



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๓ ๗ ๓ ๙ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ ๗ มีนาคม ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ New World Grand Rama 9, Bangkok Hotel

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๗๖๔๖ ลงวันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๕๗

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ New World Grand Rama 9, Bangkok Hotel ของบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 ๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๔๗/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ New World Grand Rama 9, Bangkok Hotel ของบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพระราม ๙ (พระราม ๙ ซอย ๓) แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยอาคารโรงแรม ขนาดความสูง ๒๔ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องพัก ๒๘๕ ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาได้มีการเปลี่ยนแปลงนิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ จากเดิมบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด เป็นบริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน นั้น

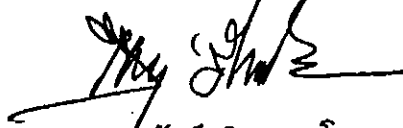
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ...

ผลกระทบ...

สิ่งแวดล้อมโครงการ New World Grand Rama 9, Bangkok Hotel ของบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด โดยให้บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วโครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายเกษมสันต์ จิณณวาโส)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ New World Grand Rama 9, Bangkok Hotel ของบริษัท สเตอ์ลิง อีควิตี้ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ New World Grand Rama 9, Bangkok Hotel ของบริษัท สเตอ์ลิง อีควิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพระราม 9 (พระราม 9 ซอย 3) แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยอาคารโรงแรมขนาดความสูง 24 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 285 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ New World Grand Rama 9, Bangkok Hotel ของบริษัท สเตอ์ลิง อีควิตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอ์ลิง อีควิตี้ จำกัด



มีนาคม 2558

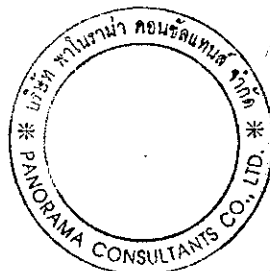
รับรองจำนวน 1/168 หน้า

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะไสต์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



รับรองจำนวน 2/168 หน้า

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสถ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ New World Grand Rama 9, Bangkok Hotel ของบริษัท สเตอริลิ่ง อีคิวตี้ จำกัด ในระยะก่อสร้าง

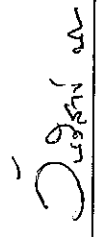
องค์ประกอบพหุ สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>โครงการจะใช้ระยะเวลาเวลาก่อสร้างประมาณ 24 เดือน ตลอดช่วงเวลาดังกล่าว จะมีการทำงานของเครื่องจักรเครื่องยนต์ต่างๆ ในพื้นที่ โดยเฉพาะในช่วงงานฐานรากและงานโครงสร้างตัวอาคาร ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ไปตามลักษณะกิจกรรมที่เกิดขึ้น โดยในช่วงแรกพื้นที่จะใช้ในการวางเครื่องจักร/อุปกรณ์ และวัสดุก่อสร้างต่างๆ ซึ่งถ้าไม่มีการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเหมาะสม จะทำให้เกิดความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อย นอกจากนี้ในช่วงงานทำฐานราก อาจก่อให้เกิดการพังทลายของดิน และความเสียหายต่ออาคารโดยรอบ จากการใช้ดินและการทำเสาเข็ม โดยดินที่ขุดเพื่อก่อสร้าง ฐานรากและวางระบบสาธารณูปโภคจะถมกลับ และปรับพื้นที่ภายในโครงการ และเมื่อเริ่มงานในส่วนโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งต่างๆ จะปรากฏอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 1 อาคาร สูง 24 ชั้นและชั้นใต้ดิน 2 ชั้น</p>	<p>1) จัดวางผังก่อสร้างให้เหมาะสมแก่พื้นที่จัดเก็บ และกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่</p> <p>2) หลังเลิกงานแต่ละวันต้องจัดเก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ให้เรียบร้อยในพื้นที่จัดเก็บ</p> <p>3) ติดตั้งรั้วชั่วคราวสูง 5 ม. (รั้วทึบ 3 ม. และผ้าใบหรือตาข่าย 2 ม.) เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <p>4) ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ ออกแบบไว้ เพื่อภูมิทัศน์ที่สวยงาม</p> <p>5) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อเจ้าของโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียน หรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>● ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - การจัดวางผังก่อสร้าง และรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ● วิธีการจัดการ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจน และเป็นหมวดหมู่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 	

→

มีนาคม 2558

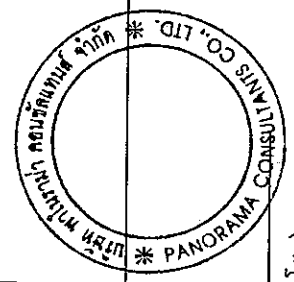
(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีคิวตี้ จำกัด

มีนาคม 2558



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

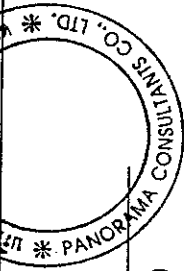
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนสตรัคชั่น จำกัด



รับรองจำนวน 3/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบพลังขับเคลื่อนและคุณค่าทาง...	ผลกระทบต่อดังกล่าว	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</p> <p>ทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อย่างไรก็ตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น อีกทั้งผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น ดังนั้น ผลกระทบต่อภูมิประเทศในระยะเวลาก่อสร้างจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>6) ควบคุมดูแลและกำกับให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคารได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องจัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกันที่มีความมั่นคงแข็งแรงรอบบริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอ หรือไฟสัญญาณเตือนอันตรายจำนวนพอสมควรในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น ตลอดระยะเวลาขุดดิน ในกรณีการขุดดินในพื้นที่ที่ไม่มีไฟฟ้าให้แสงสว่าง ต้องทาสีสิ่งกันตกหรือราวกันด้วยสีสะท้อนแสงที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน <p>7) ติดตั้งกอลรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาคิดเห็นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	<p>● ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ควบคุม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำบันทึกการตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการฯ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาการก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด ● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบนโยบาย และ แผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตห้วยขวาง และกรมการปกครองทุก 6 เดือน 	



รับรองจำนวน 4/168

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>กิจกรรมในช่วงการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ การเคลื่อนย้าย การขนส่ง การเปิดหน้าดิน การเผ่าไหมของเครื่องจักร และรถบรรทุก ซึ่งก่อให้เกิดมลสารทางอากาศ อย่างไรก็ตาม จากการศึกษาพบว่า ในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ ค่าความเข้มข้นของ ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_x) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน (HC) ประมาณ 1.44 x10² มก./ลบ.ม., 6.23 x10⁵ มก./ลบ.ม., 2.10 x10² มก./ลบ.ม., 1.08 x10⁻¹ มก./ลบ.ม., 6.77x10³ มก./ลบ.ม. และ 2.98x10⁴ มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า ในระยะก่อสร้างความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าดังนี้</p>	<p>1) จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกะบะหลังรถบรรทุกทุกคันก่อสร้าง เพื่อลดการรบกวนหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>2) จัดให้มีวัสดุปิด (ผ้าใบหรือตาข่าย) กันตัวอาคารตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่รื้อถอน และอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>3) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก วัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรภายนอก</p> <p>4) ติดตั้งรั้วชั่วคราวสูง 5 ม. (รั้วทึบ 3 ม. และผ้าใบหรือตาข่าย 2 ม.) เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการก่อสร้าง โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>5) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดคลุม และฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้อุณหภูมิเย็นอยู่เสมอ</p> <p>6) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่ในการฉีดพรมตามความเหมาะสม</p>	<p>1) จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกะบะหลังรถบรรทุกทุกคันก่อสร้าง เพื่อลดการรบกวนหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>2) จัดให้มีวัสดุปิด (ผ้าใบหรือตาข่าย) กันตัวอาคารตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่รื้อถอน และอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>3) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก วัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรภายนอก</p> <p>4) ติดตั้งรั้วชั่วคราวสูง 5 ม. (รั้วทึบ 3 ม. และผ้าใบหรือตาข่าย 2 ม.) เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการก่อสร้าง โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>5) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดคลุม และฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้อุณหภูมิเย็นอยู่เสมอ</p> <p>6) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่ในการฉีดพรมตามความเหมาะสม</p>	<ul style="list-style-type: none"> ดัชนีที่ตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - ไฮโดรคาร์บอน (HC) สถานีตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด - บริเวณศูนย์พัฒนาการเรียนเด็กแสงจันทร์ 1 จุด วิธีการตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric Method - ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ TSP และ PM₁₀ ทุกวันในช่วงที่มีการ

มีนาคม 2558

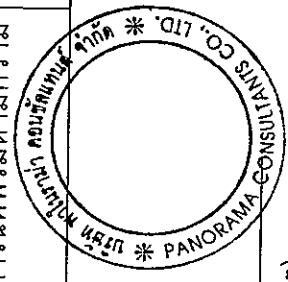
(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีคิวตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

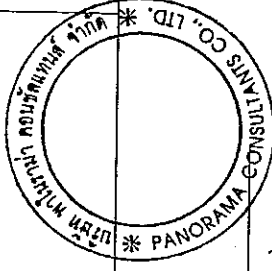
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน ประมาณ 0.325 มก./ลบ.ม. (<0.33 มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ประมาณ 0.117 มก./ลบ.ม. (< 0.12 มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ประมาณ 2.521 มก./ลบ.ม. (< 34.2 มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ประมาณ 0.247 มก./ลบ.ม. (< 0.32 มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ประมาณ 0.017 มก./ลบ.ม. (<0.78 มก./ลบ.ม.) และความเข้มข้นไฮโดรคาร์บอน ประมาณ 1.512 มก./ลบ.ม. ซึ่งความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ทำให้ปริมาณมลสาร แตกต่างจากปัจจุบันมากนัก แต่อาจทำให้เกิด ความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนข้างเคียง อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ดังนี้ ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>7) บริเวณทางเข้า-ออกจะปิดที่ตลอดเวลา เปิด เฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และพื้นผิวของปาก ทางเข้า-ออกจะต้องทำความสะอาดทุกครั้ง จนกว่าการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พัก อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอด ระยะเวลาที่ก่อสร้าง และแก้ไขปัญหาที่พบโดย ทันที</p> <p>9) จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอก พื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็ว ของรถบรรทุกก่อสร้างโดยกำหนดและ ควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ภายนอกโครงการไม่ให้เกิดตามกฎหมายกำหนด และภายในโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้ชุมชน ซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ได้ร้อยละ 60 และยังช่วยป้องกันการชำรุด เสียหายของผิวถนนอีกด้วย</p>	<p>ทำฐานราก และรายงานผลทุก สัปดาห์ หลังจากนี้ตรงจุดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ CO, NO₂, SO₂ และ HC ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขต ห้วยขวาง และกรมการปกครอง ทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด</p>	



วันวิมล น

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

(นางสาววันวิมล ฉิมนะโชติ)

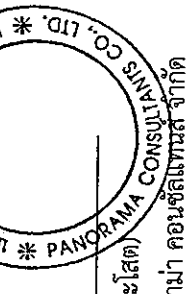
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 6/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง</p> <p>ระดับเสียงรวมที่ผู้อาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการได้รับมากที่สุด คือ เสียงจากงานทำฐานราก โดยหน่วยรับเสียงที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ อาคารเดอะไนน์ ทาวเวอร์ส ทางทิศเหนือ พื้นที่ก่อสร้างโครงการอาคารสำนักงานใหญ่ของยูนิลีเวอร์ (โครงการ U-Place) ทางทิศใต้ และกลุ่มอาคารขนาด 1-4 ชั้น ของบริษัท พี. ที. ทาวน์ จำกัด ทางทิศตะวันออก จะได้รับระดับเสียงรวมจากโครงการก่อสร้างอยู่ในช่วง 78.00-92.87 เดซิเบล (เอ) เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 เดซิเบล(เอ) พบว่ามีค่าเกินมาตรฐานดังกล่าว เมื่อพิจารณาพื้นที่อ่อนไหวที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 500 ม. มีจำนวน 1 แห่ง จะได้รับระดับเสียงรวมในระยะก่อสร้างอยู่ในช่วง 66.70-67.36 เดซิเบล (เอ) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป 70 เดซิเบล (เอ)</p> <p>อย่างไรก็ดี ในส่วนของงานฐานรากอาคารมีระยะเวลาดำเนินการประมาณ 3 เดือน และในระยะก่อสร้างโครงการจะมีรั้วทึบคอนกรีตเดิมหนาประมาณ 4 นิ้ว สูง 5 ม. ทางด้านทิศตะวันออก</p>	<p>ระดับเสียงรวมที่ผู้อาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการได้รับมากที่สุด คือ เสียงจากงานทำฐานราก โดยหน่วยรับเสียงที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ อาคารเดอะไนน์ ทาวเวอร์ส ทางทิศเหนือ พื้นที่ก่อสร้างโครงการอาคารสำนักงานใหญ่ของยูนิลีเวอร์ (โครงการ U-Place) ทางทิศใต้ และกลุ่มอาคารขนาด 1-4 ชั้น ของบริษัท พี. ที. ทาวน์ จำกัด ทางทิศตะวันออก จะได้รับระดับเสียงรวมจากโครงการก่อสร้างอยู่ในช่วง 78.00-92.87 เดซิเบล (เอ) เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 เดซิเบล(เอ) พบว่ามีค่าเกินมาตรฐานดังกล่าว เมื่อพิจารณาพื้นที่อ่อนไหวที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 500 ม. มีจำนวน 1 แห่ง จะได้รับระดับเสียงรวมในระยะก่อสร้างอยู่ในช่วง 66.70-67.36 เดซิเบล (เอ) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป 70 เดซิเบล (เอ)</p>	<p>1) ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกลและจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ตลอดจนบำรุงรักษายานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>2) กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดังต้องมีการสวมแอมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอและหลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการก่อสร้าง/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนก่อนการก่อสร้างโครงการ</p> <p>4) กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างงานเสาเข็มให้อยู่ในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น (08.00-18.00 น.) เพื่อป้องกันไม่ให้มีเสียงดังรบกวนชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็นให้ออใบอนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป</p> <p>5) จัดให้มีห้องเพื่อใช้ในการตัดการรบกวน กระจาก และอคูมิเนียม</p>	<p>● ดัชนีที่ตรวจวัด/สถิติตรวจวัด</p> <p>- Leq 24 hr, L_{max}, L_{dn}, L₁₀, และ L₉₀ ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด และบริเวณศูนย์พัฒนาการเรียนเด็กแสงจันทร์ 1 จุด</p> <p>● ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</p> <p>- ตรวจวัดทุกวันที่มีการเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรวจการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p>



อคูมิเนียม

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 7/168

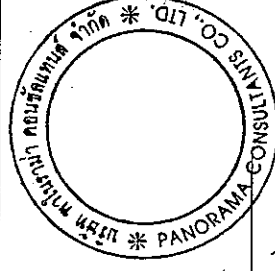
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง (ต่อ)</p> <p>ส่วนทางด้านทิศเหนือ และทิศใต้ โครงการจะจัดให้มีการก่อสร้างรั้ว metal sheet หนา 6.35 มม. สูง 3 ม. ทำหน้าที่เสมือนเป็นกำแพงกันเสียง (Noise Barrier) ทั้งนี้ รั้ว metal sheet ที่เลือกใช้ จะดำเนินการเลือกรั้วที่มีความสามารถลดระดับเสียงได้เทียบเคียงกับกำแพงกันเสียงอะลูมิเนียม ที่ความหนาประมาณ 6.35 มม. ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง</p> <p>จากผลการประเมิน พบว่า เมื่อมีกำแพงคอนกรีตกันเสียง ทางด้านทิศตะวันออก ระดับเสียงจะลดลงอีกประมาณ 40 เดซิเบล (เอ) และมีรั้ว metal sheet กันเสียง ล้อมรอบพื้นที่โครงการ ทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันตก และทิศใต้ ระดับเสียงจะลดลงอีกประมาณ 27 เดซิเบล (เอ) ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียง 'ได้แก่' พื้นที่ติดโครงการ และพื้นที่อ่อนไหวบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 500 ม.</p>	<p>6) ติดตั้งรั้วชั่วคราวสูง 5 ม. (รั้วทึบ 3 ม. และผ้าใบหรือตาข่าย 2 ม.) เพื่อช่วยลดระดับเสียงจากการก่อสร้าง</p> <p>7) จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม. และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยเฉพาะบริเวณชุมชน</p> <p>8) ปิดเครื่องจักร เครื่องยนต์ อุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้งที่ไม่ใช้งาน</p>	<p>สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตหัวขวาง และกรมการปกครอง ทุก 6 เดือน</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด 	

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

รับรองจำนวน 8/168



Signature

(นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง (ต่อ)</p>	<p>จะได้รับระดับเสียงจากการก่อสร้างประมาณ 66.60-67.73 เดซิเบล (เอ) ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 เดซิเบล (เอ) อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด โครงการจะเพิ่มมาตรการโดยมีผ้าใบปิดกันตลอดความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง และกำหนดระยะเวลาการก่อสร้างเฉพาะกลางวันเท่านั้น จากมาตรการดังกล่าวผลกระทบในด้านเสียงรบกวนจะอยู่ในระดับปานกลาง</p>		
<p>1.4 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน จากการประเมินพบว่า จุดที่รับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างมากที่สุดคือ บริษัท พี. ที ทาวน์ จำกัด กลุ่มอาคารขนาด 1-4 ชั้น ทางทิศตะวันออก ซึ่งตัวอาคารห่างจากแหล่งกำเนิดประมาณ 8.57 ม. จะได้รับควมสั่นสะเทือนในช่วงงานเสาะเข็มที่ความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 3.62 มม./วินาที และเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p>	<p>1) กำหนดให้ใช้เสาเข็มเจาะ (Bored Type) แทนการตอกด้วยเครื่องตอกเสาเข็ม เพื่อลดผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารโดยรอบ โดยจะทำการขุดเจาะและก่อสร้างกำแพงกันดินเพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม</p> <p>2) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนก่อนการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>● <u>ดัชนีที่ตรวจวัด/สถณั้ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) จำนวน 1 จุด บริเวณพื้นที่โครงการ - จัดให้มีวิศวกรโครงสร้าง ตรวจสอบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงตลอดระยะเวลางานเสาะเข็ม

มีนาคม 2558

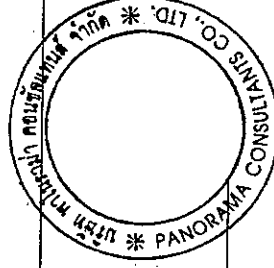
(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

(นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



รับรองจำนวน 9/168

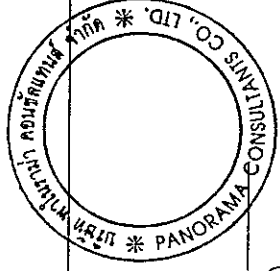
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบของสภาพผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความเสี่ยงสะท้อน</p> <p>ที่กำหนดมาตรฐานความสิ้นสะท้อนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 2 ได้แก่ อาคารอยู่อาศัย อาคารชุด หอพัก สถานพยาบาล สถานศึกษา และอาคารที่ใช้ประโยชน์เพื่อกิจกรรมทางศาสนา พบว่ามีค่าไม่เกินมาตรฐานดังกล่าว (ไม่เกิน 5 มม/วินาที ที่ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร) ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อความสิ้นสะท้อนในระดับต่ำ</p>	<p>3) ก่อนดำเนินงานโครงการจะต้องเข้าไปถ่ายภาพอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ ทั้งนี้ เพื่อเก็บภาพถ่ายสภาพเดิมของอาคารก่อนที่จะมีการก่อสร้าง และจะดำเนินการเข้าไปถ่ายภาพอาคารที่อยู่โดยรอบอีกครั้งเพื่อเก็บสภาพอาคารภายหลังจากงานเสาค้ำเสริม และการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ</p> <p>4) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องเรียนแก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานของโครงการอีก 6 เดือนหลังจากการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ นอกจากนี้ โครงการจะให้ฝ่ายมวลชนสัมพันธ์ ดำเนินการประชาสัมพันธ์ข่าวสารและความเคลื่อนไหวของโครงการให้แก่ชุมชนโดยรอบ</p> <p>5) จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียง</p> <p>6) จัดให้มีการมธรรมร่วมกันภัยเพื่อขอความช่วยเหลือหากอาคารข้างเคียงในกรณีนี้ตรวจสอบได้ ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานในโครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่ตรวจวัดทุกวันที่มีการจราจรเข้าและออกจากผลทุกเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานเสาค้ำเสริม หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง • จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อเนื่องสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักรวมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานงานเขตหัวขวาง และกรมการปกครองทุก 6 เดือน • ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ: บริษัทสเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด 	

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

วิบูลย์ น.



(นายเจตมงคล บุญดีเจริญ)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปรานิราม่า คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 10/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าดั้งเดิม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ทรัพยากรดิน</p>	<p>การขุดดินเพื่อเตรียมพื้นที่สำหรับทำฐานราก และชั้นใต้ดิน และการขุดเจาะนำเสาเข็มเพื่อ ทำการก่อสร้างฐานราก อาจจะทำให้เกิด การพังทลายของดิน/ความเสียหายต่อ โครงสร้างอาคารข้างเคียงได้ โดยเฉพาะ อาคารพักอาศัย และพื้นที่ข้างเคียง ถ้าไม่มี มาตรการป้องกันที่เหมาะสม ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1) กำหนดให้ใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก (Bored Pile : Wet Process) แทนการตอกด้วยเครื่องตอกเสาเข็ม เพื่อลดผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารโดยรอบ โดยจะทำการขุดเจาะและก่อสร้างกำแพงกันดิน เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการ เจาะเสาเข็ม</p> <p>2) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการ ก่อสร้างเพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตาม มาตรฐานและป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีความปลอดภัยสูงสุด</p> <p>3) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจาก การก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียงตามความ เหมาะสมตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4) จัดให้มีการทำกรรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชย ความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณี ที่ ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานใน โครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบระบบป้องกันการ พังทลายของดินและการ ตรวจสอบผลกระทบจากการ ก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง • จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขต ทั่วราชอาณาจักร และกรมการปกครอง ทุก 6 เดือน • ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

Signature

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

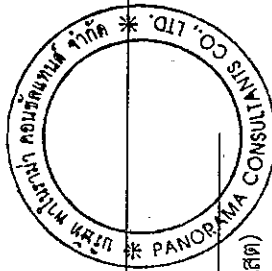
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสติด)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 11/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณภาพ ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน</p> <p>สำหรับแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ในรัศมีศึกษา 1 กม. ได้แก่ คลองสามเสน คลองบางกะปิ และลำรางย่อยอื่น มีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ แต่ไม่มีการใช้ประโยชน์ในการอุปโภค-บริโภค แต่อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงานประมาณ 11 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะได้รับบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจนมีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. จากนั้นจึงระบายออกสู่ระบบท่อระบายน้ำบนถนนการจราจรต่อไป ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะไม่มีผลทำให้คุณภาพน้ำในแหล่งน้ำสาธารณะเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพปัจจุบันแต่อย่างใด</p>	<p>1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคานาก่อสร้าง ก่อนระบายลงสู่ระบบท่อระบายน้ำบนถนนการจราจร</p> <p>2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน</p> <p>3) จัดสร้างบ่อพักน้ำชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินให้จมตัวก่อนสูบน้ำออกสู่ระบบระบายน้ำบนถนนการจราจร</p> <p>4) จัดระบบการจัดวางวัสดุก่อสร้างให้ห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน</p> <p>5) จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อพักดินตะกอนต่างๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน</p>	<p>● วิธีการจัดการ</p> <p>- ตรวจสอบการทำความสะดวกตรงระบบน้ำชั่วคราวและบ่อพักดินตะกอน</p> <p>● ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่</p> <p>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมรายสัปดาห์และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด</p>	<p>รับรองจำนวน 12/168</p>



วิมล น.
(นางสาววิมล น. ชินนะโสต)

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

(นางสาววิมล น. ชินนะโสต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน</p> <p>ในระยะก่อสร้าง การก่อสร้างฐานรากอาคารจะใช้เสาเข็มเจาะ หยั่งลึกถึงระดับชั้นทรายชั้นที่ 2 จากนั้นจะเป็นการหล่อปูนคอนกรีตฐานราก ทั้งนี้ ชั้นน้ำบาดาลในบริเวณกรุงเทพฯ ซึ่งเป็นที่ตั้งโครงการ มีชั้นน้ำบาดาลชั้นบนสุดคือ ชั้นน้ำกรังเทพมหานคร ซึ่งมีความลึกลงจากผิวดินประมาณ 50 ม. อีกทั้งบริเวณพื้นที่โครงการจัดอยู่ในเขตวิกฤตน้ำบาดาลไม่อนุญาตให้มีการขุดเจาะใช้น้ำบาดาล โดยแหล่งน้ำใช้ในระยะเวลาก่อสร้างมาจากการประปานครหลวง ดังนั้น จึงคาดว่าไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่รบกวนต่อระบบที่ศทาง และระดับน้ำใต้ดิน ส่วนผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินที่อาจเกิดจากน้ำชะขยะมูลฝอยนั้น เนื่องจากมูลฝอยในระยะก่อสร้างจากคนงานก่อสร้างจะถูกรวบรวมใส่ถังรองรับมูลฝอยตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ แยกประเภทและความคมไม่มีการกองมูลฝอยไว้บนพื้นดิน ก่อสร้างหรือกลางแจ้งโดยตรงเพื่อรอการเก็บขน โดยสำนักงานเขตห้วยขวางทุกวัน ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1) กำกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ดำเนินการจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>1.1) จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกต้องลักษณะซึ่งประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยแยก และมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยแยก และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ลิ. ติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ</p> <p>1.2) จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้างและต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>1.3) ติดตามประสานงานให้สำนักงานเขตฯ หรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย</p> <p>1.4) จัดหารถขนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และมีผ้าใบคลุมมิดชิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจาย</p> <p>2) ตรวจสอบสถานที่รองรับมูลฝอยที่อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p>	<p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอริล อีควิตี้ จำกัด</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตห้วยขวาง และการปกครอง ทก 6 เดือน</p>

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริล อีควิตี้ จำกัด

วัน ๑๙ ๕๗

มีนาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนสแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 13/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบหนังสือแจ้งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน (ต่อ)		3) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคานาก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 11 ลบ.ม. และต้องมีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบน ถนนการะจ่ายอม	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)	โครงการ New World Grand Rama 9, Bangkok Hotel ของบริษัท สเตอริลิ่ง อีคิวตี้ จำกัด ตั้งอยู่บนพระราม 9 (พระราม 9 ซอย 3) แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นพื้นที่ชุมชนและพาณิชยกรรมเป็นส่วนใหญ่ ไม่มีสภาพพื้นที่ป่าไม้ หรือพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสัตว์ป่า ตลอดจนสิ่งมีชีวิตที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ปรากฏอยู่แต่อย่างใด ดังนั้น กิจกรรมทั้งหมดในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการของโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ		

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

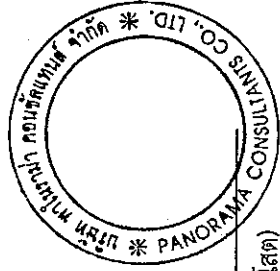
วินัยสิทธิ์ น.

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีคิวตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 14/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่างอกที่ใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโครงการ ปัจจุบันเป็นพื้นที่สำนักงานก่อสร้างและพื้นที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ของโครงการก่อสร้าง U-Place เมื่อโครงการได้รับการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรมจึงเป็นการเปลี่ยนรูปแบบและลักษณะการใช้ที่ดินไปจากเดิม อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการเป็นการดำเนินการภายในพื้นที่โครงการ และได้จัดทำแนวรั้วกันอย่างมิดชิด ประกอบกับการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมที่ก่อความรุนแรงจนส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1) ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ</p> <p>2) ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักรางงานเขตห้วยขวาง และกรมการปกครองทุก 6 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด 	

มีนาคม 2558

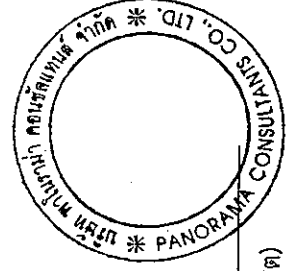
(นายเจตธรรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

(นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนสแตนท์ จำกัด



วิวิสาข์ ฉินนะโสต

รับรองจำนวน 16/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจราจร</p> <p>ในระยะก่อสร้างผู้รับเหมาก่อสร้างจะขนส่งเครื่องจักรวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่โครงการ โดยใช้เส้นทางหลัก ผ่านถนนพระราม 9 ขอย 3 ถนนรัชดาภิเษก และ ถนนพระราม 9 เพื่อไปยังถนนโครงการข้างอื่นๆ จำนวนที่เกี่ยวกับการขนส่งที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการประมาณ 23 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชม. ซึ่งจะไม่ทำให้เกิดความเสียหายหรือรับปริมาณ การจราจรของถนนดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปแต่ อย่างใด</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านการจราจรในระยะ ก่อสร้างของโครงการ จะพิจารณาจากค่าความล่าช้า รวมที่ทางแยกเนื่องจากปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจาก โครงการ และพิจารณาจากค่าความหนาแน่นที่ เพิ่มขึ้นของถนนโครงข่ายเนื่องจากปริมาณจราจรที่ เพิ่มขึ้นจากโครงการ โดยใช้ดัชนีชี้วัด จากการวิเคราะห์ ของถนน (LOS) เป็นดัชนีชี้วัด จากการวิเคราะห์ พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้าง โครงการส่งผลให้ปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลา เร่งด่วนเพิ่มขึ้น แต่เนื่องจากปริมาณจราจรที่ เพิ่มขึ้นนั้นน้อยมา ซึ่งไม่ส่งผลให้ความล่าช้ารวมที่</p>	<p>1) ควบคุมนำหน้ารถบรรทุกตามทิศทางของกรมการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการขูรถบรรทุกที่รบกวนของ เส้นทางคมนาคม</p> <p>2) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกในหน่วยงาน เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น ทิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อ รถยนต์ออกไปวางหล่นบนผิวการจราจรบริเวณถนน ภายนอกโครงการ</p> <p>3) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนน ภายนอกโครงการ</p> <p>4) จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้าย รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ ยานยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่าง ชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>5) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้ มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>6) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเจ้าหน้าที่ พนักงาน และคนงานเข้าหน่วยงาน ในช่วงก่อนเวลา 8.00 น. และตอนเย็นในช่วงหลังเวลา 18.00 น. เนื่องจาก การขนส่งใช้รถขนส่งขนาดเล็กซึ่งได้แก่ รถบรรทุก รถโดยสารเล็ก ซึ่งยังคงสามารถวิ่งได้ในชั่วโมง</p>	<p>• <u>ดัชนีชี้วัดรวม</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเสียหายของผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่ เกิดจากกิจกรรมการ ขนส่งวัสดุก่อสร้างของ โครงการ <p>• <u>วิธีการจัดการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความเสียหายที่ เกิดขึ้นของผิวถนน และจัด ให้มีการซ่อมแซมความ เสียหายที่เกิดขึ้นจาก กิจกรรมโครงการ <p>• <u>ช่วงเวลาติดตามวัด/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง 	

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

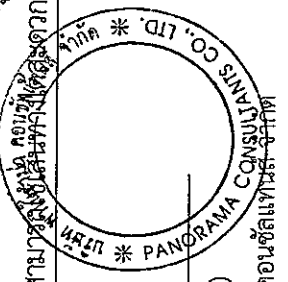
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีคิวตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

(ลายเซ็น)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะเสิต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 17/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจราจร (ต่อ)</p> <p>ทางแยก (Control Delay) เพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการ บริเวณทางแยก และระดับการให้บริการบนช่วงถนนโครงข่าย ใกล้เคียงที่ตั้งโครงการ พบว่า ระดับการให้บริการไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม โดยที่บริเวณแยกพระราม 9 และแยก อ.ส.ท. มีค่าระดับการให้บริการของถนน (LOS) อยู่ใน ระดับ D เช่นเดิม ส่วนระดับการให้บริการของถนนพระราม 9 ซอย 3 อยู่ในระดับ B เช่นเดิม ซึ่งไม่ถือว่าโครงการขายนรอบโครงการได้รับผลกระทบจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงการก่อสร้างโครงการ แต่อาจมีผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการขนส่งและความสกปรกจากการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและผิวจราจรเสียหาย เป็นต้น ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>7) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงเวลา 10.00 น.-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร ภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้ง จำกัดความเร็วของรถบรรทุกทุกพื้นที่ที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>9) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ถ้าพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ</p> <p>10) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก และรถปูนซีเมนต์ภายในโครงการโดยไม่ให้จอดในผิวการจราจรของถนน ภายนอกโครงการ</p> <p>11) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบ ถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลา การก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่งติด สัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไปมา มีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการขนส่ง วัสดุก่อสร้าง</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขต หัวขวาง และกรมการปกครอง ทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

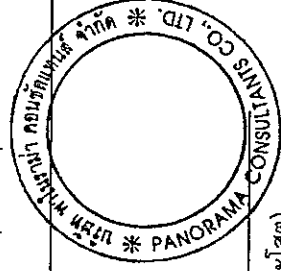
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

วิวิธศักดิ์

(นางสาววิวิธศักดิ์ ฉิมนะโสภา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแทนส์ จำกัด



รับรองจำนวน 18/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่างวดๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำในช่วงการก่อสร้างประมาณ 14 ลบ.ม./วัน โดยจะใช้น้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง และนำใช้จากกิจกรรมการขั้วระหว่างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างประจำวัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีถังน้ำสำรองนำใช้ ความจุไม่น้อยกว่า 14 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2) ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที 3) กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 	<ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรากันและกันเพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบังคับตามเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักรงานเขตห้วยขวาง และกรมการปกครองทุก 6 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

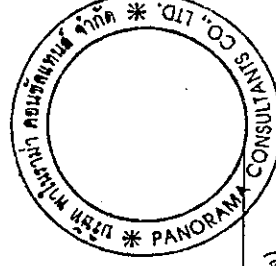
(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแทนส์ จำกัด



(Handwritten signature)

รับรองจำนวน 19/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการที่ติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้า</p> <p>ในช่วงก่อสร้างทางโครงการจะขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน โดยการดำเนินการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบของการไฟฟ้านครหลวงในระดับต่ำ เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้มีน้อย</p>	<p>1) แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>2) เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน</p> <p>3) ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด</p>	

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

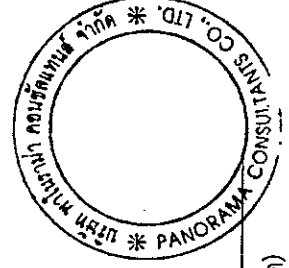
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

วิญญู วัฒน

(นางสาววิมลลาช วัฒนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 20/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าง ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล</p> <p>มูลฝอยจากคนงานก่อสร้างประมาณ 0.6 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมใส่ถังขยะขนาด ประมาณ 200 ล. แยกประเภทถังรองรับ มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยเปียก และ มูลฝอยอันตราย ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ เพียงพอ และประสานงานเจ้าหน้าที่ สำนักงานเขตช่วยวางทุกวันหรือตามความ เหมาะสมต่อไป สำหรับเศษวัสดุก่อสร้าง ที่ไม่ใช้แล้ว ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องคัดแยกส่วนที่ นำกลับมาใช้ใหม่ได้และจัดให้มีสถานที่เก็บ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจะนำไปถมที่ ในที่ดินของ บริษัทผู้รับเหมามาอย่างน้อย ทุกสัปดาห์ ดังนั้น ผลกระทบในด้าน จัดการมูลฝอยจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1) จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ แยก ประเภทมูลฝอย และตรวจสอบสภาพที่รองรับ มูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) อย่างน้อย 1 ถัง และประสานงานเจ้าหน้าที่สำนักงานเขต เก็บขนทุกวัน - ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (ถึงสีฟ้า) อย่างน้อย 1 ถัง และประสานงานเจ้าหน้าที่สำนักงาน เขตฯ เก็บขนทุกวัน - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) อย่างน้อย 1 ถัง และประสานงานรับซื้อของเก่าเข้ามา ซื้อขายเดือนละ 1 ครั้งหรือตามความเหมาะสม <p>2) ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง/ส้ม) อย่างน้อย 1 ถัง ตั้งไว้บริเวณสำนักงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง มีตัวอักษรพิมพ์ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” และประสานงานกับเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตฯ เก็บ ขนเดือนละ 2 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>3) จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง และต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อป้องกันการ เก็บขนไปกำจัดต่อไป</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขต ห้วยขวาง และกรมการปกครอง ทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อควิตี้ จำกัด 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

มีนาคม 2558

(นายเจตมรงค์ บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อควิตี้ จำกัด

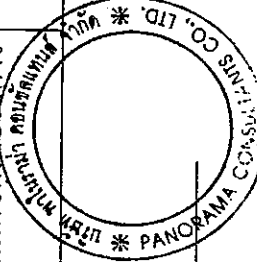
มีนาคม 2558

(ลายเซ็น)

(นางสาววันวิสาข์ ฉิมมะโสด)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

รับรองจำนวน 21/168



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<p>4) จัดหารถขนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดอย่าง น้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และมีผ้าใบคลุมมิติดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจาย</p> <p>5) จัดสร้างปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างของอาคาร และทำรั้วกันล้อมพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจาก การก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นและการปนเปื้อนของเศษมูลฝอยต่อพื้นที่ ภายนอก</p> <p>6) กำชับให้คนงานที่มูลฝอยในพื้นที่มูลฝอยที่ โครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น</p> <p>7) เก็บรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และคัดแยกส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่หรือนำไปขายให้กับ เอกชนที่รับซื้อเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้อง กำจัด</p>	<p>● ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ใน สภาพที่ดี ● วิธีการจัดการ - ตรวจสอบสภาพที่รองรับมูลฝอย ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อ ป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรค ใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีพบว่าถังรองรับมูลฝอย ชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซม หรือเปลี่ยนถังใหม่ทดแทน ● ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

มีนาคม 2558

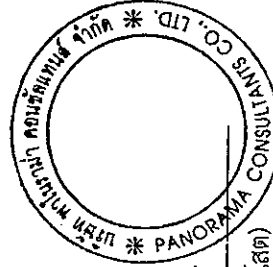
(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

(นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโรต)

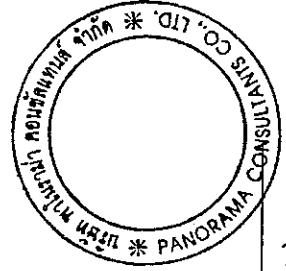
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



รับรองจำนวน 22/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและองค์ประกอบต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>3.6 การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างประมาณ 11 ลบ.ม./วัน จะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 11 ลบ.ม./วัน และต้องมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ก่อนระบายออกสู่ระบบท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป เนื่องจากน้ำทิ้งของโครงการในช่วงก่อสร้างมีปริมาณน้อย และเป็นน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว จึงคาดว่าผลกระทบด้านการบำบัดน้ำเสียจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างสามารถบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 11 ลบ.ม./วัน และต้องมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร</p> <p>2) หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เช่น หมั่นตรวจสอบและสูบลบตะกอนออกจากระบบทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม ฯลฯ</p> <p>3) จัดให้มีการสุบภาคตะกอนในถังเกราะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ และทำการรื้อถอนห้องน้ำทิ้งส่วนนี้ให้เรียบร้อย</p>	<p>● <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN) <p>● <u>สถานีตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จำนวน 1 จุดที่บ่อบำบัดน้ำชั่วคราว สุกท้ายก่อน ระบายออกกระบะระบายน้ำทั้งบนถนนการจราจร (ถนนพระราม 9 ซอย 3) <p>● <u>ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<p>● <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN) <p>● <u>สถานีตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จำนวน 1 จุดที่บ่อบำบัดน้ำชั่วคราว สุกท้ายก่อน ระบายออกกระบะระบายน้ำทั้งบนถนนการจราจร (ถนนพระราม 9 ซอย 3) <p>● <u>ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



