



ที่ ทส ๑๐๐๙.๙/ ๙ ๗ ๘ ๗ *

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑ สิงหาคม ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ รัตนากรวิลเลจ ๒๐ ของบริษัท
วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๑๖๓๘๐ ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ รัตนากรวิลเลจ ๒๐ ของบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ต้อง
ยึดถือและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๕๘ ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ รัตนากรวิลเลจ ๒๐ ของบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ตั้งอยู่ที่
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน จำนวนที่ดินแปลงย่อย ๑๘๐
แปลง แบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจัดจำหน่าย ๑๗๕ แปลง และแปลงส่วนกลาง ๕ แปลง พร้อมทั้งมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เจ้าของโครงการต้อง
ยึดถือและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีดังกล่าว พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รัตนากรวิลเลจ ๒๐
ของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ต้องยึดถือและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย
ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕
กำหนดไว้ว่า เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามมาตรา...

ตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่ง อนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่ อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โทจนคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๗๙๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 20 ของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
ต้องยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการรัตนารวิลเลจ 20 ของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย จำนวนที่ดินแปลงย่อยเพื่อจัดจำหน่าย 175 แปลง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด ในฐานะผู้จัดทำรายงาน ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ รัตนารวิลเลจ 20 ของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

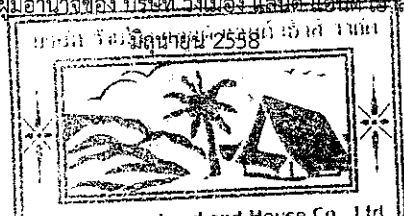
1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามกฎหมายและเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในการรายงานผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ลงชื่อ

(นายนิติ เรืองรัตนาร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด



ลงชื่อ

(นายเบญจพุด อินทรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

มิถุนายน 2558

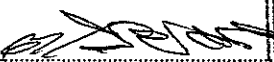


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนจะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งนิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและเจ้าหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและเจ้าหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตหรือทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ



(นายนิติ เรืองรัตนกร)

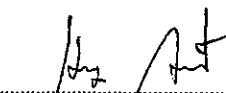
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

มิถุนายน 2558



Wang Mueang Land and House Co., Ltd.

ลงชื่อ



(นายเบญจพล อินทศรี)

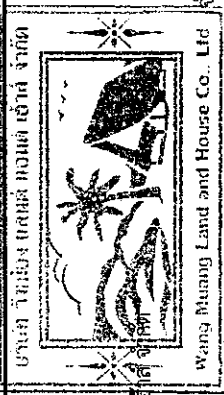
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

มิถุนายน 2558

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการสะท้อนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนากรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>โครงการ รัตนากรวิลเลจ 20 เป็นอาคาร 20 เป็นอาคารก่อสร้างโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินเพื่อจัดจำหน่าย 175 แปลง ได้ดำเนินการก่อสร้าง โดยสภาพพื้นที่เดิมของโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ค่อนข้างราบมีความรกร้างรอการพัฒนา โดยเจ้าของโครงการมีการปรับระดับพื้นที่ให้เรียบเสมอกันและมีความเหมาะสมสำหรับการก่อสร้างเท่านั้น มิได้ถมพื้นที่ที่สูงกว่าพื้นดินเดิม แต่อย่างไรก็ดีโครงการก่อสร้างคาดว่า มีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไปจากเดิมอันเนื่องมาจากในระยะก่อสร้างจะมีการขุดดินเพื่อปรับพื้นที่และก่อสร้างฐานราก ระบบบำบัดน้ำเสียและระบบท่อน้ำ ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิประเทศ แต่การก่อสร้างโครงการจะใช้ระยะเวลาสั้นๆ ส่งผลให้การก่อสร้างมีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไปบ้างแต่ไม่มากนัก จึงถือได้ว่ากิจกรรมดังกล่าว จะเกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจนก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>ผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจสภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน กรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหายต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที</p> <p>ดำเนินการขุดและถมดินตามที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>จัดวางผังบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงาน</p> <p>ก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด</p> <p>จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบระดับดินขุดดินถม</p> <p>สถานที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- ตรวจสอบระดับดินขุดดินถมให้เป็นไปตามที่ออกแบบ</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท วั่งเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้โทรศัพท์เข้ามาช่วยไกลเกลี่ยโครงการ</p> <p>สถานที่ที่รวบรวมข้อเท็จจริง</p> <p>สถานที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท วั่งเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด</p>	



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วั่งเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
มิถุนายน 2558



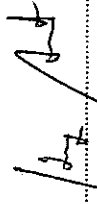
บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558


ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการขอต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย</p> <p>ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการได้ผ่านขั้นตอนการปรับระดับดินแล้ว โดยมีกรปรับระดับดินสูงจากระดับพื้นดินเดิมเพียงเล็กน้อยเพื่อให้มีระดับที่เหมาะสมกับการก่อสร้าง การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างจะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานราก รวมทั้งงานระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน เช่น ดึงน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสียท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ เป็นต้น แต่ดินที่เกิดขึ้นจะนำมาใช้ในการปรับถมพื้นที่ภายในโครงการ ประกอบกับพื้นที่โครงการจะมีแนวรั้วคอนกรีตล้อมรอบ และกิจกรรมงานก่อสร้างจะอยู่เฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดตลอดบริเวณทุกดิน และวัสดุที่ก่อร่างก่อนออกจากพื้นที่โครงการและทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุที่ก่อร่างที่ตกหล่นบริเวณถนน โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน</p> <p>2. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอน</p> <p>3. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างและห้ามมิให้นำโคลนของออกสู่ภายนอก</p> <p>4. กำหนดให้มีการสร้างรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการชะล้าง และเคลื่อนไหลของดินรวมทั้งเศษวัสดุที่ก่อร่างออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีการทำกรรมวิธีกันรั้วเพื่อลดความเสี่ยงเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของโครงการ ต้องการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่ในการกองดินชั่วคราวไว้ภายในโครงการ พร้อมทั้งปิดคลุมด้วยวัสดุกันน้ำอย่างมิดชิด</p> <p>7. กำหนดช่วงเวลาในการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาล ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น.</p>	<p>1. ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุที่ก่อร่างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างที่ระบายน้ำและถนนทางเข้าโครงการ ไม่ให้มีดินชะล้างและเคลื่อนไหลออกสู่ภายนอกโครงการไปยังพื้นที่บุคคลอื่นข้างเคียง โดยเฉพาะช่วงหลังฝนตก และต้องดำเนินการแก้ไขทันทีที่มีปัญหา</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนทางเข้า-ออกโครงการ <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เศษดิน เศษวัสดุที่ก่อร่าง - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด 	<p>1. ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุที่ก่อร่างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างที่ระบายน้ำและถนนทางเข้าโครงการ ไม่ให้มีดินชะล้างและเคลื่อนไหลออกสู่ภายนอกโครงการไปยังพื้นที่บุคคลอื่นข้างเคียง โดยเฉพาะช่วงหลังฝนตก และต้องดำเนินการแก้ไขทันทีที่มีปัญหา</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนทางเข้า-ออกโครงการ <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เศษดิน เศษวัสดุที่ก่อร่าง - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด



USBN TECHNICAL CONSULTING COMPANY
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ 

(นายบุญพุด อ่อนพริศร์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มีนาคม 2558

ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
มีนาคม 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ, 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพ อากาศ</p> <p>1) ผู้ละออง</p>	<p>มลพิษทางฝุ่นละอองในระยะก่อสร้างจะเป็น ผลกระทบที่เกิดขึ้นชั่วคราว โดยสาเหตุของมลพิษ ทางฝุ่นละออง มาจากกิจกรรมหลักๆ คือ การ ก่อสร้างฐานรากและการก่อสร้างโครงสร้างของ โครงการ ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรม ดังกล่าว มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1. การประเมินปริมาณฝุ่นละออง (TSP) จาก พื้นที่ก่อสร้าง ที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.0438 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0490 มก./ลบ.ม. - รวมฝุ่นละออง (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งหมด = 0.0928 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>	<p>1. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วย ชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ตามหน้าโครงการ 2. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในขณะวิ่งผ่านชุมชน ซึ่ง U.S.E.P.A., 1987 ระบุว่า สามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ ร้อยละ 60</p> <p>3. ในกระบวนการก่อสร้างให้จัดทำวัสดุปิดคลุม กระเบื้องบรรทุกให้มีชนิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่น ของวัสดุ</p> <p>4. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง พื้นที่ให้พิจารณาตามสภาพอากาศ</p> <p>5. ไม่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อ ป้องกันปัญหาการจราจรติดขัด ทำให้เกิดมลพิษ มากขึ้น</p>	<p>1. ตรวจวัด CO, HC, NO_x, SO_x, PM₁₀ และ TSP ทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมงต่อเนื่อง โดยให้ ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุด สถานที่ตรวจวัด จำนวน 1 สถานี แสดงดังรูปที่ 1</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p>ดัชนีคุณภาพอากาศที่ต้องติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - CO 1 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - HC 1 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - NO_x 1 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - SO_x 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - PM₁₀ 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง




ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วังเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด
มีถุนายน 2558




บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
(นายเบญจพร อินทรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มีถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิไลเจด 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ผู้คนละออง (ต่อ)</p> <p>คุณค่าต่างๆ</p> <p>2. การประเมินปริมาณฝุ่นละออง (TSP) จากกิจกรรมการทำงานของเครื่องจักร ที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.00255 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0490 มก./ลบ.ม. - รวมฝุ่นละออง (TSP) จากการทำงานของเครื่องจักรทั้งหมด = 0.0516 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>	<p>6. ใช้ผ้าใบกันอากาศโดยยึดติดกับผนังข้างด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคารให้คงทนแข็งแรง และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง</p> <p>7. บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ต้องปิดทับตลอดเวลา เปิดเฉพาะกรณีที่มีการเข้า-ออกเท่านั้น</p> <p>8. จัดทำรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียม และสังกะสี) สูง 4 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และเพิ่มกำแพงผ้าใบสูง 2 เมตร รวมความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>9. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ อำนวยความสะดวกตลอดระยะก่อสร้างบริเวณทางแยกกรณีมีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>10. จัดพื้นที่สำหรับล้างทำความสะอาดล้อรถทุกก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ</p> <p>11. จัดให้มีพนักงานคอยเก็บเศษดิน หิน และทรายที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ หากมีการตกลงต้องกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที</p>	<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพอากาศเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาสร้างและทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมง ต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุด และรายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นท์ จำกัด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะต้องแก้ไขโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ 	

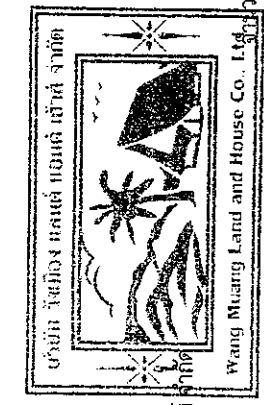
ลงชื่อ  (นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นท์ จำกัด

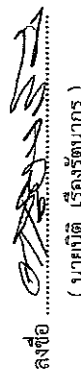
บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นท์ จำกัด
Wang Muang Land and Resource Co., Ltd


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD
(นายบุญพล ภัทรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รังนกาวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1) ฝุ่นละออง (ต่อ)</p> <p>3. การประเมินปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) จากพื้นที่ก่อสร้าง ที่จะเกิดขึ้น มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.0040 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0350 มก./ลบ.ม. - รวมฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) จากพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด = 0.0390 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>	<p>12. จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างที่สูงและลำเลียงทิ้งลงทุกวันในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดของชุมชน</p> <p>13. จัดทำปล่องล้างคอนกรีตก่อนออกสู่โครงการ โดยทำเป็นเหล็กกรุบสามเหลี่ยมวางไว้ ทั้งทางขึ้นและลง เพื่อดูดหินจากล้อรถบรรทุก</p>	<p>มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>ความถี่ในการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด

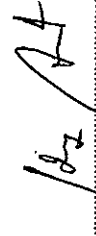


ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
มิถุนายน 2558



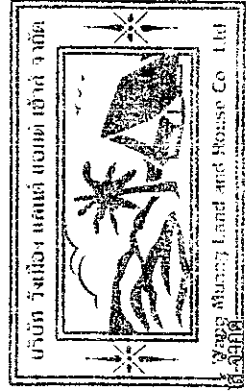
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ



(นายเบญจพล อินทร์ศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการตรวจประเมินสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผู้คนละออง (ต่อ)	<p>4. การประเมินปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) จากกิจกรรมการทำงานเครื่องจักร ที่สะกิดขึ้นมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.00001 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0350 มก./ลบ.ม. - รวมฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) จากการทำงานเครื่องจักรทั้งหมด = 0.0350 มก./ลบ.ม. <p>- ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>จึงคาดว่าผลกระทบในเรือนของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) จากการทำงานเครื่องจักรผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>		



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้จัดการของ บริษัท ริงเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด
มีเดือน 2558



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD. ลงชื่อ
(นายบุญพล สิมพทศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มีเดือน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศจากการขนส่ง และการทำงานของเครื่องจักร</p>	<p>มลพิษที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการขนส่งรถตู้โดยสาร ในการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองที่เกิดจากการกระจาย ของฝุ่นบริเวณถนนนอกพื้นที่และภายในพื้นที่ โครงการ ฝุ่นผงซีเมนต์ ซึ่งเป็นวัสดุในการก่อสร้าง และ จากท่อไอเสียของรถยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรม ก่อสร้างจะปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สาร ไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) ฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็ก มากกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) และฝุ่นละอองรวมหรือ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) รายละเอียดดังนี้</p>	<p>1. CO</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.00986 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.4410 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 0.4509 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 34.20 มก./ลบ.ม. <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศใน บรรยากาศโดยทั่วไป</p>	<p>มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเบร็องจักรที่ใช้ในการทำงาน ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่สำนักงาน เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหากทันที 4. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วย ชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
มีนาคม 2558




บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายเบญจพล อินทรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มีนาคม 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศจากการขนส่ง และการทำงานของเครื่องจักร (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>2. HC</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมีน = 0.00265 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.2973 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด = 1.2999 มก./ลบ.ม. - ไม่มีค่ามาตรฐาน <p>3. NO_x</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมีน = 0.05269 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.015 มก./ลบ.ม. - รวม NO_x ทั้งหมด = 0.0677 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.32 มก./ลบ.ม. <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>4. SO_x</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมีน = 0.00333 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.010 มก./ลบ.ม. - รวม SO_x ทั้งหมด = 0.0133 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.30 มก./ลบ.ม. <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>		

ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
มิถุนายน 2558


 บริษัท เอสพีแอนด์จี จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO.,LTD.
 (นายบุญพล อินทรศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีแอนด์จี จำกัด
 มิถุนายน 2558

จำนวน 10/120 หน้า

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการทดสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศจากการขนส่ง และการทำงานของเครื่องจักร (ต่อ)	5. TSP - ค่าประเมิน = 0.00255 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0490 มก./ลบ.ม. - รวม SO _x ทั้งหมด = 0.0516 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศ ในบรรยากาศโดยทั่วไป 6. PM ₁₀ - ค่าประเมิน = 0.00001 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.035 มก./ลบ.ม. - รวม SO _x ทั้งหมด = 0.0350 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศ ในบรรยากาศโดยทั่วไป		



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วัจเหมือง แลนด์ เฮาส์ จำกัด

มีเดือนพฤษภาคม 2558



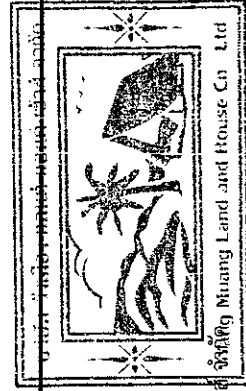
บริษัท เอสพีเอส ไลน์แอส คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มีเดือนพฤษภาคม 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 เสียง</p> <p>ในงานก่อสร้างทุกประเภทย่อมก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ เสียงที่จะเกิดขึ้นแปรเปลี่ยนไปตามกิจกรรมการก่อสร้าง และระยะห่าง ซึ่งจะเกิดในช่วงระยะเวลาสั้นๆ โดยที่แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่จะเกิดจากการทำงานของเครื่องจักรอุปกรณ์และเครื่องมือต่างๆ การก่อสร้างสามารถแบ่งช่วงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง คือ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) เสียงจากกิจกรรมการใช้เครื่องจักรในการก่อสร้าง 2) เสียงจากขั้นตอนการก่อสร้างโครงหลัก เช่น รถบรรทุก เครื่องไม่ซีเมนต์ เป็นต้น 3) เสียงรบกวนจากคนงาน จากการใช้ปูน ทุบคูด และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณใกล้เคียง อาคารโครงการ ซึ่งมีกรจำกัดระยะช่วงเวลาของการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง และกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนั้น จึงเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) <p>จากการประเมิน พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ และส่งผ่านไปยังผู้พักอาศัยภายในโครงการจะได้รับสัมผัสเสียงโดยมีรายละเอียดดังนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนที่ ซึ่งทำจากไม้อัด (Plywood) หนา 25 มิลลิเมตร สูง 4 เมตร กว้าง 3 เมตร จำนวน 3 ด้าน (เป็นด้านที่ไม่มีเครื่องยนต์ติดตั้งอยู่) ทั้งนี้การติดตั้งกำแพงกันเสียงต้องห่างจากจุดกำเนิดเสียงอย่างน้อย 1.50 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับความดังลงมาได้ 23 dB (A) 2. จัดทำรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร บริเวณที่ไม่มีกำแพงทับ และจัดทำรั้วผ้าใบที่บสูง 2 เมตร รวมความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ 3. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 4. ช่างวัดต่อคนงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจำกัด การจัดท้าววัสดุรองรับ หรือป้องกัน การกระแทก การขนย้ายวัสดุก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล 5. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้ภายในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 6. กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ต้องท้าววัสดุ เช่น กระสอบ หรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรมในเวลาเดียวกัน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดเสียง 24 ชั่วโมงต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมวันทำการและวันหยุด สถานที่ตรวจวัด จำนวน 1 สถานี แสดงดังรูปที่ 1 - พื้นที่โครงการ - L_{max}, L_{eq}, L_{dn} ความถี่ในการตรวจสอบ - ตรวจวัดระดับเสียงเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมงต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุด และรายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ริงมีเอจ แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด 	



บริษัท ริงมีเอจ แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ตั้งที่

[Signature]
(นายบุญพศ อินทรศรี)

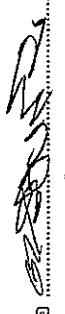
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีส่วนจากของ บริษัท ริงมีเอจ แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มีนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการประเมินเสียงแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รีดนมกริลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 เสียง (ต่อ)</p> <p>ทิศทาง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 72.40 dB (A) - เสียง (L_{max}) ปัจจุบัน = 78.20 dB (A) - มี Plywood = 49.40 dB (A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB (A) ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียง โดยทั่วไปสูงสุดไม่เกิน 115 dB (A) และค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB (A) <p>ทิศทางอื่นนอก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 67.40 dB (A) - เสียง (L_{max}) ปัจจุบัน = 78.20 dB (A) - มี Plywood = 44.53 dB (A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB (A) ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียง โดยทั่วไปสูงสุดไม่เกิน 115 dB (A) และค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB (A) 	<p>7. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี ดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอ ในระหว่างการทำงาน</p> <p>8. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงาน เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>9. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วย ชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ที่ ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ที่ด้านหน้าโครงการ</p> <p>10. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อน ของประชาชนและวันหยุดเสาร์-อาทิตย์</p> <p>11. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม การบัดกรี เป็นต้น ให้กระทำในท้องที่มิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด</p> <p>12. ประสานงานให้ชุมชนข้างเคียงทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนการดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>13. จัดให้มีการรายงานผลการตรวจวัดเสียงบริเวณ พื้นที่โครงการ และชุมชนข้างเคียงบริเวณ ด้านหน้าโครงการ</p>	<p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พัก อาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบ จากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่อง รับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงานเพื่อรับ เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหา เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง ดัชนีที่ใช้ตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในกรณีตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ จำกัด 	



ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ จำกัด
มีเดือน 2558

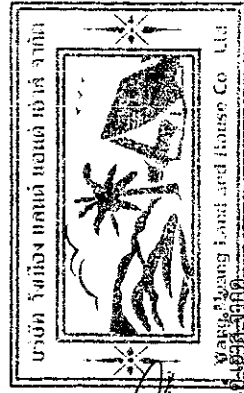



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ


(นายเมธยุพ อิศรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มีเดือน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวารีวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	<p>พิกัดใต้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 69.76 dB (A) - เสียง (L_{max}) ปัจจุบัน = 78.20 dB (A) - มี Plywood = 46.76 dB (A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB (A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปสูงสุดไม่เกิน 115 dB (A) และค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB (A) <p>พิกัดตะวันตก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 61.13 dB (A) - เสียง (L_{max}) ปัจจุบัน = 78.20 dB (A) - มี Plywood = 38.13 dB (A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB (A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปสูงสุดไม่เกิน 115 dB (A) และค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB (A) 		



ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองธัญกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
มีเดือนายน 2558



USH International Head Office จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ 
(นายบุญพล อินทศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มีเดือนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ความเสี่ยงที่อื่น</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดผลกระทบด้านความั่นสะเทือน ได้แก่ การที่ฐานราก การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจะก่อสร้างอาคาร โดยใช้เสาเข็มตอกทั้งหมด ผลกระทบด้านความั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจะเกิดจากการใช้ปั้นจั่นตอกเสาเข็มลงในดินจนได้ความลึกที่ต้องการ ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในการก่อสร้าง โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม แต่อย่างไรก็ตามการก่อสร้างของโครงการจะไม่ทำพร้อมกันและไม่ทำทั้งหมด ผลกระทบด้านความั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการที่เกิดขึ้น ประมาณ 0.0157 นิ้ว/วินาที มีระยะห่างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น กับแนวอาคารของโครงการประมาณ 90.47 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือไม้ (ไม่ผาย) (0.5 นิ้ว/วินาที) ที่จะทำให้เกิดความเสียหาย คาดว่าก่อให้เกิดผลกระทบต่อความั่นสะเทือนจากการก่อสร้างที่เกิดขึ้นด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. โครงการจะต้องดำเนินการตรวจสอบสภาพกายภาพของอาคารข้างเคียงทุกหลังพร้อมถ่ายภาพประกอบ โดยให้มีการรับทราบทั้ง 2 ฝ่าย คือ เจ้าของโครงการกับประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ</p> <p>2. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>3. ตรวจสอบการทรุดดินและเอียงตัวของอาคารข้างเคียง</p> <p>4. ตรวจสอบการ โดยติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดตลอดระยะก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน</p> <p>5. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>6. จำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในขณะที่วิ่งผ่านชุมชน</p> <p>7. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความั่นสะเทือนในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น</p> <p>8. มีขั้นตอนการปฏิบัติงานที่ชัดเจน เป็นสัดส่วนโดยการก่อสร้างจะไม่ทำพร้อมกันหมด เพื่อลดความั่นสะเทือนอันเกิดจากกิจกรรมต่างๆ</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบความั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการโดยใช้เครื่องมือวัดค่าความั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) โดยค่าความั่นสะเทือนตลอดจนวิธีการตรวจวัดให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง</p> <p>2. สถานะที่ตรวจวัด จำนวน 1 สถานี</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- ตรวจวัดความั่นสะเทือนที่ติดตั้งตามตรวจสอบความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ตรวจวัดความั่นสะเทือนเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างและทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมงต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุด และรายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ ทุก 6 เดือน</p>	

ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ริงเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด
มิถุนายน 2558

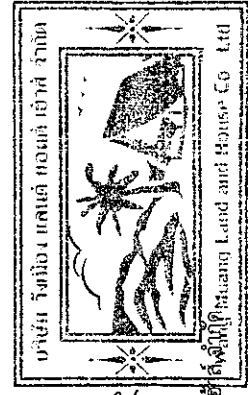


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
(นายบุญพล อินทรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มิถุนายน 2558

.....
.....
.....

