



ที่ ทส ๑๐๐๔.๖/ ๘ ๕ ๓ ๖ .

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท  
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ ๑ กรกฎาคม ๒๕๕๘

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการธนากุล โมเดิร์น ทาวนิโฮม

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๑๕๐๕๖ ลงวันที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการธนากุล โมเดิร์น ทาวนิโฮม ของบริษัท กชอ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๕๘ และครั้งที่ ๗/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๕๘ ซึ่งเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการธนากุล โมเดิร์น ทาวนิโฮม ของบริษัท กชอ จำกัด โดยเป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยและพาณิชยกรรม จำนวน ๗๑ แปลง ซึ่งโครงการตั้งอยู่ที่ซอยหนองปรือ ๑ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จัดทำรายงาน โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการธนากุล โมเดิร์น ทาวนิโฮม ของบริษัท กชอ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

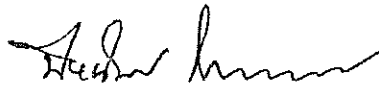
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีดังกล่าว ซึ่งเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการธนากุล โมเดิร์น ทาวนิโฮม ของบริษัท กชอ จำกัด พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการธนากุล โมเดิร์น ทาวนิโฮม ของบริษัท กชอ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กำหนดไว้ว่า

เมื่อคณะกรรมการ...

เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไศกนกนากรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๖

โทรสาร ๐ ๒๖๕ ๖๖๒๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการธนากุล โมเดิร์น ทาวน์โฮม  
ซอยหนองปรือ 1 ตำบลหนองปรือ  
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ของ

บริษัท กชอร์ จำกัด  
340/4-5 หมู่ที่ 10 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง  
จังหวัดชลบุรี

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการธนากุล โมเดิร์น ทาวนิโฮม ของ บริษัท กชอ จำกัด  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการธนากุล โมเดิร์น ทาวนิโฮม ตั้งอยู่ที่ซอยหนองปรือ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการจัดสรรที่ดิน ขนาดเล็กเพื่อการอยู่อาศัยและพาณิชยกรรมที่ประกอบด้วยบ้านแถว 2 ชั้น และ 3 ชั้น จำนวน 71 แปลง จัดทำ รายงานฯ โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดดังนี้

ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในตารางที่ 1 ถึงตารางที่ 4) ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการธนากุล โมเดิร์น ทาวนิโฮม ของ บริษัท กชอ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต ดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต รับผิดชอบให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับผิดชอบแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ



มีลงนาม 2558 ลงชื่อ..... (สมชาย มหาธนากุล)

(นายสมชาย มหาธนากุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด

มีลงนาม 2558 ลงชื่อ..... (นางสาววรรณฯ หงสกุล)



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการมอบสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่ มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ใน รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิต และทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายสมชาย มหาธนกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ                                                                     | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ<br>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ<br>1.2 คุณภาพอากาศ และการสั่นสะเทือน<br>(1) ผู้ละออง | - กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง                                                                                                                               | - พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการเพื่อให้ขึ้นเป็นประจําโดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือ พรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง - จัดให้มีการคลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกคาน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง<br>- จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในโครงการ รวมทั้งพื้นอาคารที่ทำการก่อสร้างทุกวัน และพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น | - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ<br><br>● จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศเหนือที่ติดกับอาคารข้างเคียง<br><br>● ดัชนีตรวจวัด : TSP, PM-10<br><br>● วิธีการ : ระบบ Gravimetric Method<br><br>● ความถี่ : 1 ครั้ง ในช่วงการก่อสร้างส่วนที่เหลือ |
|                                                                                                             | - การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้าออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ ประกอบอาชีพที่อยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการและในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - รถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการจะมีการคลุมกระบะด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร<br>- ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                               |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กษอร จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ..... (คุณหญิง สุมาลี หงษ์)

(นายสนธิ์ ขยาย มหาธนากร)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอรร จำกัด

มีถาษาณ 2558 ล่งชอ.

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

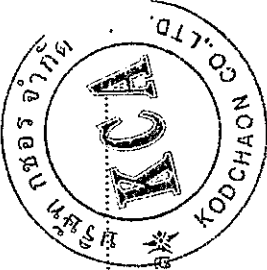
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการธนากุล โมเดิร์น ทาวน์โฮมช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) ผู้คนละออง (ต่อ)                       |                                                                       | - หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกและเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และควบคุมควันดำไม่ให้เกินมาตรฐานของกฎหมาย                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (2) เสียง                                  | - การดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง | <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้</li> <li>- เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน</li> <li>- จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ</li> <li>- ห้ามรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการวิ่งเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น</li> <li>- เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ตัดแต่งมาจากโรงงานเพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังบริเวณหน้างาน</li> <li>- จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่มีเสียงเสียงดังรบกวน เช่น การตัด เจียร และค่นงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวให้จัดให้มีการสวมใส่เครื่องมือลดเสียง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดระดับเสียง</li> <li>● จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศเหนือที่ติดกับอาคารข้างเคียง</li> <li>● ดัชนีตรวจวัด : <math>L_{eq}</math> 24 ชม. และ <math>L_{max}</math></li> <li>● วิธีการ : Integrated Sound Level Method</li> <li>● ความถี่ : 1 ครั้ง ในช่วงการก่อสร้างส่วนที่เหลือ</li> </ul> |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กชอ จำกัด

มีถุายน 2558 ลงชื้อ..... **ศษชว มททชพ**

(นายสมชาย มทธานกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด



มีถุายน 2558 ลงชื้อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

..... **อชชชช**

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการธนาคาร โมเดิร์น ทาวน์โฮมวงก่อสร้าง (ต่อ)

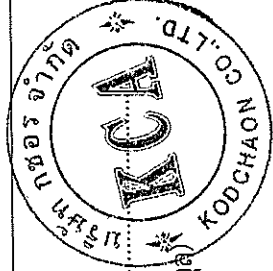
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการธนากุล โมเดิร์น ทาวนโฮมช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| (3) การสิ้นเปลือง (ต่อ)                    |                                                                                                           | <p>- ถ้าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาก่อสร้าง ดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบ เพื่อซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง</p> <p>- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างทำความสะอาดของคอนกรีตก่อสร้างปริมาณ 0.3 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อพักให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ส่วนน้ำเสียที่เกิดขึ้นบริเวณบ้านพักคนงาน ได้แก่ น้ำเสียจากการอาบน้ำ 2.4 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะถูกรวบรวมลงสู่บ่อพักน้ำที่ทางโครงการได้ขุดเตรียมไว้เพื่อให้ซึมลงดิน และน้ำโสโครกจากห้องส้วม 0.6 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อเกรอะ-บ่อซึมซึ่งอยู่ห่างจากทางน้ำสาธารณะประโยชน์ทางด้านหลังประมาณ 120 ม.</p> |                                            |
| 1.3 น้ำผิวดิน                              | <p>- การจัดการน้ำเสียและขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดินในบริเวณข้างเคียง</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                            |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กชอ จำกัด

มีถุนายน 2558 ลงชื่อ..... (นายสมชาย มหาธนากุล)

(นายสมชาย มหาธนากุล)  
กรรมการผู้อำนวยการ  
บริษัท กชอ จำกัด



มีถุนายน 2558 ลงชื่อ.....



