



ที่ ทส 1009.2/ 6682

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

13 มิถุนายน 2557

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม สลึป ไอดอล (Sleep Idol) ของบริษัท ดี ไอดอล กรุ๊ป จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก 0013.2/4956 ลงวันที่ 19 พฤษภาคม 2557

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม สลึป ไอดอล (Sleep Idol) ของบริษัท ดี ไอดอล กรุ๊ป จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 3/2557 เมื่อวันที่ 10 เมษายน 2557 ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม สลึป ไอดอล (Sleep Idol) ของบริษัท ดี ไอดอล กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยไสยวน 11 ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน 19 ห้องพัก เนื้อที่ 0-0-80.00 ไร่ หรือ 320.00 ตารางเมตร พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม สลึป ไอดอล (Sleep Idol) ของบริษัท ดี ไอดอล กรุ๊ป จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในเขต...

ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ซึ่งให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม สลึป ไอดอล (Sleep Idol) ของบริษัท ดี ไอดอล กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยไทรยวน 11 ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม สลึป ไอดอล (Sleep Idol) ของ บริษัท ดี ไอดอล กรุ๊ป จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดไว้ว่า เมื่อ คณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่ เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุ ใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวิวรรณ ฤทธิเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

๑๑ เข็มการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6791

โทรสาร 0 2265 6616

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

**โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม สล๊อป ไอดอล (Sleep Idol)
ของ บริษัท ดี ไอดอล กรุ๊ป จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม สล๊อป ไอดอล (Sleep Idol) ของ บริษัท ดี ไอดอล กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยไสยวน 11 ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมจำนวน 19 ห้องพัก จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม สล๊อป ไอดอล (Sleep Idol) ของ บริษัท ดี ไอดอล กรุ๊ป จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่า มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุมัติ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ
(นายไกรราช จันทวีระยุทธ)
GROUP CO., LTD.
เจ้าของโครงการ

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ ...๕... พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม สลป'ไอดอล (Sleep Idol)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และการสร้างพังทลายของดิน	ในการดำเนินการก่อสร้างอาคารของโครงการ ไม่มีการปรับความลาดชันหรือเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นดินเดิม อันจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและทำให้เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด เนื่องจากพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ราบอยู่แล้ว โดยจะมีเพียงการปรับเกลี่ยพื้นที่ภายในโครงการเพียงเล็กน้อยเพื่อเป็นการเตรียมการก่อสร้าง ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศและการชะล้างพังทลายของดินอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. การก่อสร้างฐานรากอาคาร ผู้รับเหมาดำเนินการด้วยความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียงและการเคลื่อนตัวของดินรอบๆ บริเวณก่อสร้าง 2. ดินที่ขุดขึ้นมาจากการทำฐานรากต้องกองไว้ให้เป็นสัดส่วนและต้องปิดปกคลุมในพื้นที่ที่ปิดล้อม 3. เจ้าของโครงการต้องกำกับให้ผู้รับเหมาดำเนินการก่อสร้างอาคาร เช่น กองหิน หวาย ไม้ เครื่องเจาะ เครื่องผสมปูน เป็นต้น ให้จำกัดภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น โดยต้องมีวัสดุเก็บโดยรอบ 4. เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้ว เช่น เศษอิฐ เศษปูน ต้องนำมาถมพื้นที่ลุ่มในโครงการ เพื่อเป็นการปรับสภาพพื้นที่โครงการไปด้วย 5. เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ เศษวัสดุก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการ และทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อย หากมีการตกหล่นของเศษหิน ดิน หวาย ในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง 6. ก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง ต้องทำการปรับเกลี่ยดินในพื้นที่ให้ราบเรียบเสมอกันก่อน 7. การปรับพื้นที่ของโครงการ ให้กระทำโดยเฉพาะในช่วงที่ไม่มีฝนตกเท่านั้น 8. ในระหว่างทำการก่อสร้าง ต้องให้คนงานตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ หากพบว่ามีร่องน้ำ หรือร่องรอยการกัดเซาะโดยกระแสน้ำ ต้องรีบทำการปิดกั้น หรือซ่อมแซมพื้นที่ทันที	- ติดตามดูกองวัสดุอุปกรณ์และเศษวัสดุก่อสร้างว่ามีกรกองไว้เป็นสัดส่วนและปิดหรือปกคลุมในพื้นที่ที่ปิดล้อมหรือไม่

ลงชื่อ
 (นายโกมลวิชัยยุทธ)
 บริษัท ทรู คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
 ผู้จัดการโครงการสิ่งแวดล้อม

SEA CONSULT
 ENGINEERING CO., LTD.
 ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ ภิรมย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ ..S... พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม สลีนไอดอล (Sleep Idol)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเปิดหน้าดิน/การขุด/การเคลื่อนย้าย/การปรับถม	ในระยะก่อสร้างอาคารของโครงการ ไม่มีผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการปรับพื้นที่แต่อย่างใด แต่เพียงการปรับพื้นที่เพื่อวางฐานรากของอาคารเพียงเล็กน้อยเท่านั้น เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบอยู่ก่อนแล้ว ทำให้ไม่มีปริมาณดินที่เกิดจากการขุดไม่มากนัก ดังนั้น จะเห็นได้ว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้าง คือ การวางฐานรากจะเป็นกิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมน้อยมาก ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบในเชิงการชะล้างพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง โดยเฉพาะในช่วงที่มีฝนตกเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าการปรับเปลี่ยนรูปแบบพื้นที่ของโครงการในช่วงก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำที่ขังค้างอยู่ในทิศทางลงระดับต่ำ	1. ในการปรับดินต้องทำการบดอัดดินให้แน่นและสม่ำเสมอ 2. ดูแลไม่ให้มีการขุดทำลายหน้าดินในบริเวณที่ไม่มีการก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของหน้าดิน 3. ดินที่ขุดขึ้นมาจากการทำงานราก ห่อ ดองกองไว้ในที่เฉพาะและเป็นสัดส่วน และต้องปิดหรือปกคลุมในพื้นที่ที่ขุดล้น ซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อเจ้าของที่ดินข้างเคียง และสามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้ 4. ไม่ทำการขุดตัดดินในขณะฝนตก และในช่วงเวลากลางคืน	
1.3 คุณภาพอากาศ	ในการก่อสร้างโครงการ จะมีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ เช่น การเคลื่อนย้าย การขนส่งวัสดุก่อสร้างไปยังระบบท่อกว การขนส่งปูน การวางฐานราก เป็นต้น ซึ่งหากก่อให้เกิดฝุ่นละอองที่กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ สำหรับพื้นที่บริเวณทางเข้าออกของถนนสู่โรงก่อสร้างนั้น อาจมีเศษดิน หิน หินปูน หินปูนปนทรายได้ ซึ่งเมื่อรถวิ่งเข้ามา จะทำให้เกิดฝุ่นและของฟุ้งกระจายได้ นอกจากนี้ เนื่องจากบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างนั้น ส่วนใหญ่มีการใช้ใบไม้เป็นพื้นที่ปกคลุมและแหล่งพำนักของสัตว์ เช่น บ้านนก คอย คอย ไชยรักษ์ อาคารอยู่อาศัยรวม ร้านอาหาร ร้านค้า และพื้นที่ว่างที่มีการควบคุม เป็นต้น ซึ่งฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถฟุ้งกระจายเข้าสู่อาคารดังกล่าวได้ ดังนั้น ในระหว่างก่อสร้าง จะต้องมีการฉีดน้ำ และฉีดล้างทำความสะอาดที่ถนนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	1. การก่อสร้างอาคารในพื้นที่สูงขึ้นไป ต้องทำการกันน้ำใบไม้หรือกันเศษวัสดุที่ตกลงมาด้วยตาข่ายกันน้ำเพื่อป้องกันฝุ่นและของสกปรกที่ตกลงมาสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. จัดทรมานบริเวณแนวถนนสาธารณะให้มีความสะอาด เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 3. ปิดคลุมกองวัสดุก่อสร้างด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด หรือเก็บไว้ในอาคารที่วัสดุก่อสร้างไม่ขึ้นฝุ่น 4. จัดทรมานพื้นที่ที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 3-4 ครั้ง/วัน 5. ใช้อุปกรณ์ป้องกันฝุ่นและของสกปรกตก เช่น ผ้าปิดจมูก เพื่อป้องกันและของสกปรกที่มีฟุ้งกระจาย 6. ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างและขยะที่เกิดจากถนนโดยเด็ดขาด 7. คนขับรถบรรทุกต้องจำกัดความเร็วไม่ให้เกิน 20 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านชุมชน 8. ระบบการฉีดน้ำจากพื้นที่ก่อสร้าง ต้องทำการฉีดพ่นน้ำในระยะเวลา และต้องทำการฉีดล้างดินทรายที่ตกหล่นบนถนนหน้าโครงการด้วย	- ตรวจสอบการควบคุมผ้าใบกัน ตัวอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นตกลงมา ระยะเวลาของการก่อสร้าง - ตรวจสอบการปิดคลุมของ รถบรรทุกบนถนนสูงวัสดุตกลง ระยะเวลาของช่วงก่อสร้าง - ตรวจสอบความเร็วของ รถบรรทุกตลอดระยะเวลา บรรทุกวัสดุก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายไกรยุทธ งามทรัพย์)
The Sleep Idol Co., Ltd.
บริษัท สลีนไอดอล จำกัด

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ ทรัพย์นิรันดร์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท สลีนไอดอล จำกัด
วันที่ พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม สลป ไอดอล (Sleep Idol)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ผอ)	ทั้งนี้ ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการนั้น จะมีลมที่พัดมาจากทิศตะวันออก, ทิศตะวันตก และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ซึ่งจากภาคพื้นดินบริเวณนี้และของที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการนี้ค่าเท่ากับ 0.006, 0.004 และ 0.006 มาตรฐาน ตามลำดับ ซึ่งปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นดังกล่าวจะอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลบ.ม. ตามประกาศกรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538) ดังนั้นค่าความสกปรกที่เกิดขึ้นจะลดน้อยลงจากค่าที่อยู่ในทิศทางตะวันตกลง	9. ระบายน้ำทิ้งจากพื้นที่ก่อสร้าง ต้องมีการติดตั้งถังทุกคัน เพื่อลดปริมาณดินที่ติดล้อและตกหล่นบนถนนสาธารณะ 10. ระบายน้ำทิ้งจากพื้นที่ก่อสร้างต้องมีการติดตั้งถังทุกคัน 11. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำการปิดกั้นพื้นที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างด้วยตาข่ายพลาสติกสีเขียว (SARAN) หรือรั้วสังกะสีเพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระจัดกระจายทางด้านหน้า 12. โครงการต้องหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีฝนตก เพื่อป้องกันไม่ให้มีเศษดินติดล้อ ซึ่งจะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขึ้น และรบกวนกับ	
1.4 เสียงและกลิ่นสะเทือน	<u>เสียง</u> แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างทำการก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากเครื่องจักร เสียงรถบรรทุก การผสมปูน การตัดเหล็ก การตอกตะปู รวมทั้งกิจกรรมอื่นๆ ซึ่งเสียงดังกล่าวจะเกิดขึ้นบางช่วงเวลากลางวันต่อเนื่อง เกิดเสียงดังระดับน้อยและมีเฉพาะบางช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ส่วนกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและการสั่นสะเทือนที่สำคัญมาจากการวางฐานรากของอาคาร ซึ่งโครงการเลือกการวางฐานรากแบบเข็มเจาะ ทั้งนี้ การก่อสร้างอาคารของโครงการมีการเว้นระยะจากแนวเขตที่ดินติดต่าง ๆ จึงคาดว่าปัญหาดังกล่าวยังจะเกิดขึ้นได้น้อย ซึ่งในการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้น พบว่า พื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุด มีระยะห่างประมาณ 1.00 เมตร มีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จึงมีความเสี่ยงที่จะ	1. จำกัดระยะเวลาในการวางฐานราก โดยต้องเป็นช่วงเวลา 9.00 – 17.00 น. เพื่อลดการรบกวนประชาชน 2. ควบคุมดูแลความเรียบร้อยของเสียง ไม่เสียงดังจนรบกวนผู้ที่อยู่ในสถานที่ทำงาน 3. ตรวจสอบเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเสียงดัง 4. ใช้อุปกรณ์ป้องกันเสียง เช่น ครกคลุม เพื่อป้องกันเสียงที่ดังมาก 5. จำกัดความเร็วรถขนส่งวัสดุไม่ให้เกิน 20 กม.ชม. เพื่อลดเสียง 6. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำการแจ้งเสียงรบกวนให้แก่ผู้เกี่ยวข้องที่ทำงานภาคีที่ทำการก่อสร้างในช่วงก่อสร้าง ตลอดจนนำวัสดุอุปกรณ์มาทำการเก็บเสียงและลดผลกระทบด้านเสียงให้ได้มากที่สุด ทั้งนี้ จากข้อมูลในภาคีก่อสร้างกำแพงกันเสียงที่วัดได้เมื่อใช้ในการลดเสียง เช่น รั้วพรางสี ความหนา 0.79 มม. ที่ก่อสร้างขึ้นล้อมรอบพื้นที่บริเวณที่ทำการก่อสร้างสามารถลดเสียงดังที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการได้ ซึ่งจะลดระดับเสียงจากการวางฐานรากดังกล่าวได้ในระดับหนึ่ง ประมาณ 20 dBA ทำให้ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากโครงการวางฐานรากจะมีระดับเสียงต่ำกว่า 54.02 dBA (74.02 - 20 = 54.02 dBA)	

ลงชื่อ
(นายเกรียงไกร รุ่งโรจน์)
GROUP CO., LTD.
เจ้าของโครงการ
ไอดอล กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ
SEA CONSULTING CO., LTD.
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม สลัม 'ไอดอล' (Sleep Idol)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน (ต่อ)	ซึ่งจากการคำนวณ พบว่า กิจกรรมการก่อสร้างอาคารตามโครงการจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนอาคารใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (มีระยะห่างของตัวอาคารประมาณ 1.00 ม.) ซึ่งจากการประเมินระดับเสียงที่ดังที่สุดเท่ากับ 74.02 dBA ซึ่งเมื่อนำไปเทียบกับระดับเสียงที่ยอมรับได้ตามมาตรฐานของ ISO กำหนดไว้คือ ไม่เกิน 70 dBA พบว่า ระดับความดังของเสียงที่คำนวณได้มีค่าเกินระดับเสียงมาตรฐานที่ยอมรับได้ ทั้งนี้ มีเหตุผลมาจากระยะห่างจากอาคารที่จะทำการก่อสร้างกับผู้ใช้รับผลกระทบต่างกัน ไม่มากนัก จึงทำให้ค่าความดังของเสียงที่เกิดจากการทำฐานรากของโครงการเกิน 70 dBA อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการวางฐานรากเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลากว้างขวางเท่านั้น และเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น ซึ่งเมื่อเสร็จสิ้นกิจกรรมดังกล่าว ระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนดังกล่าวก็จะลดลงตามไปด้วย นอกจากนี้ เสียงและแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นนั้น จะเกิดขึ้นเฉพาะในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ไม่มีการวางฐานรากในช่วงเวลากลางคืนแต่อย่างใด ความถี่เสียงที่เกิน แหล่งกำเนิดความถี่เสียงที่เกินในระยะเวลาสั้นๆ ของโครงการ เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างฐานรากของอาคารเป็นหลัก ซึ่งขั้นตอนดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนได้ ทั้งนี้ ในภาพรวมมีระดับความถี่เสียงที่เกิดขึ้นพบว่า พื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดมีระยะห่างประมาณ 1.00 เมตร มีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งมีความเสี่ยงที่จะได้รับความเสียหายจากกิจกรรมดังกล่าวของโครงการได้	7. ทำการกันรบกวนอาคารด้วยผ้าใบ เพื่อป้องกันเสียงที่เกิดขึ้นภายในอาคาร กระจ่ายออกสู่ภายนอก 8. การขุดดินหรือการวางฐานรากแบบเข็มพืด (Sheet pile) ที่ระหว่างอาคารที่กำลังก่อสร้างกับอาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียง จะสามารถลดแรงสั่นสะเทือนได้ การขุดเปิด (Open trench) จะมีประสิทธิภาพในการลดทอนแรงสั่นสะเทือนได้ดีกว่าตุ้ม (Fill trench) โดยทางโครงการได้ทำการขุดเปิด ขนาด กว้าง 0.5-1.0 ม. และลึก 1.0 ม. 9. จัดลำดับการจะเสาะเข็มโดยการจะเสาะเข็มเรียงจากด้านที่มีอาคารไปหาพื้นที่ว่างเพื่อลดแรงสั่น โดยเสาะเข็มด้านที่เจาะแล้วจะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันไม่ให้มวลดินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม	- ตรวจเช็คความถี่ของรถบรรทุกตลอดระยะเวลาบรรทุกวัสดุก่อสร้าง

สลัม...ไอดอล...
 (นายไกรราช จันทสิทธิ์)
 เจ้าของโครงการ THE SLEEP IDOL GROUP CO., LTD.
 บริษัท สลัม ไอดอล กรุ๊ป จำกัด

SEA CONSULT
 ENGINEERING CO., LTD.
 (นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 วันที่ ..ธ.ค.. พุทธศักราช 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม สลัม ไอศอล (Sleep Idol)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน (ต่อ)	ซึ่งสามารถประเมินความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity: PPV) ที่ระยะทางห่างจากแหล่งกำเนิด โดยให้สมการความสัมพันธ์ของ Rudder (1978) ซึ่งจะได้ว่า พื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดซึ่งมีระยะห่างประมาณ 1.00 เมตร มีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานรากของโครงการ 15.84 mm/s ซึ่งเกินเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานของ German DIN 4150 (PPV < 5 mm/s) ซึ่งความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารดังกล่าวมากนัก อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการวางฐานรากเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลากว้างๆ และเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น ซึ่งเมื่อเสร็จสิ้นกิจกรรมดังกล่าว ระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนดังกล่าวก็นั้นจะลดลงตามไปด้วย นอกจากนี้ เสียงและแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นนั้น จะเกิดขึ้นเฉพาะในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ไม่มีการวางฐานรากในช่วงเวลากลางคืนแต่อย่างใด ดังนั้น ค่าความผลกระทบด้านเสียงและการสั่นสะเทือนจึงอยู่ในขีดทางลบระดับปานกลาง		

ลงชื่อ
(นายไกรราช จิตวิบูลย์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ที คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ พฤษภาคม 2557

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.
ลงชื่อ

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ	2.1 ชีวภาพทางบก	สำหรับสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีสภาพเป็นพื้นที่ราบที่มีพืชพรรณชนิดต่างๆและพืชตระกูลหญ้าซึ่งมีปกคลุมอยู่ทั่วไป เช่น ต้นกล้วย ต้นขอม ต้นมะกอก กล้วยไม้ เป็นต้น ส่วนสัตว์ที่พบภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ นก นกเงือก และนกเงือก ซึ่งเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามบัญชีสัตว์ป่าสงวนและสัตว์ป่าคุ้มครอง พ.ศ. 2535 แต่อย่างไรก็ตาม จากการสำรวจพบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ทั้งนี้ ในการทำการก่อสร้างอาคารของโครงการนั้น โครงการจำเป็นต้องมีการปรับพื้นที่โครงการเพื่อเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง จึงทำให้พื้นที่ที่มีอยู่เดิมบางส่วนต้องมีการก่อสร้างอาคารไป ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อสัตว์ป่าที่อยู่ในพื้นที่โครงการบางส่วน ซึ่งสัตว์ป่ามีความสามารถในการปรับตัวได้สูง และสามารถหลบหลีกหนีไปหาแหล่งที่อยู่อาศัยหรือแหล่งอาหารอื่นได้ ก่อนปรับเมื่อโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ และทำการจัดพื้นที่สีเขียวในส่วนพื้นที่ว่างของโครงการ จะทำให้สัตว์ป่าดังกล่าวซึ่งตั้งถิ่นฐานสามารถกลับมาอยู่อาศัย หรือหาอาหารในบริเวณพื้นที่โครงการได้อีกครั้ง ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้าง จะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางบกในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง 2. ต้องมีการปรับปรุงพื้นที่ปลูกหญ้าพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง 3. เลือกตำแหน่งที่เหมาะสมในการกองวัสดุก่อสร้างโดยไม่ทำลายพืชพรรณต่างๆ	
2.2 ชีวภาพทางน้ำ		เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่อยู่ติดแหล่งน้ำธรรมชาติหรือทางน้ำสาธารณะตัดผ่าน ดังนั้น จึงไม่เกิดผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำแต่อย่างใด	ไม่มีมาตรการ	

