



ที่ ทส ๑๐๐๙.๔/ ๖๐๑๙๐

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ สิงหาคม ๒๕๕๘

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการรกราก อพาร์ทเมนต์  
ของนางวราภรณ์ สุขเกษม

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๑๗๑๙๔ ลงวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายงานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการรกราก อพาร์ทเมนต์ ของนางวราภรณ์ สุขเกษม  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม  
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๘ มิถุนายน ๒๕๕๘ ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงาน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการรกราก อพาร์ทเมนต์ ของนางวราภรณ์ สุขเกษม ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท-  
พญา ๕๓/๕ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พร้อมทั้งสรุปรายงานการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการรกราก อพาร์ทเมนต์  
ของนางวราภรณ์ สุขเกษม ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีดังกล่าว พร้อมทั้งสรุปรายงานการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการรกราก  
อพาร์ทเมนต์ ของนางวราภรณ์ สุขเกษม ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้  
ตามมาตรา ๕๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕  
กำหนดไว้ว่าเมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำ  
มาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือ

ต่ออายุ...

ต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อม ที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรี เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไศยนคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๐๗

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๒

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการวรรณ อพาร์ทเมนต์  
ซอยสุขุมวิท-พญา 53/5 ตำบลหนองปรือ  
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ของ

นางวรรณ สุขเกษม

245/12 หมู่ที่ 5 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการรวราภรณ์ อพาร์ทเมนต์ ของนางรวราภรณ์ สุขเกษม  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการรวราภรณ์ อพาร์ทเมนต์ ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท-พญา 53/5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีจำนวนห้องพัก 36 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในตารางที่ 1 ถึงตารางที่ 4) ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการรวราภรณ์ อพาร์ทเมนต์ ของนางรวราภรณ์ สุขเกษม อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมปีก่อน)

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

จำนวน 1/44 หน้า

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ กนกานท์ สุขเกษม  
(นางรวราภรณ์ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางสาววรรณมา หงสกุล  
(นางสาววรรณมา หงสกุล)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบล้างเว้นคดีที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรารารณ อพารท์เม้นต์ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ<br>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ                                | - สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นราบ การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับระดับพื้นที่เพียงเล็กน้อย ในการตกแต่งภูมิสถาปัตยกรรมโดยใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานราก และระบบสุขาภิบาลใต้ดิน ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ---                                    |
| 1.2 คุณภาพอากาศ และการสั่นสะเทือน<br>(1) คุณภาพอากาศ<br>- ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน | - การรื้อถอนอาคารเดิมและการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคารเก็บของเดิมอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ในเส้นทางขนส่ง                                                                | - ทำการฉีดพรมน้ำส่วนที่เป็นคอนกรีตให้ชื้นก่อนทำการรื้อถอน<br>- จัดให้มีคนงานเก็บกวาดทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการที่ทำการรื้อถอนเป็นประจำทุกวัน<br>- จัดให้มีการฉีดพรมน้ำเศษวัสดุให้ชื้นก่อนทำการเก็บกวาดทุกครั้ง<br>- รถบรรทุกที่ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างจะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มีมิติติดป้องกันการปลิวหรือฟุ้งกระจาย และหากหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง |                                        |

ผู้รับผิดชอบ : นางวรารณ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นางวรารณ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นางสาววรรณ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรารารณ อพาร์ทเม้นต์ช่วงรีอถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง         | - กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเปิดหน้าดินและขุดดินเพื่อการก่อสร้าง การก่อสร้างตัวอาคาร และการเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่นอากก่อสร้างให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง | - ถ้ามีดินหรือทรายหกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนในพื้นที่ที่ทำได้<br>- จัดให้มีรั้ว metal sheet ข้างราวสูง 3 ม. ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นออกไปนอกพื้นที่โครงการ<br>- ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลายกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของยานพาหนะ<br>- ใช้ผ้าใบหรือวัสดุเทียบเท่ากันรอบอาคารให้มีความสูงเท่ากับอาคารขณะก่อสร้าง และดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง<br>- ติดตั้งปล่องสำหรับทั้งเศษวัสดุก่อสร้างโดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะทำการก่อสร้าง และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณผู้อยู่ข้างเคียง | - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ<br>● จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศเหนือที่ติดกับอาคารข้างเคียง<br>● ดัชนีตรวจวัด : TSP, PM-10<br>● วิธีการ : ระบบ Gravimetric Method<br>● ความถี่ : 3 ครั้ง ในช่วงที่มีการก่อสร้าง<br>○ 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก<br>○ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้างอาคาร<br>○ 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม |

ผู้รับผิดชอบ : นางวรารณ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางวรารณ สุขเกษม  
(นางวรารณ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางสาววรรณ พงสกล  
(นางสาววรรณ พงสกล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวราภรณ์ อพาร์ทเมนต์ช่วงรือถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
|                                         | <p>- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักร เข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัย/ประกอบอาชีพที่อยู่ในเส้นทางของโครงการ และในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ</p> | <p>- พรมนำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและกองวัสดุ ก่อสร้างบนพื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้เป็นประจําโดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือ พรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง - จัดให้มีการคลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>- จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในโครงการรวมทั้งพื้นที่อาคารที่ทำการก่อสร้าง ท่อท่ว และพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>- รถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการจะมีการคลุม กระบะด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการหกหล่นและ ฟุ้งกระจายของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร</p> <p>- จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถ เพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปรบกวนพื้นถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน</p> |                                         |

ผู้รับผิดชอบ : นางวราภรณ์ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ วราภรณ์ สุขเกษม  
(นางวราภรณ์ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ สมชาย หงอสกุล  
(นางสาววราภรณ์ หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการพบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรกรารณ อพาร์ทเม้นต์ช่วงรือถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| (2) เสียง<br>- ผลกระทบจากกิจกรรมการรือถอน  | - เสียงดังจากกรการรือถอนอาคารที่มีอยู่เดิม<br>รบกวนการดำเนินชีวิตประจำวันผู้พักอาศัยใน<br>บริเวณข้างเคียง | - ถ้ามีดินหรือทรายหกหล่นบนถนนสาธารณะ ให้ส่ง<br>คนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ให้เข้า<br>- หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของ<br>รถบรรทุกและเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้<br>สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และควบคุมครันไม่ให้<br>เกินมาตรฐานของกฎหมาย                                                                                                                                                                        |                                            |
|                                            |                                                                                                           | - จัดสร้างรั้ว Metal Sheet ชั่วคราวสูง 3 ม.<br>ตลอดแนวเขตพื้นที่รือถอน/ก่อสร้าง ซึ่งจะช่วย<br>ลดระดับเสียงสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ<br>- กิจกรรมการรือถอนอาคารให้ดำเนินการระหว่าง<br>เวลา 08.00-17.00 น. และหลีกเลี่ยงการทำงาน<br>ช่วงเวลา<br>- ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่าง<br>ชิ้นส่วนของเครื่องจักร<br>- ในเขตชุมชนห้ามรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับ<br>โครงการบีบเครื่องให้เกิดเสียงดังและกีดแตรโดยไม่จำเป็น |                                            |

