

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑ ๑ ๓ ๗ ๖



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๒ กันยายน ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมการเปลี่ยนแปลงและขยายขนาด
โครงการ สินธรเรสซิเดนซ์

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ สินธรเรสซิเดนซ์ ของบริษัท สยามสินธร จำกัด ต้อง
ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้าน
อาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน

ด้วย บริษัท สยามสินธร จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด
เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สินธรเรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสารสิน แขวงลุมพินี เขต
ปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีขนาดพื้นที่โครงการ ๕-๑-๐ ไร่
(๖,๘๐๐ ตารางเมตร) ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน ๑ อาคาร (๒ ทาวเวอร์) แบ่งเป็นทาวเวอร์ A
ขนาดความสูง ๓๖ ชั้น และทาวเวอร์ B ขนาดความสูง ๑๑ ชั้น มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น ๒๐๒ ห้อง
และร้านค้า ๑ ห้อง (เดิมชื่อโครงการ ก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม
จำนวน ๑ อาคาร (๒ ทาวเวอร์) แบ่งเป็นทาวเวอร์ A ขนาดความสูง ๓๕ ชั้น และทาวเวอร์ B ขนาดความสูง
๑๑ ชั้น มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น ๒๑๓ ห้อง และร้านค้า ๑ ร้าน) จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เสนอรายงานฯ ในชั้นขออนุญาตก่อสร้างฉบับแรก เมื่อวันที่
๑ กรกฎาคม ๒๕๕๘ ฝ่ายเลขานุการฯ มีความเห็นเบื้องต้นให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็นรายละเอียดโครงการ
สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อมาโครงการได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๑ เมื่อวันที่ ๒๕
สิงหาคม ๒๕๕๘ โดยมีรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงและการขยายขนาดของโครงการ คือ เปลี่ยนชื่อโครงการ
จาก “โครงการ ก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า)” เป็น “โครงการ สินธรเรสซิเดนซ์” โดยอาคารโครงการ
มีความสูงเพิ่มขึ้นจาก ๓๕ ชั้น เป็น ๓๖ ชั้น และมีจำนวนห้องพักอาศัยเปลี่ยนแปลงจาก ๒๐๐ ห้อง เป็น

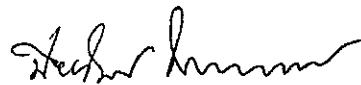
๒๐๒...

๒๐๒ ห้อง และร้านค้า ๑ ร้าน โดยพื้นที่อาคารจะเพิ่มขึ้นจาก ๕๔,๕๔๐.๙๘ ตารางเมตร เป็น ๕๕,๔๓๔.๒๘ ตารางเมตร ทั้งนี้ โครงการเคยได้รับความเห็นชอบรายงานฯ ในการประชุมครั้งที่ ๒๙/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๕๖ ซึ่งโครงการเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีขนาดพื้นที่โครงการ ๔.๒๕ ไร่ (๖,๘๐๐ ตารางเมตร) ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยจำนวน ๑ อาคาร ๒ ทาวเวอร์ ขนาดความสูง ๑๑ ชั้น และขนาดความสูง ๓๕ ชั้น มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น ๒๑๓ ห้อง ร้านค้า ๑ ห้อง ให้สำนักงานโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๖๐/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการสินธรเรสซิเดนซ์ โดยให้ บริษัท สินธร จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไทกนคุณากรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๒-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ สินธรเรสซิเดนซ์ ของบริษัท สยามสินธร จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สินธรเรสซิเดนซ์ ของบริษัท สยามสินธร จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสารสิน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่ดิน 4-1-0 ไร่ (6,800 ตารางเมตร) โดยโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ขนาดความสูง 36 ชั้น และชั้นใต้ดิน 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (2 ทาวเวอร์) แบ่งเป็นทาวเวอร์ A ขนาดความสูง 36 ชั้น ความสูง 148.20 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด) และทาวเวอร์ B ขนาดความสูง 11 ชั้น ความสูง 45.55 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมจำนวน 202 ห้อง และร้านค้า 1 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สินธรเรสซิเดนซ์ ของบริษัท สยามสินธร จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับ โอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

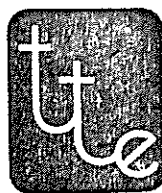
5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับ โอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรังพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

2/208



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

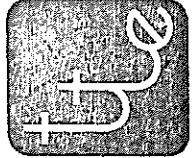
(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สนิมรเรศซีเมนต์ฯ ของบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่างการก่อสร้าง 1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1.1 สภาพภูมิประเทศ	เนื่องจากปัจจุบัน (เดือนสิงหาคม 2558) โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้างอาคาร ถึงชั้นที่ 22 และเริ่มก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคไปแล้วบางส่วน งานก่อสร้างคิดเป็น ร้อยละ 28 ของงานก่อสร้างทั้งหมด โดยระดับดินภายในโครงการไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น กิจกรรมในช่งก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 2. จัดทำรั้วรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร 3. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. บริษัท สยามสินธร จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างส่วนที่เหลือ และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพทั่วไปมีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : เข้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการไปแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง



(Signature)

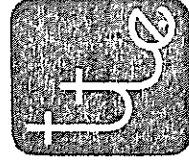
กัมขายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัมขายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ผู้คนละออง</p> <p>ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการใช้เครื่องมือกลหนัก โดยมี ปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่าง การก่อสร้างประมาณ 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดย เมื่อรวมกับความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และ ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศ ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ หลังสวนวิลเลจ (ซึ่งอยู่ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ) และผลการตรวจวัดของ กรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 มีดังนี้</p> <p>- ฝุ่นละอองรวม (TSP) บริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากตรวจวัดบริเวณพื้นที่ โครงการ หลังสวนวิลเลจ มาประเมิน เนื่องจากจุด ตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาล จุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 ไม่ได้ทำการตรวจวัด โดยผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ หลังสวนวิลเลจมีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ใน</p>	<p>1. จัดทำรั้วรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร</p> <p>2. ติดตั้งผ้าใบที่ติดตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบ อาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>3. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก</p> <p>4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>5. นิตพรมนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>6. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่ติดคูน้ำหรือในท้องที่มีหลังคา และผนังปิด ด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>7. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนของโรงเรียนมาสเตอร์เด็่วิทยาลัย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขยะเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็ค้นขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. ในกากรก่อสร้างโครงการที่เหล็จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัด (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนของโรงเรียนมาสเตอร์เด็่วิทยาลัย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขยะเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็ค้นขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. ในกากรก่อสร้างโครงการที่เหล็จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัด (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : ฝ่ายโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำมาละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่เห็นอย่างชัดเจน



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

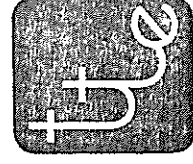
(นายบุญนัฐ ใจภาส)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บรรยากาศปัจจุบันปริมาณ 0.143 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.156 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)</p> <p>(1) ผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการหลังสวน วิเลง ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการหลังสวน วิเลง มีปริมาณ 0.072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดจากการก่อสร้างปริมาณ 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีปริมาณ 0.085 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>8. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>9. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดกั้นตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราช หรือฝุ่น ตกค้างจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>10. ในกรกรกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มีมิดชิด</p> <p>11. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลา โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>12. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ</p> <p>13. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที</p> <p>14. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</p>	<p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน</p> <p>4. บริษัท สยามสินธร จำกัด ต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน</p> <p>4. บริษัท สยามสินธร จำกัด ต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้ทันอย่างชัดเจน



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรงค์พันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

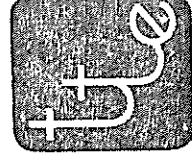
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณ สถานีโรงพยาบาลองค์การบริหารส่วน 4 ปี 2557 ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศบริเวณสถานีโรงพยาบาลองค์การบริหารส่วน 4 ปี 2557 มีปริมาณ 0.202 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศอยู่แล้วในปัจจุบัน โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดจากการก่อสร้างปริมาณ 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีปริมาณ 0.215 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงมีค่าเกินมาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากการประเมินจะเห็นได้ว่า ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศปัจจุบัน ภายในพื้นที่โครงการหลังสวนวิลเลจ และจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษบริเวณ สถานีโรงพยาบาลองค์การบริหารส่วน 4 ปี 2557</p>	<p>15. ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่าง ต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กัมขายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

กัมขายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

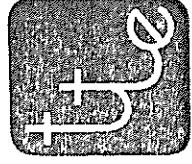
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จะทำให้ปริมาณฝุ่นละอองเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม โดยใน ส่วนผลรวมปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากโครงการเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่กรมควบคุมมลพิษตรวจวัดได้มีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนด กล่าวคือในช่วงเดือนมกราคม กุมภาพันธ์ เมษายน และพฤษภาคม มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด โดยค่าสูงสุดจากผลการตรวจวัดมีค่าเท่ากับ 0.202 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สาเหตุมาจากสภาพอากาศในช่วงเดือนดังกล่าวมีสภาพอากาศแห้งทำให้ปริมาณฝุ่นละอองมากกว่าปกติ ดังนั้น โครงการจะกำหนดให้มาตรการอย่างเข้มงวดในช่วงเดือนที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เกินมาตรฐาน เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นอย่างต่อเนื่องเป็นพิเศษ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

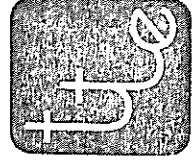
(นายบุญนัฐ ใจกาตี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>ตลอดจนโรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยาลัย ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง และพื้นที่สวนดุมพินีบริเวณใกล้กับโรงเรียนสวนดุมพินี ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวที่อนุญาตให้โครงการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมได้</p> <p>มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากจะเกิดจากกิจกรรมที่หลีกเลี่ยงของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ดังนี้</p> <p>1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการมีค่า 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการ</p>	<p>1. ตรวจสอบเครื่องขนส่งของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>2. ไม่ติดเครื่องขนส่งทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้เกี่ยวข้อง และตัวแทนโรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยาลัย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งเครื่องรับความเค้นในพื้นที่บริเวณป่าอมขามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในขณะก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กัมขายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัมขายน 2558 ลงชื่อ.....

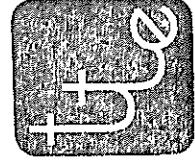
(นายบุญนัฐ วกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศ ปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการหลังสวนวิไล (ใกล้เชิงโครงการ) และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการหลังสวนวิไล ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.469 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมจากโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 0.474 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 มีปริมาณ 8.818 		<p>3. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ CO, HC, NO₂ และ SO₂ ภายในพื้นที่โครงการ และตรวจวัดภายในพื้นที่สวนดูมพินีบริเวณใกล้กับโรงเรียนสวนดูมพินี (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประเภทบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำทรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

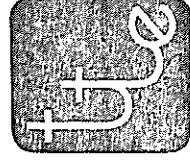
(นายบุญนิต ใจภาณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มลพิษ/สุภาพศาสตร์ ดังนั้น เมื่อรวมจากโครงการจะ ทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) รวมเท่ากับ 8.823 มลติกรัม/สุภาพศาสตร์ ซึ่งมีค่า ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มลติกรัม/สุภาพศาสตร์</p> <p>2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการมีค่า 0.002 มลติกรัม/สุภาพศาสตร์ ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำ ค่าที่ได้จากการตรวจวัดในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่ โครงการหลังสวนวิลเลจ มีปริมาณ 2.42 มลติกรัม/สุภาพศาสตร์ จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของ สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ปริมาณ 2.422 มลติกรัม/สุภาพศาสตร์ สำหรับปริมาณความเข้มข้นของ สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากจุดตรวจวัดของ กรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 ไม่ได้ทำการตรวจวัด บริษัท ที่ปรึกษาจึงไม่ได้นำมาประเมิน</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์ประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

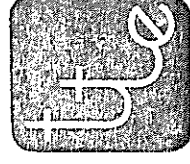
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการมีค่า 0.027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการหลังสวนวิลเลจ ปริมาณ 0.0215 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ปริมาณ 0.0485 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) จากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลสุภาพวงษ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 ไม่ได้ทำการตรวจวัด บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้นำมาประเมินร่วม</p> <p>4. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการมีค่า 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

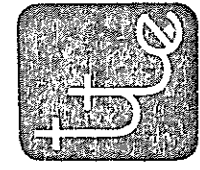
(นายบุญนัฐ ไวภาคี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการหลังสวนวิลเลจ ปริมาณ 0.0166 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ปริมาณ 0.0186 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 ไม่ได้ทำการตรวจวัด ทั้งนี้ มลพิษที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับปริมาณมลพิษในบรรยากาศปัจจุบัน จะทำให้ปริมาณมลพิษอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มาก รวมทั้งปริมาณมลพิษที่เพิ่มขึ้นจะยังคงมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

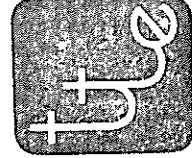
(Signature)
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.3 เสียง	จากการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดเสียงในการก่อสร้างโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการในระยะต่างๆ กัน พบว่า ระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับมีระดับเสียงอยู่ในช่วง 55.8 - 81.6 dB(A) ระดับเสียงจากการก่อสร้างที่สถานที่อ่อนไหวและสถานที่ที่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ ซึ่งได้แก่ โรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยาลัย และภายในพื้นที่สวนลุมพินีบริเวณใกล้กับโรงเรียนสวนลุมพินี จะได้รับมีระดับเสียงอยู่ในช่วง 49.0 - 53.0 dB(A) และ 43.5 - 47.5 dB(A) ตามลำดับ เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 เท่ากับ 70 เดซิเบล (เอ) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการในบางกิจกรรมอยู่ในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดิน สูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร 2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม เป็นต้น ตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงให้รับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน 3. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 4. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 5. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 6. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควรถวายให้คุ้มครองหรือเบี่ยงเบนเครื่องลงระหว่างการพัก 7. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน 8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตัวแทนของโรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยาลัย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อนิยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในพื้นที่สวนลุมพินีบริเวณใกล้เคียง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กัญชาน 2558 ลงชื่อ.....

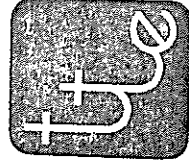
(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ทั้งนี้ จากมาตรการที่จัดให้ผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.4 เมตร ในช่วงโครงสร้างอาคาร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 47 dB (A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ในช่วง 22.7 - 25 dB (A) ส่วนในช่วงงานระบบสาธารณูปโภค ตกแต่งภายในและภายนอก สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 47 dB (A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ในช่วง 22.1 - 25 dB(A) อนึ่ง เนื่องจากปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้างอาคาร ถึงชั้น 22 และก่อสร้างงานระบบ สาธารณูปโภคไปแล้วบางส่วน จึงคงเหลืองานโครงสร้างอาคาร งานระบบสาธารณูปโภค ตกแต่งภายในภายนอกอาคาร และการเก็บทำความสะอาด</p> <p>นอกจากนี้ ในการคำนวณค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการนั้น จะคำนวณรวมกับระดับเสียงในบรรยากาศที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการหลังสวน วิลเลจ (ใกล้เสียงโครงการ) จากผลการตรวจวัดระหว่างวันที่ 3-4 พฤศจิกายน 2557 ต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง มีระดับ</p>	<p>9. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>10. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>11. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักกติกการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>12. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงขึ้นโครงสร้าง ถึงช่วงตกแต่ง และเก็บงาน โดยจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนย้ายได้ โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.4 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 47 dB (A)</p> <p>13. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระบืออง การบัดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำใบโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน</p> <p>4. บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ และต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ศิลปะภาคบริเวณค้ำหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

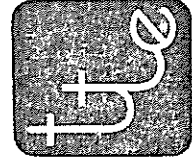
(นายบุญนัท ไวภาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เสียงอยู่ที่ 68.0 dB(A) บริษัทที่ปรึกษาจะแสดงตัวอย่างรายละเอียดการคำนวณเสียงที่ได้รับเมื่อผ่านกำแพงกันเสียง และเสียงที่ข้ามกำแพงกันเสียงที่ผู้ที่อยู่ข้างเคียงด้านทิศตะวันตกของโครงการจะได้รับในแต่ละกิจกรรม ดังนี้</p> <p>1) ช่วงโครงสร้างอาคาร</p> <p>(1) ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงถึงผนังกันเสียงระยะ 12 เมตร อยู่ในช่วง 62.0 - 78.2 dB(A)</p> <p>(2) ระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 15.0 - 31.2 dB (A)</p> <p>(3) ระดับเสียงเมื่อข้ามผ่านผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 37.0 - 53.2 dB (A)</p> <p>(4) ระดับเสียงเมื่อผนังกันเสียง และล้อมผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 37.1 - 53.2 dB(A)</p> <p>(5) ระดับเสียงพื้นฐานบริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 68.0 dB (A)</p>	<p>14. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับบริการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีกรรณการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างดี</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดี



15/208

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท วกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

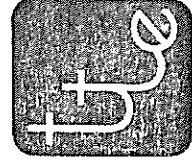
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังนั้น เมื่อนำมารวมระดับความเข้มเสียงที่ผู้อยู่ ด้านทิศตะวันตกได้รับในช่วงโครงสร้างอาคาร อยู่ในช่วง 68.0 - 68.1 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียง เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A))</p> <p>2) ช่วงงานระบบสาธารณูปโภค ตกแต่งภายในและ ภายนอก</p> <p>(1) ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงถึงผนัง กันเสียงระยะ 12 เมตร อยู่ในช่วง 81.6 - 82.4 dB (A)</p> <p>(2) ระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 34.6 - 35.4 dB (A)</p> <p>(3) ระดับเสียงเมื่อล้อมผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 56.2 - 60.2 dB (A)</p> <p>(4) ระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียง และล้อม กำแพงกันเสียง อยู่ในช่วง 56.3 - 60.2 dB(A)</p> <p>(5) ระดับเสียงพื้นฐานบริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 68.0 dB (A)</p> <p>ดังนั้น เมื่อนำมารวมระดับความเข้มเสียงที่ผู้อยู่ ด้านทิศตะวันตกได้รับช่วงงานระบบสาธารณูปโภค</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัย ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

(Signature)

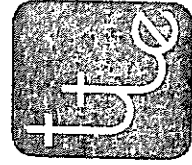
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตกแต่ภายในและภายนอก อยู่ในช่วง 68.3-68.7 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A))</p> <p>นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินค่าระดับเสียงรบกวนในช่วงก่อสร้างโครงการที่มีต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน พ.ศ. 2550 ระดับเสียงขณะไม่มีกรรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับกรรบกวน และแบบฉบับที่การตรวจวัดเสียงรบกวน โดยจากการประเมินผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงแต่ละด้านรวมกับเสียงจากการตรวจวัด (L_{eq} 1 hr) ที่ได้มีการปรับค่า แล้วหักออกด้วยระดับเสียงพื้นฐานในแต่ละช่วงเวลา พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง (08.00-17.00 น.) ที่บริเวณผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



17/208

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรังพันธุ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

(นายบุญนัช ไวกาลี)

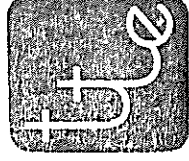
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.4 ความสัมพันธ์อื่น</p>	<p>ซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 เดซิเบลเอ ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ดังที่นำเสนอไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>เนื่องจากโครงการ ได้ดำเนินการก่อสร้างโครงสร้างอาคารถึง ชั้นที่ 22 และเริ่มก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคไปแล้ว บางส่วน ดังนั้น ความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะ เกิดจากการวิ่งเข้า-ออกโครงการของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในแต่ละวัน ทั้งนี้ จำนวนเที่ยวในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในแต่ละวันมีไม่มากนัก ประกอบกับการดำเนินการ ดังกล่าวเป็นการดำเนินการเพียงช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ดังนั้น การดำเนินการดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อด้านความสัมพันธ์ที่มีนัยสำคัญต่อผู้ที่เกี่ยวข้อง</p>	-	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นจากโครงการให้ทันอย่างชัดเจน



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

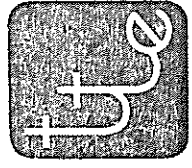
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.5 คุณภาพน้ำ</p>	<p>ในการก่อสร้างโครงการส่วนที่เหลือ จะมีปริมาณน้ำเสีย จากคานงานก่อสร้างประมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดย ในการบำบัดน้ำเสียโครงการใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รองรับน้ำเสียได้ 18 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด และถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รองรับน้ำเสียได้ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด บำบัดน้ำเสียจากคานงาน ให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อน ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยต้นสน ซึ่งจะไหล เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดง ต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อ ที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ</p>	<p>1. จัดให้มีห้องส้วมชั่วคราว จำนวนรวม 38 ห้อง ดังนี้ (1) บริเวณพื้นที่ 5 10 15 20 25 30 และ 35 ของ ทาวเวอร์ A จำนวน 2 ห้อง/ชั้น (2) บริเวณพื้นที่ 5 ของทาวเวอร์ B จำนวน 2 ห้อง (3) บริเวณพื้นที่ 10 ของทาวเวอร์ B จำนวน 4 ห้อง (4) ภายนอกอาคารด้านบริเวณด้านทิศตะวันออก จำนวน 10 ห้อง และบริเวณด้านทิศตะวันตก จำนวน 8 ห้อง</p> <p>2. โครงการใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รองรับน้ำเสียได้ 18 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด และถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รองรับน้ำเสียได้ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด บำบัดน้ำเสียจากคานงานให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ ภายนอกโครงการต่อไป</p> <p>3. ประสานรถสูบล้างปฏิบัติการของสำนักเขตปทุมวัน มาสูบล้างก่อนส่วนเกิน ไปกำจัดเมื่อเต็ม</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ อาศัยใกล้เสียง</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids, TDS , Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



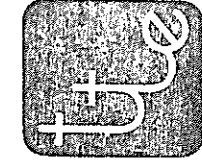
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิสิทธิ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	<p>การใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์กรรมและพักอาศัย ตั้งอยู่ตลอด 2 ฝั่งของถนน โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณริมถนนหลังสวน มีอาคารพาณิชย์ (ประกอบธุรกิจร้านค้า ร้านอาหาร เป็นต้น) อาคารสำนักงาน (สำนักงานธนาคาร CIMB THAI อาคารสำนักงานไทยประกันภัย บริษัท โมติเบย์ จำกัด) อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น Grand Langsuan Condominium อาคาร Garden View Mansion อาคารคิวิเฮาส์ หลังสวน และอาคาร Mayfair Marriott) อาคารโรงแรม (อาทิเช่น อาคาร Natural Ville อาคาร เซนเตอร์ พอยท์ โฮเทล แอนด์ เรสซิเดนซ์ อาคาร Rongratana Executive Residence อาคาร Cape House Residence และอาคาร Hotel Muse) และสถานศึกษา (โรงเรียนนาเตรีเดวิทยาส์) เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ แต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผล</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์และเผยแพร่ในรายงานโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

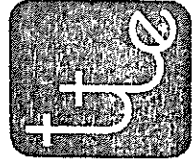
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>1.3.1 น้ำใช้</p>	<p>กระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย ดังนั้นการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อปริมาณน้ำของชุมชน อย่างไรก็ตาม เพื่อให้นัยสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชน อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่า และไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)</p> <p>2. กำจัดน้ำให้คนงานใช่น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>- ตรวจสอบดูจุดรั่วซึมของระบบท่อและถังเก็บน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาท่อต่อสร้าง หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



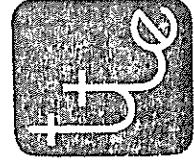
.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

.....
 (นายมนูญนัช ไวภาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.2 น้ำเสีย	<p>ในการก่อสร้างโครงการส่วนที่เหลือ จะมีปริมาณน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างประมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยในการบำบัดน้ำเสียโครงการใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปรองรับน้ำเสียได้ 18 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด และถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รองรับน้ำเสียได้ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด บำบัดน้ำเสียจากคณงานให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ธรรมชาติของโรงงาน ซึ่งจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป ทั้งนี้ วิธีการบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งการใช้ห้องส้วมของคณงานก่อสร้างอาจก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. จัดให้มีห้องส้วมชั่วคราว จำนวนรวม 38 ห้อง ดังนี้ (1) บริเวณชั้นที่ 5 10 15 20 25 30 และ 35 ของทาวเวอร์ A จำนวน 2 ห้อง/ชั้น (2) บริเวณชั้นที่ 5 ของทาวเวอร์ B จำนวน 2 ห้อง (3) บริเวณชั้นที่ 10 ของทาวเวอร์ B จำนวน 4 ห้อง (4) ภายนอกอาคารด้านบริเวณด้านทิศตะวันออก จำนวน 10 ห้อง และบริเวณด้านทิศตะวันตก จำนวน 8 ห้อง</p> <p>2. โครงการใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รองรับน้ำเสียได้ 18 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด และถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รองรับน้ำเสียได้ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด บำบัดน้ำเสียจากคณงานให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป</p> <p>3. ประสานรถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักเขตปทุมวัน มาสูบลูกก่อนส่วนเกินไม่กำจัดเมื่อเต็ม</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำอาศัยใกล้เคียง</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids, TDS , Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดงบประมาณการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้หน่วยงาน



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรพพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

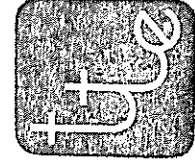
(นายมนูญนัธ ไวภาส)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกอาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อันเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้นโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการระบายน้ำต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ	1. จัดให้มีรั้วระบายน้ำ ความกว้าง 0.2 เมตร ความลึก 0.2-0.3 เมตร ความลาดเอียง 1 : 1,000 บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) รวมระบายน้ำเข้าสู่บ่อพัก เพื่อให้เศษดินตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยต้นสน ซึ่งจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำกินแดงต่อไป 2. ดูและดูแลลอกตะกอนที่สะสมในบ่อพักขยะและคัดตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน
1.3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างและมูลฝอยจากกิจกรรมของงาน โดยจากการประเมินพบว่า (1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น 3,123 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 2,395 ตัน	1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนน -ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	1. ตรวจสอบที่ทิ้งมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพภาษาขนาระองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีพบว่าภาษาขนาระองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

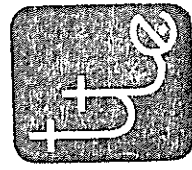
(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อิฐ 429 ตัน เหล็ก 154 ตัน กระเบื้องเซรามิก 85 ตัน กระเบื้องหลังคา 48 ตัน ฟิล์มบอร์ด 10 ตัน และไม้ 2 ตัน โดยการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุไปกำจัดปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>(2) มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง กระดาษและถุงพลาสติก ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณมูลฝอยจากกิจกรรมของ คนงาน ได้จากจำนวนคนงาน 300 คน ปริมาณมูลฝอย 900 ลิตร/วัน ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรม ของคนงาน โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนด</p>	<p>- ศึกษารูปแบบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำการ ให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ควบคุมน้ำหน้ากรบรถบรรทุกตามพิกัด กำชับให้ ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทาง บก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>- ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือ สถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยอยู่ในบริเวณ นั้น ๆ</p> <p>- ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายที่ใช้ในการขนส่งให้ อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>- จัดเตรียมถังรองรับผลฝอยขนาด 240 ลิตร วางไว้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันจัดให้มี ผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตปทุมวันมา เก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>- กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>เปลี่ยนสถานะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดี



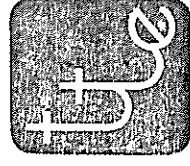
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ใจภาณี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.5 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>เนื่องจากอาคารก่อสร้างอาคาร โครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งนุหรี การถือการเชื่อม และโดยรอบอาคารจะมีการถลุงผ้าไปป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิงและทำให้เกิดการถูกไหม้และลุกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำจัดให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง</p> <p>หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p> <p>ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ใช้ที่อยู่ใกล้เคียงสามารถใช้ได้ทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงบ่อนไก่ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 	<p>จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้หน่วยงานจัดเจน



[Signature]

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

[Signature]

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

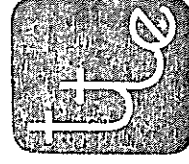
(นายมนูญรัช ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.6 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการให้บริการไฟฟ้าจากกริด ไฟฟ้าผ่านรถขนส่งโดยเฉพาะ ซึ่งช่วยกระแสไฟฟ้าให้กับ โครงการในช่วงก่อสร้างที่ผ่านมา โดยการดำเนินการ โครงการไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน ช้างเขียง ดังนั้น จึงสามารถให้บริการกระแสไฟฟ้า แก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสัมปทาน ระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ul style="list-style-type: none"> - กำชับให้ทีมงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซม ที่นที่เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
1.3.7 การจราจร	ในช่วงการก่อสร้างโครงการ สโมสรเรสซิเดนซ์ ที่เหลือ ประมาณ 17 เดือน จะมีรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และ รถรับ-ส่งคนงานเข้า-ออกโครงการประมาณ 30 เที่ยว/วัน แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีปริมาณจราจรสูง จะมี เฉพาะรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการจำนวน 20 เที่ยว/วัน สำหรับในช่วงการก่อสร้างโครงการหลังสวน วิลล์จะมีรถที่ใช้ในช่วงการก่อสร้างประมาณ 102 เที่ยว/	<ol style="list-style-type: none"> 1. คิดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหม า พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับบรรรถทุกได้ รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อร้องเรียนหากพบได้ โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความคิดเห็นจากทางขนส่ง วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. บริษัท สยามสินธร จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง 2. จัดให้มีการตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และ ดูการแสดงทิศทางให้สามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน หากพบว่ามี การเสียหายหรือ ชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



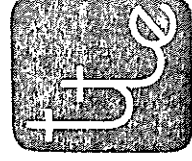
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนิต ไวภาส)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>วัน แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีปริมาณจราจรสูงจะมี เพ็ชรธรชัย-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการหลังสวน วิไลลง จำนวน 27 เที่ยว/วัน (141 PCU/ชั่วโมง) เท่านั้น ซึ่งจากการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการบนโครงข่าย ถนนสายต่าง ๆ ได้แก่ ถนนราชดำริ ถนนวิฑู ถนน สารสิน ถนนหลังสวน ถนนซอยหลังสวน 6 ถนนซอย ต้นสน ในช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ จะใช้ท่า V/C Radio พบว่า ปริมาณจราจรจากโครงการในช่วงก่อสร้าง ทำให้ท่า V/C Radio เปลี่ยนไปจากปัจจุบัน แต่ถนนสาย ต่างๆ ยังคงรองรับปริมาณจราจรจากโครงการได้</p> <p>หนึ่ง ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างที่จะใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ เข้า-ออกโครงการ อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของ กระแสจราจรในบางจังหวะที่มีการเข้า-ออกโครงการ และ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้สัญจรไปมา ดังนั้น โครงการ ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านการจราจร จากการก่อสร้างโครงการต่อเนื่องที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ</p>	<p>2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และถูกตรแสดงทิศทาง การเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่าง ชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่ โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้ สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนซอยต้นสน และถนน สารสินบริเวณโครงการ และถนนสาทรอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่ โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อให้กระทบ ต่อผู้ใช้ถนนซอยต้นสน และถนนสารสินบริเวณ โครงการ และถนนสาทรอื่นๆ บริเวณใกล้เคียง โครงการ</p> <p>5. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถเพื่อขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือ รับ-ส่งคนงานบนถนนซอยต้นสน และถนนสารสิน</p>	<p>3. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุของ การเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้น จากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการ ก่อสร้างของโครงการ ตลอดจนระยะเวลาการ ก่อสร้าง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน





กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

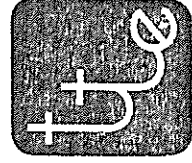
(นายมนุญนัช ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>1.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>โครงการอยู่ในพื้นที่เขตชุมชนที่มีสถาปัตยกรรม กรุงเทพมหานครใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์กรรมและพักอาศัย ตั้งอยู่เกือบตลอด 2 ฝั่งของถนน โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณถนนหลังสวน</p>	<p>บริเวณโครงการ และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>6. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตั้งแต่ 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเข้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>7. ควบคุมนำหน้ากิจกรรมรถตามพิกัด และกำกับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานให้อยู่ในสภาพดีเสมอ ไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กัมปขน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัมปขน 2558 ลงชื่อ.....