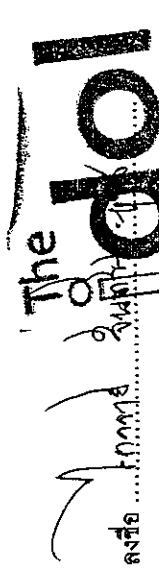
The **Ado!**
 (นาย) GROUP CO., LTD.
 เลขที่ ๓๓๓ ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ ๑๐๑

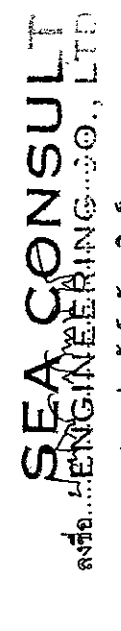
SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนกรีต ซี เอ็มบีอี จำกัด
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
วันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๕๗

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยยววม สลป "เอดอล (Sleep Idol)"

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	การให้น้ำในช่วงก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำหลัก และเก็บไว้ใช้จนถึงกับน้ำ ขนาด 2,000 ลิตร จำนวน 3 ถึง (ความจุรวม 6.00 ลบ.ม.) สำหรับสำหรับน้ำให้ใช้ภายในช่วงก่อสร้าง สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องใช้น้ำ เช่น การผสมปูน การฉีดพรมพื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง การล้างมือ ล้างเท้าของ คนงาน ซึ่งถึงกับน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ มีเพียงพอต่อความต้องการการใช้น้ำในแต่ละวัน ซึ่งมีประมาณ 5.70 ลบ.ม./วัน ทั้งนี้ กิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมากและการใช้น้ำก็มีปริมาณมาก เฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ซึ่งคาดว่าจะมีการใช้น้ำของโครงการในช่วงก่อสร้าง จะไม่ก่อให้เกิดการขาดแคลนนํ้าใช้ของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด ส่วนน้ำดื่มนี้ได้จัดซื้อน้ำบรรจุจากร้านจำหน่าย น้ำดื่มไว้สำหรับให้คนงานบริโภคอย่างเพียงพอ ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมการใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง มีผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. จัดซื้อน้ำสะอาดสำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ 2. ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ส่งน้ำและเก็บน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ สายยาง ถังเก็บน้ำ ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 3. ต้องมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 4. การล้างวัสดุก่อสร้าง ต้องล้างในบริเวณที่สามารถรองรับน้ำไว้ได้ เพื่อให้สามารถนำน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ หรือส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 5. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างเพื่อสำรองน้ำให้เพียงพอต่อความต้องการอย่างน้อย 1 วัน 6. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด รวมทั้งรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 7. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างบางประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เพื่อลดการให้น้ำในกระบวนการก่อสร้าง	


 สลป เอดอล (Sleep Idol)
 (นาย) ภาณุพงศ์ จันทร์กระจ่าง
 เจ้าของโครงการ


 SEA CONSULT
 ENGINEERING CO., LTD.
 (นาย) ประพัทธ์ กระจ่างพาณิชย์
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 วันที่ ๑๙ พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม สล๊อป โฮเทล (Sleep Idol)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงช่วงก่อสร้างบ้านบางส่วนจะพบปัญหาขังน้ำขังอยู่ตามพื้นที่ว่างและพื้นที่ว่างที่เหลือจาก กิจกรรมการก่อสร้างจะมีปริมาณน้ำขังอยู่ตามพื้นที่ว่างที่เหลือจาก และอุปสรรคการก่อสร้างโดยเฉพาะน้ำเสียส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำและ บางส่วนจะระบายไปในสภาพพื้นที่ว่างที่เหลือจากกิจกรรมการก่อสร้างและ จะถูกระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ โดยไม่มีท่อระบายน้ำหรือท่อระบายน้ำที่สร้างขึ้นแต่ อย่างใด ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในทิศทาง รอบรั้วบ้าน	1. วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้กีดขวางการไหลของน้ำและไม่ทำให้ เกิดน้ำขังภายในพื้นที่ก่อสร้าง 2. ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด 3. จัดทำการก่อสร้างเมื่อฝนตก เพื่อลดปริมาณเศษวัสดุที่ก่อสร้าง และตะกอนดิน ที่จะไหลลงสู่พื้นที่ข้างเคียง 4. เร่งปลูกหญ้า ไม้ดอก ไม้ประดับ เมื่อใกล้จะเสร็จสิ้นการก่อสร้าง เพื่อให้ราก ของต้นหญ้าและไม้ดอกไม้ประดับที่ปลูก เป็นตัวดูดซับน้ำจากทางหนึ่ง	
3.3 การจัดการน้ำเสียและ คุณภาพน้ำทิ้ง	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงที่เกิดจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่ใช้ หมดไปกับการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือปริมาณเล็กน้อยจะปล่อยทิ้งไว้บริเวณที่ดิน และระบายไปลงตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคาน้ำก่อสร้างเป็นน้ำ เสียจากกิจกรรมการล้างหน้ามือ และถ้า เป็นน้ำเสียจากห้องน้ำจะระบายลง น้ำบ่อโดยปล่อยน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำเสียที่ผ่านมากับน้ำบ่อแล้วจะ ถูกระบายลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งต่อไป สำหรับวิธีการบำบัด น้ำเสียดังกล่าวในช่วงก่อสร้างนั้น คาดว่าจะช่วยลดผลกระทบในเรื่องกลิ่น และ ความสกปรกได้ในระดับหนึ่ง แต่ไม่สามารถป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค ส่งแหล่งน้ำได้ ดังนั้นได้ทั้งหมดเนื่องจากน้ำทิ้งที่ออกมานั้นยังคงมีเชื้อโรคปนเปื้อน อยู่ซึ่งเมื่อมีการปล่อยทิ้งลงมากนั้น จะทำให้เชื้อโรคมีการสะสมและอาจเกิด ผลกระทบอื่นๆ ตามมาได้ เช่นการปนเปื้อนในแหล่งน้ำหรือก่อให้เกิดกลิ่นเหม็น เป็นต้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะพบเพียงเล็กน้อยในด้านการบำบัดน้ำ เสียของโครงการจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อรองรับน้ำเสียจากคาน้ำก่อสร้างอย่างถูกสุขอนามัย 2. ใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องน้ำคนงาน และเมื่อมีการก่อสร้างแล้ว เสร็จใช้หรือก่อน ผึ่งกลบดินแห้งที่ฝังถัง และปล่อยทิ้งไว้เรียบร้อยแล้ว 3. หมั่นตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ 4. ถังบำบัดน้ำเสีย ต้องมีฝาปิดมิดชิดอยู่เสมอ 5. ติดป้ายห้ามมิให้ไปกระทำ หรือวางสิ่งของโดยบังเอิญบ่อน้ำเสีย เนื่องจาก อาจเกิดการพังหรือยุบ 6. ต้องมีการกันโดยรอบห้องสุขา หรือปลูกต้นไม้โดยรอบเพื่อลดกลิ่น 7. ควบคุมดูแลระบบระบายน้ำ เพื่อไม่ให้มีน้ำเสียไหลออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง	

ลงชื่อ.....**SEA CONSULT**
ENGINEERING CO., LTD.
(นายประพัทธ์ ทรัพย์กิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่/.../ พุทธศักราช 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม สล๊อป โฮตล (Sleep Idol)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดทามูลผลย่อยและภาคของเสีย	ในระยะก่อสร้าง จะมีปริมาณมูลผลย่อยเกิดขึ้น ซึ่งประกอบด้วย มูลผลย่อยจากกิจกรรมก่อสร้าง ได้แก่ เศษวัสดุก่อสร้างจำพวกเศษไม้แบบ เศษหิน เศษปูน เศษเหล็ก เศษท่อ และเศษถุงปูน เป็นต้น ผู้รับเหมาจะให้คนงานแยกเป็นเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ โดยจะเก็บรวบรวมในกระเบาะไม้ขนาด 2x2x1 ม. จำนวน 2 กระเบาะ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความสะดวกในการเก็บรวบรวม โดยเศษวัสดุที่จะนำไปกำจัดนั้น ทางผู้รับเหมาจะทำการเก็บขนไปกำจัดในพื้นที่ของผู้รับเหมาเอง มิได้ปล่อยให้เป็นการรบกวนกับชนของเทศบาลตำบลลำไยแต่อย่างใด เนื่องจากเศษวัสดุก่อสร้างบางอย่างมีขนาดใหญ่จะเป็นภาระในการเก็บขนของรถเก็บขนได้ ส่วนมูลผลย่อยที่เกิดจากคนงานผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกขยะเปียกและขยะแห้ง ภายในบรรจุถุงดำ วางไว้ในจุดที่สะดวกต่อการทิ้งของคนงาน และสะดวกต่อการเก็บรวบรวมไม่ทิ้ง โดยจะให้คนงานเก็บรวบรวม และนำไปวางไว้ริมถนนด้านหน้าโครงการเป็นระยะๆทุกวัน เพื่อขอให้รถเก็บขยะมาทำการจัดเก็บต่อไปทั้งนี้ ปริมาณขยะของมูลผลย่อยที่จัดไว้คาดว่าจะเพียงพอต่อปริมาณมูลผลย่อยที่เกิดขึ้น และประชาชนพื้นที่นั้นสามารถช่วยกันนำขยะมาใส่ถังขยะเพื่อไม่ให้เกิดความรำคาญต่อผู้อื่น สำหรับสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในระยะเวลาอันใกล้นี้ คาดว่าอาจมาจากสถานหุ้ขยะมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เก็บรวบรวมไม่หมดหรือถูกลมพัดออกสู่พื้นดินด้านนอกโครงการซึ่งจะทำให้เกิดความสกปรกตามมา ดังนั้นคาดว่าจะมีมูลผลย่อยที่เกิดจากโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อการจัดการ มูลผลย่อยของชุมชนได้ โดยผลกระทบจะอยู่ในทิศทางลงระดับต่ำ	1. เศษวัสดุก่อสร้างต้องกองไว้อย่างเป็นสัดส่วน เพื่อไม่ให้กีดขวางทางทำงาน โดยเก็บรวบรวมไว้ในกระเบาะที่เตรียมไว้ 2. จัดวางถังขยะมูลผลย่อยไว้บริเวณที่สะดวกต่อการทิ้งและเก็บขนไปกำจัด 3. เมื่อเสร็จสิ้นกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวัน ต้องทำการเก็บรวบรวมมูลผลย่อยใส่ถุงดำและปิดปากให้มิดชิด เพื่อป้องกันการหมักหมมและตกค้างของมูลผลย่อยในแต่ละวัน 4. แยกมูลผลย่อยอันตรายออกจากมูลผลย่อยทั่วไป และใช้ในที่มิดชิดเพื่อรอกการนำไปกำจัด 5. เศษวัสดุก่อสร้างและวัสดุที่ยังสามารถใช้ได้ให้เก็บรวบรวมไว้ตามประเภท โดยเก็บรวบรวมไว้ในกระเบาะรองรับเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อความสะดวกในการเก็บขน 6. เลือกใช้ภาชนะบรรจุมูลผลย่อยที่มีความแข็งแรง ทนทาน และทำความสะอาดง่าย 7. เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องรีบดำเนินการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง และทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและรอบสถานที่ก่อสร้างโดยเร็ว 8. เศษวัสดุก่อสร้าง ผู้รับเหมามาต้องทำการกำจัดในพื้นที่ของผู้รับเหมามาเองเพื่อลดภาระการเก็บขนของเทศบาลตำบลลำไย 9. จัดเตรียมถังขยะสำหรับรองรับขยะอันตราย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง พร้อมทั้งติดป้ายให้ชัดเจนว่า "ขยะอันตราย" เพื่อให้คนงานเห็นได้อย่างชัดเจน นอกจากนี้ ก่อนที่จะทำการทิ้งขยะมูลผลย่อยอันตรายทางผู้รับเหมาจะแจ้งแก่คนงานให้ทำการคัดแยกขยะมูลผลย่อยอันตรายออกมา และบรรจุใส่ถุงสีแดง มัดปากถุงอย่างมิดชิด ก่อนนำไปทิ้งในถังเก็บขยะมูลผลย่อยอันตรายต่อไป	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ.....
SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอมพิวเตอร์ เทคโนโลยี จำกัด

วันที่ ..๙... พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม สล๊อป โอดอล (Sleep Idol)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม	จากข้อมูลการตรวจนับปริมาณรถของบริษัทที่ปรึกษาที่ปรึกษาบนถนนโอดอยน ซึ่งเป็นถนนสายหลักที่ใช้เป็นเส้นทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ สามารถนำมาคำนวณค่า V/C Ratio ภายในข้อกำหนดที่กล่าวมา ผลการประเมินแสดงดังตารางที่ 3.3-7 สรุปได้ว่า ปัจจุบันในวันธรรมดา ถนนโอดอยน มีค่า V/C ratio เท่ากับ 0.35 ซึ่งแสดงให้เห็นว่าสภาพความคล่องตัวของจราจรจราจรอยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจรพบว่า การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ส่วนในวันหยุด พบว่า ถนนโอดอยน มีค่า V/C ratio เท่ากับ 0.31 ซึ่งแสดงให้เห็นว่าสภาพความคล่องตัวของจราจรอยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ทั้งนี้ ในระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนเครื่องมือ เครื่องจักรต่างๆ โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นสูงสุด ประมาณ 5 เที่ยว/วัน หรือ 2.5 PCU/ชั่วโมง (คิดค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) ที่ชั่วโมงการทำงาน 8 ชั่วโมง) ผลการคำนวณ V/C Ratio มีดังนี้ ค่า V/C Ratio ในวันธรรมดา (วันศุกร์ที่ 10 มกราคม 2557) - ถนนโอดอยน ค่า V/C Ratio ของโครงการในระยะก่อสร้าง = $422.00 + 2.50$ 1200 = 0.35	1. ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างในบริเวณพื้นที่โครงการให้ชัดเจน 2. ให้รถบรรทุก หิน ดิน ทราซ ต้องคลุมด้วยผ้าใบทุกคัน 3. ไม่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น ให้ทำการขนส่งช่วงเวลา 09.00-16.00 น. 4. จัดคนงานเฝ้าคอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ 5. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ต้องมีขนาดไม่เกินรถ 10 ล้อ เพื่อความสะดวกในการขนส่ง 6. จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่ให้เกิน 20 กม./ชม. 7. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 8. นำน้ำมาบรรทุกของรถบรรทุก ต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่ใช้บังคับ 9. มีการติดตั้งป้ายเตือนผู้ที่ผ่านมา ก่อนถึงทางแยกเข้าโครงการ โดยให้ข้อความเช่น "ทางแยกข้างหน้า มีรถบรรทุกเข้า-ออก" หรือ "กรุณาลดความเร็ว ทางแยกข้างหน้ามีรถเข้า-ออก" เป็นต้น 10. รถบรรทุกที่ลำเลียงวัสดุก่อสร้างเข้าโครงการ ต้องหลีกเลี่ยงการจ่อริมถนนด้านหน้าโครงการ เนื่องจากน้ำฝนบรรทุกของรถ จะทำให้ผิวจราจรโดยเฉพาะบริเวณส่วนถมดินของผิวจราจรเกิดความเสียหายได้ โดยให้เข้าไปจอดภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น 11. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และดิน ในช่วงที่ฝนตก เนื่องจากจะทำให้มีตะกอนดินตกหล่นบนถนนมาก	

ลงชื่อ (นายโกวิท) GROUP CO., LTD.
(นายโกวิท) บริษัท โอดอล กรุ๊ป จำกัด

SEA CONSULT
ลงชื่อ..... ENGINEERING CO., LTD.

(นายประพัทธ์ ทรัพย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ .../.../... พุทธศักราช 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ ขาดารอยู่ด้วยรวม สล๊อป (Sleep Idol)

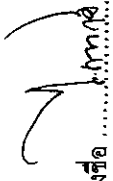
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม (ต่อ)	จากการประเมินดังกล่าว พบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะก่อสร้างโครงการในชั้นแรก จะทำให้ค่า V/C Ratio บนถนนในซอย มีค่าเท่าเดิม คือ 0.35 และมีสภาพความคล่องตัวของจราจรอยู่ในระดับดีมาก และสภาพการจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม ค่า V/C Ratio ในชั้นแรก (วันที่ 11 มกราคม 2557) - ถนนในซอย ค่า V/C Ratio ของโครงการในระยะก่อสร้าง = $370.35 \div 2.50$ 1200 = 0.31 จากการประเมินดังกล่าว พบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะก่อสร้างโครงการในชั้นแรก จะทำให้ค่า V/C Ratio บนถนนในซอย มีค่าเท่าเดิม คือ 0.31 มีสภาพความคล่องตัวในระดับดีมาก และมีสภาพการจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรช่วงก่อสร้างโครงการนี้จัดอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ อย่างไรก็ตาม ในระหว่างที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอาจมีการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น ดิน หิน ปูน หินทราย ฯลฯ ซึ่งทำความสกปรกเสียหายให้กับถนนเส้นทางคมนาคมและชนชั้นผ่านไป ไม่อย่างนั้น นอกจากนี้ ยังอาจมีอุบัติเหตุจากการขนส่งเกิดขึ้นได้แต่ผลกระทบต่างๆ ดังกล่าวคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากทางโครงการทำการศึกษาผลกระทบเพียงประมาณ 5 เทียบ/วันเท่านั้น		

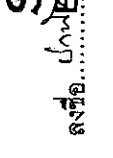
ลงชื่อ
(นายปกรวิทย์ ชูเกียรติวิลาส)
เจ้าพนักงานวิศวกรรม (นายปกรวิทย์ ชูเกียรติวิลาส)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ..8... พฤษภาคม 2557

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.
(นายปกรวิทย์ ชูเกียรติวิลาส)

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม สล๊ป ไอดอล (Sleep Idol)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าทัศนภาพชีวิต			
4.1 การป้องกันทัศนียภาพ	สาเหตุการเกิดทัศนียภาพในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกายไฟจากการเชื่อมเหล็ก ตัดเหล็ก ก้อนปูน ความประมาทของคนงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดทัศนียภาพซึ่งทางผู้รับเหมาจะมีการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด และจัดเตรียมระดับเพลิงมือถือไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดต่างๆ เพื่อดับเพลิงในเบื้องต้น โดยติดตั้งบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถนำมาใช้ได้สะดวก ประกอบกับมีการอบรมให้คนงานก่อสร้างรู้จักการใช้อุปกรณ์ป้องกันทัศนียภาพอย่างถูกต้อง และมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ที่ถูกต้องทุกครั้ง เพื่อใช้ในการระงับเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดจากความประมาทเลินเล่อของคนงานก่อสร้างจากการก่อสร้าง การสูบบุหรี่ หรือความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของคนงาน ส่วนระบบไฟฟ้าที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ได้นั้น จะต้องมีการติดตั้งให้ถูกหลักวิศวกรรม ไม่ก่อให้เกิดความขัดข้อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้นั้น โดยผู้ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าวเป็นผู้ดูแลทุกขั้นตอน ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างหากเกิดทัศนียภาพส่งผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	1. ตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน 2. เตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถนำมาใช้ได้สะดวก เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยเหลือแก้ปัญหาในขั้นต้นได้ 3. แนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุกคน ให้ใช้อย่างถูกต้อง 4. จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่และกำชับคนงานให้ดับก้นบุหรี่ให้สนิท และห้ามพกพาเศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการฉุกเฉิน 6. การเดินสายไฟฟ้าทุกขั้นตอน ต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ เพื่อป้องกันการเกิดการลัดวงจรและลุกไหม้ 7. จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่จะนำมาใช้ยามฉุกเฉิน 8. ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ดียิ่งอยู่เสมอและหมั่นทันท่วงทีเมื่อเกิดการชำรุด 9. เก็บรวบรวมเศษวัสดุที่ติดไฟง่ายและแยกไว้ให้เป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้	- ตรวจตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิง เคมีให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ

 (นายไกรราช จันทร์สุข)
 เจ้าของโครงการ SLEEP IDOL GROUP CO., LTD.
 บริษัท สล๊ป ไอดอล กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ

 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ ๑๙... พฤษภาคม ๒๕๕๗

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม สล๊อป ไอดอล (Sleep Idol)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ในระยะก่อสร้างโครงการจำเป็นต้องมีการขุดขุด ขุดถนนก่อสร้าง ซึ่งหากเป็นขุดขุดถนนก่อสร้างขนาดเล็กที่สามารรถแก้ไขได้ในชุมชนผู้รับผลกระทบเล็กน้อยจากชุมชนก่อนเป็นหลัก เนื่องจากไม่จำเป็นต้องสร้างสิ่งอำนวยความสะดวกขึ้นใหม่ในพื้นที่ก่อสร้างออกไปนอกจากจุดก่อสร้างที่มีขนาดใหญ่ และในชุมชนไม่มีให้สิ่งจำเป็นจำเป็นต้องสร้างสิ่งอำนวยความสะดวกอื่นด้วยเหตุนี้จึงทำให้ชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้นจากการขายของดังกล่าว ซึ่งถือเป็นโอกาสเพิ่มรายได้ให้แก่ชุมชน สำหรับในด้านวิถีชีวิตของคนในชุมชนนั้นคาดว่าจะไม่มีผลในเรื่องดังกล่าวมากนัก เนื่องจากหากปฏิบัติตามของชุมชนก่อนก่อสร้างจะปฏิบัติตามเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นหลักเท่านั้น มิได้ไปยุ่งเกี่ยวกับชาวบ้านในพื้นที่ใกล้เคียงแต่อย่างใด โดยประชาชนก็ยังดำรงตามวิถีชีวิตประจำวันของตนอยู่ได้ตามปกติ ดังนั้นผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับที่ต่ำ	1. ผู้รับเหมานำหรือหัวหน้าคนงานก่อสร้างต้องคอยเฝ้าระวังสอดส่องพฤติกรรมของคนงานมิให้เกิดความเดือดร้อนและปัญหาต่าง ๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง 2. ผู้รับเหมาก่อสร้างกำหนดบทลงโทษสำหรับคนงานที่ก่อปัญหา และร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการควบคุมปัญหาสังคม	
4.3 การศึกษา	เนื่องจากในการดำเนินการก่อสร้างของโครงการ ไม่ได้จัดให้คนงานพักอยู่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และโดยปกติบุตรหลานของคนงานที่อาศัยอยู่ใกล้ชุมชนจะมีจำนวนน้อยมาก อีกทั้งไม่นิยมส่งลูกหลานเข้าเรียนหรือย้ายสถานศึกษาตามผู้ปกครอง เพราะในการก่อสร้างอาคารเป็นเพียงระยะเวลาไม่นานนักจึงไม่มีความจำเป็นต้องย้ายบุตรหลานตามผู้ปกครอง แต่ถึงอย่างไรหากมีการย้ายสถานศึกษาที่เรียนของบุตรหลานของคนงานก่อสร้าง จำนวนสถานศึกษาในเขตตำบลสาโฮย และจังหวัดภูเก็ต ยังสามารถรองรับด้านการศึกษาของบุตรหลานคนงานได้ ดังนั้นผลกระทบต่อความพึงพอใจของสถานศึกษาในบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ไม่มีมาตรการ	

SEA CONSULT

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพาณิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ ๒๕.... พฤษภาคม ๒๕๖๗

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม สลีน ไอดอล (Sleep Idol)

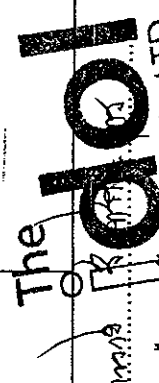
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	เนื่องจากจังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศไทยที่รองรับนักท่องเที่ยวจากประเทศต่าง ๆ และชาวไทยที่เป็นคนต่างพื้นที่มางานประกอบกัน โดยทั่วไปคนไทยไม่มีการแบ่งแยกหรือขัดแย้งในด้านการนับถือศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรมของชุมชนบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	1. ผู้รับเหมารื้อหรือหัวหน้าคนงานต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้สร้าง ความเดือดร้อนกับชุมชนในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ที่โครงการ	
4.5 การสาธารณสุข	การก่อสร้างโครงการ อาจจะทำให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขในด้านการสุขาภิบาลอาหาร การสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการเจ็บป่วยของคนงานในช่วงระหว่างก่อสร้าง เนื่องจากสภาพความเป็นอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ถูกสุขลักษณะ ประกอบกับการดำเนินชีวิตประจำวันของคนงานนั้นไม่ได้ให้ความสำคัญกับเรื่องสุขภาพอนามัยเท่าที่ควร แต่ทางโครงการจะจัดให้มีระบบสาธารณสุขภายในพื้นที่ฐานไว้สำหรับคนงานในพื้นที่ก่อสร้างไว้อย่างเพียงพอ และกำกับให้คนงานดูแลเรื่องความสะดวกอย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างยังจัดให้มีอุปกรณ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นภายในโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการสาธารณสุขในช่วงก่อสร้างจะอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	1. จัดให้มีสถานที่ปฐมพยาบาลและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ 2. ดูแลและเข้มงวดคนงานในด้านสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้สะอาด ห้องน้ำ ห้องส้วม ภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ เป็นต้น เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคและโรคติดต่อต่าง ๆ สุขุมชนข้างเคียง 3. ผู้รับเหมายังต้องประสานงานกับโรงพยาบาลในชุมชนเมื่อเกิดการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง 4. กรณีที่มีอุบัติเหตุหรือเหตุฉุกเฉินเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างให้มีการปฐมพยาบาลโดยเจ้าหน้าที่ของโครงการเบื้องต้นก่อนนำส่งสถานพยาบาลที่ใกล้ที่สุด	

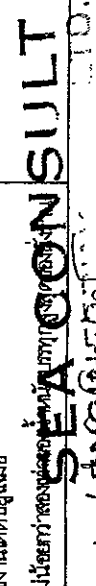
ลงชื่อ
 (นายเกรียง ชื่นทวีทรัพย์)
 เจ้าของโครงการ GROUP CO., LTD.
 บริษัท อี ไอดอล กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ
 (นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม สลป ไอดอล (Sleep Idol)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ในช่วงก่อสร้าง ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ ซึ่งสามารถเกิดได้จากอุบัติเหตุต่าง ๆ จากการปฏิบัติงานในแต่ละวัน โดยอาจจะเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ในการใช้เครื่องมือและเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ และอาจจะเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีคนงานคอยรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งบริเวณทางเข้าออกโครงการและรอบพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ ดังนั้น จะต้องมีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าวอย่างเป็นระบบเพื่อลดผลกระทบในด้านอาชีวอนามัยต่อคนงานก่อสร้างและพื้นที่รอบข้างให้เกิดขึ้นในระดับต่ำที่สุด	1. ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุในการก่อสร้าง หรือสิ่งปฏิกูลอันอันตรายเกิดการรั่วไหลเสียหาย ต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าจะแก้ไขข้อบกพร่องให้เรียบร้อยก่อน จึงจะดำเนินการต่อไปได้ 2. กำหนดเขตอันตราย โดยติดป้ายประกาศใช้ชัดเจนและมีสัญญาณไฟสีแดงตลอดเวลา 3. ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และห้ามมิให้บุคคลใดพักอาศัยหลับนอนหรือเอนตัวในอาคารที่กำลังก่อสร้าง 4. ห้ามคนมาเข้าไปในอาคารที่กำลังก่อสร้างหรือเขตก่อสร้างนอกเขตทำงาน เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมา 5. ให้จัดทำรั้ว และมีป้ายประกาศแสดงเขตก่อสร้าง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง 6. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในกรณีที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน 7. เตรียมรถให้ช่วยเหลือและนำคนมาที่ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล 8. การทำงานสูงเกิน 2 เมตรขึ้นไป ต้องสร้างนั่งร้าน โดยที่นั่งนั่งร้านต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 35 เซนติเมตร และต้องจัดทำบันไดเพื่อขึ้นลง ในนั่งร้าน 9. ต้องจัดทำราวกันตกสูงจากพื้นนั่งร้าน 0.90-1.10 เมตร โดยรอบ ๆ นอกนั่งร้าน 10. ต้องจัดทำบันไดหรือรั้วเพื่อป้องกันการตกลงโดยรอบ ๆ นอกนั่งร้าน 11. ต้องมีแสงสว่างที่จำเป็นตลอดเวลาก่อนที่การทำงานในเวลากลางคืนได้นั่งร้าน 12. กรณีที่นั่งนั่งร้านเส้นหรือมีพายุฝน ห้ามผู้ปฏิบัติงานบนนั่งร้าน 13. กรณีติดตั้งนั่งร้านในสัปดาห์ที่ไม่มีลมแรงหรืออุปสรรคไฟฟ้า ต้องดำเนินการจัดให้มีลมพัดที่ขณะลม หรือไม่ให้ใช้สัปดาห์ที่ห้ามพัดใช้สำหรับแรงดันแต่ละระดับ 14. ช่างไม้บันไดหรือรั้วควรคล้ายกันโดยรอบตัวอาคาร และความสูงของนั่งร้านต้องสูงเท่ากับความสูงของอาคารและหักการก่อสร้าง 15. ตรวจดูแลเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา 16. นั่งร้านที่ทำการติดตั้งต้องตั้งมั่นคงได้ไม่โยกไหวของของเครื่องจักรกลได้ไม่โยกไหว	


 The Sleep Idol
 (นาย) กรรณัฐ สุขุมวิท, LTD.
 เจ้าของโครงการ ไอดอล กรุ๊ป จำกัด


 SEA CONSULT LTD.
 (นาย) ประพัทธ์ กรังพานิชย์
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ลงชื่อ
 ลงชื่อ
 วันที่

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Sieep Idol)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)			17. ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะและบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง 18. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นได้เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือ หน้ากาก และผ้าพันคอคนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง 19. มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมขณะปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน 20. เครื่องจักรที่มีการถ่ายเทพลังงาน โดยใช้เหล็ก สายพาน ปูลาด ไฟสวิตช์ ต้องมีตะแกรงเหล็กกันหยดหรือครอบในส่วนที่หมุนได้และส่วนส่งถ่ายกำลังให้ปลอดภัย 21. เครื่องลับฟันหรือแปรงขัดผิวโลหะต้องมีเครื่องยึดจับประกายไฟหรือตัวดูดฝุ่นและทำงาน
4.7 คุณภาพทัศนียภาพ	เนื่องจากตำแหน่งที่โครงการทำอาคารก่อสร้างอาคารนั้นตั้งอยู่ใกล้กับถนนสายหลักและพื้นที่ที่มีจุดประสงค์สำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยเป็นจำนวนมากและมากเกินสมควร ในพื้นที่ก่อสร้างนั้นโครงการจะทำทากันแบริ่งสูง 150 เมตร ตลอดแนวของพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพได้เป็นอย่างดี และเพื่อป้องกันมลพิษจากอาคารเข้าไปในที่พักอาศัย ซึ่งสามารถทำได้โดยการสร้างกำแพงกันเสียงตามแนวถนนสายหลักของโครงการ ซึ่งมีแนวถนนภายในพื้นที่โครงการที่ติดกับอาคาร 5 ชั้น มีสภาพไม่แตกต่างกับสภาพภายในชุมชนมากนัก เนื่องจากในพื้นที่ใกล้เคียงส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชย์กรรม เช่น บ้านพักอาศัย โรงแยกระบายน้ำ อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และพื้นที่ว่างที่มีการหลบหลีกเป็นต้น ดังนั้นคาดว่าจะสามารถสร้างอาคารที่ไม่เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพและทัศนียภาพของพื้นที่ได้	1. ต้องเลือกใช้อุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสายตา เช่น สีของอาคารต้องสอดคล้องกับพื้นที่ใกล้เคียง 2. ควบคุมดูแลการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและเป็นระเบียบ และดูแลความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน 3. ห้องส้วมชั่วคราวของคนงานต้องปิดกันอยู่มิดชิด และอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการ ด้วยผ้าใบหรือตาข่ายหรือสังกะสี หรือกำแพงที่มีความสูงอย่างน้อย 1.50 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบังคับกั้นพื้นที่ไม่ให้จากอาคารก่อสร้าง 5. เมื่อก่อสร้างถึงขั้นที่ 2 ขึ้นไป ต้องทำการกันรอบตัวอาคารด้วยตาข่ายตาข่ายสีเขียวเพื่อลดการมองเห็นจากพื้นที่ภายนอก	

SEA CONSULT
บริษัท ซีเอสเค คอนซัลท์ จำกัด

ลงชื่อ

(นายไพโรจน์ จันทร์ชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่

วันที่

หมายเหตุ: - ผู้รับผิดชอบในวงก่อสร้าง คือ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้งานก่อสร้าง บริษัท ดี โฮลดิง กรุ๊ป จำกัด ซึ่งต้องระบุในสัญญาจ้างให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม

- เจ้าของโครงการ/บริษัท ดี โฮลดิง กรุ๊ป จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการ ทุก 6 เดือน นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ

ลงชื่อ
(นายเกรียง จัญญ์ชัยกุล)
The Pichayul Co., Ltd.
เจ้าของโครงการ/บริษัท ดี โฮลดิง กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ
SEA CONSULT
บริษัท ซีคอนสัลท์ จำกัด

(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ .../.../... พุทธศักราช 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และ การชะล้างพังทลายของดิน	ภายหลังเสร็จสิ้นการก่อสร้างทั้งหมดแล้ว จะปรากฏจากหลุมกริดเสริมเหล็ก 5 ชั้น จำนวน 1 หลัง ในพื้นที่โครงการซึ่งเปิดดำเนินการเป็นอาคารอยู่อาศัย รวม 3 ชั้นเขตพื้นที่ที่มีปัญหาดินซึ่งมีความสอดคล้องกับพื้นที่ที่โดยรอบโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น บ้านพักอาศัย โรงแม่รีดอร์ฟ อาคารอยู่อาศัยรวม ร้านอาหาร ร้านค้า และ พื้นที่ว่างมีการครอบครอง เป็นตำบลประกอบกับกิจกรรมภายในโครงการเป็น เพื่องานพักอาศัยและการพักผ่อนของผู้พักอาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือทำให้เกิดการพังทลายของ ดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ ซึ่งเคียง นอกจากนี้ ในส่วนของพื้นที่ว่างนั้นโครงการจะทำการจัดเป็นพื้นที่สีเขียวทั้งหมดเพื่อให้เกิดความร่มรื่นสวยงามขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ใน ระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศและการพังทลายของดิน ใดๆอย่างใด	1. ทำการปรับปรุงพื้นที่ที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมให้มากที่สุด 2. ทำการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ ในบริเวณพื้นที่ว่างในโครงการและหมั่นบำรุงดูแล รักษาอยู่เสมอ 3. ดูแลพื้นที่ที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าเป็นหลุมหรือแอ่งน้ำซึ่ง ต้องมีการซ่อมแซมทันที เนื่องจากอาจเกิดการระล้างพังทลายเป็นหลุมใหญ่ได้ 4. ในพื้นที่ที่ไม่มีมีการก่อสร้างอาคาร ต้องทบทวนที่ดินด้วยซีเมนต์หรือปลูกหญ้าคลุมไว้ 5. เจ้าหน้าที่ของโครงการ ต้องดูแลการจราจรรถให้อยู่จุดเฉพาะในจุดที่จัดให้อยู่จุด เท่านั้น	
1.2 การเปิดหน้าดินและการขุดการ เคลื่อนย้าย/การปรับถม	การดำเนินการจัดระเบียบอาคารอยู่อาศัยรวม กิจกรรมภายในโครงการที่ เกิดขึ้นเมื่อเพียงการพักอาศัยเป็นพักที่เท่านั้น ไม่มีการเปิดหน้าดินจากการขุดดิน หรือกิจกรรมใดที่ส่งผลกระทบทำให้เกิดการพังทลายของดินตลอดจนโครงการ ได้มีการพัฒนาพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อยืดเกาะหน้าดิน และเพื่อให้เกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามเขียว นวลดูดีไม่สกปรกปลูกได้ จะทำการทพด้วยคอมกรีตเพื่อเป็นการปิดคลุม หน้าดินไว้ ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบจากการพังทลายของดินแต่อย่างใด	1. หลังการก่อสร้างหรือปรับพื้นที่แล้วเสร็จ ต้องปลูกหญ้า ไม้ดอก ไม้ประดับใน โครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่น และช่วยในการยึดเกาะหน้าดิน 2. ดูแลการระบายน้ำในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อป้องกันดิน พังทลาย 3. หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่จะต้องทำการเปิด ขุดดินออกโดยไม่จำเป็น	

SEA-CONSULT
and ENGINEERING CO., LTD.

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสตรัคท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

วันที่ ...๕... พฤษภาคม ๒๕๕๗

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม สล๊ป ไอดอล (Sleep Idol)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เหม่า ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น อย่างไรก็ตาม ควันที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติของชุมชนอยู่แล้ว ประกอบกับโครงการได้มีการจัดพื้นที่ว่างของโครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียว เพื่อสร้างความร่มรื่น สวยงามกลมกลืนกับธรรมชาติ และยังสามารถช่วยลดระดับอากาศเสียที่เกิดขึ้นได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้น เนื่องจากกิจกรรมของโครงการต่อสภาพภูมิอากาศ คาดว่าจะมีผลกระทบในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ปูหญ้าไม่ดอก ไม่ประดับ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยระบายอากาศ 2. มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นตุ้งกระจาย 3. ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และการจัดการมูลฝอย ให้มีประสิทธิภาพดี และเรียงร้อยอยู่เสมอเพื่อลดปัญหारेื่องกลิ่นและแมลง 4. โครงการต้องดูแลความสะอาดของห้องพักขยะอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน 5. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 6. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้างเคียง ทางคนสัญจร และต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร 7. รณรงค์ให้ผู้บริโภคปฏิบัติตามข้อกำหนด ที่ห้ามติดเครื่องย่นตรขณะจอดรถในส่วนพื้นที่จอดรถอย่างเคร่งครัด	
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	ผลกระทบจากเสียงที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการโครงการ จะเป็นเสียงที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการเท่านั้น ซึ่งเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน ประกอบกับเสียงจากการจราจรที่เกิดขึ้นเป็นเสียงที่ดังเป็นระยะ (intermittent Noise) เป็นเสียงที่ไม่ต่อเนื่องและโครงการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมที่ผู้ใช้บริการส่วนใหญ่ต้องการความเงียบสงบ ต้องการพักผ่อนและมีความเป็นส่วนตัวสูง จึงไม่มีกิจกรรมภายในโครงการที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านนี้จะอยู่ในระดับต่ำ	1. ผู้พักอาศัยต้องหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังบริเวณห้องข้างเคียง หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังบริเวณห้องข้างเคียง ต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า 2. ตรวจสอบดูแลสภาพของถนนที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 3. กำหนดความเร็วของรถที่วิ่งเข้าสู่พื้นที่โครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามใช้แตรในพื้นที่โครงการ เพื่อหลีกเลี่ยงการก่อให้เกิดเสียงดัง	

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ

SEA GROUP CO., LTD.
(นายไกรราช จันทร์ศิริพรชัย)
เจ้าของโครงการ

(นายประพัทธ์ กรังพาศิษฐ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ตีลป ไอดอล (Sleep Idol)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ			
2.1 ชีวภาพทางบก	การดำเนินการมีการฟื้นฟูพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียว ทดแทนส่วนที่เป็นอาคาร โดยการปลูกไม้ดอกไม้ประดับรอบๆ อาคารของโครงการ เพื่อเป็นการลดความกระด้างของอาคารด้วย ซึ่งไม้ดอกไม้ประดับที่ปลูกไว้ดังกล่าว จะสามารถเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยและแหล่งอาหารของสัตว์ขนาดเล็กได้ เช่น ผีเสื้อ มด และแมลง เป็นต้น ซึ่งจะเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียวและพื้นที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตได้ในระดับหนึ่ง สำหรับกิจกรรมของโครงการนั้น เป็นการดำเนินการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่จะเป็นการทำลายธรรมชาติหรือต้นไม้พื้นที่โครงการแต่อย่างใด นอกจากนี้ การดำเนินกิจกรรมภายในโครงการจะมีลักษณะที่สอดคล้องกับพื้นที่ข้างเคียง จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำต่อทรัพยากรชีวภาพแบบมาก อย่างไรก็ตาม โครงการต้องไม่ดำเนินกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพแบบมาก	1. หมั่นบำรุง ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ 2. ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ 3. ต้องปลูกหญ้าคลุมดินในพื้นที่ว่างให้ได้มากที่สุด เพื่อช่วยรักษาน้ำดิน และเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว 4. ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนาม หรือห้ามจอดรถ	
2.2 ชีวภาพทางน้ำ	เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่อยู่ติดแหล่งน้ำธรรมชาติหรือทางน้ำสาธารณะตัดผ่าน ดังนั้น จึงไม่เกิดผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำแต่อย่างใด	- ไม่มีมาตรการ	

ลงชื่อ นาย
(นายไกรราช จันทร์ศิริศิริกุล CO., LTD.)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
SEA CONSULT LTD.

