



ที่ ทส ๑๐๐๙.๘/ ๑ ๐ ๙ ๘ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงสามเสนใน เขตพญาไท

กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๓ ตุลาคม ๒๕๕๗

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม ๘๘ แอท โฮม โฮเทล (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนายวีระธรรม สังข์สวัสดิ์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๑๐๑๒๑ ลงวันที่ ๕ กันยายน ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๘๘ แอท โฮม โฮเทล (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนายวีระธรรม สังข์สวัสดิ์ ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๕๗ เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๕๗ ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม ๘๘ แอท โฮม โฮเทล (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ นายวีระธรรม สังข์สวัสดิ์ พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ๘๘ แอท โฮม โฮเทล (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ นายวีระธรรม สังข์สวัสดิ์ ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

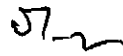
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตรดังกล่าว พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๘๘ แอท โฮม โฮเทล (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ นายวีระธรรม สังข์สวัสดิ์ ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๔๙ แล้ว

ให้เจ้าหน้าที่...

ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้
ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวีวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๓

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม 88 แอท โฮม โฮเทล (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของ นายวีระธรรม สังข์สวัสดิ์ ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรม 88 แอท โฮม โฮเทล (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ นายวีระธรรม สังข์สวัสดิ์ ตั้งอยู่ที่ ถนนห้าสิบปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 60 ห้องพัก จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรม 88 แอท โฮม โฮเทล (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ นายวีระธรรม สังข์สวัสดิ์ อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่า มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุมัติ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ

(นายวีระธรรม สังข์สวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 26 สิงหาคม 2557

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะตั้งแต่แปลงและก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม 88 เอท โยม โฮเทล (จัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และการชะล้างพังทลายของดิน	ในการดำเนินการจัดแปลงและก่อสร้างอาคารของโครงการ ไม่มีการปรับความลาดชันหรือเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นดินเดิม อันจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและทำให้เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด เนื่องจากอาคารที่มีการจัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารนั้น มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารไว้ก่อนแล้ว และปัจจุบันมีการก่อสร้างอาคารไปแล้วบางส่วนตามกรอบของใบอนุญาตเดิม ประมาณ ร้อยละ 40 ดินในพื้นที่โครงการส่วนใหญ่จึงเป็นดินเดิม ซึ่งจะมีความแข็งแรง และมีการยึดเกาะตัวของอนุภาคดินดีอยู่แล้ว ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมในช่วงจัดแปลงและก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศ และการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด	1. เจ้าของโครงการต้องกำกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามข้อกำหนดของโครงการ เช่น กองหิน ทหาราย ไม้ เครื่องเจาะ เครื่องผสมปูน เป็นต้น ให้จำกัดภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น โดยต้องมีการกันโดยรอบ 2. เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ได้ใช้แล้ว เช่น เศษอิฐ เศษปูน ต้องนำมาถมพื้นที่ลุ่มในโครงการ เพื่อเป็นการปรับสภาพพื้นที่โครงการไปด้วย 3. เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ เศษวัสดุก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการ และทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อย หากมีการตกหล่นของเศษหิน ดิน ทหาราย ในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง 4. การปรับพื้นที่ของโครงการ ให้กระทำเฉพาะในวงที่ไม่มีคนเท่านั้น 5. ในระหว่างทำการก่อสร้าง ต้องให้คนงานตรวจตราพื้นที่ที่ก่อสร้างอยู่เสมอ หากพบว่ามีร่องน้ำ หรือร่องรอยการกัดเซาะโดยกระแสน้ำ จะต้องรีบทำการปิดกั้น หรือซ่อมแซมพื้นที่ทันที	- ติดตามดูกองวัสดุอุปกรณ์และเศษวัสดุก่อสร้างว่ามีอาการกองไว้เป็นสัดส่วนและปิดหุ้มปกคลุมในพื้นที่ที่ปิดล้อมหรือไม่

ลงชื่อ
วสุธรรณ วัชรวิเศษ
 (นายวีระธรรม สังข์สวัสดิ์)
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
พงษ์พัฒน์ วัฒนวิเศษ
 (นายประพัทธ์ วัฒนวิเศษ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ENGIM ENGINEERING CO., LTD.
 วันที่ 22 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะตั้งแต่แปลงและก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม 88 เอช โยเทล (ตั้งแต่แปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเปิดหน้าดินการขุด/การเคลื่อนย้าย/การปรับถม	ในระยะตัดแปลงและก่อสร้างอาคารของโครงการ ไม่มีการปรับเปลี่ยนหรือการปรับพื้นที่แต่อย่างใด เนื่องจากโครงการเป็นการดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงใช้อาคาร ซึ่งจะทำการก่อสร้างบนฐานรากเดิมที่ได้มีการก่อสร้างไว้แล้ว ซึ่งปัจจุบันมีการก่อสร้างอาคารไปส่วบางส่วนประมาณ ร้อยละ 40 จึงไม่มีบริเวณดินที่เกิดจากการเปิดหน้าดินการขุด/การเคลื่อนย้าย/การปรับถมดินแต่อย่างใด ดังนั้น เมื่อไม่มีปริมาณดินที่เกิดจากการเปิดหน้าดินการขุด/การเคลื่อนย้าย/การปรับถมดินเกิดขึ้น จึงไม่มีผลกระทบในเรื่องดังกล่าวแต่อย่างใด	1. ในการปรับดินต้องทำการบดอัดดินให้แน่นและสม่ำเสมอ 2. ดูแลไม่ให้เกิดการขุดทำลายหน้าดินในบริเวณที่ไม่มีภารกิจสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของหน้าดิน 3. ไม่ทำการขุดตัดดินในขณะฝนตก และในช่วงเวลากลางคืน	
1.3 คุณภาพอากาศ	ในการคิดแปลงและก่อสร้างอาคารของโครงการ จะมีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ เช่น การเลื่อยไม้ การขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยรถบรรทุก การผสมปูน เป็นต้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ สำหรับพื้นที่บริเวณทางเข้า-ออกของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างนั้น อาจมีเศษดิน หิน เศษปูน ตกหล่นบนถนนสาธารณะได้ ซึ่งเมื่อรถวิ่งกับนานๆ จะทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายได้ นอกจากนี้ เนื่องจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการนั้น ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น โรงแรม บ้านค้าอาคารอยู่อาศัยรวม บ้านพักอาศัย และร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถฟุ้งกระจายเข้าสู่อาคารดังกล่าวได้ ดังนั้น ในระหว่างการก่อสร้างจะต้องมีการฉีดล้างล้อ และฉีดล้างทำความสะอาดพื้นถนนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	1. จัดพรมหน้าบริเวณแนวถนนสาธารณะก่อนถึงโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 2. ปิดคลุมกองวัสดุก่อสร้างด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด หรือเก็บไว้ในอาคารเก็บวัสดุก่อสร้างให้เรียบร้อย 3. จัดพรมน้ำให้ทั่วพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 3-4 ครั้ง/วัน 4. ให้อุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองส่วนบุคคล เช่น ผ้าปิดจมูก เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งที่มีค่าฟุ้งกระจาย 5. ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างและมูลสัตว์ที่เกิดจากคณงานโดยเด็ดขาด 6. คนขับรถบรรทุกต้องจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านชุมชน 7. รถบรรทุกดินออกจากพื้นที่ก่อสร้าง จะต้องทำการฉีดพรมน้ำในกระบะ และต้องทำการฉีดล้างล้อ หินทรายที่ตกหล่นบนถนนหน้าโครงการด้วย	- ตรวจสอบการคลุมผ้าใบกันตัวอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบการปิดคลุมของรถบรรทุกขนส่งวัสดุตลอดระยะเวลาของช่วงก่อสร้าง - ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกตลอดระยะเวลาบรรทุกวัสดุก่อสร้าง

ลงชื่อ วัชรพล สว่างใส

(นายวัชรพล สว่างใส)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กิจยา) **GIA CONSULT**
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชิโนสโกลี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด CO., LTD.
วันที่ 26... สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะตั้งแต่แปลงและก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม 88 แอช โยม โยเพล (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ทั้งนี้ ทางโครงการได้ทำการคำนวณการปล่อยมลพิษของโรงงานและของตามรายละเอียดการศึกษารายของ USEPA (1977) พบว่า กิจกรรมการก่อสร้างในระดับปานกลางที่มีปริมาณดินร่วนร้อยละ 30 มีดัชนีการระเหยร้อยละ 50 จะก่อให้เกิดการปล่อยมลพิษของฝุ่นเข้าสู่บรรยากาศประมาณ 1.2 ตันพื้นที่ก่อสร้าง 1 เอเคอร์/เดือน หรือคิดเป็น 296.50 กรัม/ตร.ม.ต่อวัน ซึ่งค่านี้สามารถนำมาประยุกต์ใช้กับประเทศไทยได้ ดังนั้น ในการคำนวณโดยใช้สมมติฐานข้างต้นเป็นกรณีเดียว และกำหนดเวลาทำงาน 25 วันต่อวัน และวันละ 8 ชั่วโมง ในพื้นที่ก่อสร้าง 1,084.00 ตารางเมตร ประกอบกับนำข้อมูลสถิติภูมิอากาศของสถานีอุตุนิยมวิทยาภูเก็ตในคาบ 30 ปี ระหว่างปี พ.ศ. 2514-2543 ซึ่งมีลมพัดเข้าสู่โครงการโดยตรง 3 ทิศทาง คือ ลมที่พัดมาจากทิศตะวันตก ความเร็วลมเฉลี่ยสูงสุด 4.3 น็อต หรือ 2.21 ม.วินาที ลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ความเร็วลมเฉลี่ยสูงสุด 3.6 น็อต หรือ 1.85 ม.วินาที และลมที่พัดมาจากทิศตะวันตก ความเร็วลมเฉลี่ยสูงสุด 6.4 น็อต หรือ 3.29 ม.วินาที ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการนี้จะมีลมพัดมาจากทิศตะวันตก, ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ซึ่งจากภาพประเมินปริมาณและของที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการมีค่าเท่ากับ 0.009, 0.006 และ 0.009 มก./ลบ.ม. ซึ่งปริมาณที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538) ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศจะอยู่ในขีดที่ยอมรับได้	8. รถบรรทุกที่ออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ต้องมีการฉีดล้างล้อทุกคัน เพื่อลดปริมาณดินที่ติดล้อ และตกถนนบนถนนสาธารณะ 9. รถบรรทุกที่ฉีดล้างล้อที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ต้องมีผ้าใบปิดคลุมกระบะอย่างมิดชิดทุกคัน 10. โครงการต้องหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีฝนตก เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดดินโคลนถล่ม ซึ่งจะก่อให้เกิดฝุ่นฟุ้งกระจายเมื่อแห้งและมีรถวิ่งทับ	

ลงชื่อ
 (นายวีระธรรม สังข์สวัสดิ์)
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
 (นายประพัทธ์ ศรีจันทร์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นจิเนียริ่งแอนด์คอนสัลท์ จำกัด (มหาชน)
 วันที่ 26 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะตั้งแต่เริ่มและก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม 88 เอท โยม โยท (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน ต่างๆ	แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างการตัดแปลงและก่อสร้างอาคารของโครงการ ได้แก่ เสียงจากเครื่องจักร เสียงรถบรรทุก การผสมปูน การตักดิน การขุดเจาะ ปูนแห้ง กิจกรรมอื่นๆ ซึ่งเสียงดังกล่าวจะเกิดขึ้นบางช่วงเวลาไม่ต่อเนื่อง เกิดเสียงดังระดับน้อยและมีเฉพาะบางช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ก่อปรกับปัจจุบันโครงการมีการตัดแปลงและก่อสร้างอาคารไปแล้วบางส่วน ประมาณร้อยละ 40 ซึ่งได้มีการวางฐานรากไว้แล้ว จึงไม่มีปัญหาการเกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือนจากการวางฐานรากของอาคารแต่อย่างใด นอกจากนี้ ในระหว่างการตัดแปลงและก่อสร้างอาคาร ทางผู้รับเหมาได้มีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบในเรื่องเสียงและการสั่นสะเทือน โดยจะทำการกันแนวรั้วสังกะสี สูง 2 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ส่วนบริเวณโดยรอบของอาคารจะทำการกันตาข่ายฉีดยาเขียว ซึ่งมาตรการดังกล่าวจะสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องเสียงและการสั่นสะเทือนได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านเสียงและการสั่นสะเทือนจึงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. จำกัดระยะเวลาทำงานในขั้นตอนที่ทำให้เกิดเสียงดังให้ดำเนินการช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. 2. ควบคุมดูแลคนงานให้รักษาความสงบอยู่เสมอ ไม่ส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่นในเวลาทำงาน 3. ตรวจสอบ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเสียงดัง 4. ใช้อุปกรณ์ป้องกันเสียง เช่น ครกบด เพื่อป้องกันเสียงที่ดังมากเกินไป 5. จำกัดความเร็วรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 20 กม./ชม.	- ตรวจวัดเสียงความถี่ของ รถบรรทุกตลอดระยะเวลาบรรทุก วัสดุก่อสร้าง

ลงชื่อ *วิระธรรม นีร์วิโรจน์*

(นายวิระธรรม นีร์วิโรจน์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ *เปรมชัย วัฒนศิริ*

(นายเปรมชัย วัฒนศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.)

วันที่ 26 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะตั้งแต่แปลงและก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม 88 แยก โยธ (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ			
2.1 ชีวภาพทางบก	จากการสำรวจพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่าตำแหน่งก่อสร้างอาคารของโครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ราบ ที่มีอาคาร คสล. 4 ชั้น ก่อสร้างอยู่จำนวน 1 อาคาร โดยปัจจุบันโครงการอยู่ในขั้นตอนการขออนุญาตเปลี่ยนแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร จากอาคารอยู่อาศัย มาเป็นโรงแรม ซึ่งมีการก่อสร้างอาคารไปแล้วบางส่วนตามกรอบของใบอนุญาตเดิม ประมาณ ร้อยละ 40 ส่วนสัตว์ที่พบภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ มีเสือมด และแมลง เป็นต้น ซึ่งสัตว์ดังกล่าวจะหาอาหารและพักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ สัตว์ที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมในช่วงตัดแปลงและก่อสร้างอาคารของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางบก	1. ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง 2. ต้องมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง 3. เลือกตำแหน่งที่เหมาะสมในการก่อสร้างโดยไม่ให้ทำลายพืชพรรณต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ชีวภาพทางน้ำ	เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่อยู่ติดแหล่งน้ำธรรมชาติหรือทางน้ำสาธารณะตัดผ่าน ดังนั้น จึงไม่เกิดผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำแต่อย่างใด	- ไม่มีมาตรการ	

ลงชื่อ วิสวัตร วัชรวิทย์

(นายวิระธรรม สังข์สวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ ธีรพงศ์ ธีรพาณิชย์

(นายประพัทธ์ กรังพาศิณี)

SEA CONSULT
ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลติง จำกัด
วันที่ 22 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะตั้งแต่การก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม 88 เอช โยเทล (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	การใช้น้ำในช่วงตัดแปลงและก่อสร้าง ผู้รับเหมามาจะใช้น้ำจากทางประปาส่วนภูมิภาคจึงเกิดเป็นแหล่งน้ำหลักและเก็บไว้ได้ถึงเก็บน้ำ ขนาด 2,000 ลิตร จำนวน 3 ถึง (ความจุรวม 6.00 ลบ.ม.) สำหรับสำรองน้ำไว้ใช้สอยในช่วงก่อสร้าง ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างที่ติดตั้งใช้น้ำ เช่น การผสมปูน การฉีดพรมพื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง การล้างมือ ล้างเท้าของคนงาน โดยถึงเก็บน้ำดังกล่าว มีเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำในแต่ละวัน ซึ่งมีประมาณ 5.15 ลบ.ม./วัน ทั้งนี้ กิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมาก และการใช้น้ำที่มีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ซึ่งคาดว่าจะการใช้น้ำของโครงการในช่วงก่อสร้าง จะไม่ก่อให้เกิดการขาดแคลนน้ำใช้ของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด ส่วนน้ำดื่มนั้นได้จัดซื้อน้ำบรรจุถังจากร้านจำหน่ายน้ำทั่วไปไว้สำหรับให้คนงานบริโภคอย่างเพียงพอ ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมการใช้น้ำในช่วงดัดแปลงและก่อสร้างอาคารไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียงแต่อย่างใด	- จัดซื้อน้ำสะอาดสำหรับบริโภคให้คนงานอย่างเพียงพอ - ตรวจสอบคุณภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ส่งน้ำและเก็บน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ สายยาง ถังเก็บน้ำ ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดอาการชำรุด - ต้องมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - การล้างวัสดุก่อสร้าง ต้องล้างในกระบะที่สามารถรองรับน้ำไว้ได้ เพื่อไม่ให้น้ำไหลลงสู่รางระบายน้ำ - ดูแลระบบจ่ายน้ำ เครื่องสูบน้ำ ท่อส่งน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เพื่อสำรองน้ำให้เพียงพอต่อความต้องการอย่างน้อย 2 วัน - ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด รวมทั้งรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างบางประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เพื่อลดการใช้น้ำในกระบวนการก่อสร้าง	

