



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๕ ๖ ๗ ๓ .

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ขอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

๑ ๘ พฤษภาคม ๒๕๕๘

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดินพนาสนธิ์การ์เด็นท์โฮม (กลาง)
ของบริษัท พนาสนธิ์การ์เด็นท์โฮม จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๑๑๙
ลงวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๕๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ จัดสรรที่ดินพนาสนธิ์การ์เด็นท์โฮม (กลาง) ของบริษัท
พนาสนธิ์การ์เด็นท์โฮม จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

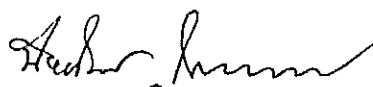
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผล
การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
๘๗/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดินพนาสนธิ์การ์เด็นท์โฮม (กลาง) ของบริษัท
พนาสนธิ์การ์เด็นท์โฮม จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต มีขนาดพื้นที่โครงการ
๘๐-๓-๘๖ ไร่ เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยหรือเพื่อประกอบการพาณิชย์ตามกฎหมาย
ว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน ประกอบด้วย แปลงที่ดินจำนวน ๖๕๓ แปลง แบ่งเป็นบ้านพักอาศัย จำนวน
๖๕๒ แปลง และที่ดินเปล่า จำนวน ๑ แปลง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท
เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมา
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท พนาสนธิ์การ์เด็นท์โฮม จำกัด ได้เสนอรายงาน
ชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒๖/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๕๘ และคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดินพนาสนธิ์การ์เด็นท์โฮม (กลาง) ของบริษัท พนาสนธิ์การ์เด็นท์โฮม จำกัด โดยให้บริษัท พนาสนธิ์การ์เด็นท์โฮม จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ตได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ต ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการให้เป็นไปตาม กฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำ มาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือ ต่ออายุใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการ อนุมัติหรืออนุญาตขอให้จังหวัดภูเก็ตพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ ของจังหวัดภูเก็ตเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไทถนนการณ)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ จัดสรรที่ดินพนาสนธิ์การ์เด็นท์โฮม (กลาง) ของบริษัท พนาสนธิ์ การ์เด็นท์โฮม จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินพนาสนธิ์การ์เด็นท์โฮม (กลาง) ของบริษัท พนาสนธิ์ การ์เด็นท์โฮม จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต มีขนาดพื้นที่โครงการ 80 - 3 - 86 ไร่ หรือ 129,544.0 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดใหญ่ จำนวน 653 แปลง ประกอบด้วย แปลงที่ดินจำหน่าย จำนวน 653 แปลง แบ่งเป็นบ้านพักอาศัย จำนวน 652 แปลง และที่ดินเปล่า จำนวน 1 แปลง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินพนาสนธิ์ การ์เด็นท์โฮม (กลาง) ของบริษัท พนาสนธิ์ การ์เด็นท์โฮม จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปเป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ลงชื่อ กรรมการผู้จัดการ
(นางสาวรัชชนก อธิธินันท์วัน) บริษัท พนาสนธิ์ การ์เด็นท์โฮม จำกัด
พฤษภาคม 2558

บริษัท พนาสนธิ์ การ์เด็นท์โฮม จำกัด
PHANASON GARDENTHOM CO., LTD.

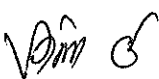
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายออมสิน อภิจิต) บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



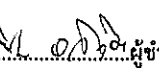
2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อน ดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้ง ผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอน สิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและ หน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือ โครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับ โอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหา ต่อไป

ลงชื่อ  กรรมการผู้จัดการ
(นางสาวรัชชนก อธิธินันทวัน) บริษัท พนาสนธิ การ์เด้นโฮม จำกัด 2/150
PHANASON GARDEN HOME CO., LTD.

พฤษภาคม 2558

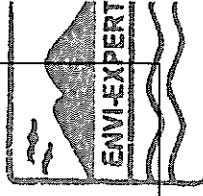
ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายออมสิน อภิจิต) บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินพนาสนธิ์
การเดินทึโอม ของ บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทึโอม จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.ผลกระทบทรัพยากรกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	ลักษณะภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ลอนลาดที่ราบ และบางส่วนเป็นที่ลุ่ม ปัจจุบันมีการปรับแก้พื้นที่และก่อสร้างกำแพงบริเวณแนวเขตที่ดินไปแล้วตามใบอนุญาตก่อสร้างเลขที่ 114/2555 ลงวันที่ 28 กันยายน พ.ศ. 2555 และได้ดำเนินการก่อสร้างโครงการไปก่อนได้รับอนุญาตก่อสร้าง จำนวน 321 แปลง องค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี จึงได้แจ้งให้หยุดการก่อสร้างทั้งหมด ตามใบรับการก่อสร้างจากองค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี เลขที่ ภก 71503/1237 ลงวันที่ 10 มิถุนายน พ.ศ. 2556 ต่อมาโครงการได้ก่อสร้างเพิ่มอีก จำนวน 147 แปลง องค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี จึงได้มีคำสั่งให้ระงับการก่อสร้างเพิ่ม ตามใบรับการก่อสร้าง เลขที่ 851/2557 ลงวันที่ 3 ธันวาคม พ.ศ. 2557 และต่อมาโครงการได้ถูกดำเนินคดีตามคำร้องทุกข์ขององค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรีตามคดีอาญาเลขที่ 1004/2557 ลงวันที่ 30 ธันวาคม พ.ศ. 2557 ซึ่งได้ถูกเปรียบเทียบปรับเป็นเงิน จำนวนหนึ่งแสนบาท (100,000 บาท) ส่วนบริเวณพื้นที่ที่ยังไม่มีการก่อสร้างอาคาร ปัจจุบันเป็นที่โล่ง พบพืชพืชขึ้นปกคลุมทั่วไปไม่หนาแน่นมากนัก ได้แก่ ต้นกระถิน ต้นสาบเสือ หญ้าขจรจบ ไมยราบ หญ้าคา หญ้าวลน้อย และกะทกรก เป็นต้น สำหรับบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการเป็นหมู่บ้าน และสวนยางพารา ทั้งนี้	1. กำหนดให้มีการปรับแก้พื้นที่เพื่อให้เหมาะสมกับการวางรกรากของอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการจัดภูมิสถาปัตยกรรมก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ และควบคุมกิจกรรมก่อสร้างให้ออกแบบไว้เท่านั้น 2. เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้เท่านั้น 3. จัดให้มีคนงานคอยเก็บกวาดเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบนถนนน้ำโครงการเป็นประจำทุกวัน 4. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน 5. ทางเข้า-ออกของโครงการ ให้วางแผนคอนกรีตรองรับรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ เพื่อช่วยลดเศษดินที่ติดไปกับล้อและจัดให้มีการล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการเพื่อช่วยลดเศษดินที่ติดไปกับล้อ 6. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย และควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 7. จัดทำรั้ว โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงประมาณ 2.0 เมตร	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วทึบและตรวจสอบไม่ให้เกิดการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้จัดการ



2558

(นางสาวรักชนก อิทธินันท์)

บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทึโอม จำกัด
PHANASON GARDENTHOME CO., LTD.

ลงชื่อ.....

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอมสิน อภิจิต)

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ENVI-EXPERT CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการ จัดสรรที่ดิน พนาสน์การเดินทโธม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การเดินทโธม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	การก่อสร้างอาคารจะเน้นการก่อสร้างตามสภาพภูมิประเทศเดิม ในระยะก่อสร้างจะมีการปรับพื้นที่ เพื่อให้เหมาะสมกับการวางฐานรากของอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการจัดภูมิสถาปัตย์ของโครงการเท่านั้น โดยหลังจากมีการก่อสร้างอาคารจะทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิมบ้าง อย่างไรก็ตามโครงการจะรักษาสภาพพื้นที่เดิมไว้ให้มากที่สุด ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศจะอยู่ในระดับต่ำ		
1.2 การขะล้างพังสลายของดิน	ลักษณะภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ลอนลาดที่ราบ และบางส่วนเป็นที่ลุ่ม ทั้งนี้ ในระยะก่อสร้างโครงการได้มีปรับพื้นที่ ขุดดินและถมดินภายในโครงการเท่านั้น ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการขุดดินและถมดินไปแล้วประมาณร้อยละ 90 โดยในการดำเนินการที่ผ่านมาได้มีการขนย้ายดินเพื่อนำมาปรับพื้นที่ถมเฉลี่ยประมาณ 200.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้รถบรรทุกสิบล้อ ขนาด 10.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 คันต่อวัน ซึ่งจากการประเมินของวิศวกรโครงการจะต้องใช้ระยะเวลาในการขุดดินและถมดินทั้งหมดประมาณ 306 วัน หรือประมาณ 10 เดือน 6 วัน ซึ่งในการดำเนินการต่อไปคาดว่าจะใช้ระยะเวลาดำเนินการอีกประมาณ 33 วัน นับจากวันที่ได้รับอนุญาตและเริ่มดำเนินการต่อ ทั้งนี้ สภาพพื้นที่หลังปรับมีลักษณะเป็นที่ราบ โดยดินที่ได้จากพื้นที่ขุดจะนำไปปรับถมในพื้นที่ลุ่ม ให้ได้ระดับพื้นที่ตามที่	1. ในการออกแบบกำแพงกันดิน ต้องเลือกใช้วัสดุที่ใช้ในการป้องกันดินพังและการป้องกันการชะล้างพังทลายของดินที่มีความเหมาะสมกับสภาพพื้นที่และเป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด 2. จัดให้มีกำแพงกันดินตามสภาพพื้นที่ในแต่ละช่วงโดยรอบพื้นที่และแนวเขตที่ดิน ซึ่งรูปแบบกำแพงกันดินมีลักษณะเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดความสูง 1.0-4.0 เมตร 3. สร้างกำแพงกันดินให้แล้วเสร็จก่อนขุดดินและปรับถมพื้นที่โครงการ 4. หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับงานดินและงานวางฐานรากในช่วงฤดูฝนเพื่อลดผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของน้ำดินในช่วงฝนตก 5. กำหนดให้มีการปรับแก้พื้นที่เพื่อให้เหมาะสมกับการวาง	- ตรวจสอบการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการชะล้างพังทลายของดิน - ตรวจสอบการสร้างอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที ดำเนินการแก้ไขโดยทันที

ลงชื่อ.....

กรรมการผู้จัดการ..... พงษ์ธาม 2558

ลงชื่อ..... ๐๐๑๒๑ ๑๗๖

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)

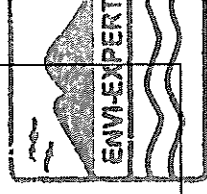
บริษัท พนาสน์ การเดินทโธม จำกัด
PHANASON SANITATIONAL CO.,LTD

(นายอมสิน อภิจิต)

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน พนาสน์การ์เดนไฮม์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
วิศวกรได้ออกแบบไว้ และเหมาะสมกับการวางฐานรากของอาคาร โดยมีพื้นที่ขุดดินทั้งหมด 68,398.0 ตารางเมตร มีระดับความลึกสูงสุด 1.50 เมตร ปริมาตรเท่ากับ 59,907.0 ลูกบาศก์เมตร และมีพื้นที่ถมดินทั้งหมด 61,146.0 ตารางเมตร มีระดับความสูงที่สุด 1.80 เมตร ปริมาตร เท่ากับ 61,109.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับปริมาณดินยังคงต้องการเพิ่มอีก ประมาณ 1,202.26 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการจะซื้อดินจากแหล่งดินที่มีจำหน่ายในพื้นที่อำเภอกลาง และจะคัดเลือกแหล่งดินที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด นอกจากนี้ โครงการจะมีการปรับพื้นที่โดยการเกลี่ยหน้าดินจากบริเวณที่ลอนลาด ไปปรับถมบริเวณที่ลุ่มพร้อมก่อสร้างกำแพง โดยรอยแนวเขตที่ดินเพื่อเป็นการป้องกันการชะล้างหน้าดินลงสู่ลำรางสาธารณะและพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งวิศวกรของโครงการได้ออกแบบกำแพงให้มีความสูงแตกต่างกันตามลักษณะภูมิประเทศของบริเวณพื้นที่นั้นๆ มีความสูงตั้งแต่ 1.0-4.0 เมตร ซึ่งในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการจะสร้างรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะป้องกันการชะล้างของเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง (รวมทั้งช่วยรักษาความปลอดภัยในโครงการ) ประกอบกับตลอดแนวลำรางที่ผ่านพื้นที่โครงการ โครงการได้สร้างรั้วชั่วคราวเพื่อป้องกันการดำเนินการก่อสร้างของลงสู่ลำรางสาธารณะ จะเห็นได้ว่าการดำเนินการก่อสร้างของโครงการไม่มีการปิดกั้นทางน้ำตามธรรมชาติ และมีการป้องกันไม่ให้	ฐานรากของอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการจัดภูมิสถาปัตย์ของโครงการเท่านั้น 6. ควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ และเป็นไปตามที่ออกแบบไว้เท่านั้น 7. เร่งทำระบบระบายน้ำและบ่อน้ำของโครงการไปพร้อมกับปรับพื้นที่เพื่อป้องกันตะกอนดินลงสู่ท่อระบายน้ำ 8. จัดให้มีแนวรั้วสูงไม่น้อยกว่า 2.0 เมตร โดยล้อมรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และให้ดำเนินการก่อสร้างรั้วกันตลอดแนวลำรางที่ผ่านพื้นที่โครงการทั้ง 2 ฝั่ง 9. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 10. เคลื่อนย้ายเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างและทำความสะอาดบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อให้ดินสามารถฟื้นตัวได้ 11. การขุดดินต้องดำเนินการตามแบบและวิธีทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันภาระล้างพังทลายของดิน 12. เร่งดำเนินการปลูกหญ้าคลุมดินพื้นที่ที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยลดฝุ่นผง ชะลอการไหลของน้ำฝน และลดการกัดเซาะหน้าดิน	ฐานรากของอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการจัดภูมิสถาปัตย์ของโครงการเท่านั้น 6. ควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ และเป็นไปตามที่ออกแบบไว้เท่านั้น 7. เร่งทำระบบระบายน้ำและบ่อน้ำของโครงการไปพร้อมกับปรับพื้นที่เพื่อป้องกันตะกอนดินลงสู่ท่อระบายน้ำ 8. จัดให้มีแนวรั้วสูงไม่น้อยกว่า 2.0 เมตร โดยล้อมรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และให้ดำเนินการก่อสร้างรั้วกันตลอดแนวลำรางที่ผ่านพื้นที่โครงการทั้ง 2 ฝั่ง 9. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 10. เคลื่อนย้ายเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างและทำความสะอาดบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อให้ดินสามารถฟื้นตัวได้ 11. การขุดดินต้องดำเนินการตามแบบและวิธีทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันภาระล้างพังทลายของดิน 12. เร่งดำเนินการปลูกหญ้าคลุมดินพื้นที่ที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยลดฝุ่นผง ชะลอการไหลของน้ำฝน และลดการกัดเซาะหน้าดิน	



ลงชื่อ.....

(นางสาวรัชชภา อินธิ์นันทวัน)

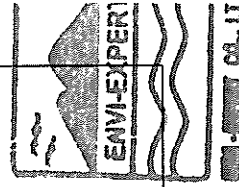
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด
PHANASON GARDENTHCAVE CO., LTD.

ลงชื่อ..... ๐๐๒๗ ๐๖๖
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	มีการชะล้างพังทลายของดินลงสู่ลำราง ดังนั้น การดำเนินการ ก่อสร้างของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการระบายน้ำ และไม่ กีดขวางการไหลของน้ำตามธรรมชาติ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อ ผลกระทบต่อน้ำที่เกษตรกรรม	13. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้าง และ สัญลักษณ์อื่นๆ เช่น สัญญาณเตือนอันตรายที่สามารถ มองเห็นได้ชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 14. ห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างลง ลำรางสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด 15. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการ และ ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุ ก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ 16. ให้เปลี่ยนหน้าดินเดิมบริเวณพื้นที่โครงการที่ยังไม่มีการ ก่อสร้าง และปรับหน้าดินมากองไว้ โดยดินที่กองไว้ต้อง มีวัสดุปกคลุมอย่างมิดชิดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของ ฝุ่น และให้นำมาใช้ในการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ ต่อไป เมื่อโครงการได้รับอนุญาตให้สามารถดำเนินการ ก่อสร้างอย่างถูกต้องตามกฎหมาย	
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขต 2g ซึ่งมีระดับความรุนแรงตาม มาตรวัดเมอร์คัลลี V-VII เมอร์คัลลี ซึ่งหากเกิดแผ่นดินไหวทุกคน ตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ได้ปรากฏความเสียหาย (มีความเสี่ยง ในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง) สำหรับในปี พ.ศ. 2555 นั้นได้เกิดแผ่นดินไหวที่จังหวัดภูเก็ต ซึ่งมีศูนย์กลางอยู่ที่ตำบล ศรีสุนทร อำเภอลา้ง จังหวัดภูเก็ต ที่ความลึก 10.0 กิโลเมตร	1. จัดให้มีการซ่อมแซมเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการ อย่างน้อยปีละ ครั้ง หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการ จะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าว เพื่อให้เกิดความเข้าใจและ ปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง	



ลงชื่อ.....

พ.ศ. ๒๕๕๕

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

(นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)

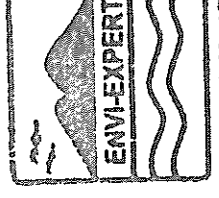
พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด

6/150

PHANASON GARMENT CO., LTD

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิ์การ์เด้นทีโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การ์เด้นทีโฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	วัดแรงสั่นสะเทือนได้ 4.30 ริกเตอร์ เมื่อวันที่ 16 พฤษภาคม พ.ศ. 2555 เวลา 16:44 น. ตามประกาศของกรมอุตุนิยมวิทยานั้น ซึ่ง สาเหตุเกิดจากการเคลื่อนตัวของแนวรอยเลื่อนคลองมะรุ่ยตามแนว ระนาบแบบเหลี่ยมซ้าย ที่ทอดผ่าน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พังงา และ ทะเลอันดามัน จังหวัดภูเก็ต จากแผนที่แสดงการประเมินความ รุนแรงของแผ่นดินไหว ในวันเวลาดังกล่าวของกรมทรัพยากรธรณี, 2555 พบว่า ในพื้นที่ตำบลเทพกระษัตรี ได้รับแรงสั่นสะเทือนเท่ากับ V เมอร์เคลลี ซึ่งหมายถึง คนส่วนใหญ่รู้สึกของในบ้านเริ่มแกว่งไกว จะเห็นได้ว่าการเกิดแผ่นดินไหวครั้งนี้เป็นเพียงแผ่นดินไหวขนาดเล็ก เท่านั้น และโอกาสการเกิดแผ่นดินไหวขนาดใหญ่ในประเทศไทยจะมี น้อยเนื่องจากประเทศไทยไม่ได้ตั้งอยู่บนแนวการมุดตัวของแผ่น เปลือกโลกเช่นเดียวกับอินโดนีเซีย ฟิลิปปินส์ ญี่ปุ่น พังงายังห่างจาก วงแหวนแห่งไฟที่อยู่รอบๆ มหาสมุทรแปซิฟิก (กรมทรัพยากรธรณี, 2555) ดังนั้น จะเห็นได้ว่าพื้นที่โครงการมีความเสี่ยงต่อการเกิด แผ่นดินไหวในระดับต่ำ	2. ในการก่อสร้างโครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของ ท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	



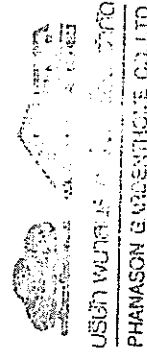
Ph

ลงชื่อ.....

(นางสาวรัชชภา อินธิ์นันทวัน)

บริษัท พนาสนธิ์ การ์เด้นทีโฮม จำกัด

กรรมการผู้จัดการ



พฤษภาคม 2558

ลงชื่อ.....

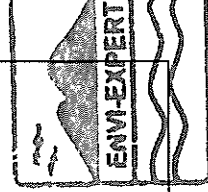
(นายอมสิน อภิจิต)

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
 พนาสน์การเดินท่อ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การเดินท่อ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	จากการประเมินมลพิษทางอากาศในระยะก่อสร้างข้างต้นพบว่า ผู้ละออง TSP ค่าฝุ่น PM-10, CO, NOx และ SO2 มีค่าต่ำกว่าเกณฑ์มาตรฐานมาก และเมื่อรวมกับค่าที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่แล้วไม่มีนัยสำคัญที่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงอย่างชัดเจน ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรภายในพื้นที่ก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ	ไม่พร้อมที่จะขนย้ายให้รวบรวมและนำไปไว้บริเวณที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่อง 9. ห้ามเผาขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด 10. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดยกยวดยานพาหนะที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียง และถนนหน้าโครงการ รวมถึงกรณีมีเศษดินตกหล่นให้ดำเนินการใช้รถบรรทุกน้ำล้างถนนให้สะอาดเรียบร้อยเพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจายและอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้น 11. มาตรการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และระบบป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง - จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีติดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง - ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐานที่กำหนด - จำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง 12. เลือกใช้เชื้อเพลิงสำหรับเครื่องยนต์ของรถยนต์และ	ฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ส่วน CO NOx SO2 และ HC ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



Signature

ลงชื่อ..... กรรมการผู้จัดการ พงษ์ภาค 2558 ลงชื่อ ๐๐๒๔๐๖๖๖ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวรักชนก อิทธินันท์)

บริษัท พนาสน์ การเดินท่อ จำกัด

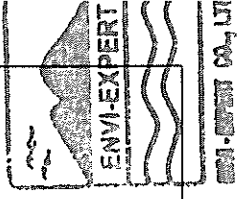
พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายอมสิน อภิจิต)

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการ จัดสรรที่ดิน
 พนาสนธิ์การเดินทโียม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโียม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		เครื่องจักรให้มีความเหมาะสม เช่น ใช้น้ำมันดีเซลที่มีปริมาณกัมมะธันน้อย การใช้ก๊าซธรรมชาติ ไปโอดีเซล เป็นต้น เพื่อลดการเกิดมลพิษ 13. จัดให้มีกล่องรับร่องเรียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที หากเป็นเหตุจากโครงการ 14. ต้องกำชับให้มีการตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ ให้ครบถ้วน และกำชับให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รวมถึงผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการให้ครบถ้วน และเข้มงวด กรณีไม่มีการดำเนินการปฏิบัติตามกำหนดให้ มีบทลงโทษ เช่น เปลี่ยนบริษัทขนส่งวัสดุก่อสร้าง เปลี่ยนผู้รับเหมา หรืออื่นๆ และต้องระบุเงื่อนไขไว้ในสัญญา รับเหมาก่อสร้างในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ	
1.5 เสียงและการสั่นสะเทือน	1) ระดับเสียง แหล่งกำเนิดเสียงในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล เครื่องยนต์ อุปกรณ์ และเครื่องมือชนิดต่างๆ เสียงเหล่านี้เป็นเสียงประเภทกระทบแบบ Impulse of Impact noise ซึ่งเกิดขึ้นในระยะเวลาน้อยกว่า 0.50 วินาที ที่ระยะอ้างอิง 15.0 เมตร (อ้างอิงจาก Canter and Law, 1977. Environmental	1) ระดับเสียง 1. ควบคุมกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดัง ให้ปฏิบัติในช่วงเวลา 09.00-17.00 น. ในช่วงวันจันทร์ - ศุกร์ เท่านั้น และวันอาทิตย์ให้หยุดการทำงานที่มีเสียงดัง ส่วนกิจกรรมอื่นๆ ที่ไม่มีเสียงดังให้ดำเนินการปฏิบัติงานไม่เกิน 22.00 น. 2. ควบคุมรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างที่ใช้พื้นที่ก่อสร้าง	ตรวจวัดคุณภาพเสียง ดัชนีที่ตรวจวัด - Leq 24 hr - Lmax - L90 สถานที่ดำเนินการ



ลงชื่อ.....

(นางสาวรักชนก อิทธิมันท์วัน)

บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโียม จำกัด

พฤษภาคม 2558

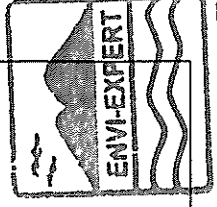
ลงชื่อ.....

(นายอมลิต อภิจิต)

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน พนาสน์การ์เดนทีโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	Impact Assessment) โดยระดับความดังของเสียงรบกวนที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ผลกระทบด้านเสียงในช่วงก่อสร้างนี้ ถือว่าอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีโอกาสได้รับผลกระทบมากที่สุด คือ บ้านพักอาศัยคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นเดียว อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ ห่างจากจุดก่อสร้างตัวอาคารประมาณ 6.0 เมตร และบ้านพักอาศัยชั้นเดียวทางด้านทิศใต้โครงการประมาณ 15.0 เมตร การคำนวณระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ระดับเสียงที่ประเมินได้จากคำนวณนำมารวมกับระดับเสียงปัจจุบัน (Background Noise) จากการตรวจวัดคุณภาพเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 28-29 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2555 มีระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 45.20 เดซิเบล เมื่อเปรียบเทียบระดับเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างที่มีผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ ซึ่งอยู่ห่างจากจุดที่ก่อสร้างประมาณ 6.0 - 530.0 เมตร พบว่า มีค่าเท่ากับ 52.18 - 91.11 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงในชุมชนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 ที่กำหนดให้ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) และค่าสูงสุดไม่เกิน 115 dB(A) จะเห็นได้ว่าระดับเสียงดังขณะก่อสร้างที่ชุมชนได้รับมีค่าสูงกว่ามาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมง แต่ไม่สูงเกินค่าสูงสุดในช่วงเวลา	เมื่อจอดรถแล้วหันติดเครื่องยนต์ไว้ถ้าไม่ได้ปฏิบัติงาน ไม่ให้จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ถ้าขับให้ผู้ควบคุมงานต้องดูแลคนงานให้อยู่ในกฎระเบียบที่ได้กำหนดไว้และไม่ให้มีการส่งเสียงดังอันเป็นการรบกวนประชาชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และห้ามปีบแตรหรือเทียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะบริเวณชุมชน ถ้าขับให้ผู้ควบคุมงานต้องดูแลคนงานให้อยู่ในกฎระเบียบที่ได้กำหนดไว้และไม่ให้มีการส่งเสียงดังอันเป็นการรบกวนประชาชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และห้ามปีบแตรหรือเทียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะบริเวณชุมชน จัดหาเครื่องป้องกันเสียง เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ทำ	จำนวน 2 สถานี คือ - ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทางด้านทิศตะวันตกโครงการ - บริเวณริมถนนสาธารณะใกล้บ้านเลขที่ 204/5-13 ที่อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากรันตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



ลงชื่อ.....

(นางสาวรักชนก อธิวัฒน์)

กรรมการผู้จัดการ

ลงชื่อ.....

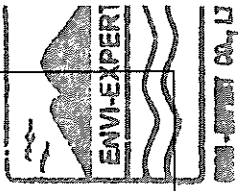
(นายอมสิน อภิจิต)

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ENV-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิ์การ์เดนไฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การ์เดนไฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	หนึ่ง 115 dB(A) (ยกเว้นด้านทิศเหนือและด้านทิศตะวันตกระดับเสียงดังขณะก่อสร้างที่ชุมชนได้รับค่าไม่เกินค่ามาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมง) ระยะก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีกำแพงกันเสียง คือ รั้วอิฐบล็อกสูงไม่น้อยกว่า 2.0 เมตร กันอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียง ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงที่จะกระทบต่อผู้อาศัยบริเวณใกล้เคียงได้ระดับหนึ่ง ประมาณ 20 dB(A) ทำให้ระดับเสียงที่เกิดขึ้นทางทิศใต้ลดเหลือประมาณ 63.15 dB(A) และทางด้านทิศตะวันออกระดับเสียงลดลงเหลือประมาณ 71.11 dB(A) ซึ่งระดับเสียงที่บ้านพักอาศัยบริเวณด้านทิศตะวันออกได้รับยังคงมีค่าเฉลี่ยเกิน 70 dB(A) แต่อย่างไรก็ตามในการดำเนินการก่อสร้างจริง การทำฐานรากอาคาร การเก็บงานและงานตกแต่ง การเตรียมพื้นที่ และการขุดเจาะและขึ้นโครงสร้าง ไม่ได้เกิดขึ้นพร้อมกันและไม่ได้เกิดขึ้นตลอด 24 ชั่วโมง สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบโดยตรง คือ คนงานที่ทำงานอยู่ใกล้กับแหล่งกำเนิดเสียง ผู้รับเหมาดำเนินการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันและลดเสียงให้แก่คนงาน ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ทำด้วยพลาสติกหรือยาง ซึ่งสามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 15 dB(A) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ซึ่งสามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) ทั้งนี้ ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการมีความหนาแน่นไม่มากนัก และส่วนใหญ่พื้นที่ชุมชนจะอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการอย่าง	ด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ต้องทำงานบริเวณที่มีเสียงดังมาก เช่น งานตอกเสาเข็มและกำกับดูแลให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาทำงาน 9. สร้างรั้วสูงไม่ต่ำกว่า 2.0 เมตร ล้อมรอบโครงการ เพื่อช่วยดูดกลืนเสียงจากการทำฐานรากในเวลากลางวัน	



ลงชื่อ.....
(นางสาวรัชชนก อิทธิวัฒน์)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท พนาสนธิ์ การ์เดนไฮม จำกัด
พนาสนธิ์ การ์เดนไฮม จำกัด
PHANASON GARDENTHOME CO., LTD.
พฤษภาคม 2558

ลงชื่อ.....
(นายอมสิน อภิจิต)

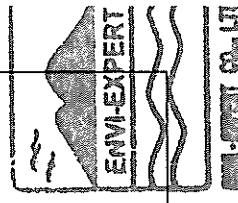
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน

พนาสน์การ์เดนพรีโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนพรีโฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ตารางที่ 1 สรุปลักษณะสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนไฮม์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	เมื่อพิจารณาตามมาตรฐานของ Reicher & Meister และกรณี พิจารณาตามมาตรฐานของ DIN 4150 กำหนดไว้ไม่เกิน 5.0 mm/s ซึ่งเป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้าง สถาปัตยกรรม จะเห็นได้ว่า การก่อสร้างของโครงการจะส่งผล กระทบต่อบ้านพักอาศัยคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นเดียว จำนวน 6 หลัง ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 6.0 เมตร ซึ่งได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง โครงการประมาณ 5.69 mm/s ดังนั้น การตอกเสาเข็มของโครงการ จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างโครงสร้างอาคาร ต่อบ้านพัก อาศัยคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นเดียว จำนวน 6 หลัง ด้านทิศตะวันออก ของโครงการ ในระดับปานกลาง แต่เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนนั้นจะไม่ได้เกิดพร้อมกันทั้งหมดใน ช่วงเวลาเดียวกัน เพราะการดำเนินงานจะทำตามแผนการ ดำเนินงานก่อสร้างที่มีการกำหนดเวลาและแบ่งส่วนการทำงานใน แต่ละขั้นตอนที่ชัดเจน อย่างไรก็ตามโครงการได้ตระหนักถึงระดับ ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน โดยโครงการจะจัดให้มีบริษัท ควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ ควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตาม มาตรฐานการก่อสร้าง และส่งผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยใกล้เคียงให้ น้อยที่สุด รวมทั้งได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ ด้านความสั่นสะเทือน ทำให้ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนอยู่ใน	ระยะห่าง 6 - 8 เมตร จากจุดเจาะเสาเข็มเพื่อตัดคลื่น สั่นสะเทือนไม่ให้ผ่านผิวหน้าดินไปยังบ้านพักอาศัยที่อยู่ ด้านทิศตะวันออก 6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรให้มีสภาพที่ดีและ เหมาะสมกับงาน 7. จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้กับอาคาร ข้างเคียงก่อน และไม่ทำการเจาะเสาเข็มเกินเวลา 17.00 น. เพื่อให้รับความเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง 8. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรหรือเครื่องมือการก่อสร้างที่ เป็นแหล่งกำเนิดเสียงและความสั่นสะเทือนในระดับสูง พร้อมกัน 9. ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการตรวจสอบแรงสั่นสะเทือนที่ เกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียง เพื่อให้มั่นใจว่าแรงสั่นสะเทือน ที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลเสียหายต่ออาคารข้างเคียง 10. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำ และ วิธีการของผู้ผลิตเครื่องจักรหรืออุปกรณ์นั้นๆ เพื่อ ประสิทธิภาพในการทำงาน 11. กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงที่สามารถ ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากโครงการ เจ้าของโครงการจะต้อง ชดเชยค่าเสียหายตามความเหมาะสม	ก่อสร้างฐานราก และ รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจสอบวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้จัดการ

พช. ๒๕๕๘

ลงชื่อ ๐๐๒๙ ๐๙๖

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)

บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด

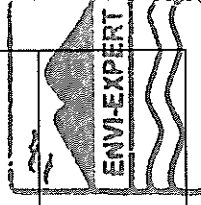
14/150

(นายอมสิน อภิจิต)

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	สำเร็จรูป ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถึง ซึ่งสามารถรองรับ น้ำเสียจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานในช่วงก่อสร้างที่เกิดขึ้นได้ อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ ในส่วนของกากตะกอนที่ผ่านการบำบัดแล้วจะ ถูกกักเก็บไว้ในถังเกรอะ เมื่อถึงเกรอะเต็มก็จะให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของ องค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรีหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับ อนุญาตมาสูบล้างไปกำจัด ส่วนน้ำทิ้งเมื่อผ่านการบำบัดแล้วก็เข้าสู่บ่อ ตกตะกอน และซึมดินทั้งหมด ส่วนปริมาณน้ำเสียที่ใช้ในการก่อสร้างคาดว่าจะมีน้อยมาก เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับการใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การบ่มปูน จะมีส่วนน้ำเสียเกิดขึ้นน้อย ซึ่งจะปล่อยให้ ระเหยและซึมลงดินไปตามธรรมชาติ ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสภาพนิเวศแหล่งน้ำผิวน้ำน้อยอย่างมีนัยสำคัญ	3. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลขององค์การบริหารส่วนตำบล เทพกระษัตรี หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจาก องค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี เข้าสู่อบะกอนไป กำจัดทันทีที่เต็ม 4. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายใน บ่อเกรอะออก โดยองค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากองค์การบริหารส่วน ตำบลเทพกระษัตรี มาขนไปกำจัด 5. รมรงคให้คนงานใช้กันอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น 6. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งมูลฝอยหรือเศษวัสดุ ก่อสร้างลงลำรางสาธารณะตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 7. เมื่อเลิกปฏิบัติงานในแต่ละวันให้เก็บเศษวัสดุก่อสร้าง รวบรวมใส่ถังมูลฝอยที่จัดไว้สำหรับเศษวัสดุก่อสร้าง โดยเฉพาะ เพื่อรอการเก็บขนจากองค์การบริหารส่วน ตำบลเทพกระษัตรี หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจาก องค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี มาเก็บขนไปกำจัด	
1.7 แหล่งน้ำใต้ดิน	แหล่งน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงการก่อสร้างจะมาจากน้ำชื้อ บริษัทเอกชน โดยไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง แต่อย่างใด	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูก สุขลักษณะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีห้องส้วม 10 ห้อง คิดเป็นคนงาน 10 คนต่อ 1 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัด	



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวรักชนก อินธิ์นันท์วัน)

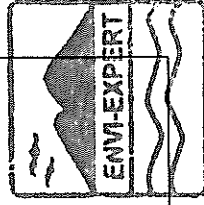
กรรมการผู้จัดการ
พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด
PHANASON GARDENHOME CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง ที่อาจจะส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินนั้น โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากคณงาน ส่วนน้ำทิ้งจะถูกรวบรวมเข้าสู่บำบัดตะกอน และปล่อยให้ซึมดิน พิจารณาตามเกณฑ์คู่มือปฏิบัติการสุขาภิบาลการกำจัดจูละ และน้ำเสีย มหาวิทยาลัยขอนแก่น (ปริดา เยี่ยมเจริญวงศ์ พ.ศ.2534) กันหลุมซึมซึม (ของเสีย) ต้องอยู่สูงกว่าน้ำใต้ดินอย่างน้อย 1.50 เมตร ซึ่งบริเวณที่ตั้งโครงการ ความลึกชั้นน้ำบาดาลอยู่ระดับ 25.0-35.0 เมตร ดังนั้นจึงคาดว่าในระยะก่อสร้างของโครงการจะส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ	1. สำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียจากคณงาน 2. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะต้องสุบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อกรองออก โดยองค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากองค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี มาขนไปกำจัด 3. ห้ามเทกองขยะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ที่โล่งแจ้งและบ้านพักคณงาน เพื่อป้องกันน้ำขยะจะลงสู่แหล่งน้ำใต้ดิน	
2.ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	จากการสำรวจสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบพันธุ์ไม้ที่ขึ้นปกคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ต้นกระถิน หญ้าสาบเสือ หญ้าขจรจบ ไมยราบ หญ้าคา หญ้าขนน้อย ซึ่งเป็นพืชพันธุ์ที่สามารถพบเห็นได้ทั่วไป ทั้งนี้ไม่พบ พันธุ์ไม้ที่ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered plants) พืชที่มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ (Vulnerable plants) หรือพืชหายาก (Rare plants) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพันธุ์พืชป่าแบบท้ายอนุสัญญาไซเตส (CITES) แต่อย่างใด ส่วนสัตว์ที่พบบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่ เป็นสัตว์ที่สามารถพบเห็นได้ทั่วไป เช่น คางคก อีงอ่าง จิ้งเหลน	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	



ลงชื่อ.....

(นางสาวรักชนก อินทนนท์)

กรรมการผู้จัดการ

พฤษภาคม 2558

ลงชื่อ ๐๐๒๗ ๑๖๖

(นายอมสิน อภิจิต)

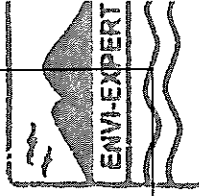
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ENV-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนทีโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	นกกระเจอบ้าน นกเอี้ยง เป็นต้น จากการสำรวจไม่พบสัตว์สงวนหรือสัตว์ป่าคุ้มครอง หรือมีสภาพหายากหรือใกล้สูญพันธุ์แต่อย่างใดเช่นกัน ประกอบกับการดำเนินการเป็นกิจกรรมต่างๆ อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อทรัพยากรชีวภาพบนบริเวณโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการมีเส้นทางน้ำตามธรรมชาติ (ลำรางสาธารณะ) ไหลตัดผ่านพื้นที่โครงการ มีความกว้างโดยประมาณ 4.0 เมตร ลึกประมาณ 1.0-1.50 เมตร มีวัชพืชขึ้นปกคลุมทั่วไปและมีสภาพดินแข็ง จากการสำรวจพบสัตว์น้ำบางชนิดแต่ไม่พบกลุ่มมากนัก สัตว์น้ำที่พบ ได้แก่ ปลาหัวตะกั่ว และไม่พบพืชน้ำที่หายากบริเวณพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ประกอบกับโครงการมีได้ปล่อยน้ำเสียหรือทิ้งขยะลงลำรางสาธารณะ ทั้งนี้ ในส่วนของกากตะกอนที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกเก็บไว้ในถังเกรอะ เมื่อถึงเกรอะเต็มก็จะให้รถสูบล้างขององค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรีหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตมาสูบไปกำจัด ส่วนน้ำทิ้งเมื่อผ่านการบำบัดแล้วก็เข้าสู่บ่อดักตะกอน และซึมดินทั้งหมด ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านแหล่งน้ำผิวดิน และคุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ 2. ห้ามคนงานก่อสร้างจับสัตว์น้ำบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด 3. ห้ามคนงานทิ้งขยะลงลำรางบริเวณพื้นที่โครงการ โดยให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุม	-



ลงชื่อ.....

