



ที่ ทส 1009.2/ 6678

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

13 มิถุนายน 2557

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ดี ปันตัย
(DI PANTAI) ของนางสาวนนุช ทองย่น

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก 0013.2/4946 ลงวันที่ 19 พฤษภาคม 2557

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ดี ปันตัย (DI PANTAI)
ของนางสาวนนุช ทองย่น ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 3/2557 เมื่อวันที่ 10 เมษายน 2557 ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ดี ปันตัย (DI PANTAI) ของนางสาวนนุช ทองย่น
ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4233 ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคาร
อยู่อาศัยรวม จำนวน 38 ห้องพัก เนื้อที่ 0-2-77.75 ไร่ หรือ 1,111.00 ตารางเมตร พร้อมทั้งสรุปมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคาร
อยู่อาศัยรวม ดี ปันตัย (DI PANTAI) ของนางสาวนนุช ทองย่น ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียด
ดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในเขต...

ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ซึ่งให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ดี ปันตัย (DI PANTAI) ของนางสาวนงนุช ทองย่น ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 4233 ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ดี ปันตัย (DI PANTAI) ของนางสาวนงนุช ทองย่น ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดไว้ว่า เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำ มาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาต หรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

57-2

(นางรวิวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6791

โทรสาร 0 2265 6616

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ที่โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ดี บันดัย(DI PANTAI)
 ของ นางสาวนงนุช ทองย่น ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ดี บันดัย(DI PANTAI) ของ นางสาวนงนุช ทองย่น ตั้งอยู่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4233 ตำบลปาดทอง อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน 38 ห้องพัก จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ดี บันดัย(DI PANTAI) ของ นางสาวนงนุช ทองย่น อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่า มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ
 (นางสาวนงนุช ทองย่น)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
SEA CONSULT
 (ENGINEERING CO., LTD.)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ลงชื่อ.....
(นางสาวณนุช ทองย่น)
เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ดี ปันตัย(DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	ในระยะก่อสร้างอาคารของโครงการ จะมีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ เช่น การเคลื่อนย้ายวัสดุของปฏิกิริยาของปฏิกิริยา การผสมปูน เป็นต้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ สำหรับพื้นที่บริเวณทางเข้า-ออกของรถยนต์ส่งวัสดุก่อสร้างนั้น อาจมีเศษดิน หินทราย ตกหล่นบนถนนได้ ซึ่งเมื่อรถวิ่งทับนานๆ จะทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายได้ นอกจากนี้ เนื่องจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการนั้น ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ โรงแรม ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถฟุ้งกระจายเข้าสู่อาคารดังกล่าวได้ ดังนั้น ในระหว่างการก่อสร้างจะต้องมีการฉีดล้างล้อ และฉีดล้างทำความสะอาดพื้นถนนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ ทางโครงการได้ทำการคำนวณการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองตามรายละเอียดการศึกษาคำของ US-EPA (1977) พบว่า กิจกรรมการก่อสร้างในระดับปานกลางที่มีปริมาณฝุ่นละอองฟุ้งกระจายประมาณ 50 กรัม/วินาที จะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นเข้าสู่บรรยากาศประมาณ 1.2 ตัน/พื้นที่ก่อสร้าง 1 เฮกตาร์/เดือน หรือคิดเป็น 296.50 กรัม/ตร.ม./เดือน ซึ่งสภาพนี้สามารถนำมาประยุกต์ใช้กับประเทศไทยได้ ดังนั้น ใน การคำนวณโดยให้สมมติฐานข้างต้นเป็นกรณีเลวร้ายสุด และกำหนดเวลาทำงาน 25 วัน/เดือน และวันละ 8 ชั่วโมง ในพื้นที่ก่อสร้าง 1,111.00 ตาราง เมตร ประกอบกับนำข้อมูลสถิติภูมิอากาศของสถานีอุตุนิยมวิทยาภูเก็ต	1. การก่อสร้างอาคารในพื้นที่สูงชันไป ต้องทำการกันผ้าใบหรือกันตาข่ายพลาสติกคลุมตัวอาคารทุกชั้น เพื่อป้องกันฝุ่นและป้องกันวัสดุกระเด็นไปตกหล่นในพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีบริเวณถนนสาธารณะก่อนถึงโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 3. ปิดคลุมกองวัสดุก่อสร้างด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด หรือเก็บไว้ในอาคารเก็บวัสดุ ก่อสร้างให้เรียบร้อย 4. จัดให้มีการฉีดน้ำให้ทั่วพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 3-4 ครั้ง/วัน 5. ใช้อุปกรณ์ป้องกันฝุ่นและของส่วนบุคคล เช่น ผ้าปิดจมูก เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งจะมีการฟุ้งกระจาย 6. ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยที่เกิดจากคานาโดยเด็ดขาด 7. คนขับรถบรรทุกทุกคันต้องจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านชุมชน 8. รถบรรทุกติดออกกจากพื้นที่ก่อสร้าง จะต้องทำการฉีดพรมน้ำในกระบะ และต้องทำการฉีดล้างล้อ หินทรายที่ตกหล่นบนถนนหน้าโครงการด้วย	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบการคลุมผ้าใบกัน ตัวอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง ระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบการปิดคลุมของ รถบรรทุกขนส่งวัสดุตลอด ระยะเวลาของช่วงก่อสร้าง - ตรวจสอบความเร็วของ รถบรรทุกตลอดระยะเวลา บรรทุกวัสดุก่อสร้าง

ลงชื่อ **SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.**
(นายประสิทธิ์ ศรีพงษ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ลงชื่อ
(นางสาวณงนุช ทองขนิม)
เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ดี บันดัย(DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน (ต่อ)	ซึ่งจากการคำนวณ พบว่า กิจกรรมการทำฐานรากของโครงการ จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่ออาคารใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (มีระยะห่างของตัวอาคารประมาณ 6.00 ม.) ซึ่งจากการประเมินระดับเสียงที่ดังที่สุดเท่ากับ 76.40 dBA ซึ่งเมื่อเข้าไปเปรียบเทียบกับระดับเสียงที่ยอมรับได้ตามมาตรฐานของ ISO กำหนดไว้ คือ ไม่เกิน 70 dBA พบว่า ระดับความดังของเสียงที่คำนวณได้มีค่าเกินระดับเสียงมาตรฐานที่ยอมรับได้ อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการทำฐานรากเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาชั่วคราวเท่านั้น และเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น ซึ่งเมื่อเสร็จสิ้นกิจกรรมดังกล่าว ระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนดังกล่าวก็จะลดลงตามไปด้วย นอกจากนี้ เสียงและแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นนั้น จะเกิดขึ้นเฉพาะในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ไม่มีการก่อสร้างในช่วงเวลากลางคืนแต่อย่างใด	6. (ต่อ) (ตารางที่ 4.1-1) ทำไม้ระแนงเสียงที่เกิดขึ้นจากการขุดเจาะและขึ้นโครงการของโครงการเท่ากับ 56.40 dBA (76.40 - 20 = 56.40 dBA) ซึ่งอยู่ในมาตรฐานที่สามารถยอมรับได้ 7. ทำการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ห้ามทำการก่อสร้างในช่วงเวลากลางคืนโดยเด็ดขาด 8. เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย 9. จัดทำก่อสร้างแนวรั้วสูงประมาณ 2.00 เมตร และใช้ผ้าใบซึ่งเป็นแนวกำแพงต่อขึ้นไปอีกไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร เพื่อเป็นแนวลดระดับความดังของเสียงให้ลดลงในระดับหนึ่ง 10. จัดลำดับการก่อสร้างโดยการก่อผนังด้านที่ติดกับอาคาร คลอด. ของโครงการ (ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ) ก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อให้ผนังของอาคารเป็นกำแพงลดระดับความดังของเสียงที่มีต่ออาคารข้างเคียง 11. อุปกรณ์และเครื่องมือจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 12. การขุดดินหรือการวางฐานรากแบบเข็มพืด (Sheet pile) คั่นระหว่างอาคารที่กำลังก่อสร้างกับอาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียง จะสามารถลดแรงสั่นสะเทือนได้ ซึ่งการขุดเปิด (Open trench) จะมีประสิทธิภาพในการลดทอนแรงสั่นสะเทือนได้ดีกว่าคูถม (Fill trench) โดยทางโครงการได้ทำการขุดเปิด ขนาด กว้าง 0.30 ม. และลึก 0.50 ม.	

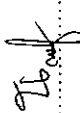
ลงชื่อ **SEA CONSULT**
(นายประพิศ พิทักษ์ชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ดี บันตัย(DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน (ต่อ)	<u>ความสั่นสะเทือน</u> แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระยะการตัดแปลงอาคารและการก่อสร้างของโครงการ เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างตัวอาคารของโครงการเป็นหลัก ซึ่งขั้นตอนดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนได้ ทั้งนี้ ในการประเมินระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น พบว่าพื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด ซึ่งมีระยะห่างประมาณ 6.00 เมตร มีการใช้ประโยชน์เป็นโรงแรม จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการตัดแปลงอาคารและการก่อสร้างของโครงการ 5.69 mm/s ซึ่งเกินเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานของ German DIN 4150 (PPV < 5 mm/s) ซึ่งความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบในเรื่องดังกล่าว โครงการจึงได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันปัญหาดังกล่าว อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการขึ้นโครงการเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลารวดเร็ว และเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านเสียงและการสั่นสะเทือนจึงอยู่ในทิศทางสงบระดับปานกลาง		



ลงชื่อ.....
(นางสาวณงนุช ทองย่น)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ **SEA CONSULT**
ENGINEERING CO., LTD.
(นายประพจน์ ทรัพย์นันทย์), LTD.
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ดี ปันตัย (DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ			
2.1 ชีวภาพทางบก	สำหรับสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน มีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ ภายในพื้นที่โครงการมีหญ้าและพืชต่างๆ ขึ้นปกคลุมอยู่เล็กน้อย ส่วนสัตว์ที่พบภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ มีเสือด และ แมลง เป็นต้น สัตว์ดังกล่าวจะหาอาหาร และพักอาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียง ทั้งนี้ สัตว์ที่พบทั้งหมดมีความสามารถในการปรับตัวให้เข้ากับสภาพแวดล้อมได้เป็นอย่างดี และไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างไรก็ตาม สัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย สำหรับผลกระทบสัตว์ที่มีอยู่เดิมนั้น จะมีผลกระทบโดยตรงต่อสัตว์ที่พบดังกล่าว เนื่องจากแหล่งอาหารของสัตว์ถูกทำลาย แต่ทั้งนี้ เนื่องจากสัตว์ที่พบโดยส่วนใหญ่ในพื้นที่ เป็นสัตว์ที่มีความสามารถในการปรับตัวได้สูงและสามารถเคลื่อนไปหาแหล่งที่อยู่อาศัย หรือแหล่งอาหารอื่นได้ ประกอบกับเมื่อโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ และทำการจัดพื้นที่สีเขียวในส่วนพื้นที่ว่างของโครงการ จะทำให้สัตว์ดังกล่าวข้างต้น สามารถกลับมาอยู่อาศัย หรือหาอาหารในบริเวณพื้นที่โครงการ ได้อีกครั้ง ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางบก โดยผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง 2. จะต้องมีการปรับปรุงพื้นที่ปลูกพืชพันธุ์ที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง 3. เลือกตำแหน่งที่เหมาะสมในการกองวัสดุก่อสร้างโดยไม่ทำลายพืชพรรณต่างๆ	
2.2 ชีวภาพทางน้ำ	เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่อยู่ติดแหล่งน้ำธรรมชาติหรือทางน้ำสาธารณะตัดผ่าน ดังนั้น จึงไม่เกิดผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำแต่อย่างใด	- ไม่มีมาตรการ	-