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวารีวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะยกก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความเสี่ยงอื่น (ต่อ)	<p>ที่ดินที่ : อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีระยะห่าง 90.47 เมตร หรือ 296.82 ฟุต - ค่าประเมิน = 0.0157 นิ้ว/วินาที - มาตรฐานไม่เกิน = 0.50 นิ้ว/วินาที <p>ทิศตะวันออก : บ้านพักอาศัยคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีระยะห่าง 161.33 เมตร หรือ 529.30 ฟุต - ค่าประเมิน = 0.0066 นิ้ว/วินาที - มาตรฐานไม่เกิน = 0.50 นิ้ว/วินาที <p>ทิศใต้ : บ้านพักอาศัยคอนกรีตเสริมเหล็ก 1 ชั้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีระยะห่าง 122.69 เมตร หรือ 402.53 ฟุต - ค่าประเมิน = 0.0099 นิ้ว/วินาที - มาตรฐานไม่เกิน = 0.50 นิ้ว/วินาที <p>ทิศตะวันตก : บ้านพักอาศัยคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีระยะห่าง 336.17 เมตร หรือ 1,102.92 ฟุต - ค่าประเมิน = 0.0022 นิ้ว/วินาที - มาตรฐานไม่เกิน = 0.50 นิ้ว/วินาที 	<p>8. จัดให้มีการรับความคิดเห็นเห็นตั้งแต่ตั้งไว้ที่สำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>9. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ตามหน้าโครงการ</p> <p>10. ก่อสร้างอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มตอกทั้งหมดเพื่อช่วยลดค่าใช้จ่ายในการก่อสร้าง</p> <p>11. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคารโดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงและเสียหายจากการก่อสร้างด้วย</p> <p>12. โครงการจัดที่ทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกร เพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับบริการเตรียมงานจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารและส่วนอาคารที่แตกหรือทรุดตัวทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน</p> <p>13. ประสานงานให้ชุมชนข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนการดำเนินการก่อสร้าง</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท รังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน ในกรณีทั้งสองฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้มาตรการที่เข้ามาแก้ไข</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง - ผู้ชมที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท รังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	<p>สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี ซึ่งไม่อยู่ในแนวรอยเลื่อนที่มีพลังในประเทศไทย ดังนั้นจึงคาดว่าไม่มีผลกระทบ (0)</p>		



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ตั้งที่

[Signature]
(นายเบญจพล อินทรศรี)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท รังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด
มีถุนายน 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มีถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัดนากรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 ทรัพยากรน้ำ</p> <p>แหล่งน้ำจืดธรรมชาติในตำบลหนองปรือ มีทรัพยากรน้ำที่สำคัญ ประกอบด้วยอ่างเก็บน้ำ และคลอง ลำราง ห้วย ซึ่งแหล่งน้ำที่สำคัญอยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการ คือ อ่างเก็บน้ำมาบประชัน ห่างจากโครงการประมาณ 1,700 เมตร สำหรับการให้บริการน้ำประปาของสำนักงานส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี มีจำนวนผู้ใช้ทั้งหมด 75,066 ราย มีกำลังผลิตที่ใช้งาน 280,800 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำผลิต 4,606,330 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำจ่าย 4,594,760 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำจำหน่าย 3,640,625 ลูกบาศก์เมตร/เดือน (การประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ), 2557) ส่วนอัตราการใช้ในระลอกก่อสร้างโครงการ เท่ากับ 11.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>เนื่องจากคนงานก่อสร้างของโครงการไม่มีการพักอาศัยในโครงการ ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบจากน้ำทิ้งที่จะเกิดจากการอุปโภค-บริโภค การอาบน้ำ ซักล้าง ประกอบอาหารของคนงานก่อสร้างภายในโครงการ แต่จะมีน้ำเสียจากการอุปโภค-บริโภคและห้องน้ำ-ห้องส้วม ที่โครงการจัดเตรียมสำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ กรณีสูงสุดมีจำนวนประมาณ 50 คน/วัน</p>	<p>1. จัดเตรียมทีมซ่อมแซมชาย-หญิงไว้ให้จำนวน 5 ห้อง (1 ห้องต่อคนงาน 10 คน) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 50 คน น้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วม และจะบำบัดน้ำเสียโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองใรอากาท จำนวน 1 ชุด และออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์-เมตร/วัน จนเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำที่ตามมาที่กำหนด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>2. ห้ามทิ้งเศษมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำของโครงการ จัดให้มีการทำความสะอาดอาคารและเกรงทุกอาทิตย์</p> <p>3. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง ที่มีกิจกรรมการใช้น้ำของคนงาน และมีตะแกรงกักมูลฝอยก่อนระบายลงท่อสาธารณะ</p> <p>4. จัดให้มีการทำความสะอาดและเกรงทุกอาทิตย์ เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ</p> <p>5. รมรงคให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น</p>	<p>1. ตรวจสอบรางวัลระบายน้ำ และทำการตรวจสอบตามตารางที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบระบายน้ำ - ระบบบำบัดน้ำเสีย - การอุดตัน - ความถี่ในการตรวจสอบ - สักค่าที่ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด <p>2. ตรวจสอบสภาพถังบำบัดน้ำทิ้งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - หน้าที่ผู้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด 	



บริษัท เอสพีเอส ทั่วโลก คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ

(Signature)
(นายบุญพล อินทร์ศรี)

ลงชื่อ

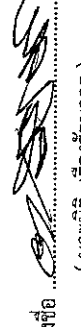
(นายนิติ เรืองรัตนกร)

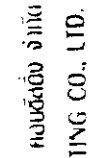
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส ทั่วโลก คอนซัลติ้ง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวารีแลนด์ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)</p> <p>ซึ่งจะมีปริมาณน้ำเสียรวมเกิดขึ้นประมาณ 2.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ 80% ของน้ำใช้) โดยทางโครงการได้จัดเตรียมห้องส้วม จำนวน 5 ห้อง (10 คน/ห้อง) พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และวางระบบน้ำแบบเปิด ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>ส่วนน้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะเกิดขึ้นไม่มาก เนื่องจากโครงการใช้ปูนซีเมนต์ผสมเสร็จ น้ำทิ้งส่วนใหญ่จะเกิดจากการล้างพิมพ์แบบ การฉีดล้างพื้น ฉาบผิว เป็นต้น คาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณวันละ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกิดขึ้นพร้อมๆ กัน และมีค่าความสกปรกไม่มากจะปล่อยให้ซึมลงดินไปตามธรรมชาติ ซึ่งคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดับ (-1) ต่อคุณภาพน้ำในพื้นที่ใกล้เคียง</p>	<p>6. ประสานงานให้เทศบาลเมืองหนองปรือมาสุบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก 6 เดือน หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม</p> <p>7. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สุบตะกอนออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรอง ทั้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวรในพื้นที่</p>	<p>3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งซึ่งตรวจสุตท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราว ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ - หน้าที่ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง และรายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ริงเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

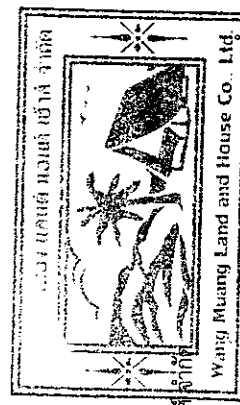


ลงชื่อ ...  (นายเมธี เรืองรุ่งตนการ)
กรรมการผู้จัดการของ บริษัท ริงเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
มีเดือน 2558

บริษัท ริงเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ  (นายบุญพาศ อิ่มทรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มีเดือน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาริลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>ถ้าพื้นที่ที่โครงการ ซึ่งตั้งอยู่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ไม่พบพื้นที่ป่าไม้บริเวณใกล้เคียง โดยสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการส่วนใหญ่โครงการเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อพาร์ทเมนท์ และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ซึ่งต้นไม้ส่วนใหญ่เป็นต้นไม้ที่เกิดขึ้นเองตามธรรมชาติ และเกิดขึ้นตามพื้นที่ส่วนบุคคล ซึ่งมีเจ้าของที่มีเอกสารสิทธิ์ครอบครองถูกต้องตามกฎหมาย สำหรับพื้นที่โครงการมิได้เป็นพื้นที่ป่าไม้ซึ่งไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่มีความสำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรรักษาการอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกประเภทสัตว์หายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตชุมชน ประกอบกับพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงได้เปลี่ยนเป็นระบบนิเวศชุมชนเมืองไปแล้ว โดยสิ้นเชิง ดังนั้น กิจกรรมของการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน</p>		



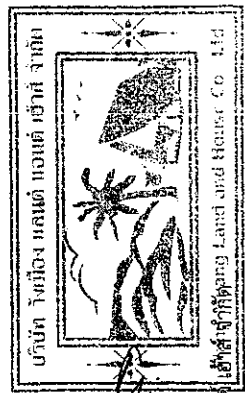
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนากร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
มิถุนายน 2558



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายเบญจพล อินทรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระบุผู้ก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ที่ตำบล หนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ไม่พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดินที่มีพืชทะเล ส่วนทะเลในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ทะเลอ่าวไทย บริเวณหาดพัทยา มีระยะห่าง 6.4 กิโลเมตร ซึ่งไม่ปรากฏว่าเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจและคุณค่าด้านอาหารอนุรักษ์แต่อย่างใด อย่างไรก็ตามทางโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นในระยะเวลาก่อสร้าง นำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบ (0) ต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ		



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD. ลงชื่อ
(นายเบญจพล อินทรศรี)

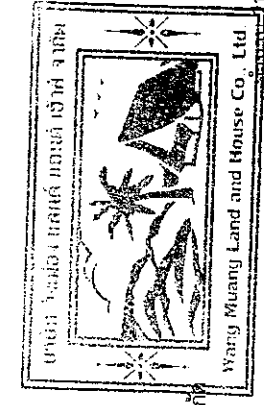
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558

ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วั่งเมือง แอนด์ แอนดเอร์ส จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการขอสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>ในการก่อสร้างโครงการจะขอใช้น้ำจากการ ประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จังหวัด ชลบุรี มีปริมาณการใช้ใน ระยะก่อสร้าง ประมาณ 11.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปริมาณการใช้ใน กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมน้ำ การล้างอุปกรณ์ ประมาณ 8.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และกิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของ คนงานเพื่อการชำระล้าง ท้องน้ำ หอถังร่วม การทำ ความสะอาด ซึ่งมีปริมาณ 3.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน พื้นที่โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของเขต เทศบาลเมืองหนองปรือ ใช้บริการน้ำประปาจากการ ประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จังหวัด ชลบุรี โครงการจะมีอัตราการใช้น้ำจากคนงาน ก่อสร้างและน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้างที่น้อยมาก เมื่อเทียบกับกำลังการผลิตและจ่ายน้ำของการประปา ส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำประปา จึงมีความพอเพียงใน การจ่ายน้ำให้กับพื้นที่ก่อสร้าง โดยคาดว่าจะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. ในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้ใ้ อย่างน้อย 3 วัน (ไม่น้อยกว่า 34.50 ลูกบาศก์ เมตร) สำหรับใช้ระยะก่อสร้าง</p> <p>2. ติดตั้งระบบจ่ายน้ำประปาชั่วคราวเก็บกักไว้จนถึง เก็บน้ำสำรองทุกวัน</p> <p>3. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>4. จัดให้มีการตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองอยู่เสมอ ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้แก้ไขโดยด่วน</p> <p>5. แจ้งให้คนงานก่อสร้างทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ก่อนทำการผสมเอาต์ถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>6. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อย ปีละ 2 ครั้ง (ทุกๆ 6 เดือน) โดยล้างถังเก็บน้ำ สำรอง ครั้งละ 1 ถึง จนกว่าจะครบตามจำนวนถัง เก็บน้ำสำรอง จะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อ ป้องกันการขาดแคลนน้ใช้</p> <p>7. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วนน้ำใช้สำหรับ คนงานเบื้องต้น หากพบเห็นให้ทำความสะอาดล้างถัง ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดล้างถัง เก็บน้ำสำรองทันที</p> <p>8. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้ฉีดพรม พื้นถนนภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรอง ถ้ามีปัญหา การรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รับแก้ไขทันที สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บน้ำสำรอง - ตู้ปั๊มน้ำใช้ตรงจุด - สภาพการชำรุดและการรั่วซึมของถังเก็บ น้ำสำรอง <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด <p>2. การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บน้ำสำรอง - ตู้ปั๊มน้ำใช้ตรงจุด - การล้างทำความสะอาด <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด
มิถุนายน 2558




บริษัท เอสพีเอส ฟิลินเทค คอนซัลตัง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ

(นายบุญพงษ์ อินทรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส ฟิลินเทค คอนซัลตัง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้พื้นที่			3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ใช้ในส่วนน้ำใช้ของคนงานเบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สีตะกอน หากพบเห็นให้ล้างทำความสะอาดถังเก็บสำรองน้ำทันที สถานที่ตรวจสอบ - ถังเก็บน้ำสำรอง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สี และตะกอน ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	แหล่งน้ำใช้ของโครงการในระยะก่อสร้างโครงการ จะรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงาน 2.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำที่ใช้) ทั้งนี้จะไม่นำมาในกิจกรรมก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่จะใช้หมดไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบพอเอกรอระ-กรองไร้อากาศ ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ จำนวน 5 ห้อง พร้อมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเอกรอระ-กรองไร้อากาศ ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 2. ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจัดให้มีการสูบน้ำทิ้งออกจากบ่อเอกรอระเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือทันทีเมื่อเต็มตลอดจนกว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จ	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ สถานที่ตรวจสอบ - ระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ประสิทธิภาพการทำงาน ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด

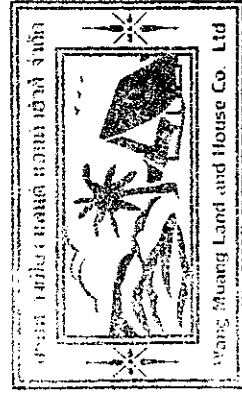
ลงชื่อ
(นายปิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด
มิถุนายน 2558



บริษัท วัฒนกิจ วัฒนกิจ จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD. ลงชื่อ
(นายบุญพล ชื่นพริษฐ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รัตนกรนิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>ก่อสร้างโครงการมาจาก 2 ส่วน คือ น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ใช้ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างในแต่ละวัน ซึ่งน้ำส่วนนี้จะไหลเข้าสู่บ่อตกตะกอน เพื่อตกตะกอน และทรายที่เปื้อนอยู่บนเครื่องมือและอุปกรณ์นี้ ก่อนนำไปฉีดพรมพื้นที่เพื่อลดฝุ่นละอองต่อไป</p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากพนักงานและคนงานก่อสร้างมีประมาณ 2.80 ลูกบาศก์เมตร แบ่งเป็น น้ำเสียจากห้องอาบน้ำและการอุปโภคทั่วไป เท่ากับ 1.80 ลูกบาศก์เมตร และน้ำเสียจากห้องส้วม เท่ากับ 1.00 ลูกบาศก์เมตร น้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทั้งหมดจะถูกบำบัดพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และวางระบายน้ำแบบเปิด</p>	<p>3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดอาคารห้องส้วมจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดและตรงส้วมกับการรั่วซึมของน้ำ รบกวนต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง</p> <p>4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้ผู้ประกอบการออกจากบ่อกรองทั้งหมด แล้วใช้หน่วยบริการบริเวณหลุมบ่อกรอง-กรอง ก่อนใช้ดินกลบปิดถาวร</p>	<p>2. ตรวจสอบตะกอนจากบ่อกรองเป็นประจำ หรือเมื่อตะกอนเต็ม สถานที่ที่ตรวจจุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อกรอง - ตะกอนจากบ่อกรอง - ความถี่ในการตรวจจุด - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท รังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด <p>3. ตรวจสอบการรั่วซึมและทำความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วม อย่างสม่ำเสมอ สถานที่ที่ตรวจจุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องน้ำ ห้องส้วม - สถานที่ที่ตรวจจุด - การรั่วซึมและความสะอาด - ความถี่ในการตรวจจุด - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท รังเมือง แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด 	



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท รังเมือง แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
มิถุนายน 2558



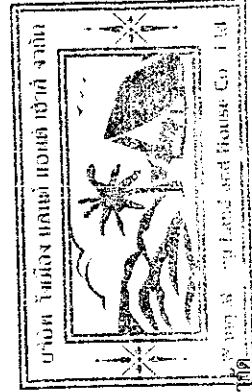
บริษัท เอลทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ

.....
(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการตรวจสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ-20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ด้านหน้าโครงการ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของคนงานก่อสร้างต่อชุมชนหรือแหล่งน้ำสาธารณะจะเกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ (-1)		4. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด บริเวณบ่อกักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4.1 ตรวจสอบ - บ่อกักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ 4.2 ตรวจสอบ - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN)



บริษัท เอสพีเอส แอนด์ ouse Co., Ltd.
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ

ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท เอสพีเอส แอนด์ ouse Co., Ltd.
มีเดือน 2558

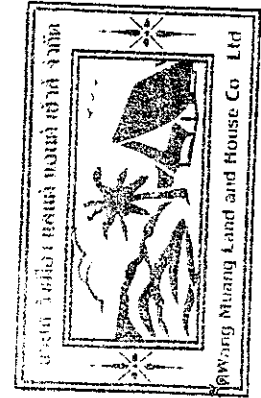


บริษัท เอสพีเอส แอนด์ ouse Co., Ltd.
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายบุญพล อินทร์ศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มีเดือน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการทบท้วงชี้แจงและแก้ไขผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง และรายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ

[Handwritten Signature]

(นายเบญจพล ทนทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มิถุนายน 2558

ลงชื่อ

(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการขอรับใบอนุญาตประกอบกิจการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวารีวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะยกก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p> <p>การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ฝนตก โครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจัดให้มีแนวรางดินขนาดกว้าง 1x1 เมตร ความลาดเอียง 1 : 1,000 บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยห่างจากแนวเขตที่ดินประมาณ 0.80 เมตร เพื่อการควบคุม และรองรับน้ำหลากไม่การระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการ และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยมีบ่อตกumpulก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ และมีบ่อกักน้ำของโครงการ เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ทั้งนี้ทางโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วมบริเวณโครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงโครงการด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. ทำความสะอาดรางระบายน้ำภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมของสิ่งตะกอน</p> <p>2. จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรูปตัวขนานกว้าง 1x1 เมตร ความลาดเอียง 1 : 1,000 รอบพื้นที่โครงการ</p> <p>3. ดูแลรางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำได้</p> <p>4. ขุดลอกตะกอนที่สะสมในร่องระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้ระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบการระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>5. ไม่ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากอาคารก่อสร้างอาคารลงไปยังท่อระบายน้ำของเทศบาลเมืองหนองปรือ</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพของทางระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - รางระบายน้ำ - ตู้ขมิ้นที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ จำกัด <p>2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อตกตะกอนดิน และขุดลอกออกเป็นประจำ</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อตกตะกอนดิน - ตู้ขมิ้นที่ใช้ตรวจสอบ - ปริมาณตะกอนดินที่สะสม <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ จำกัด 	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพของทางระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - รางระบายน้ำ - ตู้ขมิ้นที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ จำกัด <p>2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อตกตะกอนดิน และขุดลอกออกเป็นประจำ</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อตกตะกอนดิน - ตู้ขมิ้นที่ใช้ตรวจสอบ - ปริมาณตะกอนดินที่สะสม <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ จำกัด



ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ จำกัด
มีเดือน 2558



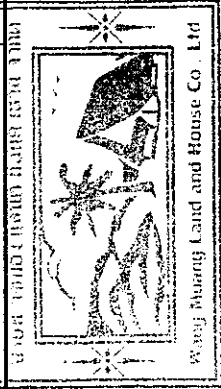
บริษัท ไลน์ แอนด์ โฮมส์ จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD. ลงชื่อ

(นายบุญพลคอนทธรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอคโพลส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มีเดือน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวริลเลข 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตราการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	สำหรับมูลฝอยในระยะก่อสร้างจะมีมูลฝอยที่เกิดจากคนงานและมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานจำนวน 50 คน จะก่อให้เกิดปริมาณมูลฝอย 150 ลิตร/วัน ดังนั้นโครงการจึงให้มีถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) 1 ถัง และถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็น ถังมูลฝอยแห้ง (ถังสีเหลือง) 1 ถัง และถังมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) 1 ถัง และมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) 1 ถัง ซึ่งไม่มีการรั่วซึมพร้อมทั้งมีปิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็น ตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยถึงมูลฝอยอันตรายจะมีการติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติก ลีส้ม โดยประสานกับเทศบาลเมืองหนองปรือ เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นเป็นประจำ เพื่อป้องกันการสะสมของมูลฝอยและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค และกำชับให้คนงานที่มูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	<ol style="list-style-type: none"> จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกประเภทเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) จำนวน 1 ถัง และ ถังมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) จำนวน 1 ถัง ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) จำนวน 1 ถัง โดยถึงมูลฝอยอันตรายจะมีการติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติก ลีส้ม โดยประสานกับเทศบาลเมืองหนองปรือเข้ามามีการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสมของมูลฝอยและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค กำชับให้คนงานที่มูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และไม่มีวางถังมูลฝอยไว้ทางด้านบ้านพักอาศัย 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุด หรือเสียหายต้องแก้ไข โดยเร่งด่วน ไม่มีมูลฝอยตกค้าง ไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน เป็นต้น มีการล้างทำความสะอาดอยู่เสมอ <ul style="list-style-type: none"> จุดติดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง สถานที่ใช้ตรวจสอบ สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานอยู่เสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ เฮ้าส์ จำกัด ตรวจสอบที่ที่มูลฝอยภายในโครงการ <ul style="list-style-type: none"> สถานที่ตรวจสอบ ที่ที่มูลฝอย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ความสะอาดของที่ที่ที่มูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง




บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายเบญจพศ อินทรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558

ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนการ)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ เฮ้าส์ จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการขอสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างจะถูกแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็ก และเศษไม้ จะถูกนำไปขาย ส่วนเศษอิฐ และเศษปูน จะนำไปถมที่ดินสำหรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกทาง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะให้นำเศษปูนไปทำการรวบรวมแล้วนำไปกองรวมกับมูลฝอยอื่นๆ ต่อไปเพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหนองปรือมาจัดเก็บไปทำการกำจัด ทั้งนี้ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอยต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงซึ่งเป็นผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	5. คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้และเศษวัสดุ ก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำทุกวัน 6. กำหนดให้โครงการเขียนคำร้องยื่นไปยังเทศบาลเมือง หนองปรือและเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและ กำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง ก่อนเทศบาลเมืองหนองปรือ จะเข้ามาเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างที่ เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้ 7. กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำเศษวัสดุที่เหลือ จากการก่อสร้างนำไปกำจัดหรือทิ้งให้ถูกต้อง ตามกฎหมาย	ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด
3.5 การใช้ไฟฟ้า	ในการก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาก่อสร้าง จะต้องดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าเป็นการชั่วคราวจาก การไฟฟ้าภูมิภาคเมืองพัทยา สำหรับการส่งจ่าย กระแสไฟฟ้า เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างของ โครงการ แต่เนื่องจากปริมาณการไฟฟ้ามีไม่มากนัก ประกอบกับการไฟฟ้าภูมิภาคเมืองพัทยามีศักยภาพ ที่เพียงพอในการให้บริการ ดังนั้น การดำเนินโครงการ ในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง	1. โครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว ประมาณ 10-20 กิโลวัตต์/เดือน 2. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่ในโครงการ สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อป้องกัน ไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน 3. แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งานและกำชับ ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 4. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 5. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง 6. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ - จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด

ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด
มิถุนายน 2558

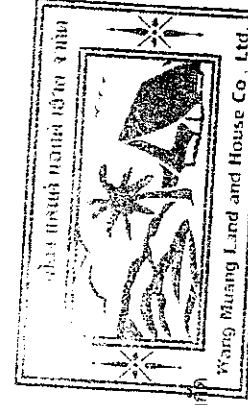


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
ลงชื่อ
(นายบุญพล อนันทรศรี)
มิถุนายน 2558

จำนวน 28/120 หน้า

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการขอต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนากริลเฉล 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>ในระบะก่อสร้าง การเกิดอัคคีภัยอาจเกิดได้จากกิจกรรมหลัก 2 ประการ คือ กิจกรรมการพักอาศัยของคณงานก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้าง โดยในโครงการนี้จะไม่มีการพักอาศัยของคณงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งทำให้โอกาสการเกิดเพลิงไหม้พื้นที่ก่อสร้างจากกิจกรรมการอยู่อาศัยของคณงาน เช่น การใช้ไฟฟ้า การปรุงอาหาร ถัดน้อยลงหรือไม่มีเลยสำหรับกิจกรรมการก่อสร้างการเกิดอัคคีภัยอาจเกิดจากอุปกรณ์หรือเครื่องใช้ไฟฟ้าชำรุดหรือความประมาทของคณงาน อย่างไรก็ตาม การปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับการทำงาน และการตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งานจะช่วยลดโอกาสเกิดอุบัติเหตุได้อย่างมาก</p> <p>ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้ผู้รับเหมานำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ซึ่งผลกระทบด้านความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัยในระบะก่อสร้างคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระบะต่ำ (-1)</p>	<p>1. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ</p> <p>2. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวิตุฤไวไฟและขณะปฏิบัติงานจัดให้มีหัวหน้าคณงานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน</p> <p>3. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมีถ้อยอยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้</p> <p>4. ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์ ใว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p>	<p>1. ตรวจสอบสายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่เชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ</p> <p>2. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวิตุฤไวไฟและขณะปฏิบัติงานจัดให้มีหัวหน้าคณงานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน</p> <p>3. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมีถ้อยอยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้</p> <p>4. ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์ ใว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p>	<p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>2. สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง - จุดนี้ที่ใช้ตรวจสอบ <p>3. การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งานให้ที่อยู่เสมอ</p> <p>4. ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด <p>5. ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7. สถานที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>8. การจัดบริเวณสูบบุหรี่ โดยเฉพาะสำหรับคณงาน</p>



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนगर)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
มิถุนายน 2558



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ

(นายเชษฐพงษ์อินทรศร์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการทบทვისสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวรีเลดเจด 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			<p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด <p>3. ตรวจสอบการจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนากร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด
มิถุนายน 2558




บริษัท เอสพีแอนด์ โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD. ลงชื่อ