ลงชื่อ
 (นายธีระธรรม สังข์สวัสดิ์)
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
 (นายประพัทธ์ ภิรมย์)

SEA CONSULT
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
 วันที่ 26.. สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะตั้งแต่แปลและก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม 88 แอช โยเทล (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำและกากป้องกันน้ำท่วม	ในระหว่างการจัดแปลและก่อสร้างอาคาร น้ำฝนบางส่วนจะไหลไปตามธรรมชาติ และบางส่วนจะไหลลงสู่ดินส่วนที่เหลือจะไหลไปตามธรรมชาติ ดังนั้นเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีปริมาณน้ำน้อยซึ่งจะจัดให้มีบริเวณสำหรับล้างเครื่องมือและอุปกรณ์การก่อสร้างโดยเฉพาะ น้ำเสียส่วนนี้จะไหลลงสู่ชั้นใต้ดินต่อไป ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากคอกหมู เมื่อผ่านกากบำบัดแล้วจะระบายลงสู่บ่อซึมเพื่อปล่อยให้น้ำทิ้งซึมลงสู่ชั้นใต้ดินต่อไป โดยไม่มีการแพร่หรือไหลลงสู่พื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด ดังนั้นคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมและสุขภาพของประชาชนในพื้นที่ข้างเคียงอยู่ใกล้ทางลงระบายน้ำ	1. วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้กีดขวางการไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในพื้นที่ก่อสร้าง 2. ควบคุมให้มีการใช้วัสดุอย่างประหยัด เพื่อให้ปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด 3. จัดทำการก่อสร้างเมื่อฝนตก เพื่อลดปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง และตะกอนดินที่จะไหลลงสู่พื้นที่ข้างเคียง 4. เร่งปลูกหญ้า ไม่ดอก ไม่ประดับ เมื่อใกล้จะเสร็จสิ้นการก่อสร้าง เพื่อให้รากของต้นหญ้าและใบดกไม่พัดไปกับดินเป็นวัฏจักรซ้ำๆ อีกทางหนึ่ง	
3.3 การจัดการน้ำเสียและคุณภาพน้ำทิ้ง	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในชั้นนี้เกิดจากการจัดแปลและก่อสร้างอาคารส่วนใหญ่ ใช้หมดไปกับการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือปริมาณเล็กน้อยจะปล่อยให้ไหลซึมลงดินและระบายไปลงตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคอกหมูทั้งหมด เป็นน้ำเสียจากส้วมการล้างหน้า มือ และเท้า เป็นต้น โดยน้ำเสียจากห้องนี้ คอกหมูจะถูกบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป หลังจากนั้นน้ำเสียที่ผ่านกากบำบัดแล้วจะถูกระบายลงสู่บ่อซึมเพื่อปล่อยให้น้ำทิ้งลงสู่ชั้นใต้ดินต่อไป สำหรับวิธีการบำบัดน้ำเสียดังกล่าวในช่วงจัดแปลและก่อสร้างอาคารนั้น คาดว่า จะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของประชาชนในบริเวณนี้ แต่ไม่สามารถป้องกันกิจกรรมการระบายของเชื้อโรคลงสู่แหล่งน้ำใต้ดินได้ทั้งหมด เนื่องจากน้ำทิ้งที่ออกมานั้นยังคงมีเชื้อโรคปนเปื้อนอยู่ ซึ่งเมื่อมีการปล่อยลงมากก็ขึ้นจะทำให้เชื้อโรคมีการสะสมและก่อให้เกิดผลกระทบอันไม่คาดฝันได้ เช่น การปนเปื้อนในแหล่งน้ำหรือก่อให้เกิดกลิ่นเหม็น เป็นต้น ดังนั้นคาดว่าจะสามารถเกิดขึ้นได้กับชุมชนข้างเคียง ในด้านการบำบัดน้ำเสียของโครงการ จึงอยู่ในทิศทางลงระดับตามลาด	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อรองรับน้ำเสียจากคอกหมูและถูกสุขอนามัย 2. ใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับห้องน้ำคอกหมู และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอน ฝังกลบตำแหน่งที่ฝังถัง และบ่อซึมให้เรียบร้อย 3. หมั่นตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ 4. ถังบำบัดน้ำเสีย ต้องมีฝาปิดมิดชิดอยู่เสมอ 5. ติดป้ายห้ามมิให้ไปกระทำหรือวางสิ่งของใด บนฝาถังบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากอาจเกิดการพังหรือยุบ 6. ต้องมีการกั้นเขตรอบห้องส้วม หรือปลูกต้นไม้โดยรอบเพื่อลดกลิ่น 7. ควบคุมดูแลระบบระบายน้ำ เพื่อไม่ให้มีน้ำเสียไหลออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง	

ลงชื่อ

(นายวีระธรรม สังข์สวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ ทรัพย์สมบูรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 26. สิงหาคม 2557

SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะตั้งแต่แปลงและก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม 88 แอท โฮม โยเทล (ติดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและเสียของเสีย	ในระยะตั้งแต่แปลงและก่อสร้างอาคาร จะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น ซึ่งประกอบด้วยมูลฝอยประเภทเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยจากพนักงาน โดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ฯลฯ ผู้รับเหมามจะเก็บขนไปกำจัดเองโดยจะมีภาระสัมพัทธ์กับปริมาณเศษวัสดุก่อสร้างแยกเป็นภาระสำหรับรองรับเศษวัสดุที่นำมาทิ้งได้ และเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ได้ เพื่อให้ได้ให้ง่ายและสะดวกต่อการจัดการ โดยเฉพาะวัสดุก่อสร้างทั้งหมด ผู้รับเหมามจะมีผู้รับขนมารับไปกำจัดเองมิได้ปล่อยให้เป็นภาระการเก็บขนของเทศบาลเมืองปาดังเบซาร์ อย่างไรก็ดี เนื่องจากเศษวัสดุก่อสร้างบางส่วนอาจมีขนาดใหญ่มากจะเป็นการกีดขวางการจราจรได้ ส่วนมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากคนงานผู้รับเหมามักจะจัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตรจำนวน 2 ถึง 3 ถังแยกขยะเปียกและแห้งภายในบริเวณก่อสร้างไว้ ณ จุดที่สะดวกต่อการทิ้งของเศษดินและเศษวัสดุจากการเก็บขนไปทิ้ง โดยจะให้คนงานเก็บรวบรวมและนำไปทิ้งไว้บริเวณริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ เป็นประจำทุกวันเพื่อรอให้รถเก็บขยะของเทศบาลเมืองปาดังเบซาร์มาทำการเก็บขนต่อไป ทั้งนี้ ปริมาณขยะของมูลฝอยที่จัดไว้คาดว่าจะเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น และประชาชนผู้รับเหมามักจะนำขยะมาทิ้งไว้บริเวณสาธารณะเพื่อไม่ให้เกิดอันตรายต่อผู้อื่น สำหรับสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในเบื้องต้นจะแยกขยะออกจากเศษวัสดุและมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เก็บรวบรวมไปทิ้งหรือถูกส่งไปฝังกลบที่พื้นที่ด้านนอกโครงการ ซึ่งจะทำให้เกิดความสกปรกตามมา ดังนั้น คาดว่ามูลฝอยที่เกิดจากโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการจัดการมูลฝอยของชุมชนได้ โดยผลกระทบจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. เศษวัสดุจากการก่อสร้างต้องกองไว้อย่างเป็นสัดส่วน เพื่อไม่ให้กีดขวางการทำงาน โดยเก็บรวบรวมไว้ในกระบะที่เตรียมไว้ 2. จัดวางถังรองรับมูลฝอยไว้ในบริเวณที่สะดวกต่อการทิ้งและเก็บขนไปกำจัด 3. เมื่อเสร็จสิ้นกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวัน ต้องทำการเก็บรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำและมัดปากให้มิดชิดเพื่อป้องกันการพ่นฝุ่นและตกค้างของมูลฝอยในแต่ละวัน 4. แยกมูลฝอยอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไปและใช้ในที่มิดชิด เพื่อรอการนำไปกำจัด 5. เศษวัสดุก่อสร้างและวัสดุที่ยังสามารถใช้งานได้ ให้เก็บรวบรวมไว้ตามประเภท โดยเก็บรวบรวมไว้ในกระบะรองรับเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อความสะดวกในการเก็บขน 6. เลือกลำโพงหรือเครื่องรับเสียงที่มีความแข็งแรง ทนทาน และทำความสะอาดง่าย 7. เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องรีบดำเนินการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง และทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและรอบสถานที่ก่อสร้างโดยเร็ว 8. เศษวัสดุก่อสร้าง ผู้รับเหมามักต้องทำการกำจัดในพื้นที่ของผูรับเหมามาเองเพื่อลดภาระการเก็บขนของเทศบาลเมืองปาดังเบซาร์ 9. จัดเตรียมถังขยะสำหรับขยะอันตรายขนาด 50 ลิตรจำนวน 1 ถังพร้อมถังติดป้ายให้ชัดเจนว่า "ขยะอันตราย" เพื่อให้คนงานนำขยะอันตรายมาทิ้งก่อนที่จะทำการทิ้งขยะมูลฝอยอันตรายทางผู้รับเหมามักจะแจ้งแก่คนงานให้ทำการคัดแยกขยะมูลฝอยอันตรายออกมาและบรรจุใส่ถุงสีแดงมัดปากถุงอย่างมิดชิด ก่อนนำไปทิ้งในถังกับขยะมูลฝอยอันตรายต่อไป	

ลงชื่อ **วิระธรรม สว่างสวัสดิ์**
 (นายวิระธรรม สว่างสวัสดิ์)
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ..... **เชณมณีนันท์**
 (นายประพัทธ์ กระจุกพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลติง จำกัด
SEA CONSULTING CO., LTD.
 วันที่ **26** สิงหาคม 2557

[illegible]

(นายกระเทียม สังข์มูล)

เจ้าของใครงการ

জগদীশ.....
জগদীশ বসু

SEA CONSULT
(นายประพัทธ์ ทรัพย์การ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท วิศวกรรม จำกัด

วันที่ 2๒ สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลงและก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม 88 แอท โสม ไรทล (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม (ต่อ)	จากการประเมินดังกล่าว พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะดัดแปลงและก่อสร้างอาคารของโครงการในวันธรรมดา จะทำให้ค่า V/C Ratio บนถนนห้าสิบปี มีค่าเท่าเดิม คือ 0.19 และการจราจรอยู่ในระดับดีมาก และเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจราจรทางหลวงการจราจร พบว่า การจราจรลดลงตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม ค่า V/C Ratio ในวันหยุดราชการ (วันเสาร์ที่ 3 พฤษภาคม 2557) ค่า V/C Ratio ของซอยในยาง 2 เวลา 17.00 ถึง 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุด ในปัจจุบัน $\text{ค่า V/C Ratio} = \frac{120.35 \pm 2.00}{750} = 0.16$ จากการประเมินดังกล่าว พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะดัดแปลงและก่อสร้างอาคารของโครงการในวันหยุด จะทำให้ค่า V/C Ratio บนถนนห้าสิบปี มีค่าเท่าเดิม คือ 0.16 การจราจรยังคงอยู่ในระดับดีมาก และเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจราจรทางหลวงการจราจร พบว่า การจราจรลดลงตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย เช่นเดิม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรช่วงดัดแปลงและก่อสร้างอาคารของโครงการจัดอยู่ในระดับที่ยอมรับได้		

ลงชื่อ
(นายวีระธรรม สังข์สวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ ทรัพย์ชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 26 สิงหาคม 2557

SEA CONSULT
SEA CONSULT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะตั้งแต่แปลงและก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม 88 แอช โยเม (ตั้งแต่แปลงและก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 การป้องกันอัคคีภัย	สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในโรงจัดแปลงและก่อสร้างอาคาร เช่น การใช้วัสดุไม้หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงประกอบจากเชื้อเพลิงที่ติดต่อกันมาด้วยความประมาทของแรงงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ทางผู้รับเหมามีการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด และจัดเตรียมถังดับเพลิงเบื้องต้นมีดมคมี่แห้ง ขนาด 10 ปอนด์ ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดต่างๆ เพื่อดับเพลิงเบื้องต้นในโรงก่อสร้าง โดยโครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงมีแรงดันสูงจากบริเวณต่างๆ ที่ทำมาหาซื้อสร้าง โดยเฉพาะจุดที่จะทำให้เกิดประกวหรือประกายไฟได้ง่าย โดยติดตั้งในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถนำมาใช้ได้สะดวกประกอบกับมีการอบรมให้คนงานก่อสร้างรู้จักการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างถูกวิธี และมีการติดป้ายแนวระนาบการใช้อุปกรณ์ให้ถูกวิธีไว้ทุก ๆ จุด เพื่อใช้ในการระงับเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดจากความประมาทเลินเล่อของคนงานก่อสร้างจากการก่อสร้าง การสูบบุหรี่ หรือความไม่เข้าใจถึงการทำงานของคนงาน ส่วนระบบไฟฟ้าที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ได้นั้น จะต้องมีมาตรการติดตั้งให้ถูกหลักวิศวกรรมไม่ก่อให้เกิดความขัดข้อง และกะแสไฟฟ้าจะต้องคงได้ง่าย โดยมีผู้ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าวเป็นผู้ดูแลทุกขั้นตอน ทั้งนี้ หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบได้มากนัก เนื่องจากโดยรอบพื้นที่โครงการมีร้านอาหารก่อสร้างอยู่ และในพื้นที่ที่ห่างออกไปมีที่พักอาศัยไม่หนาแน่น ดังนั้น คาดว่าไม่ส่งผลกระทบต่อชีวิตชีวิอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในระดับที่ทางสภระดับต่ำ	1. ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน 2. เตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถนำมาใช้ได้สะดวก เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อปัญหาในขั้นต้นได้ 3. แนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุกคน ให้ใช้ได้อย่างถูกวิธี 4. จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่และกำชับคนงานให้ดับกับบุหรี่ให้สนิท และห้ามเพาะขยะไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน 6. การเดินสายไฟฟ้าทุกขั้นตอน ต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการเพื่อป้องกันการเกิด การลัดวงจรและลัดไฟไหม้ 7. จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่จะนำมาใช้นานฉุกเฉิน 8. ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 9. เก็บรวบรวมเศษวัสดุที่ติดไฟง่ายและแยกไว้ให้เป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้	- ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงเคมีให้มีสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอทุก 1 เดือน / ครั้งตลอดช่วงระยะเวลาดำก่อสร้าง

ลงชื่อ วรวิมล น้อยสวัสดิ์

(นายวิระธรรม น้อยสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ ปรวิมล น้อยสวัสดิ์