(นางสาวรัชชนก อธิอินทวัน)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด

PROSAP SARDEN CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ENVI-EXPERT CONSULTING CO., LTD

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน พนาสน์การ์เดนทีโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การจราจร	ในช่วงการก่อสร้างโครงการ การจราจรส่วนใหญ่จะเป็นพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้าง คือ รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง โดยสามารถคิดเป็นปริมาณการจราจรได้ ดังนี้ ผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกโครงการ รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 38 เดือน จะใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ เฉลี่ยวันละ 14 คัน และขนส่งในช่วงเวลาประมาณ 10.00 น. - 15.00 น. (5 ชั่วโมง) คิดไป - กลับ (2 เที่ยว) ค่าความจุถนนจะเพิ่มขึ้น 8.40 PCU/ชั่วโมง ค่าอัตราส่วน V/C ปัจจุบันและในระยะก่อสร้างโครงการ บนถนนทางหลวงชนบทหมายเลข 7012 (ถนนน้ำตกโตนโพธิ์) และถนนซอยโคกแซะ หมู่ 1 ด้านหน้าโครงการ มีการเปลี่ยนแปลงน้อย โดยเพิ่มขึ้น 0.003 และ 0.0057 ตามลำดับ ซึ่งเมื่อเทียบกับค่าประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณการจราจรที่มีผลต่อสภาพการจราจรของวิศิษฐ์ ประทุมสุวรรณ, วิศวกรรมกรรมการทางและวิเคราะห์จราจร, พ.ศ. 2542 จะเห็นได้ว่า สภาพการจราจรในปัจจุบันบนถนนทางหลวงชนบทหมายเลข 7012 (ถนนน้ำตกโตนโพธิ์) และถนนซอยโคกแซะ หมู่ 1 มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.035 และ 0.0085 อยู่ในระดับความ	มาตรการทั่วไป - ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการ ให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กำหนด - กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน - จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก และเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีป้ายชี้แสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการชัดเจน - ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง - อบรม ตักเตือน และเข้มงวด กับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและรักษาสภาพถนนที่	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรักชนก อธิธินันท์วัน)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด

วันที่ 19/150

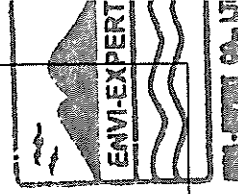
PHANASON GARDENTHOM CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นายอมสิน อภิจิต)

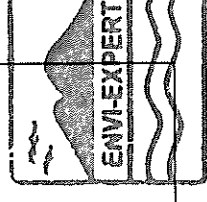
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิ์การ์เดนโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การ์เดนโฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	คล่องตัว A (Los A) ($V/C < 0.49$) คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้และจะมีการแข่งมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับและผู้โดยสารจะเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากกรณีอื่น สภาพการจราจรในระยะก่อสร้างโครงการบนถนนน้ำตกโตนไทร (ถนนทางหลวงชนบทหมายเลข 7012) และถนนซอยโคกแซะ หมู่ 1 มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.038 และ 0.0142 อยู่ในระดับความคล่องตัว A (Los A) ($V/C < 0.49$) คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้และจะมีการแข่งมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับและผู้โดยสารจะเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากกรณีอื่น จะเห็นได้ว่า ปริมาณการจราจรบนถนนดังกล่าวเพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรยังคงมีสภาพไหลลื่นเคียงกับสภาพการจราจรในช่วงปัจจุบัน ไม่ได้เปลี่ยนสภาพการจราจรให้แตกต่างไปจากเดิม ดังนั้น จึงถือได้ว่าผลกระทบต่อการจราจรในระยะก่อสร้างโครงการ จะอยู่ในระดับต่ำ <u>ผลกระทบในเรื่องความปลอดภัย ด้านการจราจร</u> การจัดระบบการจราจรบนถนนซอยโคกแซะ หมู่ 1 ในระยะก่อสร้าง โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพียงทางเดียว โดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลรถบรรทุกที่วิ่ง	ใช้เป็นเส้นทางลัดเลี่ยง เพื่อลดปัญหาผลกระทบทางด้าน การจราจร 7. กำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมานำขบวนวัสดุก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วนและเวลากลางคืน เพื่อป้องกันความแออัดของ การจราจร 8. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของ วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง 9. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านชุมชนหรือทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสรถ 10. ดำเนินการทำความสะอาดและล้างรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ 11. กรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที 12. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 13. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพสะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ	



ลงชื่อ.....

(นางสาวรัชชนก อิทธิวัฒน์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท พนาสนธิ์ การ์เดนโฮม จำกัด

พฤษภาคม 2558

ลงชื่อ.....

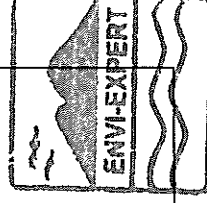
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนไฮม์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	เข้า-ออกตลอดเวลา ซึ่งสามารถวิเคราะห์ผลกระทบจากการเดินเข้า-ออกของรถบรรทุกได้ ดังนี้ กรณีที่ 1 รถเลี้ยวเข้าโครงการ กรณีที่รถบรรทุกวิ่งมาจากทางทิศตะวันตกเพื่อเลี้ยวขวาเข้าโครงการ จะมีการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่งมาจากทิศตะวันออกผ่านทางเข้าโครงการไปทางทิศตะวันตก โดยรถบรรทุกจะต้องหยุดรอ เพื่อให้รถทางตรงที่วิ่งมาจากทางทิศตะวันออกผ่านไปก่อนแล้วค่อยเลี้ยวขวาเข้าพื้นที่โครงการ โดยจะมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก ส่งสัญญาณให้รถคันอื่นๆ ที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการ และเมื่อเห็นว่าถนนว่างมีความปลอดภัยเพียงพอก็จะส่งสัญญาณให้รถบรรทุกเลี้ยวเข้าโครงการได้อย่างปลอดภัย กรณีที่ 2 รถเลี้ยวออกจากโครงการ กรณีรถบรรทุกเลี้ยวซ้ายออกจากโครงการไปทางทิศตะวันตก เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะออกมายืนประจำที่บริเวณทางออกและส่งสัญญาณให้รถบรรทุกเคลื่อนตัวออกมา เพื่อหยุดรอให้รถคันอื่นวิ่งผ่านไปก่อนและเมื่อเห็นว่าถนนว่างมีความปลอดภัย ก็ส่งสัญญาณให้รถเลี้ยวซ้ายออกจากพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ ถนนซอยโคกแซะ หมู่ 1 มีจำนวนรถที่ผ่านเข้า-ออกน้อยมาก เนื่องจากมีจำนวนบ้านพักอาศัยน้อย และถนนดังกล่าวเป็นทางตัน ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดจากการเลี้ยวตัดกระแส	รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าโครงการคอยดูแลหมู่บ้านบริเวณริมรั้วพื้นที่โครงการด้านทิศถนนสาธารณะ (ถนนโคกแซะ หมู่ 1) ไม่ให้ขึ้นรถ เพื่อลดการดับเบิ้ลสัญญาณไฟในการขับขึ้นบริเวณทางโค้ง และช่วยลดอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้น 14. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่วิ่งก่อสร้าง เมื่อเล่นผ่านเขตชุมชน โดยเฉพาะบริเวณถนนทางหลวงชนบท หมายเลข 7012 (ถนนนาครโคโตนไทร) และถนนซอยโคกแซะ หมู่ 1 ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง และห้ามขับเบรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะบริเวณชุมชน 15. ให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการติดป้ายชื่อบอกโครงการ และชื่อเจ้าของโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ไว้บริเวณหน้ารถ และด้านข้างรถ ให้สามารถมองเห็นได้ชัดในระยะไม่น้อยกว่า 50 เมตร เพื่อให้ประชาชนสามารถตรวจสอบ และร้องเรียนได้เมื่อเกิดปัญหา 16. ติดป้ายเตือนให้ผู้ขับขี่ใช้รถโดยทั่วไปสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนว่ามีการก่อสร้าง 17. จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตก่อสร้างเท่านั้น ห้ามจอดบนถนนสาธารณะ	



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)

บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด (มหาชน)
PHANASON GARDENTHOM CO., LTD.

ลงชื่อ.....

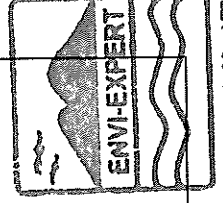
(นายอมสิน อภิจิต)

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนไฮม์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
จรรยาบรรณบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการจะอยู่ในระดับต่ำ		18. ในระหว่างก่อสร้างหากพบว่าถนนสาธารณะประโยชน์บริเวณ ด้านหน้าโครงการมีการชำรุดเสียหายอันเกิดจากการขนส่งของโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้สัญจรผ่านถนนด้านหน้าโครงการ และเมื่อโครงการดำเนินการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ให้ดำเนินการปูพื้นถนนสาธารณะหน้าโครงการ (ถนนโคกและ หมู่ 1) ให้ใหม่ตั้งแต่บริเวณหน้าโครงการทางเข้าหลัก บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ จนถึงแนวเขตที่ดินของโครงการด้านทิศใต้ 19. ให้ขนส่งวัสดุก่อสร้างนอกช่วงเวลารุ่งสว่าง และให้ใช้รถบรรทุกไม่เกิน 6 ล้อ ในการขนส่งเพื่อความสะดวกตัวในการเข้า - ออกถนนโครงข่ายทั้งหมด 20. ต้องกำชับพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎจราจรและกวดขันพนักงานไม่ให้ใช้สารกระตุ้นที่ออกฤทธิ์ต่อระบบประสาท และห้ามดื่มสุราหรือของมีเมาขณะปฏิบัติงาน 21. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลควบคุมรถเข้า-ออกโครงการให้ปลอดภัย โดยจะต้องมีอุปกรณ์ให้สัญญาณจราจร เช่น ธงสี แท่งหลอดไฟ นกหวีด เป็นต้น	

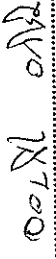


ลงชื่อ.....

 (นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)

กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด
 PHANASON GARDENTHOSIE CO., LTD.

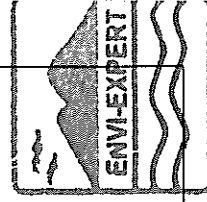
พฤษภาคม 2558
 22/150

ลงชื่อ.....

 (นายอมลีน อภิจิต)
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนไฮม์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		22. ต้องกำชับให้มีการตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ ให้ครบถ้วน และกำชับให้รถยนต์ส่วนบุคคลก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการให้ครบถ้วน และเข้มงวด กรณีไม่การดำเนินการปฏิบัติต้องกำหนดให้มีบทลงโทษ เช่น เปลี่ยนบริษัทขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรืออื่นๆ 23. มาตรการควบคุมการเข้า-ออกของโครงการช่วงก่อสร้างดังนี้ กรณีที่ 1 รถเลี้ยวเข้าโครงการ กรณีที่รถบรรทุกวิ่งมาจากทางทิศตะวันตกเพื่อเลี้ยวขวาเข้าโครงการ จะมีการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่งมาจากทิศตะวันออก ผ่านทางเข้าโครงการไปทางทิศตะวันตก โดยรถบรรทุกจะต้องหยุดรอ เพื่อให้รถทางตรงที่วิ่งมาจากทางทิศตะวันตกก่อนแล้วค่อยเลี้ยวขวาเข้าพื้นที่โครงการ โดยจะมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก ส่งสัญญาณให้รถคันอื่นๆ ที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการ และเมื่อเห็นว่าถนนว่างมีความปลอดภัยเพียงพอก็จะส่งสัญญาณให้รถบรรทุกเลี้ยวเข้าโครงการได้อย่างปลอดภัย กรณีที่ 2 รถเลี้ยวออกจากโครงการ กรณีรถบรรทุกเลี้ยวซ้ายออกจากโครงการไปทางทิศตะวันตก เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะออกมาเป็นประจำที่บริเวณทางออกและ	



ลงชื่อ..... กรรมการผู้จัดการ..... พงศภคม 2558
 (นางสาววิภากร อธิวัฒน์) บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด
 PHANASON GARDENTHOM CO., LTD.

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

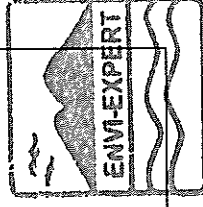
23/150

พฤษภาคม 2558

PHANASON GARDENTHOM CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ส่งสัญญาณให้ทราบทุกเคลื่อนตัวออกมา เพื่อหยุดยั้งให้ รถคันอื่นวิ่งผ่านไปก่อนและเมื่อเห็นว่าถนนว่างมีความ ปลอดภัย ก็ส่งสัญญาณให้รถเคลื่อนตัวออกจากพื้นที่ โครงการ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายใน โครงการเพื่อต่อระบบการจราจรภายใน 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและ อำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจร ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง 2. จัดตั้งป้ายจราจรบริเวณทางเข้า-ออก และถนนภายใน โครงการให้ชัดเจน ได้แก่ ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถบน พื้นถนน ป้ายบอกทางเลี้ยว ป้ายห้ามเลี้ยว ป้ายจำกัด ความเร็ว และป้ายชะลอความเร็วรถ (หลังเต่า) เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินทาง และไม่ก่อให้เกิดความ สับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ สะดวกและปลอดภัย 3. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณถนนโดยรอบโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน	



ลงชื่อ.....

(นางสาวรัชชนก อธิธินันทวัน)

กรรมการผู้จัดการ

พฤษภาคม 2558

24/150

บริษัท พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด
บริษัท พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นวี เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนทิว (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทิว จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

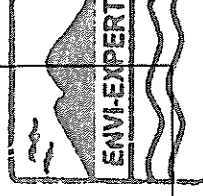
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนถนนป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณทางเดินรถภายในโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 5. จัดให้มีป้าย “ห้ามจอดรถ” บริเวณริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 6. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถภายในโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่เป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นของผู้ขับขี่	
3.2 การใช้น้ำ	การก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้คนงาน จำนวน 200 คน คนงานก่อสร้างทั้งหมดจะพักภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด ปริมาณน้ำใช้บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เท่ากับ 19.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดเตรียมถังเก็บน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้างอย่างน้อย 40.0 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 2 วัน โดยแหล่งน้ำใช้หลักเป็นน้ำซื้อจากบริษัทเอกชน และน้ำบริโภคของคนงานจะจัดซื้อน้ำบริโภคบรรจุถังสำเร็จจากผู้จำหน่ายในท้องถิ่น น้ำใช้สำหรับก่อสร้างเฉลี่ยวันละ 20 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะจัดเตรียมถังเก็บน้ำในการก่อสร้าง อย่างน้อย 40.0 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 2 วัน	1. แหล่งน้ำใช้หลักในระยะก่อสร้างโครงการจะซื้อน้ำจากบริษัทเอกชนในจังหวัดภูเก็ต โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองไม่น้อยกว่า 40.0 ลูกบาศก์เมตร โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ หากพบว่าปริมาณน้ำเหลือน้อยกว่า 2.0 ลูกบาศก์เมตร ต้องประสานให้บริษัทผู้จำหน่ายน้ำเข้ามาเติมน้ำทันที 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 3. ตรวจสอบจุดรั่วซึม กรณีที่พบว่ามีการรั่วซึมให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนทิว (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทิว จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดถมน้ำเสีย	สำหรับแหล่งน้ำใช้ช่วงก่อสร้างของโครงการ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ คือ น้ำชื้อจากบริษัทเอกชน ส่วนน้ำบริโภคของคนงานจะจัดซื้อน้ำบริโภคบรรจุถังสำเร็จจากผู้จำหน่ายในท้องถิ่น ซึ่งคาดว่าจะใช้น้ำในช่วงก่อสร้างของโครงการจะไม่กระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนแต่อย่างใด ปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 15.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้างจะเข้าสู่บ่อดักตะกอน และซึมดินทั้งหมด ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานจำนวน 10 ที่ ประมาณ 4.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20 ลิตร/คน-วัน, กรมควบคุมมลพิษ, คู่มือแบบและผู้ผลิตระบบบำบัดน้ำเสียแบบติดตั้งกักเก็บ, 2537) จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งเป็นแบบถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานในช่วงก่อสร้างที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ ในส่วนของกากตะกอนที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกเก็บไว้ในถังเกรอะ เมื่อถึงเกรอะเต็มก็จะให้รถสูบสิ่งปฏิกูลขององค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรีหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตมาสูบไปกำจัด ส่วนน้ำทิ้งเมื่อผ่านการบำบัดแล้วก็เข้าสู่บ่อดักตะกอน และซึมดินทั้งหมด ส่วนปริมาณน้ำเสียที่ใช้ในการก่อสร้างคาดว่าจะมีน้อยมาก	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ จัดให้มีห้องส้วม 5 ห้อง คิดเป็นคนงาน 10 คนต่อ 1 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม 2. น้ำทิ้งจากห้องส้วมของคนงานบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว จะใช้ระบบถังส้วมมาตรฐานโดยจัดทำเป็นบ่อเกรอะโดยใช้ระบบการบำบัดน้ำเสียแบบไร้อากาศ 3. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะสูบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยประสานให้ฝ่ายรักษาความสะอาดองค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรีหรือบริษัทเอกชนมาสูบสิ่งปฏิกูลจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดทันทีที่เต็ม 4. รมรงคให้คนงานใช้น้อย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น 5. ดูแลรักษาความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพที่	ดัชนีที่ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform สถานที่ดำเนินการ - ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 สถานี (1.) น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมบริเวณ

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนไฮม์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับการใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การบ่มปูน จะมีส่วนน้ำเสียเกิดขึ้นน้อย ซึ่งจะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดินไปตามธรรมชาติ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินและชุมชนที่อยู่โดยรอบโครงการในระดัต่ำ	ใช้งานได้อย่างเสมอ รวมทั้งห้ามให้คนงานทิ้งขยะและสิ่งของอื่นๆ ลงในหลุม เพื่อรักษาประสิทธิภาพและการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีอายุการใช้งานที่ยาวนานขึ้น 6. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ 7. ห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างลงลำรางสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด 8. จัดให้มีพื้นที่สำหรับชำระล้างร่างกายและอุปกรณ์เครื่องมือการก่อสร้าง มีลักษณะเป็นลานคอนกรีตขนาด 3.0 x 3.0 x 0.30 เมตร มีคันทันสูง 30.0 เซนติเมตร พร้อมท่อรวบรวมน้ำลงสู่บ่อตกตะกอนขนาด 20.0 ลูกบาศก์เมตร เพื่อนำไปใช้ประโยชน์ เช่น รดพรมพื้นถนน พื้นที่ก่อสร้างหรือล้างล้อรถ โดยไม่ระบายลงลำรางสาธารณะประโยชน์ที่ผ่านพื้นที่โครงการ 9. หลังเลิกงานในแต่ละวันให้เก็บเศษวัสดุก่อสร้าง รวบรวมใส่ถังขยะที่จัดไว้สำหรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยเฉพาะ เพื่อรอการเก็บขนจากองค์การบริหารส่วนตำบลเพนทกระษัตริ หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากองค์การบริหารส่วน	พื้นที่ก่อสร้าง (2.) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัด ทุกๆ 1 เดือนตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง



ENVI-EXPERT 001.001

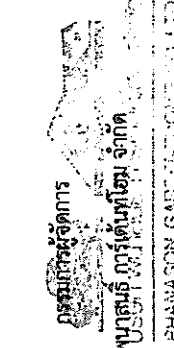
ลงชื่อ..... *001.001*..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

พฤษภาคม 2558

27/150

(นายอมสิน อภิจิต)

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ลงชื่อ.....

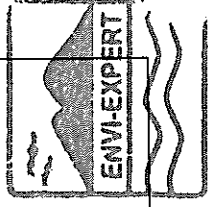
(นางสาวรักชนก อธิธินันท์วัน)

บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด

PANASONG GARDEN HOME CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน พนาสน์การ์เดนไฮม์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ	โครงการจะจัดทำร่องระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง และรอบบ้านพักคนก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำหลากเข้าสู่ท่อพักแล้วปล่อยให้ซึมดินต่อไป เนื่องจากปัจจุบันโครงการได้เริ่มปรับภูมิทัศน์แล้วบางส่วน โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างกำแพงกันดินโดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อเป็นการป้องกันการชะล้างหน้าดินลงสู่ลำรางสาธารณะและพื้นที่ข้างเคียง และสร้างรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะป้องกันการชะล้างของเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง รวมถึงแนวรั้วที่ผ่านพื้นที่โครงการ โครงการได้ก่อสร้างเป็นรั้วทึบไว้บางส่วน และบางส่วนได้สร้างเป็นรั้วชั่วคราวเพื่อป้องกันการชะล้างของดินลงสู่ลำรางสาธารณะ จะเห็นได้ว่าการดำเนินการก่อสร้างของโครงการไม่มีการปิดกั้นทางน้ำตามธรรมชาติ และมีการป้องกันไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินลงสู่ลำราง ดังนั้น การดำเนินการก่อสร้างของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการระบายน้ำ และไม่กีดขวางการไหลของน้ำตามธรรมชาติ รวมถึงโครงการได้ดำเนินการขออนุญาตก่อสร้างสะพาน เพื่อเชื่อมถนนในโครงการ และปรับปรุงลำรางสาธารณะประโยชน์ให้อยู่ในสภาพดี และสามารถระบายน้ำได้สะดวก จากองค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรีและอำเภอลาด ซึ่งโครงการได้รับอนุญาตให้โครงการสามารถดำเนินการก่อสร้างสะพาน	ดำเนินการขุดลอกและปรับภูมิทัศน์พื้นที่ก่อสร้าง 1. จัดให้มีการแบ่งกันดินตามสภาพพื้นที่ในแต่ละช่วงโดยรอบพื้นที่และแนวเขตที่ดิน ซึ่งรูปแบบกำแพงกันดินมีลักษณะเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดความสูง 1.0-3.50 เมตร 2. สร้างกำแพงกันดินให้แล้วเสร็จก่อนขุดดินและปรับภูมิทัศน์โครงการ 3. หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับงานดินและงานวางฐานรากในช่วงฤดูฝนเพื่อลดผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของหน้าดินในช่วงฝนตก 4. กำหนดให้มีการปรับเกลี่ยพื้นที่เพื่อให้เหมาะสมกับการวางฐานรากของ อาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการจัดภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการเท่านั้น 5. ควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ และปฏิบัติตามที่ออกแบบไว้เท่านั้น 6. เร่งทำระบบระบายน้ำและบ่อน้ำของโครงการไปพร้อมกับการปรับพื้นที่เพื่อป้องกันตะกอนดินลงสู่ท่อระบายน้ำ 7. จัดให้มีแนวรั้วสูงไม่น้อยกว่า 2.0 เมตร โดยล้อมรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และให้ดำเนินการก่อสร้างรั้วกันตลอดแนวลำรางที่ผ่านพื้นที่โครงการทั้ง 2 ฝั่ง เพื่อป้องกันการ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ.....

(นางสาวรักชนก อิทธินันท์)

กรรมการผู้จัดการ

พฤษภาคม 2558

28/150

บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด

ลงชื่อ.....

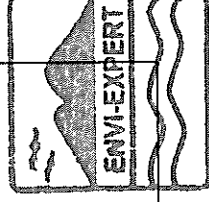
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิ์การเดินทโยม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโยม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	และปรับปรุงสร้างได้ ลักษณะเดิมลำรางสาธารณะที่ไหลผ่านพื้นที่โครงการเป็นร่องน้ำธรรมชาติ มีความกว้างประมาณ 4.0 เมตร ลึกประมาณ 1.0-1.50 เมตร มีวัชพืชขึ้นปกคลุม และบางจุดต้นเขิน โดยโครงการได้ขออนุญาตปรับปรุงลำรางดังกล่าวโดยการวางท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด ๑ 1.50 เมตร และจัดทำบ่อพักน้ำพร้อมฝาทปิด เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้สะดวก มีความยาวตลอดพื้นที่ลำรางที่ไหลผ่านพื้นที่โครงการ ตามใบอนุญาตก่อสร้างเลขที่ 153/2555 ออกให้ ณ วันที่ 30 พฤศจิกายน พ.ศ.2555 ส่วนการก่อสร้างสะพานข้ามลำรางสาธารณะประโยชน์เพื่อเชื่อมต่อระหว่างถนนสายที่ 9 และถนนสายที่ 19 ที่ผ่านมา ซึ่งก่อสร้างเป็นสะพานคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความกว้าง 10.0 เมตร เมื่อพิจารณาลักษณะสะพานข้ามลำรางสาธารณะประโยชน์ของโครงการจะเห็นได้ว่าไม่มีลักษณะการวางเสาเข็มขวางทิศทางการไหลของน้ำ ซึ่งเสาเข็มจะวางเป็นแนวเดียวกับตลิ่งของลำรางสาธารณะประโยชน์ มีระยะห่างระหว่างเสา 2.50 เมตร และพื้นสะพานปูพื้นด้วยแผ่นพื้นสำเร็จ Hollow core ซึ่งการก่อสร้างอาจจะมีส่วนขี้นมด และเศษคอนกรีตตกหล่นลงลำรางสาธารณะประโยชน์ และอาจทำให้มีตะกอนแขวนลอยในลำรางสาธารณะประโยชน์ เพิ่มขึ้นเนื่องจากโครงการจะใช้วิธีก่อสร้าง โดยนำแผ่นคอนกรีตสำเร็จรูป และคานคอนกรีตสำเร็จรูปมาใช้ ส่วนการฉาบผิว	ชะล้างของตะกอนดินลงสู่ลำรางสาธารณะ จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เคลื่อนย้ายเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างและทำความสะอาดบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อให้ดินสามารถฟื้นตัวได้ 10. การขุดดินต้องดำเนินการตามแบบและวิธีทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน 11. เร่งดำเนินการปลูกหญ้าคลุมดินพื้นที่ที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝน และลดการกัดเซาะหน้าดิน 12. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ เช่น สัญลักษณ์เตือนอันตรายที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 13. ห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างลงลำรางสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด 14. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการ และภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ 15. ให้เปลี่ยนหน้าดินเดิมบริเวณพื้นที่โครงการที่ยังไม่มีการ	



ลงชื่อ.....

(นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท พนาสนธิ์-การเดินทโยม จำกัด.
บริษัท พนาสนธิ์-การเดินทโยม จำกัด

พฤษภาคม 2558

29/150

ลงชื่อ.....

(นายอมสิน อภิจิต)

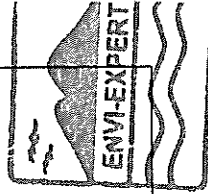
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ENVI-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนไฮม์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่การผสมคอนกรีตจะกระทำบนบก ซึ่งการผสมคอนกรีตจะกระทำบนลานคอนกรีตที่มีค้ำกันสูง 30 เซนติเมตร ซึ่งจะช่วยให้เศษผงซีเมนต์และคอนกรีตที่จะตกหล่นในลำรางสาธารณะประโยชน์ให้น้อยลง ซึ่งการก่อสร้างสะพานของโครงการที่ผ่านมาไม่ส่งผลกระทบต่อลำรางสาธารณะประโยชน์ จากการดำเนินการดังกล่าวมาข้างต้นจะเห็นได้ว่า การดำเนินการปรับปรุงพื้นที่โครงการ และการสร้างกำแพงกั้นตลอดแนวลำรางสาธารณะที่ผ่านพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ไม่ส่งผลกระทบต่อภารกิจข่วงการไหลของน้ำตามธรรมชาติ แต่เป็นการช่วยให้การไหลของน้ำตามธรรมชาติสามารถไหลได้สะดวกขึ้น และช่วยให้ลำรางที่ต้นเงินบริเวณพื้นที่โครงการสามารถระบายน้ำได้ดีขึ้น ทำให้ไม่ท่วมขังพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้นการดำเนินการก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อประชาชนในระดับพื้นที่ข้างเคียง สำหรับผลกระทบที่พื้นที่เกษตรที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่อยู่ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ประเมินว่าจะไม่เกิดขึ้น เนื่องจาก พื้นที่เกษตรดังกล่าว เป็นพื้นที่สวนยางพารา ซึ่งโดยปกติการให้น้ำแก่สวนยางพาราของภาคใต้ จะอาศัยน้ำฝนจากธรรมชาติ โดยภาคใต้จะมีช่วงฤดูฝน 8 เดือน จะเริ่มตั้งแต่เดือนเมษายนถึงเดือนพฤศจิกายน มีระยะเวลา 8 เดือน และฤดูร้อน 4 เดือน จะเริ่มตั้งแต่เดือนธันวาคมถึงเดือนมีนาคม ซึ่งในช่วง 4 เดือนนี้	ก่อสร้าง และปรับหน้าดิน มากองไว้ โดยดินที่กองไว้ต้องมีวัสดุปกคลุมอย่างมิดชิดเพื่อป้องกันการพังกระจายของฝุ่น และให้นำมาใช้ในการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการต่อไป เมื่อโครงการได้รับอนุญาตให้สามารถดำเนินการก่อสร้างอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 16. ดำเนินการปรับปรุงลำรางสาธารณะที่ไหลผ่านพื้นที่โครงการ เพื่อให้สามารถระบายได้ดี ไม่ตันเงิน ตามแบบที่ได้รับอนุญาตจากองค์การบริหารส่วนตำบลเทพกษัตรี ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ 17. ดำเนินการปรับปรุง ขุดลอก คูระบายน้ำบริเวณริมถนนซอยโคกเกษะ หมู่ 1 ตามแนวรั้วของโครงการ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ดี และป้องกันน้ำไหลท่วมถนนหน้าโครงการ 18. ตักตะกอนดินและเศษขยะจากบ่อตกขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ หรือเมื่อมีตะกอนสะสม 1 ใน 4 ของระบบกักเก็บใส่ถังมูลฝอย เพื่อให้รถขนมูลฝอยของฝ่ายรักษาความสะอาด องค์การบริหารส่วนตำบลเทพกษัตรี เก็บขนไปกำจัดต่อไป 19. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์ในการฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการพังกระจายของฝุ่นละออง	



ลงชื่อ.....

(นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด

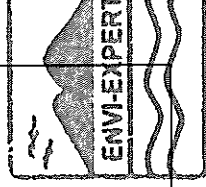
พฤษภาคม 2558
30/150

ลงชื่อ.....
(นายอมสิน อภิจิต)

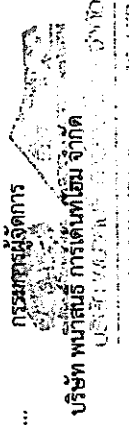
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิ์การันต์โฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การันต์โฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	สภาพอากาศจะผลัดใบ ชาวสวนยางพาราจะหยุดกรีดยางในช่วงนี้ จะเห็นได้ว่าพื้นที่เกษตรดังกล่าวไม่ได้นำน้ำในลำรางสาธารณะมาใช้ในพื้นที่เกษตรแต่อย่างใด รวมถึงการดำเนินการก่อสร้างของโครงการไม่ได้เกิด ขวางทางน้ำ และช่วยให้ลำรางที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการสามารถระบายน้ำได้ดีขึ้น ทำให้ไม่ท่วมขังพื้นที่ข้างเคียง และพื้นที่ที่เกษตรดังกล่าว ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อผลกระทบพื้นที่เกษตรกรรมข้างเคียง		
3.5 การจัดการมูลฝอย	ช่วงการก่อสร้างโครงการ มีคนงานก่อสร้างเฉลี่ย 200 คนต่อวัน ซึ่งแต่ละคนจะก่อให้เกิดมูลฝอยในอัตราการเกิดขยะ 0.66 กิโลกรัม/คน/วัน (เกรียงศักดิ์ อุดมสินโรจน์, 2539) ดังนั้น จะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 132 กิโลกรัมต่อวัน หรือประมาณ 0.396 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง จะถูกเก็บรวบรวมไว้ในถัง 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง แบ่งเป็นถังรีไซเคิล 1 ถัง ถึงขยะเปียก และถึงขยะแห้งอย่างละ 2 ถัง และถึงขยะอันตราย 1 ถัง ซึ่งสามารถรองรับขยะได้นาน 3 วัน โดยบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างตั้งอยู่บริเวณพื้นที่รวบรวมมูลฝอยของบ้านพักคนงานก่อสร้าง ส่วนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตั้งอยู่บริเวณสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง ซึ่งในถังจะมีถุงดำสำหรับใส่รองรับมูลฝอย เมื่อมูลฝอยเต็มแล้วให้ปิดปากถุง รอกการเก็บขนจากองค์การบริหารส่วนตำบลเพทกระษัตรีมาเก็บขน	1. จัดหาถังใส่มูลฝอยขนาด 240 ลิตร พร้อมถุงดำ จำนวน 6 ถัง โดยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตั้งอยู่บริเวณสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่รวบรวมมูลฝอยของบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นถังขยะรีไซเคิล 1 ถัง ถึงขยะเปียก และถึงขยะแห้งอย่างละ 2 ถัง และถึงขยะอันตราย 1 ถัง 2. กำจัดให้คนงานก่อสร้างคัดแยกมูลฝอยส่วนที่ขายได้ และขายไม่ได้ทิ้งแยกใส่ถังมูลฝอยคนละถัง ส่วนที่ขายไม่ได้ให้รวบรวมไว้ 3. ผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปขาย ส่วนที่ขายไม่ได้ให้รวบรวมไว้ รอกการเก็บขนจากองค์การบริหารส่วนตำบลเพทกระษัตรี 3. ตรวจสอบสภาพภาพขณะรองรับขยะเป็นประจำวันสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับขยะชำรุดหรือ	



ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม



(นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)

บริษัท พนาสนธิ์ การันต์โฮม จำกัด

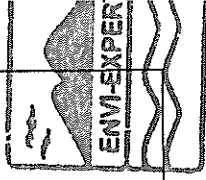
31/150

(นายอมสิน อภิจิต)

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนไฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ไปกำจัดต่อไป สำหรับเศษวัสดุจากการก่อสร้าง ผู้รับเหมาจะรวบรวมไปปรับถมในพื้นที่ของผู้รับเหมาเอง ดังนั้นผลกระทบของการกำจัดมูลฝอยที่เกิดจากการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้างต่อชุมชนโดยรอบจะมีผลกระทบในระดับต่ำและเป็นผลกระทบระยะสั้น	เสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ 4. ควบคุมคนงานก่อสร้างให้ทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยมีป้ายเตือนและให้หัวหน้าคนงานก่อสร้าง และยามรักษาการช่วยควบคุมดูแล 5. ควบคุมคนงานไม่ให้ทิ้งขยะลงลำรางสาธารณะ โดยการติดป้ายเตือนและให้หัวหน้าคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่รักษาการช่วยควบคุมดูแล 6. จัดผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีที่ดินเป็นของผู้รับเหมาก่อสร้างหรือมีสัญญาที่ดินที่จะสามารถนำเศษวัสดุก่อสร้างไปปรับถมที่ได้ 7. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นส่วนในพื้นที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่เมื่อนำกลับมาใช้ใหม่ได้ขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถึงรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของต่อไป 8. มาตรการด้านการจัดการสิ่งปฏิกูลและขยะหลังจากการรื้อถอนพื้นที่ก่อสร้าง • ให้นำหน่วยงานที่รับผิดชอบ สืบสิ่งปฏิกูลภายใน	



ENV-EXPERT CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม จำกัด
PHANASORN GARDENHYM CO., LTD.

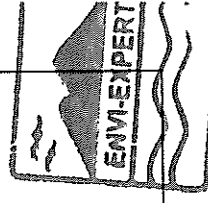
พฤษภาคม 2558
32/150

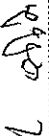
ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอมสิน อภิจิต)

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิการเดินท่อ (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ การเดินท่อ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

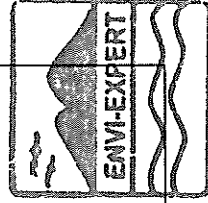
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้า	ในช่วงการก่อสร้างอาคารโครงการขอรับการให้บริการจาก การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอกลาง โดยจะดำเนินการขออนุญาตใช้ ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เพื่อใช้ในการกิจกรรมการ ก่อสร้าง สำหรับจ่ายไฟให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์การก่อสร้าง ไฟฟ้าแสงสว่าง และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ซึ่งคาดว่าจะเป็นการใช้ พลังงานไฟฟ้าในปริมาณที่น้อย ดังนั้น ผลกระทบในด้านความ ไม่พอเพียงในการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง จึงไม่มีผลกระทบ	1. กำกับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟ เท่าที่ใช้งาน เป็นต้น 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้ อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อ พบว่าชำรุดเสียหาย 3. ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” บริเวณบ้านพัก คนงานในจุดที่สามารถมองเห็นทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าแยกเฉพาะของโครงการ เพื่อ ไม่ให้เกิด Over Load ของหม้อแปลงไฟฟ้าสาธารณะ 5. จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ใช้ในโครงการ กรณี เกิดไฟตก เพื่อลดการใช้ไฟฟ้าจากสายส่งที่ใช้ร่วมกับ พื้นที่ข้างเคียง	-
3.7 การใช้ที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการตาม กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต ออกตามความใน พระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 โดยสำนักงานโยธาธิการและ ผังเมืองจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตที่ดินประเภท ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) หมายเลข 1.20 ให้ใช้ ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การ	1. ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและกฎหมายที่ เกี่ยวข้อง อันได้แก่ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2553 ฯลฯ เป็นต้น	-



ลงชื่อ.....   
 (นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน) บริษัท พนาสนธิ-การเดินท่อ จำกัด (นายอมลีน อภิจิต) บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
 กรรมการผู้จัดการ ปรึกษา 2558 พยากรณ์ 34/150
 ENVI-EXPERT CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการ จัดสรรที่ดิน พนาสนธิ์การเดินทโสม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโสม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	สาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้เพิ่มเติมอีกไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนั้นแต่ละบริเวณ โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทการจัดสรรที่ดินขนาดใหญ่ เพื่อการอยู่อาศัย โดยจัดให้มีพื้นที่ว่างบริเวณพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ร้อยละ 58.12 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้าง และพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ร้อยละ 72.07 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้าง และการดำเนินการของการโครงการไม่ได้อยู่ในขั้นตอนการให้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงกำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนด การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต	2. การดำเนินการติดตั้งป้ายโฆษณาของโครงการ ต้องดำเนินการติดตั้งให้เป็นไปตามข้อกำหนดของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 และกฎหมายอื่นๆที่เกี่ยวข้อง	



ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

(นางสาวรัชชก อธิธินันท์)

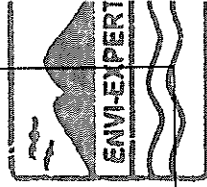
(นายอมสิน อภิจิต)

บริษัท เอ็มไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

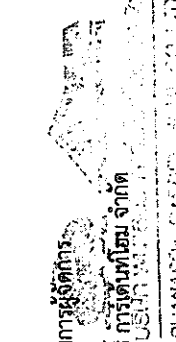
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 บริเวณที่ 6 หมายถึง พื้นที่ที่มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางตั้งแต่ 40 เมตร ถึง 80 เมตร ให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 8 เมตร เว้นแต่โครงสร้างที่จำเป็นของกิจการสาธารณูปโภคที่ได้รับสัมปทานจากรัฐ ซึ่งพิสูจน์ได้ว่าความสูงของพื้นที่เป็นปัจจัยสำคัญทางวิศวกรรมที่มีผลต่อการผลิตหรือการดำเนินการ ทั้งนี้ ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตามข้อ 14 คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและคณะรัฐมนตรี บริเวณที่ 8 หมายถึง พื้นที่ในเกาะภูเขาเกิดและเกาะต่างๆ นอกจากบริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่ 7 ให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร เว้นแต่เป็นโครงสร้างที่ใช้ในกิจการโทรคมนาคมที่เป็นเสารับส่งสัญญาณที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตรตั้งห่างจากเขตถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า 60 เมตร แต่ถ้ามีความสูงเกินกว่า 23 เมตร ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตามข้อ 13 และต้องตั้งห่างจากเขตถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า 60 เมตร สำหรับการดำเนินการโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน จำนวน 653 แปลง ประกอบด้วย บ้านแฝด สูง 2.99 เมตร และ 6.90 เมตร บ้านเดี่ยว สูง 3.0 เมตร บ้านแถว สูง 6.60 เมตร และ 7.0 เมตร ทั้งนี้ ในบริเวณที่ 6 กำหนดให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 8.0 เมตร และบริเวณที่ 8 กำหนดให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูง		



ลงชื่อ.....

(นางสาวรัชชนก อธิ์นันทวัน)

กรรมการผู้จัดการ



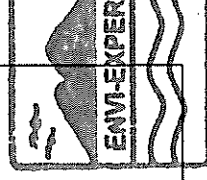
พฤษภาคม 2558
36/150

ลงชื่อ.....
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนไฮม์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ไม่เกิน 23 เมตร และพื้นที่ส่วนที่ 1 ของโครงการ บริเวณที่ 6 มีพื้นที่ ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม คิดเป็นร้อยละ 57.26 และบริเวณที่ 8 คิดเป็นร้อยละ 58.99 ของพื้นที่ที่ขออนุญาตก่อสร้าง และพื้นที่ ส่วนที่ 2 ของโครงการ ติดอยู่ในบริเวณที่ 8 มีพื้นที่ว่างปราศจาก สิ่งปกคลุม คิดเป็นร้อยละ 72.07 ของพื้นที่ที่ขออนุญาตก่อสร้าง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องตามข้อกำหนดของ กฎหมายดังกล่าว การใช้ที่ดินโดยรวมพื้นที่โครงการ สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินทั่วไปโดยรอบพื้นที่โครงการ จาก การภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษา พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่สีเขียวเพื่อการเกษตร เช่น สวนยางพารา รองลงมาเป็น พื้นที่ชุมชนพักอาศัยและอาคาร พาณิชย์กรรม และพื้นที่โครงการ ซึ่งลักษณะโครงการมีความ สอดคล้องกับการใช้ที่ดินใกล้เคียง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมี ความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ		
3.8 ทัศนียภาพ	ในระยะก่อสร้างอาจมีกิจกรรมการก่อสร้าง และกองวัสดุ ก่อสร้าง กองดิน หิน ตลอดจนเครื่องจักรและอุปกรณ์การก่อสร้าง อยู่ในพื้นที่โครงการ อาจจะทำให้เกิดทัศนียภาพไม่สวยงาม จึง อาจจะมีผลกระทบด้านทัศนียภาพที่ไม่สวยงามขัดกับสภาพพื้นที่ โดยรอบโครงการ โครงการจึงได้มีมาตรการลดผลกระทบโดยการ	1. สร้างรั้วสูงไม่ต่ำกว่า 2.0 เมตร ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งรั้วกันเพื่อ ช่วยปิดบังทัศนียภาพจากการก่อสร้างที่ไม่สวยงาม 2. วางแผนจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรให้เป็น ระเบียบเรียบร้อย มีการดูแลรักษาความสะอาดภายใน	



ลงชื่อ.....
(นางสาวรักชนก อิทธินันท์)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด
US-PAK CO., LTD.