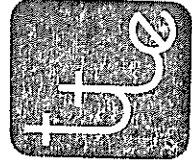
(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มีอาคารพาณิชย์ (ประกอบธุรกิจร้านค้า ร้านอาหาร เป็นต้น) อาคารสำนักงาน (สำนักงานธนาคาร CIMB THAI อาคารสำนักงานไทยประกันภัย บริษัท โมลิเบีย จำกัด) อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น Grand Langsuan Condominium อาคาร Garden View Mansion อาคาร คิวเฮ้าส์ หลังสวน และอาคาร Mayfair Marriott) อาคารโรงแรม (อาทิเช่น อาคาร Natural Ville อาคาร เซนเตอร์ พอยท์ โฮเทล แอนด์ เรสซิเดนซ์ อาคาร Rongratana Executive Residence อาคาร Cape House Residence และอาคาร Hotel Muse) เป็นต้น ซึ่งจากการ (โรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยาลัย) เป็นต้น ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ความสัมพันธ์ส่วนใหญ่เป็นในรูปแบบของการมีความสัมพันธ์ที่ต่างคนต่างไม่ยุ่งเกี่ยวกับ ทั้งนี้ การก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่ออาคารค้ำเนินชีวิตต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง ในด้านเสียงดังรบกวน ฝุ่นละออง เศษวัสดุร่วงหล่น ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ไว้บริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

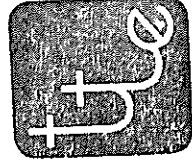
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาศี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(1) ผลกระทบทางด้านประชากร และการโยกย้าย</p>	<p>ช่วงก่อสร้างโครงการส่วนที่เหลือจะมีคนงานประมาณ 300 คน โดยเป็นคนงานต่างพื้นที่ที่จำนวนประชากรที่จะเพิ่มขึ้น บริเวณพื้นที่โครงการจึงไม่มากนัก ทั้งนี้ คนงานจะก่อสร้างโครงการส่วนที่เหลือไว้ใช้ระยะเวลา 17 เดือน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดัง รบกวนการพักอาศัย การลักขโมย การทะเลาะวิวาท เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงก่อสร้างจึงเป็นการโยกย้ายของแรงงานเพื่อมาทำงานเป็น การชั่วคราว และคนงานก่อสร้างจะไม่มีการพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกัน และลดผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง</p>	<p>- โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์ประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิสิทธิ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

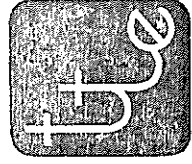
(นายบุญญนัย ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ความแตกต่าง ด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์	ช่วงก่อสร้างโครงการส่วนที่เหลือจะมีคนงานประมาณ 300 คน โดยเป็นแรงงานต่างถิ่นเข้ามาทำงาน ซึ่งเป็นวัยแรงงานและส่วนใหญ่จะเป็นเพศชาย และมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติและชุมชนข้างเคียงโครงการ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. พิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 2. จัดให้มีการช้มนทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว กระทรวงแรงงาน เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	-
(3) สุขภาพอนามัยและ บริการทางด้าน สาธารณสุข	ปัญหาด้านสิ่งแวดล้อมอาจเกิดจากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัย โดยเฉพาะเมื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้างโครงการ พบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้าง	1. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) 2. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ 3. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน ตลอดจนดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน และจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กัญชาม 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

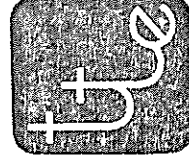
กัญชาม 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนั้ง ไวภาส)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(4) ความปลอดภัยใน ชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัย ในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ ที่จะกำหนดของผู้รับเหมา (บริษัท นันทวัน จำกัด (ไทยโอบายาจิ)) ซึ่งตั้งอยู่ที่ถนนซอยปลูถิจิต 1 แขวง ดุสิตบุรี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ซึ่งการเข้ามาของ คนงานต่างถิ่นอาจจะส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดย คาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่อ อาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดและ</p>	<p>อาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้าปากได้</p>	<p>4. โครงการจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการเก็บและกำจัด มูลฝอยอย่างถูกสุขลักษณะและรวมถังจัดให้มีห้อง ระบบป้องกันที่ถูกสุขลักษณะและรวมถังจัดให้มีห้อง ปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การ รักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับ คนงานก่อสร้าง</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วประเทศโดยรอบ โครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อ ป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย</p> <p>4. กำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมี ให้สามารถ ใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

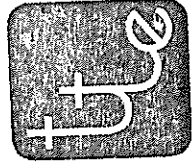
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 30)

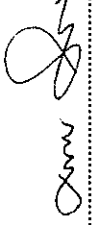
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด ตามมาตรการที่กำหนดไว้</p> <p>สำหรับในด้านการเกิดอุบัติเหตุจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการดูแลตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย อีกทั้งโครงการจัดให้มีการติดตั้งวงจรงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ตลอดจนให้มีการตรวจสอบระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติงประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรพันธ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

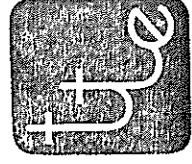


กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนิจ ไวกาลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(5) ด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ</p> <p>(6) ด้านการใช้ที่ดิน</p>	<p>บริเวณพื้นที่โครงการจัดเป็นสังคมเมืองและเป็นบริเวณที่มีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เพียงพอในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคต ดังนั้น การที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 300 คน จึงไม่กระทบต่อการให้บริการสาธารณูปโภคสาธารณูปการของหน่วยงานในพื้นที่ที่มีความเพียงพอต่อการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้างอาคารถึงชั้น 22 และก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคไปแล้วบางส่วน (โดยเริ่มก่อสร้างมาแล้ว 27 เดือน) แต่ทั้งนี้ หากมองในภาพกว้างบริเวณใกล้เคียงโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ และอาคารที่กำลังพัฒนาเพื่อการอยู่อาศัยและพาณิชยกรรมเป็นหลัก แต่อย่างไรก็ตาม ในการพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้างมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 300 คน ซึ่งช่วยเพิ่มรายได้ให้กับคนในพื้นที่ที่ขายของให้กับคนงานก่อสร้างของโครงการ เป็นผลกระทบด้านบวกจากการใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์และยื่นต่อหน่วยงานที่เห็นอย่างชัดเจน



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

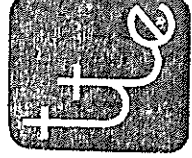
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัย ไวกาศี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(7) ด้านการคมนาคมขนส่ง</p>	<p>ก่อสร้าง แต่ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง ได้แก่ ถนนราชดำริ ถนนวิบูลย์ ถนนสารสิน ถนนซอยต้นสน และถนนหลังสวน อย่างไรก็ตาม ในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจรที่ดี ตลอดจนหากไม่มีการดูแลสภาพถนนดังกล่าวให้มีสภาพดี อาจส่งผลกระทบต่อด้านการศึกษาและส่งเสริมสุขภาพของผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว ดังนั้นในระยะก่อสร้างจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา หรือเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้ใช้รถอาศัยใกล้เคียง และผู้สัญจร โดยใช้เส้นทางร่วมกับบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับบรรทุกได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจนเกินไปได้โดยตรง ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน</p> <p>2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทาง การเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่บริเวณที่ก่อสร้าง</p>	<p>1. บริษัท สยามสินธร จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้น จากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



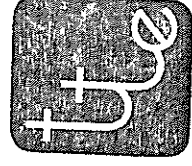
กัญชาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญชัย ไวภักดิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย</p> <p>ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนขอยต้นสน และถนนสารสินบริเวณโครงการ และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนขอยต้นสน และถนนสารสินบริเวณโครงการ และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>5. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถเพื่อขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนขอยต้นสน และถนนสารสินบริเวณโครงการ และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>6. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตั้งแต่ 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเข้าพนักงานตำรวจที่ท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรพันธ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

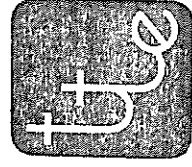
(นายมนูญไนช์ ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(8) การเปลี่ยนแปลงทางสังคม</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เขตชุมชนเมืองที่มีความหลากหลายในกรุงเทพมหานคร จัดเป็นสังคมเมืองที่มีความหลากหลายในการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ มีการใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์กรรม อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารสำนักงาน สวนชุมชน ตลาด ร้านค้า ร้านอาหาร สถานการศึกษา เป็นต้น รวมทั้งบริเวณพื้นที่โครงการสามารถใช้ระบบขนส่งสาธารณะอื่น ๆ เช่น รถโดยสารประจำทาง รถจักรยานยนต์รับจ้าง และรถโดยสารสาธารณะ (Taxi) เป็นต้น เพื่อไปใช้บริการของรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (รถไฟฟ้า BTS) สถานีชิดลม ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือ ระยะทางประมาณ 840 เมตร และรถไฟฟ้ามหานครสายเฉลิม</p>	<p>7. ควบคุมนำหน้ากิจกรรมรถทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้รับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ปฏิบัติตามความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติติงประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรพินทร์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

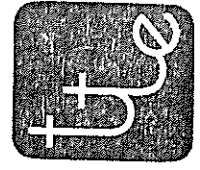
(นายมานูญช์ ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ระบบรถไฟฟ้า (รถไฟฟ้า MRT) สถานีฉะเชิงเทรา ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศใต้ ระยะทางประมาณ 1.6 กิโลเมตร จึงทำให้การคมนาคมมีความสะดวกอย่างมากยิ่งขึ้น และก่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าความสัมพันธส่วนใหญ่เป็นในรูปแบบของการมีความสัมพันธ์ที่ต่างคนต่างไม่ยุ่งเกี่ยวกับ</p> <p>ทั้งนี้ ในการก่อสร้างโครงการส่วนที่เหลือทำให้มีคนงานก่อสร้างจำนวน 300 คน เข้ามาอยู่ภายในพื้นที่ แต่ทั้งนี้เนื่องจากคนงานก่อสร้างของโครงการจะมีการอยู่ในพื้นที่โครงการในช่วงเวลาการทำงานเท่านั้น ไม่ได้พักอยู่อาศัยภายในพื้นที่ และเป็นการทำงานที่ก่อสร้างประมาณ 16 เดือน แต่อย่างไรก็ตาม คนงานก่อสร้างของโครงการอาจทำให้มีการเปลี่ยนแปลงทางสังคมไปบ้างเล็กน้อย เนื่องจากคนงานก่อสร้างอาจเป็นคนต่างถิ่น ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบมาให้หน่วยงานที่



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริพิตรพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

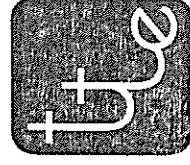
(นายบุญนัท วกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว (ที่ถูกต้องตามกฎหมาย) และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ ได้ รวมทั้งในการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของคนงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวังเครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ โดยจากการศึกษาสถิติการประสบอันตรายจากการทำงาน จากสำนักงานกองทุนเงินทดแทน สำนักงานประกันสังคม กระทรวงแรงงาน ระหว่างปี พ.ศ. 2552 – 2556 พบว่า สาเหตุที่ทำให้ถูกจ้างประสบอันตรายหรือเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงานสูงสุด 5 อันดับแรกของปี 2552-2556 อันดับแรกคือ วัตถุหรือสิ่งของตัด/บาด/ตำแทง ยังคงเป็นสาเหตุหลักของการประสบอันตราย หรือโดยเฉลี่ย 5 ปี มีลูกจ้างประสบอันตรายร้อยละ 22.90 ต่อปี ของจำนวนการ</p>	<p>1) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วที่บรอบแนวเขตที่ดิน สูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการและอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้ว โดยรอบอาคาร หากพบว่ามีชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง 4. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารจะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดคั้งกล้องรับความชัดเจนที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจสอบประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป 3. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



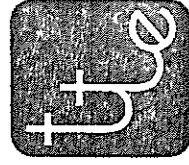
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรังพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัย ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ประสพอันตรายทั้งหมด รongลงมา คือ วัตถุหรือสิ่งพังทลาย / หล่นทับ ร้อยละ 15.09 และอันดับที่สามคือ วัตถุหรือสิ่งของกระแทก/ชน ร้อยละ 15.05 ตามลำดับ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		<p>5. ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่ามีชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>6. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทางแวลอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้</p> <p>7. ทำแผนตารางข่ายกับรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กที่ด้วยขายยี่ทุกชั้น</p> <p>8. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและจึงต่าขายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>9. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>10. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังข้างเคียง</p> <p>11. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ปิดกั้นภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>4. ตรวจสอบปริมาณผลปล่อยตกค้าง ปริมาณถึงรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่า มีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>5. ตรวจสอบ Chain Link เป็นประจำ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีการชำรุดต้องซ่อมแซมทันที</p> <p>6. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>7. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิดให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>8. ตรวจสอบความแข็งแรงของฟ้าไป โดยรอบอาคาร หากพบว่ามีชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



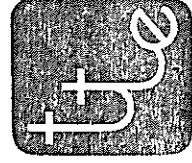
กัญชาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>13. คิดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>14. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาบริกซ์ หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>15. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>16. ควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>17. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว</p>	<p>9. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เทรน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



(Signature)
 (นายบุญนัท ใจกาลิ)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

(Signature)
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

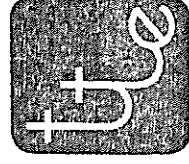
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>18. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>19. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>20. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>21. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p> <p>2) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้</p> <p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน



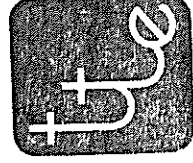
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญวัช ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. จัดอบรมและซื้ออุปกรณ์เพิ่มเติมใหม่ โดยติดต่อบริษัทจำหน่ายอุปกรณ์ได้ ให้มาจัดอบรมและซื้ออะไหล่ให้พร้อมกับการดำเนินงานโครงการนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยให้กับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1. โครงการต้องจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยโครงการ ในผังต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร</p> <p>2. โครงการต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงานเพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดของโครงการไปขอติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรพพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

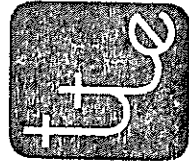
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2.1 จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยการป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้าออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง</p> <p>2.2 จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกกำลังกาย ในทุกๆ เช้าก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน</p> <p>2.3 จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



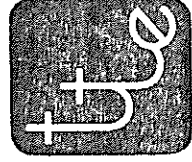
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสียหายของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญ ๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้ง เสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)</p> <p>2.4 จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของ ฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์โดย ฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะตั้งร่วมกันเดิน ตรวจพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และ กำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพ และความปลอดภัย</p> <p>2.5 จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างต้องเสนอแผนของการก่อสร้าง และแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อ กำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงาน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้ทันอย่างชัดเจน



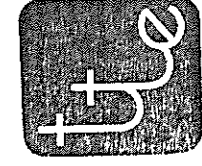
(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรัช สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ก่อสร้างจริง</p> <p>3. มาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3.1 ขณะก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่ต้องวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างต้องร้องขอ (Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการว่ามีความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขั้นตอนนั้น ๆ</p> <p>3.2 อุปกรณ์ก่อสร้างที่สำคัญที่จะเกิดอุบัติเหตุต่อบุคลากรหรือการตรวจสอบความปลอดภัยของอุปกรณ์แล้วติดฉลากที่อุปกรณ์ว่าอนุมัติให้ใช้งานได้ อุปกรณ์ไหนไม่พร้อมใช้งานให้ติดฉลากไม่ให้ใช้งานอย่างชัดเจน</p> <p>3.3 วัสดุก่อสร้างที่อาจเกิดอันตรายต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษ รวมทั้งการกำจัดให้ถูกวิธี</p> <p>3.4 ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

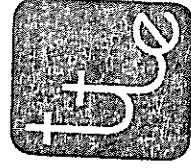
(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3.5 จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานีรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ดึงมือ เป็นต้น</p> <p>3.6 ควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>3.7 ให้แจ้งงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>3.8 จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและเฝ้าติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นขอคิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



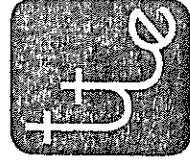
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรัช สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) บริเวณบ้านพัก คนงานก่อสร้าง	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของคนงานต่อผู้ที่อยู่อาศัย โดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ทั้งนี้ การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างในปัจจุบันกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	<ol style="list-style-type: none"> 1. ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างจัดให้มีห้องพัก จำนวน 612 ห้อง โดยจะแบ่งเป็นบ้านพักคนงาน สำหรับโครงการ จำนวน 150 ห้อง (สามารถรองรับ คนงานของโครงการ จำนวน 300 คน ได้อย่างเพียงพอ) 2. จัดทำรั้วกั้นล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นทางการเป็นสัดส่วน ความสูง 6 เมตร และมีประตูทางเข้า-ออกทางเดียว 3. มีป้ายยามรักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก บ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อรักษาความปลอดภัยและ ตรวจการเข้า-ออกตลอดเวลา 4. ภายในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง มีระบบ สาธารณูปโภคและระบบสาธารณูปโภค ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 4.1 จัดให้มีน้ำดื่มสำหรับคนงาน 4.2 จัดให้มีลานอาบน้ำแยกชาย-หญิง 4.3 จัดให้มีห้องส้วมคนงาน จำนวน 60 ห้อง แยกเป็น ชาย 40 ห้อง และหญิง 20 ห้อง บำบัดน้ำเสียโดยติดตั้ง ดักไขมันและระบบบำบัดน้ำเสียเสร็จรูป จำนวน 1 ชุด บำบัดน้ำเสียจากบ้านพักคนงาน ก่อนระบายออกสู่ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ช่างเดินเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการทำงานก่อสร้าง โครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น ที่บริเวณเชื่อมขาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้วให้มีความ สมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงอยู่เสมอ 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาด และความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงาน ทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาเป็นประจำ 5. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวน ผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



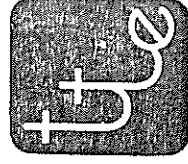
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิชัย สิริคำรงค์พันธุ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ท่อระบายน้ำบริเวณถนนซอยปูลูกจืด 1 ซึ่งจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงพยาบาลบ้านดินแดงต่อไป</p> <p>4.4 จัดให้มีถังคอนเทนเนอร์รองรับมูลฝอยบริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงาน เพื่อให้รถเก็บขนขนส่งมางานเขตปทุมวันมารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>4.5 จัดให้มีร้านค้าสำหรับขายสินค้าให้กับคนงาน</p> <p>4.6 จัดให้มีสถานที่รับเลี้ยงเด็กเล็ก</p> <p>5. จัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ที่บริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>6. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งกระจายภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>7. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์อย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>8. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน</p>	<p>6. ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>7. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ปริมาณถึงรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่า มีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>8. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>9. ตรวจสอบตะแกรงดักขยะเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของเศษขยะหรือตะกอนต่างๆ ที่เป็นสาเหตุของการอุดตันและ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

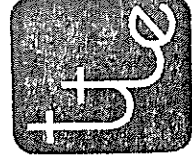
(นายบุญนัช ไวภักดิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้</p> <p>9.1 ห้ามเล่นการพนัน</p> <p>9.2 ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด</p> <p>9.3 ห้ามนำมูลคอกลายออกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต</p> <p>9.4 ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคนงาน</p> <p>9.5 ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัท ฯ ออกนอกโครงการ ฯ</p> <p>9.6 ห้ามเข้าบริเวณพื้นที่โครงการ หลังเวลาทำงาน และวันหยุด ยกเว้นต้องเข้ามาปฏิบัติงานและได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง</p> <p>9.7 ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้แก๊สสูงดื่มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมไปถึงการกระทำใดๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่างรุนแรง</p>	<p>เป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>10. ตรวจสอบอุปกรณ์ระดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลา เป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีกรณีชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>11. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวน ผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>12. จัดให้มีการสำรวจสารเสพติดและแอลกอฮอล์เป็นประจำเพื่อความปลอดภัย ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดความปลอดภัยมาตรวจการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



(Signature)

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

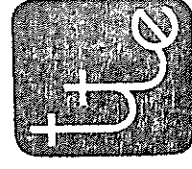
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9.8 ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภทที่อาจทำให้ภาพพจน์หรือธุรกิจของบริษัท ฯ ได้รับผลกระทบ</p> <p>9.9 รักษาความปลอดภัยบ้านพัก และสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ</p> <p>9.10 การใช้ไฟฟ้า ต้องใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัย และปิดทุกครั้งเมื่อเลิกการใช้งาน</p> <p>9.11 เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินภายในบริษัท ฯ ต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบของบริษัท ฯ หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที</p> <p>9.12 ห้ามแกะผนังห้องโดยเด็ดขาด</p> <p>9.13 ห้ามย้ายห้องพักโดยพลการ</p> <p>9.14 ห้ามทำลาย ทะลุห้องพักเข้าหากัน โดยไม่ได้รับอนุญาต</p> <p>9.15 ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดความมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ติตประภาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดีจน



กัญชาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมานูญนัช ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

กัญชาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

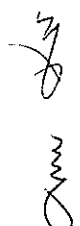
ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>1) คนงานก่อสร้าง</p>	<p>ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และ แรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงาน ที่ไม่ ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็น พาหะนำโรคต่างๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้าปาก ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>9.16 ห้ามเปิดร้านค้าขายของภายในบ้านพักโดยเด็ดขาด หากมีการเปิดต้องได้รับอนุญาตจากผู้จัดการโครงการ ก่อน</p> <p>9.17 ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น เครื่องเสียง</p> <p>9.18 ห้ามคนงานออกจากร้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่าง ถูกต้อง)</p> <p>1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแล สุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูก สุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกาย เป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความ สะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายใน ห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และ</p>	<p>1. บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ และต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. จัดให้มีการรวบรวมผลการตรวจสุขภาพของ คนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนระยะเวลา ก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์และเผยแพร่ในโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

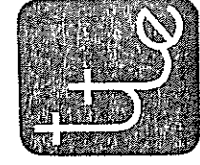
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญนิช ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ด้านสุขภาพกาย -โรคระบบทางเดินหายใจ และภูมิแพ้	1. ผู้คนออกจากอาคารก่อสร้าง 2. เขม่าควันจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ นำยัดข้างทำความสะดวกต่าง ๆ เป็นต้น 4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น การระบายอากาศไม่ดี เป็นระยะเวลานาน	กำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้แจ้งงวดก่อนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีอาการเจ็บป่วยของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรค พิษสุนัขบ้า และบาดทะยัก เป็นต้น	1. ตรวจสอบหน้ากากป้องกันฝุ่นและสารเคมีให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของผ้าใบ ให้ความสมบูรณ์และไม่มีกรรุดกขาด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

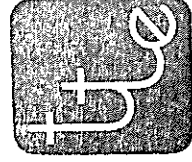
(Signature).....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรครบบทางเดินอาหาร</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. คัดน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุก ๆ ดิบ ๆ 3. ใช้น้ำ ห้างล้าง ไม่ถูกสุขลักษณะ 	<ol style="list-style-type: none"> 5. รักษาความปลอดภัยบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่กองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับ ไปกำจัด 7. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 8. เลือกรื้อสารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทับหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดปัสสาวะให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คิดประมาณบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

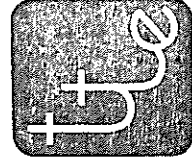
(นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น 2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น 3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอง พยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบแมลงวัน 	<ol style="list-style-type: none"> 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะและกำจัดปัสสาวะให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2. หากไม่ใช้ขวดน้ำกระป๋องหรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บน้ำให้ดีกว่าหรือได้ถูกเพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถึง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรคเช่น แมลงวันหนูหรือแมลงสาบรบกวน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ 5. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 6. ฝึกอบรมให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน 	<ol style="list-style-type: none"> 3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที 1. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคให้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดปัสสาวะให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



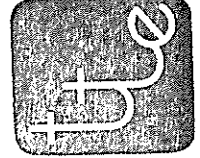
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับรองอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาลิ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด วัณโรค โรคเท้าช้าง โรคซาร์ส โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 	<ol style="list-style-type: none"> 7. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคได้แก่หนูยุงแมลงวันแมลงสาบตลอดจนห้องน้ำห้องส้วมก่อนและหลังการรีดอบบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ปิดล้อมบริเวณหนูแมลงสาบเพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดักหรือใช้สารเคมี - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายในห้องนํ้าแยกออกไปหมดแล้ว <ul style="list-style-type: none"> - กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 1. แจ้งคนงานที่ต้องควบคุมแยกกัน 2. ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 3. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะเช่นห้องพักห้องนํ้าใช้การระบาย 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการรวบรวมการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาประกอบการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตัดประเภทบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



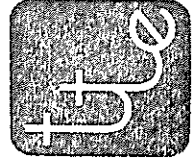
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนิช ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน</p>	<p>2. มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับอักเสบบี ซี</p> <p>3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด</p> <p>ผลกระทบต่อนามสิ่งแวดล้อมเกิดมลพิษทางเสียง และการเกิดอุบัติเหตุเพิ่มขึ้น อัตราการป่วยและอัตราการตายของประชาชนในพื้นที่เพิ่มขึ้น</p>	<p>นำเสียดจากสิ่งแวดล้อมส่งผลกระทบต่อสุขภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง</p> <p>1. จัดทำรั้วที่บรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม เป็นต้น ตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงให้รับทราบล่วงหน้า</p> <p>3. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>4. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้ในงานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนของโรงเรียนมาแคว้นศรีวิชัย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุดเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. ในกาการก่อสร้างโครงการที่เหลือจัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละออง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ดิปรประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้หน่วยงานข้างต้น



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวภาส)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>6. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ปิดเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>7. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน</p> <p>8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>9. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>10. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัย</p> <p>11. ในกรณีการส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ที่มีขมไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในพื้นที่สวนดูมพิณีบริเวณใกล้กับโรงเรียนสวนดูมพิณี (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน</p> <p>4. บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ และต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดีจน



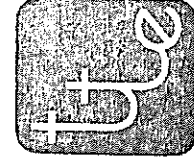
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัย วกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ในช่วงขึ้นโครงสร้าง ถึงช่วงตกแต่ง และเก็บงาน โดยจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนย้ายได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.4 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 47 dB (A)</p> <p>13. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระบือ การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>14. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างชัดเจน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

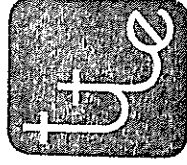
(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคผิวหนัง</p> <p>- อุบัติเหตุจากการก่อสร้างและการระหว่างก่อสร้าง</p>	<p>1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง</p> <p>2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด</p> <p>3. สวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน</p> <p>1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง</p> <p>2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด</p>	<p>1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มีติด และสวมถุงมือทุกครั้งที่ต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน</p> <p>2. จัดให้มีผ้าใบที่ปิดตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ที่กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3. ดำเนินการทำความสะอาดของทำนุทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใช้</p> <p>4. ดูแลความปลอดภัยภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมามาเข้าไปแจ้งต่อผู้ที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. จัดทำรั้วรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ใน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของผ้าใบให้มีความสมบูรณ์และไม่มีการศึกษาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>1. จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้กันอย่างชัดเจน



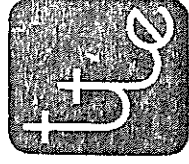
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวภาส)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>พื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของ โครงการ โดยเด็ดขาด</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบความแข็งแรงของฝ้าไป โดยรอบอาคารหากพบว่ามีการชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>5. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกั้นเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>6. ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่ามีชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>7. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้</p> <p>8. ทำแผนค่าช่างกันรอยอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กจึงช่วยค้ำยันทุกชั้น</p>	<p>2. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p> <p>3. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>4. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ปริมาณถึงรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่า มีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>5. ตรวจสอบ Chain Link เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีการชำรุดต้องซ่อมแซมทันที</p> <p>6. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจาก</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์ประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



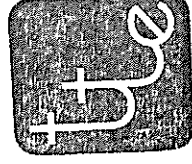
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวภักดิ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>9. ทุก 2-3 ชั้น ต้องเว้นผนังรับแรงดึงด้ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>10. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>11. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่ที่โครงการเท่านั้น ไม่ยื่นเข้าไปข้างเคียง</p> <p>12. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>13. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>14. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้พนักงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>15. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากาก</p>	<p>กิจกรรมก่อสร้างของโครงการ ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>7. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิดให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>8. ตรวจสอบความแข็งแรงของค้ำไป โดยรอบอาคารหากพบว่ามีอาการชำรุดต้องซ่อมแซมทันทีตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>9. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและยื่นรายการและยึดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

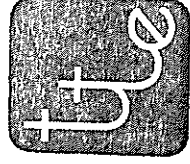
(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กั้นฝุ่น ปลั๊กเติมน้ำมัน เป็นต้น</p> <p>16. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>17. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>18. จัดให้มีการประกบกันด้วยความระมัดระวังตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสัญญาณตราบกรณีประกบกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>19. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>20. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>21. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและยื่นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



(Signature)

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

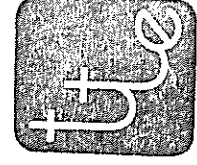
(นายมนูญ นิช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - อุบัติเหตุ จากการผลิต เพลิงไหม้ 	<p>อาจเกิดจากการที่บุหรื การอ็อก การเชื่อม เป็นสาเหตุของเพลิงไหม้ก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<p>22. จัดให้มี ไฟฟ้าแสงสว่าง ในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อบริษัทประกันภัยดับเพลิงบ่อนไก่ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา - พบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที
<ul style="list-style-type: none"> - โรคติดต่อ 	<p>สาเหตุจากคนงานก่อสร้างทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย จากการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่คนงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหนะนำโรครวมทั้งโรคติดต่อต่างๆ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงาน ให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด 	<p>-</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและยื่นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นขอ ติตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



(Signature)

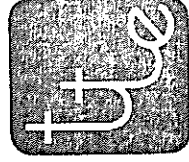
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่</p> <p>ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น</p>	<p>ผลกระทบจากการทำงาน</p> <p>1. ความเครียดจากการทำงาน</p> <p>2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน</p> <p>3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียง ทั้งจากคนงานก่อสร้างและอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง</p>	<p>3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p> <p>4. จัดทำน้ำใช้ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบบใดก็ได้</p> <p>5. ให้แจ้งงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



(Signature)

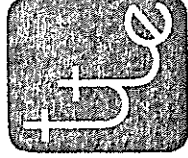
กัญชาม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชาม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวภาส)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>4. เสียงดังรบกวนเวลาพักนอน ทำให้พักนอน ไม่เต็มที่</p> <p>5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม</p> <p>การบริการทางด้านสาธารณสุขในกรณีเมื่อมีผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนแต่อย่างใด เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่ง</p>	<p>3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้างเพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>5. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ</p> <p>6. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงานรวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p>	<p>ความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>1. บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ และต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบบ้านข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



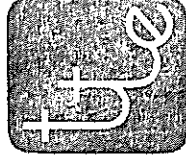
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนิต ไวภาส)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่สะดวกรวดเร็ว โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไป ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 965 เมตร สำหรับศูนย์บริการสาธารณสุขที่อยู่ในพื้นที่ รับผิดชอบนั้น โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของ ศูนย์บริการสาธารณสุข 16 ดุสิตบุรี ตั้งอยู่ที่ถนนวิทญู แขวงดุสิตพื้นที่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่ห่าง จากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทาง ประมาณ 1 กิโลเมตร ทั้งนี้ จากการสอบถามข้อมูลไปยังศูนย์บริการสาธารณสุข 16 ดุสิตบุรี เกี่ยวกับสถิติข้อมูล จำนวนผู้เจ็บป่วยนอกแยกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2552 - 2556 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 3 ลำดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด รองลงมา ได้แก่ โรคระบบหายใจ และกลุ่มอุบัติเหตุจากการขนส่ง และผลที่ตามมา ตามลำดับ โดยหากพิจารณา ตามสาเหตุการเกิดโรคต่างๆ กลุ่มโรคที่มีการเข้า</p>		<p>ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องหนทางแก้ไขโดยทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

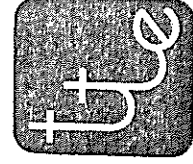
(นายบุญญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รักษาพยาบาลมากที่สุด 3 อันดับแรกข้างต้น รายละเอียด ดังนี้</p> <p>1) ลำดับที่ 1 กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจาก ความเครียด โดยภาวะความเครียดต่างๆ ส่วนหนึ่งมาจากอาการจรรยาบรรณคน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น</p> <p>2) ลำดับที่ 2 กลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ จะมีสาเหตุมาจากสภาพอากาศที่มีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล และมาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น</p> <p>3) ลำดับที่ 3 กลุ่มอุบัติเหตุจากการขนส่ง และผลที่ตามมา จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความบกพร่องทางด้านร่างกาย เช่น ร่างกายอ่อนเพลีย ง่วงนอน หรือหลับใน ความบกพร่องทางด้านจิตใจและอารมณ์ เช่น อารมณ์หงุดหงิด ขาดความรู้ความชำนาญ และ ประสบการณ์ในการใช้ถนน เป็นต้น</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ จัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

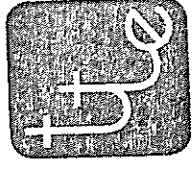
(นายบุญนัยช ไวกาสิ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้ โรคระบบไหลเวียนเลือด มีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในช่วงปี 2552-2554 และมีแนวโน้มลดลงในช่วงปี 2554-2556 สำหรับอุบัติเหตุจากการขนส่งและผลที่ตามมา และโรคระบบหายใจ มีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในช่วงปี 2552-2553 และมีแนวโน้มลดลงในช่วงปี 2553-2556</p> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคม ประชาชนที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ และสอบถามเกี่ยวกับการเจ็บป่วยของคนในครอบครัวในรอบปีที่ผ่านมา พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะ 0-100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหืด มากที่สุด สำหรับกลุ่มตัวอย่างในรัศมี 101-1,000 เมตรจากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัดมากที่สุดเช่นกัน</p> <p>อนึ่ง เมื่อวิเคราะห์ข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 16 ลุมพินี ซึ่งมีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 2 โดยหากพิจารณากลุ่มโรคระบบทางเดิน</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีตราประทับบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



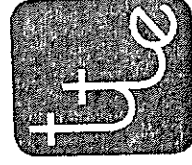
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิสิทธิ์ ธีระดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัยช วกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>หายใจตั้งแต่ปี 2554-2556 มีแนวโน้มลดลง โดยในปี 2556 พบว่า มีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ จำนวน 3,269 ราย ซึ่งจำนวนประชากรตามทะเบียนราษฎรในแขวงลุมพินี และแขวงปทุมวันเขตปทุมวันในปี 2556 มีจำนวนทั้งสิ้น 25,091 คน (อ้างอิงจากกระทรวงมหาดไทย, 2557) อัตราส่วนผู้ป่วยที่เป็นโรคระบบทางเดินหายใจจะมีประมาณร้อยละ 13 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในแขวงลุมพินี และแขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน ทั้งนี้ สภาพปัจจุบันพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการจัดเป็นสังคมเมือง โดยหากมีการเจ็บป่วยจะมีทางเลือกในการรักษาเพิ่มมากขึ้น อาทิเช่น โรงพยาบาลของรัฐ โรงพยาบาลเอกชน คลินิก และชื้อยาकिनเอง จึงทำให้ผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจมีอัตราส่วนไม่มาก นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อ และเป็นปัจจัยที่ทำให้อัตราการเพิ่มขึ้นของผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจมากที่สุด โดย</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

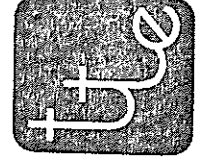
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี ในรัศมี 1 กิโลเมตร ร่วมด้วย พบว่า อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี และอาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย (Q Condo Langsuan) อาคารชุดพักอาศัย (185 Rajdamri) อาคารอยู่อาศัย (Hansar Rajdamri) โรงแรมมิวส์ หลังสวน และอาคาร Indigo Hotel Bangkok เป็นต้น - อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น พื้นที่ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย (Magnolias Ratchadamri Boulevard) พื้นที่ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย (The Stable) พื้นที่โครงการ และอาคารภูมิสิริมังคลานุสรณ์ โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ เป็นต้น <p>ทั้งนี้ ในการก่อสร้างกิจกรรมของโครงการก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการรบกวนของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิด</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

(Signature)

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

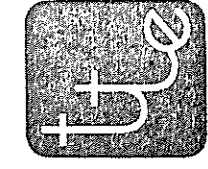
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

ตารางที่ 1 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความเครียดเพิ่มมากขึ้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผล ทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วยหรือจากกรณีนี้ให้ผู้ป่วย บางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบในด้านต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดัง รบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบ ด้านการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/ อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบในด้านต่างๆ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



(Signature)

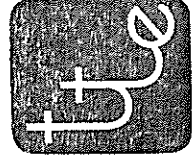
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัย วกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>2.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) จำนวน 1 อาคาร (2 ทาวเวอร์) แบ่งเป็น ทาวเวอร์ A ขนาดความสูง 36 ชั้น และทาวเวอร์ B ขนาดความสูง 11 ชั้น (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) โดยระดับถนนภายในโครงการเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะสูงกว่าถนนสาธารณะ 0.37-2.37 เมตร ดังนั้นโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในประเทศ</p>	<p>1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน</p>	<p>- ดูแผนภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มีนံคงแข็งแรง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

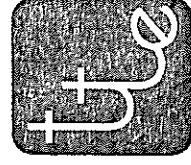
(นายบุญนัย ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p>	<p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการจะมีค่า 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศปัจจุบัน บริเวณพื้นที่โครงการและจากผลตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2556 จะสามารถหาความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ได้ดังนี้</p> <p>1. ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 ไม่ได้ตรวจวัด ซึ่งจากผลการตรวจวัดบริเวณโครงการหลังสวน วิถีแดง (ใกล้เคียงโครงการ) พบว่า มีปริมาณ</p>	<p>1. โครงการจัดให้มีที่จอดรถบริเวณชั้นใต้ดิน B1 B2 B3 B4 และชั้นที่ 1 ของอาคาร ซึ่งระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ และมีการติดตั้งพัดลมดูดอากาศที่ชั้นใต้ดิน B4-B1 เพื่อระบายอากาศออกสู่ภายนอกอาคารบริเวณด้านทิศเหนือ ทั้งนี้ บริเวณปลายท่อระบายอากาศจะติดตั้งแผ่นกรองอากาศแบบ Activated Carbon Filter สามารถจับฝุ่น และสิ่งแปลกปลอมอื่น ๆ ที่ปนเปื้อนอยู่ในอากาศ ซึ่งแผ่นกรองอากาศดังกล่าวมีประสิทธิภาพการกรองไม่น้อยกว่า ร้อยละ 95</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ต้นไม้ลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก</p>	<p>1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ไม่ลบเลือน</p> <p>4. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



(Signature)

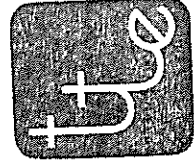
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิษฐ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญฤทธิ์ ไวภาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการมีปริมาณ 0.143 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.147 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการหลังสวนวิลเดอปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการมีปริมาณ 0.072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีปริมาณ 0.076 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12</p>	<p>โครงการสามารถทำได้เต็มที่และปลอดภัย</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



(Signature)

กัญชาน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชาน 2558 ลงชื่อ.....