(นายบุญพล อินทรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีแอนด์ โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัดนากรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การคมนาคมและการจราจร</p> <p>จากการประเมินผลกระทบด้านจราจรใน ถนนสายหลักของโครงการ คือ ถนนเข้า-ออก โครงการ คือซอยพรประภา 24 ที่เกิดจาก กิจกรรมรับ-ส่งคนงาน การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ และเครื่องจักร</p> <p>การรับ-ส่งคนงาน การขนส่งวัสดุก่อสร้างจะ ทำให้การจราจรหนาแน่นเพิ่มขึ้นแต่ไม่ทำให้ การจราจรติดขัด เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการ ขนส่งวัสดุน้อย ประมาณ 8 เที่ยว/วัน (ไป-กลับ) (กำหนดให้การทำงาน 8 ชั่วโมง/วัน) จากการ ประเมินผลกระทบ พบว่า การจราจรในระยะ ก่อสร้างอยู่ในระดับการบริการ "A" เพิ่มขึ้นจาก ก่อนพัฒนาโครงการน้อยมาก ทั้งนี้ในการขนส่ง วัสดุก่อสร้างจะใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ อาจทำ ให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรบ้างในบาง จังหวะที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจ ก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้สัญจรไปได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบทางด้านจราจร จากการก่อสร้างโครงการ ดังนี้จึงคาดว่าจะเกิด ผลกระทบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทาง การเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็น ได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็น เข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้า หรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการ ได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจร บนถนนสาธารณะ</p> <p>3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออกโครงการ รวมถึงของ ผู้รับเหมาไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในขณะวิ่ง ผ่านชุมชน</p> <p>4. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือรับส่ง คนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้า โครงการอย่างเด็ดขาด</p> <p>5. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรด ด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะที่ ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>6. ห้ามมิให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างไปขอพร ประภา 24 ในชั่วโมงเร่งด่วน คือ ภายในเวลา 07.00-09.00 น., 15.00-17.00 น. เวลากลางคืน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจาก การก่อสร้างโครงการ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง - ผู้รับใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอชส์ จำกัด <p>2. ตรวจสอบป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้า- ออก ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง - ผู้รับใช้ตรวจสอบ - สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทาง การ เดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงาน ของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจราจร เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ 	

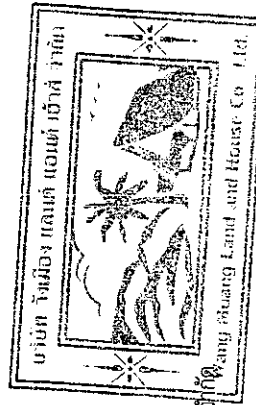


ลงชื่อ  (นายนิติ เวียงเมือง)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท เวียงเมือง แอนด์ แอชส์ จำกัด
มิถุนายน 2558

บริษัท เสด็จไกล คอนซัลติง จำกัด
SFS GLOBAL CONSULTING LID.
(นายบุญพลอินทศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการขอต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)	<p>ใช้ฝัากลุมอุปกรณก่อสร้างขณะขนส่งให้มีมิติชิดและแนบหนาเพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณก่อสร้าง</p> <p>จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่เกี่ยวข้องในพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ ตลอดระยะก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง</p> <p>ติดป้ายแสดงชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อที่ท้ายรถขนส่งวัสดุ</p> <p>ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่โครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถ มีเหล็ก วัสดุสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้นและลง เพื่อขูดดินจากล้อรถ</p> <p>จัดทำแผนแหล่งกักขยะขนานใหญ่ให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก</p>	<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด <p>3. ตรวจสอบสภาพผิวจราจรที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง หากมีการชำรุดเนื่องจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างในโครงการ ให้แก้ไขโดยเร่งด่วนทันที</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ซอยพรมประภา นิมิตร 24 ทางเข้า-ออกโครงการ - ผู้ที่เข้าตรวจสอบ - ผิวจราจรที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด 	



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
มีเดือนายน 2558



บริษัท SPS Global Consulting Co., Ltd.
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD. เซียะ
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

.....
(นายบุญพล จันทร์ศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มีเดือนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการสะท้อนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวริลเลด 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การถือสาร	ในการดำเนินโครงการจัดสรรที่ดิน ซึ่งประกอบด้วย บ้านอยู่อาศัย จำนวน 175 หลัง ความสูงของบ้านที่สูงที่สุด ความสูง 8.46 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับหลังอกไก่) ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลงจึงเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<ol style="list-style-type: none"> จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ได้รับผลกระทบเหล่านี้ที่ติดตั้งที่รับแจ้ง ดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงามืดในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้มาตรการเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย 	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการกรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบพื้นที่หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการทางโครงการจะทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้มาตรการเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ จำนวนเรื่องร้องเรียน ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท วังเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด

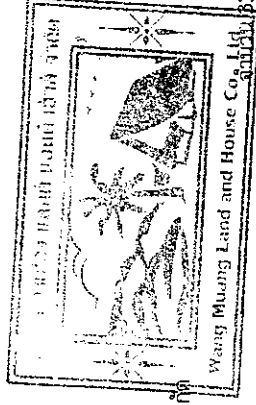


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

[Signature]
ลงชื่อ

(นายเบญจพล อินทรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

มิถุนายน 2558



[Signature]
ลงชื่อ

(นายนิติ เรืองรัตนगर)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด

มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการขอสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวริลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>จากสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน พบว่า บริเวณ รัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็น บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อพาร์ทเมนท์ และพื้นที่ว่างรอ การใช้ประโยชน์ ทำให้ลักษณะการดำเนินโครงการมีความ สอดคล้องต่อการใช้ที่ดินโดยรวมและสอดคล้องต่อความ ต้องการที่พักอาศัยของประชาชน</p> <p>ความสอดคล้องกับข้อบัญญัติเมืองพัทยา พ.ศ. 2553 โครงการตั้งอยู่ที่ดินบริเวณหมายเลข 5.3 เขตสีเขียว เป็นที่ดิน ประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อ เกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณสุข โภคภัณฑ์ส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกิน ร้อยละสิบของที่ดินประเภทนั้นแต่ละบริเวณ ซึ่งโครงการ รัตนาวริลเลจ 20 มีจำนวน 175 หลัง สามารถดำเนิน โครงการในที่ดินประเภทนี้ได้โดยไม่ขัดต่อข้อบัญญัติดังกล่าว แต่อย่างใด และมีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับ ผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 พบว่า พื้นที่ โครงการจะอยู่ในบริเวณหมายเลข 2.3 เขตสีส้ม ที่ดิน ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุข โภคภัณฑ์ สาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อ กิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ ละบริเวณ ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบที่จะก่อให้เกิด ผลกระทบ (0) ต่อผู้สนใจ</p>		



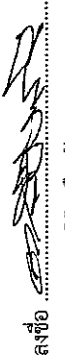
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองชันนการ)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
มีเดือนายน 2558

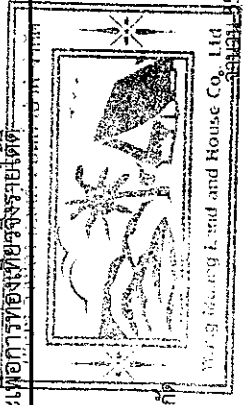



บริษัท เอสพีเอส กรุ๊ป คอนซัลติง จำกัด
SPS GROUP CONSULTING CO., LTD.
ตั้งขอ
(นายบุญพัส อินทรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส กรุ๊ป คอนซัลติง จำกัด
มีเดือนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>1) สภาพโดยทั่วไป</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี สภาพโดยทั่วไปของชุมชนในรัศมี 1,000 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นปานกลาง มีการใช้พื้นที่ผสมผสานกันระหว่างที่พักอาศัยและพื้นที่โล่งไม่ได้ใช้ประโยชน์แต่อย่างใด ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อพาร์ทเมนท์ และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ โดยลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นสังคมเมือง อาชีพหลักส่วนใหญ่ประกอบอาชีพรับจ้างทั่วไป (ร้อยละ 54.29) รองลงมาประกอบอาชีพพนักงานบริษัท/ห้างร้าน/โรงงาน (ร้อยละ 22.86) ส่วนใหญ่ไม่ประกอบอาชีพเสริม (ร้อยละ 81.43) รายได้จากการทำงานต่อเดือน ส่วนใหญ่มีรายได้ 12,001-16,000 บาท (ร้อยละ 41.43) รายจ่ายในครัวเรือนต่อเดือนพบว่าส่วนใหญ่มีรายจ่ายระหว่าง 8,000- 12,000 บาท (ร้อยละ 44.29) กล่าวได้ว่าเศรษฐกิจของชุมชนอยู่ในระดับที่ดี เนื่องจากเทศบาลเมืองหนองปรือเป็นเมืองท่องเที่ยว มีพื้นที่ท่องเที่ยวที่มีชื่อเสียง เช่น วัดสุทธาวาส วัดหนองปรือ อ่างเก็บน้ำบึงประจัน สวนกล้วยไม้ และหมู่บ้านข้างพิทยาศาสตร์ อยู่ในเขตความรับผิดชอบของเทศบาลเมืองหนองปรือ ประชาชนส่วนใหญ่ประกอบอาชีพธุรกิจ เพื่อการอุตสาหกรรมและเพื่อการท่องเที่ยวเชิงธุรกิจ</p>		

ลงชื่อ  (นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วัณเมือง แลนด์ เฮาส์ จำกัด
มิถุนายน 2558




บริษัท อินทวิสต์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING จำกัด
(นายบุญพล อินทรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <p>2) กิจกรรมระยะก่อสร้าง ระยะก่อสร้างคาดว่าจะมีคนงานทั้งสิ้นประมาณ 50 คน โดยคนงานทั้งหมดไม่ได้พักอาศัยอยู่ในพื้นที่โครงการ ปริมาณน้ำใช้ในระยะเวลาก่อสร้างจะมีความต้องการใช้น้ำในบริเวณที่ทำการก่อสร้างประมาณ 11.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ นำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 3.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน และการใช้น้ำระยะก่อสร้าง 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างเท่ากับ 2.8 ลูกบาศก์เมตร (คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง) ในระยะก่อสร้างจะมีรถขนส่งดินและกรวด-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการประมาณ 8 เที่ยว/วัน ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในระยะก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ส่วน คือ มูลฝอยบริเวณที่ทำการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ และเศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยจากที่พักคนงาน เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก มีปริมาณมูลฝอย คาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 150 ลิตร/วัน หรือ 0.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน การระบายน้ำของโครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจัดให้มีร่องระบายน้ำชั่วคราวและมีคูระบายน้ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง</p> <p>1. ด้านที่นิยภาพเปลี่ยนไปจากเดิม</p> <p>1. จัดให้มีการป้องกันการพังทลายของดิน และปรับสภาพพื้นที่ของโครงการให้ต่างจากสภาพเดิมให้น้อยที่สุด</p> <p>2. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็นและความต้องการที่มิได้แจ้งความชัดเจนแต่มีความต้องการก่อสร้างที่มีผลกระทบต่อโครงการก่อสร้าง-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการประมาณ 8 เที่ยว/วัน ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในระยะก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ส่วน คือ มูลฝอยบริเวณที่ทำการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ และเศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยจากที่พักคนงาน เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก มีปริมาณมูลฝอย คาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 150 ลิตร/วัน หรือ 0.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน การระบายน้ำของโครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจัดให้มีร่องระบายน้ำชั่วคราวและมีคูระบายน้ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยโดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน - ผู้รับผิดชอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียน - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทบทวน ตลอดจนระยะก่อสร้าง - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอส์ จำกัด 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยโดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน - ผู้รับผิดชอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียน - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทบทวน ตลอดจนระยะก่อสร้าง - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอส์ จำกัด

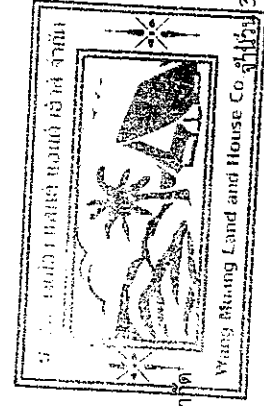
ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอส์ จำกัด
มีเดือน 2558


บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอส์ จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD. ลงชื่อ (นายบุญพออินทร์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มีเดือน 2558

จำนวน 36/120 หน้า

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการขอต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	โครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากโรงไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว ประมาณ 10-20 กิโลวัตต์/เดือน สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	<p>4. ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียงโดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจสภาพภายนอกและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกัน การขัดแย้งกรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างทำความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการในพื้นที่ก่อสร้างได้ทันที</p> <p>5. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง โดยรอบทราบทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง และมาตรการให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ</p> <p>6. จัดวางผังบริเวณพื้นที่โครงการรวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคณงามก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์และรับเรื่องราวร้องทุกข์ ทำการแจ้งแผนการปฏิบัติงานและมาตรการให้ชุมชน โดยรอบรับทราบ</p> <p>8. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ</p>	<p>2. ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ <u>สถานที่ที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร - สถานที่ใช้ตรวจสอบ - ความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ - <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด



ลงชื่อ: 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
มิถุนายน 2558



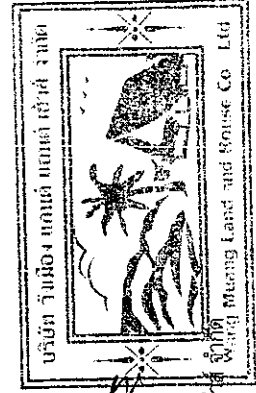
บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ



(นายเบญจพล อินทรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวริศล 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>2. ด้านเสียงดังรบกวน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนที่ ซึ่งทำจากไม้อัด (Plywood) หนา 25 มิลลิเมตร จำนวน 1 แผ่น สูง 4 เมตร กว้าง 3 เมตร จำนวน 3 ด้าน (เป็นด้านที่ไม่มีเครื่องยนต์ติดตั้งอยู่) ทั้งนี้ การติดตั้งกำแพงกันเสียงต้องห่างจากจุดกำเนิดเสียงอย่างน้อย 1.50 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับความดังลงได้ 23 dB(A) 2. จัดทำรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) ความสูง 4 เมตร และจัดทำรั้วผ้าใบที่ สูงประมาณ 2 เมตร รวมความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ 3. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 4. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วย ชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ ให้ชัดเจนและติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ 	



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท บ้านเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด
มีเดือน 2558



USBN LIMITED HULLHOLU JUNGKI
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD. ลงชื่อ

.....
(นายบุญพงศ์ อินทร์ศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มีเดือน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการสะท้อนถึงสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะยงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>3. ด้านการจราจรคับคั่ง/ติดขัด มาตรการด้านการป้องกันจราจรติดขัดขั้นตอน ที่เกี่ยวข้อง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทาง การเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็น ได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็น เข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก ความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและ ปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ ตลอดทั้งโครงการ 3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถ ของผู้รับเหมาไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 4. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือรับส่ง คนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้า โครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร อย่างเด็ดขาด 5. ในการบริหารทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขยับรถ ด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะ ที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 	



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วังเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด
มิถุนายน 2558

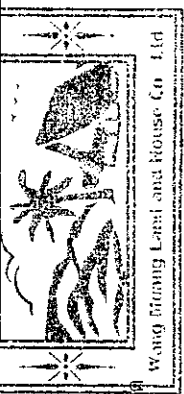


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายบุญพล อินทร์ศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการขอต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณศัพท์ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>6. หากมีความเสียหายต่อผิวจราจรบนถนน ขอยพรประมาณ 24 ที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ และกิจกรรมรับ-ส่งคนงาน โครงการต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที และทำให้ติดตั้งเดิมเมื่อสิ้นสุดการก่อสร้าง</p> <p>7. ห้ามมิให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในขอยพร ประมาณ 24 ในช่วงโมงเร่งด่วน คือ ภายในเวลา 07.00-09.00 น. 15.00-17.00 น. เวลากลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัต</p> <p>มาตรการลดผลกระทบด้านกีดขวางการจราจร</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ห้ามมิให้ผู้รับเหมามาจอดรถ หรือกองวัสดุก่อสร้าง ในบริเวณไหล่ทางของถนน โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร 2. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกและคอยให้สัญญาณ การเข้าออกของรถบรรทุกของโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก ในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้าง จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้าง ภายในโครงการอย่างเพียงพอสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ 4. จัดให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่มีความถี่ ในการขนส่งไม่เกินวันละ 8 เที่ยว เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร 	



บริษัท วังหิ่ง แลนด์ เฮาส์ จำกัด
Wang Hing Leel and House Co., Ltd.

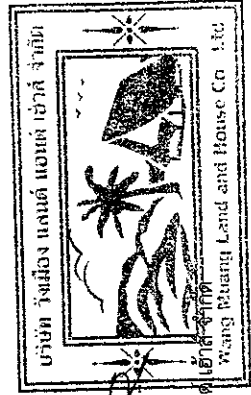
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังหิ่ง แลนด์ เฮาส์ จำกัด
มีเดือน 2558



บริษัท เอสพีแอนด์ โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีแอนด์ โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มีเดือน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการสะท้อนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>5. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะขนส่ง ให้มีทิศทางและแนวนอน เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก</p> <p>6. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษ ช่วงผ่านชุมชน</p> <p>7. กรณีมีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที</p> <p>8. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยอยู่เสมอ</p>	



ลงชื่อ ...
(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด
มีเดือนายน 2558



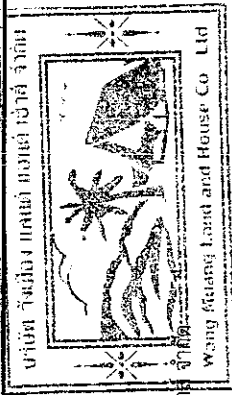
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ

...
(นายเบญจพร อินทรศรี)

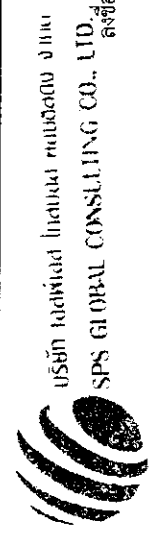
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มีเดือนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>4. ด้านมูลฝอย/ความสกปรก</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก 2. กำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอและทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และไม่วางถังมูลฝอยไว้ด้านที่ติดบ้านพักอาศัย 4. คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำทุกวัน 5. กำหนดให้โครงการยื่นคำร้องไปยังเทศบาลเมืองหนองปรือ และเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง ก่อนเทศบาลเมืองหนองปรือ จะเข้ามาเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้ 6. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วย ชื่อ ผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ที่ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ 	



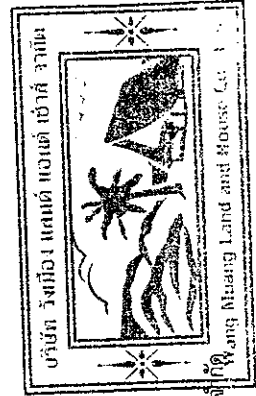
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด
มิถุนายน 2558



บริษัท สเปส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายบุญพศ อินทรศิริ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>5. ด้านการระบายนํ้า</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายนํ้า 2. จัดให้มีระบบระบายนํ้าชั่วคราวบริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อรวบรวมนํ้าเข้าสู่บ่อพักแบบเปิดพร้อมตะแกรงคัดกัมพูผลอย เพื่อให้เศษดินตกตะกอนแล้วปล่อยซีเมนต์ต่อไป 3. ทำความสะอาดร่องระบายนํ้าภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ ป้องกันการอุดตันและการสะสมของดินตะกอน เพื่อให้สามารถรวบรวมนํ้าฝนให้ไหลมายังท่อระบายนํ้า 4. ไม่ทำการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างอาคารลงไปยังท่อระบายนํ้า 5. จัดจุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายนํ้าได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วย ชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ที่ใช้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ 	



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ เฮาส์ จำกัด
มิถุนายน 2558



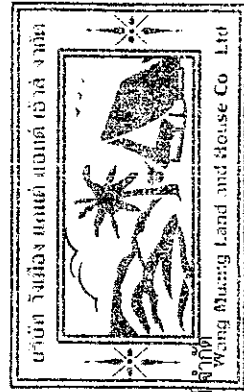
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ

.....
(นายบุญฤทธิ์ อินทรศรี)

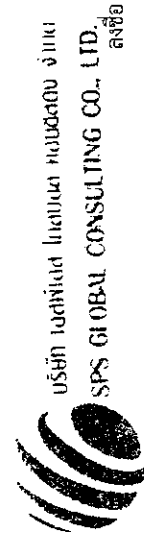
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการขอรับใบอนุญาตประกอบกิจการตามพระราชบัญญัติประกอบกิจการโทรคมนาคม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวริล 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>(1) การประกอบอาชีพและรายได้</p> <p>การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดการจ้างแรงงานจำนวน 50 คน ตลอดระยะเวลา 12 เดือนของการก่อสร้าง และจะมีเงินทุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงาน โดยที่โครงการว่าจ้างแรงงานในท้องถิ่น บริเวณรอบๆพื้นที่โครงการเป็นอันดับแรก ซึ่งจะมีส่วนช่วยในการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น ก่อให้เกิดการกระจายรายได้ทางอ้อมในด้านการค้าและบริการ และก่อสร้างโครงการนั้นจะต้องใช้วัสดุก่อสร้างจำนวนมาก เป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงานและธุรกิจการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ ทำให้มีเงินทุนเวียนในระบบ ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการลงทุนเงินในระบบเศรษฐกิจโดยรวม ดังนั้นจึงคาดว่าโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1)</p>		



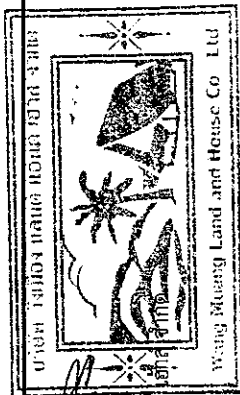
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด
มิถุนายน 2558



บริษัท สเปส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายบุญฤทธิ์ อินทร์ศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558

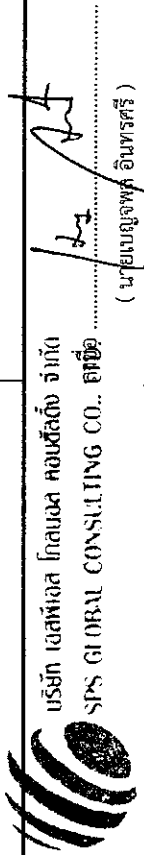
ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะเยื้องก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>(2) วิธีชีวิตประจำวัน ลักษณะชุมชนในบริเวณพื้นที่โครงการเป็น เป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นปานกลางมีวิถีชีวิต แบบสังคมเมือง ในแต่ละวันประชาชนเดินทางไป ประกอบอาชีพ ทำงาน เย็นกลับมาพักผ่อน กับ ครอบครัวในระยะก่อสร้าง คาดว่าไม่ทำให้วิถี ชีวิตประจำวันของคนในชุมชนบริเวณพื้นที่โครงการ เปลี่ยนแปลงไปอย่างไรก็ตาม กิจกรรมการก่อสร้างอาจ ส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัด เกิดความไม่สะดวก ใน การเดินทาง มีเสียงดังรบกวนและฝุ่นละอองที่กระจาย อย่างไรก็ตาม ผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นผลกระทบระยะ สั้น อีกทั้งโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงมีผลกระทบต่อดี ชีวิตประจำวันในด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p>(3) ความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน เนื่องจากมีแรงงานจำนวนมากภายใน โครงการ อาจเกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สิน เช่น ปัญหาอาชญากรรม การลักเล็กขโมย น้อย จี้ ปล้น เป็นต้น รวมทั้งอันตรายจากอุบัติเหตุและ สภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม ในกรณีที่เกิดงาน ก่อสร้างไม่ระมัดระวังในขณะปฏิบัติงานอาจเกิด อุบัติเหตุ</p>		



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
มีถุนายน 2558

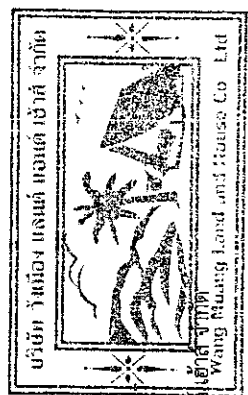



ลงชื่อ
(นายบุญฤทธิ์ อินพาศรี)

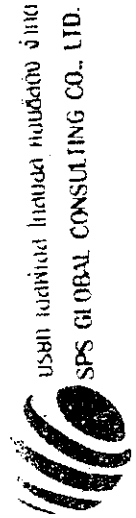
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มีถุนายน 2558

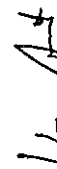
ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการประเมินที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวริศเลข 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะเยื้องก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>อค์คิภัย ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิตคนงาน ผู้พักอาศัย โดยรอบโครงการและผู้สัญจรไปมาบริเวณใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม ผลกระทบที่เกิดขึ้นดังนั้นเป็นผลกระทบในระยะสั้น อีกทั้ง โครงการได้กำหนด มาตรการป้องกันแก้ไขรวมทั้งมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนั้น คาดว่าจะ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p>(4) การท่องเที่ยวในพื้นที่</p> <p>เทศบาลเมืองหนองปรือเป็นเมืองท่องเที่ยว นอกจากนี้ยังเป็นพื้นที่ท่องเที่ยวที่มีชื่อเสียง เช่น วัดสุทธาวาส วัดหนองปรือ อ่างเก็บน้ำมาบประชัน สวนกล้วยไม้ ศิริพรออคิด และหมู่บ้านช้างพัทยา เป็นต้น ประชาชนส่วนใหญ่ประกอบธุรกิจ เพื่อการ อุตสาหกรรมและการท่องเที่ยวจึงมีรายได้ ทั้งนี้ สถานที่สำคัญและแหล่งท่องเที่ยวที่ตั้งอยู่ใกล้เคียง โครงการมากที่สุด ได้แก่ วัดสุทธาวาส โดยห่างจาก โครงการประมาณ 0.7 กิโลเมตร ซึ่งเป็นระยะที่คาดว่า การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อ การท่องเที่ยวดังกล่าวแต่อย่างใด คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิด</p> <p>ผลกระทบ (0) แต่อย่างใด</p>		



ลงชื่อ  (นายนิติ เรืองรัตนการ)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
มีเดือน 2558



