



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑ ๑ ๕ ๖ ๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒ ๕ กันยายน ๒๕๕๘

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ หลังสวนวิลเลจ

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๙๔๘๖
ลงวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๕๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE 399/58 ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๕๘
 ๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการหลังสวนวิลเลจ ของบริษัท สยามสินธร จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 ๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๕๓/๒๕๕๘ เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๕๘ ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการหลังสวนวิลเลจ ของบริษัท สยามสินธร จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหลังสวน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ ๓๑-๓-๘๕.๖ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม-ภัตตาคาร-พาณิชย์กรรม-สำนักงาน-จอดรถยนต์ จำนวน ๑ อาคาร ๕ ทาวเวอร์ (ทั้ง ๕ ทาวเวอร์ เชื่อมต่อกันที่ชั้นใต้ดิน ๑ ถึงชั้นใต้ดิน ๓) แบ่งเป็น ทาวเวอร์ WS เป็นพื้นที่พาณิชย์กรรม ขนาดความสูง ๓ ชั้น ความสูง ๑๘.๒๕ เมตร ทาวเวอร์ HC เป็นพื้นที่พาณิชย์กรรม ขนาดความสูง ๕ ชั้น ความสูง ๒๒.๘ เมตร ทาวเวอร์ W เป็นพื้นที่โรงแรม ขนาดความสูง ๑๙ ชั้น ความสูง ๘๐.๗ เมตร มีจำนวนห้องพัก ๓๔๕ ห้อง ทาวเวอร์ L เป็นพื้นที่โรงแรม ขนาดความสูง ๓๓ ชั้น ความสูง ๑๔๐.๘ เมตร มีจำนวนห้องพัก ๒๔๖ ห้อง และทาวเวอร์ S เป็นพื้นที่โรงแรม ขนาดความสูง ๓๙ ชั้น ความสูง ๑๕๕ เมตร มีจำนวนห้องพัก ๔๒๑ ห้อง ดังนั้น โครงการมีจำนวนห้องพักทั้งหมด ๑,๐๑๑ ห้อง โดยให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท สยามสินธร จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานรายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๖๔/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการหลังสวนวิลเลจ ของบริษัท สยามสินธร จำกัด โดยให้บริษัท สยามสินธร จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาต โครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานคร ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการ ให้เป็นไปตามกฎหมาย มาตรา ๕๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการ ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุ ใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติ หรืออนุญาตขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของ กรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไทถนนครภณี)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐ - ๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ หลังสวนวิลเลจ ของบริษัท สยามสินธร จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ หลังสวนวิลเลจ ของบริษัท สยามสินธร จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหลังสวน แขวงคูมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่ดิน 31-3-85.6 หรือ 51,142.4 ตารางเมตร โดยโครงการเป็นอาคาร โรงแรม-ภัตตาคาร-พาณิชยกรรม-สำนักงาน-จอดรถยนต์ จำนวน 1 อาคาร 5 ทาวเวอร์ (ทั้ง 5 ทาวเวอร์ เชื่อมต่อกันที่ ชั้นใต้ดิน 1 ถึงชั้นใต้ดิน 3) แบ่งเป็น

(1) ทาวเวอร์ WS เป็นพื้นที่พาณิชยกรรม ขนาดความสูง 3 ชั้น ความสูง 18.25 เมตร (ความสูงวัดจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นคาถฟ้า)

(2) ทาวเวอร์ HC เป็นพื้นที่พาณิชยกรรม ขนาดความสูง 5 ชั้น ความสูง 22.8 เมตร (ความสูงวัดจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นคาถฟ้า)

(3) ทาวเวอร์ W เป็นพื้นที่โรงแรม ขนาดความสูง 19 ชั้น ความสูง 80.7 เมตร (ความสูงวัดจากพื้นที่ดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องพัก 344 ห้อง

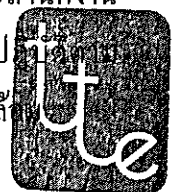
(4) ทาวเวอร์ L เป็นพื้นที่โรงแรม ขนาดความสูง 33 ชั้น ความสูง 140.8 เมตร (ความสูงวัดจากพื้นที่ดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องพัก 246 ห้อง

(5) ทาวเวอร์ S เป็นพื้นที่โรงแรม ขนาดความสูง 39 ชั้น ความสูง 155 เมตร (ความสูงวัดจากพื้นที่ดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องพัก 421 ห้อง

ทั้งนี้ จำนวนห้องพักในส่วน โรงแรมจะมีจำนวนรวมทั้งสิ้น 1,011 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ หลังสวนวิลเลจ ของบริษัท สยามสินธร จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรงค์พันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

1/240 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

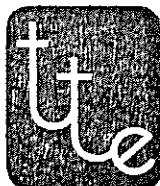
4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ไร้ค่าจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

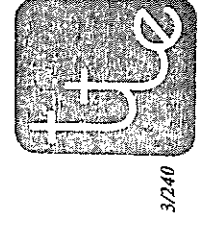
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ทั้งส่วนวิถีเอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ช่วงรื้อถอน</p>	<p>สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน (ณ เดือนมีนาคม 2558) เป็นอาคารสำนักงาน อาคารพักอาศัย (รอกการรื้อถอน) พื้นที่ว่าง พื้นที่วางอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการอาคารที่อยู่อาศัยรวมให้เช่า (สินธร เรสซิเดนซ์ (Block 3)) โดยก่อนทำการก่อสร้างโครงการจะรื้อถอนอาคารพักอาศัยดังกล่าว ซึ่งอาคารเดิมที่อยู่ภายในพื้นที่โครงการมีจำนวน 8 อาคาร ทั้งนี้ ในการรื้อถอนโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากรื้อถอนอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียง</p>	<p>1. ผู้ควบคุมงานต้องศึกษารายละเอียดโครงสร้างของอาคารที่จะรื้อถอน รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความปลอดภัยและต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้ดำเนินการให้เป็นไปตามขั้นตอน วิธีการและมีความปลอดภัยในการรื้อถอนอาคารที่ได้รับอนุญาต ถ้าผู้ดำเนินการปฏิบัติไม่ถูกต้องตามขั้นตอน วิธีการอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ผู้ควบคุมงานต้องดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องหรือให้ความปลอดภัยก่อนรื้อถอน ผู้ดำเนินการต้องตรวจสอบและหาวิธีการป้องกันสิ่งบริการสาธารณะ เช่น ไฟฟ้า โทรศัพท์ ประปา หรือท่อก๊าซ เป็นต้น และส่วนต่างๆ ของอาคารที่อาจจะตกหล่น เพื่อมิให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินในขณะที่รื้อถอนอาคารส่วนนั้น</p> <p>3. ในระหว่างการรื้อถอนอาคาร ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคารเพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้ง</p>	<p>1. บริษัท สินธร จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จาก โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลา รื้อถอน และให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อดี 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง และสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง หรือมีเหตุสงสัยหรือต้องการรับเรื่องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์มั่นคงแข็งแรง และไม่มีการฉีกขาดของค้ำไป ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สินธร จำกัด

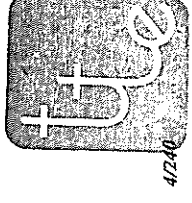


กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัย ไวกาฬ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย</p> <p>4. การรื้อถอนอาคารผู้ค้าเป็นการจะกระทำโดยเฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก ถ้าจะกระทำในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น ต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น และต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอด้วย</p> <p>5. การรื้อถอนอาคารที่ใกล้หรือติดต่อกับที่สาธารณะ อาคารอื่น หรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครอง น้อยกว่า 2 เมตร ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีการป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นจากการรื้อถอน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1.1) มาตรการป้องกันด้านฝุ่นละออง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้วทึบ Metal Sheet ความสูง 6 เมตร <p>เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรังพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนิช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

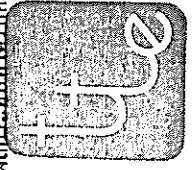
องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ซึ่งค่าขายและค่าใช้จ่ายโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันละอองฟุ้งกระจาย - ใช้น้ำลาดฝุ่นและองตลอดระยะเวลาการเจาะ ทบ การขนถ่ายเศษวัสดุจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มีทิศทางตามลมและตั้งถังล้างทั้ง 3 ด้าน - ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุก ๆ 2 วัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือถึงถึงสภาพประกอบเงื่อนไข - บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทับตลอดเวลาเป็นพิเศษเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นคกค้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ คิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิทัต สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

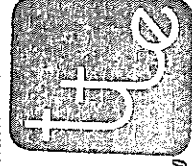
(นายอนุวัช ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาด บริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ 1.2) มาตรการป้องกันดินเสียดังกล่าว <ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการรื้อถอนเฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก ถ้าจะกระทำเกินช่วงเวลาดังกล่าว ต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น และต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอ - ไม่ทำกิจกรรมการรื้อถอนที่ทำให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาที่พักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง 1.3) มาตรการป้องกันด้านความสั่นสะเทือน <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น - หลีกเลี่ยงการเจาะโดยใช้เครื่องจักรกลขนาดใหญ่พร้อมกันเพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กัญยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กัญยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ I (ต่อ 4)

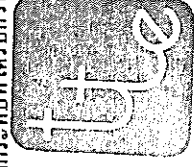
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันด้านความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจบุคคลที่เข้า – ออกพื้นที่รื้อถอน ทั้งในช่วงเวลาขณะทำงานและช่วงเวลาลงเลิกงาน <p>1.5) มาตรการป้องกันวัสดุตกหล่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำแผงกันวัสดุตกหล่น โดยรอบอาคารที่จะรื้อถอน - จึงค้ำยันและผ้าใบ โดยรอบอาคารที่จะรื้อถอน <p>1.6) มาตรการป้องกันด้านการจัดการวัสดุจากการรื้อถอน และการจราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งเศษวัสดุ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องที่ใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งเศษวัสดุ ได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือแจ้งการขนส่งเศษวัสดุ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ดิฉันประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

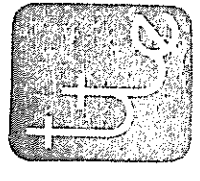
(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้ค่าใบควบคุมรอบบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน - ควบคุมน้ำหนักบรรทุกรถทุกตามพิกัด และจำกัดให้ผู้ขับขี่รถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขั้บรรทุกด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากถาวรรถตอนอาคาร เช่น เศษปูน เศษกระจก เศษไม้ เป็นต้น ไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุเพื่อแยกต่อการเก็บขน ซึ่งระหว่างรถการขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ถัดพรหมนำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นเพื่อป้องกันอาการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ตลอดจนเวลาการรื้อถอน - ตรวจสอบเครื่องขนค้ของรถที่ใช้ในการขนส่งเศษวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ คิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรังพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



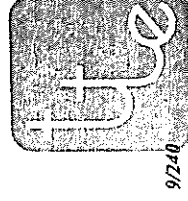
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - คิดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชั่วคราว เป็นต้น พึ่งในพื้นที่ที่จะรื้อถอนและบริเวณทางเข้า – ออกให้ชัดเจน - จัดให้มีป้ายชื่อ โครงการ และถูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า – ออกโครงการ - รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถขนย้ายเศษวัสดุไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อรอขนย้ายเศษวัสดุบนถนนหลังสวน ถนนซอยต้นสน และถนนสารสินบริเวณโครงการ - รถขนส่งเศษวัสดุทั้งหมดจะจอดรอรับเศษวัสดุในพื้นที่โครงการ ต้องดับเครื่องยนต์เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียง 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและดำเนินการเรื่องและเรื่องความปลอดภัยบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



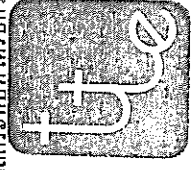
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัย ไวกาศี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดช่วงเวลานั่งรถในชั่วโมงเวลา 10.00 - 15.00 น. (กรณีใช้รถบรรทุก 10 ล้อ) และช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. (กรณีใช้รถบรรทุก 6 ล้อ) ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วน และเข้าพนักงานสำรวจห้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ - ไม่เร่งเครื่องยนต์ของรถขนส่งเศษวัสดุให้เกิดเสียงดังรบกวน - ไม่นำเศษวัสดุที่เกิดจากกการรื้อถอน ไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ - จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดถนนบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณ โดยรอบตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรังพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

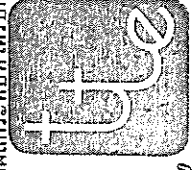
ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ช่วงการก่อสร้าง</p> <p>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>2.1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>ภายหลังการรื้อถอนภายในโครงการแล้วเสร็จ โครงการจะปรับระดับดินภายในโครงการให้สูงกว่าถนนสารสิน ประมาณ 1.2 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ +1.2 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนสารสิน) ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากโครงการก่อสร้างโครงการก่อสร้างที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร บริเวณรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 3. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการก่อสร้างโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. บริษัท สยามสินธร จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หรือมีมติตั้งกลองรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติบประกาศบริเวณค้ำหน้าโครงการให้เป็นอย่างดีจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



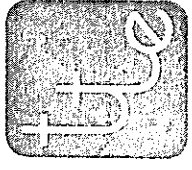
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญญนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p>	<p>ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการใช้เครื่องมือกลหนัก โดยมีปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างการก่อสร้างประมาณ 0.033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศ ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองรวม (TSP) <ul style="list-style-type: none"> (1) ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณ ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ จะมีปริมาณ 0.033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบัน ภายในพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.143 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.176 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนด 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดท้าว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร บริเวณรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง ติดตั้งผ้าใบที่บดบังแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายไปยังอาคารข้างเคียง กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หินทรายเพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในท้องถิ่นที่มีหลังคา และผนังปิด 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตัวแทนของสำนักงานสวนชุมชนนี้ ตัวแทนของสถานเอกอัครราชทูตสหรัฐอเมริกา และตัวแทนของสถานเอกอัครราชทูตเนเธอร์แลนด์ เป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณเป้าหมายเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อตั้งขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขโดยทันที จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นมาพิจารณาให้เป็นอย่างดี



กัญชาน 2558 ลงชื่อ.....

กัญชาน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรังพันธุ์)

(นายบุญนัฐ ใจกาดี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

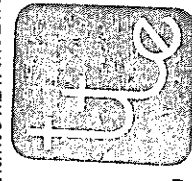
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ถ้าหกรับปริมาณฝุ่นละอองจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลทหารธรรม ถนนพระราม 4 ปี 2557 ไม่ได้ทำการตรวจวัด บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้นำมาประเมินร่วม</p> <p>- ฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) (I) ผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดจากการก่อสร้าง ปริมาณ 0.033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีปริมาณ 0.105 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>ด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือถึงสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่บดตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาด ปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่ละเอียด ไซ้ คองปิด หรือคลุมด้วยผ้าใบให้มีลิดชิด</p> <p>ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่ละเอียดไว้หน้างานเป็นระยะเวลาาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>ทำความเข้าใจให้รถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถมีเหล็กครูดทำความสะอาดทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อลดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ</p>	<p>ตรวจวัดภายในพื้นที่สวนคุณภาพบริเวณใกล้กับโรงเรียนสวนสุนันทา (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน</p> <p>4. บริษัท สยามสินธร จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p>	<p>ตรวจวัดภายในพื้นที่สวนคุณภาพบริเวณใกล้กับโรงเรียนสวนสุนันทา (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน</p> <p>4. บริษัท สยามสินธร จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและค่านำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาลี)

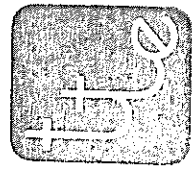
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(2) ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณ สถานีโรงพยาบาลทุ่งหลวงกรณณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศบริเวณสถานีโรงพยาบาลทุ่งหลวงกรณณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 มีปริมาณ 0.202 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศอยู่แล้วในปัจจุบัน โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดจากการก่อสร้างปริมาณ 0.033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีปริมาณ 0.235 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงมีค่าเกินมาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรเช่นกัน</p> <p>จากการประเมินจะเห็นได้ว่า ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างพื้นที่โครงการ โดยเมื่อรวมกับปริมาณ ฝุ่นละอองจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการ และจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษบริเวณ สถานีโรงพยาบาลทุ่งหลวงกรณณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม</p>	<p>13. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกหล่น บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที</p> <p>14. จัดหาแผ่นเหล็กก้อย่างหนาบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถลมโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>15. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริการทำความสะอาดงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างค่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p>	<p>13. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกหล่น บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที</p> <p>14. จัดหาแผ่นเหล็กก้อย่างหนาบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถลมโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>15. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริการทำความสะอาดงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างค่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดี

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



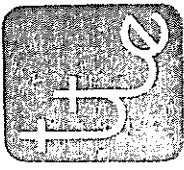
14/240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยในส่วนผลรวมปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากโครงการเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่กรมควบคุมมลพิษตรวจวัด ได้มีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนด กล่าวคือในช่วงเดือนมกราคม กุมภาพันธ์ เมษายน และพฤศจิกายน มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด โดยค่าสูงสุดจากผลการตรวจวัดมีค่าเท่ากับ 0.202 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สาเหตุมาจากสภาพอากาศ ในช่วงเดือนดังกล่าวมีสภาพอากาศแห้งทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองมากกว่าปกติ ดังนั้น โครงการจะกำหนดให้มาตรการอย่างเข้มงวดในช่วงเดือนที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เกินมาตรฐาน เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นอย่างเคร่งครัดเป็นพิเศษ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบตลอดจนสถานที่อื่นในบริเวณใกล้เคียง</p>		

หมายเหตุ : ฝ่ายของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิปรประกาศบริเวณด้านหน้า โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรังพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

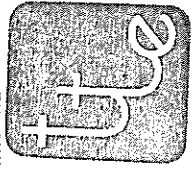
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมาก จะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ ไดออกไซด์ (SO₂) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกล ขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียง โครงการ ดังนี้</p> <p>1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมี ค่า 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการ ตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศ ปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการ และผลการตรวจวัดของ กรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้</p>	<p>1. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเพื่อลด การเกิดมลพิษ</p> <p>2. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบ ผู้ที่อาศัยข้างเคียง และตัวแทนของสำนักงาน สวานลุมพินี ตัวแทนของสถานเอกอัครราชทูต สหรัฐอเมริกา และตัวแทนของสถาน เอกอัครราชทูตเนเธอร์แลนด์ เป็นประจำตลอด ช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อให้ชื่อหรือเบอร์ โทรศัพทติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้ โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับ ความคิดเห็นที่บริเวณป้ายมยามเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็ค้นขึ้นต้อง หาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดย พหุมิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ CO, HC, NO₂ และ SO₂ ภายในพื้นที่โครงการ และตรวจวัด ภายในพื้นที่สวนลุมพินีบริเวณใกล้เคียงกับโรงเรียน สวานลุมพินี (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) เดือนละ 1</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



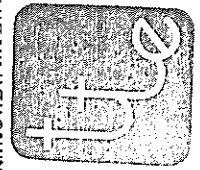
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรังพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวภาณี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.469 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมจากโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 0.471 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณ สถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 มีปริมาณ 8.818 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น เมื่อรวมจากโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 8.820 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		<p>ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตทุกวัน</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามดิเนธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

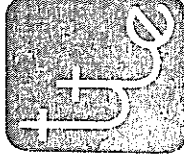
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย ธีรศิริพงษ์พันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามดิเนธร จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัธ ใจกาฬ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 2.42 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ปริมาณ 2.421 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 ไม่ได้ทำการตรวจวัด บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้นำมาประเมินรวม</p> <p>3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการปริมาณ 0.0215 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและคำนารายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์ประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้พี่น้องอย่างชัดเจน



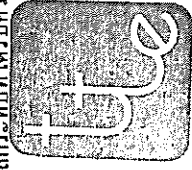
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาติ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

18/240

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ปริมาณ 0.0345 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) จากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 ไม่ได้ทำการตรวจวัด บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้นำมาประเมินรวม</p> <p>4. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการปริมาณ 0.0166 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ปริมาณ 0.0174 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 ไม่ได้ตรวจวัด</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กัญยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรังพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

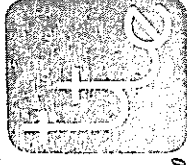
กัญยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญ ไร่ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.3 เสียง</p>	<p>ขณะนี้ จะเห็นได้ว่า มลพิษที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับปริมาณมลพิษในบรรยากาศปัจจุบัน จะทำให้ปริมาณมลพิษอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มาก อีกทั้งปริมาณมลพิษที่เพิ่มขึ้นจะยังคงมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนที่ผู้พักอาศัยข้างเคียง และสถานที่อื่นใด จะได้รับการก่อสร้างโครงการ พบว่า ระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับมีระดับเสียงอยู่ในช่วง 52.5-78.8 dB(A) ระดับเสียงจากการก่อสร้างที่สถานีอื่นใด ซึ่งได้แก่ ผู้ที่อยู่ภายในพื้นที่สำนักงานส่วนภูมิภาคหรือบริเวณใกล้เคียงจะได้รับมีระดับเสียงอยู่ในช่วง 47.2-52.2 dB(A) ซึ่งในช่วงการดำเนินงานอาคาร</p>	<p>I. ในช่วงการที่ฐานราก จัดให้มีผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ขนาดความสูง 6 เมตร คิดห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ก่อนถึงแนวรั้วโครงการ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) สำหรับด้านทิศใต้จัดให้มีรั้ว โดยใช้วัสดุ Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 dB(A)</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตัวแทนของสำนักงานส่วนภูมิภาค ตัวแทนของสถานเอกอัครราชทูตสหรัฐอเมริกา และตัวแทนของสถานเอกอัครราชทูตเนเธอร์แลนด์ เพื่อให้ข้อพร้อมพร้อมหรือข้อร้องเรียนก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมพร้อมหรือข้อร้องเรียนก่อสร้างได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คิดปรึกษากรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยให้เรียบร้อยแล้วดำเนินการให้เป็นอย่างชัดเจน

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



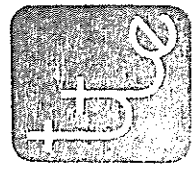
20240

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>โครงการจะใช้ผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 6 เมตร ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ คิดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร และแหล่งกำเนิดเสียงอยู่ห่างจากผู้รับเสียง 17.25 และ 24 เมตร ตามลำดับ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงที่จะส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ภายในอาคารข้างเคียงที่มีความสูงไม่เกิน 101.6 149.4 และ 143.4 เมตร ตามลำดับ (ดูตัวอย่างการคำนวณหาความสูงอาคารข้างเคียงที่ผนังกันเสียงสามารถลดผลกระทบจากการติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร) โดยจะลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ 47 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ในช่วง 5.5-28.1 dB(A) ทั้งนี้ ระดับเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่านผนังกันเสียงจะยอมรับได้สูงสุดเท่ากับ 25 dB (A) สำหรับด้านทิศใต้โครงการจะจัดให้มีรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร ติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 6 เมตร และแหล่งกำเนิดเสียงอยู่ห่างจากผู้รับเสียง 200 เมตร</p>	<p>2. ในช่วงขึ้นโครงสร้าง ถึงช่วงตกแต่ง และเก็บงาน จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง โดยจะจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนย้ายได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.4 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียงได้ 47 dB (A)</p> <p>3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำฐานราก การเชื่อม เป็นต้น ตั้งแต่เวลา 08:00-17:00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงให้รับทราบล่วงหน้า</p> <p>4. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>5. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>6. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้ทำงานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในพื้นที่สวนลุมพินีบริเวณใกล้กับโรงเรียนสวนลุมพินี (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และแจ้งผู้ผลกระทบบนสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้พี่น้องประชาชน



กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

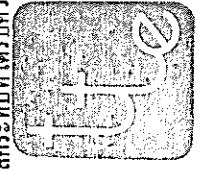
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนิยม ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ซึ่งสามารถลดระดับเสียงที่จะส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ภายในอาคารข้างเคียงที่มีความสูงไม่เกิน 200 เมตร โดยจะลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ 47 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ในช่วง 5.5-28.1 dB(A) ทั้งนี้ ระดับเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่านผนังกันเสียงจะยอมรับได้สูงสุดเท่ากับ 25 dB (A)</p> <p>ในช่วงการขึ้นโครงสร้าง การทำระบบสาธารณูปโภค และการเก็บงานและตกแต่ง จะจัดให้มีการติดตั้งผนังกันเสียง Cylence ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ประมาณ 47 dB(A) และลดระดับเสียงลงเมื่อเสียงอ้อมแนวรั้วอยู่ในช่วง 22.7 – 28.1 dB(A) ทั้งนี้ ระดับเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่านผนังกันเสียงจะยอมรับได้สูงสุดเท่ากับ 25 dB (A)</p> <p>ทั้งนี้ เมื่อนำค่าระดับเสียงในแต่ละกิจกรรมมาถึงการปฏิบัติตามมาตรฐานการรวมกันเสียงจากการตรวจวัดในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีระดับเสียง (L_{eq}) 24 ชั่วโมงเท่ากับ 68.0 dB(A) จะทำให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงแต่ละด้าน รวมทั้งสถานที่อ่อนไหวจะได้รับระดับเสียงดังนี้</p>	<p>7. เตือนใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้เป็นประจำควรวางให้ดับเครื่องหรือเบาคะเครื่องระหว่างการพัก</p> <p>9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับมีการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>12. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>13. ในกรณีการส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p>	<p>4. บริษัท สยามสินธร จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ดิประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิเชษฐ์ สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



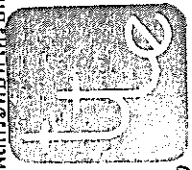
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญ นิช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ด้านทัศนียภาพ ผู้ได้รับผลกระทบ ได้แก่ ผู้ที่อยู่ภายในอาคารพักอาศัยอาคารพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 7 ชั้น (ต้นสน เรสซิเด้นซ์) และอาคารโรงแรม จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 28 ชั้น (Natural Ville) จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 68.0-68.2 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>2. ด้านทิศตะวันออก ผู้ได้รับผลกระทบ ได้แก่ ผู้ที่อยู่ภายในบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง (เลขที่ 99/1) พื้นที่ชายของตลาคัดต้นสน (Tonsom 99) และอาคารสินธร ทาวเวอร์ ขนาดความสูง 29 ชั้น และพื้นที่ของสถานเอกอัครราชทูตสหรัฐอเมริกา ซึ่งอยู่ติดจากถนนซอยต้นสน เขตพญาไท 18.6 -18.75 เมตร ซึ่งจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 68.0-68.1 dB(A) มีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>3. ด้านทิศใต้ ผู้ได้รับผลกระทบ ได้แก่ ผู้มาใช้บริการพื้นที่สวนลุมพินี ซึ่งอยู่ติดจากถนนสารสิน เขตพญาไท 22.75-26.8 เมตร จะได้รับระดับเสียงอยู่ที่ 68.0 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p>	<p>14. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>15. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนืองและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างดี</p>	<p>14. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>15. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนืองและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างดี</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน

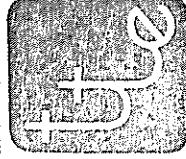
กัมปายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กัมปายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัย ใจกาดี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. ด้านทัศนียภาพ ผู้ได้รับผลกระทบ ได้แก่ ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยในอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-4 ชั้น และอาคารโรงแรม จำนวน 1 อาคาร ขนาด ความสูง 7 ชั้น (Rongratana Executive Residence) และอาคารพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 15 ชั้น (Peng Seng Mansion 74 Langsuan) ซึ่งอยู่ติดจาก ถนนหลังสวนเขตทางกว้าง 16.9-17.5 เมตร จะได้รับ ระดับเสียงอยู่ในช่วง 68.0-68.1 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่า ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>5. ภายในพื้นที่สวนลุมพินี บริเวณใกล้เคียงกับโรงเรียนสวน ลุมพินี ผู้ได้รับผลกระทบ ได้แก่ ผู้ที่มาใช้บริการสวน ลุมพินี และบุคลากรภายในโรงเรียนสวนลุมพินี จะได้รับ ระดับเสียงอยู่ในช่วง 68.0 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับ เสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินค่าระดับเสียง รอบกวนในช่วงก่อสร้างโครงการที่มีต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการ ตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน พ.ศ. 2550 ระดับเสียงขณะ ไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามเดินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดโครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



กัญญาณ 2558 ลงชื่อ.....

(Signature)
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำแทนบริษัท สยามเดินธร จำกัด

กัญญาณ 2558 ลงชื่อ.....

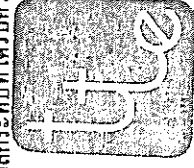
(Signature)

(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบฉบับที่การตรวจวัดเสียงรบกวน โดยจากการประเมินผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยข้างเคียงแต่ละด้านรวมกับเสียงจากการตรวจวัด (Leq 1 hr) ที่ได้มีการปรับค่า แล้วหักออกด้วยระดับเสียงพื้นฐานในแต่ละช่วงเวลา พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง (08.00-17.00 น.) ที่บริเวณผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวนซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 dB(A) ให้ถือเป็นเสียงรบกวน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นจากบริษัท ประจักษ์ศิลปาคม จำกัด มาพิจารณาให้ได้อย่างชัดเจน

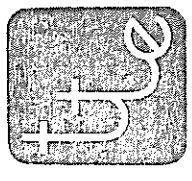


กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.4 ความเสี่ยงเพื่อน	ในการก่อสร้างอาคาร โครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้จะใช้ค่าของเสาเข็ม (แบบเจาะ) ช่วงค่าทั่วไป 0.170 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต โดยจากการคำนวณระดับความเสี่ยงเพื่อนที่อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 1.778 0.965 0.15 และ 1.02 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ สำหรับผู้มาใช้บริการสวนลุมพินีบริเวณใกล้เคียงกับโรงเรียน สวนลุมพินี จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.076 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องจากการสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนที่บ้าน/อาคารข้างเคียงได้รับมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เท่ากับ 5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งป็นระดับที่ส่งผลกระทบต่อความเสี่ยงที่ยังจะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม บ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยี่ห่วยุ่นจะได้รับความเสี่ยงเพียง	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนการจัดทำขอมแซมให้อาคาร เพื่อรับผิดชอบค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. กำหนดช่วงเวลาทำงานราคาและกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความเสี่ยงเพื่อน ในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมที่เกินจากเวลาที่กำหนด ต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้า 3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด 4. จัดให้มีการประกบกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ คัดลอก และส่งมอบเอกสารราชการชุดสหรัฐอเมริกา และระดับแผนของสถานเอกอัครราชทูตสหรัฐอเมริกา และให้ชื่อเป็นประวัติจดชื่อช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หรือมีทั้งคิดงักล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ คิดประเภทบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

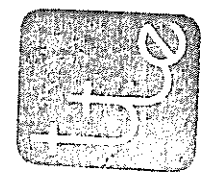


กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ ศิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ใจกาตี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เล็กน้อย ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบโครงการ	ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบโครงการ	<p>5. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาคิดไว้บริเวณพื้นที่โครงการ ในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>6. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นอย่างเคร่งครัด</p> <p>7. จัดให้มีการติดป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อเบอร์โทรศัพท์ผู้ติดต่อของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงหรือที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>ตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร และจัดตั้งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน</p> <p>4. บริษัท สยามสินธร จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คิดประกาศบริเวณคั่นหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิสิทธิ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.5 การพังทลายของดิน</p>	<p>การป้องกันการพังทลายของดินที่อาจเกิดจากการขุดดินเพื่อทำฐานราก และก่อสร้างงานใต้ดิน โครงการจะใช้น้ำรับแรงดันดิน (Diaphragm Wall) ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านสภาพหลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัยอาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพไว้ กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนการจัดทำ ผนังรับแรงดันดิน (Diaphragm Wall) รอบกรอบอาคาร เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิม หากเกิดการแตกร้าวขึ้น</p> <p>2. จัดให้มีแนวกำแพงกันดินตลอดแนวเพื่อป้องกันการพังทลายของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง อีกทั้งเพื่อเป็นการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3. จัดให้มีการป้องกันภัยความรั่วซึมตามกฎหมายชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสัญญาณการจราจรบริเวณรั้วกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผย และเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4. จัดให้ผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ เพื่อควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นอย่างเคร่งครัด</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หรือติดตั้งกล้องรับภาพติดตั้งบริเวณเข็มนาฬิกา เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. บริษัท สยามสินธร จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณคั่นหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กัญยาน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



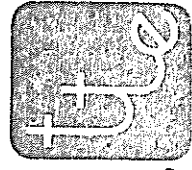
กัญยาน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพน้ำ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างปริมาณ 32 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรีไซเคิลรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณหน้าดินแดงต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพออย่างน้อย 40 ห้อง ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ ระบบบำบัดน้ำเสียรีไซเคิลรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป ประสานรถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักเขตปทุมวัน มาดูดตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเมื่อเต็ม จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่จากกระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามดิเนตร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้ยื่นอย่างชัดเจน



กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรังพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามดิเนตร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัท ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

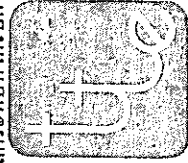
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	<p>พื้นที่ตั้งโครงการมีถนนสองสายขนานอยู่ ได้แก่ ถนนหลังสวน และถนนชอยตันสน ในพื้นที่เขตปทุมวัน สภาพทั่วไปของเขตปทุมวัน จัดเป็นสังคมเมืองที่มีความหลากหลายในการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบ โครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์ และพักอาศัย ตั้งอยู่เกือบตลอด 2 ฝั่งของถนน โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณริมถนนหลังสวน มีอาคารพาณิชย์ (ประกอบธุรกิจร้านค้า ร้านอาหาร เป็นต้น) อาคารสำนักงาน (สำนักงานธนาคาร CIMB THAI อาคารสำนักงานไทยประกันภัย บริษัท โมทีเบีย จำกัด) อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น Grand Langsuan Condominium อาคาร Garden View Mansion อาคารคิวิเฮ้าส์ หลังสวน และอาคาร Mayfair Marriot) อาคารโรงแรม (อาทิเช่น อาคาร Natural Ville อาคารเซนเตอร์ พอยท์ โฮเทล แอนด์ เรสซิเดนซ์ อาคาร Rongratana Executive Residence อาคาร Cape House Residence และอาคาร Hotel Muse) และ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีตราประทับบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



30240

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

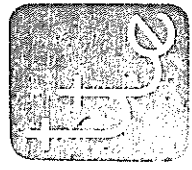
(นายบุญนัยช วกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์</p> <p>2.3.1 น้ำใช้</p>	<p>สถานศึกษา (โรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยาลัย) เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดลอมทางด้านชีวภาพ</p>	<p>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 45 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)</p> <p>2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>- ตรวจสอบดูจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไข โดยทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เห็นอย่างชัดเจน



กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

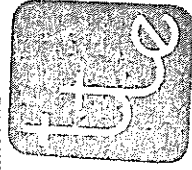
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างปริมาณ 32 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหลังสวน จากนั้นจะไหลเข้าสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้างให้เพียงพออย่างน้อย 40 ห้อง ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ 2. ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป 3. ประสานรถสูบล้างปฏิบัติการของสำนักเขตพรหมวัน มาดูดตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเมื่อเต็ม 4. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำเพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสียที่เสร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids, TDS , Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์ประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



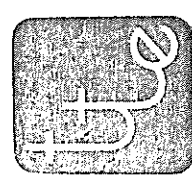
กัมภายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัมภายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>ในช่วงก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกอาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้นโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการระบายน้ำต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ</p>	<p>1. จัดให้มีรั้วระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.6 เมตร ความลึก 0.3-1 เมตร ความลาดเอียง 1 : 400 โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจุดท้ายสุดของท่อระบายน้ำชั่วคราวจะมีบ่อคักขยะ จำนวน 2 บ่อ เพื่อให้ตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด หทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนหลังสวนต่อไป</p> <p>2. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อคักขยะและตัดตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน</p>
<p>2.3.4 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่</p> <p>(1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 15,724 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 12,060.3 ตัน อิฐ 2,158.9 ตัน เหล็ก 776.8 ตัน กระเบื้องเซรามิก 427.7 ตัน กระเบื้องหลังคา 240.6 ตัน ยิปซัมบอร์ด 51.9 ตัน และไม้ 7.9 ตัน โดยการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่</p>	<p>1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน และเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นลงบนถนน - กำหนดช่วงเวลาขนส่งดินในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. (กรณีใช้รถบรรทุก 10 ล้อ) และช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. (กรณีใช้รถบรรทุก 6 ล้อ) ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วนและเข้าพนักงานค่ารางวัลทองอนุญาตให้รถบรรทุก 	<p>1. ตรวจสอบที่พิพม์มูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคได้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลา</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ คิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนิช ไวกสิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-พี วิศวรร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด</p> <p>(2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงานจำนวน 800 คน มีอัตราการผลิตมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2556) คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 2,400 ลิตร/วัน</p> <p>ทั้งนี้ การจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้ที่รับผิดชอบนำไปกำจัด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>สามารถตั้งขอร้องบริเวณโครงการได้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ศึกษารมณีสวนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง - ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำกับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายวัสดุที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ - นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่ในบริเวณ <p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 240 ลิตร จำนวนอย่างน้อย 10 ถัง วางไว้ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวม มูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตปทุมวันมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>การก่อสร้าง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เห็นอย่างชัดเจน

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



34/240

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

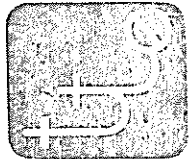
(นายมนูญนัย ไวกาติ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.5 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>เนื่องจากอาคารก่อสร้างอาคาร โครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งนุหรี การออก การเชื่อม และโดยรอบอาคารจะมีการคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิงและทำให้เกิด การลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และ</p>	<p>- กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของ ที่ตั้งมูลฝอย พื้นที่ทิ้งขยะและกำชับให้พนักงาน ปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกัน กลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง</p> <p>- หากบริเวณพื้นที่ทิ้งขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อ ด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมี ทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p> <p>- ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคร้ายที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที</p> <p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2. ศึกษายานะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถ ใช้งานได้ทันที</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หาก พบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตัดประกาศบริเวณคั่นหน้าโครงการให้เสนออย่างชัดเจน

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

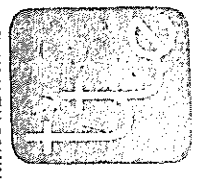


กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.6 ระบบไฟฟ้า</p>	<p>มาตรการติดตามผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>ในระหว่างอาคารก่อสร้าง โครงการจะขอใช้บริการไฟฟ้าจากกรไฟฟ้านครหลวง เขตคลองเตย โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย สามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อมีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อบริษัทประกันภัยเพลิงไหม้ เพื่อให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้หน่วยงานจัดเจน

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำงพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



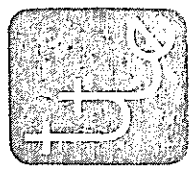
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวภาคี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

36240

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.7 การจราจร</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งดิน ขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ รวมประมาณ 102 เที่ยว/วัน แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีปริมาณจราจรสูงจะมีเพียงรถรับ-ส่งคนงาน ก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ จำนวน 27 เที่ยว/วัน เท่านั้น (81 PCU/ชั่วโมง) จากผลการวิเคราะห์สภาพการจราจรที่ทางแยกโดยรอบโครงการ พบว่า บริเวณทางแยก สัญญาณไฟจราจรใกล้โครงการมีสภาพค่อนข้างดีติดขัดอยู่แล้วในปัจจุบัน ดังนั้น ช่วงระยะเวลาในการก่อสร้างของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อขีดจำกัดของจราจรเพิ่มมากขึ้น ในส่วนของถนนหลังสวนและถนนสารสิน ที่ใช้เป็นเส้นทางหลักในการสัญจรและขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ มีระดับการให้บริการ LOS B และ LOS D ตามลำดับ แสดงให้เห็นว่าถนนหลังสวนและสารสินสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการในช่วงการก่อสร้างได้ อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมมาตรการในการบรรเทาผลกระทบด้านจราจรและบริหารจัดการด้านจราจร</p>	<p>1. กำหนดให้มีแผนการจัดการตามคู่มือการใช้เครื่องหมายความจราจรบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (Manual of Application for Traffic Control at Work Area) ของสำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร (สนข.) มาประยุกต์ใช้ในการบริหารจัดการจราจรภายในโครงการ ซึ่งสามารถบริหารจัดการรายละเอียดของมาตรการและแผนการจราจรที่สำคัญได้ดังนี้</p> <p>(1.1) ติดตั้งป้ายเตือนเขตพื้นที่งานก่อสร้าง โดยแบ่งพื้นที่คิดเป็น 4 ส่วน คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่การเตือนล่วงหน้า (Advance Warning Area) - พื้นที่ช่วงการเปลี่ยนแปลง (Transition Area) - พื้นที่ปฏิบัติงาน (Activity Area) - พื้นที่ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง (Termination Area) <p>(1.2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสารสินและหลังสวน</p>	<p>1. บริษัท สยามสินธร จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และดูการแสดงทิศทางให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน หากพบว่ามีปัญหาหรือข้อผิดพลาดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>1. บริษัท สยามสินธร จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และดูการแสดงทิศทางให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน หากพบว่ามีปัญหาหรือข้อผิดพลาดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและดำเนินการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

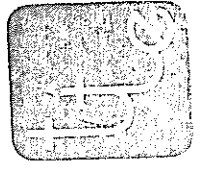


กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญชู ไวภาคี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตลอดจนถนนอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียง โครงการ</p> <p>2. คิดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถยนต์สินค้า วัตถุประสงค์สร้าง และรณรงค์-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัย ใกล้เคียง และผู้ที่สัญจร โดยใช้เส้นทางร่วมกับบรรณารักษ์ ได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้ โดยตรงในกรณีที่ได้รับความคิดเห็นจากการทำงานส่งคืน วัตถุประสงค์สร้าง และรับ-ส่งคนงาน</p> <p>3. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>4. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดี

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

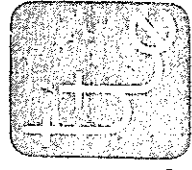


กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ที-ไอ วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดิน ก่อนเข้า-ออก บริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและองจากรถบรรทุกได้</p> <p>6. ติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับบริการก่อสร้างโครงการ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน</p> <p>7. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณ ไฟกระพริบและป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>8. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่ง คนงานบนถนนสาธารณะและถนนหลังสวน ตลอดจนถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>9. ควบคุมน้ำนํ้ากรบรถทุกคันที่กัก และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบก และให้ช่วยรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>10. ไม่ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างบนถนนขอขยต้นสนโดยเด็ดขาด</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณค้ำหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชาต สิริคำรังพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



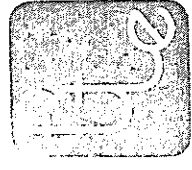
39/240

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>11. กำหนดช่วงเวลาขวนส่งดินในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. (กรณีใช้รถบรรทุก 10 ล้อ) และช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. (กรณีใช้รถบรรทุก 6 ล้อ) ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>12. ในกรณีที่ดินต้องไม่ให้เกิดเสียงรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>13. ไม่จอดรถขนส่งดินและรถอื่น ๆ นอกพื้นที่โครงการเด็ดขาด</p> <p>14. คิดค่าล้างรถบรรทุกดินที่บริเวณที่ป้อนยาด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหานั้นที่บริเวณที่จะนำดินไปถมต้องมีการระบายน้ำที่เพียงพอ ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อเจ้าของที่ดินที่อยู่ข้างเคียงหรือบุคคลอื่น</p> <p>16. เมื่อนำดินไปถมยังพื้นที่ซึ่งดินต้องบดอัดดินให้แน่นโดยทันที และเมื่อบดอัดดินเรียบร้อยแล้วให้ปลูกพืชคลุมดินบริเวณดังกล่าว</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ดิประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรังพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

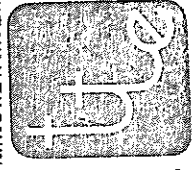


กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนิช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>2.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>พื้นที่ตั้งโครงการมีถนนสองสายขนานอยู่ ได้แก่ ถนน หลังสวน และถนนซอยต้นสน ในพื้นที่เขตปทุมวัน สภาพทั่วไปของเขตปทุมวัน จัดเป็นสังคมเมืองที่มีความหลากหลายในการใช้ประโยชน์บริเวณโดยรอบ โครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร สภาพการใช้ประโยชน์ เศรษฐกิจของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์กรรม และพักอาศัย ตั้งอยู่ เกือบตลอด 2 ฟังของถนน โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณริมถนนหลังสวน มีอาคารพาณิชย์ (ประกอบธุรกิจร้านค้า ร้านอาหาร เป็นต้น) อาคารสำนักงาน (สำนักงาน ธนาคาร CMB THAI อาคารสำนักงานไทยประกันภัย บริษัท โมลิเบีย จำกัด) อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น Grand Langsuan Condominium อาคาร Garden View Mansion อาคารคิวเฮ้าส์ หลังสวน และอาคาร Mayfair</p>	<p>17 บริเวณที่จะนำดินไปถมต้องจัดให้มีมาตรการป้องกัน การพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียงอย่างเหมาะสม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน ต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบท่อผู้ที่อยู่ ใกล้เคียง 2. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง แต่ ฟังนี้ จะมีคนงานไม่เกิน 5 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสโตร์ เวลากลางคืน 3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพัก คนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พัก อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับ ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุม ไปได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพัก คนงาน 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามดิสนีย์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรพันธ์)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามดิสนีย์ จำกัด

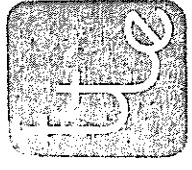


กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัธ ใจกาตี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>Marriott) อาคารโรงแรม (อาทิเช่น อาคาร Natural Ville อาคารเซนเตอร์ หอยท้อ โยเทล แอนด์ เรสซิเดนซ์ อาคาร Rongratana Executive Residence อาคาร Cape House Residence และอาคาร Hotel Muse) และสถานศึกษา (โรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยาลัย) เป็นต้น ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการพบว่า ความสัมพันธ์ส่วนใหญ่เป็นในรูปแบบของการมีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน ไปมาหาสู่กัน ทั้งนี้ การก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการดำเนินชีวิตต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง ในด้านเสียงดังรบกวน ผู้คนละออง เศษวัสดุร่วงหล่น ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ไว้บริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

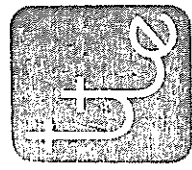


กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>(1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว (ที่ต้องตามกฎหมาย) และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ ได้ รวมทั้งในการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของคนงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง เครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ โดยจากการศึกษาสถิติการประสูติอันตรายจากการทำงาน จากสำนักงานกองทุนเงินทดแทน สำนักงานประกันสังคม กระทรวงแรงงานระหว่างปี 2552-2556 พบว่า สาเหตุที่ทำให้ถูกจ้างประสูติอันตรายหรือเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงานสูงสุด 3 อันดับแรกของปี 2552-2556 อันดับแรกคือ วัตถุหรือสิ่งของตัด/บาด/ตำแทง ยังคงเป็นสาเหตุหลักของการประสูติอันตรายหรือโดยเฉลี่ย 5 ปี มีลูกจ้างประสูติอันตรายร้อยละ 22.90 ต่อปี ของจำนวนการประสูติอันตรายทั้งหมด รองลงมาคือ วัตถุหรือสิ่งพังทลาย/ หล่นทับ ร้อยละ 15.09 และ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจ้งผู้ถืออาศัยข้างเคียง ตัวแทนของสถานเอกอัครราชทูตสหรัฐอเมริกา และตัวแทนของสถานเอกอัครราชทูตสหรัฐอเมริกา พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร บริเวณรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างสิ้นสุด โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการ โดยเด็ดขาด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตัวแทนของสถานเอกอัครราชทูตสหรัฐอเมริกา และตัวแทนสถานเอกอัครราชทูตสหรัฐอเมริกา เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจสอบประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและค้ำประกันการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

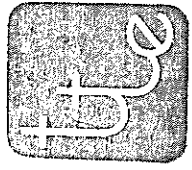


กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญชัย ไวภาณี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อันคืบที่สามคือ วัตถุประสงค์ของกระทงกระทง/ชน ร้อยละ 15.05 ตามลำดับ ดังนั้น เพื่อป้องกันการประตอบอันตราย จากการทำงาน โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>5. ทำแผงค้ำยันกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งตั้งค้ำยันทุกชั้น</p> <p>6. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและซึ่งค้ำยันรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>7. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>8. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังข้างเคียง</p> <p>9. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p>	<p>3. ตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิดให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบ Chain Link เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีชำรุดต้องซ่อมแซมทันที</p> <p>5. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิดให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>7. ตรวจสอบความแข็งแรงของเสาไม้ โดยรอบอาคารหากพบว่ามีชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>8. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของ ทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมระดับที่ กำหนดไว้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



44240

กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนิช ไวกฤติ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

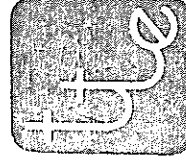
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>10. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>11. จัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>12. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>13. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>14. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>15. จัดให้มีการประกกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



45240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>16. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>18. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p> <p>2) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 	<p>- ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาศี)

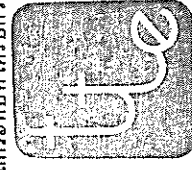
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. จัดอบรมและซื้อการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงบ่อนไก่ ให้มาจัดอบรมและซื้อซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยให้กับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการ ในฝั่งจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้างพร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพพร้อมทั้งระบบหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร</p> <p>(2) โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิฉันประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



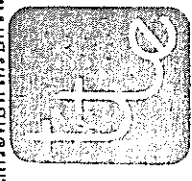
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิช ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(2.1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออก หน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง</p> <p>(2.2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกครั้งพร้อมกับการออกกำลังกาย ในทุก ๆ เช้า ก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่อาจมีอันตราย หลีกเลี่ยงการประชุมเสร็จให้ร่วมกันออกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

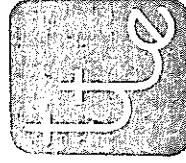


กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนิช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(2.3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้าง จะร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุ หรือความเสียหายของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการ ก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)</p> <p>(2.4) จัดให้มีการตรวจหน่วยงานก่อสร้าง ของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัยความปลอดภัย ประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มี ความเสี่ยงต่อสุขภาพ และความปลอดภัย</p> <p>(2.5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อ วิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของ การก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัย พิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามเซ็นทรัล จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและยื่นรายการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้หน่วยงานจัดเงิน

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท สยามเซ็นทรัล จำกัด



กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญชู ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

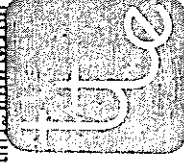
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง</p> <p>3) มาตรการในการป้องกันและแก้ไขขณะก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ขณะก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่ต้องวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะร้องขอ (Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการที่มีความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขนตอนนั้น ๆ 2. อุปกรณ์ก่อสร้างที่สำคัญที่จะเกิดอุบัติเหตุตอบุคลากรจะต้องตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ แล้วติดฉลากที่อุปกรณ์ว่าอนุมัติให้ใช้งานได้ อุปกรณ์ไหนไม่พร้อมใช้งานให้ติดฉลากไม่ให้ใช้งานอย่างชัดเจน 3. วัสดุก่อสร้างที่อาจจะเกิดอันตรายต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบวิธีการให้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษ รวมทั้งการกำจัดให้ถูกวิธี 4. คัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



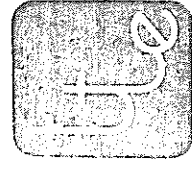
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(2) บริเวณบ้านพัก คนงานก่อสร้าง</p>	<p>การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อ อาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างคือ ผู้พักอาศัย โดยรอบบ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>5. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาปริบๆ หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>6. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>7. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณคาน้ำพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน หรือมอบเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p>	<p>1. จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หรือติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าหน้าที่โครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้หน่วยงานชัดเจน



กัญชาม 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

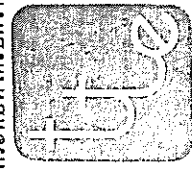
กัญชาม 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. จัดทำรื้อล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากรั้วที่พักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</p> <p>4. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>5. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามเล่นการพนัน - ห้ามดื่มสุรา / เสพและจำหน่ายยาเสพติด - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัย โดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคนงาน - ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกนอกโครงการ 	<p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงอยู่เสมอ</p> <p>3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>5. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>6. ตรวจสอบดูแลแปรงพัดน้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>7. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ปริมาณตั้งรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่า มีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



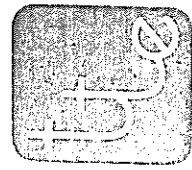
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง)</p> <p>6. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 100 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง)</p> <p>7. จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ต้องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ</p> <p>8. จัดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอย ทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง</p> <p>9. ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักล้าง ตลอดจนร้านค้า</p> <p>10. จัดให้มีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีการกรองดักขยะ อยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้</p> <p>11. ให้มีดวงโคมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงาน และระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ</p> <p>12. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมีถือแบบแห้ง อย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร</p>	<p>12. จัดให้มีการสุ่มตรวจสารเสพติดและแอลกอฮอล์เป็นประจำ เพื่อความปลอดภัย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>13. ตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



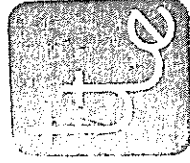
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญฤทธิ์ ไวภาส)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>13. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอาคารจำนวนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน</p> <p>14. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ก้อนน้ำ ให้เพียงพอ</p> <p>15. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้วไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมิตะแคงตกขยะอยู่ในพื้นที่ตรวจสอบได้</p> <p>16. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูกสุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>17. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>18. ติดตั้งกล่องวางขมขรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงาน เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในบ้านพักคนงานและพื้นที่ข้างเคียง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและคือนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



55240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>1) คนงานก่อสร้าง</p>	<p>ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้าปาก เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องทุกสัปดาห์ 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้เข้มงวดคัดคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีอาการระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรค พืชสุณัขบ้า และบาดทะยัก เป็นต้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. บริษัท สยามสินธร จำกัด ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ อย่างจริงจัง 2. จัดให้มีการรวบรวมผลการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิพัทธ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

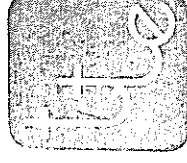
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ด้านสุขภาพกาย -โรคระบบทางเดินหายใจ	1. ผู้คนละอองจากการก่อสร้าง 2. เขม่า คาร์บอนจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ นำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น 4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น การระบายอากาศไม่ดี เป็นระยะเวลานาน	1 จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. ติดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. ติดตั้งผ้าใบที่ปิดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้านให้มีมิติชิด 5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษหินทรายตกลงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่กองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 7. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 8. เลือกลงใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง	1. ตรวจสอบหน้ากากป้องกันฝุ่นและสารเคมีให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เคียงและ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสุขภาพของฟ้าไปให้มีความสมบูรณ์และไม่มีอาการโรคทางระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการไปเห็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

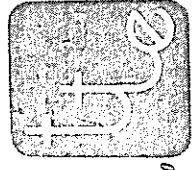
(นายบุญชู ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคระบบทางเดินอาหาร</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุก ๆ ดิบ ๆ 3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ 	<ol style="list-style-type: none"> 9. จัดให้มีห้องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทับหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้เพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดให้คนงานดูความสะดวกสม่ำเสมอ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดให้คนงานดูความสะดวกสม่ำเสมอ 3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้ทันอย่างชัดเจน

กัญยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

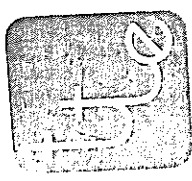


กัญยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนิษฐ์ ไวภาคี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น 2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคใช้หวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น 3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอง พยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อ โปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบแมลงวัน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2. หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยต้นตอเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รมกาน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ 5. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 6. ฝึกอบรมญาติให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน 7. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ให้แทน ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ จัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญฤทธิ์ ไวภาณี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด วัณโรค โรคเท้าช้าง โรคซาร์ส โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับอักเสบบี ซี 3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอยู่ดูต่าง ๆ ที่อาจเป็นพาหะนำของหนู แมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมี - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน <p>ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานเข้าย้ายออกไปหมดแล้ว</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำจัดขุยมะพร้าวและพืชรำ โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อกำจัดลูกน้ำ หรือรวมทั้งลูกหมักที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ขุยมะพร้าว <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 3. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ นำไปใช้การระบายน้ำเสียจากส้วม ตั้งรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการรวบรวมการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนิช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ไรศ เกี่ยวกับ ระบบการได้ยิน</p>	<p>ผลกระทบต่ออนามัยสิ่งแวดล้อมเกิดมลพิษทางเสียง และการเกิดอุบัติเหตุเพิ่มขึ้น อัตราการป่วยและอัตราการตาย ของประชาชนในพื้นที่เพิ่มขึ้น</p>	<p>4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง</p> <p>1. ในช่วงการทำฐานราก จัดให้มีผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ขนาดความสูง 6 เมตร ติดห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ก่อนถึงแนวรั้วโครงการ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) สำหรับด้านทิศใต้จัดให้มีรั้ว โดยใช้วัสดุ Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 dB(A)</p> <p>2. ในช่วงขึ้นโครงสร้าง ถึงช่วงตึกแต่ง และเก็บงาน จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง โดยจะจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนย้ายได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.4 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 47 dB(A)</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำฐานราก การเชื่อม ตั้งแต่วันที่ 08.00-17.00 น.</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตัวแทนของสำนักงานส่วนภูมิภาค เจ้าหน้าที่ของสถานเอกอัครราชทูตสหรัฐอเมริกา และตัวแทนของสถานเอกอัครราชทูตเนเธอร์แลนด์เป็นกรณีไปประจําตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับเสียงเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็จะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



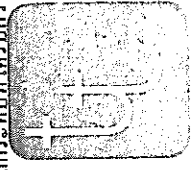
กัญญาชน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญญาชน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญญนัย ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเดินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงให้รับทราบล่วงหน้า</p> <p>3. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>4. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังหรือรบกวนในเวลาเดียวกัน</p> <p>5. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>6. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควรถวายให้ดับเครื่องหรือบดเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p>	<p>ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในพื้นที่สวนลุมพินีบริเวณใกล้เคียง กับโรงเรียนสวนลุมพินี เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน</p> <p>4. บริษัท สยามสินธร จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

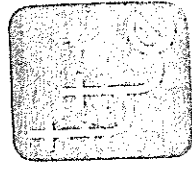


กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอนุทิน วกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคผิวหนัง</p> <p>- อุบัติเหตุต่างๆ</p>	<p>1. การแผ่ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง</p> <p>2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด</p> <p>3. สวมรองเท้าที่ขี้นเป็นระยะเวลา</p> <p>1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง</p> <p>2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด</p>	<p>1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน</p> <p>2. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความปลอดภัยร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด ดูแลความปลอดภัยภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ สังกัดความปลอดภัยของทุกครั้งที่หลีกเลี่ยงใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใช้</p> <p>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร บริเวณรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นที่ชัดเจน โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณเอกรั้วของโครงการ โดยเด็ดขาด</p>	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตัวแทนของสถานเอกอัครราชทูตสหรัฐอเมริกา และตัวแทนของสถานเอกอัครราชทูตแคนาดา เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งจัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายนิเทศเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมี</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์และเผยแพร่ให้สาธารณชน



กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำทรงพันธ์)
 ผู้รับผิดชอบงานคณะกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

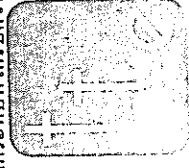
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัย วกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

64240

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงและไม่มีการรบกวนของค่าไปตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเสียงรบกวน และย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>4. ทำแผงตาข่ายกันรบกวนการ เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กจึงด้วยตาข่ายรอบเพื่อใช้ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและซึ่งต่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>7. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังข้างเคียง</p> <p>8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>9. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด</p>	<p>ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไข โดยทันที</p> <p>2. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเห็นรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>3. ตรวจสอบปริมาณฝุ่นละอองค่าคง ปริมาณเสียงรบกวนรอบๆทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่า มีบุคคลย่อยคั่งค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>4. ตรวจสอบ Chain Link เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีการชำรุดต้องซ่อมแซมทันที</p> <p>5. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และนำผลดังกล่าวมาตรวจสอบประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและคือนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้ทันอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>10. คัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>11. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาบริกซ์ หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>12. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>13. ควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>14. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>15. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p>	<p>6. ตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิดให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>7. ตรวจสอบความแข็งแรงของฟ้า โป โดยรอบอาคารหาพบว่ามีการชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>8. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญฤทธิ์ ไวภาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

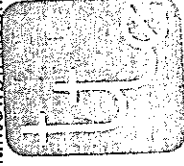
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้</p>	<p>อาจเกิดจากการทิ้งบุหรี่ การสูบบุหรี่ การเชื่อม และการเชื่อม และการเชื่อม และการเชื่อม ซึ่งถ้าไปอาคารจะมีการคลุมผ้าไปป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งถ้าไปดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิง และทำให้เกิดการจุดไหม้และลุกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<p>16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดคภัยประจำพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>17. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p> <p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลาอยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. จัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงบ่อนไก่ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้กันอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ วกาศี)

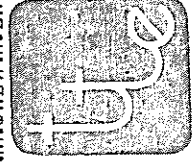
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคติดต่อ</p>	<p>สาเหตุจากคนงานก่อสร้างซึ่งเป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย จากการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่คนงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรครวมทั้งโรคติดต่อต่างๆ</p>	<p>1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การสวมหน้ากากอนามัยที่ถูกต้องเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องทุกสัปดาห์</p> <p>4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขอนามัย เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



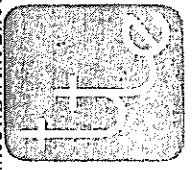
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการทำงานก่อสร้าง 4. เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน ทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม 		<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นที่ไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. กำหนดกฎหมายระบบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้างเพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 	<p>- จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวภักดิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>การบริการทางด้านสาธารณสุขในกรณีเมื่อมีผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านนี้แต่อย่างไร เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 780 เมตร สำหรับศูนย์บริการสาธารณสุขที่อยู่ในพื้นที่รับผิดชอบนั้น โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของ</p>	<p>6. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ</p> <p>7. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อคุณภาพ</p>	<p>1. บริษัท สยามสินธร จำกัด ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าผู้พักอาศัยข้างเคียง ตัวแทนของสถานเอกอัครราชทูตสหรัฐอเมริกา และตัวแทนของสถานเอกอัครราชทูตเนเธอร์แลนด์ เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อตอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นที่มีบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไข โดยทันที</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่มีผลกระทบต่อประชาชนบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-วิทจักร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ศูนย์บริการสาธารณสุข 16 ดุสิตบุรี ตั้งอยู่ที่ถนนวิบูลย์ แขวงดุสิตบุรี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 1 กิโลเมตร ทั้งนี้ จากการสอบถามข้อมูลไปยังศูนย์บริการสาธารณสุข 16 ดุสิตบุรี เกี่ยวกับสถิติข้อมูลยังจำนวนผู้ป่วยนอกแยกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ช้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2552 – 2556 พบว่ากลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 3 ลำดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด รองลงมาได้แก่ โรคระบบหายใจ และกลุ่มอุบัติเหตุจากการขนส่ง และผลที่ตามมา ตามลำดับ โดยหากพิจารณาตามสาเหตุการเกิดโรคต่างๆ กลุ่มโรคที่มีการเข้ารักษาพยาบาลมากที่สุด 3 อันดับแรกข้างต้น รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ลำดับที่ 1 กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่างๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนนและการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



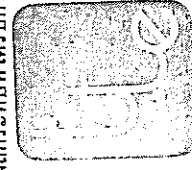
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญญนัย ไวภักดิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ลำดับที่ 2 กลุ่มโครงการทางเดินหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ จะมีสาเหตุมาจากสภาพอากาศที่มีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล และมาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งมาจากกิจกรรมจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น</p> <p>3) ลำดับที่ 3 กลุ่มอุบัติเหตุจากการทำงาน และผลที่ตามมา จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความบกพร่องทางด้านร่างกาย เช่น ร่างกายอ่อนแอ ใจเร่งรีบ หรือทับใน ความบกพร่องทางด้านจิตใจและอารมณ์ เช่น อารมณ์หงุดหงิด ขาดความรู้ความชำนาญ และประสบการณ์ในการใช้ถนน เป็นต้น</p> <p>ทั้งนี้ โครงการบ่โหลเวียนเลือด มีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในช่วงปี 2552-2554 และมีแนวโน้มลดลงในช่วงปี 2554-2556 ถ้าได้รับอุบัติเหตุจากการขนส่งและผลที่ตามมา และโรคระบบหายใจ มีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในช่วงปี 2552-2553 และมีแนวโน้มลดลงในช่วงปี 2553-2556</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไทยมตินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คิดประกาศตนบริเวณด้านหน้าโครงการให้กันอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิชัย สิริคำรพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญชัย ไวภาลี)

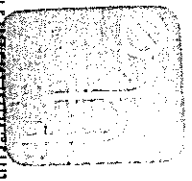
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

72240

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>นอกจากนี้ จากการศึกษาสภาพเศรษฐกิจสังคม ประชาชนที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ และสอบถามเกี่ยวกับการเจ็บป่วยของคนในครอบครัวในรอบปีที่ผ่านมา พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะ 0-100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด มากที่สุด สำหรับกลุ่มตัวอย่างในรัศมี 101-1,000 เมตรจากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัดมากที่สุดเช่นกัน</p> <p>อนึ่ง เมื่อวิเคราะห์ข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 16 ลุมพินี ซึ่งมีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 2 โดยหากพิจารณากลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจตั้งแต่ปี 2554-2556 มีแนวโน้มลดลง โดยในปี 2556 ซึ่งเป็นปีล่าสุด พบว่า มีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ จำนวน 3,269 ราย ซึ่งจำนวนประชากรตามทะเบียนราษฎร์แขวงลุมพินี และแขวงปทุมวัน เขตปทุมวันในปี 2556 มีจำนวนทั้งสิ้น 25,091 คน (อ้างอิงจากกระทรวงมหาดไทย, 2557) จะเห็นได้ว่า อัตราส่วนผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจจะมีประมาณร้อยละ 13 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในแขวง</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามเดินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ดิปรประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรังพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามเดินธร จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อุณหภูมิต่ำ และเขตอบอุ่น เขตป่าทึบวัน ทั้งนี้ เนื่องจากสภาพปัจจุบันที่บริเวณ โดยรอบ โครงการจัดเป็นสังคมเมือง โดยหากมีการเจ็บป่วยจะมีทางเลือกในการรักษาเพิ่มมากขึ้น อาทิเช่น โรงพยาบาลของรัฐ โรงพยาบาลเอกชน คลินิก และชื่อยาตนเอง จึงทำให้ผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจมีอัตราส่วนไม่มาก แต่ทั้งนี้ จากข้อมูลการเจ็บป่วยของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการพบว่า มีผู้ป่วยด้วยโรคทางเดินหายใจ เป็นอันดับแรก นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมบริเวณ โดยรอบโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อ และเป็นปัจจัยที่ทำให้อัตราการเพิ่มขึ้นของผู้ที่ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจมากที่สุด โดยพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี ในรัศมี 1 กิโลเมตรร่วมด้วยพบว่า อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี และอาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เห็นอย่างชัดเจน



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญชัย ไวภาคี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย (Q Condo Langsuan) อาคารชุดพักอาศัย (185 Rajdamri) อาคารอยู่อาศัย (Hansar Rajdamri) โรงแรมมิวส์ หลังสวน และอาคาร Indigo Hotel Bangkok เป็นต้น</p> <p>- อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น พื้นที่ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย (Magnolias Ratchadamri Boulevard) พื้นที่ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย (The Stable) พื้นที่ก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวมให้เช่า (สินธร เรสซิเดนซ์ (Block 3)) และอาคารภูมิสิริมังคลานุสรณ์โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ เป็นต้น</p> <p>ทั้งนี้ ในการก่อสร้างกิจกรรมของโครงการก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการรบกวนของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วยหรืออาจระคายเคืองให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้นโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข</p>		

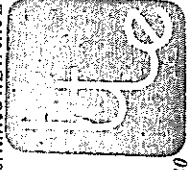
หมายเหตุ : ฝ่ายของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องมีการประเมินรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



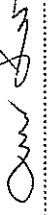
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



75/240



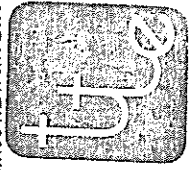
กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกิติ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบในด้านต่างๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้าน การจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุบะกรง หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ โครงการ ต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้าน ต่างๆ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและห้เงินนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นขอ คิดปรึกษาขอความเห็นด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญญักษ์ ไวภาคี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

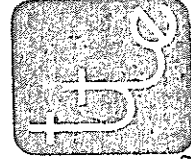
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>3.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>3.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคาร โรงแรม-ภัตตาคาร-พาณิชย์กรรม-สำนักงาน-จอดรถยนต์ จำนวน 1 อาคาร 5 ทาวเวอร์ (ทั้ง 5 ทาวเวอร์ เชื่อมต่อกันที่ชั้นใต้ดิน 1 ถึงชั้นใต้ดิน 3) (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) แทนที่พื้นที่เดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่างและพื้นที่ว่างอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการอาคารที่อยู่อาศัยรวมให้เช่า (สินธร เรสซิเดนซ์ Block 3) โดยภายหลังการปรับสภาพพื้นที่โครงการจะมีค่าระดับถนนภายในโครงการสูงกว่าถนนสาธารณะประมาณ 1.2 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ +1.2 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ±0.00 เมตร ที่ถนนสาธารณะ) ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน</p>	<p>1. ดูแลสภาพทั่วๆ โครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำทรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัยช์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

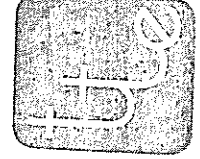
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p>	<p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ ของอาคารโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศปัจจุบัน บริเวณพื้นที่โครงการและจากผลตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 จะสามารถหาความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ได้ดังนี้</p> <p>1. ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.143 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.156 มิลลิกรัม/</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ต้นไม้ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นขนาดเล็กจน</p> <p>2. จัดทำสัญญาณเพื่อชะลอความเร็วของรถ จำนวน 8 จุด ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างด้านชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556</p> <p>3. ติดตั้งป้ายห้ามติดรถยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 5,940 ตารางเมตร (พื้นที่สีเขียวพื้นที่ทั้งหมด ซึ่งไม่รวมพื้นที่ที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ (ดูภาคผนวกประกอบ)</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดรถยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน</p> <p>2. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



78240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญเชษฐ์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

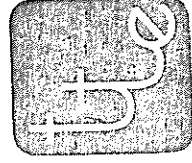
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คุณภาพอากาศ ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีโรงพยาบาลพุทธางกรณ์บนพรระมา 4 ปี 2557 ไม่ได้ทำการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้นำมาประเมินร่วม</p> <p>2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ มีปริมาณ 0.072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีปริมาณ 0.085 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 	<p>6. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>7. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญชัย ไวภาคี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณ สถานีโรงพยาบาลกรุงเทพ ถนนพระราม 4 ปี 2557 ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานี โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ถนนพระราม 4 มีปริมาณ 0.202 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพ อากาศอยู่แล้วในปัจจุบัน ดังนั้น เมื่อรวมกับฝุ่นละอองที่ มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการ ดำเนินโครงการปริมาณ 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.215 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ที่มีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองในพื้นที่ข้างเคียง</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

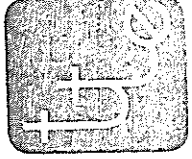
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p> <p>โครงการเป็นอาคาร โรงแรม-พาณิชยกรรม ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายใน โครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและ ทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้</p> <p>1. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีค่าเท่ากับ 0.298 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ 0.0215 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.3195 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ถนนพระราม 4 ปี 2557 เนื่องจากไม่ได้ทำการตรวจวัด บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้นำมาประเมินร่วม</p>		<ol style="list-style-type: none"> 1. ออกแบบให้ชั้นจอดรถ สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ 2. ติดตั้งป้ายห้ามคิดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ลูกกระพรวนชะลอความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการพุ่งกระชวยของฝุ่นบนผิวถนน 4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความคับคั่งของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 5. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสภาพรถยนต์ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์ 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 5,940 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการจัดกระจายที่ 461 ไม้ด หรือคิดเป็น 20,284 กรัม (คำนวณจาก 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามคิดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 2. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญเลิศ ไวกาศี)

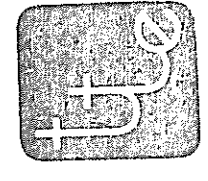
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการจะมีค่า 1.522 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณ 2.42 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร มาประเมินร่วมจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 3.942 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ถนนพระราม 4 ปี 2557 ไม่ได้ทำการตรวจวัด บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้นำมาประเมินร่วม</p> <p>3. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีค่า 0.160 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ถนนพระราม</p>	<p>โมด x มวลโมเลกุล CO₂ = 461 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 2.216.6 กรัม/ชั่วโมง ดังนั้นในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ</p> <p>7. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>8. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายณณญักษ์ ไวภักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

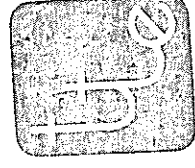
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4 ปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.469 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.160 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 0.629 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2557 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ถนนพระราม 4 ปี 2557 มีปริมาณ 8.818 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.160 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ 		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

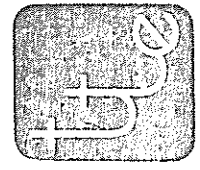
ตารางที่ 1 (ต่อ 81)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>(CO) รวมทั้งกับ 8.978 มิตติกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิตติกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>อนึ่ง บริษัทที่ปรึกษาไม่ได้ประเมินผลกระทบจากการเกิดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากการบ่งคับใช้มาตรฐานยูโร 4 สามารถลดการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ลงได้ ดังนั้น ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่คาดว่าจะเกิดจากยานพาหนะภายในโครงการจึงจะมีน้อยมาก บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้ประเมินผลกระทบจากก๊าซนี้แต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางอากาศที่อาจเกิดขึ้น</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



84/240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัท ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

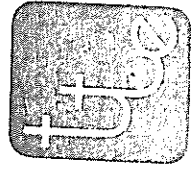
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1.3 เสียง</p>	<p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารโรงแรม-พาณิชย์กรรม เสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จึงเกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน จัดทำสันนูนเพื่อชะลอความเร็วของรถ จำนวน 8 จุด ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างสันชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556 ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน เสียงจากเครื่องปรับอากาศ โครงการจะเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีความดังของเครื่องประมาณ 58 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A)) ตำแหน่งการวางเครื่องปรับอากาศ โครงการได้ออกแบบให้เป็นผนังทับ 2 ด้านและเป็นตะแกรงอะลูมิเนียม (Aluminium grille) 1 ด้าน เพื่อบังสายตา 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามคิดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วสูงให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามทีนเนอร์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นค่านำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ ศิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามทีนเนอร์ จำกัด



85240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

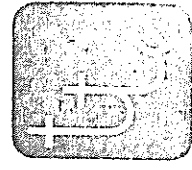
(นายบุญญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1.4 คุณภาพน้ำ</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียประมาณ 981.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 (Grey Water Treatment) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียจากน้ำดิบจาก Biocontact Aeration ทำหน้าที่กรองรับน้ำดิบที่เสียจาก Biocontact Aeration ทำหน้าที่กรองรับน้ำเสียจากน้ำดิบจากหอล้าง จากทาวเวอร์ W L และ S ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 270 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยปริมาณน้ำดิบที่เสียจากหอล้าง จากทาวเวอร์ W L และ S มีปริมาณ 266.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 30 ของน้ำดิบที่เสียจากทาวเวอร์ W L และทาวเวอร์ S) และระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 (Central WTP) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Aeration) ทำหน้าที่กรองรับน้ำดิบที่เสียจากทาวเวอร์ (ทาวเวอร์ WS HC W L และ S) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 800 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยปริมาณน้ำดิบที่เสียจากหอล้าง จากทาวเวอร์ (ทาวเวอร์ WS HC W L และ S) มีปริมาณ 723.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ (Grey Water Treatment) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Biocontact Aeration ทำหน้าที่กรองรับน้ำเสียจากน้ำดิบจากหอล้าง จากทาวเวอร์ W L และ S ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 270 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยปริมาณน้ำดิบที่เสียจากทาวเวอร์ W L และ S มีปริมาณ 266.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 30 ของน้ำดิบที่เสียจากทาวเวอร์ W L และทาวเวอร์ S) และระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 (Central WTP) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Aeration) ทำหน้าที่กรองรับน้ำดิบที่เสียจากทาวเวอร์ (ทาวเวอร์ WS HC W L และ S) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 800 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยปริมาณน้ำดิบที่เสียจากหอล้าง จากทาวเวอร์ (ทาวเวอร์ WS HC W L และ S) มีปริมาณ 723.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาเป็นการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Total Dissolved Solids, Suspended Solids, Sulphide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด คือ บ่อเกรอะ - คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ <p>2. เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของบริษัท น้ำบาดาน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของบริษัท ในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริคำรังพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

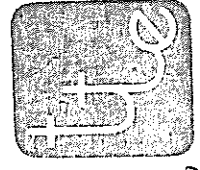
86/240

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้ ค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียจะไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนจะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อเป็นการใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์สูงสุด สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหลังสวนต่อไป จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป โดยไม่มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อผิวดิน โดยไม่มีการกำหนดค่าเกณฑ์คุณภาพน้ำ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ทั้งนี้ ค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียจะไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. นำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วปริมาณ 981.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกนำมาใช้รดน้ำต้นไม้มีประมาณ 136 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือประมาณ 845.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหลังสวนต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>4. จัดให้มีคู่มือสำหรับการดำเนินการระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง</p> <p>5. จัดให้มีระบบอินเตอร์ไฟสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้ความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>(1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ พศ. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบพศ. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการสำนักงานเขตปทุมวัน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรังพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



877240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

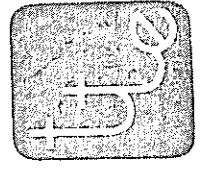
(นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>6. โครงการจะบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นปริมาณ 39,284 กรัม/วัน ด้วยวิธีการซึมดิน โดยจะรวบรวมก๊าซ มีเทนจากบ่อเกรอะมาตามท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว คอลงดินบริเวณที่จัดพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีบ่อดินมีขนาดพื้นที่ 25 ตารางเมตร ทั้งนี้ ภายในบ่อดินดังกล่าวจะเติมท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เจาะรูโดยรอบ 5 มิถิลเมตร ซึ่งเพียงพอในการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น</p> <p>7. โครงการจะบำบัด Aerosol โดยรวบรวมอากาศจากบ่อเติมอากาศผ่านเข้าท่อระบายอากาศ (ท่อ Vent) ขนาด 6 นิ้ว และที่ปลายท่อจะติดตั้งกระบอกบรรจุถ่าน Activated Carbon ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว ยาว 0.50 เมตร และจุดปลายท่อโดยใช้ถ่านปิดหัวด้วยแผ่น Filter และเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน รวมทั้งปิดปลายท่อด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบางให้อากาศไหลผ่านได้สะดวก ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการดูแลบำรุงรักษา ระบบบำบัด Aerosol ดังนี้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



88240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

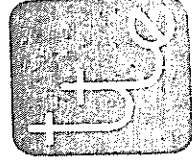
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>3.2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>พื้นที่ตั้งโครงการมีถนนสองสายขนานอยู่ ได้แก่ ถนนหลังสวน และถนนชองตันสน ในพื้นที่เขตปทุมวัน ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบเป็นชุมชนเมือง ประกอบด้วยกลุ่มบ้านพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัย อาคารโรงแรม อาคารสำนักงาน ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด</p>	<p>- กำหนดให้มีการถอดแผ่น Filter เพื่อล้างทำความสะอาดทุก 2 เดือน</p> <p>- กำหนดให้มีการเปลี่ยนถ่านและฟองน้ำทุก 2 เดือน</p> <p>สำหรับการกำจัดกากที่เปลี่ยนนั้นจะใช้วิธีฝังกลบในพื้นที่จัดสวน ซึ่งจะอยู่ยอหลายเป็นธาตุอาหารให้แก่ดินและพืชต่อไป</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามเซ็นทรัล จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามเซ็นทรัล จำกัด



89/240

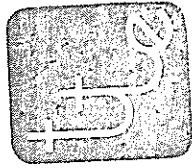
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญเลิศ ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ</p>	<p>โครงการจะบ่าบดน้ำเสียที่เกิดขึ้นให้มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้มีการระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน แต่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนหลังสวนบริเวณด้านทิศตะวันตก จากนั้นจะไหลเข้าโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมคือนิเวศวิทยาทางน้ำ</p>	<p>- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p>-</p>
<p>3.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.3.1 การใช้ น้ำ</p>	<p>โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 1,231 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากประปา นครหลวง สำนักงานประปาสาขาแม่จันทร์ ซึ่งมีพื้นที่รับผิดชอบจ่ายน้ำประปาทั้งสิ้น 35.68 ตารางกิโลเมตร มีจำนวนผู้ใช้ น้ำ 70,546 ราย โดยจะรับน้ำประปามาจาก โรงงานผลิตน้ำสามเสน ซึ่งมีปริมาณน้ำที่รับมาทั้งสิ้น 138.7 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี และมีน้ำจำหน่ายปริมาณ 131.4 ลูกบาศก์เมตร/ปี โดยมีอัตราการสูญเสียร้อยละ 94.74 ของปริมาณน้ำที่รับมาทั้งหมด คิดเป็นปริมาณน้ำ</p>	<p>1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของแต่ละทาวเวอร์ ของอาคารโครงการโดยสำรองน้ำใช้ได้ในน้อยกว่า 1 วัน</p> <p>2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายน้ำ โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำ ในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เตียงมีการใช้น้ำมาก</p>	<p>1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ดูแลรักษาเวลาเปิดดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



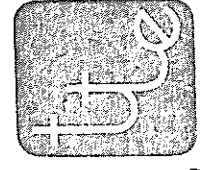
กัญยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญญักษ์ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สูญเสียประมาณ 7.3 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี ของปริมาณ น้ำที่รับมา ซึ่งเพียงพอต่อการให้บริการในพื้นที่ รับผิดชอบในปัจจุบัน ทั้งนี้ โรงงานผลิตน้ำสามเสน ซึ่งเป็นโรงผลิตน้ำให้กับสำนักงานประปาสาขาแมนเชสเตอร์ ปัจจุบันมีกำลังการผลิตสูงสุด 700,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้น้ำดิบจากแม่น้ำเจ้าพระยา ส่งผ่านคลองประปา ตะวันออกจนถึงโรงงานผลิตน้ำ ระยะทางประมาณ 31 กิโลเมตร แล้วจึงสูบส่งผ่านท่อน้ำดิบเข้าสู่โรงผลิตสามเสน ทั้งนี้ ในกรณีที่มีผู้ขอใช้น้ำเพิ่ม สำนักงานประปาสาขา แมนฯ จะประสานไปยังโรงผลิตน้ำสามเสน เพื่อขอให้เพิ่ม กำลังการจ่ายน้ำให้สามารถรองรับได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาบริเวณเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 4. ออกแบบ โดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก็อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 5. คิดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการ ใช้น้ำสายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 6. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของ อุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบ การรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 7. โครงการจะตั้งควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริคำรังพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