(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ ..ช... พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม สล๊อป โฮเทล (Sleep Idol)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	ในระยะดำเนินการโครงการมีการใช้น้ำ ประมาณ 14.05 ลบ.ม./วัน โดยนำประปาจากกาบประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตจะไหลผ่านมิเตอร์ประปา หลังจากนั้น น้ำจะถูกปล่อยให้ไหลลงสู่บ่อเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 4.00 x 4.00 ม. ลึก 2.00 ม. จำนวน 1 บ่อ (ความจุ 32.00 ลบ.ม.) แล้วจึงสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำแรงดันสูง (Pressure Pump) เพื่อสูบน้ำขึ้นสู่ถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคา ขนาด 3.00 ลบ.ม. จำนวน 4 ถัง (ปริมาตรรวม 12.00 ลบ.ม.) จากนั้นจะแจกจ่ายน้ำให้แก่อ่างกักและส่วนต่างๆ ภายในโครงการ โดยใช้เครื่องสูบน้ำอัตโนมัติ (Automatic Pump) ทั้งนี้ ขนาดของบ่อเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคา มีปริมาตรรวมกันทั้งหมด 44.00 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 3.13 วัน ซึ่งหากน้ำประปาจากกาบประปาส่วนภูมิภาคไม่เพียงพอ หรือไม่สามารถจ่ายให้โครงการได้ โครงการก็จะมีโอกาสเพียงพอที่จะจัดหา น้ำจากแหล่งอื่นมาเป็นน้ำสำรองได้ทันที โดยโครงการจะซื้อน้ำจากกรมการรักษาน้ำของเอกชน เพื่อนำมาใช้ภายในโครงการต่อไป สำหรับกิจการนี้ ส่วนค่าบริการใช้น้ำนั้นส่วนมากเป็นการใช้สำหรับชำระค่าส่งจ่าย การขาดน้ำส่วน การชักน้ำ เป็นหลัก ไม่มีกิจกรรมใดที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมากแต่อย่างใด ซึ่งถังเก็บน้ำของโครงการสามารถสำรองปริมาณน้ำใช้ได้เพียงพอสำหรับความต้องการใช้ในแต่ครั้งนั้นจึงส่งผลกระทบต่อการใช้ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ต้องดูแลปริมาณน้ำไม่บ่อกเกินน้ำอย่างสม่ำเสมอ และมีการเตรียมจัดหาแหล่งน้ำสำรอง เช่น รองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในโครงการ 2. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ 3. ดูแลระบบการส่งจ่ายน้ำ โดยเฉพาะวาล์ววัดระดับน้ำให้อยู่ในสภาพดีและทำงานได้ดีอยู่เสมอ 4. ตรวจสอบดูแลเครื่องสูบน้ำต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องซ่อมแซมทันที 5. ดูแลประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำให้ทำงานได้เต็มที่	- ตรวจสอบการทำงานของบริษัทช่างซ่อมระบบท่อประปา หากพบเหตุบกพร่องให้รีบแก้ไขทันที โดยตรวจสอบความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน และ ปีต่อๆ ไปทุก ๆ 4 เดือน

ลงชื่อ
(นายไมเกรน จักรชัยกุล CO., LTD.
เจ้าของโครงการ ไอดอล กรุ๊ป จำกัด)

ลงชื่อ
SEA CONSULT
ENGINEERING LTD.
(นายประพัทธ์ ทรัพย์นิพนธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 8.... พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่ยงสาม สลป "ไอดอล (Sleep Idol)"

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	สำหรับระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบแยกน้ำทิ้งและน้ำไม่ออกจากกัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านมากับน้ำคูลิ่งแล้วจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำ (SOD) ไม่เกิน 20 มก./ส. จะถูกปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้ง ขนาด 0.50 x 0.50 เมตร และระบายลงสู่แนวท่อระบายน้ำทิ้งขนาด 0.40 นิ้ว แล้วระบายลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 2.50 x 2.00 ม. ลึก 2.50 ม. (ความจุ 12.50 ลบ.ม.) เพื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์ในกิจกรรมน้ำทิ้งและพื้นที่สีเขียวของโครงการต่อไป ส่วนน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ บางส่วนจะไหลลงสู่พื้นที่ดินและบางส่วนจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งในบ่อเก็บน้ำทิ้งขนาด 2.50 x 2.00 ม. ลึก 2.50 ม. (ความจุ 12.50 ลบ.ม.) เพื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวของโครงการต่อไป ดังนั้นคาดว่าจะไม่เกิดปัญหาน้ำท่วมขังบริเวณโครงการเลย	1. ต้องตรวจสอบคุณภาพน้ำในระบบระบายน้ำให้อยู่ในสภาพที่สะอาดก่อนมีการปล่อยน้ำทิ้ง 2. ประชาสัมพันธ์และจัดให้มีป้ายห้ามทิ้งสิ่งของต่างๆ ในแนวท่อระบายน้ำ และป้องกันน้ำทิ้งที่เกิดปัญหามลพิษ 3. ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามผู้พักอาศัยทิ้งขยะหรือสิ่งของที่ไม่ควรทิ้งลงในท่อระบายน้ำ 4. มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ 5. ในส่วนท่อระบายน้ำจะหลีกเลี่ยงการอุดตันของท่อระบายน้ำ 6. การปลูกต้นไม้จะหลีกเลี่ยงการปลูกที่แนวท่อระบายน้ำ เนื่องจากรากของต้นไม้จะทำให้เกิดคราบสกปรกที่ท่อระบายน้ำได้	- ตรวจสอบให้มีความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากท่อระบายน้ำและปล่อยทิ้งน้ำของโครงการทุก 6 เดือน โดยตรวจสอบจากการไหลของน้ำไม่ให้มีการท่วมขัง - ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการทุก 6 เดือน หากพบว่ามีคราบสกปรกหรือสิ่งอุดตันต้องรีบทำการแก้ไข หรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว
3.3 การจัดการน้ำเสียและคุณภาพน้ำทิ้ง	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการประมาณ 11.24 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถบำบัดน้ำเสียให้ค่าบีโอดีออกได้ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะถูกปล่อยลงสู่แนวท่อระบายน้ำทิ้ง ขนาด 0.50 x 0.50 เมตร และระบายลงสู่แนวท่อระบายน้ำทิ้ง ขนาด 0.40 นิ้ว แล้วระบายลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 2.50 x 2.00 ม. ลึก 2.50 ม. (ความจุ 12.50 ลบ.ม.) เพื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวของโครงการต่อไป ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียจะไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ จึงอยู่ในขีดจำกัดมาตรฐาน	1. นำน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ ต้องผ่านระบบบำบัดน้ำเสียทุกขั้นตอน ก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ 2. รณรงค์ประชาชนในพื้นที่ให้มีการทิ้งขยะที่สะอาดและได้ลงถังอย่างถูกต้อง ไม่ควรทิ้งขยะลงสู่ท่อระบายน้ำ 3. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือนครั้ง 4. สุ่มตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งและปล่อยทิ้งในบ่อเก็บน้ำทิ้ง 2/3 ของถัง ไม่เต็มก็ตาม และต้องให้มีน้ำไหลอยู่ในถังจนครบประมาณ 2/3 ของถัง 5. กรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหาย ให้โครงการดำเนินการแก้ไขทันที	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพระบบทุก 6 เดือน

ลงชื่อ.....
SEA CONSULT CO., LTD.
ผู้เชี่ยวชาญสิ่งแวดล้อม (บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่

พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่อาศัยยวาม สลึป ไอดอล (Sleep Idol)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย (ต่อ)	ความเหมาะสมและเพียงพอของภาชนะบรรจุมูลฝอย โครงการได้จัดให้มีการบรรจุกับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด มีความแข็งแรง ทนทาน และแยกประเภทของถังขยะกับมูลฝอยเพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทอย่างชัดเจน ลักษณะของภาชนะบรรจุมูลฝอยและภาชนะบรรจุกับมูลฝอย - ภาชนะบรรจุมูลฝอย: ใช้ถุงพลาสติกที่มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย เพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท - ภาชนะบรรจุกับมูลฝอย: ใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรง ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด โดยถังมูลฝอยแต่ละประเภทจะมีข้อความระบุประเภทกำกับไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน ความเหมาะสมของขนาดของถังกับมูลฝอย โครงการจัดให้มีถังกับมูลฝอยรวมจำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณมุมพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ รับมณขยะโดยวัน 11 โดยมีลักษณะเป็นถัง คสล. จำนวน 2 ห้อง ซึ่งถังกับมูลฝอยแต่ละห้องจะมีขนาด ดังนี้ - ห้องกับมูลฝอยแห้ง ขนาด 1.00x1.00 ม. สูง 0.80 ม. - ห้องกับมูลฝอยเปียก ขนาด 1.00x1.50 ม. สูง 0.80 ม. ส่วนน้ำเสียจากห้องพักขยะ (Leachate) นั้น โครงการจะทำทางท่อที่รวบรวมมา แล้วเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องพักขยะ เข้าสู่จุดบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเพื่อเข้าสู่กระบวนการบำบัดต่อไป สำหรับด้านความสะดวกในการเข้าถึงกับมูลฝอยของรถเก็บมูลฝอยเหล่านั้น มีความสะดวกเพียงพอ เนื่องจากรถเก็บมูลฝอยสามารถจอดบริเวณริมถนนซอยไทยวัน 11 และเข้าเก็บมูลฝอยได้โดยตรง ซึ่งวิธีการจัดการขยะดังกล่าว คาดว่าไม่ก่อให้เกิดปัญหามาตรฐานสิ่งแวดล้อมได้ ในระดับหนึ่ง ดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในขีดความสามารถ	11. ต้องส่งของเสียที่เป็นอันตรายให้แก่ผู้รวบรวมและขนส่ง หรือผู้บำบัดและกำจัดของเสียที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น 12. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่พนักงานและผู้ที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับการคัดแยกของเสียและประเภทของเสีย (โดยเฉพาะอย่างยิ่งในกรณีของเสียอันตรายที่ต้องทิ้งในภาชนะที่เหมาะสม) เพื่อให้พนักงานแยกของเสียได้อย่างถูกต้อง 13. แยกจัดเก็บของเสียที่เป็นอันตรายออกจากของเสียที่ไม่เป็นอันตรายและจัดขอบเขตพื้นที่การเก็บของเสียประเภทต่างๆ ให้ชัดเจน พร้อมติด 14. จัดให้มีการตรวจสอบอาคารหรือสถานที่ที่ใช้เก็บภาชนะ แขนงของพื้นและภาชนะทุกสัปดาห์ 15. จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับป้องกันอุบัติเหตุและเหตุฉุกเฉิน บริเวณพื้นที่จัดเก็บขยะมูลฝอยให้เพียงพอ 16. โครงการต้องปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต ลงวันที่ 3 เมษายน 2557 กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตรายที่ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยเทศบาลนครภูเก็ต ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2557 อย่างเคร่งครัด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ **SEA CONSULT** LTD.
 ลงชื่อ..... **SEA CONSULT** LTD.
 (นายประพัทธ์ กรังพินิษฐ์)

ลงชื่อ **Idol**
 (นายเกรียงเกียรติธรรม GROUP CO., LTD.)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 วันที่ พฤษภาคม 2557

เจ้าของโครงการ บริษัท ซี ไอดอล กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่อาศัยยวม สลึปไอดอล (Sleep Idol)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม	1. ความหนาแน่นในการรองรับของถนน การประเมินผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการที่คาดว่าจะมีต่อการจราจรและปริมาณยานพาหนะที่เข้าโครงการ สามารถคำนวณภายใต้ข้อกำหนดที่ได้กล่าวมาโดยจะมีปริมาณรถที่เข้าโครงการจากโครงการที่เข้าวัน 5 คัน (คิดเทียบเท่าจำนวนที่จอดรถทั้งหมดของโครงการ) ในการประเมินการมีจราจร คือ ให้รถทั้งหมดวิ่งออกจากโครงการทั้งหมดที่ไม่วิ่งในฝั่งถนน 1 ชั่วโมง (POE Factor จะคิดของรถจักรยานยนต์ ซึ่งเท่ากับ 0.30 และคิดทั้งที่ยังไม่ไปกลับ) ดังนั้นคิดเป็นปริมาณจราจร 3.00 PCU ชั่วโมง ผลการคำนวณ VC Ratio มีดังนี้ ค่า VC Ratio ในวันธรรมดา (วันจันทร์ที่ 10 มกราคม 2557) - ถนนสาย ค่า VC Ratio ของโครงการในระยะดำเนินการ = $422.00 \div 3.00$ 1200 = 0.35 จากการประเมินดังกล่าว พบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะดำเนินการในวันธรรมดา จะทำให้ค่า VC Ratio บนถนนสายนี้มีค่าเท่าเดิมคือ 0.35 และมีสภาพความคล่องตัวของการจราจรอยู่ในระดับดีมาก และสภาพการจราจรจากแหล่งต่างๆ ไม่ติดขัด, การหยุดรถที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม ค่า VC Ratio ในวันหยุด (วันเสาร์ที่ 11 มกราคม 2557) - ถนนสาย ค่า VC Ratio ของโครงการในระยะดำเนินการ = $370.35 \div 3.00$ 1200 = 0.31	1. จัดให้มีป้ายชี้โครงการเข้า-ออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถติดทางจราจร เพื่อให้ผู้เข้ามาในโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน 2. ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ออก ไม่ให้สิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ 3. เวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ ต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา 4. ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก ตลอดเวลาเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 5. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ห้ามจอดรถริมถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว 6. บริเวณด้านหน้าโครงการ ต้องหลีกเลี่ยงการปลูกต้นไม้ใหญ่ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาการบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นในระยะใกล้ได้ 7. เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยต้องคอยดูแลความเป็นระเบียบในการจอดรถอยู่เสมอ โดยจะต้องไม่มีการจอดล้ำออกสู่ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ..... **SEA CONSULT**
(นายประพัทธ์ กระจุกพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ พฤษภาคม 2557

ลงชื่อ..... **The Idol**
(นายไกรราช จันทร์ชัยชัย) CO., LTD.
เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม สลป "เอดอล (Sleep Idol)"

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	จากการประเมินดังกล่าว พบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะดำเนินการในวันหยุดจะทำให้ค่า VIC Ratio บนถนนสายถนน มีค่าเท่าเดิม คือ 0.31 และมีสภาพความคล่องตัวในระดับดีมาก และสภาพการจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของการดำเนินการโครงการนี้คาดว่าจะจัดอยู่ในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตาม ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว อาจเกิดการติดขัดบ้างช่วงเวลาได้ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วนของชุมชน และอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ โดยเฉพาะในช่วงที่มีการเข้า-ออก พื้นที่โครงการ ดังนั้น ทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการด้านการคมนาคมขนส่งดังกล่าวที่กำหนดไว้ในบทที่ 5 อย่างเคร่งครัด 2.ความเพียงพอของจราจรในโครงการ จากการตรวจสอบรายละเอียดของโครงการ พบว่า อาคารของโครงการไม่ได้เป็นอาคารประเภทอาคารขนาดใหญ่ตามข้อกำหนดของ พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนั้น โครงการจึงไม่ได้มีการคำนวณพื้นที่จอดรถแต่อย่างใด แต่ทั้งนี้ เพื่ออำนวยความสะดวกของผู้พักอาศัยโครงการได้ จัดให้มีพื้นที่จอดรถจักรยานยนต์บริเวณด้านหน้าอาคาร ซึ่งสามารถจอดรถจักรยานยนต์ได้จำนวน 5 คัน ดังนั้น ทำให้ผลกระทบด้านความพอเพียงของที่จอดรถจึงเกิดขึ้นในทิศทางลบระดับต่ำ		

สลป
The **Edol** GROUP CO., LTD.
(นายไพรัช จันทรีระมัญญะกุล ผู้ถือหุ้น ๕ โฉดอล กรุ๊ป จำกัด)
เจ้าของโครงการ

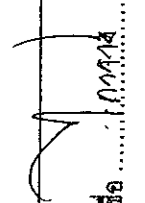
สลป
SEA CONSULT
(นายไพรัช จันทรีระมัญญะกุล ผู้ถือหุ้น ๕ โฉดอล กรุ๊ป จำกัด)

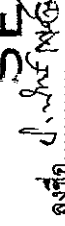
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ ..ธ.. พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่อาศัยยววม สลปี โยดลล (Sleep Idol)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 การป้องกันอัคคีภัย	เมื่อเปิดดำเนินการ ได้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย คือ ปุ่มกดส่งสัญญาณเตือนภัย (Manual Station) และกึ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) และเครื่องตรวจจับควัน ส่วนระบบดับเพลิงจะทำการติดตั้งถึงดับเพลิง บ้านใดที่มีไฟ ระบบไฟสำรองฉุกเฉิน และป้ายบอกเส้นทางหนีไฟในทุกชั้นของอาคาร เพื่อความสะดวกรวดเร็วของผู้พักอาศัยเมื่อเกิดอัคคีภัย สำหรับความเสี่ยงที่จะก่อให้เกิดเพลิงไหม้ในอาคารนั้น คาดว่าอาจมีหลายสาเหตุ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร ความประมาท หรือรู้เท่าไม่ถึงการณ์ เป็นต้น ซึ่งหากเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นแล้ว จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนได้ ดังนั้น คาดว่าในช่วงดำเนินการหากเกิดอัคคีภัย อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	1. ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่าง ๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และทำการซ้อมแผนหนีไฟเมื่อเกิดกรณีฉุกเฉิน 2. แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน 3. ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น สลัก, มือจับ และสายฉีดใหม่ เป็นต้น และเมื่อใช้งานแล้ว ต้องนำไปอัดก๊าซใหม่ทุกครั้ง 4. ต้องติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ 5. ถังดับเพลิง ส่วนที่สูงที่สุดต้องมีความสูงจากระดับพื้นไม่เกิน 1.50 ม. 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลระบบไฟฟ้า อย่างน้อย 1 คน 7. การติดตั้งถังดับเพลิง ต้องหันด้านที่มีวิธีการใช้ออกมาให้เห็นได้อย่างชัดเจน 8. การติดตั้งถังดับเพลิง ต้องไม่อยู่ในจุดที่มีแสงแดดส่องเป็นเวลานานๆ 9. ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรองต้องแยกอิสระจากระบบอื่น ๆ เพราะเมื่อเกิดเพลิงไหม้ ไฟฟ้าสำรองจะส่งไปยังระบบต่าง ๆ ที่จำเป็น สำหรับการดับเพลิงและการหนีไฟได้นานกว่า 2 ชม. 10. ป้ายชี้ตำแหน่งถังดับเพลิง ต้องเป็นป้ายผู้ไฟ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ในระยะไกล 11. บ้านใดที่มีไฟต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง และมีประตูเป็นแบบผลักเปิดและปิดเองโดยอัตโนมัติ เพื่อป้องกันควันไฟเข้าไปในอาคาร	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ต่าง ๆ ทุก 6 เดือน / ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ

 (นายไกรราช สังหาริระยุทธ) GROUP CO., LTD.
 เจ้าของโครงการ บริษัท ดี โยดล กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ

 SEA CONSULT
 บริษัท ซีเอส คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

(นายประพัทธ์ กรังพนิษฐ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
 วันที่ ...ธ.ค.. พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม สลึป ไอดอล (Sleep Idol)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ในการเปิดดำเนินการเป็นโครงการ เป็นการเพิ่มพื้นที่พักอาศัยรองรับผู้ที่ดินทางเข้ามาทำงานและท่องเที่ยวในพื้นที่ตำบลราไวย์และพื้นที่ใกล้เคียง ทำให้มีการซื้อสินค้าและบริการของชุมชนในพื้นที่ใกล้เคียง ทำให้ชุมชนในท้องถิ่นมีรายได้เพิ่มขึ้น และมีการที่จะมีนักท่องเที่ยวหรือบุคคลเข้ามาพักอาศัยและเข้ามาจับจ่ายในพื้นที่จึงหวังให้เกิดและตำบลราไวย์ เป็นเป้าหมายหนึ่งในการพัฒนาพื้นที่โดยจะส่งผลกระทบในด้านบวกให้กับท้องถิ่น ทำให้สภาพเศรษฐกิจโดยรวมพื้นที่โครงการและในภาพรวมดีขึ้น ตามนโยบายการพัฒนาเศรษฐกิจและภาคการท่องเที่ยว ส่วนด้านสังคมนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลกระทบเนื่องจากจังหวัดภูเก็ตเป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศแห่งหนึ่ง ทำให้มีนักท่องเที่ยวจากต่างชาติเข้ามามากขึ้นทำให้เกิดเป็นสังคมแบบผสมผสานที่มีรูปแบบเฉพาะตัวเข้ากับสภาพท้องถิ่นเดิมที่เป็นสังคมแบบพึ่งพาอาศัยที่กำลังพัฒนาเข้าสู่ระบบธุรกิจบริการด้านการท่องเที่ยวที่มีแนวโน้มการพัฒนาอาชีพและชุมชนมารองรับด้านการบริการการท่องเที่ยวที่เพิ่มมากขึ้น โดยไม่เกิดความขัดแย้งทางสังคมที่รุนแรง ดังนั้น การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลให้รูปแบบทางสังคมเดิมที่มีอยู่แล้วเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมจากการที่บริเวณโดยรอบโครงการมีลักษณะชุมชนและสถานประกอบการต่าง ๆ ที่เป็นการบริการด้านที่พักอาศัย และการท่องเที่ยวเช่นเดียวกับโครงการ ดังนั้นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ สังคมบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในทิศทางบวกกับพัฒนา	1. หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียงให้โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วนและเร่งทำความเข้าใจกับชุมชน	

SEA CONSULT

ตั้งที่ ๘๘/๘๘ SENGUEN CO., LTD.

