



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๐๗๓๓

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน

เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ กันยายน ๒๕๕๘

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE MONUMENT SANAMPAO

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๗๙๖๖
ลงวันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด เลขที่ TTE 369/58

ลงวันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๕๘

๒. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด เลขที่ TTE 402/58

ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๕๘

๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ THE MONUMENT SANAMPAO ของบริษัท แสนสิริ
จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การ
จัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
๕๗/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE MONUMENT SANAMPAO ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ ๑-๐-๑๔ ไร่ เป็น
โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๒๔ ชั้น
จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น ๘๖ ห้อง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียด

ข้อมูล...

ข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๕๘/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE MONUMENT SANAMPAO ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) โดยให้ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปแบบ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวมลิวรรณ เทศจำปา)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ขอแสดงความนับถือ

(นางปิยนันท์ โศกนคณาภรณ์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส.๑๐๐๙.๕/ ๑๐๗๓๕

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ถนนพระรามที่ ๒ แขวงสามเสนใน

เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ กันยายน ๒๕๕๘

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE MONUMENT SANAMPAO -

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๗๕๖๗

ลงวันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ THE MONUMENT SANAMPAO ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๔๗/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE MONUMENT SANAMPAO ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ ๑-๐-๑๔ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๒๔ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น ๘๖ ห้อง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๕๘/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมโครงการ THE MONUMENT SANAMPAO ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) โดยให้ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานคร ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมาย มาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๕๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการ ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุ ใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติ หรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โทณคนากรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ THE MONUMENT SANAMPAO ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE MONUMENT SANAMPAO ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-14 ไร่ (1,656 ตารางเมตร) เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 24 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 86 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE MONUMENT SANAMPAO ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



SANSIRI

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ชุมทอง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) พิจารณาชี้แจงข้อสงสัยให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต ดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่มีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

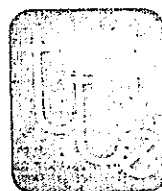
5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



SANSIRI

บริษัท แส่นสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ชุมทอง)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แส่นสิริ จำกัด (มหาชน)

2/256

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE MONUMENT SANAMPAO

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงการก่อสร้าง 1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1.1 สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่โครงการ ณ เดือนมีนาคม 2558 มีระดับดินต่ำกว่าถนนพหลโยธินบริเวณด้านหน้าโครงการประมาณ 0.3 เมตร และในการก่อสร้างโครงการจะปรับระดับดินภายในโครงการให้ใกล้เคียงกับถนนพหลโยธิน โดยจะมีค่าระดับดินภายหลังการปรับถมเท่ากับ -0.20 ถึง +0.10 เมตร (คิดเทียบกับระดับ ± 0.00 เมตร ที่ระดับถนนพหลโยธิน) ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 3. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	1. บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) จะต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำเพื่อลดข้อขัดแย้งเวลาก่อสร้างและให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องราวเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพทั่วไปที่มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงและ

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) PUBUC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัท ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร และระบบสาธารณูปโภค การใช้เครื่องมีอกกลขนาดหนัก โดยมีปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างก่อสร้างประมาณ 0.008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีดังนี้ 1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) บริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ มาประเมินเนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานีเฉพาะชุมชนดินแดง ถนนดินแดง ปี 2557 ไม่ได้ตรวจวัดซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบัน	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้งผ้าใบที่บดบังตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 3. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก 4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หินทรายเพื่อป้องกันการร่วลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	ไม่มีการศึกษาของค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งตัวแทนของโรงพยาบาลพญาไท 2 และตัวแทนของโรงเรียนอริยวิศวะมีนาชาติ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อดังกล่าวได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. บริษัท แสมสิริ จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่

หมายเหตุ: " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสมสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

๖ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสมสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน



(Signature)

SANSIRI

บริษัท แสมสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริเวณโครงการ มีปริมาณ 0.122 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.13 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป 2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบัน เมื่อนำมารวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ และค่าที่ได้จากการควบคุมมลพิษสถานีเคหะชุมชนดินแดง ถนนดินแดง ปี 2557 ดังนี้	5. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง 6. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหึ่งที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 7. วางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 8. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด 9. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่บตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 10. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เกลียวใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด	ระบุไว้อย่างจริงจัง 3. ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนี้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายใน โรงเรือนอาร์บิสต์มินนาชาติ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง 4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ทผ.) กรมที่ดิน และสำนักงานเขตพญาไท

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิประเทศพาณิชย์ด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



(Signature)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

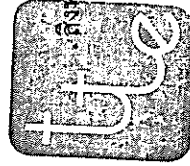
SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายชูเกียรติ จุ่มทอง)

ผู้ชำนาญการด้านการบริหาร (นายชานูการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชานูการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

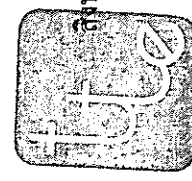
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ มีปริมาณ 0.063 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่เกิดจากการก่อสร้างปริมาณ 0.008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) มีปริมาณ 0.071 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป - ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีเคหะชุมชนดินแดง ถนนดินแดง ปี 2557 ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ในบรรยากาศบริเวณสถานีเคหะชุมชนดินแดง ถนนดินแดง ปี 2557 มีปริมาณ 0.149 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		11. ไม่ก่อหรือเกิดเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกของผู้รับเหมามารับไปกำจัด 12. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีหลักการตามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อลดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ 13. จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 14. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 15. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	

หมายเหตุ : ¹ เจ้าขอโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

² เจ้าขอโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิประเทศพาณิชย์ให้เสนออย่างชัดเจน



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 (นายชฎเกียรติ จูมทอง)
 ผู้อำนวยการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศอยู่แล้วในปัจจุบัน โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดจากการก่อสร้างประมาณ 0.008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีประมาณ 0.157 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเกินค่ามาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุขเรื่องสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป จากการประเมินจะเห็นได้ว่า ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างพื้นที่โครงการ โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษบริเวณทะเลชุบศมดินแดง ถนนดินแดง ปี 2557 จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม โดยในส่วน	16. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผล อย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ ชัดเจน 17. จัดป้ายแสดงการตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการ บริเวณด้านหน้าของโครงการให้ชัดเจน 18. หากพบว่าผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการ เกินค่ามาตรฐานให้โครงการดำเนินการปรับปรุง วิธีการก่อสร้าง และเพิ่มเติมมาตรการเพื่อลด ผลกระทบโดยทันที	

หมายเหตุ: " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

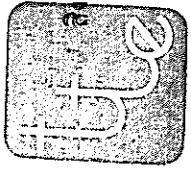
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

๖/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะดื่อนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)



SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

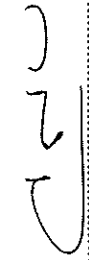
(นายมนูญ นัช วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลรวมปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากโครงการเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่กรมควบคุมมลพิษตรวจวัดได้มีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนด กล่าวคือในช่วงเดือนมกราคม มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป โดยค่าสูงสุดจากผลการตรวจวัดมีค่าเท่ากับ 0.149 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สาเหตุมาจากสภาพอากาศในช่วงเดือนดังกล่าวมีสภาพอากาศแห้งทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองมากกว่าปกติ ดังนั้น โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการอย่างเข้มงวดในช่วงเดือนที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เกินมาตรฐานเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นอย่างเคร่งครัดเป็นพิเศษ		

หมายเหตุ: 1) เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2) เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้ยื่นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายชูเกียรติ งามทอง)
 บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญ วัณณีย์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบตลอดจนโรงเรียนอารีย์วิทย์นานาชาติ ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการส่วนมากจะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถยนต์ส่วนบุคคลก่อสร้าง และเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ดังนี้ 1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกล	1. ไม่คิดเครื่องยนตที่วิ่งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในขณะก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง 3. ติดป้ายแสดงการตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการบริเวณด้านหน้าของโครงการให้ชัดเจน 4. หากพบว่าผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการเกินค่ามาตรฐานให้โครงการดำเนินการปรับปรุงวิธีการก่อสร้าง และเพิ่มเติมมาตรการเพื่อลดผลกระทบโดยทันที	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งตัวแทนโรงพยาบาลพญาไท 2 และตัวแทนโรงเรียนอารีย์วิทย์นานาชาติ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ: 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

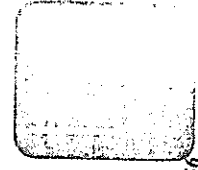
2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับจากบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI

(นายชูเกียรติ จุมทอง) บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้อำนวยการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

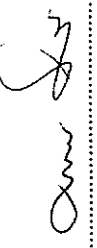
9/2558

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีเคหะชุมชนดินแดง ถนนดินแดง ปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 1.50 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมจากโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.514 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 3.4.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป		2. ตรวจสอบเครื่องชนิดของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 3. ตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ CO, HC, NO₂ และ SO₂ ภายในพื้นที่โครงการ และภายในโรงเรียนอาร์บิสร์ศมีนานาชาติ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) กรมที่ดิน และสำนักงานเขตพญาไท

หมายเหตุ : " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

๗ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ จูมทอง)
 SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

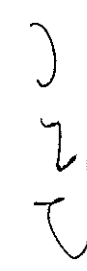

 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

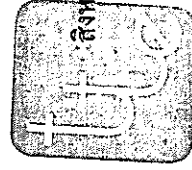
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีเคหะชุมชนดินแดง ถนนดินแดง ปี 2557 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีเคหะชุมชนดินแดง ถนนดินแดง ปี 2557 มีปริมาณ 6.642 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น เมื่อรวมจากโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 6.656 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป 2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้		

หมายเหตุ: " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

 SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุเกียรติ งามทอง)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

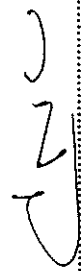
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

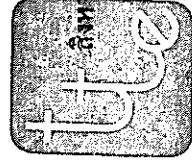
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมินเนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณทะเลชุมชนดินแดง ถนนดินแดง ปี 2557 ไม่ได้ตรวจวัดมีรายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 2.66 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมจากโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 2.665 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.074 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีเคหะชุมชนดินแดง ถนน		

หมายเหตุ : " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

" เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณค้ำหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

ถึงหากม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายชูกิจเกียรติ จุ่มทอง)
 SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ถึงหากม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

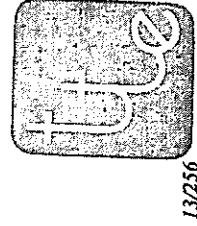
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดินแดง ปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 0.0339 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น เมื่อรวมจากโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.1079 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีเคหะชุมชนดินแดง ถนนดินแดง ปี 2557 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีเคหะชุมชนดินแดง ถนนดินแดง ปี 2557 มีปริมาณ 0.286		

หมายเหตุ: 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิฉันประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 (นายสุเกียรติ จุ่มทอง) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้อำนวยการแผนกบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)




 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญ นัฐ ไวกาลี)

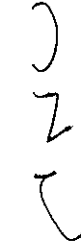
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มลพิษ/กากบด/กากปูน ดินนั้น เมื่อรวมจากโครงการจะทำให้ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.36 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ 4. ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO₂) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีเคหะชุมชนดินแดง ถนนดินแดง ปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้		

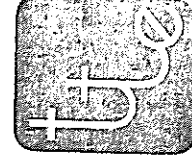
หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตปทุมธานี และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ดิฉันประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
(นายสุเกียรติ จุ่มทอง) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญ นัช ไวกาตี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.0278 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น เมื่อรวมจากโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.0328 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีเคหะชุมชนดินแดง ถนนดินแดง ปี 2557 ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีเคหะชุมชนดินแดง ถนนดินแดง ปี 2557 มีปริมาณ 0.047 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น เมื่อรวมจากโครงการจะ		

หมายเหตุ: " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

๖ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ จุ่มทอง)
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

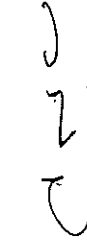
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวคาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด
 15/256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทำให้ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.052 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป มลพิษที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับปริมาณมลพิษในบรรยากาศปัจจุบัน จะทำให้ปริมาณมลพิษอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มาก อีกทั้งปริมาณ CO HC และ SO₂ ที่เพิ่มขึ้นจะยังคงมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ สำหรับ NO₂ มีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		

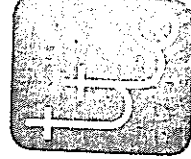
หมายเหตุ: 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิประเทศภาคบริเวณด้านหน้าโครงการให้ยื่นอย่างชัดเจน



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
(นายสุเกียรติ งามทอง) บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัย ไวกาติ)

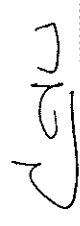
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.3 เสียง	จากผลการประเมิน พบว่า ระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับเสียงดังมากที่สุดในแต่ละกิจกรรมอยู่ในช่วง 66.8-87 dB(A) และระดับเสียงจากการก่อสร้างที่สถานให้ออนไหว ซึ่งได้แก่โรงเรียนอรัญสโรธรมีนามาชาติ จะได้รับมีระดับเสียงอยู่ในช่วง 41.9-46.9 dB(A) แต่เนื่องจาก โครงการกำหนดให้มีมาตรการจัดทำรั้วทึบและติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ ทั้งนี้ เมื่อนำระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงแต่ละด้านจะได้รับในแต่ละกิจกรรมมารวมกับระดับเสียงในบรรยากาศภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 67.4 dB(A) จะทำให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการในแต่ละด้านและสถานที่สำคัญได้รับระดับเสียงดังนี้ 1) ด้านทิศเหนือ ซึ่งผู้ได้รับผลกระทบ ได้แก่ โรงพยาบาลพญาไท 2 (อาคารผู้ป่วย และอาคารที่จอดรถ) ขนาดความสูง 12-22 ชั้น จำนวน 4 อาคาร จะได้รับระดับเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม ดังนี้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งตัวแทนโรงพยาบาลพญาไท 2 สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และตัวแทนของโรงเรียนอรัญสโรธรมีนามาชาติ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. ในช่วงการทำฐานราก จัดให้มีพนักงานเสียง Cylene รุ่น Zoundblock S050 ขนาดความสูง 6 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ถัดจากรั้วโครงการอีกแนวหนึ่ง ซึ่งสามารถลดระดับเสียงผ่านผนังกันเสียงได้ประมาณ 47 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่อล้อมผนังกันเสียงได้ในช่วง 5.9-28.8 dB(A) สำหรับด้านทิศตะวันออก จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งตัวแทนโรงพยาบาลพญาไท 2 สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และตัวแทนของโรงเรียนอรัญสโรธรมีนามาชาติ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดเสียงบริเวณด้านทิศเหนือติดกับโรงพยาบาลพญาไท 2 ทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์

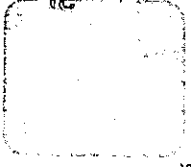
หมายเหตุ: 1) เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2) เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
(นายชูเกียรติ จุมทอง)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายบุญนัฐ ไวกาลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ช่วงการทำฐานราก ได้รับเสียงอยู่ในช่วง <u>67.4-69.5 dBA</u> ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dBA(A) 1.2 ช่วงโครงสร้างอาคาร ได้รับเสียง <u>67.4-67.6 dBA</u> ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dBA(A) 1.3 ช่วงงานระบบสาธารณูปโภค ตกแต่งภายใน และภายนอก ได้รับเสียงอยู่ในช่วง <u>67.5-67.9 dBA</u> ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dBA(A) 2) ด้านทิศตะวันออก ซึ่งผู้ได้รับผลกระทบ ได้แก่ ผู้ที่อยู่ภายในบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง และสถานีบริการน้ำมัน (ปตท.) สาขาสนามเป้า ซึ่งอยู่ติดจากถนนพหลโยธิน เขตทางกว้าง 32 เมตร จะได้รับระดับเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม ดังนี้ 2.1 ช่วงการทำฐานราก ได้รับเสียงอยู่ในช่วง <u>67.4 dBA</u> ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง	1.59 มิติลิเมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร และใช้เป็นรั้วโครงการ ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 23 dBA(A) และลดเสียงเมื่ออ้อมแนวรั้วได้ 23.7-24.6 dBA(A) 3. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และต้องดำเนินการไม่เกิน 22.00 น. 4. ก่อสร้างโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อนักท่องเที่ยวใกล้เคียง 5. จัดทำโครงการหลักโดยรอบตัวอาคาร และปิดชิงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อความแข็งแรงและป้องกันผลกระทบด้านเสียง 6. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง รวมทั้งรายงานผลการตรวจวัดระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างให้โรงพยาบาลพญาไท 2 เนื่องจากเป็นผู้ได้รับผลกระทบโดยตรง และคิดค่าใช้จ่ายประกาศผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณด้านหน้าโครงการ สำหรับภายในพื้นที่ของโรงเรียนอัสสัมชัญมีนามาชาติ (อุรุปีที่ 1 ประกอบ) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการประชุมร่วมกับเจ้าหน้าที่ของโรงพยาบาลพญาไท 2 ทุกสัปดาห์ เพื่อรับทราบผลกระทบที่โรงพยาบาลพญาไท 2 ได้รับจากการดำเนินการโครงการ และหาแนวทางการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยบันทึกภายใน 7 วัน	

หมายเหตุ : " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

๗ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิปรประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
(นายชูเกียรติ จุมทอง)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญช์ ไวภาลี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
70 dB(A) 2.2 ช่วงโครงสร้างอาคาร ได้รับเสียงอยู่ในช่วง 67.4 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) 2.3 ช่วงงานระบบสาธารณูปโภค ตกแต่งภายในและภายนอก ได้รับเสียงอยู่ในช่วง 67.5 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) 3) ด้านทิศใต้ ซึ่งผู้ได้รับผลกระทบ ได้แก่ ผู้มาใช้บริการอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น จำนวน 5 คูหา (ที่ดินที่โครงการจำนวน 1 คูหา ได้แก่ ธนาคารยูโอบี สาขาอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ) จะได้รับระดับเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม ดังนี้ 3.1 ช่วงการทำงานรถ ได้รับเสียงอยู่ในช่วง 68.3-68.9 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) 3.2 ช่วงโครงสร้างอาคาร ได้รับเสียงอยู่ในช่วง 67.8 -68.1 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq})	7. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 8. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 9. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างการพัก 10. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 11. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 12. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องขนที่มีอัตราเร็วเกินไป 13. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 14. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการทำงานย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้	4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) กรมที่ดิน และสำนักงานเขตพญาไท 5. บริษัท แชนทรี จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมผู้รับเหมาให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	

หมายเหตุ: 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แชนทรี จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แชนทรี จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์ประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้กันอย่างชัดเจน

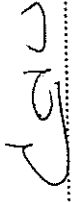
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....บริษัท แชนทรี จำกัด (มหาชน)
(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แชนทรี จำกัด (มหาชน)

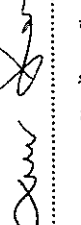
19/256
SANSIRI
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนิช ไวกิติ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
24 ชั่วโมง 70 dB(A) 3.3 ช่วงงานระบบสาธารณูปโภค ตกแต่งภายใน และภายนอก ได้รับเสียง 68.4-69.0 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) 4) ด้านทิศตะวันตก ซึ่งผู้ได้รับผลกระทบ ได้แก่ พื้นที่ก่อสร้างห้างสรรพสินค้าและอาคารที่จอดรถ (The Season) ขนาดความสูง 4 และ 8 ชั้น ตามลำดับ จะได้รับระดับเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม ดังนี้ 4.1 ช่วงการทำฐานราก ได้รับเสียงอยู่ในช่วง 67.7-68.0 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) 4.2 ช่วงโครงสร้างอาคาร ได้รับเสียงอยู่ในช่วง 67.7-67.8 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) 4.3 ช่วงงานระบบสาธารณูปโภค ตกแต่งภายใน และภายนอก ได้รับเสียงอยู่ในช่วง 68.0-68.4 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70	มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 15. ในช่วงขึ้นโครงสร้าง ถึงช่วงตกแต่ง และเก็บงาน จัดให้มีพนักงานเสียง Cylnece รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดเสียงได้ 47 dB (A) และลดเสียงเมื่อซ่อมผนังกันเสียงได้ 22.5-26.5 dB(A) 16. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบักกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น 17. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 15. ในช่วงขึ้นโครงสร้าง ถึงช่วงตกแต่ง และเก็บงาน จัดให้มีพนักงานเสียง Cylnece รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดเสียงได้ 47 dB (A) และลดเสียงเมื่อซ่อมผนังกันเสียงได้ 22.5-26.5 dB(A) 16. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบักกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น 17. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	

หมายเหตุ: 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้อนุญาตให้ดำเนินการให้เห็นอย่างชัดเจน


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... (นายชูเกียรติ จุ่มทอง)


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... (นายบุญนัฐ ไวกาลี)

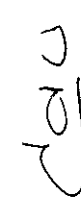
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	dB(A) 5) โรงเรือนอาร์บิสร์หมึนนาชาติ จะได้รับเสียงจะได้รับระดับเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม ดังนี้ 5.1 ช่วงการทำฐานราก ได้รับเสียง 67.4 dB(A) ซึ่งมีความไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) 5.2 ช่วงโครงสร้างอาคาร ได้รับเสียง 67.4 dB(A) ซึ่งมีความไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) 5.3 ช่วงงานระบบสาธารณูปโภค ตกแต่งภายในและภายนอก ได้รับเสียงอยู่ในช่วง 67.4 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินค่าระดับเสียงรบกวนในช่วงก่อสร้างโครงการที่มีต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่องวิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน พ.ศ. 2550 ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับ	18. ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดเสียงของโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน 19. หากพบว่าผลการตรวจวัดเสียงมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานให้โครงการดำเนินการปรับปรุงวิธีการก่อสร้าง และเพิ่มเติมมาตรการเพื่อลดผลกระทบโดยทันที	

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะดำเนินการรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีตราประทับบริเวณค้ำหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....  SANSIRI
 (นายชูเกียรติ จูมทอง) บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

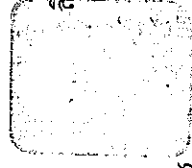
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....  (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน โดยจากประเมินผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ตลอดจนพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนอรัญบิสัยศรีมีนาชาติ ร่วมกับผลตรวจวัดระดับเสียงในบรรยากาศ เมื่อวันที่ 7-8 มีนาคม 2558 จากผลการศึกษาระดับเสียงรบกวนจากระดับเสียงทั่วไปในช่วงก่อสร้าง เมื่อรวมกับเสียงจากการตรวจวัด ($L_{eq} 1 hr$) ที่ได้มีการปรับค่า แล้วหักออกด้วยระดับเสียงพื้นฐานในแต่ละช่วงเวลา พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง (08.00-17.00 น.) ที่บริเวณผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ตลอดจนพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนอรัญบิสัยศรีมีนาชาติ ได้รับมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม		

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิฉันประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
 (นายชูเกียรติ จุมทอง) บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ใจกลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

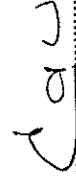
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พหุหัตถ์ที่ 3 กรกฎาคม 2557 ถึงเวลา 16.00 น. ของวันศุกร์ที่ 4 กรกฎาคม 2557 ต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง ซึ่งผลตรวจวัดที่ได้มีดังนี้ พบว่า ระดับเสียงบริเวณอาคารตัวอย่าง มีระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq}) เท่ากับ 66.9 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้เท่ากับ 70 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เท่ากับ 74.3 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงสูงสุดที่กำหนดไว้เท่ากับ 115 dB(A) ตามมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535 ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงของอาคารตัวอย่าง พบว่า ค่าที่ได้มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผู้พักอาศัยภายในโครงการจะไม่ได้รับผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนจากรถไฟฟ้า BTS ที่สัญจรผ่านด้านหน้าโครงการแต่อย่างใด		

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นรอบ ดิศประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
ผู้อำนวยการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายบุญนัฐ ไวกาสิ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.4 ความสั่นสะเทือน	เนื่องจากอาคารโครงการมีระยะห่างจากแนวรถไฟฟ้ามหานครสายสีแดงอย่างต่ำ 20 เมตร ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ คัดแน่นค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้ค่าของเสาเข็ม (แบบเจาะ) ช่วงค่าทั่วไป 0.170 นิวตัน/วินาที ในระยะห่าง 25 ฟุต โดยจากการคำนวณ พบว่าสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ข้างเคียงด้านเหนือของโครงการ ได้แก่ อาคารบ้านพักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 2.21 0.686 6.05 และ 3.53 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ สำหรับโรงเรียนอัสสัมชัญมีขนาด (สถานที่อื่นใด) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนที่บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศใต้ จะได้รับ	1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาคต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งตัวแทนโรงพยาบาลพญาไท 2 โดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อรับพิจารณาขอขมวดค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน 2. โครงการต้องกำหนดหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร ก่อนเริ่มการก่อสร้างฐานรากอาคารโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือน โดยกำหนดเวลาการก่อสร้างในช่วง 08.00-17.00 น. และแจ้ง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตามการรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็คต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจสอบความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณด้านทิศเหนือติดกับโรงพยาบาลพญาไท 2 โดยใช้เครื่องวัดค่า

หมายเหตุ: 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะดำเนินการขออนุญาตโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

.....

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

(นายชุตติชัย งามทอง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

.....

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

(นายบุญนัฐ ไวภาลี)

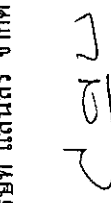
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

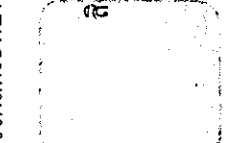
25/256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ค่าเกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือ โครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใช้ต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย นี้ เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน โครงการกำหนดให้มีมาตรการลดความกว้าง 1 เมตร ความลึก 1 เมตร บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งการขุดความลึก 1 เมตร สามารถลดแรงสั่นสะเทือนให้ลดลงเหลือร้อยละ 66 (อ้างอิงจาก Jackson et al, 2007) ซึ่งจะทำให้อาคารพาณิชย์ด้านทิศใต้ ได้รับแรงสั่นสะเทือนลดลงเหลือ 3.99 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินเกณฑ์ระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ	ล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน 3. ขุดดิน (ไม่มีน้ำ) ความกว้าง 2.8 เมตร ความลึก 2 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ และขุดดิน (ไม่มีน้ำ) ความกว้าง 1.8 เมตร ความลึก 1 เมตร บริเวณด้านทิศใต้ ซึ่งการขุดดินสามารถลดแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการได้ 4. กำหนดช่วงเวลาทำฐานรากและกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น 5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด 6. จัดให้มีการประเมินภัยความรับผิวด้านกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 7. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่	ความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างให้โรงพยาบาลพญาไท 2 เนื่องจากได้รับผลกระทบโดยตรง และติดตั้งป้ายประกาศผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการให้เสนออย่างชัดเจน


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
 (นายชูกิจเกียรติ ภูมิทอง) บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 (นายบุญญนัย ไวกาสี)

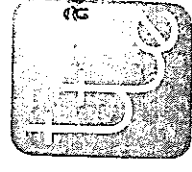

 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญญนัย ไวกาสี)
 26256

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) สำหรับผลกระทบด้านความั่นเสถียรจากการ สัญจรของรถไฟฟ้า BTS ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจึงได้ประเมินผลกระทบ โดยนำผลการ ตรวจวัดความั่นเสถียรภายในอาคารตัวอย่างที่ตั้งอยู่ ในแนวรถไฟฟ้า BTS เช่นเดียวกับอาคารโครงการ โดย จุดติดตั้งเครื่องตรวจวัดอยู่ที่ระดับตรงกับแนวราง รถไฟฟ้า ได้แก่ ชั้นที่ 5 ของโครงการอาคารชุดพัก อาศัย ONYX PHAHONYOTHIN ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร มี ระยะห่างจากจุดติดตั้งเครื่องตรวจวัดถึงแนวรถไฟฟ้า ระยะห่างประมาณ 20 เมตร ตรวจวัดโดยบริษัท เอส.พี. เอ. โซแอนดิฟิค จำกัด ระหว่างเวลา 16.00 น. ของวัน พฤหัสบดีที่ 3 กรกฎาคม 2557 ถึงเวลา 16.00 น. ของวัน ศุกร์ที่ 4 กรกฎาคม 2557 ต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง ซึ่งผล ตรวจวัดที่ได้ พบว่า มีระดับความั่นเสถียรที่ค่อนข้างอยู่ ในช่วง 0.635 - 4.95 มิลลิเมตร/วินาที โดยในช่วงเวลา	โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 8. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัท ควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 9. โครงการจะจัดให้มีการติดป้ายแจ้งการก่อสร้าง โครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ผู้ติดต่อของ โครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงหรือที่สัญจรผ่านไป มา สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในกรณี ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ 10. ติดป้ายแสดงการจราจรวัดความั่นเสถียรของ โครงการบริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน 11. หากพบว่าผลการตรวจวัดความั่นเสถียรเกินค่า มาตรฐานให้โครงการดำเนินการปรับปรุงวิธีการ ก่อสร้าง และเพิ่มเติมมาตรการเพื่อลดผลกระทบโดย ทันที	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการประชุม ร่วมกับเจ้าหน้าที่ของโรงพยาบาลพญาไท 2 ทุกสัปดาห์ เพื่อรับทราบผลกระทบที่ โรงพยาบาลพญาไท 2 ได้รับจากการดำเนิน โครงการ และหาแนวทางการแก้ไข ผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยทันทีภายใน 7 วัน 4. โครงการจะจัดให้มีการติดป้ายแจ้งการ ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์ โทรศัพท์ผู้ติดต่อของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงหรือที่สัญจรผ่านไปมา สามารถ ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในกรณี ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ 5. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความ	

หมายเหตุ: 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

(นายชฎเกียรติ จุมทอง)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

27256

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

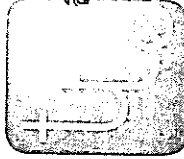
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
20 เมตร อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น การป้องกันผลกระทบของดินที่อาจเกิดจากการขุดดินเพื่อทำฐานราก และก่อสร้างงานใต้ดิน โครงการจะตอก Sheet Pile ความลึก 16 เมตร และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) รอบกรอบอาคาร เพื่อป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดิน รวมทั้งในช่วงการถอน Sheet Pile การพังทลายของดิน การพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียงได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียง	1. ก่อนก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมามustแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนการจัดทำ Sheet Pile และระบบค้ำยัน (Temporary Bracing) รอบกรอบอาคาร เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น 2. เดิมทราชมอดแอ่นในช่องว่างระหว่าง Steel Sheet Pile และโครงสร้างใต้ดินให้เต็ม 3. บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) จะต้องดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขตโดยรอบ ไม่ให้มีการพังทลายของดินรื้อพื้นที่ข้างเคียง 4. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดย	1. บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) จะต้องดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขตโดยรอบ ไม่ให้มีการพังทลายของดินรื้อพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ผู้ซื้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็ค้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	

หมายเหตุ: 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะดำนารายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิประเทศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน







สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
 (นายชูเกียรติ จูมทอง) บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... (นายบุญนัฐ ไวภาณี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.6 คุณภาพน้ำ น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างปริมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรูปขบวนการเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนพหลโยธิน ซึ่งจะถูกรวบรวมและระบายไปยังคลองสามเสน จากนั้นจะไหลไปยังคลองเปรมประชากร โดยมีประตูประบายน้ำบริเวณวัดสร้อยทอง และจะระบายน้ำไปยังแม่น้ำเจ้าพระยาต่อไป		แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพออย่างน้อย 15 ห้อง ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 300 คน (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน ตามมาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. ระบบบำบัดน้ำเสียรูปขบวนการเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป 3. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	1. ประสานตรวจสอบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตพญาไท มาดูบดก่อนส่วนเกินไปกำจัดเมื่อเต็ม 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรูปขบวนการเติมอากาศ โดยกำหนดให้มีดัชนีระยะเวลาการก่อสร้าง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดแปลงตามบริเวณพื้นที่โครงการให้สอดคล้องชัดเจน



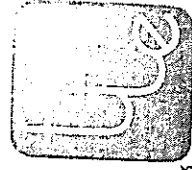
SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(Signature)

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาติ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