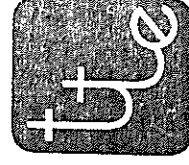
(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มลพิษ/สุขภาพสัตว์</p> <p>- ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 มีปริมาณ 0.202 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศอยู่แล้วในปัจจุบัน โดยเมื่อรวมกับฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.206 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรเช่นกัน</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

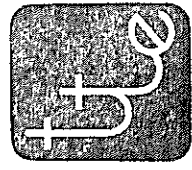
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p> <p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากกิจกรรมภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะในบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้</p> <p>1. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีค่าเท่ากับ 0.084 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการหลังสวน วิสเลจ (ใกล้เคียงโครงการ) มาประเมิน เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาล จุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 ไม่ได้ทำการตรวจวัด มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการหลังสวน วิสเลจ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีปริมาณ 0.0215 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น</p>		<p>1. โครงการจัดให้มีที่จอดรถบริเวณชั้นใต้ดิน B1 B2 B3 B4 และชั้นที่ 1 ของอาคาร ซึ่งระบบระบายอากาศเป็นทั้งแบบธรรมชาติ และมีการติดตั้งพัดลมดูดอากาศที่ชั้นใต้ดิน B4-B1 เพื่อระบายอากาศออกสู่ภายนอกอาคารบริเวณด้านทิศเหนือ ทั้งนี้ บริเวณปลายท่อระบายอากาศจะติดตั้งแผ่นกรองอากาศแบบ Activated Carbon Filter สามารถดักจับฝุ่น และสิ่งแปลกปลอมอื่น ๆ ที่ปนเปื้อนอยู่ในอากาศ ซึ่งแผ่นกรองอากาศดังกล่าวมีประสิทธิภาพการกรองไม่น้อยกว่า ร้อยละ 95</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามคิดรถยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. ควบคุมความเร็วของรถยนต์ในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนิบาตความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการพุ่งกระชากของผู้บนฝัวดถนน</p> <p>4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้โดยสะดวก</p>	<p>1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดรถยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่บดบังจากโครงการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



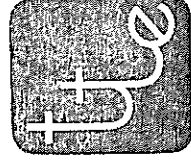
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.1055 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ</p> <p>2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการหลังสวนวิลเลจ (ใกล้เคียงโครงการ) จะมีค่า 0.430 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 ไม่ได้ตรวจวัด มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีปริมาณ 2.42 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 2.85 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>5. คิดปริมาณรังสีให้ผู้พักอาศัยตรวจสภาพรถยนต์ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,368.3 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยลดอุณหภูมิจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 407 โมล หรือคิดเป็น 17,908 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO₂ = 407x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 391 กรัม/ชั่วโมง ต้นไม้ในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ</p> <p>5. คิดปริมาณรังสีให้ผู้พักอาศัยตรวจสภาพรถยนต์ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,368.3 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยลดอุณหภูมิจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 407 โมล หรือคิดเป็น 17,908 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO₂ = 407x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 391 กรัม/ชั่วโมง ต้นไม้ในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : ผู้ของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเบ็ดเสร็จเป็นการ



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

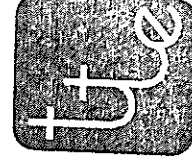
(นายบุญนิต ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีค่า 0.045 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัด ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริเวณโครงการหลังสวนวิถึแดง (ใกล้เคียงโครงการ) และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานี โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการหลังสวนวิถึแดง ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีปริมาณ 0.469 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้น จากการค้าเนินโครงการปริมาณ 0.045 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 0.514 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)

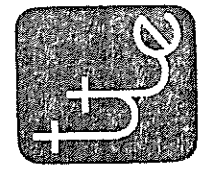
ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 77)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 มีปริมาณ 8.818 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.045 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 8.863 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>อนึ่ง จากการบังคับใช้มาตรฐานยูโร 4 สามารถลดการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ลงได้ ดังนั้น ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่คาดว่าจะเกิดจากยานพาหนะภายในโครงการจึงจะมีน้อยมาก บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้ประเมินผลกระทบจากก๊าซนี้แต่อย่างใด</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรัช สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

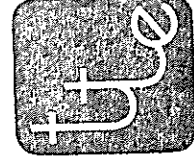
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญเนืฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.3 เสียง	<p>อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัย และส่วนใหญ่จะอยู่ภายในห้องพักแต่ละห้อง ซึ่งแยกกันอย่างเป็นสัดส่วน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เป็นอันตรายน้อยๆ ไปในชั่วชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรวมกลุ่มพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการทำต้นแบบจำลองความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการเคลื่อนของรถยนต์ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณแนวเขตที่ดินของพื้นที่โครงการ โดยปลูกต้นไม้ อาทิเช่น ประดู่แดง เตยนาไพร และหมากสอง เป็นต้น ซึ่งไม้ยืนต้นดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

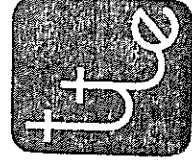
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.4 คุณภาพน้ำ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีการจะมีน้ำเสียประมาณ 179 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดแบบกรองไร้อากาศ-เติมอากาศ จำนวน 1 ชุด (รูปที่ 4 ประกอบ) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน อนึ่งน้ำทิ้งจากโครงการจะมีคุณภาพตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอากาศ พ.ศ. 2522 ที่กำหนดให้ “อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน 10,000 ตารางเมตร จัดเป็นอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร” โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนจะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อเป็นการใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์สูงสุด สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะไหลตามท่อระบายน้ำเส้นผ่านศูนย์กลาง 200 มิลลิเมตร เข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยต้นสน จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป ดังนั้น การดำเนินการ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบกรองไร้อากาศ-เติมอากาศ จำนวน 1 ชุด (รูปที่ 4 ประกอบ) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. โครงการใช้วิธีฆ่าเชื้อโรคในน้ำที่ภายหลังการบำบัดโดยใช้ระบบ UV และนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการเพื่อเป็นการใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์สูงสุด</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>4. จัดให้มีคู่มือสำหรับการดำเนินการระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Fat Oil& Grease, Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการดังนี้ (รูปที่ 4 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำก่อนการบำบัดคือ บ่อเกรอะ - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำทิ้ง - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Fat Oil& Grease, Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการดังนี้ (รูปที่ 4 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำก่อนการบำบัดคือ บ่อเกรอะ - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำทิ้ง - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



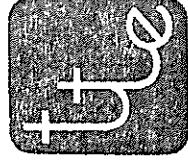
กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพน้ำ	<p>5. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบ ไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>6. โครงการใช้วิธีบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นปริมาณ 9,977 กรัมมีเทน/วัน ด้วยวิธีการซึมดิน โดยรวบรวมก๊าซ มีเทนจากบ่อเกรอะมาตามท่อ PVC ต่อลงดินบริเวณที่ จัดพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีบ่อดิน มีขนาดพื้นที่ 10 ตารางเมตร ทั้งนี้ ภายในบ่อดินดังกล่าวจะเดินท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ซึ่งเพียงพอในการบำบัด ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น</p> <p>7. โครงการจะบำบัด Aesosal โดยใช้วิธีรวบรวมอากาศจาก ส่วนที่มีการเติมอากาศผ่านเข้าท่อระบบอากาศ (ท่อ Vem) ลงบ่อดินบริเวณที่จัดพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีบ่อดิน ขนาดพื้นที่ 10 ตารางเมตร ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกับที่ใช้ กำจัดก๊าซมีเทน</p>	<p>และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติใน มาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>(1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตาม แบบทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตปทุมวัน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

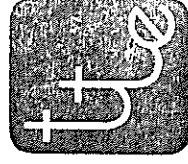
(นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 81)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนซอยต้นสน แขวงจตุรมหิณี ในพื้นที่เขตปทุมวัน ซึ่งสภาพแวดล้อมโดยทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ (ประกอบธุรกิจร้านค้า ร้านอาหาร เป็นต้น) อาคารสำนักงาน (สำนักงานธนาคาร CIMB THAI อาคารสำนักงานไทยประกันภัย บริษัท โมติเบ็ช จำกัด) อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น Grand Langsuan Condominium อาคาร Garden View Mansion อาคาร คิวเข้าส์ ห้างสวน และอาคาร Mayfair Marriott) อาคารโรงแรม (อาทิเช่น อาคาร Natural Ville อาคาร เซนเตอร์ พอยท์ โฮเทล แอนด์ เรสซิเดนซ์ อาคาร</p>	<p>8. คิดถึงก่อนนำตามจุดต่างๆ เพื่อให้พนักงานต่อสายอย่างรวดเร็วทันมือ ซึ่งโครงการจะจัดทำป้าย “ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้” ให้เห็นชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยสัมผัสน้ำที่ติดตั้งแล้ว</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

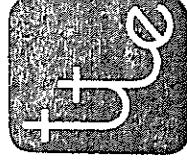
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 82)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ</p>	<p>Rongratana Executive Residence อาคาร Cape House Residence และอาคาร Hotel Muse) และสถานศึกษา (โรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยาลัย) เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) และไม่พบว่า มีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควมค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่าเกิดการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยาทางบก</p> <p>โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น และนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่จะระบายออกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดรีมดมนนชอยต์นสน ซึ่งจะถูกรวมนำคืนแคงต่อไป ดังนั้นน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำคืนแคงต่อไป ดังนั้น</p>	<p>- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p>- กำหนดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ถนนชอยต์นสนเป็นประจำ สัปดาห์เสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



[Signature]

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

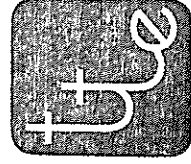
(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ที-ที วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 83)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3 มูลค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>จึงคาดว่าเกิดการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งมีชีวิตที่สำคัญต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ</p> <p>โครงการจะมีความต้องการใช้น้ำรวมประมาณ 224 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งแหล่งน้ำใช้ของโครงการจะมาจากน้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาخانแมนศรี ซึ่งสำนักงานสาขาแมนศรี มีพื้นที่บริการจำหน่ายประปาทั้งสิ้น 35.68 ตารางกิโลเมตร มีจำนวนผู้ใช้น้ำ 70,546 ราย โดยจะรับน้ำประปามาจากโรงงานผลิตน้ำสามแสน โดยจะรับน้ำประปามาจากโรงงานผลิตน้ำสามแสนซึ่งมีปริมาณน้ำที่รับมาทั้งสิ้น 138.7 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี และมีน้ำจำหน่ายปริมาณ 131.4 ลูกบาศก์เมตร/ปี โดยมีอัตราการสูญเสียร้อยละ 94.74 ของปริมาณน้ำที่รับมาทั้งหมด คิดเป็นปริมาณน้ำสูญเสียประมาณ 7.3 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี ของปริมาณน้ำที่รับมาซึ่งเพียงพอกับการให้บริการในพื้นที่รับผิดชอบในปัจจุบัน</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นคาตฟ้า ของอาคารโครงการ โดยสำรองน้ำใช้ได้นาน 2.4 วัน จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดยอัตโนมัติ นำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัคน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัคน้ำ 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที ดูแลรักษาความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



[Signature]

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

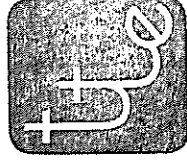
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 84)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.2 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ</p>	<p>ทั้งนี้ ในกรณีที่มีผู้ขอใช้น้ำเพิ่ม สำนักงานประปาสาขาแม่สร้อยจะสานไปยังโรงผลิตน้ำบางเขน เพื่อขอให้เพิ่มกำลังการจ่ายน้ำให้สามารถรองรับได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่ชั้นที่ 10 ขนาดพื้นที่ประมาณ 303 ตารางเมตร แบ่งเป็นสระว่ายน้ำเด็ก และสระว่ายน้ำผู้ใหญ่ ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ</p>	<p>5. ดัดปียรณรงคกการประหยคน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเส็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการให้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึม ให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>8. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้า เป็นประจำสม่ำเสมอ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

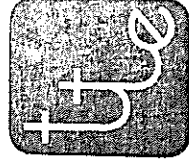


กัษายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรัช สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัษายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) อุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p> <p>ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะที่ใช้สระว่ายน้ำ</p>	<p>3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ลุดคิมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี</p> <p>4. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอทั่วบริเวณ สระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกควาระดับ ความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดง ความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>2. จัดให้มีการรักษาความปลอดภัยบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดิน ขอบสระเปียก ลื่น ตลอดจนระยะเวลาที่เปิดให้บริการ สระว่ายน้ำ</p> <p>4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่ เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มิได้แก่</p>	<p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>2. ตรวจสอบขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ให้มีน้ำขังตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ สระว่ายน้ำ</p> <p>3. จัดให้มีการดูแลรักษาไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถ ใช้งานได้ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิรัช สิริดำรงพันธ์)

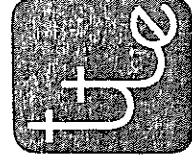
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 86)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบเชิงแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ไม่รบกวนชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร นำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว คู่ไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 12 เมตร (ไม่น้อยกว่า 12 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อย อย่างละ 1 เครื่อง <p>5. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ</p> <p>6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณ สระว่ายน้ำให้ชัดเจน</p> <p>7. จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำให้ มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความปลอดภัยในการใช้ สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กัญยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวภาคี)

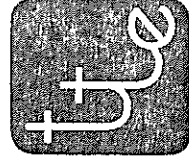
กัญยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรัช สิริดำรงพันธุ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) คุณภาพน้ำ สระ ว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่ชั้นที่ 10 ขนาดพื้นที่ประมาณ 303 ตารางเมตร แบ่งเป็นสระ ว่ายน้ำเด็ก และสระว่ายน้ำผู้ใหญ่ โดยในการฆ่าเชื้อโรค น้ำในสระจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เปลี่ยน เกลือให้เป็นไฮโปคลอไรท์ ซึ่งโครงการ กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่อง คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. เติมน้ำประปาวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความหนืดของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ถ่างตะไคร่ และตัดเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้มีจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระ สกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิด ใช้สระว่ายน้ำแล้ว 2. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุง คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 3. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทาง ชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ นามากที่สุด และจัดเจ้าหน้าที่ให้เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุดหินที่รบกวนที่ทำให้ เกิดโรคได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

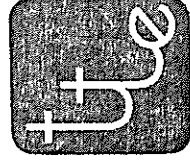
(นายบุญนิช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 88)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.3 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียประมาณ 179 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบกรองไร้อากาศ-เติมอากาศ จำนวน 1 ชุด (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) ออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถบำบัดน้ำเสียจากอาคารโครงการที่มีปริมาณน้ำเสีย 179 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ มีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบกรองไร้อากาศ-เติมอากาศ จำนวน 1 ชุด (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. โครงการจะฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งภายหลังจากการบำบัด โดยใช้ระบบ UV และนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายใน</p>	<p>4. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในกรณีที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p> <p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

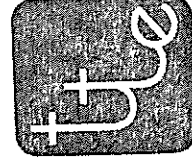
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมานูญช์ ไววกาลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มิลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วน จะถูกนำกลับมาใช้ประโยชน์เพื่อรดน้ำต้นไม้ภายใน โครงการโดยจะฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งด้วยใช้ระบบ UV แล้วนำมารดน้ำต้นไม้ โดยใช้วิธีติดตั้งก๊อกน้ำตามจุด ต่าง ๆ เพื่อให้พนักงานต่อสายยางรดน้ำต้นไม้ได้อย่าง สะดวก ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือไหลเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ และระบายออกสู่ระบบบำบัดนมนชอยต์นสน จากนั้น จะถูกรวบรวมเข้าสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำคั้นแดงต่อไป ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>โครงการเพื่อเป็นการใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์ สูงสุด</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงาน ได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>4. จัดให้มีคู่มือสำหรับกรดำเนินการระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในโครงการ เพื่อความสะดวกและง่ายในการ ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง</p> <p>5. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถ ติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และ ให้ความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>6. โครงการจะบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นปริมาณ 9,977 กรัมมีเทน/วัน ด้วยวิธีการซีมดิน โดยจะรวบรวมก๊าซ มีเทนจากบ่อเกรอะมาตามท่อ PVC ต่อลงดินบริเวณที่ จัดพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีบ่อดิน มีขนาดพื้นที่ 10 ตารางเมตร ทั้งนี้ ภายในบ่อดินดังกล่าวจะเดินท่อ PVC</p>	<p>- คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด คือ บ่อเกรอะ</p> <p>- คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพัก น้ำทิ้ง</p> <p>- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอก โครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ</p> <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บ สถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติใน มาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>(1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



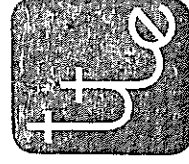
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัย ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.4 การระบายน้ำ</p> <p>การพัฒนาพื้นที่โครงการ มีผลทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากโครงการเพิ่มขึ้นจาก 0.055 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.107 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในโครงการประมาณ 62.4 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจัดให้มีการระบายน้ำส่วนเกินไว้ในระบบรางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ ขนาดความจุรวม 1337 ลูกบาศก์</p>	<p>7. โครงการจะบำบัด Aerosol โดยใช้วิธีรวบรวมอากาศจาก ส่วนที่มีการเติมอากาศผ่านเข้าท่อระบายอากาศ (ท่อ Vent) ลงบ่อดินบริเวณที่จัดพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้บ่อดิน ขนาดพื้นที่ 10 ตารางเมตร ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกับที่ใช้ กำจัดก๊าซมีเทน</p> <p>8. คิดตั้งกอกน้ำตามจุดต่างๆ เพื่อให้พนักงานต่อสายยาง ระบายน้ำทิ้ง ซึ่งโครงการจะจัดทำป้าย “ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้” ให้เห็นชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้พักอาศัยสัมผัส น้ำทิ้งดังกล่าว</p> <p>1. โครงการต้องควบคุมคุณภาพการระบายน้ำก่อนระบายออกสู่ ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุด ก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.055 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา)</p> <p>2. จัดให้มีการระบายน้ำหลากส่วนเกินไว้ในระบบ ท่อระบายน้ำของโครงการ โดยต้องควบคุมอัตราการ</p>	<p>ขมเค็มผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ซึ่งเพียงพอในการบำบัด ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น</p> <p>7. โครงการจะบำบัด Aerosol โดยใช้วิธีรวบรวมอากาศจาก ส่วนที่มีการเติมอากาศผ่านเข้าท่อระบายอากาศ (ท่อ Vent) ลงบ่อดินบริเวณที่จัดพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้บ่อดิน ขนาดพื้นที่ 10 ตารางเมตร ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกับที่ใช้ กำจัดก๊าซมีเทน</p> <p>8. คิดตั้งกอกน้ำตามจุดต่างๆ เพื่อให้พนักงานต่อสายยาง ระบายน้ำทิ้ง ซึ่งโครงการจะจัดทำป้าย “ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้” ให้เห็นชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้พักอาศัยสัมผัส น้ำทิ้งดังกล่าว</p> <p>1. โครงการต้องควบคุมคุณภาพการระบายน้ำก่อนระบายออกสู่ ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุด ก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.055 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา)</p> <p>2. จัดให้มีการระบายน้ำหลากส่วนเกินไว้ในระบบ ท่อระบายน้ำของโครงการ โดยต้องควบคุมอัตราการ</p>	<p>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตาม แบบทศ. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตปทุมวัน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>1. ตรวจสอบดูแลตารางระบายน้ำเป็นประจำ ทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของ ตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการ อุตุตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



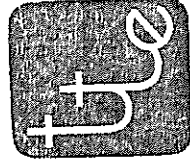
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 91)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เมตร ซึ่งสามารถรองรับน้ำหลากได้อย่างเพียงพอ สำหรับผลกระทบด้านน้ำท่วม โครงการตั้งอยู่ที่แขวงดุมพินิ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร จากข้อมูลสำนักงานการระบายน้ำ กรุงเทพมหานคร เรืองจุดอ่อนน้ำท่วมของพื้นที่เขตปทุมวัน พบว่ามี 1 จุด ได้แก่ ถนนพระราม 1 บริเวณสยามสแควร์-สนามกีฬา โดยมีสาเหตุจากระบายน้ำไม่ทันกรณีฝนตกมากแต่ละไม่ได้ท่วมขัง เมื่อฝนหยุดตกสามารถระบายน้ำออกได้หมดภายใน 15 - 30 นาที นอกจากนี้ จากตรวจสภาพพื้นที่โครงการเทียบกับแผนที่ ความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางของแต่ละพื้นที่ พบว่าโครงการตั้งอยู่ริมถนนซอยต้นสน ซึ่งตั้งอยู่สูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 0.5 ถึง 1.00 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ +0.5 ถึง +1.00 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง รวมทั้งจากเหตุการณ์มหาอุทกภัยปี 2554 ที่ผ่านมา บริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในเขตที่ได้รับผลกระทบ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ระบบน้ำออกจกพื้นที่โครงการไม่ให้เกิดอันตราย ระบบน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.055 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบบน้ำออกตลอดเวลา) โดยมีปริมาณน้ำหลักส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในพื้นที่โครงการประมาณ 62.4 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ ระบบท่อระบายน้ำของโครงการ สามารถกักเก็บน้ำได้รวม 133.7 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3. ออกแบบตำแหน่งห้องกำเนิดไฟฟ้าและห้องหม้อแปลงไฟฟ้า ตั้งอยู่ภายในอาคารชั้นที่ 2 ซึ่งอยู่ที่ระดับ + 4.50 เมตร (อ้างอิงจากระดับ ± 0.00 เมตร ที่ระดับพื้นที่ชั้นที่ 1) จึงคาดว่าไม่ได้รับผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม</p> <p>4. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการต้องแจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมทีมงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธ์)

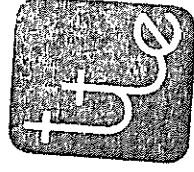
ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางเชิงแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.5 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอย 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 1.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 1.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับการจัดการมูลฝอยบริเวณโครงการ สำนักงานเขตปทุมวันจัดให้มีรถเก็บขนมูลฝอยแบบอัตโนมัติ 5 คัน (บีบอัดมูลฝอยได้ 5-6 คัน) จำนวน 1 คัน รับผิดชอบจัดเก็บมูลฝอยถนนราคาดารี จากแยกราชประสงค์ถึงแยกราชดำริ เข้าสู่ถนนสารสินถึงแยกหลังสวน ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง ปัจจุบันมีปริมาณมูลฝอยเฉพาะเส้นทางนี้ประมาณ 4 ตัน/วัน ทั้งนี้ มูลฝอยที่จะเกิดจากโครงการจะมีปริมาณ 2.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ประมาณ 0.8 ตัน/วัน) (ไม่รวมมูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่ตามมากรนำไปขายได้ ปริมาณ 1.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจะประสานให้รถรับซื้อของเก่ามารับซื้อต่อไป) ทำให้มีปริมาณมูลฝอยที่รถเก็บขนมูลฝอยจะต้องจัดเก็บเพิ่มขึ้นเป็น 4.8 ตัน/วัน ซึ่งไม่เกิน</p>	<p>1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ภายในอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 2-10 จำนวน 2 ห้อง/ชั้น (ทาวเวอร์ A 1 ห้อง/ชั้น และทาวเวอร์ B 1 ห้อง/ชั้น) ตั้งอยู่ใกล้โถงลิฟต์ โดยแต่ละห้องมีขนาดพื้นที่ 2.1 ตารางเมตร ทั้งนี้ ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้อง โครงการจะติดตั้งมูลฝอยขนาด 100 ลิตร ภายในร่องด้วยถุงผ้าอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 2 ถึง/ห้อง (ถึงมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถึง และถึงมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถึง) และถึงมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง/ห้อง (ถึงมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และถึงมูลฝอยอันตราย 1 ถึง)</p> <p>2. ภายในห้องสำนักงาน (ตั้งอยู่ชั้นที่ 1) และห้องออกกำลังกาย (ตั้งอยู่ชั้นที่ 9) โครงการจะติดตั้งมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถึง/ห้อง (ถึงมูลฝอยทั่วไป ถึงมูลฝอยรีไซเคิล ถึงมูลฝอยย่อยสลายได้ และถึงมูลฝอยอันตราย) ไว้ภายในแต่ละห้องดังกล่าว</p> <p>3. จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้บริเวณโถงลิฟต์ หรือ โถงทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่าง</p>	<p>1. ตรวจสอบถึงร่องรับมูลฝอยให้มีสภาพที่อยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าร่องรับมูลฝอยมีการ ผุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณร่องรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าร่องรับมูลฝอยมีการ ผุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนิช ไวกาลี)

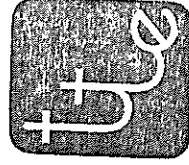
ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด


ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 93)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความสามารถของรถจัดเก็บมูลฝอยขนาดความจุ 5 ตันคันดังกล่าว นอกจากนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ซ่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดีสามารถใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย - เลือกรับประทานอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร - เลือกรับผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น - เลือกรับผลิตภัณฑ์รีไซเคิล (Recycle) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ ฯลฯ <p>4. จัดทำแผนพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิลแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน</p> <p>5. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ



กัญชาน 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมานูญช์ ไววาทติ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

กัญชาน 2558 ลงชื่อ.....

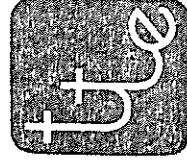
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 94)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือนำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง</p> <p>7. กำหนดให้ต้องมีคูปากถุงทำให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย</p> <p>8. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อให้มูลฝอยรั่วไหลออกมามีให้น้อย</p> <p>9. กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาทั้งถึงเพื่อป้องกันกรณีถุงคำภายในถึงถึงขีดและ มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น</p> <p>10. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 2 จุด ตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 บริเวณด้านทิศเหนือของทาวเวอร์ A (ห้องพักมูลฝอยรวม 1) และด้านทิศเหนือของทาวเวอร์ B (ห้องพักมูลฝอยรวม 2) (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยย่อยหลายได้ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตรายแยกกันอย่าง ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



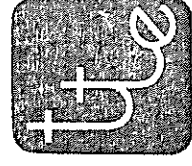
กัญยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญชัย ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

กัญยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย ติรติราษฎร์)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) ห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณด้านทิศเหนือของ ทาวเวอร์ A (ห้องพักมูลฝอยรวม 1) ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 2.2 ตารางเมตร ความจุ 3.3 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกอง มูลฝอย 1.5 เมตร) โดยภายในห้องพักมูลฝอยจะตั้งถัง มูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง เพื่อรองรับ มูลฝอยอีกชั้นหนึ่งป้องกันการกระจัดกระจายของ มูลฝอย กรณีถึงมูลฝอยถึงขีด - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร ความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 2.2 ตาราง เมตร ความจุ 3.3 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกอง มูลฝอย 1.5 เมตร) - ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 2 ตาราง เมตร ความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



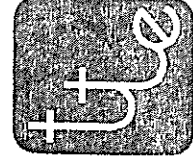
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 96)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2) ห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณด้านทิศเหนือของ ทาวเวอร์ B (ห้องพักมูลฝอยรวม 2) ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยย่อยหลายได้ มีขนาดพื้นที่ 2.79 ตารางเมตร ความจุ 4.1 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกอง มูลฝอย 1.5 เมตร) โดยภายในห้องพักมูลฝอยตั้งถัง มูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง เพื่อรองรับ มูลฝอยอีกชั้นหนึ่งป้องกันการกระจัดกระจายของ มูลฝอย กรณีถุงมูลฝอยฉีกขาด - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 1.8 ตาราง เมตร ความจุ 2.7 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกอง มูลฝอย 1.5 เมตร) - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 2.79 ตาราง เมตร ความจุ 4.1 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกอง มูลฝอย 1.5 เมตร) - ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 1.8 ตารางเมตร ความจุ 2.7 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



[Signature]

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

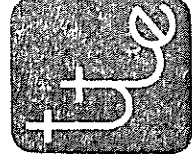
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 97)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>11. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>12. ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>13. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อโครงการ</p> <p>14. ติดตามประสานงานการจัดการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขต ปทุมวัน ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>15. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง</p> <p>16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร สำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้พักอาศัย ภายในโครงการให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวก</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

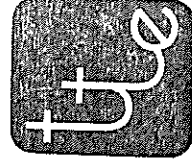
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

ตารางที่ 1 (ต่อ 98)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบเชิงแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.6 ระบบไฟฟ้า</p>	<p>โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้นประมาณ 3,825.7 KVA โดยระบบกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้านครหลวง มีความสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>17. จัดให้มีพนักงานล้างพื้นบริเวณจุดจอดรถเก็บมูลฝอยทุกครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาน้ำชะมูลฝอยที่อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลง โดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Dry Type ขนาด 2,500 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 230/400 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ</p> <p>2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจะจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉินขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง และจัดให้มีระบบไฟฟ้า Emergency Light ขนาด 12 V สามารถสำรองไฟใช้ได้นาน 2 ชั่วโมง</p> <p>2. รมณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือนทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

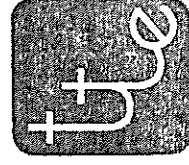
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 99)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการติดตั้งหม้อแปลง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนหลวงเขตคลองเตย เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที 2) จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในห้องเครื่องหม้อแปลงไฟฟ้า 3) ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 4) จัดให้มีระบบเก็บเสียงของ Generator เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงต่อผู้พักอาศัยชั้นที่ 7 โดยกรุงเทพมหานครทั้ง 4 ด้าน 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัท ไวภาลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

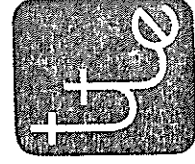
(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 100)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน</p>	<p>โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ขนาดความสูง 36 ชั้น และชั้นใต้ดิน 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (2 ทาวเวอร์) มีความต้องการใช้ไฟฟ้าภายในโครงการ 3,825.7 KVA ทั้งนี้ โครงการไม่เข้าข่ายในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้ออกแบบอาคาร ค่าเขตความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศ และค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของ หลังคาอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศของอาคาร ตาม กฎกระทรวงฉบับดังกล่าว ซึ่งยังคงได้ค่าตามเกณฑ์ของ ประเภทของอาคารชุด นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่น ๆ ร่วมด้วย</p>	<p>1. ออกแบบอาคาร โครงการตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่า OTTV ของอาคารโครงการเท่ากับ 27.95 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร - ค่า RTTV ของอาคารโครงการเท่ากับ 4.36 วัตต์/ ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร <p>2. ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ในการออกแบบระบบไฟฟ้า โครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง เพื่อการอนุรักษ์พลังงานฯ พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่า กำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร ของพื้นที่ ใช้งานแต่ละประเภท</p> <p>3. ระบบปรับอากาศ ระบบปรับอากาศที่ติดตั้งภายใน อาคารต้องมีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่า ประสิทธิภาพการให้ความเย็น และค่าพลังงานไฟฟ้าต่อ ต้นความเย็นเป็นไปตามที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเรื่องหมายเหตุแสดงประสิทธิภาพการ ประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบ ไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องปรับอากาศต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

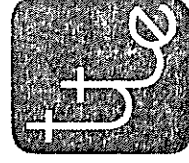
(นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 101)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. กำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ โดยแยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ ดังนี้</p> <p>4.1 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ - แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานนอกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย - จำนวนและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำให้ได้โดยเพิ่มขนาดสายให้ดีขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้วัสดุศาสตร์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรพันธุ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

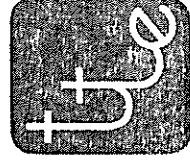
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิช ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ชนิดแกนหลักที่รวบรวมดา</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) เพราะจะกินไฟเพียง 0.5-1 วัตต์ มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้) - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนทำให้เหมาะสมน้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ตั้งเวลาให้หลอดไฟปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์ปีด-ปีดประจุ - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย ช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น - ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรัช สิริคำทรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

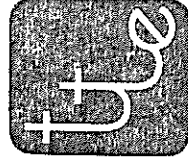
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 103)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4.2 มาตรการที่เจ้าของโครงการณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ</p> <p>โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน โดยในการดำเนินการโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มีความต้องการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นภายในอาคารมาก ซึ่งกิจกรรมการอนุรักษ์พลังงานภายในอาคารสามารถมีส่วนร่วมช่วยให้การใช้พลังงานภายในอาคารสามารถลดลงได้ เนื่องจากภายในห้องพักแต่ละห้องมีเครื่องใช้ไฟฟ้าที่จำเป็น เช่น หลอดไฟฟ้า โทรทัศน์ ตู้เย็น เตาหุงต้ม และเครื่องใช้ไฟฟ้าที่อำนวยความสะดวก เช่น เครื่องปรับอากาศ เครื่องซักผ้า เครื่องทำน้ำอุ่น เตapot ไมโครเวฟ เป็นต้น ซึ่งเครื่องใช้ไฟฟ้าเหล่านี้ล้วนต้องใช้พลังงานทั้งสิ้น ดังนั้น หากผู้พักอาศัยและผู้จัดการเลือกซื้อช่วยประหยัดพลังงานและค่าใช้จ่ายจะได้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