ผู้รับผิดชอบ : นางวรารณ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ วรารณ สุขเกษม  
(นางวรารณ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ ณัฏฐา เรือง  
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการการวางราง อพาร์ทเม้นต์ช่วงรังตอนและก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง          | - การดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมข้างเคียง | <p>- จัดทำรั้ว metal sheet ขั้วคราวสูง 3 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้</p> <p>- เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานอาคาร และงานดิน</p> <p>- จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ ใช้พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ</p> <p>- ห้ามรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการเบิ้ลเครื่องยนต์และกดแตรโดยไม่จำเป็น</p> <p>- เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ตัดแต่งมาจากโรงงานเพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังบริเวณหน้างาน</p> <p>- ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 18.00-07.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของประชาชน</p> | <p>- ตรวจวัดระดับเสียง</p> <p>● จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศเหนือที่ติดกับอาคารข้างเคียง</p> <p>● ดัชนีตรวจวัด : <math>L_{eq}</math> 24 ชม. และ <math>L_{max}</math></p> <p>● วิธีการ : Integrated Sound Level Method</p> <p>● ความถี่ : ตรวจวัด 3 ครั้ง ในช่วงที่มีการก่อสร้าง</p> <p>○ 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก</p> <p>○ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้างอาคาร</p> <p>○ 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม</p> |

ผู้รับผิดชอบ : นางวรารณ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางวรารณ สุขเกษม  
(นางวรารณ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางสาววรรณ หงสกุล  
(นางสาววรรณ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบท้วงและแก้ไขผลการป้องกันและแก้ไขผลการป้องกันและแก้ไขผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการ อพาร์ตเมนต์ช่วงร็อกออนและก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                         | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                                                    | <p>- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้าง<br/>ที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง</p>                                                | <p>- จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่<br/>จะมีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด การเจียร และ<br/>คนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวให้จัดให้มีการ<br/>สวมใส่เครื่องมือลดเสียง</p> <p>- จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear<br/>Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับ<br/>คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดัง หรือ<br/>คนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง</p> <p>- ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่าง<br/>ชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> | ---                                        |
| <p>(3) การสิ้นสุดเงื่อนไข</p> <p>- ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน</p> | <p>- ช่วงการรื้อถอนอาคารชั้นเดียวที่มีอยู่เดิม<br/>กิจกรรมที่อาจเกิดการสั่นสะเทือน คือ การขน<br/>ย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอนออกสู่ภายนอก<br/>โครงการ</p> | <p>- จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง<br/>ออกจากพื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขต<br/>ชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และนำหนัก<br/>บรรทุกไม่เกินที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน<br/>สำหรับรถ 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับการรถ<br/>10 ล้อ) ซึ่งนอกจากจะเป็นการลดการ<br/>สั่นสะเทือนแล้ว ยังเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้<br/>รถใช้ถนนในเส้นทางดังกล่าวด้วย</p>                                                                                                                           |                                            |

ผู้รับผิดชอบ : นางวรรณกร สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นางวรรณกร สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรกรากน อพาร์ทเม้นต์ช่วงรีออลอนและก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง          | - กิจกรรมการก่อสร้างโดยทั่วไปก่อให้เกิดการ สั่นสะเทือน ได้แก่ การก่อสร้างเสาเข็มของ อาคาร และการผ่านเข้า-ออกของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ | - ใช้เสาเข็มแบบเจาะที่เป็นการก่อสร้างเสาเข็มที่มีความสั้นสะเทือนน้อย<br>- จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและ อุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการในเขตชุมชน บริเวณข้างเคียงโครงการที่ 30 กม./ชม. และ นำหนักบรรทุกไม่เกินที่กฎหมายกำหนด (รถบรรทุก 6 ล้อ 15 ตัน และรถบรรทุก 10 ล้อ 25 ตัน) ซึ่งนอกจากจะเป็นการลดการ สั่นสะเทือนแล้วยังเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้สัญจร ใช้ถนนในเส้นทางดังกล่าวด้วย<br>- ถ้าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือ บริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการ ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการ เจรจากับผู้ได้รับผลกระทบเพื่อซ่อมแซมหรือ ชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริง โดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบ และชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาในการ ก่อสร้าง | - ตรวจวัดความสั่นสะเทือน<br>■ จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือที่อยู่ติดกับอาคารข้างเคียง<br>■ ดัชนีตรวจวัด : PPV<br>■ วิธีการ : มาตรฐานความสั่นสะเทือน<br>■ ความถี่ : 3 ครั้ง ในช่วงที่มีการก่อสร้าง<br>○ 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก<br>○ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้างอาคาร<br>○ 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม |

ผู้รับผิดชอบ : นางรกรากน สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ  (นางรกรากน สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวรกรากน หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อพาร์ตเมนต์ช่วงรีออลและก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.3 ทรัพยากรดิน                         | - การพังทลายของดินก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน และ/หรือเป็นอันตรายต่อชีวิต | จัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดินตามกฎหมายกำหนดมาตรการป้องกัน การพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ดังนี้<br>1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ดำเนินการแต่งผนังดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจาก การถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำหนักที่ถมไว้<br>2) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อนดินโดยมิได้รับอนุญาต จากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมีการ ป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน<br>3) ห้ามกองวัสดุ จอตรถบรรทุกหนักๆ หรือกระทำกรใดๆ ที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา | ---                                     |

ผู้รับผิดชอบ : นางวรารณ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางวรารณ สุขเกษม  
(นางวรารณ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

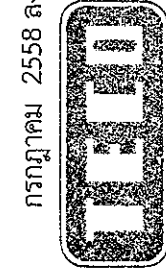
กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ Orany Kemp  
(นางสาววรรณ พงสกล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอลเนชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อพาร์ตเมนต์ช่วงรีดลอนและก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                            | <p>4) ไม่ก่อดินในบริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิดให้กองท่าจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน</p> <p>5) การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่ถมไว้</p> <p>6) การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ ต้องทำการขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องทำการตรวจสอบและคุณลักษณะของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่</p> <p>7) ในช่วงที่มีฝนตก ต้องมีการขุดร่องน้ำตกโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อป้องกันน้ำหลากออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนแปลง อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน</p> |                                        |

ผู้รับผิดชอบ : นางวรรณ สุเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางวรรณ สุเกษม  
(นางวรรณ สุเกษม)  
เจ้าของโครงการ



กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางสาววรรณ พงสกุล  
(นางสาววรรณ พงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรกราม อพาร์ทเมนต์ช่วงรอยตอนและก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.4 น้ำผิวดินและน้ำทะเล                | - บริเวณโครงการและพื้นที่ข้างเคียงไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และห่างจากทะเล 2.7 กม. ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดิน และน้ำทะเล                                                       | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ---                                    |
| 1.5 น้ำใต้ดิน                          | - การนำน้ำใต้ดินมาใช้ในปริมาณมากเกินไปจะกระทบการให้น้ำจากท่อใต้ดิน<br>- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน                                                    | - แหล่งน้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง จะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ และน้ำเสียจากห้องส้วมหลังผ่านการบำบัดเบื้องต้นด้วยบ่อเกรอะ และน้ำล้างทำความสะอาดจากบ่อพักตะกอนจะระบายเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พญา) ตามลำดับ | ---                                    |
| 2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ         | - พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่พิทักษ์และพำนิชยกรรม และจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพตามธรรมชาติ | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ---                                    |

ผู้รับผิดชอบ : นางวราภรณ์ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรกรารณ อพาร์ทเมนต์ช่วงรีออนและก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                            | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์<br>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน<br>1) ที่ตั้งโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การใช้ที่ดินของโครงการ มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายต่อไปนี้               <ol style="list-style-type: none"> <li>1)กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี (พ.ศ.2558)</li> <li>2)ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอ บางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553</li> </ol> </li> <li>- แนวอาคารและระยะถอยร่นของโครงการได้ออกแบบให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522</li> <li>- ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจะไม่ก่อให้เกิดการเกิดอุบัติเหตุ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อสร้างตามที่ได้ออกแบบไว้</li> </ul>                                                                                                         | ---                                    |
| 2) แนวอาคารและระยะถอยร่น                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวอาคารและระยะถอยร่นของโครงการได้ออกแบบให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อสร้างอาคารตามออกแบบและสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมาย</li> </ul>                                                                              | ---                                    |
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง (ช่วงรีออนและก่อสร้าง)                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจะไม่ก่อให้เกิดอุบัติเหตุ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการควบคุมกระบวนรถทุก ป้องกันการลิวหกหล่น และฟังก์กระจายของวัสดุ/เศษวัสดุ ก่อสร้างบนเส้นทางสัญจรอื่นอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ</li> </ul> | ---                                    |

ผู้รับผิดชอบ : นางวารารณ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....  
 (นางวารารณ สุขเกษม)  
 เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....  
 (นางสาววรรณ พงสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรกราม อพาร์ทเมนต์ช่วงร่อนและก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีสิ่งล้อมรอบทุก เพื่อความสะดวกต่อการก่อนออกจากพื้นที่โครงการ</li> <li>- ถ้ามีทรายหรือเศษวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนน สาธารณะให้จัดคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่มีค่า</li> <li>- กำจัดให้คนขับรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ เข้า-ออกพื้นที่โครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณเชิงเคียงโครงการ และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราที่กำหนด</li> <li>- หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วน</li> <li>- จัดให้มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> <li>- ในวันที่จะมีรถมาส่งของจำนวนมาก เช่น วันที่เพนุ ให้มีการวางแผนจัดการจราจรล่วงหน้า</li> <li>- ป้องกันการจราจรของของบนถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ</li> </ul> |                                        |

ผู้รับผิดชอบ : นางวรรณ สุเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นางวรรณ สุเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นางสาวรรณา หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการพบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดลอมโครงการรารารณ อพารท์เม้นต์ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดลอม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดลอม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดลอม |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 3.3 การใช้น้ำ<br>(ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง) | <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำดื่มที่ไม่สะอาดส่งผลกระทบต่อสุขภาพ</li> <li>- คนงานที่บริโภค</li> <li>- การใช้ น้ำอย่างไม่ประหยัดเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร</li> <li>- การรั่วซึมของก๊อกน้ำหรือท่อน้ำเป็นการสูญเสียทรัพยากรโดยเปล่าประโยชน์</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีป้ายหรือไว้นิล ที่ระบุชื่อโครงการ, ผู้รับเหมาก่อสร้าง, พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อเรื่องเรียนได้ในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจนจากโครงการ แขวงไว้ข้างรถที่ทำการบรรทุกวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างของโครงการ</li> <li>- ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก ของอาคารข้างเคียง</li> <li>- ไม่ก่อมลพิษและอุปกรณ์ก่อสร้างบนถนนสาธารณะพื้นที่ที่โครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร</li> <li>- ตรวจสอบสภาพและบำรุงรักษาถนนทุกอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันรอยร้าวและการขนส่ง</li> <li>- จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดอุปกรณ์เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก และประหยัดน้ำกว่าวิธีการล้างอุปกรณ์ที่สะอาดก๊อกน้ำโดยตรง</li> <li>- ในกรณีที่เกิดการรั่วของน้ำไปปะปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม</li> </ul> | —                                         |

ผู้รับผิดชอบ : นางรารารณ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางรารารณ สุขเกษม  
(นางรารารณ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นาย รารารณ  
(นางสาวรารณา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่ลำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรารารณ อพารท์เม้นต์ช่วงรือถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.4 การจัดจ้การน้ำเสีย<br>(ช่วงรือถอนและก่อสร้าง)        | - การจัดจ้การน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมสมจะก่อให้เกิด<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง จำนวน 4 ห้อง<br/>สำหรับคนงานก่อสร้าง 40 คน ในพื้นที่ก่อสร้าง<br/>และจัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษาความ<br/>สะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ</li> <li>- จัดให้มีบ่อเกรอะจำนวน 2 บ่อ ขนาดความจุ<br/>บ่อละ 0.79 ลบ.ม. เพื่อรองรับน้ำเสียจาก<br/>ห้องส้วม</li> <li>- จัดให้มีคูและบ่อกักตะกอนเพื่อรองรับน้ำเสีย<br/>จากการล้างทำความสะอาด</li> <li>- น้ำล้นจากบ่อเกรอะ และบ่อกักตะกอน ระบาย<br/>ออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะพื้นที่<br/>โครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม<br/>(พิทยภา) เพื่อบำบัด ตามลำดับ</li> </ul> | ---                                        |
| 3.5 การระบายน้ำและป้องกันท่วม<br>(ช่วงรือถอนและก่อสร้าง) | - น้ำหลากจากพื้นที่โครงการชะล้างหน้าดินไหล<br>เข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง และน้ำหลากจากพื้นที่<br>ข้างเคียงไหลเข้าสู่พื้นที่โครงการ | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีคูน้ำและบ่อกักตะกอน โดยรอบพื้นที่<br/>ก่อสร้างเพื่อเบี่ยงน้ำหลากไม่ให้ไหลเข้าสู่พื้นที่<br/>ก่อสร้าง และน้ำบางส่วนจะไหลซึม<br/>ลงดินรวมทั้งให้สารแขวนลอยตกตะกอนก่อนที่<br/>จะระบายน้ำล้นออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสีย<br/>สาธารณะ</li> <li>- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบดูแล รักษา และขุดลอก<br/>ตะกอนดินในคูน้ำ และบ่อกักตะกอน<br/>อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งาน<br/>ได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> </ul>                                                                                                                                    | ---                                        |