(นายประพัทธ์ น้อยสวัสดิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 26.. สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลงและก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม 88 แอท โฮม โยเทล (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ในระยะดัดแปลงและก่อสร้างอาคาร โครงการจำเป็นต้องมีการซื้อวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งหากเป็นวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดเล็กที่สามารถหาซื้อได้ในชุมชน ผู้รับเหมาก็จะเลือกซื้อจากชุมชนก่อนเป็นหลัก เนื่องจากไม่จำเป็นต้องขนส่งเป็นจำนวนมากไปซื้อในสถานที่ที่ไกลออกไป นอกจากนี้การก่อสร้างที่มีขนาดใหญ่ และในชุมชนไม่มีให้สั่งซื้อ จึงจำเป็นต้องสั่งซื้อจากที่อื่นด้วยเหตุดังกล่าว จึงทำให้ชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้นจากการขายของดังกล่าว ซึ่งถือเป็น การเพิ่มรายได้ให้แก่ชุมชน ส่วนในด้านวิถีชีวิตของคนในชุมชนนั้น คาดว่าจะไม่มีผลในเรื่องดังกล่าวมากนัก เนื่องจากกาปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างจะปฏิบัติเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นหลักเท่านั้น มิได้ไปยุ่งเกี่ยวกับชาวบ้านในพื้นที่ใกล้เคียง ก่อปรกับไม่ การพักอาศัยของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างแต่อย่างใด ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนมากนัก โดยประชาชนก็ยังคงสามารถปฏิบัติกิจวัตรประจำวันของตนเองได้ตามปกติ ดังนั้น ผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในทิศทางบวกในระดับต่ำ	1. ผู้รับเหมาหรือหัวหน้าคนงานก่อสร้างต้องคอยเฝ้าระวังตลอดทั้งกิจกรรมของคนงานมิให้เกิดความเดือดร้อนและปัญหาต่าง ๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง 2. ผู้รับเหมาก่อสร้างกำหนดบทลงโทษสำหรับคนงานที่ก่อปัญหา และร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ของท้องถิ่นในการควบคุมปัญหาต่างๆ	

ลงชื่อ *ธีระธรณ สว่างใส*
 (นายธีระธรณ สว่างใส)
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ *เชิดชัย กัญญา*
 (นายประพัทธ์ ธีระพงษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 วันที่ 22 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะตั้งแต่แปลและก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม 88 แอช โยม (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การศึกษา	เนื่องจากการดัดแปลงและก่อสร้างอาคารของโครงการ ไม่ได้จัดให้คนงานพักอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ และโดยปกติบุตรหลานของคนงานที่อาศัยอยู่กับคนงานจะมีจำนวนน้อยมาก อีกทั้งไม่นิยมส่งลูกหลานเข้าเรียนหรือย้ายสถานศึกษาตามผู้ปกครอง เพราะในการก่อสร้างอาคารเป็นเพียงระยะเวลาไม่นานนัก จึงไม่มีความจำเป็นต้องย้ายบุตรหลานตามผู้ปกครอง แต่ถึงอย่างไรหากมีการโยกย้ายสถานที่เรียนของบุตรหลานของคนงานก่อสร้าง จำนวนสถานศึกษาในเขตตำบลป่าตอง และจังหวัดภูเก็ต ยังสามารถรองรับด้านการศึกษาของบุตรหลานคนงานได้ ดังนั้น ผลกระทบต่อความเพียงพอของสถานศึกษาในบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	- ไม่มีมาตรการ	-
4.4 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	เนื่องจากจังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศไทยที่รองรับนักท่องเที่ยวต่างชาติจากประเทศต่าง ๆ มานาน ประกอบกับโดยทั่วไปคนไทยไม่มีการแบ่งแยกหรือขีดแย้งในด้านภวณนี้เกือศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรมของชุมชนบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	1. ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือหัวหน้าคนงานต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้สร้าง ความเดือดร้อนกับชุมชนในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	

ลงชื่อ *วราภรณ์ นวรัตน์*
(นายภิระธรรม สังข์สวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ *ไพโรจน์ นวนันท์*
(นายประพัทธ์ กิ่งเมือง)
SEEA CONSULT
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี ซี เอ็ม เอ็ม เอ็ม จำกัด (มหาชน)
วันที่ 26 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายละเอียดและแปลนโครงการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข	การเปลี่ยนแปลงและก่อสร้างอาคารของโครงการ อาจจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขในด้านของการสุขาภิบาลอาหาร การสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการเจ็บป่วยของแรงงานในช่วงระหว่างการก่อสร้าง เนื่องจากสภาพความเป็นอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ถูกสุขลักษณะ และการดำเนินชีวิตประจำวันของคนงานนั้นไม่ได้ให้ความสำคัญกับเรื่องสุขภาพอนามัยเท่าที่ควร แต่ทั้งนี้ในช่วงระยะเวลาก่อสร้างของโครงการนั้น จะมีคนงานที่ปฏิบัติงานอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างเฉพาะเวลากลางวันเท่านั้น เนื่องจากไม่มีภาพทักอาศัยของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างในเวลากลางคืนแต่อย่างใด นอกจากนี้โครงการได้กำชับให้คนงานดูแลเรื่องความสะดวกอย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างยังจัดให้มีอุปกรณ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นภายในโครงการ และหากเกิดอุบัติเหตุขึ้นรุนแรงกับคนงานหรือผู้ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงจะนำตัวผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งยังโรงพยาบาลต่อไป ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการสาธารณสุขในช่วงก่อสร้างจะอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	1. จัดให้มีสถานที่ปฐมพยาบาลและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงานในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ 2. ดูแล และเข้มงวดคนงานในด้านสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด หygienic ห้องสุขา ห้องน้ำ ให้ความสะอาดให้เพียงพอ เป็นต้น เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคและโรคติดต่อต่าง ๆ สุขุมชนข้างเคียง 3. ผู้รับเหมาก่อสร้างประสานงานกับโรงพยาบาลในชุมชนเมื่อเกิดการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง 4. กรณีที่มีอุบัติเหตุหรือเหตุฉุกเฉินเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างให้มีการปฐมพยาบาลโดยเจ้าหน้าที่ของโครงการเบื้องต้นก่อนนำส่งโรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ในช่วงติดตั้งและก่อสร้างอาคารของโครงการ ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ ซึ่งสามารถเกิดได้จากอุบัติเหตุต่าง ๆ จากการทำงานในแต่ละวัน โดยอาจจะเกิดจากการทำงานที่มีความระมัดระวังในการใช้เครื่องมือและเครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ และอาจจะเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีคนงานคอยรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. ในกรณีที่มีอุบัติเหตุปรกฏในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการบาดเจ็บหรือการก่อร่างที่อันตราย จะนำเจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญให้ตรวจสอบและจะดำเนินการต่อไปได้ 2. กำหนดเขตอันตราย โดยติดป้ายประกาศให้ชัดเจนและมีสัญญาณไฟสีแดงเวลากลางคืน 3. ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และห้ามมิให้บุคคลใดพกพาอาวุธ หรือของมีค่าในอาคารที่กำลังก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ *ประจักษ์ ทรัพย์* (นายประจักษ์ ทรัพย์) กรรมการผู้จัดการ SEA CONSULT

ลงชื่อ *ประจักษ์ ทรัพย์* (นายประจักษ์ ทรัพย์) กรรมการผู้จัดการ SEA CONSULT

วันที่ 22.12.2557 สิงหาคม 2557

15/49

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลงและก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม 88 เอช โฮม โฮเทล (ติดตั้งและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ดังนั้น จะต้องมีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าวอย่าง เป็นระบบเพื่อลดผลกระทบในด้านอาชีวอนามัยต่อคนงานก่อสร้างและพื้นที่รอบข้างให้เกิดขึ้นในระดับต่ำที่สุด	4. หันคนงานเข้าเป็นอาคารที่กำบังก่อสร้างหรือเขตก่อสร้างนอกเวลาทำงาน เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมา 5. ให้จัดทำรั้ว และปิดประกาศแสดงเขตก่อสร้าง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง 6. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการปฐมพยาบาล 7. เตรียมรถให้พร้อมเสมอในการนำคนงานที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล 8. การทำงานสูงเกิน 2 เมตรขึ้นไป ต้องสร้างนั่งร้าน โดยพื้นนั่งร้านต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 35 เซนติเมตร และต้องจัดทำบันไดเพื่อขึ้น-ลง ในนั่งร้าน 9. ต้องจัดทำราวกันตกสูงจากพื้นนั่งร้าน 0.90-1.10 เมตร โดยรอบ ๆ นอกนั่งร้าน 10. ต้องจัดทำบันไดหรือวัสดุขึ้นมีดคลุมโดยรอบ ๆ นอกนั่งร้าน 11. ต้องมีแสงไฟหรือผ้าใบคลุมส่วนที่กำหนดเป็นช่องทางเดินขึ้นนั่งร้าน 12. กรณีพื้นนั่งร้านมีสิ่งหรือมีพายุฝน ห้ามลูกจ้างทำงานบนนั่งร้าน 13. กรณีติดตั้งนั่งร้านใกล้สายไฟฟ้าที่ไม่มีฉนวนหุ้มหรืออุปกรณ์ไฟฟ้า ต้องดำเนินการจัดให้มีฉนวนหุ้มที่เหมาะสม หรือไม่ให้ใกล้กับระยะที่กำหนดได้สำหรับแรงดันแต่ละระดับ 14. ห้ามผ้าใบหรือวัสดุคล้ายกันโดยรอบตัวอาคาร และความสูงของนั่งร้านจะต้องสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะทำการก่อสร้าง 15. ตรวจสอบและตรวจสอบการกลิ้งห้อยในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ 16. นั่งร้านที่ทำด้วยโลหะต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของ น้ำหนักบรรทุกสูงสุดของนั่งร้านนั้น 17. ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ และบนอาคารที่กำบังก่อสร้าง	

ลงชื่อ *วิมล สว่างใส*
 (นายวิระธรรม สังข์สวัสดิ์)
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ *ประจักษ์ ทรัพย์*
 (นายประพัทธ์ ทรัพย์พาณิชย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลต์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
 วันที่ 26 สิงหาคม 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		18. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นให้เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือ หมวกกันน็อค เป็นต้น เพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตามป้องกันอันตรายจากอุบัติเหตุ 19. มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย 20. เครื่องจักรที่มีการทำงานผิดปกติให้หยุดทำงานโดยผู้ปฏิบัติงานสามารถแจ้งให้หัวหน้างานทราบ 21. เครื่องจักรที่มีส่วนที่หมุนได้และส่วนส่งกำลังให้ปิดล็อก	
4.7 สุขภาพ/ทัศนียภาพ	เนื่องจากตำแหน่งที่โครงการทำการตัดแปลงและก่อสร้างอาคารนั้นตั้งอยู่ใกล้กับถนนสายหลัก เขตวังใหม่ กรุงเทพมหานคร ดังนั้นการให้ป็นเส้นทางสัญจรไม่มากนัก นอกจากนี้ ในช่วงก่อสร้างนั้น โครงการจะทำการกันแนวรั้วสังกะสี สูง 2 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะช่วยลดการมองเห็นจากภายนอกได้ในระดับหนึ่ง และเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากภายนอกเข้าไปในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจได้รับอันตรายจากการทำงานของช่างได้ ส่วนบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จะมีแนวกันน้ำในสูง 4 เมตร และจะมีการติดตั้งป้ายเตือนเรื่องความปลอดภัยในทางเดินรถอยู่ด้วย ซึ่งจัดตั้งให้เหมาะสม อันจะช่วยลดความเสี่ยงในทางเดินรถได้ระดับหนึ่ง ดังนั้นคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนก่อให้เกิดผลกระทบทางสุขอนามัยสุขภาพ และทัศนียภาพอยู่ในเกณฑ์เหมาะสม	1. ต้องเลือกใช้อุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพสายตา เช่น สีของอาคาร ต้องสอดคล้องกับพื้นที่ใกล้เคียง 2. ควบคุมดูแลการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และเป็นระเบียบ และดูแลความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน 3. หลังสิ้นชั่วคราวของงานก่อสร้างยังไม่เปิดใช้ และอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการด้วยผ้าใบหรือตาข่ายหรือสังกะสี หรือกำแพงที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ต้องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมพื้นที่ไม่ให้มีสิ่งต่าง ๆ ก่อสร้าง 5. เมื่อก่อสร้างถึงขั้นที่ 2 ขึ้นไป ต้องทำการกันรอบตัวอาคารด้วยตาข่ายตาข่ายสีเขียว เพื่อลดการมองเห็นจากพื้นที่ภายนอก	

หมายเหตุ:

- ผู้รับผิดชอบในช่องก่อสร้าง คือ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การกำกับดูแลของ นายวิศวธรรม สังข์สวัสดิ์ ซึ่งต้องระบุใบสัญญารับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม
- เจ้าของโครงการนายวิศวธรรม สังข์สวัสดิ์ ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินงานการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการ ทุก 6 เดือน นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ

ਅੰਕੜਾ ੨੫੪੮੩੬

(นายวัชรธรรม สังข์สุวรรณ)

เจ้าอาวาสโครงการ

นางสาว นิตยา นิล

សេវា

(นายประพัทธ์ ทรัพย์ทวี) กรรมการผู้จัดการ
SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลต์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 26 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม 88 แอช โขม โฮเทล (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ	การดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม โดยในขั้นตอนการติดตั้งและก่อสร้างอาคารของโครงการนั้น ได้ก่อสร้างบนพื้นที่ดินเดิมไม่ได้มีการปรับความลาดชันแต่อย่างใด ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการดินในพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ยังเป็นดินเดิม ซึ่งจะมีความแข็งแรงและมีการยึดเกาะตัวของอนุภาคดินดีอยู่แล้ว ก่อปรกับกิจกรรมภายในโครงการเป็นเพียงการพักอาศัยและการพักผ่อนของผู้พักอาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้เกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง โดยยกปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้เกิดความร่มรื่น และสวยงามขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยลดการกัดเซาะหน้าดินโดยกระแสน้ำได้ก็วิธีหนึ่ง หรือบางส่วนที่ไม่สามารถปลูกได้ จะทำการทบทวนด้วยคอมพิวเตอร์ เพื่อเป็นการปิดคลุมหน้าดินไว้ ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศและการพังทลายของดินแต่อย่างใด	1. ทำการปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมให้มากที่สุด 2. ทำการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ ในบริเวณพื้นที่ว่างในโครงการและหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ 3. ดูแลพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าเป็นหลุมหรือแอ่งน้ำซึ่งต้องมีการซ่อมแซมทันที เนื่องจากอาจเกิดการชะล้างพังทลายเป็นหลุมใหญ่ได้ 4. ในพื้นที่ที่ไม่มีการก่อสร้างอาคาร ต้องเททับหน้าดินด้วยซีเมนต์ หรือปลูกหญ้าคลุมไว้ 5. เจ้าหน้าที่ของโครงการ ต้องดูแลการจราจรในจุดที่จัดให้จอดเท่านั้น	
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และการชะล้างพังทลายของดิน			