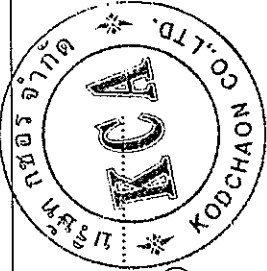
(นางสาววรรณ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเน้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการธนากุล โมเดิร์น ทาวน์โฮมช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.3 น้ำผิวดิน (ต่อ)                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | - ห้ามทิ้งขยะมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้างลงสู่<br>ทางน้ำสาธารณะประโยชน์ ทางด้านหลัง<br>โครงการ |                                            |
| 1.4 น้ำใต้ดิน                                                | - แหล่งน้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง จะใช้น้ำประปาจาก<br>การประปาส่วนภูมิภาคสาขาทพยา (ชั้นพิเศษ)<br>ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ การก่อสร้างจึงไม่มี<br>ผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน                                                                                                                                           | ---                                                                                         | ---                                        |
| 2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ                               | - พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่พือาศัยและพานิขย<br>กรรม และจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban<br>Ecology) ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบต่อ<br>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ                                                                                                                          | ---                                                                                         | ---                                        |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์<br>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | - การใช้ที่ดินของโครงการ มีความสอดคล้องกับ<br>ข้อกำหนดของกฎหมายต่อไปนี้<br>1) ร่างผังเมืองรวมเมืองทพยา จังหวัดชลบุรี<br>2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ<br>สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดพื้นที่และมาตรการ<br>คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอ<br>บางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี<br>พ.ศ.2553 | - ก่อสร้างตามที่ได้ออกแบบไว้                                                                | ---                                        |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กชอ จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย มหาชนกุล)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กชอ จำกัด



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....  
 (นางสาววรรณฯ หงสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



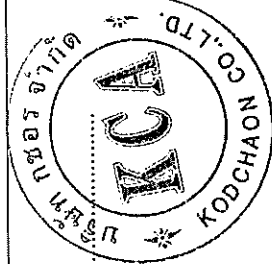
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการธนากุล โมเดิร์น ทาวนโฮมช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง                         | 3) เทศบัญญัติของเทศบาลเมืองหนองปรือ<br>เพื่อควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินกว่าฝั่ง<br>เมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี จะมีผล<br>บังคับใช้ตามกฎหมาย |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                            |
|                                            | - ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสใน<br>การเกิดอุบัติเหตุ                                                                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการควบคุมระบบจราจรทุก ป้องกันการ<br/>ปลิว หกพล่น และฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง<br/>บนเส้นทางสัญจร</li> <li>- จัดให้มีที่ล้างล้อรถบรรทุก เพื่อทำความสะอาด<br/>ล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ</li> <li>- ถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นถนนคสล. และจัด<br/>ให้มีคนงานกวาดทำความสะอาดถนนเป็นประจำ และให้มีการพรมน้ำให้ขึ้นก่อนการกวาด<br/>เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</li> <li>- ถ้ามีทรายหรือเศษวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนน<br/>สาธารณะให้จัดคนงานไปทำความสะอาดถนน<br/>โดยไม่ชักช้า</li> <li>- กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับ<br/>โครงการ ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ใน<br/>เขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และต้อง<br/>ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่<br/>บรรทุกเกินอัตราที่กฎหมายกำหนด</li> </ul> | ---                                        |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กชอ จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ..... **สมชาย มหาชนกุล**

(นายสมชาย มหาชนกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....

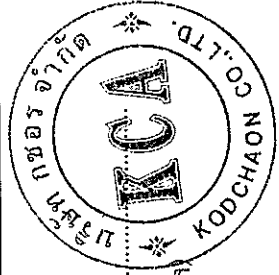


(นางสาวรรณา หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

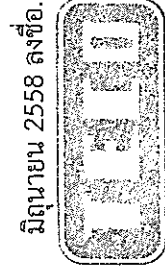
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการรณากุล โมเดิร์น ทาวน์โฮมช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)                   |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- รถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการจัดให้มีการแขวนป้ายผ้าหรือไวนิล ระบุชื่อโครงการ ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ผู้รับเหมาก่อสร้าง/เจ้าของโครงการไว้ข้างรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อร้องเรียนได้</li> <li>- หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> <li>- ในวันที่จะมีรถมาส่งของจำนวนมาก เช่น วันที่เพนุ ให้มีการวางแผนจัดการจราจรล่วงหน้า</li> <li>- ป้องกันการจราจรติดขัดของถนนสาธารณะ</li> <li>- หน้าพื้นที่โครงการ</li> <li>- ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกของอาคารข้างเคียง</li> <li>- ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันรถเสียระหว่างการขนส่ง</li> <li>- ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างบนถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร</li> </ul> | -                                          |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กชอ จำกัด



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ สมชาย มหะระยา  
(นายสมชาย มหะระยา)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด

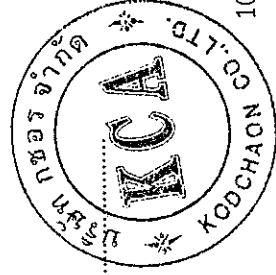


มิถุนายน 2558 ลงชื่อ สมชาย มหะระยา  
(นางสาววรรณ พงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการธนาคาร โมเดิร์น ทาวนโฮมช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.3 การใช้<br>น้ำ                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำดื่มที่ไม่สะอาดอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของคนงาน</li> <li>- การใช้ น้ำที่ไม่ประหยัด จะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดสำหรับคนงานก่อนสร้าง</li> <li>- กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ</li> <li>- จัดให้มีกระเบยหรือภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดอุปกรณ์ที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก และประหยัดน้ำกว่าวิธีการล้างอุปกรณ์ที่ละชิ้นจากก๊อกน้ำโดยตรง</li> <li>- ในกรณีที่เกิดปัญหาการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม</li> </ul>                     | ---                                        |
| 3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในบริเวณข้างเคียง</li> </ul>                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- นำเสียจากการล้างทำความสะอาดของคนงาน 0.3 ลบ.ม./วัน โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อพักและระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ส่วนน้ำเสียที่เกิดขึ้นบริเวณบ้านพักคนงาน ได้แก่ น้ำเสียจากการอาบน้ำล้าง 2.4 ลบ.ม./วัน รวบรวมลงกระเบยน้ำที่ทางโครงการได้ขุดเตรียมไว้เพื่อให้ซึมลงดิน และน้ำโสโครกจากห้องส้วม 0.6 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าสู่บ่อเกรอะ-บ่อซึมซึ่งอยู่ห่างจากทางน้ำสาธารณะประโยชน์ทางด้านหลังประมาณ 120 ม.</li> </ul> | ---                                        |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กชอ จำกัด



มีนาคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นายสมชาย มหาชนกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด

มีนาคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นางสาววรรณ พงสกุล)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



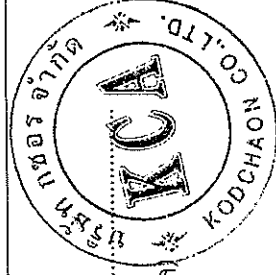
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการธนากุล โมเดิร์น ทาวนิชเมอช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) |                                                                                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีตะแกรงดักขยะมูลฝอยในบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ</li> <li>- โครงการได้ก่อสร้างท่อระบายน้ำเสร็จแล้ว โดยออกแบบให้มีการรวมน้ำภายในท่อระบายน้ำและบ่อดักโครงการ เพื่อชะลอน้ำก่อนทยอยระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ</li> <li>- ให้ชุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำและบ่อดักอย่างน้อยเดือนละครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตรวางไว้ตามจุดต่างๆ ที่เหมาะสมในบริเวณก่อสร้างจุดละ 4 ถัง (ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย)</li> <li>- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม</li> </ul> |                                        |
| 3.5 การระบายน้ำและป้องกันท่วม           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การอุดตันของท่อระบายน้ำอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการ</li> </ul>      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                        |
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอย                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</li> </ul> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                        |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กชอ จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ..... อภิชัย งามพลา

(นายสมชาย มหธานกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....

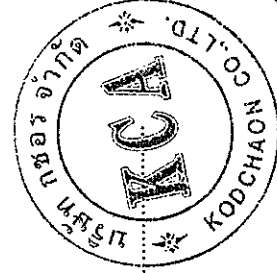


(นางสาววรรณ พงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการธนาคารกุล โมเดิร์น ทาวนิสมช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.6 การจัดทนายผลประโยชน์ (ต่อ)             |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการแยกขยะก่อสร้างออกเป็นขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ซึ่งคนงานจะทำการเก็บรวบรวมและนำไปกำจัดตามความเหมาะสมเพื่อมีปริมาณมากพอ</li> <li>- จัดให้มีถังขยะอันตรายวางไว้ในบริเวณก่อสร้าง</li> <li>- ขยะอันตรายจัดให้มีการคัดแยก เก็บรวบรวมไว้เมื่อมีปริมาณมากพอจะติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตกำจัดขยะอันตรายจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัด</li> <li>- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอยของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</li> <li>- ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครึ่งหลังรถขยะของเทศบาลเมืองหนองปรือจัดเก็บขยะไปกำจัด</li> <li>- คอยสอดส่องดูแลและห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยนอกพื้นที่โครงการ</li> </ul> |                                            |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กชอ จำกัด



มีนาคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นายสมชาย มหาชนกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด

มีนาคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นางสาววรรณ พงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการธนาคาร โมเดิร์น ทาวน์โฮมช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

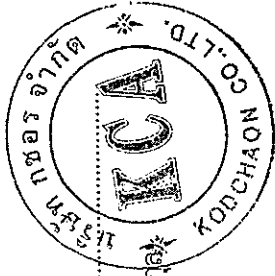
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร</li> <li>- กระแสไฟฟ้าลัดวงจรหากเชื่อมต่อหรือเดินสายไฟไม่ดี</li> </ul>                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- รมรงคัให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> <li>- หัวหน้างานต้องควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัย</li> <li>- กำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟและ/หรือเชื่อมต่อสายไฟ และตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำ และคอยดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา</li> <li>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย</li> <li>- กำชับคนงานให้ระมัดระวังการเชื่อมต่อสายไฟและการใช้ไฟฟ้าเพื่อป้องกันกระแสไฟฟ้าลัดวงจร</li> <li>- สารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้างจะต้องจัดเก็บให้มิดชิดในพื้นที่ซึ่งจัดเตรียมไว้</li> <li>- การทำงานที่มีประกายไฟต้องอยู่ในการดูแลควบคุมของหัวหน้างาน</li> <li>- ในการตัดและ/หรือเชื่อมเหล็กก่อนปฏิบัติงานต้องตรวจสอบว่า ไม่มีวัสดุไวไฟและวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายอยู่ใกล้กับบริเวณที่จะทำงาน</li> <li>- ขณะปฏิบัติงานที่มีประกายไฟต้องจัดเตรียมถังดับเพลิงไว้ในบริเวณที่สามารถหยิบมาใช้ได้โดยสะดวก</li> </ul> | ---                                        |
| 3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย             | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในการก่อสร้างมีการใช้ไฟฟ้า การตัด/เชื่อมเหล็ก และสารไวไฟ ซึ่งการใช้งานและ/หรือจัดเก็บที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดอัคคีภัยและส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สิน</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำชับคนงานให้ระมัดระวังการเชื่อมต่อสายไฟและการใช้ไฟฟ้าเพื่อป้องกันกระแสไฟฟ้าลัดวงจร</li> <li>- สารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้างจะต้องจัดเก็บให้มิดชิดในพื้นที่ซึ่งจัดเตรียมไว้</li> <li>- การทำงานที่มีประกายไฟต้องอยู่ในการดูแลควบคุมของหัวหน้างาน</li> <li>- ในการตัดและ/หรือเชื่อมเหล็กก่อนปฏิบัติงานต้องตรวจสอบว่า ไม่มีวัสดุไวไฟและวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายอยู่ใกล้กับบริเวณที่จะทำงาน</li> <li>- ขณะปฏิบัติงานที่มีประกายไฟต้องจัดเตรียมถังดับเพลิงไว้ในบริเวณที่สามารถหยิบมาใช้ได้โดยสะดวก</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ---                                        |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กชอ จำกัด

มิกฤษยน 2558 ลงชื่อ..... .....