ผู้รับผิดชอบ : นางวรารณ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางวรารณ สุขเกษม  
(นางวรารณ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นายณัฏฐพร หงอสกุล  
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



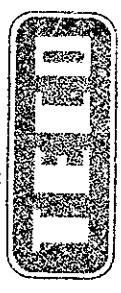
ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรারণน อพาร์ทเม้นต์ช่วงรีอถนนและก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ        | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอย<br>(ช่วงรีอถนนและก่อสร้าง) | - การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ<br>จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในบริเวณ<br>ข้างเคียง | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร<br/>จุดละ 4 ถัง (ถังขยะเปียก ถังขยะแห้งทั่วไป<br/>ถังขยะอันตราย และถังขยะรีไซเคิล) วางไว้ตาม<br/>จุดต่างๆ ที่เหมาะสมในบริเวณพื้นที่โครงการ</li> <li>- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะ<br/>และอำนวยความสะดวกแก่พนักงานจัดเก็บ<br/>ขยะมูลฝอยหน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่เข้ามาเก็บ<br/>ขนขยะของโครงการไปทำการกำจัด</li> <li>- ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครึ่งหลังรณ<br/>ขยะของหน่วยงานเกี่ยวข้องจัดเก็บขยะ<br/>ไปกำจัด</li> <li>- คอยสอดส่องดูแลและห้ามคนงานก่อสร้าง<br/>ทิ้งขยะมูลฝอยนอกพื้นที่โครงการ</li> <li>- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่า<br/>ไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม</li> <li>- จัดให้มีการแยกขยะจากการรีอถนนและ<br/>ก่อสร้างออกเป็นขยะที่สามารถนำกลับมาใช้<br/>ใหม่ และขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่</li> <li>- ขยะอันตรายจัดให้มีการคัดแยก เก็บรวบรวมไว้<br/>เมื่อมีปริมาณมากพอจะติดต่อบริษัทที่ได้รับ<br/>อนุญาตกำจัดขยะอันตรายจากกรมโรงงาน<br/>อุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัด</li> </ul> | ---                                        |

ผู้รับผิดชอบ : นางวารณณ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางวารณณ สุขเกษม  
(นางวารณณ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางสาววรรณนา หงสกุล  
(นางสาววรรณนา หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบทสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฯ อพาร์ทเมนต์ชั้นล่างและอาคารพาณิชย์ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ            | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า (ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง)          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การใช้ไฟฟ้าไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร</li> <li>- การเชื่อมต่อสายไฟฟ้าไม่ต้อาจก่อให้เกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร เป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน</li> </ul>                                                                                                                                                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- รมรงคืให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างระมัด</li> <li>- กำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟและ/หรือเชื่อมต่อสายไฟ และตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำและคอยดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา</li> <li>- หัวหน้าคนงานต้องควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัย</li> </ul> | ---                                    |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงานและการลงทุน มีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่งซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่นและโดยรวมของประเทศ</li> <li>- จากการค้าเป็นการมีส่วนร่วมของประชาชนบางส่วนมีข้อห่วงกังวลในเรื่องฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การคมนาคมขนส่งและความปลอดภัยของทรัพย์สิน</li> </ul> | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ---                                    |
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง) | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละอองเสียง ความสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การคมนาคมขนส่ง และอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด</li> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ</li> </ul>       | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ---                                    |

ผู้รับผิดชอบ : นางวราภรณ์ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ วราภรณ์ สุขเกษม  
(นางวราภรณ์ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล  
(นางสาวอรรณพ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการรกรณ อพาร์ทเม้นต์ช่วงรือลอนและก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบบพาส่งสิ่งแวดล้อม<br>และคณค่าต่างๆ | ผลกระทบตอส่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                              |                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถ้ามีความเสียหายเกิดขึ้น เจ้าของโครงการบริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหาย เรื่องการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุนายละเอียดโครงการ ระยะเวลา ขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบ หรือสถานที่ซึ่งสามารถติดต่อและร้องเรียนได้ตลอดเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ติดตั้งตู้รับรือเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีป้ายผ้าหรือไวเนล ที่ระบุชื่อโครงการ, ผู้รับเหมาก่อสร้าง, พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อรือเรียนได้ ในกรณีที่ได้รับความสะดวกรือเรียนจากโครงการ แชนไว้งารรที่ทำการบรรทุกวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างของโครงการ</li> </ul> |                                            |

ผู้รับผิดชอบ : นางวรารณ สุโขชม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางวรารณ สุโขชม  
(นางวรารณ สุโขชม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางสาววรรณ พงสกุล  
(นางสาววรรณ พงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

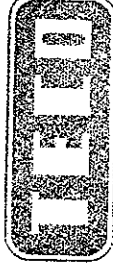
ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบทสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรกรกรณ อพาร์ทเม้นต์ช่วงรือถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบบทสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                           |                                                                                                                                                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการเป็นระยะๆ รวมทั้งรับฟังปัญหาเดือดร้อนรำคาญและดำเนินการแก้ไขปัญหโดยเร็วตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัดและห้ามคนงานรุกรล้ำเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด</li> <li>- จัดให้มีรถรับส่งคนงานระหว่างบ้านพัก-หน้างาน</li> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาที่พักสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการบ้านพักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยฯ</li> <li>- ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆภายในพื้นที่ที่ทำงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การลักขโมย การดื่มสุรา การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดังยามวิกาล การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของยานพาหนะ เป็นต้น</li> </ul> |                                            |
|                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาที่พักสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการบ้านพักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยฯ</li> <li>- ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆภายในพื้นที่ที่ทำงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การลักขโมย การดื่มสุรา การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดังยามวิกาล การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของยานพาหนะ เป็นต้น</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | —                                          |

ผู้รับผิดชอบ : นางวรกรณ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางวรกรณ สุขเกษม  
(นางวรกรณ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นาย อรรถ  
(นางสาววรรณนา หงอสล)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ลำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรกรารณ อพาร์ทเม้นต์ช่วงรือถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น ปลั๊กตเดเสียง (Ear Plug) ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย รองเท้ายาง ถุงมือ เป็นต้น ให้กับคนงาน</li> <li>- กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน</li> <li>- จัดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างถูกต้องโดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล</li> <li>- การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตรายให้วิศวกรผู้ควบคุมงานเป็นผู้พิจารณาอนุมัติลื่นใจดำเนินการลงไป</li> <li>- จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมีมือถือติดตั้งไว้ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานซึ่งอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ ในตำแหน่งที่สามารถนำมาใช้ได้โดยสะดวกเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน</li> </ul> |                                        |