ลงชื่อ วิมล วัชรินทร์
(นายวัชรินทร์ สังข์สวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ ปรนพ ภูวนะ
(นายประพัทธ์ SEA CONSULT
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท FINEST CONSULTING LTD.
วันที่ 22.. สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม 88 แอช โขม โยเทล (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเปิดหน้าดินการขุดการเคลื่อนย้ายการปรับถม	การดำเนินการในโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม กิจกรรมภายในโครงการที่เกิดขึ้นมีเพียงการขุดคือเป็นลักษณะเป็นโรงแรม ไม่มีการเปิดหน้าดินการขุดดินหรือกิจกรรมใด ที่ส่งผลกระทบต่อทำให้เกิดการพังทลายของดิน ตลอดจนโครงการได้มีการพัฒนาพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ และปลูกสนทนหนญาในพื้นที่ที่สามารถปลูกได้ อันจะเป็นการป้องกันการพังทลายของดินในระดับหนึ่ง ซึ่งจะทำให้สามารถปลูกได้ จะทำการเทพื้นด้วยคอนกรีต เพื่อเป็นการปิดที่ไม่สามารถปลูกได้ ดังนั้น กิจกรรมในส่วนดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการพังทลายของดินแต่อย่างใด	1. หลังการก่อสร้างหรือปรับพื้นที่แล้วเสร็จ ต้องปลูกไม้ดอก ไม้ประดับในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่น และช่วยในการยึดเกาะหน้าดิน 2. ดูแลการระบายน้ำในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อป้องกันดินพังทลาย 3. หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่ต้องทำการเปิด ขุดดินออกโดยไม่จำเป็น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	การดำเนินการในโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เหม่า ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น อย่างไรก็ตาม ควันที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติของชุมชนอยู่แล้ว ประกอบกับโครงการได้มีการจัดพื้นที่ว่างของโครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียวมากที่สุด เพื่อสร้างความร่มรื่น สวยงาม กลมกลืนกับธรรมชาติ และยังสามารถช่วยลดอุณหภูมิอากาศเสียที่เกิดขึ้นได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมของโครงการต่อการส่งผลกระทบต่อสุขภาพ คาดว่าจะมีผลกระทบในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยระบายอากาศ 2. มีการดูแลรักษาสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นผงกระจาย 3. ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และการจัดการมูลฝอย ให้มีประสิทธิภาพดี และเรียบร้อยอยู่เสมอเพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและแมลง 4. โครงการต้องดูแลคุณภาพอากาศของห้องพักอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน 5. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการและชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 6. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้างเคียง ทางคนสัญจร และต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร 7. รณรงค์ให้ผู้ใช้รถปฏิบัติตามข้อกำหนด ที่ห้ามติดเครื่องยนต์รถขณะจอดอยู่ในส่วนพื้นที่จอดรถอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ
 (นายวีระธรรม สังข์ดีสัตย์)
 เจ้าของบริษัท

ลงชื่อ
 (นายประพัทธ์ ทรัพย์กิจ)

SEA CONSULT
 ENGINEERING CO., LTD.
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 วันที่ 26 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ ระยะ 88 เดือน โยธเขต (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้การ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	ผลกระทบจากเสียงที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ จะเกิดขึ้นจากยานพาหนะที่สัญจรเข้า-ออก โครงการเท่านั้น ซึ่งเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน ประกอบกับเสียงจากการจราจรที่เกิดขึ้นจัดเป็นเสียงที่ดังเป็นระยะ (Intermittent Noise) เป็นเสียงที่มีต่อเนื่องและโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรงแพ่นที่ผู้ใช้บริการส่วนใหญ่ต้องการความเงียบสงบ ต้องการพักผ่อนและมีความเป็นส่วนตัวสูง จึงไม่มีกิจกรรมภายในโครงการใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านนี้จะอยู่ในระดับต่ำ	1. ผู้พักอาศัยต้องหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังบริเวณห้องข้างเคียง 2. ตรวจสอบดูแลสภาพของถนนที่เข้าสู่พื้นที่โครงการมิให้เกิดการขรุขระ 3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามใช้เครื่องเล่นเสียงในที่สาธารณะ เพื่อหลีกเลี่ยงการก่อให้เกิดเสียงดัง 4. ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยอย่าดับเครื่องยนต์ที่จอดได้แล้ว	-
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ			
2.1 ชีวภาพทางบก	การดำเนินโครงการมีการฟื้นฟูพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียวทดแทนส่วนที่เป็นอาคาร โดยปลูกไม้ดอกไม้ประดับรอบๆ อาคารของโครงการ เพื่อเป็นการลดความรุนแรงของอาคารด้วย ซึ่งไม้ดอกไม้ประดับที่ปลูกไว้ดังกล่าว จะสามารถเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย และแหล่งอาหารของสัตว์ขนาดเล็กได้ จึงจะเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตได้ในระดับหนึ่ง สำหรับกิจกรรมของโครงการนั้นเป็นภาคบริการที่ก่อผลกระทบด้านนี้น้อยกว่าภาคอื่น ไม่มีกิจกรรมใดที่จะเป็นการทำลายธรรมชาติหรือต้นไม้ในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด นอกจากนี้ การดำเนินกิจกรรมภายในโครงการจะมีลักษณะที่สอดคล้องกับพื้นที่ข้างเคียง จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำต่อทรัพยากรชีวภาพแบบก อย่างมีทิศทางโครงการจึงไม่ได้มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพแบบก	1. หมั่นบำรุง ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ดีอยู่เสมอ 2. ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อยุทธศาสตร์ที่ปลูกไว้ในโครงการ 3. ต้องปลูกหมักคลุมดินในพื้นที่ว่างให้ได้มากที่สุด เพื่อช่วยรักษาหน้าดินและเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว 4. ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนาม หรือห้ามจอดรถ	-
2.2 ชีวภาพทางน้ำ	เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่อยู่ติดแหล่งน้ำธรรมชาติหรือทางน้ำสาธารณะแต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่เกิดผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำแต่อย่างใด	- ไม่มีมาตรการ	-

ลงชื่อ *ประจักษ์*

(นายธีระธรรม สังข์สวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

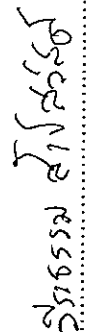
ลงชื่อ *ประจักษ์*

(นายประพัทธ์ ทรัพย์ทรัพย์) **SEA CONSULT**
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ติ้ง จำกัด

วันที่ 26... สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม 88 แอท โขม โยทล (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ ในระยะดำเนินการโครงการมีการใช้น้ำประมาณ 47.30 ลบ.ม./วัน โดยโครงการจะใช้น้ำประปาจากโรงประปาสงขลามีภาคจังหวัดภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำหลัก ซึ่งน้ำประปาจากโรงประปาสงขลามีภาคจังหวัดภูเก็ตจะไหลผ่านมิเตอร์ประปา หลังจากนั้นก็ น้ำจะถูกปล่อยให้ไหลลงสู่ท่อเก็บน้ำได้ดิน คสล. ขนาด 5 x 4 ม. ลึก 2.50 ม. (ความจุ 50.00 ลบ.ม.) แล้วจึงสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำแรงดันสูง (Pressure Pump) ขึ้นไปเก็บไว้ในถังน้ำบนชั้นดาดฟ้า ขนาด 3.00 ลบ.ม. จำนวน 3 ถัง (ความจุรวม 9.00 ลบ.ม.) หลังจากนั้น จึงแจกจ่ายน้ำไปยังห้องพัก และส่วนต่างๆ ภายในโครงการ โดยอาศัยเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Booster Pump) ทั้งนี้ ขนาดของท่อเก็บน้ำได้ดินและถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า มีความจุรวมกันทั้งหมด 59.00 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำได้ประมาณ 1.25 วัน ซึ่งหากน้ำจากโรงประปา มีไม่เพียงพอ โครงการสามารถหาแหล่งน้ำสำรองจากแหล่งอื่นได้ทัน เช่น ชื่อน้ำจากรถขายน้ำเอกชน เป็นต้น สำหรับกิจกรรมการใช้น้ำนั้น ส่วนมากเป็นการใช้สำหรับการชำระล้างร่างกาย การรดน้ำต้นไม้ เป็นหลัก ไม่มีกิจกรรมใดที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมากแต่อย่างใด ซึ่งท่อเก็บน้ำได้ดินของโครงการสามารถสำรองปริมาณน้ำให้ได้เพียงพอสำหรับความต้องการใช้ในแต่ละวัน ดังนั้น การให้น้ำในช่วงดำเนินการจึงอาจส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ		1. ต้องดูแลปริมาณน้ำไม่เอ่อเก็บน้ำอย่างสม่ำเสมอ และมีการเตรียมจัดหาแหล่งน้ำสำรอง เช่น ชื่อน้ำจากเอกชน รองรับน้ำฝนไว้ใช้เมื่อปริมาณน้ำจากการประปาฯ มีไม่เพียงพอ 2. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ดูแลระบบการส่งจ่ายน้ำ โดยเฉพาะวาล์วรั่วจะระดับน้ำให้อยู่ในสภาพดีและทำงานได้ดีอยู่เสมอ 4. ตรวจสอบดูแลเครื่องสูบน้ำต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องซ่อมแซมทันที 5. ดูแลประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำให้ทำงานได้เต็มที่	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อประปา หากพบเหตุบกพร่องให้รีบแก้ไขทันที โดยตรวจสอบความสามารรถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน และ ปีต่อไปทุก ๆ 4 เดือน

ลงชื่อ


(นายวิระธรรม สังข์สวัสดิ์)
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

 (นายประพัทธ์ ภูมิพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี-คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 วันที่ 26 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม 88 แอช โยม ไยทล (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้การ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	เมื่อเปิดดำเนินการ ระบบระบายน้ำของโครงการจะเสร็จ โดยระบบ ระบายน้ำของโครงการเป็นระบบรวมน้ำทั้งและน้ำฝนเข้าด้วยกัน โดยน้ำทั้ง ที่ผ่านมากับบำบัดแล้วจนเหลือค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ล. จะ ถูกปล่อยลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง ขนาด 0.50 x 0.50 ม. หลังจากนั้น น้ำทั้งจะถูกระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อรวบรวมลงสู่บ่อพัก น้ำรวม และระบายน้ำทั้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะจำยอม ชนิด คสล. Ø 0.60 ม. และไหลลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมถนนหัวสี่แยกต่อไป ส่วนน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ บางส่วนจะไหลซึมลงสู่ชั้นใต้ดิน และ บางส่วนจะไหลไปตามความลาดเอียงของพื้นที่ในแต่ละส่วน ลงสู่ท่อ ระบายน้ำฝน ชนิด คสล. ขนาด Ø 0.40 เมตร พร้อมบ่อพักน้ำ คสล. ซึ่งมี อยู่ตลอดแนวท่อระบายน้ำ เพื่อรวบรวมลงสู่บ่อพักน้ำรวมของโครงการ และระบายน้ำฝนลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะจำยอม ชนิด คสล. Ø 0.60 ม. และไหลลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมถนนหัวสี่แยกเป็นต้นเดียวกัน ดังนั้น คาดว่าจะการระบายน้ำของโครงการจะส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง ไม่ได้ โดยอยู่ในทิศทางระดับต่ำ	1. ต้องตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเมื่อ ชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที 2. ประชาสัมพันธ์และจัดให้มีป้ายห้ามทิ้งวัสดุต่างๆ ลงในท่อระบายน้ำ และ บ่อพักน้ำอันจะก่อให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้ 3. ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ ห้ามผู้พักอาศัยทิ้งขยะวัสดุ เช่น ผ้าอนามัย หรือวัสดุอื่นที่ย่อยสลายยากลงชักโครก เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบาย น้ำของโครงการ 4. มีการตรวจสอบตะกอนภายในบ่อพักน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาด สถานะภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุ เศษดิน ทราย ลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ	- ตรวจพบให้มีการทำความสะอาดและชุดลอกเศษตะกอน จากท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ ของโครงการทุกๆ 6 เดือน โดย ตรวจสอบจากภาพการไหลของน้ำ ในไม่มีการท่วมขัง - ตรวจสอบท่อระบายน้ำของ โครงการทุกๆ 6 เดือน หากพบว่ามี การแตกหรือชำรุดต้องรีบทำ การแก้ไข หรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งเป็น ประจำทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพระบบทุก 6 เดือน

ลงชื่อ
วิระ ธรรม สวัสดิ์

(นายวิระธรรม สวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
ประพนธ์ วัฒนสินธุ์

(นายประพนธ์ วัฒนสินธุ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

SEA CONSULT
ENGINEERING CO

วันที่ 22 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม 88 แอช โยม ไทเทิล (คัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและคุณภาพน้ำทิ้ง	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการประมาณ 37.84 ลบ.ม./วัน (คำนวณจาก 80 % ของปริมาณน้ำใช้) ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน โดยโครงการเลือกให้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดติดอยู่กับที่ (On Site) เป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเย็บกลับ (Aeration activated sludge process, AAS) ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 40.00 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อรองรับน้ำเสียทั้งหมดภายในโครงการ สำหรับคุณภาพน้ำทิ้งที่ได้หลังจากผ่านกระบวนการบำบัดแล้ว จะมีค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข (2) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง โดยกำหนดให้ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (BOD ₅) ของน้ำทิ้งต้องมีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัมลิตร โดยน้ำทิ้งทั้งหมดจะถูกปล่อยลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ขนาด 0.50 x 0.50 ม. หลังจากนั้น น้ำทิ้งจะถูกระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อรวบรวมลงสู่ท่อพักรวม และระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณการจ่ายลม ชนิด คสล. Ø 0.60 ม. และไหลลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมถนน หัวสีบปีต่อไป ดังนั้น คาดว่าปริมาณน้ำทิ้งของโครงการในช่วงดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อชุมชนในทิศทางลบระดับต่ำ	1. นำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ ต้องผ่านระบบบำบัดน้ำเสียทุกขั้นตอน ก่อนระบายออกสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง 2. รณรงค์ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในถังรวม เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลงเกิดการอุดตัน 3. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน/ครั้ง 4. สุ่มตะกอนออกจากถังกรองทุกๆ ระยะประมาณ 2 ปี/ครั้ง แม้ว่าตะกอนจะยังไม่เต็มก็ตาม และต้องให้มีน้ำเหลืออยู่ในถังกรองประมาณ 2/3 ของถัง 5. กรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหาย ให้โครงการดำเนินการแก้ไขทันที	- ตรวจคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำวัน 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพระบบทุก 6 เดือน

ลงชื่อ
 วรณ นิลสุวรรณ

(นายธีระธรรม สังข์สวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
 ธีระ นิลสุวรรณ

SEA CONSULT
 ENGINEERING CO., LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 26 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม 88 แอช โยเทส (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย	ในช่วงดำเนินการ โครงการจะมีการจ้างเหม่บ้านเพื่อทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอย และทำความสะอาดภายในห้องพักและบริเวณทั่วไปภายในโครงการ โดยมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้ จะถูกคัดแยกเป็นมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยอันตราย ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำ และถุงแดง (สำหรับมูลฝอยอันตราย) ถูกปากถุงให้เรียบร้อย และนำไปทิ้งในหลุมฝังกลบของโครงการ สำหรับมูลฝอยที่สามารถส่งขายได้ จะรวบรวมเพื่อส่งขายร้านรับซื้อของเก่าต่อไป ส่วนมูลฝอยชนิดอื่น ๆ จะรอการเก็บขนจากรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองปาดัง เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ซึ่งสามารถทำการประเมินผลกระทบจากวิธีการจัดการมูลฝอยของโครงการในแต่ละประเด็น ดังต่อไปนี้ ความเหมาะสมและเพียงพอของภาชนะรองรับมูลฝอย โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เ็นภาชนะปิดมิดชิด มีความแข็งแรง ทนทาน และแยกประเภทของถังรองรับมูลฝอยเพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทอย่างชัดเจน ลักษณะของภาชนะบรรจุมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอย - ภาชนะบรรจุมูลฝอย: ใช้ถุงพลาสติกที่มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย เพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท - ภาชนะรองรับมูลฝอย: ให้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรง ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด โดยถังมูลฝอยแต่ละประเภทจะมีข้อความระบุประเภทกำกับไว้ให้เป็นอย่างชัดเจน	1. แผนบ้านต้องเก็บรวบรวมมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ของโครงการเป็นประจำทุกวัน และพยายามให้มีมูลฝอยตกค้างน้อยที่สุด 2. ต้องทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ และตรวจสอบดูแลสภาพของถังรองรับมูลฝอยบริเวณต่าง ๆ ของโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ 3. ต้องเลือกใช้ชนิดของถังรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงหรือสัตว์เข้าไปในถังได้ 4. การเก็บรวบรวมมูลฝอยในแต่ละวัน ต้องให้เสร็จก่อนเวลาพิธีกรเก็บขนฯ จะเข้ามาทำการเก็บขน 5. ถังรองรับมูลฝอยต้องมีถังรองรับอยู่เสมอ เพื่อความสะดวกในการเก็บขน 6. มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย เป็นประจำทุกสัปดาห์ 7. บริเวณพื้นที่จัดกองขยะต้องมีป้ายชี้ชัดสัญลักษณ์ห้ามจอดรถอื่น 8. ในการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยนั้น ต้องแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะที่สามารถนำไปขายได้ โดยขยะที่นำไปขายได้ ให้แยกไปขายให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณขยะที่ต้องทิ้ง 9. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 20 ลิตร ไว้ในห้องพักขยะแห้งของโครงการ พร้อมทั้งติดป้ายให้ชัดเจนว่า "ขยะอันตราย" เพื่อให้พนักงานเห็นได้อย่างชัดเจน 10. ต้องแยกเก็บขยะอันตรายไว้ในที่รองรับต่างหากที่ผนึกและไม่มีฝาปิดมิดชิด และต้องจัดให้มีการกำจัดของเสียโดยเฉพาะด้วยวิธีการที่ปลอดภัยและไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ 11. ต้องส่งของเสียที่เป็นอันตรายให้แก่ผู้รวบรวมและขนส่ง หรือผู้บำบัดและกำจัดของเสียที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับมูลฝอยและสภาพทั่วไปของถังรองรับมูลฝอยทุก ๆ 1 ครั้ง/เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ วรวิมล วัฒนศิริ