USM (S) Public Limited Company จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ  (นายบุญพล อินทร์ศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มีเดือน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวารีโลก 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>(5) วัฒนธรรม ประเพณี บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นน้อย การใช้ประโยชน์พื้นที่ในชุมชนส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อพาร์ทเมนท์ และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ มีวิถีการดำเนินชีวิตแบบสมัยใหม่สอดคล้องกับความเป็นเมืองท่องเที่ยวที่มีความทันสมัย อีกทั้ง ในบริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้เป็นที่ตั้งของพื้นที่อนุรักษ์ด้านศิลปวัฒนธรรมแต่อย่างใด ดังนั้นในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) แต่อย่างไรก็ตาม</p> <p>(6) ความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล จากการสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วงกังวลกลุ่มตัวอย่างในรัศมี 0-300 เมตร ที่มีต่อโครงการในระยะก่อสร้างไม่ประเด็นที่อาจจะจะมีผลกระทบต่อชุมชน ในภาพรวมแล้วมีความคิดเห็นว่าไม่มีผลกระทบต่อชุมชนส่วนใหญ่อยู่ในระดับต่ำ พบว่า จะทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลง ทำให้เกิดเสียงดัง ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ ทำให้เกิดการล้นทะเลื่อน ทำให้เกิดปริมาณมูลฝอย/ความสกปรก สุขภาพอนามัยแย่งลง ทำให้เกิดการจราจร คับคั่ง/ติดขัด ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร และทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p>		

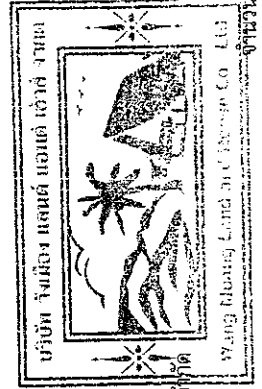


บริษัท วังเมือง แอนด์ แอ๊ด เอช จำกัด
 (นายนิติ เรืองรัตนการ)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอ๊ด เอช จำกัด
 มิถุนายน 2558

บริษัท เอสพีเอส ไลน์แอส คอนซัลติง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CONSULTANTS
 (นายบุญพล อินทรศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส ไลน์แอส คอนซัลติง จำกัด
 มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวorld 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ).	จากการสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 300-1,000 เมตร ที่มีต่อ โครงการในระยะก่อสร้างในประเด็นที่อาจจะมี ผลกระทบต่อชุมชนในภาพรวมแล้วมีความคิดเห็น ว่ามีผลกระทบต่อชุมชนส่วนใหญ่ในระดับต่ำ เมื่อ พิจารณาเป็นรายประเด็นปัญหา พบว่า จะเกิดปัญหา ต่อระบบสาธารณสุขโรค (ไฟฟ้า/ประปา) ทำให้เกิด เสียงดังรบกวน ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน ทำให้เกิด ปัญหาการระบายน้ำ ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ทำให้เกิด ปริมาณมูลฝอย/ความสกปรก ปัญหาการจราจร คับคั่ง/ติดขัด ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร ปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และ ปัญหาสุขภาพอนามัยแล้ว		



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนगर)

(นายนิติ เรืองรัตนगर)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด

มิถุนายน 2558



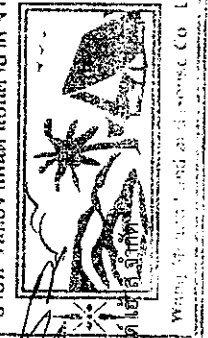
บริษัท วัฒนาดี แอนด์ ซิวเอช จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD. เลขที่

(นายบุญพล อินทรศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการสะท้อนถึงสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>1) อาชีวอนามัย</p>	<p>ผลกระทบต่ออาชีวอนามัยในช่วงก่อสร้าง คาดว่าจะเกิดจากสาเหตุใหญ่ๆ 2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุและอันตรายจากสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม หากคนงานก่อสร้างไม่ระมัดระวังในขณะปฏิบัติงาน และไม่ปฏิบัติตามกฎความปลอดภัยที่กำหนดไว้ อาจเกิดอุบัติเหตุเป็นอันตรายต่อชีวิตทั้งของคนงานก่อสร้าง ผู้ที่พักอาศัยอยู่โดยรอบ และผู้คนที่ผ่านไปมาในบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดัต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะมีวิศวกรที่เกี่ยวข้อง และประสานการคุ้มครองความปลอดภัย เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 2. อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการในการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานและคนงาน ให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการป้องกัน และแก้ไขเตือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 3. จัดหาและอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น รองเท้า ถุงมือ และที่อุดหู เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบอบรวมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและแก้ไข 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น รองเท้า ถุงมือ และที่อุดหู เป็นต้น <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ใช้ตรวจสอบ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด
<p>ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนกร) กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ แอชท์ จำกัด มิถุนายน 2558</p>	 <p>บริษัท เอสพีแอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.ชื่อ (นายบุญฤทธิ์ อินทร์ศรี) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีแอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด มิถุนายน 2558</p>	<p>บริษัท เอสพีแอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด</p>	<ol style="list-style-type: none"> 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น รองเท้า ถุงมือ และที่อุดหู เป็นต้น <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ใช้ตรวจสอบ <p>สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ แอชท์ จำกัด

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการประเมินและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ความปลอดภัย</p> <p>ในระยะเวลาการก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ จำนวน 50 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบในเรื่องคนงานมีการเสพยาของมีเมาหรือยาเสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยรอบได้ อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง มีวิศวกรประจำโครงการและหัวหน้าคนงานที่สามารถตัดสินใจ และแก้ไขสถานการณ์ได้ทันทีที่ก่อสร้างแล้วพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอะลูมิเนียมและสังกะสี) โดยรอบโครงการและติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน ติดตั้งป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาปริบๆ หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น เพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงาน ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน จัดให้มีการรักษาความปลอดภัยอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ห้ามกองวัสดุก่อสร้างหรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น สถานที่ตั้งตรวจสอบ พื้นที่โครงการ ดัชนีชี้วัดตรวจสอบ สถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด มีหน่วยงานและสถานที่ พร้อมป้ายประชาสัมพันธ์รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหาในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างร้องเรียนและแจ้งปัญหาที่เกิดขึ้น บริเวณข้างเคียงโดยตรงกับโครงการ สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ ดัชนีชี้วัดตรวจสอบ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด 	

ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 มีเดือน 2558

บริษัท รัตนกร วิลเลจ จำกัด
 Wang Muang Land and House Co. Ltd
 จำนวน 50/120 หน้า

บริษัท อินเทลลิเจนท์ คอนซัลติง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 (นายบุญพูน อิ่มทรัพย์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 มีเดือน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ)		<p>9. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างผู้รับจ้างผู้รับเหมาจัดวางผังพื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่จัดเก็บวัสดุ และพื้นที่สาธารณูปโภคของคนงานอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>10. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน</p> <p>11. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>12. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>13. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>14. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องเข้มงวดให้คนงานมีความรอบคอบไม่ประมาทในการทำงาน</p>	



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเม็อง แอนด์ แอนด์ (ซ้ำส์ ซีกักดี)
มิถุนายน 2558

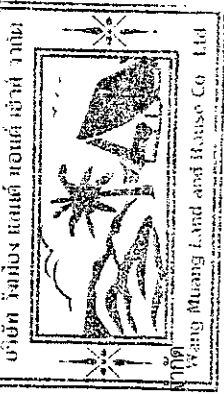


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ

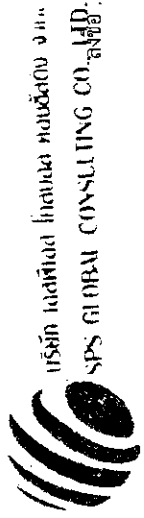
(นายบุญพงษ์ อินทรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการขอสิ่งแวดลอม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิถเลข 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะเยื้องก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุข และสุขภาพ พื้นที่ในเขตเทศบาลเมืองหนองปรือ มีสถานบริการสาธารณสุขประกอบด้วย โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองปรือ ซึ่งเป็นสถานบริการของรัฐที่สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอและครอบคลุมต่อการให้บริการ ซึ่งเป็นสถานบริการด้านสาธารณสุขที่ได้เคยได้โครงการ มากที่สุด ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1,915 เมตร</p> <p>สถานภาพด้านสาธารณสุข</p> <p>1) จากข้อมูลการเจ็บป่วยของประชาชนจากโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองปรือ (21 กลุ่มโรค) และข้อมูลจากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนในรอบ 1 ปี ที่ผ่านมาพบว่า กลุ่มตัวอย่างของประชาชนมีส่วนร่วมของการมีส่วนร่วมของประชาชนพบว่า กลุ่มตัวอย่างของประชาชนทั้งหมดร้อยละ 4 กลุ่ม เจ็บป่วยด้วยโรคระบบหายใจ เช่น โรคใช้หวัด โรคหืด โรคระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก และโรคระบบไหลเวียนเลือด ซึ่งมีเมื่อเปรียบเทียบกับแนวโน้มอัตราการของผู้ป่วยนอก ข้อมูลสาธารณสุขย้อนหลัง 3 ปี (พ.ศ. 2554 - พ.ศ. 2556) ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองปรือ พบว่า กลุ่มโรคระบบหายใจ เป็นอันดับหนึ่ง อากาศและการแสดงผิดปกติที่พบจากการตรวจทางคลินิก และตรวจทางปฏิบัติการไม่จำแนกไว้ที่อื่น เป็นอันดับสอง และโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมทั้งโครงสร้างและเนื้อเยื่อเสริมเป็นอันดับสาม แต่อย่างไรก็ตามทั้งโรคระบบทางเดินหายใจและอาการแสดงผิดปกติที่พบจากการตรวจทางคลินิก และตรวจทางปฏิบัติการที่เมื่อจำแนกไว้ที่อื่นเป็นโรคที่ยังคงต้องเฝ้าระวังต่อไป</p>	<p>การประเมินผลกระทบสุขภาพ จากข้อมูลการเจ็บป่วยของประชาชน (21 กลุ่มโรค) และข้อมูลจากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนในรอบ 1 ปีที่ผ่านมา พบว่า กลุ่มตัวอย่างการมีส่วนร่วมของประชาชนทั้ง 4 กลุ่ม เจ็บป่วยด้วยโรคระบบหายใจ เช่น โรคใช้หวัด โรคหืด โรคระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก และโรคระบบไหลเวียนเลือด ซึ่งมีเมื่อเปรียบเทียบกับแนวโน้มอัตราการของผู้ป่วยนอก ข้อมูลสาธารณสุขย้อนหลัง 3 ปี (พ.ศ. 2554 - พ.ศ. 2556) ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองปรือ พบว่า กลุ่มโรคระบบหายใจ เป็นอันดับหนึ่ง อากาศและการแสดงผิดปกติที่พบจากการตรวจทางคลินิก และตรวจทางปฏิบัติการไม่จำแนกไว้ที่อื่น เป็นอันดับสอง และโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมทั้งโครงสร้างและเนื้อเยื่อเสริมเป็นอันดับสาม แต่อย่างไรก็ตามทั้งโรคระบบทางเดินหายใจและอาการแสดงผิดปกติที่พบจากการตรวจทางคลินิก และตรวจทางปฏิบัติการที่เมื่อจำแนกไว้ที่อื่นเป็นโรคที่ยังคงต้องเฝ้าระวังต่อไป</p>	<p>1. กอนที่จะดำเนินการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่หรือผู้รับเหมาต้องเข้าแจ้งตอผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ ให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. บริเวณปากทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ ต้องปิดทับตลอดเวลา เปิดเฉพาะกรณีที่มีการเข้า-ออกเท่านั้น และจัดทำ Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างและเพิ่มกำแพงผ้าใบสูง 2 เมตร รวมความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการและป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง ตลอดแนวขอบที่ดินที่ติดกับคนอื่น</p> <p>3. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างและจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาล เบื้องต้นอย่างครบถ้วน พร้อมรถรับส่งผู้เจ็บ-ป่วย</p>	<p>1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนทำงานและหลังรับทำงาน สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ภาวะสุขภาพของคนงานและกลุ่มโรค ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ จำกัด</p>



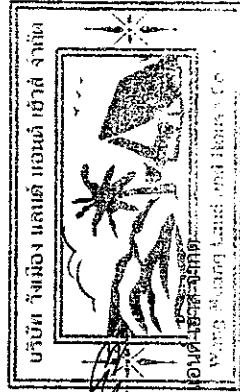
ชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ จำกัด
มิถุนายน 2558



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
(นายบุญพุด อิมพรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รันนากรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผลการสำรวจการเกิดโรคและความเจ็บป่วยจากการสอบถามโดยใช้แบบสอบถามในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า กลุ่มตัวอย่างระยะประชิด กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 0 - 300 เมตร กลุ่มตัวอย่างในรัศมี ตั้งแต่ 300 - 1,000 เมตร และกลุ่มตัวอย่างพื้นที่อ่อนไหว จากพื้นที่โครงการ ระบุว่า โรคที่พบมากที่สุด คือ โรคระบบหายใจ รองลงมา คือ โรคระบบย่อยอาหารโรคในช่องปาก และโรคระบบไหลเวียนเลือด จากสถานภาพด้านสุขภาพที่รายงานมาแล้วข้างต้น พบแนวโน้มของประชาชนมีการอุบัติโรค 3 ลำดับแรก ได้แก่ โรคระบบหายใจ โรคระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก และโรคระบบไหลเวียนเลือดตามลำดับ ซึ่งเมื่อประกอบกับการพิจารณาร่วมกับกิจกรรมต่างๆ ในระยะก่อสร้างแล้ว จะพบว่า แนวโน้มที่จะทำให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดโรคผลกระทบหลัก ได้แก่ โรคระบบหายใจจากฝุ่นละออง ซึ่งเป็นโรคที่ต้องเฝ้าระวัง นอกจากนี้ ผลกระทบรอง คือ โรคระบบประสาทหูเสื่อมจากเสียง โรคทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค โรคที่เกิดจากคน เป็นพาหะนำโรค อุบัติเหตุจากการจราจร อุบัติเหตุจากการก่อสร้างและอุบัติเหตุจากอัคคีภัย</p>	<p>นอกจากนี้ยังมีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม การตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษที่มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศ พบว่า ปริมาณมลพิษทางอากาศต่างๆ (CO, NO₂, SO₂ และ PM₁₀) มีแนวโน้มในแต่ละปีลดลงเช่นเดียวกัน ซึ่งอาจเกี่ยวเนื่องกับกิจกรรมต่างๆ ที่ส่งผลให้เกิดมลภาวะที่จะก่อให้เกิดโรค มีระบบการป้องกันที่ดีขึ้น เช่น การป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองโดยการสร้างรั้วและติดตั้งผ้าใบเทียบ เป็นต้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อด้านลบในระดับต่ำ (-1) ต่อสุขภาพของคณาณและผู้พักอาศัยโดยรวม</p>		



ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท เอสพีเอส แอนด์ คอนซัลติง จำกัด
 มิถุนายน 2558



บริษัท เอสพีเอส แอนด์ คอนซัลติง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ
 (นายบุญพล อินทร์ศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการขอสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 คุณภาพและการท่องเที่ยว</p> <p>1) ทัศนียภาพ</p> <p>การก่อสร้างโครงการในระยะเริ่มต้นอาจมีกิจกรรมที่เกิดขึ้นเองที่ไม่เหมาะสมหรือเป็นทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น โครงการจึงจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างสูงไม่น้อยกว่า 4 เมตร และโครงการได้มีมาตรการให้ผู้รับเหมาจัดทำผ้าใบที่มีลักษณะเดียวกันคลุมอาคาร ซึ่งสามารถลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่ไม่สวยงามที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการได้ด้วย นอกจากนี้ยังช่วยป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายได้ด้วย ดังนั้น ใน การก่อสร้างอาคาร คาดว่าจะเกิดผลกระทบ เรื่อง ทัศนียภาพผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>		<p>1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากมูลฝอยและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว</p> <p>3. จัดให้มีรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) ความสูง 4 เมตร พร้อมติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นเพิ่มอีก 2 เมตร รวม 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม</p> <p>4. จัดให้มีกอล้อมรับความเค้นติดตั้งไว้ที่สำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>5. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ</p>	<p>1. ดูแลสภาพรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - รั้วโดยรอบโครงการ - รั้วที่มีใช้ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของรั้ว - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ จำกัด
<p>2) การบดบังแสงแดด</p> <p>จากการสำรวจพื้นที่โดยรอบโครงการ พบว่าโครงการจะส่งผลกระทบต่อโครงการพบการบดบังแสงแดดจากพื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัย มีอาคารทั้งหมด 175 หลัง เป็นบ้านแถว 2 ชั้น บ้านแฝด 1 ชั้น และ 2 ชั้น บ้านเดี่ยว 1 ชั้น อาคารที่มีความสูงมากที่สุดเท่ากับ 8.46 เมตร</p>		<p>1. จัดกล่องรับฟังความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการกรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบพื้นที่ หากพบว่าเกิดความเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะต้องทำการแก้ไข โดยทันที และหากไม่สามารถ</p>



บริษัท วัฒนกิจ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ

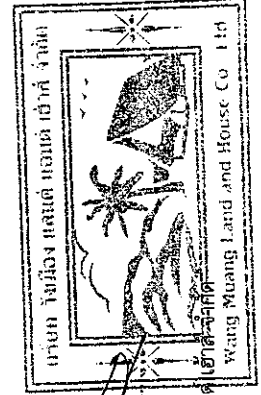
[Signature]
(นายบุญพุด อิ่มทรัพย์)

ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้จัดการของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ เอ็นด์ จำกัด
มีเดือน 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มีเดือน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวริสเล 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังแสงแดด (ต่อ)	อีกทั้งพื้นที่โดยรอบเป็นที่โล่งทำให้เกิดผลกระทบ ด้านลบในระดับต่ำ (-1) ต่อพื้นที่ข้างเคียงเชิงโครงการ ในด้านการเกิดเงาและบดบังทิศทางแสงแดดของ อาคาร	2. จัดการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน อันเนื่องมาจกผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคาร โครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการ จะทำการหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพัก อาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบัง แสงแดดจากอาคารโครงการโดยในหนังสือ ดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของ บุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถ ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น จากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพัก อาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชย ค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับ ความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของ โครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการ 3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้กลไกคณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	ตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการที่เข้ามาช่วยเหลือ สถานที่ที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียน ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างแล้วเสร็จจนถึง ภายหลังการจดทะเบียนบริษัท รั้งเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด แล้วเป็นเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ - บริษัท รั้งเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนาวริส)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท รั้งเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
มิถุนายน 2558



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ

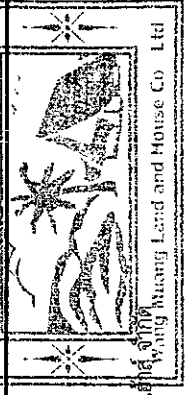
.....
(นายบุญพาศ อิศนทรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการสะท้อนถึงสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวริลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) การบดบังทัศนทิวทัศน์</p>	<p>สำหรับผลกระทบต่อการบดบังทัศนทิวทัศน์ของอาคาร โครงการต่อชุมชนข้างเคียง จากข้อมูลทัศนทิวทัศน์ที่พัฒนา พื้นที่โครงการซึ่งมีเพียงอาคารที่มีความสูงเพียง 2 ชั้น ประกอบกับพื้นที่ภายในโครงการยังมีพื้นที่โล่งจากแนว ถนนทำให้เกิดการพัดพาของลมได้ดี ที่ปรึกษาได้ประเมิน ทัศนทิวทัศน์ที่พัฒนาพื้นที่เมืองพัทยาโดยใช้ข้อมูลตามสถิติ ข้อมูลภูมิอากาศ ในคาบ 30 ปี (ระหว่างปี 2527-2556) ของกรมอุตุนิยมวิทยา ซึ่งสามารถประเมินผลกระทบที่จะ เกิดขึ้นตามทัศนทิวทัศน์ในช่วงเดือนต่างๆ ดังนี้</p> <p>(1) ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนพฤษภาคม พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจาก ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ โดยจะพัดผ่านพื้นที่วังและ บ้านพักอาศัย มายังพื้นที่โครงการ ไปทางทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือแล้วกระแสลมจึงจะพัดผ่านไปยัง บ้านพักอาศัย</p> <p>(2) ช่วงเดือนมิถุนายนถึงเดือนกันยายน พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจาก ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ซึ่งพัดผ่านพื้นที่โครงการ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือมีความเร็วลมอยู่ในช่วง 1.90-2.90 เมตร/วินาที โดยกระแสลมจะพัดผ่านพื้นที่ วังและบ้านพักอาศัยมายังพื้นที่โครงการ และผ่านไปทาง ทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการและถึงพื้นที่ชุมชนไปยัง บ้านพักอาศัย</p> <p>บริษัท บ้าน้อง Huang และ Co. จำกัด</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไข อย่างเร่งด่วน</p> <p>2. ในกรณีที่ยัง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเข้าช่วยไกล่เกลี่ยเพื่อเจรจา ตกลงร่วมกัน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ เข้าตรวจสอบพื้นที่ หากพบว่าเป็นการเสียหาย ที่เกิดจากโครงการ โครงการจะต้องทำการ เสียหายแก่ใจโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย สถานะที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง - ตัวพื้นที่ที่ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียน <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด

ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด
มิถุนายน 2558



บริษัท สเปซโกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายบุญพล อินทร์ศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การบดบังทัศนภาพ (ต่อ)	<p>(3) ช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ซึ่งจะพัดผ่านพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้มีความเร็วลม อยู่ในช่วง 2.00-3.40 เมตร/วินาที โดยกระแสลมจะพัดผ่านบ้านพักอาศัย มายังพื้นที่โครงการ และผ่านไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการซึ่งติดต่อกับพื้นที่ว่างและที่บ้านพักอาศัย</p> <p>สำหรับผลกระทบต่อการบดบังทัศนภาพของอาคารโครงการต่อชุมชนข้างเคียง จากข้อมูลทัศนภาพที่พัดผ่านพื้นที่โครงการซึ่งมีเพียงอาคารที่มีความสูงเพียง 2 ชั้น ประกอบกับพื้นที่ภายในโครงการยังมีพื้นที่โล่งจากแนวถนนทำให้เกิดการพัดพาของลมได้ดี นอกจากนี้ ทัศนภาพที่พัดผ่านมีการหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (- 1)</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ อื่นๆ หากไม่ปฏิบัติตาม จะมีความผิดตาม พ.ร.บ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด
มีเดือนายน 2558

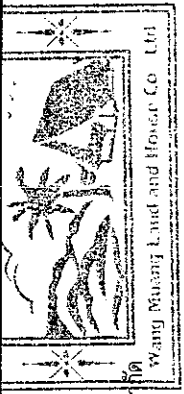


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มีเดือนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการขอสิ่งแวดลอม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 เป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินเพื่อจัดจำหน่าย 175 แปลง ดังนั้น จึงไม่กิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศ (0) แต่อย่างใด</p>	<p>1. เมื่อก่อสร้างเสร็จมีการทำความสะอาดพื้นที่และปลูกต้นไม้โดยรอบและโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูสวยงามทันสมัย</p> <p>2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์กรรมที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>3. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <p>4. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดิน ไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้อาศัยช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย</p>	<p>1. ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่ส่วนในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่สวน - ต้นไม้ที่ใช้ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สวน - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
<p>1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ พื้นที่โครงการจะเปลี่ยนแปลงเป็นที่อยู่อาศัย ซึ่งจะมีผลกระทบต่อการพยากรณ์ไม่มากนัก เนื่องจากพื้นที่โครงการจะถูกปกคลุมด้วยบ้านพักอาศัย ถนนภายในโครงการ และมีพื้นที่สวนที่สร้างในบริเวณโครงการ เป็นการช่วย ดูดซับน้ำฝนและการป้องกันการชะล้างหน้าดินออกสู่ภายนอกโครงการ นอกจากนี้ พื้นที่ในบางส่วนที่เป็นดินยังคงปกคลุมด้วยสนามหญ้าและต้นไม้ และมีการบำรุงรักษาคุณภาพดินให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงมีผลกระทบต่อนิวเคลียส (1)</p>	<p>1. จัดสวน ปลูกต้นไม้ ที่เป็นพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้มีพื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน ไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย</p> <p>2. ดูแลรักษาสวนหย่อมและต้นไม้ให้เจริญเติบโตดีอยู่เสมอ</p> <p>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหโดยเร่งด่วน</p>	<p>1. ตรวจสอบพร้อมไม่ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอเป็นประจำ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่สวน - ต้นไม้ที่ใช้ตรวจสอบ - ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของพรรณไม้ที่ปลูก <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

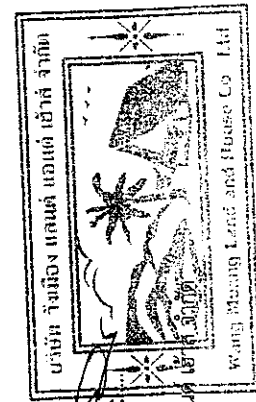


บริษัท เอสพีเอส กลอบอล คंसัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD. (นายบุญพล อนันตรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส กลอบอล คอสซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558

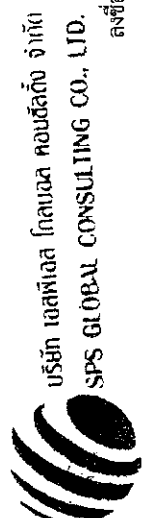
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วังเมือง แลนด์ เฮาส์ จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการสะท้อนถึงสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพ อากาศ</p> <p>1. ผู้ลงคะแนนเสียงและมลพิษทางอากาศ</p>	<p>ผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศที่อาจจะ เกิดขึ้น ส่วนใหญ่มาจากการจราจร ทั้งภายในและ ภายนอกโครงการ ก่อให้เกิดมลสารที่สำคัญ คือ ฝุ่น ละออง และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เนื่องจาก บริเวณโครงการจะมีการปูลาดพื้นผิวปิดคลุมหน้าดิน และปลูกต้นไม้ ไม่มีพื้นดินเปิดโล่งที่จะเป็นแหล่งทำ ให้เกิดฝุ่นละอองที่กระจาย ส่วนภายนอกโครงการ อาจมีฝุ่นละอองได้บ้าง เนื่องจากโครงการอยู่ใกล้กับ ถนน ดังนั้น โครงการจึงได้ปลูกไม้ยืนต้นเป็นกำแพง ธรรมชาติ เพื่อลดและดูดซับปริมาณมลสารที่เกิดขึ้น จากยานพาหนะ ทำให้มีการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละอองในปริมาณที่น้อยมาก จึงไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบ (0)</p>	<p>1. ทำความสะอาดภายในบริเวณโครงการเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>2. ดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สวนบนพื้นที่โครงการให้ เจริญเติบโตอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพ ใน การดักจับสารพิษ และฝุ่นละออง</p> <p>3. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการใช้บริการขนส่ง มวลชนสาธารณะ เพื่อลดปริมาณมลพิษที่ปล่อย ออกมาจากรถยนต์ที่ผ่าน เข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p> <p>4. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นที่ตั้งที่นิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p>	-