(Signature)

มีนาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

รับรองจำนวน 23/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			<p>จัดทำให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมสำนักงานสิ่งแวดล้อมและกรมการสำนักงานทุก 6 เดือน</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

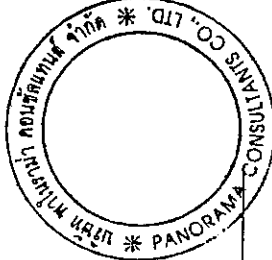
วิรัช งาม

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉิมมะโสด)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 24/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	ผลกระทบต่อการระบายน้ำส่วนใหญ่มีสาเหตุมาจากการวางท่อของเศษวัสดุก่อสร้างเข้าสู่ระบบน้ำชั่วคราว ซึ่งจะก่อให้เกิดการอุดตัน และเกิดน้ำท่วมขังได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับระบายน้ำฝน และน้ำที่ทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ ที่ปลายรางระบายน้ำต้องก่อสร้างบ่อพักตะกอนดิน เพื่อตัดกั้นเศษดิน ททราย ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนการจราจร 2) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อพักตะกอนให้ปราศจากเศษ วัสดุ มูลฝอยตกค้าง เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างในแต่ละวัน 3) จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบ มีผ้าใบปกคลุมอย่างมิดชิด และควรอยู่ห่างจากรางระบายน้ำของการ ตามความเหมาะสม 4) ขุดลอกรางระบายน้ำ และบ่อพักเป็นประจำ 	<ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรวจตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมสำนักงานโครงการ: บริษัท สเตอริล อีควิตี้ จำกัด



(Signature)

(นางสาววันวิสาข์ ฉิมนะโสิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลตันท์ จำกัด

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

รับรองจำนวน 25/168

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริล อีควิตี้ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน และการป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>ผลกระทบในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่ เกิดจากความประมาท สภาพของ เครื่องมือ/อุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจน การไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง ทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อคนงาน ความปลอดภัยต่อสาธารณะ รวมถึงมลพิษ จากฝุ่นละออง หรือเสียงรบกวน เป็นต้น ผลกระทบเหล่านี้อาจส่งผล ต่อสุขภาพอนามัย ความเสียหายต่อ ชีวิต และทรัพย์สินของคนงาน ก่อสร้างและประชาชนใกล้เคียงได้ ทั้งนี้ในระยะก่อสร้างโครงการอาคาร สูง อาจมีความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุ ทั้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง อาทิเช่น เศษวัสดุตกหล่นจากตัวอาคารที่อยู่ ระหว่างก่อสร้าง เหตุอัคคีภัย ตลอดจนอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออก พื้นที่ โครงการ</p>	<p>1) ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้าง อย่างเคร่งครัด ได้แก่ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น</p> <p>2) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน ของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>3) จัดทำแผนงาข้ายกันรอบอาคารเพื่อกันเศษวัสดุ ร่วงหล่น</p> <p>4) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอและ เหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน</p> <p>5) จัดหาพื้นที่จัดเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงและถังแก๊สที่ใช้ในงาน ก่อสร้าง ให้เรียบร้อย โดยต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้ง ป้ายเตือนอันตราย</p> <p>6) จัดให้เครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะ บริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง</p> <p>7) เผ่าระวังและดูแลความปลอดภัยของคนงานไม่ให้สร้าง ความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกัน รวมทั้งประชาชนใกล้เคียง</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บและการปฏิบัติงาน - วิธีการจัดการ/ความถี่ - ป้องกันเหตุแห่งการเกิด อุบัติเหตุ (จากการประมวล เหตุที่เกิดขึ้นแล้ว) - บันทึกสถิติและตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

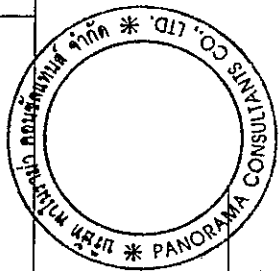
(Signature)

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสิต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีคิวตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 26/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>8) จัดให้มีมาตรการประสานงานติดต่อดต่อบริการสนับสนุนจากหน่วยงานดับเพลิงที่ใกล้เคียงที่สุด ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ลุกลามจนเกินขีดความสามารถของอุปกรณ์ดับเพลิงที่มี</p> <p>9) จัดให้มีที่ครอบหูหรือที่อุดหูแก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง หรือจำกัดระยะเวลาการทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงดังตามประกาศกระทรวงมหาดไทย</p> <p>10) ติดตั้งรั้วที่บสูง 3 ม. และผ้าใบ/ตาข่าย 2 ม. เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <p>11) จัดให้มีวัสดุปิด (ผ้าใบหรือตาข่าย) กันตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>12) กำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือก่อสร้างทำงานนอกพื้นที่โครงการ</p>	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อต่อนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตห้วยขวาง และกรมการปกครอง ทุก 6 เดือน</p>

มีนาคม 2558

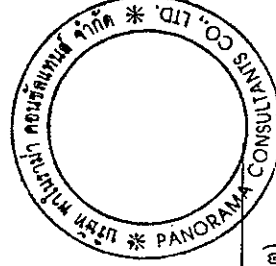
(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



วันวิสาข์ ฉ

รับรองจำนวน 27/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>13) ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่การทำงานของ ก้านเครนเข้าใกล้แนวเขตที่ดิน และกำหนดให้ก้านเครน จำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น</p> <p>14) จัดให้มีฟล่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ</p> <p>15) จัดให้มีมาตรการประสานงานติดต่อกับการสนับสนุน จากหน่วยงานดับเพลิงที่ใกล้เคียงที่สุด ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ฉุกเฉินจนเกินขีดความสามารถของอุปกรณ์ดับเพลิงที่มี</p> <p>16) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>17) กรณีที่เกิดกรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมี มาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการ มอบหมายเจ้าหน้าที่ให้รับผิดชอบเรื่องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกับวิศวกรประจำสาขาเหตุ เบื้องต้น 	

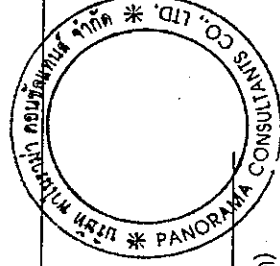
มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

(นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



รับรองจำนวน 28/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาย่อยประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกลงจดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำเสนอไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ - จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป 	



(Handwritten signature)

มีนาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

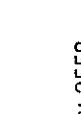
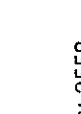
มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

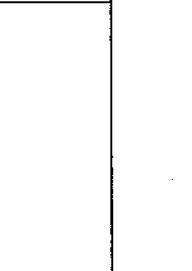
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบด้านความปลอดภัยและสุขภาพ เกิดอุบัติเหตุจากการทำงานในช่วงก่อสร้าง ในระยะก่อสร้างโครงการอาจมีความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออก พื้นที่โครงการ ตลอดจนปัญหาด้านการจราจรติดขัด หากโครงการมีการบริหารจัดการในช่วงก่อสร้างไม่ได้พอ อาจทำให้ชุมชนได้รับความเดือดร้อนได้</p>	<p>1) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>2) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำ ออกมานอกพื้นที่โครงการ</p> <p>3) ควบคุมนำหน้าการบรรทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม</p> <p>4) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ ออกไปรบกวนบริเวณผิวจราจรบริเวณถนนภายนอกโครงการ</p> <p>5) กรณีที่เศษหิน หิน ททราย วัสดุก่อสร้างตกหล่นบนพื้นผิวจราจร ต้องรีบทำความสะอาดทันที</p> <p>6) จัดให้มีแผนป้ายสะทอนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>7) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก และรถคอนกรีตผสมเสร็จ ภายในโครงการโดยไม่ให้อาคารรั่วซึมมาภายนอกโครงการโดยเด็ดขาด</p>	

มีนาคม 2558  มีนาคม 2558  รับรองจำนวน 30/168

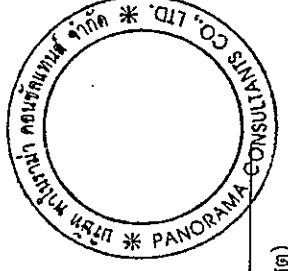
(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่รักัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>8) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ โดยกำหนดให้มีการถ่ายภาพถนนสาธารณะและถนนภายในโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ และหากพบความเสียหาย ให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>9) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้ขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนจัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น ทิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบริเวณการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>10) ห้ามพนักงานขับรถบรรทุกที่ดื่มสิ่งมึนเมาโดยเด็ดขาด</p> <p>11) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่งติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าหรือป้ายเตือนให้ผู้ที่ใช้เส้นทางสัญจรไปมาด้วยความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p>	



(Signature)
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

มีนาคม 2558

รับรองจำนวน 31/168

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบบทลงโทษและคุณลักษณะที่ต่างกัน	ผลกระทบต่อสิ่งเจตนาที่ผิดกฎหมาย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งเจตนาที่ผิดกฎหมาย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งเจตนาที่ผิดกฎหมาย
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ผลกระทบจากคนงานก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนใกล้เคียง อันเนื่องมาจากคนงานก่อสร้างส่วนใหญ่ที่เป็นคนต่างถิ่นและมีจำนวนคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างเป็นจำนวนมาก ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันปัญหาจากคนงานก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนใกล้เคียง ผลกระทบจากคนงานต่อชุมชนข้างเคียงที่คาดว่าจะเกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเป็นผลกระทบบทบาททางสุขภาพและสังคม ได้แก่ ความเดือดร้อนรำคาญจากปัญหาการจราจรที่เกิดจากการรถรับ-ส่งคนงาน ความไม่สงบสุขของชุมชนที่	12) กรณีที่เกิดการก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าชองที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ	
	ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนใกล้เคียง	1) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน ใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย และตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยคนงานที่มีร่างกายไม่พร้อมที่จะปฏิบัติงาน หรือเป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดงาน จนกว่าจะหายขาด 2) ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง 3) บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ บริเวณทางเข้า-ออกตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	



วิมล น.

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 32/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบเชิงแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>อาจเกิดจากการขัดแย้ง หรือการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเอง หรือกับคนในชุมชน การแพร่กระจายของโรคติดต่อที่มาจากคนงาน และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนใกล้เคียง เป็นต้น</p>	<p>5) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้น ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>6) จัดเตรียมระบบสุขภาพและอนามัยสิ่งแวดล้อมที่มีความสะอาด ถูกสุขลักษณะ และเพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง ได้แก่ น้ำดื่ม ห้องสุขา ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบกำจัดมูลฝอย เป็นต้น</p> <p>7) ห้ามเล่นการพนันและดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>8) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมีมาตรการประสานงานกับสถานพยาบาลใกล้เคียงในกรณีเหตุการณ์ฉุกเฉิน</p> <p>9) จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียง สามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมคนงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเตือนอันตราย</p> <p>10) กรณีที่คนงานก่อสร้างโครงการ สร้างความเดือดร้อนทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชน และพื้นที่บริเวณใกล้เคียงโครงการ เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาต้องรับผิดชอบและจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น</p>	

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

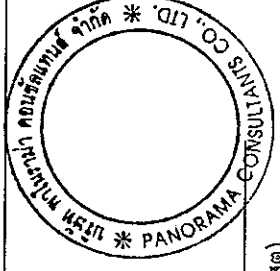
(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

(ลายเซ็น)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

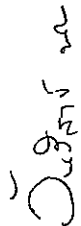



รับรองจำนวน 33/168

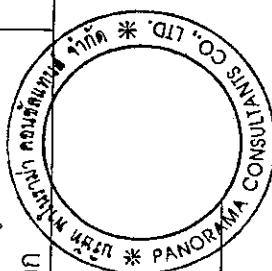
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และภูมิทัศน์ทางกายภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน และการป้องกันอันตราย (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อความมั่นคงปลอดภัยและความเป็นส่วนหนึ่งของสถานเอกอัครราชทูต สาธารณรัฐประชาชนจีนประจำประเทศไทย</p> <p>สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีนประจำประเทศไทย ตั้งอยู่ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ระยะห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ประมาณ 643 ม. โดยไม่มีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการแต่อย่างใด เมื่อพิจารณาสภาพปัจจุบัน พบว่าบริเวณโดยรอบสถานเอกอัครราชทูตฯ ปรากฏอาคารสูงอยู่โดยตลอดริมถนนรัชดาภิเษก ส่วนใหญ่เป็นอาคารสำนักงาน โรงแรม ห้างสรรพสินค้า และอาคารชุดพักอาศัย เช่น โรงแรมแกรนด์ เมอร์เคียว ฟอรั่ม กรุงเทพฯ</p>	<p>1) ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และจัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>3) ผู้สำรวจ ดูแล และควบคุมความปลอดภัยของคนงาน อย่างเข้มงวด ไม่ให้บุกรุก ก่อปัญหาหรือทำความรบกวนต่อความสงบสุขของชุมชนใกล้เคียงและสถานที่</p> <p>4) จัดให้มีการส่งคนงานก่อสร้าง และลงทะเลเป็นรายชื่อเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่เป็นคนงานก่อสร้างตกค้างภายในพื้นที่โครงการภายหลังเลิกงานในแต่ละวัน</p> <p>5) โครงการเลือกใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งเป็นวิธีการที่จะส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนและความเสียหายต่อสิ่งปลูกสร้างหรือทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการน้อยกว่าการใช้เสาเข็มตอก</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรวจติดตามตรวจสอบ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานงานเขตสุขภาพ และกรมการปกครอง ทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด</p>

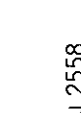
มีนาคม 2558 มีนาคม 2558


 (นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด


 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนสตรัคชั่น จำกัด



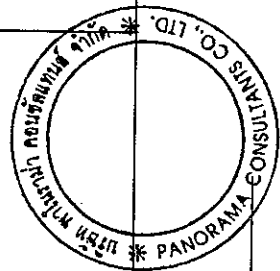
มีนาคม 2558 มีนาคม 2558


 (นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

รับรองจำนวน 34/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสังคมและคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>สูงประมาณ 26 ชั้น อาคารซี.พี.ทาวเวอร์ 2 (ฟอร์จูนทาวน์) สูง 30 ชั้น อาคารทรูทาวเวอร์ สูงประมาณ 22 ชั้น อาคารอาร์เอสทาวเวอร์ สูงประมาณ 34 ชั้น และอาคารเดอะไนน์ ทาวเวอร์ส (The 9th Towers) ซึ่งเป็นอาคารสำนักงาน 2 ทาวเวอร์ สูง 34 ชั้นและ 36 ชั้น เป็นต้น</p> <p>เมื่อพิจารณาจากความสูงของโครงการที่มีความสูง 24 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และมีระยะห่างจากสถานเอกอัครราชทูตฯ ประมาณ 643 เมตร อีกทั้งมีอาคารเดอะไนน์ ทาวเวอร์ส สูง 34 ชั้นและ 36 ชั้น ตั้งอยู่ในแนวเดียวกันกับโครงการ โดยตั้งอยู่ระหว่างอาคารโครงการและสถานเอกอัครราชทูตฯ ดังนั้น ในระยะก่อสร้างอาคารของโครงการจะไม่ทำให้เกิดผลกระทบต่อทางด้านความมั่นคงปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของสถานเอกอัครราชทูตฯ สาธารณรัฐประชาชนจีนประจำประเทศไทยแต่อย่างใด</p>	<p>6) ติดตั้งตาข่ายบดอาคารในระยะก่อสร้าง ซึ่งสามารถลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ และบดบังมุมมองของคนงานที่จะมองไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>7) จัดให้มีวัสดุปกคลุมกะบะหลังรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง เพื่อลดการรบกวนหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>8) มีวัสดุปิด (ผ้าใบหรือตาข่าย) กันตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>9) ติดตั้งรั้วที่บดคร่าวสูง 3 ม. และผ้าใบ/ตาข่าย 2 ม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการก่อสร้างและลดระดับเสียงลงได้</p> <p>10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและประสานงานและรับเรื่องข้อเรียน เพื่อประสานงานกับพื้นที่ข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบ รวมถึงสถานเอกอัครราชทูตฯ และดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



(Signature)

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

รับรองจำนวน 35/168

(นายเจตธรรมงคล บุญดีเจริญ)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสสถ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลตันท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

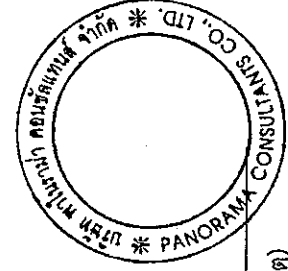
องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน</p>	<p>ผลกระทบต่อด้านความสงบสุขของชุมชนจากกิจกรรมการก่อสร้างสภาพชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นสิ่งคัมเมือง ส่วนใหญ่เป็นอาคารสำนักงาน โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย บ้านพักอาศัย และอาคารพาณิชย์ ตลอดจนฝั่งของถนนพระราม 9 และถนนรัชดาภิเษก จึงคาดว่ากิจกรรมในการก่อสร้างจะมีผลกระทบต่อวิถีชีวิตและความเป็นอยู่ของประชาชน จากคนงานอื่นได้แก่ การส่งเสียงดังและใช้จากที่ไม่เหมาะสมของคนงาน การสอดส่องของคนงานรอบบ้านเรือน/สถานประกอบการโดยรอบ และจากกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงการปรับพื้นที่ การทำฐานราก การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ การขุดเปิดหน้าดิน และกิจกรรมอื่นๆ</p>	<p>1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เกี่ยวข้องบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการระยะเวลาก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนก่อนการก่อสร้างโครงการ</p> <p>2) เลือกใช้เทคนิคการขุดเจาะแบบเปียก (Bored Pile: Wet Process) เพื่อลดผลกระทบต่อการสร้างอาคารโดยรอบโครงการ</p> <p>3) จัดให้มีกำแพงกันดิน เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม</p> <p>4) จัดให้มีวัสดุปิด (ผ้าใบหรือตาข่าย) กันตัวอาคารตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>5) ติดตั้งรั้วที่บิวตัวราวสูง 3 ม. และติดตั้งผ้าใบ/ตาข่าย 2 ม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการก่อสร้างและลดระดับเสียงลงได้</p> <p>6) จัดให้มีห้องเพื่อใช้ในการตัดกระเบื้อง กระจก และอลูมิเนียม</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงาน และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงาน เขตช่วยเหลือ และการบริการปกครอง ทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด</p>

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปรานา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 36/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

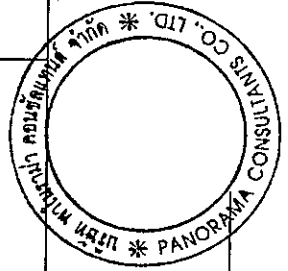
องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทางฯ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p>	<p>ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้าน การกระจายของฝุ่นละออง เสียงดัง ความ สั่นสะเทือน ขยะจากการก่อสร้าง และ การจราจรติดขัด เป็นต้น ทั้งนี้ จากการ ดำเนินกิจกรรมการมีส่วนร่วมของ ประชาชนโครงการนี้ได้มีการเผยแพร่ข้อมูล ชี้แจงโครงการให้ชุมชนและพื้นที่รอบใน รัศมี 1 กม. ได้รับทราบในเบื้องต้นแล้ว ประกอบกับการใช้วิธีการก่อสร้างที่ เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น จะ ช่วยสร้างความเข้าใจ และผ่อนคลายความ กังวลลงได้ คาดว่าชุมชนโดยรอบโครงการ ดังกล่าวจะได้รับผลกระทบเป็นระยะเวลา 24 เดือนเท่านั้น เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผลกระทบเหล่านั้นก็จะหมดไป นอกจากนี้ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ในระหว่าง การก่อสร้าง จะช่วยลดผลกระทบให้อยู่ในระดับ ที่ต่ำลงได้</p>	<p>7) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างงานเสาเข็มให้อยู่ใน ช่วงเวลากลางวันเท่านั้น (08.00-18.00 น.) เพื่อ ป้องกันไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อชุมชนที่อยู่ ใกล้เคียง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้สอดคล้อง กับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็น ให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็น กรณีไป</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้าน การจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณ ทางเข้า-ออก รวมทั้งจำกัดความเร็วของรถบรรทุก ภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>9) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างและ รถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ ในช่วงเวลา 10.00- 15.00 น. และไม่ทำการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>10) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้ มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>11) ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ที่ใช้เส้นทางสัญจร ไปมาด้วยความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจาก การขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p>	

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนสแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 37/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบของคลังแสงข้อมูล และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อคลังแสงข้อมูลที่ลึกซึ้ง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบคลังแสงข้อมูล	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบคลังแสงข้อมูล
4.1 ศักยภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)		<p>12) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/ แว่นตานิรภัย ปลีกอุตสาหกรรม ฯลฯ ให้เพียงพอและเหมาะสมต่อ จำนวนคนงานและลักษณะงาน</p> <p>13) จัดหาพื้นที่จัดเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงและถังแก๊สที่ใช้ในงาน ก่อสร้าง ให้เรียบร้อย โดยต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้ง ป้ายเตือนอันตราย</p> <p>14) จัดให้เครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะ บริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง</p>	

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

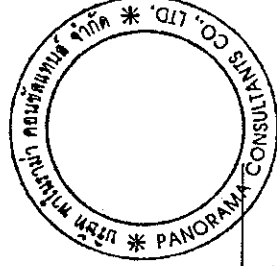
Signature

(นายเจตตมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉิมมะโสด)

ผู้อำนวยการคลังแสงข้อมูล/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 38/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์กรประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)		<p>15) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ดำเนินการจัดการมูลฝอยและ เศษวัสดุก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุกักขณะ ซึ่ง ประกอบไปด้วยถังรองรับผลย่อยแห้ง ถังรองรับผลย่อย รีไซเคิล ถังรองรับผลย่อยเปียก และถังรองรับผลย่อย อันตราย ขนาดประมาณ 200 ล. ติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ - จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้างและ ต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อรอกการเก็บขนไป กำจัดต่อไป - ติดตามประสานงานให้สำนักงานเขตฯ หรือบริษัทเอกชน เข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยผู้รับเหมารับผิดชอบ ค่าใช้จ่าย - จัดหารถขนส่งวัสดุก่อสร้างไปกำจัดอย่างน้อย 1 ครั้ง/ สัปดาห์ และมีผ้าใบคลุมมิดชิด เพื่อป้องกันการ ร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจาย - กำชับให้คนงานทั้งมูลฝอยในที่พักมูลฝอยที่โครงการ จัดเตรียมไว้เท่านั้น 	

มีนาคม 2558

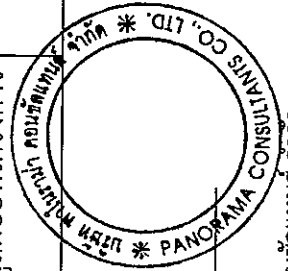
(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

อนุสิษฐ์ น.

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะไสต์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



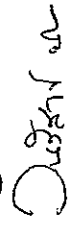
รับรองจำนวน 39/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อด้านความขัดแย้งระหว่าง คนงานกับคนในชุมชน ในกรณีที่บริษัทผู้รับเหมามาได้วาง กฎระเบียบเกี่ยวกับคนงาน และไม่มีกำร ตรวจสอบประวัติของคนงาน อาจ เป็นสาเหตุของการเกิดปัญหาการ ทะเลาะเบาะแว้ง ปัญหายาเสพติด และอาชญากรรมขึ้นได้ จึงมีโอกาสที่ จะเกิดปัญหาความขัดแย้งระหว่าง คนงานกับประชาชนโดยรอบได้ ซึ่ง ทางบริษัทผู้รับเหมามาจะต้อง รับผิดชอบในการคัดเลือกและ ควบคุมคนงานที่มีระเบียบวินัย และ ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดขึ้น อย่างเคร่งครัด</p>	<p>1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับ คนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มี ใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 2) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสุขภาพ พนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน และสุ่มตรวจวัดสารเสพติด คนงานระหว่างปฏิบัติงานเป็นประจำ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวัง คอยสอดส่องดูแลความปลอดภัย คนงานอย่างเข้มงวด มิให้เกิดความเดือดร้อน และปัญหา ต่างๆ แก่คนงานด้วยกัน และกับประชาชนใกล้เคียง 4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เกี่ยวข้องอยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึง กำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการ ก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับ ความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง 5) ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามข้อกำหนด/ กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่าง เคร่งครัด ได้แก่ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความ ปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขต ห้วยขวาง และกรมการปกครอง ทุก 6 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

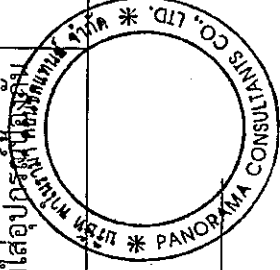


(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 40/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

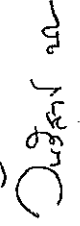
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบเชิงสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)</p> <p>นอกจากนี้บริษัทผู้รับเหมายังต้องสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชนอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยเฉพาะเอาใจใส่ต่อวิถีชุมชน ประเพณีปฏิบัติ สภาพปัญหาของประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียง โครงการ หากมีการร้องเรียนจะต้องรีบแก้ไขปัญหาโดยทันที ซึ่งจะช่วยให้เกิดความพึงพอใจและบรรเทาปัญหาความขัดแย้งต่างๆ ให้เบาบางลง แต่เนื่องจากการปฏิบัติงานของคนงานในพื้นที่โครงการเป็นลักษณะแบบมาเข้า-กลับ เย็น โดยมีได้พักอาศัยในบริเวณโครงการ แต่อย่างไรก็ดี ดังนั้นโอกาสของการเกิดปัญหากระทบกระทั่งกับชุมชนจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>6) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>7) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ</p> <p>8) จัดให้มีผู้จัดการบ้านพักคนงานดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ บริเวณทางเข้า-ออกตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>10) ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>11) จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย</p> <p>12) หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมายังต้องลงโทษตามกฎหมายระเบียบอย่างเคร่งครัด</p> <p>13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ผลกระทบจากคนงานก่อสร้าง หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขโดยทันทีให้คนงานที่ก่อปัญหาเกิดขึ้นต้องปฏิบัติตามระเบียบ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

มีนาคม 2558  มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด



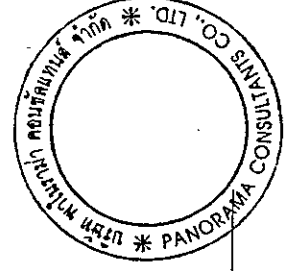
มีนาคม 2558  (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 41/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณภาพ ต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อทรัพย์สินและ สิ่งปลูกสร้างข้างเคียงโครงการ ในระหว่างการก่อสร้างเจ้าของ โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ ดูแลผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบอย่างเคร่งครัด และ จัดเตรียมมาตรการด้านผลกระทบต่อ ทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้างข้างเคียง โครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะ เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1) ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด 2) จัดให้มีการร่วมมือกันกันเพื่อขอความช่วยเหลือหาข้อ อาคารข้างเคียงในกรณีที่ต้องการขอได้ว่าเกิดจากกิจกรรม การดำเนินงานไปโครงการ 3) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อชีวิต ร่างกาย และ ทรัพย์สิน ของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ 4) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหาย ต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมี มาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึง ต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจาก การก่อสร้างโครงการ ได้แก่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องร้องเรียนต่างๆ ที่ เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีกรมอบหมาย เจ้าหน้าที่ให้รับผิดชอบเรื่องร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขต ห้วยขวาง และกรมการปกครอง ทุก 6 เดือน • <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



(Signature)

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

(นางสาววิวิสาข์ ฉิมชนะโชติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 42/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบของทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)</p>		<p>- จัดให้มีศูนย์รับเรื่องเรียนไว้ประจำในสำนักงาน ก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมายู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อ ร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึก จดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อ ร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทาง การแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำเสนอไปยัง บริษัทเจ้าของโครงการ</p> <p>- จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียน โดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือ ผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการและบริษัท ผู้รับเหมาก่อสร้างเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หา สาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบ ดำเนินการแก้ไขต่อไป</p>	

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

วิรัช น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

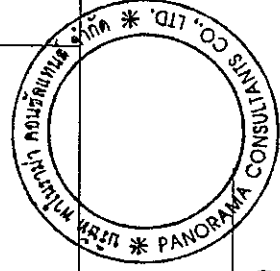
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 43/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบความเสี่ยงแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และการ สาธารณสุข</p> <p>ผลกระทบจากการแพร่กระจายของเชื้อโรค ผู้ที่พึงกระจายจากการก่อสร้าง ฯลฯ ส่งผลกระทบต่อปัญหาสุขภาพของประชาชนและประชาชนใกล้เคียง รวมถึงการแพร่กระจายของโรคติดต่อที่มาจากคนงาน โดยโรคต่างๆ ที่เกิดขึ้นอาจมีสาเหตุมาจากคนงานเองและมาจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ดังนี้</p> <p>1) โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ และโรคหอบหืด เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง ควินบุทรี ควินของรถยนต์ เป็นต้น ที่พึงกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้ สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น</p>	<p>1) ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>2) หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ</p> <p>3) จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น</p> <p>4) ติดตั้งรั้วทึบสูง 3 ม. และผ้าใบ/ตาข่าย 2 ม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการก่อสร้าง โดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนสำนึกงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมสำนักงานเขตห้วยขวาง และกรมการปกครอง ทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด</p>	



Signature

รับรองจำนวน 44/168

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉิมนะโรสไต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

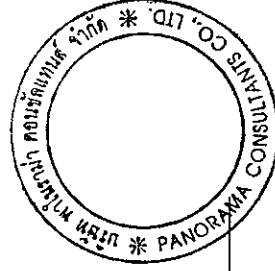
องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และการสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>2) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรียหนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามมุมอับและของเสีย</p>	<p>5) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อมและฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้อุณหภูมิอยู่ในเกณฑ์ที่เหมาะสม</p> <p>6) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่ในการฉีดพรมตามความเหมาะสม</p> <p>1) ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ</p> <p>2) .เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p> <p>3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ</p> <p>5) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยชนิดพ่นภายใน และรอบบริเวณที่พักทุก 1 เดือน</p>	

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉิมนะโสต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแตนท์ จำกัด



(Handwritten signature)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และการ สาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>6) กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดยาฆ่ากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอน เพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอก ระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมด ย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักรับไปกำจัดให้ ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้หลุดตกค้าง - สุขสิ่งปฏิบัติการภายในถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยให้ สำนักรับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาล และฝังกลบถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในพื้นที่ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อ ฉีดยาแล้วเสร็จทันที 	

มีนาคม 2558

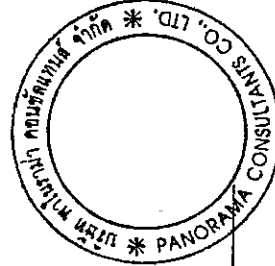
มีนาคม 2558

(ลายเซ็น)

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริล อีควิตี้ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



รับรองจำนวน 46/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทางจิต	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และการสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>3) โรคที่ยังเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัดและโรคไข้สมองอักเสบ เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด</p>	<p>1) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด รวมทั้ง เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รอรรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ตั้งแต่ต้นน้ำถึงปลายน้ำ 2) สำรวจและกำจัดแหล่งยุงน้ำลายบริเวณที่พักเป็นประจำ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่มีโรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย 4) ปรับปรุงบริเวณที่ปลูกต้นไม้หนาแน่นให้โปร่ง เพื่อให้เป็นแหล่งอาศัยของยุง ตลอดจนตั้งตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขังอยู่ในงานรอกกระทบถ้ำน้ำ เพื่อไม่ให้เป็นที่เพาะพันธุ์ 5) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน 6) ตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าทำงาน</p>	

มีนาคม 2558

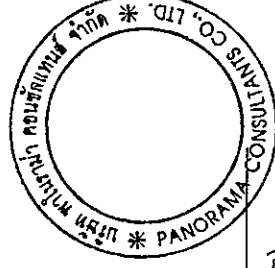
(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีคิวตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

(นางสาววิมลฉวี ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



วิมลฉวี

รับรองจำนวน 47/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบหลักเชิงแนวคิด และคุณค่างาน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และ การสาธารณสุข(ต่อ)</p>	<p>4) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค เกิดจาก รับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่ สะอาด มีแมลงวันตอม โดย แมลงวันจะตอมอุจจาระหรือ อาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อ แพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม</p>	<p>7) จัดให้มีการกำจัดขยะ และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและ หลังทำการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดย วิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังทำการรื้อถอน โดย ฉีดพ่นยาฆ่ายุงเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - ใส่ทรายละเอียดในภาชนะที่พบลูกน้ำ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อ ฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที <p>1) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</p> <p>2) จัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับอุปโภคบริโภค</p> <p>3) ประชาสัมพันธ์คนงานให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร อาหารและหลังจากเข้าส้วม และรับประทานอาหารที่ ปรุงสุกสะอาด ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม</p> <p>4) เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มีมิดชิด ไม่ให้แมลงวันตอมได้</p> <p>5) ฉีดยาฆ่าแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม</p>	

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

(นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 48/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

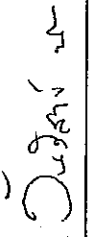
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และการสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>6) ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</p> <p>7) จัดให้มีการกำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อน และหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ท้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อน และหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงานเขตฯ มารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - สุขสิ่งปฏิบัติการภายในบังคับนำเสียสำเร็จรูป โดยให้สำนักงานเขตฯ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถึงบ้ำบัต้นำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ <p>8) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</p>	

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

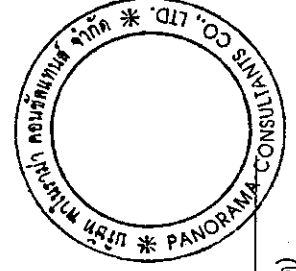
(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



(นางสาววิมลสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนสแตนท์แอส จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่างู้อื่นๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เกี่ยวข้อง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>5) โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น ไรรัสต์บ่ออีกเสบ ซึ่งมีสาเหตุ การเกิดโรคนั้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอีกเสบ บี, ซี - เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือดหรือฉีดยา - ผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตำหรือแพร่ โดยอุบัติเหตุที่มือ หรือมีหนังมีแผล ถลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย - ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น 	<p>1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับ คนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มี ใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</p> <p>3) ประชาสัมพันธ์ใช้ถุงยางอนามัยอย่างถูกต้องทุกครั้งที่มี เพศสัมพันธ์</p> <p>4) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐาน ตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่ อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายใน ห้องที่ก่ตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่ แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ คนงาน 20 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่ คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ใน พื้นที่ก่อสร้าง 	

รับรองจำนวน 50/168



วิมลรัตน์

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>6) โรควัณโรค</p> <p>สาเหตุการเกิดโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากได้รับเชื้อแบคทีเรีย <i>Mycobacterium tuberculosis</i> ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วย โดยเชื้อจะออกมากับการไอ จาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนั้นเสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรคลงสู่พื้นที่ไม่แห้ง แดดส่อง เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นาน เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศ และเข้าสู่ร่างกายระบบทางเดินหายใจ จนก่อให้เกิดโรค 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคอกงาน และควบคุมให้คอกงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง <ol style="list-style-type: none"> 1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างตำบลเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างตำบลที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 3) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แกคนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น <ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป <ul style="list-style-type: none"> - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน 	

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(ลายเซ็น)

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

(นางสาววินวิสาข์ ฉินนะโสต)

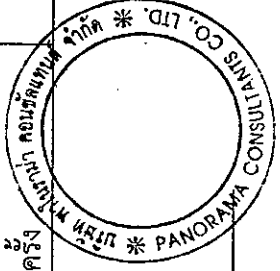
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



รับรองจำนวน 51/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น - เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงานและควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 	
<p>7) โรคเครียด</p> <p>ซึ่งจะนำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาท</p> <p>สาเหตุโรคเครียด อาจเกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แสงอันสะท้อนเตือน และกลิ่นจากขยะหรือน้ำเสีย เป็นต้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดหาที่พักที่แข็งแรง ปลดปล่อย และสะอาดให้คนงาน 2) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีกรเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - ให้อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ - มีผู้จัดการแควมรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง 	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดหาที่พักที่แข็งแรง ปลดปล่อย และสะอาดให้คนงาน 2) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีกรเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - ให้อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ - มีผู้จัดการแควมรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง 	



มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

Signature

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสิต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

รับรองจำนวน 52/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบที่ทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>8) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง ในระยะก่อสร้างโครงการอาจมีความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุทั้งจากกิจกรรม การก่อสร้าง ตลอดจนอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p>		<p>- ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมาย และมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>- ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย</p> <p>- หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายระเบียบอย่างเคร่งครัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ติดตั้งรั้วชั่วคราวสูง 5 ม. (รั้วทึบ 3 ม. และผ้าใบหรือตาข่าย 2 ม.) เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 2) จัดให้มีวัสดุปิด (ผ้าใบหรือตาข่าย) กันตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง 3) กำหนดช่วงระยะเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และไม่ขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 4) ควบคุมนำหน้ารถบรรทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม 5) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง 	

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

—————

(นายเจตพรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เอสเทอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

—————

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



รับรองจำนวน 53/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบพหุเชิงแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>6) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น ทิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ ออกไปรบกวนแหล่งบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>7) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ</p> <p>8) จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>10) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ถ้าพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ</p>	

มีนาคม 2558

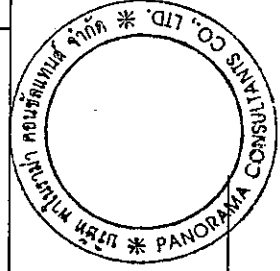
มีนาคม 2558

(นายเจตธรรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เอสเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

Signature

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>11) ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ได้แก่ ประสิทธิภาพการวางมทาทไทย เรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น</p> <p>12) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สิน ของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>13) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอและเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน</p> <p>14) จัดหาพื้นที่จัดเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงและถังแก๊สที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้เรียบร้อย โดยต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย</p> <p>15) จัดให้เครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง</p> <p>16) ฝ้าระวังและดูแลความปลอดภัยของคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกัน รวมทั้งประชาชนใกล้เคียง</p>	

มีนาคม 2558

(นายเจตธรรมงคล บุญดีเจริญ)

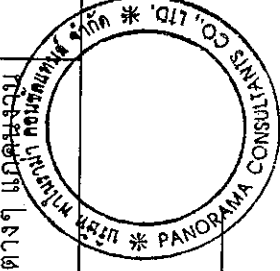
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิตี้ อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

วิรัช น.

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



รับรองจำนวน 55/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>17) จัดให้มีมาตรการประสานงานติดตามติดต่อขอรับ การสนับสนุนจากหน่วยงานดับเพลิงที่ใกล้เคียงที่สุดใน กรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ฉุกเฉินจนเกินขีดความสามารถ ของอุปกรณ์ดับเพลิงที่มี</p> <p>18) จัดให้มีที่ครอบบ่อหรือที่อุดหูแก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ใน บริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง หรือจำกัดระยะเวลาการ ทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงดังตามประกาศ กระทรวงมหาดไทย</p> <p>19) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>20) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรฐานการรับข้อ ร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบใน ระดับหนึ่ง</p> <p>21) ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไป มา มีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการ ชนส่ววัสดุก่อสร้าง</p>	

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

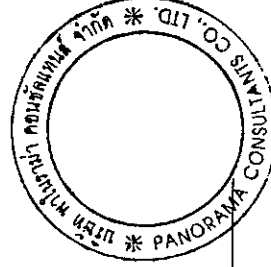
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

วิมลสาร น.

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโรสิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



รับรองจำนวน 56/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>22) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้รับผิดชอบเรื่องเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมายู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึก จดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ 	

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

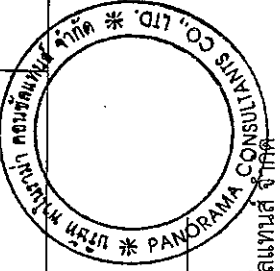
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีคิวตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

อนันต์ น.