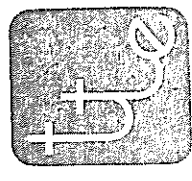
91/240

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.2 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการจะจัดให้สระว่ายน้ำไว้ภายในทาวเวอร์โรงแรม จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ บริเวณชั้นที่ 9 ของทาวเวอร์ W บริเวณชั้นที่ 29 ของทาวเวอร์ L และบริเวณชั้นที่ 3 ของทาวเวอร์ S มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) สระว่ายน้ำของทาวเวอร์ W จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นที่ 9 ขนาดพื้นที่ประมาณ 314.85 ตารางเมตร ความลึก 1.2 เมตร</p> <p>(2) สระว่ายน้ำของทาวเวอร์ L จำนวน 2 แห่ง อยู่บริเวณชั้นที่ 29 แบ่งเป็น สระว่ายน้ำเด็กและสระว่ายน้ำผู้ใหญ่ แยกกันอย่างชัดเจน โดยสระว่ายน้ำเด็กมีขนาดพื้นที่ประมาณ 70 ตารางเมตร ความลึก 0.4 เมตร และสระว่ายน้ำผู้ใหญ่มีพื้นที่ประมาณ 230 ตารางเมตร ความลึก 1.2 เมตร</p> <p>(3) สระว่ายน้ำของทาวเวอร์ S จำนวน 2 แห่ง อยู่บริเวณชั้นที่ 3 แบ่งเป็น สระว่ายน้ำเด็กและสระว่ายน้ำผู้ใหญ่ แยกกันอย่างชัดเจน โดยสระว่ายน้ำเด็กมีขนาดพื้นที่ประมาณ 12.96 ตารางเมตร ความลึก 0.4 เมตร และสระว่ายน้ำผู้ใหญ่มีพื้นที่ประมาณ 207.2 ตารางเมตร</p>	<p>1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำนี้เป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย</p> <p>2. จัดให้มีรางระบายน้ำใต้ผิวปิดครอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำรั่วซึมออกจากราง</p> <p>3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ดิน อยู่ในสภาพดี</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้า เป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

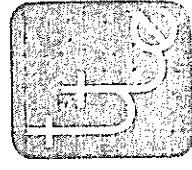


กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญไนซ์ ใจกาดี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) อุบัติเหตุจากการขม่น้ำ</p>	<p>ความลึก 1.2 เมตร ทั้งนี้ การออกแบบสระขม่น้ำแต่ละแห่งจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระขม่น้ำ</p> <p>ผู้มาใช้สระขม่น้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระขม่น้ำ ได้แก่ การลื่น หกส้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างขม่น้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้ขม่น้ำ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัย ในขณะที่ใช้สระขม่น้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับ ความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลข แสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2. จัดให้มีการรักษาความปลอดภัยบริเวณโดยรอบสระ ขม่น้ำอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และ ทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระขม่น้ำ 4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระขม่น้ำในแต่ละทาวเวอร์ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - มีช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร นำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระขม่น้ำ เช่น ไม่ช่วยชีวิต หัวชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 2. ตรวจสอบขอบสระและทางเดินรอบสระ ขม่น้ำ ไม่ให้น้ำขังตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระขม่น้ำ 3. จัดให้มีการดูแลรักษาไฟส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



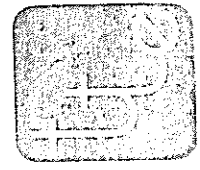
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญเลิศ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห่วงสุขภาพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผู้ปฏิบัติงานเชือกยาวไม่น้อยกว่า 30 เมตร (ไม่น้อยกว่า 30 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง <ol style="list-style-type: none"> 5. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ 6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 7. จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ

(นายอภิชัย สิริคำรงค์พันธุ์)
ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



94/240

กันยายน 2558 ลงชื่อ

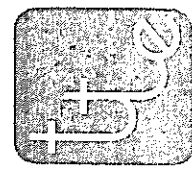
(นายบุญนัท ใจกาฬ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการจะจัดให้มีสระว่ายน้ำไว้ภายในทาวเวอร์โรงแรมจำนวน 3 แห่ง ได้แก่ บริเวณชั้นที่ 9 ของทาวเวอร์ W บริเวณชั้นที่ 29 ของทาวเวอร์ L และบริเวณชั้นที่ 3 ของทาวเวอร์ S โดยในการฆ่าเชื้อโรคน้ำในสระจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์ ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. เติมน้ำประปกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ถ่างตะไคร่ และคัดเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดของผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง สิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสูดน้ำมูกลงในน้ำ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรก และเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจกปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 2. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 3. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> (และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>))

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นค่านำเนินการ

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



95240

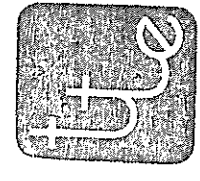
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายมนบุญนิช ไวเกทัศน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.3 การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>เพื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียประมาณ 981.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 (Grey Water Treatment) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียจากน้ำเสีย (Central WTP) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียจากน้ำเสียจากอาคารล้าง จากทาวเวอร์ W L และ S ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 270 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยปริมาณน้ำออกน้ำจากทาวเวอร์ W L และ S มีปริมาณ 266.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยปริมาณน้ำออกน้ำจากทาวเวอร์ W L และ S มีปริมาณ 266.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 30 ของน้ำเสียจากทาวเวอร์ W L และ S) และระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 (Central WTP) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียจากน้ำเสียจากอาคารล้าง จากทาวเวอร์ W L และ S ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 270 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยปริมาณน้ำออกน้ำจากทาวเวอร์ W L และ S มีปริมาณ 266.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 30 ของน้ำเสียจากทาวเวอร์ W L และ S) และระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 (Central WTP) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Aeration) ทำหน้าที่รองรับน้ำ</p>	<p>1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 (Grey Water Treatment) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Biocontact Aeration ทำหน้าที่รองรับน้ำเสียจากน้ำเสียจากอาคารล้าง จากทาวเวอร์ W L และ S ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 270 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยปริมาณน้ำออกน้ำจากทาวเวอร์ W L และ S มีปริมาณ 266.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 30 ของน้ำเสียจากทาวเวอร์ W L และ S) และระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 (Central WTP) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Aeration) ทำหน้าที่รองรับน้ำ</p>	<p>5. ดูแลให้มีการนำวัสดุทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 (Grey Water Treatment) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียจากน้ำเสียจากอาคารล้าง จากทาวเวอร์ W L และ S ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 270 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยปริมาณน้ำออกน้ำจากทาวเวอร์ W L และ S มีปริมาณ 266.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 30 ของน้ำเสียจากทาวเวอร์ W L และ S) และระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 (Central WTP) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Aeration) ทำหน้าที่รองรับน้ำ</p>	<p>4. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p> <p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</p> <p>- คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด คือ บ่อปรับให้เสมอ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



96240

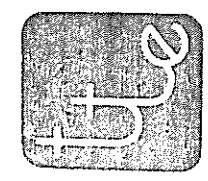
กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนิช ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
น้ำเสียเบตะคอนแรง (Activated Sludge Aeration) ทำหน้าที่กรองรับน้ำไฮโดรค และน้ำเสียจากการประกอบอาหาร จากทุกทาวเวอร์ (ทาวเวอร์ WS HC W L และ S) ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 800 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยปริมาณน้ำไฮโดรค และน้ำเสียจากการประกอบอาหาร จากทุกทาวเวอร์ (ทาวเวอร์ WS HC W L และ S) มีปริมาณ 723.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ ค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียจะไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังจากการบำบัดแล้วบางส่วนจะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อเป็นการใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์สูงสุด สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนระบายน้ำทิ้งออกสู่สาธารณะสิ่งแวดล้อมต่อไป จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป โดยไม่มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพน้ำ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มี	ไฮโดรค และน้ำเสียจากการประกอบอาหาร จากทุกทาวเวอร์ (ทาวเวอร์ WS HC W L และ S) ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 800 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยปริมาณน้ำไฮโดรค และน้ำเสียจากการประกอบอาหาร จากทุกทาวเวอร์ (ทาวเวอร์ WS HC W L และ S) มีปริมาณ 723.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ ค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียจะไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. น้ำทิ้งภายหลังจากการบำบัดแล้วปริมาณ 981.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ประมาณ 136 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือประมาณ 845.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหลังสวน ต่อไป 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ 2. เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการสำนักงานเขตปทุมวัน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ..... (นายอภิรักษ์ สิริคำรังพันธุ์) ผู้รับผิดชอบด้านการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ..... (นายอนุญนัช ไวกสิทธิ์) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

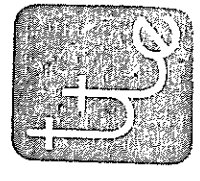


97240

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>4. จัดให้มีคู่มือสำหรับการดำเนินการระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อความสะดวกแก่ช่างในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง</p> <p>5. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>6. โครงการจะบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นปริมาณ 39,284 กรัมมีเทน/วัน ด้วยวิธีการซึมดิน โดยจะรวบรวมก๊าซมีเทนจากบ่อกรองอะมามท้อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว คอลงดินบริเวณที่จัดพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีบ่อดิน มีขนาดพื้นที่ 25 ตารางเมตร ทั้งนี้ภายในบ่อดินดังกล่าวจะเดินท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เงามรูโดยรอบ 5 มิลลิเมตร ซึ่งเพียงพอในการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น</p> <p>7. โครงการจะบำบัด Aerosol โดยรวบรวมอากาศจากบ่อเดิมอากาศผ่านเข้าท่อระบายอากาศ (ท่อ Vent) ขนาด 6 นิ้ว และที่ปลายท่อจะติดตั้งกระบอกบรรจุถ่าน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



98/240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

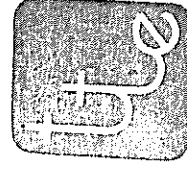
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>Activated Carbon ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว ยาว 0.50 เมตร และอุดปลายท่อ โดยใช้ถ่านปิดหัวด้วยแผ่น Filter และเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน รวมทั้งปิดปลายท่อด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบางให้อากาศไหลผ่านได้สะดวก ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการดูแลบำรุงรักษา ระบบบำบัด Aerosol ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีการถอดแผ่น Filter เพื่อล้างทำความสะอาดทุก 2 เดือน - กำหนดให้มีการเปลี่ยนถ่านและฟองน้ำทุก 2 เดือน <p>สำหรับการกำจัดถ่านที่เปลี่ยนนั้นจะใช้วิธีฝังกลบในพื้นที่จัดสวน ซึ่งจะถูกย่อยสลายเป็นธาตุอาหารให้เกิดขึ้นและพืชต่อไป</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามเดินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาที่มีดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามเดินธร จำกัด



99240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญณ์ ไวภาคี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.4 การระบายน้ำ</p> <p>เนื่องจากพื้นที่โครงการมีขนาดใหญ่ โดยมีพื้นที่รวมทั้งหมด 31-3-85.6 หรือ 51,142.4 ตารางเมตร ในการประเมินระบบระบายน้ำของโครงการจึงแบ่งพื้นที่การประเมินออกเป็น 4 ส่วน ซึ่งในการพัฒนาในแต่ละส่วนจะควบคุมอัตราการระบายน้ำของโครงการ ไม่ให้มีอัตราการระบายน้ำเกินก่อนการพัฒนาโครงการ โดยใช้ระบบท่อระบายน้ำ เพื่อหลีกเลี่ยงน้ำหลากส่วนเกินที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ และควบคุมการระบายน้ำออกด้วยท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.2 เมตร ด้านถนนหลังสวน (พื้นที่ส่วนที่ 1 และพื้นที่ส่วนที่ 2) และระบายออกสู่คูน้ำสมคิด (พื้นที่ส่วนที่ 3) สำหรับพื้นที่ส่วนที่ 4 โครงการจะใช้เครื่องสูบน้ำอัตราการสูบ 0.12 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อสูบน้ำออกคูน้ำสมคิดต่อไป เพื่อจำกัดอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกิดก่อนการพัฒนา สำหรับผลกระทบด้านน้ำท่วม โครงการตั้งอยู่ที่แขวงคูมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร จากข้อมูลสำนักการระบายน้ำ กรุงเทพมหานคร เรื่องจุดอ่อนน้ำท่วมของพื้นที่เขตปทุมวัน พบว่ามี 1 จุด ได้แก่ ถนนพระราม 1 บริเวณสยามสแควร์-สนามกีฬา โดยมีสาเหตุจากกระบาย</p>	<p>1. โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่ระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.011 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา)</p> <p>2. จัดให้มีการสูบน้ำส่วนเกินนี้ไว้ในระบบท่อระบายน้ำบ่อพักน้ำ และบ่อชะลอน้ำ โดยแบ่งพื้นที่โครงการออกเป็น 4 ส่วน แต่ละส่วนดังนี้ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</p> <p>2.1 ส่วนที่ 1 ขนาดพื้นที่ 12,950 ตารางเมตร อยู่ติดกับแนวถนนหลังสวน มีปริมาณน้ำที่ต้องกักเก็บ เท่ากับ 75 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่ จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.11 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) โดยโครงการจัดให้มีการสูบน้ำส่วนเกินนี้ไว้ในระบบท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ โดยมีความจุรวมทั้งสิ้น 80 ลูกบาศก์เมตร (แบ่งเป็น ท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความยาว 176 เมตร และท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความยาว 52 เมตร มีความจุรวม 56 ลูกบาศก์เมตร และบ่อพักน้ำ</p>	<p>1. ตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำเป็นประจำทุกวัน เดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำในบ่อหน้าให้ อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้เสมอ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. จัดให้มีตัวรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่ระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.011 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา)</p> <p>2. จัดให้มีการสูบน้ำส่วนเกินนี้ไว้ในระบบท่อระบายน้ำบ่อพักน้ำ และบ่อชะลอน้ำ โดยแบ่งพื้นที่โครงการออกเป็น 4 ส่วน แต่ละส่วนดังนี้ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</p> <p>2.1 ส่วนที่ 1 ขนาดพื้นที่ 12,950 ตารางเมตร อยู่ติดกับแนวถนนหลังสวน มีปริมาณน้ำที่ต้องกักเก็บ เท่ากับ 75 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่ จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.11 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) โดยโครงการจัดให้มีการสูบน้ำส่วนเกินนี้ไว้ในระบบท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ โดยมีความจุรวมทั้งสิ้น 80 ลูกบาศก์เมตร (แบ่งเป็น ท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความยาว 176 เมตร และท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความยาว 52 เมตร มีความจุรวม 56 ลูกบาศก์เมตร และบ่อพักน้ำ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กัณยาน 2558 ลงชื่อ..... (นายณณูณัช ไวภาคี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

100/240

กัณยาน 2558 ลงชื่อ..... (นายณณูณัช ไวภาคี)

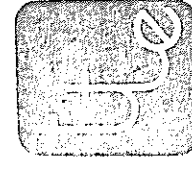
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>น้ำไม่ทันกรณีฝนตกมากแต่จะไม่เหือดแห้ง เมื่อฝนหยุดตกสามารถระบายน้ำออกได้หมดภายใน 15 - 30 นาที นอกจากนี้ จากการศึกษาตรวจสอบพื้นที่โครงการเทียบกับแผนที่มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง พบว่า โครงการตั้งอยู่สูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 0.5 ถึง 1.00 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ +0.5 ถึง +1.00 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง โดยจากเหตุการณ์พายุทกภัยปี 2554 ที่ผ่านมายังบริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในเขตที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นว่าท่วมโครงการ</p>	<p>จำนวน 26 บ่อ ความจุ 0.96 ลูกบาศก์เมตร/บ่อ รวม 26 บ่อ มีความจุ 24 ลูกบาศก์เมตร) ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำที่ขังต้องหน่วงได้อย่างเพียงพอ สำหรับการระบายน้ำออกจากโครงการ จะระบายน้ำออกโดยใช้การระบายน้ำแบบอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity Flow) โดยจำกัดอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการด้วยท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.2 เมตร จำนวน 1 จุด มีอัตราการระบายน้ำเพิ่มท่อ เท่ากับ 0.10 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาโครงการ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหลังสวนบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการต่อไป</p> <p>2.2 ส่วนที่ 2 ขนาดพื้นที่ 11,412 ตารางเมตร อยู่ติดกับแนวถนนหลังสวน มีปริมาณน้ำที่ต้องกักเก็บ เท่ากับ 90 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.11 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) โดยโครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำส่วนเกินนี้ไว้ในระบบ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



101/240

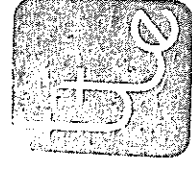
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>ท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำ โดยมีความจุรวมทั้งสิ้น 93 ลูกบาศก์เมตร (แบ่งเป็น ท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.8 เมตร ความยาว 117 เมตร และท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความยาว 48 เมตร มีความจุรวม 65 ลูกบาศก์เมตร และบ่อบำบัดน้ำ จำนวน 19 บ่อ ความจุ 1.5 ลูกบาศก์เมตร/บ่อ รวม 19 บ่อ มีความจุ 28 ลูกบาศก์เมตร) ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำที่ จะต้องทิ้งได้อย่างเพียงพอ</p> <p>สำหรับการระบายน้ำออกจากโครงการ จะระบายน้ำออกโดยใช้ท่อดูดน้ำแบบอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity Flow) โดยจำกัดอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการด้วยท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.2 เมตร จำนวน 1 จุด มีอัตราการระบายน้ำเต็มที่เท่ากับ 0.10 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกิดก่อนการพัฒนาโครงการ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนหลังสวนบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการต่อไป</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กัญยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



102240

กัญยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายณัฐนันท์ ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

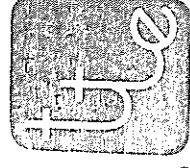
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2.3 ส่วนที่ 3 ขนาดพื้นที่ 12,710 ตารางเมตร อยู่ติดกับแนวถนนซอยต้นสน มีปริมาณน้ำที่ตึงกักเก็บเท่ากับ 83 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.11 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) โดยโครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำส่วนเกินนี้ไว้ในระบบท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ โดยมีความจุรวมทั้งสิ้น 97 ลูกบาศก์เมตร (แบ่งเป็น ท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.8 เมตร ความยาว 155 เมตร มีความจุ 78 ลูกบาศก์เมตร และบ่อพักน้ำ จำนวน 19 บ่อ ความจุ 1 ลูกบาศก์เมตร/บ่อ รวม 19 บ่อ มีความจุ 19 ลูกบาศก์เมตร) ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำที่จะต้องหน่วงได้อย่างเพียงพอ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



103/240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาติ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 101)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สำหรับการระบายน้ำออกจากโครงการ จะระบายน้ำออกโดยใช้การระบายน้ำแบบอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity Flow) โดยจำกัดอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการด้วยท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.2 เมตร (เป็นท่อที่โครงการขุดตลอดถนนขอยุ่ต้นสน เพื่อระบายลงสู่ลำน้ำ) จำนวน 1 จุด มีอัตราการระบายน้ำเต็มท่อ เท่ากับ 0.11 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาโครงการ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำลำน้ำสกิด บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการต่อไป</p> <p>2.4 ส่วนที่ 4 ขนาดพื้นที่ 14,070 ตารางเมตร อยู่ติดกับแนวถนนขอยุ่ต้นสน มีปริมาณน้ำที่ตึงกักเก็บเท่ากับ 670 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.11 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) โดยโครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำส่วนเกินนี้ไว้ในระบบท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อชะลอน้ำ โดยมีความจุรวมทั้งสิ้น 763 ลูกบาศก์เมตร</p>	

หมายเหตุ : เจ้าหน้าที่โครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



104/240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัช ไวกาศี)

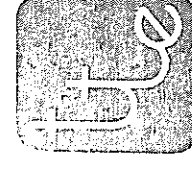
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(แบ่งเป็น ท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 เมตร ความยาว 266 เมตร และท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความยาว 38 เมตร มีความจุรวม 214 ลูกบาศก์เมตร บ่อพักน้ำ จำนวน 31 บ่อ ความจุ 1.2 ลูกบาศก์เมตร/บ่อ รวม 31 บ่อ มีความจุ 37 ลูกบาศก์เมตร และบ่อชะลอน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีความจุ 512 ลูกบาศก์เมตร) ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำที่จะต้องหน่วงได้อย่างเพียงพอ</p> <p>สำหรับการระบายน้ำออกจากโครงการ จะระบายน้ำออกโดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ใช้จริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราสูบ 0.12 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกิดก่อนการพัฒนาโครงการ ซึ่งไม่เกิดอัตรา การระบายน้ำสูงสุดก่อนการพัฒนาโครงการ) และการระบายออกสู่คูน้ำบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการต่อไป</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



105/240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)

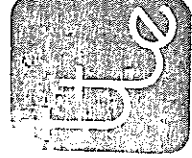
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.5 การจัดการมูลฝอย</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอย 30.3 ตูบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น ทาวเวอร์ WS และ HC ปริมาณ 9.1 ตูบาศก์เมตร/วัน ทาวเวอร์ W ปริมาณ 5.9 ตูบาศก์เมตร/วัน ทาวเวอร์ L ปริมาณ 9.1 ตูบาศก์เมตร/วัน และทาวเวอร์ S ปริมาณ 6.2 ตูบาศก์เมตร/วัน สำหรับการจัดการมูลฝอยบริเวณพื้นที่โครงการ นั้น สำนักงานเขตปทุมวันจัดให้มีรถเก็บขนมูลฝอยแบบอัตโนมัติ ขนาดความจุ 5 ตัน (บีบอัดมูลฝอยได้ 5-6 ตัน)</p>	<p>3. ออกแบบตำแหน่งห้องกำเนิดไฟฟ้าและห้องหม้อแปลงไฟฟ้า ตั้งอยู่ภายในทาวเวอร์ โดยทาวเวอร์ L และ ทาวเวอร์ S ตั้งอยู่ชั้นที่ 2 ซึ่งอยู่ที่ระดับ +7 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตรที่ถนนสารสิน) เพื่อกัน และ ทาวเวอร์ W ตั้งอยู่ชั้นที่ 1 ซึ่งอยู่ที่ค่าระดับ +2.00 เมตร จึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม</p> <p>4. จัดให้มีการใส่ระวาง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์ น้ำท่วม หากมีแนว โหม้ที่ ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งพนักงานภายใน โครงการทราบ และ ประชุมทีมงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป</p> <p>1. พื้นที่พาณิชย์กรรม ได้แก่ ศูนย์อาหาร ร้านอาหาร ร้านค้า และพื้นที่สรรพสินค้า โครงการจะกำหนดให้ พื้นที่แต่ละส่วนจัดหารับมูลฝอยขนาด 20-100 ลิตร หรือฝาปิด ตั้งอยู่ในบริเวณที่เหมาะสมทั่วพื้นที่ส่วน พณิชย์กรรม ซึ่งแต่ละจุดจะมีถังมูลฝอย จำนวน 3 ถึง (ได้แก่ ถังมูลฝอยแห้ง ถังมูลฝอยเปียก และถังมูลฝอย อันตราย) โดยแต่ละวันจะมีพนักงานของพื้นที่ส่วน ต่าง ๆ เก็บรวบรวมมูลฝอย และนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่</p>	<p>1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่ เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ หากพบว่ามีถังรองรับมูลฝอยมีการ ผุร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณ ถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่ามีถังรองรับมูลฝอยมีการผุร่อนหรือ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



106/240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนิต ไวภักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จำนวน 1 คัน รับผิดชอบจัดเก็บมูลฝอยถนนราชดำริจาก แยกราชประสงค์ถึงแยกราชดำริ เช้าผู้ถนนสารสินถึงแยก หลังสวน ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง ปัจจุบันมีปริมาณมูลฝอยเฉพาะเส้นทางนี้ประมาณ 4 ตัน/วัน ทั้งนี้ มูลฝอยที่จะเกิดจากโครงการจะมีปริมาณ 3.64 ตัน/วัน (ประมาณ 1.2 ตัน/วัน) (ไม่รวมมูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ ปริมาณ 12.1 ตัน/วัน) ซึ่งโครงการจะประสานให้รถรับซื้อของเก่ามารับซื้อต่อไป และมูลฝอยแยก ปริมาณ 14.56 ตัน/วัน ซึ่งโครงการจะนำไปทำปุ๋ยชีวภาพ เพื่อใส่คืนไม่ภายในโครงการต่อไป) ทำให้มีปริมาณมูลฝอยที่รถเก็บขนมูลฝอยจะต้องจัดเก็บเพิ่มขึ้นเป็น 5.2 ตัน/วัน ซึ่งไม่เกิดความสามารถของรถจัดเก็บมูลฝอยขนาดความจุ 5 ตัน (บีบอัดมูลฝอยได้ 5-6 ตัน) ดังนั้นจึงจำเป็นต้องจ้างรถบรรทุกเพิ่มวันจะจัดให้มีแผนรองรับโดยอาจจัดซื้อรถเก็บขนมูลฝอยเพิ่ม หรือปรับแบ่งเวลาในการจัดเก็บให้</p>	<p>จุดเก็บมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป นอกจากนี้ สำหรับพื้นที่อื่นๆ ภายในโครงการ ได้แก่ ที่จอดรถ และทางเดินภายใน โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ขนาด 100-200 ลิตร ตั้งกระจายอยู่ทั่วไปในตำแหน่งที่เหมาะสม ภายในบริเวณดังกล่าว</p> <p>2. พื้นที่โรงแรม โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 8-10 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ภายในห้องพักและห้องนำใน แต่ละห้องพัก สำหรับพื้นที่ส่วนอื่นๆ โครงการจะจัดเตรียมถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในอาคารบริเวณต่างๆ ตามความเหมาะสม</p> <p>3. รณรงค์ให้พนักงานคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลด ปริมาณมูลฝอยภายในโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณ ชั้นที่ 1 ของแต่ละทาวเวอร์ (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) โดยรายละเอียดห้องพักมูลฝอยของแต่ละทาวเวอร์ มีรายละเอียด ดังนี้</p>	<p>ชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p>

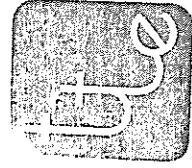
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามเดินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นายอภิชัย สิริคำรังพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามเดินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



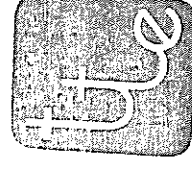
(นายณณบุญ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สอดคล้องกับมาตรฐานที่เกิดขึ้นจริงในอนาคต เพื่อให้สามารถจัดเก็บมูลฝอยได้อย่างทั่วถึง โดยเพิ่มจำนวนรอบในการเก็บขนมูลฝอยในเส้นทางนี้ให้สามารถเก็บขนมูลฝอยได้หมดมิให้ตกค้าง นอกจากนี้ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>(1) ทหารเวอร์ W5</p> <p>(1.1) ห้องพักมูลฝอยแห้ง ขนาดพื้นที่ 9.5 ตารางเมตร ความจุ 14.3 ลูกบาศก์เมตร (ติดตามตรวจสอบมูลฝอย 1.5 เมตร) รองรับปริมาณมูลฝอยรวม 1.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.5 เท่า โดยภายในห้องแบ่งเป็นพื้นที่เก็บมูลฝอยแห้ง และมูลฝอยรีไซเคิล มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่เก็บมูลฝอยทั่วไป สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป ปริมาณรวม 0.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยภายในจะตั้งถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจัดกระจายของมูลฝอยกรณีฉุกเฉิน - พื้นที่เก็บมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 5 ตารางเมตร ความจุ 7.5 ลูกบาศก์เมตร (ติดตามตรวจสอบมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 3.82 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยภายในจะตั้งถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจัด 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



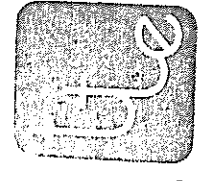
กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวภาคี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กระจายของมูลฝอยกรณีสัญจรมูลฝอยศึกษา (1.2) ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาดพื้นที่ 18.5 ตารางเมตร ความจุ 27.8 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป ปริมาณรวม 4.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 6 เท่า โดยภายในจะตั้งถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจายของมูลฝอยกรณีสัญจรมูลฝอยศึกษา</p> <p>(1.3) พื้นที่เก็บมูลฝอยอันตราย สามารถรองรับ มูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.82 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดย ภายในจะตั้งถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการ กระจายของมูลฝอยกรณีสัญจรมูลฝอยศึกษา</p> <p>(2) ทาวเวอร์ W</p> <p>(2.1) ห้องพักมูลฝอยแห้ง ขนาดพื้นที่ 7.1 ตารางเมตร ความจุ 10.65 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) รองรับปริมาณมูลฝอยรวม 0.71 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 15 เท่า โดยภายใน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิชัย สิริคำรพพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



109240

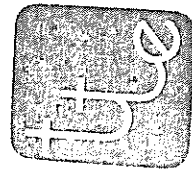
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ห้แบ่งเป็นพื้นที่กับมูลฝอยแห้ง และมูลฝอยรีไซเคิล มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่เก็บมูลฝอยทั่วไป สามารถรองรับ มูลฝอยทั่วไป ปริมาณรวม 0.18 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยภายในจะตั้งถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกัน การกระจายของมูลฝอยกรณีฉุกเฉินบรรจุมูลฝอย ถึกขาด - พื้นที่เก็บมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 3.4 ตารางเมตร ความจุ 5.1 ลูกบาศก์เมตร (คิด ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูล ฝอยอันตรายปริมาณ 2.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดย ภายในจะตั้งถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถังเพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการ กระจายของมูลฝอยกรณีฉุกเฉินบรรจุมูลฝอยถี่กขาด <p>(2.2) ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาดพื้นที่ 7.65 ตารางเมตร ความจุ 11.5 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูง กองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียก ปริมาณรวม 2.71 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



110240

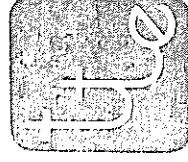
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4 เท่า โดยภายในจะตั้งถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง</p> <p>ป้องกันการกระจายของมูลฝอยกรณีถูกรบกวนหรือถูกลอยน้ำ</p> <p>(2.3) พื้นที่เก็บมูลฝอยอันตราย สามารถรองรับ มูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.53 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดย ภายในจะตั้งถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการ กระจายของมูลฝอยกรณีถูกรบกวนหรือถูกลอยน้ำ</p> <p>(3) ทาวเวอร์ L</p> <p>(3.1) ห้องพักมูลฝอยแห้ง ขนาดพื้นที่ 5.2 ตารางเมตร ความจุ 7.8 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูง กองมูลฝอย 1.5 เมตร) ภายในห้องแบ่งเป็นพื้นที่เก็บ มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยรีไซเคิล มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่เก็บมูลฝอยแห้งไป สามารถรองรับ มูลฝอยทั่วไป ปริมาณรวม 0.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยภายในจะตั้งถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิสิทธิ์ สิริคำร่งพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



111240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนิช ไวกาลี)

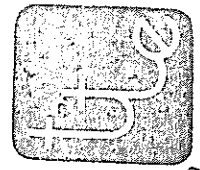
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จำนวน 2 ถึง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจายของมูลฝอยกรณีฉุกเฉินปริมาณ 10 ถึง 20 ตัน</p> <p>ศึกษา</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่เก็บมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 2.15 ตารางเมตร ความจุ 3.2 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตราย ปริมาณ 3.82 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยภายในจะติดตั้งรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถึง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจายของมูลฝอยกรณีฉุกเฉินปริมาณ 10 ถึง 20 ตัน <p>(3.2) ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาดพื้นที่ 5.2 ตารางเมตร ความจุ 7.8 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียก ปริมาณรวม 4.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยภายในจะติดตั้งรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถึง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจายของมูลฝอยกรณีฉุกเฉินปริมาณ 10 ถึง 20 ตัน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



112240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัยช ไวภักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(3.3) พื้นที่เก็บมูลฝอยอันตราย สามารถรองรับ มูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.82 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดย ภายในจะตั้งถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง เพื่อรองรับถุงมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการ กระจัดกระจายของมูลฝอยกรณีถุงบรรจุมูลฝอยมีลักษณะ (4) ทาวเวอร์ S</p> <p>(4.1) ห้องพักมูลฝอยแห้ง ขนาดพื้นที่ 7.3 ตารางเมตร ความสูง 10.95 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูง กองมูลฝอย 1.5 เมตร) ภายในห้องแบ่งเป็นพื้นที่เก็บ มูลฝอยแห้ง และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่เก็บมูลฝอยแห้ง สามารถรองรับ มูลฝอยทั่วไป ปริมาณรวม 0.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยภายในจะตั้งถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับถุงมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกัน การกระจัดกระจายของมูลฝอยกรณีถุงบรรจุมูลฝอย หนักขาด 	

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท โทรสาร บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริคำรังพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

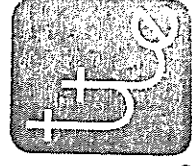
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 8 ตารางเมตร ความจุ 12 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกอง มูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลได้ ปริมาณรวม 2.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยภายในจะติดตั้ง ร่องรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถึง เพื่อ ร่องรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจัดกระจาย ของมูลฝอยกรณีฉุกเฉิน</p> <p>(4.2) พื้นที่เก็บมูลฝอยอันตราย สามารถรองรับ มูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดย ภายในจะติดตั้งร่องรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถึงเพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการ กระจัดกระจายของมูลฝอยกรณีฉุกเฉิน</p> <p>(4.3) ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาดพื้นที่ 8 ตารางเมตร ความจุ 12 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกอง มูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียก ปริมาณรวม 2.85 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยภายในจะตั้ง ถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถึง เพื่อ ร่องรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจัดกระจาย ของมูลฝอยกรณีฉุกเฉิน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



114240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวภักดิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

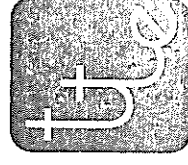
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป</p> <p>6. ให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงมูลฝอย และติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้น ๆ ก่อนรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป</p> <p>7. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนัก มากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง</p> <p>8. ต้องมัดปากถุงดำให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย</p> <p>9. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อให้ไม่มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก</p> <p>10. กำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักมูลฝอยรวมเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตปทุมวัน เท่านั้น และจะกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาด</p>	

หมายเหตุ : ฝ่ายองค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



115240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

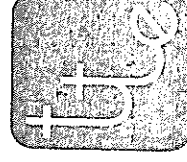
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตะกอนหรือพื้กมุดฝอยทุกครั้งภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย</p> <p>11. ควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจากถ้ำน้ำแก่งงานเขตปทุมวัน เนื่องจากเกรงจะทำให้คังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนพนักงานภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>12. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของจากสำนักงานเขตปทุมวัน ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>13. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



116240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

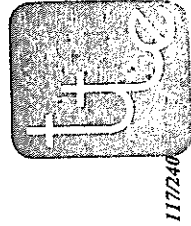
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้นประมาณ 13,086 KVA แบ่งเป็น ทาวเวอร์ WS และ HC ปริมาณ 2,277 KVA ทาวเวอร์ W ปริมาณ 3,981 KVA ทาวเวอร์ L ปริมาณ 4,107 KVA และทาวเวอร์ S ปริมาณ 4,176 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากโรงไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้านครหลวง มีความสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ	<p>1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>(1.1) ทาวเวอร์ WS และทาวเวอร์ HC</p> <p>- ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้า โดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง โดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด DRY TYPE ขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 230/400 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ ซึ่งทาวเวอร์ WS และทาวเวอร์ HC มีความต้องการใช้กำลังไฟฟ้าประมาณ 2,277 KVA</p> <p>- ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจะจัดเตรียมระบบไฟฟ้า Emergency Light ขนาด 12 V สามารถสำรองไว้ใช้ได้นาน 2 ชั่วโมง และมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าขนาด 300 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง</p> <p>(1.2) ทาวเวอร์ W</p> <p>- ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้า โดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง โดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณที่ตั้ง หม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่เปลี่ยนแปลง ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบการทำงาน ของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า ภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

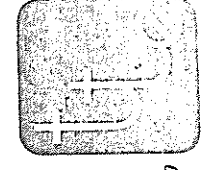
(นายบุญนัท ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ผ่าน Transformer ชนิด DRY TYPE ขนาด 2,500 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 230/400 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ ซึ่ง ทาวเวอร์ W มีความต้องการใช้กำลังไฟฟ้าประมาณ 3,981 KVA</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจะจัดเตรียมระบบไฟฟ้า Emergency Light ขนาด 12 V สามารถสำรองไว้ใช้ได้นาน 2 ชั่วโมง และมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง (1.3) ทาวเวอร์ L <ul style="list-style-type: none"> - ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าโดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลงโดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากกริดไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด DRY TYPE ขนาด 2,000 KVA จำนวน 3 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 230/400 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติซึ่งทาวเวอร์ L มีความต้องการใช้กำลังไฟฟ้าประมาณ 4,107 KVA 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กัญยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริคำงพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



118240

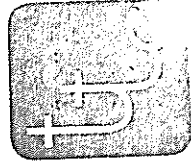
กัญยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจะจัดเตรียมระบบไฟฟ้า Emergency Light ขนาด 12 V สามารถสำรองไว้ใช้ได้นาน 2 ชั่วโมง และมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าขนาด 650 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง (1.4) ทาวเวอร์ S <ul style="list-style-type: none"> - ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าโดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลงโดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด DRY TYPE ขนาด 2,000 KVA จำนวน 3 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 230/400 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ ซึ่งทาวเวอร์ L มีความต้องการใช้กำลังไฟฟ้าประมาณ 4,176 KVA - ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจะจัดเตรียมระบบไฟฟ้า Emergency Light ขนาด 12 V สามารถสำรองไว้ใช้ได้นาน 2 ชั่วโมง และมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรังพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



119240

(Handwritten signature)

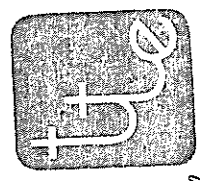
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. รณรงค์ให้ผู้มาติดต่อและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>3. กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการติดตั้งหม้อแปลง ดังนี้</p> <p>3.1) จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที</p> <p>3.2) จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในห้องเครื่องหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>3.3) ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจน ติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>4. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการช่วยระบายความร้อนและไอเสียที่เกิดขึ้นออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยใกล้เคียง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

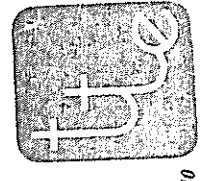
องค์ประกอบหนังสือแจ้งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>โครงการเป็นอาคาร โรงแรม-ภัตตาคาร-พาณิชย์กรรม-สำนักงาน-จอร์จทาวน์ จำนวน 1 อาคาร 5 ทาวเวอร์ (ทั้ง 5 ทาวเวอร์ เชื่อมต่อกันที่ชั้นใต้ดิน I ถึงชั้นใต้ดิน 3) มีความต้องการใช้ไฟฟ้าภายในโครงการประมาณ 13,086 KVA ทั้งนี้ โครงการเข้าข่ายต้องออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท ประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 โดยโครงการประกอบด้วย ส่วนโรงแรม และส่วนพาณิชย์กรรม ดังนั้น โครงการจึง</p>	<p>5. ตรวจสอบ และดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่อง กำหนดไฟฟ้าเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการรั่วซึม</p> <p>6. กำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบ โดยผูกมัดทุกด้าน และพาดานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าด้วยวัสดุกันเสียง และใช้ประตูเหล็กที่มีการดูดซับเสียงเช่นเดียวกัน</p> <p>7. ห้องเครื่องไฟฟ้าของแต่ละทาวเวอร์จะจัดให้มีระบบปรับอากาศ ซึ่งเป็นกรลดความร้อนจากการทำงานของ หม้อแปลงไฟ</p> <p>1. ออกแบบอาคาร โครงการตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 รายละเอียดดังนี้ (1.1) ทาวเวอร์ WS ใช้ประโยชน์เพื่อเป็นพื้นที่ พาณิชยกรรม</p> <p>- ค่า OTTV ของอาคารเท่ากับ 37.05 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 40 วัตต์/ตารางเมตร</p> <p>- ค่า RTTV ของอาคารเท่ากับ 6.05 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร</p>	<p>- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอาคารใช้พลังงานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ เตือนและ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



121/240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายบุญนัย ไรภักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

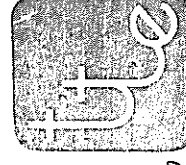
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ได้ออกแบบค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของแต่ละทาวเวอร์ในส่วนที่มีการปรับอากาศ และค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาของแต่ละทาวเวอร์ในส่วนที่มีการปรับอากาศของอาคาร ตามกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่น ๆ ร่วมด้วย</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(1.2) ทาวเวอร์ HC ใช้ประโยชน์เพื่อเป็นพื้นที่พาณิชย์กรรม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่า OTTV ของอาคารเท่ากับ 38.38 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 40 วัตต์/ตารางเมตร - ค่า RTTV ของอาคารเท่ากับ 7.45 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร <p>(1.3) ทาวเวอร์ W ใช้ประโยชน์เพื่อเป็นโรงแรม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่า OTTV ของอาคารเท่ากับ 29.35 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร - ค่า RTTV ของอาคารเท่ากับ 2.92 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร <p>(1.4) ทาวเวอร์ L ใช้ประโยชน์เพื่อเป็นโรงแรม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่า OTTV ของอาคารเท่ากับ 28.17 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร - ค่า RTTV ของอาคารเท่ากับ 2.92 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร <p>(1.5) ทาวเวอร์ S ใช้ประโยชน์เพื่อเป็นโรงแรม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่า OTTV ของอาคารเท่ากับ 28.44 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



122240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

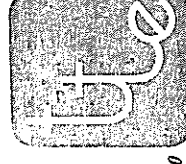
(นายบุญฤทธิ์ ใจเกตุ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่า RTTV ของอาคารเท่ากับ 2.92 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร 2. ออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ตารางเมตร) ของพื้นที่ใช้งานตามที่กำหนดในกฎกระทรวง เพื่อการอนุรักษ์พลังงานฯ พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท 3. กำหนดให้มีมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานเพิ่มเติมจากเจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยภายในโครงการ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> (1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการ มีดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะต้องตั้งเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ - แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง - แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับนอนบนเตียงซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรังพันธ์)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



123/240

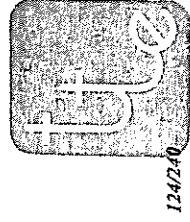
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัย ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เท-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่ารวมและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำให้ได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ในกรณีติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้อุปกรณ์อัตโนมัติที่ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับประสิทธิภาพที่เด่นเหนือธรรมดา - ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินความจำเป็นแต่ไม่น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ตั้งเวลาให้หลอดไฟปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - แสดงเลขพื้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ไฟฟ้าที่ไม่จำเป็น 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



