



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๓ ๕ ๗ ๒

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๐ มีนาคม ๒๕๕๘

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น
ADAMAS CONDOMINIUM เชียงใหม่

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น ADAMAS CONDOMINIUM
เชียงใหม่ ของบริษัท บริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน) ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง
เคร่งครัด

๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์
จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดพักอาศัย
สูง 8 ชั้น ADAMAS CONDOMINIUM เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ ๓ ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัด
เชียงใหม่ มีขนาดพื้นที่โครงการ ๔-๒-๓๗.๓๐ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)
ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๒ อาคาร มีจำนวนห้องพัก ๓๗๗ ห้อง ให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
๘๖/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น ADAMAS CONDOMINIUM
เชียงใหม่ ของบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน) โดยให้ บริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็น
เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดเชียงใหม่ได้อนุญาตโครงการแล้ว
สำนักงานฯ ขอความร่วมมือจังหวัดเชียงใหม่ส่งสำเนาใบอนุญาต พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และ
เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วโครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ใน
การนี้ จึงขอให้จังหวัดเชียงใหม่ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติ
ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้
ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๕๔ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตาม
กฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาต หรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่
กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดเชียงใหม่
พิจารณากฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดเชียงใหม่ก่อนที่จะพิจารณา
อนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไทภคณาภรณ์)

ผู้อำนวยการสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น ADAMAS CONDOMINIUM เชียงใหม่
ของบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น ADAMAS CONDOMINIUM เชียงใหม่ ของบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ หมู่ 3 ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีขนาดพื้นที่โครงการ 4-2-37.30 ไร่ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 377 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น ADAMAS CONDOMINIUM เชียงใหม่ ของบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้พิจารณาเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรือ

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ดันทเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

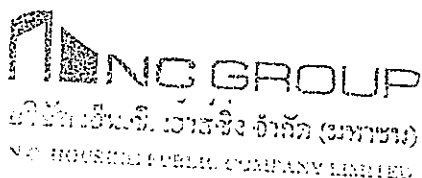
มีนาคม 2558

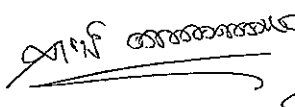
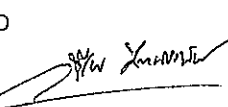
(นางสาวพินิดา พินพชร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

อนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



มีนาคม 2558.....

(นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558.....

(นางสาวพินิตา พิณพัวร์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรที่ดิน	ดินชุดที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ การขุดเพื่อวางผังระบบบำบัดน้ำเสีย ถึงเก็บน้ำได้ดินของแต่อาคาร และดินจากการทำฐานรากของอาคาร คาดว่าจะมีปริมาณดินขุดรวม 3,416.38 ลูกบาศก์เมตร โดยดินที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะไม่ขนออกนอกพื้นที่ก่อสร้างแต่จะนำไปใช้ในการถมกลับ และปรับแก้บริเวณต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการเพื่อการปรับภูมิทัศน์ และจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการเพื่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติของดินไปจากเดิม ทั้งนี้ แนวเขตที่ก่อสร้างอาคาร และแนวที่ขุดดินเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ มีอยู่ติดกับแนวเขตถนนสาธารณะและที่ดินข้างเคียง ประกอบกับปัจจุบันมีกำแพงคอนกรีตสูง 2 เมตรล้อมรอบแนวเขตที่ดินทุกด้านรวมถึงด้านที่ติดกับลำน้ำเหมืองสาธารณะประโยชน์ ยกเว้นด้านที่ติดกับถนนสาธารณะที่ยอมทางทิศใต้และด้านทิศตะวันตกที่ติดกับพื้นที่ก่อสร้างโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM (อาคารสูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ของบริษัท ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)) ดังนั้น ผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนน หรือกำแพง ต้องจัดให้มีที่ค้ำยัน เข็มพิท หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัยและต้องตรึงสอปค้ำยัน เข็มพิทและฐานรากให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ 2. จัดทำตารางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมบ่อตกตะกอนดิน ก่อนระบายออกสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ด้านตะวันออกของโครงการ (ภาพที่ 1) 3. ดูแลแนวกำแพงคอนกรีตสูง 2 เมตร ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกพื้นที่โครงการ (ภาพที่ 1) 4. ก่อนก่อกำแพงและก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่เป็นเจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ โดยให้ชื่อและหมายเลขหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินการโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	- ตรวจจบการขุดดินของดินโดยรอบพื้นที่หลายของดินโดยรอบบริเวณที่ขุดเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างถึงเก็บน้ำได้ดินระบบบำบัดน้ำเสีย และทำฐานรากของอาคาร รวมถึงบริเวณที่ติดแนวลำน้ำเหมืองสาธารณะประโยชน์ ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)
1.3 ธรณีวิทยา	จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดเชียงใหม่ ถูกกำหนดให้เป็นจังหวัดที่ต้องเป็นบริเวณเฝ้าระวังบริเวณที่ 2 (พื้นที่หรือบริเวณที่อยู่ใกล้รอยเลื่อนที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว) โดยวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้างได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านงานการสันสะท้อนของแผ่นดินไหว จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดแผ่นดินไหวขึ้น ผลกระทบต่อโครงสร้างของอาคาร	1. ก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามวิศวกรรมออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อให้สามารถต้านแรงแผ่นดินไหวได้อย่างปลอดภัย 2. ในช่วงที่มีการก่อสร้างส่วนฐานรากและเสาเข็มให้วิศวกรควบคุมการดำเนินงานโดยตลอด เพื่อให้เป็นไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้างของอาคารได้ออกแบบไว้ 3. จัดให้มีข้อควรปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยนำไปติดประกาศให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างรับทราบวิธีปฏิบัติ เช่น แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว แผนการอพยพ	-

มีนาคม 2558

นางสาวพินิดา พินพชร

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พินพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

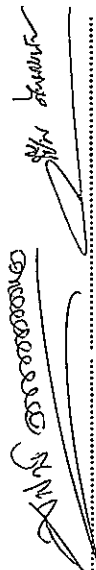
(นายสมเชาว์ ต้นพุดธรรม) (นายวิเชียร ศิลพัชรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)

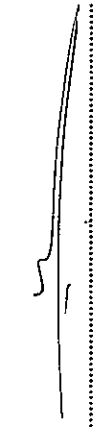
ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการจะอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม เมื่อเกิดแผ่นดินไหวขึ้นในกรณีที่เกิดผลกระทบมาถึงบริเวณพื้นที่โครงการอาจส่งผลกระทบต่อบ้านคนงานก่อสร้างพนักงานของโครงการได้ จึงกำหนดให้มีการมาตรการเพื่อป้องกันผลกระทบ โดยจัดให้มีการซ่อมพรมพรมกันแผ่นดินไหวเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว และแผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว เป็นต้น 4. จัดให้มีการซ่อมพรมพรมกันแผ่นดินไหวเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	1. ตรวจสอบการบรรเทาผลกระทบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ความรุนแรง ช่วงเวลา การจราจร ตลอดจนระยะเวลาที่มีการบรรเทาผลกระทบ 2. ตรวจสอบการก่อสร้างฐานราก ทุกช่วงก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาการ ก่อสร้าง โดยกำหนด ตำแหน่งจุดตรวจวัดไว้ บริเวณพื้นที่โครงการ ด้าน ทิศตะวันออก ที่ติดกับ บ้านเรือนของประชาชน ข้างเคียง (ภาพที่ 2) 3. ตรวจสอบ PM-10, TSP ทุกช่วงก่อสร้างฐานราก
1.4 อากาศ	1) ผู้ประกอบการก่อสร้าง จากผลการประเมินโดยใช้แบบจำลอง Box Model พบว่า การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.00053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน (11-12 กุมภาพันธ์ 2557) บริเวณพื้นที่โครงการ (0.135 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน) เท่ากับ 0.13553 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้นคาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อสุขภาพของผู้ที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ 2) ผู้ประกอบการก่อสร้างร่วมของโครงการ ADAMAS CONDOMINIUM กับโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM จากผลการประเมินโดยใช้แบบจำลอง Box Model พบว่า การก่อสร้างโครงการ ADAMAS CONDOMINIUM กับโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM ทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน บริเวณพื้นที่โครงการ (0.135 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน) เท่ากับ 0.138 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินกว่า	1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และรถขนดินให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US-EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วมขนส่งของวัสดุที่บรรจุไว้ 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4. จัดให้มีปล่องชั่วคราวจากกันบนของแต่ละอาคาร สำหรับฟุ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย 5. ดูแลแนวรั้วสูง 2 เมตร (ภาพที่ 1) ให้อยู่ในสภาพดีและติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 2 เมตร เสร็จเรียบร้อยเพื่อป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้าง 6.ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 7. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันแต่ละอาคาร โดยยึดติดกับรั้วด้านนอกมีความสูงเท่ากับค่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอด	1. ตรวจสอบการบรรเทาผลกระทบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ความรุนแรง ช่วงเวลา การจราจร ตลอดจนระยะเวลาที่มีการบรรเทาผลกระทบ 2. ตรวจสอบการก่อสร้างฐานราก ทุกช่วงก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาการ ก่อสร้าง โดยกำหนด ตำแหน่งจุดตรวจวัดไว้ บริเวณพื้นที่โครงการ ด้าน ทิศตะวันออก ที่ติดกับ บ้านเรือนของประชาชน ข้างเคียง (ภาพที่ 2) 3. ตรวจสอบ PM-10, TSP ทุกช่วงก่อสร้างฐานราก

มีนาคม 2558


(นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

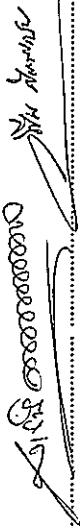
มีนาคม 2558


(นางสาวพินิดา ทิมพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
คำมาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม ที่กำหนดไว้ไม่ให้เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อสุขภาพของผู้ที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ 3) ฝุ่นละอองจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ในการก่อสร้างจะมีเพียงการปรับเกลี่ยระดับพื้นที่ให้สม่ำเสมอ โดยใช้ดินที่เก็ฐขึ้นจากการขุดระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างจึงมีเพียงผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เส้นทางที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ได้แก่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ซูเปอร์ไฮเวย์) โดยในการก่อสร้างกำหนดให้ขนส่งด้วยรถบรรทุกขนาดกลาง (10 ล้อ) มีจำนวนเที่ยวในการขนส่งสูงสุดไม่เกิน 12 คัน/ชั่วโมง จึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ 4) ฝุ่นละอองจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างรวมของโครงการ ADAMAS CONDOMINIUM กับโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM ในการก่อสร้างโครงการ ADAMAS CONDOMINIUM เชียใหม่ และโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM เชียใหม่ (โครงการข้างเคียง) มีเพียงการปรับเกลี่ยระดับพื้นที่ให้สม่ำเสมอ โดยใช้ดินที่เก็ฐขึ้นจากการขุดระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างจึงมีเพียงผลกระทบจากการขนส่งวัสดุ (อิฐบล็อก) ผ่านทางถนนสาย 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ซูเปอร์ไฮเวย์) โดยในการบริษัท เอ็น.ซี. โฮสติง จำกัด (มหาชน) N.C. HOUSING PUBLIC		แนวอาคาร และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 8. จัดให้มีผ้าใบอย่างหนา 2 ชั้น ตลอดแนวในด้านที่ประชิดติดบ้านเรือนประชาชน 9. ควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำรื้อก่อสร้างทั้งหลายช่วงหล่น ออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร 10. ติดตั้งแผงกั้นตลอดแนวได้ชั้นที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา 11. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ (ภาพที่ 1) ห่างจากลำเหมืองสาธารณะด้านตะวันออกและรางระบายน้ำชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตาม พ.ร.บ. การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด 12. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง (ภาพที่ 1) 13. ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุง ขุดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้ทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้เกี่ยวข้องได้เสียทราบว่ามี ความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการให้แจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์โทร.....ชื่อ.....	โดยกำหนดค่าแห่งจุดตรวจวัดไว้ในบริเวณจีเนียส เซกเตอร์ ที่เป็น Sensitive Area (ภาพที่ 2) 4. ตรวจวัด CO, SO₂ HC และ NO₂ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดตำแหน่งจุดตรวจวัดไว้บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันออก (ภาพที่ 2) 5. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีให้ดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยทันที : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท เอ็น. ซี. โฮสติง จำกัด (มหาชน)

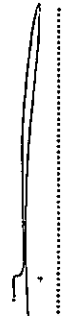
มีนาคม 2558



(นายสมเชาว์ ต้นเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลพัชรนันท์)

กรรมการผู้อำนวยการลงนามบริษัท เอ็น. ซี. โฮสติง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558



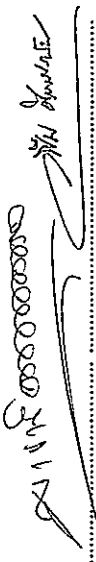
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สูงสุดไม่เกิน 17 คัน/ชั่วโมง จึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง 5) ผลพิษทางอากาศ มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนใหญ่เกิดจากก๊าซ ไอเสียของเครื่องจักรและจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อขนส่งหรือย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ โดยใช้รถบรรทุก 10 ล้อ กำหนดให้ขนส่งสูงสุด 12 คัน/ชั่วโมง จากการประเมินคุณภาพอากาศ โดยรวมผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 11-12 กุมภาพันธ์ 2557 และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษที่บริเวณโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เมื่อปี พ.ศ. 2555 พบว่า - การระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.00125 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัด 2.06 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เท่ากับ 2.0613 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย เมื่อปี 2556 อีก 5.610 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า CO เท่ากับ 5.6113 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานเฉลี่ยรายชั่วโมงกำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - การระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.0030 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัด 0.064 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เท่ากับ 0.0670 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (มทพช.) N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED	14.ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่องทางสื่อมวลชน รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ตามหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชน โดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 15.ติดตั้งป้ายประกาศไว้บริเวณหน้าโครงการ ด้านที่ติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ถนนสุขุมวิทไฮเวย์) และด้านหลังโครงการที่ติดกับถนนสาธิตประยูร (ซอยวัดลังกา 3) โดยระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้มีความรับผิดชอบ ในการตัดสินใจแก้ไขปัญหาคือร้องเรียนๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้		

มีนาคม 2558



(นายสมเชษฐ์ ดันเทพอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรินทร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558



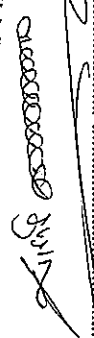
(นางสาวพินิตา พินทุพร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น.จี. NCHC HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED	บริเวณยุทธศาสตร์วิทยาลัย เมื่อปี 2556 อีก 0.2090 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า NO₂ เท่ากับ 0.2120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ NO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - การระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.00006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่า SO₂ ปัจจุบัน 0.0099 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า SO₂ เท่ากับ 0.0100 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ SO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณโรงเรียนยุทธศาสตร์วิทยาลัย อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่ ปี 2556 อีก 0.068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า SO₂ เท่ากับ 0.0681 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ SO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - การระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.00156 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ปัจจุบัน 0.084 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เท่ากับ 0.0856 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน แต่เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณโรงเรียนยุทธศาสตร์วิทยาลัย อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่ ปี 2556 อีก 0.299 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน (ผลให้ตัวชี้วัดที่ 3 ยังคงมีค่าไม่เกินมาตรฐานอยู่แล้ว) จะมีค่าฝุ่นละออง		

มีนาคม 2558


 (นายสมเชาว์ ต้นเทพอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
 กรรมการผู้อำนวยการลงนามบริษัท เอ็น.จี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558



(นางสาวพินิตา ฟิลิปปู)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ขนาดเล็ก (PM-10) เท่ากับ 0.3006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเกินค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - การระบายฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.00229 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองแขวนลอยปัจจุบัน 0.135 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง (Box Model = 0.00053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน) จะมีค่าฝุ่นละอองแขวนลอย เท่ากับ 0.13782 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - การระบายไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.00032 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าไฮโดรคาร์บอน (HC) ปัจจุบัน 1.59 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่าไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 1.5903 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด) จากการประเมินพบว่า ค่าการระบายมลพิษไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ผลกระทบจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ ยกเว้นค่าตรวจวัดที่ได้จากการควบคุมมลพิษเนื่องจากมีค่า PM-10 เกินมาตรฐานอยู่แล้ว 6) มลพิษทางอากาศร่วมของโครงการ ADAMAS CONDOMINIUM กับโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ADAMAS CONDOMINIUM กับโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM ส่วนใหญ่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างและจากยานพาหนะที่			

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นทองธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. จี. เฮลท์ลิงก์ จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อขนส่งหรือย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ โดยใช้รถบรรทุก 10 ล้อ กำหนดให้ขนส่งสูงสุด 17 คัน/ชั่วโมง จากการประเมินคุณภาพอากาศ โดยรวมผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 11-12 กุมภาพันธ์ 2557 และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษที่บริเวณโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เมื่อปี พ.ศ. 2555 พบว่า - การระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.00265 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัด 2.06 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เท่ากับ 2.063 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษที่บริเวณโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย เมื่อปี 2556 อีก 5.610 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า CO เท่ากับ 5.6113 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานเฉลี่ยรายชั่วโมงกำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - การระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.0043 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัด 0.064 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เท่ากับ 0.0683 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษบริเวณยุพราชวิทยาลัย เมื่อปี 2556 อีก 0.2090 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า NO₂ เท่ากับ 0.2133 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ NO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมงกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง บริษัท เอ็น.ซี. โฮมिंग จำกัด (มหาชน) N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED		

มีนาคม 2558

นางสาวพินิดา ทิมพยุร
(นางสาวพินิดา ทิมพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

มีนาคม 2558

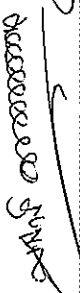
นายสมเชาว์ ดับเทศธรรม (นายวิเชียร ศิลาพันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจนามบริษัท เอ็น. ซี. โฮมิ่ง จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน) N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED	- การระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.00012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่า SO₂ ปัจจุบัน 0.0099 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า SO₂ เท่ากับ 0.0100 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ SO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณโรงพยาบาล อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่ ปี 2556 อีก 0.068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า SO₂ เท่ากับ 0.0681 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ SO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - การระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.0033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ปัจจุบัน 0.084 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เท่ากับ 0.0871 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณโรงพยาบาลราชวิทยาลัย อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่ ปี 2556 อีก 0.2990 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน (ผลการตรวจวัดปัจจุบันมีค่าเกินมาตรฐานอยู่แล้ว) จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เท่ากับ 0.30231 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเกินค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน		

มีนาคม 2558

 (นายสมเชษฐ์ ตันเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์นันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

 (นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

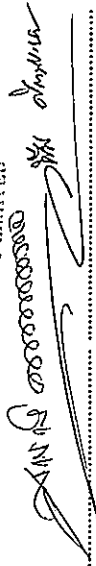
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การระบายฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.0048 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองแขวนลอยปัจจุบัน 0.135 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง (Box Model = 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน) จะมีค่าฝุ่นละอองแขวนลอย เท่ากับ 0.1428 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - การระบายไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.00069 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าไฮโดรคาร์บอน (HC) ปัจจุบัน 1.59 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่าไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 1.5907 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด) จากการประเมินพบว่า มีค่าการระดมพิษไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ผลกระทบจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ ยกเว้นค่าตรวจวัดที่ได้จากการควบคุมมลพิษเนื่องจากมีค่า PM-10 เกินมาตรฐานอยู่แล้ว 7) ผลกระทบจากการปลิวของเศษวัสดุจากการก่อสร้างอาคาร การก่อสร้างอาคารอาจมีผลกระทบจากการปลิว หรือร่วงหล่นของเศษวัสดุจากการก่อสร้างต่ออาคารบ้านเรือนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ และประชาชนที่ผ่านไปมาบนถนนสาธารณะ โดยคาดว่าจะผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง		

PNCC GROUP

บริษัท เอ็น.ซี. โฮมลิง จำกัด (มหาชน)
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED



มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. โฮมลิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน 1) การประเมินผลกระทบด้านเสียงของโครงการจากการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากการทำฐานรากต่อแหล่งรับผลกระทบกับระดับเสียงที่ได้จากการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 11-12 กุมภาพันธ์ 2557 ซึ่งมีระดับเสียงเฉลี่ย 58.60 dB (A) และระดับเสียงสูงสุด 95.60 dB(A) พบว่า - กลุ่มเสียงในระยะประชิดพื้นที่โครงการ จำนวน 7 แห่ง ได้แก่ บ้านเลขที่ 65, 65/1 (ทิศตะวันออก) บ้านเลขที่ 151 (ทิศตะวันออก) บ้านเลขที่ 52 (ทิศตะวันออก) บ้านเลขที่ 73 (ทิศตะวันออก) พื้นที่ก่อสร้างอาคาร DIAMANT CONDOMINIUM (ทิศตะวันตก) บริษัท นำแสงจักรกล จำกัด (ทางด้านทิศใต้) หจก. ศรีสุวรรณพัฒนาการค้า (ห้องเย็น จมพลชัยใหม่) ทิศใต้ จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างหลังมีแนวรั้วอิฐบล็อกหนา 200 มิลลิเมตร เป็น Buffer ตั้งแต่ 57.22-62.13 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ระดับเสียงสูงสุด 95.60 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) - กลุ่มเสียงที่เป็นสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร จำนวน 4 แห่ง ได้แก่ บ้านไร่ยามเย็น (ทิศเหนือ) ฟ้ายาม อพาร์ทเมนต์ (ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ) Home Repair Shop (ทิศตะวันออกเฉียงใต้) อาคารพักอาศัยแบบให้เช่า (ทิศตะวันออกเฉียงใต้) จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างหลังมีแนวรั้วอิฐบล็อกหนา 200 มิลลิเมตร ตั้งแต่ 56.85-58.63 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ระดับเสียงสูงสุด 95.60 บริษัท เอ็น.เอส.โฮสติง จำกัด		1. ควบคุมและกำหนดเวลาการก่อสร้างและเพิ่มทำฐานรากเวลา 08.00-17.00 น. เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนบริเวณชุมชน 2. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 18.00 น.) 3. กำหนดให้การทำฐานรากของโครงการใช้วิธีแบบเสาเข็มกด (Hydraulic Static Pile Driver) เพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง 4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 5. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ 6. การติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 7. ดูแลแนวรั้วคอนกรีตที่บสูง 2 เมตร (ภาพที่ 1) ให้อยู่ในสภาพดี และติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 2 เมตร เสริมบนรั้วเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนบริเวณชุมชน 8. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการกรณีเมื่อมีการร้องเรียนว่ากิจกรรมการก่อสร้างทำให้วัดและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบโครงการเสียหาย	1. ตรวจวัดระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม., Lmax) บริเวณวัดลังกา และวัดแรงสั่นสะเทือนในบริเวณซีเมนต์ เนอสเซอร์ ทุกวันที่มีการก่อสร้างในช่วงทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ (ภาพที่ 2) 2. ตรวจวัดระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม., Lmax) และวัดแรงสั่นสะเทือนในบริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันออก ทุกวันที่มีการก่อสร้างในช่วงทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ (ภาพที่ 2) 3. ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนใน

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชษฐ์ ต้นเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพรรณันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิตา พินิพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

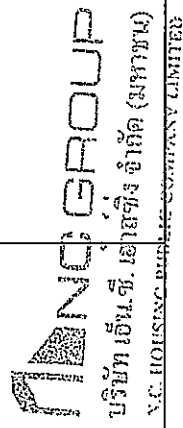
ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) - กลุ่มเสียงที่เป็นพื้นที่อ่อนไหวในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จำนวน 11 แห่ง ได้แก่ จิเนียส เนอสเซอร์ (ทิศตะวันตก) โรงเรียนวัดชะจาว (ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ) ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม (ทิศเหนือ) โรงเรียนวัดป่าตัน (ทิศตะวันตก) โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านชะจาว (ทิศตะวันตก) โรงพยาบาลเทพปัญญา (ทิศตะวันออก) วัดลังกา (ทางด้านทิศตะวันตก) วัดชะจาว (ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ) วัดป่าตัน (ทิศตะวันตก) วัดฟ้าฮ่าม (ทิศตะวันตกเฉียงใต้) วัดท่ากระดาด (ทิศตะวันตกเฉียงใต้) จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างหลังมีแนวรั้วบล็อกหนา 200 มิลลิเมตร เป็น Buffer ตั้งแต่ 56.80-56.85 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ระดับเสียงสูงสุด 95.60 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) ดังนั้น ระดับผลกระทบต่อพื้นที่อ่อนไหว จึงอยู่ในระดับต่ำ	9. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 10. จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการไว้บริเวณสำนักงานในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อคอยรับเรื่องร้องเรียนทันที กรณีเรื่องร้องเรียนข้ามให้เสนอหัวหน้างานร้องเรียนทุกวัน ถ้ามีเรื่องร้องเรียนข้ามให้นำเสนอหัวหน้างานเพื่อตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 11. ก่อนเกิดเสาเข็ม และก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินการและต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 12. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่องทางก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะสอดคล้องทั่วถึงของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการทุกวันตลอดโครงการ ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน)

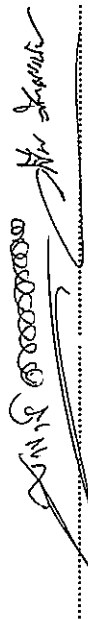
THANG GROUP

บริษัท เอ็น.ซี. เอ็น.ซี. จำกัด (มหาชน)

NO. HOUSING BUILDING

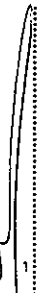


มีนาคม 2558

 (นายณัฏฐพงษ์ ชาติพัฒนกุล) (นายสาวิตรี นิตา พัฒนกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน)

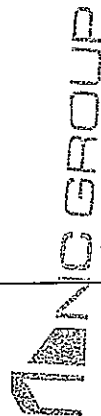
มีนาคม 2558

 (นางสาวพินิดา พัฒนกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การประเมินผลกระทบด้านเสียงรบกวนของโครงการ เมื่อคำนวณระดับเสียงรบกวนช่วงก่อสร้างตามระยะทางต่อแหล่งรับผลกระทบ พบว่า - กลุ่มเสียงประเภทระยะประชิดพื้นที่โครงการได้รับเสียงรบกวนที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างตั้งแต่ (- 2.2) - 9.8 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงรบกวนที่ 10 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องระดับเสียงรบกวน) - กลุ่มเสียงประเภทสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตรจากพื้นที่โครงการได้รับเสียงรบกวนที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างตั้งแต่ (-0.6) - 7.6 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงรบกวนที่ 10 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องระดับเสียงรบกวน) - กลุ่มเสียง/อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการได้รับเสียงรบกวนเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างตั้งแต่ (-0.6) - (-8.0) dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงรบกวนที่ 10 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องระดับเสียงรบกวน)	13.ชุดแนวคูรอบพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก ทิศใต้ และทิศเหนือ (ส่วนทิศตะวันออกมีลำห้วยสาธารณประโยชน์กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ช่วยลดผลกระทบอยู่แล้ว) กว้าง 1 เมตร ลึกประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน ซึ่งจากกรมมาตรฐานป้องกันอาคารข้างเคียงจากการตอกเสาเข็ม พบว่า คุณลักษณะระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 20-40 14.แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน 15.จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและปฏิบัติตามขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้ 16.ติดตั้งป้ายประกาศไว้บริเวณหน้าโครงการ ด้านที่ติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ถนนสุขุมวิทไฮเวย์) และด้านหลังโครงการที่ติดกับถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยวัดลังกา 3) โดยระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้มีความรับผิดชอบในการตัดสินใจแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ 17.จัดให้มีมาตรการชดเชยค่าเสียหายในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการชดเชยความเสียหาย การรับเรื่องร่วรร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อยประมาณ 1 เดือน		



บริษัท เอ็น.ซี. เอเชีย ซิงคโปร์ จำกัด (มหาชน)
NCC GROUP COMPANY LIMITED

นางสาวพินิตา พิมพ์พร
(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

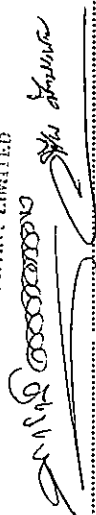
มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) การประเมินผลกระทบด้านเสียงรวมของโครงการ ADAMAS CONDOMINIUM กับโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากการกิจกรรมของโครงการ ADAMAS CONDOMINIUM กับโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM ร่วมกับระดับเสียงที่ได้จากการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 11-12 กุมภาพันธ์ 2557 ซึ่งมีระดับเสียงเฉลี่ย 58.60 dB (A) และระดับเสียงสูงสุด 95.60 dB(A) โดยพบว่า (1) เมื่อประเมินระดับเสียงช่วงก่อสร้างตามระยะทางต่อแหล่งรับผลกระทบพบว่า - ทิศเหนือ พื้นที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 12 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเท่ากับ 94.94 dB(A) ซึ่งเกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) - ทิศใต้ พื้นที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 12 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเท่ากับ 94.94 dB(A) ซึ่งเกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 18.จัดลำดับการกวดเสาะเพิ่ม โดยพิจารณาจากสิ่งปลูกสร้างข้างเคียงของพื้นที่ก่อสร้าง 19. วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนและการขนย้ายดินออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ขุดผ่าน 20.เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด 21.หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนผิดปกติ 22.ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง กำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	

มีนาคม 2558


บริษัท เอ็น.ซี. โฮสเทล จำกัด (มหาชน)
N.C. HOUSING DEVELOPMENT LIMITED

มีนาคม 2558



(นายสมเชาว์ ต้นพเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้ชำนาญการบริษัท เอ็น. ซี. โฮสเทล จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

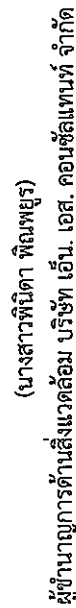
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
พื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเท่ากับ 94.94 dB(A) ซึ่งเกินมาตรฐานระดับเสียงที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) - ทิศตะวันตก พื้นที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 13 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเท่ากับ 94.24 dB(A) ซึ่งเกินมาตรฐานระดับเสียงที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) (2) เมื่อประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นร่วมกับเสียงที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อเดือนกุมภาพันธ์ 2557 มีระดับเสียงเฉลี่ย 56.80 dB(A) และระดับสูงสุด 95.60 dB(A) พบว่า - ทิศเหนือ พื้นที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 12 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างเท่ากับ 94.94 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) บริษัท เอ็ม.ซี. เอส. จำกัด (มหาชน)	พื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเท่ากับ 94.94 dB(A) ซึ่งเกินมาตรฐานระดับเสียงที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) - ทิศตะวันตก พื้นที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 13 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเท่ากับ 94.24 dB(A) ซึ่งเกินมาตรฐานระดับเสียงที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) (2) เมื่อประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นร่วมกับเสียงที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อเดือนกุมภาพันธ์ 2557 มีระดับเสียงเฉลี่ย 56.80 dB(A) และระดับสูงสุด 95.60 dB(A) พบว่า - ทิศเหนือ พื้นที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 12 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างเท่ากับ 94.94 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) บริษัท เอ็ม.ซี. เอส. จำกัด (มหาชน)		

มีนาคม 2558


(นายไชยพร ชัยพร) (นายวิเชียร ศิลานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็ม. ซี. เอส. จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558


(นางสาวพินิดา พิมพัวร์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ทิศใต้ พื้นที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 12 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง 94.94 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ระดับเสียงสูงสุด 98.26 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) - ทิศตะวันออก พื้นที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 12 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างเท่ากับ 94.94 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ระดับเสียงสูงสุด 98.26 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) - ทิศตะวันตก พื้นที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 13 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างเท่ากับ 94.24 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ระดับเสียงสูงสุด 97.98 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) INTEGRAL GROUP บริษัท เอ็น.ซี. โฮมिंग จำกัด (มหาชน) N.C. HOMING PUBLIC COMPANY LIMITED	- ทิศใต้ พื้นที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 12 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง 94.94 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ระดับเสียงสูงสุด 98.26 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) - ทิศตะวันออก พื้นที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 12 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างเท่ากับ 94.94 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ระดับเสียงสูงสุด 98.26 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) - ทิศตะวันตก พื้นที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 13 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างเท่ากับ 94.24 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ระดับเสียงสูงสุด 97.98 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป)		

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นทองธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. โฮมิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พินพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) เมื่อประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นร่วมกับเสียงที่ตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ บริเวณโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เมื่อปี พ.ศ.2555 มีระดับเสียงเฉลี่ยสูงสุด 74.9 dB(A) พบว่า - ทิศเหนือ พื้นที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 12 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างเท่ากับ 94.98 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) - ทิศใต้ พื้นที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 12 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างเท่ากับ 94.98 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) - ทิศตะวันออก พื้นที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 12 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างเท่ากับ 94.98 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) ระดับเสียงโดยทั่วไป KLING GROUP บริษัท เอ็น.จี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน) KLING GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED		

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นพเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น.จี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การก่อสร้างและดำเนินการก่อสร้าง บริษัท เอ็นซี โฮมลิงจิ่ง จำกัด (มหาชน) N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED	- ทิศตะวันตก พื้นที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 13 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างเท่ากับ 94.26 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) (4) เมื่อประเมินในกรณีมีแนวรถไฟเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงลง โดยรอบแบบแนวเขตที่ดินของโครงการจะมีแนวรั้วอิฐบล็อกหนา 200 มิลลิเมตร สามารถลดระดับความดังของเสียงได้ 34 dB(A) อ้างอิงจาก FHWA (Federal Highway Administration) พบว่า - ทิศเหนือ พื้นที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 12 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างเท่ากับ 62.35 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด 95.60 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป)		

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นตพอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้อำนวยการส่วนงานนามบริษัท เอ็น. ซี. โฮมลิงจิ่ง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา หินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ทิศใต้ พื้นที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 12 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างเท่ากับ 62.35 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด 95.60 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) - ทิศตะวันออก พื้นที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 12 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างเท่ากับ 62.35 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด 95.60 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) - ทิศตะวันตก พื้นที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 13 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างเท่ากับ 61.86 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด 95.60 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป)		

PLN GROUP
บริษัท เอ็น.พี. เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)
N.P.E. ENGINEERING PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558
(นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. พี. เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558
(นางสาวพิชิตา พิมพ์พร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน เมื่อประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการใช้เสาเข็มกด (Hydraulic Static Pile Driver) ของโครงการต่ออาคารข้างเคียง และจุดอ่อนไหว (Receptor) ที่จะได้รับ พบว่า การใช้เสาเข็มกดเป็นวิธีการที่ใช้โวลติจในการกดเสาเข็ม ซึ่งเป็นวิธีการใหม่ที่ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนกับบ้านพักอาศัยที่มีระยะห่างตั้งแต่ 1.75 เมตร และมีแรงสั่นสะเทือนเกิดขึ้นเพียง 4 มิลลิเมตร/วินาที (อาคารที่อยู่ใกล้ที่สุดของโครงการมีระยะห่าง 7 เมตร) สอดคล้องกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) ที่กำหนดให้อาคารประเภทที่ 2 (อาคารอยู่อาศัยรวม) ความสั่นสะเทือนต้องไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อวัดจากฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร (หมายเหตุ: พื้นที่ที่กำลังก่อสร้างอาคารในบริเวณข้างเคียงได้เลือกใช้และเปลี่ยนวิธีการลงเข็มจากเข็มเจาะตอก เป็นเสาเข็มกดแทนเช่นกัน ซึ่งจากการลงพื้นที่ของบริษัทที่ปรึกษา ได้สอบถามบ้านเรือน และพระสงฆ์ในวัดถึงผลกระทบจากการใช้วิธีการกดเสาเข็มได้ข้อสรุปว่าพระสงฆ์ภายในวัด และผู้อาศัยในบริเวณใกล้เคียงไม่รู้สึกรังแรงสั่นสะเทือน และเสียงดังจากการกดเสาเข็ม) ดังนั้น การทำฐานรากด้วยการกดเสาเข็มจึงไม่ก่อผลกระทบด้านเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อบ้านพักอาศัยโดยรอบ ทั้งนี้ได้สรุปแรงสั่นสะเทือนที่พื้นที่กลุ่มเสียงรอบโครงการได้รับ ดังตารางสรุประดับแรงสั่นสะเทือนสูงสุดต่อแหล่งที่ได้รับผลกระทบ ดังนี้ บริษัท เอ็น.ซี.โฮม จำกัด (มหาชน) N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED	4) ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน เมื่อประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการใช้เสาเข็มกด (Hydraulic Static Pile Driver) ของโครงการต่ออาคารข้างเคียง และจุดอ่อนไหว (Receptor) ที่จะได้รับ พบว่า การใช้เสาเข็มกดเป็นวิธีการที่ใช้โวลติจในการกดเสาเข็ม ซึ่งเป็นวิธีการใหม่ที่ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนกับบ้านพักอาศัยที่มีระยะห่างตั้งแต่ 1.75 เมตร และมีแรงสั่นสะเทือนเกิดขึ้นเพียง 4 มิลลิเมตร/วินาที (อาคารที่อยู่ใกล้ที่สุดของโครงการมีระยะห่าง 7 เมตร) สอดคล้องกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) ที่กำหนดให้อาคารประเภทที่ 2 (อาคารอยู่อาศัยรวม) ความสั่นสะเทือนต้องไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อวัดจากฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร (หมายเหตุ: พื้นที่ที่กำลังก่อสร้างอาคารในบริเวณข้างเคียงได้เลือกใช้และเปลี่ยนวิธีการลงเข็มจากเข็มเจาะตอก เป็นเสาเข็มกดแทนเช่นกัน ซึ่งจากการลงพื้นที่ของบริษัทที่ปรึกษา ได้สอบถามบ้านเรือน และพระสงฆ์ในวัดถึงผลกระทบจากการใช้วิธีการกดเสาเข็มได้ข้อสรุปว่าพระสงฆ์ภายในวัด และผู้อาศัยในบริเวณใกล้เคียงไม่รู้สึกรังแรงสั่นสะเทือน และเสียงดังจากการกดเสาเข็ม) ดังนั้น การทำฐานรากด้วยการกดเสาเข็มจึงไม่ก่อผลกระทบด้านเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อบ้านพักอาศัยโดยรอบ ทั้งนี้ได้สรุปแรงสั่นสะเทือนที่พื้นที่กลุ่มเสียงรอบโครงการได้รับ ดังตารางสรุประดับแรงสั่นสะเทือนสูงสุดต่อแหล่งที่ได้รับผลกระทบ ดังนี้ บริษัท เอ็น.ซี.โฮม จำกัด (มหาชน) N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED		

นางสาวปิณิดา พิณพชร

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นางสาวปิณิดา พิณพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. ซี. คอมพิวเตอร์ จำกัด

(นายสมเชาว์ ต้นพเขตธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้อำนวยการนามบริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
กลุ่มเสี่ยง	กรณียังไม่มีมาตรการฯ	กรณีมีมาตรการป้องกันฯ	ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)			
	ความรุนแรงสูงสุด นิเวศ/ วินาที	ความรุนแรงสูงสุด นิเวศ/ วินาที	ความรุนแรงสูงสุด นิเวศ/ วินาที			
	1. กลุ่มเสี่ยงในระยะประชิด					
	1.1 บ้านเลขที่ 65 , 65/1 (ทิศตะวันออก) (ระยะห่าง 12 เมตร)	0.00217	0.00712	0.0013	0.00427	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที
	1.2 บ้านเลขที่ 151 (ทิศตะวันออก) (ระยะห่าง 25 เมตร)	0.00072	0.00237	0.0004	0.00142	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที
	1.3 บ้านเลขที่ 52 (ทิศตะวันออก) (ระยะห่าง 34 เมตร)	0.00046	0.00149	0.0003	0.00090	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที
	1.4 บ้านเลขที่ 73 (ทิศตะวันออก) (ระยะห่าง 16 เมตร)	0.00141	0.00463	0.0008	0.00278	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที
	1.5 พสก. ศรีสุวรรณพัฒนาการค้า (ห้องเย็น จมพลเสิงใหม่) จิตใต้ (ระยะห่าง 12 เมตร)	0.00217	0.00712	0.0013	0.00427	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที
	1.6 บริษัท น้ำแสงจักรกล จำกัด (ทางดับไฟใต้) (ระยะห่าง 16 เมตร)	0.00141	0.00463	0.0008	0.00278	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที
	1.7 พื้นที่ก่อสร้างโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM (ระยะห่าง 7 เมตร)	0.00487	0.01599	0.0029	0.00960	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที
	บริษัท เอ็น.ซี. โฮมส์ จำกัด (มหาชน)					

มีนาคม 2558

(นายสมเชษฐ์ ตันเทพอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท เอ็น. ซี. โฮมส์ จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																								
	<table><tr><th rowspan="2">กลุ่มสิ่ง</th><th colspan="2">กรณียังไม่มีมาตรการ</th><th colspan="2">กรณีมีมาตรการป้องกัน*</th><th rowspan="2">ผลกระทบจากการ สิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับ ที่ 37 (พ.ศ. 2553)</th></tr><tr><th>ความรุนแรงสูงสุด ปี/วินาที</th><th>มิลลิเมตร ร/วินาที</th><th>ความรุนแรงสูงสุด ปี/วินาที</th><th>มิลลิเมตร /วินาที</th></tr><tr><td colspan="6">2. กลุ่มเสียงประเภทเสียงประกอบภายในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ</td></tr><tr><td>2.1 บ้านไร่ยามเย็น (ทิศเหนือ ระยะห่าง 15 ม.)</td><td>0.00155</td><td>0.00510</td><td>0.0009</td><td>0.00306</td><td>ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</td></tr><tr><td>2.2 ฟาร์มอาหารแม่ (ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะห่าง 60 ม.)</td><td>0.00019</td><td>0.00064</td><td>0.0001</td><td>0.00038</td><td>ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</td></tr><tr><td>2.3 Home Repair Shop (ทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะห่าง 80 ม.)</td><td>0.00013</td><td>0.00041</td><td>0.0001</td><td>0.00025</td><td>ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</td></tr><tr><td>2.4 อาคารพักอาศัยแบบให้เช่า (ทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะห่าง 100 ม.)</td><td>0.00009</td><td>0.00030</td><td>0.0001</td><td>0.00018</td><td>ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</td></tr></table>	กลุ่มสิ่ง	กรณียังไม่มีมาตรการ		กรณีมีมาตรการป้องกัน*		ผลกระทบจากการ สิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับ ที่ 37 (พ.ศ. 2553)	ความรุนแรงสูงสุด ปี/วินาที	มิลลิเมตร ร/วินาที	ความรุนแรงสูงสุด ปี/วินาที	มิลลิเมตร /วินาที	2. กลุ่มเสียงประเภทเสียงประกอบภายในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ						2.1 บ้านไร่ยามเย็น (ทิศเหนือ ระยะห่าง 15 ม.)	0.00155	0.00510	0.0009	0.00306	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที	2.2 ฟาร์มอาหารแม่ (ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะห่าง 60 ม.)	0.00019	0.00064	0.0001	0.00038	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที	2.3 Home Repair Shop (ทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะห่าง 80 ม.)	0.00013	0.00041	0.0001	0.00025	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที	2.4 อาคารพักอาศัยแบบให้เช่า (ทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะห่าง 100 ม.)	0.00009	0.00030	0.0001	0.00018	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที		
กลุ่มสิ่ง	กรณียังไม่มีมาตรการ		กรณีมีมาตรการป้องกัน*		ผลกระทบจากการ สิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับ ที่ 37 (พ.ศ. 2553)																																						
	ความรุนแรงสูงสุด ปี/วินาที	มิลลิเมตร ร/วินาที	ความรุนแรงสูงสุด ปี/วินาที	มิลลิเมตร /วินาที																																							
2. กลุ่มเสียงประเภทเสียงประกอบภายในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ																																											
2.1 บ้านไร่ยามเย็น (ทิศเหนือ ระยะห่าง 15 ม.)	0.00155	0.00510	0.0009	0.00306	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที																																						
2.2 ฟาร์มอาหารแม่ (ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะห่าง 60 ม.)	0.00019	0.00064	0.0001	0.00038	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที																																						
2.3 Home Repair Shop (ทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะห่าง 80 ม.)	0.00013	0.00041	0.0001	0.00025	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที																																						
2.4 อาคารพักอาศัยแบบให้เช่า (ทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะห่าง 100 ม.)	0.00009	0.00030	0.0001	0.00018	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที																																						

NCC GROUP

บริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน)

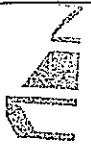
มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นตอธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน)

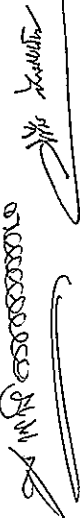
มีนาคม 2558

(นางสาวพินิตา พินทุย)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																				
 บริษัท เอ็น.ซี. เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) NCA GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="287 1422 454 1765">กลุ่มเสี่ยง</th><th data-bbox="287 1321 454 1422">กรณีไม่มีมาตรการ</th><th data-bbox="287 1220 454 1321">กรณีมีมาตรการป้องกัน</th><th data-bbox="287 1093 454 1220">ตามประกาศ คณะกรรมการ สิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)</th></tr> <tr> <th data-bbox="287 1422 454 1534">ความรุนแรงสูงสุด นับ/ วัน/ปี</th><th data-bbox="287 1534 454 1765">ความรุนแรงสูงสุด นับ/ วัน/ปี</th><th data-bbox="287 1321 454 1422">ความรุนแรงสูงสุด นับ/ วัน/ปี</th><th data-bbox="287 1220 454 1321">ความรุนแรงสูงสุด นับ/ วัน/ปี</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="454 1422 486 1765">3. กลุ่มเสี่ยงในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td data-bbox="486 1422 598 1765">3.1 อุตสาหกรรม เหมืองแร่ (ใช้พื้นที่ 130 ไร่) ระยะห่าง 130 ม.)</td><td data-bbox="486 1534 598 1765">0.0000 6</td><td data-bbox="486 1422 598 1534">0.00020 0.0000</td><td data-bbox="486 1220 598 1321">0.00012 ไม่เกิน 5 มลพิษต่อไร่/วัน</td></tr> <tr> <td data-bbox="598 1422 742 1765">3.2 โรงเรือน วัดชะงาว (ใช้พื้นที่ 130 ไร่) ระยะห่าง 130 ม.)</td><td data-bbox="598 1534 742 1765">0.0000 1</td><td data-bbox="598 1422 742 1534">0.00004 0.0000</td><td data-bbox="598 1220 742 1321">0.00002 ไม่เกิน 5 มลพิษต่อไร่/วัน</td></tr> <tr> <td data-bbox="742 1422 853 1765">3.3 ศูนย์พัฒนาเด็ก เล็กเทศบาลตำบล ห้วยน้ำ (ใช้พื้นที่ 390 ไร่) ระยะห่าง 390 ม.)</td><td data-bbox="742 1534 853 1765">0.0000 1</td><td data-bbox="742 1422 853 1534">0.00004 0.0000</td><td data-bbox="742 1220 853 1321">0.00002 ไม่เกิน 5 มลพิษต่อไร่/วัน</td></tr> <tr> <td data-bbox="853 1422 965 1765">3.4 โรงเรียน วัดป่าตัน (ใช้พื้นที่ 700 ไร่) ระยะห่าง 700 ม.)</td><td data-bbox="853 1534 965 1765">0.0000 0</td><td data-bbox="853 1422 965 1534">0.00002 0.0000</td><td data-bbox="853 1220 965 1321">0.00001 ไม่เกิน 5 มลพิษต่อไร่/วัน</td></tr> <tr> <td data-bbox="965 1422 1093 1765">3.5 โรงพยาบาล สงเสริมสุขภาพ ตำบลบ้านชะงาว (ใช้พื้นที่ 250 ไร่) ระยะห่าง 250 ม.)</td><td data-bbox="965 1534 1093 1765">0.0000 2</td><td data-bbox="965 1422 1093 1534">0.00007 0.0000</td><td data-bbox="965 1220 1093 1321">0.00004 ไม่เกิน 5 มลพิษต่อไร่/วัน</td></tr> <tr> <td data-bbox="1093 1422 1220 1765">3.6 โรงพยาบาล เทพปัญญา (ใช้ พื้นที่ 400 ไร่) ระยะห่าง 400 ม.)</td><td data-bbox="1093 1534 1220 1765">0.0000 1</td><td data-bbox="1093 1422 1220 1534">0.00004 0.0000</td><td data-bbox="1093 1220 1220 1321">0.00002 ไม่เกิน 5 มลพิษต่อไร่/วัน</td></tr> </tbody> </table>	กลุ่มเสี่ยง	กรณีไม่มีมาตรการ	กรณีมีมาตรการป้องกัน	ตามประกาศ คณะกรรมการ สิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)	ความรุนแรงสูงสุด นับ/ วัน/ปี	ความรุนแรงสูงสุด นับ/ วัน/ปี	ความรุนแรงสูงสุด นับ/ วัน/ปี	ความรุนแรงสูงสุด นับ/ วัน/ปี	3. กลุ่มเสี่ยงในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ				3.1 อุตสาหกรรม เหมืองแร่ (ใช้พื้นที่ 130 ไร่) ระยะห่าง 130 ม.)	0.0000 6	0.00020 0.0000	0.00012 ไม่เกิน 5 มลพิษต่อไร่/วัน	3.2 โรงเรือน วัดชะงาว (ใช้พื้นที่ 130 ไร่) ระยะห่าง 130 ม.)	0.0000 1	0.00004 0.0000	0.00002 ไม่เกิน 5 มลพิษต่อไร่/วัน	3.3 ศูนย์พัฒนาเด็ก เล็กเทศบาลตำบล ห้วยน้ำ (ใช้พื้นที่ 390 ไร่) ระยะห่าง 390 ม.)	0.0000 1	0.00004 0.0000	0.00002 ไม่เกิน 5 มลพิษต่อไร่/วัน	3.4 โรงเรียน วัดป่าตัน (ใช้พื้นที่ 700 ไร่) ระยะห่าง 700 ม.)	0.0000 0	0.00002 0.0000	0.00001 ไม่เกิน 5 มลพิษต่อไร่/วัน	3.5 โรงพยาบาล สงเสริมสุขภาพ ตำบลบ้านชะงาว (ใช้พื้นที่ 250 ไร่) ระยะห่าง 250 ม.)	0.0000 2	0.00007 0.0000	0.00004 ไม่เกิน 5 มลพิษต่อไร่/วัน	3.6 โรงพยาบาล เทพปัญญา (ใช้ พื้นที่ 400 ไร่) ระยะห่าง 400 ม.)	0.0000 1	0.00004 0.0000	0.00002 ไม่เกิน 5 มลพิษต่อไร่/วัน		
กลุ่มเสี่ยง	กรณีไม่มีมาตรการ	กรณีมีมาตรการป้องกัน	ตามประกาศ คณะกรรมการ สิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)																																				
ความรุนแรงสูงสุด นับ/ วัน/ปี	ความรุนแรงสูงสุด นับ/ วัน/ปี	ความรุนแรงสูงสุด นับ/ วัน/ปี	ความรุนแรงสูงสุด นับ/ วัน/ปี																																				
3. กลุ่มเสี่ยงในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ																																							
3.1 อุตสาหกรรม เหมืองแร่ (ใช้พื้นที่ 130 ไร่) ระยะห่าง 130 ม.)	0.0000 6	0.00020 0.0000	0.00012 ไม่เกิน 5 มลพิษต่อไร่/วัน																																				
3.2 โรงเรือน วัดชะงาว (ใช้พื้นที่ 130 ไร่) ระยะห่าง 130 ม.)	0.0000 1	0.00004 0.0000	0.00002 ไม่เกิน 5 มลพิษต่อไร่/วัน																																				
3.3 ศูนย์พัฒนาเด็ก เล็กเทศบาลตำบล ห้วยน้ำ (ใช้พื้นที่ 390 ไร่) ระยะห่าง 390 ม.)	0.0000 1	0.00004 0.0000	0.00002 ไม่เกิน 5 มลพิษต่อไร่/วัน																																				
3.4 โรงเรียน วัดป่าตัน (ใช้พื้นที่ 700 ไร่) ระยะห่าง 700 ม.)	0.0000 0	0.00002 0.0000	0.00001 ไม่เกิน 5 มลพิษต่อไร่/วัน																																				
3.5 โรงพยาบาล สงเสริมสุขภาพ ตำบลบ้านชะงาว (ใช้พื้นที่ 250 ไร่) ระยะห่าง 250 ม.)	0.0000 2	0.00007 0.0000	0.00004 ไม่เกิน 5 มลพิษต่อไร่/วัน																																				
3.6 โรงพยาบาล เทพปัญญา (ใช้ พื้นที่ 400 ไร่) ระยะห่าง 400 ม.)	0.0000 1	0.00004 0.0000	0.00002 ไม่เกิน 5 มลพิษต่อไร่/วัน																																				

มีนาคม 2558



(นายสมเชาว์ ดันตพดตธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจนามบริษัท เอ็น. ซี. เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558