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

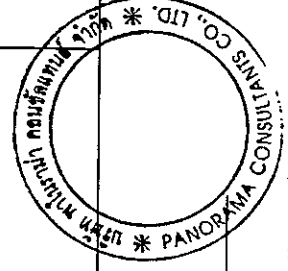
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 57/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		- จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางการแก้ไขเรื่อง ร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่ง ประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของ โครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างเพื่อพิจารณา ข้อร้องเรียน วิเคราะห์สาเหตุของปัญหา และ มอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป	
4.3 สุขภาพ การก่อสร้าง	การก่อสร้างอย่างไม่เป็นระเบียบ และไม่มีหมวดหมู่ รวมถึงการวิ่งเข้า-ออก ของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทำให้ เกิดทัศนียภาพที่น่าดูบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	1) ติดตั้งรั้วชั่วคราวสูง 5 ม. (รั้วทึบ 3 ม. และผ้าใบหรือ ตาข่าย 2 ม.) เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการ ก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ ชัดเจน 2) จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถให้เป็นระเบียบ 3) จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องจักรให้เป็น ระเบียบเรียบร้อย มีการดูแลรักษาความสะอาด ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรวจป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขต หัวขวง และกรมการปกครอง ทุก 6 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



วิจิตร งาม

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

รับรองจำนวน 58/168

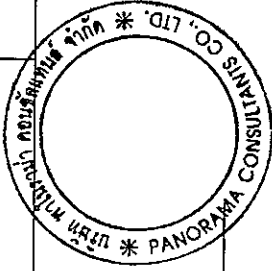
(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอื่นๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 คุณภาพ (ต่อ)</p> <p>ผลกระทบด้านลบการระเบิดบั้งที่ศูนย์ภาพต่อสถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีนประจำประเทศไทย</p> <p>สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีนประจำประเทศไทย ตั้งอยู่ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ระยะห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ประมาณ 643 ม. โดยไม่ได้มีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการแต่อย่างใด เมื่อพิจารณาสภาพปัจจุบันพบว่า บริเวณโดยรอบสถานเอกอัครราชทูตฯ ปรากฏอาคารสูงอยู่โดยตลอดริมถนนรัชดาภิเษก ส่วนใหญ่เป็นอาคารสำนักงาน โรงแรม ห้างสรรพสินค้า และอาคารชุดพักอาศัย เช่น โรงแรมแกรนด์ เมอร์เคียว ฟอร์ดจูน กรุงเทพฯสูงประมาณ 26 ชั้น อาคารซี.พี.ทาวเวอร์ 2 (ฟอร์ดจูนทาวน์) สูง 30 ชั้น อาคารทิวาเวอร์ สูงประมาณ 22 ชั้น</p>	<p>1) ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และจัดให้มีการตรวจสอบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และจัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) มีวัสดุปิด (ผ้าใบหรือตาข่าย) กันตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>3) ติดตั้งรั้วชั่วคราวสูง 5 ม. (รั้วทึบ 3 ม. และผ้าใบหรือตาข่าย 2 ม.) เพื่อป้องกันทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและประสานงานและรับเรื่องต่อเรียน เพื่อประสานงานกับพื้นที่ข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบรวมถึงสถานเอกอัครราชทูต และดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>	<ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมสายงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานชำนองและช่วยเหลือทาง และกรมการปกครองทุก 6 เดือน • ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอริล อีควิตี้ จำกัด 	



มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(Signature)

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริล อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลตันแอส จำกัด

รับรองจำนวน 59/168

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p>	<p>อาคารอาร์เอสทาวเวอร์ สูงประมาณ 34 ชั้น และอาคารเดอะไนน์ ทาวเวอร์ส (The 9th Towers) ซึ่งเป็นอาคารสำนักงาน 2 ทาวเวอร์ สูง 34 ชั้น และ 36 ชั้น เป็นต้น</p> <p>เมื่อพิจารณาระยะห่างของโครงการกับสถานเอกอัครราชทูตฯ และมีอาคารสูงหลายแห่งอยู่ในบริเวณเดียวกันกับโครงการ โดยเฉพาะอาคารเดอะไนน์ ทาวเวอร์ส (The 9th Towers) ซึ่งเป็นอาคารสำนักงาน 2 ทาวเวอร์ สูง 34 ชั้นและ 36 ชั้น ซึ่งจะช่วยบดบังอาคารโครงการกับอาคารของสถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีนประจำประเทศไทยได้ ดังนั้น เมื่ออาคารของโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จจะไม่ทำให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพของสถานเอกอัครราชทูตโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตรแต่อย่างใด</p>		

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

วิรัชสิน งาม

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีคิวตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 60/168

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ New World Grand Rama 9, Bangkok Hotel ของบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งอาคาร โรงแรมจำนวน 1 อาคาร สูง 24 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น สอดคล้องกับสภาพภูมิประเทศในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งประกอบด้วยโรงแรม อาคารชุดพักอาศัย อาคารสำนักงาน ห้างสรรพสินค้า อพาร์ทเมนท์ บ้านพักอาศัย และอาคารพาณิชย์โดยรอบ ดังนั้น การพัฒนาโครงการจะไม่ทำให้สภาพภูมิประเทศในภาพรวมเปลี่ยนแปลงไปแต่อย่างใด</p>	<p>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 774.09 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียว 1.11 ตร.ม. ต่อผู้พักในโครงการ 1 คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 725.09 ตร.ม. ซึ่งมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 700 ตร.ม. หรือคิดเป็นร้อยละ 51.21 ของพื้นที่ว่างที่โครงการต้องจัดให้มีตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>2) จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสวยงาม เป็นระเบียบ</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานกรมช่างสิ่งแวดล้อม สำนักงานกรมช่างสิ่งแวดล้อม สำนักงานกรมช่างสำรวจ และกรมการปกครอง ทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด</p>	

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตดมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

วิวิธสิทธิ์ น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสิต)

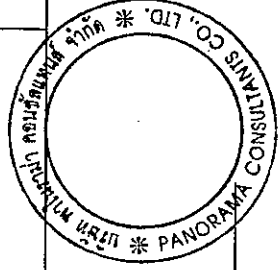
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 61/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	<p>ยานพาหนะของผู้ใช้บริการโครงการ จะทำให้เกิดการระบายมลสารต่างๆ จากการประเมิน พบว่าค่าความเข้มข้นของ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_x) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากยานพาหนะภายในโครงการมีค่า 1.16x10⁴ มก./ลบ.ม., 2.31x10⁵ มก./ลบ.ม., 3.73x10² มก./ลบ.ม., 1.96x 10³ มก./ลบ.ม., 4.60x10⁻⁴ มก./ลบ.ม. และ 7.92x10⁻³ มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารในปัจจุบันในบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า ดังนี้ ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ประมาณ 0.311 มก./ลบ.ม. (<0.33 มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ประมาณ 0.117 มก./ลบ.ม. (<0.12 มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์</p>	<p>1) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) จัดให้มีการระบายอากาศในพื้นที่จอดรถที่อัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่าที่กำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร (พ.ศ.2522)</p> <p>3) ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไว้ ไม่ให้มีรั่วซึมมากเกินไปให้มีการระบายอากาศได้ดี</p> <p>4) จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบอาคารตามแนวเขตที่ดิน เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อน รวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลสารที่เกิดจากชั้นจอดรถของโครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - ไฮโดรคาร์บอน (HC) • <u>สถานีตรวจวัด</u> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด • <u>วิธีการตรวจวัด</u> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric Method • <u>ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</u> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพอากาศปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



(Signature)
 (นางสาววันวิสาข์ ฉิมมะโชโต)

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตมรงค์ บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีคิวตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลตันส์ จำกัด

มีนาคม 2558

รับรองจำนวน 62/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>ประมาณ 2.537 มก./ลบ.ม. (<34.2 มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ประมาณ 0.141 มก./ลบ.ม. (<0.32 มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ประมาณ 0.010 มก./ลบ.ม. (<0.78 มก./ลบ.ม.) และควมเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน ประมาณ 1.520 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดังนั้นผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>5) ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีที่พบว่าถนนและทางเดินรถ มีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมสำนักงานเขตสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตช่วยเหลือ และกรมการปกครอง ทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด</p>	

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

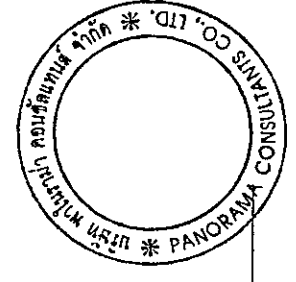
(ลายเซ็น)

(นายเจตมรงค์ บุญดีเจริญ)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

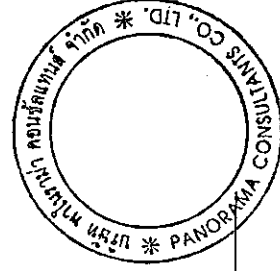
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนสแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 63/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่างด่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ จะมีระดับไม่สูงมากนัก จากข้อมูลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณที่จอดรถ โครงการอาคารพักอาศัยแห่งหนึ่ง พบว่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) มีค่าเท่ากับ 62.4 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าได้ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) โดยในระยะดำเนินการโครงการมีลักษณะเป็นการให้บริการโรงพยาบาลเพื่อการพักแรมใกล้เคียงกับการพักอาศัยของโครงการดังกล่าว ที่ต้องการความเงียบสงบ ซึ่งระดับเสียงจะเกิดจากยานพาหนะที่วิ่งเข้าออกโครงการ และเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน แต่สามารถควบคุมได้ด้วยวิธีการกำหนดความเร็วของยานพาหนะ ซึ่งจะทำให้ผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	ควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย	<ul style="list-style-type: none"> • ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



(Signature)

(นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลตันส์ จำกัด

รับรองจำนวน 64/168

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

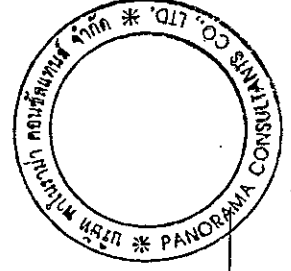
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสิ้นเปลือง	ความสิ้นเปลืองบริเวณพื้นที่โครงการ จะมีระดับ ไม่สูงมากนัก เนื่องจากโครงการเป็นอาคารโรงแรมเพื่อ การพักผ่อน จึงไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบ จากทางด้านเสียง อย่างไรก็ตามความสิ้นเปลือง อาจเกิดขึ้นจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ แต่สามารถควบคุมได้ด้วยวิธีการกำหนดความเร็วของ ยานพาหนะ ซึ่งจะทำให้ผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	ควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่ โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลด ความเร็วและช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่น ของรถยนต์ลดลงไปด้วย	<ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตห้วยขวาง และ กรมการปกครอง ทุก 6 เดือน • ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

รับรองจำนวน 65/168



Signature

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะไสต์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนสตรัคชั่น จำกัด

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อควิตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าคงๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และ แผ่นดินไหว</p>	<p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารโรงแรมจึงไม่มีกิจกรรมใดหรือการดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดินโดยตรงในอันที่จะส่งผลกระทบต่อลักษณะโครงสร้างหรือคุณสมบัติของทรัพยากรดินแต่อย่างใด นอกจากนี้โครงการยังปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่โครงการในส่วนที่มีการเปิดหน้าดินเพื่อจัดเป็นพื้นที่สีเขียว ซึ่งเป็นการปกคลุมผิวดินช่วยป้องกันการชะล้างหน้าดินไปสู่พื้นที่ข้างเคียง จึงอาจกล่าวได้ว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินแต่อย่างใด ส่วนด้านธรณีวิทยาและแผ่นดินไหวโครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว</p>	<p>จัดให้มีการออกแบบโครงสร้างอาคารที่สอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 49 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เรื่องการกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยใช้วิธีการคำนวณตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ.1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2522</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักรางงานเขตห้วยขวาง และการมการปกครอง ทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด</p>

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558



รับรองจำนวน 66/168

(นายเจตรมิ่งคล บุญดีเจริญ)

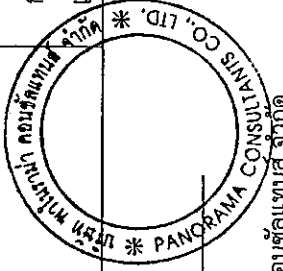
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน</p>	<p>การดำเนินโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำ และคุณภาพน้ำผิวดิน เนื่องจากน้ำเสียจะผ่านระบบบำบัดน้ำเสียก่อนที่จะระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบนถนนการจราจรจ่าย แต่โครงการไม่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพการบำบัดที่ดีอยู่เสมอ อาจจะเป็นการเพิ่มภาระให้กับระบบระบายน้ำสาธารณะ และแหล่งรองรับน้ำทิ้งได้</p>	<p>1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ ให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบนถนนการจราจรจ่าย และควบคุมดูแลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีประสิทธิภาพตามมาตรฐานการออกแบบ</p> <p>2) ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้มีการประหยัดน้ำแก่ผู้มาใช้บริการและพนักงานประจำโครงการ</p> <p>3) จัดให้มีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกโครงการ เพื่อดักเศษสิ่งสกปรกที่อาจติดมากับน้ำทิ้ง</p>	<p>● จัดให้มีการตรวจวัด ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) · บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN) ของน้ำเสียที่เข้าและออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>● ดำเนินการจัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และให้จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>



(Signature)

(นางสาววิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

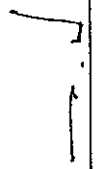
รับรองจำนวน 67/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของหนังสือข้อตกลงและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)</p>			<ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตช่วยวาง และ กรมการปกครอง ทุก 6 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอรัลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

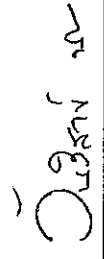
มีนาคม 2558

มีนาคม 2558



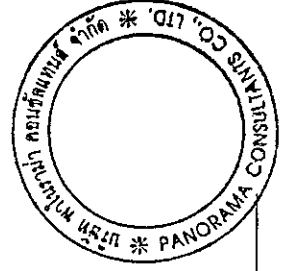
(นายเจตกรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอรัลิ่ง อีควิตี้ จำกัด



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

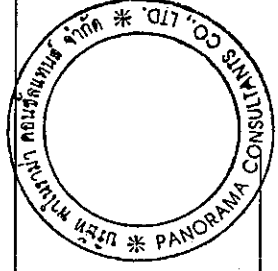
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 68/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	โครงการใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลักโดยไม่มี การสูบน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้ประโยชน์แต่อย่างใด ส่วน น้ำเสียที่เกิดจากโครงการจะถูกบำบัดด้วยระบบ บำบัดน้ำเสียรวมก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนน ภาวะจ่ายอม โดยมีได้ปล่อยให้ไหลซึมลงสู่ใต้ดิน จึง คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ใดๆ ต่อแหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก (ป่าไม้และ สัตว์ป่า)	โครงการ New World Grand Rama 9, Bangkok Hotel ของบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ถนน พระราม 9 (พระราม 9 ซอย 3) แขวงห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นพื้นที่ชุมชนและ พานิชยกรรมเป็นส่วนใหญ่ ไม่มีสภาพพื้นที่ป่าไม้ หรือพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสัตว์ป่า ตลอดจนสิ่งมีชีวิตที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ปรากฏ อยู่แต่อย่างใด ดังนั้น กิจกรรมทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการของโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-	-



(Signature)

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตมรงค์ บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 69/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

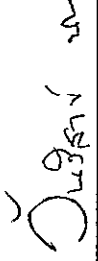
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ</p>	<p>แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ในรัศมี 1 กม. จากพื้นที่โครงการ ได้แก่ คลองสามเสน คลองบางกะปิ และลำรางสายสุ่น มีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ แต่ไม่มีการใช้ประโยชน์ในการอุปโภค-บริโภคแต่อย่างใด อย่างไรก็ตามโครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการทิ้งในระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการก่อนระบายออกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ</p>	<p>ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานงานเขตทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน • ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558



(นางสาววิสาข์ ฉินนะโสต)

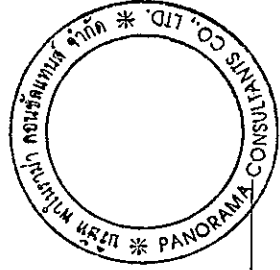
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



รับรองจำนวน 70/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบหลัก สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการที่โครงการเสนอ
<p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน/ ผังเมือง</p>	<p>การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นโรงแรม อาคารสำนักงาน อาคารชุดพักอาศัย ห้างสรรพสินค้า อาคารพาณิชย์ และบ้านพักอาศัย ส่วนพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่สำนักงานก่อสร้างและพื้นที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ของโครงการก่อสร้าง U-Place เมื่อโครงการได้รับการพัฒนาที่เป็นโรงแรมจึงเป็นการเปลี่ยนรูปแบบและลักษณะการใช้ที่ดินไปจากเดิม ซึ่งเป็นการเพิ่มศักยภาพการใช้ประโยชน์ที่ดิน ทำให้มีความคุ้มค่าทางเศรษฐกิจมากขึ้น นอกจากนี้การพัฒนาโครงการยังสอดคล้องกับข้อกำหนดตามผังเมืองรวมของกรุงเทพมหานครและกฎหมายควบคุมอาคารต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>จัดให้มีการออกแบบอาคาร การใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในและภายนอกอาคาร ให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับ เช่น พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 เป็นต้น</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกรมการช่วยวางแผนและโครงการ พ.ศ. 2544 เป็นต้น</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด</p>



(Signature)

มีนาคม 2558

(นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโฮสต์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนสตรัคชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 71/168

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

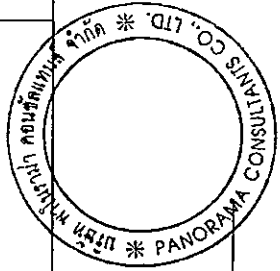
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจราจร</p> <p>ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อเปิดดำเนินโครงการสูงสุด ในช่วงเร่งด่วนเช้า รถเข้าสู่โครงการ 72 PCU/ชม. และรถออกจากโครงการ 49 PCU/ชม. ส่วนในช่วงเร่งด่วนเย็น รถเข้าสู่โครงการ 120 PCU/ชม. และรถออกจากโครงการ 77 PCU/ชม. เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายจะพบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการไม่ส่งผลให้ระดับการให้บริการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการตามค่าที่ประเมินได้ข้างต้นนั้น เป็นการประเมินปริมาณรถยนต์ของโครงการเข้า-ออกสูงสุดในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น โดยคาดการณ์จากโครงการอื่นๆ ที่มีลักษณะของโครงการและทำเลที่ตั้งใกล้เคียงกับโครงการ ซึ่งจากการประเมินแล้วพบว่า ระดับการให้บริการบริเวณทางแยก (Level of service, LOS) ของโครงข่ายรอบๆ พื้นที่ตั้งโครงการไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม เนื่องจากระดับการให้บริการอยู่ในระดับต่ำอยู่แล้ว (LOS F)</p>	<p>1) จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 220 คัน และขอความร่วมมือห้ามไม่ให้ผู้มาใช้บริการโรงแรมนำรถไปจอดในพื้นที่สาธารณะข้างเคียงโดยรอบโครงการ</p> <p>2) จัดให้มีแสงไฟส่องสว่างทางเดินรถให้สว่างเพียงพอ ทั้งเวลากลางวันและกลางคืน</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมไม่ให้รถยนต์ของบุคคลภายนอกที่ไม่ได้ใช้บริการโรงแรม หรือไม่มีกิจกรรมใดๆ ก็กับโรงแรม เข้ามาจอดในลานจอดรถของโรงแรม</p> <p>4) จัดทำป้ายจราจรภายในโครงการ เพื่อแนะนำการเดินเส้นทางได้อย่างเหมาะสมและชัดเจน</p> <p>5) จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบในการจราจรภายในพื้นที่จอดรถของโครงการ</p> <p>6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกให้กับรถจักรยานยนต์ และบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการเพื่อป้องกันรถติดและชะลอตัวบริเวณด้านหน้าโครงการทั้งฝั่งขาเข้า และฝั่งขาออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนดำเนินงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตห้วยขวาง และกรมการปกครอง ทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนดำเนินงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตห้วยขวาง และกรมการปกครอง ทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด</p>

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตธรรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโรสิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลตันท์ จำกัด

รับรองจำนวน 72/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		7) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ผู้ใช้บริการของโครงการ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • ประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาการจราจรที่ติดขัด • ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้เข้าพักและมาติดต่อกับโครงการเดินทางด้วยรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชมงคล (รถไฟฟ้า MRT) สถานีพระราม 9 ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 190 เมตร เพื่อเลี่ยงปัญหาการจราจรที่ติดขัด และเพื่อความสะดวกสบายในการเข้าใช้บริการโครงการ 	

มีนาคม 2558

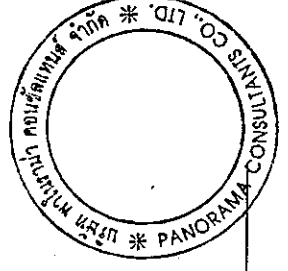
(นายเจตธรรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนະโชติ)

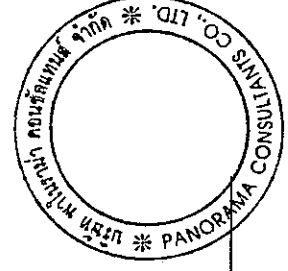
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 73/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การใช้ น้ำ</p>	<p>โครงการมีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 366.18 ลบ.ม./วัน (รวมน้ำใช้อุปโภค และบริโภค นำใช้ในการเติมสระว่ายน้ำ และน้ำเติมระบบระบายความร้อน) และแหล่งน้ำใช้ของโครงการจะไดจาก น้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท ซึ่งมี ความสามารถในการให้บริการโครงการ ได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตามโครงการ ใช้น้ำ</p>	<p>1) ในขั้นตอนการออกแบบและจัดหาเครื่องสูบน้ำ สำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วม ต้องเลือกใช้อุปกรณ์แบบ ประหยัดน้ำ</p> <p>2) ประชาสัมพันธ์ รณรงค์ ขอความร่วมมือในการ ประหยัดน้ำแก่ผู้ใช้บริการ และพนักงานโครงการ โดย การจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญใน ห้องพัก และพื้นที่สาธารณะอื่นๆ เป็นต้น</p> <p>3) ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและบิ่ มสูบน้ำ เพื่อลดการสูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์</p> <p>4) ทางโครงการจะกำหนดช่วงเวลาในการปล่อยน้ำ ปล่อยน้ำให้ลดจากท่อประปามาเป็นเวลา 01.00- 03.00 น. และ 13.00-15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยง ช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อ แรงดันน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>● วิธีการจัดการ/ช่วงเวลาที่จะตรวจวัด/ ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของ ท่อจ่ายน้ำประปา อย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง - ดำเนินเก็บน้ำสำรองของโครงการ ทุกถึง ปีละ 1 ครั้ง ● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง คร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตราการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรงเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตห้วยขวาง และกรมการ ปกครอง ทุก 6 เดือน



มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(Signature)

(นายเจตรมงคล บุญโตเจริญ)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสติด)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เอสเตอร์ลิง อีคิวตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลตันส์ จำกัด

รับรองจำนวน 74/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)		5) จัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีตโครงสร้างภายในถังเก็บน้ำ สารเคลือบที่เลือกใช้จะใช้ชนิดที่ปลอดภัยต่อการอุปโภคบริโภค 6) กำหนดให้ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินสำหรับอุปโภคและบริโภคของโครงการมี 2 ฝาท่อถึง เพื่อความสะดวกในการทำความสะอาด 7) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถึงปีละ 1 ครั้ง เพื่อความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้ใช้บริการโครงการ โดยจะสลับกันล้างระหว่างถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานโครงการ	● ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

— . 1

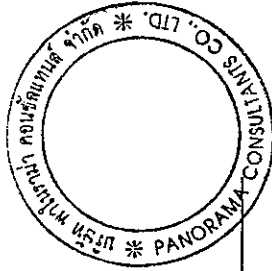
(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

Olisa n

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

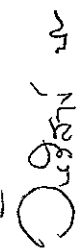


รับรองจำนวน 75/168

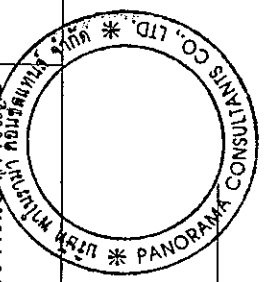
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบอย่าง
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน</p> <p>3.4.1 การประเมินปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 2,560 kVA ซึ่งโครงการได้ออกแบบติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแห้ง ขนาด 1,600 kVA จำนวน 2 ชุด โดยโครงการได้รับการบริการจากการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบด้านการใช้พลังงานไฟฟ้า</p>	<p>โครงการมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 2,560 kVA ซึ่งโครงการได้ออกแบบติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแห้ง ขนาด 1,600 kVA จำนวน 2 ชุด โดยโครงการได้รับการบริการจากการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบด้านการใช้พลังงานไฟฟ้า</p>	<p>มาตรการอนุรักษ์พลังงานในส่วนของโครงการ</p> <p>1) ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังโครงการ จะมีการจัดให้มีอัตราส่วนของพื้นที่ดินโครงการร้อยละ 54.71 และมีอัตราส่วนของพื้นที่วางพื้นที่อาคารรวมประมาณร้อยละ 7.87 และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดประมาณ 774.09 ตร.ม. การจัดภูมิทัศน์ดังกล่าวจะใช้ไม้ยืนต้น และไม่คลุมดิน เช่น ทางนกอพยพ ผึ้ง ตะเคว้นทอง กระทั่ง มะฮอกกานี จิกน้ำ เตหุลีกล้วย หนวดปลาหมึก และกระไรไฟ เพื่อบริโภค และหญ้ามาเลเซีย</p> <p>2) ในส่วนของหลังคาและผนังอาคาร โครงการจะออกแบบผนังโดยใช้วัสดุที่มีความสามารถหรือสัมพันธ์กับการถ่ายเทความร้อนต่ำ (U-Value) หรือวัสดุที่เป็นฉนวนกันความร้อน ซึ่งสามารถช่วยป้องกันความร้อนที่ส่งผ่านเข้ามาภายในอาคารได้</p> <p>3) การใช้กระจกในท้องฟ้าต่างๆ เพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ</p> <p>4) ตัวอาคารจะได้รับการออกแบบให้แต่ละชั้นมีพื้นที่เปิดโล่งรับแสงสว่างจากภายนอก รวมถึงการจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการให้แสงสว่างในอาคารและเครื่องปรับอากาศให้มากที่สุด</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตห้วยขวาง และกรมการปกครองทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558  (นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ) ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558  (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโรสไต) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 76/168



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p>		<p>5) การออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสม และการเลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบและลักษณะการใช้งาน</p> <p>6) ตั้งเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับควมสบาย (25°C) และบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ</p> <p>7) ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ</p> <p>8) หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศ เพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร</p> <p>9) ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอ ตามกำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ</p> <p>10) เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p>	



มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 77/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p>		<p>มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานเพื่อลดการใช้ไฟฟ้าและบริการ พลังงานในโครงการปฏิบัติ</p> <p>1) จัดทำเอกสารเผยแพร่วิธีการอนุรักษ์พลังงานให้แก่ผู้มาใช้บริการ ภายในโครงการ โดยมีเนื้อหา ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้ผู้เข้าพักในโรงแรมใช้ผ้าเช็ดตัวและผ้าปูที่นอนซ้ำ โดยนำป้ายจดชักผ้าปูเตียงวางไว้บนเตียงและแขวนผ้าขนหนู บนราวตากผ้าหากไม่ต้องการให้โรงแรมเปลี่ยนให้ใหม่ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการ ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุก ครั้งเมื่อออกจากห้องพัก - ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน - การเปิด/ปิดเครื่องปรับอากาศในห้องพักเมื่อไม่ได้ใช้งาน - ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง โดยเฉพาะ การตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศภายในห้องพัก - รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานปิดก๊อกน้ำให้สนิท ไม่ปล่อยให้น้ำไหลทิ้ง 	

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

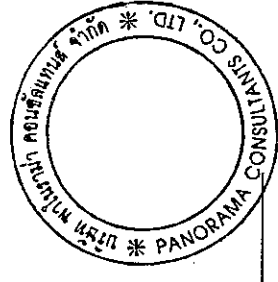
— — — — —

(นายเจตพรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

วิบูลย์ น.

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 78/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p> <p>มูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการของโครงการทั้งหมดประมาณ 4.55 ตบ.ม./วัน ไม่มีผลกระทบต่อประสิทธิภาพการเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตด้วยวงแต่อย่างใด โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถึง ตั้งไว้ภายในห้องพักและห้องน้ำในแต่ละห้องพัก โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอยแล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยจะให้พนักงานดำเนินการทำความสะอาดห้องพักในช่องเข้าหรือทันทีที่ผู้มาใช้บริการแจ้งออกจากห้องพัก สำหรับพื้นที่ส่วนอื่นๆ โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 20-100 ลิตรพร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โรงแรม โดยจะจัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น มูลฝอยด้วยวิธีการแยกประเภทมูลฝอยก่อนส่งไปกำจัดและส่งเสริมให้ผู้ใช้บริการโรงแรมทำการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทเป็นมูลฝอยเปียก</p>	<p>1) รมรณคดีให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 20-100 ลิตรพร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โรงแรม โดยจะจัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจริง ที่ตัวถังมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถุงสีแสดรองรับมูลฝอยอันตราย <p>2) กำชับให้พนักงานโครงการจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักทุกวัน วันละ 1 ครั้ง โดยต้องรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอยและมีฝาปิดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอยเพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วซึมของ</p>	<p>● วิธีการจัดการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอย ให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีปริมาณขยะตกค้าง ● ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อพนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมสำนักงานเขตด้วยวง และกรรมการปกครอง ทุก 6 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีคิวตี้ จำกัด 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

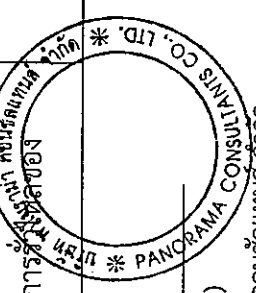
มีนาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสโต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีคิวตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 79/168



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของผลผลิตและ และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p> <p>มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอย อันตราย พนักงานทำความสะอาดจะจัดเก็บ มูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวันในช่วงเช้า มูลฝอยเหล่านี้จะถูกรวบรวมใส่ถุงสีดำจำหน่าย ตามประเภทและมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะ บรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันการ ปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะจากมูลฝอย โดยมีรถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอยผ่านลิฟต์ บริการไปยังที่ที่มูลฝอยรวม ตั้งอยู่ชั้นล่างของ อาคาร ทั้งนี้ หอพักมูลฝอยรวมของโครงการ จะแยกเป็นที่ที่ที่มูลฝอยแห้งและมูลฝอยเปียก เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัด พนักงานจะคัดแยก ประเภทมูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้งอีกครั้ง ในบริเวณที่ที่ที่มูลฝอยแห้งเท่านั้น สำหรับมูลฝอยอันตรายนั้น โครงการจะ ประสานงานกับสำนักงานเขตห้วยขวาง เข้ามา เก็บขนเดือนละ 2 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม ส่วนมูลฝอยรีไซเคิลโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คัด แยกออกจากมูลฝอยแห้ง โครงการจะ ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามา ซื้อ-ขายเดือนละ 1 ครั้งต่อไป</p>	<p>นำขยะมูลฝอยลงสู่พื้น แล้ววางบนรถเข็นเพื่อรวบรวมไป ยังห้องพักมูลฝอยบริเวณชั้นล่าง</p> <p>3) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยของโครงการแบ่งเป็นห้องพัก มูลฝอยเปียก พื้นที่ 6.62 ตร.ม. มีปริมาตรเก็บกัก 9.93 ลบ.ม. (ความสูงกักเก็บขยะ 1.5 ม.) ห้องพักมูลฝอย แห้ง พื้นที่ 4.26 ตร.ม. มีปริมาตรเก็บกัก 6.39 ลบ.ม. ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล พื้นที่ 6.62 ตร.ม. มีปริมาตร เก็บกัก 9.93 ลบ.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย พื้นที่ 4.26 ตร.ม. มีปริมาตรเก็บกัก 6.39 ลบ.ม. ดังนั้น ปริมาตรเก็บกักมูลฝอยของโครงการรวม 32.64 ลบ.ม. สามารถรองรับมูลฝอยของโครงการได้ประมาณ 7.17 วัน (ไม่น้อยกว่า 3 วัน) โดยมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีต เสริมเหล็กและมีประตูม้วนสำหรับปิด-เปิด และหมั่นทำ ความสะอาดอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง</p> <p>4) จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ล. ตั้งไว้ใน ห้องพักมูลฝอยแห้ง ซึ่งจะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วย ถุงพลาสติกสีส้ม/สีแดง ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่ มูลฝอยอันตราย เพื่อเก็บรวบรวมมูลฝอยอันตรายไว้ รอการเก็บขนไปกำจัดโดยบริษัทรับซื้อของเก่า เข้ามาเก็บขนเดือนละ 2 ครั้ง</p>	<p>นำขยะมูลฝอยลงสู่พื้น แล้ววางบนรถเข็นเพื่อรวบรวมไป ยังห้องพักมูลฝอยบริเวณชั้นล่าง</p> <p>3) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยของโครงการแบ่งเป็นห้องพัก มูลฝอยเปียก พื้นที่ 6.62 ตร.ม. มีปริมาตรเก็บกัก 9.93 ลบ.ม. (ความสูงกักเก็บขยะ 1.5 ม.) ห้องพักมูลฝอย แห้ง พื้นที่ 4.26 ตร.ม. มีปริมาตรเก็บกัก 6.39 ลบ.ม. ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล พื้นที่ 6.62 ตร.ม. มีปริมาตร เก็บกัก 9.93 ลบ.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย พื้นที่ 4.26 ตร.ม. มีปริมาตรเก็บกัก 6.39 ลบ.ม. ดังนั้น ปริมาตรเก็บกักมูลฝอยของโครงการรวม 32.64 ลบ.ม. สามารถรองรับมูลฝอยของโครงการได้ประมาณ 7.17 วัน (ไม่น้อยกว่า 3 วัน) โดยมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีต เสริมเหล็กและมีประตูม้วนสำหรับปิด-เปิด และหมั่นทำ ความสะอาดอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง</p> <p>4) จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ล. ตั้งไว้ใน ห้องพักมูลฝอยแห้ง ซึ่งจะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วย ถุงพลาสติกสีส้ม/สีแดง ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่ มูลฝอยอันตราย เพื่อเก็บรวบรวมมูลฝอยอันตรายไว้ รอการเก็บขนไปกำจัดโดยบริษัทรับซื้อของเก่า เข้ามาเก็บขนเดือนละ 2 ครั้ง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



รับรองจำนวน 80/168

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

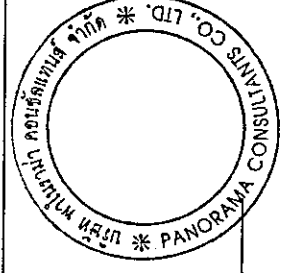
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง เชิงข้อตกลงและคุณค่า ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>	<p>นอกจากนี้ยังจัดให้มีระบบระบายน้ำเพื่อ รวบรวมน้ำชะมูลฝอย และน้ำล้างห้องพัก มูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดของโครงการ ซึ่ง ถูกออกแบบให้พื้นที่ผ่านการบริหารบำบัดมี คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก. อย่างไรก็ตาม ถ้าโครงการไม่มี การจัดการมูลฝอยที่เหมาะสมจะมีผล ทำให้เกิดการตกค้างและปนเปื้อนลงสู่พื้นที่ โดยรอบได้</p>	<p>5) จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอย และน้ำล้างทำความสะอาด เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการ</p> <p>6) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกสัปดาห์</p> <p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจดูแลความสะอาด บริเวณห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการ ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอยเพื่อ ป้องกันมูลฝอยตกหล่น และเพื่อความสะดวกสะอาดเรียบร้อย</p> <p>8) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงาน เก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก- จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบูท โดยจะต้องมี กฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนมูลฝอย ของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ โครงการได้จัดไว้ให้</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก บริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตฯ ตลอดจน ติดตั้งกรวยสี่เหลี่ยม เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านมา ทราบ และให้เพิ่มความระมัดระวังในการขับขี่</p>	



วิจิตร งาม

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

(นางสาววันวิสาข์ ฉิมมะโสด)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 81/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ ประมาณ 238.76 ลบ.ม./วัน จะผ่านท่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ยกเว้นน้ำเสียจากห้องครัวจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังตกไขมันก่อนที่จะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ โดยระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ซึ่งได้รับการออกแบบให้สามารถรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่เกิดขึ้นในโครงการประมาณ 238.76 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ และออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียได้สูงสุดเท่ากับ 250 ลบ.ม./วัน โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดมี BOD ที่ออกจากระบบฯ มีค่าไม่เกิน 20 มก./ลิตร จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ โดยน้ำทิ้งต้อง มีค่าดัชนีต่างๆ อยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.</p> <p>น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำมาใช้ประโยชน์โดยรดน้ำต้นไม้บริเวณชั้นล่างของพื้นที่โครงการ</p> <p>จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการปริมาณ 40 ลบ.ม./วัน โดยจะทำกาการต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกแก๊ส ซึ่งโครงการได้เลือกใช้การบำบัดก๊าซมีเทนด้วย Biological Oxidation ที่ติดตั้งด้วย เครื่องสูบลมที่ติดตั้งที่สถานีสูบลมที่ 20 ตร.ม.</p>	<p>น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ ประมาณ 238.76 ลบ.ม./วัน จะผ่านท่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ยกเว้นน้ำเสียจากห้องครัวจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังตกไขมันก่อนที่จะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ โดยระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ซึ่งได้รับการออกแบบให้สามารถรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่เกิดขึ้นในโครงการประมาณ 238.76 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ และออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียได้สูงสุดเท่ากับ 250 ลบ.ม./วัน โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดมี BOD ที่ออกจากระบบฯ มีค่าไม่เกิน 20 มก./ลิตร เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนปล่อยระบายลงท่อระบายน้ำบนถนนพหลโยธิน 9 ซอย 3</p>	<p>1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge, AS) จำนวน 1 ชุด ซึ่งได้รับการออกแบบให้สามารถรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่เกิดขึ้นในโครงการประมาณ 238.76 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ และสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้สูงสุดเท่ากับ 250 ลบ.ม./วัน โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดมี BOD ที่ออกจากระบบฯ มีค่าไม่เกิน 20 มก./ลิตร</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ โดยน้ำทิ้งต้อง มีค่าดัชนีต่างๆ อยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.</p> <p>3) น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำมาใช้ประโยชน์โดยรดน้ำต้นไม้บริเวณชั้นล่างของพื้นที่โครงการ</p> <p>4) จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการปริมาณ 40 ลบ.ม./วัน โดยจะทำกาการต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกแก๊ส ซึ่งโครงการได้เลือกใช้การบำบัดก๊าซมีเทนด้วย Biological Oxidation ที่ติดตั้งด้วย เครื่องสูบลมที่ติดตั้งที่สถานีสูบลมที่ 20 ตร.ม.</p>	<p>● ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>- ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN)</p> <p>● สมมติฐานตรวจวัด จำนวน 3 จุด</p> <ol style="list-style-type: none"> จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนพหลโยธิน จำนวน 1 จุด <p>● ความถี่</p> <p>- เก็บตัวอย่างทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ</p>

มีนาคม 2558

(นายเจตมรงค์ บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนสตรัคชั่นส์ จำกัด



รับรองจำนวน 82/168

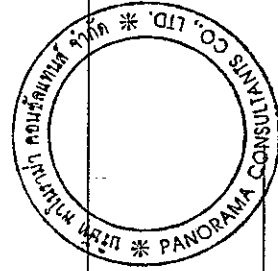
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>5) จัดให้มีระบบบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosols) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 190 ลบ.ม./ชม. โดยใช้วิธีการบำบัดแบบ Biological Oxidation ด้วยดินตัวกลาง โดยต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมละอองน้ำเสียผ่านดินตัวกลางบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ขนาดพื้นที่ 5 ตร.ม.</p> <p>6) ประสานงานให้รถสูบล้างปฏิบัติการของสำนักงานเขตฯ เข้าสู่ตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน หรือตามความเหมาะสม</p> <p>7) ตักไขมันในถังดักไขมันทุกวัน นำไปตากแห้ง รวบรวมใส่ถุง และประสานงานให้สำนักงานเขตฯ เก็บขนต่อไป</p> <p>8) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำ (Manhole) สุดท้าย ก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบ ตักมูลฝอยออกเป็นประจำ</p> <p>9) จัดเก็บสถิติปริมาณการใช้ไฟฟ้าที่ใช้เดินระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกเดือน และสรุปผลในรายงานการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>● ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมันที่บ่อดักไขมันทุกวันถ้ามีปริมาณมาก ให้ตักออก ตากแห้ง และประสานให้สำนักงานเขตฯ เก็บขนต่อไป</p> <p>● ตรวจสอบเข็มนาฬิกาครบทุก 30 วัน ถ้าตะกอนใกล้เต็มควรรีบสูบล้าง</p> <p>● ดำเนินการจัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติ และข้อมูลนั้น และให้จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

วิมลรัตน์



รับรองจำนวน 83/168

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสโต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เอสเตอร์ลิง อีคิวตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>10) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปีนับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>11) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมสำนักงานเขตห้วยขวาง และกรมการปกครอง ทุก 6 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

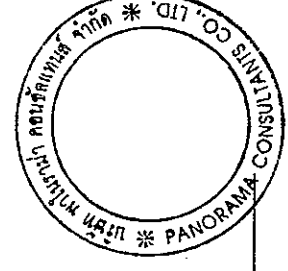
วิมล งาม

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

(นางสาววิสาข์ ฉินนะโส)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

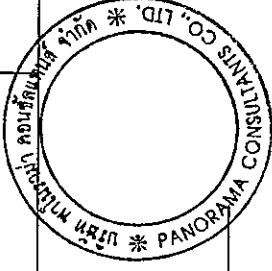
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแทนส์ จำกัด



รับรองจำนวน 84/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม</p> <p>สภาพพื้นที่ก่อนการพัฒนาโครงการปัจจุบัน เป็นพื้นที่สำนักงานก่อสร้างและพื้นที่เก็บวัสดุ อุปกรณ์ของโครงการก่อสร้าง U-Place โดย พื้นที่โครงการจะได้รับการพัฒนาเป็นพื้นที่ปก คลุมด้วยคอนกรีตเพิ่มขึ้น ลักษณะของ โครงการประกอบด้วยอาคารโรงแรม 1 อาคาร สูง 24 ชั้นและชั้นใต้ดิน 2 ชั้น ส่วนที่เหลือจะ พัฒนาเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ จึงทำให้ค่า สัมประสิทธิ์การไหลของ (C) ภายหลังพัฒนา โครงการมีค่าสูงกว่าก่อนพัฒนาโครงการ อัตรา การระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการในช่วงที่มี ฝนตกจึงเพิ่มขึ้น ดังนั้น โครงการจึงได้ออกแบบ ให้มีระบบท่อน้ำฝน เพื่อท่อน้ำฝนที่ตกลง ในพื้นที่โครงการในช่วงที่มีฝนตก และออกแบบ ระบบระบายน้ำโดยควบคุมอัตราการระบายน้ำ หลังพัฒนาโครงการให้มีค่าไม่เกินอัตราการ ระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ เพื่อลด ผลกระทบด้านอัตราการระบายน้ำและป้องกัน ปัญหาน้ำท่วมของชุมชนโดยรอบ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1) จัดให้มีการชะลอน้ำฝนหรือท่อน้ำฝนที่ตกลง บริเวณพื้นที่โครงการ โดยโครงการได้ออกแบบให้ มีบ่อท่อน้ำขนาดความจุ 80 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอ ในการชะลอน้ำไว้ในอาคารก่อนระบาย ออก ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบให้มีการระบาย น้ำโดยแรงโน้มถ่วง (Gravity Flow) โดยใช้การ ไหลล้นออกจากบ่อท่อน้ำไปยังท่อระบายน้ำ ขนาด Ø 0.3 ม. ที่อัตราการระบายน้ำออกจาก โครงการเท่ากับ 0.0284 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกิน อัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ ซึ่ง เท่ากับ 0.0295 ลบ.ม./วินาที อีกทั้ง โครงการได้ จัดให้มีเครื่องสูบน้ำออกจากบ่อท่อน้ำหลังจาก ที่ฝนหยุดตกแล้ว เพื่อไม่ให้มีน้ำเหลือค้างอยู่ใน บ่อท่อน้ำ โดยอัตราการสูบน้ำออกจาก โครงการเท่ากับ 0.0256 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกิน อัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ ซึ่ง เท่ากับ 0.0295 ลบ.ม./วินาที โดยท่อระบาย น้ำทิ้งของโครงการจะต่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำ บนถนนพระราม 9 ซอย 3 บริเวณด้านหน้า โครงการ จำนวน 1 จุด</p>	<p>● วิธีการจัดการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของ ท่อระบายน้ำ ● ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ● ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอริล อีควิตี้ จำกัด ● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตหัวขวาง และกรมการ ปกครอง ทุก 6 เดือน 	



วิภาส น.