30/256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ	โครงการตั้งอยู่ริมถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขต พญาไท สถาปนากำหนดใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโครงการซึ่ง เป็นศูนย์กลางทางธุรกิจแห่งหนึ่งของกรุงเทพมหานคร จึง มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพาณิชย์กรรมอย่าง หนาแน่น โดยเฉพาะบริเวณริมถนนพหลโยธินด้านหน้า โครงการมีอาคารพาณิชย์ ใช้ประโยชน์เพื่อประกอบธุรกิจ การค้าหลากหลาย นอกจากนี้ยังประกอบด้วยอาคารชุด พักอาศัย โรงพยาบาล หน่วยงานราชการ และพื้นที่กำลัง ก่อสร้างห้างสรรพสินค้า เป็นต้น ส่วนภายในถนนซอย ย่อยต่างๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ ส่วนใหญ่ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-5 ชั้น และบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2-3 ชั้น เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยา โดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคม เมือง (Urban Ecology) ไม่พบทรัพยากรทางชีวภาพที่	4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำ สะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ อากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่าง เคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ	-

หมายเหตุ: 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการได้ยื่นขอ ติตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 (นายชูเกียรติ จูมทอง)


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 1.3.1 น้ำใช้	สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณไม่มากจึงไม่ส่ง ผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชน อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่า และไม่ส่ง ผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการรับน้ำจากการประปานครหลวง สาขาศรีนา โดยโครงการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 20 ลูกบาศก์ เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	1. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณค่าน้ำโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

32256

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างปริมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิม อากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน พหลโยธิน ซึ่งจะถูกรวบรวมและระบายไปยังคลองสามเสน จากนั้นจะไหลไปยังคลองปรมประชากร โดยมีการบำบัดน้ำบริเวณวัดสร้อยทอง และจะระบายน้ำไปยังแม่น้ำเจ้าพระยาต่อไป	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพออย่างน้อย 15 ห้อง ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 300 คน (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน ตามมาตรฐาน วสท. 1010-34)) 2. ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป 3. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	1. ประสานรณดุปลงล่งปลฏลของสำนัคนเคดพญาไท มาสอบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเมื่อเต็ม 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดแปลงภาคบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 (นายชูเกียรติ จูมทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกอาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้นโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.4 เมตร ความลึก 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจุดท้ายสุดของรางระบายน้ำชั่วคราวจะมีบ่อพักขยะ เพื่อให้ตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด หินทรายที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน ซึ่งจะถูกรวบรวมและระบายไปยังคลองสามแสน จากนั้นจะไหลไปยังคลองประมประชากร โดยมีประตูระบายน้ำบริเวณวัดศรีอยุธยา และจะระบายน้ำไปยังแม่น้ำเจ้าพระยาต่อไป 2. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อพักขยะและดักตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะดำเนินการรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่โครงการให้เสนออย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 SANSIRI บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญชัย ไวกาลิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคานงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ (1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 749 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 574.5 ตัน อิฐ 102.8 ตัน เหล็ก 37 ตัน กระเบื้องเซรามิก 20.4 ตัน กระเบื้องหลังคา 11.4 ตัน ซิปซัมบอร์ด 2.5 ตัน และไม้ 0.4 ตัน (2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคานงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณมูลฝอยจากกิจกรรมของคานงานได้จากจำนวนคานงาน 300 คน มีอัตราการผลิตมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน (สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม, 2541) คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 900 ลิตร/วัน ทั้งนี้ การจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้ที่เกี่ยวข้อง	1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนสิ่งแวดล้อม - ใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ โดยกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตั้งแต่เวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เข้าพนักงานท้องถิ่นอนุญาตให้สัญจรได้ เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการ และช่วยลดผลกระทบด้านการจราจรได้ลึกทางหนึ่ง - จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ควบคุมน้ำหน้ากรบรถบรรทุกที่กีด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - ตรวจสอบเครื่องขนส่งของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	1. ตรวจสอบพื้นที่ที่ถมฝอยแต่ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพภาษาขณะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาษารองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนภาษาใหม่ใช้แทนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

" เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะดำเนินการและยึดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการให้ได้อย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ งามทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญ นัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รับผิดชอบนำไปกำจัด แต่เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มีผู้รับเหมา จึงยังไม่สามารถระบุแหล่งทิ้งมูลฝอยได้ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	- ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ 2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคานาก่อสร้าง - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตรจำนวนอย่างน้อย 5 ถัง วางไว้ในบริเวณก่อสร้างและในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตพญาไทมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป - กำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถึงมูลฝอย พื้นที่ที่กักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะดื่อนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ดิตประกาศบริเวณคานหาน้ำโครงการให้เ็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ อุมทอง)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

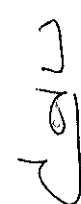


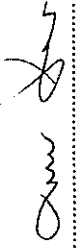
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัธ ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

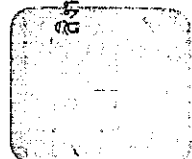
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.5 การป้องกันอัคคีภัย	เนื่องจากอาคารก่อสร้างอาคารโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งนํ้า การออก การเชื่อม และโดยรอบอาคารจะมีการคลุมผ้าใบป้องกัน ฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิงและทำให้เกิด การลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	- หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น - ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีจำนวน 5 ถัง โดยรอบพื้นที่โครงการ สำหรับช่วงเริ่มงานบนอาคารจะมีถังดับเพลิงเคมีจำนวน 1 ถังขึ้น เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ใช้รู้ที่อยู่ใกล้เหตุสามารถใช้ได้ทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงสุจิต ให้จัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ - หากพบว่ามีกรณีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

หมายเหตุ: 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน


 (นายจุเกียรติ จุมทอง)
 2558 ลงชื่อ.....


 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 2558 ลงชื่อ.....


 37256

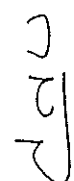
ผู้ชำนาญการด้านการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.6 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างก่อสร้างโครงการจะขอใช้บริการ ไฟฟ้า จากการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน โดยโครงการจะ ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการ ก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน จะสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการ ก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชน ใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- กำชับให้คนงาน ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้ อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และ ซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณต้นน้ำโครงการให้เป็นอย่างดี

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายชูเกียรติ จูมทอง)
 SANSIRI
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

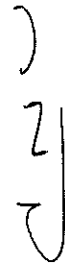
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

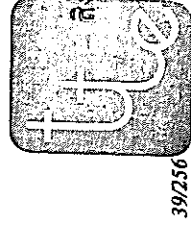
 (นายบุญนิช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.7 การจราจร	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และ รถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการรวมประมาณ 30 เที่ยว/วัน แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีปริมาณ จราจรสูงจะมีเพียงรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออก โครงการ จำนวน 17 เที่ยว/วัน เท่านั้น ซึ่งจากการ ประเมินผลกระทบด้านการจราจรบนโครงข่ายถนนสาย ต่าง ๆ ในช่วงเวลาก่อสร้างของโครงการ จะใช้ค่า V/C Ratio พบว่า ปริมาณจราจรจากโครงการในช่วง ก่อสร้างทำให้ค่า V/C Ratio เปลี่ยนไปจากปัจจุบัน แต่ ยังคงรองรับปริมาณจราจรจากโครงการได้อีก ในการ ขนส่งวัสดุก่อสร้างที่จะใช้รถบรรทุกเข้า - ออก อาจทำ ให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรบ้างในบางจังหวะ ที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อ ผู้ที่สัญจรไปมาได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร จากการก่อสร้างโครงการ	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่ง วัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัย ใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับ รถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับ ผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือ จากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และถูกแสดงทิศทางการ เข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่ โครงการได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก ให้ สะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการ ให้ สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่ กีดขวางการจราจรบนถนนพหลโยธิน ตลอดจนถนน อื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	1. บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ต้อง ควบคุมผู้รับเหมาให้มีการปฏิบัติตามมาตรการ อย่างจริงจัง 2. จัดให้มีการตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และ ถูกแสดงทิศทางให้สามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน หากพบว่ามีการเสียหายหรือ ชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุ ของการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่ เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับ กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ: " เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

² เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิปรประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

 SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนิช ไวกาสี)

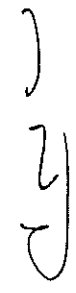
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายชูเกียรติ จันทอง)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน 5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างก่อนเข้า-ออกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกัน การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุกได้ 6. ติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทาง การติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับ การก่อสร้างโครงการ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน 7. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกะพริบและป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระหว่าง การก่อสร้าง 8. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่ง คนงานบนถนนพหลโยธิน ตลอดจนถนนอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยจัดให้มีพื้นที่จอดรถ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	

หมายเหตุ : " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

๗ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



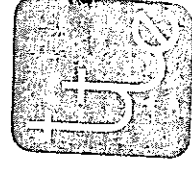
 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI

 (นายชูเกียรติ จุมทอง)

 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)

 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

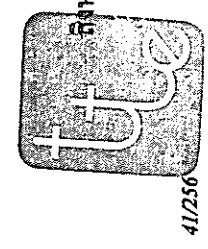
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. ควบคุมนำหน้ากรบรทุกตามพิคัด และกำหำหำให้ผู้จับ รธบรทุกปฏิบัติตามพรระราชบัญญัติ การจจรจร ทางบก และให้ใช้บรด้วยควมระมธระวังงั้นพิเศษ 10. ใช้รธบรทุก ขนาด 6 ล้อ โดยกำหนดช่วงเวลาในการ ขนส่งวัสดุก่อสร้างตั้งแต่เวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งเป็น ช่วงเวลาที่ไม่ก่อให้กำเนิดปัญหาการจจรจรในบริเวณพื้นที่ โครงการ และช่วยลดผลกระทบด้านการจจรจรได้ก ทางหนึ่ง 11. ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูป ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินถนนพลโลโยธิน โดย ผู้รับเหมาค้องใช้วิธีประสานกับหน่วยงานจำหน่าย คอนกรีต รววมถึงคนขับรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูป ทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ และวิทยุสื่อสาร เพื่อควมคุม เวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงผลิต โดยให้ออก สลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะพื้นที่ ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะๆ	

หมายเหตุ: 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายชูเกียรติ งามทอง)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

.....
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



.....
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 1.4.1 ผลกระทบทางสังคม	โครงการอยู่ริมถนนพหลโยธิน ซึ่งเป็นพื้นที่ในเขตพญาไท ซึ่งสภาพทั่วไปของเขตจัดเป็นสังคมเมืองที่มีความหลากหลายในการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ โดยตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์กรรมค่อนข้างหนาแน่น โดยเฉพาะบริเวณริมถนนพหลโยธินด้านหน้าโครงการมีอาคารพาณิชย์ ใช้ประโยชน์เพื่อประกอบ	เพื่อปรับแผนผังคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด 12. หากพบว่าถนนสาธารณะชำรุดอันเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ และมีเศษดินและวัสดุก่อสร้างของโครงการร่วงหล่น ให้โครงการดำเนินการแก้ไขโดยทันที 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบภายในโครงการ 1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง 3) สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และสวัสดิการของประชาชน โครงการได้จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ดังนี้	1. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ: " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

๗ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ติติประภาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ลงนามและประทับตรา
(นายชฎเกียรติ จุมทอง)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงนามและประทับตรา
(นายบุญนัฐ ไวเกลี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

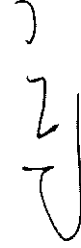
ลงนาม 2558 ลงชื่อ.....

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ธุรกิจการค้าหลากหลาย นอกจากนี้ ยังประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย โรงพยาบาล หน่วยงานราชการ และพื้นที่กำลังก่อสร้างห้างสรรพสินค้า เป็นต้น ส่วนภายในถนนซอยย่อยต่าง ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ ส่วนใหญ่ประกอบด้วยอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-5 ชั้น และบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2-3 ชั้น เป็นต้น ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการพบว่า ความสัมพันธ์ส่วนใหญ่เป็นในรูปแบบของการมีความสัมพันธ์ที่กระหวังเพื่อนบ้านไปมาหาสู่กัน ซึ่งการก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการดำเนินชีวิตต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง ในด้านเสียงดังรบกวน ฝุ่นละออง เศษวัสดุร่วงหล่น ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง - จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง 2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง 1) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ซึ่งผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 2) จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะดำนารายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิปรประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เ็นอย่างชัดเจน



 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

 (นายสุเกียรติ จุ่มทอง)

 SANSIRI

 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนิต วกาศี)

 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

 43/256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงดังนี้ - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท - ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย - ห้ามทำลาย เถลือนอง ย้าย คัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง	

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณค่าน้ำโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ ภูมิทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวภาณี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูก ส่งดำเนินคดี - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพัก คนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบ และความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด 4) ควบคุมการปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด และกำหนดเขตของโทษไว้อย่างชัดเจน โดยดำเนินการ ลงโทษอย่างเด็ดขาดหากมีผู้ฝ่าฝืน 5) จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่บ้านพักคนงานและไม่อนุญาต ให้คนงานออกนอกพื้นที่ก่อนได้รับอนุญาต 6) จัดให้มีพนักงานควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่บ้านพัก คนงาน 7) กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณ บ้านพักคนงานก่อสร้าง	

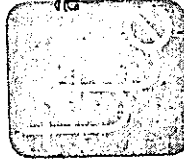
หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์เผยแพร่บนเว็บไซต์ของบริษัท เพื่อให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 -ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญ ใจกาสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ผลกระทบทางสังคม ทางด้านการจ้างงาน ประชากรและการโยกย้าย	ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานประมาณ 300 คน และจะมีคนงานต่างถิ่นเข้ามาทำงาน จำนวนประชากรที่จะเพิ่มขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการจึงไม่มากนัก ทั้งนี้คนงานจะก่อสร้างโครงการรวมใช้ระยะเวลา 25 เดือน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดังรบกวนการพักอาศัย การลักขโมย การทะเลาะวิวาท เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงก่อสร้างจึงจะเป็นการโยกย้ายของแรงงานเพื่อมาทำงานเป็นการชั่วคราวและคนงานก่อสร้างจะไม่มีการพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง	-

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์ภาคบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)
บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์	ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานประมาณ 300 คน ซึ่งจะมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง อาทิ เช่น พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น ซึ่งเป็นวัยแรงงานและส่วนใหญ่จะเป็นเพศชาย และมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติและชุมชนข้างเคียงโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. พิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 2. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว กระทรวงแรงงาน เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	-

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิจประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุเกียรติ งามทอง)
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายณณญักษ์ ไวภักดิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) สุขภาพอนามัยและบริบททางวัฒนธรรม	ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดจากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัย โดยเฉพาะพิจารณากิจกรรมการก่อสร้างโครงการพบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้าง นอกจากนี้ ในการก่อสร้างจะมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ อาทิเช่น โรคทำซาง โรคมีเชื้อเท้าปากได้	- กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) - กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ - โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน ตลอดจนดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน และจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน - โครงการจัดให้มีระบบสุขภาพสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขลักษณะอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกสุขลักษณะและรวมถึงจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานก่อสร้าง	-

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)

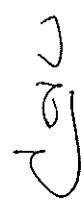
 SANSIRI
บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
48256

.....
(นายบุญนิต วกาดี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) ความปลอดภัยใน ชีวิต และทรัพย์สิน	เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของแรงงานต่างถิ่นอาจจะส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด สำหรับในด้านการเกิดอุบัติเหตุจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการดูแลตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งจัดให้มีดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย อีกทั้งโครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ตลอดจนให้มีการตรวจสอบระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ครอบคลุมกล้องวงจรปิดโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 3. จัดให้มีดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย 4. กำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด	-

หมายเหตุ: 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

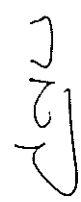
2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิฉันประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

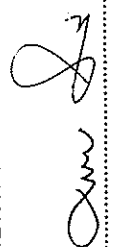

 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 SANSIRI
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 (นายบุญนัท ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) คำนวณการปล่อยก๊าซเรือนกระจก	ให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโครงการตั้งอยู่ริมถนนพหลโยธิน ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการจัดเป็นสังคมเมืองและเป็นบริเวณที่มีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เพียงพอในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคต ดังนั้นการที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 300 คนเพิ่มเข้ามาในพื้นที่ จึงคาดว่าจะทำให้บริการสาธารณูปโภคสาธารณูปการ ของหน่วยงานในพื้นที่ที่มีความเพียงพอต่อการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ		

หมายเหตุ : " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

๗ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้นำโครงการให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....  SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 (นายชอุ่มเกียรติ จุมทอง) - SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้อำนวยการระบบบริหารงาน (นายชอุ่มเกียรติ จุมทอง)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....  (นายมนูญ นัธ ใจกลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) ด้านการใช้ที่ดิน	พื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง แต่ทั้งนี้ หากมองในภาพกว้างบริเวณใกล้เคียงโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ และอาคารที่กำลังพัฒนาเพื่อการอยู่อาศัยและพาณิชยกรรมเป็นหลัก แต่อย่างไรก็ตาม ในการพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 300 คน ซึ่งจะช่วยเพิ่มรายได้ให้กับคนในพื้นที่ที่ขายของให้กับคนงานก่อสร้างของโครงการ เป็นผลกระทบด้านบวกจากการใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะก่อสร้าง แต่ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	-	-

หมายเหตุ: " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

๗ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้หน่วยงานจัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายชูเกียรติ จุมทอง)

มณฑิธ แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายบุญนัฐ ไวภาลี)

ผู้อำนวยการแผนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

51/256

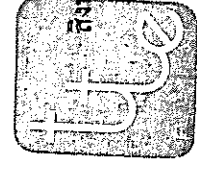
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(7) ด้านการคมนาคม ขนส่ง	บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง ได้แก่ ถนนพหลโยธิน ถนนราชวิถี เป็นต้น อย่างไรก็ตาม ในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจรที่ดี ตลอดจนหากไม่มีการดูแลสภาพถนนดังกล่าวให้มีสภาพดี อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านกิจกรรมทางจราจรและส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว ดังนั้น ในระยะก่อสร้างจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. ดัดแปลงประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถจนถึงวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาร่วมบริษัทที่รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ที่สัญจร โดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับคำแนะนำหรือแจ้งจากชุมชนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และอุปกรณ์แสดงทิศทางทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถรถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้การจราจรให้สะดวกให้รถที่เข้าหรือออกโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนพหลโยธิน ตลอดจนถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	1. บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง 2. จัดให้มีการตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และอุปกรณ์แสดงทิศทางให้สามารถมองเห็นได้ 3. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ: " เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

" เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

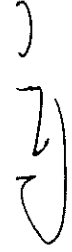


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนิต วกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

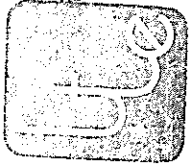
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ตรวจสอบสภาพพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน 5. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ก่อนเข้า-ออกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุกได้ 6. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน 7. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบและป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างการก่อสร้าง 8. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนพหลโยธิน ตลอดจนถนนอื่น ๆ	

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะดื่อนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณคั่นหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



ถึงหากม 2558 ลงชื่อ.....
(นายชูเกียรติ จูมทอง)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (บริษัทมหาชน) PUBLIC COMPANY LIMITED 53256



ถึงหากม 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ ไวภาส)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บริเวณใกล้เคียงโครงการ 9. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำกับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 10. ใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ โดยกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตั้งแต่เวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นอนุญาตให้สัญจรได้ เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจร ในบริเวณพื้นที่โครงการ และช่วยลดผลกระทบด้านการจราจรได้อีกทางหนึ่ง 11. ควบคุมการเข้าออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูป ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินถนนพลไฮดริน โดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีต รวมถึงคนขับรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ และวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงผลิต โดยให้ออกสลับกั้น ไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะพื้นที่	

หมายเหตุ : " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

๖ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



(Signature)

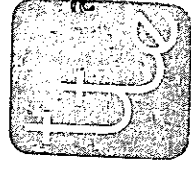
SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

(นายชูเกียรติ ทุมทอง)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายณณูณัฐ ไวกาลิ)

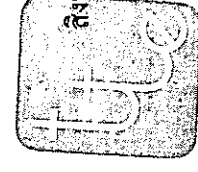
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(8) การเปลี่ยนแปลง ทางสังคม	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่แนวสามแสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร จัดเป็นสังคมเมืองที่มีความหลากหลายในการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ มีการใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์กรรม อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารสำนักงาน ตลาดร้านค้า ร้านอาหาร สถานศึกษา เป็นต้น รวมทั้งบริเวณพื้นที่โครงการสามารถใช้ระบบขนส่งสาธารณะอื่น ๆ เช่น รถโดยสารประจำทาง รถจักรยานยนต์รับจ้าง และรถโดยสารสาธารณะ (Taxi) เป็นต้น เพื่อไปใช้บริการของรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (รถไฟฟ้า BTS) สถานีสนามเป้า ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศ	ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะๆ เพื่อปรับแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด	

หมายเหตุ: 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะดำนารายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นจากบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

ถึงหากม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
(นายชูเกียรติ จุมทอง) บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



ถึงหากม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท วกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

55256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เหนือ ระยะทางประมาณ 300 เมตร จึงทำให้การคมนาคมมีความสะดวกมากยิ่งขึ้น และก่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าความสัมพันธส่วนใหญ่เป็นในรูปของการมีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน ไปมาหาสู่กัน ทั้งนี้ ในการพัฒนาโครงการในช่วงการก่อสร้าง จะทำให้มีคนงานก่อสร้างจำนวน 300 คน เข้ามาอยู่ภายในพื้นที่ แต่ทั้งนี้ เนื่องจากคนงานก่อสร้างของโครงการจะมีการอยู่ในพื้นที่โครงการในช่วงเวลาการทำงานนั้น ไม่ได้พักอยู่อาศัยภายในพื้นที่ และเป็นการอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 25 เดือน แต่อย่างไรก็ตาม คนงานก่อสร้างของโครงการอาจทำให้มีการเปลี่ยนแปลงทางสังคม ไปบ้างเล็กน้อย เนื่องจากคนงานก่อสร้างอาจเป็นคนต่างถิ่น		

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะดือนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณค้ำหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่างๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การชนสิ่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงาน ผู้ปฏิบัติงานเอง นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุ ต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการควบคุมคนงาน และเจ้าหน้าที่	1. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ 1) ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบอาคารข้างเคียง ซึ่งรวมทั้งเจ้าหน้าที่ของโรงพยาบาลญาติ 2 และตัวแทนของโรงเรียนอาชีวศึกษาที่มีนามาชาติ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายมอยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการติดป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบอาคารข้างเคียง ซึ่งรวมทั้งเจ้าหน้าที่ของโรงพยาบาลญาติ 2 และตัวแทนของโรงเรียนอาชีวศึกษาที่มีนามาชาติ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายมอยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการติดป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม

หมายเหตุ: 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะดำนารายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ดิประกาศศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดีจน

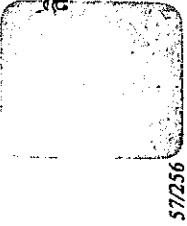


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

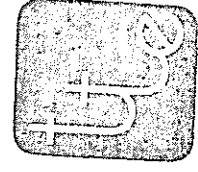
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปฏิบัติงานภายในโครงการ	3) จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการ โดยเด็ดขาด 4) ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 5) ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 6) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาง่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 7) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 8) ควบคุมการกวาดแฉน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณคั่นหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED 58256
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



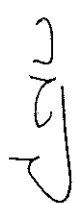


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญช์ ไวภาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9) จัดทำน้ำใช้ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 10) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 11) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 12) คิดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 13) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาผู้มีความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะดำเนินการและเฝ้าติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีตราประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญ วกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		14) ควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 15) ให้แจ้งงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 16) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตาม กฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของ บุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 17) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง 18) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 19) จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และ แสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผล ดังกล่าวมาตรวจสอบประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติ	

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....นายชูเกียรติ จุ่มทอง (นายชูเกียรติ จุ่มทอง)
SANSIRI
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... (นายบุญนัท ไวกาศี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

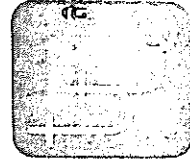
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป 20) โครงการจะติดตั้งป้ายประกาศ ชื่อ ที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานโครงการมีส่วนร่วมในการเฝ้าระวัง และติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการดำเนินโครงการ และสามารถติดต่อในการแก้ไขผลกระทบได้อย่างสะดวก 21) ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง 22) จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	

หมายเหตุ: 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะดำนารายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิประภาคารบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดี



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
(นายสุเกียรติ งามทอง) บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญ นซ์ ไวภาส)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้น 1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยอันตรายหรือการไม่ได้รับแจ้งการแจ้งเตือนให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3) จัดทำแผนแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 4) จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงจัดให้มีการซ้อมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยให้กับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้	

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....  SAN SRI
(นายชุตติเกียรติ จุมทอง) บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....  (นายมนูญนัย ไวกาลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1) โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยโครงการ ในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร 2) โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงานเพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้ (2.1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยการป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การคิดปัดรผ่านเข้า-	

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตัดประกาศบริเวณต้นหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
(นายสุเกียรติ จุ่มทอง) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการท่าอากาศยานนานาชาติ (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจําหน่วยงานก่อสร้าง (2.2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกําลังกาย ในทุก ๆ เช้าก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความรู้ความเข้าใจและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกกําลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน (2.3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุก ๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสียหายของอุบัติเหตุ	

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิศประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

day

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

[Signature]

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิจ ไวกาลี)

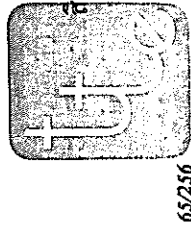
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method) (2.4) จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยบริเวณงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย (2.5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง ให้ฝ่าย (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อนก่อสร้างจริง	

หมายเหตุ: 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิประเทศาบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
 (นายชูเกียรติ จุมทอง) บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



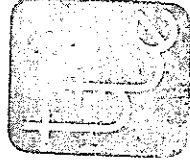
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. มาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1) ขณะก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่ต้องวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องร้องขอ (Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการว่ามีความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขึ้นตอนนั้น ๆ 2) อุปกรณ์ก่อสร้างที่สำคัญที่จะเกิดอุบัติเหตุต่อบุคลากรจะต้องทำการตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ แล้วติดฉลากที่อุปกรณ์ว่าอนุญาตให้ใช้งานได้ อุปกรณ์ไหน ไม่พร้อมใช้งานให้ติดฉลากไม่ให้ใช้งานอย่างชัดเจน 3) วัสดุก่อสร้างที่อาจจะเกิดอันตรายต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษรวมทั้งการกำจัดให้ถูกวิธี 4) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
 (นายชูเกียรติ ภูมิทอง) บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้อำนวยการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

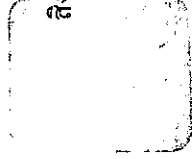
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ดึงมือ เป็นต้น 6) ควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 7) ให้เข้มงวดคัดคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน


 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


 (นายบุญนัท ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

67256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) บริเวณบ้านพัก คนงานก่อสร้าง	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพด้าน อาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากคนงานต่อผู้พักอาศัย โดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการ ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยบริเวณบ้านพัก คนงานก่อสร้างที่อาจเกิดขึ้น	1. คัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพัก คนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พัก อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงาน ได้รับทราบ ข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงาน ได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพัก คนงาน 2. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า- ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบ และควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า- ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะ สามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาต เท่านั้น 4. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณ บ้านพักคนงาน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จาก โครงการเข้าพบผู้พัก อาศัยข้างเคียงบ้านพักคนงานเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้ข้อพร้อม เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อ ติดต่อได้โดยตรงหากพบว่ามีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพทั่วไปให้มีความ สมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงอยู่เสมอ 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความ สะอาดและความเรียบร้อยบริเวณบ้านพัก คนงานทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาเป็นประจำ สม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวน ผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะดำเนินการรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุเกียรติ จุมสิริ)
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

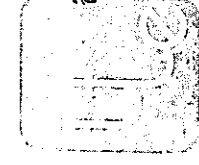
 (นายบุญนิช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อนักท่องเที่ยวใกล้เคียง ดังนี้ - ห้ามเล่นการพนัน - ห้ามดื่มสุรา / เสพและจำหน่ายยาเสพติด - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคนงาน - ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกนอกโครงการฯ - ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้ก๊าซหุงต้มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใดๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่างรุนแรง - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท - รักษาความสะอาดบ้านพัก และสถานที่ให้เป็น	6. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์น้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อบักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 7. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ปริมาณถึงรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่า มีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที 8. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ ใช้แทน ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง 9. ตรวจสอบตะแกรงคัดขยะเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของเศษขยะหรือ

หมายเหตุ: " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

๗ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะดำนารายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เ็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ - การใช้น้ำ ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัย และปิดทุกครั้งเมื่อเลิกการใช้งาน - เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที - ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น เครื่องเสียง - ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) 6. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวน ไม่น้อยกว่า 150 ห้อง (คิอิตรา 2 คน/ห้อง)	ตะกอนต่างๆ ที่เป็นสาเหตุของการอุดตัน และเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 10. ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เป็นประจำสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้างหากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 11. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง 12. จัดให้มีการสุ่มตรวจสารเสพติดและแอลกอฮอล์เป็นประจำ เพื่อความปลอดภัย ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

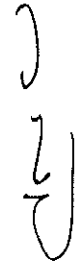
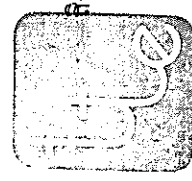
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ ภูมิทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัท ไวกาลิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ต้องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ 8. จัดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอย ทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง 9. ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักล้าง ตลอดจนร้านค้า 10. จัดให้มีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีการคัดขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 11. ให้มีดวงโคมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงาน และระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ 12. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมีถือแบบแห้ง อย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร 13. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วน ไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน	

หมายเหตุ: " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

" เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะดำนารายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิประเทศพาณิชย์ด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

 (นายชูเกียรติ จูมทอง)

 SANSIRI

 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)

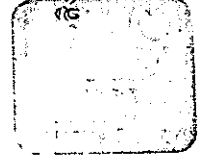
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จักัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		14. จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ก้อนน้ำ ให้เพียงพอ แก่การระบายน้ำและชักล้างเสีย 15. จัดให้มีทางระบายน้ำที่สะดวกไหลได้อย่างสะดวกและ เพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 16. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูก สุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ 17. ให้แจ้งงวดคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 18. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน ก่อสร้างตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงาน เพื่อตรวจสอบ ความปลอดภัยในบ้านพักคนงานและพื้นที่ข้างเคียง	

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณคั่นหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
(นายชูเกียรติ จูมทอง) บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
ผู้อำนวยการท่าอากาศยานบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง	ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และ แรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูก สุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนที่ต่างด้าว อาจเป็น พาหะนำโรคต่างๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้าปาก เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแล สุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูก สุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกาย เป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบตรวจสอบ และดูแล ความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจน ภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องทุกสัปดาห์ 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อ ป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรค ระบาดได้ 5. ให้จ้างวัดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	1. บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ต้อง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ ระบุไว้อย่างจริงจัง 2. จัดให้มีการรวบรวมผลการตรวจสอบสุขภาพของ คนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดจน ระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : ๑) เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

๒) เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านน้ำโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)
ผู้อำนวยการกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนิช ไวกาติ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบ ทางเดินหายใจ	- ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - เขม่าควันจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง - การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น ทินเนอร์ น้ำมันล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น - ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อบชื้น อากาศไม่ดี เป็นระยะเวลานาน	- จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ติดตั้งผ้าใบ โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ในการก่อสร้างที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด - รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ตรวจสอบหน้ากากป้องกันฝุ่นและสารเคมีให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีชำรุดให้รีบแก้ไขทันที - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของผ้าใบ ให้มีความสมบูรณ์และไม่มีการฉีกขาด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณค่าน้ำโครงการให้กันอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ จันทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่ หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 7. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับ การทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 8. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้ สะดวก 10. ไม่ให้คนงานทำงาน ในบริเวณที่ปิดทับหรืออับชื้น ต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน	

หมายเหตุ: 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีตราประทับบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน




สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 ผู้อำนวยการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัย วกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

75256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินอาหาร	1. คัดน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุก ๆ ดิบ ๆ 3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาด ให้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที
- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น 2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น 3. สัมผัสหรือรับประทานอาหารแช่แข็งที่เรียกหนอน พยัทธิเชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่าง ๆ 2. หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำ ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 3. จัดให้มีถึงร่องรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถึง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน	1. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ให้แทน ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ: " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

๖ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิประเทศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ถึงหาก 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