(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม																								
กลุ่มเสียง <table border="1"> <tr> <th data-bbox="293 1756 453 1868">การมีมาตรการป้องกัน*</th><th data-bbox="293 1420 453 1756">การมีมาตรการป้องกัน*</th><th data-bbox="293 1077 453 1420">ผลกระทบจากการ สิ่งแวดล้อม ต่อสุขภาพ ของประชาชน /วันที่</th><th data-bbox="293 1077 453 1420">ผลกระทบจากการ สิ่งแวดล้อม ต่อสุขภาพ ของประชาชน /วันที่</th></tr> <tr> <td data-bbox="453 1756 549 1868">3.7 วัดเสียง (ทิศตะวันออก ระยะห่าง 101 ม.)</td><td data-bbox="453 1420 549 1756">0.00009</td><td data-bbox="453 1077 549 1420">0.00029</td><td data-bbox="453 1077 549 1420">0.00018</td></tr> <tr> <td data-bbox="549 1756 644 1868">3.8 วัดเสียง (ทิศตะวันตกเฉียง เหนือ ระยะห่าง 580 ม.)</td><td data-bbox="549 1420 644 1756">0.00001</td><td data-bbox="549 1077 644 1420">0.00002</td><td data-bbox="549 1077 644 1420">0.00001</td></tr> <tr> <td data-bbox="644 1756 740 1868">3.9 วัดบ้านต้น (ทิศตะวันตก ระยะห่าง 720 ม.)</td><td data-bbox="644 1420 740 1756">0.00000</td><td data-bbox="644 1077 740 1420">0.00002</td><td data-bbox="644 1077 740 1420">0.00001</td></tr> <tr> <td data-bbox="740 1756 836 1868">3.10 วัดป่าต้น (ทิศตะวันตกเฉียง ใต้ ระยะห่าง 770 ม.)</td><td data-bbox="740 1420 836 1756">0.00000</td><td data-bbox="740 1077 836 1420">0.00001</td><td data-bbox="740 1077 836 1420">0.00001</td></tr> <tr> <td data-bbox="836 1756 932 1868">3.11 วัดท่า กระดาด (ทิศตะวันตกเฉียง ใต้ ระยะห่าง 800 ม.)</td><td data-bbox="836 1420 932 1756">0.00000</td><td data-bbox="836 1077 932 1420">0.00001</td><td data-bbox="836 1077 932 1420">0.00001</td></tr> </table> หมายเหตุ : * มีแนวลำเหมืองสาธิตประโชยกว้าง 1 เมตร และขุดคู กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร คันรอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศ ตะวันตกและใต้ สามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงได้เหลือ 20- 40%	การมีมาตรการป้องกัน*	การมีมาตรการป้องกัน*	ผลกระทบจากการ สิ่งแวดล้อม ต่อสุขภาพ ของประชาชน /วันที่	ผลกระทบจากการ สิ่งแวดล้อม ต่อสุขภาพ ของประชาชน /วันที่	3.7 วัดเสียง (ทิศตะวันออก ระยะห่าง 101 ม.)	0.00009	0.00029	0.00018	3.8 วัดเสียง (ทิศตะวันตกเฉียง เหนือ ระยะห่าง 580 ม.)	0.00001	0.00002	0.00001	3.9 วัดบ้านต้น (ทิศตะวันตก ระยะห่าง 720 ม.)	0.00000	0.00002	0.00001	3.10 วัดป่าต้น (ทิศตะวันตกเฉียง ใต้ ระยะห่าง 770 ม.)	0.00000	0.00001	0.00001	3.11 วัดท่า กระดาด (ทิศตะวันตกเฉียง ใต้ ระยะห่าง 800 ม.)	0.00000	0.00001	0.00001	NGC GROUP บริษัท เอ.ซี. เซาธ์อิง จำกัด (มหาชน) NGC GROUP บริษัท เอ.ซี. เซาธ์อิง จำกัด (มหาชน)		
การมีมาตรการป้องกัน*	การมีมาตรการป้องกัน*	ผลกระทบจากการ สิ่งแวดล้อม ต่อสุขภาพ ของประชาชน /วันที่	ผลกระทบจากการ สิ่งแวดล้อม ต่อสุขภาพ ของประชาชน /วันที่																								
3.7 วัดเสียง (ทิศตะวันออก ระยะห่าง 101 ม.)	0.00009	0.00029	0.00018																								
3.8 วัดเสียง (ทิศตะวันตกเฉียง เหนือ ระยะห่าง 580 ม.)	0.00001	0.00002	0.00001																								
3.9 วัดบ้านต้น (ทิศตะวันตก ระยะห่าง 720 ม.)	0.00000	0.00002	0.00001																								
3.10 วัดป่าต้น (ทิศตะวันตกเฉียง ใต้ ระยะห่าง 770 ม.)	0.00000	0.00001	0.00001																								
3.11 วัดท่า กระดาด (ทิศตะวันตกเฉียง ใต้ ระยะห่าง 800 ม.)	0.00000	0.00001	0.00001																								

มีนาคม 2558

(นายสมเชษฐ์ ดันตพเขตธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

มีนาคม 2558

(นางสาวพิชิตา พิณพชร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เซาธ์อิง จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

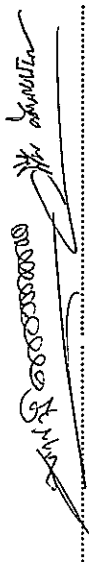
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ	จากการประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนต่อกลุ่มเสี่ยงที่กล่าวมาข้างต้น พบว่า การก่อสร้างฐานรากของโครงการ ไม่เกินค่ามาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) 1) น้ำผิวดิน 1.1) น้ำเสียจากการก่อสร้าง น้ำเสียจากการก่อสร้างส่วนใหญ่ถูกใช้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยให้ไหลซึมไปเอง และไม่จัดที่ทางไว้ให้ระบายย่อยจะก่อให้เกิดสภาพไม่น่าดู และอาจไหลออกนอกพื้นที่ ทำให้เป็นภาระแก่พื้นที่ข้างเคียง และพื้นที่สาธารณะได้ จึงมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ โดยการจัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด (ก) 3 x (ข) 4 x (ค) 2 เมตร เพื่อดักตะกอนให้ตกตะกอนในบ่ออย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่ลำน้ำเหมืองสาธารณะประโยชน์ด้านข้างโครงการ 1.2) น้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง จะมีคนงานก่อสร้าง 100 คน เข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ (ไป-กลับ) เกิดน้ำเสีย 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน 5 ห้อง (ภาพที่ 1) น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ออกแบบรองรับอัตราการไหลของ น้ำเสียที่ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด (ภาพที่ 1) มีประสิทธิผลภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตรเหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งจัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำผิวดินที่สำนักงานคณะกรรมการประเกาฯ. คือ มีค่า BOD_{ออก}	จากการประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนต่อกลุ่มเสี่ยงที่กล่าวมาข้างต้น พบว่า การก่อสร้างฐานรากของโครงการ ไม่เกินค่ามาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) 1) น้ำผิวดิน 1.1) น้ำเสียจากการก่อสร้าง น้ำเสียจากการก่อสร้างส่วนใหญ่ถูกใช้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยให้ไหลซึมไปเอง และไม่จัดที่ทางไว้ให้ระบายย่อยจะก่อให้เกิดสภาพไม่น่าดู และอาจไหลออกนอกพื้นที่ ทำให้เป็นภาระแก่พื้นที่ข้างเคียง และพื้นที่สาธารณะได้ จึงมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ โดยการจัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด (ก) 3 x (ข) 4 x (ค) 2 เมตร เพื่อดักตะกอนให้ตกตะกอนในบ่ออย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่ลำน้ำเหมืองสาธารณะประโยชน์ด้านข้างโครงการ 1.2) น้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง จะมีคนงานก่อสร้าง 100 คน เข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ (ไป-กลับ) เกิดน้ำเสีย 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน 5 ห้อง (ภาพที่ 1) น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ออกแบบรองรับอัตราการไหลของ น้ำเสียที่ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด (ภาพที่ 1) มีประสิทธิผลภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตรเหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งจัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำผิวดินที่สำนักงานคณะกรรมการประเกาฯ. คือ มีค่า BOD_{ออก}	1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล 5 ห้อง ในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งหลังฝานการบำบัดน้ำเสีย ก่อนระบายลงสู่ลำน้ำเหมืองสาธารณะประโยชน์ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - SS - Settleable Solids - TDS

นางสาวพินิดา พินพยุธร

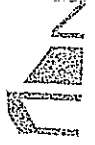
มีนาคม 2558
 (นางสาวพินิดา พินพยุธร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 25)

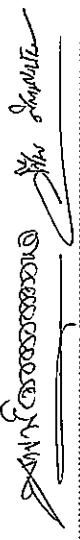
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจึงจะระบายออกสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ด้านข้าง เมื่อมีการระบายน้ำทิ้งผ่านกระบวนการบำบัดลงสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ที่อยู่ทางด้านข้างโครงการซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการและชุมชนใกล้เคียง โดยมีค่า BOD น้ำทิ้งที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการ 20 มิลลิกรัม/ลิตรนั้น จะทำให้คุณภาพน้ำในลำเหมืองสาธารณะประโยชน์เปลี่ยนไปโดยมีค่า BOD ลดลงเล็กน้อย โดยมีค่า BOD_{mixed} เท่ากับ 74.70 มิลลิกรัม/ลิตร (ปัจจุบันคุณภาพน้ำในลำเหมืองสาธารณะประโยชน์มีค่า BOD เท่ากับ 75 มิลลิกรัม/ลิตร) ทั้งนี้ ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ดังกล่าวปัจจุบันเป็นแหล่งรองรับน้ำฝนและน้ำทิ้งของชุมชนโดยรอบที่อยู่ใกล้เคียงอยู่แล้ว จึงคาดว่าภาระบายน้ำทิ้งของโครงการในช่วงก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อลำเหมืองในระดับต่ำ 2) น้ำใต้ดิน โครงการได้รับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ) จึงมิได้มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้น การดำเนินการจึงส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ	สภาพปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ว่างรกรกรใช้ประโยชน์ โดยมีแนวรั้วสูง 2 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดินทุกด้าน ยกเว้นด้านที่ติดกับถนนการจ่ายอมทางที่ได้ และด้านทิศตะวันตกที่ติดกับพื้นที่ก่อสร้างโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM (อาคารสูง 5 ชั้น) จำนวน 3 อาคาร ของบริษัท เอ็น. ซี. เอ๊าส์ซิ่ง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 6. จัดให้มีท่อนระบายน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ (ภาพที่ 1) 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยเก็บกวาดขยะออกจากบ่อพักขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ทุกวัน 8. ให้ชุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อพักขยะสุดท้าย อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 9. สูบของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และสูบน้ำทิ้งให้หมดก่อนเรือถอนบริเวณห้องส้วมของพนักงาน หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - Nitrogen (TKN) - Sulfide - Fecal Coliform Bacteria - Fat Oil & Grease ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท เอ็น. ซี. เอ๊าส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)
2. ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก  บริษัท เอ็น. ซี. เอ๊าส์ซิ่ง จำกัด N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED	สภาพปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ว่างรกรกรใช้ประโยชน์ โดยมีแนวรั้วสูง 2 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดินทุกด้าน ยกเว้นด้านที่ติดกับถนนการจ่ายอมทางที่ได้ และด้านทิศตะวันตกที่ติดกับพื้นที่ก่อสร้างโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM (อาคารสูง 5 ชั้น) จำนวน 3 อาคาร ของบริษัท เอ็น. ซี. เอ๊าส์ซิ่ง	ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	-

มีนาคม 2558  มีนาคม 2558 
 (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์) (นางสาวพินิดา พิณพชร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอ๊าส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จำกัด (มหาชน)) สำหรับการใช้จ่ายประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่ในพื้นที่ศึกษาเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ สลัปพื้นที่ว่างรอการใช้จ่ายประโยชน์กระจายอยู่ทั่วไปในพื้นที่ศึกษา จากลักษณะการใช้ที่ดินดังกล่าวทำให้พืชพันธุ์ที่พบส่วนใหญ่เป็นพืชที่พบตามพื้นที่รกร้างทั่วไป และพืชที่ปลูกไว้ตามบ้านเรือน เช่น ไม้ กัลลวย มะละกอ มะพร้าว มะม่วง กระถิน จามจุรี ราชพฤกษ์ ปับ โป้ เป็นต้น ส่วนสัตว์ที่พบเป็นสัตว์เลี้ยงไว้ตามบ้านเรือน เช่น สุนัข แมว เป็นต้น ทั้งนี้ ไม่พบสิ่งมีชีวิตที่หายากและควรค่าต่อการอนุรักษ์ จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะมีผลกระทบต่อการรักษาความหลากหลายทางชีวภาพในระดับต่ำ		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ  บริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด NCHousing Public Company Limited	ในช่วงก่อสร้างโครงการมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากส้วมและการชำระล้างของคอนกรีต 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะได้รับบำบัดจากบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูปที่รองรับอัตราการเกิดน้ำเสีย 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ภาพที่ 1) สามารถบำบัดน้ำเสียได้จนเหลือค่าความสกปรก 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามเกณฑ์ของอาคารประเภท ข.) ก่อนระบายน้ำลงสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ดังนั้น เมื่อมีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดลงสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ทำให้คุณภาพน้ำในลำเหมืองเปลี่ยนแปลงไปเล็กน้อย โดยมีค่า BOD_{mixed} ลดลงเหลือ 74.70 มิลลิกรัม/ลิตร (ปัจจุบันคุณภาพน้ำในลำเหมืองมีค่า BOD เท่ากับ 75 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งค่าเหมืองสาธารณะประโยชน์ดังกล่าวเป็นแหล่งรองรับน้ำฝนและน้ำทิ้งของชุมชนโดยรอบที่อยู่ใกล้เคียงอยู่แล้ว และเป็นลำน้ำที่มีน้ำไหลตลอด โดยบางช่วงที่ไม่มีฝนตกจะมีสภาพ		

มีนาคม 2558

 (นายสมเชษฐ์ ชันทรธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์นันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

 (นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	แห่ง ลักษณะดังกล่าวจึงทำให้ลำเหมืองไม่มีสภาพที่จะเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่สำคัญ จึงคาดว่าจะการระบายน้ำทิ้งของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับปานกลาง การดำเนินโครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินจากปัจจุบันที่เป็นพื้นที่ว่าง รอการใช้ประโยชน์ ขนาดพื้นที่ 4 ไร่ 2 งาน 37.30 ตารางวา ให้กลายเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยจำนวน 2 อาคาร (ภาพที่ 3) ซึ่งในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้ที่ดินเพื่อสร้างระบบสาธารณูปโภคชั่วคราวสำหรับคนงาน เช่น ห้องน้ำ-ห้องส้วม สำนักงานชั่วคราว (ภาพที่ 1) เป็นต้น เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะรื้อถอนสิ่งก่อสร้างชั่วคราวเพื่อนำออกจากพื้นที่โครงการเพื่อเตรียมเปิดใช้อาคารต่อไป ดังนั้น จึงเกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินระดับปานกลาง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน ANOGROUP บริษัท เอ็น.จี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน) N.G. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED		1. ดูแลแนวรั้วสูง 2 เมตร ให้อยู่ในสภาพดีและติดรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 2 เมตร เสริมบนรั้วเพื่อปิดบังทัศนียภาพที่ไม่ดี ป้องกันการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง และป้องกัน/ลดฝุ่นละออง/เสียงดัง ในช่วงก่อสร้าง 2. จัดวางแผนผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้างสำหรับคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง (ภาพที่ 1) ดังนี้ 2.1 ห้องน้ำ-ห้องส้วม 5 ห้อง สำหรับคนงาน 100 คน 2.2 ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รองรับน้ำเสีย 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ถึง มีประสิทธิภาพในการบำบัดรวมร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรก (ค่า BOD) จาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจะระบายน้ำทิ้งลงสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันออกของโครงการ 2.3 ถังเก็บน้ำสำรองขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถึง สามารถสำรองน้ำใช้ช่วงก่อสร้างได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2.4 ถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร มีฝาปิดมิดชิด จำนวน 6 ถึง 2.5 ร่องระบายน้ำชั่วคราวกว้าง 0.3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ 2.6 บ่อคัดตะกอน ขนาด 3 x 4 x 2 เมตร ก่อนระบายน้ำลงสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันออกของโครงการ	

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

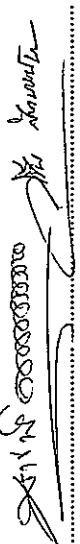
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสมเชาว์ ดันเพทหอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. จี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

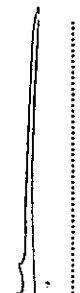
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. การเก็บกองวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ให้จัดไว้เป็นหมวดหมู่เป็นระเบียบ ไม่เกะกะกีดขวางเส้นทางการสัญจรในพื้นที่ก่อสร้าง (ภาพที่ 1) 4. ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารอย่างเข้มงวดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้ลักษณะของอาคารเป็นไปตามแบบที่ได้ออกแบบไว้ ทั้งนี้ บริษัท เอ็น. ซี. เข้าสัซิง จำกัด (มหาชน) และวิศวกรคุมงานก่อสร้างต้องเป็นผู้ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบอย่างเคร่งครัด 5. ให้รื้อถอนระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ออกจากพื้นที่โครงการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ 6. วางผังบริเวณบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กวัยก่อนเรียน	
3.2 การใช้น้ำ  บริษัท เอ็น. ซี. โฮสซิงคอปมิลลิมิติด N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED	ในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้น้ำประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน รับการนำน้ำประปาจากโรงประปาส่วนภูมิภาคสาขาเชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีความสามารถในการผลิตน้ำประปาได้ 137,600 ลูกบาศก์เมตร/วัน ขณะที่ความต้องการใช้น้ำของประชาชนในพื้นที่รับผิดชอบ 130,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงมีปริมาณน้ำสำรองจ่ายที่เหลืออีก 7,600 ลูกบาศก์เมตร/วัน และการใช้น้ำของโครงการช่วงก่อสร้างคิดเป็นร้อยละ 0.26 ของปริมาณน้ำสำรองดังกล่าว ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจึงส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนในระดับต่ำ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้พื้นที่ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ บริษัท เอ็น. ซี. โฮสซิงคอปมิลลิมิติดได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ช่วงก่อสร้างได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน (ภาพที่1) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดตั้งเกอร์ประหยัน้ำไว้บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง	-

มีนาคม 2558

 (นายสมเชาว์ ชัยพรธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. โฮสซิงคอปมิลลิมิติด จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

 (นางสาวพินิตา พินบุตร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงาน 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแยกประเมินผลกระทบได้ดังนี้ 1) น้ำเสียจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่ถูกใช้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยทิ้งให้ไหลซึมไปเอง และไม่จัดที่ทิ้งไว้ให้ระบายจะก่อให้เกิดสภาพไม่ทั่ว และอาจไหลออกนอกพื้นที่ทำให้เป็นการรบกวนพื้นที่ข้างเคียง และพื้นที่สาธารณะได้ จึงมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ โดยการจัดให้มีบ่อตกตะกอนขนาด (ก) 3 x (ข) 4 x (ค) 2 เมตร เพื่อตกตะกอนให้ตกตะกอนในบ่ออย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ด้านข้างโครงการ (ภาพที่ 1) 2) น้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง เมื่อโครงการเริ่มก่อสร้าง คาดว่าจะมีคนงานก่อสร้าง 100 คน ทำงานแบบเข้ามา-เย็นกลับ มีความต้องการใช้น้ำ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน เกิดน้ำเสีย 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด 80% ของน้ำใช้) โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน 5 ห้อง น้ำเสียที่เกิดขึ้นผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งออกแบบให้รับอัตราการไหลของน้ำเสียที่ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ภาพที่ 1) มีประสิทธิภาพการบำบัด 92 % สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานบริษัท เอ็มซี เบรินคอรี่ จำกัด (มหาชน) ซึ่งตั้งอยู่ใกล้เคียง	1. จัดให้มีส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 5 ห้อง (ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนเรียนที่กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) และตั้งอยู่ห่างจากแนวกำแพงลำเหมืองสาธารณะประโยชน์มากกว่า 30 เมตร (ภาพที่ 1) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประสิทธิภาพในการลดค่า BOD_{๑๓} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และต้องอยู่ห่างจากแนวกำแพงสาธารณะประโยชน์มากกว่า 30 เมตร (ภาพที่ 1) 3. จัดให้มีบ่อพักน้ำที่ผ่านการใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น น้ำล้างเครื่องมือหรืออุปกรณ์ เพื่อนำน้ำดังกล่าวกลับมาใช้ในกรณีระบบน้ำส่วนนี้ทิ้ง ให้มีระยะพักตัวของตะกอนก่อนปล่อยอย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันออกของโครงการ (ภาพที่ 1) 4. ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์บริเวณด้านตะวันออกของโครงการ 5. จัดให้มีบ่อตกตะกอน ขนาด 3 x 4 เมตร ลึก 2 เมตร และวางระบบน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อตกตะกอนก่อนระบายออกภายนอกโครงการบริเวณลำเหมืองสาธารณะประโยชน์บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ (ภาพที่ 1) 6. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (ภาพที่ 1) เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ลำเหมือง	1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล 5 ห้อง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาพที่ 1) 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดย พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolve Solids - Fecal Coliform Bacteria - Oil & Grease, Fat - Nitrogen (TKN) - Sulfide ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท เอ็ม. ซี. เอส์จิง จำกัด (มหาชน)

นางสาวพิชิตา พิณพชร

มีนาคม 2558

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มลพิษ/ลิตร จากนั้นจึงจะระบายออกสู่ลำน้ำเมือง สาธารณประโยชน์บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ เมื่อมีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดลงสู่ลำน้ำเมือง สาธารณประโยชน์ทำให้คุณภาพน้ำในลำน้ำเมืองเปลี่ยนแปลงไป เล็กน้อย โดยมีค่า BOD_{mibed} ลดลงเหลือ 74.70 มิลลิกรัม/ลิตร (ปัจจุบันคุณภาพน้ำในลำน้ำเมืองมีค่า BOD เท่ากับ 75 มิลลิกรัม/ ลิตร) ซึ่งลำน้ำเมืองสาธารณะยังถือเป็นแหล่งรองรับน้ำฝน และน้ำทิ้งของชุมชนโดยรอบที่อยู่ใกล้เคียง และเป็นลำน้ำเมืองที่มีได้ มีน้ำไหลตลอด โดยบางช่วงที่ไม่มีฝนตกจะมีสภาพแห้ง ลักษณะ ดังกล่าวจึงทำให้ลำน้ำเมืองไม่มีสภาพที่จะเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของ สัตว์น้ำที่สำคัญ จึงคาดว่าจะการระบายน้ำทิ้งของโครงการจะก่อให้เกิด ผลกระทบในระดับปานกลาง	การดำเนินการในช่วงก่อสร้างของโครงการ วิศวกรฯ ได้ทำการ ระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อรวบรวมน้ำไหลบ่า หน้าดินที่เกิดขึ้นในฤดูฝน ให้ไหลมายังบ่อตกตะกอนของโครงการ เพื่อนำน้ำส่วนหนึ่งไปพรมดิน หรือนำไปล้างเครื่องมือในการก่อสร้าง น้ำส่วนที่เหลือหากจะระบายออกสู่ลำน้ำเมืองสาธารณะปล่อยให้ตกตะกอน อย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายลงสู่ลำน้ำเมืองสาธารณะประโยชน์ บริเวณทิศด้านตะวันออกของโครงการ (ภาพที่ 1) ดังนั้น คาดว่า ผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบวันออกของโครงการ สุดท้ายก่อนระบายออกสู่ลำน้ำเมืองสาธารณะประโยชน์ทุกวัน 8. ขุดลอกแนวรางระบายน้ำและบ่อตกตะกอนสุดท้ายที่ขุดไว้รอบพื้นที่ ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดู ฝน) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 9. สูบของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และสูบ อีกครั้งให้หมดก่อนหรือก่อนบริเวณห้องส้วมของคณงาน หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีดพ่นน้ำยา ฆ่าเชื้อ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	การดำเนินการในช่วงก่อสร้างของโครงการ วิศวกรฯ ได้ทำการ ระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อรวบรวมน้ำไหลบ่า หน้าดินที่เกิดขึ้นในฤดูฝน ให้ไหลมายังบ่อตกตะกอนของโครงการ เพื่อนำน้ำส่วนหนึ่งไปพรมดิน หรือนำไปล้างเครื่องมือในการก่อสร้าง น้ำส่วนที่เหลือหากจะระบายออกสู่ลำน้ำเมืองสาธารณะปล่อยให้ตกตะกอน อย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายลงสู่ลำน้ำเมืองสาธารณะประโยชน์ บริเวณทิศด้านตะวันออกของโครงการ (ภาพที่ 1) ดังนั้น คาดว่า ผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างของ คนงานเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออก นอกพื้นที่โครงการบริเวณลำน้ำเมืองสาธารณะประโยชน์บริเวณด้าน ทิศตะวันออกของโครงการ (ภาพที่ 1) 2. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ ไหลบ่าหน้าดินลงบ่อตกตะกอน ก่อนสูบน้ำไปรดพื้นที่ก่อสร้าง ล้าง อุปกรณ์ และล้างล้อรถ ส่วนที่เหลือจึงจะระบายออกนอกโครงการ โดยก่อนระบายน้ำส่วนนี้ออกให้มีระยะเวลาตกตะกอนอย่างน้อย 2 ชั่วโมง (ภาพที่ 1) 3. บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ลำน้ำเมืองสาธารณะประโยชน์ ให้ติดตั้งตะแกรงดักขยะ (ภาพที่ 1)	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษ มูลฝอย เศษใบไม้ และ ตะกอนดิน/หิน/ปูน อุดตัน ในรางระบายน้ำชั่วคราว รอบโครงการและบ่อพักน้ำ สุดท้ายก่อนระบายออกสู่ ลำน้ำเมืองสาธารณะประโยชน์ โดยตรวจสอบทุกวันตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท เอ็น. ซี. เอ้าส์จิง จำกัด

บริษัท เอ็น. ซี. เอ้าส์จิง จำกัด (มหาชน)
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอ้าส์จิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พิมพ์อร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มหาชน)
		4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยจากปอดักขยะ สุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ทุกวัน 5. ขุดลอกแนวรางระบายน้ำและบ่อดักขยะสุดท้ายที่ขุดไว้รอบพื้นที่ ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่าน ฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
3.5 การจัดการมูลฝอย	1) มูลฝอยจากการก่อสร้าง มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจะถูกนำกลับไปใช้ประโยชน์ ใหม่ เช่น ไม้แบบ เศษเหล็ก ให้เก็บรวบรวมมาไว้บริเวณที่เก็บกอง วัสดุ สำหรับมูลฝอยที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ เช่น เศษหิน เศษปูนเศษไม้ เศษวัสดุก่อสร้าง มูลฝอยเหล่านี้เกิดขึ้นปริมาณไม่มากนัก โดย บางส่วนจะนำมาเก็บกองรวมกัน และจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำ กลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น นำไปถมพื้นที่ก่อสร้างอื่นๆ ต่อไป 2) มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างจะมีมูลฝอยเกิดขึ้น 150 ลิตร/วัน โครงการจัดให้ มีถังมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก 2 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และ ถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง (ภาพที่ 1) สามารถรองรับมูลฝอย ได้ประมาณ 8 เท่า จากนั้นจะมีรถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาล ตำบลท่าข้ามเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด โดยรถเก็บขนมูลฝอยที่ เข้ามาเก็บขนบริเวณโครงการเป็นรถเก็บขนแบบบดอัด จำนวน 1 คัน เข้ามาเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ขณะที่โครงการ สั่งถึงรองรับ มูลฝอยไว้รองรับได้ประมาณ 8 วัน จึงคาดว่าจะ เพียงพอและสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในช่วงก่อสร้างได้ โดยใช้วิธีที่ผู้รับผิดชอบจะอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ที่มีสภาพแข็งแรง ทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงวัน และสุนัขได้ จำนวนอย่างน้อย 6 ถัง (เป็นถังมูลฝอยเปียก 2 ถัง ถึงมูลฝอยแห้ง 2 ถัง ถึงมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) (ภาพที่ 1) เพื่อให้เพียงพอรองรับมูลฝอย 8 วัน 2. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ แต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอย ประเภท เศษกระดาช เศษแก้ว กระเบื้องพลาสติค ออกจาก มูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ โดยห้ามทิ้งลงลำเหมือง สาธารณะประโยชน์เด็ดขาด 3. จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเลือกบริเวณที่ ไม่เกิดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกอง แบ่งเป็น 2 ส่วน (ภาพที่ 1) คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำ กลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอน้ำไป กำจัด) โดยห้ามทิ้งลงลำเหมืองสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด 4. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่มี ปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหาต้องติดต่อให้รถเก็บขน ของเทศบาลตำบลท่าข้ามเข้ามาเก็บขนพื้นที่หรือเพิ่มถังรองรับ มูลฝอยรองรับให้เพียงพอ	- ตรวจสอบภาชนะรองรับ มูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีย่อยรั่วหรือ แตกให้รีบเปลี่ยนถัง มูลฝอยใบใหม่ทันที โดย ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นตอธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์นันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พินพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง/การจราจร 1) ความสามารถในการรองรับของถนนที่เกี่ยวข้อง (1.1) จากโครงการ ในช่วงก่อสร้างโครงการประมาณ 14 เดือน จำเป็นต้องขนส่งวัสดุก่อสร้างผ่านทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ซูเปอร์ไฮเวย์) โดยใช้รถบรรทุก 10 ล้อ ในการขนส่ง ไม่เกิน 12 คัน/ชั่วโมง เทียบเท่ากับ 20.4 PCU (คิดเทียบค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดใหญ่ เท่ากับ 1.70) ประเมินให้รถออกพร้อมกันใน 1 ชั่วโมง เท่ากับ 20.4 PCU/ชั่วโมง สามารถประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนที่เกี่ยวข้อง โดยค่า V/C Ratio สรุปได้ ดังนี้ - ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ ปัจจุบัน มีค่า V/C Ratio 0.45 อยู่ในระดับ C คือ การไหลคงที่ แต่ผู้ใช้จะได้รับความแออัดในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแซงต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความสะดวกสบายและการไหลจะลดลงการไหล เมื่อประเมินในช่วงก่อสร้างพบว่า จะมีค่า V/C Ratio มีค่าเท่าเดิม คือ 0.45 สภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม จากการประเมินในภาพรวม พบว่า การก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของถนนที่เกี่ยวข้องในระดับต่ำ PINCO GROUP บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน) N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED		1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ซูเปอร์ไฮเวย์) 3. ขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน จุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักไม่เกิน 10 ตัน พักที่ที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยนำหนักบรรทุกทุกต้องไม่เกิน 30 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการเดินทาง 5. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-12.00 น. และช่วงเวลา 13.00-15.00 น. ไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด 6. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกที่บรรทุกด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมีเมาหรือสารเสพติดก่อนขับ หรือในขณะที่ขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 7. ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลาการบรรทุกขนส่งบริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ซูเปอร์ไฮเวย์) ช่วงที่เข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบเรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมเดินทางก่อนออกจากพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชษฐ์ ต้นพุดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์นันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิดา พิณพุย)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(1.2) จากการพัฒนาโครงการ ADAMAS CONDOMINIUM เชียงใหม่ และโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM เชียงใหม่ (โครงการข้างเคียง) ระยะเวลาที่มีกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงเวลาดังกล่าวทั้งหมดประมาณ 14 เดือน จำเป็นต้องขนส่งวัสดุก่อสร้างผ่านทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ โดยใช้รถบรรทุก 10 ล้อ ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและขนส่งคนงาน สูงสุดไม่เกิน 17 คัน/ชั่วโมง เทียบเท่ากับ 28.9 PCU (คิดเทียบค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดใหญ่ เท่ากับ 1.70) ประเมินให้รถออกพร้อมกันใน 1 ชั่วโมง เท่ากับ 28.9 PCU/ชั่วโมง สามารถประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนที่เกี่ยวข้อง โดยค่า V/C Ratio สรุปได้ ดังนี้ - ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.45 อยู่ในระดับ C คือ การไหลคล่อง แต่ผู้ขับขี่จะได้รับผลกระทบคันอื่นๆ ในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแซงต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความเสถียรของรถ และการไหลจะลดลงการไหล เมื่อประเมินในช่วงก่อสร้าง พบว่า จะมีค่า V/C Ratio มีค่าเท่าเดิม คือ 0.45 สภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม 2) ความสามารถในการรองรับน้ำหนักของถนนต่อการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	8. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง (ภาพที่ 1) 9. ใช้คอนกรีตผสมเสร็จในการก่อสร้าง เพื่อลดจำนวนเที่ยวรถในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	

James M. Smith
James M. Smith

กรรมการผู้ชำนาญการฯ บริษัท เอ็น. ซี. เอส์ จำกัด (มหาชน)

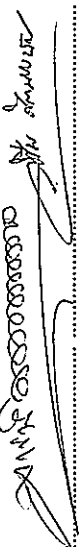
5.

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ เป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ออกแบบให้รองรับน้ำหนักได้ 30 ตัน ตามมาตรฐานของกรมทางหลวง จากการประเมินพบว่า การก่อสร้างโครงการจะมีการขนส่งหิน ทราย รถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ และรถบรรทุกเสาคement กำหนดชนิดและน้ำหนักบรรทุกบรรทุกที่วิ่งเข้าออก โครงการให้น้ำหนักบรรทุกที่ไม่เกินกับความสามารถในการรองรับของถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ		
3.7 ไฟฟ้าและพลังงาน	ในช่วงก่อสร้างโครงการรับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงใหม่ 2 สถานีจ่ายไฟเชียงใหม่ 2 ฟีดเดอร์ 5 ซึ่งรับรองว่าสามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับพื้นที่โครงการได้เพียงพอ ทั้งนี้การใช้ไฟฟ้าช่วงก่อสร้างจะใช้สำหรับเครื่องจักรกลในการก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ดังนั้นผลกระทบต่อการไฟฟ้าของชุมชนจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ แต่ต้องติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวกับหน่วยงานดังกล่าวก่อนให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง พร้อมจัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	1. ติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง และการใช้ไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการ 4. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 5. ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	-
3.8 การสื่อสาร	ในช่วงเริ่มก่อสร้างจะไม่เกิดการบังคับเคลื่อนย้ายและทรัพย์สินในพื้นที่ข้างเคียง โดยจะเริ่มบังคับเมื่อก่อสร้างตัวอาคารแล้ว โดยอาคารของโครงการจะก่อให้เกิดการบังคับเคลื่อนย้ายและทรัพย์สินเป็นพื้นที่ที่มีปริมาณ 2 ไร่	1. ต้องประชาสัมพันธ์ให้โดยจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 46 เมตร ทราบถึงวิธีการติดต่อขอโครงการในการมีโครงการทำให้เกิดการควบคุมสัญญาณเพื่อให้เข้าไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่แจ้งภายในช่วง	-

มีนาคม 2558

 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2558

 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
พักอาศัยของโครงการ สูง 8 ชั้น มีความสูง 22.80 เมตร จำนวน 2 อาคาร จะทำให้ตบึงคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์เป็นรัศมีสูงสุดประมาณ 46 เมตร จากที่ตั้งอาคารโครงการ โดยจากการสำรวจภาคสนาม พบว่าในรัศมีดังกล่าวเป็นพื้นที่ของบ้านพักอาศัย สูง 1-2 ชั้น จำนวน 4 หลังคาเรือน ด้านทิศตะวันออก ร้านอาหาร บ้านไร่ยามเย็น ทางด้านทิศเหนือ โครงการ DIAMANT CONDOMINIUM เชียงใหม่ ทางทิศตะวันตก และ หจก. ศรีสุพรรณพัฒนาการค้า (ทองเย็น จมพล เชียงใหม่) ทางทิศใต้ คาดว่าอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการบดบังคลื่นวิทยุและสัญญาณโทรทัศน์ต่ออาคารดังกล่าว โดยจะส่งผลกระทบต่อความเข้มของคลื่นวิทยุและสัญญาณโทรทัศน์ลง จนอาจทำให้สัญญาณเสียงจากวิทยุไม่คมชัดไพเราะ และทำให้สัญญาณภาพในการรับชมโทรทัศน์มีคุณภาพลดลง ทั้งนี้อาคารชุดพักอาศัยของโครงการได้รับการออกแบบให้แนวอาคารอยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย โดยรอบมีระยะห่างประมาณ 7 -15 เมตร จึงมีพื้นที่ว่างทำให้มีช่องว่างสำหรับสัญญาณผ่านไปได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์จะอยู่ในระดับปานกลาง ANC GROUP บริษัท เอ็น.ซี. โฮสเทล จำกัด (มหาชน) N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED <i>(Signature)</i>		ก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี 2. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้สำหรับงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 3. ติดตั้งป้ายประกาศไว้บริเวณหน้าโครงการ ด้านที่ติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ถนนสุขาภิบาล 1) และด้านหลังโครงการที่ติดกับถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยวัดลังกา 3) โดยระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้มีความรับผิดชอบ ในการตัดสินใจแก้ไขปัญหาร้องเรียนที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ 4. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดการร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ 5. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ ดังนี้ 5.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 5.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด พิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม	

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรินทร์)
กรรมการผู้อำนวยการลงนามบริษัท เอ็น.ซี. โฮสเทล จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิตา พินพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.ซี. โฮสเทล จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	1) การสำรวจความคิดเห็นของประชาชนจากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการพัฒนา - ตัวแทนบ้านพักอาศัยและสถานประกอบการที่อยู่ในระยะประชิด (กลุ่มที่ 1) : เจ้าหน้าที่โครงการได้ลงพื้นที่เพื่อสัมภาษณ์ข้อห่วงกังวลจากตัวแทนของกลุ่มที่ 1 ประกอบด้วย บ้านพักอาศัยและสถานประกอบการจำนวน 6 แห่ง ซึ่งผลการสัมภาษณ์เชิงลึกพบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นด้วยกับการดำเนินการ มีเพียง 1 แห่ง ได้แก่ หจก. ศรีสุวรรณ์พัฒนาการค้า ที่ไม่เห็นด้วยกับการมีโครงการ และส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาความสั่นสะเทือนและปัญหาน้ำนอง - ตัวแทนสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร (กลุ่มที่ 2) : เจ้าหน้าที่โครงการได้ลงพื้นที่เพื่อสัมภาษณ์ข้อห่วงกังวลจากตัวแทนของกลุ่มที่ 2 ประกอบด้วย สถานประกอบการจำนวน 4 แห่ง ซึ่งผลการสัมภาษณ์เชิงลึกพบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นด้วยกับการดำเนินการ แต่มีข้อห่วงกังวล 1 แห่ง ได้แก่ อาคารพักอาศัยแบบให้เช่า บริษัท เอ็ม. บี. ดี จำกัด (มหาชน)	5.3 กรณีไม่สามารถปรับปรับแนวทิศแนวรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด ที่พิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแนวรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ 6. ในกรณีที่ผู้ร้องเรียนและโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจากับผู้เกี่ยวข้องร่วมกัน	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	1) การสำรวจความคิดเห็นของประชาชนจากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการพัฒนา - ตัวแทนบ้านพักอาศัยและสถานประกอบการที่อยู่ในระยะประชิด (กลุ่มที่ 1) : เจ้าหน้าที่โครงการได้ลงพื้นที่เพื่อสัมภาษณ์ข้อห่วงกังวลจากตัวแทนของกลุ่มที่ 1 ประกอบด้วย บ้านพักอาศัยและสถานประกอบการจำนวน 6 แห่ง ซึ่งผลการสัมภาษณ์เชิงลึกพบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นด้วยกับการดำเนินการ มีเพียง 1 แห่ง ได้แก่ หจก. ศรีสุวรรณ์พัฒนาการค้า ที่ไม่เห็นด้วยกับการมีโครงการ และส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาความสั่นสะเทือนและปัญหาน้ำนอง - ตัวแทนสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร (กลุ่มที่ 2) : เจ้าหน้าที่โครงการได้ลงพื้นที่เพื่อสัมภาษณ์ข้อห่วงกังวลจากตัวแทนของกลุ่มที่ 2 ประกอบด้วย สถานประกอบการจำนวน 4 แห่ง ซึ่งผลการสัมภาษณ์เชิงลึกพบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นด้วยกับการดำเนินการ แต่มีข้อห่วงกังวล 1 แห่ง ได้แก่ อาคารพักอาศัยแบบให้เช่า บริษัท เอ็ม. บี. ดี จำกัด (มหาชน)	1. ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างใกล้ชิด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง 2. นำข้อห่วงกังวลจากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ มากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการ ดังนี้ 2.1 ด้านเสียงและแรงสั่นสะเทือน 1. ควบคุมและกำหนดเวลาการก่อสร้างและทำฐานรากเวลา 08.00-17.00 น. เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนรบกวนชุมชน 2. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 18.00 น.) 3. กำหนดให้การทำฐานรากของโครงการใช้วิธีแบบเสาเข็มและ (Hydraulic Static Pile Driver) เพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง 4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระเบียบเครื่องจักรเครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุด	

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นตอธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์) กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท เอ็ม. บี. ดี จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ไม่เห็นด้วยกับการมีโครงการ และส่วนใหญ่มิชอบช่วงกึ่งกลางต่อผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาความสั่นสะเทือน ปัญหาฝุ่นละออง และปัญหาการจราจร - ตัวแทนของกลุ่มเสียงที่เป็นพื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร (กลุ่มที่ 3) : ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการมีกลุ่มเสียงที่เป็นพื้นที่อ่อนไหว 11 แห่ง แบ่งเป็น สถานศึกษา 4 แห่ง ได้แก่ จินยัส เนอสเซอโร โรงเรียนวัดชะจาว ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม และโรงเรียนวัดป่าตัน สถานพยาบาล 2 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านชะจาว และโรงพยาบาลเทพปัญญา ศาสนสถาน 5 แห่ง ได้แก่ วัดสังกา วัดชะจาว วัดป่าตัน วัดฟ้าฮ่าม และวัดท่ากระดาศ ซึ่งจากการสัมภาษณ์เชิงลึก พบว่าตัวแทนของกลุ่มเสียงส่วนใหญ่เห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ และมีเพียงสองแห่งที่ไม่เห็นด้วยกับการมีโครงการ ได้แก่ จินยัส เนอสเซอโร และศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม โดยกลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาความสั่นสะเทือน ปัญหาฝุ่นละออง ปัญหาการระบายน้ำ ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ปัญหาการจราจร การควบคุมโรคติดต่อของคนงาน และการเปลี่ยนแปลงวัฒนธรรม - กลุ่มตัวอย่าง ในรัศมี 100 เมตร (กลุ่มที่ 4) : จากการสำรวจภาคสนาม พบว่า กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 100 เมตร จำนวน 68 ตัวอย่าง มีผู้เห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ ร้อยละ 51.47 โดยให้เหตุผลว่าโครงการนี้จะทำให้ชุมชนเจริญขึ้น เศรษฐกิจดีขึ้น ผู้คนมีงานทำ และผู้ลงทุนทางเลือกแก่ผู้ที่กำลังมองหาที่พักอาศัย	ที่สุดเท่าที่จะทำได้ 5. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ 6. การติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 7. ดูแลแนวรั้วคอนกรีตที่สูง 2 เมตร (ภาพที่ 1) ให้อยู่ในสภาพดี และติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 2 เมตร เสรียบพร้อมแล้วเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนรบกวนชุมชน 8. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการเมื่อมีการร้องเรียนว่ากิจกรรมการก่อสร้างทำให้วัดและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 10. จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการไว้บริเวณสำนักงานในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อคอยรับเรื่องราวร้องทุกข์ที่เกิดจากการก่อสร้างและเปิดรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน ถ้ามีเรื่องร้องเรียนเข้ามาให้นำเสนอหัวหน้างานเพื่อตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 11. ก่อนก่อสร้างและก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่		

บริษัท เอ็ม.ซี. โฮสติง จำกัด
M.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์นันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็ม.ซี. โฮสติง จำกัด (มหาชน)

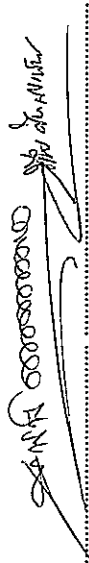
มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม.ซี. โฮสติง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อย่างไรก็ตาม กลุ่มตัวอย่างมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ ปัญหาการจราจร ปัญหาฝุ่นละออง ปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาความสั่นสะเทือน และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ตามลำดับ - กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตร (กลุ่มที่ 5) : จากกลุ่มตัวอย่างจำนวน 285 ตัวอย่าง มีผู้เห็นด้วยกับการดำเนินโครงการร้อยละ 57.89 โดยให้เหตุผลว่าการสร้างอาคารพักอาศัยจะทำให้ชุมชนเจริญขึ้น เพิ่มทางเลือกในด้านการค้าและการบริการต่างๆ ในพื้นที่กลุ่มตัวอย่างเพิ่มมากขึ้นด้านการค้าและการบริการต่างๆ ในพื้นที่ก็จะขยายตัว อย่างไรก็ตาม กลุ่มตัวอย่างมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ ปัญหาการจราจร ปัญหาฝุ่นละออง และเสียงดังรบกวน ตามลำดับ NO GROUP บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ทิง จำกัด (มหาชน) NO. HOUSEHOLD COMPANY LIMITED	ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการและต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 12. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในวงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมีใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยให้ทราบถึงความปลอดภัยของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 13. ชุดแนวคูรอบพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก ทิศใต้ และทิศเหนือ (ส่วนทิศตะวันออกมีลำเหมืองสาธารณะประโยชน์กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ช่วยลดผลกระทบอยู่แล้ว) กว้าง 1 เมตร ลึกประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนซึ่งจากร่างมาตรฐานป้องกันอาคารข้างเคียงจากการตอกเสาเข็ม พบว่า ดินสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 20-40 14. แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อระดับของผลกระทบจากการได้รับความสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน 15. จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและปฏิบัติตาม		

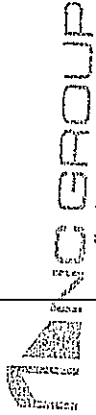
มีนาคม 2558

 (นายสมเชาว์ ดันเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรินทร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ทิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

 (นางสาวพินิดา พินนุญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) PTT PUBLIC COMPANY LIMITED		ขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้ 16.ติดตั้งป้ายประกาศไว้บริเวณหน้าโครงการ ด้านที่ติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ถนนสุขุมวิทไฮเวย์) และด้านหลังโครงการที่ติดกับถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยวัดลังกา 3) โดยระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้มีความรับผิดชอบ ในการตัดสินใจแก้ไขปัญหาคือร้องเรียนๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ 17.จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายในกรณีที่เกิดการขังเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการชดเชยความเสียหาย การรับเรื่องร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อยประมาณ 1 เดือน 18.จัดลำดับการก่อสร้าง โดยพิจารณาจากสิ่งปลูกสร้างข้างเคียงของพื้นที่ก่อสร้าง 19.วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนและการขนย้ายดินออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งอาจทำให้เกิดความเสียหายและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ขังผ่าน 20.เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด 21.หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องขนถ่ายอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดความั่นสะเทือนผิดปกติ	

มีนาคม 2558



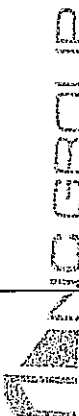
(นายสมเชาว์ ดันตพอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลพัชรนันท์)
กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

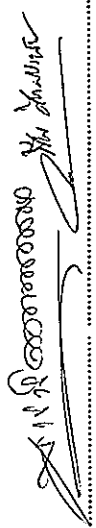
มีนาคม 2558



(นางสาวพินิตา พิมพ์บุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 40)

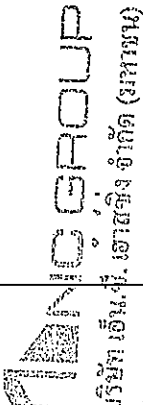
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อินโค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)		22. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 2.2 ปัญหาฝุ่นละออง 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และรถขนดินให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวาส์ปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4. จัดให้มีปล่องชั่วคราวจากกั้นบนของแต่ละอาคาร สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย 5. ดูแลแนวรั้วสูง 2 เมตร ให้อยู่ในสภาพดีและติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 2 เมตร เสริมบนรั้วเพื่อป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้าง 6. ฉีดยาหมอกน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	

มีนาคม 2558

 (นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรินทร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อิน. ซี. เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)

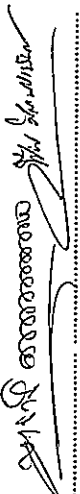
มีนาคม 2558

 (นางสาวพินิดา หิมพยูร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท อิน. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันแต่ละอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 8. จัดให้มีผ้าใบอย่างน้อย 2 ชั้น ตลอดแนวในด้านที่ประชิดติดบ้านเรือนประชาชน 9. ควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร 10. ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวได้ชั้นที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา 11. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากลำเหมือง สาธารณประโยชน์ด้านตะวันออกและรางระบายน้ำชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พ.ร.บ. การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด 12. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง (ภาพที่ 1) 13. ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบว่าหากมีความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ	

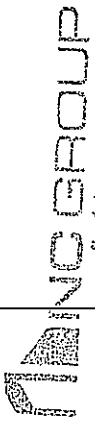
มีนาคม 2558


 (นายสมเชาว์ ดันทเทตธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรินทร์)
 กรรมการผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. ซี. เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

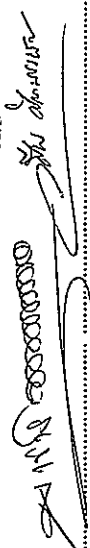
มีนาคม 2558


 (นางสาวพินิดา พินพิญร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 42)

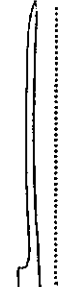
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท พีเอ็นซี เฮาส์ลิง จำกัด (มหาชน) PNC GROUP N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED		ให้แจ้งมายังโครงการได้ทีบอริโทร.....ชื่อ..... 14.ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อกังวัลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 15.ติดตั้งป้ายประกาศไว้บริเวณหน้าโครงการ ด้านที่ติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ถนนสุเปอร์ไฮเวย์) และด้านหลังโครงการที่ติดกับถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยวัดลังกา 3) โดยระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้มีความรับผิดชอบ ในการตัดสินใจแก้ไขปัญหาล่วงหน้าที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ 2.3 ปัญหาการจราจร 1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามมิให้อาคารบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ถนนสุเปอร์ไฮเวย์) เพื่อ	

มีนาคม 2558



(นายสมเชาว์ ต้นตอธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้อำนวยการส่วนงานบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ลิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

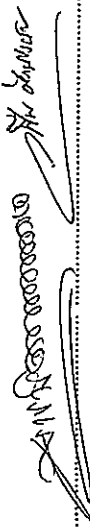


(นางสาวพินิดา พิณพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) PTT PUBLIC COMPANY LIMITED		ป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. ขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน จุดที่เข้าออกพื้นที่โครงการ 4. ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักบรรทุกต้องพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 30 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการเดินทาง 5. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-12.00 น. และช่วงเวลา 13.00-15.00 น. ไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด 6. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกทุกขั้วรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมีนเมาหรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลารถบรรทุกขนส่งบริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ถนนสุขุมวิท) ช่วงที่เข้า-ออกโครงการ 8. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง (ภาพที่ 1) 9. ให้คอนกรีตผสมเสร็จในการก่อสร้าง เพื่อลดจำนวนเที่ยวรถในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	

มีนาคม 2558

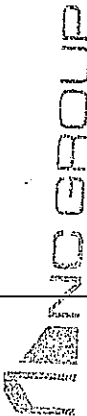

 (นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพรรณนัท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พิณฑพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน) NCHousing PUBLIC COMPANY LIMITED		มาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2.4 ปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่เข้า-ก่อสร้าง สังเกตและบันทึกการเข้า-ออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออกจากโครงการ ทั้งในเวลาทำงาน และเลิกงาน เพื่อเป็นหลักฐานในการติดตามตรวจสอบคนงาน 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด 3. ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ 4. ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตามอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการและ มีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดโดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง 5. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานที่ต้องอาศัยความช่วยเหลือจากหน่วยงานในพื้นที่ก่อสร้าง 6. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัดเพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว 7. จัดให้มีระเบียบข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงานยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้นเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อวิวาทกักงวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ	

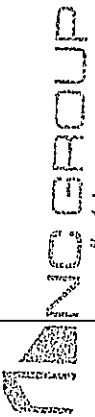
มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชษฐ์ ดันตพอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
 กรรมการผู้อำนวยการนามบริษัท เอ็น. ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิดา พินมพชร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น.ซี. เอส. จำกัด (มหาชน) NEECHONGSANG PUBLIC COMPANY LIMITED		8. จัดให้มีการดอกรับประทานอาหารกลางวัน และพักผ่อนในสวนสาธารณะหรือสถานที่พักผ่อนหย่อนใจ 9. จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้างและให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขโดยทันที 10. จัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2.5 ปัญหาการระบายน้ำ 1. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างของคณาจารย์และระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการบริเวณลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันออกของโครงการ (ภาพที่ 1) 2. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินลงบ่อพักตะกอน ก่อนนำไปปล่อยทิ้งที่บ่อพักน้ำอุปโภค และล้างล้อรถ ส่วนที่เหลือจึงระบายออกนอกโครงการ โดยก่อนระบายน้ำส่วนนี้ออกให้มีระยะเวลาตกตะกอนอย่างน้อย 2 ชั่วโมง (ภาพที่ 1) 3. บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ให้ติดตั้งตะแกรงดักขยะ (ภาพที่ 1) 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยจากบ่อพักขยะสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ทุกวัน	

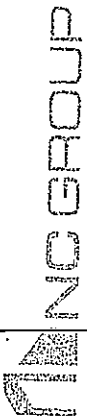
มีนาคม 2558

 (นายชัยพร ศิริกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอส. จำกัด (มหาชน)

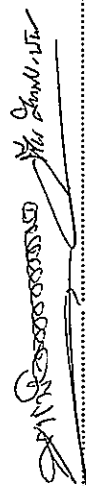
มีนาคม 2558

 (นางสาวพินิดา พิมพูน)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เค.จี. เฮ้าส์ซิง จำกัด (มหาชน) K.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED		5. ขุดลอกแนวรางระบายน้ำและบ่อพักขยะสุดท้ายที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง 2.6 ปัญหาการควบคุมโรคติดต่อของแรงงาน 1. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 2. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยมียาและเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน 3. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ 4. จัดให้มีการฉีดพ่นยาฆ่าแมลงหรือพาหนะนำโรคบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. การเก็บรวบรวมมูลฝอยต้องใช้ภาชนะที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันหนู และแมลง มิให้ไปคุ้ยขยะหรือตอมหาอาหารในถังรองรับมูลฝอยเนื่องจากหนูจะได้อาหารจากมูลฝอย 6. ไม่ให้มีแหล่งน้ำขังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหนะนำโรค 7. จัดกิจกรรมสันทนาการในเวลาพักผ่อนที่ไม่ได้ทำงาน เพื่อผ่อนคลายความเครียดจากการทำงาน 8. สุขของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และสูบล้างครั้งให้หมดก่อนหรือก่อนบริเวณห้องสุขาของแรงงาน หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ	