(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ ๘... พฤษภาคม 2557

ตั้งที่ ๘๘/๘๘ SENGUEN CO., LTD.
(นายไกรวาท จันทะรังษะ)
เจ้าของโครงการ GROUP CO., LTD.
บริษัท ซี 1๐๐๐ กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่อาศัยยวาม สลีป โอดอล (Sleep Idol)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การศึกษา	ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ในโครงการเป็นบุคคลที่เข้ามาพักอาศัยเพื่อทำงานในตำบลราไวย์และบุคคลที่เข้ามาท่องเที่ยวในระยะเวลาหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบในด้านสถานศึกษาของบุตรหลานของผู้พักอาศัยในโครงการนั้น ซึ่งส่วนมากเป็นผู้ที่มาจากต่างจังหวัดจะเกิดในระดับต่ำ เนื่องจากบุตรหลานของผู้พักอาศัยในโครงการนั้น ส่วนใหญ่จะเข้ามาพักอาศัยในช่วงระยะเวลาสั้นๆ และบุตรหลานมีสถานศึกษาที่เสถียรอยู่แล้ว ไม่จำเป็นต้องมีการย้ายสถานศึกษาทั้งหมด ซึ่งผู้ที่ย้ายสถานศึกษาของบุตรหลานมานั้น คาดว่าสถานศึกษาของจังหวัดภูเก็ตสามารถรองรับได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	-ไม่มีมาตรการ	
4.4 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	สำหรับผลกระทบด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมนั้น คาดว่าจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำเนื่องจากพื้นที่จังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองท่องเที่ยวที่มีนักท่องเที่ยว บุคคลที่เข้ามาทำงานและนักธุรกิจทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติมาอาศัยอยู่ ทำให้มีความหลากหลายทางวัฒนธรรมและที่สำคัญประชาชนชาวภูเก็ต เป็นคนที่มีจิตใจดี ยินดีต้อนรับชาวต่างชาติทุกภาษา ไม่มีการแบ่งแยกวัฒนธรรม รวมทั้งมีศาสนสถานของทุกศาสนากระจายอยู่ทั่วไปในเขตจังหวัดภูเก็ต ดังนั้นจึงส่งผลกระทบต่อความพอเพียงของศาสนสถานและเกิดผลกระทบต่อการบริหารจัดการด้านศาสนา ประเพณีและในวัฒนธรรมในทิศทางลบ	-ไม่มีมาตรการ	

ลงชื่อ..... **SEA CONSULTING ENGINEERING CO., LTD.**
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ..๕... พฤษภาคม 2557

ลงชื่อ..... **The Idol Group Co., Ltd.**
(นายไกรราช ธีพรวิเศษชัย)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ไอดอล กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม สล๊ป ไอดอล (Sleep Idol)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีคนเข้ามาให้บริการห้องพักภายในโครงการ อย่างไรก็ตามจะส่งผลกระทบต่อความพึงพอใจในการให้บริการของสถานพยาบาลชุมชนในระดับต่ำ เนื่องจากภายในเขตจังหวัดภูเก็ตมีสถานพยาบาลทั้งของรัฐและเอกชนขนาดใหญ่ และคลินิกขนาดเล็กอยู่หลายแห่ง ประกอบกับการคมนาคมที่สะดวกสามารถเดินทางไปใช้บริการของสถานพยาบาลต่างๆ ได้โดยง่าย ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ดูแลระบบสาธารณสุขโรคของโครงการให้มีประสิทธิภาพและได้มาตรฐานตลอดช่วงระยะเวลาดำเนินการเพื่อลดภัยของผู้ที่เข้ามาพักภายในโครงการ 2. จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมืองพยาบาลเบื้องต้น เพื่อใช้ทำการปฐมพยาบาล ก่อนนำส่งสถานพยาบาลที่ใกล้ที่สุด	
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไว้คอยดูแลตลอด 24 ชั่วโมง และจะมีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (Close Circuit Television, CCTV) ไว้ในแต่ละชั้นของอาคาร เพื่อให้สามารถจับภาพผู้ที่เข้า-ออกโครงการได้มากที่สุด ทำให้เกิดความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้ที่เข้าพักในโครงการและประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงมาก ส่วนด้านการอาชีวอนามัย โครงการได้จัดให้มีบ้าน เป็นผู้ดูแลรักษาความสะอาดทั่วทั้งโครงการ รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ที่ชำนาญในการดูแลระบบสาธารณสุขโรค และระบบสาธารณสุขในการในด้านต่าง ๆ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ ทั้งนี้ เพื่ออำนวยความสะดวกและลดความเครียดให้กับผู้พักอาศัยที่เข้ามาพักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ และไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจึงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ต้องจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อกคอยดูแลความปลอดภัยในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดชุดปฐมพยาบาลไว้ในโครงการอย่างน้อย 1 ชุด 3. ช่วยกันแสดงส่งพฤติกรรมของบุคคลภายนอก หรือผู้ที่ไม่ปฏิบัติตามที่มีพฤติกรรมที่ผิด 4. แนะนำให้ผู้พักอาศัยดูแลและระมัดระวังเกี่ยวกับความปลอดภัยของตนเอง เช่น ล็อคกุญแจทุกครั้งทั้งเข้า-ออกจากห้องพัก เป็นต้น 5. กุญแจห้องต้องล็อกให้ระบบคีย์การ์ด (KEY CARD) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้มากขึ้น 6. ต้องติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด เพื่อใช้กับหลักฐานในจุดต่างๆในพื้นที่โครงการ อยู่ตลอดเวลา	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของกล้องโทรทัศน์วงจรปิด อย่างสม่ำเสมอที่ได้กำหนดไว้ในวิธีใช้

ลงชื่อ (นาย) **The Idol Group Co., Ltd.**
(นาย) ไกรราช จันทศิริชัยกุล
เจ้าของโครงการ/ผู้เช่า 6 โอดอล กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ (นาย) **SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.**
(นาย) ประพัทธ์ กรังพานิชย์
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ .../.../... พุทธศักราช 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม สลึป ไอดอล (Sleep Idol)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สุขภาพทัศนียภาพ	โครงการเปิดดำเนินการเพื่อเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม โดยอาคารมีความสูง 17.80 เมตร และมีการตกแต่งสภาพพื้นที่โครงการด้วยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อเพิ่มความสวยงามเป็นการทำให้ทัศนียภาพสวยงามขึ้น เป็นการลดความกระด้างของตัวอาคารและมีความกลมกลืนกับภูมิทัศน์โดยรอบโครงการ ซึ่งจากการสำรวจพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง พบว่า ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น บ้านพักอาศัย โรงแรม รีสอร์ท อาคารอยู่อาศัยรวม ร้านอาหาร ร้านค้า และพื้นที่ว่างมีการครอบครองเป็นต้น ซึ่งมีความสอดคล้องกับลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไม่ปรากฏแหล่งโบราณคดีอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อสุขภาพและทัศนียภาพในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ ให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ 2. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการและข้างเคียงอยู่เสมอ 3. การเก็บรวบรวมมูลฝอย ต้องใส่ถุงดำและมีฝาปิดปากอย่างมิดชิด 4. ต้นไม้ที่ปลูกต้องเลือกต้นไม้ที่มีความสอดคล้องกับต้นไม้ในพื้นที่ข้างเคียงและเป็นพันธุ์ไม้ท้องถิ่น 5. เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับอาคารและชุมชนโดยรอบอาคารตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบสภาพอาคารภายนอก โดยดูแลซ่อมแซมอาคารในจุดที่ไม่สวยงามอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

หมายเหตุ: - ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ เจ้าของโครงการบริษัท ดี ไอดอล กรุ๊ป จำกัด

- เจ้าของโครงการบริษัท ดี ไอดอล กรุ๊ป จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ ทุก 6 เดือน นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตโครงการ

ลงชื่อ
 (นายไกรรช จันทวิสุทธิกุล)
 เจ้าของโครงการ

The Sleep Idol
 SLEEP IDOL CO., LTD.
 (นายประพัทธ์ กระจ่างจันทร์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ดี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ลงชื่อ
 SEA CONSULT
 ENGINEERING CO., LTD.
 (นายประพัทธ์ กระจ่างจันทร์)

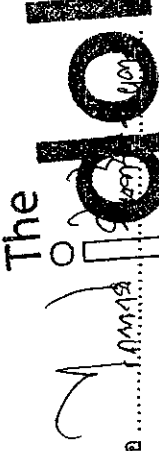
วันที่ ๒๕... พฤษภาคม ๒๕๖๗

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม สลีน ไอดอล (Sleep Idol)

คุณสมบัติ	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีชี้วัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การปรับปรุงพื้นที่การเปิดหน้าดิน	ตรวจสอบการขุดปรับพื้นที่ ซึ่งดำเนินการตามที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือไม่	- การจัดวางกองดิน - การปรับเกลี่ย บดอัด	ตลอดระยะเวลาที่มีการปรับพื้นที่โครงการ	ระบุในสัญญาให้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม
2. คุณภาพอากาศ	ตรวจสอบการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ซึ่งดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือไม่	- การปิดคลุมส่งมอบรถบรรทุก - ความเร็วของรถบรรทุกขณะเคลื่อนผ่านชุมชน - ช่วงเวลาการจราจร - การฉีดล้าง จี๊ดพรมน้ำ - การปฏิบัติตามกฎจราจรบนเส้นทางที่เกี่ยวข้อง	ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	ระบุในสัญญาให้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม
3. เสียง และการสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนจากการวางฐานราก - ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้าง		- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ระบุในสัญญาให้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม
4. การป้องกันน้ำกัดเซาะ	ติดตั้งหลังคาชนิดมดแมลงป้องกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ประสิทธิภาพ และความสามารถในการดับเพลิง	ทุก 1 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ระบุในสัญญาให้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม

หมายเหตุ : 1. "ระบุในสัญญาให้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม" หมายถึง บริษัท ดี ไอดอล กรุ๊ป จำกัด เป็นผู้ระบุในสัญญาให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม

2. เจ้าของโครงการ/ บริษัท ดี ไอดอล กรุ๊ป จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการและช่วงเปิดดำเนินการ ทุก 6 เดือน นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ


 ลงชื่อ
 (นายไกรราช บุญธิษฐาน O., LTD.
 เจ้าของลิขสิทธิ์ ไอดอล กรุ๊ป จำกัด)

ลงชื่อ
 (นายประพัทธ์ ทรัพย์นิพนธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนสตรัคท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ ..&... พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม สลีน ไอดอล (Sleep Idol)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อจ่ายน้ำ หากพบเหตุผิดปกติจะต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรม - ประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน - ปีต่อไป ทุก ๆ 4 เดือน	- เจ้าของโครงการ
2. คุณภาพน้ำทิ้ง	บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- pH - Settleable Solids - BOD - SS - Nitrogen (TKN) - Oil & Grease	- ทุก ๆ 1 เดือน ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ประสิทธิภาพระบบให้ตรวจทุก ๆ 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ
3. การระบายน้ำ	ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำ และปล่อยน้ำ	- การอุดตันหรือดินเลน และความสกปรกในการระบายน้ำ	- จุดลอกท่อทุก ๆ 6 เดือน ช่วงก่อนและหลังฤดูฝนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
4. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวม	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย และสภาพทั่วไป - สภาพของถังขยะ	- ทุก ๆ 1 เดือน ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ: - เจ้าของโครงการบริษัท ดี ไอดอล กรุ๊ป จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามแบบ ทส.1 และแบบ ทส.2 ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโครงการ

เสนอต่อ - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล

- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล

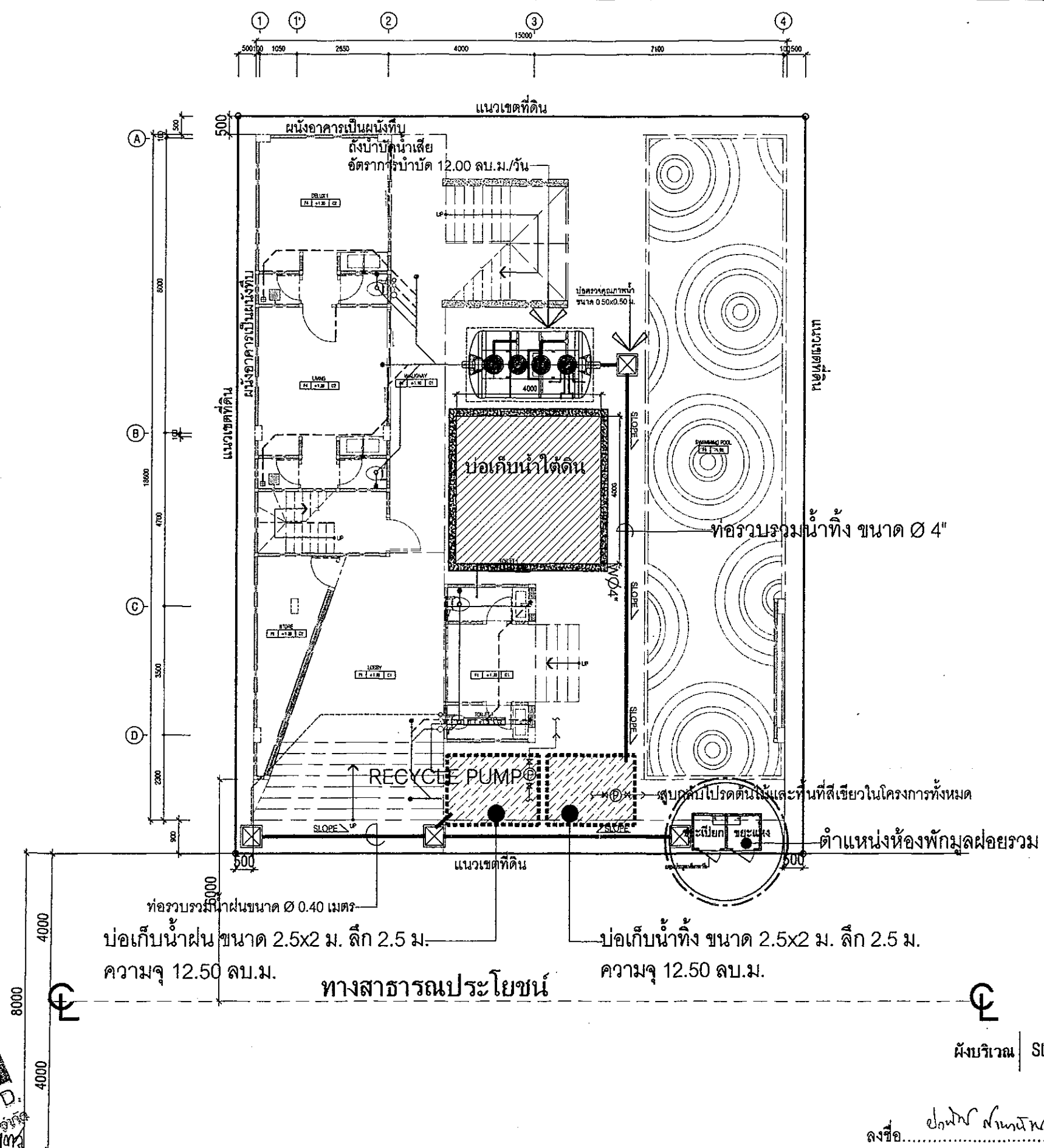
- สำนักงานเทศบาลตำบลราไวย์ 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล

The
Idol
 GROUP CO., LTD.
 (นายสุวิทย์ ใจห่อหุ้มผู้ก่อตั้ง)
 เจ้าของโครงการ

SEA-CONSULT
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
 ลงชื่อ.....

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ดี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ .ร.ร... พฤษภาคม 2557

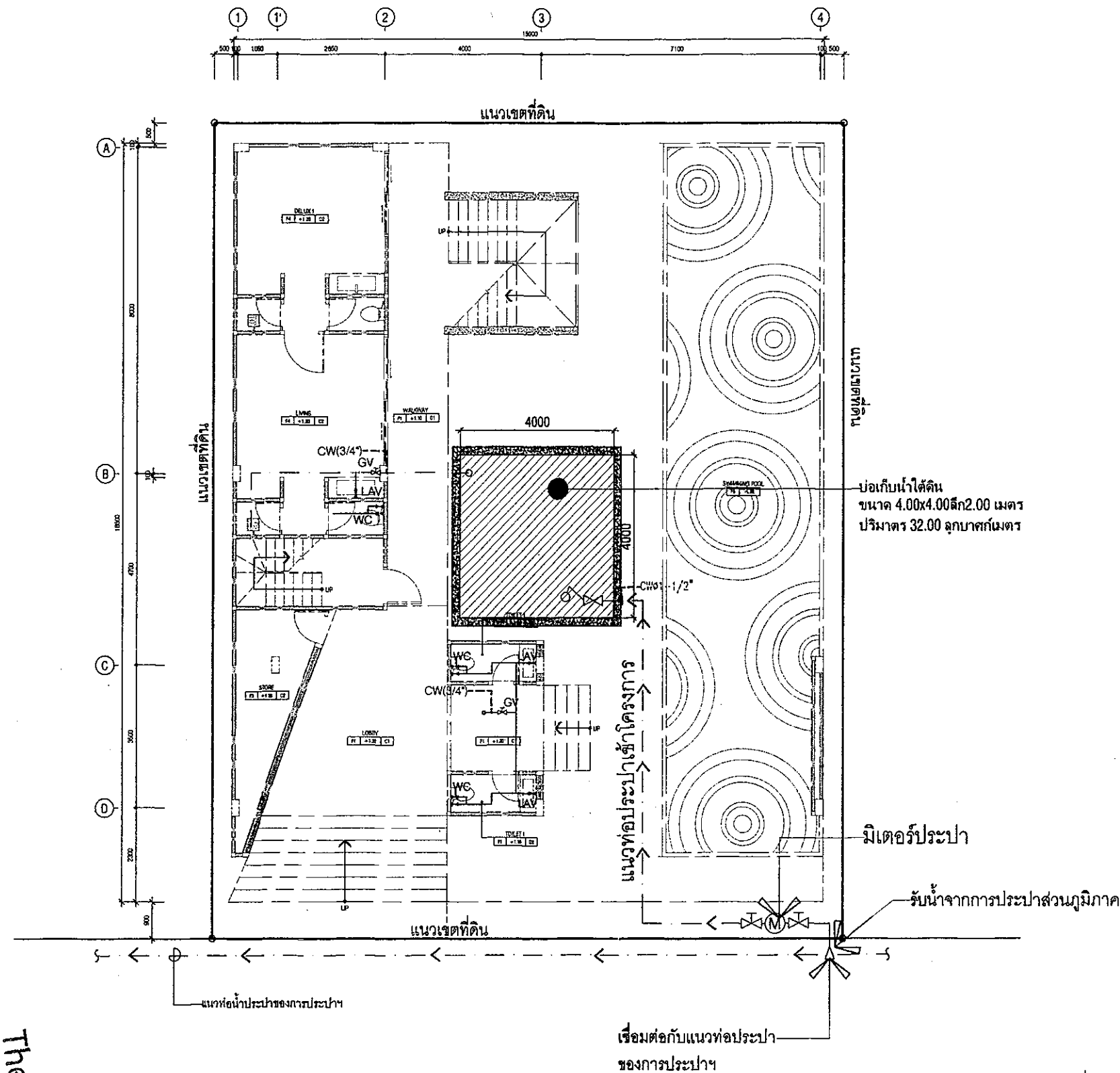


GENERAL NOTE THE DRAWING IS THE PROPERTY OF MORN CO., LTD. OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS LOANED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED OUTSIDE THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. หมายเหตุ: 1. วิศวกรผู้ออกแบบขอสงวนลิขสิทธิ์ในเอกสารนี้ 2. วิศวกรผู้ออกแบบขอสงวนสิทธิ์ในเอกสารนี้	
DESIGNERS LIST	AUTHORIZED SIGNATURE
ARCHITECTS: นายปรีชา ชูแก้ว 4-48.2319 5 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110	
INTERIOR ARCHITECTS:	
STRUCTURAL ENGINEERS: นายโสมศักดิ์ นพประภากร ภา.22824 65/45 ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110	
ELECTRICAL ENGINEERS:	
SANITARY ENGINEERS:	
MECHANICAL ENGINEERS:	
REVISION	DESCRIPTION
DATE	DESCRIPTION
OWNER:	
PROJECT TITLE:	
LOCATION:	
DRAWING TITLE:	
SCALE:	
SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.	
DRAWN BY:	
ISSUED DATE:	TOTAL SHEET:
DRAWING NO:	35/48

The
idol
GROUPO, LTD.
ลงชื่อ (นายไกรสร จันทวิระยุทธ)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ๕ พฤษภาคม 2557