ลงชื่อ **SEA CONSULT**
ENGINEERING CONSULTANTS

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ลงชื่อ
(นางสาวนงนุช ทองเย็น)

เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ดี ปันตัย(DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	ในระยะก่อสร้างอาคารของโครงการมีการใช้น้ำจากกการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต เป็นแหล่งน้ำหลัก และเก็บไว้ในถังเก็บน้ำขนาด 2,500 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ความจุรวม 7,500 ลบ.ม.) สำหรับสำรองน้ำไว้ใช้สอยในช่วงก่อสร้าง สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องใช้น้ำ เช่น การผสมปูน การอัดพรมพื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง การล้างมือ ล้างเท้าของคนงาน ซึ่งถังเก็บน้ำสำรองดังกล่าวมีเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำในแต่ละวัน ซึ่งมีประมาณ 6,200 ลบ.ม./วัน ทั้งนี้ กิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้มากในปริมาณมาก และการใช้น้ำมีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ซึ่งคาดว่าจะการใช้น้ำของโครงการในช่วงก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดการขาดแคลนน้ำใช้ของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมการใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง มีผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. จัดซื้อน้ำสะอาดสำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ 2. ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ส่งน้ำและเก็บน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ สายยาง ถังเก็บน้ำ ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดอาการชำรุด 3. ต้องมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 4. การล้างวัสดุก่อสร้าง ต้องล้างในกระบะที่สามารถรองรับน้ำไว้ได้ เพื่อให้สามารถนำน้ำไปใช้ 5. ดูแลระบบจ่ายน้ำ เครื่องสูบน้ำ พอส่งน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 6. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เพื่อสำรองน้ำให้เพียงพอต่อความต้องการอย่างน้อย 1 วัน 7. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด รวมทั้งรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 8. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างบางประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เพื่อลดการใช้น้ำในกระบวนการก่อสร้าง	

ลงชื่อ.....
(นางสาวชนกนุช ทองเย็น)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
SEA CONSULT
ENGINEERING
(นายประพจน์ ทรัพย์นิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ต. บันตัย (DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในระหว่างทำการก่อสร้าง น้ำฝนบางส่วนจะระเหยไปเองตามธรรมชาติ และบางส่วนจะซึมลงสู่ดิน ส่วนที่เหลือจึงไหลลงสู่คลองชลประทานตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีปริมาณน้อยซึ่งจะจัดให้มีบริเวณสำหรับถังเก็บน้ำเสียและอุปกรณ์การก่อสร้างโดยเฉพาะ น้ำเสียส่วนนี้จะไหลซึมลงสู่ชั้นดินต่อไป ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากคนงาน เมื่อผ่านการบำบัดแล้ว จะระบายลงสู่บ่อซึม เพื่อปล่อยให้น้ำกึ่งซึมลงสู่ชั้นดินต่อไป โดยไม่มีการแช่แข็งหรือไหลออกสู่พื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในทิศทางลบระดับต่ำ	1. วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้กีดขวางการไหลของน้ำและทำให้เกิดน้ำขังภายในพื้นที่ก่อสร้าง 2. ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อไม่ให้เกิดน้ำเสียเกินที่น้อยที่สุด 3. จัดทำท่อระบายน้ำตามถนนเพื่อลดปริมาณเศษวัสดุที่ก่อสร้าง และตะกอนดินที่ชะไหลลงสู่พื้นที่ข้างเคียง 4. เร่งปลูกหญ้า ไม้ดอก ไม้ประดับ เมื่อใกล้จะเสร็จสิ้นการก่อสร้าง เพื่อให้รากของต้นไม้และไม้ดอกไม่ประดับที่ปลูก เป็นตัวดูดซับน้ำอีกทางหนึ่ง	
3.3 การจัดการน้ำเสียและคุณภาพน้ำทิ้ง	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่ใช้หมดไปกับการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือปริมาณเล็กน้อยจะปล่อยให้ไหลซึมลงดินและระเหยไปเองตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างแบ่งเป็น น้ำเสียจากการล้างหน้า มือ และเท้า เป็นต้น โดยน้ำเสียจากห้องน้ำคนงานจะถูกบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป หลังจากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะปล่อยให้ซึมลงสู่ชั้นดินต่อไป ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อชุมชนข้างเคียง ในด้านการจัดการน้ำเสียของโครงการจึงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อรองรับน้ำเสียจากคนงานอย่างถูกสุขอนามัย 2. ใช้น้ำบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับห้องน้ำคนงาน และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอน สิ่งกีดขวางที่ขวางกั้นน้ำเสีย และปล่อยน้ำให้ระบาย 3. หมั่นตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ 4. ถังบำบัดน้ำเสีย จะต้องไม่ปิดมิดชิดอยู่เสมอ 5. ติดป้ายห้ามมิให้ไปกระทำ หรือวางสิ่งของใด บนฝาทรงบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากอาจเกิดการพัง หรือยุบ 6. จะต้องมีการกันโดยรอบห้องส้วม หรือปลูกต้นไม้โดยรอบเพื่อลดกลิ่น 7. ควบคุมดูแลระบบระบายน้ำ เพื่อไม่ให้มีน้ำเสียไหลออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง	

ลงชื่อ.....
SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

(นางสาวนงนุช ทองเย็น)
เจ้าของโครงการ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ดี ปันตัย (DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย	ในระหว่างการก่อสร้างอาคารจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น ซึ่งประกอบด้วย มูลฝอยประเภทเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงาน โดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ฯลฯ จะมีขยะสำหรับรองรับเศษวัสดุก่อสร้าง แยกเป็นกระป๋องสำหรับรองรับเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ และเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ได้ เพื่อให้ง่าย และสะดวกต่อการจัดการ โดยเศษวัสดุก่อสร้างทั้งหมด ผู้รับเหมาจะเป็นผู้รวบรวมนำไปกำจัดเอง ไม่ได้ปล่อยให้เป็นการเก็บขนของเทศบาลเมืองปาดองแต่อย่างใด เนื่องจากเศษวัสดุก่อสร้างบางอย่างมีขนาดใหญ่ จะเป็นภาระในการเก็บขนของรถเก็บขนได้ ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากคนงานผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังขยะ ขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง (แยกขยะเปียก-ขยะแห้ง) ไว้ในจุดที่สะดวกต่อการทิ้งของ คนงาน และสะดวกต่อการเก็บรวบรวมไปทิ้ง โดยจะให้คนงานเก็บรวบรวม และนำไปวางไว้ริมถนนการจราจรเป็นระยะๆ วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนขยะเข้ามาทำการจัดเก็บต่อไปทั้งนี้ ปริมาณภาชนะรองรับมูลฝอยที่จัดไว้ คาดว่าเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น และประชาชนในพื้นที่ได้ช่วยกันรักษาความสะอาดเพื่อไม่ให้เกิดความรำคาญต่อผู้อื่น สำหรับสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในเรื่องขยะมูลฝอย นั้น คาดว่าอาจมาจากสาเหตุขยะมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เก็บรวบรวมไม่หมด หรือถูกลบทิ้งออกสู่พื้นที่ด้านนอกโครงการ ซึ่งจะก่อให้เกิดความสกปรกตามมา ดังนั้น คาดว่ามูลฝอยที่เกิดจากโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อการจัดการมูลฝอยของชุมชนได้ โดยผลกระทบจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. เศษวัสดุจากการก่อสร้างกองไว้เป็นสัดส่วนเพื่อไม่ให้กีดขวางทางทำงานโดยเก็บรวบรวมไว้ในกระป๋องที่เตรียมไว้ 2. จัดกองขยะมูลฝอยไว้บริเวณที่สะดวกต่อการทิ้งและเก็บนำไปกำจัด 3. เมื่อเสร็จสิ้นกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันต้องทำการเก็บรวบรวมมูลฝอยได้กองและปิดปากให้มีมิดชิดเพื่อป้องกันภาชนะมูลฝอยแตกหักและขยะมูลฝอยไม่เกล็ดวัน 4. แขนงมูลฝอยอิฐหรือเศษวัสดุที่ย่อยสลายได้ และไม้ไม่มีดีดเพื่อออกนำไปกำจัด 5. เศษวัสดุก่อสร้างและวัสดุที่ยังสามารถใช้ได้ ให้เก็บรวบรวมไว้ตามประเภท โดยเก็บรวบรวมไว้ในกระป๋องรับเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อความสะดวกในการเก็บขน 6. เต้าใช้ภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน และทำความสะอาดง่าย 7. เมื่อมีปริมาณก่อสร้างแล้วเสร็จต้องรีบดำเนินการเก็บเศษวัสดุทิ้งที่เหลือจากการก่อสร้าง และทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและรอบสถานที่ก่อสร้างโดยเร็ว 8. เศษวัสดุก่อสร้างผู้รับเหมามustทำการกำจัดในที่ทิ้งของผู้รับเหมารองเพื่อลดภาระการเก็บของเทศบาล 9. จัดเตรียมถังขยะสำหรับรองรับขยะชุมชนขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง พร้อมถังติดป้ายให้ชัดเจนว่า "ขยะอันตราย" เพื่อให้คนงานเห็นได้อย่างชัดเจนนอกจากนี้ กองที่เจ้าหน้าที่ขยะมูลฝอยจะรับขยะจากผู้รับเหมามustแจ้งแก่คนงานให้ทำการคัดแยกขยะมูลฝอยอันตรายออกจากขยะมูลฝอยได้ถูกสิ่งแฉะมีดปากถุงอย่างมิดชิดก่อนนำไปทิ้งในถังเก็บขยะมูลฝอย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ **SEA CONSULT**
ENGINEERING CO., LTD.
(นายประพัทธ์ ทรัพย์ทวีชัย) วิศวกร

(นางสาวนงนุช ทองเย็น)