(นางสาววิภาส ฉินนะเสิต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริล อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรมามา คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

รับรองจำนวน 85/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบบึงแควล้อม
<p>3.7 การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p>		<p>2) ดัดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อบำบัดน้ำ (Manhole) สุดท้ายก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนพระราม 9 ซอย 3 และหมั่นตรวจสอบ ดักมูลฝอยออกเป็นประจำ</p> <p>3) ฝ่ายอรรถระบบบำบัดน้ำเสียต้องอยู่ระดับพื้นโครงการไม่ได้ยู่ที่ระดับใต้ดิน</p> <p>4) จัดให้มีประตูน้ำแบบหมุน (Sluice Gate Valve) ที่บ่อบำบัดสุดท้ายที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำบนถนนเกาะจายอม</p> <p>5) หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อบำบัดน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำ โดยเฉพาะช่วงก่อนถึงฤดูฝนให้ทำความสะอาดเก็บขยะและดินตะกอนที่ตกค้างออกให้หมด</p>	

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตมรงค์ บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

(นางสาววิวิสาข์ ฉิมมะโชโต)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 86/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง เชิงเทคนิคและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อชีวอนามัย และการป้องกัน ปลอดภัย</p> <p>อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน เนื่องมาจากความประมาทของผู้ใช้บริการ โครงการหรืออุบัติเหตุอื่นๆ ในโครงการ ซึ่งเป็น ระดับความเสี่ยงที่ค่อนข้างต่ำ ในโครงการ จัดเป็นประเภทที่เสี่ยงภัยน้อย และมีการติดตั้ง ระบบต่างๆตามข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่ ใหญ่พิเศษ ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบแจ้งเหตุเพลิง ระบบทางหนีไฟ ระบบแสง สว่างและไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น ทั้งนี้ สถานี ดับเพลิงที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ สถานี ดับเพลิงห้วยขวาง มีระยะทางระหว่างสถานี ดับเพลิงถึงพื้นที่โครงการประมาณ 2.15 กม. (ระยะทางเดินรถดับเพลิง) โดยจัดให้มีที่จอด รถดับเพลิง เพื่อให้รถดับเพลิงสามารถเดินรถ และจอดเทียบอาคารได้โดยสะดวก พร้อมกันนี้ ได้จัดให้มีแผนอพยพหนีไฟและฝึกซ้อมตาม กำหนด และจัดให้มีพื้นที่รวมพลในกรณีเกิด เหตุอัคคีภัย และสามารถเคลื่อนย้าย ผู้ให้บริการโครงการออกนอกพื้นที่โครงการได้ โดยสะดวก ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่ เกี่ยวข้อง เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบ สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณ แจ้งเหตุอัคคีภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำ สำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดย อุปกรณ์/เครื่องมื่อในระบบดังกล่าว ต้องได้รับการ ออกและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงาน ตาม มาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ 	<p>● ให้มีการจัดการ/ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งาน อยู่เสมอ 2 ครั้ง/ปี - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้ อุปกรณ์ของระบบป้องกัน อัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อควิตี้ จำกัด 	

มีนาคม 2558

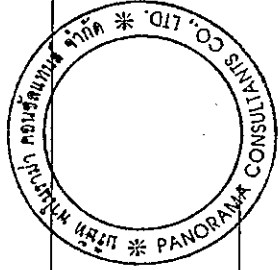
(นายเจตมรงค์ บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

(นางสาวกวีวิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 87/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าอื่นๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/การป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)		<p>2) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึง มาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงาน บรรเทาสาธารณภัยนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิด เหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และ อพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง</p> <p>3) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรม เจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉินดังข้อ 2.</p> <p>4) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็น ประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>5) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้ใช้บริการโครงการและพนักงาน โครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้ อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผัง อาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำ บริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดง เส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะๆ</p> <p>6) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า</p> <p>7) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขต ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขต ทุก 6 เดือน</p>

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

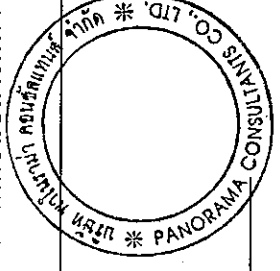
นางสาววิวิธยา ชินนะโสต

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

(นางสาววิวิธยา ชินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 88/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคมต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>8) จัดให้มีพื้นที่รวมพลบริเวณภายในโครงการจำนวน 1 จุด พื้นที่ 205 ตร.ม. อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านข้างโครงการ ซึ่งพื้นที่รวมพลบางส่วนอยู่ใต้ต้นไม้ใหญ่ที่มีทรงพุ่ม/เรือนยอดสูง ผู้อพยพหนีไฟสามารถยืนใต้ต้นไม้ได้ ทั้งนี้ โครงการได้คำนวณขนาดพื้นที่รวมพลโดยได้พื้นที่ปลูกต้นไม้ใหญ่ออกไปแล้ว ดังนั้น เมื่อพิจารณาเนื้อที่จุดรวมพลต่อผู้ใช้บริการโรงแรมและพนักงานของโครงการ (695 คน) จะมีอัตรา 0.29 ตร.ม. ต่อคน</p> <p>9) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน 3 หัว ขนาด $\text{Ø} 6 \times 2\frac{1}{2} \times 2\frac{1}{2}$ นิ้ว สำหรับเชื่อมต่อกับระบบดับเพลิงของอาคาร บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>10) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้าย ชื่อ สถานที่ติดต่อ หรือเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p>	

มีนาคม 2558

(นายเจตตรมงคล บุญดีเจริญ)

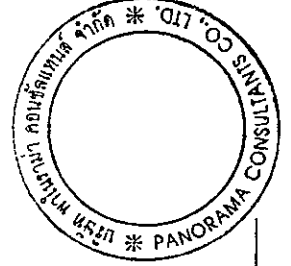
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริล อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

วิมลสาร น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 89/168

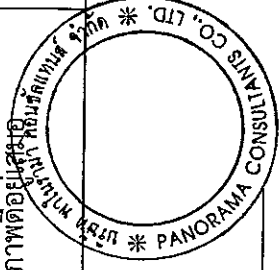
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและสังคมที่ค้าง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย/การ ป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ผลกระทบต่อความมั่นคงปลอดภัยและ ความเป็นส่วนตัวของสถาน เอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีน ประจำประเทศไทย สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐ ประชาชนจีนประจำประเทศไทย ตั้งอยู่ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดิน แดง กรุงเทพมหานคร ระยะห่างจาก พื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียง เหนือ ประมาณ 643 ม. โดยไม่ได้มี อาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการแต่ อย่างไรก็ดี เมื่อพิจารณาสภาพปัจจุบัน พบว่าบริเวณโดยรอบสถาน เอกอัครราชทูตฯ ปรากฏอาคารสูงอยู่ โดยตลอดริมถนนรัชดาภิเษก ส่วนใหญ่ เป็นอาคารสำนักงาน โรงแรม ห้างสรรพสินค้า และอาคารชุดพักอาศัย เช่น โรงแรมแกรนด์ เมอร์เคียว พอร์จูน กรุงเทพฯ	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง และ ให้เจ้าหน้าที่คอยสอดส่องดูแลความปลอดภัยภายใน โครงการ รวมถึงตรวจจุดและสังเกตพฤติกรรมอันอาจส่อ ไปในทางการก่อการร้ายต่อสถานทูต 2) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ ตลอดจนปลูกไม้ยืนต้นตาม แนวเขตที่ดิน 3) ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการ และ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่จอดรถของโครงการ และ ทางเข้า-ออก เพื่อควบคุมและอำนวยความสะดวกในการเข้า จอดรถและป้องกันรถติด ภายนอกและภายในโครงการ โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น 4) ฝังระเบิด ดุแล และควบคุมความประพฤติของพนักงานและ ผู้มาติดต่ออย่างเข้มงวด ไม่ให้บุกรุก ก่อปัญหาหรือทำความ รบกวนต่อความสงบสุขของชุมชนใกล้เคียงและ สถาน เอกอัครราชทูต 5) ติดตั้ง ดุแลและบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยของ โครงการ ได้แก่ ระบบควบคุมการเข้า-ออก (Access Control) และระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ให้ ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพเพียงพอ 	<ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติงานตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอ ต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขต หัวขวง และกรมการ ปกครอง ทุก 6 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(Signature)



รับรองจำนวน 90/168

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

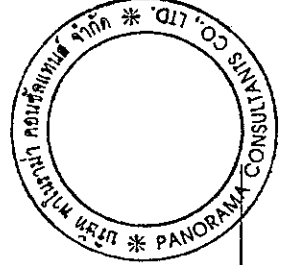
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโฮสิต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>สูงประมาณ 26 ชั้น อาคารซี.พี.ทาวเวอร์ 2 (ฟอร์จูนทาวน์) สูง 30 ชั้น อาคาร ทู ทาวเวอร์ สูงประมาณ 22 ชั้น อาคารอาร์เอส ทาวเวอร์ สูงประมาณ 34 ชั้น และอาคาร เดอะไนน์ ทาวเวอร์ส (The 9th Towers) ซึ่งเป็นอาคารสำนักงาน 2 ทาวเวอร์ สูง 34 ชั้น และ 36 ชั้น เป็นต้น เมื่อพิจารณาจากความสูงของโครงการที่มีความสูง 24 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคารและมีระยะห่างจากสถานเอกอัครราชทูตฯ ประมาณ 643 เมตร อีกทั้ง มีอาคารเดอะไนน์ ทาวเวอร์ส สูง 34 ชั้น และ 36 ชั้น ตั้งอยู่ในแนวเดียวกันกับโครงการ โดยตั้งอยู่ระหว่างอาคารโครงการและสถานเอกอัครราชทูต ดังนั้น อาคารของโครงการจะไม่ทำให้เกิดผลกระทบทางด้านความมั่นคงปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของสถานเอกอัครราชทูต สาธารณรัฐประชาชนจีนประจำประเทศไทย แต่อย่างใด</p>		



Signature

รับรองจำนวน 91/168

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

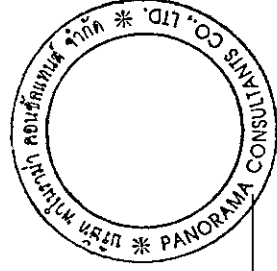
(นางสาววิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่างานอาชีพชีวิต			
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม</p> <p>ความวิตกกังวลต่อความปลอดภัยจากโครงการ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทั้งด้านบวก และด้านลบ โดยชุมชนอาจมีความวิตกกังวลเกี่ยวกับความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน จากการเพิ่มขึ้นของผู้มาใช้บริการโครงการและพนักงานภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง เมื่อเกิดความผิดปกติจากปัญหาเศรษฐกิจ และครอบครัวจาก อาจก่อให้เกิดปัญหาอาชญากรรม ซึ่งทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อสังคมโดยรวมได้อย่างไรก็ดี โครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตั้งกล่าว ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม.</p> <p>2) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอัปในทุกระดับชั้นของอาคารโครงการ</p> <p>3) ดูแล และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการให้ใช้งานได้เป็นอย่างดีและมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>4) ติดตั้งไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้เพียงพอ</p> <p>5) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 	<ul style="list-style-type: none"> • ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



Signature

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

รับรองจำนวน 92/168

(นายเจตมรงค์ บุญดีเจริญ)

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโฮต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแทนส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)		<p>- ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องได้รับการออกและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ</p> <p>6) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย ภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง</p> <p>7) จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ดัดไว้หน้าห้องไฟฟ้า</p>	

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558



(Signature)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโตศ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด
(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

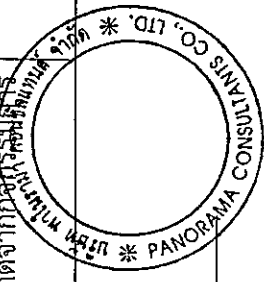
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 93/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบบึงแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)		<p>8) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉินข้อ 6.</p> <p>9) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>10) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้มาใช้บริการโครงการและพนักงานโครงการทราบบริการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ</p> <p>11) จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง</p> <p>12) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>13) จัดให้มีการขอตรวจเช็คความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่เกิดจากกิจกรรมที่มีการดำเนินโครงการ</p>	

รับรองจำนวน 94/168



วันวิสาข ๒๕
(นางสาววันวิสาข ฉินนะโสต)

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตกรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

(นางสาววันวิสาข ฉินนะโสต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

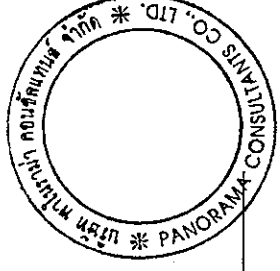
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)</p> <p>ผลกระทบทางสังคมและความสงบสุขของชุมชน</p> <p>ผลกระทบทางสังคมและความสงบสุขของชุมชน ส่วนใหญ่เกิดจากความเดือดร้อนจากปัญหาการจราจรติดขัด และปัญหาสิ่งแวดล้อม ส่งผลต่อความสงบสุขของชุมชน อย่างไรก็ตาม การออกแบบ/การบริหารจัดการอาคาร โรงแรมอย่างเหมาะสมสอดคล้องตามข้อกำหนดกำหนด และการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อให้ผู้ใช้บริการสามารถใช้ประโยชน์ได้จริง จะช่วยจัดการให้อาคารมีความน่าอยู่ และส่งผลให้เกิดความขัดแย้งได้น้อยลง</p>	<p>1) โครงการจัดให้มีการบริหารจัดการภายในโรงแรม อย่างเหมาะสมสอดคล้องตามข้อกำหนด</p> <p>2) รณรงค์ให้มีการคัดแยกประเภทขยะ โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท ที่ตัวถังมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในมีถุงสีน้ำตาลรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถุงสีแดงรองรับมูลฝอยอันตราย <p>3) จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงทางเดิน โถงต้อนรับ ห้องประชุม เป็นต้น</p>	<p>1) โครงการจัดให้มีการบริหารจัดการภายในโรงแรม อย่างเหมาะสมสอดคล้องตามข้อกำหนด</p> <p>2) รณรงค์ให้มีการคัดแยกประเภทขยะ โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท ที่ตัวถังมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในมีถุงสีน้ำตาลรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถุงสีแดงรองรับมูลฝอยอันตราย <p>3) จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงทางเดิน โถงต้อนรับ ห้องประชุม เป็นต้น</p>	<p>มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

วิจิตร น.



รับรองจำนวน 95/168

(นายเจตมรงค์ บุญดีเจริญ)

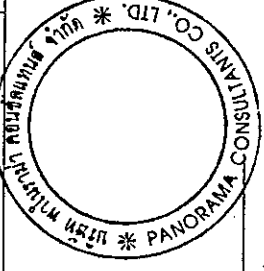
(นางสาววันวิสาข์ ฉิมมะโนเสถ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีคิวตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามหรือตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)</p>		<p>4) จัดให้ห้องพักมูลฝอยของโครงการแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก ปริมาตรเก็บกัก 9.93 ลบ.ม. (ความสูงกักเก็บขยะ 1.5 ม.) ห้องพักมูลฝอยแห้ง 6.39 ลบ.ม. ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล 9.93 ลบ.ม. และห้องพักมูลฝอยของอันตราย 6.39 ลบ.ม. ดังนั้น ปริมาตรเก็บกักมูลฝอยของโครงการรวม 32.64 ลบ.ม. หรือสามารถเก็บมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน</p> <p>5) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกสัปดาห์</p> <p>6) กำชับให้พนักงานโครงการจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักทุกวัน วันละ 1 ครั้ง โดยต้องรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอยและมีตักปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยลงสู่พื้น แล้ววางบนรถเข็นเพื่อรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยบริเวณชั้นล่าง</p> <p>7) ประสานงานให้เจ้าหน้าที่จากสำนักงานเขตฯ เข้ามาเก็บขนมูลฝอยอันตรายเดือนละ 2 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>8) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อขายมูลฝอยรีไซเคิลเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p>	



วิจิตร วัฒน

มีนาคม 2558

รับรองจำนวน 96/168

(นายเจตทรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

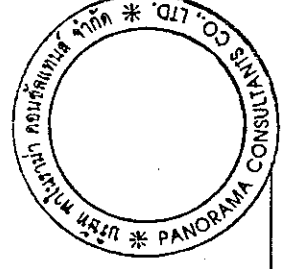
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)</p>		<p>9) จัดให้มีรายงานน้ำภายในห้องพักผู้ผลิเย่เชื่อมต่อ กับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวม น้ำชะมูลฝอยและน้ำล้างทำความสะอาด เข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>10) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด แบบ ตะกอนแรง (Activated Sludge, AS) โดยน้ำเสียที่ ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร</p> <p>11) ประสานงานให้รถสูบล้างปฏิบัติการของสำนักงานเขต เข้าสู่ตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน หรือตามความเหมาะสม</p> <p>12) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ใน พื้นที่จอดรถของอาคารและกำกับให้เจ้าหน้าที่ ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>13) จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบอาคารตามแนวเขต ที่ดิน เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อน รวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์</p>	



วิภาส น

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนະโสเสถ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 97/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)		14) จัดให้มีการระบายอากาศในพื้นที่จอดรถที่จอดรถ การระบายอากาศไม่น้อยกว่าที่กำหนดตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตาม ความในพรบ.ควบคุมอาคาร(พ.ศ.2522) 15) ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไว้ ไม่ให้มีวัสดุตกกันเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้ 16) ออกแบบถนนภายในให้มีการเชื่อมโยงกันเป็น โครงข่าย เพื่อให้การจราจรภายในมีความ คล่องตัว สามารถเชื่อมโยงกับโครงข่ายถนน ภายนอกพื้นที่โครงการ 17) ติดตั้งป้าย/สัญญาณจราจร บริเวณทางโค้งและ ทางแยกของถนนภายในโครงการและที่จอดรถ ตามความเหมาะสม 18) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำทางเข้า-ออก เพื่อ ควบคุมและอำนวยความสะดวกโดยเฉพาะ ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน	

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

(นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 98/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)		19) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักและมาติดต่อกับโครงการ เดินทางด้วยรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชมงคล (รถไฟฟ้า MRT) สถานีพระราม 9 ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 190 เมตร เพื่อเลี่ยงปัญหาการจราจรที่ติดขัด และเพื่อความสะดวกสบายในการใช้บริการโครงการ 20) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อให้ผู้พักอาศัยใช้ประโยชน์ได้จริง เพื่อช่วยจัดการให้อาคารมีความน่าอยู่ 21) ดูแลรักษา บำรุงพื้นที่ไม้พื้นที่จัดสวนในทั้งดงตามอยู่เสมอ	

มีนาคม 2558

(นายเจตตรงมงคล บุญดีเจริญ)

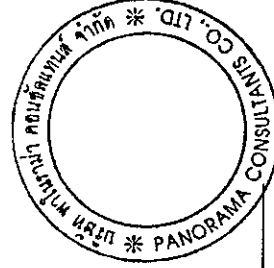
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตออร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

วิรัช งาม

(นางสาววันวิสาข์ ฉิมมะโชติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 99/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง...	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข</p>	<p>1) โรคระบบทางเดินหายใจที่เกิดจากการระบายมลสารทางอากาศ</p> <p>- โรคหอบหืด โรคภูมิแพ้ ที่เกิดจากระบบทางอากาศ เกิดจากการหายใจเอามลสารจากยานพาหนะที่ผู้พักอาศัยใช้ โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัวในขณะที่จอดหรือรถติด โดยพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดการสะสมตัวของมลพิษทางอากาศ คือ บริเวณพื้นที่จอดรถของอาคารและถนนภายนอกอาคาร</p>	<p>1) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและทำให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไว้ ไม่ให้มีวัตถุมกั้นเพื่อให้มีการระบายอากาศได้ดี</p> <p>3) จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบอาคารตามแนวเขตที่ดินบริเวณชั้นล่าง เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อน รวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลสารที่เกิดจากที่จอดรถของโครงการ</p> <p>4) ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพที่อยู่เสมอ ในกรณีที่เกิดปัญหาถนนและทางเดินรถ มีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานงานเขตช่วยวาง และกรมการปกครอง ทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด</p>



(Signature)
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลตันท์ จำกัด

รับรองจำนวน 100/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

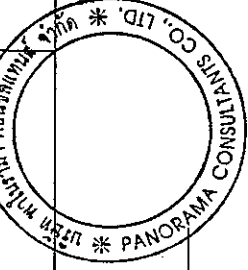
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>2) โรคระบบทางเดินหายใจที่เกิดจากระบบปรับอากาศ</p> <p>- โรคเลอเจียโอเนลโลซิส (Legionellosis) ระบบปรับอากาศของโครงการจำเป็นต้องมีการติดตั้งอุปกรณ์หอผึ่งเย็น (Cooling Tower) ซึ่งเป็นอุปกรณ์ที่ใช้ในการให้น้ำระบายความร้อนเย็นลง ซึ่งหอผึ่งเย็นดังกล่าวหากไม่มีการดูแล หรือทำความสะอาดด้วยวิธีที่เหมาะสมตามระยะเวลาที่กำหนดแล้ว อาจเป็นแหล่งกำเนิดของเชื้อลิจิโอเนลโลซิส ซึ่งเป็นสาเหตุของโรคเลอเจียโอเนลโลซิส (Legionellosis) เป็นโรคติดต่อจากแบคทีเรียในจินัสลิจิโอเนลโลซิสในน้ำในทางเดินหายใจส่วนกลาง อย่างไรก็ตาม วิศวกรผู้ออกแบบได้มีแนวทางการออกแบบหอผึ่งเย็นของโครงการ ให้เป็นไปตามประกาศของกรมอนามัยกำหนดไว้ จึงคาดว่าจะสามารถช่วยลดผลกระทบในด้านอาการแพ้กระจายของเชื้อลิจิโอเนลโลซิสได้ในระดับหนึ่ง</p>	<p>1) ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดละอองปลิว (Drift Eliminator) ที่หอผึ่งเย็น เพื่อให้มีการกระเซ็นของน้ำน้อย และออกแบบให้หอผึ่งเย็นสามารถเข้าตรวจสอบและปฏิบัติการได้ง่าย โดยกำหนดให้มีการทำลายเชื้อและทำความสะอาดหอผึ่งเย็นเป็นประจำทุก 6 เดือน</p> <p>2) ติดตั้งหอผึ่งเย็นให้สามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการเข้าซ่อมบำรุงได้ง่าย</p> <p>3) วัสดุที่ใช้สำหรับหอผึ่งเย็นเป็นโครงสร้างเหล็กชุบกัลวาไนส์ และพลาสติกพีวีซี ซึ่งทนทานสารเคมี และไม่เพิ่มการเจริญเติบโตของเชื้อ</p> <p>4) ระบบระบายน้ำทิ้งของหอผึ่งเย็นตั้งอยู่ตำแหน่งล่างสุดของอ่างรองรับน้ำในหอผึ่งเย็น เพื่อให้สามารถระบายน้ำทิ้งหมดในระบบผึ่งเย็นได้ง่ายและสะดวก</p> <p>5) กำหนดให้ก่อสร้างผนังที่รอบข้างเหนืออ่างรองรับน้ำในหอผึ่งเย็น เพื่อไม่ให้มีการกระเซ็นน้ำด้านข้าง และลดการเจริญเติบโตของเชื้อจากแสงแดด</p> <p>6) ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอผึ่งเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดพร้อมที่จะใช้งานได้ตามปกติ</p>	<p>● ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อ ลิจิโอเนลล่า - ตรวจสอบปริมาณคลอรีนอิสระ <p>● จุดตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ <p>1 จุด ภายในหอผึ่งเย็น</p> <p>● ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - เก็บตัวอย่างเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - จัดทำบันทึกรายงานผลการตรวจสอบให้กรมอนามัย และกรมควบคุมโรคติดต่อ หน่วยงานละ 1 ชุดเป็นประจำทุก 6 เดือน <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนสแตนท์ จำกัด

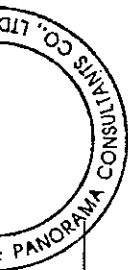


รับรองจำนวน 101/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>ทั้งนี้ ได้กำหนดมาตรการให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อลิวโรโอเนลลา ในหอฝิ่นเย็น ตามประกาศของกรมอนามัย อย่างเคร่งครัด รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศตามที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับ การดูแลบำรุงรักษา และตรวจสอบฝ้าระวางระบบ หอฝิ่นเย็นตามประกาศของกรมอนามัย ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>7) จัดให้มีคู่มือการบำรุงรักษาประจําระบบฝิ่นเย็นทุก ระบบ ซึ่งอย่างน้อยต้องประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - แผนผังโครงสร้างที่สมบูรณ์ของระบบการระบาย อากาศและระบบฝิ่นเย็น - วิธีการทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และ ขั้นตอนการกำจัดสิ่งปนเปื้อนพร้อมทั้งคำแนะนำ ในการรื้อถอนส่วนประกอบ - วิธีการบำบัดน้ำในหอฝิ่นเย็น - วิธีการปิด-เปิด และเดินเครื่อง <p>8) การบำรุงรักษาประจําระบบฝิ่นเย็นเป็นประจําที่ต้อง ดำเนินการโดยผู้ที่มีความรู้ความสามารถ ความ ชำนาญและประสบการณ์</p> <p>9) ตรวจตราท่าความสะอาด ดูแลความสกปรก รวมถึง ภาชนะกอนที่เกิดขึ้นในหอฝิ่นเย็นทุกเครื่องสับดาห์ ละครั้งโดยใช้สายตา</p> <p>10) กำหนดให้โครงการดำเนินการตามแผนการ บำรุงรักษาหอฝิ่นเย็น รวมถึงท่าความสะอาด การ ทำลายเชื้อและการบำบัดน้ำสำหรับหอฝิ่นเย็นทุก เครื่อง เพื่อเป็นการป้องกันการเพิ่มจำนวนของเชื้อ ลิวโรโอเนลลา</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการป้องกันและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ ต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขต ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และกรมการ ปกครอง ทุก 6 เดือน</p>

มีนาคม 2558



มีนาคม 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีคิวตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

รับรองจำนวน 102/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่างาน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>11) กำหนดให้โครงการมีความสะอาดและการทำลายเชื้อ ในระบบฝังเย็นของอาคาร ด้วยการใช้ปฏิบัติ ดังนี้</p> <p>12) ทำลายเชื้อ ทำความสะอาด และกำจัดตะกอนในหอฝังเย็นอย่างน้อย 1 ครั้งภายใน 6 เดือน</p> <p>13) ทำความสะอาดและทำลายเชื้อในกรณีที่มีท่อฝังเย็นมีสภาพ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีการปนเปื้อนในระหว่างการก่อสร้างจากฝุ่นหรือสารอินทรีย์ต่างๆ - หยุดใช้งานนานกว่า 1 เดือน - ถูกตัดแปลงแก้ไข หรือถอดชิ้นส่วนออกในลักษณะที่อาจทำให้ท่อฝังเย็นได้รับการปนเปื้อน - เมื่อสภาพแวดล้อมรอบท่อฝังเย็นเต็มไปด้วยฝุ่นหรือไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำได้หรือเมื่อท่อฝังเย็นที่อยู่ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งการระบาดของโรคติดเชื้อแบคทีเรีย 	

มีนาคม 2558
 (นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลจิง อีควิตี้ จำกัด

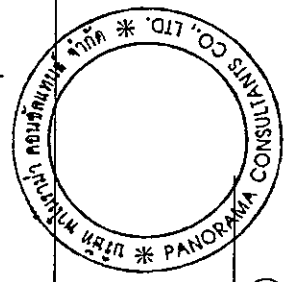


มีนาคม 2558
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>14) ตรวจสอบให้น้ำในท่อฝังเย็นต้องมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา</p> <p>15) กำหนดให้โครงการบำบัดน้ำ ในระบบฝังเย็นของอาคาร โดยใช้สารชีวฆาต ที่ใช้ในการกำจัดและควบคุมการเจริญเติบโตของเชื้อสลิโอเนลลา ซึ่งต้องมีคุณสมบัติดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้มาตรฐานและได้รับการจดทะเบียนอย่างถูกต้อง โดยสารเคมีทุกชนิดที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องได้รับอนุญาตให้ใช้และปฏิบัติตามข้อกำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - มีประสิทธิภาพที่เชื่อถือได้ในการทำลายเชื้อสลิโอเนลลาและเชื้อจุลินทรีย์อื่นๆ ได้กว้างขวางเมื่อใช้ในปริมาณหรือขนาดตามของผู้ผลิตหรือผู้จำหน่ายได้กำหนดหรือแนะนำไว้ - สารชีวฆาตอื่นที่นำมาใช้ต้องมีส่วนช่วยสนับสนุนให้สารชีวฆาตที่ใช้สำหรับทำลายเชื้อสลิโอเนลลาทำงานอย่างมีประสิทธิภาพสมบูรณ์ยิ่งขึ้น และช่วยให้ระบบฝังเย็นปลอดภัยจากภาวะใดๆ ทางจุลชีววิทยา 	

รับรองจำนวน 104/168



วิมลสาร วัฒน

(นางสาววิมลสาร วัฒนโรส)

มีนาคม 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

วิมลสาร วัฒน

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>- ไม่รบกวนต่อวิธีการขั้นสูงเพื่อจำแนกชนิดและประเภทของเชื้อลิจิโอเนลลา</p> <p>- เหมาะสมทั้งทางด้านกายภาพและเคมีกับน้ำที่ผ่านกรรมวิธีการบำบัดแล้ว</p> <p>- สารเคมีที่ใช้และผลิตภัณฑ์สุดท้าย (End-Products) ที่เกิดขึ้นภายหลังจากการบำบัดน้ำ ต้องสามารถย่อยสลายทางชีวภาพและเคมีได้ โดยก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพและสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด สำหรับในกรณีที่มีการระบายหรือเกิดอุบัติเหตุรั่วไหลของสารเคมีหรือผลิตภัณฑ์สุดท้ายสู่ระบบบำบัดน้ำ น้ำทิ้งจากระบบต้องผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่แหล่งรองรับน้ำสาธารณะ</p> <p>16) จัดให้มีการบันทึกในสมุดบันทึกประจำห้องฝั่งเย็นทุกเครื่อง พร้อมให้ข้อมูลที่ถูกต้องเพียงพอและสะดวกต่อการตรวจสอบของพนักงาน เจ้าหน้าที่ที่ตลอดเวลา การบันทึกข้อมูลต้องครบคลุมรายละเอียด ดังต่อไปนี้</p>	

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

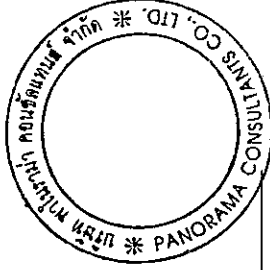
(นายเจตกรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีคิวตี้ จำกัด

วิมลพร น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสศ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 105/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - รายละเอียดเกี่ยวกับหนังสือ เช่น ที่ตั้ง แบบ รุข และขนาด เป็นต้น - ชื่อผู้บันทึกและเก็บรักษาสมุดบันทึกข้อมูล - ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่รับผิดชอบในการประเมินความเสี่ยง แผนปฏิบัติการ การจัดทำมาตรการป้องกันและข้อระวัง - ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่ดำเนินการบำบัดน้ำ - การบันทึกข้อมูลต้องมีลายเซ็นของผู้ปฏิบัติงาน หรือผู้ที่รับผิดชอบรับรองกำกับว่าได้มีการดำเนินงานจริง - สมุดบันทึกต้องเก็บรักษาไว้อย่างน้อย 2 ปี <p>17) โครงการต้องจัดให้มีและดำเนินการทดสอบหาเชื้อสปีชีโอเนลลา และการตรวจนับแบบที่เรียกทั้งหมดตามแผนเป็นประจำ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำ โดยให้มีการตรวจวัดทุกๆ 6 เดือน</p>	

มีนาคม 2558

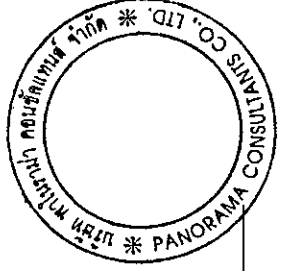
(นายเจตกรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



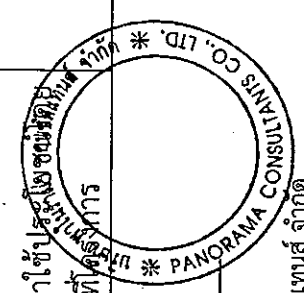
วันวิสาข์ ฉินนะโสต

รับรองจำนวน 106/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณศัพท์ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามผลกระทบบนสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	<p>3) โรคที่เกิดการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดต่อผ่านทางน้ำจากกระบวนการขนถ่ายน้ำเสีย/การจัดการมูลฝอย</p> <p>เกิดจากการจัดการระบบสาธารณสุขทั่วโลก สุขภาพ และอนามัยสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการไม่ถูกสุกัถณะ หากไม่มีการจัดการที่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดแหล่งสะสมของเชื้อโรค และความเดือดร้อนรำคาญของผู้ใช้บริการโครงการ ตลอดจนชุมชนใกล้เคียง</p>	<p><u>การบำบัดน้ำเสีย</u></p> <p>1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge, AS) จำนวน 1 ชุด ซึ่งได้รับการออกแบบให้สามารถรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่เกิดขึ้นในโครงการประมาณ 238.76 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ และสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้สูงสุดเท่ากับ 250 ลบ.ม./วัน โดยน้ำที่ผ่านการบำบัด มี BOD ที่ออกจากระบบฯ มีค่าไม่เกิน 20 มก./ลิตร</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ โดยน้ำทิ้งต้องมีค่าดัชนีต่างๆ อยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.</p> <p>3) ประสานงานให้รถสูบล้างปฏิบัติการของสำนักงานเขตฯ เข้าสูบล้างออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน หรือตามความเหมาะสม</p> <p>4) ตักไขมันในถังดักไขมันทุกวัน นำไปตากแห้ง รวบรวมใส่ถุง และประสานงานให้สำนักงานเขตฯ เก็บขนต่อไป</p> <p>5) น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณชั้นล่างของพื้นที่โครงการ</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตฯ และกรมการแพทย์ฯ และกรมการปกครอง ทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด</p>