76256

ถึงหาก 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิต วกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หนู หรือแมลงสาบ ระบาย 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ 5. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 6. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน 7. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่าง ๆ ที่อาจเป็นทางหนีของหนู แมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนูโดยวิธีวางกาวดักหรือใช้สารเคมี - ฉีดย่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังจากที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว	3. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำกับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบดูครีวรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ: 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ดิฉันประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
(นายชูเกียรติ ภูมิทอง) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำจัดมูลและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง - เก็บกวาดมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณบ้านพักคนงาน โดยประสานให้สำนักงานเขตพญาไทนำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป - สุขสิ่งปฏิบัติการในภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยประสานให้สำนักงานเขตพญาไท นำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาล - ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงานก่อนและภายหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคแล้วเสร็จทันที	

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์ประกาศบริเวณค่าน้ำโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



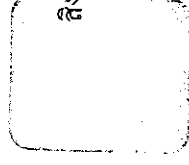
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิด จากคนเป็น พาหะนำโรค	1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรือผู้ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู โรค โรคเท้าช้าง โรคชาร์ส โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับ อักเสบ บี ซี 3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด	1. แจ้งคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และ หลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 3. จัดระบบสาธารณสุข โภคและสาธารณสุข การให้แก่น คนงานอย่างถูกต้องสุขภาพลักษณะ เช่น ห้องพักห้องน้ำ ให้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มี จำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่ง ประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกัน โรคติดต่อทาง เพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง 5. ส้วมมีบ่อยๆ ค้างน้ำและส้วม โดยเฉพาะหลังจาก ไอ จาม เช็ดน้ำมูก 6. ให้ฟ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อ ไอหรือจาม	- จัดให้มีการรวบรวมการตรวจสุขภาพของ คนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะดำเนินการขอเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณค่าน้ำโครงการให้หน่วยงานจัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายสุเกียรติ จุ่มทอง)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



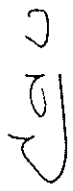
(นายบุญนิช ไวกาติ)

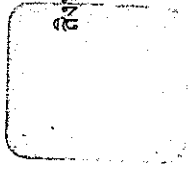
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน	ผลกระทบต่ออนามัยสิ่งแวดล้อมเกิดมลพิษทางเสียงและการเกิดอุบัติเหตุเพิ่มขึ้น อัตราการป่วยและอัตราการตายของประชาชนในพื้นที่เพิ่มขึ้น	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ และตัวแทนของโรงเรียนอาร์บิสตรีมีนาชาติ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - ในช่วงการทำฐานราก จัดให้มีผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ขนาดความสูง 6 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร ทางด้านทิศเหนือทิศใต้ และทิศตะวันตก ถัดจากรั้วโครงการอีกแนวหนึ่ง ซึ่งสามารถลดระดับเสียงผ่านผนังกันเสียงได้ประมาณ 47 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ในช่วง 5.9-28.8 dB(A) สำหรับด้านทิศตะวันออกจัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ และตัวแทนของโรงเรียนอาร์บิสตรีมีนาชาติ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างสำหรับภายในพื้นที่ของโรงเรียนอาร์บิสตรีมีนาชาติ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) ตรวจวัด

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
 (นายชูเกียรติ จุมทอง) บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANGSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนิช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และใช้เป็นรั้วโครงการ ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 23 dB(A) และลดเสียงเมื่ออ้อมแนวรั้วได้ 23.7-24.6 dB(A) 3. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 4. ก่อสร้างโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อบุคคลที่อยู่ใกล้เคียง 5. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดชิงของว่างด้วยผ้าใบทึบ และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อความแข็งแรงและป้องกันผลกระทบด้านเสียง 6. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 7. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 8. เลือกลูกโป่ง และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม (สผ.) กรมที่ดิน และสำนักงานเขตพญาไท 4. บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมผู้รับเหมาให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ: " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

๖ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 (นายชูเกียรติ งามทอง) SANSIRI
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

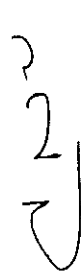

 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญช์ ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควรรวให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องระหว่างการทำงาน 10. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับบริการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน 11. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 12. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 13. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 14. ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์เข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 15. ในช่วงขึ้นโครงสร้าง ถึงช่วงตกแต่ง และเก็บงาน จัดให้มีผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050	

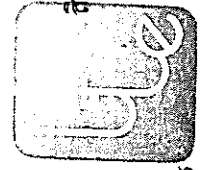
หมายเหตุ: 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ จัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
(นายชูเกียรติ จุมทอง) บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

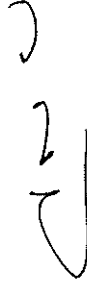


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัท วกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

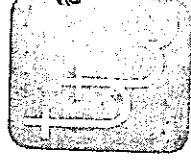
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดเสียงได้ 47 dB (A) และลดเสียงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 22.5-26.5 dB(A) 16. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระบือ การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น 17. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะดื่อนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณค่าน้ำโครงการให้หน่วยงานชัดเจน



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
(นายชูเกียรติ ชุมทอง) บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
ผู้อำนวยการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



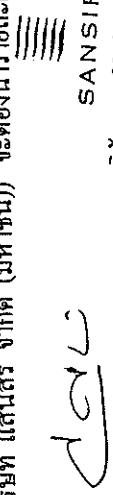
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

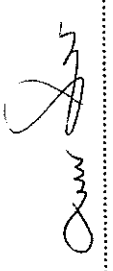
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	- การแพร่เชื้อหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง - สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด - การสวมเสื้อผ้าไม่สะอาดหรือสวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน	- ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน - จัดให้มีผ้าใบโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นและของรวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ที่ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด - ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ - ล้างทำความสะอาดรองเท้าทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของผ้าใบให้มีความสมบูรณ์และไม่มีการฉีกขาด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



ลงชื่อ.....
(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)
ผู้อำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ.....
(นายบุญนัช ไวกาลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

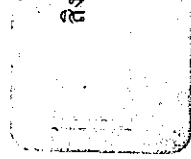
84256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุต่างๆ	1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณออกจากรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด 3. ตรวจสอบความแข็งแรงของค้ำโบริโดยรอบอาคารหากพบว่ามีชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อกับได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดต่องานรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องราวเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพทั่วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่ามีชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทางเวอร์ดรอน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงาน

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะดำเนินการขออนุญาตโครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ดิปรประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ งามทอง)
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI
 >ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนิต วกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ทำแผนกระจายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กที่ดึงด้วยสายยึดทุกชั้น 6. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและจึงกระจายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 7. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังข้างเคียง 8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 9. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 10. จัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 11. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนดามิรภัย	กำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ 5. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 6. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำมาผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป

หมายเหตุ : ๑. เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

๒. เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำข้อมูลและรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)

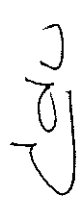
ผู้ชำนาญการด้านการประเมินบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

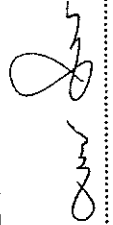
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 12. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาผู้เฝ้าระวังความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ได้รับรู้ 13. ควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 14. ประกันภัยความรับผิดชอบต่อตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 15. ฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับคนงานก่อสร้าง 16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ผู้นอ้อย่างชัดเจน

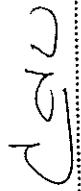
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 (นายชูเกียรติ จุมทอง) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้	อาจเกิดจากการทิ้งบุหรี่ย การเชื่อม การเชื่อม โดยรอบอาคารจะมีการคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิง และทำให้เกิดการลุกไหม้ และลุกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน	17. คัดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง 18. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงฉุกเฉิน ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้อนุญาตไว้ในการให้คะแนนนำโครงการให้คะแนนอย่างชัดเจน


 (นายสุเกียรติ งามทอง)
 SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 ผู้ชำนาญการด้านการประเมินของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคติดต่อ	สาเหตุจากคนงานก่อสร้างทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และ แรงงานคนไทย จากการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่คนงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะ นำโรครวมทั้งโรคติดต่อต่างๆ	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแล ความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจน ภายในห้องพักคนงานแต่ละห้อง ให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักรับทุกสัปดาห์ 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อ ป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรค ระบาดได้ 5. ให้แจ้งงวดค่อนงานด้านสุขภิบาล เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	-

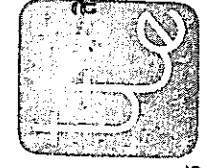
หมายเหตุ: " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

๖ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะดำนารายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายชูเกียรติ งามทอง)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

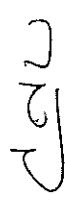
 SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 4. เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน ทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม	1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้างเพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 6. ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงานรวมทั้ง ระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่พักอาศัยอยู่โดยรอบ	- จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพนักงานในที่พักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณคั่นหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุเกียรติ จุมทอง)
 SANSIRI
 บริษัท-แอสติริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง	การบริการทางด้านสาธารณสุขในกรณีเมื่อมีผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการมีโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลพญาไท 2 ติดพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ สำหรับศูนย์บริการสาธารณสุขที่อยู่ในพื้นที่รับผิดชอบนั้น โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 11 ประดิพัทธ์ ตั้งอยู่ถนนซอยประดิพัทธ์ 7 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 2.50 กิโลเมตร ทั้งนี้ จากการสอบถามข้อมูลไปยังศูนย์บริการสาธารณสุข 11	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	1. บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
 (นายชูกเกียรติ ภูมิทอง) บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ วกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

9/256

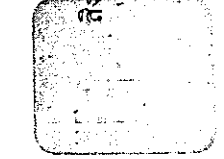
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประติพจน์ เกี่ยวกับสถิติข้อมูล จำนวนผู้เจ็บป่วยนอกเขตตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2553 – 2557 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ได้แก่ กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด โรคอาการ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โรคเนื้องอก และมะเร็งบอติสลับ โรคระบบหายใจ และโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงสร้างและเนื้อเยื่อเสริม ตามลำดับ โดยหากพิจารณาตามสาเหตุการเกิดโรคต่างๆ กลุ่มโรคที่มีการเข้ารักษาพยาบาลมากที่สุด 5 อันดับแรกข้างต้น รายละเอียดดังนี้ 1. กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่างๆ ส่วนหนึ่งมาจากการก่อสร้างโครงการต่างๆ และการจราจรบนถนน เป็นต้น 2. โรคอาการ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากตรวจทางคลินิก		

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะดำเนินการรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านน้ำโครงการให้เป็นอย่างดี

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



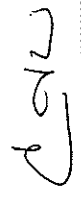
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี่)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. โรคที่เกี่ยวข้องกับไร้ห่อ โภชนาการ และเมตะบอลิซึม มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม รวมทั้งมีส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น 4. โรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าว ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น 5. โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริมอื่น ๆ กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด โรคอการอาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตะบอลิซึม โรคระบบหายใจ และโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม ตามลำดับ มีแนวโน้มแตกต่างกันไปในแต่ละปี นอกจากนี้ จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคม ประชาชนที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ		

หมายเหตุ : " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

๒" เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ดิประภาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ ฐมทอง)
 ผู้อำนวยการท่าอากาศยานบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และสอบถามเกี่ยวกับการเจ็บป่วยของคนในครอบครัวในรอบปีที่ผ่านมา พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะ 100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด มากที่สุด สำหรับกลุ่มตัวอย่างในรัศมี 101-1,000 เมตรจากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัดมากที่สุดเช่นกัน อนึ่ง เมื่อวิเคราะห์ข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 11 ประดิพัทธ์ ซึ่งมีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 4 โดยหากพิจารณาจากกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจตั้งแต่ปี 2554-2557 มีปริมาณลดลงจากปี 2553 โดยในปี 2557 ซึ่งเป็นปีล่าสุด พบว่า มีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ จำนวน 1,532 ราย ซึ่งจำนวนประชากรตามทะเบียนราษฎร 1,532 ราย ซึ่งจำนวนประชากรตามทะเบียนราษฎรทั้งหมด 72,203 คน (อ้างอิงจากกระทรวงมหาดไทย, 2557) จะเห็นได้ว่า อัตราส่วนผู้ป่วยเป็นโรคระบบ		

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณคั่นหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน

สัญญา 2558 ลงชื่อ.....

(นายชฎเกียรติ จุมทอง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สัญญา 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนิช ไวกาลี)

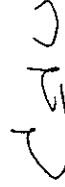
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทางเดินหายใจจะมีประมาณร้อยละ 2.1 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในแขวงสามแสนใน เขตพญาไท นอกจากนี้บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการที่อาจส่งผลกระทบ และเป็นปัจจัยที่ทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจมากที่สุด โดยพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี ในรัศมี 1 กิโลเมตร รวมด้วย พบว่า อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน 3 ปี และอาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น - อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิเช่น อาคารไซมิสราศครู (Siamese Ratcha Kru) อาคารซิลด์สนามเป้า และอาคาร The Vertical Aree เป็นต้น - อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น พื้นที่ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยเซ็นทรัล อารีย์ สเตชั่น พื้นที่ก่อสร้างห้างสรรพสินค้า (The Season) และพื้นที่ก่อสร้างอาคารของโรงพยาบาลราชวิถี เป็นต้น		

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะดำเนินการรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิฉันประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมพิต)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิต วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

9/5/256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ ในการก่อสร้างกิจกรรมของโครงการก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการรบกวนของสัตว์/คน/พืช/วัตถุก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มขึ้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ		

หมายเหตุ : " เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

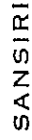
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

๗ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณคั่นหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

 SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ANASIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัย วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 24 ชั้น ความสูง 87.80 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นที่ชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) แผนที่พื้นที่เดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่างโดยภายหลังการปรับสภาพพื้นที่โครงการจะมีระดับใกล้เคียงถนนพหลโยธินบริเวณด้านหน้าโครงการ กล่าวคือ ถนนภายในโครงการมีค่าระดับที่ -0.2 เมตร ถึง +0.10 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนพหลโยธินบริเวณด้านหน้าโครงการ) ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีรั้วความสูง 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน	- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคงแข็งแรง

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับการโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเป็นกรณีการ

สัญญาฉบับที่ ๒๕๕๘ ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สัญญาฉบับที่ ๒๕๕๘ ลงชื่อ.....

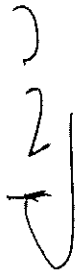
(นายบุญนัย ไวกาสี)

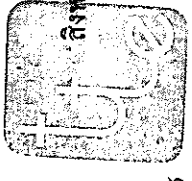
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ผู้ปล่อย ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละออง (TSP) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ และจากการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีเคหะชุมชนดินแดง ถนนดินแดง ปี 2557 จะสามารถหาความเข้มข้นของฝุ่นละออง (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ได้ดังนี้ 1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีเคหะชุมชนดินแดง ถนนดินแดง ปี 2557 ไม่ได้ตรวจวัด บริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ มาประเมินรายละเอียดดังนี้		1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ลูกกระพรวนชะลอความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดใหญ่พื้นที่รวมทั้งสิ้น 466.91 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 442 ตารางเมตร) คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานประมาณ 1.06 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ 1 ขนาดพื้นที่ 266.6 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 221 ตารางเมตร) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 266.6 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 110.5 ตารางเมตร) ตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ดูภาคผนวกประกอบ)	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่เปลี่ยนแปลง 4. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนศิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนศิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

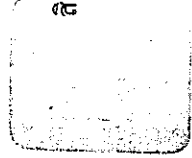

 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
 (นายภูเกียรติ จูมทอง)
 บริษัท แสนศิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนศิริ จำกัด (มหาชน)


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ มีปริมาณ 0.122 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.0009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.1229 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ให้กับคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป 2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ มีปริมาณ 0.063	3. กำหนดให้พนักงานของโครงการแต่งทรงผมสั้น ไม่ให้ใส่เข้าไปในถนน 6 เมตร โดยรอบอาคารโครงการ และไม่เข้าไปบริเวณภายนอกโครงการ	

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นต้นการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูกฤษดิ จูมทอง)
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนิช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

99/256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปัจจุบัน โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.0009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงทำให้มี ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.1499 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ที่มีค่าเกิน มาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศใน บรรยากาศโดยทั่วไปเช่นกัน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียง		

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

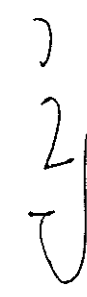
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
 (นายชูเกียรติ จูมทอง)
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวภักดิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

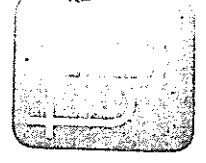
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้ 1. ไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีค่าเท่ากับ 0.021 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีเคหะชุมชนดินแดง ถนนดินแดง ปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.0339 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น เมื่อ	1. โครงการจัดให้มีที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 โดยอากาศสามารถถ่ายเทได้โดยสะดวก 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ถูกกระนาบชะลอความเร็ว เพื่อให้ไม่ให้เกิดการพุ่งกระชากของฝุ่นบนผิวถนน 4. จัดให้มีป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 5. ติดป้ายแจ้งเตือนให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบรถยนต์ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์ 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 466.91 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับ	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวใน โครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวันตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 4. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
(นายชูเกียรติ ฐมทอง) บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



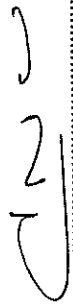
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญเนช ไวภาส)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รวมจากกิจกรรมโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.0549 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีเคหะชุมชนดินแดง ถนนดินแดง ปี 2557 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีเคหะชุมชนดินแดง ถนนดินแดง ปี 2557 มีปริมาณ 0.286 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น เมื่อรวมจากโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.307 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์	มลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพื้นที่ไม่มีที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 67 โมล หรือคิดเป็น 2,948 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล C₂ = 67 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 54.5 กรัม/ชั่วโมง ดังนั้นโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ	

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่เสร็จจะเป็นขั้นตอนการปฏิบัติตามมาตรการชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นต้นการ



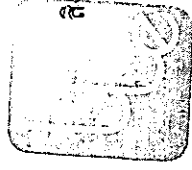
 SANSIRI

 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

 (นายสุเกียรติ งามทอง)

 ผู้อำนวยการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัย ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

 103/256

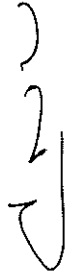
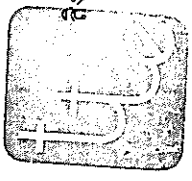
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป 2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการจะมีค่า 0.107 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมินเนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณและชุมชนดินแดง ถนนดินแดง ปี 2557 ไม่ได้ตรวจวัดมีรายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 2.66 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำ		

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน

และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหารโครงการ เพื่อให้

รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... (นายชูเกียรติ จุ่มทอง)

 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

 104/256

 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... (นายมนูญนัย ไวกาลี)

 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 2.767 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 3. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีค่า 0.011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีเคหะชุมชนดินแดง ถนนดินแดง ปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 1.50 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซ		

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นต้นมา

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 (นายฐเกียรติ ฐนพทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.511 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีเคหะชุมชนดินแดง ถนนดินแดง ปี 2557 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีเคหะชุมชนดินแดง ถนนดินแดง ปี 2557 มีปริมาณ 6.642 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการประมาณ 0.011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 6.653 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมี		

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับสมบรูณ์ของโครงการ ให้กัมนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหาร โครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายสุเกียรติ จุ่มทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

106/256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป เนื่องจากการประเมินผลประโยชน์ด้านสิ่งแวดล้อมจากการบังคับใช้มาตรฐานยูโร 4 สามารถลดการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ลงได้ ดังนั้น ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่คาดว่าจะเกิดจากยานพาหนะภายในโครงการจึงจะมีน้อยมาก บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้ประเมินผลกระทบจากก๊าซนี้แต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้ออกทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับสมบรูณ์ของโครงการ ให้กัมนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด





107256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.3 เสียง	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัยและส่วนใหญ่จะอยู่ภายในห้องพักแต่ละห้องซึ่งแยกกันอย่างเป็นสัดส่วนระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้ที่อาศัยที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง สำหรับผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนจากการสัญจรของรถไฟฟ้า BTS ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบ โดยนำผลการตรวจวัดที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบ โดยนำผลการตรวจวัดระดับเสียงภายในอาคารตัวอย่างที่ตั้งอยู่ในแนวรถไฟฟ้า BTS เช่นเดียวกับอาคารโครงการ โดยจุดติดตั้งเครื่องตรวจวัดอยู่ระดับตรงกับแนวรางรถไฟฟ้า ได้แก่ ชั้นที่ 5 ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ONYX PHAHONYOTHIN ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท	1. จัดให้มีการทำธุรกรรมอาคารความเร็วยกเว้นถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เป็นอย่างดีชัดเจน 3. ติดป้ายจำกัดความเร็วในการเดินรถภายในโครงการเพื่อป้องกันการใช้ความเร็วไม่เหมาะสม 4. จัดให้มีพนักงานดูแลการเดินรถในอาคารโครงการให้เดินรถได้อย่างสะดวก ไม่เกิดการเดินรถในเส้นทางที่ไม่จำเป็น 5. กำหนดให้เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร โดยใช้ภาษาท่าทางแทนการใช้กนกหรือ 6. กำหนดมาตรการภายในโครงการไม่ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการส่งเสียงดังรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่บดบัง 2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหาร โครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาปีดำเนินการ

ถึงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

ผู้อำนวยการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ถึงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

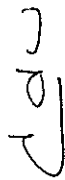
(นายบุญนิช ไวกาศี)

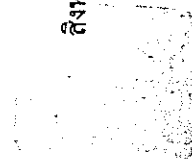
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กรุงเทพมหานคร มีระยะห่างจากจุดติดตั้งเครื่องตรวจวัดถึงแนวรถไฟฟ้ามหานครประมาณ 20 เมตร ตรวจวัดโดยบริษัท เอส.พี.เจ. โซแอนติฟิค จำกัด ระหว่างเวลา 16.00 น. ของวันพฤหัสบดีที่ 3 กรกฎาคม 2557 ถึงเวลา 16.00 น. ของวันศุกร์ที่ 4 กรกฎาคม 2557 ต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง ซึ่งผลตรวจวัดพบว่า มีระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq}) เท่ากับ 66.9 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้เท่ากับ 70 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เท่ากับ 74.3 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงสูงสุดที่กำหนดไว้เท่ากับ 115 dB(A) ตามมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ออกตามความพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535 ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว		

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI
 (นายชฎเกียรติ จูมทอง)
 >ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

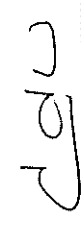

 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพน้ำ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.5 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียประมาณ 73 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 75 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีความปลอดภัย 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 267.2 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 75 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีความปลอดภัย 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 267.2 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (รูปที่ 4 ประกอบ) - คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด คือ ตั้งแต่จากตะกอน 2 - คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด คือ ตั้งแต่บูบ น้ำทิ้ง
	น้ำทิ้งจากโครงการจะมีคุณภาพตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ที่กำหนดให้ "อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารหลังเดียวกันหรือหลายห้องรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่ถึง 100 ห้องนอน จัดเป็นอาคารประเภท ค กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร"	2. ในช่วงเวลาที่มีการสูบล้างถังบำบัด หรือเปิดฝาเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำจะต้องจัดให้มีการตรวจสอบไขมันหรือตัวรับทราบ รวมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้าน	2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บ

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับการโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเป็นระยะเวลาเป็นดำเนินการ


 SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 (นายชูเกียรติ งามทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนิต ใจกลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

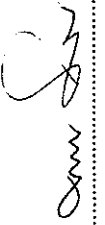
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยน้ำทิ้งทั้งหมดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน ซึ่งจะถูกรวบรวมและระบายไปยังคลองสามเสน จากนั้นจะไหลไปยังคลองเปรมประชากร โดยมีประตูประบายน้ำบริเวณวัดสร้อยทอง และจะระบายน้ำไปยังแม่น้ำเจ้าพระยาต่อไป	5. กำจัดไขมันออกจากบ่อคักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน และจัดบันทึกทุกครั้ง 6. โครงการจะติดตั้งถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ถัง โดยให้หลักการบำบัดแบบ Bio Scrubber มีขนาดพื้นที่หน้าตัด 5.11 ตารางเมตร และมีปริมาตรรวมของถัง 2.3 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 16.35 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ได้อย่างเพียงพอ 7. โครงการจัดให้มีการจัดการก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียสำร่งรูปชนิดเดิมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ของโครงการปริมาณ 1.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะต้องท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมไว้ โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ มีความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1 เมตร ความลึก 1 เมตร ซึ่งที่ก้น	สถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกการรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตพญาไท) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้ออกทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายชูเกียรติ จูมทอง)
 SANSIRI
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวกลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

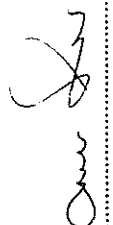
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บ่อจะใช้ดินทรายรองไว้เพื่อป้องกันน้ำท่วม และภายในบ่อดินต่อท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้วเจาะรูโดยรอบให้ก๊าซมีเทนระเหยผ่านดินร่วนและนํ้าภายในบ่อดินดังกล่าว โดยจะปิดปากท่อก๊าซมีเทนด้วยผ้าในลอน เพื่อป้องกันไม่ให้ภายในบ่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลับบ่อด้วยดินร่วนและนํ้าที่จัดเตรียมไว้ และทำการปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลาเพียงพอในการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในโครงการ ซึ่งการบำบัดก๊าซมีเทนดังกล่าวจะช่วยลดปริมาณก๊าซมีเทนที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและทำให้เกิดภาวะโลกร้อนได้ 8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ	

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่เจ็ดจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับสมบรูณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

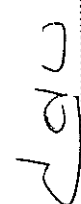
 (นายชูเกียรติ จูมทอง)
 SANSIRI
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัช ไวกลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการตั้งอยู่ริมถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท สถาปนการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโครงการซึ่งเป็นศูนย์กลางทางธุรกิจแห่งหนึ่งของกรุงเทพมหานคร จึงมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพาณิชย์กรรมอย่างหนาแน่น โดยเฉพาะบริเวณริมถนนพหลโยธินด้านหน้าโครงการมีอาคารพาณิชย์ ใช้ประโยชน์เพื่อประกอบธุรกิจการค้าหลาย นอกจกนี้ ยังประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย โรงพยาบาล หน่วยงานราชการ และพื้นที่กำลังก่อสร้างห้างสรรพสินค้า เป็นต้น ส่วนภายในถนนซอยย่อยต่าง ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ ส่วนใหญ่ประกอบด้วยอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-5 ชั้น และบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2-3 ชั้น เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรวมที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามี	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	-

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....  SANSIRI
(นายชูเกียรติ จุมทอง)
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

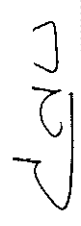
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....  (นายมนูญนัย ไวกาติ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

113/256

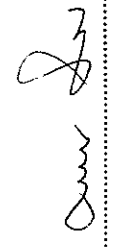
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	ทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด โครงการจะบ่าบ้น้ำเสียที่เกิดขึ้นให้มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้มีการระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน แต่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อมีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่เสร็จจะเขียนนิเทศโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับสมบรูณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



 SANSIRI
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 (นายชฎเกียรติ จุมทอง)
 JANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญ นัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้น้ำ	โครงการจะใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท โดยต่อท่อประปา ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว รับน้ำจากท่อประปาบริเวณถนนพหลโยธิน ของการประปานครหลวงผ่านมิเตอร์ เพื่อนำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นจะสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นที่ 24 ของอาคารแล้วจึงจ่ายลงมายังส่วนต่างๆ ของอาคารต่อไป มีได้น้ำประปาจากท่อหลักโดยตรง ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อความสามารถในการจ่ายน้ำประปาของโครงการ สำนักงานประปาสาขาพญาไท และการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นที่ 24 ของอาคาร โครงการ โดยสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.4 วัน 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายน้ำ โดยไม่ดึงน้ำให้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้ชิดเคยมีการใช้น้ำมาก 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก็อกกักประหยัคน้ำชักโครก และหัวฉีดประหยัคน้ำ	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการแก้ไขพื้นที่บกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ


 (นายสุเกียรติ จุ่มทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

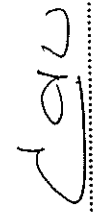
115/256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. คัดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปรณ์ในลักษณะก่อนที่จะนำไปใช้ ซึ่งจะทำให้ใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 7. จัดให้มีถังซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 8. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 9. กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเพื่อล้างตะกอนสนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือชอกกุ่มของถังสำรองน้ำ ซึ่งแต่ละอาคารจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง และถังเก็บน้ำชั้นที่ 24 จำนวน 2 ถัง โดยในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำของโครงการจะทำการกวาดตะกอน ขัดสนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือชอกกุ่มของถังน้ำที่ไม่มีการ	

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

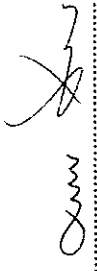
ถึงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ถึงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายบุญนัฐ ไวเกลี)

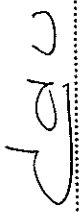
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) 11/6256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หมุนเวียน โดยใช้แปรจัดไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ ในการล้างทำความสะอาดจะดำเนินการครั้งละถัง เพื่อให้ถึงที่เหวือสามารถล้างรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยกำหนดให้ล้างในช่วงบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ เนื่องจากเป็นช่วงเวลาที่มีผู้พักอาศัยน้อย (ช่วงเวลาปรับได้ตามความเหมาะสม) เพื่อให้ส่งผลกระทบท่อการใช้ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยมีควมถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย ซึ่งโครงการจะต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบก่อนล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ 10. ภายในถังเก็บน้ำจะหาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร Non - Toxic (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นจนเกิดสนิม และออกมาปนเปื้อนกับน้ำให้ภายในถังเก็บน้ำได้คืน	

หมายเหตุ: ³ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

⁴ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... 
 (นายชุตติเกียรติ จุ่มทอง)
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

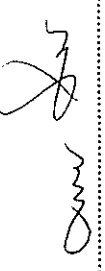
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... 
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำไว้ที่บริเวณชั้นที่ 23 ของอาคาร แบ่งเป็น สระเด็ก ขนาดพื้นที่ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 13.2 ตารางเมตร ความลึก 0.5 เมตร และสระผู้ใหญ่ ขนาดพื้นที่ประมาณ 104 ตารางเมตร โดยในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์ ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	11. ออกแบบให้มีฝาดังเก็บน้ำได้ดิน และถึงเก็บน้ำขึ้น 24 จำนวน 2 ฝาดัง เพื่อความสะดวกในการดูแลและบำรุงรักษา 1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. เติมน้ำระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบบำบัดที่จนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ 3. ดำเนินการดูแลตะกอน ล้างตะไคร่ และดักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อยดังนี้	1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่

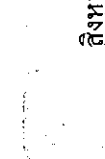
หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ถึงหากคม 2558 ลงชื่อ.....


 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 ผู้อำนวยการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ถึงหากคม 2558 ลงชื่อ.....