เจ้าของโครงการ

ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ดี บันดัย (DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม	จากข้อมูลการตรวจนับปริมาณรถของบริษัทที่เรียกขานทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4233 ซึ่งเป็นถนนสายหลักที่ใช้เส้นเส้นทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถนำมาคำนวณค่า V/C Ratio ภายในข้อกำหนดที่กล่าวมา จากผลการประเมิน สรุปได้ว่า ปัจจุบันในวันธรรมดาและวันหยุด ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4233 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.32 และ 0.30 ตามลำดับ ซึ่งกล่าวได้ว่าปริมาณการจราจรในสภาพปกติปัจจุบันในชั่วโมงเร่งด่วนบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4233 อยู่ในระดับดีมากและเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ในระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนเครื่องมือ เครื่องจักรต่างๆ โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นสูงสุด ประมาณ 4 เที่ยว/วัน หรือ 2.0 PCU/ชั่วโมง (คิดค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) ที่วิ่งการทำงาน 8 ชั่วโมง) ผลการคำนวณ V/C Ratio มีดังนี้ ค่า V/C Ratio ในวันธรรมดา (วันศุกร์ที่ 7 กุมภาพันธ์ 2557) - ค่า V/C Ratio ของโครงการในระยะก่อสร้าง ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4233 $= \frac{482.00 \pm 2}{1,500} = 0.32$	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างในบริเวณพื้นที่โครงการให้ชัดเจน 2. ให้รถบรรทุก หิน ดิน หวาย ต้องคลุมด้วยผ้าใบทุกคัน 3. ไม่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น ให้ทำการขนส่งช่วงเวลา 09.00-16.00 น. 4. จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ 5. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ต้องมีขนาดไม่เกินรถ 10 ล้อ เพื่อความสะดวกในการขนส่ง 6. จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่ให้เกิน 20 กม./ชม. 7. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 8. นำหน้กับรถบรรทุกของรถบรรทุก จะต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่ใช้บังคับ 9. มีการติดตั้งป้ายเตือนผู้ขับขี่ผ่านไป-มา ก่อนถึงทางแยกเข้าโครงการ โดยให้มีข้อความเช่น "ทางแยกข้างหน้า มีรถบรรทุกเข้า-ออก" หรือ "กรุณาลดความเร็ว ทางแยกข้างหน้ามีรถเข้า-ออก" เป็นต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ.....
(นางสาวนงนุช ทองย่น)

เจ้าขอโครงการ

ลงชื่อ.....
นายประพิศ พิธีกร (นางประพิศ พิธีกร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ต.บ้านด้าย(DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม (ต่อ)	จากการประเมินดังกล่าว พบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะก่อสร้างโครงการในวันธรรมดา จะทำให้ค่า V/C Ratio บนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4233 มีค่าเท่าเดิม คือ 0.32 มีสภาพความคล่องตัวในระดับดีมากและการจราจรคล่องแคล่ว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ค่า V/C Ratio ในวันหยุด (วันเสาร์ที่ 8 กุมภาพันธ์ 2557) - ค่า V/C Ratio ของโครงการในระยะก่อสร้าง ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4233 $= \frac{454.60 + 2}{1.500} = 0.30$ จากการประเมินดังกล่าว พบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะก่อสร้างโครงการในวันธรรมดา จะทำให้ค่า V/C Ratio บนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4233 มีค่าเท่าเดิม คือ 0.30 ยังคงมีสภาพความคล่องตัวในระดับดีมากและการจราจรคล่องแคล่ว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรช่วงก่อสร้างโครงการ จัดอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ อย่างไรก็ตามในระหว่างที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น ดิน หิน ปูน ทราย ฯลฯ ซึ่งทำความสกปรกเสียหายให้กับเส้นทางที่ขนพาส่งขนส่งผ่านได้ นอกจากนี้ยังอาจมีอุบัติเหตุจากการขนส่งเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบต่างๆ ดังกล่าวคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากทางโครงการทำการขนส่งเพียงประมาณ 4 เที่ยววันเท่านั้น		

ลงชื่อ **SEA CONSULT**
ENGINEERING CO., LTD.
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร ทองเย็น)

เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ดี เป็นดี (DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 การป้องกันอัคคีภัย	สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการเปลี่ยนแปลงและก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกอบจากการเชื่อมเหล็ก ตัดเหล็ก กันบูหรือ ความประมาทของคนงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ทางผู้รับเหมามีการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด และจัดเตรียมถังดับเพลิงมือถือไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดต่างๆ เพื่อดับเพลิงในเบื้องต้น โดยเฉพาะจุดที่จะทำให้เกิดเปลวไฟหรือประกายไฟได้ง่าย โดยติดตั้งในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถนำมาใช้ได้สะดวก ประกอบกับการอบรมให้คนงานก่อสร้างรู้จักการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างถูกวิธี และมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ที่ถูกวิธีไว้ทุก ๆ จุด เพื่อให้ในการระับเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดจากความประมาทเลินเล่อของคนงานก่อสร้างจากการก่อสร้าง การสูบบุหรี่ หรือความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของคนงาน ส่วนระบบไฟฟ้าที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ได้นั้น จะต้องมีการติดตั้งให้ถูกหลักวิศวกรรมไม่ก่อให้เกิดความขัดข้อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย โดยผู้ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าวเป็นผู้ดูแลทุกขั้นตอน ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างหากเกิดอัคคีภัย อาจส่งผลกระทบต่อนชุมชนอยู่ในทิศทางลงระดับปานกลาง	1. ตรวจสอบพื้นที่ที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน 2. เตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถนำมาใช้ได้สะดวก เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหาในขั้นต้นได้ 3. แนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุกคน ให้ใช้ได้อย่างถูกต้อง 4. จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่และกักจับคนงานให้ดับกับบุหรี่ให้สนิท และห้ามเฉพาะพิเศษในพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน 6. การเดินสายไฟทุกจุดต้องติดตั้งอย่างถูกหลักวิชาการ เพื่อป้องกันการเกิด การลัดวงจรและถูกไฟไหม้ 7. จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่จะนำมาใช้ยามฉุกเฉิน 8. ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีความปลอดภัยและซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 9. เก็บรวบรวมเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และแยกไว้ให้เป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้	- ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงเคมีให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง



นางสาวนงนุช ทองเย็น

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(นางสาวนงนุช ทองเย็น)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ **SEA CONSULT** ENGINEERING LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ดี บันตัย (DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ระยะก่อสร้างอาคารของโครงการจำเป็นต้องมีการซื้อวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งหากเป็นวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดเล็กที่สามารถหาซื้อได้ในชุมชน ผู้รับเหมาจะเลือกซื้อจากชุมชนก่อนเป็นหลัก เนื่องจากไม่จำเป็นต้องลั่นเปลี่ยนน้ำมันเชื้อเพลิงไปซื้อในสถานที่ที่ไกลออกไป นอกจากวัสดุก่อสร้างที่มีขนาดใหญ่และในชุมชนไม่มีให้สั่งซื้อจำเป็นต้องสั่งซื้อจากที่อื่น ด้วยเหตุดังกล่าว จึงทำให้ชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้นจากการขายของดังกล่าว ซึ่งถือเป็นการเพิ่มรายได้ให้แก่ชุมชน	1. ผู้รับเหมาหรือหัวหน้าคนงานก่อสร้างต้องคอยเฝ้าระวังสอดส่องพฤติกรรมของคนงานมิให้เกิดความเดือดร้อนและปัญหาต่าง ๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง 2. ผู้รับเหมาก่อสร้างกำหนดบทลงโทษสำหรับคนงานที่ก่อปัญหา และร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการช่วยควบคุมปัญหาสังคม	

ลงชื่อ.....
(นางสาวณงนุช ทองย่น)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
SEA CONSULT
ENGINEERING CONSULTING
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ดี ปันตัย(DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การศึกษา	เนื่องจากในการดำเนินการก่อสร้างโครงการ ไม่ได้จัดให้คนงานพักอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการและโดยปกติบุตรหลานของคนงานที่อาศัยอยู่กับคนงานจะมีจำนวนน้อยมาก อีกทั้งไม่นิยมส่งลูกหลานมาเรียนหรือย้ายสถานศึกษาตามผู้ปกครอง เพราะในการก่อสร้างอาคารเป็นพื้นที่ระยะเวลารอไม่นานนักจึงไม่มีความจำเป็นให้อยู่บุตรหลานตามผู้ปกครองแต่อย่างใดหากมีการย้ายสถานที่เรียนของบุตรหลานของคนงานก่อสร้าง จำนวนสถานศึกษาในเขตตำบลปาดของและจังหวัดภูเก็ตยังสามารถรับได้มากกว่าที่บุตรหลานบุตรหลานคนงานได้ ดังนั้น ผลกระทบต่อความพึงพอใจของสถานศึกษาในบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	-ไม่มีมาตรการ	-
4.4 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	เนื่องจากจังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศไทยที่รองรับนักท่องเที่ยวจากต่างประเทศต่างๆและชาวไทยที่เป็นคนต่างถิ่นที่มีมานานประกอบกับโดยทั่วไปคนไทยไม่มีการแบ่งแยกหรือขัดแย้งในด้านการนับถือศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมของชุมชนบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด		
4.5 การสาธารณสุข	การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขในด้านของการสุขาภิบาล การสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและภายในรอบของงานในบริเวณก่อสร้าง เนื่องจากสภาพความเป็นอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ถูกสุขลักษณะก่อให้เกิดมลพิษต่อสิ่งแวดล้อมและอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของประชาชนได้ ดังนั้น การดำเนินการจึงได้มีการบริหารจัดการกับการสุขาภิบาลเบื้องต้นภายในโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการสาธารณสุขในช่วงก่อสร้างจะอยู่ในระดับที่สามารถควบคุมได้	1. จัดให้มีสถานที่ปฐมพยาบาลและอุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ 2. ดูแลและควบคุมความสะอาดในด้านสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด ห้องสุขา ห้องส้วม ภาชนะรองรับมูลสัตว์ให้เพียงพอ เป็นต้น เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคและโรคติดต่อต่างๆสู่ชุมชนข้างเคียง 3. ผู้รับเหมาก่อสร้างประสานงานกับโรงพยาบาลในชุมชนเมื่อมีโรคภัยไข้เจ็บของคนงานก่อสร้าง 4. กรณีที่มีอุบัติเหตุหรือเหตุฉุกเฉินเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างให้มีการปฐมพยาบาลโดยเจ้าหน้าที่ของโครงการเบื้องต้นนำส่งโรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด	