รับรองจำนวน 107/168



มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉิมมะโชติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ</p> <p>การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>6) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่ปอดตรวจคุณภาพน้ำก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนการจ่ายอมและหมั่นตรวจสอบ ดักมูลฝอยออกเป็นประจำ</p> <p>7) จัดเก็บสถิติปริมาณการใช้ไฟฟ้าที่ใช้เดินระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน และสรุปผลในรายงานการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการปริมาณ 10.25 กก.มีเทน/วัน โดยจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกกาก ซึ่งโครงการได้เลือกใช้การบำบัดก๊าซมีเทนด้วย Biological Oxidation ด้วยดินตัวกลาง โดยใช้พื้นที่สีเขียวของโครงการ ขนาดพื้นที่ 20 ตร.ม.</p> <p>9) จัดให้มีระบบบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosols) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 120 ลบ.ม./ชม. โดยใช้วิธีการบำบัดแบบ Biological Oxidation ด้วยดินตัวกลาง โดยต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมละอองน้ำเสียผ่านดินตัวกลาง บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ขนาดพื้นที่ 5 ตร.ม.</p>	

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

—

(นายเจตธรรมงคล บุญดีเจริญ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท อีควิตี้ จำกัด

วิวัฒน์

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 108/168

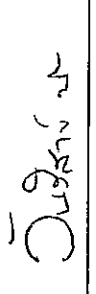
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบหนังสือแจ้งคดีล้ม และคดีต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแจ้งคดีล้มที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแจ้งคดีล้ม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแจ้งคดีล้ม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>10) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปีนับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>11) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p><u>การจัดการมูลฝอย</u></p> <p>1) รณรงค้ให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 20-100 ลิตรพร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โรงแรม โดยจะจัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอให้กับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจริง ที่ตัวถังมีตัวอักษรแสดงประเภทถึงรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีถุงสีด้ารองรับ มูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถุงสีด้ารองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง - ถังรองรับมูลฝอยอีกชั้น 	

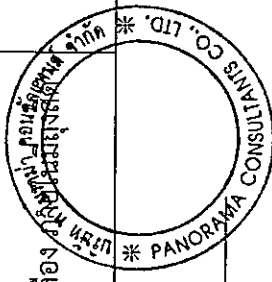
มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558


(นางสาววันนิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแจ้งคดีล้ม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแทนส์ จำกัด



รับรองจำนวน 109/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>- ถึงรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถุงสีแดง รองรับมูลฝอยอันตราย</p> <p>2) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยของโครงการแบ่งเป็นห้อง พักมูลฝอยเปียก ปริมาตรเก็บกัก 9.93 ลบ.ม. (ความ สูงกักเก็บขยะ 1.5 ม.) ห้องพักมูลฝอยแห้ง 6.39 ลบ.ม. ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล 9.93 ลบ.ม. และ ห้องพักมูลฝอยอันตราย 6.39 ลบ.ม. ดังนั้น ปริมาตร เก็บกักมูลฝอยของโครงการรวม 32.64 ลบ.ม. หรือ สามารถเก็บมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน</p> <p>3) จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ลิ. ตั้งไว้ใน ห้องพักมูลฝอยแห้ง ซึ่งจะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถัง ว่า “ถึงมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วย ดុងพลาสติกสีส้ม/สีแดง ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่ มูลฝอยอันตราย เพื่อเก็บรวบรวมมูลฝอยอันตรายไว้ รอการเก็บขนไปกำจัดโดยประสานให้สำนักงานเขตฯ เข้ามาเก็บขนเดือนละ 2 ครั้ง</p>	

มีนาคม 2558

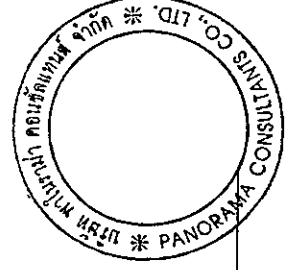
มีนาคม 2558

วิมล วัฒน

(นายเจตรมงคล บุญโตเจริญ)
ผู้รับผิดชอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉันทะโส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 110/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของหนังสือแจ้งแอดล๊อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่องานแจ้งแอดล๊อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>4) จัดให้มีรายงานนำภายในห้องพักผู้ผลิตรายอื่นเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอยและน้ำล้างทำความสะอาด เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>5) กำจัดให้พนักงานโครงการจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักทุกวัน วันละ 1 ครั้ง โดยต้องรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอยและมีฝาปิดให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยลงสู่พื้นแล้ววางบนรถเข็นเพื่อรวบรวมไปยังห้องพักผู้ผลิตรายอื่นบริเวณชั้นล่าง</p> <p>6) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักผู้ผลิตรายอื่นทุกสัปดาห์</p> <p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจดูแลความสะอาดบริเวณห้องพักผู้ผลิตรายอื่นของโครงการ ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอยเพื่อป้องกันผู้ผลิตรายอื่น และเพื่อความสะดวกเรียบร้อย</p>	

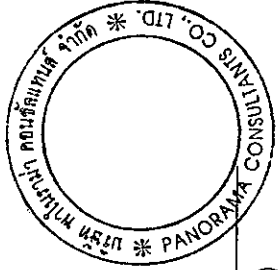
มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

วิภากร วัฒน

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีคิวตี้ จำกัด
(นายเจตธรรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแตนท์ จำกัด
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)



รับรองจำนวน 111/168

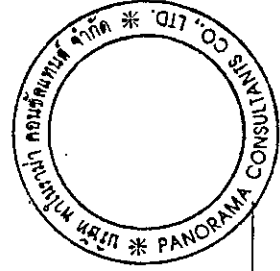
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>8) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบูท โดยจะต้องมีกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตฯ ตลอดจนติดตั้งกรวยสี่ล้อ เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านมาทราบ และให้เพิ่มความระมัดระวังในการขับที่</p>	

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

W. S. S.



(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริล อีคิวตี้ จำกัด

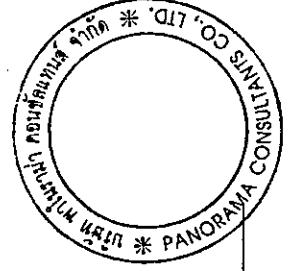
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 112/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>4) โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่ โรคนอนไม่หลับ โรคแผล ในกระเพาะอาหาร และโรคประสาทได้ เนื่องจากอาหารปนเปื้อนในโครงการ หากมีผู้มาใช้บริการร่วมกันภายใน โครงการอาจก่อให้เกิดความเครียด อันเนื่องมาจากความคับแคบ และความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยทั้งต่อ ชีวิตและทรัพย์สิน ผลกระทบจาก แผ่นดินไหวต่อโครงสร้างอาคาร และการเกิดเหตุอัคคีภัย</p>	<p>ด้านความปลอดภัยร่วมกัน 1) จัดให้มีพื้นที่ส่วนกลางสำหรับพักผ่อน และกิจกรรม นันทนาการของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ อาทิ เช่น สระว่ายน้ำ ตลอดจนพื้นที่สีเขียว เพื่อเป็นพื้นที่ สำหรับพักผ่อนหย่อนใจ และให้ความร่มรื่นสวยงาม กับพนักงานและผู้มาใช้บริการในโครงการ</p> <p>ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อม ดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายใน พื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. 2) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ 3) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ ส่วนกลางและบริเวณทางเข้าสู่ห้องพัก</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติงานตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขต หัวขวาง และกรมการปกครอง ทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด</p>



มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

รับรองจำนวน 113/168

(นายเจตธรรมงคล บุญดีเจริญ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉิมนะโสต)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

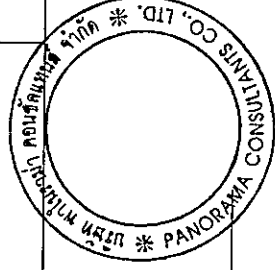
องค์ประกอบของ สิ่งตีพิมพ์และสื่อต่างๆ	ผลกระทบของสิ่งตีพิมพ์ที่ศึกษา	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>ด้านความปลอดภัยจากภาวะเกิดอัคคีภัย</p> <p>1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตาม พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดย อุปกรณ์/เครื่องมือนีในระบบดังกล่าว ต้องได้รับการออกและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ <p>2) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพ รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>		

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

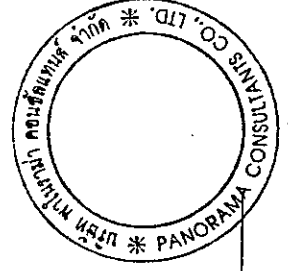
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 114/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์กรประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>3) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย ต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งาน อยู่เสมอ</p> <p>4) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มี การฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติ ตามมาตรการ/แผนฉุกเฉินตั้งข้อ 2)</p> <p>5) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้มาใช้บริการและ พนักงานโครงการทราบบริการปฏิบัติตนเองเมื่อเกิดไฟ ไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือ ฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่ง ทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณ บันไดหนีไฟทุกชั้นของแต่ละอาคาร รวมทั้งจัดทำ ป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะๆ</p> <p>6) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวัง อันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องเครื่องกำเนิด ไฟฟ้า</p>	



Signature

มีนาคม 2558

(นายเจตธรรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉิมมะโสด)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลตันส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>7) จัดให้มีพื้นที่รวมพลบริเวณภายในโครงการจำนวน 1 จุด พื้นที่ 205 ตร.ม. อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านข้างโครงการ ซึ่งพื้นที่รวมพลบางส่วนอยู่ใต้ต้นไม้ใหญ่ที่มีทรงพุ่ม/เรือนยอดสูง ผู้อพยพหนีไฟสามารถยืนได้ต้นไม้ได้ ทั้งนี้ โครงการได้คำนวณขนาดพื้นที่รวมพลโดยได้หักพื้นที่ปลูกต้นไม้ใหญ่ออกไปแล้ว ดังนั้น เมื่อพิจารณาเนื้อที่จตุรรมพลต่อผู้ใช้บริการโรงแรมและพนักงานของโครงการ (695 คน) จะมีอัตรา 0.29 ตร.ม. ต่อคน</p> <p>8) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน 3 ตัว ขนาด $\varnothing 6 \times 2\frac{1}{2} \times 2\frac{1}{2}$ นิ้ว สำหรับเชื่อมต่อกับระบบดับเพลิงของอาคาร บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>9) จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า</p> <p>10) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>11) จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า ติดไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าให้เห็นชัดเจน</p> <p>12) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า</p>	

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

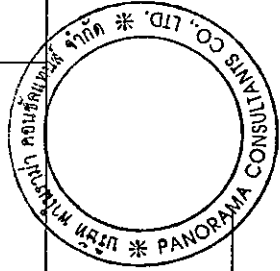
— . —
(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

วิบูลย์ น.

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 116/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งเจือปน และคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>ด้านความปลอดภัยจากภัยพิบัติชนิดใหม่</p> <p>1) จัดให้มีการออกแบบโครงสร้างอาคาร สอดคล้องกับ กฎกระทรวงฉบับที่ 49 ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และอ้างถึง ประกาศในราช กิจจานุเบกษา เล่ม 124 ตอนที่ 86 ก หน้า 20 ข้อ 6 ถึง ข้อ 12 ประกาศเมื่อวันที่ 30 พฤศจิกายน พ.ศ. 2550 เรื่อง การกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารใน การต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว และให้ใช้ วิธีการคำนวณตาม “มาตรฐานการออกแบบอาคาร ด้านงานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยพ.1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ปี พ.ศ. 2552”</p>	

มีนาคม 2558

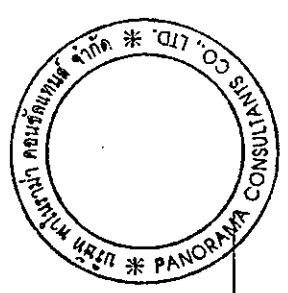
มีนาคม 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

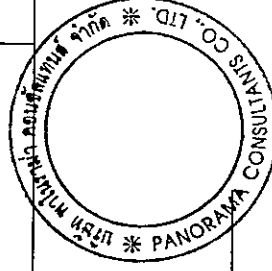
มีนาคม 2558



รับรองจำนวน 117/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ</p>	<p>ความปลอดภัยของผู้มาใช้สระว่ายน้ำ หากไม่มีการออกแบบและการบริหารจัดการ สระว่ายน้ำที่เหมาะสม อาจเป็นสถานที่ที่เป็นแหล่งแพร่กระจายโรคติดต่อและอาจเกิดอุบัติเหตุได้ โดยผลกระทบจากสระว่ายน้ำมีดังนี้</p> <p>1) ความปลอดภัยของโครงสร้างสระว่ายน้ำ</p>	<p>1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นผนังไม่หวั่นรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ</p> <p>2) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>3) จัดให้มีหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ</p> <p>5) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพโครงสร้าง สระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ - ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง - ตรวจสอบบ่อบำบัดคุณภาพของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพที่ดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน



วิรัช วัฒน

(นางสาววิรัช ฉินนะโสต)

มีนาคม 2558

รับรองจำนวน 118/168

มีนาคม 2558

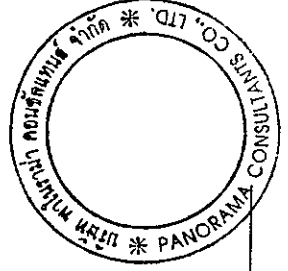
(นายเจตมรงค์ บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีคิวตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทางฯ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>	<p>1) ความปลอดภัยของโครงสร้างสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>		<p>- ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่าง ให้เพียงพอทำบริเวณสระว่ายน้ำ น้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ใน กรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลา กลางคืน</p> <p>- ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณ ล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้ เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บ รองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ให้ อยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <p>- ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้มาใช้บริการติดไว้ใน บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็น ชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <p>- ดูแลรักษาและทำความสะอาด ห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณ สระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ</p>



(Handwritten signature)

รับรองจำนวน 119/168

มีนาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

(Handwritten signature)

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีคิวตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)	1) ความปลอดภัยของโครงสร้างสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> • จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ ทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที • ความถี่ของการตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน • ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอริง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

— . . .

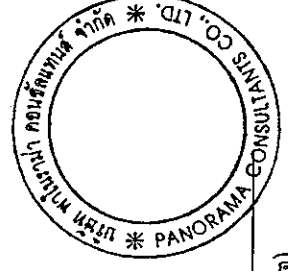
(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริง อีควิตี้ จำกัด

วิมลสิน น

(นางสาววิมลสิน นินนะโสต)

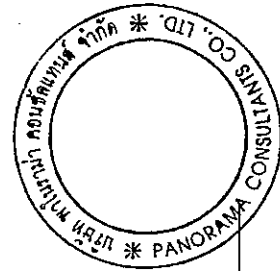
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 120/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ศึกษา	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ผลกระทบจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>	<p>2) ความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากกรจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ</p>	<p>1) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิตและชุดปฐมพยาบาล ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ เพื่อควบคุมดูแลให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำจำเป็นต้องมีความรู้เกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้นได้อย่างถูกต้อง</p> <p>4) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 	<p>● ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ - ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำนำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ



(Handwritten signature)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

มีนาคม 2558

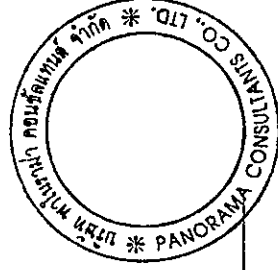
(นายเจตธรรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

รับรองจำนวน 121/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และชนิดมลพิษ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)	2) ความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ให้นำหน้ากาก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้า ภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอน คอยดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ● จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสภาพภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที - บันทึกการลงเวลาเข้าออกของเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ หากไม่มีเจ้าหน้าที่มีความรู้เกี่ยวกับกรช่วยเหลือคนจมน้ำได้ให้หยุดบริการ ● ความถี่ของการตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ● ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



(Handwritten signature)

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะเสถ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 122/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทั้งเชิงแวดล้อม และคุณค่าง่ายๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)	3) ความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยจากคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำที่มีต่อผู้ใช้บริการ	1) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลาดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย 2) ตรวจสอบและทำความสะอาดสระว่ายน้ำและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 3) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	• ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) - ปริมาณคลอรีนทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>

มีนาคม 2558

(นายเจตธรรมงคล บุญดีเจริญ)

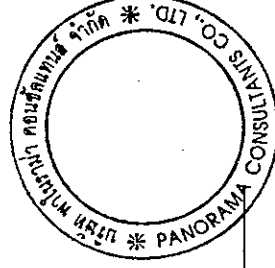
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

วิจิตร น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโฮสต์)

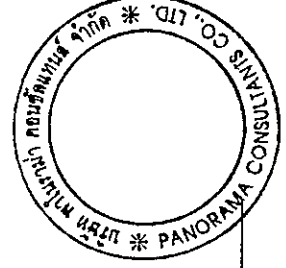
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



รับรองจำนวน 123/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)	3) ความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยจาก คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำที่มีต่อ ผู้ใช้บริการ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> ● จุดเก็บตัวอย่าง <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นมากที่สุดและน้อยที่สุด ● ช่วงเวลา/ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำในดัชนีความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง และตรวจวัดดัชนีที่เหลือทั้งหมด เดือนละ 1 ครั้ง ● ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



Dunisa N

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

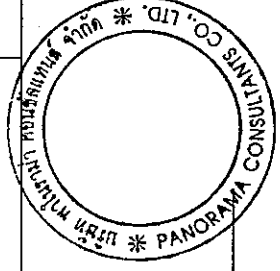
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 124/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>	<p>4) อุบัติเหตุและการบาดเจ็บจากสภาพของสระว่ายน้ำที่ไม่เหมาะสมสภาพของสระว่ายน้ำที่ไม่เหมาะสมทำให้เกิดการบาดเจ็บ บาดแผล และแผลติดเชื้อ เช่น กระเบื้องแตกและชำรุด เมื่อคนว่ายน้ำไปกระแทบ กระเบื้องที่แตกจะทำให้เกิดบาดแผลและอาจลุกลามจนกระทั่งติดเชื้อได้</p>	<p>1) ตรวจสอบพื้นและผนังของสระว่ายน้ำ รวมทั้งพื้นที่โดยรอบบริเวณสระว่ายน้ำ ไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าว โดยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำได้รับบาดเจ็บจากพื้นหรือผนังสระว่ายน้ำที่แตกกร้าว</p> <p>2) จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นบริเวณสระว่ายน้ำ และให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้</p> <p>3) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ เพื่อควบคุมดูแลและให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำจำเป็นต้องมีความรู้เกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้นได้อย่างถูกต้อง</p>	<p>● ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ น้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหาย ให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที - ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นบริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ - ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำนำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ <p>● ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ● ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอริลจิ้ง อีควิตี้ จำกัด



(Signature)

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลจิ้ง อีควิตี้ จำกัด

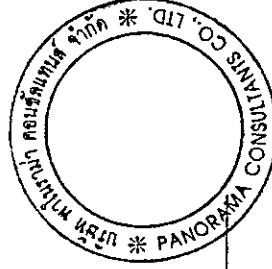
มีนาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 125/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ	โครงการได้ออกแบบอาคารให้มีลักษณะสอดคล้องกลมกลืนกับทัศนียภาพของพื้นที่โดยรอบ โดยการทำสีโทนอ่อนและใช้วัสดุตกแต่งอาคารที่เหมาะสม ที่ไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางสายตา และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสำหรับพักผ่อนหย่อนใจประมาณ 774.09 ตร.ม. เพื่อให้พื้นที่โครงการมีความร่มรื่นและดูสวยงาม ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 774.09 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียว 1.11 ตร.ม. ต่อผู้พักในโครงการ 1 คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 725.09 ตร.ม. ซึ่งมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 700 ตร.ม. หรือคิดเป็นร้อยละ 51.21 ของพื้นที่ว่างที่โครงการต้องจัดให้มีตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2) ดูแลรักษาและบำรุงพื้นที่สวนในเชิงดงามอยู่เสมอ	<ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมสำนักงานเขตช่วยวาง และกรมการปกครอง ทุก 6 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



วิภาส น

มีนาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซิสแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 126/168

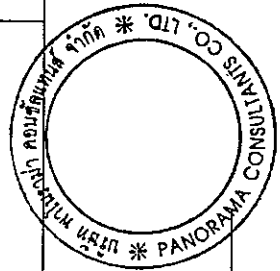
มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบด้านลบที่สัมพันธ์กับคุณภาพต่อสถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีนประจำประเทศไทย</p> <p>สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีนประจำประเทศไทย ตั้งอยู่ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ระยะห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ประมาณ 643 ม. โดยไม่ได้มีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการแต่อย่างใด เมื่อพิจารณาสภาพปัจจุบันพบว่าบริเวณโดยรอบสถานเอกอัครราชทูตฯ ปรากฏอาคารสูงอยู่โดยตลอดริมถนนรัชดาภิเษก ส่วนใหญ่เป็นอาคารสำนักงาน โรงแรม ห้างสรรพสินค้า และอาคารชุดพักอาศัย เช่น โรงแรมแกรนด์ เมอร์เคียว ฟอรั่ม กรุงเทพฯ สูงประมาณ 26 ชั้น อาคาร ซี.พี.ทาวเวอร์ 2 (ฟอรั่มทาวเวอร์) สูง 30 ชั้น อาคาร ทู ทาวเวอร์ สูงประมาณ 22 ชั้น อาคารอาร์เอสทาวเวอร์ สูงประมาณ 34 ชั้น</p>	<p>1) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ ตลอดจนปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดิน</p> <p>2) ดูแลรักษา และบำรุงพื้นที่ไม้ยืนต้นที่จัดสวนให้ตั้งงามอยู่เสมอ</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตสิ่งแวดล้อม และกรมการพิทักษ์ป่า และสำนักงานเขตสิ่งแวดล้อม และกรมการพิทักษ์ป่า และกรมการปกครอง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด</p>



วิวัฒน์ นว

รับรองจำนวน 127/168

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

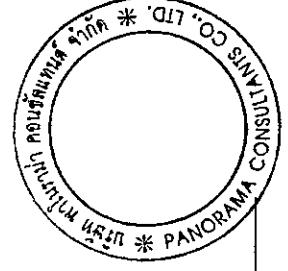
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบหนังสือแจ้งแวดล้อม และคุณค่าทางฯ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p>	<p>และอาคารเดอะไนน์ ทาวเวอร์ส (The 9th Towers) ซึ่งเป็นอาคารสำนักงาน 2 ทาวเวอร์ สูง 34 ชั้นและ 36 ชั้น เป็นต้น</p> <p>เมื่อพิจารณาจากความสูงของโครงการที่มีความสูง 24 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และมีระยะห่างจากสถานเอกอัครราชทูตฯ ประมาณ 643 เมตร อีกทั้ง มีอาคารเดอะไนน์ ทาวเวอร์ส สูง 34 ชั้นและ 36 ชั้น ตั้งอยู่ในแนวเดียวกันกับโครงการ โดยตั้งอยู่ระหว่างอาคารโครงการและสถานเอกอัครราชทูต ดังนั้น เมื่ออาคารของโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จจะไม่ทำให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพของสถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีนประจำประเทศไทยแต่อย่างใด</p>		



(Signature)

(นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโสต)

มีนาคม 2558

(Signature)

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรรามา คอนซัลตันส์ จำกัด

รับรองจำนวน 128/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่างาน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 การบดบึงแสงแดด</p> <p>อาคารของโครงการมีความสูง 24 ชั้นและชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จากการประเมินพบว่าระยะทางที่เงาอาคารทอดยาวสูงสุดในแต่ละฤดูกาล 200 ม. ทั้งนี้ เมื่อพิจารณากิจกรรมจากพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่จะเป็นโรงแรม อาคารสำนักงาน อาคารชุดพักอาศัย อพาร์ทเมนท์ และบ้านพักอาศัย ซึ่งกลุ่มอาคารดังกล่าวไม่สามารถหลีกเลี่ยงการถูกบดบังแสงได้ และมีกิจกรรมที่ต้องใช้แสงอาทิตย์ ทั้งนี้ การพัฒนาโครงการก่อให้เกิดเงาบดบังแสงในบางช่วงเวลาเช้าหรือบ่าย มิได้บดบังแสงตลอดทั้งวัน ดังนั้นกลุ่มอาคารที่ได้รับผลกระทบจึงได้รับแสงตามช่วงเวลาทีกล่าวไว้ข้างต้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดเนื่องจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งจะส่งผลต่อกิจวัตรประจำวันและการพักผ่อนที่อาจหายไปจากเดิมอย่างเห็นได้ชัด อาทิเช่น การตากผ้าไม่แห้ง เป็นต้น โดยจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนที่ได้รับผลกระทบโดยรอบโครงการในรัศมี 200 ม. โดยโครงการจะมีการประชาสัมพันธ์ให้ชุมชนรับทราบข้อมูล และให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการโดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ</p> <p>2) จัดให้มีคณะกรรมการไตรภาคี อันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและลมอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย</p>	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจรอบตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรก นับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ</p> <p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบอย่างผลกระทบบนนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและแผนสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตสุขภาพและกรมการปกครอง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด</p>	

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

สุวิมล น.



มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

รับรองจำนวน 129/168

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่างาน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 การบดบึงทิศทางลม</p> <p>เมื่อพิจารณาถึงลักษณะการวางตัวของอาคารของโครงการ รูปทรงเป็นแท่งสี่เหลี่ยม จะวางตัวตามแนวเขตที่ดิน โดยอาคารโครงการประกอบด้วยอาคารสูง 24 ชั้นและชั้นใต้ดิน 2 ชั้น มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุดของอาคารประมาณ 111.40 ม. มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินโดยรอบไปถึงตัวอาคารและมีที่ว่างโดยจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียวและถนนซึ่งจะช่วยให้มีอากาศถ่ายเทสะดวกและช่วยกระจายปริมาณความร้อนออกสู่บรรยากาศภายนอก ดังนั้น สภาพการระบายอากาศของพื้นที่โดยรอบโครงการจึงค่อนข้างดี ระดับผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบ โดยโครงการจะมีสื่อไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 200 ม. เพื่อให้รับทราบปัญหาเรื่องผลกระทบจากการบดบึงทิศทางลม อันเนื่องมาจากการก่อสร้างให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ ซึ่งจะเจรจากับผู้ร้องเรียน เพื่อตกลงเรื่องลักษณะการชดเชยที่เหมาะสมเป็นกรณีไป โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่วางการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ</p> <p>2) จัดให้มีคณะกรรมการไตรภาคี อันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบ ด้านการบดบึงแสงแดดและลมอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย</p>	<p>● จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ</p> <p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมรายไตรมาสและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงาน ปกครองพื้นที่ และหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอริล อีควิตี้ จำกัด</p>	



(Signature)

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

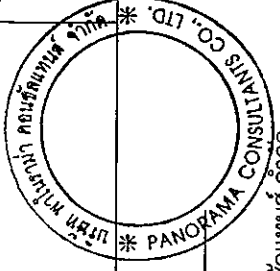
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริล อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 130/168

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 การบดบั้งสัญญาณวิทยุโทรทัศน์</p>	<p>เมื่อโครงการสร้างแล้วเสร็จ จะปรากฏอาคารสูง 24 ชั้นและชั้นใต้ดิน 2 ชั้น มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุดของอาคารประมาณ 111.40 ม. ซึ่งอาคารจะวางตัวตามแนวเขตที่ดิน โดยมีอาคารข้างเคียง ได้แก่ อาคารสำนักงาน อาคารชุดพักอาศัย โรงแรม อพาร์ทเมนท์ และบ้านพักอาศัย ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการลดเสียงความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่สูงเกินไป โดยมีการติดตั้งเครื่องดูดซับเสียงและปรับปรุง โดยมีการกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปี แรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ ซึ่งแนวทางการแก้ไขมีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีปรับปรุงปีสัญญาณโทรทัศน์ ต้องปรับทิศทางปีรับสัญญาณโทรทัศน์เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม ในกรณีที่ไม่สามารถปรับทิศทางปีรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ จะเพิ่มส่วนประกอบของปีรับสัญญาณแต่ละช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS หรือในกรณีที่ไม่สามารถปรับปรุงปีรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ โครงการจะติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมที่สามารถรับชมได้เฉพาะสถานีโทรทัศน์จำนวน 6 ช่อง ซึ่งได้แก่ ช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS) - การปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียม จะต้องปรับทิศทางของจานรับสัญญาณดาวเทียมเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 	<p>จัดให้มีมาตรการลดเสียงความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการดำเนินการโครงการ ทั้งนี้โครงการจะจัดส่งจดหมายไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 ม. เพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาเรื่องสัญญาณโทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการเพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีการกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปี แรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ ซึ่งแนวทางการแก้ไขมีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีปรับปรุงปีสัญญาณโทรทัศน์ ต้องปรับทิศทางปีรับสัญญาณโทรทัศน์เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม ในกรณีที่ไม่สามารถปรับทิศทางปีรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ จะเพิ่มส่วนประกอบของปีรับสัญญาณแต่ละช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS หรือในกรณีที่ไม่สามารถปรับปรุงปีรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ โครงการจะติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมที่สามารถรับชมได้เฉพาะสถานีโทรทัศน์จำนวน 6 ช่อง ซึ่งได้แก่ ช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS) - การปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียม จะต้องปรับทิศทางของจานรับสัญญาณดาวเทียมเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปี แรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตการติดตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตช่วยเหลือ และกรมการปกครอง ทุก 6 เดือน • ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



วิภาณี น.

(นางสาววิภาณี น. วัฒนธรรมา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปรานา คอนซัลตันท์ จำกัด

รับรองจำนวน 131/168

มีนาคม 2558

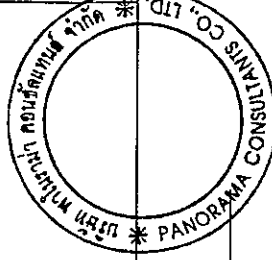
มีนาคม 2558

(นายเจตมรงค์ บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 การบดบังสัญญาณ วิทยุโทรทัศน์ (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบด้าน การบดบังสัญญาณ โทรทัศน์ภาค ต่อสถานีออกอากาศวิทยุ สถานีรัฐประชาชนเงินประจําประเทศไทย พื้นที่ตั้งโครงการไม่ได้มีอาณาเขตติดต่อกับ สถานีออกอากาศวิทยุแต่อย่างใด อีก ทั้งในปัจจุบัน บริเวณที่ตั้งโครงการมี อาคารสูงอยู่โดยรอบ เช่น โรงแรมแกรนด์ เมอร์เคียว ฟอรั่ม กรุงเทพฯ สูงประมาณ 26 ชั้น อาคารซี.พี.ทาวเวอร์ 2 (ฟอรั่มทว สูง 30 ชั้น อาคาร ทู ทาวเวอร์ สูงประมาณ 22 ชั้น อาคารอาร์เอสทาวเวอร์สูงประมาณ 34 ชั้น และอาคารเดอะไนน์ ทาวเวอร์ส (The 9th Towers) ซึ่งเป็นอาคารสำนักงาน 2 ทาวเวอร์ สูง 34 ชั้นและ 36 ชั้น เป็นต้น ซึ่งช่วยบดบังอาคารโครงการกับอาคาร ของสถานีออกอากาศวิทยุได้ ดังนั้น การ พัฒนาโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อสถานีออกอากาศวิทยุฯในด้านการบด บังคลื่นวิทยุและสัญญาณโทรทัศน์ภาค อื่นๆแต่อย่างใด</p>	<p>โครงการจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อสถานี ออกอากาศวิทยุฯในกรณีที่เกิดจากการดำเนินการโครงการ ทั้งนี้ โครงการจะจัดส่งจดหมายไปยังสถานออกอากาศวิทยุฯ เพื่อให้ รับทราบว่า หากมีปัญหาเรื่องสัญญาณโทรทัศน์นั้น ให้ ดำเนินการแจ้งกับโครงการ เพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการ ดำเนินการก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้อาคารหรือปิดดำเนินการ</p>	<p>จัดให้มีการติดตาม ตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขต พญาภิการธรรมชชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขต พญาภิการ และกรมการ ปกครอง ทุก 6 เดือน</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



(Signature)

บริษัท ปรานัม คอนซัลตันส์ จำกัด
PANORAMA CONSULTANTS CO., LTD.

รับรองจำนวน 132/168

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

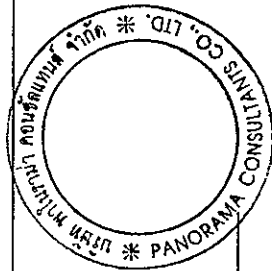
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลตันส์ จำกัด

ตารางที่ 3

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ New World Grand Rama 9, Bangkok Hotel ของบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบหลักสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของผลกระทบตลอด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> การจัดวางผังก่อสร้าง และรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 	<ul style="list-style-type: none"> จัดทำบันทึกการตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้ 	<ul style="list-style-type: none"> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<p>เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด</p>
2. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> ฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ไฮโดรคาร์บอน (HC) 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 1 จุด บริเวณศูนย์พัฒนาการเรียนเด็กแฉ่งจันทร์ 1 จุด พื้นที่โครงการ 1 จุด บริเวณศูนย์พัฒนาการเรียนเด็กแฉ่งจันทร์ 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<p>เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด</p> <p>เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด</p>



(Signature)

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนนะโตต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โพลินา คอนซัลตัน จำกัด

รับรองจำนวน 133/168

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการ จัดเก็บ	ความถี่ของการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง	<ul style="list-style-type: none"> Leq 24, L_{max}, L_{dn}, L₁₀, L₉₀ 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 1 จุด บริเวณศูนย์พัฒนาการเรียนรู้เด็กแสงจันทร์ 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
4. ความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) จัดให้มีวิศวกรรมโครงสร้าง ตรวจสอบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง ตลอดระยะเวลางานเสาเข็ม 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 1 จุด อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ ในช่วงงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
5. ทรัพยากรดิน	<ul style="list-style-type: none"> ระบบป้องกันการพังทลายดิน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพระบบป้องกัน การพังทลายดิน โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจสอบสภาพโครงสร้างอาคารข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



วิจิตร วัฒน

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 134/168

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณศัพท์ต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> • ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ • การจราจรบนถนนทุกของโครงการบริเวณถนนสาธารณะ 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนนและจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้น • ตรวจสอบไม่ให้เกิดการจอดรถบนถนนบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> • สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง • ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
7. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> • ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) • บีโอดี (BOD) • สารแขวนลอย (SS) • ซัลไฟด์ (Sulfide) • สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) • ตะกอนหนัก (Settleable Solids) • น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) • ทีเคเอ็น (TKN) 	<ul style="list-style-type: none"> • บริเวณบ่อกักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกระบบระบายน้ำบนถนนพระราม 9 ซอย 3 จำนวน 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> • เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



Dulisa

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสิต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 135/168

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ดัชนีชี้วัดหลัก	จุดแข็ง/ข้อดี/วิธีการจัดการ	ความถี่ของภาคผนวก	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> ปริมาณมูลฝอย ความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท วางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน 	<ul style="list-style-type: none"> ถังรองรับมูลฝอยรวม ทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
9. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน 	<ul style="list-style-type: none"> ป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประมวลเหตุที่เกิดขึ้นแล้ว) 	<ul style="list-style-type: none"> วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน 	<ul style="list-style-type: none"> ป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประมวลเหตุที่เกิดขึ้นแล้ว) 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตห้วยขวาง และกรมการปกครอง ทุก 6 เดือน

มีนาคม 2558 _____ มีนาคม 2558 _____
 (นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ) (นางสาววิวิสาห์ ฉินนะโสต)



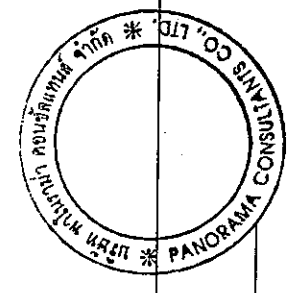
รับรองจำนวน 136/168

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลตันส์ จำกัด

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ New World Grand Rama 9, Bangkok Hotel ของบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพอากาศ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> ฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ไฮโดรคาร์บอน (HC) 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดคุณภาพอากาศปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
2. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> ระบบจ่ายน้ำประปา ถึงสำรอน้ำใช้ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตก ของท่อจ่ายน้ำประปา ล้างล้างรอน้ำใช้ของโครงการทุกถัง 	<ul style="list-style-type: none"> อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
3. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> ระบบไฟฟ้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
4. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพัก มูลฝอย ปริมาณสิ่งปฏิกูลและการจัดการ สิ่งปฏิกูลให้มีประสิทธิภาพและครบวงจร 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพห้องพักทุกมูลฝอย ให้ถูกสุขลักษณะและไม่ให้มี มูลฝอยตกค้าง ตรวจสอบสภาพปัญหาและการจัดการสิ่งปฏิกูล ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อน้ำ ท้องส้วม ให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที บันทึกปริมาณสิ่งปฏิกูลที่ส่งไปกำจัดโดยเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



(Signature)

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะเสิต)

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

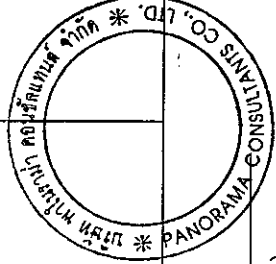
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

รับรองจำนวน 137/168

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการตรวจ	ความถี่ของการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ทีเคเอ็น (TKN) ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่ปอดักไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออก ตกแห้งและประสานงานให้สำนักงานเขตฯ เก็บขนต่อไป ตรวจเช็คถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็มต้องรีบสูบลอก จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึก รายละเอียดติดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 3 จุด ได้แก่ 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด 3) บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบนถนนพรธรรม 9 ซอย 3 จำนวน 1 จุด <ul style="list-style-type: none"> ปอดักไขมัน ถังเก็บตะกอน ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ ทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ 	เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



รับรองจำนวน 138/168

วันวิสาข ๒๕๕๘

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

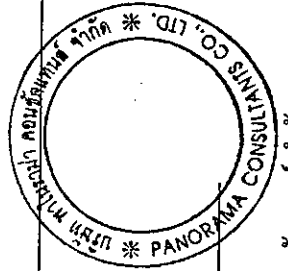
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่างาน	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดที่ต้องยกย่อง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
7. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/ การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ระบบไฟฟ้าสำรอง ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ ทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ หม้อแปลงไฟฟ้าทุกชุด ป้ายหรือสัญลักษณ์เตือน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน ตรวจสอบทางหนีไฟและสภาพบันไดหนีไฟ และเส้นทางเดินรถดับเพลิง ไม่ให้มีสิ่งขัดขวาง ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย ตรวจสอบป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 	<ul style="list-style-type: none"> ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(Signature)

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 139/168

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของผลการสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. คุณภาพ	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่สีเขียวของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้ร่มรื่นสวยงามเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
9. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> ป้าย/สัญลักษณ์ต่างๆ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพป้าย/สัญลักษณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
10. ระบบท่อฝังเย็น	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวิเคราะห์ท่อเชื่อมลิโอบเนสลา ตรวจสอบปริมาณคลอรีนอิสระ 	<ul style="list-style-type: none"> จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 1 จุด ภายในท่อฝังเย็น 	<ul style="list-style-type: none"> เก็บตัวอย่างเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ จัดทำบันทึกรายงานผลการตรวจสอบให้กรมอนามัย และกรมควบคุมโรคติดต่อ หน่วยงานละ 1 ชุด เป็นประจำทุก 6 เดือน 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

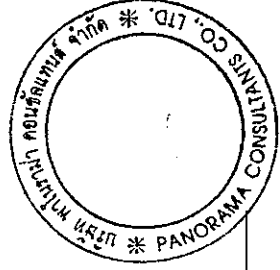
(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

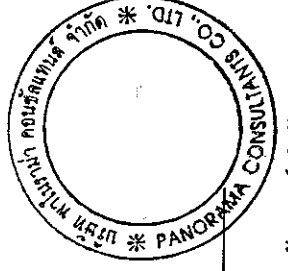


(Handwritten signature)

รับรองจำนวน 140/168

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดที่ต้องยกย่อง/วิธีการจัดการ	ความดีของโครงการตลอด	ผู้รับผิดชอบ
<p>11. โครงสร้างและความปลอดภัย บริเวณสระว่ายน้ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระ ว่ายน้ำ พื้นผนังไม่มีรอยแตก หรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ • ตรวจสอบระบบระบายน้ำในฝั่มี ฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง • ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของ สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน • ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้ เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณี ที่มีการเปิดใช้สระในเวลา กลางคืน 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบภายในบริเวณสระ ว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบ สภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซม หรือปรับปรุงทันที 	<ul style="list-style-type: none"> • ทุกวัน 	<p>เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด</p>



Signature

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

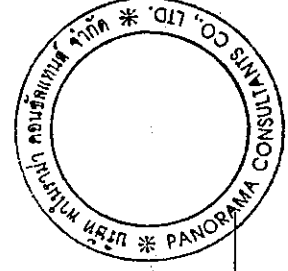
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

รับรองจำนวน 141/168

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. โครงสร้างและความปลอดภัย บริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณ ล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้าง เท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บ สิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ให้อยู่ใน สภาพดีเสมอ • ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ใน บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็น ชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ • ดูแลรักษาและทำความสะอาด ห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณ สระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ 			



รับรองจำนวน 142/168

วิภาวิณี น.