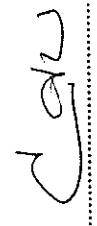

 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

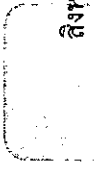
118256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัด ไข้เป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ ปั่นนํ้าลาย หรือสิ่งนํ้ามูลลงในนํ้า 5. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพนํ้าในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 6. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichiacoli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) 3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH)และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของนํ้าในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

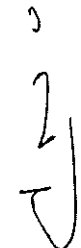
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายสุเกียรติ จุ่มทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะที่ใช้สระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มีได้แก่ - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้วผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 16.3 เมตร (ไม่น้อยกว่า 16.3 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ)	- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเป็นนการ




สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ จูมทอง) (นายบุญนัฐ ไวกาติ)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้อำนวยการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

12/256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) โครงสร้าง สระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำไว้ที่บริเวณพื้นที่ 23 ของ อาคาร ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มี มาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ	- โพนช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่น้อย อย่างละ 1 เครื่อง - จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐม พยาบาลคนจมน้ำ - ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณ สระว่ายน้ำให้ชัดเจน 1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมี ความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพ ดีและทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีระบบน้ำดื่มมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความ กว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความ สะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ ลื่น น้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ล้น อยู่ในสภาพดี	1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ใน สภาพดีไม่แตกร้าว เป็นประจักษ์ตาม 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัย ก่อนเปิดสระว่ายน้ำ

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลออกการชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน
และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลออกการชุดที่เข้ามามีการบริหารโครงการ เพื่อให้
รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระเบียบและเวลาเป็นต้นการ

ถึงหากม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง) SANSIRI (นายบุญนิต ใจเกส)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ถึงหากม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิต ใจเกส)

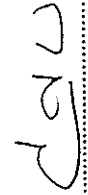
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

12/2556

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียประมาณ 73 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 75 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าเท่ากับ 267.2 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร อนึ่ง น้ำทิ้งจากโครงการจะมีคุณภาพตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมคุณภาพน้ำ พ.ศ. 2522 ที่กำหนดให้	4. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดให้สระในเวลากลางคืน 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 75 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าเท่ากับ 267.2 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตพญาไท มาสูบละกอนส่วนเกิน ไปกำจัดทุกเดือน	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังจากการระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมิจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ดึงแยกจากตะกอน 2 - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ ดึงสูบละกอน

หมายเหตุ : ³ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

⁴ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริการโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



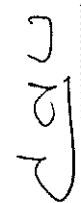
(นายบุญนัฐ ไวภาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	“อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีจำนวนห้องนอนรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่ถึง 100 ห้องนอน จัดเป็นอาคารประเภทค กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร” โดยน้ำทิ้งทั้งหมดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน ซึ่งจะถูกรวบรวมและระบายไปยังคลองสามเสน จากนั้นจะไหลไปยังคลองประมงประชากร โดยมีการระบายน้ำบริเวณวัดศรีอยุธยา และจะระบายน้ำไปยังแม่น้ำเจ้าพระยาต่อไป	4. ในช่วงเวลาที่มีการขุดสิ่งปลูกสร้าง หรือเปิดฝเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำจะต้องจัดให้มีการตั้งกรวยยาง เพื่อให้ผู้ขับขี่รถรับทราบ รวมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ 5. กำจัดไขมันออกจากบ่อตกไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน และจัดขึ้นทุกครั้งที่ 6. โครงการจะติดตั้งถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ถัง โดยใช้หลักการบำบัดแบบ Bio Scrubber มีขนาดพื้นที่หน้าตัด 5.11 ตารางเมตร และมีปริมาตรรวมของถัง 2.3 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 16.35 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ได้อย่างเพียงพอ 7. โครงการจัดให้มีการจัดการก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศแบบตะกอนแรง (Activated Sludge) ของโครงการปริมาณ 1.1	น้ำทิ้ง 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ พส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นต้นมา



 SANSIRI

 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



 SANSIRI

 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

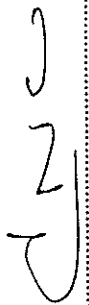
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ถูกบดบังเมตร/วัน โดยจะต้องต่อท่อระบายอากาศ เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมไว้ โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ มีความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1 เมตร ความลึก 1 เมตร ซึ่งที่ก้นบ่อจะใช้ดินทรายรองไว้เพื่อป้องกันน้ำท่วม และภายในบ่อดินต่อท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว เราจะรู้โดยรอบให้ก๊าซมีเทนระเหยผ่านดินร่วมและปล่อยภายในบ่อดินดังกล่าว โดยจะปิดปากท่อก๊าซมีเทนด้วยผ้าในลอน เพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบท่อด้วยดินร่วมและปูที่จัดเตรียมไว้ และทำการปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลาเพียงพอกับการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในโครงการ ซึ่งการบำบัดก๊าซมีเทนดังกล่าวจะช่วยลดปริมาณก๊าซมีเทนที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและทำให้เกิดภาวะโลกร้อนได้	ทศ. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตพญาไท) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นต้นการ


 (นายชูเกียรติ งามทอง)
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

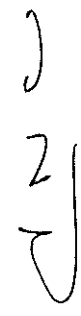

 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 124/256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.4 การระบายน้ำ	การพัฒนาโครงการจะทำให้อัตราการระบายน้ำเปลี่ยนแปลงจาก 0.015 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 14 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ โครงการตั้งอยู่ริมถนนพหลโยธินบริเวณใกล้เคียงสถานีวิทยุโทรทัศน์กองทัพบก แต่ทั้งนี้ จากการประสานกับเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตพญาไท เพื่อสอบถามข้อมูลน้ำท่วม	8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ 1. จัดให้มีการหน่วยงานส่วนเกินนี้ไว้ในระบบท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร เพื่อรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกิน ความจุ 33 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถกักเก็บน้ำหลากได้อย่างเพียงพอ 2. โครงการจะจำกัดอัตราการระบายน้ำก่อนที่ระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.015 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยจะจำกัดอัตราการระบายน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ ด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง	1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. จัดให้มีส่วนรับร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ: ³ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จัดทะเบียนนิติบุคคลออกแล้ว แต่ได้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

⁴ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ



 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

 SANSIRI

 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

 (นายชูเกียรติ จูมทอง)

 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญ นิช ไวกาลี)

 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

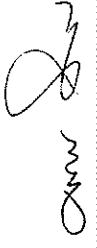
 125/256

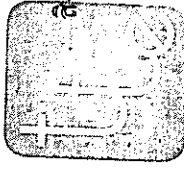
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริเวณพื้นที่โครงการจากเหตุการณ์มหาอุทกภัย ปี 2554 ที่ผ่านมา ได้รับคำชี้แจงว่า พื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในเขตที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว อย่างไรก็ตามโครงการจะจัดให้มีการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	บริเวณพื้นที่โครงการจากเหตุการณ์มหาอุทกภัย ปี 2554 ที่ผ่านมา ได้รับคำชี้แจงว่า พื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในเขตที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว อย่างไรก็ตามโครงการจะจัดให้มีการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	(ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบน้ำเครื่องละ 0.015 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (0.015 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 3. ปรับระดับภายในโครงการให้มีระดับใกล้เคียงกับถนนพหลโยธิน โดยอยู่ที่ ระดับ -0.20 ถึง +0.10 เมตร (อ้างอิง ± 0.00 เมตร ที่ระดับถนนพหลโยธิน) หรืออยู่ที่ระดับ +0.8 ถึง +1.6 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง 4. ออกแบบตำแหน่งห้องหม้อแปลงไฟฟ้า ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 8 ซึ่งอยู่ที่ระดับ +21.55 เมตร (คิดเทียบค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนพหลโยธินบริเวณด้านหน้าโครงการ) 5. จัดให้มีการสำรวจ และติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูงโครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบ และ	

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นต้น


 (นายชูเกียรติ จุ่มทอง)
 ผู้อำนวยการแผนบริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)


 (นายมนูญ ใจกาดี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

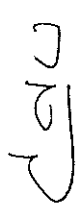

 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

126256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในช่วงเวลาที่มีการเก็บข้อมูล โดยโครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บข้อมูลและรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ รวมทั้งโครงการจะล้างพื้นบริเวณจุดจอดรถเก็บข้อมูลบ่อยๆ อย่างเป็นประจำ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	โครงการจะตั้งถังขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังขยะแห้ง 1 ถัง และถังขยะเปียก 1 ถัง) ไว้ภายในห้องดังกล่าว โดยในแต่ละชั้นของอาคารจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมขยะแต่ละชั้นของอาคารไปยังห้องพักขยะรวมของโครงการต่อไป 2. จัดทำป้ายข้อความหรือสื่อที่สื่อถึงข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณขยะได้ไว้ บริเวณโถงลิฟต์ หรือโถงทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้ - ช่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดีสามารถใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นขยะ - เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น	

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเป็นนิจ



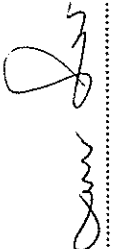
 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

 (นายชูเกียรติ จุ่มทอง)

 SANSIRI

 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวภาส)

 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

 128256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- เลือกลงใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ 3. จัดทำแผ่นพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิลแจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน 4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท 5. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง 6. กำหนดให้ต้องมัดปากถุงดำให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย	

หมายเหตุ: ³ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

⁴ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

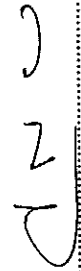
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

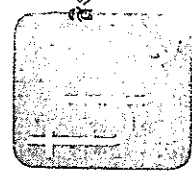
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์บรรจุผลผลิตทั้งก่อนและหลังการบรรจุผลผลิต เพื่อให้ไม่ให้เกิดผลรั่วไหลออกมาภายนอก 8. กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายผลผลิตอย่างทั่วถึงเพื่อป้องกันกรณีเกิดภัยในถังลึกขาดและมีน้ำขังไหลลงพื้น 9. โครงการจะจัดให้มีห้องพักผลผลิตรวมตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) โดยแบ่งเป็นห้องพักผลผลิตแห้ง ห้องพักผลผลิตชื้นเคิลห้องพักผลผลิตเปียก และห้องพักผลผลิตเย็นอันตรายแยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ - ห้องพักผลผลิตแห้ง มีขนาดพื้นที่ 0.65 ตารางเมตร ความจุประมาณ 0.98 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของผลผลิต 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับผลผลิตแห้งประมาณ 0.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ นานไม่น้อยกว่า 3 เท่าของปริมาณผลผลิตแห้งที่	

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

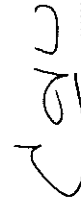

 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ ภูมิทอง)
 ผู้อำนวยการกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

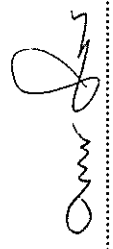

 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนิต วกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รองรับผลปล่อยอันตรายประมาณ 0.16 ถูกบันทึกเมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ นานไม่น้อยกว่า 6 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้น 10. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 11. ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 12. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 13. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตพญาไท ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง 14. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำมาใช้ได้อีกโดยตรง	

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นต้นมา

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....  SANSIRI
 (นายชูเกียรติ จูมทอง) บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

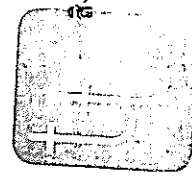
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....  (นายมนูญ นัธ ใจกลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้นประมาณ 1,179 KVA โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้าเขตสามเสน ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้านครหลวงมีความสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ	- โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ - ระบบไฟฟ้าปกติ รับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้าเขตสามเสน โดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง ชนิด Dry Type ขนาด 1,000 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ - ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน ในกรณีระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โครงการจะติดตั้งระบบไฟฟ้าสำรองช่วงฉุกเฉิน ขนาด 24 VDC สามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง และจัดเตรียมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 400 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นชนิด Dry Type (ชนิดแห้ง) ติดตั้งภายในห้องบริเวณชั้นที่ 8 มีความ	- ตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือนทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลออกการชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลออกการชุดที่เข้ามาบริหาร โครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ


 (นายชูเกียรติ จุ่มทอง)
 ผู้จัดการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)


 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

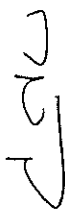
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

134256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กว้าง 6.2 เมตร ความยาว 11.76 เมตร และขนาดความสูง 3.85 เมตร มีระยะห่างจากหม้อแปลงไฟฟ้าถึงผนังห้องแต่ละด้านอย่างน้อย 1 เมตร และจัดให้มีระบบปรับอากาศ ซึ่งเป็นภาระลดความร้อนจากการทำงานของหม้อแปลงได้ 4. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล ฝ้าระวัง กรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวง ดำเนินงานไฟฟ้าเขตสามเสน เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที 6. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 7. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านมลพิษ ความร้อน และเสียงจากการติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ดังนี้	

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กันิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นนการ

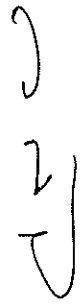

 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

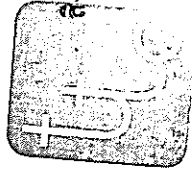

 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ใจกาสิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(1) ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ จากไอเสียที่ปล่อยออกมา โครงการกำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบดังนี้ - จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการช่วยบรรเทาความร้อนและไอเสียที่เกิดขึ้นออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการและผู้พักอาศัยใกล้เคียง - ตรวจสอบ และดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการรั่วซึม (2) ผลกระทบด้านเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าโครงการกำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบโดยพนักงานทุกคนและพนักงานห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าด้วยวัสดุกันเสียง และใช้ประตูลูกเหล็กที่มีการบุด้วยวัสดุกันเสียงเช่นเดียวกัน	

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลออกการชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลออกการชุดที่เข้ามาบริหาร โครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นต้นไป


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้ชำนาญการด้านการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

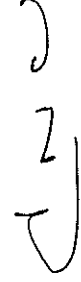
136256

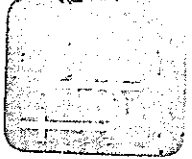
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	โครงการเป็น อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 24 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งตามกฎหมายและมาตรฐาน หลักเกณฑ์ ประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์ พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีขนาดพื้นที่รวมกัน ทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตาม กฎกระทรวง ดังนั้น โครงการจึงออกแบบอาคาร ให้สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่น ๆ ร่วมด้วย	1. ออกแบบอาคารในโครงการตามกฎหมายกระทรวงกำหนด ประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการ อนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 รายละเอียดดังนี้ - ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 29.40 วัตต์/ตาราง เมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร - ค่า RTTV ของอาคาร เท่ากับ 5.38 วัตต์/ตาราง เมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร 2. ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ในการออกแบบระบบไฟฟ้า โครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดใน กฎกระทรวง เพื่อการอนุรักษ์พลังงานฯ พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท 3. กำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ โดย ควบคุมการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน	- ตรวจสอบเครื่องหม้อต้มแสดงประสิทธิภาพ การประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งาน ของระบบ ไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศ ส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิด ดำเนินการ

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน

และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับการโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

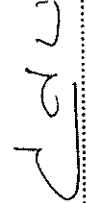

 (นายชูเกียรติ งามทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


 สิงหาคม 2558
 (นายบุญนิต วกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดังนี้ (1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการมีดังนี้ - ป้อนต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช้ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ หรือระบบรีไซเคิลต่ออ่างซ่อม / ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ - โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก	

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กัมนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นดำเนินการ


 SANSIRI
 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ วกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานออกแบบประสงคซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย - จำนวนและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำให้ได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอดประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา - ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้อายุการใช้งานมากเกินไปจนเกิดความจำเป็นแต่ก็ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ	

หมายเหตุ :³ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

⁴ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (ไม่มีหุ้น)
SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
(นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด
(นายมนูญ นัช ไวทาสี)

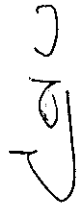
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

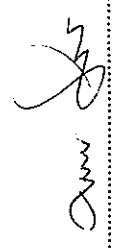
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตูลิฟต์ - ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น - ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00-06.00 น. - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส (2) การอนุรักษ์พลังงาน ไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยโครงการจะจัดให้มีคู่มืออนุรักษ์พลังงาน	

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

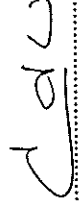
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญ นัธ ไวทาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		แจ้งสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้าย เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติ โดยรายละเอียดในคู่มือดังนี้ - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน - เลือกลงเครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน - หมั่นดูแลทำความสะอาดร่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นต้นไป


 SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 (นายสุทธิเกียรติ จุมทอง)
 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

141/256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 24 ชั้น ความสูง 87.80 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารเกิน 10,000 ตารางเมตร จัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น โครงการจะจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทั้งนี้ จากการตรวจสอบถนน 6 เมตรรอบอาคารโครงการ แล้วพบว่า การปลูกต้นไม้บริเวณที่ใกล้กับถนน 6 เมตรโดยรอบ จะมีทรงพุ่มของต้นไม้บางส่วนล้ำเข้าไปในถนน 6 เมตรโดยรอบโครงการเล็กน้อย อนึ่ง จากการคำนวณระยะเวลานี้ไฟของอาคารโครงการจะใช้เวลามากที่สุดประมาณ 7 นาที ซึ่งไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด คือ 60 นาที ในการอพยพออก	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ <u>ระบบป้องกันอัคคีภัย</u> 1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) แบบ Horizontal Split Case จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 140 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) อัตราการสูบ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 145 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่างๆ ของอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ อนึ่ง ในการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ติดตั้งไว้ได้คำนวณแรงดันทั้งหมดที่เกี่ยวกับ ได้แก่ แรงดันในเส้นท่อน้ำเนื่องมาจากความเสียดทาน (Friction Loss) ความสูง (Static Head) รวมถึงแรงดันที่ปลาย	1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่เปลี่ยนแปลง 3 เดือน/ครั้ง ตลอดจนเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ถึงหากคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ถึงหากคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภายนอกอาคาร	ทั้งนี้ เครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่โครงการเลือกใช้เป็นแบบ Horizontal Split Case โดยติดตั้งอยู่ภายในห้องเครื่องปั๊ม โดยมีระดับพื้นถึงเพดานห้องอยู่ที่ 5.1 เมตร 2) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) จัดให้มีท่อยืน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดิน สํารองน้ำดับเพลิงปริมาณรวม 178.5 ลูกบาศก์เมตร 3) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดย	ท่อจะมีแรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) โดยมีแรงดันรวมสูงสุดเท่ากับ 135.49 เมตรน้ำ ดังนั้นแรงดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ออกแบบที่แรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) เท่ากับเท่ากับ 140 เมตรน้ำ จึงจะเพียงพอที่จะสูบน้ำดับเพลิงได้อย่างมีประสิทธิภาพ	

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
 (นายชูเกียรติ จุมทอง) บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มีที่ประทับ)
 143/256

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวภาส)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน คือน้ำบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร ได้แก่ บริเวณที่จอดรถ โรงพักคอย ห้องเครื่องสูบน้ำ สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องพักนุสโลยรวม พื้นที่ส่วนนาการ ห้องน้ำชาย-หญิง ห้องพักอาศัยทุกห้อง ห้องพักนุสโลยประจำชั้น ห้องออกกำลังกาย โถงบันได โถงลิฟต์โดยสาร โถงลิฟต์ดับเพลิง และโถงทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น 4) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 2½ x 2½ x 6 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 2 ชุด ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าอาคาร ซึ่งตำแหน่งที่ติดตั้งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากกรดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงชุดใด โดย	

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับสมบุรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 ASSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

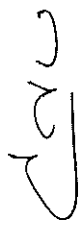
 (นายมนุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

144/256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มีรายละเอียดดังนี้ - หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ชุด ทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังถังเก็บน้ำ เพื่อเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำดับเพลิงภายในอาคารต่อไป - หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าระบบท่ออื่น จำนวน 1 ชุด จะทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังท่ออื่นโดยตรง และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ติดกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคาร 5) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในโรงลิฟต์ดับเพลิงตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 24 จำนวน 1 ตู้/ชั้น	

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

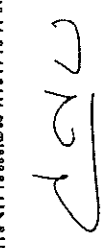

 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 (นายชูเกียรติ ภูมิทอง)
 ผู้อำนวยการแผนกบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) แบบมือถือขนาด 10 ปอนด์ เพิ่มเติมนไว้ในบริเวณภายในห้อง RMU (ชั้นที่ 1) ห้องไฟฟ้า (ชั้นที่ 8) ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (ชั้นที่ 8) ห้องเครื่องอัดอากาศ (ชั้นห้องเครื่องลิฟต์) และห้องเครื่องปั๊ม (ชั้นห้องเครื่องลิฟต์) ของอาคาร 6) ลิฟต์ดับเพลิง โครงการจะจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิงจำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่กลางอาคาร ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 7) Roof Manifold โครงการจะติดตั้ง Roof Manifold ขนาด 2½ x 2½ x 6 นิ้ว บริเวณชั้นหลังคาจำนวน 1 ชุด	

หมายเหตุ: ^{3v} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4v} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นดำเนินการ



 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

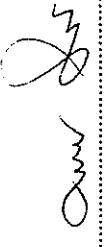
 (นายชุตติยธร งามทอง)

 SANSIRI

 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)

 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

 146256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระบบเตือนภัย (1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร (2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องชุดพักอาศัย โถงพักคอย สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้อง RMU ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า พื้นที่ต้นทนาการ	

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

4/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นต้นการ



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

147256



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ ใจกาฬ)

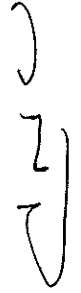
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ห้องพักมูลฝอยประจําชั้น ลานสวะวายน้ำ ห้องออก กำลังภายใน ห้องเครื่องอัดอากาศ โถงลิฟต์โดยสาร โถงลิฟต์ดับเพลิง โถงบันได และโถงทางเดิน (3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็น ตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในโครงการ และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม ซึ่งโครงการจะ ติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนบริเวณห้องน้ำ ห้องน้ำ ชาย-หญิง พื้นที่จอดรถ และห้องครัวภายในห้องชุด พักอาศัย (4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง (Manual Pull Down Station) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัย ซึ่ง โครงการจะติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึงบริเวณ บันได ST-1, ST-2 และโถงลิฟต์ดับเพลิงของอาคาร (5) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Bell) โครงการจะติดตั้งกริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัยบริเวณ บันได ST-1, ST-2 ของอาคาร	

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้ออกแบบและดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

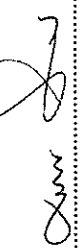
^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สัญญา 2558 ลงชื่อ.....


 (นายชูเกียรติ จุ่มทอง)
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สัญญา 2558 ลงชื่อ.....


 (นายมนูญ นัช ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. โครงการจะจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้เพื่อการหนีไฟ ได้ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ บันได ST-1 และ ST-2 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดภายในอาคารตั้งอยู่บริเวณกลางอาคารสามารถขึ้น-ลงจากชั้นห้องเครื่องลิฟต์ถึงชั้นที่ 1 ด้วยบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร กุณอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.170-0.179 เมตร ชานพักกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ระบบระบายอากาศเป็นแบบวีกริล โดยแต่ละบันไดจะติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 2 ชุด อัตราการอัดอากาศรวม 35,000 ลูกบาศก์ฟุต/นาที และมีความดันลมภายในบันไดขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสคาล ทำงานโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้ 3. โครงการจะกำหนดจุดรวมคนเบื้องต้นไว้จำนวน 3 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 5 ประกอบ)	

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

4/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นต้นไป

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 SANSIRI
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ วกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- บริเวณที่ 1 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการ (บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ) ขนาดพื้นที่ประมาณ 56 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นกระถิน และมะขอกกานี จำนวน 5 ต้น) สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 224 คน (1 คน จะใช้พื้นที่ประมาณ 0.25 ตารางเมตร) - บริเวณที่ 2 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการ (บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ) ขนาดพื้นที่ประมาณ 46 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นกระถิน จำนวน 6 ต้น) สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 184 คน (1 คน จะใช้พื้นที่ประมาณ 0.25 ตารางเมตร) - บริเวณที่ 3 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหลังโครงการ ขนาดพื้นที่ประมาณ 40 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นจิกน้ำ และมะขอกกานี จำนวน 5 ต้น) สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 160 คน	

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาที่กำหนด


 (นายจุเกียรติ จูมทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด


SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 150256

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(1 คน จะใช้พื้นที่ขึ้นประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ทั้งนี้ จุฬารัตนทั้ง 3 บริเวณ สามารถรองรับจำนวนคนได้ 568 คน โดยจะสามารถรองรับผู้พักอาศัยภายในโครงการและพนักงาน จำนวน 442 คน (ผู้พักอาศัย 432 คน และพนักงาน 10 คน) ได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ แม้ว่าบริเวณดังกล่าวจะมีการปลูกไม้ยืนต้นแต่ผู้พักอาศัยและพนักงานสามารถยืนบนพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซียได้ต้นไม้ไม่ได้ 4. โครงการจะติดตั้งผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟและจุดรวมคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณหน้าโถงลิฟต์ และบันได เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยภายในอาคารสามารถหนีได้อย่างชัดเจน 5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับสมรุมณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นต้นการ

ลงนามและประทับตรา

 (นายชฎเกียรติ จุมทอง)
 ผู้จัดการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงนามและประทับตรา

 (นายณฐนันท์ ไวกาลิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

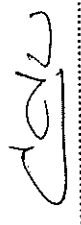
SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

15/1256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดอบรมและซื้อกรมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงฉุกเฉิน ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 7. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป 8. กำหนดให้พนักงานของโครงการติดตั้งทรงพุ่มต้นไม้ให้ล้าเข้าไปในถนน 6 เมตรโดยรอบอาคารโครงการ	

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริการ โครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายชูเกียรติ งามทอง)
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

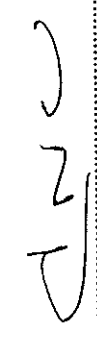
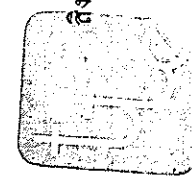
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

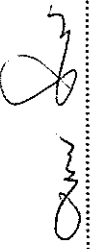
 (นายบุญนัฐ ไวกาลสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินงานโครงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ให้อากาศร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัตถุ จะทำให้อุณหภูมิผลของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 30 องศาเซลเซียส เป็นพื้นที่โครงการสูงสุด ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 466.91 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) โดยปลูกไว้บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 22 และชั้นที่ 23 เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนตทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 4. จัดให้มีระบบระบายอากาศภายในโครงการดังนี้ 1) ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ บริเวณพื้นที่ที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้านมีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง บานเกล็ดโครงการจะจัดให้มีอัตราการระบายอากาศและพื้นที่ของช่องเปิดเหล่านั้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่นั้น	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศตามธรรมชาติให้ไม่มีวัสดุสิ่งกีดขวาง และพัฒนาระบบอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : ^{3/} ถ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} ถ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการที่โครงการจะดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....  (นายบุญฤทธิ์ งามกิจ)

(นายชูเกียรติ งามกิจ)

 SANSIRI

 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) ระบบระบายอากาศโดยวิธีกล จะจัดให้มีระบบระบายอากาศโดยวิธีกล โดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศทำงานอัตโนมัติ ซึ่งมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรของห้อง ใต้บริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า โถงลิฟต์โดยสาร พื้นที่สำนักงานการพักผ่อน และห้องน้ำ นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีระบบอัดอากาศสำหรับโถงลิฟต์ดับเพลิง และสำหรับบันได ST-1 และ ST-2 โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1. โถงลิฟต์ดับเพลิง จัดให้มีระบบอัดอากาศตั้งแต่ชั้นที่ 1-24 โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 2 ชุด มีอัตราการอัดอากาศรวม 37,200 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ และมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 3.86 ปาสกาลเมตร ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้	

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นนการ

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๕

ลงชื่อ (นายสุเกียรติ รุมนทอง) (นายสุเกียรติ รุมนทอง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๕

ลงชื่อ (นายมนูญ วัฒนา) (นายมนูญ วัฒนา)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.10 การจราจร ในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บนถนนสายต่างๆ ได้แก่ ถนนพญาไท ถนนราชวิถี ถนนพหลโยธิน และถนนซอยพหลโยธิน 2 บริษัทที่ปรึกษาประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรที่มีเพิ่มขึ้นจากโครงการ โดยพิจารณาจากปริมาณจราจรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ (จำนวน 87 คัน) ในกรณีเลวร้ายที่สุด จากการประเมินเมื่อโครงการเปิดดำเนินการอัตราส่วนปริมาณจราจร		2. บันได ST-1 และ ST-2 จัดให้มีระบบระบายน้ำ โดยแต่ละบันไดใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 2 ชุด มีอัตราการอัดอากาศรวม 35,000 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ และมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 3.86 ปาสกาลมาตรฐาน ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ 1. ทางโครงการจะทำการจัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถให้ชัดเจนรวมทั้งป้ายต่างๆ รวมทั้งติดตั้งกระจกเงาเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการเดินรถบริเวณโครงการ เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้าออกโครงการสามารถทำได้ง่ายขึ้นและปลอดภัย 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกให้มองเห็นชัดเจน ไม่คลุมเครือ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับ

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดสร้างงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นดำเนินการ



(นายชูเกียรติ จูมทอง)

บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



155256

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ใจกาดี)

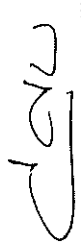
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต่อค่าความจุณน (V/C Ratio) บนถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม แต่ทั้งนี้ ยังคงรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ ทั้งนี้ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	สะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า- ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรบนถนน พลลโยธิน โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เคารพตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวก และปลอดภัยในการเดินทาง 3. คัดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุได้ 4. คัดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้าออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	ผลกระทบจากโครงการ

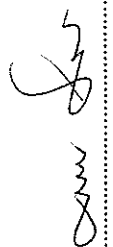
หมายเหตุ : ³ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

⁴ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ถึงหากม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

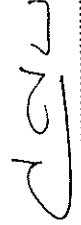
ถึงหากม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายมณูญช์ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ในการจัดการดินร่วนและควบคุมปริมาณที่ผู้พักอาศัยที่มีรถเข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาการจราจรและที่จอดรถ ดังนั้นทางโครงการจะให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ดียิ่งขึ้น 6. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่มีกีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ 7. แจ้งจำนวนที่จอดรถที่จัดให้มีภายในโครงการ ให้ผู้ที่ต้องการจะซื้อหรือเช่ารถได้เริ่มขายโครงการ เพื่อเป็นข้อมูลให้ผู้ซื้อประกอบการตัดสินใจเลือกซื้อ	

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดสร้างงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ จุ่มทอง)
 SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 9. โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์รวมทั้งสิ้น 87 คัน (ตามข้อมูลวิศวกรรมจราจร พ.ศ. 2544 ต้องการ 83 คัน) คิดเป็นร้อยละ 101.2 ของจำนวนห้องชุด 10. คัดป้ายแนะนำการเดินรถบริเวณโถงลิฟต์ในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้รับทราบเพื่อเป็นข้อมูลและปฏิบัติตามเครื่องหมายและสัญลักษณ์ให้เลขไปเพื่อกลับรถที่วงเวียนอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิเพื่อมายังโครงการ 11. ประสานเจ้าพนักงานตำรวจจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการช่วงเร่งด่วนเช้าและเย็น 12. จัดให้มีป้ายจัดการจราจรภายในโครงการ ได้แก่ ป้ายแนะนำการเดินรถ ป้ายให้เสียเวลา และอุปกรณ์บนพื้นทาง เพื่อให้ผู้ขับขี่เห็นได้อย่างชัดเจน	

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดสร้างงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นดำเนินการ

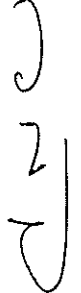

 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ จูมทอง)
 ผู้อำนวยการดำเนินการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.11 การใช้ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎหมายการผังเมือง พ.ศ. 2556 ออกบังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก <u>บริเวณหมายเลข ย.10-2 (สีน้ำตาล)</u> มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน สำหรับโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 24 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยไม่เป็นการขัดแย้งในข้อห้าม โดยมีพื้นที่อาคารรวม เท่ากับ 13,322.61 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดิน เท่ากับ 13,222.61	13. ออกแบบให้มีผนังกันตกบริเวณชั้นจอร์จอนอาคารให้เป็นผนังทึบ ความสูงประมาณ 1.10 เมตร ซึ่งสูงกว่าตำแหน่งดวงไฟหน้ารถยนต์ - ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมายการผังเมือง พ.ศ. 2556 ออกตามกฎหมายการผังเมือง พ.ศ. 2518 ในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายการผังเมือง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

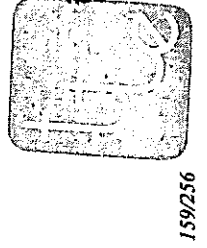
^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ



 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

 (นายสุเกียรติ จุ่มทอง)

 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)





 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญฤทธิ์ ไวภาณี)

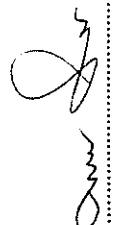
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตารางเมตร มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 7.98:1 (ไม่เกิน 8:1) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 7.66 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4) มีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 61.63 ของพื้นที่โครงการ (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) และมีพื้นที่น้ำซึมผ่าน (พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง) 266.6 ตารางเมตร ซึ่งไม่น้อยกว่า 266.45 ตารางเมตร และคิดเป็นร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว		

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
 (นายสุเกียรติ จุ่มทอง) บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญ นิช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

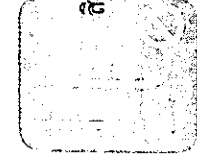
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 2.4.1 ผลกระทบทางสังคม	จากการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการมีความกังวลในช่วงเปิดดำเนินการในเรื่องการจัดการจราจร และที่จอดรถ และปัญหาน้ำประปาไม่เพียงพอ ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้	1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้ที่อาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน 3. จัดให้นิตินุคคลดอาคารชุดที่มีคุณภาพมาบริหารและดูแลโครงการ	- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กิตินิตินุคคลดอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นดำเนินการ

 SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายชูเกียรติ ภูมิทอง) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



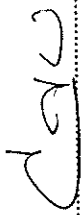
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัย ไวกาศี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ผลกระทบด้านประชากรและการโยกย้าย	ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ THE MONUMENT SANAMPAO ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 24 ชั้น ความสูง 87.80 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 86 ห้อง โดยคาดว่าจะมีผู้เข้าพักอาศัยจำนวน 432 คน และมีจำนวนพนักงานภายในโครงการจำนวน 10 คน ประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้าพักอาศัยในโครงการ ส่วนใหญ่จะเป็นประชากรในวัยแรงงาน ซึ่งต้องการที่พักอาศัยที่สะดวกในการเดินทางใกล้รถไฟฟ้า และใกล้แหล่งงาน และสถานประกอบการ จะเห็นได้ว่าแนวโน้มประชากรในพื้นที่บริเวณโครงการที่เพิ่มขึ้นจะเป็นประชากรในส่วนของผู้ประกอบการซึ่งเป็นกลุ่มที่มีความสามารถในการหารายได้ จะช่วยเพิ่มการหมุนเวียน	-	-

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นต้นการ


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
 (นายชูเกียรติ จูมทอง) บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์	ของเศรษฐกิจในพื้นที่ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบทางด้านประชากรในระยะดำเนินการจะเป็นผลกระทบทางบวก จากการสอบถามความคิดเห็น โดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ส่วนใหญ่มีสัดส่วนของผู้ที่เกิดที่กรุงเทพมหานครมากกว่าผู้ที่ย้ายเข้ามา ทำให้ความแตกต่างด้านเชื้อชาติและความแตกต่างของชาติสายพันธุ์ ไม่แตกต่างจากสภาพทางสังคมเดิม อย่างไรก็ตาม สภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้งกันแต่อย่างใด ดังนั้น ผู้เข้าพักอาศัยในโครงการซึ่งคาดว่าจะผู้ที่ต้องการที่พักอาศัยที่สะดวกใกล้แหล่งงาน สถานประกอบการต่างๆ ซึ่งไม่ได้เป็นผู้ที่มาจากที่อื่นทั้งหมด	- โครงการจะจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน จึงคาดว่าจะการเข้าพักอาศัยในระยะดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	-

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหาร โครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

ถึงหากม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชฎเกียรติ งามทอง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ถึงหากม 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาติ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) สุขภาพอนามัยและประชากรต่าง ๆ ทั่วประเทศ สาธารณสุข	ในระยะดำเนินโครงการจะมีผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อปัญหาสำคัญ ได้แก่ ปัญหาจากผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องจะมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียงและโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขลักษณะอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกต้อง สุขลักษณะ ดังนั้น คาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อชุมชนข้างเคียง อย่างไรก็ตาม จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านระบบสุขาภิบาลต่างๆ เพื่อให้ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นน้อยที่สุด สำหรับด้านการบริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการพบว่า มีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชน เช่น โรงพยาบาลพุทธไทย 2 โรงพยาบาลราชวิถี โรงพยาบาล	-	-

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชุตติยธรธิ อุบลทอง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



164/256



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เวชศาสตร์เขตร้อน และโรงพยาบาลพระมงกุฎเกล้า เป็นต้น นอกจากนี้ ยังมีคลินิกต่าง ๆ ที่เปิดให้บริการบริเวณพื้นที่โครงการ โดยหากเจ็บป่วยเล็กน้อยสามารถไปใช้บริการได้ตามคลินิกใกล้บ้าน และมีศูนย์บริการสาธารณสุข 11 ประดิพัทธ์ ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการไปทางตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 2.50 กิโลเมตร และหากเจ็บป่วยหรืออุบัติเหตุที่ศูนย์บริการสาธารณสุข 11 ประดิพัทธ์ ไม่สามารถรองรับได้ จะมีโรงพยาบาลที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลพญาไท 2 ตั้งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ดังนั้น การเปิดดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อด้านการบริการสาธารณสุข		

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 SANSIRI
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวกลสี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

165/256
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) ความปลอดภัยใน ชีวิต และทรัพย์สิน	หน่วยงานด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลพญาไท โดยสถานีตำรวจนครบาลพญาไท อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.5 กิโลเมตร ซึ่งมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อปฏิบัติหน้าที่ในการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน สำหรับในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย หน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ สถานีดับเพลิงฉุกเฉิน มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจำนวน 49 คน ระยะทางระหว่างสถานีดับเพลิงฉุกเฉินถึงโครงการประมาณ 3.1 กิโลเมตร (ตามเส้นทางวิ่งรถ) ใช้เวลาเดินทางประมาณ 10 นาที ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรด้วย ทั้งนี้ เพื่อให้หน่วยงานที่ดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในพื้นที่ได้รับทราบและเตรียมความพร้อมรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ ในขั้นตอนการมี	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการและมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงฉุกเฉินเพื่อขอความช่วยเหลือและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง 3. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถดูภาพได้ เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ ทั้งภายในและภายนอกภายในอาคาร	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีความเสี่ยงเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหาร โครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นดำเนินการ


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
 (นายชุตติชัย ฐมทอง)
 (นายบุญนัย ใจกาฬ)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัย ใจกาฬ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด
 166256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วนร่วมของประชาชน บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการดำเนินการจัดทำหนังสือและเอกสารแจ้งไปยังสถานีดับเพลิงดุสิต ซึ่งเป็นหน่วยงานทางด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินที่อาจได้รับผลกระทบจากการเกิดขึ้นของโครงการให้รับทราบรายละเอียดการดำเนินโครงการแล้ว อนึ่ง การดำเนินโครงการจะจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินโครงการจะช่วยเหลือเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง		

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของบริษัทโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของบริษัทโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) จะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ



16/256



SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



16/256

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... (นายชูเกียรติ ภูมิทอง) (นายบุญนัฐ ไวกาลิ)

ผู้ชำนาญการด้านการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) ด้านสาธารณสุขโรค สาธารณสุขการ	โครงการตั้งอยู่ในแขวงสามแสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร โดยศักยภาพของระบบสาธารณสุขป็นพื้นฐาน ที่สามารถรองรับการพัฒนาโครงการ รวมทั้งความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจร การให้บริการไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ บริการด้านการจัดเก็บมูลฝอย และอื่น ๆ โดยโครงการจัดให้มีระบบสาธารณสุขป็นโคตต่าง ๆ ภายในโครงการอย่างครบถ้วน และได้ประสานไปยังหน่วยงานผู้ให้บริการสาธารณสุขป็นโคต อาทิเช่น การไฟฟ้า นครหลวงเขตสามแสน การประสานนครหลวงสำนักงานประสานพญาไท สำนักงานเขตพญาไทในเรื่องของการจัดเก็บมูลฝอยเพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ	-	-

หมายเหตุ: ³ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

⁴ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระเบียบดำเนินการ

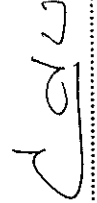

 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ งามทอง)
 SANSIRI (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน	โครงการตั้งอยู่ริมถนนพหลโยธิน สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโครงการซึ่งเป็นศูนย์กลางทางธุรกิจแห่งหนึ่งของกรุงเทพมหานคร จึงมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพาณิชย์กรรมอย่างหนาแน่น โดยเฉพาะบริเวณริมถนนพหลโยธินด้านหน้าโครงการมีอาคารพาณิชย์ ใช้ประโยชน์เพื่อประกอบธุรกิจการค้าหลากหลาย นอกจากนี้ ยังประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย โรงพยาบาล หน่วยงานราชการ และพื้นที่กำลังก่อสร้างห้างสรรพสินค้า เป็นต้น ส่วนภายในถนนซอยต่าง ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ ส่วนใหญ่ประกอบด้วยอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-5 ชั้น และบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2-3 ชั้น เป็นต้น ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยใช้เพื่อการอยู่อาศัย เป็นการใช้ที่ดินที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้นโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์รูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	-

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับสมบรูณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

 (นายชฎเกียรติ จูมทอง)
 SANSIRI
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวกาลิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(7) ด้านการคมนาคมขนส่ง	บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง ได้แก่ ถนนพญาไท ถนนพหลโยธิน ถนนราชมรรค์ และถนนซอยพหลโยธิน 2 รวมทั้งบริเวณพื้นที่โครงการสามารถให้บริการรถโดยสารสาธารณะ (Taxi) รถจักรยานยนต์รับจ้าง และรถโดยสารสาธารณะ (Taxi) เป็นต้น เพื่อไปใช้บริการของรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (รถไฟฟ้า BTS) สถานีสนามเป้า ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือระยะทางประมาณ 300 เมตร จึงทำให้การคมนาคมความสะดวกรวดเร็วมากขึ้นและก่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง ซึ่งการดำเนินการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร	1. ทางโครงการจะทำการจัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถให้ชัดเจนรวมทั้งป้ายต่างๆ รวมทั้งติดตั้งกระจกเงาเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการเดินรถบริเวณโครงการ เพื่อไม่ให้ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้าออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการโดยไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรบนถนนพหลโยธิน โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวก และปลอดภัยในการเดินทาง 3. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ถูกครแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่าง	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกให้มองเห็นชัดเจนไม่บดบัง 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

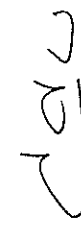



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
 (นายฐเกียรติ ภูมิทอง) (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))
 -SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชัดเจนและอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะระงับหรือได้ทันเพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่สร้างความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุได้ 4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้าออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 5. ในการจัดการเดินรถและควบคุมปริมาณรถที่ผู้พักอาศัยที่มีรถเข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาการจราจรและที่จอดรถ ดังนั้นทางโครงการจะให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น	

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญ นัธ วกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ 7. แจ้งจำนวนที่จอดรถที่จัดให้มีภายในโครงการ ให้ผู้ที่ต้องจองซื้อทราบตั้งแต่เริ่มขายโครงการ เพื่อเป็นข้อมูลให้ผู้ซื้อประกอบการตัดสินใจเลือกซื้อ 8. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 9. โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์รวมทั้งสิ้น 87 คัน (ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 ต้องการ 83 คัน) คิดเป็นร้อยละ 101.2 ของจำนวนห้องชุด 10. คิดป้ายแนะนำการเดินรถบริเวณโถงลิฟต์ในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้รับทราบเพื่อเป็นข้อมูลและปฏิบัติตามคำแนะนำจากแยกสะพานควาย ให้เลยไปเพื่อกลับรถที่วงเวียนอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิเพื่อ	

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาบังคับการ


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... (นายชูเกียรติ ภูมิทอง)
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มายังโครงการ 11. ประสานเจ้าพนักงานตำรวจจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก โครงการช่วงเร่งด่วนเช้าและเย็น 12. จัดให้มีป้ายจัดการจราจรภายในโครงการ ได้แก่ ป้ายแนะนำการเดินทาง ป้ายให้เลี้ยวขวา และลูกศรบนพื้นทาง เพื่อให้ผู้ขับขี่เห็นได้อย่างชัดเจน	

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุเกียรติ จูมทอง)
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนุญช์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(8) การเปลี่ยนแปลง ทางสังคม	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการซึ่งคาดว่าจะเป็นประจำการทำงานอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการและโดยรอบ ซึ่งมีแหล่งงานและสถานประกอบการตั้งอยู่ จึงคาดว่าจะเป็นผู้พักอาศัยในท้องถิ่นและบางส่วนจะเป็นผู้ที่มาจากที่อื่น ดังนั้น ความสัมพันธ์ทางสังคมและความ เป็นอยู่ในชีวิตประจำวันที่มีอยู่เดิมจึงไม่แตกต่างมากนักหากมีการพัฒนาโครงการ	-	-

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ถึงหากม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
 (นายชฎเกียรติ จูมทอง) บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

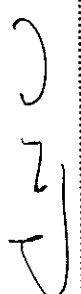
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

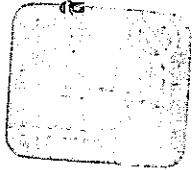
ถึงหากม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.2 สภาพเศรษฐกิจ	โครงการตั้งอยู่ริมถนนพหลโยธิน ซึ่งสภาพทั่วไปจัดเป็นสังคมเมืองที่มีความหลากหลายในการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ มีการใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์กรรมและบ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารสำนักงาน ตลาด ร้านค้า ร้านอาหาร โรงพยาบาล สถานบริการ และสถานศึกษา เป็นต้น รวมทั้ง บริเวณพื้นที่โครงการสามารถใช้ระบบขนส่งสาธารณะ เช่น รถโดยสารประจำทาง รถจักรยานรับจ้าง และรถโดยสารสาธารณะ (Taxi) เป็นต้น เพื่อให้บริการของรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (รถไฟฟ้า BTS) สถานีสนามเป้า ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือ ระยะทางประมาณ 300 เมตร จึงทำให้การคมนาคมความสะดวกรวดเร็วมากขึ้น	-	-

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเป็นโครงการ


 (นายสุเกียรติ จุ่มทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


 (นายบุญนัฐ ไวเกลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิสวกร จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... วันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๕๘ ลงชื่อ.....

175256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และก่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง ซึ่งจากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตร พบว่า ประชาชนโดยรอบประกอบธุรกิจส่วนตัว ประกอบอาชีพค้าขาย รับราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ พนักงานบริษัท/ลูกจ้าง รับจ้างทั่วไป และอื่น ๆ ได้แก่ แม่บ้าน โดยส่วนมากมีรายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับสูง ทั้งนี้ การพัฒนาของโครงการถือได้ว่าเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบจึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม		

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นต้นไป


 (นายชูเกียรติ จูมทอง)
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 176256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ จากการสอบถามข้อมูลไปยังศูนย์บริการสาธารณสุข 11 ประติพักษ์ เกี่ยวกับสถิติข้อมูลจำนวนผู้เจ็บป่วยนอกเขตตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2553 – 2557 พบว่ากลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ได้แก่ กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด โรคอาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากอาการตรวจทางคลินิก โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการและเมตาบอลิซึม โรคระบบหายใจ และโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงสร้างและเนื้อเยื่อเสริม ตามลำดับโดยหากพิจารณาตามสาเหตุการเกิดโรคต่างๆ กลุ่มโรคที่มีการเข้ารักษาพยาบาลมากที่สุด 5 อันดับแรกข้างต้นรายละเอียดดังนี้ 1. กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่างๆ ส่วนหนึ่งมา		

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นต้นการ

ลงชื่อ.....บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

(นายบุญนัฐ ไวกาลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

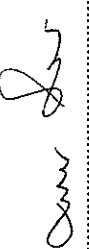
178/256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการก่อสร้างโครงการต่างๆ และการจราจรบนถนนเป็นต้น 2. โรคอาการ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก 3. โรคที่เกี่ยวข้องกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตะบอลิซึม มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม รวมทั้งมีส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น 4. โรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหวัด โรคภูมิแพ้ จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าว ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น 5. โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม อนึ่ง กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด โรคอาการอาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทาง		

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ


 (นายชูเกียรติ งามทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


 (นายบุญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

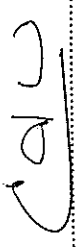
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

179/256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คลินิก โรคเกี่ยวกับคอมพิวเตอร์ โรคโชนาการ และเมตาบอลิซึม โรคระบบหายใจ และโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมทั้งโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม ตามลำดับ มีแนวโน้มแตกต่างกันไปในแต่ละปี นอกจากนี้ จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมประชาชนที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการและสอบถามเกี่ยวกับการเจ็บป่วยของคนในครอบครัวในรอบปีที่ผ่านมา พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะ 100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด มากที่สุด สำหรับกลุ่มตัวอย่างในรัศมี 101-1,000 เมตรจากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัดมากที่สุดเช่นกัน อนึ่ง เมื่อวิเคราะห์ข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 11 ประดิพัทธ์ ซึ่งมีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 4 โดยหากพิจารณาจากกลุ่มโรคระบบทางเดิน		

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับสมรภูมิของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับการโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นต้นการ



 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

 ผู้อำนวยการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวกาลสี)

 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หายไ้ตั้งแต่ปี 2554-2557 มีปริมาณลดลงจากปี 2553 โดยในปี 2557 ซึ่งเป็นปีล่าสุด พบว่า มีผู้ปว้ที่เข้ารับการรักษาคั้วกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ จำนวน 1,532 ราย ซึ่งจำนวนประชากรตามทะเบียนราษฎร แขวงสามเสนใน เขตพญาไทในปี 2557 มีจำนวนทั้งสิ้น 72,203 คน (อ้างอิงจากกระทรวงมหาดไทย, 2557) จะเห็นได้ว่า อัตราส่วนผู้ปว้ที่เป็นโรคระบบทางเดินหายใจจะมีประมาณร้อยละ 2.1 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในแขวงสามเสนใน เขตพญาไท สำหรับการพัฒนาโครงการในช่วงปีดำเนินการโครงการจะมีจะทำให้มีปริมาณจราจรเพิ่มมากขึ้น อีกทั้งจะมีคนมาอยู่ในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น รวมถึงผลกระทบต่อทางด้านสังคมที่อาจมีผลต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้		

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นต้นการ

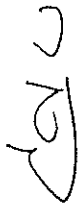

 ลิขหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ จูมทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)


 ลิขหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ใจกาสิ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงเจ็บป่วย หรืออาจกระตุ่นให้ผู้ป่วย บางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง อนึ่ง บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบต่อ สุขภาพที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการ ในช่วงเปิด ดำเนินการ ตามแนวทางการประเมินผลกระทบทาง สุขภาพ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของประเทศไทย ของสำนักวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งตามที่โครงการ กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจ เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ มาตรการ ดังกล่าวจะสามารถช่วยป้องกันและลดผลกระทบด้าน สุขภาพอนามัยของประชาชน โดยรอบได้อีกทางหนึ่ง เช่น มาตรการในการจัดการน้ำเสีย มาตรการด้านการ จัดการมูลฝอย มาตรการด้านการจราจร เป็นต้น ดังนั้น เมื่อโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ ที่กำหนด		

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้
รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

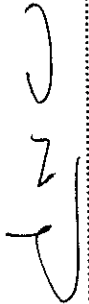

 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ ฐมทอง)
 ผู้อำนวยการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

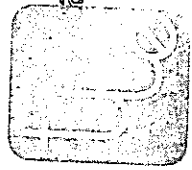

 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.4 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - ไร้ระบบทางเดินหายใจ	ดังนั้น เมื่อโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ ที่กำหนดไว้ คาดว่าโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพที่มีนัยสำคัญต่อประชาชนที่อยู่โดยรอบ 1. การระบายนมลสารทางอากาศ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการแต่ละส่วน โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบด้านความเค็มร้อนราคาแพง และผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้	1. ศึกษาลักษณะอากาศและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว อุปกรณ์ชะลอความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการพุ่งกระชากของฝุ่นบนผิวถนน 3. โครงการจัดให้มีที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 โดยอาคารสามารถถ่ายเทได้โดยสะดวก 4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ


 (นายสุเกียรติ จุ่มทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


 (นายบุญนัฐ ไวกาสิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว 2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษา อาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้	5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดระดับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบ เป็นประจำ	

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นต้นไป


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 (นายชฎเกียรติ จุมทอง)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญ นิช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	สม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้ผ้าชุบน้ำเช็ดแรง ๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยกำจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องออก	

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายสุเกียรติ จุ่มทอง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

185/256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำไว้ในถังเก็บน้ำได้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นที่ 24 ซึ่งการสะสมของตะกอนสนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่าง ๆ ได้ ดังนั้น เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเพื่อล้างตะกอนสนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบของถังถึงสารองน้ำ ซึ่งแต่ละอาคารจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง และถังเก็บน้ำชั้นที่ 24 จำนวน 2 ถัง โดยในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำของโครงการจะทำการกวาดตะกอน ขัดสนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือขอบของถังน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัดไม้ไผ่ยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ ในการล้างทำความสะอาดจะดำเนินการครั้งละถัง เพื่อให้ถังที่หือสามารถล้างของน้ำใช้ของอาคารได้ โดยกำหนดให้ล้างในช่วงบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ เนื่องจากเป็นช่วงเวลาที่ไม่มีผู้พักอาศัยน้อย (ช่วงเวลารับประทานอาหาร) เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดถัง	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

4/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI
 ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 (นายชูเกียรติ งามทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัท วกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) เพื่อคุณภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย ซึ่งโครงการจะต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบก่อนล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ 2. โครงการจัดให้มีฝาดังเก็บน้ำ จำนวน 2 ฝาดัง เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเข้าไปดูแลบำรุงรักษาดังเก็บน้ำ 3. ภายในถึงเก็บน้ำจะหาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นจนเกิดสนิม และออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถึงเก็บน้ำได้ดิน	

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นดำเนินการ


 (นายชูเกียรติ ฐมทอง)
 ผู้อำนวยการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

187256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำไว้ที่บริเวณชั้นที่ 23 ของอาคาร แบ่งเป็น สระเด็ก ขนาดพื้นที่ (ไม่รวมลาน สระ) ประมาณ 13.2 ตารางเมตร ความลึก 0.5 เมตร และสระผู้ใหญ่ ขนาดพื้นที่ประมาณ 104 ตารางเมตร โดยในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโป คลอไรท์ โดยการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ อาจ กระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ดังนั้น จึงต้องกำหนดให้มีการมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. เติมน้ำประปอรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความจุของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำใน ให้ดำเนินการเติมน้ำประปาทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำ จะใส หลังจากนั้นดำเนินการเติมระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำมีให้บริการ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ถังตะไคร่ และตะกอนผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ที่ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก	1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำ ความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหล ลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้ น้ำในสระ สกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาด สะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากรีบปิด ใช้สระว่ายน้ำแล้ว 2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทาง ชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 จุด ส่วน ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ เล็กน้อย และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้ เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus</i> <i>aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน
และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้
รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเป็นดั่งเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ฐมทอง)

ผู้ดำเนินงานกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาลิ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากกระบวนการบำบัดน้ำในกรณีที่ไม่ตก หากไม่มีระบบการบำบัดน้ำที่ดีอาจทำให้น้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	3. จัดให้มีการหมักน้ำส่วนเกินนี้ไว้ในระบบบำบัดระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร เพื่อรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกิน ความจุ 33 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถกักเก็บน้ำหลากได้อย่างเพียงพอ 2. โครงการจะจำกัดอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำ	- ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นผื่น หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ 5. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 6. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดค่า (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ - ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำและบ่อดูดน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อมิให้มีการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

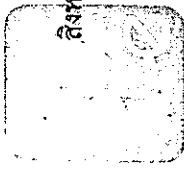
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด







189/256

189/256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่มีสัตว์ เป็นพาหะ นำโรค	ผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรค ต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรืออุกถุแฉง หรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิด โรคใช้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มี ระบบการจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น	สูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.015 ถูกบาศก์เมตร/ วินาที โดยจะจำกัดอัตราการระบายน้ำก่อนระบายออก นอกโครงการ ด้วยท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.15 เมตร อัตราการระบายน้ำ 0.013 ถูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนการ พัฒนา 1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรือ อุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและ ภายนอกอาคาร 4. ประสานกับสำนักงานเขตพญาไท ให้มากำจัดสัตว์ที่ เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น นีตพ่นยากำจัด	

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้
รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... 
 (นายชูเกียรติ จุ่มทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 190256

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... 
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพัก มูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บ มูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีกับชน มูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค ทุกครั้ง 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณ ทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และ ห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ 9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงาน เขตพญาไท ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่าง สม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่มีมูลฝอยตกค้าง	

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
(นายชูเกียรติ ฐมทอง) บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุ	1. การจราจร การสัญจรของรถยนต์ของผู้ที่อาศัยภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางลาด (Ramp) อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการต้อง จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจ เกิดขึ้น	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณ ทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยใน การเดินรถ 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการ เดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถ ได้อย่างปลอดภัย 3. จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ 4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้ สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการ ได้อย่าง ชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน
และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

4/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหารโครงการ เพื่อให้
รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

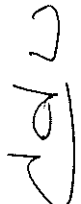
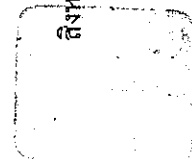
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI
PUBIC COMPANY LIMITED
ผู้รับอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญ นัช ไวกาลี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด
192256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. การผลิตตก หกล้ม		- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความปลอดภัยและความเป็น ระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และ บันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการ วางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	-
3. อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง		- จัดให้มีราวกันตกความสูง 0.9 เมตร บริเวณระเบียง สำหรับแต่ละห้องพัก	-

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้
รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....  สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ จุมทอง) (นายมนูญช์ ไวกาลิ)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้		1. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟเพิ่มเติมเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานดับเพลิงฉุกเฉิน ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผน 4. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	-

หมายเหตุ: 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

4/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กัมนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ



(Signature)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 (นายชูเกียรติ จุมทอง) SANSIRI
 ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

(Signature)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวภาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5. อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะใช้สระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความเป็นลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2. จัดให้มีการรักษาความปลอดภัยบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดจนระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มีได้แก่ - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 16.3 เมตร	- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โทรศัพท์ โคมไฟช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กัมนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ


 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)


 (นายบุญนัช ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
=ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

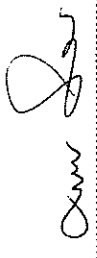
195256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(ไม่น้อยกว่า 16.3 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อย อย่างละ 1 เครื่อง 5. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ 6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน	

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 ผู้อำนวยการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัท ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคติดต่อ	การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย ส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ชักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินต่อไป จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 75 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 267.2 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตพญาไท มาดูดตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน 4. ในช่วงเวลาที่มีการดูดสิ่งปฏิกูล หรือเปิดฝเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำจะต้องจัดให้มีการตั้งกรวย ไขมันหรือผู้ขับขี่รถรับทราบ รวมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้าน	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ - คุณภาพน้ำที่ก่อนการบำบัด คือ ตั้งแต่แยกภาคก่อน 2 - คุณภาพน้ำที่หลังการบำบัด คือ ถึงถังสูบน้ำทิ้ง 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บ

หมายเหตุ: 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

4/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... (นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) บริษัท แอสสิริ จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... (นายบุญนัท ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



SANSIRI

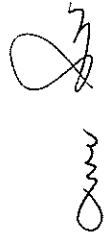
ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การจราจรภายในโครงการ 5. กำจัดไขมันออกจากบ่อคักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน และจัดบันทึกทุกครั้ง 6. โครงการจะติดตั้งถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ถัง โดยใช้หลักการบำบัดแบบ Bio Scrubber มีขนาดพื้นที่หน้าตัด 5.11 ตารางเมตร และมีปริมาตรรวมของถัง 2.3 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 16.35 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ได้อย่างเพียงพอ 7. โครงการจัดให้มีการจัดการก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับชนิดเดิมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ของโครงการปริมาณ 1.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมไว้ โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ มีความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1 เมตร ความลึก 1 เมตร ซึ่งที่กัน	สถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตพญาไท) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบบูรณาการให้กัมนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

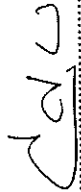

 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
 (นายชูเกียรติ จุมทอง) บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บ่อจะใช้ดินทรายรองไว้เพื่อป้องกันน้ำท่วม และภายในบ่อดินต่อท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้วเจาะรูโดยรอบให้ก๊าซมีเทนระเหยผ่านดินร่วนและปุ๋ยภายในบ่อดินดังกล่าว โดยจะปิดปากท่อก๊าซมีเทนด้วยผ้าในลอน เพื่อป้องกันไม่ให้ก๊าซในบ่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลับท่อด้วยดินร่วนและปุ๋ยที่จัดเตรียมไว้และทำการปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดินเพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลาเพียงพอในการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในโครงการ ซึ่งการบำบัดก๊าซมีเทนดังกล่าวจะช่วยลดปริมาณก๊าซมีเทนที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและทำให้เกิดภาวะโลกร้อนได้ 8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ	

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI
 PUBLIC COMPANY LIMITED


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาลิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญ หน่วยงานของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	-

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นต้นการ



(นายชุตติยธรี จุมทอง)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

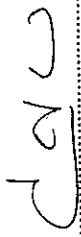
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

200/256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.5 ทัศนียภาพ 1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งโบราณคดี ที่ 7 มีนาคม 2558 พบว่ามีแหล่งโบราณสถานทั้งที่ขึ้นทะเบียนและไม่ขึ้นทะเบียนอยู่ในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ จำนวน 1 แห่ง คือโรงพยาบาลพระมงกุฎเกล้า (วังพญาไท) เป็นวังที่พระบาทสมเด็จพระจุลจอมเกล้าเจ้าอยู่หัว ได้โปรดฯ ให้สร้างขึ้นในปี พ.ศ. 2452 เพื่อเป็นที่เสด็จประพาสและใช้เป็นที่ปลูกทอถ่วงธัญพืชต่างๆ ทั้งนี้ ตามประกาศกรมศิลปากร เรื่อง ขึ้นทะเบียนโบราณสถาน เล่มที่ 96 ตอนที่ 15 ลงวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2522 กรมศิลปากรประกาศขึ้นทะเบียนโบราณสถาน พระที่นั่งและอาคารบางหลังในบริเวณโรงพยาบาลพระมงกุฎเกล้า (วังพญาไท) เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร คือ	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากรายชื่อโบราณ (อ้างอิงจาก www.gis.finearts.go.th สืบค้นวันที่ 7 มีนาคม 2558) พบว่ามีแหล่งโบราณสถานทั้งที่ขึ้นทะเบียนและไม่ขึ้นทะเบียนอยู่ในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ จำนวน 1 แห่ง คือโรงพยาบาลพระมงกุฎเกล้า (วังพญาไท) เป็นวังที่พระบาทสมเด็จพระจุลจอมเกล้าเจ้าอยู่หัว ได้โปรดฯ ให้สร้างขึ้นในปี พ.ศ. 2452 เพื่อเป็นที่เสด็จประพาสและใช้เป็นที่ปลูกทอถ่วงธัญพืชต่างๆ ทั้งนี้ ตามประกาศกรมศิลปากร เรื่อง ขึ้นทะเบียนโบราณสถาน เล่มที่ 96 ตอนที่ 15 ลงวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2522 กรมศิลปากรประกาศขึ้นทะเบียนโบราณสถาน พระที่นั่งและอาคารบางหลังในบริเวณโรงพยาบาลพระมงกุฎเกล้า (วังพญาไท) เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร คือ	1. จัดให้พื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 466.91 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) โดยปลูกไม้บริเวณพื้นที่ 1 ชั้นที่ 22 และชั้นที่ 23 คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.07 ตารางเมตร/คน เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 266.6 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 53.7 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร 2. ในการเลือกพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก โครงการได้คำนึงถึงความเหมาะสมของชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ ตามสภาพพื้นที่และขนาดพื้นที่ที่จัดให้ในแต่ละบริเวณ เพื่อให้ชนิดพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกสามารถเจริญเติบโตได้ตามปกติ 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีสวนสมุนไพรอยู่ตลอดเวลา	- จัดให้มีส่วนรับร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ: 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

4/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ




สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... (นายบุญนัฐ ไวกาลส์)
 (นายชูเกียรติ จุมทอง) SANSIRI ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด
 งามสิริ PUBLIC COMPANY LIMITED 207/256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1. พระที่นั่งเวรราชานุสรณ์ 2. พระที่นั่งอุดมมานามณี 3. พระที่นั่งไวยกุลสุเทพยสถาน 4. พระที่นั่งสุริยสุนทรนิวาส 5. พระที่นั่งพิมานจักรี 6. อาคาร บก. 7. ศาลเจ้าหิริยอนุสรณ์ อนึ่ง ตามประกาศกรมศิลปากร เรื่อง เพิกถอนโบราณสถาน เล่มที่ 101 ตอนที่ 9 ลงวันที่ 17 มกราคม 2527 กรมศิลปากรได้เพิกถอนการขึ้นทะเบียนโบราณสถานอาคารหมายเลข 6 อาคาร บก. สร้างขึ้นเมื่อปี 2477 ซึ่งมีได้สร้างในสมัยพระบาทสมเด็จพระมงกุฎเกล้าเจ้าอยู่หัว สำหรับแนวเขตโบราณสถานและอาคารอื่นให้เป็นไปตามเดิม		