ลงชื่อ.....
(นางสาวณงนุช ทองย่น)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ **SEA CONSULT**
ENGINEERING CO.
(นายประพิตร ทรัพย์พานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ๑ พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ดี ปันตัย (DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ในช่วงการก่อสร้างอาคารของโครงการนั้น ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ ซึ่งสามารถเกิดได้จากอุบัติเหตุต่าง ๆ จากการทำงานในแต่ละวัน โดยอาจจะเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ในการใช้เครื่องมือและเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ และอาจจะเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีคนงานคอยรักษาความปลอดภัยภายใต้โครงการ 24 ชั่วโมง ทั้งบริเวณทางเข้าออกโครงการและรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ จะต้องมีการป้องกันการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าวอย่างเป็นระบบเพื่อลดผลกระทบในด้านอาชีวอนามัยอย่างต่อเนื่อง และพื้นที่รอบข้างให้เกิดขึ้น ดังนั้น คาดว่า ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง	1. ในกรณีที่วิศวกรอุปกรณ์ในโครงการ หรือสิ่งปฏิกูลอื่นใดตามกฏหมายต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าจะแก้ไขข้อบกพร่องให้เรียบร้อยก่อน จึงจะดำเนินการต่อไปได้ 2. กำหนดเขตอันตราย โดยติดป้ายประกาศให้ชัดเจนและมีสัญญาณไฟสีแดงกลางคืน 3. ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และห้ามให้บุคคลใดพักอาศัยหลับนอนหรือนอนค้างในอาคารที่กำลังก่อสร้าง 4. ห้ามคนงานเข้าไปในอาคารที่กำลังก่อสร้างหรือขอก่อสร้างของเวลาทำงาน เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมา 5. ให้จัดทำรั้ว และปิดประตูลงตรงอาคารก่อสร้าง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง 6. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน 7. เตรียมรถให้พร้อมเสมอในกรณีคนงานที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล 8. การทำงานสูงเกิน 2 เมตรขึ้นไป ต้องสร้างนั่งร้าน โดยที่นั่งร้านต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 35 เซนติเมตร และต้องจัดทำบันไดเพื่อขึ้นลง ในนั่งร้าน 9. ต้องจัดทำราวกันตกสูงจากพื้นนั่งร้าน 0.90-1.10 เมตร โดยรอบ ๆ อาศัยนั่งร้าน 10. ต้องจัดผ้าใบหรือวัสดุอื่นปิดคลุมโดยรอบ ๆ อาศัยนั่งร้าน 11. ต้องมีแม่แรงหรือสายสลิงควบคุมส่วนที่ก้าวยกเป็นช่องทางขึ้นลงนั่งร้าน 12. กรณีพื้นนั่งร้านลื่นหรือมีพายุฝน ห้ามลูกจ้างทำงานบนนั่งร้าน 13. กรณีติดตั้งนั่งร้านใกล้สายไฟที่ไม่มีฉนวนหุ้มหรืออุปกรณ์ไฟฟ้า ต้องดำเนินการจัดให้มีฉนวนหุ้มที่เหมาะสม หรือไม่ให้ใกล้กับระยะที่ก้าวยกได้สำหรับแรงดันแต่ละระดับ 14. ห้ามใช้วัสดุหรือวัสดุคล้ายกันโดยรอบอาคารและความสูงของนั่งร้านจะต้องสูงเท่ากับความสูงของอาคารนั้นทำการก่อสร้าง 15. ตรวจสอบและตรวจสอบรั้วรั้วให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา นำนักบรรเทาทุกข์ของนั่งร้านนั้น 16. นั่งร้านที่ทำด้วยโลหะต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของ น้ำหนักบรรทุกสูงสุดของนั่งร้านนั้น	-

ลงชื่อ.....
(นางสาวณงนุช ทองเย็น)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
SEA CONSULT
ENGINEERING
(นายประพัทธ์ กรังพามิชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ดี ปันตัย(DI PANTA)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 อากาศในร่มและความปลอดภัย (ต่อ)	-	17. ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ และบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง 18. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นให้เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือหนึ่ง เป็นต้น และกำชับให้คนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง 19. มีหัวหน้างานคอยควบคุมขณะปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน 20. เครื่องจักรที่มีการถ่ายทอดพลังงาน โดยให้เพลลา สายพาน ปูลเล ไฟลัดลิด ต้องมีตะแกรงเหล็กหนี้ยกครอบในส่วนที่หมุนได้และส่วนส่งถ่ายกำลังให้มิดชิด 21. เครื่องลับฝนหรือตะแกรงมีตะกร้อปิดบังภายในหรือ เศษวัสดุขะทำงาน	-
4.7 สุขหรือสภาพทัศนียภาพ	เนื่องจากตำแหน่งที่ก่อสร้างอาคารนั้นตั้งอยู่ติดกับริมน้ำ ทั้งนี้ ในช่วงก่อสร้างนั้น โครงการจะทำการกันแนวรั้วสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งเป็นที่ไม่มีแนวกำแพงคอมรีต และทำการกันแนวรั้วด้วยตาข่ายที่ติดสีเขียวรอบอาคาร ซึ่งจะช่วยลดการมองเห็นจากภายนอกได้ในระดับหนึ่ง และเพื่อป้องกันความปลอดภัยเข้าในพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายจากก่อสร้างได้ ส่วนบริเวณทางเข้าออกโครงการจะมีแนวกันผ้าใบสูง 4 เมตร และจะทำการติดตั้งป้ายเตือนเมื่อจวนปิดของของงานเพื่อสร้างจิตสำนึกให้แก่คนงาน อันจะช่วยลดความเสี่ยงในการเกิดเหตุร้ายอย่างได้ระดับหนึ่ง สำหรับการได้ประโยชน์ของอาคารโครงการ มีสภาพไม่แตกต่างกับสภาพภายในชุมชนมากนักเนื่องจากการไม่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชย์กรรมเช่น บ้านพักอาศัยอาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ โรงแรม ร้านค้าและร้านอาหาร เป็นต้นสภาพอาคารโครงการจึงไม่ได้เป็นสิ่งแวดล้อมใหม่ของชุมชนมากนัก ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบทางสุนทรียภาพและทัศนียภาพอยู่ในระดับที่ต่ำลง	1. ต้องเลือกใช้อุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อทางสายตา เช่น สีของอาคาร ต้องสอดคล้องกับพื้นที่ใกล้เคียง 2. ควบคุมดูแลการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และเป็นระเบียบ และดูแลความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน 3. ห้องสุขาชั่วคราวของคนงานต้องปิดกันอย่างมิดชิด และอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง 4. . จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการ ด้วยผ้าใบหรือตาข่ายหรือสังกะสี หรือกำแพงที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันผู้ที่ไม่ได้จากการก่อสร้าง 5. เมื่อก่อสร้างถึงขั้นที่ 2 ขึ้นไป ต้องทำการกันรอบตัวอาคารด้วยตาข่ายตาข่ายสีเขียว เพื่อลดการมองเห็นจากพื้นที่ภายนอก	-

ลงชื่อ.....
(นางสาวนงนุช ทองเย็น)

เจ้าของโครงการ

SEA CONSULT
ลงชื่อ ENGINEERING
(นายประพจน์ ทรัพย์นันท)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

- หมายเหตุ :
- ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้งานกำกับดูแลของ นางสาวนงนุช ทองย่น ซึ่งต้องระบุในสัญญาจ้างให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม
 - เจ้าของโครงการ/นางสาวนงนุช ทองย่น ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินงานและการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการและช่วงเปิดดำเนินการ ทุก 6 เดือน นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ

ลงชื่อ.....
(นางสาวนงนุช ทองย่น)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ต.ปันตัย(DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และการจะล้างพังหลายของดิน	การดำเนินการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม โดยในขั้นตอนการก่อสร้างนั้น ได้ก่อสร้างบนพื้นที่ดินเดิม ไม่ได้มีการปรับความลาดชันแต่อย่างใด ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการ ดินในพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ยังเป็นดินเดิม ซึ่งจะมีความแข็งแรง มีการยึดเกาะตัวของอนุภาคดินดีอยู่แล้ว ประกอบกับกิจกรรมภายในโครงการเป็นเพียงการหักเอาดิน ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือเกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง นอกจากนั้นโครงการยังปรับปรุงพื้นที่ว่างบางส่วน โดยการปลูกไม้ดอก ไม่ประดับ เพื่อให้เกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น หรือบางส่วนที่ไม่สามารถปลูกได้ จะทำการทับด้วยคอนกรีต เพื่อเป็นการปิดคลุมหน้าดินไว้ ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่มีผลกระทบที่เกิดจากการเปิดดำเนินการแต่อย่างใด	1. ทำการปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมให้มากที่สุด 2. ทำการปลูกไม้ดอก ไม่ประดับ ในบริเวณพื้นที่ว่างในโครงการและห่มนํ้าจุดดูแลรักษาอยู่เสมอ 3. ดินในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าเป็นหลุมหรือแอ่งน้ำซึ่งต้องมีการซ่อมแซมทันที เนื่องจากอาจเกิดการระล้างพังทลายเป็นหลุมใหญ่ได้ 4. ในพื้นที่ที่ไม่มีมีการก่อสร้างอาคาร จะต้องเทพื้นหน้าดินด้วยซีเมนต์ หรือปลูกหญ้าคลุมไว้ 5. เจ้าหน้าที่ของโครงการ จะต้องดูแลการจราจรให้จอดเฉพาะในจุดที่จัดให้จอดเท่านั้น	
1.2 การเปิดหน้าดินและการขุด/การเคลื่อนย้าย/การปรับถม	การดำเนินการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม กิจกรรมภายในโครงการที่เกิดขึ้นมีเพียงการหักเอาดินเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีการเปิดหน้าดิน/การขุดดินหรือกิจกรรมใด ที่ส่งผลกระทบต่อให้เกิดการพังทลายของดิน ตลอดจนโครงการได้มีการพัฒนาพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม่ประดับ เพื่อยึดเกาะหน้าดินและเพื่อให้เกิดภูมิทัศน์ที่สวยงาม หรือบางส่วนที่ไม่สามารถปลูกได้จะทำการทับด้วยคอนกรีต เพื่อเป็นการปิดคลุมหน้าดินไว้ ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพหลายของดินแต่อย่างใด	1. หลังการก่อสร้างหรือปรับพื้นที่แล้วเสร็จ ต้องปลูกไม้ดอก ไม่ประดับในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่น และช่วยในการยึดเกาะหน้าดิน 2. ดูแลการระบายน้ำในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อป้องกันดินพังทลาย 3. หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่จะต้องทำการเปิด ขุดดินออกโดยไม่จำเป็น	

ลงชื่อ.....
(นางสาวนงนุช ทองยม)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ 
SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ตี มินต์ (DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพอากาศ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เช่น ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการใช้ยานพาหนะของผู้ที่อาศัยเท่านั้น อย่างไรก็ตามควันที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติของชุมชนอยู่แล้ว ประกอบกับโครงการได้มีการจัดพื้นที่ว่างของโครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียว เพื่อสร้างความร่มรื่น สวยงามกลมกลืนกับธรรมชาติ และยังสามารถช่วยลดระดับอากาศเสียที่เกิดขึ้นได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมของโครงการต่อสภาพภูมิอากาศ คาดว่าจะมีผลกระทบในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยระบายอากาศ 2. มีการดูแลรักษาความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย 3. ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และการจัดการมูลฝอย ให้มีประสิทธิภาพดี และเรียบร้อยอยู่เสมอเพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและแมลง 4. โครงการจะต้องดูแลความสะอาดของห้องพักขยะอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน 5. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 6. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้างเคียงทางคนสัญจร และจะต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร 7. รณรงค์ให้ผู้บริโภคปฏิบัติตามข้อกำหนด ที่ห้ามติดเครื่องยนตร์ขณะจอดรถในส่วนพื้นที่จอดรถอย่างเคร่งครัด	-
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	ผลกระทบจากเสียงที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการของโครงการ จะเป็นเสียงที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกโครงการเท่านั้น ซึ่งเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน ประกอบกับเสียงจากการจราจรที่เกิดขึ้นจัดเป็นเสียงดังเป็นระยะ (Intermittent Noise) เป็นเสียงที่ไม่ต่อเนื่อง และโครงการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ที่ผู้ใช้บริการส่วนใหญ่ต้องการความเงียบสงบ ต้องการพักผ่อนและมีความเป็นส่วนตัวสูง จึงไม่มีกิจกรรมภายในโครงการใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ดังนั้น จึงคาดว่าในระยะดำเนินการผลกระทบบ้านนี้จะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ผู้ที่อาศัยต้องหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนห้องข้างเคียง หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนห้องข้างเคียงต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า 2. ตรวจสอบดูแลสภาพของถนนที่เข้าสู่พื้นที่โครงการมิให้เกิดการรูด 3. กำหนดความเร็วของรถที่วิ่งเข้าสู่พื้นที่โครงการ ให้ได้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามใช้แตรในพื้นที่โครงการ เพื่อหลีกเลี่ยงการก่อให้เกิดเสียงดัง	-