(นายวิระธรรม สังข์สวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ วัฒนศิริ วัฒนศิริ

(นายประพัทธ์ ทรัพย์นิรันดร์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซีเอสอีเอ็นจิเนียริงส์ จำกัด
วันที่ 26.. สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม 88 แอท โยม โฮเทล (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและเสีย (ต่อ)	ความเหมาะสมของตำแหน่งที่พักรับผลเสียรวม โครงการได้จัดให้มีห้องพักรับผลเสียรวม จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณมุมด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของพื้นที่โครงการ โดยแบ่งเป็นห้องพักรับผลเสียรวม 1 ห้อง และห้องพักรับผลเสียรวมย่อยอีก จำนวน 1 ห้อง ซึ่งห้องพักรับผลเสียรวมมีขนาด 1.00 x 1.00 ม. สูง 1.00 ม. สำหรับความสะอาดในภาชนะกับขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองปัตตานีนั้นมีความสะอาดเพียงพอ เนื่องจากเทศบาลเมืองปัตตานีมีหน่วยงานที่รับผิดชอบและเข้าเก็บขยะมูลฝอยได้โดยตรง ดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับที่ต่ำ	12. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้แก่พนักงานและผู้ที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับภาคีความสะอาดและปริมาณขยะเพื่อให้พนักงานและผู้เกี่ยวข้องได้ปฏิบัติตามอย่างถูกต้อง 13. จัดให้มีการตรวจสอบอาคารหรือสถานที่ที่ใช้เก็บขยะ เช่น โรงเก็บขยะตามกฎข้อปฏิบัติ 14. จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับป้องกันอุบัติเหตุและอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นกับขยะมูลฝอยให้เพียงพอ 15. โครงการต้องปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทยที่ 3 เมษายน 2557 กำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตรายที่ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยเทศบาลนครปัตตานีใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2557 อย่างเคร่งครัด	
3.5 การคมนาคม	1. ความสามารถในการรองรับของถนน ภาพประเมินผลกระทบจากด้านนิคมของโครงการที่คาดว่าจะมีต่อการจราจรและปริมาณยานพาหนะที่ขึ้นโครงการตามค่าประมาณได้ข้อกำหนดที่ได้กล่าวมาโดยจะมีปริมาณรถยนต์จากโครงการต่อวัน 7 คัน คิดเทียบเท่ากับจำนวนที่จอดรถทั้งหมดของโครงการ) ในภาพประเมินที่ระบุว่า คือ ให้รถทั้งหมดที่ออกจากโครงการทั้งหมดนั้นวิ่งไปยังช่องทาง 1 ที่มี V/C Ratio ของถนนสายนี้เท่ากับ 1.00 และคิดเทียบไปยังช่องทาง 2 ที่มี V/C Ratio ของถนนสายนี้เท่ากับ 1.00 และ Ratio มีดังนี้ ค่า V/C Ratio ในวันธรรมดา (วันจันทร์ที่ 2 พฤษภาคม 2557) ค่า V/C Ratio ของถนนสายนี้ เวลา 17.00 ถึง 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุดในปัจจุบัน $\text{ค่า V/C Ratio} = \frac{140.90 + 14.00}{750}$	1. จัดให้มีป้ายชี้แจงโครงการ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถทิศทางการจราจร เพื่อให้ผู้ใช้ที่เข้ามาในโครงการสามารถเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน 2. ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ออก ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพที่ปลอดภัย 3. เวลาการเดินทาง บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ ต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา 4. ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก ตลอดเวลาเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 5. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ห้ามจอดรถริมถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อยานยนต์ดังกล่าว	

ลงชื่อ **วิรัชธรรม สัจจิตต์** (นายวิรัชธรรม สัจจิตต์) เจ้าของบริษัท

ลงชื่อ **SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.** (นายประพัทธ์ พงษ์พิชัย) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 22 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ 88 เดือน โขม ไยเทิล (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม (ต่อ)	จากการประเมินดังกล่าว พบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะดำเนินโครงการในวันธรรมดา จะทำให้ค่า V/C Ratio บนถนนหัวลำปี่มีค่าเพิ่มขึ้น จากเดิม 0.19 เป็น 0.21 แต่การจราจรยังอยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่าการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย เช่นเดิม ค่า V/C Ratio ในวันหยุดราชการ (วันเสาร์ที่ 3 พฤษภาคม 2557) ค่า V/C Ratio ของถนนหัวลำปี่ เวลา 17.00 ถึง 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุดในปัจจุบัน ค่า V/C Ratio = $120.35 + 14.00$ 750 = 0.18 จากการประเมินดังกล่าว พบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะดำเนินโครงการในวันหยุด จะทำให้ค่า V/C Ratio บนถนนหัวลำปี่มีค่าเพิ่มขึ้น จากเดิม 0.16 เป็น 0.18 แต่การจราจรยังอยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่าการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของการดำเนินการโครงการนี้ จัดอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ แต่อย่างไรก็ตาม ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว อาจเกิดการติดขัดบางช่วงได้ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วนของชุมชน และอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ โดยเฉพาะในช่วงที่มีการเข้า-ออก พื้นที่โครงการ		

ลงชื่อ
 (นายวิระธรรม สังข์สวัสดิ์)
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
 (นายประพัทธ์ ภิรมย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี อีซีเอส จำกัด

SEA CONSULT
 ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี อีซีเอส จำกัด

วันที่ 26... สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม 88 เอช โยม ไชยเทล (ตั้งแต่เปลี่ยนแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม (ต่อ)	2. ความเพียงพอของที่จอดรถในโครงการ จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่าโครงการ โรงแรม 88 เอช โยม ไชยเทล (ตั้งแต่เปลี่ยนแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ซึ่งมีลักษณะเป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 60 ห้องพัก จึงเข้าข่ายประเภทของอาคารที่ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดดังกล่าว คือ (ข) โรงแรม ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตร เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร และไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรม 40 ตารางเมตร เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร วิธีการคำนวณ พื้นที่ห้องโถงทั้งหมดของโครงการ = 47.44 ตารางเมตร จำนวนที่จอดรถยนต์ = $47.44 / 30$ = 1.58 คัน เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร ดังนั้น โครงการจะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ $1 + 1 = 2$ คัน และ พื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรมทั้งหมดของโครงการ = 197.52 ตารางเมตร จำนวนที่จอดรถยนต์ = $197.52 / 40$ = 4.94 คัน เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร ดังนั้น โครงการจะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ $4 + 1 = 5$ คัน	

ลงชื่อ **วิจิตร งามวงศ์** (นายวิจิตร งามวงศ์) เจ้าของบริษัท

ลงชื่อ **ไพรัช ภิรมย์** (นายไพรัช ภิรมย์) กรรมการ

ลงชื่อ **SEA CONSULT** (นายไพรัช ภิรมย์ กรรมการ) ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี.เอ็ม.เอส.เอ็น.จี.ซี. จำกัด

วันที่ 26 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม 88 แอช โยเทล (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม (ต่อ)	ทั้งนี้ โครงการจึงต้องจัดให้มีที่จอดรถตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) ฯ รวมทั้งหมด 2+5 = 7 คัน ส่วนตามข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่ นั้น จากการศึกษาตรวจสอบพบว่าอาคารของโครงการ ไม่จัดเป็นอาคารประเภทอาคารขนาดใหญ่แต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์อยู่บริเวณด้านหน้าอาคารของโครงการ จำนวน 7 คัน ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดที่กำหนดไว้ ดังนั้น ทำให้ผลกระทบด้านความพอเพียงของกิจกรรมที่เกิดขึ้นในระดับต่ำ		

ลงชื่อ ธีระยุทธ สาริรักษ์

(นายธีระยุทธ สาริรักษ์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ ธีระยุทธ สาริรักษ์

(นายธีระยุทธ สาริรักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี อีซีเอสที เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 26 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม 88 เอช โยม โยเทล (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 การป้องกันอัคคีภัย	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ ได้มีการติดตั้งระบบสัญญาณเตือนภัยและระบบป้องกันอัคคีภัยกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ของโครงการ ได้แก่ อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย, กริ่งสัญญาณเตือนภัย, อุปกรณ์ตรวจจับควัน, ถังดับเพลิงชนิดมือถือ และเครื่องสำรองไฟฉุกเฉิน เป็นต้น โดยโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราอุปกรณ์ระบบสัญญาณเตือนภัยและระบบป้องกันอัคคีภัยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีความพร้อมสำหรับใช้งานอยู่เสมอ ซึ่งคาดว่าอุปกรณ์ระบบสัญญาณเตือนภัยและระบบป้องกันอัคคีภัยที่ติดตั้ง จะสามารถป้องกันและลดความรุนแรงของเหตุร้ายที่เกิดขึ้นลงได้ในระดับหนึ่ง ซึ่งความเสียหายที่จะก่อให้เกิดเพลิงไหม้ในอาคารนั้น คาดว่าอาจมีหลายสาเหตุ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร ความประมาท หรือใช้ไฟไม่ถึงการณ เป็นต้น ซึ่งหากเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นแล้ว จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนได้ ดังนั้น คาดว่าในช่วงดำเนินการหากเกิดอัคคีภัย อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 2. แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน 3. ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น สลัก, มือจับ และสายฉีดโฟม เป็นต้น และเมื่อใช้งานแล้ว ต้องนำไปอัดก๊าซใหม่ทุกครั้ง 4. ต้องติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ 5. ถังดับเพลิง ส่วนที่สูงที่สุดต้องมีความสูงจากระดับพื้นไม่เกิน 1.50 ม. 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลระบบไฟฟ้า อย่างน้อย 1 คน 7. การติดตั้งถังดับเพลิง ต้องหันด้านที่มีวิธีการใช้ออกมาให้เห็นได้อย่างชัดเจน 8. การติดตั้งถังดับเพลิง ต้องไม่อยู่ในจุดที่มีแสงแดดส่องเป็นเวลานานๆ 9. ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรองต้องแยกอิสระจากระบบอื่น ๆ เพราะเมื่อเกิดเพลิงไหม้ ไฟฟ้าสำรองจะส่งไปยังระบบต่าง ๆ ที่จำเป็น สำหรับการดับเพลิง และการหนีไฟได้นานกว่า 2 ชม.	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของผู้ปฏิบัติงานต่าง ๆ ทุก ๆ 6 เดือน /ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ.....
(นายวีระธรรม สังข์สวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ ภิรมย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 26... สิงหาคม 2557

SEA CONSULT
TH

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม 88 เอช โยม โฮเทล (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ในการเปิดดำเนินการโครงการ เป็นการเพิ่มพื้นที่พักอาศัยรองรับผู้ที่เดินทางเข้ามาท่องเที่ยวในพื้นที่ตำบลปาดองและพื้นที่ใกล้เคียง ทำให้มีการซื้อสินค้าและบริการของชุมชนในท้องถิ่น ซึ่งทำให้ชุมชนในท้องถิ่นมีรายได้เพิ่มขึ้น นอกจากนี้ ในการว่าจ้างพนักงาน โครงการจะเลือกว่าจ้างพนักงานที่เป็นบุคคลในท้องถิ่นก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อเป็นการกระจายรายได้เป็นอย่างดี นอกจากนี้ที่สำคัญคือการที่จะมีนักท่องเที่ยวเข้ามาจ่ายในพื้นที่ซึ่งจะก่อให้เกิดและตำบลปาดอง ซึ่งเป็นเป้าหมายหนึ่งในการพัฒนาพื้นที่โดยจะส่งผลกระทบต่อในด้านบวกให้กับท้องถิ่น ทำให้สภาพเศรษฐกิจโดยรวมพื้นที่โครงการและในภาพรวมดีขึ้น ตามนโยบายการพัฒนาเศรษฐกิจและการท่องเที่ยว ส่วนด้านสังคมนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลกระทบต่อการท่องเที่ยว เนื่องจากจังหวัดภูเก็ตเป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศไทยแห่งหนึ่ง ทำให้มีนักท่องเที่ยวจากต่างชาติเข้ามาเพิ่มขึ้นทำให้เกิดเป็นสังคมแบบผสมผสานที่มีรูปแบบเฉพาะตัวเข้ากับสภาพท้องถิ่นเดิมที่เป็นสังคมแบบพึ่งพาอาศัยซึ่งกันและกันเข้าสู่ระบบธุรกิจบริการด้านการท่องเที่ยวที่มีแนวโน้มการพัฒนาอาชีพและชุมชนมารองรับด้านการบริการการท่องเที่ยวที่เพิ่มมากขึ้น โดยไม่เกิดความขัดแย้งทางสังคมที่รุนแรง ดังนั้น การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลให้รูปแบบทางสังคมเดิมที่มีอยู่สลายเปลี่ยนไปจากเดิมจากการที่บริเวณโดยรอบโครงการมีลักษณะชุมชนและสถานประกอบการต่าง ๆ ที่เป็นการบริการด้านที่พักอาศัย และการท่องเที่ยวเช่นเดียวกับโครงการ ดังนั้น ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในทิศทางบวกในระดับปานกลาง	1. โครงการต้องมีนโยบายให้ว่าจ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการ 2. หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียงให้โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชน	

ลงชื่อ
 (นายวีระธรรม สังข์สวัสดิ์)
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
SEA CONSULT
 ENGINEERING CO., LTD.
 (นายประพัทธ์ ทรัพย์เจริญ)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 วันที่ 26 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม 88 แอช โยม ไชยเทร (ได้แปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การศึกษา	ตามที่โครงการจ้างพนักงานในท้องถิ่นเข้ามาทำงาน โดยโครงการจะทำการฝึกอบรมให้กับพนักงานทุกคนเพื่อเป็นการเพิ่มทักษะด้านการบริการให้กับพนักงาน โดยเฉพาะการใช้อังกฤษจะทำได้ในท้องถิ่นที่ทักษะที่สำคัญในการประกอบอาชีพเพิ่มขึ้น ซึ่งสามารถใช้เป็นพื้นฐานการทำงานต่อไปได้เป็นอย่างดี สำหรับผลกระทบต่อการศึกษานั้นพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ คาดว่าจะไม่มีผลกระทบแต่อย่างใด เนื่องจากบุคลากรของพื้นที่เข้ามาใช้บริการในโครงการจะเป็นชาวต่างชาติที่เข้ามาท่องเที่ยวในโครงการเพื่อการท่องเที่ยวและส่วนบุคลากรของหน่วยงานของรัฐซึ่งมีความสามารถรองรับด้านการศึกษาได้ อย่างเพียงพอ ดังนั้น ผลกระทบทางด้านการศึกษาจึงมีผลกระทบในทิศทางลบระดับต่ำ	-ไม่มีมาตรการ	
4.4 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	สำหรับผลกระทบด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม นั้นคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากพื้นที่ตำบลป่าตอง อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองแห่งการท่องเที่ยวที่มีนักท่องเที่ยวและนักธุรกิจจากทั่วโลกเข้ามาท่องเที่ยว ทำให้มีความหลากหลายทางด้านศาสนา และวัฒนธรรม ซึ่งปกติประชาชนทั่วไปในพื้นที่ตำบลป่าตอง ยินดีต้อนรับนักท่องเที่ยวจากทุกชาติ ทุกภาษา ไม่มีการแบ่งแยกทางวัฒนธรรมและประเพณี ส่วนด้านความสามารถในการรองรับของศาสนสถานในพื้นที่ตำบลป่าตอง นั้นมีมัสยิด และวัด ซึ่งหากนักท่องเที่ยวจะเข้าไปเยี่ยมชม หรือเคารพสิ่งศักดิ์สิทธิ์ก็สามารถทำได้ แต่โดยส่วนใหญ่ นักท่องเที่ยวที่เข้ามาพักอาศัยจะเข้ามาเพียงชั่วคราวเท่านั้น จึงทำให้ไม่มีผลกระทบต่อด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด	-ไม่มีมาตรการ	