มีนาคม 2558


 (นายสมเชาว์ ต้นเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพิชรนันท์)
 กรรมการผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

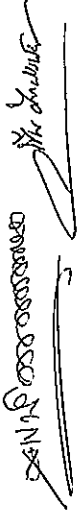
มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

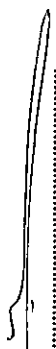
ตารางที่ 1 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมารับจ้างดำเนินการรักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ในหัวข้อดังต่อไปนี้ 9.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 9.2 การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ 9.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 10. จัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนและจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้ 11. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมามาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 12. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ยิ่งขึ้น 13. รักษาความสะอาดอาคารและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสียหายในการเกิดอุบัติเหตุ 14. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง	

มีนาคม 2558

 (นายสมเชาว์ ต้นตอธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรินทร์)
กรรมการผู้ชำนาญการนามบริษัท เอ็น. ซี. เอ้าส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)
กรรมการผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2558

 (นางสาวพิชิตา พินพยุร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		15.ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการติดตั้งกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 16.ก่อนรับคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างต้องพาไปตรวจสุขภาพที่โรงพยาบาลสังกัดกระทรวงสาธารณสุขเพื่อค้นหาเชื้อไวรัสโรคติดต่อ 17.หากมีคนงานก่อสร้างป่วยด้วยโรคติดต่อให้หยุดงานทำงาน โดยให้พักรักษาให้หายก่อนจึงให้กลับมาทำงานเพื่อลดการแพร่กระจายของเชื้อโรค 2.7 ปัญหาการเปลี่ยนแปลงทางวัฒนธรรม 1. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก โดยไม่รับคนงานที่ต้องอาศัยความประพฤติกรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 2. ควบคุมดูแลความประพฤติกรรมของคนงานอย่างใกล้ชิดเพื่อให้ไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง 3. มีบทลงโทษอย่างเข้มงวดสำหรับคนงานที่ก่อเรื่องทะเลาะวิวาทหรือก่อปัญหาเล็กน้อย 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อรับเรื่องร้องเรียนประจำอยู่ที่สำนักงานโครงการ/ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	
2) เศรษฐกิจ ช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงาน ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านดีต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียง คือ ทำให้สามารถขายสินค้าเพื่ออุปโภค-บริโภคมากขึ้น นอกจากนี้ ร้านค้าวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างยังได้กำไรเพิ่มขึ้นได้เพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นการกระจายรายได้ให้กับชุมชนได้ ดังนั้นจึงเห็นว่าการก่อสร้างโครงการนี้จะเป็นการกระจายรายได้ บริษัท เอ็นซี โฮสติ้ง จำกัด N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED	ช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงาน ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านดีต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียง คือ ทำให้สามารถขายสินค้าเพื่ออุปโภค-บริโภคมากขึ้น นอกจากนี้ ร้านค้าวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างยังได้กำไรเพิ่มขึ้นได้เพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นการกระจายรายได้ให้กับชุมชนได้ ดังนั้นจึงเห็นว่าการก่อสร้างโครงการนี้จะเป็นการกระจายรายได้ บริษัท เอ็นซี โฮสติ้ง จำกัด N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED	- ส่งเสริมให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง และสินค้าจากร้านค้าในบริเวณใกล้เคียงก่อนซื้อสินค้าจากนอกพื้นที่ เพื่อส่งเสริมเศรษฐกิจชุมชน และลดค่าใช้จ่ายในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	-

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายสมเพชร ต้นทองธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์)

กรรมการผู้อำนวยการส่วนงานบริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 3) สังคม เนื่องจากโครงการจะทำให้มีการย้ายถิ่นแบบชั่วคราวของคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 14 เดือน โดยคนงานเหล่านี้ทำงานไป-กลับ และพักนอกพื้นที่โครงการ เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จคนงานจะย้ายออกไปจากพื้นที่โครงการ ดังนั้นคาดว่าจะมีผลกระทบต่อการก่อสร้างของประชากร สภาพความเป็นอยู่ และพฤติกรรมทางสังคมในระดับต่ำ	4) ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ประชากรภายในพื้นที่ใกล้เคียงส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ มีวิถีชีวิตแบบชาวไทย ไม่มีการแบ่งแยกหรือขัดแย้งในการนับถือศาสนา กอปรกับการยึดถือวัฒนธรรมและประเพณีในรูปแบบคล้ายคลึงกัน หากมีคนงานก่อสร้างย้ายเข้ามาในพื้นที่คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม เนื่องจากคนงานก่อสร้างมีวัฒนธรรมศาสนา และประเพณี ไม่แตกต่างจากคนในพื้นที่ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก โดยไม่รับคนงานที่ต้องอาศัยความช่วยเหลือจากหน่วยงานในพื้นที่ก่อสร้าง 2. ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างใกล้ชิดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง 3. มีบทลงโทษอย่างเข้มงวดสำหรับคนงานที่ก่อเรื่องทะเลาะวิวาทหรือก่อปัญหาหลักเล็กน้อย 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อรับเรื่องร้องเรียนประจำอยู่ที่สำนักงานโครงการ/ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-
5) การศึกษา คนงานที่จะเข้ามาทำงานในโครงการส่วนใหญ่เป็นคนต่างถิ่น โดยคนงานส่วนใหญ่ไม่นิยมนำลูกหลานเข้ามาทำงานด้วย แต่หากนำลูกหลานเข้ามาทำงานในบริเวณใกล้เคียงนั้น พบว่า มีโรงเรียนระดับประถมศึกษาที่ใกล้ที่สุด คือ โรงเรียนวัดชะขาว อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ 370 เมตร ดังนั้น ผลกระทบต่อการศึกษารังจูงอยู่ในระดับต่ำ	-	-	-



บริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน)
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

(ลายเซ็น)

(นายสมเชาว์ ต้นทเหตุธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรินทร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(ลายเซ็น)

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุนทรียภาพ	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิทัศน์ โดยรอบอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ โดยคาดว่าจะผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง โดยเฉพาะบ้านพักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียง ซึ่งจะกำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบให้เกิดน้อยที่สุด ได้แก่ จัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารที่ก่อสร้าง การจัดการบริเวณระบบสาธารณูปโภคชั่วคราวของคนงาน และพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	1. ดูแลการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคของคนงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย ถูกหลักสุขาภิบาล มีระยะห่างจากแนวคลองให้มากที่สุด (ภาพที่ 1) 2. จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ หมาดหมู่ไม่กีดขวางทางสัญจรภายในพื้นที่ก่อสร้างและทางสาธารณะ (ภาพที่ 1) 3. ควบคุมดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบสถาปัตยกรรมและภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 4. จัดให้มีผ้าใบคลุมอาคารท่าความสูงอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่เหมาะสมในช่วงก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคาร 5. ดูแลแนวรั้วสูง 2 เมตร เสริมบันรื้อทับเพื่อปิดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ได้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เมื่อก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ โครงการจะปรับแนวรั้วด้านที่ติดกับลำเหมืองดังกล่าวเป็นรั้วกึ่งทึบ กึ่งโปร่ง ตามแบบแปลน โดยรั้วกึ่งทึบทั้งโครงการมีความสูง 2 เมตร	-
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ	1) ด้านสาธารณสุข ช่วงก่อสร้างโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสาธารณสุขในด้านของการสุขาภิบาลอาหาร การสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการเจ็บป่วยของคนงานในช่วงระหว่างก่อสร้าง เนื่องจากสภาพความเป็นอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ถูกสุขลักษณะ ประกอบกับการดำเนินชีวิตประจำวันของคนงานไม่ได้ให้ความสนใจเรื่องสุขภาพอนามัยเท่าที่ควร นอกจากนี้ ฝุ่นละอองและเสียงดังที่เกิดจากการก่อสร้างอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพและผู้ที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงได้	1. ให้จ้างวัดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ 2. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยมียาและเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน 3. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ 4. จัดให้มีการฉีดพ่นยาฆ่าแมลงหรือพาหะนำโรคบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	1. ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

นางสาวพัณิดา พินพยุร

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ดันตพอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้ชำนาญการบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพัณิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงก่อสร้างจะมีคนงานก่อสร้างเข้ามาพักในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 100 คน ซึ่งอาจเกิดโรคติดต่อที่มีแรงงานต่างด้าวโดยเฉพาะแรงงาน พม่า ลาว เขมร โรคที่เป็นปัญหาลำคัย 3 อันดับแรก คือ โรคอุจจาระร่วงชนิดเฉียบพลัน โรคมาลาเรีย และโรคหัด ซึ่งเป็นโรคติดต่อจากคนสู่คนได้ง่าย นอกจากนี้ยังมีโรคไข้เลือดออกและมาลาเรีย เป็นต้น ดังนั้น โครงการจะมีการคัดกรองคนงานก่อนรับเข้ามาทำงานและต้องพาแรงงานไปตรวจสุขภาพที่โรงพยาบาลสังกัดกระทรวงสาธารณสุขในพื้นที่เพื่อค้นหาโรคติดต่อเพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรค ดังนั้นผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม หากคนงานก่อสร้างเกิดเจ็บป่วยสามารถไปใช้บริการได้ที่โรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านชะงาว ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกประมาณ 250 เมตร จึงสามารถไปใช้บริการได้สะดวก ทันเวลา ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยในช่วงก่อสร้างคาดว่าจะเกิดจากสาเหตุใหญ่ๆ 2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุ และอันตรายจากสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม หากคนงานก่อสร้างไม่ระมัดระวังในขณะปฏิบัติงาน และไม่ปฏิบัติตามกฎความปลอดภัยที่กำหนดไว้ อาจเกิดอุบัติเหตุเป็นอันตรายต่อชีวิตของคนงานก่อสร้าง ผู้ที่พักอาศัยอยู่โดยรอบ และผู้คนที่ผ่านไปมาในบริเวณใกล้เคียงไม่เอื้ออำนวยทั้งโครงการได้กำหนดมาตรฐานการบริษัท เอ็ม.ซี.พี.ใช้ปฏิบัติงานซึ่งมีความปลอดภัยและการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 5. การเก็บรวบรวมข้อมูลอย่างต่อเนื่องจากชุมชนที่มีเป้าหมายเพื่อป้องกัน หนู และแมลง มิให้ไปคุ้ยเขี่ยหรือตอมหาอาหารในถังรองรับมูลฝอยเนื่องจากหนูจะได้อาหารจากมูลฝอย 6. ไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำโรค 7. จัดกิจกรรมสันทนาการในเวลาพักนอนที่ไม่ได้ทำงาน เพื่อผ่อนคลายความเครียดจากการทำงาน 8. สุขของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และสูบล้างอีกครั้งให้หมดก่อนบริเวณห้องส้วมของคณงาน หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ 9. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาต้องพิจารณาการรักษาความปลอดภัยประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่ต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ในหัวข้อดังต่อไปนี้ 9.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 9.2 การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ 9.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 10. จัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนและจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้ 11. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่ง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดภัยทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท เอ็ม. ซี. เอ้าส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)

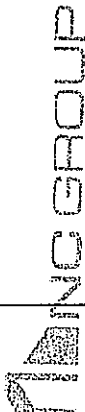
มีนาคม 2558



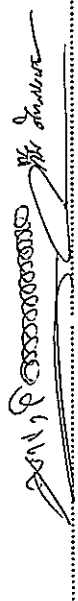
(นายสมเชาว์ ดันเพ็ญธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็ม. ซี. เอ้าส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

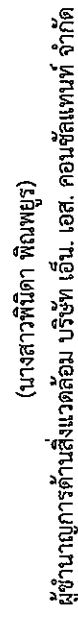
(นางสาวทิพย์ดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รับผิดชอบ (จป. เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย) ให้คำแนะนำทางด้านความปลอดภัยโดยตรงเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น เช่น การหลีกเลี่ยงไม่ให้คนงานสัมผัสกับสิ่งที่เป็นอันตราย การใช้อุปกรณ์ป้องกันในขณะปฏิบัติงาน ติดตั้งแผงกันตกเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง  บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ลิง จำกัด (มหาชน) N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED		รวมถึงการให้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมามาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 12. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น 13. รักษาความสะอาดอาคารและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ 14. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง 15. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินดำเนินการก่อสร้าง 16. ก่อนรับคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างต้องพาไปตรวจสุขภาพที่โรงพยาบาลสังกัดกระทรวงสาธารณสุขเพื่อคัดกรองหาเชื้อไวรัสโรคติดต่อ 17. หากมีคนงานก่อสร้างป่วยด้วยโรคติดต่อให้หยุดงานทำงาน โดยให้พักรักษาให้หายก่อนจึงให้กลับมาทำงานเพื่อลดการแพร่กระจายของเชื้อโรค	

มีนาคม 2558


 (นายสมเชาว์ ดันตพอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ลิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558


 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพจะพิจารณาจากกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพที่สำคัญมีรายละเอียดดังนี้ 3.1) เสียงดังและแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง/การจราจร ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย กิจกรรมในช่วงก่อสร้าง เช่น การกดเสาเข็ม การเจาะ การเชื่อม การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการมีผลต่อสุขภาพกายดังนี้ 1. เสียงมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง 2. การได้รับเสียงเป็นช่วงเวลาดำเนินการ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปจะทำลาย hair cell และประสาทที่เกี่ยวข้องกับการได้ยินอาจทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราว 3. ครอบคลุมการทำงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้ (1) การประเมินผลกระทบด้านเสียงของโครงการ จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากการทำฐานรากต่อแหล่งรับผลกระทบร่วมกับระดับเสียงที่ได้จากการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 11-12 กุมภาพันธ์ 2557 ซึ่งมีระดับเสียงเฉลี่ย 58.60 dB (A) และระดับเสียงสูงสุด 95.60 dB(A) พบว่า - กลุ่มเสียงในระยะเวลาประจักษ์พื้นที่โครงการ จำนวน 7 แห่งได้แก่ บ้านเลขที่ 65, 65/1 (ทิศตะวันออก) บ้านเลขที่ 151 (ทิศตะวันออก) บ้านเลขที่ 52 (ทิศตะวันออก) บ้านเลขที่ 73 (ทิศตะวันออก) พื้นที่บริษัท เอ็น N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ควบคุมและกำหนดเวลาการกดเสาเข็มและทำฐานรากเวลา 08.00-17.00 น. เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนบริเวณชุมชน 2. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักนอนของชุมชน (หลัง 18.00 น.) 3. กำหนดให้การทำฐานรากของโครงการใช้วิธีแบบเสาเข็มกด (Hydraulic Static Pile Driver) เพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง 4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 5. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ 6. การติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 7. ดูแลแนวรั้วคอนกรีตที่สูง 2 เมตร (ภาพที่ 1) ให้อยู่ในสภาพดี และติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 2 เมตร เสริมบนรั้วเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนบริเวณชุมชน 8. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้		

มีนาคม 2558

นางสาวพินิดา พินพยุ (นางสาวพินิดา พินพยุ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

มีนาคม 2558

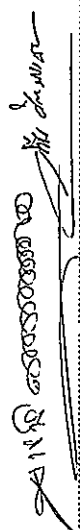
นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอ็กส์ซิง จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตะวันออก) วัดลังกา (ทางด้านทิศตะวันตก) วัดชะจาว (ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ) วัดป่าตัน (ทิศตะวันตก) วัดฟ้าฮ่าม (ทิศตะวันตกเฉียงใต้) วัดท่ากระดาน (ทิศตะวันตกเฉียงใต้) จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างหลังมีแนวรั้วบล็อกหนา 200 มิลลิเมตร เป็น Buffer ตั้งแต่ 56.80-56.85 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ระดับเสียงสูงสุด 95.60 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) ดังนั้น ระดับผลกระทบต่อพื้นที่อ่อนไหว จึงอยู่ในระดับต่ำ (2) การประเมินผลกระทบด้านเสียงรบกวนของโครงการเมื่อคำนวณระดับเสียงรบกวนช่วงก่อสร้างตามระยะทางต่อแหล่งรับผลกระทบ พบว่า - กลุ่มเสียงประเภทระยะประชิดพื้นที่โครงการได้รับเสียงรบกวนที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างตั้งแต่ (- 2.2) - 9.8 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงรบกวนที่ 10 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องระดับเสียงรบกวน) - กลุ่มเสียงประเภทสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตรจากพื้นที่โครงการได้รับเสียงรบกวนที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างตั้งแต่ (-0.6) - 7.6 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงรบกวนที่ 10 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องระดับเสียงรบกวน)	ผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 13. ชุดแนวคูรอบพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก ทิศใต้ และทิศเหนือ (ส่วนทิศตะวันออกมีลำเหมืองสาธารณะประโยชน์กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ช่วยลดผลกระทบอยู่แล้ว) กว้าง 1 เมตร ลึกประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน ซึ่งจากร่างมาตรฐานป้องกันอาคารข้างเคียงจากการตอกเสาเข็ม พบว่า คูดินสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 20-40 14. แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน 15. จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตามขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้ 16. ติดตั้งป้ายประกาศไว้บริเวณหน้าโครงการ ด้านที่ติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ถนนสุขาภิบาลโฮเวย์) และด้านหลังโครงการที่ติดกับถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยวัดลังกา 3) โดยระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้มีความรับผิดชอบในการตัดสินใจแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ 17. จัดให้มีมาตรการขุดใช้ค่าเสียหายในกรณีที่มีการขังเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการ	

มีนาคม 2558



(นายสมเพชร ต้นทองธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558



(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- กลุ่มเสียง/อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการได้รับเสียงที่รบกวนเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างตั้งแต่ (-0.6) – (-8.0) dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงรบกวนที่ 10 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องระดับเสียงรบกวน) (3) การประเมินผลกระทบด้านเสียงรวมของโครงการ ADAMAS CONDOMINIUM กับโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมของโครงการ ADAMAS CONDOMINIUM กับโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM ร่วมกับระดับเสียงที่ได้จากการจราจรวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 11-12 กุมภาพันธ์ 2557 ซึ่งมีระดับเสียงเฉลี่ย 58.60 dB (A) และระดับเสียงสูงสุด 95.60 dB(A) โดยพบว่า (3.1) เมื่อประเมินระดับเสียงช่วงก่อสร้างตามระยะทางต่อแหล่งรับผลกระทบ พบว่า - ทิศเหนือ พื้นที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 12 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเท่ากับ 94.94 dB(A) ซึ่งเกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) - ทิศใต้ พื้นที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 12 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเท่ากับ 94.94 dB(A) ซึ่งเกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A)	ขจัดความเสียหาย การรับเรื่องราวร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อยประมาณ 1 เดือน 18. จัดลำดับการก่อสร้างเพิ่มเติม โดยพิจารณาจากสิ่งปลูกสร้างข้างเคียงของพื้นที่ก่อสร้าง 19. วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนและการขนย้ายดินออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งอาจทำให้เกิดความเสียหายแก่พื้นที่ที่ขุดผ่าน 20. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด 21. หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องย่นตัวอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนผิดปกติ 22. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง กำหนดชนิด หรือประเภทของอาคาร ที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

นายสมเชาว์ ต้นพุดธรรม (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

มีนาคม 2558

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

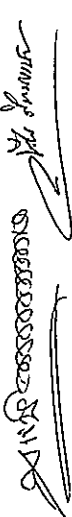
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด (นางสาวพินิดา พันพชร)

ตารางที่ 1 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) - ทิศตะวันออก พื้นที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 12 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเท่ากับ 94.94 dB(A) ซึ่งเกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) - ทิศตะวันตก พื้นที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 13 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเท่ากับ 94.24 dB(A) ซึ่งเกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (3.2) เมื่อประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นร่วมกับเสียงที่ตรวจวัดได้นิเวศพื้นที่โครงการ เมื่อเดือนกุมภาพันธ์ 2557 มีระดับเสียงเฉลี่ย 56.80 dB(A) และระดับสูงสุด 95.60 dB(A) พบว่า - ทิศเหนือ พื้นที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 12 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างเท่ากับ 94.94 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ระดับเสียงสูงสุด 98.26 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A)			

INC GROUP

บริษัท อินชิ่ง จำกัด (มหาชน)
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED



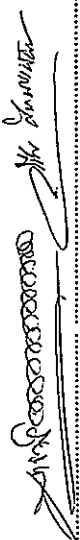
มีนาคม 2558
(นายสมเชาว์ ดันเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์จิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558
(นางสาวพินิดา พิณพยุร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน) N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED	- ทิศใต้ พื้นที่ที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 12 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง 94.94 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ระดับเสียงสูงสุด 98.26 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) - ทิศตะวันออก พื้นที่ที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 12 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างเท่ากับ 94.94 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ระดับเสียงสูงสุด 98.26 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) - ทิศตะวันตก พื้นที่ที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 13 เมตร จากพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างเท่ากับ 94.24 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ระดับเสียงสูงสุด 97.98 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A)		

มีนาคม 2558


 (นายสมเชาว์ ดันตพอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน)

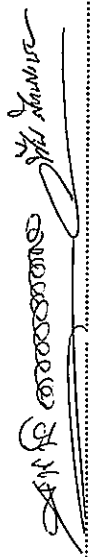
มีนาคม 2558


 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 59)

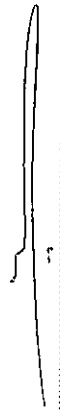
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3.3) เมื่อประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นร่วมกับเสียงที่ตรวจวัด โดยกรมควบคุมมลพิษ บริเวณโรงเรียนพรหมวิทยาลัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่ เมื่อปี พ.ศ.2555 มีระดับเสียงเฉลี่ย 74.9 dB(A) พบว่า - ทิศเหนือ พื้นที่ที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 12 เมตร จากพื้นที่ โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง เท่ากับ 94.98 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่ กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) - ทิศใต้ พื้นที่ที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 12 เมตร จากพื้นที่ โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง เท่ากับ 94.98 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่ กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) - ทิศตะวันออก พื้นที่ที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 12 เมตร จากพื้นที่ โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง เท่ากับ 94.98 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่ กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) - ทิศตะวันตก พื้นที่ที่ใกล้ที่สุดมีระยะห่าง 13 เมตร จากพื้นที่ โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง เท่ากับ 94.26 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่ กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A)	INNO GROUP บริษัท เอ็น.จี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน) N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED		

มีนาคม 2558



(นายสมเชาว์ ต้นทองธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. จี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

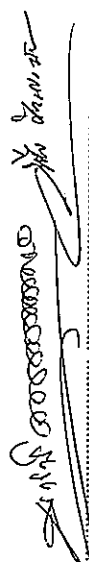


(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน) N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED	ไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (4) ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน เมื่อประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการใช้เสาเข็มกด (Hydraulic Static Pile Driver) ของโครงการอาคารข้างเคียงและจุดอ่อนไหว (Receptor) ที่จะได้รับพบว่า การใช้เสาเข็มกดเป็นวิธีการที่ใช้ไฮดรอลิกในการกดเสาเข็ม ซึ่งเป็นวิธีการใหม่ที่ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนกับบ้านพักอาศัยที่มีระยะห่างตั้งแต่ 1.75 เมตร และมีแรงสั่นสะเทือนเกิดขึ้นเพียง 4 มิลลิเมตร/วินาที (อาคารที่อยู่ใกล้ที่สุดของโครงการมีระยะห่าง 7 เมตร) สอดคล้องกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อการตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) ที่กำหนดให้อาคารประเภทที่ 2 (อาคารอยู่อาศัยรวม) ความสั่นสะเทือนต้องไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อวัดจากฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร (หมายเหตุ: พื้นที่ที่กำลังก่อสร้างอาคารในบริเวณข้างเคียงได้เลือกใช้และเปลี่ยนวิธีการลงเข็มจากเข็มเจาะตอก เป็นเสาเข็มกดแทนเช่นกัน ซึ่งจากการลงพื้นที่ของบริษัทที่ปรึกษา ได้สอบถามบ้านเรือนและพระสงฆ์ในวัดถึงผลกระทบจากการใช้วิธีการกดเสาเข็มได้ข้อสรุปว่า พระสงฆ์ภายในวัดและผู้อาศัยในบริเวณใกล้เคียงไม่รู้สึกรังแรงสั่นสะเทือน และเสียงดังจากการกดเสาเข็ม) ดังนั้นการทำการฐานด้วยการกดเสาเข็มจึงไม่ก่อผลกระทบด้านเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อบ้านพักอาศัยโดยรอบ ทั้งนี้ได้สรุปแรงสั่นสะเทือนในพื้นที่กลุ่มเสียงรอบโครงการได้รับ ดังตารางสรุประดับแรงสั่นสะเทือนสูงสุดต่อแหล่งที่ได้รับผลกระทบ บริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน)		

มีนาคม 2558 
 (นายสมเชาว์ ต้นพเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์นันท์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558 
 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																																											
บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)	<table><tr><th rowspan="3">กลุ่มเสี่ยง</th><th colspan="2">ความรุนแรงสูงสุด</th><th rowspan="3">ความรุนแรงสูงสุด</th><th rowspan="3">ความรุนแรงสูงสุด</th><th rowspan="3">ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ถึงระดับ แห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)</th></tr><tr><th rowspan="2">ความ น่า/ รับ ได้</th><th rowspan="2">ความ น่า/ รับ ได้</th></tr><tr><th>ความรุนแรงสูงสุด</th><th>ความรุนแรงสูงสุด</th></tr></table>	กลุ่มเสี่ยง	ความรุนแรงสูงสุด		ความรุนแรงสูงสุด	ความรุนแรงสูงสุด	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ถึงระดับ แห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)	ความ น่า/ รับ ได้	ความ น่า/ รับ ได้	ความรุนแรงสูงสุด	ความรุนแรงสูงสุด	<table><tr><td>1. กลุ่มเสี่ยงในระยะประชิด</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1.1 บ้านเลขที่ 65 , 65/1 (ทิศตะวันออก) (ระยะห่าง 12 เมตร)</td><td>0.00217</td><td>0.00712</td><td>0.0013</td><td>0.00427</td><td>ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</td></tr><tr><td>1.2 บ้านเลขที่ 151 (ทิศตะวันออก) (ระยะห่าง 25 เมตร)</td><td>0.00072</td><td>0.00237</td><td>0.0004</td><td>0.00142</td><td>ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</td></tr><tr><td>1.3 บ้านเลขที่ 52 (ทิศตะวันออก) (ระยะห่าง 34 เมตร)</td><td>0.00046</td><td>0.00149</td><td>0.0003</td><td>0.00090</td><td>ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</td></tr><tr><td>1.4 บ้านเลขที่ 73 (ทิศตะวันออก) (ระยะห่าง 16 เมตร)</td><td>0.00141</td><td>0.00463</td><td>0.0008</td><td>0.00278</td><td>ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</td></tr><tr><td>1.5 หจก. ศรีสุวรรณ พัฒนาการค้า (ห้องเย็น จมูกพลึงใหญ่) หิดใต้ (ระยะห่าง 12 เมตร)</td><td>0.00217</td><td>0.00712</td><td>0.0013</td><td>0.00427</td><td>ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</td></tr><tr><td>1.6 บริษัท บ้านแสง อัครกมล จำกัด (ทางด้านทิศใต้) (ระยะห่าง 16 เมตร)</td><td>0.00141</td><td>0.00463</td><td>0.0008</td><td>0.00278</td><td>ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</td></tr><tr><td>1.7 ที่ดินก่อสร้างโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM (ทิศตะวันตก) (ระยะห่าง 7 เมตร)</td><td>0.00487</td><td>0.01599</td><td>0.0029</td><td>0.00960</td><td>ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</td></tr></table>	1. กลุ่มเสี่ยงในระยะประชิด						1.1 บ้านเลขที่ 65 , 65/1 (ทิศตะวันออก) (ระยะห่าง 12 เมตร)	0.00217	0.00712	0.0013	0.00427	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที	1.2 บ้านเลขที่ 151 (ทิศตะวันออก) (ระยะห่าง 25 เมตร)	0.00072	0.00237	0.0004	0.00142	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที	1.3 บ้านเลขที่ 52 (ทิศตะวันออก) (ระยะห่าง 34 เมตร)	0.00046	0.00149	0.0003	0.00090	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที	1.4 บ้านเลขที่ 73 (ทิศตะวันออก) (ระยะห่าง 16 เมตร)	0.00141	0.00463	0.0008	0.00278	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที	1.5 หจก. ศรีสุวรรณ พัฒนาการค้า (ห้องเย็น จมูกพลึงใหญ่) หิดใต้ (ระยะห่าง 12 เมตร)	0.00217	0.00712	0.0013	0.00427	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที	1.6 บริษัท บ้านแสง อัครกมล จำกัด (ทางด้านทิศใต้) (ระยะห่าง 16 เมตร)	0.00141	0.00463	0.0008	0.00278	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที	1.7 ที่ดินก่อสร้างโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM (ทิศตะวันตก) (ระยะห่าง 7 เมตร)	0.00487	0.01599	0.0029	0.00960	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที		
	กลุ่มเสี่ยง		ความรุนแรงสูงสุด							ความรุนแรงสูงสุด	ความรุนแรงสูงสุด	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ถึงระดับ แห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)																																																		
			ความ น่า/ รับ ได้	ความ น่า/ รับ ได้																																																										
		ความรุนแรงสูงสุด			ความรุนแรงสูงสุด																																																									
	1. กลุ่มเสี่ยงในระยะประชิด																																																													
	1.1 บ้านเลขที่ 65 , 65/1 (ทิศตะวันออก) (ระยะห่าง 12 เมตร)	0.00217	0.00712	0.0013	0.00427	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที																																																								
	1.2 บ้านเลขที่ 151 (ทิศตะวันออก) (ระยะห่าง 25 เมตร)	0.00072	0.00237	0.0004	0.00142	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที																																																								
	1.3 บ้านเลขที่ 52 (ทิศตะวันออก) (ระยะห่าง 34 เมตร)	0.00046	0.00149	0.0003	0.00090	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที																																																								
	1.4 บ้านเลขที่ 73 (ทิศตะวันออก) (ระยะห่าง 16 เมตร)	0.00141	0.00463	0.0008	0.00278	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที																																																								
	1.5 หจก. ศรีสุวรรณ พัฒนาการค้า (ห้องเย็น จมูกพลึงใหญ่) หิดใต้ (ระยะห่าง 12 เมตร)	0.00217	0.00712	0.0013	0.00427	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที																																																								
	1.6 บริษัท บ้านแสง อัครกมล จำกัด (ทางด้านทิศใต้) (ระยะห่าง 16 เมตร)	0.00141	0.00463	0.0008	0.00278	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที																																																								
	1.7 ที่ดินก่อสร้างโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM (ทิศตะวันตก) (ระยะห่าง 7 เมตร)	0.00487	0.01599	0.0029	0.00960	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที																																																								

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																									
	<table><tr><th rowspan="2">กลุ่มเสี่ยง</th><th colspan="2">กรณียังไม่มีมาตรการ</th><th colspan="2">กรณีมีมาตรการป้องกัน*</th><th rowspan="2">ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)</th></tr><tr><th>ความรุนแรงสูงสุด นับ/วินาที</th><th>มิลลิเมตร /วินาที</th><th>ความรุนแรงสูงสุด นับ/วินาที</th><th>มิลลิเมตร /วินาที</th></tr><tr><td colspan="6">2. กลุ่มเสี่ยงประเภทสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ</td></tr><tr><td>2.1 บ้านเรือน (ทิศเหนือ ระยะห่าง 15 ม.)</td><td>0.00155</td><td>0.00510</td><td>0.0009</td><td>0.00306</td><td>ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</td></tr><tr><td>2.2 ทำเลียมอาหารหมัก (ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะห่าง 60 ม.)</td><td>0.00019</td><td>0.00064</td><td>0.0001</td><td>0.00038</td><td>ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</td></tr><tr><td>2.3 Home Repair Shop (ทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะห่าง 80 ม.)</td><td>0.00013</td><td>0.00041</td><td>0.0001</td><td>0.00025</td><td>ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</td></tr><tr><td>2.4 อาคารที่พักอาศัยแบบให้เช่า (ทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะห่าง 100 ม.)</td><td>0.00009</td><td>0.00030</td><td>0.0001</td><td>0.00018</td><td>ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</td></tr></table>	กลุ่มเสี่ยง	กรณียังไม่มีมาตรการ		กรณีมีมาตรการป้องกัน*		ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)	ความรุนแรงสูงสุด นับ/วินาที	มิลลิเมตร /วินาที	ความรุนแรงสูงสุด นับ/วินาที	มิลลิเมตร /วินาที	2. กลุ่มเสี่ยงประเภทสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ						2.1 บ้านเรือน (ทิศเหนือ ระยะห่าง 15 ม.)	0.00155	0.00510	0.0009	0.00306	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที	2.2 ทำเลียมอาหารหมัก (ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะห่าง 60 ม.)	0.00019	0.00064	0.0001	0.00038	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที	2.3 Home Repair Shop (ทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะห่าง 80 ม.)	0.00013	0.00041	0.0001	0.00025	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที	2.4 อาคารที่พักอาศัยแบบให้เช่า (ทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะห่าง 100 ม.)	0.00009	0.00030	0.0001	0.00018	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที			
	กลุ่มเสี่ยง		กรณียังไม่มีมาตรการ		กรณีมีมาตรการป้องกัน*			ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)																																				
		ความรุนแรงสูงสุด นับ/วินาที	มิลลิเมตร /วินาที	ความรุนแรงสูงสุด นับ/วินาที	มิลลิเมตร /วินาที																																							
	2. กลุ่มเสี่ยงประเภทสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ																																											
	2.1 บ้านเรือน (ทิศเหนือ ระยะห่าง 15 ม.)	0.00155	0.00510	0.0009	0.00306	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที																																						
	2.2 ทำเลียมอาหารหมัก (ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะห่าง 60 ม.)	0.00019	0.00064	0.0001	0.00038	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที																																						
	2.3 Home Repair Shop (ทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะห่าง 80 ม.)	0.00013	0.00041	0.0001	0.00025	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที																																						
2.4 อาคารที่พักอาศัยแบบให้เช่า (ทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะห่าง 100 ม.)	0.00009	0.00030	0.0001	0.00018	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที																																							



บริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน)
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED



(นายสมเชาว์ ต้นทเหตุธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

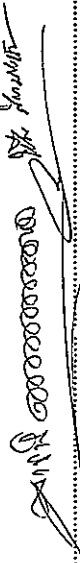
มีนาคม 2558

(นางสาวพินิตา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																
กลุ่มเสี่ยง <table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="320 1615 368 1765">การยังไม่มีความทราบ ความรุนแรงสูงสุด ตัว/วันที่</th><th data-bbox="368 1615 416 1765">การมีผลกระทบ ความรุนแรงสูงสุด ตัว/วันที่</th><th data-bbox="416 1615 464 1765">การมีผลกระทบ ความรุนแรงสูงสุด ตัว/วันที่</th><th data-bbox="464 1615 512 1765">ผลกระทบ ความรุนแรงสูงสุด ตัว/วันที่</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="512 1615 560 1765">3. กลุ่มเสี่ยงในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ</td><td data-bbox="560 1615 608 1765"></td><td data-bbox="608 1615 655 1765"></td><td data-bbox="655 1615 703 1765"></td></tr> <tr> <td data-bbox="703 1615 751 1765">3.1 ชีนิยต นอสองอี่ (ทิศตะวันตก ระยะห่าง 130 ม.)</td><td data-bbox="751 1615 799 1765">0.00006</td><td data-bbox="799 1615 847 1765">0.00020</td><td data-bbox="847 1615 895 1765">0.0001 2</td></tr> <tr> <td data-bbox="895 1615 943 1765">3.2 โรงเรียน วัดชะขาว (ทิศตะวันตกเฉียง เหนือ ระยะห่าง 370 ม.)</td><td data-bbox="943 1615 991 1765">0.00001</td><td data-bbox="991 1615 1038 1765">0.00004</td><td data-bbox="1038 1615 1086 1765">0.0000 2</td></tr> <tr> <td data-bbox="1086 1615 1134 1765">3.3 ศูนย์พัฒนาเด็ก เล็กเทศบาลตำบล พำอำม (ทิศเหนือ ระยะห่าง 390 ม.)</td><td data-bbox="1134 1615 1182 1765">0.00001</td><td data-bbox="1182 1615 1230 1765">0.00004</td><td data-bbox="1230 1615 1278 1765">0.0000 2</td></tr> <tr> <td data-bbox="1278 1615 1326 1765">3.4 โรงเรียน วัดป่าตัน (ทิศตะวันตก 700 ม.)</td><td data-bbox="1326 1615 1374 1765">0.00000</td><td data-bbox="1374 1615 1422 1765">0.00002</td><td data-bbox="1422 1615 1469 1765">0.0000 1</td></tr> <tr> <td data-bbox="1469 1615 1517 1765">3.5 โรงเรียนบาล สงเสริมสุขภาพ ตำบลบ้านชะขาว (ทิศตะวันตก ระยะห่าง 250 ม.)</td><td data-bbox="1517 1615 1565 1765">0.00002</td><td data-bbox="1565 1615 1596 1765">0.00007</td><td data-bbox="1613 1615 1596 1765">0.0000 4</td></tr> <tr> <td data-bbox="1661 1615 1596 1765">3.6 โรงเรียนบาล เทพปัญญา (ทิศ ตะวันออก ระยะห่าง 400 ม.)</td><td data-bbox="1709 1615 1596 1765">0.00001</td><td data-bbox="1757 1615 1596 1765">0.00004</td><td data-bbox="1805 1615 1596 1765">0.0000 2</td></tr> </tbody> </table>	การยังไม่มีความทราบ ความรุนแรงสูงสุด ตัว/วันที่	การมีผลกระทบ ความรุนแรงสูงสุด ตัว/วันที่	การมีผลกระทบ ความรุนแรงสูงสุด ตัว/วันที่	ผลกระทบ ความรุนแรงสูงสุด ตัว/วันที่	3. กลุ่มเสี่ยงในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ				3.1 ชีนิยต นอสองอี่ (ทิศตะวันตก ระยะห่าง 130 ม.)	0.00006	0.00020	0.0001 2	3.2 โรงเรียน วัดชะขาว (ทิศตะวันตกเฉียง เหนือ ระยะห่าง 370 ม.)	0.00001	0.00004	0.0000 2	3.3 ศูนย์พัฒนาเด็ก เล็กเทศบาลตำบล พำอำม (ทิศเหนือ ระยะห่าง 390 ม.)	0.00001	0.00004	0.0000 2	3.4 โรงเรียน วัดป่าตัน (ทิศตะวันตก 700 ม.)	0.00000	0.00002	0.0000 1	3.5 โรงเรียนบาล สงเสริมสุขภาพ ตำบลบ้านชะขาว (ทิศตะวันตก ระยะห่าง 250 ม.)	0.00002	0.00007	0.0000 4	3.6 โรงเรียนบาล เทพปัญญา (ทิศ ตะวันออก ระยะห่าง 400 ม.)	0.00001	0.00004	0.0000 2			
การยังไม่มีความทราบ ความรุนแรงสูงสุด ตัว/วันที่	การมีผลกระทบ ความรุนแรงสูงสุด ตัว/วันที่	การมีผลกระทบ ความรุนแรงสูงสุด ตัว/วันที่	ผลกระทบ ความรุนแรงสูงสุด ตัว/วันที่																																
3. กลุ่มเสี่ยงในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ																																			
3.1 ชีนิยต นอสองอี่ (ทิศตะวันตก ระยะห่าง 130 ม.)	0.00006	0.00020	0.0001 2																																
3.2 โรงเรียน วัดชะขาว (ทิศตะวันตกเฉียง เหนือ ระยะห่าง 370 ม.)	0.00001	0.00004	0.0000 2																																
3.3 ศูนย์พัฒนาเด็ก เล็กเทศบาลตำบล พำอำม (ทิศเหนือ ระยะห่าง 390 ม.)	0.00001	0.00004	0.0000 2																																
3.4 โรงเรียน วัดป่าตัน (ทิศตะวันตก 700 ม.)	0.00000	0.00002	0.0000 1																																
3.5 โรงเรียนบาล สงเสริมสุขภาพ ตำบลบ้านชะขาว (ทิศตะวันตก ระยะห่าง 250 ม.)	0.00002	0.00007	0.0000 4																																
3.6 โรงเรียนบาล เทพปัญญา (ทิศ ตะวันออก ระยะห่าง 400 ม.)	0.00001	0.00004	0.0000 2																																

บริษัท เอ็ม.ซี. โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED



(นายสมเชาว์ ต้นพหอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็ม.ซี. โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

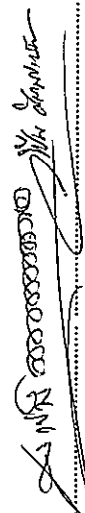
(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม																								
<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="279 1608 343 1771">กลุ่มเสี่ยง</th><th data-bbox="279 1417 343 1608">กรณีไม่มีมาตรการ ความรุนแรงสูงสุด นัก/วินาที</th><th data-bbox="279 1317 343 1417">กรณีมีมาตรการป้องกัน ความรุนแรงสูงสุด นัก/วินาที</th><th data-bbox="279 1093 343 1317">ตามประกาศ คณะกรรมการ สิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="343 1608 454 1771">3.7 วัดสิ่งกีดขวาง (ทิศตะวันออก ระยะห่าง 101 ม.)</td><td data-bbox="343 1417 454 1608">0.00009</td><td data-bbox="343 1317 454 1417">0.00029</td><td data-bbox="343 1093 454 1317">ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</td></tr> <tr> <td data-bbox="454 1608 566 1771">3.8 วัดสะพาน (ทิศตะวันตกเฉียง เหนือ ระยะห่าง 580 ม.)</td><td data-bbox="454 1417 566 1608">0.00001</td><td data-bbox="454 1317 566 1417">0.00002</td><td data-bbox="454 1093 566 1317">ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</td></tr> <tr> <td data-bbox="566 1608 678 1771">3.9 วัดป่าต้น (ทิศตะวันตก ระยะห่าง 720 ม.)</td><td data-bbox="566 1417 678 1608">0.00000</td><td data-bbox="566 1317 678 1417">0.00002</td><td data-bbox="566 1093 678 1317">ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</td></tr> <tr> <td data-bbox="678 1608 790 1771">3.10 วัดไฟฟ้า (ทิศตะวันตกเฉียง ใต้ ระยะห่าง 770 ม.)</td><td data-bbox="678 1417 790 1608">0.00000</td><td data-bbox="678 1317 790 1417">0.00001</td><td data-bbox="678 1093 790 1317">ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</td></tr> <tr> <td data-bbox="790 1608 901 1771">3.11 วัดท่า กระต่าย (ทิศตะวันตกเฉียง ใต้ ระยะห่าง 800 ม.)</td><td data-bbox="790 1417 901 1608">0.00000</td><td data-bbox="790 1317 901 1417">0.00001</td><td data-bbox="790 1093 901 1317">ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</td></tr> </tbody> </table>	กลุ่มเสี่ยง	กรณีไม่มีมาตรการ ความรุนแรงสูงสุด นัก/วินาที	กรณีมีมาตรการป้องกัน ความรุนแรงสูงสุด นัก/วินาที	ตามประกาศ คณะกรรมการ สิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)	3.7 วัดสิ่งกีดขวาง (ทิศตะวันออก ระยะห่าง 101 ม.)	0.00009	0.00029	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที	3.8 วัดสะพาน (ทิศตะวันตกเฉียง เหนือ ระยะห่าง 580 ม.)	0.00001	0.00002	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที	3.9 วัดป่าต้น (ทิศตะวันตก ระยะห่าง 720 ม.)	0.00000	0.00002	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที	3.10 วัดไฟฟ้า (ทิศตะวันตกเฉียง ใต้ ระยะห่าง 770 ม.)	0.00000	0.00001	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที	3.11 วัดท่า กระต่าย (ทิศตะวันตกเฉียง ใต้ ระยะห่าง 800 ม.)	0.00000	0.00001	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที	หมายเหตุ : * มีแนวเส้นทางสายรถไฟราง 1 เมตร และชุด กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร คันรอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันตกและใต้ สามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงได้เหลือ 20-40% จากการประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนต่อกลุ่มเสี่ยงที่ กล่าวมาข้างต้น พบว่า การก่อสร้างฐานรากของโครงการ ไม่เกินค่า มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553)		
กลุ่มเสี่ยง	กรณีไม่มีมาตรการ ความรุนแรงสูงสุด นัก/วินาที	กรณีมีมาตรการป้องกัน ความรุนแรงสูงสุด นัก/วินาที	ตามประกาศ คณะกรรมการ สิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)																								
3.7 วัดสิ่งกีดขวาง (ทิศตะวันออก ระยะห่าง 101 ม.)	0.00009	0.00029	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที																								
3.8 วัดสะพาน (ทิศตะวันตกเฉียง เหนือ ระยะห่าง 580 ม.)	0.00001	0.00002	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที																								
3.9 วัดป่าต้น (ทิศตะวันตก ระยะห่าง 720 ม.)	0.00000	0.00002	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที																								
3.10 วัดไฟฟ้า (ทิศตะวันตกเฉียง ใต้ ระยะห่าง 770 ม.)	0.00000	0.00001	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที																								
3.11 วัดท่า กระต่าย (ทิศตะวันตกเฉียง ใต้ ระยะห่าง 800 ม.)	0.00000	0.00001	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที																								

บริษัท เอ็น.เจ. เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

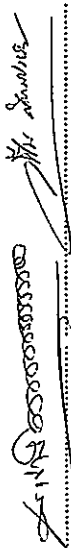
 น.ช. นิตยา ชัยพร (นายวิเชียร ศิลาพันธ์)

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558
(นางสาวพินิดา พิณพยุร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

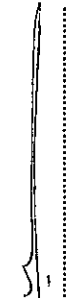
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต กิจกรรมในช่วงก่อสร้าง เช่น การก่อกองดิน การเชื่อม การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการมีผลต่อสุขภาพจิต ดังนี้ 1. ทำให้เกิดความรำคาญ รบกวนจิตใจ ไม่สบายใจ เกิดความเครียดทางประสาท 2. รบกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับและการติดต่อสื่อสาร 3. ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมากอาจทำให้ทำงานผิดพลาด หรือเสี่ยงบาดเจ็บได้ 4. ความกังวลว่าบ้านเรือนของตนจะได้รับอันตรายจากการก่อสร้าง 3.2) ผู้ละเมิดและมลพิษจากการก่อสร้าง/การขนส่ง ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ในช่วงก่อสร้างจะมีการทำฐานรากและก่อสร้างอาคาร จะมีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์เข้ามาในพื้นที่โครงการจึงก่อให้เกิดฝุ่น ควัน และไอเสียจากรถบรรทุก ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย ดังนี้ 1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ในเครื่องยนต์เบนซินเนืองจากการเผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพออาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้ - ปวดศีรษะ มีเมื่อย - มีอาการทางหัวใจ คลื่นไส้ 2. ก๊าซไฮโดรคาร์บอน เกิดจากเครื่องยนต์เผาไหม้ไม่สมบูรณ์ 3.3) เป็นผลิตภัณฑ์ปิโตรเลียม	1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และรถยนต์ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US-EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 2. ในการบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ให้จัดหารั้วสัดปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและรบกวนของวัสดุที่บรรทุก 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4. จัดให้มีปล่องชั่วคราวจากชั้นบนของแต่ละอาคาร สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย 5. ดูแลแนวรั้วสูง 2 เมตร (ภาพที่ 1) ให้อยู่ในสภาพดีและติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 2 เมตร เสริมบนรั้วเพื่อป้องกันฝุ่นละอองอันเกิด		

มีนาคม 2558



N.C. HOISING PUBLIC COMPANY LIMITED

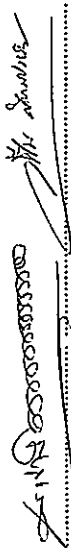
มีนาคม 2558



(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2558



(นายสมเชาว์ ดันเทพอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพรรณนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซีจี จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ระบายเคื่องต่อประสาทมองเห็น ประสาทรับกลิ่นและเชื้อ บุทางเดินหายใจ ทำให้ไอ คลื่นไส้ หายใจขัด หอบหืด และผื่นแพ้ทาง ผิวหนัง 3. ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากรถยนต์ที่ใช้น้ำมัน เชื้อเพลิงก๊าซโซลีน - เกิดโอโซนที่ปอดจะเกิดการกัดกร่อนปอดทำให้ปอด ไม่ สามารถทำหน้าที่ตามปกติได้ - เกิดกรดไนตริกที่ปอดได้ 4. ฝุ่นละออง ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังนี้ - หลอดลมอักเสบ - เกิดหอบหืด - อุดลมโป่งพอง - เกิดโรคระบบทางเดินหายใจเนื่องจากกรดกัดเชื้อ - ทำให้เกิดโรคแพ้อากาศ โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรค เกี่ยวกับการไหลเวียนของโลหิต 5. สิ่งที่มีมากับฝุ่นละอองคือ เชื้อโรคต่างๆ เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคนิโคตินอื่นๆ ตามม 6. ทัศนวิสัยการมองเห็นลดลงอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ โดยการประเมินสรุปได้ดังนี้ (1) ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง จากผลการประเมินโดยใช้แบบจำลอง Box Model พบว่า การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.00053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมงเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพ อากาศปัจจุบัน (11-12 กุมภาพันธ์ 2557) บริเวณพื้นที่โครงการ	จากการก่อสร้าง 6. ฉีดยาฆ่าเชื้อ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ ทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 7. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันและอาคาร โดยยึดติดกับรั้วบ้าน ด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอด แนวอาคาร และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 8. จัดให้มีผ้าใบอย่างหนา 2 ชั้น คลุมแต่ละอาคารที่กำลังก่อสร้าง ตลอดแนวในด้านที่ประชิดติดบ้านเรือนประชาชน 9. ควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทิ้งหลายรั้วหล่น ออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบ อาคาร 10. ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวได้ขึ้นที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษ วัสดุร่วงหล่น และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา 11. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้อง นำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากลำเหมืองสาธารณะด้าน ตะวันออกและวางระบายน้ำชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วง ก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตาม พ.ร.บ. การขุดและ ถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด 12. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง 13. ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิด ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบ เกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการ		

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นทเทศธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์นันท์)

กรรมการผู้ชำนาญการนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พินพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(0.135 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน) เท่ากับ 0.13553 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม ที่กำหนดไว้ใน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อสุขภาพของผู้ที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ (2) ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างร่วมของโครงการ ADAMAS CONDOMINIUM กับโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM จากผลการประเมินโดยใช้แบบจำลอง Box Model พบว่าการก่อสร้างโครงการ ADAMAS CONDOMINIUM กับโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM ทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน บริเวณพื้นที่โครงการ (0.135 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน) เท่ากับ 0.138 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม ที่กำหนดไว้ใน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อสุขภาพของผู้ที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ (3) ฝุ่นละอองจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ในการก่อสร้างจะมีเพียงการปรับเกลี่ยระดับพื้นที่ให้สม่ำเสมอ โดยใช้ดินที่กีดกันจากการขุดระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างโครงการจึงมีเพียงผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เส้นทางที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ได้แก่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ถนนสุขาภิบาล) และด้านหลังโครงการที่ติดกับถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยวัดลังกา 3) โดยระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้มีความรับผิดชอบ ในการตัดสินใจแก้ไขปัญหาลักษณะอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการได้	ต้องแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้เกี่ยวข้องได้เสียทราบว่าจะมีความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการให้แจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์โทร.....ชื่อ..... 14. ให้โครงการประชุมสัมพันธไมตรีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมในช่องก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมีแนวโน้มใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยเหลือข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 15. ติดตั้งป้ายประกาศไว้บริเวณหน้าโครงการ ด้านที่ติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ถนนสุขาภิบาล) และด้านหลังโครงการที่ติดกับถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยวัดลังกา 3) โดยระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้มีความรับผิดชอบ ในการตัดสินใจแก้ไขปัญหาลักษณะอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการได้	ต้องแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้เกี่ยวข้องได้เสียทราบว่าจะมีความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการให้แจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์โทร.....ชื่อ..... 14. ให้โครงการประชุมสัมพันธไมตรีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมในช่องก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมีแนวโน้มใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยเหลือข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 15. ติดตั้งป้ายประกาศไว้บริเวณหน้าโครงการ ด้านที่ติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ถนนสุขาภิบาล) และด้านหลังโครงการที่ติดกับถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยวัดลังกา 3) โดยระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้มีความรับผิดชอบ ในการตัดสินใจแก้ไขปัญหาลักษณะอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการได้	ต้องแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้เกี่ยวข้องได้เสียทราบว่าจะมีความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการให้แจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์โทร.....ชื่อ..... 14. ให้โครงการประชุมสัมพันธไมตรีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมีแนวโน้มใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยเหลือข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 15. ติดตั้งป้ายประกาศไว้บริเวณหน้าโครงการ ด้านที่ติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ถนนสุขาภิบาล) และด้านหลังโครงการที่ติดกับถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยวัดลังกา 3) โดยระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้มีความรับผิดชอบ ในการตัดสินใจแก้ไขปัญหาลักษณะอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการได้