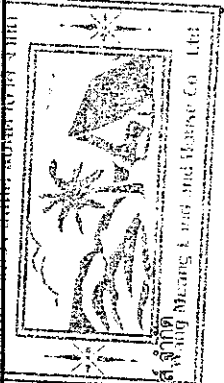
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายเบญจพล อิ่มพรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวารีแลนด์ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. มลพิษทางอากาศ</p> <p>เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศที่อาจเกิดขึ้นส่วนใหญ่มาจากการจราจรทั้งภายในและภายนอกโครงการ ก่อให้เกิดมลสารที่สำคัญคือ ฝุ่นละออง และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ดังนั้นโครงการจึงได้จัดให้มีพื้นที่สวนอย่างยั่งยืนตามเกณฑ์กำหนด โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สวนอย่างน้อย 966.97 ตารางเมตร ในขณะที่โครงการมีพื้นที่สวน 969.60 ตารางเมตร (แสดงดัง รูปที่ 5) พื้นที่สวนของ โครงการสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ได้ 85.74 กรัม โดยที่โครงการจะมีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์เกิดขึ้น 0.00143 กรัม การจัดให้มีพื้นที่สวนตามที่กำหนดไว้จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) จากมลพิษทางอากาศ ปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ในที่จอดรถยนต์</p> <p>1. CO</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.0340 กก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0441 กก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 0.4750 กก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 34.20 กก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป 	<p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สวนของพื้นที่โครงการ ให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ และจัดให้มีพื้นที่สวนภายในโครงการ ตามเกณฑ์กฎหมายกำหนด</p> <p>3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจนเพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>4. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำ เพื่อ</p> <p>5. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ</p> <p>6. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 และไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบ</p> <p>7. ห้ามวางป้ายหรือสิ่งปลูกสร้างอื่นใด บังหรือกีดขวางบริเวณที่จอดรถยนต์</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

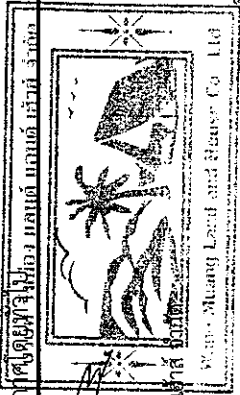


ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนการ)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท วั่งเมือง แอนด์ แอนด์ เฮิร์ส จำกัด
มิถุนายน 2558

SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายบุญพล รัตนทรัพย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีแอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. มลพิษทางอากาศ (ต่อ)</p> <p>คุณค่าต่างๆ</p> <p>2. HC</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.0064 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.2973 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด = 1.3037 มก./ลบ.ม. - ไม่มีค่ามาตรฐาน <p>3. NO_x</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.0012 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0150 มก./ลบ.ม. - รวม NO_x ทั้งหมด = 0.0162 มก./ลบ.ม. <p>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.</p> <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>4. SO_x</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.0001 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0100 มก./ลบ.ม. - รวม SO_x ทั้งหมด = 0.0101 มก./ลบ.ม. <p>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม.</p> <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>			

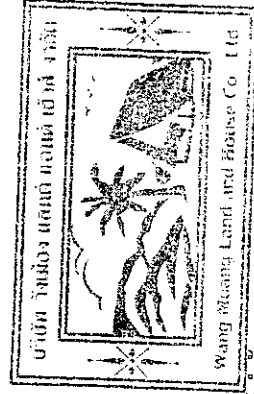


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ (นายเบญจพล อ้นพทศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558

ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วัจเมือง แอนด์ แอนด์ เซาส์ จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวารีแลนด์ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	<p>5. TSP</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.00006 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0490 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.0491 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป <p>6. PM₁₀</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.000003 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.035 มก./ลบ.ม. - รวม PM₁₀ ทั้งหมด = 0.0350 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป 		



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด
มิถุนายน 2558



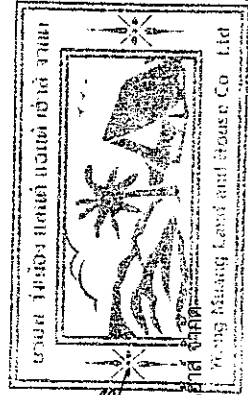
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ

.....
(นายบุญพล ตีนทรัพย์ศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะยี่สิบห้าปี (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินแปลงย่อย 175 แปลง ดังนั้นระดับเสียงที่เกิดขึ้นระดับเสียงที่เกินมาตรฐานตามที่กำหนดโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน จึงไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงที่สำคัญ สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถยนต์ในโครงการในช่วงการเข้า-ออกโครงการ ซึ่งมีรถยนต์ทั้งสิ้น 175 คัน โดยกำหนดให้มีการจัดทำป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อชะลอความเร็วของรถบนถนนในโครงการและลดเสียงจากการแฉ่นของรถยนต์ ซึ่งจะไม่ทำให้เกิดเสียงดัง ดังนั้น ระดับเสียงจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนินการแล้ว จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ด้านเสียงดังรบกวนต่อชุมชนใกล้เคียง	<p>มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการที่มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้อยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ 	



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ เฮาส์ จำกัด
มิถุนายน 2558



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายบุญพล อินทร์ศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวริลเลข 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสัมพันธ์อื่น	ในระยยะดำเนินการ กิจกรรมหลักของโครงการ คือ เพื่อการอยู่อาศัย แร่งสันสะเทินที่เกิดขึ้น มาจากการสัญจรของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ ซึ่งยานพาหนะส่วนใหญ่เป็นรถยนต์นั่ง และระบบระบายทุกขนาดเล็ก (รถปิกอัพ) ซึ่งมีน้ำหนักไม่มากนัก อีกทั้งโครงการได้มีการควบคุมความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการอย่างเคร่งครัด จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบ (0)	1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็วเพื่อลดความเร็ว และลดระดับความสั่นสะเทือน ที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ให้ลดน้อยลงไป	
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	พื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี ซึ่งไม่อยู่ในเขตแนวรอยเลื่อนที่มีพลังในประเทศไทย ดังนั้นจึงคาดว่าไม่มีผลกระทบ (0)		



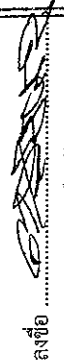
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วังเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด
มิถุนายน 2558





บริษัท สเปสโกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD. ลงชื่อ
(นายบุญพล ชินทรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะยี่สิบปีแรก (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 ทรัพยากรน้ำ</p> <p>1. คุณภาพน้ำผิวดิน</p>	<p>ในพื้นที่ตำบลหนองปรือ มีแหล่งน้ำที่สำคัญ คือ อ่างเก็บน้ำมาบประชัน ห่างจากโครงการ ประมาณ 1,700 เมตร สำหรับบริการให้บริการ น้ำประปาของสำนักงานภูมิภาค สาขา พัทยา (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี มีจำนวนผู้ใช้ น้ำทั้งหมด 75,066 ราย มีกำลังผลิตที่ใช้งาน 280,800 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำผลิต 4,606,330 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำจ่าย 4,594,760 ลูกบาศก์เมตร /เดือน ปริมาณน้ำ จำหน่าย 3,640,625 ลูกบาศก์เมตร/เดือน (การ ประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ), 2557)</p> <p>สำหรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยี่สิบปีแรก จะมึปริมาณ 176.29 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำ เสียทั้งหมดจะได้รับปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วย ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจำนวน 1 ชุด ต่อ บ้าน 1 หลัง เพื่อบำบัดน้ำเสียจากบ้าน ก่อนที่จะ ระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะ ทั้งนี้ สำหรับน้ำทิ้งเมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออก สู่ท่อบรรณานด้านหน้าโครงการเพื่อเข้าสู่ ระบบระบายน้ำของเทศบาลเมืองหนองปรือต่อไป ดังนั้น การดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อ คุณภาพน้ำตามระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบบำบัด น้ำเสียแบบเกราะ-กรองร้ออากาศ เพื่อบำบัด น้ำเสียจนได้คุณภาพตามมาตรฐานของ การควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ติดตั้งขนาด เกินกว่า 100 แพลง แต่ไม่เกิน 500 แพลง ต้องมีค่าความสกปรกออก (BOD_{5d}) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ ของเทศบาลเมืองหนองปรือต่อไป</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ สถานี่ตรวจจุดสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณปล่อยตรวจคุณภาพน้ำที่ก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ - ดัชนีตรวจจุดสอบคุณภาพน้ำที่ - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ก่อนปล่อยออกนอกโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ และส่งรายงานให้กับ สำนักงานโยธาและแพนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด ในช่งที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ  (นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด
มิถุนายน 2558

 บริษัท สเปส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ  (นายบุญฤทธิ์ อินทร์ศรี)
ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะห้าปี (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. คุณภาพน้ำใต้ดิน	แหล่งน้ำใต้ดินของโครงการในระยะดำเนินการ จะได้รับการบริการจากประปา ส่วนภูมิภาค สาขา พัทธยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการสูบน้ำบาดาลมาใช้แต่ประการใด ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	จากสภาพปัจจุบันในพื้นที่และบริเวณใกล้เคียงโดยรอบโครงการ เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อพาร์ทเมนท์ และพื้นที่ว่างรกราก ใช้ประโยชน์ ซึ่งไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทาง เศรษฐกิจหรือควรรักษาแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรแนวศิวทยาทางบกประเภท สัตว์หายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตชุมชน พบเพียงต้นไม้ที่ขึ้นเองตามธรรมชาติ และต้นไม้ที่ปลูกประดับไว้ตามบริเวณต่างๆ ประกอบด้วยพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงได้ ประกอบกับพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงได้ เปลี่ยนเป็นระบบนิเวศชุมชนและเมืองไปแล้วโดยสิ้นเชิงจึงไม่พบทรัพยากรชีวภาพบนบกที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น กิจกรรมของการ พัฒนาโครงการในระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ บนบกที่มีอยู่เป็นอันมาก		

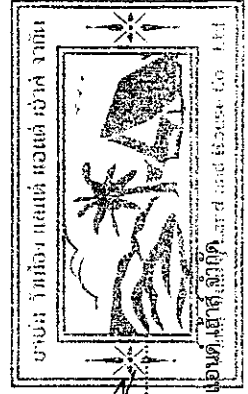


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายบุญพล อินทร์ศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วั่งเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะยี่สิบปีแรก (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ที่ตำบลหนอง ปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ไม่พบว่ามีแหล่งน้ำ ผิวดินที่มีใช้ทะเล ส่วนทะเลในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ ได้แก่ ทะเลอ่าวไทย บริเวณหาดพิทยามี ระยะห่าง 6.4 กิโลเมตร ซึ่งไม่ปรากฏว่าเป็นแหล่งที่อยู่ อาศัยของสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจและคุณค่าด้าน การอนุรักษ์แต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้ จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ขนาด 1.60 ลูกบาศก์เมตร ในที่ดินทุกแปลง โดยนำเสียที่ผ่านการ บำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ		



บริษัท เกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

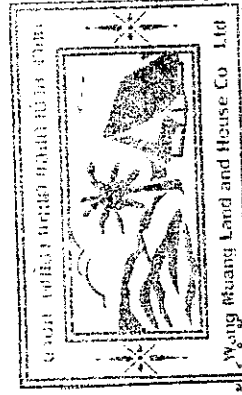
(นายบุญพล อิมพทศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนกร)


กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ริงเมือง แลนด์ แอนด์
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวารีแลนด์ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้คน</p>	<p>ในระยะดำเนินการ โครงการจะรับบริการ น้ำประปาจากสำนักงานประปา ส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีขีดความสามารถใน การให้บริการน้ำประปา อย่างเพียงพอต่อความ ต้องการใช้น้ำของโครงการ ทั้งนี้ในระยะ ดำเนินการจะมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น ประมาณ 179.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 7.48 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งในชั่วโมงการใช้น้ำสูงสุด คิดเป็น 16.84 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดที่ 2.25 เท่าของปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ย)</p>	<p>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งเป็นถังเก็บน้ำสำเร็จรูป จำนวน 1 ถึง ต่อที่ดิน 1 แปลง ความจุรวม 2.50 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบ เส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีกรชำรุดให้รีบแก้ไขทันที เพื่อ ป้องกันการสูญเสียน้ำ</p> <p>3. ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัด น้ำ ฝักบัวประหยัดน้ำ ชักโครกประหยัดน้ำ และ หัวฉีดประหยัดน้ำ เป็นต้น</p> <p>4. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่ โครงการ</p> <p>5. จัดทำคู่มือประหยัดน้ำ ประจําบ้านพักอาศัย ทุกหลัง</p>	<p>1. ตรวจสอบการจ่ายน้ำของระบบท่อส่งน้ำ และระบบ จ่ายน้ำประปา หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบท่อจ่ายน้ำส่วนกลาง - ตัวยกที่ใช้ตรวจสอบ - การรั่วซึมหรือแตก <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร




ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วังเมือง แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
มิถุนายน 2558


บริษัท เอสพีเอส ไลน์แอนด์ คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายบุญพล ชื่นพริศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส ไลน์แอนด์ คอนซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการขอต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวารีลodge 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะเริ่มต้นดำเนินการ (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>ในระยะดำเนินการ น้ำเสียจากห้องน้ำ- ห้องส้วมและกิจกรรมอื่นๆ ภายในโครงการ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นคิดเป็นร้อยละ 95 ของ ปริมาณน้ำใช้ แต่ต้องไม่ต่ำกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร/ ครัวเรือน/วัน ยกเว้นน้ำเสียจากการล้างห้องพัก รวมมูลฝอย ซึ่งจะคิดที่ร้อยละ 100 ของปริมาณ น้ำใช้ ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณ น้ำเสียจากโครงการเท่ากับ 176.29 ลูกบาศก์ เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เบื้องต้นจำนวน 1 ชุดต่อแปลง ซึ่งเป็นระบบบำบัด น้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 1.60 ลูกบาศก์เมตร คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย เท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจาก ระบบไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>การกำจัดไขมัน โดยใช้ถังดักไขมัน ปริมาตร 0.2 ลูกบาศก์เมตร จะรับน้ำเสียจากห้องครัว ซึ่งมี ปริมาณน้ำเสียที่มีไขมันเข้าระบบ 0.10 ลูกบาศก์- เมตร/วัน เฉลี่ย 0.0042 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยมีระยะเวลาเก็บที่ต่อการ 6 ชั่วโมง เพื่อ แยกเศษอาหารและไขมันออกจากน้ำเสียก่อนจะ ไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละหลัง จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะ- กรองไร้อากาศ ขนาด 1.60 ลูกบาศก์เมตร เพื่อบำบัด น้ำเสียเบื้องต้นจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจาก อาคาร ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนที่ จะระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 2. รณรงค์ให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจากส่วนเกราะ ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อปล่อยเกราะเต็ม</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง - <u>จุดมีตรวจรอบคุณภาพน้ำทิ้ง</u> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บิโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร 	


ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด
Wang Muang Land and House Co. Ltd


บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายพงษ์เทพ อิศพรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รัตนาวริตเลจ-20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำของโครงการมีหน้าที่รวบรวมน้ำที่ตกภายในพื้นที่และระบายน้ำฝนดังกล่าวออกจากพื้นที่โดยระบายเข้าสู่ระบบระบายน้ำของสาธารณชนที่อยู่ด้านหน้าของพื้นที่โครงการ โดยใช้ท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก (RCP) รองรับปริมาณน้ำฝนจากอาคารแต่ละหลัง รวมทั้งพื้นที่ว่างส่วนอื่นๆ ของโครงการ โดยรวบรวมน้ำไหลลงสู่บ่อบำบัดน้ำ ก่อนจะปล่อยออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ จึงคาดว่าจะมีการพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. โครงการจัดให้มีบ่อบำบัดน้ำเพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองหนองปรือ 2. รมรังกีให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. ขุดลอกท่อระบายน้ำตามแนวถนนในพื้นที่โครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน) 4. มีตะแกรงกักมูลฝอยก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองหนองปรือ 5. จัดให้มีกล่องรับควมเค็ดเห็นติดตั้งไว้ที่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรเพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 6. ตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อบำบัดที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 7. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนออกทันที 8. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหักต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที 9. จัดให้มีมาตรการป้องกัน การเผ่าระวัง และกการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบและประชุมทีมพนักงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	1. ตรวจสอบระบบบ่อบำบัดน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อกักมูลฝอย บริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองหนองปรือ และภายหลังจากฝนหยุดตก สถานที่ที่ตรวจสอบ - บ่อบำบัดและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อกักมูลฝอย บริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการชำรุดและเศษมูลฝอยในระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน ตลอดจนระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท ว่าง เมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

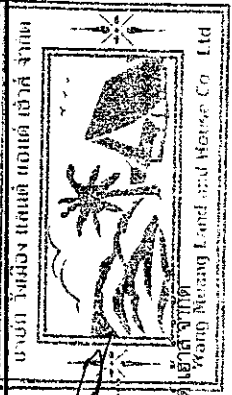
ลงชื่อ  (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้ชำนาญการของ บริษัท ว่างเมือง แลนด์ เฮ้าส์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีแอนด์ โฮลดิ้ง จำกัด
 (นายบุญพล อิ่มทรัพย์)
 มิถุนายน 2558

จำนวน 70/120 หน้า

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รั้วนากรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะยี่สิบปี (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดกิจกรรมปล่อย</p> <p>การเก็บรวบรวมและเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่โครงการ โดยเทศบาลเมืองหนองปรือ จะกำจัดมูลฝอยโดยการฝังกลบ โดยมีเวลาเก็บขนเป็นประจำสัปดาห์ละ 2 ครั้ง รถเก็บขนมูลฝอยให้บริการเก็บขนในพื้นที่โครงการและใกล้เคียงเป็นประจำขนมูลฝอยขนาดความจุ 7.643 ลูกบาศก์เมตร ของเทศบาลเมืองหนองปรือ นอกจากนี้ โครงการจะได้รับการบริการจัดเก็บมูลฝอยจากเทศบาลเมืองหนองปรือ ซึ่งโครงการจะจัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอย จำนวน 1 แห่ง ภายในแบ่งสัดส่วนรับเก็บมูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย อย่างชัดเจนมีประตูเปิด-ปิด อย่างมีขีดจำกัด ปริมาตรห้องพักรวมมูลฝอยรวมของโครงการมีขนาด 17.64 ลูกบาศก์เมตร ความสูง 1.50 เมตร จึงสามารถรองรับมูลฝอยปริมาณมูลฝอย 3 วัน เท่ากับ 7.95 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ (มากกว่า 3 วัน) สามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 6 วัน โดยโครงการจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการนำมูลฝอยที่คัดแยกแล้ว ใส่ในถุงดำ รัดปากถุงให้แน่น</p>	<p>1. โครงการได้จัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยเปียก 1 แห่ง ภายในแบ่งสัดส่วนรับเก็บมูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย อย่างชัดเจน มีประตูเปิด-ปิด อย่างมีขีดจำกัด โดยรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหนองปรือจะเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอย เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>2. ติดตามประสานงานเทศบาลเมืองหนองปรือให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอไม่ทิ้งมีการตกค้าง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและเปิดสัญญาณไฟเตือนเมื่อมีรถเข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการ</p> <p>4. ประสานกับร้านค้าของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก</p> <p>5. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง</p> <p>6. ตรวจสอบรอยรั่วของถังบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้น้ำชะมูลฝอยรั่วไหล และหลังบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหล ออกมาภายนอก</p> <p>7. ติดตามจากนอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆก่อนรวมไปไว้ในห้องพักรวมมูลฝอยต่อไป</p>	<p>1. ตรวจสอบถึงมูลฝอยและห้องพักรวมมูลฝอย ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผู้กร่อนหรือชำรุด หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>สถานที่ที่ตรวจดูคือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องพักรวมมูลฝอย - สถานที่ใช้ตรวจดูคือ - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ความสะอาด - ความถี่ในการตรวจดูคือ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท รั้วนากรวิลเลจ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณภายในรอบรับมูลฝอยภายในโครงการเป็นประจำ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการทันที</p> <p>สถานที่ที่ตรวจดูคือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณห้องพักรวมมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอย 	

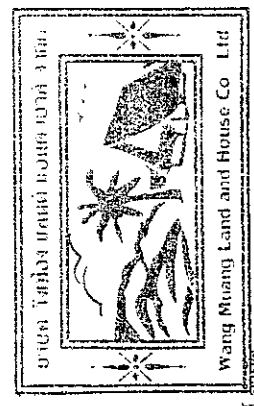


ลงชื่อ... (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท รั้วนากรวิลเลจ 20 จำกัด
 มีเดือนายน 2558


บริษัท เอสพีเอส อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ลงชื่อ... (นายบุญพล อันทรรค์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 มีเดือนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวริลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	แล้วนำไปทิ้งในจุดรวบรวมมูลฝอยของโครงการ โดยจะมีรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหนองปรือเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอย เพื่อนำไปกำจัดต่อไป ดังนั้น มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงระยะดำเนินการ จึงก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านลบในระดับต่ำ (-1)	8. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้ที่อาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการต่างๆ ในการลดปริมาณมูลฝอย เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 9. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักมูลฝอยรวม ด้วยข้อความ "เปิดแล้วกรุณาปิดประตูให้มิดชิด" 10. ตรวจสอบไม่เพิ่มมูลฝอยตกค้างในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้าง โครงการต้องแจ้งให้เทศบาลเมืองหนองปรือเข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทบทวน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท ว่าง เมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ในช่วงที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนการ)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ว่างเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
มิถุนายน 2558


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
(นายบุญพล อินทรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการขอสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ.20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะยุดำเนินการ (ต่อ)

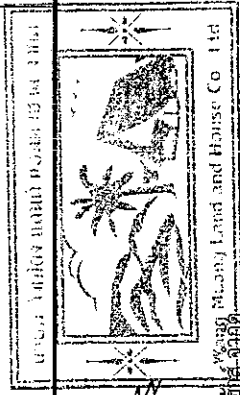
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า	เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่โครงการได้รับ บริการจ่ายไฟจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เมือง พัทยา ซึ่งโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าและ แผงจ่ายไฟเป็นหลักเพื่อจ่ายไฟฟ้าสู่แต่ละแปลง ทั้งนี้จากการสอบถามเบื้องต้นกับเจ้าหน้าที่ของกรม ไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา พบว่า การไฟฟ้าส่วน ภูมิภาคเมืองพัทยา มีขีดความสามารถในการจ่าย ไฟฟ้าให้แก่ผู้ใช้ไฟฟ้าภายในโครงการอย่างเพียงพอ ประกอบกับโครงการได้ขยายเขตไฟฟ้ากับการ ไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เมืองพัทยาแล้ว ดังนั้น จึงไม่มี ผลกระทบ (0)	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และ อุปกรณ์ที่อยู่ในสภาพที่ต่อเติมตามคู่มือของ ผู้ผลิต 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มี ความรู้เกี่ยวกับการใช้หม้อแปลงไฟฟ้า และการ ดูแลบำรุงรักษาระบบตลอดระยะดำเนินการ 3. ติดตั้งอุปกรณ์การเดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาณ ทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เรียบร้อยและถูกต้อง ตามมาตรฐาน 4. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน (หลอด คอมแพคฟลูออโรสเซนต์) หรือหลอดแอลอีดี ที่มี อายุการใช้งานยาวนานบริเวณที่พักอาศัย และ หลอดไฟที่มีกำลังส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ 5. จัดให้มีสวิทช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถ เปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัด พลังงาน 6. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสง สว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็ม ประสิทธิภาพ 7. จัดให้มีพื้นที่สวนแบบยั่งยืนภายในโครงการซึ่ง นอกจากจะทำให้ความร่มรื่นและเกิดทัศนียภาพที่ดี จัดที่โอบล้อมโครงการยังช่วยลดพลังงานไฟฟ้าแล้ว ปีประดับภายในโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ต่อเติมตามคู่มือ ของผู้ผลิต สถานที่ตรวจสอบ - โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและ สถานที่ใช้ตรวจสอบ - ส่วนบริการในจุดต่างๆ - สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท ว่างมีเอง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร 2. กำหนดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง ในกรณีมีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นกับหม้อ แปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เมืองพัทยา เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างรวดเร็ว สถานที่ตรวจสอบ - ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า - สถานที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า

ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ว่างมีเอง แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
มีเดือน 2558

USPH เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
(นายบุญพล อินทร์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มีเดือน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวารีโลก 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะห้าปีแผนการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	โครงการได้พิจารณามาตรการอนุรักษ์พลังงานแล้วมีความจำเป็น ดังนั้น จึงได้จัดทำมาตรการอนุรักษ์พลังงานของโครงการ ตั้งแต่ขั้นการออกแบบอาคาร โครงการ การเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้าง รวมทั้งแยกมาตรการอนุรักษ์พลังงานที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ	<p>9. จัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ แจกแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ โดยอ้างอิงจากคู่มือ 108 วิธีประหยัดพลังงาน จากกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน กระทรวงพลังงาน</p> <p>- การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25 องศาเซลเซียส 2. ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอนประมาณครึ่งชั่วโมง 3. เปิดเครื่องระบบปรับอากาศเท่าที่จำเป็นบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 4. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน 5. เลือกลงเครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง 6. ถอดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น 7. หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละออง หรือนำรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่อง และสม่ำเสมอ 	<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด



บริษัท เอสพีแอนด์ โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD. ลงชื่อ

.....
(นายบุญพล พันทรศรี)

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการขอรับใบอนุญาตประกอบกิจการไฟฟ้าและกิจการผลิตไฟฟ้า และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะยี่สิบปี (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	<p>โครงการประกอบด้วยหมู่บ้านจัดสรร จำนวน 175 หลัง โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามกฎหมายกำหนด และจากอาคารคานวณระยะเวลาไฟฟ้าไม่เกินค่ามาตรฐานที่ 60 นาที และเมื่อพิจารณาที่ตั้งของโครงการพบว่า ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหนองปรือ ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุด มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ และโครงการได้จัดพื้นที่จุดรวมพลบริเวณพื้นที่สวนของโครงการ ซึ่งง่ายต่อการตรวจนับคน และสะดวกในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยการจัดตั้งจุดรวมพลที่ 286.00 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนระหว่างพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัย 0.33 ตารางเมตร/คน ซึ่งมีความเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและสอดคล้องกับที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น อาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดซ่อมแซมระบบไฟฟ้า ปีละ 1 ครั้ง โดยขอความร่วมมือเทศบาลเมืองหนองปรือ ในการซ่อมแซมไฟฟ้า 2. ตรวจสอบพื้นที่จุดรวมพลให้สามารถใช้งานได้ตามข้อกำหนดที่กำหนด</p>	<p>1. ซ่อมแซมระบบไฟฟ้า โดยเชิญหน่วยงานท้องถิ่นมา เป็นวิทยากร สถานที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การซ่อมแซมระบบไฟฟ้า ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท ริงเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</p>



บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายบุญเลิศ อินทรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการขอต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รัตนกรวิลเลจ-20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การคมนาคมและการจราจร</p>	<p>ในระยะดำเนินการ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อนามาคมนขนส่ง 2 ส่วน คือ ผลกระทบที่เกิดขึ้นภายในบริเวณพื้นที่โครงการ และผลกระทบที่เกิดขึ้นภายนอกบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อเปิดโครงการจะทำให้ปริมาณการจราจรบริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการเพิ่มขึ้นจากก่อนพัฒนาโครงการเพียงเล็กน้อย ซึ่งปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นมา ส่งผลให้ระดับการบริการของถนนพรประภา นิมิตร เปลี่ยนแปลงเล็กน้อยเป็นระดับ B (การไหลคล่องตัว) ส่วนระดับบริการของซอยพรประภา นิมิตร 22 และ 24 ระดับบริการบริการยังคงเป็นระดับ A เช่นเดิม (การไหลอิสระ)</p>	<p>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัยโดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่จอดรถยนต์ให้ชัดเจน 2. จัดให้มีสิ่งกั้นจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือ รปภ. คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 5. ไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกจกโครงการ 6. จัดให้มีการติดตั้งสัญญาณไฟ พร้อมป้ายสำหรับเรียก รถรับจ้างสาธารณะให้เข้ามาในพื้นที่โครงการ ไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 7. จัดทำป้ายแสดงแผนที่มีการเดินรถบริเวณโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถเดินรถได้อย่างสะดวกและมีควมเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทาง การเดินรถต่างๆ เพื่อช่วยเหลือผู้สูงอายุที่เดินทางติดขัด 8. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นเห็นติดตั้งไว้ที่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 9. จัดให้มีการแจกสติ๊กเกอร์ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ เข้า-ออกได้สะดวกโดยไม่ต้องแลกบัตร</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างและกล้องวงจรปิดให้อยู่ในสภาพที่ดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอเป็นประจำ สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณถนน และทางเข้า-ออกโครงการ - ตู้ที่ใช้ตรวจสอบ - ระบบไฟส่องสว่างทางจราจร <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล - หมู่บ้านจัดสรร <p>2. ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สัญญาณจราจร - ตู้ที่ใช้ตรวจสอบ - สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล - หมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนการ)
 กรรมการผู้อำนวยการของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง (นายบุญพิเศษ อินทรศิริ)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 มิถุนายน 2558

จำนวน 76/120 หน้า

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)			<p>3. ตรวจสอบการจราจรรถยนต์ที่คิขวางทางสัญจรของ ถนนภายในโครงการ สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนของโครงการ - ถนนที่ใช้ตรวจสอบ - การกีดขวางทางสัญจร - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
มิถุนายน 2558

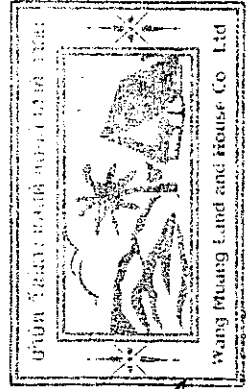


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายเมธภัทล อินทศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการขอต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวารี 2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี: ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร	<p>ในการดำเนินโครงการจัดสรรที่ดินจำนวน 175 หลัง ขนาดความสูงของบ้านที่สูงที่สุด ความสูง 8.46 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงระดับหลังคา) มีที่จอดรถยนต์ 175 คัน ซึ่งโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาคีรับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง จึงเกิดผลกระทบทางลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับคลื่นสัญญาณโทรศัพท์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง โดยโครงการจะดำเนินการตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง</p> <p>2. ดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับการผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม</p> <p>3. ในกรณีที่ตั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้วิธีการเข้ามาไกลเกลี่ย</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบพื้นที่ หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการเข้ามาช่วยไกลเกลี่ย</p> <p>สถานที่ตรวจจุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง - ต้นไม้ที่ใช้ตรวจจุด - จำนวนเรื่องร้องเรียน - ความถี่ในการตรวจจุด - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนาวารี)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
มิถุนายน 2558



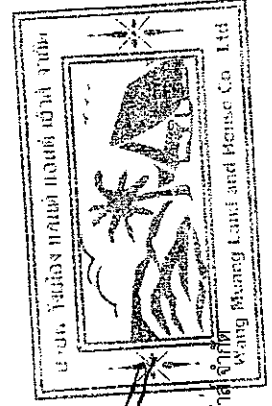
บริษัท เอสพีเอส ไลน์ดง คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GENERAL CONSULTING CO.,LTD.

.....
(นายบุญพล อิศรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส ไลน์ดง คอนซัลติ้ง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันพบว่า บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อพาร์ทเมนท์ และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ทำให้ลักษณะการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยแบบอยู่ใกล้กับที่ทำงาน โดยจะทำให้เดินทางสะดวก ดังนั้นในการดำเนินโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	1. โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตามที่ ข้อกำหนดกำหนด - กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคารก่อสร้าง อาคาร พุทธศักราช 2479 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคารก่อสร้าง อาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคารก่อสร้าง อาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ที่ใช้บังคับผังเมืองรวมพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 - ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 - ข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้าม ก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงอาคาร บางชนิด หรือบางประเภทในท้องที่เขตเมือง พัทยา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553	



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ เฮาส์ จำกัด
มีถุนายน 2558



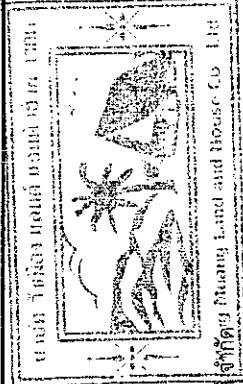
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

.....
(นายเบญจพศ อินทรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มีถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ-20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะยี่ด้าเป็นนการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>1) สภาพโดยทั่วไป</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี สภาพโดยทั่วไปของชุมชนในรัศมี 1,000 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นปานกลาง มีการใช้พื้นที่ผสมผสานกันระหว่างที่พักอาศัย รวมทั้งมีพื้นที่โล่งไม่ได้รับประโยชน์ส่วนใหญเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อพาร์ทเมนท์ และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ โดยลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นสังคมเมือง อาชีพหลักส่วนใหญ่ประกอบอาชีพ รับจ้างทั่วไป (ร้อยละ 54.29) รองลงมาประกอบอาชีพพนักงานบริษัท/ห้างร้าน/โรงงาน (ร้อยละ 22.86) ส่วนใหญ่ไม่ประกอบอาชีพเสริม (ร้อยละ 81.43) รายได้จากการทำงานต่อเดือนส่วนใหญ่มีรายได้ 12,001-16,000 บาท (ร้อยละ 41.43) จ่ายรายจ่ายในครัวเรือนต่อเดือน พบว่าส่วนใหญ่มีรายจ่ายระหว่าง 8,000-12,000 บาท (ร้อยละ 44.29) กล่าวได้ว่าเศรษฐกิจของชุมชนอยู่ในระดับที่ดี เนื่องจากเทศบาลเมืองหนองปรือ เป็นเมืองท่องเที่ยว นอกจากนี้ยังมีพื้นที่ท่องเที่ยวที่มีชื่อเสียง เช่น วัดสุทธาวาส วัดหนองปรือ และอ่างเก็บน้ำบางพระชั้น เป็นต้น</p>		

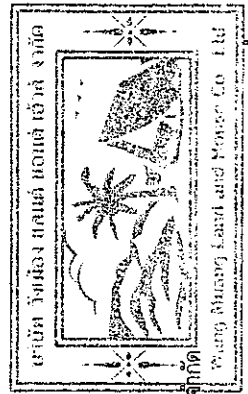


บริษัท เอสพีเอส ทั่วโลก คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD. (ชื่อบริษัท)
(นายบุญพล อ่อนพริ้ง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส ทั่วโลก คอนซัลติ้ง จำกัด

ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้จัดการของ บริษัท วั่งเมือง แลนด์ แอนด์ โฮสเทล จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวารีผล 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>2) กิจกรรมระยะดำเนินการ ในระยะดำเนินการ โครงการมีลักษณะเป็นการ จัดสรรที่ดินเพื่ออยู่อาศัย จำนวนที่ดินเพื่อจัด จำหน่าย 175 แปลง ที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 175 คัน ซึ่งรองรับผู้พักอาศัย จำนวน 875 คน จำนวน พนักงาน 5 คน รวมทั้งสิ้น 880 คน เมื่อระยะ ดำเนินการจะมีกิจกรรมจากผู้พักอาศัยในพื้นที่ โครงการที่ทำให้เกิดปัญหาสิ่งแวดล้อม เช่น ฝุ่นละออง เสียง น้ำเสีย มูลฝอย และโอเอเซียกรณยนต์ คาดว่าจะ มีปริมาณการใช้ทั้งโครงการ 179.61 ลูกบาศก์เมตร /วัน ปริมาณน้ำเสีย 141.24 ลูกบาศก์เมตร/วัน คาดว่า จะมีปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้น 2.65 ลูกบาศก์เมตร /วัน</p>	<p>1. พิจารณารับคนในพื้นที่เข้ามาทำงานในโครงการ ก่อนเป็นอันดับแรก อาทิ เจ้าหน้าที่นิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร คนสวน แม่บ้าน เป็นต้น เพื่อ เป็นการกระจายรายได้ให้กับชุมชนในท้องถิ่น จัดให้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยร่วมกันประหยัด พลังงาน โดยติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายใน พื้นที่โครงการหรือแจกแผ่นพับ ประชาสัมพันธ์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวิธีการประหยัด พลังงานไฟฟ้า</p> <p>2. ให้นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรกำหนดกฎระเบียบ ห้ามมิให้ผู้พักอาศัยเลี้ยงสัตว์ ทะเลาะวิวาท เพื่อ ป้องกันอันตราย ต่อบุคคลและทรัพย์สินผู้อื่น หากไม่ปฏิบัติตามมีมาตรการตักเตือน และเสีย ค่าปรับตามลำดับ และต้องชดใช้ค่าเสียหายตาม กฎหมายทั้งทางแพ่งและอาญา</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของ โครงการมีการใช้มาอย่างประหยัด</p>	<p>1. ตรวจสอบให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ กำหนดโดยนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรอย่างเคร่งครัด สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - ดัชนีชี้วัดตรวจสอบ - การปฏิบัติตามกฎระเบียบ - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท ว่างเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร 	



บริษัท เอสพีเอส ไลน์คองซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ

(Handwritten signature)

(นายบุญพงศ์ อินทรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส ไลน์คองซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558

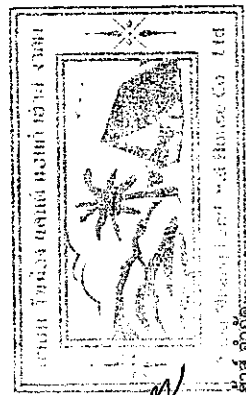
ลงชื่อ

(นายนิติ เรืองรัตนาวารี)

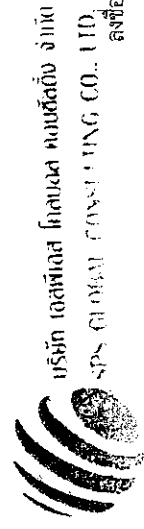
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ว่างเมือง แลนด์ เฮ้าส์ จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการสะท้อนสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากข้อห่วงกังวลในระยะดำเนินการ</p> <ol style="list-style-type: none"> ด้านทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนแปลงไป <ol style="list-style-type: none"> โครงการจัดให้มีพื้นที่สวนรวมทั้งโครงการ 969.60 ตารางเมตร โดยโครงการจัดสรรที่ดินต้องจัดให้มีพื้นที่สวนในลักษณะเป็นส่วนสาธารณะ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของพื้นที่จัดจำหน่าย ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ให้มีสภาพดีและสวยงามแบบอยู่เสมอ ตัดตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ไปรบกวนพื้นที่ให้ดูสะอาดและสวยงาม ดูแลรักษาพื้นที่สวนของตนไม่ในโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่เสมอ ออกแบบอาคารโดยเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและใช้สีอ่อนเพื่อให้เกิดความสบายตา ให้แจ้งเจ้าหน้าที่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านที่ศึกษาพออย่างเคร่งครัด</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ พื้นที่ใช้ตรวจสอบ การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านที่ศึกษา <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายบุญพล วัฒนศิริ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท โกลบอล คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวริศเลข 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะยี่สิบปีเป็นถาวร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>1. ออกแบบอาคารโครงการก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการ กำหนดให้ผู้ออกแบบ ออกแบบตัวอาคารให้มี ลักษณะใหม่ ที่วางตัวขนานระหว่างตัวอาคารมีระยะห่าง จากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3 เมตร ซึ่งเป็นช่องว่าง ระหว่างอาคารกับพื้นที่ข้างเคียง 4 เมตร เพื่อที่ลมจะ สามารถพัดผ่านได้สะดวก</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคาร โครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะกำหนดให้ เจ้าของผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่เป็นผู้ได้รับ ผลกระทบจากการติดตั้งลมในรัศมี 100 เมตร จาก อาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับ ผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น จากการบ่งชี้ทิศทางลมของโครงการต่อบ้านพักอาศัย หรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตาม ข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลา ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการ จัดตั้งพื้นที่อยู่อาศัยบนที่ดินบ้านจัดสรร</p>	<p>1. ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - การปฏิบัติตามมาตรฐานตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการ บ่งชี้ทิศทางลม <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท ว่างเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร 	

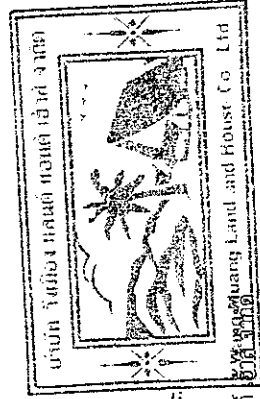
ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนาวริศ)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ว่างเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
ม.ล.น.น. 2558

SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ (นายบุญฤทธิ์ อินทรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
ม.ล.น.น. 2558

จำนวน 83/120 หน้า

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการขอต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัย มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>3. ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ ลักษณะใดก็ตามที่ เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน</p> <p>3. ด้านตัวอาคารบดบังแสงแดด</p> <p>1. ให้แจ้งเจ้าหน้าที่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไข ปัญหาทันที</p> <p>2. ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ ลักษณะใดก็ตามที่ เพื่อเจรจาตกลง</p>	<p>1. ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตราการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านอาคารบดบัง แสงแดดอย่างเคร่งครัด</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - ดัชนีชี้ใช้ตรวจสอบ - การปฏิบัติตามมาตราการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านบดบัง แสงแดด <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



บริษัท เอสพีแอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO.,LTD.
 (นายบุญพล อินทรศิริ)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีแอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวริสเลข 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

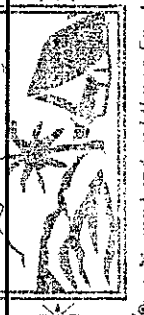
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>4. ด้านการจราจรคับคั่ง/ติดขัด</p> <p>โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขให้ผล กระทบต่อพื้นที่สาธารณะดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้สัญจรไปมาบนถนนสาธารณะ 2. ทางโครงการได้ติดต่อและประสานรถรับจ้าง และรถตู้ เพื่อคอยให้บริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออก ของโครงการ และบริเวณริมถนนซึ่งเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าว 4. จัดที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายที่กำหนดที่เสนอในรายงานตลอดไป 5. จัดให้มี Key cards ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการเข้า-ออกได้สะดวก โดยไม่ต้องแลกบัตร 6. จัดทำป้ายแสดงแผนที่มีการเดินรถบริเวณโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถเดินรถได้อย่างสะดวก 7. ให้แจ้งเจ้าหน้าที่สำนักงาน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 	




บริษัท วัฒนภูมิ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 (นายนิติ เรืองรัตนากร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วัฒนภูมิ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 มีถุนายน 2558

บริษัท วัฒนภูมิ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 (นายบุญพงษ์ อิ่มทรัพย์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 มีถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ-20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะห้าปี (ต่อ)

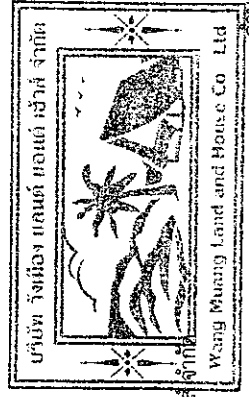
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<div data-bbox="1236 1205 1476 1590" style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">  <p>บริษัท ไชยมิตร แอสต์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด บริษัทชัยมิตร แอสต์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด SPS Global Consulting Co., Ltd.</p> </div>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหานี้มีที่ ที่จัดเตรียมไว้ไม่เพียงพอ</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้รหัสของผู้พักอาศัยติดสติกเกอร์โครงการ จัดให้รหัสที่ติดสติกเกอร์โครงการเข้ามาจอดในโครงการทุกครั้ง และห้ามจอดบริเวณถนนในโครงการ ให้นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรควบคุมปริมาณรถยนต์โดยการจำกัดเกี่ยวกับค่าธรรมเนียมในการจอดรถยนต์ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ <p>มาตรการด้านการป้องกันผลกระทบที่ชัดเจนที่เกี่ยวข้อง</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการแนะนำเส้นทางการเดินทางสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาสัมพันธ์เส้นทางการเดินทางไปยังสถานที่ท่องเที่ยวหรือสถานที่สำคัญในเขตเทศบาลเมืองหนองปรือ โดยรถบริการสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะบนซอยพารามิเตอร์ 24 เพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 	

ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วั่งเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
มิถุนายน 2558

 บริษัท ไชยมิตร แอสต์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
(นายบุญพล อินทร์ศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีแอสท์ โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวริลเลข 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะถัดไปเป็นการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันด้านกฎระเบียบการจ้างงานและ อุบัติเหตุ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการอบรมด้านการจรรยาบรรณด้านความปลอดภัยและระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเช้า-เย็น 2. จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกของรถยนต์ 3. บริเวณทางเข้า-ออก โครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่เพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 4. จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกไว้ริมฝั่งบริเวณ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 	



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด
มีเดือนายน 2558

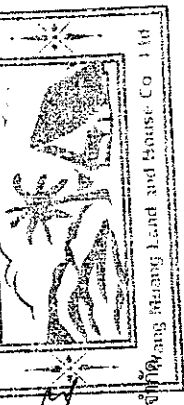



บริษัท SPS Global Consulting Co., Ltd. (นายบุญพุด อิ่มพริศรี)
ลงชื่อ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มีเดือนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ.20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะเริ่มต้นดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบข้อบอกรายละเอียด</p> <p>(1) การประกอบอาชีพและรายได้</p> <p>ระยะดำเนินการก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวม กล่าวคือ การดำเนินโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย ส่งผลให้เกิดการจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ ได้แก่ พนักงานในส่วนของสำนักงานโครงการ พนักงานทำความสะอาด และพนักงานบัญชี-การเงิน ซึ่งคนในชุมชนสามารถสมัครเข้าเป็นพนักงานดังกล่าวได้ ซึ่งจะช่วยลดปัญหาการว่างงานของท้องถิ่น นอกจากนี้ยังมีร้านค้าอยู่ภายในโครงการ ซึ่งเสมือนเป็นการสร้างอาชีพ และรายได้ให้กับประชาชนอันเป็นการช่วยลดปัญหาคนว่างงานในปัจจุบันได้ ดังนั้น จึงคาดว่าจะการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระยะต้น (+1)</p> <p>(2) วิถีชีวิตประจำวัน</p> <p>สภาพสังคมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการเป็นสังคมเมืองที่มีความหนาแน่นน้อย มีการใช้ประโยชน์ที่ดินแบบผสมผสานกันระหว่างบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อพาร์ทเมนท์ และพื้นที่ว่างรอกการใช้ประโยชน์ เมื่อมีการดำเนินโครงการ ซึ่งเป็นโครงการพักอาศัยสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณข้างเคียง โดยวิถีชีวิตประจำวันของคนในชุมชนยังคงมีสภาพเป็นสังคมเมือง ดังนั้น การดำเนินโครงการคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ใดๆ ต่อวิถีชีวิตประจำวันของชุมชนในพื้นที่</p>		




 ชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท วัจเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
 บริษัท วัจเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 มิถุนายน 2558

บริษัท วัจเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการทบท้วงชี้แจงข้อสงสัยที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะยี่สิบปี (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>(3) ความปลอดภัยชีวิตและทรัพย์สิน เนื่องจากมีผู้พักอาศัย 875 คน จำนวนพนักงาน 5 คน รวมทั้งสิ้น 880 คน เข้ามาพักอาศัยอยู่ในภายในโครงการ ทำให้มีคนแปลกหน้ามากขึ้นในชุมชน อาจเกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทำให้ต้องระมัดระวังความปลอดภัยมากขึ้น อย่างไรก็ตาม ลักษณะโครงการเป็นโครงการขนาดใหญ่และมีสิ่งอำนวยความสะดวกที่มีคุณภาพและราคาสูง สามารถดึงดูดผู้เข้ามาอยู่อาศัยได้ อีกทั้งโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p>(4) การท่องเที่ยวในพื้นที่ ระยะดำเนินการสามารถรองรับผู้พักอาศัยที่มาท่องเที่ยว และผู้ประกอบการธุรกิจการท่องเที่ยว นักลงทุนทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ นับว่าเป็นการส่งเสริมการท่องเที่ยว และธุรกิจการค้าของเทศบาลเมืองหนองปรือส่งผลให้เศรษฐกิจทั้งในภาพรวมเทศบาลเมืองหนองปรือและในระดับชุมชนดีขึ้น ดังนั้น คาดว่า จะมีผลกระทบต่อการท่องเที่ยวในพื้นที่ในระดับปานกลาง (+2)</p>		



ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ริงเมือง แลนด์ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558



บริษัท เอสพีแอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

[Signature]
 (นายบุญจพร อิมพรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีแอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการสะท้อนถึงสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>(5) วัฒนธรรม ประเพณี เทศบาลเมืองหนองปรือเป็นเมืองท่องเที่ยว สภาพชุมชนท้องถิ่นดั้งเดิมไม่มีแล้ว สภาพสังคม วัฒนธรรม วิถีชีวิตของชุมชนดั้งเดิมได้ถูกเปลี่ยนแปลงไปเป็นสิ่งคมเมือง การดำเนินโครงการสอดคล้องกับวิถีชุมชน และรองรับการเจริญเติบโตของเมือง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบ (0) ต่อด้านวัฒนธรรม ประเพณี แต่อย่างใด</p> <p>(6) ความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล จากการสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 0-300 เมตร ที่มีต่อโครงการในระยะดำเนินการไปประเด็นที่อาจจะมีผลกระทบต่อชุมชน ในภาพรวมแล้วมีความคิดเห็นว่าเมื่อพิจารณาเป็นรายประเด็นปัญหา พบว่า จะทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อุบัติเหตุจากการจราจร ทำให้เกิดอุบัติเหตุ ทำให้เกิดปัญหา ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และทำให้ทัศนียภาพเปลี่ยนไป</p>		



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ เฮาส์ จำกัด
มิถุนายน 2558

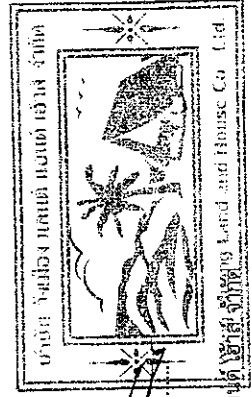


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPK GLOBAL CONSULTING CO., LTD. ชื่อ
(นายเบญจพท อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการสะท้อนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวารี 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	จากการสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 300-1,000 เมตร ที่มีต่อโครงการในระยะดำเนินการในประเด็นที่อาจจะมีผลกระทบต่อชุมชน ในภาพรวมแล้วมีความคิดเห็นว่าเมื่อพิจารณาเป็นรายประเด็นปัญหา พบว่า จะทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ปัญหาการระบายน้ำ ทำให้เกิดอุทกภัยในบริเวณใกล้เคียง ทำให้เกิดอัตรากายในวิถีชีวิตและทรัพย์สิน ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทำให้ทัศนียภาพเปลี่ยนแปลง และทำให้สุขภาพอนามัยแยลง		