มีนาคม 2558

(นางสาววิภาวิณี น.)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

—

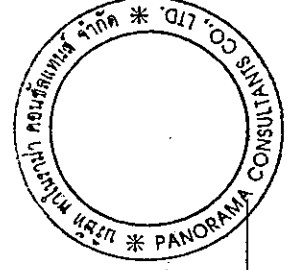
มีนาคม 2558

(นายเจตธรรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีคิวตี้ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบเชิงประเด็น และคุณลักษณะ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเกิดข้อบกพร่อง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา • ตรวจสอบป้ายบอกความเสี่ยงของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน • ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำนำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที 	<ul style="list-style-type: none"> • ทุกวัน 	<p>เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด</p>
	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำนำ หากไม่มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เกี่ยวกับการช่วยชีวิตคนจมน้ำได้ ให้หยุดบริการสระว่ายน้ำชั่วคราว 	<ul style="list-style-type: none"> • ทุกวัน 	<p>เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด</p>	



วิมล งาม

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

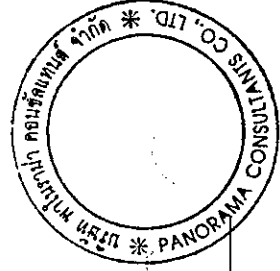
(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 143/168

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดเก็บ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> • ความเป็นกรด-ด่าง (pH) • ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) • ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) • ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) • จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวนรวม 2 จุด ได้แก่ บริเวณที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นมากที่สุดและน้อยที่สุด • ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวนรวม 2 จุด ได้แก่ บริเวณที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นมากที่สุดและน้อยที่สุด 	<ul style="list-style-type: none"> • ทุกวัน • วันละ 2 ครั้ง • ทุก 1 เดือน 	<ul style="list-style-type: none"> • เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด • เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



(Signature)

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

รับรองจำนวน 144/168

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนสแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแฉดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจจัด	จุดที่ตรวจอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของผลตรวจ	ผู้รับผิดชอบ
14. อุบัติเหตุจากสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รับซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที • ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นบริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้ • ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รับซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที 	<ul style="list-style-type: none"> • ทุกวัน 	<p>เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด</p>
	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำที่ประจําเวลาที่เปิดให้บริการ 	<ul style="list-style-type: none"> • บันทึกการลงเวลาเข้าออกของเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ หากไม่มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เกี่ยวกับการช่วยชีวิตคนจมน้ำได้ ให้หยุดบริการสระว่ายน้ำชั่วคราว 	<ul style="list-style-type: none"> • ทุกวัน 	<p>เจ้าของโครงการ: บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด</p>

หมายเหตุ: - วิธีการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียและตรวจวัดเป็นไปตาม Standard Method

- เจ้าของโครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตห้วยขวาง และกรมการปกครอง ทุก 6 เดือน

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558



(Signature)

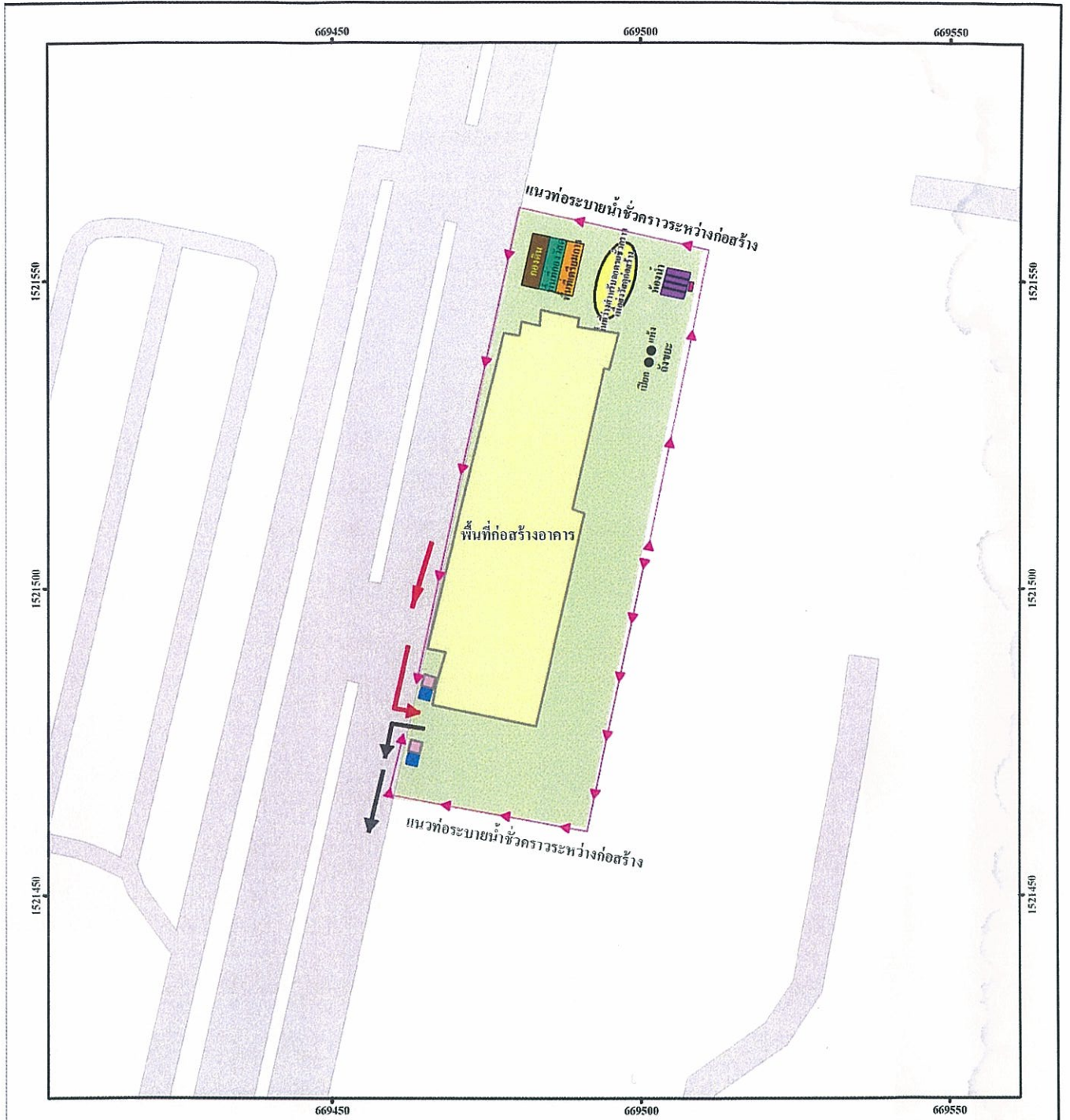
(นายเจตรมิ่งคิด บุญต๊ะเจริญ)

(นางสาววิวิสาข์ ฉินนະโชต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 145/168



สัญลักษณ์

- เส้นทางรถบรรทุกเข้าสู่พื้นที่โครงการ
- เส้นทางรถบรรทุกออกจากพื้นที่โครงการ
- ทิศทางและแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวระหว่างก่อสร้าง
- ถังขยะ
- บ่อพักพร้อมตะแกรงคักขยะของท่อระบายน้ำสาธารณะ
- ท่อระบายน้ำสาธารณะ
- ป้อมบำบัดน้ำสำเร็จรูป

- พื้นที่ก่อสร้างอาคาร
- พื้นที่โครงการ
- ห้องน้ำ
- กองดิน
- พื้นที่กองวัสดุ
- พื้นที่เตรียมการ

- เส้นทางคมนาคม
- พื้นที่ว่างสำหรับจอดรถชั่วคราวเพื่อส่งวัสดุก่อสร้าง
- N
- มาตราส่วน 1: 1,000
- 0 5 10 20 30 40 Meters

รูปที่ 1 ผังบริเวณและระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง

รับรองจำนวน 146/168

มีนาคม 2558

(นายเจตรตมคณ บุนนาคีเจริญ)

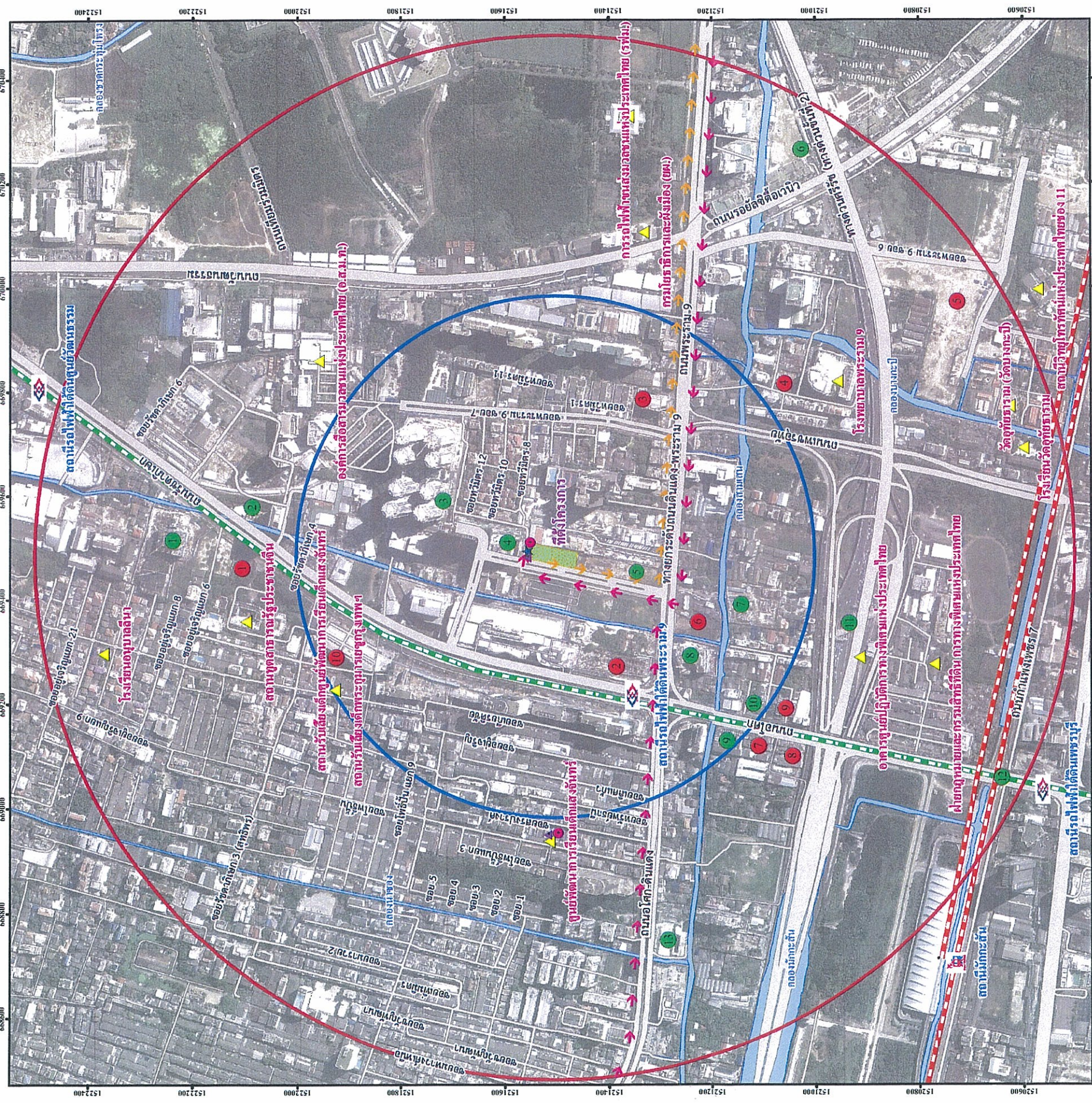
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอรอลิ่ง อีควิตี้ จำกัด



มีนาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



ที่มาข้อมูลภาพถ่ายดาวเทียม GOOGLE EARTH, 2013

- สัญลักษณ์**
- ที่ตั้งโครงการ
 - สถานีรถไฟ MRT
 - สถานีรถไฟ SARL
 - เส้นทางเดินรถไฟ MRT
 - เส้นทางเดินไฟฟ้า SARL
 - รัศมี 500 เมตร
 - รัศมี 1,000 เมตร
 - ถนน และซอย
 - แหล่งน้ำ
 - พื้นที่อ่อนไหว

- จุดตรวจวัดระดับเสียง**
- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ
 - จุดตรวจวัดความสั่นสะเทือน
 - เส้นทางจราจรเข้าและออกพื้นที่โครงการ
 - ในช่วงก่อสร้าง
 - กิจกรรมที่มีการสร้างเสร็จแล้ว
1. โครงการอาคารสำนักงาน AIA
2. Ivy Ampio Condominium
3. โครงการ Belle Grand Rama 9
4. โครงการ The 9th Towers
5. โครงการ U-Place
6. โครงการ T.C. Green Condo
7. โครงการ Aspire rama 9
8. โครงการ Ideo Mobi Rama 9
9. อาคารเนชั่นสูง 5 ชั้น
10. สำนักงาน 2 ชั้น

11. โครงการต่อเชื่อมทางพิเศษศรีรัชกับ ถนนจตุรทิศ ช่วง ค.
12. Skywalk เชื่อมต่อ MRT พระบุรี กับแอร์พอร์ตลิงค์
13. โครงการ เดอะพาร์คแลนด์ เมารนด์ อโศก-พระบุรี
- กิจกรรมที่กำลังก่อสร้าง**
1. โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานใหญ่ลาดพร้าวแห่งประเทศไทย
 2. โครงการ G Land Tower
 3. โครงการอาคารชุดพักอาศัยสูง 6 ชั้น
 4. โครงการอาคารสำนักงานสูง 6 ชั้น ได้ดิน 1 ชั้น
 5. โครงการศูนย์กระจายสินค้า Show DC
 6. โครงการ Condolette Midst Rama 9
 7. Rhythm Asoke Condominium I
 8. ปรับพื้นที่เพื่อการพัฒนา
 9. Rhythm Asoke Condominium II
 10. อาคารสำนักงาน/พักอาศัยสูง 8 ชั้น



มาตราส่วน 1:8,000



รูปที่ 2 ตำแหน่งตรวจวัดเสียง ความสั่นสะเทือนและคุณภาพอากาศในระยะก่อสร้าง

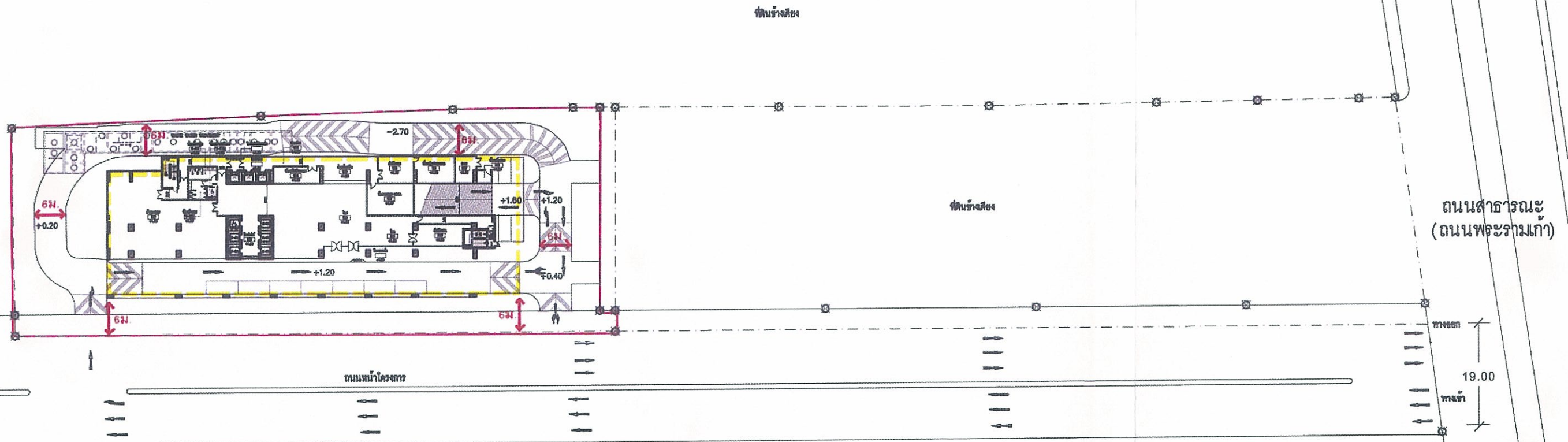
มีนาคม 2558
 (นายเชตรมงคล บุญดีเจริญ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558
 จุริยา น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสโต)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 147/168



รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ

ผังแสดงการจัดการจราจร
ขนาดพื้นที่ 1 : 400



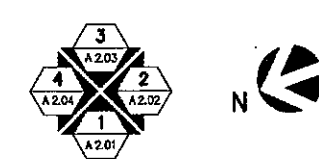
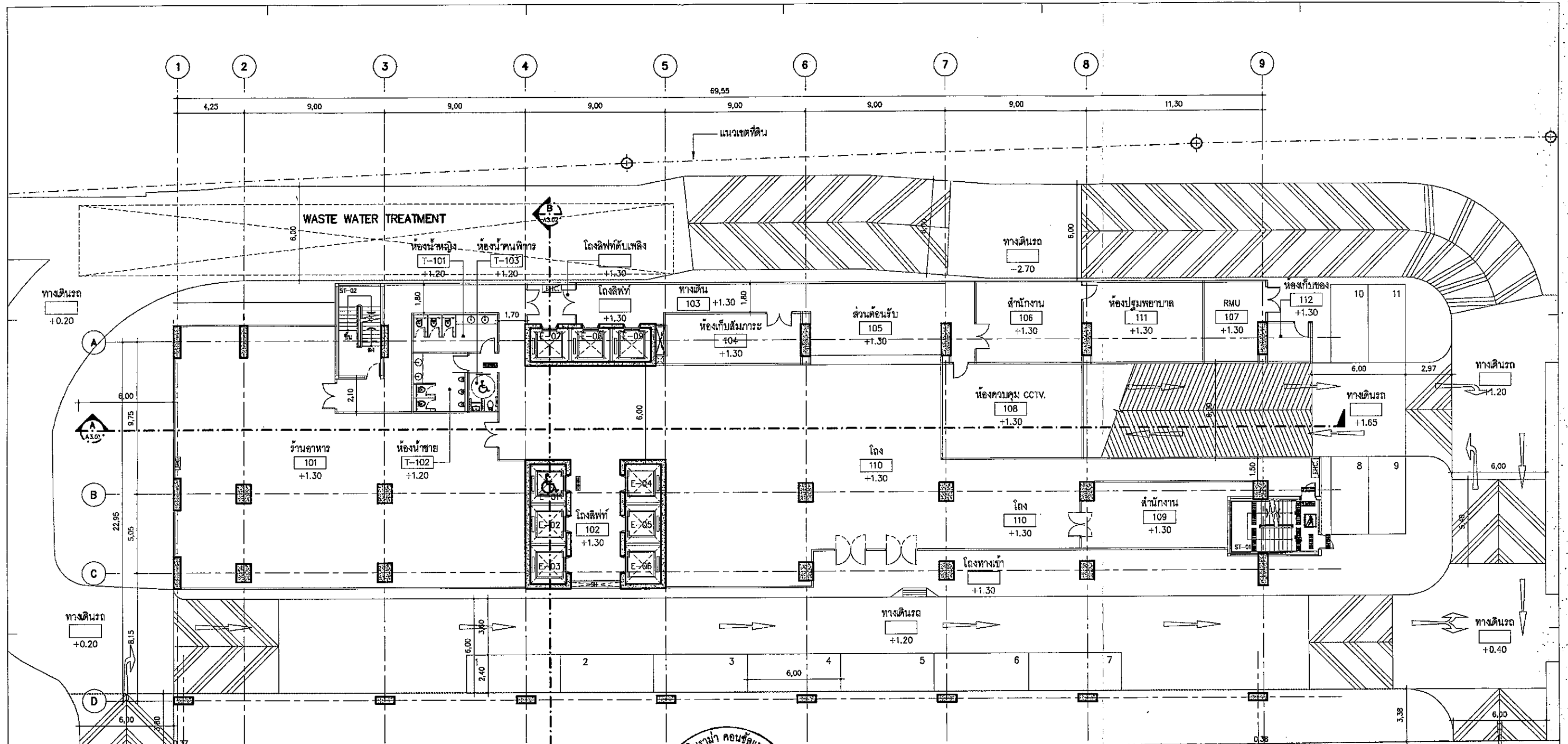
มีนาคม 2558
(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558
(นางสาววินวิสาข์ ฉินนะโส)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



รับรองจำนวน 148/168

OWNER บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด		49GROUP		A49 บริษัท สถาปนิก 49 จำกัด Architects 49 Limited 81 SUKHARATH 26 BANGKOK 10110 THAILAND T + 66 (0) 2260 4370, F + 66 (0) 2259 3872 E a49@49.com, www.a49.com, www.49group.com		AE49 บริษัท วิศวกรและสถาปนิก เออี 49 จำกัด Architectural Engineering 49 Limited 102 4th FL. ALHAYATRI BUILDING SUKHARATH 26 BANGKOK 10110 THAILAND T + 66 (0) 2661 4030, F + 66 (0) 2204 1503 E ae49@49group.com, www.49group.com		ME49 บริษัท วิศวกรและสถาปนิก เอ็มอี 49 จำกัด ME Engineering 49 Limited 102 4th FL. ALHAYATRI BUILDING SUKHARATH 26 BANGKOK 10110 THAILAND T + 66 (0) 2261 4449, F + 66 (0) 2261 4447 E me49@49group.com, www.49group.com		DRAWING TITLE ผังแสดงการจัดการจราจร		ISSUE/REVISION			DRAWING NO. A 0.04		
PROJECT NAME NEW WORLD GRAND RAMA9, BANGKOK HOTEL		ARCHITECT ประจักษ์ วัฒนกุล 280.404	STRUCTURAL ENGINEER สาริณห์ ผลิตกรรม 281.4233	ELECTRICAL ENGINEER ธนวิ ชาติธรรม 281.535	MECHANICAL ENGINEER สมชาติ วัฒนสุพรรณ 281.1473	AUTHORIZED SIGNATURE		AUTHORIZED SIGNATURE		NO.		DESCRIPTION		BY	DATE	CHECKED BY	SCALE 1 : 400
GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ไม่ใช้ตัวเลขที่ปรากฏในรูปนี้ หาระดับความสูง		AUTHORIZED SIGNATURE	AUTHORIZED SIGNATURE	AUTHORIZED SIGNATURE	AUTHORIZED SIGNATURE	DRAWN BY		PRINTED DATE		ARCHITECT		SIGNED		31/01/14		REF. FILE	

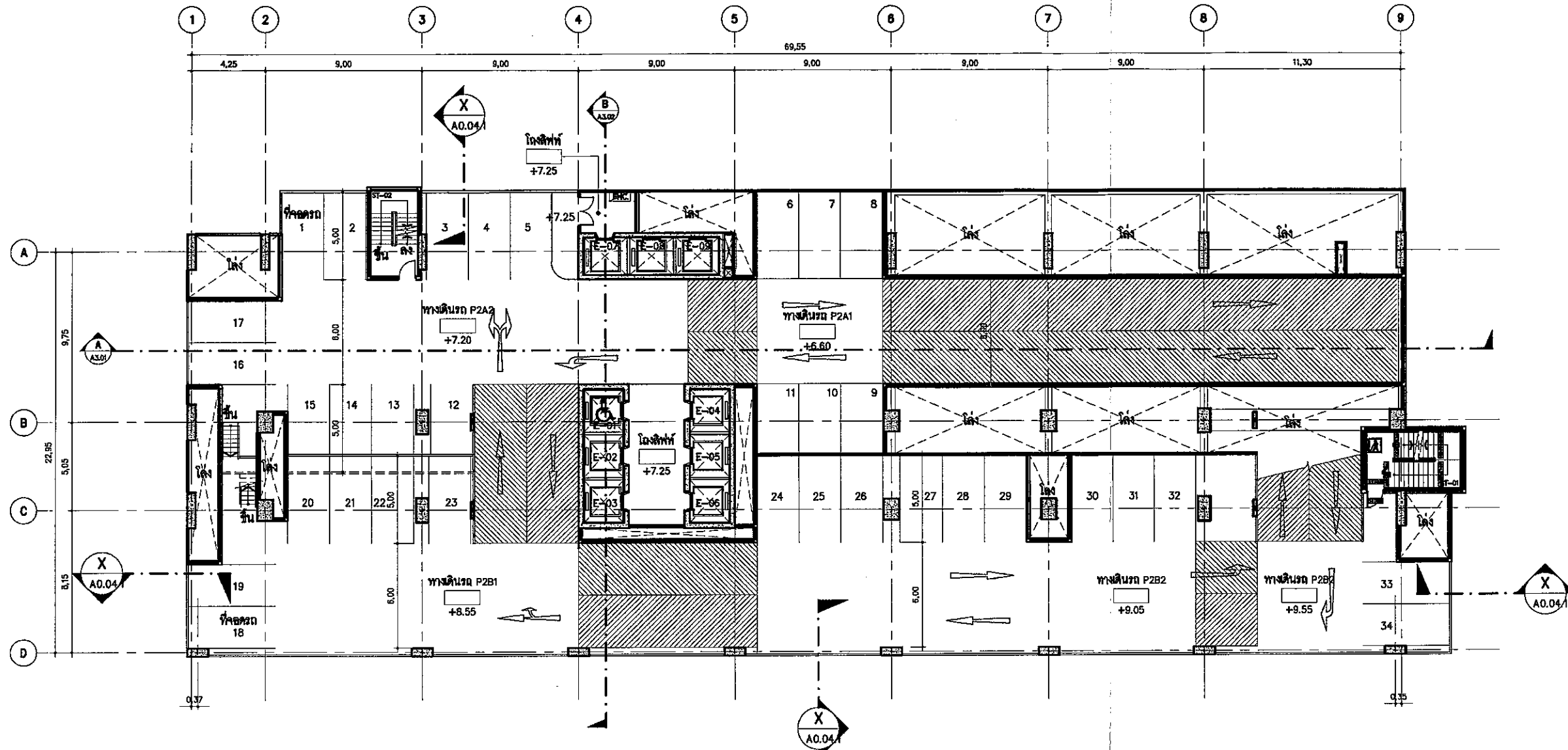


มีนาคม 2558
 (นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอรอลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

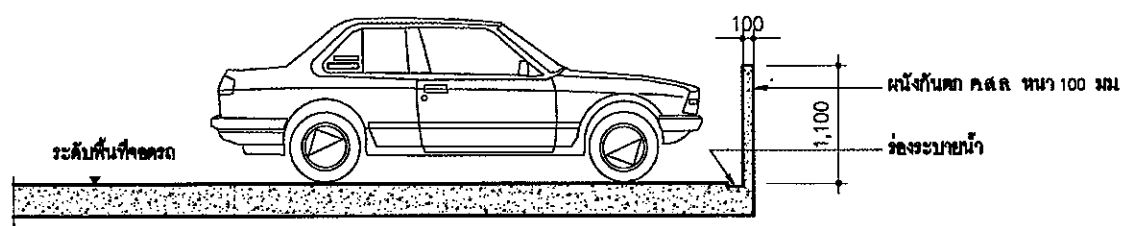
มีนาคม 2558
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสศ)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปที่ 4 ผังแสดงระบบจราจรแสดงทางเข้าออกโครงการและที่จอดรถชั้นที่ 1

OWNER บริษัท สเตอรอลิ่ง อีควิตี้ จำกัด		49GROUP		A49 บริษัท สถาปนิก 49 จำกัด Architects 49 Limited		AE49 บริษัท วิศวกรและสถาปนิก 49 จำกัด Architectural Engineering 49 Limited		ME49 บริษัท วิศวกรและสถาปนิก 49 จำกัด M&E Engineering 49 Limited		รับรองจำนวน 149/168																															
PROJECT NAME NEW WORLD GRAND RAMA9, BANGKOK HOTEL		ARCHITECT ประภากร อภิชาตกุล 280.404 สุวิมล อหะริณโณกุล 280.472 ไพฑูริย์ ปิณฑาทิพนธ์ 280.2583 อภิวร จิรัชิตถาวร 280.8332 วิมลิตี ธรรมวาทินทร	STRUCTURAL ENGINEER สัชชัญญ์ สนิทภรณ์ 280.4233 สาธิต บุญนาค 280.6864 ชนาธิศ อภิชาติชัยกุล 280.39244 พิชญ์ทิศา ปิณฑาทิพนธ์ 280.43284	AUTHORIZED SIGNATURE	ELECTRICAL ENGINEER ธนา ช่างประจักษ์ 280.535 ปัทมสิริ พงษ์นิล 280.2792 ศุภมาส อัครวิริยะกุล 280.12254 ณัฐ ปิณฑาทิพนธ์ 280.42233	AUTHORIZED SIGNATURE	MECHANICAL ENGINEER สมชาติ เต็มยศสุนทร 280.1475 วิวัฒน์ ภูมอินทร์ วิวัฒน์ อัครชัยกุล 280.25857 สมชาติ เต็มยศสุนทร 280.245 วิภาดา วิเศษประเสริฐ 280.2924	AUTHORIZED SIGNATURE	DRAWING TITLE ผังชั้นที่ 1		ISSUE/REVISION																														
GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.										<table border="1"> <thead> <tr> <th>NO.</th> <th>DESCRIPTION</th> <th>BY</th> <th>DATE</th> <th>CHECKED BY ARCHITECT</th> <th>SIGNED</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>FOR EIA APPROVAL</td> <td>A49</td> <td>7/02/14</td> <td>PM TW</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>PD SW</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>PA HT</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>JC WD</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		NO.	DESCRIPTION	BY	DATE	CHECKED BY ARCHITECT	SIGNED	1	FOR EIA APPROVAL	A49	7/02/14	PM TW						PD SW						PA HT						JC WD	
NO.	DESCRIPTION	BY	DATE	CHECKED BY ARCHITECT	SIGNED																																				
1	FOR EIA APPROVAL	A49	7/02/14	PM TW																																					
				PD SW																																					
				PA HT																																					
				JC WD																																					
										DRAWING NO. A 1.03																															
										DRAWN BY PRINTED DATE 31/01/14 SCALE 1:125 REF. FILE SWH1-A103																															



ผังพื้นที่ 2 (ที่จอดรถ P2A,P2B)
 มาตรฐาน 1 : 200



รูปตัด
 มาตรฐาน 1 : 50

รูปที่ 5 ผังแสดงระบบจราจรและที่จอดรถ ชั้นที่ 2

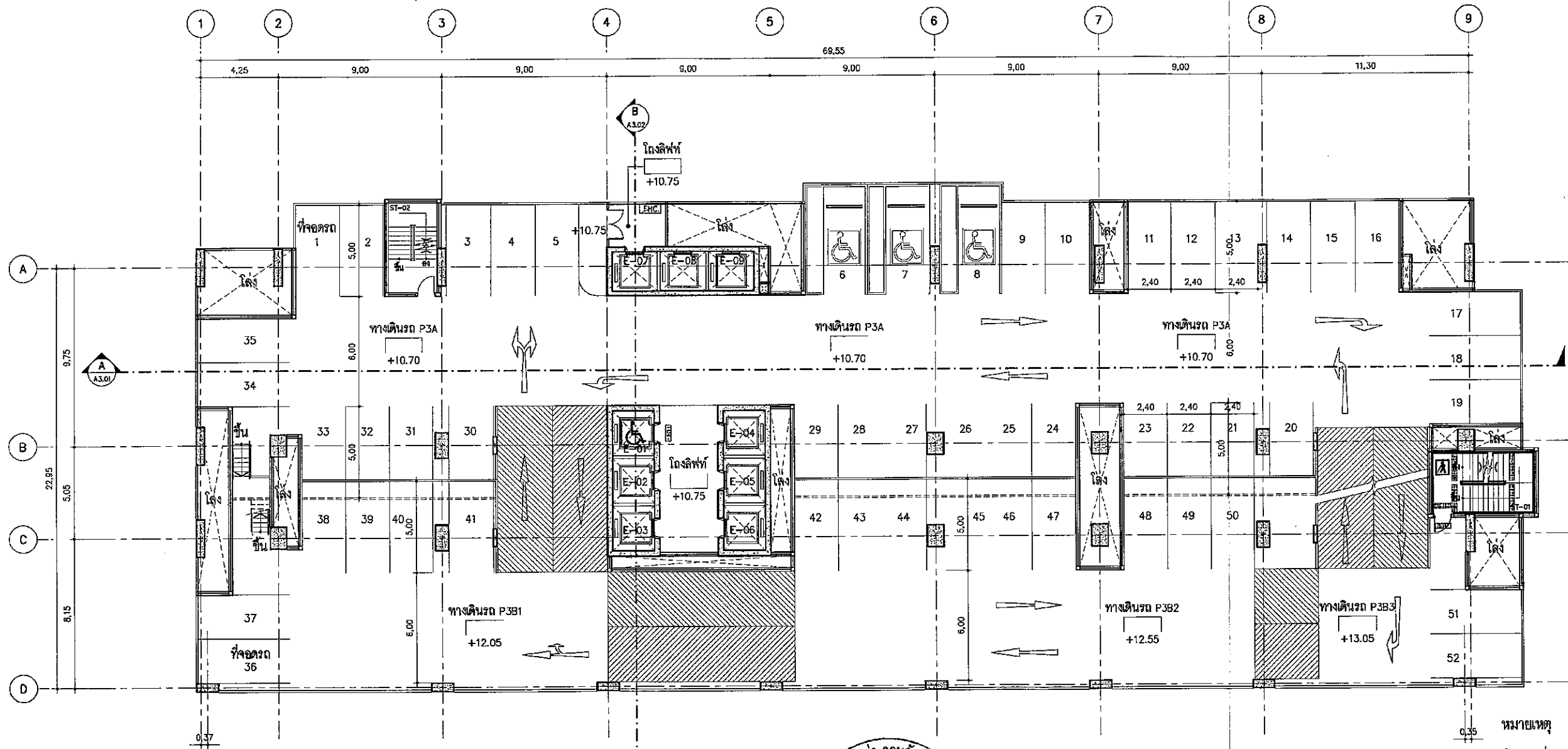
มีนาคม 2558
 (นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



หมายเหตุ
 จำนวนที่จอดรถชั้นล่างในอาคาร 11 คัน
 จำนวนที่จอดรถชั้นที่ 2 34 คัน
 จำนวนที่จอดรถชั้นที่ 3 52 คัน
 จำนวนที่จอดรถชั้นที่ 4 56 คัน
 จำนวนที่จอดรถโดยลิฟท์ยกรถชั้นที่ 4 67 คัน
 รวมจำนวนที่จอดรถทั้งหมด 220 คัน
 รับรองจำนวน 150/168

OWNER บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด		49GROUP		A49 ARCHITECTS		AE49 ENGINEERS		ME49 MECHANICAL ENGINEERS		DRAWING TITLE ผังแสดงจำนวนที่จอดรถ		ISSUE/REVISION		DRAWING NO. A 0.04.1	
PROJECT NAME NEW WORLD GRAND RAMA9, BANGKOK HOTEL		ARCHITECT นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ 080.404	AUTHORIZED SIGNATURE	STRUCTURAL ENGINEER นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ 080.472	AUTHORIZED SIGNATURE	ELECTRICAL ENGINEER นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ 080.2583	AUTHORIZED SIGNATURE	MECHANICAL ENGINEER นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ 080.332	AUTHORIZED SIGNATURE	DRAWING NO. A 0.04.1		NO. 1 DESCRIPTION FOR EIA APPROVAL BY A49 DATE 7/02/14 CHECKED BY ARCHITECT DESIGNED BY SW PAINTED BY NT CHECKED BY JC MB		DRAWN BY PRINTED DATE 31/01/14 SCALE 1 : 200 REF. FILE 59TH-A004	
GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49. NOT TO BE USED OR ONE OF ITS PARTS, IT IS ESSENTIAL SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. โปรดใช้ค่าที่ปรากฏไว้เป็นหลัก ห้ามใช้ขนาด															



มีนาคม 2558
 (นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอรลิง อีควิตี้ จำกัด

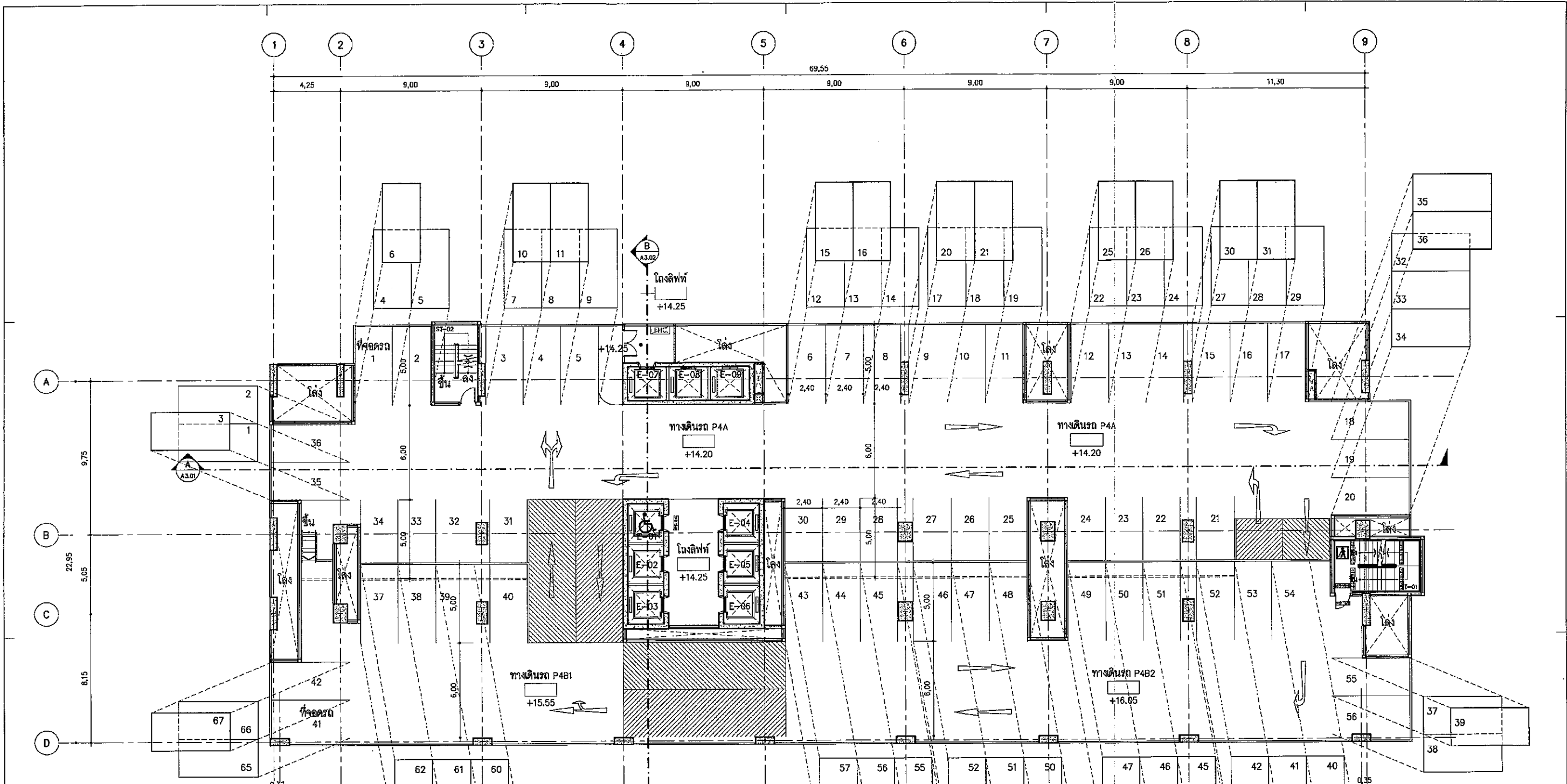
มีนาคม 2558
 ผังพื้นที่ 3 (ที่จอดรถ P3A, P3B)
 อนุวิมล 1:125
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