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นเทพอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พินพิรุ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
จำนวนเที่ยวในการขนส่งสูงสุดไม่เกิน 12 คัน/ชั่วโมง จึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ (4) ผู้เสนอโครงการขนส่งวัสดุก่อสร้างร่วมของโครงการ ADAMAS CONDOMINIUM กับโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM ในการก่อสร้างโครงการ ADAMAS CONDOMINIUM เชิงใหม่ และโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM เชิงใหม่ (โครงการข้างเคียง) มีเพียงการปรับเกลี่ยระดับพื้นที่ให้สม่ำเสมอ โดยที่ดินที่เกิดขึ้นจากการขุดระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ ดังนั้นในช่วงก่อสร้างจึงมีเพียงผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เส้นทางที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างได้แก่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ซูเปอร์ไฮเวย์) โดยในการก่อสร้างกำหนดให้ขนส่งด้วยรถบรรทุก มีจำนวนเที่ยวในการขนส่งสูงสุดไม่เกิน 17 คัน/ชั่วโมง จึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง (5) มลพิษทางอากาศ มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนใหญ่เกิดจากก๊าซ ไอเสียของเครื่องจักรและจากยานพาหนะที่แล่นเข้าออกพื้นที่โครงการเพื่อขนส่งหรือย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ โดยใช้รถบรรทุก 10 ล้อ กำหนดให้ขนส่งสูงสุด 12 คัน/ชั่วโมง จากการประเมินคุณภาพอากาศ โดยรวมผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 11-12 กุมภาพันธ์ 2557 และผลได้ถือว่าดีจึงขอกรมควบคุมมลพิษที่บริเวณโรงเรียนวัดบ้านกุ่ม อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร เมื่อวันที่ 11 กุมภาพันธ์ 2557 และขอความร่วมมือจากประชาชนในพื้นที่โครงการ			

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

(นายสมเชษฐ์ ตันเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2555 พบว่า - การระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.00125 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัด 2.06 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เท่ากับ 2.0613 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณโรงเรียนพญาพิทยาสัย เมื่อปี 2556 อีก 5.610 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า CO เท่ากับ 5.6113 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานเฉลี่ยรายชั่วโมงที่กำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - การระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.0030 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัด 0.064 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เท่ากับ 0.0670 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ บริเวณพญาพิทยาสัย เมื่อปี 2556 อีก 0.2090 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า NO₂ เท่ากับ 0.2120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ NO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมงที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - การระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.00006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่า SO₂ ปัจจุบัน 0.0099 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า SO₂ เท่ากับ 0.0100 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ SO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณโรงเรียนพญาพิทยาสัย อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่			

มีนาคม 2558

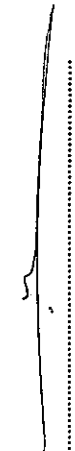
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED



(นายสมเชาว์ ดันตพอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรินทร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558



(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปี 2556 อีก 0.068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า SO₂ เท่ากับ 0.0681 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ SO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - การระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.00156 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ปัจจุบัน 0.084 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เท่ากับ 0.0856 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน แต่เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย อ.เมืองเชียงใหม่ เชียงใหม่ ปี 2556 อีก 0.299 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน (ผลการตรวจวัดปัจจุบันมีค่าเกินมาตรฐานอยู่แล้ว) จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เท่ากับ 0.3006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเกินค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - การระบายฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.00229 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองแขวนลอยปัจจุบัน 0.135 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง (Box Model = 0.00053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน) จะมีค่าฝุ่นละอองแขวนลอย เท่ากับ 0.13782 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน		

บริษัท อี.ซี. เอส. จำกัด (มหาชน)

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

นางสาวพินิดา พิมพ์ฟู

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พิมพ์ฟู)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

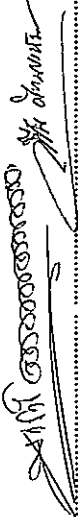
(นายสมเชาว์ ดันเทหอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน) INGROUP N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED	- การระบายไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.00032 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าไฮโดรคาร์บอน (HC) ปัจจุบัน 1.59 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่าไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 1.5903 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (ไม่มีมาตรฐานกำหนด) จากการประเมินพบว่าค่าการระบายมลพิษไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ผลกระทบจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ ยกเว้นค่าตรวจวัดที่ได้จากการควบคุมมลพิษเนื่องจากมีค่า PM-10 เกินมาตรฐานอยู่แล้ว (6) มลพิษทางอากาศร่วมของโครงการ ADAMAS CONDOMINIUM กับโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ADAMAS CONDOMINIUM กับโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM ส่วนใหญ่เกิดจากก๊าซ ไอเสียของเครื่องจักรและจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อขนส่งหรือย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ โดยใช้รถบรรทุก 10 ล้อ กำหนดให้ขนส่งสูงสุด 17 คัน/ชั่วโมง จากการประเมินคุณภาพอากาศ โดยรวมผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 11-12 กุมภาพันธ์ 2557 และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษที่บริเวณโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เมื่อปี พ.ศ. 2555 พบว่า		

มีนาคม 2558

 (นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น.ซี.โฮมิง จำกัด N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED	- การระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.00265 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัด 2.06 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เท่ากับ 2.063 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณโรงเรียนพรานวิทยาสัย เมื่อปี 2556 อีก 5.610 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า CO เท่ากับ 5.6113 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานเฉลี่ยรายชั่วโมงที่กำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - การระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.0043 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัด 0.064 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เท่ากับ 0.0683 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ บริเวณพรานวิทยาสัย เมื่อปี 2556 อีก 0.2090 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า NO₂ เท่ากับ 0.2133 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ NO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมงกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - การระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.00012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่า SO₂ ปัจจุบัน 0.0099 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า SO₂ เท่ากับ 0.0100 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ SO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณโรงเรียนพรานวิทยาสัย อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่ ปี 2556 อีก 0.0068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า SO₂		

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. โฮมิง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

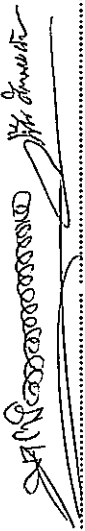
ตารางที่ 1 (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เท่ากับ 0.0681 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ SO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - การระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.0033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ปัจจุบัน 0.084 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เท่ากับ 0.0871 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย อ.เมือง เชียงใหม่ จ.เชียงใหม่ ปี 2556 อีก 0.2990 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน (ผลการตรวจวัดปัจจุบันมีค่าเกินมาตรฐานอยู่แล้ว) จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เท่ากับ 0.30231 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเกินค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - การระบายฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.0048 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองแขวนลอยปัจจุบัน 0.135 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง (Box Model = 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน) จะมีค่าฝุ่นละอองแขวนลอย เท่ากับ 0.1428 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน		

NAC POP

บริษัท เอ็น.ซี.เอส. จำกัด (มหาชน)

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED



มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ดันเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์นันท์)

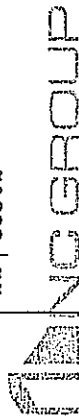
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอส. จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การระบายไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.00069 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าไฮโดรคาร์บอน (HC) ปัจจุบัน 1.59 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่าไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 1.5907 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (ไม่มีมาตรฐานกำหนด) จากการประเมินพบว่า ค่าการระบายมลพิษไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ผลกระทบจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ ยกเว้นค่าตรวจวัดที่ได้จากการควบคุมมลพิษเนื่องจากมีค่า PM-10 เกินมาตรฐานอยู่แล้ว (7) ผลกระทบจากการปลิวของเศษวัสดุจากการก่อสร้างอาคาร การก่อสร้างอาคารอาจมีผลกระทบจากการปลิว หรือร่วงหล่นของเศษวัสดุจากการก่อสร้างต่ออาคารบ้านเรือนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ และประชาชนที่ผ่านไปมาบนถนนสาธารณะ โดยคาดว่าจะผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ในช่วงก่อสร้างจะมีการทำฐานราก และโครงสร้างอาคาร การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการจะทำให้เกิดฝุ่น ครัน และไอเสียจากรถบรรทุก ซึ่งส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือ ผู้ละอองพัดพาเข้าสู่บ้านเรือน ทำให้เกิดความหงุดหงิดรำคาญ รวมถึงผู้พักอาศัยในบ้าน/สถานที่ประกอบกิจการต้องคอยทำความสะอาดสถานที่นั้นๆ บ่อยขึ้น		



บริษัท เอ็น.ซี. เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

(Signature)

มีนาคม 2558
(นายสมเชาว์ ดันเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์นันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น.ซี. เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558
(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3) น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย 1. ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการทำให้เกิดสิ่งขี้ถ่าย (ปฏิกูล) จากคนงานเกิดขึ้น รวมถึงเกิดน้ำเสียจากการอุปโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัข ค้างคาว ก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ออกไปสู่ชุมชนโดยรอบได้ 2. อุจจาระที่ขี้ถ่ายออกมาจากคนงานก่อสร้างหากไม่มีการจัดการอย่างถูกสุขลักษณะอาจเกิดการปนเปื้อนของพยาธิสู่อาหารและน้ำดื่มจากพาหะนำพา เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบ อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้ 1) พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอ เป็นต้น 2) โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, B (Hepatitis Virus Type A, B) โรคโปลิโอ (Poliovirus) และอุจจาระร่วงในเด็กอ่อน 3) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคอหิวาต์ เกิดจากเชื้อ <i>Vibrio Cholera</i>, โรคบิดเกิดจากเชื้อ <i>Shigella</i>, ไข้รากสาดน้อยเกิดจากเชื้อ <i>Salmonella typhosa</i> และเชื้อ <i>Salmonella paratyphi</i> และบิดมีตัวเกิดจากเชื้อ <i>Entamoeba histolytica</i> บริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน) N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED	1. จัดให้มีส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 5 ห้อง (ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนเรียนที่กำหนดให้สัมพันธ์ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) และต้องอยู่ห่างจากแนวลำน้ำเหมืองสาธารณะประโยชน์มากกว่า 30 เมตร (ภาพที่ 1) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ภาพที่ 1) ประสิทธิภาพในการลดค่า BOD₅ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ได้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และต้องอยู่ห่างจากแนวลำน้ำเหมืองสาธารณะประโยชน์มากกว่า 30 เมตร 3. จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำที่ผ่านการบำบัดเพื่อใช้กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น น้ำล้างเครื่องมือหรืออุปกรณ์ เพื่อนำน้ำดังกล่าวกลับมาใช้ในกรณีระบายน้ำส่วนนี้ทิ้ง ให้มีระยะพักตัวของตะกอนก้นบ่ออย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณลำน้ำเหมืองสาธารณะประโยชน์ 4. ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ลำน้ำเหมืองสาธารณะประโยชน์บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ (ภาพที่ 1) 5. จัดให้มีบ่อดักตะกอน ขนาด 3 x 4 เมตร ลึก 2 เมตร และวางระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกภายนอกโครงการบริเวณลำน้ำเหมืองสาธารณะประโยชน์ (ภาพที่ 1) 6. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ลำน้ำเหมือง	-	

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นเทพอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 77)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมาลูคน เช่น ใช้เล็ดออก มาลาเรีย เป็นต้น ทั้งนี้มีความกังวลว่า 100 คน ทำงานแบบเข้ามา-เย็นกลับ โดยเกิดน้ำเสีย 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน 5 ห้อง (ภาพที่ 1) น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกแบบรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์-เมตร/วัน (ภาพที่ 1) มีประสิทธิภาพการบำบัด 92% สามารถลดค่าความสกปรกเหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) ก่อนระบายออกสู่ลำน้ำเมืองสาธิตการบำบัด 30 มิลลิกรัม/ลิตร) ต่อดำเนินการของโครงการ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการทำให้เกิดสิ่งขับถ่าย (ปฏิกูล) จากคนงานเกิดขึ้น รวมถึงกลิ่นน้ำเสียจากภาวการณ์ก่อสร้างส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตดังนี้ 1. น้ำเสีย/อุจจาระก่อให้เกิดเหตุรำคาญ เช่น กลิ่นเหม็นจากแก๊สไฮโดรเจนซัลไฟด์ ทำให้หงุดหงิด รำคาญ 2. เกิดทัศนียภาพจากการจัดการน้ำเสีย/อุจจาระที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความขยะแขยงเกรงว่าจะเกิดโรคจากน้ำเสีย/อุจจาระและคราบครีวได้ แต่โครงการจัดให้คนงานในพื้นที่โครงการ จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ปิดมิดชิดและมีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจนได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนนำไปผสมดินภายในพื้นที่โครงการ หรืออ่างอุกปรกที่ใช้ในการก่อสร้าง ซึ่งผู้มีส่วนที่เกี่ยวข้องจะระบายน้ำเสียเมืองสาธิตการบำบัดน้ำเสียจะอยู่ภายใต้การดูแลของหน่วยงานด้านสุขภาพจิตต่อผู้ที่อยู่ในบริเวณ	4) น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมาลูคน เช่น ใช้เล็ดออก มาลาเรีย เป็นต้น ทั้งนี้มีความกังวลว่า 100 คน ทำงานแบบเข้ามา-เย็นกลับ โดยเกิดน้ำเสีย 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน 5 ห้อง (ภาพที่ 1) น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกแบบรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์-เมตร/วัน (ภาพที่ 1) มีประสิทธิภาพการบำบัด 92% สามารถลดค่าความสกปรกเหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) ก่อนระบายออกสู่ลำน้ำเมืองสาธิตการบำบัด 30 มิลลิกรัม/ลิตร) ต่อดำเนินการของโครงการ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการทำให้เกิดสิ่งขับถ่าย (ปฏิกูล) จากคนงานเกิดขึ้น รวมถึงกลิ่นน้ำเสียจากภาวการณ์ก่อสร้างส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตดังนี้ 1. น้ำเสีย/อุจจาระก่อให้เกิดเหตุรำคาญ เช่น กลิ่นเหม็นจากแก๊สไฮโดรเจนซัลไฟด์ ทำให้หงุดหงิด รำคาญ 2. เกิดทัศนียภาพจากการจัดการน้ำเสีย/อุจจาระที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความขยะแขยงเกรงว่าจะเกิดโรคจากน้ำเสีย/อุจจาระและคราบครีวได้ แต่โครงการจัดให้คนงานในพื้นที่โครงการ จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ปิดมิดชิดและมีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจนได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนนำไปผสมดินภายในพื้นที่โครงการ หรืออ่างอุกปรกที่ใช้ในการก่อสร้าง ซึ่งผู้มีส่วนที่เกี่ยวข้องจะระบายน้ำเสียเมืองสาธิตการบำบัดน้ำเสียจะอยู่ภายใต้การดูแลของหน่วยงานด้านสุขภาพจิตต่อผู้ที่อยู่ในบริเวณ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยเก็บกวาดขยะออกจากบ่อพักขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ลำน้ำเมืองสาธิตการประปาทุกวัน 8. ขุดลอกแนวร่องระบายน้ำและบ่อพักขยะสุดท้ายที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง 9. สุขของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และสูบน้ำทิ้งให้หมดก่อนรื้อถอนบริเวณห้องส้วมของคณงาน หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มีนาคม 2558

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายสมเชาว์ ดับเตอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์จิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

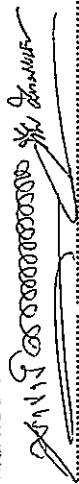
(นางสาวพินิตา พิลพยุธ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ใกล้เคียงได้ 3.4) มูลฝอย ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย เมื่อมีคนงานก่อสร้างย้ายเข้ามาในพื้นที่ซึ่งมีการอุปโภค/บริโภค ทำให้เกิดมูลฝอยเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการมูลฝอยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ทำให้ 1. เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้เป็นแหล่งอาหารของพาหะนำโรคมานสู่คน เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มมากขึ้น 2. เกิดขยะเพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นพาหะนำโรคต่างมาสู่คนได้ เช่น ไข่เลือดออก มาลาเรีย เป็นต้น 3. เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นพาหะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ ที่มาจากขาของแมลงวันบินมาเกาะอาหารที่รับประทาน 4. เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค <i>Salmonella/osis</i> โรคฉี่หนูมาสู่คน ในช่วงก่อสร้างจะมีมูลฝอยเกิดขึ้น 150 ลิตร ต่อวัน โครงการจัดให้มีถังมูลฝอย 200 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก 2 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง (ภาพที่ 1) สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 8 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดเป็นประจำวันจึงไม่มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง		1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ที่มีสภาพแข็งแรงทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงวันและสุนัขได้ จำนวนอย่างน้อย 6 ถัง (เป็นถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) (ภาพที่ 1) เพื่อให้เพียงพอรองรับมูลฝอย 8 วัน 2. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาช เศษแก้ว กระป๋องพลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ โดยห้ามทิ้งลงลำเหมืองสาธารณะประโยชน์เด็ดขาด 3. จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเลือกบริเวณที่ไม่เกิดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกองแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด) โดยห้ามทิ้งลงลำเหมืองสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด 4. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหาต้องติดต่อให้รถเก็บขนของเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามเข้ามาเก็บขนทันทีหรือเพิ่มถังรองรับมูลฝอยรองรับให้เพียงพอ	-

บริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน)
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED



มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ดันทดอธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้ชำนาญการบริษัท เอ็น. ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต หากเกิดการตกค้างของมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างหลายวันจะส่งกลิ่นเหม็นรบกวนจะทำให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรำลึกรำคาญกับการที่ต้องทนต่อกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ แต่หากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดขึ้นได้ แต่เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร มีฝาปิดมิดชิด รวม 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 8 วัน เพื่อรองรับกับชุมชนโดยรอบจากเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด โดยจะเข้ามาเก็บขนเป็นประจำทุก 2 วัน คาดว่าจะช่วยลดผลกระทบกลิ่นและทัศนียภาพที่ไม่น่ามองจากมูลฝอยได้ 3.5) การอยู่ร่วมกันของชุมชน ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ช่วงก่อสร้างจะมีคนงานก่อสร้างเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 100 คน ซึ่งอาจจะมีผลกระทบเกิดขึ้นดังนี้ 1. หากไม่มีการคัดกรองคนงานก่อนรับเข้ามาทำงานอาจเกิดการนำสุ่มยาเสพติดทำให้มีผลต่อสุขภาพ 2. คนงานที่มาจากต่างถิ่น ต่างครอบครัวอาจเกิดความไม่เข้าใจกันจนถึงขั้นทะเลาะกัน และทำร้ายร่างกายกันได้ 3. หากไม่มีการควบคุมความปลอดภัย สร้างความวิตกกังวลต่อผู้ที่อยู่ในชุมชนใกล้เคียงได้ เช่น จี๊ซึงทรัพย์สินที่ร้ายแรงภายในพื้นที่ ดังนั้น โครงการจึงได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอยู่ประจำดูแลความปลอดภัย และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต หากเกิดการตกค้างของมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างหลายวันจะส่งกลิ่นเหม็นรบกวนจะทำให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรำลึกรำคาญกับการที่ต้องทนต่อกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ แต่หากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดขึ้นได้ แต่เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร มีฝาปิดมิดชิด รวม 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 8 วัน เพื่อรองรับกับชุมชนโดยรอบจากเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด โดยจะเข้ามาเก็บขนเป็นประจำทุก 2 วัน คาดว่าจะช่วยลดผลกระทบกลิ่นและทัศนียภาพที่ไม่น่ามองจากมูลฝอยได้ 3.5) การอยู่ร่วมกันของชุมชน ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ช่วงก่อสร้างจะมีคนงานก่อสร้างเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 100 คน ซึ่งอาจจะมีผลกระทบเกิดขึ้นดังนี้ 1. หากไม่มีการคัดกรองคนงานก่อนรับเข้ามาทำงานอาจเกิดการนำสุ่มยาเสพติดทำให้มีผลต่อสุขภาพ 2. คนงานที่มาจากต่างถิ่น ต่างครอบครัวอาจเกิดความไม่เข้าใจกันจนถึงขั้นทะเลาะกัน และทำร้ายร่างกายกันได้ 3. หากไม่มีการควบคุมความปลอดภัย สร้างความวิตกกังวลต่อผู้ที่อยู่ในชุมชนใกล้เคียงได้ เช่น จี๊ซึงทรัพย์สินที่ร้ายแรงภายในพื้นที่ ดังนั้น โครงการจึงได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอยู่ประจำดูแลความปลอดภัย และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง สิ่งเขตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออกจากโครงการ ทั้งในเวลาทำงาน และเลิกงาน เพื่อเป็นหลักฐานในการติดตามตรวจสอบคนงาน 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด 3. จัดทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ 4. ออกมาตรการระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตามอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์นันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง และมีหัวหน้าคนงานที่คอยควบคุมความประพฤติของคนงานก่อนสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง จึงช่วยลดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต 1. การอยู่ร่วมกันของคนงานจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาขัดแย้งหรือไม่เข้าใจกันจนอาจนำมาสู่ปัญหาสุขภาพจิตได้ โดยเฉพาะความเครียด 2. ชุมชนที่อยู่โดยรอบอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวันหรือความกังวลในเรื่องการลักขโมยทรัพย์สิน 3. ชุมชนโดยรอบอาจรู้สึกรำคาญเมื่อคนงานมีการมั่วสุม ส่งเสียงดังหากเกิดขึ้นบ่อยๆ และนานๆ อาจทำให้เกิดการภาวความเครียด	3.6) อุบัติเหตุ 1. อุบัติเหตุจากการจราจร ช่วงก่อสร้างมีการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ในการก่อสร้างเข้ายังพื้นที่โครงการ และมีการทำงานอย่างต่อเนื่องเพื่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาของผู้รับเหมากับเจ้าของโครงการ การเร่งรีบ ความประมาทและความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุระหว่งการทำงาน และอุบัติเหตุจากการขนส่งได้ จึงมีผลต่อคนงานด้วย	ตัวอย่างต่อเนื่อง 5. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานที่ต้องอาศัยความช่วยเหลือทางการเงินในพื้นที่ก่อสร้าง 6. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์ม และมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัดเพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่าย และรวดเร็ว 7. จัดระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลางาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อพิพาทของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ 8. จัดให้มีการควบคุมพัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และมีผู้ตรวจสอบประสิทธิภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา 9. จัดศูนย์รับเรื่องร้อง ความเดือดร้อน ราคาจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขโดยทันที	
3.6) อุบัติเหตุ 1. อุบัติเหตุจากการจราจร ช่วงก่อสร้างมีการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ในการก่อสร้างเข้ายังพื้นที่โครงการ และมีการทำงานอย่างต่อเนื่องเพื่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาของผู้รับเหมากับเจ้าของโครงการ การเร่งรีบ ความประมาทและความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุระหว่งการทำงาน และอุบัติเหตุจากการขนส่งได้ จึงมีผลต่อคนงานด้วย	3.6) อุบัติเหตุ 1. อุบัติเหตุจากการจราจร ช่วงก่อสร้างมีการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ในการก่อสร้างเข้ายังพื้นที่โครงการ และมีการทำงานอย่างต่อเนื่องเพื่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาของผู้รับเหมากับเจ้าของโครงการ การเร่งรีบ ความประมาทและความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุระหว่งการทำงาน และอุบัติเหตุจากการขนส่งได้ จึงมีผลต่อคนงานด้วย	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ถนนซูเปอร์ไฮเวย์)	-

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

นายสมเพชร วัฒนพงศ์ (นายวิเชียร ศิลาพัชรินทร์)

มีนาคม 2558

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พิณพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 81)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ตนเอง รวมถึงชุมชนที่อยู่ข้างเคียงได้ทั้งในแง่ของชีวิตและทรัพย์สิน ดังนี้ ●ผลกระทบด้านสุขภาพกาย 1. อุบัติเหตุอาจเป็นเหตุผู้ได้รับผลกระทบเกิดการสูญเสียอวัยวะ สูญเสียสมรรถภาพ ทพพลภาพ หรืออาจถึงสูญเสียชีวิตได้ 2. การก่อสร้างโครงการจะมีรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการวิ่งเข้า-ออก 12 คัน/ชั่วโมง หากพนักงานขับรถจอดครรถ กีดขวางเส้นทางจราจร ใช้ความเร็วเกินที่กฎหมายกำหนด ขับรถด้วยความประมาท อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้รถใช้ถนนได้ ●ผลกระทบด้านสุขภาพจิต 1. การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าพื้นที่โครงการ อาจทำให้ชุมชนที่อยู่โดยรอบรู้สึกรำคาญเมื่อมีรถบรรทุกวิ่งผ่าน 2. ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน	3. ต้องขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักไม่เกิน พิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกทุกตัวไม่เกิน 30 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างทางการขนส่ง 5. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-12.00 น. และช่วงเวลา 13.00-15.00 น. จะไม่ขนส่งช่วงเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด 6. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพพร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมีเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถ ไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลาการขนส่งบริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ถนนสุโขทัยไฮเวย์) ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ 8. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 9. ใช้คอนกรีตผสมเสร็จในการก่อสร้าง เพื่อลดจำนวนเที่ยวรถในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง		

THANONG GROUP
บริษัท ไทยันอง จำกัด (มหาชน)
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

[Signature]
นายวิเชียร ศิลาพันธ์

มีนาคม 2558
(นายสมเชาว์ ต้นทองธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง - ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ช่วงก่อสร้างจะมีการก่อสร้างอาคารในที่สูงจากการตกจากที่สูงอาคารสูง 8 ชั้น อาจก่อให้เกิดอันตรายจากการตกจากที่สูงจากสาเหตุตั้งแต่กำแพงลาด วัสดุขรุขระรองรับน้ำหนักตัวไม่ได้ ตกจากบันได หรือมีนั่งร้าน ซึ่งชำรุดหักโค่นลงมา หรือเกิดจากการเผลอเรอไม่ระมัดระวังของผู้ใช้ หรือจากไฟฟ้าช็อต โดยที่ไม่ได้ระมัดระวังขณะซ่อมแซม หรือทำงานบนที่สูงอาจมีสายไฟฟ้าที่ร้อยอยู่บริเวณนั้นหรือการทำงานที่เกี่ยวข้องกับไฟฟ้าบนที่สูงแล้วไม่เปิดสวิทช์หรือตัดไฟฟ้าไว้ก่อน ซึ่งมีผลต่อคนงานด้วยกันเอง รวมถึงชุมชนที่อยู่ข้างเคียงได้ทั้งในแง่ของชีวิตและทรัพย์สิน การตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากน้อยต่างๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกสันหลังหักกักใจสันหลังทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิดกระดูกส่วนต่างๆ หัก ในรายที่รุนแรงอาจเป็นกระดูกซี่โครงหักทำให้เกิดเลือดออกในช่องปอด หรืออาจทำให้อวัยวะภายในช่องท้องที่สำคัญแตกอันตรายถึงชีวิตได้ เช่น คับหรือล้มแตก เป็นต้น - ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน โดยโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีการควบคุมการก่อสร้างให้มีความปลอดภัยจากการตกจากที่สูงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากวัตถุตกจากที่สูง วัสดุกระเด็น ตกหล่นและพังทลาย และการป้องกันการตกมีอยู่ 3 ประเภท คือ การป้องกันใน	1. ในกรณีที่ทำงานในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไปจัดให้มีนั่งร้าน บันได ขาหยั่ง หรือม้ายืนที่ปลอดภัยตามสภาพของงานสำหรับลูกจ้างในการทำงานนั้น 2. ในกรณีที่ทำงานบนที่ลาดชันที่ทำมุมเกินสามสิบองศาจากแนวราบและสูงตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไป ต้องจัดให้มีนั่งร้านที่เหมาะสมกับสภาพของงานสายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์หรือเครื่องป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย 3. ในกรณีที่ทำงานในสถานที่ที่อาจได้รับอันตรายจากการพลัดตกหรือถูกวัสดุพังทับ เช่น การทำงานบนหรือในเสา ตอม่อ เสาไฟฟ้า ปล่อง หรือคานที่มีความสูงตั้งแต่ 4 เมตรขึ้นไป หรือทำงานบนหรือในถัง บ่อ กรวยสำหรับวัสดุต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตก ตาข่ายลึงปิดกัน เพื่อป้องกันการพลัดตกของลูกจ้างหรือสิ่งของและจัดให้มีการใช้สายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย 4. งานก่อสร้างที่มีปล่องหรือช่องเปิดซึ่งอาจทำให้คนงานก่อสร้างหรือสิ่งของพลัดตกต้องจัดทำฝาปิดที่แข็งแรง ราวกันหรือรั้วกันตกที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร และแผงทับหรือขอบกันของตกมีความสูงไม่น้อยกว่า 7 เซนติเมตร พร้อมทั้งติดตั้งตะกวดเตือนอันตราย 5. ในกรณีที่ทำงานในพื้นที่ของอาคารหรือสิ่งก่อสร้างที่เปิดโล่งและอาจพลัดตกลงมาได้ต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตกตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	1. ในกรณีที่ทำงานในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไปจัดให้มีนั่งร้าน บันได ขาหยั่ง หรือม้ายืนที่ปลอดภัยตามสภาพของงานสำหรับลูกจ้างในการทำงานนั้น 2. ในกรณีที่ทำงานบนที่ลาดชันที่ทำมุมเกินสามสิบองศาจากแนวราบและสูงตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไป ต้องจัดให้มีนั่งร้านที่เหมาะสมกับสภาพของงานสายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์หรือเครื่องป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย 3. ในกรณีที่ทำงานในสถานที่ที่อาจได้รับอันตรายจากการพลัดตกหรือถูกวัสดุพังทับ เช่น การทำงานบนหรือในเสา ตอม่อ เสาไฟฟ้า ปล่อง หรือคานที่มีความสูงตั้งแต่ 4 เมตรขึ้นไป หรือทำงานบนหรือในถัง บ่อ กรวยสำหรับวัสดุต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตก ตาข่ายลึงปิดกัน เพื่อป้องกันการพลัดตกของลูกจ้างหรือสิ่งของและจัดให้มีการใช้สายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย 4. งานก่อสร้างที่มีปล่องหรือช่องเปิดซึ่งอาจทำให้คนงานก่อสร้างหรือสิ่งของพลัดตกต้องจัดทำฝาปิดที่แข็งแรง ราวกันหรือรั้วกันตกที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร และแผงทับหรือขอบกันของตกมีความสูงไม่น้อยกว่า 7 เซนติเมตร พร้อมทั้งติดตั้งตะกวดเตือนอันตราย 5. ในกรณีที่ทำงานในพื้นที่ของอาคารหรือสิ่งก่อสร้างที่เปิดโล่งและอาจพลัดตกลงมาได้ต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตกตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	-

มีนาคม 2558

บริษัท ออริจิน จำกัด (มหาชน)

(นายสมเชาว์ ต้นพหอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลพัชรนันท์)

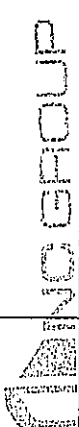
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอส์ลิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

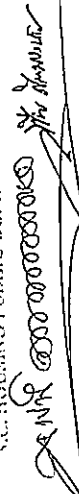
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 83)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สถานที่ทำงาน/ก่อสร้างการป้องกันที่ตัวผู้ปฏิบัติงาน และการป้องกันโดยใช้อุปกรณ์ป้องกันการตก เพื่อลดผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูงให้เกิดขึ้นในระดับต่ำ	6. ในกรณีที่มีการทำงานบนนั่งร้านหลายชั้นพร้อมกัน จัดให้มีสิ่งป้องกันให้เกิดอันตรายต่อผู้ที่ทำงานอยู่ชั้นล่าง 7. ให้สร้างประกอบ ติดตั้ง และตรวจสอบนั่งร้านให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กฎหมายกำหนด 8. ในกรณีที่ต้องใช้ขาหยั่งหรือม้ายืนนั้นให้มีโครงสร้างที่แข็งแรงปลอดภัย และดูเลขาหยั่งหรือม้ายืนนั้นให้มีโครงสร้างที่แข็งแรงปลอดภัย และมีพื้นที่สำหรับยืนทำงานอย่างเพียงพอ 9. ไม่ให้ทำงานบนนั่งร้านเมื่อพื้นนั่งร้านลื่น หรือที่มีส่วนใดชำรุดอันตรายเป็นอันตรายจากเป็นอันตราย หรือมีแรงกระชากขณะฝนตกหรือลมแรงอาจเป็นอันตราย และในกรณีที่มีเหตุการณ์ดังกล่าวให้รับน้ำหนักนั่งร้านดังกล่าวลงสู่พื้นดิน 10. ในกรณีที่ทำงาในบริเวณที่อาจมีการพังทลาย หรือการกระเด็นหรือตกหล่นของหินดิน หวาย หรือวัสดุต่างๆ ต้องจัดทำหลัหินดิน หวายหรือวัสดุอื่นให้ลาดเอียงเป็นมุมหรือวิธีการอื่นที่ป้องกันการพังทลาย 11. ในกรณีที่ทำงาในท่อ ช่อง โพรงอุโมงค์ หรือบ่อที่อาจมีการพังทลาย ต้องจัดทำผนังกัน ค้ำยันหรือใช้วิธีการอื่นใดที่สามารถป้องกันอันตรายนั้นได้ 12. ให้ป้องกันการกระเด็นหรือตกหล่นของวัสดุโดยใส่ผ้าใบ คาข่ายหรือวัสดุอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันปิดกันหรือรองรับ 13. ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุขึ้นหรือลงจากที่สูง หรือจากที่หนึ่งไปยังอีกที่หนึ่งให้จัดทำราง ปล่อยหรือใช้เครื่องมือและวิธีการลำเลียงที่เหมาะสมและปลอดภัย	

บริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน)

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

 *ณัฏฐพร นาค*

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ดันทเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้อำนวยการลงนามบริษัท เอ็น. ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย - ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ขณะเกิดเพลิงไหม้อาจเกิดอุบัติเหตุจากการวิ่งชนกันขณะอพยพหนีไฟ หรืออุบัติเหตุจากการทกล้มเนื่องจากมีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ หรืออุบัติเหตุจากการทกล้มเนื่องจากมีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟขณะวิ่งหนีไฟไปยังจุดรวมพล โดยโครงการได้ติดตั้งแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารที่กำลังก่อสร้างมาสู่จุดรวมพลของโครงการบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างอาคาร และบันไดหนีไฟชั้นที่ 1 และติดตั้ง "จุดรวมพล" ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณที่จะใช้เป็นจุดรวมพลเพื่อให้คนงานก่อสร้างมองเห็น และปฏิบัติตามแผนอพยพหนีไฟได้สะดวกและรวดเร็ว โดยจะต้องมีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ หรือแจ้งให้คนงานทราบก่อนเริ่มปฏิบัติงาน เมื่อเกิดเหตุการณ์ขึ้นคนงานก่อสร้างในโครงการจะได้มีสติตัดสินใจ และปฏิบัติตามแผนที่มีกำหนดไว้ได้ทันที พร้อมทั้งกำหนดให้มีการดูแลและบริหารจัดการพื้นที่จุดรวมพลที่อยู่บริเวณด้านหน้าอาคารที่กำลังก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพมากที่สุด - ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวันจากการเกิดอัคคีภัยที่มีผลต่อทรัพย์สิน อาคาร และชีวิต โดยโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจึงได้มีการควบคุมการก่อสร้างให้มีความปลอดภัยจากงานไฟฟ้าและการป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายตลอดทั้ง อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ทั้งเรื่องการจัดตั้งและการใช้ไฟฟ้า	1. ห้ามเก็บวัตถุไวไฟไว้นอกอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้าง และที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้างในเขตก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การซึ่งงานประจำวันเท่านั้น 2. มีให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการเก็บวัตถุไวไฟ และจัดทำป้าย "อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" "ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ" หรือ "ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ" ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟให้เพิ่มเติมชัดเจน 3. จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดของเชื้อเพลิง และต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยไม่น้อยกว่า 1 เครื่อง ในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟ หรือบริเวณที่มีการเก็บวัตถุไวไฟ 4. การติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดจะต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่สามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก และจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง 5. ให้จัดให้มีสวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย 6. จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับตัวรับที่มีจุดต่อลงดิน การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้าแห่งประเทศไทยในตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	1. ห้ามเก็บวัตถุไวไฟไว้นอกอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้าง และที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้างในเขตก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การซึ่งงานประจำวันเท่านั้น 2. มีให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการเก็บวัตถุไวไฟ และจัดทำป้าย "อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" "ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ" หรือ "ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ" ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟให้เพิ่มเติมชัดเจน 3. จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดของเชื้อเพลิง และต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยไม่น้อยกว่า 1 เครื่อง ในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟ หรือบริเวณที่มีการเก็บวัตถุไวไฟ 4. การติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดจะต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่สามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก และจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง 5. ให้จัดให้มีสวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย 6. จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับตัวรับที่มีจุดต่อลงดิน การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้าแห่งประเทศไทยในตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	-

มีนาคม 2558

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายสมเชษฐ์ ดันตพอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 85)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจรที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ และการป้องกันอัคคีภัยโดยการจัดการเก็บวัตถุไวไฟ จัดทำป้ายเตือนป้องกันวัตถุดังกล่าว การจัดให้มีระบบดับเพลิงเพื่อลดผลกระทบจากเพลิงไหม้ให้เกิดขึ้นในระดับต่ำ	7. จัดให้มีการใช้กฎเกณฑ์ป้องกันการลัดวงจรที่เชื่อมต่อวงจร หรือจัดให้มีระบบมีระบบป้องกันป้องกันมิให้ผู้ใดลัดวงจรหรือเชื่อมต่อวงจรหรือลวดเวลาทำงานดังกล่าว และติดป้ายแสดงเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ ห้ามลัดวงจรหรือเชื่อมต่อวงจรไว้ด้วยจัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้เพื่อเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงไฟฟ้า 8. กำหนดให้มีจุดรวมพลไว้ในพื้นที่ว่างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อใช้ในการรวมพลกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ 9. กำหนดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ซึ่งจะมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 10. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ ให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินการช่วยเหลืออย่างเร่งด่วน 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณเส้นทางหนีไฟไปยังพื้นที่จุดรวมพลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางอยู่ภายในพื้นที่ดังกล่าวทุก 1 เดือน	
4.4 การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย	1) การป้องกันอัคคีภัย การเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้างมีสาเหตุดังนี้ (1) การติดตั้งของระบบไฟฟ้า เนื่องจากจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าช่วงก่อสร้างเพื่อประโยชน์ชั่วคราว จึงทำกันอย่างไม่ถูกต้องและไม่ถูกต้อง การแก้ไขปัญหานี้ จะดำเนินการแก้ไขดังนี้ 1. จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ติดตั้งระบบไฟฟ้า 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 4. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 7. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 8. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 9. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 10. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 11. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 12. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 13. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 14. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 15. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 16. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 17. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 18. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 19. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 20. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 21. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 22. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 23. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 24. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 25. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 26. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 27. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 28. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 29. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 30. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 31. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 32. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 33. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 34. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 35. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 36. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 37. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 38. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 39. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 40. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 41. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 42. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 43. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 44. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 45. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 46. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 47. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 48. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 49. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 50. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 51. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 52. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 53. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 54. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 55. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 56. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 57. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 58. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 59. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 60. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 61. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 62. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 63. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 64. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 65. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 66. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 67. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 68. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 69. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 70. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 71. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 72. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 73. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 74. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 75. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 76. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 77. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 78. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 79. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 80. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 81. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 82. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 83. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 84. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 85. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 86. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 87. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 88. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 89. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 90. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 91. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 92. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 93. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 94. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 95. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 96. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 97. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 98. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 99. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า 100. จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า	การป้องกันอัคคีภัย 1. ห้ามเก็บวัสดุไวไฟไว้นอกอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้าง และที่พัสดุของคณาก่อสร้างในเขตก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น	1. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการจัดให้มีถึง

มีนาคม 2558
 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2558
 (นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
 กรรมการผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

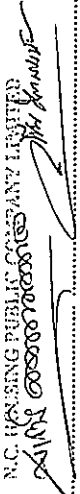
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ไฟฟ้าลัดวงจร อาจมีสาเหตุมาจาก สายไฟที่ใช้มีขนาดเล็ก ไม่พอกับปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ต้องการของเครื่องใช้ไฟฟ้าใน หรือสายไฟมีสภาพเก่าจนเสื่อมสภาพ และการใช้ฟิวส์ไม่ถูกต้อง (3) สาเหตุจากคน เช่น ความประมาทเลินเล่อเกิดจากการประกอบอาหาร หรือการสูบบุหรี่อย่าง ไม่ระมัดระวังของคนงาน และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของคนงาน (4) การเก็บวัสดุไวไฟใกล้กับแหล่งที่เป็นเชื้อเพลิง (5) แก๊สระเบิด อาจเกิดจากการขาดความรู้ ความชำนาญในการใช้ ความประมาทเลินเล่อในการใช้เตาแก๊ส การติดตั้งเตาแก๊สที่ไม่เหมาะสมและถูกต้อง การเสื่อมคุณภาพของอุปกรณ์ที่ใช้เกี่ยวกับแก๊ส เช่น ถังแก๊สและท่อส่งแก๊สรั่วเร็ว เป็นต้น ดังนั้น ผลกระทบต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างในภาพรวมจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับปานกลาง	2. มิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการก่อกับวัตถุไวไฟ และจัดทำป้าย "อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" "ห้ามทำไฟเกิดประกายไฟ" หรือ "ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ" ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟให้เห็นได้ชัดเจน 3. จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดของเชื้อเพลิง และต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยให้มีอย่างน้อย 1 เครื่อง ในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานตีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟ หรือบริเวณที่มีการก่อกับวัตถุไวไฟ 4. การติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดจะต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่สามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก และจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง 5. ให้จัดให้มีสวัสดิชัตตวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย 6. จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับตัวรับที่มีจุดต่อลงดิน การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง และตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 7. จัดให้มีการใช้กุญแจป้องกันกันการสัมผัสซึ่งต่อวงจร หรือจัดให้มีระบบรั้วป้องกันกันมิให้ผู้ใดสัมผัสซึ่งเชื่อมต่อวงจรตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าว และติดป้ายแสดงเครื่องหมายหรือ	2. มิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการก่อกับวัตถุไวไฟ และจัดทำป้าย "อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" "ห้ามทำไฟเกิดประกายไฟ" หรือ "ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ" ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟให้เห็นได้ชัดเจน 3. จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดของเชื้อเพลิง และต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยให้มีอย่างน้อย 1 เครื่อง ในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานตีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟ หรือบริเวณที่มีการก่อกับวัตถุไวไฟ 4. การติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดจะต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่สามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก และจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง 5. ให้จัดให้มีสวัสดิชัตตวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย 6. จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับตัวรับที่มีจุดต่อลงดิน การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง และตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 7. จัดให้มีการใช้กุญแจป้องกันกันการสัมผัสซึ่งต่อวงจร หรือจัดให้มีระบบรั้วป้องกันกันมิให้ผู้ใดสัมผัสซึ่งเชื่อมต่อวงจรตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าว และติดป้ายแสดงเครื่องหมายหรือ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งานทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท เอ็น. ซี. เอ้าส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ดันตพอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์นันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอ้าส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน) N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED  (นายสมเชษฐ์ ดันเตชอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)	2) ความปลอดภัยสาธารณะ ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ (ไป-กลับ) จำนวน 100 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบ ในเรื่องคนงานมีการเสพยาของมึนเมา หรือยาเสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยรอบได้ ซึ่งในการก่อสร้าง ADAMAS CONDOMINIUM เชียงใหม่ ในระยะเวลาเดียวกันจะมีโครงการก่อสร้าง DIAMANT CONDOMINIUM เชียงใหม่ (โครงการช้างเคี้ยว) จำเป็นต้องมี	สัญลักษณะห้ามสับลิตซ์เชื่อมต่อวางจรวัดด้วยจัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้เพื่อเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงไฟฟ้า 8. กำหนดให้มีจุดรวมพลไว้ในพื้นที่ว่างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อใช้ในการรวมพลกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ 9. กำหนดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรม เรื่องการซ่อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลป่าช้ามา ซึ่งจะมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 10. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ ให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณเส้นทางหนีไฟไปยังพื้นที่จุดรวมพลไม่ให้เกิดสิ่งกีดขวางอยู่ภายในพื้นที่ดังกล่าวทุก 1 เดือน 2) ความปลอดภัยสาธารณะ 1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีหัวหน้างานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคณงานอย่างเข้มงวด 3. ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้	- ตรวจสอบการจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดย มีดังนี้ ตรวจสอบคือ มีเรื่องร้องเรียนกรณีทรัพย์สินสูญหายหรือเหตุอันตราย

มีนาคม 2558 มีนาคม 2558
 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
คนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ ขณะที่โดยรอบโครงการ ADAMAS CONDOMINIUM เชียงใหม่ และโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM เชียงใหม่ (โครงการข้างเคียง) มีบ้านพักอาศัยตั้งอยู่โดยรอบ คนงานก่อสร้างดังกล่าวอาจทำให้ผู้พักอาศัยเกิดความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยและทรัพย์สินของตนเองและครอบครัวอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ เนื่องจากการทำงานก่อสร้างผ่านเข้า-ออก และทำงานใกล้กับที่พักอาศัย หรือไปจับจ่ายใช้สอยบริเวณเดียวกับตนเองและครอบครัว ทำให้ไม่มั่นใจว่าจะมีความปลอดภัยในการเดินทางหรือใช้ชีวิตตามปกติหรือไม่ โดยเฉพาะความกังวลต่อการสูญหายของทรัพย์สินที่เกิดจากการลักเล็กขโมยน้อย และการจับปล้นชิงทรัพย์ เป็นต้น อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง มีวิศวกรประจำโครงการและหัวหน้าคนงานที่สามารถตัดสินใจ และแก้ไขสถานการณ์ได้ทันทีที่วัดคอยดูแลพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง มีการลงเวลาเข้า-ออก อีกทั้งจัดให้มีการตรวจหาสารเสพติดในคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง		4. ออกมาตรการระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตามข้อกำหนดและระเบียบข้อบังคับที่ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดโดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง 5. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานที่ต้องอาศัยค่าจ้างจากคนในท้องถิ่นในกรณีที่ก่อสร้าง 6. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุตำแหน่งชัดเจนเพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว 7. จัดให้มีระเบียบข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงานยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้นเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อขัดแย้งของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ 8. ให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงานและให้มีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่องเพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา 9. ให้พนักงานรักษาความปลอดภัยที่ประจำป้อมยามหน้าโครงการสังเกตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออกจากโครงการ ทั้งในเวลาทำงาน และเลิกงานเพื่อเป็นหลักฐาน ในการติดตามตรวจสอบคนงานได้ 10. จัดให้มีศูนย์รับเรื่องราวร้องเรียน ความเดือดร้อน ราคาจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้างและให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขโดยทันที	ต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นพนาพรธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์นันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพิณิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคท์ จำกัด

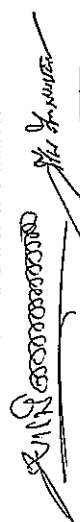
ตารางที่ 1 (ต่อ 89)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11.ติดตั้งป้ายประกาศไว้บริเวณหน้าโครงการ ด้านที่ติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ถนนสุขเปอรไฮเวย์) และด้านหลังโครงการที่ติดกับถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยวัดลังกา 3) โดยระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้มีความรับผิดชอบในการตัดสินใจแก้ไขปัญหา	

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

INNO GROUP

บริษัท เอ็น.ซี.เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)
11 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.เชียงใหม่



มีนาคม 2558
(นายสมเชาว์ คันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558
(นางสาวพินิดา พิมพ์ฟู)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 90)

ข. ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ 1.1 ภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้นจำนวน 2 อาคาร (ภาพที่ 3) พร้อมระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการต่างๆ โดยจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างถึง 2,045.72 ตารางเมตร (ภาพที่ 4) พร้อมปลูกไม้ยืนต้นรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ซึ่งการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินในบริเวณต่างๆ จะช่วยให้เกิดภูมิทัศน์ที่ดี และลดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในภาพรวมได้ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	1. ดูแลรักษาความเรียบร้อยเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีคนสวนไว้คอยดูแลการเจริญเติบโตของต้นไม้รวมถึงการดูแลตัดแต่งทรงพุ่มของต้นไม้ที่ปลูกในบริเวณต่างๆ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทน	-
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่โครงการจะกลายเป็นที่ปกคลุมด้วยอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (ภาพที่ 3) และมีการจัดสวนในบริเวณ พื้นที่ว่างรวม 2,045.72 ตารางเมตร (ภาพที่ 4) โดยเน้นการปลูกไม้ยืนต้นรอบแนวเขตที่ดินจึงช่วยลดการชะล้างพังทลายของดินออกสู่ภายนอกได้เป็นอย่างดี ประกอบกับ เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จโดยรอบแนวเขตที่ดินในด้านต่างๆ จะมีอาคารก่อสร้างกำแพงคอนกรีตสูง 2 เมตร ล้อมรอบทุกด้าน ยกเว้นด้านทิศตะวันออกบริเวณที่ติดกับลำเหมืองสาธารณะประโยชน์จะเป็นกำแพงแบบกึ่งที่บึงไปไร่ ดังนั้น ผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดินอันเนื่องมาจากการเกิดในระดัต่ำ	- ดูแลรักษากำแพงคอนกรีตรอบโครงการ และต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที	-

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นทองธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรินทร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์จิ้ง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 91)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา	จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดเชียงใหม่ ถูกกำหนดให้เป็นจังหวัดที่ต้องเป็นบริเวณเฝ้าระวัง บริเวณที่ 2 (พื้นที่หรือบริเวณที่อยู่ใกล้รอยเลื่อนที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว) โดยอาคารชุดพักอาศัยของโครงการ ทั้ง 2 อาคาร เป็นอาคารสูง 8 ชั้น มีความสูง 22.80 เมตร เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงพื้นคาตาฟ้า) โดยวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้างได้ออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวไว้แล้ว จึงคาดว่ากรณีที่เกิดแผ่นดินไหวขึ้น ผลกระทบต่อโครงสร้างของอาคารโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม เมื่อเกิดแผ่นดินไหวขึ้นในกรณีที่เกิดผลกระทบมาถึงบริเวณพื้นที่โครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการได้ จึงได้เสนอให้มีมาตรการเพื่อป้องกันผลกระทบ โดยจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยแผ่นดินไหวเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	1. ดูแลส่วนโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดีตามที่ได้รับการออกแบบไว้ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมทันที 2. จัดทำแผนผัง/ป้ายประชาสัมพันธ์ การปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว บริเวณโถงลิฟท์ทุกชั้นในแต่ละอาคาร เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมและความรู้เบื้องต้นแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ 3. ติดป้าย “ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว” ที่บริเวณลิฟท์ภายในแต่ละอาคาร 4. จัดให้มีการซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยออกจากอาคารในกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว พร้อมกับแผนปฏิบัติการเมื่อเกิดอัคคีภัย ซึ่งมีการฝึกเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	-
1.4 อากาศ	1) ผู้ลงและมลพิษทางอากาศจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์อยู่บริเวณชั้นล่างนอกอาคารทั้งหมด ซึ่งเป็นพื้นที่เปิดโล่งระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติ การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากควันหรือมลพิษที่ปล่อยออกมาจากเครื่องยนต์ ต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดริมทะเลที่ติดของโครงการ แต่โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดินเพื่อเป็นแนว Buffer กันระหว่างอาคารโครงการกับพื้นที่ชุมชน (เกษตรกร)	1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ให้ติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ดูแลไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควันเสีย ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์	1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ทุก 1 เดือน ดำเนินการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน “กรุณาดับเครื่องยนต์”

มีนาคม 2558

นายสมเชาว์ ดันตพอดธรรม (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท เอ็น. ซี. เอส์ จักก (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 92)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
กับพื้นที่โดยรอบ จึงช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง ทั้งนี้ จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 100 คัน และรถจักรยานยนต์ 24 คัน รวมกับการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ 11-12 กุมภาพันธ์ 2557 และผลการตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย เมื่อปี 2556 พบว่า โครงการทำให้เกิดปริมาณมลพิษ ดังนี้ - การระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.0177 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่า CO ปัจจุบัน 2.06 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า CO เท่ากับ 2.0778 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย เมื่อปี 2556 อีก 5.61 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า CO เท่ากับ 5.6277 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - การระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.01018 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่า NO₂ ปัจจุบัน 0.064 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า NO₂ เท่ากับ 0.0742 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย เมื่อปี 2556 อีก 0.209 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า NO₂ เท่ากับ 0.22419 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ NO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์-	4. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และ ความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์ 5. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน 6. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยเปิดเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส	บริเวณที่จอดรถยนต์ทุก 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ : ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล - นิติบุคคลอาคารชุด	

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายวิเชียร ศิลาทิพนันท์)

กรรมการผู้อำนวยการนามบริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 93)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร/ชั่วโมง - การระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.00048 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่า SO₂ ปัจจุบัน 0.0099 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า SO₂ เท่ากับ 0.0104 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย เมื่อปี 2556 อีก 0.068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า SO₂ เท่ากับ 0.0685 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งมีค่า SO₂ ไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ SO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - การระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.02578 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ปัจจุบัน 0.084 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เท่ากับ 0.10978 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน แต่เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย เมื่อปี 2556 อีก 0.299 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน (ผลการตรวจวัดปัจจุบันมีค่าเกินมาตรฐานอยู่แล้ว) มีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เท่ากับ 0.32478 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเกินค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน		

INTEGRAL

บริษัท อินทรีย์ จำกัด (มหาชน)