พฤษภาคม 2558

37/150

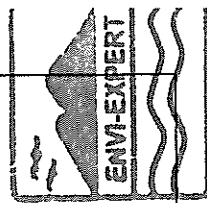
ลงชื่อ.....
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

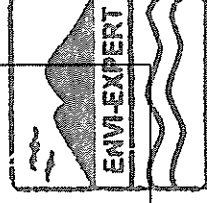
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนที่โฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนที่โฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	จัดทำรั้วสูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะช่วยปกปิดไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้างและกิจกรรมก่อสร้างที่อาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงามตลอดจนการจัดระเบียบ และจัดหาพื้นที่เพื่อกองวัสดุอุปกรณ์ไว้ให้เป็นสัดส่วน ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าผลกระทบด้านทัศนียภาพของโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 เศรษฐกิจและสังคม	การพัฒนาโครงการเป็นจัดสรรที่ดินขนาดใหญ่ จำนวน 653 แปลง รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่างๆ ก่อสร้างบนพื้นที่ 129,544.0 ตารางเมตร เพื่อรองรับผู้ที่ต้องการพักอาศัยในระยะก่อสร้างจะใช้เวลาประมาณ 38 เดือน มีจำนวนคนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน คนงานก่อสร้างจะพักในพื้นที่โครงการทั้งหมด ซึ่งจะก่อให้เกิดผลดีทางด้านเศรษฐกิจต่อชุมชน ทำให้เกิดการสร้างงานและสร้างรายได้ให้แก่ประชาชนในชุมชนและบริเวณใกล้เคียง ทำให้ร้านค้าและร้านบริการรายย่อยมีรายได้เพิ่มขึ้นจากการจับจ่ายใช้สอยของคนงาน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในท้องถิ่นเพิ่มมากขึ้น ในด้านการมีส่วนร่วมของชุมชน โครงการได้จัดให้ชุมชนได้มีส่วนร่วมในการพัฒนาโครงการทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการ โดยการสำรวจทัศนคติของผู้อยู่อาศัยและผู้ที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ โดยรอบโครงการ ซึ่งผู้อาศัยในชุมชนได้มีการแสดงความคิดเห็น และ	1. วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานรับกวานหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแล และลงโทษ กรณีที่มีการฝ่าฝืน เพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ เช่น 1.1 ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท 1.2 ห้ามนำบุคคลภายนอกพักในบ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต 1.3 ห้ามก่อกองไฟบริเวณที่พักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต 1.4 ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด 1.5 ห้ามลักขโมยทำลายทรัพย์สินของชุมชน และมีโทษขั้นไล่ออก 2. รมมิตรจะมีให้เศษวัสดุหล่นไปทำความเสียหายให้กับทรัพย์สินของประชาชนบริเวณใกล้เคียง	



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิ์การ์เดนโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การ์เดนโฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

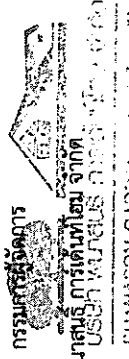
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ระบุข้อห่วงกังวลที่อาจจะได้รับจากการพัฒนาโครงการ รวมทั้งมีส่วน ร่วมในการเสนอมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากข้อ ห่วงกังวลดังกล่าว จากผลการสำรวจทัศนคติของชุมชนที่มีต่อการพัฒนา โครงการในช่วงก่อสร้าง พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลใน เรื่องการจราจร การขนส่งวัสดุก่อสร้าง ปัญหาเกิดฝุ่นละอองจากการ ก่อสร้าง เสียงและแสงสั่นสะเทือน ปัญหาการเกิดน้ำเสีย ปัญหาจาก การระบายน้ำ ปัญหาขยะมูลฝอย ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีการจัด ระเบียบและข้อกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ทั้งใน เรื่องการจัดการด้านสุขาภิบาล การควบคุมความประพฤติของ คนงาน จากข้อห่วงกังวลดังกล่าวโครงการได้จัดให้มีมาตรการในการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในประเด็นที่ประชาชน โดยรอบพื้นที่โครงการวิตกกังวล เพื่อลดข้อห่วงกังวลของประชาชน และเพื่อให้เกิดความมั่นใจว่าการดำเนินของงานโครงการ จะไม่ส่งผล กระทบต่อชุมชน ทำให้ผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคมที่เกิดขึ้น จากโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	3. ให้ติดป้ายบอกชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงาน เจ้าของโครงการ และบริษัทประกันภัยจากกิจกรรมการ ก่อสร้างอาคาร พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ เพื่อ ประชาชนสัมผัสให้ประชาชนที่อาจจะได้รับความเสี่ยง หรือได้รับผลกระทบต่อร่างกายและทรัพย์สิน ก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อให้ทางผู้รับเหมา แก้ไขปัญหาโดยติดต่อผู้ควบคุมงานก่อสร้างได้ กรณีที่มี ประชาชนติดต่องานโครงการ หรือผู้รับเหมาก่อสร้าง แก้ไขปัญหาที่เป็นผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ถ้าพิสูจน์ว่าเป็นผลจากโครงการโครงการหรือผู้รับเหมา ก่อสร้างต้องกำหนดวิธีแก้ไขรวมทั้งระยะเวลาดำเนินการ ให้ทราบ และเมื่อแก้ไขแล้วต้องแจ้งให้ประชาชนที่ได้รับ ผลกระทบทราบ เพื่อสามารถตรวจสอบได้ 4. จัดทำรั้วสูงไม่ต่ำกว่า 2 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอบริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง 6. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก บ้านพักคนงานตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวก ด้านการจราจร และป้องกันไม่ให้เกิดงานนอกสู่อ ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างในยามวิกาล	



ลงชื่อ.....

(นางสาวรัชชก อธิธินันท์)

กรรมการผู้จัดการ



39/150

พฤษภาคม 2558

ลงชื่อ ๐๐๒๙ ๖๖๖

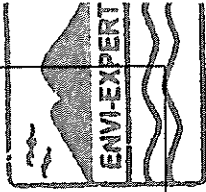
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอมสิน อธิจิต)

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนไฮม์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		7. ให้มีการติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และรอบบริเวณแนวโครงการตลอดแนว โดยให้หันดวงไฟส่องสว่างเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เป็นการรบกวนบ้านเรือนข้างเคียง 8. ปฏิบัติตามแผนประชาสัมพันธ์ ซึ่งมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ 8.1 ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง ให้เจ้าหน้าที่โครงการแจ้งให้ประชาชนที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการทราบ ขั้นตอนการดำเนินการก่อสร้าง และแจ้งให้ประชาชนทราบว่า หากมีเรื่องร้องเรียนถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ จะสามารถติดต่อเพื่อร้องเรียนได้อย่างไร 8.2 ที่สำนักงานก่อสร้างให้จัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการและประสานงานกับบริษัทประกันภัยในการตรวจสอบและชดเชยค่าเสียหายแก่ผู้ร้องเรียน 8.3 ให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการดำเนินการแก้ไขความเสียหาย หรือชดเชยความเสียหายอัน เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้ร้องเรียนหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ	



ENVI-EXPERT CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวรักชนก อิทธินันท์)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด
.....

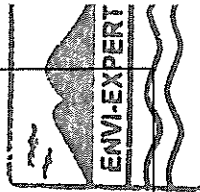
พฤษภาคม 2558
40/150

ลงชื่อ.....
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนทิว (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทิว จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ผู้รับเหมาเป็นผู้จัดหายุกรณ์ เพื่อความปลอดภัย ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้า ถุงมือ แวนตาเชื่อมโลหะ ปลั๊กอุดหูให้แก่คนงาน รวมทั้งจัดหาตู้ยาสามัญประจำบ้านที่สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง โดยควรจะมียาและเวชภัณฑ์ ดังนี้ ยาใส่แผลสด ยาตามยาแก้ท้องเสีย แอลกอฮอล์ สำลี พลาสเตอร์ และผ้าพันแผล เป็นต้น สำหรับกรณีเกิดอุบัติเหตุหรือการบาดเจ็บจากการทำงานจัดให้มีรถฉุกเฉินที่พร้อมให้บริการนำส่งโรงพยาบาลได้ทันที ประกอบกับ หากไม่มีการจัดสุขาภิบาลที่เหมาะสมให้กับคนงานภายในโครงการ จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้างและผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการได้ ซึ่งเป็นสาเหตุก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร และโรคที่มากับแมลงและสัตว์พาหะนำโรค ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว เพื่อป้องกันและควบคุมโรคที่อาจเกิดกับผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ และผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ การป้องกันอันตรายช่วงการก่อสร้าง โครงการได้จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC (Dry Chemical Portable Fire Extinguisher) ติดตั้งไว้บริเวณห้องเก็บวัสดุก่อสร้าง ห้องเก็บเครื่องมือก่อสร้าง และสำนักงานควบคุมงาน	ก. ด้านอาชีวอนามัย (รูปที่ 1) 1. จัดหาแหล่งน้ำสะอาดให้แก่คนงานใช้ในการอุปโภคบริโภค โดยใช้น้ำประปาสำหรับการอุปโภคของคนงาน ส่วนน้ำบริโภคได้จัดหาดื่มบรรจุถังสำเร็จรูปจากผู้จัดจำหน่ายในท้องถิ่นเพื่อเป็นสวัสดิการของคนงาน 2. จัดระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปรับน้ำเสียจากห้องสุขา ของคนงานก่อสร้าง ในส่วนของภาคเอกชนจะถูกเก็บไว้ในถังเกรอะ เมื่อถึงเกรอะเต็มจัดให้มีรถดูดสิ่งปฏิกูลขององค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรีมาดูดไปกำจัดต่อไป 3. จัดหาห้องสุขา จำนวน 10 ห้อง ซึ่งเพียงพอกับคนงานก่อสร้าง จำนวน 200 คน (กำหนดให้ส่วน 1 ที่ต่อคนงาน 20 คน : มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้าง และสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน, วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์, พิมพ์ครั้งที่ 2, 2537) 4. จัดหาถังรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆ บริเวณสำนักงานคนงานก่อสร้าง จำนวน 6 ถัง (ถังขนาด 240 ลิตร) 5. บ้านพักคนงานก่อสร้างต้องยกพื้นขึ้นสูงจากกระดานพื้นดินไม่เกิน 1 เมตร	



ลงชื่อ.....
 (นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)
 กรรมการผู้จัดการ

ลงชื่อ.....
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

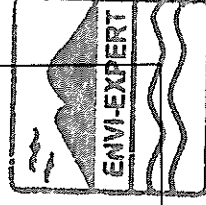
ลงชื่อ.....
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 ENVI-EXPERT CONSULTING CO., LTD.

พฤษภาคม 2558
 41/150

กรมการปกครอง
 บริษัท พนาสน์ การ์เดนทิว จำกัด
 PHANASORN GARDEN TOWNSHIP CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิ์การเดินทโสม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโสม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้าง รวมทั้งหมดจำนวน 4 ถึง โดยเป็นถึงดับเพลิงชนิดมือถือ ติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร สามารถอ่าน คำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวก ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 4 กิโลกรัม ห้ามคนงานสูบบุหรี่ใกล้แหล่งวัสดุที่ติดไฟได้ง่าย พร้อมทั้งกำชับ คนงานดับไฟให้สนิททุกครั้งหลังจากเลิกสูบบุหรี่ ทั้งนี้ทางโครงการได้ จัดให้มีการอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และวิธีการป้องกันกันการเกิดอัคคีภัยให้แก่คนงานอีกด้วย	6. ห้องที่ใช้พักอาศัยให้มีส่วนกว้างหรือยาวไม่ต่ำกว่า 2.40 เมตร พื้นที่ห้องทั้งห้องไม่น้อยกว่า 9 ตารางเมตร สำหรับ 1 ครอบครัว และให้มีช่องประตูและหน้าต่าง อย่างน้อยห้องละ 1 ชุด 7. ช่องทางเดินภายในอาคารสำหรับพักอาศัย ต้องกว้าง ไม่น้อยกว่า 1 เมตร และมีแสงสว่างให้เห็นชัด 8. จัดให้มีห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะสำหรับคนงานที่พัก อาศัยอยู่ โดยควรมีไม่น้อยกว่า 5 ห้อง 9. จัดให้มีพื้นที่ห้องน้ำและลานซักล้างสำหรับคนงานที่พัก อาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 7 ตารางเมตร ต่อ 20 คน 10. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ก้อนน้ำ ให้เพียงพอแก่ การอาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า 11. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้ว ไหลได้อย่างสะดวกและ เพียงพอก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และมี ตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ตรวจสอบได้ 12. การบำบัดของเสียจากห้องส้วม ต้องเป็นไปโดยถูก สุลักษณะก่อนปล่อยน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดถังเกรอะ กรองไร้อากาศ	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโสม จำกัด
UNION

พฤษภาคม 2558

ลงชื่อ..... ๐๐๒๙/๐๑๒

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

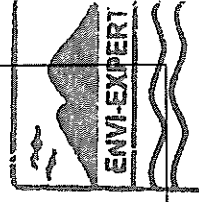
(นางสาวรักชนก อิทธินันท์)

(นายอมสิน อภิจิต)

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนไฮม์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		13. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอในห้องส้วมและห้องน้ำ 14. ติดตั้งเครื่องปรับอากาศส่วนด้านที่พักพระยัตรี มาเก็บขนมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลอย่างถูกหลักสุขาภิบาล 15. ออกข้อกำหนดให้คนงานทุกคน ทั้งเศษอาหารขยะ หรือเศษวัสดุอื่นๆ ลงในถุงดำและใส่ถังขยะทันทีทุกวัน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน แมลงสาบ และหนู เป็นต้น 16. ใช้ยาฆ่าแมลงชนิดที่ไม่เป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อม (สลายตัวเร็ว ไม่ตกค้าง) ช่วยในการกำจัดแมลง ปลวก และหนูกรณีจำเป็น 17. ป้องกันไม่ให้มีจุดน้ำขัง เช่น พื้นที่ที่เป็นหลุมบ่อจะต้องปรับให้เรียบร้อย ไม่ให้มีน้ำขัง เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงและแมลงได้ 18. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและตู้ยาสามัญประจำบ้านที่สำนักงานควบคุมและบริหารงานก่อสร้าง 19. ดำเนินการกำจัดแมลงโดยฉีดพ่นยาฆ่าแมลงชนิดที่ไม่เป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อม และกำจัดหนู บริเวณพื้นที่ก่อสร้างบ้านพักคนงาน เมื่อดำเนินการรื้อถอนสิ่งก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เสร็จเรียบร้อยแล้ว	



ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2558

ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2558

43/150

ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2558

ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2558

(นางสาวรัชชนก อธินันท์วัน)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด
PANA-SAN GARDEN HOME CO., LTD.

พฤษภาคม 2558

43/150

ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2558

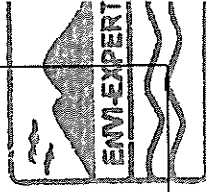
ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2558

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด (นายอมลีน อภิจิต)

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการ จัดสรรที่ดิน พนาสนธิ์การเดินทโยม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโยม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		20. เมื่อดำเนินการรื้อถอนสิ่งก่อสร้างและระบบสาธารณูปโภคต่างๆ บริเวณบ้านพักคนงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ต้องดำเนินการปรับถมพื้นที่ให้เรียบร้อย ไม่ให้เป็นหลุมบ่อ และไม่ให้น้ำขัง ข. ด้านความปลอดภัย 1. จัดหาอุปกรณ์นิรภัยให้คนงานใช้ในการก่อสร้าง อันได้แก่ หมวกนิรภัย ถุงมือ รองเท้าหัวเหล็กหน้ากากป้องกันแสง เป็นต้น 2. จัดยารักษาความปลอดภัย ดูแลบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 3. ติดป้ายเตือนหรือสัญญาณเตือนอันตรายพื้นที่ก่อสร้าง 4. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีบริเวณที่เก็บวัสดุก่อสร้าง เครื่องมือก่อสร้าง และอาคารควบคุมการก่อสร้าง 5. จัดเตรียมอุปกรณ์และหน่วยปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการ สำหรับกรณีเกิดอุบัติเหตุ หรือการบาดเจ็บจากการทำงานและจัดให้มีรถฉุกเฉินที่พร้อมให้บริการนำส่งโรงพยาบาลได้ทันที 6. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัย ให้แก่หัวหน้าคนงาน พร้อมทั้งชี้แจงเรื่องความปลอดภัยให้เข้าใจยิ่งขึ้น	



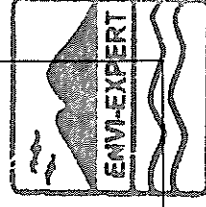
ลงชื่อ.....
 (นางสาวรักชนก อธิธินันท์วัน)
 บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโยม จำกัด
 บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโยม จำกัด
 บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโยม จำกัด
 บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโยม จำกัด

พฤษภาคม 2558
 44/150
 ลงชื่อ.....
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนไฮม์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		7. วางแผนการก่อสร้างที่มีลำดับขั้นตอนชัดเจน พร้อมทั้งวางแผนความปลอดภัย และการจัดการความ เป็นระเบียบเรียบร้อยในการปฏิบัติงาน เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุ 8. การก่อสร้างใดที่เป็นอันตรายต้องให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการก่อน จึงจะลงมือก่อสร้างต่อไป 9. กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างกำหนดกฎระเบียบและสอดส่องดูแลคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญและปัญหาต่างๆ ให้กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง หากคนงานประพฤติผิดต้องตักเตือนพนักงานหรือให้ออกจากงานตามความเหมาะสมของเหตุที่เกิดขึ้น 10. ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมา ก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 11. กำหนดให้มีบุคลากรของผู้รับเหมาก่อสร้างในการประสานงานกับเจ้าหน้าที่ยของสถานดับเพลิงองค์การ	



ลงชื่อ.....

 (นางสาวรักชนก อธิธินันท์)

กรมการปกครอง
 บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด
 PHANASORN GARDEN PROJECT

พฤษภาคม 2558
 45/150

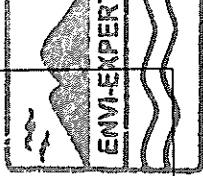
ลงชื่อ.....

 (นายอมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนไฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		บริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี ในการดับเพลิงกรณีเกิด อัคคีภัยขณะก่อสร้าง มาตรการเพื่อลดผลกระทบชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ 1. ในการพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมามาโครงการควร พิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัท รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุกรอบคลุมคนงานโดย คุ้มครองและดูแลความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน ของชุมชนรอบโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาวางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติแก่ คนงาน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยพร้อมทั้งกำกับ ดูแลความประพฤติของคนงาน 3. กำหนดมาตรการกำกับดูแลมิให้คนงานรบกวน หรือ บุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดหัวหน้าคนงานไว้คอย กำกับดูแลอย่างเคร่งครัดและหากฝ่าฝืนจะมีการลงโทษ 4. กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างให้ชัดเจนพร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก 5. ย้ำเตือนให้คนงานทุกคน ปฏิบัติตามระเบียบอย่าง เคร่งครัดและกำชับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษด้าน ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนรอบโครงการ	



ENVISPER

ลงชื่อ.....

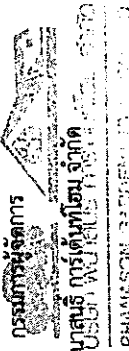
(นางสาวรักชนก อินันท์วัน)

ลงชื่อ.....

(นายอมสิน อภิจิต)

ลงชื่อ.....

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



กรมการผู้จัดการ
พนาสน์ การ์เดนไฮม จำกัด
PHANASORN GARDENHIGH HOME

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนทีโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		แผนปฏิบัติการกรณีมีข้อร้องเรียนจากชุมชน 1. ให้มีหน่วยงานรับเรื่องร้องเรียน ณ สำนักงานภาคสนาม โดยชุมชนสามารถร้องเรียนโดยวาจาหรือชุมชนสามารถทำเป็นหนังสือมายังเจ้าหน้าที่ภาคสนามได้เช่นกัน 2. ตรวจสอบข้อเท็จจริงตามเรื่องร้องเรียน แล้วชี้แจงผลการตรวจสอบตามข้อเท็จจริง รวมไปถึงสาเหตุ และการแนวทางแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ 3. ในกรณีที่พบว่าปัญหาที่ร้องเรียนมีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการโดยตรง โครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาร้องเรียนตามแนวทางเงื่อนไขและระยะเวลาที่กำหนดไว้แล้วเสร็จโดยเร็ว	
4.3 สุขภาพ	<u>ลักษณะโครงการและการก่อสร้างโครงการ</u> ลักษณะโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินขนาดใหญ่ ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี ประกอบด้วยแปลงที่ดินเปล่า จำนวน 1 แปลง (อาคารสโมสร) แปลงบ้านพักอาศัย จำนวน 652 แปลง บนเนื้อที่ทั้งหมด 80 ไร่ 3 งาน 86 ตารางวา หรือ 129,544.0 ตารางเมตร มีจำนวนผู้พักอาศัยประมาณ 3,485 คน และโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว และไม่ยื่นต้นภายในโครงการ มีระบบบำบัดน้ำเสียจากการอุปโภค-บริโภคของผู้อยู่อาศัยในโครงการ การจัดระบบคัตแยกและรวบรวมขยะมูลฝอยไปกำจัดและเก็บขน	คุณภาพอากาศ 1. จัดทำรั้วความสูงไม่น้อยกว่า 2.0 เมตร โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง และชิงสแลนต่อจากรั้วขึ้นไปอีกประมาณ 1.50 เมตร เพื่อป้องกันการฝุ่นละอองฟุ้งกระจายสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ และต้องตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็นและจัดหน้าใบปิดคลุมให้มิดชิด 3. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และกองวัสดุจำพวกหิน	- ตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการด้านเสียงและการสั่นสะเทือน ด้านคุณภาพอากาศ ด้านการจราจร การจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอย อีวีออนามัย และด้านการพักอาศัยของแรงงานก่อสร้าง พร้อมถ่ายภาพประกอบ ENVI-EXPERT จัดทำกล้องรับเรดาร์ของระบบ

ลงชื่อ.....
(นางสาวรักชนก อิทธินันท์)

บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด
PHANASON GARDEN TOWN CO., LTD.

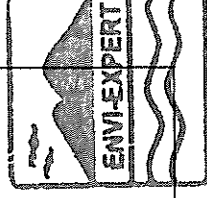
พฤษภาคม 2558
47/150

ลงชื่อ.....
(นายอมสิน อภิจิต)

บริษัท เอ็นไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนทิว (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทิว จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	โดยบริการขององค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความปลอดภัย และการเข้า-ออกโครงการ มีที่จอดรถ 653 คัน ปัจจุบันมีการก่อสร้างกำแพง และได้มีการก่อสร้างบ้านไปแล้ว จำนวน 321 แปลง จากจำนวน 652 แปลง ที่ดินที่สร้างเป็นบ้านพักอาศัย ในระยะก่อสร้างมีจำนวนคนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน ใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 38 เดือน โดยกำหนดให้มีระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสียจากการอุปโภค-บริโภคของ คนงานก่อสร้าง การจัดระบบคัดแยกและรวบรวมขยะมูลฝอยไปกำจัด และเก็บขนโดยบริการขององค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลพื้นที่ก่อสร้าง การจราจรเข้า-ออกโครงการช่วงก่อสร้าง เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างจะใช้การคมนาคมทางบก เริ่มจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพกระษัตรี) บริเวณสี่แยกบ้านเคียนเลี้ยวเข้าสู่ถนนทางหลวงชนบทหมายเลข 7012 (ถนนน้ำตกไทร) ระยะทางประมาณ 640.0 เมตร เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยโคกแซะ หมู่ที่ 1) ตรงไประยะทางประมาณ 450.0 เมตร พื้นที่โครงการอยู่ทางขวามือ ข้อมูลการสัมผัสของมนุษย์ กลุ่มคนที่อาจจะได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ คือ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 200 คน ซึ่งจะต้องสัมผัส	และทราย อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 1 ชั่วโมง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมหากพบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก 4. จัดล้างเศษดินออกจากรถบรรทุกที่ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 5. การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง จะต้องกระทำในพื้นที่ที่มีหลังคาหรือผ้าคลุม และมีวัสดุปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 6. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 7. ต้องดับเครื่องยนต์ หรือเครื่องจักรทุกครั้ง เมื่อหยุดใช้งาน 8. ต้องขนย้ายวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ และขยะออกจากพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายให้รวบรวมและนำไปไว้บริเวณที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่อง 9. ห้ามเผาขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด 10. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเศษดิน ทราย	จากผู้ได้รับผลกระทบ จากการดำเนินการ และบันทึกการอบรม รวมทั้งทำข้อสรุปคณงานพร้อมด้วยภาพประกอบ และรายงานผลทุกๆ 6 เดือน



ENVI-EXPERT CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ.....

 (นางสาวรักชนก อธิพันธ์)

ลงชื่อ.....

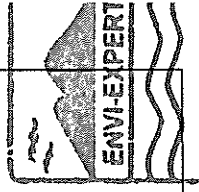
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

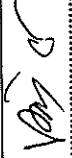
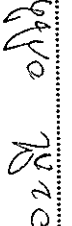
ลงชื่อ.....
 พงศภาคม 2558
 48/150

ลงชื่อ.....
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน พนาสน์การ์เดนไฮม์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

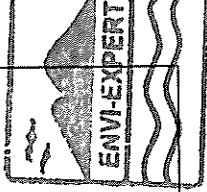
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
กับมลพิษที่อาจเกิดขึ้นอยู่ตลอดเวลาการทำงานในแต่ละวัน (ประมาณ 8 ชั่วโมง) ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงโครงการ กลุ่มที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่เฝ้าต่อการรับอันตราย การประเมินผลกระทบ (Assessment) การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน การแพร่ของโรคจากพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน แผลงสาบ และหนู สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ จากกิจกรรมก่อสร้างและพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างที่ไม่ดี เป็นต้น จำนวนผู้ป่วยด้วยอาการรุนแรง จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการ พบว่า สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดมีจำนวน 1 แห่ง คือ โรงพยาบาลกลาง มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 900 เมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ	ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียง และถนนหน้าโครงการ รวมถึงกรณีพิเศษดินตกหล่นให้ดำเนินการใช้รถบรรทุกนำล้างถนนให้สะอาดเรียบร้อยเพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย และอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้น 11. มาตรการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และระบบป้องกัน การตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง - จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย และตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง - ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐานที่กำหนด - กฎหมายกำหนด - จำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง - เลือกใช้เชื้อเพลิงสำหรับเครื่องยนต์ของรถยนต์และเครื่องจักรให้มีความเหมาะสม เช่น ใช้น้ำมันดีเซลที่มีปริมาณกำมะถันน้อย การใช้ก๊าซธรรมชาติ ไปอดีเซล เป็นต้น เพื่อลดการเกิดมลพิษ - จัดให้มีกล้องรับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที หากเป็นเหตุจากโครงการ		



ลงชื่อ.....    ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นางสาวรักชนก อิทธินันท์) บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด (นายอมสิน อภิจิต) บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
 กรรมการผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ
 พฤษภาคม 2558 49/150

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนทีโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2 นาที จากข้อมูลพื้นฐานด้านการสาธารณสุขของชุมชนที่อาศัยอยู่บริเวณพื้นที่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการโดยโรงพยาบาลกลาง จากสถิติจำนวนผู้ป่วย 21 กลุ่มโรค ประจำปีงบประมาณ 2555 พบว่า มีจำนวนผู้ป่วยนอกตาม 21 กลุ่มสาเหตุการป่วย รวมทั้งหมด 120,503 ราย สูงสุด คือ โรคระบบหายใจ 19,449 ราย รองลงมาคือ โรคระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก 18,303 ราย โรคระบบไหลเวียนเลือด 16,856 ราย โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม 15,863 ราย และอาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก 11,964 ราย ตามลำดับ จากข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยนอกตาม 21 กลุ่มสาเหตุการป่วยของโรงพยาบาลกลาง เมื่อเทียบกับปีงบประมาณ 2553 จะเห็นได้ว่าโรคที่มีผู้ป่วยสูงสุด 5 อันดับโรค เทียบปีงบประมาณ 2554 และปีงบประมาณ 2555 ได้แก่ 1. โรคระบบหายใจ มีแนวโน้มลดลงในปี พ.ศ. 2554 และเพิ่มขึ้นเล็กน้อยในปี พ.ศ. 2555 แต่ยังคงน้อยกว่าปี พ.ศ. 2553 2. โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก มีแนวโน้มลดลงในปี พ.ศ. 2554 และเพิ่มขึ้นในปี พ.ศ. 2555 3. โรคระบบไหลเวียนเลือด มีแนวโน้มเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องในปี พ.ศ. 2554 และในปี พ.ศ. 2555 4. อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทาง	14. ต้องกำชับให้มีการตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ ให้ครบถ้วน และกำชับให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รวมถึงผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการให้ครบถ้วน และเข้มงวด กรณีไม่มีการดำเนินการปฏิบัติต้องกำหนดให้มีบทลงโทษ เช่น เปลี่ยนบริษัทขนส่งวัสดุก่อสร้าง เปลี่ยนผู้รับเหมา หรืออื่นๆ และต้องระบุเงื่อนไขในสัญญารับเหมาก่อสร้างในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสี่ยงและแรงจูงใจสะท้อน ก. เสี่ยง 1. ควบคุมกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดัง ให้ปฏิบัติตามช่วงเวลา 09.00-17.00 น. ในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เท่านั้น และวันอาทิตย์ให้หยุดการทำงานที่มีเสียงดัง ส่วนกิจกรรมอื่นๆ ที่มีเสียงดังให้ดำเนินการปฏิบัติงานไม่เกิน 22.00 น. 2. ควบคุมรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างที่เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างเมื่อจอดแล้วห้ามติดเครื่องย่นดับทิ้งไว้ถ้าไม่ปฏิบัติงาน 3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการ ไม่ให้		



ENVI-EXPERT CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ.....  ลงชื่อ.....  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

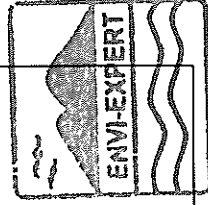
(นางสาวรักชนก อธิธินันท์พวัน) บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด (นางสาวรักชนก อธิธินันท์พวัน) บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด (นายอมลีน อภิจิต) บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤษภาคม 2558 50/150

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิ์การเดินโหม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การเดินโหม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	คลินิก มีแนวโน้มลดลงในปี พ.ศ. 2554 และเพิ่มขึ้นในปี พ.ศ. 2555 5. โรคเกี่ยวกับต่อมไทรอยด์ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม มีแนวโน้มลดลงเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องในปี พ.ศ. 2554 และในปี พ.ศ. 2555 ประกอบกับการตรวจสุขภาพพื้นที่โครงการ พบว่าโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 3 กิโลเมตร จากสถิติจำนวนผู้ป่วย 21 กลุ่มโรค ประจำปี พ.ศ. 2553 ถึง ปี พ.ศ. 2555 พบว่า มีจำนวนผู้ป่วยนอกตาม 21 กลุ่มโรค สาเหตุการป่วย รวมทั้งหมด 22,900 ราย สูงสุด คือ โรคระบบหายใจ 4,288 ราย รองลงมา คือ โรคระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก 3,725 ราย โรคระบบไหลเวียนเลือด 3,687 ราย อากาและภาวะที่กำหนัดไม่ชัดเจน 3,042 ราย และโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงการและเนื้อยึดเสริม 1,782 ราย ตามลำดับ จากข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยนอกตาม 21 กลุ่มโรค สาเหตุการป่วยของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร เมื่อเทียบกับปีงบประมาณ 2553 จะเห็นว่าโรคที่มีผู้ป่วยสูงสุด 5 อันดับโรค เทียบกับปีงบประมาณ 2554 และปีงบประมาณ 2555 ได้แก่ 1. โรคระบบหายใจ มีแนวโน้มลดลงอย่างต่อเนื่องในปี พ.ศ. 2554 และปี พ.ศ. 2555	เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 4. ผู้ควบคุมงานต้องดูแลคนงานให้อยู่ในกฎระเบียบที่ได้กำหนดไว้และไม่ให้มีการส่งเสียงดังอันเป็นการรบกวนประชาชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 5. จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะบริเวณชุมชน 6. จัดหาเครื่องป้องกันเสียง เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ต้องทำงานบริเวณที่มีเสียงดังมาก เช่น งานตอกเสาเข็มและกำชับดูแลให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาทำงาน 7. สร้างรั้วสูงไม่ต่ำกว่า 2.0 เมตร ล้อมรอบโครงการ เพื่อช่วยลดกลิ่นเสียงจากการทำฐานรากในเวลากลางวัน ข. แรงสั่นสะเทือน 1. ก่อนก่อสร้างต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อกลุ่มพื้นที่ติดโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้จัดการ

(นางสาวรักชนก อิตถินันท์วัน)

พฤษภาคม 2558

51/150

ลงชื่อ.....

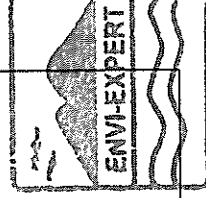
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอมสิน อภิจิต)

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

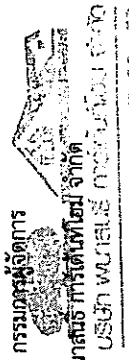
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิ์การเดินทโธม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโธม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	2. ระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก มีแนวโน้มลดลง ในปี พ.ศ. 2554 และเพิ่มขึ้นในปี พ.ศ. 2555 3. โรคระบบไหลเวียนเลือด มีแนวโน้มลดลงในปี พ.ศ. 2554 และเพิ่มขึ้นในปี พ.ศ. 2555 4. อาการและภาวะที่กำหนดไม่ชัดเจน มีแนวโน้มลดลงอย่างต่อเนื่องในปี พ.ศ. 2554 และปี พ.ศ. 2555 5. โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม มีแนวโน้มลดลงอย่างต่อเนื่องในปี พ.ศ. 2554 และปี พ.ศ. 2555 ผลกระทบต่อสุขภาพประชาชนที่อาจจะได้รับจากการก่อสร้างอาคารต่างๆ ในระยะเวลา 3 ปีที่ผ่านมา รวมไปถึงการก่อสร้างอาคารของโครงการ ผลกระทบต่อสุขภาพประชาชนที่อาจจะได้รับจากการก่อสร้างอาคารต่างๆ ที่ผ่านมา รวมไปถึงการก่อสร้างอาคารของโครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดโรคดังต่อไปนี้ 1. โรคระบบทางเดินหายใจ ที่อาจเกิดขึ้นจากการได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมก่อสร้างต่าง ๆ ทำให้การทำงานของระบบทางเดินหายใจผิดปกติ จึงก่อให้เกิดโรคต่างๆ ตามมา 2. อุบัติเหตุจากการขนส่ง และผลที่ตามมา ที่อาจจะเกิดขึ้นจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทำให้จราจรติดขัด อุบัติเหตุการเฉี่ยวชน	ใกล้กับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. กำหนดช่วงเวลาทำฐานรากเฉพาะเวลาระหว่างวัน (08.00 -17.00 น.) เพื่อไม่ให้เกิดความรำคาญต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ 3. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง 4. ควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตั้งอุปกรณ์ลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 5. ทำการขุดร่อนดินกว้าง 1 เมตร ลึก 2 เมตร ยาวตลอดในที่ดินโครงการ ส่วนที่อยู่ระหว่างแนวที่ตอกเสาเข็มกับบ้านพักอาศัยที่อยู่ด้านทิศตะวันออกของที่ตั้งโครงการ ที่มีระยะห่าง 6-8 เมตร จากจุดเจาะเสาเข็มเพื่อตัดกลิ่นส่วนที่เหลือไม่ให้ผ่านผิวหน้าดินไปยังบ้านพักอาศัยที่อยู่ด้านทิศตะวันออก 6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรให้มีสภาพที่ดีและเหมาะสมกับงาน 7. จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้กับอาคารข้างเคียงก่อน และไม่ทำการเจาะเสาเข็มเกินเวลา 17.00	



ENV-EXPERT CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ..... *Vat* กรรมการผู้จัดการ
(นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)
ลงชื่อ..... *00221 0111* ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอมสิน อภิจิต)
บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโธม จำกัด
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

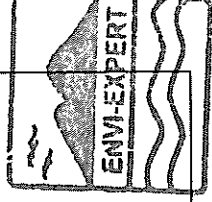


พฤษภาคม 2558

52/150

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	และอาจเกิดจากเศษวัสดุตกหล่นจากการขนส่งวัสดุ 3. โรคอุจจาระร่วง หรือ โรคท้องเดิน ท้องเสีย ซึ่ง ถือเป็น อาการของโรคกลุ่มหนึ่งในระบบทางเดินอาหาร ที่อาจจะเกิดจาก การจัดการน้ำเสียและมูลฝอยจากการอุปโภคบริโภค ที่ไม่ถูกหลัก สุขาภิบาลทำให้เป็นแหล่งแพร่กระจายของเชื้อโรค เมื่อร่างกายได้รับ เข้าไปจึงก่อให้เกิดโรคริดรังกล่าว ปัจจัยจากการก่อสร้างโครงการที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพและอาจ ก่อให้เกิดโรค 1. มลพิษทางอากาศ 1.1 ผู้ประกอบการกิจกรรมจากการขุดตักดินสร้าง ฐานราก และระบบสาธารณูปโภค 1.2 ผู้ประกอบการกิจกรรมจากการปรับพื้นที่ 1.3 ผู้ประกอบการกิจกรรมการบรรทุกขนส่งวัสดุ ก่อสร้างวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 1.4 มลพิษจากไอเสียรถยนต์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และจาก เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ 2. การจราจร 2.1 ทำให้เกิดอุบัติเหตุ และมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้น รวม ไปถึงอุบัติเหตุจากเศษวัสดุตกหล่นจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	น. เพื่อให้รับความเสียหายก่อนของผู้ก่อภัยข้างเคียง 8. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรหรือเครื่องมือการก่อสร้างที่ เป็นแหล่งกำเนิดเสียงและความสั่นสะเทือนในระดับสูง พร้อมกัน 9. ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการตรวจสอบแรงสั่นสะเทือนที่ เกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียง เพื่อให้มั่นใจว่าแรงสั่นสะเทือน ที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลเสียหายต่ออาคารข้างเคียง 10. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำ และ วิธีการของผู้ผลิตเครื่องจักรหรืออุปกรณ์นั้นๆ เพื่อ ประสิทธิภาพในการทำงาน 11. กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงที่สามารถ ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากโครงการ เจ้าของโครงการจะต้อง ชดเชยค่าเสียหายตามความเหมาะสม 12. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามพร้อมจัด เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจ เกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น คอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 13. จัดให้มีการประกัน ภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดง สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ.....

พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด
บริษัท พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด
PHANASON GARDENTHOM CO., LTD.

พฤษภาคม 2558

ลงชื่อ.....

