

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๐๕๓๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

กันยายน ๒๕๕๘

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Plum Condo Central Station
ของบริษัท พุกกษา เร็ลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๔๐๗๑
ลงวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๕๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Plum Condo Central Station ของบริษัท พุกกษา
เร็ลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒๒/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๕๘ ซึ่งมีมติไม่เห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Plum Condo Central Station ของบริษัท พุกกษา
เร็ลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนรัตนานิเบศร์ ตำบลเสาธงหิน อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี
มีขนาดพื้นที่โครงการ ๑๖-๓-๕.๙ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย
อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๓๘ ชั้น จำนวน ๔ อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น ๔,๔๔๕ ห้อง โดย
โครงการจะแบ่งพื้นที่เป็น ๔ เฟส ดังนี้ โครงการเฟส ๑ มีขนาดพื้นที่ดิน ๔-๐-๙๖ ไร่ ประกอบด้วย อาคารชุด
พักอาศัย (อาคาร A๑) ขนาดความสูง ๓๘ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๑,๒๐๘ ห้อง โครงการ
เฟส ๒ มีขนาดพื้นที่ดิน ๓-๓-๖๓.๘ ไร่ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร B๑) ขนาดความสูง ๓๘ ชั้น
จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น ๑,๐๑๖ ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย จำนวน ๑,๐๑๓ ห้อง

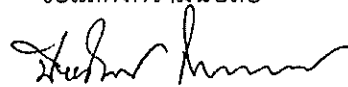
และห้องชุด...

และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๓ ห้อง) โครงการเฟส ๓ มีขนาดพื้นที่ดิน ๓-๓-๙๐.๔ ไร่ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร B๒) ขนาดความสูง ๓๘ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๑,๐๑๓ ห้อง และโครงการเฟส ๔ มีขนาดพื้นที่ดิน ๔-๒-๕๕.๗ ไร่ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A๒) ขนาดความสูง ๓๘ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น ๑,๒๐๘ ห้อง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมา บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจาก บริษัท พุกกะยาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๔๕/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Plum Condo Central Station ของบริษัท พุกกะยาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) โดยให้บริษัท พุกกะยาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดนนทบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดนนทบุรี ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดนนทบุรี ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดนนทบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดนนทบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไชยณคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ Plum Condo Central Station ของบริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Plum Condo Central Station ของบริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนรัตนวิบูลย์ ตำบลเสาธงหิน อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) มีขนาดพื้นที่ดินรวม 16-3-5.9 ไร่ (26,823.6 ตารางเมตร) ประกอบด้วยพื้นที่ 4 เฟส รายละเอียดดังนี้

1) เฟส 1 (อาคาร A1) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 38 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,208 ห้อง

2) เฟส 2 (อาคาร B1) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 38 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,016 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 1,013 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 3 ห้อง)

3) เฟส 3 (อาคาร B2) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 38 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,013 ห้อง

4) เฟส 4 (อาคาร A2) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 38 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,208 ห้อง

ดังนั้น ในภาพรวมทั้งโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 38 ชั้น จำนวน 4 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 4,445 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 4,442 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 3 ห้อง)

ทั้งนี้ จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Plum Condo Central Station ของบริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายจุฑา จิตรระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญษ์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ชชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ
(นายจุมพฏ จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท พุดชา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)

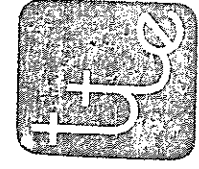


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Plum Condo Central Station

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ช่วงการก่อสร้าง</p> <p>1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทางกายภาพ</p> <p>1.1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>สภาพพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่าง (ณ เดือนมกราคม 2558) โดยเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ ระดับถนนภายในโครงการจะสูงกว่าระดับถนนริตนาธิเบสร์ 0.5 เมตร โดยในการก่อสร้างจะมีการขุดดินเพื่อทำฐานราก และวางระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน ได้แก่ ถึงเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อบำบัดน้ำ เป็นต้น ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการเพื่อสกัดก่อสร้าง เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>2. เมื่อมีการพัฒนาโครงการ ต้องจัดทำรั้วชั่วคราวบริเวณแนวเขตที่ดิน โครงการด้านทิศเหนือติดกับหมู่บ้านริตนาธิเบสร์ทันที เพื่อกันขอบเขตระหว่างพื้นที่โครงการและหมู่บ้านริตนาธิเบสร์</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>5. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p>	<p>1. บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) จะตั้งดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยเฉพาะหมู่บ้านริตนาธิเบสร์ และตัวแทนของโรงเรียนแก้วนุ้ยพรสุชาอุทิศ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อกันได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดต่อรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อตั้งขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไข โดยทันที</p> <p>3. ตรวจสอบสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์ และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

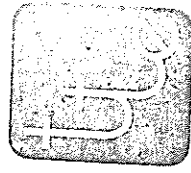


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... 9 ✓
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนันทร์ ไวภักดิ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผล ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p>	<p>ผลกระทบต่อด้านฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการใช้เครื่องมือกลหนัก โดยมี ปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างพื้นที่โครงการ เฟส 1 ประมาณ 0.006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พื้นที่โครงการเฟส 2 3 และ 4 มีปริมาณฝุ่นละอองเท่ากับ ประมาณ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีรวมกับ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานี มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี ปี 2556 มีดังนี้</p>	<p>6. จัดให้มีการติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมของโครงการ บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และประชาชน โดยรอบตรวจสอบได้</p> <p>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดิน โครงการเฟสที่ก่อสร้าง เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ อย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไป ยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. ติดตั้ง Mesh Sheet ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยัง อาคารข้างเคียง</p> <p>3. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่งเป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยเฉพาะหมู่บ้านรัตนวิบูลย์ และตัวแทนของโรงเรียนแก้วนวนศรีสุทธอุทิศ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อ หรือหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึง ผลกระทบจากโครงการก่อสร้าง โครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>

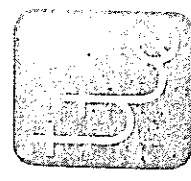



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอุษา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำตำแหน่งบริษัท พดกษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ผู้ประกอบการ (TSP) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมินเท่านั้น เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ไม่ได้ตรวจวัด โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1.1) ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการเฟส 1 มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวมจากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 0.144 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.148 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- พื้นที่โครงการเฟส 2 มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างปริมาณ 0.0032 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>5. ติดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป รวมทั้งในช่วงเดือนธันวาคมถึงเดือนกุมภาพันธ์ที่มีปริมาณฝุ่นละอองมาก เนื่องจากอากาศแห้ง โครงการจะจัดให้มีการฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่โครงการเป็นพิเศษ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย</p> <p>6. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>7. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>8. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือ</p>	<p>2. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นและออกรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง รวมทั้งตรวจวัดภายในหมู่บ้านรัตนวิศิษฐ์และโรงเรียนแก้วอินทร์สุธาอุทิศ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี เทศบาลตำบลเสาชิงหิน และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี</p>	


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พดกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)




สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนุญชัย ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวมจากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 0.144 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.1472 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- พื้นที่โครงการเฟส 3 มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างปริมาณ 0.0036 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวมจากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 0.144 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.1476 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- พื้นที่โครงการเฟส 4 มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวมจากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 0.144 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์</p>	<p>กึ่งสำเร็จรูป ที่มีกักรหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>9. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทับตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราช หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>10. ในกรการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>11. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>12. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>13. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ ถนนรัตนวิเบศร์ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที ทั้งนี้ จะต้องไม่กวาดเศษดินหินทราย</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พดกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญ นันท์ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.148 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบัน เมื่อนำมารวมค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ และค่าที่ได้จากการควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 มีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>2.1) ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการเฟส 1 มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 0.122 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ</p>	<p>ลงโทษนายนำสาธาณณะเด็คขาด</p> <p>14. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถชนโคเลนในช่วงฝนตก</p> <p>15. ตรวจสอบเครื่องย่นค้ของรถที่ใช้ในการขนส่ง วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผล อย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้าง อย่างชัดเจน</p> <p>17. ติดป้ายการประชาสัมพันธ์โครงการ และตาราง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด รวมทั้งผลการ ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองไว้ที่เทศบาลตำบลตาเสาทางน บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง และบอร์ดประชาสัมพันธ์</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พกฤษา เรียมเอสเตท จำกัด (มหาชน)

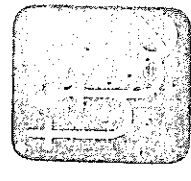
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>0.126 มลติกรั้ม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มลติกรั้ม/ลูกบาศก์เมตร สาเหตุจากช่วงที่ตรวจวัดมีการก่อสร้างโครงการห้างสรรพสินค้า Central Westgate บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเป็นพิเศษ</p> <p>- พื้นที่โครงการเฟส 2 มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างปริมาณ 0.0032 มลติกรั้ม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 0.122 มลติกรั้ม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.1252 มลติกรั้ม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มลติกรั้ม/ลูกบาศก์เมตร สาเหตุจากช่วงที่ตรวจวัดมีการก่อสร้างโครงการห้างสรรพสินค้า Central Westgate บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ดังนั้น โครงการ</p>	<p>ของหมู่บ้านริมน้ำริเวียร่าให้ชัดเจน เพื่อให้ฝ่ายต่อการติดตามตรวจสอบของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และประชาชนบริเวณโดยรอบโครงการ</p>	

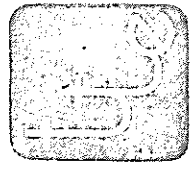
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุพา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรณบริษัท พดกษา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญช์ ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ต้องกำหนดให้มีมาตรการอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเป็นพิเศษ</p> <p>- พื้นที่โครงการเฟส 3 มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างปริมาณ 0.0036 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 0.122 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.1256 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สาเหตุจากช่วงที่ตรวจวัดมีการก่อสร้างโครงการห้างสรรพสินค้า Central Westgate บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเป็นพิเศษ</p> <p>- พื้นที่โครงการเฟส 4 มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง ปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10</p>		





สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุพา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ไม่ครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 0.122 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.126 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สาเหตุจากช่วงที่ตรวจวัดมีการก่อสร้างโครงการห้างสรรพสินค้า Central Westgate บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเป็นพิเศษ</p> <p>2.2) ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556</p> <p>- พื้นที่โครงการเฟส 1 มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี</p>		


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นุชญา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดุกษาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนุนันท์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2556 ปริมาณ 0.165 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.169 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สาเหตุจากสภาพอากาศ ช่วงเดือนธันวาคม และเดือนกุมภาพันธ์ มีสภาพอากาศแห้ง ทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองมาก ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอย่างเข้มงวดในช่วงเดือนที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เกินค่ามาตรฐาน เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเป็นพิเศษ</p> <p>- พื้นที่โครงการเฟส 2 มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างปริมาณ 0.0032 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดบริเวณสถานีมหาวิทยาลัย สุโขทัยธรรมาราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ปริมาณ 0.165 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.1682 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเกินมาตรฐานคุณภาพ</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับรองอำนาจทำรายงานบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สาเหตุจากสภาพอากาศ ช่วงเดือนธันวาคม และเดือนกุมภาพันธ์ มีสภาพอากาศแห้ง ทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองมาก ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอย่างเข้มงวดในช่วงเดือนที่มีปริมาณฝุ่นละอองหนาแน่นไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เก็บค่ามาตรฐาน เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเป็นพิเศษ</p> <p>- พื้นที่โครงการเฟส 3 มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างปริมาณ 0.0036 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ปริมาณ 0.165 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.1686 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สาเหตุจากสภาพอากาศ ช่วงเดือนธันวาคม และเดือนกุมภาพันธ์ มีสภาพอากาศแห้ง ทำให้มีปริมาณ</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุภา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

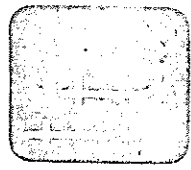
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ฝุ่นละอองมาก ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอย่างเข้มงวดในช่วงเดือนที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดใหญ่ 10 ไมครอน (PM₁₀) เกินค่ามาตรฐาน เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเป็นพิเศษ</p> <p>- พื้นที่โครงการเฟส 4 มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมวิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ปริมาณ 0.165 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.169 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สาเหตุจากสภาพอากาศ ณ ช่วงเดือนต้นวาคมและเดือนกุมภาพันธ์ มีสภาพอากาศแห้ง ทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองมาก ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอย่างเข้มงวดในช่วงเดือนที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เกินค่ามาตรฐาน เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>		


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวีง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญษ์ ไวกาส์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

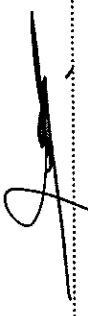
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่จะเกิดขึ้นเป็นพิเศษ ทั้งนี้ เนื่องจากพื้นที่โครงการทั้ง 4 เฟส ไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างพร้อมกันทั้ง 4 เฟส ดังนั้น การประเมินผลกระทบจึงได้แบ่งออกเป็น 2 กรณีดังนี้</p> <p>กรณีที่ 1 การประเมินในภาพรวมที่ผู้พักอาศัยโดยรอบจะได้รับผลกระทบมากที่สุดคือในช่วงการก่อสร้าง 2 เฟสต่อเนื่องกัน กล่าวคือ โครงการเฟส 1 จะก่อสร้างพร้อมกับเฟส 2 โครงการเฟส 2 จะก่อสร้างพร้อมกับเฟส 3 และโครงการเฟส 3 จะก่อสร้างพร้อมกับเฟส 4 โดยดำเนินการก่อสร้างเฟส 1 ให้แล้วเสร็จก่อน จึงจะเริ่มก่อสร้างเฟส 2 และจะดำเนินการก่อสร้างเฟส 2 ให้แล้วเสร็จก่อน จึงจะเริ่มก่อสร้างเฟส 4 ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาจะขอแสดงกรณีตัวอย่างที่โครงการเฟส 1 ก่อสร้างพร้อมกับเฟส 2 มีรายละเอียดการประเมินดังนี้</p> <p>1) ผู้เฝ้าระวัง (TSP)</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างพื้นที่โครงการเฟส 1 และปริมาณรวม 0.0072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อ</p>		


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬารัตน์ จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พดกษา เรียบเขตสห จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวมจากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 0.144 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.1512 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณ ฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างพื้นที่โครงการเฟสที่ 1 และ 2 ปริมาณรวม 0.0072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 0.122 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.1292 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>สาเหตุจากช่วงที่ตรวจวัดมีการก่อสร้างโครงการ ห้างสรรพสินค้า Central Westgate บริเวณด้านทิศ</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายสุพา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เร็ยลอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญ นัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตะวันตกของโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเป็นพิเศษ</p> <p>- ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างพื้นที่โครงการเฟสที่ 1 และ 2 ปริมาณรวม 0.0072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณ ฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ปริมาณ 0.165 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ มีฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.1722 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐาน คุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สาเหตุจากสภาพอากาศ ณ ช่วง เดือนธันวาคมและเดือนกุมภาพันธ์ มีสภาพอากาศแห้ง ทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองมาก ดังนั้น โครงการต้อง</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายณัฐชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรรณการแทนบริษัท พดุงษา เรียตเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กำหนดให้มีมาตรการอย่างเข้มงวดในช่วงเดือนที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เกินค่ามาตรฐาน เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเป็นพิเศษ</p> <p>กรณีที่ 2 การประเมินในกรณีพื้นที่ที่โครงการ</p> <p>พื้นที่ 1 ก่อสร้างแล้วเสร็จและมีผู้พักอาศัย ซึ่งจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างพื้นที่โครงการพื้นที่ 2 3 และ 4 โดยได้รับผลกระทบจากเฟส 2 ซึ่งอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง งานระบบ และงานตกแต่ง ตลอดจนเฟส 3 และเฟส 4 ซึ่งอยู่ในช่วงทำฐานรากจนถึงตกแต่งอาคารแล้วเสร็จ มีรายละเอียดการประเมินดังนี้</p> <p>1) ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างพื้นที่โครงการเฟส 2 3 และ 4 ปริมาณรวม 0.015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณ 0.144 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP)</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับรองอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เรียบเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปริมาณ 0.159 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) ผู้เสนอขออนุญาตไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างพื้นที่โครงการพื้นที่ 2 3 และ 4 ปริมาณรวม 0.015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปริมาณ 0.122 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.137 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สาเหตุจากช่วงที่ตรวจวัดมีการก่อสร้างโครงการห้างสรรพสินค้า Central Westgate บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเป็นพิเศษ 		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุพา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>- ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างพื้นที่โครงการเฟสที่ 2 และ 4 ปริมาณรวม 0.015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 พบว่ามีปริมาณ 0.165 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.18 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สาเหตุจากสภาพอากาศ ช่วงเดือนธันวาคมและเดือนกุมภาพันธ์ มีสภาพอากาศแห้ง ทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองมาก ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอย่างเข้มงวดในช่วงเดือนที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับรองอำนาจทำกรแบบบริษัท พดกษา เร็ยลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัท ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>(PM₁₀) เกิดค่ามาตรฐาน เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเป็นพิเศษ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากฝุ่นละอองในพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบตลอดจนหมู่บ้านรัตนวิเศษและตัวแทนของโรงเรียนแก้วอินทร์สุธาอุทิศ ซึ่งเป็นสถานที่อันไหวไหวที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ</p> <p>มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากจะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ดังนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ไม่คิดเครื่องขนส่งวิ่งในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ ที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 3. ศึกษายการประสานสัมพันธ์โครงการ และตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด รวมทั้งผลการตรวจวัดมลพิษทางอากาศไว้ที่เทศบาลตำบลเสาชิงหิน 	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งนิติบุคคลอาคารชุดของพื้นที่โครงการในเขตพื้นที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ และมีผู้พักอาศัยเข้าอยู่แล้ว (ในระหว่างพื้นที่โครงการเฟสอื่น ๆ อยู่ระหว่างการทำสร้าง) ตัวแทนของหมู่บ้านรัตนวิเศษและโรงเรียนแก้วอินทร์สุธาอุทิศ เป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้</p>



 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นุญญา จิตรวงษ์ และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

 ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)




 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัช ไวกาศี)


 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1) พื้นที่โครงการเฟส 1</p> <p>(1) ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับการตรวจวัดคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 รายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 1.070 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.0707 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งยังมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาราช อำเภอ</p>	<p>บริเวณค่าน้ำพื้นที่ก่อสร้าง และบอร์ดประชาสัมพันธ์ของหมู่บ้านรัตนวิบูลย์ให้ชัดเจน เพื่อให้จ่ายค่างวดติดตามตรวจสอบของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และประชาชนบริเวณโดยรอบโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ติดต่อบริษัทผู้รับจ้าง หรือผู้ติดตั้งเครื่องรับความถี่ที่บริเวณที่บริเวณบ่อน้ำดื่มเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในขณะก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>3. จัดให้มีการติดป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการโดยระบุชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้ติดต่อของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงหรือที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส หมู่บ้านรัตนวิบูลย์ และโรงเรียน</p>


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)




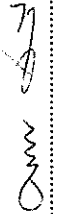
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวภาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 3.66 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 3.607 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่า 0.0003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมินเท่านั้น เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรบรรณารักษะอำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ไม่ได้ตรวจวัดรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันมี</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>แก๊วอินทรีย์สูทากูทิส เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>5. ในการก่อสร้างพื้นที่โครงการแต่ละเฟส ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี เทศบาลตำบลเสาธงหิน และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายสุพา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนูญนัช ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 20)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ปริมาณ 2.96 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 2.9603 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(3) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมราชา อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 รายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.0254 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.0294 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		

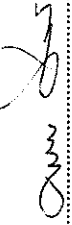
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุภา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรณบริษัท พดกษาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 21)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.201 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.205 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(4) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 รายละเอียดดังนี้</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พลุคณา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายบุญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.0128 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.099 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.0992 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายสุพชา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรณแทนบริษัท พดกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

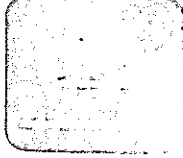
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) พื้นที่โครงการเฟส 2</p> <p>(1) ถ้ำคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0006 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 รายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 1.070 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.0706 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอ</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษาเรียคเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 3.66 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 3.6606 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมินเท่านั้น เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ไม่ได้ตรวจวัดรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันมี</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำธุรกรรมบริษัท พลุศึกษา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปริมาณ 2.96 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 2.9602 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(3) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 รายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.0254 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.0284 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวีง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับรองอำนาจทำสารแทนบริษัท พดกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวภาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 26)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.201 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.204 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(4) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 รายละเอียดดังนี้</p>		


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอุษา จิตระวัง โสณนายัญญา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พดุงษา เรียตอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.0128 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.099 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.0992 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายปัญญา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจเพื่อการแทนบริษัท พตทมาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) พื้นที่โครงการเฟส 3</p> <p>(1) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยชนรรมาริราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 1.070 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.0706 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยชนรรมาริราช อำเภอ 		

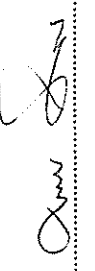
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอุษา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำพรแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 3.66 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 3.6606 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) ตารางประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมินเท่านั้น เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ไม่ได้ตรวจวัดรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันมี</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬาร จิตระวัง และนายปัญญา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจที่การแทนบริษัท พดกษา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวภาณี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

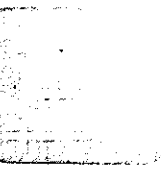
ตารางที่ 1 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปริมาณ 2.96 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ คังนัน จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 2.9602 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(3) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่า 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 รายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.0254 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.0284 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		

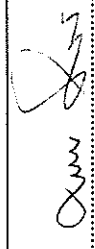
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พุกกษา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผล ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.201 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.204 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(4) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 รายละเอียดดังนี้</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระงัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำธุรกรรมบริษัท พดกษา เรียบเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัชร ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

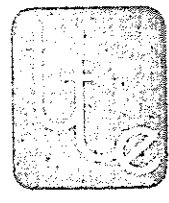
ตารางที่ 1 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.0128 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาราช อําเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.099 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.0992 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายอุษา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พุกผาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญักษ์ ไวภาสี)

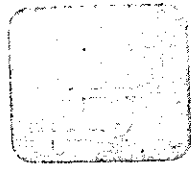
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4) พื้นที่โครงการเฟส 4</p> <p>(1) ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0006 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 1.070 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.0706 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอ 		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พกษา เรียบลอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัธ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

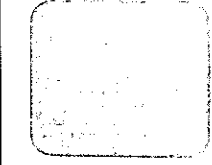


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 3.66 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 3.6606 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมินเท่านั้น เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ไม่ได้ตรวจวัดรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันมี</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำแทนบริษัท พดกษา เรียงเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปริมาณ 2.96 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 2.9602 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(3) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่า 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 รายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.0254 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.0284 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัย ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พดุงษา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.201 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.204 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(4) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 รายละเอียดดังนี้</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุภา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พุกกษา เรียบeltsเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญักษ์ ไวภาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลการตรวจวัดสิ่งแวดล้อมโครงการ ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.0128 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.099 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.0992 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ทั้งนี้ พื้นที่โครงการทั้ง 4 เฟส ไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างพร้อมกันทั้ง 4 เฟส ดังนั้น การประเมินผลกระทบ</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุภา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการ (แทนบริษัท พดกษา เรียเอสเตท จำกัด (มหาชน))

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จึงได้ประเมินผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศออกเป็น 2 กรณี ดังนี้</p> <p>กรณีที่ 1 การประเมินในภาพรวมที่ผู้พักอาศัยโดยรอบจะได้รับผลกระทบมากที่สุดคือ ในช่วงการก่อสร้าง 2 เฟส เหลื่อมกัน กล่าวคือ โครงการเฟส 1 จะก่อสร้างเหลื่อมกับเฟส 2 โครงการเฟส 2 จะก่อสร้างเหลื่อมกับเฟส 3 และโครงการเฟส 3 จะก่อสร้างเหลื่อมกับเฟส 4 โดยดำเนินการก่อสร้างเฟส 1 ให้แล้วเสร็จก่อน จึงจะเริ่มก่อสร้างเฟส 3 และจะดำเนินการก่อสร้างเฟส 2 ให้แล้วเสร็จก่อน จึงจะเริ่มก่อสร้างเฟส 4 ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาจะขอแสดงกรณีตัวอย่างที่โครงการเฟส 1 ก่อสร้างเหลื่อมกับเฟส 2 โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการภายในพื้นที่โครงการเฟส 1 และ 2 ปริมาณรวม 0.0013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณ</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 1.070 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.0713 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 มีปริมาณ 3.66 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 3.66/13 มิลลิกรัม/ 		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุพา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกาฯแทนบริษัท พกษาเรียตอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวภาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดสอบผลกระทบทันทีถึงสิ่งแวดล้อม
	<p>คุณภาพอากาศ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิตติกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการภายในพื้นที่โครงการเฟส 1 และ 2 ปริมาณรวม 0.0005 มิตติกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมินแทน เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมราชา อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ไม่ได้ตรวจวัด มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 2.96 มิตติกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 2.9605 มิตติกรัม/ลูกบาศก์เมตร 		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายงฟ้า จิตรวงษ์ และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พญาศึกษา เรื่อยเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัธ ไวภาส)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(3) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการ ภายในพื้นที่โครงการเฟส 1 และ 2 จะมีค่า 0.007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมวิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.0254 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.0324 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... (นายสุพา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... (นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้รับผิดชอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 มีปริมาณ 0.201 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.208 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(4) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการภายในพื้นที่โครงการเฟส 1 และ 2 จะมีค่า 0.0004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p>		


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิกระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับรองอำนาจกำกับดูแล บริษัท พดุงษา เรียบeltsเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมสาร อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.0128 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.0132 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมสาร อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมสาร อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 มีปริมาณ 0.099 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.0994 มิลลิกรัม/ 		



 (นายสุภา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พตทกษาเรียตเอสเตท จำกัด (มหาชน)




 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญ นันท์ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คุณภาพอากาศ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>กรณีที่ 2 การประเมินในกรณีพื้นที่โครงการเฟส 1 ก่อสร้างแล้วเสร็จ และมีผู้พักอาศัย ซึ่งจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างพื้นที่โครงการเฟส 2 3 และ 4 โดยได้รับผลกระทบจากเฟส 2 ซึ่งอยู่ในช่วงงานโครงสร้างงานระบบ และงานตกแต่ง ตลอดจนเฟส 3 และเฟส 4 ซึ่งอยู่ในช่วงทำฐานรากจนถึงตกแต่งอาคารแล้วเสร็จ มีรายละเอียดการประเมินดังนี้</p> <p>(1) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการภายในพื้นที่โครงการเฟส 2 3 และ 4 ปริมาณรวม 0.0018 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 มีรายละเอียดดังนี้</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุพชา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกาสรเบียบบริษัท พกษา เรียบตตตตท จักัด (มททท)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัษ วกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จักัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัด ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 1.070 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.0718 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 มีปริมาณ 3.66 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 3.6618 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายปัญญา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรณบริษัท พดกษา เรียบเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการภายในพื้นที่โครงการเฟส 2 3 และ 4 ปริมาณรวม 0.0006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมินเท่านั้น เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมราชา อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ไม่ได้ตรวจวัด มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 2.96 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 2.9606 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร <p>(3) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการภายในพื้นที่โครงการเฟส 2 3 และ 4 จะมีค่า 0.009</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุพา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เรียงสเดศเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มีดิลิกรัม/สุภบาทเคมีตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.0254 มีดิลิกรัม/สุภบาทเคมีตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.0344 มีดิลิกรัม/สุภบาทเคมีตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มีดิลิกรัม/สุภบาทเคมีตร - ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาราช อำเภอปากเกร็ด 		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายอุพา จิระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

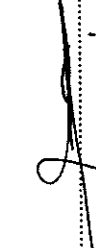
(นายอนุพันธ์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พุกฤษา เรียดอสเตท จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 มีปริมาณ 0.201 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.21 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(4) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคาร โครงการภายในพื้นที่โครงการเฟส 2 3 และ 4 จะมีค่า 0.0006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมการราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปรیشานก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำสารแทนบริษัท พฤตยา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>0.0128 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.0134 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 มีปริมาณ 0.099 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.0996 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>จะเห็นได้ว่า มลพิษที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการแต่ละเฟส มีความเข้มข้นของมลพิษใน</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุพา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดุงษา เรือเอสเตทเทจ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไกกาณี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ภาพรวมที่ผู้พักอาศัยโดยรอบได้รับผลกระทบมากที่สุด ในช่วงการก่อสร้าง 2 เฟส เหลื่อมกัน และความเข้มข้นของมลพิษในกรณีพื้นที่ที่โครงการเฟส 1 ซึ่งสร้างแล้วเสร็จ และมีผู้พักอาศัยอยู่แล้ว จะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการเฟส 2 3 และ 4 โดยเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และจากการตรวจวัดปริมาณมลพิษบริเวณตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 จะทำให้ปริมาณมลพิษอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มาก รวมทั้งปริมาณมลพิษที่เพิ่มขึ้นจะยังคงมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ ที่อาจเกิดขึ้นก่อนพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ ตลอดจนโครงการ เฟสที่ก่อสร้างแล้วเสร็จและมีผู้เข้าพักอาศัย หมู่บ้านรัตนาริเบสร์ และโรงเรียนแก้วอินทร์สุชาอุทิศ ซึ่งใช้ในสถานที่อื่น ไหว่ที่อยู่ใกล้เคียงที่สุด</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุภา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เรียงเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.3 เสียง</p> <p>ผลการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดเสียงในการก่อสร้างโครงการก่อสร้างที่ข้างเสียงโดยรอบโครงการในระยะต่างๆ กัน พบว่า ระดับเสียงจากก่อสร้างโครงการก่อสร้างที่ผู้พักอาศัยข้างเสียงได้รับมีระดับเสียงอยู่ในช่วง 73.1-80.8 dB(A) เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 เท่ากับ 70 เดซิเบล (เอ) นั้น พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเสียงได้รับเสียงในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน (Lmax) 115 dB(A) ทั้งนี้ ในการตรวจระดับเสียงสามารถแยกการประเมินได้ 3 ช่วงของการก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>1) ช่วงการก่อสร้าง</p> <p>เมื่อใช้ Metal Sheet ความหนา 1.59 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการแต่ละเฟส ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงเมื่อผ่านรั้วได้ประมาณ</p>	<p>ผลการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดเสียงในการก่อสร้างโครงการก่อสร้างที่ข้างเสียงโดยรอบโครงการในระยะต่างๆ กัน พบว่า ระดับเสียงจากก่อสร้างโครงการก่อสร้างที่ผู้พักอาศัยข้างเสียงได้รับมีระดับเสียงอยู่ในช่วง 73.1-80.8 dB(A) เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 เท่ากับ 70 เดซิเบล (เอ) นั้น พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเสียงได้รับเสียงในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน (Lmax) 115 dB(A) ทั้งนี้ ในการตรวจระดับเสียงสามารถแยกการประเมินได้ 3 ช่วงของการก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>1) ช่วงการก่อสร้าง</p> <p>เมื่อใช้ Metal Sheet ความหนา 1.59 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการแต่ละเฟส ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงเมื่อผ่านรั้วได้ประมาณ</p>	<p>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการเฟสที่ก่อสร้าง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 23 dB(A) นอกจากนี้ ในช่วงการก่อสร้างบริเวณด้านทิศตะวันออก โครงการจะจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนย้ายได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylince รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 7.2 เมตร สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A)</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างฐานราก ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเสียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน</p> <p>3. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>4. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดจึงช่องว่างด้วยผ้าใบที่ทน และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <p>5. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกัน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเสียง รวมทั้งนิเทศติดตามอาคารชุดของพื้นที่โครงการในเฟสที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ และมีผู้พักอาศัยเข้าอยู่แล้ว (ในระหว่างพื้นที่โครงการเฟสอื่น ๆ อยู่ระหว่างการก่อสร้าง) ตัวแทนหมู่บ้านรัตนวิบูลย์ และโรงเรียนแก้วอินทร์สุธาอุทิศ เป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดคดกดแจ้งรับความ คิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการแต่ละเฟส ทุกวัน ในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายอุษา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พุกกษา เรียตอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>23 dB(A) นอกจากนี้ ด้านทิศตะวันออกโครงการจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนย้ายได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylnece รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 7.2 เมตร สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียง 25.0 dB(A)</p> <p>2) ช่วงโครงสร้างอาคาร เมื่อใช้ผนังกันเสียง Cylnece รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.4 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 47 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงลงได้ในช่วง 24.6-24.9 dB(A)</p> <p>3) ช่วงงานระบบสาธารณูปโภค ตกแต่งภายในและภายนอก เมื่อใช้ผนังกันเสียง Cylnece รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.7 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 47 dB(A)</p> <p>นอกจากนี้ ในการคำนวณค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการนั้น จะคำนวณรวมกับระดับเสียงในบรรยากาศภายในพื้นที่โครงการ จากผลการตรวจวัดระหว่างวันที่ 26-27 มีนาคม 2558 ต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง</p>	<p>ในเวลาเดียวกัน</p> <p>6. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้ในงานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>7. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควรให้ค้ำเครื่องหรือเบาะเครื่องตรงระหว่างการทำงาน</p> <p>9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>10. ในระหว่างการทำงานก่อสร้าง ใช้รั้วกันหรือสิ่งกีดขวางลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>12. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>13. ในการทำงานส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการทำงาน และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งมีการ</p>	<p>การก่อสร้าง สำหรับหมู่บ้านรัตนนิลมิตร และโรงเรียนแก้วอินทร์สุธาอุทิศ ๓ ไร่ ๓ งาน ๓๐ ตารางวา (รูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>3. จัดให้มีการติดป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ผู้ติดต่อของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงหรือที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>4. ในการก่อสร้างพื้นที่โครงการแต่ละเฟส ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานมาตลอด 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี เทศบาลตำบลเสาชิงช้า และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>การก่อสร้าง สำหรับหมู่บ้านรัตนนิลมิตร และโรงเรียนแก้วอินทร์สุธาอุทิศ ๓ ไร่ ๓ งาน ๓๐ ตารางวา (รูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>3. จัดให้มีการติดป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ผู้ติดต่อของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงหรือที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>4. ในการก่อสร้างพื้นที่โครงการแต่ละเฟส ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานมาตลอด 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี เทศบาลตำบลเสาชิงช้า และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

.....

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

.....