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นนการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายชูเกียรติ ฐมทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม	โครงการตั้งอยู่ริมถนนพหลโยธิน ซึ่งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร สภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการประกอบด้วยอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษมากมาย เช่น โรงพยาบาล พญาไท 2 ขนาดความสูง 22 ชั้น อาคาร SM Tower ขนาดความสูง 35 ชั้น อาคารสถานีวิทยุโทรทัศน์กองทัพบก ขนาดความสูง 22 ชั้น เป็นต้น เรียงรายตามแนวถนนพหลโยธิน ดังนั้น อาคารโครงการจึงมีขนาดความสูง 24 ชั้น จึงไม่มีความแตกต่างจากอาคารข้างเคียงโดยรอบ อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่รวม 466.91 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 22 และชั้นที่ 23 เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี รวมถึงในการออกแบบอาคารจะออกแบบให้มีความสวยงาม เรียบง่ายในรูปแบบและ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 466.91 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) โดยปลูกไว้บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 22 และชั้นที่ 23 คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.06 ตารางเมตร/คน เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 266.6 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 53.7 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. เลือกใช้สีของอาคารเป็นโทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ



 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI

 (นายชูเกียรติ จุ่มทอง)

 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัช ไวกาลี)

 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

 203/256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) ก าร ป ระ เ มื น ทัศนียภาพต่อแหล่ง โบราณสถานที่ขึ้น ทะเบียน และ สถานที่สำคัญทาง ประวัติศาสตร์	นอกจากนี้ โครงการเลือกใช้สถานที่เป็น มรดกกับสิ่งแวดล้อม และสร้างภาพลักษณ์ที่ดี อย่างเป็น ตาม เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน ทัศนียภาพ โครงการต้องจัดให้มีการป้องกันการป้องกันที่อาจ เกิดขึ้น 1. โรงพยาบาลพระมงกุฎเกล้า (วังพญาไท) โรงพยาบาลพระมงกุฎเกล้า (วังพญาไท) ตั้งอยู่ห่าง จากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะทาง กระจัดประมาณ 740 เมตร โดยส่วนที่ขึ้นทะเบียน โบราณสถาน ได้แก่ พระที่นั่งเทวราชสภารมย์ พระที่นั่ง อุดมมณารักษ์ พระที่นั่งไวยากรนัยเทพสถาน พระที่นั่ง ศรีสุทโธทนิवास พระที่นั่งพิมานจักรี อาคาร บก. ศาล เจ้าหิริธัญญาสุร ตามประกาศกรมศิลปากร เรื่อง ขึ้น ทะเบียนโบราณสถาน เล่มที่ 96 ตอนที่ 15 ลงวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2522 และตามประกาศกรมศิลปากร เรื่อง	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาด พื้นที่รวม 466.91 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) โดยปลูกไว้บริเวณพื้นที่ 1 ชั้นที่ 22 และชั้นที่ 23 คิด เป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.06 ตาราง เมตร/คน เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 266.6 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 53.7 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมาย ควบคุมอาคาร 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมี ความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. เลือกใช้สีของอาคารเป็นโทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา	- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน
และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

4/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้
รับทราบรายละเอียด โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 (นายชูเกียรติ งามทอง)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

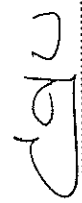
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญ นัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกิดถนนโบราณสถาน เล่มที่ 101 ตอนที่ 9 ลงวันที่ 17 มกราคม 2527 กรมศิลปากรได้เพิกถอนการขึ้นทะเบียนโบราณสถานอาคารหมายเลข 6 อาคาร บก. สร้างขึ้นเมื่อปี 2477 ซึ่งมีได้สร้างในสมัยพระบาทสมเด็จพระมงกุฎเกล้าเจ้าอยู่หัว สำหรับแนวเขตโบราณสถานและอาคารอื่นให้เป็นไปตามเดิม อนึ่ง เมื่อพิจารณาผลกระทบด้านทัศนียภาพจากมุมมองจากพระราชวังพญาไท (พื้นที่ในรัศมีสายตา) มองไปยังโครงการ พบว่า เห็นอาคาร โครงการในส่วนยอดอาคารโครงการ เนื่องจากถูกบังด้วยอาคารภายในโรงพยาบาลพระมงกุฎเกล้า นอกจากนั้น บริเวณโดยรอบโครงการแวดล้อมไปด้วยอาคารสำนักงาน อาคารโรงพยาบาล และสถานประกอบการต่างๆ รวมทั้งอาคารโครงการมีขนาดความสูง 24 ชั้น และมีระยะห่างจากพระราชวังพญาไทค่อนข้างมาก ประมาณ 740 เมตร จึงไม่ส่งผลกระทบต่อ	ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

4/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาบังคับการ


 (นายชูเกียรติ งามทอง)
 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พระราชวังพญาไท 2. อนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ ตั้งอยู่ทางด้านทิศใต้ของโครงการ ตามระยะทางกระจัดประมาณ 550 เมตร โดยรอบเป็นวงเวียนอยู่กึ่งกลางระหว่างทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 ถนนราชวิถี และถนนพญาไท ตั้งอยู่ที่กิโลเมตรที่ 5.0 ถนนพหลโยธิน โดยที่กิโลเมตร 0 ของถนนพหลโยธินอยู่ที่อนุสาวรีย์ประชาธิปไตย อนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ สร้างขึ้นเพื่อเทิดทูนวีรกรรมของทหาร ตำรวจและพลเรือนที่เสียชีวิตไปในกรณีพิพาทระหว่างไทยกับฝรั่งเศส เรื่องการปรับปรุงพรมแดนไทยกับอินโดจีนฝรั่งเศส ซึ่งในครั้งนั้นมีผู้เสียชีวิต 59 คน ทั้งหมดหาร ตำรวจ และพลเรือน พลเอก พระยาพหลพลพยุหเสนาเป็นผู้อุปถัมภ์เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2484 และจอมพล ป.พิบูลสงคราม เป็นผู้ทำพิธีเปิดเมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2485 สถาปนาผู้ออกแบบ		

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นต้นการ

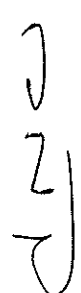

 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชุตีเกียรติ จูมทอง)
 ผู้อำนวยการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขาสุริยวิทยและได้การรับสถาปนาเป็นสมเด็จพระเจ้าหลานเธอเจ้าฟ้าทออิน ค้อมมา ได้ทรงกรมเป็นสมเด็จพระเจ้าฟ้ากรมหลวงอนุรักษ์เทเวศร์ กรมพระราชวังหลังในรัชกาลที่ 1 (http://www.thaipost.net/index.php?lay=boardshow&ac=webboard_show&No=300003) อนึ่ง เมื่อพิจารณาผลกระทบด้านทัศนียภาพจากมุมมองจากวัดอภัยทายาราม (วัดมกุฏก) (พื้นดินในระดับสายตา) มองไปยังโครงการ พบว่าจะเห็นเฉพาะในส่วนชั้นบนตั้งแต่ชั้นที่ 16 ขึ้นไป เนื่องจากถูกบดบังด้วยกำแพง ภูมิพระภายในวัด และกลุ่มต้นไม้ภายในวัด นอกจากนี้ บริเวณโดยรอบโครงการแวดล้อมไปด้วยอาคารพาณิชย์ อาคารสำนักงาน อาคารโรงพยาบาล และสถานประกอบการต่างๆ รวมทั้งอาคารโครงการมีขนาดความสูง 24 ชั้น และมีระยะห่างจากตัวตึกโครงการประมาณ 470 เมตร จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพ		

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาบังคับในการ

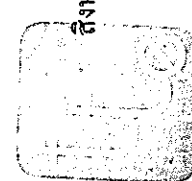


 SANSIRI

 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

 208/256



 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

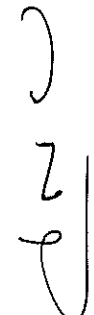
 (นายบุญนัฐ ไวกาติ)

 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.6 ความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัว	จากการประเมินผลกระทบข้างต้น พบว่า การพัฒนาพื้นที่โครงการในบริเวณนี้ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อแหล่งโบราณสถานที่มีขึ้นทะเบียนในระดับที่ไม่มีนัยสำคัญ อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันที่อาจเกิดขึ้น ตามที่โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ 22 ขนาดพื้นที่รวม 148.55 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) ซึ่งการเข้าใช้พื้นที่สีเขียวดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวต่อผู้พักอาศัยชั้นดังกล่าว ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ในการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าว จะเข้าจากพื้นที่ 23 และลงบันไดมายังพื้นที่สีเขียวพื้นที่ 22 ซึ่งพื้นที่ 23 เป็นพื้นที่ไม่มีห้องพักอาศัยแต่อย่างใด การเข้าถึงพื้นที่สีเขียวพื้นที่ 22 จึงไม่รวมความเป็นส่วนตัว 2. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ทรงกลมแนวห้องชุดพักอาศัยที่ติดกับพื้นที่สีเขียวเพื่อเป็นแนวกันชน และป้องกันในเรื่องผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวให้กับห้องชุดพักอาศัยดังกล่าวได้อีกทางหนึ่ง	

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นต้นการ




 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
 (นายสุเกียรติ จุ่มทอง) บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

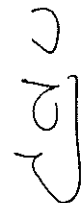



 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวภาส)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.7 การปรับปรุงแสงแดดและทิศทางลม	จากการประเมินการปรับปรุงแสงแดดของอาคาร โครงการจะเห็นได้ว่าการปรับปรุงแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00 - 11.00 น. และ 14.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคาร โครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การปรับปรุงแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการปรับปรุงทิศทางลมนั้น พบว่า ส่วนใหญ่ผู้ที่อยู่อาศัยด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือและทิศตะวันตกเฉียงใต้จะได้รับผลกระทบ เนื่องจากส่วนใหญ่พัฒนาจากทิศใต้ ทิศตะวันตกเฉียงใต้ และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ อย่างไรก็ตาม ลมที่พัดผ่านในแต่ละฤดูฤดูกาลจะหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละช่วง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่มีนัยสำคัญ นอกจากนี้ โครงการจะมี	- โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการปรับปรุงแสงแดดและทิศทางลมที่อาจเกิดขึ้น โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคาร โครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งอาคารมีเงาของอาคาร โครงการพาดผ่านและอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการปรับปรุงแสงแดดจากอาคาร โครงการในรัศมี 100 เมตร ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ทั้งนี้ เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการปรับปรุงแสงแดดของโครงการต่ออาคารที่อยู่ใกล้เคียง	- จัดให้มีส่วนรับร่องรับผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นดำเนินการ




สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
 (นายชูเกียรติ จูมทอง) บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 (นายบุญนัช ไวกาสี)

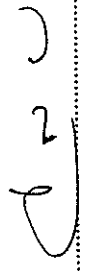
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

210256

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระยะรันโดยรอบแนวเขตที่ดินอย่างน้อย 6 เมตร ดังนั้นอาคารโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	อนึ่ง เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้นหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความสะดวกเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน) และอาคารที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดกรณี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นต้นการ



 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)

 SANSIRI

 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

 (นายชูเกียรติ จุมทอง)

 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)



 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)

 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.8 การดูดกลืนคลื่นวิทยุและบบบ่งสัญญาณโทรศัพท์	อาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรศัพท์ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรศัพท์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	- โครงการจะทำการติดตั้งเสาอากาศที่ใกล้สิ่งตั้งพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรศัพท์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่องรับสัญญาณโทรศัพท์ระบบดิจิทัล อุปกรณ์แปลงระบบดิจิทัล (Set-Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับโทรศัพท์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุโทรศัพท์ระบบดิจิทัล ให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านั้นภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้งซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

“ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายชูเกียรติ จุ่มทอง)
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI
 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวกาลิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.9 ผลกระทบจากแสงไฟ	จากสภาพแวดล้อมข้างเคียงโครงการ พบว่า พื้นที่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบจากแสงไฟจากชั้นจอดรถ ได้แก่ ด้านทิศเหนือ (โรงพยาบาลพญาไท 2 อาคารที่ติดพื้นที่โครงการ ได้แก่ อาคารผู้ป่วย ขนาดความสูง 16 ชั้น) บริเวณด้านทิศใต้ (อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น ได้แก่ ธนาคารยูโอบี สาขาอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ) และบริเวณด้านทิศตะวันตก (ห้างสรรพสินค้า The Season) ทั้งนี้ เมื่อพิจารณารูปแบบบริเวณชั้นจอดรถของอาคารโครงการและพื้นที่ข้างเคียง พบว่า โรงพยาบาลพญาไท 2 ด้านทิศเหนือ อาจได้รับผลกระทบจากแสงไฟจากชั้นจอดรถตั้งแต่ชั้นที่ 2-7 เนื่องจากมีการจัดวางช่องจอดรถบริเวณดังกล่าวอยู่ในแนวทิศเหนือ-ใต้ โดยหันหน้ารถเข้าสู่อบริเวณด้านทิศเหนือ และทิศใต้ สำหรับด้านทิศใต้และทิศตะวันตกจะไม่ได้รับผลกระทบเนื่องจากอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น (ธนาคารยูโอบี สาขาอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ) เป็นสำนักงานและ	- ในการออกแบบโครงการออกแบบให้มีผนังกันตกเป็นผนังทึบ ความสูงประมาณ 1.10 เมตร ซึ่งสูงกว่าตำแหน่งดวงไฟหน้ารถยนต์	-

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

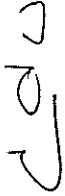
^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นค่าเงินการ

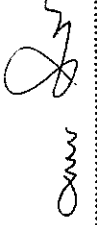
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ จูมทอง)
 SANSIRI
 บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารสรรพสินค้า (The Season) เป็นพื้นที่สรรพสินค้า มีผู้อยู่ภายในอาคารดังกล่าวในช่วงเวลากลางวัน และในช่วงกลางคืน ไม่มีผู้พักอาศัย ดังนั้น จึงไม่มีผู้ได้รับผลกระทบจากแสงไฟจากชั้นจอครนของโครงการ		

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

4/ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 ผู้อำนวยการแผนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี่)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE MONUMENT SANAMPAO

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● ข้างก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (จุดปีที่ 1 ประกอบ) 2) ภายในพื้นที่โรงเรือนอาร์บิสต์มีนาอากาศ (จุดปีที่ 1 ประกอบ) 3) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM₁₀) - ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM₁₀) - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน - ติดตั้งกล่องรับความถี่เห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน))^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน))^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน))^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะดำนารายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดี

2558

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จูมทอง)



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

2558

(นายมนูญ นัช ไวภาณี)

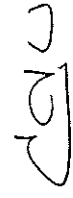
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียน อารักษ์ศรีมีนาชาติ (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิฉันประกาศบริเวณค่าน้ำโครงการให้ได้อย่างชัดเจน



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ งามทอง)

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายมนูญ ใจกาลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

216256

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความถี่ วัดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วงการทำงานและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่โรงงานอาร์บิสร์คมีนาชาติ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความถี่ วัดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

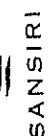
หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติตประกาศบริเวณคานหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

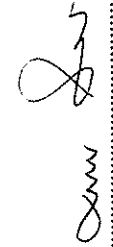
(นายชูเกียรติ จุมทอง)

 SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

217/256

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วงการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากร่นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคืบหน้าบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
4. การพังทลายของดิน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคืบหน้าบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
5. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	- ดึงเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดสร้างรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายมนูญ นิช ไวกาลัส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

218256

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6 น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความชื้นเห็นบริเวณบิโอมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
7. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิคมประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายบุญนัท ไวกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

219/256

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความถี่เห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))
10. การป้องกันอัคคีภัย	- ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))
	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ	- สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))

หมายเหตุ : " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

๖ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิปรประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

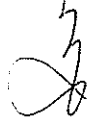
(นายชูเกียรติ จุมทอง)

SANSIRI

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

22/02/56

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ดัดตั้งกล้องรับความถี่เห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ¹⁾
	1) พื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ¹⁾
		- สภาพความสมบูรณ์ของรั้วไฟฟ้าใบทับ และ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ¹⁾
		- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ¹⁾
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ¹⁾
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพความพร้อมเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ¹⁾
	4) คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ใช้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจสอบ	- ก่อนเริ่มเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ¹⁾

หมายเหตุ: ¹⁾ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

²⁾ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

2558

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (มหาชน) PUBLIC COMPANY LIMITED 22/2558

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

2558

(นายบุญนัฐ ไวกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิดขึ้นและวิธีการ	- คิดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ¹⁾
		- ความรู้ความเข้าใจของพนักงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ¹⁾
		- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- คิดตั้งกล่องรับความ ความเห็นบริเวณป้ายโฆษณา	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ¹⁾

หมายเหตุ: ¹⁾ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตปทุมธานี และกรมที่ดิน

²⁾ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิฉันประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... SANSIRI
(นายชูเกียรติ งามทอง)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ผู้ชำนาญการด้านการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัท วกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด
222/256

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● ช่วงดำเนินการ 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้ละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้ แต่ละชนิด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... 
 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... 
 (นายบุญนัฐ ไวกลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพเครื่องมือเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) ผู้ที่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพเครื่องมือเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้ที่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2558



(นายชูเกียรติ จุมทอง)

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ใจกาฬี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4. สระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้า	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ



(นายชูเกียรติ จุมทอง)

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านการประเมินบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายมนูญณ์ ไวภาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

225256

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ไฟส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.2 อุบัติเหตุจากกิจกรรมน้ำ	- ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณและ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....SANSIRI
(นายชูเกียรติ จุมทอง)
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
JANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญ นิช ไวภาส)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด
226256

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณสระ 1 จุด - ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ - ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) - สภาพดีไม่ขุ่น	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด	
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด	
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

SANSIRI

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญชัย ไวภาส)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- อ่างแยกตะกอน 2	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสติริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายชูเกียรติ จุมทอง)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัย ไวก่อ)

ผู้ชำนาญการด้านการประเมินของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- ถึงสูบน้ำทิ้ง	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
5.1 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผล	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ ภายในพื้นที่โครงการเป็น ระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่ มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

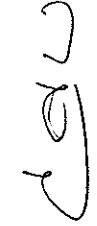
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายชุตติยธร จุมทอง)
SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ ไวกาลสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด
229256

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	การทำงานของบริษัท น้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	และจัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของบริษัท น้ำเสียในแต่ละเดือน และ เสนอรายงานต่อเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น (สำนักงานเขต พญาไท) ภายในวันที่สิบห้า ของเดือนถัดไป	

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ




สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 230/256

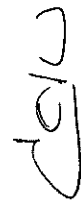
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		10. การทำงานของเครื่องควบคุมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลูกบอล (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่		
6. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ		- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสทรี จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสทรี จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสทรี จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ จุ่มทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสทรี จำกัด (มหาชน)


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัท วกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด


SANSIRI
 บริษัท แอสทรี จำกัด (มหาชน)
 ANSIRI PUEBUC COMPANY LIMITED
 231/256

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. มลพิษ	พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจักษ์ และห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน ไม่บดบัง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลง ไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

นายบุญชู งามทอง

(นายบุญชู งามทอง)

ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

นางสาวกัญญากร นนทบุรี

นางสาวกัญญากร นนทบุรี

(นางสาวกัญญากร นนทบุรี)

ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

นางสาวกัญญากร นนทบุรี

นางสาวกัญญากร นนทบุรี

(นางสาวกัญญากร นนทบุรี)

ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

นางสาวกัญญากร นนทบุรี

นางสาวกัญญากร นนทบุรี

(นางสาวกัญญากร นนทบุรี)

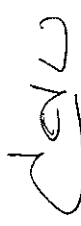
ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
9. การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น - จุดติดประกาศและป้าย ประชาสัมพันธ์	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพ ประหยัดพลังงานที่ระบุกับ อุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ ไฟฟ้า - สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและ สัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ.....

 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัช ไวภาส)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
233/256

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ถลอก	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- สาธิตนำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุเกียรติ จุ่มทอง)

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

234/256

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ถึงกับน้ำใช้ และ น้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ Sprinkler System	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ลิฟต์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	5. บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 SANSIRI
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญ นัธ วกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

235256

ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. ระบบระบายอากาศ	1. ห้องระบายนอกอาคารธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2. พัฒนาระบบอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายจราจร ภายใตโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพมองเห็นชัดเจน และไม่สับสน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้าออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้าออกโครงการ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ งามทอง)
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 236256

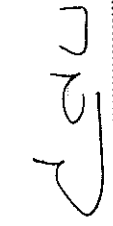
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกลัส)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด
 236256

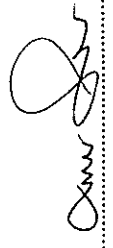
ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่นการทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น 2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ดัดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
14. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัช ไวกาลิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

237256

ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางการ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/}
16. การบดบังกลิ่นวิทยุ/โทรศัพท์	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/}
17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพญาไท และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายชูเกียรติ จุมทอง)
 ผู้อำนวยการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

238/256



SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

das

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

sw

(นายมนูญ ไขว่)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ

①

จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการ

②

จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โรงเรียนอริยวิสัยมีนนาชาติ

เปิดสอนตั้งแต่ระดับก่อนอนุบาลถึงชั้นประถมศึกษาปีที่ 6

ปัจจุบันมีจำนวนนักเรียน 190 คน ครูอาจารย์ 32 คน

พี่เลี้ยง 4 คน และนักการภารโรง 17 คน

ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ ประมาณ 600 เมตร (ตามระยะกระจัด)



ชื่อโครงการ : THE MONUMENT SANAMPAO

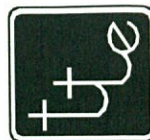
รูปที่ 1 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อื่นใน

ที่มา : บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladysao, Jatujak, Bangkok 10900.
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

ดาบ

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

อนุ 2

(นายบุญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ต้องระบายน้ำชั่วคราว กว้าง 400 มม. ลึก 400 มม. ระดับความลาดเอียง 1:500
43.90

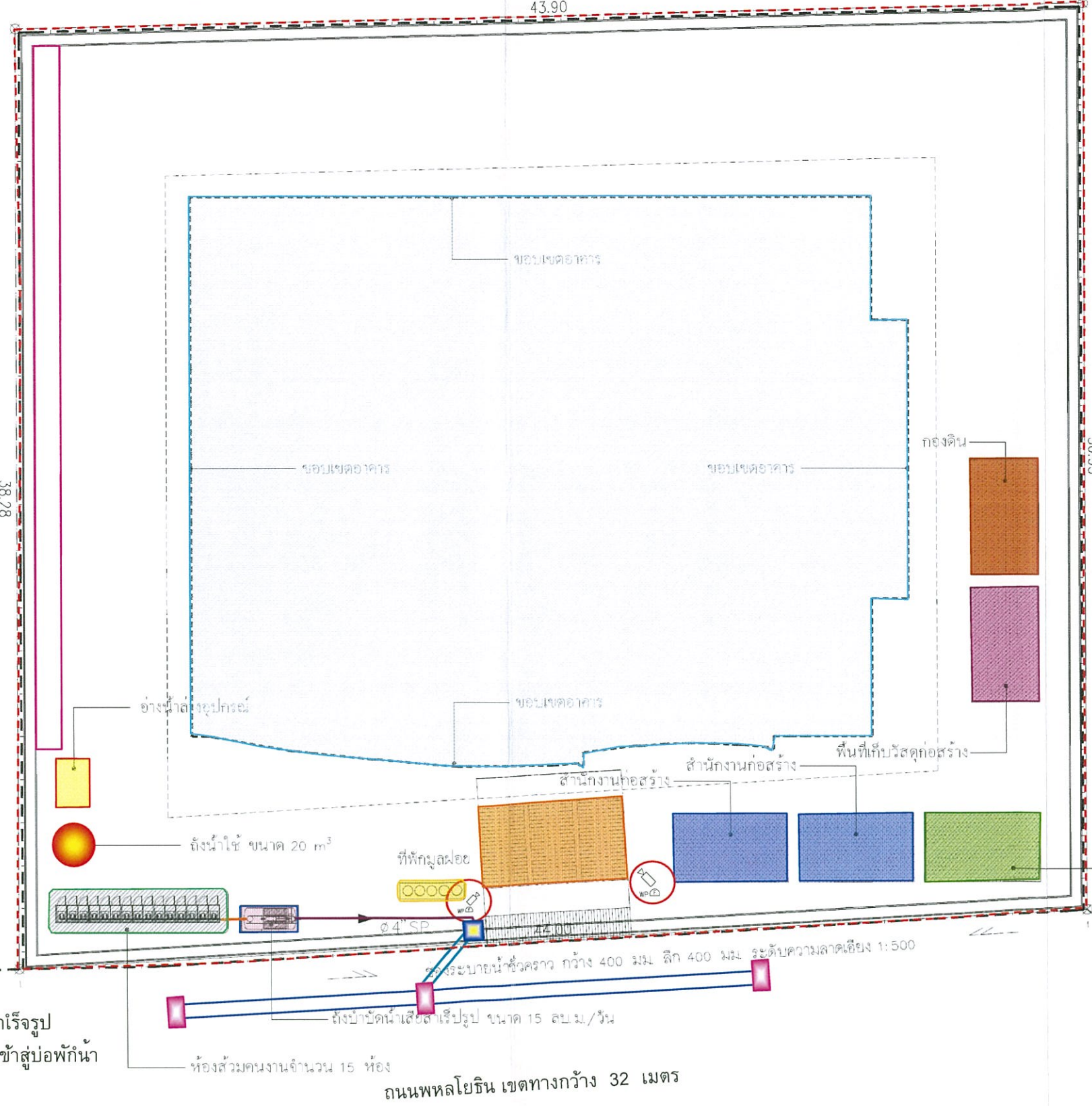


ต้องระบายน้ำชั่วคราว กว้าง 400 มม. ลึก 400 มม. ระดับความลาดเอียง 1:500
38.28

ต้องระบายน้ำชั่วคราว กว้าง 400 มม. ลึก 400 มม. ระดับความลาดเอียง 1:500
36.93

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- พื้นที่กองดิน
- พื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้าง
- พื้นที่จอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง
- สำนักงานก่อสร้าง
- พื้นที่ล้างรถ
- ที่พักมูลฝอย
- ถังบำบัดน้ำสำเร็จรูป
- ห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 15 ห้อง
- อ่างน้ำล้างอุปกรณ์
- บ่อพักน้ำ
- บ่อพักน้ำริมถนนพหลโยธิน
- ถังน้ำใช้
- ตำแหน่งติดตั้งกล่องวงจรปิด
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเข้าสู่บ่อพักน้ำ
- แนวท่อระบายน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำริมถนนพหลโยธิน
- แนวท่อระบายน้ำสาธารณะ
- ขุดคูกว้าง 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน



รูปที่ 2 ตำแหน่งห้องส้วมคนงานก่อสร้าง และผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง

PROJECT :	
THE MONUMENT SANAMPAO	
เดอะ โมโนเมนต์ สันกำแพง	
อาคารพักอาศัย ๓๕๘ ยูนิต 24 ชั้น 1 อาคาร	
LOCATION :	
ถนน พหลโยธิน เขตพญาไท	
OWNER :	
แอสสิริ จำกัด	
อาคารสำนักงาน 4/5 ชั้น 1 อาคาร	
แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400	
CONSULTANTS	
ARCHITECTS	
db studio	
บริษัท ดีไซน์สตูดิโอ จำกัด	
413-413/1 ถนนพญาไท แขวงราชเทวี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ	
โทรศัพท์ 0-2621-8011	
STRUCTURAL ENGINEERS	
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL	
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
LANDSCAPE ARCHITECTS :	
loilo landscape architects of bangkok	
บริษัท ภูมิสถาปัตย์กรุงเทพ จำกัด	
487 ชั้น 5 อาคาร B.S.V. อโศกมนตรี เขตราชเทวี	
กรุงเทพฯ 10400 โทรศัพท์ 0-2248-1142-3	
แฟกซ์ 0-2642-6857 www.loilandscapebangkok.com	
อีเมล loilo@loilandscapebangkok.com	
ARCHITECTS	
นาย วรรณภัก	รศ. 2566
นาย ชัยวัฒน์ ใจดี	รศ. 11276
นาย ศักดิ์ ธีรรัตน์	รศ. 11865
นาย ธีรวัฒน์ ธีรรัตน์	รศ. 16033
STRUCTURAL ENGINEERS	
นาย ศัน ธีรรัตน์	รศ. 10929
นาย ธีรวัฒน์ ธีรรัตน์	รศ. 9242
นาย ไพศาล ธีรรัตน์	รศ. 12965
นาย ธีรวัฒน์ ธีรรัตน์	รศ. 63731
MECHANICAL ENGINEERS	
นาย ธีรวัฒน์ ธีรรัตน์	รศ. 2114
นาย ธีรวัฒน์ ธีรรัตน์	รศ. 38289
ELECTRICAL ENGINEERS	
นาย ธีรวัฒน์ ธีรรัตน์	รศ. 918
นาย ธีรวัฒน์ ธีรรัตน์	รศ. 917
นาย ธีรวัฒน์ ธีรรัตน์	รศ. 34976
นาย ธีรวัฒน์ ธีรรัตน์	รศ. 35839
นาย ธีรวัฒน์ ธีรรัตน์	รศ. 44153
SANITARY ENGINEERS	
นาย ธีรวัฒน์ ธีรรัตน์	รศ. 91
นาย ธีรวัฒน์ ธีรรัตน์	รศ. 877
นาย ธีรวัฒน์ ธีรรัตน์	รศ. 26387
นาย ธีรวัฒน์ ธีรรัตน์	รศ. 2660
LANDSCAPE ARCHITECTS	
นาย ธีรวัฒน์ ธีรรัตน์	รศ. 6844
REVISIONS	
NO.	DESCRIPTION
DATE	
KEY PLAN	
DRAWING TITLE	
ระบบสุขาภิบาล	
ผังระบายน้ำชั่วคราวช่วงก่อสร้าง	
FOR EIA	
SCALE : 1:200 @A3, 1:100 @A1	DWG. NO.
DESIGNER :	
DRAWN : KRC.	SN-110S
CHECKED : N.J./P.T.	
APPROVED :	
DATE : March 2015	TOTAL
Notes	
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.	

241/256

PROJECT :		
THE MONUMENT SANAMPAO เดอะ โมโนเมนต์ สันมาป๊า อาคารพิพิธภัณฑ์ ด.ช.ช. ปู 24 ชั้น 1 อาคาร LOCATION : ถนน พหลโยธิน เขตปทุมธานี OWNER : แด่เสวี จำกัด อาคารสำนักงาน 475 ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400 CONSULTANTS ARCHITECTS d&v studio บริษัท ดีแอนด์วี จำกัด 462-462/1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 0-2621-8011 STRUCTURAL ENGINEERS บริษัท ปาณัมเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 2519, SUMMIT GOLF BUILDING, 1/FB FL., 820, SANGHAN, PATTANAKUL, BANGKOK 10520 TEL. (0662) 01-1188 FAX (0662) 01-1173 E-mail : palturn@p-t.com MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL บริษัท ปาณัมเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 2519, SUMMIT GOLF BUILDING, 1/FB FL., 820, SANGHAN, PATTANAKUL, BANGKOK 10520 TEL. (0662) 01-1188 FAX (0662) 01-1173 E-mail : palturn@p-t.com LANDSCAPE ARCHITECTS : loilo landscape architects of bangkok บริษัท โลอิโลสถาปัตย์ภูมิสถาปัตย์ จำกัด 487 ซอย 5 ซอย 5 ซอย 5 ซอย 5 ซอย 5 ซอย 5 กรุงเทพมหานคร 10400 โทรศัพท์ 0-2248-1142-3 แฟกซ์ 0-2642-6857 www.loilolandscapebangkok.com อีเมล loil@loilandscapebangkok.com ARCHITECTS นาย วรวิทย์ จุลมณี 081 10929 นาย ชัยวัฒน์ 081 11276 นาย อดิสรณ์ 081 11969 นาย สิริวิทย์ 081 16033 STRUCTURAL ENGINEERS นาย วสัน ชื่นมณี 081 10929 นาย ชัยวัฒน์ 081 11276 นาย อดิสรณ์ 081 11969 นาย สิริวิทย์ 081 16033 MECHANICAL ENGINEERS นาย ชัยวัฒน์ 081 11276 นาย สิริวิทย์ 081 16033 ELECTRICAL ENGINEERS นาย วรวิทย์ จุลมณี 081 10929 นาย ชัยวัฒน์ 081 11276 นาย อดิสรณ์ 081 11969 นาย สิริวิทย์ 081 16033 SANITARY ENGINEERS นาย วรวิทย์ จุลมณี 081 10929 นาย ชัยวัฒน์ 081 11276 นาย อดิสรณ์ 081 11969 นาย สิริวิทย์ 081 16033 LANDSCAPE ARCHITECTS นาย วรวิทย์ จุลมณี 081 10929 REVISIONS NO. DESCRIPTION DATE KEY PLAN DRAWING TITLE ระบบสุขาภิบาล ผังบริเวณ FOR EIA SCALE : N.T.S. DWG. NO. DESIGNER : DRAWN : NPK. SN-2015 CHECKED : JG./PT. WWTP-1025 APPROVED : DATE : March 2015 TOTAL Notes This Drawing is Copyrighted.All Contractors must check all dimensions on site.Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.		