M.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

นางสาวพินิดา พินพยุร

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ 94)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การระบายฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.01544 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองแขวนลอยปัจจุบัน 0.135 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองแขวนลอย เท่ากับ 0.1504 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - การระบายไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.00888 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าไฮโดรคาร์บอน (HC) ปัจจุบัน 1.59 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่าไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 1.5989 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด จะเห็นได้ว่าความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากรถยนต์ในโครงการไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ ยกเว้นค่าตรวจวัดที่ได้จากการควบคุมมลพิษ เนื่องจากผลการตรวจวัดปัจจุบันมีค่า PM -10 เกินมาตรฐานอยู่แล้ว 2) การบำบัดน้ำเสียดัด การเกิดขึ้นของโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น 2 อาคาร มีความสูงอาคารเท่ากับ 22.80 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงระดับชั้นดาดฟ้า) โดยอาคารชุดพักอาศัยของโครงการจะก่อให้เกิดการบำบัดน้ำเสียดัดที่ข้างเคียง คือ บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น 4 หลังคาเรือน ทางทิศตะวันออก พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ขนาดสูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ของบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน) ทางทิศตะวันตก อาคารพักอาศัยด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ที่อยู่ติดกันอยู่ด้านหลังโครงการ และบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันออกอยู่เหนือ แต่ทั้งนี้ การบำบัดน้ำเสียดัดในแต่ละพื้นที่จะ	1. ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกี่ยวกับวิธีการ และช่องทางในการเรียกร้องความเสียหายหากได้รับผลกระทบจากการบำบัดน้ำเสียดัดและทัศนียภาพ โดยมีการกำหนดระยะเวลาที่ให้อำนาจแก่ผู้พักอาศัยในช่องทางก่อสร้างจนถึงวันเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี 2. จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องราวร้องเรียน อันเนื่องมาจากการดำเนินการไว้บริเวณสำนักงานโครงการ และจัดให้มีผู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรินทร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เกิดขึ้นเป็นช่วงเวลาล้วนๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ มีได้ทั้งพื้นที่ที่โดนตลอดทั้งวัน ซึ่งในแต่ละพื้นที่จะได้รับผลกระทบเป็นช่วงสั้นๆ ของแต่ละวันเท่านั้น นอกจากนี้ ยังมีการจัดวางตัวอาคารในโครงการมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินโดยรอบด้านที่แคบที่สุดมีความกว้างไม่น้อยกว่า 3 เมตร ทำให้แสงสามารถส่งผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ 3) การบรรเทาผลกระทบ 3.1) ลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ พัดผ่านเป็นระยะเวลา 6 เดือน ตั้งแต่เดือนพฤษภาคมถึงเดือนกันยายน และเดือนธันวาคม โดยพื้นที่ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือที่ตรงกับแนวอาคารของโครงการเป็นบ้านพักอาศัย โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากลักษณะการออกแบบอาคารมีการเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกไม่น้อยกว่า 3 เมตร ทั้งยังมีการเว้นระยะห่างระหว่างอาคารไม่น้อยกว่า 4 เมตร จึงมีช่องว่างให้ลมพัดผ่านไปได้อย่างสะดวก 3.2) ลมจากทิศใต้ พัดผ่านเป็นระยะ 4 เดือน คือ เดือนมกราคมถึงเดือนเมษายน โดยพื้นที่ด้านทิศเหนือของโครงการเป็นพื้นที่ของร้านอาหารบ้านไร่ยามเย็น โดยคาดว่าจะได้รับผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากการวางแนวอาคารมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือไม่น้อยกว่า 6 เมตร ทั้งยังมีถนนสาธารณะประโยชน์ความกว้าง 6 เมตร ดังนั้นจึงมีช่องว่างให้ลมพัดผ่านไปได้อย่างสะดวก 3.3) ลมจากทิศเหนือ พัดผ่านเป็นระยะเวลา 2 เดือน คือ เดือนตุลาคมถึงเดือนพฤศจิกายน โดยพื้นที่ด้านทิศใต้ได้รับผลกระทบจากบริษัท เอช.พี. เอส. จำกัด (มหาชน)	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องราวร้องเรียนเพื่อขอความช่วยเหลือจากผู้ได้รับความเดือดร้อนที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับส่งแสงและทิศทางลมอันเนื่องมาจากอาคารแล้ว 1 ปี และให้รับดำเนินการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหายทันทีเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขของการชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท เอ็น. ซี. เอส์ลิง จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจากันข้อตกลงกัน		

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ดันทเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอส์ลิง จำกัด (มหาชน)

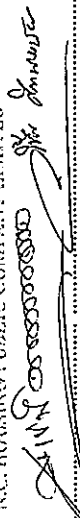
(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

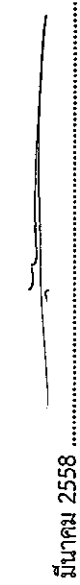
ตารางที่ 1 (ต่อ 96)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การบดบังลม เป็นพื้นที่ของ หจก. ศรีสุวรรณ์พัฒนาการค้า และพื้นที่ของ บริษัท นำแสงจักรกล จำกัด โดยคาดว่าจะได้รับผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากการวางตัวอาคารมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3 เมตร ประกอบกับมีถนนการจราจรที่มีความกว้าง 9 เมตร จึงมีช่องว่างให้ลมพัดผ่านไปได้อย่างสะดวก 4) การระบายอากาศและไอความร้อน 4.1) ความร้อนจากระบบปรับอากาศ/เครื่องปรับอากาศ การใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการจะทำให้ระดับความร้อนเพิ่มขึ้น 0.0685 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการได้มีการออกแบบให้มีพื้นที่ว่างถึงร้อยละ 62.98 ของพื้นที่โครงการ โดยได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 2,045.72 ตารางเมตร (ภาพที่ 4) ซึ่งจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,719.35 ตารางเมตร (ภาพที่ 5) และมีการเว้นแนวอาคารให้ห่างจากแนวเขตที่ดินช่วงที่แคบที่สุดไม่น้อยกว่า 3 เมตร และยังมีการเว้นระยะห่างระหว่างอาคาร 4 เมตร จึงทำให้มีช่องเปิดพอให้ลมพัดผ่านได้สะดวก จึงคาดว่าผลกระทบด้านการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศจะอยู่ในระดับปานกลาง 4.2) ความร้อนจากการแผ่รังสีความร้อนของพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคาร อาคารของโครงการจะทำให้ระดับความร้อนเพิ่มขึ้น 0.02 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการได้มีการออกแบบให้มีพื้นที่ว่างถึงร้อยละ 62.98 ของพื้นที่โครงการ โดยได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 2,045.72 ตารางเมตร (ภาพที่ 4) ซึ่งจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,719.35 ตารางเมตร (ภาพที่ 5) และมีการเว้นแนวอาคาร	การบดบังลม เป็นพื้นที่ของ หจก. ศรีสุวรรณ์พัฒนาการค้า และพื้นที่ของ บริษัท นำแสงจักรกล จำกัด โดยคาดว่าจะได้รับผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากการวางตัวอาคารมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3 เมตร ประกอบกับมีถนนการจราจรที่มีความกว้าง 9 เมตร จึงมีช่องว่างให้ลมพัดผ่านไปได้อย่างสะดวก 4) การระบายอากาศและไอความร้อน 4.1) ความร้อนจากระบบปรับอากาศ/เครื่องปรับอากาศ การใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการจะทำให้ระดับความร้อนเพิ่มขึ้น 0.0685 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการได้มีการออกแบบให้มีพื้นที่ว่างถึงร้อยละ 62.98 ของพื้นที่โครงการ โดยได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 2,045.72 ตารางเมตร (ภาพที่ 4) ซึ่งจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,719.35 ตารางเมตร (ภาพที่ 5) และมีการเว้นแนวอาคารให้ห่างจากแนวเขตที่ดินช่วงที่แคบที่สุดไม่น้อยกว่า 3 เมตร และยังมีการเว้นระยะห่างระหว่างอาคาร 4 เมตร จึงทำให้มีช่องเปิดพอให้ลมพัดผ่านได้สะดวก จึงคาดว่าผลกระทบด้านการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศจะอยู่ในระดับปานกลาง 4.2) ความร้อนจากการแผ่รังสีความร้อนของพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคาร อาคารของโครงการจะทำให้ระดับความร้อนเพิ่มขึ้น 0.02 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการได้มีการออกแบบให้มีพื้นที่ว่างถึงร้อยละ 62.98 ของพื้นที่โครงการ โดยได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 2,045.72 ตารางเมตร (ภาพที่ 4) ซึ่งจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,719.35 ตารางเมตร (ภาพที่ 5) และมีการเว้นแนวอาคาร		

มีนาคม 2558


 N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED
 (นายสมเชษฐ์ คันธเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558


 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 97)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร และยังมีภาระทางระหว่างอาคาร 4 เมตร จึงทำให้มีช่องเปิดพอให้ลมพัดผ่านได้สะดวก จึงคาดว่าความร้อนจากการแผ่รังสีความร้อนของตัวอาคารสู่อาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับปานกลาง 4.3) ความสามารถของไม้นั้นขึ้นในการดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ Loading การใช้เครื่องปรับอากาศในโครงการ เท่ากับ 8,958,800 BTU แปลงเป็นหน่วยพลังงานความร้อนได้ 2,257,491.6 Kcal. ขณะที่ต้นไม้ไม่โครงการสามารถดูดความร้อน 8,596,800 Kcal/วัน ดังนั้น ต้นไม้ในโครงการจึงสามารถลดความร้อนที่ระบายจากเครื่องปรับอากาศได้เพียงพอ		
1.5 เสียงและกลิ่น ต้นละเือน	1) การประเมินผลกระทบด้านเสียง จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากการเปิดดำเนินการต่อแหล่งรับผลกระทบร่วมกับระดับเสียงที่ได้จากการตรวจวัดปัจจุบัน บริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 11-12 กุมภาพันธ์ 2557 ซึ่งมีระดับเสียงเฉลี่ย 58.60 dB (A) และระดับเสียงสูงสุด 95.60 dB(A) พบว่า - กลุ่มเสียงในระยะประชิดพื้นที่โครงการ จำนวน 7 แห่งได้แก่ บ้านเลขที่ 65, 65/1 (ทิศตะวันออก) บ้านเลขที่ 151 (ทิศตะวันออก) บ้านเลขที่ 52 (ทิศตะวันออก) บ้านเลขที่ 73 (ทิศตะวันออก) พื้นที่ก่อสร้างอาคาร DIAMANT CONDOMINIUM (ทิศตะวันตก) บริษัท นำแสงจักรกล จำกัด (ทางด้านทิศใต้) หจก. ศรีสุวรรณพัฒนาการค้า (ห้องเย็น จมพลเชียงใหม่) ทิศใต้ จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการหลังมีแนวรั้วอิฐบล็อก วันที่ 20 มิถุนายน 2557 (Bufile) ตั้งแต่ 56.80-56.85 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70	1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.) 2. ติดตั้งป้ายใช้เสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้พักอาศัยในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง 3. รถที่วิ่งในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการ ให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 4. ติดตั้งป้าย “ห้ามสารถยนต์ทิ้งไว้” ไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ 5. หากมีกิจกรรมของห้องพักอาศัยที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น มีการเจาะ เชื่อม เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด และกำหนดให้ทำได้เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ ช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งไม่ตรงกับเวลาพักผ่อนของ	

มีนาคม 2558

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

นางสาวพินิตา พินบุตร

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้อำนวยการบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิตา พินบุตร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 98)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	dB(A) ระดับเสียงสูงสุด 95.60 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) - กลุ่มเสียงที่เป็นสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร จำนวน 4 แห่ง ได้แก่ บ้านไร่ยามเย็น (ทิศเหนือ) ฟาร์ม อพาร์ทเมนต์ (ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ) Home Repair Shop (ทิศตะวันออกเฉียงใต้) อาคารพักอาศัยแบบให้เช่า (ทิศตะวันออกเฉียงใต้) จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการหลังมีแนวรั้วล้อมล็อกหน้า 200 มิลลิเมตร ตั้งแต่ 56.80-56.81 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ระดับเสียงสูงสุด 95.60 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) - กลุ่มเสียงที่เป็นพื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร จำนวน 11 แห่ง ได้แก่ จินยีส เบสเซอร์ (ทิศตะวันตก) โรงเรียนวัดชะจาว (ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ) ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม (ทิศเหนือ) โรงเรียนวัดป่าตัน (ทิศตะวันตก) โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านชะจาว (ทิศตะวันตก) โรงพยาบาลพิบูลยา (ทิศตะวันออก) วัดลังกา (ทางด้านทิศตะวันตก) วัดชะจาว (ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ) วัดป่าตัน (ทิศตะวันตก) วัดฟ้าฮ่าม (ทิศตะวันตกเฉียงใต้) วัดท่ากระดาก (ทิศตะวันตกเฉียงใต้) จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดหึ่งมีแนวรั้วล้อมล็อกหน้า 200 มิลลิเมตร เป็น Buffer เท่ากับ 56.80 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย	ผู้พักอาศัยในโครงการและบ้านพักอาศัยข้างเคียง	

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ดันพเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พิลพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 99)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 พริพายกรน้ำ	ทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ระดับเสียงสูงสุด 95.60 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปมาตร) ดังนั้น ระดับผลกระทบต่อน้ำที่อ่อนไหว จึงอยู่ในระดับต่ำ 2) การประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยจึงไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่โดยรอบ 1) น้ำผิวดิน เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 224.72 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแต่ละอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A และอาคาร B) จัดให้มีถังดักไขมัน และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด Contact Aeration Biofilter อาคารละ 1 ชุด (ภาพที่ 6) ดังนี้ (1) อาคาร A : มีปริมาณน้ำเสียจากอาคาร 112.24 ลูกบาศก์เมตร/วัน ขณะที่ระบบฯ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียจากครัวจะผ่านกระบวนการบำบัดเบื้องต้นด้วยถังดักไขมัน จากนั้นจึงไหลไปบำบัดต่อยังระบบฯ มีค่า BOD_{mixed} ของน้ำเสียที่เข้าระบบ 283.69 มิลลิกรัม/ลิตร (รวมน้ำเสียจากการล้างห้องที่ถูกละเลยรวม) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่า BOD_{avg} 18.17 มิลลิกรัม/ลิตร (2) อาคาร B : มีปริมาณน้ำเสียจากอาคาร 112.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน ขณะที่ระบบออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียจากครัวจะผ่านกระบวนการบำบัดเบื้องต้นด้วย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด Contact Aeration Biofilter ขนาดรองรับ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคารละ 1 ชุด (ภาพที่ 6) โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ ต้องมีความสกปรกไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.) ก่อนระบายออกสู่ลำเหมืองสาธารณะด้านข้างของโครงการทางทิศตะวันออก 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดความเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียโดยตรวจสอบ ดังนี้ - ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำทิ้ง ของแต่ละอาคาร ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids

มีนาคม 2558

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

นางสาวพินิตา พิมพ์พร

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 100)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ถึงดักไขมัน จากนั้นจึงไหลไปบำบัดด้วยระบบฯ มีค่า BOD_{mixed} ของน้ำเสียที่เข้าระบบ 272.75 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มี BOD_{san} 17.46 มิลลิกรัม/ลิตร จะเห็นว่าน้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดในโครงการมีค่า BOD_{san} ไม่เกินมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. (อาคารชุดพักอาศัยที่มีจำนวนห้องพัก ตั้งแต่ 100 ห้อง แต่ไม่เกิน 500 ห้อง ที่กำหนดค่า BOD_{san} ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) ประกอบกับการมีกลไกการบำบัดน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วบางส่วน กลับมาใช้ในอาคารน้ำคั้นไม่ภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยมีการเดินระบบท่อทางปลาเพื่อรดน้ำต้นไม้โดยรอบโครงการด้วยวิธีให้น้ำซึมผ่านดินด้วยระบบน้ำหยด น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจึงระบายออกสู่ลำเหมืองสาธารณะข้างโครงการต่อไป จากการประเมิน พบว่า เมื่อน้ำทิ้งจากโครงการถูกลดลงสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ โดยมีค่า BOD_{mixed} ของน้ำทิ้งที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการ 17.82 มิลลิกรัม/ลิตร นั้นทำให้คุณภาพน้ำในลำเหมืองสาธารณะประโยชน์มีความปลอดภัย คือ มีค่า BOD 68.96 มิลลิกรัม/ลิตร (ปัจจุบัน คุณภาพน้ำในลำเหมืองสาธารณะประโยชน์มีค่า BOD เท่ากับ 75 มิลลิกรัม/ลิตร) ทั้งนี้ ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ดังกล่าวเป็นแหล่งรองรับน้ำฝนและน้ำทิ้งของชุมชนโดยรอบที่อยู่ใกล้เคียงอยู่แล้ว จึงคาดว่าจะการระบายน้ำทิ้งของโครงการในช่วงปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อลำเหมืองในระดับต่ำ	5. จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจากส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A และอาคาร B ทุกๆ 2 เดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ 6. ดักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของถังตกไขมันในแต่ละอาคารทุกวัน โดยนำกากไขมันมาใส่ไว้ในลานตากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ ซึ่งสามารถทิ้งรวมกับมูลฝอยย่อยสลายได้ 7. นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ ด้วยวิธีการเดินระบบท่อทางปลาเพื่อให้ น้ำซึมผ่านดินด้วยระบบน้ำหยด น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ระบายออกสู่ลำเหมืองสาธารณะด้านข้างของโครงการทางทิศตะวันออก (ภาพที่ 6)	5. จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจากส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A และอาคาร B ทุกๆ 2 เดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ 6. ดักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของถังตกไขมันในแต่ละอาคารทุกวัน โดยนำกากไขมันมาใส่ไว้ในลานตากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ ซึ่งสามารถทิ้งรวมกับมูลฝอยย่อยสลายได้ 7. นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ ด้วยวิธีการเดินระบบท่อทางปลาเพื่อให้ น้ำซึมผ่านดินด้วยระบบน้ำหยด น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ระบายออกสู่ลำเหมืองสาธารณะด้านข้างของโครงการทางทิศตะวันออก (ภาพที่ 6)	- Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide 3. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเก็บเป็นสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบทส.1 เก็บไว้เป็นเวลา 2 ปี นับแต่วันที่ที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย และจะต้องทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบทส.2 ทุกวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิด

บริษัท เอ็น.ซี. โฮมิง จำกัด (มหาชน)

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED



มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นทองธรรม) (นายวิเชียร ศิลานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น.ซี. โฮมิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.ซี. โฮมิง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 101)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	2. น้ำใต้ดิน โครงการได้รับบริการน้ำประปาจากกรมประปาส่วนภูมิภาคสาขาเชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ) จึงได้มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้น การดำเนินการโครงการจึงส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างรกรการใช้ประโยชน์มาเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น 2 (ภาพที่ 3) อาคารซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงไม่พบสิ่งมีชีวิตที่หายาก หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ จึงมีผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางบกในระดับต่ำ	-	ดำเนินการ : ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด
2. ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	น้ำเสียจากอาคารชุดพักอาศัยแต่ละอาคารจะได้รับบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จนมีค่า BOD₅ ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. (ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) และมีการนำน้ำทิ้งบางส่วนกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ในโครงการ น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จากนั้นจึงจะระบายออกสู่	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	-

ING GROUP

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ดันตพอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้อำนวยการนามบริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอ็น.ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 102)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ที่อยู่ด้านข้างโครงการ ทั้งนี้ เมื่อนำน้ำทิ้งจากโครงการการระบายสายลงสู่ลำเหมือง สาธารณประโยชน์ โดยมีค่า BOD_{mixed} น้ำทิ้งที่ระบายออกจากพื้นที่ โครงการ 17.82 มิลลิกรัม/ลิตร นั้นทำให้คุณภาพน้ำในลำเหมือง สาธารณประโยชน์ขึ้นเล็กน้อย คือมีค่า BOD 68.96 มิลลิกรัม/ลิตร (ปัจจุบันคุณภาพน้ำในลำเหมืองมีค่า BOD เท่ากับ 75 มิลลิกรัม/ ลิตร) ซึ่งลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ดังกล่าวเป็นแหล่งรองรับน้ำฝน และน้ำทิ้งของชุมชนโดยรอบที่อยู่ใกล้เคียง และเป็นลำเหมืองที่มีได้มี น้ำไหลตลอดโดยบางช่วงที่ไม่มีฝนตกจะมีสภาพแห้ง ลักษณะ ดังกล่าวจึงทำให้ลำเหมืองไม่มีสภาพที่จะเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของ สัตว์น้ำที่สำคัญ จึงคาดว่าจะการระบายน้ำทิ้งของโครงการจะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับปานกลาง		
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) ความสอดคล้องกับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ โครงการอยู่ในบริเวณที่เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) หมายเลข 3.10 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุข โภคและสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนั้นแต่ละบริเวณ (รายละเอียดในหัวข้อ 3.3.1 บทที่ 3) โดยการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการใดๆ ในบริเวณหมายเลข 3.10 ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ใน การดำเนินการที่ไม่เกิน 29 เมตร บริษัท อี.ซี. เอส. จำกัด (มหาชน) N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED <i>(Signature)</i> มีนาคม 2558	1. ไม่มีการก่อสร้างเพิ่มเติมจากแบบที่ได้ออกแบบสถาปัตยกรรมไว้ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2. ดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไว้ตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้คงอยู่ตลอดอายุโครงการ	

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชือก ตันเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพรนันท์)
 กรรมการผู้มีอำนาจนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 103)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
นอกจากนี้ ยังกำหนดให้การก่อสร้างอาคารในระยะ 100 เมตร จากแนวเขตวัดลิงกา มีความสูงไม่เกิน 12 เมตร โดยการวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยา ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังชั้นสูงสุด ทั้งนี้ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร แต่ละอาคารมีความสูง 22.80 เมตร ถือเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งเป็นกิจกรรมหลักของการใช้ประโยชน์ที่ดินหมายเลขดังกล่าว และมีระยะห่างจากแนวเขตวัดลิงกาถึงขอบอาคาร 101 เมตร ดังนั้น การพัฒนาของโครงการจึงไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดของผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 2) ความเหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการ จากการสำรวจรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ พบว่า ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่พักอาศัย คิดเป็นร้อยละ 60.80 ของพื้นที่ศึกษา รองลงมา ได้แก่ พื้นที่ว่าง ร้อยละ 16.05 และพื้นที่พาณิชยกรรม ร้อยละ 11.08 โดยการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยนั้น พบว่า มีความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ ซึ่งมีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่เป็นอาคารพักอาศัย บ้านพักอาศัย และมีพื้นที่พาณิชยกรรมอยู่ตามแนวของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ถนนสุขเปอรโรเวย์) ซึ่งเป็นถนนสายหลักของเมืองเชียงใหม่ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องกับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ บริษัทฯ ขอสรุปว่าโครงการนี้ใช้ที่ดินเพื่อการพัฒนาพักอาศัยที่มีอยู่โดยรอบ			

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเกียรติ ดันทเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรินทร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์จิ้ง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินดา พิณพุย)

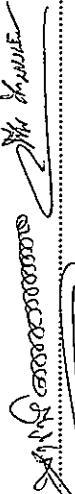
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 104)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ เมื่อเปิดดำเนินการจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำประมาณ 280.88 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นอัตราการใช้น้ำเฉลี่ย 11.70 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และคิดเป็นอัตราการใช้น้ำสูงสุด 26.33 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยได้รับบริการนำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีความสามารถในการผลิตน้ำประปาได้ 137,600 ลูกบาศก์เมตร/วัน ขณะที่ความต้องการใช้น้ำของประชาชนในพื้นที่รับผิดชอบ 130,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงมีปริมาณน้ำสำรองที่เหลืออีก 7,600 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยการใช้ของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ คิดเป็นร้อยละ 3.70 ของปริมาณน้ำสำรองจ่ายที่การประปาส่วนภูมิภาคสาขาเชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ) สามารถจ่ายได้ ดังนั้น การเปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนในระดับต่ำ นอกจากนี้ อาคารชุดพักอาศัยแต่ละอาคารมีการสำรองน้ำใช้แยกจากกัน มีรายละเอียด ดังนี้ (1) อาคาร A : จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินปริมาตรกักเก็บ 162.5 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าปริมาตรกักเก็บ 32.5 ลูกบาศก์เมตร เมื่อหักปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 10 ลูกบาศก์เมตร จึงมีปริมาณน้ำสำรองใช้รวม 185 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่ความต้องการน้ำใช้ในอาคาร A เท่ากับ 140.28 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงมีความสามารถในการสำรองน้ำใช้ในช่วงปกติได้นาน 1.32 วัน (ประมาณ 1 วัน) (2) อาคาร B : จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินปริมาตรกักเก็บ 162.5 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าปริมาตรกักเก็บ 32.5 ลูกบาศก์เมตร เมื่อหักปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงมีความสามารถในการสำรองน้ำใช้ในช่วงปกติได้นาน 1.32 วัน (ประมาณ 1 วัน)	1. ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้อย่างประหยัดโดยติดประกาศเชิญชวนเพื่อให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำที่บอร์ດประชาชนสัมพันธ์ภายในโครงการและโถงลิฟต์ชั้น-ลงของแต่ละอาคาร 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3. เลือกใช้อุปกรณ์และอุปกรณ์ประปาส่วนภูมิภาคเป็นระบบเปิดวาล์วเพื่อรับน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินเท่านั้น โดยไม่ต้องนำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรงด้วยวิธีสูบล้อหรือเพิ่มแรงดันน้ำทั้งนี้การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ไม่โครงการปล่อยให้เกิดน้ำมากด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปา เพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด 5. กำหนดเวลาเปิดวาล์วรับน้ำจากท่อประปาภายนอกเข้ามาเก็บยังถังเก็บน้ำของโครงการให้เลือกช่วงเวลาที่เหมาะสมในบริเวณใกล้เคียงมีการใช้น้ำน้อยที่สุด โดยการติดตั้ง Solinoid Valve ซึ่งควบคุมเวลาการเปิด-ปิดน้ำอัตโนมัติโดยการตั้งเวลา 6. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินและชั้นหลังคาของแต่ละอาคารให้มีรายละเอียดตามที่ได้ออกแบบไว้ 7. ดำเนินการตรวจสอบและถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย โดยกำหนดให้ 7.1 ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง (ทั้งถังเก็บน้ำใต้ดิน บนดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา) ทุก 6 เดือน โดยมีวิธีการในการ	1. ตรวจสอบการทำงานทั่วทั้งระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์วเครื่องสูบน้ำ หากพบว่ามีเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที โดย ตร ว จ วิศวกรรมสามารถดำเนินการตรวจสอบประจำปี 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อไป ไปทุก ๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบท่อประปาว่ามีรอยรั่ว แตก อุดตัน หรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงโดยทันทีโดยมีความถี่ในการตรวจสอบปีละ 1 ครั้ง และปีต่อไป ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใช้ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558


 (นายสมเชียร ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558


 (นางสาวพิณิดา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

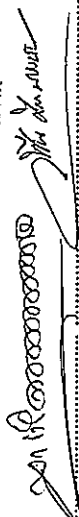
ตารางที่ 1 (ต่อ 105)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ลูกบาศก์เมตร จึงมีปริมาณน้ำสำรองใช้รวม 185 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่ความต้องการน้ำใช้ในอาคาร B เท่ากับ 140.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงมีความสามารถในการสำรองน้ำใช้ในช่วงปกติได้นาน 1.32 วัน (ประมาณ 1 วัน) ดังนั้น น้ำสำรองที่จัดไว้ในแต่ละอาคารจึงมีความสอดคล้องกับแนวทางการจัดทำรายงานฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้สำรองน้ำใช้ไว้ไม่น้อยกว่า 1 วัน ปัจจุบันท่อประปาของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ) ที่ผ่านบริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ ด้านหน้าโครงการ มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร (0.1 เมตร) แรงดันน้ำเฉลี่ย 10 เมตร การใช้น้ำของโครงการมีผลทำให้แรงดันน้ำของท่อประปาสาธารณะลดลง 2.47 เมตร จึงเหลือแรงดันน้ำที่จะส่งไปหลังผ่านพื้นที่โครงการเหลืออยู่ 7.53 เมตร และอัตราการจ่ายน้ำลดลงจากเดิม 0.0087 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เหลือ 0.2850 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ลดไปประมาณร้อยละ 2.97 ดังนั้นผลกระทบจากการใช้น้ำประปาของโครงการต่อผู้ใช้น้ำจึงอยู่ในระดับปานกลาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ลูกบาศก์เมตร จึงมีปริมาณน้ำสำรองใช้รวม 185 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่ความต้องการน้ำใช้ในอาคาร B เท่ากับ 140.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงมีความสามารถในการสำรองน้ำใช้ในช่วงปกติได้นาน 1.32 วัน (ประมาณ 1 วัน) ดังนั้น น้ำสำรองที่จัดไว้ในแต่ละอาคารจึงมีความสอดคล้องกับแนวทางการจัดทำรายงานฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้สำรองน้ำใช้ไว้ไม่น้อยกว่า 1 วัน ปัจจุบันท่อประปาของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ) ที่ผ่านบริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ ด้านหน้าโครงการ มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร (0.1 เมตร) แรงดันน้ำเฉลี่ย 10 เมตร การใช้น้ำของโครงการมีผลทำให้แรงดันน้ำของท่อประปาสาธารณะลดลง 2.47 เมตร จึงเหลือแรงดันน้ำที่จะส่งไปหลังผ่านพื้นที่โครงการเหลืออยู่ 7.53 เมตร และอัตราการจ่ายน้ำลดลงจากเดิม 0.0087 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เหลือ 0.2850 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ลดไปประมาณร้อยละ 2.97 ดังนั้นผลกระทบจากการใช้น้ำประปาของโครงการต่อผู้ใช้น้ำจึงอยู่ในระดับปานกลาง	ล้างทำความสะอาดถังนี้ - ใส่น้ำให้เต็มถังจากนั้นแล้วใส่คลอรีนน้ำหรือคลอรีนผง โดยให้ใช้ปริมาณคลอรีน/ ปริมาณน้ำตามสัดส่วนดังนี้ (การประมาณคร่าวๆ : www.rmw.co.th) - คลอรีนชนิดน้ำ 5% : ควรใช้น้ำยาคลอรีน 100 ซี.ซี./ น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - คลอรีนชนิดน้ำ 10% : ควรใช้น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี./ น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - คลอรีนชนิดผง : ควรใช้ประมาณ 8 กรัม/น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - กวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันเพื่อให้คลอรีนทำปฏิกิริยากับน้ำอย่างทั่วถึง แช่ไว้ประมาณ 3 ชั่วโมง แล้วจึงปล่อยน้ำออกจากถังให้หมด คลอรีนจะฆ่าเชื้อโรคภายในถัง - ใส่น้ำประปาที่สะอาดลงไป 7.2 การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้กำหนดให้เลือกวันและช่วงเวลาให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการส่วนใหญ่ไม่อยู่ในโครงการ เช่น วันจันทร์ – วันศุกร์ ช่วงเวลาประมาณ 12.00-15.00 น. และแจ้งให้ลูกบ้านทราบโดยติดประกาศไว้หน้าโถงลิฟต์ชั้นล่างก่อนล้างถังไม่น้อยกว่า 3 วัน 8. ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบจากการปนเปื้อนของคอนกรีตเสริมเหล็กต่อคุณภาพน้ำใช้จนถึงเก็บน้ำได้ต้นและคาบเกี่ยวและป้องกันการก่อตัวของโครงสร้าง ดังนี้ 8.1 ออกแบบให้มีระยะผิวขอบนอกของเสาคอนกรีตถึงผิวเหล็กให้มีระยะถึง 75 มิลลิเมตร	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4. ตรวจวัดคลอรีนอิสระทุกครั้งในถังเก็บน้ำทุกแห่ง หลังจากล้างถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ : ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เอ็น. ซี. เอ้าส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

INC GROUP

บริษัท เอ็น.ซี. เอ้าส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED



มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้ชำนาญการบริษัท เอ็น. ซี. เอ้าส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 106)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8.2 ออกแบบผนังผิวคอนกรีตภายในถังเก็บน้ำเป็นระบบกันซึมและเคลือบสารอีพอกซี (Epoxy) เพื่อป้องกันสารเคมีแทรกซึมปนเปื้อนในน้ำใช้และยังช่วยป้องกันรอยแตกร้าวไม่ให้น้ำซึมผ่านเข้าไปในผนัง ขณะเดียวกันปลอดภัยต่อการนำน้ำไปใช้ 8.3 ผนังและเสาคอนกรีตที่ใช้ต้องมิกำลังแรงอัดสูง เพื่อให้อัตราการซึมผ่านในถังเก็บน้ำมีค่าต่ำ และไม่มีผลต่อโครงสร้างอาคาร	
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	1) ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 224.72 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแต่ละอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A และอาคาร B) จัดให้มีถังดักไขมัน และระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารละ 1 ชุด ดังนี้ (ภาพที่ 6) (1) อาคาร A : มีปริมาณน้ำเสียเข้าระบบ 112.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมกับน้ำล้างห้องพัสดุผลรวม 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีปริมาณน้ำเสียรวม 112.24 ลูกบาศก์เมตร/วัน ขณะที่ระบบบำบัดน้ำเสียรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียจากครัวจะผ่านการบำบัดเบื้องต้นด้วยถังดักไขมันก่อน จากนั้นจึงไหลไปบำบัดต่อยังระบบบำบัดน้ำเสียที่มีค่า BOD_{mixed} ของน้ำเสียเข้าระบบ 283.96 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่า BOD_{eqn} 18.17 มิลลิกรัม/ลิตร (2) อาคาร B : มีปริมาณน้ำเสียจากอาคาร 112.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน ขณะที่ระบบบำบัดน้ำเสียรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียจากครัวจะผ่านการบำบัดเบื้องต้นด้วยถังดักไขมันก่อน จากนั้นจึงไหลไปบำบัดต่อยังระบบบำบัดน้ำเสียที่มีค่า BOD_{mixed} ของน้ำเสียเข้าระบบ 283.96 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่า BOD_{eqn} 18.17 มิลลิกรัม/ลิตร	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด Contact Aeration Biofilter ขนาดรองรับ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคารละ 1 ชุด โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีความสกปรกไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.) ก่อนระบายออกสู่ลำเหมืองสาธารณะด้านข้างของโครงการทางทิศตะวันออก 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุภาพภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่มีระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที 5. จัดให้มีการสุภาพภิบาลและช่างเทคนิคจากส่วนแยกภาคของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A และอาคาร B ทุกๆ 2 เดือน	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียโดยตรวจสอบ บำบัดน้ำเสียนี้ - ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีต่อๆ ไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำทิ้ง ทุก 1 เดือน มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

นายวิเชียร ตีลาพันธ์ (นายวิเชียร ตีลาพันธ์)

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ตันพอดธรรม) (นายวิเชียร ตีลาพันธ์)

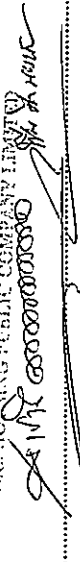
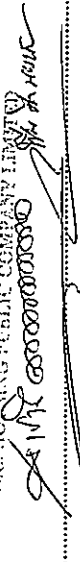
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น.ซี. โฮสซิ่ง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 107)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ถึงดักไขมันก่อน จากนั้นจึงไหลไปบำบัดด้วยระบบฯ มีค่าBOD_{mixed} ของน้ำเสียเข้าระบบฯ 272.75 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่า BOD_{out} 17.46 มิลลิกรัม/ลิตร จากการประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดพบว่า มีค่าการออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนดการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่ยอมรับได้ 2) การนำน้ำทิ้งกลับมารดน้ำต้นไม้ น้ำทิ้งหลังจากผ่านการบำบัดแล้วจะไหลต่อไปยังถังเก็บน้ำทิ้งของแต่ละอาคาร ขนาด 1.5x1.5x1.5 เมตร ซึ่งติดตั้งอยู่ต่อจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแห่ง ภายในถังเก็บน้ำทิ้งติดตั้งเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำไปรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ ด้วยอัตราสูบ 0.075 ลูกบาศก์เมตร/นาทีก/ถัง โดยมีการเดินท่อระบบท่อน้ำทิ้งจากถังสูบน้ำขึ้นไม่ชนคานเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว (ภาพที่ 6) ด้วยระบบนำท่อดำเนินโครงการมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 2,045.72 ตารางเมตร (ภาพที่ 4) จากการคำนวณพบว่า จะมีปริมาณการใช้พื้นที่รดน้ำต้นไม้ไม่ประมาณ 24.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 224.72 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อนำไปรดน้ำต้นไม้จึงเหลือน้ำทิ้งที่ระบายออกสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ด้านข้างของโครงการทางทิศตะวันออก 200.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ เมื่อนำทั้งจากโครงการถูกระบายลงสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ โดยมีค่า BOD_{mixed} น้ำทิ้งที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการ 17.82 มิลลิกรัม/ลิตร นั้นทำให้คุณภาพน้ำในลำเหมืองส่งผลกระทบต่อพืชผักปลูกน้อย คือมีค่า BOD 68.96 มิลลิกรัม/ลิตร (ปัจจุบันคุณภาพน้ำในลำเหมืองมีค่า BOD เท่ากับ 75 มิลลิกรัม/ลิตร) บริษัท เอ็น.ซี.โฮมิง จำกัด (มหาชน) N.C. HOMING PUBLIC COMPANY LIMITED  (นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น.ซี. โฮมิง จำกัด (มหาชน)	ถึงดักไขมันก่อน จากนั้นจึงไหลไปบำบัดด้วยระบบฯ มีค่าBOD_{mixed} ของน้ำเสียเข้าระบบฯ 272.75 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่า BOD_{out} 17.46 มิลลิกรัม/ลิตร จากการประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดพบว่า มีค่าการออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนดการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่ยอมรับได้ 2) การนำน้ำทิ้งกลับมารดน้ำต้นไม้ น้ำทิ้งหลังจากผ่านการบำบัดแล้วจะไหลต่อไปยังถังเก็บน้ำทิ้งของแต่ละอาคาร ขนาด 1.5x1.5x1.5 เมตร ซึ่งติดตั้งอยู่ต่อจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแห่ง ภายในถังเก็บน้ำทิ้งติดตั้งเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำไปรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ ด้วยอัตราสูบ 0.075 ลูกบาศก์เมตร/นาทีก/ถัง โดยมีการเดินท่อระบบท่อน้ำทิ้งจากถังสูบน้ำขึ้นไม่ชนคานเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว (ภาพที่ 6) ด้วยระบบนำท่อดำเนินโครงการมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 2,045.72 ตารางเมตร (ภาพที่ 4) จากการคำนวณพบว่า จะมีปริมาณการใช้พื้นที่รดน้ำต้นไม้ไม่ประมาณ 24.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 224.72 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อนำไปรดน้ำต้นไม้จึงเหลือน้ำทิ้งที่ระบายออกสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ด้านข้างของโครงการทางทิศตะวันออก 200.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ เมื่อนำทั้งจากโครงการถูกระบายลงสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ โดยมีค่า BOD_{mixed} น้ำทิ้งที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการ 17.82 มิลลิกรัม/ลิตร นั้นทำให้คุณภาพน้ำในลำเหมืองส่งผลกระทบต่อพืชผักปลูกน้อย คือมีค่า BOD 68.96 มิลลิกรัม/ลิตร (ปัจจุบันคุณภาพน้ำในลำเหมืองมีค่า BOD เท่ากับ 75 มิลลิกรัม/ลิตร) บริษัท เอ็น.ซี.โฮมิง จำกัด (มหาชน) N.C. HOMING PUBLIC COMPANY LIMITED  (นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น.ซี. โฮมิง จำกัด (มหาชน)	เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ 6. ดักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของถังดักไขมันในแต่ละอาคารทุกวัน โดยนํากากไขมันมาใส่ไว้ในลานตากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ ซึ่งสามารถทิ้งรวมกับมูลฝอยย่อยสลายได้ 7. ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนการบำบัดไร้อากาศของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ไปกำจัดโดยดินและพืช โดยบ่อดินที่จัดไว้มีขนาด 1 ตารางเมตร (ภาพที่ 6) (ต้องการ 0.368 ตารางเมตร) 8. ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวม Aerosol จากส่วนเติมอากาศของระบบฯ ไปกำจัดโดยใช้ถังกำจัด Aerosol จำนวน 2 ถัง/แห่ง ปริมาตรรวม 4.8 ลูกบาศก์เมตร/แห่ง โดยมีความเร็วการไหลของอากาศในถัง 0.00379 เมตร/วินาที (ไม่เกิน 0.0047 เมตร/วินาที) (ภาพที่ 6) 9. นำน้ำทิ้งหลังจากการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ ด้วยการเดินระบบท่อน้ำทิ้งเพื่อให้น้ำซึมผ่านดิน น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ระบายออกสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ด้านข้างของโครงการทางทิศตะวันออก 10. กำจัดน้ำทิ้งที่ปนเปื้อนที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุมถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน	- Fecal Coliform Bacteria - Fat Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide 3. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเก็บเป็นสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของแต่ละวัน และจัดทำน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกการรายละเอียดตามแบบทส.1 เก็บไว้เป็นเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย และจะต้องทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบทส.2 ทุกวันที่ 15 ของเดือนถัดไป : ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เอ็น.ซี. โฮมิง จำกัด

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น.ซี. โฮมิง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.ซี. โฮมิง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 108)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ลิตร) ซึ่งลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ดังกล่าวเป็นแหล่งรองรับน้ำฝนและน้ำทิ้งของชุมชนโดยรอบที่อยู่ใกล้เคียงอยู่แล้ว และเป็นลำเหมืองที่มีได้มีน้ำไหลตลอดโดยบางช่วงที่ไม่มีฝนตกจะมีสภาพแห้ง ลักษณะดังกล่าวจึงทำให้ลำเหมืองไม่มีสภาพที่เพียงพอเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่สำคัญ จึงคาดว่าภาระบายน้ำทิ้งของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในระดัปลานกลาง ทั้งนี้ ได้กำหนดมาตรการฯ ให้โครงการควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งอย่างเคร่งครัดเพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อคุณภาพของแหล่งรองรับน้ำทิ้งที่มีโครงข่ายทางน้ำไหลลงแม่น้ำเสีย 3) การกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย ก๊าซมีเทนเกิดจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียที่ไม่ได้เติมอากาศได้แก่ ถังดักไขมัน และส่วนแยกกากตะกอน ซึ่งมีอัตราการเกิดก๊าซมีเทนอากาศร้อยละ 0.822 ลูกบาศก์เมตร/วัน ต้องการพื้นที่ในการกำจัด 0.368 ตารางเมตร วิศวกรผู้ออกแบบฯ จึงได้ออกแบบให้ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซจากส่วนการบำบัดดังกล่าวของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ไปยังลานกำจัดก๊าซมีเทนอาคารละ 1 แห่ง โดยแต่ละแห่งเป็นบ่อดินขนาด ขนาด 1 x 1 x 1.5 เมตร สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้ 2.4 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร/วัน (ภาพที่ 6) สำหรับบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A และอาคาร B ซึ่งเป็นกรากำจัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานผสมกับดินร่วนที่มีจุลินทรีย์ ซึ่งปุ๋ยหมักที่มีจุลินทรีย์อยู่จะสามารถออกซิไดซ์ก๊าซมีเทนให้เปลี่ยนรูปไปเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ น้ำ พลังงาน และเซลล์ใหม่ของจุลินทรีย์ ทั้งนี้ มีอัตราการผลิตก๊าซมีเทนจากจุลินทรีย์บำบัดแต่ละชุด และความสามารถในการกำจัดก๊าซของบ่อดินทั้ง 2 บ่อ แต่ละอาคารอย่างเพียงพอ	11.ในการระบายน้ำทิ้งออกจากโครงการ โครงการต้องปฏิบัติตามกฎหมาย การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกการปล่อย และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ดังนี้ (1) เจ้าของ คือ บริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) ในช่วงแรก และเมื่อมีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบจัดเก็บสถิติและข้อมูลปริมาณน้ำเสีย คุณภาพน้ำทิ้งซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกการปล่อยและยึดตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น (2) เจ้าของ คือ บริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) ในช่วงแรก และเมื่อมีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบจัดเก็บสถิติและข้อมูลปริมาณน้ำเสียในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยให้เสนอเจ้าพนักงานท้องถิ่นแห่งท้องที่ที่แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตั้งอยู่หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด		(มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2558

N.C. PURSING PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

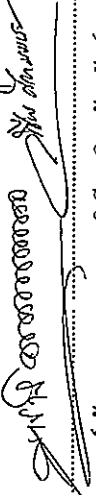
(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 109)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4) การกำจัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย ละอองลอย (Aerosol) เกิดจากละอองน้ำเสียที่ฟุ้งกระจายใน ตัวกลางอากาศ จากการเติมอากาศภายในระบบบำบัดน้ำเสียทำให้ เกิดการฟุ้งกระจายของละอองน้ำเสียในอากาศและก๊าซลอยออกสู่ สิ่งแวดล้อมภายนอกในที่สุด สำหรับระบบบำบัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเลือกใช้ถัง สามารถ บำบัดอากาศเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการที่เกิดขึ้นใน อัตรา 21.84 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/แห่ง หรือ 524 ลูกบาศก์เมตร/ วัน/แห่ง เลือกใช้ถังกำจัด Aerosol จำนวน 2 ถัง/แห่ง ปริมาตรรวม 4.8 ลูกบาศก์เมตร/แห่ง โดยมีความเร็วการไหลของอากาศในถัง 0.00379 เมตร/วินาที (ไม่เกิน 0.0047 เมตร/วินาที) (ภาพที่ 6) 5) การกำจัดไขมัน กำหนดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการดักไขมันออกจากถังไขมันแต่ละ แห่งไปกำจัดทุกวัน คาดว่าจะมีปริมาณไขมันเกิดขึ้นทั้งหมด 14.04 กิโลกรัม/วัน โดยนำกากไขมันมาตากบริเวณลานตากไขมัน ขนาด 3 x 2 เมตร (ภาพที่ 6) เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้ จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ในถุงดำ ซึ่งสามารถทิ้งรวมกับกับมูลฝอย ทั่วไปได้ PINO GROUP บริษัท เอ็น.ซี. โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) SCL HOLDING PUBLIC COMPANY LIMITED		

มีนาคม 2558

 **นาย สอสม เสงธธนาสาร**
(นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

 (นางสาวพินิดา ฟิลิปปูร์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 110)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6) การกำจัดตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย กำหนดให้มีการสูบน้ำออกจากส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A และอาคาร B ทุก 2 เดือน จากรายละเอียดการจัดการระบบบำบัดน้ำเสียที่กล่าวมาข้างต้นพบว่า โครงการมีการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพในการบำบัดเป็นไปตามข้อกำหนด อีกทั้งยังมีการนำน้ำทิ้งบางส่วนกลับมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ จึงเป็นการลดปริมาณน้ำทิ้งที่ต้องระบายออกลงส่วนหนึ่ง นอกจากนี้ ยังจัดให้มีหน่วยกำจัดก๊าซมีเทนและของเสียที่เกิดขึ้นจากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย มีการกำจัดตะกอนและกากไขมันออกจากระบบฯ อย่างสม่ำเสมอ จึงคาดว่าจะการดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อย		
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1) ผลกระทบต่อการเกิดขบวนการระบายน้ำของชุมชน โครงการไม่ได้อยู่ในแนวทิศทางการระบายน้ำเดิมของพื้นที่ โดยได้มีการออกแบบระบบการจัดการน้ำที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการอย่างเป็นระบบโดยวิศวกร และระบายน้ำออกด้วยอัตราควบคุมให้มากกว่าก่อนมีการพัฒนาโครงการ จากนั้นจึงระบายลงลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันออก ดังนั้นจึงเกิดผลกระทบต่อการเกิดขบวนการระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ 2) ผลกระทบอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้พื้นที่ เนื่องจากหลังพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่จะมีการเปลี่ยนแปลงจากเดิมซึ่งเป็นทุ่งไปเป็นพื้นที่คอนกรีตและอาคารปกคลุมดินทำให้น้ำที่มูลงดินได้น้อยลง...อาจทำให้เกิดปัญหาน้ำท่วมซึ่งในกรณีที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงได้โดยมีอัตราการระบายน้ำเปลี่ยนแปลงจาก	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำและบ่อน้ำที่มีปริมาตรกักเก็บน้ำฝนได้รวมไม่น้อยกว่า 589.16 ลูกบาศก์เมตร (ภาพที่ 7) ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อใช้ในการควบคุมปริมาณน้ำฝนส่วนเกินรวมถึงสามารถกักเก็บน้ำฝนที่เกิดขึ้นทั้งหมดไว้ภายในโครงการเป็นเวลา 3 ชั่วโมง เพื่อรองรับในกรณีฝนตกหนักและลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ไม่สามารถรองรับน้ำได้ และควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 3 เครื่อง (ทำงาน 2 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) มีอัตราการระบายน้ำผ่านเครื่องสูบน้ำรวมไม่เกิน 0.070 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.07 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) โดยไม่มีการระบายน้ำออกจนกว่าระดับน้ำในลำเหมืองจะลดลงและสามารถ	1. ตรวจสอบไม่ให้มีเศษขยะและเศษใบไม้อุดตันในท่อระบายน้ำและบ่อน้ำในโครงการทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากท่อระบายน้ำบ่อน้ำและบ่อพักน้ำภายในโครงการทุก 6 เดือน

มีนาคม 2558

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายสมเชษฐ์ ต้นเทพอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลพัชรนันท์)

กรรมการผู้อำนวยการลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 111)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
0.070 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.163 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทั้งนี้ ออกแบบให้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 3 เครื่อง (ทำงาน 2 เครื่อง สักรอง 1 เครื่อง) มีอัตราการระบายน้ำผ่านเครื่องสูบน้ำรวมไม่เกิน 0.070 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.07 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 3) ความเพียงพอของท่อระบายน้ำและบ่อน้ำเพื่อเก็บปริมาณน้ำที่ต้องพ่นวางไว้ในโครงการ ปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่ต้องพ่นวาง 247 ลูกบาศก์เมตร จะถูกกักเก็บไว้ในบ่อน้ำฝน ขนาด 11.20x12.64x4.60 เมตร : ระดับกักเก็บ 3.40 เมตร คิดเป็นปริมาณน้ำฝนในโครงการขนาด 0.4 0.5 และการกักเก็บน้ำไว้ในท่อระบายน้ำฝนในโครงการขนาด 0.6 เมตร ที่มีความยาวรวมทั้งสิ้น 623.45 เมตร มีปริมาณกักเก็บน้ำฝนได้ 109.16 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ความสามารถในการเก็บกักน้ำฝนรวมทั้งสิ้น 589.16 ลูกบาศก์เมตร (480+109.16) ซึ่งมากกว่าปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่คำนวณไว้ 247 ลูกบาศก์เมตร 4) ความสามารถในการรองรับน้ำของลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์บริเวณด้านตะวันออกของโครงการรองรับการระบายน้ำจากโครงการเป็นดาตคอนกรีต กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร จากการประเมิน พบว่า ลำเหมืองดังกล่าวสามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำได้สูงสุด 0.492 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เมื่อมีการระบายน้ำออกจากโครงการในอัตราควบคุมไม่เกิน 0.07 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จากการสุ่มตรวจสอบน้ำในลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ดังกล่าว เมื่อเดือนธันวาคม พ.ศ. 2557 พบว่า มีน้ำค้างคั่งในลำเหมือง	รองรับน้ำจากโครงการได้ และกำหนดให้ระบายน้ำออกภายนอกโครงการหลังฝนหยุดตกเท่านั้น 2. ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำฝนลงสู่ลำเหมืองสาธารณะ พร้อมกันจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเก็บมูลฝอยออกจากบ่อพักน้ำสุดท้ายทุกสัปดาห์ 3. ทำความสะอาด ขุดลอก Manhole และท่อระบายน้ำภายในโครงการทุก 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง เพื่อลดการสะสมของตะกอนในท่อระบายน้ำที่เป็นสาเหตุให้ความสามารถกักเก็บน้ำฝนของท่อระบายน้ำลดลง 4. จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณทั่วๆ ไปภายในโครงการอย่างน้อย 2 ครั้ง/สัปดาห์ เพื่อลดปริมาณตะกอนที่ถูกน้ำฝนชะเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำภายในโครงการ 5. ออกแบบท่อระบายน้ำที่เชื่อมต่อกับลำเหมืองสาธารณะไม่ว่าจะเป็นน้ำที่จากจากระบบบำบัดน้ำเสียหรือน้ำฝน โดยไม่ให้มาจากภายนอกโครงการไหลเข้าภายในโครงการได้ และเตรียมเครื่องสูบน้ำเพื่อช่วยในการสูบน้ำระบายน้ำออกจากโครงการ 6. บริเวณห้องเครื่องจะเป็นการป้องกันแบบชั่วคราว คือก่อเป็นแนวกำแพงอิฐชั่วคราวบริเวณประตูทางเข้าห้องเครื่องสูง 0.3 เมตร ป้องกันน้ำเข้าสู่ห้องเครื่องของโครงการ	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เอ็น. ซี. เอส์ลิง จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด	

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นางสาวพิชิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