ผู้รับผิดชอบ : นางวรารณ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ  (นางวรารณ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาววรารณ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนส์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทะหึ่งแวดล้อมที่ล้าคญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบหึ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบหึ่งแวดล้อมโครงการรารารณ อพารณ์มนต์ช่วงรือถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบพหึ่งแวดล้อมและคณค่าต่างๆ | ผลกระทบหึ่งแวดล้อมที่ล้าคญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบหึ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบหึ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                     |                            | <p>- ติดตั้งแผงรับล้าคญที่มีความมั่นคงแข็งแรงหรือตาข่ายที่มีความถี่ของตาข่ายถี่ สำหรับป้องกันเศษล้าคญที่อาจจะตกหล่นจากที่สูง ทำให้เกิดอันตรายแก่คนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีและทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>- ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้</p> <p>- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยของการเก็บรักษาและใช้งานล้าคญไฟฟ้าพวกทินเนอร์ ถึงแก๊ส รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง</p> <p>- รถบรรทุกที่ขนส่งล้าคญก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>- จำกัดความเร็วของรถขนส่งล้าคญก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ</p> |                                        |

ผู้รับผิดชอบ : นางวรารณ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางวรารณ สุขเกษม  
(นางวรารณ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางสาววรรณ หงอสกุล  
(นางสาววรรณ หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวิศวกรรม อพาร์ทเมนต์ช่วงรอยตอนและก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีมีการหล่นของวัสดุก่อสร้างใดๆ จากรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อยในพื้นที่ที่ได้</li> <li>- จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และมีปริมาณ/จำนวนที่เหมาะสมแก่คนงาน</li> <li>- เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่กองไว้บนพื้นที่สาธารณะ</li> <li>- กำหนดให้คนงานอยู่ภายในบริเวณบ้านพัก คนงานก่อสร้างและ/หรือพื้นที่ก่อสร้าง โดยไม่ไปรบกวนพื้นที่บุคคลอื่น</li> <li>- จัดให้มีกระบะเปียกและบดลงโทษคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ เพื่อป้องกันการฝุ่น</li> <li>- จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานสนาม เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถประจำหน้างานตลอดเวลาดำเนินการเพื่อสามารถนำผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลได้เร็ว</li> </ul> |                                        |

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวกรณ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางสาวกรณ สุขเกษม (นางสาวกรณ สุขเกษม)  
 เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นาย ธีรเดช ธีรเดช (นางสาววรรณนา หงสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

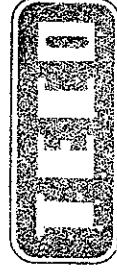
ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบล้างสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรารารณ อพารท์เม้นต์ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง) | <p>- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเมืองพัทยา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามกิจกรรมการก่อสร้างและการจัดการสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> | <p>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานที่มีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่า หรือดีกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่หักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย</p> <p>- ควบคุมให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสี่ยง ความสั่นสะเทือน การใช้ฉนำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>- เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารชั่วคราว รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานชั่วคราวทั้งหมด โดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ มีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและแมลงที่เป็นพาหะนำโรค รวมทั้งปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม</p> | ---                                    |

ผู้รับผิดชอบ : นางวารารณ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ วารารณ สุขเกษม  
(นางวารารณ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ วารารณ สุขเกษม  
(นางสาววารารณ หงอสกุล)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวางรกรณ อพาร์ทเมนต์ช่วงรีออนและก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.4 สุนทรียภาพ                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการกันรั้ว metal sheet ชั่วคราวสูง 3 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>- ปลูกลำไยกระถางหรือไม้พุ่มรอบบริเวณห้องส่วนคนงาน</li> <li>- ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</li> <li>- ห้ามรถบรรทุกจอดรอและเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ</li> </ul> | ---                                        |

ผู้รับผิดชอบ : นางวรรณ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ : โครงการจะต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมแก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ. ชลบุรี) และ (3) เมื่อมีปัญหา โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นางวรรณ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นางสาววรรณ พงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการหาล้างแวลดลอมที่ล้าคัย มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบล้างแวลดลอม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้างแวลดลอมโครงการรารารณ อพารท์เมันต์ช่วงด้าเนินการ

| องค้ประกอบทางล้างแวลดลอมและคูลค้ด้าต่างๆ              | ผลกระทบดลล้างแวลดลอมที่ล้าคัย                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบล้างแวลดลอม                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้างแวลดลอม |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1. พร้พยการล้างแวลดลอมทางกายภาพ<br>1.1 สภาพภูมิประเทศ | - การด้าเนินการโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมที่ให้บริการเช่าห้องพัก ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิประเทศของพื้นที่                                                                                                    | - ดูแลรักษาพืชคลุมดินและต้นไม้บนพื้นที่โครงการให้เจริญงอกงามมีสภาพที่อยู่เสมอ                                                                                                                                                                                                   | ---                                    |
| 1.2 คุณภาพอากาศ และเสียง<br>(1) คุณภาพอากาศ           | - ยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะระบายมลพิษจากท่อไอเสียออกสู่บรรยากาศ แต่ความเข้มข้นของสารมลพิษดังกล่าวมีค่าต่ำกว่าเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศมาก ซึ่งคาดว่าผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณที่ตั้งโครงการและพื้นที่โดยรอบมีนัยสำคัญต่ำ | - ปลุกไม้ยืนต้นบนพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO <sub>2</sub> ) และคายก๊าซออกซิเจน (O <sub>2</sub> ) ออกสู่บรรยากาศ<br>- ติดป้าย "ห้ามติดเครื่องยนต์ยานพาหนะทิ้งไว้ขณะจอดรถ" ที่บริเวณที่จอดรถ และก้าเข้าไปเจ้าหน้าที่ของโครงการควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด | ---                                    |
| (2) เสียง                                             | - กิจกรรมหลักของโครงการคือการพักอาศัย ซึ่งต้องการความเงียบสงบ จึงไม่ได้เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางเสียงที่ล้าคัย                                                                                                                                 | - กำหนดกฎระเบียบห้ามส่งเสียงดัง โดยเฉพาะเวลากลางคืน และแจ้งให้ผู้เช่าห้องพักทราบก่อนที่จะตกลงเช่าห้องพัก<br>- ติดตั้งป้ายห้ามกวดแตรบนพื้นที่โครงการ และควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด                                                                                                 | ---                                    |