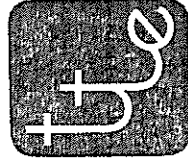
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญเนช ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.8 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ขนาดความสูง 36 ชั้น และชั้นใต้ดิน 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (2 ทาวเวอร์) แบ่งเป็นทาวเวอร์ A ขนาดความสูง 36 ชั้น ความสูง 148.20 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด) และทาวเวอร์ B ขนาดความสูง 11 ชั้น ความสูง 45.55 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด) ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ รอดดับเพลิงสามารถเข้าสู่โครงการ และดับเพลิงได้สะดวก เนื่องจากมีถนนโดยรอบอาคารกว้าง 6 เมตร และโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และจากอาคารคำนวณระยะเวลาหนีไฟของอาคารโครงการจะใช้เวลามากที่สุด 5 นาที ซึ่งไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด คือ 60 นาที ในการอพยพออกภายนอกอาคาร ดังนั้น โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการเกิดอัคคีภัย</p>	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ ระบบป้องกันอัคคีภัย 1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) โดยรายละเอียดดังนี้ 1.1) พื้นที่ Low Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 1 – ชั้นที่ 16) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 120 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.378 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 127 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังชั้นที่ 1-16 กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ทั้งนี้ ในการคำนวณการสูญเสียแรงดันในเส้นท่ออันเนื่องมาจากความเสียดทาน (Friction Loss) ความสูง (Static Head) รวมถึงแรงดันที่ปลายท่อจะมีแรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) ของพื้นที่ Low Zone เท่ากับ 111.6 เมตร ดังนั้น เครื่องสูบน้ำ</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์การระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดี และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัช ไวกาลี)

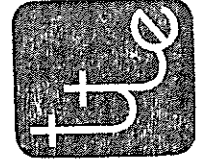
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 105)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ดับเพลิงที่ออกแบบที่แรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) ของโครงการเท่ากับ 120 เมตร จึงเพียงพอที่จะสูบน้ำดับเพลิงได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>1.2) พื้นที่ High Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 17 - ชั้นที่ 35) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ชนิด จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบน้ำ 2.84 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 198 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบน้ำ 0.378 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 205 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังชั้นที่ 17-35 กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ทั้งนี้ ในการคำนวณการสูญเสียแรงดันในเส้นท่ออันเนื่องมาจากความเสียดทาน (Friction Loss) ความสูง (Static Head) รวมถึงแรงดันที่ปลายท่อจะมีแรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) ของพื้นที่ High Zone เท่ากับ 188.2 เมตร ดังนั้น แรงดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ออกแบบที่แรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) ของโครงการเท่ากับ 198 เมตร จึงเพียงพอที่จะ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

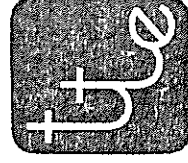
(นายบุญนัย ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 106)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>คู่มือดับเพลิง ได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>2) ระบบท่อเย็น โครงการจัดให้มีท่อเย็น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 5 ท่อ (สำหรับพื้นที่ Low Zone จำนวน 3 ท่อ และพื้นที่ High Zone จำนวน 2 ท่อ) โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน BI สำหรับดับเพลิงปริมาณรวม 152.6 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารขนาด 6 x 2½ x 2½ นิ้ว จำนวน 6 ชุด พร้อม Check Valve บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคารใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งตำแหน่งที่ติดตั้งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรดับเพลิงของสถานีดับเพลิงป้อมไม้ เพื่อส่งน้ำไปตามท่อเย็นและจ่ายไปยังท่อรับน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคาร และส่งน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินของอาคารต่อไป</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

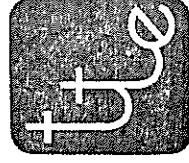
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4) ผู้ก่อบนสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โครงการจะติดตั้งไว้ภายในแต่ละ ทาวเวอร์ โดยจะติดตั้งบริเวณทางเดิน บนโต๊ะ SF1 บนโต๊ะ SF2 บนโต๊ะ SF3 และบนโต๊ะ SF4 แต่ละตู้มี ระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 55 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</p> <p>5) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียกมีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดย สามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงจนถึงอุณหภูมิ ทำงาน มีคนนำบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/หัว ติดตั้งไว้ทุกชั้นบริเวณโถงทางเดิน ห้องพักทุกห้อง ส่วนสำนักงาน ห้องต่างๆ ที่จอดรถ และบริเวณทางเดินทั่วอาคาร</p> <p>6) ลิฟต์ดับเพลิง ภายในอาคารจะจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 2 ชุด โดยลิฟต์ดับเพลิงสำหรับทาวเวอร์ A สามารถขึ้น-ลงได้จากชั้นใต้ดิน B4 ถึงชั้นที่ 35 สำหรับทาวเวอร์ B สามารถขึ้น-ลงได้จากชั้นใต้ดิน B4</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

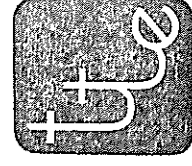
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 108)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ถึงชั้นที่ 10 ซึ่งติดตั้งเพดานมีคุณสมบัติตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตาม พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 แก้ไข เพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออก ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FACP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ (เครื่องตรวจจับควัน เครื่อง ตรวจจับความร้อน และเครื่องแจ้งเหตุด้วยมือ) ที่ติดตั้ง ไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้ เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) จะติดตั้ง ไว้ภายในห้องพักอาศัยทุกห้อง ห้องเก็บของ โถงลิฟต์ โดยสาร ห้องพัสดุ ห้องไฟฟ้า พื้นที่พักคอย ห้องควบคุม ร้านค้า ชั้นใต้ SF1 ชั้นใต้ SF2 ชั้นใต้ SF3 และชั้นใต้ SF4 สำนักงาน ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่อง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

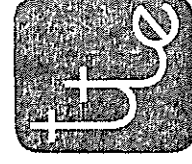
(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 109)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ไฟฟ้า ห้องควบคุม ห้องทำงาน และห้องพักอาศัยทุกห้อง</p> <p>3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) จะติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน B4 ถึง BI ห้องเครื่องปั่น และห้องน้ำชาย-หญิง</p> <p>4) เครื่องแจ้งเหตุโดยไม่มีเสียง (Manual Station) จะติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์ ทางเดิน และบันได SF1 บันได SF2 บันได SF3 และบันได SF4 ทุกชั้น</p> <p>5) กิ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Bell) จะติดตั้งบริเวณเดียวกับ Manual Station</p> <p>2. จัดให้มีบันไดที่สามารถฉีเพื่อการหนีไฟได้ จำนวน 4 แห่ง รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) บันได SF1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นหลังคา R1 ถึงชั้นใต้ดิน B4 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.55 เมตร จุกนอนกว้าง 0.28 เมตร จุกตั้งสูง 0.137-0.150 เมตร มีชานพักกว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ระบบระบายอากาศเป็นแบบปริกัล โดยติดตั้งพัด</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

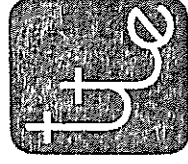
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรรมการบริษัท สยามสินธร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 110)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ลมอัดอากาศ (Centrifugal Fan) จำนวน 2 ชุด มีอัตราการอัดอากาศ 15,000 ลูกบาศก์ฟุต/นาที และมีความดันลมขณะใช้งาน ไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาลเมตร ทำงานโดยอัตโนมัติขณะเกิดเพลิงไหม้</p> <p>2) บันได SF2 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นหลังคา RI ถึงได้ดิน B4 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.25 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.168-0.175 เมตร มีขนาดพักกว้าง 1.35 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ระบบระบายอากาศเป็นแบบเวียนกลับ โดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศ (Centrifugal Fan) จำนวน 2 ชุด มีอัตราการอัดอากาศ 15,000 ลูกบาศก์ฟุต/นาที และมีความดันลมขณะใช้งาน ไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาลเมตร ทำงานโดยอัตโนมัติขณะเกิดเพลิงไหม้</p> <p>3) บันได SF3 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 10 ถึงชั้นใต้ดิน B4 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.166-0.178 เมตร</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

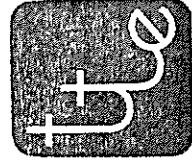
(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 111)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เมตร มีขนาดพักกว้าง 1.6-1.765 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ระบบระบายอากาศเป็นแบบเวียนกลับ โดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศ (Centrifugal Fan) จำนวน 1 ชุด มีอัตราการอัดอากาศ 20,000 ลูกบาศก์ฟุต/นาที และมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาล มาตรการทำงานโดยอัตโนมัติขณะเกิดเพลิงไหม้</p> <p>4) บันได SF4 (บันไดเหล็กและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถรับ-ลงจากชั้นที่ 10 ถึงชั้นใต้ดิน B4 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.166-0.176 เมตร มีขนาดพักกว้าง 1.25 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ระบบระบายอากาศเป็นแบบเวียนกลับ โดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศ (Centrifugal Fan) จำนวน 1 ชุด มีอัตราการอัดอากาศ 20,000 ลูกบาศก์ฟุต/นาที และมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาล มาตรการทำงานโดยอัตโนมัติขณะเกิดเพลิงไหม้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นค่าดำเนินการ



กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
ผู้รับรองอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ ไวกาลี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 112)

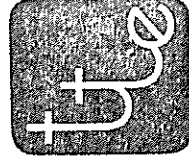
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. กำหนดให้มีผู้รวบรวมคนเบี่ยงตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว ด้านทิศตะวันออกติดกับถนนซอยต้นสน (ไม่รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) มีขนาดพื้นที่ประมาณ 463 ตารางเมตร (รูปที่ 5 ประกอบ) โดย 1 คนจะใช้พื้นที่ขึ้นประมาณ 0.25 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,852 คน จึงรองรับจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการรวม 1,094 คน (ผู้พักอาศัย 1,059 คน พนักงานโครงการ 30 คน และพนักงานร้านค้า 5 คน) ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>4. คิดตั้งแบบแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้นของอาคาร ซึ่งแสดงตำแหน่งห้องต่าง ๆ ทุกห้อง รวมถึงตำแหน่งที่ตั้งของอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น ดัดไว้ที่บริเวณหน้าโดงลิฟต์ทุกชั้นซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บแปลนแผนผังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงานซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 ของอาคาร เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่าง ๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



(Handwritten signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

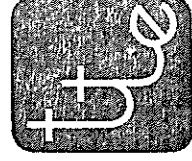
(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 113)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. จัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศ ดังนี้</p> <p>1) ทาวเวอร์ A จัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศอยู่ที่ บริเวณชั้นหลังคา RI ของทาวเวอร์ A ความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าว ผู้ที่อาศัยสามารถใช้บันได SF1 และ SF2 เพื่อไปยัง ชั้นหลังคา RI และเข้าสู่พื้นที่หนีไฟทางอากาศได้อย่างสะดวก</p> <p>2) ทาวเวอร์ B จัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศอยู่ที่ บริเวณชั้นที่ 10 ของทาวเวอร์ B ความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าว ผู้ที่อาศัยสามารถใช้บันได SF3 และ SF4 เพื่อไปยังชั้นที่ 10 และเข้าสู่พื้นที่หนีไฟทางอากาศได้อย่างสะดวก</p> <p>6. ติดป้ายแนะนำการใช้งานใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ใช้ที่อยู่ใกล้เคียงสามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>7. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงปอนโก ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

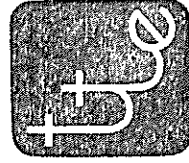
(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 114)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ</p>	<p>ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินงานเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากกระบวนการปรับอากาศ ให้ความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ จะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 3.4-5 องศาเซลเซียส เป็น 35.08 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อมีนัยสำคัญ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ให้กับโครงการ</p> <p>8. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p> <p>9. โครงการได้ประสานไปยังสถานีดับเพลิงบ่อนไก่ ให้ทราบถึงการดำเนินโครงการ เพื่อเตรียมความพร้อมพร้อมดำเนินการให้ความช่วยเหลือต่างๆ</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,368.3 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ</p> <p>2. คิดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ</p>	<p>1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์ และมั่นคงแข็งแรง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิสิทธิ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

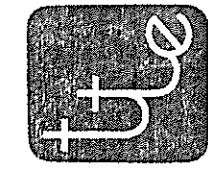
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.10 การจราจร</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านจราจรของโครงการ จะเป็นการเปรียบเทียบสภาพจราจรบริเวณใกล้เคียงโครงการในกรณีที่ไม่มีการดำเนินโครงการกับกรณีที่มีการดำเนินโครงการ โดยสภาพจราจรสามารถวัดจากระดับการให้บริการ (Level of Service: LOS) ตามวิธีในคู่มือการวิเคราะห์ความจุ (Highway Capacity Manual) ที่ใช้กันเป็นสากล</p> <p>การคาดการณ์ปริมาณจราจรบนโครงข่ายถนนบริเวณพื้นที่โครงการในอนาคต (กรณีที่ไม่มีทั้ง 2 โครงการ) ทำการศึกษา โดยใช้แบบจำลองสภาพการจราจรและขนส่งเชิงทฤษฎีกำหนดและปริมาณของปริมาณจราจรของบริษัท อีเอสวีเอ (ไทยแลนด์) จำกัด ซึ่งพัฒนารายละเอียดเพิ่มเติมจากแบบจำลอง Urban Transport Database and Model (UTDM) ของสำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร (สนข.) โดยได้ใช้อัตราการเติบโต (Growth Rate) ของปริมาณจราจรจากแบบจำลองดังกล่าว ร่วมกับข้อมูลสถิติของปริมาณจราจรที่ได้รับรวมไว้ โดยจะใช้แบบจำลองที่พัฒนาขึ้นในการคาดการณ์ปริมาณ</p>	<p>จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถให้ชัดเจนรวมทั้งป้ายต่างๆ รวมทั้งติดตั้งกระงกนุเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการเดินรถเข้า - ออกโครงการเข้าสู่ถนนซอยต้นสนและถนนภายในพื้นที่โครงการหลังสวนวิถ์แดง เพื่อลดทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้าออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย</p> <p>จัดทำเนินชะลอความเร็วของรถ จำนวน 4 จุด ขนาดความสูง 5 เซนติเมตร ความกว้าง 1 เมตร บริเวณด้านทิศใต้ของอาคารโครงการ ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างสันชะลอความเร็ว ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556</p> <p>จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และกำหนดให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและ</p>	<p>1. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถให้ชัดเจนรวมทั้งป้ายต่างๆ รวมทั้งติดตั้งกระงกนุเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการเดินรถเข้า - ออกโครงการเข้าสู่ถนนซอยต้นสนและถนนภายในพื้นที่โครงการหลังสวนวิถ์แดง เพื่อลดทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้าออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย</p> <p>2. จัดทำเนินชะลอความเร็วของรถ จำนวน 4 จุด ขนาดความสูง 5 เซนติเมตร ความกว้าง 1 เมตร บริเวณด้านทิศใต้ของอาคารโครงการ ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างสันชะลอความเร็ว ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และกำหนดให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและ</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจน ไม่ลบบลัดเกิน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัช ไวกาศี)

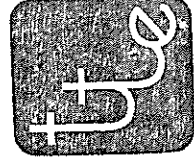
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

(Signature)
(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>จราจรบนเส้นทางและบริเวณทางแยกในป็นอนาคต (พ.ศ. 2560) ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาถึงปริมาณจราจรบน โครงข่ายถนน บริเวณโดยรอบ โครงการในอนาคตที่ยังไม่มีการพัฒนา โครงการ (พ.ศ. 2556) เห็นได้ชัดว่า ปริมาณจราจร มากกว่าความจุของถนนอยู่แล้วจึงจะมีการพัฒนา โครงการเกิดขึ้น ปริมาณจราจรบนถนนโดยรอบโครงการ เพิ่มขึ้น แต่การเพิ่มขึ้นนี้ส่งผลกระทบต่อโครงข่ายถนน โดยรอบไม่มากนัก นอกจากนี้ ยังมีระบบขนส่งมวลชน อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะสามารถลดปริมาณการใช้รถยนต์ได้อีกทางหนึ่ง</p> <p>สำหรับแนวทางการจัดการจราจรบริเวณถนน 12 เมตร ที่โครงการสินธรเรสซิเดนซ์ จะใช้ร่วมกับโครงการหลัง สวนวิลเลจ ซึ่งถนน 12 เมตร จะมีทิศทางเข้าจากถนน สารสินเท่านั้น อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนดให้ มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ปลอดภัยในการเดินรถ</p> <p>4. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะ ทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้กับความเข้าใจในการ ควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้ง กำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออก โครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อบริษัท สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดย คำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก</p> <p>5. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ถูกครแสดงทิศทาง บริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อ เข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ ความเร็ว ไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจร และอุบัติเหตุได้</p> <p>6. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่เป็น บริเวณ ช่องทางเข้าออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้า และออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p>	<p>ปลอดภัยในการเดินรถ</p> <p>4. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะ ทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้กับความเข้าใจในการ ควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้ง กำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออก โครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อบริษัท สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดย คำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก</p> <p>5. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ถูกครแสดงทิศทาง บริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อ เข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ ความเร็ว ไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจร และอุบัติเหตุได้</p> <p>6. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่เป็น บริเวณ ช่องทางเข้าออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้า และออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ



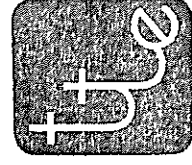
กัญชาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สินธรสินธร จำกัด

กัญชาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 117)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7. กำหนดไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถริมถนนขอยคันสน และถนนสารสินบริเวณโครงการ</p> <p>8. แนวทางการจัดการจราจรบริเวณถนน 12 เมตร ที่โครงการสินธรเรสซิเดนซ์ จะใช้ร่วมกับโครงการหลังสวนวิลเลจ มีดังนี้</p> <p>8.1) กรณีเข้าโครงการสินธรเรสซิเดนซ์ โดยมาจากถนนสารสิน ผ่านถนน 12 เมตร นั้น บริษัท สินธรสินธร จำกัด จัดให้มีป้ายแนะนำการเดินรถให้ตรงไปเพื่อเข้าโครงการสินธรเรสซิเดนซ์ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการสินธรเรสซิเดนซ์ และติดป้ายแนะนำการเดินรถออกถนนขอยหลังสวนให้เลี้ยวซ้าย ทั้งนี้ เพื่อให้รถของผู้มาใช้บริการส่วนโรงแรม และสรรพสินค้าของโครงการหลังสวนวิลเลจ เลี้ยวออกถนนขอยหลังสวน 2 และออกถนนขอยหลังสวนต่อไป (ไม่เข้าในพื้นที่โครงการสินธรเรสซิเดนซ์)</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สินธรสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



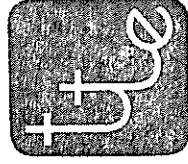
(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรงค์พันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สินธรสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8.2) กรณีออกกฏโครงการ สินธรเรซินเคมส์ โดยใช้ถนน 12 เมตร บริษัท สยามสินธร จำกัด จัดให้มีป้ายห้ามตรงบริเวณทางด้านทิศใต้ของโครงการหลังสวนวิลเลจ โดยบังคับให้เลี้ยวขวาเพื่อออกสู่ถนนซอยหลังสวน</p> <p>8.3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและอำนวยความสะดวกในการเลี้ยวรถเข้า-ออกโครงการ</p> <p>8.4) ตัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทางและป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน เพื่อช่วยในการเดินทาง ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดี</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิสิทธิ์ สิริคำรังพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1.19)

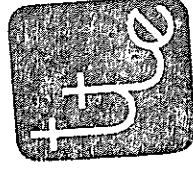
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.11 การใช้ที่ดิน	<p>จากกรณีศึกษาโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทพาณิชยกรรม บริเวณหมายเลข พ. 5-2 (สีแดง) ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชยกรรมหลัก เพื่อส่งเสริมความเป็นศูนย์กลางทางธุรกิจ การค้า การบริการ นันทนาการ และการท่องเที่ยวในระดับภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้</p> <p>อนึ่ง โครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ขนาดความสูง 36 ชั้น และชั้นใต้ดิน 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ใช้ประโยชน์เพื่ออยู่อาศัยไม่เป็นการรบกวนในข้อห้าม โดยมีพื้นที่อาคารรวม และมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 8.71 : 1 (ไม่เกิน 10 : 1) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 7.44 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 3) มีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 60.7 ของพื้นที่โครงการ (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) และมีพื้นที่</p>	<p>- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p>	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

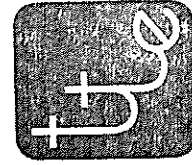
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 120)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>2.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>นำซีเมนต์ (พื้นที่สีเขียวชั้นต่ำ) 1,299.5 ตารางเมตร ซึ่งไม่น้อยกว่า 832.9 ตารางเมตร และคิดเป็นร้อยละ 78.0 ของพื้นที่วางต่อพื้นที่อาคารรวม จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว</p> <p>จากการสำรวจทัศนคติความคิดเห็นของประชาชนหรือตัวแทนครัวเรือนต่อการเปิดดำเนินการของโครงการ ซึ่งมีความห่วงกังวลในเรื่อง การจรรยาบรรณที่ดี เป็นต้น โดยโครงการกำหนดให้มีการป้องกันการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการด้านต่างๆ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อช่วยบรรเทาหรือลดระดับความรุนแรงของผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม ทั้งในแง่ของคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าคุณภาพชีวิต ตลอดจนมีการติดตามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โดยกำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงปีค้ำเนินโครงการอย่างต่อเนื่อง</p>	<p>2. กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ วิศวกรรม และคุณภาพชีวิต ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อให้ไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p> <p>4. จัดให้มีมาตรการรักษาความปลอดภัยของผู้พักอาศัย โดยการ ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ในเวลากลางคืน เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 1 เดือน</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหากทันที</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานแรงงานให้สำนักงาน</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามลิทมัส จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กัญชายน 2558 ลงชื่อ..... (นายบุญนัช ไวกาลี)

กัญชายน 2558 ลงชื่อ..... (นายอภิชัย สิริคำรพันธุ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามลิทมัส จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 121)

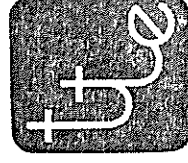
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เพื่อที่จะทำให้การดำเนินการของโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และไม่ส่งผลกระทบต่อสังคมหรือชุมชนที่มีอยู่เดิม</p>	<p>และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้น ๆ ได้ทันที ซึ่งโครงการต้องติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV System) ไว้ทุกชั้นของโครงการ โดยติดตั้งไว้บริเวณโถงต้อนรับ ชั้นที่ 1 และทางเดินในทุกชั้นของอาคาร</p> <p>5. จัดให้มีมาตรการการใช้ระบบรักษาความปลอดภัย (Key Card) โดยติดตั้งไว้ชั้นที่ 1 บริเวณประตูก่อนเข้าสู่โถงลิฟต์ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย จะเห็นได้ว่าโครงการจัดให้มีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัยและผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การอยู่อาศัยร่วมกัน เป็นไปอย่างราบรื่นปราศจากข้อขัดแย้งและเสียงดัง ซึ่งจะรวบรวมทั้งผู้พักอาศัยภายในโครงการเอง และผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 122)

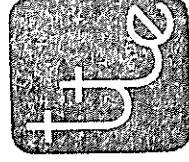
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(1) ผลกระทบด้านประชากรและการโยกย้าย</p>	<p>ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ สโมสรเรสซิเดนซ์ ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารอยู่ยอัยรวม (ให้เช่า) ขนาดความสูง 36 ชั้น และชั้นใต้ดิน 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (2 ทาวเวอร์) แบ่งเป็นทาวเวอร์ A ขนาดความสูง 36 ชั้น ความสูง 148.20 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด) และทาวเวอร์ B ขนาดความสูง 11 ชั้น ความสูง 45.55 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 202 ห้อง และร้านค้า 1 ห้อง โดยคาดว่าจะมีผู้เข้าพักอาศัยจำนวน 1,059 คน และมีจำนวนพนักงานภายในโครงการจำนวน 30 คน ประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้าพักอาศัยในโครงการ ส่วนใหญ่จะเป็นประชากรในวัยแรงงาน ซึ่งต้องการที่พักอาศัยที่สะดวกในการเดินทางและใกล้แหล่งทำงาน จะเห็นได้ว่าแนวโน้มประชากรในพื้นที่บริเวณโครงการที่เพิ่มขึ้นจะเป็นประชากรในส่วนของวัยแรงงานซึ่งเป็นกลุ่มที่มี</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



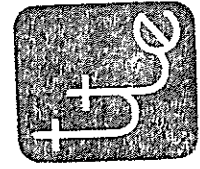
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์</p>	<p>ความสามารถในการหารายได้ จะช่วยเพิ่มการหมุนเวียนของเศรษฐกิจในพื้นที่ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบทางด้านประชากรในระยะดำเนินการจะเป็นผลกระทบทางบวก</p> <p>จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ส่วนใหญ่มีส่วนของผู้ที่เกิดที่กรุงเทพมหานครมากกว่าผู้ที่ย้ายเข้ามา ทำให้ความแตกต่างด้านเชื้อชาติและความแตกต่างของชาติสายพันธุ์ ไม่แตกต่างจากสภาพทางสังคมเดิม อย่างไรก็ตาม สภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่น และผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้งกันแต่อย่างใด ดังนั้น ผู้เข้าพักอาศัยในโครงการซึ่งคาดว่าจะเป็นผู้ที่ต้องการที่พักอาศัยที่สะดวก ใกล้เคียงแหล่งงาน สถานประกอบการต่าง ๆ ซึ่งไม่จำเป็นต้องเดินทางที่อื่นทั้งหมด และโครงการจะจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน จึงคาดว่าจะเข้าพักอาศัยในระยะดำเนินการโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p>	<p>- โครงการจะจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน จึงคาดว่าจะเข้าพักอาศัยในระยะดำเนินการโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



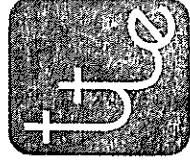
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 124)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(3) สุขภาพอนามัย และบริการทางด้าน สาธารณสุข</p>	<p>ในระยะดำเนินโครงการจะมีผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลต่อปัญหาสำคัญ ได้แก่ ปัญหาจากผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอัตรัดภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องจะมีผลกระทบ ต่อสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียงและโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการ จัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบ บำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่าง ถูกสุขลักษณะอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกัน ที่ถูกสุขลักษณะ ดังนั้น คาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อชุมชนข้างเคียง ใดๆก็ตาม จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านระบบสุขาภิบาลต่างๆ เพื่อให้ผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้นน้อยที่สุด</p> <p>สำหรับด้านการบริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ พบว่า มีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชน เช่น โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ โรงพยาบาลตำรวจ และ โรงพยาบาลบำรุงราษฎร์ เป็นต้น นอกจากนี้ ยังมีคลินิก</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



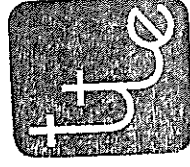
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรพันธุ์)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 125)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ต่างๆ ที่เปิดให้บริการบริเวณพื้นที่โครงการ โดยหากเจ็บป่วยเล็กน้อยสามารถไปใช้บริการได้ตามคลินิกใกล้บ้าน และมีศูนย์บริการสาธารณสุข 16 จุดพินิจซึ่งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ระยะทางประมาณ 1 กิโลเมตร และหากเจ็บป่วยหรืออุบัติเหตุที่ศูนย์บริการสาธารณสุข 16 จุดพินิจไม่สามารถรองรับได้ จะมีโรงพยาบาลที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดคือ โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 965 เมตร ดังนั้น การเปิดดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อด้านการบริการสาธารณสุข ดังนั้น การเปิดดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อด้านการบริการสาธารณสุข</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาลสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 126)

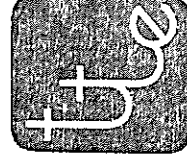
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(4) ความปลอดภัย ใน ชีวิต และ ทรัพย์สิน</p>	<p>หน่วยงานด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลดุสิต โดยสถานีตำรวจนครบาลดุสิต อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 740 เมตร ซึ่งมีการตรวจสอบความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อปฏิบัติหน้าที่ในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน สำหรับในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน หน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ สถานีดับเพลิง บ่อนไก่ มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิง จำนวน 40 คน ระยะทางระหว่างสถานีดับเพลิงบ่อนไก่ถึงโครงการประมาณ 2.5 กิโลเมตร (ตามเส้นทางวงรี) ใช้เวลาเดินทางประมาณ 7 นาที ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรด้วย ทั้งนี้ เพื่อให้หน่วยงานที่ดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในพื้นที่ได้รับทราบและเตรียมความพร้อมรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ ในขั้นตอนดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการ โดยจัดทำหนังสือและเอกสารแจ้งไปยังสถานีดับเพลิงบ่อนไก่ ซึ่งเป็น</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>2. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยภายในโครงการ และมีประสานไปยังสถานีดับเพลิงบ่อนไก่ เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง</p> <p>3. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่ เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ ทั้งภายนอกและภายในอาคาร</p> <p>4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะช่วยเหลือเพิ่มความปลอดภัย สาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 127)

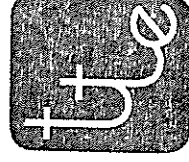
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) ด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ	<p>หน่วยงานทางด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ที่อาจได้รับผลกระทบจากการเกิดขึ้นของโครงการให้ รับทราบรายละเอียดการดำเนินโครงการแล้ว</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในแนวเขตชุมชนนี้ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร โดย ศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคพื้นฐาน ที่สามารถรองรับการพัฒนาโครงการ รวมทั้งความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจร การให้บริการไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ บริการด้านการจัดเก็บมูลฝอย และอื่นๆ โดยโครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายใน โครงการอย่างครบถ้วน และได้ประสานไปยังหน่วยงาน ผู้ให้บริการสาธารณูปโภค อาทิเช่น การไฟฟ้านครหลวง เขตคลองเตย การประปานครหลวง สำนักงานประปา สาขาแมนัสรี สำนักงานเขตปทุมวัน ในเรื่องของการ จัดเก็บมูลฝอยเพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับการ เกิดขึ้นของโครงการ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรงค์พันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



130/208

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

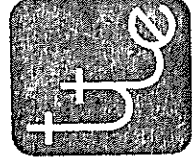
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 128)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ มีการใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์กรรมและบ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารสำนักงาน สวนชุมชน ตลาด ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานศึกษา เป็นต้น ซึ่งโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมใช้เพื่อการอยู่อาศัย เป็นการไร้ที่ดินที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	-
(7) ด้านการคมนาคมขนส่ง	บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง ได้แก่ ถนนราชดำริ ถนนวิฑู ถนนสารสิน และถนนหลังสวน รวมทั้งบริเวณพื้นที่โครงการสามารถใช้ระบบขนส่งสาธารณะอื่น ๆ เช่น รถโดยสารประจำทาง รถจักรยานยนต์รับจ้าง และรถโดยสารสาธารณะ (Taxi) เป็นต้น เพื่อไปใช้บริการของรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (รถไฟฟ้า BTS) สถานีชิดลม ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือ ระยะทางประมาณ 840 เมตร และรถไฟฟ้ามหานครสาย	<ol style="list-style-type: none"> จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งของจราจรทางเดินรถให้ชัดเจนรวมทั้งป้ายต่างๆ รวมทั้งติดตั้งกระจกมุมเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการเดินรถเข้า - ออกโครงการเข้าสู่ถนนซอยต้นสนและถนนภายในพื้นที่โครงการหลังสวนวิเลจ เพื่อลดทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้าออกโครงการสามารถทำได้ย่ำดีและปลอดภัย จัดทำเนินชะลอความเร็วของรถ จำนวน 4 จุด ขนาดความสูง 5 เซนติเมตร ความกว้าง 1 เมตร บริเวณด้าน 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



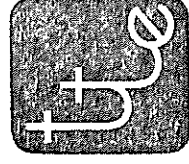
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรงค์พันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 129)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เฉลิมรัชมงคล (รถไฟฟ้า MRT) สถานีฉะเชิงเทรา ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศใต้ ระยะทางประมาณ 1.6 กิโลเมตร จึงทำให้การคมนาคมความสะดวกรวดเร็วมากยิ่งขึ้นและก่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง ซึ่งการดำเนินโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร</p>	<p>ทิศใต้ของอาคารโครงการ ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างชั้นระดอความเร็ว ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่อาศัยในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และกำหนดให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง</p> <p>4. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้ความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อบริการบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



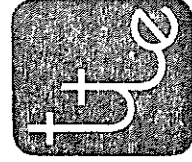
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 130)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. คิดตั้งป้ายชื่อโครงการ ถูกปรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการ ได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็ว ไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจร และอุบัติเหตุได้</p> <p>6. คิดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่เป็น บริเวณช่องทางเข้าออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>7. กำหนดไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถริมถนนขอขงรถจักรยาน และถนนสารสินบริเวณโครงการ</p> <p>8. แนวทางการจัดการจราจรบริเวณถนน 12 เมตร ที่โครงการสินธรเรสซิเดนซ์ จะใช้ร่วมกับโครงการหลังสวนวิถิเดจ มีดังนี้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กัญชาม 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชาม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาศี)

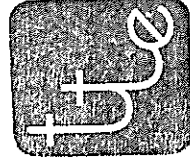
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 131)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8.1) กรณีเข้าโครงการสินธรเรสซิเดนซ์ โดยมาจาก ถนนสารสิน ผ่านถนน 12 เมตร นั้น บริษัท สยามสินธร จำกัด จัดให้มีป้ายแนะนำการเดินรถให้ตรงไปเพื่อเข้าโครงการสินธรเรสซิเดนซ์ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการสินธรเรสซิเดนซ์ และติดป้ายแนะนำการเดินรถออกถนนซอยหลังสวนให้เลี้ยวซ้าย ทั้งนี้ เพื่อให้ผู้มาใช้บริการส่วนโรงแรม และสรรพสินค้าของโครงการหลังสวนวิลเลจ เลี้ยวออกถนนซอยหลังสวน 2 และออกถนนซอยหลังสวนต่อไป (ไม่เข้าไปพื้นที่โครงการสินธรเรสซิเดนซ์)</p> <p>8.2) กรณีออกจากโครงการ สินธรเรสซิเดนซ์ โดยใช้ถนน 12 เมตร บริษัท สยามสินธร จำกัด จัดให้มีป้ายห้ามตรงบริเวณทางคั่นทิศใต้ของโครงการหลังสวนวิลเลจ โดยบังคับให้เลี้ยวขวาเพื่อออกสู่ถนนซอยหลังสวน</p> <p>8.3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและอำนวยความสะดวกในการเลี้ยวรถเข้า-ออกโครงการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริคำรพพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

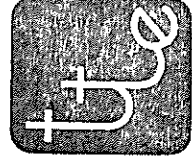


กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 132)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(8) การเปลี่ยนแปลง ทางสังคม</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ซึ่งคาดว่าจะจะเป็นประชากรที่ทำงานอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการและโดยรอบ ซึ่งมีแหล่งงานและสถานประกอบการตั้งอยู่ จึงคาดว่าจะเป็นผู้พักอาศัยในท้องถิ่นและบางท่านจะเป็นผู้ที่มาจากที่อื่น ดังนั้น ความสัมพันธ์ทางสังคมและความเป็นอยู่ในชีวิตประจำวันที่มีอยู่เดิมจึงไม่แตกต่างกันมากนักหากมีการพัฒนาโครงการ</p>	<p>8.4) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทางและป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน เพื่อช่วยในการเดินทางไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ย่งดีและปลอดภัย</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