นายอุษหา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์

(นายบุญนุษ ไวภาคี)


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>มีระดับเสียงอยู่ที่ 55 dB(A)</p> <p>บริษัทที่ปรึกษาจะแสดงตัวอย่างรายละเอียดการคำนวณเสียงที่ได้รับเมื่อผ่านกำแพงกันเสียง และเสียงที่อ้อมกำแพงกันเสียง ที่ผู้ที่อยู่ข้างเคียงด้านทิศตะวันออกของโครงการจะได้รับในแต่ละกิจกรรม ดังนี้</p> <p>1) ช่วงการทำฐานราก</p> <p>เมื่อนำมารวมระดับความเข้มเสียงที่ผู้อยู่ด้านทิศตะวันออกได้รับในช่วงการทำฐานราก อยู่ในช่วง 57.2-58.4 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง</p> <p>2) ช่วงโครงสร้างอาคาร</p> <p>เมื่อนำมารวมระดับความเข้มเสียงที่ผู้อยู่ด้านทิศตะวันออกได้รับในช่วงโครงสร้างอาคาร อยู่ในช่วง 55.5-58.7 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง</p> <p>3) ช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก</p> <p>เมื่อนำมารวมระดับความเข้มเสียงที่ผู้อยู่ด้านทิศตะวันออกได้รับช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก อยู่ในช่วง 51.1 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียง</p>	<p>กระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>14. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ในช่วงขึ้นโครงสร้าง ถึงช่วงงานระบบตกแต่งอาคาร และเก็บงาน โดยจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนย้ายได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylince รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.4 เมตร สำหรับช่วงงานโครงสร้าง และความสูง 2.7 เมตร สำหรับช่วงงานระบบ สามารถลดเสียงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียงได้ 47 dB(A)</p> <p>15. ไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอก แล้วจึงขนส่งมาประกอบในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ การเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างค่องเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	<p>5. บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุพา จิตระวัง และนายปัญญา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เฉลี่ย 24 ชั่วโมง สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนในช่วงก่อสร้างโครงการที่มีต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง มาตรการควบคุมระดับเสียงพื้นฐาน พ.ศ. 2550 ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวนการตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวนการตรวจวัด (Leq 1 hr) ที่ได้มีการปรับค่าแล้วหักออกด้วยระดับเสียงพื้นฐานในแต่ละช่วงเวลาพบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง (08.00-17.00 น.) ที่บริเวณผู้พักอาศัยข้างเคียงทางด้านทิศตะวันออกได้รับมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 เดซิเบลเอ ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ดังที่นำเสนอไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบดังที่เสียงจากการก่อสร้างโครงการ	17. ศึกษารายการประชาชนสัมพันธ์ โครงการ และตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด รวมทั้งผลการตรวจวัดเสียงไว้ที่เทศบาลตำบลเสนาหินบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง และบอร์ดประชาสัมพันธ์ของหมู่บ้านรัตนกนิเบศร์ให้ชัดเจน เพื่อให้ง่ายต่อการติดตามตรวจสอบของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และประชาชนบริเวณโครงการ	17. ศึกษารายการประชาชนสัมพันธ์ โครงการ และตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด รวมทั้งผลการตรวจวัดเสียงไว้ที่เทศบาลตำบลเสนาหินบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง และบอร์ดประชาสัมพันธ์ของหมู่บ้านรัตนกนิเบศร์ให้ชัดเจน เพื่อให้ง่ายต่อการติดตามตรวจสอบของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และประชาชนบริเวณโครงการ	มาตรการติดตามและตรวจประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พลุกลา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.4 ความเสี่ยงเบื้องต้น</p>	<p>ในการก่อสร้างอาคาร โครงการออกแบบให้ใช้เสาเข็มแบบเจาะ ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้ จะใช้ค่าของเสาเข็มแบบเจาะ ค่าทั่วไป 0.170 นิ้ว/วินาที ในระยะของเสาเข็มแบบเจาะ ค่าทั่วไป 0.170 นิ้ว/วินาที ไม่ได้ดำเนินการช่วงรากพร้อมกัน ดังนั้น การประเมินผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนจึงได้แบ่งออกเป็น 2 กรณี ดังนี้</p> <p>กรณีที่ 1 การประเมินผลกระทบในภาพรวมที่ผู้พักอาศัย โดยรอบจะได้รับผลกระทบมากที่สุด</p> <p>จากการคำนวณจะเห็นว่าบ้าน/อาคารใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่ละฟลอร์ คำนึงทิศเหนือ คำนึงทิศตะวันออก และ คำนึงทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 0.018-4.06 มิลลิเมตร/วินาที และโรงเรียนแก้วอินทร์ สุขาอุทิศ จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.003 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องมาจากความ สั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง และอาคาร ตามเกณฑ์ของ Wiffim Leonard (1971) พบว่า อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5.0</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องแจ้งผู้เกี่ยวข้องโครงการทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน โดยสำรวจ สภาพ สภาพพื้นที่ กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการทำการระบบป้องกันดินพัง เพื่อรับพิจารณาขอขออนุญาต คำเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. กำหนดช่วงเวลาทำงานรบกวนและกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิด ความสั่นสะเทือน ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมที่เกินจากเวลาที่กำหนด ต้องแจ้งให้ผู้เกี่ยวข้องเพียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน 3. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 4. โครงการจะจัดให้มีการคิดป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ผู้ติดต่อของโครงการ เพื่อให้ผู้เกี่ยวข้องหรือที่สัญจรผ่านไปมา 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียง โดยเฉพาะหมู่บ้านรัตนกนิเบศร์ รวมทั้งนิติบุคคลอาคารชุดของพื้นที่โครงการในพื้นที่ที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ (ในระหว่างพื้นที่โครงการก่อสร้าง) ตลอดจนตัวแทนโรงเรียนแก้วอินทร์สุขาอุทิศ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. ก่อนที่จะทำการก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายสุภา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เร็ยเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวภาณี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิสจกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>มลพิษ/วินาที (ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย)</p> <p>กรณีที่ 2 การประเมินผลกระทบในกรณีอาคารโครงการ เฟส 1 ก่อสร้างเสร็จแล้วมีถนนเข้าอยู่ ได้รับผลกระทบจากการสร้างเฟส 2 ซึ่งเป็นอาคารที่อยู่ใกล้อาคารโครงการ เฟส 1 มากที่สุด</p> <p>จากการคำนวณจะเห็นว่า อาคาร B1 (เฟส 2) จะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 1.52 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง และอาคารตามเกณฑ์ของ Wifinn Leonard (1971) พบว่า อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5.0 มิลลิเมตร/วินาที (ซึ่งในระดับที่ส่งผลกระทบต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือน</p>	<p>สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>6. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นอย่างครัดครั้น โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างดี</p> <p>7. ก่อสร้างอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>8. ดัดแปลงการประชาสัมพันธ์โครงการ และตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด รวมทั้งผลการตรวจวัดเสียงไว้ที่เทศบาลตำบลเสาชิงหินบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง และบอร์ดประชาสัมพันธ์</p>	<p>ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อตั้งขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>4. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบ</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ



(นายสุภา จิระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พุกกษา เรียบเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ



(นายมนุนนุช ไวภาลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ทั่วไปที่มีผืนดินและพาดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนังฝ้าเพดานแบบยี่ดหุ่ยจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย</p> <p>ทั้งนี้ เมื่อนำค่าระดับความสั่นสะเทือนที่อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการจะได้รับการเปรียบเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) พบว่า อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก รวมทั้งสถานที่อื่นใด มีค่าความสั่นสะเทือนไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ (ความสั่นสะเทือนที่ทำให้เกิดการสั่นและตื้นพังของโครงสร้างอาคาร)</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ของหมู่บ้านรัตนวิเศษให้ชัดเจน เพื่อให้จ่ายต่อการติดตามตรวจสอบของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และประชาชนบริเวณโดยรอบโครงการ</p> <p>9. โครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากโครงการ โดยมีหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้กฤษฎะไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p>	<p>มาตรการ</p> <p>5. จัดให้มีการติดป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ผู้ติดต่อของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงหรือที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับการติดต่อจากอาคารก่อสร้างโครงการ</p> <p>6. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ผู้ว่าราชการจังหวัด ตั้งแวดล้อม (สผ.) ผู้ว่าราชการจังหวัด นนทบุรี เทศบาลตำบลเสาธงหินและสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตรระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.5 การพังทลายของดิน</p>	<p>การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างที่อาจจะเกิดจากการทำงานรากของโครงการ และการก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่ใต้ดิน ดังนั้น โครงการจะตอก Sheet Pile และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) รอบแนวอาคารโครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดินรวมทั้งในช่วงการถอน Sheet Pile อาจส่งผลกระทบต่อโครงการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียงได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยสำรภาถ่ายภาพ สภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อน เพื่อรับผลิตขอบเขตเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น</p> <p>2. ก่อนการปรับถมดินโครงการต้องก่อสร้างผนังกันดินตลอดแนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกติดกับพื้นที่หมู่บ้านรัตนวิเบศร์ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่แจ้งกำหนดการปรับถมดินให้ผู้พักอาศัยภายในหมู่บ้านรัตนวิเบศร์ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน</p> <p>4. โครงการจะกำหนดมาตรการชะลอความเร็วการเคลื่อนย้ายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากโครงการ โดยมีหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความสะดวกสบาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท พทกษา เรียบลอสเตท จำกัด (มหาชน)</p>	<p>1. บริษัท พทกษา เรียบลอสเตท จำกัด (มหาชน) คือดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขตโดยรอบ ไม่ให้มีการพังทลายของดินรุกล้ำพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายมยมา เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดให้มีบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการยอมรับ</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำคู่แทนบริษัท พทกษา เรียบลอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดรภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.6 คุณภาพน้ำ</p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างปริมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยัดเกาะ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนรัตนวิบูลย์ต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ อย่างไรก็ตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. โครงการแต่ละเฟสจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง จำนวน 20 ห้อง โดยพื้นที่โครงการเฟส 1 และ 2 จะจัดห้องส้วมไว้บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ (รูปที่ 2 และ 3 ประกอบ) ส่วนพื้นที่โครงการเฟส 3 จะจัดห้องส้วมไว้บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ (รูปที่ 4 ประกอบ) และพื้นที่โครงการเฟส 4 จะจัดห้องส้วมไว้บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงของโครงการ (รูปที่ 5 ประกอบ)</p> <p>2. โครงการแต่ละเฟสจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยัดเกาะ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียจากโครงการแต่ละเฟสแล้ว จะระบายออกสู่ถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางรวม จากนั้นจะระบายออกสู่ถนนรัตนวิบูลย์ต่อไป</p>	<p>1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำเพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH BOD Suspended Solids TKN Sulfide Fat Oil & Grease Settleable Solids Total Dissolved Solids Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</p>	



 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พตทกษา เรียบเอสเตท จำกัด (มหาชน)


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวภาคี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในตำบลเสาชิงหิน อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี สภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณริมถนนรัตนกิติเบศร์และถนนซอยย่อยต่างๆ ประกอบด้วยหมู่บ้านจัดสรร (หมู่บ้านรัตนกิติเบศร์ หมู่บ้านคุณาลัย และหมู่บ้านกฤษดานคร) ห้างสรรพสินค้า โรงพยาบาล บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 6 ชั้น ธนาคาร และอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ซึ่งประกอบด้วยกิจกรรมหลายประเภท อาทิเช่น ร้านขายเฟอร์นิเจอร์ ร้านขายอุปกรณ์ก่อสร้าง ร้านอาหาร ร้านซ่อมรถ ร้านบริการซักรีด เป็นต้น จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาที่สังคมเมือง (Urban Ecology) จึง</p>		<p>3. จัดให้มีทีมงานดูแลความสะอาดห้องตัวม และบริเวณห้องตัวมสม่ำเสมอตลอดเวลา</p> <p>4. ประสานรถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลตำบลเสาชิงหิน มาสูบละกอนส่วนเกิน ไม่กำจัดเมื่อเต็ม</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พดกษมา เรียบเอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>1.3.1 น้ำใช้</p>	<p>ไม่พบทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ</p> <p>ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 35 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณไม่มากจึงไม่ส่งผลกระทบต่อใช้น้ำของชุมชน อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่าและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ภายในพื้นที่โครงการไม่น้อยกว่า 35 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)</p> <p>2. กำชับให้ทีมงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>- ตรวจสอบดูจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p>
<p>1.3.2 น้ำเสีย</p>	<p>พื้นที่โครงการแต่ละเฟสจะจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง จำนวน 20 ห้อง และเนื่องจากคนงานไม่ได้พักในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ปริมาณน้ำโสโครกจากห้องส้วมของพื้นที่แต่ละเฟส (ประเมินกรณีสูงสุดใช้คนงาน 300 คน) คาดว่าจะมีปริมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) ทั้งนี้ จะไม่นำมาใช้ในส่วนของ</p>	<p>1. โครงการแต่ละเฟสจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง จำนวน 20 ห้อง โดยพื้นที่โครงการเฟส 1 และ 2 จะจัดห้องส้วมไว้บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ (ดูรูปที่ 2 และ 3 ประกอบ) ส่วนพื้นที่โครงการเฟส 3 จะจัดห้องส้วมไว้บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) และพื้นที่โครงการเฟส 4 จะจัดห้อง</p>	<p>1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำรับรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนี</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายอุพา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พตทชยา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 62)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กิจกรรมการก่อสร้างมาติดตั้ง เนื่องจากส่วนใหญ่หมดไปกับการดำเนินการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือซึ่งมีปริมาณเล็กน้อยจะขี้นดินและแห้งไปตามธรรมชาติ โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศชนิดมีตัวกลางยัดเกาะจำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียจากโครงการแต่ละเฟสแล้ว จะระบายออกสู่ถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วมทรัพย์สินส่วนกลางร่วม จากนั้นจะระบายออกสู่ถนนรัตนวิเศษต่อไป</p>	<p>ส่วนไว้บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ (รูปที่ 5 ประกอบ)</p> <p>2. โครงการแต่ละเฟสจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศชนิดมีตัวกลางยัดเกาะ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียจากโครงการแต่ละเฟสแล้ว จะระบายออกสู่ถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วม จากนั้นจะระบายออกสู่ถนนรัตนวิเศษต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วม และบริเวณห้องส้วมสม่ำเสมอตลอดเวลา</p> <p>4. ประสานรถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลตำบลเสนารงหินมาดูดตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเมื่อเต็ม</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>มาตรฐานติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids TKN Sulfide Fat Oil & Grease, Settleable Solids Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอุษา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พดุงษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ใจกาดี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผล ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม</p>	<p>ในช่วงการก่อสร้างโครงการกรณีที่ฝนตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้นโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. จัดให้มีรั้วระบายน้ำความกว้าง 0.4 เมตร ความลึก 0.5 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โดยรอบพื้นที่โครงการแต่ละเฟส รวมรวมน้ำเข้าสู่อัฒจันทร์เพื่อให้เศษดินตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วม จากนั้นจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรั้วนครต่อไป</p> <p>2. ดูเลขจุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำชั่วคราวอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>3. จัดทำแผนผังกันดินตลอดแนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกติดกับพื้นที่หมู่บ้านรัตนวิบูลย์ เพื่อป้องกันน้ำซึมผ่านไปยังหมู่บ้านรัตนวิบูลย์</p>	<p>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำ และจุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายจรัส จิตระวัง และนายบัญชา สิริสวัสดิ์)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทนบริษัท พดกษา เร็วเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายมนุญ นันท์ ไวกาลี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง และมูลฝอยจากกิจกรรมของถนนงาน โดยจากการประเมินพบว่า</p> <p>(1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 11,981 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 9,189.4 ตัน อิฐ 1,645.0 ตัน เหล็ก 591.9 ตัน กระเบื้องเซรามิก 325.9 ตัน กระเบื้องหลังคา 183.3 ตัน ซิปซัมบอร์ด 39.5 ตัน และไม้ 6.0 ตัน โดยการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด แต่เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มีผู้รับเหมายังไม่สามารถระบุแหล่งทิ้งมูลฝอยได้อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุไปกำจัดปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>(2) มูลฝอยจากกิจกรรมของถนนงาน เช่น ทรายและถุงพลาสติก ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณมูลฝอยจาก</p>	<p>1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <p>1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</p> <p>2) จัดพรมนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3) ความคืบหน้าการบรรทุกตามพิกัด กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>4) ตรวจสอบเครื่องขนส่งของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>5) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>6) ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00 -16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และพนักงานสำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการได้</p> <p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</p>	<p>1. ตรวจสอบที่ทุกจุดย่อยเดือนและ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพภาษาขณะรองรับมูลฝอยอย่างเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาษาขณะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาษาใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบที่ทุกจุดย่อยเดือนและ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพภาษาขณะรองรับมูลฝอยอย่างเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาษาขณะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาษาใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พญาเกษมสสส จำกัด (มหาชน)

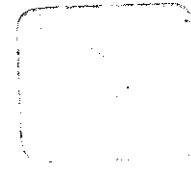
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวภาณี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>กิจกรรมของแรงงานจำนวน 300 คน มีอัตราการผลิตมูลฝอย 3 ตัน/คน/วัน (สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม, 2541) คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 900 ตัน/วัน ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของแรงงาน โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>1) โครงการแต่ละเฟสจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวนอย่างน้อย 4 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลเตาธงหินมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>2) กำชับให้คนงานทั้งหมดสวมหน้ากากอนามัยและรองเท้าที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง</p> <p>4) หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p> <p>5) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที</p>	


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุภา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรณบริษัท พดกษา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.5 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>เนื่องจากอาคารก่อสร้างอาคารโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้หรือ การเชื่อม การเชื่อม และโดยรอบอาคารจะมีการคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิงและทำให้เกิดการลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหาย หักต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกันป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลสาทรังหิน ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>
<p>1.3.6 ระบบไฟฟ้า</p>	<p>ในระหว่างก่อสร้างโครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากกรไฟฟ้านครหลวงเขตบางใหญ่ โดยโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงเขตบางใหญ่ จะสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อที่มัยนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันที เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>




 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุภา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับรองอำนาจทำกาชแทนบริษัท พดกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)



 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอนุญนัช ไวภาณี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.7 การจราจร</p> <p>ในช่วงการก่อสร้างโครงการ จะมีรถขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานเข้า-ออกโครงการประมาณ 37 เที่ยว/วัน แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีปริมาณจราจรสูงจะมีเพียงรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออก จำนวน 10 เที่ยว/วัน เท่านั้น ซึ่งจากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรบนโครงข่ายถนนสายต่างๆ ในช่วงเวลาก่อสร้างของโครงการ จะใช้ค่า V/C Ratio พบว่า ในช่วงการก่อสร้างจะทำให้ค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อความจุ (V/C Ratio) บนถนนสายต่างๆ บริเวณพื้นที่โครงการ เปลี่ยนแปลงไม่มากนักเมื่อเปรียบเทียบกับปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม โครงการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>1. บริษัท พดกษา เรียบลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง</p> <p>2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และถูกครแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดแจ้งในพื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน</p>	<p>1. บริษัท พดกษา เรียบลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง</p> <p>2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และถูกครแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดแจ้งในพื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน</p>	<p>1. บริษัท พดกษา เรียบลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง</p> <p>2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และถูกครแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดแจ้งในพื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุพชา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกฤษฎีกาแทนบริษัท พดกษา เรียบลเอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญ นัช ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตลอดจนแผนข้างเคียง โครงการ โดยเด็ดขาด</p> <p>5. ห้ามรถของโครงการเดินรถผ่านถนนภายในหมู่บ้านรัตนวิเศษ โดยเด็ดขาด</p> <p>6. จัดให้มีทางเข้า-ออกโครงการเชื่อมกับถนนรัตนวิเศษด้านทิศใต้ของโครงการเท่านั้น</p> <p>7. กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 10.00 - 16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วน และเข้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>8. จัดให้มีการทำความเข้าใจความสะอาดรถบรรทุกที่ขนส่งดินก่อนวิ่งเข้า-ออกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุกได้</p> <p>9. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน</p> <p>10. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบและป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างการก่อสร้าง</p>	

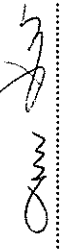
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายสุภา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจหน้าที่การแทนบริษัท พดกษา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัช ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณค่าสภาพชีวิต</p> <p>1.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>โครงการอยู่ริมถนนรัตนธิเบศร์ ตั้งอยู่ตำบลเสาชิงหิน อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี โดยมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง ประกอบด้วย หมู่บ้านจัดสรร (หมู่บ้านรัตนธิเบศร์ หมู่บ้านคุณาลัย และหมู่บ้านกฤษณามคร) ห้างสรรพสินค้า โรงพยาบาล บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 6 ชั้น ธนาคาร และอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ซึ่งประกอบด้วยหลายประเภท อาทิเช่น ร้านขายเฟอร์นิเจอร์ ร้านขายอุปกรณ์ก่อสร้าง ร้านอาหาร ร้านซ่อมรถ ร้านบริการซักผ้า เป็นต้น สำหรับการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการพบว่า มีความสัมพันธ์ที่กระชับระหว่างเพื่อนบ้าน</p>	<p>11. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>12. จัดอบรม/ชี้แจงเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ความเข้าใจในการดูแลระบบการจราจร</p> <p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>2. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่โครงการ แต่ทั้งนี้ จะมีคนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ไม่เกิน 5 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมดูแลได้ตลอดเวลา</p> <p>3. พิจารณาเตือนคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน</p>	<p>1. คิดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นเห็นบริเวณเป้าหมาย เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นค้นหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจจอบระบบกล้องวงจรปิดให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายจุฬา จิตรวงษ์ และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)


ผู้รับมอบอำนาจทำกาทำ (แทนบริษัท พดกษาเรียเคอเสเตท จำกัด (มหาชน))

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และชุมชนมีความน่าอยู่อาศัย ทั้งนี้ การก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการดำเนินชีวิตต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง ในด้านเสียงดังรบกวน ฝุ่นละออง เศษวัสดุ ร่วงหล่น ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>4. บริเวณที่จัดให้เป็นบ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ) ต้องจัดบ้านพักคนงานให้เป็นที่สัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลงานก่อสร้างไม่ให้ประพาดดินไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>5. กำหนดกฎระเบียบข้อบังคับต่างๆ และควบคุมการปฏิบัติตามของคนงานอย่างเคร่งครัด เพื่อให้คนงานอยู่ร่วมกันโดยสงบ และไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>7. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วประเทศ โดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พดกษา เร็ยเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญช์ ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>(1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่างๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการเกิดขบวนการจราจร ซึ่งผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงาน ผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเสียง ฝุ่น ควันหรือมลพิษต่างๆ ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการควบคุมคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ</p>	<p>I. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>1) ก่อนก่อสร้างพื้นที่โครงการแต่ละเฟสต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบนิเทศอาคารชุดของพื้นที่โครงการในพื้นที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ (ในระหว่างพื้นที่โครงการเฟสอื่น ๆ อยู่ระหว่างการก่อสร้าง) พร้อมทั้งแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2) จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการเฟสที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมรั้วควบคุมไม่ให้มีการวางของวัสดุก่อสร้างบริเวณนอก</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยเฉพาะหมู่บ้านรัตนวิเศษ และตัวแทนของโรงเรียนแก้วอินทร์สุทธอุทิศ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็ต้องรีบหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการ</p>


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุพชา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับรองอำนาจทำกวดขันบริษัท พดกษา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รื้อของโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>3) ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารแต่ละอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>4) ทำแผงตาข่ายกัน โดยรอบแต่ละอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายดีทุกชั้น</p> <p>5) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและซึ่งตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>6) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>7) ควบคุมการกวาดแชน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>8) จัดทำน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอยน้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p> <p>3. ตรวจสอบ Chain Link เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีอาการชำรุดต้องซ่อมแซมทันที</p> <p>4. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิดให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการทำงานก่อสร้าง</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกัณฑ์แทนบริษัท พดกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมีอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>10) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>11) คิดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง</p> <p>12) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปัดก๊อเลียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>13) จัดอบรม ซึ่งแจ้งมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาผู้มีความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอุฬร จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจาก/แทนบริษัท พตทชยา เรื่อยเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัธ ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>14) ควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>15) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>16) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>17) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>18) ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณเหนือรั้วพื้นที่โครงการแต่ละเฟส เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>2) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หาก</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุภา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พดุงษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกิติ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 75)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3) คิดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>4) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลสาธิตให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยให้กับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการ ในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>พบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุภา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจท่าเหมบริษัท พฤษภา เรือลอสเตท จำกัด (มหาชน)

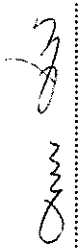
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพ พร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร</p> <p>2) โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน และขณะทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้</p> <p>(2.1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การคิดบัตรผ่านเข้า-ออก หน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง</p>	


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....  (นายสุภา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายบุญนัฐ ไวกาศี)

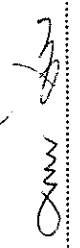
ผู้รับมอบอำนาจทำกร (แทนบริษัท พดกษา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... 

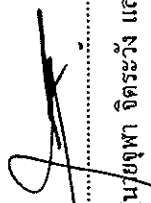
ตารางที่ 1 (ต่อ 77)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(2.2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกาย ในทุก ๆ เช้าก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จให้ร่วมกันออกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน</p> <p>(2.3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุก ๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุ หรือความเสียหายของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญ ๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายอุฬรา จิตรระวีง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษมา เรือเคเอสเคท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายมนูญนัช ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(2.4) จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในชิ้นต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย</p> <p>(2.5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง</p> <p>(3) มาตรการในการป้องกันและแก้ไขขณะก่อสร้าง</p> <p>(3.1) ขณะก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่ต้องวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องร้องขอ (Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการว่ามี</p>	


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขั้นตอนนั้นๆ</p> <p>(3.2) อุปกรณ์ก่อสร้างที่สำคัญที่จะเกิดอุบัติเหตุคนกลางจะต้องตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์แล้วตรวจสอบว่าอุปกรณ์ให้ใช้งานได้ อุปกรณ์ไหนไม่พร้อมใช้งานให้ติดฉลากไม่ให้ใช้งานอย่างชัดเจน</p> <p>(3.3) วัสดุก่อสร้างที่อาจจะเกิดอันตรายต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษ รวมทั้งการกำจัดให้ถูกวิธี</p> <p>(3.4) คิดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(3.5) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียงหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>(3.6) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับรองอำนาจทำกรแทนบริษัท พลุภษา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนุษ ไวภาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

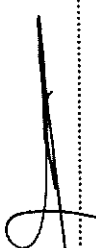
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(2) บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p>	<p>การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง ดังนั้นผู้พักอาศัยโดยรอบบ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>(3.7) ให้แจ้งงวดก่อนงานด้านสุขภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>(3.8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>1. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้ที่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>2. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงบ้านพักคนงานก่อสร้าง และให้ชื่อประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งตั้งกล้องรับความผิดปกติในพื้นที่บริเวณที่ข้อมอบเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้วให้มีความ</p>


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... (นายอนุช ใจกาตี) (นายอนุช ใจกาตี)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พดกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</p> <p>4. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>5. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามเล่นการพนัน - ห้ามดื่มสุรา / เสพและจำหน่ายยาเสพติด - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคนงาน - ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกนอกโครงการฯ - ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้ก๊าซหุงต้มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใดๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่างรุนแรง 	<p>3. จัดให้มีหัวหน้างานตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาเป็นประจำ</p> <p>5. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>6. ตรวจสอบดูแลป้องกันของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>7. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ปริมาณถังรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจตุภา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดุกษา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

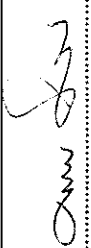
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท - รักษาความสะอาดบ้านพัก และสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ - การใช้ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัย และปิดทุกครั้งเมื่อเลิกการใช้งาน - เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที - ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น เครื่องเสียง - ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) 	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ</p> <p>8. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ให้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>9. ตรวจสอบตะแกรงดักขยะเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของเศษขยะหรือตะกอนต่าง ๆ ที่เป็นสาเหตุของการอุดตัน และเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>10. ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เป็นประจำ สม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างหากพบว่าชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>11. จัดให้มีการสุ่มตรวจสารเสพติดและแอลกอฮอล์เป็นประจำ เพื่อความปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายณญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

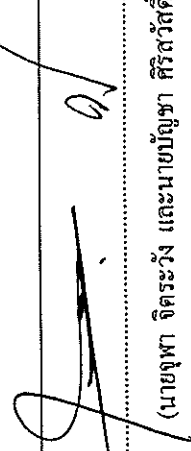
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผลกระทบระยะยาว
		<p>6. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 150 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง)</p> <p>7. จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ล้อมรอบบริเวณอย่างเพียงพอ</p> <p>8. จัดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอย ทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง</p> <p>9. ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักล้าง ตลอดจนร้านค้า</p> <p>10. จัดให้มีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีการกรองตะกอนอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้</p> <p>11. ให้มีควงโคลมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงาน และระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ</p> <p>12. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้งอย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร</p> <p>13. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เรียบเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิสาหกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>14. จัดให้มีบ่อน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ก๊อกน้ำ ให้เพียงพอแก่การอาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า</p> <p>15. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้วไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีการติดตั้งตะกอนที่ที่ตรวจจสอบได้</p> <p>16. การบำบัดน้ำเสียจากห้องสุขา จะต้องเป็นไปโดยถูกต้องก่อนปล่อยน้ำเข้าสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>17. ให้แจ้งงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>18. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงาน เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในบ้านพักคนงานและพื้นที่ข้างเคียง</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>1) คนงานก่อสร้าง</p>	<p>ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้าปาก เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้ผู้ใช้รถจักรยานยนต์สวมหมวกนิรภัย และดูแลความปลอดภัยในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องทุกสัปดาห์ 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะ ไร้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้แจ้งงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. บริษัท พุกกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง 2. จัดให้มีการรวบรวมผลการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทางการแทนบริษัท พุกกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 ด้านสุขภาพกาย -โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</p> <p>2. เขม่า คิวโนจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ นำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น</p> <p>4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น การระบายอากาศไม่ดี เป็นระยะเวลานาน</p>	<p>6. จัดให้มีการฉีดน้ำป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการแพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรค พืชสวนขี้บ้า และบาดทะยัก เป็นต้น</p> <p>7. กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพหุพนะ นำโรคได้</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยเฉพาะหมู่บ้านรัตนวิเศษ และตัวแทนของโรงเรียนแก้วอินทร์สุธาอุทิศ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไข โดยทันที</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฑา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษมา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 87)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. พิจารณานำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>5. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหึ่งที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>6. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>7. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>8. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทับตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราช หรือฝุ่น คกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>9. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มีคิซิด</p> <p>10. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลาาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>11. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กรูปสามเหลี่ยมทั้งทาง</p>	<p>2. ตรวจสอบหน้ากักป้องกันฝุ่นและสารเคมีให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ได้ตลอดระยะเวลาเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง รวมทั้งตรวจวัดภายในหมู่บ้านรัตนานิเวศน์และโรงเรียนแก้ววิมลพรสุราษฎร์เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี เพศบาลตำบลเสาธงหิน และ</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายภูพา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทนบริษัท พดกษา เรียตอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายบุญนัชร ไวกาลี)

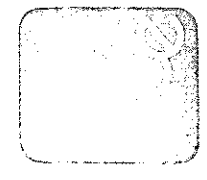
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวงสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ขึ้น-ลง เพื่อจุดคิดเงินจากเครื่องในช่องก่อสร้างโครงการ</p> <p>12. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนสกปรกต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>13. จัดหาแผ่นเหล็กก้อย่างหนา ปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันการจมโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>14. ตรวจซ่อมเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>15. จัดจ้างผู้รับเหมามาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจวงสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอุฬร จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกฏแทนบริษัท พฤตมา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคระบบทางเดินอาหาร</p> <p>- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>1. คัดน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด</p> <p>2. พฤติกรรมการรับประทานอาหารเช่นรับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ</p> <p>3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ</p> <p>1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคใช้เลือดออก ไรต์แท้ง เป็นต้น</p> <p>2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น ไรต์ใช้หัวคนกโรคท้องเสีย เป็นต้น</p> <p>3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอง พยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบแมลงวัน</p>	<p>1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้เพียงพอ</p> <p>2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม</p> <p>3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น</p> <p>4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดให้คนงานดูความสะดวกสะอาดสม่ำเสมอ</p> <p>1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</p> <p>2. หากไม่ใช้ขวดน้ำ ครอบง้อ หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำ ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</p> <p>3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยต้นตั้ง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดให้คนงานดูความสะดวกสะอาดสม่ำเสมอ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. ตรวจสอบสภาพพาหนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าพาหนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

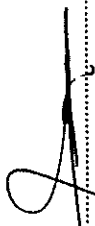



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอนุทิน ชาญวีรกูล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอนุทิน ชาญวีรกูล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 90)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>หรือแมลงสาบ รบกวน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ</p> <p>5. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</p> <p>6. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน</p> <p>7. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่างๆ ที่อาจเป็นทางหนีของหนู แมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนู โดยวิธีวางดักหรือใช้สารเคมี - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน <p>ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายในห้องส้วมที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 	<p>3. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ หากพบ</p> <p>4. ตรวจสอบดูจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม ให้รีบแก้ไขโดยทันที</p>

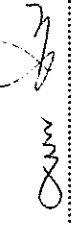
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรณแทนบริษัท พดกษา เรียบตอสดท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนุนันท์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 91)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดขอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - เก็บกวาดมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณบ้านพักคนงาน โดยประสานให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลเสาชิงหินนำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป - ควบคุมปฏิบัติการที่ภายในระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป โดยประสานให้เทศบาลตำบลเสาชิงหินนำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาล - ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงานก่อน และภายหลังร่องถนน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรค อย่างน้อยครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนร่องถนนและเมื่อร่องถนนแล้วเสร็จทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังร่องถนนและเมื่อฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคแล้วเสร็จทันที 	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายจุฬารัตน์ จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำสารแทนบริษัท พดเกษม เรือเดินสมุทร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนูญนัธ ไวภากี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค</p> <p>- โรคที่เกี่ยวข้องกับระบบการไต่บัน</p>	<p>1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วย เป็นระยะเวลา เช่น โรคไขหวัด โรคอีสุก โรค เฝ้าช้าง โรคซาร์ส โรคมือเท้าปาก เป็นต้น</p> <p>2. มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับอักเสบบี ซี</p> <p>3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด</p> <p>ผลกระทบต่ออนามัยสิ่งแวดล้อมเกิดมลพิษทางเสียง และการเกิดอุบัติเหตุเพิ่มขึ้น อัตราการป่วย และอัตราการตายของประชาชนในพื้นที่เพิ่มขึ้น</p>	<p>1. แจ้งคนงานที่ต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</p> <p>3. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขให้แก่นักงาน อย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพักห้องน้ำ นำใช้ การระบายน้ำเสียจากตัวม ถึงร่องรับบุคฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง</p>	<p>- จัดให้มีการรวบรวมการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งมีคู่มือคัดลอกอาคารชุดของพื้นที่โครงการในพื้นที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ และมีผู้พักอาศัยอยู่แล้ว (ในระหว่างที่พื้นที่โครงการเฟสอื่น ๆ อยู่ระหว่างการก่อสร้าง) ตัวแทนหมู่บ้านรณรงค์ทวิเบศร์ และโรงเรียนแก้วอินทร์สุทธอุทิศ เป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้หมายเลข</p>


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

.....

(นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจกำกับดูแล พดกษา เรียดอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

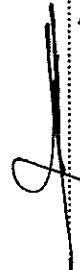
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

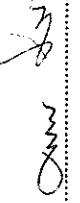
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างฐานราก ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้รับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน</p> <p>3. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>4. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคารแต่ละอาคาร และปิดชิงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <p>5. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>6. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>7. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือมาเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p>	<p>โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง หรือรวมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการแต่ละเฟส ทุกวัน ในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากรอบการก่อสร้าง สำหรับหมู่บ้านรัตนกนิษฐ และโรงเรียนแก้วอินทร์สุธาวิศ ตรวจจับ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับหมู่บ้านรัตนกนิษฐ และโรงเรียนแก้วอินทร์สุธาวิศ ตรวจจับ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>3. จัดให้มีการติดป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ผู้ติดต่อของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงหรือที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อกับโครงการได้</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุภา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการศึกษา เพศศึกษา เรียงลอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาลสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

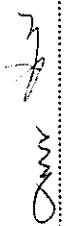
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>12. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>13. ในกรณีขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>14. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ในช่วงขึ้นโครงสร้าง ถึงช่วงงานระบบตกแต่งอาคาร และเก็บงาน โดยจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนย้ายได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylince รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.4 เมตร สำหรับช่วงงานโครงสร้าง และ ความสูง 2.7 เมตร สำหรับช่วงงานระบบ สามารถลดเสียงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียงได้ 47 dB(A)</p>	<p>โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>4. ในการก่อสร้างพื้นที่โครงการแต่ละเฟส ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานมามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี เทศบาลตำบลเสาชิงหิน และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด</p> <p>5. บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  นายอุพา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์
 ผู้รับมอบอำนาจสำหรับการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

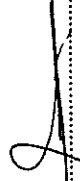
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ไรศควาหนัง</p>	<p>1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในกรก่อสร้าง</p> <p>2. การสวมเสื้อผ้าไม่สะอาดหรือสวมรองเท้าที่อับชื้น เป็นระยะเวลานาน</p>	<p>15. ไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระบี่ป้องกัน การบัดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอก แล้วจึงขนส่งมาประกอบในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ การเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้าง ให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มีชนิด และสวมหมวกทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน</p> <p>2. จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดิน โครงการเฟสที่ก่อสร้าง เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ อย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของฟ้าใบให้มี ความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาด บริเวณห้องพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญญัติ ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนุญช์ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุต่างๆ</p>	<p>1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด</p>	<p>3. จัดให้มีการอบรม ฝึกอบรมด้านสุขภาพอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความปลอดภัยร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 4. ดูแลความปลอดภัยในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 5. ดำเนินการทำความสะอาดห้องทำบุญทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใช้</p> <p>1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง อย่างน้อย 15 วัน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการเฟสที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยเฉพาะหมู่บ้านรัตนวิเศษ และตัวแทนของโรงเรียนแก้วนวนทร์สุราษฎร์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อดี 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณโดยรอบเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญญนัย วกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>4. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงสร้างเหล็กซึ่งตั้งด้วยตาข่ายทุกชั้น</p> <p>5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตางายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>7. ควบคุมการกวาดเขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>10. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>11. คิดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p>	<p>3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือนให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>5. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปกป้องมือ ถุงมือ เป็นต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ได้ตลอดระยะเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>6. ตรวจสอบ Chain Link เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าชำรุดต้องซ่อมแซมทันที</p> <p>7. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจสอบประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ</p>	


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายสุพชา จิตระวัง และนายบัญญัติ ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกษแทนบริษัท พดุงษา เรียตอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย เวเนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปกติเทียบดู เป็นต้น</p> <p>13. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดทำคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>14. ควบคุมดูแลและตรวจสอบการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>15. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>16. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>แก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p> <p>8. ติดตามตรวจสอบจรรยาบรรณในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการแต่ละเฟส เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายจุฬารัตน์ จิตระวัง และนายณัฏฐา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจที่การแทนบริษัท พดกษา เรียตเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

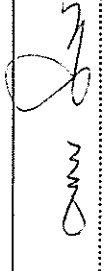
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้</p> <p>- โรคติดต่อ</p>	<p>อาจเกิดจากการทิ้งบุหรี่ การสูบบุหรี่ การเชื่อม การเชื่อม และโดยรอบอาคารจะมีการจุดธูปธูปเทียนป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิง และทำให้เกิดการลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>สาเหตุจากคนงานก่อสร้างซึ่งเป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย จากการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่คนงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหนะนำโรครวมทั้งโรคติดต่อต่างๆ</p>	<p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลเสนารงหิน ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>
<p>- โรคติดต่อ</p>	<p>สาเหตุจากคนงานก่อสร้างซึ่งเป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย จากการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่คนงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหนะนำโรครวมทั้งโรคติดต่อต่างๆ</p>	<p>1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจน</p>	<p>- ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณที่ติดตั้งรองรับมูลฝอย หนองน้ำ ห้องส้วม ระบบระบายน้ำ เป็นต้น ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อให้ไม่ให้เป็นแหล่งพาหะนำโรค</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายอุษา จิตระวี และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)


ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พดุงษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่</p> <p>ความเครียด</p> <p>ความวิตกกังวล</p> <p>ความหวาดกลัว</p> <p>การนอนไม่หลับ</p> <p>เป็นต้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 4. เสียงดังรบกวนในช่วงเวลาพักผ่อน ทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม 	<p>ภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p> <p>4. จัดหาผ้าใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ นำเก็ยสิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตรวงษ์ และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำแทนบริษัท พดุมมา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนุนันท์ ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>จากการสอบถามข้อมูลไปยังโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลเสาชิงหิน เกี่ยวกับสถิติข้อมูล จำนวนผู้เจ็บป่วยนอกเขตตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2552-2556 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ดังนี้</p>	<p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>6. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ</p> <p>7. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้น้ำท่วมซึ่งอาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p>	<p>1. บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งนิมนต์บุคคลอาคารชุด</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายอุทหา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัช ไวภักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกกร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1) กลุ่มโรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ มีสาเหตุส่วนหนึ่งที่มาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างอาคารโครงการต่างๆ เป็นต้น</p> <p>2) กลุ่มอาการ อากาศแสดงสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก อาทิเช่น ปวดศีรษะ คอมน้ำเหลือง โรคภาวะการเต้นของหัวใจผิดปกติ จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่างๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น</p> <p>3) กลุ่มโรคระบบย่อยอาหาร รวมไปถึงช่องปาก อาทิเช่น ฟันผุ เหงือกอักเสบและโรคของเนื้อรอบปาก ฟัน อหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม และส่วนหนึ่งมีสาเหตุมาจากสภาพแวดล้อม</p> <p>4) กลุ่มโรคมะเร็งไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่างๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น</p>		<p>สถานที่โครงการในพื้นที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ และมีผู้พักอาศัยเข้าอยู่แล้ว (ในระหว่างที่พื้นที่โครงการเฟสอื่น ๆ อยู่ระหว่างการก่อสร้าง) ตัวแทนของหมู่บ้านรัตนวิเศษ และโรงเรียนแก้วนันทรสุทธอุทิศ เป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายโฆษณาเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุพา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดุงษา เรียงตอสดท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5) กลุ่มโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากพฤติกรรมการทำงาน อื่นๆ โรคระบบหายใจ กลุ่มอาการ อากาศแสดงสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก กลุ่มโรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด และกลุ่มโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม มีแนวโน้มแตกต่างกันไปในแต่ละปี</p> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการพบว่า กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ติดจากอาคาร/บ้านติดในระยะ 100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ ส่วนมากเป็นโรคทางเดินหายใจ /โรคหัวใจ รองลงมา โรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ โรคเกี่ยวกับตา หู ฟัน โรคทางเดินอาหาร โรคประจำตัวอื่นๆ เช่น โรคความดัน เบาหวาน อุบัติเหตุ และโรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ โดยส่วนใหญ่เมื่อมีอาการเจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลของรัฐ สำหรับกลุ่มตัวอย่างในรัศมี 101-1,000 เมตรจากโครงการ ส่วนมากมีอาการเจ็บป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัวใจ รองลงมา โรคเกี่ยวกับ</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายสุพชา จิตระวีง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำแทนบริษัท พุกกษา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวกาสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คา ฟู พืช โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ โรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ โรคทางเดินอาหาร โรคประจำตัวอื่นๆ เช่น โรคความดัน เบาหวาน และอุบัติเหตุ โดยส่วนใหญ่เมื่อมีการเจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลของรัฐ</p> <p>อนึ่ง บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการในปัจจุบันร่วมด้วย ซึ่งเมื่อมีการพัฒนาโครงการกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่จะเป็นโรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ เนื่องจากสาเหตุที่ทำให้เกิดโรกระบบทางเดินหายใจ ส่วนใหญ่มาจากฝุ่นละอองที่มาจาก การก่อสร้าง การจราจร อีกทั้ง โรคระบบทางเดินหายใจ อาจเกิดจากสภาพอากาศที่มีการเปลี่ยนแปลงตามฤดูกาล (โรคหวัด) โดยเมื่อพิจารณาข้อมูลของโรงพยาบาล (ส่งเสริมสุขภาพตำบลเสาชิงหิน มีผู้ป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 1 โดยหากพิจารณาจากกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจพิจารณาตั้งแต่ปี 2552-2556 จะมีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจมากที่สุดในปี 2554 จำนวน 4,632 คน โดยมีแนวโน้มจำนวน</p>		

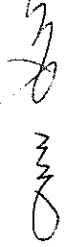
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... (นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดุงษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผู้ปฏิบัติงานตั้งแต่ปี 2552-2556 เปลี่ยนแปลงไม่แน่นอน ซึ่งจำนวนประชากรที่อยู่ในความรับผิดชอบของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลสาทรงหิน มีจำนวนทั้งสิ้น 40,182 คน (โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลสาทรงหิน, 2558) จะเห็นได้ว่า อัตราส่วนผู้ที่ป่วยด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจจะมีปริมาณร้อยละ 11.5 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในความรับผิดชอบของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลสาทรงหิน</p> <p>นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมที่อาจส่งผลกระทบต่อและเป็นปัจจัยที่ทำให้อัตราการเพิ่มขึ้นของโรคระบบทางเดินหายใจ โดยจะพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารที่กำลังก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จในช่วง 3-5 ปีที่ผ่านมาในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งจากการสำรวจพบว่า</p> <p>1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน 3-5 ปีที่ผ่านมา อาทิเช่น ศูนย์รถยนต์ โตโยต้า ยูสคาร์ นนทสุริ อาคารชุดพักอาศัย บางใหญ่ สแควร์ คอนโดมิเนียม ขนาด</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พตทกษา เรียงสอเสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 106)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความสูง 7-8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร อาคารขนาดกรกติกกร สาขาบางใหญ่ อาคารธนาคารไทยพาณิชย์ สาขาบางใหญ่ ศูนย์การค้าเฟอรินเจอร์ Index Living Mall อาคารจอดรถของรถไฟฟ้าพื้ฆานทร ขนาดความสูง 8 ชั้น โรงพยบาลการุญเวช-รัตนภิเษภ์ ขนาดความสูง 6 ชั้น ศูนย์การค้าโฮมโปร สาขารัตนภิเษภ์ บริษัท นนทบุรีซอนด์คาร์ส จำกัด ศูนย์การค้าบีคี่ซี ศูนย์การค้า The Square และห้างศูนย์การค้า บางใหญ่ สแควร์ เป็นต้น</p> <p>2) อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น อาคารโครงการห้างสรรพสินค้า Central Westgate รวมทั้งตามแนวถนนรัตนภิเษภ์กำลังมีการก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้าพื้ฆานทร สายสีม่วง (ช่วงบางใหญ่-บางซื่อ) ซึ่งเริ่มก่อสร้างตั้งแต่ปลายปี 2552 และคาดว่าจะแล้วเสร็จและเปิดให้บริการประมาณปลายปี 2559 เป็นต้น</p> <p>อนึ่ง ปัจจุบันจังหวัดนนทบุรีมีความเจริญก้าวหน้าขึ้นเรื่อยๆ เนื่องมาจากการพัฒนาระบบคมนาคมที่มีความสะดวกสบายมากขึ้น อาทิเช่น การขยายถนนรัตนภิเษภ์ การก่อสร้างรถไฟฟ้าพื้ฆานทร สายสีม่วง (ช่วงบางใหญ่-</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำแทนบริษัท พดกษา เรียบเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดขอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>บางข้อ) ทำให้มีการก่อสร้างหมู่บ้านจัดสรร ทาวน์เฮ้าส์ ทาวน์โฮม ตลอดจนอาคารชุดพักอาศัยเพิ่มมากขึ้น เพื่อเป็นการรองรับผู้พักอาศัยที่โครงการที่อยู่อาศัยที่อยู่ไม่ไกลจากกรุงเทพมหานคร มีการเดินทางที่สะดวก ใกล้เคียงกับที่ทำงาน ทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนรัตนทิเบศร์ และถนนโครงการเพิ่มขึ้นตามไปด้วย จากสาเหตุดังกล่าวข้างต้นผู้ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ จึงมีแนวโน้มที่จะเป็นโรคระบบทางเดินหายใจ ทั้งนี้ กิจกรรมก่อสร้างของโครงการอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง และปริมาณจราจรที่เพิ่มมากขึ้น นอกจากนี้ อาจทำให้เกิดเสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน และการรบกวนของทัศนวิสัย/ทัศนวัตถุก่อสร้าง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น รวมถึงผลกระทบต่อทางด้านสังคมที่อาจมีผลกระทบต่อความเป็นชีวิตประจำวัน ซึ่งผลกระทบต่อกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อาศัยข้างเคียงเจ็บป่วย หรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้ว กลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดัง</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายผู้พา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พตทกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

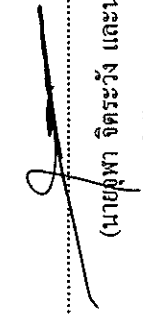

(นายบุญนัฐ ไวภาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 108)

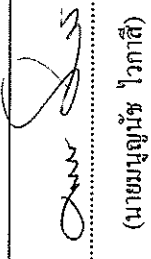
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง</p> <p>กายภาพ</p> <p>2.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>รบกวน ผลกระทบด้านความตื่นตระหนก ผลกระทบจากการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณหรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ</p> <p>เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 38 ชั้น จำนวน 4 อาคาร (ดูรูปที่ 6 ถึง 10 ประกอบ) โดยจะมีตัวระดับถนนภายในโครงการสูงกว่าระดับถนนรัตนนิมิตร์ 0.5 เมตร (อ้างอิงการระดับ ± 0.00 เมตร จากถนนรัตนนิมิตร์) ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่ และป้องกันการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน</p>	<p>- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายสุพา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำแทนบริษัท พดกษา เรียงเอสเตท จำกัด (มหาชน)

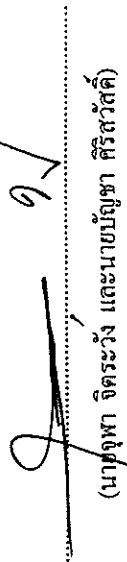
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

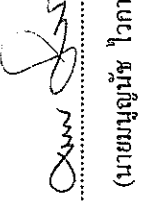
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ผู้ประกอบการ	ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของพื้นที่โครงการเฟส 1 จะมีค่าประมาณ 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีรวมกับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศปัจจุบัน จะสามารถหาค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ได้ดังนี้ 1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ผลการตรวจวัดปริมาณพื้นที่โครงการ พบว่ามีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.144 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.1448 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองรวม	1. ความคุ้มค่าเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ถูกกระหนาบ เพื่อชะลอความเร็วรถยนต์ เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการแต่ละเฟสให้มากที่สุด โดยขนาดพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการเฟส 1 มีประมาณ 3,846.13 ตารางเมตร พื้นที่โครงการเฟส 2 มีประมาณ 3,585.31 ตารางเมตร พื้นที่โครงการเฟส 3 มีประมาณ 3,362.69 ตารางเมตร และพื้นที่โครงการเฟส 4 มีประมาณ 3,865.9 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยป้องกันฝุ่นละออง	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ด้วยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ มองเห็นชัดเจน ไม่สลับเดือนให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่สลับเดือน 4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหากทันที

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำกาชแทนบริษัท พตทชมา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)

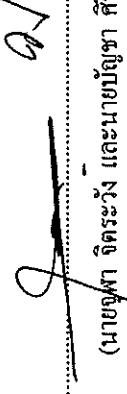
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

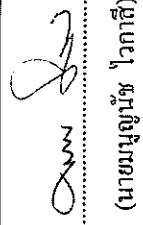
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(TSP) 0.18 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.1808 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) 0.122 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เท่ากับ 0.1228 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สาเหตุจากช่วงที่ตรวจวัดมีการก่อสร้างโครงการห้างสรรพสินค้า Central Westgate บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอย่างเข้มงวดเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเป็นพิเศษ</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายสุภา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พฤษภา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายมนูญนัธ ใจกาสิ)

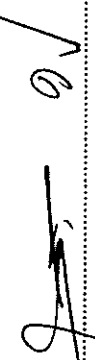
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณ สถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 พบว่า มีปริมาณฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) 0.165 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เท่ากับ 0.1658 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สาเหตุจากสภาพอากาศ ช่วงเดือนมกราคมและเดือนกุมภาพันธ์ มีสภาพอากาศแห้ง ทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองมาก ดังนั้นโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการอย่างเข้มงวดในช่วงเดือนที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เกินค่ามาตรฐาน เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเป็นพิเศษ</p> <p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของพื้นที่โครงการเฟส 2 จะมีค่าประมาณ 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศปัจจุบัน จะสามารถหาความ</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับรองอำนาจทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เพิ่มขึ้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ได้ดังนี้</p> <p>1) ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่ามีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.144 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.1448 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.18 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.1808 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่า 		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายสุพา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำแทนบริษัท พฤกษา เร็ยเอสเตท จำกัด (มหาชน)

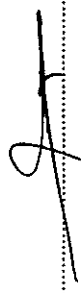
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญ นัฐ ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 113)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) ผู้ลงชื่อขอขออนุญาตไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.122 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เท่ากับ 0.1228 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สาเหตุจากช่วงที่ตรวจวัดมีการก่อสร้างโครงการห้างสรรพสินค้า Central Westgate บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอย่างเข้มงวดเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเป็นพิเศษ - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองขนาด 		

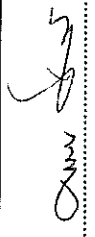


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พญาธร เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

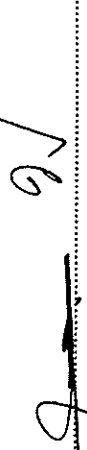



(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 114)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) 0.165 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เท่ากับ 0.1658 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สาเหตุจากสภาพอากาศในช่วงเดือนมกราคมและเดือนกุมภาพันธ์ มีสภาพอากาศแห้ง ทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองมาก ดังนั้น โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการอย่างเข้มงวดในช่วงเดือนที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เกินค่ามาตรฐาน เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเป็นพิเศษ</p> <p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของพื้นที่โครงการเฟส 3 จะมีค่าประมาณ 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศปัจจุบัน จะสามารถหาความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ได้ดังนี้</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจการเช่าบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจรอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1) ผู้ละอองรวม (TSP)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่ามีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.144 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.1448 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.18 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.1808 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... (นายชุติน จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)


ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดุงษา เรียบลอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... (นายบุญนัช ไวกาศี)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 116)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ผู้และของขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่ามีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.122 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีผู้และของขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เท่ากับ 0.1228 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สาเหตุจากช่วงที่ตรวจวัดมีการก่อสร้างโครงการห้างสรรพสินค้า Central Westgate บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอย่างเข้มงวดเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเป็นพิเศษ - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมารามราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) 0.165 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนิน 		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พญาบาท เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวกลี)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

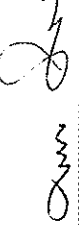
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการปริมาณ 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เท่ากับ 0.1658 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สาเหตุจากสภาพอากาศในช่วงเดือนมกราคมและเดือนกุมภาพันธ์ มีสภาพอากาศแห้ง ทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองมาก ดังนั้น โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการอย่างเข้มงวดในช่วงเดือนที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เกินค่ามาตรฐาน เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเป็นพิเศษ</p> <p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของพื้นที่โครงการเฟส 4 จะมีค่าประมาณ 0.0007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศปัจจุบัน จะสามารถหาความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ได้ดังนี้</p> <p>1) ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่ามีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.144 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุพา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พุกงา เร็วลดสเดท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.0007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.1447 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยอุบลราชธานี อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.18 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.0007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.1807 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายอุษา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายบุญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำสารแทนบริษัท พดุงษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

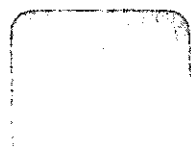
ตารางที่ 1 (ต่อ 119)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>0.0007 มลติกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนิน โครงการปริมาณ 0.122 มลติกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เท่ากับ 0.1227 มลติกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มลติกรัม/ลูกบาศก์เมตร สาเหตุจากช่วงที่ตรวจวัดมีการก่อสร้างโครงการห้างสรรพสินค้า Central Westgate บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอย่างเข้มงวดเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเป็นพิเศษ</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) 0.165 มลติกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.0007 มลติกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เท่ากับ 0.1657 มลติกรัม/ลูกบาศก์เมตร สาเหตุจากสภาพอากาศ</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจที่การแทนบริษัท พดุงภา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p> <p>ช่วงเดือนมกราคมและเดือนกุมภาพันธ์ มีสภาพอากาศแห้ง ทำให้ปริมาณฝุ่นละอองมาก ดังนั้น โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการอย่างเข้มงวดในช่วงเดือนที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดใหญ่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เกินค่ามาตรฐาน เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเป็นพิเศษ</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการทั้ง 4 เฟส ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ดังนี้</p> <p>1. พื้นที่โครงการเฟส 1</p> <p>1) ในโครงการไอซ์ (NO₂) ความเข้มข้นของ</p>	<p>1. จัดให้มีที่จอดรถอยู่บริเวณชั้นที่ 1-5 โดยบริเวณชั้นดังกล่าวมีลักษณะเปิดโล่ง ไม่มีค้ำ มีลมพัดผ่านตลอดเวลาอากาศหมุนเวียนได้สะดวก จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในบริเวณที่จอดรถ</p> <p>2. โครงการจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ที่บริเวณชั้นจอดรถ (ชั้นที่ 1-5) โดยปลูกต้นไม้ที่ปลูกได้เร็วในกระบะปลูกต้นไม้บริเวณขอบอาคาร เพื่อช่วยลดระดับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ</p>	<p>1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน</p>	




สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุพา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรณบริษัท พดุงษา เรียสโอสเตท จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ในโครงการก่อสร้าง (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับในโครงการไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบัน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีปริมาณ 0.0254 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจะทำให้มีก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.0424 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 พบว่า ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีปริมาณ 0.201 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 	<p>3. คิดค่าใช้จ่ายหาค่าคิดเครื่องขนถ่ายไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>4. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ต้นไม้เพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ง่ายขึ้น</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการแต่ละเฟสให้มากที่สุด โดยขนาดพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการเฟส 1 มีประมาณ 3,846.13 ตารางเมตร พื้นที่โครงการเฟส 2 มีประมาณ 3,585.31 ตารางเมตร พื้นที่โครงการเฟส 3 มีประมาณ 3,362.69 ตารางเมตร และพื้นที่โครงการเฟส 4 มีประมาณ 3,865.9 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากท่อไอเสียของโครงการโดยพื้นที่ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับ</p>	<p>4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหากทันที</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำคาร์แทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 122)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ที่เกิดขึ้นจากการดำเนิน โครงการจะทำให้มีก๊าซใน โครเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.218 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์</p> <p>2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.087 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่าสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) มีปริมาณ 2.96 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ จะทำให้มีสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 3.047 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร <p>3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ครึ่งเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสีย</p>	<p>คาร์บอนมอนอกไซด์ 1,715 โมล หรือคิดเป็น 75,460 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO₂ = 1,715 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 764.1 กรัม/ชั่วโมง ดังนั้นไม่เ็นโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุภา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับรองอำนาจการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 123)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รถยนต์ของอาคารโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.0009 มลิลิตร/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีปริมาณ 1.070 มลิลิตร/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ จะทำให้มีก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.079 มลิลิตร/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มลิลิตร/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 พบว่า ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีปริมาณ 3.66 มลิลิตร/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ จะทำให้มีก๊าซ 		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุพา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจการแทนบริษัท พดกษา เรียงลอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวภาส)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 124)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 3.669 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. พื้นที่โครงการพลส 2</p> <p>1) ไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบัน ดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีปริมาณ 0.0254 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจะทำให้มีก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.0424 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 91

(นายสุภา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำางแทนบริษัท พญาภา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายบุญนัย วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 พบว่า ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีปริมาณ 0.201 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจะทำให้มีก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.218 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.084 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) มีปริมาณ 2.96 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับสารประกอบ</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุภา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)

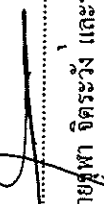
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับผิดชอบอำนาจแทนบริษัท พดกษา เรียงเอสเตท จำกัด (มหาชน)


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 126)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ จะทำให้มีสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 3.044 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน ดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีปริมาณ 1.070 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ จะทำให้มีก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.078 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายสุพา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พดกษาเรียคเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

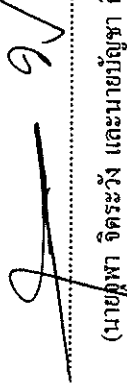
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผล ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 พบว่า ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีปริมาณ 3.66 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ จะทำให้มีก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 3.668 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3. พื้นที่โครงการเฟส 3</p> <p>1) ไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบัน ดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีปริมาณ 0.0254</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุภา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากแทนบริษัท พดกษา เร็วเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัยช ไวภาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

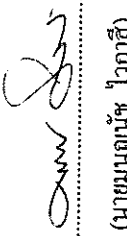
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มลพิษ/คุณภาพอากาศ โดยเมื่อรวมกับก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจะทำให้มีก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.0444 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาราช อําเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 พบว่า ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีปริมาณ 0.201 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจะทำให้มีก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.22 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จะเพิ่มขึ้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจาก</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายสุพา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายบุญนัฐ ไวทาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 129)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.095 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่าสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) มีปริมาณ 2.96 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ จะทำให้มีสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 3.055 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน ดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีปริมาณ 1.070 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ 		


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์
 (นายบุญชา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 นวน นวน
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พุกฤษา เรืองสอดเดชา จำกัด (มหาชน) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 130)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(CO) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ จะทำให้มีก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.079 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 พบว่า ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีปริมาณ 3.66 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ จะทำให้มีก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 3.669 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4. พื้นที่โครงการเฟส 4</p> <p>1) ไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....  (นายสุพา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....  (นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษาเรียเคอเสคทีฟ จำกัด (มหาชน) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ของอาคารโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบัน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีปริมาณ 0.0254 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจะทำให้มีก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.0404 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 พบว่า ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีปริมาณ 0.201 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจะทำให้มีก๊าซ 		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุพา จิตระวัง และนายปัญญา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญชู ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดรอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.216 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์</p> <p>2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.077 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่าสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) มีปริมาณ 2.96 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ จะทำให้มีสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 3.037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร <p>3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสีย</p>		

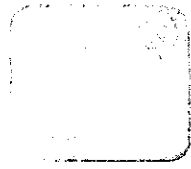
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุพา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พญา เรืองอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวภักดิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รถยนต์ของอาคารโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน ดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีปริมาณ 1.070 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ จะทำให้มีก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.077 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2556 พบว่า ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีปริมาณ 3.66 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ จะทำให้มีก๊าซคาร์บอน</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบุญญา ศิริสวัสดิ์)

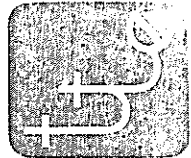
9 ✓



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.3 เสียง</p>	<p>มอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 3.667 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัย และส่วนใหญ่จะอยู่ภายในห้องชุดพักอาศัยแต่ละห้องซึ่งแยกกันอย่างเป็นสัดส่วน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะเป็นก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการทำต้นไม้คลุมชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการเคลื่อนของรถยนต์ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 3. บริเวณแนวเขตที่ดินของพื้นที่โครงการเฟส 1 2 3 และ 4 ได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกไม้ยืนต้น อาทิเช่น ต้นมะขอกกานี หูกกระจัง กระพี้จั่น และแคนา เป็นต้น ซึ่งไม้ยืนต้นดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวีง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจทำกรณบริษัท พญา เร็วเสถียร จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 135)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.4 คุณภาพน้ำ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียรวมทั้งสิ้น 2,254 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากพื้นที่โครงการเฟส 1 (อาคาร A1) ปริมาณ 616 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียจากพื้นที่โครงการเฟส 2 (อาคาร B1) ปริมาณ 511 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียจากพื้นที่โครงการเฟส 3 (อาคาร B2) ปริมาณ 511 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากพื้นที่โครงการเฟส 4 (อาคาร A2) ปริมาณ 616 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนจะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อเป็นการใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์สูงสุด สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะไหลเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ จากนั้นจะไหลเข้าสู่บ่อพักสุดท้ายพร้อมตะกอนแขวนลอย ก่อนระบายออกสู่ถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วม จากนั้นจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรัตนวิเบศร์ต่อไป โดยไม่ได้รับาษาออกสู่แหล่งน้ำผิวดิน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส ดังนี้ (ดูรูปที่ 11 ถึง 15 ประกอบ) (1) ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับพื้นที่โครงการเฟส 1 (อาคาร A1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศแบบตะกอนแฉะ (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 640 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียจากอาคารที่มีปริมาณน้ำเสีย 616 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (2) ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับพื้นที่โครงการเฟส 2 (อาคาร B1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศแบบตะกอนแฉะ (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 540 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียจากอาคารที่มีปริมาณน้ำเสีย 511 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH BOD Fat Oil & Grease Suspended Solid Total Dissolved Solids Settleable Solids Sulfide TKN Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 11 ถึง 15 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำที่ก่อนการบำบัด คือ ถึงปรับอัตราการใช้ - คุณภาพน้ำที่หลังการบำบัด คือ ถังน้ำใส - คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด</p>	


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ใจกาดี)

ผู้รับรองอำนาจการแทนบริษัท พดกษา เร็ยโตสเดท จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ได้อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (3) ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับพื้นที่โครงการเฟส 3 (อาคาร B2) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 540 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียจากอาคารที่มีปริมาณน้ำเสีย 511 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (4) ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับพื้นที่โครงการเฟส 4 (อาคาร A2) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถ</p>	<p>และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลเสาชิงหิน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬาลักษณ์ จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดุงษา เรย์เอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนุนันท์ ไววกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>รองรับน้ำเสียได้ 640 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียจากอาคารที่มีปริมาณน้ำเสีย 616 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกแกลลีย์ (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการแต่ละเฟสให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. จัดให้มีคู่มือ สำหรับการค้าเป็นกรระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส เพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานคัดไขมันจากส่วนคักไขมันทุก 2-3 วัน และจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษหุ้มหรือรองที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมันและทิ้งไว้ในแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปฝังกลบ จากนั้นนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยที่ห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p>	

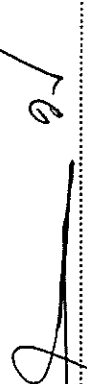
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)

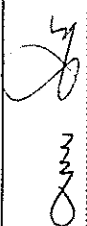
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เรียตอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>5. พื้นที่โครงการแต่ละเฟสจัดให้มีบ่อนดิน จำนวน 1 บ่อ เพื่อบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการแต่ละเฟส</p> <p>6. พื้นที่โครงการแต่ละเฟสจัดให้มีบ่อนดิน จำนวน 1 บ่อ เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการแต่ละเฟส</p> <p>7. โครงการแต่ละเฟสจัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 บ่อ/เฟส แต่ละบ่อมีความกว้าง 2 เมตร ความยาว 2 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 2 เมตร ความจุประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร โดยบ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการ เฟส 1 และ 4 จะรับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเฟส 1 และเฟส 4 ปริมาณ 561 ลูกบาศก์เมตร/วัน/เฟส สำหรับบ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการเฟส 2 และ 3 จะรับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเฟส 2 ปริมาณ 463 ลูกบาศก์เมตร/วัน และพื้นที่โครงการเฟส 3 ปริมาณ 468 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ปริมาณน้ำทิ้งที่เหลือจากการลดน้ำคั้นไม้ภายในโครงการ) โดยคำนวณของบ่อจะมีตะกอน ขนาด</p>	



 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุพชา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากประธานบริษัท พญา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)


 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 139)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.2.1 นีเวศวิทยาทางบก</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ริมถนนรัตนกรีเบอร์ ค่ายลเสาธงหิน อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี ซึ่งมีสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วยหมู่บ้านจัดสรร (หมู่บ้านรัตนกรีเบอร์ หมู่บ้านคุณาลัย และหมู่บ้านกฤษดานคร) ห้างสรรพสินค้า โรตัสบายาล บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารพักอาศัย</p>	<p>0.6 x 2 เมตร สำหรับตรวจสอบสภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วก่อนระบายออกสู่ถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางรวม จากนั้นจะระบายออกสู่ถนนรัตนกรีเบอร์ต่อไป</p> <p>8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p>	<p>- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนและแก้ไขปัญหาทันที</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬ จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนุนันท์ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 140)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	<p>ขนาดความสูง 6 ชั้น อาคาร และอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ซึ่งประกอบธุรกิจหลายประเภท อาทิ เช่น ร้านอาหารเฟอรินิเจอร์ ร้านอาหารอุปกรณ์ก่อสร้าง ร้านอาหาร ร้านซ่อมรถ ร้านบริการซักรีด เป็นต้น โดยระบบนิเวศวิทยาบริเวณที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางนิเวศวิทยาทางบกที่สำคัญในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด</p> <p>โครงการจะบ่าบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นและนำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่จะระบายออกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้มีการระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วม จากนั้นจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรัตนวิศิษฐ์ต่อไป</p>	<p>- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)


ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดุกษา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)

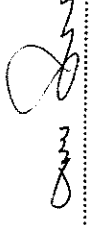
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญมุช ไวกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 141)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์</p> <p>2.3.1 การใช้ใช้น้ำ</p>	<p>โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขามหาสวัสดิ์ โดยจะต่อท่อประปา ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 12 นิ้ว ผ่านถนนที่จะเป็นทรัพย์สิน ส่วนกลางร่วม ซึ่งพื้นที่โครงการแต่ละเฟสจะต่อท่อ ประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว ผ่านมิเตอร์เพื่อรับ น้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินของพื้นที่โครงการแต่ละ เฟส จากนั้นจะสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของอาคาร แล้วจึงจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร ซึ่งการจ่าย น้ำประปาไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการจะมีได้คิง น้ำประปามาจากท่อเมนโดยตรง ดังนั้น การใช้น้ำของ โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อความสามารถ สำนักงาน ในการจ่ายน้ำประปาของโครงการประปานครหลวง สำนักงาน ประปาสายบางบัวทอง และการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้น้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำ ชั้นหลังคาของอาคารโครงการ โดยสำรองน้ำใช้ได้นาน ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดย ไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการ จ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำ ในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พัก อาศัยได้ตื่นมีมีการใช้น้ำ มาก 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้ อยู่ในสภาพดี 4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก็อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 5. ติดตามตรวจสอบการประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ แต่ละเฟส 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของ เครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุ บกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 นายจุฬา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์
 ผู้รับผิดชอบงานที่ปรึกษา บริษัท พดุงษา เร็ยลอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 142)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้าง อุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำ น้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>7. จัดให้มีถังขมอมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของ อุปกรณ์ที่ให้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หาก พบการรั่วซึม ให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>8. กำหนดให้มีการปิดวาล์ว ควบคุมการจ่ายน้ำจากท่อเมน ประปาด้านหน้า โครงการเข้าสู่ถังเก็บน้ำของโครงการ ในช่วง 06.00-09.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น. ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงมี การใช้น้ำเป็นจำนวนมาก</p> <p>9. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>10. ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำ ด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อ ป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเส้นเหล็กจนเกิดสนิมและ ออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำ</p>	

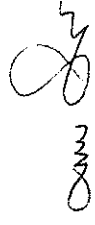
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 นายสุพา จิตรระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์
 ผู้รับมอบอำนาจผู้จัดการแทนบริษัท พดกษา เรียตอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

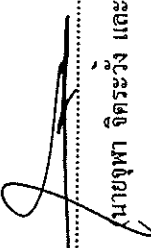
ตารางที่ 1 (ต่อ 143)

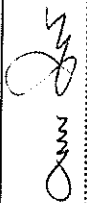
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.2 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ</p>	<p>พื้นที่โครงการทั้ง 4 เฟส จัดให้มีสระว่ายน้ำภายในอาคาร บริเวณชั้นที่ 38 จำนวน 1 แห่ง/อาคาร มีขนาดพื้นที่ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 140 150 150 และ 140 ตารางเมตร ตามลำดับ ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำนี้จะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ</p>	<p>12. ออกแบบให้มีฝาดังเก็บน้ำได้คืนจำนวน 2 ฝาดัง เพื่อความสะดวกในการดูแลและบำรุงรักษา</p> <p>1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย</p> <p>2. จัดให้มีรางระบายน้ำด้านในโครงการสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>3. ฝักระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี</p> <p>4. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลา กลางคืน</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพฝักระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 นายดุหา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์
 ผู้รับผิดชอบอำนาจการแทนบริษัท พฤกษา เร็ยลอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญ นัช ไวภาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.3 การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียรวมทั้งหมด 2,254 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากพื้นที่โครงการเฟส 1 (อาคาร A1) ปริมาณ 616 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียจากพื้นที่โครงการเฟส 2 (อาคาร B1) ปริมาณ 511 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียจากพื้นที่โครงการเฟส 3 (อาคาร B2) ปริมาณ 511 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากพื้นที่โครงการเฟส 4 (อาคาร A2) ปริมาณ 616 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งภายหลังจากบำบัดแล้วบางส่วนจะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อเป็นการใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์สูงสุด สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะไหลเข้าสู่บ่อพักตรวจคุณภาพน้ำ จากนั้นจะไหลเข้าสู่บ่อพักสุดท้ายพร้อมตะกอนตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วม จากนั้นจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำรับถนนรัตนวิเศษต่อไป โดยไม่ได้</p>	<p>จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นเส้นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่มีต้นไม้บัง และทำความสะอาดง่าย</p> <p>1. ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส ดังนี้ (ดูรูปที่ 11 ถึง 15 ประกอบ)</p> <p>(1) ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับพื้นที่โครงการเฟส 1 (อาคาร A1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศแบบตะกอนแฉะ (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 640 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียจากอาคารที่มีปริมาณน้ำเสีย 616 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(2) ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับพื้นที่โครงการเฟส 2 (อาคาร B1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศ</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH BOD Fat Oil & Grease Suspended Solid Total Dissolved Solids Settleable Solids Sulfide TKN Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 11 ถึง 15 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ดังปรับอัตราการไหล - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ ดังน้ำใส - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ 	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 นนทพร จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์
 ผู้รับผิดชอบงานด้านการบริหาร พกฤษา เรืองเดชเทศ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ระบบออกซิเจนน้ำชีวเคมี ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้ มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>แบบตะกอนแฉ่ง (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 540 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียจากอาคารที่มีปริมาณน้ำเสีย 511 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(3) ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับพื้นที่โครงการ เฟส 3 (อาคาร B2) จัดให้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเคมีอากาศแบบตะกอนแฉ่ง (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 540 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียจากอาคารที่มีปริมาณน้ำเสีย 511 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p>	<p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บ สถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามพบัญญัติใน มาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>(1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนับเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลเสาชิงหิน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจตุพร จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