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนากกร)

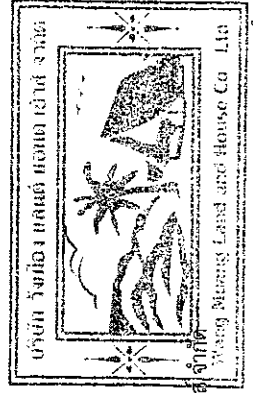
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายเบญจพล สุนทรศิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วัจเมือง แลนด์ แอนด์ โฮสเทล จำกัด
มีเดือนายน 2558

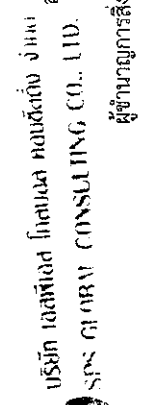
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มีเดือนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการสะท้อนถึงสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวริลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะที่ 2 เป็นถาวร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>1) อาชีวอนามัย</p>	<p>โครงการมีลักษณะเป็นที่พักอาศัย กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจะเกิดกับแม่บ้านที่มิพนักที่เกี่ยวข้องกับการจัดการมูลฝอยและพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุด จากการใช้สารเคมีกำจัดแมลง และการหายใจ หากไม่มีการป้องกันอย่างเหมาะสมอันตรายส่วนบุคคลจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ หรือปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้องหรือการสัมผัสน้ำเสีย ดังนั้น จึงคาดว่า จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านลบในระดับต่ำ</p> <p>(-1)</p>	<p>1. จัดให้มีการจัดการระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอย เป็นประจำสม่ำเสมอพร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตรา และรักษาให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบโทรมาตรที่ศูนย์จริงปิดที่ติดตั้งไว้จุดสำคัญๆ ของโครงการ</p> <p>2. รณรงค์ให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยใช้ถุงมือ และผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้ง ภายในโครงการ ทุก 6 เดือน เพื่อกำจัดฝุ่นละอองที่สะสมอยู่ที่ตัวกรองของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>3. รณรงค์ให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองจะ ทำอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง หรือ มีการซ่อมท่อประปาครั้งใหญ่</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ของส่วนกลาง ได้แก่ ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอย เป็นประจำ ฐานที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - ฐานที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร <p>2. ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักรวม มูลฝอย โดยใช้ถุงมือและผ้าปิดปากจากทุกครั้งที่ ฐานที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักรวมมูลฝอย - ฐานที่ใช้ตรวจสอบ - ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ



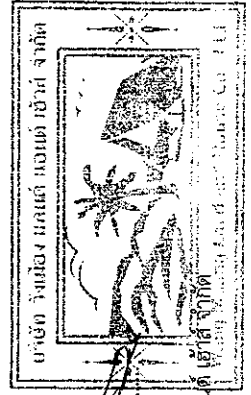
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด
มิถุนายน 2558



ลงชื่อ
(นายเบญจพล ชัยพรศิริ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส กรุ๊ป คอนซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะถัดไปเป็นการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย (ต่อ)			<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
2) ความปลอดภัย	<p>จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 0-300 เมตร และ 300-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ พบว่า ปัญหาที่ประชาชนยังมีข้อวิตกกังวล คือ อุบัติเหตุจากการจราจร ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และการเกิดอัคคีภัย ดังนั้น โครงการ จึงต้องเฝ้าระมัดระวังป้องกันอย่างเข้มงวด และจำเป็นต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องความสงบเรียบร้อย เพื่อให้เกิดความปลอดภัย และหาวิธีป้องกันเหตุร้ายที่อาจจะเกิดขึ้นได้ทันทั่วทั้ง สำหรับภายในโครงการนั้น ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ จึงทำให้เกิดความปลอดภัยสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการได้ ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับภายในโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่งานและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง <p>สถานที่ตรวจตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - พื้นที่ที่ใช้ตรวจตรวจสอบ - ระบบการรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงาน <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD. ชื่อ

[Signature]
(นายเบญจพงศ์ อินทรศรี)

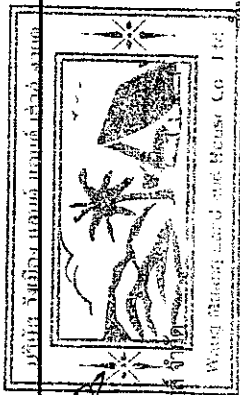
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
มีอำนาจการสิ่งแวดล้อมประกอบบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มีใบอนุญาต 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการทดสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ)			<p>2. ตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) - ตู้บันทึกวีดิทัศน์ - สภาพการใช้งานระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร <p>3. ตรวจสอบให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนด</p> <p>โดยเจ้าของโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - ตู้บันทึกวีดิทัศน์ - การปฏิบัติตามกฎระเบียบ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

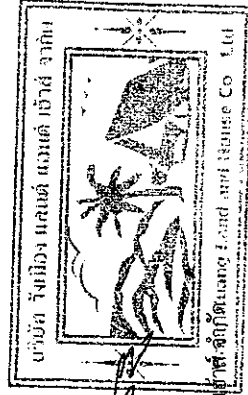
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ จำกัด
มิถุนายน 2558



บริษัท เอสพีแอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด ลงชื่อ
SPG CONSULTING CO., LTD. (นายบุญพุด อินทร์ศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีแอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รั้วนากรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สถานะสุขภาพและสุขภาพพื้นที่ในเขตเทศบาลเมืองหนองปรือ มีสถานบริการสาธารณสุขที่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองปรือ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1,915 เมตร ซึ่งเป็นสถานบริการที่สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอและครอบคลุม ทำให้ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถเข้าไปใช้บริการได้ โดยใช้เวลาในการเดินทางไม่มากนัก</p> <p>จากสถานภาพด้านสุขภาพของข้อมูลสุขภาพของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองปรือ และจากการสอบถามโดยใช้แบบสอบถามในรัศมี 1 กิโลเมตร พบแนวโน้มของประชาชนมีการอุบัติเหตุ 3 ลำดับแรก ได้แก่ โรคระบบหายใจ โรคระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก และโรคระบบไหลเวียนเลือดตามลำดับ</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยในโครงการ 880 คน (875+5) เมื่อประกอบกิจการมาสภาพด้านสุขภาพจากข้อมูลสุขภาพ การเกิดโรคและความเจ็บป่วยร่วมกับกิจกรรมต่างๆ ในระยะดำเนินการแล้ว จะพบว่า แนวโน้มที่จะทำให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดโรค ได้แก่ โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียงโรคระบบทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค อุบัติเหตุจากการจราจร อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากอัคคีภัย ดังนั้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพด้านลบในระดับต่ำ (-1) ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนโดยรอบโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นพร้อมทั้งเตรียมประสานงานกับสถานบริการสาธารณสุขเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งสถานบริการสาธารณสุขหากเกิดการอุบัติเหตุรุนแรง จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น ต้องประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลว่ามีครบพร้อมหรือไม่เพียงใด สถานที่ใช้ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> สำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ความพร้อมของอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ


[Signature]

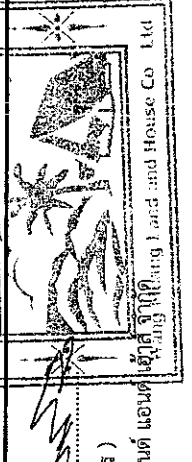
(นายบุญพุด อิ่มทรัพย์)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มีนาคม 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการขอต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะขุดดินในภาว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 ส่วนทรัพยากรและการท่องเที่ยว</p> <p>1) ทัศนียภาพ</p> <p>โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 เป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินแปลงเพื่อจัดจำหน่าย 175 แปลง</p>	<p>ความกลมกลืนของลักษณะอาคารกับพื้นที่ข้างเคียงเป็นทัศนียภาพที่มีผลกระทบเกิดขึ้นจากความรู้สึกของผู้พบเห็นและผู้พักอาศัย โดยลักษณะของโครงการเป็น 1 ชั้น และ 2 ชั้น บ้านแถว 2 ชั้น บ้านแฝด 1 ชั้น และ 2 ชั้น และบ้านเดี่ยว 1 ชั้น อาคารที่สูงที่สุดมีระดับความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับหลังคาไป 8.46 เมตร พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการอยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อพาร์ทเมนท์ และพื้นที่ว่างรกรกรใช้ประโยชน์ การดำเนินโครงการจึงมีความกลมกลืนและสอดคล้องกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ โครงการยังมีการจัดภูมิสถาปัตยกรรม โดยการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการบริเวณรอบอาคารและพื้นที่ว่างต่างๆ อย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิดความรื่นรมย์ และความสวยงาม การจัดภูมิสถาปัตยกรรมพื้นที่สวนของโครงการทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็น ในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตยกรรมประกอบด้วย ต้นประดู่บ้าน ต้นอินทนิลน้ำ ต้นมะฮอกกานีใบใหญ่ และต้นแคนา ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะเกิดผลกระทบโดยมีผลกระทบที่สอดคล้องกับระดับค่า (EPI)</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สวนและสวนหย่อม เพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่ต่อโครงการ ทั้งต้นไม้ที่ปลูกใช้ จะสามารถดูดซับฝุ่นละออง เขม่าควัน และความร้อนจากดวงอาทิตย์ได้</p> <p>2. ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตย์กรรมที่ออกแบบไว้ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ</p> <p>3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>4. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอ</p> <p>5. จัดให้มีกล้องรับความเคลื่อนไหวที่ติดตั้งไว้ที่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหา โดยเร่งด่วน</p>	<p>1. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้เป็นประจำ หากพบว่า มีต้นไม้ตายหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้นไม้บริเวณพื้นที่สวนของโครงการ <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สวน - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท ว่างเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ  (นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ว่างเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
มีเดือน 2558



US&K เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ  (นายแอนนุพพคุณพรศิริ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มีเดือน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการขอสิ่งสำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) การรบกวนสิ่งแวดล้อม</p> <p>โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 เป็นการจัดการที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินเพื่อจัดจำหน่าย 175 แปลง</p>	<p>จากการสำรวจพื้นที่โดยรอบโครงการ พบว่า โครงการจะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะยาวในระดัต่ำ เนื่องจาโครงการข้างเคียงอยู่อาศัย มีอาคารทั้งหมด 175 หลัง เป็นบ้านแถว 2 ชั้น บ้านแฝด 1 ชั้น และ 2 ชั้น บ้านเดี่ยว 1 ชั้น มีความสูงมากที่สุด 8.46 เมตร ซึ่งมีความสูงไม่มากนัก อีกทั้งพื้นที่โดยรอบเป็นทำเลที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) ต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการในด้านการเกิดเงาและบดบังทิศทางแสงแดดของอาคาร</p>	<p>1. จัดให้มีกลองรับความคิดเห็นตั้งไว้ที่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน</p> <p>2. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารอยู่อาศัยใกล้เคียงหากถูกบดบังแสงแดด จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังระยะดำเนินการเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจากันร่วมกัน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบพื้นที่ หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย</p> <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง - ผู้ชมที่ใช้ตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท ว่างเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ว่างเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
มิถุนายน 2558



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายเบญจพล ชื่นพชร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการขอสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) การบำบัดบึงที่สภาพลม</p> <p>สำหรับผลกระทบต่อการบึงที่สภาพลมของอาคารโครงการชุมชนข้างเคียง จากข้อมูลทิศทางลมที่พัฒนาพื้นที่โครงการซึ่งมีเพียงอาคารที่มีความสูงเพียง 2 ชั้น ประกอบกับพื้นที่ภายในโครงการยังมีพื้นที่โล่งจากแนวถนนทำให้เกิดการพัดพาของลมได้ดี ที่ปรึกษาได้ประเมินทิศทางลมที่พัฒนาพื้นที่เมืองพัทยาโดยใช้ข้อมูลตามสถิติข้อมูลภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (ระหว่างปี 2527-2556) ของกรมอุตุนิยมวิทยา ซึ่งสามารถประเมินผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามทิศทางลมในช่วงเดือนต่างๆ ดังนี้</p> <p>(1) ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนพฤษภาคม พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ โดยจะพัฒนาพื้นที่ว่างและบ้านพักอาศัย มายังพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ แล้วกระแสลมจึงจะพัดผ่านไปยังบ้านพักอาศัย</p> <p>(2) ช่วงเดือนมิถุนายนถึงเดือนกันยายน พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ ซึ่งพัดผ่านพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือมีความเร็วลมอยู่ในช่วง 1.90-2.90 เมตร/วินาที โดยกระแสลมจะพัดผ่านพื้นที่ว่างและบ้านพักอาศัยมายังพื้นที่โครงการ และผ่านไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการแล้วจึงพัดผ่านไปยังบ้านพักอาศัย</p>		<p>1. ออกแบบอาคารโครงการให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินมากที่สุด ซึ่งจะเป็นอย่างกว้างระหว่างอาคารกับพื้นที่ใกล้เคียงทำให้ลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก</p> <p>2. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารอยู่อาศัยใกล้เคียงหากถูกบังคับทิศทางลม จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในกรณีแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังระยะดำเนินการเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>3. ในกรณีที่ตั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันให้ใช้ลักษณะทิศทางที่ เพื่อเจรจากลลงร่วมกัน</p> <p>4. จัดให้มีการรับความคิดเห็นที่ตั้งไว้ที่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการกรณี พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้วิธีการเข้ามายช่วยเหลือ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท ว่างเมื่องแลนด แอนด์ เอ็นด์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ว่างเมื่อง แลนด แอนด์ เอ็นด์ จำกัด
มีเดือน 2558

ชื่อ (นายบุญพล ชื่นพทศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มีเดือน 2558

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มีเดือน 2558

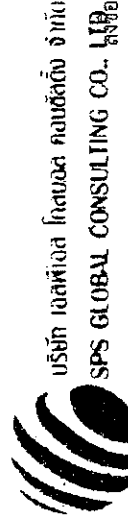
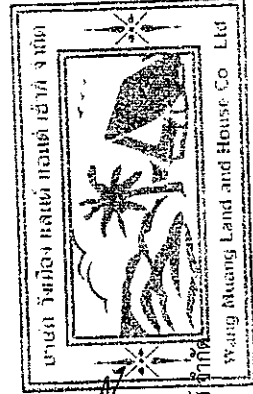
จำนวน 98/120 หน้า

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการประเมินการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะเริ่มต้นโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การดับบึงที่ต่าง ๆ	<p>(3) ช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ซึ่งจะพัดผ่านพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้มีความเร็วลมอยู่ในช่วง 2.00-3.40 เมตร/วินาที โดยกระแสลมจะพัดผ่านบ้านพักอาศัย มายังพื้นที่โครงการ และผ่านไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการซึ่งติดต่อกับพื้นที่ว่างและที่ว่างพักอาศัย</p> <p>สำหรับผลกระทบต่อการบึงที่ต่าง ๆ ของอาคารโครงการต่อชุมชนข้างเคียง จากข้อมูลทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการซึ่งมีเพียงอาคารที่มีความสูงเพียง 2 ชั้น ประกอบกับพื้นที่ภายในโครงการยังมีพื้นที่โล่งจากแนวถนนทำให้เกิดการพัดพาของลมไม่ได้ดินออกจากนี้ทิศทางลมที่พัดผ่านมีการหมุนเวียนเปลี่ยนแปลงไปในแต่ละฤดูกาล ดังนั้นจึงคาดว่า จะเกิดผลกระทบด้านลบในระดัปดาห์ (- 1)</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการประเมินการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ
ทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตาม จะมีความผิดตาม พ.ร.บ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

: เจ้าของโครงการ คือ นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



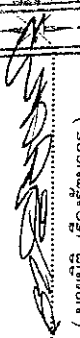
USบีที แอสทีออล โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
(นายเบญจพศ อิมพรศิริ)


ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)


กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
มีอายุการปฏิบัติงาน 2558
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีแอสทีออล โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มีอายุงาน 2558

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนากริลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> ระดับดินขุดดินถม เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบดินขุดดินถมให้เป็นไปตามที่ออกแบบ ติดตั้งกล้องรับความเค็ดเห็นบริเวณสำนักงาน 	<ul style="list-style-type: none"> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด
2. ดิน และ การชะล้างพังทลาย	<ul style="list-style-type: none"> ถนนทางเข้า-ออกโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบ เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด
3. คุณภาพอากาศ	<ol style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ แสดงดังรูปที่ 1 	<ul style="list-style-type: none"> ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ในเวลา 1 ชั่วโมง ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) ในเวลา 24 ชั่วโมง ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กลงกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ในเวลา 24 ชั่วโมง 	<ul style="list-style-type: none"> ใช้ Gas Bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-dispersive infrared detection ใช้ Sampling Bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี THC Analyzer ใช้ NO₂ Analyzer ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Chemiluminescence method ใช้ Fluorescences ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดย วิธี SO₂ Analyzer ใช้ High volume PM₁₀ Air sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมง ต่อเนื่องโดยให้ครอบคลุมทั้งวันที่ทำการและวันหยุด เดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงาน ก.พ.ร. และหน่วยงานราชการรวมทั้ง อบจ.ชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด

ลงชื่อ  (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

ลงชื่อ  (นายบุญพลอินทศรี)
 บริษัท เอนพีดี โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GRAM CONSULTING CO., LTD.
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอนพีดี โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 มิถุนายน 2558

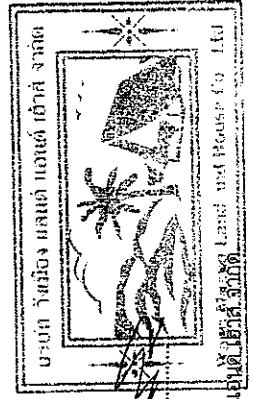


บริษัท เอนพีดี โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GRAM CONSULTING CO., LTD.
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอนพีดี โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 มิถุนายน 2558

จำนวน 100/120 หน้า

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการสิ่งแวดล้อมที่สอดคล้องกับโครงการพัฒนากรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง - บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง - เครื่องมือที่วัดค่าที่ได้รับผลกระทบ - ความสะอาดของรถบรรทุก 	<ul style="list-style-type: none"> - ใช้ High volume PM₁₀ Air sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric - ติดตั้งกล่องรับความเค็ดเห็นบริเวณสำนักงาน - ตรวจสอบความสะอาดของกล่องรถบรรทุก 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด - บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
4. เสียง	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ แสดงดังรูปที่ 1 - ที่พักอาศัย บริเวณข้างเคียง - พื้นที่ก่อสร้างของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องมือที่วัดค่าที่ได้รับผลกระทบ - การติดตั้งกำแพงกันเสียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter) - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter) - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดเสียงทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ ทุก 6 เดือน - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด - บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
มีเดือนายน 2558



บริษัท เอสพีเอส ทั่วโลก คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD. ลงชื่อ

(นายบุญพล อ้นพริตรี)

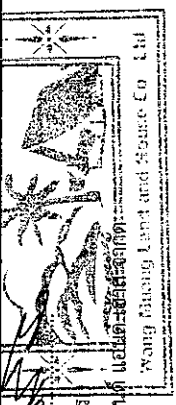
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส ทั่วโลก คอนซัลติ้ง จำกัด
มีเดือนายน 2558

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ค่ามลพิษทางอากาศ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน	บริเวณที่โครงการ แสดงดังรูปที่ 1	ค่าความสั่นสะเทือน PPV, Hz	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration meter)	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงาน สำนั กงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ ทุก 6 เดือน	- บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
5. ทรัพยากรน้ำ	- ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง - ระบบระบายน้ำ - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ	- เครื่องเรือนเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ - การอุดตัน - สภาพการไหลของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด - คุณภาพน้ำ • ความเป็นกรดและด่าง (pH) • บีโอดี (BOD) • สารแขวนลอย (Suspended solids)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณสำนักงาน - ตรวจสอบระบบระบายน้ำต้องไม่อุดตัน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบ สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด - ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการอะไซด์เมตริเคชัน (Azide modification) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate)	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง รายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ ทุก 6 เดือน	- บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด - บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด - บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด - บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

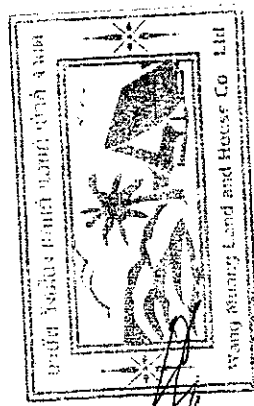
ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนการ กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด) มิถุนายน 2558

ลงชื่อ (นายบุญพอล อินทร์ศรี) (นายบุญพอล อินทร์ศรี) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีแอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด มิถุนายน 2558



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) ตะกอนหนัก (Settleable solids) น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) ทีเคเอ็น (TKN) 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบโดยใช้วิธีกระเหยแห้ง ตรวจสอบโดยใช้วิธี การกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ตรวจสอบโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลดาคาลด์ (Kjeldahl) 		
6. การใช้น้ำ	- ดึงกับน้ำสำรอง	<ul style="list-style-type: none"> สภาพชำรุดและการรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรอง ล้างทำความสะอาด คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สี และตะกอน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบถึงกับน้ำสำรอง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที จัดจ้างบริษัทที่มีประสบการณ์ ตรวจสอบ คุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นใน ส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังถังเก็บน้ำสำรองทันที 	<ul style="list-style-type: none"> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนากร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
 มิถุนายน 2558




บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD. ชื่อ
 (นายเบญจพศ อินทรศิริ)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 มิถุนายน 2558


ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนการ รัตนการวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อเกรอะ ห้องน้ำ ห้องส้วม บ่อพักน้ำทั้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ประสิทธิภาพการทำงาน ตะกอนจากบ่อเกรอะ การรั่วซึมและความสะดวก คุณภาพน้ำ ความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended solids) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) ตะกอนหนัก (Settleable solids) 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงาน ตรวจสอบระดับน้ำเสีย ปริมาณมากหรือน้อย ตรวจสอบการรั่วซึมและความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำทั้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออก ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter) ตรวจสอบโดยใช้วิธีการอะไซด์เมดิฟิเคชัน (Azide modification) ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) ตรวจสอบโดยใช้วิธีการระเหยแห้ง ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง รายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงาน สำนักร่างกายการธรรมชาติน้ำ และทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ ทุก 6 เดือน 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด

ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด
 มิถุนายน 2558



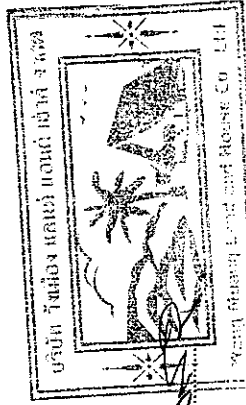
บริษัท วังเมือง แอนด์ โฮมส์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ลงชื่อ
 (นายบุญพล อินทรศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 มิถุนายน 2558

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนารวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) ทีเคเอ็น (TKN) 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลดาคัล (Kjeldahl) 		
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> รางระบายน้ำ บ่อดักตะกอนดิน 	<ul style="list-style-type: none"> สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ ปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ในรางระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบ คุณภาพของรางระบายน้ำให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขทันที ตรวจสอบ ปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
9. การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> จุดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้ ที่พักมูลฝอย 	<ul style="list-style-type: none"> สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุดพร้อมใช้งานเสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย ความสะอาดของที่พักมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบ สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอและต้องเพียงพอปริมาณมูลฝอย ตรวจสอบทำความสะอาดของที่พักมูลฝอย เพื่อลดการแพร่กระจายของเชื้อโรค 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
10. การใช้ไฟฟ้า	จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า	สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด



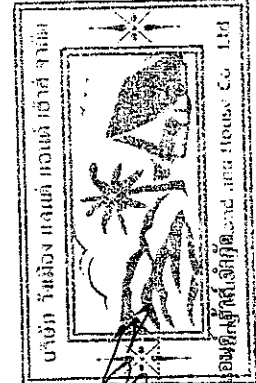
ลงชื่อ
 (นายบุญพิศ อินทรศิริ)

ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 มิถุนายน 2558

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนการวิถิลอง 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. ป้องกันอุบัติเหตุ	<ul style="list-style-type: none"> จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณพื้นที่โครงการ พื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ การจัดบริเวณสุปฐรีโดยเฉพาะสำหรับคนงาน การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอุบัติเหตุและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบ การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตรวจสอบการจัดบริเวณสุปฐรี โดยเฉพาะสำหรับคนงาน ตรวจสอบการจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอุบัติเหตุและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
12. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์ สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทาง การเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานนอก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรถรอการขนส่งดินและวัสดุ ผิวจราจรที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบรับเรื่องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์ ตรวจสอบ ความชัดเจนของสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทาง การเดินรถของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรถรอการขนส่งดินและวัสดุ ตรวจสอบผิวจราจร ทางเข้า-ออกโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
13. การสื่อสารและโทรคมนาคม	<ul style="list-style-type: none"> ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> จำนวนเรื่องเรียน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบ รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนการ)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์
 แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ
 (นายบุญพล อินทร์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 มิถุนายน 2558

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง - อาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร 	<ul style="list-style-type: none"> - จำนวนเรื่องร้องเรียน - ความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและข้อสงสัย - ตรวจสอบและบันทึกสถิติการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด - บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
15. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่โครงการ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - การจัดอบรม - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - สถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันและแก้ไข - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก แวนตา รองเท้า ถุงมือ ที่ครอบหู และที่อุดหู เป็นต้น - บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น - ติดตั้งกล่องรับความรับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงาน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด - บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด - บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด - บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด

ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
 มิถุนายน 2558



บริษัท เกล็ทเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 (นายสมบุญพล อิมพริตรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 มิถุนายน 2558

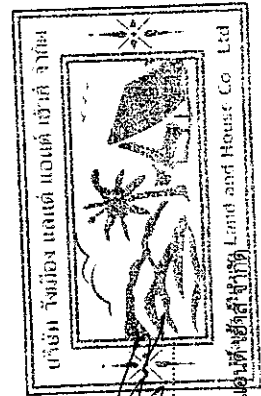
ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนาวรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. คุณภาพเสียงแวดล้อม					
1) ทัศนียภาพ	- รั้วโดยรอบโครงการ	- ความสมบูรณ์ของรั้ว	- ตรวจสอบ ความสมบูรณ์ของของรั้วให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท วั่งเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด
3) การบดบังแสงแดดและการบดบังทิศทางลม	- ผู้พักอาศัย บริเวณข้างเคียง	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความเค็ดเห็นที่บริเวณสำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท วั่งเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ

ทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ อื่นๆ หากไม่ปฏิบัติตาม จะมีความผิดตาม พ.ร.บ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท วั่งเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด



ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วั่งเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด

มีเดือน 2558



บริษัท เอสพีเอส ทั่วโลก คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD. ลงชื่อ

(นายบุญพาศ อินพหตรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส ทั่วโลก คอนซัลติง จำกัด

มีเดือน 2558

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนารวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่สวน	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สวน	- ตรวจสอบต้นไม้บริเวณพื้นที่สวนในแผนที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ เข้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
2. ดินและการชะล้างของดิน	- บริเวณพื้นที่สวน	- ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของพรรณไม้ที่ปลูก	- ตรวจสอบพันธุ์ไม้และความสะดวกสบาย อยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ เข้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
3. ทรัพยากรน้ำ	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ที่ตั้งก่อนปล่อยออกนอกโครงการ	- คุณภาพน้ำ • ความเป็นกรดและต่าง (pH) • บีโอดี (BOD) • สารแขวนลอย (Suspended solids) • ซัลไฟด์ (Sulfide) • สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) • ตะกอนหนัก (Settleable solids) • น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) • ทีเคเอ็น (TKN)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและต่างของน้ำ (pH meter) - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ใช้วิธีการกรวยอิหมอฟฟ์ (Imhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ใช้วิธีการเจลดาทาล์ (Kjeldahl)	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ และรายงานผลให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ ทุก 6 เดือน	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ เข้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

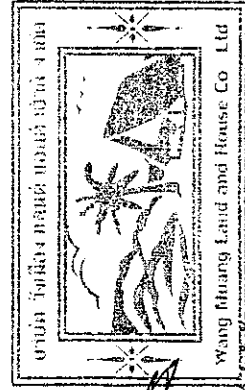
ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ เข้าส์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

USPH KEDDAH HAYOH KANDANGSING
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD. (นายบุญพล อินทรศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 มิถุนายน 2558



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนการวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. การใช้น้ำ	- ระบบที่จ่ายน้ำส่วนกลาง	- การรั่วซึมหรือแตก	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตก หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
5. การบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำที่ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำ - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) 	<ul style="list-style-type: none"> - ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter) - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ใช้วิธีการกรวยอิหมอฟฟ์ (Imhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ใช้วิธีการเจลดาคาร์ท (Kjeldahl) 	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ

(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

มิถุนายน 2558



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ

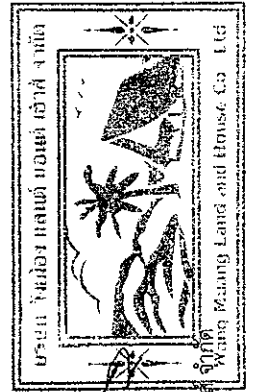
(นายบุญพงษ์ อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

มิถุนายน 2558

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะห้าปีแรก (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- บ่อพักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อกักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ	- สภาพการชำรุดและเศษมูลฝอยในระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบการชำรุดบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำและการอุดตัน ต้นเขินบริเวณบ่อกักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ	- 6 เดือน/ครั้ง ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน ตลอดจนระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
7. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถึงมูลฝอย และบ่อกักมูลฝอยประจําชั้น และห้องพักรวมมูลฝอย	- สภาพทั่วไป (การชำรุด)	- ตรวจสอบการชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
8. การใช้ไฟฟ้า	- คอมพิวเตอร์ ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
	- ตำแหน่งที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ	- ตรวจสอบจำนวนถัง	- เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
		- สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลงไฟฟ้าที่อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 มิถุนายน 2558

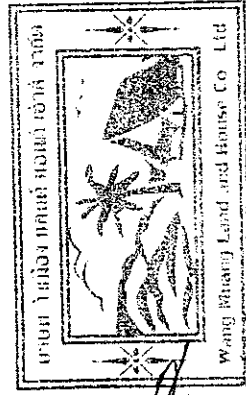


บริษัท อินทผด โกลบคอง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 (นายเบญจศักดิ์ อินทรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 มิถุนายน 2558

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนกรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การป้องกันอัคคีภัย	- การซ่อมแซมพื้ไฟภายในพื้นที่โครงการ	- การซ่อมแซมพื้ไฟ	- ตรวจสอบ/ประเมินการซ่อมพื้ไฟ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
10. การรบกวนและเสียง	- บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนนทางเข้า-ออกโครงการ - สัญญาณจราจร	- ระบบส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถยนต์ถนนและบริเวณทางเข้า-ออก - สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบจำนวนไฟส่องสว่าง - ตรวจสอบความชัดเจนของสัญญาณจราจรถ้าชำรุดให้รับซ่อมแซม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้
11. การสื่อสาร	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- ที่จอดรถยนต์ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ คือ 175 คัน (1 คัน/หลัง)	- ตรวจสอบจำนวนรถที่จอดรถจริง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
		- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องทบทวนแนวทางแก้ไขในพื้นที่	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



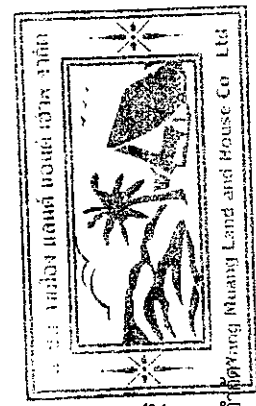
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
มิถุนายน 2558



บริษัท เอสทีแอด คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายบุญพล อิ่มพริษฐ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสทีแอด โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนการวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะห้าปีแรก (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร	- ตรวจสอบให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดโดยนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรอย่างเคร่งครัด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านทัศนียภาพ	- ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านทัศนียภาพอย่างเคร่งครัด	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านทัศนียภาพ	- ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านทัศนียภาพอย่างเคร่งครัด	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านทัศนียภาพ	- ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านทัศนียภาพอย่างเคร่งครัด	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



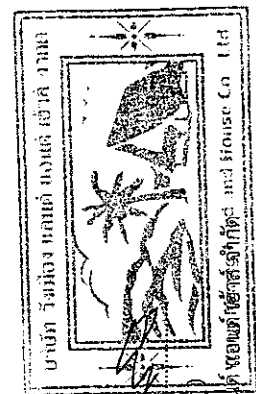
บริษัท เอสพีเอส ไลน์ส คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
ตั้งชื่อ


(นายเบญจพล อินทรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
มิถุนายน 2558

ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนการ)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัศนากรวิลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย					
1) อาชีวอนามัย	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ - ห้องพักรวมมูลฝอย 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย ให้ความเหมาะสมอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ
2) ความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) แต่ละชั้นของอาคาร - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงาน - สภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ต้องไม่ชำรุด - การปฏิบัติตามกฎระเบียบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ ให้มีสำนักงานและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) - ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามกฎระเบียบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ




 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD. ลงชื่อ
 (นายบุญจพล อ้นทรศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 มิถุนายน 2558

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนากริลเลจ 20 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

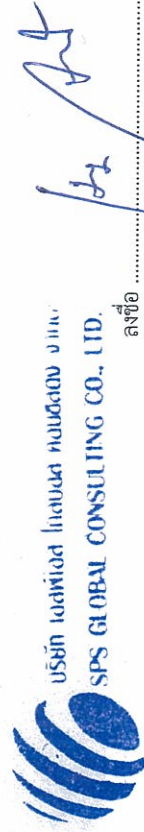
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. สุขภาพ 1) ทัศนียภาพ	- ต้นไม้บริเวณพื้นที่สวนของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สวนให้มีความสมบูรณ์ดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สวนให้มีความสมบูรณ์ดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
2) การบดบังแสงแดดและกระบบบดบังทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในพื้นที่	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้ออกสำเนานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ อื่นๆ หากไม่ปฏิบัติตาม จะมีความผิดตาม พ.ร.บ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

: เจ้าของโครงการ คือ นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนการ)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด
มิถุนายน 2558



ลงชื่อ
(นายบุญพล อินทรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558



จุดติดตามตรวจวัด

จุดติดตามตรวจวัดฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน

1. บริเวณพื้นที่โครงการ

รูปที่ 1 จุดติดตามตรวจวัดฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้าง

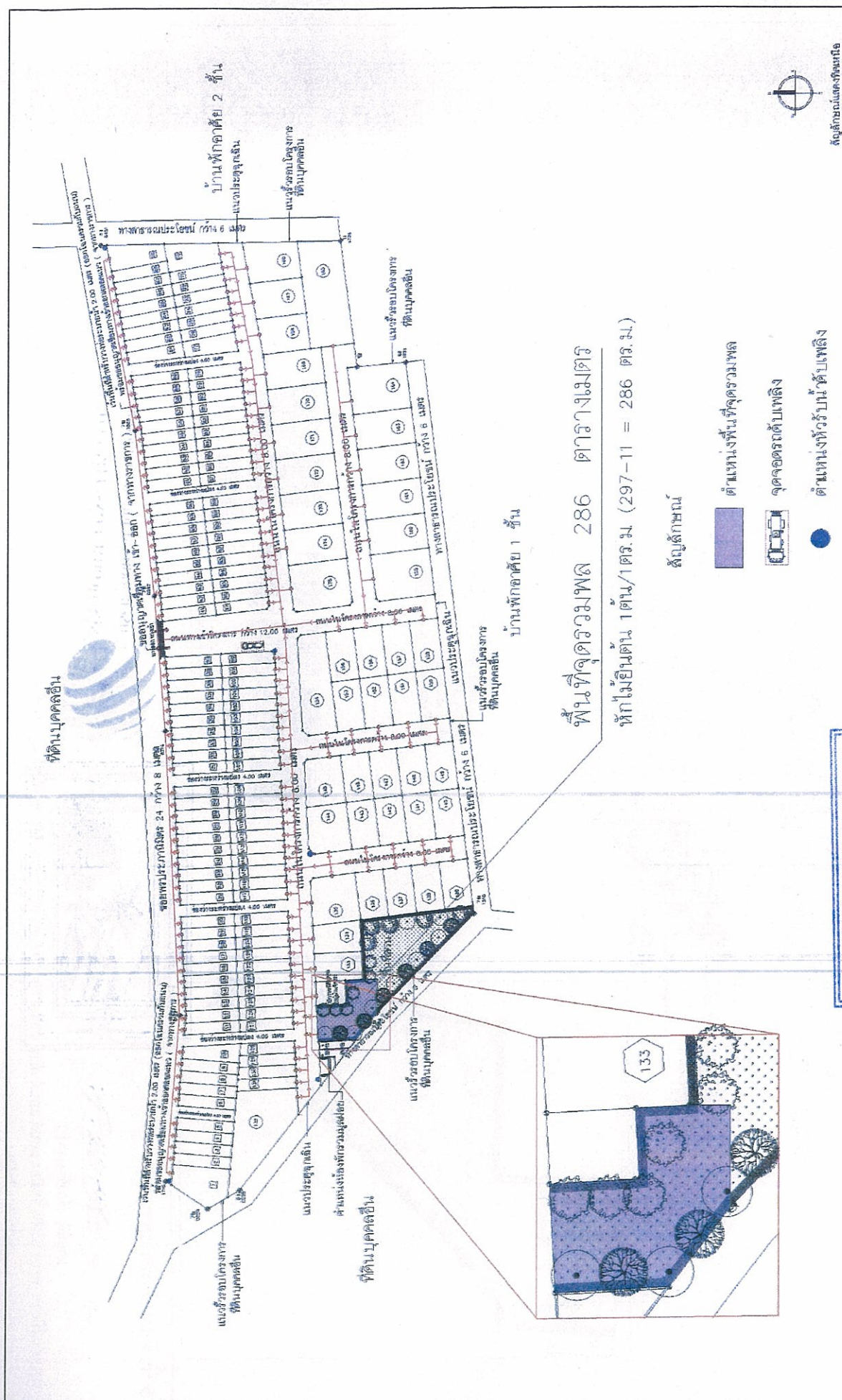
ลงชื่อ
(นายบัณฑิต เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วิ่งเมือง แลนด์ เอนด์ โฮมดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายบุญพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
มิถุนายน 2558



พื้นที่จุดรวมพล 286 ตารางเมตร
 หักเงินต้น 1 ต./1 ตร.ม. (297-11 = 286 ตร.ม.)

- สัญลักษณ์
- ตำแหน่งพื้นที่จุดรวมพล
 - จุดจอดรถดับเพลิง
 - ตำแหน่งที่วางน้ำดับเพลิง



สัญลักษณ์แสดงทั้งหมด



รูปที่ 4 เส้นทางอพยพและจุดรวมพล

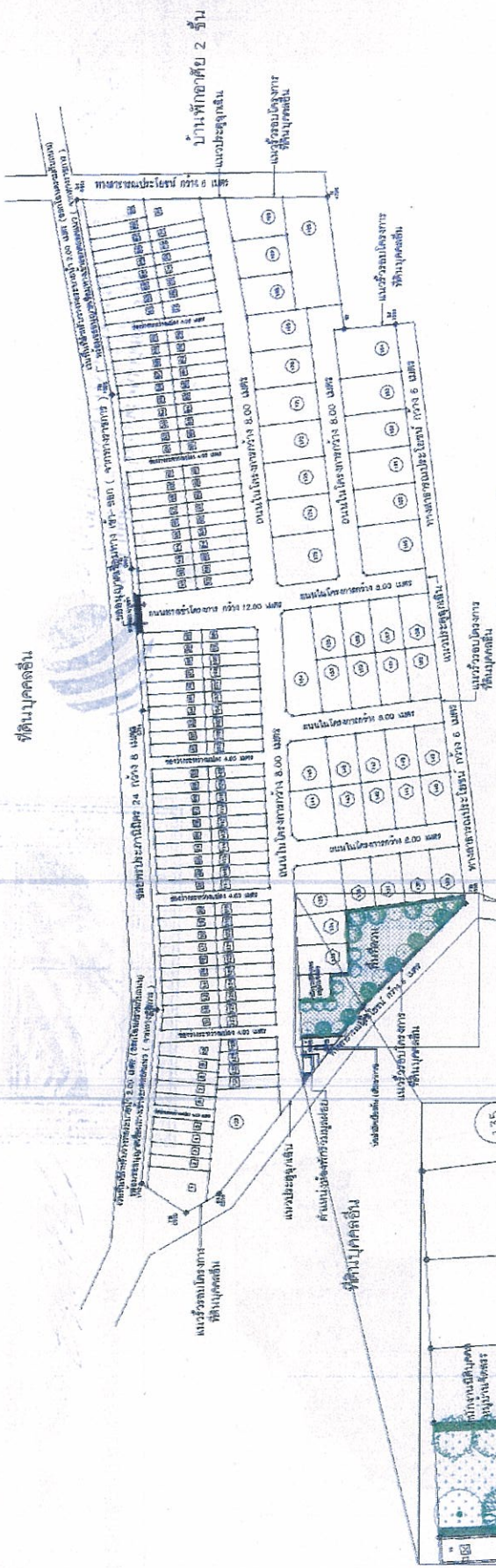
ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังม่วง แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

บริษัท เอเชียทีค อินเทล หนองจอก จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ
 (นายเบญจพล อิศรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอเชียทีค อินเทล หนองจอก จำกัด
 มิถุนายน 2558



ชนิดไม้ยืนต้น	ขนาดทรงกลม (ตารางเมตร)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่รวม (ตารางเมตร)
1. ต้นประดู่บ้าน	19.62	6	117.72
2. ต้นตีนตุ๊กแก	28.26	5	141.30
3. ต้นมะฮอกกาน้ำใบใหญ่	19.62	6	117.72
4. ต้นแคนา	19.62	8	156.96
รวม		25	533.70

ลดค่ากรรมสิทธิ์ที่ดิน 5.01% ของพื้นที่ทั้งหมด
 ที่ตั้งโครงการของโครงการ 969.60 ตารางเมตร
 พื้นที่ไม้ยืนต้น 533.70 ตารางเมตร
 พื้นที่ปลูกต้นไม้ 435.90 ตารางเมตร

ไม้ยืนต้น

	ขนาดทรงกลม	จำนวน	พื้นที่รวม
	ขนาดทรงกลม	จำนวน	พื้นที่รวม
	ขนาดทรงกลม	จำนวน	พื้นที่รวม
	ขนาดทรงกลม	จำนวน	พื้นที่รวม

ไม้พุ่มคลุมดิน

	ชนิดไม้พุ่ม	จำนวน	พื้นที่รวม
	ชนิดไม้พุ่ม	จำนวน	พื้นที่รวม



สัญลักษณ์แสดงทิศทาง

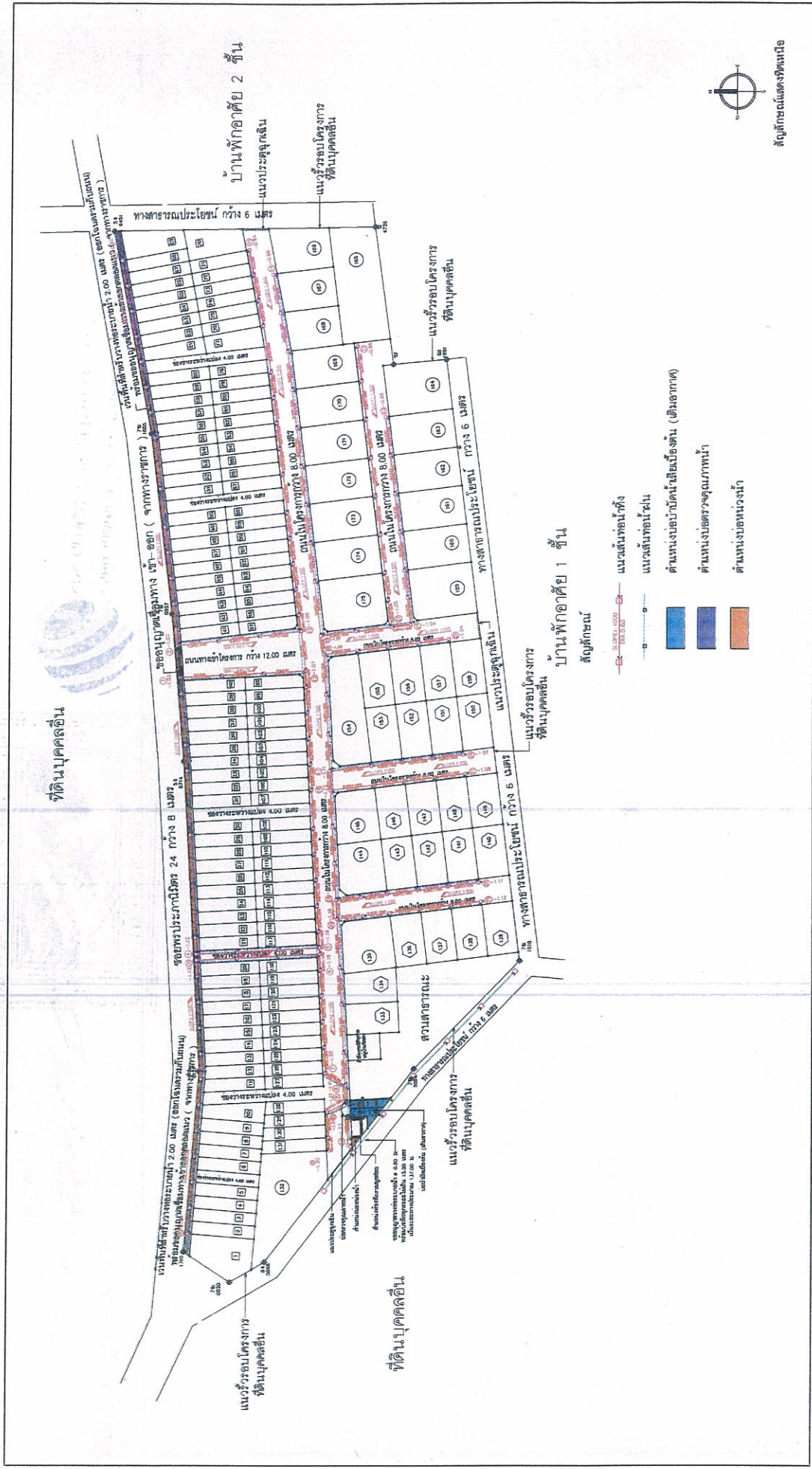
รูปที่ 5 พื้นที่สวนของโครงการ

ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล เฮาส์ จำกัด
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD. ลิขสิทธิ์

.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด



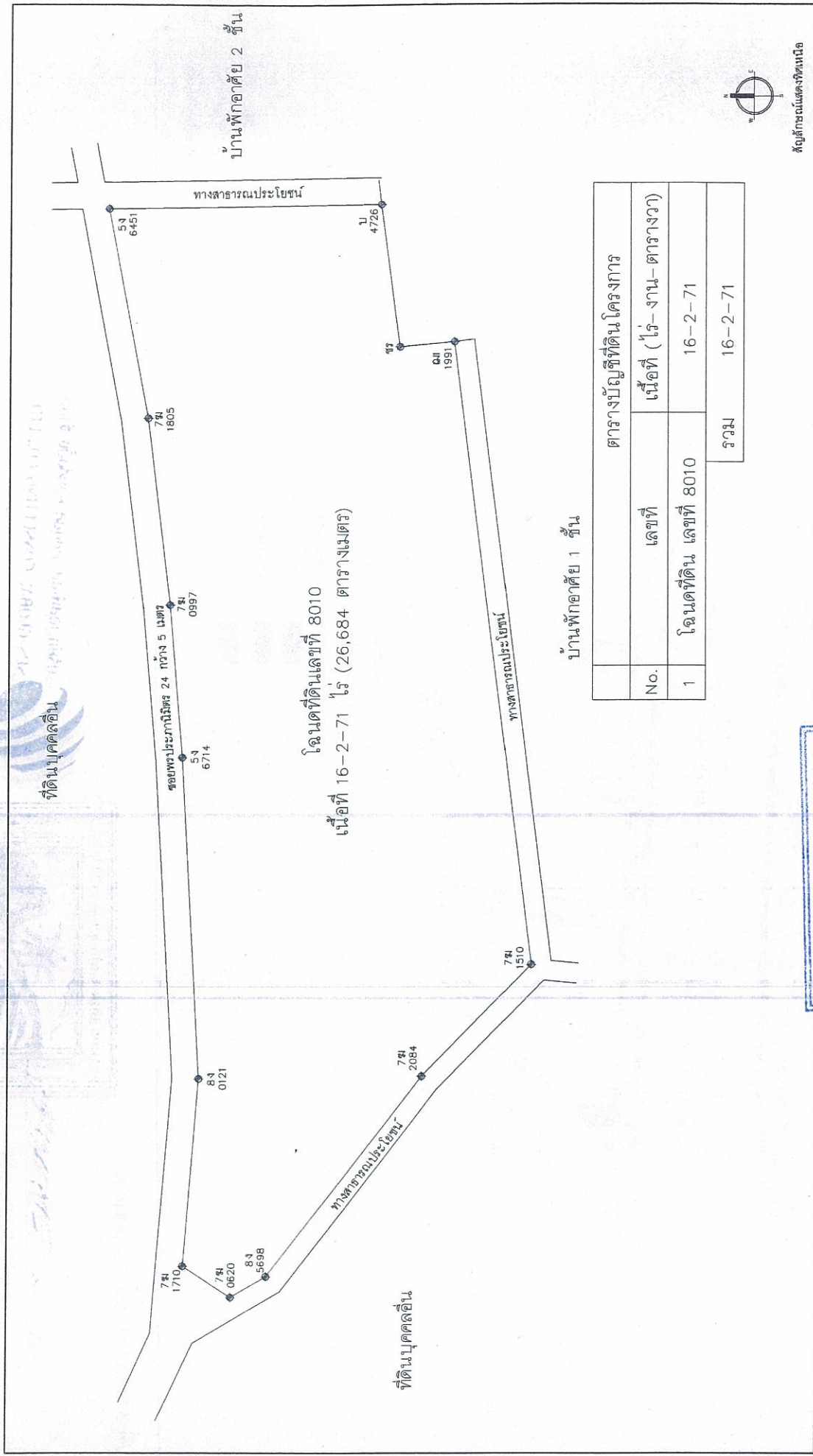
รูปที่ 3 ระบบระบายน้ำของโครงการ

ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 มิถุนายน 2558



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD. ลงชื่อ

(นายเชษฐาธิคุณ อินทรศิริ)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 มิถุนายน 2558



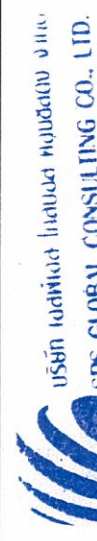
บ้านพักอาศัย 1 ชั้น

ตารางบัญชีที่ดินโครงการ	
No.	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตารางวา)
1	โฉนดที่ดิน เลขที่ 8010 16-2-71
รวม 16-2-71	

สัดส่วนแสดงที่ดิน

รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ

ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนการ)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
 มิถุนายน 2558



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ลงชื่อ
 (นายเบญจพล อิ่มทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 มิถุนายน 2558