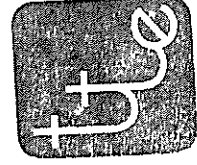
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 133)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.2 สภาพเศรษฐกิจ	<p>สภาพทั่วไปรอบโครงการจัดเป็นสังคมเมืองที่มีความหลากหลายในการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ มีการใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์กรรมและบ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารสำนักงาน สวนชุมชน ตลาด ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานศึกษา เป็นต้น รวมทั้งบริเวณพื้นที่โครงการสามารถใช้ระบบขนส่งสาธารณะอื่น ๆ เช่น รถโดยสารประจำทาง รถจักรยานยนต์รับจ้าง และรถโดยสารสาธารณะ (Taxi) เป็นต้น เพื่อไปใช้บริการของรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (รถไฟฟ้า BTS) สถานีชิดลม ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือ ระยะทางประมาณ 840 เมตร และรถไฟฟ้าผ่านนครสายเฉลิมรัชมงคล (รถไฟฟ้า MRT) สถานีคูมיתי ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศใต้ ระยะทางประมาณ 1.6 กิโลเมตร จึงทำให้การคมนาคมความสะดวกรวดเร็วมากยิ่งขึ้น และก่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง ซึ่งจากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจบริเวณ</p>	-	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำทรงพันธ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

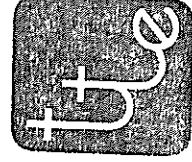
(นายบุญนั้ง ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 134)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.3 การสาธารณสุข</p>	<p>โดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตร พบว่า ประชาชนโดยรอบประกอบกิจส่วนตัว พนักงานบริษัท/ ลูกจ้าง ค้าขาย รับราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ และ รับจ้างทั่วไป โดยส่วนมากมีรายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ใน ระดับสูง</p> <p>ทั้งนี้ การพัฒนาของโครงการถือได้ว่าเป็นการเพิ่ม มูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ จึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม</p> <p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจ เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียง จาก การสอบถามข้อมูล ไปยังศูนย์บริการสาธารณสุข 16 ดุสิตนี้ เกี่ยวกับข้อมูลสถิติผู้ป่วยนอกแยกตามสาเหตุการ ป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี (ในช่วงปี 2552- 2556) จากข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยคั้ง พบว่า มีผู้ป่วย มากที่สุด 3 ลำดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด โรคระบบหายใจและอวัยวะจากการขนส่ง และผลที่</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่า การใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกัน ผลกระทบด้านสุขภาพ 2. จัดให้มีการป้องกันการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน สุขภาพกาย และสุขภาพจิต 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรงค์พันธ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

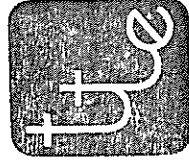
(นายบุญนั้ง ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 135)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตามมา ตามลำดับ โดยหากพิจารณาตามสาเหตุการเกิดโรคต่างๆ กลุ่มโรคที่มีการเข้ารักษาพยาบาลมากที่สุด 3 อันดับแรกข้างต้น รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ลำดับที่ 1 กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียดโดยภาวะความเครียดต่างๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น</p> <p>2) ลำดับที่ 2 กลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ มีสาเหตุมาจากสภาพอากาศที่มีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล และมาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น</p> <p>3) ลำดับที่ 3 กลุ่มอุบัติเหตุจากการขนส่ง และผลที่ตามมา จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความบกพร่องทางด้านร่างกาย เช่น ร่างกายอ่อนแอ ว่างนอน หรือหลับใน ความบกพร่องทางจิตใจและอารมณ์ เช่น อารมณ์หงุดหงิด ขาดความรู้ความชำนาญ และ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

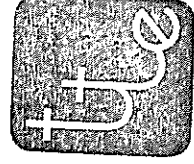
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 136)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประสิทธิภาพในการใช้ถนน เป็นต้น ทั้งนี้ โรตระบบไหลเวียนเลือด มีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในช่วงปี 2552-2554 และมีแนวโน้มลดลงในช่วงปี 2554-2556 สำหรับอุบัติเหตุจากการขนส่งและผลที่ตามมา และโรคระบบหายใจ มีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในช่วงปี 2552-2553 และมีแนวโน้มลดลงในช่วงปี 2553-2556 นอกจากนี้ จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ จากการสอบถามประกอบการสัมภาษณ์ พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะ 0-100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด รองลงมาได้แก่ โรคเกี่ยวกับตาหู ฟัน โรคผิวหนัง/โรคมะเร็ง โรคทางเดินอาหาร ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลเอกชน สำหรับกลุ่มตัวอย่างในระยะ 101 – 1,000 เมตร จากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัดมากที่สุด รองลงมาได้แก่ โรคผิวหนัง/โรคมะเร็ง โรคอื่นๆ อาทิเช่น ความดัน และเบาหวาน โรคเกี่ยวกับระบบ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



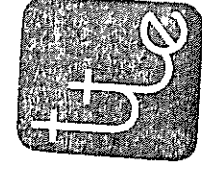
ก้นขาชน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริคำรังพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ก้นขาชน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 137)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กล่าวถึง โรคเกี่ยวกับตา หู ฟัน โรคทางเดินอาหาร และอุบัติเหตุ ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลของรัฐ</p> <p>อนึ่ง บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อม บริเวณโดยรอบโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อและเป็นปัจจัยที่ทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจมากที่สุด โดยพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี และอาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย (Q Condo Langsuan) อาคารชุดพักอาศัย (185 Rajdamri) อาคารอยู่อาศัย (Hansar Rajdamri) โรงแรมมิวส์ หลิงสวน และอาคาร Indigo Hotel Bangkok เป็นต้น 		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

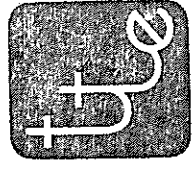
(นายมนูญภัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 138)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น พื้นที่ก่อสร้างอาคารชุด พักอาศัย (Magnolias Ratchadamri Boulevard) พื้นที่ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย (The Stable) พื้นที่ก่อสร้างอาคารอยู่อาศัย (สินธร เรสซิเดนซ์) และอาคารภูมิสิริมังคลานุสรณ์ โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ เป็นต้น</p> <p>สำหรับในช่วงเปิดดำเนินการ เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการ เพื่อการอยู่อาศัยที่ยอดก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อข้างเคียง ได้แก่ การจราจร เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้มีปริมาณรถที่เพิ่มมากขึ้น อาจทำให้เกิดฝุ่นละออง และการจราจรติดขัดเพิ่มขึ้น ทำให้เกิดความเครียด ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจมีส่วนทำให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง โครงการเจ็บป่วย หรือมีส่วนกระตุ้นให้ผู้ช่วยบางรายที่หายป่วยกลับมาป่วยด้านสุขภาพอีก</p> <p>อนึ่ง บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบต่อสุขภาพที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ ตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ของสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบาย</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ



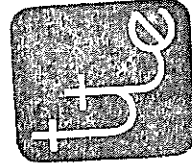
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริค่างพันธ์)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัธ ไวภาคี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 139)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ มาตรการดังกล่าวจะสามารถช่วยป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของประชาชนโดยรอบได้ อีกทั้งหนึ่ง เช่น มาตรการในการจัดการน้ำเสีย มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย มาตรการด้านการจราจร เป็นต้น ดังนั้นเมื่อโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ ที่กำหนดไว้ คาดว่าโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพที่มีนัยสำคัญต่อประชาชนที่อยู่โดยรอบ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



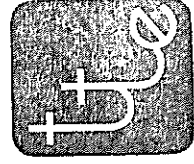
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัท ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 140)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.4 สุขภาพ</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ และภูมิแพ้</p>	<p>1. การระดมผลสารทางอากาศ</p> <p>โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัย และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>1) มาตรการป้องกันผลกระทบด้านผู้ละออง</p> <p>(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้าย จำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>(2) จัดทำเนินชะลอความเร็วของรถ จำนวน 4 จุด ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างถนนชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556</p> <p>(3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>(4) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้าย จำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของผู้บนผิวถนน</p> <p>(5) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้</p>	<p>1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้าย ห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน</p> <p>4. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



[Signature]

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

[Signature]

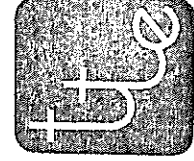
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 141)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>(6) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 1,368.3 ตารางเมตร (ดูภาคผนวก ประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ</p> <p>2) มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษ</p> <p>(1) โครงการจัดให้มีที่จอดรถบริเวณชั้นใต้ดิน B1 B2 B3 B4 และชั้นที่ 1 ของอาคาร ซึ่งระบบระบายอากาศเป็นทั้งแบบธรรมชาติ และมีกรติดตั้งพัดลมดูดอากาศที่ชั้นใต้ดิน B4- B1 เพื่อระบายอากาศออกสู่ภายนอกอาคารบริเวณด้านทิศเหนือ ทั้งนี้ บริเวณปลายท่อระบายอากาศจะติดตั้งแผ่นกรองอากาศแบบ Activated Carbon Filter สามารถจับฝุ่น และสิ่งแปลกปลอมอื่น ๆ ที่ปนเปื้อนอยู่ในอากาศ ซึ่งแผ่นกรองอากาศดังกล่าวมีประสิทธิภาพการกรองไม่น้อยกว่า ร้อยละ 95</p> <p>(2) ติดตั้งป้ายห้ามคิดเครื่องขนต้ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ



กัมขายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

กัมขายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

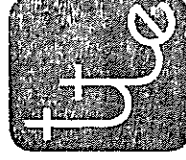
ตารางที่ 1 (ต่อ 142)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้าย จำกัดความเร็ว สันนุลคความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการ ฟูงกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>(4) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทาง ไม้ให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>(5) คัดป้ายรถคันให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบสภาพรถยนต์ให้ อยู่ในสภาพที่ตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจาก เครื่องยนต์</p> <p>(6) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่ รวม 1,368.3 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วย ดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพื้นที่ไม้ที่ โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 407 โมล หรือคิดเป็น 17,908 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวล โมเลกุล CO₂ = 407 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซ คาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 391 กรัม/ ชั่วโมง ต้นไม้ในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

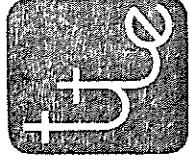


กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคผิวหนัง</p>	<p>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้สารทำความเย็นความดันและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษา อาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้ ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งเสนอแนะให้ผู้ใช้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของแต่ละทาวเวอร์ ซึ่งการสะสมของตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p> <p>2. จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้ผ้าที่สะอาด และบริเวณค้ำหลังเพื่อไม่ให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรถวายเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยให้อายุการใช้งานและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องออก</p> <p>1. ถังเก็บน้ำใต้ดินซึ่งตั้งอยู่ใต้อาคารจะตั้งอยู่บนฐานรากอาคารและมีโครงสร้างเสาอยู่ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน ดังนั้น ภายในถังเก็บน้ำจะหาเชื้อแบคทีเรียหรือไวรัสที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม และออกมาเป็นน้ำปนเปื้อนในถังเก็บ</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเบ็ดเตล็ดดำเนินการ



กัญชาน 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัช ไวกาศี)

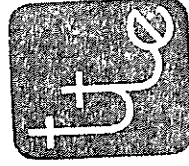
กัญชาน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิสิทธิ์ สิริดำรงพันธุ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 144)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>น้ำค้างแก้ว</p> <p>2. กำหนดให้พนักงานฝ่ายช่างทำการล้างถังถึงปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) โดยในการทำความสะอาด ทาง ผู้ปฏิบัติงานต้องสูบน้ำออกให้หมดก่อนจากนั้นกวาด ตะกอน ขัดสนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือขอบของถังล้างรอกน้ำ โดยใช้แปรงขัดไม่ใช้น้ำยาล้างที่มี สารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ ในการล้างทำความสะอาด ต้องดำเนินการครั้งละถัง เพื่อให้ถังที่เหลือสามารถ ล้างรอกน้ำใช้ของอาคารได้</p> <p>3. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดย ไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการ จ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำ ในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พัก อาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก</p> <p>4. ตรวจสอบสภาพระบบสูบน้ำทุกเดือน ทุกสัปดาห์ ทุกวัน เป็นประจำ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อนำข้อมูลนี้มา เปรียบเทียบ โดยตรวจเช็คในเวลาที่เครื่องกำลังทำงาน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กัมขายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัมขายน 2558 ลงชื่อ.....

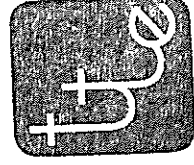
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 145)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำในกรณีที่ฝนตก หากไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. โครงการต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.055 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา)</p> <p>2. จัดให้มีการทวงน้ำทาลากส่วนเกิน ไว้ในระบบท่อระบายน้ำของโครงการ โดยจะควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากรั้วโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.055 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) โดยจะมีปริมาณน้ำทาลากส่วนเกินที่จะต้องกักเก็บไว้ในพื้นที่โครงการประมาณ 62.4 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ ระบบท่อระบายน้ำของโครงการ สามารถกักเก็บน้ำได้รวม 133.7 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3. ออกแบบตำแหน่งห้องกักเก็บไฟฟ้าและห้องหม้อแปลงไฟฟ้า ตั้งอยู่ภายในอาคารชั้นที่ 2 ซึ่งอยู่ที่ระดับ + 4.50 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ระดับพื้นที่ที่ 1) จึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม</p>	<p>1. ตรวจสอบดูแลวางระบายน้ำมาเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>2. จัดให้ส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กัมขายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

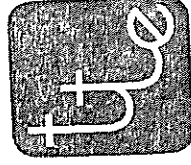


กัมขายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 146)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่มีสัตว์ เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>ผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลง หรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคใช้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น</p>	<p>4. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการต้องแจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมทีมงานเพื่อหาแนวทางการป้องกันร่วมกันต่อไป</p> <p>1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>2. ทำความสะอาดท่อระบายน้ำที่ไม่มีเศษอาหารทิ้งหรือจุดตัน</p> <p>3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร</p> <p>4. ประสานกับสำนักงานเขตปทุมวันใหม่มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ถัดพันยากำจัดยุง เป็นต้น</p> <p>5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กัณยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิทัต สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัณยายน 2558 ลงชื่อ.....

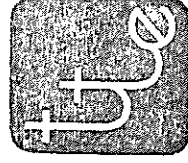
(นายบุญนัฐ วกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 147)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ห้องปฏิบัติการต้องปฏิบัติตามขีด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บ ขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น</p> <p>7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่า เชื้อโรคทุกครั้ง</p> <p>8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณ ทางเดินภายในอาคาร และห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขต ปทุมวัน ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่มีมูลฝอยตกค้าง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริสังข์พันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

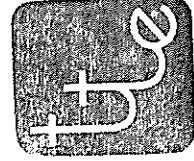
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 148)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุ</p>	<p>1. การจราจร การสัญจรของรถยนต์ของผู้ที่อาศัยภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถให้ชัดเจนรวมทั้งป้ายต่างๆ รวมทั้งติดตั้งกระบอกสัญญาณเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการเดินรถเข้า - ออกโครงการเข้าสู่ถนนซอยต้นสามและถนนภายในพื้นที่โครงการหลังสวนวิลเลจ เพื่อลดทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้าออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>2. จัดทำเนินชะลอความเร็วของรถ จำนวน 4 จุด ขนาดความสูง 5 เซนติเมตร ความกว้าง 1 เมตร บริเวณด้านทิศใต้ของอาคารโครงการ ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างสันชะลอความเร็ว ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และกำหนดให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถ</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกให้มองเห็นชัดเจน ไม่ลบลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพคล่องตัว ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

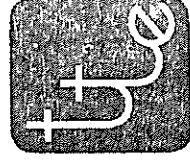
(นายมนูญนัธ ไวภาคี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 149)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง</p> <p>4. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่ต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก</p> <p>5. คิดตั้งป้ายชื่อโครงการ สุกศรีแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุได้</p> <p>6. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่เป็น บริเวณช่องทางเข้าออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นค่าดำเนินการ



กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

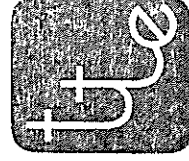
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิพัทธ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 150)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7. กำหนดไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสองชั้นสาม และถนนสารสินบริเวณโครงการ</p> <p>8. แนวทางการจัดการจราจรบริเวณถนน 12 เมตร ที่โครงการสินธรเรสซิเดนซ์ จะใช้ร่วมกับโครงการหลังสวนวิลเลจ มีดังนี้</p> <p>8.1) กรณีเข้าโครงการสินธรเรสซิเดนซ์ โดยมาจากถนนสารสิน ผ่านถนน 12 เมตร นั้น บริษัท สินธร จำกัด จัดให้มีป้ายแนะนำการเดินรถให้ตรงไปเพื่อเข้าโครงการสินธรเรสซิเดนซ์ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการสินธรเรสซิเดนซ์ และติดป้ายแนะนำการเดินรถออกถนนซอยหลังสวนให้เลี้ยวซ้าย ทั้งนี้ เพื่อให้รถของผู้มาใช้บริการส่วนโรงแรม และสรรพสินค้าของโครงการหลังสวนวิลเลจ เลี้ยวออกถนนซอยหลังสวน 2 และออกถนนซอยหลังสวนต่อไป (ไม่เข้าในพื้นที่โครงการสินธรเรสซิเดนซ์)</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาลสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 151)

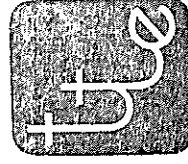
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. การผลิตคอก หลัสม</p>	<p>8.2) กรณีออกจากโครงการ สนิทรรสสิเคนซ์ โดยใช้ถนน 12 เมตร บริษัท สยามสินธร จำกัด จัดให้มีป้ายห้ามตรงบริเวณทางข้ามที่ติดตั้งได้ของโครงการหลังสวนวิถึเลข โดยบังคับให้เลี้ยวขวาเพื่อออกสู่ถนนขอยหลังสวน</p> <p>8.3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและอำนวยความสะดวกในการเลี้ยวรถเข้า-ออกโครงการ</p> <p>8.4) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทางและป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน เพื่อช่วยในการเดินทางไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย</p>	<p>-</p>
	<p>2. การผลิตคอก หลัสม</p>	<p>จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กัมขายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กัมขายน 2558 ลงชื่อ.....

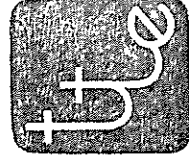
(นายบุญนัท วกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 152)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</p> <p>4. อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้</p>		<p>- จัดให้มีราวกันตกความสูง 0.9 เมตร บริเวณระเบียง สำหรับแต่ละห้องพัก</p> <p>1. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ด้วยอักษรสูง 1.5 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวงตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อบริษัทประกันภัยดับเพลิงบ่อนไก่ ให้มาจัดอบรม และซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>4. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

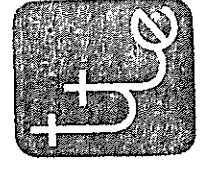


กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรพันธุ์)
 ผู้รับรองอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคติดต่อ</p>	<p>การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ และน้ำซักโครก เป็นต้น โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำทิ้งจากอาคาร และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณนอชอยต้นสน จากนั้นจะถูกรวบรวมเข้าสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ค่าตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากโรงแรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่รวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อเป็นการใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์สูงสุด สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะไหลตามท่อระบายน้ำเข้าสู่น้ำผ่นศูนย์กลาง 200 มิลลิเมตร เข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณนอชอยต้นสน จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. จัดให้มีคู่มือสำหรับการดำเนินการระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อความสะดวกและง่ายในการ</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด คือ บ่อเกรอะ - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำทิ้ง - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



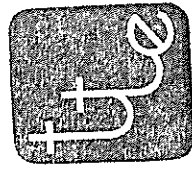
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรพันธ์)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญ นซ์ ไวกาลิ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 154)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง</p> <p>4. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>5. โครงการใช้รีไซเคิลกากขี้เถ้าที่เกิดขึ้นปริมาณ 9,977 กรัมต่อวัน ซึ่งโครงการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นด้วยวิธีการซึมดิน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนจากบ่อเกรอะ มาตามท่อ PVC ต่อลงดินบริเวณที่จัดพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีบ่อดินขนาดพื้นที่ 10 ตารางเมตร ทั้งนี้ภายในบ่อดินดังกล่าวจะเติมท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ซึ่งเพียงพอในการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น</p> <p>6. โครงการจะบำบัด Aerosol โดยรวบรวมจากอากาศส่วนที่มีการเติมอากาศผ่านเข้าท่อระบายอากาศ (ท่อ Vent) ลงบ่อดินบริเวณที่จัดพื้นที่สีเขียว โดยบ่อดินมีขนาดพื้นที่ 10 ตารางเมตร ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกับที่ใช้</p>	<p>รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>(1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตปทุมวัน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรงค์)
ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

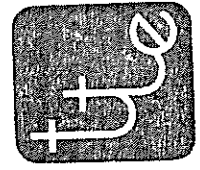
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 155)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น</p>	<p>โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ซึ่งมีกิจกรรมการใช้ประโยชน์หลายประเภทเมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยจำนวนมาก ซึ่งการที่มีคนจำนวนมากอยู่รวมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญความรู้สึกรอคิดอึด วนวายภายในโครงการ แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อที่มิใช่สำคัญ เนื่องจากการใช้พื้นที่ภายในอาคาร มีการแบ่งกันพื้นที่อย่างเป็นส่วนและจะอยู่ภายในห้องที่มีการปิดล้อมด้วยผนังประตู หน้าต่างที่มีฉนวนป้องกันเสียง ด้งออกสู่ภายนอกอาคาร</p>	<p>ถ้าจัดกึ่งมีเพน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. คัดตั้งกล่อรับความคิดเห็นบริเวณประชาสัมพันธ์ เพื่อรับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 4. ควบคุมดูแลการใช้ประ โยชน์อาคาร มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 	<p>-</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามเซ็นทรัล จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ



(Signature)

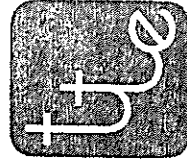
กัมขายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามเซ็นทรัล จำกัด

กัมขายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัท วกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 156)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.5 ทัศนียภาพ</p> <p>1) แหล่งโบราณสถาน และแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์</p>	<p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากรายชื่อโบราณ (อ้างอิงจาก www.gsis.finearts.go.th สืบค้นวันที่ 2 เมษายน 2558) บริเวณพื้นที่โครงการคิม 1 กิโลเมตร พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ยังหลงเหลืออยู่ภายในพื้นที่ คือ วัดปฐมวนารามราชวรวิหาร หรือวัดสระปฐม เป็นพระอารามหลวงชั้นตรี ชนิดราชวรวิหาร ตั้งอยู่ที่ถนนพระรามที่ 1 แขวงปฐมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 1 กิโลเมตร ซึ่งวัดดังกล่าวเป็นที่ประดิษฐานพระพุทธรูปพระเสริมศักดิ์สิทธิ์ พระพุทธรูปสร้างพร้อมกัน จำนวน 3 องค์ ได้แก่ พระเสริม พระใส และพระสุก วัดปฐมวนารามราชวรวิหาร ยังเป็นที่ตั้งของพระเจดีย์ที่เป็นที่ประดิษฐานพระบรมอัฐิ พระราชสรีรางคาร และพระอัฐิของพระเจ้าอยู่หัวและพระราชวงศ์ในราชสกุลมหิดลหลายพระองค์ เช่น สมเด็จพระศรีสวรินทิราบรมราชเทวี พระพันวัสสาอัยยิกาเจ้า สมเด็จพระมหิตลาธิเบศร อดุลยเดชวิกรม พระบรมราชชนก สมเด็จพระราชปิตุจฉาเจ้าฟ้า</p>	-	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ



(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรพันธุ์)

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

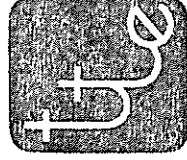
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 157)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</p>	<p>วไลยอลงกรณ์ กรมหลวงเพชรบุรีราชสิรินธร พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวอานันทมหิดล และสมเด็จพระศรีนครินทราบรมราชชนนี</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร สถาปนารใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ มีการใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์กรรมและพักอาศัย ตั้งอยู่เกือบตลอด 2 ฝั่งของถนน โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณถนนหลังสวน มีอาคารพาณิชย์ (ประกอบธุรกิจร้านค้า ร้านอาหาร เป็นต้น) อาคารสำนักงาน (สำนักงานธนาคาร CIMB THAI ขนาดความสูง 21 ชั้น และอาคารสำนักงานไทยประกันภัย ขนาดความสูง 7 ชั้น) อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น Grand Langsuan Condominium ขนาดความสูง 36 ชั้น อาคาร Garden View Mansion ขนาดความสูง 15 ชั้น และอาคาร Q Langsuan ขนาดความสูง 37 ชั้น) อาคารโรงแรม (อาทิเช่น อาคาร Mayfair Marriott ขนาดความสูง 25 ชั้น อาคาร Natural Ville ขนาดความสูง 28 ชั้น อาคารเซนเตอร์ พอยท์ โยเทล แอนด์</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการไว้ที่ชั้นที่ 1 และชั้นที่ 10 ขนาดพื้นที่รวม 1,368.3 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.25 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,031 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 50.5 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. เลือกรูปแบบของอาคารเป็น โทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพมากนัก 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น 	<p>- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรพพันธุ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

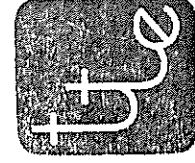
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญภัช ไวภาคี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 158)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เรสซิเดนซ์ ขนาดความสูง 16 ชั้น อาคาร Rongratana Executive Residence ขนาดความสูง 7 ชั้น อาคาร Cape House Residence ขนาดความสูง 20 ชั้น และ อาคาร Hotel Muse ขนาดความสูง 25 ชั้น) และสถานศึกษา (โรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยาลัย) เป็นต้น ซึ่งเมื่อพิจารณาจากภาพเชิงซ้อนก่อนและหลังมีโครงการพบว่า อาคารโครงการ ขนาดความสูง 36 ชั้น มิได้มีความแตกต่างไปจากอาคารข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อทัศนียภาพ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการขนาดพื้นที่ 1,368.3 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี</p> <p>ทั้งนี้ โคโรบอปพื้นที่โครงการแวดล้อมไปด้วยอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่อื่นๆ อาคารสำนักงาน อาคารอยู่อาศัย สถานศึกษา สวนลุมพินี ตลาด ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น เนื่องจากพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กัมขายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

กัมขายน 2558 ลงชื่อ.....

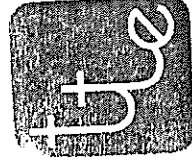
(นายอนุญักษ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 159)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.6 พระราชบัญญัติว่าด้วย เอกสิทธิ์และความคุ้มครองทางอุตสาหกรรม พ.ศ. 2527</p> <p>- ความคุ้มครองทางอุตสาหกรรมที่มอบให้แก่ผู้ประดิษฐ์คิดค้นสิ่งประดิษฐ์ใหม่</p> <p>วัตถุประสงค์ของกฎหมายนี้ เพื่อคุ้มครองสิทธิของเจ้าของสิทธิบัตรในการประดิษฐ์คิดค้นสิ่งประดิษฐ์ใหม่ และเพื่อให้การคุ้มครองสิทธิของเจ้าของสิทธิบัตรเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>ความคุ้มครองทางอุตสาหกรรมที่มอบให้แก่ผู้ประดิษฐ์คิดค้นสิ่งประดิษฐ์ใหม่</p> <p>วัตถุประสงค์ของกฎหมายนี้ เพื่อคุ้มครองสิทธิของเจ้าของสิทธิบัตรในการประดิษฐ์คิดค้นสิ่งประดิษฐ์ใหม่ และเพื่อให้การคุ้มครองสิทธิของเจ้าของสิทธิบัตรเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ริมถนนซอยคันสน แขวงจตุรมิตร 1 เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ซึ่งจากการสำรวจพื้นที่พบว่ามีสถานทูตในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ จำนวน 11 แห่ง ได้แก่ สถานเอกอัครราชทูตแคนาดา สถานเอกอัครราชทูตสหรัฐอเมริกา สถานเอกอัครราชทูตนิวซีแลนด์ สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐฝรั่งเศส สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐเยอรมนี สถานเอกอัครราชทูตอิตาลี สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐเกาหลี สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐเวียดนาม สถานเอกอัครราชทูตอังกฤษ สถานทูตสาธารณรัฐเช็ก และสถานเอกอัครราชทูตสวีเดน</p> <p>ทั้งนี้ โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ขนาดความสูง 36 ชั้น และชั้นใต้ดิน 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (2 ทาวเวอร์) แบ่งเป็นทาวเวอร์ A ขนาดความสูง 36 ชั้น ความสูง 148.20 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่</p>	<p>1. ติดตั้งระบบโทรทัศน์ (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่ตามองเห็นพื้นที่ป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ โดยในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เช่นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้นๆ ได้ทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่ประจำการตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>1. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรพพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

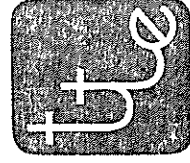
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 160)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด) และทาวเวอร์ B ขนาดความสูง 11 ชั้น ความสูง 45.55 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด) โดยโครงการเป็นการเพิ่มความสูงจากเดิม 35 ชั้น เป็น 36 ชั้น ในการประเมินผลกระทบแต่ละสถานทูตตามพระราชบัญญัติว่าด้วยเอกสิทธิ์และความคุ้มกันทางทูต พ.ศ. 2527 ในข้อ 20 และ 22 ทั้งนี้ ในการก่อสร้างอาคารของโครงการไม่ได้นำสิ่งเข้าไปในเขตของสถานทูตหรือล่วงล้ำความเป็นส่วนตัวของผู้แทนที่อยู่ในสถานทูตนั้นๆ ไม่รบกวนใดๆ ต่อความสงบสุขหรือก่อความเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

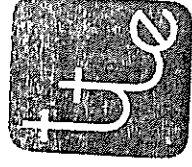
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 161)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.7 การบดบึงแสงแดด และทิศทางลม</p>	<p>จากการประเมินการบดบึงแสงแดดของอาคาร โครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบึงแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00 - 11.00 น. และ 14.00 - 17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคาร โครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบึงแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มีได้ยดับังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบึงทิศทางลมนั้น พบว่า ส่วนใหญ่ที่อยู่ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศใต้จะได้รับผลกระทบ เนื่องจากส่วนใหญ่พัฒนาจากทิศใต้ และทิศเหนือ อย่างไรก็ตาม ลมที่พัดผ่านในแต่ละฤดูกาลจะหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละช่วง จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ ทั้งนี้ จากผลกระทบในด้านการบดบึงแสงแดด และทิศทางลมดังกล่าว โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการ จะกำหนดมาตรการลดความเสียหายอันเนื่องมาจาก</p>	<p>- โครงการต้องกำหนดให้มีการแก้ไขผลกระทบที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการลดความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคาร โครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการต้องทำหนังสือแจ้งอาคารมีเงาของอาคาร โครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบึงแสงแดดและทิศทางลมจากอาคาร โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวต้องระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง หนึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท สยามสินธร จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ ต้องเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบึงแสงแดดและทิศทางลมของโครงการต่ออาคารที่อยู่ใกล้เคียง หนึ่ง เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการบดบึงแสงแดดและทิศทางลมอาจได้รับผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น</p>	<p>- จัดให้ส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กัมขายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัมขายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 162)

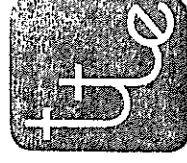
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคาร โครงการในช่วงเปิด ดำเนินการ	หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชำระเงินชดเชยค่าเสียหาย หรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับ ความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท สยามสินธร จำกัด และอาคาร ที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลง ร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลง ร่วมกันซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความ รับผิดชอบกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



165/208

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

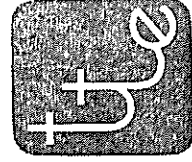
(นายบุญนัฐ ไวทกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 163)

องค์ประกอบทางเชิงแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.8 การดูดกลิ่นกลิ่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรทัศน์</p>	<p>อาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ที่ได้รับส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการแก้ไขกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>- โครงการต้องทำหนังสือแจ้งอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการต้องดำเนินการติดตั้งกล่องรับสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิทัล อุปกรณ์แปลงระบบดิจิทัล (Set - Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับโทรทัศน์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ระบบดิจิทัล ให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านั้นภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้งซึ่งแจ้งข้อไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังโครงการเปิดดำเนินการ</p>	<p>- จัดให้ส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัช ไวกาศี)

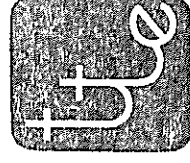
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สยามสแควร์ 2 ของบริษัท สยามสินธร จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● ช่วงก่อสร้าง ^{2/} 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (จุดปที่ 1 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หรือจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่สวนดูมพินี บริเวณใกล้เคียงกับ โรงเรียน สวนดูมพินี (จุดปที่ 1 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือ ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติคประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

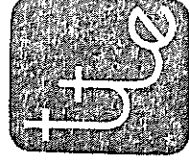
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบนินติสเปอร์ซีฟอินฟราเรด ดีเทกชัน (Non-dispersive Infrared Detection) - - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบเคมีลูมินิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบพาราโรซานิลีน (Parosamine) 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด)^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัท ไวทาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

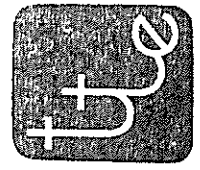
ดัชนีผลกระทบเชิงแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ภายในพื้นที่สวนดุมพินี บริเวณใกล้กับโรงเรือนสวนดุมพินี (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบนินตีสเปอร์ซีฟอินฟราเรด ดีเทกชัน (Non-dispersive Infrared Detection) - - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบพาราโรซานีน (Pararosaniline) 	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิคมประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ทันอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิชัย สิริคำรพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

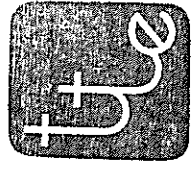
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่สวนดูมพินี บริเวณใกล้กับโรงเรียนสวนดูมพินี (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งสำเนาให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นขอ ติตประภาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดีตาม



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

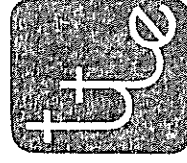
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) "
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) "
4. การพังทลายของดิน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) "
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) "

หมายเหตุ: " เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

๒/ เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นมาทบทวนโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรพันธุ์)

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาลสี)



ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

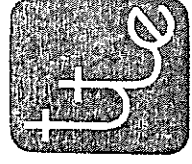
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) 1/
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) 1/
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) 1/

หมายเหตุ: 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นขอ ทัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

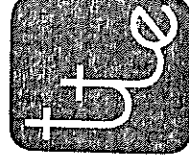
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^v
7. การระบายน้ำ	- รางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^v
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^v
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^v

หมายเหตุ: ^v เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

^z เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องนำรายละเอียดเชิงคุณภาพการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัย ไวกาสี)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

173/208

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) "
10. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) "
	2) ป้ายและเครื่องหมายแสดง การหนีไฟ และแผนผัง เส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) "
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการและ ป้ายทิศทางจราจร ต่าง ๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) "

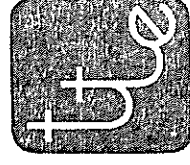
หมายเหตุ: " เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

2) เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติตประกาศบริเวณค้ำหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวภาคี)