(นายสมชาย มทรศก

กรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด



มิกฤษยน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสฤก)   
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการธนากุล โมเดิร์น โฮมช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ             | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | - จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือไว้ในบริเวณก่อสร้างและบ้านพักคนงานที่สามารถหยิบมาใช้งานได้สะดวกในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต<br>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงาน และการลงทุน มีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่งซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ</li> <li>- จากการดำเนินงานมีส่วนร่วมของประชาชน ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดไม่มีข้อห่วงกังวล จากกิจกรรมการก่อสร้าง แต่อย่างไรก็ตามทางโครงการได้จัดให้มีมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับประชาชนที่อยู่อาศัยอยู่โดยรอบโครงการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การคมนาคมขนส่ง และอาชีพอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด</li> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ</li> <li>- ถ้าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือ บริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาต้องดำเนินการ</li> </ul> | ---                                    |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กชอ จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ อภิชัย งามทรัพย์

(นายสมชาย มหาชนกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ อภิชัย งามทรัพย์

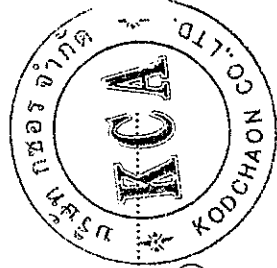


(นางสาววรรณมา พงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการรณนากุล โมเดิร์น ทาวน์โฮมช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)             | <div> <p>บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงบ้านพักคนงาน ถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม</p> </div> | <div> <p>ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหาย เรื่องการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบต่อและชดเชยความเสียหายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการเป็นระยะๆ รวมทั้งรับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรุกรล้ำเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด</p> <p>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาที่พักสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการบ้านพักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย</p> </div> | —                                          |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กชอ จำกัด



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย มหธานกุล)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กชอ จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....



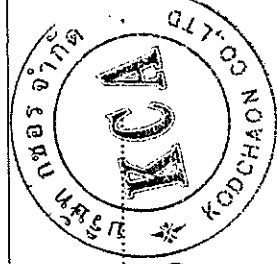
(นางสาววรรณฯ พงสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการธนากุล โมเดิร์น ทาวน์โฮมช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุบัติเหตุจากการทำงานก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างทำการก่อสร้างโครงการ</li> <li>- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวันประจำสัปดาห์ และประจำเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ต้องมีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูง 0.90-1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน</li> <li>- จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น ปลั๊กตูดเสียง (Ear Plug) ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย รองเท้ายาง ถุงมือ เป็นต้น ให้กับคนงาน</li> <li>- กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน</li> </ul> | ---                                        |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กชอ จำกัด



นางสาว นพพร นพพร  
(นายสมชาย มหาชนกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด

มีนาคม 2558 ลงชื่อ

นางสาว นพพร นพพร  
(นางสาววรรณฯ พงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนส์ จำกัด



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการธนาคาร โมเดิร์น ทาวนโฮมช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)        |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้องโดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล</li> <li>- การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมงานเป็นผู้พิจารณาอนุมัติเสียใจดำเนินการลงไป</li> <li>- จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานซึ่งอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ</li> <li>- ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน</li> <li>- มีระบับน้ำอาจรทำให้เกิดความผิดปกติหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้</li> <li>- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยของการเก็บรักษาวัสดุไว้ให้เจ้าพนักงานเนอร์ ถึงแก่ส รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน</li> <li>- รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด</li> </ul> |                                            |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กชอ จำกัด

มีนาคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นายสมชาย มหาชนกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด



18/41

มีนาคม 2558 ลงชื่อ.....



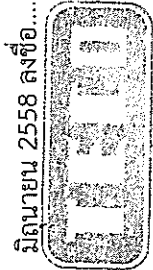
(นางสาวรรณา พงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการธนากุล โมเดิร์น ทาวนโฮมช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)        |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ</li> <li>- กรณีมีการหกหล่นของวัสดุก่อสร้างใดๆ จากรถบรรทุกบนถนนสาธารณะ ให้จัดคนงานไปทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อยในพื้นที่ที่ทำได้</li> <li>- จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และมีปริมาณ/จำนวนที่เหมาะสมแก่คนงาน</li> <li>- เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่กองไว้บนพื้นที่สาธารณะ</li> <li>- กำหนดให้คนงานอยู่ภายในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างและ/หรือพื้นที่ก่อสร้าง โดยไม่ไปรบกวนพื้นที่บุคคลอื่น</li> <li>- จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานสนาม เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันที</li> <li>- เมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถประจำหน้างานอย่างน้อย 1 คัน เพื่อสามารถนำผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลโดยเร็วตลอดเวลางาน</li> </ul> |                                            |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กชอ จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....  
นายสมชาย มหาชนกุล  
(นายสมชาย มหาชนกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด



นางสาววรรณฯ หงสกุล  
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนส์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการธนากุล โมเดิร์น ทาวนโฮมช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานที่มีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่า หรือดีกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พึงอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                            |
| 4.3 การสาธารณสุข                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหนองปรือที่มีอาณาเขตติดต่อกับเมืองพัทยา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามกิจกรรมการก่อสร้างและการจัดการสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสี่ยง ความสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอย ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</li> <li>- เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารชั่วคราว รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานชั่วคราวทั้งหมด โดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรค และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค รวมทั้งปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม</li> </ul> | ---                                        |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กชอ จำกัด



มีนาคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นายสมชาย มหาธนากุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด

มีนาคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นางสาววรรณฯ พงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนส์ จำกัด

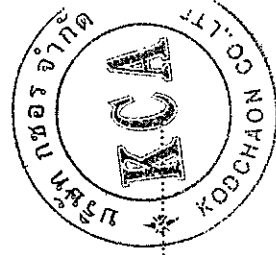


ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการธนากุล โมเดิร์น ทาวน์โฮมช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.4 สุนทรียภาพ                             | - การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อ<br>ทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ แต่จะเป็น<br>ผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น | - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ<br>จัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ<br>เรียบร้อยอยู่เสมอ<br>- ห้ามรถบรรทุกจอดรอและเก็บกองวัสดุก่อสร้าง<br>บนถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ | ---                                        |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กชอ จำกัด

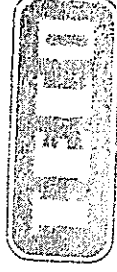
หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เทศบาลเมืองหนองปรือ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี  
คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม และภายในเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม)



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....  
คุณชาย มณฑา

(นายสมชาย มหานครกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....  
นางสาววรรณมา หงสกุล