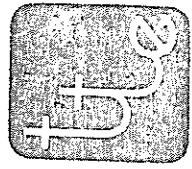
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ</p> <p>(2) มาตรการที่เจ้าของโครงการรณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการปฏิบัติ</p> <p>โครงการจะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้มาใช้บริการมีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน โดยในการดำเนินโครงการซึ่งเป็นอาคาร โรงแรม-ภัตตาคาร-พาณิชย์ กรม-สำนักงาน-จอร์จทาวน์ จะมีความต้องการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นภายในอาคารมาก ซึ่งกิจกรรมการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการจะมี ส่วนช่วยให้การใช้พลังงานภายในอาคารสามารถลดลง ได้ เนื่องจากภายในห้องพักแต่ละห้อง จะมี เครื่องใช้ไฟฟ้าที่จำเป็น เช่น หลอดไฟฟ้า โทรทัศน์ ตู้เย็น เตาไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าที่อำนวยความสะดวก เช่น เครื่องปรับอากาศ เครื่องซักผ้า เครื่องทำน้ำอุ่น เตาอบไมโครเวฟ เป็นต้น ซึ่งเครื่องใช้ไฟฟ้าเหล่านี้ล้วน ต้องใช้พลังงานทั้งสิ้น ดังนั้น หากรู้จักวิธีใช้และรู้จัก เลือกซื้อจะช่วยประหยัดพลังงานและค่าใช้จ่ายลงได้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



125/240

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาตี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

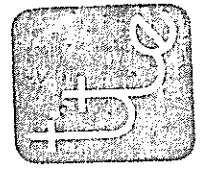
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.8 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>โครงการเป็นอาคาร 3 ชั้น-โรงแรม-ภัตตาคาร-พาณิชย์รวม-สำนักงาน-จอดรถยนต์ จำนวน 1 อาคาร 5 ทาวเวอร์ (ทั้ง 5 ทาวเวอร์ เชื่อมต่อกันที่ชั้นใต้ดิน 1 ถึงชั้นใต้ดิน 3) มีจำนวนห้องพักในส่วนโรงแรม 1,011 ห้อง และมีพื้นที่อาคารรวม 279,370.94 ตารางเมตร ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกความความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 1 โครงการจัดเป็นประเภทอาคารสูง โดยในการประเมินจะเปรียบเทียบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยที่โครงการจัดเตรียม กับข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทั้งนี้โครงการจัดเป็นประเภทอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ โดยระดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้โดยรอบอาคารและสามารถดับเพลิงได้อย่างสะดวก เนื่องจากมีถนน 6 เมตรรอบอาคาร อีกทั้งระดับเพลิงยังสามารถเข้าถึงได้โดยรอบของทาวเวอร์ W ทาวเวอร์ L และทาวเวอร์ S ซึ่งเป็นทาวเวอร์ที่มีความสูง 19 33 และ 39 ชั้น ตามลำดับ เนื่องจากได้ออกแบบให้</p>	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงสำหรับทาวเวอร์ WS ทาวเวอร์ W ทาวเวอร์ L และทาวเวอร์ S โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1.1) ทาวเวอร์ WS จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 5.68 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 77 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อที่คงที่ (Jockey Pump) อัตราการสูบ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 87 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่างๆ ของทาวเวอร์ WS และทาวเวอร์ HC กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>อนึ่ง ในการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ติดตั้ง ได้คำนวณการสูญเสียแรงดันในเส้นท่อน้ำเนื่องมาจากความเสียดทาน (Friction Loss) ความสูง (Static Head) รวมถึงแรงดันที่หัวฉีดโดยจะมีแรงดันสุทธิ</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>5. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	

หมายเหตุ : ฝ่ายโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญยืนช ใจกาศิ)

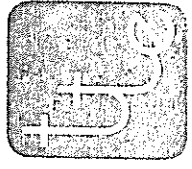
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยรอบทาวเวอร์ W ทาวเวอร์ L และทาวเวอร์ S มีถนนที่มีผิวการจราจรความกว้าง 6 เมตร ด้วยเช่นกัน ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และจากการคำนวณระยะเวลาหนีไฟของอาคาร โครงการจะใช้เวลานานที่สุด 16 นาที ซึ่งไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด คือ 60 นาที ในการอพยพออกภายนอกอาคาร ดังนั้นโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านความปลอดภัย</p>	<p>(Total Dynamic Head) เท่ากับ 72.7 เมตร ดังนั้นแรงดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ออกแบบที่แรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) เท่ากับ 77 เมตร จึงเพียงพอที่จะสูบน้ำดับเพลิงได้อย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้ ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ชั้นใต้ดิน ทาวเวอร์ WS เป็นแบบ Horizontal Split Case Fire Pump ตั้งอยู่ภายในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ชั้นใต้ดิน ทาวเวอร์ WS มีความสูงจากพื้นถึงเพดาน 4.1 เมตร (L2) ทาวเวอร์ W จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 5.68 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 135 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) อัตราการสูบ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 141 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่างๆ ของทาวเวอร์ W กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



127240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)

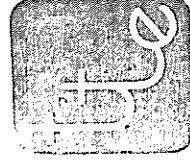
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อนึ่ง ในการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ติดตั้งได้คำนวณการสูญเสียแรงดันในเส้นท่อนเนื่องมาจากความเสียดทาน (Friction Loss) ความสูง (Static Head) รวมถึงแรงดันที่หัวฉีดโดยจะมีแรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) เท่ากับ 129.45 เมตร ดังนั้นแรงดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ออกแบบที่แรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) เท่ากับ 135 เมตร จึงเพียงพอที่จะสูบน้ำดับเพลิงได้อย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้ ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ขึ้นได้คันทาวเวอร์ W เป็นแบบ Horizontal Split Case Fire Pump ตั้งอยู่ภายในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ทาวเวอร์ W มีความสูงจากพื้นถึงเพดาน 4.85 เมตร</p> <p>(1.3) ทาวเวอร์ L จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 3.8 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 185 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) อัตรา</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำร้งพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



1288240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

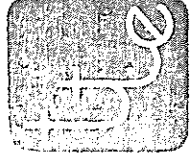
(นายบุญนิช ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>การสูบ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 192 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่างๆ ของทาวเวอร์ L กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>อนึ่ง ในการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ติดตั้ง ได้คำนวณการสูญเสียแรงดันในเส้นท่อน้ำเนื่องมาจาก ความเสียดทาน (Friction Loss) ความสูง (Static Head) รวมถึงแรงดันที่หัวฉีด โดยจะมีแรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) เท่ากับ 184.8 เมตร ดังนั้น แรงดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ออกแบบที่แรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) เท่ากับ 185 เมตร จึงเพียงพอ ที่จะสูบน้ำดับเพลิงได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>ทั้งนี้ ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ขึ้นได้ดิน ทาวเวอร์ S เป็นแบบ Horizontal Split Case Fire Pump ตั้งอยู่ ภายในห้องเครื่องสูบน้ำขึ้นได้ดิน ทาวเวอร์ L มีความสูงจากพื้นถึงเพดาน 5 เมตร</p> <p>(1.4) ทาวเวอร์ S จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิง จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดมีรายละเอียดดังนี้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

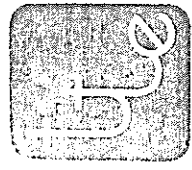


กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญชู ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ชุดที่ 1 เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 3.8 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 165 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 172 เมตร เพื่อจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังพื้นที่ชั้นใต้ดิน 3 ถึง ชั้นที่ 27 ของทาวเวอร์ S ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>อนึ่ง การออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ติดตั้งไว้คำนวณการสูญเสียแรงดันในเส้นท่อนเนื่องมาจากความเสียดทาน (Friction Loss) ความสูง (Static Head) รวมถึงแรงดันที่หัวฉีดโดยจะมีแรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) เท่ากับ 158 เมตร ดังนั้นแรงดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ออกแบบที่แรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) เท่ากับ 165 เมตร จึงเพียงพอที่จะสูบน้ำดับเพลิงได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

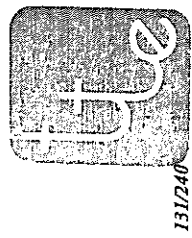


กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัท ไวทกสิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ทั้งนี้ ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ชั้นใต้ดิน ทาวเวอร์ S เป็นแบบ Horizontal Split Case Fire Pump ตั้งอยู่ภายในห้องเครื่องสูบน้ำชั้นใต้ดิน ทาวเวอร์ S มีความสูงจากพื้นถึงเพดาน 5 เมตร</p> <p>- ชุดที่ 2 ได้แก่ เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 3.8 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 60 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 55 เมตร เพื่อสูบน้ำไปยังชั้นที่ 28 ถึงชั้นที่ 39 ของทาวเวอร์ S ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>อนึ่ง การออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ติดตั้งได้คำนวณการสูญเสียแรงดันในเส้นท่อน้ำเนื่องมาจากความเสียดทาน (Friction Loss) ความสูง (Static Head) รวมถึงแรงดันที่หัวฉีด โดยจะมีแรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) เท่ากับ 47.2 เมตร ดังนั้น</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญชัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>แรงดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ออกแบบที่แรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) เท่ากับ 60 เมตร จึงเพียงพอที่จะสูบน้ำดับเพลิงได้อย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้ ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ชั้นที่ 29 ทาวเวอร์ S เป็นแบบ Vertical Turbine Fire Pump ตั้งอยู่ภายในห้องชั้นที่ 29 ทาวเวอร์ S มีความสูงจากพื้นถึงเพดาน 4.5 เมตร</p> <p>2) ระบบท่ออื่น (Stand Pipe) ในแต่ละทาวเวอร์ ดังนี้</p> <p>(2.1) ทาวเวอร์ WS ประกอบด้วย ท่อขึ้น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 7 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ปริมาณ 175 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2.2) ทาวเวอร์ HC ประกอบด้วย ท่อขึ้น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินของทาวเวอร์ WS ปริมาณ 175 ลูกบาศก์เมตร</p>	

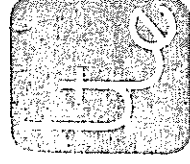
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นายอภิพัทธ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับผิดชอบงานจรรยาบรรณบริษัท สยามสินธร จำกัด



132240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นายณัฐนันท์ วิชาเก็)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(2.3) ทาวเวอร์ W ประกอบด้วย ท่อขึ้น (Stand Pipe) ท่อขึ้น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 8 ท่อ เพื่อรับน้ำดิบเพลิงจากถังเก็บน้ำดิบเพลิงชั้นใต้ดิน ปริมาณ 186 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2.4) ทาวเวอร์ L ประกอบด้วย ท่อขึ้น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ เพื่อรับน้ำดิบเพลิงจากถังเก็บน้ำดิบเพลิงชั้นใต้ดิน ปริมาณ 115 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2.5) ทาวเวอร์ S แบ่งการจ่ายน้ำออกเป็น 2 พื้นที่ รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 30 ประกอบด้วย ท่อขึ้น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ เพื่อรับน้ำดิบเพลิงจากถังเก็บน้ำดิบเพลิงชั้นใต้ดิน ปริมาณ 115 ลูกบาศก์เมตร - พื้นที่ชั้นที่ 31 ถึงชั้น 39 ประกอบด้วย ท่อขึ้น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ เพื่อรับน้ำดิบเพลิงจากถังเก็บน้ำดิบเพลิงชั้นหลังคาของทาวเวอร์ S ปริมาณ 118 ลูกบาศก์เมตร 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



133/240

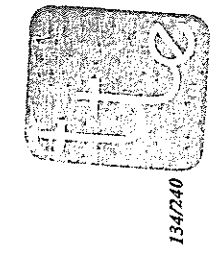
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงจนถึงอุณหภูมิทำงาน ถัดมาบริเวณที่เกิดเหตุหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด ติดตั้งไว้ทุกชั้นของแต่ตึกทาวเวอร์ อาทิเช่น ภายในห้องพัก ห้องเก็บของ ห้องพักมูลฝอย บริเวณที่จอดรถและทางวิ่ง ห้องเครื่องสูบน้ำ โถงต้อนรับ ร้านค้า ศูนย์อาหาร ร้านอาหาร ห้องจดหมาย ห้องสำนักงาน ห้องซักผ้า ห้องพักมูลฝอยรวม ห้องนำโถงบันได โถงลิฟต์ และโถงทางเดินทั่วทั้งทาวเวอร์ เป็นต้น</p> <p>4) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 2½ x 2½ x 4 นิ้ว จำนวน 11 ชุด และขนาด 2½ x 2½ x 6 นิ้ว จำนวน 2 ชุด ตั้งอยู่บริเวณใกล้ทางวิ่งรถของแต่ละทาวเวอร์ ซึ่งตำแหน่งที่ติดตั้งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรังพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>บ่อนี้ได้</p> <p>5) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร - หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย - ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ <p>โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในทาวเวอร์ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทาวเวอร์ WS ติดตั้งไว้บริเวณ โถงลิฟต์ โถงทางเดิน และโถงบันได ตั้งโดยแต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 49 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร) - ทาวเวอร์ HC ติดตั้งไว้บริเวณ โถงลิฟต์ และโถงทางเดิน โดยแต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 10 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร) นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ เพิ่มเติมไว้บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่อง 	

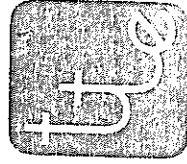
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



1352240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



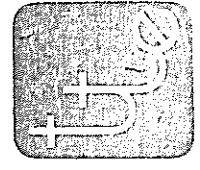
(นายบุญชัย ไวทยาทัย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน ห้องไฟฟ้าในแต่ละชั้น ห้องเก็บของ และห้องเครื่องพัดลม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทาวเวอร์ W ติดตั้งไว้บริเวณโรงลิฟต์ โถงทางเดิน และโถงบันได โดยแต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุด ประมาณ 22 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร) นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีการติดตั้งดับเพลิงเคมีแบบมือถือขนาด 10 ปอนด์ เพิ่มเติมไว้บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน ห้องไฟฟ้าในแต่ละชั้น และห้องควบคุมย่อย - ทาวเวอร์ L ติดตั้งไว้บริเวณโรงลิฟต์ และโถงทางเดิน โดยแต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 8.5 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร) - ทาวเวอร์ S ติดตั้งไว้บริเวณโรงลิฟต์ และทางเดินภายในทาวเวอร์ โดยแต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 17 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร) นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีการติดตั้งดับเพลิงเคมีแบบมือถือขนาด 10 ปอนด์ เพิ่มเติมไว้บริเวณโรงลิฟต์บริการห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน ห้องไฟฟ้าในแต่ละชั้น และห้องเครื่องพัดลม 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจการทำกระแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



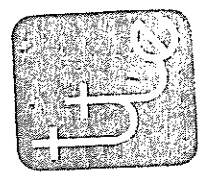
136240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญชัย ไวภาคี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดลอม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6) สิฟต์ดับเพลิง โครงการจัดให้สิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด/ทาวเวอร์ ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FACP) จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณตรวจ รับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะ ส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ใน ห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่ง สัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งทาวเวอร์ โดยแผง ควบคุมดังกล่าวติดตั้งไว้ภายในห้องควบคุมของแต่ละ ทาวเวอร์</p> <p>2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับ กลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่ง สัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ใน ห้องควบคุมทราบและส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่ว ทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันภายในแต่ละ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กัณยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



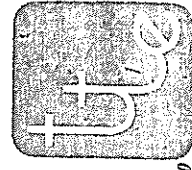
กัณยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอนุญนัช ไวภักดิ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ทาวเวอร์ อาทิเช่น ภายในห้องพักแต่ละห้อง ทางเดิน ห้องเก็บของ ห้องไฟฟ้า โดมลิฟต์ และพื้นที่พาณิชยกรรม เป็นต้น</p> <p>3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในโครงการ และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนที่ตัวราวภายในห้องพักของแต่ละทาวเวอร์ ทางวิ่งและที่จอดรถยนต์ และห้องนำชายหญิง</p> <p>4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณทางเดินภายในแต่ละทาวเวอร์</p> <p>5) กริ่งสัญญาณเตือนอภัย (Fire Alarm Speaker) ติดตั้งบริเวณเดียวกับเครื่องแจ้งเหตุ โดยใช้มือดึง (Manual Station)</p> <p>6) โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Telephone Jack) จะติดตั้งไว้บริเวณเดียวกับเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station)</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นคำดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพนธ์)
ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



138240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. บันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้ โดยมีรายละเอียดฉบับได้ที่ใช้หนีไฟแต่ละอาคาร ดังนี้</p> <p>(1) ทาวเวอร์ WS จัดให้บันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้จำนวน 10 แห่ง รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันได ST-01 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นได้ชั้น 3 ถึงชั้นที่ 3 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกตั้งสูง 0.15-0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร ขานพักกว้าง 1.25 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหนีบันได 3.5 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 1.5 เมตร โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 ชุด แต่ละชุดมีอัตราการอัดอากาศ 16,800 ลูกบาศก์ฟุต/ นาที และมี ความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาล ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ - บันได ST-02 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.4 เมตร ลูกตั้งสูง 0.16 และ 0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร ขานพักกว้าง 1.26 เมตร มีราวบันได 1 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



139240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

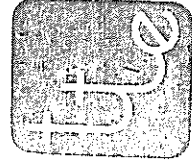
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ด้าน มีพื้นที่หน้าบัน 3 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 1.65 เมตร ซึ่งเป็นระบบระบายอากาศแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันได ST-03 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 2 และสามารถลงจากชั้นที่ 3มายังชั้นที่ 2 ด้วยบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.3-1.4 เมตร ลูกตั้งสูง 0.16 และ 0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร ขนาดพักกว้าง 1.36 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นที่หน้าบัน 3 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 1.65 เมตร ซึ่งเป็นระบบระบายอากาศแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 เมตร - บันได ST-06 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดิน 3 ถึงชั้นที่ 1 ด้วยบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.14 และ 0.15 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.3 เมตร ขนาดพักกว้าง 1.65 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นที่หน้าบัน 3.65 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 1.5 เมตร โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 ชุด 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



140240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

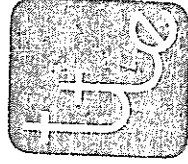
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>แต่ละชุดมีอัตราการอัดอากาศ 15,900 ลูกบาศก์ฟุต/ นาที และมีความดันขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาล ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันได ST-07 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 ด้วยบันไดที่ช่วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.4 เมตร ลูกตั้งสูง 0.16 และ 0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร ขานพักกว้าง 1.26 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหน้าบันได 3 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 1.65 เมตร ซึ่งเป็นระบบระบายอากาศแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 เมตร - บันได ST-10 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 ด้วยบันไดที่ช่วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.15 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.3 เมตร ขานพักกว้าง 1.75 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหน้าบันได 3.5 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 2.4 เมตร ซึ่งเป็นระบบระบายอากาศแบบธรรมชาติมีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 เมตร 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรังพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



141/240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวภาคี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

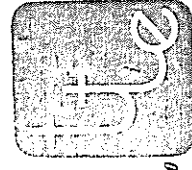
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- บันได ST-12 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดิน 1 ถึงชั้นใต้ดิน 3 ด้วยบันไดด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.4 เมตร สูง 0.15 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.35 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหน้าบันได 2.9 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 1.8 เมตร โดยใช้พดลม้อัดอากาศจำนวน 1 ชุด แต่ละชุดมีอัตราการอัดอากาศ 15,900 ลูกบาศก์ฟุต/ นาที และมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาล ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>- บันได ST-13 และ บันได ST-14 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดิน 1 ถึงชั้นใต้ดิน 1 ด้วยบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.4 เมตร สูง 0.15 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 2 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหน้าบันได 3.2 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 3.4 เมตร โดยใช้พดลม้อัดอากาศ จำนวน 1 ชุด แต่ละชุดมีอัตราการอัดอากาศ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาสี)

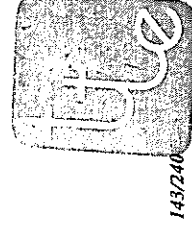
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>15,900 ลูกบาศก์ฟุต/ นาที และมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสดกาถ ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>- บันได ST-15 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดิน 1 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกตั้งสูง 0.15-0.17 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1.2 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหน้าบันได 2.5 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 2.9 เมตร โดยใช้พัลลัมอัดอากาศจำนวน 1 ชุด แต่ละชุดมีอัตราการอัดอากาศ 16,200 ลูกบาศก์ฟุต/ นาที และมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสดกาถ ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(2) ทาวเวอร์ HC จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้จำนวน 2 แห่ง รายละเอียดดังนี้</p> <p>- บันได ST-1 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดิน 3 ถึงชั้นที่ 5 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.15 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร ขานพักกว้าง 1.8 เมตร มี</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ ไวภาณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหนาบันได 3.5 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 2.5 เมตร โดยใช้พัดลมอัดอากาศจำนวน 1 ชุด แต่ละชุดมีอัตราการอัดอากาศ 15,900 ลูกบาศก์ฟุต/ นาที และมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาล ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>- บันได ST-2 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 5 ด้วยบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร สูง 0.15 และ 0.173 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.3 เมตร ขานพักกว้าง 1.68 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหนาบันได 3.35 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 1.67 เมตร ซึ่งเป็นระบบระบายอากาศแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 เมตร</p> <p>(3) ทาวเวอร์ W จัดให้บันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้จำนวน 6 แห่ง รายละเอียดดังนี้</p> <p>- บันได SF-05 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดิน 3 ถึงชั้นใต้ดิน 1 ด้วยบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.7 เมตร สูง 0.15 และ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรณเพนบริษัท สยามสินธร จำกัด



144/240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ใจภาณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>0.141 เมตร ถูกนอนกว้าง 0.28 เมตร ขานพักกว้าง 2.02 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหน้าบันได 3.7 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 1.8 เมตร โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 ชุด แต่ละชุดมีอัตราการอัดอากาศ 16,200 ลูกบาศก์ฟุต/นาทีก และมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาล ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>- บันได SF-01 และบันได SF-02 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคา RI ออกแบบเป็นลักษณะบันไดกรรไกร โดยมีผนังคอนกรีตเสริมเหล็กที่ระหว่งบันไดทั้งสองแยกจากกันโดยสิ้นเชิง โดยระยะห่างของบันไดหากวัดระยะทางตามทางเดินจะมีระยะไม่เกิน 10 เมตร ตัวบันไดทั้งสองทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.7 เมตร ลูกตั้งสูง 0.15 และ 0.141 เมตร ถูกนอนกว้าง 0.28 เมตร ขานพักกว้าง 2.02 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหน้าบันได 3.7 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 1.8 เมตร โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 ชุด แต่ละชุดมีอัตราการอัดอากาศ 24,000 ลูกบาศก์ฟุต/นาทีก และมี</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



145240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาล ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันได SF-06 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจาก ชั้นใต้ดิน 3 ถึงชั้นใต้ดิน 1 ด้วยคอนกรีต เสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.15 และ 0.141 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร ขานพักกว้าง 2.02 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหน้าบันได 3.7 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 1.8 เมตร โดยใช้พัดลมอัด อากาศ จำนวน 1 ชุด แต่ละชุดมีอัตราการอัดอากาศ 16,200 ลูกบาศก์ฟุต/ นาที และมีความดันลมขณะ ใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาล ทำงานได้โดย อัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ - บันได SF-03 และบันได SF-04 เป็นบันไดที่ สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคา RI ออกแบบ เป็นลักษณะบันไดกรรไกร โดยมีผนังคอนกรีต เสริมเหล็กกันระหว่างบันไดทั้งสองแยกขาดจากกันโดย สิ้นเชิง โดยระยะห่างของบันไดหากวัดระยะทางตาม ทางเดินจะมีระยะไม่เกิน 10 เมตร ด้วยบันไดทั้งสอง ทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.7 เมตร 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นค่าเงินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรงค์พันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

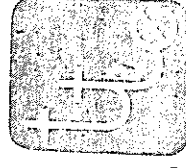
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ถูกต้องสูง 0.15 และ 0.141 เมตร อุณหภูมิกว้าง 0.28 เมตร ฐานพักกว้าง 2.02 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหน้าบันได 3.7 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 1.8 เมตร โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 ชุด แต่และชุด มีอัตราการอัดอากาศ 24,000 ลูกบาศก์ฟุต/นาทีกี และมีความดันลมขณะใช้งาน ไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาล ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(4) ทาวเวอร์ L จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้ จำนวน 2 แห่ง รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันได SF-1 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นได้คืน 3 ถึงชั้นหลังคา ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.15-0.148 เมตร อุณหภูมิกว้าง 0.28 เมตร ฐานพักกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหน้าบันได 3.6 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 1.5 เมตร โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 2 ชุด แต่และชุดมีอัตราการอัดอากาศ 21,000 ลูกบาศก์ฟุต/นาทีกี และมีความดันลมขณะใช้งาน ไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาล ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



147240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

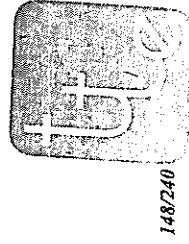
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- บันได SF-2 เป็นบันไดที่สวมกรงขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดิน 3 ถึงชั้นที่ 33 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกตั้งสูง 0.166-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร ขานพักกว้าง 1.2 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหน้าบันได 3 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 1.95 เมตร โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดมีอัตราการอัดอากาศ 21,000 ลูกบาศก์ฟุต/นาทีก และมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาล ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(5) ทาวเวอร์ S จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้ จำนวน 2 แห่ง รายละเอียดดังนี้</p> <p>- บันได ST-1 เป็นบันไดที่สวมกรงขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดิน 3 ถึงชั้นที่ 39 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.148-0.150 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.3 เมตร ขานพักกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหน้าบันได 1.95 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 1.85 เมตร โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดมีอัตราการอัดอากาศ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>21,500 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ และมีความเข้มข้นของแอมโมเนียในน้ำน้อยกว่า 38.6 ปาสกาล ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันได ST-2 เป็นบันไดที่สามารถถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดิน 3 ถึงชั้นที่ 39 ด้วยบันไดที่ช่วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.3 เมตร ถูกตั้งสูง 0.150 -0.168 เมตร ถูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1.8 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหน้าบันได 2.6 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 1.75 เมตร โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดมีอัตราการอัดอากาศ 20,500 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ และมีความเข้มข้นของแอมโมเนียในน้ำน้อยกว่า 38.6 ปาสกาล ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ <p>3. กำหนดจุดรวมคนเบื้องต้น จำนวน 3 จุด โดยแบ่งได้ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทาวเวอร์ PS และทาวเวอร์ HC กำหนดจุดรวมคนเบื้องต้นไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของโครงการ โดยมีขนาดพื้นที่ประมาณ 270 ตารางเมตร ซึ่งพื้นที่จุดรวมคนดังกล่าวสามารถรองรับจำนวนคนได้ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



149240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1,080 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ขึ้น 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถรองรับจำนวนผู้ที่อยู่ภายในพื้นที่พาณิชย์-กรรม ซึ่งมีจำนวน 1,051 คน (คิดจากผู้มาใช้บริการ ส่วนพาณิชย์กรรม จำนวน 851 คน และจำนวน พนักงานภายในส่วนพาณิชย์กรรม จำนวน 200 คน) ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>- ทาวเวอร์ W และทาวเวอร์ S กำหนดจุดรวมคน เบื้องต้นไว้บริเวณลานดินด้านทิศตะวันออกของ โครงการ โดยมีขนาดพื้นที่ประมาณ 800 ตารางเมตร ซึ่งพื้นที่จุดรวมคนดังกล่าวสามารถรองรับจำนวนคนได้ 3,200 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ขึ้น 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถรองรับจำนวนผู้ที่อยู่ภายในทาวเวอร์ W และ ทาวเวอร์ S ซึ่งมีจำนวนรวมทั้งสิ้น 3,150 คน (คิดจาก ผู้มาใช้บริการในส่วนโรงแรมทาวเวอร์ W จำนวน 1,168 คน ผู้มาใช้บริการในส่วนโรงแรมทาวเวอร์ S จำนวน 1,222 คน และพนักงานภายในทาวเวอร์ W และพนักงานภายในทาวเวอร์ S จำนวน 760 คน) ได้ อย่างเพียงพอ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรงค์พันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายบุญนัท ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

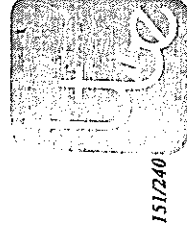
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ทาวเวอร์ L กำหนดจุดรวมคนเบื้องต้นไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกทาวเวอร์ L โดยมีขนาดพื้นที่ประมาณ 400 ตารางเมตร ซึ่งพื้นที่จุดรวมคนดังกล่าวสามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,600 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่อื่น 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถรองรับจำนวนผู้ที่อยู่ภายในทาวเวอร์ L ซึ่งมีจำนวน 1,596 คน (คิดจากผู้มาใช้บริการในส่วนโรงแรมทาวเวอร์ L จำนวน 1,356 คน และพนักงานภายในทาวเวอร์ L จำนวน 240 คน) ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>4. คิดถึงแบบแปลนแผนผังของแต่ละชั้นของแต่ละทาวเวอร์ ซึ่งแสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้อง รวมถึงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์เคเบิลลิฟต์ต่างๆ ประตูดหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น คิดไว้ที่บริเวณหน้าโถงลิฟต์ทุกชั้น ซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บแปลนแผนผังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงานของแต่ละทาวเวอร์ เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่างๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

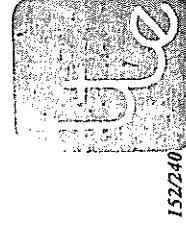
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. ทาวเวอร์ W ทาวเวอร์ L และทาวเวอร์ S จัดเป็น อาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ จึงจัดให้มีพื้นที่ หนีไฟเอกาภาสวีในแต่ละทาวเวอร์ โดยมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1. ทาวเวอร์ W จัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศไว้ที่ชั้น หลังคา RI ความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถใช้นันได SF-01 บันได SF-02 บันได SF-03 และบันได SF-04 เพื่อเข้าสู่ พื้นที่หนีไฟทางอากาศได้อย่างสะดวก</p> <p>2. ทาวเวอร์ L จัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศไว้ที่ชั้น หลังคาชั้นบนสุด ความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถใช้นันได SF-1 เพื่อเข้าสู่พื้นที่หนีไฟทางอากาศได้อย่างสะดวก</p> <p>3. ทาวเวอร์ S จัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศไว้ที่ชั้น 39 ความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร ซึ่งการ เข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถใช้นันได ST-1 และ บันได ST-2 เพื่อเข้าสู่พื้นที่หนีไฟทางอากาศได้อย่างสะดวก</p>	

หมายเหตุ : เจ้าหน้าที่โครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับรองอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. คิดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>7. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิง บอนไก่ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>8. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p> <p>9. โครงการได้ประสานไปยังสถานีดับเพลิงบอนไก่ให้ทราบถึงการดำเนินโครงการ เพื่อเตรียมความพร้อมด้านการให้ความช่วยเหลือต่างๆ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ</p>	<p>ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการค้าเป็นโครงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ โดยระบบปรับอากาศของโครงการจะเป็นแบบ (Air Cooled Split Type) จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นประมาณ 0.43 องศาเซลเซียส และความร้อนจากกรรถ่ายเทความร้อนผ่านผิววัสดุจะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้น 0.03 องศาเซลเซียส สำหรับไอความร้อนจากรถยนต์จะเกิดขึ้นจากจำนวนรถที่เข้า-ออกโครงการ ซึ่งมีปริมาณความร้อนไม่มาก ดังนั้น ได้ทำการดำเนินกิจกรรมของโครงการจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้น 0.46 องศาเซลเซียส กล่าวคือเพิ่มขึ้นจาก 34.8 องศาเซลเซียส เป็น 35.26 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิที่ไม่แตกต่างจากอุณหภูมิปกติของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อผู้นัยสำคัญ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 5,940 ตารางเมตร (พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ทั้งหมด ซึ่งไม่รวมพื้นที่ที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ (ดูภาคผนวกประกอบ) 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ที่ไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 4. ตำแหน่งการวางเครื่องปรับอากาศ โครงการได้ออกแบบให้เป็นผนังที่ 2 ด้าน และเป็นตะแกรงอะลูมิเนียม (Aluminium grille) 1 ด้าน เพื่อบังสายตา 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีความพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั่วให้มีความสมบูรณ์ และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



154240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาศี)

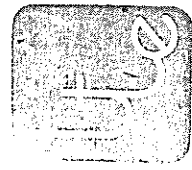
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3.10 การจราจร	โครงการจะก่อสร้างแล้วเสร็จพร้อมเปิดดำเนินการในปี 2563 ในการวิเคราะห์ผลกระทบด้านการจราจรอันเกิดจากโครงการ ซึ่งเป็นกรเปรียบเทียบสภาพการจราจรในปีเปิดดำเนินการ โครงการกรณีที่ไม่มีการก่อสร้างจะมีโครงการ จึงต้องมีการคาดการณ์ปริมาณจราจรในปีอนาคต เพื่อใช้เป็นข้อมูลพื้นฐานในการเปรียบเทียบสภาพการจราจรหลังโครงการ ทั้งนี้ ในการคาดการณ์ปริมาณจราจรบนโครงข่ายถนนบริเวณพื้นที่โครงการในอนาคต (กรณีไม่มีโครงการ) ดำเนินการโดยใช้แบบจำลองสภาพการจราจร และขนส่งแบบกรุงเทพมหานครและปริมณฑล ของบริษัท ชีตต้า เอ็ม วีเอ (ไทยแลนด์) จำกัด ซึ่งพัฒนารายละเอียดเพิ่มเติมจากแบบจำลอง UADM ของสำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร (สนข.) โดยใช้ซอฟต์แวร์การเติบโต (Growth Rate) ของปริมาณจราจรจากแบบจำลองดังกล่าวร่วมกับข้อมูลปริมาณจราจรปี 2557 ที่ได้จากการสำรวจ ในการคาดการณ์ปริมาณจราจรบนเส้นทางและบริเวณทางแยกในปี 2563	<ol style="list-style-type: none"> จัดเตรียมทางเข้า-ออกหลักของโครงการบนถนนหลังสวน จุดที่ 1 มีขนาดความกว้าง 8 เมตร (เข้า) 4 เมตร และออก 4 เมตร) และจัดเตรียมทางเข้า-ออกบนถนนหลังสวน จุดที่ 2 ขนาด 8 เมตร (เข้า) 4 เมตร และออก 4 เมตร) โดยจุดที่ 1 และจุดที่ 2 มีระยะห่างกันประมาณ 300 เมตร (วัดจากจุดกึ่งกลางทางเข้า-ออกจุดที่ 1 ถึงจุดกึ่งกลางทางเข้า-ออกจุดที่ 2) รวมถึงลดระดับถนนหินทางเท้า เพื่อให้ผู้สัญจรทางเท้าได้รับความสะดวก และปลอดภัย และไม่ทำให้รถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการเกิดการติดการชะลอตัวมากนัก จัดเตรียมทางเข้าบนถนนสารสิน มีความกว้าง 6 เมตร จัดให้มีเจ้าหน้าที่จราจรควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทั้งถนนหลังสวน และถนนสารสิน โดยให้สัมพันธ์กับการจราจร และอำนวยความสะดวก ตลอดจนผู้สัญจรบนทางเท้า กรณีผู้มาใช้บริการ โครงการหลังสวนวิลเลจ ที่มาจากถนนหลังสวน บริษัท สยามสินธร จำกัด จะจัดให้มีป้ายห้ามตรงบริเวณทางด้านตะวันออกของโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจน ไม่โดยเดือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรพพันธุ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

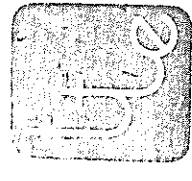
(Handwritten signature)

(นายมนูญนัย ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อนึ่ง เมื่อพิจารณาถึงปริมาณจราจรบนโครงข่ายถนนบริเวณโครงการ ในสภาพปัจจุบัน (พ.ศ. 2557) จะเห็นได้ชัดว่ามีปริมาณจราจรมากกว่าความจุของถนนอยู่แล้ว เนื่องจากเป็นถนนสายหลักที่สามารถเชื่อมต่อไปยังพื้นที่ต่าง ๆ ได้ อีกทั้งบริเวณโดยรอบโครงการเป็นแหล่งชุมชน และพื้นที่ที่พาณิชยกรรมขนาดใหญ่ ทำให้ยากต่อการขยายผิวจราจร (เพิ่มความจุ) ของถนน ถึงแม้การมีระบบขนส่งมวลชนอยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะช่วยลดปริมาณการจราจรได้ก็ตาม แต่สภาพการจราจรโดยรอบยังคงคั่งคักสูง ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงส่งผลกระทบต่อด้านจราจรที่เพิ่มขึ้น ไม่มากนัก อย่างไรก็ตาม โครงการจะตั้งกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>หลังสวนวิลเลจ โดยบังคับให้เจ้าของเพื่อไปยัง ทาวเวอร์ W ทาวเวอร์ S หรือทาวเวอร์ L ต่อไป (ไม่เข้าในพื้นที่โครงการสิรินธรเรสซิเดนซ์)</p> <p>5. กรณีออกจากโครงการ หลังสวนวิลเลจ (ทาวเวอร์ W) โดยใช้ถนน 12 เมตร บริษัท สยามสินธร จำกัด จัดให้มีป้ายห้ามตรงบริเวณทางด้านทิศใต้ของโครงการ หลังสวนวิลเลจ โดยบังคับให้เจ้าของเพื่อออกสู่ถนน หลังสวน</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและอำนวยความสะดวกในการเดินรถเข้า-ออกโครงการ</p> <p>7. จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน เพื่อช่วยในการเดินรถไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย</p> <p>8. จัดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นทางเข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรัช สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

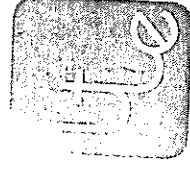
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทั้งถนนหลังสวน และถนนสารสิน โดยให้สัมพันธ์กับการจราจร และอำนวยความสะดวกแก่รถยนต์บนถนนสายหลัก ตลอดจนผู้สัญจรบนทางเท่านั้น</p> <p>10. การจัดการจราจรภายในโครงการ ให้สัมพันธ์สอดคล้องกับปริมาณจราจรที่เกิดขึ้น พร้อมทั้งจัดเตรียมสิ่งอำนวยความสะดวกด้านการจราจรและขนส่งให้เพียงพอ เพื่อเป็นการป้องกันและบรรเทาผลกระทบที่จะส่งผลต่อการจราจรภายนอกได้ ดังแสดงรายละเอียดดังนี้</p> <p>(10.1) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถไว้ 1,763 คัน ซึ่งจากการวิเคราะห์ความต้องการใช้ที่จอดรถสูงสุดของโครงการประมาณ 1,614 คัน จึงมีการจัดเตรียมพื้นที่จอดรถไว้อย่างเพียงพอ</p> <p>(10.2) จัดเตรียมตู้รับ-คืนบัตรจอดรถห่างจากถนนหลังสวน และถนนสารสิน ให้มีระยะทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร เพื่อป้องกันความยาวแถวคอยยื่นออกไปกีดขวางการจราจรบนถนนหลังสวน และถนนสารสินในช่วงเวลาเร่งด่วน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



157240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

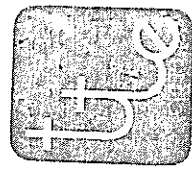
(นายบุญนัช ไวภักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(10.3) ติดตั้งกระจกโค้งจาง (Convex Mirror) เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการมองเห็น และเพิ่มความปลอดภัยบริเวณทางแยก ทางเข้า-ออกของอาคารจอดรถและจุดที่เป็นอันตราย</p> <p>(10.4) จัดเตรียมจุดจอดรถแท็กซี่บริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการ ให้ขึ้นไปตามระเบียบปฏิบัติของสำนักงานจราจร และขนส่ง เพื่อให้รถแท็กซี่เข้ามารับ-ส่งผู้โดยสาร ภายในโครงการและป้องกันการจอร์รับ-ส่งผู้โดยสารบนถนนรอบโครงการซึ่งอาจจะมีคขวางการสัญจรภายนอกได้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

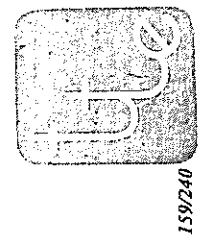


กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญณ์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.11 การใช้ที่ดิน</p> <p>เนื่องจากเดิมโครงการมีความประสงค์ที่จะพัฒนาโครงการ เป็นอาคารพักอาศัยรวมให้เช่า และได้ทำหนังสือหรือไป ยังสำนักงานผังเมืองกรุงเทพมหานคร เพื่อขอความอนุเคราะห์ ในการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ตั้งโครงการ และ สำนักผังเมือง กรุงเทพมหานคร ก็ได้มีหนังสือตอบข้อหารือมายังโครงการ โดยระบุว่า “โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมกรรม บริเวณหมายเลข พ. 5-2 (สีแดง) ที่มีวัตถุประสงค์ เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชยกรรมหลัก เพื่อส่งเสริมความเป็นศูนย์กลางทางธุรกิจ การค้า การบริการ นันทนาการ และการท่องเที่ยวในระดับภูมิภาคเอเชีย ตะวันออกเฉียงใต้”</p> <p>แต่ต่อมาโครงการได้มีการปรับเปลี่ยนประเภทของ โครงการจากอาคารพักอาศัยรวมให้เช่า เป็นอาคาร โรงแรม-พาณิชยกรรม มีจำนวนห้องพักในส่วนโรงแรม 1,011 ห้อง มีขนาดพื้นที่อาคารรวม 279,370.94 ตาราง เมตร และมีพื้นที่อาคารที่ใช้จัดอัตรส่วนกับพื้นที่ดิน เท่ากับ 278,640.94 ตารางเมตร ดังนั้น โครงการจึงได้ ทำหนังสือเพื่อขอความอนุเคราะห์ในการตรวจสอบการ</p>	<p>1. ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม อาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติม โดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และกฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p> <p>2. ในขั้นตอนการยื่นขออนุญาตประกอบกิจการโรงแรม โครงการจะต้องแจ้งสถานศึกษา และสถานศึกษาที่อยู่ ภายใต้วงรัศมี 1 กิโลเมตร ทั้ง 9 แห่ง เพื่อขอรับคำ ยินยอมในการพัฒนาโครงการ เพื่อให้ประกอบในการ ยื่นขออนุญาตประกอบกิจการ โรงแรมต่อไป</p>	<p>1. ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม อาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติม โดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และกฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p> <p>2. ในขั้นตอนการยื่นขออนุญาตประกอบกิจการโรงแรม โครงการจะต้องแจ้งสถานศึกษา และสถานศึกษาที่อยู่ ภายใต้วงรัศมี 1 กิโลเมตร ทั้ง 9 แห่ง เพื่อขอรับคำ ยินยอมในการพัฒนาโครงการ เพื่อให้ประกอบในการ ยื่นขออนุญาตประกอบกิจการ โรงแรมต่อไป</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทรวงการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