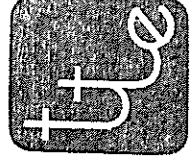
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบเชิงแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. ด้านชื่อเสียงและความปลอดภัย	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์ - สภาพความพร้อมของรั้ว Metal Sheet และ Chain Link - สภาพความพร้อมของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งสำเนาให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องนำรายละเอียดและเขียนมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นขอติติงประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

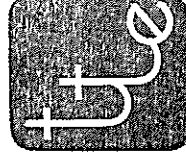
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพทัศนียภาพมองเห็นได้ชัดเจนและไม่บดบัง 1. การเป็นพาหะนำโรค อาทิเช่น โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น 2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิดขึ้นและวิธีการ 3. ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ก่อนเริ่มเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
	4) คนงานก่อสร้าง			- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ		- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดอบรม - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นขอ ติคประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิชัย สิริคำงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบบึงแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● ช่วงเปิดดำเนินการ ⁴ 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ³
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ³
	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ³
1.2 มลพิษทางอากาศ	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ³
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ดับเปลี่ยน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ³

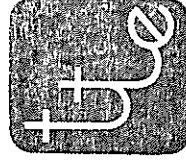
หมายเหตุ: ³ เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้ออกแบบนิเทศโครงการชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรวจป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

⁴ เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

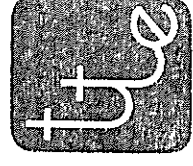
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความถี่เสียงบริเวณบ่อขุมขาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความถี่เสียงบริเวณบ่อขุมขาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้ออกแบบและดำเนินการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

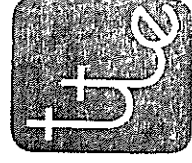
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
	2) อ่างเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
	3) วัสดุควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00 - 10.00 น. และช่วงเวลา 19.30 - 21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้ออกทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กัมปายเหตุ:
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัมปายเหตุ:
 (นายบุญนัฐ ไวภาณี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามเดินทรา จำกัด) หรือที่มงานบริหารงาน ^{3/}
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- อุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ - ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด - ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามเดินทรา จำกัด) หรือที่มงานบริหารงาน ^{3/}
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามเดินทรา จำกัด) หรือที่มงานบริหารงาน ^{3/}
	- อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามเดินทรา จำกัด) หรือที่มงานบริหารงาน ^{3/}

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามเดินทรา จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้ออกทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

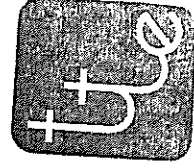
ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามเดินทรา จำกัด) ต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามเดินทรา จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

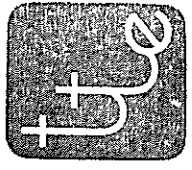
ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณและ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณและ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้ออกแบบนิเทศการก่อสร้าง จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กัมขายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิชัย สิริคำงพันธ์)

กัมขายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายณณูณันช วกาศี)

ผู้รับรองอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- บ่อเกรอะ	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือที่มงานบริหารงาน ^{3/}

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

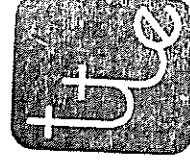
ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	- บ่อพักน้ำใส	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือที่มิงงานบริหารงาน ^{3/}

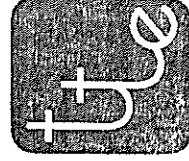
หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนมีคุณสมบัติอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำทรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

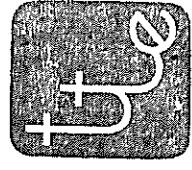
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามดินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบ	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเกี่ยวกับภายในพื้นที่รายละเอียดระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติ และข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของ	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเกี่ยวกับภายในพื้นที่รายละเอียดระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติ และข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามดินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามดินธร จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามดินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามข้อตกลงระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิชัย สิริคำรพันธ์)

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัธ ไวกาลิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามดินธร จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<p>น้ำบาดาน้ำเสีย (ระบายน/ไม่ระบาย)</p> <p>5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)</p> <p>6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>11. เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)</p>	<p>บทบัญญัติ ในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)</p>	<p>ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนและเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตปทุมวัน) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป</p>	

หมายเหตุ: ³ เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้ออกแบบมีติดคุกอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

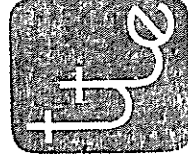
ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน

⁴ เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญญนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	1) ระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ 2) บ่อพักน้ำ	12. อื่นๆ(ระบุ)(ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด(ดูภาคผนวก) 14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้ออกแบบนิเทศการก่อสร้าง จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแจ้งหน่วยงานราชการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

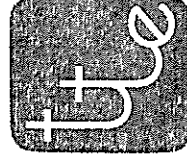
ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. มลพิษ	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถึงมูลฝอย และ ห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็น ได้ชัดเจน ไม่ลบบัดฉนวน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
	- บริเวณโดยรอบหม้อ แปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้ออกแบบนิเทศภาพการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

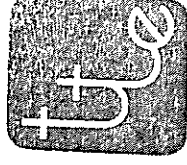
ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามเดินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ³
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมาที่อุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามเดินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ³
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณอัคคีภัย 2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- สภาพพร้อมใช้งาน - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์ - ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามเดินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ³ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามเดินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ³

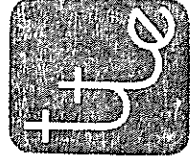
หมายเหตุ: ³ เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามเดินธร จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ไ้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน

⁴ เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามเดินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิชัย สิริคำรังพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามเดินธร จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญ นัช ไวกาลีส)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ	
3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- อุปกรณ์ดับเพลิง	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่บดบัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}	
		4) อุปกรณ์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}	
			- หัวรับน้ำดับเพลิง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
			- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
- ดึงเก็บน้ำใช้ และน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}		

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

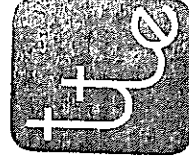
ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 24)

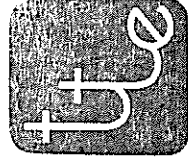
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System)	- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
- ลิฟต์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
5) บ้านโตหนีไฟ เส้นทางในกรณีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรพพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 25)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. ระบบระบายอากาศ/ปรับอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือที่มงานบริหารงาน ^{3/}
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือที่มงานบริหารงาน ^{3/}
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่หลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือที่มงานบริหารงาน ^{3/}
	- ป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือที่มงานบริหารงาน ^{3/}
	- ต้นชะลอความเร็ว	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือที่มงานบริหารงาน ^{3/}

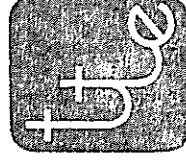
หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดสร้างงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

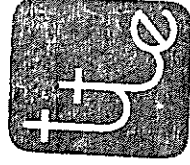
ตารางที่ 2 (ต่อ 26)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
13. อากาศมีมลพิษและความปลอดภัย	1. พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุง ผิวจราจร การขุดลอก ท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ให้เกิดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตทุกวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 27)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ³
15. การรบกวนสิ่งแวดล้อมและทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ³
16. การรบกวนทัศนียภาพ/ โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ³
17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ³

หมายเหตุ: ³ เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ให้เกิดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

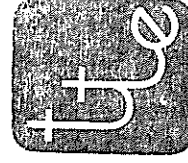
ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน

⁴ เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับรองอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไรวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

สัญลักษณ์

■ พื้นที่โครงการ

- 1 จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการ
 - 2 จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่สวนลุมพินี
- บริเวณใกล้กับโรงเรียนสวนลุมพินี โดยโรงเรียนสวนลุมพินี เปิดสอนในระดับอนุบาลถึงระดับประถมศึกษาทั้งหมด 724 คน แบ่งเป็น
- นักเรียน 681 คน
 - ครู-อาจารย์ 34 คน
 - พี่เลี้ยง 5 คน
 - นักการภารโรง 4 คน
- ห่างจากแนวอาคารโครงการไปทางด้านทิศใต้ ประมาณ 540 เมตร (ตามระยะกระดาษ)



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวภาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

thai thai engineers co., ltd.

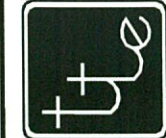
Environmental Engineers - Consultants

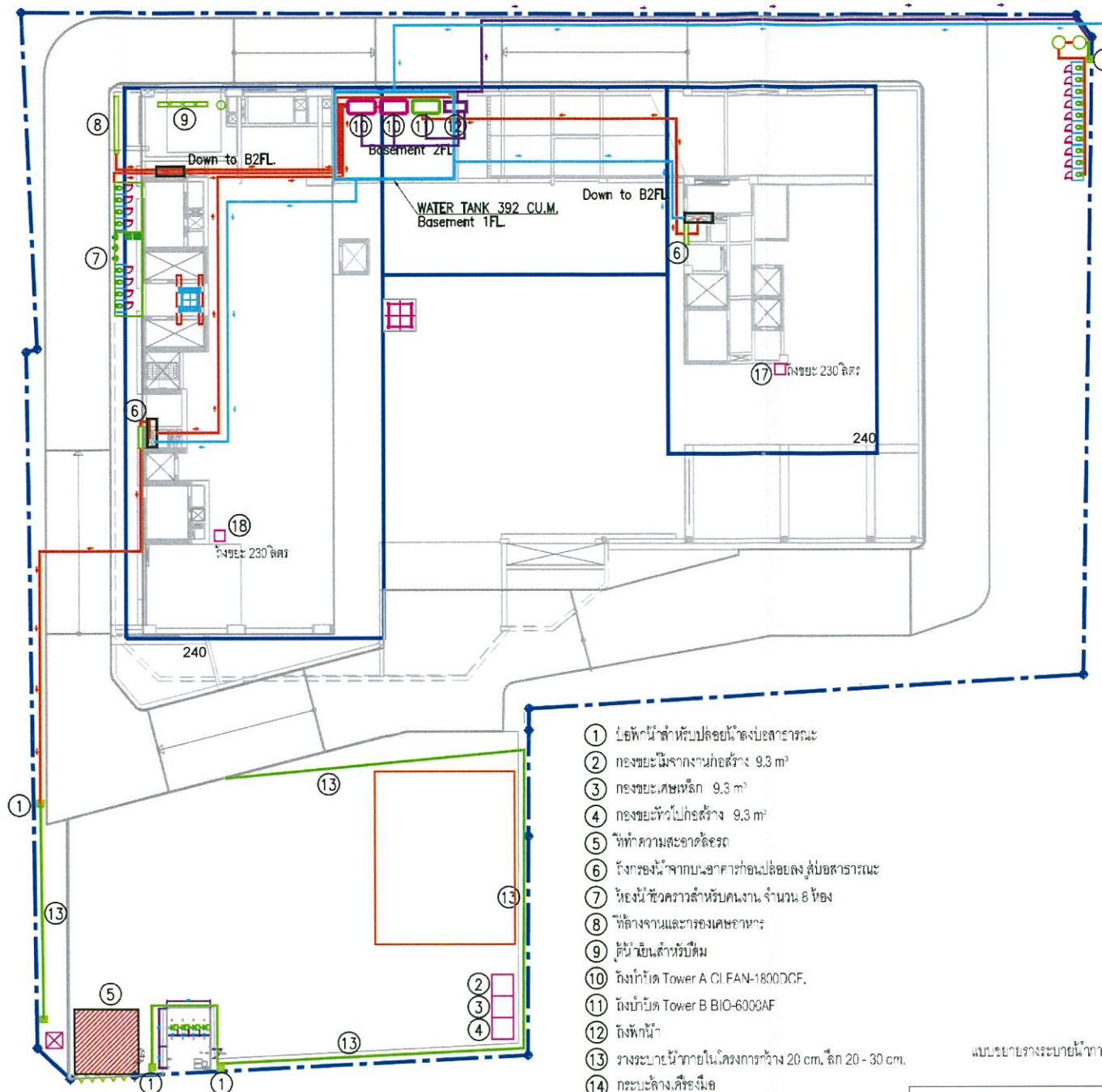
5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ชื่อโครงการ : สินธรเรสซิเดนซ์

รูปที่ 1 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อื่นในไทย

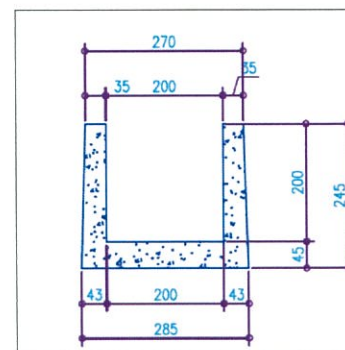
ที่มา : บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด





- ① บ่อพักน้ำสำหรับปล่อยน้ำทิ้งบ่อสาธารณะ
- ② กองขยะไม้จากงานก่อสร้าง 9.3 m³
- ③ กองขยะเศษเหล็ก 9.3 m³
- ④ กองขยะทั่วไปก่อสร้าง 9.3 m³
- ⑤ ที่ทำความสะอาดลิฟต์
- ⑥ รางระบายน้ำจากบ่ออากาศปล่อยลงสู่บ่อสาธารณะ
- ⑦ ห้องนี้ชั่วคราวสำหรับคนงาน จำนวน 8 ห้อง
- ⑧ ที่ล้างจานและกรงเศษอาหาร
- ⑨ ตู้น้ำเย็นสำหรับดื่ม
- ⑩ รางกำจัด Tower A CI FAN-1800DCF.
- ⑪ รางกำจัด Tower B BIO-6000AF
- ⑫ รางพักน้ำ
- ⑬ รางระบายน้ำภายในโครงการกว้าง 20 cm, ลึก 20 - 30 cm.
- ⑭ กระบะล้างเครื่องมือ
- ⑮ ห้องนี้ชั่วคราวสำหรับคนงาน อาคาร A
- ⑯ ห้องนี้ชั่วคราวสำหรับคนงาน อาคาร B
- ⑰ รางขยะ 1 ถึงชั้น = 10 ถึง
- ⑱ รางขยะ 1 ถึงชั้น = 35 ถึง

แบบขยายรายละเอียดในโครงการ



กัณยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิชาต สิริคำรังพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กัณยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

โครงการ สินธรเวสต์เคาน์ตี้	
ที่ดินแปลงหมายเลข 2 ตำบลปทุมวัน ตอนริม ถนนพหลโยธิน ในโฉนดที่ดินเลขที่ 710 เลขที่ดิน 65 แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ บนที่ดินของสำนักงาน ทหารยศอินทพรระดมทหารยศ	
เจ้าของ : บริษัท สยามสินธร จำกัด 130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 7 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330	
สถาปนิก/วิศวกร ที่ปรึกษา P บริษัท แพลน ออโต้ จำกัด 64 ซ.สาทร 10 ต.สาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 022370080 โทรสาร 022375791 Email : pion@pionarchitect.com	
บริษัท ฟิล์มสอ คอนกรีต เอนจิเนียริ่ง จำกัด 89/1 อาคารเกษมทรัพย์ ชั้น 7 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10900 โทรศัพท์ 026901520-4 โทรสาร 026901525 Email : ps00@ps00.co.th	
MITR บริษัท มิตรเทคโนโลยีคอนกรีต จำกัด 118/8 ซ. 12 ซอยสุขุมวิทซอย 1 ต. สุขุมวิท 4 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230 โทร : 0-2547-3333 โทรสาร : 0-2547-3333 Email : mitr_mit@mitr.com	
สถาปนิก สิบ พันธุ์วิเศษชัยชาญ รศ. 357 สิบเจ็ด สุนทรภานุรักษ์ รศ. 2284 ตรี อภิรักษ์เกียรติ รศ. 14081	
วิศวกรโยธาและโครงสร้าง ตรี อภิรักษ์เกียรติ รศ. 1702 ตรี อภิรักษ์เกียรติ รศ. 5673 ตรี อภิรักษ์เกียรติ รศ. 9081	
ผู้ตรวจสอบแบบงานโครงสร้าง สถาปนิก พันธุ์วิเศษชัยชาญ รศ. 1466 51/127 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวง ถนนจตุจักร แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10211	
วิศวกรระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ตรี อภิรักษ์เกียรติ รศ. 586 ตรี อภิรักษ์เกียรติ รศ. 4822 ตรี อภิรักษ์เกียรติ รศ. 37941	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอาคาร ตรี อภิรักษ์เกียรติ รศ. 937 ตรี อภิรักษ์เกียรติ รศ. 37808 ตรี อภิรักษ์เกียรติ รศ. 39886	
วิศวกรสุขาภิบาล ตรี อภิรักษ์เกียรติ รศ. 937 ตรี อภิรักษ์เกียรติ รศ. 198 ตรี อภิรักษ์เกียรติ รศ. 173660 ตรี อภิรักษ์เกียรติ รศ. 3674	
วิศวกรสถาปนิก ตรี อภิรักษ์เกียรติ รศ. 34	
วิศวกรช่าง ตรี อภิรักษ์เกียรติ รศ. 1673	
รายการแก้ไข 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30	
หมายเหตุ : มาตรฐาน A1= A3=	
เขียนโดย ตรวจสอบโดย อนุมัติโดย วันที่ - - - - - หมายเหตุ : PAX= - FILE= - PLOT DATE= -	

ถนนหลังสวน เขตทางกว้างประมาณ 16.9-17.5 เมตร

ถนนซอยหลังสวน 1 (ถนนส่วนบุคคล) เขตทางกว้างประมาณ 3.5 เมตร

อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 24 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (เซนเตอร์พอยท์ โฮเทล แอนด์ เรสซิเดนซ์)

อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 28 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (Natural Ville)

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- ห้องนิติบุคคลอาคารชุด
- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ

พื้นที่โครงการหลังสวนวิลเลจ

อาคารจอดรถยนต์
ขนาดความสูง 9 ชั้น
และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น
ของโรงแรมเออร์บานา
หลังสวน

อาคารอยู่อาศัย
ขนาดความสูง 8 ชั้น
(ปิดปรับปรุง)

อาคารต้นสนแกลลอรี
ขนาดความสูง 2 ชั้น

อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร (ต้นสน เรสซิเดนซ์)

สถานออกตรวจชุดแบบก่อสร้างแล้ว

ทางเข้า-ออกที่ 2

ทางเข้า-ออกที่ 1

ถนนซอยต้นสน เขตทางกว้าง 18.25 เมตร

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชาต สิริคำรังพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาตี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ

โครงการ ดินธรเรสซิเดนซ์

ที่ดินแปลงหมายเลข 2 ตำบลปทุมวัน ดอนเมือง ถนนแจ้งวัฒนะ ในเขตที่ดินเลขที่ 710 เลขที่ดิน 65 แขวงคู่มือ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ บนที่ดินของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

เจ้าของ : บริษัท สยามสินธร จำกัด 130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 7 ถนนวิภาวดี แขวงคู่มือ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

สถาปนิก/วิศวกร ที่ปรึกษา : บริษัท แพลน ออริจิน จำกัด 64 อาคาร 10 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 022370080 โทรสาร 022375791 Email : pion@plonarchitect.com

บริษัท ดินธร เรสซิเดนซ์ คอนสตรัคชั่น เอนจิเนียริ่ง จำกัด 89/1 อาคารเกษมทรัพย์ ชั้น 7 ถนนวิภาวดี แขวงสามยุค กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 026901520-4 โทรสาร 026901525 Email : psoo@dtcc.co.th

MITR
บริษัท ดินธรเรสซิเดนซ์ จำกัด 130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 7 ถนนวิภาวดี แขวงคู่มือ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330 โทร 0-2619-2018 โทรสาร 0-2619-2018 E-mail mitr@dtcc.co.th

สถาปนิก
สถาปนิก 357
เขียน 2284
ตรวจ 14091

วิศวกรโยธาและโครงสร้าง
สถาปนิก 357
เขียน 2284
ตรวจ 14091

ผู้ควบคุมแบบงานโครงการ
สถาปนิก 357
เขียน 2284
ตรวจ 14091

วิศวกรระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
สถาปนิก 357
เขียน 2284
ตรวจ 14091

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
สถาปนิก 357
เขียน 2284
ตรวจ 14091

วิศวกรสุขาภิบาล
สถาปนิก 357
เขียน 2284
ตรวจ 14091

ผู้ดูแลสถาปนิก
สถาปนิก 357
เขียน 2284
ตรวจ 14091

มีนช่างภาพ
ช่างภาพ 1673

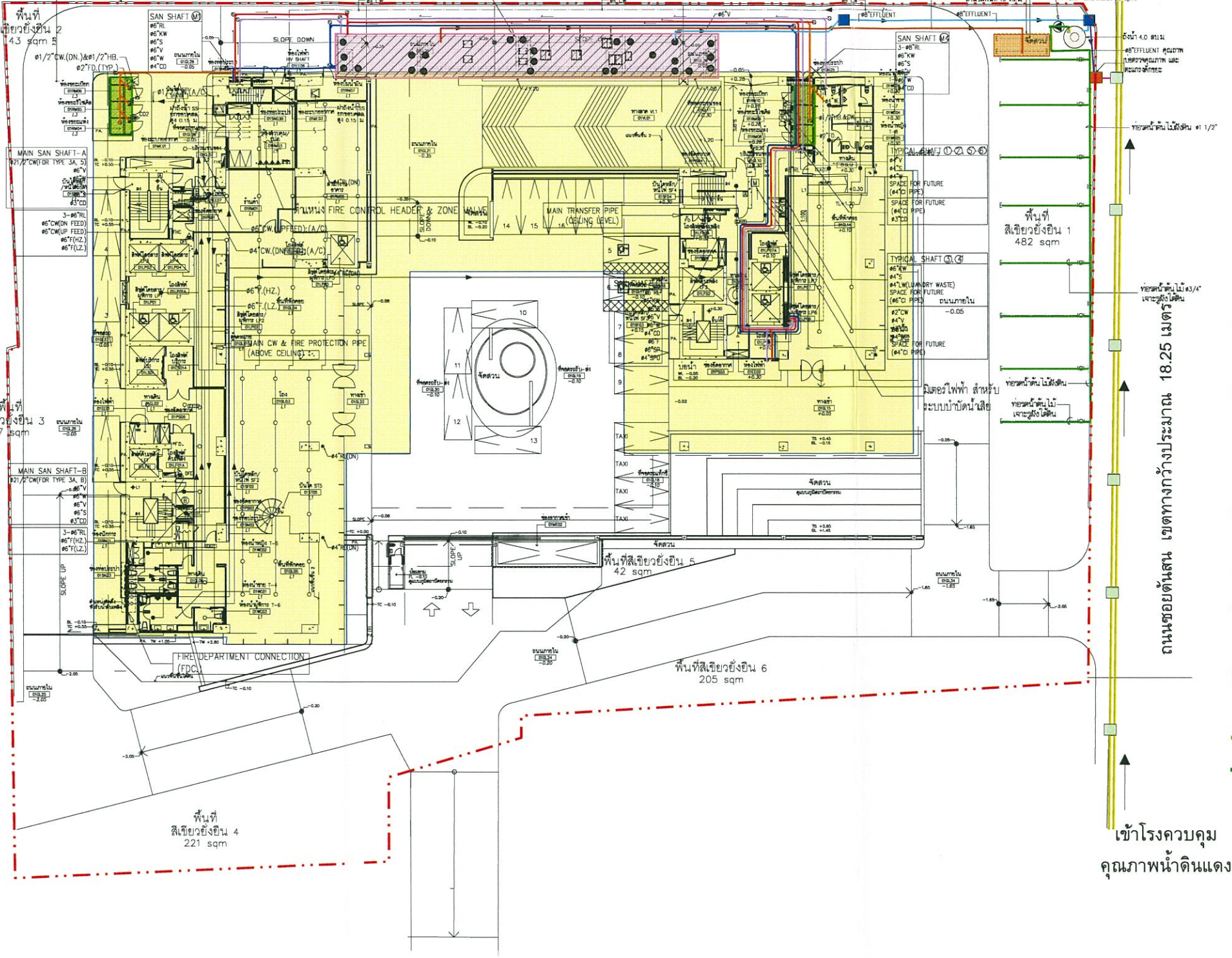
รายการแก้ไข

มาตราส่วน A1=	A3=
เขียนโดย	แบบแปลนที่
ตรวจโดย	
อนุมัติโดย	
วันที่	รวม แผ่น
□ ตรวจสอบแบบแก้ไขตามมติคณะกรรมการ	
P&I=	
FILE=	
PLOT DATE=	

ถนนซอยหลังสวน 1 (ถนนส่วนบุคคล) เขตทางกว้างประมาณ 3.5 เมตร

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ
- ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ
- ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำและบ่อตกขยะ
- บ่อพักน้ำริมถนนสาธารณะ
- บ่อพักน้ำภายในโครงการ
- บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการประกอบอาหาร
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการอาบน้ำและน้ำเสียจากส่วนอื่น ๆ
- แนวท่อรวบรวมน้ำโสโครกจากห้องน้ำในส่วนต่างๆของอาคาร
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม
- แนวท่อรวบรวมน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อตกขยะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิท
- แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน
- แนวท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ
- แนวท่อรดน้ำต้นไม้



ถนนซอยหลังสวน เขตทางกว้างประมาณ 18.25 เมตร

เข้าโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดง

กัณยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)



กัณยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

รูปที่ 4 ผังระบบระบายน้ำเสียของโครงการ

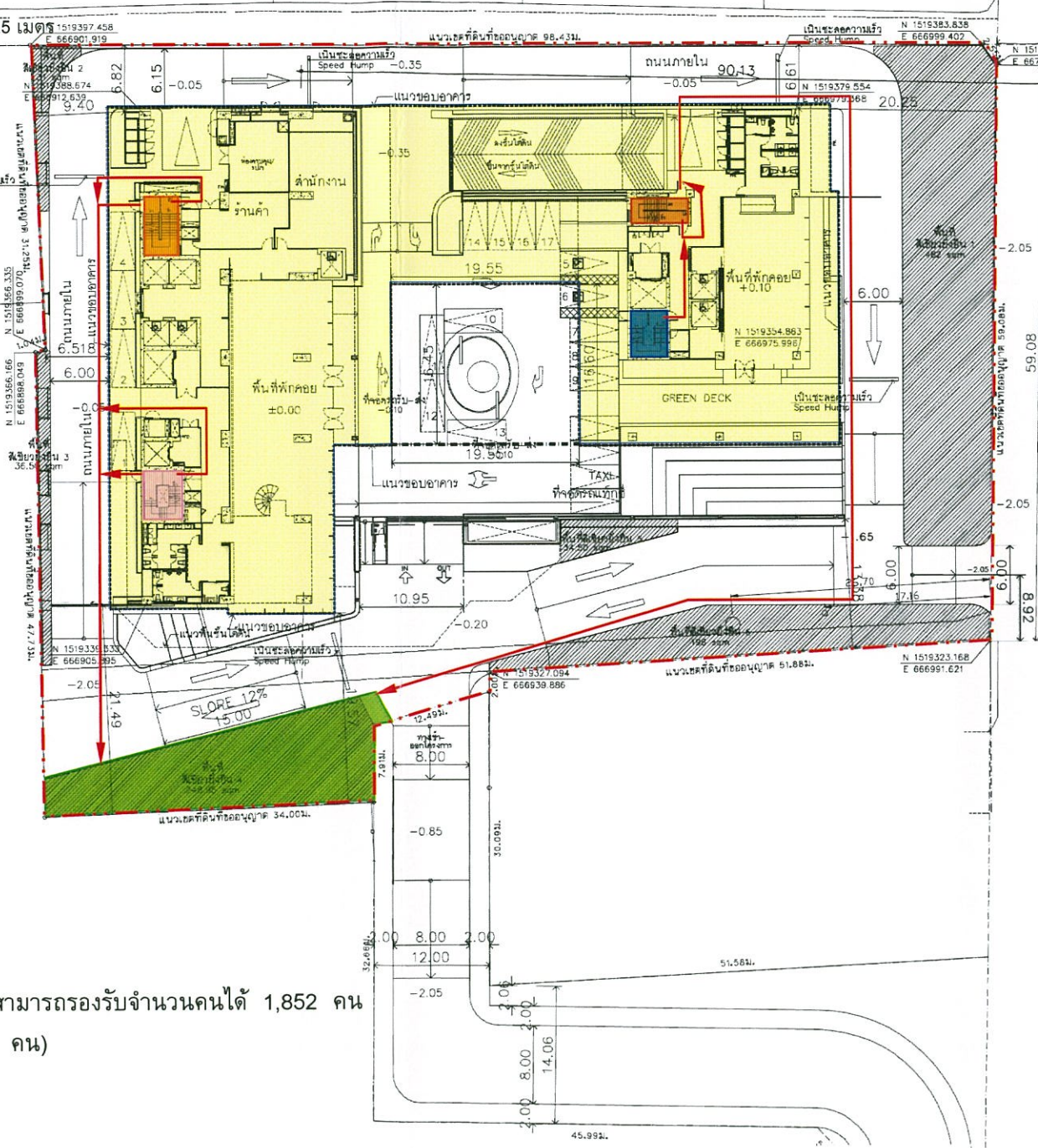
โครงการ สินธรเรซิดเอนซ์	
ที่ดินแปลงหมายเลข 2 ตำบลปทุมวัน ตอนฉิม ถนนหลังสวน ในโฉนดที่ดินเลขที่ 710 เลขที่ดิน 65 แขวงจตุรมติ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ บนที่ดินของสำนักงาน ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์	
เจ้าของ :	บริษัท สยามสินธร จำกัด
ที่ปรึกษา :	130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 7 ถนนวิภาวดี แขวงจตุรมติ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
สถาปนิก/วิศวกร ที่ปรึกษา	บริษัท แปซิฟิค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
	64 ซ.สาทร 10 ต.สาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางมด กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 022370080 โทรสาร 022375791 Email : plan@pacificarchitect.com
	บริษัท ทีเอสเอส คอนสตรัคชั่น เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
	85/1 อาคารเกษมวิทย์ ชั้น 7 ถนนวิภาวดี แขวงจตุรมติ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10900 โทรศัพท์ 028901520-4 โทรสาร 028901525 Email : psoo@tses.co.th
MITR	
บริษัท มิตรคอนสตรัคชั่น จำกัด 118/8 ซ. 12 ซอยสุขุมวิท ต.คลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร. 0-2679-8779-8 โทรสาร 0-2679-8881-8 โทร. 8881-8881	
สถาปนิก ดิน	พชร ภูมิกุล ส. 357
เขียน แปลน	สุภาวดี ภูมิกุล ส. 2284
ตรวจ แปลน	วิมล ภูมิกุล ส. 14091
วิศวกรโยธาและโครงสร้าง	
อำนวยการ	วิมล ภูมิกุล ส. 1702
เขียน	กานันท์ ภูมิกุล ส. 5673
ตรวจ	วิมล ภูมิกุล ส. 9091
ผู้ตรวจสอบแบบงานโครงสร้าง	
นายวิชาญ ภูมิกุล ส. 1466	
51/137 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวง ถนนสุขุมวิท เขตจตุรมติ กรุงเทพมหานคร 10211	
วิศวกรระบบไฟฟ้าและสื่อสาร	
วิมล ภูมิกุล ส. 586	
สุภาวดี ภูมิกุล ส. 4822	
วิมล ภูมิกุล ส. 37841	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	
วิมล ภูมิกุล ส. 937	
สุภาวดี ภูมิกุล ส. 37609	
วิมล ภูมิกุล ส. 39996	
วิศวกรสุขาภิบาล	
วิมล ภูมิกุล ส. 937	
สุภาวดี ภูมิกุล ส. 198	
วิมล ภูมิกุล ส. 1860	
วิมล ภูมิกุล ส. 3674	
ผู้สถาปนิก	
วิมล ภูมิกุล ส. 34	
มีแผนการ	
วิมล ภูมิกุล ส. 1673	
รายการแก้ไข	
แบบแสดง	
มาตราส่วน A1=	A3=
เขียนโดย	แปลน
ตรวจโดย	
อนุมัติโดย	
วันที่	รวม แผน
□ ระบุในแบบให้ชัดเจนต่อระบุ FILE PLOT DATE=	

ถนนหลังสวน เขตทางกว้างประมาณ 16.9-17.5 เมตร

ถนนซอยต้นสน เขตทางกว้าง 18.25 เมตร

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- บันได SF-1
- บันได SF-2
- บันได SF-3
- บันได SF-4
- จุดรวมคนขนาดพื้นที่ประมาณ 463 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,852 คน (เพียงพอต่อผู้พักอาศัย 1,059 คน พนักงาน 30 คน)
- เส้นทางการอพยพคนมายังจุดรวมคนเบื้องต้น



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาตี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

<p>โครงการ สินธรเรสซิเดนซ์</p> <p>ที่ดินแปลงหมายเลข 2 ตำบลปทุมวัน ตอนริม ถนนหลังสวน ในโฉนดที่ดินเลขที่ 710 เลขที่ดิน 65 แขวงจตุรมติ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ บนที่ดินของสำนักงาน ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์</p> <p>เจ้าของ : บริษัท สยามสินธร จำกัด 130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 7 ถนนวิภาวดี แขวงจตุรมติ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330</p> <p>สถาปนิก/วิศวกร ที่ปรึกษา บริษัท แพลน อาร์คิเทค จำกัด 64 อาคาร 10 ชั้น อาคาร 10 ชั้น แขวงจตุรมติ กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 022370080 โทรสาร 022375791 Email : plan@planarchitect.com</p> <p>บริษัท ทีเอสเอส คอนซัลติง เอนจิเนียริ่ง จำกัด 89/1 อาคารพาณิชย์ ชั้น 7 ถนนวิภาวดี แขวงจตุรมติ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10900 โทรศัพท์ 026901520-4 โทรสาร 026901525 Email : psoo@psoo.co.th</p> <p>บริษัท มิตรเทคโนโลยีอสังหาริมทรัพย์ จำกัด 110/8 ชั้น 12 อาคารสำนักงาน เลขที่ 110 ถนนวิภาวดี แขวงจตุรมติ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10900 Tel : 0-271-671-84 โทรสาร : 0-271-6881-1 โทร.มือถือ : 08-1280-1280 www.mitr.com</p> <p>สถาปนิก สืบ พงษ์บุษย์ โทร. 357 สืบศักดิ์ สุทธิรักษ์ โทร. 2284 วรา จิตระพี โทร. 14091</p> <p>วิศวกรโยธาและโครงสร้าง อดิศักดิ์ รัตนวงศา โทร. 1702 ศุภชัย การบุญใจ โทร. 5673 ศรายุทธ เจริญสุขา โทร. 9091</p> <p>ผู้ตรวจสอบแบบงานโครงสร้าง สมชาย บุรุษ โทร. 1466 51/27 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวง จตุรมติ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10211</p> <p>วิศวกรระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ทวีป ศิวะมงคล โทร. 586 สุวิทย์ บุญวิทย์ โทร. 4822 ธีรพงศ์ สีขาว โทร. 37841</p> <p>วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอาคาร พรนิจ รัตนศิริ โทร. 837 สุวัฒน์ เอนจิเนียริ่ง โทร. 37608 อภัยศักดิ์ ศรีศักดิ์ โทร. 30906</p> <p>วิศวกรสุขาภิบาล พรนิจ รัตนศิริ โทร. 837 สมชาย บุรุษ โทร. 1466 บรรพต มงคลสุธา โทร. 13880 เชยงใจ กิ่งทอง โทร. 3674</p> <p>ภูมิสถาปนิก ธีรพงศ์ สีขาว โทร. 37841</p> <p>มีนาคม สมชาย บุญวิทย์ โทร. 1673</p> <p>รายการแก้ไข</p>	
มาตราส่วน A1=	A3=
เขียนโดย	แบบแปลนที่
ตรวจโดย	
อนุมัติโดย	
วันที่ -	วันที่ -
<input type="checkbox"/> ระบุในแบบให้วิศวกรตรวจสอบ PATH= _____ FILE= _____ PLOT DATE= _____	

รูปที่ 5 ผังแสดงตำแหน่งบันไดที่ใช้หนีไฟ และเส้นทางการอพยพคนมายังจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkro Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ภาคผนวก
พื้นที่สีเขียวของโครงการ

โครงการ ดินธรรมชชีเคนซ์



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

199/208

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

พื้นที่สีเขียว A 31.00 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว E 37.55 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว B 36.50 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว C 40.89 ตร.ม.