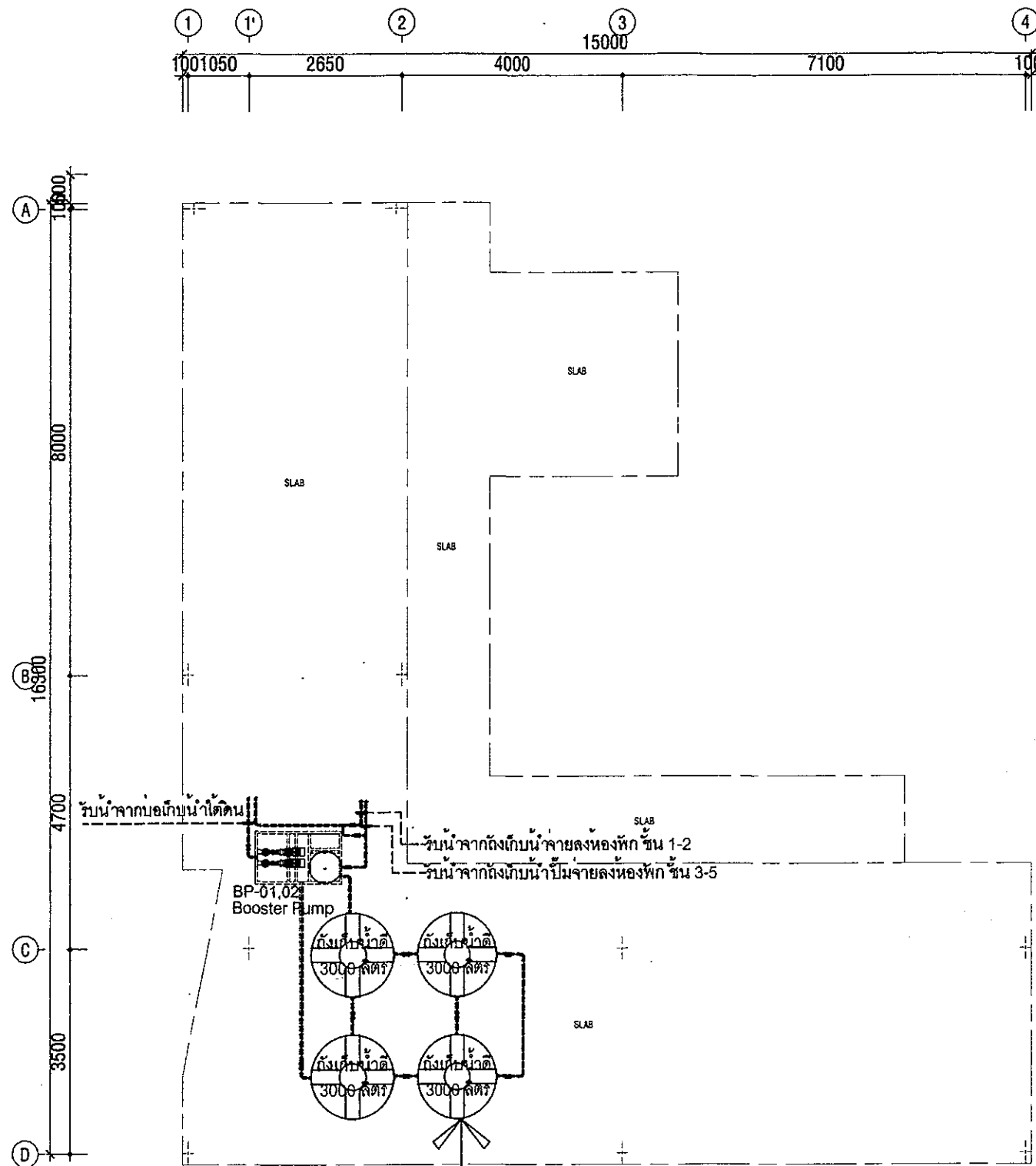
รูปที่ 1 ผังบริเวณของโครงการ



GENERAL NOTE THE DRAWING IS THE PROPERTY OF SLEEP-DOL GROUP CO., LTD. IT IS LOANED TO YOU FOR YOUR REFERENCE ONLY. IT IS NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF SLEEP-DOL GROUP CO., LTD.					
DESIGNERS LIST	AUTHORIZED SIGNATURE				
ARCHITECTS : นายประจักษ์ สุขแก้ว ส.ศ.บ.2319 5 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110					
INTERIOR ARCHITECTS :					
STRUCTURAL ENGINEERS : นายประจักษ์ สุขแก้ว ส.ศ.บ.22824 55/45 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110					
ELECTRICAL ENGINEERS :					
SANITARY ENGINEERS :					
MECHANICAL ENGINEERS :					
REVISION <table border="1"> <thead> <tr> <th>DATE</th> <th>DESCRIPTION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		DATE	DESCRIPTION		
DATE	DESCRIPTION				
OWNER :					
PROJECT TITLE :					
LOCATION :					
DRAWING TITLE : ผังระบบประปา					
SCALE : 1:125					
SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD. 55/45 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110					
DRAWN BY :					
ISSUED DATE :	TOTAL SHEET :				
DRAWING NO. :	36/48				

The
 idol
 GROUP CO., LTD.
 บริษัท ดิออล กรุ๊ป จำกัด
 (นายไกรราช จันทวิระยุทธ)
 เจ้าของโครงการ

ผังระบบประปา | SLEEP-DOL | SCALE 1:125
 ลงชื่อ.....
 (นายประจักษ์ กรังพานิชย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 วันที่ ...๕... พฤษภาคม 2557



ถังเก็บน้ำวัด เร็วรูป ขนาด 3.00 ลบ.ม. 4 ถัง
(รวมปริมาตรรวม 12.00 ลบ.ม.)

ผังตำแหน่งถังเก็บน้ำชั้นหลังคา SLEEP I-DOL

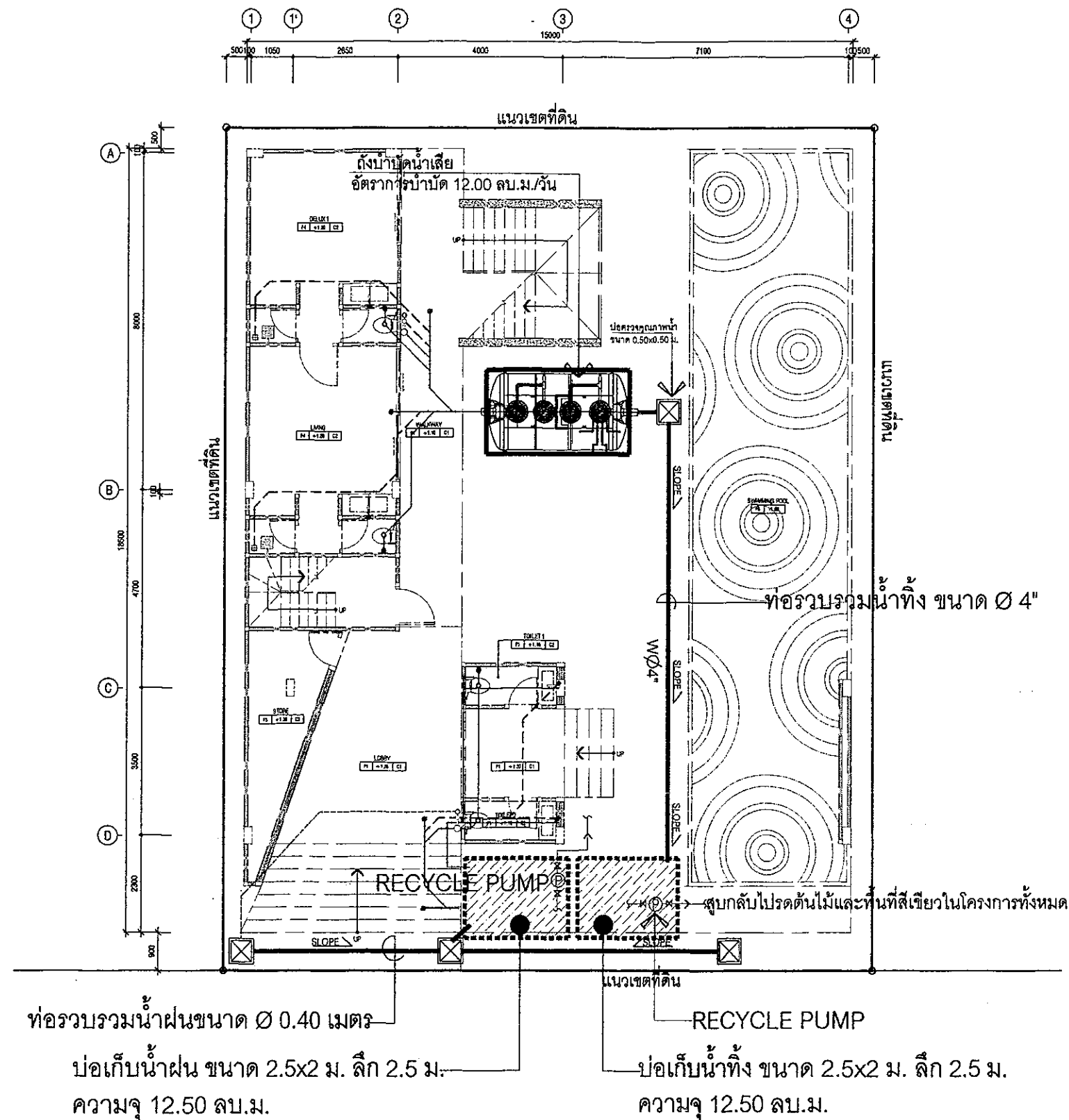
SCALE 1:100

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ...
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ...๕... พฤษภาคม 2557

GENERAL NOTE THE DRAWING IS THE PROPERTY OF NEDDI CO LTD OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS LOANED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS ATTACHED หากมีข้อผิดพลาดหรือข้อสงสัย กรุณาแจ้งให้ทราบ ก่อนนำไปใช้เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหาย	
DESIGNERS LIST	AUTHORIZED SIGNATURE
ARCHITECTS: นายประพัทธ์ กรังพานิชย์ ส.ศก.2319 5 ถนนพหลโยธิน ตำบลท่าเรือ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต	
INTERIOR ARCHITECTS:	
STRUCTURAL ENGINEERS: นายโสมนัส แก้วประภากร ส.ศก.22824 66/45 ถนนเจ้าฟ้า ตำบลฉลอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต	
ELECTRICAL ENGINEERS:	
SANITARY ENGINEERS:	
MECHANICAL ENGINEERS:	
REVISION	
DATE	DESCRIPTION
OWNER:	
PROJECT TITLE:	
LOCATION:	
DRAWING TITLE: ผังตำแหน่งถังเก็บน้ำชั้นหลังคา	
SCALE:	
JOB NO.:	
DRAWN BY:	
ISSUED DATE:	TOTAL SHEET:
DRAWING NO.:	37/48

รูปที่ 3 ผังตำแหน่งถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคาของโครงการ



GENERAL NOTE
THE DRAWING IS THE PROPERTY OF SLEEP I-DOL
OR ONE OF ITS SUBSIDIARIES. IT IS LOANED SUBJECT TO RETURN
UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION
WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS PREPARED.
It shall not be reproduced, stored in a retrieval system, or
transmitted in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without the prior written permission of SLEEP I-DOL.

DESIGNERS LIST
AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECTS:
นายปรีชา สุคนธ์ ๕-๕๐2319
5 คนและงาน ส่วนสถาปัตย์ ส่วนเครื่องกล

INTERIOR ARCHITECTS:

STRUCTURAL ENGINEERS:
นายโสมศักดิ์ นกประภาพร ๒๐22824
68/45 ถนนแจ้งวัฒนะ กรุงเทพมหานคร 10310

ELECTRICAL ENGINEERS:

SANITARY ENGINEERS:

MECHANICAL ENGINEERS:

REVISION
DATE DESCRIPTION

OWNER:

PROJECT TITLE:

LOCATION:

DRAWING TITLE:
ฝักระบบบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำ

SCALE:
1:125

DRAWN BY:

ISSUED DATE:

DRAWING NO:

TOTAL SHEET:

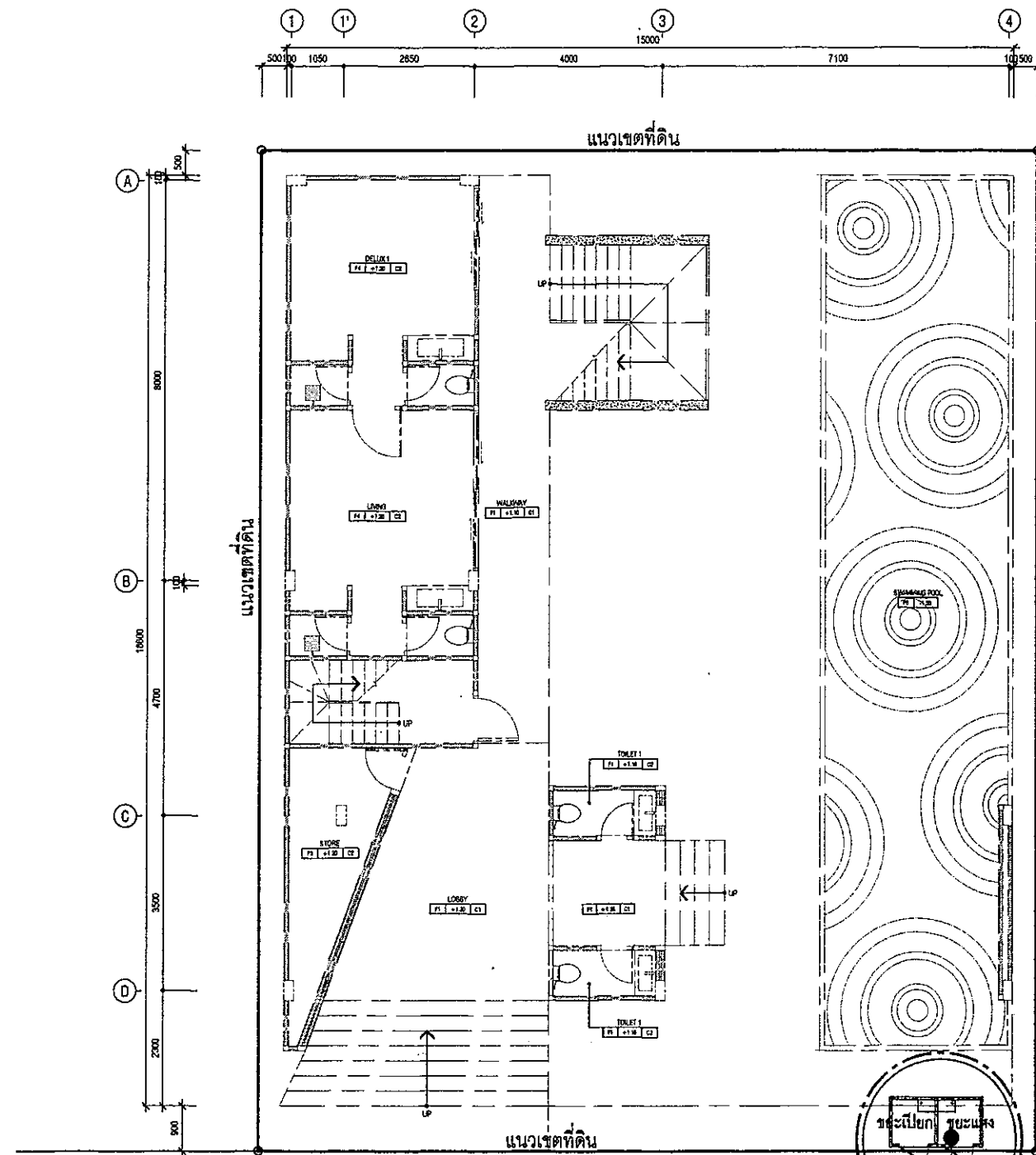
38/48

ลงชื่อ... (นายไกรราช จันทวิมลยุทธ)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ... (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ๘... พฤษภาคม ๒๕๕๗

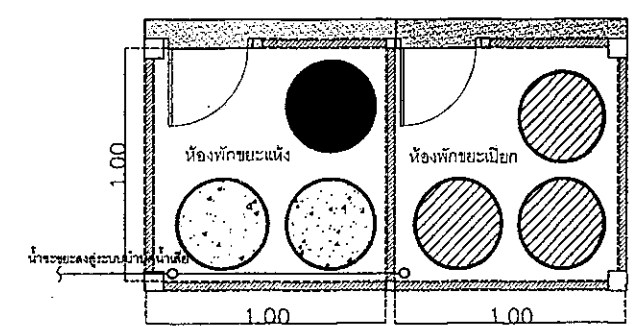
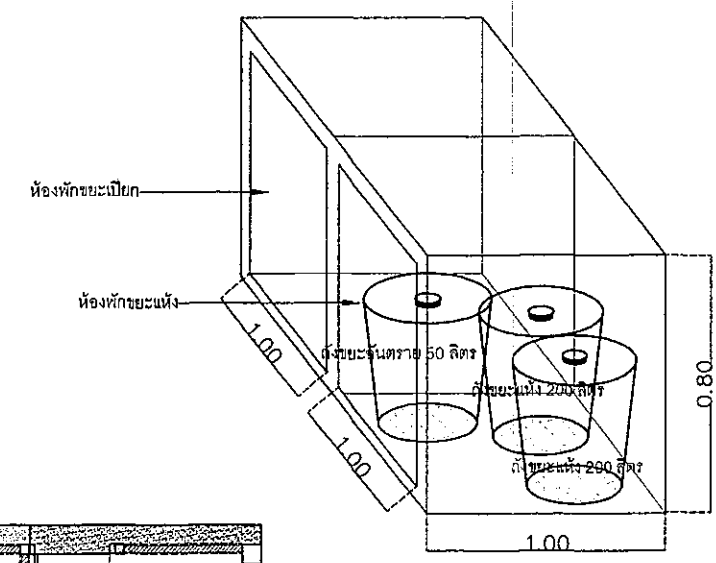
รูปที่ 4 ฝักระบบบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำของโครงการ



แนวเขตที่ดิน

ตำแหน่งห้องพักรวม
ขนาด กว้าง 1.50 ม. x ยาว 1.00 ม. x สูง 0.80 ม.
จำนวน 2 ห้องแยกเป็นชยะเปียกและชยะแห้ง
(รายละเอียด ดูแบบขยาย)

ทางสาธารณประโยชน์



- สัญลักษณ์
- ชยะเปียก ขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง
 - ชยะแห้ง ขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง
 - ชยะอินทรีย์ ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง

แบบขยายการวางถังขยะในห้องพักรวม

ผังตำแหน่งห้องพักรวม | SLEEP I-DOL | SCALE 1:125

ลงชื่อ... (นายไกรราช จันทร์...)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ... (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่... ๙... พฤษภาคม 2557

SEA CONSULT ENGINEERING

GENERAL NOTE
THE DRAWING IS THE PROPERTY OF SEACON CONSULT. IT IS LOANED TO YOU FOR YOUR PROJECT ONLY. IT IS NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF SEACON CONSULT.