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวรัชชก อธิอินทวัน)

53/150

(นายอมสิน อภิจิต)

บริษัท เอ็มไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1

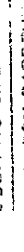
สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน

พนาสบุรีเอร์ดับัฒน์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสบุรี การเด้นท์โฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	3. น้ำเสียจากการอุปโภคบริโภคของคณงานก่อสร้าง 3.1 น้ำเสียจากการอุปโภคบริโภคของคณงานก่อสร้าง ที่มีการจัดการแบบไม่ถูกหลักสุขาภิบาล ทำให้เป็นแหล่งแพร่กระจายของเชื้อโรค เมื่อร่างกายได้รับเข้าไปหรือสัมผัสจึงก่อให้เกิดโรคติดต่อต่างๆ ตามมา 4. มูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคณงานก่อสร้าง 4.1 มูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคณงานก่อสร้างที่มีการจัดการแบบไม่ถูกหลักสุขาภิบาล ทำให้เป็นแหล่งแพร่กระจายของเชื้อโรค ทำให้เกิดโรคติดต่อ และเหตุเดือดร้อนรำคาญ การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการก่อสร้างกับจำนวนสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลถลาง และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร จากการสำรวจกิจกรรมการก่อสร้างในรัศมี 1.0 กิโลเมตร โดยรอบโครงการที่คาดว่าจะเกิดโรคติดต่อที่เกิดโรคหรือการเจ็บป่วยดังกล่าวข้างต้น ในระยะเวลา 3 ปีย้อนหลัง ตั้งแต่ปี พ.ศ.2553-2555 พบว่า ในปี พ.ศ.2553 มีกิจกรรมก่อสร้าง จำนวน 3 แห่ง ปี พ.ศ. 2554 มีอาคารที่ก่อสร้าง จำนวน 3 แห่ง และในปี พ.ศ. 2555 มีอาคารที่ก่อสร้าง จำนวน 2 แห่ง เมื่อเปรียบเทียบปริมาณผู้ป่วยนอกตามกลุ่มสาเหตุการป่วยของโรงพยาบาลถลาง ปีงบประมาณ 2553-2555 พบว่า โรคที่	ก่อสร้าง การจัดการน้ำเสีย 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ จัดให้มีห้องส้วม 5 ห้อง คิดเป็นคณงาน 10 คนต่อ 1 ห้อง พร้อมทั้งติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม 2. น้ำทิ้งจากห้องส้วมของคณงานบริเวณบ้านพักคณงานก่อสร้างชั่วคราว จะใช้ระบบถังส้วมมาตรฐานโดยจัดทำเป็นบ่อเกรอะโดยใช้ระบบการบำบัดน้ำเสียแบบไร้อากาศ 3. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะขุดสิ่งปลูกภายในบ่อเกรอะออก โดยประสานให้ฝ่ายรักษาความสะอาดองค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรีหรือบริษัทเอกชนมาขุดสิ่งปลูกจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดทันทีที่เต็ม 4. รณรงค์ให้คณงานใช้น้อย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น 5. ดูแลรักษาความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อยู่เสมอ รวมทั้งทำให้คณงานทั้งขยะและ	

ENVI-EXPERT

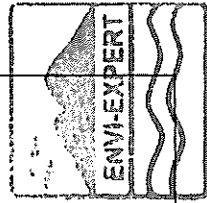
Long No. ๐๑๒๕๖

ลงชื่อ..... 	กรรมการผู้จัดการ บริษัท ฟานสิริ การเดินเรือ จำกัด PICHIT PHANSIRI GENERAL MANAGER	ลงชื่อ..... 
(นางสาวรัชชกาน อธิรัตนวัน)	บริษัท ฟานสิริ การเดินเรือ จำกัด PICHIT PHANSIRI GENERAL MANAGER	ลงชื่อ..... 
	บริษัท ฟานสิริ การเดินเรือ จำกัด PICHIT PHANSIRI GENERAL MANAGER	ลงชื่อ..... 

พฤษภาคม 2558 54/150 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน พนาสน์การ์เดนไฮม์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	อาจจะเกิดอาการก่อสร้างอาคารจากจำนวนผู้ป่วยกับจำนวนอาคารที่ก่อสร้าง ไม่มีความสัมพันธ์กัน ไม่มีการแปรผันตามกันของจำนวนการก่อสร้างกับจำนวนสถิติโรคที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง เมื่อเปรียบเทียบกับจำนวนผู้ป่วยนอกตามกลุ่มสาเหตุการป่วยของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร ปีงบประมาณ 2553-2555 พบว่า โรคที่อาจจะเกิดอาการก่อสร้างอาคารจากจำนวนผู้ป่วยกับจำนวนอาคารที่ก่อสร้าง ไม่มีความสัมพันธ์กัน ซึ่งจะเห็นว่าจำนวนผู้ป่วยไม่มีการแปรผันตามกันของจำนวนการก่อสร้างกับจำนวนสถิติโรคที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ดังนั้นผลกระทบของโครงการประเมินว่าจะเกิดผลกระทบกับคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่ใกล้พื้นที่ก่อสร้าง ไม่ส่งผลกระทบแพร่กระจายไปไกลจากพื้นที่โครงการ และผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ โรคทางเดินหายใจ จากฝุ่น และมลพิษทางอากาศ เสียงจากการก่อสร้าง โรคทางเดินอาหาร จากน้ำเสีย และขยะ ฯลฯ เป็นต้น กลุ่มเสี่ยงที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบต่อสุขภาพ กลุ่มเสี่ยงที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบต่อสุขภาพจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ คือ กลุ่มคนงานก่อสร้าง และกลุ่มประชาชนที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ เนื่องจากลักษณะมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้างโครงการไม่ใช่มลพิษที่แพร่กระจายไปไกล และ	สิ่งของอื่นๆ ลงในส่วน เพื่อรักษาประสิทธิภาพและการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีอายุการใช้งานที่ยาวนานขึ้น 6. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ 7. ห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างลงสู่รางสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด 8. จัดให้มีพื้นที่สำหรับชำระล้างร่างกายและอุปกรณ์เครื่องมือการก่อสร้าง มีลักษณะเป็นลานคอนกรีตขนาด 3.0 x 3.0 x 0.30 เมตร มีคันทันสูง 30 เซนติเมตร พร้อมท่อรวมน้ำลงสู่บ่อตกตะกอนขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร เพื่อนำไปใช้ประโยชน์ เช่น รดพรมพื้นถนน พื้นที่ก่อสร้าง หรือล้างล้อรถ โดยไม่ระบายลงสู่รางสาธารณะประโยชน์ผ่านพื้นที่โครงการ 9. หลังเลิกงานในแต่ละวันให้เก็บเศษวัสดุก่อสร้าง รวบรวมใส่ถังขยะที่จัดไว้สำหรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยเฉพาะเพื่อรอการเก็บขนจากองค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากองค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรีมาเก็บขนไปกำจัด	



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวรัชชนก อธิธินันทน์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด

PHANASAN GARDENHOME CO., LTD.

พฤษภาคม 2558

55/150

ลงชื่อ..... ๐๐๒๙ ๐๙๙๙

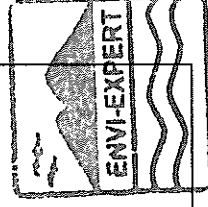
(นายอมสิน อภิชาติ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิการเดินทโธม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ การเดินทโธม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ระดับสูงด้านสุขภาพต่อประชาชนที่อยู่โดยรอบ	5. ควบคุมคนงานไม่ให้ทิ้งขยะลงลำรางสาธารณะ โดยการติดป้ายเตือนและให้หัวหน้าคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยช่วยควบคุมดูแล 6. จัดผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีที่ดินเป็นของผู้รับเหมาก่อสร้างหรือมีสัญญาที่ดินที่จะสามารถนำเศษวัสดุก่อสร้างไปปรับถมที่ได้ 7. กำหนดให้ผู้รับเหมายกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูนก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป 8. มาตรการด้านการจัดการสิ่งปฏิกูลและขยะหลังจากรื้อถอนพื้นที่ก่อสร้าง • ประสานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ สืบสิ่งปฏิกูลภายในถึงเกราะ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในพื้นที่ • นำวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอน มาทำการคัดแยกออกเป็นสัดส่วน โดยส่วนที่สามารถนำไปใช้ประโยชน์จำหน่าย	



ลงชื่อ.....
(นางสาวรัชชภา อินธิ์นทวัน)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท พนาสนธิ การเดินทโธม จำกัด
บริษัท พนาสนธิ การเดินทโธม จำกัด
PANA-SATHI CONSTRUCTION CO., LTD.

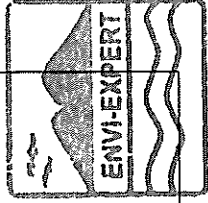
พฤษภาคม 2558
57/150

ลงชื่อ.....
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนไฮม์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ได้ให้ผู้รับเหมาย้ายออกหรือติดต่อผู้ที่เกี่ยวข้องให้เข้ามา รับซื้อ ส่วนที่ไม่สามารถไปประโยชน์เข้าหรือไม่สามารถ ขายได้ ให้รวบรวมและติดต่อให้องค์การบริหารส่วนตำบล เพกกระษัตริย์หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต เข้ามารับ ไปกำจัดตามหลักวิชาการ - จัดเจ้าหน้าที่ลงเก็บกวาดทำความสะอาดอีกครั้งภายหลังที่ มีการขนย้ายวัสดุภายในหรือรถออกไปเรียบร้อยแล้ว โดยรวบรวมขยะใส่ลงถุงพลาสติกสีดำ มัดปากถุงให้แน่น ทำไปทิ้งในจุดที่ผู้รับเหมากำหนด เพื่อรอให้องค์การ บริหารส่วนตำบลเพกกระษัตริย์ หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับ อนุญาตเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักวิชาการ ต่อไป - ติดต่อประสานงานไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลเพก กระษัตริย์หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตให้เข้ามารับ ขยะไปกำจัด การจราจร มาตรการทั่วไป - ควบคุมเจ้าหน้าที่ของรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการ ให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด - กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่าง	



ลงชื่อ.....
(นางสาวรักชนก อิทธิมันพวัน)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด
(ผู้ว่า พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด)

พฤษภาคม 2558
58/150

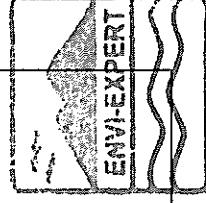
ลงชื่อ ๐๐๒๙ ๐๒๕๖

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายออมสิน อภิจิต)
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การเดินทโสม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การเดินทโสม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		เคร่งครัดและกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน 3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก และเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีป้ายชี้แสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการชัดเจน 4. ดูแลสภาพจราจรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง 5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง 6. อบรม ดักเตือน และเข้มงวด กับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและรักษาสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียง เพื่อลดปัญหาผลกระทบทางด้านจราจร 7. กำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาไม่ขนวัสดุก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วนและเวลากลางคืน เพื่อป้องกันความแออัดของการจราจร	



นางสาวรัชชภา อิทธินันท์

ลงชื่อ.....

กรรมการผู้จัดการ



(นางสาวรัชชภา อิทธินันท์)

บริษัท พนาสน์ การเดินทโสม จำกัด

PHANASORN GARDEN HOMES CO., LTD.

พฤษภาคม 2558

ลงชื่อ.....

๐๐๒๙ ๐๙๙

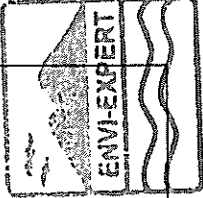
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอมสิน อภิจิต)

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนทิว (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทิว จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		8. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง 9. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ยี่ผ่านชุมชนหรือทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสรถ 10. ล้างทำความสะอาดกระบะและล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ 11. กรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที 12. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 13. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพสะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยดูแลหน้าบริเวณริมรั้วพื้นที่โครงการด้านที่ติดถนนสาธารณะ (ถนนโคกแซะ หมู่ 1) ไม่ให้ขึ้นรถ เพื่อลดการบดบังทัศนียภาพในการขับขี่ยานพาหนะ และช่วยเหลือ	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท พนาสน์ การ์เดนทิว จำกัด
พนาสน์ การ์เดนทิว จำกัด

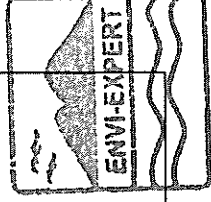
พฤษภาคม 2558
60/150

ลงชื่อ.....
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนทิว (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทิว จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		อุบัติเหตุอาจเกิดขึ้น 14. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกก่อสร้าง เมื่อเล่นผ่าน เขตชุมชน โดยเฉพาะบริเวณถนนทางหลวงชนบท หมายเลข 7012 (ถนนน้ำตกโตนไทร) และถนนซอยโคก แซะ หมู่ 1 ให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง และห้ามบีบแตรหรือเหยียบ คันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะ บริเวณชุมชน 15. ให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งก่อสร้างของโครงการติดป้ายชื่อ บอกโครงการ และชื่อเจ้าของโครงการ และหมายเลข โทรศัพท์ติดต่อ ไว้บริเวณหน้ารถ และด้านข้างรถ ให้ สามารถมองเห็นได้ชัดในระยะไม่น้อยกว่า 50 เมตร เพื่อให้ประชาชนสามารถตรวจสอบ และร้องเรียนได้เมื่อ เกิดปัญหา 16. ติดป้ายเตือนให้ผู้ใช้รถโดยทั่วไปสังเกตเห็นได้อย่าง ชัดเจนว่ามีรถก่อสร้าง 17. จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งก่อสร้างให้อยู่ในเขต ก่อสร้างเท่านั้น ห้ามจอดบนถนนสาธารณะ 18. ในระหว่างการก่อสร้างหากพบว่าถนนสาธารณะ ประยชน์บริเวณด้านหน้าโครงการมีการชำรุดเสียหาย	



ลงชื่อ.....

(นางสาวรักชนก อธิธินันท์)

กรรมการผู้จัดการ

พฤษภาคม 2558

หน้า 61/150

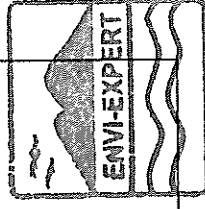
บริษัท พนาสน์การ์เดนทิว จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิ์การเดินทโสม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโสม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		อันเกิดจากการขนส่งของโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้สัญจรผ่านถนนด้านหน้าโครงการ และเมื่อโครงการดำเนินการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ให้ดำเนินการปูพื้นถนนสาธารณะหน้าโครงการ (ถนนโคกแซะ หมู่ 1) ให้ใหม่ตั้งแต่บริเวณหน้าโครงการทางเข้าหลัก บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือจนถึงสิ้นสุดแนวเขตที่ดินของโครงการด้านทิศใต้ 19. ให้ขนส่งวัสดุก่อสร้างนอกช่วงเวลากลางวันทั้งหมด และให้ใช้รถบรรทุกไม่เกิน 6 ล้อ ในการขนส่งเพื่อความสะดวกตัวในการเข้า - ออกถนนโครงการทั้งหมด 20. ต้องกำชับพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎจราจรและกวดขันพนักงานไม่ให้ใช้สารกระตุ้นที่ออกฤทธิ์ต่อระบบประสาท และห้ามดื่มสุราหรือของมีเมาขณะปฏิบัติงาน 21. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมรถเข้า-ออกโครงการให้ปลอดภัย โดยจะต้องมีอุปกรณ์ให้สัญญาณจราจร เช่น ธงสี แท่งหลอดไฟ นกหวีด เป็นต้น ต้องกำชับให้มีการตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ ให้ครบถ้วน และกำชับให้รถขนส่ง	



Signature

นางสาวรักชนก อิทธินันท์
(นางสาวรักชนก อิทธินันท์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโสม จำกัด

พฤษภาคม 2558

62/150

ลงชื่อ *Signature*

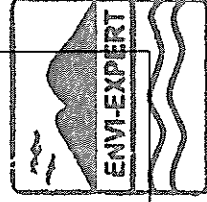
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายออมสิน อภิจิต)

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนไฮม์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		วัสดุก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการให้ครบบ้าน และ เข้มงวด กรณีไม่มีการดำเนินการปฏิบัติต้องกำหนดให้มี บทลงโทษ เช่น เปลี่ยนบริษัทขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือ อื่นๆ 23. มาตรการควบคุมการเข้า-ออกรถของโครงการช่วง ก่อสร้าง ดังนี้ กรณีที่ 1 รถเสียเข้าโครงการ กรณีที่รถบรรทุกวิ่งมา จากทางทิศตะวันตกเพื่อเสียขาเข้าโครงการ จะมีการ เสียตัวกระแสรถทางตรงที่วิ่งมาจากทิศ ตะวันออกผ่านทางเข้าโครงการไปทางทิศตะวันตก โดย รถบรรทุกจะต้องหยุดรอ เพื่อให้รถทางตรงที่วิ่งมาจาก ทางทิศตะวันตกออกผ่านไปก่อนแล้วค่อยเสียขาเข้าพื้นที่ โครงการ โดยจะมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก ส่ง สัญญาณให้รถคันอื่นๆ ที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการ และ เมื่อเห็นว่าถนนว่างมีความปลอดภัยเพียงพอที่จะส่ง สัญญาณให้รถบรรทุกเสียขาเข้าโครงการได้อย่างปลอดภัย กรณีที่ 2 รถเสียออกจากโครงการ กรณีรถบรรทุก เสียข้ายออกจากโครงการไปทางทิศตะวันตก เจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยจะออกมาขึ้นประจำที่บริเวณ ทางออกและส่งสัญญาณให้รถบรรทุกเคลื่อนตัวออกมา	



ลงชื่อ.....

(นางสาวรักชนก อิทธิบัณฑิต)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด

ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2558

63/150

ลงชื่อ..... ๐๐๒๔ ๐๖๖

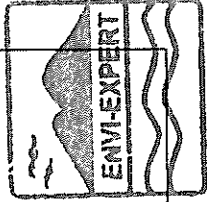
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม - ENVI-EXPERT CO., LTD.

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนทโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทโฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		เพื่อหยุดยั้งการกัดเซาะดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและเมื่อเห็นว่ามีแนวโน้มว่าดินจะพังถล่ม ก็ส่งสัญญาณให้รถเลี้ยวซ้ายออกจากพื้นที่โครงการ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการจราจรภายในโครงการเชื่อมต่อบนถนนการจราจรภายนอก - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลา 24 ชั่วโมง - ติดตั้งป้ายจราจรบริเวณทางเข้า-ออก และถนนภายในโครงการให้ชัดเจน ได้แก่ ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถบนพื้นถนน ป้ายบอกทางเลี้ยว ป้ายห้ามเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว และป้ายชะลอความเร็วรถ (หลั่งเต่า) เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินทาง และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย - จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณถนนโดยรอบโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายใน	



ENVI-EXPERT CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวรศกชนก อิทธิบัณฑิต)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท พนาสน์ การ์เดนทโฮม จำกัด

พฤษภาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นายอมสิน อภิจิต)

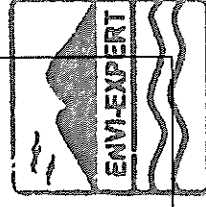
บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

ENVI-EXPERT CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1
สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนทีโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - กำหนดบทลงโทษที่เด็ดขาดสำหรับผู้ฝ่าฝืน 3. จัดไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอภายในพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ คอยดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง 1. ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้างด้วยรั้วสูง 3.0 เมตร โดยรอบขณะก่อสร้าง เพื่อบังคับทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 2. จัดให้มีวัสดุปิด (ผ้าใบหรือตาข่าย) กันตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง 3. กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และไม่ทำการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 4. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกตามพิกัดของการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม 5. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบริเวณผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 6. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่	



ENVIRONMENTAL EXPERT

ลงชื่อ.....

(นางสาวรักชนก อิทธิมันท์วัน)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด

พฤษภาคม 2558

66/150

ลงชื่อ.....

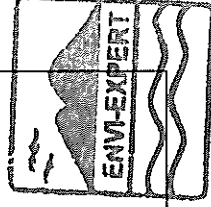
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		สำหรับกิจกรรมทุกภายในโครงการโดยไม่ให้อุตสาหกรรมเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 7. จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ใช้ขี้นยวดยานบนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 8. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. 10. จัดให้มีการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ถ้าพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ 11. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก และรถปูนซีเมนต์ภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ	



Vat

ลงชื่อ.....
(นางสาวรักชนก อิทธินันท์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด

USDA พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด

พฤษภาคม 2558

67/150

ลงชื่อ..... *ว. น. น.*

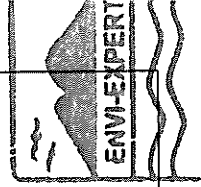
(นายอมสิน อภิจิต)

..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		12. ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ได้แก่ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น 13. จัดทำประกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน ของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ 14. จัดทำแผนตักขุดกันรอบอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และทำราวกันตกของคนงานก่อสร้างบริเวณช่องเปิดผนัง ออกสู่ภายนอกที่ยังสร้างไม่เสร็จ 15. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลีกอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอและเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน 16. จัดหาพื้นที่จัดเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงและถังแก๊สที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้เรียบร้อย โดยต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย 17. จัดให้เครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง 18. เผาระวังและดูแลความปลอดภัยของคนงานไม่ให้สร้าง	



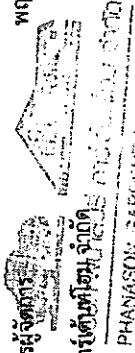
ลงชื่อ.....

(นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)

กรรมการผู้จัดการ

พฤษภาคม 2558

68/150



ลงชื่อ.....

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสรีการด์เบเทีย (กลาง) บริษัท พนาสรีการด์เบเทีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมี มาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสมสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะ เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่ เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมาย เจ้าหน้าที่ให้และผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงาน ก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาอยู่ประจำเพื่อ รับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท บันทึกร จดหมาย แฟกซ์ จัดหมาย อีเล็คทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไข ของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัท เจ้าของโครงการ - จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่อง ร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วย	

ลงชื่อ.....

(นางสาวรักชนก อธิ์นันทวัน)

ระบบการผู้จัดการ

บริษัท พนาสนธิ การเดินท่อ จำกัด
บริษัท พนาสนธิ การเดินท่อ จำกัด
บริษัท พนาสนธิ การเดินท่อ จำกัด



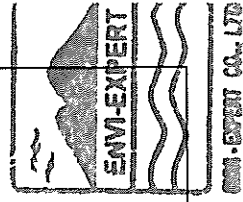
70/150

พฤษภาคม 2558

ลงชื่อ.....๐๐๒๗/๑๗๖๖

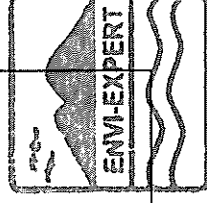
(นายออมสิน อภิจิต)

บริษัท เอนไว เอ็กสเพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการและ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป การพักอาศัยของพนักงานก่อสร้าง 1. จัดทำกฎระเบียบและข้อควรปฏิบัติสำหรับแรงงานทั้งใน และนอกเวลาทำงาน เช่น ห้ามดื่มสุราหรือของมีเมา ในช่วงเวลาทำงาน ห้ามลักทรัพย์ ห้ามทะเลาะวิวาท เป็นต้น พร้อมทั้งกำหนดบทลงโทษหากมีการฝ่าฝืนและ บังคับใช้อย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดปัญหาต่อชุมชน ท้องถิ่น 2. ประกาศกฎระเบียบหรือข้อควรปฏิบัติดังกล่าวให้แก่ คนงานทราบโดยทั่วกัน 3. แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน ใหม่นำที่คอยสอดส่องดูแลและ คอยตักเตือนคนงานทั้งในและนอกเวลาทำงาน 4. จัดทำระเบียบแรงงาน เพื่อให้สามารถควบคุม ดูแล ตรวจสอบได้อย่างทั่วถึง 5. ประสานงานและปรึกษาหารือกับผู้นำชุมชนในพื้นที่ใน การตรวจสอบดูแลไม่ให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญจาก การก่อสร้าง	



ลงชื่อ.....
(นางสาวรัชชภา อิทธินันท์)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด
PANA SARN GARDEN HOME CO., LTD

พฤษภาคม 2558
71/150

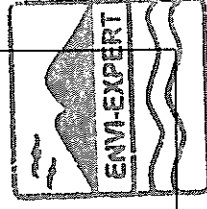
ลงชื่อ.....
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็มไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนทีโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		6. ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความรำคาญต่อคนในชุมชน เช่น เสียงดัง ให้อยู่ในระดับต่ำที่สุด ในกรณีหลีกเลี่ยงไม่ได้ควรแจ้งแก่ชุมชนให้ทราบล่วงหน้าและหมั่นไปเยี่ยมเยียนชุมชนอย่างสม่ำเสมอ 7. อบรมให้ความรู้แก่คนงานก่อสร้างในเรื่องสุขอนามัย อันได้แก่ การรับ ประทานอาหารสุก การรักษาความสะอาดห้องสุขา การทิ้งมูลฝอยลงถังดำ และทิ้งในที่จัดไว้ให้ ฯลฯ เป็นต้น เพื่อป้องกันปัญหาเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ และสุขภาพของชุมชนใกล้เคียง 8. ต้องจัดทำกล่องรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ 9. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้มีการเมาสุรแล้วออกไปรบกวนชุมชนภายนอก 10. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 11. ไม่ฝังกลบเศษอาหารในบริเวณบ้านพักคนงานหรือพื้นที่ก่อสร้างเพราะอาจเป็นแหล่งของสัตว์พาหะนำโรค 12. กำจัดให้ผูรับเหมาก่อสร้างต้องประสานงานสถานบริการทางการแพทย์ เช่น โรงพยาบาล หรือศูนย์บริการ	



ลงชื่อ.....

(นางสาวรักชนก อินธินันท์วัน)

กรรมการผู้จัดการ



บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด

บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด

พฤษภาคม 2558

72/150

ลงชื่อ ๐๐๒๙ ๐๖๖

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอมลีน อภิจิต)

บริษัท เอนไว เอกซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		สาธารณสุข ในการนำคนงานก่อสร้างไปปฏิบัติงานนี้เกิด เจ็บป่วยด้วยโรคเฝ้าระวัง เช่น โรคอุจจาระร่วงเฉียบพลัน โรคไข้เลือดออก อาหารเป็นพิษ เป็นต้น 13. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่าง เพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อ ป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือ แมลงสาบ ระบาด	



บริษัท พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด
PHRASOON GARDENTHOME CO., LTD.

กรรมการผู้จัดการ

Vas

ลงชื่อ.....
(นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)

บริษัท พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด

พฤษภาคม 2558

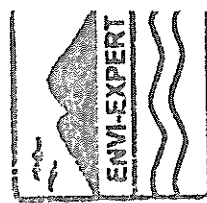
73/150

ลงชื่อ..... *0025 ๑๓*

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอมสิน อภิจิต)

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างเป็นโครงการจัดสรรที่ดินพร้อมบ้านอยู่อาศัย แต่โครงการรักษาระดับความสูงต่ำในพื้นที่ให้ใกล้เคียงสภาพเดิม ซึ่งโครงการได้ดำเนินการบนโฉนดที่ดิน 3 ฉบับ โดยแบ่งพื้นที่โครงการออกเป็น 2 ส่วน คือ พื้นที่ส่วนที่ 1 ประกอบด้วย แปลงที่ดินสำหรับจำหน่ายพร้อมอาคาร จำนวน 633 แปลง ซึ่งจัดให้พื้นที่ว่าง คิดเป็นร้อยละ 58.12 ของพื้นที่ส่วนที่ 1 ทั้งหมด และพื้นที่ส่วนที่ 2 ประกอบด้วย แปลงที่ดินสำหรับจำหน่ายพร้อมอาคาร จำนวน 20 แปลง ซึ่งจัดให้พื้นที่ว่าง คิดเป็นร้อยละ 72.07 ของพื้นที่ส่วนที่ 2 ทั้งหมด (รูปที่ 2 และรูปที่ 3) โดยบริเวณสวนสาธารณะและสวนหย่อมของโครงการ จะเน้นการปลูกไม้ยืนต้นที่ให้ร่มเงา ไม้พุ่ม ไม้ดอก ไม้ประดับ และไม้กลื่นหอม ส่วนพืชคลุมดินโครงการเลือกปลูกชนิดที่สามารถช่วยปกคลุมหน้าดิน และป้องกันการชะล้างพังทลายของหน้าดินได้เป็นอย่างดี จึงทำให้มีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไม่มาก ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศโดยรวม	1. จัดให้พื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมในพื้นที่ส่วนที่ 1 คิดเป็นร้อยละ 58.12 ของพื้นที่ส่วนที่ 1 ทั้งหมด และในส่วนที่ 2 โครงการได้จัดให้พื้นที่ว่าง คิดเป็นร้อยละ 72.07 ของพื้นที่ส่วนที่ 2 ทั้งหมด และพื้นที่ว่างส่วนใหญ่ใช้สำหรับปลูกต้นไม้ 2. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบ รวมถึงพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 3. การออกแบบอาคารใช้โหนดที่ไม่โดดเด่นและให้มีความสอดคล้องกับธรรมชาติข้างเคียง	

U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

2009

กรรมการผู้จัดการ

[illegible]

...ผู้เชี่ยวชาญด้านสิ่งแวดล้อม

ਨਿਯੰਤ੍ਰਿਤ,

(นางสาวรักชนก อธิ์รัมย์วัน)

บริษัท พาณิชย์ การ์เด็นท์โฮม จำกัด

พฤษภาคม 2558

74/150

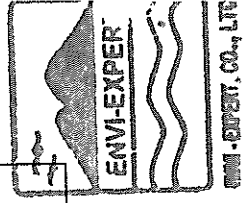
(หมายเหตุ: สืบค้นข้อมูลจากเว็บไซต์)

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิ์การเดินโทโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การเดินโทโฮม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ของแนวรอยเลื่อนคลองมะรุ่ยตามแนวระนาบแบบแปลนซื้อขาย ที่ทอดผ่าน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พังงา และทะเลอันดามัน จังหวัดภูเก็ต จากแผนที่แสดงการประเมินความรุนแรงของ แผ่นดินไหว ในวันเวลาดังกล่าวของกรมทรัพยากรธรณี, 2555 พบว่า ในพื้นที่ตำบลเทพกระษัตรี ได้รับแรงสั่นสะเทือน เท่ากับ V เมอร์เคลลี หมายถึง คนส่วนใหญ่รู้สึกของในบ้านเริ่มแกว่ง ไกว จะเห็นได้ว่าการเกิดแผ่นดินไหวครั้งนี้เป็นเพียงแผ่นดินไหว ขนาดเล็กเท่านั้น และโอกาสการเกิดแผ่นดินไหวขนาดใหญ่ใน ประเทศไทยจะมีน้อยเนื่องจากประเทศไทยไม่ได้ตั้งอยู่บนแนว การมุดตัวของแผ่นเปลือกโลก ทั้งยังอยู่ห่างจากวงแหวนแห่งไฟ ที่อยู่รอบๆ มหาสมุทรแปซิฟิก (กรมทรัพยากรธรณี, 2555) ดังนั้น จะเห็นได้ว่าพื้นที่โครงการมีความเสี่ยงต่อการเกิด แผ่นดินไหวในระดับต่ำ	3. กำชับให้วิศวกรจะต้องออกแบบอาคาร ตามกฎหมายที่กำหนดการรับน้ำหนัก ความ ต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่ รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือน ของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 4. จัดทำแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยเพื่อ ประชาสัมพันธ์ให้ลูกบ้านในโครงการทราบถึง เส้นทางหนีภัยภายในบริเวณโครงการ กรณีเกิด เหตุฉุกเฉิน สามารถอพยพได้อย่างรวดเร็วและ ปลอดภัย 5. ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิด กรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทา สาธารณภัย เพื่อช่วยเหลือในการอพยพได้ ทันทั้งนี้ 6. จัดทำเอกสารเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการเตรียม ความพร้อมและการปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุ แผ่นดินไหว ดังนี้ ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องเตรียมไว้ ในท้องพัก และให้ทุกคนทราบว่าจะวางอยู่ส่วน	



ลงชื่อ.....
 (นางสาวรัชชนก อินธิ์นพวัน)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท พนาสนธิ์ การเดินโทโฮม จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายอมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

พฤษภาคม 2558
 76/150

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิ์การเดินท่อไฮโดร (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การเดินท่อไฮโดร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ใดของห้องพัก (2) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (3) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถุงทราย เป็นต้น (4) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าส สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า (5) อย่างวามเสี่ยงของหมักบนชั้นบนหรือห้องสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (6) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น (7) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัยในกรณีที่ต้องพลัดพรากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้งในภายหลัง ระหว่างเกิดการเกิดแผ่นดินไหว (1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ (2) ถ้าอยู่ภายในห้องพักให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง	

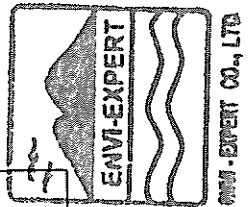
ลงชื่อ.....
(นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)

พฤษภาคม 2558
77/150

บริษัท พนาสนธิ์ จำกัด
PHANASATHI CONSTRUCTION CO., LTD.
บริษัท พนาสนธิ์ การเดินท่อไฮโดร จำกัด

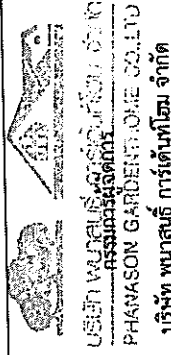
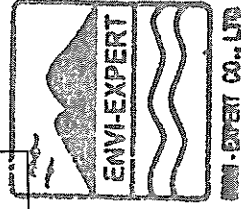
ลงชื่อ.....
(นายอมสิน อภิกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
 พนาสน์การ์เดนไฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		(3) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติและรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งล้มทับ (4) ถ้าอยู่ในที่โล่งแจ้ง ให้อยู่ห่างจากเสาไฟฟ้าและสิ่งห้อยแขวนต่างๆ ที่ปลอดย้ายภายนอก คือที่โล่งแจ้ง (5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น <u>หลังการเกิดแผ่นดินไหว</u> (1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ (3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ (4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกัน การเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน (5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และ	



ลงชื่อ.....
 (นางสาวรัชชก อธิอินทวัน)

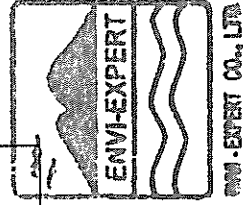
พฤษภาคม 2558
 78/150

ลงชื่อ.....
 (นายอมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็มไอ เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนไฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		วัสดุสายไฟฟ้าถึง (6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์ นอกจากจำเป็นจริงๆ (7) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	
1.4 คุณภาพอากาศ	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เชื้อราหรือฝุ่นละอองที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยหรือชุมชนแต่อย่างใด มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น สามารถประเมินได้ ดังนี้	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมในส่วนที่ 1 เท่ากับ 4,989.92 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 5.41 ของแปลงที่ดินจัดจำหน่ายส่วนที่ 1 และส่วนที่ 2 ได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม เท่ากับ 1,156.20 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 15.70 ของแปลงที่ดินจัดจำหน่ายส่วนที่ 2 โดยจัดเป็นไม้ยืนต้นได้แก่ ต้นทุกระจง ต้นประดู่ ต้นตีนเป็ด ต้นปาล์ม ต้นอโศกอินเดีย ต้นโมกlatan ไทรเกาหลี ไม้พุ่ม ได้แก่ ต้นชาฮกเกี้ยน ต้นหมากผู้หมากเมียเพชรชมพู ต้นหมากแดงกอดันคริสติน่า และไม้คลุมดิน ได้แก่ หญ้านวลน้อย เพื่อให้ความร่มรื่นและความรู้สึกผ่อนคลายแก่ผู้พักอาศัย	- ตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการ เช่น การจัดพื้นที่สีเขียว การปลูกไม้ยืนต้น เป็นต้น พร้อมถ่ายภาพประกอบ และรายงานผลทุก 6 เดือน



บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม จำกัด
PHANASON GARDENHYME CO., LTD.
บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม จำกัด

ลงชื่อ.....
นายอมสิน อภิจิต

ลงชื่อ.....
(นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)

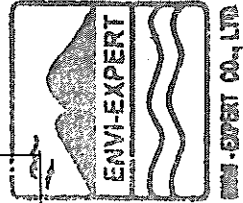
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2558
79/150

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน

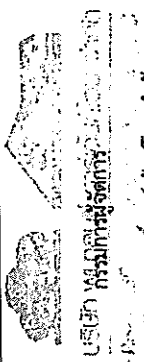
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิ์การเดินทโียม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโียม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ดินดินเปิด ดินป่าล้ม ดินโอเคอินเดีย ดินโมกลา ดินโพรเกาหลี่ เป็นดิน ดินชายกกเกียน ดินหมากผู้หมากเมียเพชชชพ ดินหมากแดงกอ ดินคริสติน่า และหญ้านวลน้อย รวม 1,811.44 mo/v วัน เมื่อพิจารณาปริมาณก๊าซคาร์บอน ไดออกไซด์ที่ปล่อยจากรถทั้งหมดในโครงการซึ่งมีค่าเท่ากับ 288.25 mo/v วัน จะเห็นว่าการปลูกต้นไม้ของโครงการ มี ความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่ เกิดขึ้นจากโครงการ ซึ่งจะทำให้ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นไม่ส่งผล กระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ ทั้งนี้ การดูแลสภาพพื้นที่ สีเขียวของโครงการจะกระทำอย่างต่อเนื่อง และพื้นที่ไม้ยืนต้น จะมีความสมบูรณ์ขึ้นตามอายุของต้นไม้ที่ได้รับการดูแล อันจะ ส่งผลให้การดูดซับก๊าซต่างๆ และสุนทรียภาพในบริเวณ โครงการดีขึ้นไปด้วย		
1.5 ระดับเสียงและการสั่นสะเทือน	เนื่องจากมีการดำเนินโครงการลักษณะเป็นบ้านพักอาศัย จึงไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนและ ความสั่นสะเทือน สำหรับผลกระทบด้านเสียงที่จะเกิดขึ้นจาก โครงการส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกของผู้พัก อาศัยภายในโครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่มีความดังไม่มาก เกิดขึ้น เพียงชั่วคราวและเป็นปกติของชุมชนอยู่แล้ว ประกอบกับ รถยนต์ที่วิ่งในโครงการจะใช้ความเร็วต่ำ ส่วนใหญ่ไม่เกิน 30	1. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดินไม้ใน พื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินการโครงการ นอกจากนี้ หากมี ต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูก ต้นใหม่ทดแทนทันที 2. จัดให้ผู้ดูแลอาคารทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจาก ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัย	





ลงชื่อ.....
(นางสาวรักชนก อิทธิบัณฑิต)



บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโียม จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2558

81/150

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ จัดสรรที่ดิน
 พนาสน์การเดินท่อ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การเดินท่อ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

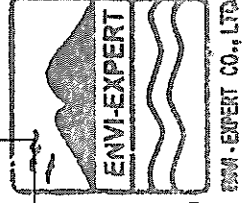
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	กิโลเมตรต่อชั่วโมง คาดว่าระดับเสียงจะอยู่ที่ประมาณ 50-60 dB(A) ดังนั้น จึงคาดว่าปัญหาของเสียงที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากมีค่าน้อยกว่า 70 dB(A) ซึ่งเป็นระดับเสียงเฉลี่ยในชุมชนที่ยอมรับได้	3. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณจราจร ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	
1.6 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ	น้ำเสียที่เกิดจากโครงการมาจากห้องน้ำ-ห้องส้วม และกิจกรรมการใช้น้ำอื่นๆ ภายในโครงการ เกิดขึ้นประมาณ 660.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน เนื่องจากโครงการมีการก่อสร้างไปแล้วบางส่วน และเมื่อเปิดโครงการอาจมีการเข้าพักอาศัยไม่พร้อมกัน โครงการจึงได้จัดแบ่งพื้นที่และขนาดของระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่สามารถรองรับน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นภายในโครงการไว้ จำนวน 7 ชุด ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ (BOD) ไม่เกิน 20.0 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบรวมส่วนเกราะและส่วนกรองชนิดไม่เติมอากาศ ติดตั้ง 1 ชุด/แปลง ทั้งโครงการรวม จำนวน 652 ชุด และส่วนของดินเปล่าและโรงเรือนอนุบาล จะเลือกใช้ถังระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง ซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น จะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละพื้นที่ภายในโครงการอีกครั้งหนึ่ง จำนวน 7 ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ขนาด 30.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ขนาด 50.0 ลูกบาศก์เมตร	

ลงชื่อ.....
 (นางสาวรัชชภา อธิวัณนทวัน)

บริษัท พนาสน์ การเดินท่อ จำกัด
 PHANASON GARDENING CO., LTD
 บริษัท พนาสน์ การเดินท่อ จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายอมสิน อภิชาติ)

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
 ENVI-EXPERT CO., LTD



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิ์การ์เด็นทิโยม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การ์เด็นทิโยม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

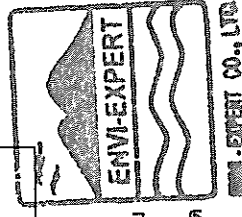
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ข ที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 500 แปลงขึ้นไป โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20.0 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยไม่เกิน 30.0 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้ โครงการได้มีนโยบายนำน้ำเสียผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในโครงการ โดยเป็นระบบซึม 24 ชั่วโมง ซึ่งระบบจะเป็นระบบทำงานอัตโนมัติทำงาน 12 ชั่วโมง สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือ 532.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่รางสาธารณะประโยชน์ต่อไป การศึกษา DO Sag Curve เพื่อตรวจสอบผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในลำราง จากการที่มีการระบายน้ำทิ้งจากโครงการลงสู่รางสาธารณะ พบว่า น้ำที่ระบายทิ้งจากโครงการทำให้ค่า DO ลดต่ำลงจาก 5.20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็น 5.19 มิลลิกรัม/ลิตร แต่ค่าที่ได้อยู่สูงกว่า 4.0 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งคุณภาพน้ำยังอยู่ในเกณฑ์แหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 3 และค่าที่ได้ยังสูงกว่า 2.0 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นค่าต่ำสุดที่สัตว์น้ำส่วนใหญ่มีชีวิตรอยู่ได้ กล่าวโดยสรุปโครงการมีผลกระทบระดับต่ำต่อแหล่งน้ำผิวดิน	จำนวน 1 ชุด กลับ ขนาด 80.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด และขนาด 150.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ชุด น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดยจัดจ้างบริษัทที่ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียมาดูแลระบบและจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ อันได้แก่ แอร์ปั้ม เครื่องสูบน้ำเสีย เป็นต้น 3. จัดให้มีการสุ่มตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ 4. ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานตลอดเวลา โดยการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ.....
(นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)
บริษัท พนาสนธิ์ การ์เด็นทิโยม จำกัด

พฤษภาคม 2558
83/150
PHANASATHI GARDENTIYOM CO.,LTD.
บริษัท พนาสนธิ์ การ์เด็นทิโยม จำกัด

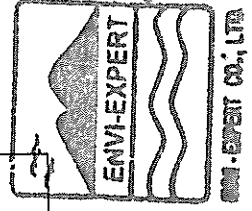
ลงชื่อ.....
(นายอมลีน อภิจิต)
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
ENVI-EXPERT
CO., LTD.