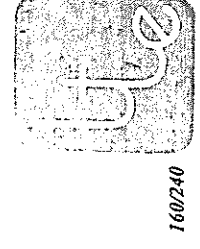
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญณ์ช ไวภาคี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ใช้ประโยชน์ที่ดินไปยังสำนักผังเมืองกรุงเทพมหานคร อีกครึ่งหนึ่ง</p> <p>อย่างไรก็ตาม ลักษณะของโครงการซึ่งเป็นโรงแรม- พาณิชย์กรรม มีจำนวนห้องพักในส่วนโรงแรม 1,011 ห้อง มีขนาดพื้นที่อาคารรวม 279,370.94 ตารางเมตร โครงการจึงเข้าข่ายกิจการตามข้อห้าม แต่ได้รับการ ยกเว้น ข้อ (8) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มี จำนวนห้องพักเกิน 80 ห้อง เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนน สาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 12 เมตร หรือ ตั้งอยู่ภายในระยะ 50 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานี รถไฟฟ้าขนส่งมวลชน และข้อ (9) การประกอบพาณิช ยกรรมที่มีพื้นที่ประกอบการเกิน 10,000 ตารางเมตร เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทาง ไม่น้อยกว่า 16 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 50 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน โดย จะต้องพิจารณาข้อ 36 (2) ถนนสาธารณะที่มีขนาดเขต ทางไม่น้อยกว่า 12 เมตร การใช้ประโยชน์ที่ดินต้องเป็น กรรมที่ตั้งอยู่บนที่ดินแปลงหนึ่งซึ่งมีด้านใดด้าน หนึ่งกว้างไม่น้อยกว่า 12 เมตร ติดถนนสาธารณะซึ่งใช้</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไกกาณี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เป็นทางเข้าออกที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 12 เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมกับถนนสาธารณะอื่น โดยด้านหนึ่งต้องมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 12 เมตร และอีกด้านหนึ่งต้องมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 8 เมตร และที่ดินแปลงนั้นตั้งอยู่ในระยะไม่เกิน 200 เมตร จากริมเขตทางนั้น และ (3) ถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร การใช้ประโยชน์ที่ดินต้องเป็นกรณีที่ตั้งอยู่บนที่ดินแปลงใดแปลงหนึ่งซึ่งมีด้านใดด้านหนึ่งกว้างไม่น้อยกว่า 16 เมตร คิดถนนสาธารณะซึ่งใช้ เป็นทางเข้าออกที่มีเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่น โดยด้านหนึ่งต้องมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร และอีกด้านหนึ่งต้องมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 12 เมตร และที่ดินแปลงนั้นตั้งอยู่ในระยะไม่เกิน 300 เมตร จากริมเขตทางนั้น ประกอบ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



161/240

กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จากข้อกำหนดดังกล่าว จะเห็นได้ว่ากิจกรรมตามข้อห้ามแต่ได้รับการยกเว้น ข้อ (9) มีความเข้มงวดมากกว่าโครงการจึงได้เปรียบเทียบกับลักษณะของโครงการกับข้อกำหนดข้อ (9) ซึ่งโครงการเป็นการประกอบพาณิชย์ยกรรม ที่มีพื้นที่ประกอบการเกิน 10,000 ตารางเมตร จัดเป็นกิจการตามข้อห้าม เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานครสายสีแดงเข้ม โดยโครงการตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกเขตทางกว้างประมาณ 22.75-26.8 เมตร (ไม่น้อยกว่า 16 เมตร) โดยที่ดินด้านทิศใต้ของโครงการมีความยาว 26.68 เมตร (ไม่น้อยกว่า 16 เมตร) ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมกับถนนราชดำริเขตทางกว้าง 37 เมตร (ไม่น้อยกว่า 16 เมตร) และอีกด้านหนึ่งเชื่อมกับถนนวิบูลย์เขตทางกว้างประมาณ 28 เมตร (ไม่น้อยกว่า 12 เมตร) และที่ดินแปลงที่ตั้งโครงการอยู่ไม่เกิน 300 เมตร จากริมเขตทางสถานี</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 160)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>นอกจากนี้ โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน 5.45 : 1 (ไม่เกิน 10 : 1) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ร้อยละ 11.9 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 3) โดยต้องจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่า 4,194.6 ตารางเมตร (ร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม) ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านที่ชั้น 1 เท่ากับ 4,271.5 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 4,194.6 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 50.9 ของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการมีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518</p> <p>นอกจากนี้ เนื่องจากโครงการขออนุญาตประกอบกิจการโรงแรม โดยโครงการต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 หมวดที่ 2 เรื่อง หลักเกณฑ์และเงื่อนไขสำหรับโรงแรมทุกประเภท ข้อ 3(4) ระบุว่า</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



163/240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>“ไม่ตั้งอยู่ในบริเวณหรือใกล้เคียงกับโบราณสถาน ศาสนสถานหรือสถานอันเป็นที่เคารพในทางศาสนา หรือสถานที่อันใดอันจะทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมกระทบต่อความมั่นคงและการดำรงอยู่ของสถานที่ดังกล่าว หรือจะทำให้ขัดต่อขนบธรรมเนียมประเพณีและวัฒนธรรมท้องถิ่น”</p> <p>อนึ่ง จากการศึกษาในพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ พบว่า มีสถานศึกษา จำนวน 7 แห่ง ได้แก่ โรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยาลัย โรงเรียนอนุบาลนานาชาติมัธยมเรีร้เข้าส์ โรงเรียนพระมหาไถ่ศึกษา โรงเรียนสวนกุหลุมพินิจ โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒปทุมวัน จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย วิทยาลัยพยาบาลตำรวจ และมีศาสนสถานจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ วัดปฐมวนารามราชวรวิหาร วัดพระมหาไถ่ ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้เข้าพบเพื่อสอบถามความคิดเห็นในการพัฒนาโครงการทุกแห่ง</p>		

หมายเหตุ : เข้างโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



164/240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>3.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>ดังนั้น ในขั้นตอนการยื่นขออนุญาตประกอบกิจการ โรงแรม โครงการจะต้องแจ้งสถานศึกษา และสถาน สถานที่อยู่ภายในรัศมี 1 กิโลเมตร ทั้ง 9 แห่ง เพื่อ ขอรับคำยินยอมในการพัฒนาโครงการ เพื่อใช้ประกอบ ในการยื่นขออนุญาตประกอบกิจการโรงแรมต่อไป</p> <p>ความคิดเห็นของประชาชนหรือตัวแทนครัวเรือนต่อการ เปิดดำเนินการของโครงการ ซึ่งมีความห่วงกังวลในเรื่อง ปัญหาการจราจรติดขัด ปัญหาฝุ่นละออง/อากาศเสีย และ ปัญหาน้ำเน่าเสีย เป็นต้น โดยโครงการกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการด้าน ต่างๆ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อช่วยบรรเทาหรือ ลดระดับความรุนแรงของผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อสังคม และสิ่งแวดล้อม ทั้งในแง่ของมูลค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์และคุณค่าคุณภาพชีวิต ตลอดจนมีการติดตามถึง ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โดยกำหนดให้มีมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ</p>	<p>1. กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมผู้ใช้บริการและผู้มา ติดต่อก</p> <p>2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน ต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิด ผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p> <p>3. จัดให้มีมาตรการรักษาความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ ภายใต้นโครงการ โดยติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่ สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุด ต่าง ๆ โดยดูแลสมบัติของสิ่งสามารถจับภาพได้ในเวลา กลางคืน เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้นาน</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหานั้น</p> <p>2. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ..... (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์) (นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

167240

กันยายน 2558 ลงชื่อ..... (นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการอย่างต่อเนื่อง เพื่อที่จะทำให้การดำเนินงานของโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และไม่ส่งผลกระทบต่อสังคมหรือชุมชนที่มีอยู่เดิม</p>	<p>อย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้นๆ ได้ทันที ซึ่งโครงการจะติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV System) ไว้ทุกชั้นของโครงการ โดยติดตั้งไว้บริเวณโถงต้อนรับ ชั้นที่ 1 และทางเดินในทุกชั้นของแต่ละทาวเวอร์</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. จัดให้มีห้องควบคุมสั่งการ ศูนย์วิทยุเกี่ยวกับความปลอดภัยซึ่งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของแต่ละทาวเวอร์ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งอยู่ประจำการตลอด 24 ชั่วโมง 6. จัดให้มีส่วนต้อนรับสำหรับลงทะเบียนผู้มาใช้บริการอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของส่วนโรงแรม ซึ่งจะช่วยให้ทราบข้อมูลบุคคลที่เข้าพักตลอดช่วงเวลาที่เข้าพัก และออกจากที่พัก 7. โครงการได้ประสานไปยังสถานีตำรวจนครบาลลุมพินีให้ทราบถึงการดำเนินโครงการ เพื่อเตรียมความพร้อมด้านการให้ความช่วยเหลือต่างๆ 	

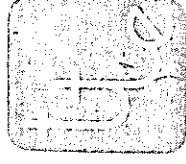
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นายมนูญ นันท์ ไวกาลี)

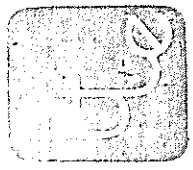
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4.2 สภาพเศรษฐกิจ	<p>พื้นที่ตั้งโครงการอยู่ติดถนนหลักสวน ถนนซอยต้นสน และถนนสารสิน สภาพทั่วไปจัดเป็นสังคมเมืองที่มีความหลากหลายในการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ มีการใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์กรรมและบ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม โรงแรม อาคารสำนักงาน สวนลุมพินี ตลาด ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานศึกษา เป็นต้น รวมทั้ง บริเวณพื้นที่โครงการสามารถให้บริการขนส่งสาธารณะ เช่น รถโดยสารประจำทาง รถจักรยานยนต์รับจ้าง และรถโดยสารสาธารณะ (Taxi) เป็นต้น เพื่อให้บริการของรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (รถไฟฟ้า BTS) สถานีชิดลม ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากโครงการทิศเหนือ ระยะทางประมาณ 670 เมตร และรถไฟฟ้าฟ้ามหานครสายเฉลิมรัชมงคล (รถไฟฟ้า MRT) สถานีลุมพินี ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศใต้ ระยะทางประมาณ 1 กิโลเมตร จึงทำให้การคมนาคมสะดวกรวดเร็วมากยิ่งขึ้น และก่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง ซึ่งจากการสำรวจ</p>	-	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สภาพเศรษฐกิจบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตร พบว่า ประชาชนโดยรอบประกอบอาชีพเป็นพนักงานบริษัท/ลูกจ้าง ประกอบธุรกิจส่วนตัว ถ้าขายรับจ้างทั่วไป รับราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ และอื่น ๆ ได้แก่ แม่บ้าน โดยส่วนมากมีรายได้ค่อนข้างเร็วเริ่มเฉลี่ยอยู่ในระดับสูง</p> <p>ทั้งนี้ การพัฒนาของโครงการถือได้ว่าเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบจึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวทาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4.3 การสาธารณสุข</p>	<p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบต่อด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการในพื้นที่ใกล้เคียง จาก การสอบถามข้อมูลไปยังศูนย์บริการสาธารณสุข 16 ลุ่มพื้นที่ เกี่ยวกับข้อมูลสถิติผู้ป่วยนอกแยกตามสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี (ในช่วงปี 2552-2556) พบว่ามีผู้ป่วยมากที่สุด 3 ลำดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด โรคระบบหายใจและอวัยวะจากการขนส่ง และผลที่ตามมา ตามลำดับ โดยหากพิจารณาตามสาเหตุการเกิดโรคต่างๆ กลุ่มโรคที่มีการเข้ารักษาพยาบาลมากที่สุด 3 อันดับแรกข้างต้น รายละเอียด ดังนี้</p> <p>1) ลำดับที่ 1 กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิ เช่น โรคความดันโลหิตสูง จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจาก ความเครียดโดยภาวะความเครียดต่างๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น</p> <p>2) ลำดับที่ 2 กลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ จะมีสาเหตุมาจากสภาพอากาศที่มีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล และมาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่น</p>	<p>1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ซึ่งภาพ คุณค่าการ ใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกัน ผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน สุขภาพกาย และสุขภาพจิต</p>	<p>- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิสิทธิ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



169/240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....


(นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-วิศวกร จำกัด

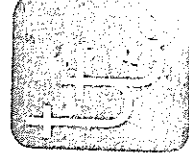
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น</p> <p>3) ลำดับที่ 3 กลุ่มอุบัติเหตุจากอาคารขนส่ง และผลที่ตามมา จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความบกพร่องทางด้านร่างกาย เช่น ร่างกายอ่อนแอเพียง ง่ายนอน หรือหลับใน ความบกพร่องทางด้านจิตใจและอารมณ์ เช่น อารมณ์หงุดหงิด ขาดความรู้ความชำนาญ และประสิทธิภาพในการใช้ถนน เป็นต้น</p> <p>ทั้งนี้ โรคระบบไหลเวียนเลือด มีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในช่วงปี 2552-2554 และมีแนวโน้มลดลงในช่วงปี 2554-2556 สำหรับอุบัติเหตุจากอาคารขนส่งและผลที่ตามมา และโรคระบบหายใจ มีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในช่วงปี 2552-2553 และมีแนวโน้มลดลงในช่วงปี 2553-2556</p> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ จากการสอบถามประกอบการสัมภาษณ์ พบว่า กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ติดจากบ้าน/อาคารติดโครงการในระยะ 100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด รองลงมาได้แก่ โรคเกี่ยวกับตาหู</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....


(นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นายบุญนง ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

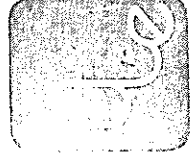
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พื่น โรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ โรคทางเดินอาหาร ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลเอกชน สำหรับกลุ่มตัวอย่างในระยะ 101 – 1,000 เมตร จากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัดมากที่สุด รองลงมาได้แก่ โรคเกี่ยวกับตา หู ฟัน โรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ โรคทางเดินอาหาร โรคความดันโลหิตสูง/เบาหวาน และ อุบัติเหตุ ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลของรัฐ</p> <p>อนึ่ง เมื่อวิเคราะห์ข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 16 ลุมพินี ซึ่งมีผู้ป่วยเป็นโรกระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 2 โดยหากพิจารณาจากกลุ่มโรกระบบทางเดินหายใจตั้งแต่ปี 2554-2556 มีแนวโน้มลดลง โดยในปี 2556 ซึ่งเป็นปีล่าสุด พบว่า มีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรกระบบทางเดินหายใจ จำนวน 3,269 ราย ซึ่งจำนวนประชากร ตามทะเบียนราษฎรแวงลุมพินี และแขวงปทุมวัน เขตปทุมวันในปี 2556 มีจำนวนทั้งสิ้น 25,091 คน (อ้างอิงจากกระทรวงมหาดไทย, 2557) จะเห็นได้ว่า อัตราส่วนผู้ป่วยเป็นโรกระบบทางเดินหายใจจะมีประมาณร้อยละ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามเซ็นทรัล จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรังพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามเซ็นทรัล จำกัด



177/240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>13 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในแขวงดุมพินี และแขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน ทั้งนี้ เนื่องจากสภาพปัจจุบันพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการจัดเป็นสังคมเมือง โดยหากมีการเจ็บป่วยจะมีทางเลือกในการรักษาเพิ่มมากขึ้น อาทิเช่น โรงพยาบาลของรัฐ โรงพยาบาลเอกชน คลินิก และคลินิกเอง จึงทำให้ผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรกระบบทางเดินหายใจมีอัตราส่วนไม่มาก แต่ทั้งนี้ จากข้อมูลการเจ็บป่วยของผู้ที่อยู่ในโครงการ พบว่า ผู้ป่วยด้วยโรคทางเดินหายใจ เป็นอันดับแรก นอกจากนี้บริษัทที่ปรึกษาจึงวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการที่อาจส่งผลกระทบ และเป็นปัจจัยที่ทำให้อัตราการเพิ่มขึ้นของผู้ที่ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจมากที่สุด โดยพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี ในรัศมี 1 กิโลเมตรร่วมด้วย พบว่า อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี และอาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรัช สิริคำทรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายมานูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย (Q Condo Langsuan) อาคารชุดพักอาศัย (185 Rajdamri) อาคารอยู่อาศัย (Hansar Rajdamri) โรงแรมมิวส์ หลงสวน และอาคาร Indigo Hotel Bangkok เป็นต้น - อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น พื้นที่ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย (Magnolias Ratchadamri Boulevard) พื้นที่ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย (The Stable) พื้นที่ก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวมให้เช่า (สินธร เรสซิเดนซ์ (Block 3)) และอาคารภูมิสิริมังคลานุสรณ์โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ เป็นต้น <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ เนื่องจากกิจกรรมของโครงการใช้เพื่อเป็นโรงแรม-พานิชยกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อข้างเคียง ได้แก่ การจราจร ซึ่งเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้มีปริมาณรถที่เพิ่มมากขึ้น อาจทำให้เกิดฝุ่นละออง และการจราจรติดขัดเพิ่มขึ้น ทำให้เกิดความเครียด ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจมีส่วนทำให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเจ็บป่วย หรือมีส่วนกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมาป่วยด้าน</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สุขภาพอีก</p> <p>อนึ่ง บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบต่อสุขภาพที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ของสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ มาตรการดังกล่าวจะสามารถช่วยป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของประชาชน โดยรอบให้อีกทางหนึ่ง เช่น มาตรการในการจัดการน้ำเสีย มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย มาตรการด้านการจราจร เป็นต้น ดังนั้นเมื่อโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ ที่กำหนดไว้ คาดว่าโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่โดยรอบ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย ศิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



174/240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4.4 สุขภาพ</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ และภูมิแพ้</p>	<p>1. การระดมผลสารทางอากาศ</p> <p>โครงการเป็นอาคาร โรงแรม-พาณิชย์ชุมชน แหล่งกักเก็บมลสารทางอากาศ จะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบด้านความเคื้อคร่อนราคาญ และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้มาใช้บริการภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ต้นไม้ลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>2. จัดทำสัญญาณเพื่อชะลอความเร็วของรถ จำนวน 8 จุด ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างสันชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556</p> <p>3. ติดตั้งป้ายห้ามคิดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>4. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ต้นไม้เพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้ยั้งดีและปลอดภัย</p>	<p>1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามคิดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้ อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ถบเลือน</p> <p>4. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



175240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</p> <p>โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ น้ำในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้ ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 5,940 ตารางเมตร (พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ทั้งหมด ซึ่งไม่รวมพื้นที่ที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ</p> <p>1. ตรวจสอบร่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p> <p>2. จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศใน ห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรรีบล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยจัดค่าฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องออก</p>	<p>- จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



176240

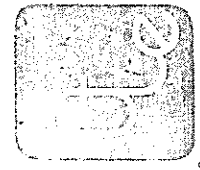
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวภาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคผิวหนัง</p>	<p>1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในถังเก็บน้ำได้ดิน และถังเก็บน้ำขึ้นหลังล้างอ่างแต่ละทาวเวอร์ ซึ่งการสะสมของตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของมาใช้บริการในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. ถังเก็บน้ำได้ดินซึ่งตั้งอยู่อาคารจะตั้งอยู่บนฐานราก อาคารและมีโครงสร้างเสาอยู่ภายในถังเก็บน้ำได้ดิน ดังนั้น ภายในถังเก็บน้ำจะพบตะกอนหรือคราบที่สะสมติด กับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจน เกิดสนิม และออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำ ดังกล่าว</p> <p>2. กำหนดให้พนักงานฝ่ายช่างล้างถังถึง 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) โดยในการทำความสะอาด ทางผู้ปฏิบัติงานต้อง ใช้น้ำออกให้หมดก่อนจากนั้นกวาดตะกอน ขัดสนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังสำรองน้ำ โดยใช้แปรงขัดไม้ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ ในการล้างทำความสะอาดจะดำเนินการครั้งละถัง เพื่อให้ถังที่เหลือสามารถล้างองน้ำใช้ของอาคารได้</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพระบบสูบน้ำทุกเดือน เพื่อนำ ข้อมูลมาเปรียบเทียบ โดยตรวจเช็คใน ขณะที่เครื่องกำลังทำงาน</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กษยาน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำงพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



177240

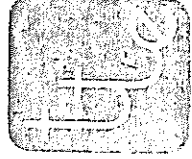
กษยาน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. 3. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำในกรณีที่เกิดฝนตก หากไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>3. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำเข้าโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก</p> <p>1. โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.011 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา)</p> <p>2. จัดให้มีการทรวนน้ำส่วนเกินนี้ไว้ในระบบท่อระบายน้ำบ่อพักน้ำ และบ่อชะลอน้ำ ภายในโครงการ ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำที่จะต้องหน่วงได้อย่างเพียงพอ โดยการระบายน้ำออกจากโครงการ จะระบายน้ำออกด้วยท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.2 เมตร ด้านถนนหลังสวน (พื้นที่ส่วนที่ 1 และพื้นที่ส่วนที่ 2) และระบายออกสู่สูบน้ำสมคิด (พื้นที่ส่วนที่ 3) สำหรับพื้นที่ส่วนที่ 4 โครงการจะใช้เครื่องสูบน้ำอัตโนมัติ</p>	<p>1. ตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>2. จัดให้มีส่วนร่วมรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



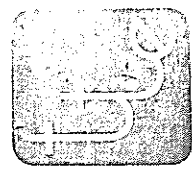
178240

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญญนัย ไวทาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>การสูบ 0.12 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อสูบน้ำออกคูน้ำ สบฉีดต่อไป</p> <p>3. ออกแบบตำแหน่งห้องกำเนิดไฟฟ้าและห้องหม้อแปลงไฟฟ้า ตั้งอยู่ภายในทาวเวอร์ โดยทาวเวอร์ L และ ทาวเวอร์ S ตั้งอยู่ชั้นที่ 2 ซึ่งอยู่ทีระดับ +7 เมตร (อ้างอิงจากระดับ±0.00 เมตรที่ถนนดาริติน) เพื่อกัน และ ทาวเวอร์ W ตั้งอยู่ชั้นที่ 1 ซึ่งอยู่ที่ค่าระดับ + 2.00 เมตร จึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบจากการเกิด น้ำท่วม</p> <p>4. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์ น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งพนักงานภายในโครงการทราบ และ ประชุมทีมงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



179/240

กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่มีสัตว์ เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>ผู้มาใช้บริการภายในโครงการอาจมีโอกาสนำโรคเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลายทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น</p>	<p>1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>2. ทำความสะอาดท่อทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารทิ้งหรืออุดตัน</p> <p>3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร</p> <p>4. ประสานกับสำนักงานเขตปทุมวันให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฆีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น</p> <p>5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝักปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักรวมฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักรวมฝอยของโครงการ</p> <p>6. ห้องพักรวมฝอยต้องปิดมิดชิด เป็นเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น</p> <p>7. ทำความสะอาดห้องพักรวมฝอยของโครงการ ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง</p>	<p>- จัดให้มีส่วนรับร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



180240

กันยายน 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัท ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุ</p>	<p>1. การจราจร การสัญจรของรถยนต์ของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ดังนั้นโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักรับรองประชาชน และห้องพักรับรองรวมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตทุกวัน ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>1. จัดเตรียมทางเข้า-ออกหลักของโครงการบนถนนหลักสวน จุดที่ 1 มีขนาดความกว้าง 8 เมตร (เข้า) 4 เมตร และออก 4 เมตร) และจัดเตรียมทางเข้า-ออกบนถนนหลังสวน จุดที่ 2 ขนาด 8 เมตร (เข้า) 4 เมตร และออก 4 เมตร) โดยจุดที่ 1 และจุดที่ 2 มีระยะห่างกันประมาณ 300 เมตร (วัดจากจุดกึ่งกลางทางเข้า-ออกจุดที่ 1 ถึงจุดกึ่งกลางทางเข้า-ออกจุดที่ 2) รวมถึงลดระดับคันหินทางเท้า เพื่อให้ผู้สัญจรทางเท้าได้รับความสะดวก และปลอดภัย และไม่ทำให้รถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการเกิดการชะลอตัวมากนัก</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



181/240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัย ไวกาลี)

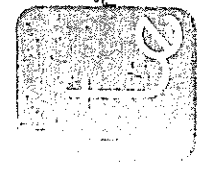
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดเตรียมทางเข้าบนถนนสารสิน มีความกว้าง 6 เมตร จัดให้มีเจ้าหน้าที่จราจรควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการพื้นที่หลังสวน และถนนสารสิน โดยให้สัมพันธ์กับการจราจร และอำนวยความสะดวกแก่รถยนต์บนถนนสายหลัก ตลอดจนผู้สัญจรบนทางเท้า กรณีผู้มาใช้บริการโครงการหลังสวนวิลเลจ ที่มาจากถนนหลังสวน บริษัท สยามสินธร จำกัด จะจัดให้มีป้ายห้ามตรงบริเวณทางด้านตะวันออกของโครงการหลังสวนวิลเลจ โดยบังคับให้เสียขวาเพื่อไปยังทาวเวอร์ W ทาวเวอร์ S หรือทาวเวอร์ L ต่อไป (ไม่เข้าในพื้นที่โครงการสินธรเรสซิเดนซ์) กรณีออกจากโครงการ หลังสวนวิลเลจ (ทาวเวอร์ W) โดยใช้ถนน 12 เมตร บริษัท สยามสินธร จำกัด จัดให้มีป้ายห้ามตรงบริเวณทางด้านทิศใต้ของโครงการหลังสวนวิลเลจ โดยบังคับให้เสียขวาเพื่อออกสู่ถนนหลังสวน จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและอำนวยความสะดวกในการเดินรถเข้า-ออกโครงการ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
ผู้รับมอบอำนาจการทำกระแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัย ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7. คิดค่าใช้จ่ายสัญญาจ้างรายให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทาง และ ป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน เพื่อช่วยในการ เคารบไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การ เคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>8. คิดค่าใช้จ่ายก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้ สามารถมองเห็นทางเข้าและออกโครงการ ได้อย่าง ชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จราจรควบคุมการจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการทั้งหมดหลังสวน และถนน สารสิน โดยให้สัมพันธ์กับการจราจร และอำนวยความสะดวกแก่รถยนต์บนถนนสายหลัก ตลอดจนผู้สัญจร บนทางเท้า</p> <p>10. การจัดการจราจรภายในโครงการ ให้สัมพันธ์สอดคล้อง กับปริมาณจราจรที่เกิดขึ้น พร้อมทั้งจัดเตรียมสิ่งอำนวยความสะดวกด้านจราจรและขนส่งให้เพียงพอ เพื่อ เป็นการป้องกันและบรรเทาผลกระทบที่อาจจะส่งผลต่อ การจราจรภายนอกได้ ดังแสดงรายละเอียดดังนี้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นค่าเงินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวภักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

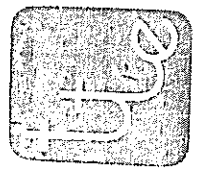
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(10.1) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถไว้ 1,763 คัน ซึ่งจากการวิเคราะห์ความต้องการใช้ที่จอดรถสูงสุดของโครงการประมาณ 1,614 คัน จึงมีการจัดเตรียมพื้นที่จอดรถไว้อย่างเพียงพอ</p> <p>(10.2) จัดเตรียมตู้รับ-คืนบัตรจอดรถห่างจากถนนหลังสวน และถนนสารสิน ให้มีระยะทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร เพื่อป้องกันความยาวแถวคอยยื่นออกไปกีดขวางการจราจรบนถนนหลังสวน และถนนสารสินในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>(10.3) คิดตั้งกระจกโค้งจางจร (Convex Mirror) เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการมองเห็น และเพิ่มความปลอดภัยบริเวณทางแยก ทางเข้า-ออกของอาคารจอดรถและจุดที่เป็นอันตราย</p> <p>(10.4) จัดเตรียมจุดจอดรถแท็กซี่บริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการ ให้เป็นไปตามระเบียบปฏิบัติของสำนักงานจราจร และขนส่ง เพื่อให้รถแท็กซี่เข้ามารับ-ส่งผู้โดยสารภายในโครงการและป้องกันการจรถรับ-ส่งผู้โดยสารบนถนนรอบโครงการซึ่งอาจเกิดขวางการสัญจรภายนอกได้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นต้นไป

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

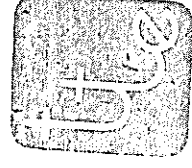
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. การพัดตก หกสั้ม</p> <p>3. อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</p> <p>4. อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้</p>		<p>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>- จัดให้มีราวกันตกความสูง 0.9 เมตร บริเวณระเบียง กำแพงแต่ละห้องพัก</p> <p>1. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษร สูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>2. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิง บ่อนไก่ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผน</p> <p>3. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p>	<p>- ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รับดำเนินการแก้ไขทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย ทวีดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

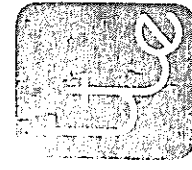
(นายบุญนัท ไวภาคี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคติดต่อ</p>	<p>น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมต่างๆ ภายในอาคาร ได้แก่ น้ำซักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 ชุดที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพ สามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายน้ำทิ้งออกสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงงานต่อไป จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้มาใช้บริการโครงการหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>4. โครงการได้ประสานไปยังสถานีดับเพลิงป้องกันไฟไหม้ ทราบถึงการดำเนินโครงการ เพื่อเตรียมความพร้อมด้านการให้ความช่วยเหลือต่างๆ</p> <p>1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 (Grey Water Treatment) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Biocontact Aeration ทำหน้าที่รองรับน้ำเสียจากอาคารล้าง จากทาวเวอร์ W L และ S ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 270 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยปริมาณน้ำอาบล้าง จากทาวเวอร์ W L และ S มีปริมาณ 266.1 ลูกบาศก์ เมตร/วัน (ร้อยละ 30 ของน้ำเสียจากทาวเวอร์ W L และทาวเวอร์ S) และระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 (Central WTP) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Aeration) ทำหน้าที่รองรับน้ำเสีย โครก และน้ำเสียจากอาคารประกอบอาหาร จากทุกทาวเวอร์ (ทาวเวอร์ WS HC W L และ S) ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 800 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยปริมาณน้ำเสีย โครก และน้ำเสียจากอาคารประกอบ</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อน และหลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนี ที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</p> <p>- คุณภาพน้ำก่อนการบำบัดคือ บ่อปรับให้เสมอ</p> <p>- คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ</p> <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



186240

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

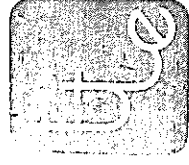
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาหาร จากทุกทาวเวอร์ (ทาวเวอร์ WS HC W L และ S) มีปริมาณ 723.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ ค่าความสกปรกเกลือ (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียจะไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. นำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วปริมาณ 981.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ประมาณ 136 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือประมาณ 845.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหลังสวน ต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>4. จัดให้มีคู่มือสำหรับกรดำเนินการระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง</p>	<p>กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>(1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ พส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการสำนักงานเขตปทุมวัน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



187240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

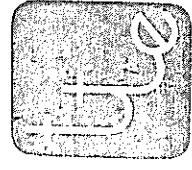
(นายมนูญนิช ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p> <p>6. โครงการจะบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นปริมาณ 39,284 กรัมมีเทน/วัน ด้วยวิธีการซึมดิน โดยจะรวบรวมก๊าซ มีเทนจากบ่อเกรอะมาตามท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว คอลงดินบริเวณที่จัดพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีบ่อดินขนาดพื้นที่ 25 ตารางเมตร ทั้งนี้ ภายในบ่อดินดังกล่าวจะเดินท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เเจาะรูโดยรอบ 5 มิลลิเมตร ซึ่งเพียงพอในการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น</p> <p>7. โครงการจะบำบัด Aerosol โดยรวบรวมอากาศจากบ่อเคมีอากาศผ่านเข้าท่อระบายอากาศ (ท่อ Vent) ขนาด 6 นิ้ว และที่ปลายท่อจะติดตั้งกระบอกบรรจุถ่าน Activated Carbon ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว ยาว 0.50 เมตร และดูดซับโดยท่อใช้ถ่านเปิดหัวด้วยแผ่น Filter และเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน รวมทั้งปิดปลายท่อ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

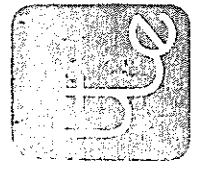
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด




กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัย ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น</p>	<p>โครงการเป็นโรงแรม-พาณิชย์กรรม มีกิจกรรมการใช้ประโยชน์หลายประเภทเมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้มาใช้บริการเป็นจำนวนมาก ซึ่งการที่มีคนจำนวนมากอยู่รวมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความแออัดแอ้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเคียดแค้นรำคาญความรู้สึกลี้ภัย วิตกกังวลภายในโครงการ แต่ทั้งนี้ คาดว่า จะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้มีนัยสำคัญ เนื่องจากการใช้พื้นที่ภายในอาคาร มีการแบ่งกันพื้นที่อย่างเป็นสัดส่วนและจะ</p>	<p>ด้วยแผนป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ระดมความคิดเห็นโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการดูแลบำรุงรักษา ระบบบำบัด Aerosol ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีการถอดแผ่น Filter เพื่อตั้งทำความสะอาดทุก 2 เดือน - กำหนดให้มีการเปลี่ยนถ่านและฟองน้ำทุก 2 เดือน <p>สำหรับการกำจัดกลิ่นที่เปื้อนนั้นจะใช้วิธีส่งกลิ่นในพื้นที่จัดสวน ซึ่งจะถูกลบย่อยสลายเป็นธาตุอาหารให้แกดินและพืชต่อไป</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p> <p>2. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคาร มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<p>1. จัดตั้งกลุ่มรับความคิดเห็นเห็นบริเวณประชาชนสัมพันธ์ เพื่อรับข้อร้องเรียนจากผู้มาใช้บริการและผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัท ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

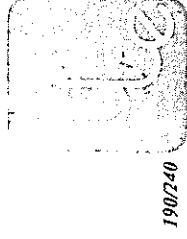
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4.5 ทัศนียภาพ</p>	<p>อยู่ในห้องที่มีการปิดล้อมด้วยผนังประตู หน้าต่างที่มีฉนวนกันเสียงตั้งอยู่ภายนอกอาคาร</p> <p>พื้นที่ตั้งโครงการอยู่ติดถนนหลังสวน ถนนซอยต้นสน และถนนสารสิน สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์กรรม และพักอาศัย ตั้งอยู่เกือบตลอด 2 ฝั่งของถนน โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณถนนหลังสวน มีอาคารพาณิชย์ (ประกอบธุรกิจร้านค้า ร้านอาหาร เป็นต้น) อาคารสำนักงาน (สำนักงานธนาคาร CIMB THAI อาคารสำนักงานไทย ประกันภัย บริษัท โมลิเบีย จำกัด) อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น Grand Langsuan Condominium ขนาดความสูง 36 ชั้น อาคาร Garden View Mansion ขนาดความสูง 15 ชั้น อาคารทิวาเฮาส์ หลังสวน ขนาดความสูง 37 ชั้น และอาคาร Mayfair Marriottขนาดความสูง 25 ชั้น) อาคารโรงแรม (อาทิเช่น อาคาร Natural Ville ขนาดความสูง 28 ชั้น อาคารเซนต์เตอร์ พอยท์ โฮเทล แอนด์ เรสซิเดนซ์ ขนาดความสูง 24 ชั้น อาคาร Rongratana</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 5,940 ตารางเมตร (พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ทั้งหมด ซึ่งไม่รวมพื้นที่ที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร) โดยปลูกไว้บริเวณชั้นที่ 1 ทั้งหมด คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยประมาณ 1 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 2,580 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 50.4 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>3. การเลือกสีของอาคารจะเลือกใช้สีที่ไม่ก่อให้เกิดมลพิษ ทั้งนี้ สีที่โครงการเลือกใช้เป็นสีน้ำตาลอ่อน เพื่อให้กลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียง และอาคารที่อยู่บริเวณถนนหลังสวน และเลือกพื้นผิวเป็นสีด้านลดการสะท้อนแสง</p> <p>4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้บริการ และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่พึงประสงค์</p>	<p>- จัดให้ส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>Executive Residence ขนาดความสูง 7 ชั้น อาคาร Cape House Residence ขนาดความสูง 20 ชั้น และ อาคาร Hotel Muse ขนาดความสูง 25 ชั้น) ตามลำดับ ซึ่งเมื่อพิจารณาจากภาพเชิงซ้อนก่อนและหลังมีโครงการพบว่า อาคารโครงการนี้มีความแตกต่างไปจากอาคารข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ประมาณ 5,940 ตารางเมตร เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี</p> <p>ทั้งนี้ โดยรอบพื้นที่โครงการแวดล้อมไปด้วยอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารสำนักงาน อาคารอยู่อาศัย สถานศึกษา สวนสนุกพินิ คลาส ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น เนื่องจากพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร</p> <p>อนึ่ง บริเวณพื้นที่โครงการรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่น่าสนใจอยู่ภายในพื้นที่ คือ วัดปฐมวนารามราชวรวิหาร หรือวัดสระปฐม เป็นพระอารามหลวงชั้นตรี ชนิดราชวรวิหาร ตั้งอยู่ที่ถนนพระราม</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

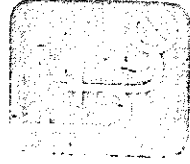
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบบทบาทสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ที่ 1 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 1 กิโลเมตร แต่ทั้งนี้ โดยรอบบริเวณวัดปทุมวนารามราชวรวิหาร ประกอบด้วยอาคารพักอาศัย อาคารสำนักงาน และอาคารโรงแรมที่มีความสูง อาทิเช่น ห้างสรรพสินค้าเซ็นทรัลเวิลด์ อาคารโรงแรมเซ็นทรา แกรนด์แอท เซ็นทรัลเวิลด์ ขนาดความสูง 55 ชั้น อาคารสำนักงาน คือออฟฟิศเซนต์ เอท เซ็นทรัลเวิลด์ ขนาดความสูง 29 ชั้น ห้างสรรพสินค้าสยามพารากอน ขนาดความสูง 8 ชั้น อาคารสำนักงานตำรวจแห่งชาติ ขนาดความสูง 19 ชั้น กลุ่มอาคารภายในโรงพยาบาลตำรวจ อาทิเช่น อาคารเฉลิมพระเกียรติ ๙ ขนาดความสูง 15 ชั้น อาคารมงกุฎกาญจนาภิเษก ขนาดความสูง 19 ชั้น อาคารที่กักพยายาลบริเวณด้านหลังโรงพยาบาลตำรวจ ขนาดความสูง 14 ชั้น เป็นต้น</p> <p>ทั้งนี้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพ เนื่องจากที่ตั้งโครงการมีระยะห่างจากวัดปทุมวนารามราชวรวิหารมาก (ระยะทางประมาณ 1 กิโลเมตร) อีกทั้ง บริเวณโดยรอบวัดปทุมวนาราม</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย ศิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



192240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

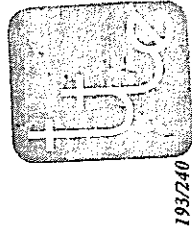
(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4.6 พระราชบัญญัติว่าด้วย เอกสิทธิ์และความคุ้มกันทางชุด พ.ศ. 2527</p> <p>- ความมั่นคงปลอดภัย</p> <p>ความเป็นส่วนตัว ทักษะนิยภาพ และการบังคับถิ่นสัญชาติโพรงคมนาคม ของสถานทูต</p>	<p>ราชวิธีการ และ โดยรอบโครงการส่วนมากเป็นกลุ่ม อาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่คั่นอยู่ ซึ่งจะช่วยควบคุม การมองเห็นจากโครงการกับวัดปทุมวนารามราชวรวิหาร ใกล้เคียงทางหนึ่ง</p> <p>พื้นที่ตั้งโครงการอยู่ติดถนนหลังสวน ถนนเซนต์สน และถนนสารสิน ซึ่งอยู่ในแนววงกลมพินิจ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ซึ่งจากการสำรวจพื้นที่พบว่ามิติด้านชุด ในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ จำนวน 13 แห่ง ได้แก่ สถานเอกอัครราชทูตสหรัฐอเมริกา สถาน เอกอัครราชทูตเนเธอร์แลนด์ สถานเอกอัครราชทูต อังกฤษ สถานเอกอัครราชทูตสวีเดน สถานทูต สาธารณรัฐเวียดนาม สถานเอกอัครราชทูตนิวซีแลนด์ สถานทูตสหรัฐอาหรับเอมิเรตส์ สถานเอกอัครราชทูต สาธารณรัฐยูเครน สถานเอกอัครราชทูตอิตาลี สถาน เอกอัครราชทูตสาธารณรัฐอาร์เจนตินา สถานทูตสาธารณรัฐ</p>	<p>1. ติดตั้งกระจกนิรภัย 2 ชั้น ประกอบด้วย Tempered Laminated Air Gap Al2+6 mm. Insulate Glass มีความหนา 16 มิลลิเมตร มีค่าป้องกันรังสีอัลตราไวโอเลตที่สามารถส่งผ่านกระจก (UV Transmittance) ร้อยละ 0 ค่าปริมาณแสงที่ส่งผ่านกระจกจากภายนอกสู่ภายใน (Visible Rays Transmittance) ร้อยละ 32.2 ค่าปริมาณแสงที่สะท้อนออก (Visible Rays Reflectance) ร้อยละ 6.5 และค่าปริมาณพลังงานแสงอาทิตย์ที่สะท้อนออก (Solar Energy Reflectance) ร้อยละ 8.7 เพื่อเป็นการสร้างความปลอดภัยต่อสถานทูต</p>	<p>1. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เช็ก สถานเอกอัครราชทูตญี่ปุ่น สถานเอกอัครราชทูตแคนาดา หนึ่ง โครงการเป็นอาคาร โรงแรม-พาณิชย์ กรม จำนวน 1 อาคาร 5 ทาวเวอร์ (ทั้ง 5 ทาวเวอร์ เชื่อมกันที่ชั้นใต้ดิน 3 ถึงชั้นใต้ดิน 1) มีจำนวนห้องพัก ในส่วนโรงแรมทั้งสิ้น 1,011 ห้อง โดยการประเมินผลในแต่ละสถานทูตตามพระราชบัญญัติว่าด้วยเอกสิทธิ์และความคุ้มกันทางทูต พ.ศ. 2527 ในข้อ 20 และ 22 ทั้งนี้ ในการก่อสร้างอาคารของโครงการ ไม่ได้วางล้ำเข้าไปในเขตของสถานทูตหรือล่วงล้ำความเป็นส่วนตัวของผู้แทนที่อยู่ในสถานทูตนั้นๆ ไม่รบกวนใดๆ ค่าความสงบสุขหรือก่อนความเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่ออากาศเกิดขึ้น</p>	<p>2. จัดให้มีมาตรการรักษาความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการ ภายในโครงการ โดยติดตั้งระบบ โทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ โดยคุณสมบัติของกล้องต้องสามารถจับภาพได้ในเวลา กลางคืน เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบ ความคมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้นๆ ได้ทันที ซึ่งโครงการจะติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV System) ไว้ทุกชั้นของโครงการ โดยติดตั้งไว้บริเวณโถงต้อนรับ ชั้นที่ 1 และทางเดินในทุกชั้นของแต่ละ ทาวเวอร์</p> <p>3. จัดให้มีห้องควบคุมสั่งการ ศูนย์วิทยุเกี่ยวกับความปลอดภัยซึ่งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของแต่ละทาวเวอร์</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งอยู่ประจำการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>5. จัดให้มีส่วนต้อนรับสำหรับลงทะเบียนผู้มาใช้บริการ อยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของส่วนโรงแรม ซึ่งจะช่วยให้ทราบ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามเซ็นทรัล จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรังพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามเซ็นทรัล จำกัด