ลงชื่อ **วิระกมล ทรัพย์**
(นายวิระกมล ทรัพย์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ **ชัชวาลย์ วงษ์ใหญ่**
(นายประทีป ชัชวาลย์)
SEAC CONSULT
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซีอีเอส คอนสัลติ้ง จำกัด
วันที่ 24.. สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม 88 แอท โฮม โฮเทล (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีคนเข้ามาใช้บริการห้องพักรวมในโครงการ ซึ่ง จะส่งผลกระทบต่อความเพียงพอในการให้บริการของสถานพยาบาลของชุมชน ในระดับต่ำ เนื่องจากภายในเขตจังหวัดภูเก็ตมีสถานพยาบาลทั้งของรัฐและ เอกชนขนาดใหญ่ และคณิสถานขนาดเล็กอยู่หลายแห่ง ประกอบกับการคมนาคม ที่สะดวกสามารถเดินทางไปยังบริการของสถานพยาบาลต่างๆ ได้โดยง่าย การปรับระดับป่าดง มีโรงพยาบาลป่าดง ซึ่งมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ ไม่มากนัก ซึ่งหากเกิดอุบัติเหตุ หรือผู้พักอาศัยเจ็บป่วย พนักงานของโครงการ สามารถนำตัวผู้บาดเจ็บ หรือผู้ป่วยส่งสถานพยาบาลดังกล่าวได้โดยสะดวก ทั้งนี้ นักท่องเที่ยวที่เข้ามาพักอาศัยโดยส่วนใหญ่มักจะเข้ามาอยู่อาศัย เพียงชั่วคราวเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่จะส่งผลกระทบต่อประชาชนรอบข้าง มากนัก รวมทั้งทางโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ ที่มีการควบคุมดูแลอย่างเป็นระบบตลอดช่วงเปิดดำเนินการ นอกจากนี้ ภายใน โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นและมีบริการยามฉุกเฉิน ตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการสาธารณสุขซึ่งเกิดขึ้นใน ทิศทางลบระดับต่ำ	1. ดูและระบบสาธารณูปโภคของโครงการให้มีประสิทธิภาพและได้ มาตรฐานตลอดช่วงระยะเวลาดำเนินการเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่เข้ามา พักภายในโครงการ 2. จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อทำการ ปฐมพยาบาล ก่อนนำส่งโรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด	

ลงชื่อ
ผู้แทน

(นายวีระธรรม สังข์สวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
ผู้แทน

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

(นายประพัทธ์ ทรัพย์เจริญ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 26 สิงหาคม 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ขาดชีวอนามัยและความปลอดภัย	โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่และระบบรักษาความปลอดภัยให้ครอบคลุมตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยให้แก่นักท่องเที่ยวที่เข้ามาพักผ่อนภายในโครงการ นอกจากนี้ในด้านของอาชีวอนามัย โครงการได้จัดให้มีแม่บ้านเป็นผู้ดูแลรักษาความสะอาดทั่วทั้งโครงการ รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ชำนาญในการดูแลระบบสาธารณสุขโรค และระบบสาธารณสุขภายในด้านต่างๆ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ ทั้งนี้ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยให้กับนักท่องเที่ยวที่เข้ามาพักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ และไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจึงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ต้องจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยดูแลความปลอดภัยในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดชุดปฐมพยาบาลไว้ในโครงการอย่างน้อย 1 ชุด 3. ช่างก่อสร้างต้องสวมหมวกนิรภัยและสวมชุดความปลอดภัยที่มีพิกัด 4. แนะนำให้ผู้พักอาศัยดูแลและมีความเกี่ยวข้องกับความปลอดภัยของตนเอง เช่น ถอดกุญแจทุกครั้งที่จะออกจากห้องพัก เป็นต้น 5. ทุบและต้องเลือกใช้ระบบเคาะ (KEY CARD) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้มากขึ้น 6. ต้องติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดเพื่อใช้เก็บหลักฐานในจุดต่างๆ ในพื้นที่โครงการอยู่ตลอดเวลา
4.7 สุขหรือสภาพทัศนียภาพ	โครงการเปิดดำเนินการเพื่อเป็นอาคารโรงแรม โดยอาคารของโครงการมีความสูง 14.95 เมตร และมีการตกแต่งสภาพพื้นที่ให้โครงการด้วยทาสีไม้ดอก ไม้ประดับ สวนแนวตั้ง เพื่อเพิ่มความสวยงามเป็นอาคารให้ทัศนียภาพสวยงามขึ้นเป็นการลดความกระดังงของอาคาร และมีความกลมกลืนกับภูมิทัศน์โดยรอบโครงการ ซึ่งจากการสำรวจพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงพบว่าพื้นที่ทั่วไปโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น โรงแรม ร้านค้าอาคารอยู่อาศัยรวม บ้านพักอาศัย และร้านอาหาร เป็นต้น จึงมีความสอดคล้องกับลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ข้างเคียง และบริเวณใกล้เคียงไม่ปรากฏแหล่งโบราณคดีอันควรอนุรักษ์ไว้แต่อย่างใด ดังนั้นจึงส่งผลกระทบทางสุขหรือสภาพทัศนียภาพในทิศทางลบระดับต่ำ	- ตรวจสภาพสภาพอากาศทางภายนอก โดยดูเลเซอร์บนแนวอาคารในจุดที่มรสุมมาอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

- - เจ้าของโครงการนายวีระธรรม สังข์สวัสดิ์ ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เจ้าของใครงการ

SEA CONCRETE ENGINEERING CO., LTD.
(นายประพัทธ์ กรังพานิชกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนกรีต
เอนจิเนียริง จำกัด

วันที่ 26 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	ตรวจสอบการบรรเทาทุกวัดก่อสร้าง ซึ่งดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือไม่	- การปิดคลุมส่วนบรรทุก - ความเร็วของรถบรรทุกทุกชนิดที่ผ่านชุมชน - ช่วงเวลาการจราจร - การฉีดล้าง อัดพรมน้ำ - การปฏิบัติตามกฎหมายบนเส้นทางที่เกี่ยวข้อง	ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม
2. เสียง และการสั่นสะเทือน	ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้าง		ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม
3. การป้องกันอัคคีภัย	ถึงดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ประสิทธิภาพ และความสามารณในการดับเพลิง	ทุก ๆ 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม

หมายเหตุ : 1. "ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม" หมายถึง นายวิศวกรม สังข์สวัสดิ์ เป็นผู้ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม

2. เจ้าของโครงการ/ นายวิศวกรม สังข์สวัสดิ์ ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการและช่วงปิดดำเนินการ ทุก 6 เดือน นับตั้งแต่วันที่รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ

ลงชื่อ
 วิศวกรม สังข์สวัสดิ์

(นายวิศวกรม สังข์สวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
 นายวิศวกรม สังข์สวัสดิ์
 (นายวิศวกรม สังข์สวัสดิ์)
 วิศวกร

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสตรัคท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 26.. สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการช่วงเปิดดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	ตรวจสอบการทำงานระบบท่อจ่ายน้ำ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	ความสมบูรณ์ด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน - ปีต่อไป ทุก ๆ 4 เดือน	- เจ้าของโครงการ
2. คุณภาพน้ำทิ้ง	บอตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- pH - Settleable Solids - BOD - TDS - SS - Sulfide - Nitrogen (TKN) - Oil & Grease	- ทุกๆ 1 เดือน/ครึ่ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ประสิทธิภาพระบบให้ตรวจทุกๆ 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ
3. การระบายน้ำ	ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ	- การอุดตันหรือตีตัน และความสามารถในการระบายน้ำ	- ตรวจสอบทุก ๆ 6 เดือน ช่วงก่อนและหลังฤดูฝนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
4. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวม	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอยและสภาพทั่วไป - สภาพของถังขยะ	- ทุก ๆ 1 เดือน/ครึ่ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ: - เจ้าของโครงการนายธีระธรรม สังข์สวัสดิ์ ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามแบบ ทส.1 และแบบ ทส.2 ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโครงการ

เสนอต่อ - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล

- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล

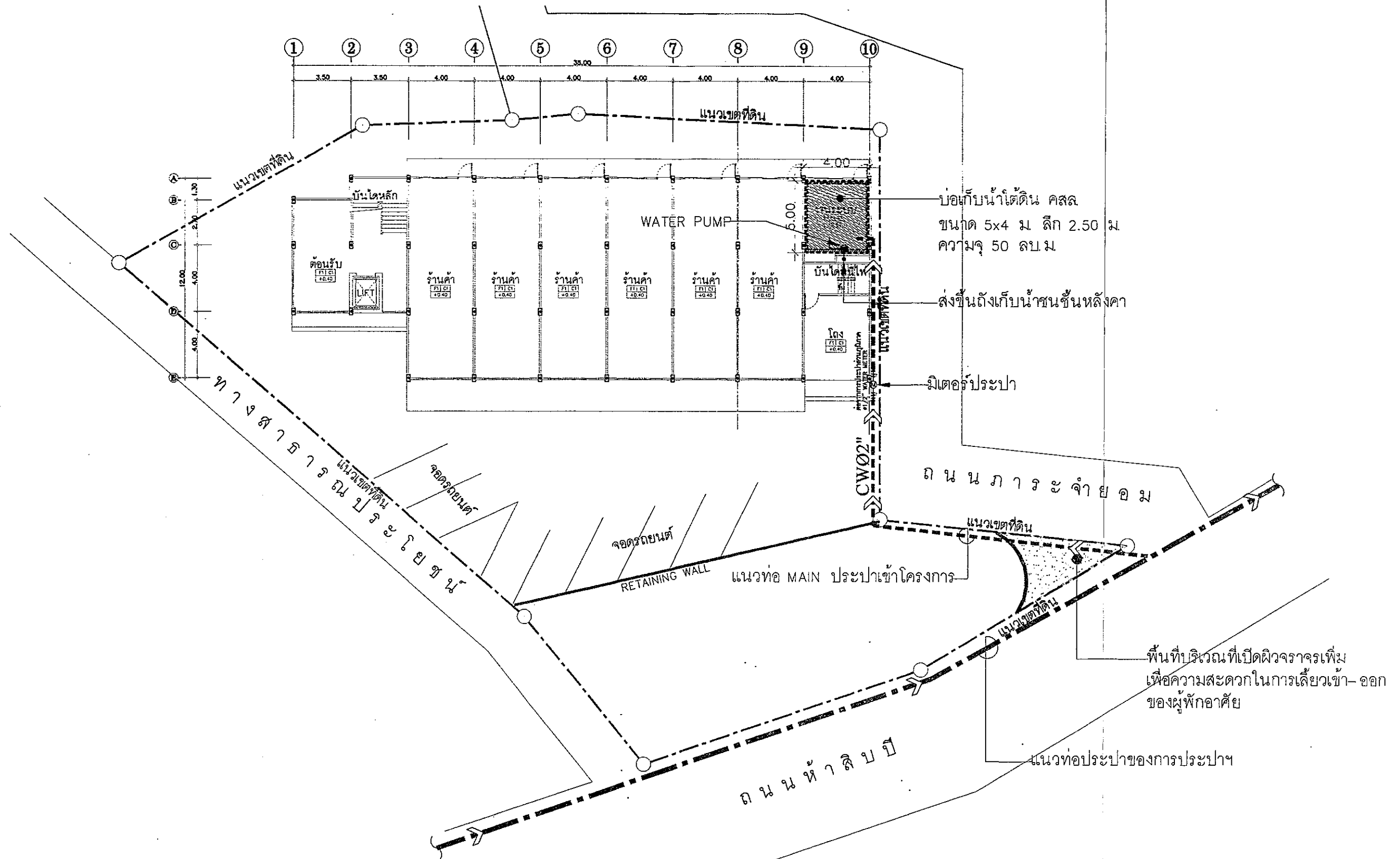
- สำนักงานเทศบาลเมืองป่าตอง 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล

ลงชื่อ
 (นายธีระธรรม สังข์สวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
 (นายประพัทธ์ ทรัพย์การ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 26. สิงหาคม 2557



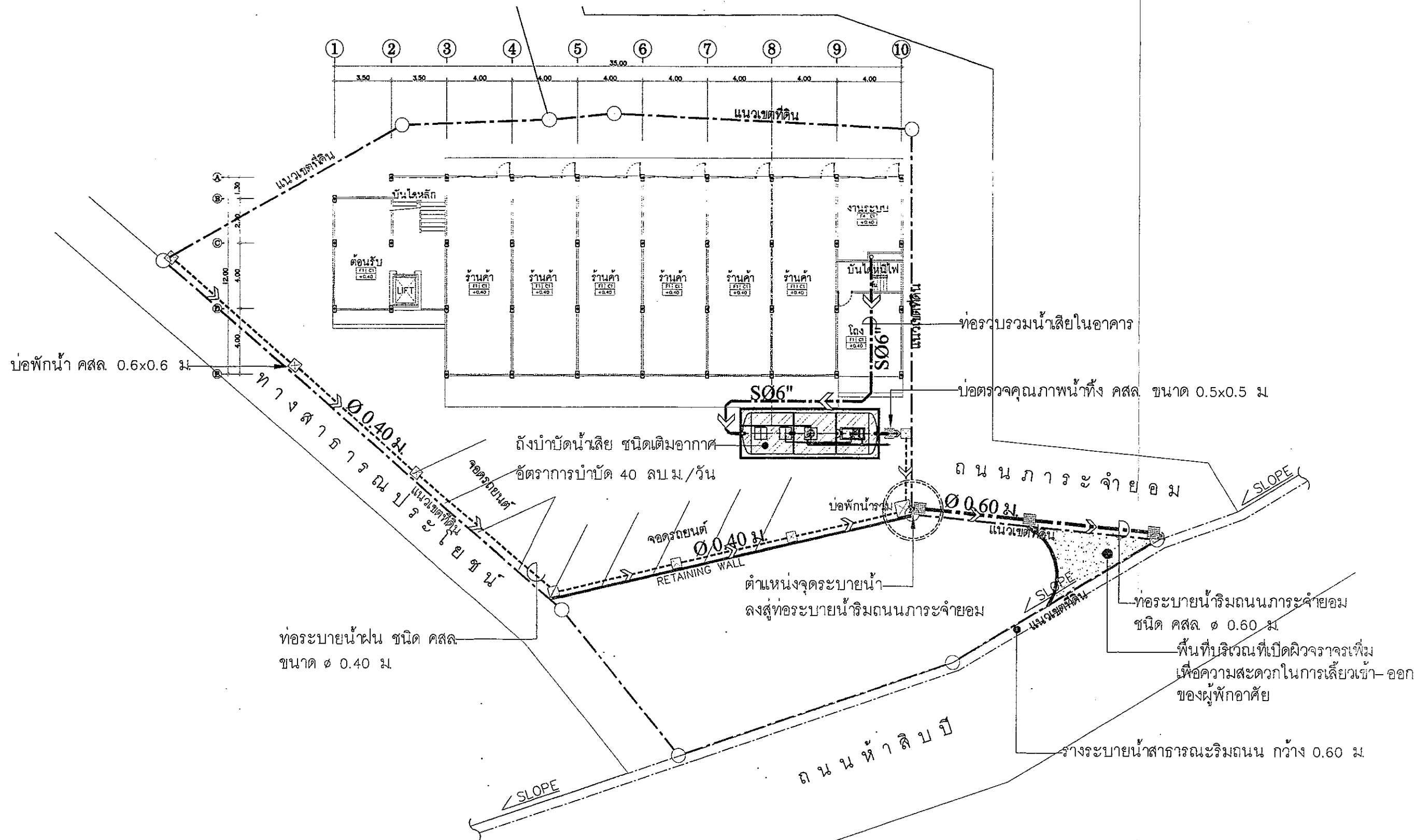
ลงชื่อ วิระธรรม นวกัรรณ
(นายวิระธรรม นวกัรรณ)
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 2 แผนผังน้ำใช้ของโครงการ