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

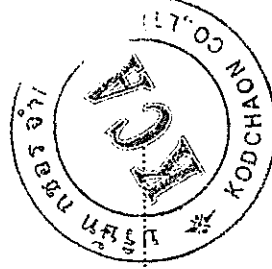
ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการธนากุล โมเดิร์น ทาวนโฮมช่วงดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ            | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ<br>1.1 สภาพภูมิประเทศ | - การดำเนินการโครงการซึ่งเป็นที่ดินจัดสรร<br>พร้อมบ้านอยู่อาศัย ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิด<br>การเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิประเทศของ<br>พื้นที่ | - ดูแลรักษาพืชคลุมดินและต้นไม้บนพื้นที่<br>โครงการให้เจริญงอกงามมีสภาพดีอยู่เสมอ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ---                                        |
| 1.2 คุณภาพอากาศ และเสียง<br>(1) คุณภาพอากาศ           | - การระบายมลพิษจากท่อไอเสียของยานพาหนะ<br>ที่เข้า-ออกโครงการออกสู่บรรยากาศ                                                                 | - ปลุกไม้ยืนต้นบนพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดูดซับ<br>ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO <sub>2</sub> ) และคายก๊าซ<br>ออกซิเจน (O <sub>2</sub> ) ออกสู่บรรยากาศ<br>- ดูแลถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาด<br>เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอัน<br>เนื่องมาจากการใช้ถนน<br>- จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสม<br>และสัมพันธ์กับสภาพการจราจรภายนอก<br>และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก<br>บริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน<br>เพื่อป้องกันการจราจรติดขัดและลดการระบาย<br>มลสารทางอากาศจากการจราจร | ---                                        |

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท กชอ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....  
นายสมชาย มหาธนากุล

(นายสมชาย มหาธนากุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณฯ พงสกุล



(นางสาววรรณฯ พงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

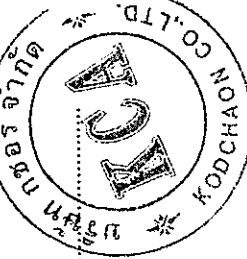
ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการธนากุล โมเดิร์น ทาวน์โฮมช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| (2) เสียง                                  | - กิจกรรมหลักของโครงการคือการพักอาศัย<br>ซึ่งต้องการความเงียบสงบ จึงไม่ให้เป็น<br>แหล่งกำเนิดมลพิษทางเสียงที่สำคัญ | - จำกัดความเร็วของยานพาหนะภายในพื้นที่<br>โครงการที่ 30 กม./ชม.<br>- ติดตั้งป้ายห้ามกีดขวางที่โครงการ<br>และกำกับ ระบุให้ดูแลอย่างเคร่งครัด<br>- น้ำทิ้งของการระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ<br>สาธารณะไม่ได้รับผลกระทบจากท่อระบายน้ำ<br>ทางด้านหลังโครงการ<br>- จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบติดกับที่<br>ในแต่ละแปลง โดยติดตั้งถังกรอง-กรองไร้อากาศ 1 ชุด/แปลง น้ำเสียที่ผ่านการบำบัด<br>เบื้องต้นจากแต่ละแปลง จะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำ<br>เสียรวมของโครงการชนิดกรอง-กรองไร้อากาศ<br>ขนาดความสามารถ 60 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งที่<br>ออกจากระบบบำบัดน้ำ จะมีความ BOD ไม่เกิน 20<br>มก./ล. (อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง<br>ของอาคารประเภท ค. (การจัดสรรที่ดินตั้งแต่<br>10 หลัง แต่ไม่เกิน 100 หลัง) ตามกฎกระทรวง<br>ฉบับที่ 51 (พ.ศ.2541) ออกตามความใน<br>พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร กำหนดให้มีค่า<br>BOD ไม่เกิน 40 มก./ล.) จะระบายออกสู่ท่อ<br>ระบายน้ำสาธารณะที่พื้นที่โครงการ | ---                                        |
| 1.3 น้ำผิวดิน                              | - น้ำผิวดินในบริเวณข้างเคียงมีคุณภาพเสื่อม<br>โทรมลง                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ---                                        |

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท กชอ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายสมชาย มหาธนากุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ พงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการธนาคาร โมเดิร์น ทาวนโฮมช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์<br>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | <p>- การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และพื้นที่ในรัศมี 1 กม. ส่วนใหญ่เป็นอาคารที่อยู่อาศัยและพื้นที่พาณิชยกรรม ดังนั้นการพัฒนาโครงการจัดสรรที่ดิน เพื่อที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรม ดังรูปที่ 1 แผนผังโครงการจึงมีความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและเป็นการใช้ที่ดินให้เกิดประโยชน์จากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่างไปเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่ออยู่อาศัย</p> <p>- ปริมาณจราจรจากการดำเนินโครงการสูงสุดประมาณ 72 PCU/ชม. ทำให้ปริมาณจราจรบนถนนสาธารณะเพิ่มขึ้น แต่ไม่ทำให้สภาพความคล่องตัวของจราจรของถนนเปลี่ยนไปจากเดิม แต่อย่างไรก็ตามการเข้า-ออกโครงการอาจเพิ่มโอกาสเกิดอุบัติเหตุและการจราจรติดขัด</p> | <p>---</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>---</p>                                 |
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง                                           | <p>- ปริมาณจราจรจากการดำเนินโครงการสูงสุดประมาณ 72 PCU/ชม. ทำให้ปริมาณจราจรบนถนนสาธารณะเพิ่มขึ้น แต่ไม่ทำให้สภาพความคล่องตัวของจราจรของถนนเปลี่ยนไปจากเดิม แต่อย่างไรก็ตามการเข้า-ออกโครงการอาจเพิ่มโอกาสเกิดอุบัติเหตุและการจราจรติดขัด</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>- ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกโครงการได้ชัดเจน</p> <p>- จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่เป็นภายในโครงการ เช่น ติดตั้งกระถกปูน และเส้นชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออก เป็นต้น</p> <p>- จัดให้มีป้ายห้ามจอดรถ ป้ายหยุด และให้ระวังบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้มีการจอดรถกีดขวางการจราจร และทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเตือนรถที่จะออกจากโครงการให้หยุดและระวังรถที่จะสวนมาบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ</p> | <p>---</p>                                 |

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท กชอ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ..... มทพ๙๙๙