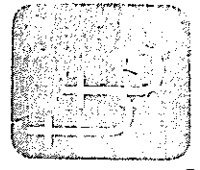
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญภัทร์ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4.7 การรบกวนสิ่งแวดล้อม และทิศทางลม</p>	<p>จากการประเมินการรบกวนสิ่งแวดล้อมของอาคารโครงการ จะเห็นว่าอาคารรบกวนสิ่งแวดล้อมของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกว่าท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00 - 11.00 น. และ 14.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การรบกวนสิ่งแวดล้อมในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ความการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ได้ครบทั้งพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการรบกวนทิศทางลมนั้น พบว่า ผู้ที่อยู่อาศัยด้านทิศเหนือทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศใต้จะได้รับผลกระทบ เนื่องจากลมจะพัดทางด้านทิศใต้ ทิศตะวันออกเฉียงใต้ และทิศเหนือ อย่างไรก็ตาม ลมที่พัดผ่านในแต่ละฤดูกาลจะหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละช่วง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัย นอกจากนี้ โครงการจะมีระแนงกันลมโดยรอบแนวเขตที่ดินอย่างน้อย 6 เมตร อีกทั้ง แต่ละทาวเวอร์จะ</p>	<p>ข้อมูลบุคคลที่เข้าพักตลอดช่วงเวลาที่เข้าพัก และออกจากที่พัก</p> <p>- โครงการจะกำหนดมาตรการลดเสียงความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะกำหนดเสียงไปยังตัวแทนอาคารที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบต่อโครงการบดบังแสงแดด และทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท สยามสินธร จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการรบกวนบดบังแสงแดดและทิศทางลมของโครงการต่ออาคารที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>อนึ่ง เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนบดบังแสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับรองอำนาจการทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



195240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

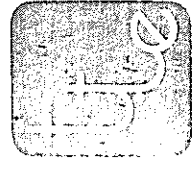
(นายมนูญนัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบนสิ่งแวดล้อม
	<p>ออกแบบให้มีระรณของแต่ละทาวเวอร์อย่างน้อย 6 เมตร เช่นกัน ดังนั้น ผลกระทบด้านกมลพิษทางเสียงของอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงไม่ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัย</p> <p>ดังนั้น จากผลกระทบในด้านกมลพิษทางเสียงและการก่อกวนโครงการก่อสร้าง โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบต่ออาจได้รับความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเวลาดำเนินการ</p>	<p>และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหาย จากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท สยามสินธร จำกัด และอาคารที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดรภาคี เพื่อเจรจากหาข้อตกลงร่วมกันซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



196240

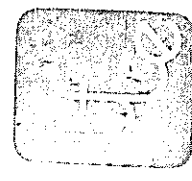
(Signature)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญช์ ไวกาลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4.8 การดูดกลิ่นกลิ่นวิทยุ และ บด บั๊ง สัญญาณ โทรทัศน์</p>	<p>อาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและ โทรทัศน์ได้บ้าง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและ โทรทัศน์ได้รับ สัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้น เพื่อเป็นการลด ผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการ แก้ไขกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>- โครงการจะทำการติดตั้งเสาอากาศที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับ ผลกระทบด้านการบังคับคลื่นสัญญาณ โทรทัศน์จาก อาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียง โครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับ โครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่องรับ สัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิทัล อุปกรณ์แปลงระบบ ดิจิตอล (Set - Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับ โทรทัศน์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์ระบบดิจิทัล ให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้งซึ่งเงื่อนไข ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็น ผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลง ภายใประยะเวลา 1 ปี หลังโครงการเปิดดำเนินการ</p>	<p>- จัดให้มีส่วนร่วมรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กัญญา 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



197/240

กัญญา 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญฤทธิ์ ใจกาฬ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ หลังขออนุญาต

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● <u>ช่วงก่อสร้าง</u> ^{2/} 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม(TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง - ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่สวนชุมชนบริเวณใกล้เคียงโรงเรียนสวนดุสิต (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม(TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหายผลกระทบ หรือ ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ความเสียหายผลกระทบ หรือ ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- คิดถึงกลองรับความคิดเห็นบริเวณบ่อขุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตปทุมวัน

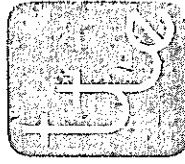
^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์ประกาศบริเวณหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจคณะกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายบุญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	พารามิเตอร์ - ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด)

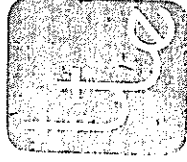
หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตปทุมวัน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริคำรังพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ภายในพื้นที่สวนลูมฟินี บริเวณใกล้กับโรงเรียงส่วน ลูมฟินี (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ่อขุม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L _{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตปทุมวัน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณคาน้ำโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอนุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



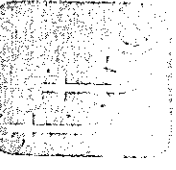
200240

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2)	ภายในพื้นที่สวนชุมชนนี้ บริเวณใกล้กับโรงเรียนสวนลุมพินี (จุดรูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
		- ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- ติดตั้งกล่องรับความเค็ดเห็นบริเวณบ่อบำบัด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหายผลกระทบ หรือ ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณบ่อบำบัด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
		- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง งานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ				
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความเค็ดเห็นบริเวณบ่อบำบัด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตปทุมวัน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ดิปรประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรัช สิริดำรงพันธุ์)



กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การพังทลายของดิน	1) ภายในพื้นที่โครงการ 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ - ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ รื้อถอนเนื่องจากผู้ที่ไม่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ดัดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) 1/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) 1/
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา 2) ตังเก็บน้ำใช้	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) 1/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) 1/

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดสร้างรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตปทุมวัน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) คำนวณรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติตประภากรวิศวกรรมด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดีจน

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



202240

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐานตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความ ในพระราชบัญญัติควบคุม อาคาร พ.ศ. 2522	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^v
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ่อหมาย	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^v

หมายเหตุ: ^v เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตปทุมวัน

^{2v} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ติคประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรัช สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



2023/240

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ และ บ่อพักน้ำ ภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดิน ในบ่อพัก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) "
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - คิดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ่อขยะ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) "
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) "
10. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) "

หมายเหตุ: ¹ เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตปทุมวัน

² เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องมีรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติบประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



204/240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ใจภาณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ดับเตือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางจราจรต่าง ๆ 2) ผู้ก่อสร้างต่างที่ตั้งพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ดับเตือน - ตรวจสอบร่องรอยจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - คิดถึงผลกระทบต่อบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์ - สภาพความสมบูรณ์ของรั้ว Metal Sheet และ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ - ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตปทุมวัน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับอนุมัติให้ขออนุมัติโครงการให้เสนออย่างชัดเจน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

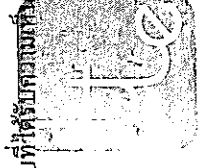
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ใจกาณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด



205240

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

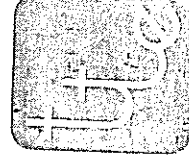
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● ช่วงเปิดดำเนินการ ^{4/} 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- คัดกรองร้องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- คิดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อบำบัด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามคิด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ถาวร	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- คิดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อบำบัด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



208/240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

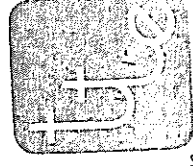
ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) ดึงเก็บน้ำใช้	3) วาดควบคุมการจ่ายน้ำ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
		- การปิดวาล์วในช่วง 07.00 - 10.00 น. และช่วงเวลา 19.30 - 21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
4. สระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ					

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงาน

ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับรองอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โปมช่วยชีวิต - ไฟฟ้าส่องสว่าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีน้ำขัง - สภาพดี ไม่ถลอก - สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการสระว่ายน้ำ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน^{3/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน^{3/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน^{3/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน^{3/}
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนเด็ก และ ส่วน คั้น บริเวณ 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> - pH - Residual Chlorine 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธียมาตรฐาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน^{3/}

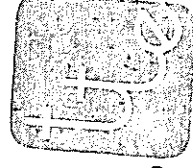
หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



210240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญณ์ ใจกาสิทธิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนเด็ก และส่วนต้น บริเวณละ 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> - Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน^{3/}
	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพดีไม่รั่ว 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน^{3/}
	<ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดของสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีตะกอน คละไคร้ น้ำ และเศษผง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน^{3/}

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรังพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

211/240

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนการบำบัด	- บ่อปรับให้เสมอ ในระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 และ 2	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
(2) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	- ส่วนตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งภายในบ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

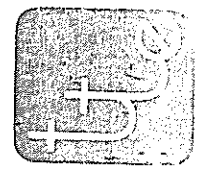
(นายบุญนัท ใจกาฬ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ดัชนีผลการประเมินสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria 1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทั้งจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารตกค้างที่ใส่ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	อาคาร พ.ศ. 2522 - เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนและเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น(ผู้อำนวยการสำนักงานเขตปทุมวัน) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่ที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนและเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น(ผู้อำนวยการสำนักงานเขตปทุมวัน) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามดินเนอร์ จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามดินเนอร์ จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามดินเนอร์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

กัญชายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)

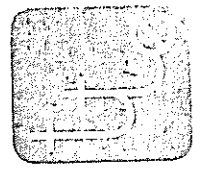
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามดินเนอร์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องควบคุมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลบคอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่นๆ(ระบุ)(ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณคอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด(อุกบดกัมตร)			

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย ลีวีร์ดำรงพันธุ์)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาลี)

214/240

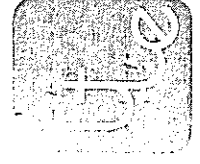
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	1) ท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ 2) บ่อพักน้ำ และบ่อชะลอน้ำ 3) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหนองน้ำ	14. ปัญหายุบตัวดินและแนวทางการแก้ไข - การสะสมของตะกอนดินในรางระบายน้ำ - การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำ - สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
7. มูลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย - ห้องพักมูลฝอยรวม - สภาพของถังรองรับมูลฝอย 3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพดีพร้อมใช้งาน - กลิ่น และทัศนียภาพ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กัญชยากร 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กัญชยากร 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็น ได้ชัดเจน ไม่ ถบเดือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามดินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
	- บริเวณ โดยรอบหม้อ แปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามดินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
9. การอนุรักษ์พลังงาน	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามดินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดง ประสิทธิภาพการประหยัด พลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามดินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามดินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้งรายงาน
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ) และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามดินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามข้อตกลงระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับผิดชอบงานคณะกรรมการแทนบริษัท สยามดินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



216240

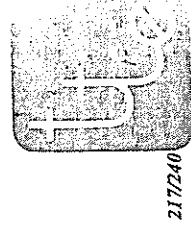
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - หัวรีบน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

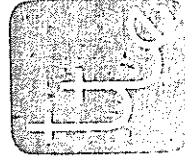
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บน้ำใช้ และ น้ำดับเพลิง - ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) - เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) - ลิฟต์ดับเพลิง 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพพร้อมใช้งาน - สภาพพร้อมใช้งาน - สภาพพร้อมใช้งาน - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน^{3/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน^{3/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน^{3/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน^{3/}
	<ul style="list-style-type: none"> 5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน^{3/}

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
ผู้รับมอบอำนาจจะทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. ระบบระบายอากาศ/ปรับอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมาย การจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่บดบัง - สภาพความปลอดภัยในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. อชีวอนามัยและความปลอดภัย	พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงคังรางรถ การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามดินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
14. ทัศนียภาพ	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามดินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามดินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามดินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามดินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามดินธร จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ ไร่กา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความชัดเจน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
16. การบดบังทัศนวิสัย/ ทัศนทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความชัดเจน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}
17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่มาใช้บริการภายในโครงการ	- ผู้มาใช้บริการภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความชัดเจน หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน ^{3/}

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) หรือทีมงานบริหารงาน จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงาน

ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ) และสำนักงานเขตพัฒนา

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย ตรีดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

สัญลักษณ์

- พื้นที่โครงการ
 - ① จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภายในพื้นที่โครงการ
 - ② จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่สวนลุมพินี
บริเวณใกล้กับโรงเรียนสวนลุมพินี โดยโรงเรียนสวนลุมพินี
เปิดสอนในระดับอนุบาลถึงระดับประถมศึกษาปีที่ 6
ปัจจุบันมีจำนวนนักเรียนและบุคลากร ทั้งหมด 724 คน แบ่งเป็น
 - นักเรียน 681 คน
 - ครู-อาจารย์ 34 คน
 - พี่เลี้ยง 5 คน
 - นักการภารโรง 4 คน
- ห่างจากแนวอาคารโครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้
ประมาณ 180 เมตร (ตามระยะกระจัด)



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ ติริตารังพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ชื่อโครงการ : หลังสวนวิลเดอ

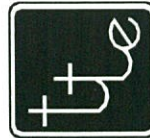
รูปที่ 1 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อ่อนไหว

ที่มา : บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144



โครงการ
หลังสวนวิลเลจ

บนที่ดินของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ แปลงหมายเลข 47 ต.บางพลีใหญ่ อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี ในโฉนดที่ดินเลขที่ 710 เลขที่ดิน 65 แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ

เจ้าของ : บริษัท สยามสินธร จำกัด 130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 4 ถนนวิสุทธิ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

สถาปนิก : **A49**

วิศวกร : **PSA**

ผู้ควบคุมงาน : **MITR**

ผู้ควบคุมงาน : **pla**

วิศวกรโยธาและโครงสร้าง : **PSA**

วิศวกรระบบไฟฟ้า : **MITR**

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอาคาร : **MITR**

วิศวกรระบบสุขาภิบาล : **MITR**

ภูมิสถาปนิก : **pla**

ผู้ควบคุมงาน : **A49**

วิศวกรโยธา : **Metric**

วิศวกรโยธา : **Metric**

ผู้ควบคุมงานโครงการ :

รายการแก้ไข :

มาตราส่วน A1= A3=

เขียนโดย :

ตรวจสอบโดย :

อนุมัติโดย :

วันที่ : 22/3/2558

กลุ่มอาคารสำนักงานให้เช่า
(อาคารเคียนหงวน)
จำนวน 3 อาคาร
ขนาดความสูง 9 18
และ 20 ชั้น

อาคารสินธร ทาวเวอร์
ขนาดความสูง 29 ชั้น

พื้นที่ขายของตลาด
ต้นสน (Tonson 99)
(เจ้าของเดียวกัน
กับบ้านเลขที่ 99/1)

บ้านพักอาศัย
ขนาดความสูง 2 ชั้น
จำนวน 1 หลัง (เลขที่ 99/1)

พื้นที่ของสถานเอกอัครราชทูตสหรัฐอเมริกา

พื้นที่ก่อสร้าง (โครงการอาคารที่อยู่อาศัยรวมให้เช่า
(สินธร เรสซิเดนซ์ (Block 3)) ขนาดความสูง 35 ชั้น
และชั้นใต้ดิน 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)

อาคารโรงแรม จำนวน 1 อาคาร
ขนาดความสูง 24 ชั้น
(เซนเตอร์พอยท์ โฮเทล
แอนด์ เรสซิเดนซ์)

อาคารโรงแรม
จำนวน 1 อาคาร
ขนาดความสูง 28 ชั้น
(Natural Ville)

อาคารพักอาศัย
จำนวน 1 อาคาร
ขนาดความสูง 15 ชั้น
(Peng Seng
Mansion 74
Langsuan)

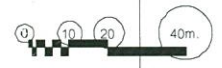
อาคารแอมบาสเตอร์ คอร์ท
จำนวน 1 อาคาร
ขนาดความสูง 9 ชั้น

อาคารโรงแรม จำนวน 1 อาคาร
ขนาดความสูง 7 ชั้น
(Rongratana Executive Residence)

อาคารพาณิชย์
ขนาดความสูง 2-4 ชั้น

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวทาวเวอร์ WS
- แนวทาวเวอร์ HC
- แนวทาวเวอร์ W
- แนวทาวเวอร์ L
- แนวทาวเวอร์ S
- พื้นที่ของบริษัท สยามสินธร จำกัด
ที่โครงการจะนำมาใช้ร่วมในการขออนุญาตก่อสร้าง



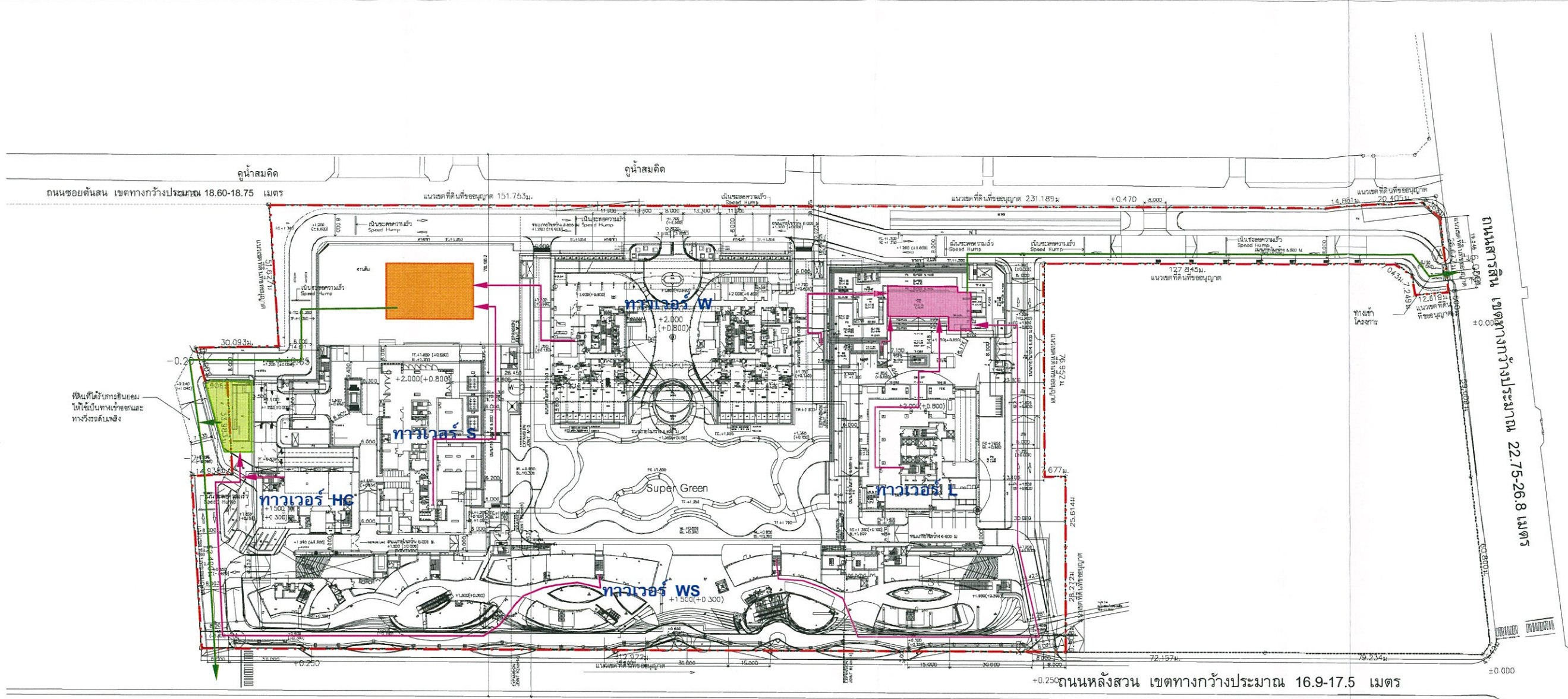
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิชัย สิริคำงพันธ์)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญช์ ไวกาศี)

ผังบริเวณ 1:1000

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- จุดรวมคน(ทาวเวอร์ WS และทาวเวอร์ HC) ขนาดพื้นที่ประมาณ 270 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,080 คน (เพียงพอต่อผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชยกรรม จำนวน 851 คน และจำนวนพนักงานภายในส่วนพาณิชยกรรม จำนวน 200 คน)
- จุดรวมคน(ทาวเวอร์ W และทาวเวอร์ S) ขนาดพื้นที่ประมาณ 800 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ 3,200 คน (เพียงพอต่อผู้มาใช้บริการในส่วนโรงแรมทาวเวอร์ W จำนวน 1,168 คน ผู้มาใช้บริการในส่วนโรงแรมทาวเวอร์ S จำนวน 1,222 คน และพนักงานภายในทาวเวอร์ W และพนักงานภายในทาวเวอร์ S จำนวน 760 คน)
- จุดรวมคน(ทาวเวอร์ L) ขนาดพื้นที่ประมาณ 400 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,600 คน (เพียงพอต่อผู้มาใช้บริการในส่วนโรงแรมทาวเวอร์ L จำนวน 1,356 คน และพนักงานภายในทาวเวอร์ L จำนวน 240 คน)
- เส้นทางอพยพคนมายังจุดรวมคนเบื้องต้น
- เส้นทางอพยพคนจากจุดรวมคนออกนอกโครงการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริค่างพินธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญช์ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



**โครงการ
หลังสวนวิลเลจ**

บนที่ดินของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ แปลงหมายเลข 47 ตำบลปทุมวัน ดอนริมน้ำหลังสวน ในโฉนดที่ดินเลขที่ 710 เลขที่ดิน 65 แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ

เจ้าของ : บริษัท สยามสินธร จำกัด 130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 4 ถนนวิสุทธิ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

สถาปนิก **A49**
 บริษัท สยามสินธร จำกัด
 130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 4 ถนนวิสุทธิ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

วิศวกรโยธาและโครงสร้าง **PSAA**
 บริษัท สยามสินธร จำกัด
 130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 4 ถนนวิสุทธิ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

วิศวกรระบบไฟฟ้า **MITR**
 Mitr Technical Consultant Co., Ltd.
 110/11 ซอยสุขุมวิทซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ภูมิสถาปนิก **plai**
 P. Landscape Co., Ltd.
 50/7 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130

ผู้ตรวจสอบแบบงานโครงสร้าง **Metric**
 Metric Consulting Engineers & Architects Co., Ltd.
 3 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130

ขนาดหน้างาน A1=	A3=
เขียนโดย	แบบแปลน
ตรวจโดย	
อนุมัติโดย	
วันที่	รวม แผ่น

□ ระบุในแบบว่าใช้ตามผังแสดงผัง PATH
 PLOT DATA=

รูปที่ 4 ผังแสดงตำแหน่งบันไดที่ใช้หนีไฟ และเส้นทางอพยพคนมายังจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkro Road, Ladyao, Jangjak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax 0-2196-2144

ภาคผนวก
พื้นที่สีเขียวของโครงการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

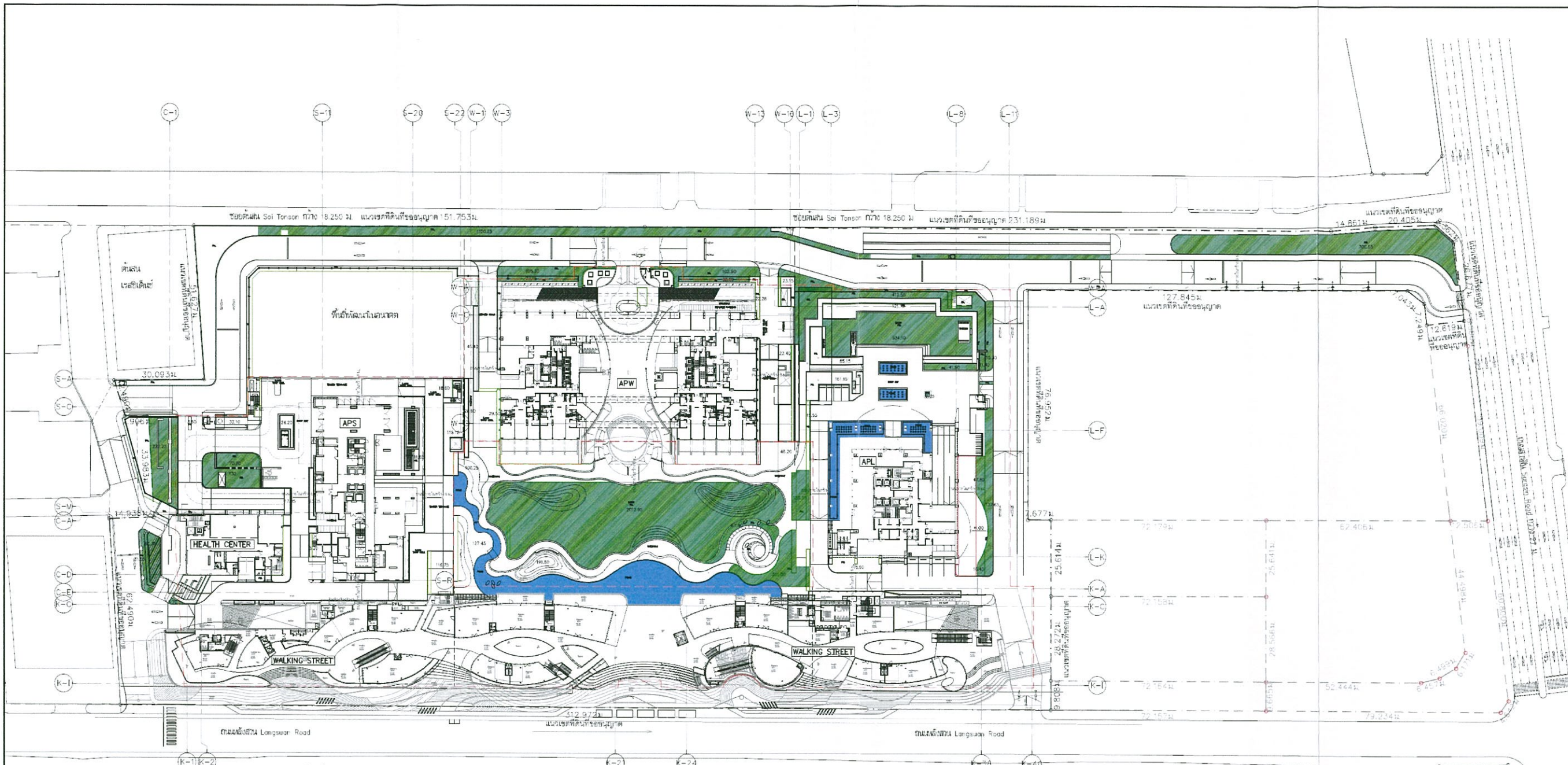
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

226/240

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



พื้นที่ของโครงการ = 51,142.40 ตร.ม.
 พื้นที่สีเขียวที่จัดได้ = 5,940.00 ตร.ม.
 (พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ = 5,812.00 ตร.ม.)
 พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 1 = 5,940.00 ตร.ม.
 ■■■■■ พื้นที่สีเขียว

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริคำรังพันธุ์)



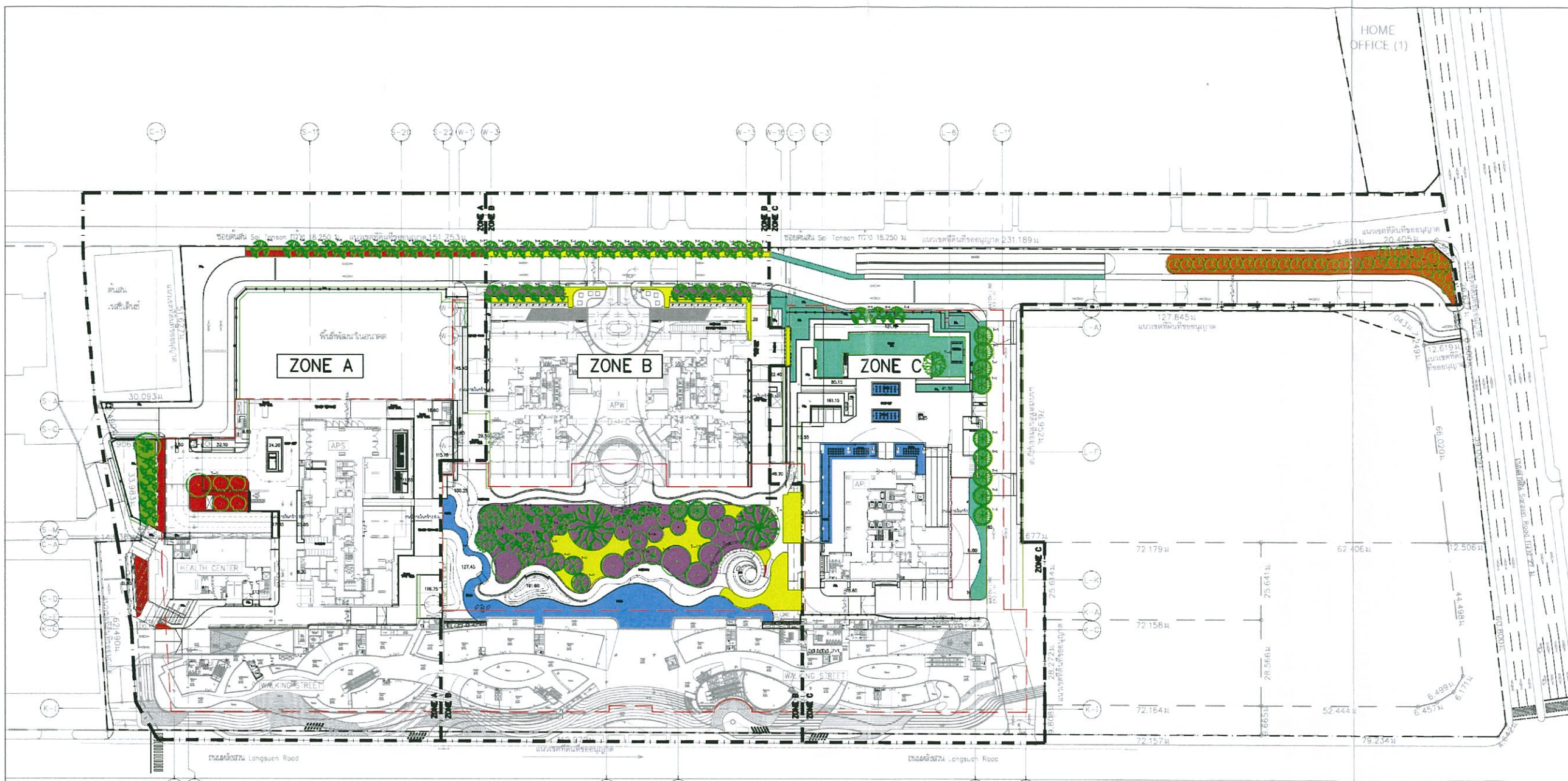
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

โครงการ หลังสวนวิลเลจ	
บริษัทของสำนักงาน ทวีปอินเทลส่วนพระเอกบริษัท แปลงหมายเลข 47 ตำบลปทุมวัน ดอนเมืองกรุงเทพมหานคร ในโฉนดที่ดินเลขที่ 710 เลขที่ดิน 65 แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ	
วิศวกร บริษัท สยามสินธร จำกัด 130-132 ซอยอินทราวิภาวดี รื่น ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330	สถาปนิก P Architect Co., Ltd. 11/1 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
Architects & Associates Co., Ltd. 11/1 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110	Plan Associate Co., Ltd. 11/1 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
Architects 49 Limited 49/1 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110	OBA The Office of Bangkok Architects Co., Ltd. 11/1 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
PSAA บริษัท สยามสินธร จำกัด 130-132 ซอยอินทราวิภาวดี รื่น ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330	MTR MTR Technical Consultant Co., Ltd. 11/1 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
P Landscape Co., Ltd. 11/1 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110	Metric Metric Consulting Engineers & Architects Co., Ltd. 11/1 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
MASTERPLAN ผังพื้นที่สีเขียว บริเวณชั้น 1	
ขนาดหน้ากระดาษ A1 1:750 A3 1:1500	เรียบโดย: นายบุญนัช ไวกาสี ตรวจสอบโดย: นายอภิชัย สิริคำรังพันธุ์ อนุมัติโดย: นายอภิชัย สิริคำรังพันธุ์
วันที่: 9/9/2016	1/1

รูปที่ ผ.1-1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1



- T-1 ปีป @ รัศมี 3.50 ม. จำนวน 7 ต้น
- T-2 ปีป @ รัศมี 5.00 ม. จำนวน 8 ต้น
- T-3 พาล์มสูงครึ่ง @ รัศมี 15.00 ม. จำนวน 2 ต้น
- T-4 พาล์มสูงครึ่ง @ รัศมี 9.00 ม. จำนวน 1 ต้น
- T-5 พาล์มสูง @ รัศมี 6.80 ม. จำนวน 11 ต้น
- T-6 ปาล์ม @ รัศมี 6.00 ม. จำนวน 40 ต้น
- T-7 สิมแปดกั๊ก @ รัศมี 4.00 ม. จำนวน 20 ต้น
- T-8 กล้วยไม้ @ รัศมี 7.00 ม. จำนวน 4 ต้น
- T-9 กล้วย @ รัศมี 8.00 ม. จำนวน 4 ต้น
- T-10 กล้วย @ รัศมี 6.00 ม. จำนวน 3 ต้น
- T-11 กล้วย @ รัศมี 6.00 ม. จำนวน 5 ต้น
- T-12 กล้วย @ รัศมี 6.00 ม. จำนวน 3 ต้น
- T-13 กล้วย @ รัศมี 6.00 ม. จำนวน 2 ต้น
- T-14 กล้วย @ รัศมี 6.00 ม. จำนวน 3 ต้น
- T-15 กล้วย @ รัศมี 6.00 ม. จำนวน 2 ต้น
- T-16 กล้วย @ รัศมี 6.00 ม. จำนวน 3 ต้น

- พื้นที่สีเขียว Zone A = 266,549 ตร.ม.
- พื้นที่ว่างและไม้คลุมดิน Zone B = 427,149 ตร.ม.
- พื้นที่ไม้ยืนต้น Zone B = 1,952,006 ตร.ม.
- พื้นที่ว่างและไม้คลุมดิน Zone B = 1,136,063 ตร.ม.
- พื้นที่ไม้ยืนต้น Zone C = 701,293 ตร.ม.
- พื้นที่ว่างและไม้คลุมดิน Zone C = 1,457,003 ตร.ม.

กำลังสีเขียวของข้อ 1 (พื้นที่ไม้ยืนต้น) = 2,919,809 ตร.ม.
 กำลังสีเขียวของข้อ 1 (พื้นที่ว่างและไม้คลุมดิน) = 3,070,203 ตร.ม.
 กำลังสีเขียวของข้อ 1 (พื้นที่ไม้ยืนต้น+พื้นที่ว่างและไม้คลุมดิน) = 5,940,000 ตร.ม.

พื้นที่ที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 ม.
 ซึ่งมีความยาวเกิดเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ

กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชาต สิริคำรังพันธุ์)


 กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญช วกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

โครงการ
หลังสวนวิลเลจ

บันทึกของสำนักงาน
ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์
แปลงหมายเลข 47 ตำบลปทุมวัน
คอมมูนิตี้มอลล์หลังสวน
ในโฉนดที่ดินเลขที่ 710 เลขที่ดิน 65
แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ

เจ้าขอ : บริษัท สยามสินธร จำกัด
130-132 ซอยพหลโยธินซอย 4 ชั้น 4
ถนนพหลโยธิน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10330

สถาปนิก
Pilar Architect Co., Ltd.
13/1 ซอยพหลโยธินซอย 4 แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 02-2522222 โทรสาร 02-2522222
Email: pilar@pilararchitect.com

Architects & Associates Co., Ltd.
13/1 ซอยพหลโยธินซอย 4 แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 02-2522222 โทรสาร 02-2522222
Email: architects@aa.com

Plan Associate Co., Ltd.
13/1 ซอยพหลโยธินซอย 4 แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 02-2522222 โทรสาร 02-2522222
Email: plan@planassoc.com

A49 Architects 49 Limited
13/1 ซอยพหลโยธินซอย 4 แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 02-2522222 โทรสาร 02-2522222
Email: a49@a49architects.com

OBA The Office of Bangkok Architects Co., Ltd.
13/1 ซอยพหลโยธินซอย 4 แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 02-2522222 โทรสาร 02-2522222
Email: oba@obaarchitects.com

วิศวกรโยธา
P.S.A. P.S.A. Engineering & Consulting Co., Ltd.
13/1 ซอยพหลโยธินซอย 4 แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 02-2522222 โทรสาร 02-2522222
Email: psae@psae.com

วิศวกรโยธา
MITR MITR Technical Consulting Co., Ltd.
13/1 ซอยพหลโยธินซอย 4 แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 02-2522222 โทรสาร 02-2522222
Email: mitr@mitr.com

วิศวกรโยธา
P Landscape Co., Ltd.
13/1 ซอยพหลโยธินซอย 4 แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 02-2522222 โทรสาร 02-2522222
Email: plandscape@plandscape.com

วิศวกรโยธา
Metric Metric Consulting Engineers & Architects Co., Ltd.
13/1 ซอยพหลโยธินซอย 4 แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 02-2522222 โทรสาร 02-2522222
Email: metric@metric.com

ผู้ควบคุมแบบแปลนโครงการ

รายการแก้ไข

MASTERPLAN

ผังโง่ยืนต้น
ของโครงการ

มาตราส่วน A1 = 1:750 A3 = 1:1500

เขียนโดย อนุมัติโดย

ตรวจโดย LA-03

วันที่ อนุมัติ

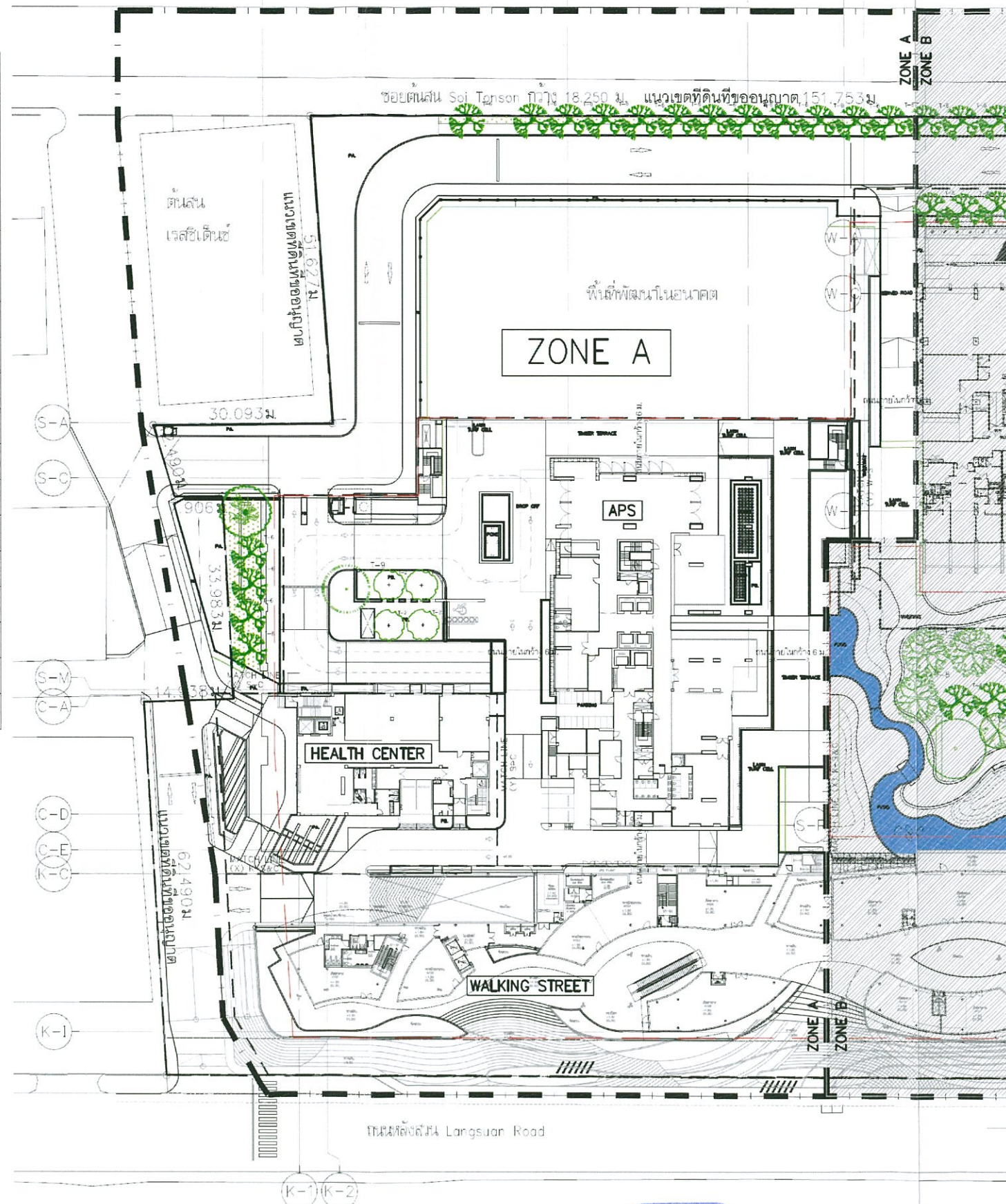
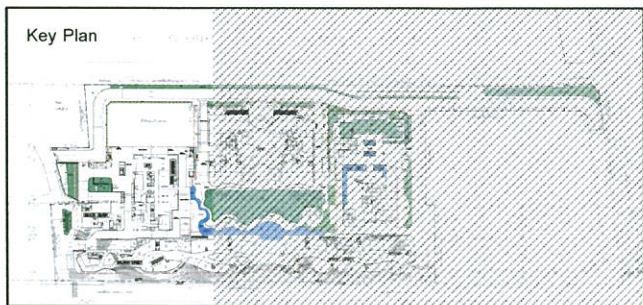
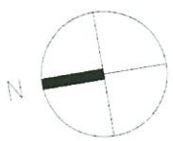
© สงวนลิขสิทธิ์โดย สยามสินธร จำกัด
A1-03
วันที่ 13/05/2015 5:08:30 PM

รูปที่ ผ.1-2 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นชั้นที่ 1

ตารางแสดงชนิด และจำนวนไม้ยืนต้นโซน A

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	ขนาด	จำนวน(ต้น)
	بيب	๑ ทรงพุ่ม 3.50 ม.	-
	بيب	๑ ทรงพุ่ม 5.00 ม.	-4-
	ทางมาของฝรั่ง	๑ ทรงพุ่ม 19.00 ม.	-
	ทางมาของฝรั่ง	๑ ทรงพุ่ม 15.00 ม.	-1-
	ทุกระจง	๑ ทรงพุ่ม 6.50 ม.	-
	ประดู่	๑ ทรงพุ่ม 6.00 ม.	-16-
	ส้มประดู่พิศ	๑ ทรงพุ่ม 4.00 ม.	-
	อินทนิลน้ำ	๑ ทรงพุ่ม 7.00 ม.	-
	ทลิว	๑ ทรงพุ่ม 8.00 ม.	-1-
	มะฮอกกานี	๑ ทรงพุ่ม 6.00 ม.	-
	จำปี	๑ ทรงพุ่ม 6.00 ม.	-
	จามจุรี	๑ ทรงพุ่ม 15.00 ม.	-
	ชงโค	๑ ทรงพุ่ม 7.00 ม.	-
	ยางนา	๑ ทรงพุ่ม 6.00 ม.	-
	จิกน้ำ	๑ ทรงพุ่ม 6.00 ม.	-
	ตะเคียน	๑ ทรงพุ่ม 6.00 ม.	-
	ลีลาวดีขาวพวง	๑ ทรงพุ่ม 6.00 ม.	-
จำนวนไม้ยืนต้น			-22-

พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น โซน A ที่ไม่อยู่ใต้อาคาร/หลังคา = 266.54 ตร.ม.