SEA CONSULT
ENGINEERING
ลงชื่อ ประสิทธิ์ ธีรพัฒน์
(นายประสิทธิ์ ธีรพัฒน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 26 สิงหาคม 2557

ผังระบบประปา
มาตราส่วน 1 : 250

Project name: โรงแรม 88 แอท โฮม โฮเทล (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)	Owner : คุณ วิระธรรม นวกัรรณ	Architect : คุณ สุทธิชัย อภัยรัตน์ ภ-สถ 13138	Structural engineer : คุณ ไพจิตร รัตนกิจ สถ 10376	Electrical engineer :	Drawing title: ผังระบบประปา
Authorized Signature :	Authorized Signature :	Authorized Signature :	Authorized Signature :	Authorized Signature :	Check by :
Location : ถ.หัวลิบบี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต	Mechanical engineer :	Sanitary engineer :	Address : คุณ ชรินทร์ ขนนก ภ-สถ 13138 143/40 ซ.พาร์ค 5 ต.ประจักษ์ศิลปาคม จ.ภูเก็ต	Approved by :	Drawing No. 37/49
Authorized Signature :	Authorized Signature :	Authorized Signature :	Authorized Signature :	Date : 23-JAN-2014	Scale :



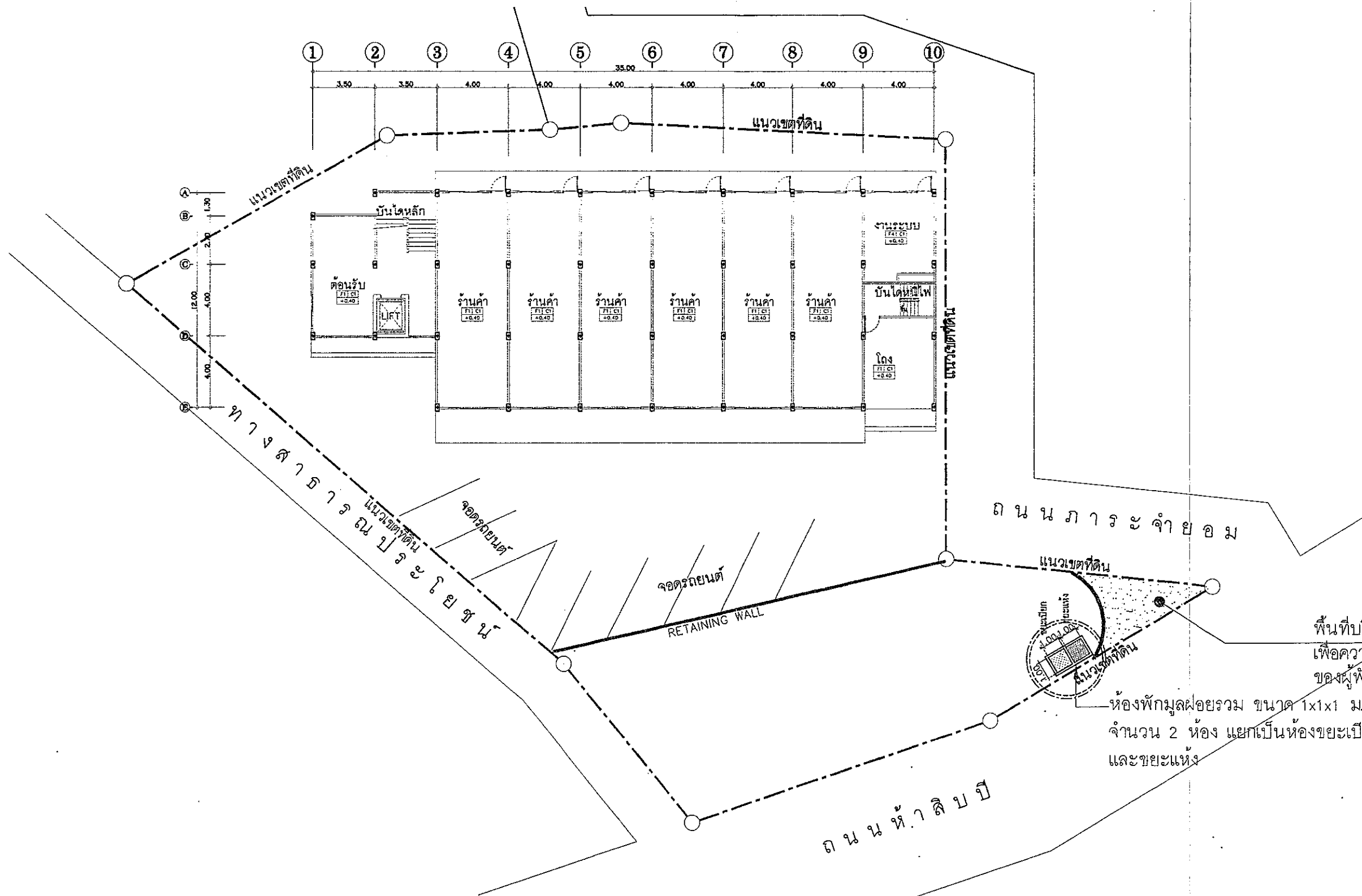
SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ... วิระธรรม สังข์สวัสดิ์
(นายวิระธรรม สังข์สวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
วันที่ 26 สิงหาคม 2557

รูปที่ 4 แผนผังระบบบำบัดน้ำเสียและระบายน้ำของโครงการ

Project name: โรงแรม 88 แอท โฮม โฮเทล (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)	Owner : คุณ วิระธรรม สังข์สวัสดิ์	Architect : คุณ สุทธิชัย อุทัยรัตน์ ภ-สถ 13138	Structural engineer : คุณ ไพจิตร รัตนกุล สถ 10376	Electrical engineer :	Drawing title: ผังระบบบำบัดน้ำเสีย และระบายน้ำ
Location : ถ้ำลัดบิ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต	Authorized Signature : 	Authorized Signature : 	Authorized Signature : 	Authorized Signature : 	Check by :
	Mechanical engineer :	Sanitary engineer :	Drawing : คุณ ชนินทร์ ขนนาน ภ-สถ 13138 Address : 143/40 ซ.พาร์ค 5 ถ.ประชาสามัคคี ม.5 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต	Approved by : 	Drawing No. 39/49
	Authorized Signature : 	Authorized Signature : 	Authorized Signature : 	Date : 23-JAN-2014 Scale :	



พื้นที่บริเวณที่จัดผิวจราจรเพิ่ม
เพื่อความสะดวกในการเดินเข้า-ออก
ของผู้พักอาศัย

ห้องพักมูลฝอยรวม ขนาด 1x1x1 ม.
จำนวน 2 ห้อง แยกเป็นห้องขยะเปียก
และขยะแห้ง

SEA CONSULT
ENGINEERING

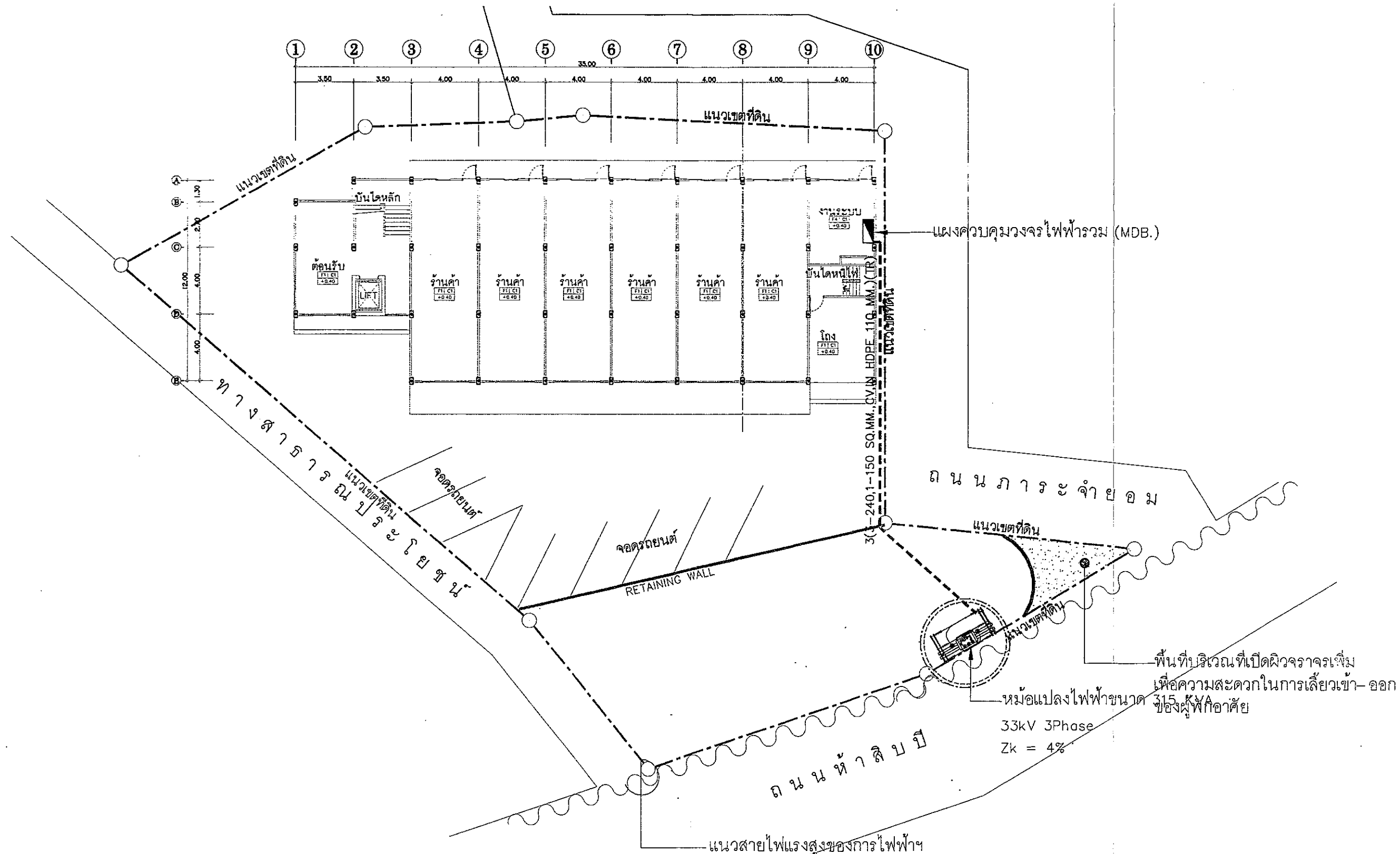
ลงชื่อ วีระธรรม สังข์สวัสดิ์
(นายวีระธรรม สังข์สวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ ปรเมศร์ นวณิก
(นายประพัทธ์ กรังขันธ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 26 สิงหาคม 2557

ผังตำแหน่งห้องพักมูลฝอย
มาตราส่วน 1 : 250

รูปที่ 5 ผังตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ

Project name: โรงแรม 88 แอท โฮม โฮเทล (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)	Owner : คุณ วีระธรรม สังข์สวัสดิ์	Architect : คุณ สุทธิชัย อุทัยรัตน์ ภ-สถ. 13138	Structural engineer : คุณ ไพจิตร รัตนพงศ์ สถ. 10376	Electrical engineer :	Drawing title: ผังตำแหน่งห้องพักมูลฝอย
Authorized Signature :	Authorized Signature :	Authorized Signature :	Authorized Signature :	Authorized Signature :	Check by :
Location : ถ.ท่าสับบี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต		Mechanical engineer :	Sanitary engineer :	Drawing : Address : คุณ รณิษฐ์ ขนนาน ภ-สถ.13138 143/40 ซ.พาร์ค 5 ถ.ประจักษ์ศิลปาคม ม.5 ต.รัษฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต	Approve by :
Authorized Signature :	Authorized Signature :	Authorized Signature :	Authorized Signature :	Authorized Signature :	Date : 23-JAN-2014 Scale : Drawing No. 40/49



ลงชื่อ วิระธรรม สวัสดิ์
(นายวิระธรรม สวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 6 แผนผังไฟฟ้าของโครงการ

ลงชื่อ พงษ์ 055...
(นายพงษ์ 055...)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 26 สิงหาคม 2557

ลงชื่อ พงษ์ 055...
(นายพงษ์ 055...)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 26 สิงหาคม 2557

Project name: โรงแรม 88 ออท โฮม โฮเทล (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)	Owner : คุณ วิระธรรม สวัสดิ์	Architect : คุณ สุพลชัย อภัยสิทธิ์ ภ-สถ 13138	Structural engineer : คุณ ไพจิตร รัตนเมธี สถ 10376	Electrical engineer : คุณ ชรินทร์ ขนนาน ภ-สถ 13138	Drawing title: ผังระบบไฟฟ้า
	Authorized Signature : Location : ถนนห้วยบึง ๓ ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต	Authorized Signature : Mechanical engineer : Authorized Signature :	Authorized Signature : Sanitary engineer : Authorized Signature :	Authorized Signature : Drawing : Address : 143/40 ซ.พาร์ค 5 ต.ประจักษ์ศิลปาคม 115 ต.ระษฏา อ.เมือง จ.ภูเก็ต	Check by : Approve by : Date : 23-JAN-2014 Scale :
				Authorized Signature :	Drawing No. 41/49

ตารางสัญลักษณ์	รายการ	พื้นที่ (ตร.ม./ต้น)	จำนวน (ต้น)	(ตร.ม.)
ไม้ยืนต้น				
	อโศกอินเดีย	2.00	29	58.00
	ต้นปาล์มเวกซ์	4.00	10	40.00
	ต้นโมก	1.00	28	28.00
	ต้นสีลาวดี	4.00	4	16.00
	ต้นปาล์มชะวา	6.00	20	120.00
	ต้นศรีตรัง	10.00	2	20.00
รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น				282.00
ไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน				
	หญ้าม้าเส้		-	272.00
รวม				554.00