(นายสมชาย มหาณากุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด

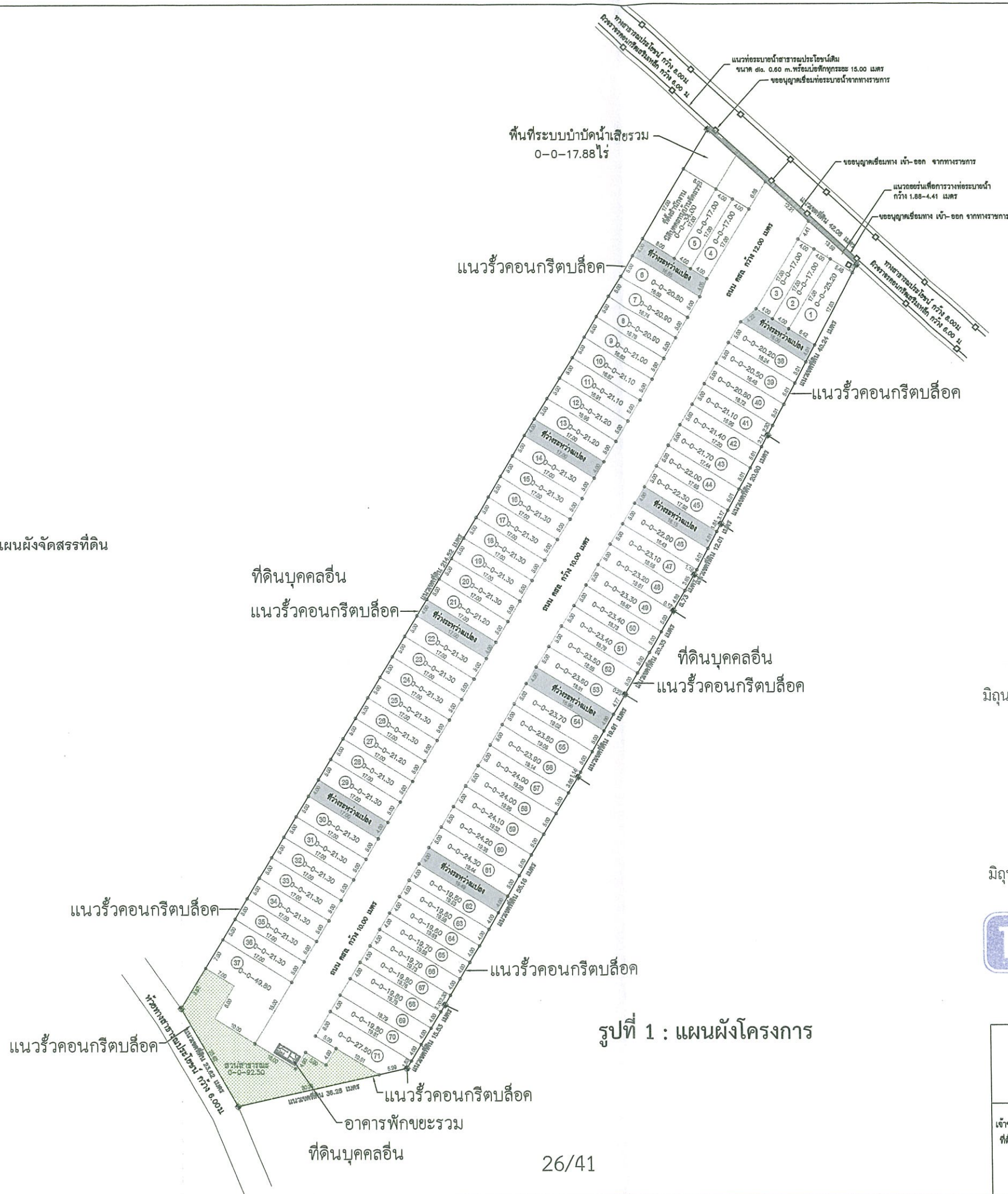
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



แผนผังจัดสรรที่ดิน



รูปที่ 1 : แผนผังโครงการ

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ..... สมชาย มหรรณกุล

(นายสมชาย มหรรณกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ..... อรุณ งามกุล

(นางสาวอรุณ งามกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



|                                                                                                                                                                                                                                          |                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| โครงการจัดสรรที่ดิน<br>" ชนากุล โมเดิร์น ทาวน์โฮม "                                                                                                                                                                                      | สถาปนิก : นายสุเมธ เครือธรรม ส.ส. 1038        |
|                                                                                                                                                                                                                                          | วิศวกร : นาย ประภาพร พิชัย ชัมปะโสม กษ. 17033 |
| เจ้าของโครงการ : บริษัท กชอ จำกัด<br>ที่ตั้งโครงการ : โฉนดที่ดินเลขที่ 56737, 103953, 103954, 103955<br>โฉนดที่ดินเลขที่ 103956, 103957, 103958, 103959, 103960<br>ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี<br>เนื้อที่รวม 6-0-00.00 ไร่ | เขียนแบบ :<br>แบบแปลน :                       |
|                                                                                                                                                                                                                                          |                                               |

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการธนากุล โมเดิร์น ทาวนโฮมช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม          | - การระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจจะก่อให้เกิด<br>ปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการ และบริเวณ<br>ข้างเคียง | - ออกแบบให้มีการรวมน้ำหลากภายในท่อ<br>ระบายน้ำและบ่อพักของโครงการเพื่อชะลอ<br>น้ำฝนก่อนทยอยระบายออกจากพื้นที่<br>- ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย<br>ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้า<br>ของโครงการพร้อมกับจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอย<br>เก็บขยะออกจากบ่อพักสุดท้ายทุกสัปดาห์<br>- ทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพัก<br>อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี ช่วงก่อนเข้าฤดูฝน                                                                                           | ---                                        |
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอย                     | - การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาล<br>จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในบริเวณ<br>ข้างเคียง | - รมรณงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการคัดแยก<br>ขยะมูลฝอย เพื่อลดปริมาณขยะมูลฝอยที่จะ<br>นำไปกำจัด โดยการจัดประเภทเอกสารณรงค์<br>เผยแพร่การคัดแยกประเภทขยะมูลฝอย<br>- จัดให้มีอาคารพักขยะมูลฝอยรวม ซึ่งสามารถ<br>รองรับขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล<br>ได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน และขยะอันตรายไม่ต่ำกว่า<br>30 วัน โดยแบ่งเป็นห้องพักขยะเปียก<br>และห้องพักขยะแห้งที่มีการแบ่งพื้นที่เป็น<br>3 ส่วน ประกอบด้วย ส่วนพักขยะแห้ง ส่วนพัก<br>ขยะรีไซเคิล และส่วนพักขยะอันตราย | ---                                        |

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท กชอ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ สมชาย มหัทธนากุล  
(นายสมชาย มหัทธนากุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ อรรณงค์

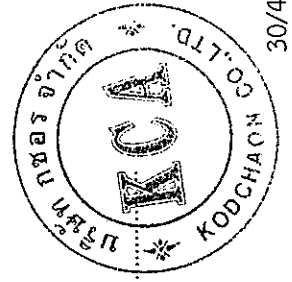
(นางสาวอรรณงค์ หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการรณนากุล โมเดิร์น ทาวน์โฮมช่วงดำเนินการ (ต่อ)