ผู้รับผิดชอบ : นงวรารณ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นงวรารณ สุขเกษม  
(นางวรารณ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ อรรณพ  
(นางสาวรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรกรารณ อพาร์ทเม้นต์ช่วงด้าเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.3 น้ำผิวดินและน้ำทะเล                | <p>- น้ำเสียจากกิจกรรมของโครงการจะบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา อีกทั้งบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และอยู่ห่างทะเลประมาณ 2.7 กม. ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน และน้ำทะเล</p>                      | <p>- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองใโรอากาศ-เติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะขนาดความสามารด 20 ลบ.ม./วัน เพื่อรองรับน้ำเสียจากห้องพัก และห้องพัทยะรวมปริมาณ 18 ลบ.ม./วัน โดยน้ำทิ้งจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.</p> <p>- ดูแลและบำรุงรักษถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบ เพื่อให้ระบบฯ ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ</p> | ---                                    |
| 1.4 น้ำใต้ดิน                          | <p>- น้ำใช้ของโครงการ จะใช้น้ำประปาจาก กปภ. สาขัพัทยา ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ส่วนน้ำเสียของโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พัทยา) ตามลำดับ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน</p> | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ---                                    |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ        | <p>- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่พักอ้ายและพาณิชย์กรรม โดยรอบพื้นที่โครงการเป็นที่พักอ้ายซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการดำเนินการโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพที่มีนัยสำคัญ</p>                                                                  | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ---                                    |

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวกรณ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ กรรณ สุขเกษม  
(นางวรรณกรณ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ อรรณ วัฒน  
(นางสาววรรณภา หงอสกุล)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนัท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรกรณ อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์<br>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | - การพัฒนาโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม<br>จัดเป็นการใช้ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยมีความ<br>สอดคล้องกับการใช้ที่ดินของพื้นที่ข้างเคียงใน<br>ปัจจุบัน ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยและพาณิชย์กรรม<br>และเป็นการใช้ที่ดินให้เกิดประโยชน์ที่สูงขึ้น | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ---                                        |
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง                                           | - ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นของโครงการจะเพิ่ม<br>โอกาสเกิดอุบัติเหตุและการจราจรติดขัด                                                                                                                                               | - จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 3 คัน และรถจักรยานยนต์<br>8 คัน ภายในพื้นที่โครงการ<br>- ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ และ<br>ทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกจาก<br>โครงการได้ชัดเจน<br>- จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณ<br>ที่จำเป็นภายในโครงการ เช่น ติดตั้งกระจกมุม<br>บริเวณทางเข้า-ออก เป็นต้น<br>- จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยควบคุมและ<br>อำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกโครงการ<br>- ควบคุมดูแลไม่ให้ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับ<br>โครงการ จอดบนถนนสาธารณะเพื่อป้องกันการ<br>กีดขวางการจราจร | ---                                        |

ผู้รับผิดชอบ : นางรกรณ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นางรกรณ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นางสาวรกรณ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการวางรายนาม อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.3 ระบบน้ำใช้                             | <p>- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของ<br/>ท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลือง<br/>ทรัพยากร</p> <p>- น้ำใช้ที่ไม่สะอาดอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ<br/>สุขภาพผู้ใช้น้ำ</p> | <p>- โครงการมีความต้องการใช้น้ำ 23 ลบ.ม./วัน<br/>และได้จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการ 52<br/>ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองใช้ได้ประมาณ 2-3 วัน</p> <p>- ในกรณีที่อาคารข้างเคียงมีปัญหาเรื่องการไหล<br/>ของน้ำประปา ให้โครงการเปิดวาล์วน้ำประปา<br/>เข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ติดตั้งในช่วงเวลาที่ต้องการ<br/>น้ำใช้ของชุมชนข้างเคียงต่ำ และทำการปิดวาล์ว<br/>น้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ติดตั้ง ในช่วงเวลา<br/>ที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.30-<br/>08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) เพื่อป้องกัน<br/>ปัญหาน้ำประปาของพื้นที่ข้างเคียงไหลย้อน<br/>หรือไม่ไหล</p> <p>- รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่น<br/>ตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามี<br/>การรั่วไหลของระบบน้ำใช้ให้ดำเนินการ<br/>ซ่อมแซมและแก้ไขโดยไม่ชักช้า</p> <p>- ดำเนินการสะอาดและดูแลเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้<br/>ได้ดินและชั้นหลังคาอย่างน้อยปีละครั้ง</p> | ---                                        |

ผู้รับผิดชอบ : นางวรารณ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางวรารณ สุขเกษม  
(นางวรารณ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

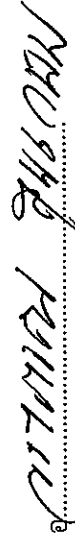
กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางสาววรรณ หงสกุล  
(นางสาววรรณ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการบำบัดสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวางรางรถไฟ อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 การจัดการน้ำเสีย                   | - การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง            | - ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาดความจุญ 20 ลบ.ม./วัน เพื่อรองรับน้ำเสีย 18 ลบ.ม./วัน และนำทิ้งจากถังบำบัด มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ระบายออกสู่ท่อรวบรวมเสียสาธารณะพื้นที่โครงการ ซึ่งจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พิทยา) ต่อไป<br>- น้ำเสียจากห้องพักขยะรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ<br>- ติดตั้งถังสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพิทยาเข้ามาสูบตะกอนจากส่วนกรอง<br>- ความถี่ : ทุก 1 เดือน<br>- ติดตั้งถังสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพิทยาเข้ามาสูบตะกอนจากส่วนกรอง<br>- ความถี่ : ทุก 9 เดือน หรือตามความเหมาะสม | - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง<br>● จุดตรวจวัด : บ่อพักน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสีย<br>● ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, TDS, settleable solid, SS, Oil & Grease, TKN และ Sulfide<br>● ความถี่ : ทุก 1 เดือน<br>- ติดตั้งถังสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพิทยาเข้ามาสูบตะกอนจากส่วนกรอง<br>- ความถี่ : ทุก 9 เดือน หรือตามความเหมาะสม |
| 3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม      | - การจัดการการระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง | - จัดให้มีการระบายน้ำในท่อระบายน้ำรอบอาคารที่มีความจุรวมประมาณ 5.98 ลบ.ม. น้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำ ระบายเข้าสู่บ่อพักขยะรวมกับน้ำหลาก และทยอยระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะพื้นที่โครงการที่อัตรา 0.0108 ลบ.ม./วินาที (น้ำหลาก 0.0106 ลบ.ม./วินาที+ น้ำทิ้ง 0.0002 ลบ.ม./วินาที) ไม่เกินอัตราน้ำหลากก่อนพัฒนาโครงการ (0.0116 ลบ.ม./วินาที)                                                                                                                                                                                               | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

ผู้รับผิดชอบ : นางวารภรณ์ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ  (นางวารภรณ์ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาววรรณ หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการะทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรกรกรณ อพารทเมนตซ์ช่วงตึกาเป็นการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอย                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขลักษณะจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง เป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค และเป็นพื้นที่อยู่อาศัยและพาณัณส์สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการอุดตัน และทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพัก อย่างน้อยปีละครั้งในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน</li> <li>- จัดให้มีการแยกประเภทขยะที่แหล่งกำเนิด โดยจัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ ได้แก่ ถังสีเขียวสำหรับขยะเปียก ถังสีน้ำเงินสำหรับขยะแห้งทั่วไป ถังสีเหลืองสำหรับขยะรีไซเคิล และถังสีแดงสำหรับขยะอันตราย วางไว้บริเวณสุดโง่งทางเดินด้านทิศตะวันออกของชั้น 2-5 เพื่อรองรับขยะจากผูพักอาศัย</li> <li>- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บรวบรวมขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นไปไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการ 1-2 ครั้ง/วัน ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ</li> <li>- จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่มีประตูปิดมิดชิด สามารถรองรับขยะได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน แบ่งเป็น 2 ห้อง คือห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้ง โดยห้องพักขยะแห้งจัดพื้นที่รองรับขยะออกเป็น 3 ประเภท ได้แก่ ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย</li> </ul> | ---                                    |