รูปที่ 6 ผังแสดงระบบจราจรและที่จอดรถ ชั้นที่ 3

หมายเหตุ
 จำนวนที่จอดรถชั้นล่างในอาคาร 11 คัน
 จำนวนที่จอดรถชั้นที่ 2 34 คัน
 จำนวนที่จอดรถชั้นที่ 3 52 คัน
 จำนวนที่จอดรถชั้นที่ 4 56 คัน
 จำนวนที่จอดรถโดยลิฟท์ยกรถชั้นที่ 4 67 คัน
 รวมจำนวนที่จอดรถทั้งหมด 220 คัน
 รับรองจำนวน 151/168

OWNER บริษัท สเตอรลิง อีควิตี้ จำกัด		49GROUP		A49 บริษัท สถาปนิก 49 จำกัด Architectural Engineering 49 Limited 81 ซอยสุขุมวิท 26 BANGKOK 10110 THAILAND T + 66 (0) 2262 4370, F + 66 (0) 2262 3872 E c49@49.com, www.a49.com, www.49group.com		AE49 บริษัท วิศวกรระบบและติดตั้ง 49 จำกัด Architectural Engineering 49 Limited 102 4th FL. ATARAK BLDG. SUKHUMVIT 26 BANGKOK 10110 THAILAND T + 66 (0) 261 4204, F + 66 (0) 2261 1346 E ae49@ae49.com, www.ae49.com		ME49 บริษัท วิศวกรระบบและติดตั้ง 49 จำกัด M.E.E. Engineering 49 Limited 102 4th FL. ATARAK BLDG. SUKHUMVIT 26 BANGKOK 10110 THAILAND T + 66 (0) 261 4449, F + 66 (0) 2261 4447 E me49@me49.com, www.me49.com		DRAWING TITLE ผังพื้นที่ 3 (ที่จอดรถ P3A, P3B)		ISSUE/REVISION		DRAWING NO. A 1.05				
PROJECT NAME NEW WORLD GRAND RAMA9, BANGKOK HOTEL		ARCHITECT ประจักษ์ งามบุญดี 081404	STRUCTURAL ENGINEER อาทิตย์ ผลิตธรรม 084233	ELECTRICAL ENGINEER ธนวิ ทรัพย์สุข 081535	MECHANICAL ENGINEER ประจักษ์ งามบุญดี 081473	AUTHORIZED SIGNATURE		AUTHORIZED SIGNATURE		NO.		DESCRIPTION		BY	DATE	CHECKED BY	SIGNED	SCAF 1:125 REF. FILE S031-A105
GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO ACTUARY UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE DIMENSIONS ONLY. ใช้ขนาดที่ปรากฏเท่านั้น ห้ามใช้ขนาด		DESIGNER ประจักษ์ งามบุญดี 081404	REGISTERED ARCHITECT ประจักษ์ งามบุญดี 081404	REGISTERED ELECTRICAL ENGINEER ธนวิ ทรัพย์สุข 081535	REGISTERED MECHANICAL ENGINEER ประจักษ์ งามบุญดี 081473	AUTHORIZED SIGNATURE		AUTHORIZED SIGNATURE		1	FOR EIA APPROVAL	A49	7/02/14	PA	TW	PA	NT	

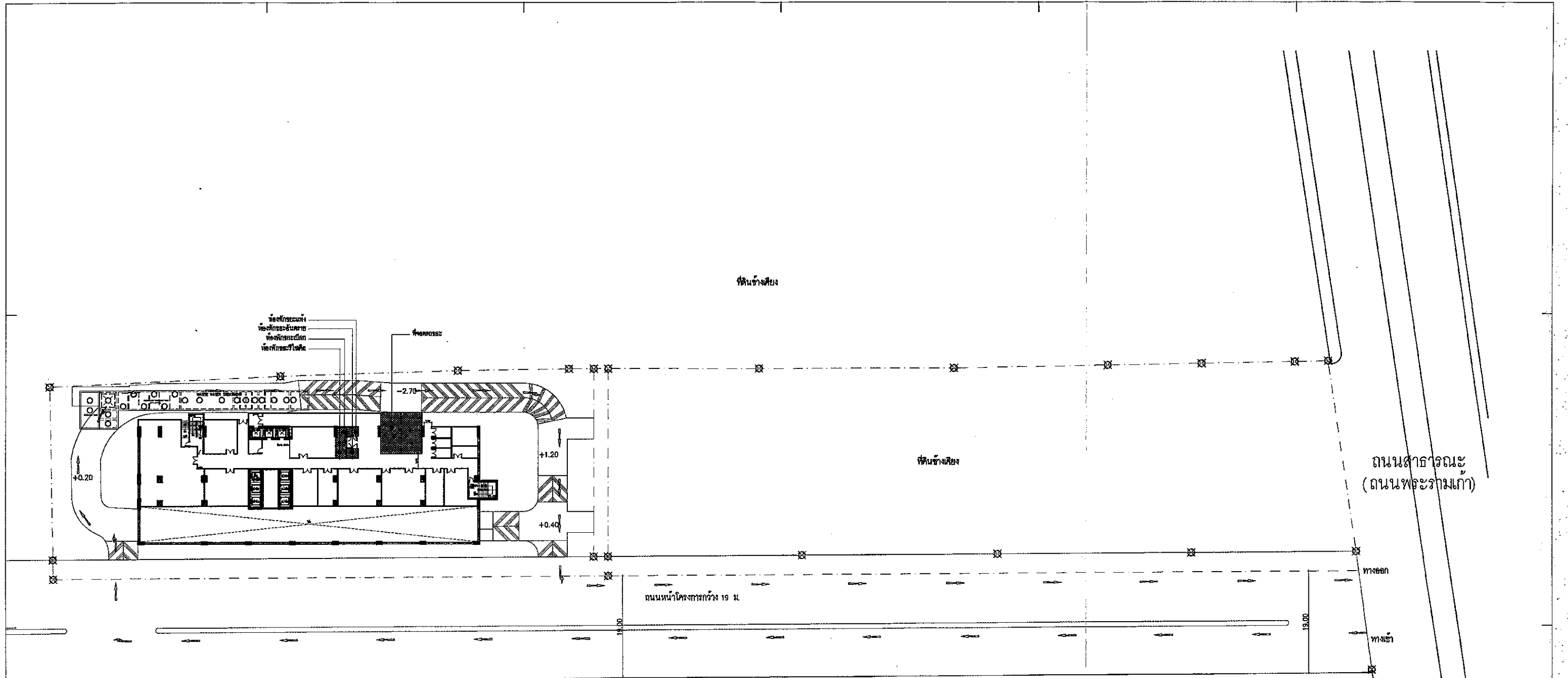


หมายเหตุ
 จำนวนที่จอดรถชั้นล่างในอาคาร 11 คัน
 จำนวนที่จอดรถชั้นที่ 2 34 คัน
 จำนวนที่จอดรถชั้นที่ 3 52 คัน
 จำนวนที่จอดรถชั้นที่ 4 56 คัน
 จำนวนที่จอดรถโดยลิฟท์ยกรถยนต์ที่ 4 67 คัน มีนาคม 2558
 รวมจำนวนที่จอดรถทั้งหมด 220 คัน

ผังพื้นที่ 4 (ที่จอดรถ P4A, P4B) , ชั้นที่ 4.5
 มีนาคม 2558
 (นายเจตมรงค์ บุญดีเจริญ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

รูปที่ 7 ผังแสดงระบบจราจรและที่จอดรถ ชั้นที่ 4 และ 4.5
 แบบขยายแสดงเครื่องจักรยกกรล

OWNER บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด		49GROUP		A49		AE49		ME49		รับรองจำนวน 152/168	
PROJECT NAME NEW WORLD GRAND RAMA9, BANGKOK HOTEL		ARCHITECT บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด	AUTHORIZED SIGNATURE	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด	AUTHORIZED SIGNATURE	ELECTRICAL ENGINEER บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด	AUTHORIZED SIGNATURE	MECHANICAL ENGINEER บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด	AUTHORIZED SIGNATURE	DRAWING TITLE ผังพื้นที่ 4 (ที่จอดรถ P4A, P4B) , ชั้นที่ 4.5	ISSUE/REVISION
GENERAL NOTE		1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.		2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE DIMENSIONS ONLY. มิใช่ใช้วัดขนาด. ใช้ขนาดที่ปรากฏในแบบเท่านั้น.		3. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.		4. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.		5. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.	



ผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งห้องพักขยะ เส้นทางเดินรถเก็บขยะ และตำแหน่งที่จอดรถเก็บขยะ
 มาตรฐาน 1 : 400

รูปที่ 8 ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ เส้นทางเดินรถและตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย

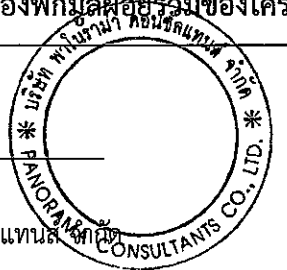


มีนาคม 2558

(นายเจตมรงค์ บุญดีเจริญ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

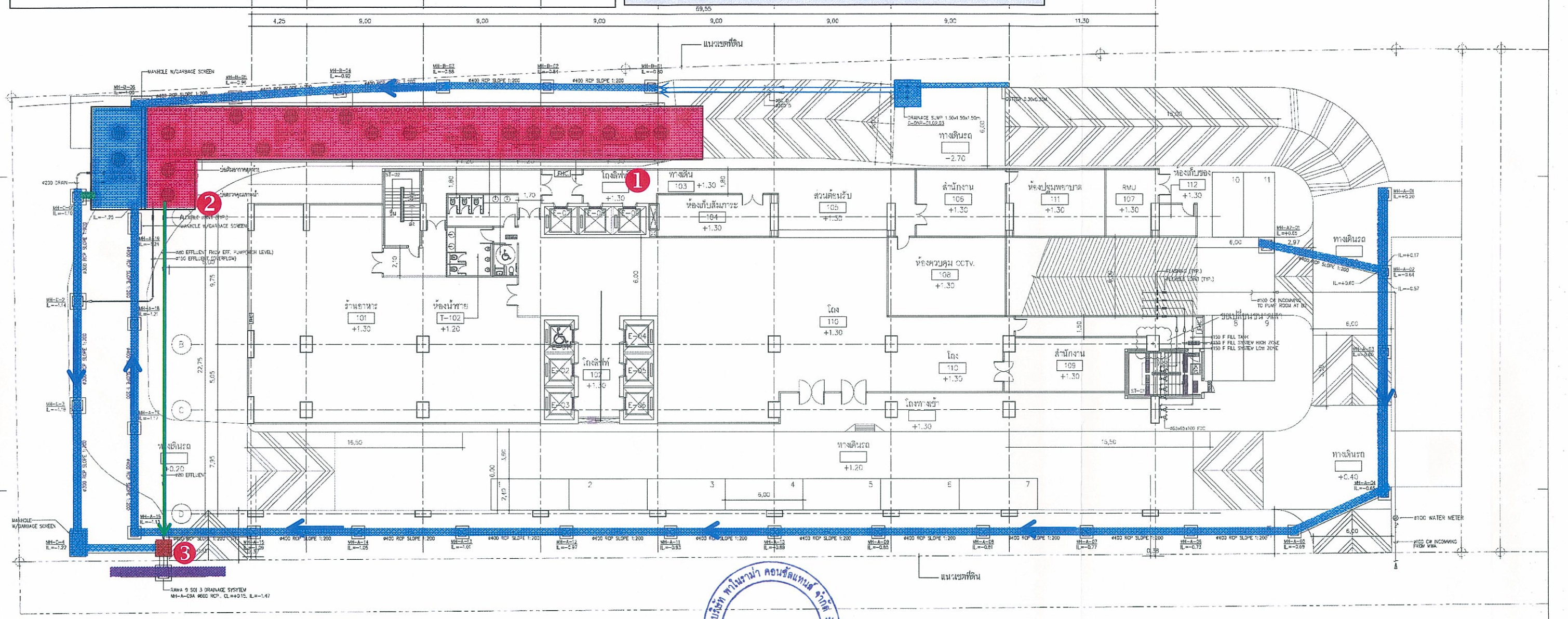
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



OWNER บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด		49 GROUP		A49 บริษัท สถาปัตย์ 49 จำกัด Architects 49 Limited 81 SUKHAMVIT 26 BANGKOK 10110 THAILAND T + 66 (0) 2260 4370, F + 66 (0) 2259 3872 E 049@49.com, www.49.com, www.49group.com		AE49 บริษัท วิศวกร 49 จำกัด Architectural Engineering 49 Limited 102 8th FL. ABIRAM BLDG SUKHAMVIT 26 BANGKOK 10110 THAILAND T + 66 (0) 2661 4030, F + 66 (0) 2304 1848 E ee49@49group.com, www.49group.com		ME49 บริษัท วิศวกร 49 จำกัด ME Engineering 49 Limited 102 4th FL. ABIRAM BLDG SUKHAMVIT 26 BANGKOK 10110 THAILAND T + 66 (0) 2261 4449, F + 66 (0) 2261 4447 E me49@49group.com, www.49group.com		รับรองจำนวน 153/168			
PROJECT NAME NEW WORLD GRAND RAMA9, BANGKOK HOTEL		ARCHITECT ประจักษ์ วัฒนาภักดิ์ 280 404 สุวิมล อธิวิทิตานนท์ 280 472 โรนิตา มีอรรถวิวัฒน์ 280 2583 อนุวัช ชัยสุภักดิ์ 280 8332 ทิติ สมราชวิทยานนท์	STRUCTURAL ENGINEER ศุภวัฒน์ ผิดธรรม 811 4233 ฐิต ฐิตศิริ 811 6864 ชวสิทธิ์ ชัยวิริยะกุล 280 39244 พิสิฏิก นัประสิทธิ์กุล 280 43284	AUTHORIZED SIGNATURE	ELECTRICAL ENGINEER ธนา ชัยธรรม 280 535 นันทิชา พันธ์มณี 280 2792 วิฑูรย์ ชัยวิวัฒน์ 280 12259 สุธี วัชรวิเชียร 280 4223	AUTHORIZED SIGNATURE	MECHANICAL ENGINEER ณชาติ เข็มสมบูรณ์ 811 1473 รุ่งศักดิ์ รุณสิน วชิรณัฐ ผ่องพานิช 811 25857 SANITARY ENGINEER ณชาติ เข็มสมบูรณ์ 811 345 ศิลา ชัยประเสริฐ 811 2824 ฉัตรภาณ ปิยะสินัง 811 2683	AUTHORIZED SIGNATURE	DRAWING TITLE ผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งห้องพักขยะ เส้นทางเดินรถเก็บขยะ และตำแหน่งที่จอดรถเก็บขยะ		ISSUE/REVISION NO. DESCRIPTION BY DATE 1 FOR EIA APPROVAL A49 7/02/14	CHECKED BY ARCHITECT DESIGNED PA JC DRAWN BY PRINTED DATE 31/01/14	DRAWING NO. A 0.06 SCALE 1 : 400 REF. FILE S01H-ADD9
GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE DIMENSIONS ONLY. โปรดใช้ค่าที่ปรากฏไว้เป็นหลักในการปฏิบัติงาน		COPYRIGHT © 2010 by ARCHITECTS 49 LIMITED											

- บ่อท่อน้ำ
- ระบบบำบัดน้ำเสีย
- บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ
- ท่อระบายน้ำฝนของโครงการ
- ท่อระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย
- ท่อระบายน้ำบนถนนพระราม 9 ซอย 3

- ① จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ตัวอย่าง
- ② จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ตัวอย่าง
- ③ บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ 1 ตัวอย่าง



มีนาคม 2558
 (นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

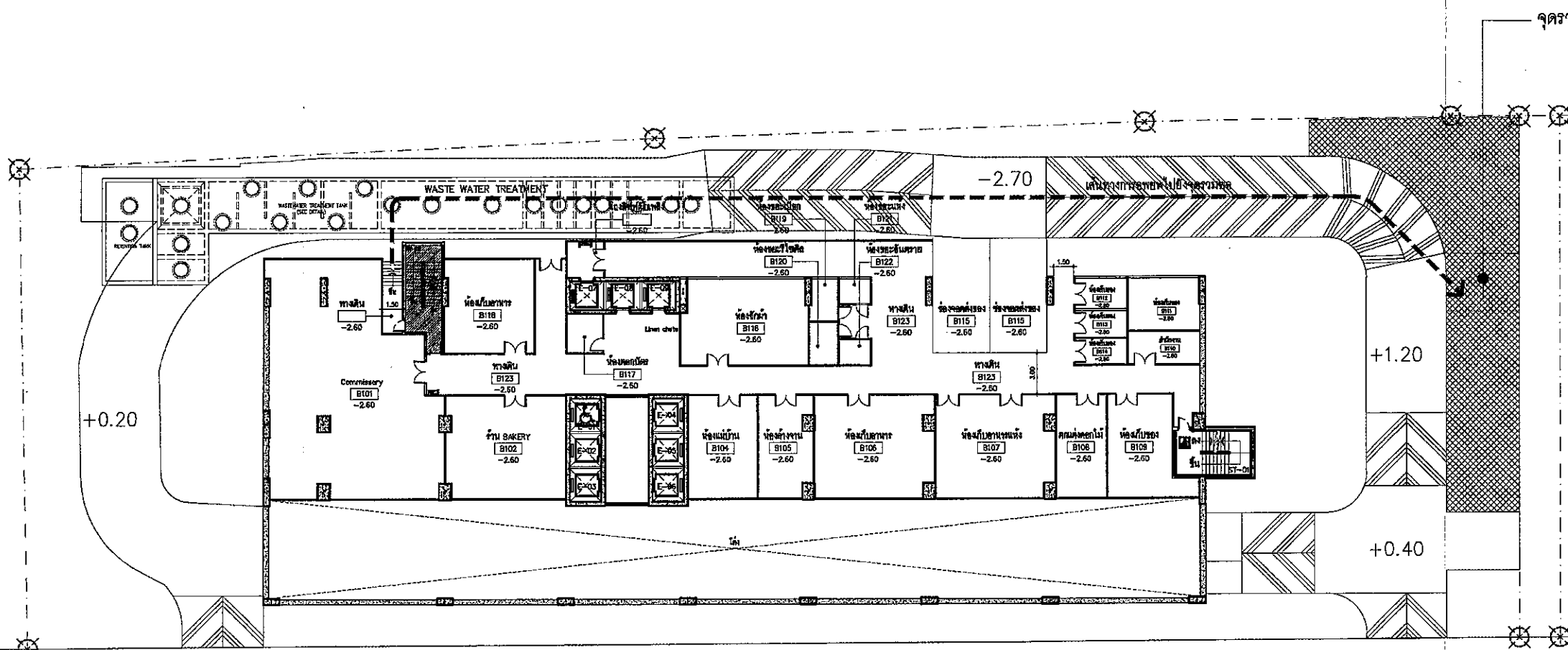


ผังบริเวณระบบระบายน้ำ
 SCALE 1:150

รูปที่ 9 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย
 ในระยะดำเนินการ

OWNER บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด		49GROUP		A49 ARCHITECTS 49 GROUP 81 SUKHUMVIT 26 BANGKOK 10110 THAILAND T +66 (0) 2260 4370, F +66 (0) 2259 3872 E o49@49group.com, www.49group.com		AE49 ARCHITECTS 49 GROUP 102 4th FL. ATHIRAKHAI BUILDING SUKHUMVIT 26 BANGKOK 10110 THAILAND T + 66 (0) 2261 4030, F + 66 (0) 2204 1848 E o49@ae49group.com, www.ae49group.com		ME49 ENGINEERING 49 GROUP 102 4th FL. ATHIRAKHAI BUILDING SUKHUMVIT 26 BANGKOK 10110 THAILAND T + 66 (0) 2261 4440, F + 66 (0) 2261 4447 E me49@49group.com, www.49group.com		รับรองจำนวน 154/168	
PROJECT NAME NEW WORLD GRAND RAMA9, BANGKOK HOTEL		ARCHITECT	AUTHORIZED SIGNATURE	STRUCTURAL ENGINEER	AUTHORIZED SIGNATURE	ELECTRICAL ENGINEER	AUTHORIZED SIGNATURE	MECHANICAL ENGINEER	AUTHORIZED SIGNATURE	DRAWING TITLE ผังบริเวณระบบระบายน้ำ	
GENERAL NOTE		1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS ISSUED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE DIMENSIONS ONLY. ไม่ให้คัดลอกหรือใช้เกินขอบเขตที่มอบหมาย. ห้ามคัดลอก.									
		1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS ISSUED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE DIMENSIONS ONLY. ไม่ให้คัดลอกหรือใช้เกินขอบเขตที่มอบหมาย. ห้ามคัดลอก.								DRAWING NO. P 1.04	
										CHECKED BY ENGINEER SIGNED SCALE REF. FILE	

จุดรวมพลพื้นที่ 205 ตร.ม



ถนนหน้าโครงการกว้าง 19 ม

จุดรวมพล
บันไดหนีไฟ

ผังตำแหน่งบันไดหนีไฟ และเส้นทางการอพยพคนมายังจุดรวมพล
มาตราส่วน 1 : 200



มีนาคม 2558
(นายเจตมรงค์ บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

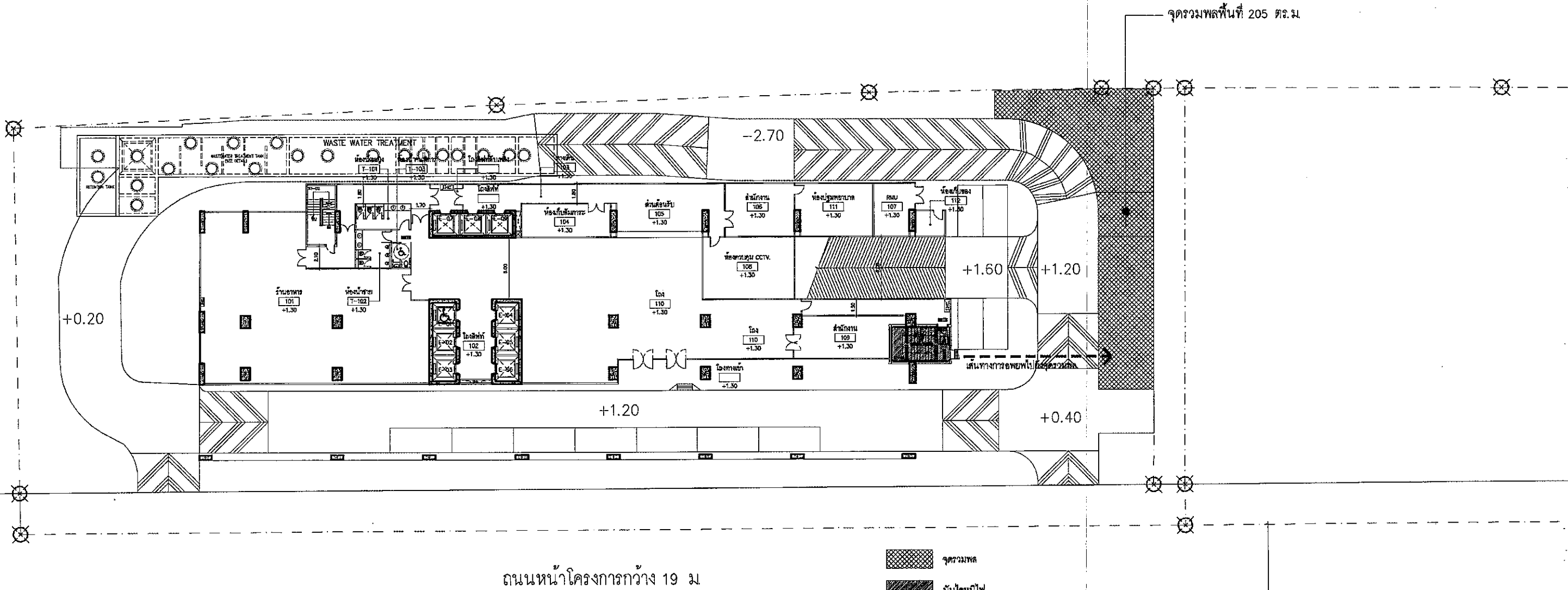
มีนาคม 2558
วิมลสาร น.
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปที่ 10 เส้นทางการอพยพหนีไฟชั้นใต้ดิน B1 ไปยังจุดรวมพลของโครงการ

OWNER บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด	49 GROUP	A49 บริษัท อารักษ์ 49 จำกัด Architects 49 Limited 81 SUKHUMVIT 26 BANGKOK 10110 THAILAND T + 66 (0) 2260 4370, F + 66 (0) 2259 3872 E a49@49.com, www.a49.com, www.49group.com	AE49 บริษัท วิศวกรรมและสถาปัตย์ 49 จำกัด Architectural Engineering 49 Limited 102 4th FL, ASHRAHAM BUILDING SUKHUMVIT 26 BANGKOK 10110 THAILAND T + 66 (0) 2981 4030, F + 66 (0) 2204 1948 E ae49@49group.com, www.49group.com	ME49 บริษัท วิศวกรรมเครื่องกล 49 จำกัด M&E Engineering 49 Limited 102 4th FL, ASHRAHAM BUILDING SUKHUMVIT 26 BANGKOK 10110 THAILAND T + 66 (0) 2261 4449, F + 66 (0) 2261 4447 E me49@49group.com, www.49group.com	รับรองจำนวน 155/168						
PROJECT NAME NEW WORLD GRAND RAMA9, BANGKOK HOTEL	ARCHITECT ประภากร วาหนานกุล 080.404 สุวิทย์ ฉะตะวิบูลย์กุล 080.472 ไพฑูยา บัญญัติดิน 080.2593 สุนันท์ ชิวชัย พงษ์ศักดิ์ 080.8332 วิศิษฐ์ สมราชวิทย์กุล	AUTHORIZED SIGNATURE	STRUCTURAL ENGINEER ศุภชัย ผลิตกรรม 080.4233 พรชัย ปุณณศิริ 080.6864 ชานชัย อนุวัชรกุล 080.39244 ศิริวิภา ประสงค์พิชญกุล 080.43284	AUTHORIZED SIGNATURE	ELECTRICAL ENGINEER ธนา ราชธรรม 080.1535 รุชิต พันธ์ 080.2792 ธีรวัช ธีรโชติวัฒน์ 080.12264 สุวิสิษฐ์ ปิระนันท 080.4223	AUTHORIZED SIGNATURE	MECHANICAL ENGINEER สมชาย เจริญธรรม 080.1473 วิศณุ งามสิน 080.25857 วิศณุ งามสิน 080.25857 สมชาย เจริญธรรม 080.345 พิทยา วิจิตรประเสริฐ 080.2924 สิริภรณ์ ปัทมาธิง 080.2683	AUTHORIZED SIGNATURE	DRAWING TITLE ผังตำแหน่งบันไดหนีไฟ และเส้นทางการอพยพคนมายังจุดรวมพล	ISSUE/REVISION NO. DESCRIPTION BY DATE CHECKED BY ARCHITECT SIGNED 1 FOR EIA APPROVAL A49 7/02/14 PM TW PD SW PA NT JC WB	DRAWING NO. A 0.07
GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED OR REPRODUCED IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS PREPARED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่วัดได้เท่านั้น ห้ามใช้ขนาด	DRAWN BY: - SCALE: 1 : 200 PRINTED DATE: 31/01/14 REF. FILE: S911-A007		COPYRIGHT © 2010 by ARCHITECTS 49 LIMITED								

จุดรวมพลพื้นที่ 205 ตร.ม.

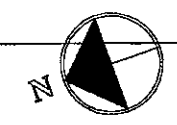


ถนนหน้าโครงการกว้าง 19 ม

จุดรวมพล
บันไดหนีไฟ



รูปที่ 11 ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และเส้นทางอพยพคนมายังจุดรวมพล ชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1 : 200

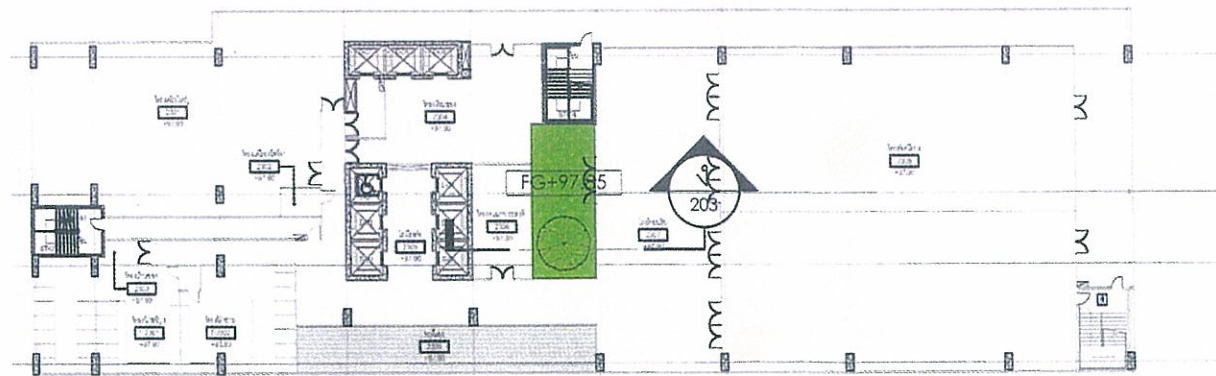
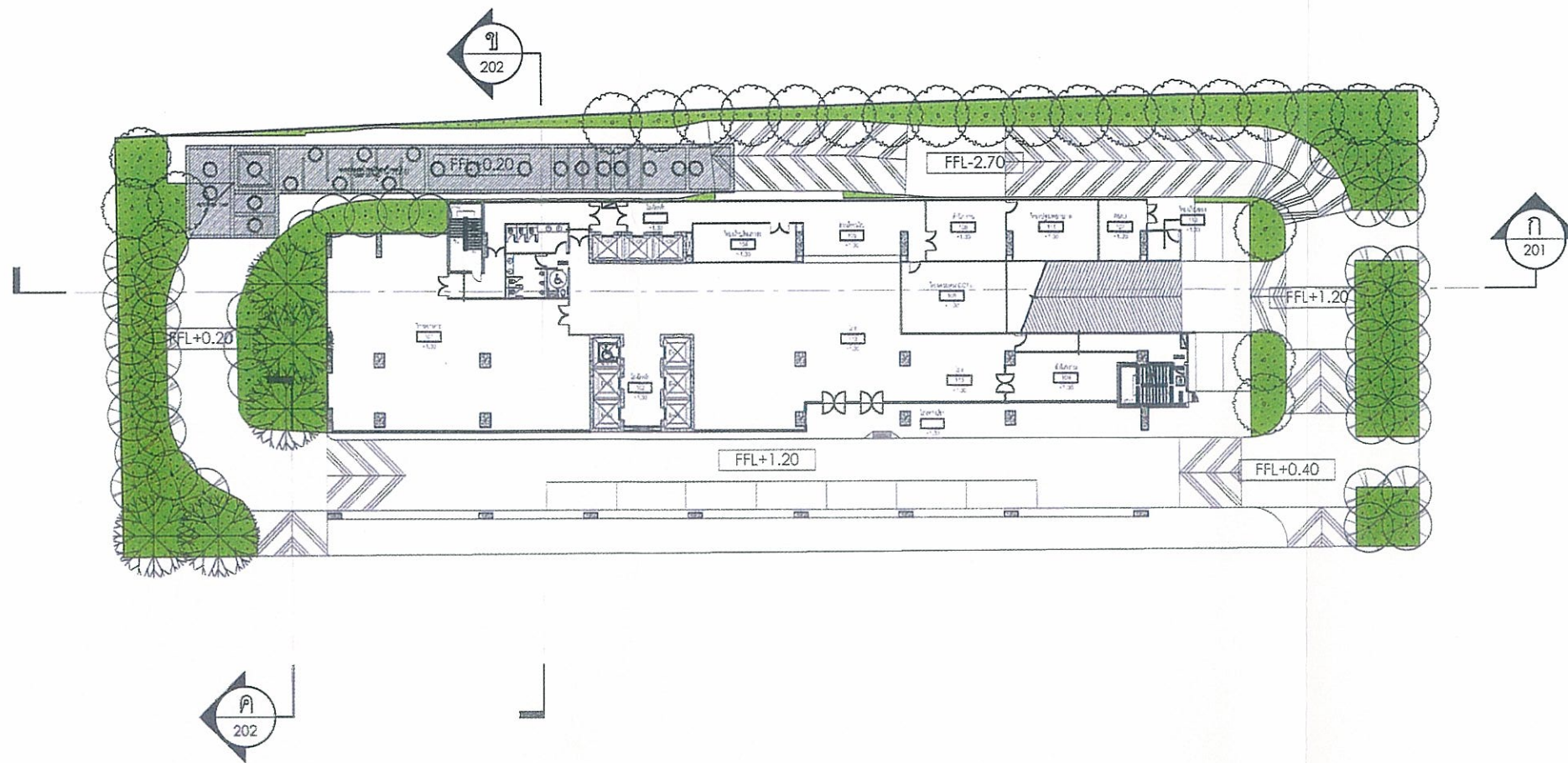


มีนาคม 2558
(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอรลิง อีคิวตี จำกัด

มีนาคม 2558
วินัยวิมล น.
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

รูปที่ 11 ตำแหน่งบันไดหนีไฟ เส้นทางเดินรถดับเพลิง และเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลของโครงการ

OWNER บริษัท สเตอรลิง อีคิวตี จำกัด		49GROUP		A49 บริษัท สถาปนิก 49 จำกัด Architects 49 Limited 81 SUKHAVIT 25 BANGKOK 10110 THAILAND T +66 (0) 2260 4370, F +66 (0) 2238 3872 E a49@49.com, www.a49.com, www.49group.com		AE49 บริษัท วิศวกรรม 49 จำกัด Architectural Engineering 49 Limited 102 4th FL. ANANDARAM BUILDING SUKHAVIT 25 BANGKOK 10110 THAILAND T + 66 (0) 2681 4213, F + 66 (0) 2264 1845 E ae49@49group.com, www.49group.com		ME49 บริษัท วิศวกรรม 49 จำกัด M&E Engineering 49 Limited 102 4th FL. ANANDARAM BUILDING SUKHAVIT 25 BANGKOK 10110 THAILAND T + 66 (0) 2681 4449, F + 66 (0) 2261 4447 E me49@49group.com, www.49group.com		รับรองจำนวน 156/168		
PROJECT NAME NEW WORLD GRAND RAMA9, BANGKOK HOTEL		ARCHITECT วิเศษชัยชาญ 280.472	AUTHORIZED SIGNATURE	STRUCTURAL ENGINEER วิเศษชัยชาญ 280.472	AUTHORIZED SIGNATURE	ELECTRICAL ENGINEER วิเศษชัยชาญ 280.472	AUTHORIZED SIGNATURE	MECHANICAL ENGINEER วิเศษชัยชาญ 280.472	AUTHORIZED SIGNATURE	DRAWING TITLE ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และเส้นทางอพยพคนมายังจุดรวมพล	ISSUE/REVISION NO. DESCRIPTION BY DATE ARCHITECT SIGNED	DRAWING NO. A 0.07.1
GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ไม่ให้ทำแบบที่คัดลอกไปใช้กับโครงการอื่น		วิเศษชัยชาญ 280.472	วิเศษชัยชาญ 280.472	วิเศษชัยชาญ 280.472	วิเศษชัยชาญ 280.472	วิเศษชัยชาญ 280.472	วิเศษชัยชาญ 280.472	วิเศษชัยชาญ 280.472	วิเศษชัยชาญ 280.472	ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และเส้นทางอพยพคนมายังจุดรวมพล	1 FOR EA APPROVAL A49 7/02/14 PM TW PA NT JC WB	SCALE 1 : 200 REF. FILESP14-AD07.1



พื้นที่สีเขียวโครงการ

	จำนวนพื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวนพื้นที่ที่ต้องการ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียว ชั้น 1	735.09	695
พื้นที่สีเขียว ชั้น 23	49.00	695

OWNER บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด	49GROUP	A49 บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด Architects 49 Limited	AE49 บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด Architectural Engineering 49 Limited	ME49 บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด M&E Engineering 49 Limited	shma Shma Co., Ltd. 93/2 Sukhumvit 3 Sukhumvit 69 Rd Klongton Nuea Vadhana Bangkok Thailand 10110 TEL: 02-250-1974 Fax: 02-250-1974 Email: admin@shmadesigns.com
PROJECT NAME NEW WORLD GRAND RAMA9, BANGKOK HOTEL	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	DRAWING TITLE ผังพื้นที่ชม
GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED AND IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT TOPIC AND SITE INDICATED. 2. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, WITHOUT PERMISSION IN WRITING FROM ARCHITECTS 49 LIMITED.	AUTHORIZED SIGNATURE	AUTHORIZED SIGNATURE	AUTHORIZED SIGNATURE	AUTHORIZED SIGNATURE	ISSUE/REVISION
					NO. DESCRIPTION BY DATE CHECKED BY ARCHITECT SIGNED
					1 FOR EM APPROVAL SHMA 05/03/14 PKJ TW
					2 FOR FM APPROVAL SHMA 03/02/15 PKJ TW
					DRAWN BY: SCALE: 1:300
					PRINTED DATE: 03/02/15 REV. FILE

มีนาคม 2558

(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558

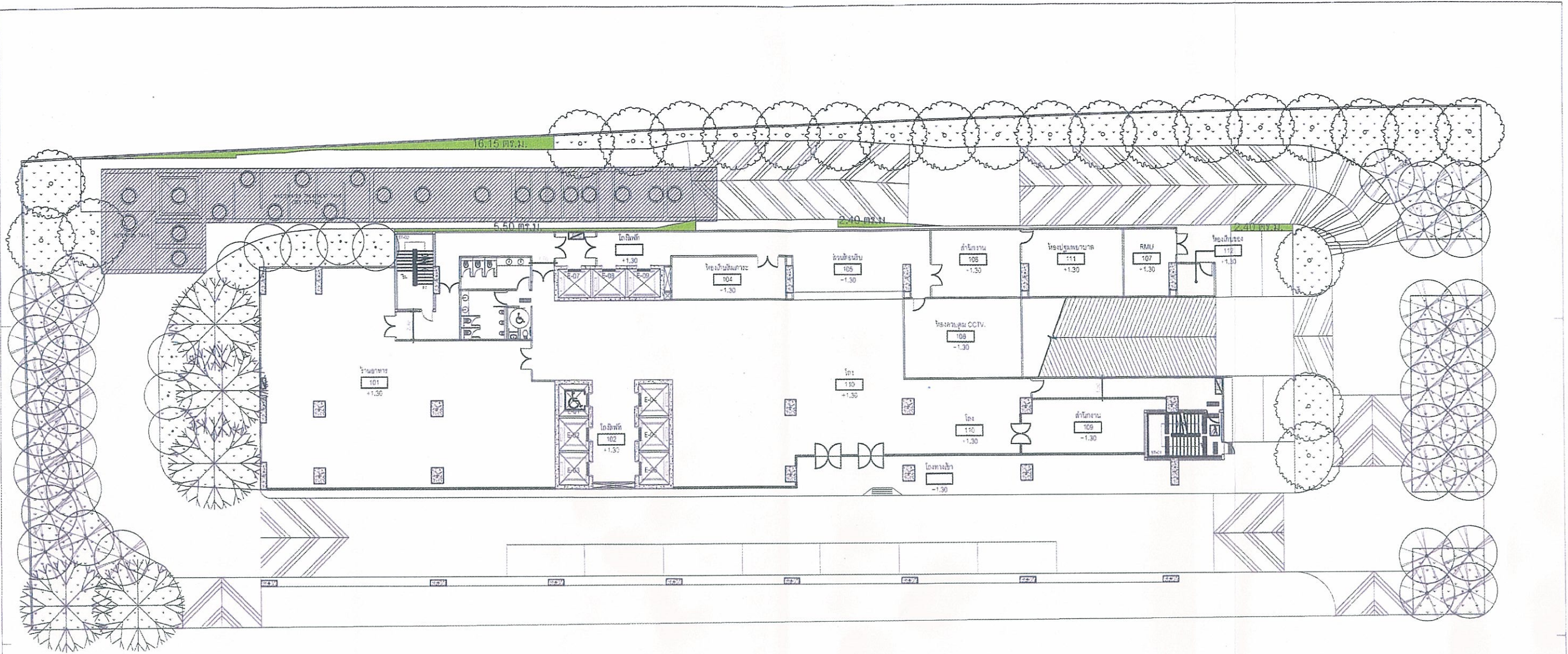
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