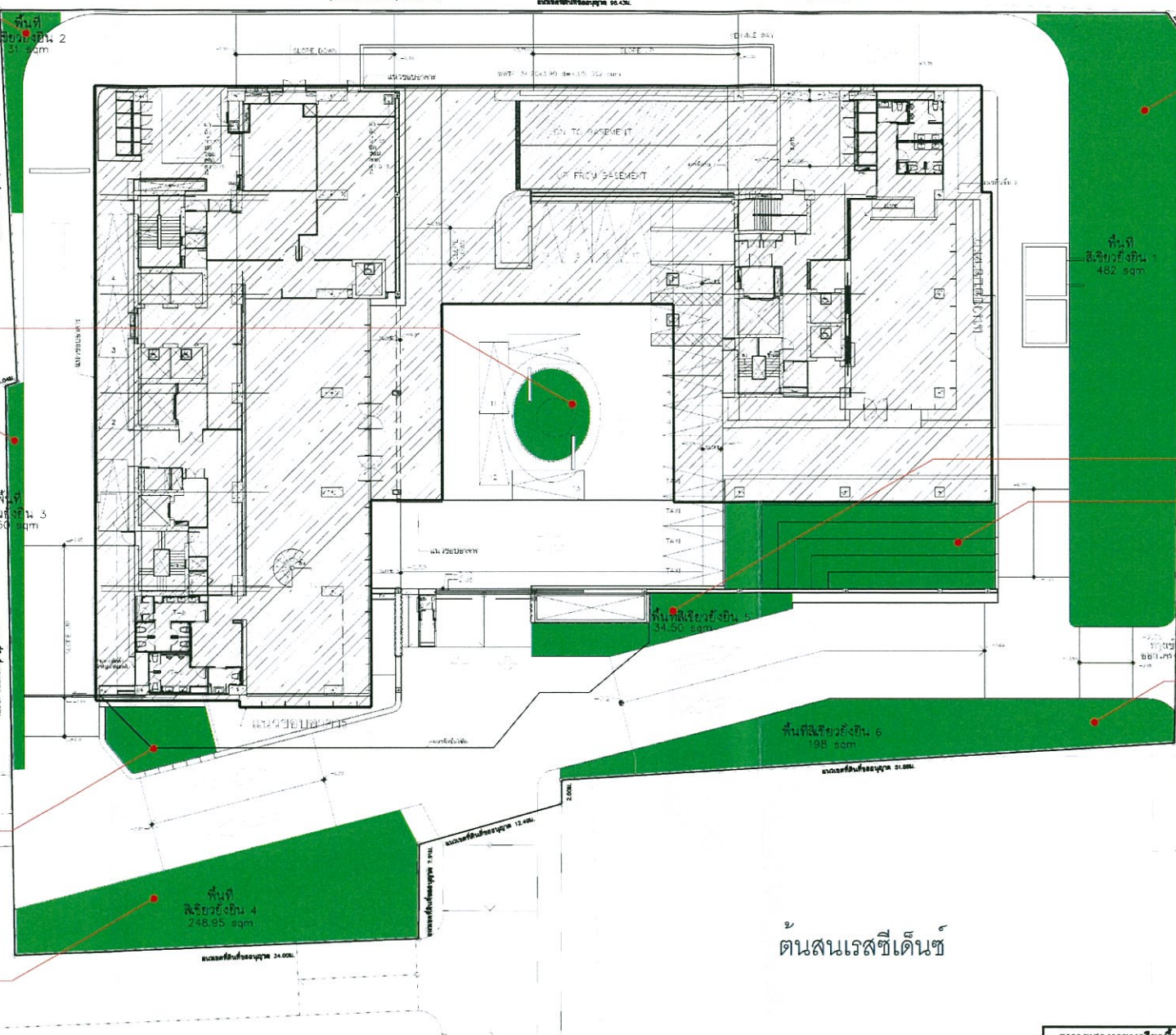
พื้นที่สีเขียว D 248.95 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว F 482.00 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว G 59.76 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว H 164.87 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว 198.00 ตร.ม.



ต้นสนเวลชีเด็นซ์

A ผังแสดงรายละเอียดพื้นที่สีเขียวทั้งหมดของชั้น 1
SCALE 1:300

รายการ	พื้นที่สีเขียวที่โครงการ (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียวที่คิดได้ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวที่โครงการโครงการ	1077.00 ตร.ม.	1368.31 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้น 1	539.00 ตร.ม.	1299.52 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวอื่น ๆ ร้อยละ 15% ของพื้นที่	1020.00 ตร.ม.	1030.95 ตร.ม.

ตารางแสดงรายละเอียดพื้นที่สีเขียวชั้น 1 ของโครงการ (ตร.ม.)		
พื้นที่สีเขียว A	31.00 ตร.ม.	
พื้นที่สีเขียว B	36.50 ตร.ม.	
พื้นที่สีเขียว C	40.89 ตร.ม.	
พื้นที่สีเขียว D	248.95 ตร.ม.	
พื้นที่สีเขียว E	37.55 ตร.ม.	
พื้นที่สีเขียว F	482.00 ตร.ม.	
พื้นที่สีเขียว G	59.76 ตร.ม.	
พื้นที่สีเขียว H	164.87 ตร.ม.	
พื้นที่สีเขียว	198.00 ตร.ม.	
รวมพื้นที่สีเขียวชั้น 1	1299.52 ตร.ม.	

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



โครงการ
 สินธรเวลชีเด็นซ์

จำนวน 1 อาคาร
 ที่ดินแปลงหมายเลข 2
 ตำบลบึงพลาญชัย จังหวัด
 นครราชสีมา

ใบอนุญาตที่ดินเลขที่ 710 เลขที่ดิน 65
 แขวงคูเต่ามี เขตบึงพลาญชัย กรุงเทพฯ
 เลขที่โฉนดที่ดิน 10330
 หน่วยงานเจ้าของกรรมสิทธิ์
 บริษัท สยามสินธร จำกัด

สถาปนิก/วิศวกร ที่ปรึกษา
 บริษัท แปลน ออโต้ จำกัด
 11 ซ.ลพบุรี 2-1 ถ.ลาดพร้าว แขวงสีลม
 เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทร : 02-261-1111 โทรสาร : 02-261-1112
 Email : p@planningauto.com

บริษัท ธีรพัฒน์
 11 ซ.ลพบุรี 2-1 ถ.ลาดพร้าว แขวงสีลม
 เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทร : 02-261-1111 โทรสาร : 02-261-1112
 Email : p@planningauto.com

MITR
 บริษัท ธีรพัฒน์วิศวกรรม จำกัด
 11 ซ.ลพบุรี 2-1 ถ.ลาดพร้าว แขวงสีลม
 เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทร : 02-261-1111 โทรสาร : 02-261-1112
 Email : p@planningauto.com

สถาปนิก
 ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์
 ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์
 ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์

วิศวกรโยธาและโครงสร้าง
 ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์
 ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์
 ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์

ผู้ตรวจสอบแบบแปลนโครงสร้าง
 ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์
 ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์
 ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์

วิศวกรระบบไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์
 ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์
 ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์
 ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
 ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์
 ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์
 ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์

วิศวกรสุขาภิบาล
 ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์
 ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์
 ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์

ภูมิสถาปนิก
 ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์
 ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์
 ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์

มีแผนการ
 นาย.....
 นาย.....

รายการแนบไป

แบบแปลน

ผังแสดงรายละเอียดพื้นที่สีเขียวชั้น 1

รายละเอียด = 1 : 300

ชื่องาน :
 โครงการ :
 ช่างเขียน :
 วันที่ :
 1/1

LA 1.01

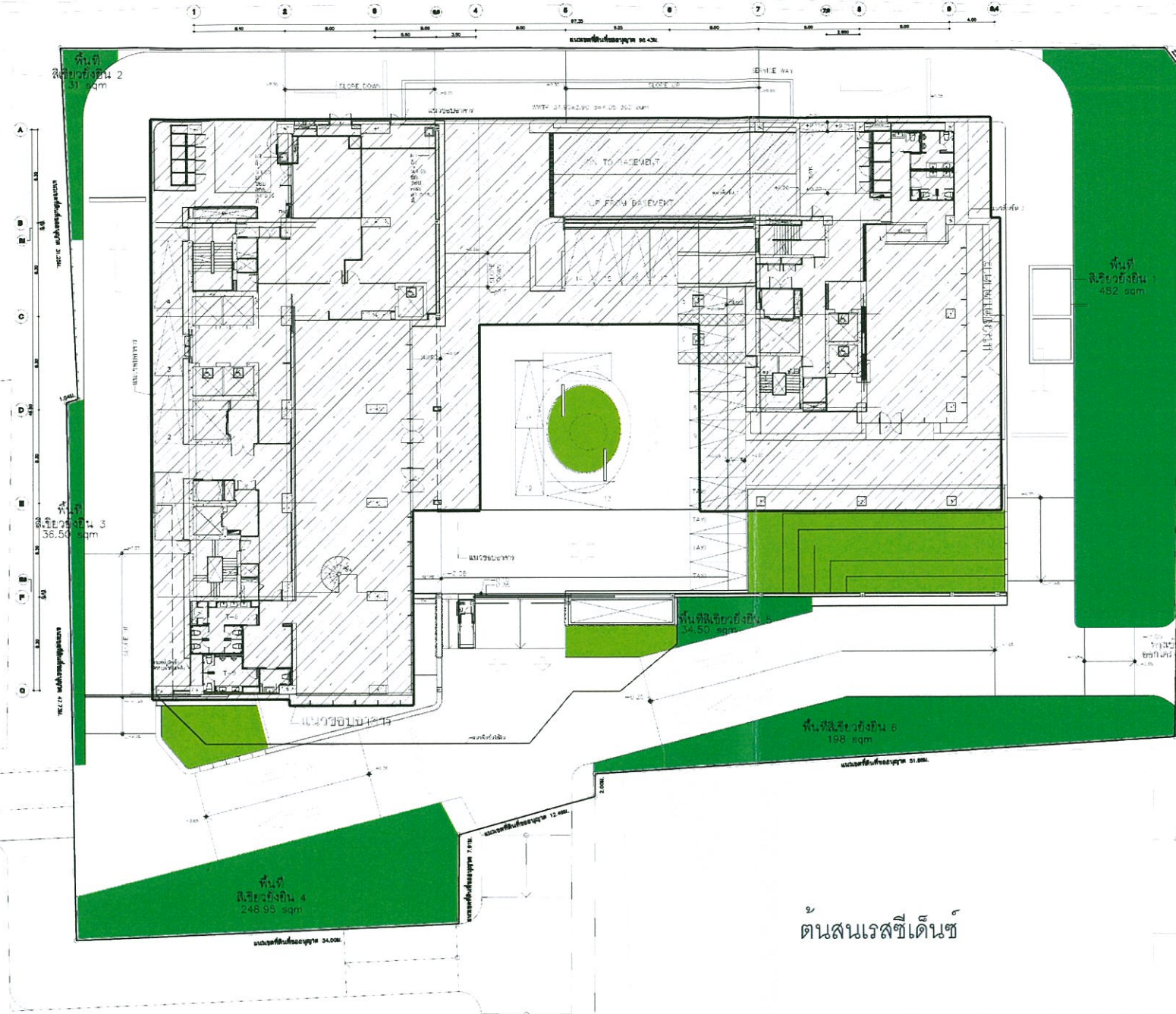
1/1

1/1

1/1

ออยด์ไฮเทลแอนด์

วิลด์



ต.น.ส.น.ว.ล.ช.ี.ด.ี.น.ช.

A ผังแสดงการจำแนกประเภทพื้นที่สีเขียวชั้น 1 ของโครงการ
SCALE 1:300

รายการ	พื้นที่สีเขียวที่โครงการ (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียวที่คิดได้ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวที่โครงการโครงการ	1077.00 ตร.ม.	1368.31 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้น 1	539.00 ตร.ม.	1299.52 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ยังยื่น > ร้อยละ 15% ของพื้นที่	1020.00 ตร.ม.	1030.95 ตร.ม.

ตารางจำแนกพื้นที่สีเขียว		
สัญลักษณ์	ประเภทพื้นที่สีเขียว	พื้นที่ (ตร.ม.)
	พื้นที่สีเขียวที่ยังยื่น	1030.95 ตร.ม.
	พื้นที่ไม้พุ่ม	268.57 ตร.ม.
	รวมพื้นที่สีเขียวชั้น 1	1299.52 ตร.ม.

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชาต สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



โครงการ
สินธรเรสซิเดนซ์

จำนวน 1 อาคาร
ที่ดินแปลงหมายเลข 2
ตำบลเขมาภิรตาราม อำเภอเมือง
กรุงเทพมหานคร
โฉนดที่ดินเลขที่ 710 เลขที่ที่ดิน 65
แขวงตึกที่ 1 เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
บนที่ดินของสำนักงาน
ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

เจ้าของ :
บริษัท สยามสินธร จำกัด
130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 7
ถนนวิภาวดี แสงอรุณพดิน เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10330

สถาปนิก/วิศวกร ที่ปรึกษา

บริษัท แปงแปง ชาญชัย จำกัด
44 อาคาร 11 อ.สาทรเหนือ แขวงสีลม
เขตบางมด กรุงเทพฯ 10120
โทรศัพท์ : 02-2522922 โทรสาร : 02-2522929
Email : ppa@pichayong.com

บริษัท พีเอสเอส
สถาปัตย์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
55/1 อาคารเอสเอสอาร์ ชั้น 7 ถนนวิภาวดี
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ : 02-2522922 โทรสาร : 02-2522929
Email : paa@paa.com.th

บริษัท มีสินธรเรสซิเดนซ์ จำกัด
เลขที่ 111 ซ.สุขุมวิท 111
ต.คลองเตย จ.กรุงเทพฯ 10110

สถาปนิก
รับ : พ.ร.บ.วิชาชีพ 500
รับ : พ.ร.บ.วิชาชีพ 500
รับ : พ.ร.บ.วิชาชีพ 500

วิศวกรโยธาและโครงสร้าง
รับ : พ.ร.บ.วิชาชีพ 500
รับ : พ.ร.บ.วิชาชีพ 500
รับ : พ.ร.บ.วิชาชีพ 500

ผู้ตรวจสอบแบบแปลนโครงสร้าง
รับ : พ.ร.บ.วิชาชีพ 500
รับ : พ.ร.บ.วิชาชีพ 500
รับ : พ.ร.บ.วิชาชีพ 500

วิศวกรระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
รับ : พ.ร.บ.วิชาชีพ 500
รับ : พ.ร.บ.วิชาชีพ 500
รับ : พ.ร.บ.วิชาชีพ 500

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอาคาร
รับ : พ.ร.บ.วิชาชีพ 500
รับ : พ.ร.บ.วิชาชีพ 500
รับ : พ.ร.บ.วิชาชีพ 500

วิศวกรสุขาภิบาล
รับ : พ.ร.บ.วิชาชีพ 500
รับ : พ.ร.บ.วิชาชีพ 500
รับ : พ.ร.บ.วิชาชีพ 500

ภูมิสถาปนิก
รับ : พ.ร.บ.วิชาชีพ 500

มีแผนงาน
แบบ : 1/100

รายการแก้ไข

แบบแสดง

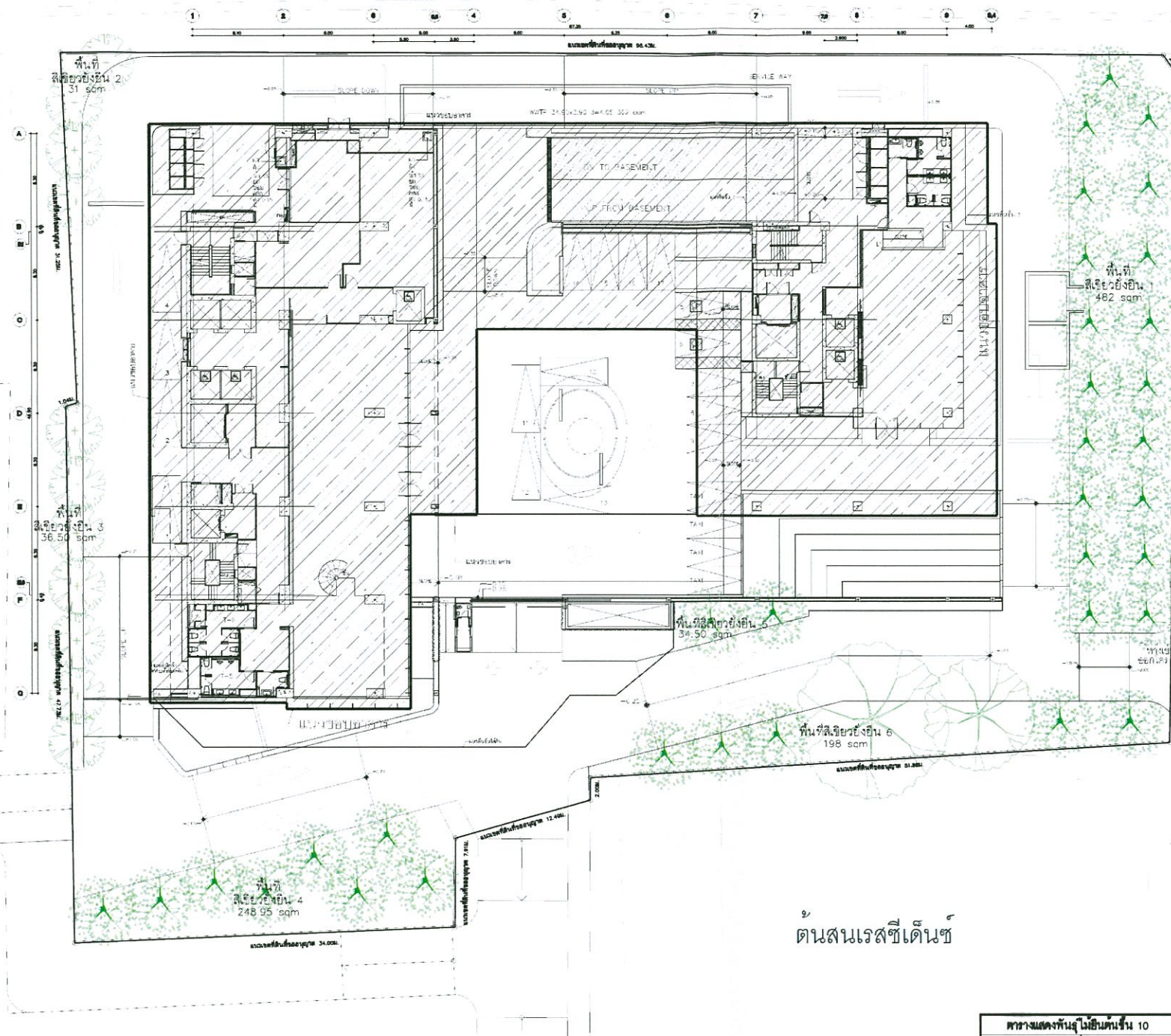
ไม่แสดงการจำแนกพื้นที่สีเขียวชั้น 1

มาตราส่วน = 1 : 300
เขียนโดย :
ตรวจโดย :
อนุมัติโดย :
วันที่ :
วันที่ :
วันที่ :

LA 2.01

ออยต์โฮเทลแอนด์

วิลล่า



A ฝั่งแสดงรายละเอียดไม้ยืนต้นชั้น 1 ของโครงการ
SCALE 1:300

รายการ	พื้นที่สีเขียวโครงการ (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียวที่คิดได้ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวโครงการโครงการ	1077.00 ตร.ม.	1368.31 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้น 1	539.00 ตร.ม.	1299.52 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ยังมี > 90% ของพื้นที่	1020.00 ตร.ม.	1030.95 ตร.ม.

ตารางแสดงพันธุ์ไม้ยืนต้นชั้น 10			
สัญลักษณ์	รายละเอียด	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)
	ต้นประดู่แดง ขนาดโตเต็มที่ ทรงพุ่ม 6 ม สูง 6-8 ม	34	867.05 ตร.ม.
	ต้นแคนา ขนาดโตเต็มที่ ทรงพุ่ม 6-8 ม สูง 6-8 ม	11	67.50 ตร.ม.
	ต้นไทรต้นโมดิง ขนาดโตเต็มที่ ทรงพุ่ม 10-13 ม สูง 8-10 ม	2	96.40 ตร.ม.
	รวม	47	1030.95 ตร.ม.

กัณยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กัณยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

โครงการ
สินธรเรสซิเดนซ์

จำนวน 1 อาคาร
ที่ดินแบ่งหมายเลข 2
ตำบลปทุมวัน ดอนเมือง
ถนนฝั่งสวน
โฉนดที่ดินเลขที่ 710 เลขที่ดิน 85
แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
พื้นที่ตั้งของสำนักงาน
ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

เจ้าของ : บริษัท สยามสินธร จำกัด
130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 7
ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10230

สถาปนิก/วิศวกร ที่ปรึกษา
บริษัท แอสทอน ออสเทล จำกัด
54 ซ.พหลโยธิน 10 แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10230 โทร. 02-010-0000 โทรสาร 02-010-0001
Email : aston@aston-st.com

บริษัท วิศวกร
คอนกรีต เอนจิเนียริ่ง จำกัด
33/1 ซอยสุขุมวิทซอย 11 แขวงวิภาวดี
แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10230
โทรศัพท์ 02-010-0000 โทรสาร 02-010-0001
Email : info@aston-st.com

MITR
บริษัท มีสินเอนจิเนียริ่ง จำกัด
33/1 ซอยสุขุมวิทซอย 11 แขวงวิภาวดี
แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10230
โทรศัพท์ 02-010-0000 โทรสาร 02-010-0001
Email : info@aston-st.com

สถาปนิก
สืบ ทรัพย์วิบูลย์ วิศวกร 1001
ณิชาภัทรา วิศวกร 1002
ทพ. จิตประทีป วิศวกร 14201

วิศวกรโยธาและโครงสร้าง
อนุชิต วิศวกรโยธา 1001
สิริวิภา วิศวกรโยธา 1002
ศุภฤดี วิศวกรโยธา 14201

ผู้ตรวจสอบแบบงานโครงสร้าง
ดร.สุวิทย์ วิศวกรโยธา 1001
ดร.สุวิทย์ วิศวกรโยธา 1002
ดร.สุวิทย์ วิศวกรโยธา 14201

วิศวกรระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
ทวีป วิศวกรไฟฟ้า 1001
สุวิทย์ วิศวกรไฟฟ้า 1002
ณิชาภัทรา วิศวกรไฟฟ้า 14201

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
จักรพันธ์ วิศวกรปรับอากาศ 1001
สุวิทย์ วิศวกรปรับอากาศ 1002
ณิชาภัทรา วิศวกรปรับอากาศ 14201

วิศวกรสุขาภิบาล
จักรพันธ์ วิศวกรสุขาภิบาล 1001
สุวิทย์ วิศวกรสุขาภิบาล 1002
ณิชาภัทรา วิศวกรสุขาภิบาล 14201

ภูมิสถาปนิก
อุราพร ภูมิสถาปนิก 1001

มีแผนงาน
ณิชาภัทรา ภูมิสถาปนิก 14201

รายการแก้ไข

แบบแสดง
ฝั่งแสดงรายละเอียดไม้ยืนต้นชั้น 1

ขนาดย่อ = 1 : 300

ชื่อแบบ
ชื่อ 3-โยธา
ชื่อ ภูมิสถาปนิก
วันที่ - - - - -

LA 3.01

วันที่ - - - - -

202/208

พุดศุภโชค 31.00 ตร.ม

อยต์ไฮเทลแลนด์

พุดศุภโชค 37.55 ตร.ม

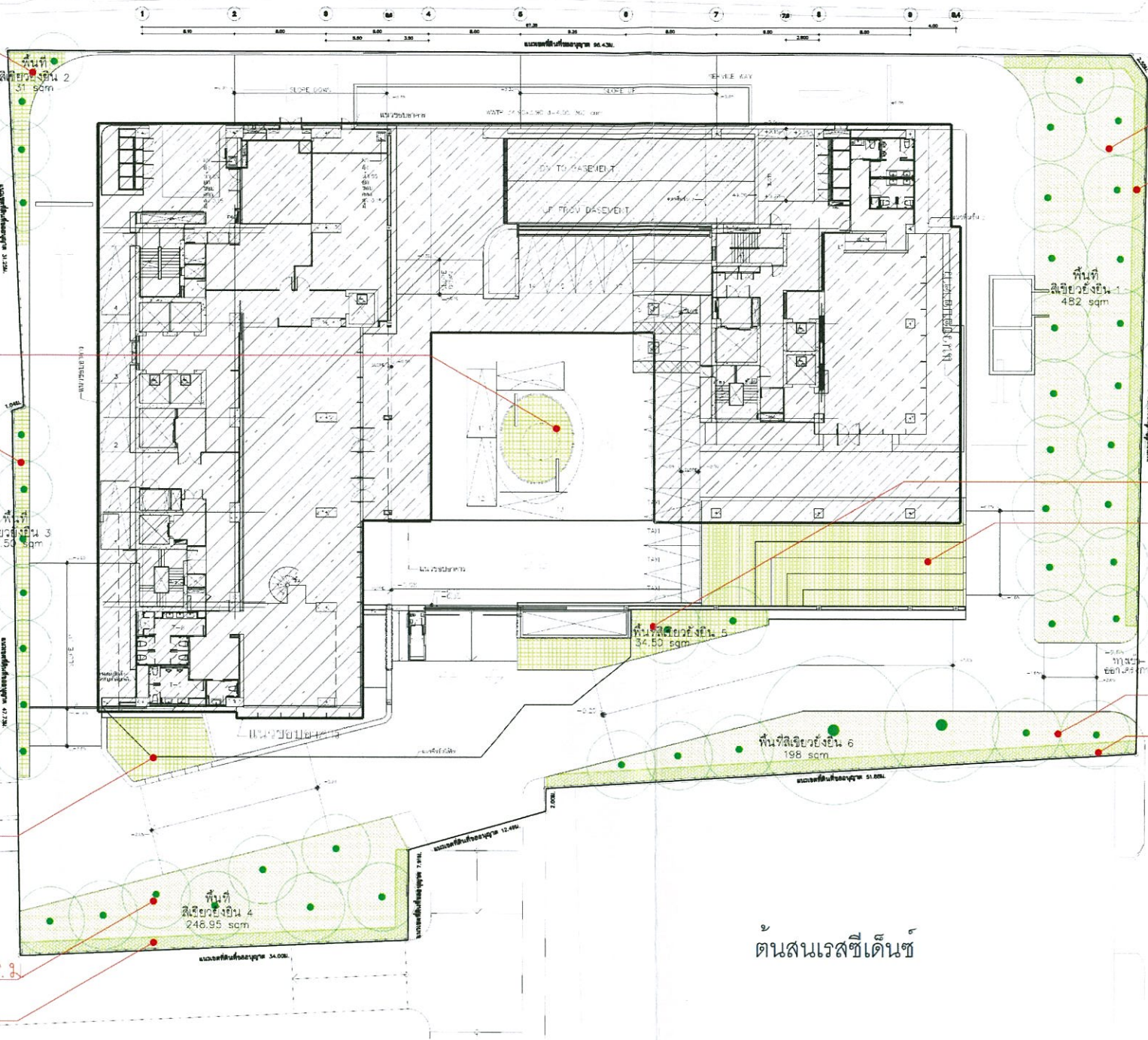
พุดศุภโชค 36.50 ตร.ม

วัลล์

พุดศุภโชค 40.89 ตร.ม

หญ้านวลน้อย D 208.30 ตร.ม

ไทรเกาหลี D 40.65 ตร.ม



หญ้านวลน้อย 421.61 ตร.ม

ไทรเกาหลี 60.39 ตร.ม

พุดศุภโชค 59.76 ตร.ม

เฟิร์นใบมะขาม 164.87 ตร.ม

หญ้านวลน้อย 146.23 ตร.ม

ไทรเกาหลี 51.77 ตร.ม

ต้นสนเรสซีเด็นซ์

A ฝั่งแสดงรายละเอียดพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้น 1 ของโครงการ
SCALE 1:300

รายการ	พื้นที่สีเขียวที่โครงการ (ตร.ม)	พื้นที่สีเขียวที่จัดได้ (ตร.ม)
พื้นที่สีเขียวที่โครงการสาธารณะ	1077.00 ตร.ม	1368.31 ตร.ม
พื้นที่สีเขียวชั้น 1	539.00 ตร.ม	1299.52 ตร.ม
พื้นที่สีเขียวอื่น > ร้อยละ 15% ของพื้นที่	1020.00 ตร.ม	1030.95 ตร.ม

สัญลักษณ์	รายละเอียด	พื้นที่ (ตร.ม)
[Symbol]	ไทรเกาหลี สูง 3.00ม, ขนาดทรงพุ่ม 0.60-0.80ม, @0.30ม	152.81 ตร.ม
[Symbol]	หญ้านวลน้อย	776.14 ตร.ม
[Symbol]	เฟิร์นใบมะขาม ขนาดโตเต็มที่ สูง 0.8-1.00 ม	164.87 ตร.ม
[Symbol]	พุดศุภโชค ขนาดโตเต็มที่ สูง 0.6-0.8 ม	205.70 ตร.ม
	รวม	1299.52 ตร.ม



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชาต สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาตี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

โครงการ
สินธรเรสซิเดนซ์

จำนวน 1 อาคาร
ที่ดินแบ่งขายเลขที่ 2
ตำบลบางพลีใหญ่ อ.บางพลี
เขตภาษีเจริญ
ในเขตที่ดินเลขที่ 710 แยกที่ดิน 65
แขวงทุ่งพญาไชย เขตภาษีเจริญ กรุงเทพฯ
พื้นที่โครงการ 5 ไร่ 1 งาน 10 ตารางวา
พื้นที่ก่อสร้างประมาณ 10 ไร่ 3 งาน 10 ตารางวา

เจ้าของ
บริษัท สยามสินธร จำกัด
130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 7
ถนนวิภาวดี แขวงทุ่งพญาไชย เขตภาษีเจริญ
กรุงเทพมหานคร 10330

สถาปนิก/วิศวกร ที่ปรึกษา
บริษัท เอ็ม.เอส. ดีไซน์ จำกัด
64 ซ.สาทร 10 อ.สาทรเขตภาษีเจริญ
เขตภาษีเจริญ กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 02-271-0080 โทรสาร 02-271-7579
Email : emsd@emsdthai.com

บริษัท ฟิลลิปส์
คอนสัลติง แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
83 ซ.สาทรเขตภาษีเจริญ ชั้น 7 อาคารฟิลลิปส์
แอสโซซิเอตส์ แขวงทุ่งพญาไชย เขตภาษีเจริญ
กรุงเทพฯ 10330 โทรสาร 02-960-3200
Email : phil@philipsthai.com

MITR
บริษัท มิตรวิศวะการก่อสร้าง จำกัด
100/1 ซ. 1 เขตภาษีเจริญ
อ.สาทรเขตภาษีเจริญ กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 02-271-0080 โทรสาร 02-271-7579
Email : mit@mitrthai.com

สถาปนิก
ฟิลิป ฟิลลิปส์ 02-960-3200
สิริภรณ์ ฟิลลิปส์ 02-960-3200
ศร ฟิลลิปส์ 02-960-3200

วิศวกรโยธาและโครงสร้าง
อรรถ ฟิลลิปส์ 02-960-3200
สิริภรณ์ ฟิลลิปส์ 02-960-3200
ศร ฟิลลิปส์ 02-960-3200

ผู้ตรวจสอบแบบแปลนโครงสร้าง
สมชาย ฟิลลิปส์ 02-960-3200
สิริภรณ์ ฟิลลิปส์ 02-960-3200
ศร ฟิลลิปส์ 02-960-3200

วิศวกรระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
ศร ฟิลลิปส์ 02-960-3200
สิริภรณ์ ฟิลลิปส์ 02-960-3200
ศร ฟิลลิปส์ 02-960-3200

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบกลั่นกรองน้ำ
สิริภรณ์ ฟิลลิปส์ 02-960-3200
ศร ฟิลลิปส์ 02-960-3200
อรรถ ฟิลลิปส์ 02-960-3200

วิศวกรสุขาภิบาล
อรรถ ฟิลลิปส์ 02-960-3200
สิริภรณ์ ฟิลลิปส์ 02-960-3200
ศร ฟิลลิปส์ 02-960-3200

ภูมิสถาปนิก
อรรถ ฟิลลิปส์ 02-960-3200
สิริภรณ์ ฟิลลิปส์ 02-960-3200
ศร ฟิลลิปส์ 02-960-3200

ดินชั้นบน
อรรถ ฟิลลิปส์ 02-960-3200
สิริภรณ์ ฟิลลิปส์ 02-960-3200
ศร ฟิลลิปส์ 02-960-3200

รายการแก้ไข

แบบแสดง

ฝั่งแสดงรายละเอียดพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้น 1

ขนาดแผ่น = 1 : 300

เขียนโดย
ตรวจโดย
อนุมัติโดย
วันที่ - / - /

LA 4.01

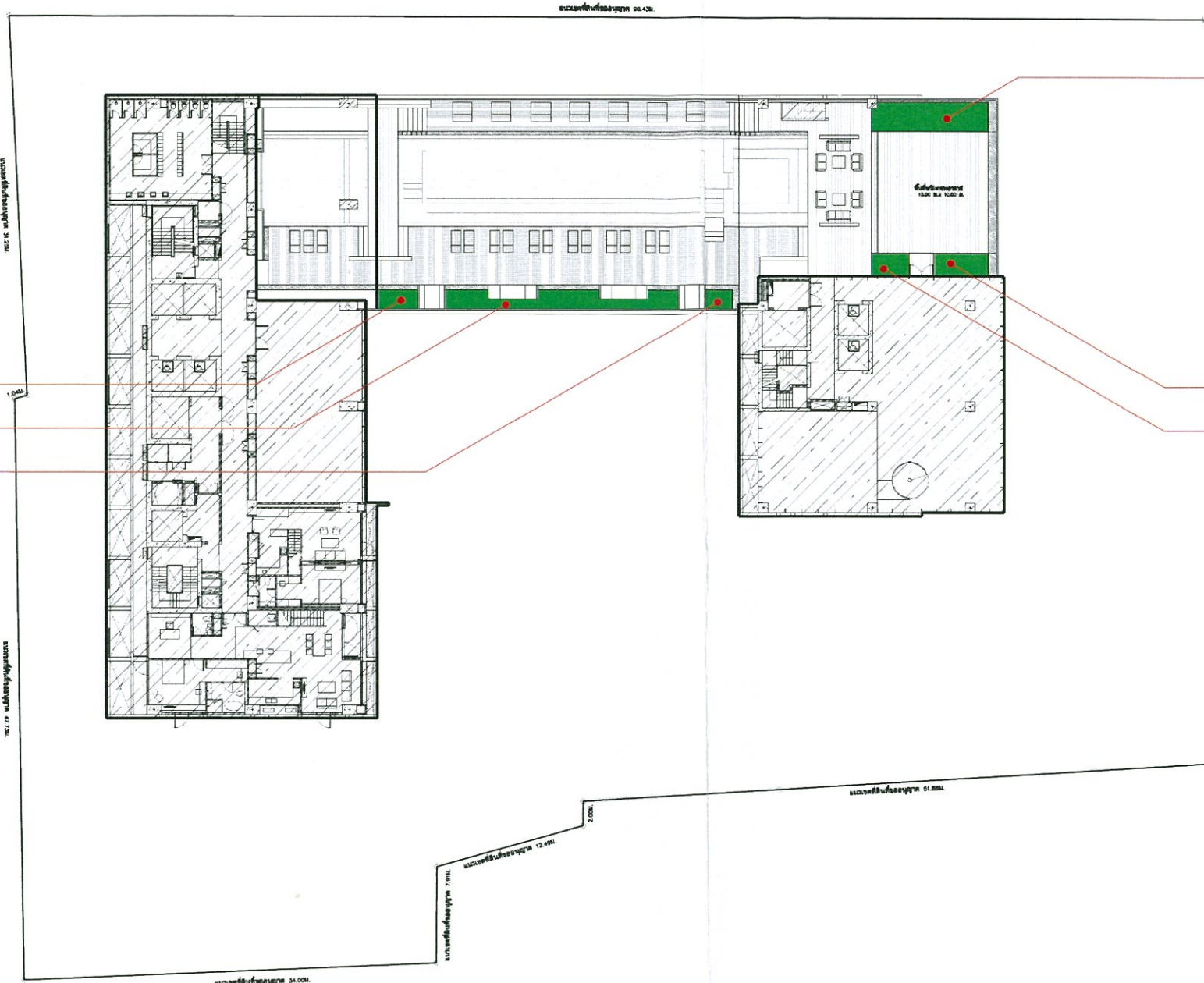
□ ระบุในแบบไว้ให้ช่างก่อสร้าง
P.L.E.
MITR 02/25/2558 0:18:10 AM

พื้นที่สีเขียว A 5.27 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว B 24.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว C 3.56 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว D 22.19 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว E 8.13 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว F 5.64 ตร.ม.