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

โครงการ
หลังสวนวิลเลจ

บริษัท สยามสินธร จำกัด
ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์
แปลงหมายเลข 47 ตำบลบางพลีใหญ่
ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ

ใบอนุญาตที่ ส.ป.ด.ร.ที่ 710 เลขที่ ส.ป.ด.ร.ที่ 65
แขวงบางพลี เขตบางพลี กรุงเทพมหานคร

เจ้าของ
บริษัท สยามสินธร จำกัด
130-130 อาคารสินธรทาวเวอร์ ชั้น 4
ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงบางพลีใหญ่
กรุงเทพมหานคร 10330

สถาปนิก
P Architect Co., Ltd.
เลขที่ 130-130 อาคารสินธรทาวเวอร์ ชั้น 4
ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงบางพลีใหญ่
กรุงเทพมหานคร 10330

Architects & Associates Co., Ltd.
เลขที่ 130-130 อาคารสินธรทาวเวอร์ ชั้น 4
ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงบางพลีใหญ่
กรุงเทพมหานคร 10330

วิศวกร
P Engineering Co., Ltd.
เลขที่ 130-130 อาคารสินธรทาวเวอร์ ชั้น 4
ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงบางพลีใหญ่
กรุงเทพมหานคร 10330

A49
Architects 49 Limited
เลขที่ 130-130 อาคารสินธรทาวเวอร์ ชั้น 4
ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงบางพลีใหญ่
กรุงเทพมหานคร 10330

OBA
The Office of Bangkok Architects Co., Ltd.
เลขที่ 130-130 อาคารสินธรทาวเวอร์ ชั้น 4
ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงบางพลีใหญ่
กรุงเทพมหานคร 10330

วิศวกรโยธาและโครงสร้าง
SAEA
SAEA Engineering & Construction Co., Ltd.
เลขที่ 130-130 อาคารสินธรทาวเวอร์ ชั้น 4
ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงบางพลีใหญ่
กรุงเทพมหานคร 10330

วิศวกรโยธา
MITR
Mitr Technical Consultant Co., Ltd.
เลขที่ 130-130 อาคารสินธรทาวเวอร์ ชั้น 4
ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงบางพลีใหญ่
กรุงเทพมหานคร 10330

ภูมิสถาปนิก
P Landscape Co., Ltd.
เลขที่ 130-130 อาคารสินธรทาวเวอร์ ชั้น 4
ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงบางพลีใหญ่
กรุงเทพมหานคร 10330

วิศวกรโยธา
Metric
Metric Consulting Engineers & Architects Co., Ltd.
เลขที่ 130-130 อาคารสินธรทาวเวอร์ ชั้น 4
ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงบางพลีใหญ่
กรุงเทพมหานคร 10330

ผู้ควบคุมและบริหารโครงการ

รายการแก้ไข

MASTER PLAN
ผังไม้ยืนต้นชั้น 1
โซน A

มาตราส่วน 1:375 A3=1:750

เขียนโดย: นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี

ตรวจโดย: นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์

อนุมัติโดย: นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี

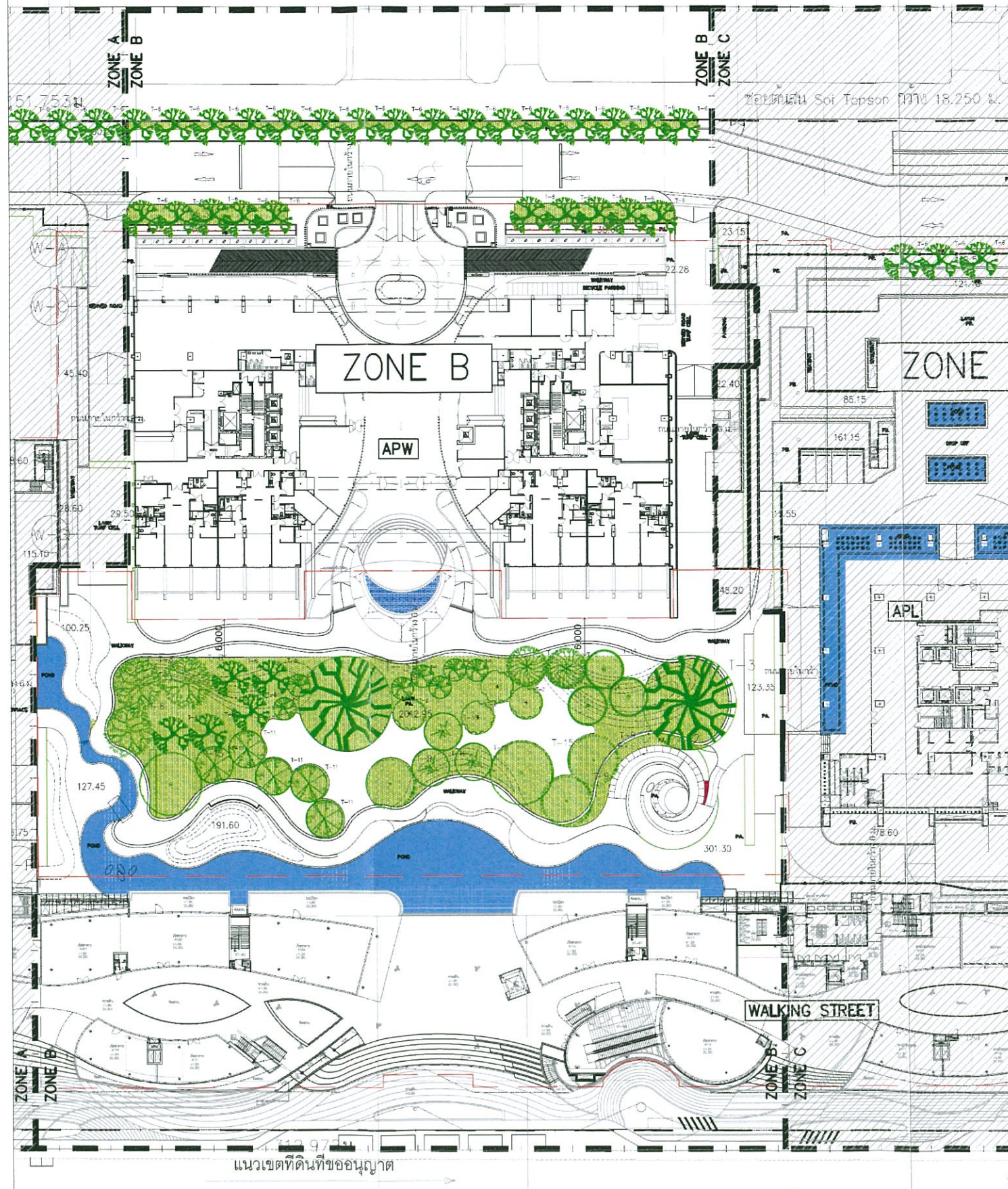
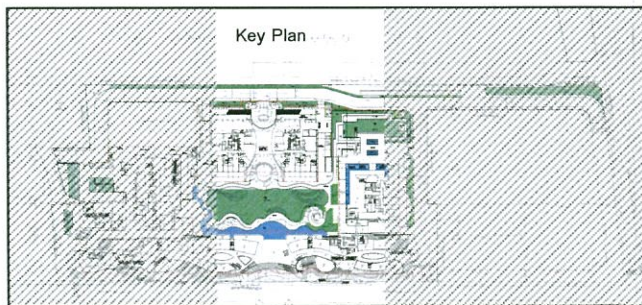
วันที่: 9/9/2018 6:00:00 PM

□ ระบุในแบบว่าใช้แบบร่าง
วันที่: 9/9/2018 6:00:00 PM

ตารางแสดงชนิด และจำนวนไม้ยืนต้นโซน B

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	ขนาด	จำนวน(ต้น)
	ปับ	Ø ทรงพุ่ม 3.50 ม.	-7-
	ปับ	Ø ทรงพุ่ม 5.00 ม.	-4-
	ทางมายฝรั่ง	Ø ทรงพุ่ม 19.00 ม.	-2-
	ทางมายฝรั่ง	Ø ทรงพุ่ม 15.00 ม.	-
	ทุกระจง	Ø ทรงพุ่ม 6.50 ม.	-2-
	ประดู่	Ø ทรงพุ่ม 6.00 ม.	-31-
	ส้มประติพัทธ์	Ø ทรงพุ่ม 4.00 ม.	-
	อินทนิลน้ำ	Ø ทรงพุ่ม 7.00 ม.	-3-
	หลิว	Ø ทรงพุ่ม 8.00 ม.	-3-
	มะฮอกกานี	Ø ทรงพุ่ม 6.00 ม.	-1-
	จำปี	Ø ทรงพุ่ม 6.00 ม.	-5-
	จามจุรี	Ø ทรงพุ่ม 15.00 ม.	-
	ชงโค	Ø ทรงพุ่ม 7.00 ม.	-
	ยางนา	Ø ทรงพุ่ม 6.00 ม.	-3-
	จิกน้ำ	Ø ทรงพุ่ม 6.00 ม.	-2-
	ตะเคียน	Ø ทรงพุ่ม 6.00 ม.	-3-
	ลีลาวดีขาวพวง	Ø ทรงพุ่ม 6.00 ม.	-
จำนวนไม้ยืนต้น			-56-

พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น โซน B ที่ไม่อยู่ใต้อาคาร/หลังคา = 1,952.00 ตร.ม.



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาติ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

โครงการ
หลังสวนวิลเลจ

บริษัท สยามสินธร จำกัด
ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์
แปลงหมายเลข 47 ตำบลปทุมวัน
แขวงดินแดง กรุงเทพมหานคร

โฉนดที่ดินเลขที่ 710 เลขที่ดิน 65
แขวงดินแดง เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ

สถาปนิก
PPI Architects Co., Ltd.
100/10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงดินแดง กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 0-2556-1111 โทรสาร 0-2556-1112

Architects & Associates Co., Ltd.
100/10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงดินแดง กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 0-2556-1111 โทรสาร 0-2556-1112

PPI Associates Co., Ltd.
100/10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงดินแดง กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 0-2556-1111 โทรสาร 0-2556-1112

A49 Architects 49 Limited
100/10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงดินแดง กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 0-2556-1111 โทรสาร 0-2556-1112

OBA The Office of Bangkok Architects Co., Ltd.
100/10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงดินแดง กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 0-2556-1111 โทรสาร 0-2556-1112

PSAA บริษัท สยามสินธร จำกัด
100/10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงดินแดง กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 0-2556-1111 โทรสาร 0-2556-1112

MTR MTR Technical Consultant Co., Ltd.
100/10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงดินแดง กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 0-2556-1111 โทรสาร 0-2556-1112

F Landscape Co., Ltd.
100/10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงดินแดง กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 0-2556-1111 โทรสาร 0-2556-1112

Metric Metric Consulting Engineers & Architects Co., Ltd.
100/10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงดินแดง กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 0-2556-1111 โทรสาร 0-2556-1112

ผู้ควบคุมแบบแปลนโครงการ

รายการแก้ไข

MASTER PLAN

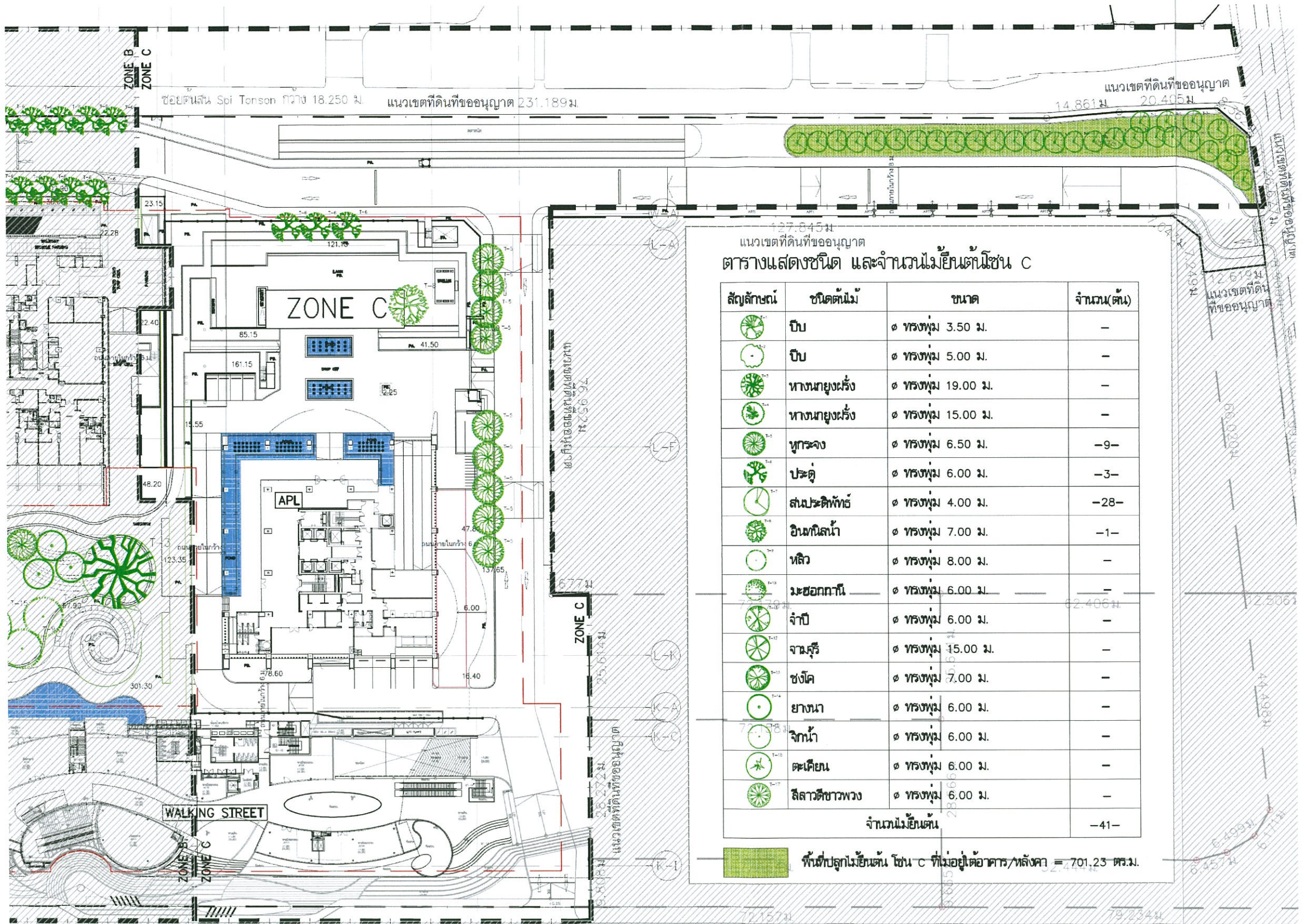
ผังไม้ยืนต้นชั้น 1

โซน B

ขนาดหน้าแปลน 1:1,375 A3=1:1,750

ชื่อแบบแปลน LA-05.1

วันที่ 25/09/58



แนวเขตที่ดินที่ขออนุญาต 127.845 ม.
 แนวเขตที่ดินที่ขออนุญาต 231.189 ม.
 ตารางแสดงชนิด และจำนวนไม้ยืนต้นโซน C

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	ขนาด	จำนวน(ต้น)
	บิ๊บ	๑ ทรงพุ่ม 3.50 ม.	-
	บิ๊บ	๑ ทรงพุ่ม 5.00 ม.	-
	หางนกยูงฝรั่ง	๑ ทรงพุ่ม 19.00 ม.	-
	หางนกยูงฝรั่ง	๑ ทรงพุ่ม 15.00 ม.	-
	ทุกระจง	๑ ทรงพุ่ม 6.50 ม.	-9-
	ประดู่	๑ ทรงพุ่ม 6.00 ม.	-3-
	สามปัดทิพย์	๑ ทรงพุ่ม 4.00 ม.	-28-
	อินทนิลน้ำ	๑ ทรงพุ่ม 7.00 ม.	-1-
	หลิว	๑ ทรงพุ่ม 8.00 ม.	-
	มะชอกกานี	๑ ทรงพุ่ม 6.00 ม.	-
	จำปี	๑ ทรงพุ่ม 6.00 ม.	-
	จามจุรี	๑ ทรงพุ่ม 15.00 ม.	-
	ชงโค	๑ ทรงพุ่ม 7.00 ม.	-
	ยางนา	๑ ทรงพุ่ม 6.00 ม.	-
	จิกน้ำ	๑ ทรงพุ่ม 6.00 ม.	-
	ตะเคียน	๑ ทรงพุ่ม 6.00 ม.	-
	ลีลาวดีขาวพวง	๑ ทรงพุ่ม 6.00 ม.	-
จำนวนไม้ยืนต้น			-41-

พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น โซน C ที่ไม่อยู่ใต้อาคาร/หลังคา = 701.23 ตร.ม.

โครงการ
หลังสวนวิลเลจ

บริษัทเจ้าของสำนักงาน
ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์
แปลงหมายเลข 47 ตำบลปทุมวัน
สวนบริเวณหลังสวน

โฉนดที่ดินเลขที่ 710 เลขที่ดิน 65
แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ

เจ้าของ
บริษัท สยามสินธร จำกัด
130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 4
ถนนวิภาวดี แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10330

สถาปนิก
Pon Architect Co.,Ltd.
เลขที่ 111 ถนนวิภาวดี แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน
โทรศัพท์ 02-2525252 โทรสาร 02-2525252
Email pon@ponarchitect.com

Architects & Associates Co.,Ltd.
เลขที่ 111 ถนนวิภาวดี แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน
โทรศัพท์ 02-2525252 โทรสาร 02-2525252
Email pon@ponarchitect.com

Plan Associates Co.,Ltd.
เลขที่ 111 ถนนวิภาวดี แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน
โทรศัพท์ 02-2525252 โทรสาร 02-2525252
Email pon@ponarchitect.com

Architects 49 Limited
เลขที่ 111 ถนนวิภาวดี แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน
โทรศัพท์ 02-2525252 โทรสาร 02-2525252
Email pon@ponarchitect.com

OBA
The Office of English Architect Co.,Ltd.
เลขที่ 111 ถนนวิภาวดี แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน
โทรศัพท์ 02-2525252 โทรสาร 02-2525252
Email pon@ponarchitect.com

MTR
MTR Technical Consultant Co.,Ltd.
เลขที่ 111 ถนนวิภาวดี แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน
โทรศัพท์ 02-2525252 โทรสาร 02-2525252
Email pon@ponarchitect.com

P Landscape Co.,Ltd.
เลขที่ 111 ถนนวิภาวดี แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน
โทรศัพท์ 02-2525252 โทรสาร 02-2525252
Email pon@ponarchitect.com

Metric
Metric Consulting Engineers
& Architects Co.,Ltd.
เลขที่ 111 ถนนวิภาวดี แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน
โทรศัพท์ 02-2525252 โทรสาร 02-2525252
Email pon@ponarchitect.com

MASTERPLAN
แบบผังนิเวศน์พื้นที่
โซน C

มาตราส่วน 1:1,375 A3=1:750

เขียนโดย เมฆพรณี
ทราจโดย LS-06.1
อนุมัติโดย ฐภณี แฉ่ง
วันที่ ๑๗ มิ.ย. ๒๕๕๘

ผู้ตรวจสอบแบบแปลนโดย
นาย ฐภณี แฉ่ง



กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)



กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาตี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

GROUND FLOOR: SHRUB

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	พื้นที่(ตร.ม.)
	ไทรใบกลม <i>Ficus microcarpa</i>	65.48
	ถั่วแปรู <i>Arachis pintoi</i>	282.51
	ขี้ไก่ดำ <i>Justicia gracilis</i> Wall.	39.60
	พลับพลึงหนู <i>Hymenocallis</i> sp.	167.05
	เข็มขาว <i>Ixora finlaysonia</i> Wall.ex G.Don	62.15
	ไทรสีน้ำ <i>Neomarica longifolia</i>	76.89
พื้นที่ปลูกไม้พุ่มที่ไม่อยู่ใต้อาคาร/หลังคา		693.68

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้าที่ไม่อยู่ใต้อาคาร/หลังคา=693.68 ตร.ม.

พื้นที่ที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 ม.
ซึ่งไม่นำมาคำนวณคิดเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

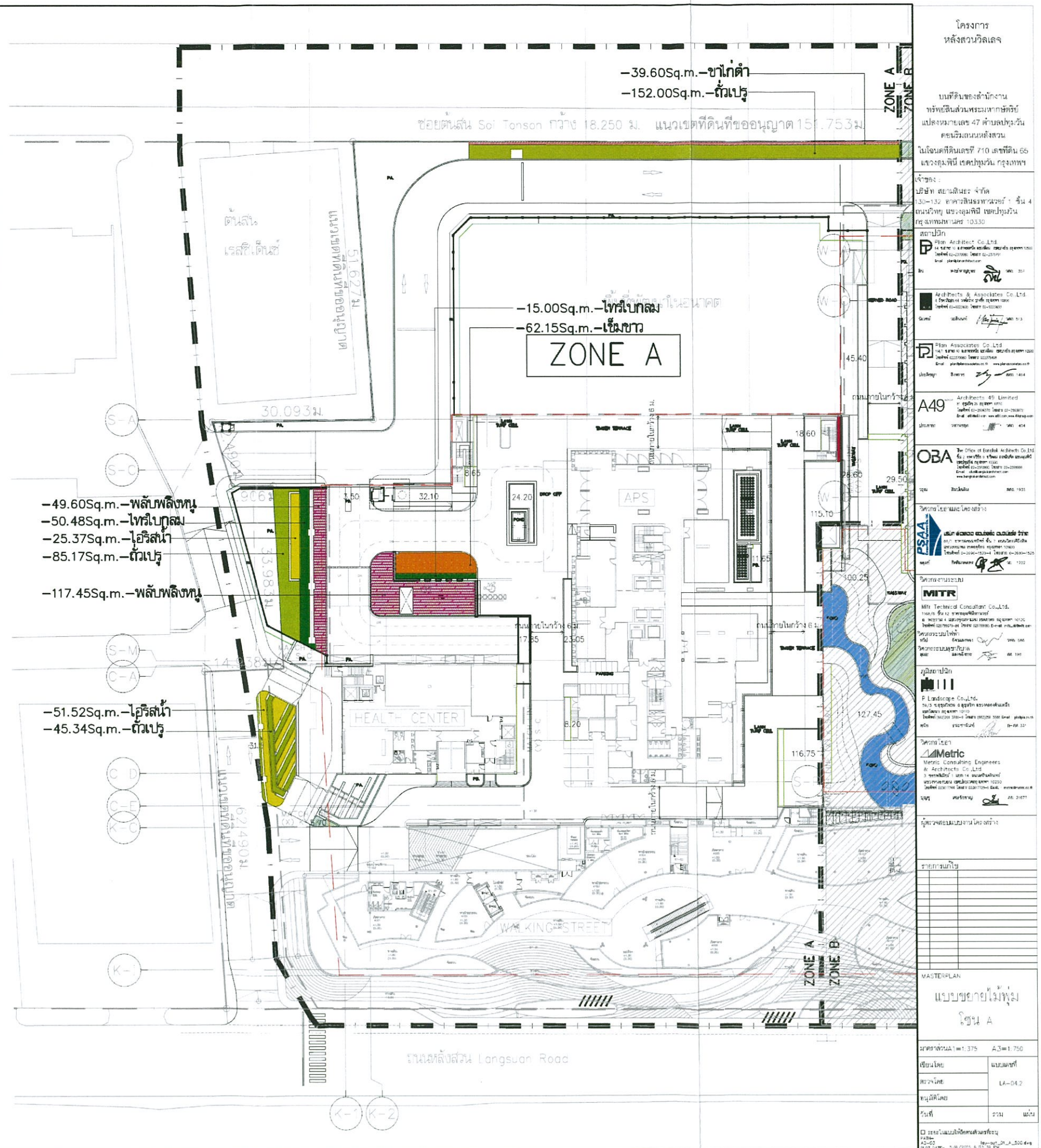
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



รูปที่ ผ.1-6 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นที่ 1 ส่วนที่ 1

GROUND FLOOR: SHRUB

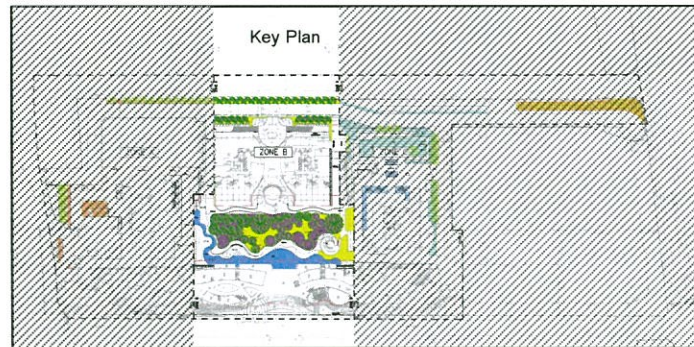
สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	พื้นที่(ตร.ม.)	
	โทรโบกสม	<i>Ficus microcarpa</i>	93.71
	ถั่วเปรู	<i>Arachis pintoii</i>	656.56
	ชาไก่ดำ	<i>Justicia gracilis</i> Wall.	47.89
	พุดซ้อน	<i>Gardenia augusta</i>	343.24
	ไฮริสน้ำ	<i>Neomarica longifolia</i>	579.06
	พื้นที่ปลูกไม้พุ่มที่ไม่อยู่ในอาคาร/หลังคา		1,720.46

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	พื้นที่(ตร.ม.)	
	หญ้านวลน้อย	<i>Zoysia matrella</i> Merrill	1,367.60
	พื้นที่ปลูกหญ้าที่ไม่อยู่ในอาคาร/หลังคา		1,367.60

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้าที่ไม่อยู่ในอาคาร/หลังคา=3,103.66ตร.ม.

พื้นที่ที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 ม. ซึ่งไม่นำมาคำนวณคิดเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ

พื้นที่อยู่ในอาคาร/หลังคา



กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

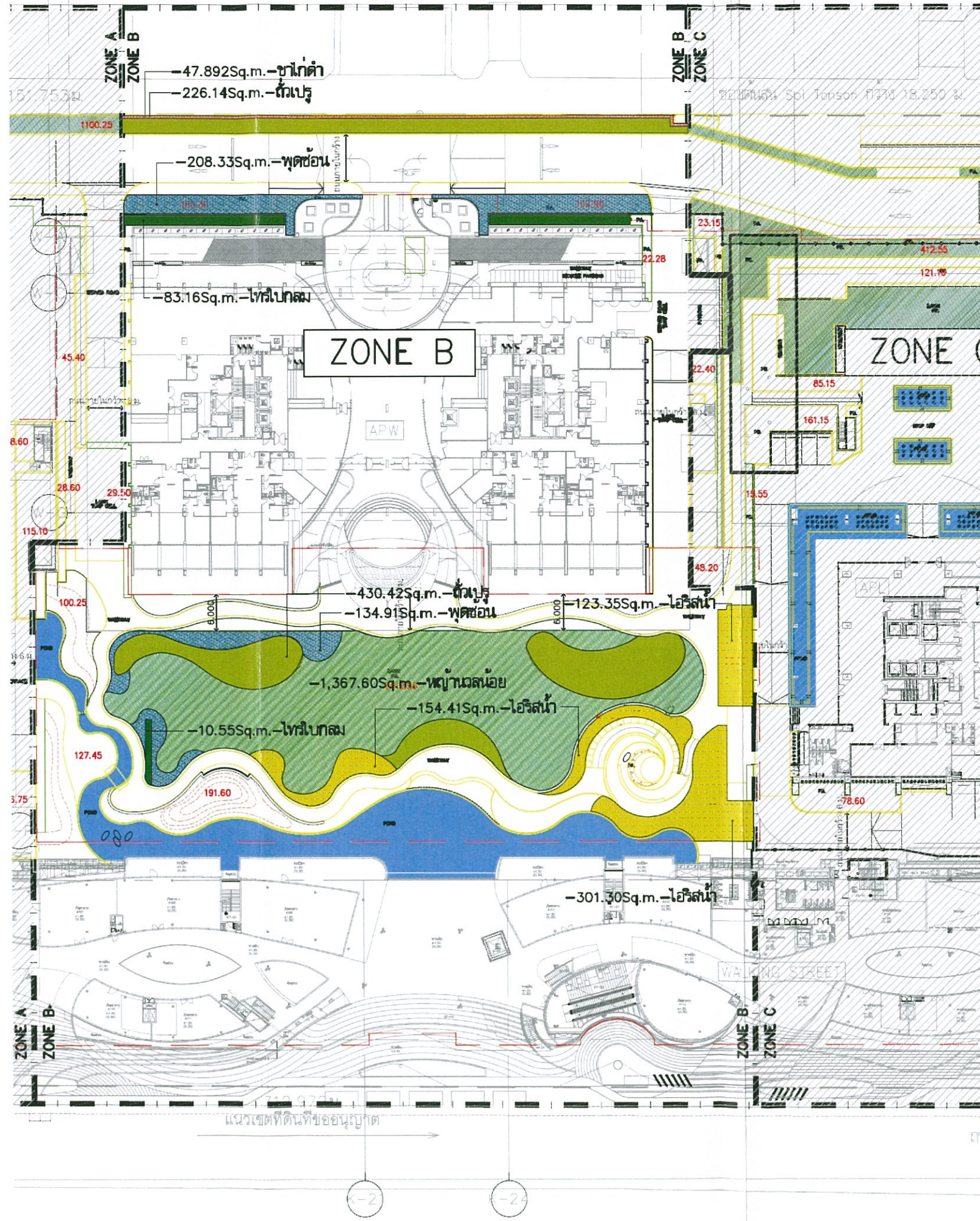
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



โครงการ
หลังสวนวิลล์

บริษัท สยามสินธร จำกัด
พร้อมด้วยพันธมิตรทางสถาปัตย์
และทนาย 47 คาบสมุทร
โดยบริษัท สยามสินธร จำกัด
ในโฉนดที่ดินเลขที่ 710 เลขที่ดิน 65
แปลงที่ดิน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ

เจ้าพนักงาน
บริษัท สยามสินธร จำกัด
130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ ชั้น 4
ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10330

สถาปนิก
P Plan Architect Co.,Ltd.
147 ซอย 10 แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 0-2928-1111 โทรสาร 0-2928-1112
Email: pplan@pplan.com

Architects & Associates Co.,Ltd.
147 ซอย 10 แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 0-2928-1111 โทรสาร 0-2928-1112
Email: pplan@pplan.com

Plan Associates Co.,Ltd.
147 ซอย 10 แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 0-2928-1111 โทรสาร 0-2928-1112
Email: pplan@pplan.com

Architects 49 Limited
147 ซอย 10 แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 0-2928-1111 โทรสาร 0-2928-1112
Email: pplan@pplan.com

OBA
The Office of Bangkok Architects Co.,Ltd.
147 ซอย 10 แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 0-2928-1111 โทรสาร 0-2928-1112
Email: pplan@pplan.com

MITR
Mit Technical Consultant Co.,Ltd.
147 ซอย 10 แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 0-2928-1111 โทรสาร 0-2928-1112
Email: pplan@pplan.com

P Landscape Co.,Ltd.
147 ซอย 10 แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 0-2928-1111 โทรสาร 0-2928-1112
Email: pplan@pplan.com

Metric
Metric Consulting Engineers & Architects Co.,Ltd.
147 ซอย 10 แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 0-2928-1111 โทรสาร 0-2928-1112
Email: pplan@pplan.com

MASTERPLAN
แบบขยายไม้พุ่มชั้น 1
โซน B

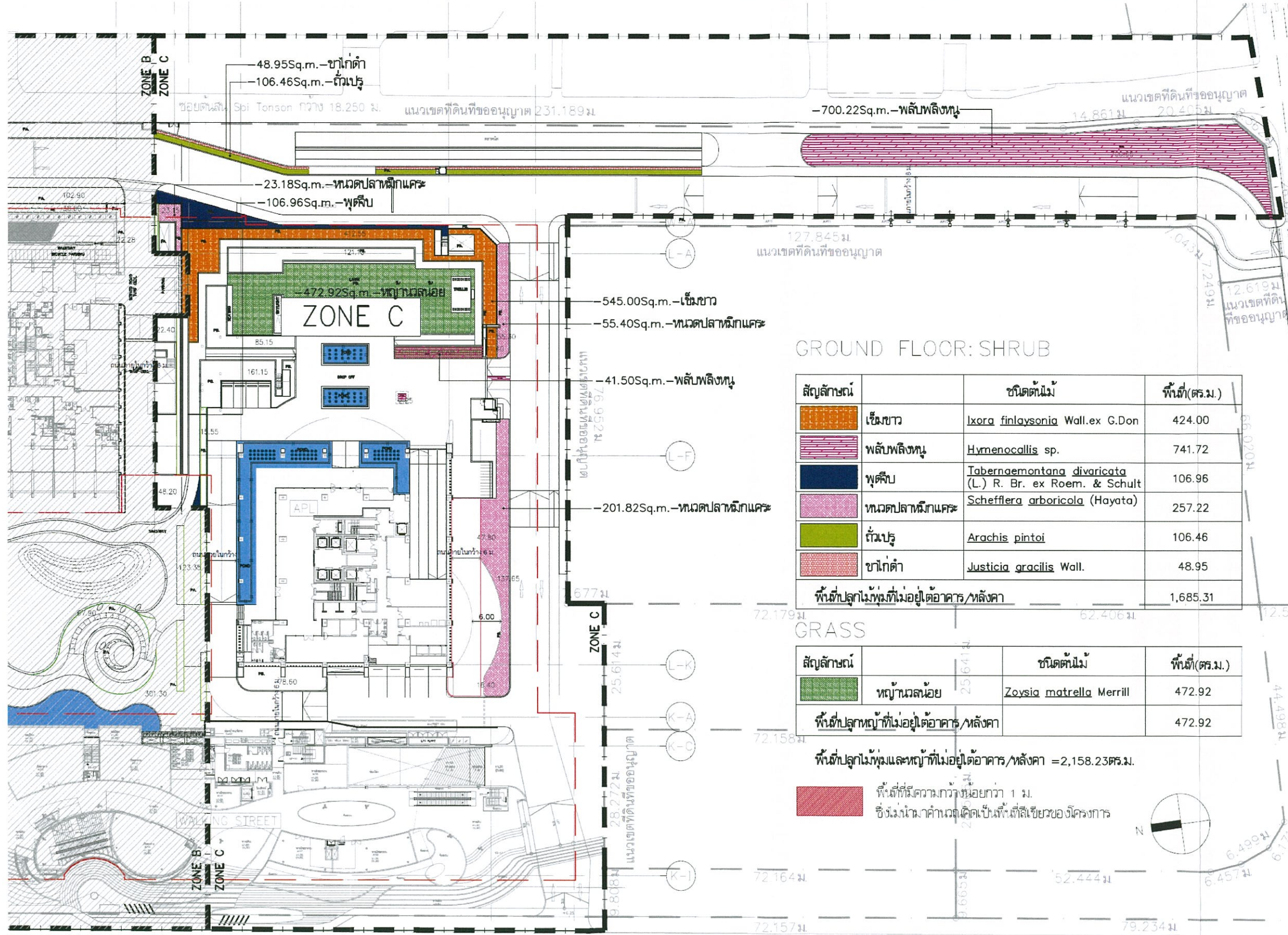
มาตราส่วน A1= 1:375 A3= 1:750

เขียนโดย
ตรวจสอบโดย
อนุมัติโดย

วันที่
วันที่

□ ระบุตำแหน่งผังแสดงผัง
A2-01
A3-01
A4-01

รูปที่ ผ.1-7 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นที่ 1 ส่วนที่ 2



GROUND FLOOR: SHRUB

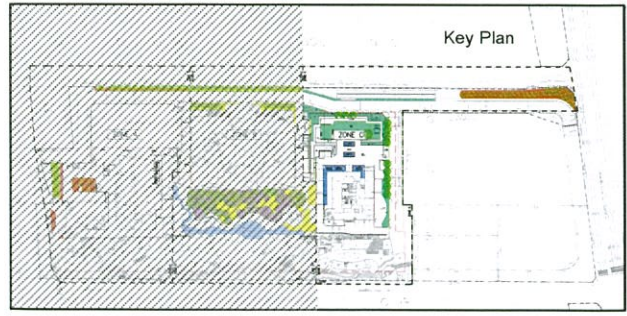
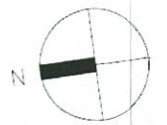
สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	พื้นที่(ตร.ม.)
	เข็มขาว <i>Ixora finlaysonia</i> Wall.ex G.Don	424.00
	พลับพลึงหนู <i>Hymenocallis</i> sp.	741.72
	พุดสีปี <i>Tabernaemontana divaricata</i> (L.) R. Br. ex Roem. & Schult	106.96
	ทวตปลาหมึกแคะ <i>Schefflera arboricola</i> (Hayata)	257.22
	ถั่วเปรู <i>Arachis pintoii</i>	106.46
	ชาไก่ดำ <i>Justicia gracilis</i> Wall.	48.95
พื้นที่ปลูกไม้พุ่มที่ไม่อยู่ในอาคาร/หลังคา		1,685.31

GRASS

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	พื้นที่(ตร.ม.)
	หญ้านวลน้อย <i>Zoysia matrella</i> Merrill	472.92
พื้นที่ปลูกหญ้าที่ไม่อยู่ในอาคาร/หลังคา		472.92

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้าที่ไม่อยู่ในอาคาร/หลังคา = 2,158.23 ตร.ม.