ស័ណ្ឌលក្ខណ៍

-  แนวเขตที่ดินโครงการ
 -  แนวอาคารโครงการ
 -  ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ
 -  ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ
 -  บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน
 -  บ่อพักน้ำฝนภายในโครงการ
 -  บ่อพักน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ
 -  บ่อพักน้ำริมถนนพหลโยธิน
 -  ถังบำบัด (Aerosol)
 -  แนวท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ
 -  แนวท่อรวบรวมน้ำริมถนนพหลโยธิน
 -  แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการอาบน้ำล้างและอื่นๆ
 -  แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการประกอบอาหารของแต่ละห้องพัก
 -  แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

- | | |
|--|--------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> — แนวท่อรวบรวมน้ำโสโครกจากห้องน้ำในส่วนต่าง ๆ ของอาคาร — แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนเข้าสู่บ่อบำบัดก๊าซมีเทน — แนวท่อรวบรวม Aerosol เข้าสู่ถังบำบัด Aerosol — แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากบ่อพักพร้อมตะแกรงดักขยะไปยังบ่อบำบัดน้ำริมถนนพหลโยธิน | <p>ต่อระบบสาธารณะ</p> <p>IL-1.86</p> |
|--|--------------------------------------|

รูปที่ 4 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ

243/256

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

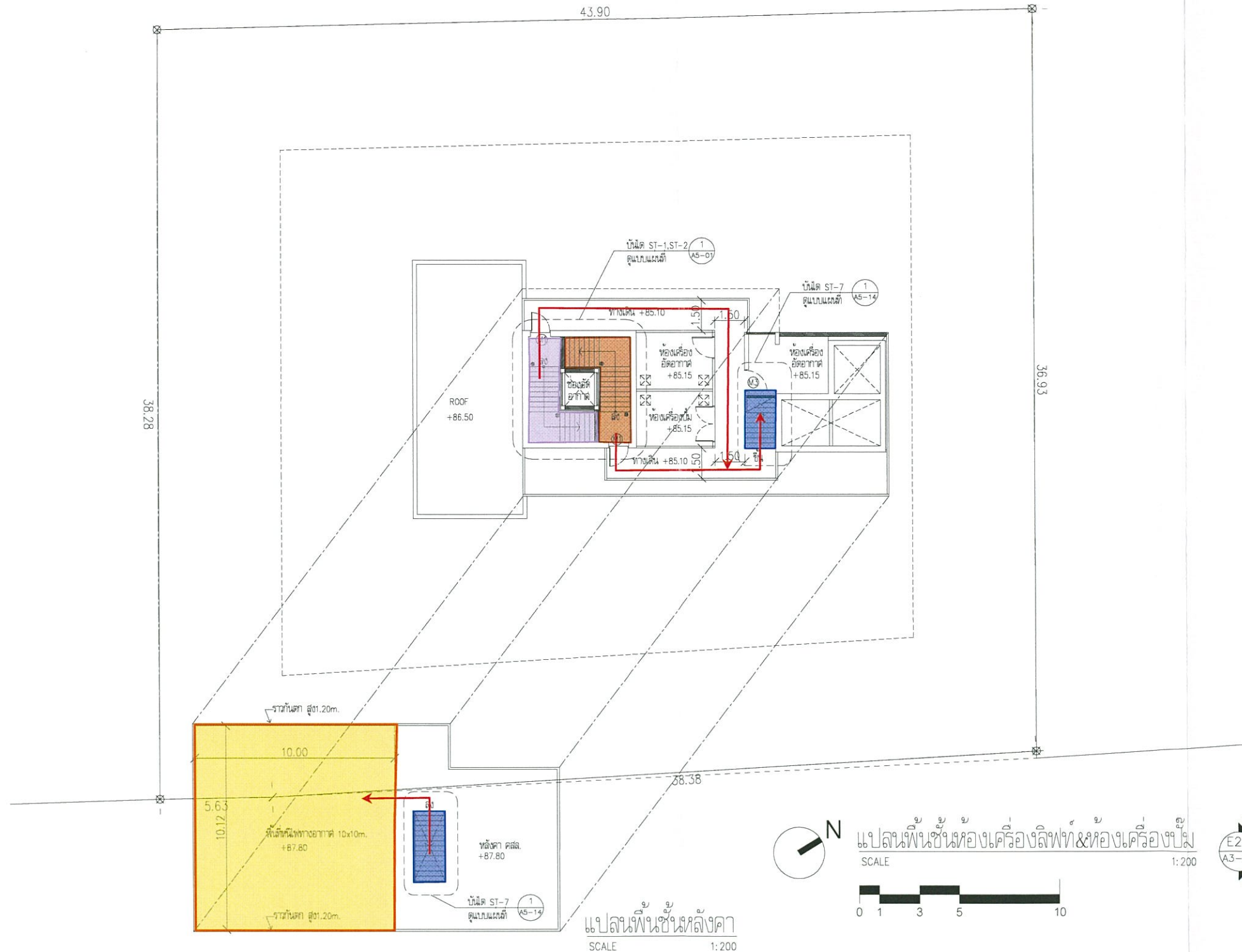
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



สัญลักษณ์

- บันได ST-1
- บันได ST-2
- บันได ST-7
- พื้นที่หนีไฟทางอากาศ
- เส้นทางการอพยพคนมายังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ

รูปที่ 6 พื้นที่หนีไฟทางอากาศและการเข้าถึง

PROJECT :		
THE MONUMENT SANAMPAO เดอะ โมเนเมนต์ สันampo		
อาคารพาณิชย์ ๔ ชั้น สูง 24 ชั้น 1 อาคาร		
LOCATION :		
ถนน พหลโยธิน เขตจตุจักร		
OWNER :		
แอสสิริ จำกัด (มหาชน) อาคารสิริโรจน์ 475 ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400		
CONSULTANTS :		
ARCHITECTS :		
 d5 studio บริษัท ดีไฟฟ์สตูดิโอ จำกัด 442-443/1 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 0-2621-8211		
STRUCTURAL ENGINEERS :		
 PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 237/9 BANGKOK CABLE ROAD 1, 2ND FL. 90 TOWER, PATTANA, BANGKOK 10260 TEL : 02-6861-1188 FAX : 02-6861-1175 E-mail : pturner@ptthailand.com		
MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL :		
 PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 237/9 BANGKOK CABLE ROAD 1, 2ND FL. 90 TOWER, PATTANA, BANGKOK 10260 TEL : 02-6861-1188 FAX : 02-6861-1175 E-mail : pturner@ptthailand.com		
LANDSCAPE ARCHITECTS :		
 loilo landscape architects of bangkok บริษัท ภูมิสถาปัตย์กรุงเทพ จำกัด 487 ชั้น 5 อาคาร S.V. รัชดาภิเษก แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10400 โทรศัพท์ 0-2148-1142-3 แฟกซ์ 0-2642-6857 www.loilolandscapethailand.com อีเมล loilo@loilandscapethailand.com		
ARCHITECTS :		
รศ.ดร. วรณภพ	รศ.ดร.2566	
รศ.ดร. วรณภพ	รศ.ดร.11276	
รศ.ดร. วรณภพ	รศ.ดร.11966	
รศ.ดร. วรณภพ	รศ.ดร.16033	
STRUCTURAL ENGINEERS :		
นาย ดิเรก ชื่นมณี	รศ. 10929	
นาย อัครพงษ์ ศรีพันธ์	รศ. 9242	
นาย ไพฑูรย์	รศ. 12065	
MECHANICAL ENGINEERS :		
นาย อัครพงษ์ ศรีพันธ์	รศ. 2114	
นาย อัครพงษ์	รศ. 31952	
ELECTRICAL ENGINEERS :		
นาย วรวิทย์ ชื่นมณี	รศ. 918	
นาย วรวิทย์ ชื่นมณี	รศ. 917	
SANITARY ENGINEERS :		
นางสาว เกตุลา พูลคำ	รศ. 91	
LANDSCAPE ARCHITECTS :		
นาย วรวิทย์ ชื่นมณี	รศ. 844	
REVISIONS :		
NO.	DESCRIPTION	DATE
KEY PLAN		
DRAWING TITLE		
แปลนพื้นที่หนีไฟทางอากาศและพื้นที่หนีไฟทางอากาศ		
FOR EIA		
SCALE :	1:200	DWG. NO.
DESIGNER :		
DRAWN :		
CHECKED :		
APPROVED :		
DATE :		TOTAL
Notes This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.		



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ภาคผนวกที่ 1

พื้นที่สีเขียวของโครงการ

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

โครงการ THE MONUMENT SANAMPAO

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุ่มทอง)

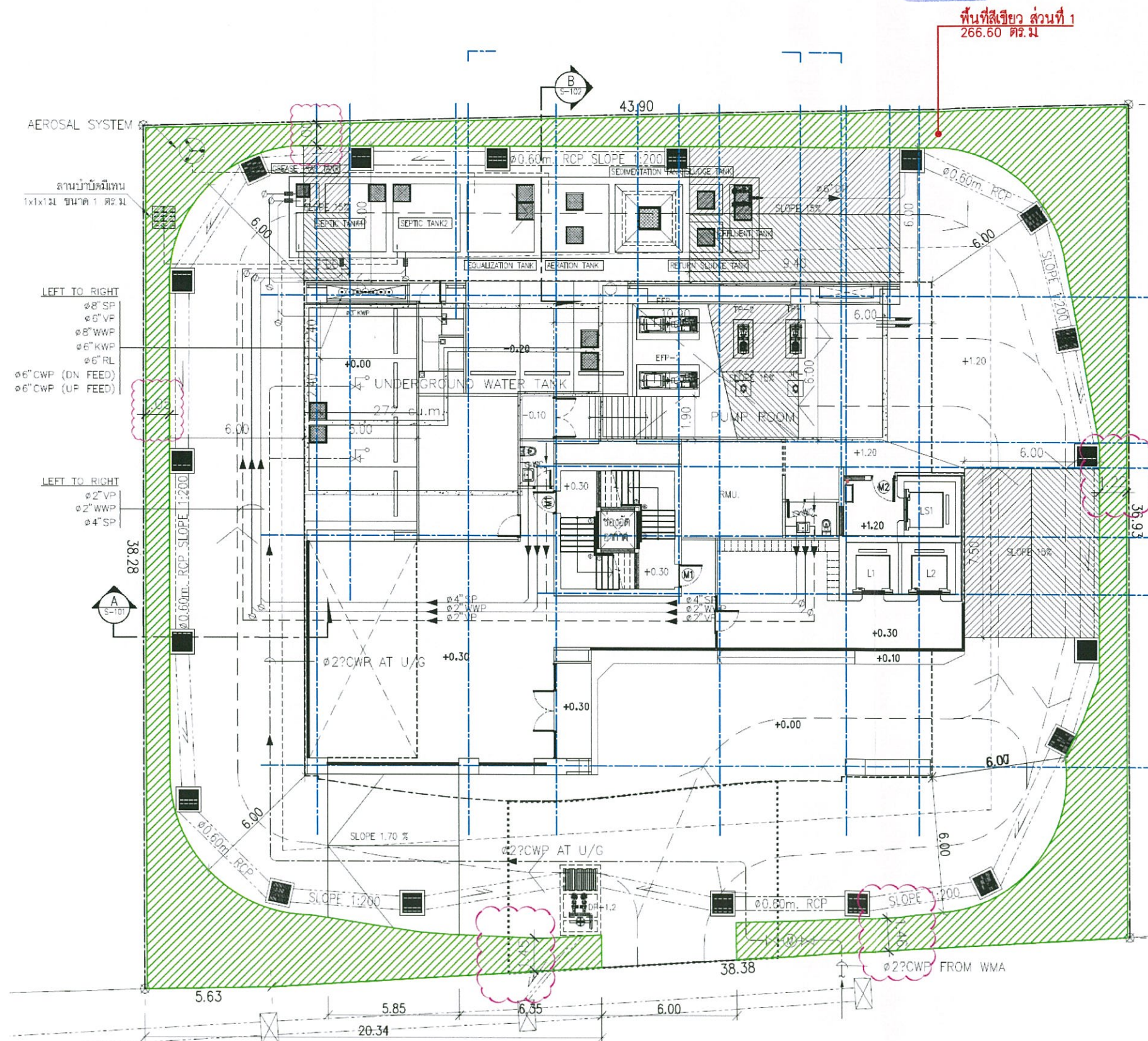
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

245/222 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ถนนพหลโยธิน เขตทางกว้าง 32 เมตร

รูปที่ ผ.1-1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้มีอำนาจการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

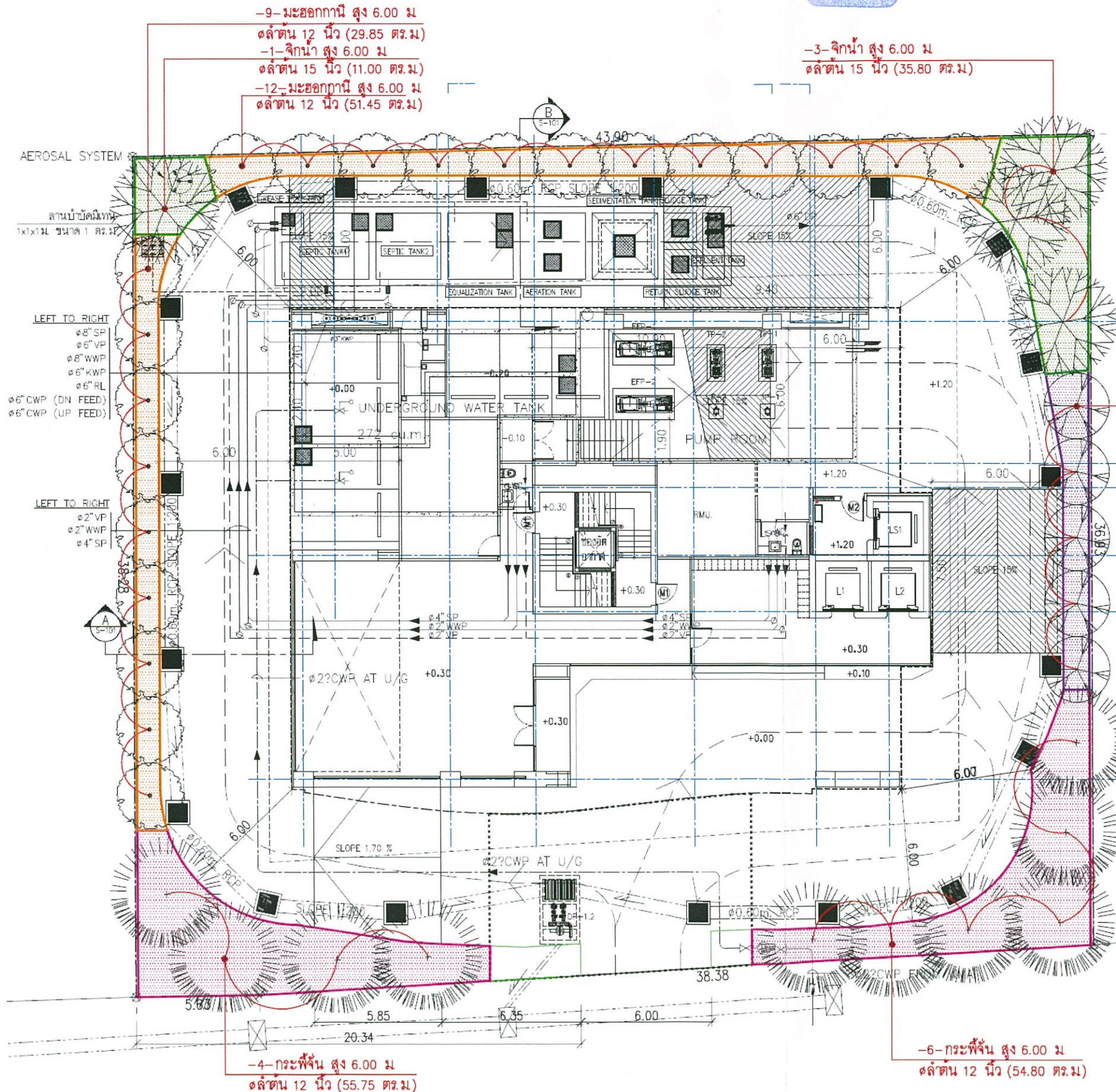
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



TREE LIST (แสดงจำนวน)

SYMBOLS	DESCRIPTION	QUANTITY
	จิกน้ำ	-4-
	มะฮอกกานี	-21-
	สะเดา	-5-
	กระพี้จั่น	-10-

-5-สะเดา สูง 6.00 ม
ลดต้น 12 นิ้ว (18.80 ตร.ม)

TREE LIST (แสดงพื้นที่)

DESCRIPTION	พื้นที่
จิกน้ำ	11.00 + 35.80 = 46.80 ตร.ม
มะฮอกกานี	29.85 + 51.45 = 81.30 ตร.ม
สะเดา	18.80 ตร.ม
กระพี้จั่น	55.75 + 54.80 = 110.55 ตร.ม

PROJECT : THE MONUMENT SANAMPAO
เดอะ โมนูเม้นท์ สนามเป้า
อาคารพาณิชย์ 475 ถนนวิภาวดีรังสิต กรุงเทพมหานคร 10400

LOCATION : ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10400

OWNER : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
อาคารพาณิชย์ 475 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10400

CONSULTANTS

ARCHITECTS : d5 studio
บริษัท ดีไซน์สตูดิโอ จำกัด
เลขที่ 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10400

STRUCTURAL ENGINEERS : PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
เลขที่ 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10400

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL : PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
เลขที่ 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10400

LANDSCAPE ARCHITECTS : loilo
บริษัท โลอิโล ภูมิสถาปัตย์ จำกัด
เลขที่ 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10400

ARCHITECTS : นาย วรวิทย์ นามะ 2566
นาย ชัยวัฒน์ โชติมา 2578
นาย ชัยวัฒน์ โชติมา 2578
นาย ชัยวัฒน์ โชติมา 2578

STRUCTURAL ENGINEERS : นาย วรวิทย์ นามะ 2566
นาย ชัยวัฒน์ โชติมา 2578
นาย ชัยวัฒน์ โชติมา 2578
นาย ชัยวัฒน์ โชติมา 2578

MECHANICAL ENGINEERS : นาย วรวิทย์ นามะ 2566
นาย ชัยวัฒน์ โชติมา 2578
นาย ชัยวัฒน์ โชติมา 2578
นาย ชัยวัฒน์ โชติมา 2578

ELECTRICAL ENGINEERS : นาย วรวิทย์ นามะ 2566
นาย ชัยวัฒน์ โชติมา 2578
นาย ชัยวัฒน์ โชติมา 2578
นาย ชัยวัฒน์ โชติมา 2578

SAFETY ENGINEERS : นาย วรวิทย์ นามะ 2566
นาย ชัยวัฒน์ โชติมา 2578
นาย ชัยวัฒน์ โชติมา 2578
นาย ชัยวัฒน์ โชติมา 2578

LANDSCAPE ARCHITECTS : นาย วรวิทย์ นามะ 2566
นาย ชัยวัฒน์ โชติมา 2578
นาย ชัยวัฒน์ โชติมา 2578
นาย ชัยวัฒน์ โชติมา 2578

REVISIONS : NO. DESCRIPTION DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE : แผนผังไม้ยืนต้น ชั้น 1

FOR EXA

SCALE : DWG. NO. : L-106

DESIGNER :
DRAWN :
CHECKED :
APPROVED :
DATE : TOTAL

Notes : This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้อำนวยการทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

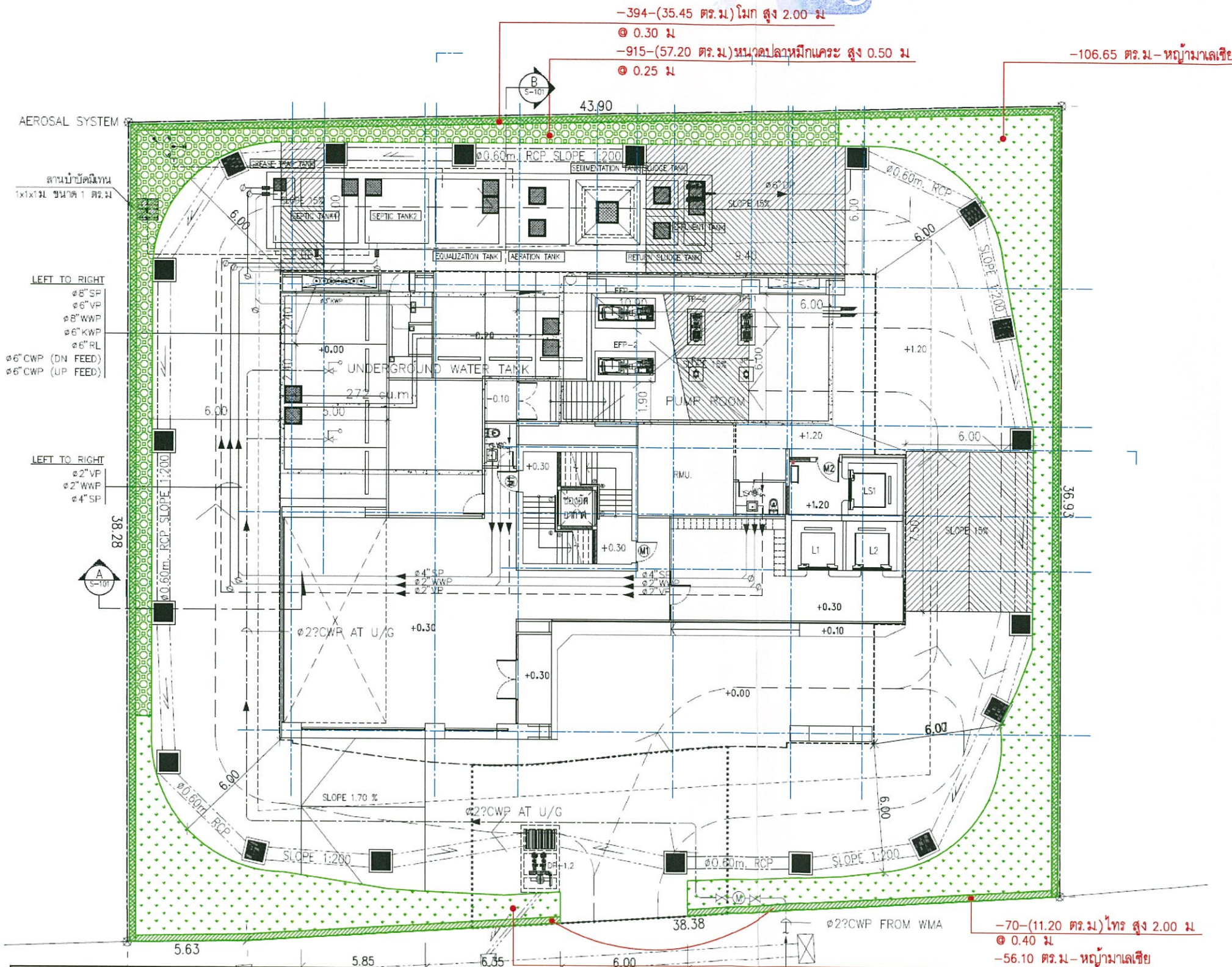
SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



PROJECT : THE MONUMENT SANAMPAO
โดย : ไข่มุกเม็ด สันตมภ์
สถานที่ : ถนนพหลโยธิน แขวงบางนา
OWNER : บริษัท จำกัด (มหาชน)
อาคาร 475 ถนนพหลโยธิน แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพฯ 10400
CONSULTANTS :
ARCHITECTS : บริษัท ดีไซน์ดี จำกัด
STRUCTURAL ENGINEERS : บริษัท ปรินซ์เพอร์ จำกัด (มหาชน)
MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL : บริษัท ปรินซ์เพอร์ จำกัด (มหาชน)
LANDSCAPE ARCHITECTS : บริษัท ภูมิสถาปัตย์กรุงเทพ จำกัด

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE

ผังแสดงไม้พุ่ม ชั้น 1

FOR EA

SCALE :	DWG. NO.
DESIGNER :	L-107
DRAWN :	
CHECKED :	
APPROVED :	
DATE :	TOTAL

Note: This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on this drawing. Signed dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

ดาอ

SANSIRI

(นายภูเกียรติ จันทอง)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

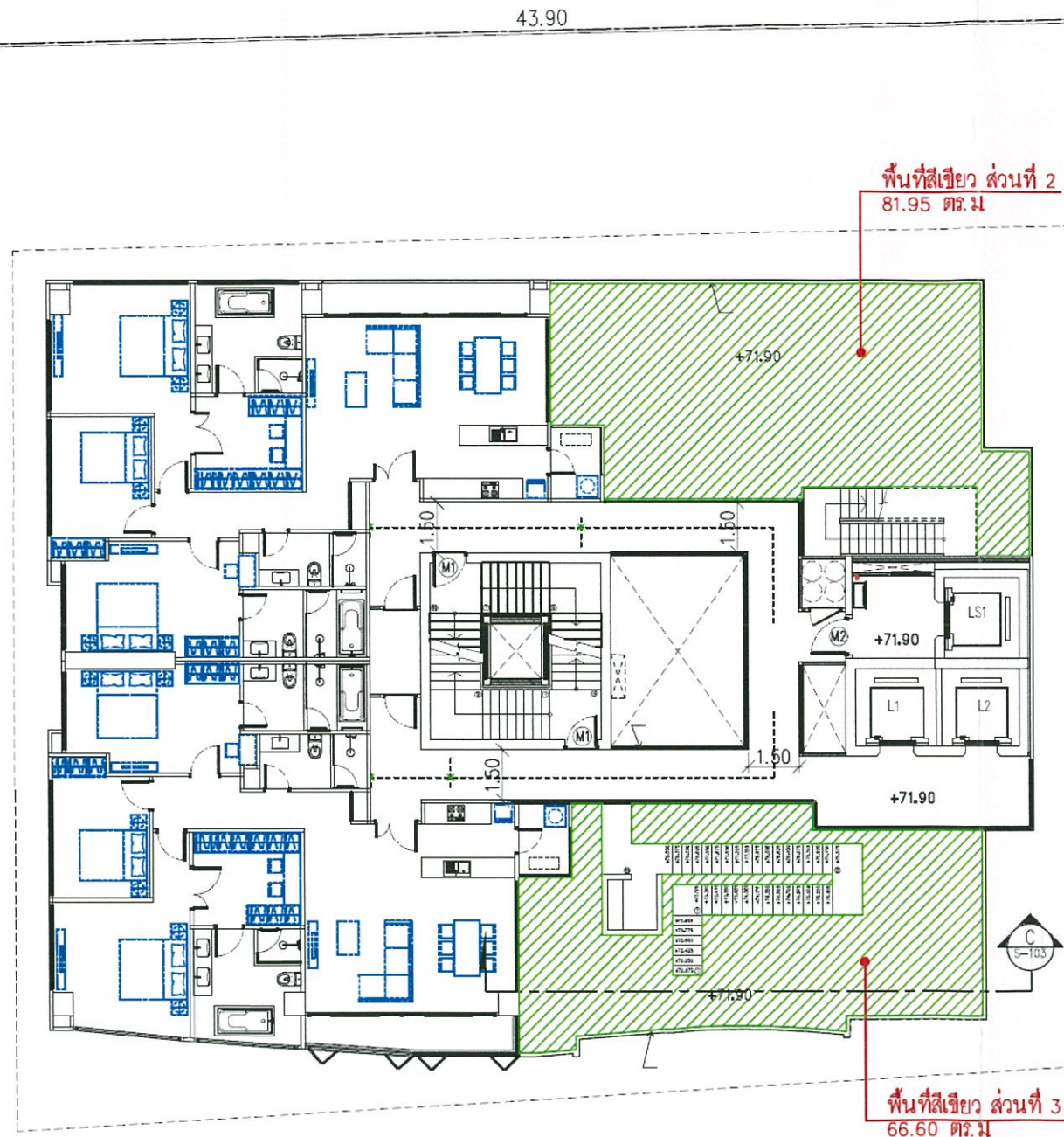


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

นายมนูญช์ ไวกาสี

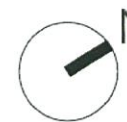
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 2
81.95 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 3
66.60 ตร.ม.



แปลนพื้นที่



PROJECT :		
THE MONUMENT SANAMPAO เดอะ โมเนเมนต์ สยามพาร์ค		
LOCATION :		
ถนน ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110		
OWNER :		
แสนสิริ จำกัด (มหาชน) อาคารสำนักงาน 475 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110		
CONSULTANTS		
ARCHITECTS		
d&studio บริษัท ดีไซน์สตูดิโอ จำกัด เลขที่ 101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110		
STRUCTURAL ENGINEERS		
บริษัท ปาล์มเมอร์ ฮอร์น เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. เลขที่ 101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110		
MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL		
บริษัท ปาล์มเมอร์ ฮอร์น เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. เลขที่ 101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110		
LANDSCAPE ARCHITECTS :		
loilo บริษัท ภูมิสถาปัตย์เมืองใหม่ จำกัด เลขที่ 101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110		
ARCHITECTS		
ชื่อโครงการ	2558.2558	
สถาปนิกผู้ออกแบบ	นาย ภูเกียรติ จันทอง	
สถาปนิกผู้ควบคุม	นาย ภูเกียรติ จันทอง	
วิศวกรโครงสร้าง	นาย ภูเกียรติ จันทอง	
STRUCTURAL ENGINEERS		
นาย ภูเกียรติ จันทอง	ร.ร. 10020	
นาย ภูเกียรติ จันทอง	ร.ร. 10020	
นาย ภูเกียรติ จันทอง	ร.ร. 10020	
MECHANICAL ENGINEERS		
นาย ภูเกียรติ จันทอง	ร.ร. 10020	
นาย ภูเกียรติ จันทอง	ร.ร. 10020	
ELECTRICAL ENGINEERS		
นาย ภูเกียรติ จันทอง	ร.ร. 10020	
นาย ภูเกียรติ จันทอง	ร.ร. 10020	
SANITARY ENGINEERS		
นาย ภูเกียรติ จันทอง	ร.ร. 10020	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
นาย ภูเกียรติ จันทอง	ร.ร. 10020	
REVISIONS		
NO.	DESCRIPTION	DATE
KEY PLAN		
DRAWING TITLE		
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 22		
FOR EX		
SCALE :	DWG. NO.	
DESIGNER :		
DRAWN :		
CHECKED :		
APPROVED :		
DATE :	TOTAL	
Notes		
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figures dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.		