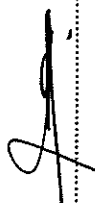
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(4) ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับพื้นที่โครงการ เฟต 4 (อาคาร A2) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 640 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียจากอาคารที่มีปริมาณน้ำเสีย 616 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการแต่ละเฟสให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. จัดให้มีคู่มือ สำหรับการค้าเงินการระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส เพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานคัดไขมันจากส่วนตัดไขมันทุก 2-3 วัน และจัดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษหุ้มร่องที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็น</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิระวัช และนายณัฐชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับผิดชอบงานช่างเทคนิค บริษัท พดกษา เร็วตลอดสเทท จำกัด (มหาชน)

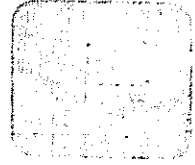
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>น้ำซึมออกจากไขมันและถังไอน้ำแห้งเป็นป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>5. พื้นที่โครงการแต่ละเฟสจัดให้มีบ่อดิน จำนวน 1 บ่อเพื่อบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการแต่ละเฟส</p> <p>6. พื้นที่โครงการแต่ละเฟสจัดให้มีบ่อดิน จำนวน 1 บ่อเพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการแต่ละเฟส</p> <p>7. โครงการแต่ละเฟสจัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 บ่อ/เฟส แต่ละบ่อมีความกว้าง 2 เมตร ความยาว 2 เมตร ความลึกประสิทธิผล 2 เมตร ความจุประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร โดยบ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการเฟส 1 และ 4 จะรับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเฟส 1 และเฟส 4 ปริมาณ 561 ลูกบาศก์เมตร/วัน/เฟส สำหรับบ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการเฟส 2 และ 3 จะรับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเฟส 2 ปริมาณ 463 ลูกบาศก์เมตร/วัน และพื้นที่</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับรองอำนาจการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.4 การระบายน้ำ</p> <p>การพัฒนาโครงการแต่ละเฟส ทำให้อัตราการระบายน้ำ เปลี่ยนแปลงไป ดังนี้</p> <p>1) พื้นที่โครงการเฟส 1 โครงการจะหน่วงน้ำหาลาก ส่วนเกินไว้ในระบบท่อระบายน้ำของโครงการ โดยจะ</p>	<p>โครงการเฟส 3 ปริมาณ 468 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ปริมาณน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ) โดยคำนวณของบ่อจะมีตะกอน ขนาด 0.6 x 2 เมตร สำหรับตรวจสอบสภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วก่อนระบายออกสู่ถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วม จากนั้นจะระบายออกสู่ถนนรัตนวิบูลย์ต่อไป</p> <p>8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>1. พื้นที่โครงการแต่ละเฟสจะจัดให้มีท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 600 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1 : 500 โดยมีบ่อพักการระบายตลอดแนวท่อระบายน้ำ ซึ่งจะทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกลงพื้นที่โครงการเข้าสู่</p>	<p>โครงการเฟส 3 ปริมาณ 468 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ปริมาณน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ) โดยคำนวณของบ่อจะมีตะกอน ขนาด 0.6 x 2 เมตร สำหรับตรวจสอบสภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วก่อนระบายออกสู่ถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วม จากนั้นจะระบายออกสู่ถนนรัตนวิบูลย์ต่อไป</p> <p>8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>1. พื้นที่โครงการแต่ละเฟสจะจัดให้มีท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 600 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1 : 500 โดยมีบ่อพักการระบายตลอดแนวท่อระบายน้ำ ซึ่งจะทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกลงพื้นที่โครงการเข้าสู่</p>	<p>1. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p>




สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุภา จิตระวีง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.058 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) ซึ่งมีปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในพื้นที่โครงการประมาณ 70.64 ลูกบาศก์เมตร โครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำหลากส่วนเกินนี้ไว้ในบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ โดยสามารถกักเก็บน้ำได้ 115.5 ลูกบาศก์เมตร และน้ำจะถูกควบคุมอัตราการระบายน้ำ โดยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด (ใช้งานสลับกัน) แต่ละเครื่อง มีอัตราการสูบ 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาโครงการ	2) พื้นที่โครงการเฟส 2 โครงการจะหน่วงน้ำหลากส่วนเกินไว้ในระบบท่อระบายน้ำของโครงการ โดยจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.053 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออก	ระบบท่อระบายน้ำ เพื่อรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ ซึ่งโครงสร้างของบ่อหน่วงน้ำจะเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก สามารถรองรับน้ำหนักได้เป็นอย่างดี 2. พื้นที่โครงการแต่ละเฟส จะจำกัดการระบายน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ภายในบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อสูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำปริมาณที่จำเป็นสำหรับส่วนกลางรวม ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.8 เมตร และไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำปริมาณที่เกินเบียร์ต่อไป 3. จัดให้มีการฝั้ระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยในพื้นที่โครงการแต่ละเฟสทราบ และประชุมทีมนิติบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากพื้นที่โครงการแต่ละเฟส

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์


ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พตทกษา เรียงสอเสตท จำกัด (มหาชน)

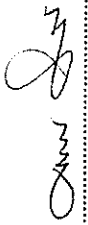
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายบุญนัช ไวภักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 150)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตลอดเวลา) ซึ่งมีปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 59.98 ลูกบาศก์เมตร โครงการจัดให้มีการขนาน้ำหลากส่วนเกินนี้ไว้ในบ่อหน้างาน จำนวน 1 บ่อ โดยสามารถกักเก็บน้ำได้ 105 ลูกบาศก์เมตร และน้ำจะถูกควบคุมอัตราการระบายน้ำโดยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด (ใช้งานสลับกัน) แต่ละเครื่อง มีอัตราการสูบน้ำ 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาโครงการ</p> <p>3) พื้นที่โครงการเฟส 3 โครงการจะขนาน้ำหลากส่วนเกินไว้ในระบบท่อระบายน้ำของโครงการ โดยจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.055 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) ซึ่งมีปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 70.45 ลูกบาศก์เมตร โครงการจัดให้มีการขนาน้ำหลากส่วนเกินนี้ไว้ในบ่อ</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรมบริษัท พดกษา เร็ยเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ I (ต่อ 151)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>หน่วยงาน จำนวน 1 บ่อ โดยสามารถกักเก็บน้ำได้ 105 ลูกบาศก์เมตร และน้ำจะถูกควบคุมอัตราการระบายน้ำโดยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด (ใช้งานสลับกัน) แต่ละเครื่อง มีอัตราการสูบ 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาโครงการ</p> <p>4) พื้นที่โครงการเฟส 4 โครงการจะหน่วยงานหลัก ส่วนเกินไว้ในระบบท่อระบายน้ำของโครงการ โดยจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.055 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) ซึ่งมีปริมาณน้ำหลักส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในพื้นที่โครงการประมาณ 93.29 ลูกบาศก์เมตร โครงการจัดให้มีการหน่วยงานหลักส่วนเกินนี้ไว้ในบ่อหน่วยงาน จำนวน 1 บ่อ โดยสามารถกักเก็บน้ำได้ 115.5 ลูกบาศก์เมตร และน้ำจะถูกควบคุมอัตราการระบายน้ำโดยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด (ใช้งานสลับกัน) แต่ละ</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับรองอำนาจทำการศึกษา เพศชาย เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)

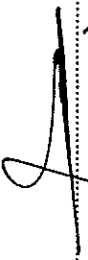
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

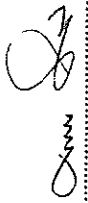


(นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 152)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เครื่อง มืออัตราการสูบ 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาโครงการ</p> <p>นอกจากนี้ จากการศึกษาตรวจสอบพื้นที่โครงการเทียบกับแผนที่ความสูงของแต่ละพื้นที่ในกรุงเทพมหานครและบริเวณของกรมแผนที่ทหาร พบว่า พื้นที่โครงการอยู่สูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 1-1.5 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ +1.00 ถึง +1.50 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ซึ่งจากเหตุการณ์มหาอุทกภัยปี 2554 ที่ผ่านมา บริเวณพื้นที่โครงการเคยได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์มหาอุทกภัยดังกล่าว โดยมีระดับน้ำท่วมสูงประมาณ 1 เมตร ดังนั้น โครงการจะจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดุกษา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 153)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.5 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้น 44.6 ตูณบาศก์เมตร/วัน รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) โครงการเฟส 1 (อาคาร A1) มีปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้น 12.2 ตูณบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.366 ตูณบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลหรือ มูลฝอยนำไปขายได้ปริมาณ 5.124 ตูณบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตรายปริมาณ 1.098 ตูณบาศก์เมตร/วัน และ มูลฝอยย่อยสลายได้ปริมาณ 5.612 ตูณบาศก์เมตร/วัน โดยภายในอาคาร A1 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 6 - 36 (เป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น</p> <p>2) โครงการเฟส 2 (อาคาร B1) มีปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้น 10.1 ตูณบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.303 ตูณบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลหรือ มูลฝอยนำไปขายได้ปริมาณ 4.242 ตูณบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.909 ตูณบาศก์เมตร/วัน และ มูลฝอยย่อยสลายได้ปริมาณ 4.646 ตูณบาศก์เมตร/วัน โดยภายในอาคาร B1 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น</p>	<p>1. พื้นที่โครงการแต่ละพหังจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) โครงการเฟส 1 (อาคาร A1) ภายในอาคาร A1 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 6 - 36 (เป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งอยู่บริเวณใกล้โถงลิฟต์ มีขนาดพื้นที่ 6.1 ตารางเมตร ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น จะตั้งถังมูลฝอยขนาด 150 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง ถังมูลฝอยแยก 1 ถัง) ถังมูลฝอยทั่วไป ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง ภายในห้องตั้งถังอีกชั้นหนึ่ง และถังมูลฝอยอันตรายขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง ภายในห้องตั้งถังสูงสี่ชั้น ซึ่งเพียงพอในการรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท</p> <p>2) โครงการเฟส 2 (อาคาร B1) ภายในอาคาร B1 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 6-36 (เป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยห้องพักมูลฝอยประจำชั้นที่ 6 ตั้งอยู่บริเวณบันได ST-1 มีขนาด</p>	<p>1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการสุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการสุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p>



 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)



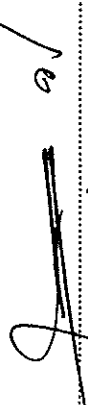
 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

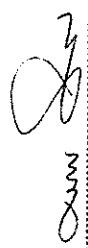
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจที่อาคารแทนบริษัท พญาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ตั้งแต่ชั้นที่ 6 - 36 (เป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น</p> <p>3) โครงการเฟส 3 (อาคาร B2) มีปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้น 10.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.303 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลหรือ มูลฝอยนำไปขายได้ปริมาณ 4.242 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.909 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ มูลฝอยย่อยสลายได้ปริมาณ 4.646 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยภายในอาคาร B2 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 6 - 36 (เป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น</p> <p>4) โครงการเฟส 4 (อาคาร A2) มีปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้น 12.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.366 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลหรือ มูลฝอยนำไปขายได้ปริมาณ 5.124 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตรายปริมาณ 1.098 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ มูลฝอยย่อยสลายได้ปริมาณ 5.612 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยภายในอาคาร A2 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 6 - 36 (เป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น</p>	<p>พื้นที่ 3.375 ตารางเมตร และห้องพักมูลฝอยประจำชั้นที่ 7-36 ตั้งอยู่บริเวณใกล้โถงลิฟต์ จำนวน 1 ห้อง/ชั้น มีขนาดพื้นที่ 5.4 ตารางเมตร ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 150 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) ถังมูลฝอยทั่วไปขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง ภายในรองด้วยถุงอีกชั้นหนึ่ง และถังมูลฝอยอันตรายขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง ภายในรองด้วยถุงอีกชั้นหนึ่ง ซึ่งเพียงพอในการรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท</p> <p>3) โครงการเฟส 3 (อาคาร B2) ภายในอาคาร B2 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 6 - 36 (เป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยห้องพักมูลฝอยประจำชั้นที่ 6 ตั้งอยู่บริเวณบันได ST-1 มีขนาดพื้นที่ 3.3 ตารางเมตร และห้องพักมูลฝอยประจำชั้นที่ 7-36 ตั้งอยู่บริเวณใกล้โถงลิฟต์ จำนวน 1 ห้อง/ชั้น มีขนาดพื้นที่ 5.4 ตารางเมตร ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 150 ลิตร</p>	<p>พื้นที่ 3.375 ตารางเมตร และห้องพักมูลฝอยประจำชั้นที่ 7-36 ตั้งอยู่บริเวณใกล้โถงลิฟต์ จำนวน 1 ห้อง/ชั้น มีขนาดพื้นที่ 5.4 ตารางเมตร ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 150 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) ถังมูลฝอยทั่วไปขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง ภายในรองด้วยถุงอีกชั้นหนึ่ง และถังมูลฝอยอันตรายขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง ภายในรองด้วยถุงอีกชั้นหนึ่ง ซึ่งเพียงพอในการรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท</p> <p>3) โครงการเฟส 3 (อาคาร B2) ภายในอาคาร B2 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 6 - 36 (เป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยห้องพักมูลฝอยประจำชั้นที่ 6 ตั้งอยู่บริเวณบันได ST-1 มีขนาดพื้นที่ 3.3 ตารางเมตร และห้องพักมูลฝอยประจำชั้นที่ 7-36 ตั้งอยู่บริเวณใกล้โถงลิฟต์ จำนวน 1 ห้อง/ชั้น มีขนาดพื้นที่ 5.4 ตารางเมตร ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 150 ลิตร</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายสุพา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรณแทนบริษัท พดุงษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนุนันท์ ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>นอกจากนี้จากการประเมินความเสี่ยงของรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลเสาชิงหิน จัดให้มีรถเก็บมูลฝอยแบบอุโมงค์ ขนาดความจุ 12 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน รับผิดชอบจัดเก็บมูลฝอยตั้งแต่บริเวณถนนรัตนาธิบดี ผ่านบริเวณด้านหน้าโครงการ จนไปสิ้นสุดที่บริเวณหมู่บ้านรัตนาธิบดี โดยดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยทุกวัน อังคารและวันศุกร์ ปัจจุบันมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น เฉพาะเส้นทางนี้ประมาณ 3 คัน/วัน ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้มีปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ และมูลฝอยอันตราย เพิ่มขึ้น 14.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน (14.85 ตัน/วัน) ซึ่งจะทำให้มีปริมาณมูลฝอยที่รถเก็บขนมูลฝอยจะต้องจัดเก็บเพิ่มขึ้นเป็น 17.7 คัน/วัน ซึ่งเกินความสามารถของรถจัดเก็บมูลฝอยขนาดความจุ 3 คัน อย่างไรก็ตาม จาก การประสานไปยังเทศบาลตำบลเสาชิงหินเพื่อขอรับการ ประสานงานแก้ไขปัญหา กรณีปริมาณมูลฝอยเกินกำลัง ความสามารถในการจัดเก็บ ได้รับแจ้งว่าทำในอนาคตรมี</p>	<p>จำนวน 2 ถึง (ถึงมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถึง ถึงมูลฝอยเปียก 1 ถึง) ถึงมูลฝอยทั่วไปขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง ภายใน รองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง และถึงมูลฝอยอันตรายขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง ซึ่งเพียงพอ ในการรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท</p> <p>4) โครงการเฟส 4 (อาคาร A2) ภายในอาคาร A2 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 6 - 36 (เป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยห้องพัก มูลฝอยประจำชั้น ตั้งอยู่บริเวณใกล้โถงลิฟต์ จำนวน 1 ห้อง/ชั้น มีขนาดพื้นที่ 6.1 ตารางเมตร ภายใน ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะตั้งถึงมูลฝอยขนาด 150 ลิตร จำนวน 2 ถึง (ถึงมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถึง ถึงมูลฝอยเปียก 1 ถึง) ถึงมูลฝอยทั่วไปขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง ภายใน รองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง และถึงมูลฝอยอันตรายขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง ซึ่งเพียงพอ ใน การรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท</p> <p>2. ห้องนิติบุคคลอาคารชุด ห้องออกกัสิ่งแวดล้อม</p>	<p>จำนวน 2 ถึง (ถึงมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถึง ถึงมูลฝอยเปียก 1 ถึง) ถึงมูลฝอยทั่วไปขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง ภายใน รองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง และถึงมูลฝอยอันตรายขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง ซึ่งเพียงพอ ในการรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท</p> <p>4) โครงการเฟส 4 (อาคาร A2) ภายในอาคาร A2 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 6 - 36 (เป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยห้องพัก มูลฝอยประจำชั้น ตั้งอยู่บริเวณใกล้โถงลิฟต์ จำนวน 1 ห้อง/ชั้น มีขนาดพื้นที่ 6.1 ตารางเมตร ภายใน ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะตั้งถึงมูลฝอยขนาด 150 ลิตร จำนวน 2 ถึง (ถึงมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถึง ถึงมูลฝอยเปียก 1 ถึง) ถึงมูลฝอยทั่วไปขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง ภายใน รองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง และถึงมูลฝอยอันตรายขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง ซึ่งเพียงพอ ใน การรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท</p> <p>2. ห้องนิติบุคคลอาคารชุด ห้องออกกัสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

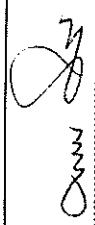
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายจุฬา จิตระวี และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พดกษา เรียงลอสเดท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....





(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 156)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผล ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปริมาณมูลฝอยเพิ่มมากขึ้น เทศบาลตำบลเสาธงหินจะเพิ่มจำนวนรถในการเก็บขนมูลฝอยในเส้นทางนี้ให้สามารถเก็บขนมูลฝอยได้อย่างทั่วถึง และเพียงพอต่อมูลฝอยที่จะเพิ่มในอนาคต อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ห้องสมุด ห้องเกมส์ ห้องชมภาพยนตร์ โครงการจะตั้งถึงมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถึง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถึงถังมูลฝอยเปียก 1 ถึง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ไว้ภายในห้องดังกล่าวในพื้นที่โครงการแต่ละพื้นที่</p> <p>3. จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้ บริเวณโถงลิฟต์ หรือโถงทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ชอมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย - เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์รีไซเคิล (Recycle) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ <p style="text-align: right;">ฯลฯ</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายอุพา จิตระวีร์ และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดุงษา เรียบลอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 157)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. จัดทำแผนปฏิบัติการความรู้เรื่องการกีดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล แจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทั้งปะปนกัน</p> <p>5. คัดป้ายประชาชนสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท</p> <p>6. การเก็บมูลฝอยในจุดทิ้งไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุน้ำหนักมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง</p> <p>7. กำหนดให้ต้องมีคูปากถุงทำให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย</p> <p>8. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อให้มูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุพา จิตรระวี และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พดกษา เรื่อยเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัท ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

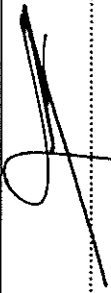
ตารางที่ 1 (ต่อ 158)

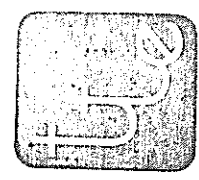
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9. กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาทั้งหมดเพื่อป้องกันกรณีถูกภายในถึงถึงอีกขาดและมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น</p> <p>10. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่ภายในอาคาร ซึ่งจะมีประตูปิดมิดชิด โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง และห้องพักมูลฝอยเปียกแยกกันอย่างชัดเจน รายละเอียดดังนี้</p> <p>1. พื้นที่โครงการเฟส 1</p> <p>(1) ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 17.3 ตารางเมตร ความจุ 25.95 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ปริมาตรรวม 5.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยจะตั้งถึงมูลฝอยแห้ง ขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถึง ถึง มูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถึง และถึง มูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถึง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจัดกระจายของมูลฝอยกรณีฉุกเฉิน</p>	


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำธุรกรรมบริษัท พตท.เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 15.36 ตารางเมตร ความจุ 23.04 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 5.612 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ อย่างเป็นเพียงพอ โดยจะตั้งถังมูลฝอยเปียก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 24 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจายของมูลฝอยกรณีอุทกภัย</p> <p>2. พื้นที่โครงการพลส 2</p> <p>(1) ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 8.91 ตารางเมตร ความจุ 13.37 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณรวม 4.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยจะตั้งถังมูลฝอยแห้ง ขนาด 240 ลิตร จำนวน 19 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจายของมูลฝอยกรณีอุทกภัย</p> <p>บรรจุมูลฝอยฉีกขาด</p>	


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตรช่วง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พตทชยา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)

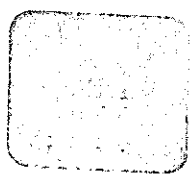


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 14.35 ตารางเมตร ความจุ 21.53 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณรวม 4.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยจะตั้งถังมูลฝอยเปียก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 20 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจายของมูลฝอยกรณีเกิดฝนปรปรูลมพัดออกทิศทาง</p> <p>(3) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 2.25 ตารางเมตร ความจุ 3.38 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยมูลฝอยอันตราย ปริมาณรวม 0.9 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยจะตั้งถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจายของมูลฝอยกรณีเกิดฝนปรปรูลมพัดออกทิศทาง</p> <p>3. พื้นที่โครงการเฟส 3</p> <p>(1) ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 8.91</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 นายจุฬา จิตกรวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์
 ผู้รับมอบอำนาจทำสารแทนบริษัท พดกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

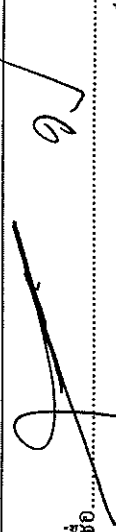
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญ นันท์ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 161)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ตารางเมตร ความจุ 13.37 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณรวม 4.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยจะตั้งถังมูลฝอยแห้ง ขนาด 240 ลิตร จำนวน 19 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจัดกระจายของมูลฝอยกรณีบรรจุมูลฝอยผิดทิศทาง</p> <p>(2) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 14.35 ตารางเมตร ความจุ 21.53 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณรวม 4.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยจะตั้งถังมูลฝอยเปียก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 20 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจัดกระจายของมูลฝอยกรณีบรรจุมูลฝอยผิดทิศทาง</p> <p>(3) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 2.25 ตารางเมตร ความจุ 3.38 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูง</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายจุฬา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากบริษัท พดุงษา เร็ยลอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายมนูญนัช ไวกาสิ)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

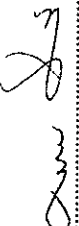
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยมูลฝอยอันตราย ปริมาณรวม 0.9 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยจะตั้งถังมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจัดกระจายของมูลฝอยกรณีฉุกเฉิน</p> <p>บรรจุมูลฝอยยึทิกจาก</p> <p>4. พื้นที่โครงการเฟส 4</p> <p>(1) ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 17.3 ตารางเมตร ความจุ 25.95 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ปริมาณรวม 5.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยจะตั้งถังมูลฝอยแห้ง ขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง ตั้งมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง และตั้งมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับปริมาณมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจัดกระจายของมูลฝอยกรณีฉุกเฉินยึทิกจาก</p>	


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท พดกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

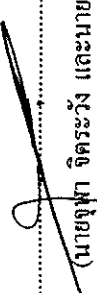
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 15.36 ตารางเมตร ความจุ 23.04 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณรวม 5.612 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยจะตั้งถังมูลฝอยเปียก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 24 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจายของมูลฝอยกรณีอุทกภัยหรือมีฝนตกชุก</p> <p>11. ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>12. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการแต่ละเฟส เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำ</p> <p>13. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของรถจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลตำบลเสาชิงหิน ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการทุกวันอังคารและวันศุกร์ โดยไม่มีการตกค้าง</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เร็ยเอสเตท จำกัด (มหาชน)

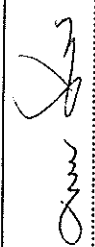
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนุญนัช ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>14. ประสานกับร้านค้าของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับ ข้อมูลของที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง</p> <p>15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกของผู้พักอาศัย สำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้พักอาศัย ภายในโครงการแต่ละเฟสให้สามารถเดินทางได้อย่าง สะดวก นอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงาน นำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอกการเก็บขนจากรถจัดเก็บ มูลฝอยของเทศบาลตำบลเสาธงหิน เนื่องจากการ กระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

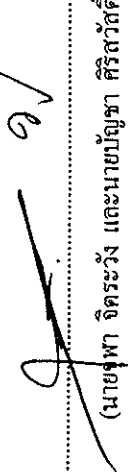

(นายสุพา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
ผู้รับผิดชอบงานช่างการแทนบริษัท พดกษา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายบุญชัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 165)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการแต่ละเฟสจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมประมาณ 12,400 KVA ซึ่งจะรับกระแสไฟฟ้าโครงการจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางใหญ่ ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้านครหลวง ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้านครหลวงมีความสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ	<p>1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้าพื้นที่โครงการทั้ง 4 เฟสดังนี้</p> <p>1) พื้นที่โครงการเฟส 1</p> <p>1) ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า โดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Dry Type ขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ กระแสไฟฟ้าเข้าห้องพักแต่ละห้อง ขนาดห้องละ 40 แอมแปร์ โดยพื้นที่โครงการเฟส 1 (อาคาร A1) มีความต้องการใช้ไฟฟ้า 3,200 KVA</p> <p>2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน จัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โดยจะติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ได้แก่ Battery ขนาด 220 V ส่องไฟได้นาน 2 ชั่วโมง</p>	<p>1. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุด</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายสุพา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรณแทนบริษัท พดกษา เร็ยลอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นางมนุญนัช ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 166)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2) พื้นที่โครงการเฟส 2</p> <p>1) ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า โดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Dry Type ขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ กระแสไฟฟ้าเข้าสู่ห้องพักแต่ละห้อง ขนาดห้องละ 40 แอมแปร์ โดยพื้นที่โครงการเฟส 2 (อาคาร B1) มีความต้องการใช้ไฟฟ้า 3,000 KVA</p> <p>2) ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน จัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โดยจะติดตั้งระบบไฟฟ้าสำรองส่วฉุกเฉิน ได้แก่ Battery ขนาด 220 V สำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง</p> <p>3) พื้นที่โครงการเฟส 3</p> <p>1) ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูง</p>	

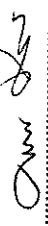
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทนบริษัท พุกงา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัท ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 167)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และ หม้อแปลงไฟฟ้า โดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้า นครหลวง ขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Dry Type ขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ กระแสไฟฟ้าเข้าสู่ห้องพักแต่ละห้อง ขนาดห้องละ 40 แอมแปร์ โดยพื้นที่โครงการเฟส 3 (อาคาร B2) มีความต้องการใช้ไฟฟ้า 3,000 KVA</p> <p>2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน จัดเตรียมระบบ ไฟฟ้าสำรองในกรณีที่มีระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โดยจะ ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ได้แก่ Battery ขนาด 220 V สำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง</p> <p>4) พื้นที่โครงการเฟส 4</p> <p>1) ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบ แจกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูง ชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และ หม้อแปลงไฟฟ้า โดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้า นครหลวง ขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เร็ยลอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนุนันท์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>Dry Type ขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ กระแสไฟฟ้าเข้าสู่ตู้ห้องพักแต่ละห้อง ขนาดห้องละ 40 แอมแปร์ โดยพื้นที่โครงการ เฟส 4 (อาคาร A2) มีความต้องการใช้ไฟฟ้า 3,200 KVA</p> <p>2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน จัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โดยจะติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ได้แก่ Battery ขนาด 220 V สำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง</p> <p>2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>3. หม้อแปลงไฟฟ้าของอาคารชุดพักอาศัยแต่ละเฟสเป็นชนิด Dry Type (ชนิดแห้ง) ติดตั้งอยู่ภายในห้องเครื่องไฟฟ้า บริเวณชั้นที่ 2 ของอาคารชุดพักอาศัยแต่ละเฟส โดยห้องดังกล่าว มีระยะห่างระหว่างหม้อแปลงกับผนังอย่างน้อย 1 เมตร ระยะห่างระหว่างหม้อแปลง 2.8 และ 4.3 เมตร นอกจากนี้ จัดให้มีระบบปรับอากาศ ซึ่งเป็นมาตรการลดความร้อนจากการ</p>	


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นาย ~~สุภา จิตระวัง~~ และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พตทมา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน</p>	<p>โครงการ ประกอบด้วย พื้นที่ 4 เฟส แต่ละเฟส ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 38 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมทั้งหมอมมีจำนวน 4 อาคาร ซึ่งตาม กฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และ มาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคาร เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การ ก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีขนาด</p>	<p>ทำงานของหม้อแปลงได้ ทั้งนี้ ในการติดตั้งหม้อแปลง ไฟฟ้าโครงการจะประสานให้การไฟฟ้านครหลวงเขต บางใหญ่เป็นผู้ดำเนินการ ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง จะเป็นผู้พิจารณาความเหมาะสมอีกทางหนึ่ง</p> <p>4. จัดให้มีการคัดแยกกังไม่ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนเข้าไปยังที่บริเวณหม้อแปลง</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานของโครงการดูแล เฝ้าระวัง กรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวง เขตบางใหญ่ เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที</p> <p>1. ออกแบบอาคารในโครงการตามกฎหมายกระทรวงกำหนด ประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคาร เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 รายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) พื้นที่โครงการเฟส 1</p> <p>- ค่า OTTV เท่ากับ 14.10 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร</p>	<p>- ตรวจสอบเครื่องหม้อแปลงประสิทธิภาพ การประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของ ระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศ ส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายสุพา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำรายการแทนบริษัท พตทมา เรื่อยตลอดเดท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายบุญนัท ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 170)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงนี้ ดังนั้น โครงการจึงต้องออกแบบอาคารให้สอดคล้องตามกฎกระทรวงดังกล่าว	<ul style="list-style-type: none"> - ค่า RTTV เท่ากับ 6.81 วัดตั้งตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัดตั้งตารางเมตร (2) พื้นที่โครงการเฟส 2 <ul style="list-style-type: none"> - ค่า OTTV เท่ากับ 14.37 วัดตั้งตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัดตั้งตารางเมตร - ค่า RTTV เท่ากับ 7.31 วัดตั้งตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัดตั้งตารางเมตร (3) พื้นที่โครงการเฟส 3 <ul style="list-style-type: none"> - ค่า OTTV เท่ากับ 14.03 วัดตั้งตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัดตั้งตารางเมตร - ค่า RTTV เท่ากับ 7.31 วัดตั้งตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัดตั้งตารางเมตร (4) พื้นที่โครงการเฟส 4 <ul style="list-style-type: none"> - ค่า OTTV เท่ากับ 14.03 วัดตั้งตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัดตั้งตารางเมตร - ค่า RTTV เท่ากับ 6.81 วัดตั้งตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัดตั้งตารางเมตร 	


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



 (นายจุฬา จิตรระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำการศึกษา (นายบุญนัฐ ไวกาสี)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 171)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2. การออกแบบระบบไฟฟ้าอาคารภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส เดิมใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสองช่วงสูงสุด (วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง เพื่อการอนุรักษ์พลังงานฯ พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท</p> <p>3. มาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ เยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงาน ออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้</p> <p>1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการมีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปลูกต้นไม้ภายในโครงการแต่ละเฟสให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟสให้เจ้าของเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบบเบอร์ด์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ 	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พกฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- โครงการแต่ละเฟสประสานกับช่างซ่อม/ช่างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย</p> <p>- แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง</p> <p>- แยกการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</p> <p>- ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานนอกประสงฆ์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย</p> <p>- จำนวนและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำให้ได้เพิ่มขนาดสายไฟได้ขึ้น เนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</p> <p>- ในกรณีติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้มีดลาดัดอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พดกษา เร็ยลอสเตค จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายมนูญ นันท์ ใจกาสิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อช่วยในการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า</p> <p>- กำหนดค่าแรงติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนเกินไปให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ</p> <p>- คั้งเวลาให้หลอดไฟปิดอัตโนมัติในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู</p> <p>- ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย</p> <p>- แสดงเดจชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</p> <p>- ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างในพื้นที่ส่วนกลางที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00 - 06.00 น.</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรูเพนบริษัท พดกษา เรียงลอสเดท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัท ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ I (ต่อ 174)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</p> <p>2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยโครงการจะจัดให้ผู้มีออกรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือคิดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติ โดยรายละเอียดในคู่มือตั้งที่</p> <p>- ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</p> <p>- เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น</p> <p>- บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า และแผ่นระบายความร้อนด้านหนึ่งทุก ๆ เดือน</p> <p>- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน</p> <p>- ให้หมั่นดูแลรักษาความสะอาดเครื่องผู้และองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายสุพชา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดุงษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายมนุนันท์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.8 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>โครงการ ประกอบด้วย พื้นที่ 4 เฟส แต่เฉพาะเฟสเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 38 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมทั้งหมดมีจำนวน 4 อาคาร กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ พื้นที่โครงการทั้ง 4 เฟส โครงการจัดให้มีถนนโดยรอบแต่ละอาคาร ความกว้าง 6 เมตร เพื่อให้รถดับเพลิงสามารถดับเพลิงได้อย่างสะดวก นอกจากนี้ โครงการได้ออกแบบอาคารตามข้อกำหนดกำหนด (กฎกระทรวงฉบับที่ 33 พ.ศ. 2553) โดยโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยในอาคาร ประกอบด้วย ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 3x 2½ x 6 นิ้ว จำนวน 2 ชุด พร้อม Check Valve ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ลิฟต์ดับเพลิง เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อัตโนมัติ (Manual Station) กรณีสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) และโทรศัพท์ฉุกเฉิน (Telephone Jack) รวมทั้งจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อใช้ในการดับเพลิงเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งในกรณีที่เกิดเหตุ</p>	<p>จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย ของพื้นที่โครงการทั้ง 4 เฟส โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการเฟส I (อาคาร A1)</p> <p>1) ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>1.1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบรวมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Lockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบรวมกับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ TDH 190 เมตร โดยสูบน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินไปตามท่อขึ้น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 4 ท่อ เพื่อจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 38 กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>อนึ่ง ในการออกแบบระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ติดตั้งได้คำนวณแรงดันทั้งหมดที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ แรงดันน้ำเนื่องจากความสูงของอาคาร แรงดันที่สายฉีดน้ำที่ชั้นสูงสุด แรงดันลดรวมในท่ออันเนื่องมาจากแรงดันท่อและข้อต่ออุปกรณ์ต่างๆ ในระบบส่งน้ำดับเพลิง มี</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายงา จิตระวัง และนายัญญา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พฤษภา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....