พื้นที่ที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 ม. ซึ่งไม่นำมาคำนวณคิดเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ



ถนนหลังสวน Langsuan Road

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธ์)



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

โครงการ
หลังสวนวิลเลจ

บนที่ดินของสำนักงาน
ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์
แปลงหมายเลข 47 ตำบลปทุมวัน
เขตวิภาวดีรังสิต
ในโฉนดที่ดินเลขที่ 710 เดิมที่ดิน 85
แปลงรวมพื้นที่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ

เจ้าของ
บริษัท สยามสินธร จำกัด
130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 4
ถนนวิภาวดี แขวงวิภาวดี เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10330

สถาปนิก
Plan Architect Co., Ltd.
130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 4
ถนนวิภาวดี แขวงวิภาวดี เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10330

Architects & Associates Co., Ltd.
130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 4
ถนนวิภาวดี แขวงวิภาวดี เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10330

Plan Associates Co., Ltd.
130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 4
ถนนวิภาวดี แขวงวิภาวดี เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10330

Architects 48 Limited
130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 4
ถนนวิภาวดี แขวงวิภาวดี เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10330

OBA
The Office of Bangkok Architects Co., Ltd.
130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 4
ถนนวิภาวดี แขวงวิภาวดี เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10330

วิศวกร
MTR
MTR Technical Consultant Co., Ltd.
130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 4
ถนนวิภาวดี แขวงวิภาวดี เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10330

ภูมิสถาปนิก
F Landscape Co., Ltd.
130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 4
ถนนวิภาวดี แขวงวิภาวดี เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10330

วิศวกรโยธา
Metric
Metric Consulting Engineers
& Architects Co., Ltd.
130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 4
ถนนวิภาวดี แขวงวิภาวดี เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10330

ผู้ตรวจสอบแบบแปลนโยธา
Metric

รายการแก้ไข

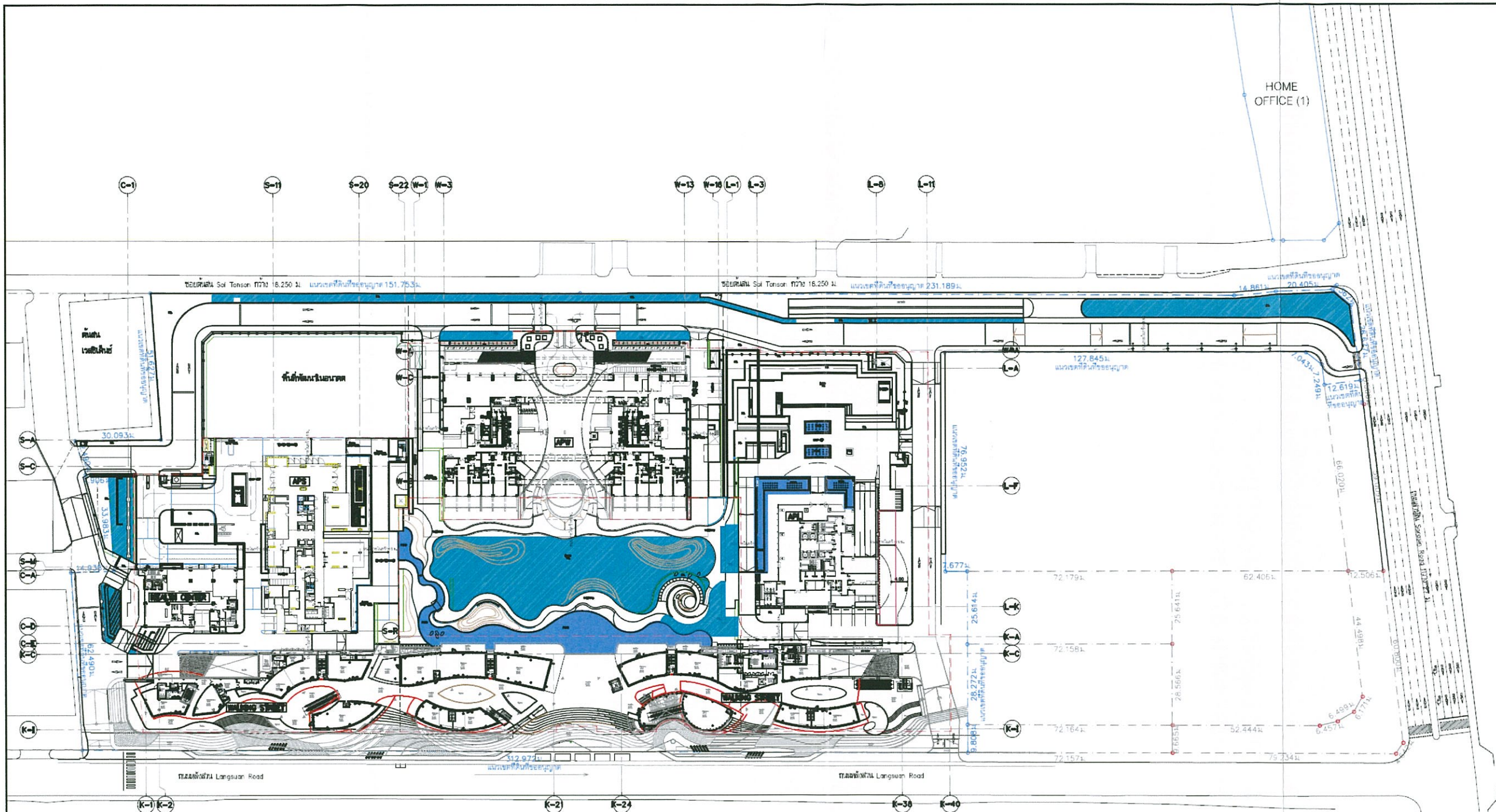
MASTERPLAN
แบบขยายไม้พุ่มชั้นที่ 1
โซน C

มาตราส่วน A1=1:375 A3=1:750

เขียนโดย
ตรวจสอบโดย
อนุมัติโดย

วันที่
วันที่

โครงการ: หลังสวนวิลเลจ
วันที่: 5/6/2015 6:33:32



พื้นที่น้ำขังผ่านตัดทั้งโครงการ = 4,271.50 ตร.ม.

พื้นที่น้ำขังผ่านตัดตามข้อกำหนด = 4,194.6 ตร.ม.

 พื้นที่น้ำขังผ่านตัด

กัญยาน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กัญยาน 2558 ลงชื่อ.....

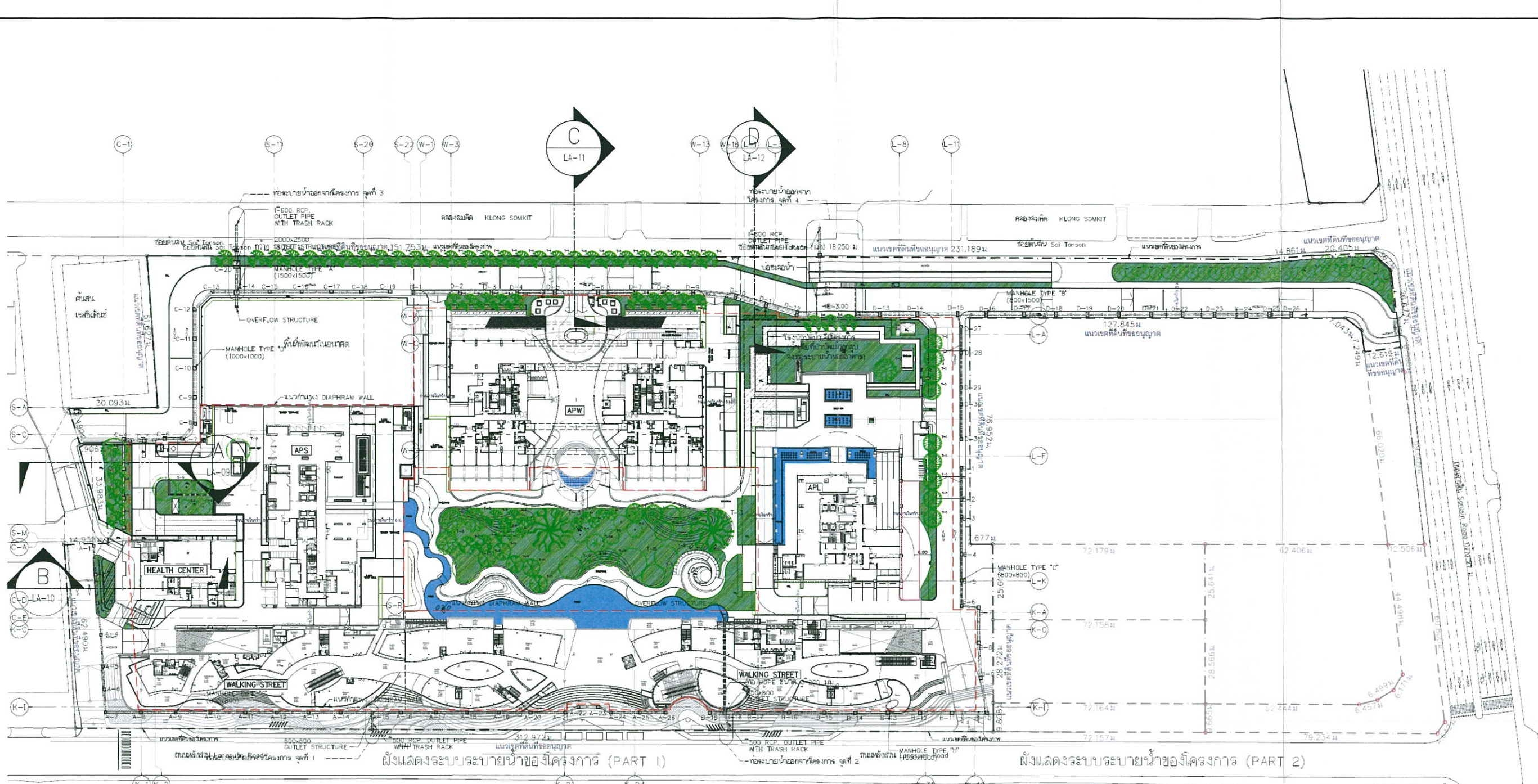
(นายมนูญนัช ไวกาติ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



โครงการ หลังสวนวิลเลจ	
บริษัท สยามสินธร จำกัด พร้อมที่ดินส่วนโครงการอสังหาริมทรัพย์ แปลงหมายเลข 47 ตำบลบางพลีใหญ่ ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ	
โฉนดที่ดินเลขที่ 710 เลขที่ดิน 88 แปลงโฉนดที่ดิน ตำบลบางพลีใหญ่ กรุงเทพฯ	
เจ้าของ :	บริษัท สยามสินธร จำกัด 130-132 ซาธาตุนิคมอุตสาหกรรมฯ ชั้น 4 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10330
สถาปนิก	P Plan Architect Co.,Ltd. 14 ซอย 16 ซอยเทศบาลนครสมุทรปราการ โทร: 02-2722111 โทรสาร: 02-2722111 E: planarchitect.com
Architect & Associate Co.,Ltd.	4 พหลโยธิน ซอย 10/11 ซอย 10/12 โทร: 02-2522222 โทรสาร: 02-2522222 E: architectandassociate.com
Plan Associates Co.,Ltd.	14 ซอย 16 ซอยเทศบาลนครสมุทรปราการ โทร: 02-2722111 โทรสาร: 02-2722111 E: planarchitect.com
A49	Architects 40 Limited 11 ซอย 11 ซอยเทศบาลนครสมุทรปราการ โทร: 02-2722111 โทรสาร: 02-2722111 E: architects40.com
OBA	The Office of Bangkok Architects Co.,Ltd. 11 ซอย 11 ซอยเทศบาลนครสมุทรปราการ โทร: 02-2722111 โทรสาร: 02-2722111 E: obaarchitect.com
วิศวกรโยธาและโครงสร้าง	PSAA 11 ซอย 11 ซอยเทศบาลนครสมุทรปราการ โทร: 02-2722111 โทรสาร: 02-2722111 E: psaa.com
วิศวกร-การควบคุม	MITR 11 ซอย 11 ซอยเทศบาลนครสมุทรปราการ โทร: 02-2722111 โทรสาร: 02-2722111 E: mitr.com
ผู้ควบคุมพื้นที่	PSAA 11 ซอย 11 ซอยเทศบาลนครสมุทรปราการ โทร: 02-2722111 โทรสาร: 02-2722111 E: psaa.com
ผู้ควบคุมปลูก	P Landscape Co.,Ltd. 11 ซอย 11 ซอยเทศบาลนครสมุทรปราการ โทร: 02-2722111 โทรสาร: 02-2722111 E: plandscape.com
วิศวกรโยธา	Metric Metric Consulting Engineers & Architects Co.,Ltd. 11 ซอย 11 ซอยเทศบาลนครสมุทรปราการ โทร: 02-2722111 โทรสาร: 02-2722111 E: metric.com
ผู้ควบคุมและประเมินโครงสร้าง	Metric Metric Consulting Engineers & Architects Co.,Ltd. 11 ซอย 11 ซอยเทศบาลนครสมุทรปราการ โทร: 02-2722111 โทรสาร: 02-2722111 E: metric.com
รายการแก้ไข	
MASTERPLAN	
ผังพื้นที่น้ำขังผ่านตัด	
มาตราส่วน: 1:1,750	A3=1:1,500
เขียนโดย	แบบร่างที่
ตรวจโดย	LA-07
อนุมัติโดย	
วันที่	รวม แผ่น
<input type="checkbox"/> อนุญาตให้ใช้ตามผังแสดง P:Plan Architect Co.,Ltd. โทร: 02-2722111 โทรสาร: 02-2722111 E: planarchitect.com A:Architects 40 Limited โทร: 02-2722111 โทรสาร: 02-2722111 E: architects40.com O:Office of Bangkok Architects Co.,Ltd. โทร: 02-2722111 โทรสาร: 02-2722111 E: obaarchitect.com PSAA โทร: 02-2722111 โทรสาร: 02-2722111 E: psaa.com MITR โทร: 02-2722111 โทรสาร: 02-2722111 E: mitr.com P Landscape Co.,Ltd. โทร: 02-2722111 โทรสาร: 02-2722111 E: plandscape.com Metric Consulting Engineers & Architects Co.,Ltd. โทร: 02-2722111 โทรสาร: 02-2722111 E: metric.com	

รูปที่ ผ.1-9 ผังแสดงขนาดพื้นที่น้ำขังผ่าน



- T-1 ไม้ประดับ 3.50 ม. จำนวน 7 ต้น
- T-2 ไม้ประดับ 5.00 ม. จำนวน 8 ต้น
- T-3 ไม้ประดับ 15.00 ม. จำนวน 2 ต้น
- T-3 ไม้ประดับ 9.00 ม. จำนวน 1 ต้น
- T-5 ไม้ประดับ 6.50 ม. จำนวน 11 ต้น
- T-6 ไม้ประดับ 6.00 ม. จำนวน 40 ต้น
- T-7 ไม้ประดับ 4.00 ม. จำนวน 28 ต้น
- T-8 ไม้ประดับ 7.00 ม. จำนวน 4 ต้น
- T-9 ไม้ประดับ 8.00 ม. จำนวน 5 ต้น
- T-11 ไม้ประดับ 6.00 ม. จำนวน 5 ต้น
- T-14 ไม้ประดับ 6.00 ม. จำนวน 3 ต้น
- T-15 ไม้ประดับ 6.00 ม. จำนวน 2 ต้น
- T-16 ไม้ประดับ 6.00 ม. จำนวน 3 ต้น

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญช์ ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

โครงการ
หลังสวนวิลเลจ

บันทึกของสำนักงาน
ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์
แปลงหมายเลข 47 ตำบลทุ่งพระ
ดอนบริเวณหลังสวน
ในโฉนดที่ดินเลขที่ 710 เลขที่ดิน 85
แขวงสุทนต์ เขตทุ่งพระ กรุงเทพมหานคร

เจ้าของ
บริษัท สยามสินธร จำกัด
130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 4
ถนนวิสุทธิ แขวงสุทนต์ เขตทุ่งพระ
กรุงเทพมหานคร 10330

สถาปนิก
Plan Architect Co., Ltd.
14 ซอย 11 แขวงสุทนต์ เขตทุ่งพระ กรุงเทพมหานคร 10330
โทรศัพท์ 02-2522 1111 โทรสาร 02-2522 1112
E-mail: plan@planarchitect.com

Architects & Associates Co., Ltd.
4 ซอย 11 แขวงสุทนต์ เขตทุ่งพระ กรุงเทพมหานคร 10330
โทรศัพท์ 02-2522 1111 โทรสาร 02-2522 1112
E-mail: architects@architects.com

Plan Associates Co., Ltd.
14 ซอย 11 แขวงสุทนต์ เขตทุ่งพระ กรุงเทพมหานคร 10330
โทรศัพท์ 02-2522 1111 โทรสาร 02-2522 1112
E-mail: plan@planassociates.com

Architects 40 Limited
14 ซอย 11 แขวงสุทนต์ เขตทุ่งพระ กรุงเทพมหานคร 10330
โทรศัพท์ 02-2522 1111 โทรสาร 02-2522 1112
E-mail: architects40@architects40.com

OBA
The Office of Royal Architects Co., Ltd.
14 ซอย 11 แขวงสุทนต์ เขตทุ่งพระ กรุงเทพมหานคร 10330
โทรศัพท์ 02-2522 1111 โทรสาร 02-2522 1112
E-mail: oba@oba.com

วิศวกร
PSAA
บริษัท สยามสินธร จำกัด
14 ซอย 11 แขวงสุทนต์ เขตทุ่งพระ กรุงเทพมหานคร 10330
โทรศัพท์ 02-2522 1111 โทรสาร 02-2522 1112
E-mail: psaa@psaa.com

วิศวกร
MTR
MTR Technical Consultant Co., Ltd.
14 ซอย 11 แขวงสุทนต์ เขตทุ่งพระ กรุงเทพมหานคร 10330
โทรศัพท์ 02-2522 1111 โทรสาร 02-2522 1112
E-mail: mtr@mtr.com

ภูมิสถาปนิก
P Landscape Co., Ltd.
14 ซอย 11 แขวงสุทนต์ เขตทุ่งพระ กรุงเทพมหานคร 10330
โทรศัพท์ 02-2522 1111 โทรสาร 02-2522 1112
E-mail: plandscape@plandscape.com

วิศวกร
Metric Consulting Engineers & Architects Co., Ltd.
14 ซอย 11 แขวงสุทนต์ เขตทุ่งพระ กรุงเทพมหานคร 10330
โทรศัพท์ 02-2522 1111 โทรสาร 02-2522 1112
E-mail: metric@metric.com

ผู้ควบคุมแบบแปลนโครงการ

รายละเอียด

MASTERPLAN

ผังพื้นที่สีเขียว
ของโครงการ
ซ้อนทับกับผังงานระบบ

มาตราส่วน A1=1:750 A3= 1:1500

เขียนโดย นายมนตรี

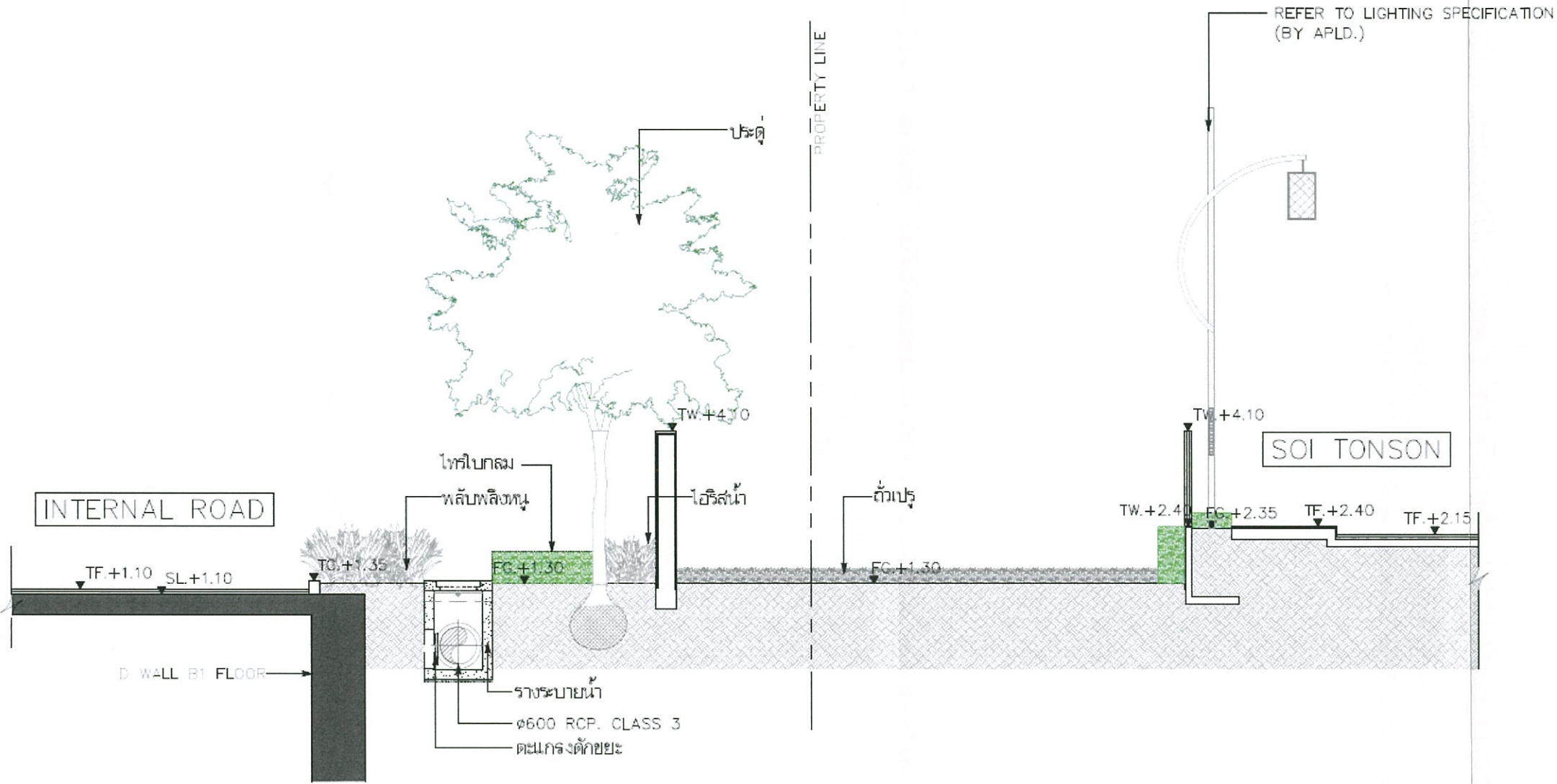
ตรวจโดย LA-08

อนุมัติโดย

วันที่ รวม แผ่น

□ ระบุตำแหน่งที่ดินด้วยสีชมพู
P130-
A2-03
1/10/2558 3/8/2558 8/20/58 1/10/58

รูปที่ ผ.1-10 ผังแสดงตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1



รูปตัด A
มาตราส่วน 1:100

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชาต สิริคำรังพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



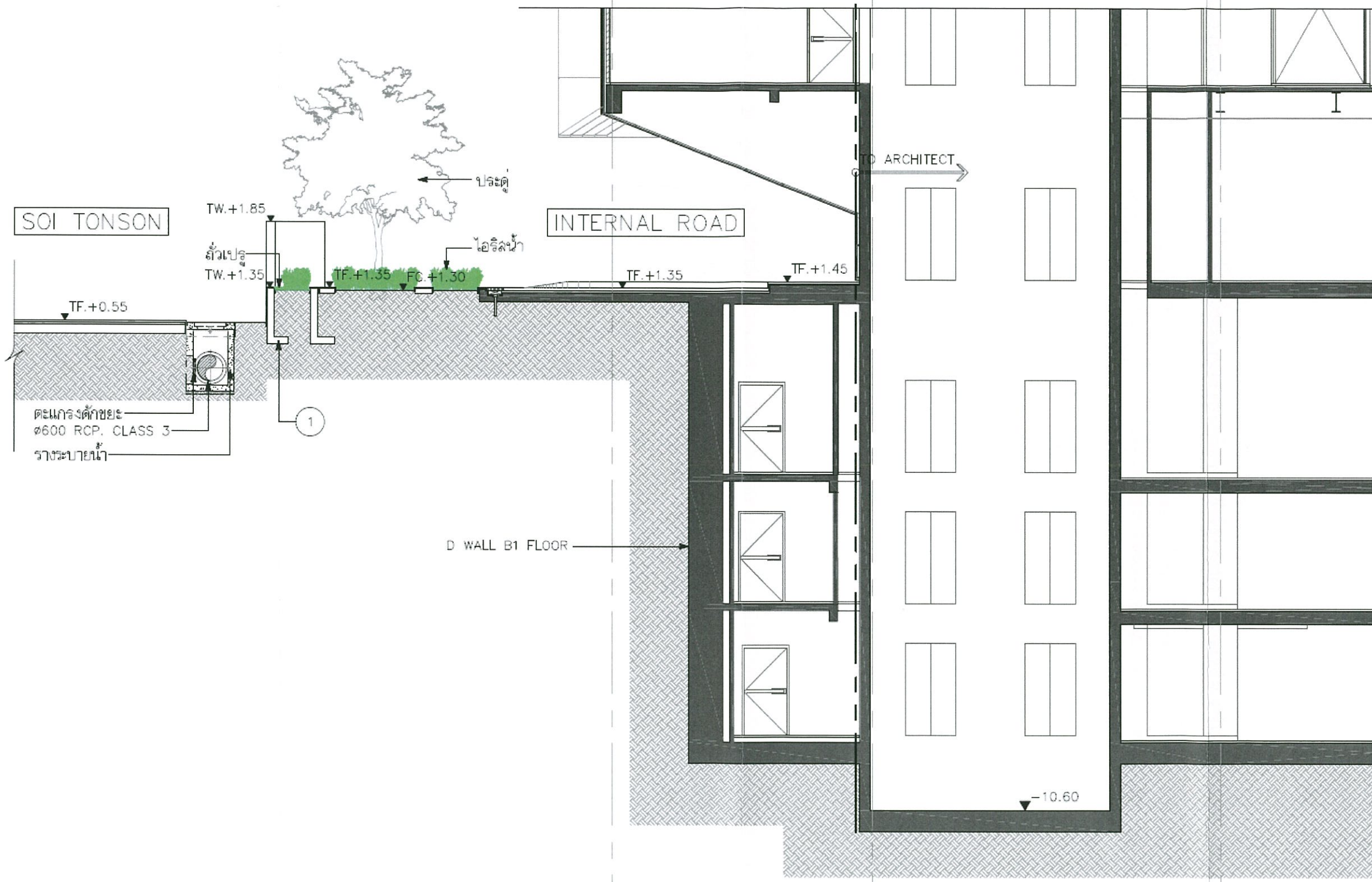
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ.1-11 รูปตัด A

โครงการ หลังสวนวิลเลจ	
บนที่ดินของสำนักงาน ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ แปลงหมายเลข 47 ตำบลปทุมวัน ตอมินถนนหลังสวน ในโฉนดที่ดินเลขที่ 710 เลขที่ดิน 65 แขวงอุ่มพิน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ	
เจ้าของ: บริษัท สยามสินธร จำกัด 130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 4 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330	
สถาปนิก	Plan Architect Co., Ltd. 13/1 ซอย 11 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330 โทรศัพท์: 02-0272700 โทรสาร: 02-0272701 www.planarchitect.com
Architects & Associates Co., Ltd.	13/1 ซอย 11 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330 โทรศัพท์: 02-0272700 โทรสาร: 02-0272701 www.aa-architect.com
Plan Associates Co., Ltd.	13/1 ซอย 11 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330 โทรศัพท์: 02-0272700 โทรสาร: 02-0272701 www.planassociates.com
A49 Architects 49 Limited	13/1 ซอย 11 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330 โทรศัพท์: 02-0272700 โทรสาร: 02-0272701 www.a49architects.com
OBA	13/1 ซอย 11 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330 โทรศัพท์: 02-0272700 โทรสาร: 02-0272701 www.oba-architect.com
วิศวกรโยธาและโครงสร้าง	SAIA 13/1 ซอย 11 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330 โทรศัพท์: 02-0272700 โทรสาร: 02-0272701 www.saia-engineer.com
วิศวกรระบบ	MTR 13/1 ซอย 11 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330 โทรศัพท์: 02-0272700 โทรสาร: 02-0272701 www.mtr-engineer.com
ภูมิสถาปนิก	F Landscape Co., Ltd. 13/1 ซอย 11 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330 โทรศัพท์: 02-0272700 โทรสาร: 02-0272701 www.f-landscape.com
วิศวกรโยธา	Metric 13/1 ซอย 11 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330 โทรศัพท์: 02-0272700 โทรสาร: 02-0272701 www.metric-engineer.com
ผู้ควบคุมแบบและก่อสร้าง	
รายการแก้ไข	
MASTERPLAN	
รูปตัด A	
มาตราส่วน 1:100	A3 111 100
เขียนโดย	แบบครั้งที่
ตรวจโดย	LA-09
อนุมัติโดย	
วันที่	รวม 1/00
© สงวนลิขสิทธิ์ สยามสินธร จำกัด TTE A2523 13/1 ซอย 11 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330 วันที่ 04/2015 0.27.01	



SOI TONSON

INTERNAL ROAD

ARCHITECT

D WALL B1 FLOOR

-10.60

TW.+1.85

TW.+1.35

TF.+1.35

FC.+1.30

TF.+1.35

TF.+1.45

TF.+0.55

ตะแกรงคัดขยะ
ø600 RCP, CLASS 3
วางระบายน้ำ



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรังพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

รูปตัด B
มาตราส่วน 1:100

โครงการ
หลังสวนวิลเลจ

บนที่ดินของสำนักงาน
ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์
แปลงหมายเลข 47 ตำบลปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร

โฉนดที่ดินเลขที่ 710 เลขที่ดิน 65
แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ

เจ้าภาพ :
บริษัท สยามสินธร จำกัด
130-132 ซอยสินธรพลาซ่า ชั้น 4
ถนนปทุม แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10330

สถาปนิก
Pier Architect Co., Ltd.
111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
สถาปนิก
นาย..... น.ศ. 307

Architects & Associates Co., Ltd.
111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Chief Architect
นาย..... น.ศ. 307

Pier Associates Co., Ltd.
111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
สถาปนิก
นาย..... น.ศ. 307

A49 Architects 49 Limited
111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
สถาปนิก
นาย..... น.ศ. 307

OBA
111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
สถาปนิก
นาย..... น.ศ. 307

วิศวกรโยธา
PAA
111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
วิศวกรโยธา
นาย..... น.ศ. 307

วิศวกรโยธา
MTRC
111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
วิศวกรโยธา
นาย..... น.ศ. 307

วิศวกรโยธา
P. L. Engineering Co., Ltd.
111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
วิศวกรโยธา
นาย..... น.ศ. 307

วิศวกรโยธา
Metric
Metric Consulting Engineers
& Architects Co., Ltd.
111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
วิศวกรโยธา
นาย..... น.ศ. 307

ผู้ควบคุมแบบแปลนโยธาโยธา

รายการแก้ไข

MASTERPLAN

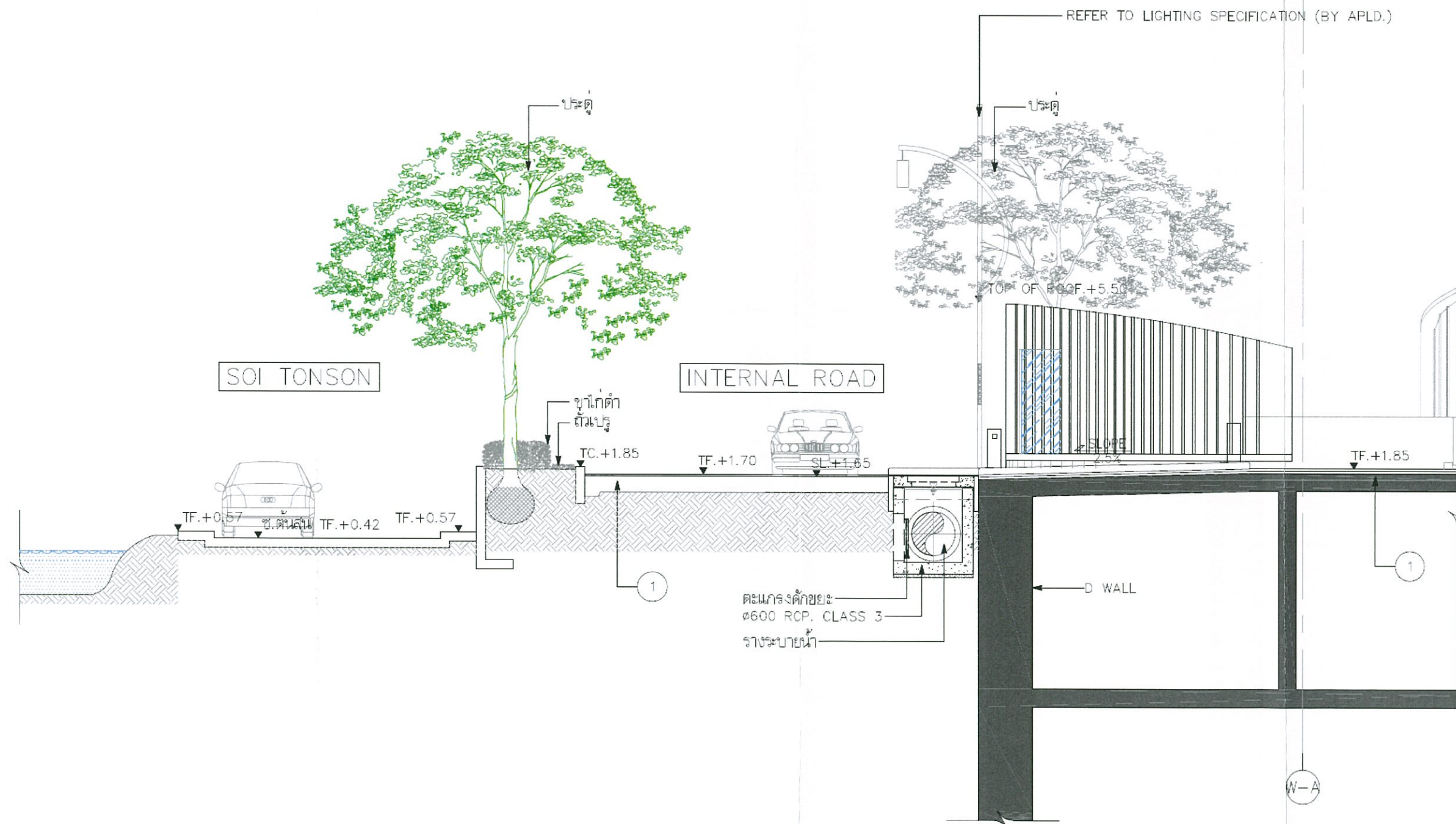
รูปตัด B

มาตราส่วน 1:100

เลขที่แบบแปลน	LA-10
วันที่	27/11/2558

ผู้ควบคุมแบบแปลนโยธาโยธา

รูปที่ ผ.1-12 รูปตัด B



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ ตีรค่างพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



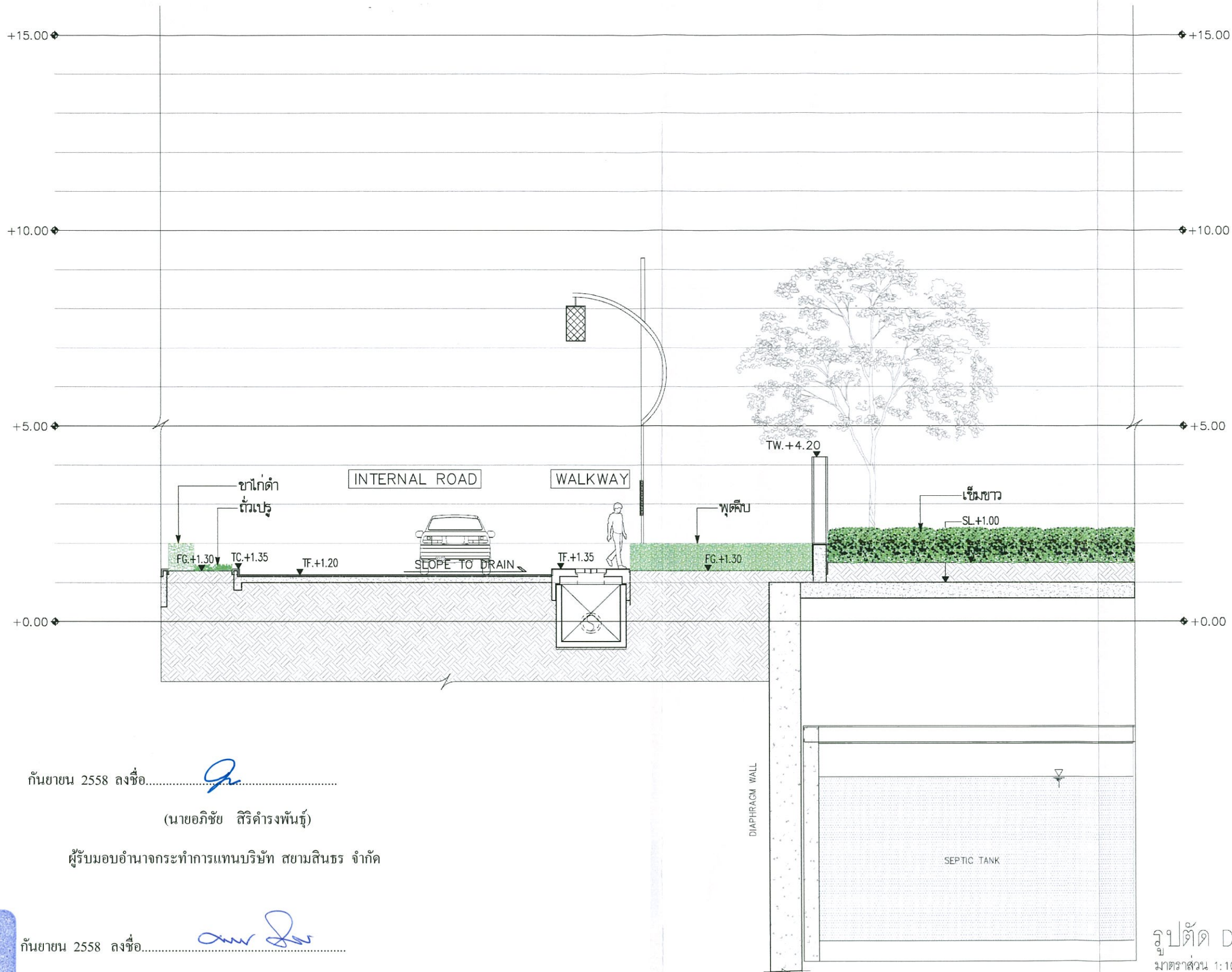
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปตัด C
มาตราส่วน 1:100

โครงการ หลังสวนวิลเลจ	
บันทึกของสำนักงาน ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ แปลงหมายเลข 47 ตำบลปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร โฉนดที่ดินเลขที่ 710 เลขที่ดิน 65 แขวงสุ-พิฆิตี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ	
เจ้าภาพ	บริษัท สยามสินธร จำกัด 130-132 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 4 ถนนวิภาวดี แขวงสุรพินิจ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
สถาปนิก	P Plan Architect Co., Ltd. 14/1 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110 เบอร์โทรศัพท์ 02-2611111-11 อีเมล plan@planarchitect.com
Architects & Associates Co., Ltd.	1 อาคารสินธรทาวเวอร์ 1 ชั้น 4 ถนนวิภาวดี แขวงสุรพินิจ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 เบอร์โทรศัพท์ 02-2611111-11 อีเมล architects@aa.com
Plan Associates Co., Ltd.	14/1 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110 เบอร์โทรศัพท์ 02-2611111-11 อีเมล plan@planarchitect.com
A49	Architects 49 Limited 14/1 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110 เบอร์โทรศัพท์ 02-2611111-11 อีเมล a49@architects49.com
OBA	The Office of Bangkok Architects Co., Ltd. 14/1 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110 เบอร์โทรศัพท์ 02-2611111-11 อีเมล oba@oba.com
วิศวกรโยธา	บริษัท วิศวกรโยธา จำกัด 14/1 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110 เบอร์โทรศัพท์ 02-2611111-11 อีเมล engineer@ob.com
วิศวกรระบบ	MTR MTR Technical Consultant Co., Ltd. 14/1 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110 เบอร์โทรศัพท์ 02-2611111-11 อีเมล mtr@mtr.com
ภูมิสถาปนิก	P Landscaping Co., Ltd. 14/1 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110 เบอร์โทรศัพท์ 02-2611111-11 อีเมล p@p.com
วิศวกรโยธา	Metric Metric Consulting Engineers & Architects Co., Ltd. 14/1 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110 เบอร์โทรศัพท์ 02-2611111-11 อีเมล metric@metric.com
ผู้ควบคุมแบบแปลนโดยช่าง	
รายการแก้ไข	
MASTERPLAN	
รูปตัด C	
มาตราส่วน A1=1:50	A3=1:100
เขียนโดย	แบบแปลนที่
ตรวจโดย	LA-11
อนุมัติโดย	
วันที่	วันที่
□ ระวังไม่เผยแพร่แบบแปลน	
วันที่ 3/9/2015 0:35:16 PM	



กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

รูปตัด D
มาตราส่วน 1:100

โครงการ หลังสวนวิลเลจ	
บริษัท สยามสินธร จำกัด ทำพิธีเปิดงานพระมหาธาตุวิชัย แปลงหมายเลข 47 ตำบลทุ่งนารี ต.สนม.อ.เมืองลพบุรี ในโฉนดที่ดินเลขที่ 710 เลขที่ดิน 05 แขวงลพบุรี จังหวัดลพบุรี กรุงเทพฯ	
เจ้าของ :	บริษัท สยามสินธร จำกัด 130-132 ซอยวิเศษพหลโยธิน ชั้น 4 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 10330
สถาปนิก	P-Plan Architects Co., Ltd. 13/1 ซอยวิเศษพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขต จตุจักร กรุงเทพฯ โทร 02-0000000 www.p-plan.com
Architects & Associates Co., Ltd.	13/1 ซอยวิเศษพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขต จตุจักร กรุงเทพฯ โทร 02-0000000 www.p-plan.com
Plan Association Co., Ltd.	13/1 ซอยวิเศษพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขต จตุจักร กรุงเทพฯ โทร 02-0000000 www.p-plan.com
A49	Architects 45 Limited 13/1 ซอยวิเศษพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขต จตุจักร กรุงเทพฯ โทร 02-0000000 www.p-plan.com
OBA	The Office of Bangkok Architects Co., Ltd. 13/1 ซอยวิเศษพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขต จตุจักร กรุงเทพฯ โทร 02-0000000 www.p-plan.com
วิศวกรโยธาและโครงสร้าง	Metric Consulting Engineers & Architects Co., Ltd. 13/1 ซอยวิเศษพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขต จตุจักร กรุงเทพฯ โทร 02-0000000 www.p-plan.com
วิศวกรโยธา	Metric Consulting Engineers & Architects Co., Ltd. 13/1 ซอยวิเศษพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขต จตุจักร กรุงเทพฯ โทร 02-0000000 www.p-plan.com
ภูมิสถาปนิก	P Landscape Co., Ltd. 13/1 ซอยวิเศษพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขต จตุจักร กรุงเทพฯ โทร 02-0000000 www.p-plan.com
วิศวกรโยธา	Metric Consulting Engineers & Architects Co., Ltd. 13/1 ซอยวิเศษพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขต จตุจักร กรุงเทพฯ โทร 02-0000000 www.p-plan.com
ผู้ควบคุมแบบงานโยธา	
รายการแก้ไข	
MASTERPLAN	รูปตัด D
มาตราส่วน A1=1:50	A3=1:100
เขียนโดย	แบบแปลน
ตรวจสอบโดย	LA-12
อนุมัติโดย	
วันที่	วันที่
□ อนุมัติแบบแปลนโดย วันที่ 30/4/2558	

รูปที่ ผ.1-14 รูปตัด D