(นายสมเชาว์ ต้นตอธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอส์ลิง จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 112)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สารมลพิษ 0.10 เมตร มีอัตราการไหลของน้ำในคลอง 0.022 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จึงสามารถรองรับได้อีก 0.47 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (0.492-0.022) ขณะที่อัตราการระบายน้ำออกจากโครงการกำหนดไว้สูงสุดไม่เกิน 0.07 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น ผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับน้ำของลำเหมืองสาธารณะประโยชน์จึงอยู่ในระดับปานกลาง ทั้งนี้ จากการสำรวจภาคสนามและสอบถามเจ้าหน้าที่ของเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม พบว่า ในช่วง 5 ปีที่ผ่านมาพื้นที่บริเวณดังกล่าวประสบปัญหาน้ำท่วมในฤดูฝน ซึ่งเกิดจากการระบายน้ำไม่ทันทำให้เกิดน้ำท่วมซึ่งรอการระบายสูงประมาณ 20-30 เซนติเมตร ดังนั้น โครงการจึงได้ออกแบบให้สามารถหน่วงน้ำที่เกิดขึ้นทั้งหมดไว้ภายในโครงการเป็นเวลา 3 ชั่วโมง เพื่อรองรับกรณีที่ไม่ตกหนักและลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ไม่สามารถรับน้ำได้ และกำหนดให้ระบายน้ำออกภายนอกโครงการหลังฝนหยุดตกเท่านั้น ด้วยอัตราการระบายน้ำไม่เกิน 0.070 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อลดผลกระทบจากการระบายน้ำของโครงการต่อความสามารถในการรองรับของลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ ในกรณีที่เกิดภาวะน้ำท่วมขังในฤดูฝน		
3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีมูลฝอยเกิดขึ้นจากโครงการ 3.852 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้ (64%) 2.465 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล (30%) 1.156 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตราย (3%) 0.116 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยทั่วไป (3%) 0.116 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีการจัดการมูลฝอยในโครงการดังนี้ การกำจัดมูลฝอยย่อยสลายได้ บริษัท เอ็น.ซี. เอส.ซี. จำกัด (มหาชน) N.C. HUSING PUBLIC COMPANY LIMITED นายสมเชาว์ ต้นเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรินทร์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอส.ซี. จำกัด (มหาชน)	1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่กำจัด โดยการติดประกาศเอกสาร รณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์พื้นที่บริเวณหน้าลิฟต์แต่ละอาคาร 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร 4 ถึง ที่มีฝา ปิดมิดชิด ไว้ 4 ถึง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถึง	1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยประจำชั้นให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 113)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1) ความเพียงพอของภาชนะรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม 1.1) ภาชนะรองรับมูลฝอยประจำชั้น คัดแยกมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท (ภาพที่ 8) คือ มูลฝอยย่อยสลายได้มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย โดยในอาคารชุดพักอาศัยแต่ละอาคารจัดให้มีห้องพักมูลฝอยไว้ในแต่ละชั้น มีรายละเอียดการจัดการดังนี้ อาคาร A และอาคาร B แต่ละอาคารจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมประจำชั้น อยู่ใกล้กับห้องไฟฟ้าและบันได ST-2 มีขนาด 3.5 x 2.45 เมตร คิดเป็นพื้นที่ 8.575 ตารางเมตร (ภาพที่ 8) (คิดจากขอบพื้นที่ด้านใน) ภายในห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นกำหนดให้ติดตั้งถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร ที่มีฝาปิดมิดชิดไว้ 4 ถัง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยอันตราย และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีการแยกทิ้งมูลฝอยตามประเภทที่กำหนดไว้ โดยกำหนดให้แผนผังของโครงการทำหน้าที่เล่าเสียงมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ของแต่ละอาคาร ใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะลำเลียงไปยังห้องพักมูลฝอยรวมที่อยู่บริเวณพื้นที่จอดรถอาคาร A ด้วยรถลำเลียงมูลฝอย 1.2) ห้องพักมูลฝอยรวม จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณที่จอดรถอาคาร A (ภาพที่ 8) ภายในแบ่งพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยออกเป็น 4 ห้อง มีรายละเอียด ดังนี้	รองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยอันตราย และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ไว้ในห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้น ในแต่ละอาคาร (ภาพที่ 8) 3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง (ภาพที่ 8) มีปริมาตรรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ดังนี้ (3.1)ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีปริมาตรเก็บกักรวม 18 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับได้ 7.3 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 7 วัน (3.2)ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีปริมาตรเก็บกักรวม 9 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับได้ 7.79 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 7 วัน (3.3)ห้องพักมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย มีปริมาตรเก็บกักรวม 5.4 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับได้ 46.55 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 46 วัน 4. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A 5. รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนได้สะดวกและใช้เวลาเก็บขนไม่นาน 6. ติดตั้งไฟส่องสว่าง พร้อมป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม	2. ตรวจสอบความสะอาดห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักรวมทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 114)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 4 x 3 เมตร (คิดพื้นที่ขอบในของห้อง) ระดับเก็บกัก 1.50 เมตร มีปริมาตรเก็บกักรวม 18 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้น 2.465 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 7.30 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 7 วัน (2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 2 x 3 เมตร (คิดพื้นที่ขอบในของห้อง) ระดับเก็บกัก 1.5 เมตร มีปริมาตรเก็บกักรวม 9 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยย่อยสลายเกิดขึ้น 1.156 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 7.79 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 7 วัน (3) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 1.2 x 3 เมตร (คิดพื้นที่ขอบในของห้อง) ระดับเก็บกัก 1.5 เมตร มีปริมาตรเก็บกักรวม 5.4 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้น 0.116 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 46.55 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นแต่ละวัน หรือประมาณ 46 วัน (4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 1.2 x 3 เมตร (คิดพื้นที่ขอบในของห้อง) ระดับเก็บกัก 1.5 เมตร มีปริมาตรเก็บกักรวม 5.4 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยอันตรายเกิดขึ้น 0.116 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 46.55 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 46 วัน จากที่ประเมินข้างต้นพบว่า ห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภทรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 7 วัน เป็นไปตามเงื่อนไขที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้ไม่น้อยกว่า 3 วัน	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ 8. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้ 8.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด (1) ภาชนะบรรจุและรองรับมูลฝอยมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างถัง ด้วยคำว่า “มูลฝอยเปียก” “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยรีไซเคิล” และ “มูลฝอยอันตราย” (2) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย (3) ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถุงมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรง ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด (4) จัดให้มีถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ประจำชั้น 8.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย (1) เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติกเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยและรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละชั้น เพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภท และจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (2) แยกมูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (รีไซเคิล) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว วัสดุกับผู้ใช้ซื้อ และลดปริมาณมูลฝอยที่กำจัด (3) จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นมาขึ้นห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลา		

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

นางสาวพินิตา พัฒนพชร

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิตา พัฒนพชร)

กรรมการผู้อำนวยการสามัญ (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 115)

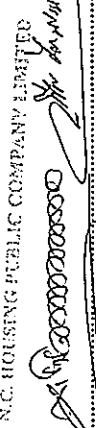
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
วัน และสอดคล้องกับความถี่ในการเข้าเก็บข้อมูลของหน่วยงานท้องถิ่น ที่เข้ามาเก็บขนสับดาหะ 1 ครั้ง โดยห้องพักมูลฝอยของโครงการมีลักษณะมิติชิดป้องกันแมลง/สัตว์เข้าไปคุ้ยขยะได้ จึงลดปัญหาการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลง/พาหะนำโรคได้ นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มรอบบริเวณที่พักมูลฝอยรวม เพื่อช่วยในการบำบัดทั้งทัศนียภาพและดูดซับกลิ่น 2) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ เมื่อเปิดดำเนินการมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 3.852 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อมีการคัดแยกมูลฝอย โดยนำมูลฝอยรีไซเคิลไปขายจะมีมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัดเพียง 2.696 ลูกบาศก์เมตร/วัน (3.852-1.156) โดยพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการเก็บขนมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขนเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ปัจจุบันรถเก็บขนมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขนบริเวณโครงการเป็นรถเก็บขนแบบบดอัด ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน ซึ่งรถเก็บขนจะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่สัปดาห์ละ 1 ครั้ง จากปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการกับความสามารถในการเก็บขนของรถเก็บขนของเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม คาดว่าจะเป็นภาระในการเก็บขนของเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามในระดับปานกลาง ดังนั้น จึงกำหนดให้มีมาตรการในการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันลดปริมาณมูลฝอยและมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง ประกอบกับโครงการได้ออกแบบให้มีห้องพักมูลฝอยที่แยกออกเป็น 4 ประเภท มีขนาดรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ไม่น้อยกว่า 7 วัน จึงมีความสอดคล้องกับความถี่ในการเก็บขนมูลฝอยของท้องถิ่น จึงคาดว่าจะช่วยลดผลกระทบลงได้ในระดับหนึ่ง บริษัท เอ็น.ซี. คอนSTRUCTION จำกัด (มหาชน) V.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED ผู้จัดทำเอกสารนี้ นายสมเชาว์ ดันเทอดธรรม (นายวิเชียร ศิลาพันธ์)	ประมาณ 10.00 -11.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้พักอาศัยออกไปทำงาน/ทำธุระนอกบ้าน (4) ผู้ก่อกองบรรจุมูลฝอยแต่ละกองให้แน่น ทั้งนี้ผู้บรรจุรับมูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง (5) ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ก่อนนำมาวางไว้ประจำที่เดิม (6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูลฝอยแต่ละชั้นทุกวัน 8.3 การทำลายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (1) มูลฝอยที่อยู่ในถังต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำขยะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถังรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยให้ติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเก็บมูลฝอยเท่านั้น” (2) ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้งหรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเก็บมูลฝอยอย่างน้อย 1 คัน (3) เลือกเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงาน/ทำธุระข้างนอก เวลา 10.00-11.00 น.	ประมาณ 10.00 -11.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้พักอาศัยออกไปทำงาน/ทำธุระนอกบ้าน (4) ผู้ก่อกองบรรจุมูลฝอยแต่ละกองให้แน่น ทั้งนี้ผู้บรรจุรับมูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง (5) ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ก่อนนำมาวางไว้ประจำที่เดิม (6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูลฝอยแต่ละชั้นทุกวัน 8.3 การทำลายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (1) มูลฝอยที่อยู่ในถังต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำขยะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถังรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยให้ติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเก็บมูลฝอยเท่านั้น” (2) ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้งหรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเก็บมูลฝอยอย่างน้อย 1 คัน (3) เลือกเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงาน/ทำธุระข้างนอก เวลา 10.00-11.00 น.	มีนาคม 2558 (นางสาวพินิตา พิณพชร) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 116)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) สุขลักษณะของผู้ทำหน้าที่ยังจัดเก็บรวบรวมข้อมูลโดยไม่มีความรู้ในการดำเนินการหรือปฏิบัติตัวไม่ถูกสุขลักษณะในการทำงานเกี่ยวกับกาจัดเก็บข้อมูลอย่างทำให้เชื้อโรคแพร่กระจายได้และอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อที่มาจากมูลฝอยต่อผู้พักอาศัยในโครงการหรือผู้ที่ปฏิบัติงานที่จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยได้ จึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อไป 4) ผลกระทบด้านน้ำเสียจากมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำเสียจากน้ำชะมูลฝอยคาดว่าจะมีน้อยมาก เนื่องจากมูลฝอยที่รวบรวมมาไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมจะรวบรวมใส่ในถุงพลาสติกสีดำ และมัดปากถุงให้แน่น ดังนั้น ปัญหาการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยจึงน้อยมากโดยภายในห้องพักมูลฝอยรวมมีท่อรวบรวมน้ำเสียต่อเข้ากับระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียจนคุณภาพน้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานของอาคารประเภท ข. คือไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมจึงส่งผลกระทบต่อ	(4) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ห้องรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไปจำเป็นต้องสวมใส่ชุดรวบรวมไบโอดี บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อนหลังจากนั้นให้เช็ดถุงด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้ที่สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่วิ่งเข้าออกโครงการ พร้อมติดไฟส่องสว่างเพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงาน (6) ดัดป้ายระบเวลาเก็บขนมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมาพักรอให้สัมพันธกับการเข้ามาเก็บขนของเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามเพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการทำงาน 8.4 ห้องพักมูลฝอยรวม (1) ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามเข้ามาเก็บขน (2) หลังจากทิ้งรถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว ให้พนักงานทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้ง (3) หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่	(4) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ห้องรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไปจำเป็นต้องสวมใส่ชุดรวบรวมไบโอดี บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อนหลังจากนั้นให้เช็ดถุงด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้ที่สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่วิ่งเข้าออกโครงการ พร้อมติดไฟส่องสว่างเพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงาน (6) ดัดป้ายระบเวลาเก็บขนมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมาพักรอให้สัมพันธกับการเข้ามาเก็บขนของเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามเพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการทำงาน 8.4 ห้องพักมูลฝอยรวม (1) ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามเข้ามาเก็บขน (2) หลังจากทิ้งรถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว ให้พนักงานทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้ง (3) หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่	

PINCO GROUP

บริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน)
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED



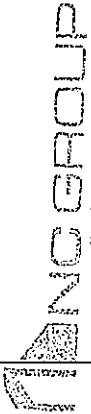
มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิดา พินพวย)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 117)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น.ซี. เคเอส กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED		8.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (1) กำชับให้พนักงานเก็บขยะมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกักเก็บขยะมูลฝอยที่ตกค้าง (2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บขยะมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำงานที่หน้าเกี่ยวกับการจัดการขยะมูลฝอย (3) ต้องคอยสังเกตด้วยว่า ภาชนะรองรับขยะมูลฝอยและถุงบรรจุขยะมูลฝอยระหว่างการเก็บขยะมูลฝอยรั่ว/แตก หรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิมและภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคคลงไปด้วย (4) ในการบรรจุขยะมูลฝอย บรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุญ เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด (5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขยะมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน (6) เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน ต้องนำถุงมือยาง ผ้าเช็ดมือ และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาดก่อนนำกลับบ้าน โดยนำถุงมือไปล้างด้วยน้ำและซักฟอกรวมทั้งอาบน้ำทันที (7) ให้ผู้พักอาศัยปิดฝาลังขยะมูลฝอยให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมูลฝอยมาทิ้ง โดยให้โครงการติดป้ายเตือนและสติ๊กเกอร์	

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพิชิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 118)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง/การจราจร	1) ความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนในช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์เพิ่มขึ้น จำนวน 100 คัน และรถจักรยานยนต์ 24 คัน (ภาพที่ 9) ซึ่งในการประเมินจะกำหนดปริมาณรถทั้งหมดจากโครงการพร้อมกันในชั่วโมงเร่งด่วน 1 ชั่วโมง เทียบเท่ากับ 107.2 PCU (คิดเทียบค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.0 และ PCE ของรถจักรยานยนต์เท่ากับ 0.3) สามารถประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนที่เกี่ยวข้องได้ ดังนี้ - ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.45 อยู่ในระดับ C คือ การไหลคล่องที่ แต่ผู้ขับขี่จะได้รับผลกระทบคันอื่นๆ ในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแซงต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความเสถียรของรถและการไหลจะลดลง เมื่อประเมินในช่วงเปิดดำเนินการพบว่า จะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.46 ซึ่งยังอยู่ในระดับ C และสภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม - ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยวัดลังกา 3) ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.076 อยู่ในระดับ A คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น เมื่อประเมินในช่วงเปิดดำเนินการพบว่า จะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.136 ซึ่งยังอยู่ในระดับ A และสภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ในระดับดี	แยกประเภทไว้บริเวณที่ต้องพักอยู่ประจําชั่วโมงให้ชัดเจน 1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์และคันกันล้อภายในโครงการ 100 คัน และรถจักรยานยนต์ 24 คัน ตามที่ออกแบบไว้ (ภาพที่ 9) 2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์และทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 3. จัดให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่เชื่อมต่อกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ภาพที่ 9) 4. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้ติดตั้งแผ่นยางชะลอความเร็วพร้อมจัดให้มีแผนกจราจร เพื่อลดโอกาสเกิดอุบัติเหตุ (ภาพที่ 9) 5. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่เป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ 6. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางของการเดินรถบนป้ายและพื้นถนน (ภาพที่ 9) พร้อมเส้นชะลอความเร็วขนาด สูง 7 เซนติเมตร กว้าง 30 เซนติเมตร (ภาพที่ 9) เพื่อลดโอกาสเกิดอุบัติเหตุ 7. รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการ ให้ได้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง”	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางจราจร เติมน้ำมัน ป้ายแสดงทางเข้า-ออก ทุกแห่ง โดยผู้ขับขี่ตรวจสอบแล้ว คือ สภาพการจราจรหรือการจราจร โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นพุดธรรม) (นายวิเชียร ศิลภาพรพันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 119)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ถนนเจริญราษฎร์ ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.54 อยู่ในระดับ C คือ การไหลคงที่ แต่ผู้ขับขี่จะได้รับผลกระทบคันอื่นๆ ในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแซงต้องใช้เวลาระยะเวลามากขึ้นในการเดินทาง ส่วนความสะดวกสบายและการไหลจะลดลง เมื่อประเมินในช่วงเปิดดำเนินการพบว่า จะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.61 ซึ่งยังอยู่ในระดับ C และสภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม 2) ความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนเมื่อประเมินของโครงการ ADAMAS CONDOMINIUM กับโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์เพิ่มขึ้น จำนวน 182 คันและรถจักรยานยนต์ 24 คัน ซึ่งในการประเมินจะกำหนดปริมาณรถทั้งหมดตั้งออกจากโครงการพร้อมกันในชั่วโมงเร่งด่วน 1 ชั่วโมง เทียบเท่ากับ 189.2 PCU (คิดเทียบค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.0 และ PCE ของรถจักรยานยนต์เท่ากับ 0.3) สามารถประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนที่เกี่ยวข้องได้ ดังนี้ - ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.45 อยู่ในระดับ C คือ การไหลคงที่ แต่ผู้ขับขี่จะได้รับผลกระทบคันอื่นๆ ในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแซงต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความสะดวกสบายและการไหลจะลดลง เมื่อประเมินในช่วงเปิดดำเนินการพบว่า จะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.46 ซึ่งยังอยู่ในระดับ C และสภาพความคล่องตัวของรถจักรยานยนต์ยังคงอยู่ในระดับเดิม	8. ติดป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถของโครงการ 9. แจ้งลูกค้าให้ทราบก่อนตัดสินใจซื้อว่าโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 100 คัน และมีได้จัดไว้เฉพาะสำหรับห้องใต้ท้องหนึ่ง เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจ 10. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณริมรั้วให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถสาธารณะแทนรถยนต์ส่วนบุคคล 11. มาตรการบริหารจัดการดูแลรักษาถนนการจราจรโดยบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับผิดชอบตลอดอายุโครงการดังนี้ 11.1 ดูแลความสะอาดเก็บขยะ วัชพืช เพื่อให้ถนนเรียบร้อยไม่มีสิ่งกีดขวาง 11.2 ดูแลตัดแต่งกิ่งต้นไม้บริเวณไหล่ทาง และข้างถนนให้เรียบร้อยไม่มีสิ่งยื่นล้ำเข้าไปบนผิวจราจร 11.3 ซ่อมบำรุงถนนและไหล่ทาง ป้ายบอกทางแยกให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 11.4 ติดเส้นจราจร ป้ายบอกทาง ให้เห็นเด่นชัดเพื่อความปลอดภัยในการใช้ถนน 11.5 จัดไฟฟ้าส่องสว่างและดูแลบำรุงเพื่อให้ใช้งานได้ตลอดเวลา 11.6 ดูแลทางระบายน้ำ ให้สามารถระบายน้ำได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง และบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ		

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรินทร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

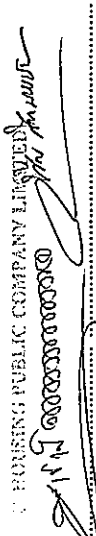
(นางสาวพินิตา พินทุย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 120)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ถนนสาธารณะประโยชน์ (ขอยวัดลังกา 3) ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.076 อยู่ในระดับ A คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแข่งมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับและผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น เมื่อประเมินในช่วงเปิดดำเนินการพบว่า จะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.182 ซึ่งยังอยู่ในระดับ A และสภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม - ถนนเจริญราษฎร์ ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.54 อยู่ในระดับ C คือ การไหลคงที่ แต่ผู้ขับจะได้รับผลกระทบคันอื่นๆ ในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแข่งต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความสะดวกสบายและการไหลจะลดลง เมื่อประเมินในช่วงเปิดดำเนินการพบว่า จะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.65 ซึ่งยังอยู่ในระดับ C และสภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม 3) ความสอดคล้องของขนาดที่จอดรถกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ รวม 100 คัน เป็นที่จอดรถแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ 99 คัน ขนาด 2.4x5.0 เมตร และที่จอดรถแบบขนานกับแนวทางเดินรถ 1 คัน ขนาด 2.4x6.0 เมตร โดยจัดระบบการจราจรภายในโครงการเป็นแบบสองทิศทาง (Two way) ดังนั้น ขนาดที่จอดรถ และการจัดระบบจราจรภายในโครงการ จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดข้างต้น		

King Group
บริษัท เค.จี. เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)
KING GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED


นาย ชัยพร คีตาพันธ์

(นายสมเชาว์ ตันพนาธรธรรม) (นายวิเชียร คีตาพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอส์จิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 121)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น ขนาดที่จอดรถ และการจัดระบบจราจรภายในโครงการจึงสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ที่กำหนดไว้ว่าในการมีที่จอดรถต้องจากกับแนวทางเดินรถให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 5.0 เมตร และกรณีจอดรถขนานกับแนวทางเดินรถหรือทำมุมแนวทางเดินรถน้อยกว่าสามสิบองศา ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร 4) ความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถยนต์ในโครงการจากการประเมินความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถของโครงการตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 4.1) ประเมินตามเกณฑ์การใช้อาคาร ดังนี้ - สำนักงาน เนื่องจากในอาคาร B มีพื้นที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดของโครงการ เท่ากับ 34.03 ตารางเมตร จึงต้องจัดที่จอดรถยนต์ตามเกณฑ์ดังกล่าว 1 คัน (34.03/60) - อาคารชุดที่มีพื้นที่แต่ละครอครบถ้วนตั้งแต่ 60 ตารางเมตร เนื่องจากในอาคาร A และ B มีพื้นที่แต่ละครอครบถ้วนมากกว่า 60 ตารางเมตร อาคารละ 2 ห้อง จึงต้องจัดที่จอดรถยนต์ตามเกณฑ์ดังกล่าว 2 คัน 4.2) ประเมินตามเกณฑ์ของพื้นที่อาคาร ต้องจัดให้มีจำนวนที่จอดรถไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคาร 240 ตารางเมตรเศษของ 240 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร โดยในโครงการมีอาคารชุดพักอาศัย A และอาคาร B ที่เป็นอาคารพาณิชย์ใหญ่ ซึ่งต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 78 คัน โดยได้จัด		

NO HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

นางสาวพินิตา พิมพ์พร

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 122)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งหมด 100 คัน จึงมีความเพียงพอตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 4.3) ความเพียงพอของที่จอดรถเมื่อเทียบกับโครงการที่มีลักษณะเดียวกัน จากการสำรวจอาคารชุดพักอาศัยอื่นๆ ที่ตั้งอยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีอาคารชุดพักอาศัย(ต่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.4 กิโลเมตร) คือ โครงการ THE NEXT 3 เซียงใหม่ เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 127 ห้อง จากการสอบถามเจ้าหน้าที่ระบุว่าจัดให้มีจำนวนที่จอดรถยนต์ 40 คัน คิดเป็นส่วนของที่จอดรถต่อจำนวนห้องพักเท่ากับ 1 : 3.2 (ข้อมูลเดือนพฤศจิกายน 2557 มีห้องว่าง 54 ห้อง มีการใช้ที่จอดรถยนต์ของผู้พักอาศัยร้อยละ 70 (28 คัน) คิดเป็นส่วนที่จอดรถต่อจำนวนห้องพักที่มีผู้อยู่อาศัย เท่ากับ 1 : 2.6) ขณะที่โครงการมีจำนวนห้องพัก 377 ห้อง จัดที่จอดรถยนต์ไว้ 100 คัน คิดเป็นส่วนที่จอดรถต่อจำนวนห้องพักเท่ากับ 1 : 3.8 แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดที่จอดรถจักรยานยนต์อีก 24 คัน ขณะที่โครงการ THE NEXT 3 เซียงใหม่ ดังกล่าวไม่มีที่จอดรถจักรยานยนต์ นอกจากนี้ โครงการยังตั้งอยู่ติดกับทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ถนนสุขาภิบาล 1) ซึ่งมีร้านอาหารและร้านดังนั้น จึงคาดว่าจำนวนที่จอดรถที่โครงการจัดไว้มีความเพียงพอสำหรับความต้องการของผู้พักอาศัยในระดับหนึ่ง		

มีนาคม 2558

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

นางสาวพินิดา พินพชร

(นายสมเชาว์ ต้นเทพอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พินพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 123)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5) การตัดกระแสจราจร ภายในโครงการจราจรเป็นกรณีแบบ 2 ทิศทาง จัด ให้มีทางเข้า-ออก 2 จุด จุดที่ 1 เชื่อมกับถนนการกระจาย ซึ่งเชื่อมกับทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ถนนสุขุมวิทไฮเวย์) โดย ถนนการกระจายบริเวณที่ติดกับโครงการมีความกว้างประมาณ 8 เมตร ในจุดนี้อาจมีการตัดกระแสจราจรของรถที่จะเลี้ยวขวาเข้า โครงการ กับรถจากโครงการ DIAMANT CONDOMINIUM เชียงใหม่ ที่จะออกยังไปทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ถนน สุขุมวิทไฮเวย์) ซึ่งอาจทำให้เกิดอุบัติเหตุได้ง่าย แต่จุดนี้มีป้อมยาม และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงสิ้นชะลอ ความเร็ว จึงช่วยลดอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นบริเวณดังกล่าวลงได้ ทั้งนี้ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ เป็นถนน สาธารณะที่มีความกว้าง 54 เมตร มีการเดินรถแบบสองทิศทาง และ มีเกาะกึ่งกลางคั่นระหว่างทิศทางการจราจร ดังนั้น จึงไม่มีการตัดกัน ของกระแสจราจร แต่ต้องระวังรถที่วิ่งทางตรงเพื่อจะวิ่งออกจาก โครงการ จุดที่ 2 เชื่อมกับถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยวัดลังกา 3) เป็น ถนนสาธารณะกว้าง 6 เมตร ไม่มีเกาะกึ่งกลางคั่นระหว่างทิศทางการจราจร จึงอาจเกิดการตัดกระแสจราจรขึ้นได้ในจุดที่ 2 ซึ่งอาจทำให้เกิด อุบัติเหตุได้ ทั้งนี้ จุดดังกล่าวโครงการจัดให้เป็นทางเข้า-ออกสำรอง		

มีนาคม 2558

บริษัท เอส. เอช. เอส. จำกัด (มหาชน)
S.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายสมเชาว์ ดันเพ็ญธรรม) (นายวิเชียร ศิลพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอส. ซี. เอช. เอส. จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พิณพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอส. ซี. เอช. เอส. จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 124)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(Service Entrance) เปิดให้ผ่านเฉพาะรถเก็บขยะมูลฝอย และรถดับเพลิงของเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม กรณีที่เกิดเพลิงไหม้ หรือกรณีฉุกเฉินเท่านั้น มิได้เปิดให้ผู้พักอาศัยใช้สัญจรในกรณีปกติแต่อย่างใด ซึ่งในกรณีปกติจะมีการปิดประตูบริเวณดังกล่าวไว้ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเปิด-ปิดประตูบริเวณดังกล่าวเมื่อรถเก็บขยะมูลฝอยจะผ่านเข้า-ออก ดังนั้น โอกาสในการเกิดอุบัติเหตุด้านการจราจรในบริเวณดังกล่าวจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ 6) การบริหารจัดการดูแลรักษาถนนการจ่ายอมถนนการจ่ายอมซึ่งใช้เส้นทางเข้า-ออกโครงการเชื่อมต่อกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลขที่ 11 ลำปาง-เชียงใหม่ และถนนสาธารณะประโยชน์นั้นบริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน) กับนางนงลักษณ์ ตันพหุอดธรรม (ผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม) ได้ทำบันทึกข้อตกลงเรื่องกรรมสิทธิ์ร่วม (ระหว่างจำนอง) ต่อหน้าเจ้าพนักงานที่ดิน ยินยอมให้โฉนดที่ดิน เลขที่ 15389 เลขที่ดิน 351 พื้นที่ 2 ไร่ 19.40 ตารางวา ตกอยู่ในบังคับภาระจำยอม เรื่อง ทางเดิน ทางรถยนต์ ไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ วางท่อประปา ท่อระบายน้ำ ปักเสารองเท้าไฟฟ้า โทรศัพท์ และสาธารณูปโภคอื่นๆ ของที่ดินโฉนดเลขที่ 123969, 123970 (ที่ดินแปลงที่เป็นที่ตั้งโครงการ), 123971, 123972, 123973, 123974, 123975, 124255, 19450, 29651 โดยถนนการจ่ายอมที่ใช้ผ่านเป็นทางเข้า-ออกของโครงการบริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับผิดชอบตลอดอายุ		

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ตันพหุอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา ทิมพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 125)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้าและพลังงาน 1) ความสามารถในการจ่ายไฟของหน่วยงานรับผิดชอบเมื่อเปิดดำเนินการมีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้าอาคาร A เท่ากับ 622.921 KVA และ อาคาร B เท่ากับ 612.754 KVA โดยได้รับการบริการจากไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงใหม่ 2 สถานีจ่ายไฟเชียงใหม่ 2 ที่เตเตอร์ 5 ซึ่งมีปริมาณการจ่ายไฟฟ้าขนาด 8 MW และในปัจจุบันมีความต้องการใช้ไฟฟ้า 3.3 MW จึงสามารถรองรับความต้องการใช้ไฟฟ้าได้อีก 4.7 MW และการใช้ไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงใหม่ 2 รับรองว่าสามารถจ่ายไฟฟ้าให้โครงการได้อีกอย่างเพียงพอ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง 2) การออกแบบอาคารตามกฎหมายกระทรวงฯ การอนุรักษ์พลังงาน การดำเนินการเป็นอาคารชุดที่ก่อสร้างตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตร จึงออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายที่กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 โดยในการออกแบบอาคารทางวิศวกรรมของโครงการได้ออกแบบค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของอาคารไว้ตามที่กฎหมายกำหนด 3) วิเคราะห์การใช้พลังงานของโครงการ 3.1) การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารและการใช้วัสดุก่อสร้างที่ช่วยในการอนุรักษ์พลังงาน - ในชั้นการออกแบบและจัดวางผังโครงการ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่ว่างร้อยละ 62.98 โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 2,045.72 ตารางเมตร (ชั้นล่างทั้งหมด) คิดเป็นร้อยละ 27.84 ของพื้นที่		1. ดำเนินการตามมาตรการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ 1.1 มาตรการอนุรักษ์พลังงานที่ดำเนินการโดยนิติบุคคล (1) จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นระบบประหยัดพลังงาน (2) เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าระบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้าที่ประหยัดไฟ (3) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (4) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้ในโครงการให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน (5) การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคในโครงการให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน (6) ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดไฟฟ้า ร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้กับผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการด้วยการติดประกาศไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ของแต่ละอาคาร (7) กำหนดให้ปิดไฟบริเวณทางเดินภายในอาคารในช่วงเวลากลางวัน 1.2 จัดทำคู่มือในการประหยัดพลังงานโดยย่อไว้ภายในห้องพักทุกห้องก่อนผู้พักอาศัยเข้าอยู่ โดยมีรายละเอียด เช่น (1) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามคำแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิ	1. ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที ดัชนีการตรวจวัดคือ สภาพการใช้งานหรือความชำรุดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบแก้ไข ซ่อมหรือเปลี่ยนทันทีทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ : ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 126)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ (7,349.2 ตร.ม.) เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,719.35 ตารางเมตร ซึ่งช่วยให้มีอากาศถ่ายเทได้สะดวกและช่วยกระจายปริมาณความร้อนออกสู่บรรยากาศภายนอก - ในส่วนของหลังคาและผนังอาคาร โครงการจะออกแบบผนังโดยใช้วัสดุที่มีความสามารถหรือสมบัติในการถ่ายเทความร้อนต่ำ (U-Value) โดยหลังคาและผนังด้านนอก จะออกแบบให้มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมไม่เกิน 10 และ 30 วัตต์/ตารางเมตร ตามลำดับ โดยเลือกใช้วัสดุที่เป็นอิฐมวลเบา ซึ่งจะช่วยป้องกันความร้อนที่ส่งผ่านเข้ามาภายในอาคารได้ ทำให้อุณหภูมิภายในอาคารต่ำ จึงเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบปรับอากาศลง - การใช้กระจกในท้องฟ้าต่างๆ เพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ จะเลือกใช้กระจกเขียวใส ตัดแสง ที่มีคุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อย เพื่อลดความร้อนที่จะเข้ามาในตัวอาคาร แต่ในทางกลับกันช่องแสงนี้ก็จะช่วยลดการใช้แสงจากไฟฟ้า - ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังห้อง โครงการได้จัดให้ห้องพักอาศัยทุกห้องมีระเบียง ซึ่งช่วยบังแดดไม่ให้ส่องเข้ามาภายในห้องโดยตรง และห้องพักทุกห้องสามารถรับลมในทิศทางต่างๆ ที่พัดผ่านพื้นที่โครงการได้จึงช่วยลดการใช้พลังงานจากการใช้เครื่องปรับอากาศ 3.2) การเลือกกระเบื้องปูพื้นอาคาร ระบบปรับอากาศที่เหมาะสม และการรักษาอุณหภูมิอาคารให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม ตัวอาคารได้รั้วคลุมออกแบบให้แต่ละชั้นมีหน้าต่างกระจกใสเพื่อรับแสงสว่างจากภายนอก รวมถึงเพื่อการระบายอากาศโดยวิธี บริษัท โฮสเทล จำกัด (มหาชน) N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED นายสมเชาว์ ดันพเทอดธรรม (นายวิเชียร ศิลพัชรนันท์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	เครื่องปรับอากาศในห้องพักที่ 25 °C (2) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยไม่เปิดเครื่องปรับอากาศทิ้งไว้กรณีที่ไม่ได้อยู่ในห้องพักมากกว่า 1 ชั่วโมง (3) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อไม่ได้ใช้งาน (4) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน (5) ติดตั้งผ้าม่าน หรือมู่ลี่ ที่หน้าต่างหรือประตูที่เป็นกระจกเพื่อป้องกันแสงแดด และไม่ใช้เครื่องปรับอากาศทำงานหนัก 2. มาตรการอนุรักษ์พลังงานที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยให้ความร่วมมือ 2.1 มาตรการด้านอนุรักษ์ไฟฟ้า (1) เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 (2) ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก (3) หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ (4) ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส (5) ปิดประตูและหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ (6) ปิดเครื่องปรับอากาศก่อนจะออกจากห้องพักอย่างน้อย 30 นาที ถึง 1 ชั่วโมง (7) หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ (8) อย่าเปิดตู้เย็นบ่อย หรือเปิดไว้นานๆ และปิดตู้เย็นให้สนิท (9) ตรวจสอบขอบยางประตูตู้เย็นไม่ให้เสื่อมสภาพ (10) รวบรวมผ้าไว้ซักครั้งละหลายๆ เพื่อไม่ให้สิ้นเปลืองพลังงาน (11) ตั้งอุณหภูมิเตารีดให้พอเหมาะกับความชื้นผ้า และแบ่งผ้า	เครื่องปรับอากาศในห้องพักที่ 25 °C (2) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยไม่เปิดเครื่องปรับอากาศทิ้งไว้กรณีที่ไม่ได้อยู่ในห้องพักมากกว่า 1 ชั่วโมง (3) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อไม่ได้ใช้งาน (4) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน (5) ติดตั้งผ้าม่าน หรือมู่ลี่ ที่หน้าต่างหรือประตูที่เป็นกระจกเพื่อป้องกันแสงแดด และไม่ใช้เครื่องปรับอากาศทำงานหนัก 2. มาตรการอนุรักษ์พลังงานที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยให้ความร่วมมือ 2.1 มาตรการด้านอนุรักษ์ไฟฟ้า (1) เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 (2) ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก (3) หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ (4) ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส (5) ปิดประตูและหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ (6) ปิดเครื่องปรับอากาศก่อนจะออกจากห้องพักอย่างน้อย 30 นาที ถึง 1 ชั่วโมง (7) หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ (8) อย่าเปิดตู้เย็นบ่อย หรือเปิดไว้นานๆ และปิดตู้เย็นให้สนิท (9) ตรวจสอบขอบยางประตูตู้เย็นไม่ให้เสื่อมสภาพ (10) รวบรวมผ้าไว้ซักครั้งละหลายๆ เพื่อไม่ให้สิ้นเปลืองพลังงาน (11) ตั้งอุณหภูมิเตารีดให้พอเหมาะกับความชื้นผ้า และแบ่งผ้า	

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ดันพเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลพัชรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิดา พินพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 127)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ธรรมชาติให้มากที่สุด ลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการให้แสงสว่างในอาคารและเครื่องปรับอากาศให้มากที่สุด โดยห้องพักทุกห้องมีระเบียบที่มีประตูเปิดรับลมเข้าภายในห้องได้โดยตรงและอยู่ในตำแหน่งรับลมที่มาจากทะเลได้ทุกห้อง - การออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสม และการเลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศแบบ Split Type ที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบ และลักษณะการใช้งานของห้องชุดที่ไม่ได้อยู่ประจำ เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าลง 3.3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ - ออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคารบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโครงการได้เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอมหลอดตะเกียบ หรือหลอดคอมแพคท์ฟลูออเรสเซนต์ เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่สาธารณะหรือพื้นที่ที่มีความจำเป็นจะต้องเปิดไฟไว้ตลอดเวลา - บริเวณพื้นที่ส่วนกลางและทางเดินในอาคาร ออกแบบให้มีมากกว่า 1 สวิตช์ เพื่อเลือกเปิด-ปิดตามการใช้งาน	ประเภทเดียวกันไว้ด้วยกัน เพื่อหลีกเลี่ยงการปรับเปลี่ยนอุณหภูมิบ่อยครั้ง (12) ไม่เปิดเครื่องทำน้ำอุ่นไฟฟ้าตลอดเวลาขณะฟอกสบู่หรือสระผม 2.2 มาตรการด้านอนุรักษ์น้ำ (1) หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของท่อน้ำในห้องพัก (2) ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ระหว่างการแปรงฟัน สระผม หรือโกนหนวด (3) ปิดก๊อกน้ำให้สนิท (4) ล้างผักและผลไม้ในภาชนะ (5) รวบรวมภาชนะจานชามไว้ล้างครั้งละหลายๆ ใบ แทนการล้างทีละใบ 2.3 มาตรการด้านอนุรักษ์อื่นๆ (1) แยกประเภทขยะมูลฝอยก่อนทิ้ง เช่น มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยเปียก มูลฝอยอันตราย ตลอดจนมูลฝอยที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ใหม่ (2) เลือกใช้ถุงผ้าเพื่อลดการใช้ถุงพลาสติก (3) ออกแบบอาคารให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552		

CHINCHOLUP

บริษัท เอ็น.ซี.โฮมลิง จำกัด (มหาชน)
 EN. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED
 นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม (นายวิเชียร ศิลาพันธ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. โฮมลิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558
 (นางสาวพินิดา พันพวย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 128)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร การพัฒนาโครงการจะทำให้เกิดการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์เป็นพื้นที่ประมาณ 2 เท่าของความสูงอาคาร โดยอาคารชุดพักอาศัยของโครงการ สูง 8 ชั้น (ความสูง 22.80 เมตร) จำนวน 2 อาคาร จะทำให้บดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์เป็นรัศมีสูงสุดประมาณ 46 เมตร จากที่ตั้งอาคารโครงการ โดยจากการสำรวจภาคสนาม พบว่าในรัศมีดังกล่าวเป็นพื้นที่ของบ้านพักอาศัย สูง 1-2 ชั้น จำนวน 4 หลังคา-เรือน ด้านทิศตะวันออก ร้านอาหาร บ้านเรือนเย้น ทางด้านทิศเหนือ โครงการ DIAMANT CONDOMINIUM เชียงใหม่ ทางทิศตะวันตก และ ทงก. ศรีสุวรรณพัฒนาการค้า (ห้องเย็น จมพล เชียงใหม่) ทางทิศใต้ โดยผลกระทบที่ได้รับ คือ ทำให้ความคมชัดของการรับสัญญาณลดลง ทั้งนี้อาคารชุดพักอาศัยของโครงการได้รับบริการออกแบบให้แนวอาคารอยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย โดยรอบมีระยะห่างประมาณ 7 -15 เมตร จึงมีพื้นที่ว่างทำให้มีช่องว่างสำหรับสัญญาณผ่านไปได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์จะอยู่ในระดับปานกลาง THONG GROUP บริษัท เอ็น.ซี. เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) THONG GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED <i>[Signature]</i> นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ		มาตรการทั่วไป 1. โครงการต้องประชาสัมพันธ์ โดยการจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องโครงการในรัศมี 46 เมตร ถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณเพื่อให้บริษัทไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งภายในช่วงก่อสร้างจนถึงวันเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี 2. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้สำหรับงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 3. บันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนพร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ มาตรการแก้ไข (เมื่อมีการร้องเรียน) กรณีมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณ มีแนวทางแก้ไขและลดผลกระทบดังนี้ 1. ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 2. กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจัดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด พิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม 3. กรณีผู้ร้องเรียนและโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้	-

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิตา พินพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 129)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	1) การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ พบว่า - ตัวแทนบ้านพักอาศัยและสถานประกอบการที่อยู่ในระยะประชิด (กลุ่มที่ 1) : เจ้าหน้าที่โครงการได้ลงพื้นที่เพื่อสัมภาษณ์ข้อห่วงกังวลจากตัวแทนของกลุ่มที่ 1 ประกอบด้วย บ้านพักอาศัยและสถานประกอบการจำนวน 6 แห่ง ซึ่งผลการสัมภาษณ์เชิงลึกพบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ มีเพียง 1 แห่ง ได้แก่ หจก. ศรีสุวรรณพัฒนาการค้า ที่ไม่เห็นด้วยกับการมีโครงการ และส่วนใหญ่ไม่มีข้อห่วงกังวล ยกเว้นบ้านเลขที่ 65 และ 65/1 ทางด้านทิศตะวันออก และหจก. ศรีสุวรรณพัฒนาการค้า ที่มีข้อห่วงกังวล ได้แก่ ปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาน้ำเสีย และปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ตัวแทนสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร (กลุ่มที่ 2) : เจ้าหน้าที่โครงการได้ลงพื้นที่เพื่อสัมภาษณ์ข้อห่วงกังวลจากตัวแทนของกลุ่มที่ 2 ประกอบด้วย สถานประกอบการจำนวน 4 แห่ง ซึ่งผลการสัมภาษณ์เชิงลึก พบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ มีเพียง 1 แห่ง ได้แก่ อาคารพักอาศัยแบบให้เช่าที่ไม่เห็นด้วยกับการมีโครงการ ส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวล ได้แก่ ปัญหาการจราจร ปัญหาผลปล่อย ปัญหาน้ำเสีย ปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน-ซึ่งข้อห่วงกังวลดังกล่าว และทัศนียภาพ	ลักษณะใดกรณีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน 1. นำข้อห่วงกังวลจากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ มากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการ ดังนี้ 1. ปัญหาเสียงดังรบกวน 1.1 ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักนอน (หลัง 20.00 น.) 1.2 ติดตั้งป้ายดักเสียงในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้ที่อาศัยในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง 1.3 รถที่วิ่งในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการ ให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง" 1.4 ติดตั้งป้าย "ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถของโครงการ 1.5 หากมีกิจกรรมของห้องพักอาศัยที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น มีการเจาะ เชื่อม เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด และกำหนดให้ทำเฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ ช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งไม่ตรงกับเวลาพักนอนของผู้พักอาศัยในโครงการและบ้านพักอาศัยข้างเคียง	-

มีนาคม 2558

บริษัท เอ็น. เอส. เอส. จำกัด (มหาชน)

นายสมเชาว์ ต้นเทอดธรรม (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้อำนวยการนามบริษัท เอ็น. เอส. เอส. จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. เอส. จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 131)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ขึ้น เพิ่มทางเลือกในด้านที่พักอาศัยให้แก่คนในพื้นที่ และเมื่อจำนวนผู้อยู่อาศัยเพิ่มขึ้นขึ้นการค้าและการบริการต่างๆ ในพื้นที่ก็จะขยายตัว อย่างไรก็ตาม กลุ่มตัวอย่างมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินโครงการ ได้แก่ ปัญหาการจราจร และปัญหาน้ำเสีย ตามลำดับ	2.7 นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ ด้วยการเดินระบบท่อทิ้งปลาเพื่อให้น้ำซึมผ่านดินด้วยระบบน้ำหยด น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ระบายออกสู่ลำเหมืองสาธารณะด้านข้างของโครงการทางทิศตะวันออก (ภาพที่ 6) 3. ปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 3.1 ให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ 3.2 จัดยามประจำป้อมบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3.3 ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดในบริเวณทางเดินของทุกชั้น หน้าโถงลิฟต์ หน้าทางเข้า-ออกแต่ละอาคาร และด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ 3.4 จัดระบบบิทยการัดเข้า-ออกประจำอาคารบริเวณโถงลิฟต์และทางเดินในตัวอาคารชั้น 1 ของอาคาร A และอาคาร B 4. ปัญหาการจราจร 4.1 จัดให้มีที่จอดรถยนต์และคันกันล้อภายในโครงการ 100 คัน และรถจักรยานยนต์ 24 คัน ตามที่ออกแบบไว้ (ภาพที่ 9) 4.2 ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์และทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน 4.3 จัดให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่เชื่อมต่อกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ (ภาพที่ 9)		

มีนาคม 2558

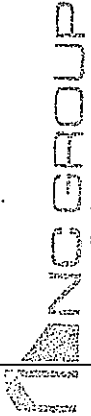
มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นทองธรรม) (นายวิเชียร ศิลานันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจนามบริษัท เอ็น. จี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพิณิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 132)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน) N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED		4.4 บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้ติดตั้งแผ่นยางชะลอความเร็ว พร้อมจัดให้มีแผงกันจราจร เพื่อลดโอกาสเกิดอุบัติเหตุ (ภาพที่ 9) 4.5 ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่เป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับขี่ 4.6 ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนป้ายและพื้นถนน (ภาพที่ 9) พร้อมเส้นชะลอความเร็วขนาด สูง 7 เซนติเมตร กว้าง 30 เซนติเมตร (ภาพที่ 9) เพื่อลดโอกาสเกิดอุบัติเหตุ 4.7 รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 4.8 ติดป้าย “ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถของโครงการ 4.9 แจ้งลูกค้าให้ทราบก่อนตัดสินใจซื้อว่าโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 100 คัน และมีได้จัดไว้เฉพาะสำหรับห้องใต้ห้องหนึ่ง เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจ 4.10 ติดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถสาธารณะแทนรถยนต์ส่วนบุคคล 5. ปัญหาด้านการจัดการมูลฝอย 5.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่กำจัด โดยการจัดประกาศ	

มีนาคม 2558

นายวิเชียร ศิลาพันธ์
(นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์)

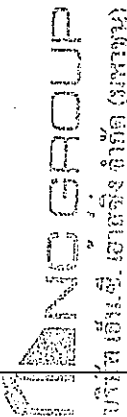
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

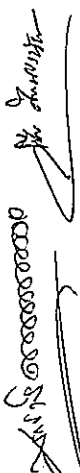
(นางสาวพิชิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 133)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เอกสารแนบแผนผังการคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณ บอร์ด ประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์แต่ละอาคาร 5.2 จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร 4 ถึง ที่มีฝา ปิดมิดชิด ไว้ 4 ถึง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถึง รองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถึงรองรับมูลฝอยอันตราย และถึง รองรับมูลฝอยทั่วไป ไว้ในห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้น ในแต่ละ อาคาร 5.3 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง มีปริมาตรรองรับได้ ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับรองรับมูลฝอย เป็น 4 ประเภท (ภาพที่ 8) ดังนี้ - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีปริมาตรเก็บกักรวม 18 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับได้ 7.3 เท่าของปริมาณ มูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 7 วัน - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีปริมาตรเก็บกักรวม 9 ลูกบาศก์- เมตร สามารถรองรับได้ 7.79 เท่าของปริมาณมูลฝอย รีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 7 วัน - ห้องพักมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย มีปริมาตรเก็บกัก รวม 5.4 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับได้ 46.55 เท่าของ ปริมาณมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละ วัน หรือประมาณ 46 วัน 5.4 จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอย รวม เข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A 5.5 รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำผูกปากถุงให้แน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บ	

มีนาคม 2558

 (นายสมเชาว์ คัมพเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์นันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็ม. ซี. เอเชีย จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

 (นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 134)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชนได้สะดวกและใช้เวลาเก็บขนไม่นาน 5.6 คัดล้างฟอสเฟต พร้อมป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม 5.7 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ 6. ปัญหาด้านทัศนียภาพ 6.1 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 2,045.72 ตารางเมตร (ภาพที่ 4) และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,719.35 ตารางเมตร (ภาพที่ 5) 6.2 ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ 6.3 จัดให้มีคนสวนไว้คอยดูแลการเจริญเติบโตของต้นไม้รวมถึงการดูแลตัดแต่งทรงพุ่มของต้นไม้ที่ปลูกในบริเวณต่างๆ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทน	
2) เศรษฐกิจ เมื่อเปิดดำเนินการจะมีคนเข้ามาพักอาศัยและทำงานในโครงการประมาณ 1,289 คน ซึ่งจะมีการจับจ่ายใช้สอยซื้อสินค้าอุปโภคบริโภคในพื้นที่บริเวณใกล้เคียงมากขึ้นซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านที่ต่อชุมชน			
3) สังคม การเกิดขึ้นของโครงการซึ่งเป็นที่พักอาศัยจะมีผู้พักอาศัยและทำงานย้ายเข้ามาอยู่มากขึ้น แต่เนื่องจากผู้คนในพื้นที่อยู่ในสังคมเมืองแห่งการท่องเที่ยวที่คุ้นเคยกับผู้คนต่างถิ่น ประกอบกับลักษณะการจัดตั้งเป็นโครงการเป็นอาคารเพื่อการค้าพักอาศัย จึงไม่มีกิจกรรมที่จะ	การเกิดชุมชนแออัด เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่าเดิม		

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ดันตพอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์จิ้ง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 135)

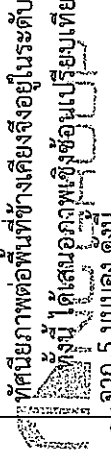
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4) ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม การดำเนินการจะมีผู้คนย้ายเข้ามาพักอาศัยเพิ่มขึ้น เมื่อพิจารณาจากการเข้าอยู่อาศัยของอาคารอยู่อาศัยรวมบริเวณใกล้เคียงโดยส่วนใหญ่คาดว่าจะเป็นคนไทยที่มีวิถีแบบชาวพุทธ ลักษณะเดียวกับประชาชนในพื้นที่ซึ่งส่วนใหญ่เป็นชาวไทยพุทธ และอาจมีชาวต่างชาติบ้าง แต่เนื่องจากผู้คนในท้องถิ่นอยู่ในเมืองท่องเที่ยวที่มีผู้คนต่างถิ่นหรือต่างชาติได้เข้า-ออกพื้นที่ประจำ ประกอบกับการดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม วัดที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดคือ วัดสังฆา ตั้งอยู่ห่างจากแนวอาคารของโครงการประมาณ 101 เมตร ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อต้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	-	-
	5) การศึกษา หากมีผู้พักอาศัยในโครงการย้ายเข้ามาพักอาศัย สามารถนำลูกหลานเข้าศึกษาในสถานศึกษาในเขตเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ซึ่งมีสถานศึกษาหลายแห่ง เช่น จินีส เนอสเซอรี่ โรงเรียนวัดชะจาว ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม และโรงเรียนวัดป่าต้น เป็นต้น โดยโรงเรียนที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงเรียนวัดชะจาว อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ 370 เมตร ดังนั้น ผลกระทบต่อการศึกษายังอยู่ในระดับต่ำ	-	-
	6) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จากการสำรวจภาคสนามและตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่สำคัญในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบว่ามีแหล่งสำคัญทางโบราณคดีหรือแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์	-	-

มีนาคม 2558

นายสมเชาว์ ดันทพอดธรรม (นายวิเชียร ศิลาพรรณันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 136)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์บริเวณใกล้เคียงโครงการ แต่พบวัดที่มีความสำคัญต่อชุมชนและอยู่ใกล้พื้นที่โครงการ ได้แก่ วัดสิงห์ ตั้งอยู่เลขที่ 141 บ้านสิงห์ หมู่ที่ 2 ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ สังกัดคณะสงฆ์มหานิกาย จัดเป็นวัดราษฎร์ ได้รับพระราชทานวิสุงคามสีมาเมื่อ พ.ศ. 2480 มีเนื้อที่ 3 ไร่ 94 ตารางวา สิ่งปลูกสร้างภายในวัดที่สำคัญได้แก่ อุโบสถ, วิหาร, เจดีย์, หอระฆัง และกุฏิสงฆ์ ซึ่งมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 101 เมตร		
4.2 สุนทรียภาพ	1) ภูมิทัศน์และความกลมกลืนกับสภาพโดยรอบ จากการสำรวจจากทัศนียภาพของบริษัทที่ปรึกษา พบว่า โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่บ้านพักอาศัย ร้านค้า และสถานประกอบการ ที่มีความสูง 1-5 ชั้น ดังกระจายอยู่ทั่วไปในพื้นที่ศึกษา ดังนั้น การดำเนินโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร จึงมีลักษณะแตกต่างจากพื้นที่โดยรอบไม่มากนัก นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการ โดยเลือกปลูกต้นไม้ที่มีทรงพุ่ม และลำต้นสูง และไม่หลายระดับชั้นเพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพระหว่างผู้พักอาศัยในอาคาร และบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ทำให้มองไม่เห็นซึ่งกันและกัน ขณะเดียวกันต้นไม้ยังช่วยเพิ่มออกซิเจน กรองมลพิษ ลดความดังของเสียง และเพิ่มความร่มรื่นให้แก่กันและกันได้ อีกทั้งทางหนึ่งด้วย ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ ได้เสนอภาพเชิงซ้อนเปรียบเทียบก่อนและหลังมีโครงการ จาก 5 มุมมอง ดังนี้ 	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 2,045.72 ตารางเมตร (ภาพที่ 4) และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,719.35 ตารางเมตร (ภาพที่ 5) 2. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีความสะอาดและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ 3. จัดให้มีคนสวนไว้คอยดูแลการเจริญเติบโตของต้นไม้รวมถึงการดูแลตัดแต่งทรงพุ่มของต้นไม้ที่ปลูกในบริเวณต่างๆ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที เพื่อประโยชน์แก่ผู้อยู่อาศัยและความสวยงามภายในโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้บริเวณต่างๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทนโดยกำหนดให้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวตามข้อกำหนดไว้ในทุกวันหลังจากมีการปลูกจนกว่าพรรณไม้ที่ปลูกจะสามารถเจริญเติบโตได้ หลังจากนั้นตรวจสอบทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ : ผู้รับผิดชอบ