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิ์การเดินทโธม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโธม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.7 แหล่งน้ำใต้ดิน	ดังนั้น หากโครงการมีการควบคุมการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย ให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้ ผลกระทบต่อ คุณภาพน้ำในน้ำผิวดินคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ แหล่งน้ำใต้ดินที่ใช้ในระยะดำเนินการโครงการจะมาจาก ประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โดยไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ แต่อย่างใด สำหรับน้ำเสียในระยะดำเนินการโครงการได้มีการ ติดตั้งถังดักไขมันและถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขึ้นต้นแยกแต่ละ แปลง แปลงละ 1 ชุด โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขึ้นต้นแล้วจะ ถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของแต่ละพื้นที่ภายใน โครงการ โดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมจะมีค่าบีโอดี ไม่เกิน 20.0 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากที่จัดสรร ประเภท ข ที่ดินจัดสรรที่รังวัด แบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย ตั้งแต่ 500 แปลงขึ้นไป โดยได้ กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20.0 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยไม่เกิน 30.0 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น การ ดำเนินการของโครงการจะส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินใน ระดับต่ำ		



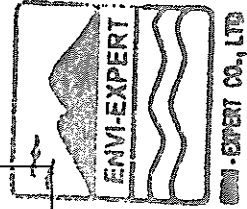
ลงชื่อ..... (นางสาวรักชนก อิทธินันท์)
 (นางสาวรักชนก อิทธินันท์)
 ลงชื่อ..... ๐๐๒/๒ ๐๒/๒
 (นายอมลีน อภิจิต)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็นไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
 ENVI-EXPERT CONSULTING CO., LTD.



พฤษภาคม 2558
 84/150

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน พนาสน์การ์เดนไฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน เป็นพื้นที่ลอนลาด ที่ราบและบางส่วนเป็นที่ลุ่ม พบพันธุ์ไม้ที่ขึ้นปกคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ต้นกระถิน กล้วยสาบเสือ กล้วยขจรจบ ไม้ยราบ หนัคำ หนัฉนวนน้อย เป็นพืชพันธุ์ที่สามารถพบเห็นได้ทั่วไป ทั้งนี้พบพันธุ์ไม้ที่ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered plants) พืชที่มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ (Vulnerable plants) หรือพืชหายาก (Rare plants) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพันธุ์พืชป่าแบบหายาก (Rare plants) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพันธุ์พืชป่าแบบหายาก อนุสัญญาไซเตส (CITES) แต่อย่างใด ส่วนสัตว์ที่พบบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่ เป็นสัตว์ที่สามารถพบเห็นได้ทั่วไป เช่น ค่างคก อี้อ่าง จิ้งเหลน นกกระจอกบ้าน นกเอี้ยง เป็นต้น จากการสำรวจไม่พบสัตว์สงวนหรือสัตว์ป่าคุ้มครอง หรือมีสภาพหายาก หรือใกล้สูญพันธุ์แต่อย่างใดเช่นกัน ประกอบกับการดำเนินกิจกรรมต่างๆ อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกบริเวณโครงการ จึงอยู่ในระดับต่ำ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรชีวภาพบนบก	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	เนื่องจากโครงการดำเนินโครงการเป็นจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยเป็นหลัก และมีลำรางสาธารณะตัดผ่านพื้นที่โครงการ แต่โครงการไม่มีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดอันตรายหรือการทำร้าย	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรกายภาพและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-



ลงชื่อ.....  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม จำกัด (นายอมสิน อภิจิต)
 พงศาคม 2558 85/150
 ENVI-EXPERT CO., LTD.
 บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม จำกัด
 (นางสาวรัชชก อธิธินันท์วัน)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิการเดินท่อ (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ การเดินท่อ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

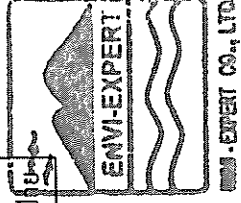
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	สัตว์และทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด น้ำทิ้งที่เกิดจากโครงการ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุหลักที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ โครงการได้จัดทำมีการบำบัดจนมีค่าความสกปรกในรูป BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่โครงการส่วนที่เหลือจึงปล่อยออก รวมถึงจากการคำนวณค่าออกซิเจนละลายน้ำบริเวณลำรางสาธารณะ กรณีที่โครงการมีการระบายน้ำผ่านการบำบัดลงลำรางสาธารณะ พบว่า น้ำที่ระบายทิ้งจากโครงการทำให้ค่า DO ลดต่ำลงจาก 5.20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็น 5.19 มิลลิกรัม/ลิตร แต่ค่าที่ได้ยังสูงกว่า 4.0 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งคุณภาพน้ำยังอยู่ในเกณฑ์แหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 3 และค่าที่ได้ยังสูงกว่า 2.0 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นค่าสุดท้ายที่สัตว์น้ำส่วนใหญ่มีชีวิตอยู่ได้ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำจากโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ 2. โครงการได้จัดทำให้มีการบำบัดจนมีค่าความสกปรกในรูป BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่โครงการ	
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การจราจร	ในระยะดำเนินการของโครงการ มีปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ ซึ่งทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ จำนวน 653 คัน และในการประเมินผลกระทบจะคาดการณ์ในภาวะที่เลวร้ายที่สุด โดย	1. ติดตั้งและดูแลระบบไฟฟ้าส่องสว่างบนถนนภายในโครงการให้ใช้การได้ดีทุกจุด และเพียงพอทั่วโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน โดยเฉพาะบริเวณ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ เช่น การจัดเจ้าหน้าที่ หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อุปกรณ์ ป้าย

ลงชื่อ.....
(นางสาวรัชชนก อิทธินันท์)

PHANASON GARDENTHONG CO., LTD
บริษัท พนาสนธิ การเดินท่อ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายอมลีน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนไฮม์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

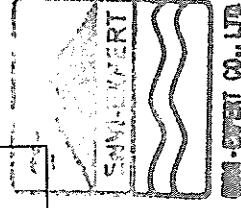
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	กำหนดให้ปริมาณการจราจรของโครงการเท่ากับ 653 คัน/ชั่วโมง สำหรับรถยนต์ คิดเป็น 653 PCU/ชั่วโมง ดังนั้น ค่า V/C Ratio ถนนทางหลวงชนบทหมายเลข 7012 (ถนนน้ำตกโตนไทร) และถนนซอยโคกแซ หมู่ 1 สามารถวิเคราะห์ผลกระทบได้ ดังนี้ ผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกโครงการ - ปริมาณการจราจร (V) บนถนนทางหลวงชนบทหมายเลข 7012 (ถนนน้ำตกโตนไทร) V/C ปัจจุบัน เท่ากับ 0.035 V/C ช่วงเปิดดำเนินการ เท่ากับ 0.2870 - ปริมาณการจราจร (V) ถนนซอยโคกแซ หมู่ 1 ด้านหน้าโครงการ มี V/C ปัจจุบัน เท่ากับ 0.0085 V/C ช่วงเปิดดำเนินการ เท่ากับ 0.449 เมื่อเทียบกับค่าประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณการจราจรที่มีผลต่อสภาพการจราจร ของ วิศิษฐ์ ประทุมสุวรรณ, วิศวกรรมทางหลวงและวิเคราะห์จราจร, พ.ศ. 2542 จะเห็นได้ว่า - ถนนทางหลวงชนบทหมายเลข 7012 (ถนนน้ำตกโตนไทร) สภาพการจราจรในปัจจุบัน มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.035 อยู่ในระดับความคล่องตัว A (Los A) ($V/C < 0.49$) คือการไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้	ทางเข้า-ออกโครงการ และจัดให้มีป้ายบอกทางให้เห็นชัดเจน 2. จัดให้มีป้ายมียามพร้อมแสงกันที่ที่ใช้ระบบไฟฟ้า และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทั้ง 3 จุด เพื่อความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลา 24 ชั่วโมง 3. ติดตั้งป้ายจราจรบริเวณทางเข้า-ออก และถนนภายในโครงการให้ชัดเจน สามารถเห็นได้ทั่วถึงครอบคลุมถนนภายในโครงการ ได้แก่ ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถบนพื้นถนน ป้ายบอกทางเลี้ยว ป้ายห้ามเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว และคันชะลอความเร็วรถ (หลังเต่า) ป้ายบอกทิศทางการจราจรช่วงเช้า และเย็น เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินทาง และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 4. จัดให้มีอุปกรณ์ควบคุมระบบจราจร ได้แก่	สัญลักษณ์การจราจร และสภาพถนนทางเข้า-ออก ว่าเป็นต้น พร้อมถ่ายภาพประกอบ

ลงชื่อ.....

 (นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)
 กรรมการผู้จัดการ
 PHATTHANA SANITHONG CO., LTD.
 บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด

ลงชื่อ.....
 ๐๐๒๙ ๐๖๖
 (นายอมสิน อภิจิต)
 พชษภาค 2558
 87/150

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

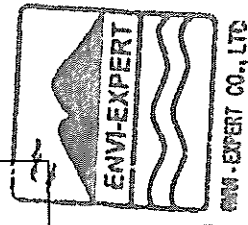


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิ์การเดินทโอม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโอม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	และจะมีการแขงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขั้บซีและผู้โดยสารถจะเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากกรณีอื่น และในระยะดำเนินการโครงการ จะทำให้มีค่า V/C เท่ากับ 0.2870 ซึ่งเพิ่มขึ้นจากเดิม แต่สภาพการจราจรอยู่ในระดับความคล่องตัว A (Los A) เช่นกัน - ถนนซอยโคกแซ หมู่ 1 สภาพการจราจรในปัจจุบัน มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.0085 อยู่ในระดับความคล่องตัว A (Los A) (V/C<0.49) คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้และจะมีการแขงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขั้บซีและผู้โดยสารถจะเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากกรณีอื่น และในระยะดำเนินการโครงการ จะทำให้มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.449 ซึ่งเพิ่มขึ้น แต่สภาพการจราจรอยู่ในระดับความคล่องตัว A (Los A) เช่นกัน จะเห็นว่า ปริมาณการจราจรบนถนนดังกล่าวเพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรยังคงมีสภาพใกล้เคียงกับสภาพการจราจรในช่วงปัจจุบัน ไม่ได้เปลี่ยนแปลงสภาพการจราจรให้แตกต่างไปจากเดิม ดังนั้น จึงถือได้ว่าผลกระทบต่อการจราจรในระยะดำเนินการโครงการ จะอยู่ในระดับต่ำ ถนนภายในโครงการมีลักษณะเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก มีเกาะกลางถนน มีความกว้าง 18.0 เมตร และ 16.0	แผนกั้บซีที่ใช้ระบบไฟฟ้า กรวยยางควบคุมการจราจร และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้าออกจุดที่ 1 (ทางเข้าออกหลัก) อย่างน้อย 2 คน และทางเข้าออกที่ 2 และ 3 อย่างน้อยจุดละ 1 คน 5. จัดให้มีคันชะลอความเร็ว (หลังเต่าหรือกระดุกง) และกระจะกนบนบริเวณถนนสายหลักในโครงการเป็นระยะๆ เพื่อไม่ให้รถยนต์ในโครงการวิ่งด้วยความเร็วสูง โดยเฉพาะบริเวณทางร่วมทางแยก ซึ่งสามารถลดการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจรได้ 6. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการเคารพกฎจราจรเพื่อลดอุบัติเหตุ โดยจัดให้มีข้อมูลเกี่ยวกับกฎจราจรเบื้องต้นปิดไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ 7. จัดให้มีคู่มือเส้นทางการคมนาคมสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ ที่ระบุระบบการจราจรภายในพื้นที่โครงการ 8. ห้ามติดตั้งป้ายโฆษณาหรือสิ่งอื่นๆ กีดขวางในช่องทางการจราจรบริเวณหน้าโครงการ หรือบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขั้บซี	

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิการเดินท่อของ บริษัท พนาสนธิ การเดินท่อ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	เมตร ส่วนถนนที่ไม่มีเกาะกลาง มีความกว้าง 8.0, 10.0 และ 12.0 เมตร การจราจรบนถนนทุกเส้นในโครงการเป็นแบบสองทิศทาง (Two Way) พื้นที่จอดรถภายในโครงการจัดให้บ้านทุกหลังมีพื้นที่สำหรับที่จอดรถยนต์ 1 คัน/หลัง ผลกระทบด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมยานพาหนะที่จุดเข้า-ออกโครงการ ทั้ง 3 จุด ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้รถสามารถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวก และปลอดภัย ไม่ให้เกิดปัญหาปริมาณการจราจรสะสมภายในโครงการและบนถนนด้านหน้าโครงการ ผลกระทบด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการ ถนนภายในโครงการมีลักษณะเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก มีเกาะกลางถนน ถนนมีความกว้าง 18.0 เมตร และ 16.0 เมตร และไม่มีเกาะกลางถนน ถนนมีความกว้าง 8.0, 10.0 และ 12.0 เมตร ตามลำดับ การจราจรบนถนนทุกเส้นในโครงการเป็นแบบสองทิศทาง (Two Way) ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีสัญลักษณ์แสดงทิศทางการเดินรถบนพื้นถนน ป้ายบอกทางเดียว ป้ายห้ามเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว และคันชะลอความเร็วรถ (หลังเต่า) เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากการตัดกระแสจราจรและการเดินรถภายในโครงการ ทั้งยังไม่	9. การควบคุมการจราจรช่วงเช้า และเย็น ของโครงการ ดังนี้ 10. การจัดระบบจราจรภายในพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 11. ช่วงเช้า เวลา 7.00 น. - 9.00 น. กำหนดให้มีการจัดการจราจรแบบเบ็ดเสร็จทิศทางเดียว โดยกำหนดให้รถที่ออกจากพื้นที่โครงการสู่ภายนอกให้ใช้ทางออกบริเวณจุดเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะจุดที่ 1 และรถจากภายนอกที่จะเข้าสู่พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ให้ใช้ทางเข้าบริเวณจุดเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะจุดที่ 2 เท่านั้น โดยบริเวณจุดเชื่อมต่อที่ 1 บริเวณส่วนที่เป็นทางเข้าโครงการต้องแอ่งกันที่ใช้ระบบไฟฟ้าลงกันไม่ให้รถวิ่งผ่านได้ รวมถึงด้านทางเข้าที่ติดกับถนนสาธารณะให้จัดการวางตั้งกันบริเวณทางเข้าไว้ เพื่อให้รถที่จะเลี้ยวเข้ามามองเห็นว่าไม่ให้เข้าและต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยยืนบริเวณทางออกอย่างน้อย 2 คน เพื่อควบคุมรถไม่ให้เลี้ยวออกจากโครงการที่มีวงเลี้ยวกว้างจนเกินไป และให้ขับรถด้วยความเร็วต่ำ	



ลงชื่อ.....  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน) บริษัท พนาสนธิ การเดินท่อ จำกัด
 กรมการผู้จัดการ (นายอมสิน อภิจิต)

พฤษภาคม 2558
 89/150

ENVI-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ จัดสรรที่ดิน
 พนาสนธิ์การเดินทโธม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโธม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี ทำให้การเคลื่อนตัวของรถใน โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่าง สะดวกและปลอดภัย (รูปที่ 4 และรูปที่ 5)	และคอยควบคุมไม่ให้มีรถเสียเข้าโครงการใน บริเวณทางเข้าหลัก ในเวลาดังกล่าว สำหรับ บริเวณจุดเชื่อมต่อที่ 2 ซึ่งจัดให้เป็นทางเข้า โครงการอย่างเดียว โดยบริเวณช่องจราจรส่วนที่ เป็นทางออกให้อาแฟงกันที่ใช้ระบบไฟฟ้าลงกัน ไม่ให้รถวิ่งผ่านได้ รวมถึงด้านทางออกให้จัด การยั้งกันบริเวณทางออกไว้ เพื่อให้รถที่จะ ออกจากโครงการมองเห็นว่าไม่ให้ออก และต้อง จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยยืนบริเวณ ทางออกอย่างน้อย 1 คน เพื่อควบคุมรถไม่ให้ เสียออกจากโครงการ และควบคุมรถที่ เสียเข้าเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถเสียเข้าได้ อย่างปลอดภัย ช่วงเย็น เวลา 17.00 น. - 18.00 น. กำหนดให้ มีการจัดการจราจรแบบเดินรถทิศทางเดียว โดย กำหนดให้รถที่เข้าสู่พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ใช้ ทางเข้าบริเวณจุดเชื่อมต่อกถนนสาธารณะจุดที่ 1 และรถที่จะออกสู่พื้นที่ภายนอกโครงการ ให้ใช้ ทางออกบริเวณจุดเชื่อมต่อกถนนสาธารณะจุดที่ 2 เท่านั้น โดยบริเวณจุดเชื่อมต่อที่ 1 บริเวณ	

ลงชื่อ.....
 (นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)

ลงชื่อ.....
 (นายอมสิน อภิจิต)

ลงชื่อ.....
 (นายอมสิน อภิจิต)

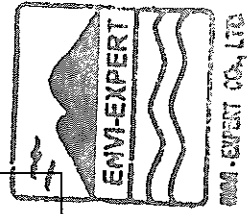
ลงชื่อ.....
 (นายอมสิน อภิจิต)

พฤษภาคม 2558
 90/150

พฤษภาคม 2558
 90/150

พฤษภาคม 2558
 90/150

พฤษภาคม 2558
 90/150

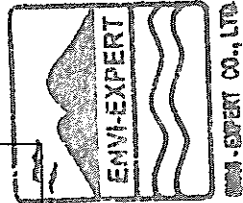


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ จัดสรรที่ดิน
 พนาสนธิ์การเดินท่อ (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การเดินท่อ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ส่วนที่เป็นทางออกสู่พื้นที่ภายนอกโครงการต้อง เอาแผงกันที่ใช้ระบบไฟฟ้าลงกันไม่ให้รังสีผ่าน ได้ รวมถึงให้จัดกรวยตั้งกันบริเวณทางออกไว้ (ตั้งหลังแผงกันที่ใช้ระบบไฟฟ้า บริเวณถนน ภายในโครงการ) เพื่อให้รังสีที่จะเล็ดลอดออกจาก ถนนซอยในโครงการมองเห็นว่าไม่ให้ออก และ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยยืน บริเวณทางเข้าอย่างน้อย 2 คน เพื่อควบคุม ไม่ให้เล็ดลอดจากโครงการ และคอยควบคุม การจราจรของรถที่เข้าโครงการ เนื่องจากจะ ตัดกระแสตรงที่วิ่งจากถนนซอยโคกแซะ หมู่ 1 ออกสู่ถนนทางหลวงชนบทหมายเลข 7012 (ถนนน้ำตกโดนไทร) โดยกรณีนี้ที่รถจะ เลี้ยวขวาเข้าโครงการจะต้องหยุดรอ เพื่อให้รถ ทางตรงที่วิ่งผ่านไปก่อนแล้วค่อยเลี้ยวขวาเข้า พื้นที่โครงการ โดยจะมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก ความสะดวก ส่งสัญญาณให้รถคันอื่นๆ ที่วิ่งผ่าน หน้าพื้นที่โครงการ และเมื่อเห็นว่าถนนว่างมี ความปลอดภัยเพียงพอก็จะส่งสัญญาณให้รถ เลี้ยวเข้าโครงการได้อย่างปลอดภัย สำหรับ	

ลงชื่อ.....
 (นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท พนาสนธิ์ จำกัด
 พนาสนธิ์ จำกัด 2558
 91/150

ลงชื่อ.....
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ จัดสรรที่ดิน
 พนาสนธิ์การเดินทโธม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโธม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

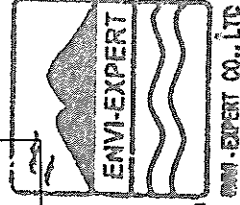
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		บริเวณจุดเชื่อมต่อที่ 2 ซึ่งจัดให้เป็นทางออกโครงการอย่างเดียว โดยบริเวณของจราจรส่วนที่เป็นทางเข้าให้อาแผนกนี้ที่ใช้ระบบไฟฟ้าลงกันไม่ให้รถวิ่งผ่านได้ รวมถึงด้านทางเข้าให้จัดกรวยตั้งกันบริเวณทางเข้าด้านที่ติดกับถนนสาธารณะไว้ เพื่อให้รถที่จะเข้าโครงการมองเห็นว่าไม่ให้เข้า และต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยยืนบริเวณทางเข้าอย่างน้อย 1 คน เพื่อควบคุมรถไม่ให้เลี้ยวเข้าโครงการ และคอยอำนวยความสะดวกให้แก่รถที่จะออกจากพื้นที่โครงการ การจัดระบบจราจรภายในพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ซึ่งมีบ้านพักอาศัยเพียง 20 หลัง กำหนดให้จัดระบบจราจรแบบ 2 ทิศทาง โดยให้จุดเชื่อมต่อที่ 3 ในการเข้า-ออก พื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีแผนกนี้ที่ใช้ระบบไฟฟ้าบริเวณทางเข้าออก พร้อมมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยช่วยในการอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก	

ลงชื่อ.....
 (นางสาวรัชชนา อิทธินันท์วัน)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท พนาสนธิ์ จำกัด
 PHANASOM GASENTAKE CO.,LTD.
 92/150

ลงชื่อ ๐๐๒๗ ๐๗๒
 (นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิ์การเดินทโยม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโยม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้ น้ำ	ความต้องการใช้น้ำของโครงการเมื่อเปิดดำเนินการ มี ปริมาณ 661.57 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งแหล่งน้ำใช้ของโครงการ คือ น้ำประปาจากท่อประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต จากอ่างเก็บน้ำบางเหนียวดำ (รองรับโครงการบ้านจัดสรรในพื้นที่อำเภอกลาง) ซึ่งปัจจุบันได้มีการขยายกำลังผลิตโรงกรองน้ำ บ้านบางโจ อ่างเก็บน้ำบางเหนียวดำ ให้สามารถให้บริการแก่ประชาชนได้มากขึ้น ประกอบกับโครงการได้รับการรับรองจาก การประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต ว่าสามารถให้บริการ น้ำประปาแก่โครงการได้ และประชาชนในพื้นที่ตำบลเทพกระษัตรีโดยใช้น้ำจากระบบผลิตน้ำประปาของตำบลเทพกระษัตรี ซึ่งสามารถผลิตน้ำอย่างมีความเพียงพอต่อ ประชากรในพื้นที่ ไม่ได้ใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต จะเห็นว่า การใช้น้ำของโครงการจะไม่ทำให้เกิด ปัญหาต่อการใช้น้ำของชุมชน ประกอบกับพื้นที่ตำบลเทพกระษัตรี ไม่ได้เป็นพื้นที่ประสบปัญหาภัยแล้ง ดังนั้น โอกาสเกิดปัญหาการขาดแคลนนํ้าใช้จึงอยู่ในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้มีการจัดให้มีถังเก็บ น้ำสำรองบนดินขนาด 2.0 ลูกบาศก์เมตร ติดตั้งไว้ในแปลง ที่ดินทุกแปลง สามารถสำรองน้ำใช้กรณีที่เกิดขาดแคลนนํ้าในแต่ ละแปลงได้ประมาณ 2 วัน ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง จำนวน 1 ถึง ขนาด 2.0 ลูกบาศก์เมตร ในแต่ละแปลงพักอาศัย 2. ออกแบบหรือเลือกสุกซ์ชนิดชนิดประหยัดน้ำมาใช้ ภายในโครงการ ได้แก่ ชักโครกรุ่นประหยัดน้ำ และฝักบัวเป็นต้น 3. รณรงค์ ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการและพนักงานทุกคนใช้น้ำอย่างประหยัด โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์อย่างประหยัด คำขวัญ บริเวณสำนักงาน และพื้นที่สาธารณะอื่นๆ เช่น ปิดก๊อกน้ำทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน เป็นต้น 4. ตรวจสอบรอยรั่วของท่อน้ำบริเวณรอยต่อ และปั้มน้ำ เพื่อลดการสูญเสียอย่างเปล่า ประโยชน์ 5. กำชับให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้ เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง 6. ชนิดของท่อประปาเลือกใช้ที่มีคุณภาพสูงและ เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปาส่วน ภูมิภาค	-

WJO

ลงชื่อ.....
(นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)

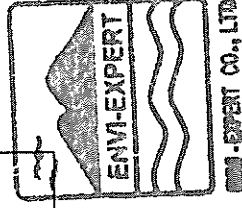


กรรมการผู้จัดการ บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโยม จำกัด
พนาสนธิ์ การเดินทโยม จำกัด 2558
PUNAWSON GARMENTHOME CO., LTD.
93/150

ลงชื่อ ๐๐๒๑ ๐๙๘

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนทิวไฮ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทิวไฮ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

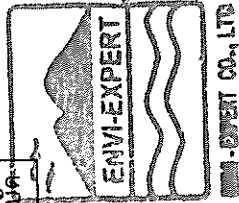
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย	ใช้น้ำจะอยู่ในระดับต่ำ (รูปที่ 6) ในการดำเนินการมีน้ำเสียเกิดขึ้น 660.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งได้จัดทำให้มีการติดตั้งถังดักไขมัน และเศษอาหารออกจากน้ำเสียก่อนจะรวบรวมถูกรวบรวมลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของแต่ละแปลง โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจากบ้านแต่ละแปลงจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่โชนของพื้นที่โครงการ ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการโดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 20.0 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 7 ชุด รวบรวมน้ำเสียแต่ละพื้นที่ (รูปที่ 7 และรูปที่ 8) ดังนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ กลับ ขนาด 30.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ติดตั้งบริเวณสวนหย่อมที่ 9 ของโครงการ รองรับน้ำเสียของแปลงที่ดินเลขที่ 100-119 ซึ่งมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 20.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระบบการจัดการ Aerosol ที่อาจจะออกมาจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งเกิดขึ้นประมาณ 3.37 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยการจัดตั้งระบบดักจับและกำจัด Aerosol ชนิด FILTER SCRUBBER-1000 ความจุ media 0.59 ลูกบาศก์เมตร	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำร็จรูปแบบรวมส่วนเกราะและส่วนกรองชนิดไม่เติมอากาศ ขนาด 1.0 ลูกบาศก์เมตร ติดตั้ง 1 ชุด/แปลง ทั้งโครงการรวม จำนวน 652 ชุด และส่วนของที่ดินเปล่าและโรงเรียนอนุบาล จะเลือกใช้ถึงระบบบำบัดน้ำเสียสำร็จรูปแบบเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง ขนาด 5.60 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น จะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละพื้นที่อีกครั้งหนึ่ง ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำร็จรูปแบบเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากแต่ละอาคารที่ผ่านการบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแล้ว เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมอีกครั้งหนึ่ง โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบ	ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Colifor <u>ผู้ดำเนินการมาตรการ</u> - บริษัท พนาสน์ การ์เดนทิวไฮ จำกัด และเมื่อนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร จัดทะเบียนแล้ว จึงเป็นหน้าที่ของนิติบุคคล สถานที่ดำเนินการ - น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวรัชชนา อิทธินันท์วัน)

กรรมการผู้จัดการบริษัท พนาสน์ การ์เดนทิวไฮ จำกัด
บริษัท พนาสน์ การ์เดนทิวไฮ จำกัด
94/150

ลงชื่อ.....
(นายอมสิน อภิกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



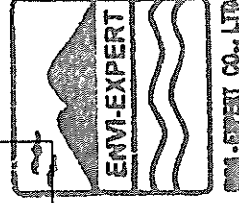
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนทีโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	สำหรับก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในถังแยกกาก จาการรายการคำนวณ คาดว่าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจะก่อให้เกิดก๊าซมีเทน (เกิดขึ้นจาก COD ในน้ำเสีย) ประมาณ 5.83 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีถัง BIOGAS STORAGE ปริมาตร 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง โดยก๊าซที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะถูกดูดน้ำไปเก็บในถัง BIOGAS STORAGE และระบายลงบ่อดินเพื่อกำจัดโดยใช้จุลินทรีย์ต่อไป การจัดการน้ำมันและไขมันที่เกิดขึ้นบริเวณผิวหน้าของถังดักไขมันที่แยกลอยตัวขึ้นมา โครงการต้องจัดให้มีพนักงานคอยดักไขมันที่เกิดขึ้นทุกสัปดาห์ นำไปใส่ถุงดำพร้อมกับใส่ปูนขาวฟักไว้ในห้องพักมูลฝอยเปียก เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเสี่ยงตะกอนเวียน กลีบ ขนาด 50.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ติดตั้งระหว่างแปลงที่ดินเลขที่ 231 กับแปลงที่ดินเลขที่ 232 ของโครงการ รองรับน้ำเสียของแปลงที่ดินเลขที่ 190-239 ซึ่งมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 50.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระบบการจัดการ Aerosol ที่อาจจะออกมาจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งเกิดขึ้นประมาณ 5.70 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยติดตั้งระบบดักจับและกำจัด Aerosol ชนิด FILTER SCRUBBER-1000 ความจุ	บำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดยจัดจ้างบริษัทที่ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียมาดูแลระบบและจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ อันได้แก่ แอร์ปั๊ม เครื่องสูบน้ำเสีย เป็นต้น 4. จัดให้มีการสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ 5. ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานตลอดเวลา โดยการจัดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น 6. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ให้นำกลับมารดน้ำต้นไม้ที่ปลูกบนพื้นดินภายในโครงการ และต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบว่าน้ำที่นำไปรดต้นไม้ จะเป็นน้ำที่ได้มาจากการบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ 7. จัดให้มีระบบดัก Aerosol ของระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบรวบรวมก๊าซมีเทนโดยก๊าซที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะถูกดูดน้ำไปเก็บและนำไปลงบ่อดินใช้จุลินทรีย์กำจัดเพื่อป้องกันผลกระทบ	น้ำเสียรวมของโครงการ - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (บ่อกับน้ำ Reused) ระยะเวลา/ความถี่ - ตลอดช่วงเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ.....
(นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)

ลงชื่อ.....
(นายอมลีน อภิจิต)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด
PUNASORN GARDEN T-HOME CO., LTD.
95/150



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนทโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทโฮม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	media 0.59 ลูกบาศก์เมตร สำหรับก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในถัง แยกกาก จากรายการคำนวณค่าตัวระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการจะก่อให้เกิดก๊าซมีเทน (เกิดขึ้นจาก COD ในน้ำเสีย) ประมาณ 9.72 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีถัง BIOGAS STORAGE ปริมาตร 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง โดยก๊าซที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะถูกดูดนำไปเก็บในถัง BIOGAS STORAGE และระบายลงบ่อนเพื่อกำจัดโดยใช้จุลินทรีย์ต่อไป การจัดการไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยน้ำมันและไขมันจะเกิดขึ้นบริเวณผิวน้ำของถังตกไขมัน ซึ่ง จะมีชั้นไขมันแยกลอยตัวออกมา โครงการต้องจัดให้มีพนักงาน คอยตักไขมันที่เกิดขึ้นทุกสัปดาห์ แล้วนำไปใส่ถุงดำพร้อมกับใส่ ปูนขาวและพักไว้ในห้องพักมูลฝอยเปียกภายในห้องพักมูลฝอย รวม	ต่อสุขภาพและลดผลกระทบจากภาวะโลกร้อน 8. ให้เจ้าของโครงการและในกรณีที่มีบุคคล โครงการ จัดตั้งแล้วเป็นผู้ควบคุมระบบบำบัด น้ำเสียในเสียดตามมาตรา 80 ต้องเก็บสถิติและ ข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียด ดังกล่าวตามแบบ พส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นระยะเวลาสองปีนับแต่ วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ และให้จัดทำ รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าว ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือน ถัดไป มาตรการกรรกรใช้ น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้ 1. ติดตั้งป้ายเตือนผู้ที่พักอาศัย และผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง กับการใช้น้ำให้ทราบว่า เป็น “น้ำทิ้งเพื่อรดน้ำ ต้นไม้” เพื่อป้องกันการสัมผัส 2. อบรมพนักงานดูแลสวนและพนักงานทุกฝ่ายให้ ทราบถึงวิธีการใช้น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว เพื่อ ป้องกันการนำไปใช้ผิดประเภท	



นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน

ลงชื่อ.....

บริษัท พนาสน์ การ์เดนทโฮม จำกัด

กรมการผู้จัดการ..... พิกษกค. 2558

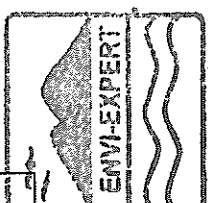
บริษัท พนาสน์ การ์เดนทโฮม จำกัด

ลงชื่อ.....

นายอมสิน อภิจิต

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

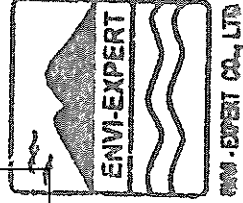
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENV-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิ์การเดินทโยม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโยม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	และกำจัด Aerosol ชนิด FILLTER SCRUBBER-1000 ความจุ media 0.59 ลูกบาศก์เมตร สำหรับก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในถังแยกกาก จากการแยกค่านวคาควาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจะก่อให้เกิดก๊าซมีเทน (เกิดขึ้นจาก COD ในน้ำเสีย) ประมาณ 15.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีถัง BIOGAS STORAGE ปริมาตร 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง โดยก๊าซที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะถูกดูดนำไปเก็บในถัง BIOGAS STORAGE และระบายลงบ่อดินเพื่อกำจัดโดยใช้ลิ้นทรีต่อไป การจัดการน้ำมันและไขมันที่เกิดขึ้นบริเวณคอกหมู น้ำคอกหมูที่แยกย่อยตัวขึ้นมา โครงการต้องจัดให้มีพนักงานคอยตักไขมันที่เกิดขึ้นทุกสัปดาห์ นำไปใส่ถุงดำพร้อมกับใส่ปูนขาวฟักไว้ในห้องพักมูลฝอยเปียก เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศเสียงตะกอนเวียนกลับ ขนาด 150.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ชุด ติดตั้งบริเวณสวนหย่อมที่ 8 จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียของแปลงที่ดินเลขที่ 77-99, 120-189, 240-263 ซึ่งมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 117.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน และติดตั้งบริเวณสวนสาธารณะ 1 จำนวน 3 ชุด รองรับน้ำเสียของแปลงที่ดินเลขที่ 25-76, 264-346 ซึ่งมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 135.0 ลูกบาศก์เมตร/		



ลงชื่อ..... (นางสาวรักษนก อธิธินันท์วัน)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโยม จำกัด
 พณีสภคค 2558
 PHANASO... CO., LTD.
 97/150
 ลงชื่อ ๐๐๒๙ ๐๙๙๙
 (นายอมลีน อภิจิต)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เด้นท์โฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เด้นท์โฮม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	วัน รองรับน้ำเสียของแปลงที่ดินเลขที่ 347-460 ซึ่งมีปริมาณ น้ำเสียเกิดขึ้นรวม 114.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน และรองรับน้ำเสีย ของแปลงที่ดินเลขที่ 461-604 และโรงเรือนอนุบาล ซึ่งมี ปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 148.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระบบ การจัดการ Aerosol ที่อาจจะออกมาจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งเกิดขึ้นประมาณ 43.48 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง สำหรับก๊าซ มีเทนที่เกิดขึ้นในถังแยกกาก จากการการคำนวณคาดว่าจะระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการจะก่อให้เกิดก๊าซมีเทน (เกิดขึ้นจาก COD ในน้ำเสีย) ประมาณ 29.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่ง โครงการได้จัดให้มีถัง BIOGAS STORAGE ปริมาตร 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ถัง โดยก๊าซที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะถูกดูด นำไปเก็บในถัง BIOGAS STORAGE และระบายลงบ่อดินเพื่อ กำจัดโดยใช้จุลินทรีย์ต่อไป การจัดการน้ำมันและไขมันที่เกิดขึ้นบริเวณผิวหน้าของถัง ดักไขมันที่แยกลอยตัวขึ้นมา โครงการต้องจัดให้มีพนักงานคอย ดักไขมันที่เกิดขึ้นทุกสัปดาห์ นำไปใส่ถุงดำพร้อมกับใส่ปูนขาว พักไว้ในห้องพักมูลฝอยเปียก เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดจาก หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง นอกจากนี้ โครงการได้มีนโยบายนำกลับมาใช้ประโยชน์ ในการรณรงค์ต้นไม้โครงการ โดยเป็นระบบซีม 24 ชั่วโมง ซึ่ง		

ลงชื่อ..... (นางสาวรัชชนา อธิรัตนวัน)

ลงชื่อ..... (นายอมสิน อภิจิต)

กรรมการผู้ถือหุ้น บริษัท พนาสน์ การ์เด้นท์โฮม จำกัด

PHANASON GARDENTHOME CO.,LTD.