ลงชื่อ.....
(นางสาววนงนุช ทองเย็น)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ **SEA CONSULT**
(บริษัท ซีเอ็นเอส คอนซัลท์ (ไทย) จำกัด)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ดี ปันตัย (DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ			
2.1 ชีวภาพทางบก	เนื่องจากโครงการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งพืชพรรณที่ปลูกตกแต่งภายในโครงการจะเป็นพืชชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป เพื่อประดับตกแต่งและเพิ่มความสวยงามให้กับอาคารสถานที่ต่างๆ ซึ่งไม่ใช่พรรณที่หายากแต่อย่างใดและไม่มีสัตว์ที่สำคัญหรือหายากอาศัยอยู่นอกจากนี้ การดำเนินการในโครงการจะมีลักษณะที่สอดคล้องกับพื้นที่ข้างเคียง จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำต่อการทรัพยากรชีวภาพบนบก อย่างไรก็ตาม ทางโครงการต้องไม่ดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการรักษาชีวภาพบนบก	1. หมั่นบำรุง ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ดีอยู่เสมอ 2. ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ 3. ต้องปลูกหญ้าคลุมดินในพื้นที่ว่างให้ได้มากที่สุด เพื่อช่วยรักษาน้ำดิน และเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว 4. ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนาม หรือห้ามจอดรถ	-
2.2 ชีวภาพทางน้ำ	เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่อยู่ติดแหล่งน้ำธรรมชาติหรือทางน้ำสาธารณะตัดผ่าน ดังนั้น จึงไม่เกิดผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำแต่อย่างใด	ไม่มีมาตรการ	-

ลงชื่อ
 (นางสาวนงนุช ทองเย็น)
 เจ้าของโครงการ

 ลงชื่อ **SEA CONSULT**
ENGINEERING & CONSULTING LTD.
 (บริษัท วิศวกรรมการออกแบบและที่ปรึกษา จำกัด)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ดี ปันตัย(DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	ในระยะดำเนินการมีการมีการใช้น้ำประมาณ 26.50 ลบ.ม./วัน โดยใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำหลัก โดยน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตจะไหลผ่านมิเตอร์ประปาหลังจากนั้น น้ำจะถูกปล่อยให้ไหลลงสู่บ่อเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 4.90×8.40×2.00 เมตร จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 61.74 ลบ.ม. ซึ่งอยู่บริเวณใต้ที่จอดรถของโครงการ แล้วจึงสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำแรงดันสูง (Pressure Pump) แจกจ่ายน้ำไปยังห้องต่างๆ ภายในโครงการ ทั้งนี้ ขนาดของถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ มีความจุรวมกัน 61.74 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำได้ประมาณ 233 วัน ซึ่งหากน้ำจากการประปาฯ มีปริมาณไม่เพียงพอ ก็จะทำให้โครงการมีเวลาเพียงพอที่จะหาน้ำสำรองจากแหล่งน้ำอื่นมาทดแทนได้ สำหรับกิจกรรมการใช้น้ำนั้น ส่วนมากเป็นการใช้สำหรับการชำระล้างร่างกาย การรดน้ำสวน การซักผ้า เป็นหลัก ไม่มีกิจกรรมใดที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมากแต่อย่างใด ซึ่งบ่อเก็บน้ำของโครงการสามารถสำรองปริมาณน้ำใช้ได้เพียงพอสำหรับความต้องการใช้ในแต่ละวัน ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้งานในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ต้องดูแลปริมาณน้ำไม่ให้เกิดน้ำอย่างสม่ำเสมอ และมีการเตรียมจัดหาแหล่งน้ำสำรอง เช่น ชื่อน้ำจากเอกชน รองรับน้ำฝนไว้เพื่อเมื่อปริมาณน้ำจากการประปาฯ มีไม่เพียงพอ 2. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ 3. ดูแลระบบการส่งจ่ายน้ำ โดยเฉพาะวาล์วระดับน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี และทำงานได้ดีอยู่เสมอ 4. ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องซ่อมแซมทันที 5. ดูแลประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำให้ทำงานได้เต็มที่	- ตรวจสอบการทำงานจากระบบท่อประปา หากพบเหตุบกพร่องให้รีบแก้ไขทันที โดยตรวจสอบความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน และ ปีต่อไปทุก ๆ 4 เดือน

ลงชื่อ.....

(นางสาวณัฐ ของยืน)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ **SEA CONSULT**
(นายประพัทธ์ ทรัพย์กิจชัย) , LTD.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ ๘ พฤษภาคม 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	สำหรับระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบรวมพื้นที่และนำน้ำเข้าด้วยกันโดยน้ำที่ตีผ่านมาบำบัดแล้วจะเหลือค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ลิตร จะถูกปล่อยให้ไหลผ่านบ่อろ浄溜池ที่ติดตั้งคลอรีน 0.5x0.5 เมตร และระบายลงสู่แม่น้ำหรือรวมน้ำทิ้งและน้ำไหลของโครงการเข้าคลอรีน 0.30 ม. พร้อมบ่อพักน้ำคละ ซึ่งมีอยู่ตลอดแนวท่อระบายน้ำ แล้วจึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณน้ำจะแยกออกมาด้วยท่อระบายน้ำโครงการต่อไปได้เช่นกัน การระบายน้ำของโครงการจะส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงในทิศทางกระแสน้ำ	1. ต้องตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที 2. ประชาสัมพันธ์และจัดให้มีป้ายห้ามทิ้งสิ่งสกปรกต่าง ๆ ลงในท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำเสียจะก่อให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้ 3. ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ ห้ามผู้พักอาศัยทิ้งเศษวัสดุ เช่น ฝักอ้อย ฝักกล้วย หรือวัสดุอื่นที่ย่อยสลายยากลงชักโครก เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำของโครงการ 4. มีการตรวจสอบก่อนภายในบ่อบำบัดน้ำเป็นประจำ และจัดดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุ เศษดินทราย ลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและดูดเศษตะกอนจากท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำเสียของโครงการทุก ๆ 6 เดือน โดยตรวจสอบจากการไหลของน้ำ - ไม่ให้มีการทิ้งขยะ - ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการทุก ๆ 6 เดือน หากพบว่ามี การแคบรั่วหรือชำรุดต้องรีบทำการแก้ไข หรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว
3.3 การจัดการน้ำเสียและคุณภาพน้ำทิ้ง	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการประมาณ 21.20 ลบ.ม/วัน (คำนวณจาก 80% ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด) โดยโครงการได้ออกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดติดอยู่กับที่ (On-site) ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน โดยมีน้ำเสียที่ผ่านบำบัดจากโครงการมีค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (BOD ₅) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งค่าความสกปรกที่เหลือนี้อยู่ภายใต้ค่าควบคุมมาตรฐานทั้งจากอาคารชุมชน ซึ่งกำหนดให้ น้ำทิ้งต้องมีค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 50 มก./ลิตร โดยน้ำเสียที่ผ่านบำบัดแล้วจะไม่ผ่านบ่อろ浄溜池ที่ติดตั้งคลอรีน 0.5x0.50 เมตร ก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายคสล. ขนาด Ø 0.30 ม. พร้อมบ่อบำบัดน้ำทิ้งที่มีอยู่ตลอดแนวท่อระบายน้ำ หลังจากนั้นน้ำทิ้งจะถูกระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณน้ำจะแยกออกมาด้วยท่อระบายน้ำทิ้งซึ่งวิธีการบำบัดและจัดการน้ำทิ้งดังกล่าวคาดว่าจะสามารถบำบัดน้ำเสียของโครงการในช่วง 3 ปี มีมาจะส่งผลกระทบต่อชุมชนในระดับต่ำ	1. นำน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ ต้องผ่านระบบบำบัดน้ำเสียทุกขั้นตอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. อนุรักษ์ประชาสัมพันธ์ไม่มีการทิ้งวัสดุที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในบ่อบำบัดน้ำเสีย เช่น ฝักอ้อย ฝักกล้วย กิ่งพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง เกิดการอุดตัน 3. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจสอบคุณภาพน้ำไม่บ่อยครั้งจนเกินไปเป็นประจำทุก 1 เดือน 4. สืบค้นข้อมูลของกรมการสาธารณสุข กระทรวงสาธารณสุข 2 ปีครั้ง แม้ว่าคณะ จะยังไม่เต็มก็ตาม และต้องไม่มีน้ำเสียเหลืออยู่ในถังเก็บประมาณ 2/3 ของถัง 5. กรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหาย ให้โครงการดำเนินการดำเนินการแก้ไขทันที	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.
(มหาชน) (จำกัด)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ที่ คอนสตรัค เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๕๗

.....
 ๒๕๖๓
 (นางสาวกนกพร พงษ์พานิช)

၁၂၁

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ดี ปันตัย (DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย	ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 135 กิโลกรัม/วัน หรือ 405 ลิตร/วัน หรือ 0.405 ลบ.ม./วัน ลบ โดยโครงการจะทำการก่อสร้างห้องพักมูลฝอยรวม โดยแยกเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้ง เพื่อความสะดวกในการเก็บขน และการจัดการสำหรับตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมนั้น คาดว่าไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพแต่อย่างใด เนื่องจากโครงการมีการปลูกต้นไม้บริเวณด้านข้างห้องพักขยะ เพื่อช่วยลดผลกระทบในเรื่องทัศนียภาพและกลิ่นบริเวณ ซึ่งสามารถทำการประเมินผลกระทบจากวิธีการจัดการมูลฝอยของโครงการในแต่ละประเด็น ดังต่อไปนี้ <u>ความเหมาะสมเพียงพอของภาชนะรองรับมูลฝอย</u> โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด มีความแข็งแรง ทนทาน และแยกประเภทของรองรับมูลฝอยเพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทอย่างชัดเจน <u>ลักษณะของภาชนะบรรจุมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอย</u> - ภาชนะบรรจุมูลฝอย: ใช้ถุงพลาสติกที่มีความหนาน้อย ไม่ฉีกขาดง่าย เพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท - ภาชนะรองรับมูลฝอย : ใช้ถุงมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรง ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด โดยถึงมูลฝอยแต่ละประเภทจะมีข้อความระบุประเภทกำกับไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน	1. เมื่บ้านต้องเก็บรวบรวมมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ของโครงการเป็นประจำทุกวัน และพยายามให้มีมูลฝอยออกค่าน้อยที่สุด 2. ต้องทำความสะอาดห้องรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ และตรวจสอบดูแลสภาพของถังรองรับมูลฝอยบริเวณต่างๆ ของโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ 3. ต้องเลือกใช้ชนิดของถังรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงหรือสัตว์รบกวนได้ 4. การเก็บรวบรวมมูลฝอยในแต่ละวัน จะต้องให้เสร็จก่อนเวลาที่รถเก็บขนจะเข้ามาทำการเก็บขน 5. ถังรองรับมูลฝอยจะต้องมีถังรองรับมูลฝอย เพื่อความสะดวกในการเก็บขน 6. มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยเป็นประจำทุกสัปดาห์ 7. บริเวณพื้นที่จอดรถของรถเก็บขน จะต้องมีป้าย หรือสัญลักษณ์ห้ามจอดรถอื่น 8. ในการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยนั้น จะต้องแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะที่สามารถนำไปขายได้ โดยขยะที่นำไปขายได้ ให้แยกไปขายให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณขยะที่ต้องทิ้ง 9. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 50 ลิตร ไว้ในห้องพักขยะแห้งของโครงการ หรือห้องติดป้ายให้ชัดเจนว่า "ขยะอันตราย" เพื่อให้พนักงานเห็นได้อย่างชัดเจน นอกจากนี้ ในภาคีกรรณการขยะมูลฝอยของโครงการนั้น จะกำหนดให้แม่บ้านทำการคัดแยกขยะมูลฝอยอันตรายออกมาและบรรจุ ใส่ถุงสีแดง มัดปากถุงอย่างมิดชิดก่อนนำไปทิ้งในถังเก็บขยะมูลฝอยอันตราย	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับมูลฝอยและสภาพทั่วไปของถังรองรับมูลฝอยทุก ๆ 1 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ

 (นางสาววงษ์ ทองเย็น)
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
 (นายประพัทธ์ ทรัพย์านิชย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ต. ปันตัย(DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย (ต่อ)	ความเหมาะสมของตำแหน่งที่กมูบยรวม โครงการจัดให้มีที่พักรวมจำนวน 1 จุด อยู่บริเวณทิศใต้ติดกับถนนการจ่ายของพื้นที่โครงการ โดยมีลักษณะเป็นห้อง คสล. แบ่งเป็นห้องพักรวมอยู่แห่ง ขนาด 1.00 x 1.00 ม. สูง 0.80 ม. และห้องพักรวมอยู่อีก 1 แห่ง ขนาด 1.00 x 1.00 ม. สูง 0.80 ม. ซึ่งวิธีการจัดการขยะดังกล่าว คาดว่าจะช่วยลดปัญหาในเรื่องการจัดการมูลฝอยลงได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้น คาดว่าจะอยู่ในขีดทางลบระดับต่ำ	10. ต้องแยกขยะมูลฝอยใส่ถุงหรือใส่ถังแยกประเภทที่เหมาะสมและมีฝาปิดมิดชิด และต้องจัดให้มีการกำจัดขยะมูลฝอยเฉพาะด้วยวิธีการที่ปลอดภัยและไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ 11. ต้องส่งขยะมูลฝอยที่เป็นอันตรายให้แก่ผู้รวบรวมและขนส่ง หรือผู้บำบัดและกำจัดขยะมูลฝอยที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น 12. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่พนักงานและผู้ที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับการคัดแยกขยะมูลฝอยประเภทของเสีย (โดยเฉพาะอย่างยิ่งในกรณีของเสียอันตรายที่ต้องทิ้งในภาชนะที่เหมาะสม) เพื่อให้พนักงานแยกขยะได้อย่างถูกต้อง 13. แยกจัดเก็บขยะมูลฝอยที่เป็นอันตรายออกจากขยะมูลฝอยที่ไม่เป็นอันตรายและจัดของเขตพื้นที่การเก็บขยะมูลฝอยประเภทต่าง ๆ ให้ชัดเจน พร้อมติด 14. จัดให้มีการตรวจสอบอาคารหรือสถานที่ที่ใช้เก็บภาชนะ แล่นรองพื้นและภาชนะทุกสัปดาห์ 15. จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับป้องกันอุบัติเหตุและเหตุฉุกเฉิน บริเวณพื้นที่จัดเก็บขยะมูลฝอยให้เพียงพอ 16. โครงการต้องปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต ลงวันที่ 3 เมษายน 2557 กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตรายที่ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยเทศบาลนครภูเก็ต ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2557 อย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ.....

(นางสาวมณฑุ ทองชื่น)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ **SEA CONSULT**
ENGINEERING (นายนิตพัทธ์ ทรัพย์พิชญ์) : T

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ต.บ้านด้าย(DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม	1. ความสามารถในการรองรับของถนน การประเมินผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการ ที่คาดว่าจะมีต่อการจราจรและคมนาคมภายนอกพื้นที่โครงการ สามารถคำนวณภายใต้ข้อกำหนดที่ได้กล่าวมา โดยจะมีปริมาณรถยนต์จากโครงการต่อวัน 6 คัน (คิดเทียบเท่าจำนวนที่จอดรถทั้งหมดของโครงการ) ในการประเมินกรณีเลวร้าย คือ ให้รถทั้งหมดวิ่งออกจากโครงการพร้อมกันในช่วงโมงเร่งด่วน 1 ชั่วโมง (PCE Factor คิดตรงของรถยนต์ส่วนบุคคล ซึ่งเท่ากับ 1.00 และคิดทั้งที่ยังไม่ไปกลับ) ดังนั้น คิดเป็นปริมาณจราจร 12.00 PCU/ชั่วโมง	1. จัดให้มีป้ายชี้โครงการ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถติดทางจราจร เพื่อให้ผู้ที่เข้ามาในโครงการสามารถเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน 2. ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ออก ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ 3. เวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ ต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา 4. จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 5. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ห้ามจอดรถริมถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ **SEA CONSULT**
ENGINEERING
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ลงชื่อ *Starf*

(นางสาวนงนุช ทองเย็น)

เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ต.ปันแต (DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม (ต่อ)	ผลการคำนวณ V/C Ratio มีดังนี้ <u>ค่า V/C Ratio ในวันธรรมดา (วันศุกร์ที่ 7 กุมภาพันธ์ 2557)</u> - ค่า V/C Ratio ของโครงการในระยะดำเนินการ ทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 4233 $= \frac{482.00 + 12.00}{1,500} = 0.33$ จากการประเมินดังกล่าว พบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะ ก่อสร้างโครงการในวันธรรมดา จะทำให้ค่า V/C Ratio บนทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 4233 มีค่าเปลี่ยนไปจากเดิม คือจาก 0.32 เป็น 0.33 แต่ ยังคงมีสภาพความคล่องตัวในระดับดีมากและการจราจรคล่องแคล่ว ไม่ ติดขัด การหยุดจุดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม <u>ค่า V/C Ratio ในวันหยุด (วันเสาร์ที่ 7 กุมภาพันธ์ 2557)</u> - ค่า V/C Ratio ของโครงการในระยะดำเนินการ ทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 4233 $= \frac{454.600 + 12.00}{1,500} = 0.31$ จากการประเมินดังกล่าว พบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะ ก่อสร้างโครงการในวันธรรมดา จะทำให้ค่า V/C Ratio บนทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 4233 มีค่าเปลี่ยนไปจากเดิม คือจาก 0.30 เป็น 0.31 แต่ ยังคงมีสภาพความคล่องตัวในระดับดีมากและการจราจรคล่องแคล่ว ไม่ ติดขัด การหยุดจุดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม		

ลงชื่อ
 (นางสาวนงนุช ทองเย็น)
 เจ้าของบริษัท

ลงชื่อ **SEA CONSULT**
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ดี มินดี้ (DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม (ต่อ)	ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของการดำเนินการโครงการนี้คาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตามปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว อาจเกิดการติดขัดบ้างช่วงเวลาได้ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วนของชุมชน และอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ โดยเฉพาะในช่วงที่มีการเข้า-ออก พื้นที่โครงการ ดังนั้นทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการด้านการคมนาคมขนส่ง ดังที่กำหนดไว้ในบทที่ 5 อย่างเคร่งครัด 2. ความเพียงพอของที่จอดรถในโครงการ พื้นที่จอดรถ เนื่องจากอาคารของโครงการไม่เข้าข่ายอาคารประเภทอาคารขนาดใหญ่ ตามข้อกำหนดของ พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 เนื่องจากมีพื้นที่อาคาร 1,716.91 ตารางเมตรและความสูงของอาคารไม่เกิน 15 เมตร แต่ทั้งนี้ โครงการจัดให้พื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ อยู่บริเวณพื้นที่ 1 ของอาคาร ซึ่งสามารถจอดรถยนต์ได้ทั้งหมด 6 คัน โดยขนาดช่องจอดรถมีขนาด กว้าง 2.50 ม. ยาว 6.00 ม. ซึ่งสามารถจอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ของผู้พักอาศัยได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น ทำให้ผลกระทบด้านความเพียงพอของที่จอดรถยนต์จึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ		

ลงชื่อ.....
(นางสาวนงนุช ทองเย็น)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ดี บันตัย(DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าทัศนภาพชีวิต			
4.1 การป้องกันทัศนียภาพ	เมื่อเปิดดำเนินการ ได้มีการติดตั้งระบบสัญญาณเตือนภัย คือ ปุ่มกดส่งสัญญาณเตือนภัย (Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) ส่วนระบบดับเพลิงและระบบป้องกันอัคคีภัยนั้น โครงการได้มีการติดตั้งถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ได้ตามจุดต่างๆ ของอาคาร และมีบันไดหนีไฟ ตั้งแต่ชั้นที่ 4 ลงมาจนถึงชั้นที่ 1 พร้อมกับติดตั้งป้ายชี้ทาง หนีไฟ เพื่อให้ผู้ที่พักอาศัยในแต่ละชั้นสามารถมองเห็นตำแหน่งบันไดหนีไฟได้อย่างสะดวก และสามารถหนีออกมาภายนอกอาคารได้อย่างสะดวกและรวดเร็วในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ สำหรับความเสี่ยงที่จะก่อให้เกิดเพลิงไหม้ในอาคารนั้น คาดว่าอาจมีหลายสาเหตุ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร ความประมาท หรือรู้เท่าไม่ถึงการณ์ เป็นต้น ซึ่งหากเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นแล้ว จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนได้ ดังนั้น คาดว่าไม่ควรมีการหากเกิดอัคคีภัย อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในทิศทางระดับปานกลาง	1. ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 2. แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน 3. ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น สลัก, มีฉลาก, สายฉีดใหม่ เป็นต้น และเมื่อใช้งานแล้ว จะต้องนำไปอัดก๊าซใหม่ทุกครั้ง 4. ต้องติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ 5. ถังดับเพลิง ส่วนที่สูญที่สูญต้องมีความสูงจากระดับพื้นไม่เกิน 1.50 ม. 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลระบบไฟฟ้า อย่างน้อย 1 คน 7. การติดตั้งถังดับเพลิง จะต้องหันด้านที่มีวิธีการใช้ออกมาให้เห็นได้อย่างชัดเจน 8. การติดตั้งถังดับเพลิง จะต้องไม่อยู่ในจุดที่มีแสงแดดส่องเป็นเวลานานๆ 9. ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรองต้องแยกอิสระจากระบบอื่น ๆ เพราะเมื่อเกิดเพลิงไหม้ ไฟฟ้าสำรองจะส่งไปยังระบบต่าง ๆ ที่จำเป็น สำหรับรับการดับเพลิงและกรณีไฟได้นานกว่า 2 ชม. 10. ป้ายชี้ตำแหน่งบันไดหนีไฟ ต้องเป็นป้ายตู้ไฟ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ในระยะไกล 11. บันไดหนีไฟต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง และมีประตูเป็นแบบผลักเปิดและปิดเองโดยอัตโนมัติ เพื่อป้องกันควันไฟเข้าในอาคาร	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของผู้ปฏิบัติงานต่าง ๆ ทุก ๆ 6 เดือน /ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ..... (นางสาวณัฐ ของเย็น)