รูปที่ 12 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ

รับรองจำนวน 157/168



พื้นที่สีเขียว (ชั้น 1)

	จำนวนพื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวนพื้นที่ที่ต้องการ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวไม่ยั่งยืน	24.05	-
พื้นที่สีเขียวรวม	774.09	695

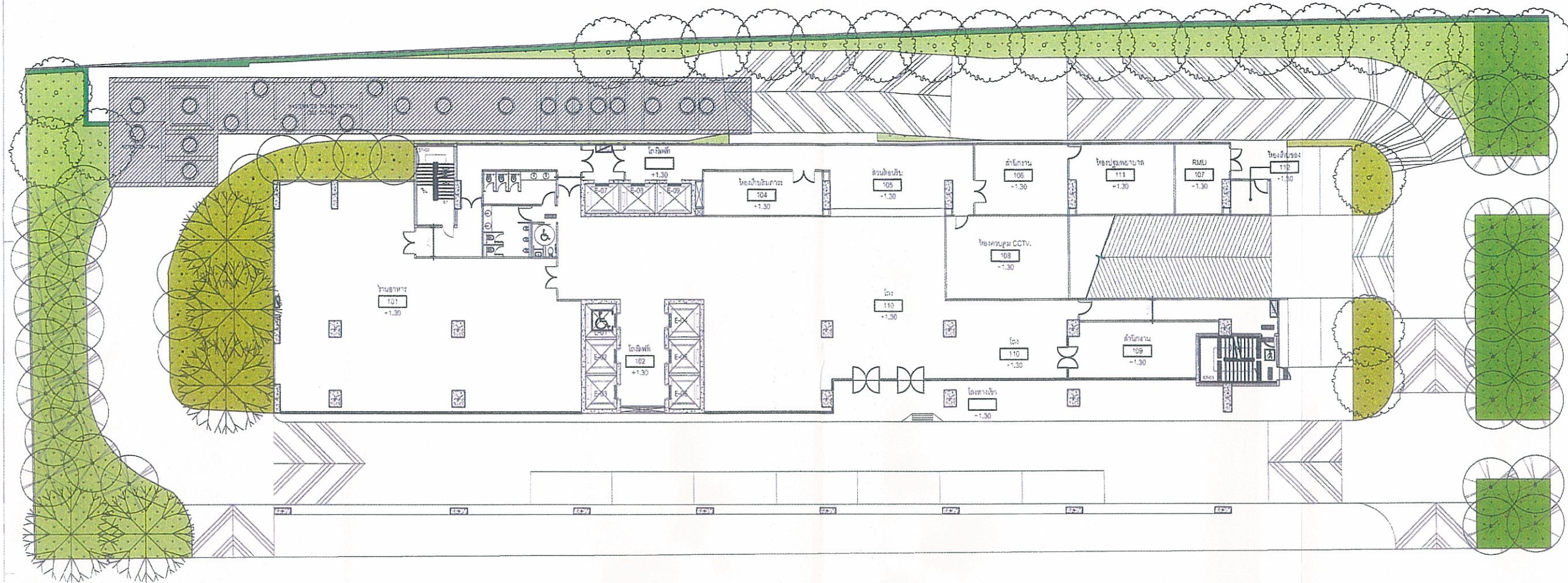
OWNER บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด	49GROUP	A49 บริษัท สถาปนิก 49 จำกัด Architects 49 Limited	AE49 บริษัท วิศวกรระบบ อีควิตี้ 49 จำกัด Architectural Engineering 49 Limited	ME49 บริษัท วิศวกรเครื่องกล อีควิตี้ 49 จำกัด MSE Engineering 49 Limited	hsh Shm Co., Ltd. 93/2 Ekamara 2 Sukhumvit 63 Rd. Klongton Nuea Wattana Bangkok Thailand 10110 TEL 662 350 1977 Fax 662 350 1974 Email: a.shm@shadesign.com	DRAWING TITLE ผังพื้นที่สีเขียวไม่ยั่งยืน ชั้น 1	ISSUE REVISION NO. DESCRIPTION BY DATE ARCHITECT SIGNED 1 FOR SEA APPROVAL SHMA 05/03/14 PM TW 2 FOR FIA APPROVAL SHMA 03/07/15 PA NT JC WB	CHECKED BY ARCHITECT SIGNED PA NT JC WB	DRAWING NO. LA-104	
PROJECT NAME NEW WORLD GRAND RAMA9, BANGKOK HOTEL	ARCHITECT วิจิตรศิลป์ 168.654 วิมลศิลป์ 168.472 วิมลศิลป์ 168.253 วิมลศิลป์ 168.332	AUTHORIZED SIGNATURE [Signature]	STRUCTURAL ENGINEER วิมลศิลป์ 168.472 วิมลศิลป์ 168.253 วิมลศิลป์ 168.332	AUTHORIZED SIGNATURE [Signature]	ELECTRICAL ENGINEER วิมลศิลป์ 168.472 วิมลศิลป์ 168.253 วิมลศิลป์ 168.332	AUTHORIZED SIGNATURE [Signature]	MECHANICAL ENGINEER วิมลศิลป์ 168.472 วิมลศิลป์ 168.253 วิมลศิลป์ 168.332	AUTHORIZED SIGNATURE [Signature]	MECHANICAL ENGINEER วิมลศิลป์ 168.472 วิมลศิลป์ 168.253 วิมลศิลป์ 168.332	AUTHORIZED SIGNATURE [Signature]
GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFICALLY IDENTIFIED. 2. NO PART SHALL BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, WITHOUT PERMISSION IN WRITING FROM ARCHITECTS 49 LIMITED.	LANDSCAPE ARCHITECT วิมลศิลป์ 168.472 วิมลศิลป์ 168.253	AUTHORIZED SIGNATURE [Signature]								

มีนาคม 2558
 (นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสตร์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปที่ 15 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวในส่วนที่ไม่ใช่พื้นที่สีเขียวยั่งยืน
 บริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ



ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

	ชื่อ	จำนวนต้น	ทรงพุ่ม/ตร.ม.	ปริมาณดูดซับคาร์บอน (MoI)
	เดหลีใบกล้วย	5000	340	52.40
	หนวดปลานมึกแคระ	2200	149	31.36
	หญ้ามาเลเซีย	-	112.16	71.71
	ไทร	500	34.80	14.6

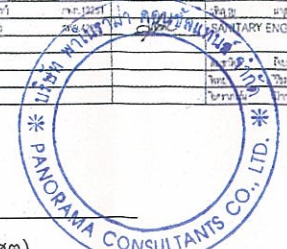
OWNER บริษัท สเตอรลิง อีควิตี้ จำกัด	49GROUP	A49 บริษัท สถาปัตย์ 49 จำกัด Architects 49 Limited	AE49 บริษัท สถาปัตย์ 49 จำกัด Architectural Engineering 49 Limited	ME49 บริษัท วิศวกรรม 49 จำกัด MEE Engineering 49 Limited	shma Shma Co., Ltd. 33-2 Ekkamai 3 Sukhumvit 63 Rd Klongton Nua Vardana Bangkok, Thailand 10110 TEL: 662 350 1977 Fax: 662 350 1974 Email: shma@shmadesign.com						
PROJECT NAME NEW WORLD GRAND RAMA9, BANGKOK HOTEL	ARCHITECT บริษัท สเตอรลิง อีควิตี้ จำกัด 180/474	AUTHORIZED SIGNATURE 	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท สเตอรลิง อีควิตี้ จำกัด 02-4231	AUTHORIZED SIGNATURE 	ELECTRICAL ENGINEER บริษัท สเตอรลิง อีควิตี้ จำกัด 02-2782	AUTHORIZED SIGNATURE 	MECHANICAL ENGINEER บริษัท สเตอรลิง อีควิตี้ จำกัด 02-2567	AUTHORIZED SIGNATURE 	DRAWING TITLE ผังไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้น 16	ISSUE/REVISION NO. DESCRIPTION BY DATE CHECKED BY ARCHITECT SIGNED 1 FOR EIA APPROVAL SHMA 05/01/14 PJM TW 2 FOR EIA APPROVAL SHMA 03/01/15 PJM TW	DRAWING NO. LA-105
GENERAL NOTE 1. ไม้พุ่มและไม้คลุมดินที่แสดงในผังนี้ เป็นไม้พุ่มและไม้คลุมดินที่ปลูกในพื้นที่ว่างของโครงการ 2. ไม้พุ่มและไม้คลุมดินที่แสดงในผังนี้ เป็นไม้พุ่มและไม้คลุมดินที่ปลูกในพื้นที่ว่างของโครงการ	LANDSCAPE ARCHITECT บริษัท สเตอรลิง อีควิตี้ จำกัด 02-2567	AUTHORIZED SIGNATURE 								DRAWN BY PRINTED DATE 03/01/15	SCALE 1:300 REF. FILE

มีนาคม 2558

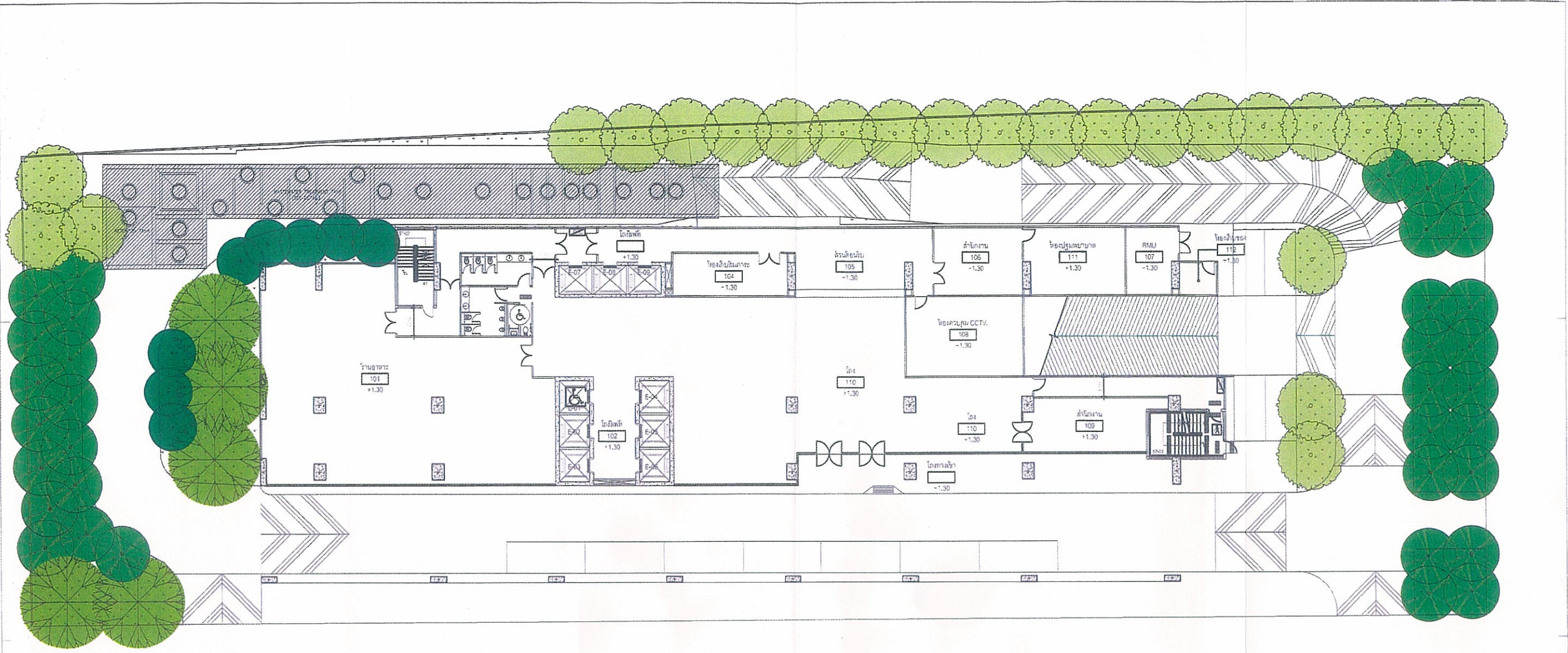
(นายเจตมรงค์ บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอรลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558





(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



รูปที่ 16 ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นล่างของโครงการ



ไม้ยืนต้น (พันธุ์ไม้ที่ปลูกใหม่)

ชื่อ	จำนวนต้น	ทรงพุ่ม/เมตร	ปริมาณดูดซับคาร์บอน (Mol)
 หางนกยูงฝรั่ง	5	10.00	142.22
 ตะเคียนทอง	34	4.50	135.72
 กระดังง์	8	4.00	30.69
 มะฮอกกานี	24	5.00	65.00

OWNER บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด	49GROUP	A49 สถาปัตย์ 49 Group Architects 49 Limited	AE49 บริษัท วิศวกรรมสถาปัตย์ 49 จำกัด Architectural Engineering 49 Limited	ME49 บริษัท วิศวกรรมเครื่องกล 49 จำกัด Mechanical Engineering 49 Limited	shma Shma Co. Ltd. 33 2 Ekkamai 3 Sukhumvit 63 Rd. Bangkok 10110 Thailand Tel: 02-390 1977 Fax: 02-390 1974 Email: admin@shmadesign.com						
PROJECT NAME NEW WORLD GRAND RAMA9, BANGKOK HOTEL	ARCHITECT วิมลรัตน์ พงษ์วิเศษ 199.424 สุวิมล วัฒนวิเศษ 161.473 วิมลรัตน์ พงษ์วิเศษ 880.2533 สุวิมล วัฒนวิเศษ 161.4732	AUTHORIZED SIGNATURE	STRUCTURAL ENGINEER สุวิมล วัฒนวิเศษ 88.4233 สุวิมล วัฒนวิเศษ 88.4234 วิมลรัตน์ พงษ์วิเศษ 71.3244 สุวิมล วัฒนวิเศษ 71.41234	AUTHORIZED SIGNATURE	ELECTRICAL ENGINEER สุวิมล วัฒนวิเศษ 88.4233 สุวิมล วัฒนวิเศษ 88.4234 วิมลรัตน์ พงษ์วิเศษ 71.3244 สุวิมล วัฒนวิเศษ 71.41234	AUTHORIZED SIGNATURE	MECHANICAL ENGINEER สุวิมล วัฒนวิเศษ 88.4233 สุวิมล วัฒนวิเศษ 88.4234 วิมลรัตน์ พงษ์วิเศษ 71.3244 สุวิมล วัฒนวิเศษ 71.41234	AUTHORIZED SIGNATURE	DRAWING TITLE ผังไม้ยืนต้น ชั้น 1	ISSUE/REVISION NO. DESCRIPTION BY DATE CHECKED BY SIGNED 1 FOR SEA APPROVAL SHMA 05/03/14 PM TW 2 FOR SEA APPROVAL SHMA 03/02/15 PA NT JC WB	DRAWING NO. LA-106
GENERAL NOTE 1. ไม้ยืนต้น และ พืชพรรณ ที่ปลูกใหม่ จะต้องเป็นพันธุ์ไม้ที่ทนแล้ง และ ปลูกง่าย 2. ไม้ยืนต้น และ พืชพรรณ ที่ปลูกใหม่ จะต้องเป็นพันธุ์ไม้ที่ทนแล้ง และ ปลูกง่าย	LANDSCAPE ARCHITECT วิมลรัตน์ พงษ์วิเศษ 199.424 สุวิมล วัฒนวิเศษ 161.473	AUTHORIZED SIGNATURE								DRAWN BY PRINTED DATE 03/02/15	SCALE 1:300 REF. FILE

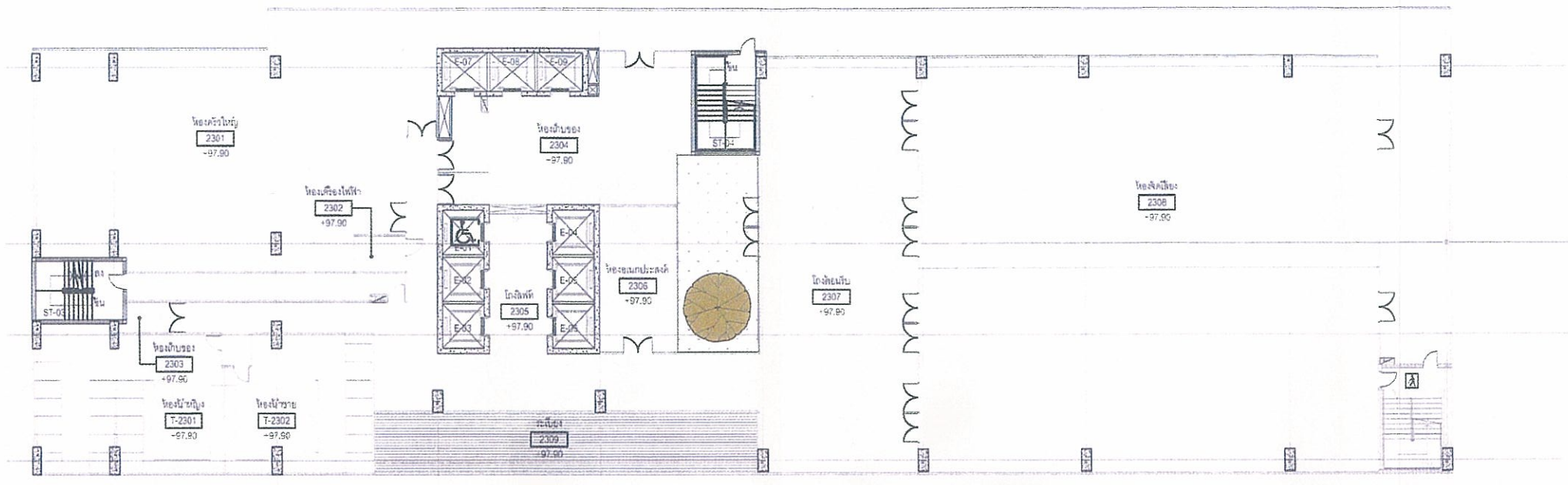
มีนาคม 2558
(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558
วันวิมลรัตน์
(นางสาววันวิมลรัตน์ ฉินนะโส)




รูปที่ 17 ผังแสดงไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ

รับรองจำนวน 162/168



ไม้เอ็นดิน (พื้นฐาไม้ที่ปลูกใหม่)

	ชื่อ	จำนวน/ต้น	ทรงพุ่ม/เมตร	ปริมาณดูดซับคาร์บอน (Mol)
	จิกน้ำ	1	4.50	41.21

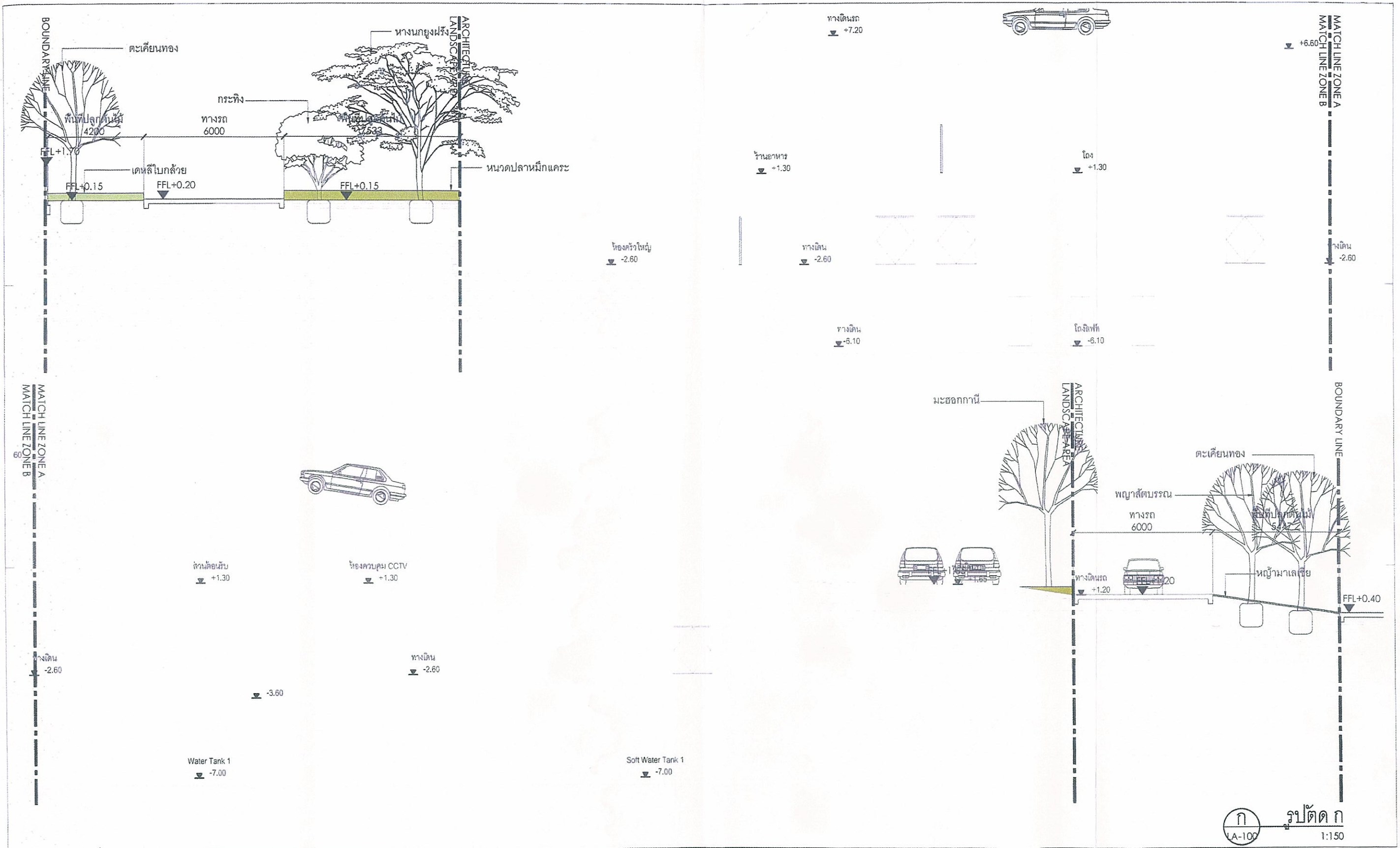
OWNER บริษัท สเตอริจ อีควิตี้ จำกัด	49GROUP	A49 Architect 49 Limited 87 Sukhumvit 26 Bangkok 101 10 Thailand T +66 (0) 2261 4138 F +66 (0) 2261 3872 E info@49group.com	AE49 Architectural Engineering 49 Limited 120/11, Athanasien Road, Sukhumvit 23 Bangkok 101 10 Thailand T +66 (0) 2261 4138 F +66 (0) 2261 4141 E info@ae49.com	ME49 ME Engineering 49 Limited 120/11, Athanasien Road, Sukhumvit 23 Bangkok 101 10 Thailand T +66 (0) 2261 4138 F +66 (0) 2261 4141 E info@me49.com	shma Shma Co., Ltd. 33 2 Ekkamai 3 Sukhumvit 63 Rd Klongton Nuea Vadhana Bangkok Thailand 101 10 TEL 002 390 1977 Fax 002 390 1974 Email admin@shmadesigns.com	DRAWING TITLE ผังไม้เอ็นดิน ชั้น 23	ISSUE REVISION	CHECKED BY	DRAWING NO.	
PROJECT NAME NEW WORLD GRAND RAMA9, BANGKOK HOTEL	ARCHITECT	AUTHORIZED SIGNATURE	STRUCTURAL ENGINEER	AUTHORIZED SIGNATURE	ELECTRICAL ENGINEER	AUTHORIZED SIGNATURE	MECHANICAL ENGINEER	AUTHORIZED SIGNATURE		
GENERAL NOTE	LANDSCAPE ARCHITECT	AUTHORIZED SIGNATURE								

มีนาคม 2558
 (นายเจตธรรมงคล บุญดีเจริญ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริจ อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



รูปที่ 20 ผังแสดงไม้เอ็นดินบริเวณชั้นที่ 23 ของโครงการ



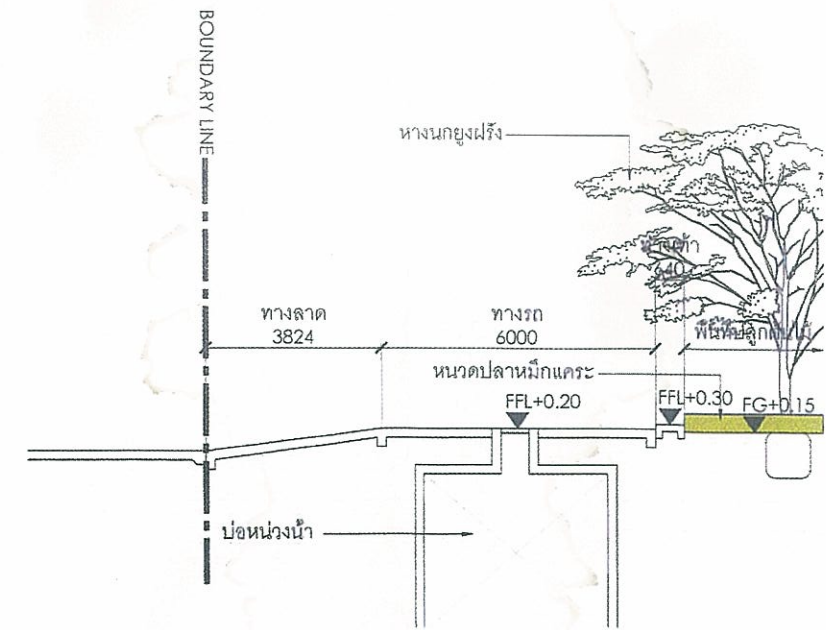
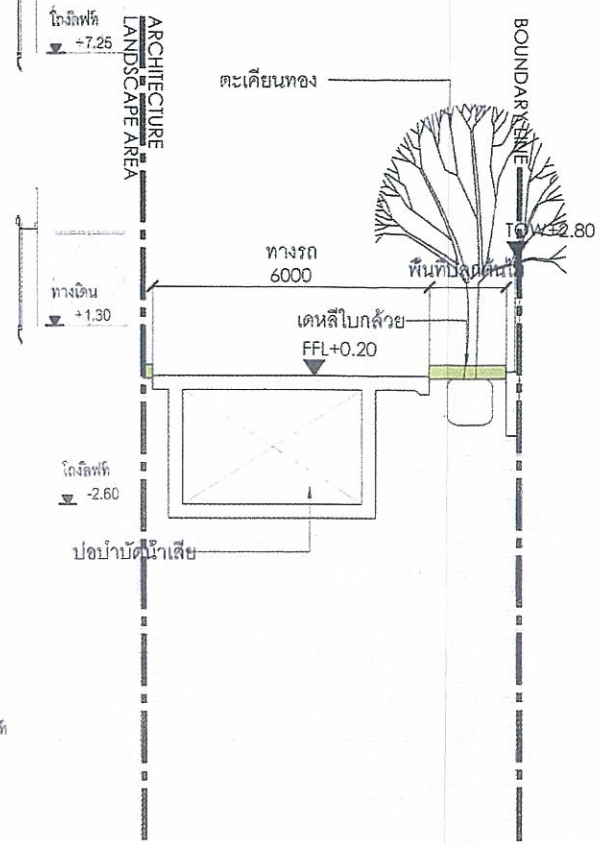
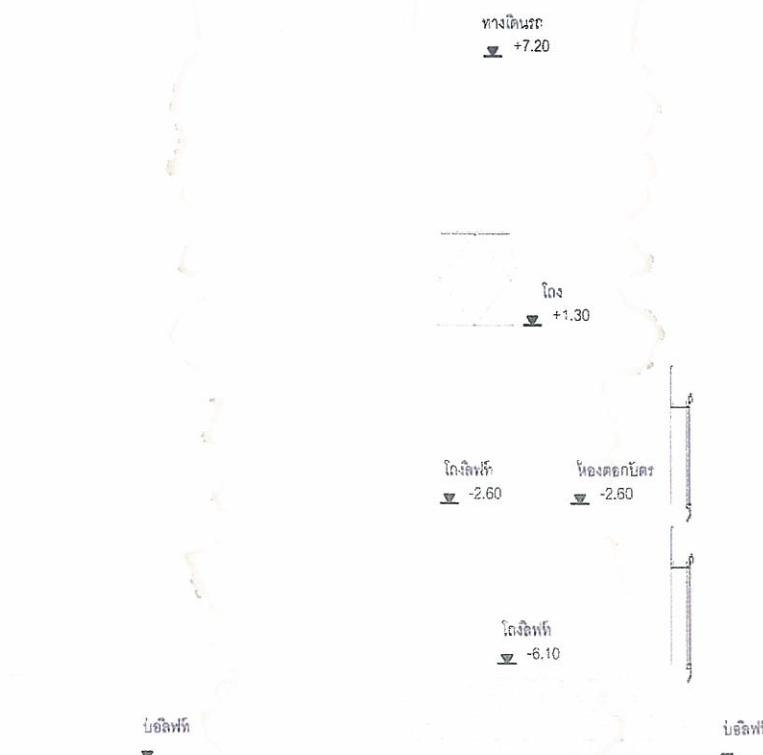
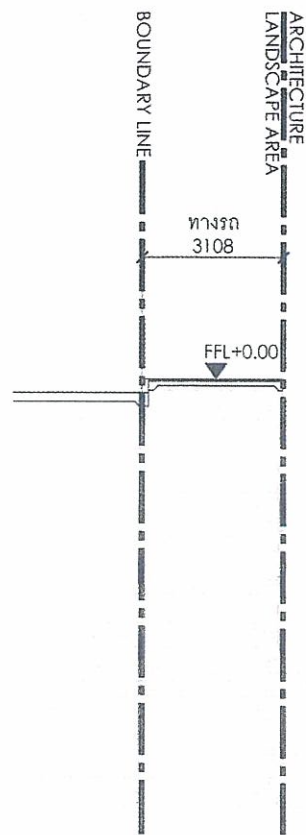
OWNER	บริษัท สเตอริจ อีควิตี้ จำกัด		49GROUP	A49	AE49	ME49	shma		
PROJECT NAME	NEW WORLD GRAND RAMA9, BANGKOK HOTEL								
GENERAL NOTE	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	LANDSCAPE ARCHITECT	DRAWING TITLE			ISSUE/REVISION
	ARCHITECT SIGNATURE	STRUCTURAL ENGINEER SIGNATURE	ELECTRICAL ENGINEER SIGNATURE	MECHANICAL ENGINEER SIGNATURE	LANDSCAPE ARCHITECT SIGNATURE	รูปตัด ก			NO. DESCRIPTION BY DATE ARCHITECT SIGNED
									1 FOR EIA APPROVAL SHMA 05/09/14 PM TW
									2 FOR EIA APPROVAL SHMA 02/07/15 PD SW
									SCALE 1:150
									REF. FILE

มีนาคม 2558
 (นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอริจ อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปที่ 21 รูปตัด ก บริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่างของโครงการ

รับรองจำนวน 166/168



รูปตัด ข
LA-100 1:150

รูปตัด ค
LA-100 1:150

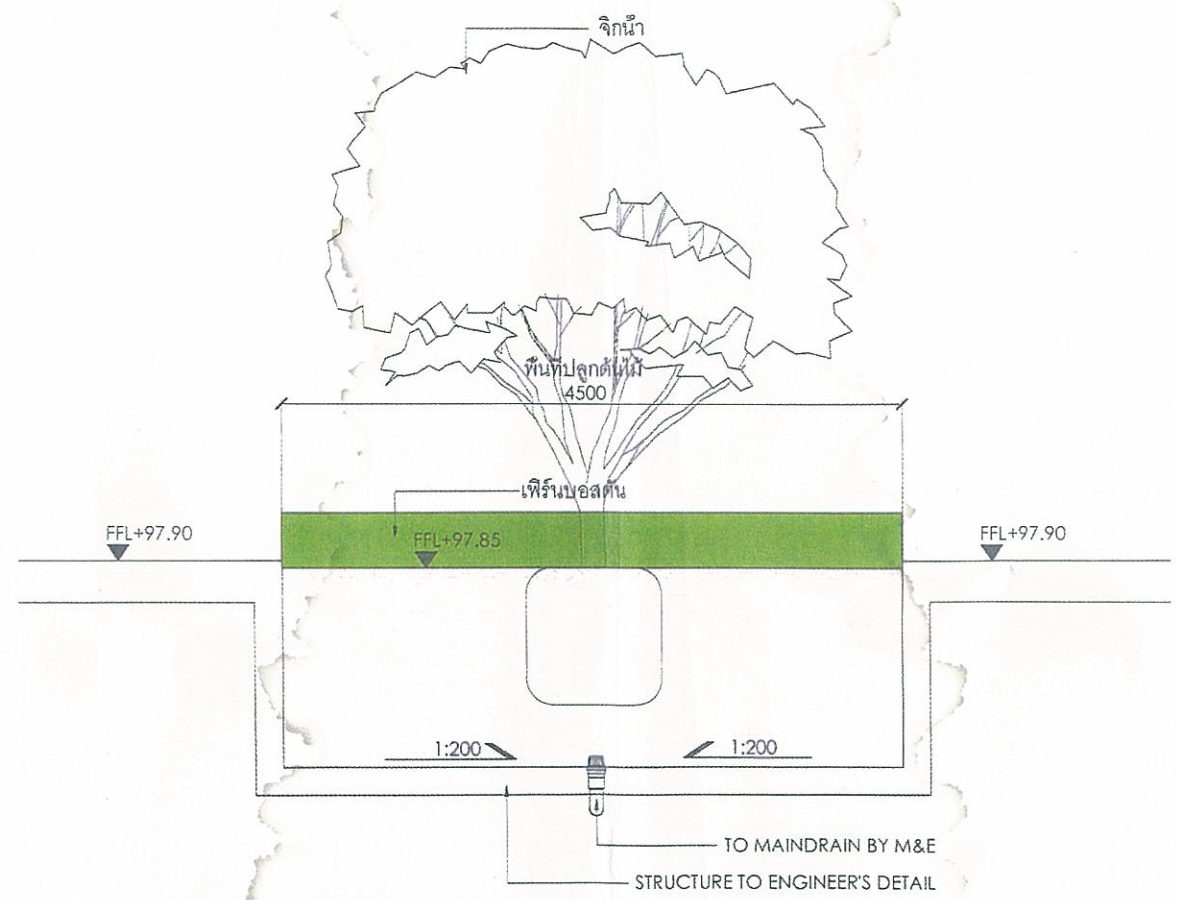
OWNER บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด	49GROUP	A49 สถาปัตย์ 49 GROUP Architect 49 Limited 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230 T +66 (0) 2204 4173 F +66 (0) 2204 4173 E 49@49group.com www.49group.com	AE49 วิศวกร 49 GROUP Architectural Engineering 49 Limited 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230 T +66 (0) 2204 4173 F +66 (0) 2204 4173 E 49@49group.com www.49group.com	ME49 วิศวกร 49 GROUP Mechanical Engineering 49 Limited 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230 T +66 (0) 2204 4173 F +66 (0) 2204 4173 E 49@49group.com www.49group.com	shma Shima Co., Ltd. 33/2 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10210 T +66 (0) 2204 4173 F +66 (0) 2204 4173 E 49@49group.com www.49group.com						
PROJECT NAME NEW WORLD GRAND RAMA9, BANGKOK HOTEL	ARCHITECT สถาปัตย์ 49 GROUP 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230 T +66 (0) 2204 4173 F +66 (0) 2204 4173 E 49@49group.com www.49group.com	AUTHORIZED SIGNATURE	STRUCTURAL ENGINEER ประจักษ์ วัฒนศิริ 09-4233	AUTHORIZED SIGNATURE	ELECTRICAL ENGINEER เอก ชัยธรรม 09-4233	AUTHORIZED SIGNATURE	MECHANICAL ENGINEER สุวิทย์ วัฒนศิริ 09-4233	AUTHORIZED SIGNATURE	DRAWING TITLE รูปตัด ข,ค	ISSUE/REVISION NO. DESCRIPTION BY DATE CHECKED BY ARCHITECT SIGNED	DRAWING NO. LA-202
GENERAL NOTE 1. 1:150 DRAWING IS FOR APPROVAL ONLY. IT IS NOT TO BE USED FOR CONSTRUCTION. 2. 1:150 DRAWING IS FOR APPROVAL ONLY. IT IS NOT TO BE USED FOR CONSTRUCTION.	LANDSCAPE ARCHITECT LPA 15/21 0/26/95	AUTHORIZED SIGNATURE									

มีนาคม 2558
(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

รูปที่ 22 รูปตัด ข และ ค บริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่างของโครงการ

รับรองจำนวน 167/168



รูปตัด ง
LA-100 1:50

OWNER บริษัท สเตอรลิง อีควิตี้ จำกัด	49GROUP	A49 บริษัท สถาปนิก 49 จำกัด Architects 49 Limited 11 ซอยนาคร 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 T +66 (0) 2262 4178 F +66 (0) 2262 3812 E a49@49.com www.49group.com	AE49 บริษัท วิศวกรรม 49 จำกัด Architectural Engineering 49 Limited 11 ซอยนาคร 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 T +66 (0) 2262 4178 F +66 (0) 2262 3812 E ae49@49.com www.49group.com	ME49 บริษัท วิศวกร 49 จำกัด M&E Engineering 49 Limited 11 ซอยนาคร 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 T +66 (0) 2262 4178 F +66 (0) 2262 3812 E me49@49.com www.49group.com	shma Shma Co., Ltd. 99/2 Sukkumvit 3 Sukkumvit 3 Rd. Klongkum Super Vachana Bangkok Thailand 10110 TEL. 022 270 1977 Fax. 022 310 1974 Email: admin@shma.co.th	DRAWING TITLE รูปตัด ง	ISSUE/REVISION	CHECKED BY	DRAWING NO.	
PROJECT NAME NEW WORLD GRAND RAMA9, BANGKOK HOTEL	ARCHITECT	AUTHORIZED SIGNATURE	STRUCTURAL ENGINEER	AUTHORIZED SIGNATURE	ELECTRICAL ENGINEER	AUTHORIZED SIGNATURE	MECHANICAL ENGINEER	AUTHORIZED SIGNATURE	NO. DESCRIPTION BY DATE ARCHITECT SIGNED	LA-203
GENERAL NOTE	LANDSCAPE ARCHITECT	AUTHORIZED SIGNATURE							1 FOR EIA APPROVAL SHMA 26/03/14 PM TW	
									2 FOR EIA APPROVAL SHMA 03/03/15 PD SVV	
										SCALE 1:150
										REF. FILE

มีนาคม 2558
(นายเจตรมงคล บุญดีเจริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สเตอรลิง อีควิตี้ จำกัด

มีนาคม 2558
วันจันทร์ ๗
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชโต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

รูปที่ 23 รูปตัด ง บริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 23 ของโครงการ

รับรองจำนวน 168/168