98/150

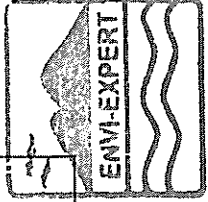
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



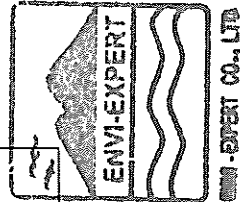






ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนทีโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ	ระบบจะเป็นระบบทำงานอัตโนมัติทำงาน 12 ชั่วโมง สำหรับ น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ประมาณ 532.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ต่อไป ระบบระบายน้ำของพื้นที่โครงการแบ่งออกเป็น 3 ส่วน โดยมีลำรางสาธารณะประโยชน์เป็นตัวแบ่งพื้นที่โครงการ ดังนี้ - พื้นที่โซน A มีเนื้อที่ขนาด 98,881.20 ตารางเมตร ครอบคลุมแปลงที่ 1-76, 264-653 นิติบุคคล โรงเรียนอนุบาลสวนสาธารณะประโยชน์ และสวนหย่อม - พื้นที่โซน B มีเนื้อที่ขนาด 22,732.80 ตารางเมตร ครอบคลุมแปลงที่ 77-99 และ 120-263 โรงเรียนอนุบาล และสวนหย่อม - พื้นที่โซน C มีเนื้อที่ขนาด 7,930 ตารางเมตร ครอบคลุมแปลงที่ 100-119 สวนสาธารณะประโยชน์ และสวนหย่อม ทั้งนี้ ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบระบายน้ำแยกระหว่างน้ำฝนและน้ำทิ้ง โดยน้ำทิ้งบางส่วนจะนำกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ ส่วนน้ำฝนและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วที่เหลือจากการใช้ประโยชน์จะระบายออกสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ มีรายละเอียดดังนี้	- จัดให้มีระบบระบายน้ำแยกระหว่างน้ำฝนและน้ำเสีย - จัดพื้นที่สีเขียว ซึ่งโครงการการเน้นการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินเพื่อช่วยขยคลุมน้ำดิน และช่วยดูดซับน้ำฝน จะลดการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้เป็นอย่างดี - จัดให้มีบ่อน้ำซึ่งเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกักเก็บ 1,890.0 ลูกบาศก์เมตร อยู่ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (อยู่ใกล้กับแปลงที่ดินเลขที่ 65) และขนาดกักเก็บ 25.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ บริเวณริมถนนทางเข้า-ออก ของที่ดินแปลงที่ 100-119 ทั้ง 2 ผังถนน และเมื่อฝนหยุดตก จะสูบน้ำระบายออกเท่ากับปริมาณน้ำที่บ่อน้ำไว้ (เครื่องสูบน้ำเป็นระบบปิดสวิตช์สูบน้ำด้วยมือจำนวน 2 เครื่อง	- ตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการ เช่น การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง การขุดลอกท่อระบายน้ำ การสภาพบ่อน้ำ เป็นต้น พร้อมถ่ายภาพ ประกอบ

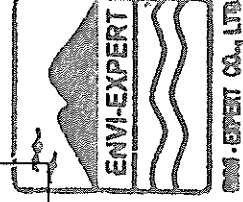


ลงชื่อ..... (นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)
 กรรมการผู้จัดการ
 พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด
 2558 พฤษภาคม 99/150

ลงชื่อ..... (นายอมสิน อภิจิต)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
 ENVI-EXPERT CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การเริ่มต้นทโยม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การเริ่มต้นทโยม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ระบบระบายน้ำเสีย น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้างแต่ละหลัง จะผ่านการบำบัดขั้นต้นโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบติดกับที่ติดตั้งไว้ในบ้านแต่ละหลัง และจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำกลับมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในโครงการ โดยเป็นระบบซึม 24 ชั่วโมง ซึ่งระบบจะเป็นระบบทำงานอัตโนมัติทำงาน 12 ชั่วโมง สำหรับน้ำทั้งส่วนที่เหลือ จะระบายออกสู่ลำรางสาธารณะต่อไป ระบบระบายน้ำฝน สภาพพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนาเป็นพื้นที่ว่าง ตั้งอยู่ในย่านเขตชุมชนที่พักอาศัยและเมื่อมีการพัฒนาเป็นโครงการพื้นที่จะถูกเปลี่ยนแปลงไปโดยบางส่วนจะถูกปกคลุมด้วยอาคาร ถนนคอนกรีต และบางส่วนเป็นพื้นที่สีเขียว ซึ่งระบบระบายน้ำมีการป้องกันน้ำท่วมหลังพัฒนาโครงการได้จัดให้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำในขณะฝนตก โดยมีการก่อสร้างบ่อกักเก็บน้ำส่วนเกิน (บ่อท่วมน้ำ) และระบบรวบรวมน้ำในพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดต่างๆ ดังนี้ (รูปที่ 9) การควบคุมการระบายน้ำพื้นที่โซน A หลังจากมีการก่อสร้างอาคารแล้วจะทำให้ปริมาณน้ำ	ใช้งาน 1 เครื่อง สำหรับ 1 เครื่อง) ในอัตราสูงไม่เกินอัตราการไหลของน้ำก่อนมีโครงการ เพื่อชะลอการไหลหลากของน้ำส่วนเกินในพื้นที่โครงการเข้าท่วมพื้นที่ข้างเคียง 4. จัดให้มีรางระบายน้ำวางถนนภายในพื้นที่โครงการ (สายที่ 19 ส่วนที่เชื่อมต่อกับถนนสายที่ 20) บริเวณก่อนออกสู่ถนนสาธารณะด้านทิศใต้ตัดผ่านพื้นที่โครงการ เพื่อชะลออัตราการไหลของน้ำดังกล่าว และรวบรวมเข้าสู่บ่อท่วมน้ำไม่ให้ไหลล้นสู่ถนนสาธารณะ ซึ่งโครงการจะดำเนินการสร้างรางระบายน้ำขนาดกว้าง 0.40 เมตร ลึก 0.30 เมตร ลักษณะเป็นรางสี่เหลี่ยมผืนผ้ายาวตลอดความกว้างถนน (10 เมตร) 5. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะและท่อระบายน้ำและบ่อท่วมน้ำรวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 6. จัดทำสัญลักษณ์ตำแหน่งบ่อท่วมน้ำโดยทาสีกับตะแกรงเหล็กของช่องตรวจบ่อท่วมน้ำ เพื่อความสะดวกของเจ้าหน้าที่ในการซ่อมบำรุง	



ลงชื่อ.....
(นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)

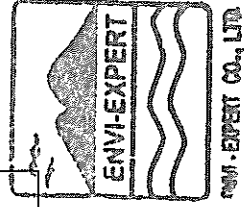
กรรมการผู้ถือหุ้น บริษัท พนาสน์ การเริ่มต้นทโยม จำกัด
PHANASON GARDENTHOM CO., LTD.
100/150

ลงชื่อ.....
(นายอมสิน อภิศักดิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิ์การเดินทโยม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโยม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	และอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โซน A เปลี่ยนแปลงไปจากการคำนวณของวิศวกร พบว่า ปริมาณน้ำและอัตราการระบายน้ำ ก่อนมีโครงการเท่ากับ 1,168.97 ลูกบาศก์เมตร มีอัตราการไหล 1.299 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังจากมีโครงการจะมีปริมาณน้ำเพิ่มขึ้นเป็น 1,947.97 ลูกบาศก์เมตร มีอัตราการไหล 2.164 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จะเห็นได้ว่าหลังมีโครงการมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องหน่วงไว้ประมาณ 935.0 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น เพื่อให้อัตราการไหลของน้ำผ่านหลังมีโครงการไม่เกินก่อนมีการพัฒนาโครงการ โครงการจึงได้จัดให้บ่อหน่วงน้ำซึ่งเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกักเก็บ 1,890.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ (ใช้บ่อหน่วงทดเขื่อนน้ำส่วนเกินจากพื้นที่โซน B ซึ่งมีประมาณ 237.0 ลูกบาศก์เมตร รายละเอียดจะกล่าวต่อไปด้านการควบคุมการระบายน้ำพื้นที่โซน B) ซึ่งอยู่ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (อยู่ใกล้กับแปลงที่ดินเลขที่ 65) และเมื่อฝนหยุดตกโครงการจะสูบน้ำระบายออกประมาณ 1,890.0 ลูกบาศก์เมตร (เท่ากับปริมาณน้ำที่หน่วงไว้) ในอัตราสูบน้ำไม่เกิน 1.299 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (เครื่องสูบน้ำเป็นระบบปิดลัดขี้นด้วยมีจำนวน 2 เครื่องใช้งาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) เพื่อระบายน้ำลงสู่ลำรางสาธารณะต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะการดำเนินโครงการจะ	7. ทำการขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำเป็นประจำทุก 2-3 ปี หรือเมื่อมีตะกอนอุดตัน 8. จัดจ้างบริษัทเอกชนมากำจัดหนูและแมลงสาบในบ่อหน่วงน้ำเป็นประจำเสมอ 9. จัดทำแนวรั้วโปร่งตลอดลำรางสาธารณะประโยชน์ที่ผ่านพื้นที่โครงการ	



ลงชื่อ.....
(นางสาวรักชนก อิทธินันท์)



กรรมการผู้จัดการ WUTAPORN KARNKUNYONGKUM 2558
บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโยม จำกัด
PHANASOHN ENGINEERING CO., LTD.
16/150

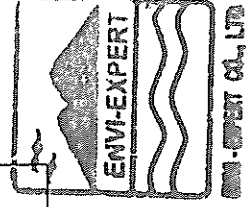
ลงชื่อ.....
(นายอมลสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

(นายอมลสิน อภิจิต)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนทิว (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทิว จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ การควบคุมการระบายน้ำพื้นที่โซน B หลังจากมีการก่อสร้างอาคารแล้วจะทำให้ปริมาณน้ำ และอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โซน B เปลี่ยนแปลงไป จาก การคำนวณของวิศวกร พบว่า ปริมาณน้ำและอัตราการระบาย น้ำ ก่อนมีโครงการเท่ากับ 268.75 ลูกบาศก์เมตร มีอัตราการ ไหล 0.299 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังจากมีโครงการมี ปริมาณน้ำเพิ่มขึ้นเป็น 460.89 ลูกบาศก์เมตร มีอัตราการไหล 0.512 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จะเห็นได้ว่าหลังมีโครงการมี ปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องหน่วงไว้ประมาณ 237.0 ลูกบาศก์ เมตร แต่ทั้งนี้ เนื่องจากบริเวณพื้นที่ โซน B มีพื้นที่ว่างในการ วางบ่อน้ำจ้ำกัก และมีลำรางสาธารณะกันระหว่างโซน A โครงการจึงใช้วิธี การหน่วงน้ำทดแทนของพื้นที่โซน A ซึ่งมี น้ำฝนเกิดขึ้นหลังมีโครงการ 1,947.97 ลูกบาศก์เมตร และมีน้ำ ส่วนเกินที่ต้องหน่วง 935.0 ลูกบาศก์เมตร แต่มีพื้นที่บ่อน้ำ น้ำขนาด 1,890.0 ลูกบาศก์เมตร จะเห็นได้ว่า บ่อน้ำของ พื้นที่ โซน A รองรับน้ำฝนที่เกิดขึ้นเกือบทั้งหมดของพื้นที่โซน A ทำให้ปริมาณน้ำส่วนเกินเกิดมีอัตราการไหลน้อยกว่ามี โครงการมาก คือ มีอัตราการไหลสูงสุดประมาณ 0.064 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เท่านั้น ดังนั้น ปริมาณน้ำฝนที่เกิดขึ้น		



Signature

ลงชื่อ.....
(นางสาวรัชชภา อธิธินันท์)



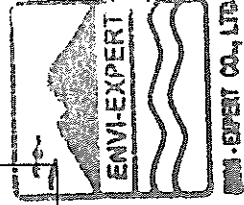
กรรมการผู้จัดการ พนาสน์ การ์เดนทิว 2558
บริษัท พนาสน์ การ์เดนทิว จำกัด
PHANASORN ENGINEERING CO., LTD.
102/150

ลงชื่อ..... ๐๐๒๙ ๐๙๖๖

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน พนาสน์การ์เดนทีโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ทั้งหมดของพื้นที่ โซน B โครงการจะปล่อยให้ไหลสู่ลำรางสาธารณะต่อไป (ไม่หน่วง) <u>การควบคุมการระบายน้ำพื้นที่โซน C</u> หลังจากมีการก่อสร้างอาคารแล้วจะทำให้ปริมาณน้ำและอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โซน C เปลี่ยนแปลงไป จากการคำนวณของวิศวกร พบว่า ปริมาณน้ำและอัตราการระบายน้ำ ก่อนมีโครงการเท่ากับ 93.75 ลูกบาศก์เมตร มีอัตราการไหล 0.104 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังจากมีโครงการจะมีปริมาณน้ำเพิ่มขึ้นเป็น 129.14 ลูกบาศก์เมตร มีอัตราการไหล 0.143 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จะเห็นได้ว่าหลังมีโครงการมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องหน่วงไว้ประมาณ 35.0 ลูกบาศก์เมตร (ในระยะเวลาฝนตกติดต่อกัน 3 ชั่วโมง) ดังนั้น เพื่อให้อัตราการไหลของน้ำฝนหลังมีโครงการไม่เกินก่อนมีการพัฒนาโครงการ โครงการจึงได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำซึ่งเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกักเก็บ 25.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ บริเวณริมถนนทางเข้า-ออก ทั้ง 2 ข้าง รวม 50.0 ลูกบาศก์เมตร น้ำส่วนเกินกว่านั้นจะปล่อยให้ไหลลงด้วยท่อ OVER FLOW ขนาด 8 นิ้ว วางเหนือระดับกักเก็บ ความลาดเอียง 1:500 เพื่อควบคุมไม่ให้อัตราการระบายน้ำออกมากกว่าก่อนมีโครงการ และเมื่อฝนหยุดตกโครงการจะสูบน้ำ		



ลงชื่อ.....
(นางสาวรัชชภา อิทธินันท์วัน)

กรรมการผู้จัดการ WUTHIKORN SUDHAKARN
บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด
103/150

ลงชื่อ.....
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนทิโอม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทิโอม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ระบายออกประมาณ 50.0 ลูกบาศก์เมตร (เท่ากับปริมาณน้ำที่ หน่วงไว้) ในอัตราสูงไม่เกิน 0.104 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (เครื่องสูบน้ำเป็นระบบปิดสวิตช์สูบน้ำด้วยมือจำนวน 2 เครื่อง ใช้งาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) เพื่อระบายน้ำลงสู่รางบาย น้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะการดำเนินโครงการจะ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ สำหรับบริเวณถนนสาธารณะที่ตัดผ่านพื้นที่โครงการ ซึ่ง มีพื้นที่ต่ำกว่าพื้นที่โครงการนั้น คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบให้ พื้นที่ถนนสาธารณะดังกล่าวกลายเป็นพื้นที่รับน้ำ เนื่องจาก จากการคำนวณปริมาณน้ำที่ไหลหลากบริเวณพื้นที่ถนนใน โครงการช่วงดำเนินการออกสู่ภายนอก พบว่า จะมีอัตราการ ระบายน้ำเพิ่มขึ้นจากเดิม 0.019 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.049 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณส่วนเกินเกิดขึ้นประมาณ 50 ลูกบาศก์เมตร ในช่วงฝนตก 3 ชั่วโมง ซึ่งถ้าโครงการไม่มี การป้องกันจะทำให้ปริมาณน้ำที่เกิดขึ้นประมาณ 50.0 ลูกบาศก์เมตร ไหลหลากท่วมถนนสาธารณะ แต่ทั้งนี้ โครงการ จะดำเนินการสร้างรางระบายน้ำขวางถนนภายในพื้นที่ โครงการบริเวณก่อนออกสู่ถนนสาธารณะเพื่อชะลออัตราการ ไหลของน้ำดังกล่าว และรวบรวมเข้าสู่ท่อพ่วงน้ำ ไม่ให้ไหลลง สู่ถนนสาธารณะ ซึ่งโครงการจะดำเนินการสร้างรางระบายน้ำ		



นางสาวรัชชก อธิพัฒน์ (นางสาวรัชชก อธิพัฒน์)

ลงชื่อ.....

บริษัท พนาสน์ การ์เดนทิโอม จำกัด



กรรมการผู้จัดการ Pichanok Pichanok

ลงชื่อ.....

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ENV-EXPERT

ENV-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนทิว (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทิว จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

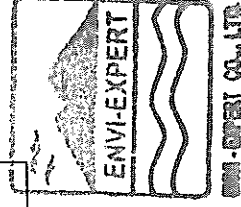
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ขนาดกว้าง 0.40 เมตร ลึก 0.35 เมตร ลักษณะเป็นราง สี่เหลี่ยมผืนผ้ายาวตลอดความกว้างถนน (10.0 เมตร) ซึ่ง สามารถรองรับน้ำที่มีอัตราการไหล 0.076 ลูกบาศก์เมตร/ วินาที ซึ่งจะเห็นได้ว่าการรองรับน้ำที่ไหลนองหลังมี โครงการที่เกิดขึ้น 0.049 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ได้หมด ทั้งนี้ รางระบายน้ำดังกล่าวจะเชื่อมต่อกับบ่อพักน้ำของโครงการ ซึ่ง ผ่านตะแกรงดักขยะก่อนไหลสู่บ่อหวน้ำของโครงการบริเวณ ริมถนนทั้ง 2 ข้าง ของถนนภายในโครงการ ดังกล่าวมาข้างต้น สำหรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินกว่านั้นจะปล่อยให้ไหลลงด้วย ท่อ OVER FLOW ขนาด 8 นิ้ว วางเหนือระดับกักเก็บ ความ ลาดเอียง 1:500 เพื่อควบคุมไม่ให้อัตราการระบายน้ำออก มากกว่าก่อนมีโครงการ และเมื่อฝนหยุดตกโครงการจะสูบน้ำ ระบายออกประมาณ 50.0 ลูกบาศก์เมตร (เท่ากับปริมาณน้ำที่ หวน้ำไว้) ในอัตราสูบน้ำไม่เกิน 0.104 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (เครื่องสูบน้ำเป็นระบบปิดสวิตช์สูบน้ำด้วยมือจำนวน 2 เครื่อง ใช้งาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) เพื่อระบายน้ำลงสู่รางระบาย น้ำสาธารณะและไหลลงสู่รางสาธารณะบริเวณด้านทิศใต้ ของพื้นที่โครงการต่อไป		

ลงชื่อ.....
(นางสาวรัชชภา อิทธิบัณฑิต)

กรรมการผู้จัดการ
USHA WATSON CONSULTING CO., LTD.
พฤษภาคม 2558
บริษัท พนาสน์ การ์เดนทิว จำกัด
การได้มีมติให้ดำเนินการตามแผน

ลงชื่อ.....
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนไฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

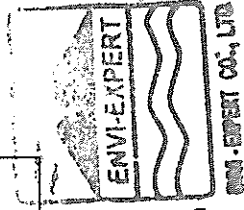
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการขยะ	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะปริมาณขยะที่เกิดขึ้น ประมาณ 10,455 ลิตร/วัน หรือ 10.46 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด อัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน) โครงการได้จัดให้มีถัง พักขยะย่อยภายในโครงการ เป็นถังขยะพลาสติกขนาด 120 ลิตร จำนวน 3 ถัง โดยแยกเป็นถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง อย่าง ละ 1 ถัง ถึงขยะรีไซเคิลและขยะอันตรายอีก 1 ถัง โดยจัดวาง กระจายตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ รวมจำนวน 327 จุด คิด เป็นสัดส่วนจำนวนบ้าน 2 หลังต่อ 1 จุด โดยผู้พักอาศัยจะต้อง คัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท รวบรวมใส่ถุงดำปิดปากให้มิดชิด เพื่อป้องกันน้ำเสีย กลิ่นเหม็นและการแพร่กระจายของเชื้อโรค ต่างๆ แล้วนำไปทิ้งในถังขยะ หลังจากนั้นพนักงานของโครงการ จะนำขยะดังกล่าวมาคัดแยกประเภทอีกครั้งแล้วนำไปพักไว้ใน ห้องพักขยะรวม ซึ่งอยู่ใกล้กับบ่อน้ำทางด้านทิศใต้ของ โครงการ เพื่อรอการเก็บขนจากองค์การบริหารส่วนตำบลเทพ กระษัตรีต่อไป	1. จัดให้มีถังพักขยะย่อยภายในโครงการ มีลักษณะ เป็นถังขยะพลาสติกขนาด 120 ลิตร จำนวน 3 ถัง โดยแยกเป็นถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง อย่าง ละ 1 ถัง ถึงขยะรีไซเคิลและขยะอันตรายอีก 1 ถัง โดยจัดวางกระจายตามจุดต่างๆ ภายใน โครงการ รวมจำนวน 327 จุด 2. จัดให้มีถังพักขยะรวมสร้างด้วยคอนกรีตเสริม เหล็ก ขนาด 3.55 x 8.0 x 2.70 เมตร ภายใน แบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องขยะเปียก ห้องขยะ แห้ง ห้องขยะรีไซเคิล และห้องขยะอันตราย สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ 34.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับขยะได้นานประมาณ 3.33 วัน เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยสามารถเก็บ ขนได้สะดวก 3. ประสานองค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด และหากว่า องค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี ไม่สามารถให้บริการเก็บขนขยะมูลฝอยได้ โครงการจะจ้างบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต ดำเนินการจากองค์การบริหารส่วนตำบลเทพ	

ลงชื่อ.....
(นางสาวรักชนก อิทธินันท์)

กรรมการผู้จัดการพนาสน์ การ์เดนไฮม จำกัด
PHANASORN GARDENHOME CO.,LTD.
106/150

ลงชื่อ.....
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



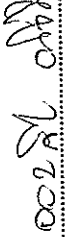
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนไฮม์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	วัน (คิดปริมาณการกักเก็บ 1.20 เมตร) รองรับขยะได้นาน 3.33 วัน สำหรับการจัดการขยะภายในโครงการ ส่วนขยะเปียก และขยะแห้ง โครงการจะประสานให้องค์การบริหารส่วนตำบล เทพกระษัตรีเข้ามาดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัด โดยไม่ให้ มีปัญหาขยะตกค้าง สกปรกเหม็น หรือเป็นแหล่งพาหะนำโรค ส่วนขยะอันตรายโครงการจะประสานกับบริษัทที่ประกอบ การกำจัดขยะอันตรายที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงาน อุตสาหกรรมให้เข้ามาเก็บขน สำหรับขยะรีไซเคิลจะจำหน่าย ให้แก่ร้านรับซื้อของเก่าเพื่อนำกลับไปรีไซเคิลต่อไป	กระษัตรีเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไปยังศูนย์ กำจัดขยะมูลฝอยเทศบาลนครภูเก็ตต่อไปโดย ไม่ให้มีปัญหามูลฝอยตกค้างหรือส่งกลิ่นเหม็น 4. แยกขยะอันตรายและจัดเก็บขยะอันตราย โดย ทำการประสานงานกับบริษัทเอกชน ให้เข้ามา รับไปกำจัด 5. จัดให้มีการคัดแยกขยะ โดยอาจแบ่งออกเป็น ขยะขายได้ และขายไม่ได้ ขยะที่ขายได้ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋อง อลูมิเนียม ควรมีภาชนะรองรับแยกต่างหาก เพื่อขายให้กับผู้ต้องการต่อไป 6. ติดป้ายบริเวณห้องพักขยะรวม โดยจัดทำป้าย ขนาดเหมาะสม มีตัวหนังสือความสูงขนาด ไม่ต่ำกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งไว้หน้าห้องพัก ขยะ ได้แก่ ป้าย “ห้องพักขยะเปียก” “ห้องพัก ขยะแห้ง” “ห้องขยะรีไซเคิล” และ “ห้องพัก ขยะอันตราย” ตามลำดับ 7. ติดตั้งกุญแจล็อคห้องพักขยะรวม โดยให้แม่บ้าน เป็นผู้เก็บรักษากุญแจไว้ เพื่อป้องกันการ นำไปใช้เพื่อกิจการอื่น	

ลงชื่อ.....  (นางสาวรักชนก อิทธิบัณฑิต)

กรรมการผู้ตรวจการแผ่นดินฯ พนาสน์ 2558

บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด

ลงชื่อ.....  (นายอมสิน อภิชาติ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนทีโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

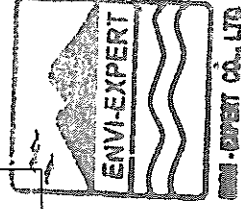
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		8. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดขยะ ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทั้งขยะให้เป็นที่เป็นเวลา เพื่อรักษาความสะอาดและป้องกันขยะตกค้างในแต่ละวัน	
3.6 การใช้ไฟฟ้า	โครงการจะขอรับบริการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอกลาง ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูงโดยจะขอติดตั้งหม้อแปลงเพื่อลดแรงดันต่ำก่อนเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลักของโครงการ ซึ่งมีอยู่จำนวน 21 ชุด ได้แก่ ขนาด 100 KVA จำนวน 1 ชุด ขนาด 150 KVA จำนวน 5 ชุด ขนาด 200 KVA จำนวน 4 ชุด ขนาด 250 KVA จำนวน 3 ชุด ขนาด 300 KVA จำนวน 1 ชุด ขนาด 400 KVA จำนวน 2 ชุด ขนาด 450 KVA จำนวน 1 ชุด ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด ขนาด 550 KVA จำนวน 2 ชุด และขนาด 750 KVA จำนวน 1 ชุด รวม 6,300 KVA และแต่ละแปลงมีการใช้ไฟฟ้าแต่ละแปลง 15 A ซึ่งการวางระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ต่างๆ ได้รับการออกแบบให้มีการใช้วัสดุที่มีคุณภาพได้มาตรฐาน ตลอดจนวิธีการเดินสายและการวางระบบจะอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของวิศวกรที่มีความรู้ความชำนาญ และโครงการจะต้องรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อยู่เสมอ ดังนั้น การจึงคาดว่าจะการดำเนินงานโครงการจะไม่เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน	1. จัดให้มีการวางระบบไฟฟ้า ที่ได้รับการออกแบบให้มีการใช้วัสดุที่มีคุณภาพได้ตามมาตรฐาน วิธีการเดินสายและการวางระบบจะอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของวิศวกรที่มีความรู้และความชำนาญเท่านั้น 2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน 3. เลือกใช้อุปกรณ์หรือฉนวนกันความร้อน ในพื้นที่ของอาคารส่วนต่างๆ ที่สามารถติดตั้งได้ อาทิ เช่น ผนังอาคาร ฝ้าเพดานเพื่อลดและกันความร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร และเป็น การช่วยประหยัดพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศได้ รวบรวมด้วย 4. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และติดป้ายเตือนไว้ในจุดต่างๆ	

ลงชื่อ.....
(นางสาวรักชนก อธิรัตนพร)

กรรมการผู้จัดการบริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด
PHANASOON GARDENTHOM CO., LTD.

ลงชื่อ ๐๐๒๙ ๐๖๖
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์เอ็นพีเอ็ม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ เอ็นพีเอ็ม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

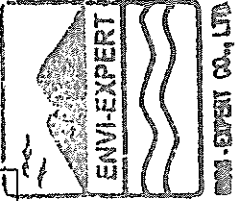
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการตาม กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต ออกตามความ ในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 โดยสำนักงานโยธา ธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใน เขตที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) หมายเลข 1.20 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การ ท่องเที่ยว สถานบริการ การสาธารณูปโภคและ สาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อ กิจการอื่น ให้ใช้เพิ่มได้อีกไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ ในแต่ละบริเวณ โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทการจัดสรร ที่ดินขนาดใหญ่ เพื่อการอยู่อาศัย โดยจัดให้มีพื้นที่ว่างบริเวณ พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ร้อยละ 58.12 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขอ อนุญาตก่อสร้าง และพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ร้อยละ 72.07 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้าง และการดำเนินการของ โครงการไม่ได้ขออนุญาตห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตาม กฎกระทรวงกำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ จึงสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนด	1. ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง อันได้แก่ พระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงให้ใช้ บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการ คุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัด ภูเก็ต พ.ศ.2553 ฯลฯ เป็นต้น 2. ไม่ทำการก่อสร้าง ต่อเติม หรือตัดแปลงอาคาร ให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ ได้รับอนุญาต 3. การดำเนินการติดตั้งป้ายโฆษณาของโครงการ ต้องดำเนินการติดตั้งให้เป็นไปตามข้อกำหนด ของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2553 และกฎหมายอื่นๆ ที่ เกี่ยวข้อง	

ลงชื่อ.....
(นางสาวรัชชภา อธิวัฒน์พวัน)

กรรมการผู้จัดการ
พฤษภาคม 2558
บริษัท พนาสน์ เอ็นพีเอ็ม จำกัด
เบอร์โทรศัพท์ 09-091550

ลงชื่อ.....
(นายอมสิน อภิชาติ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนทิว (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทิว จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

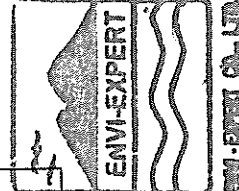
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2553 จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2546 โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 6 และ บริเวณที่ 8 บริเวณที่ 6 หมายถึง พื้นที่ที่มีความสูงจาก ระดับน้ำทะเลปานกลางตั้งแต่ 40 เมตร ถึง 80 เมตร ให้อำนาจ เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 8 เมตร เว้นแต่โครงสร้างที่ จำเป็นของกิจการสาธารณูปโภคที่ได้รับสัมปทานจากรัฐ ซึ่ง พิสูจน์ได้ว่าความสูงของพื้นที่เป็นปัจจัยสำคัญทางวิศวกรรมที่มี ผลต่อการผลิตหรือการดำเนินการ ทั้งนี้ ต้องได้รับความ เห็นชอบจากคณะกรรมการตามข้อ 14 คณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติและคณะรัฐมนตรี บริเวณที่ 8 หมายถึง พื้นที่ในเกาะภูเก็ตและเกาะ ต่าง ๆ นอกจากบริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่ 7 ให้อำนาจเฉพาะอาคารที่		

ลงชื่อ.....
(นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท พนาสน์ การ์เดนทิว จำกัด
PANA-SOON GARDENTHOMES CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



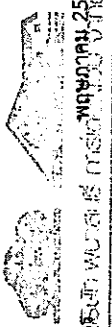
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร เว้นแต่เป็นโครงสร้างที่ใช้ในกิจการ โทรคมนาคมที่เป็นเสารับส่งสัญญาณที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตรตั้งห่างจากเขตถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า 60 เมตร แต่ถ้า มีความสูงเกินกว่า 23 เมตร ต้องได้รับความเห็นชอบจาก คณะกรรมการตามข้อ 13 และต้องตั้งห่างจากเขตถนน สาธารณะไม่น้อยกว่า 60 เมตร สำหรับการดำเนินโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน จำนวน 653 แปลง ประกอบด้วย บ้านแฝด สูง 2.99 เมตร และ 6.90 เมตร บ้านเดี่ยว สูง 3.00 เมตร บ้านแถว สูง 6.60 เมตร และ 7.00 เมตร ทั้งนี้ ในบริเวณที่ 6 กำหนดให้มีได้เฉพาะอาคารที่มี ความสูงไม่เกิน 8 เมตร และบริเวณที่ 8 กำหนดให้มีได้เฉพาะ อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และพื้นที่ส่วนที่ 1 ของ โครงการ บริเวณที่ 6 มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม คิดเป็น ร้อยละ 57.26 และบริเวณที่ 8 คิดเป็นร้อยละ 58.99 ของพื้นที่ ที่ขออนุญาตก่อสร้าง และพื้นที่ส่วนที่ 2 ของโครงการ ติดอยู่ ในบริเวณที่ 8 มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม คิดเป็นร้อยละ 72.07 ของพื้นที่ที่ขออนุญาตก่อสร้าง ดังนั้น การดำเนินการ โครงการจึงมีความสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมาย ดังกล่าว การใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ		



ลงชื่อ.....

(นางสาวรัชชนา อธิธัมมพันธ์)

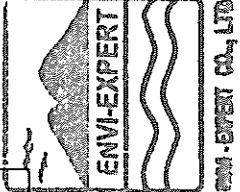


กรรมการผู้จัดการ
บริษัท พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด
PICHASRI GARDENTHONGPHUE CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายอมสิน อภิจิต)

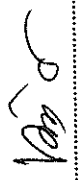
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



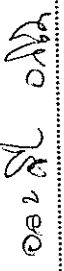
ENVI-EXPERT
ENVIRONMENTAL EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนทีโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

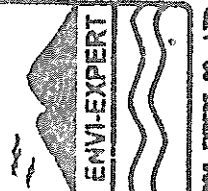
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินทั่วไปโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นเขตที่อยู่อาศัยรองรับการขยายตัวของตำบลเทพ กระษัตรี จากการภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษา พบว่า การใช้ ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่สีเขียว เพื่อการเกษตร เช่น สวนยางพารา รองลงมาเป็นพื้นที่ชุมชน พักอาศัยและอาคารพาณิชย์กรรม และพื้นที่โครงการ ซึ่ง ลักษณะโครงการมีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินใกล้เคียง ซึ่ง ปัจจุบันพื้นที่ส่วนใหญ่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ เกษตรกรรม และพื้นที่ชุมชนพักอาศัยและอาคารพาณิชย์กรรม ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องกับการใช้ ประโยชน์ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมในส่วนที่ 1 เท่ากับ 4,989.92 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 5.41 ของแปลงที่ดินจัดจำหน่ายส่วนที่ 1 และส่วนที่ 2 ได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม เท่ากับ 1,156.20 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 15.70 ของแปลง ที่ดินจัดจำหน่ายส่วนที่ 2 โดยจัดเป็นไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นหูกระดังงา ต้นประดู่ ต้นตีนเป็ด ต้นปาล์ม ต้นอโศกอินเดีย ต้นโมกลา ต้นไทรเกาหลี ไม้พุ่ม ได้แก่ ต้นชาฮกเกี้ยน	- ตรวจตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการ เช่น การจัดพื้นที่ สีเขียว การปลูกต้นไม้ การ ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ การตัดแต่ง กิ่งไม้ไม่ให้ล้มเข้าไปในที่ดิน บุคคลอื่น และสีของอาคาร เป็นต้น พร้อมถ่ายภาพประกอบ
3.8 ทัศนียภาพ	ลักษณะของอาคารโครงการ ประกอบด้วย บ้านแฝด จำนวน 316 แปลง มีความสูง 2.99 เมตร และ 6.90 เมตร บ้านเดี่ยว จำนวน 26 แปลง มีความสูง 3.0 เมตร บ้านแถว จำนวน 310 แปลง มีความสูง 6.60 เมตร และ 7.0 เมตร การ ออกแบบอาคารและจัดสภาพภูมิทัศน์ภายในโครงการจะเน้นให้ กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ เพื่อลดผลกระทบด้าน ทัศนียภาพแก่ผู้พักอาศัยและผู้สัญจรไป-มา ส่วนการจัดสภาพ ภูมิทัศน์ภายในโครงการจะเน้นพื้นที่สีเขียวและเน้นการปลูก ต้นไม้เพื่อให้ร่มเงาเหมาะแก่การพักผ่อน ซึ่งองค์ประกอบของ		

ลงชื่อ.....  (นางสาวรัชชก อธิธินันท์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด 2558
พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด 2558

ลงชื่อ.....  (นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



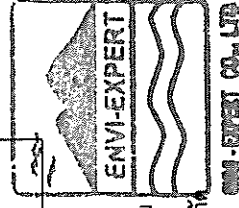
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิ์การเดินทโยม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโยม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่ไม่มีทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ได้แก่ ต้นทุกระจง ต้นประดู่ ต้นตีนเป็ด ต้นปาล์ม ต้นอโศก อินเดีย ต้นโมกลา ต้นไทรเกาหลี เป็นต้น ต้นซากกเกียน ต้น หมากผู้หมากเมียเพชรชมพู ต้นหมากแดงกอ ต้นคริสติน่า และ หญ้านวลน้อย เป็นต้น (รูปที่ 10) ทั้งนี้ โครงการได้แบ่งพื้นที่สีเขียวออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่ พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 1 ประกอบด้วย สวนสาธารณะ 1 และ สวนหย่อมที่ 1-8 มีพื้นที่สีเขียวรวม 4,989.92 ตารางเมตร และพื้นที่ส่วนที่ 2 ประกอบด้วย สวนสาธารณะ 2 และสวน หย่อมที่ 9 มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,156.20 ตารางเมตร ดังนั้น จึง คาดว่าผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ อยู่ในระดับต่ำ	ต้นหมากผู้หมากเมียเพชรชมพู ต้นหมากแดงกอ ต้นคริสติน่า และไม้คลุมดิน ได้แก่ หญ้านวลน้อย เพื่อให้ความร่มรื่นและความรู้สึกผ่อนคลายแก่ ผู้พักอาศัย 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์ มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสม ของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต 3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุง ต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มี สภาพสวยงามอยู่เสมอ หากมีต้นไม้ภายในและ พื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายจะต้อง จัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน 4. ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่างๆ ของ โครงการให้มีสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอตาม แบบภูมิสถาปัตย์ของอาคารที่ออกแบบไว้ และ ให้สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมบริเวณ ใกล้เคียง 5. สีของอาคารให้ใช้สีธรรมชาติ (Earth Tone) ให้ มากที่สุด เช่น สีอิฐ สีครีม หรือสีน้ำตาล เพื่อให้ กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมและอาคารข้างเคียง	

ลงชื่อ.....
(นางสาวรัชชนก อิทธินันท์วัน)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท พนาสนธิ์ การเดินทโยม จำกัด
PUNASOM GARDENTHOM LTD.

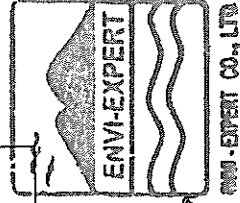
ลงชื่อ.....
(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนไฮม์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		และเกิดความเสียหายแก่ผู้มาเยือน หรือผู้ผ่าน พื้นที่โครงการ 6. จัดให้มีรถแท็กซี่รับน้ำ ขนาด 4.0 ลูกบาศก์เมตร ไว้ใช้สำรองในการรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ	
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 เศรษฐกิจและสังคม	ด้านสังคม เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยภายใน โครงการรวมพนักงาน จำนวน 3,485 คน ส่งผลให้ชุมชนมี ความหนาแน่นมากขึ้น ระบบสาธารณูปโภค ระบบ สาธารณูปการ และทรัพยากรมีการใช้เพิ่มมากขึ้น ซึ่งเป็น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามมาจากการพัฒนา ส่วนผลกระทบที่ คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการ ส่วนใหญ่เกิดจาก รถยนต์ที่ผู้อาศัยใช้สัญจรไปมาภายในโครงการ แต่ไม่มีความ รุนแรงมากนัก ไม่ว่าจะเป็นปัญหาฝุ่นละออง เสียงดังจากการวิ่ง ของรถ และก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากท่อ ไอเสียของรถยนต์ ซึ่งจะถูกลดดูดซับไปใช้ในกระบวนการ สังเคราะห์แสงโดยต้นไม้ที่ปลูกอยู่ภายในพื้นที่โครงการ ส่วน ปัญหาสิ่งแวดล้อมในด้านอื่นๆ เช่น น้ำเสีย การระบายน้ำ และ การจัดการขยะ เป็นต้น โครงการได้จัดให้มีตามข้อกำหนดตาม กฎหมายที่เกี่ยวข้อง จากรายละเอียดข้างต้นจึงคาดว่าจะการ	1. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบ ว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการ ดำเนินการของโครงการต้องดำเนินการแก้ไข ปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จ โดยเร็วที่สุด 2. กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจน เพื่อ ความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ 3. กำหนดให้มีการรับสมัครคนในท้องถิ่นเข้ามาเป็น พนักงานในตำแหน่งต่างๆ ภายในโครงการเป็น อันดับแรก 4. ติดตั้งกล้องวงจรปิดที่สามารถมองเห็นและ บันทึกภาพบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการและมองเห็น เพื่อรักษาความปลอดภัย ของโครงการ	



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

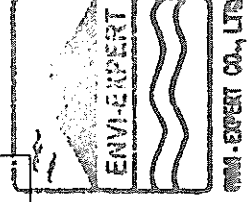
ลงชื่อ..... ๐๐๒๒ ๐๗๗
(นายอมลีน อภิจิต)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด
พฤษภาคม 2558
GARHENTHONY&S.CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวรักชนก อิทธิบัณฑิต)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาต่อชุมชนโดยรอบ ด้านเศรษฐกิจ การดำเนินงานของโครงการเป็นลักษณะเป็นโครงการจัดสรรที่ดิน เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการรวมพนักงาน จำนวน 3,485 คน การเข้ามาอยู่อาศัยภายในโครงการทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจของชุมชนเนื่องจากกำลังการซื้อภายในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลต่อเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน ซึ่งสอดคล้องกับการสำรวจทัศนคติของกลุ่มตัวอย่างที่ระบุว่าการดำเนินโครงการส่งผลดีในด้านทำให้มีรายได้จากการค้าขายและประกอบกิจการดีขึ้น จำนวนมากขึ้น ที่อยู่อาศัยเพิ่มมากขึ้น ผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคมของการดำเนินงานโครงการจากการสำรวจความคิดเห็น มีลักษณะผลกระทบด้านบวกและด้านลบ คือ ผลกระทบทางบวก กลุ่มตัวอย่างให้ความเห็นว่า ทำให้เศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้น และส่งผลให้คนในชุมชนมีงานทำมากขึ้น ผลกระทบทางลบที่สำคัญอาจเกิดขึ้น กลุ่มตัวอย่างคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากปัญหาด้านการจราจรที่เพิ่มขึ้น		



ลงชื่อ..... *๑๐๒๔ ๑๒๒*..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
(นายอมสิน อภิจิต)

ลงชื่อ..... *๑๐๒๔ ๑๒๒*..... กรรมการผู้จัดการ
พฤษภาคม 2558
บริษัท พนาสน์ การ์เดนโฮม จำกัด
(นางสาวรัชชภา อิทธิบัณฑิต)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนไฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

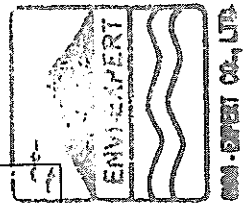
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยความปลอดภัย และการป้องกันอันตราย	เนื่องจากผู้อาศัยในโครงการ ด้านขยะมูลฝอยที่เพิ่มขึ้น เนื่องจากผู้อาศัยในโครงการ ปัญหาด้านการระบายน้ำ/การ อุดตันของท่อ และปัญหาด้านอาชญากรรม เป็นต้น ดังนั้น ทางโครงการจึงได้มีมาตรการในการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในประเด็นที่ประชาชนโดยรอบ พื้นที่โครงการวิตกกังวล เพื่อลดข้อห่วงกังวลของประชาชนและ เพื่อให้เกิดความมั่นใจว่าการดำเนินงานของโครงการจะไม่ส่งผล กระทบต่อชุมชน ทำให้ผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคมที่ เกิดขึ้นจากโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ดังนี้ ระบบป้องกันอัคคีภัย - ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ - อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Station) โครงการ จะติดตั้งระบบแจ้งเหตุด้วยมือบริเวณอาคารบ้านเดี่ยว บ้านแฝดและบ้านแถวของโครงการ จะติดตั้งตู้หาละ 1 เครื่อง - อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Fire Alarm Bell) เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุด้วยมือ อุปกรณ์ส่ง สัญญาณชนิดกริ่งจะส่งสัญญาณเตือน เพื่อให้ผู้อาศัย	1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของ กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2. จัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 3 จุด มีขนาดพื้นที่ รวม 1,182 ตารางเมตร คิดเป็นส่วนส่วนของ พื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เท่ากับ 0.34 ตารางเมตร/คน ดังนี้ - จุดที่ 1 อยู่บริเวณสวนหย่อมที่ 1 ติดกับแปลง ที่ 365 และแปลงที่ 408 มีขนาดพื้นที่ 95.77 ตารางเมตร รองรับผู้อพยพหนีไฟจากบ้านพัก	- ตรวจสอบความพร้อมใช้ของ อุปกรณ์ดับเพลิง - ตรวจสอบความพร้อมของ อุปกรณ์แจ้งเตือนอัคคีภัย

ลงชื่อ.....
(นางสาวรัชชก อธิธินันทวัน)

กรรมการผู้จัดการ
พนาสน์ การ์เดนไฮม จำกัด
บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม จำกัด
ถนนพหลโยธิน/150/150.LTD

ลงชื่อ.....
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

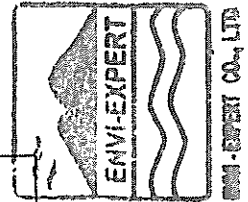


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน

พนาสน์กริการันันท์โฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์กริการันันท์ จำกัด ระบุดำเนินการ (ต่อ)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนไฮม์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
คน และอาสาสมัครป้องกันภัยฝ่ายพลเรือน (อปพร.) จำนวน 190 คน - ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ทางโครงการสามารถให้บริการจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี ทั้งนี้ ระยะทางจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี ถึงโครงการประมาณ 1.50 กิโลเมตร ใช้เวลาประมาณ 3 นาที นอกจากนี้ หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี จะสามารถขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานดับเพลิงใกล้เคียงได้แก่ หน่วยงานดับเพลิงของเทศบาลตำบลเทพกระษัตรี เป็นต้น ซึ่งสามารถให้ความช่วยเหลือด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยได้อย่างปลอดภัย ระบบรักษาความปลอดภัย - กล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดจำนวน 15 จุด โดยติดตั้งกระจายครอบคลุมพื้นที่โครงการทั้งหมด - ระบบรักษาความปลอดภัย โครงการจะจัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นรั้วอลูมิเนียมเสริมเหล็กสูงไม่ต่ำกว่า 2 เมตร ตลอดจนจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ	(อปพร.) จำนวน 190 คน - ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ทางโครงการสามารถให้บริการจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี ทั้งนี้ ระยะทางจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี ถึงโครงการประมาณ 1.50 กิโลเมตร ใช้เวลาประมาณ 3 นาที นอกจากนี้ หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี จะสามารถขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานดับเพลิงใกล้เคียงได้แก่ หน่วยงานดับเพลิงของเทศบาลตำบลเทพกระษัตรี เป็นต้น ซึ่งสามารถให้ความช่วยเหลือด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยได้อย่างปลอดภัย ระบบรักษาความปลอดภัย - กล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดจำนวน 15 จุด โดยติดตั้งกระจายครอบคลุมพื้นที่โครงการทั้งหมด - ระบบรักษาความปลอดภัย โครงการจะจัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นรั้วอลูมิเนียมเสริมเหล็กสูงไม่ต่ำกว่า 2 เมตร ตลอดจนจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ	จุด คือ บริเวณหน้าแปลงที่ดินย่อย เพื่อความสะดวกในการรับน้ำดับเพลิงจากกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 4. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละครั้ง 5. แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการให้เห็นได้ชัดเจน 6. จัดให้มีการฝึกซ้อมการหนีไฟ อพยพคนและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่น อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อประโยชน์ในการป้องกันและระงับอัคคีภัย และหมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตรและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 8. จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในโครงการโดยการติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ บริเวณทางแยก	



ลงชื่อ.....  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด (นายอมลิม อภิจิต) บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
 (นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน

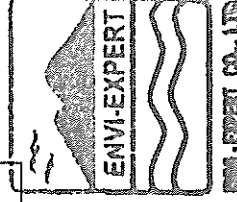
พนาสน์การ์เดนทิวโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทิวโฮม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และทางร่วม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ปลอดภัย จำนวน 4 คน แบ่งเป็น 2 กะ ละ 2 คน ประจำที่ด้านหน้าโครงการตลอด เพื่อคอยดูแลความสงบเรียบร้อยความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ที่อาศัยภายในโครงการ และผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง แผนการซ่อมหม้อไพ้ และพื้นที่จุดรวมพล (รูปที่ 11) - แผนการซ่อมหม้อไพ้ โครงการได้จัดให้มีแผนซ่อมการหม้อไพ้ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อให้บุคลากร และเจ้าหน้าที่ที่มีความพร้อมในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้โดยร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นหรือส่วนราชการในพื้นที่ ทั้งนี้ โครงการจะจัดทำผังเส้นทางหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพล เพื่อให้ผู้พักอยู่สามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว - จุดรวมพล พื้นที่จุดรวมพลกรณีเกิดอัคคีภัย โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 3 จุด มีขนาดพื้นที่รวม 1,464.42 ตารางเมตร คือ อยู่บริเวณสวนหย่อมที่ 1 ติดกับแปลงที่ 365 และแปลงที่ 408 มีขนาดพื้นที่ 95.77 ตารางเมตร คือ จุดที่ 2 บริเวณสวนสาธารณะ มีขนาดพื้นที่ 945.85 ตารางเมตร คือ และจุดที่ 3 อยู่บริเวณสวนหย่อมที่ 9 ใกล้กับแปลงที่ 117 มีขนาดพื้นที่ 140.0 ตารางเมตร คือ คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.34 ตารางเมตร/คน ซึ่งเมื่อพิจารณาขนาดและตำแหน่งของพื้นที่		

ลงชื่อ.....