(นายมนุนษ์ วิชาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เพลิงไหม้ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร ระบบ Sprinkler System ที่โครงการจัดเตรียม ซึ่งเป็นระบบท่อเปียก จะทำหน้าที่กระจายน้ำดับเพลิง เพื่อดับเพลิงจุดที่เกิดเหตุทันทีไม่ให้เกิดการลุกลาม ซึ่งสามารถป้องกันไม่ให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ประกอบกับ อาคารภายในโครงการจัดอยู่ในอาคารประเภทที่ 1 ตามมาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งเป็นลักษณะของอาคารที่มีอัตราการเสี่ยงจากเพลิงที่เกิดขึ้นไม่รุนแรง (Light Hazard Occupancies) ดังนั้น โครงการมีความสามารถและมีประสิทธิภาพเพียงพอในการป้องกันอัคคีภัย โดยจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมและชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>แรงดันน้ำเนื่องจากความสูงของอาคาร (Static Head) 110 เมตร แรงดันที่สายฉีดน้ำดับเพลิงชั้นสูงสุด 45 เมตร แรงดันนครวมในท่ออื่นเนื่องจากแรงดันท่อ 8.82 เมตร รวมเท่ากับ 163.82 เมตร และแรงดันของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง 180 เมตร</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 โดยพื้นที่ห้องมีค่าระดับ - 4.5 เมตร (อ้างอิง ±0.00 เมตร ที่ระดับถนนทรัพย์สินกลางร่วม) และมีความสูงจากระดับพื้นที่ห้องถึงเพดานห้องเท่ากับ 5.45 เมตร</p> <p>1.2) ระบบท่อน้ำยืน (Stand Pipe) พื้นที่ที่โครงการจัดให้มีท่อน้ำยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 4 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิงของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลเสนาหงษ์ ซึ่งโครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 3 x 2½ x 6 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 2 ชุด บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจาก</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬารัตน์ จิตกรรัง และนายณัฐชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำแทนบริษัท พดกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายณัฐชา วิชาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รดดับเพลิงของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลเสาชิงหิน เพื่อสูบลบจ่ายน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่ออื่น สำหรับจ่ายไปยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไป</p> <p>1.3 หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 3 x 2½ x 6 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 2 ชุด บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรดดับเพลิงของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลเสาชิงหิน เพื่อสูบลบจ่ายน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่ออื่น สำหรับจ่ายไปยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไป</p> <p>1.4 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet :</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พตทมา เรือเอสเตต จำกัด (มหาชน)

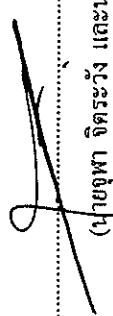


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายมนุนนุช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>FHC) ไว้ภายในอาคาร โดยติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง ชั้น ST-1 ST-2 และ ST-3 ชั้นที่ 1 ของอาคาร จำนวน 3 ตู้ และตั้งแต่ละชั้นที่ 1-38 ของอาคาร จำนวน 4 ตู้/ชั้น แต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุด 54 เมตร</p> <p>1.5) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน ฝัคน้ำบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถยนต์ ห้องชุดพักอาศัย ทุกห้อง ห้องสำนักงานนิติบุคคล ห้องจดหมาย ห้องควบคุม ห้องพนักงาน ห้องเก็บของ ห้องเตรียมอาหาร ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ห้องเกมส์ ห้องชมภาพยนตร์ ห้องสมุด ห้องซักรีด โถงลิฟต์ โถงลิฟต์ดับเพลิง ทางเดิน และบันได</p> <p>1.6) ลิฟต์ดับเพลิง โครงการจะจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่กลางอาคาร ซึ่งมี</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พตทมา เรือลอสเตก จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)

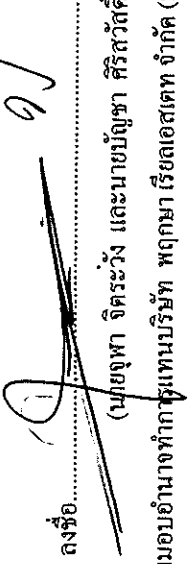
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

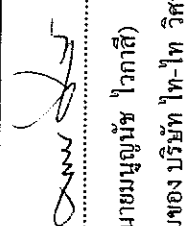
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p style="text-align: center;">9 ✓</p>	<p>คุณสมบัติตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>2) ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>2.1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FACP) จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่ง สัญญาณตรวจรับ โดยมีอุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>2.2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ภายในห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง ห้องสำนักงานนิติบุคคล ห้องจดหมาย ห้องควบคุม ห้องพนักงาน ห้องเก็บของ ห้องเตรียมอาหาร ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้อง</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวีง์ และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พดกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญักษ์ ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

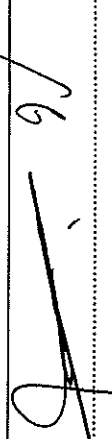
องค์ประกอบทางสิ่งแวดลอม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอม
		<p>เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ห้องเกมส์ ห้องชมภาพยนตร์ ห้องสมุด ห้องซักรีด โถงลิฟต์ โถงลิฟต์ดับเพลิง ทางเดิน และบันได</p> <p>2.3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในโครงการ และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนไว้ภายในห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง ห้องน้ำชาย - หญิง และบริเวณชั้นจอดรถทุกชั้น</p> <p>2.4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Manual Station) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณโถงบันได ที่จอดรถ และโถงลิฟต์ดับเพลิงของอาคาร</p> <p>2.5) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Bell) จะติดตั้งไว้บริเวณเดียวกับ Manual Station</p> <p>2.6) โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Telephone Jack) จะติดตั้งไว้บริเวณบันได ที่จอดรถ และลิฟต์ดับเพลิงของอาคาร</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรณแทนบริษัท พดกษา เร็วลดสเทค จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญ นันท์ ไรกาสิ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดลอมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. โครงการเฟส 2 (อาคาร B1)</p> <p>1) ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>1.1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 4.73 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 180 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.095 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 190 เมตร โดยสูบน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินไปตามท่อเย็น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 4 ท่อ เพื่อจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 38 กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>อนึ่ง ในการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ติดตั้ง ได้คำนวณแรงดันทั้งหมดที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ แรงดันน้ำเนื่องจากความสูงของอาคาร แรงดันที่สายลิดน้ำที่ชั้นสูงสุด แรงดันลมรวมในท่ออันเนื่องจากแรงดันท่อและข้อต่ออุปกรณ์ต่างๆ ในระบบส่งน้ำดับเพลิง มีแรงดันน้ำเนื่องจากความสูงของอาคาร (Static Head) 106 เมตร แรงดันที่สายลิดน้ำดับเพลิงชั้นสูงสุด 45</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับผิดชอบงานทำการแทนบริษัท พฤกษา เร็ยลอสเดท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายมนูญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 182)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดลอม และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เมตร แรงดันโดยรวมในท่ออันเนื่องมาจากแรงดันท่อ 8.29 เมตร รวมเท่ากับ 159.29 เมตร และแรงดันของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง 180 เมตร</p> <p>ทั้งนี้ ในการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ติดตั้งได้คำนวณแรงดันทั้งหมดที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ แรงดันน้ำเนื่องจากความสูงของอาคาร แรงดันที่สายลิ้นน้ำที่ชั้นสูงสุด แรงดันโดยรวมในท่ออันเนื่องมาจากแรงดันท่อและข้อต่ออุปกรณ์ต่างๆ ในระบบส่งน้ำดับเพลิง มีแรงดันน้ำเนื่องจากความสูงของอาคาร (Static Head) 106 เมตร แรงดันที่สายลิ้นน้ำดับเพลิงชั้นสูงสุด 45 เมตร แรงดันโดยรวมในท่ออันเนื่องมาจากแรงดันท่อ 8.29 เมตร รวมเท่ากับ 159.29 เมตร และแรงดันของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง 180 เมตร</p> <p>1.2) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) พื้นที่โครงการจัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 4 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากรดับเพลิงของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลเสนาหงษ์ ซึ่งโครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector :</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พดกษา เร็ยลอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญณ์ช วกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

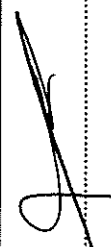
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>FDC ขนาด 3 x 2½ x 6 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 2 ชุด บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร ซึ่งตำแหน่งดังกล่าว มีความสะดวกในการรับน้ำจากรดดับเพลิงของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลเสนางหิน เพื่อสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำใต้ดิน และส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่ออื่น สำหรับจ่ายไปยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไป</p> <p>1.3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 3 x 2½ x 6 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 2 ชุด บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรดดับเพลิงของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลเสนางหิน เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปส่งถังเก็บน้ำใต้ดิน และส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่ออื่น สำหรับจ่ายไปยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไป</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุภา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับผิดชอบงานช่างแผนบริษัท พดกษา เรียงลอสเตท จำกัด (มหาชน)

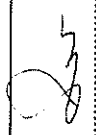
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัท ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1.4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในอาคาร โดยติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง ชั้น 1 ของอาคาร จำนวน 2 ตู้ และตั้งแต่ละชั้นที่ 2-38 ของอาคาร จำนวน 3 ตู้/ชั้น แต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุด 39 เมตร</p> <p>1.5) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงจนถึงอุณหภูมิทำงาน ฉีดน้ำบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถยนต์ ห้องชุดพักอาศัย ทุกห้อง ห้องสำนักงานนิติบุคคล ห้องจดหมาย ห้องควบคุม ห้องพนักงาน ห้องเก็บของ ห้องเตรียมอาหาร ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ห้องเกมส์ ห้องชมภาพยนตร์</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

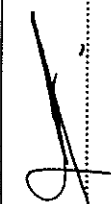

 (นายสุพา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

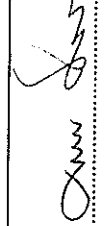

 (นายมนูญ นันช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ห้องสมุด ห้องซักกรีด โถงลิฟต์ โถงลิฟต์ดับเพลิง ทางเดิน และบันได</p> <p>1.6) ลิฟต์ดับเพลิง โครงการจะจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่กลางอาคาร ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>2) ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>2.1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FACP) จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่ง สัญญาณตรวจรับ โดยมีอุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>2.2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบ</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นางอุษา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พดกษา เรียงตอสเดท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายมนูญนัช ไวทาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

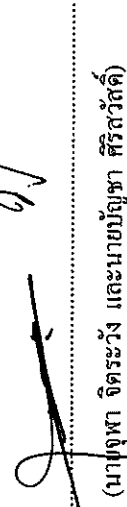
องค์ประกอบทางสิ่งแวดลอม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดลอม
		<p>ทั่วทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ภายในห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง ห้องสำนักงานมีคิบูคคัล ห้องจดหมาย ห้องควบคุม ห้องพนักงาน ห้องเก็บของ ห้องเตรียมอาหาร ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ห้องเกมส์ ห้องชมภาพยนตร์ ห้องสมุด ห้องซักกรีด โถงลิฟต์ โถงลิฟต์ดับเพลิง ทางเดิน และบันได</p> <p>2.3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในโครงการ และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนไว้ภายในห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง ห้องนำชาย - หญิง และบริเวณชั้นจอดรถทุกชั้น</p> <p>2.4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Manual Station) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณโถงบันได ที่จอดรถ และโถงลิฟต์ดับเพลิงของอาคาร</p> <p>2.5) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Bell) จะติดตั้งไว้บริเวณเดียวกับ Manual Station</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พตทชยา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

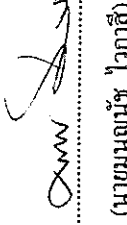
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2.6) โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Telephone Jack) จะติดตั้งไว้บริเวณบันได ที่จอดรถ และลิฟต์ดับเพลิงของอาคาร</p> <p>3. โครงการเฟส 3 (อาคาร B2)</p> <p>1) ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>1.1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบน้ำ 4.73 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 180 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อไคคิง (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบน้ำ 0.095 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 190 เมตร โดยสูบน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินไปตามท่อขึ้น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 4 ท่อ เพื่อจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 38 กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>อนึ่ง ในการออกแบบระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ติดตั้งได้คำนวณแรงดันทั้งหมดที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ แรงดันน้ำเนื่องจากความสูงของอาคาร แรงดันที่สายลึคน้ำที่ชั้นสูงสุด แรงดันรวมในท่ออันเนื่องมาจากแรงดันท่อ</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายจุฬา จิตรวงษ์ และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พกทมา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายมนูญนัช ไวภาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และข้อต่ออุปกรณ์ต่างๆ ในระบบส่งน้ำดับเพลิง มีแรงดันน้ำเนื่องจากความสูงของอาคาร (Static Head) 106 เมตร แรงดันที่สายฉีดน้ำดับเพลิงชั้นสูงสุด 45 เมตร แรงดันลดรวมในท่ออื่นเนื่องมาจากแรงดันท่อ 8.29 เมตร รวมเท่ากับ 159.29 เมตร และแรงดันของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง 180 เมตร</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ตั้งอยู่ในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 โดยพื้นที่ห้องมีค่าระดับ -4.5 เมตร (อ้างอิง ±0.00 เมตร ที่ระดับถนนทรัพย์สินส่วนกลางร่วม) และมีความสูงจากระดับพื้นห้องถึงเพดานห้องเท่ากับ 5.45 เมตร</p> <p>1.2) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) พื้นที่โครงการจัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 4 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากรดับเพลิงของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลเสาชิงหิน ซึ่งโครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 3 x 2½ x 6 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 2 ชุด บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร ซึ่ง</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายจุฬา จิตระวี และนายณัฐชา ศิริสวัสดิ์ดี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พตทช่า เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายณัฐนันท์ ไวกาศี)


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรอคับเพลิงของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลเสาชิงหิน เพื่อสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำใต้ดิน และส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อขึ้น สำหรับจ่ายไปยังห้องดับเพลิงที่ต่อกับสายลิดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไป</p> <p>1.3 หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 3 x 2½ x 6 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 2 ชุด บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรอคับเพลิงของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลเสาชิงหิน เพื่อสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดิน และส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อขึ้น สำหรับจ่ายไปยังห้องดับเพลิงที่ต่อกับสายลิดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไป</p> <p>1.4 ตู้เก็บสายลิดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โครงการจะติดตั้งตู้เก็บ</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายมนุนันท์ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 190)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดลอม และอุณหภูมิต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดลอม
		<p>สายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในอาคาร โดยติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง ชั้นใต้ ST-1 ST-2 และ ST-3 ชั้นที่ 1 ของอาคาร จำนวน 2 ตู้ และตั้งแต่ละชั้นที่ 2-38 ของอาคาร จำนวน 3 ตู้/ชั้น แต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุด 39 เมตร</p> <p>1.5) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน ฉีดน้ำบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถยนต์ ห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง ห้องสำนักงานนิติบุคคล ห้องจดหมาย ห้องควบคุม ห้องพนักงาน ห้องเก็บของ ห้องเตรียมอาหาร ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ห้องเกมส์ ห้องชมภาพยนตร์ ห้องสมุด ห้องซักรีด โถงลิฟต์ โถงลิฟต์ดับเพลิง ทางเดิน และบันได</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำกาารแทนบริษัท พดกษา เร็ยลอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายมนูญนัธ ไวกาลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดลอมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>I.6) ลิฟต์ดับเพลิง โครงการจะจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่กลางอาคาร ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎหมายฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>2) ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>2.1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FACP) จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์แจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>2.2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ภายในห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง ห้องสำนักงานนิติบุคคล ห้องจดหมาย ห้องควบคุม ห้องพนักงาน ห้องเก็บของ ห้อง</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุพชา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียงลอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 192)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เตรียมอาหาร ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้อง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ห้องเกมส์ ห้องชมภาพยนตร์ ห้องสมุด ห้องซักรีด โถงลิฟต์ โถงลิฟต์ดับเพลิง ทางเดิน และบันได</p> <p>2.3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ ภายในโครงการ และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนไว้ภายในห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง ห้องน้ำชาย - หญิง และบริเวณชั้นจอดรถทุกชั้น</p> <p>2.4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Manual Station) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้ บริเวณโถงบันได ที่จอดรถ และโถงลิฟต์ดับเพลิงของ อาคาร</p> <p>2.5) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Bell) จะติดตั้งไว้บริเวณเดียวกับ Manual Station</p> <p>2.6) โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Telephone Jack) จะติดตั้งไว้บริเวณบันได ที่จอดรถ และลิฟต์ดับเพลิงของ อาคาร</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายอุษา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
ผู้รับมอบอำนาจจากตัวแทนบริษัท พดกษา เร็ยเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายมนูญักษ์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. โครงการเสา 4 (อาคาร A2)</p> <p>1) ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>1.1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 4.73 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 180 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.095 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 190 เมตร โดยสูบน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินไปตามท่อเย็น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 4 ท่อ เพื่อจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 38 กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>อนึ่ง ในการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ติดตั้งได้คำนวณแรงดันทั้งหมดที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ แรงดันน้ำเนื่องจากความสูงของอาคาร แรงดันที่สายฉีดน้ำที่ชั้นสูงสุด แรงดันลดรวมในท่อน้ำเนื่องจากแรงดันท่อและข้อต่ออุปกรณ์ต่าง ๆ ในระบบส่งน้ำดับเพลิง มีแรงดันน้ำเนื่องจากความสูงของอาคาร (Static Head) 110 เมตร แรงดันที่สายฉีดน้ำดับเพลิงชั้นสูงสุด 45 เมตร</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นางจุฬา จิตระวีง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เรียเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>แรงดันโดยรวมในท่ออันเนื่องมาจากแรงดันท่อ 8.82 เมตร รวมเท่ากับ 163.82 เมตร และแรงดันของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง 180 เมตร</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 โดยพื้นที่ห้องมีค่าระดับ -4.5 เมตร (อ้างอิง ±0.00 เมตร ที่ระดับถนนทรัพย์สินส่วนกลางร่วม) และมีความสูงจากระดับพื้นที่ห้องถึงเพดานห้องเท่ากับ 5.45 เมตร</p> <p>1.2) ระบบท่อเย็น (Stand Pipe) พื้นที่โครงการจัดให้มีท่อเย็น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 4 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากรดับเพลิงของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลเสนาฆหิน ซึ่งโครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 3 x 2½ x 6 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 2 ชุด บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรดับเพลิงของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลเสนาฆหิน เพื่อสูบน้ำจ่ายน้ำไปยังถังเก็บน้ำ</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุพา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจกำกับแทนบริษัท พดกษา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกสิ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ได้คืน และส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่ออื่น สำหรับจ่ายไปยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไป</p> <p>I.3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 3 x 2½ x 6 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 2 ชุด บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลสาขงหิน เพื่อสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่ออื่น สำหรับจ่ายไปยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไป</p> <p>I.4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในอาคาร โดยติดตั้งไว้บริเวณ โถงลิฟต์ดับเพลิง บันได ST-1 ST-2 และ ST-3 ชั้นที่ 1 ของ</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอุษา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคาร จำนวน 3 ชั้น และตั้งแต่ชั้นที่ 1-38 ของอาคาร จำนวน 4 ชั้น แต่ละชั้นมีระยะห่างกันมากที่สุด 54 เมตร 1.5) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงซึ่งจนถึงอุณหภูมิทำงาน ถัดมาบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถยนต์ ห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง ห้องสำนักงาน นิติบุคคล ห้องจดหมาย ห้องควบคุม ห้องพนักงาน ห้องเก็บของ ห้องเตรียมอาหาร ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ห้องเกมส์ ห้องชมภาพยนตร์ ห้องสมุด ห้องซักรีด โถงลิฟต์ โถงลิฟต์ดับเพลิง ทางเดิน และบันได</p> <p>1.6) ลิฟต์ดับเพลิง โครงการจะจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่กลางอาคาร ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540)</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำธุรกรรมบริษัท พตทมา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 197)

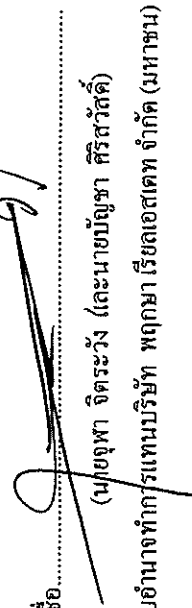
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>2) ระบบเตือนอัคคีภัย จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบและหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วอาคาร</p> <p>2.1 แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FACP)</p> <p>2.2 เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector)</p> <p>เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ภายในห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง ห้องสำนักงานนิติบุคคล ห้องจดหมาย ห้องควบคุม ห้องพนักงาน ห้องเก็บของ ห้องเตรียมอาหาร ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ห้องเกมส์ ห้องชมภาพยนตร์</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวีง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรูเทมบริษัท พดกษา เรียงตอสเดท จำกัด (มหาชน)

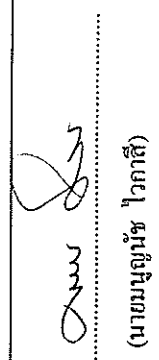
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ห้องสมุด ห้องซักรีด โถงลิฟต์ โถงลิฟต์ดับเพลิง ทางเดิน และบันได</p> <p>2.3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในโครงการ และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนไว้ภายในห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง ห้องนำชาย - หญิง และบริเวณชั้นจอดรถทุกชั้น</p> <p>2.4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Manual Station) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณโถงบันได ที่จอดรถ และโถงลิฟต์ดับเพลิงของอาคาร</p> <p>2.5) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) จะติดตั้งไว้บริเวณเดียวกับ Manual Station</p> <p>2.6) โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Telephone Jack) จะติดตั้งไว้บริเวณบันได ที่จอดรถ และลิฟต์ดับเพลิงของอาคาร</p> <p>2. จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟของพื้นที่โครงการแต่ละเฟสได้จำนวน 3 แห่ง โดยมีรายละเอียดดังนี้</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



 (นายบุญชู จิตระวี (นายบุญชู ศรีสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกมา เรืองเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

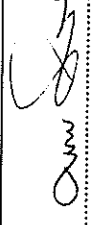

 (นายบุญชู ไวกาสิทธิ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(1) พื้นที่โครงการเฟส 1</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันได ST-1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดภายในอาคารสามารถลงจากชั้นที่ 37 ถึงชั้นที่ 1 ด้วยบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.55 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.166-1.18 เมตร มีชนพักกว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร - บันได ST-2 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดภายในอาคารสามารถลงจากชั้นที่ 37 ถึงชั้นที่ 1 ด้วยบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.55 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.166-1.18 เมตร มีชนพักกว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร - บันได ST-3 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดภายในอาคารสามารถลงจากชั้นที่ 37 ถึงชั้นที่ 1 ด้วยบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.55 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.166-1.18 	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



 (นายจุฬา จิตรระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกาสร่วมบริษัท พดุงษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายมนูญ นัฐ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 200)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เมตร มีขนาดพื้นที่ 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร (2) พื้นที่โครงการเฟส 2</p> <p>- บันได ST-1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดภายในอาคารสามารถลงจากชั้นห้องเครื่องลิฟต์ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.171-1.18 เมตร มีขนาดพื้นที่กว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>- บันได ST-2 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดภายในอาคารสามารถลงจากชั้นที่ 37 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.55 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.173-1.18 เมตร มีขนาดพื้นที่กว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายชัยชญา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พดกษา เรี่ยลอสเตค จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญณ์ช วกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 201)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- บันได ST-3 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดภายในอาคารสามารถลงจากชั้นที่ 37 ถึงชั้นที่ 1 ด้วยบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.55 เมตร อุณหภูมิกว้าง 0.25 เมตร สูง 0.176-1.18 เมตร มีระแนงพาดกว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร (3) พื้นที่โครงการเฟส 3</p> <p>- บันได ST-1 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดภายในอาคารสามารถลงจากชั้นห้องเครื่องลิฟต์ถึงชั้นที่ 1 ด้วยบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร อุณหภูมิกว้าง 0.25 เมตร สูง 0.171-1.18 เมตร มีระแนงพาดกว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>- บันได ST-2 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดภายในอาคารสามารถลงจากชั้นที่ 37 ถึงชั้นที่ 1 ด้วยบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.55 เมตร อุณหภูมิกว้าง 0.25 เมตร สูง 0.173-1.18</p>	


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับรองอำนาจทำกรแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

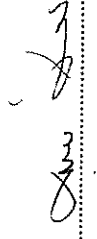
ตารางที่ 1 (ต่อ 202)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เมตร มีขนาดพื้นที่กว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>- บันได ST-3 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็น บันไดภายในอาคารสามารถลงจากชั้นที่ 37 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.55 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176-1.18 เมตร มีขนาดพื้นที่กว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร (4) พื้นที่โครงการเฟส 4</p> <p>- บันได ST-1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็น บันไดภายในอาคารสามารถลงจากชั้นที่ 37 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.55 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.166-1.18 เมตร มีขนาดพื้นที่กว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เร็ยเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายมนุนันท์ วกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 203)

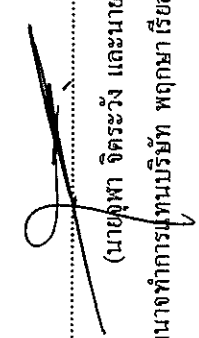
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- บันได ST-2 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดภายในอาคารสามารถลงจากชั้นที่ 37 ถึงชั้นที่ 1 ด้วยบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.55 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.166-1.18 เมตร มีชานพักกว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>- บันได ST-3 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดภายในอาคารสามารถลงจากชั้นที่ 37 ถึงชั้นที่ 1 ด้วยบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.55 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.166-1.18 เมตร มีชานพักกว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>3. โครงการแต่ละเฟสจะกำหนดจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) โครงการเฟส 1 (อาคาร A1) จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลเบื้องต้นอยู่ที่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของอาคาร มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 1,006 ตารางเมตร</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายอุษา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกาแทนบริษัท พดกษา เรียงลอสเตท จำกัด (มหาชน)

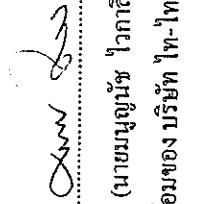
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวเป็นพื้นที่ปลูกหญ้าญี่ปุ่น โดยพื้นที่จตุรรวมผลของโครงการสามารถรองรับจำนวนคนได้ 4,024 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ขึ้น 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการซึ่งมีจำนวน 3,830 คน (ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 3,810 คน และพนักงานโครงการ 20 คน) ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2) โครงการเฟส 2 (อาคาร B1) จัดให้มีพื้นที่จตุรรวมผลเบื้องต้นอยู่ที่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือ ด้านทิศใต้ และด้านทิศตะวันตกของอาคาร มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 800 ตารางเมตร ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวเป็นพื้นที่ปลูกหญ้าญี่ปุ่น โดยพื้นที่จตุรรวมผลของโครงการสามารถรองรับจำนวนคนได้ 3,200 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ขึ้น 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการซึ่งมีจำนวน 3,187 คน (ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 3,161 คน พนักงานร้านค้า 6 คน และพนักงานโครงการ 20 คน) ได้อย่างเพียงพอ</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายสุภาพ จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายมนูญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 205)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3) โครงการเฟส 3 (อาคาร B2) จัดให้มีพื้นที่จัดรวมพลเบื้องต้นอยู่ที่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือ ด้านทิศใต้ และด้านทิศตะวันตกของอาคาร มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 812 ตารางเมตร ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวเป็นพื้นที่ปลูกหญ้าญี่ปุ่น โดยพื้นที่จัดรวมพลของโครงการสามารถรองรับจำนวนคนได้ 3,248 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ขึ้น 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการซึ่งมีจำนวน 3,181 คน (ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 3,161 คน และพนักงานโครงการ 20 คน) ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>4) โครงการเฟส 4 (อาคาร A2) จัดให้มีพื้นที่จัดรวมพลเบื้องต้นอยู่ที่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของอาคาร มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 977 ตารางเมตร ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวเป็นพื้นที่ปลูกหญ้าญี่ปุ่น โดยพื้นที่จัดรวมพลของโครงการสามารถรองรับจำนวนคนได้ 3,908 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ขึ้น 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการซึ่งมีจำนวน 3,830 คน (ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 3,810 คน และพนักงานโครงการ 20 คน) ได้อย่างเพียงพอ</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุภา จิตระวีง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจกำกับดูแลพื้นที่ พดกษา เรียตอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>4. โครงการแต่ละเฟสจะติดตั้งแผงแสงเส้นทางการอพยพหน้าไฟและจุดรวมพลเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณหน้าโถงลิฟต์ และบันได เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้ที่อาศัยภายในอาคารสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>5. ติดตั้งป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละเฟส ไว้บริเวณอุปกรณ์ติดตั้ง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>6. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลเสนาะให้มาจัดอบรมและซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>7. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



 (นายสุภา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายมนูญช์ ไวภาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 207)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ</p>	<p>ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการค้าเป็นโครงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ โดยระบบปรับอากาศของพื้นที่โครงการแต่ละแห่งจะเป็นแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นประมาณ 0.78 องศาเซลเซียส และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านผิววัสดุจะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้น 0.06 องศาเซลเซียส สำหรับไอความร้อนของรถยนต์จะเกิดขึ้นจากจำนวนรถที่เข้า-ออกโครงการ ซึ่งมีปริมาณความร้อนน้อย เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย โดยผู้ที่อาศัยจะค่อย ๆ หายเข้าไป-ออกโครงการ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินการของโครงการจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณโครงการจะสูงขึ้นจากเดิม 35 องศาเซลเซียส เป็น 35.84 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการแต่ละเฟสให้มากที่สุด โดยขนาดพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการเฟส 1 มีประมาณ 3,846.13 ตารางเมตร พื้นที่โครงการเฟส 2 มีประมาณ 3,585.31 ตารางเมตร พื้นที่โครงการเฟส 3 มีประมาณ 3,362.69 ตารางเมตร และพื้นที่โครงการเฟส 4 มีประมาณ 3,865.9 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามพ่นน้ำฉีดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถของพื้นที่โครงการแต่ละเฟสให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรงของห้องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบของระบบอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัฒนาระบบอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรณแทนบริษัท พดกษา เรี่ยลอสเตค จำกัด (มหาชน)

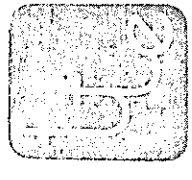
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนุนันท์ วกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.10 การจราจร</p> <p>ในการประเมินผลกระทบด้านจราจรจากโครงการดำเนินการโครงการแต่ละเฟส จะประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรที่มีเพิ่มขึ้นจากโครงการ ซึ่งในการคาดการณ์จำนวนรถที่เข้า-ออกโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจะเปรียบเทียบจากจำนวนที่จอดรถยนต์ที่โครงการ โดยจากการประเมินเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คิดอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อค่าความจุถนน (V/C Ratio) บนถนนกาญจนาภิเษก ถนนรัตนาธิเบศร์ ถนนราชพฤกษ์ และถนนบางกรวย - ไทรน้อย มีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม แต่ทั้งนี้ โครงการขยับถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการ ยังสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการได้</p> <p>นอกจากนี้ โครงการแบ่งพื้นที่การพัฒนาออกเป็น 4 เฟส และมีถนนที่เชื่อมต่อระหว่างส่วนกลางที่ใช้ร่วมกันทั้ง 4 เฟส เพื่อออกสู่ถนนรัตนาธิเบศร์ โดยโครงการจัดให้มีทางเข้า-ออกเชื่อมกับถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วมความกว้าง 12.5 เมตร เพื่อออกสู่ถนนรัตนาธิเบศร์ โดยโครงการเฟส 1 3 และ 4 จัดให้มีทางเข้า-ออกแต่ละเฟส จำนวน 1 แห่ง ความกว้าง 6 เมตร สำหรับโครงการเฟส</p>	<p>1. จัดทำโครงการขอรบพื้นที่ทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถและป้ายต่างๆ ให้ชัดเจน รวมทั้งติดตั้งกระถางต้นไม้เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการเดินรถบริเวณโครงการแต่ละเฟส เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้เป็นอย่างดี</p> <p>2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจร ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อการสัญจรบนถนนรัตนาธิเบศร์ แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก</p> <p>3. ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการแต่ละเฟส และบนถนนรัตนาธิเบศร์ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่เกิดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจน ไม่โดยเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มีสภาพต้องทั่วถ้วนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากพื้นที่โครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจน ไม่โดยเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มีสภาพต้องทั่วถ้วนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากพื้นที่โครงการ</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายสุพา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 209)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2 จัดให้มีทางเข้าจำนวน 1 แห่ง และทางออกจำนวน 1 แห่ง แต่ละแห่งมีความกว้าง 6 เมตร นอกจากนี้โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออกโครงการที่ทั้ง 4 เฟสใช้ร่วมกัน เพื่อออกสู่ถนนรัตนวิบูลย์ จำนวน 1 แห่ง ความกว้าง 6 เมตร ทั้งนี้ ในการบริหารจัดการถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางที่ใช้ร่วมกันทั้ง 4 เฟส เพื่อลดผลกระทบการคิดจัดด้านจราจรภายในโครงการ โดยจัดแบ่งช่องทางจราจรเป็น 3 ช่องจราจร และมีเส้นแบ่งช่องทางจราจรอย่างชัดเจน แต่ละช่องทางมีความกว้าง 3 เมตร ซึ่งโครงการจะกำหนดทิศทางการจราจรดังนี้</p> <p>1) ช่างเข้า เดินรถในทิศทางออกจากโครงการ 2 ช่องจราจร และเดินรถในทิศทางขาเข้าโครงการ 1 ช่องจราจร</p> <p>2) ช่างเย็น เดินรถในทิศทางออกจากโครงการ 1 ช่องจราจร และเดินรถในทิศทางขาเข้าโครงการ 2 ช่องจราจร</p> <p>พร้อมจัดให้มีทางเท้าพาดหนึ่งกว้าง 1.5 เมตร และอีกพาดหนึ่งกว้าง 2.0 เมตร</p>	<p>4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>6. จัดให้มีอุปกรณ์ความปลอดภัยของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส บริเวณ ใกล้ทางเข้า-ออกโครงการแต่ละเฟส และทางวิ่งรถภายในโครงการแต่ละเฟส เพื่อลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุ</p> <p>7. ติดตั้งป้ายเพื่อประชาสัมพันธ์มาตรการในการเดินรถบนถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางให้ผู้พักอาศัยในโครงการรับทราบ โดยติดตั้งในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>8. โครงการจะติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถดูภาพพื้นที่ เพื่อป้องกันความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการแต่ละเฟส และบริเวณถนนที่จะเป็นทรัพย์สิน</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นางจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจ/แทนบริษัท พดกษา เร็ยลอสเตท จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดขอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการสามารถเดินเท้า ไปใช้บริการรถโดยสารสาธารณะหรือระบบขนส่งมวลชน (รถไฟฟ้ามหานคร สายสีม่วง) ได้อย่างสะดวก สำหรับ ถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วมบริเวณใกล้ทางออกผู้ ถนนรัตนวิเบศร์ จะแบ่งช่องจราจรเป็น 2 ช่องจราจร (1 ช่องจราจร/ทิศทาง) เพื่อควบคุมปริมาณจราจรที่ออกผู้ ถนนรัตนวิเบศร์ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ส่วนกลางร่วม ตลอดจนบริเวณที่จอดรถภายในอาคาร แต่ละเฟส เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยใน โครงการ</p> <p>9. กรณีที่โครงการแต่ละเฟสยังก่อสร้างไม่แล้วเสร็จนั้น ค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาถนนภายในโครงการ รวมถึงเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในการเข้า-ออกถนนที่จะเป็น ทรัพย์สินส่วนกลางร่วม บริษัท พุกกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ต้องเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดจนกว่าจะ โอนให้เป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วมของทั้ง 4 นิติบุคคล อาคารชุด ซึ่งหลังจากนั้นจะต้องเป็นหน้าที่ของนิติ บุคคลอาคารชุดทั้ง 4 นิติบุคคลอาคารชุด ที่จะต้องเป็นผู้ รับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวนี้ต่อไป</p> <p>10. จัดให้มีทางเข้า-ออกโครงการเชื่อมกับถนนรัตนวิเบศร์ ด้านทิศใต้ของโครงการเท่านั้น</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสุภา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พุกกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 211)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.11 การใช้ที่ดิน	<p>การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายผังเมืองรวมจังหวัดนนทบุรี พ.ศ. 2548 โครงการตั้งอยู่ที่ถนนรัตนวิเบศร์ ตำบลเสาธงหิน อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี ซึ่งจากภาคตรวจสอบการใช้ที่ดินตามกฎหมายผังเมืองรวมจังหวัดนนทบุรี พ.ศ. 2548 ได้หมดอายุการใช้บังคับแล้ว เมื่อวันที่ 23 มีนาคม พ.ศ. 2555 และปัจจุบันการปรับปรุงผังเมืองรวมจังหวัดนนทบุรียังคงดำเนินการไม่แล้วเสร็จ โดยปัจจุบันอยู่ในขั้นตอนที่ 3 ทั้งนี้ หากพิจารณาตามกฎหมายผังเมืองรวมฯ ฉบับดังกล่าวพบว่า "โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (สีแดง) บริเวณหมายเลข 4.22 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ไม่ได้เกินร้อยละยี่สิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ สำหรับโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 38 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ลักษณะการ</p>	<p>- ออกแบบอาคารภายในโครงการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติม ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p>	<p>- ก่อสร้างตามแบบที่ได้รับอนุญาต</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)


ผู้รับมอบอำนาจจากบริษัท พดกษา เร็ยเอสเตท จำกัด (มหาชน)

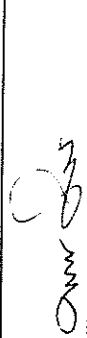
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ..... (นายบุญนัท ไวกาสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอท-ไอ วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 212)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดำเนินการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย จึงถือเป็นกิจการที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้ จึงมีความสอดคล้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว</p> <p>นอกจากนี้ จากการตรวจสอบเทศบัญญัติเทศบาลตำบลเสาชิงหิน เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลงหรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในเขตเทศบาลตำบลเสาชิงหิน จังหวัดนนทบุรี พ.ศ. 2555 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ภายในบริเวณที่ 3” ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย มีลักษณะเพื่อการอยู่อาศัย จึงมิได้เป็นกิจกรรมตามข้อห้าม จึงไม่ขัดกับเทศบัญญัติเทศบาลตำบลเสาชิงหิน</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์
 ผู้รับรองอำนาจที่โครงการของบริษัท พดกษา เรียเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนูญ นช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 213)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>2.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>จากการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการมีความกังวลในช่วงเปิดดำเนินการในเรื่อง ปัญหาการจราจรติดขัด รองลงมาได้แก่ ปัญหาฝุ่นละอองอากาศเสีย ปัญหาขยะมูลฝอย ปัญหาการบดบังแสงแดดและทัศนวิสัย ปัญหาการบดบังทัศนียภาพ ปัญหาน้ำเน่าเสีย และปัญหาน้ำประปามีแรงดันต่ำลง และปัญหาในการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีนิติบุคคลอาคารชุดที่มีคุณภาพมาบริหารจัดการโครงการ 2. กำหนดระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ 3. จัดให้มีการติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้ทุกชั้นของพื้นที่โครงการแต่ละเฟส โดยติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกอาคารชั้นที่ 1 โดยรองรับ โครงสร้างทางเดินภายในอาคาร ที่จอดรถและทางวิ่งรถ 4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหากทันที 2. พื้นที่โครงการแต่ละเฟสต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลเสาชิงหิน 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้สามารถใช้งานได้ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรณบริษัท พดกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 214)

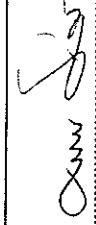
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผล ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.2 สภาพเศรษฐกิจ	<p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เทศบาลตำบลเสาชิงหิน ซึ่งเป็นย่านที่มีการขยายตัวทางด้านการบริการและสำนักงาน เนื่องจากมีระบบโครงข่ายการคมนาคมที่สะดวก ลักษณะทางเศรษฐกิจของชุมชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น (หมู่บ้านรัตนวิเศษ หมู่บ้านคุณาลัย และหมู่บ้านเกษมดาณคร) ห้างสรรพสินค้าบิ๊กซี สาขาบางใหญ่ โรงพยาบาลเกษมราษฏร์ รัตนวิเศษ และอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ซึ่งประกอบธุรกิจหลายประเภท อาทิเช่น ร้านอาหารฟู้ดคอร์ท ร้านอาหารร้านซอสมรดี ร้านบริการซักรีด เป็นต้น และจากการสำรวจสภาพทางเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่าการประกอบอาชีพของคนในบริเวณดังกล่าว ส่วนมากประกอบธุรกิจส่วนตัว พนักงานบริษัท/ลูกจ้าง และรับจ้างทั่วไป โดยมีรายได้พอใช้และมีเหลือเก็บ</p> <p>ทั้งนี้ การพัฒนาของโครงการถือว่าเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงานและธุรกิจการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ และเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงิน</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายจุฬา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับรองอำนาจการแทนบริษัท พดกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.3 การสาธารณสุข</p> <p>หมุนเวียนภายในระบบ จึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม</p> <p>จากการสอบถามข้อมูลไปยังโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลเสาชิงหิน เกี่ยวกับสถิติข้อมูล จำนวนผู้ป่วยนอก แยกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2552-2556 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ดังนี้</p> <p>1) กลุ่มโรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ มีสาเหตุส่วนหนึ่งที่มาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งมาจากจราจรบนถนน และการก่อสร้างอาคารโครงการต่างๆ เป็นต้น</p> <p>2) กลุ่มอาการ อากาศแสดงถึงผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก อาทิเช่น ปวดศีรษะ คอมน้ำเหลืองใส การกระตุ้นของหัวใจผิดปกติ จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่างๆ ส่วนหนึ่งมาจากจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น</p>	<p>1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกาย และสุขภาพจิต</p>	<p>1. ติดตามประเมินงานส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>2. พื้นที่โครงการแต่ละเฟสต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ดำเนินงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลเสาชิงหิน</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวีง และนายปัญญา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำกรรมสิทธิ์ พดุงษา เรียงเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....