250/256

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

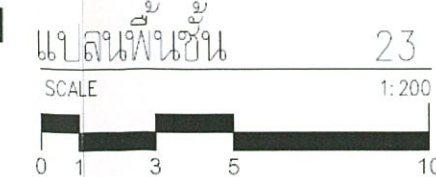
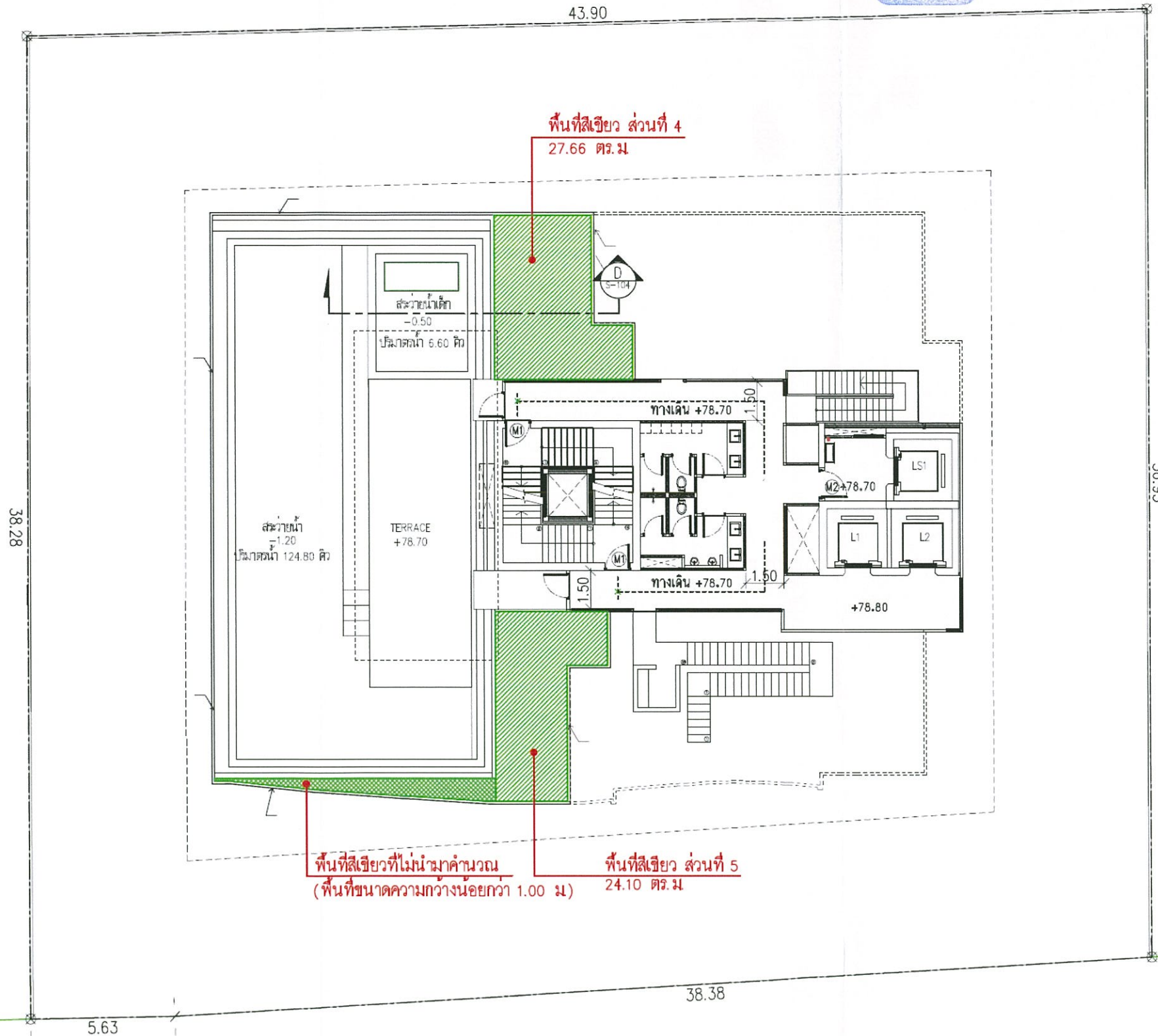
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



PROJECT :		
THE MONUMENT SANAMPAO เคหะ โมเดิร์น สันป่า อาคาร 1 ชั้น 1 อาคาร		
LOCATION :		
ถนน พหลโยธิน แขวงจตุจักร		
OWNER :		
แสนสิริ จำกัด (มหาชน) อาคาร 1 ชั้น 1 อาคาร 475 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10400		
CONSULTANTS		
ARCHITECTS		
db studio บริษัท ดีไซน์ดี จำกัด 475 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10400 โทรศัพท์ 0-2555-8888		
STRUCTURAL ENGINEERS		
บริษัท ปาล์มเมอร์ ฮอร์น เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 101/1 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10400 โทรศัพท์ 0-2555-8888		
MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL		
บริษัท ปาล์มเมอร์ ฮอร์น เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 101/1 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10400 โทรศัพท์ 0-2555-8888		
LANDSCAPE ARCHITECTS :		
loilo บริษัท ภูมิสถาปัตย์กรุงเทพ จำกัด 475 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10400 โทรศัพท์ 0-2555-8888 เว็บไซต์ 0-2555-8888 อีเมล 0-2555-8888		
ARCHITECTS		
ชื่อ-นามสกุล	ตำแหน่ง	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
STRUCTURAL ENGINEERS		
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
MECHANICAL ENGINEERS		
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
ELECTRICAL ENGINEERS		
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
SANITARY ENGINEERS		
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
REVISIONS		
NO.	DESCRIPTION	DATE
KEY PLAN		
DRAWING TITLE		
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 23		
FOR EA		
SCALE :	DWG. NO.	
DESIGNER :		
DRAWN :		
CHECKED :		
APPROVED :		
DATE :	TOTAL	
Notes This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.		

รูปที่ ผ.1-6 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 23

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

Cau

(นายภูเกียรติ จูมทอง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



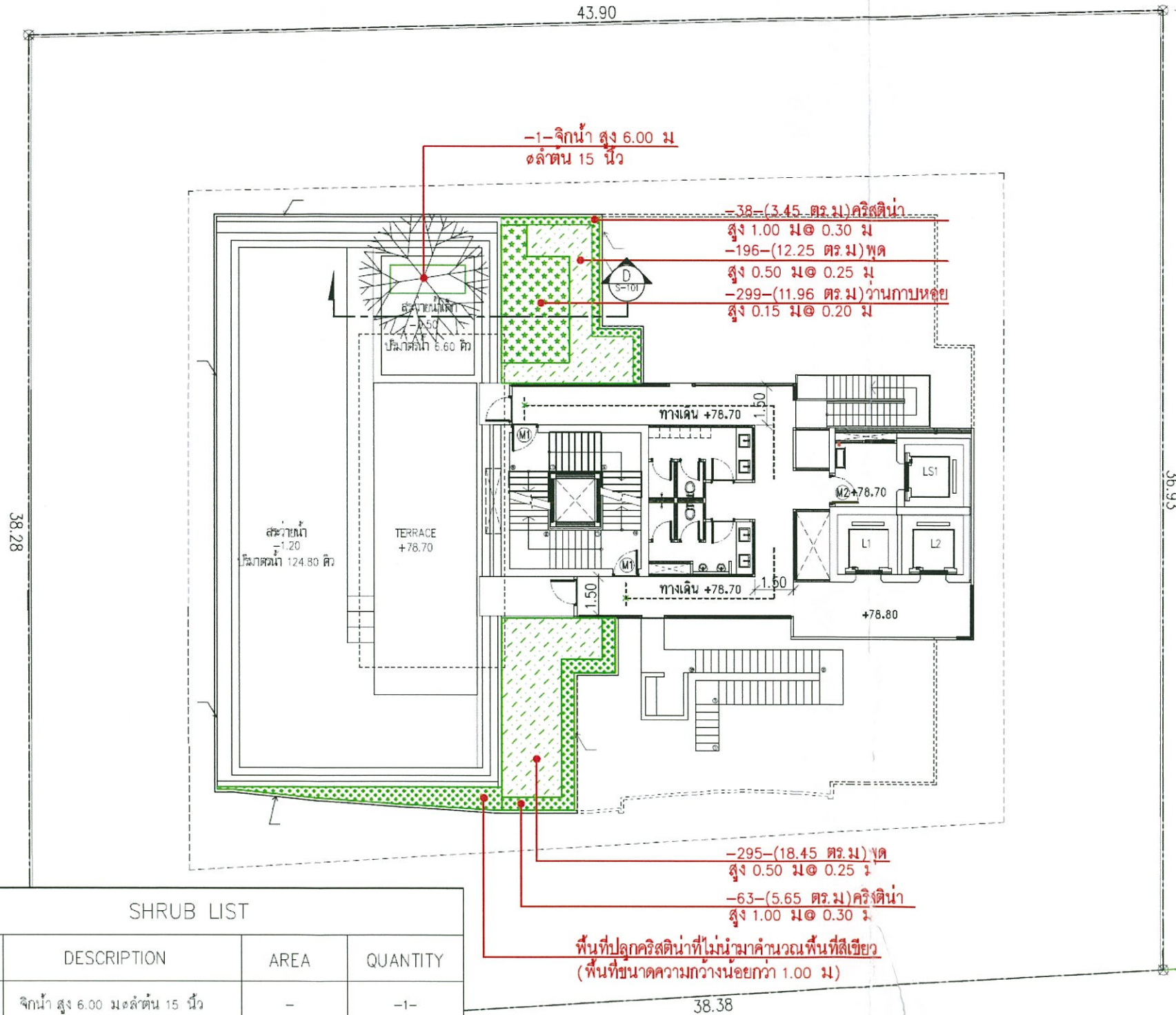
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

Am Lin

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

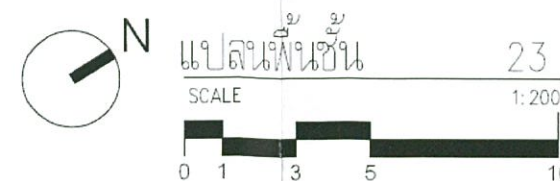
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

PROJECT :		
THE MONUMENT SANAMPAO เดอะ โมเนเมนต์ สันป่าเป้า		
LOCATION : ถนน ซอย นนทบุรี		
OWNER : แสนสิริ จำกัด (มหาชน) อาคารพาณิชย์ 475 ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400		
CONSULTANTS		
ARCHITECTS dha studio บริษัท ดีไซน์ดี จำกัด เลขที่ 100 ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400 โทรศัพท์ 0-2642-0000		
STRUCTURAL ENGINEERS บริษัท ปาล์มเมอร์ ฮอร์น (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. เลขที่ 100 ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400 โทรศัพท์ 0-2642-0000		
MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL บริษัท ปาล์มเมอร์ ฮอร์น (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. เลขที่ 100 ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400 โทรศัพท์ 0-2642-0000		
LANDSCAPE ARCHITECTS : loilo บริษัท ภูมิสถาปัตย์กรุงเทพ จำกัด เลขที่ 100 ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400 โทรศัพท์ 0-2642-0000		
ARCHITECTS		
ชื่อ-นามสกุล	ตำแหน่ง	
นาย ชวิน ชื่นชม	สถาปนิก	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชม	สถาปนิก	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชม	สถาปนิก	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชม	สถาปนิก	
STRUCTURAL ENGINEERS		
นาย ชวิน ชื่นชม	สถาปนิก	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชม	สถาปนิก	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชม	สถาปนิก	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชม	สถาปนิก	
MECHANICAL ENGINEERS		
นาย ชวิน ชื่นชม	สถาปนิก	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชม	สถาปนิก	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชม	สถาปนิก	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชม	สถาปนิก	
ELECTRICAL ENGINEERS		
นาย ชวิน ชื่นชม	สถาปนิก	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชม	สถาปนิก	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชม	สถาปนิก	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชม	สถาปนิก	
SANITARY ENGINEERS		
นาย ชวิน ชื่นชม	สถาปนิก	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชม	สถาปนิก	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชม	สถาปนิก	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชม	สถาปนิก	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
นาย ชวิน ชื่นชม	สถาปนิก	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชม	สถาปนิก	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชม	สถาปนิก	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชม	สถาปนิก	
REVISIONS		
NO.	DESCRIPTION	DATE
KEY PLAN		
DRAWING TITLE		
ผังแสดงไม้พุ่ม ชั้น 23		
FOR EIA		
SCALE :	DWG. NO.	
DESIGNER :		
DRAWN :		
CHECKED :		
APPROVED :		
DATE :		
Notes		
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.		



SHRUB LIST			
SYMBOLS	DESCRIPTION	AREA	QUANTITY
	จิกน้ำ สูง 6.00 ม. ลึกลง 15 นิ้ว	-	-1-
	ครีดินน้ำ สูง 1.00 ม. @ 0.30 ม.	-9.10 ตร.ม.-	-101-
	พุด สูง 0.50 ม. @ 0.25 ม.	-30.70 ตร.ม.-	-491-
	วานกาน้อย สูง 0.15 ม. @ 0.20 ม.	-11.96 ตร.ม.-	-299-
	รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ชั้น 23	-51.76 ตร.ม.-	-

รูปที่ ผ.1-7 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มบริเวณชั้นที่ 23



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

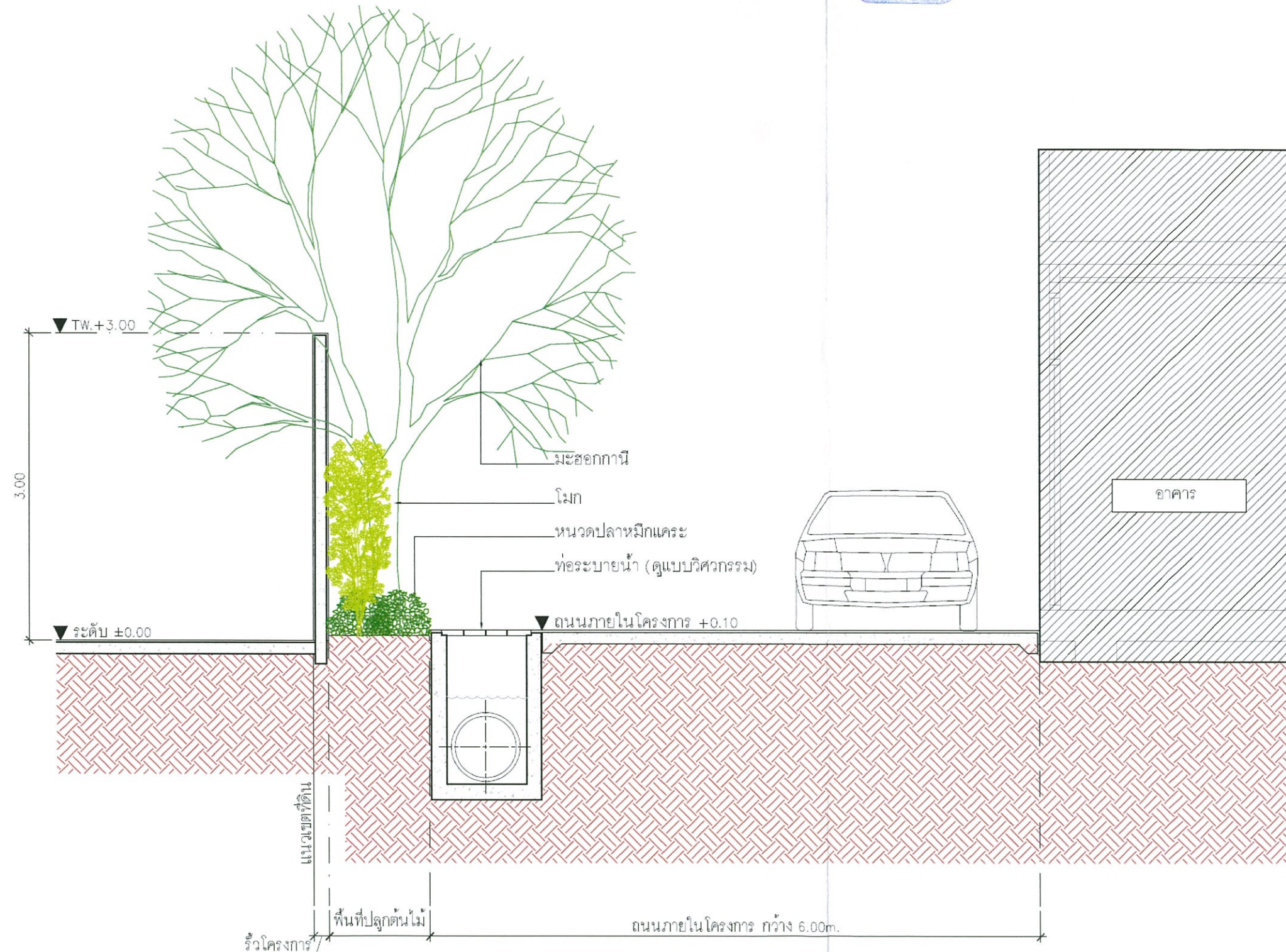
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



รูปตัด A (SECTION A)

SCALE 1:50



PROJECT :		
พหลโยธิน อาคาร 475 ถนนพหลโยธิน 475 กรุงเทพมหานคร 10400		
LOCATION :		
OWNER :		
แสนสิริ จำกัด อาคาร 475 ถนนพหลโยธิน 475 กรุงเทพมหานคร 10400		
CONSULTANTS		
ARCHITECTS		
db studio บริษัท ดีไซน์ดี จำกัด เลขที่ 101/1 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		
STRUCTURAL ENGINEERS		
บริษัท ปาล์มเมอร์ อดัมส์ จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. เลขที่ 101/1 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		
MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS		
บริษัท ปาล์มเมอร์ อดัมส์ จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. เลขที่ 101/1 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		
LANDSCAPE ARCHITECTS :		
loilo บริษัท โลอิโล จำกัด เลขที่ 101/1 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		
ARCHITECTS		
ชื่อ-นามสกุล	ตำแหน่ง	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
STRUCTURAL ENGINEERS		
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
MECHANICAL ENGINEERS		
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
ELECTRICAL ENGINEERS		
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
SANITARY ENGINEERS		
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
นาย ชูเกียรติ จูมทอง	สถาปนิก	
REVISIONS		
NO.	DESCRIPTION	DATE
KEY PLAN		
DRAWING TITLE		
รูปตัด A		
FOR EIA		
SCALE :	DWG. NO.	
DESIGNER :		
DRAWN :		S-101
CHECKED :		
APPROVED :		
DATE :	TOTAL	
Notes This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies should be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

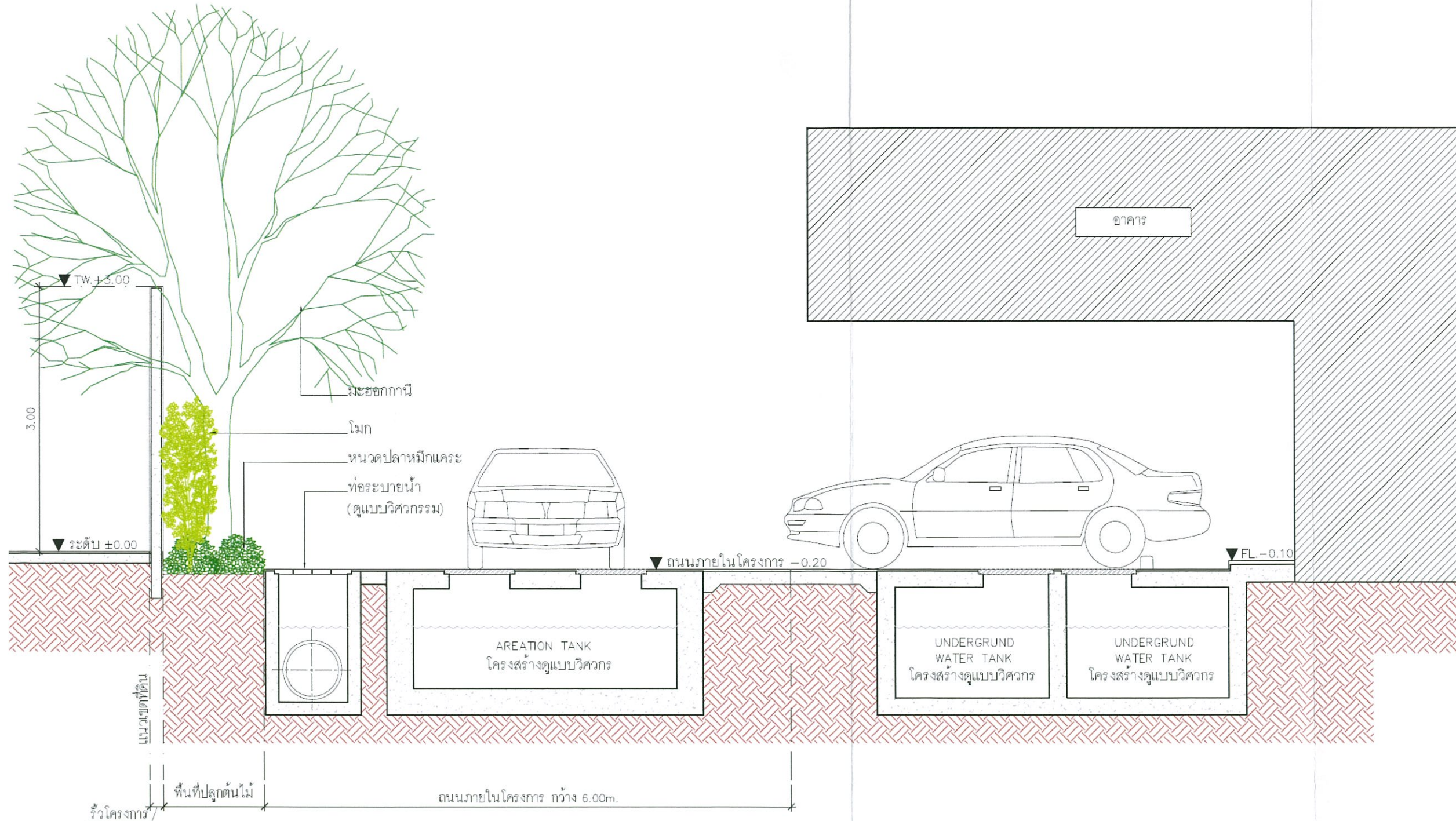
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



รูปตัด B (SECTION B)

SCALE 1:50

B
S-102

PROJECT :		
พหลโยธิน อาคารพาณิชย์ 475 ถนนพหลโยธิน เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400		
LOCATION :		
OWNER :		
แสนสิริ จำกัด อาคารพาณิชย์ 475 ถนนพหลโยธิน เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400		
CONSULTANTS		
ARCHITECTS		
db studio บริษัท ดีไซน์ดี จำกัด เลขที่ 475 ถนนพหลโยธิน เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400 โทรศัพท์ 0-2555-1111		
STRUCTURAL ENGINEERS		
บริษัท ปาล์มเมอร์ ฮอร์น (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. เลขที่ 475 ถนนพหลโยธิน เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400 โทรศัพท์ 0-2555-1111		
MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS		
บริษัท ปาล์มเมอร์ ฮอร์น (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. เลขที่ 475 ถนนพหลโยธิน เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400 โทรศัพท์ 0-2555-1111		
LANDSCAPE ARCHITECTS :		
loilo บริษัท โลอิโล จำกัด เลขที่ 475 ถนนพหลโยธิน เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400 โทรศัพท์ 0-2555-1111		
ARCHITECTS		
นางสาว วราภรณ์	250.2556	
นาย อธิวัฒน์	250.2557	
นาย อธิวัฒน์	250.2558	
นาย อธิวัฒน์	250.2559	
STRUCTURAL ENGINEERS		
นาย อธิวัฒน์	250.2560	
นาย อธิวัฒน์	250.2561	
นาย อธิวัฒน์	250.2562	
นาย อธิวัฒน์	250.2563	
MECHANICAL ENGINEERS		
นาย อธิวัฒน์	250.2564	
นาย อธิวัฒน์	250.2565	
ELECTRICAL ENGINEERS		
นาย อธิวัฒน์	250.2566	
นาย อธิวัฒน์	250.2567	
นาย อธิวัฒน์	250.2568	
นาย อธิวัฒน์	250.2569	
SANITARY ENGINEERS		
นาย อธิวัฒน์	250.2570	
นาย อธิวัฒน์	250.2571	
นาย อธิวัฒน์	250.2572	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
นาย อธิวัฒน์	250.2573	
REVISIONS		
NO.	DESCRIPTION	DATE
1		
KEY PLAN		
DRAWING TITLE		
รูปตัด B		
FOR EXA		
SCALE :	DWG. NO.	
DESIGNER :		
DRAWN :		
CHECKED :		
APPROVED :		
DATE :		
Notes		
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Any discrepancy must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

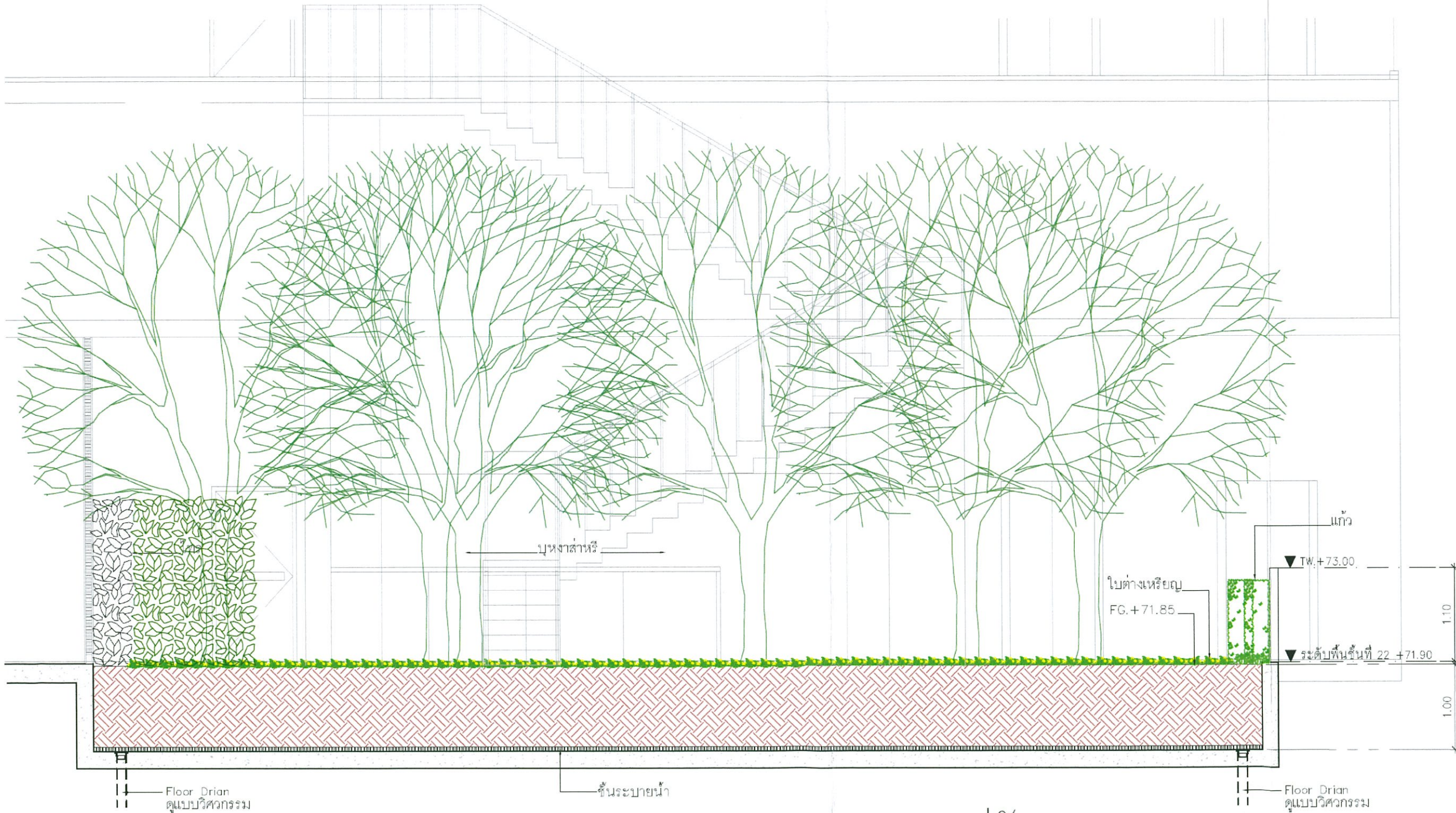
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



รูปตัด C (SECTION C)

SCALE 1:50

C
S-103

PROJECT :	
พหลโยธิน อาคารพาณิชย์ 475 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10400	
LOCATION :	
OWNER :	
แสนสิริ จำกัด อาคารพาณิชย์ 475 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10400	
CONSULTANTS	
ARCHITECTS	
db studio บริษัท ดีไซน์ดี จำกัด เลขที่ 100 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10400	
STRUCTURAL ENGINEERS	
บริษัท ปาล์มเมอร์ ทัมเมอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. เลขที่ 100 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10400	
MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS	
บริษัท ปาล์มเมอร์ ทัมเมอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. เลขที่ 100 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10400	
LANDSCAPE ARCHITECTS :	
loilo บริษัท โลอิโล ภูมิสถาปัตย์ จำกัด เลขที่ 100 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10400	
ARCHITECTS	
ชื่อ-นามสกุล	ตำแหน่ง
นาย ชูเกียรติ จันทอง	สถาปนิก
นาย ชูเกียรติ จันทอง	สถาปนิก
นาย ชูเกียรติ จันทอง	สถาปนิก
นาย ชูเกียรติ จันทอง	สถาปนิก
STRUCTURAL ENGINEERS	
นาย ชูเกียรติ จันทอง	สถาปนิก
นาย ชูเกียรติ จันทอง	สถาปนิก
นาย ชูเกียรติ จันทอง	สถาปนิก
นาย ชูเกียรติ จันทอง	สถาปนิก
MECHANICAL ENGINEERS	
นาย ชูเกียรติ จันทอง	สถาปนิก
นาย ชูเกียรติ จันทอง	สถาปนิก
ELECTRICAL ENGINEERS	
นาย ชูเกียรติ จันทอง	สถาปนิก
นาย ชูเกียรติ จันทอง	สถาปนิก
นาย ชูเกียรติ จันทอง	สถาปนิก
นาย ชูเกียรติ จันทอง	สถาปนิก
SANITARY ENGINEERS	
นาย ชูเกียรติ จันทอง	สถาปนิก
นาย ชูเกียรติ จันทอง	สถาปนิก
นาย ชูเกียรติ จันทอง	สถาปนิก
LANDSCAPE ARCHITECTS	
นาย ชูเกียรติ จันทอง	สถาปนิก
REVISIONS	
NO.	DESCRIPTION
1	แก้ไข
KEY PLAN	
DRAWING TITLE	
รูปตัด C	
FOR EA	
SCALE :	DWG. NO.
DESIGNER :	S-103
DRAWN :	
CHECKED :	
APPROVED :	
DATE :	TOTAL
Notes	
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Any discrepancy must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ASIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

จิกน้ำ

คริสติน่า
พุด
วานกายนอย

▼ FG.+78.60

คริสติน่า

▼ BL.+78.50

▼ TS.+78.30

▼ BL.+78.10

▼ FL.+78.65

▼ TS.+78.30

▼ WL.+78.60

▼ BL.+77.40

ชั้นระบายน้ำ

Floor Drian
ดูแบบวิศวกรรม

รูปตัด D (SECTION D)

SCALE 1:50

D
S-104

PROJECT :		
พหลโยธิน อาคารพาณิชย์ 475 ชั้น 1-5		
LOCATION :		
OWNER :		
แอสสิริ จำกัด อาคารพาณิชย์ 475 ถนนพหลโยธิน แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400		
CONSULTANTS		
ARCHITECTS		
d5 studio บริษัท ดีไซน์สตูดิโอ จำกัด เลขที่ 404/1 ถนนพหลโยธิน แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400 โทรศัพท์ 0-2557-8888		
STRUCTURAL ENGINEERS		
บริษัท ปาล์มเมอร์ ฮอร์น (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. เลขที่ 404/1 ถนนพหลโยธิน แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400 โทรศัพท์ 0-2557-8888		
MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS		
บริษัท ปาล์มเมอร์ ฮอร์น (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. เลขที่ 404/1 ถนนพหลโยธิน แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400 โทรศัพท์ 0-2557-8888		
LANDSCAPE ARCHITECTS :		
loilo บริษัท ภูมิสถาปัตย์กรุงเทพ จำกัด เลขที่ 108 ถนนพหลโยธิน แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400 โทรศัพท์ 0-2557-8888		
ARCHITECTS		
นางสาว วราภรณ์	250.2504	
นาย อรุณ วรรณโพธิ์	250.1078	
นาย อรุณ วรรณโพธิ์	250.1069	
นาย อรุณ วรรณโพธิ์	250.1033	
STRUCTURAL ENGINEERS		
นาย อรุณ วรรณโพธิ์	250.10920	
นาย อรุณ วรรณโพธิ์	250.10242	
นาย อรุณ วรรณโพธิ์	250.12085	
นาย อรุณ วรรณโพธิ์	250.63731	
MECHANICAL ENGINEERS		
นาย อรุณ วรรณโพธิ์	250.2114	
นาย อรุณ วรรณโพธิ์	250.36288	
ELECTRICAL ENGINEERS		
นาย อรุณ วรรณโพธิ์	250.1018	
นาย อรุณ วรรณโพธิ์	250.1017	
นาย อรุณ วรรณโพธิ์	250.14078	
นาย อรุณ วรรณโพธิ์	250.10636	
นาย อรุณ วรรณโพธิ์	250.44183	
SANITARY ENGINEERS		
นาย อรุณ วรรณโพธิ์	250.101	
นาย อรุณ วรรณโพธิ์	250.1077	
นาย อรุณ วรรณโพธิ์	250.10287	
นาย อรุณ วรรณโพธิ์	250.10660	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
นาย อรุณ วรรณโพธิ์	250.1044	
REVISIONS		
NO.	DESCRIPTION	DATE
KEY PLAN		
DRAWING TITLE		
รูปตัด D		
FOR EX.		
SCALE :	DWG. NO.	
DESIGNER :		
DRAWN :		S-104
CHECKED :		
APPROVED :		
DATE :	TOTAL	
Notes This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.		