 กรรมการผู้จัดการ บริษัท พหุภัณฑ์ จำกัด
 PHASONG DARDENTHON LTD.
 119/150

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด
(นายอมรินทร์ อภิจิต)



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนทิวไฮม์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทิวไฮม์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

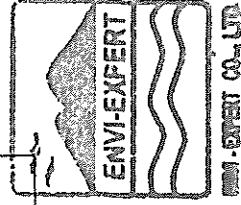
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ	จตุรมวลพล จะเห็นได้ว่ามีประสิทธิภาพ เนื่องจากปลอดภัย และไม่เกิดขวางทางเข้า-ออกของรถยนต์ และรถที่จอดดับเพลิง การประเมินผลกระทบสุขภาพกายและจิตใจ ในการศึกษาของโครงการได้ ประเมินโดยคาดการณ์จากกิจกรรมโครงการที่มีผลต่อสิ่งแวดล้อม และเกิดการคุกคามทำให้มีผลต่อสุขภาพหรือไม่ และใช้ผลการสำรวจความคิดเห็นทางสังคมที่ประชาชนท้องถิ่นคาดคะเนมาประกอบ รายละเอียดการประเมินผลกระทบ ลักษณะโครงการ ลักษณะโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินขนาดใหญ่ ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี ประกอบด้วย แปลงที่ดินเปล่า จำนวน 1 แปลง (อาคารสโมสร) แปลงบ้านพักอาศัย จำนวน 652 แปลง บนเนื้อที่ทั้งหมด 80 ไร่ 3 งาน 86 ตารางวา หรือ 129,544.0 ตารางเมตร มีจำนวนผู้พักอาศัยประมาณ 3,485 คน และโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว และไม้ยืนต้นภายในโครงการ มีระบบบำบัดน้ำเสียจากการอุปโภค-บริโภคของผู้อยู่อาศัยในโครงการ การจัดระบบคัดแยกและรวบรวมขยะมูลฝอยไปกำจัดและเก็บขนโดยบริการขององค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่	คุณภาพอากาศ 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมในสวนที่ 1 เท่ากับ 4,989.92 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 5.41 ของแปลงที่ดินจัดจำหน่ายส่วนที่ 1 และส่วนที่ 2 ได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม เท่ากับ 1,156.20 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 15.70 ของแปลงที่ดินจัดจำหน่ายส่วนที่ 2 โดยจัดเป็นไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นทุกระจง ต้นประดู่ ต้นตีนเป็ด ต้นปาล์ม ต้นโศกอินเดีย ต้นโมกเสลา ต้นไทรเกาหลี ไม้พุ่ม ได้แก่ ต้นชาชักเกียน ต้นหมากผู้หมากเมียเพชรชมพู ต้นหมากแดงกอต้นคริสติน่า และไม้คลุมดิน ได้แก่ หญ้าวลน้อย เพื่อให้ความร่มรื่นและความรู้สึกผ่อนคลายแก่ผู้พักอาศัย 2. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดินไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอ ตลอดจนระยะดำเนินการโครงการ นอกจากนั้นหากมี	- ตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการ ระยะดำเนินการ เช่น คุณภาพอากาศ เสียง และการจราจร เป็นต้น พร้อมถ่ายภาพประกอบ และควรรบันทึกการกำจัดหนู และแมลงสาบ เป็นต้น - ให้อาการนิติบุคคล มีกล้องรับเรื่องร้องเรียน กรณีที่โครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนในเรื่องของการจราจร หรือเรื่องอื่นๆ เพื่อนำมาแก้ไขปัญหา

ลงชื่อ.....
(นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท พนาสน์ การ์เดนทิวไฮม์ จำกัด
พฤษภาคม 2558
GARDEN TUI HAYM CO., LTD.

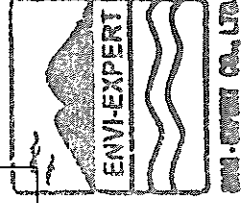
ลงชื่อ.....
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การเดินทโยม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การเดินทโยม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	รักษาความปลอดภัยดูแลความปลอดภัย และการเข้า-ออก โครงการ มีที่จอดรถ 653 คัน ปัจจุบันมีการก่อสร้างกำแพง และได้มีการก่อสร้างบ้านไปแล้ว จำนวน 321 แปลง จาก จำนวน 652 แปลงที่ดินที่สร้างเป็นบ้านพักอาศัย ข้อมูลการสัมผัสของมนุษย์ ผู้อยู่อาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และ ประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยกลุ่ม ที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก หรือผู้ที่ไวต่อการรับ อันตราย การสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อาศัยโดยรอบ โครงการ โครงการได้ไปสำรวจความคิดเห็นของประชาชน โดยรอบที่ตั้งโครงการ โดยได้อธิบายให้เข้าใจลักษณะโครงการ และวิธีการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบด้านสุขภาพ และนำข้อคิดเห็นต่างๆ มาประกอบการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่อสุขภาพ และการกำหนดมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม การพิจารณาปัจจัยการบริหารจัดการทางกายภาพและสถิติ กลุ่มโรคประกอบอาการประเมินผลกระทบสุขภาพสรุปได้ ดังนี้	ต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้น ใหม่ทดแทนทันที 3. หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มี สภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ โครงการเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้าง ทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิต ของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่ที่บริเวณโดยรอบ โครงการ 4. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง 5. ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออก ของโครงการไม่ให้อายุชำรุดเสียหาย หากมีการชำรุด ต้องซ่อมแซมทันที เสียง 1. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ใน พื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินการโครงการ นอกจากนี้หากมี ต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตาย ต้องปลูก	



ลงชื่อ.....
 (นางสาวรัชชภา อิทธินันท์วัน)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท พนาสน์ การเดินทโยม จำกัด
 (นางอมลีน อภิจิต)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม มาตรการ จัดสรรที่ดิน
 พนาสนธิ์การเดินท่อ (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การเดินท่อ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะดำเนินการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคมอาจมีความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ฝุ่นละออง เสียง มลพิษจากน้ำเสีย และขยะเป็นต้น การแพร่ของโรคจากพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน แผลงสาบ และหนู สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และ ความรำคาญจากการจราจรเพิ่มขึ้นเป็นต้น อย่างไรก็ตาม จากมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการได้กำหนดไว้ในระยะดำเนินการ เช่น มาตรการด้านคุณภาพอากาศ มาตรการด้านการจราจร มาตรการในการจัดการน้ำเสีย มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย และมาตรการด้านอุบัติเหตุ เป็นต้น จะสามารถช่วยป้องกันและลดผลกระทบด้านสุขอนามัยของประชาชน โดยรอบได้อีกทาง หากโครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด จึงประเมินได้ว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่เป็นผลกระทบระดับสูงด้านสุขภาพต่อ	ต้นใหม่ทดแทนทันที 2. จัดให้ผู้ดูแลอาคารทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการและจากสิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อโครงการ กรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ต้องเข้าตรวจสอบ คอยประสานงานกับบริเวณใกล้เคียง และเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 3. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณจราจรเร็ว เพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลงไปด้วย การจัดการน้ำเสีย 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรีไซเคิลแบบรวมส่วนเกราะและส่วนกรองชนิดไม่เติมอากาศติดตั้ง 1 ชุด/แปลง พังโครงการรวม จำนวน 652 ชุด และส่วนของดินเบนปลาและโรงเรียนอนุบาล จะเลือกใช้ถังระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง ซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น จะเข้าสู่ระบบบำบัด	

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนไฮม์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

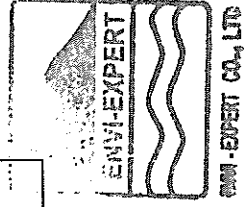
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ประชาชนที่อยู่โดยรอบ	น้ำเสียรวมแต่ละพื้นที่ภายในโครงการอีกครึ่ง หนึ่ง จำนวน 7 ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสีย ชนิดเติมอากาศเสียตะกอนเวียนกลับ ขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ขนาด 50.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด กลับ ขนาด 80.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด และขนาด 150.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ชุด น้ำเสียที่ผ่านการ บำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบ บำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดย จัดจ้างบริษัทที่ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียมาดูแล ระบบและจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัด น้ำเสียที่สำคัญไว้ อันได้แก่ แอร์ปั๊ม เครื่องสูบน้ำ น้ำเสีย เป็นต้น 3. จัดให้มีการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัด น้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อ ประสิทธิภาพการทำงานของระบบ 4. ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานตลอดเวลา โดยการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัด	

ลงชื่อ.....
(นางสาวรักชนก อิทธิบัณฑิต)

กรรมการผู้จัดการ พนาสน์ การ์เดนไฮม์
บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายอมสิน อภิสิทธิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็มไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนไฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ประชาชนที่อยู่โดยรอบ	น้ำเสียรวมแต่ละพื้นที่ภายในโครงการอีกครั้ง หนึ่ง จำนวน 7 ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสีย ชนิดเติมอากาศเสียตะกอนเวียนกลับ ขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ขนาด 50.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด กลับ ขนาด 80.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด และขนาด 150.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ชุด น้ำเสียที่ผ่านการ บำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบ บำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดย จัดจ้างบริษัทที่ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียมาดูแล ระบบและจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัด น้ำเสียที่สำคัญไว้ อันได้แก่ แอร์ปั๊ม เครื่องสูบน้ำ น้ำเสีย เป็นต้น 3. จัดให้มีการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัด น้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อ ประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ 4. ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานตลอดเวลา โดยการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัด	



กรมการจัดการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

พนาสน์ การ์เดนไฮม จำกัด

ลงชื่อ.....

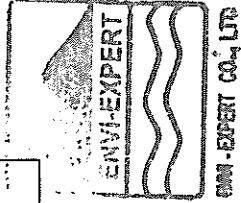
(นางสาวรัชชภา อิทธินันท์)

ลงชื่อ.....

(นายอมสิน อภิจิต)

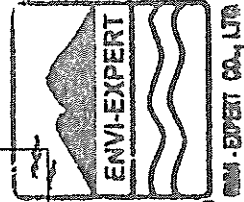
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนไฮม์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		น้ำเสียแยกจากระบบอื่น การจัดการมูลฝอย 1. จัดให้มีถังพักขยะย่อยภายในโครงการ มีลักษณะเป็นถังขยะพลาสติกขนาด 120 ลิตร จำนวน 3 ถัง โดยแยกเป็นถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง อย่างละ 1 ถัง ถังขยะรีไซเคิลและขยะอันตราย อีก 1 ถัง โดยจัดวางกระจายตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ รวมจำนวน 327 จุด 2. จัดให้มีถังพักขยะรวมสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 3.55 x 8.0 x 2.70 เมตร ภายในแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องขยะเปียก ห้องขยะแห้ง ห้องขยะรีไซเคิล และห้องขยะอันตราย สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ 34.08 ลบ.ม./วัน รองรับขยะได้นานประมาณ 3.33 วัน เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยสามารถเก็บขนได้สะดวก 3. ประสานองค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด และหากว่าองค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรีไม่สามารถให้บริการเก็บขนขยะมูลฝอยได้ โครงการจะจ้างบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต	



ลงชื่อ..... ๐๐๑๙ ๐๖๖

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ลงชื่อ..... พฤษภาคม 2558

กรรมการผู้จัดการ
พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด
บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม์ จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวรักชนก อธิธินันทวัน)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน

พนาสน์การ์เดนทีโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

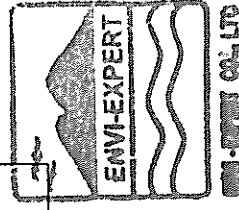
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ดำเนินการจากองค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรีเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไปยังศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยเทศบาลนครภูเก็ตต่อไปโดยไม่ให้มีปัญหามูลฝอยตกค้างหรือส่งกลิ่นเหม็น 4. แยกขยะอันตรายและจัดเก็บขยะอันตราย โดยทำการประสานงานกับบริษัทเอกชน ให้เข้ามารับไปกำจัด 5. จัดให้มีการคัดแยกขยะ โดยอาจแบ่งออกเป็น ขยะขายได้ และขายไม่ได้ ขยะที่ขายได้ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋อง อลูมิเนียม ควรมีภาชนะรองรับแยกต่างหาก เพื่อขายให้กับผู้ที่ต้องการต่อไป 6. คัดป้ายบริเวณห้องพักขยะรวม โดยจัดทำป้ายขนาดเหมาะสม มีตัวหนังสือความสูงขนาดไม่ต่ำกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งไว้หน้าห้องพักขยะ ได้แก่ป้าย “ห้องพักขยะเปียก” “ห้องพักขยะแห้ง” “ห้องขยะรีไซเคิล” และ “ห้องพักขยะอันตราย” ตามลำดับ 7. ติดตั้งกุญแจล็อกห้องพักขยะรวม โดยให้แม่บ้านเป็นผู้เก็บรักษากุญแจไว้ เพื่อป้องกันการ	

ลงชื่อ.....


กรมการยุติธรรม พฤษภาคม 2558
บริษัท พนมสเปิร์ต จำกัด (มหาชน) 125/150

ลงชื่อ.....
(นายออมสิน อภิจิต)

..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เดนทีโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

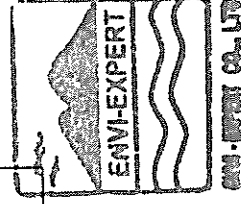
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		นำไปใช้เพื่อกิจการอื่น 8. รณรงคิให้ผู้พักอาศัยลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดขยะ ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทิ้งขยะให้เป็นที่เป็นเวลา เพื่อรักษาความสะอาดและป้องกันขยะตกค้างในแต่วัน <u>การจราจร</u> 1. ติดตั้งและดูแลระบบไฟฟ้าส่องสว่างบนถนนภายในโครงการให้ใช้การได้ดีทุกจุด และเพียงพอทั่วโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจัดให้มีป้ายบอกทางให้เห็นชัดเจน 2. จัดให้มีป้ายบอกเส้นทางร่วมกันที่ใช้ระบบไฟฟ้า และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทั้ง 3 จุด เพื่อความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลา 24 ชั่วโมง 3. ติดตั้งป้ายจราจรบริเวณทางเข้า-ออก และถนนภายในโครงการให้ชัดเจน สามารถเห็นได้ทั่วถึง	

ลงชื่อ.....
(นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด
พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด
126/150-10

ลงชื่อ.....
(นายอมสิน อภิชาติ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เด้นไฮม์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เด้นไฮม์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

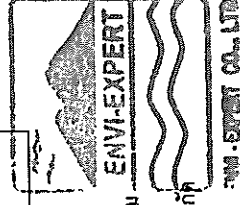
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ครอบคลุมถนนภายในโครงการ ได้แก่ ลูกศร แสดงทิศทางการเดินรถบนพื้นถนน ป้ายบอก ทางเลี้ยว ป้ายห้ามเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว และคันชะลอความเร็วรถ (หลังเต่า) ป้ายบอก ทิศทางในการจราจรช่วงเช้า และเย็น เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินทาง และไม่ก่อให้เกิด ความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของ รถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 4. จัดให้มีอุปกรณ์ควบคุมระบบจราจร ได้แก่ แผงกั้นที่ใช้ระบบไฟฟ้า กรวยยางควบคุม การจราจร และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้าออกจุดที่ 1 (ทางเข้าออกหลัก) อย่างน้อย 2 คน และทางเข้าออกที่ 2 และ 3 อย่างน้อยจุดละ 1 คน 5. จัดให้มีคันชะลอความเร็ว (หลังเต่าหรือกระดุก) และกระจุมนูบริเวณถนนสายหลักในโครงการ เป็นระยะๆ เพื่อไม่ให้รถยนต์ในโครงการวิ่งด้วย ความเร็วสูง โดยเฉพาะบริเวณทางร่วมทางแยก ซึ่งสามารถลดการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจรได้	

ลงชื่อ.....
(นางสาวรัชชนก อิทธินันท์วัน)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท พนาสน์ การ์เด้นไฮม์ จำกัด
พฤษภาคม 2558
127/1500

ลงชื่อ ๐๐๒๑ ๐๖๖
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน

พนาสน์การ์เดนทิวไฮม์ (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทิวไฮม์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

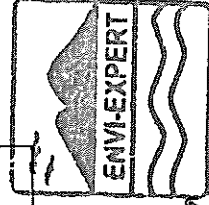
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		6. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการเคารพกฎจราจร เพื่อลดอุบัติเหตุ โดยจัดให้มีข้อมูลเกี่ยวกับกฎจราจรเบื้องต้นปิดไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ 7. จัดให้มีคู่มือเส้นทางคมนาคมสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ ที่ระบุระบบการจราจรภายในพื้นที่โครงการ 8. ห้ามติดตั้งป้ายโฆษณาหรือสิ่งอื่นๆ กีดขวางใบช่องทางการจราจรบริเวณหน้าโครงการ หรือบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ 9. การควบคุมการจราจรช่วงเช้า และเย็น ของโครงการ ดังนี้ การจัดระบบจราจรภายในพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ช่วงเช้า เวลา 7.00 น. - 9.00 น. กำหนดให้มีการจัดการจราจรแบบเดินรถทิศทางเดียว โดยกำหนดให้รถที่ออกจากพื้นที่โครงการสู่ภายนอกให้ใช้ทางออกบริเวณจุดเชื่อมต่อถนนสาธารณะจุดที่ 1 และรถจากภายนอกที่จะเข้าสู่พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ให้ใช้ทางเข้าบริเวณจุดเชื่อมต่อถนนสาธารณะจุดที่ 2 เท่านั้น โดยบริเวณจุดเชื่อมต่อที่ 1 บริเวณส่วนที่เป็น	

3/2/21

กรมการปกครอง
ปทุมธานี ๒๕๕๘

ลงชื่อ..... ๐๐๒๕๕

...ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ท จำกัด



ET '00 1546-1547

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิ์การ์เดนโฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การ์เดนโฮม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ทางเข้าโครงการต้องแสงกันที่ใช้ระบบไฟฟ้าลงกัน ไม่ให้รถวิ่งผ่านได้ รวมถึงด้านทางเข้าที่ติดกับถนน สาธารณะให้จัดกรวยตั้งกันบริเวณทางเข้าไว้ เพื่อให้ รถที่จะเลี้ยวเข้ามาองเห็นว่าไม่ให้เข้า และต้องจัดให้มี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยยืนบริเวณทางออก อย่างน้อย 2 คน เพื่อควบคุมรถไม่ให้เลี้ยวซ้ายออก จากโครงการตรัศมีวงเลี้ยวกว้างจนเกินไป และให้ขับ รถด้วยความเร็วต่ำ และคอยควบคุมไม่ให้มีรถเลี้ยว เข้าโครงการในบริเวณทางเข้าหลัก ในเวลาดังกล่าว สำหรับบริเวณจุดเชื่อมต่อที่ 2 ซึ่งจัดให้เป็นทางเข้า โครงการอย่างเดียว โดยบริเวณช่องจราจรส่วนที่เป็น ทางออกให้เอาแสงกันที่ใช้ระบบไฟฟ้าลงกันไม่ให้รถ วิ่งผ่านได้ รวมถึงด้านทางออกให้จัดกรวยตั้งกัน บริเวณทางออกไว้ เพื่อให้รถที่จะออกจากโครงการ มองเห็นว่าไม่ให้ออก และต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยยืนบริเวณทางออกอย่างน้อย 1 คน เพื่อควบคุมรถไม่ให้เลี้ยวออกจากโครงการ และ ควบคุมรถที่เลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถเลี้ยว เข้าได้อย่างปลอดภัย	
		ช่วงเย็น เวลา 17.00 น. – 18.00 น. กำหนดให้มี	

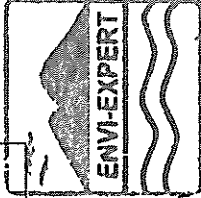


ลงชื่อ.....
(นางสาวรัชชนก อิทธินันท์วัน)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายการตลาด บริษัท พนาสนธิ์ การ์เดนโฮม จำกัด
2558 PHANASON GARDENTHOM CO.,LTD.
129/150

ลงชื่อ.....
(นายจอมสิน อภิจิต)

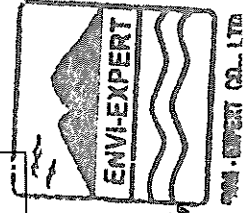
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสน์การ์เด้นท์โฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสน์ การ์เด้นท์โฮม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		การจัดการจราจรแบบเดินรถทิศทางเดียว โดยกำหนดให้รถที่เข้าสู่พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ใช้ทางเข้าบริเวณจุดเชื่อมต่อถนนสาธารณะจุดที่ 1 และรถที่จะออกสู่พื้นที่ภายนอกโครงการ ให้ใช้ทางออกบริเวณจุดเชื่อมต่อถนนสาธารณะจุดที่ 2 เท่านั้น โดยบริเวณจุดเชื่อมต่อที่ 1 บริเวณส่วนที่เป็นทางออกสู่พื้นที่ภายนอกโครงการต้องแฉกกันที่ใช้ระบบไฟฟ้าลงกันไม่ให้รถวิ่งผ่านได้ รวมถึงให้จัดกรวยตั้งกันบริเวณทางออกไว้ (ตั้งหลังแฉกกันที่ใช้ระบบไฟฟ้า บริเวณถนนภายในโครงการ) เพื่อให้รถที่จะเลี้ยวออกจากถนนขอยโนโครงการมองเห็นว่าไม่ให้ออก และต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยยืนบริเวณทางเข้าอย่างน้อย 2 คน เพื่อควบคุมไม่ให้เลี้ยวออกจากโครงการ และคอยควบคุมการจราจรของรถที่เข้าโครงการ เนื่องจากจะตัดกระแสรถทางตรงที่วิ่งจากถนนขอยโนคกแซะ หมู่ 1 ออกสู่ถนนทางหลวงชนบทหมายเลข 7012 (ถนนรัตโกสินทร์) โดยกรณีที่เกิดรถเลี้ยวขวาเข้าโครงการ จะต้องหยุดรอ เพื่อให้รถทางตรงที่วิ่งผ่านไปก่อนแล้วค่อยเลี้ยวขวาเข้าพื้นที่โครงการ โดยจะมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก	



ลงชื่อ.....
(นางสาวรัชชก อธิอินันทวัน)

กรรมการผู้จัดการ พนาสน์ การ์เด้นท์โฮม จำกัด
บริษัท พนาสน์ การ์เด้นท์โฮม จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ENVI-EXPERT CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ จัดสรรที่ดิน
 พนาสนธิ์การเดินท่อ (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การเดินท่อ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

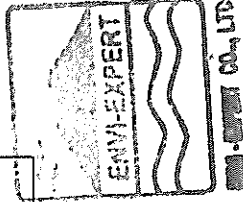
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ส่งสัญญาณให้รถคันอื่นๆ ที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการ และเมื่อเห็นว่าถนนว่างมีความปลอดภัยเพียงพอที่จะ ส่งสัญญาณให้รถเลี้ยวเข้าโครงการได้อย่างปลอดภัย สำหรับบริเวณจุดเชื่อมต่อที่ 2 ซึ่งจัดให้เป็นทางออก โครงการอย่างเดียว โดยบริเวณช่องจราจรส่วนที่เป็น ทางเข้าให้เอาแผงกั้นที่ใช้ระบบไฟฟ้าลงกั้นไม่ให้รถวิ่ง ผ่านได้ รวมถึงด้านทางเข้าให้จัดกรวยตั้งกั้นบริเวณ ทางเข้าด้านที่ติดกับถนนสาธารณะไว้ เพื่อให้รถที่จะ เข้าโครงการมองเห็นว่าไม่ให้เข้า และต้องจัดให้มี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยยืนบริเวณทางเข้า อย่างน้อย 1 คน เพื่อควบคุมรถไม่ให้เลี้ยวเข้า โครงการ และคอยอำนวยความสะดวกให้แก่รถที่จะ ออกจากพื้นที่โครงการ การจัดระบบจราจรภายในพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ซึ่งมีบ้านพักอาศัยเพียง 20 หลัง กำหนดให้ จัดระบบจราจรแบบ 2 ทิศทาง โดยใช้จุดเชื่อมต่อ ที่ 3 ในการเข้า-ออก พื้นที่โครงการ โดยจัดให้มี แผงกั้นที่ใช้ระบบไฟฟ้าบริเวณทางเข้าออก พร้อม มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยช่วยในการ อำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก	

ลงชื่อ.....
 (นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)

กรรมการผู้จัดการ..... พช. ๒๕๕๘
 บริษัท พนาสนธิ์ การเดินท่อ-จำกัด
 PHANASATHI CONSTRUCTION CO., LTD

ลงชื่อ..... ๐๐๒๗ ๐๖๒๖
 (นายอมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน
พนาสนธิ์การ์เดนไฮม (กลาง) ของ บริษัท พนาสนธิ์ การ์เดนไฮม จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		การป้องกันอุบัติเหตุ 1. จัดให้มีการวางระบบไฟฟ้า ที่ได้รับการออกแบบให้มีการใช้วัสดุที่มีคุณภาพได้ตามมาตรฐาน วิธีการเดินสายและการวางระบบจะอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของวิศวกรที่มีความรู้และความชำนาญเท่านั้น 2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน 3. เลือกใช้อุปกรณ์หรือฉนวนกันความร้อน ในพื้นที่ของอาคารส่วนต่างๆ ที่สามารถติดตั้งได้ อาทิเช่น ผนังอาคาร ฝ้าเพดานเพื่อลดและกันความร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร และเป็นการช่วยประหยัดพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศที่ได้รับม ด้วย 4. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และ ปิดป้ายเตือนไว้ในจุดต่างๆ	

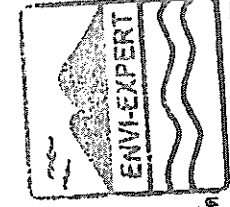


บริษัท พนาสนธิ์ การ์เดนไฮม จำกัด
PHASOON GARDENHOME CO.,LTD.
พฤษภาคม 2558

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท พนาสนธิ์ การ์เดนไฮม จำกัด

132/150



ลงชื่อ ๐๐๒๕๐๒๖

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอมสิน อภิจิต)

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวรักชนก อิทธิบัณฑิต)

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินพนาสน์การ์เดนทีโฮม (กลาง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● ระยะก่อสร้าง 1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง - ความคงทนแข็งแรงของรั้วทึบและการฉีกขาดของผ้าใบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วทึบและตรวจสอบไม่มีการฉีกขาดของผ้าใบ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ พร้อมถ่ายภาพประกอบและรายงานผลทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด
2. การชะล้างพังทลายของดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ โดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการพร้อมทั้งจะต้องแก้ไขโดยทันที	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ พร้อมถ่ายภาพประกอบและรายงานผลทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- ตรวจวัด 2 สถานี คือ สถานีที่ 1 ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทางด้าน	ตรวจวัดค่า TSP, PM-10	- TSP ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric (High Volume Air Sampler) - PM-10 ตรวจวัดด้วยวิธี	ตรวจวัด TSP PM-10 ทุกวันที่ทำฐานรากเสาเข็มและช่วงปรับถมดิน และรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละครั้ง	บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด

ลงชื่อ.....

กรรมการผู้จัดการ

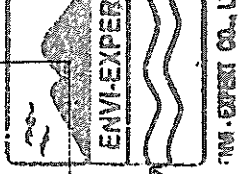
พญิกานันท์ 2558

ลงชื่อ.....

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

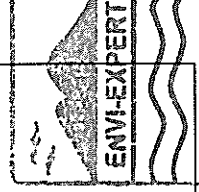
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

(นายอณณสิน อภิจิต)



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินพนาสนธิ์การเดินโทม (กลาง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือน	ทิศตะวันตกโครงการ สถานีที่ 2 บริเวณริมถนนสาธารณะ ใกล้บ้านเลขที่ 204/5-13 ที่ อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ (ดูรูปที่ 12 แสดงจุดตรวจวัด คุณภาพอากาศและเสียง)	ตรวจวัดค่า CO, NO _x , SO ₂ และ HC	Gravimetric - CO ตรวจวัดด้วยวิธี Non-Dispersive Infrared Detection - NO _x ตรวจวัดด้วยวิธี Chemiluminescence - SO ₂ ตรวจวัดด้วยวิธี Pararosaniline - HC ตรวจวัดด้วยวิธี THC Analyzer	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ตรวจวัด CO NO _x SO ₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลทุกเดือน	บริษัท พนาสนธิ์ การเดินโทม จำกัด
	ตรวจวัด 2 สถานี คือ สถานีที่ 1 ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการทางด้านทิศตะวันตก โครงการ สถานีที่ 2 บริเวณถนนสาธารณะใกล้ บ้านเลขที่ 204/5-13 ที่อยู่ ด้านทิศตะวันออกของโครงการ (ดูรูปที่ 1 แสดงจุดตรวจวัด คุณภาพอากาศและเสียง)	ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง Ldn และ Lmax ด้วยการจัดตั้ง เครื่องวัดระดับเสียง และ เปรียบเทียบกับมาตรฐาน คุณภาพเสียงในชุมชนตาม ประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 และตรวจวัด แรงสั่นสะเทือนเทียบกับมาตรฐาน DN 4150 คือไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที (โครงสร้างเสียง)	ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดระดับเสียง ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง Ldn และ Lmax และแรงสั่นสะเทือน ตรวจวัดด้วย เครื่องวัดแรงสั่นสะเทือน	ตรวจวัดระยะก่อสร้างฐานราก ทุกวันทำการจะเสาะเข็ม และ รายงานเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่ทำการก่อสร้าง	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้จัดการ

ลงชื่อ.....

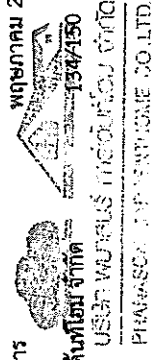
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม พท - ENVI-EXPERT CO., LTD.

(นางสาวรักชนก อธิณินทวัน)

บริษัท พนาสนธิ์ การเดินโทม จำกัด

(นายอมสิน อภิจิต)

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินพนาสน์การ์เด้นไฮม์ (กลาง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Settleable Solids - Total Coliform Bacteria		ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้น ระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ และให้จัดทำรายงานสรุปผลเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง รายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส. 2	
4. การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำภายในโครงการ	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรฐานการ เช่น การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง การทดสอบการระบายน้ำ สภาพบ่อน้ำ เป็นต้น พร้อมถ่ายภาพ ประกอบ	รายงานผลทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พนาสน์ การ์เด้นไฮม์ จำกัด*/นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
5. การป้องกันอัคคีภัย	จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและแจ้งอัคคีภัย	- ความพร้อมใช้ของอุปกรณ์ดับเพลิง - ความพร้อมของอุปกรณ์แจ้งเตือนอัคคีภัย	ให้บริษัทที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและระบบแจ้งอัคคีภัย มาตรวจสอบสภาพ และบันทึกผลแจ้งให้ทราบโดยตรวจวัดเป็นประจำทุกปี	ตรวจวัดเป็นประจำทุกปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พนาสน์ การ์เด้นไฮม์ จำกัด*/นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
6. ทัศนียภาพของโครงการ และพื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไข	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรฐานการ เช่น การจัดพื้นที่สีเขียว	รายงานผล ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พนาสน์ การ์เด้นไฮม์ จำกัด*/นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ..... กรรมการผู้จัดการ
 (นางสาวรักชนก อินธินันท์วัน)
 พตท. 2558
 137/150-7
 ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายออมสิน อภิจิต)
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด
 พตท. EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินพนาสน์การ์เดนไฮม (กลาง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. สุขภาพของประชาชน	- พื้นที่โครงการ - ข้อมูลการร้องเรียนเรื่องสุขภาพจากกลุ่มรับเรื่องร้องเรียน	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปลูกต้นไม้ การดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ การตัดแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้มเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น และสีของอาคารเป็นต้น พร้อมถ่ายภาพประกอบ	รายงานผล ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม จำกัด*/นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

หมายเหตุ : * กรณียังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคล

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานดังต่อไปนี้ ปีละ 2 ครั้งคือ

ช่วงเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
3. องค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี

ลงชื่อ.....

กรรมการผู้จัดการ
พฤษภาคม 2558

ลงชื่อ.....