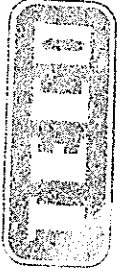
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                            |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- รวบรวมข้อมูลผลกระทบแต่ละประเภทใส่ลงพลาสติกมัดปากถุงให้มิดชิด เพื่อให้รถเก็บขยะทำการเก็บขนได้โดยสะดวก และใช้เวลาในการเก็บขนไม่มาก</li> <li>- จัดให้มีที่จอดรถเก็บขนขยะมูลฝอยไว้ทางด้านหน้าห้องพักขยะมูลฝอยรวม พร้อมจัดให้มีป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนขยะมูลฝอยตั้งไว้ในบริเวณดังกล่าว โดยจัดให้มีเส้นทางเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขนขยะมูลฝอย</li> <li>- ประสานกับเทศบาลเมืองหนองปรือในการเข้ามาจัดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการไปทำการกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่มีขยะตกค้าง</li> <li>- ขยะรีไซเคิลจำหน่ายให้กับบริษัทรับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสมของบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากขยะอันตรายติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัดทุก 2-3 เดือน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ</li> </ul> |                                            |

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท กชอ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ..... มทพพ  
(นายสมชาย มหาณกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด

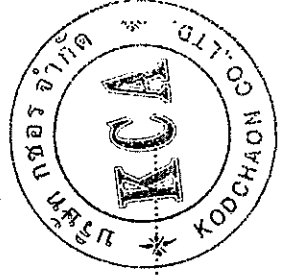
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....  
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



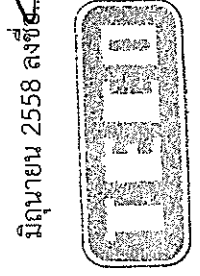
ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการธนากุล โมเดิร์น โฮมช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร</li> <li>- กระแสไฟฟ้าลัดวงจรก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะโดยเทศบาลเมืองหนองปรือ จะมีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะเปียกและถังขยะเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นและเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรคและที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ</li> <li>- นำเสียจากการทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะ ระบายเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ</li> <li>- กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลอำนวยความสะดวก ให้แก่รถเก็บขนขยะของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</li> <li>- ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะเป็นประจำ</li> </ul> | ---                                        |

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท กชอ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย มหาธนากุล)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กชอ จำกัด



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....  
 (นางสาววรรณ พงสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

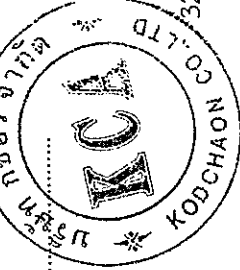
ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการธนากุล โมเดิร์น โฮมช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                            |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ การออกแบบ <ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในโครงการ เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟลูออโรคาร์บอน ฝักบัว เป็นต้น</li> <li>- ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้ารวมถึงสายสัญญาณทางสื่อสารและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้ในพื้นที่ส่วนกลางให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐานชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน</li> <li>■ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน <ul style="list-style-type: none"> <li>1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงานดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดวงโคมไฟที่ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบบอลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้มีความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> |                                            |

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท กชอ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....  
กชอ จำกัด

(นายสมชาย มหานครกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....

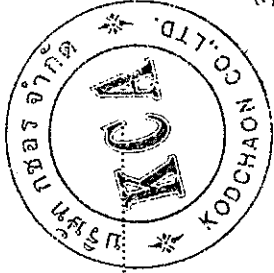


(นางสาววรรณ พงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการรณากุล โมเดิร์น ทาวน์โฮมช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                            |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- หลอดไฟฟ้าใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด</li> <li>- Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้ชนิด Low Loss ประหยัดพลังงาน</li> <li>- จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ</li> <li>- กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้นๆ</li> <li>- กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการดูแลบำรุงรักษา ดังนี้</li> </ul> |                                            |

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท กชอ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ..... กชอ.....  
(นายสมชาย มหาทกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....  
(นางสาววรรณ พงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการธนากุล โมเดิร์น โฮมช่วงดำเนินการ (ต่อ)

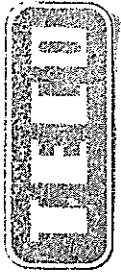
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด</p> <p>- ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน</p> <p>- วิศวกรให้คำแนะนำการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ การทำความสะอาดคอยล์ จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนติดตั้งใหม่ คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น</p> <p>3) ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้าทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของผู้ผลิต</p> <p>ข) มาตรการสำหรับผู้อยู่อาศัย และพนักงานโครงการ</p> <p>1) มีการณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้อยู่อาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ</p> |                                            |

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท กชอ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร  
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ..... **ณิศาพร**.....

(นายสมชาย มหธานกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ..... **ณิศาพร**.....

(นางสาวรรณา หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการธนากุล โมเดิร์น ทาวน์โฮมช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                         |                                                                 | 2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟฟ้าจากการใช้ตู้เย็น กระติกน้ำร้อน โทรทัศน์ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น<br>3) จัดอบรมพนักงานในการอนุรักษ์พลังงานเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                        |
| 3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย          | - การเกิดอัคคีภัยก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและ/หรือทรัพย์สิน | - สำหรับในพื้นที่โครงการได้จัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ตามมาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาค<br>- ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของหัวจ่ายน้ำดับเพลิงอย่างสม่ำเสมอให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภาวการณ์เสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที<br>- จัดให้มีจุดรวมพลบริเวณหน้าโครงการ เนื้อที่ 99 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัย 358 คน = 0.28 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 2 แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟของโครงการ<br>- จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบบรมเรื่องการใช้อุปกรณ์ช่วยคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ | ---                                    |

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท กชอ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร  
มีถุนายน 2558 ลงชื่อ สมชาย งามทรัพย์ กชอ จำกัด

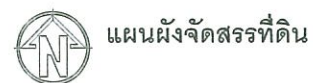
(นายสมชาย มหธานกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด



มีถุนายน 2558 ลงชื่อ อรรถ งามทรัพย์



(นางสาววรรณ พงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



แนวรั้วคอนกรีตบดอัด

ที่ดินบุคคลอื่น

แนวรั้วคอนกรีตบดอัด

ที่ดินบุคคลอื่น

แนวรั้วคอนกรีตบดอัด

รูปที่ 2 : แผนผังจุดรวมพล และเส้นทางหนีไฟ

จุดรวมพลที่ 1 = 57 ตร.ม.

จุดรวมพลที่ 2 = 42 ตร.ม.

สัญลักษณ์



จุดรวมพล (มีพื้นที่รวม 99 ตร.ม.)



เส้นทางหนีไฟ



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....

สมชาย มหาชนกุล

(นายสมชาย มหาชนกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอร์ จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....

อรุณ งามกุล

(นางสาวอรุณ งามกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



โครงการจัดสรรที่ดิน  
" ธานี โมเดิร์น ทาวน์โฮม "

สถาปนิก : นายสุเมธ เครือธรรม ส.ส. 1038

วิศวกร : นาย ปราบพิภพ จัมปะโสม ภษ 17033

เจ้าของโครงการ : บริษัท กชอร์ จำกัด  
ที่ตั้งโครงการ : โฉนดที่ดินเลขที่ 56737, 103953, 103954, 103955  
โฉนดที่ดินเลขที่ 103956, 103957, 103958, 103959, 103960  
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
เนื้อที่รวม 6-0-00.00 ไร่

เขียนแบบ :  
แบบแปลน :

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการธนากุล โมเดิร์น โฮมช่วงดำเนินการ (ต่อ)

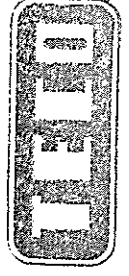
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถปฏิบัติได้เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน โดยขอความอนุเคราะห์เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหนองปรือ และมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละครั้ง</p> <p>- ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกและเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก และพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็ว รวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล</p> <p>- ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว</p> |                                            |

ผู้รับผิดชอบ : บุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท กชอ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ สมชาย มหาธนากุล  
(นายสมชาย มหาธนากุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอ จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ อรรถ ฤกษ์งาม  
(นางสาวอรรถ ฤกษ์งาม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

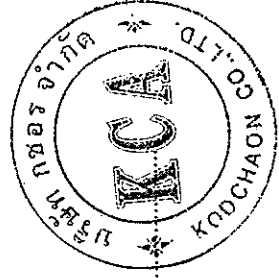
ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการธนากุล โมเดิร์น ทาวน์โฮมช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.3 สุนทรียภาพ<br>(1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม | - ลักษณะภูมิสถาปัตย์ของโครงการภายนอก<br>เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีลักษณะเป็นบ้านแถว<br>71 หลัง และสำนักงานนิติบุคคลฯ 1 หลัง<br>มีการจัดสวนอยู่บริเวณสวนสาธารณะของ<br>โครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นเหมาะสมแก่การ<br>เป็นที่อยู่อาศัยมากยิ่งขึ้น และให้เกิดความ<br>กลมกลืนกับสภาพพื้นที่ใกล้เคียง | ---                                                                                                                                  | ---                                        |
| (2) พื้นที่สีเขียว                            | - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สวนในพื้นที่โครงการ<br>1 แปลง เนื้อที่ 0-0-22.50 ไร่ (370 ตร.ม.) คิดเป็น<br>ร้อยละ 5.95 ของพื้นที่จำหน่าย ซึ่งสอดคล้อง<br>ตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัด<br>ชลบุรี พ.ศ.2546                                                                                | - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาพื้นที่<br>สวนสาธารณะของโครงการ และรณรงค์ให้<br>ผู้พักอาศัยร่วมดูแลรักษาพื้นที่สวนสาธารณะ<br>ของโครงการ | ---                                        |

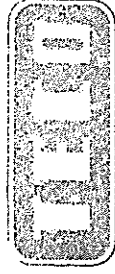
ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท กชอร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (1) สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เทศบาลเมืองหนองปรือ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี  
คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม)

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....  
(นายสมชาย มหธานกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอร์ จำกัด



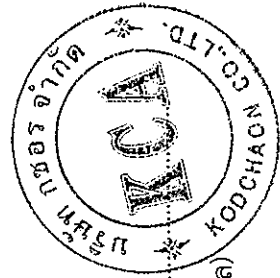
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....  
(นางสาววรรณมา พงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการท่าเรือ ทอวินโฮมช่วงก่อสร้าง

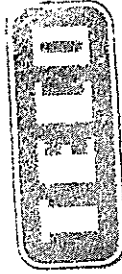
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ       | ดัชนีตรวจวัด                                             | วิธีการ                        | ความถี่                                 | ผู้รับผิดชอบ         |
|--------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------|----------------------|
| <b>ช่วงก่อสร้าง</b>                        |                                    |                                                          |                                |                                         |                      |
| 1. คุณภาพอากาศ                             | - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ | - TSP และ PM-10                                          | - Gravimetric High Volume      | - 1 ครั้ง ในช่วงการก่อสร้างส่วนที่เหลือ | - บริษัท กชอร์ จำกัด |
| 2. เสียง                                   | - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ | - $L_{eq}$ (24 ชม.) และ $L_{max}$                        | - Integrate Sound Level Method | - 1 ครั้ง ในช่วงการก่อสร้างส่วนที่เหลือ | - บริษัท กชอร์ จำกัด |
| 3. การสั่นสะเทือน                          | - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ | - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) | - มาตรวัดความสั่นสะเทือน       | - 1 ครั้ง ในช่วงการก่อสร้างส่วนที่เหลือ | - บริษัท กชอร์ จำกัด |

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ. ชลบุรี) และ (3) เทศบาลเมืองหนองปรือ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม) และภายในเดือนกันยายน (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกันยายน) ถึง เดือนกันยายน



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....  
(นายสมชาย มหาธนกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอร์ จำกัด

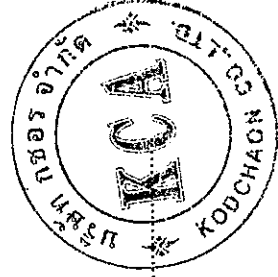
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....  
(นางสาววรรณมา หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการขนากุล โมเดิร์น ทาวน์โฮมช่วงดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ                    | ดัชนีตรวจวัด                                                              | วิธีการ                                                                                                                              | ความถี่                           | ผู้รับผิดชอบ                                                                                              |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ช่วงดำเนินการ</b>                       |                                                 |                                                                           |                                                                                                                                      |                                   |                                                                                                           |
| 1. ระบบบำบัดน้ำเสีย                        | - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบาย<br>สู่ภายนอกโครงการ | - pH, BOD, SS, TDS,<br>Settleable solid, TKN,<br>Sulfide และ Oil & Grease | - มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ<br>น้ำใน Standard Methods for<br>Examination of Water and<br>Waste water, 21 <sup>st</sup> Edition, 2005 | - ทุก 1 เดือน                     | - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/<br>บริษัท กชอร์ จำกัด ในกรณีที่ยัง<br>ไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน<br>จัดสรร |
|                                            | - ส่วนเกราะของถังบำบัด<br>น้ำเสียรวมของโครงการ  | - การสูบน้ำจากส่วนเกราะ                                                   | - ติดต่อบริษัทผู้ผลิตของเทศบาล<br>เมืองหนองบัวลำภูสอบถาม<br>จากส่วนเกราะ                                                             | - ทุก 2 ปี หรือตามความ<br>เหมาะสม |                                                                                                           |

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ (1) สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ. ชลบุรี) และ (3) เทศบาลเมืองหนองปรือ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี  
คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม)



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....  
(นายสมชาย มหาชนกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กชอร์ จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....  
(นางสาววรรณมา หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