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายจิรเชียร ศิลพัชรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. จี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 137)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(1) มุมมองที่ 1 จากถนนสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือ เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมเป็นพื้นที่ว่างมีแนวรั้วกันอยู่ เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น แต่แทรกออกมาจากพื้นที่ว่างที่สามารถมองเห็นอาคารได้ชัด แต่เนื่องจากโครงการออกแบบให้มีการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้น แนวต้นไม้จึงช่วยปกคลุมอาคารไว้บางส่วน จึงช่วยลดผลกระทบด้านความขัดแย้งทางสายตาบางส่วนลงได้ ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง (2) มุมมองที่ 2 จากถนนเจริญราษฎร์ หน้าวัดลังกา และภายในวัด ด้านทิศตะวันตก มุมมองจากทิศตะวันตกของโครงการ บริเวณหน้าวัดลังกา และภายในวัดเมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการ โดยมีทั้งหมด 5 มุมมองดังนี้ (2.1) มุมมองที่ 1 จากถนนเจริญราษฎร์หน้าวัดลังกา ด้านทิศตะวันตก เนื่องจากภายในวัดลังกามีการปลูกต้นไม้ใหญ่ไว้ในบริเวณต่างๆ เพื่อให้ความร่มรื่น ดังนั้น เมื่อมองจากมุมมองดังกล่าวจะเห็นต้นไม้ที่ให้ร่มเงาในวัดสลับกับสิ่งปลูกสร้างต่างๆ ภายในวัด เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเห็นบางส่วนของอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น ซึ่งแทรกออกมาหลังแนวต้นไม้ใหญ่ที่อยู่ภายในวัด โดยจะเห็นตัวอาคารโครงการได้ไม่ชัดเจนนัก ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ (2.2) มุมมองที่ 2 จากบริเวณหน้าวัดลังกา ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จเมื่อมองจากหน้าวัดลังกาเข้าไปบริเวณพื้นที่โครงการในระดับสายตาจะเห็นเพียงบางส่วนของตัวอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น 2 อาคาร-แทรกกออกมาหลังแนวต้นไม้ใหญ่ที่ปลูกบริเวณหน้าวัดลังกา (มหาชน)		มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - บริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2558

(นายคมเชาว์ ต้นทองธรรม) (นายวิเชียร ศิลพัชรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 138)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้ร่มเงา สลับกับภาพของสิ่งปลูกสร้างต่างๆ ภายในวัด แต่จะเห็นตัวอาคารโครงการได้ไม่ชัดเจนนัก ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ (2.3) มุมมองที่ 3 จากเจดีย์ภายในวัดลังกา ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จเมื่อมองจากเจดีย์ภายในวัดลังกา เข้าไปบริเวณพื้นที่ที่โครงการในระดัปลายดาจะเห็นเพียงบางส่วนของตัวอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น 2 อาคาร แทรกออกมาหลังแนวต้นไม้ใหญ่ที่ปลูกให้ร่มเงา สลับกับภาพของสิ่งปลูกสร้างต่างๆ ภายในวัด แต่จะเห็นตัวอาคารโครงการได้ไม่ชัดเจนนัก ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ (2.4) มุมมองที่ 4 จากบริเวณหลังวัดลังกา ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จเมื่อมองจากหลังวัดลังกา เข้าไปบริเวณพื้นที่โครงการในระดัปลายดาจะเห็นเพียงบางส่วนของตัวอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น 2 อาคาร แทรกออกมาหลังแนวต้นไม้ใหญ่ที่ปลูกให้ร่มเงา สลับกับภาพของสิ่งปลูกสร้างต่างๆ ภายในวัด แต่จะเห็นตัวอาคารโครงการได้ไม่ชัดเจนนัก ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ (3) มุมมองที่ 3 จากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ถ้าปาง-เชียงใหม่ (ถนนสุขุมวิท) ด้านทิศใต้ มุมมองจากทิศใต้ของโครงการ เมื่อมองเข้าไปไม่เห็นพื้นที่โครงการที่เดิมเป็นทุ่งว่างและมีแนวต้นไม้บริเวณริมถนนกันอยู่ เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น 2 อาคาร ตั้งแทรกออกมาจากพื้นที่ว่างที่สามารถมองเห็นอาคารได้ไม่ชัดเจนนัก ประกอบกับในโครงการออกแบบให้มีการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้น แนวไม้ยืนต้นจึงช่วยปกคลุมอาคารไว้บังสายตา จึงช่วยลดผลกระทบด้านความขัดแย้งทางสายตาได้ บริษัท ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง		

บริษัท ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง

มีนาคม 2558

นายสมเชาว์ ต้นพเทอดธรรม (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 139)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(4) มุมมองที่ 4 จากอาคารพักอาศัย (แบบเช่า) ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ ก่อนพัฒนาโครงการเมื่อมองจากทิศดังกล่าวเข้าหาพื้นที่โครงการจะมองเห็นพื้นที่ว่างที่มีบ้านพักอาศัยและแนวไม้ยืนต้นแทรกอยู่บางส่วน โดยเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและมองจากทิศดังกล่าวจะมองเห็นอาคารชุดพักอาศัยทั้ง 2 อาคาร ได้ชัด แต่เนื่องจากมีแนวไม้ยืนต้นช่วยปกคลุมไว้บางส่วน จึงช่วยลดผลกระทบด้านความขัดแย้งทางสายตาได้ ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง (5) มุมมองที่ 5 จากโรงเรียนจิเนียส เนอสเซอรี่ ทางด้านทิศตะวันตก ก่อนพัฒนาโครงการเมื่อมองจากทิศดังกล่าวเข้าหาพื้นที่โครงการที่เดิมเป็นพื้นที่ว่าง มีแนวต้นไม้และอาคารของโรงเรียนอยู่ใกล้เคียง เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น 2 อาคาร ต่ําเหลกออกมาจากพื้นที่ว่าง แต่เนื่องจากมีอาคารและแนวไม้ยืนต้นช่วยปกคลุมไว้ จึงช่วยลดผลกระทบด้านความขัดแย้งทางสายตาได้ ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ 2) ความเพียงพอของพื้นที่สีเขียว โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการรวมทั้งสิ้น 2,045.72 ตารางเมตร (ภาพที่ 4) โดยจัดไว้ที่ชั้นล่างทั้งหมด ซึ่งมีความพอเพียงกับผู้พักอาศัยในโครงการ (ต้องการอย่างน้อย 1,289 ตารางเมตร) คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวเท่ากับ 1.58 ตารางเมตร/คน และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นถึง 1,719.35 ตารางเมตร (ภาพที่ 5) ไม่น้อยกว่าเกณฑ์ที่ต้องจัดให้มีสำหรับโครงการ 1,102.38 ตารางเมตร โดยผู้กํารจัดภูมิสถาปัตย์ภายในพื้นที่โครงการได้เลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่มีคุณสมบัติอุณหภูมิต่ำ ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		

มีนาคม 2558

นางสาวพินิดา พิณพยุร
(นางสาวพินิดา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

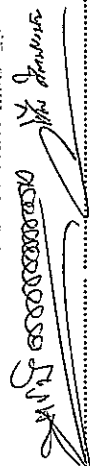
มีนาคม 2558

นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม (นายวิเชียร ศิลาพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 140)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ ได้แก่ มะเร็งปากัน ปับ และเนื้องอก ส่วนไม่พุ่ม ไม่คลุมดิน ได้แก่ ไทรอินโด หนวดปลาหมึกแคระ ฐานานวลน้อย และหญ้านาเลเซีย 1) ด้านสาธารณสุข ภายในเขตเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ประกอบไปด้วยสถานบริการด้านสาธารณสุขและโรงพยาบาลจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลเทพปัญญา และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านชะจาว โดยมีสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านชะจาว ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกประมาณ 250 เมตร ทำให้ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถเข้าไปใช้บริการได้โดยใช้เวลาในการเดินทางไม่นานนัก ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย เนื่องจากโครงการดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นที่พักอาศัย กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจะเกิดกับแม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย และพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุดในส่วนของสัมผัสสารชีวพิษและสารเคมี หากไม่ปฏิบัติตามป้องกันกับส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้องหรือการสัมผัสน้ำเสีย คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง	1) รักษาความสะอาดภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณถังรองรับมูลฝอยแต่ละจุด ห้องพักรวมมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย และท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ระบายร้อย และสะอาดเพื่อมิให้เป็นพิษแก่ประชาชนและสิ่งแวดล้อม 2. อบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการจัดการมูลฝอย 3. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติงานที่เกี่ยวกับขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก ผ้าปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน 4. มีผู้ชำนาญประจำบ้านเพื่อคอยให้บริการแก่ผู้พักอาศัยในโครงการที่อาจมีอาการเจ็บป่วยเล็กๆ น้อยๆ ไว้บริเวณสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด 5. ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น ไข้หวัด อหิวาตกโรค ท้องร่วง ในบริเวณชั้นล่างหน้าโถงลิฟท์ เพื่อให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการได้ปฏิบัติตามที่ถูกต้องเพื่อป้องกันหรือบรรเทาโรคต่างๆ ดังกล่าว	1. รักษาความสะอาดภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณถังรองรับมูลฝอยแต่ละจุด ห้องพักรวมมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย และท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ระบายร้อย และสะอาดเพื่อมิให้เป็นพิษแก่ประชาชนและสิ่งแวดล้อม 2. อบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการจัดการมูลฝอย 3. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติงานที่เกี่ยวกับขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก ผ้าปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน 4. มีผู้ชำนาญประจำบ้านเพื่อคอยให้บริการแก่ผู้พักอาศัยในโครงการที่อาจมีอาการเจ็บป่วยเล็กๆ น้อยๆ ไว้บริเวณสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด 5. ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น ไข้หวัด อหิวาตกโรค ท้องร่วง ในบริเวณชั้นล่างหน้าโถงลิฟท์ เพื่อให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการได้ปฏิบัติตามที่ถูกต้องเพื่อป้องกันหรือบรรเทาโรคต่างๆ ดังกล่าว	

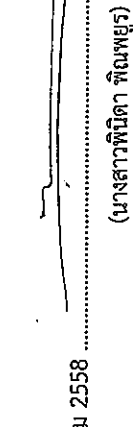
INC GROUP
บริษัท อี. ซี. โฮมิง จำกัด (มหาชน)
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED


นายสมเชาว์ ดันเทอดธรรม (นายวิเชียร ศิลพัชรนันท์)

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ดันเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558


(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 141)

องค์ประกอบหาสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพจะพิจารณาจากกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพที่สำคัญมีรายละเอียด ดังนี้ 3.1) เสียชีวิต ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย กิจกรรมในช่วงเปิดดำเนินการที่อาจทำให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การวิ่งของรถยนต์เข้า-ออกในพื้นที่โครงการและกิจกรรมของห้องพักอาศัยที่จะก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น มีการเจาะ เชื่อม เป็นต้น มีผลต่อสุขภาพกาย ดังนี้ 1. เสียงมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง เป็นต้น 2. การได้รับเสียงเป็นช่วงเวลานั้นๆ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปจะทำลาย hair cell และประสาทที่เกี่ยวข้องกับการได้ยินอาจทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราว 3. รบกวนการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจนอาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต เสียงจากรถยนต์วิ่งเข้า-ออก โครงการและกิจกรรมของห้องพักอาศัยที่จะก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น มีการเจาะ เชื่อม เป็นต้น อาจมีผลต่อสุขภาพจิต ดังนี้ 1. ทำให้เกิดความรำคาญรู้สึกหงุดหงิดไม่สบายใจ เกิดความเครียดทางจิตใจ	1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.) 2. ติดตั้งป้ายดักเสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้ที่อาศัยในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง 3. ให้รถที่วิ่งในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากระยะทาง โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการ กำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 4. จัดให้มีป้าย “ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ 5. หากมีกิจกรรมของห้องพักอาศัยที่จะก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะ เชื่อม เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด กำหนดให้ทำได้เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งไม่ตรงกับเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยในโครงการและพื้นที่อันไหวข้างเคียง		

บริษัท N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์นันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพิชิตา พียมพัวร์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 142)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมากอาจทำให้ทำงานผิดพลาด หรือต้องขอย้ายงานเกิดอุบัติเหตุได้จากการคำนวณระดับความดังของเสียงอันเนื่องมาจาการถยนต์ต่ออาคารข้างเคียงและพื้นที่อ่อนไหวสรุปได้ ดังนี้ (1.1) การประเมินระดับเสียงช่วงเปิดดำเนินการตามระยะทางต่อแหล่งรับผลกระทบ พบว่า - กลุ่มเสียงในระยะประชิดพื้นที่โครงการ ได้รับเสียงที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการตั้งแต่ 66.94-71.61 dB(A) ซึ่งมีบางแห่งเกินมาตรฐานระดับเสียงที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) - กลุ่มเสียงประเภทสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการได้รับเสียงที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการตั้งแต่ 48.52-65.00 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) - กลุ่มเสียง/อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการได้รับเสียงที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการตั้งแต่ 30.46-48.44 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป)		

S.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นทอธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พินพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. ซี. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 143)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(1.2) จากการศึกษาประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นร่วมกับเสียงที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการเมื่อเดือนกุมภาพันธ์ 2557 มีระดับเสียงเฉลี่ย 56.80 dB(A) และระดับสูงสุด 95.60 dB(A) พบว่า - กลุ่มเสียงในระยะประชิดพื้นที่โครงการ ได้รับระดับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการตั้งแต่ 60.39-71.76 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด 95.60-95.62 dB(A) ซึ่งมีบางแห่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) - กลุ่มเสียงประเภทสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการได้รับระดับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการตั้งแต่ 54.70-65.61 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด 95.60 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) - กลุ่มเสียง/อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการได้รับระดับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการตั้งแต่ 56.81-57.39 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด 95.60 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป)		

HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED



มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. จี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 144)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(1.3) จากการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นร่วมกับเสียงที่ตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษบริเวณบริเวณโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เมื่อปี พ.ศ.2555 มีระดับเสียงเฉลี่ยสูงสุด 74.90 dB(A) พบว่า - กลุ่มเสียงในระยะประชิดพื้นที่โครงการ ได้รับระดับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ 74.90 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) (ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษมีค่าเกินมาตรฐานอยู่แล้ว) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) - กลุ่มเสียงประเภทสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการได้รับระดับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ 74.90 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) (ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ มีค่าเกินมาตรฐานอยู่แล้ว) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) - กลุ่มเสียง/อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการได้รับระดับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ 74.90 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) (ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษมีค่าเกินมาตรฐานอยู่แล้ว) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป)		

มีนาคม 2558

นางสาวพินิดา พินพยุร

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

มีนาคม 2558

นางสาวพินิดา พินพยุร

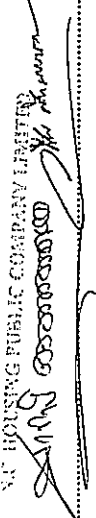
(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

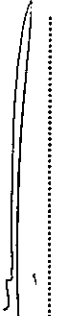
ตารางที่ 1 (ต่อ 145)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(1.4) จากการประเมินในกรณีมีแนวรถไฟฟ้าเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงลง โดยแนวเขตพื้นที่ที่โครงการจะมีแนวรั้วอิฐบล็อกหนา 200 มิลลิเมตร สามารถลดระดับความดังของเสียงได้ 34 dB(A) อ้างอิงจาก FHWA (Federal Highway Administration) พบว่า - กลุ่มเสียงในระยะประชิดพื้นที่โครงการ ได้รับระดับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการตั้งแต่ 56.80-56.85 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด 95.60 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) - กลุ่มเสียงประเภทสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการได้รับระดับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการตั้งแต่ 56.80-56.81 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด 95.60 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) - กลุ่มเสียง/อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการได้รับระดับเสียงเฉลี่ยที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ 56.80 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด 95.60 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) (ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป)		

มีนาคม 2558


 (นายสมเชาว์ ดันเพทธรธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. จี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558


 (นางสาวพินิตา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 146)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) ดังนั้น ระดับผลกระทบจากช่วงเปิดดำเนินการโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ 3.2) ผู้ละอองจากควัน มลพิษจากรถยนต์ที่วิ่งเข้าออก โครงการ ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ในช่วงเปิดดำเนินการมีผู้เข้ามาพักอาศัย และมีการใช้รถยนต์ซึ่งต้องวิ่งเข้า-ออกโครงการ เพื่อไปทำงานอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกายดังนี้ 1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ มีปริมาณมากในเครื่องยนต์เบนซิน เนื่องจากเราเผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพออาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้ - ปวดศีรษะมึนงง - มีอาการทางหัวใจ คลื่นไส้ 2. ก๊าซไฮโดรคาร์บอน เกิดจากเครื่องยนต์เผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - เป็นผลต่อระบบประสาทส่วนกลาง โลหิต ภูมิคุ้มกันของร่างกาย - ระคายเคืองต่อประสาทการมองเห็น ประสาทรับกลิ่นและเยื่อ บุทางเดินหายใจ ทำให้ไอ คลื่นไส้ หายใจขัด หอบหืด และผื่นแพ้ทางผิวหนัง 3. ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากเครื่องยนต์ที่ใช้ใช้น้ำมันเชื้อเพลิงก๊าซโซลีน - เกิดโอโซนที่ปอดจะเกิดการกัดกร่อนปอดทำให้ปอด ไม่เต็มประสิทธิภาพที่ควรปฏิบัติได้ บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน) N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม (นายวิเชียร ศิลาพันธ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)	สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป) ดังนั้น ระดับผลกระทบจากช่วงเปิดดำเนินการโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ 3.2) ผู้ละอองจากควัน มลพิษจากรถยนต์ที่วิ่งเข้าออก โครงการ ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ในช่วงเปิดดำเนินการมีผู้เข้ามาพักอาศัย และมีการใช้รถยนต์ซึ่งต้องวิ่งเข้า-ออกโครงการ เพื่อไปทำงานอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกายดังนี้ 1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ มีปริมาณมากในเครื่องยนต์เบนซิน เนื่องจากเราเผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพออาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้ - ปวดศีรษะมึนงง - มีอาการทางหัวใจ คลื่นไส้ 2. ก๊าซไฮโดรคาร์บอน เกิดจากเครื่องยนต์เผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - เป็นผลต่อระบบประสาทส่วนกลาง โลหิต ภูมิคุ้มกันของร่างกาย - ระคายเคืองต่อประสาทการมองเห็น ประสาทรับกลิ่นและเยื่อ บุทางเดินหายใจ ทำให้ไอ คลื่นไส้ หายใจขัด หอบหืด และผื่นแพ้ทางผิวหนัง 3. ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากเครื่องยนต์ที่ใช้ใช้น้ำมันเชื้อเพลิงก๊าซโซลีน - เกิดโอโซนที่ปอดจะเกิดการกัดกร่อนปอดทำให้ปอด ไม่เต็มประสิทธิภาพที่ควรปฏิบัติได้ บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน) N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม (นายวิเชียร ศิลาพันธ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)	1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้ติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ดูแลต้นไม้ทรงสูงและใบหนาในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์ ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์ 5. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อลดการระบายนสารทางอากาศจากการจราจร 6. ดูแลไม้ยืนต้นบริเวณรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยเป็นแนว Buffer Zone ช่วยลดมลพิษและดักฝุ่นละอองจากภายนอกเข้าสู่พื้นที่โครงการ	-

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิตา พิลพยุร)

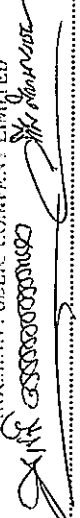
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 147)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- เกิดการปนเปื้อนที่ปอดได้ 4. ฝุ่นละออง ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังนี้ - หลอดลมอักเสบ - เกิดหอบหืด - ถุงลมโป่งพอง - เกิดโรคระบบทางเดินหายใจเนื่องจากการติดเชื้อ - ทำให้เกิดโรคแพ้อากาศ โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับกรไหลเวียนของโลหิต 5. สิ่งที่มาอยู่กับฝุ่นละอองคือ เชื้อโรคต่างๆ เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคนิ้ออื่นๆ ตามมา 6. ทศวินัยการมองเห็นลดลงอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ทั้งนี้ รอยยนต์ 100 คัน และรถจักรยานยนต์ 24 คัน ที่วิ่งเข้า-ออก ภายในโครงการมีมลพิษที่ระบายนอกจากนี้โครงการ ดังนี้ ทั้งนี้ จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 100 คัน และรถจักรยานยนต์ 24 คัน รวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ 11-12 กุมภาพันธ์ 2557 และผลการตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย เมื่อปี 2556 พบว่า โครงการทำให้เกิดปริมาณมลพิษ ดังนี้ - การระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.0177 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่า CO ปัจจุบัน 2.06 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า CO เท่ากับ 2.0778 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย เมื่อปี 2556		

มีนาคม 2558

HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

 (นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรินทร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

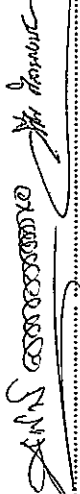
มีนาคม 2558

 (นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 148)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อีก 5.61 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า CO เท่ากับ 5.6277 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - การระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.01018 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่า NO₂ ปัจจุบัน 0.064 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า NO₂ เท่ากับ 0.0742 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย เมื่อปี 2556 อีก 0.209 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า NO₂ เท่ากับ 0.2192 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ NO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - การระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.00048 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่า SO₂ ปัจจุบัน 0.0099 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า SO₂ เท่ากับ 0.0104 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย เมื่อปี 2556 อีก 0.068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า SO₂ เท่ากับ 0.0685 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ SO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - การระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.02578 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองขนาดเล็ก		



 (นายสมเชาว์ ต้นทองธรรม) (นายวิเชียร ศิลาศพันธ์) บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

 กรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน) N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา หินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 149)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กว่า 10 ไมครอน ปัจจุบัน 0.084 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เท่ากับ 0.10978 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน แต่เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณโรงเรียนพุทธาวิทยาสัย เมื่อปี 2556 อีก 0.299 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน (ผลการตรวจวัดปัจจุบันมีค่าเกินมาตรฐานอยู่แล้ว) มีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เท่ากับ 0.32478 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเกินค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - การระบายฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.01544 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองแขวนลอย ปัจจุบัน 0.135 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองแขวนลอย เท่ากับ 0.1504 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - การระบายไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.00888 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าไฮโดรคาร์บอน (HC) ปัจจุบัน 1.59 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่าไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 1.5989 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด จะเห็นได้ว่าความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากรถยนต์ในโครงการไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ ยกเว้นค่าตรวจวัดที่ได้จากการควบคุมมลพิษเนื่องจากผลการตรวจวัดปัจจุบันมีค่า PM -10 เกินมาตรฐานอยู่แล้ว		

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายกิติเชียร ศิลาศิรินทร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮ้าส์จิ้ง จำกัด (มหาชน)

PINO GROUP

บริษัท เอ็น.ซี. เฮ้าส์จิ้ง จำกัด (มหาชน)

V.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

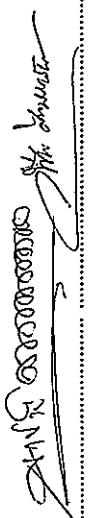
มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 150)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ในพื้นที่โครงการอาจเกิดฝุ่น ควัน และไอเสียจากรถยนต์ที่วิ่งเข้าออก ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตดังนี้ - ฝุ่นละอองพัดพาเข้าสู่บ้านเรือน ทำให้เกิดความหงุดหงิดรำคาญ รวมถึงผู้พักอาศัยในบ้าน/สำนักงานต้องคอยทำความสะอาดสถานที่นั้นๆ บ่อยขึ้น ส่งผลทำให้เกิดความเครียดมากขึ้น แต่จากการประเมินผลกระทบจากรถยนต์ภายในโครงการพบว่ารถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการมีค่าการระบายมลพิษไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ผลกระทบจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ ยกเว้นค่าตรวจวัดที่ได้จากกรมควบคุมมลพิษเนื่องจากผลการตรวจวัดปัจจุบันมีค่า PM -10 เกินมาตรฐานอยู่แล้ว 3.3) น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีคนเข้ามาพักในพื้นที่โครงการทำให้เกิดน้ำเสียจากการอุปโภค/บริโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัขคุ้ยขยะ ก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ออกไปสู่ชุมชนโดยรอบอย่างรวดเร็วดังนี้ 1. พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอ เป็นต้น 2. โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, B (Hepatitis Virus Type A ,B) โรคโปลิโอ (Poliovirus) และอุจจาระร่วงในเด็กอ่อน	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด Contact Aeration Biofilter ขนาดรองรับ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคารละ 1 ชุด โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ ต้องมีความสกปรกไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.) ก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมสาธารณะด้านข้างของโครงการทางทิศตะวันออก 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่มีระบบบำบัดฯ เกิด		

มีนาคม 2558  **N.C. HOUSING PUBLIC CO., LTD.**
 (นายสมเชาว์ ต้นเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรินทร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558  **N.C. HOUSING PUBLIC CO., LTD.**
 (นางสาวพินดา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 151)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคบิดจากเชื้อ <i>Vibrio Cholera</i>, โรคบิดเกิดจากเชื้อ <i>Shigella</i>, ไข้รากสาดน้อยเกิดจากเชื้อ <i>Salmonella typhosa</i> และเชื้อ <i>Salmonella paratyphi</i> และ บิดมีตัวเกิดจากเชื้อ <i>Entamoeba histolytica</i> เป็นต้น 4. น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมาลูคน เช่น ใช้เล็ดออก มาลาเรีย เป็นต้น เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีน้ำเสียรวม 224.72 โดยแต่ละอาคารจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด (ภาพที่ 6) (โครงการมีระบบฯ รวม 2 ชุด) เป็นระบบฯ ชนิด CONTACT AERATION BIOFILTER แต่ละชุดประกอบด้วยหน่วยการบำบัดเหมือนกัน ได้แก่ ส่วนแยก-กากตะกอน ส่วนปรับสภาพน้ำเสีย ส่วนกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส และส่วนตกตะกอน โดยระบบฯ แต่ละชุดได้รับการออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน ขณะที่โครงการมีอัตราน้ำเสียเข้าระบบฯ 112.24 - 112.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีค่า BOD_{mixed} ของน้ำเสียเข้าระบบฯ 272.75 - 283.96 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ดังนั้น น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า $BOD_{50\%}$ 17.46-18.17 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. น้ำเสียที่เกิดขึ้นในโครงการอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ ทั้งนี้ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น 2 อาคาร กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจะเกิดกับพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงสูงมากที่สุดจาก	การเสียหายให้โครงการรับผิดชอบดำเนินการแก้ไขทันที 5. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A และอาคาร B ทุกๆ 2 เดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ 6. จัดให้มีการคัดกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของถังตกไขมันในแต่ละอาคารทุกวัน โดยนำกากไขมันมาใส่ไว้ในลานตากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ ซึ่งสามารถทิ้งรวมกับมูลฝอยย่อยสลายได้ 7. ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนการบำบัดไร้อากาศของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ไปกำจัดโดยดินและพืช โดยบ่อดินที่จัดไว้มีขนาด 1 ตารางเมตร (ภาพที่ 6) (ต้องการ 0.368 ตารางเมตร) 8. ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวม Aerosol จากส่วนเติมอากาศของระบบฯ ไปกำจัดโดยใช้ถังกำจัด Aerosol จำนวน 2 ถัง/แห่ง ปริมาตรรวม 4.8 ลูกบาศก์เมตร/แห่ง โดยมีความเร็วการไหลของอากาศขึ้นถึง 0.00379 เมตร/วินาที (ไม่เกิน 0.0047 เมตร/วินาที) (ภาพที่ 6) 9. นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ ด้วยการเดินระบบท่อทิ้งน้ำไปเพื่อให้น้ำซึมผ่านดิน น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ระบายออกสู่ลำเหมืองสาธารณะด้านข้างของโครงการทางทิศตะวันออก 10. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย		

มีนาคม 2558



(นายสมเชาว์ ตันเชตตธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

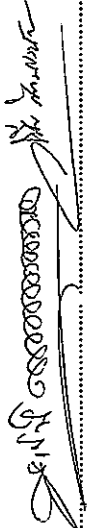
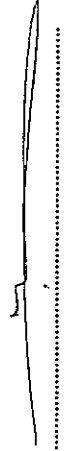


(นางสาวพินิดา พินมพฺร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

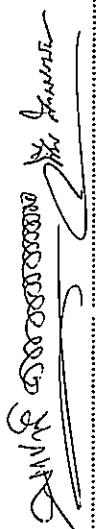
ตารางที่ 1 (ต่อ 152)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การสัมผัสทางผิวหนังและการหายใจ หากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือการสัมผัสน้ำเสีย จะก่อให้เกิดให้พนักงานดังกล่าวสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสม ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต - ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการทำให้เกิดน้ำเสีย หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตดังนี้ 1. น้ำเสียก่อให้เกิดเหตุรำคาญ เช่น กลิ่นเหม็นจากแก๊สไฮโดรเจนซัลไฟด์ ทำให้หงุดหงิด รำคาญ 2. เกิดมลพิษทัศน (Visual Pollution) ทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความขยะแขยงเกรงว่าจะเกิดโรคนำพามาสู่ตนเองและครอบครัวได้ เนื่องจากไม่โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละอาคารที่สามารถบำบัดน้ำเสียจนค่า BOD ไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. ที่กำหนด ค่า BOD_{๐๐๕} ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร จึงเกิดผลกระทบต่อสุขภาพจิตจึงอยู่ในระดับต่ำ	แต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เลือคลุมถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน	

มีนาคม 2558 
 (นายสมเชาว์ ดันทดอดธรรม) (นายวิเชียร สิตาพชรนันท์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)
 บริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)
 N.S. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED
 มีนาคม 2558 
 (นางสาวพินิดา พิมพ์พัวร์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 153)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4) มลพิษ - ผลกระทบต่อสุขภาพกาย เมื่อมีคนย้ายเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการจะมีการอุปโภค/บริโภคทำให้เกิดมลพิษเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ทำให้ 1. เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้เป็นแหล่งอาหารของพาหะนำโรคมาสู่คน เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มมากขึ้น 2. เกิดขยะเพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นพาหะนำโรคต่างมาสู่คนได้ เช่น ใช้เล็ดออก มาลาเรีย เป็นต้น 3. เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ ที่มาจากซากของแมลงวันบินมาเกาะอาหารที่รับประทาน 4. เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเข้ากาฬโรค Salmonellosis โรคฉี่หนู 5. การปฏิบัติตัวของผู้ทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยปฏิบัติไม่ถูกสุขลักษณะ เช่น ไม่ล้างมือ ล้างตัวหลังจากที่ทำงานที่เก็บขนมูลฝอยแล้ว อาจต้องมาใช้พื้นที่ส่วนกลางร่วมกับผู้พักอาศัย ทำให้เกิดการแพร่กระจายของโรคเพิ่มขึ้นอย่างรวดเร็ว โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมในแต่ละชั้น (ภาพที่ 8) ของแต่ละอาคาร โดยมีถึงรองรับมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภท ไว้ในห้องพักมูลฝอย แต่ละชั้น และมีแม่บ้านรวบรวมมูลฝอยจากถังรองรับในแต่ละจุดไปจัดเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันภายในห้องพัก มูลฝอยรวมแบ่ง 4 ห้อง (ภาพที่ 8) ดังนี้ - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 4 x 3 เมตร (คิดพื้นที่ตอบในของห้อง) ระดับเก็บกัก 1.50 เมตร มีปริมาตรเก็บกักรวม 18	1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่เกิด โดยการจัดประกาศเอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์แต่ละอาคาร 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร 4 ถึง ที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ 4 ถึง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยอันตราย และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ไว้ในห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้น ในแต่ละอาคาร (ภาพที่ 8) 3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง มีปริมาตรรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภท (ภาพที่ 8) ดังนี้ (3.1) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีปริมาตรเก็บกักรวม 18 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับได้ 7.3 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 7 วัน (3.2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีปริมาตรเก็บกักรวม 9 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับได้ 7.79 เท่าของปริมาณ มูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 7 วัน (3.3) ห้องพักมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย มีปริมาตรเก็บกักรวม 5.4 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับได้ 46.55 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 46 วัน 4. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A	1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่เกิด โดยการจัดประกาศเอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์แต่ละอาคาร 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร 4 ถึง ที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ 4 ถึง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยอันตราย และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ไว้ในห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้น ในแต่ละอาคาร (ภาพที่ 8) 3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง มีปริมาตรรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภท (ภาพที่ 8) ดังนี้ (3.1) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีปริมาตรเก็บกักรวม 18 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับได้ 7.3 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 7 วัน (3.2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีปริมาตรเก็บกักรวม 9 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับได้ 7.79 เท่าของปริมาณ มูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 7 วัน (3.3) ห้องพักมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย มีปริมาตรเก็บกักรวม 5.4 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับได้ 46.55 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 46 วัน 4. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A	-

มีนาคม 2558  **PINO GROUP**
 (นายสมเชาว์ ดันเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์) บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์อิง จำกัด (มหาชน)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์อิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558  **PINO GROUP**
 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร) บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์อิง จำกัด (มหาชน)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 154)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้น 2,465 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 7.30 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 7 วัน - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 2 x 3 เมตร (คิดพื้นที่ขอบในของห้อง) ระดับเก็บกัก 1.5 เมตร มีปริมาตรเก็บกักรวม 9 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยย่อยสลายเกิดขึ้น 1.156 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 7.79 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 7 วัน - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 1.2 x 3 เมตร (คิดพื้นที่ขอบในของห้อง) ระดับเก็บกัก 1.5 เมตร มีปริมาตรเก็บกักรวม 5.4 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้น 0.116 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 46.55 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นแต่ละวัน หรือประมาณ 46 วัน - ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 1.2 x 3 เมตร (คิดพื้นที่ขอบในของห้อง) ระดับเก็บกัก 1.5 เมตร มีปริมาตรเก็บกักรวม 5.4 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยอันตรายเกิดขึ้น 0.116 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 46.55 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 46 วัน จากที่ประชุมข้างต้นพบว่า ห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภทรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 7 วัน เป็นไปตามเงื่อนไขที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และสอดคล้องกับความรู้ความเข้าใจกับปริมาณของหน่วยงานท้องถิ่น ที่เข้ามาเก็บขนสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยห้องพักมูลฝอยของโครงการมีลักษณะมิติชัดเจนป้องกันแมลง/สัตว์เข้าไปคุ้ยเสียได้ จึงลด	5. รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมีด้ามจับมาให้แน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนได้สะดวกและใช้เวลาเก็บขนไม่นาน 6. ติดตั้งไฟส่องสว่าง พร้อมป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอย บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ 8. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้ 8.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด (1) ภาชนะบรรจุและรองรับมูลฝอยมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างล่าง ด้วยคำว่า “มูลฝอยเปียก” “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยรีไซเคิล” และ “มูลฝอยอันตราย” (2) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย (3) ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถุงมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรง ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด (4) จัดให้มีถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ประจำชั้น 8.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย (1) เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยและถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละชั้น เพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภท และจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม	5. รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมีด้ามจับมาให้แน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนได้สะดวกและใช้เวลาเก็บขนไม่นาน 6. ติดตั้งไฟส่องสว่าง พร้อมป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอย บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ 8. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้ 8.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด (1) ภาชนะบรรจุและรองรับมูลฝอยมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างล่าง ด้วยคำว่า “มูลฝอยเปียก” “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยรีไซเคิล” และ “มูลฝอยอันตราย” (2) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย (3) ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถุงมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรง ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด (4) จัดให้มีถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ประจำชั้น 8.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย (1) เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยและถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละชั้น เพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภท และจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม	

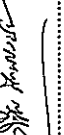
มีนาคม 2558



(นายสมเชาว์ ดันเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

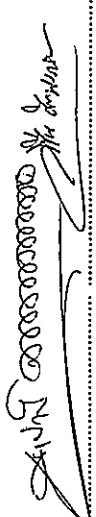
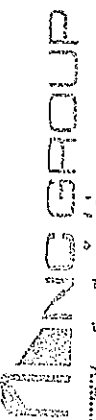


(นางสาวพินิดา พิมพัวร์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 155)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปัญหาการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลง/พาหะนำโรคได้ นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มรอบบริเวณที่พักมูลฝอยรวม เพื่อช่วยในการดักจับศัตรูพืชและดูดซับกลิ่น ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต หากเกิดการตกค้างของมูลฝอยในพื้นที่โครงการหลายวันจะส่งกลิ่นเหม็นรบกวน ส่งผลให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรังสีรำคาญกับการที่ต้องทนต่อการกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ และหากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดขึ้นได้ แต่เนื่องจากในโครงการได้จัดมีห้องพักมูลฝอยมีจิตคิดเป็นส่วนแยกแต่ละประเภท ผลกระทบด้านกลิ่นจึงอยู่ในระดับต่ำ ผลกระทบต่อสุขภาพจิตของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	(2) แยกมูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (รีไซเคิล) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว วัชพืชกับผู้ใช้ซื้อ และลดปริมาณมูลฝอยที่กำจัด (3) จัดให้มีบ้านทำน้ำที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 10.00 -11.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้พักอาศัยออกไปทำงาน/ทำธุระนอกบ้าน (4) ผู้มีตึกปลูกงบบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงให้แน่น ทั้งนี้ผู้รองรับมูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง (5) ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ก่อนนำมาวางไว้ประจำที่เดิม (6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูลฝอยแต่ละชั้นทุกวัน 8.3 การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (1) มูลฝอยที่อยู่ใกล้ต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำขยะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถึงรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยให้ติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ให้สำหรับเป็นมูลฝอยเท่านั้น” (2) ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้งหรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็น	

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

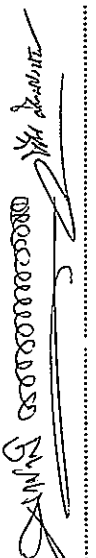
(นายสมเชาว์ ดันเตอธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)
 บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)
 NO. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

(นางสาวพิชิตา พิลพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

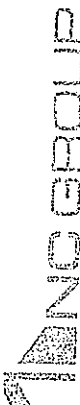
ตารางที่ 1 (ต่อ 156)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน (3) เลือกเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงาน/ทำธุระข้างนอก เวลา 10.00-11.00 น. (4) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไปจำเป็นจะต้องสัมผัสมูลฝอยทุกวัน บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อนหลังจากนั้นให้เช็ดถุงด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้ที่สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ พร้อมติดไฟส่องสว่างเพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงาน (6) คัดป่ายระยะเวลาเก็บขนมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมาพักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขนของเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามเพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการทำงาน 8.4 ห้องพักมูลฝอยรวม (1) ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามเข้ามาเก็บขน	

มีนาคม 2558

 (นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายศิโยร ชัยพรนันท์)

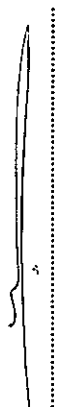
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

 **Pangoloup**

บริษัท เอ็ม.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

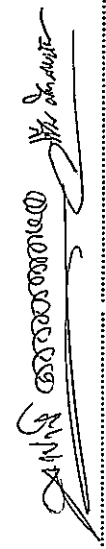
มีนาคม 2558

 (นางสาวพิดา พินพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 157)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) หลังจากที่ได้รับข้อมูลเรียบร้อยแล้ว ให้พนักงานทำความสะอาดบริเวณห้องพักรวมทุกครั้ง (3) หลังการเก็บข้อมูลเรียบร้อยแล้วต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บข้อมูลด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่ 8.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (1) กำชับให้พนักงานเก็บข้อมูลอย่างทั่วถึง เพื่อลดความเสี่ยงจากพาด้านโรคร และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง (2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย (3) ต้องคอยสังเกตด้วยว่า ภาชนะรองรับมูลฝอยและบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขามีรอยรั่ว/แตก หรือไม่ ถ้ามีต้องปรับเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ตั้งแต่เดิมและภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหนะนำโรคเข้าไปสู่ขยะ (4) ในการบรรจุมูลฝอย บรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุ เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด (5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติงานที่เก็บข้อมูลอย่างแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน	



มีนาคม 2558

(นายสมเชา ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์จิ้ง จำกัด (มหาชน)

PINCO GROUP

บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์จิ้ง จำกัด (มหาชน)
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 158)

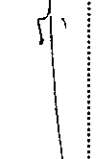
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(6) เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน ต้องนำถุงมือยาง ผ้ายางกันเปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมือยางให้ทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอ่างน้ำที่ 9. ให้ผู้พักอาศัยปิดฝารองรับมูลฝอยให้สนิททุกครั้งหลังจากนำมูลฝอยมาทิ้ง โดยให้โครงการติดป้ายเตือนและสติ๊กเกอร์แยกประเภทไว้บริเวณที่ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นให้ชัดเจน	
3.5) อุบัติเหตุ (1) อุบัติเหตุจากจราจร ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นในการเปิดดำเนินการ คือ อุบัติเหตุจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า - ออกในโครงการ ที่อาจมีผลให้เกิดความเสียหายแก่สุขภาพกายโดยโครงการมีการเชื่อมทางเข้า-ออกกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ และถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยวัดลังกา 3) การวิ่งของรถยนต์บริเวณดังกล่าว หากผู้ขับที่ไม่ใช้ความเร็วมาวิ่งในการขับรถ หรือมีสิ่งกีดขวางที่บดบังทัศนวิสัยในการมองบริเวณทางเข้า-ออกโครงการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้พักอาศัยและผู้ใช้ถนนดังกล่าวร่วมกันได้ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต 1. การวิ่งรถยนต์เข้า - ออกโครงการบริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 ลำปาง-เชียงใหม่ และถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยวัดลังกา 3) ที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกสำรองของโครงการอาจก่อให้เกิดความรำคาญแก่ชุมชน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำคอยดูแลอำนวยความสะดวกและความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของรถในโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนหน้าโครงการ 3. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนและลานจอดรถ 4. ติดป้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการเพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ และลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ 5. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดความเสียงในการเกิดอุบัติเหตุ 6. จัดให้มีป้ายหยุดและให้ทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อเตือนรถที่เข้า-ออกจากโครงการได้หยุดเพื่อระงับรถทั้งจาก	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำคอยดูแลอำนวยความสะดวกและความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของรถในโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนหน้าโครงการ 3. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนและลานจอดรถ 4. ติดป้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการเพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ และลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ 5. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดความเสียงในการเกิดอุบัติเหตุ 6. จัดให้มีป้ายหยุดและให้ทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อเตือนรถที่เข้า-ออกจากโครงการได้หยุดเพื่อระงับรถทั้งจาก	

มีนาคม 2558

 (นายสมเชาว์ ต้นทพอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

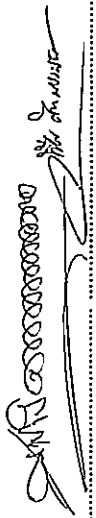
 (นางสาวพินิดา พันพยุ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 159)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน ในช่วงเวลาที่ยื่นตัวเข้ามา - ออกโครงการ (2) อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง การตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากน้อยต่างๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกสันหลังหักกดไขสันหลังทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิดกระดูกส่วนต่างๆ หัก ในรายที่รุนแรง อาจเป็นกระดูกซี่โครงหักทำให้เกิดเลือดออกในช่องปอด หรือ อาจทำให้อวัยวะภายในช่องท้องที่สำคัญแตกอันตรายถึงชีวิตได้ เช่น ศีรษะหรือม้ามแตก สาเหตุมีตั้งแต่ ลื่น ก้าวพลาด วัสดุขรุขระรองรับน้ำหนักตัวไม่ได้ ตกจากบันได การตกจากระเบียงอาคาร หรือเกิดจากการเผลอโรไม่ระมัดระวังขณะซ่อมแซมหรือทำงานบนที่สูง ซึ่งในส่วนการออกแบบอาคารได้มีการออกแบบอาคารให้มีทางเดินอยู่กลางอาคารจะมีเฉพาะระเบียงอาคารในท้องพักเท่านั้นที่ออกแบบให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร เพื่อป้องกันการกระเบียงท้องพัก มีเมื่บ้านทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางเพื่อป้องกันการลื่นล้มจากทางเดินอาคาร บริเวณบันไดมีราวบันไดเพื่อป้องกันการตกจากบันไดขณะเดินขึ้น-ลงอาคาร ส่วนบริเวณชั้นดาดฟ้ามีกำแพงกันการตกจากดาดฟ้าอาคารสูง 1.20 เมตร เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการตกจากอาคาร (3) อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดการบาดเจ็บและสูญเสียชีวิต เกิดความเสียหายต่ออาคารสถานที่ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ข้างเคียงได้ โดยสาเหตุที่อาจก่อให้เกิด	1. ออกแบบอาคารให้มีทางเดินอยู่กลางอาคารจะมีเฉพาะระเบียงอาคารในท้องพักเท่านั้นที่ออกแบบให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร เพื่อป้องกันการตกจากกระเบียงท้องพัก และบริเวณบันไดมีราวบันไดเพื่อป้องกันการตกจากบันไดขณะเดินขึ้น-ลงอาคาร 2. บริเวณชั้นดาดฟ้ามีกำแพงกันการตกจากดาดฟ้าอาคารสูง 1.20 เมตร เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการตกจากอาคาร 3. ให้เมื่บ้านทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางเพื่อป้องกันการลื่นล้มจากทางเดินอาคาร	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้น้ำของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชั้นอย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิตให้สามารถ	-

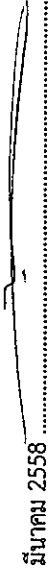
มีนาคม 2558



(นายสมเชาว์ ดันเทศธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพันธ์นันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮ้าส์จิ้ง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558



(นางสาวพิชิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 160)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพลิงไหม้ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร อาจมีสาเหตุมาจาก สายไฟที่ใช้มีขนาดเล็กไม่พอกับปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ต้องการของเครื่องใช้ไฟฟ้า หรือสายไฟมีสภาพเก่าจนเสื่อมสภาพ และการใช้ฟิวส์ไม่ถูกขนาด เป็นต้น (1) สาเหตุจากคน เช่น คนมึนงง เหนื่อย ทั้งกันบุหรี่ย่อยไม่ได้ สนิทลงพื้น บนกองขยะ และหญ้าแห้ง เป็นต้น (2) การจุดธูป/เทียนบูชาพระ โดยไม่ได้ให้สนิทเมื่อต้องออกไปทำธุระนอกบ้านหรือก่อนเข้านอน เป็นต้น ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต บ้านพัก/อาคารข้างเคียงที่ประชิดติดกับโครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินเนื่องจากกีดก้างลหากลกรณีเกิดเพลิงไหม้ในโครงการลุกลามไปยังบ้าน/อาคารของตน	ให้การได้อยู่เสมอ หากพบมีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 4. อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลพำยอม ซึ่งจะมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 5. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณเส้นทางหนีไฟไปยังพื้นที่จุดรวมพลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางอยู่ภายในพื้นที่ดังกล่าวทุก 1 เดือน	
4.4 การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย	1) การป้องกันอัคคีภัย 1.1) ความสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง การดำเนินโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย 2 อาคาร มีความสูงของอาคารไม่เกิน 23 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร A และอาคาร B 9,491.41 ตารางเมตร ซึ่งแต่ละอาคารพื้นที่ไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร จึงจัดเป็น “อาคารขนาดใหญ” โดยในการพิจารณาระบบป้องกันอัคคีภัยจะพิจารณาตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537)	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตให้สามารถใช้ในการได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภาวเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร โดยดัชนีการตรวจวัด คือ ประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ความปลอดภัยทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีการ

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ต้นทอธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรินทร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

INNO GROUP

บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

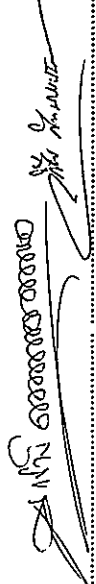
(นางสาวพินิตา หิณพยุ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 161)

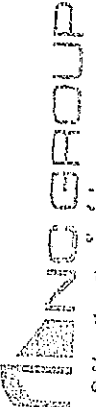
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) จากการประเมิน พบว่า ในแต่ละอาคารได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ครบถ้วน นอกจากนี้ยังจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคารในแต่ละอาคาร อาคารละ 1 ชุด ติดตั้งไว้ด้านหน้าของอาคารใกล้กับถนนภายในโครงการและถนนสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือที่มีความกว้าง 6 เมตร ซึ่งรถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้สะดวก 1.2) ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง ห้องดับเพลิงที่จัดไว้ในแต่ละอาคารเป็นห้องแห้ง อาคารละ 1 ห้อง โดยเชื่อมต่อกับหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร และเชื่อมกับถังเก็บน้ำบนหลังคาของแต่ละอาคารอีกทางหนึ่ง นอกเหนือจากการรับน้ำดับเพลิงจากถังดับเพลิงผ่านทางหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคารแต่ละอาคารสำรองน้ำดับเพลิง 10 ลูกบาศก์เมตร สามารถดับเพลิงได้นาน 5 นาที ขณะที่รถดับเพลิงวิ่งเข้าถึงโครงการภายใน 5 นาที ปริมาณน้ำดับเพลิงที่จัดไว้จึงเพียงพอ 1.3) ศักยภาพของสถานีดับเพลิงท้องถิ่นที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 250 เมตร ใช้ระยะเวลาเดินทางถึงพื้นที่โครงการประมาณ 5 นาที โดยมีรถดับเพลิงและรถบรรทุกน้ำ จำนวน 3 คัน ทั้งนี้ โครงการมีระยะห่างระหว่างอาคารโครงการกับอาคารพักอาศัยที่ใกล้เคียงประมาณ 7 เมตร ดังนั้น โอกาสที่จะเกิดไฟลุกลามไปสู่บ้าน/อาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับปานกลาง แต่เนื่องจากภายในแต่ละอาคารจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยครบตามข้อกำหนดที่กำหนด มีน้ำสำรองดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงได้นานเพียงพอกับที่รถดับเพลิง	3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 4. อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการใช้อุปกรณ์ช่วยหายใจ เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ซึ่งกำหนดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 5. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้แจ้งข่าวให้ผู้ที่เกี่ยวข้องมาภายในโครงการ รวมถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น 6. ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้อพยพผู้พักอาศัยในอาคารมาไว้ยังจุดรวมพล และประสานกับตำรวจท้องที่และสถานีดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบและใกล้เคียงเข้ามาเคลียร์พื้นที่และอำนวยความสะดวกในการระงับเหตุเพลิงไหม้ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกและเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวกและพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วรวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล 8. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินการได้อย่างรวดเร็ว 9. จัดให้มีจุดรวมพลรวมบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยอาคาร A มีผู้พักอาศัย 641 คน อาคาร B มีผู้พักอาศัย 638	ฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการร่วมกับสถานีดับเพลิงในพื้นที่ปีละ 1 ครั้ง ตลอดจนการเปิดดำเนินการ : ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซี จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในสิ่งที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2558



(นายสมเชษฐ์ ต้นทองธรรม) (นายวิเชียร ศิลพัชรนันท์)

กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายอำนวยการ (มหาชน)



บริษัท เอ็น.ซี. เอส์ซี จำกัด (มหาชน)

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558



(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 162)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามเดินทางมาถึงพื้นที่โครงการ ดังนั้นความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยของโครงการจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ และหน่วยงานดับเพลิงในท้องถิ่นสามารถเข้ามาช่วยเหลือได้ทันทีทั้งนี้ 1.4) ความเหมาะสมของจุดรวมคน อาคาร A มีผู้พักอาศัย 641 คน อาคาร B มีผู้พักอาศัย 638 คน และมีพนักงานที่ทำงานในสำนักงานนิติบุคคล 10 คน รวมจำนวนคนในโครงการทั้งหมด 1,289 คน จัดให้มีจุดรวมพล 1 แห่ง ขนาด 1,446 ตารางเมตร แต่เนื่องจากบางส่วนปลูกไม้ยืนต้นจึงคิดพื้นที่ให้ 60% ของพื้นที่ดังกล่าวคิดเป็นพื้นที่ประมาณ 867.6 ตารางเมตร (ภาพที่ 10) คิดเป็นส่วนต่อจำนวนคนเท่ากับ 0.67 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน ตามเกณฑ์ที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม) 2) ความปลอดภัยสาธารณะ ภายในโครงการนั้นได้จัดให้มีป้อมยามบริเวณด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง อีกทั้งมีระบบการผ่านเข้า-ออกอาคารที่พักอาศัยแต่ละอาคาร และติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ จึงทำให้เกิดความปลอดภัยสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	คน และมีพนักงานที่ทำงานในสำนักงานนิติบุคคล 10 คน รวมจำนวนคนในโครงการทั้งหมด 1,289 คน จัดให้มีจุดรวมพล 1 แห่ง ขนาด 1,446 ตารางเมตร แต่เนื่องจากบางส่วนปลูกไม้ยืนต้นจึงคิดพื้นที่ให้ 60% ของพื้นที่ดังกล่าวคิดเป็นพื้นที่ประมาณ 867.6 ตารางเมตร (ภาพที่ 10) คิดเป็นส่วนต่อจำนวนคนเท่ากับ 0.67 ตารางเมตร/คน 10. ทุกคนที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งให้มีการบันทึกเหตุขัดข้องต่างๆ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขในสถานการณ์จริงได้อย่างทัน่วงที่ โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ดังกล่าว	คน และมีพนักงานที่ทำงานในสำนักงานนิติบุคคล 10 คน รวมจำนวนคนในโครงการทั้งหมด 1,289 คน จัดให้มีจุดรวมพล 1 แห่ง ขนาด 1,446 ตารางเมตร แต่เนื่องจากบางส่วนปลูกไม้ยืนต้นจึงคิดพื้นที่ให้ 60% ของพื้นที่ดังกล่าวคิดเป็นพื้นที่ประมาณ 867.6 ตารางเมตร (ภาพที่ 10) คิดเป็นส่วนต่อจำนวนคนเท่ากับ 0.67 ตารางเมตร/คน 10. ทุกคนที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งให้มีการบันทึกเหตุขัดข้องต่างๆ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขในสถานการณ์จริงได้อย่างทัน่วงที่ โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ดังกล่าว	
	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ 2. จัดยามประจำป้อมบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง (ภาพที่ 9) 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยรักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก ด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออกอาคาร หากมีบุคคลภายนอกเข้ามาภายในโครงการหรืออาคารให้แลกบัตรก่อนเข้ามาภายในโครงการ 4. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดในบริเวณทางเดินของทุกชั้น หน้าโถงลิฟต์ หน้าทางเข้า-ออก, ห้องโถง, ทางเดินและบริเวณที่จอดรถ แต่ละอาคาร และด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ (ภาพที่ 9)	คน และมีพนักงานที่ทำงานในสำนักงานนิติบุคคล 10 คน รวมจำนวนคนในโครงการทั้งหมด 1,289 คน จัดให้มีจุดรวมพล 1 แห่ง ขนาด 1,446 ตารางเมตร แต่เนื่องจากบางส่วนปลูกไม้ยืนต้นจึงคิดพื้นที่ให้ 60% ของพื้นที่ดังกล่าวคิดเป็นพื้นที่ประมาณ 867.6 ตารางเมตร (ภาพที่ 10) คิดเป็นส่วนต่อจำนวนคนเท่ากับ 0.67 ตารางเมตร/คน 10. ทุกคนที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งให้มีการบันทึกเหตุขัดข้องต่างๆ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขในสถานการณ์จริงได้อย่างทัน่วงที่ โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ดังกล่าว	