DESIGNERS LIST
ARCHITECTS:
นายวิชาญ ลุงแก้ว ๕-๓๓.2319
5 ถนนพหลโยธิน ตำบลบางใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

INTERIOR ARCHITECTS:

STRUCTURAL ENGINEERS:
นายโสมสิทธิ์ แก้วประภากร ๓๖.22821
66/45 ถนนเจ้าฟ้า ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

ELECTRICAL ENGINEERS:

SANITARY ENGINEERS:

MECHANICAL ENGINEERS:

REVISION	DATE	DESCRIPTION

OWNER:

PROJECT TITLE:

LOCATION:

DRAWING TITLE:
- ผังตำแหน่งห้องพักรวม

SCALE: -

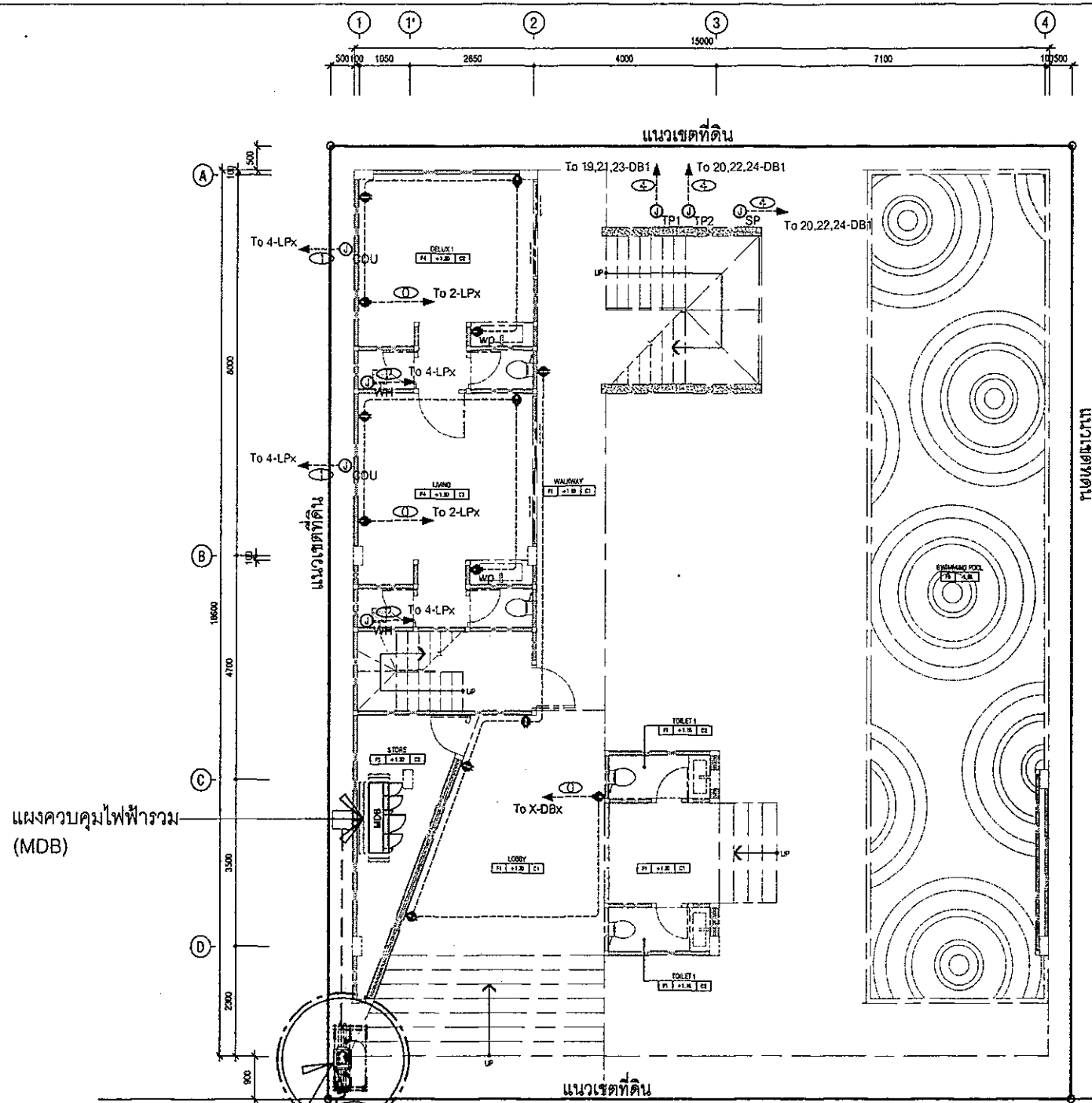
JOB NO: -

DRAWN BY:

ISSUED DATE:

DRAWING NO: -

TOTAL SHEET: 39/48



Transformer Oil Type
160kVA , 33 kV , 3 Phase

เชื่อมต่อกับสายไฟฟ้าแรงสูงของ
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
33kV 3 Wire

แนวสายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้า

ผังระบบไฟฟ้า SLEEP I-DOL

SCALE
1:125

ทางสาธารณะประโยชน์

ลงชื่อ... *Chutima Nimit*

(นายประพัทธ์ กรังพานิช)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

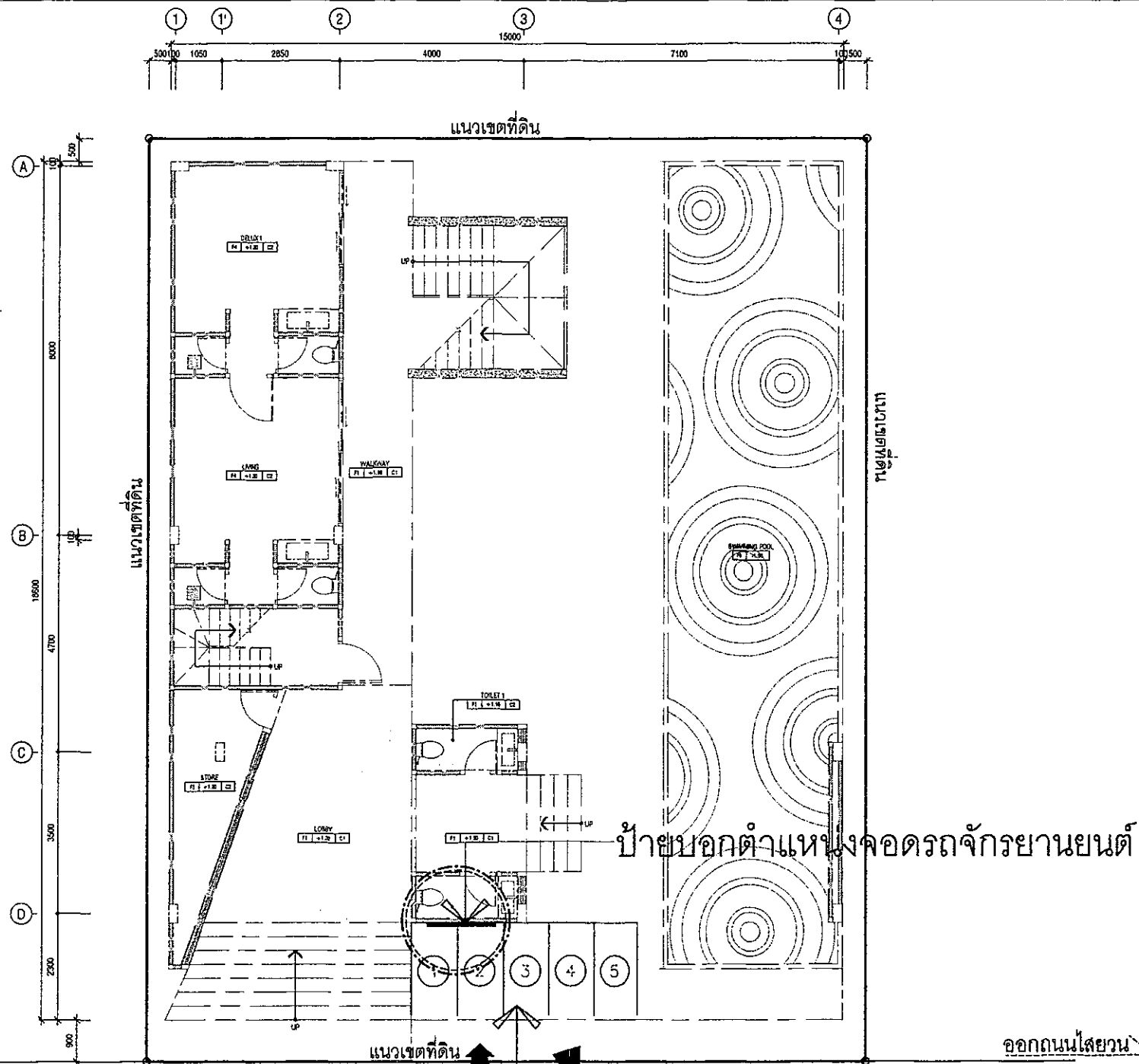
วันที่ ..๕.. พฤษภาคม 2557

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

GENERAL NOTE THE DRAWING IS THE PROPERTY OF SEA CONSULT OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS LOANED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. การร่างและจัดทำเอกสารนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ บริษัท ซี คอนสท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เอกสารนี้ยืมใช้เฉพาะโครงการเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้ elsewhere ได้	
DESIGNERS LIST	AUTHORIZED SIGNATURE
ARCHITECTS: นายประพัทธ์ กรังพานิช ๒-๒๓19 5 ถนนกลาง ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต	
INTERIOR ARCHITECTS:	
STRUCTURAL ENGINEERS: นายโสมณัฐ แก้วประภากร ๒๒2824 66/45 ถนนเจ้าฟ้า ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต	
ELECTRICAL ENGINEERS:	
SANITARY ENGINEERS:	
MECHANICAL ENGINEERS:	
REVISION	
DATE	DESCRIPTION
OWNER:	
PROJECT TITLE:	
LOCATION:	
DRAWING TITLE: ผังระบบไฟฟ้า	
SCALE:	
JOB NO.:	
DRAWN BY:	
ISSUED DATE:	TOTAL SHEET:
DRAWING NO.:	40/48

สัญลักษณ์

ทิศทางการเข้า-ออก
พื้นที่โครงการ



พื้นที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 5 คัน

ทางสาธารณประโยชน์

ออกถนนไสยวัน

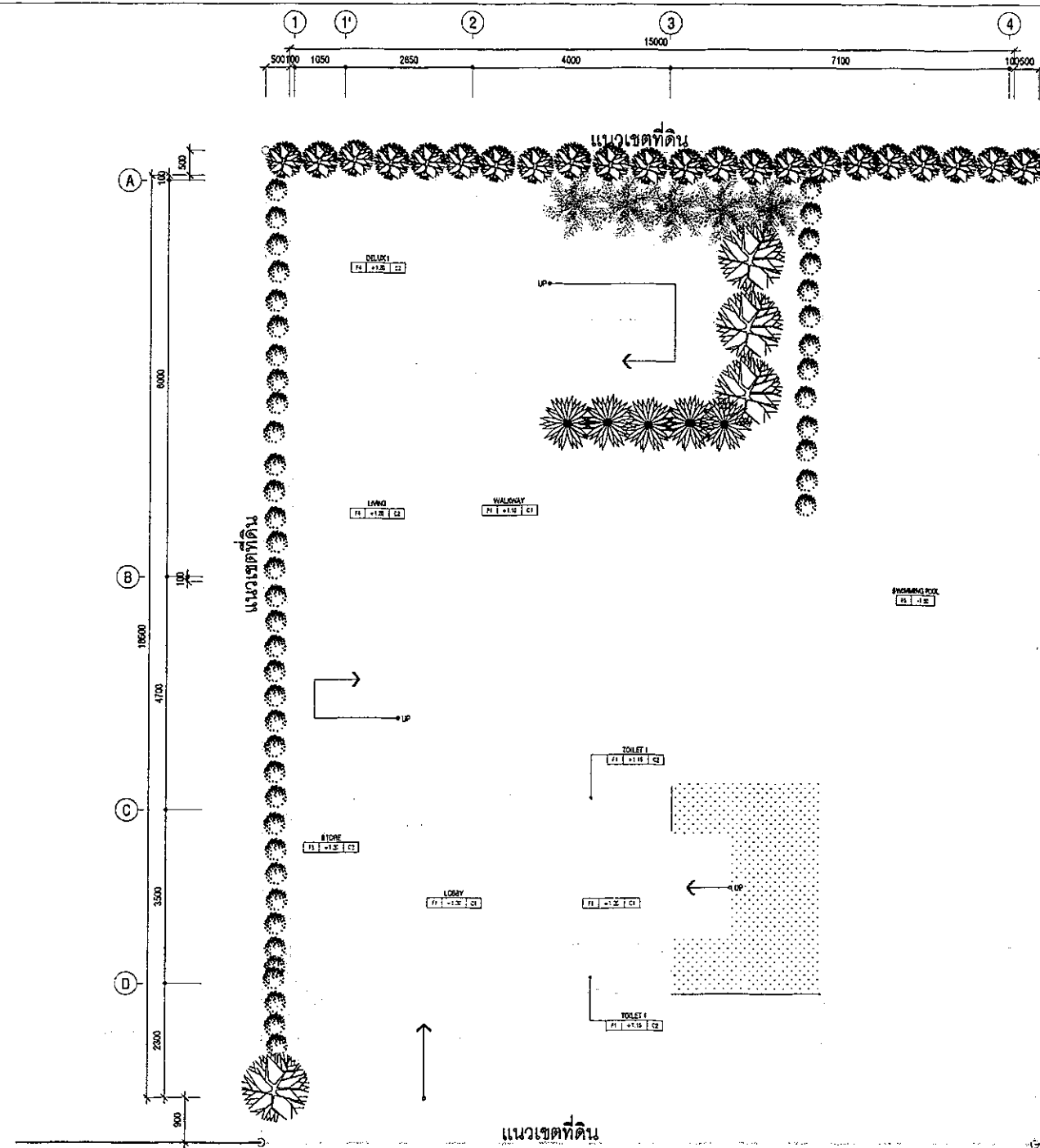
ผังระบบจราจร SLEEP I-DOL

SCALE 1:125

ลงชื่อ... (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

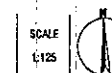
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ...๕... พฤษภาคม 2557

GENERAL NOTE THE DRAWING IS THE PROPERTY OF SEEA CONSULT OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS LOANED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED OUTSIDE THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. ฉบับนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด และต้องคืนให้บริษัทฯ เมื่อใช้เสร็จแล้ว	
DESIGNERS LIST	AUTHORIZED SIGNATURE
ARCHITECTS: นายประพัทธ์ กรังพานิชย์ 4-คก.2315 5 ถนนพหลโยธิน ตำบลพญาไท กรุงเทพมหานคร 10500	
INTERIOR ARCHITECTS:	
STRUCTURAL ENGINEERS: นายโรจน์ นกประภาส 4-คก.22824 66/45 ถนนพหลโยธิน ตำบลพญาไท กรุงเทพมหานคร 10500	
ELECTRICAL ENGINEERS:	
SANITARY ENGINEERS:	
MECHANICAL ENGINEERS:	
REVISION	
DATE	DESCRIPTION
OWNER:	
PROJECT TITLE:	
LOCATION:	
DRAWING TITLE: ผังระบบจราจร	
SCALE: -	
JOB NO: -	
DRAWN BY:	
ISSUED DATE:	
DRAWING NO:	TOTAL SHEET: 41/48



ตารางสัญลักษณ์	รายการ	พื้นที่ (ตร.ม./คัน)	จำนวน (คัน)	(ตร.ม.)
ไม้ยืนต้น	ป่าสนเขาวา	5.50	5	27.50
	อโศกอินเดีย	2.00	22	44.00
	ต้นโมก	1.00	48	48.00
	ต้นจิ้ง	0.25	5	1.25
	ต้นลิลาวดี	4.50	4	18.00
รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น				138.75
ไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน	หญ้ามาเลย์			10.80
รวม				149.55

ผังภูมิสถาปัตย์ SLEEP I-DOL



ทางสาธารณประโยชน์

ลงชื่อ... (นายไกรราช จันทร์ระยยุทธ) เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ... (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด วันที่ ..8... พฤษภาคม 2557

SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.

GENERAL NOTE
THE DRAWING IS THE PROPERTY OF MUEN CO., LTD. OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS LOANED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED OUTSIDE THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
ฉบับนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ มูเ็น กรุ๊ป จำกัด หรือหนึ่งในบริษัทในกลุ่ม
ห้ามทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต. มิฉะนั้นจะถูกลงโทษตามกฎหมาย

DESIGNERS LIST

ARCHITECTS:
นายประพัทธ์ กรังพานิชย์ ส.ศ.บ.2319
5 ถนนพหลโยธิน ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

INTERIOR ARCHITECTS:

STRUCTURAL ENGINEERS:
นายไกรราช จันทร์ระยยุทธ ส.ศ.บ.23824
65/45 ถนนพหลโยธิน ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

ELECTRICAL ENGINEERS:

SANITARY ENGINEERS:

MECHANICAL ENGINEERS:

REVISION

OWNER:

PROJECT TITLE:

LOCATION:
ผังภูมิสถาปัตย์

DRAWING TITLE:

SCALE: -

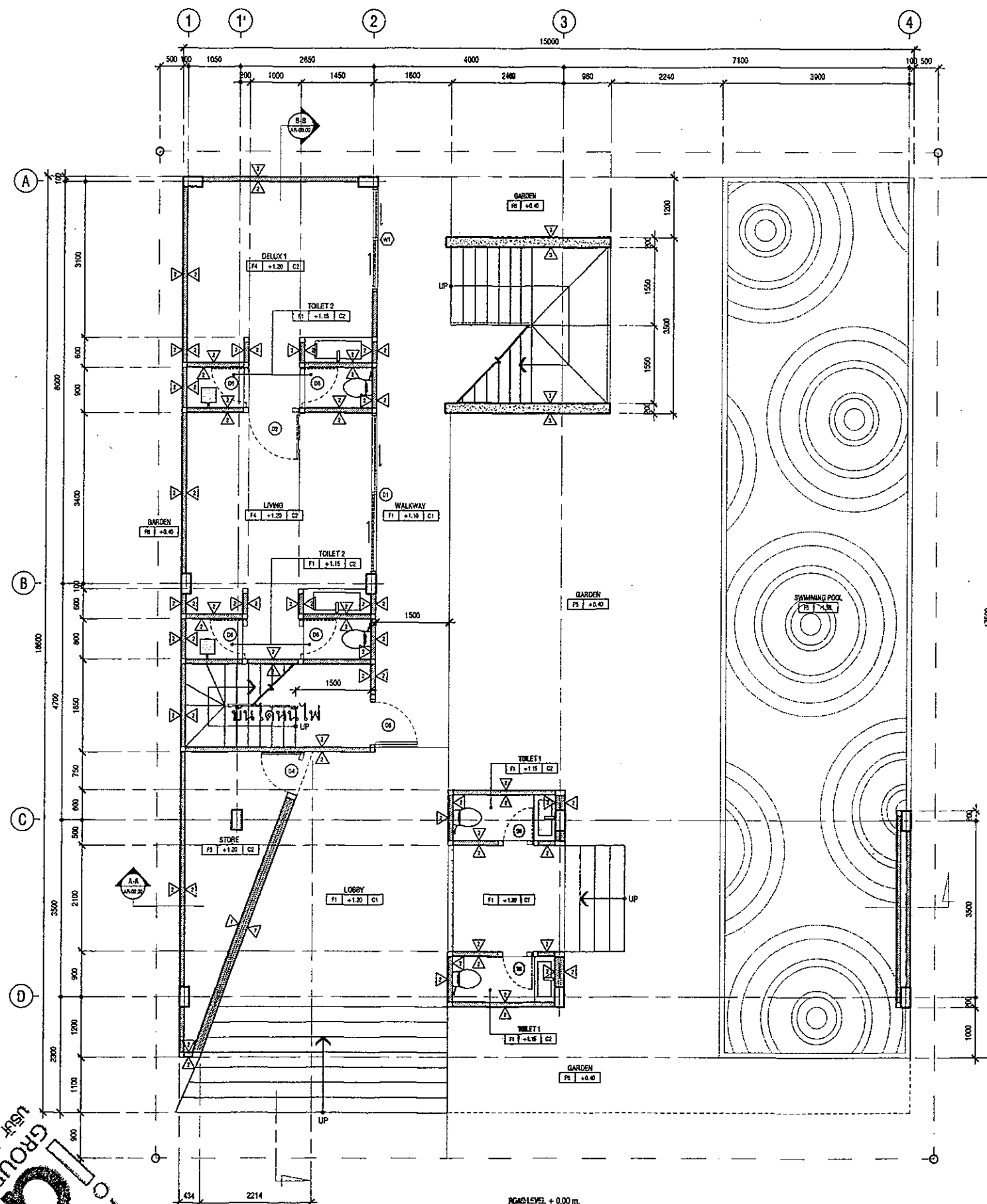
JOB NO: -

DRAWN BY:

ISSUED DATE:

DRAWING NO:

TOTAL SHEET:
42/48



FIRST FLOOR PLAN SLEEP I-DOL

SCALE 1:100

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ ..9... พฤษภาคม 2557

GENERAL NOTE
THE DRAWING IS THE PROPERTY OF N2281 CO., LTD.
OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS LOANED SUBJECT TO RETURN
UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION
WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

งานนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ บริษัท นีเอสซี จำกัด
ห้ามทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต มิฉะนั้นจะดำเนินคดีตามกฎหมาย

DESIGNERS LIST

ARCHITECTS:
นายประพัทธ์ กรังพานิชย์ พ.ศ. 2539
5 คน (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์, นายประจักษ์ กรังพานิชย์, นายประจักษ์ กรังพานิชย์, นายประจักษ์ กรังพานิชย์, นายประจักษ์ กรังพานิชย์)

INTERIOR ARCHITECTS:

STRUCTURAL ENGINEERS:
นายประจักษ์ กรังพานิชย์ พ.ศ. 2539
66/45 ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งพญาไท กรุงเทพมหานคร

ELECTRICAL ENGINEERS:

SANITARY ENGINEERS:

MECHANICAL ENGINEERS:

REVISION
DATE DESCRIPTION

OWNER:

PROJECT TITLE:

LOCATION:

DRAWING TITLE:

SCALE: -

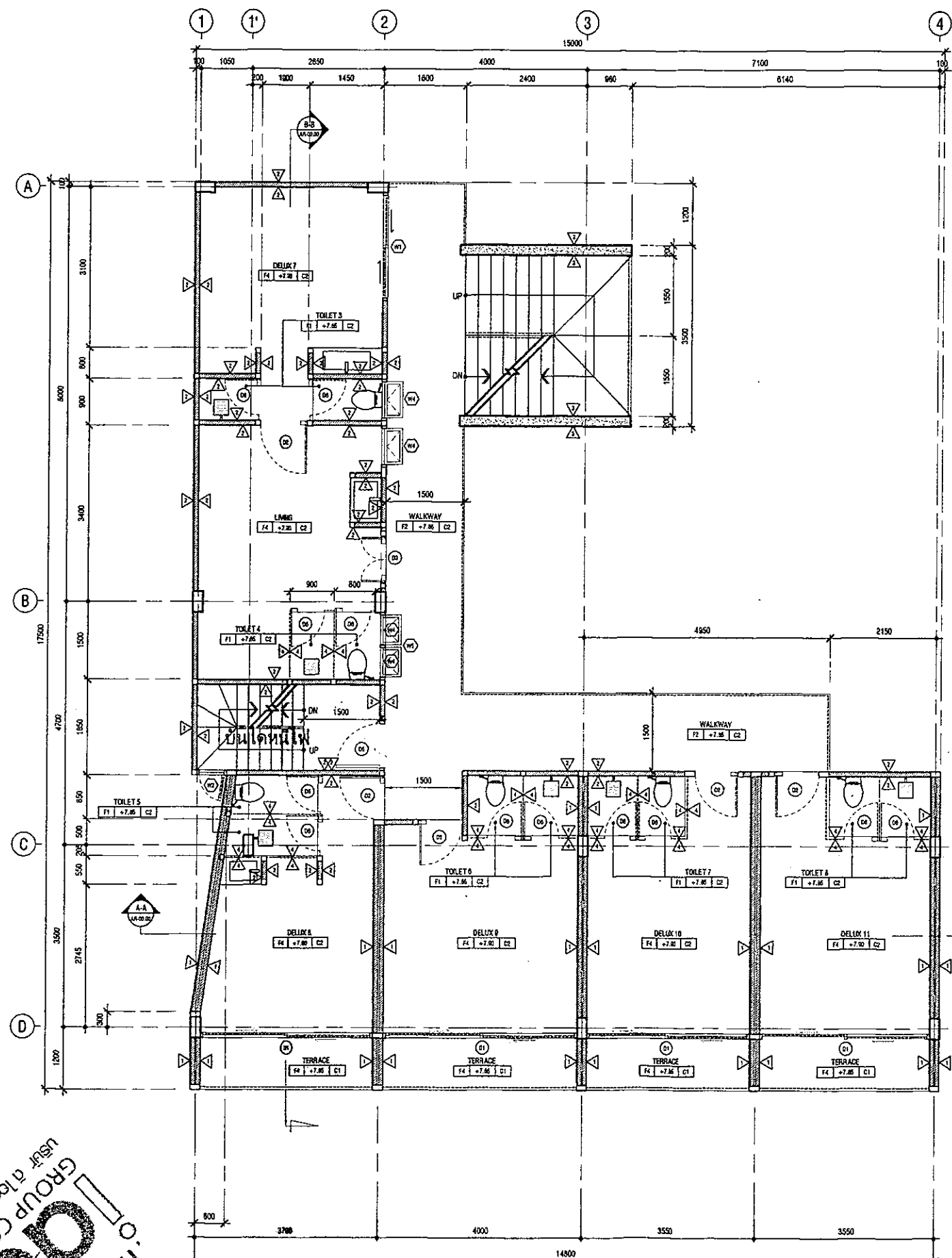
JOB NO: -

DRAWN BY:

SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.

DRAWING NO. TOTAL SHEET:

43/48



THIRD FLOOR PLAN | SLEEP I-DOL | SCALE 1:100

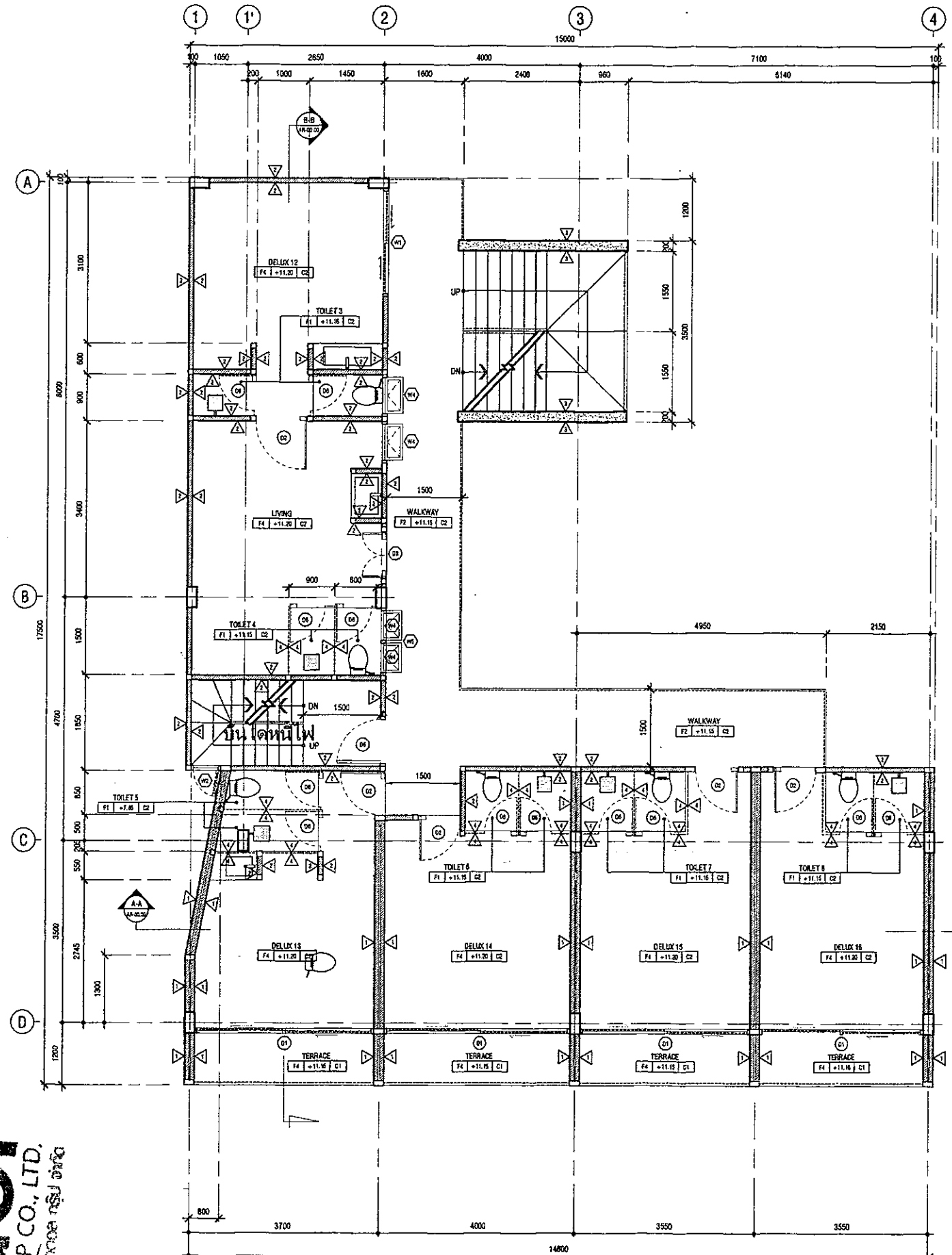
ลงชื่อ... (Signature)

ลงชื่อ... (นายไกรราช จันทร์ อยู่ทนต์)
เจ้าของโครงการ

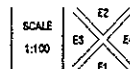
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ๕... พฤษภาคม ๒๕๕๗

SEA CONSULT ENGINEERING

GENERAL NOTE THE DRAWING IS THE PROPERTY OF SEEA CONSULT. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. ฉบับนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด. ไม่ควรนำออกนอกโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต.	
DESIGNERS LIST	AUTHORIZED SIGNATURE
ARCHITECTS: นายประพัทธ์ กรังพานิชย์ ส.ศ.๒๓๑๙ 5 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10300	
INTERIOR ARCHITECTS:	
STRUCTURAL ENGINEERS: นายไพรัช นันทะประทีป กบ.๒๒๘๒๔ ๘๘/๔๕ ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10300	
ELECTRICAL ENGINEERS:	
SANITARY ENGINEERS:	
MECHANICAL ENGINEERS:	
REVISION	
DATE	DESCRIPTION
OWNER:	
PROJECT TITLE:	
LOCATION:	
DRAWING TITLE:	
SCALE: -	
JOB NO: -	
DRAWN BY:	
ISSUED DATE:	TOTAL SHEET: 45/48
DRAWING NO: -	



FOURTH FLOOR PLAN | SLEEP I-DOL



ลงชื่อ (นายเกรียงไกร (นายเกรียงไกร) เจ้าของโครงการ

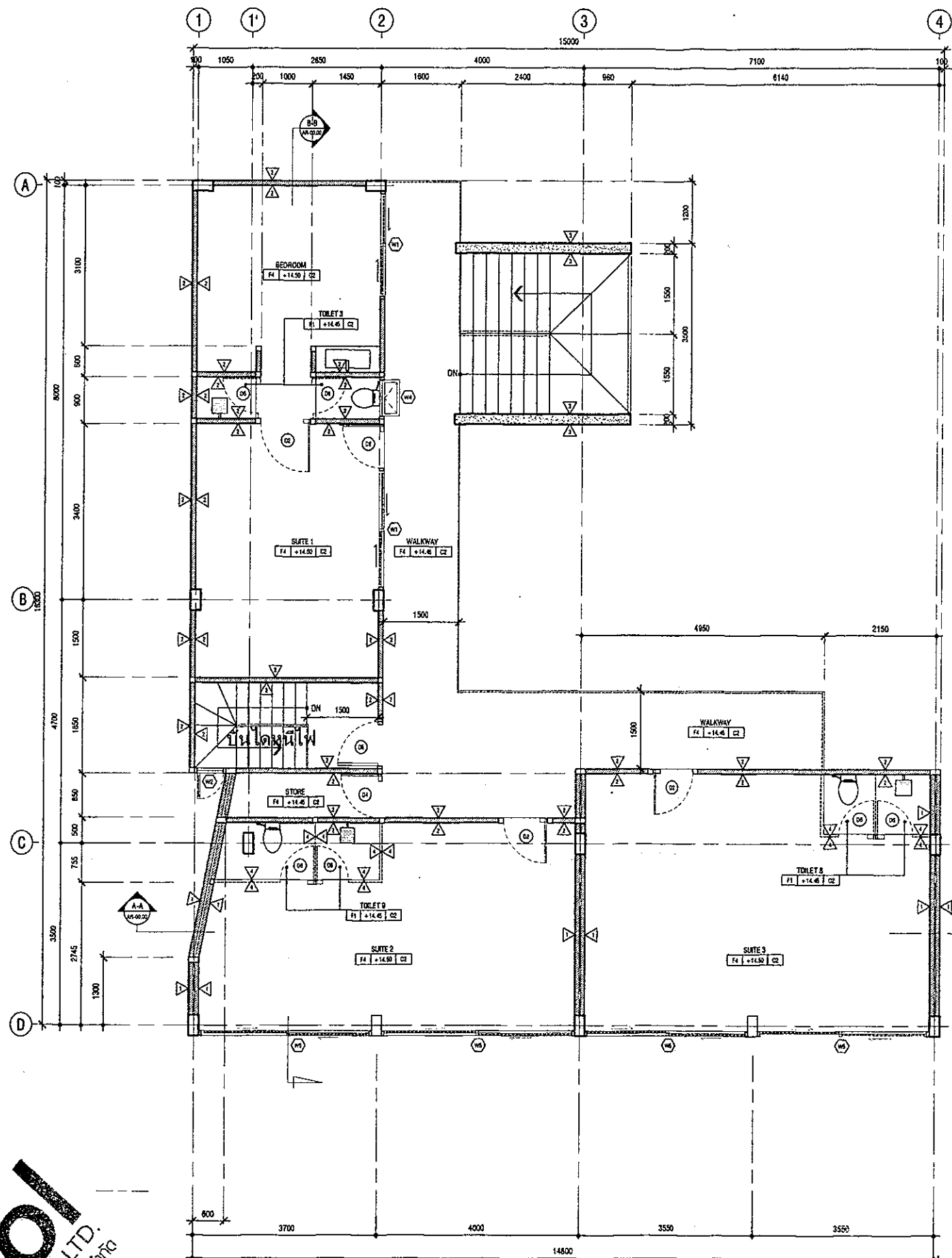
ลงชื่อ (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

SEA CONSULT ENGINEERING

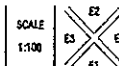
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ..8... พฤษภาคม 2557

GENERAL NOTE THE DRAWING IS THE PROPERTY OF NORN COLTD OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS LOANED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. ฉบับนี้เป็นทรัพย์สินของ นอร์น คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) หรือบริษัทในเครือของบริษัทฯ ให้นำไปใช้เฉพาะโครงการที่มอบหมายเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้ elsewhere ได้	
DESIGNERS LIST	AUTHORIZED SIGNATURE
ARCHITECTS: นายประพัทธ์ กรังพานิชย์ ส.ก. 2319 5 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร	
INTERIOR ARCHITECTS:	
STRUCTURAL ENGINEERS: นายโสมน้อย นกประภา ส.ก. 22824 66/45 ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร	
ELECTRICAL ENGINEERS:	
SANITARY ENGINEERS:	
MECHANICAL ENGINEERS:	
REVISION	
DATE	DESCRIPTION
OWNER:	
PROJECT TITLE:	
LOCATION:	
DRAWING TITLE:	
SCALE: -	
JOB NO: -	
DRAWN BY:	
ISSUED DATE:	TOTAL SHEET: 46/48
DRAWING NO: -	

รูปที่ 12 แปลนพื้นที่ 4 ของอาคาร



FIFTH FLOOR PLAN | SLEEP I-DOL



ลงชื่อ [Signature]

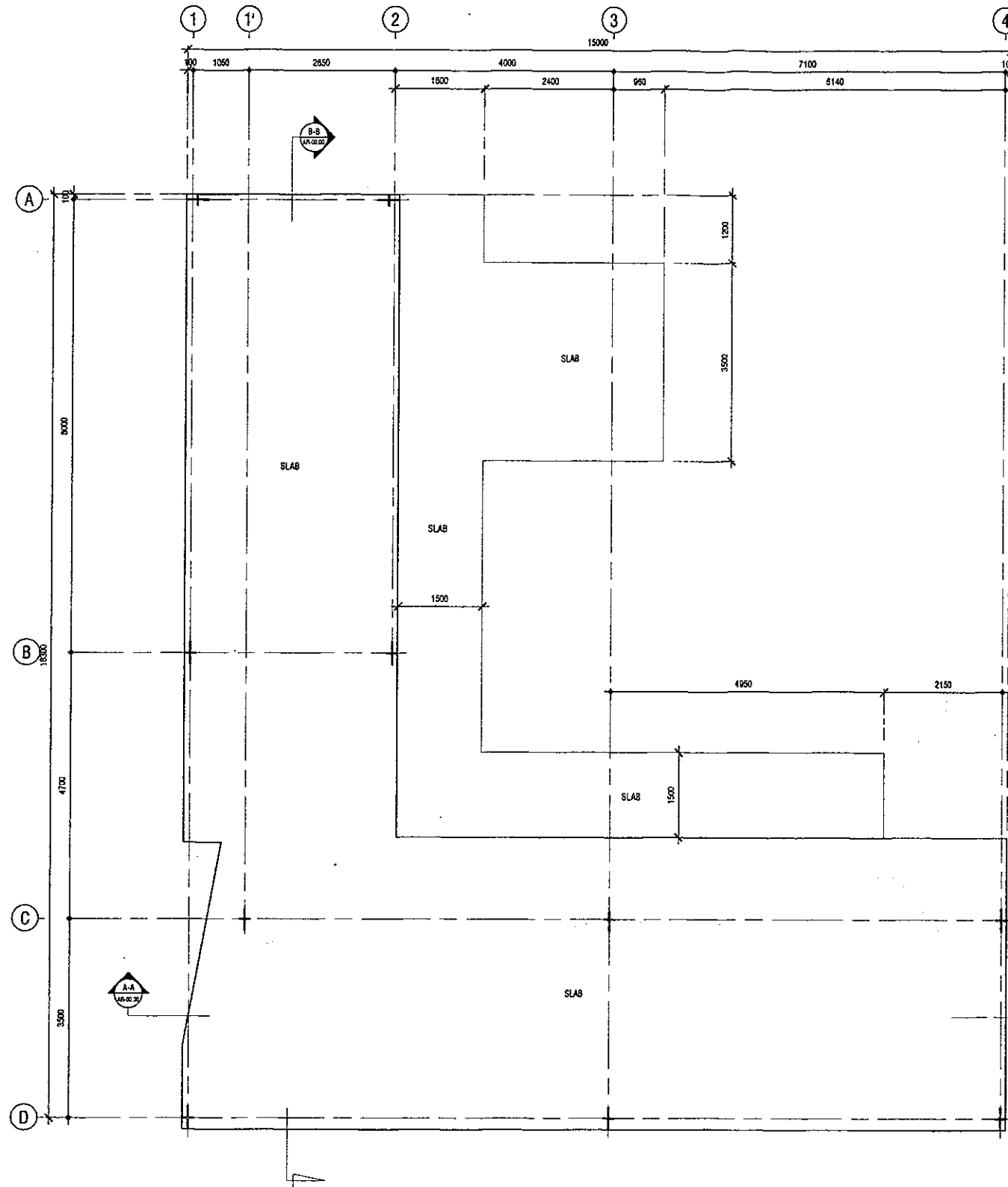
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

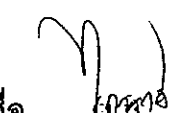
วันที่ 8... พฤษภาคม 2557

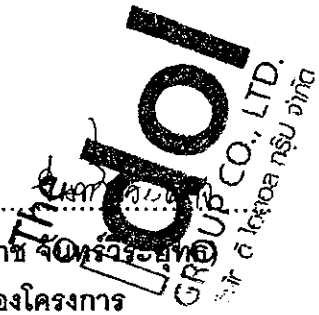
GENERAL NOTE THE DRAWING IS THE PROPERTY OF NIDEN CO., LTD. OR ONE OF ITS APPLICATES. IT IS SOLELY SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. แบบแปลนนี้เป็นทรัพย์สินของนิเด้น จำกัด หรือบริษัทลูกของนิเด้น จำกัด. ไม่ควรนำแบบแปลนไปใช้โดยไม่ได้รับอนุญาต. มิฉะนั้นจะถือว่าผิดสัญญา.	
DESIGNERS LIST	AUTHORIZED SIGNATURE
ARCHITECTS: นายประพัทธ์ กรังพานิชย์ ส.ศ.ก. 2319 5 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร	
INTERIOR ARCHITECTS:	
STRUCTURAL ENGINEERS: นายประพัทธ์ กรังพานิชย์ ส.ศ.ก. 22824 66/45 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร	
ELECTRICAL ENGINEERS:	
SANITARY ENGINEERS:	
MECHANICAL ENGINEERS:	
REVISION	
DATE	DESCRIPTION
OWNER:	
PROJECT TITLE:	
LOCATION:	
DRAWING TITLE:	
SCALE:	
JOB NO:	
DRAWN BY:	
TOTAL SHEET: 47/48	

รูปที่ 13 แปลนพื้นที่ 5 ของอาคาร

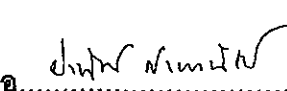


GENERAL NOTE THE DRAWING IS THE PROPERTY OF NORD CO., LTD. OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. ไม่สามารถนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์อื่นใดโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก บริษัท นอร์ด จำกัด					
DESIGNERS LIST	AUTHORIZED SIGNATURE				
ARCHITECTS: นายไพฑูรย์ สุขแก้ว ๑-๑๑.๒๓๑๙ 5 ถนนธนาธร แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร					
INTERIOR ARCHITECTS: -					
STRUCTURAL ENGINEERS: นายไพฑูรย์ สุขแก้ว ๑-๑๑.๒๓๑๙ ๕๕/๔๕ ถนนจตุจักร แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร					
ELECTRICAL ENGINEERS: -					
SANITARY ENGINEERS: -					
MECHANICAL ENGINEERS: -					
REVISION <table border="1"> <thead> <tr> <th>DATE</th> <th>DESCRIPTION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		DATE	DESCRIPTION		
DATE	DESCRIPTION				
OWNER: -					
PROJECT TITLE: -					
LOCATION: -					
DRAWING TITLE: -					
SCALE: -					
JOB NO.: -					
DRAWN BY: -					
SEA CONSULTING ENGINEERING CO., LTD. ISSUED DATE: DRAWING NO: TOTAL SHEET: 48/48					

ลงชื่อ 
 (นายไกรราช จิตวงศ์ทอง)
 เจ้าของโครงการ



ROOF PLAN | SLEEP I-DOL | SCALE 1:100 | E2 E3 E4 E1

ลงชื่อ 
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
 ผู้อำนวยการสำนักงานวิศวกรรม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 วันที่ ..๙... พฤษภาคม ๒๕๕๗