(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

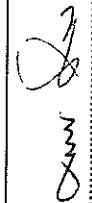
ตารางที่ 1 (ต่อ 216)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) กลุ่มโรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก อาทิเช่น ฟันผุ เหงือกอักเสบและโรคของเนื้อรอบรากฟัน อาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม และส่วนหนึ่งมีสาเหตุมาจากสภาพแวดล้อม</p> <p>4) กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่างๆ ส่วนหนึ่งมาจากอาการนอนไม่หลับ และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น</p> <p>5) กลุ่มโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากพฤติกรรมการทำงาน อื่นๆ โรคระบบหายใจ กลุ่มอาการ อากาศแสดงถึงผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก กลุ่มโรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด และกลุ่มโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม มีแนวโน้มแตกต่างกันไปในแต่ละปี</p> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการพบว่า กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ติดอาคาร/บ้านจัดในระยะเวลา 100 เมตร จากแนวเขตที่ดินโครงการ ส่วนมากเป็นโรค</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายผู้หา จิตระวัง และนายปัญญา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับรองอย่างทางการของบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

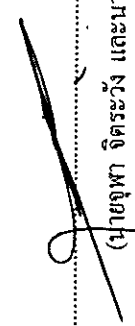
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 217)

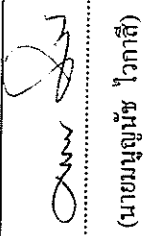
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทางเดินหายใจ/โรคหัด โรคลงมา โรคผิวหนัง / โรคภูมิแพ้ โรคเกี่ยวกับตา หู ฟัน โรคทางเดินอาหาร โรคประจำตัวอื่นๆ เช่น โรคความดัน เบาหวาน อุบัติเหตุ และโรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ โดยส่วนใหญ่เมื่อมีการเจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลของรัฐ สำหรับกลุ่มตัวอย่างในรัศมี 101-1,000 เมตรจากโครงการ ส่วนมากมีอาการเจ็บป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด โรคลงมา โรคเกี่ยวกับตา หู ฟัน โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ โรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ โรคทางเดินอาหาร โรคประจำตัว อื่นๆ เช่น โรคความดัน เบาหวาน และอุบัติเหตุ โดยส่วนใหญ่เมื่อมีการเจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลของรัฐ อนึ่ง บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการในปัจจุบันร่วมด้วย ซึ่งเมื่อมีการพัฒนาโครงการกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงส่วนใหญ่จะเป็นโรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ เนื่องจากสาเหตุที่ทำให้เกิดโรกระบบทางเดินหายใจ ส่วนใหญ่มาจากฝุ่นละอองที่มาจาก การก่อสร้าง การจราจร อีกทั้ง โรกระบบทางเดินหายใจ อาจเกิดจากสภาพอากาศที่มีการเปลี่ยนแปลงตามฤดูกาล</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายจุฬา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับรองอำนาจทำกรีนเบนิฟิต พดกษา เร็ยเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 218)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(โรคหวัด) โดยเมื่อพิจารณาข้อมูลของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลเสาชิงหิน มีผู้ป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 1 โดยหากพิจารณาจากกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจพิจารณาตั้งแต่ปี 2552-2556 จะมีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจมากที่สุดในปี 2554 จำนวน 4,632 คน โดยมีแนวโน้มจำนวนผู้ป่วยตั้งแต่ปี 2552-2556 เปลี่ยนแปลงไม่แน่นอน ซึ่งจำนวนประชากรที่อยู่ในความรับผิดชอบของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลเสาชิงหิน มีจำนวนทั้งสิ้น 40,182 คน (โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลเสาชิงหิน ,2558) จะเห็นได้ว่า อัตราส่วนผู้ป่วยด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ จะมีปริมาณร้อยละ 11.5 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในความรับผิดชอบของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลเสาชิงหิน</p> <p>นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมที่อาจส่งผลกระทบต่อ และเป็นปัจจัยที่ทำให้อัตราการเพิ่มขึ้นของโรคระบบทางเดินหายใจ โดยจะพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารที่กำลังก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จในช่วง 3-5 ปี ที่</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุภา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เรียบลอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 219)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผ่านมานิรศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งจากการสำรวจพบว่า</p> <p>1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน 3-5 ปีที่ผ่านมา อาทิเช่น ศูนย์รถยนต์ โตโยต้า ยูสตาร์ นนทบุรี อาคารชุดพักอาศัย บางใหญ่ สแควร์ คอนโดมิเนียม ขนาดความสูง 7-8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร อาคารธนาคารกสิกร สาขาบางใหญ่ อาคารธนาคารไทยพาณิชย์ สาขาบางใหญ่ ศูนย์การค้าเพอร์นิเจอร์ Index Living Mall อาคารจอดรถของรถไฟฟ้าพืมหานคร ขนาดความสูง 8 ชั้น โรงพยาบาลการุญเวช-รัตนวิเศษ ขนาดความสูง 6 ชั้น ศูนย์การค้าไอบโปร สาขาตันมาธิบศร์ บริษัท นนทบุรีฮอนด้าคาร์ส จำกัด ศูนย์การค้าบีซี ศูนย์การค้า The Square และห้างศูนย์การค้า บางใหญ่ สแควร์ เป็นต้น</p> <p>2) อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น อาคารโครงการห้างสรรพสินค้า Central Westgate รวมทั้งตามแนวถนนรัตนวิเศษกำลังมีการก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้าพืมหานคร สายสีม่วง (ช่วงบางใหญ่-บางซื่อ) ซึ่งเริ่มก่อสร้างตั้งแต่ปลายปี 2552 และคาดว่าจะแล้วเสร็จและเปิดให้บริการประมาณปลายปี 2559 เป็นต้น</p>		

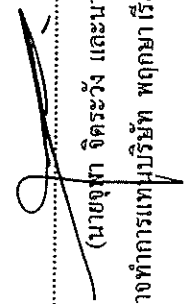
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุภา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พุกกษา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญฤทธิ์ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

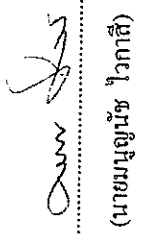
ตารางที่ 1 (ต่อ 220)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้ โครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ของสำนักวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งตามที่โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่ออากาศจากโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ มาตรการดังกล่าวจะสามารถช่วยป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของประชาชนโดยรวมได้ อีกทางหนึ่ง เช่น มาตรการในการจัดการน้ำเสีย มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย มาตรการด้านการจราจร เป็นต้น</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายจตุภา จิตกระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับรองมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เรียเอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายมนูญ นันช ไวกาตี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อดังแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.4 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	1. การระดมมลสารทางอากาศ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพร่างกาย และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟสหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. ติดตั้งทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟสอย่างสม่ำเสมอ 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ต้นไม้เพื่อชะลอความเร็วรถยนต์ เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3. ออกแบบให้ที่จอดรถให้มีลักษณะเปิดโล่งไม่มีคาน มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลา ไม่เกิดการสะสมของมลพิษ 4. โครงการจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ที่บริเวณชั้นจอดรถ (ชั้นที่ 1-5) โดยปลูกต้นไม้หรือยืนต้นโตไว้ในกระบะปลูกต้นไม้บริเวณขอบอาคาร เพื่อช่วยลดระดับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ 5. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟสให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 6. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การ	1. ดูแผนที่ที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากพื้นที่โครงการแต่ละเฟส 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุภา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการศึกษา ปรึกษา และออกแบบโครงการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวภาส)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 222)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ผลกระทบของระบบปรับอากาศของโครงการ</p> <p>โครงการแต่ละเฟสใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการนำเข้ามาในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก มิได้ใช้น้ำจากหอส่งน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อสปีจิโอเนลลา (Legionnaire) อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการดูแลรักษาทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ โดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศที่เต็มไปด้วยเชื้อโรค คือ โรคภูมิแพ้ ซึ่งผู้ป่วยจะมีอาการคันจมูก คันตา</p>	<p>เคลื่อนตัวของรถภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการทำได้อย่างสะดวก และไม่ติดขัด</p> <p>7. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ</p> <p>1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางระบายอากาศ</p> <p>2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟสล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศใน</p>	<p>1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางระบายอากาศ</p> <p>2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟสล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศใน</p>	<p>1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางระบายอากาศ</p> <p>2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟสล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศใน</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุภา จิตระวีง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)


ผู้รับรองอำนาจทำการของบริษัท พดกษา เร็วเสถียร จักัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญชู ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

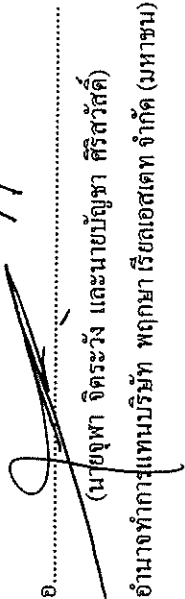
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผล ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคผิวหนัง</p>	<p>จามบ่อย แน่นจมูก และคันนอนขึ้นมาจะมีอาการระคายเคือง ค้างคั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของพื้นที่โครงการแต่ละเฟส ซึ่งการสะสมของตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟสที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่างๆ ได้ ดังนั้นเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของตู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้ไม้ฉีดแรงๆ บริเวณคันทันหลังเพื่อให้อากาศและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรถ่างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบ ซึ่งจะช่วยยืดอายุและของและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องออก</p> <p>1. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาด จะดำเนินการครั้งละถึง เพื่อให้ถังที่เหลือน้ำสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยกำหนดให้ล้างในช่วงเวลา 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของตู้พักอาศัยภายในโครงการโดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย</p> <p>2. ภายในถังเก็บน้ำทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นจนเกิดสนิมและออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้จนถึงเก็บน้ำ</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรมเทคโนโลยีสารสนเทศ จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัช ไวภาสึ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

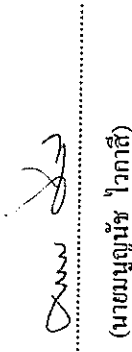
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ พื้นที่โครงการทั้ง 4 เฟส จัดให้มีสระว่ายน้ำภายในอาคารบริเวณพื้นที่ 38 จำนวน 1 แห่ง/อาคาร มีขนาดพื้นที่ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 140 150 150 และ 140 ตารางเมตร ตามลำดับ โดยในการฆ่าเชื้อโรคน้ำในสระจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เปลี่ยนเกลือให้เป็น โซเดียมไฮโปคลอไรท์ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<p>3. โครงการจัดให้มีฝาดังเก็บน้ำได้คืนจำนวน 2 ฝาดัง เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเข้าไปดูแลบำรุงรักษาถึงเก็บน้ำ</p> <p>1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</p> <p>2. เติมน้ำระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่น ให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำน้ำปีบริบริการ</p> <p>3. ดำเนินการดูแลตะกอน สังกะสีโคร และตะกั่วเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ 	<p>1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาด ไม่ให้มีน้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากมิได้ใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้นในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายจุฬา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำกรมแทนบริษัท พญา เรือยนต์เดสก์ จำกัด (มหาชน)

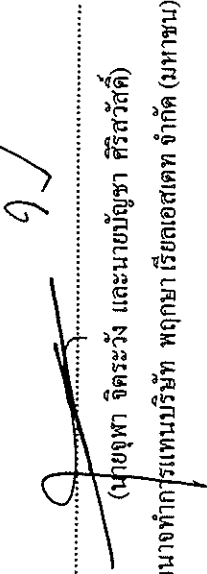
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ ในกรณีที่ไม่ฝนตก หากไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น โครงการ จึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. พื้นที่โครงการแต่ละเฟสจะจัดให้มีท่อระบายน้ำขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 600 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1 : 500 โดยมีท่อพักการระบายตลอดแนวท่อระบายน้ำ ซึ่งจะทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกลงพื้นที่โครงการเข้าสู่ ระบบท่อระบายน้ำ เพื่อรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ ซึ่งโครงสร้างของบ่อหน่วงน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก สามารถรองรับน้ำหนักได้เพียงพอ</p>	<p>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</p> <p>- ผู้เป็นโรคตาแดง คิวหัด หูเป็นน้ำหนวก หรือ โรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>- ห้ามบัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งสกปรกลงในน้ำ</p> <p>จัดให้ผู้ที่มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพ น้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>6. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณ สระว่ายน้ำ</p>	<p>เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p>จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการ ตรวจเพิ่มเติมระหว่างวัน ในกรณีที่ผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p> <p>1. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสม ของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิด การอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>2. จัดให้มีผู้รับผิดชอบเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากพื้นที่โครงการแต่ละเฟส</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ


 (นายอุพา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ


 (นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 226)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ระบบการได้ยิน</p> <p>เสียงดัง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะประชาชน โดยเฉพาะประชาชน โดยรอบ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>2. พื้นที่โครงการแต่ละเฟส จะจำกัดการระบายน้ำด้วย เครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ภายในบ่อหนองน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อสูบน้ำออกสู่ที่ระบายน้ำริมถนนที่จะเป็นทรัพย์สิน ส่วนกลางร่วม ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.8 เมตร และให้เจ้าหน้าที่ระบายน้ำริมถนนรับผิดชอบต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์ น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้เกี่ยวข้องภายในพื้นที่โครงการแต่ละ เฟสทราบ และประชุมทีมรับผิดชอบเพื่อหาแนวทาง ป้องกันร่วมกันต่อไป</p> <p>1. จัดให้มีการทำสัญญา จะลดความเร็วของรถบนถนน ภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลด เสียงจากการแล่นของรถยนต์</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและ ทางวิ่งภายในโครงการให้กันอย่างชัดเจน</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้ มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพคล่องตัว ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุภา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับรองอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญชัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 227)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>ผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขอนามัยภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อระบายน้ำทั้งภายในและนอกอาคาร 3. ใช้ตะแกรงกรองตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและนอกอาคาร 4. ประสานกับเทศบาลตำบลเสนางหิน ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น จัดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพัก มูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร 	<ol style="list-style-type: none"> 3. ตรวจสอบสภาพสันนูนขณะล่อความเร็วให้มีสภาพสมบูรณ์ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหากทันที 1. ตรวจสอบการอุดคันทันของท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟสเป็นประจำทุกเดือน เพื่อมิให้มีการอุดคันทัน ซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ 2. ตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงที่จะเป็นแหล่งพำชนะนำโรค เช่น ระบบท่อระบายน้ำห้องพัก มูลฝอย เป็นต้น ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยสะอาด เพื่อให้เป็นแหล่งพำชนะนำโรค

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุภา จิตระวีง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจที่การแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

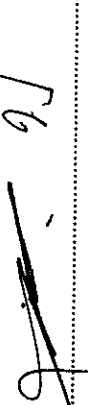
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ที-ที วิศวกรรม จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บ มูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมพื้นที่โครงการ แต่ละฟาส</p> <p>6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขน มูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ เป็นต้น</p> <p>7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค ทุกครั้ง</p> <p>8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณ ทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และ ห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาล ตำบลเสาชิงหินมารับไปกำจัดต่อไป เพื่อให้มี มูลฝอยตกค้าง</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุพชา จิตระวีง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุ</p> <p>การสั่งหยุดของรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. การจราจร</p> <p>การสั่งหยุดของรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจร การเดินรถ และป้ายต่างๆ ให้ชัดเจน รวมทั้งติดตั้งกระจกนูนเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการเดินรถบริเวณโครงการแต่ละเฟส เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวก ให้มีความเข้าใจในการควบคุมหาหนนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อการที่สัญจรบนถนนรัตนวิบูลย์ แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก</p> <p>3. ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการแต่ละเฟส และบนถนน</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจน ไม่ลบล้าง 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากพื้นที่โครงการ</p>


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬ จิตรสง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พญาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายณณูณัฐ ไวภาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท พี-ที วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 230)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. การปลัดตก ทดถัม</p>		<p>รัดนาฬิกาเบรค เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่มีคขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่าง ชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>6. จัดให้มีลูกกระนาคะลอคความเร็วของรถยนต์ภายใน พื้นที่โครงการแต่ละเฟส บริเวณใกล้ทางเข้า-ออก โครงการแต่ละเฟส และทางวิ่งรถภายในโครงการ แต่ละเฟส เพื่อลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุ</p>	<p>- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม หรือทำความสะอาด</p>


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายสุภา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับรองอำนาจทำการแทนบริษัท พดุงยาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัช ไวกสิ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 231)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</p> <p>4. อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้</p>	<p>ทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>- จัดให้มีราวกันตก บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก ภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส</p> <p>1. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อใหมองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษร สูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลสาขงหิน ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผน</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



 (นายสุภา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากไร่แทนบริษัท พดกษา เร็ยเอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 232)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5. อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรือ อาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ดังนั้น โครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะที่ใช้สระว่ายน้ำ</p>	<p>4. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้ เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p> <p>1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับ ความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลข แสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>2. จัดให้มีการรักษาความปลอดภัยบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และ ทางเดินของสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่ เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร นำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน 	<p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต หัวชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>2. ตรวจสอบขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม้ให้มีน้ำขังตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ</p>

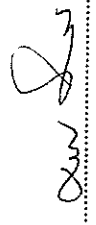
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายปัญญา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เรียเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

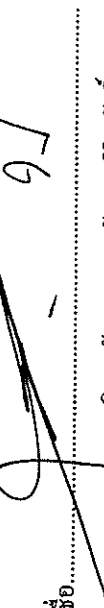
ตารางที่ 1 (ต่อ 233)

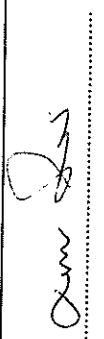
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ห่วงชุมชน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 28.6 29.5 29.5 และ 29.5 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ</p> <p>- โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน</p> <p>- เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อย อย่างละ 1 เครื่อง</p> <p>5. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ</p> <p>6. จัดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน</p> <p>7. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน และต้องเปิดไฟในเวลาากลางคืน กรณีที่การใช้งาน</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายสุภา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับรองอำนาจทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนุนซ์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

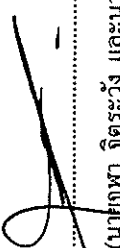
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคติดต่อ</p>	<p>การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้ที่อาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร</p>	<p>1. ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส ดังนี้ (ดูรูปที่ 11 ถึง 15 ประกอบ) (1) ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับพื้นที่โครงการเฟส 1 (อาคาร A1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนแฉะ (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 640 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียจากอาคารที่มีปริมาณน้ำเสีย 616 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (2) ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับพื้นที่โครงการเฟส 2 (อาคาร B1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมเติมอากาศแบบตะกอนแฉะ (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 540 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียจากอาคารที่มีปริมาณน้ำเสีย 511 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH BOD Fat Oil & Grease Suspended Solid Total Dissolved Solids Settleable Solids Sulfide TKN Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 11 ถึง 15 ประกอบ) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ถึงปรับอัตราการใช้ - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ ถึงนำใส่ - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบฉบับเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด</p>


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตรสง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เรียวเอสเตต จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 235)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (3) ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับพื้นที่โครงการเฟส 3 (อาคาร B2) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 540 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียจากอาคารที่มีปริมาณน้ำเสีย 511 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (4) ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับพื้นที่โครงการเฟส 4 (อาคาร A2) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถ</p>	<p>และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามทบทวนบัญชีในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>(1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลเสาชิงหิน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตรวงษ์ และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รองรับน้ำเสียได้ 640 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียจากการที่มีปริมาณน้ำเสีย 616 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการแต่ละเฟสให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ จัดให้มีคู่มือ สำหรับการค้าเป็นค่าระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส เพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง จัดให้มีพนักงานคัดใจมันจากส่วนดักไขมันทุก 2-3 วัน และจับมันที่กักทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่กั้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยที่ห้องพัสดุของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป 	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

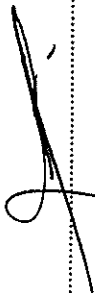

 (นายสุพา จิระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



 (นายมนุนันท์ วิชาตี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. พื้นที่โครงการแต่ละเฟสจัดให้มีบ่อนดิน จำนวน 1 บ่อ เพื่อบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการแต่ละเฟส</p> <p>6. พื้นที่โครงการแต่ละเฟสจัดให้มีบ่อนดิน จำนวน 1 บ่อ เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการแต่ละเฟส</p> <p>7. โครงการแต่ละเฟสจัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 บ่อ/เฟส แต่ละบ่อมีความกว้าง 2 เมตร ความยาว 2 เมตร ความลึกประสิทธิผล 2 เมตร ความจุประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร โดยบ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการ เฟส 1 และ 4 จะรับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเฟส 1 และเฟส 4 ปริมาณ 561 ลูกบาศก์เมตร/วัน/เฟส สำหรับบ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการเฟส 2 และ 3 จะรับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเฟส 2 ปริมาณ 463 ลูกบาศก์เมตร/วัน และพื้นที่โครงการเฟส 3 ปริมาณ 468 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ปริมาณน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ) โดยคำนวณของบ่อจะมีตะกอน ขนาด 0.6</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

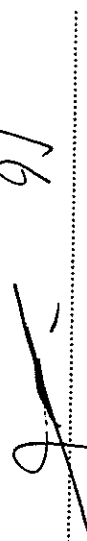

 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริศักดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำธุรกรรมบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผล ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมี ผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิด ความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมี กิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญ วุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>x 2 เมตร สำหรับตรวจสภาพน้ำทิ้งภายหลังการ บำบัดแล้วก่อนระบายออกสู่ถนนที่จะเป็นทรัพย์สิน ส่วนกลางร่วม จากนั้นจะระบายออกสู่ถนนรัตนวิเศษ ต่อไป</p> <p>8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถ ติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>1. พื้นที่โครงการแต่ละเฟสต้องจัดทำข้อบังคับกำหนด หลักเกณฑ์เกี่ยวกับที่พักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตาม โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยใน โครงการและบริเวณข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส เพื่อ เป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p> <p>3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการแต่ละเฟส ให้สวยงามและมีควมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนร่วมเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหาทันที</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการ แต่ละส่วนให้สวยงามและมีควมสมบูรณ์อยู่ ตลอดเวลา</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายพนา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พดกษา เรียเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายบุญนัฐ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.5 ทัศนียภาพ</p> <p>เมื่อก่อสร้างโครงการทั้ง 4 เฟส แล้วเสร็จ โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 38 ชั้น จำนวน 4 อาคาร จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการข้างเคียงโครงการอาคารโครงการจะมีความโดดเด่นจากพื้นที่ข้างเคียง เนื่องจากบริเวณข้างเคียงจะประกอบด้วยหมู่บ้านจัดสรร (หมู่บ้านรัตนวิเบศร์ หมู่บ้านคุณาลัย และหมู่บ้านเกษมราชมรร) ห้างสรรพสินค้าบิ๊กซี สาขาบางใหญ่ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ รัตนวิเบศร์ อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 6 ชั้น ร้านขายอุปกรณ์ก่อสร้าง และกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ซึ่งประกอบธุรกิจหลายประเภท อาทิเช่น ร้านขายเฟอร์นิเจอร์ ร้านอาหาร ร้านซ่อมรถ ร้านบริการซักรีด เป็นต้น ดังนั้น ในการพัฒนาโครงการมีการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี รวมถึงในการออกแบบอาคารออกแบบให้มีความ</p>	<p>ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้ที่อาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส ดังนี้</p> <p>1) โครงการเฟส 1 ขนาดพื้นที่ 3,846.13 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นที่ 1 6 37 และชั้นที่ 38</p> <p>2) โครงการเฟส 2 ขนาดพื้นที่ 3,585.31 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นที่ 1 6 37 และชั้นที่ 38</p> <p>3) โครงการเฟส 3 ขนาดพื้นที่ 3,362.69 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นที่ 1 6 37 และชั้นที่ 38</p> <p>4) โครงการเฟส 4 ขนาดพื้นที่ 3,865.9 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นที่ 1 6 37 และชั้นที่ 38</p> <p>2. โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ที่บริเวณชั้นจอดรถ (ชั้นที่ 1-5) โดยปลูกต้นไม้หรืออินทนิลไว้ในกระบะปลูกต้นไม้บริเวณขอบอาคาร เพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่ดีต่อหมู่บ้านรัตนวิเบศร์ โดยไม่นำมาคิดเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ</p>	<p>จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากพื้นที่โครงการแต่ละเฟส</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสุพา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับรองอำนาจทำแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

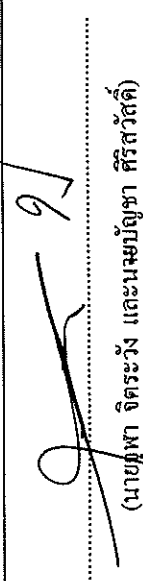
(นายบุญณัฐ ไวภักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 240)

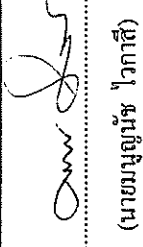
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สวยงาม เรียบง่ายในรูปด้านและมวลอาคาร นอกจากนั้นโครงการเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และสร้างภาพลักษณ์ที่ดี และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก รวมทั้ง การพัฒนาโครงการเป็นไปตามแนวโน้มการพัฒนาพื้นที่ตามแนวรถไฟฟ้าสายสีม่วง ซึ่งคาดว่าแนวโน้มการพัฒนาพื้นที่บริเวณนี้จะมีมากยิ่งขึ้น โดยกระจายตัวออกจากพื้นที่กรุงเทพมหานคร</p>	<p>3. จัดให้มีรั้วต้นไม้ตลอดแนวเขตที่ดิน โครงการด้านทิศตะวันออกติดกับหมู่บ้านรัตนวิเบศร์ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณเฟส 1 และ 2 ด้านที่ติดกับหมู่บ้านเป็นพื้นที่ถนนทรัพย์สินด้วยกลาง จะทำเป็นรั้วต้นไม้ตลอดแนวเขตที่ดิน โดยปลูกต้นไม้ทรอปิคอล ความสูง 2.5 เมตร และปลูกต้นไม้ขนาดตลอดแนวรั้วต้นไม้ - บริเวณเฟส 3 จะทำเป็นรั้วต้นไม้ตลอดแนวเขตที่ดิน โดยปลูกต้นไม้ทรอปิคอล และต้นไม้ที่ขึ้นตลอดแนวรั้วต้นไม้ <p>4. ดูแลจัดแต่งกิ่งไม้ให้มีความสวยงาม โดยกำหนดความสูงทรงพุ่มให้เท่ากับระดับรั้วโครงการ 2.5 เมตร และตัดแต่งกิ่งไม้ไม่ให้รูกิ่งเข้าภายในหมู่บ้านรัตนวิเบศร์</p> <p>5. หากผู้ที่อยู่ข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการรูกิ่งของกิ่งไม้ สามารถแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดได้ และโครงการต้องดำเนินการตัดแต่งกิ่งไม้โดยไม่ล่าช้า</p> <p>6. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการแต่ละเฟสให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p>	<p>3. จัดให้มีรั้วต้นไม้ตลอดแนวเขตที่ดิน โครงการด้านทิศตะวันออกติดกับหมู่บ้านรัตนวิเบศร์ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณเฟส 1 และ 2 ด้านที่ติดกับหมู่บ้านเป็นพื้นที่ถนนทรัพย์สินด้วยกลาง จะทำเป็นรั้วต้นไม้ตลอดแนวเขตที่ดิน โดยปลูกต้นไม้ทรอปิคอล ความสูง 2.5 เมตร และปลูกต้นไม้ขนาดตลอดแนวรั้วต้นไม้ - บริเวณเฟส 3 จะทำเป็นรั้วต้นไม้ตลอดแนวเขตที่ดิน โดยปลูกต้นไม้ทรอปิคอล และต้นไม้ที่ขึ้นตลอดแนวรั้วต้นไม้ <p>4. ดูแลจัดแต่งกิ่งไม้ให้มีความสวยงาม โดยกำหนดความสูงทรงพุ่มให้เท่ากับระดับรั้วโครงการ 2.5 เมตร และตัดแต่งกิ่งไม้ไม่ให้รูกิ่งเข้าภายในหมู่บ้านรัตนวิเบศร์</p> <p>5. หากผู้ที่อยู่ข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการรูกิ่งของกิ่งไม้ สามารถแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดได้ และโครงการต้องดำเนินการตัดแต่งกิ่งไม้โดยไม่ล่าช้า</p> <p>6. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการแต่ละเฟสให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายสุภา จิตระวัง และนายบุญญา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 241)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผลผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.6 การบดบึงแสงแดด และทิศทางลม</p>	<p>จากการประเมินการบดบึงแสงแดดของอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่า การบดบึงแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07:00-10:00 น. และ 14:00-18:00 น. เนื่องจากเงาของอาคารภายในโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบึงแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มีได้แบบมีพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบึงทิศทางลมนั้น เมื่อพิจารณาระยะห่างของแนวอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง พบว่า โครงการจะมีระยะรันโดยรอบอาคารโครงการไม่น้อยกว่า 6 เมตร นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน</p>	<p>7. เลือกใช้สีของอาคารเป็น โทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก</p> <p>8. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>- กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบึงแสงแดดและทิศทางลม คือผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำการติดตั้งเครื่องปรับอากาศที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบึงแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท พฤกษา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ</p>	<p>- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหากทันที</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)

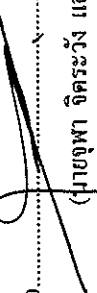
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

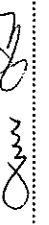


(นายมนุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

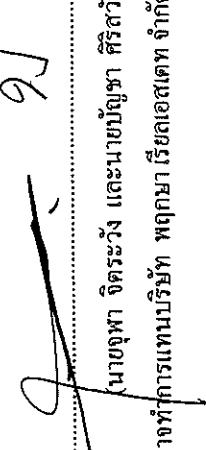
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผล ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการ เพื่อช่วยเพิ่มความชุ่มชื้นให้กับพื้นที่ดินและลดความร้อนจากพื้นคอนกรีต ประกอบกับทิศทางการจะพัฒนาบริเวณใกล้เคียงไปในแต่ละฤดูกาล</p>	<p>จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นก่อนบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากกระบวนการตั้งแต่ระดับแรกและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท พฤษภา เรียด เอสเตท จำกัด (มหาชน) และผู้พักอาศัย)อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับความกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดกรณี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายจุฬา จิตกรัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พฤษภา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายมนุนษ์ ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจประเมินผลกระทบบ้างตามและตรวจประเมินผลกระทบบ้างตาม
<p>2.4.7 การดูแลดินคันดิน วิทยุ และบับบึง สัญญาณ โทรทัศน์</p>	<p>อาคารโครงการแต่ละแห่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย โดยรอบ จากการผลิตความร้อนของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบที่ความเข้มงวด ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>- โครงการจะทำการติดตั้งเครื่องปรับอากาศที่โครงการ ซึ่งโครงการในรัศมี 100 เมตรจากพื้นที่โครงการ ซึ่งครอบคลุมอาคารที่อยู่ใกล้เคียง ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบับบึงคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้งภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากที่ได้รับแจ้งรวมทั้งจะดำเนินการปรับงานสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีงานดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>	<p>- จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากพื้นที่โครงการแต่ละส่วน</p>

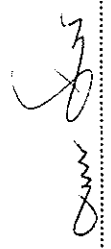
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ



(นายจตุพร จิตระวัง และนายบุญญา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจที่แทนบริษัท พดกษา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ถึงทศวรรษ 2558 ลงชื่อ



(นายบุญญา ใจเกตุ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Plum Condo Central Station

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณฝุ่นรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียน แก้วอินทร์สุธาอุทิศ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณฝุ่นรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- คิดถึงกลองรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดสร้างรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลสามง่าม

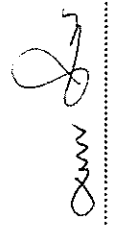
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายสุภา จิตระวีง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายณนุพันธ์ ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส (จุดที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาภิรมย์คอนกรีต จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียน แก้วอินทร์สุธาอุทิศ (จุดที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาภิรมย์คอนกรีต จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาภิรมย์คอนกรีต จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลเสาชิงหิน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจทำธุรกรรมบริษัท พญาภิรมย์คอนกรีต จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ่อขุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	1) ภายในพื้นที่โครงการ แต่ละเฟส (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียน แก้วอินทร์สุทธอุทิศ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ่อขุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลสามงาหิน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

.....