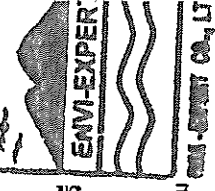
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

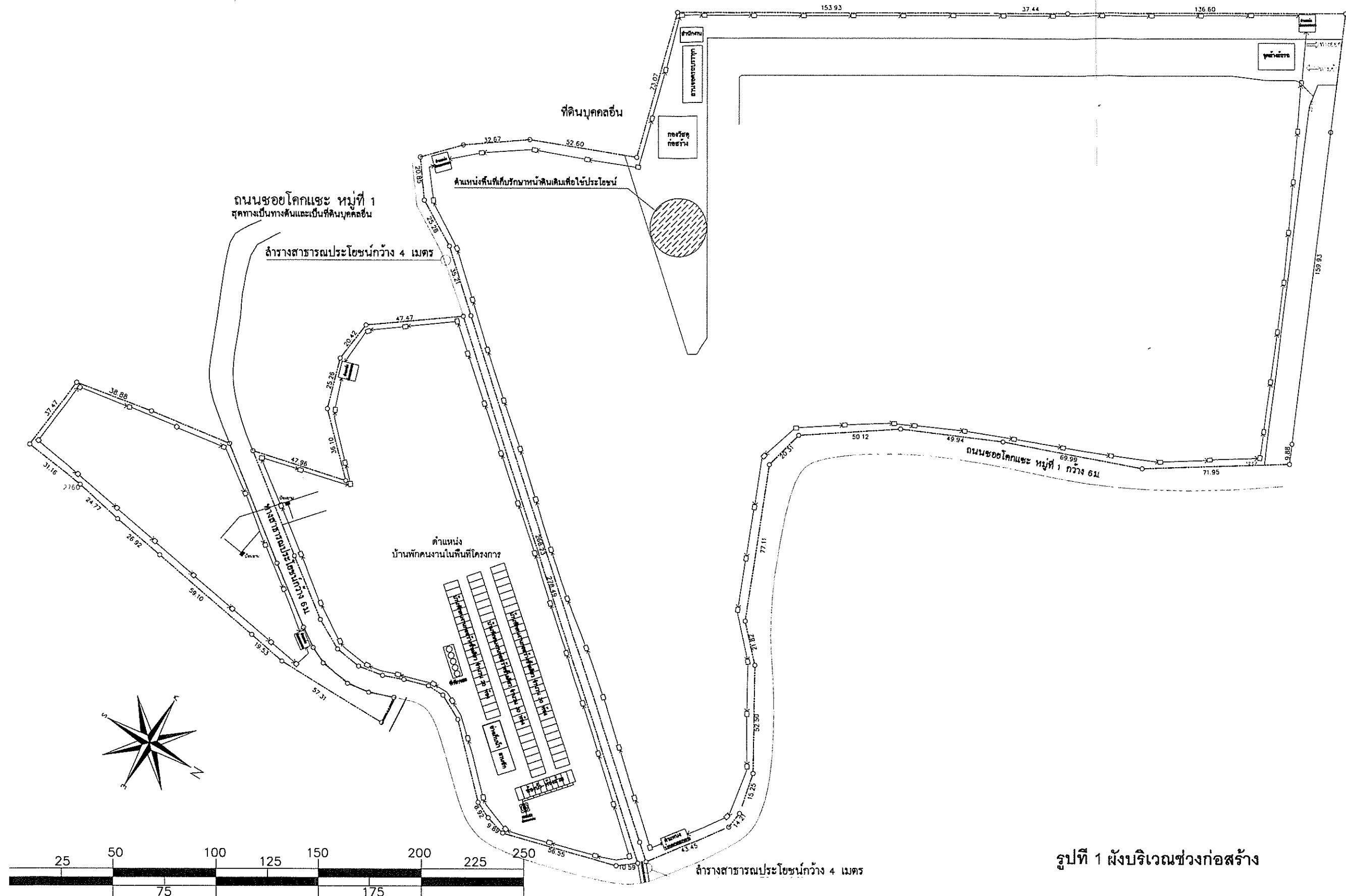
(นางสาวรัชชภา อิทธิธินันท์)

บริษัท พนาสน์ การ์เดนไฮม จำกัด

(นายอณณสิน อภิจิต)

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





รูปที่ 1 ผังบริเวณช่วงก่อสร้าง

ชื่อโครงการ โครงการ จัดสรรที่ดินพนาสน์การ์เดนทีโฮม (กลาง)	แบบแสดง สถาปนิก นาย ชีระวัฒน์ ศิริกร สสจ. 2084 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสน์การ์เดนทีโฮม ต.วังหิน อ.เมือง จ.บุรีรัมย์	ผังบริเวณช่วงก่อสร้าง วิศวกรโครงสร้าง นาย กิตติ บุคคณานนท์ สสจ. 6232 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสน์การ์เดนทีโฮม ต.วังหิน อ.เมือง จ.บุรีรัมย์	DATE EWC NO
เจ้าของโครงการ บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด 99 อาคารพนาสน์การ์เดนทีโฮม 37 แขวงสามวาตะวันตก เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร	วิศวกรไฟฟ้า นายอมล อธิรัตนพันธ์ สสจ. 4459 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสน์การ์เดนทีโฮม ต.วังหิน อ.เมือง จ.บุรีรัมย์	วิศวกรสุขาภิบาล นายอริชัย ตั้งทรัพย์ากา สสจ. 291 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสน์การ์เดนทีโฮม ต.วังหิน อ.เมือง จ.บุรีรัมย์	

ลงชื่อ
(นางสาวรักชนก อธิรัตนพันธ์)

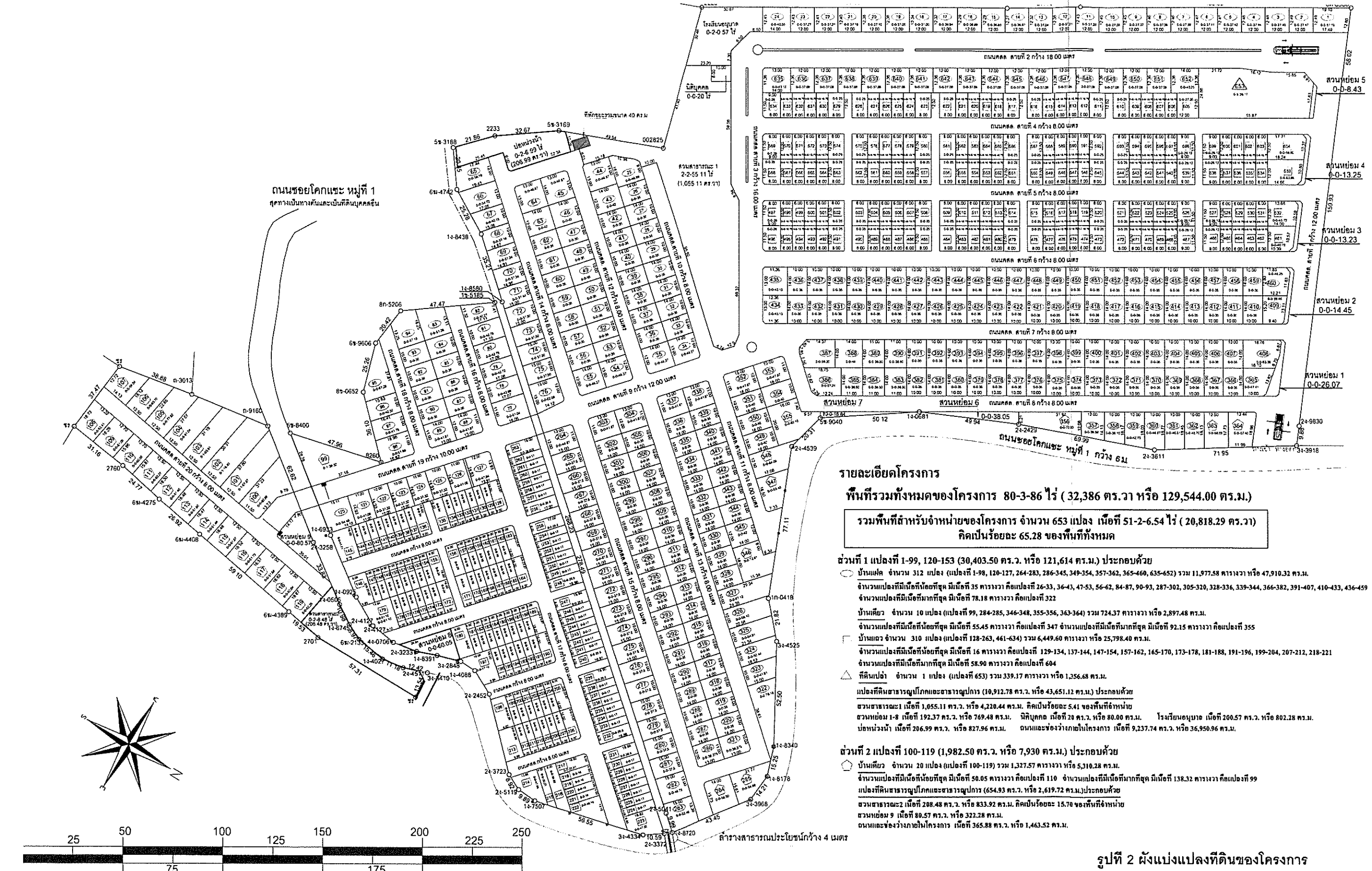
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท พนาสน์ การ์เดนทีโฮม จำกัด
PHANASORN GARDENTHOME CO., LTD

พฤษภาคม 2558
139/150

ลงชื่อ
(นายอมลสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





รายละเอียดโครงการ

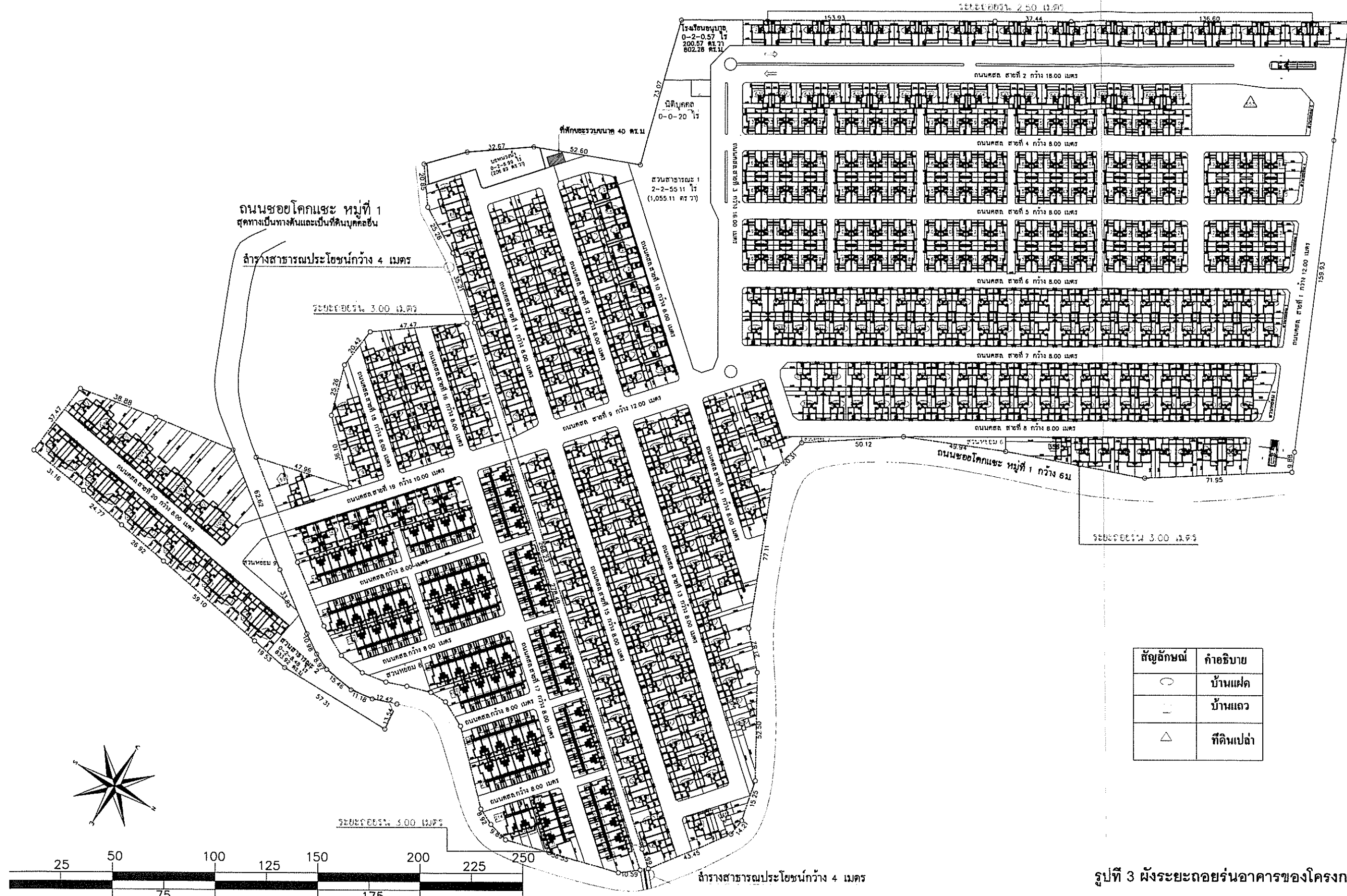
พื้นที่รวมทั้งหมดของโครงการ 80-3-86 ไร่ (32,386 ตร.วา หรือ 129,544.00 ตร.ม.)

รวมพื้นที่สำหรับจำหน่ายของโครงการ จำนวน 653 แปลง เนื้อที่ 51-2-6.54 ไร่ (20,818.29 ตร.วา) คิดเป็นร้อยละ 65.28 ของพื้นที่ทั้งหมด

- ส่วนที่ 1 แปลงที่ 1-99, 120-153 (30,403.50 ตร.ว. หรือ 121,614 ตร.ม.) ประกอบด้วย**
- บ้านเดี่ยว จำนวน 312 แปลง (แปลงที่ 1-98, 120-127, 264-283, 286-345, 349-354, 357-362, 365-460, 635-652) รวม 11,977.58 ตารางวา หรือ 47,910.32 ตร.ม.
 - จำนวนแปลงที่มีเนื้อที่น้อยที่สุด มีเนื้อที่ 35 ตารางวา คือแปลงที่ 26-33, 36-43, 47-53, 56-62, 84-87, 90-93, 287-302, 305-320, 328-336, 339-344, 366-382, 391-407, 410-433, 436-459
 - จำนวนแปลงที่มีเนื้อที่มากที่สุด มีเนื้อที่ 78.18 ตารางวา คือแปลงที่ 322
 - บ้านเดี่ยว จำนวน 10 แปลง (แปลงที่ 99, 284-285, 346-348, 355-356, 363-364) รวม 724.37 ตารางวา หรือ 2,897.48 ตร.ม.
 - จำนวนแปลงที่มีเนื้อที่น้อยที่สุด มีเนื้อที่ 55.45 ตารางวา คือแปลงที่ 347 จำนวนแปลงที่มีเนื้อที่มากที่สุด มีเนื้อที่ 92.15 ตารางวา คือแปลงที่ 355
 - บ้านเดี่ยว จำนวน 310 แปลง (แปลงที่ 128-263, 461-634) รวม 6,449.60 ตารางวา หรือ 25,798.40 ตร.ม.
 - จำนวนแปลงที่มีเนื้อที่น้อยที่สุด มีเนื้อที่ 16 ตารางวา คือแปลงที่ 129-134, 137-144, 147-154, 157-162, 165-170, 173-178, 181-188, 191-196, 199-204, 207-212, 218-221
 - จำนวนแปลงที่มีเนื้อที่มากที่สุด มีเนื้อที่ 58.90 ตารางวา คือแปลงที่ 604
 - ที่ดินเปล่า จำนวน 1 แปลง (แปลงที่ 653) รวม 339.17 ตารางวา หรือ 1,256.68 ตร.ม.
 - แปลงที่ดินสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ (10,912.78 ตร.ว. หรือ 43,651.12 ตร.ม.) ประกอบด้วย
 - สวนสาธารณะ 1 เนื้อที่ 1,055.11 ตร.ว. หรือ 4,220.44 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 5.41 ของพื้นที่จำหน่าย
 - สวนหย่อม 1-8 เนื้อที่ 192.37 ตร.ว. หรือ 769.48 ตร.ม. นิติบุคคล เนื้อที่ 20 ตร.ว. หรือ 80.00 ตร.ม. โรงเรียนอนุบาล เนื้อที่ 200.57 ตร.ว. หรือ 802.28 ตร.ม.
 - บ่อน้ำวน้ำ เนื้อที่ 206.99 ตร.ว. หรือ 827.96 ตร.ม. ถนนและช่องว่างภายในโครงการ เนื้อที่ 9,237.74 ตร.ว. หรือ 36,950.96 ตร.ม.
- ส่วนที่ 2 แปลงที่ 100-119 (1,982.50 ตร.ว. หรือ 7,930 ตร.ม.) ประกอบด้วย**
- บ้านเดี่ยว จำนวน 20 แปลง (แปลงที่ 100-119) รวม 1,327.57 ตารางวา หรือ 5,310.28 ตร.ม.
 - จำนวนแปลงที่มีเนื้อที่น้อยที่สุด มีเนื้อที่ 50.05 ตารางวา คือแปลงที่ 110 จำนวนแปลงที่มีเนื้อที่มากที่สุด มีเนื้อที่ 138.32 ตารางวา คือแปลงที่ 99
 - แปลงที่ดินสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ (654.93 ตร.ว. หรือ 2,619.72 ตร.ม.) ประกอบด้วย
 - สวนสาธารณะ 2 เนื้อที่ 208.48 ตร.ว. หรือ 833.92 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 15.70 ของพื้นที่จำหน่าย
 - สวนหย่อม 9 เนื้อที่ 80.57 ตร.ว. หรือ 322.28 ตร.ม.
 - ถนนและช่องว่างภายในโครงการ เนื้อที่ 365.88 ตร.ว. หรือ 1,463.52 ตร.ม.

รูปที่ 2 ผังแบ่งแปลงที่ดินของโครงการ

ชื่อโครงการ โครงการ จัดสรรที่ดินพนาสน์การ์เด้นโฮม (ถาวร)	แบบแสดง สถาปนิก นาย วีระวัฒน์ ศศิธร สด.2084 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสน์การ์เด้นโฮม 1 ต.วัดสิงห์ อ.เมือง จ.สุพรรณบุรี	ผังแบ่งแปลงที่ดินของโครงการ วิศวกรโครงการ นายกิตติ นุตสถาปนา สย. 6232 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสน์การ์เด้นโฮม 1 ต.วัดสิงห์ อ.เมือง จ.สุพรรณบุรี	DATE
เจ้าของโครงการ บริษัท พนาสน์ การ์เด้นโฮม จำกัด 99 อาคารพนาสน์การ์เด้นโฮม 37 แขวงสามวาตะวันตก เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร	วิศวกรไฟฟ้า นายมงคล อธิพันธ์วัน สทก. 4459 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสน์การ์เด้นโฮม 1 ต.วัดสิงห์ อ.เมือง จ.สุพรรณบุรี	วิศวกรสุขาภิบาล นายอภิชาติ ดังทรัพย์ภาค สส. 291 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสน์การ์เด้นโฮม 1 ต.วัดสิงห์ อ.เมือง จ.สุพรรณบุรี	W.C. NO



สัญลักษณ์	คำอธิบาย
○	บ้านแฝด
□	บ้านแถว
△	ที่ดินเปล่า

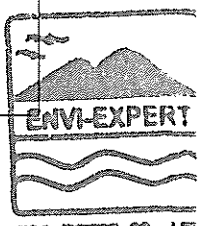
รูปที่ 3 ผังระยะถอยร่นอาคารของโครงการ

ชื่อโครงการ โครงการ จัดสรรที่ดินพนาสน์การ์เด้นท์โฮม (กลาง)	แบบแสดง ผังระยะถอยร่นอาคาร		DATE
	สถาปนิก นาย จิรวัฒน์ ศิริกร สสท 2084	วิศวกรโครงสร้าง นาย กิตติ นุตสถาปนา สสท 6232	DWG NO.
	เจ้าของโครงการ บริษัท พนาสน์ การ์เด้นท์โฮม จำกัด 99 อาคารพนาสน์กรุ๊ป รอยต่อวิทยารัฐ 37 แขวงสามวาตะวันตก เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร	วิศวกรไฟฟ้า นายมงคล อธิพันธ์พานิช สสท 4459	วิศวกรสุขาภิบาล นายอภิรักษ์ ตั้งทรัพย์ภาณุ สสท 291

ลงชื่อ กรรมการผู้จัดการ ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวรชกนก อธิพันธ์พานิช) บริษัท พนาสน์ การ์เด้นท์โฮม จำกัด (นายอสมสัน อภิจิต)

บริษัท พนาสน์ การ์เด้นท์โฮม จำกัด PANA GARDENTHOME CO.,LTD 141/150 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางแสดงสัญลักษณ์ที่ใช้

สัญลักษณ์	ความหมาย
	กรวยจราจร
	แสดงเส้นแบ่งทิศทางการจราจรภายในโครงการ
	คันชะลอความเร็ว แบบพาลาโมล่า
	คันชะลอความเร็ว แบบลูกระนาด
	ป้ายจราจรภายในโครงการ
	ลูกศรแสดงทิศทางการสัญจรขาออกโครงการช่วงเช้า พื้นที่โครงการส่วนที่ 1
	ลูกศรแสดงทิศทางการสัญจรขาเข้าโครงการช่วงเช้า พื้นที่โครงการส่วนที่ 1
	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

	ลูกศรแสดงทิศทางการสัญจรบนถนนสาธารณะ
	ลูกศรแสดงทิศทางการสัญจรโครงการส่วนที่ 2

รูปที่ 4
ผังแสดงทิศทางการจราจรเข้า-ออกช่วงเช้าของโครงการ

ชื่อโครงการ โครงการ จัดสรรที่ดินพนาสน์การ์เด้นโฮม (กลาง)		แบบแสดง สถาปนิก	นายธีระวัฒน์ ศศิธร สสท.2084 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสน์การ์เด้นโฮม 1 ต.วัดสงคราม อ.เมือง จ.อุบลราชธานี	วิศวกรโครงสร้าง	นายกิตติ นุตสถาปนา สย. 6232 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสน์การ์เด้นโฮม 1 ต.วัดสงคราม อ.เมือง จ.อุบลราชธานี	DATE
เจ้าของโครงการ บริษัท พนาสน์ การ์เด้นโฮม จำกัด 99 อาคารพนาสน์การ์เด้นโฮม 37 แขวงสามวาตะวันตก เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร		วิศวกรไฟฟ้า	นายมงคล อธิธินันท์วัน สฟก. 4459 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสน์การ์เด้นโฮม 1 ต.วัดสงคราม อ.เมือง จ.อุบลราชธานี	วิศวกรสุขาภิบาล	นายอภิชาติ ดังทรัพย์ภา สส. 291 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสน์การ์เด้นโฮม 1 ต.วัดสงคราม อ.เมือง จ.อุบลราชธานี	DWG NO.





สัญลักษณ์	ความหมาย
	กรวยจราจร
	แสดงเส้นแบ่งทิศทางการจราจรภายในโครงการ
	คันชะลอความเร็ว แบบพาลาโมล่า
	คันชะลอความเร็ว แบบลูกระนาด
	ป้ายจราจรภายในโครงการ
	ลูกศรแสดงทิศทางการสัญจรขาออกโครงการช่วงเย็น พื้นที่โครงการส่วนที่ 1
	ลูกศรแสดงทิศทางการสัญจรขาเข้าโครงการช่วงเย็น พื้นที่โครงการส่วนที่ 1
	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

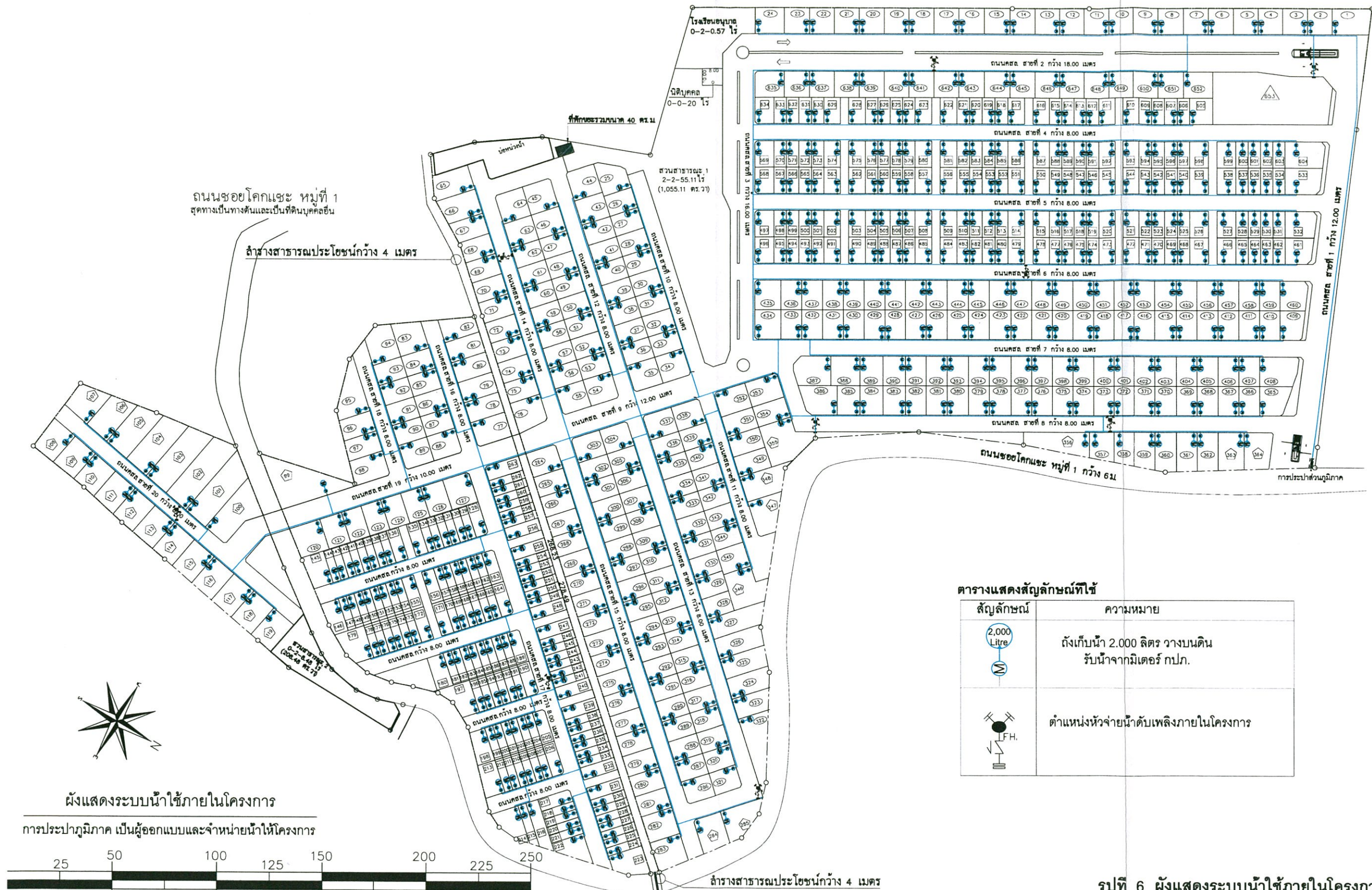
	ลูกศรแสดงทิศทางการสัญจรบนถนนสาธารณะ
	ลูกศรแสดงทิศทางการสัญจรโครงการส่วนที่ 2

รูปที่ 5
ผังแสดงทิศทางการจราจรเข้า-ออกช่วงเย็นของโครงการ

ชื่อโครงการ	โครงการ จัดสรรที่ดินพนาสนธิการ์เด็นท์โฮม (กลาง)		แบบแสดง			DATE
เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาสนธิ การ์เด็นท์โฮม จำกัด 99 อาคารพนาสนธิการ์เด็นท์โฮม 37 แขวงสามวาตะวันตก เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร	สถาปนิก	นาย วีระวัฒน์ ศศิธร สสท.2084 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสนธิการ์เด็นท์ 1 ต.วัดคลองสามวา อ.คลองสามวา จ.นนทบุรี		วิศวกรโครงสร้าง	นายกิตติ นุตสถาปนา สย. 6232 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสนธิการ์เด็นท์ 1 ต.วัดคลองสามวา อ.คลองสามวา จ.นนทบุรี
		วิศวกรไฟฟ้า	นายมงคล อิทธินันท์วัน สฟท. 4459 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสนธิการ์เด็นท์ 1 ต.วัดคลองสามวา อ.คลองสามวา จ.นนทบุรี		วิศวกรสุขาภิบาล	นายอภิชัย ตั้งทรัพย์ากา สส. 291 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสนธิการ์เด็นท์ 1 ต.วัดคลองสามวา อ.คลองสามวา จ.นนทบุรี

ลงชื่อ กรรมการผู้จัดการ ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นางสาวรชชนก อธิธินันท์วัน) บริษัท พนาสนธิ การ์เด็นท์โฮม จำกัด (นายอสมิน อภิจิต)



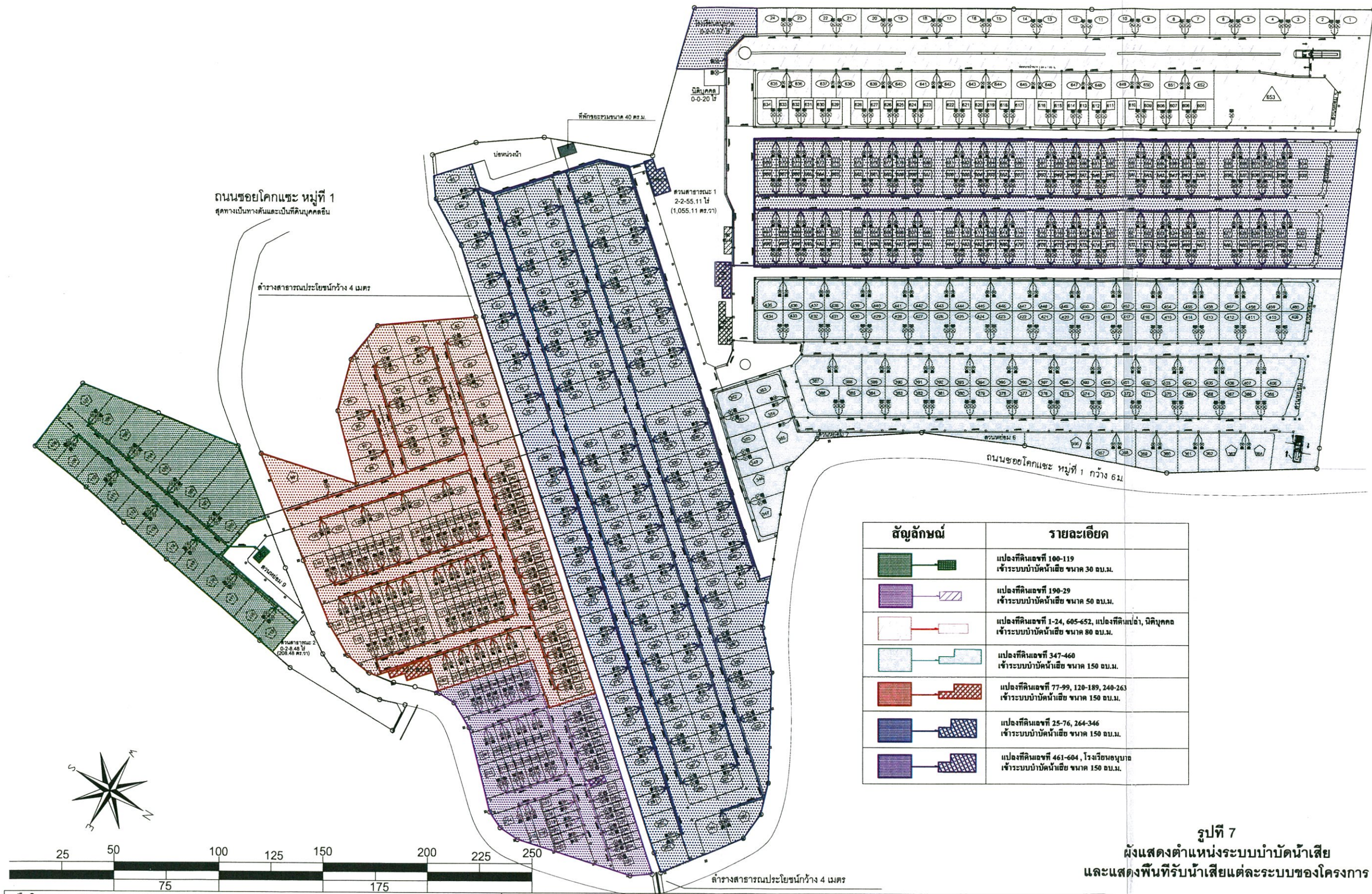


ตารางแสดงสัญลักษณ์ที่ใช้

สัญลักษณ์	ความหมาย
	ถังเก็บน้ำ 2,000 ลิตร วางบนดิน รับน้ำจากมิเตอร์ ปก.
	ตำแหน่งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงภายในโครงการ

รูปที่ 6 ผังแสดงระบบน้ำใช้ภายในโครงการ

ชื่อโครงการ	โครงการ จัดสรรที่ดินพนาสน์การ์เดนทโฮม (กลาง)			แบบแสดง	ผังแสดงระบบน้ำใช้ภายในโครงการ		DATE
เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาสน์ การ์เดนทโฮม จำกัด 99 อาคารพนาสน์การ์เดนทโฮม 37 แขวงสามวาตะวันตก เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร			สถาปนิก	นาย ธีระวัฒน์ ศศิธร สสธ.2084 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสน์การ์เดนทโฮม 1 ถ.วิจิตรสงคราม ต.กะลุว อ.ภูเก็จ จ.ภูเก็ต		DWG NO.
				วิศวกรไฟฟ้า	นายมงคล อธิทินันท์ สฟก. 4459 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสน์การ์เดนทโฮม 1 ถ.วิจิตรสงคราม ต.กะลุว อ.ภูเก็จ จ.ภูเก็ต		
				วิศวกรโครงสร้าง	นายกิตติ นุตสาภา สย. 6232 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสน์การ์เดนทโฮม 1 ถ.วิจิตรสงคราม ต.กะลุว อ.ภูเก็จ จ.ภูเก็ต		
				วิศวกรสุขาภิบาล	นายอภิชาติ ตั้งทรัพย์ากา สส. 291 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสน์การ์เดนทโฮม 1 ถ.วิจิตรสงคราม ต.กะลุว อ.ภูเก็จ จ.ภูเก็ต		



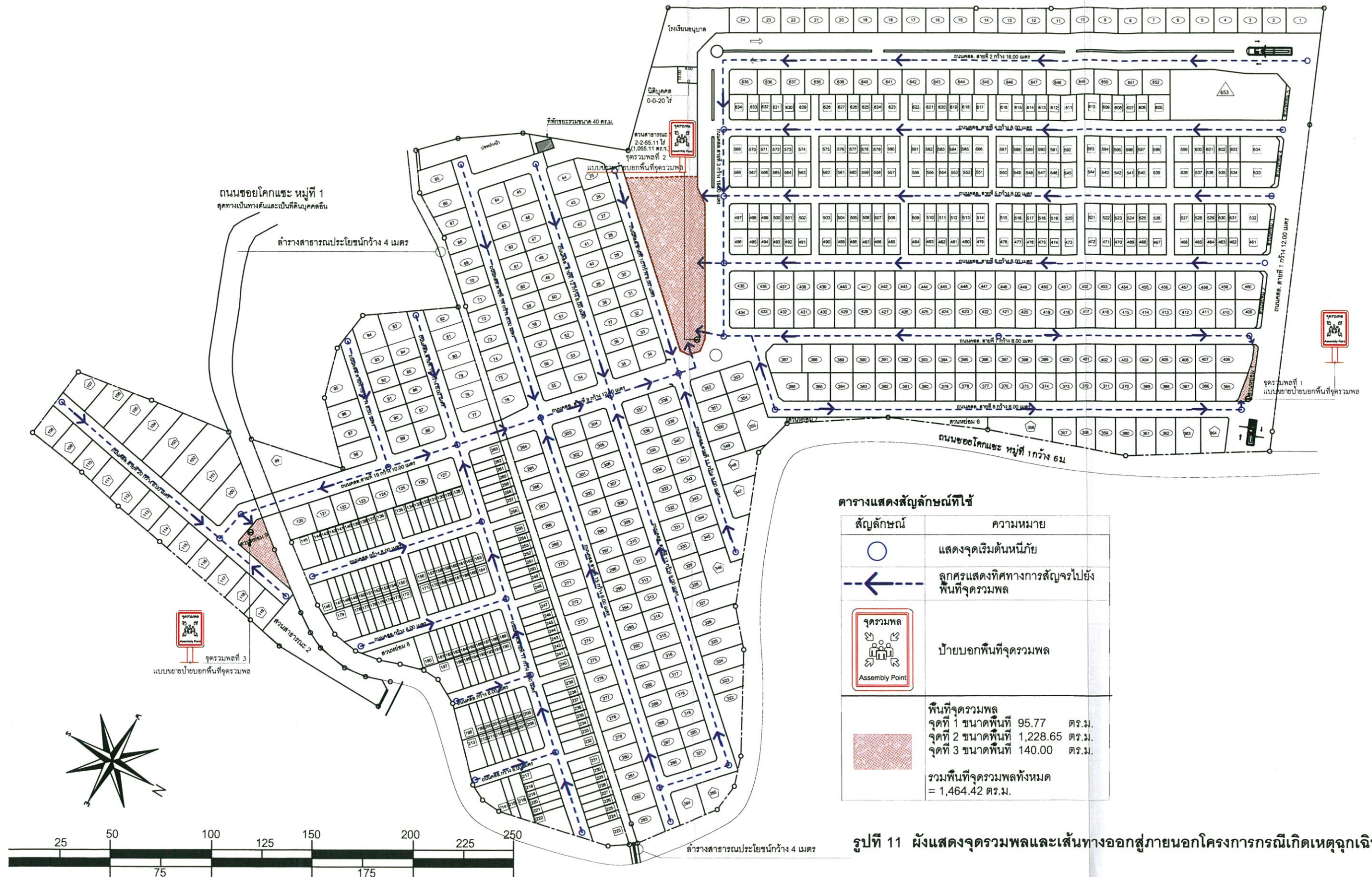
รูปที่ 7
ผังแสดงตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย
และแสดงพื้นที่รับน้ำเสียแต่ละระบบของโครงการ

ชื่อโครงการ โครงการ จัดสรรที่ดินพนาสนธิการ์เด้นโฮม (กลาง)	แบบแสดง สถาปนิก	ผังแสดงตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียและแสดงพื้นที่รับน้ำเสียแต่ละระบบของโครงการ
เจ้าของโครงการ บริษัท พนาสนธิ การ์เด้นโฮม จำกัด	นาย วีระวัฒน์ ศศิธร สส.2084 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสนธิการ์เด้นโฮม 1 ต.วัดคลองทราย อ.เกาะช้าง จ.ภูเก็ต	วิศวกรโครงการ นาย กิตติ นุตสถาปนา สย. 6232 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสนธิการ์เด้นโฮม 1 ต.วัดคลองทราย อ.เกาะช้าง จ.ภูเก็ต
99 อาคารพนาสนธิการ์เด้นโฮม 37 แขวงสามวาตะวันตก เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร	วิศวกรไฟฟ้า นายมงคล อธิธินันท์วัน สฟ. 4459 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสนธิการ์เด้นโฮม 1 ต.วัดคลองทราย อ.เกาะช้าง จ.ภูเก็ต	วิศวกรสถาปัตย์ นายอภิรักษ์ ตั้งทรัพย์ภา สส. 291 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสนธิการ์เด้นโฮม 1 ต.วัดคลองทราย อ.เกาะช้าง จ.ภูเก็ต

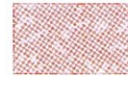
ลงชื่อ (นางสาวรักชนก อธิธินันท์วัน) กรรมการผู้จัดการ บริษัท พนาสนธิ การ์เด้นโฮม จำกัด PHANASON GARDENTHOME CO.,LTD. พฤษภาคม 2558 145/150

ลงชื่อ (นายอสมสัน อภิจิตติ) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางแสดงสัญลักษณ์ที่ใช้

สัญลักษณ์	ความหมาย
○	แสดงจุดเริ่มต้นหนีภัย
←	ลูกศรแสดงทิศทางการสัญจรไปยังพื้นที่จุดรวมพล
	ป้ายบอกพื้นที่จุดรวมพล
	พื้นที่จุดรวมพล จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 95.77 ตร.ม. จุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 1,228.65 ตร.ม. จุดที่ 3 ขนาดพื้นที่ 140.00 ตร.ม. รวมพื้นที่จุดรวมพลทั้งหมด = 1,464.42 ตร.ม.

รูปที่ 11 มังแสดงจุดรวมพลและเส้นทางออกสู่ภายนอกโครงการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน

ชื่อโครงการ	โครงการ จัดสรรที่ดินพนาสนธิการ์เด้นท์โฮม (กลาง)			DATE
เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาสนธิ การ์เด้นท์โฮม จำกัด 99 อาคารพนาสนธิกรุ๊ป ซอยนันทราชบุรี 37 แขวงสามวาตะวันตก เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร			DWG NO.
แบบแสดง	ผังแสดงจุดรวมพลและเส้นทางออกสู่ภายนอกโครงการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน			
สถาปนิก	นาย วีระวัฒน์ ศิริธร สสท.2084 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสนธิการ์เด้นท์โฮม 1 ถนนคลองสามวา ต.คลองสามวา อ.คลองสามวา จ.กรุงเทพฯ	วิศวกรโครงสร้าง	นาย กิตติ นุตสถาปนา สย. 6232 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสนธิการ์เด้นท์โฮม 1 ถนนคลองสามวา ต.คลองสามวา อ.คลองสามวา จ.กรุงเทพฯ	
วิศวกรไฟฟ้า	นายมงคล อธิธินันท์วัน สฟก. 4459 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสนธิการ์เด้นท์โฮม 1 ถนนคลองสามวา ต.คลองสามวา อ.คลองสามวา จ.กรุงเทพฯ	วิศวกรสุขาภิบาล	นายอภิชาติ ตั้งทรัพย์ากา สส. 291 6/1 หมู่ 6 หมู่บ้านพนาสนธิการ์เด้นท์โฮม 1 ถนนคลองสามวา ต.คลองสามวา อ.คลองสามวา จ.กรุงเทพฯ	

ลงชื่อ
(นางสาวรชชนก อธิธินันท์วัน)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท พนาสนธิ การ์เด้นท์โฮม จำกัด
GARDENTHOM CO., LTD

พฤษภาคม 2558
149/150

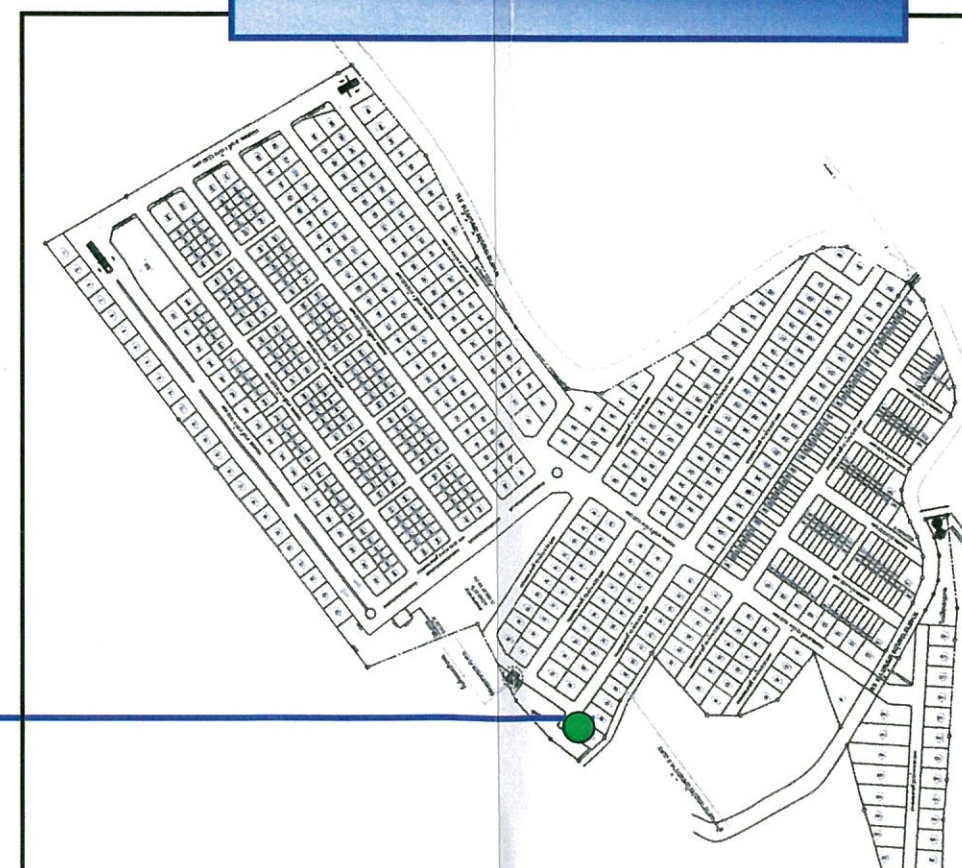
ลงชื่อ
(นายอสมสัน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





สถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงระยะก่อสร้าง



สถานที่ 1 ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทางด้านทิศตะวันตกโครงการ
สถานที่ 2 บริเวณริมถนนสาธารณะใกล้บ้านเลขที่ 204/5-13 ด้านทิศตะวันออกของโครงการ

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ จัดสรรที่ดินพนาสน์การ์เดนทโฮม (กลาง)



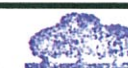
รูปที่ 12
แสดงสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง
ระยะก่อสร้างของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรักชนก อิทธินันท์วัน)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท พนาสน์ การ์เดนทโฮม จำกัด



บริษัท พนาสน์ การ์เดนทโฮม จำกัด
PHANASON GARDENTHOME CO., LTD.

พฤษภาคม 2558

150/150

ลงชื่อ.....

(นายอมลัน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