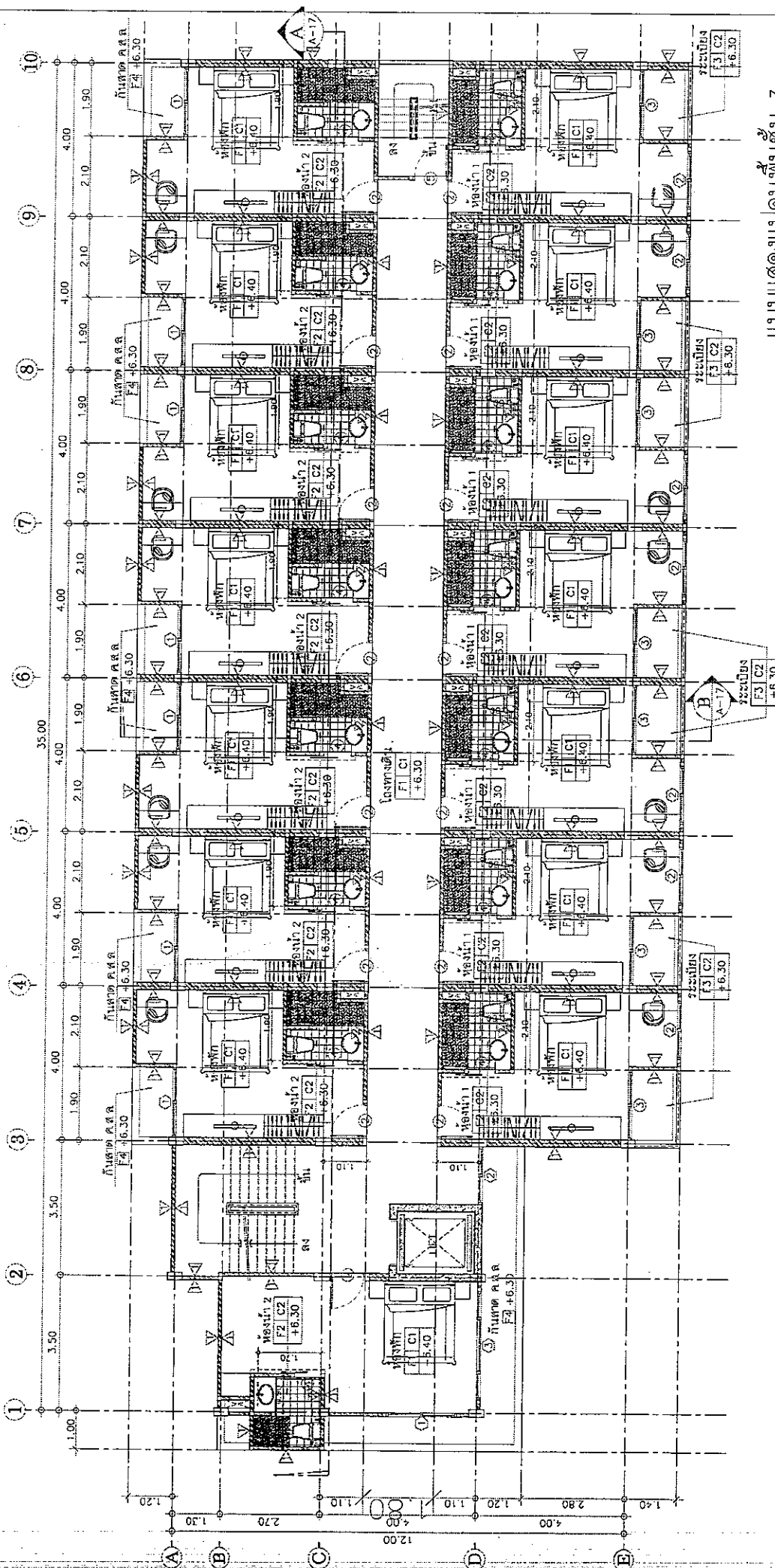
ลงชื่อ... วิระธรรม สังข์สวัสดิ์
(นายวิระธรรม สังข์สวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 8 ผังภูมิสถาปัตย์ของโครงการ

Project name: โรงแรม 88 แอท โยม ไซทล (คัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)	Owner : คุณ วิระธรรม สังข์สวัสดิ์	Architect : คุณ สุทธิชัย อภิสิทธิ์ ภ-สถ 13138	Structural engineer : คุณ ไพจิตร รัตนกิจ สถ 10376	Electrical engineer :	Drawing title: ผังภูมิสถาปัตย์
	Authorized Signature :	Authorized Signature :	Authorized Signature :	Authorized Signature :	Check by :
	Location : หน้าลิบบี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต	Mechanical engineer :	Sanitary engineer :	Drawing : คุณ ชนินทร์ ขนาน ภ-สถ 13138 Address : 143/40 ซ.พาร์ค 5 ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต	Approve by :
	Authorized Signature :	Authorized Signature :	Authorized Signature :	Authorized Signature :	Date : 23-JAN-2014 Scale : 43/49

ลงชื่อ... ไพจิตร รัตนกิจ
(นายไพจิตร รัตนกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
วันที่ 26 สิงหาคม 2557

ผังภูมิสถาปัตย์
มาตราส่วน 1 : 250

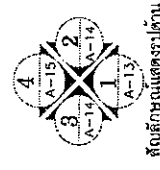


แบบแปลนแสดงแผนผังพื้นที่ 3
มาตราส่วน 1 : 100

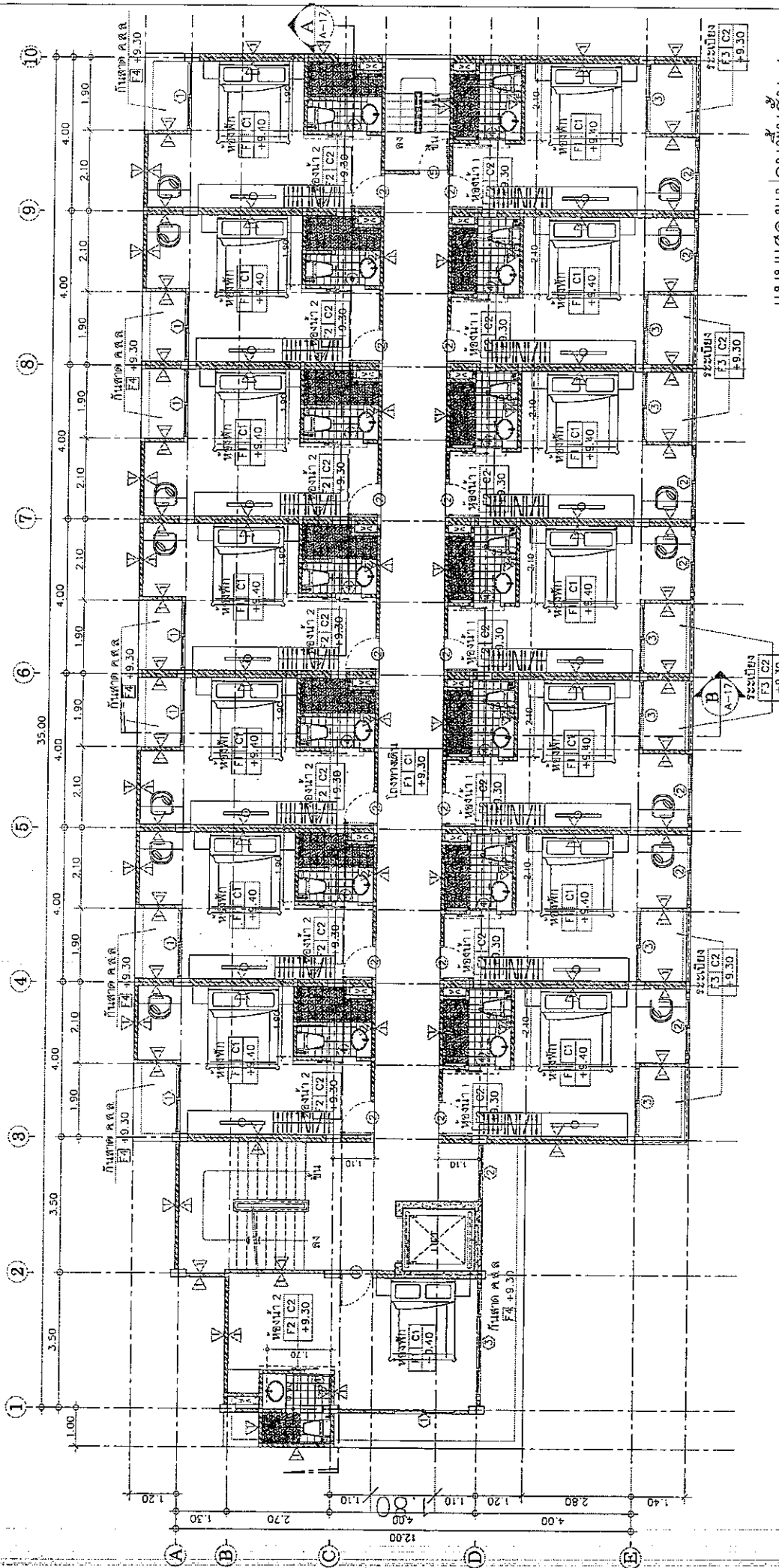
ลงชื่อ **วชิระวรรณ สวัสดิ์**
(นายวชิระวรรณ สวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ **อรรถวิทย์ นิลสุต**
(นายอรรถวิทย์ นิลสุต)
ผู้ชำนาญการช่างเทคนิค/วิศวกร
วันที่ 26 สิงหาคม 2557

รูปที่ 1: แปลนพื้นที่ 3



Project Name: โรงเรียน ๘๘ แดง โนน ไชยหล (ตั้งตามเขตและพื้นที่ตามโรงเรียน)		Drawing Title: แบบแปลนแสดงพื้นที่ ๓	
Owner: นาย วีระวัฒน์ สังข์คำ (ชื่อและนามสกุลเจ้าของ)	Architect: นาย วิวัฒน์ สังข์คำ PI-001 13135		Structural engineer: นาย วิวัฒน์ สังข์คำ PI-001 13135
	Architect: นาย วิวัฒน์ สังข์คำ PI-001 13135		Electrical engineer: นาย วิวัฒน์ สังข์คำ PI-001 13135
	Architect: นาย วิวัฒน์ สังข์คำ PI-001 13135		Electrical engineer: นาย วิวัฒน์ สังข์คำ PI-001 13135
Design: นาย วิวัฒน์ สังข์คำ (ชื่อและนามสกุลผู้ออกแบบ)	Architect: นาย วิวัฒน์ สังข์คำ PI-001 13135		Structural engineer: นาย วิวัฒน์ สังข์คำ PI-001 13135
	Architect: นาย วิวัฒน์ สังข์คำ PI-001 13135		Electrical engineer: นาย วิวัฒน์ สังข์คำ PI-001 13135
	Architect: นาย วิวัฒน์ สังข์คำ PI-001 13135		Electrical engineer: นาย วิวัฒน์ สังข์คำ PI-001 13135
Drawing No.: 46/49		Scale: 1:100	



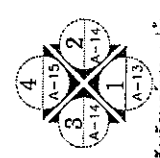
แบบแปลนแสดงแปลนพื้นที่ 4
1:100

ลงชื่อ: วิศวกร วิศวกร
(นาย) วิศวกร วิศวกร
(นาง) วิศวกร วิศวกร

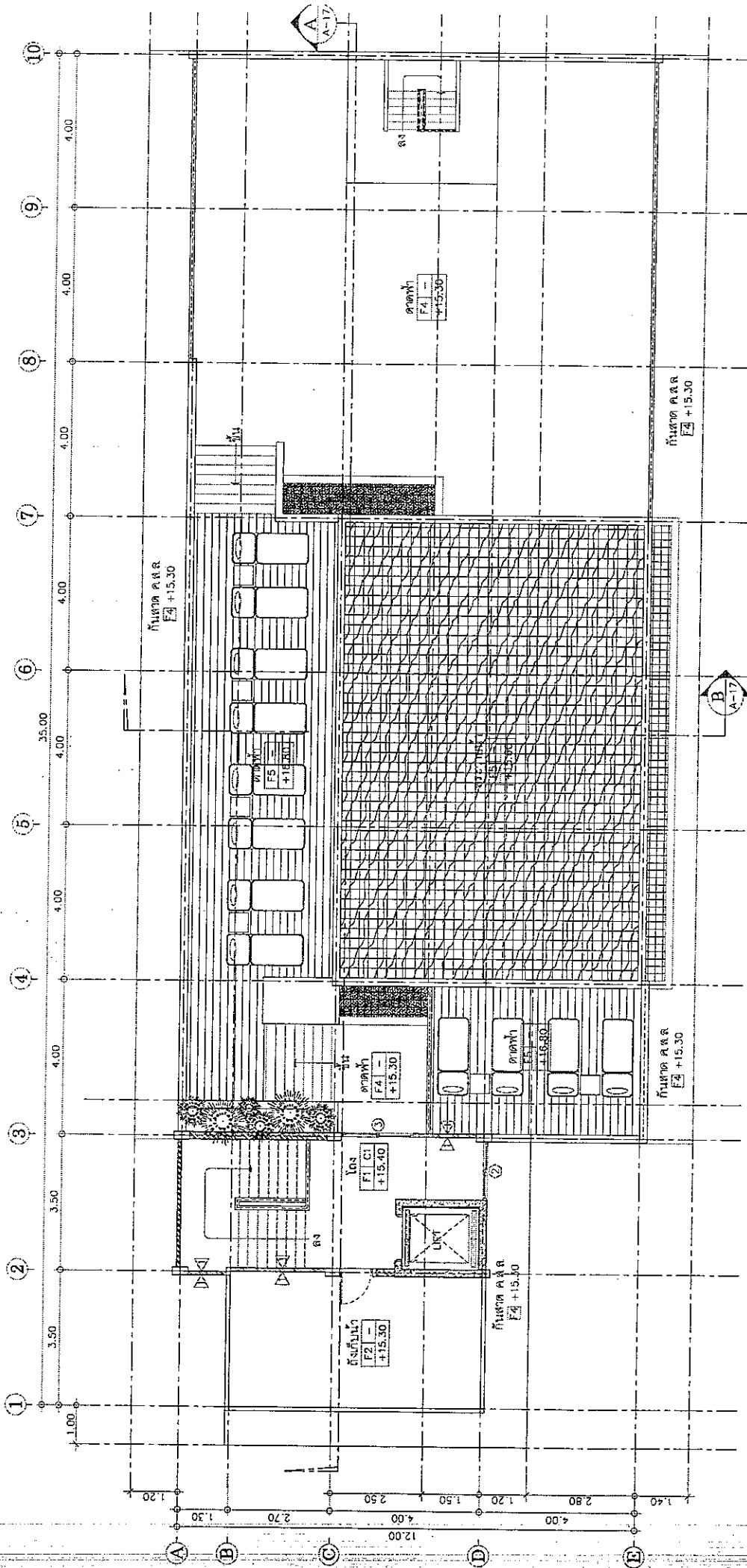
รูปที่ 12 แปลนพื้นที่ 4

ลงชื่อ: วิศวกร วิศวกร
(นาย) วิศวกร วิศวกร
(นาง) วิศวกร วิศวกร

Project name: โครงการ 88 เขต 10: โขก (พื้นที่และพื้นที่การก่อสร้าง)		Architect: คุณ วิศวกร วิศวกร P-001 1312		Structural engineer: คุณ วิศวกร วิศวกร P-002 1312		Electrical engineer: คุณ วิศวกร วิศวกร P-003 1312		Drawing title: แปลนพื้นที่ 4	
Designer: คุณ วิศวกร วิศวกร P-001 1312		Architect: คุณ วิศวกร วิศวกร P-001 1312		Structural engineer: คุณ วิศวกร วิศวกร P-002 1312		Electrical engineer: คุณ วิศวกร วิศวกร P-003 1312		Drawing No: 4749	
Date: 26 สิงหาคม 2557		Date: 26 สิงหาคม 2557		Date: 26 สิงหาคม 2557		Date: 26 สิงหาคม 2557		Date: 26 สิงหาคม 2557	



สัญลักษณ์แสดงพื้นที่

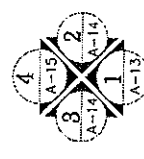


แบบแปลนแสดงแปลนพื้นที่อาคาร
มาตราส่วน 1 : 100

ด.ช. วรวิกรม สวัสดิ์
(นายวิกรม สวัสดิ์)
เจ้าพนักงานโครงการ

ลงชื่อ วิกรม สวัสดิ์ NSU
ผู้อำนวยการสำนักงาน/บริษัท ชี คิวเน็กซ์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
วันที่ 26 สิงหาคม 2557

รูปที่ 14 แปลนพื้นที่อาคาร



สัญลักษณ์แสดงจุด

Project name: โรงเรียน 88 แยก โอน โยง (ศึกษาและเตรียมการโครงการ)		Owner: คุณ วิกรม สวัสดิ์		Architect: คุณ วิกรม สวัสดิ์ PI-RI 13136		Structural engineer: คุณ วิกรม สวัสดิ์ PI-RI 13136		Electrical engineer: คุณ วิกรม สวัสดิ์ PI-RI 13136		Drawing title: แบบแปลนแสดงแปลนพื้นที่อาคาร	
Location: ถนน 88 แยก โอน โยง		Location: ถนน 88 แยก โอน โยง		Location: ถนน 88 แยก โอน โยง		Location: ถนน 88 แยก โอน โยง		Location: ถนน 88 แยก โอน โยง		Drawing title: แบบแปลนแสดงแปลนพื้นที่อาคาร	
Date: 26-08-2557		Date: 26-08-2557		Date: 26-08-2557		Date: 26-08-2557		Date: 26-08-2557		Drawing title: แบบแปลนแสดงแปลนพื้นที่อาคาร	
Scale: 1:100		Scale: 1:100		Scale: 1:100		Scale: 1:100		Scale: 1:100		Drawing title: แบบแปลนแสดงแปลนพื้นที่อาคาร	