ลงชื่อ..... (นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ดี บันตัย(DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ในการเปิดดำเนินการเป็นโครงการ เป็นการเพิ่มพื้นที่พักอาศัยรองรับผู้เดินทางเข้ามาท่องเที่ยวในพื้นที่ตำบลปาดังและพื้นที่ใกล้เคียง ทำให้มีการซื้อสินค้าและบริการของชุมชนในท้องถิ่น ซึ่งทำให้ชุมชนในท้องถิ่นมีรายได้เพิ่มขึ้นและการที่จะมีนักท่องเที่ยวหรือบุคคลเข้ามาพักอาศัย และเข้ามาจับจ่ายในพื้นที่จึงทวีความหนาแน่นและคับคั่งมากขึ้น เป็นเป้าหมายหนึ่งในการพัฒนาพื้นที่โดยจะส่งผลกระทบในด้านบวกให้กับท้องถิ่น ทำให้สภาพเศรษฐกิจโดยรวมดีขึ้น โครงการและในภาพรวมดีขึ้น ตามนโยบายการพัฒนาเศรษฐกิจและการท่องเที่ยว ส่วนด้านสังคมนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลมากนัก เนื่องจากจังหวัดภูเก็ตเป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศไทยแห่งหนึ่ง ทำให้มีนักท่องเที่ยวจากต่างชาติเข้ามาพักอาศัยมากขึ้น ทำให้เกิดเป็นสังคมแบบผสมผสานที่มีรูปแบบเฉพาะตัวเข้ากับสภาพท้องถิ่นเดิมที่เป็นสังคมแบบพึ่งพาอาศัยซึ่งกันและกันเข้าสู่ระบบธุรกิจบริการด้านการท่องเที่ยวที่มีแนวโน้มการพัฒนาอาชีพและชุมชนมารองรับด้านการบริการการท่องเที่ยวที่เพิ่มมากขึ้น โดยไม่เกิดความขัดแย้งทางสังคมที่รุนแรง ดังนั้น การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลให้รูปแบบทางสังคมเดิมที่มีอยู่แล้วเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมจากการที่บริเวณโดยรอบโครงการมีลักษณะชุมชนและสถานประกอบการต่าง ๆ ที่เป็นการบริการด้านที่พักอาศัย และการท่องเที่ยว เช่นเดียวกับโครงการ ดังนั้น ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในทิศทางบวกในระดับปานกลาง	1. โครงการจะต้องมีนโยบายให้ว่าจ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการ 2. หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียงให้โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ
SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ
(นางสาววงนงนุช ทองย่น)
เจ้าของโครงการ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ๘ พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ดี ปันตัย(DI PANTAI)

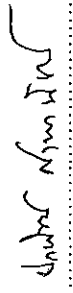
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การศึกษา	ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ในโครงการเป็นบุคคลที่เข้ามาท่องเที่ยวในระยะเวลาหนึ่ง ดังนั้นผลกระทบในด้านสถานศึกษาของบุตรหลานของผู้พักอาศัยในโครงการนั้น ซึ่งส่วนมากเป็นผู้ที่มาจากต่างจังหวัดจะเกิดในระดับต่ำ เนื่องจากบุตรหลานของผู้พักอาศัยในโครงการนั้น ส่วนใหญ่จะเข้ามาพักอาศัยในช่วงระยะเวลาสั้นๆ และบุตรหลานมีสถานที่เล่าเรียนประจำอยู่แล้ว ไม่จำเป็นต้องมีการย้ายสถานศึกษาทั้งหมด ซึ่งผู้มีการย้ายสถานศึกษาของบุตรหลานมานั้น คาดว่าสถานศึกษาของจังหวัดสมุทรปราการรับได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	-ไม่มีมาตรการ	-
4.4 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	สำหรับผลกระทบด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมนั้น คาดว่าจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำเนื่องจากพื้นที่จังหวัดภูเก็ตเป็นเมืองจังหวัดท่องเที่ยวที่มีนักท่องเที่ยว บุคคลที่เข้ามาทำงานและนักธุรกิจทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติมาอาศัยอยู่ ทำให้มีความหลากหลายทางวัฒนธรรม และที่สำคัญประชาชนชาวภูเก็ต เป็นคนที่มีจิตใจดี ยินดีต้อนรับชาวต่างชาติทุกชาติทุกภาษาไม่มีการแบ่งแยกวัฒนธรรม รวมทั้งมีศาสนสถานของทุกศาสนาจะอยู่ทั่วไปในเขตจังหวัดภูเก็ต ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อความพอเพียงของศาสนสถานและเกิดผลกระทบต่อการจัดการด้านความสะอาดและในวัฒนธรรมในทิศทางลบระดับต่ำ	-ไม่มีมาตรการ	-

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD

ลงชื่อ.....


(นางสาววงนุช ทองย่น)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....


(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ดี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ดี พันธุ์ (DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีคนเข้ามาใช้บริการห้องพักรายในโครงการ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อความพึงพอใจในการให้บริการของสถานพยาบาลของชุมชนในระดับต่ำ เนื่องจากภายในเขตจังหวัดภูเก็ตมีสถานพยาบาลทั้งของรัฐและเอกชนขนาดใหญ่ และคลินิกมีขนาดเล็กอยู่หลายแห่งประกอบกับการคมนาคมที่สะดวกสามารถเดินทางไปใช้บริการของสถานพยาบาลต่างๆ ได้โดยง่าย ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	1. ดูแลระบบสาธารณูปโภคของโครงการให้มีประสิทธิภาพและได้มาตรฐานตลอดช่วงระยะเวลาคำนึงการเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่เข้ามาพักภายในโครงการ 2. จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อให้ทำการปฐมพยาบาล ก่อนนำส่งโรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด	-
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ในการจัดเตรียมระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการนั้น ด้านหน้าโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไว้คอยดูแลตลอด 24 ชั่วโมง และจะมีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (Close Circuit Television, CCTV) ไว้ตามบริเวณต่างๆ ของโครงการ เพื่อให้สามารถจับภาพผู้ที่เข้าออกโครงการได้มากที่สุด ส่วนด้านการอาชีวอนามัย โครงการได้จัดให้มีแม่บ้าน เป็นผู้ดูแลรักษาความสะอาดทั่วทั้งโครงการ รวมทั้งเจ้าหน้าที่ที่ชำนาญในการดูแลระบบสาธารณูปโภค และระบบสาธารณสุขภายในด้านต่างๆ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ ทั้งนี้ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยให้กับนักท่องเที่ยวที่เข้ามาพักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ และไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. ต้องจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยดูแลความปลอดภัยโดยไม่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดชุดปฐมพยาบาลไว้ในโครงการอย่างน้อย 1 ชุด 3. ช่วยกันสอดส่องพฤติกรรมของบุคคลภายนอก หรือผู้ที่เข้า-ออกที่มีพฤติกรรมที่มีพิษ 4. แนะนำให้ผู้พักอาศัยดูแลและระมัดระวังเกี่ยวกับความปลอดภัยของตนเอง เช่น สอดกุญแจทุกครั้งทั้งเข้า-ออกจากห้องพัก เป็นต้น 5. กุญแจห้องต้องเลือกใช้ระบบคีย์การ์ด (KEY CARD) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้มากขึ้น 6. ต้องติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด เพื่อใช้เก็บหลักฐานในจุดต่างๆ ในพื้นที่โครงการอยู่ตลอดเวลา	-

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ
(นางสาวณงนุช ทองย่น)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ตี ปันตัย (DI PANTAI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สุขภาพทัศนียภาพ	โครงการเปิดดำเนินการเพื่อเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม โดยอาคารมีความสูง 11.60 เมตร และมีการตกแต่งสภาพพื้นที่โครงการด้วยการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อเพิ่มความสวยงามเป็นการทำให้ทัศนียภาพสวยงามขึ้น เป็นการลดความกระด้างของตัวอาคาร และมีความกลมกลืนกับภูมิทัศน์โดยรอบโครงการ ซึ่งจากการสำรวจพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง พบว่า มีการใช้ประโยชน์พื้นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ โรงแรม ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งมีความสอดคล้องกับลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไม่ปรากฏแหล่งโบราณคดีอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพและทัศนียภาพไม่เกิดทางลบระดับต่ำ	1. ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้มีร่มเงาและสร้างความสดชื่น และพุ่มไม้ดูแลรักษาอยู่เสมอ 2. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการและข้างเคียงอยู่เสมอ 3. การเก็บรวบรวมมูลฝอย จะต้องใส่ถุงดำและมัดปากอย่างมิดชิด 4. ต้นไม้ที่ปลูกต้องเลือกต้นไม้ที่มีความสอดคล้องกับต้นไม้ในพื้นที่ข้างเคียงและเป็นพันธุ์ไม้ท้องถิ่น 5. เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับอาคารและชุมชนโดยรอบอาคารตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบสภาพอาคารภายนอกโดยดูแลซ่อมแซมอาคารในจุดที่ไม่สวยงามอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ เจ้าของโครงการ/นางสาวนงนุช ทองย่น

- เจ้าของโครงการ/นางสาวนงนุช ทองย่น ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการและช่วงเปิดดำเนินการ ทุก 6 เดือน นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวนงนุช ทองย่น)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ รักรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ดิ ปันตัย(DI PANTAI)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	ตำแหน่งที่ก่อสร้างอาคาร และบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- TSP - PM-10 - SO ₂ - NO ₂ - CO	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้น ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม
2. เสียง และการสั่นสะเทือน	ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้าง		- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม
3. การป้องกันอัคคีภัย	ถึงดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพ และความสามารถในการดับเพลิง	- ทุก ๆ 1 เดือน/ครึ่ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม

หมายเหตุ : 1. "ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม" หมายถึง นางสาวนุช ทองเย็น เป็นผู้ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม

2. เจ้าของโครงการ/ นางสาวนุช ทองเย็น ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการและช่วงเปิดดำเนินการ ทุก 6 เดือน นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวนุช ทองเย็น)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 4 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ดี บันตัย(DI PANTAI)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อจ่ายน้ำ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปี 1. 1 ครั้ง - ปี 2 ทุก ๆ 6 เดือน - ปีต่อไป ทุก ๆ 4 เดือน	เจ้าของโครงการ
2. คุณภาพน้ำทิ้ง	บอตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- pH - Settleable Solids - BOD - TDS - Nitrogen (TKN) - SS - Oil & Grease - Sulfide	- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ประสิทธิภาพระบบบำบัดตรวจทุก ๆ 6 เดือน	เจ้าของโครงการ
3. การระบายน้ำ	ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำ และบ่อบั่กน้ำ	การอุดตันหรือตีตัน และความสามารถในการระบายน้ำ	ขุดลอกท่อทุก ๆ 6 เดือน ช่วงก่อนและหลังฤดูฝนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
4. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวม	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอยและสภาพทั่วไป - สภาพของถังขยะ	ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ: - เจ้าของโครงการ/นางสาวนงนุช ทองเย็น ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามแบบ ทส.1 และแบบ ทส.2 ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโครงการ

เสนอต่อ - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล

- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล

- เทศบาลเมืองป่าตอง 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวนงนุช ทองเย็น)

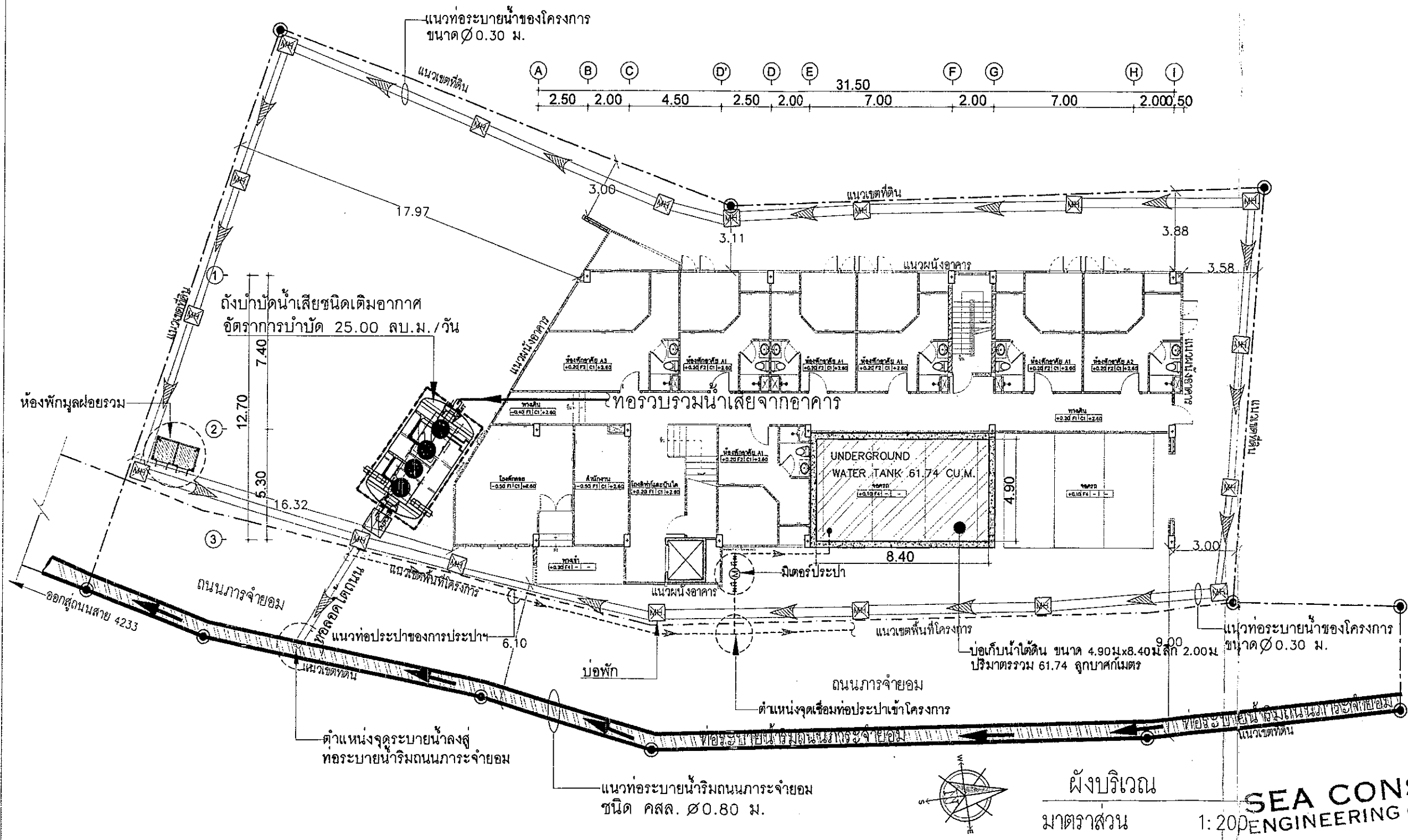
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

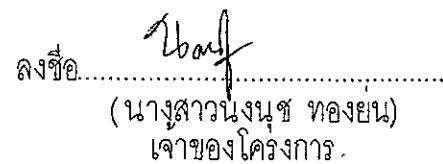


PROJECT NAME	
อาคารอยู่อาศัยรวม ดี ปันตัย (DI PANTAI)	
SITE	
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4233 ตำบลปาดัง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต	
OWNER	
นางสาว นงนุช ทองย่น 70/1 หมู่ที่ 5 ตำบลกมลา อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต	
PLANNER	
PROJECT MANAGER	
ARCHITECT	
นาย ชวรงค์ เจริญทอง	ส.ศ. 2507
63/111 หมู่ 1 อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต	
สถาปนิก จ.นทพ.	<i>Signature</i>
ENGINEERS	
STRUCTURAL ENGINEER	
นาย พงศักดิ์ พรหมบุญแก้ว	ศ.ศ. 9918
21/23 หมู่ 5 อำเภอกระบุรี	
เขต อบต. กะเปอร์	<i>Signature</i>
SANITARY ENGINEER	
MECHANICAL ENGINEER	
ELECTRICAL ENGINEER	
INTERIOR DESIGNER	
DRAWING TITLE	
ผังบริเวณ	
DRAWN BY :	DRAWING NO.
CHECKED BY :	
APPROVED BY :	TOTAL
DATE :	
PROJECT NO.	
NOTE:	
SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.	
NO.	DATE

ลงชื่อ *Signature*
(นางสาว นงนุช ทองย่น)
เจ้าของโครงการ

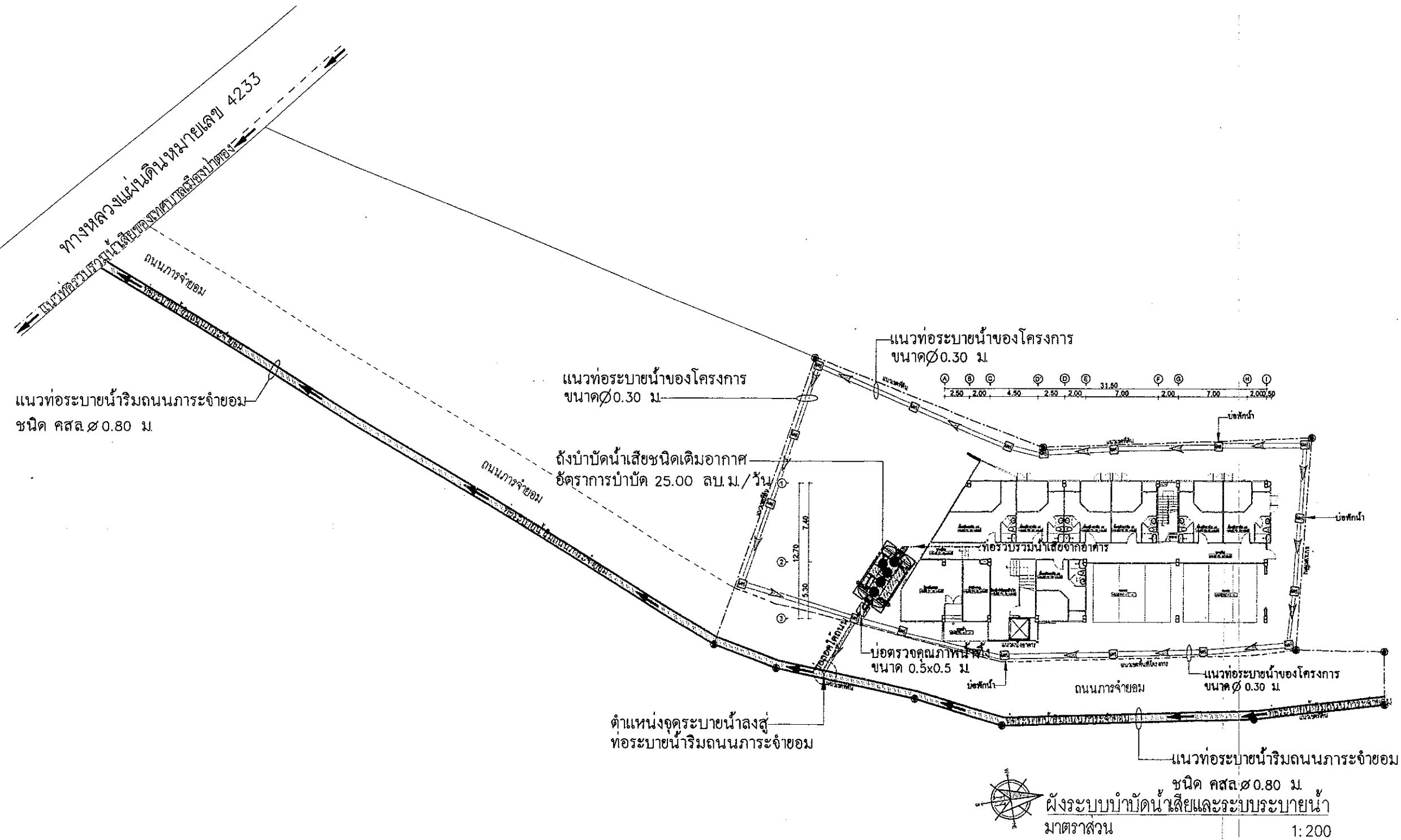
ลงชื่อ *Signature*
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสตรัค เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

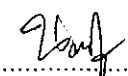
รูปที่ 1 ผังบริเวณของโครงการ



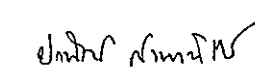
ลงชื่อ นายประพจน์ กรังพานิชย์ SEA CO
ENGINEERIN
(นายประพจน์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสตรัคชั่น จำกัด
วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

37/47



ลงชื่อ 
(นางสาวนนท์ ทองย่น)
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 3 ผังระบบบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำ

ลงชื่อ 
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 8 พฤษภาคม 2557

SEA CONSULT
ENGINEERING

PROJECT NAME		
อาคารอเนกประสงค์ 3 ชั้น (DI PANTA)		
SITE		
พิกัดที่ดินเลขที่ 4233 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต		
OWNER		
นางสาว นนุช ทองย่น 70/1 หมู่ที่ 5 ตำบลกมลา อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต		
PLANNER		
PROJECT MANAGER		
ARCHITECT		
นาย ช่างศักดิ์ ใจธรรมกุล		ส.ศก 2507
01/11/55 หมู่ 1 อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต		
สถาปนิก 1 คน		
ENGINEERS		
STRUCTURAL ENGINEER		
นาย ทัศนัย ทัศนัยกุล พย 9918		
21/23 พฤษภาคม 57 อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต		
19/11/55 อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต		
SANITARY ENGINEER		
MECHANICAL ENGINEER		
ELECTRICAL ENGINEER		
INTERIOR DESIGNER		
DRAWING TITLE		
ผังระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบระบายน้ำ		
DRAWN BY :		DRAWING NO.
CHECKED BY :		
APPROVED BY :		
DATE :		
PROJECT No.		TOTAL
		25
NOTE:		
REVISION		
No.	DESCRIPTION	DATE