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

.....

(นายสุภา จิตระวีง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

(นายบุญนัฐ ไวภาคี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบเชิงแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความตื่นตระหนก	บริเวณพื้นที่โครงการแต่ละเฟส (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ความตื่นตระหนก	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
4. การพังทลายของดิน	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ดัดคังกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ดัดคังกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลเสนารงหิน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายพญา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์) (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้รับมอบอำนาจที่ปรึกษาบริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา - ดึงเก็บน้ำใช้	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา - ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย สำร็จรูป	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานความปลอดภัย กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}


หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลเสนาฯ หิน



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้รับรองอำนาจทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- คิดคั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
7. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส	- การสะสมของตะกอนดิน ในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ - คิดคั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลเสนารงหิน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายอุพา จิตระวีง์ และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

(นายบุญญา ไวภาลี)

ผู้รับมอบอำนาจทำกรณแทนบริษัท พญาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบเชิงแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. การป้องกันอัคคีภัย	- ถังดับเพลิงเคมี - ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และ แผนผังเส้นทางทางหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อยุ่การใช้งาน - สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ แต่ละเฟส - ป้ายชื่อโครงการ และ ป้ายทิศทางจราจร ต่าง ๆ 2) ผู้ที่อาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- สภาพที่มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลเสนาหงหิน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริศรีวัชร์)


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญญนัฐ ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการแต่ละเขต	สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
		สภาพความสมบูรณ์ของ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
		สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
		2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
		4) คนงานก่อสร้าง	1. การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลเสนาขงทิน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายจุฬา จิตรวงษ์ และนายบุญ วิชาลี)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายบุญ วิชาลี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พญาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการ	- คิดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
		3. ความรู้ความเข้าใจของ คนงานในการใช้ เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- คิดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลเสาชิงหิน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายสุพา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญชัย ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พญาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ ๑)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> ● ช่วงดำเนินการ 					
1. คุณภาพอากาศ					
1.1 ผู้ละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรยลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการแต่ละเฟส	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	2. ดัดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้ายมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรยลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่พื้นที่โครงการแต่ละเฟส	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรยลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรยลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ² เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรยลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้ออกแบบนิเทศอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรวจการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าราชการ

จังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลสาขงหิน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุภา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญมีช ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจทำกชแทนบริษัท พญา เรยลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

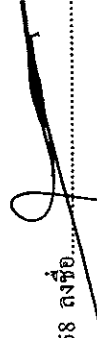
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามคิด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการแต่ละเฟส	- สภาพที่มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	2. ติดตั้งกล้องรับความถี่เห็นบริเวณป้อมยาม	- ถ้าปกติจะ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2. เสียง	ภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส - ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามคิด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพที่มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ² เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าราชการ

จังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลเสาธงหิน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายจุฬารัตน์ จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายมนูญ นวน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

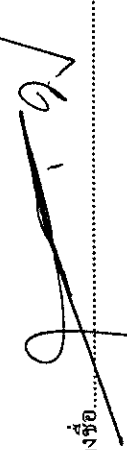
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. น้ำใช้	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการแต่ละเฟส	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	2. ดัดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- เส้นท่อประปา - ดึงเก็บน้ำใช้	- การแตกหรือรั่วซึมของ ท่อประปา - ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การบิวตัวสีในช่วง 07.00- 10.00 และช่วงเวลา 19.30- 21.00 น.	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ² เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าการการ

จังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลเสาธงหิน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายสุภา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับผิดชอบงานช่างทำการแทนบริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายมนุนช์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ดัชนีคุณภาพเชิงแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. สระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณ สระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.2 อุบัติเหตุ จากการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดิน รอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ สระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่บดบัง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ² เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าราชการ

จังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลเสาธงหิน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายงุภา จิตระวัง และนายบัญญัติ ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พญา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญชู ไวภักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกர் จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ I3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วน ลึกและส่วนตื้น บริเวณ ละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้ เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas</i> <i>aeruginosa</i>)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ² เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี สุวีราสารการ

จังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลบางขัน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายสุพา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พญา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายมนูญษ์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

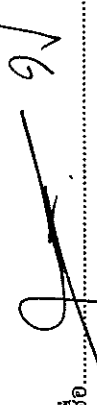
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย	ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ขุ่น	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรยลอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรยลอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตั้งปรับอัตราการไหลของระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในพื้นที่โครงการ แต่ละเฟส	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolves Solids - Sulfide	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรยลอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรยลอสเตท จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าราชการ

จังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลสาทรหิน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายภูพา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำกรัแทนบริษัท พญา เรยลอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายมนุนช์ ไวกสิทธิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

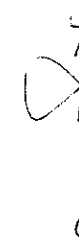
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้งส่งการบำบัด	- ดึงน้ำใส่ของระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส	- TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรืองเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548		
(3) คุณภาพน้ำก่อนออกผดโครงการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบาย		- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรืองเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ² เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรืองเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลเสนาหงษ์

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ 

(นายสุภา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำกรณบริษัท พญา เรืองเอสเตท จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ 

(นายบุญนัท ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจขอ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<p>5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการแต่ละชุด</p>	<p>- Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria</p> <p>1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)</p> <p>2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) (ระบาย/ไม่ระบาย)</p>	<p>น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548</p> <p>- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) แห่งชาติ พ.ศ. 2535) แห่งชาติ พ.ศ. 2535)</p>	<p>- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่ที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ในแต่ละเดือนและเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน))² หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด</p>

หมายเหตุ: ² เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลเสาธงหิน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายสุพา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจที่การแทนบริษัท พญา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		5. ปริมาณสารเคมีหรือสาร สกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่อง เคมีอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่อง กวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่อง กวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)			

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่เจ็ดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
 สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าการ

จังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลเสารังหิน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายอุพา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำภายในที่และท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส - เครื่องเติมอากาศภายในบ่อน้ำ - เครื่องเติมอากาศภายในบ่อตรวจคุณภาพน้ำ 	<p>พหามิเตอร์</p> <ol style="list-style-type: none"> 11. เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ดูบาศก์เมตร) 14. บัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน))² หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน))² หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน))² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ² เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลเสนาขงหิน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬารัตน์ จิตระวี และนายบุญชู ศิริสวัสดิ์)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พญา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. มลพิษ	1) พื้นที่โครงการแต่ละเฟส - บริเวณที่ตั้งถังมุลฝอย ภายในห้องพักมุลฝอย ประจําชั้น และห้องพัก มุลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมุลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการแต่ละเฟส	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินเงาส่วน รับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่หลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณโดยรอบ หม้อแปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีกิ่งไม้ต่ำ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดสร้างงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าราชการ

จังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลบางหิน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุพา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)

(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท พญา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

ดัชนีผลกระทบเชิงแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศ ส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดง ประสิทธิภาพการประหยัด พลังงานที่ระบุกับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของ อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- จุดติดประกาศและป้าย ประชาสัมพันธ์	- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ดับเดือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ² เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าราชการ

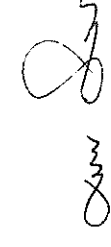
จังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลเกาะกังหัน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ



(นายจุฬา จิตระวัง และนายบุญชา ศิริสวัสดิ์)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ



(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พญา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุภาคี	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ					
2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	มีป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- มีแบบตอร์สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด					
						3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
						- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด						

หมายเหตุ: ² เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี สุวีราสารการจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลตาขัน

จังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลตาขัน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายจุฬา จิตระวีง และนายบุญชู ศิริสวัสดิ์)

(นายมนูญช์ ไวกาตี)

ผู้รับมอบอำนาจที่กรแทนบริษัท พญาธร เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- หัวดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ดึงเก็บน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบดับเพลิง อัตโนมัติ (Sprinkler System)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี สุวราสารการ

จังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลเสนางหิน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุพา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

(นายบุญญนัย ไวกาศี)

ผู้รับรองอำนาจทำการแทนบริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	5. บันไดหนีไฟ เส้นทาง ในการหนีไฟ และ จุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
11. ระบบระบายอากาศ	1. ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู 2. พัดลมระบายอากาศ	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง - สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3. พื้นที่สีเขียวในพื้นที่ โครงการแต่ละเฟส	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการแต่ละเฟส - ป้ายและเครื่องหมาย การจราจร ภายในพื้นที่ โครงการแต่ละเฟส และบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการแต่ละเฟส	- สภาพมองเห็นชัดเจน และไม่สับสน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ² เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลเสาชิงหิน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุพา จิตระวัง และนายบุญชู ศิริสวัสดิ์)

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

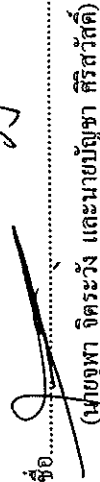
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 24)

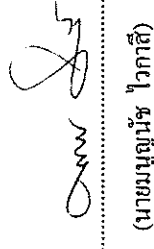
ดัชนีผลกระทบเชิงแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ถนนภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟสและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการแต่ละเฟส	- สภาพความคั่งค้างในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการแต่ละเฟส	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สัมผัสชะลอความเร็ว	- สภาพที่ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
13. อากาศภายในและภายนอก	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	1) พื้นที่โครงการ	- กรณีที่ภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟสมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดสร้างงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลเสาชิงหิน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายอุษา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทนบริษัท พญา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)

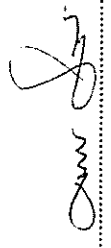
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 25)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. ทัศนียภาพ	- ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้ก่อมลพิษข้างเคียงพื้นที่โครงการแต่ละเฟส	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
15. การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	1) พื้นที่โครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และมีความปลอดภัย	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการแต่ละเฟส	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
15. การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการแต่ละเฟส	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ² เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลเสาธงหิน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ



(นายบุญนัช ไวกาลี)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ



(นางอุษา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 26)

ดัชนีคุณภาพเชิงแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
16. การบังคับส่งกลิ่นวิทย์/ โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการแต่ละเฟส	- เรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียน นิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
17. คุณภาพชีวิตและ ความพึงพอใจของ ผู้พักอาศัยภายใน โครงการ	- ผู้พักอาศัยภายในพื้นที่ โครงการแต่ละเฟส	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็น ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากรับเรื่อง ร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหานั้นที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ² เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลตำบลเสนาหงหิน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายสุพพ จิตระวัง และนายบุญชู ศิริสวัสดิ์)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำแผนแทนบริษัท พญา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



สัญลักษณ์

■ พื้นที่โครงการ

① จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโรงเรียนแก้วอินทร์สุทธาอุทิศ ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านตะวันตกเฉียงใต้

ระยะทางประมาณ 1.15 กิโลเมตร

เปิดสอนตั้งแต่ระดับชั้นอนุบาลถึงระดับชั้นประถมศึกษาปีที่ 6

ปัจจุบันมีจำนวนบุคลากร และนักเรียน จำนวน 1,148 คน

- นักเรียน 1,101 คน

- ครู-อาจารย์ 46 คน

- นักภารโรง 1 คน

② จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณภายในพื้นที่หมู่บ้านรัตนวิเศษ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายอุษา จิตระวี และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ใจภาณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ชื่อโครงการ : Plum Condo Central Station

รูปที่ 1 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ สถานที่ก่อนไหว และพื้นที่ภายในหมู่บ้านรัตนวิเศษ

ที่มา : บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

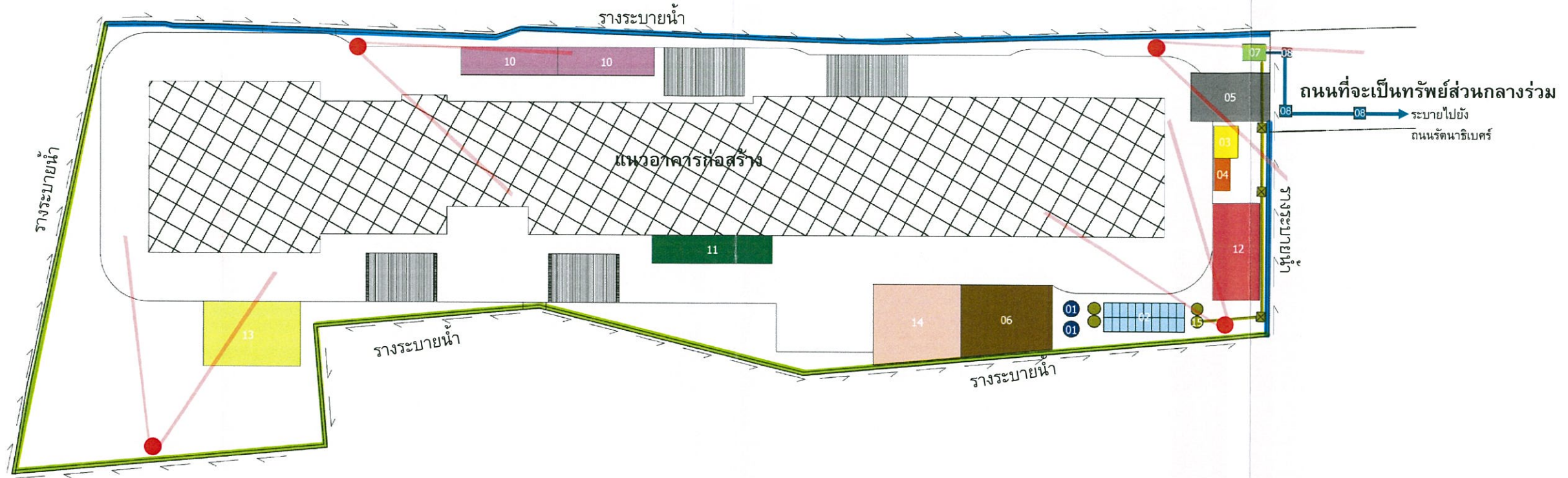
thai thai engineers co., ltd.
Environmental Engineers - Consultants
5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ...
 (นายจุฬา จิตระวี และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พุกกษา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ...
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



- CCTV
- 01 ถังเก็บน้ำสำรอง
- 02 ห้องส้วม
- 03 ป้อมยาม
- 04 พื้นที่สำหรับติดตั้งถังขยะ
- 05 ที่ล้างล้อรถ
- 06 กองดิน
- 07 บ่อตรวจคุณภาพน้ำ/ตกขยะ
- 08 ระบบระบายน้ำริมถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลาง
- 09 รางระบายน้ำฝนกว้าง 0.40 ลึก 0.50 ม.
- 10 ที่สำหรับจอดรถบรรทุก
- 11 ที่สำหรับจอดรถ Trailer
- 12 Site Office
- 13 Storage
- 14 กองวัสดุ
- 15 ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและท่อระบายน้ำทิ้ง
- 16 ร่องน้ำระบายน้ำรอบโครงการ 0.40 ลึก 0.50 ม.



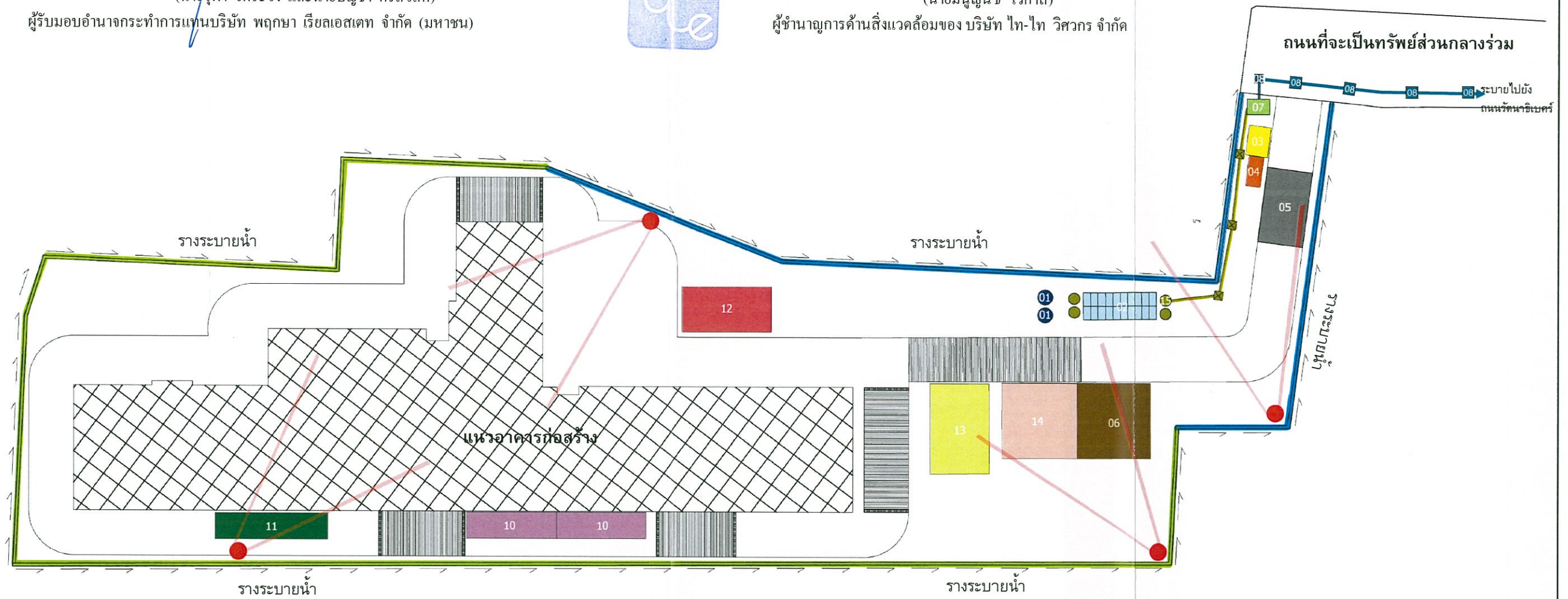
Plum Condo Central Station PROJECT : อาคารชุดคอนโด ชั้น 30 ชั้น 4 อาคาร และอาคารร้านค้า ชั้น 1 ชั้น 1 อาคาร LOCATION : ต. บางพลี อ. บางพลี จ. สมุทรปราการ	OWNER : บริษัท พุกกษา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)	ARCHITECTS : keendesignstudio 88 THE GRAND CENTRAL, SUITE 8 8 BLOOR, 100 BROADVIEW ST, MIDLAND, MIDLAND, TORONTO, ONT. M5E 1B5 CANADA Tel: (416) 593-8848	STRUCTURAL ENGINEERS : NIPA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD. 10/11 Thaniya Rd. Bangkok 10110 Thailand Tel: 0-2504-0288	MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS : SECCO We Construct Your Bright Future 39/11-12/13 101/11 Thaniya Rd. Bangkok 10110 Thailand Tel: 0-2504-0288	LANDSCAPE ARCHITECTS : red landscape 85/85 Kamphaengphet 8 st. Ladkrang, Bangkok, Thailand 10000 Tel: 0-2502-188-18-18-18 Fax: 0-2502-188-2514	สถาปนิก (ARCHITECTS): ศศิธร คำสิงห์ธรรม รหัส 489 ชวนิชญ์ ชื่นชื่น รหัส 9939 ธนวี ศรีทวีศิลป์ รหัส 7679 วิศวกรโยธา (STRUCTURAL ENGINEERS): ศศศิธร คำสิงห์ธรรม รหัส 1503 เกษมเดช ใจพิทยา รหัส 1383 กฤษณ์ โสภ รหัส 13224 วิศวกรระบบปรับอากาศและทำความเย็น (MECHANICAL ENGINEERS): วิศวกร ชวรงค์สิทธิ์ รหัส 3354 วิศวกรระบบไฟฟ้า (ELECTRICAL ENGINEERS): โฉมศรี กิ่งพิทยะ รหัส 1702	วิศวกรระบบสุขาภิบาล (SANITARY ENGINEERS): วิศวกร ประเสริฐชัย รหัส 302 วิศวกร (REVISIONS): NO. DESCRIPTION DATE(S)/M/Y - - 00/00/00 - - 00/00/00 - - 00/00/00	KEY PLAN PHASE 3 PHASE 4 PHASE 1 PHASE 2	DWG. TITLE : SCALE : DRAWN : CHECKED : APPROVED : DATE : 06/11/2014 TOTAL PAGES : REMARK : The Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions or etc. Only Agreed dimensions and grid lines can be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.
	277/288								

รูปที่ 4 ตำแหน่งห้องส้วมคนงาน และผังระบายน้ำช่วงก่อสร้างของพื้นที่โครงการเฟส 3 (อาคาร B2)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตรระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท พุกกษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



- 01 ถังเก็บน้ำสำรอง
- 02 ห้องส้วม
- 03 ป้อมยาม
- 04 พื้นที่สำหรับติดตั้งถังขยะ
- 05 ที่ล้างล้อรถ
- 06 กองดิน
- 07 บ่อตรวจคุณภาพน้ำ/ตกขยะ
- 08 ระบบระบายน้ำริมถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลาง
- 09 รางระบายน้ำฝนกว้าง 0.40 ลึก 0.50 ม.
- 10 ที่สำหรับจอดรถบรรทุก
- 11 ที่สำหรับจอดรถ Trailer
- 12 Site Office
- 13 Storage
- 14 กองวัสดุ
- 15 ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและท่อระบายน้ำทิ้ง
- 16 ร่องน้ำระบายน้ำรอบโครงการ 0.40 ลึก 0.50 ม.



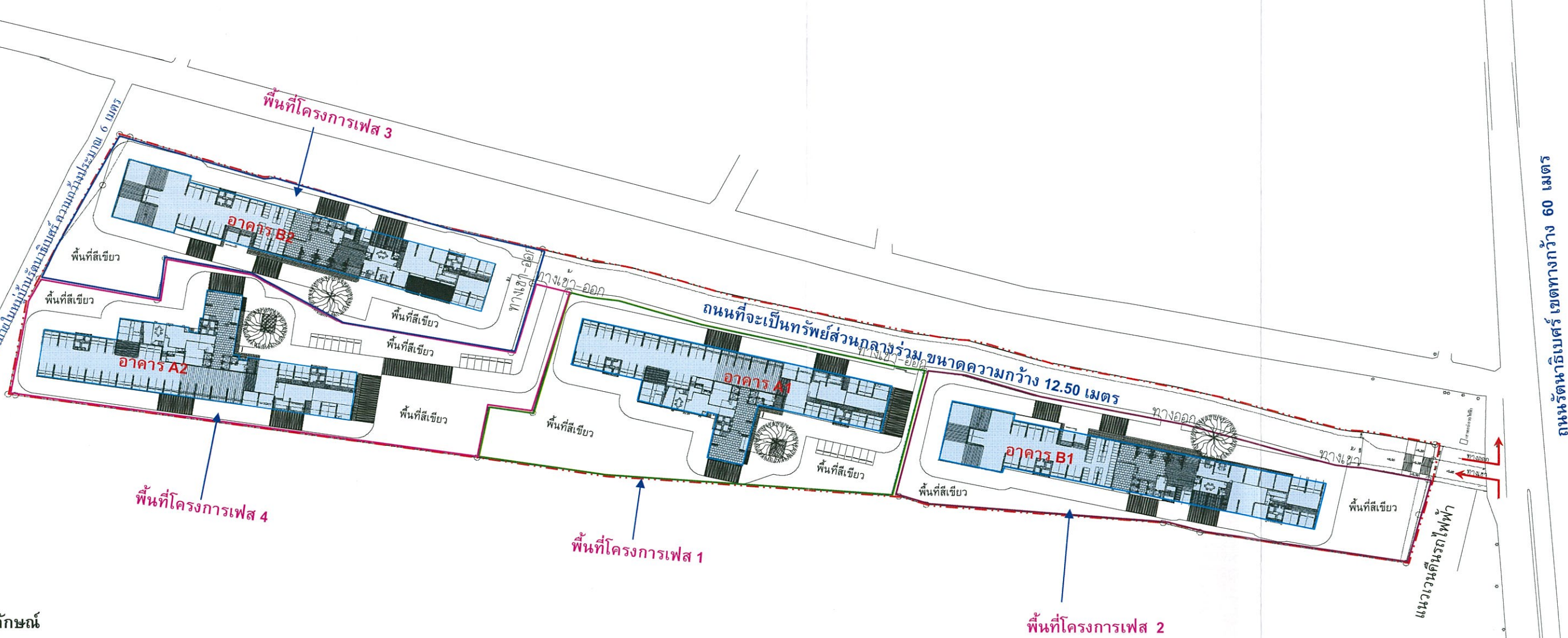
Plum Condo Central Station OWNER: บริษัท พุกกษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ARCHITECTS: keendesignstudio STRUCTURAL ENGINEERS: INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD. MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS: SECCO LANDSCAPE ARCHITECTS: redland-escape ltd. SANITARY ENGINEERS: บริษัท ธรรมศาสตร์ วิศวกรรม (Sanitary Engineers) จำกัด LANDSCAPE ARCHITECTS: บริษัท ธรรมศาสตร์ วิศวกรรม (Landscape Architects) จำกัด ELECTRICAL ENGINEERS: บริษัท ธรรมศาสตร์ วิศวกรรม (Electrical Engineers) จำกัด	DATE: 06/11/2014 SCALE: 1:500 DRAWN: [Signature] CHECKED: [Signature] APPROVED: [Signature] TOTAL PAGES: 278/288
	KEY PLAN: PHASE 3, PHASE 4, PHASE 1, PHASE 2

รูปที่ 5 ตำแหน่งห้องส้วมคนงาน และผังระบายน้ำช่วงก่อสร้างของพื้นที่โครงการเฟส 4 (อาคาร A2)

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวีง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พกษา เรียบเอสเตท จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวเขตที่ดินโครงการ เฟส 1
 - แนวเขตที่ดินโครงการ เฟส 2
 - แนวเขตที่ดินโครงการ เฟส 3
 - แนวเขตที่ดินโครงการ เฟส 4
 - แนวอาคารชุดพักอาศัย

ผังโครงการ (PHASE 1, 2, 3, 4)
 มาตราส่วน 1:1500



Plum Condo Central Station	OWNER: บริษัท พกษา เรียบเอสเตท จำกัด (มหาชน)	ARCHITECTS: keendesignstudio	STRUCTURAL ENGINEERS: IFPA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.	MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS: SECCO	LANDSCAPE ARCHITECTS: redland-landscape ltd.	สถาปนิก (ARCHITECTS): ศักดิ์ชาย ศิริสวัสดิ์ สก. 489, ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัย สก. 9039, เฉนดี ศิริสวัสดิ์ สก. 7679 วิศวกรรับมอบ (STRUCTURAL ENGINEERS): อนุชิต วัฒนดีป สก. 1503 วิศวกรโยธา (MECHANICAL ENGINEERS): เก่งเดช ฐิติชัย สก. 1383, กฤษณา แก้วประสิทธิ์ชัย สก. 11087, กฤษณัม โฉม สก. 13924 วิศวกรระบบสุขาภิบาล (SANITARY ENGINEERS): อดิศักดิ์ วัฒนชัย สก. 302 วิศวกรระบบเครื่องกล (MECHANICAL ENGINEERS): ศักดิ์ชาย ศิริสวัสดิ์ สก. 3354 วิศวกรระบบไฟฟ้า (ELECTRICAL ENGINEERS): โนริศ พิทธิพร สก. 1702	วิศวกรภูมิสถาปัตย์ (LANDSCAPE ARCHITECTS): ปณิศา งามวงศ์ สก. 30 วิศวกรโยธา (REVISIONS):	KEY PLAN: PHASE 3, PHASE 4, PHASE 1, PHASE 2 DWG. TITLE: SCALE: DRAWN: CHECKED: APPROVED: DATE: 06/11/2014 REMARK: The Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions or other data against dimensions and plot lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Resident or Engineer concerned before proceeding.
-----------------------------------	--	------------------------------	---	--	--	--	--	---

รูปที่ 6 ผังบริเวณโครงการ

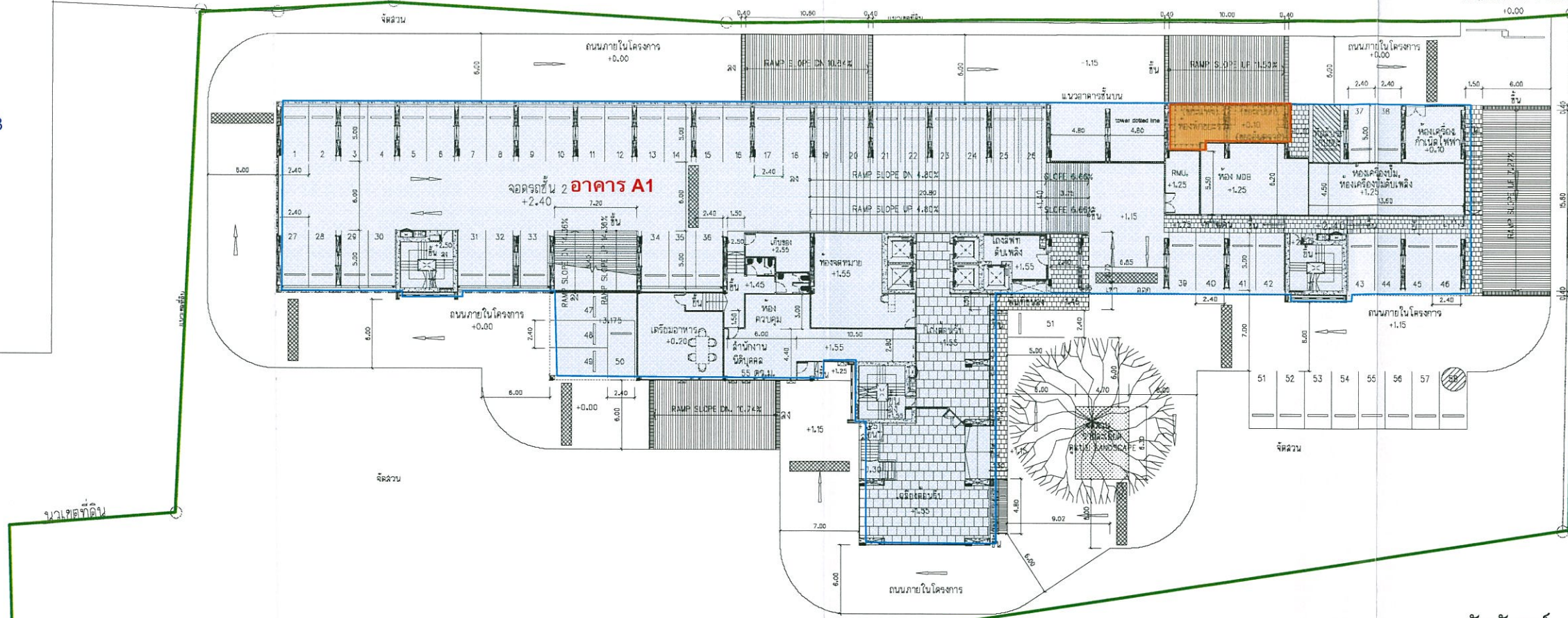
ถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วมความกว้าง 12 เมตร

ทางเข้า-ออก
ความกว้าง 6 เมตร

พื้นที่โครงการเฟส 3

พื้นที่โครงการเฟส 2

พื้นที่โครงการเฟส 4



พื้นที่ก่อสร้างโครงการห้างสรรพสินค้า เซ็นทรัล เวสต์เกต บางใหญ่ (Central Westgate)

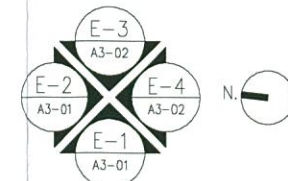
สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ เฟส 1
- แนวอาคารชุดพักอาศัย(อาคาร A1)
- ห้องพักรวมของโครงการ เฟส 1

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายจุฬา จิตรระวีง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พุกงา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัช ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



(อาคาร A1)
ผังบริเวณ (PHASE 1)
มาตราส่วน 1:500
0 1 2 3 5 10M.