A ฝั่งแสดงรายละเอียดพื้นที่สีเขียวชั้น 10 ของโครงการ
SCALE 1:300

รายการ	พื้นที่สีเขียวที่โครงการ (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียวที่คิดได้ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวที่โครงการโครงการ	1077.00 ตร.ม.	1368.31 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้น 1	539.00 ตร.ม.	1299.52 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวอื่น > ร้อยละ 15% ของพื้นที่	1020.00 ตร.ม.	1030.95 ตร.ม.

ตารางแสดงรายละเอียดพื้นที่สีเขียวชั้น 1 ของโครงการ (ตร.ม.)	
พื้นที่สีเขียว A	5.27 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว B	24.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว C	3.56 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว D	22.19 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว E	8.13 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว F	5.64 ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียวชั้น 1	68.79 ตร.ม.



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

โครงการ
สินธรเอสซีเคเน็กซ์

จำนวน 1 อาคาร
ที่ดินแปลงหมายเลข 2
ตำบลปทุมวัน ดอนเมือง
เขตวัฒนา

โฉนดที่ดินเลขที่ 710 เลขที่ดิน 65
แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ
บางที่ดินของสำนักงาน
ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

เจ้าของ :
บริษัท สยามสินธร จำกัด
130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 7
ถนนวิสุทธิ แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10330

สถาปนิก/วิศวกร ที่ปรึกษา
บริษัท แปซิฟ ออโตมัติ จำกัด
64 ซ.สาทร 10 ซ.สาทรเหนือ แขวงสีลม
เขตบางเต็ กรุงเทพฯ 10500
โทรศัพท์ 02-277-0080 โทรสาร 02-277-0774
Email pta@pacif-auto.com

บริษัท ทีเอสเอส
คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
87-1 ซอยสุขุมวิท 11 ซ.สุขุมวิท 11
แขวงคลองเตย เขตทุ่งครุ กรุงเทพฯ 10610
โทรศัพท์ 02-861-0004 โทรสาร 02-861-0005
Email pta@tses.com

MITR
บริษัท มิตรเทคโนโลยีคอนสตรัคชั่น จำกัด
110/11 ซ. 11 แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 02-2551-1111 โทรสาร 02-2551-1112
Email mitr@mitr.com

สถาปนิก
นาย อภิชาต อภิชาตกุล สถาปนิก 1/11
นาย อภิชาต อภิชาตกุล สถาปนิก 2/11
นาย อภิชาต อภิชาตกุล สถาปนิก 3/11

วิศวกรโยธาและโครงสร้าง
นาย อภิชาต อภิชาตกุล วิศวกร 1/11
นาย อภิชาต อภิชาตกุล วิศวกร 2/11
นาย อภิชาต อภิชาตกุล วิศวกร 3/11

ผู้ตรวจสอบแบบร่างโครงสร้าง
นาย อภิชาต อภิชาตกุล วิศวกร 1/11
นาย อภิชาต อภิชาตกุล วิศวกร 2/11
นาย อภิชาต อภิชาตกุล วิศวกร 3/11

วิศวกรระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
นาย อภิชาต อภิชาตกุล วิศวกร 1/11
นาย อภิชาต อภิชาตกุล วิศวกร 2/11
นาย อภิชาต อภิชาตกุล วิศวกร 3/11

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
นาย อภิชาต อภิชาตกุล วิศวกร 1/11
นาย อภิชาต อภิชาตกุล วิศวกร 2/11
นาย อภิชาต อภิชาตกุล วิศวกร 3/11

วิศวกรสุขาภิบาล
นาย อภิชาต อภิชาตกุล วิศวกร 1/11
นาย อภิชาต อภิชาตกุล วิศวกร 2/11
นาย อภิชาต อภิชาตกุล วิศวกร 3/11

ภูมิสถาปนิก
นาย อภิชาต อภิชาตกุล ภูมิสถาปนิก 1/11
นาย อภิชาต อภิชาตกุล ภูมิสถาปนิก 2/11
นาย อภิชาต อภิชาตกุล ภูมิสถาปนิก 3/11

มีนาคม 2558
นาย อภิชาต อภิชาตกุล สถาปนิก 1/11

รายการแก้ไข

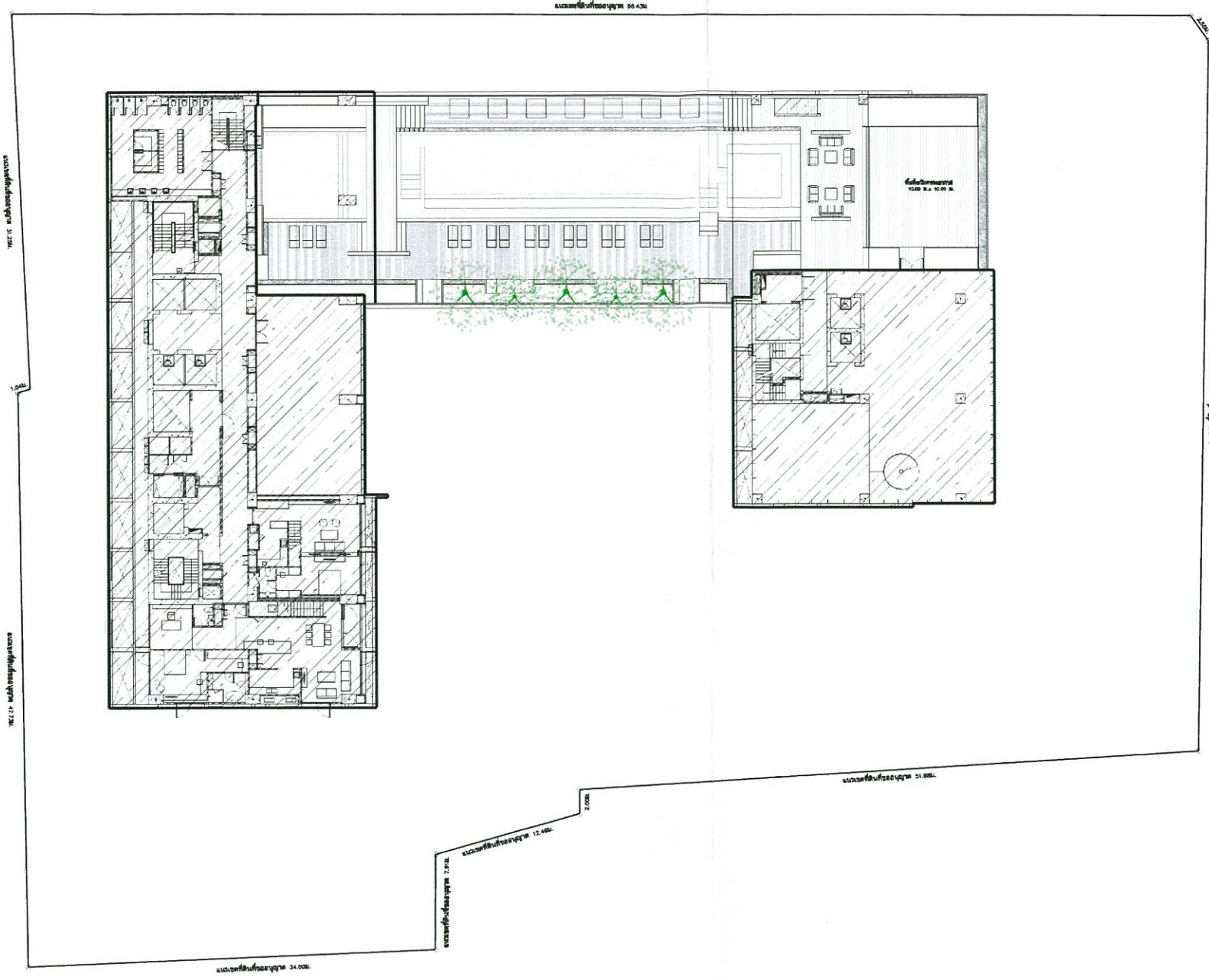
ฝั่งแสดงรายละเอียดพื้นที่สีเขียวชั้น 10

มาตราส่วน = 1 : 300

ชื่อโครงการ
ขนาดไฟล์
วันที่
วันที่

LA 1.02

วันที่ 11/09/2015 เวลา 11:00 AM



โครงการ สินธรเอสซีไอเอส จำนวน 1 อาคาร ที่ดินแปลงหมายเลข 2 ตำบลปทุมวัน ดอนเมือง ถนนลาดพร้าว โฉนดที่ดินเลขที่ 710 เลขที่ดิน 65 แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ บนที่ดินของสำนักงาน ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์	
เจ้าของ : บริษัท สินธร จำกัด 130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 7 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330	
สถาปนิก/วิศวกร ที่ปรึกษา P บริษัท แปซิฟิก ชาติดี จำกัด 64 อาคาร 15 ถ.ลาดพร้าว แขวงเมือง เขตลาดพร้าว กรุงเทพฯ 10330 โทรศัพท์ 02-2770552 โทรสาร 02-2770773 Email : pasci@pacifichatdee.com	
บริษัท วิศวกร บริษัท วิศวกร ชาติดี จำกัด 83/1 อาคารสินธรทาวเวอร์ ชั้น 7 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330 โทรศัพท์ 02-6601123-4 โทรสาร 02-6601123 Email : pasci@pacifichatdee.com	
MTR บริษัท มีทราเวล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 111/11 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330 โทรศัพท์ 02-2770552 โทรสาร 02-2770773 Email : pasci@pacifichatdee.com	
สถาปนิก ชิน ทรัพย์สมบูรณ์ 081 751 ศุภโชค 081 228 ทวี 081 14591	
วิศวกรโยธาและโครงสร้าง ชุมน 081 752 ศุภโชค 081 5273 ทวี 081 3991	
ผู้ตรวจสอบแบบแปลนโครงการ ศุภโชค 081 752 ศุภโชค 081 5273 ทวี 081 3991	
วิศวกรระบบไฟฟ้าและสื่อสาร พันธ์ 081 527 ศุภโชค 081 5273 ทวี 081 3991	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ พันธ์ 081 527 ศุภโชค 081 5273 ทวี 081 3991	
วิศวกรสุขาภิบาล พันธ์ 081 527 ศุภโชค 081 5273 ทวี 081 3991	
ภูมิสถาปนิก พันธ์ 081 527 ศุภโชค 081 5273 ทวี 081 3991	
ดินพินทา พันธ์ 081 527 ศุภโชค 081 5273 ทวี 081 3991	
รายการแก้ไข 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.	
แบบแสดง 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.	
มาตราส่วน = 1 : 300 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.	
วันที่ - วันที่ 10/06/2015 9:17:35 AM	

A **ผังแสดงรายละเอียดไม้ยืนต้นชั้น 10 ของโครงการ**
SCALE 1:300

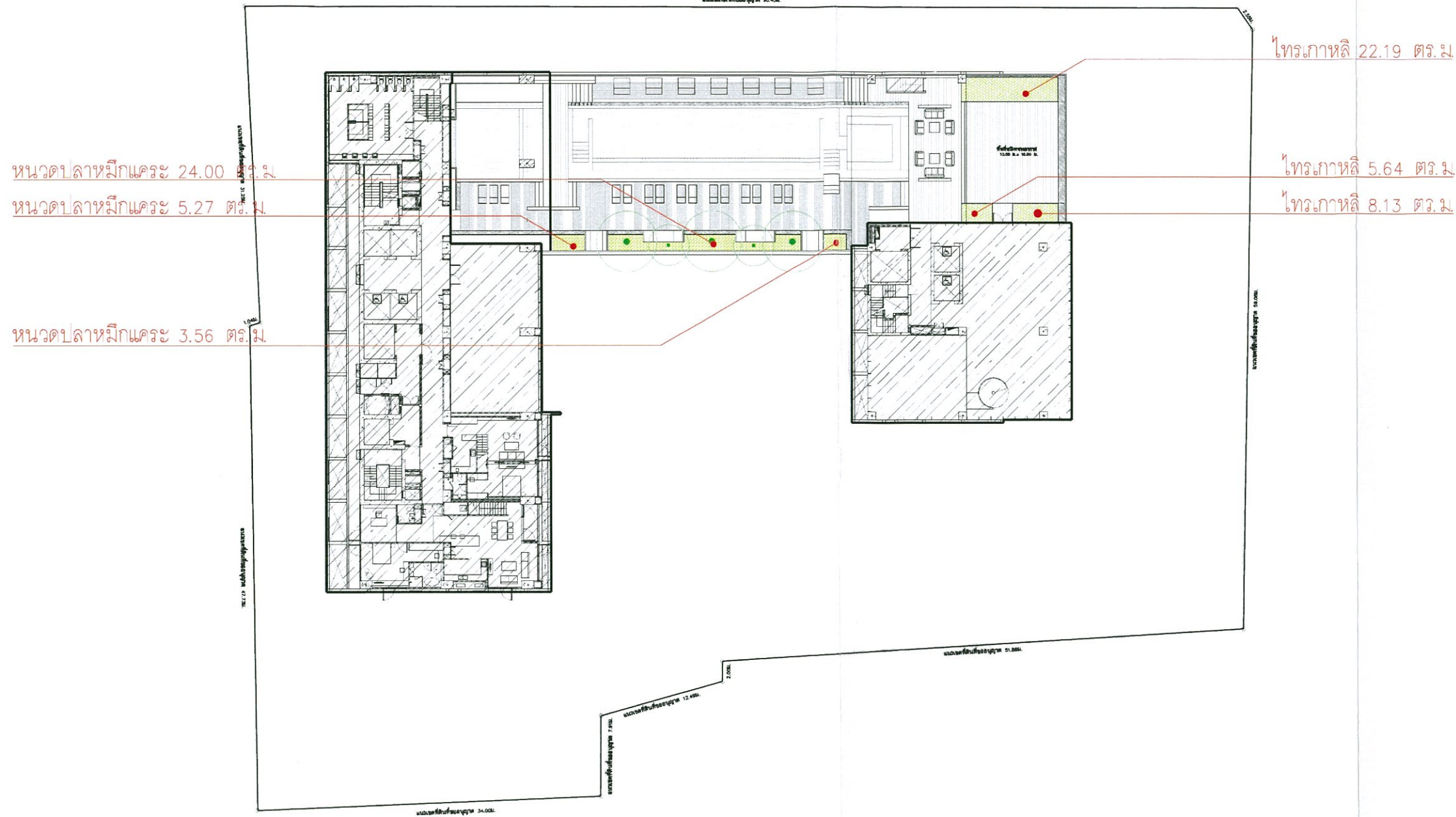
รายการ	พื้นที่สีเขียวที่โครงการ (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียวที่คิดได้ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวที่โครงการต้องการ	1077.00 ตร.ม.	1368.31 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้น 1	539.00 ตร.ม.	1299.52 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ยังมีขึ้น > ร้อยละ 15% ของพื้นที่	1020.00 ตร.ม.	1030.95 ตร.ม.

สัญลักษณ์	รายละเอียด	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)
	ต้นไม้ยืนต้น ขนาดโตเต็มที ทรงกลม 6-8 ม. สูง 6-8 ม.	5	-

กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชาต สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สินธร จำกัด



กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ขนาดลานหีกแควะ 24.00 ตร.ม.

ขนาดลานหีกแควะ 5.27 ตร.ม.

ขนาดลานหีกแควะ 3.56 ตร.ม.

โทรเกาหลี 22.19 ตร.ม.



โทรเกาหลี 5.64 ตร.ม.

โทรเกาหลี 8.13 ตร.ม.

โครงการ สินธรเรซิดเอนซ์ จำนวน 1 อาคาร ที่ดินแปลงหมายเลข 2 ตำบลบึงพระวิน หนองบัว ถนนพหลโยธิน ในโฉนดที่ดินเลขที่ 710 เลขที่ดิน 65 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ บนที่ดินของสำนักงาน ทริบูนลีสแควร์พริมาทรี	
เจ้าของ บริษัท สยามสินธร จำกัด 130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 7 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10330	
สถาปนิก/วิศวกร ที่ปรึกษา  บริษัท พี.เอ็น. อี.เอ็น. จำกัด 64 ซ.ลาดพร้าว 101 แขวงลาดพร้าว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310 โทรศัพท์ 0-2770-2222 โทรสาร 0-2770-7277 Email : pna@pna-architect.com	
บริษัท ที่ปรึกษา บริษัท สยามสินธร จำกัด 87/1 ซอยพหลโยธินซอย 11 ชั้น 7 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310 โทรศัพท์ 0-2770-2222 โทรสาร 0-2770-7277 Email : pna@pna-architect.com	
 บริษัท ที่ปรึกษา บริษัท สยามสินธร จำกัด 87/1 ซอยพหลโยธินซอย 11 ชั้น 7 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310 โทรศัพท์ 0-2770-2222 โทรสาร 0-2770-7277 Email : pna@pna-architect.com	
สถาปนิก สิบ พงษ์เทพบุตร 081 811 เต๋องศักดิ์ 081 224 เกรียงไกร 081 811	
วิศวกรโยธาและโครงสร้าง อรรถ 081 811 นิธิ 081 811 ศุภวัฒน์ 081 811	
ผู้ตรวจสอบงานโครงการ สนั่นดี 081 811 อรรถ 081 811 นิธิ 081 811	
วิศวกรระบบไฟฟ้าและสื่อสาร สนั่นดี 081 811 อรรถ 081 811 นิธิ 081 811	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สนั่นดี 081 811 อรรถ 081 811 นิธิ 081 811	
วิศวกรสุขาภิบาล สนั่นดี 081 811 อรรถ 081 811 นิธิ 081 811	
ผู้ตรวจสอบ สนั่นดี 081 811 อรรถ 081 811 นิธิ 081 811	
มีแผนการ อรรถ 081 811	

A ฝั่งแสดงรายละเอียดพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้น 10 ของโครงการ
SCALE 1:300

รายการ	พื้นที่สีเขียวที่โครงการ (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียวที่คิดได้ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวที่โครงการโครงการ	1077.00 ตร.ม.	1368.31 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้น 1	539.00 ตร.ม.	1299.52 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ยังอื่น > ร้อยละ 15% ของพื้นที่	1020.00 ตร.ม.	1030.95 ตร.ม.

ตารางแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มชั้น 10		
สัญลักษณ์	รายละเอียด	พื้นที่ (ตร.ม.)
	โทรเกาหลี สูง 0.80 ม.	35.96 ตร.ม.
	ขนาดลานหีกแควะ สูง 0.6-0.8 ม.	32.63 ตร.ม.
	รวม	68.79 ตร.ม.

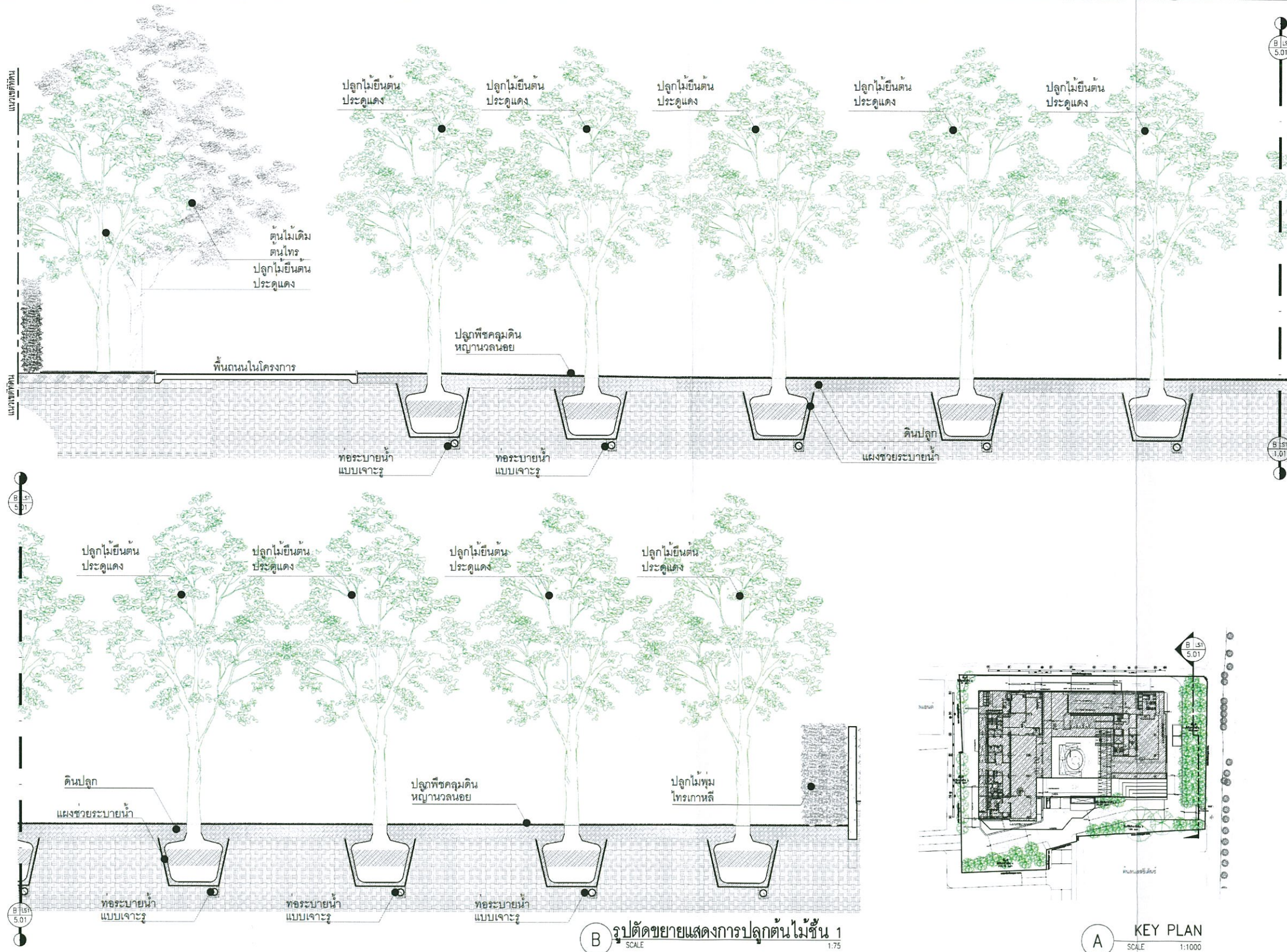
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด






B รูปตัดขยายแสดงการปลูกต้นไม้ชั้น 1
SCALE 1:75

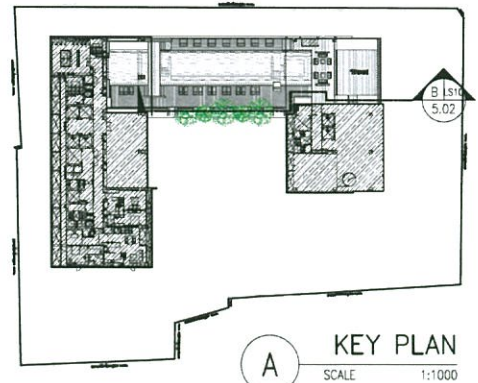
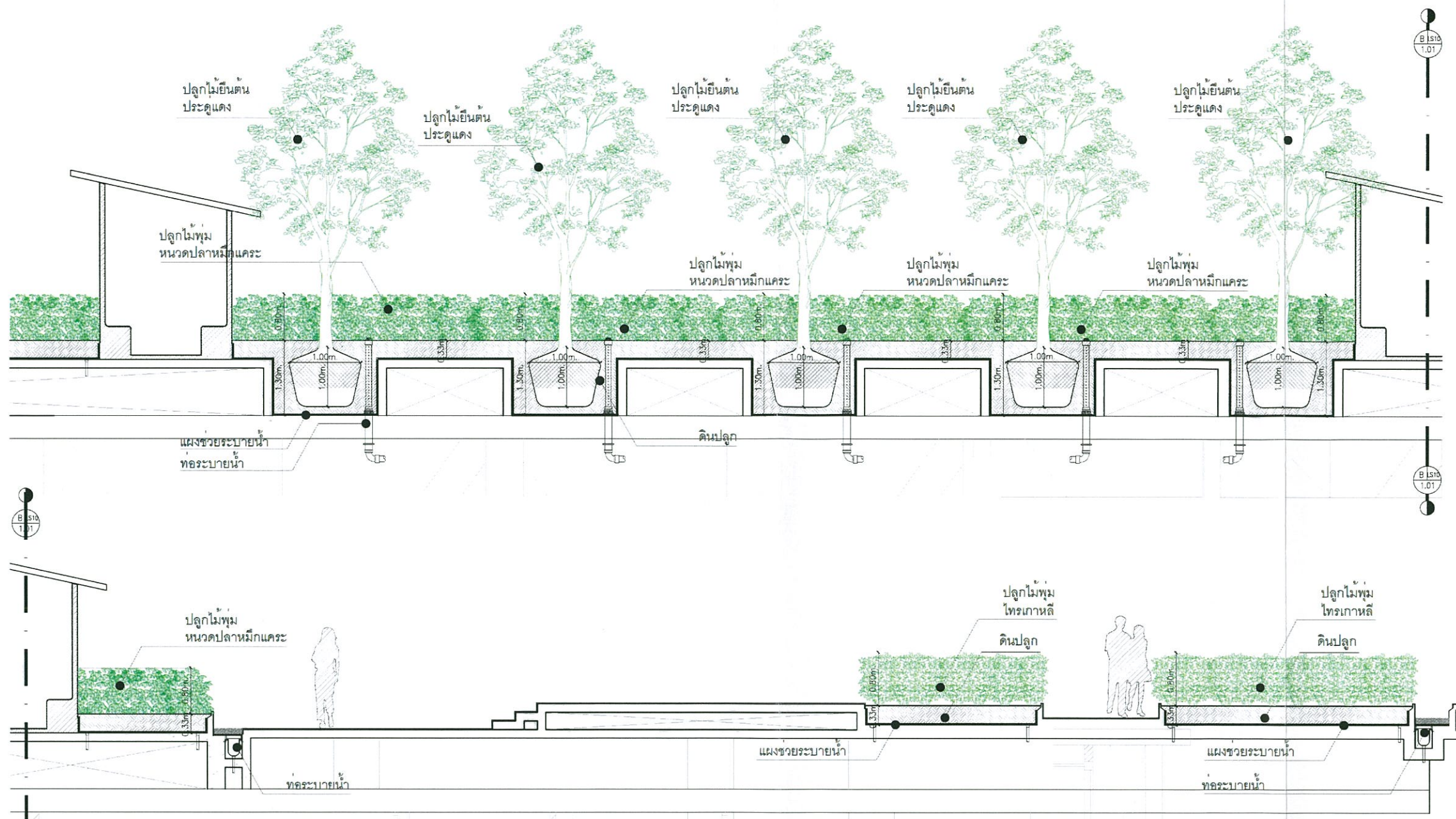
A KEY PLAN
SCALE 1:1000

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

โครงการ สินธรเอสซีไอเบย์ จำนวน 1 อาคาร ที่ดินแปลงหมายเลข 2 ตำบลปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ถนนพหลโยธิน ไปถนนตัดใหม่เลขที่ 710 แยกที่ดิน 65 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร บนที่ดินของสำนักงาน ทวีทรัพย์สินส่วนพระมหาจักรีศิริ	
เจ้าของ : บริษัท สยามสินธร จำกัด 130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 7 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330	
สถาปนิก/วิศวกร ที่ปรึกษา  บริษัท แปเรียน สถาปัตย์ จำกัด 64 ซ.สาทร 10 ต.สาทรเขตปทุมวัน แขวงสีลม เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 022370080 โทรสาร 022375791 Email : pra@praarchitect.com	
วิศวกร บริษัท จีเอสเอส คอนสตรัคชั่น เอนจิเนียริ่ง จำกัด 89/1 อาคารพาณิชย์ ชั้น 7 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10900 โทรศัพท์ 026801520-4 โทรสาร 026801525 Email : pss@pss.co.th	
 บริษัท มีตรานิติวิศวกรรม จำกัด 11/1 ซ.พหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10211 โทร 02-278-8888 โทรสาร 02-278-8888	
สถาปนิก สิบ นพวิทย์ 357 สิบ นพวิทย์ 2284 สิบ นพวิทย์ 14091	
วิศวกรโยธาและโครงสร้าง  อดิศักดิ์ 1702 สิบ นพวิทย์ 5673 สิบ นพวิทย์ 8091	
ผู้ตรวจสอบแบบแปลนโครงการ สิบ นพวิทย์ 1466 สิบ นพวิทย์ 10211	
วิศวกรระบบไฟฟ้าและสื่อสาร สิบ นพวิทย์ 586 สิบ นพวิทย์ 4421 สิบ นพวิทย์ 37941	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอาคาร สิบ นพวิทย์ 637 สิบ นพวิทย์ 37609 สิบ นพวิทย์ 35966	
วิศวกรสุขาภิบาล สิบ นพวิทย์ 937 สิบ นพวิทย์ 198 สิบ นพวิทย์ 1360 สิบ นพวิทย์ 3674	
ภูมิสถาปนิก สิบ นพวิทย์ 34	
เขียนแบบ สิบ นพวิทย์ 1677	
รายการแก้ไข No. Description 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10	
แบบแสดง รูปตัดขยายแสดงการปลูกต้นไม้ชั้น 1 ขนาดแผ่น = 1 : 75 เลขที่แบบ LA 5.01 วันที่ - - - - - 0 ระบุในแบบให้ถือตามผังระบุ P&E PLOT DATE= 6/23/2016 5:22:01 AM	



B รูปตัดขยายแสดงการปลูกต้นไม้ขึ้น 10 SCALE 1:50

กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

โครงการ สินธรเอสซีไอเน็กซ์	
จำนวน 1 อาคาร ที่ดินแปลงหมายเลข 2 ตำบลปทุมวัน ดงจันทน์ ถนนเสด็จสวน โฉนดที่ดินเลขที่ 710 เลขที่ที่ดิน 65 แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ บนที่ดินของสำนักงาน ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์	
เจ้าของ : บริษัท สยามสินธร จำกัด 130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 7 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330	
สถาปนิก/วิศวกร ที่ปรึกษา บริษัท แปลน ออโต้ จำกัด 64 ซ.สาทร 10 ซ.สาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 022370080 โทรสาร 022375791 Email : plan@plandot.com	
บริษัท ฟิลลิปส์ คอนสตรัคชั่น แอนด์ บิโอสตี จำกัด 89/1 ซอยเพชรบุรี ชั้น 7 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10800 โทรศัพท์ 026901520-4 โทรสาร 026901525 Email : phillips@psa.co.th	
บริษัท มิตรเทค นวัตกรรมสถาปัตย์ จำกัด เลขที่ 12 ซอยเสนา แขวงเสนา เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10300 โทรศัพท์ 022701010 โทรสาร 022701011 www.mitrtech.com	
สถาปนิก	อินจิ
สิ้น	พงษ์ชายคุณ 081 351
อินจิ	สุนทรพรุฑู 081 2284
สร	จิตประทีปชัย 081 14051
วิศวกร โยธาและโครงสร้าง	จีเอส
อนุสรณ์	กิตติเมธาท 081 7702
สิริ	กฤษณรัฐภูมิ 081 5673
ศรายุณี	เพ็ญญาธิกุล 081 9051
ผู้ตรวจสอบแผนงานโครงสร้าง	พีพี
สมชาย	บุศดี 081 1466
51/17 ซอยวัดทุ่งสามัคคี แขวง	
ถนนเสนาประชา แขวงเสนาเมือง	
กรุงเทพฯ มหานคร 10211	
วิศวกรระบบไฟฟ้าและสื่อสาร	
ทวีป	อัครเมธวงษ์ 081 586
สุกัญญา	บุรณรัตน์ 081 4822
นิเมศพงศ์	ศิธา 081 37341
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอาคาร	
รัตนชัย	วิวัฒน์สาร 081 937
สุวัฒน์	อนุสิษฐ์ 081 33609
คังจันฮี	ศศิวิทย์ 081 39996
วิศวกรสุขาภิบาล	
รัตนชัย	วิวัฒน์สาร 081 937
สุเมธ	แสงศักดิ์ 081 398
นราชาติ	มงคลศักดิ์ 081 3860
เพ็ญใจ	กัญญาพร 081 3674
วิศวกรสถาปัตย์	
อรรถพร	ศุภกานันท์ 081 34
วิศวกรรมการ	
สมศ	หฤโศภย์ 081 1673
รายการแก้ไข	
แบบแสดง	
รูปตัดขยายแสดงการปลูกต้นไม้ขึ้น 10	
มาตราส่วน = 1 : 50	
เขียนโดย	แบบแปลนที่
ตรวจโดย	LA
อนุมัติโดย	5.02
วันที่	รวม
	แผ่น
<input type="checkbox"/> ระบุแบบแปลนให้ดูตามผังโครงการ PATH: _____ FILE: _____ PLOT DATE: 6/28/2015 2:04:43 AM	