มีนาคม 2558

(นายสมเชษฐ์ ดันตพอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้ชำนาญการบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พิลมพุย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 163)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดระบบศักยภาพการเข้า-ออกอาคารบริเวณโรงลิฟต์ และ ทางเดินในตัวอาคารชั้น 1 ของอาคาร A และอาคาร B	

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน) หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป

KING GROUP
บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558
(นายสมเจาว์ ต้นพเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558
(นางสาวพินิตา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น ADAMAS CONDOMINIUM เชียงใหม่ ของบริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ หมู่ 3 ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง 1. ทรัพยากรที่ดิน	- บริเวณรอบพื้นที่โครงการ	- การชะล้างพังทลายของดิน	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)
2. อากาศ	1. รถบรรทุก 2. บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันออก ที่ติดกับบ้านเรือนของ ประชาชนข้างเคียง	- น้ำหนักบรรทุกของรถบรรทุก - ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจร ของรถบรรทุก - การปิดคลุมผ้าใบท้ายรถบรรทุก - PM-10 - TSP	- ทุกครั้งที่มีการบรรทุกของ รถบรรทุก ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง - ทุกวัน ช่วงก่อสร้างฐานราก อาคาร หลังจากนั้นตรวจวัด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้างจนกว่าจะแล้ว เสร็จ	- บริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)
	3. บริเวณ จีเนียส เนอสเซอรี่ ที่เป็น Sensitive Area	- PM-10 - TSP	- ทุกวัน ช่วงก่อสร้างฐานราก อาคาร	- บริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)
	4. บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันออก	- CO - SO ₂ - NO ₂ - HC	- ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้างจนกว่า จะแล้วเสร็จ	- บริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)

Public Hearing

บริษัท เอ็น.ซี. เอ็ดดิง จำกัด (มหาชน)
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

(Signature)

มีนาคม 2558
(นายสมเชาว์ ต้นพุดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรินทร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558
(นางสาวพินดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1.)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง และ ความ สั่นสะเทือน	5. ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน	- ความเสียหายของร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน)
	1. จีเนียส เมอซอร์	- ระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม. และ Lmax)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างในช่วงทำนาราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน)
	2. วัดลิ่งกา	- ระดับความสั่นสะเทือน (มิลลิเมตร/วินาที)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างในช่วงทำนาราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนกว่าจะแล้วเสร็จ	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน)
4. ทรัพยากรน้ำ และการบำบัดน้ำเสีย	3. ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน)
	1. พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ห้องส้วม 5 ห้อง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน)
	2. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนระบายลงสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์	- pH - BOD - Suspended Solids - Settable Solid - TDS - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil & Grease	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน)

THONG GROUP

บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน)

N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม (นายวิเชียร ศิลาพันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- Nitrogen (TKN) - Sulfide		
5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการ และบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ	- เศษมูลฝอย เศษใบไม้ ตะกอน ดิน/หิน/ปูน ในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อบำบัดน้ำสุดท้าย	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. (มหาชน)
6. การจัดการมูลฝอย	- ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. (มหาชน)
7. การคมนาคมขนส่ง/การจราจร	- รถบรรทุก	- สถิติอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการขนส่ง	- ทุกครั้งก่อนรถบรรทุกออกจากพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. (มหาชน)
8. การสาธารณสุขและสุขภาพ	1. คนงานที่ปฏิบัติงาน	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. (มหาชน)
	2. พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. (มหาชน)
9. การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย	1. สายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักร	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. (มหาชน)
	2. พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. (มหาชน)

ENCO GROUP

บริษัท เอ็น.ซี. เอ็น.ซี. จำกัด (มหาชน)
ENCOURING PUBLIC COMPANY LIMITED

นางสาวพินิดา พิมพ์พร

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ตันเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. ชุมชนโดยรอบโครงการ		- มีทรัพย์สินสูญหายหรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน)

: หน่วยงานที่ต้องจัดตั้งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

1. เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่
3. จังหวัดเชียงใหม่
4. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ANCO GROUP
 บริษัท เอ็น.ซี. เอ็น.ซี. จำกัด (มหาชน)
 AN HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

.....
 (นายสมเชาว์ ดันพเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพรรณันท์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงเปิดดำเนินการ 1. อากาศ	1. พื้นที่โครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ๊าส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) - นิติบุคคลอาคารชุด
	2. บริเวณที่จอดรถยนต์โครงการ	- สภาพการใช้งานของป้ายเตือน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ๊าส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) - นิติบุคคลอาคารชุด
2. การใช้น้ำ	1. วาล์ว เครื่องสูบน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ๊าส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. ท่อประปา	- ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ๊าส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	3. ถึงเก็บน้ำสำรองใช้ทุกแห่ง	- ความสะอาดของถังเก็บน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ๊าส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	4. ถึงเก็บน้ำสำรองใช้ทุกแห่ง	- คลอรีนอิสระ	- หลังจากล้างถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ๊าส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

THIN GROUP
บริษัท เอ็น.ซี. เอ๊าส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

(Signature)
นายสมเชาว์ ดันทเทอดธรรม (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

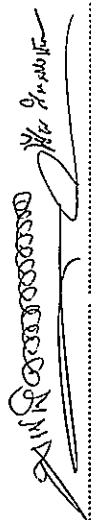
(นายสมเชาว์ ดันทเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้อำนวยการลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอ๊าส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. ทรัพยากรน้ำและการบำบัดน้ำเสีย	1. ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร	- ประสิทธิภาพในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท บริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. บ่อตรวจคุณภาพทิ้งส่งผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแห่ง	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	3. สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	- ข้อมูลรายละเอียดตามแบบทส. 1	- ทส.1 ทุกวัน เป็นเวลา 2 ปี	- บริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	4. สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	- สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 2	- ทส. 2 ทุกวัน 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

INNOVOPOL
บริษัท อินโนพอส จำกัด (มหาชน)
NO HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED


นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม (นายวิเชียร ศิลาพัชรินทร์)

มีนาคม 2558

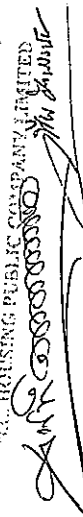
มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา ทิมพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. ท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำในโครงการ	- ขณะหรือเศษไปไม่ถึงจุดต้นในท่อและบ่อบำบัดน้ำ	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. ท่อระบายน้ำ บ่อบำบัดน้ำ และบ่อบำบัดน้ำภายในโครงการ	- ปริมาณตะกอนในบ่อบำบัดน้ำ บ่อบำบัดน้ำ และท่อระบายน้ำ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
5. การจัดการมูลฝอย	1. ถังรองรับมูลฝอยประจำชั้น	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยในห้องพัก มูลฝอยรวมประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้วตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	3. ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสะอาดของห้องพัก มูลฝอยรวม และห้องพัก มูลฝอยประจำชั้น	- ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้วตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
6. ไฟฟ้าและพลังงาน	1. ไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร ที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

บริษัท เอ็น. ซี. โฮม จำกัด (มหาชน)
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED


นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายสมเทพ ดันทดอธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอ็น. ซี. จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	2. อุปกรณ์และสายไฟฟ้าในโครงการ	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์และสายไฟฟ้า	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
7. การคมนาคม/การจราจร	1. บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. สัญญาณจราจร และป้ายแสดงทางเข้า - ออกทุกแห่ง	- สภาพการใช้งานของป้ายสัญญาณจราจร	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
8. คุณภาพ	- พื้นที่โครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุกวันหลังจากมีการปลูกจนกว่าพรรณไม้ที่ปลูกจะสามารถเจริญเติบโตได้หลังจากนั้นตรวจสอบทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
9. การป้องกันอัคคีภัย	1. แต่ละชั้นของอาคาร	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายวิเชียร ศิลาพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เอส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน)

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

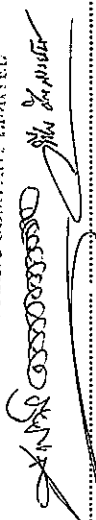
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	2. บริเวณจุดรวมพลและสำนักงานของโครงการ	- รายงานแผนการฝึกซ้อม ดับเพลิงร่วมกับสถานีดับเพลิงในท้องถิ่น	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยัง ไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน) หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป
: หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

1. เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่
3. จังหวัดเชียงใหม่
4. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

THANG GROUP

บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED



มีนาคม 2558

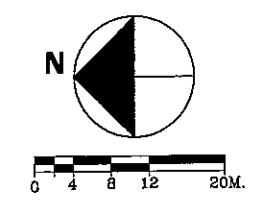
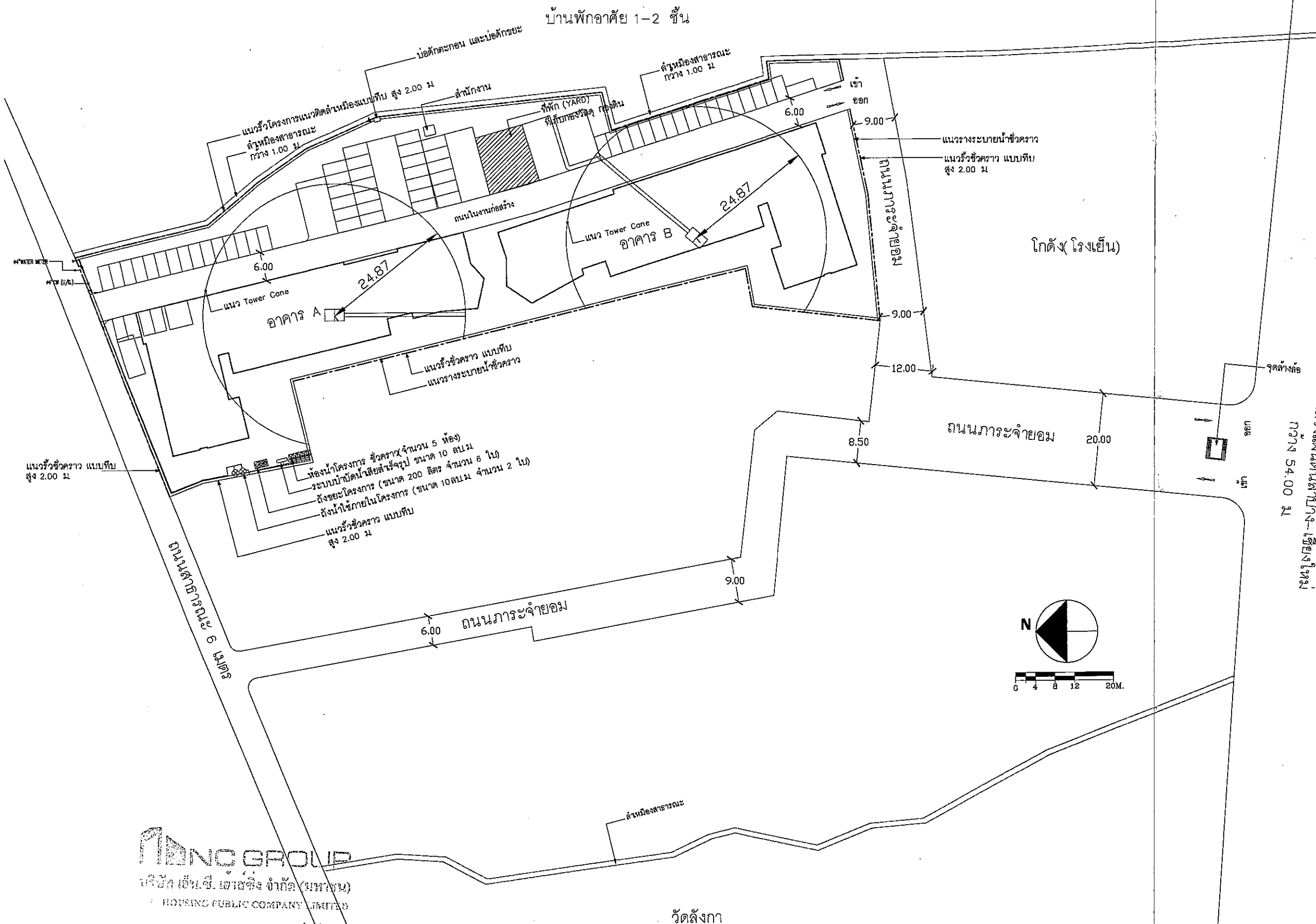
(นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลพัชรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็น. ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด



NC GROUP
บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558.....
(นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558.....
(นางสาวพินิตา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 1 แผนผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้าง

บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

1819 Co., Ltd. บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ จำกัด
LANDSCAPE ARCHITECT
ลิขสิทธิ์ 66

ENTECH
บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
7 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ 0-2358-1836 โทรสาร 0-2358-3956

STRUCTURAL ENGINEER:
ชนกภัทร ห้างใจ 8482
สุริยา ฤทธิชัย 41839
สุเทพ คำสุข 60638
MECHANICAL ENGINEER:
คุณวุฒิ เปี่ยมประเสริฐ 1801
ELECTRICAL ENGINEER:
นพดล วัชรเมือง 873
SANITARY ENGINEER:
นฤมล เต็มสุข 203

OWNER:
NC GROUP
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED
1/765 Moo 17 Phaholyothin Km.26 Road
Koonhot Lumlooke Pathumtani 12135

DATE: _____ REVISION: _____

FOR EIA

PROJECT:
อาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น
ADAMAS CONDOMINIUM
ชั้นใต้ดิน
จำนวน 2 หลัง

ถนน: _____ เขียงใหม่

DRAWING TITLE:

SCALE: A1: AS SHOWN A3: REDUCE FROM ORIGINAL 50%

DRAWN	DRAWING NO.
CHECKED	
PA: JJC TD	
JOB NO. A-1311	TOTAL
DATE 03-Mar-15	



สัญลักษณ์

INC GROUP
บริษัท เอ็น.ซี. โฮสเทล จำกัด (มหาชน)
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

จุดติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1

ที่ตั้งโครงการ

มีนาคม 2558.....

○

พื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร

(นายสมเชาว์ ดันทเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพรรณนัท)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอ็น. ซี. โฮสเทล จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 2

จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน



ที่มา : บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด, 2558

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



A: พื้นที่สีเขียวที่ยืน

- A1 = 523.95 ตร.ม
- A2 = 66.75 ตร.ม
- A3 = 615.35 ตร.ม
- A4 = 38.70 ตร.ม
- A5 = 474.60 ตร.ม

รวมพื้นที่สีเขียวที่ยืน 1,719.35 ตร.ม

A **ผังแสดงพื้นที่ไม่ยืนต้น**
บริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน)
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558.....
 (นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558.....
 (นางสาวพินิตา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 5 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นของโครงการ

บริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

2001

เลขที่ 111/111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทร. +66 0 2261 8100 แฟกซ์ +66 0 2261 8109
 E-mail: info@tandemarchitects.com

PROJECT ARCHITECT:
 เอกภรณ์ คำมอญ/สถาปนิก
 ชวัญ พิทักษ์วิเศษสินธุ์
 PROJECT TEAM:
 นิธิโรจน์ สุทธิประภากรณ์
 ณัฐพรียา วิโรจน์แดนไทย
 นนทิยา เจริญศรี
 เสาวรีย์กฤต โสคา
 ปวีณา อารวาทนที
 ปวีริศ พนมวงศ์

1819 Co., Ltd. บริษัท สิบแปดพันเก้า จำกัด
 1819 Co., Ltd. บริษัท สิบแปดพันเก้า จำกัด
 1819 Co., Ltd. บริษัท สิบแปดพันเก้า จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECT:
 สิทธิธรร

วิศวกรโครงสร้าง/เครื่องกล/ไฟฟ้า/สุขอนามัย
ENTECH
 บริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด
 อาคาร 1819 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทร. 0-2338-1836 แฟกซ์ 0-2338-3926

STRUCTURAL ENGINEER:
 ชนกรินทร์ งามใจ 8482
 สุวิยา อภิชาติเกียรติ 41839
 สุเทพ คำหอม 60638
 MECHANICAL ENGINEER:
 คุณวุฒิ เปี่ยมประมวธิ์ 1901
 ELECTRICAL ENGINEER:
 นพดล รัชชเมือง 673
 SANITARY ENGINEER:
 นฤมล เจริญสุข 203

OWNER:
N.C. GROUP
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED
 1/765 Moo 17 Phaholyothin Km.26 Road
 Kookhat Lumleeka Pathumtani 12130

DATE	REVISION
	FOR EIA

PROJECT:
อาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น
ADAMAS CONDOMINIUM
ที่ยังใหม่
จำนวน 2 หลัง

ถนน เชียงใหม่

DRAWING TITLE:

SCALE:
 A1: AS SHOWN A3: REDUCE FROM ORIGINAL 50%

DRAWN	CHECKED	PA	JC	TD	JOB NO.	DATE	TOTAL
					A-1311	27-Feb-15	



มะฮอกกานีใบใหญ่



นนทรี



นนทรี

รายการวัสดุพืชพันธุ์

ที่	ชื่อไทย (ไม้ยืนต้น)	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาด			จำนวน	หน่วย
			๑	สูง	ทรงพุ่ม		
1	มะฮอกกานี	Swietenia macrophylla king	8"	6	6.00-8.00	37	ต้น
2	ปีบ	Millingtonia hortensis L.F	8"	6	4.00-5.00	16	ต้น
3	นนทรี	Peltophorum pterocarpum (DC.) K.Heyne	8"	6	6.00-8.00	21	ต้น

ผังแสดงพื้นที่ไม้ยืนต้น



มีนาคม 2558

(นายสมเชาว์ ดันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพรรณนันท)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์จิง จำกัด (มหาชน)

NC GROUP
บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์จิง จำกัด (มหาชน)
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 5(ต่อ) ผังแสดงตำแหน่งไม้ยืนต้น ชนิดพันธุ์ และขนาดพื้นที่ปลูกแต่ละบริเวณในโครงการ (นับพื้นที่ปลูก)

บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์จิง จำกัด (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

2001

เลขที่ 15 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10130
โทร. +66 0 2261 9100 แฟกซ์ 0 2261 9109
โทรสาร 0 2261 9100

PROJECT ARCHITECT: **เอ็น.ซี. เฮาส์จิง จำกัด** ส.ศก 2294
เอกสาร: **ค่านวน** ส.ศก 2294
ขั้ว: **พิกัด** ส.ศก 15314

PROJECT TEAM:
นักออกแบบ: **สุระประภากร**
นักเขียน: **วิโรจน์**
นักเขียน: **วิโรจน์**
นักเขียน: **วิโรจน์**
นักเขียน: **วิโรจน์**
นักเขียน: **วิโรจน์**
นักเขียน: **วิโรจน์**
นักเขียน: **วิโรจน์**

1819 Co., Ltd. บริษัท สยามโฮม จำกัด
LANDSCAPE ARCHITECT: **เอ็น.ซี. เฮาส์จิง จำกัด**
ที่ตั้ง: **ส.ศก 2294**

วิศวกรโครงสร้าง/ไฟฟ้า/สุขาภิบาล
ENTECH
บริษัท วิศวกรรม สถาปัตย์ วิศวกรรม จำกัด
เลขที่ 15 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10130
โทร. 0-2338-1538 แฟกซ์ 0-2338-3528

STRUCTURAL ENGINEER:
ชานนท์ คำจำ 8482
สุริยา ฤทธิชัย 41839
สุเทพ คำจำ 60638

MECHANICAL ENGINEER:
คุณวุฒิ เปี่ยมประเสริฐ ส.ศก 1901

ELECTRICAL ENGINEER:
นพดล ฤทธิชัย 873

SANITARY ENGINEER:
นพดล ฤทธิชัย 203

OWNER:
NC GROUP
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED
1/765 Moo 17 Pheehayethin Km.26 Road
Kookhat Lumloka Pathumthani 12130

DATE	REVISION

FOR EIA

PROJECT:
อาคารชุดพาวดีย์ สูง 8 ชั้น
ADAMAS CONDOMINIUM
ชั้นสูง
จำนวน 2 หลัง

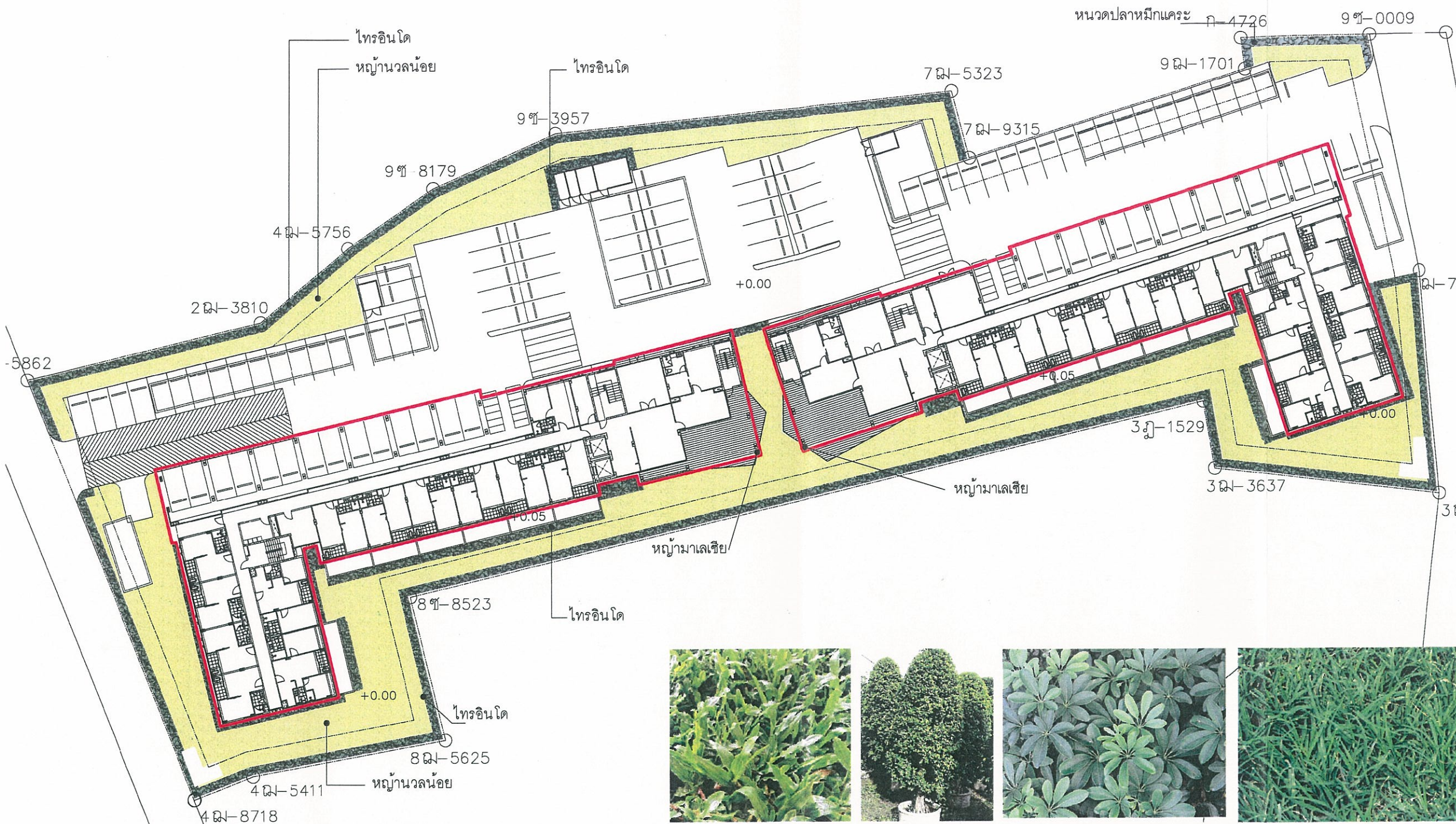
ถนน: **เชียงใหม่**

DRAWING TITLE:

SCALE: **A1 : AS SHOWN A3 : REDUCE FROM ORIGINAL 50%**

DRAWN	CHECKED	PA	JC	TD	JOB NO.	DATE
					A-1311	27-Feb-15

DRAWING NO. TOTAL



หญ้าม้าเลเชีย ไทรอินโด หนวดปลาหมึกแคระ หญ้านวลน้อย

รายการวัสดุพืชพันธุ์

ที่	ชื่อไทย (ไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน)	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาด	
			สูง	ทรงพุ่ม
1	ไทรอินโด	<i>Ficus annulata</i>	1.5-2.0	0.4-0.6
2	หนวดปลาหมึกแคระ	<i>Schefflera arboricola</i> (Hayata) cv.	0.4-0.6	0.3-0.5
3	หญ้านวลน้อย	<i>Zoysia matrella</i> Merrill	-	-
4*	หญ้าม้าเลเชีย	<i>Axonopus compressus</i> Beauv	-	-

* ไม่นำนานับเป็นพื้นที่สีเขียว

A

ผังแสดงพื้นที่ไม้พุ่ม

SCALE

N

บริษัท เอ็น.ซี. โฮสซิ่ง จำกัด (มหาชน)
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558.....

(นายสมเชาว์ ดันทเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอ็น.ซี. โฮสซิ่ง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 5(ต่อ3) ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน และชนิดพันธุ์ที่เสนอปลูกในโครงการ

บริษัท เอ็น.ซี. โฮสซิ่ง จำกัด (มหาชน) 2001
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

1819 Co., Ltd. บริษัท รับแปลพิมพ์ พิมพ์งาน
LANDSCAPE ARCHITECT
1819 Co., Ltd. บริษัท รับแปลพิมพ์ พิมพ์งาน

PROJECT ARCHITECT: 2001
LANDSCAPE ARCHITECT: 2001

PROJECT TEAM:
ARCHITECT: 2001
LANDSCAPE ARCHITECT: 2001

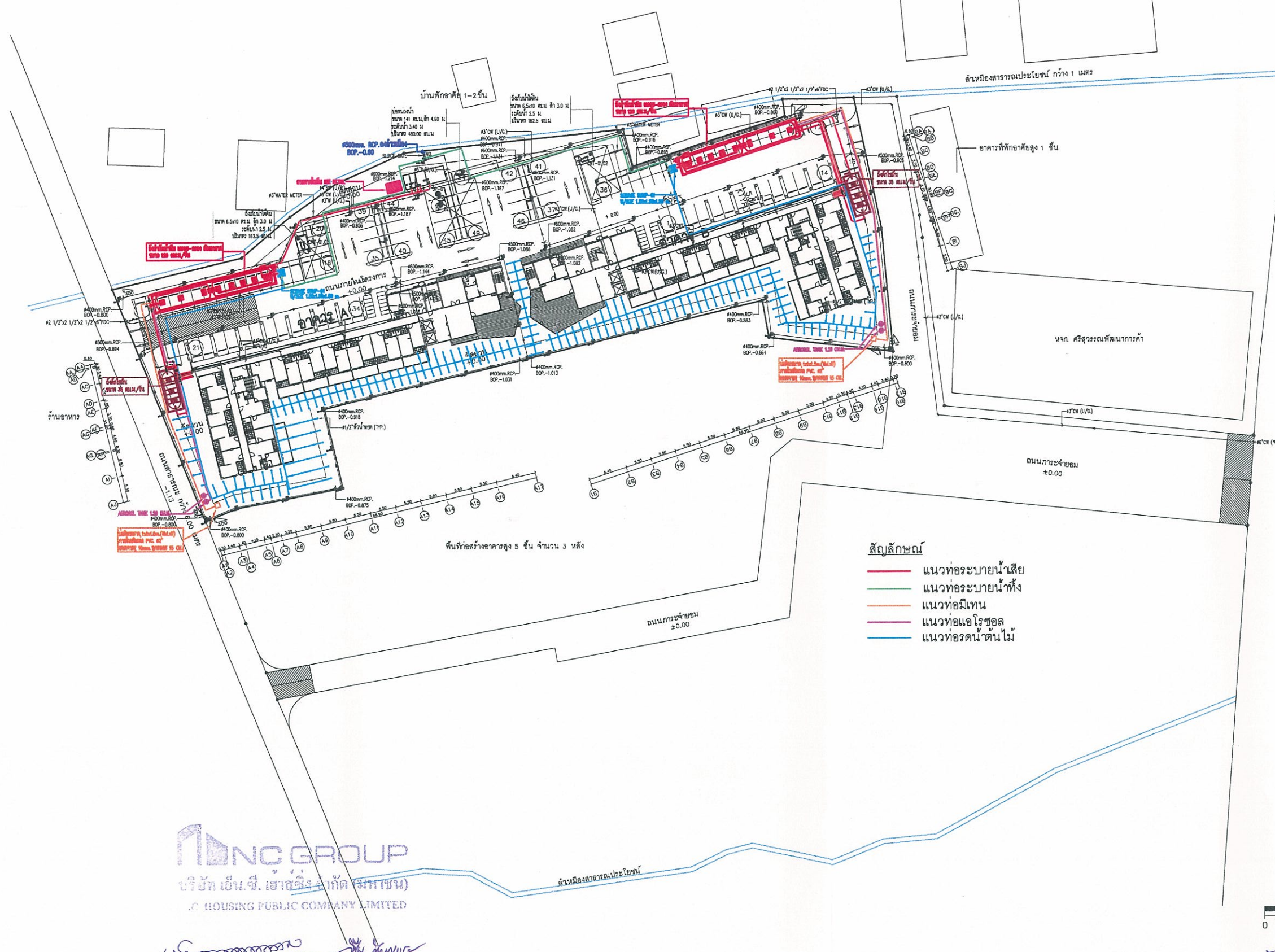
OWNER:
N.C. GROUP
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

PROJECT:
อาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น
ADAMAS CONDOMINIUM
มีอยู่ใหม่
จำนวน 2 หลัง

DRAWING TITLE:

SCALE: 1:500 (AS SHOWN) 1:500 (AS SHOWN) 1:500 (AS SHOWN)

DRAWN: 2001
CHECKED: 2001
PA: JJC
JOB NO.: A-1311
DATE: 27-Feb-15



- สัญลักษณ์**
- แนวท่อระบายน้ำเสีย
 - แนวท่อระบายน้ำทิ้ง
 - แนวท่อน้ำฝน
 - แนวท่อแอร์คอนดิชั่น
 - แนวท่อน้ำดื่ม

NC GROUP
บริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน)
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558.....
(นายสมเชษฐ์ ตันตาทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558.....
(นางสาวพินิตา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 6 แผนผังระบายน้ำเสีย และระบายน้ำทิ้ง ของโครงการ

บริษัท แพนดัม วอชชีส์ (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

2001

เลขที่ 15/15 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Tel. +66 2 2261 9100 Fax +66 2 2261 9109
PROJECT ARCHITECT: **พ.อ.ดร.วิวัฒน์** ส.ศ. 2294
เชอวี่พัฒน์ คำมอญ/อ.อ. ก-ส. 15314

PROJECT TEAM:
ณัฐพร สุทธิประภากร
ณัฐพร วิโรจน์บัณฑิต
ณัฐพร เรืองศรี
เชอวี่วิทย์กุล โกศล
ปวิศา ดาวรรณดี
ปวิศา พนมวงศ์

1819 Co., Ltd. บริษัท ชุมชนพัฒนา จำกัด
LANDSCAPE ARCHITECT: **พ.อ.ดร.วิวัฒน์** ส.ศ. 2294
พ.อ.ดร.วิวัฒน์ ส.ศ. 2294

วิศวกรโครงสร้าง/ไฟฟ้า/สุขาภิบาล
ENTECH
บริษัท เอ็น.ที.อี.ซี. จำกัด ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
เลขที่ 15/15 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Tel. +66 2 2261 9100 Fax +66 2 2261 9109

STRUCTURAL ENGINEER:
เชอวี่วิวัฒน์ ส.ศ. 2294
สุวิทย์ สุทธิประภากร ส.ศ. 41839
สุเทพ คำมอญ ส.ศ. 60638
MECHANICAL ENGINEER:
คุณวุฒิ เบ็ญนพรมวิเศษ ส.ศ. 1901
ELECTRICAL ENGINEER:
นพดล รัชกิจเมือง ส.ศ. 873
SANITARY ENGINEER:
นพดล เบ็ญนพรมวิเศษ ส.ศ. 203

OWNER:
NC GROUP
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED
1/765 Moo 17 Phaholyothin Km.26 Road
Kookeet Lumleeka Pothumtani 12130

DATE	REVISION

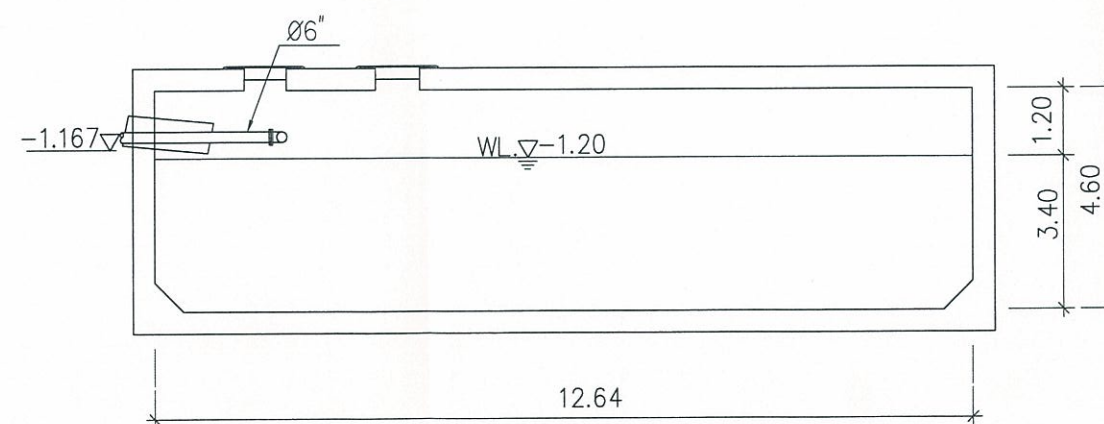
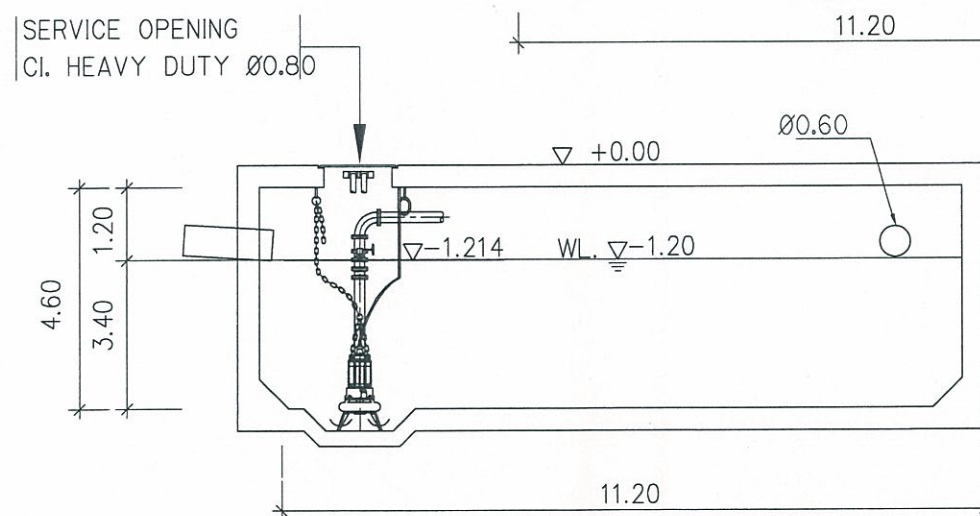
PROJECT:
อาคารชุดพหุพาอาศัย สูง 8 ชั้น
ADAMAS CONDOMINIUM
เชียงใหม่
จำนวน 2 หลัง

ถนน เชียงใหม่

DRAWING TITLE:

SCALE
A1 : AS SHOWN A3 : REDUCE FROM ORIGINAL 50%

DRAWN	CHECKED	DRAWING NO.
PA	JC	TD
JOB NO. A-1311	TOTAL	
DATE 27-Feb-15		



SECTION _____ 1
NOT TO SCALE



บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

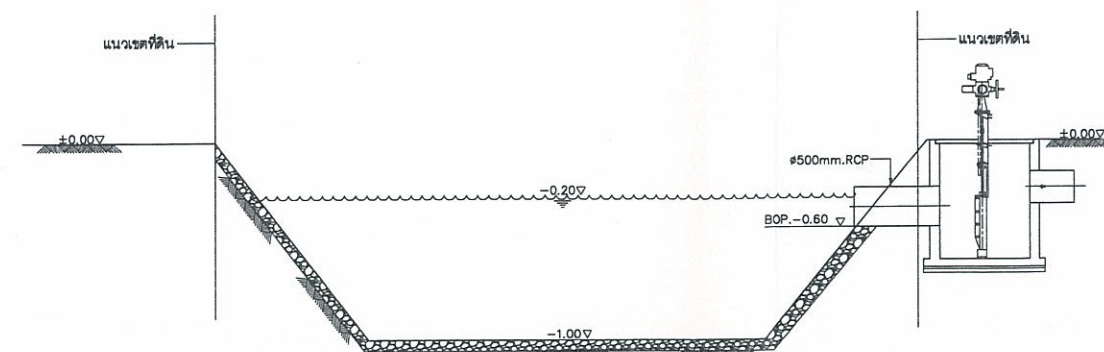
U.C. HOUSING BUSHER COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558.....
(นายสมเชาว์ ตันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอ็น.ซี. เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

SECTION _____ (2)
NOT TO SCALE

แบบขยายบ่อหนองน้ำ

CAPACITY DP-01,02 => FLOW = 0.035 CU.M./MIN
=> TDH. = 8.0 M.

รูปตัดลำเหมือง
NTS

บริษัท เทนเดม อาร์คิเทคส์ (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

200

193/80 หมู่ 15 ตำบลพุดมหาริษา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดน่าน 54110
โทร. +66 0 2261 9100 แฟกซ์ 0 2261 9106

193/80 15th Fl. Lake Rajada Office Complex, Rachodaphak Rd. Bangkok 10110
Tel. +66 0 2261 9100 Fax: 0 2261 9106

PROJECT ARCHITECT: 
เอกวัฒน์ คำนวน  ธี-สถ 2294
ขวัญ พัทธกิจวัชรสันติ ภา-สถ 15314

PROJECT TEAM:
 นิธิโรจน์ สุระประภากรณ์
 ณัฐปรียา วิโรจน์แดนไทย
 นนทิยา เรืองศรี
 เสาววิทย์กฤษ โภคา
 บัญชา ฉาวรพนต์
 ปวีณัฐ พนมวงศ์

1819 Co., Ltd. บริษัท 1819 จำกัด

801 PHOTOPATHWAY
BANGKOK THAILAND 10110
TEL: 0066-02-7784 FAX: 0066-02-413-7786
EMAIL: 1819@1819.com

LANDSCAPE ARCHITECT

หลัง สิบกวาร

66

วิศวกรรมโครงสร้าง/เครื่องกล/ไฟฟ้า/สุขาภิบาล

ENTECH

บริษัท เอ็นจิเนียริ่ง เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด
อาคารเกษ-ณรงค์ พาร์คไฮม์ ชั้น 4
7 ถนนลาดพร้าว 23, ถนนลาดพร้าว
 แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
 โทร: 0-2938-1936 แฟกซ์: 0-2938-3826

STRUCTURAL ENGINEER:
ชนบทภัทร ตางาใจ 8482
สุวิยา อุดมชัยเพียร 8482
สุเทพ คำหมอน 60638
MECHANICAL ENGINEER:
คุณวุฒิ เปี่ยมประมาตวิชา 190
ELECTRICAL ENGINEER:
นพดล รักเกษมกิจ 873
SANITARY ENGINEER:
นฤมล เต็มสุข 203

OWNER:
NC GROUP
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED
1/765 Moo 17 Phahalyothin Km.26 Road
Kaothot Lumlooka Pathumtani 12130

DATE	REVISION
FOR EIA	

PROJECT:
วาทะบุตพิทกาวตัย สูง 8 ชั้น
ADAMAS CONDOMINIUM
ตียงงใหม่
จำบอน 2 หลัอง

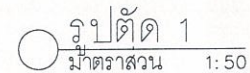
ถนน	เชียงใหม่
DRAWING TITLE:	

DRAWING TITLE:

SCALE A1 : AS SHOWN A2 : REDUCE FROM ORIGINAL 50

DRAWN			DRAWING NO.
CHECKED			
PA	JC	TD	
JOB NO. A-1311			
DATE 27-Feb-15			
			TOTAL

อาคาร A และอาคาร B ใช้แบบขยายเดียวกัน



มกราคม 2558

(นายสมเชาว์ ตันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

NCG GROUP
บริษัท เอ็น.ซี. โฮสติ้ง จำกัด (มหาชน)
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

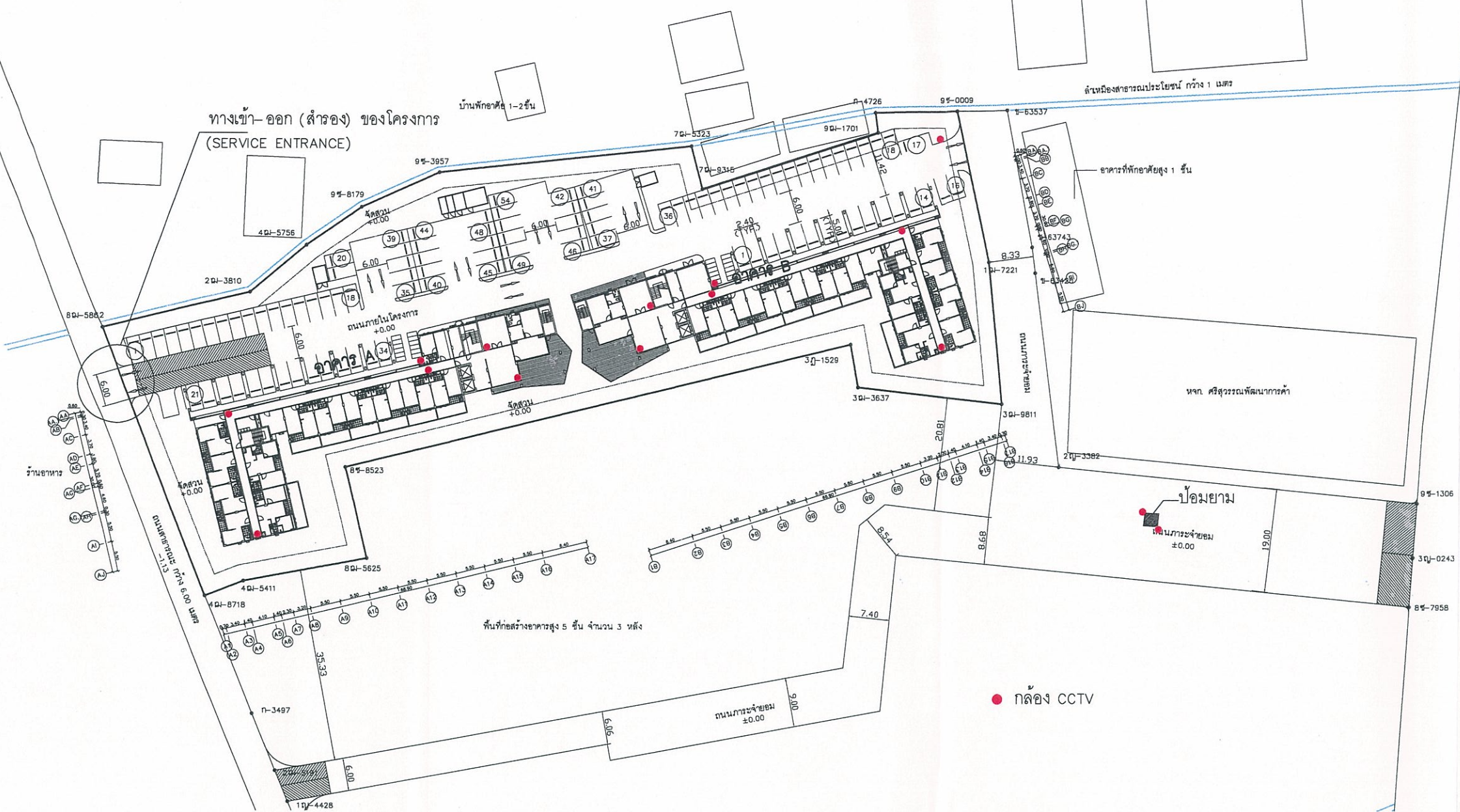


มกราคม 2558

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 8(ต่อ2) แบบขยายห้องพักรูปลูกอยประจำชั้น



มีนาคม 2558.....
 (นายสมเชาว์ ตันตเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558.....
 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 9 (ต่อ3) ผังแสดงตำแหน่งปั๊มน้ำพร้อม รปภ. และตำแหน่งติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณทางเข้าออก และในอาคาร

บริษัท แชนเดอ จำกัด (2001) จำกัด
 TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

2001

บริษัท แชนเดอ จำกัด (2001) จำกัด
 TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

1819 Co., Ltd. บริษัท 1819 จำกัด
 1819 Co., Ltd. บริษัท 1819 จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECT
 พลัง สิริธรร

วิศวกรโครงสร้าง/เครื่องจักร/ไฟฟ้า/สุขาภิบาล
ENTECH
 บริษัท เอ็น.ที.เอ็น. เทคโนโลยี คอนซัลแทนท์ จำกัด
 อาคารพาณิชย์-อสังหาริมทรัพย์ ชั้น 4
 7 ซอยสุขุมวิท 23 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 โทร 0-2338-1936 แฟกซ์ 0-2338-3928

STRUCTURAL ENGINEER:
 ชนกันต์ งามใจ 8482
 สุริยา อุตวิชัย 41839
 สุเทพ คำหอม 60638

MECHANICAL ENGINEER:
 คุณวุฒิ เปี่ยมประมวริชา 1901

ELECTRICAL ENGINEER:
 นพดล รักเมือง 873

SANITARY ENGINEER:
 นฤมล เชื้อมณี 203

OWNER:
N.C. GROUP
 N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED
 1/765 Moo 17 Phaholyothin Km.26 Road
 Kookhot Lumlooka Pothumtani 12130

DATE	REVISION

FOR EIA

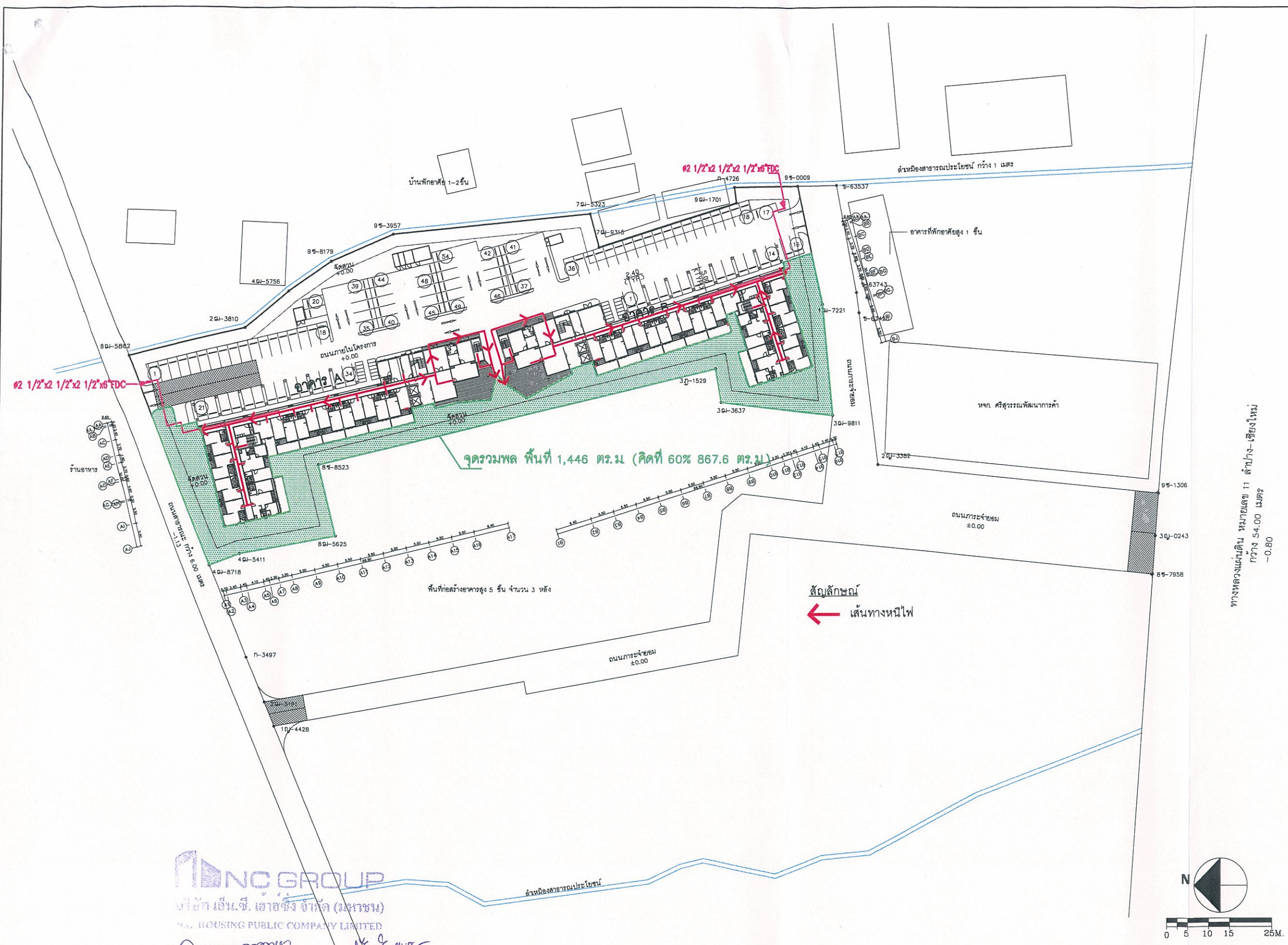
PROJECT:
**อาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น
 ADAMAS CONDOMINIUM
 ชัยยงใหม่
 จำนวน 2 หลัง**

ถนน ชัยยงใหม่

DRAWING TITLE:

SCALE:
 A1 : AS SHOWN A3 : REDUCE FROM ORIGINAL 50%

DRAWN	CHECKED	PA	DATE	DRAWING NO.	TOTAL
			27-Feb-15		



NC GROUP
บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558.....
(นายสมเชาว์ ดันพเทอดธรรม) (นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558.....
(นางสาวพินิดา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 10 ตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ และหัวรับน้ำดับเพลิง

บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด (มหาชน)
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

2001

1819 Co., Ltd. บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด
1819 Co., Ltd. บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด
1819 Co., Ltd. บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECT: 1819 Co., Ltd.
1819 Co., Ltd. บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด

วิศวกรโครงสร้าง/เครื่องกล/ไฟฟ้า/สุขาภิบาล
ENTECH
บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด
1819 Co., Ltd. บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด

STRUCTURAL ENGINEER: 1819 Co., Ltd.
1819 Co., Ltd. บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด

MECHANICAL ENGINEER: 1819 Co., Ltd.
1819 Co., Ltd. บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด

ELECTRICAL ENGINEER: 1819 Co., Ltd.
1819 Co., Ltd. บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด

SANITARY ENGINEER: 1819 Co., Ltd.
1819 Co., Ltd. บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด

OWNER: 1819 Co., Ltd.
1819 Co., Ltd. บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด

NC GROUP
N.C. HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED
1/765 Moo 17 Phaholyothin Km.26 Road
Kookeh Lumloaka Pathumtani 12130

DATE	REVISION

FOR EIA

PROJECT: 1819 Co., Ltd.
1819 Co., Ltd. บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด

ADAMAS CONDOMINIUM
1819 Co., Ltd. บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด

ชั้น 2 หลัง
1819 Co., Ltd. บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด

DRAWING TITLE: 1819 Co., Ltd.
1819 Co., Ltd. บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด

SCALE: 1819 Co., Ltd.
1819 Co., Ltd. บริษัท เอ็น.ซี. เฮาส์ซิง จำกัด

DRAWN	CHECKED	PA	JC	TD	JOB NO.	DATE

196/196