Plum Condo Central Station OWNER: บริษัท พุกงา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ARCHITECTS: keendesignstudio STRUCTURAL ENGINEERS: NPA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD. MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS: SECCO LANDSCAPE ARCHITECTS: redland-escape ltd.	01/11/2014 02/00/00 02/00/00 02/00/00 06/11/2014	E-3 A3-02 E-2 A3-01 E-4 A3-02 E-1 A3-01	DWG. TITLE : SCALE : DRAWN : CHECKED : APPROVED : DATE : 06/11/2014 REMARK : The Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.
	979/85 อาคาร เอ็ม เอ็ม ทาวเวอร์ ชั้น 27 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	NO. DESCRIPTION DATE(D/M/Y) 02/00/00 02/00/00 02/00/00	TOTAL PAGES: 280/288

กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น ภายในหมู่บ้านรัตนนิเวศร์

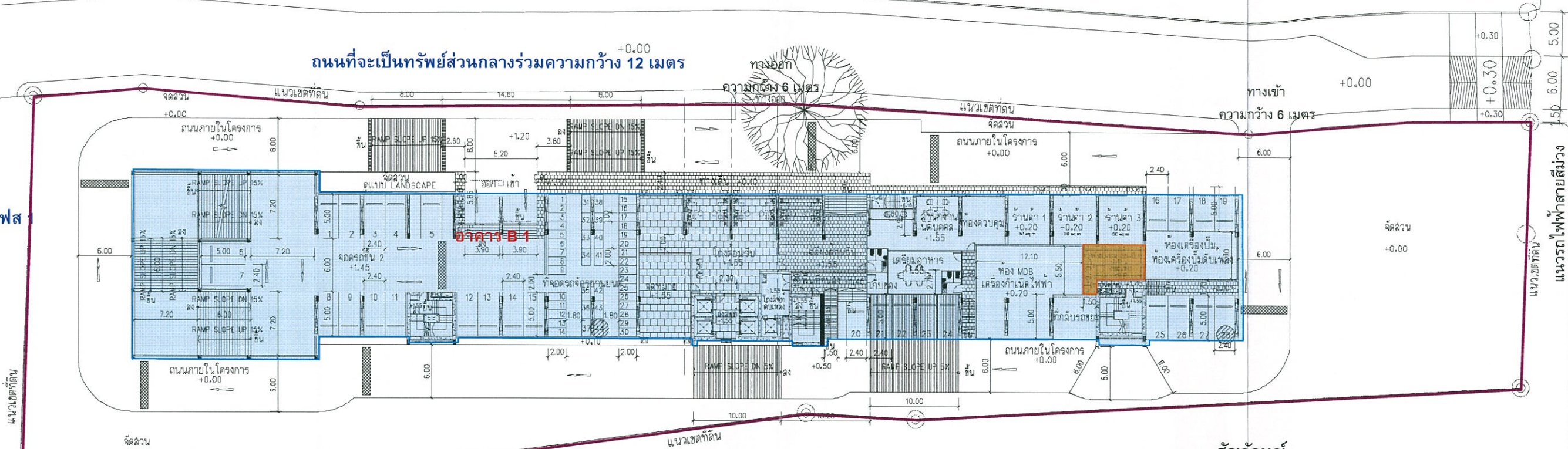
ถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วมความกว้าง 12 เมตร

ทางออก
ความกว้าง 6 เมตร

ทางเข้า
ความกว้าง 6 เมตร

ถนนรัตนนิเวศร์ เขตทางกว้าง 60 เมตร

พื้นที่โครงการเฟส



พื้นที่ก่อสร้างโครงการห้างสรรพสินค้า เซ็นทรัล เวสต์เกต บางใหญ่ (Central Westgate)

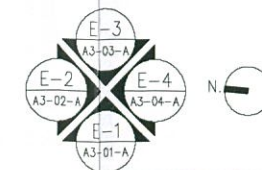
สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ เฟส 2
- แนวอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร B1)
- ห้องพักรวมของโครงการ เฟส 2

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายจุฬา จิตรระวี และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พุกงา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัช ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



(อาคาร B1)
ผังบริเวณ (PHASE 2)
มาตราส่วน 1:500



Plum Condo Central Station OWNER: บริษัท พุกงา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ARCHITECTS: keendesignstudio STRUCTURAL ENGINEERS: BETA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD. MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS: SECCO LANDSCAPE ARCHITECTS: redland-landscape ltd. สถาปนิก (ARCHITECTS): ศศิธา ศิวะชัยวัฒน์ 489, ชนัญญา ธีระวัฒน์ 9039, สมศักดิ์ ศักดิ์พิทักษ์ 7679 วิศวกร (STRUCTURAL ENGINEERS): ดร.สุวิทย์ วิริยะชัย 21, 1263, เกษมบุตร ไชยสิทธิ์ 11087, กฤษณะ โจน 13924 วิศวกร (MECHANICAL ENGINEERS): วิศวกรควบคุมอาคาร (MECHANICAL ENGINEERS) วิศวกร ธีระวัฒน์ 3354 วิศวกร (ELECTRICAL ENGINEERS): วิศวกรระบบไฟฟ้า (ELECTRICAL ENGINEERS) โนนศรี ทัศนิต 1702 วิศวกร (SANITARY ENGINEERS): วิศวกรระบบสุขาภิบาล (SANITARY ENGINEERS) วิศวกร ประสงค์ 302 วิศวกร (REVISIONS): วิศวกร (REVISIONS) ภูมิสถาปนิก (LANDSCAPE ARCHITECTS): นิตติศักดิ์ แก้วมณี 688 30 KEY PLAN: E-1, E-2, E-3, E-4, A3-01-A, A3-02-A, A3-03-A, A3-04-A DATE: 06/11/2014 SCALE: 1:500 TOTAL PAGES: 281/288	DWG. TITLE: _____ SCALE: _____ DRAWN: _____ CHECKED: _____ APPROVED: _____ DATE: 06/11/2014 REMARK: This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.
	DWG. NO.: _____ DATE: _____ TOTAL PAGES: _____

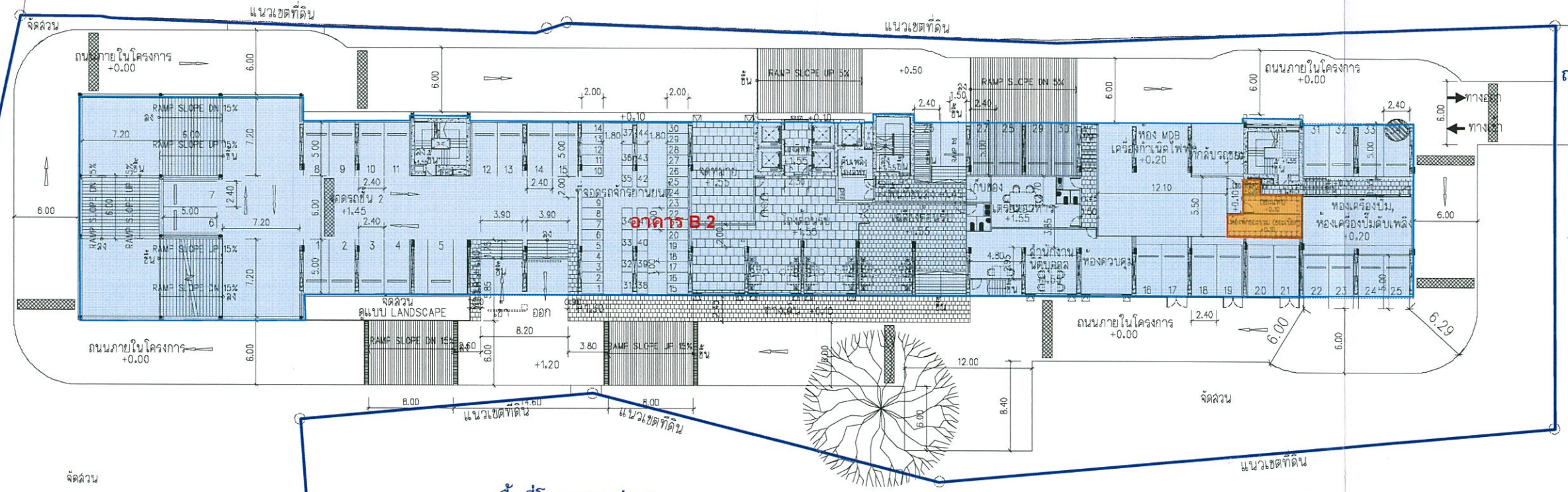
ถนนภายในหมู่บ้านรัตนนิเบศร์

กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น ภายในหมู่บ้านรัตนนิเบศร์

กลุ่มบ้านพักอาศัย
ขนาดความสูง 2 ชั้น ภายในหมู่บ้านรัตนนิเบศร์
ความกว้างประมาณ 6 เมตร

ถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วม
ขนาดความกว้าง 12 เมตร



พื้นที่โครงการเฟส 1






พื้นที่โครงการเฟส 4

- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ เฟส 3
 - แนวอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร B 2)
 - ห้องพักรถยนต์ของโครงการ เฟส 3

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายจุฬา จิตระวีง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พุกงา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)

 สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

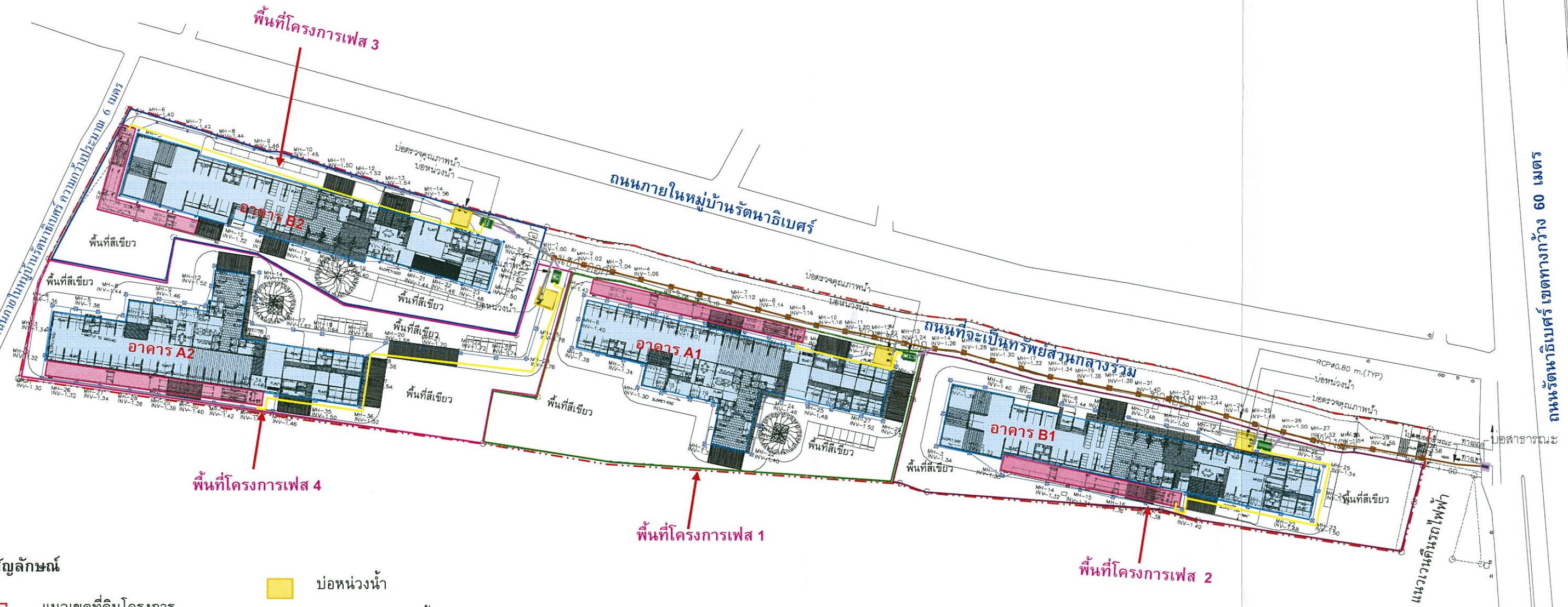


Plum Condo Central Station	OWNER: บริษัท พุกงา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)	ARCHITECTS: keendesignstudio No 111 ถนน สุขุมวิท, Suite 9 4th Floor, 101 Sukhumvit 111, Sukhumvit, Bangkok, Thailand 10110 Tel: (662) 261 086	STRUCTURAL ENGINEERS:  INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD. REGD. NO. 107 001 561 561 561 (Pun Ying Chai) Malaysia, Hong Kong, Singapore 10110 Thailand Tel: 0204428	MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS:  SECCO We Construct Your Bright Future  red LANDSCAPE red land-escape ltd. 55/55 Kampongkhet 8 st. Ladang, 20400, Bangkok, Thailand Tel: 08222 108-101-104 Fax: 08222 108-101-104	LANDSCAPE ARCHITECTS: สถาปนิก(ARCHITECTS): ศิวินา สวัสดิ์ธรรม รหัส 489 ชานันท์ ชินวัฒน์ รหัส 9039 อนันต์ ทรัพย์สุโข รหัส 7679 วิศวกรรับมอบ (STRUCTURAL ENGINEERS): ดร.สุวิทย์ วิวัฒน์ปิ่น รหัส 1503 นายเศรษฐี ฐิติพิชยา รหัส 1383 ภรรยา ประเสริฐอักษร รหัส 11087 ภรรยา โฉม รหัส 13924 วิศวกรควบคุมการออกแบบ (MECHANICAL ENGINEERS): ดร.พรชยาพร นฤนาถ รหัส 3354 วิศวกร ตรีสิงห์ชัย รหัส 3354 วิศวกรระบบไฟฟ้า (ELECTRICAL ENGINEERS): น.ส.ศิวินา รหัส 1702 น.ส.ศิวินา รหัส 1702	MECHANICAL ENGINEERS: วิศวกรระบบปรับอากาศ (SANITARY ENGINEERS): น.ส.ศิวินา ประเสริฐอักษร รหัส 302 วิศวกรระบบปรับอากาศ (MECHANICAL ENGINEERS): ดร.พรชยาพร นฤนาถ รหัส 3354 วิศวกรระบบไฟฟ้า (ELECTRICAL ENGINEERS): น.ส.ศิวินา รหัส 1702	PLUMBING ENGINEERS: วิศวกรประปา (PLUMBING ENGINEERS): น.ส.ศิวินา ประเสริฐอักษร รหัส 302	KEY PLAN	DWG. TITLE:
SCALE:	DWG. NO.:	DRAWN:	CHECKED:	APPROVED:	DATE: 06/11/2014	TOTAL PAGES:	REMARK: This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions or any one signed dimensions and find them, any to be worked from dimensions must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned further proceeding.		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตรระวี และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พุกงา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



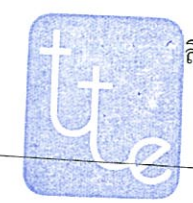
- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวเขตที่ดินโครงการ เฟส 1
 - แนวเขตที่ดินโครงการ เฟส 2
 - แนวเขตที่ดินโครงการ เฟส 3
 - แนวเขตที่ดินโครงการ เฟส 4
 - แนวอาคารชุดพักอาศัย
 - ท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ
 - บ่อบำบัดน้ำเสีย

- บ่อหนองน้ำ
- บ่อตรวจคุณภาพทิ้ง
- บ่อพักน้ำริมถนนรัตนนิเบศร์
- ท่อระบายน้ำริมถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วม
- แนวท่อระบายน้ำทั้งจากถังบำบัดน้ำเสียเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
- แนวท่อระบายน้ำทั้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง เข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วม
- แนวท่อระบายน้ำฝนจากบ่อหนองน้ำ เข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วม

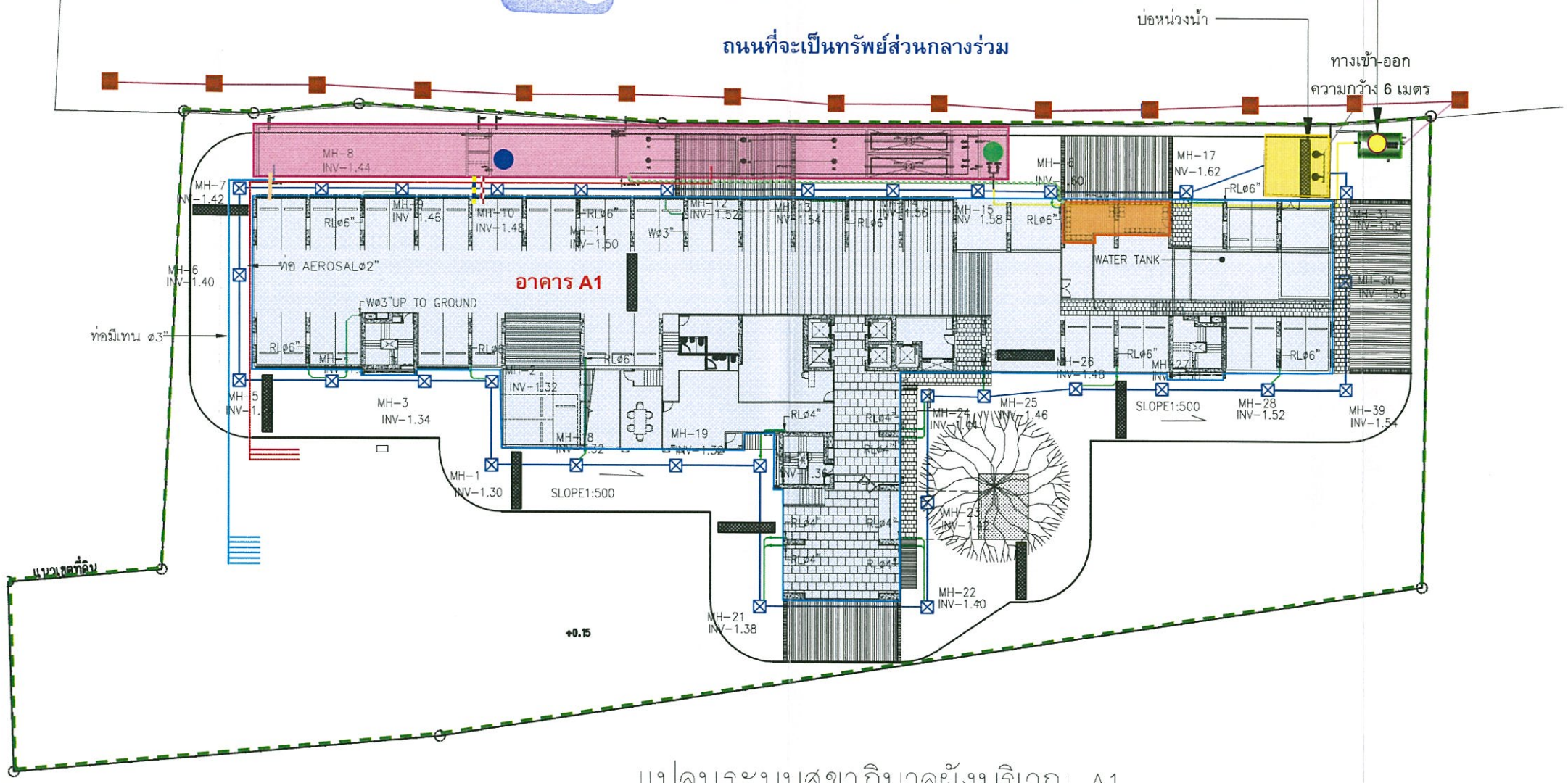
ผังระบบสุขาภิบาล
 มาตราส่วน 1:1400

Plum Condo Central Station OWNER: บริษัท พุกงา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ARCHITECTS: keendesignstudio STRUCTURAL ENGINEERS: INTRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD. MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS: SECCO LANDSCAPE ARCHITECTS: red LANDSCAPE สถาปนิก (ARCHITECTS): ศุภิสรา ศุภิสรรณม รศก. 489, อรุณี ทรัพย์พิสุทธิ์ รศก. 7679, ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ รศก. 1503, กฤษณา ทรัพย์พิสุทธิ์ รศก. 11087, กฤษณัม โยธ รศก. 13924 วิศวกร (ENGINEERS): ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ รศก. 3354, ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ รศก. 1702 วิศวกรสุขาภิบาล (SANITARY ENGINEERS): ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ รศก. 302 วิศวกรโยธา (STRUCTURAL ENGINEERS): ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ รศก. 3354 วิศวกรไฟฟ้า (ELECTRICAL ENGINEERS): ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ รศก. 1702	DATE: 06/11/2014 SCALE: 1:1400 DRAWN: [Signature] CHECKED: [Signature] APPROVED: [Signature] REMARK: This Drawing is Copyrighted. All Construction must check all dimensions or site. Only signed dimensions and grid lines can be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the architect or Engineer concerned before proceeding.
	DWG. TITLE: [Blank] DWG. NO.: [Blank] TOTAL PAGES: [Blank]

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาศี) บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



แปลนระบบสุขาภิบาลผังบริเวณ A1
 มาตรฐาน 1:400

- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ เฟส 1
 - แนวอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A1)
 - แนวห้องพักผ่อนรวมของโครงการ
 - ท่อระบายน้ำภายในโครงการ
 - บ่อบำบัดน้ำเสีย
 - บ่อหนองน้ำ
 - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
 - แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องพักผ่อนรวม
 - แนวท่อระบายน้ำริมถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วม
 - แนวท่อระบายน้ำที่จากบ่อตรวจคุณภาพน้ำที่ เข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วม
 - แนวท่อระบายน้ำฝนจากบ่อน้ำเข้าสู่อุโมงค์ท่อระบายน้ำริมถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วม
 - แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการประกอบอาหารเข้าสู่ถังตกไขมัน
 - แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการอาบน้ำ และอื่นๆเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย
 - แนวท่อรวมน้ำโสโครกเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย
 - แนวท่อน้ำฝนจากอาคารพักอาศัย
 - แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนเข้าสู่ถังเก็บก๊าซมีเทน
 - แนวท่อรวบรวม Aerosol เข้าสู่ถังบำบัด Aerosol ชั้นใต้ดิน
 - จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนบำบัด (ส่วนแยกกากตะกอน)
 - จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำใส)
 - จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนระบายออกสู่ริมถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลาง (บ่อตรวจคุณภาพน้ำที่)

แปลนระบบสุขาภิบาลผังบริเวณ A1
 มาตรฐาน 1:400

Plum Condo Central Station	OWNER: บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)	ARCHITECTS: keendesignstudio	STRUCTURAL ENGINEERS: INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.	MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS: SECCO	LANDSCAPE ARCHITECTS: red LANDSCAPE	สถาปนิก (ARCHITECTS): ศศิธร ศิวะนิคม 489, ชนัญญา ธีระกานนท์ 9039, ธนศักดิ์ วัฒนวิเศษ 7679 วิศวกร (STRUCTURAL ENGINEERS): ศศิธร ธีระกานนท์ 11063, เฉลิมเกียรติ ธีระกานนท์ 11087, กฤษณะ ธีระกานนท์ 13224 วิศวกร (MECHANICAL ENGINEERS): ศศิธร ธีระกานนท์ 3354 วิศวกร (ELECTRICAL ENGINEERS): โฉมศักดิ์ ธีระกานนท์ 1702	วิศวกรสุขาภิบาล (SANITARY ENGINEERS): วิชาญชัย ธีระกานนท์ 302 วิศวกร (DESIGNERS): ภูมิสถาปนิก (LANDSCAPE ARCHITECTS): นพคุณ ธีระกานนท์ 30	KEY PLAN NO. DESCRIPTION DATE(D/M/Y) 00/00/00 00/00/00 00/00/00	DWG. TITLE: SCALE: DRAWN: CHECKED: APPROVED: DATE: 06/11/2014 TOTAL PAGES:
-----------------------------------	---	------------------------------	--	--	-------------------------------------	---	---	---	--

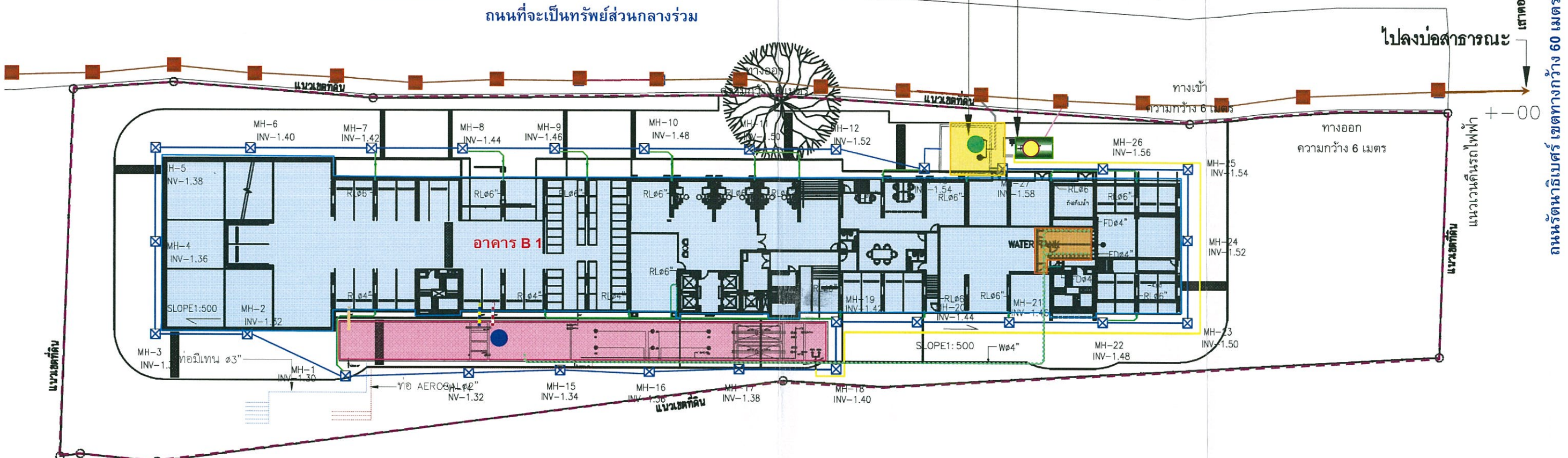
รูปที่ 12 ผังระบบระบายน้ำรวมของพื้นที่โครงการเฟส 1

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตรระวี และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท พลุคอนโด เซ็นทรัล (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญช์ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น ในหมู่บ้านรัตนวิเบศร์



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ เฟส 2
 - แนวอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร B1)
 - แนวห้องพัสดุฝอยรวมของโครงการ
 - X

 ท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ
 - บ่อบำบัดน้ำเสีย
 - บ่อหนองน้ำ
 - บ่อตรวจคุณภาพทั้ง
 - ท่อระบายน้ำริมถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วม
 - แนวท่อระบายน้ำทั้งจากถังบำบัดน้ำเสียเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพ
 - แนวท่อระบายน้ำทั้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง เข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วม
 - แนวท่อระบายน้ำฝนจากบ่อหนองน้ำ เข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วม
 - แนวท่อรวมน้ำเสียจากการประกอบอาหารเข้าสู่ถังดักไขมัน
 - แนวท่อรวมน้ำเสียจากการอาบน้ำ และอื่นๆเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย
 - แนวท่อรวมน้ำโสโครกเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย
 - แนวท่อน้ำฝนจากอาคารพักอาศัย
 - แนวท่อรวมน้ำเสียจากห้องพัสดุฝอยของโครงการ
 - แนวท่อรวมน้ำก๊าศมีเทนเข้าสู่ถังเก็บก๊าศมีเทน
 - แนวท่อรวมน้ำ Aerosol เข้าสู่ถังบำบัด Aerosol ชั้นใต้ดิน
 - จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนบำบัด (ส่วนแยกกากตะกอน)
 - จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำใส)
 - จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนระบายออกสู่ริมถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลาง (บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง)

เปลี่ยนระบบสุขาภิบาลผังบริเวณ B1
 1:500

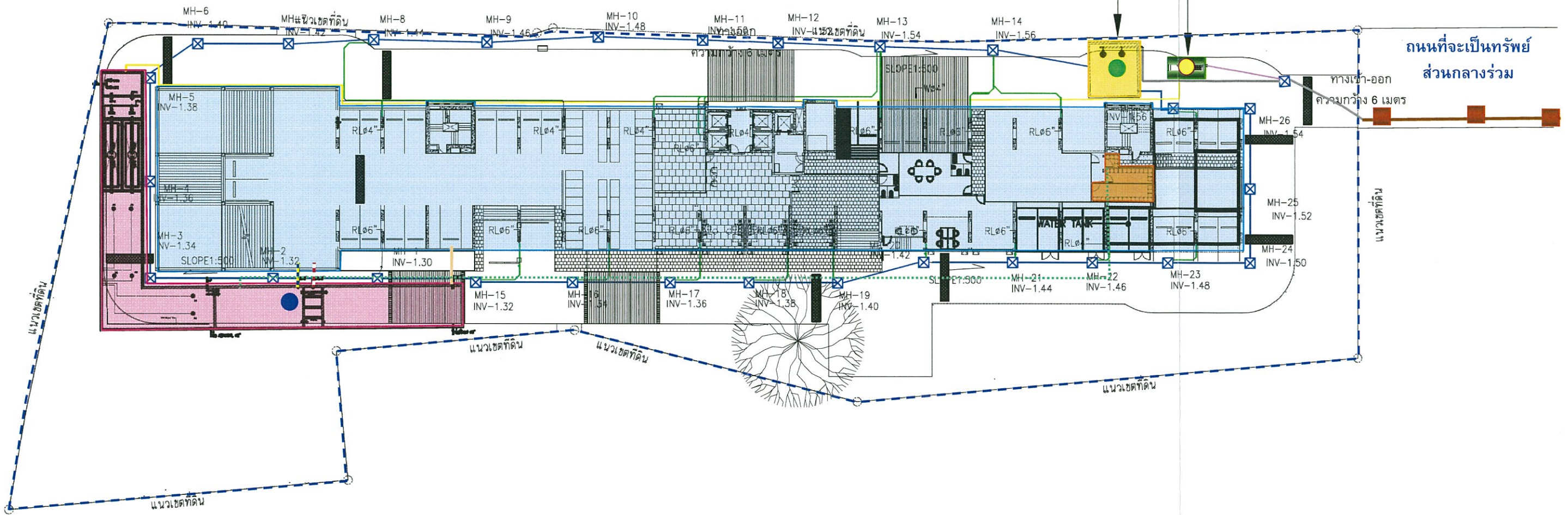
Plum Condo Central Station	OWNER: บริษัท พลุคอนโด เซ็นทรัล (มหาชน)	ARCHITECTS: keendesignstudio	STRUCTURAL ENGINEERS: RFA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.	MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS: SECCO	LANDSCAPE ARCHITECTS: red LANDSCAPE	สถาปนิก (ARCHITECTS): ศักดิ์ดา ตั้งเสถียร ชาติ 489, ชัยสิทธิ์ ชัยวัฒน์ ชาติ 9939, สมศักดิ์ ศิริวิบูลย์ ชาติ 7679 วิศวกร (STRUCTURAL ENGINEERS): ดร. สันติชัย วิมลชัย ชาติ 1503, นายสุเมธ ตรีพิทยา ชาติ 1383, กฤษณา แสงสว่างชัย ชาติ 11087, กฤษณิศา โปธิ ชาติ 13924 วิศวกรสุขาภิบาล (SANITARY ENGINEERS): นายสุเมธ ตรีพิทยา ชาติ 302 วิศวกรเครื่องกล (MECHANICAL ENGINEERS): ศักดิ์ดา ตั้งเสถียร ชาติ 3354 วิศวกรไฟฟ้า (ELECTRICAL ENGINEERS): โนติ นิลพิทย ชาติ 1702 วิศวกรโยธา (REVISIONS): นายสุเมธ ตรีพิทยา ชาติ 302	NO. DESCRIPTION DATE(D/M/Y) 1. - - 00/00/00 2. - - 00/00/00 3. - - 00/00/00	D.W.C. TITLE : SCALE : DRAWN : CHECKED : APPROVED : DATE : 06/11/2014 TOTAL PAGES :
-----------------------------------	---	------------------------------	--	--	-------------------------------------	--	--	---

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พุกกษา เรียบเขตเท จจำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
 บ่อหนองน้ำ



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ เฟส 3
 - แนวอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร B2)
 - แนวห้องพักผ่อนรวมของโครงการ
 - ท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ
 - บ่อบำบัดน้ำเสีย
 - บ่อหนองน้ำ
 - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
 - ท่อระบายน้ำริมถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วม
 - แนวท่อระบายน้ำที่จากถังบำบัดน้ำเสียเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพ
 - แนวท่อระบายน้ำที่จากบ่อตรวจคุณภาพน้ำที่ เข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วม
 - แนวท่อระบายน้ำฝนจากบ่อหนองน้ำ เข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วม
 - แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการประกอบอาหารเข้าสู่ถังดักไขมัน
 - แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการอาบน้ำ และอื่นๆเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย
 - แนวท่อรวบรวมน้ำโสโครกเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย
 - แนวท่อน้ำฝนจากอาคารพักอาศัย
 - แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องพักผ่อนรวมของโครงการ
 - แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนเข้าสู่ถังเก็บก๊าซมีเทน
 - แนวท่อรวบรวม Aerosol เข้าสู่ถังบำบัด Aerosol ชั้นใต้ดิน
 - จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนบำบัด (ส่วนแยกกากตะกอน)
 - จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำใส)
 - จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนระบายออกสู่ริมถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลาง (บ่อตรวจคุณภาพน้ำที่)

N. **ผังระบายน้ำรอบโครงการอาคาร B2**
 มาตรฐาน 1:400

Plum Condo Central Station OWNER: บริษัท พุกกษา เรียบเขตเท จจำกัด (มหาชน) ARCHITECTS: keendesignstudio STRUCTURAL ENGINEERS: IFNA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD. MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS: SECCO LANDSCAPE ARCHITECTS: red LANDSCAPE CONSULTANTS: วิศวกร (ARCHITECTS), วิศวกร (MECHANICAL ENGINEERS), วิศวกร (ELECTRICAL ENGINEERS), วิศวกร (SANITARY ENGINEERS), วิศวกร (LANDSCAPE ARCHITECTS) PROJECT: อาคารชุดพักอาศัย ชั้น 30 ถึง 40 ชั้น LOCATION: 2, ถนนดิน 2, แขวงดิน 2, เขตดิน 2, กรุงเทพมหานคร	DATE: 05/11/2014 SCALE: 1:400 DRAWN: [Name] CHECKED: [Name] APPROVED: [Name] TOTAL PAGES: 288
	REMARK: The Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

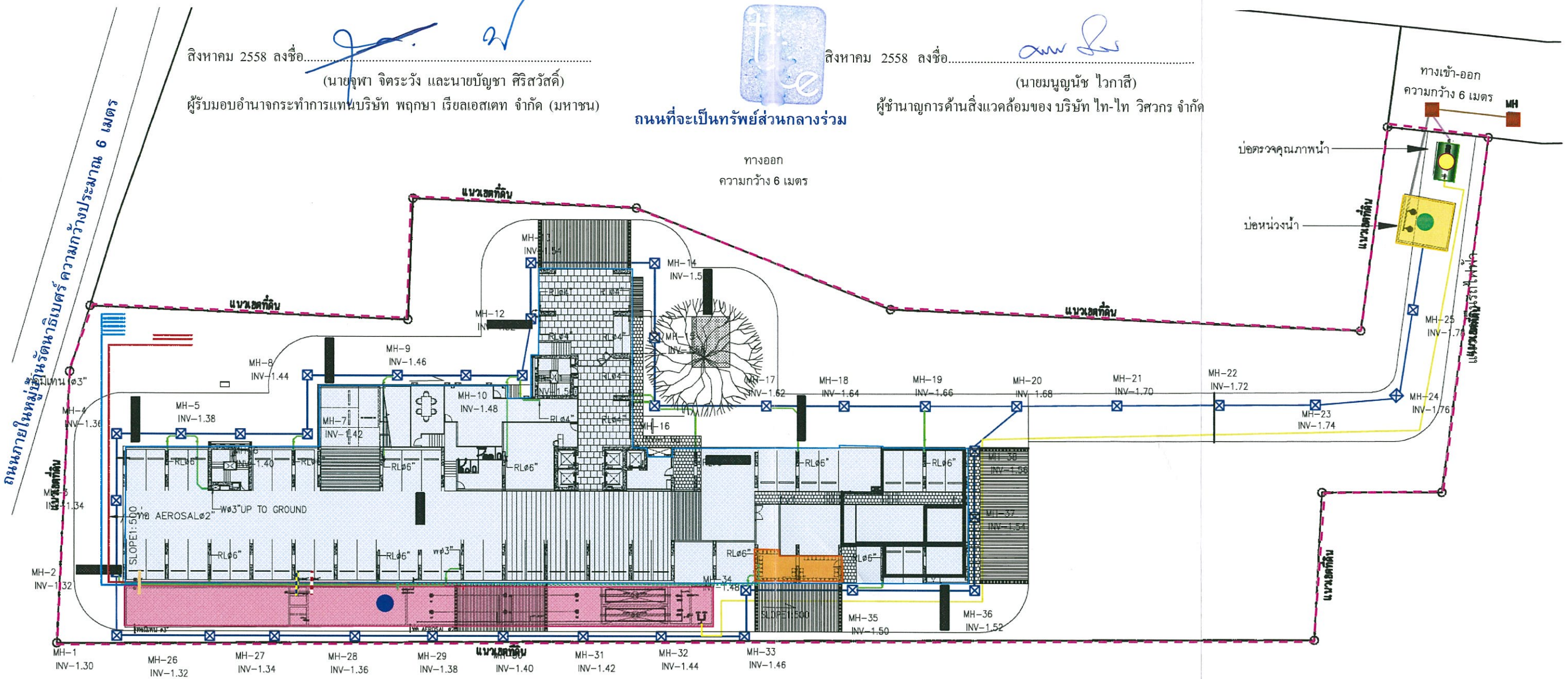
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายจุฬา จิตระวัง และนายบัญชา ศิริสวัสดิ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พุกผา เรียบelts เจคกั๊ด (มหาชน)



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญช์ ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วม

ทางออก
 ความกว้าง 6 เมตร



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ เฟส 4
 - แนวอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A2)
 - แนวห้องพักผ่อนของโครงการ
 - X

 ท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ
 - บ่อบำบัดน้ำเสีย
 - บ่อหน่วงน้ำ
 - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
 - ท่อระบายน้ำริมถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วม
 - แนวท่อระบายน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพ
 - แนวท่อระบายน้ำทิ้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง เข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วม
 - แนวท่อระบายน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำ เข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วม
 - แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการประกอบอาหารเข้าสู่ถังดักไขมัน
 - แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการอาบน้ำ และอื่นๆเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย
 - แนวท่อรวมน้ำโสโครกเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย
 - แนวท่อน้ำฝนจากอาคารพักอาศัย
 - แนวท่อรวมน้ำเสียจากห้องพักผ่อนของโครงการ
 - แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนเข้าสู่ถังเก็บก๊าซมีเทน
 - แนวท่อรวบรวม Aerosol เข้าสู่ถังบำบัด Aerosol ชั้นใต้ดิน
 - จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนบำบัด (ส่วนแยกกากตะกอน)
 - จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำใส)
 - จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนระบายออกสู่ริมถนนที่จะเป็นทรัพย์สินส่วนกลาง (บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง)

เปลี่ยนระบบสุขาภิบาลผังบริเวณ A2
 มาตรฐาน
 1:500

Plum Condo Central Station	OWNER: บริษัท พุกผา เรียบelts เจคกั๊ด (มหาชน)	ARCHITECTS: keendesignstudio	STRUCTURAL ENGINEERS: INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.	MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS: SECCO	LANDSCAPE ARCHITECTS: red LANDSCAPE	สถาปนิก (ARCHITECTS): ศุภชลา ศิริสวัสดิ์ 489 ชนัญญา วัฒนกุล 9039 ณรงค์ วัฒนกุล 7679 วิศวกรโยธา (STRUCTURAL ENGINEERS): ดร.สุวิทย์ วัฒนกุล 1563 วิศวกรโยธา 1383 วิศวกรโยธา 11087 วิศวกรโยธา 13224	วิศวกรสุขาภิบาล (SANITARY ENGINEERS): นันทกร ประสงค์ชัย 302 วิศวกรสุขาภิบาล (MECHANICAL ENGINEERS): กิ่งกร วัฒนกุล 3354 วิศวกรระบบไฟฟ้า (ELECTRICAL ENGINEERS): นนทิ วัฒนกุล 1702	รายการแก้ไข (REVISIONS): NO. DESCRIPTION DATE (M/Y) 1 - 00/00/00 2 - 00/00/00 3 - 00/00/00	KEY PLAN DWG. TITLE: Plum Condo Central Station SCALE: 1:500 DWG. NO.: DRAWN: 06/11/2014 CHECKED: 06/11/2014 APPROVED: 06/11/2014 DATE: 06/11/2014 TOTAL PAGES:
-----------------------------------	---	------------------------------	--	--	-------------------------------------	--	--	--	---

รูปที่ 15 ผังระบบระบายน้ำรวมของพื้นที่โครงการเฟส 4