ผู้รับผิดชอบ : นางรกรกรณ สุเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางรกรกรณ สุเกษม  
(นางรกรกรณ สุเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางสาวรกรณา พงสกล  
(นางสาวรกรณา พงสกล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนตซ์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบทสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรกรารณ อพาร์ทเมนต์ช่วงต้นังการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทงสิ่งแวดล้อม<br>และคณค่างๆ | ผลกระทบตอสิ่งแวดล้อมที่สำคัย | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                       |                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ส่วนพักขยะอันตรายจัดให้มีถังขยะ 3 ถัง ได้แก่ ถังที่ 1 รองรับกระทบองสเปรย์ และภาชนะบรรจุยาฆ่าแมลง, ถังที่ 2 รองรับถังไฟฉาย แบตเตอรี่ โทรศัพท์มือถือ และขยะอันตรายทั่วไป, ถังที่ 3 รองรับหลอดฟลูออเรสเซนต์</li> <li>- ถังขยะประจำชั้นที่จัดวางไว้บริเวณสุดโคงทางเดินด้านทิศตะวันออกของแต่ละชั้น จะสวมถุงพลาสติกชนิดหนาไว้ด้านในถึง ซึ่งพนักงานทำความสะอาดจะจัดเก็บถุงขยะและมัดปากถุงให้มิดชิด โดยระวังไม่ให้พนักงานมากเกินไป เพื่อป้องกันการฉีกขาดและหกรั่ว และให้เปลี่ยนถุงพลาสติกไปใหม่เมื่อกถึงทุกครั้ง</li> <li>- ขยะเปียกและขยะแห้งทั่วไป ประสานเมืองพทย์เข้ามาจัดเก็บทุกวัน</li> <li>- ขยะรีไซเคิลจำหน่ายให้กับกรรับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ</li> <li>- ขยะอันตรายติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตกำจัดขยะอันตรายจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เข้ามารับไปกำจัดทุก 3-4 เดือน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ</li> </ul> |                                            |

ผู้รับผิดชอบ : นางวรารณ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นางวรารณ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นางสาววรรณ หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเน้นท์ จำกัด



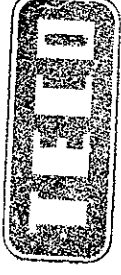
ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการรกรกรณ อพาร์ตเมนต์ช่วงดำนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบพวงสิ่งแวดล้อม<br>และคูนค่าง | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                        |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกครั้งหลังการจ้ดเก็บขยะ จะมีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะเปียกและถังขยะเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น และเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรคและที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ</li> <li>- นำเสจากการทำความสะดวกถังขยะและห้องพักขยะ ระบายเข้าสู่ถังน้ำเสียของโครงการ</li> <li>- กำหนดให้พนักงานของโครงการคอยดูแลอำนวยความสะดวก ให้แก่รถเก็บขยะของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</li> <li>- ประสานกับเมืองพัทยาในการเข้ามำจัดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีขยะตกค้าง</li> <li>- กำหนดให้พนักงานโครงการลำเลียงขยะจากห้องพักขยะมาไว้ที่ตำแหน่งที่เมืองพัทยากำหนด เพื่อความสะดวกในการจัดเก็บไปทำการกำจัด โดยทางโครงการจะทำการประสานกับทางเมืองพัทยาก่อนการเปิดใช้อาคาร</li> <li>- ตรวจสอบความสามารถใช้งาน ความสมบูรณ์และความเพียงพอของถังขยะเป็นประจำ</li> </ul> |                                            |

ผู้รับผิดชอบ : นางวรกรณ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางวรกรณ สุขเกษม  
(นางวรกรณ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

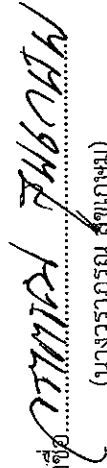
กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางสาววรรณ หงอสกุล  
(นางสาววรรณ หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรกรกรณ อพาร์ทเม้นต์ช่วงดงเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                           | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน      | - การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร | - จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อเป็นแนวทางสำหรับเจ้าของโครงการ พนักงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการปฏิบัติ ดังนี้<br>ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ <ul style="list-style-type: none"> <li>การออกแบบ <ul style="list-style-type: none"> <li>เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้กกอนำ ฝักบัว เป็นต้น</li> <li>การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน</li> </ul> </li> <li>1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงานดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดวงโคมที่ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบลูมิเเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดตั้งตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้ความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน</li> <li>- หลอดไฟฟ้าใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด</li> </ul> </li> </ul> | ---                                     |

ผู้รับผิดชอบ : นางวรรณณ สุเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ   
(นางวรรณณ สุเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ   
(นางสาววรรณณ หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเน้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวิศวกรรม อพาร์ทเม้นต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                            |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้ชนิด Low Loss เพื่อผลในการประหยัดพลังงาน</li> <li>- จัดวางแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแ่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ</li> <li>- กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้นๆ</li> <li>- กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และคอมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน รวมทั้งต้องมีการดูแลและบำรุงรักษา ดังนี้               <ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด</li> </ul> </li> </ul> |                                            |

ผู้รับผิดชอบ : นางวรารณ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางวรารณ สุขเกษม  
(นางวรารณ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางสาววรรณ หงอสกุล  
(นางสาววรรณ หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

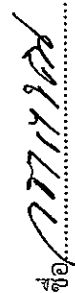




ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการการรกรณ อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย          | - อาคารของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม การเกิดอัคคีภัยอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน | - จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคาร ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้<br>1) ถึงดับเพลิงแบบมีมือถือ<br>2) แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้<br>3) อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ และอุปกรณ์แจ้งเหตุเตือนภัยด้วยเสียง<br>4) ป้ายบอกทางหนีไฟ และชั้น<br>5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน<br>6) บันไดหนีไฟ 1 บันได ทอดจากชั้น 5- ชั้น 1<br>7) จุติรวมพล<br>8) แผนฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้<br>- จัดให้มีระบบท่อน้ำดับเพลิงที่ประกอบด้วย ท่อ ยืนชนิดท่อแห้ง ตู้สายน้ำดับเพลิง ในแต่ละชั้นของอาคาร และหัวรับน้ำดับเพลิงบริเวณหน้าอาคาร | ---                                     |

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวกรณ สุเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวกรณ สุเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาววรรณ หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

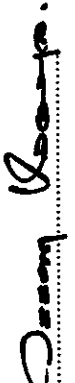


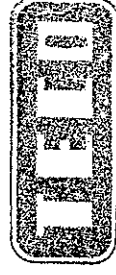
ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบลิ้งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรารารณ อพาร์ทเม้นต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ      | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                                 |                                                                                                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีจุดรวมพล บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกพื้นที่ 31.05 ตร.ม. คิดเป็นส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัย = 0.28 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 1 แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ</li> <li>- จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในการเกิดเพลิงไหม้ที่กำหนดให้ผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน และจัดให้มีการซ้อมแผนฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ Sensor ของอุปกรณ์ตรวจจับ และไฟส่องสว่างฉุกเฉินทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต</li> </ul> |                                            |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต<br>4.1 เศรษฐกิจและสังคม | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การดำเนินการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จะมีผลต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เช่น เพิ่มทางเลือกด้านสถานที่พักอาศัย เป็นต้น</li> </ul> | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ---                                        |

ผู้รับผิดชอบ : นางวารารณ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ  (นางวารารณ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาววารารณ หงอสกุล)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรกราม อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 การสาธารณสุข                       | - จากการดำเนินงานมีส่วนร่วมของชุมชน พบว่าบางส่วนมีความกังวลด้านน้ำใช้อาจไม่เพียงพอ ดังนั้นจึงจำเป็นต้องมีมาตรการฯ เพื่อนำไปปฏิบัติต่อไป                                                                                                                            | - ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการใช้น้ำอย่างเคร่งครัด                                                                                                                                               | ---                                    |
|                                        | - พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพญา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามการจัดการสภาพแวดล้อมและระบบสาธารณสุขในจุดที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาลอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ | - ทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพอากาศ เสีย การคมนาคมขนส่ง การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย และพื้นที่สีเขียวอย่างเคร่งครัด | ---                                    |
| 4.3 คุณภาพ (1) พื้นที่สีเขียว          | - การเกิดเชื้อราในอาคารในเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอาศัยจะส่งผลเสียด้านสุขภาพ                                                                                                                                                                                    | - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอาศัยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อราในอาคาร                                                                                          | ---                                    |
|                                        | - ภายในโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยไม้ยืนต้น และไม้คลุมดิน เพื่อสร้างความร่มรื่น น่าอยู่อาศัย และลดความกระดังงของอาคาร                                                                                                                          | - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 184 ตร.ม. ดังรูปที่ 2 แผนผังพื้นที่สีเขียว                                                                                                                     | ---                                    |

ผู้รับผิดชอบ : นางวราราม สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ

นางสาววราราม สุขเกษม

(นางสาววราราม สุขเกษม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ

นางสาววราราม สุขเกษม

(นางสาววราราม สุขเกษม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

41/44



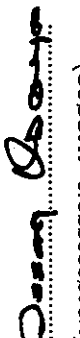
ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรกรากธน อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

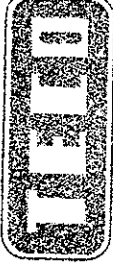
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| (2) การบดบังทัศนทงลม                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคารของโครงการมีความสูง 5 ชั้น และมีพื้นที่ว่าง 41.20% ของพื้นที่ดิน จึงมีการถ่ายเทอากาศที่ดี อีกทั้งโดยปกติจะมีการหมุนเวียนอากาศและพัดผ่านของลมทางอาคาร (กรณีที่มีอาคารขวางกั้นทิศทางลม) จากการสร้างสมดุลธรรมชาติของกระแสลมในพื้นที่ เกิดกระแสลมพัดผ่านเข้ามาแทนที่ในแต่ละบริเวณ ดังนั้นผลกระทบด้านการบดบังทัศนทงลมภายในพื้นที่โครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- รณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยร่วมดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ และหากพบว่าต้นไม้ที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายให้ทำการปลูกทดแทน</li> <li>- ก่อสร้างอาคารให้มีระยะกอยร่นและพื้นที่ว่างตามข้อกำหนดไว้ เพื่อให้มีช่องว่างระหว่างอาคารของโครงการ-อาคารข้างเคียงที่ลมสามารถพัดผ่านเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงได้</li> <li>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยต้นไม้จะบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นที่หรือผนังคอนกรีต และการคายน้ำของต้นไม้และหญ้าจะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรวม ก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง</li> </ul> | —                                      |

ผู้รับผิดชอบ : นางวรารกณ สุขเกษม (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ : โครงการจะต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมแก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เมื่อพหยา โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ  (นางวรารกณ สุขเกษม)  
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาววรรรณา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวางรกรณ อพาร์ทเมนต์ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง

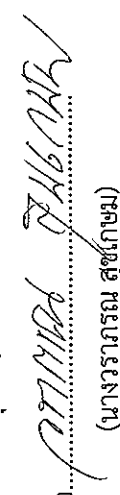
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ                         | ดัชนีตรวจวัด                                             | วิธีการ                        | ความถี่                                                                                                          | ผู้รับผิดชอบ      |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1. คุณภาพอากาศ                         | - แนวเขตที่ดิน ด้านทิศเหนือที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียง | - TSP และ PM-10                                          | - Gravimetric High Volume      | - 3 ครั้งในช่วงการก่อสร้าง<br>● 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก<br>● 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง<br>● 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตย์ | - นางวรรณ สุขเกษม |
| 2. เสียง                               | - แนวเขตที่ดิน ด้านทิศเหนือที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียง | - $L_{eq}$ (24 ชม.) และ $L_{max}$                        | - Integrate Sound Level Method | - 3 ครั้งในช่วงการก่อสร้าง<br>● 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก<br>● 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง<br>● 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตย์ | - นางวรรณ สุขเกษม |
| 3. การสั่นสะเทือน                      | - แนวเขตที่ดิน ด้านทิศเหนือที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียง | - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) | - มาตรการวัดความสั่นสะเทือน    | - 3 ครั้งในช่วงการก่อสร้าง<br>● 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก<br>● 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง<br>● 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตย์ | - นางวรรณ สุขเกษม |

หมายเหตุ : โครงการจะต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เมืองพัทยา โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน)

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวางรกรณ อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ      | ดัชนีตรวจวัด                                                        | วิธีการ                                                                                                                    | ความถี่       | ผู้รับผิดชอบ      |
|----------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|
| 1. ระบบบำบัดน้ำเสีย                    | - บ่อพักน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสีย | - pH, BOD, SS, TKN, Settleable solid, TDS, Oil & Grease และ Sulfide | - มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Waste water, 21 <sup>st</sup> Edition, 2005 | - ทุก 1 เดือน | - นางวรรณ สุขเกษม |

หมายเหตุ : โครงการจะต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เมืองพัทยา โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม ถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน)

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ  (นางวรรณ สุขเกษม) (นางสาววรรณ หงสกุล)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด