



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๕ ๒ ๘ ๑ .

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓ พฤษภาคม ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ ๒

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พิวรรณา จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๒๕๒๘ ลงวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาหนังสือบริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC. 0303/2558 ลงวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๕๘
 ๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ ๒ ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 ๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ ๒ ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๓ อาคาร อาคารคลับเฮ้าส์ จำนวน ๑ อาคาร และอาคารฟิตเนส จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น ๕๑๔ ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากบริษัท พิวรรณา จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒๔/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม...

สิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ ๒ ของบริษัท พิวรรณา จำกัด โดยให้บริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไศภนคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕ ๒ ๘ ๐ .

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓) พฤษภาคม ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ ๒
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๒๕๒๙ ลงวันที่
๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ ๒ ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๕๘
เมื่อวันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ ๒ ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนน
เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)
ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๓ อาคาร อาคารคลับเฮ้าส์ จำนวน ๑ อาคาร และ
อาคารพิตเนส จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น ๕๑๔ ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลใน
รายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมารายงาน แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากบริษัท พิวรรณา
จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒๔/๒๕๕๘
เมื่อวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ ๒ ของบริษัท พิวรรณา จำกัด โดยให้บริษัท พิวรรณา จำกัด
เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดเชียงใหม่ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือจังหวัดเชียงใหม่ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วโครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดเชียงใหม่ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้จังหวัดเชียงใหม่พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดเชียงใหม่เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โศภนคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕ ๒ ๘ ๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๗ พฤษภาคม ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ ๒

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลฟ้าฮ่าม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๒๕๓๐ ลงวันที่
๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ ๒ ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 ๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ ๒ ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๓ อาคาร อาคารคลับเฮ้าส์ จำนวน ๑ อาคาร และอาคารฟิตเนส จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น ๕๑๔ ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากบริษัท พิวรรณา จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒๔/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ ๒ ของบริษัท พิวรรณา จำกัด โดยให้บริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โศภณคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ มีขนาดพื้นที่โครงการ 9-0-74.4 ไร่ หรือ 14,697.60 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารคลับเฮ้าส์จำนวน 1 อาคาร และอาคารฟิตเนสจำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 514 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มี

บริษัท
พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

เมษายน 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

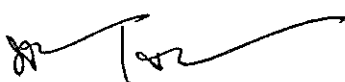
การเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

พิววรรณ จำกัด

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

เมษายน 2558



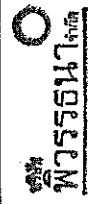
(นายเรืองเดช วรตรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ชุมก่อสร้าง 1.1 ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1.1 สภาพภูมิประเทศ	-สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง ในการก่อสร้างโครงการจะมีการขุดเจาะเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค ได้ดินทำฐานรากอาคารซึ่งกิจกรรมการขุดเจาะจะก่อให้เกิดผลกระทบทางอ้อมเป็นส่วนใหญ่ เช่น เกิดผลกระทบเกี่ยวกับการพังทลายของดิน ระบบระบายน้ำ และการเกิดน้ำท่วม เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสมเนื่องจากมีเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ อยู่ภายในพื้นที่ มีสภาพพื้นที่ถูกขุดหรือถูกถมเป็นแห่ง ๆ เกิดความรู้สึกให้เห็นเป็นพื้นที่ที่มีกิจกรรมแตกต่างจากข้างเคียง นอกจากนี้อาจทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินจากการเจาะ ปรับแต่งสภาพภูมิประเทศ เป็นต้น โครงการจึงได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการฯ ที่สำคัญ หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ 2. การปรับพื้นที่โครงการต้องควบคุมให้กิจกรรมอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ห้ามดำเนินการบนทางสาธารณะและที่บุคคลอื่นก่อนได้รับอนุญาต 3. จัดทำรั้วหรือกำแพงรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีความสูงอย่างน้อย 6.00 เมตร เพื่อบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีในช่วงการก่อสร้าง 4. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ติดตามตรวจสอบบริเวณรั้วหรือกำแพง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
1.1.2 ทรัพยากรดิน	- ผลกระทบจากดินในช่วงการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดปัญหาแก่ชุมชนหรือกลุ่มอาคารที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ การชะล้างพังทลายของดินซึ่งมีสาเหตุการเกิดจากปัจจัยหลักได้แก่ ชนิดหรือลักษณะของดิน	1. จัดทำกำแพงกันดินพร้อมระบบค้ำยันที่ออกแบบโดยวิศวกรโครงสร้าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดทำรางระบายน้ำขนาดกว้าง 0.4 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน (รูปที่ 1)	- ติดตามตรวจสอบแนวรั้วว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

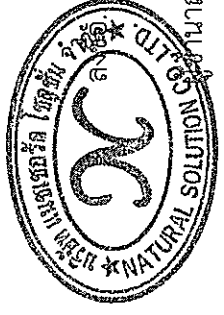


นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด

เมษายน 2558



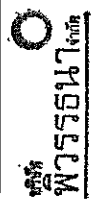
(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท พีวีแอล จำกัด

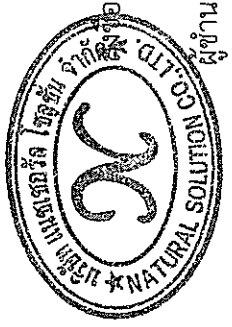
เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนได เทคโนโลยีชีวภาพ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.3 คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ	<p>ความลาดเทของพื้นที่ ดิ่งปกคลุมดิน ความหนาแน่นของพืชพรรณ และปริมาณน้ำฝนที่ตกลงในพื้นที่</p>	<p>3. ทำปอดักตะกอนบริเวณทางเข้า - ออก ของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ไหลออกสู่ลำเหมืองสาธารณะ</p> <p>4. จัดให้มีวัสดุปกคลุมกองดินที่ยังไม่ได้ขนออกนอกโครงการเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายลงสู่หลุมขุด หรือออกสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>5. จัดทำรั้วชั่วคราวสูงประมาณ 6.00 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษดินโคลนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการสุพื้นที่โดยรอบ</p>	<p>1. ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ</p> <p>2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ ค่า TSP, PM10 ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคาร และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และค่า</p>
<p>การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศทั้งฝุ่นละอองจากการปรับถมพื้นที่รวมถึงมลพิษจากการเผาไหม้เครื่องยนต์มีรายละเอียดของมลพิษดังนี้</p> <p>1.CO</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.90 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0181 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 1.081 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม. <p>2. NO₂</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.0314 มก./ลบ.ม. 	<p>1. ใช้จ่ายหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนังร้าน ด้านนอกของอาคารตลอดแนวอาคาร</p> <p>2. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง</p> <p>3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกก่อสร้าง หิน ททราย เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุ หรือเศษดิน ททราย ลงบนถนน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง</p> <p>5. กำหนดให้มีจุดล้างล้อเพื่อทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>6. กำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่</p>	<p>1. ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ</p> <p>2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ ค่า TSP, PM10 ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคาร และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และค่า</p>	<p>1. ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ</p> <p>2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ ค่า TSP, PM10 ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคาร และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และค่า</p>



ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

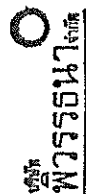


.....
 (นายเรืองเดช วรรณศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกซ์เซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2558

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
 เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด้ เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0734 มก./ลบ.ม. - รวม NO₂ ทั้งหมด = 0.1048 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.320 มก./ลบ.ม. <p>3. SO₂</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.002 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0032 มก./ลบ.ม. - รวม SO₂ ทั้งหมด = 0.0052 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม. <p>4. HC</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 2.222 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0050 มก./ลบ.ม. - รวม NO₂ ทั้งหมด = 2.227 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน <p>5. PM10</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.064 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0032 มก./ลบ.ม. - รวม PM10 ทั้งหมด = 0.0672 มก./ลบ.ม. 	<p>ก่อสร้างอย่างสมบูรณ์</p> <p>7. ไม่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศซึ่งใช้โดยไม่ใช้งาน</p> <p>8. ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศที่ใช้น้ำมันการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>CO, NO_x, SO_x, HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานที่ที่ตรวจวัดได้แก่ (ดังรูปที่ 11)</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - โรงเรียนเทศบาลวัดคูคำ <p>3. ตรวจสอบเครื่องมืออุปกรณ์การขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด

เมษายน 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

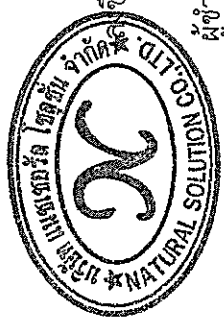
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีอาร์ จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>6. TSP</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. - สภาพปัจจุบัน = 0.141 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.045 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.186 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม. 	<p>จากการทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักรกลและเครื่องมือต่างๆ ที่งานขุดตัก ทำฐานราก งานบดอัด เครื่องผสมคอนกรีต ซึ่งเสียงที่จะได้รับมากที่สุดคือเสียงจากการทำฐานราก จากการประเมินค่าระดับเสียงสำหรับผู้อยู่นอกตัวอาคารไม่มีการป้องกันเสียง ระยะห่างที่ใกล้ที่สุดคือทางด้านทิศใต้ มีระยะห่าง 24.33 เมตร จากแนวเขตอาคารของโครงการ รายละเอียดดังนี้</p> <p>ค่าที่ได้ของโครงการ เป็นโครงการ ดิคอนโด ซายน์ 8 ชั้น มีระยะห่างจากโครงการ 24.33 เมตร ได้รับเสียงดัง 77.28 เดซิเบล (เอ) เสียงที่ผ่านกำแพงลดลง 59.62 เดซิเบล (เอ) โดยมีเสียงดังรวมกัน 0.14 เดซิเบล (เอ)</p>	<p>1. จัดทำแผนกันเสียงทำจากกระเบื้องคอนกรีตใยหินแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูง 6.0 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ และจัดให้มีการติดตั้งแนบยิปซัมความหนา 12 มม. 1 ชั้น 2 ด้าน ติดตั้งกับโครงสร้างกรงของวางด้วยแผ่นผนังอะคริลิก Cylence โดยรอบชั้นที่ 3 ของอาคาร A และ อาคาร B ของโครงการ</p> <p>2. กำหนดให้มีการจัดทำจดหมายแจ้งผู้พักอาศัยของโครงการ ดิคอนโด ซายน์ โดยระบุแผนการก่อสร้าง ระดับผลกระทบด้านเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ และบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>3. กำหนดให้ก่อสร้างกิจกรรมที่มีเสียงเฉพาะช่วงเวลา 08:00-17:00 น. ส่วนในช่วงหลังเวลา 17.00 น. โครงการจะเป็นกิจกรรมเบาไม่มี</p>	<p>1. ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องอุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง และ Lmax ทุกวันที่มีการทำงานเสียบและ</p>
<p>1.1.4 ระดับเสียง</p>			

บริษัท **พีวีอาร์** จำกัด



(Handwritten signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

(Handwritten signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีอาร์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

หมายเลข 2558

หมายเลข 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่ ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีรธนา จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ด้านทัศนียภาพของโครงการ เป็นที่ว่างรอกการพัฒนาของบริษัท พีวีรธนา จำกัด ถัดไปเป็นหมู่บ้านศรีอนันต์ ทิวเข้าสู่มีระยะห่างจากโครงการ 160.00 เมตร ได้รับเสียงดัง 60.92 เดซิเบล (เอ) เสียงที่ผ่านกำแพงลดลง 36.49 เดซิเบล(เอ) โดยมีเสียงดังรบกวน -22.99 เดซิเบล (เอ)</p> <p>ด้านทิศตะวันออกของโครงการ เป็นที่ว่างรอกการพัฒนาของบริษัท พีวีรธนา จำกัด ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัยมีระยะห่างจากโครงการ 68.00 เมตร ได้รับเสียงดัง 68.35 เดซิเบล (เอ) เสียงที่ผ่านกำแพงลดลง 47.23 เดซิเบล (เอ) โดยมีเสียงดังรบกวน -12.25 เดซิเบล (เอ)</p> <p>ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการ เป็นที่ว่างรอกการพัฒนาของบริษัท พีวีรธนา จำกัด ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง มีระยะห่างจากโครงการ 36.00 เมตร ได้รับเสียงดัง 73.87 เดซิเบล (เอ) เสียงที่ผ่านกำแพงลดลง 49.36 เดซิเบล (เอ) โดยมีเสียงดังรบกวน -9.91 เดซิเบล (เอ)</p> <p>ส่วนทางด้านทิศตะวันออกไม่มีผู้ได้รับผลกระทบและเมื่อ</p>	<p>เสียงรบกวน และไม่ก่อสร้างเกินกว่าเวลา 22.00 น. ตามกฎหมายกำหนด</p> <p>4. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด</p> <p>5. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของเครื่องจักรที่ได้รับเสียงดัง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย</p> <p>6. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้ลดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด เพื่อให้รบกวนอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง</p> <p>7. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>	<p>มาตรฐานและรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างสถานที่ตรวจวัด ได้แก่ (ดังรูปที่ 5.3-1)</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - โรงเรียนเทศบาลวัดคู่คำ 	<p>ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

บริษัท
พีวีรธนา
จำกัด

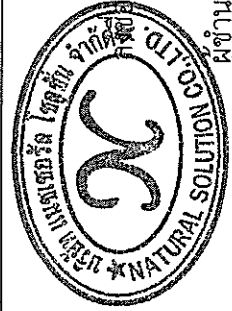
ตั้งชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด

หมายเลข 2558




(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

หมายเลข 2558

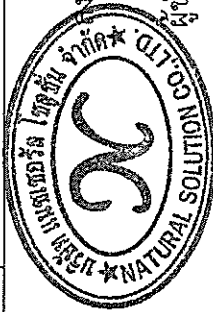
ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีธรานา จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป จะเห็นว่ามีเสียงจากการทำงานที่เกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) แต่ทั้งนี้ยังไม่เกินกว่าค่าระดับเสียงสูงสุด ซึ่งจะต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) และค่ามาตรฐานระดับเสียงจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29(พ.ศ. 2550) เรื่องระดับเสียงรบกวนกำหนดไว้ไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น โครงการยังต้องมีการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบอย่างต่อเนื่อง</p>	<p>ผลกระทบจากโครงการ</p>	
<p>1.1.5 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>- ในการทำงานรากอาคารเป็นขั้นตอนการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนมากที่สุด ซึ่งการทำงานรากอาคารด้วยวิธีการเจาะเสาเข็ม 2 อาคาร คือ อาคาร A และอาคาร B และวิธีการตอก 1 อาคาร คือ อาคาร C โดยระยะห่างระหว่างอาคารโครงการกับอาคาร</p>	<p>1. ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร โดยตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตามประเมินผล ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น</p>	<p>- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนโดยได้เก็บทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานรากของอาคาร และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจาก</p>

บริษัท
พีวีธรานา
จำกัด



ลงชื่อ.....





ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีธรานา จำกัด

เมษายน 2558

(นายเรืองเดช วรศรี)

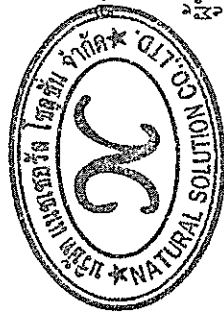
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนเน็ค เ็นทรัล 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ข้างเคียงที่ใกล้ที่สุด คือ ทางด้านทิศใต้ เป็นโครงการ ดีคอนเน็ค ชายน์ (กำลังก่อสร้าง) ห่างจากจุดเจาะเสาเข็ม ประมาณ 7.00 เมตร จากการประเมินจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม 1.73 มิลลิเมตรวินาที ในขณะที่ค่ามาตรฐานสำหรับแรงสั่นสะเทือนของอาคารประเภทบ้าน คอนกรีต ก่ออิฐสามารถรับแรงสั่นสะเทือนได้ไม่เกิน 5.0 มิลลิเมตรวินาที แต่โครงการได้มีมาตรการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ เพื่อให้ระดับแรงสั่นสะเทือนเกินค่ามาตรฐาน</p>	<p>ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างแรงสั่นสะเทือนจะไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง</p> <p>2. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังจากการเจาะและตอกเสาเข็ม โดยให้เจาะและตอกเสาเข็มเฉพาะช่วงเวลา 8.00-18.00 น.</p> <p>3. ให้ผู้รับเหมาดูสภาพเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในการตอกเสาเข็มทุกวันก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่เครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน</p> <p>4. จัดให้มีตัว แทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคาร หรือม่อถาวรไว้เป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด ก่อนทำการตอกเสาเข็มของอาคาร C และเจาะเสาเข็มของอาคาร A และอาคาร B</p> <p>5. หากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการเจาะและตอกเสาเข็มของโครงการให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างควรหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดั้งเดิมโดยทันที</p>	<p>นั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยสถานที่ตรวจวัด ได้แก่</p> <p>(ดังรูปที่ 11)</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- โรงเรียนเทศบาลวัดคูค่า</p>

บริษัท
พีวีแอล
จำกัด



(Handwritten signature)

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

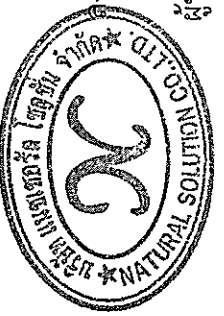
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
เมษายน 2558


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโค เทคโนโลยีใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่ ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีรธนา จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าไปประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเตือนก่อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกหัก ทนตัว ทนที่เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง</p> <p>7. โครงการจัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุ หรือมอบทรัพย์สินที่ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข</p> <p>8. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการด้วย</p> <p>9. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด</p> <p>10. จัดให้มีจุดรับร้องเรียน หรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน หรือมอบทรัพย์สินที่ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข</p>	
1.1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- โครงการตั้งอยู่ในบริเวณเขต 2ก มีระดับความรุนแรงของเหตุแผ่นดินไหว 3-4 เมอร์คัลลี สภาพของแผ่นดินไหว คือ ผู้อยู่บนอาคารรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว (มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง) อย่างไรก็ตาม โครงการได้	<p>โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้</p> <p>ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1) เตรียมไปรษณีย์คอมพิวเตอร์ และกระเป๋ายาเตรียมไว้ใน</p>	

บริษัท
พีวีรธนา
จำกัด




(นางสาวพชริน เจี้ยวแก้ว)

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด

เมษายน 2558


(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนทเชอรัล โซลูชัน จำกัด

เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด้ เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีธรานา จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	<p>สำนักงานโครงการ และให้ผู้พักอาศัยทราบว่ายูทียูที่ไหน</p> <p>2) เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p> <p>3) มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ ตะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน</p> <p>4) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูง ๆ เมื่อแผ่นดินไหวจากตกลงมาเป็นอันตรายได้</p> <p>5) กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องอพยพออกจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการระหว่างเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1) พยายามควบคุมสติอย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง</p> <p>2) ห้ามใช้ เทียน ไม่ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น</p> <p>หลังเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหว</p>	

บริษัท **พีวีธรานา** จำกัด



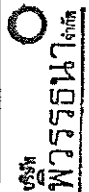


ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชัน จำกัด

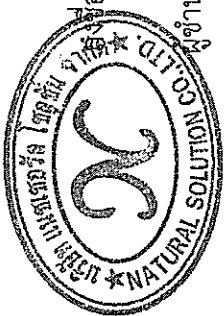
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีธรานา จำกัด
หมายเลข 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโต เทคโนโลยี 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีรธนา จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.7 คุณภาพน้ำ</p> <p>- จากการสำรวจภาคสนามและจากเอกสารที่ดินปรากฏว่า มีตารางสาธารณะ(ลำเหมือง) ไหลผ่านซึ่งสภาพในปัจจุบันไม่มีสภาพเป็นทางน้ำแล้ว จึงไม่มีพืชหรือสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางนิเวศวิทยาแต่อย่างใด</p>	<p>ตามมา อากาศอาจพังทลายได้</p> <p>2) ให้พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังหรือขาดได้</p> <p>3) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าเกิดรั่วให้ปิดวาล์วแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่ายืดไม้ขีดไฟ หรือท่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว</p> <p>4) ตรวจสอบว่า แก๊สรั่ว ด้วยการใช้กระดาษที่เปลี่ยนสี ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน</p> <p>5) สังเกตดูความเสียหายของท่อสวม และท่อน้ำที่ติดตั้ง</p> <p>6) กันเขตหรือโซนหยุดให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง</p>	<p>1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบเกราะ - ไร้อากาศเป็นถังสำเร็จรูป โดยเลือกใช้ถังขนาดความจุ 1.7 ลบ.ม. ความสามารถรองรับน้ำเสีย 0.8 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ใช้บำบัดน้ำเสียจากถัง 5 ห้อง/ชุด จากนั้นน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ลำเหมืองสาธารณะต่อไป</p> <p>2. จัดห้องล้างสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง ใช้งานตามกฎกระทรวงฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535</p> <p>3. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องล้างอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำของบ้านพักคนงานก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำ ได้แก่</p> <p>- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)</p> <p>- บีโอดี (BOD)</p>



ชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด



ชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด้ เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พิวรรธนา จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>1.2.1 นิเวศวิทยาบนบก</p>	<p>จากการสำรวจสภาพพื้นที่ปัจจุบัน พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ซึ่งความเจริญของเมืองเชียงใหม่ได้แผ่ขยายออกไปรอบๆ โดยมีการก่อสร้างอาคารพาณิชย์ ศูนย์การค้า และที่ดินจัดสรร เป็นเขตธุรกิจและพาณิชยกรรมที่สำคัญ จากการสำรวจสภาพพื้นที่ปัจจุบัน พบว่า ในบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงไม่มีสภาพธรรมชาติทางด้านนิเวศวิทยาบนบกมากนัก</p>	<p>4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องสุขาเพื่อให้ห้องสุขาสะอาดไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล Fecal Coliform Bacteria - TDS - TKN - Sulfide

บริษัท พิวรรธนา จำกัด

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

(นายเรืองเดช วรศรี)



ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
เมษายน 2558

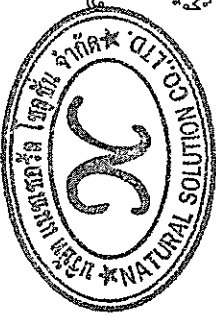
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ, ดิคอนโด้ เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่ ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เนื่องจากพื้นที่ได้เปลี่ยนเป็นย่านพักอาศัยและประกอบพาณิชยกรรม ประกอบกับลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นอาคารสูง และอาคารพาณิชย์ สภาพที่ตั้งโครงการปัจจุบัน เป็นที่ว่างรกรากพัฒนา</p>		
<p>1.2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ</p>	<p>- จากการศึกษาสภาพทัศนภาพและจากเอกสารที่ดินปรากฏว่า มีลำรางสาธารณะ(ลำเหมือง) ไหลผ่าน ซึ่งสภาพในปัจจุบันไม่มีสภาพเป็นทางน้ำแล้ว จึงไม่มีพืชหรือสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางนิเวศวิทยาแต่อย่างใด</p>	<p>1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบกระอะ - ไร้อากาศเป็นถังสำเร็จรูป โดยเลือกใช้ถังขนาดความจุ 1.7 ลบ.ม. ความสามารถรองรับน้ำเสีย 0.8 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ใช้บำบัดน้ำเสียจากถัง 5 ห้อง/ชุด จากนั้นน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ลำเหมืองสาธารณะต่อไป</p> <p>2. จัดห้องส่งน้ำรับที่พื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง อ้างอิงตามกฎกระทรวงฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535</p> <p>3. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส่งอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส่งเพื่อให้ห้องส่งสะอาดไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง</p>	<p>- ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อท่อบริเวณท่อของที่พักคนงานกับท่อรับน้ำเสียของเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่าเกิดความชำรุดเสียหาย ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>
<p>1.3 ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>1.3.1 การใช้ไม้</p>	<p>- ในช่วงการก่อสร้างผู้รับเหมาคาดว่าจะมีคนงานก่อสร้าง</p>	<p>1. จัดให้มีถังส่งน้ำสำหรับใช้ก่อสร้างเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด</p>	<p>- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองและ</p>

บริษัท
พีวีแอล
จำกัด







ลงชื่อ.....
(นางสาวพิชิน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
เมษายน 2558

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด้ เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีรธนา จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 200 คน จะมีการใช้น้ำประมาณ 25.93 ลบ.ม./วัน	ความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถึง และสำหรับใช้ของคนงาน ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร อีก 3 ถึง 2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	ระบบจ่ายน้ำภายในที่พักคนงาน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีปัญหาการรั่วซึม หรือ ชำรุด ให้รีบแก้ไขทันที
1.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียช่วงก่อสร้างโครงการฯ ส่วนใหญ่จะเกิดจากคนงานก่อสร้าง ประกอบด้วย น้ำเสียจากส้วม ซึ่งจะมีอัตราการเกิดน้ำเสียประมาณ 15.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. โครงการมีการจัดการน้ำเสียโดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้างซึ่งลดค่าความสกปรกของน้ำจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ลำน้ำเหมืองสาธารณะต่อไป 2. กำหนดให้มีการดูบตะกอนไปกำจัด โดยดำเนินการทุก 1 เดือน จนกว่าจะเสร็จสิ้นการก่อสร้าง 3. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้อ่างรับน้ำสะอาดไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	-
1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- สภาพพื้นที่โครงการที่มีลักษณะทางภูมิประเทศแบบที่ราบลาดเอียงเล็กน้อย การระบายน้ำจากพื้นที่โครงการจะระบายออกสู่ลำน้ำเหมืองสาธารณะต่อไป ดังนั้นหากมีการกองวัสดุก่อสร้าง ขวางทิศทางการไหลของน้ำจะก่อให้เกิด	1. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบ ๆ พื้นที่ก่อสร้าง กว้างประมาณ 0.4 เมตร และจัดให้มีบ่อพักตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกนอกโครงการ 2. จัดให้มีคนงานตรวจสอบดูแลรางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังลำเหมืองสาธารณะต่อไป	- ติดตามตรวจสอบความสามารในการระบายน้ำของหอระบายน้ำเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการ

บริษัท
พีวีรธนา จำกัด

.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)



.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด้ เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>ผลกระทบต่อการระบายน้ำในโครงการ อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการได้มีการรองรับเพื่อลดผลกระทบดังกล่าว</p> <p>- ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น เศษหิน ปูน ไม้ เป็นต้น และเป็นมูลฝอยที่เกิดจากคมนงานก่อสร้าง</p> <p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอย 300 ลิตร บริเวณบ้านพักคมนงานก่อสร้าง คาดว่าจะมีปริมาณของมูลฝอย 600 ลิตร/วัน</p> <p>หากไม่มีมาตรการจัดการขยะที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>3. ออกกฎหมายกำหนดก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปจุดต้นยังรางระบายน้ำรอบโครงการและลำเหมืองสาธารณะ</p> <p>4. จัดให้มีคมนงานทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุจุดต้นหรือก็ดขวางการไหลของน้ำและลำเหมืองสาธารณะ</p> <p>5. ตรวจสอบแนวรางดินระบายน้ำไม่ให้มีเศษดิน กิ่งไม้หรือเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางทางระบายน้ำและไม่ให้มีการจุดต้นเป็นประจำทุกสัปดาห์ในช่วงฤดูฝน</p>	ก่อสร้าง
		<p>1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเรียบร้อยและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้</p> <p>2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีปริมาตร 200 ลิตร ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 6 ถัง แยกเป็นมูลฝอยทั่วไปจำนวน 2 ถัง มูลฝอยแห้ง 2 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล 1 ถังและมูลฝอยอันตราย 1 ถัง เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอย ดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดทุกวัน ซึ่งรอรับขยะจากคมนงานได้อย่างน้อย 4 วัน ส่วนมูลฝอยอันตรายเจ้าของโครงการจ้างบริษัทในเครือรับผิดชอบดำเนินการเก็บขนมูลฝอยอันตราย</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดี</p> <p>- ทยอยย้ายสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

บริษัท พีวีแอล จำกัด

.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
เมษายน 2558



.....

(นายเรืองเดช วรรณศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด้ เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พิวรรณา จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

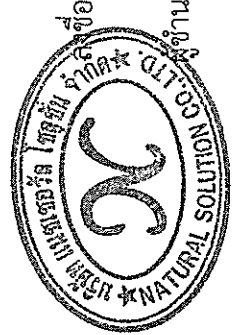
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.5 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการจะใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงใหม่ 2 เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งคาดว่าจะเป็นการใช้พลังงานไฟฟ้าในปริมาณที่น้อย แต่โครงการต้องมีการลดการใช้ไฟฟ้าและความ	<p>และนำไปกำจัดทุกๆ 3 เดือน</p> <p>3. กำจัดให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>5. ติดตามเทศบาลฟ้าฮ่ามเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะไปกำจัด ของคนงานก่อสร้าง</p> <p>6. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามไม่ผลิตกันชนที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>7. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่างๆ มีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p>	
1.3.5 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการจะใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงใหม่ 2 เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งคาดว่าจะเป็นการใช้พลังงานไฟฟ้าในปริมาณที่น้อย แต่โครงการต้องมีการลดการใช้ไฟฟ้าและความ	<p>1. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น</p> <p>2. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน</p> <p>3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตาม</p>	<p>- จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีการทำบัญชีเข้า-ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน</p>

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เจียมแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
เมษายน 2558



.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด้ เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปลอดภัยจากการใช้ไฟฟ้า	กฏวงจรไฟฟ้าถูกต้อง 4. เลื่อนใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานก่อสร้างโครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
1.3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	- ผลกระทบจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงานเอง หรือคนงานกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และพฤติกรรมของคนงาน - อาจเกิดอัคคีภัยจากความประมาทของคนงาน เช่น การประกอบอาหาร การสูบบุหรี่ หรือกระแสไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น	1. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลในที่พักคนงาน 24 ชม. 3. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต 4. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อม หรือบริเวณที่มีประกายไฟ 5. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัสดุไวไฟ 6. จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่สามารถเห็นชัดเจน และสะดวกในการใช้งาน 7. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	-
1.3.7 การจราจร	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้การจราจรหนาแน่นเพิ่มขึ้น แต่ไม่ทำให้การจราจรติดขัดมากกว่าเดิมมากนัก เนื่องจากในช่วงการก่อสร้างจะใช้รถบรรทุกเพื่อขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องจักรประมาณไม่เกิน 10 คันวัน อาจเกิดผลกระทบต่อ	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตรชั่วโมง 2. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันอุบัติเหตุทางการจราจร	-

บริษัท
พีวีแอล
จำกัด



ตั้งชื่อ.....

(นางสาวพิชิน สยามแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด

หมายเลข 2558





(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แซทเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

หมายเลข 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโตะ เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>โครงการฯ โดยจากการประเมินมูลค่า V/C ratio ดังนี้</p> <p><u>ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ</u></p> <p>- V/C ปัจจุบัน = 0.017 (ระดับ A)</p> <p>- V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.019 (ระดับ A)</p> <p><u>ถนนเชียงใหม่-ลำปาง</u></p> <p>- V/C ปัจจุบัน = 0.33 (ระดับ B)</p> <p>- V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.33 (ระดับ B)</p> <p>ช่วงก่อสร้าง จะทำให้ค่าโครงการฯ ที่มีค่า V/C ratio เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องมีการพิจารณาเพื่อลดผลกระทบ</p>	<p>3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ เกี่ยวกับการจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>4. จัดทำที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการและจัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหลังโครงการ และห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จอดชะลอตัวอยู่บริเวณถนนสาธารณะหน้าโครงการ</p> <p>5. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกดินไว้ภายในโครงการอย่างน้อย 3 คัน แสดงผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในโครงการคอยติดต่อสื่อสารกับพนักงานขับรถบรรทุกที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจเช็คระยะทางให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังจะวิ่งออกจากช่องจอดรถเพื่อลดผลกระทบการจอดรถบรรทุกที่ขวางช่องจราจรบนถนนสาธารณะหน้าโครงการ</p> <p>7. ในโครงการทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขั้บรัดด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p> <p>8. ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคนเก็บเครื่องยนต์ที่เมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว</p> <p>9. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุกเพื่อป้องกันการหล่น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

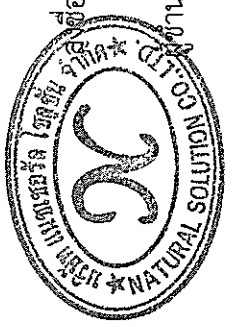
บริษัท
พีวีแอล
จำกัด

ลงชื่อ.....



(นางสาวพิชรินทร์ เจียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
เมษายน 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท พีวีแอล จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด้ เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.8 การสื่อสาร</p> <p>- ในช่วงก่อสร้าง พบว่า บริเวณที่ได้รับผลกระทบ ได้แก่ กลุ่มผู้อาศัยทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ของโครงการ ซึ่งปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างมีวัชพืชปกคลุม ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อการบดบังทัศนวิสัยโทรทัศน์จากโครงการ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โดยให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ในรัศมี 200 เมตร ซึ่งอาจได้รับผลกระทบดังกล่าว โดยเริ่ม ณ วันที่เริ่มทำการก่อสร้าง จนถึงเปิดดำเนินการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้</p>	<p>ของเศษดินบนพื้นผิวถนน และลดอุบัติเหตุกับรถที่ขับตามมา</p> <p>10. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบือบริษัทและเบอร์โทรบริษัทให้ชัดเจนเพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตรายให้แจ้งมายังโครงการ</p> <p>11. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกลงและทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้</p> <p>1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้ และตามแผนการทำเหมืองได้</p> <p>2. กำหนดรัศมีประชาสัมพันธ์แจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 200 เมตร เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการตักดินสัญญาณวิทยุ และบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์รับทราบและหาข้อตกลงในการขจัดเศษจากผลกระทบที่ได้รับ โดยจะเริ่มดำเนินการเมื่อเริ่มก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการรับเรื่อง เพื่อขจัดเศษหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและจัดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>3. บริษัท พีวีแอล จำกัด ต้องรับผิดชอบขบขเหตุผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการตักดินสัญญาณวิทยุและบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ที่เกิด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

บริษัท
พีวีแอล จำกัด

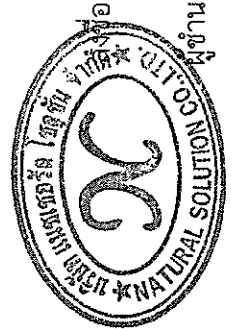


ลงชื่อ.....

(นางสาวพิชรินทร์ ชัยวานแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด

หมายเลข 2558





(นายเรืองเดช วรศรี)

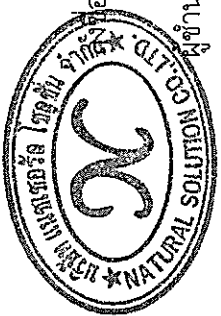
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

หมายเลข 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด้ เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีรธรนา จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.10 (สีส้ม) ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง กำหนดให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การท่องเที่ยว การสาธารณสุข และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการปรับปรุงที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้อีกไม่เกินร้อยละ 15 ของที่ดินประเภทนี้</p>	<p>- การก่อสร้างโครงการจะมีการจ้างแรงงานในการก่อสร้างจำนวนหนึ่ง ประมาณ 200 คน ทำให้เกิดการหมุนเวียนของการใช้จ่ายจากคนงานก่อสร้างในพื้นที่จากการซื้อสินค้าในชีวิตประจำวัน คาดว่าคนงานประมาณ 200 คน หากมีการใช้จ่ายเงินวันละประมาณ 100 บาท จะมีกระแสเงินหมุนเวียนในพื้นที่ประมาณวันละ 20,000 บาทหรือคิดเป็น 600,000 บาทต่อเดือน จึงคาดว่าเศรษฐกิจในพื้นที่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะมีเงินหมุนเวียนจากกาการใช้จ่ายของคนงานก่อสร้างมากขึ้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจจะมีผลกระทบด้านบวก</p> <p>- ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรม ช่วงการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานจาก</p>	<p>1. จัดให้มีที่พักคนงานอย่างถูกสุขลักษณะ มีห้องน้ำที่ถูกละขอนามัย โครงการจัดให้มีห้องน้ำบริเวณที่พักคนงานจำนวน 10 ห้อง</p> <p>2. จัดให้มีน้ำสะอาดเพื่อการอุปโภคและบริโภค</p> <p>3. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>4. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการ โดยผู้เหมาก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาดักเตือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปฏิบัติตาม</p>	<p>- เจ้าของโครงการติดตามความคืบหน้า และทัศนคติของประชาชนโดยรอบโครงการ ในช่วงก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ โดยเฉพาะบ้านเรือนที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ โดยใช้การสอบถาม หรือการจัดส่งหมายเลขโทรศัพท์และผู้ที่ติดต่อได้</p>

บริษัท
พีวีรธรนา จำกัด



(Handwritten signature)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธรนา จำกัด

เมษายน 2558

(Handwritten signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด้ เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่ ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ต่างถิ่นเข้ามาทำงานประมาณ 200 คน ซึ่งเป็นจำนวนประชากรในเทศบาลประชากรที่น้อยเมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในเทศบาล ตำบลฟ้าฮ่าม โดยคนงานจะถูกกำหนดให้พักในที่พักที่กำหนดเป็นการเฉพาะและคนงานดังกล่าวจะเข้ามาทำงานในช่วงเวลาสั้นๆ ดังนั้นจึงคาดว่าจะมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมของประชากรในพื้นที่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามจะมีมาตรการลดผลกระทบซึ่งจะกำหนดต่อไป</p> <p>- ผลกระทบต่อกรรภทวความสงบสุขทางสังคม</p> <p>เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่นซึ่งจะพักอาศัยในพื้นที่ที่จัดไว้ซึ่งอยู่ในพื้นที่ที่จะกำหนดหลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ แต่อย่างไรก็ตามจากการที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ที่เป็นพื้นที่รองรับประชากรแฝงที่มาจากที่อื่น จึงทำให้การที่มีคนงานมาพักอาศัยในพื้นที่และอยู่ในการควบคุมให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัด ตามมาตรการที่กำหนดไว้ จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับที่ไม่สูงและอยู่ในช่วงเวลานั้นๆ</p>	<p>ความเหมาะสม</p> <p>5. ประสานสัมพันธ์ให้ผู้ที่อาศัยโดยรอบทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	

บริษัท **พีวีแอล** จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)



.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)

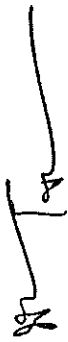
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
 เมษายน 2558

.....
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด้ เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4.2 การสาธารณสุข</p> <p>ชีวอนามัย และสุขภาพ</p>	<p>- การดำเนินการก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงได้ตามการจำแนกได้ดังนี้</p> <p>1. โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากฝุ่นละอองขนาดเล็ก ฝุ่นปูน ใยระเหยจากสี หรือผลิตภัณฑ์เคลือบเงาไม้ ฟูม (Fume) จากการเชื่อมเหล็ก การเผาวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง ภาวะมลพิษจากเครื่องมือที่ต่างๆ และไอเสียจากเครื่องยนต์</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง 2. ให้นำใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกับอาคาร โดยยึดติดกับผนังร้านค้าด้านนอกขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 3. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราบ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน ทราบ ลงบนถนน 5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย 7. จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับคนงานให้ระมัดระวังในการหมุนผงลงในภาชนะผสม 8. ออกกฎหมายคนงานก่อสร้างเผาศะวัสดุก่อสร้างและขยะใดๆทั้งสิ้น 9. ไม่ติดตั้งเครื่องหรือเครื่องยนต์ซึ่งใช้โดยไม่ใช้งาน 10. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ 	

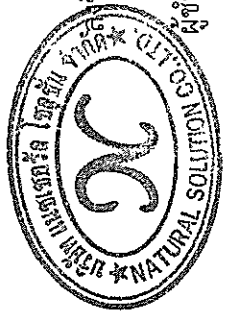
พีวีแอล
จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพิชรินทร์ เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
เมษายน 2558





(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด้ เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. โศกวิฆนัง</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากฝุ่นปูน ฝุ่นละอองขนาดใหญ่จากการก่อสร้าง และการแพร่สารเคมีต่างๆที่ใช้ในการก่อสร้าง</p>		<p>1. จัดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง</p> <p>2. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้าน ด้านนอกของก่อสร้างตลอดแนวอาคาร</p> <p>3. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง</p> <p>4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราบ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน ทราบ ลงบนถนน</p> <p>5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>6. ให้มีพื้นที่สำหรับพาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย</p> <p>7. ให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำกับคนงานให้ระมัดระวังในการหมุนผงลงในภาชนะผสม</p> <p>8. ออกกฎหมายห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้าง และขยะใดๆทั้งสิ้น</p> <p>9. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน</p> <p>10. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ</p>	

บริษัท
พีวีแอล
จำกัด

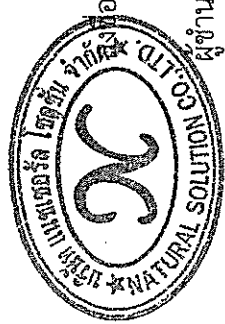
ลงชื่อ.....



(นางสาวพชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด

เมษายน 2558



(นายเรืองเดช วรศรี)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

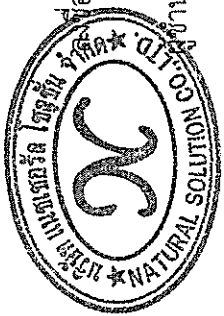
ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด้ เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่ ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีธรานา จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. โรคเครียด นอนไม่หลับและวิตกกังวล สาเหตุ : อาจเกิดจากความดังของเสียงก่อสร้าง เช่น เสียงการขุด เจาะ ตอก มีความกังวลและระแวงว่าจะเกิดอันตรายจากสิ่งของตกหล่นจากที่สูง	3. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค สาเหตุ : เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำแผ่นกันเสียงทำจากกระเบื้องคอมกรีตยี่ห้อแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูง 6.0 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ และจัดให้มีการติดตั้งแผ่นยิปซัมความหนา 12 มม. 1 ชั้น 2 ด้าน ติดตั้งกับโครงสร้าง ก่อช่องว่างด้วยแผ่นผนังอะลูมิเนียม Cylence โดยรอบชั้นที่ 3 ของอาคาร A และ อาคาร B ของโครงการ 2. โครงการกำหนดให้มีการทำฐานรากด้วย วิธีการเจาะ 2 อาคาร คือ อาคาร A และอาคาร B และวิธีการตอก 1 อาคาร คืออาคาร C 3. กำหนดให้ก่อสร้างกิจกรรมที่มีเสียงเฉพาะช่วงเวลา 08:00-17:00 น. ส่วนในช่วงหลังเวลา 17:00 น. โครงการจะเป็นกิจกรรมที่ไม่มีเสียงรบกวนและไม่ก่อสร้างเกินกว่าเวลา 22.00 น. ตามกฎหมายกำหนด 4. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติคนงานก่อสร้าง 5. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยน หรือทิ้งลงจากที่สูง 6. ติดตั้งแผงกันวัสดุตกหล่นรอบอาคาร 	
4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค	4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค	<ol style="list-style-type: none"> 1. กำหนดให้โครงการกำจัดมูลฝอยลงโดยประสานงานไปยังเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ให้เข้ามาพ่นหมอกควันฝอยให้ 	

บริษัท
พีวีธรานา จำกัด


(นางสาวพิริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีธรานา จำกัด
เมษายน 2558




(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

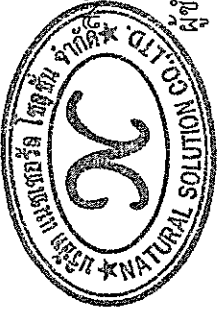
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างโครงการ เช่น ขุม ทำให้เกิดโรคใช้เลือดออกแมลงวัน ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหาร ทำให้เกิดโรคอุจจาระปนพิษ เป็นต้น	<p>2. จัดให้ทีมงานคอยสำรวจตรวจสอบสถานที่ที่คาดว่าจะเกิดผลกระทบ เช่น บริเวณที่มีน้ำขัง มีเศษวัสดุ เศษผ้า หรือเศษอาหารกองทับถมไม่เป็นระเบียบ หากพบให้รีบกำจัดหรือทำลาย</p> <p>3. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำโดยใช้ถังกรอง-กรองไร้อากาศขนาดรองรับ 170 ลิบ.ม. ก่อนระบายสู่ลำเหมืองสาธารณะต่อไป</p>	
5. ระบบไฮดรอลิก	สาเหตุ : อาจเกิดจากเสียงจากเครื่องจักรทำงาน การขุดเจาะ เคาะ ตก ซึ่งดังต่อเนื่องเป็นเวลานาน เสียงตะโกนจากคนงานก่อสร้าง	<p>1. จัดทำแผ่นกันเสียงทำจากกระเบื้องคอนกรีตยี่สิบแปดนิ้วหนา 8 มิลลิเมตร สูง 6.0 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ และจัดให้มีการติดตั้งแผ่นยิปซัมความหนา 12 มม. 1 ชั้น 2 ด้าน ติดตั้งกับโครงสร้าง กรงของวางด้วยแผ่นฉนวนอะลูมิเนียม โดยรอบพื้นที่ 3 ของอาคาร A และ อาคาร B ของโครงการ</p> <p>2. โครงการกำหนดให้มีการทำงานรบกวนด้วย วิธีการเจาะ 2 อาคาร คือ อาคาร A และอาคาร B และวิธีการตอก 1 อาคาร คืออาคาร C</p> <p>3. กำหนดให้ก่อสร้างกิจกรรมที่มีเสียงเฉพาะช่วงเวลา 08:00-17:00 น. ส่วนในช่วงหลังเวลา 17.00 น. โครงการจะเป็นกิจกรรมเบาไม่มีเสียงรบกวน และไม่ก่อสร้างเกินกว่าเวลา 22.00 น. ตามกฎหมายกำหนด</p>	


บริษัท **พีวีแอล** จำกัด



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน ไชยแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจจางนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
เมษายน 2558





(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด้ เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีอาร์ จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความปลอดภัยหรือทิ้งลงก่อสร้าง</p> <p>5. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยนหรือทิ้งลงจากที่สูง</p> <p>6. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วย เครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง</p> <p>7. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอระหว่างทำการก่อสร้าง</p> <p>8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วน ของเครื่องจักร</p> <p>9. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ</p> <p>10. ผู้รับเหมาควบคุมคนงาน ไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>11. กำหนดการบรรเทาผลกระทบการรบกวนการก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้</p> <p>12. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>13. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน</p>	

บริษัท
พีวีอาร์
จำกัด

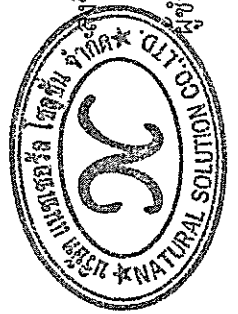


ลงชื่อ.....

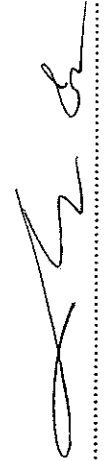
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีอาร์ จำกัด

เมษายน 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โกลด์มิน จำกัด

เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>30 กิโลเมตรรั้ว</p> <p>14. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ จะต้อง ตั้งให้อยู่บริเวณกลางพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>15. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันและลดเสียงให้คนงานก่อสร้างใช้ เช่น Ear Plug, Ear muffs เป็นต้น</p>	<p>30 กิโลเมตรรั้ว</p> <p>14. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ จะต้อง ตั้งให้อยู่บริเวณกลางพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>15. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันและลดเสียงให้คนงานก่อสร้างใช้ เช่น Ear Plug, Ear muffs เป็นต้น</p>	
<p>6. อุบัติเหตุในการขนส่ง</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดขึ้นจากความประมาทของพนักงานขับรถ หรือพฤติกรรมที่กระหน่ำ</p>		<p>1. ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ</p> <p>2. ติดป้ายระบู้ข้อความว่า "หากพนักงานขับรถไม่สุภาพ กรุณาแจ้งมายัง ระเบียบวิธีปฏิบัติต่อของเจ้าของโครงการ"</p> <p>3. นำหนักบรรทุกให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด</p>	
<p>7. ผลกระทบจากความเป็นอยู่และการจัดการสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ปกคนงานก่อสร้างชั่วคราวที่ไม่ถูกสุขลักษณะอาจทำให้เกิดโรคติดต่อ โรคระบาดและความไม่ปลอดภัยในภาวดำรงชีวิตได้</p>		<p>1. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>2. จัดพื้นที่ก่อสร้างชั่วคราวไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเรียบร้อยและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้</p> <p>3. สำหรับบุคคลเอยในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดขนาด 200 ลิตร จำนวน 6 ถึง แยกเป็นขยะแห้ง 2 ถึง ขยะเปียก 2 ถึง ขยะรีไซเคิล 1 ถึง และ ขยะอันตราย 1 ถึง สามารถ</p>	

บริษัท
พีวีแอล จำกัด

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
เมษายน 2558



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด เป็นทรัสต์ เซียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเซียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีธรานา จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รองรับระยะ 4 วัน วางไว้บริเวณที่ทำการก่อสร้าง เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอย ดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดทุกวัน ซึ่งรองรับขยะจากพื้นที่ก่อสร้างได้อย่างน้อย 3 วัน</p> <p>4. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>5. ตรวจรอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>6. ติดต่อเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม เข้ามาเก็บขนขยะของคนงานก่อสร้าง</p> <p>7. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดพลาสติกต่างๆ และพยายามไม่ใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p>	
	<p>8. ผลกระทบจากการเสียงอันตรายเป็นการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตก เป็นต้น</p>	<p>1. ติดตั้งป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อไม่ให้บุคคลภายนอกเข้ามาภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น</p> <p>2. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียด อย่างน้อยครอบคลุมตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุม</p>	

บริษัท
พีวีธรานา
จำกัด

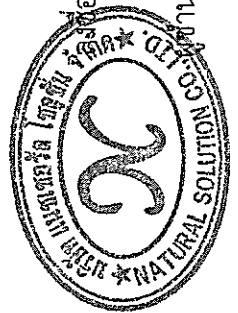
ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีธรานา จำกัด

หมายเลข 2558



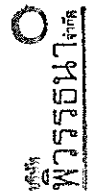

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

หมายเลข 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด้ เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>9. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>-อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้พักอาศัยอยู่รอบพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>ตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>3. ให้มีการอบรมที่เข้มงวดเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง</p> <p>4. ให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีเหตุฉุกเฉิน</p>	
		<p>1. จัดทำแผนกันเสียงทำจากกระเบื้องคอนกรีตโยนแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูง 6.0 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ และจัดให้มีการติดตั้งแผ่นยิปซัมความหนา 12 มม. 1 ชั้น 2 ด้าน ติดตั้งกับโครงสร้างกึ่งช่องว่างด้วยแผ่นผนังอะลูมิเนียม Cylence โดยรอบชั้นที่ 3 ของอาคาร A และ อาคาร B ของโครงการ</p> <p>2. กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลาที่ถูกกฎหมายกำหนด เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ตะโกนส่งเสียงดัง</p> <p>4. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยน หรือทิ้งลงจากที่สูง</p> <p>5. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อ</p>	



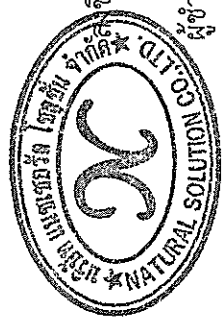
นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด

หมายเลข 2558



นายเรืองเดช วรศรี

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

หมายเลข 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโค เ็นทรัล เซียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเซียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีรธนา จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

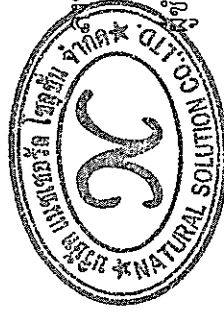
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรที่รวดเร็ว</p> <p>6. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย</p> <p>7. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง</p> <p>8. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเขี่ยละอองขึ้นในส่วนของเครื่องจักร</p> <p>10. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่สี้อัดราเร็วต่ำ</p> <p>11. กำหนดการบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้เกิดฝุ่นเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้</p> <p>12. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>13. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p>	

บริษัท **พีวีรธนา** จำกัด



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เจี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด
เมษายน 2558





(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชโซลิวชัน โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโต เซ็นทรัล เซียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเซียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีอาร์ จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>14. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ จะต้องตั้งให้อยู่ห่างไกลจากสำนักงานส่งเสริมพัฒนาชาวบ้านมากที่สุดเท่าที่จะทำได้ ทั้งนี้บริเวณที่เหมาะสมจะอยู่บริเวณด้านทิศเหนือ</p> <p>15. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้างเช่น Ear Plug, Ear muffs เป็นต้น</p>	
<p>- การปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตก เป็นต้น</p>		<p><u>อุบัติเหตุจากการจราจร</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ 2. นำหนักบรรทุกให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด 3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 4. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 5. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการจัดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ เกี่ยวกับจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก 6. จัดทำที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการ และห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จอดทะเลอ่าวอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ 	

บริษัท
พีวีอาร์ จำกัด

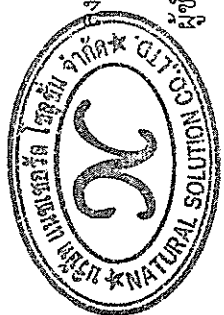


ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีอาร์ จำกัด

หมายเลข 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

หมายเลข 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ถนนสาธารณะหน้าโครงการ</p> <p>7. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกดินไว้ภายในโครงการ</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในโครงการคอยติดต่อสื่อสารกับพนักงานขับรถบรรทุกที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจเช็คระยะทางให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังจะวิ่งออกจากช่องจราจรในโครงการ เพื่อลดผลกระทบการจราจรบรรทุกที่ตรงของจราจรในถนนส่วนบุคคล</p> <p>9. ในกาจราจรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับรดด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p> <p>10. ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคนดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว</p> <p>11. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุกเพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดินบนพื้นผิวถนน และลดอุบัติเหตุกับที่ขีตามมา</p> <p>12. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระดับบริษัทและเบอร์โทรบริษัทให้ชัดเจนเพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรดโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตรายให้แจ้งมายังโครงการและติดต่อฝ่ายระงับข้อความว่า "หากพนักงานขับรถไม่สุภาพกรุณาแจ้งมายัง ระบบบริหารติดต่อ</p>	

บริษัท
พีวีแอล
จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เทียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด

หมายเลข 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์รี โซลูชั่น จำกัด

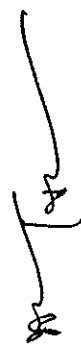
หมายเลข 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโต เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีเอส จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ของเจ้าของโครงการ</p> <p>13. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกลงและทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้</p> <p><u>อุบัติเหตุจากขั้นตอนการก่อสร้าง</u></p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพคอยตรวจสอบและเฝ้าระวังอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นกับคนงานและอาคารข้างเคียง และจัดทำแผนการลดอุบัติเหตุเสนอวิศวกรควบคุมและเจ้าของโครงการ เพื่อดำเนินการและนำไปปฏิบัติ</p> <p>2. จัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง วัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และแยกวัสดุก่อสร้างที่ใช้แล้วและยังไม่ใช้ออกให้เป็นระเบียบและชัดเจน</p> <p>3. จัดทำป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนภัยต่างๆ ในสถานที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้างโดยติดตั้งป้ายที่ระบุว่า "อันตราย" ให้เห็นชัดเจน</p> <p>4. ออกกฎให้คนงานก่อสร้างสวมชุดที่กระชับ เหมาะแก่การทำงานและต้องสวมใส่หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัยทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน</p> <p>5. จัดให้มีวิศวกรคำนวณความมั่นคงแข็งแรงของค้ำยัน นั่งร้าน หรือโครงสร้างชั่วคราวที่ก่อสร้างขึ้นในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยแก่</p>	

บริษัท
พีวีเอส จำกัด

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีเอส จำกัด
เมษายน 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโค เ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีรธนา จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- อาจทำให้สิ่งของตกลงมาจากโครงการต่อผู้พักอาศัย และผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงโครงการ</p>	<p>คนงานและอาคารข้างเคียง</p> <p>1. จัดทำแผ่นกันเสียงทำจากกระเบื้องคอนกรีตโยนหินแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูง 6.0 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ และจัดให้มีการติดตั้งแผ่นยิปซัมความหนา 12 มม. 1 ชั้น 2 ด้าน ติดตั้งกับโครงสร้างกรงกว้างด้วยแผ่นผนังอะคริลิก Cylence โดยรอบชั้นที่ 3 ของอาคาร A และ อาคาร B ของโครงการ</p> <p>2. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบบ ข้อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>3. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากอาการก่อสร้างอาคารโดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างด้วย</p>	
	<p>- อาจก่อให้เกิดปัญหาอาชญากรรม การลักขโมยต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบโครงการ</p>	<p>1. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง</p>	

บริษัท
พีวีรธนา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพชริน เจี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด

เมษายน 2558




.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

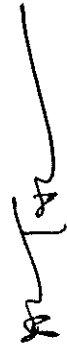
เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.3 คุณทริยภาพและทัศนียภาพ	การก่อสร้างโครงการในช่วงระยะเริ่มต้นอาจมีกิจกรรมที่เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสม หรือเป็นทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น โครงการจึงจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างสูง 6 เมตร และโครงการมีมาตรการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามระเบียบเรื่องทัศนียภาพที่สามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่ไม่สวยงามที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการได้ด้วย นอกจากนี้ยังช่วยป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายได้ด้วย ดังนั้นในการก่อสร้างอาคารคาดว่าจะเกิดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพ และสุนทรียภาพที่	<ol style="list-style-type: none"> 3. จัดให้มีที่พักคนงานก่อสร้างอยู่นอกพื้นที่โครงการ มาทำงานแบบเข้ามา-เย็นกลับ 4. จำกัดระยะเวลาในการทำงานของคนงานให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00 น.-17.00 น. 5. ตรวจสอบการเข้า-ออก พื้นที่โครงการของคนงานก่อสร้าง 6. โครงการจะทำการหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบดังกล่าว โดยเริ่ม ณ วันที่ก่อสร้าง จนถึงเปิดดำเนินการเพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบติดต่อกับโครงการได้ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
		<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำแผนกันเสียงทำจากกระเบื้องคอนกรีตโยหินแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูง 6.0 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ และจัดให้มีการติดตั้งแผ่นยิปซัมความหนา 12 มม. 1 ชั้น 2 ด้าน ติดตั้งกับโครงสร้างกรของว่างด้วยแผ่นผนังอะคริลิก Cylence โดยรอบชั้นที่ 3 ของอาคาร A และ อาคาร B ของโครงการ 2. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นที่คล้ายคลึงกันคลุมรอบอาคาร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 3. จัดให้มีพนักงานดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบปราศจากมูลฝอยและกองเศษวัสดุที่ก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 	<p>- ตรวจลดบรวิให้อยู่ในสภาพที่</p>

บริษัท
พีวีแอล
จำกัด

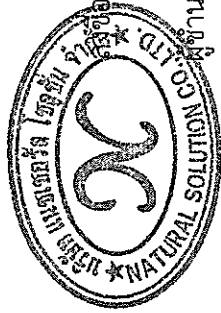
ลงชื่อ.....



(นางสาวพชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด

หมายเลข 2558




(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

หมายเลข 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด้ เซ็นทรัล เซียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเซียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.4 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	โครงการจะก่อให้เกิดตะกอนอยู่ในระดับต่ำ - ในช่วงการก่อสร้างทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 22.94 เมตร อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและทิศทางลมแต่เนื่องจากพื้นที่โดยรอบของโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างรกรากพัฒนา จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	4. ดัดปรับหน้าโครงการโดยมีรายละเอียดระยะเวลาก่อสร้างผู้รับเหมา รวมทั้งเบอร์ติดต่อกับที่สถานีรถไฟติดต่อกับผู้รับเหมา 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. โครงการทำทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตร ทราบก่อนการก่อสร้างและติดตามผลทุก ๆ เดือนเมื่อมีการก่อสร้างในแต่ละพื้นที่หากมีปัญหาจากการบดบังแสงและลมให้แจ้งโครงการ โดยเริ่มตั้งแต่ก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดใช้อาคาร 3. ชดเชยค่าเสียหายในการบดบังแสงและทิศทางลมที่เกิดจากอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียงทันที 4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกลเกลี่ย	
1.4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน	- ครั้งที่ 1 ประชาชนมีข้อห่วงกังวล ดังนี้ กลุ่มที่ 1 (ติดโครงการ) 1. ทำให้เกิดการกัดเซาะ และพังทลายของดิน 2. ทำให้เกิดเสียงดัง	1. กำหนดให้ก่อสร้างกิจกรรมที่มีเสียงเฉพาะช่วงเวลา 08:00-17:00 น. ส่วนในช่วงหลังเวลา 17.00 น. โครงการจะเป็นกิจกรรมที่ไม่มีเสียงรบกวนและไม่ก่อสร้างเกินกว่าเวลา 22.00 น. ตามกฎหมายกำหนด 2. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดแต่งต้นไม้ด้วยเครื่องตัด ที่มีเสียง	

บริษัท
พีวีแอล
จำกัด

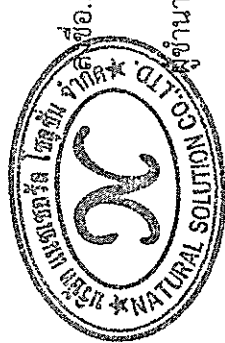
ลงชื่อ.....




(นางสาวพิชรีณ ชัยแวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด

เมษายน 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

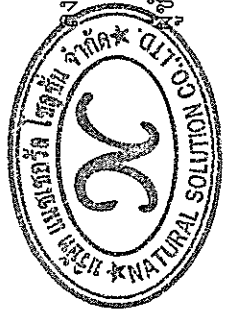
ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 สิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโต เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด
 (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ol style="list-style-type: none"> 3. ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 4. ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน 5. เกิดปัญหาไฟฟ้าตกน้ำประปาไหลน้อย 6. ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ 7. การจราจรคับคั่ง/ติดขัด 8. ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร 9. มีความเสี่ยงเินเกิดการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น 10. ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน <p>กลุ่มที่ 2 ประชาชนในรัศมี 200 เมตร</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ทำให้เกิดการกัดเซาะ และพังทลายของดิน 2. ทำให้เกิดเสียงดัง 3. ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 4. ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน 5. เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง 6. ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ 7. ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรก มากขึ้น 	<p>ให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลาง พื้นที่การก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน 4. ผู้รับเหมาควบคุมความถี่ไม่ให้ส่งเสียงดัง 5. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ จะต้องตั้งให้ห่างไกลจากชุมชนมากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 6. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังข้างด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 7. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 8. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หวายเพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุหรือเศษดินทรายลงบนถนน 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง 10. กำหนดให้มีจุดล้างล้อเพื่อทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 11. กำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้าง 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

บริษัท
พีวีแอล
 จำกัด

.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ลงชื่อ



.....
 (นายเรืองเดช วรตรี)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
 เมษายน 2558

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท พีวีแอล จำกัด
 เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 สิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เซียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเซียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด
 (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>8. ทำให้เกิดการจราจรคับคั่ง/ติดขัด</p> <p>9. ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</p> <p>10. มีความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุมากขึ้น</p> <p>11. ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>กลุ่มที่ 3 ประชาชนในรัศมี 200-1,000 เมตร</p> <p>1. ทำให้เกิดการกัดเซาะและพังทลายของดิน</p> <p>2. ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <p>3. เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>4. เกิดการสั่นสะเทือน</p> <p>5. ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ</p> <p>6. เกิดการจราจรคับคั่ง/ติดขัด</p> <p>7. เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>กลุ่มที่ 4 พื้นที่อ่อนไหว</p> <p>1. ทำให้เกิดการกัดเซาะ และพังทลายของดิน</p> <p>2. ทำให้เกิดเสียงดัง</p>	<p>อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>12. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่ไว้โดยไม่ใช้งาน</p> <p>13. ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน การตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และติดตามประเมินผล ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างแรงสั่นสะเทือนจะไม่ส่งผลเสียหายกับอาคารข้างเคียง</p> <p>14. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>15. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด</p> <p>16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบก่อนการเจาะเสาเข็มพร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐานสำเนาไว้ 2 ชุด ให้เจ้าของบ้านพักที่อาจได้รับผลกระทบ 1 ชุด และเก็บไว้กับเจ้าของโครงการ 1 ชุด รวมถึงสอบถามอาคารข้างเคียงว่า ได้รับผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มของโครงการ หรือไม่ หากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบ และเกิดความเสียหาย โครงการจะต้องหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที</p> <p>17. เมื่อมีการชำรุดเสียหายของอาคารที่อยู่โดยรอบโครงการ ทางโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

บริษัท พีวีแอล จำกัด







ลงชื่อ.....
 (นางสาวพิชรีน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
 เมษายน 2558

ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีอาร์ จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> 3. ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 4. ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน 5. ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ 6. ทำให้เกิดการจราจรคับคั่ง/ติดขัด 7. มีความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุมากขึ้น 8. ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 	<p>ต้องเข้าไปซ่อมแซมแก้ไขทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> 18. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 19. ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ เกี่ยวกับจราจร 20. จัดทำที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการ 21. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อควบคุมและอำนวยความสะดวก และให้สัญญาณรถเข้า-ออกให้เหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพจราจร 22. ในกรณีบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับรดด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ 23. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกลงได้ 24. จัดให้มีวัสดุคลุมบริเวณกองดินเพื่อป้องกันการกระเด็นฟุ้งกระจาย 25. จัดทำแผ่นกันเสียงทำจากกระเบื้องคอนกรีตโยหินแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูง 6.0 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ 26. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุมไม่รับคนงานไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 		

บริษัท
พีวีอาร์
จำกัด

.....
(นางสาวพัชริน เทียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีอาร์ จำกัด
เมษายน 2558




.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		27. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยที่ทำงาน 29. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามคนงานเสี่ยงดังในยามวิกาล 30. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 31. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 32. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ 33. จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจน และสะดวกใช้ 34. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย 35. จัดทำรางดินกว้างประมาณ 0.5 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างและ มีบ่อตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอก 36. จัดให้มีคนงานตรวจสอบดูแลรางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังลำเหมืองสาธารณะ 37. ออกกฎหมายคนงานก่อสร้างทั้งชีวิตตัดจากการก่อสร้างไปจุดต้น ยังทอระบายน้ำรอบโครงการและสาธารณะ 38. จัดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกัน มิให้เศษดินและวัสดุจุดต้นหรือกีดขวางการไหลของน้ำและลำเหมืองสาธารณะ	

บริษัท
พีวีแอล



ลงชื่อ.....

(นางสาวพชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด

หมายเลข 2558




ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

หมายเลข 2558

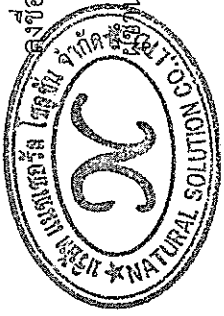
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด้ เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พิวรรณา จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงดำเนินการ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1.1 สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ จะเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ว่างบางส่วนและบางส่วนของพื้นที่ชั้นปกคลุม มาเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารคล้ายเข้าสู่ 1 อาคาร และอาคารที่เนต 1 อาคาร	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 3,369.80 ตารางเมตร (รูปที่ 2) 2. จัดภูมิสถาปัตยกรรมที่ไม่พุ่มต่างๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น	- ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ
2.1.2 ทรัพยากรดิน	- เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะปกคลุมไปด้วยอาคารทางวิ่งรถ ที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว จึงลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 3,369.80 ตารางเมตร 2. จัดให้เจ้าหน้าที่ตัดแต่งกิ่ง ไม่เริ่มต้นเป็นประจําอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพรรณไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ
2.1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	- เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยและผู้มาติดต่อ - เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์ ก่อให้เกิดมลพิษที่สำคัญซึ่งรวมกับการจราจรในพื้นที่โครงการดังนี้ 1. CO - สภาพปัจจุบัน = 0.90 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ รวม CO ทั้งหมด = 1.113 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม.	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณความเร็ว เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนนและลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 3,369.80 ตารางเมตร	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ - ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ ค่า TSP, PM10 รายงานผลทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และค่า CO, NO _x , SO _x , HC ตรวจวัดทุก 3 เดือนสถานที่ตรวจวัด ได้แก่ (ดังรูปที่ 11) - พื้นที่โครงการ

บริษัท พิวรรณา จำกัด

นางสาวพัชริน เตียวแก้ว

ชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เตียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

เมษายน 2558

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด้ เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ชวงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. NO₂</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.0314 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0077 มก./ลบ.ม. - รวม NO₂ ทั้งหมด = 0.0391 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม. <p>3. SO₂</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.002 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0006 มก./ลบ.ม. - รวม SO₂ ทั้งหมด = 0.0026 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม. <p>4. HC</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 2.222 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0401 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด = 2.262 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน 		<p>- โรงเรียนเทศบาลวัดคู่คำ</p>

ผู้
พว
ร
ร
ธ
น
า
จำกัด

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

(นายเรืองเดช วรศรี)



ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
 เมษายน 2558

ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท พีวีแอล โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ชวงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5. PM10 - สภาพปัจจุบัน = 0.064 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.000018 มก./ลบ.ม. - รวม PM10 ทั้งหมด = 0.064 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. 6. TSP - สภาพปัจจุบัน = 0.141 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.00035 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.1414 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม.		
2.1.4 เสียง	- ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจะมีระดับไม่สูงนักโดยเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และระดับเสียงปกติในชีวิตประจำวัน	1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณ เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง 2.กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	

บริษัท พีวีแอล จำกัด

ลงชื่อ.....



(นางสาวพิชรินทร์ เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด

เมษายน 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนไค เอ็นเทอร์ไพรส์ จำกัด 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวอร์ธ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.5 ความสั่นสะเทือน	- แรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการสั่นของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ ผู้พักอาศัยจะเกิดความปลุกภัยจากความมั่งคั่งแข็งแรงของโครงสร้างอาคาร เนื่องจากมีการออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับน้ำหนักเป็นไปตามหลักวิศวกรรมโยธา นอกจากนี้ยังคำนวณโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับการเกิดแผ่นดินไหวได้ด้วย ดังนั้นคาดว่าจะผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็วเพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง	
2.1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- โครงการตั้งอยู่ในบริเวณเขต 2ก มีระดับความรุนแรงของเหตุแผ่นดินไหว 3-4 เมอร์คัลลี สภาพของแผ่นดินไหว คือ ผู้อยู่บนอาคารรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว (มีความเสถียรน้อยแต่อาจมีความเสียหายบ้าง) อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังนี้ ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว 1) เตรียมอพยพหรือมอดานไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการ และให้ผู้พักอาศัยทราบว่าจะอยู่ที่ไหน 2) เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 3) มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาตวิดิหน้า วาตวิดิก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน 4) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือที่สูง ๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ 5) กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมา	

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท พีวอร์ธ จำกัด
ลงชื่อ



(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธ จำกัด
เมษายน 2558



ลงชื่อ


(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

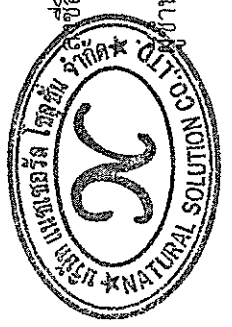
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รวมกันอีกครั้ง ในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการระหว่างเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1) พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง</p> <p>2) ห้ามใช้ เทียน ไม่ใช้ไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น</p> <p>หลังเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้</p> <p>2) ให้อยู่ในที่ปลอดภัย ห้ามเดินเล่น เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังหรือขลาดได้</p> <p>3) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว</p> <p>4) ตรวจสอบว่า แก๊สรั่ว ด้วยการใช้กระดาษทดสอบ ถ้าได้กลิ่นให้</p>	

บริษัท
พีวีแอล
จำกัด



ลงชื่อ.....
(นางสาวพิชรินทร์ เตียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
เมษายน 2558



.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.6 คุณภาพน้ำ	- จากการสำรวจภาคสนามและจากเอกสารที่ดิน ปรากฏว่ามีลำรางสาธารณะ(ลำเหมือง) ไหลผ่าน ซึ่งสภาพในปัจจุบันไม่มีสภาพเป็นทางน้ำแล้ว จึงไม่มีพืชหรือสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางนิเวศวิทยาแต่อย่างใด	เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 5) สำรวจดูความเสียหายของท่อส่ง และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ 6) กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง 1. โครงการออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 7 ชุด เป็นระบบ Activated Sludge จำนวน 6 ชุด ขนาดรองรับ 60 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับ 70 ลบ.ม./วัน จำนวน 3 ชุด และขนาดรองรับ 80 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด และเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพ โดยอาศัยระบบบำบัดแบบเกราะ-กรอง แบบเติมอากาศ(Sepctic anaerobic & Aerobic filter) ขนาดรองรับ 1 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด 2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีความที่ใช้งานได้เป็นอย่างดีเสมอ 3. ดูบักกตะกอนจากบ่อเกราะเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง 4. ตักกักตะกอนไขมันใส่ภาชนะเพื่อฝังแห้งก่อนนำไปทิ้งรวมกับขยะแห้งต่อไป	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการปฏิบัติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดฯ พ.ศ. 2555 ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามแบบ ทส 1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส 2 ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ - pH (ควมเป็นกรด-ด่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids)

บริษัท
พีวีแอล จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เทียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด

เมษายน 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

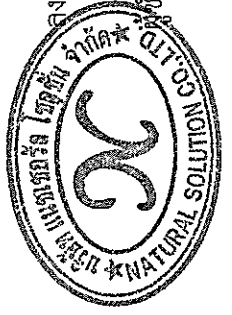
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนได เป็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ชวงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยาบนบก	- จากการสำรวจสภาพพื้นที่ปัจจุบันพบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ซึ่งความเจริญของเมืองเชียงใหม่ได้แผ่ขยายออกไปรอบๆ โดยมีการก่อสร้างอาคารพาณิชย์ ศูนย์การค้า และที่ดินจัดสรร เป็นเขตธุรกิจและพาณิชยกรรมที่สำคัญ จากการสำรวจสภาพพื้นที่ปัจจุบันพบว่า ในบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงไม่มีสภาพธรรมชาติทางด้านนิเวศวิทยาบนบกมากนัก เนื่องจากพื้นที่ได้เปลี่ยนเป็นย่านพักอาศัยและประกอบพาณิชยกรรม ประกอบกับลักษณะการใช้		มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS - TKN - Sulfide - Fecal Coli form Bacteria 2. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำ รอบโครงการ บ่อตกขยะ และจุดเชื่อมต่อของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการปิดดำเนินการ

บริษัท
พีวีแอล
จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

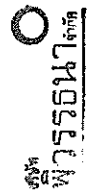
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
 เมษายน 2558



ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโม เชนทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พิวรรณา จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	<p>ประโยชน์ที่ดิน ส่วนใหญ่เป็นอาคารสูง และอาคารพาณิชย์ สภาพที่ตั้งโครงการปัจจุบันเป็นที่ว่างรกรากพัฒนา</p> <p>- จากการสำรวจภาคสนามและจากเอกสารที่ดิน ปรากฏว่ามีลำรางสาธารณะ(ลำเหมือง) ไหลผ่าน ซึ่งสภาพในปัจจุบันไม่มีสภาพเป็นทางน้ำแล้ว จึงไม่มีพืชหรือสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางนิเวศวิทยาแต่อย่างใด</p>	<p>1. โครงการออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 7 ชุด เป็นระบบ Activated Sludge จำนวน 6 ชุด ขนาดรองรับ 60 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับ 70 ลบ.ม./วัน จำนวน 3 ชุด และขนาดรองรับ 80 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด และเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบซีวีภาพ โดยอาศัยระบบบำบัดแบบเกราะกรอง แบบเติมอากาศ (Septic anaerobic & Aerobic filter) ขนาดรองรับ 1 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด</p> <p>2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตักไขมันและน้ำมันออกจากถังตกไขมัน ลงในภาชนะ เป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตักน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง</p> <p>3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนเป็นหลุมดินทราย ไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ เป็นหลุมปฏิบัติการมีเทนออกซิเดชัน (methane oxidation) โดยใช้แบคทีเรีย methanotrophs ที่เกิดขึ้นได้ตามธรรมชาติในพื้นที่ดินและอยู่ในภาวะใช้ออกซิเจนด้วยอัตราส่วนออกซิเจนต่อมีเทนที่ใช้ย่อยสลายโดยน้ำมัน</p>	<p>1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด พ.ศ. 2555 ตลอดจนระยะเวลาการเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS - TKN - Sulfide



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เจียวแก้ว)

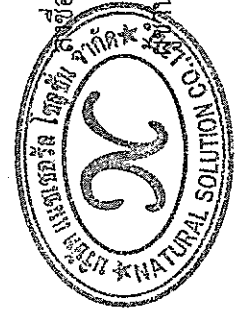
ผู้รับมอบอำนาจนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

เมษายน 2558

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้แทนนายกรรมการสิ่งแวดล้อม โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558



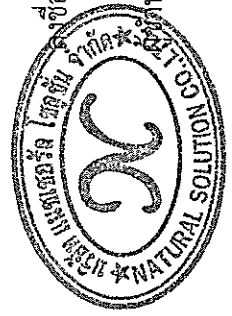
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนได เซ็นทรัล เซียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเซียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3 ผลกระทบคุณภาพน้ำ</p> <p>ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.3.1 น้ำใช้</p>	<p>- โครงการมีปริมาณการใช้น้ำเมื่อเปิดดำเนินการประมาณ 481.55 ลบ.ม./วัน โดยใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเซียงใหม่ ซึ่งมีความสามารถในการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>4. จัดให้มีการกำจัดตะกอนแขวนลอย (Aerosol) โดยถัง FILTER SCRUBBER</p> <p>5. โครงการจึงได้จัดให้มีบ่อปอม (Polishing Pond) จำนวน 2 บ่อ ติดตั้งไว้บริเวณข้างบ่อหนองน้ำทั้ง 2 แห่ง เป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ฝาปิดเป็นตะแกรงเหล็ก</p> <p>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 2 ถัง/อาคาร รวมทั้งหมด 6 ถัง รวมปริมาณน้ำสำรองใต้ดินของโครงการทั้งหมด 396.80 ลบ.ม. ควบคุมการทำงานของเครื่องสูบน้ำที่จะจ่ายไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า และรักษาระดับน้ำในถังเก็บน้ำให้เป็นสภาวะ ด้วย ลูกลอย และอิเล็กทรอนิกส์ (รูปที่ 3)</p> <p>2. ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า: อยู่บนชั้นดาดฟ้าของอาคาร A, อาคาร B และอาคาร C สำหรับอาคาร A และอาคาร C มีถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าจำนวน 2 ถัง/อาคาร มีความจุ 34.43 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง/อาคาร และ ความจุ 28.31 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง/อาคาร และอาคาร B มีถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง มีความจุ 32.19 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง และ ความจุ 40.50 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง รวมปริมาณสำรองถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของทั้ง 3 อาคาร เท่ากับ 198.17 ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>- ตรวจดูอุณหภูมิจากของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบว่าชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>

บริษัท **พีวีแอล** จำกัด



ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
 เมษายน 2558





(นายเรืองเดช วาศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิโคนโต เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

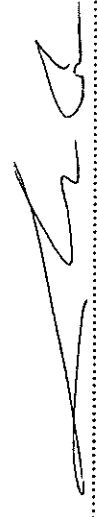
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 3. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย ใช้น้ำอย่างประหยัด 4. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเชียงใหม่ 5. ตรวจสอบโครงสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่วและรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถึงเก็บน้ำ 6. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถึงเก็บน้ำทางฝาบ่อ 7. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติที่ตกหล่นไปถึงถึงเก็บน้ำ 8. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E coli ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถึง 9. ดำเนินการตามระบอบการดำเนินงานทุก 6 เดือน / ครั้ง โดยประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนด วัน เวลา และช่วงเวลาที่ทำการล้างให้ <p>ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด</p> <p>10. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีการชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	

บริษัท
พีวีแอล
จำกัด



นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว
(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
เมษายน 2558





(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโต เวิลด์ เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ชองดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	<p>- เมื่อเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมการพักอาศัย สำนักงาน ประมาณวันละ 392.20 ลบ.ม./วัน โดยต้องมีการบำบัดให้อยู่ในค่ามาตรฐานก่อนระบายออกสู่ลำรางสาธารณะ</p> <p>- การจัดการระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่เป็นไปตามเกณฑ์การออกแบบ อาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัยในโครงการ</p> <p>- ในขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย อาจมีการหมักโดยไม่ใช้ออกซิเจนทำให้เกิดก๊าซมีเทนได้ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อภาวะภูมิอากาศได้</p>	<p>1. โครงการออกแบบให้ระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 7 ชุด เป็นระบบ Activated Sludge จำนวน 6 ชุด ขนาดรองรับ 60 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับ 70 ลบ.ม./วัน จำนวน 3 ชุด และขนาดรองรับ 80 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด และเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบซีพาท โดยอาศัยระบบบำบัดแบบเกราะกรอง แบบเติมอากาศ (Septic anaerobic & Aerobic filter) ขนาดรองรับ 1 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด</p> <p>2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีความสะอาดใช้งานได้เสมอ</p> <p>3. ดูบกาตะกอนจากบ่อเกราะเป็นประจำวัน 6 เดือน ตักกากตะกอนไขมันใส่ภาชนะเพื่อทิ้งให้แห้งก่อนนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยแห้งต่อไป</p>	<p>1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบัญชีการรายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ตลอดจนระยะเวลาการเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS - TKN - Sulfide - Fecal Coli form Bacteria <p>2. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการ บ่อตกขยะ และจุดเชื่อมต่อ</p>

บริษัท
พีวีแอล
จำกัด

.....
ชื่อ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
เมษายน 2558



.....
ชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

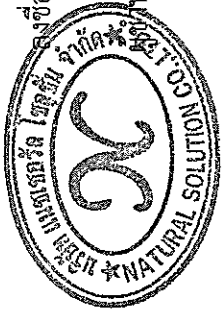
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโต เซ็นทรัล เซียะใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเซียะใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พิวรรธนา จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- เมื่อในระยะดำเนินการ สภาพพื้นผิวของการปกคลุมดินจะถูกเปลี่ยนจากพื้นที่ที่ปรับถมแล้วรวมพัฒนา มาเป็นอาคารขนาดใหญ่ 8 ชั้น 3 อาคาร พร้อมพื้นที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว ทำให้อัตราการระบายน้ำมีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ทำให้น้ำฝนซึมเข้าได้โดยตรงจากเดิม มีน้ำฝนไหลล้นออกมาก่อนมีโครงการ อาจเกิดผลกระทบทำให้น้ำท่วมได้ - จากการศึกษากรณีปริมาณน้ำทิ้ง จะเห็นว่าหลังพัฒนาโครงการแล้วและมีฝนตก โครงการต้องชะลอน้ำฝนไว้ โดยส่วนที่ 1 (ฝั่งอาคาร A และอาคาร B) ชะลอไว้ 55.285 ลูกบาศก์เมตร และส่วนที่ 2 (ฝั่งอาคาร C) ชะลอไว้ 30.00 ลูกบาศก์เมตร	1. จัดให้มีการหมักน้ำในบ่อหมักน้ำเพื่อชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการ 85.285 ลูกบาศก์เมตร (รูปที่ 4) 2. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ลำเหมืองสาธารณะ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบการเตือนและ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบบ่อหมักน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อตกขยะ บริเวณจุดที่เชื่อมท่อของโครงการกับลำเหมืองสาธารณะ
2.3.4 การจัดการขยะน้ำ	1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำไม่สะอาดอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อได้	1. สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำ เพื่อรับน้ำล้นที่มี	- ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ

ผู้ท
พิวรรธนา
จำกัด

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
เมษายน 2558



.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แมทโซลิวชัน โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิเคอนโต เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) คุณภาพน้ำในสระ</p> <p>- คุณภาพน้ำในสระอาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในสระไม่สะอาดตามมาตรฐานกำหนดอาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ลักษณะท่าความสะอาดต่าง และขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำดื่มหรือมีอุปทานน้ำดื่ม เพื่อให้สามารถรับน้ำดื่มเพียงพอ</p> <p>3. ขอบสระว่ายน้ำ และทางเดินรอบสระว่ายน้ำต้องไม่ยื่นน้ำไม่ขัง ทำความสะอาดถังและสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ</p> <p>4. อาคารประกอบ ต้องทำด้วยวัสดุมั่นคง แข็งแรง พื้นเรียบน้ำซึมไม่ได้ ไม่ลื่น ทำความสะอาดถังว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจตราโครงสร้างของสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดิน บันได สำหรับขึ้นจากสระ กระดานกระโดดน้ำเป็นประจำทุกวัน เดือนหากพบว่าชำรุด หรือแตกกรวด รั่ว ซึมของน้ำ หรือไม่พร้อมใช้งานให้แจ้งต่อผู้ดูแลเพื่อดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<p>1. ตรวจสอบ pH และ Free Chlorine วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบ Total Coliform Bacteria</p>
<p>บริษัท พีวีแอล จำกัด</p> <p>ลงชื่อ.....</p>	<p>(นางสาวพัชริน เตียวแก้ว)</p> <p>ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด</p> <p>เมษายน 2558</p>	<p>1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <p>(1) ค่าความเป็นกรด - ด่าง 7.2 - 8.4</p>	<p>(นายเรืองเดช วรศรี)</p> <p>ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท พีวีแอล จำกัด</p> <p>เมษายน 2558</p>

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโต เซ็นทรัล เซียงไห่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเซียงไห่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เชื้อโรคปะปนและก่อให้เกิดโรคนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ท้องร่วงจาก : Cryptosporidium , E.coli, Giardia, Shigella, Norovirus, viral gastroenteritis, Salmonella, 2. การติดเชื้อฉวยหนึ่ง หู ตา : หูดข้าวสุก (molluscum contagiosum), conjunctivitis (adenovirus), Pseudomonas dermatitis, otitis externa, cercarial dermatitis. 3. การติดเชื้อระบบทางเดินหายใจ : Legionella, Mycobacterium avium complex (MAX). 4. Neurologic infections : aseptic meningitis (enterovirus), Naegleria. 5. Wound infections: <i>Vibrio parahaemolyticus</i>, <i>Vibrio vulnificus</i> 	<p>(2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน (Combined chlorine)</p> <p>(4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250 - 600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(6) กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเด็น (Most Probable Number) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร</p> <p>(11) ตรวจไม่พบฟอสเฟตโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)</p> <p>(12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa)</p> <p>2. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้ง</p>	<p>และ Fecal Coliform เดือนละ 1 ครั้งและตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำดังต่อไปนี้</p> <p>ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - Combine Chlorine - Alkalinity - Calcium hardness - Cyanuric acid - Chloride - Ammonia - Nitrate - Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa 	

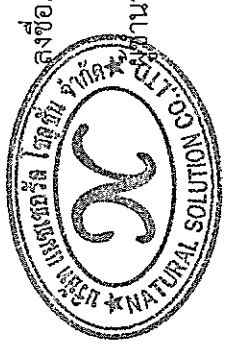
บริษัท
พีวีแอล จำกัด




(นางสาวพัชริน เตียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด

เมษายน 2558





(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโมโต เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>บันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์หปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 – 2 ส่วนในล้านส่วน (2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3 – 9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 (3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ <p>3. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า" มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากกระบอกสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด (3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่ 	

นางสาวพัชริน เตียวก้าว




ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เตียวก้าว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

เมษายน 2558





(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ชวงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระ ว่ายน้ำ ในขณะที่เปิดบริการแล้ว</p> <p>(4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมี แสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ อันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจนค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องดูภาพถ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ <p>(5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของ คนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้ คนงานรวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของ คนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลได้ให้เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>(6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ปฏิบัติตามความปลอดภัย</p>	

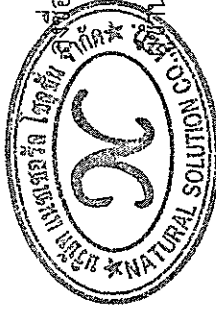
บริษัท **พีวีแอล โซลูชั่น**



นางสาวพิชริน เจี้ยวแก้ว



(นายเรืองเดช วรศรี)



ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
เมษายน 2558

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พิวรรธนา จำกัด (ชั่งดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น</p> <p>(7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p> <p>(8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกไว้ให้เล็ด ต้องทำความสะอาดทันที</p> <p>4. มาตรการสิ่งแวดล้อม</p> <p>จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้</p> <p>(1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>(3) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ</p> <p>(4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม</p>	

บริษัท พิวรรธนา จำกัด

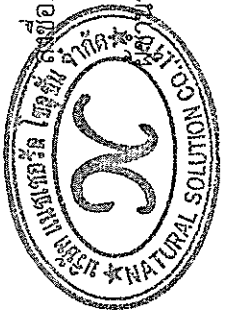


ลงชื่อ.....

(นางสาวพิจรินทร์ เทียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

เมษายน 2558





(นายเรืองเดช วรศรี)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนไคเด เซ็นทรัล เซียงไห่เหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเซียงไห่เหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเซียงไห่เหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ผู้บังคับการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. มีการบำบัดน้ำเสียให้มีความปลอดภัยก่อนระบายสู่ลำเหมืองสาธารณะต่อไป ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสียประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ตะแกรงดักมูลฝอยสำหรับดักมูลฝอยจากน้ำเสีย (2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย นำจากส่วนต่าง ๆ ในอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ปล่อยจากบ่อรวบรวมน้ำจะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด (3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสมไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน (4) รางระบายน้ำทิ้ง ราง หรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ต้องมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่าง ๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการต้องมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย <p>6. จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท (2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล 	

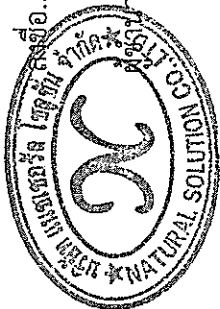
บริษัท
พีวีแอล
ผู้บังคับการ

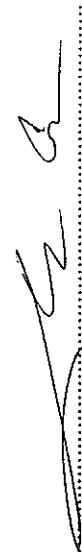


(นางสาวพิชริน เซียงแก้ว)

ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด

เมษายน 2558





(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ช่วยผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท พีวีแอล จำกัด

เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิเคอนโต เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) ดำเนินการตามระบอบการอนุรักษ์และสิ่งแวดล้อม</p> <p>(4) รวบรวมข้อมูลโดยจากภาคประชาสังคมไปยังที่กลุ่มย่อยหรือผู้นำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย</p> <p>(5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และให้เป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น</p> <p>(6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานที่ประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ</p> <p>7. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม</p> <p>(1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนด ของท้องถิ่น</p> <p>(2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ</p> <p>(3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ให้ระบบนำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาด</p>	

บริษัท
พีวีแอล จำกัด

นางสาวพัชริน เตียแก้ว

นายเรืองเดช วรศรี



ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
เมษายน 2558

บริษัท พีวีแอล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโต เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ชว่งดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>สะดวกก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้จัดทำป้าย หรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p>8. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค</p> <p>(1) ภายในสถานประกอบการ ไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ</p> <p>(2) ป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะ หนูแมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>9. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน</p> <p>10. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแล คุณภาพน้ำในสระว่ายาตามหลักสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p>	
<p>3) อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ</p> <p>- อุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้สระว่ายน้ำสามารถเกิดขึ้นได้</p>	<p>การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ</p>	<p>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกฎระเบียบในการใช้ สระว่ายน้ำมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1.1 ถอดรองเท้าก่อนเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำทุกครั้ง</p>	<p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ ให้มีสภาพการใช้งานได้ดีเสมอทุกวันและตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดังนี้</p>

บริษัท
พีวีแอล จำกัด

นางสาวพัชริน เจียวแก้ว

(นางสาวพัชริน เจียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
เมษายน 2558



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโต เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ว่ายน้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.13 ผู้ให้บริการสระว่ายน้หากทำทรัพย์สินชำรุดเสียหาย จะต้องชดใช้ค่าเสียหายตามราคาทรัพย์สินนั้น 1.14 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในบริเวณสระว่ายน้ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ตลอดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระ ว่ายน้เปิดบริการ 3. กระดานกระโดดน้ำ จะต้องเป็นกระดานสำหรับกระโดดน้ำที่ได้มาตรฐาน พื้นกระดานกระโดดต้องปูด้วยแผ่นยาง กันสั่น (Corrugated sheet rubber) ความสูงของกระดานกระโดดต้องมีความสัมพันธ์กับความลึกของน้ำบริเวณที่ใช้กระโดดน้ำที่กำหนด 4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำสระว่ายน้และเปิดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ 5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 5.1 ไม่ขยวีดีหรือวัตถุอื่นใดยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร มี 	

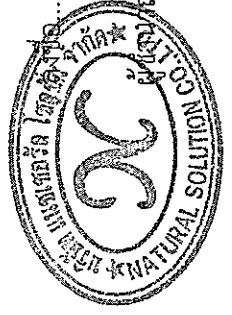
ผู้
พีวีแอล
จำกัด

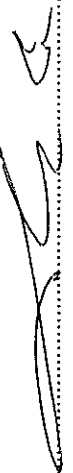


(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด

เมษายน 2558





(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ควบคุมการสิ่งแวดล้อม บริษัท พีวีแอล จำกัด

เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พิวรรณนา จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อันวางไว้ที่ปลายตู้ส่วนลึก</p> <p>5.2 ห่วงตู้ชีพ เช่น ยางในรถยนต์ เส้นผ่าศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผู้ใช้ก็บเลือกยางไม่ น้อยกว่า ความกว้างของสตรวย่าน้ำ</p> <p>5.3 โฟมช่วยยวบ (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>5.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างน้อย อย่างละ 1 เครื่อง อุปกรณ์ดังกล่าวต้องวางไว้ใน ตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที</p> <p>5.5 มีโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้ในบริเวณสตรวย่าน้ำและแจ้ง หมายเลขของสถานที่สำคัญ ๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ</p> <p>5.6 แสดงความลึกของสตรวย่าน้ำไว้ให้เห็นชัดเจน</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสตรวย่าน้ำคอยตรวจตราอุปกรณ์ ภายในสตรวย่าน้ำ กระเบื้องภายในสตรและทางเดินรอบสระ เป็นประจำทุกเดือนหากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ ดำเนินการแจ้งเจ้าของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของโครงการ และซ่อมแซมทันที</p> <p>7. จัดทำพื้นที่ทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบ หรือเป็น</p>	

ชื่อ
พิวรรณนา จำกัด



(นางสาวพัชริน เจียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณนา จำกัด
เมษายน 2558





(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโมเดิร์นเทรด เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.5 การจัดการมูลฝอย	<p>โครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 6,708 ลบ.ม./วัน โดยจำแนกได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยย่อยสลายได้ประมาณ 4.29 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยรีไซเคิลประมาณ 2.01 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยทั่วไปประมาณ 0.20 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยอันตรายประมาณ 0.20 ลบ.ม./วัน 	<p>พื้นที่ด้านล่าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 8. บริเวณระเบียบส้วมหน้าหากเป็นพื้นไม่ให้ทาเคลือบด้วยน้ำยากันสนิม และมีการรั่วซึมทำความสะอาดพื้นเป็นประจำทุกวัน 9. จัดให้มีแถบกันสนิมติดไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากส้วมหน้า หรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณส้วมหน้า 10. ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกรางน้ำด้านรอบส้วมหน้า 11. จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในส้วมหน้าให้เพียงพอต่อการมองเห็น เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุของผู้ใช้ส้วมหน้า 	<p>1. ตรวจสอบถึงขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผู้จร่อนหรือชำรุดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักขยะรวมและภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หาก</p>

บริษัท พีวีแอล จำกัด

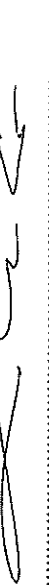


(นางสาวพิชรินทร์ เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
เมษายน 2558

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเออร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนได เ็นทรีด เียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พิวรรณา จำกัด (ชงต่าเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ถึงรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถึง กักเก็บได้นาน 27.21 วัน - ถึงรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถึง กักเก็บได้นาน 27.21 วัน - โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำการคัดแยกและเก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 2.จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 1 ห้อง ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ภายในแบ่งเป็น 4 ช่อง สำหรับพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาด 2.7×5.0 เมตร หรือ 20.25 ลบ.ม. มูลฝอยทั่วไป ขนาด 2.7×2.0 หรือ 8.10 ลบ.ม. มูลฝอยอันตราย ขนาด 2.7×2.0 หรือ 8.10 ลบ.ม. มูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 2.7×4.0 หรือ 16.20 ลบ.ม. ช่องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ รองรับมูลฝอยได้นาน 4.72 วัน มูลฝอยรีไซเคิลรับได้นาน 8.06 วัน มูลฝอยทั่วไปรับได้นาน 40.50 วัน มูลฝอยอันตรายรับได้ 40.50 วัน โดยมูลฝอยรีไซเคิลจะให้ผู้ใช้รับชื่อของเก่าเข้ามาเก็บขน 3 วัน/ครั้ง และให้เทศบาลฟ้าฮ่าม เข้ามาเก็บขน (รูปที่ 5 และรูปที่ 6) 3.จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ 	พบว่า มีขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบจัดเก็บมูลฝอยมาจัดเก็บทันที

บริษัท พิวรรณา จำกัด

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

เมษายน 2558

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโต เทรินทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ผู้ดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ลำเหมืองสาธารณะต่อไป</p> <p>4. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้</p> <p>4.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดพลาสติกต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉาย หรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>4.2 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่และมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>4.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์หมดอายุการใช้งาน</p>	

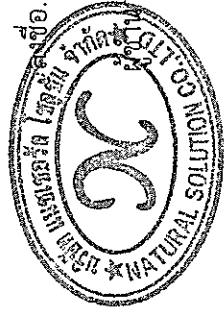
ผู้
พีวีแอล จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เตียวกแก้ว)

ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด

เมษายน 2558



.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

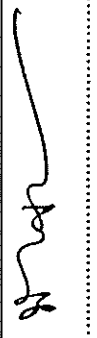
ผู้ควบคุมโครงการสิ่งแวดล้อม บริษัท พีวีแอล จำกัด

เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด้ เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.6 การใช้ไฟฟ้า	<p>- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าของอาคาร A 731,351 VA อาคาร B 771,001 VA และอาคาร C 796,512 VA ซึ่งได้รับบริการ ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงใหม่ 2 โดยโครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของอาคาร ขนาด 800 KAV จำนวน 1 เครื่องหม้อแปลงไฟฟ้าของอาคาร A ขนาด 800 KAV จำนวน 1 เครื่อง และหม้อแปลงไฟฟ้าของอาคาร C ขนาด 800 KAV จำนวน 1 เครื่อง รวม 3 เครื่อง คาดว่าเมื่อเปิดดำเนินการเรื่องความไม่เพียงพอในการใช้ไฟฟ้าของชุมชนและการให้บริการของไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงใหม่จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ปดุกันไม่ภายในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการที่ไม่ใช้ถนนและทางวิ่งให้มากที่สุด เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2. แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแยกการใช้ควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 3. ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย 4. จำนวนและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำให้ได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ดีขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ 5. ตั้งเวลาให้ประตูเปิดปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของอาคารเคคืออัตโนมัติประตู 6. ส่งเสริมและรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้นลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย 7. แสดงหมายเลขชั้นที่ชัดเจน และสามารถมองเห็นได้ง่าย 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p>

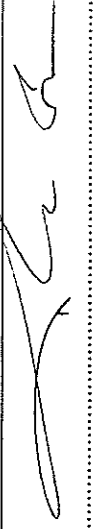
บริษัท
พีวีแอล
จำกัด



(นางสาวพัชริน เทียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
เมษายน 2558





(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท พีวีแอล จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนได เทคโนโลยี เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จะช่วยลดการเดินหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</p> <p>8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส</p> <p>9. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ล้างเครื่องปรับอากาศ เป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุหมายเลขโทรศัพท์ช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัย</p> <p>10. จัดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศทุกๆ 3 เดือนโดยโครงการจะประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบก่อนล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์</p> <p>11. ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวันที่ช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศจะเข้ามาภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัย</p> <p>12. บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>13. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน</p> <p>14. เลือกลงเครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและหมั่นทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามระยะเวลาที่กำหนด</p>	

ผู้รับ
พีวีแอล

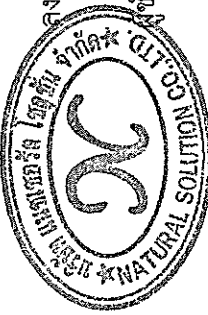
ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เทียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด

เมษายน 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีอาร์ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.7 ความปลอดภัยและกะการป้องกันอัคคีภัย	- อาคารโครงการมีขนาด 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีความสูง 23 เมตร โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากอัคคีภัยที่จะเกิดขึ้นคาดว่าอยู่ในระดับต่ำ	<p>15. หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฝุ่นละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ</p> <p>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้เข้าพักในโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส 2. ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอนประมาณครึ่งชั่วโมง 3. ปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น 4. ปิดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น <p>ก) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ติดตั้งในทุกชั้นของอาคารประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Center ; FCC) และแผงสัญญาณแจ้งเหตุ เพลิงไหม้ (Fire Alarm Terminal Box ; FA) จะอยู่บริเวณห้องช่างซ่อมบำรุงทำหน้าที่เป็นศูนย์รวมการรับส่งสัญญาณ 2) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ (Signaling Devices) เป็นอุปกรณ์แจ้งสัญญาณให้ทราบว่าเกิดเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้น ซึ่งสามารถส่งเสียงให้คนที่อยู่ภายในอาคารได้ยินทั่วถึงกัน โดยอุปกรณ์ส่งสัญญาณที่โครงการเลือกใช้เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) เป็น 	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

ชื่อ
พีวีอาร์ จำกัด



ชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีอาร์ จำกัด
เมษายน 2558





(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

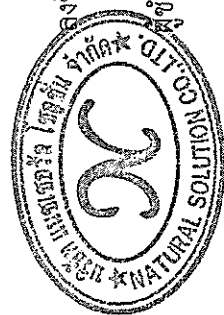
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิเคอนโค เชนทรัล เซียงไห่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเซียงไห่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พิวรรณา จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>แบบ Polarized ชนิดติดลอย ติดตั้งที่ระดับต่ำกว่าฝ้าเพดาน 0.30 เมตร จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณหน้าบันไดของอาคาร</p> <p>3) อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ (Detector) และระบบแจ้งเหตุแบบใช้มือกด (Manual Station) มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) พร้อมโทรศัพท์ภายใน (Telephone Jake) ติดตั้งที่ระดับ 1.50 เมตร จากพื้น ติดตั้งไว้ 1 ชุด อยู่บริเวณหน้าบันไดของอาคารและอยู่ใกล้กับสัญญาณกริ่ง</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นอุปกรณ์ตรวจจับควันชนิด Photo Electric ตำแหน่งติดตั้ง บริเวณ โถงลิฟต์โดยสาร ทางเดิน ภายในทุกห้องนอน ห้องเครื่องปั๊ม และห้องเครื่องไฟฟ้า MDB ของอาคารทุกชั้น</p> <p>(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ในอาคารและห้องเรื่องสุขภาพ</p> <p>ข) ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <p>(1) ท่อเย็น เป็นท่อโลหะมีฉนวนหุ้ม ติดตั้งตั้งแต่ชั้นที่ 1 ไปยังชั้นบนสุดของอาคาร เป็นระบบท่อแห้งรับน้ำจากกรกดับเพลิง</p>	

ผู้
พิวรรณา

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโม เด็นทรีด เซียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเซียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พิวรรณา จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โดยมีหัวรับน้ำอยู่บริเวณทางเข้าโครงการ</p> <p>(2) ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วยหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร และหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร ยาว 30 เมตร 2 เส้น จัดให้มี 1 ชุด/ชั้นอาคาร</p> <p>(3) หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคารขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 1 หัว เป็นหัวรับน้ำแบบ 2 ทาง อยู่ด้านหน้าโครงการเพื่อรับน้ำจากกรณีดับเพลิง</p> <p>ค) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นเครื่องดับเพลิงเคมีชนิด A-B-C Dry Chemical ความจุ 20 ปอนด์ สำหรับติดตั้งใน FHC และ 10 ปอนด์ สำหรับติดตั้งตามผนังของห้องเครื่องต่างๆ โดยติดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร</p> <p>ง) บันไดหนีไฟ เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังโดยรอบด้านที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความสูงจากชั้นบนสุดสู่พื้นดิน ทั้งนี้ใช้บันไดหลักเป็นบันไดหนีไฟด้วย อยู่ในตำแหน่งที่สามารถเข้าถึงได้โดยสะดวก โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟ จำนวน 3 บันได/อาคาร</p>	

ผู้
พัรรณา
จำกัด

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
เมษายน 2558



นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พิวรรธนา จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><u>อาคาร A</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บันไดหนีไฟ 1 อยู่บริเวณกลางอาคาร กว้าง 1.20 เมตร - บันไดหนีไฟ 2 อยู่บริเวณทิศเหนือของอาคาร กว้าง 0.95 เมตร - บันไดหนีไฟ 3 อยู่บริเวณทิศตะวันตกของอาคาร กว้าง 1.20 เมตร <p><u>อาคาร B</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บันไดหนีไฟ 1 อยู่บริเวณกลางอาคาร กว้าง 1.20 เมตร - บันไดหนีไฟ 2 อยู่บริเวณทิศเหนือของอาคาร กว้าง 0.95 เมตร - บันไดหนีไฟ 3 อยู่บริเวณทิศตะวันตกของอาคาร กว้าง 1.20 เมตร <p><u>อาคาร C</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บันไดหนีไฟ 1 อยู่บริเวณกลางอาคาร กว้าง 1.20 เมตร - บันไดหนีไฟ 2 อยู่บริเวณทิศเหนือของอาคาร กว้าง 1.05 เมตร - บันไดหนีไฟ 3 อยู่บริเวณทิศตะวันตกของอาคาร กว้าง 1.20 เมตร <p>จ) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency light) จัดให้มีไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ในกรณีที่เกิดกระแสไฟฟ้าหลักขัดข้อง เป็นแบบ Seal</p>	

บริษัท พิวรรธนา จำกัด


ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เตียแก้ว)

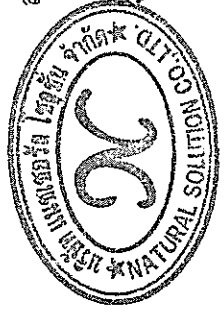
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
เมษายน 2558

ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรตรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558



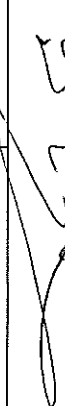
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโคต เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลป่าห่ม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>Lead Acid Battery สามารถชาร์ตไฟฟ้าได้ในตัว ติดตั้งไว้ในบันไดทุกตัว ห้องช่าง-แม่บ้าน หน้าบันได และโรงทางเดิน โดยแต่ละเครื่องสามารถจ่ายไฟได้นาน 2 ชั่วโมง</p> <p>จ) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire) เป็นกัลลงป้ายที่มีตัวอักษร " Exit ทางออก และ Fire Exit ทางหนีไฟ" ภายในมีไฟส่องสว่าง ได้พลังงานไฟฟ้าจาก นิกเกิล แคดเมียม แบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง เมื่อไฟดับ ตำแหน่งติดตั้งบริเวณหน้าบันไดหนีไฟ บันไดหลัก โถงทางเดิน ทางรอกิ่ง และโถงพักคอย</p> <p>ข) ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ เป็นป้ายพลาสติกใสหุ้มภาพแปลนของชั้นต่างๆในอาคาร มีรายละเอียดตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ทางหนีไฟ ติดไว้บริเวณหน้าบันไดหนีไฟ บันไดหลัก โถงทางเดิน โถงพักคอย และโถงทางเข้า-ออก ของทุกชั้น</p> <p>ข) จุฑารวมพล โครงการจัดให้มีจุดรวมพลของโครงการ 5 จุด (รูปที่ 7)</p> <p>- จุดรวมพลสำหรับอาคาร A มีจำนวน 2 จุด จุดที่ 1 อยู่ด้านทิศตะวันออกเฉียงของอาคาร A มีขนาดพื้นที่ 150.00 ตารางเมตร จุดที่ 2 อยู่ด้านทิศตะวันออกเฉียงของอาคาร A มีขนาดพื้นที่ 42.15 ตารางเมตร</p>	

ผู้แทน
พีวีแอล จำกัด



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เตียวก้าว)
ผู้รับมอบอำนาจนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
เมษายน 2558



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เซียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเซียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พิวรรณา จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และมีพื้นที่จุดรวมพลอาคาร A รวมทั้งหมด 192.15 ตารางเมตร ในขณะที่มีผู้พักอาศัยในโครงการ 718 คน คิดเป็นอัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่จุดรวมพลเป็น 1 คน : 0.26 ตารางเมตร</p> <p>- จุดรวมพลสำหรับอาคาร B มีจำนวน 1 จุด จุดที่ 1 อยู่ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของอาคาร B มีขนาดพื้นที่ 374.00 ตารางเมตร ในขณะที่มีผู้พักอาศัยในโครงการ 700 คน คิดเป็นอัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่จุดรวมพลเป็น 1 คน : 0.53 ตารางเมตร</p> <p>- จุดรวมพลสำหรับอาคาร C มีจำนวน 2 จุด จุดที่ 1 อยู่ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของอาคาร C มีขนาดพื้นที่ 207.19 ตารางเมตร และจุดที่ 2 อยู่ด้านทิศตะวันออกของอาคาร C มีขนาดพื้นที่ 43.80 ตารางเมตร รวมอาคาร C มีพื้นที่จุดรวมพลทั้งหมด 250.99 ตารางเมตร ในขณะที่มีผู้พักอาศัยในโครงการ 798 คน คิดเป็นอัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่จุดรวมพลเป็น 1 คน : 0.31 ตารางเมตร</p> <p>ณ) ระบบป้องกันฟ้าผ่า ติดตั้งเสาคั่วนำล่อฟ้าใช้บริเวณชั้นหลังคาขนาด ¼ นิ้ว รอบชั้นหลังคา และสายดินเพื่อเชื่อมต่อกับกับแท่งเหล็กดินขนาด 1 นิ้ว ติดตั้งไว้บริเวณชั้นพื้นดิน</p>	

บริษัท
พิวรรณา
จำกัด

ลงชื่อ.....



(นางสาวพิชรีน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
 เมษายน 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

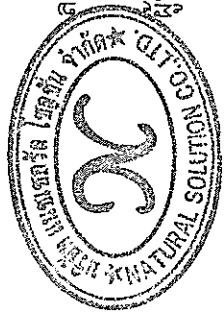
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ชวงศ์ดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.8 การจราจร	<p>- เมื่อเปิดดำเนินการปริมาณการจราจรสูงสุดและปริมาณการจราจรตลอดทั้งวัน พบว่า ปริมาณการจราจรเฉลี่ยในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่นมากที่สุด อาจเกิดผลกระทบต่อการขยายจราจรโดยจากการประเมินค่า V/C ratio ดังนี้</p> <p>ถนนสายถนนหน้าโครงการ</p> <p>- V/C ปัจจุบัน = 0.017 (ระดับ A)</p> <p>- V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.099 (ระดับ A)</p> <p><u>ถนนเชียงใหม่-ลำปาง</u></p> <p>- V/C ปัจจุบัน = 0.33 (ระดับ B)</p> <p>- V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.36 (ระดับ B)</p> <p>เมื่อมีการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ จะเห็นว่าการเพิ่มขึ้นของปริมาณการจราจรของผู้พักอาศัยในโครงการมีจำนวน 148 คัน จะทำให้ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นไม่มากนัก และสภาพความคล่องตัวของถนนเชียงใหม่-ลำปาง) ยังคงอยู่ใน Level B ดังเดิม คือ การไหลคล่องที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่น ๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการ</p>	<p>1. โครงการต้องแจ้งให้ผู้รับทราบข้อมูลว่ากิจกรรมชนิดของโครงการมีจำนวน 148 คันและจำนวนที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 30 คัน พร้อมแสดงผังที่จอดรถให้ชัดเจน</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ3. จัดให้มีระบบแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกแต่ละอาคาร รวมทั้งตลอดแนวถนนทั้งพื้นที่โครงการ เพื่อความปลอดภัย ในการขับขี่ยานพาหนะ ในเวลากลางคืน</p> <p>4. ตลอดแนวถนนของโครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะ บดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ยานพาหนะ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดจนทางเข้า-ออกแต่ละอาคารเพื่ออำนวยความสะดวกไม่ให้เกิดขวางการจราจรหรือรบกวนบริเวณต่างๆของพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมงและให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด/แม่บ้าน ทำความสะอาดเก็บเศษกิ่งไม้ ใบไม้ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางสัญจร และตกแต่งทรงพุ่มไม้ทุกเดือนเพื่อให้บดบังทัศนวิสัยในการมองเห็น</p>	<p>1. ตรวจสอบสัญญาลักษณะจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ</p>

บริษัท
พีวีแอล
จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

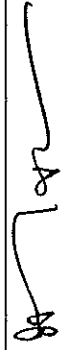


ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโค เชนทรัล เซียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเซียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีรธนา จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

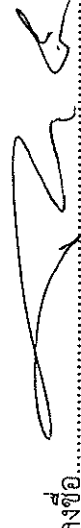
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในการขนส่งอยู่ในเส้นทางเดียวกัน ซึ่งต้องมีมาตรการลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ของผู้ที่ขุดดิน</p> <p>6. ห้ามประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่ขุดไว้ใช้เป็นจุดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จุดรถถดถอยจากที่ออกแบบไว้และไม่เป็นไปตามกฎหมาย</p> <p>7. จัดให้มีป้ายสำหรับที่จอดรถยนต์ รถจักรยานยนต์ และรถจักรยานยนต์ที่ทางการเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งแต่ละอาคารให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>8. จัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางทางเข้า-ออกแต่ละอาคารที่สามารถเห็นได้ชัดเจน จัดให้มีสัญญาณชะลอความเร็วจัดให้มี ลูกเนินชะลอความเร็วตาม มีฐานกว้าง 3.70 เมตร โดยประมาณ และมี ความสูง 76.2 มิลลิเมตร มีระยะห่างกันประมาณ 80 -120 เมตร และจัดให้มีแสงสว่าง</p> <p>9. ติดตั้งกระจกนูน บริเวณมุมอาคารต่างๆบนถนนภายในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่จะสัญจรออกจากอาคารสามารถเห็นมองเห็นรถยนต์ในถนนภายในโครงการได้อย่างชัดเจนซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่รถให้เดินรถอย่างปลอดภัย</p> <p>10. ติดตั้งป้ายห้ามเลี้ยงวัว บริเวณถนนสาธารณะหน้าโครงการ เพื่อ</p>	

บริษัท
พีวีรธนา จำกัด



นางสาวพิชรินทร์ ชัยแวแก้ว
(นางสาวพิชรินทร์ ชัยแวแก้ว)
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด
เมษายน 2558





นายเรืองเดช วรรณศรี
(นายเรืองเดช วรรณศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนได เชนทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พิวรรธนา จำกัด (ชวงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.9 การสื่อสาร	<p>- ในช่วงเปิดดำเนินการ พบว่า บริเวณที่ได้รับผลกระทบได้แก่ กลุ่มผู้อาศัยทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ของโครงการซึ่งปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างมีวัชพืชขึ้นปกคลุม ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อระบบนิเวศน์วิทยาที่ต้นจากโครงการ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อระบบนิเวศน์วิทยาที่ต้นจากโครงการ คาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศน์สิ่งแวดล้อมไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม</p>	<p>ไม่ให้ผู้สัญจรเข้าสู่โครงการโดยขาดการตรวจเช็คและตรวจ โดยติดตั้งป้ายระบุว่า ให้ไปกลับรถในวงเวียนก่อน</p> <p>1. จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการพาดผ่าน และเกิดการรบกวนคลื่นวิทยุโทรทัศน์พร้อมระบุเบอร์โทรของเจ้าของโครงการด้วย เพื่อให้ผู้ใช้บริการสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้โดยตรง ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อการกระทบที่จะเกิดขึ้นจะสิ้นสุดลงหลังจากโครงการจะทยอยเปิดอาคารชุดแล้ว 1 ปี</p> <p>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>3. บริษัท พิวรรธนา จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ จะต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายในการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์กับอาคารข้างเคียงทันทีที่เกิดจากอาคารโครงการ โดยความรับผิดชอบและการชดเชยจะสิ้นสุดลงเมื่อโครงการได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว 1 ปี</p> <p>4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่</p>	

บริษัท พิวรรธนา จำกัด

นางสาวพัชริน เทียวแก้ว

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เทียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
เมษายน 2558



.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โชลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโต เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พิวรรธนา จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>1) จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 โดยโครงการตั้งอยู่บริเวณพื้นที่ที่กำหนดให้ใช้ที่ดินประเภทชุมชนบริเวณที่ดินหมายเลข 1.11 เพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันราชการ และการสาธารณสุขและสาธารณูปโภค สำหรับการใช้ประโยชน์เพื่อกิจการอื่นให้ดำเนินการประกอบกิจการได้ในอาคารที่ไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่</p> <p>2) การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้บังคับผังเมืองรวมเชียงใหม่ พ.ศ.2555 พบว่า ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินบริเวณหมายเลข 3.10 (สีส้ม) ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง กำหนดให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การท่องเที่ยว การสาธารณสุขและสาธารณูปโภคเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ก็ไม่เกิน</p>	<p>ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกลเกลี่ย</p>	-

บริษัท พิวรรธนา จำกัด

นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
เมษายน 2558



นางเรือเดช วรศรี

(นายเรือเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิเคอนโต เซ็นทรัล เซียงไห่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเซียงไห่-ลำปาง ตำบลฟ้าสาม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พิวรรธนา จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 2.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ รัยละ 15 ของที่ดินประเภทนี้ ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ -เศรษฐกิจบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงกับโครงการส่วนใหญ่เป็นประเภทประกอบธุรกิจ การให้บริการด้านที่พักอาศัย และห้างสรรพสินค้า จะเห็นว่าสภาพทางด้านเศรษฐกิจของพื้นที่ที่ตั้งโครงการ ทำให้มีการเพิ่มมูลค่าของพื้นที่เดิมเป็นที่ว่างเปล่าให้มีการใช้ประโยชน์ นอกจากนี้มีการดำเนินโครงการ จะทำให้เกิดการจ้างงาน เช่นการจ้างเจ้าหน้าที่ยามรักษาการ แม้บ้าน กับประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียง และจะเกิดการใช้จ่ายของผู้พักอาศัยในโครงการจึงเป็นผลดีในระดับปานกลางต่อสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่ ผลกระทบทางด้านสังคม - ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรม ผลกระทบด้านสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ จะเกิดจากการเปลี่ยนแปลงสภาพทางสังคมที่มีอยู่เดิม อย่างไรก็ตามเนื่องจากสภาพทางสังคมในพื้นที่ในปัจจุบันประกอบด้วยผู้ที่มีภูมิลำเนาอยู่ในพื้นที่ดังกล่าวโดย	-	-

บริษัท พิวรรธนา จำกัด

นางสาวพัชริน เจียวก้าว

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เจียวก้าว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

เมษายน 2558



นายเรืองเดช วรศรี

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด้ เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กำเนิด และผู้ที่ย้ายมาจากที่อื่น ทำให้สภาพทางสังคมโดยทั่วไปเป็นสังคมที่เกิดขึ้นที่เกิดจากการขยายตัวของชุมชน ที่อยู่ใกล้เคียงกับแหล่งที่ทำงาน ดังนั้นในกรณีของการเปลี่ยนแปลงทางโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรมจะมีผลกระทบน้อย</p> <p>- ผลกระทบต่อการบรรเทาความสงบสุขทางสังคมการมีโครงการที่เป็นที่พิทกอาศัยเกิดขึ้น จะมีผู้พิทกอาศัย ในโครงการซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อความสงบสุขของประชาชนในพื้นที่ได้หากผู้พิทกอาศัยหรือกิจกรรมของโครงการมีกิจกรรมที่ขัดแย้งกับสภาพวิถีชีวิตของประชาชน ดังนั้นเมื่อพิจารณาลักษณะของโครงการซึ่งเป็นที่พิทกอาศัยเป็นหลัก ไม่มีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรงเช่นเสียงดัง หรือก่อให้เกิดมลภาวะทางอากาศ นอกจากมีกิจกรรมที่เกี่ยวข้องในบางกรณีเท่านั้น จากการคมนาคม การก่อให้เกิดของเสียเช่นน้ำเสียและขยะมูลฝอย ซึ่งทางการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและมีมาตรการรองรับอยู่แล้วดังนั้นผลกระทบที่จะส่งผลกระทบต่อความสงบสุขทางสังคมของประชากรในพื้นที่จึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

บริษัท พีวีแอล จำกัด



ชื่อ.....

(นางสาวพิชรินทร์ เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
เมษายน 2558





(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนเชอรัล โซลูชัน จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโตะ เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสภาพ</p>	<p>- ในการดำเนินโครงการอยู่อาศัยอาจก่อให้เกิดโรคภัยไข้เจ็บดังต่อไปนี้</p> <p>1.โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p>-สาเหตุ: เกิดจากฝุ่นจากการสัญจรรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการและจากเครื่องปรับอากาศที่ขาดการดูแลทำความสะอาด</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร</p> <p>4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยंत्रทั้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดเสร็จแล้ว</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 3,369.80 ตารางเมตร</p> <p>6. โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศและรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณจราจรที่อยู่ในสภาพดี</p> <p>- ตรวจสอบพรณไม่ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ</p>
<p>2.โรคติดต่อจากพาหะนำโรค</p> <p>- สาเหตุเกิดจากการจัดการมูลฝอยไม่มีการตกค้าง อาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่อาศัยในโครงการ</p>	<p>1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ใกล้ทางเข้า-ออกของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ห้องพักมูลฝอยเป็ยกมีขนาด 2.70 x 5.00x1.50เมตร หรือ</p>	<p>1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ใกล้ทางเข้า-ออกของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ห้องพักมูลฝอยเป็ยกมีขนาด 2.70 x 5.00x1.50เมตร หรือ</p>	<p>- ตรวจสอบถึงรองรับมูลฝอยและห้องพัก มูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- ไม่ให้ถูกร่อนหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

บริษัท พีวีแอล จำกัด



ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
 เมษายน 2558





ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2558

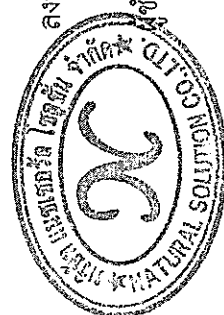
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด เวิลด์ เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พิวรรธนา จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ผู้รับ พิวรรธนา จำกัด</p>		<p>20.25 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยเปียกที่เกิดขึ้นนาน 4.72 วัน (20.25/4.29) - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิลมีขนาด 2.70 x 4.00x1.50เมตร (ความสูงกักเก็บ) หรือ 16.20 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นนาน 8.06 วัน (16.20/2.01) - ห้องพักมูลฝอยอันตรายมีขนาด 2.70x2.00x1.50เมตร หรือ 8.10 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นนาน 40.50 วัน (8.10/0.20) - ห้องพักมูลฝอยทั่วไปมีขนาด 2.70x2.00x1.50เมตร หรือ 8.10 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นนาน 40.50 วัน (8.10/0.20) 2. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ลำเหมืองสาธารณะต่อไป 3. จัดให้มีการควบคุมปริมาณมูลฝอยของโครงการ โดยให้หลักการในการลดโดยควบคุมปริมาณมูลฝอยที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 3.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบมูลฝอยมาจัดเก็บทันที</p>

ผู้รับ
พิวรรธนา จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เทียวแก้ว)
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
เมษายน 2558

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โคลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พิวรรธนา จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>สเปรย์ต่าง ๆ และใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถบรรจุไฟฟ้าใหม่ได้ขวด ใส่ น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>3.2 ประชาสัมพันธ์ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และรณรงค์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการคัดแยกมูลฝอยออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>3.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p>	
<p>3. โรคผิวหนัง</p> <p>สาเหตุ : เกิดจากการใช้สระว่ายน้ำที่ขาดการดูแลรักษาความสะอาดเนื่องจากโครงการไม่มีสระว่ายน้ำสาเหตุการเกิดโรคผิวหนังจากการใช้บริการสระว่ายน้ำจึงไม่เกิดขึ้น</p>	<p>1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <p>(1) ค่าความเป็นกรด - ด่าง 7.2 - 8.4</p> <p>(2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน (Combined chlorine)</p> <p>(4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80 – 100 ส่วนในล้านส่วน</p>		

บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

หมายเลข 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

หมายเลข 2558

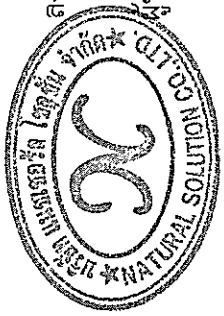
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ชว่งดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250 - 600 ส่วนในล้านส่วน (6) กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid) 30 - 60 ส่วนในล้านส่วน (7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน (8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน (9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน (10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเด็น (Most Probable Number) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร (11) ตรวจไม่พบฟิโคคอคคัสเฟอรัม (Fecal coliform) (12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichiacoli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa) 2. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ (1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 - 2 ส่วนในล้านส่วน (2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง ต้อง	

บริษัท
พีวีแอล จำกัด

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
เมษายน 2558



นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโค เ็นท์รีล เซียจใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเซียจใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าสว่าง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีรธนา จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สามารถตรวจวัดได้ อย่างน้อยช่วง 3 - 9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</p> <p>(3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>3. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>(1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า" มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) สารเคมีที่ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาล ในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p> <p>(3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดยาฆ่าแมลงมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่เปิดบริการแล้ว</p> <p>(4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องมาจากพนักงาน</p>	

บริษัท
พีวีรธนา จำกัด

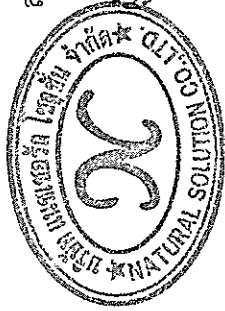


ลงชื่อ.....

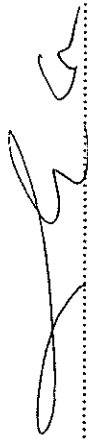
(นางสาวพิชริน ชัยวาทแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด

เมษายน 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนได เชนทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

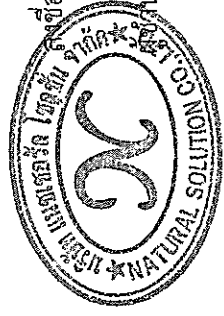
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจนตามมาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่าง ๆ ควรเป็น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องสูบน้ำจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องร่อนน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ <p>(5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการใช้สารเคมีของคนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการใช้สารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำงานที่เติมสารเคมี และมีผลใช้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>(6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ปฏิบัติตามสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น</p> <p>(7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p> <p>(8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกไว้ให้ทำความสะอาดทันที</p>	

ชื่อ พัชรธนา

(นางสาวพัชริน เทียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด

เมษายน 2558



(นายเรืองเดช วรศิริ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ชว่งดำเนินงาน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>4. การจัดการสิ่งปฏิกูล</p> <p>จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้</p> <p>(1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>(3) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันเพื่อให้บริการ</p> <p>(4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม</p> <p>5. มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานก่อนระบายสู่สิ่งแวดล้อมสาธารณะต่อไป ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย</p> <p>(1) ตะแกรงดักมูลฝอย สำหรับดักเศษมูลฝอยจากน้ำเสีย</p> <p>(2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่าง ๆ ของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ปล่อยจากถังรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บำบัด</p>	

พีวีแอล
จำกัด

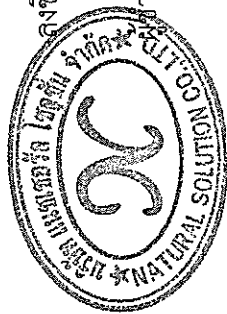


ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด

เมษายน 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรณศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

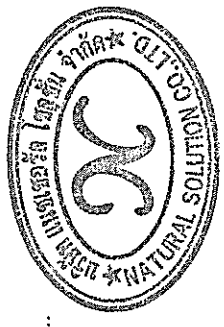
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด้ เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ชว่งดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสมไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน</p> <p>(4) รางระบายน้ำทิ้ง ราง หรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ต้องมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่าง ๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกภายนอกโครงการต้องมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย</p> <p>6. จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้</p> <p>(1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท</p> <p>(2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>(3) ดำเนินการทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ</p> <p>(4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่ทิ้งมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย</p> <p>(5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น</p>	

ผู้ทำ
พัชรธนา



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
เมษายน 2558





ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโค เ็นทรัล เซียงไห่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเซียงไห่-ลำปาง ตำบลฟ้าสาม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ชั่งดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยใกล้ถนนภายในสถานประกอบการและบริเวณโดยรอบ</p> <p>7. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม</p> <p>(1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนด ของท้องถิ่น</p> <p>(2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ</p> <p>(3) ลักษณะการนำน้ำดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบนำกวด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p>8. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค</p> <p>(1) ภายในสถานประกอบการ ไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ</p> <p>(2) ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนูแมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p>	

บริษัท
พีวีแอล
จำกัด

ลงชื่อ.....

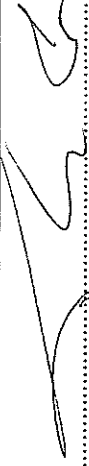


(นางสาวพิชิน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
เมษายน 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรรณศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. โรคภัยไข้เจ็บและอุบัติเหตุ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สาเหตุอาจเกิดจากระบบการระบายของผู้พักอาศัยในโครงการ ต่อชุมชน เช่น เสียงดัง ความกังวลจากความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน 	<p>9. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน</p> <p>10. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p>	
	<p>5. โรคติดต่อจากพาหะนำโรคที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>สาเหตุ:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. เกิดจากพาหะนำโรคที่อาศัยขยายพันธุ์ในพื้นที่โครงการ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ยุงทำให้เกิดโรคใช้เลือด ออก - หนู ทำให้เกิดโรคฉี่หนู - แมลงวัน ทำให้เกิดโรคอหิวาตกโรค โรคบิด - แมลงสาบ ทำให้เกิดโรคบิด โรคไทฟอยด์ โรค 	<p>1. ออกกฎระเบียบควบคุม-ไม่ให้ส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</p>	
		<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแยกเป็น 2 ส่วน</p> <p>1.1) ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพ โดยอาศัยระบบบำบัดชนิดกรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด/อาคาร เพื่อบำบัดน้ำเสียที่ออกมาจากส่วนประกอบอาหารแต่ละห้อง สำหรับอาคาร Aและอาคาร C ขนาดรองรับ 6 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด/อาคาร และอาคาร B ขนาดรองรับ 4.5 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด</p> <p>1.2) ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป</p>	

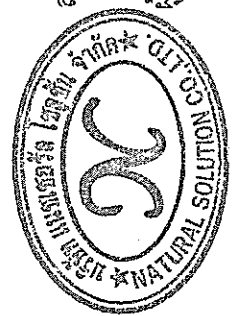
บริษัท พีวีแอล จำกัด

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
หมายเลข 2558



ลงชื่อ.....


(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด
หมายเลข 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิเคอนโต เซ็นทรัล เซียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเซียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พิวรรธนา จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ท้องเดิน</p> <p>2. เกิดจากละอองลอย (Aerosol) ที่มีแคดที่เรย์ที่ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหาร ประปรนมาด้วย</p>	<p>ชนิดแยกภาคก่อน-กรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส จำนวน 1 ชุดอาคาร สำหรับบำบัดน้ำเสียที่ออกมาจากที่รวบรวมของเสียของดิบ และส่วนบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของอาคาร A อาคาร B และอาคาร C ประกอบด้วยส่วนแยกภาคก่อน ส่วนกรองเดิม อากาศแบบผิวสัมผัส ส่วนตกตะกอนบ่อกำจัด Aerosol และ บ่อ Reuse น้ำ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมสำหรับอาคาร A และอาคาร C มีขนาดรองรับ 60 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด และอาคาร B มีขนาดรองรับ 45 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับการดูแลซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>3. จัดเตรียมอุปกรณ์สำรองที่จำเป็น เช่น มีมสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ อย่งน้อย 1 ชุด เพื่อสำรองใช้ได้ในวันที่อุปกรณ์ชำรุด</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบริเวณผิวน้ำปิดระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และบริเวณตลอดท่อหากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>5. จัดให้มีการกำจัดยุง หนู แมลงสาบ และแมลงวัน เป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p>	

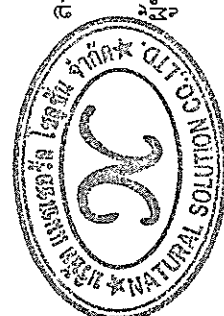
บริษัท พิวรรธนา จำกัด



ลงชื่อ.....
(นางสาวพิชรินทร์ ชัยแวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
เมษายน 2558

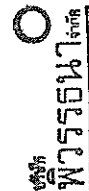


ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโต เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พิวรรธนา จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>6. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการสัญจร</p> <p>- สาเหตุเกิดจากความประมาทจากการขับรถยนต์</p>	<p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ หากแหล่งที่อาจเป็นที่พักพิงของยุง หนู แมลงสาบ และแมลงวันเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้งหากพบให้รีบทำลายทันที</p> <p>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและสถานจอดรถให้ชัดเจน</p> <p>2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 148 คัน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้า - ออก โครงการ</p> <p>4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการปฏิบัติตามการจราจรอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>- ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ</p>
	<p>7. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูง</p> <p>สาเหตุ: อาจเกิดจากความประมาทของผู้พักอาศัย การหยอดล้อ รั่วได้แก้ม อุบัติเหตุจากสิ่งใกล้กับระเบียงหรือช่องเปิดโค้งของอาคาร และราวกันตกอาจชำรุดไม่พร้อมใช้งาน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจรอบอาคารโดยสำรวจบริเวณระเบียงห้องพัก หากพบว่ามีภาชนะหรือสิ่งของนอกกระเบื้องให้แจ้งนิติบุคคลให้ดำเนินการขอความร่วมมือ ไม่ให้ทิ้งหรือป้อนบริเวณนอกกระเบื้อง</p> <p>2. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวัน</p>	-



พิวรรธนา จำกัด

(Handwritten signature)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

หมายเลข 2558

(Handwritten signature)

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แซทเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

หมายเลข 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด เ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ประจำทุกวัน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสอบสภาพารวกันตกเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ทำการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p>	
	<p>8. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้</p> <p>สาเหตุ: อาจเกิดจากกระแสไฟฟ้าลัดวงจร จุดจุดประกายไฟไหม้หรือเกิดติดเตาแก๊สทิ้งไว้เพื่อประกอบอาหารแล้วลืมปิด</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสอบสภาพสายไฟหลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>2. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่วหรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร</p> <p>3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการระมัดระวังในการจุดจุดประกายไฟ และหากต้องออกไปประกอบภารกิจการทำงานหลังจากจุดจุดประกายไฟให้รีบดับไฟก่อนออกจากห้องพัก</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารตรวจสอบสภาพอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุก ๆ ระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที</p>	

บริษัท
พีวีแอล
จำกัด



ลงชื่อ.....

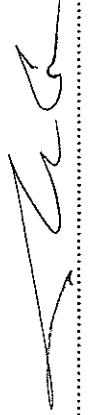
(นางสาวพิชรินทร์ เจียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด

เมษายน 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โกลด์มิน จำกัด

เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วนดำเนินการ)

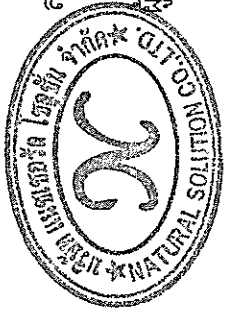
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.3 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	<p>- ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 22.95 เมตร ประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้นจำนวน 3 อาคาร และมีพื้นที่สีเขียวเป็นองค์ประกอบอยู่โดยรอบแนวเขตโครงการ เป็นทัศนียภาพที่แตกต่างไปจากเดิม ทำให้สุนทรียภาพเสียไป</p> <p>- ในช่วงการดำเนินการมี อาคารโครงการสูง 8 ชั้นจำนวน 3 อาคาร อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพของ</p>	<p>5. ให้นิติบุคคลอาคารชุดประสานงานไปยังหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสอบเข้ามามีการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงโดยละเอียด ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>6. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับภารกิจอันสำคัญ การเผชิญเพลิง และข้อมอภัยจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำทุก 6 เดือน</p> <p>7. โครงการออกแบบให้มีตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงจำนวน 3 ชุด/อาคาร และระบบจ่ายน้ำดับเพลิงโดยอัตโนมัติ โดยออกแบบให้เป็นระบบท่อเปียก โดยจะเชื่อมท่อเข้ากับสระว่ายน้ำน้ำของโครงการ นอกจากนี้จัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารอยู่บริเวณด้านหน้าของโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่า มีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมเพิ่มเติมทันที</p>
2.4.4 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	<p>1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยในอาคารบ้านพักอาศัย ที่มีเงาของ</p>	<p>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 3,369.80 ตารางเมตร คิดเป็น 1.52 ตร.ม./คน โดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นที่ให้ร่มเงาและสวยงาม(รูปที่ 8 ถึง รูปที่ 10)</p> <p>- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ</p> <p>การบดบังแสงแดด</p>	<p>-</p>

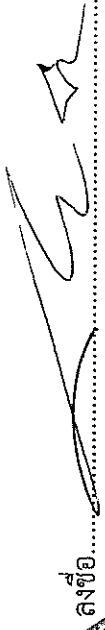
บริษัท
พีวีแอล จำกัด



ลงชื่อ.....
(นางสาวพิชรินทร์ ชัยแวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
เมษายน 2558





(นายเรืองเดช วรรณศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

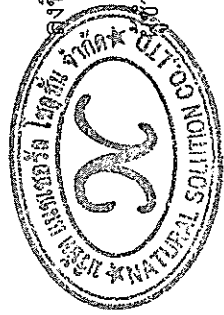
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโมด์ เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลป่าอ้อ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ชว่่งดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต่ออาคารข้างเคียง		
			<p>อาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะมีชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการ ต่ออาคารหรือบ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการขจัดผลกระทบ ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการแล้ว</p> <p>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่บ่อขุดเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>3. บริษัท พีวีแอล จำกัด ต้องเป็นผู้รับผิดชอบเขตผลกระทบที่เกิดขึ้นจากตัวอาคารโครงการไปบดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียง ทั้งนี้นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการขจัดเซย์หลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p>

บริษัท
พีวีแอล จำกัด

นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว
.....
ชื่อ

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
เมษายน 2558



.....
ชื่อ

(นายเรืองเดช วรรณศรี)
.....
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด้ เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พิวรรธนา จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะใดก็ได้โดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงใกล้เคียง</p> <p><u>การบังคับใช้กฎหมาย</u></p> <ol style="list-style-type: none"> ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากการบังคับใช้กฎหมายของตัวอาคาร หากอาคารหรือบ้านพักอาศัยถูกบังคับใช้กฎหมาย จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในกรณีแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ โดยจะเริ่มรับแจ้งและคุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการไปจนกระทั่งเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่บ่อยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน บริษัท พิวรรธนา จำกัด ต้องรับผิดชอบเขตชุมชนผลกระทบที่เกิดขึ้นจากตัวอาคารโครงการบังคับใช้กฎหมายของอาคารข้างเคียง 	

ผู้จัดทำ
พิวรรธนา



ลงชื่อ.....
(นางสาวพิชริน ชัยเวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
เมษายน 2558





(นายเรืองเดช วรรณศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วยดำเนินการ)

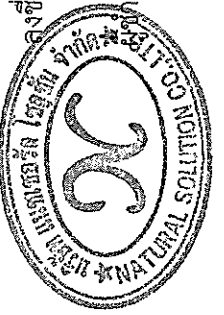
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน	- ประชาชนมีข้อห่วงกังวล ดังนี้ กลุ่มที่ 1 ประชาชนที่อาศัยติดกับโครงการ 1. ทำให้เกิดเสียงดัง 2. ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 3. เกิดปัญหาไฟฟ้าตกน้ำประปาไหลน้อย 4. ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ 5. ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น 6. ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด 7. ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร 8. มีความเสี่ยงในการเกิดการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น 9. ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 10. ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป 11. ตัวอาคารโครงการบดบังแสงและทิศทางการ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บ้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ซึ่งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องทันที เมื่อจอดรถแล้ว 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 3,369.80 ตารางเมตร 6. จัดให้มีการทรวนน้ำในบ่อหน้าเพื่อชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการ 85.285 ลูกบาศก์เมตร 7. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 1 ห้อง ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ภายในแบ่งเป็น 4 ช่อง สำหรับพัก	

ผู้รับ
พีวีแอล



ลงชื่อ.....





(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด

บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนได เชนทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พิวรรธนา จำกัด (ชองดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>กลุ่มที่ 3 ประชาชนในรัศมี 100-1,000 เมตร</p> <ol style="list-style-type: none"> ทำให้เกิดเสียงดัง ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรก มากขึ้น ทำให้เกิดการจราจรคับคั่ง/ติดขัด มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินกลุ่มที่ 4 พื้นที่อ่อนไหว <ol style="list-style-type: none"> ทำให้เกิดเสียงดัง ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน ทำให้เกิดการจราจรคับคั่ง/ติดขัด ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร 	<p>8. ทำจดหมายแจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตร เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการร้องเรียนบ่งชี้และทิศทางการยอมรับทราบ และหาข้อตกลงในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ โดยจะเริ่มดำเนินการเมื่อเริ่มก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการรับเรื่อง เพื่อชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>9. บริษัท พิวรรธนา จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการจะต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายในการบดบังแสงและทิศทางการลมกับอาคารข้างเคียงทั้งหมดที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดจากอาคารโครงการ</p> <p>10. บริษัท พิวรรธนา จำกัด ต้องรับผิดชอบชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงและทิศทางการลมที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดจาก</p>	<p>มูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาด 2.7×5.0 เมตร หรือ 20.25 ลบ.ม. มูลฝอยทั่วไป ขนาด 2.7×2.0 หรือ 8.10 ลบ.ม. มูลฝอยอันตราย ขนาด 2.7×2.0 หรือ 8.10 ลบ.ม. มูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 2.7×4.0 หรือ 16.20 ลบ.ม. ช่องพักมูลฝอยย่อยสลายได้รองรับมูลฝอยได้นาน 4.72 วัน มูลฝอยรีไซเคิลรับได้นาน 8.06 วัน มูลฝอยทั่วไปรับได้นาน 40.50 วัน มูลฝอยอันตรายรับได้ 40.50 วัน โดยมูลฝอยรีไซเคิลจะให้ผู้ใช้รับซื้อของเก่าเข้ามาเก็บขน 3 วัน/ครั้ง และให้เทศบาลฟ้าฮ่าม เข้ามาเก็บขน</p>	

บริษัท พิวรรธนา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
เมษายน 2558



ลงชื่อ.....

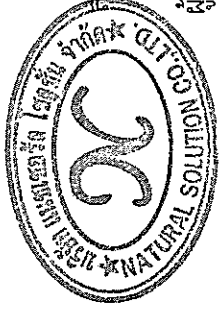



(นายเรืองเดช วรศรี)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนเน็ค เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ชื่อก่อนการ) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคารโครงการ นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุด การขุดเซยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>11. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการขุดเซย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็น คนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย</p> <p>12. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน</p> <p>13. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 148 คัน</p> <p>14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับ กฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่ใช้เข้า - ออก โครงการ</p> <p>15. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด</p>	




 (นางสาวพิชริน ชัยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
 เมษายน 2558


 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2558

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนเน็ค เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบโครงการและบริเวณรอบอาคารให้อยู่ในสภาพที่ดี	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
2. ทรัพยากรดิน - การพังทลายของดิน	- แฉกรั้วโดยรอบโครงการ - บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินของโครงการ - บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ	- ตรวจสอบสภาพแนวกำแพงกันดินและค้ำยันให้มั่นคงแข็งแรงและไม่ชำรุด - ตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้าง - รั้วโดยรอบโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
3. คุณภาพน้ำทิ้ง	- น้ำทิ้งบริเวณบ้านพักคนงานโดยการตรวจวัดคุณภาพน้ำ	- ความเป็นกรด - ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) - ปริมาณ Fecal Coliform Bacteria - TKN - Sulfide	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

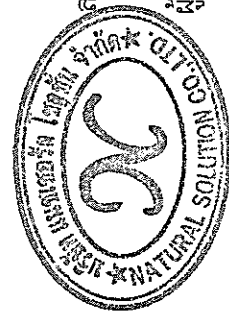
บริษัท
พีวอร์ธนา
จำกัด

ลงชื่อ.....




(นางสาวพิชรีน ชัยวาทแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
เมษายน 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด้ เซ็นทรัล เซียงไฮ้ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเซียงไฮ้ใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. อากาศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ(ST 1) - โรงเรียนเทศบาลวัดคูคำ (ST2) (รูปที่ 11)	1. ฝุ่นละออง แบ่งเป็น 1.1 PM ₁₀ 1.2 TSP 3. CO 4. HC 5. NO ₂ 6. SO ₂	- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีวีแอล จำกัด
5. เสียง	2. อุปกรณ์ก่อสร้างที่ใช้เครื่องยนต์และรถยนต์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่โครงการ(ST 1) - โรงเรียนเทศบาลวัดคูคำ (ST2) (รูปที่ 11)	- ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์ให้ใช้งานได้ไม่มีส่วนที่ชำรุด - ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์ - ตรวจวัดด้วยเครื่องมือระดับเสียง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีวีแอล จำกัด
6. การสั่นสะเทือน	- บริเวณพื้นที่โครงการ(ST 1) - โรงเรียนเทศบาลวัดคูคำ (ST2) (รูปที่ 11)	- ตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องมือวัดแรงสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท พีวีแอล จำกัด

บริษัท
พีวีแอล



ลงชื่อ.....

(นางสาวพิชิน เซียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด

เมษายน 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรณศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนิต เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
7. การใช้น้ำ	- ถึงสำรวจใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ในที่พักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ให้ใช้งานได้ดี ไม่มีการรั่วซึมหรือทำรูด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีวีแอล จำกัด
8. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราว ในพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณตะกอนไม่เบ่อพัน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีวีแอล จำกัด
9. ชยะมูลฝอย	- ถึงขยะรวมของโครงการ	- ความเพียงพอของถังรองรับ - สภาพของถังรองรับ		- บริษัท พีวีแอล จำกัด
10. การใช้ไฟฟ้า	- หม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว - อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ความเพียงพอของไฟฟ้า (สถิติการเกิดไฟตกหรือดับ) - ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีวีแอล จำกัด
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง	- ความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีวีแอล จำกัด
12. ความปลอดภัยสาธารณะ	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง	- การเชื่อมต่อของระบบไฟฟ้า - ตรวจสอบทะเบียนประวัติของคนงานให้ตรงกับคนงานที่ทำงานจริง - ตรวจสอบปัญหาจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท ราชอาณาจักรกรม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีวีแอล จำกัด

บริษัท
พีวีแอล
จำกัด



ชื่อ.....

(นางสาวพิชิน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
เมษายน 2558



ชื่อ



(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ริส โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิเคอนิโต เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลป่าอ้อ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พิวรรธนา จำกัด (ชวงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	- บ้านเรือนหรืออาคารที่อยู่ติดและห่างจากโครงการออกไป 100 เมตร	- สอบถามและสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนที่อาจได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท พิวรรธนา จำกัด
14. สุขภาพอนามัย	1. ในพื้นที่ก่อสร้างและ คมนงานก่อสร้าง	1. ความสะอาดและความเพียงพอของห้องน้ำและห้องสุขา 2. ความเพียงพอของน้ำดื่ม และความสะดวกของภาชนะที่ได้ 3. การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ เช่น หมวกนิรภัย รัดเข็มขัด เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท พิวรรธนา จำกัด
	2. บ้านพักอาศัย / อาคารที่มีพื้นที่ติดกับพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจสอบสภาพฟ้าใบที่ปิดรอบตัวอาคาร กำแพงกันเสียง ตะแกรงเหล็กกันวัสดุตกหล่น ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน มั่นคงแข็งแรงเสมอ 2. สำรวจ สอบถามความเดือดร้อนกับบ้านพัก/อาคารที่ติดกับโครงการที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท พิวรรธนา จำกัด
	3. ในบ้านพักคนงานก่อสร้างและ คมนงานก่อสร้าง	1. ความสะอาดและความเพียงพอของห้องน้ำ และห้องสุขาในบ้านพักคนงานก่อสร้าง 2. ความเพียงพอของน้ำดื่ม และความสะดวกของอาคาร	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท พิวรรธนา จำกัด

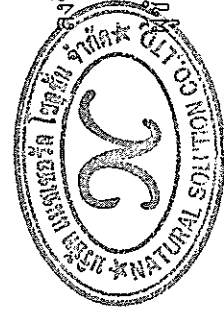
บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ลงชื่อ.....



(นางสาวพิชรีน เจียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
เมษายน 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนเน็ค เชียงใหม่ เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		ของภาชนะที่ได้ 3. ความเพียงพอและสภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอย 4. สภาพการใช้งานของถังเคมีดับเพลิงที่ติดตั้งในบ้านพักคนงานก่อสร้าง	ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	4. บ้านพักอาศัยอาคารที่อยู่ติดและอยู่ใกล้กับบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ	1. สภาพการใช้งานของรั้ว ต้องมั่นคงแข็งแรงและไม่ชำรุด 2. การจอดรถของผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง ห้ามจอดนอกพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างหรือบริเวณที่จัดให้เป็นที่จอดรถ 3. สำรวจ สอบถามความเดือดร้อนกับบ้านพัก/อาคารที่อยู่ติดและอยู่ใกล้กับบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ	ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท พีวีแอล จำกัด

หมายเหตุ 1.* เจ้าของโครงการหรือ บริษัท พีวีแอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

2. โครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งในระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการโครงการ ให้หน่วยงานเป็นระยะเวลา ทุก ๆ 6 เดือน คือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่ และเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม

บริษัท
พีวีแอล
จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพิชิติน ชัยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด

เมษายน 2558



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

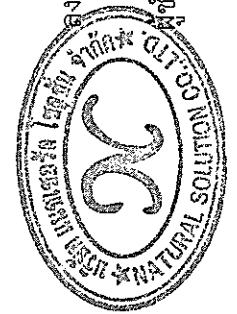
ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดการณ์และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด้ เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 จำนวน 3 บ่อ ก่อนระบายออกจากโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) - ปริมาณ Fecal Coliform Bacteria - TKN - Sulfide - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน สำหรับ 1 ปีแรกที่เดินระบบ จากนั้น 3 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท พิวรรณา จำกัด
2. จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการทำบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	<ul style="list-style-type: none"> 1) ปริมาณน้ำใช้ไฟของระบบบำบัดน้ำเสีย 2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของโครงการ(ลบ.ม) 3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม) 4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย(ระบาย/ไม่ระบาย) 5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย <p>- ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ / ผิดปกติ) - เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามแบบ ทส 1(แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ) และรายงานผลทุกเดือนภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส 2 (รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย) มีรายละเอียดดังนี้ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท พิวรรณา จำกัด 	

บริษัท พิวรรณา จำกัด

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ชื่อ.....



ชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

หมายเลข 2558

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด

หมายเลข 2558

ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโต เซ็นทรัล เซียงไห่มี 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเซียงไห่มี-ลำปาง ตำบลฟ้าสาม อำเภอเมือง จังหวัดเซียงไห่มี บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องกำเนิดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกำเนิดมลพิษ (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบลม (ปกติ/ผิดปกติ) <p>7) ปริมาณส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด</p>		<p>ความถี่ในการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - สถานที่ตั้งและแหล่งกำเนิดมลพิษ - ชื่อ-สกุล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ - ประกอบกิจการประเภทและใบอนุญาต (ถ้ามี) - แผนผังการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียแบบทล. 2 <p>1. ข้อมูลทั่วไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษ - ชื่อ-สกุล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิด <p>- ประกอบกิจการประเภท ใบอนุญาต (ถ้ามี)</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนที่รายงาน - ผู้รายงานรายงานในฐานะ <p>2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียและแหล่งรองรับน้ำทิ้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย 	

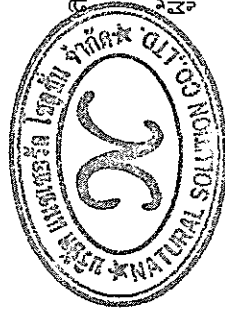
บริษัท
พีวีแอล
จำกัด



(นางสาวพิชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด

เมษายน 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโิด เซ็นทรัล เซียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเซียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
			ความสามารถในการรองรับน้ำเสียและแผนผังแสดงการทำงานของระบบฯ - การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - แหล่งรองรับน้ำทิ้ง - วิธีการจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด 3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน	
	3. บ่อเก็บตะกอน ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อดักขยะ	- ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน หากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของถังให้สูบลอกทันที - สภาพการใช้งานและรอบรั้วบริเวณแนวท่อระบายน้ำ - ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่อดักขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการทำความสะอาด - ปริมาณตะกอนในบ่อบั่กน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ โดยตรวจสอบความเร็วน้ำในท่อ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ	- บริษัท พีวีรธนา จำกัด
2. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ โดยตรวจสอบความเร็วน้ำในท่อ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ	- บริษัท พีวีรธนา จำกัด
3. ระบบป้องกัน	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและ	- สภาพพร้อมใช้งานเสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ	- บริษัท พีวีรธนา จำกัด

บริษัท **พีวีรธนา** จำกัด



ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เตียแก้ว)

ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

เมษายน 2558

ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโตน เทคโนโลยี เซียจิ่งเหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเซียจิ่งเหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
อัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	สัญญาณเตือนภัย - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ - จุดรวมพล และการฝึกซ้อมการอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- ไม่มีการขี้อุบัติหรือมีสารประกอบอันตราย - ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้ ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
4.การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ไม่มีขยะตกค้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีวีแอล จำกัด
5. ภูมิประเทศและทัศนียภาพ	- ส่วนหย่อมของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีวีแอล จำกัด
6. สระว่ายน้ำ 6.1 โครงสร้างและความปลอดภัย	- บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำโครงการ	- ความแข็งแรงของโครงสร้างและพื้น - การรั่วซึมบริเวณตัวสระ - ป้ายบอกระดับความลึก	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีวีแอล จำกัด
6.2 การติดตาม	สระว่ายน้ำของโครงการ	- pH	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีวีแอล จำกัด

บริษัท
พีวีแอล
จำกัด

นางสาวพัชริน เตียวกแก้ว
(นางสาวพัชริน เตียวกแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด



นางสาวพัชริน เตียวกแก้ว
(นายเรืองเดช วรรศิริ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกซ์เซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558


เมษายน 2558

ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด้ เซ็นทรัล เซียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเซียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวีแอล จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
ตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ	- จุดที่ลึกสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด - จุดที่ตื้นสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	- Free Chlorine	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
		- Combine Chlorine	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
6.3 การติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ตรวจวัดและอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่าง ๆ	- อุปกรณ์ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่าง ๆ - อุปกรณ์ตรวจวัดและอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่าง ๆ	- Alkalinity	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีวีแอล จำกัด
		- Calcium hardness	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Cyanuric acid	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Chloride	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Ammonia	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Nitrate	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		-Escherichia coli	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		Staphylococcus aureus	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		Pseudomonas aeruginosa	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
Fecal Coliform	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ			
ตรวจวัด	สภาพภาพพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังนี้ - ไม้ช่วยชีวิต - ห่วงชูชีพ - โฟมช่วยชีวิต - เครื่องช่วยหายใจ - ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ	- Free Chlorine	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีวีแอล จำกัด
		- Combine Chlorine	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Alkalinity	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Calcium hardness	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Cyanuric acid	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

ชื่อ..... (นางสาวพัชริน เตียวแก้ว)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีแอล จำกัด
 เมษายน 2558

ชื่อ..... (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2558



ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลป่าข่า อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท พีวอร์ธ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรองและสายไฟ	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีวอร์ธ จำกัด
8. การจราจร	- สัญญาณจราจร - ช่องจอดรถยนต์	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมองเห็นได้ชัดเจน - ตรวจสอบเส้นแบ่งของจราจรให้ชัดเจน - ไม่มีสิ่งกีดขวางของจอร์ณนต์ - ตรวจสอบการใช้งานให้สามารถใช้งานได้เสมอ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 6 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตามคู่มือผู้จำหน่าย หรืออย่างน้อย 3 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีวอร์ธ จำกัด
9. สุขภาพอนามัย	1. ในพื้นที่โครงการ	1. สำรวจ ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยป็น หรือนั่งเล่นบนระเบียบห้องพัก 2. สำรวจตรวจสอบสภาพทากันตกในอาคาร หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที 3. ผู้คนละออกจากแผนกรอง และน้ำในถาดรองรับน้ำจากเครื่องปรับอากาศ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีวอร์ธ จำกัด
	2. บ้านพักอาศัย/อาคารที่มีพื้นที่ติดกับโครงการ	- ตรวจสอบข้อร้องเรียนจากบ้านพักอาศัย/อาคารที่มีพื้นที่ติดกับโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีวอร์ธ จำกัด

หมายเหตุ 1.* เจ้าของโครงการหรือ บริษัท พีวอร์ธ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

2. โครงการต้องส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งในระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการโครงการให้หน่วยงานเป็นระยะเวลา ทุก ๆ 6 เดือน คือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม หรือยาสภาสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่ และเทศบาลตำบลป่าข่า



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท
พีวอร์ธ
จำกัด



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธ จำกัด

เมษายน 2558

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ริส โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558



อาคารชุดพักอาศัยและที่จอดรถยนต์

LOCATION : ถนนสายเชียงใหม่-ลำปาง จ.เชียงใหม่

OWNER :

บริษัท พิวรรณา จำกัด

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.
114/1 Soi Sathon 10 Sathon Nua Rd., Siam, Bangkok
Bangkok 10500 T. 0 2237 0080, F. 0 2237 5488
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

ประจักษ์ รัชสิทธิ์ วิศว. 478
ประวิทย์ ธรรมสาร วิศว. 1464
ประวิทย์ โสภิตาภรณ์ วิศว. 3111
ภาณุ วิชชยนต์ วิศว. 13757

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

VISAVAPAT CO., LTD.
308/10-11 Ladprao Rd., Soi 11/11, Ladprao, Bangkok 10240
TEL : (06-2) 734-6222 TEL : (06-2) 374-3153
FAX: (06-2) 374-0241, 374-9622 www.visavapat.com

MINERVA ENGINEERING DESIGN
บริษัท ไมเนอร์ วิศวกรรมโยธา จำกัด
เลขที่ 6 ซอยพหลโยธิน 28 แขวงสามยุคทอง
เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310

สมภรณ์ จักรวัฒนกุล วิศว. 3086
นรธิป จันทร์ทอง วิศว. 6881
เนห์ริส ปัทมานันท์ วิศว. 10613
ศุภเมศ รัชพันธ์ภูมิ วิศว. 31450
โชติคุณ นีร์วาศ วิศว. 31731

วิศวกรรมการออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคาร

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

GEO
Design & Engineering Consultant
5/51 Ladprao 28, Ladprao, Sathorn Nua, Hual Kiang, Bangkok 10310
Tel: (06-2) 14900 Fax: (06-2) 114905
Email Address: land@geodesign.co.th, geodesign2003@gmail.com

ELECTRICAL ENGINEERS :
ธีรวัฒน์ เทียมรุ่งเรือง วิศว. 3473
ธีระ ฤทธิเมธีพร วิศว. 5222
นิรันดร์ ประสมศักดิ์ วิศว. 35083
นิรันดร์ ธรรมวัฒน์ วิศว. 34163

MECHANICAL ENGINEERS :
จางพันธ์ สุทธิโสภานนท์ วิศว. 2544
ธานี ธีระ วิศว. 28058

SANITARY ENGINEERS :
ธนิชา พันธมิตร วิศว. 304
ธีรเทพ ศันต์ศักดิ์ วิศว. 644
ธนิชา จมคำ วิศว. 3616

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE DESIGNERS :

บริษัท พิกซ์ แอนด์สเคป จำกัด
1/80 อ.พหลโยธิน แขวงสามยุคทอง เขตจตุจักร 10110
Tel: (062) 8712277 Fax: (062) 871-0246

ปิยะธนา วิจารณ์ ภูมิ. 32
วิภาณี ไขบุญฤทธิชัย ภูมิ. 124
วิภากร ชนุณิศ

JOB CAPTAIN : วิภากร ชนุณิศ

DRAWN :

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

DRAWING No. SUB TOTAL

TOTAL

DATE : 30 SEPTEMBER 2014 SCALE :

All drawings are the property of Plan Associates Co., Ltd. or Above
Membered firm and not to be used or reproduced without specific permission.
All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.

วางระบายนํ้าดินขนาด 0.4 ม.

วางระบายนํ้าดินขนาด 0.4 ม.

สำนักงานก่อสร้าง

อาคาร C

อาคาร D

อาคาร E

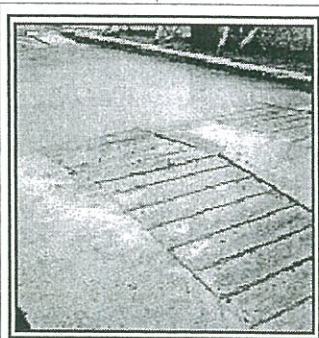
อาคาร A

อาคาร B

ทางเข้า ทางออก

ที่จอดรถจำนวน 10 คัน

ที่จอดรถ
1
2
3
4
5



บริเวณด้านล่างรถ
ขนาด(ก x ย) 3 x 5 เมตร

บริเวณกองดินและวัสดุก่อสร้าง

วางระบายนํ้าดินขนาด 0.4 ม.

วางระบายนํ้าดินขนาด 0.4 ม.



ลงชื่อ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด)

เมษายน 2558



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรรตรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

รูปที่ 1 ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

พื้นที่วางรอกการพัฒนาขอ บ.พิวรรณา

PROJECT No. 1375



อาคารชุดพักอาศัยและที่จอดรถยนต์

LOCATION: ถนนสายเจริญใหม่-ลำปาง จ.เชียงใหม่
OWNER :

บริษัท พิวรรณา จำกัด

TITLE :

ARCHITECTS :
PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.
114/1 Soi Sathon 10 Sathon Nua Rd., Silom, Bangkok
Bangkok 10500 T 0 2337 0080, F 0 2337 5498
E plan@plansociates.co.th www.plansociates.co.th

บุคคลิก ชลสิทธิ์ วิศวกร 179
ประติมากร สิทธิพร วิศวกร 1464
ประติมากร โสภิตาภรณ์ วิศวกร 3111
ภาณุ อธิวัฒน์ วิศวกร 13757

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
VISAVAPAT CO., LTD.
306 ถนน 11 11/11 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
TEL 02-251-5000 FAX 02-511-8005
E-mail visavapat@visavapat.com www.visavapat.com

MINERVA ENGINEERING DESIGN
บริษัท อินทรา วิศวกรรม จำกัด
เลขที่ 6 ซอยสุขุมวิท 26 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
นายพิชญ์ จิตวิวัฒน์ วิศวกร 3088
นายอภิ จันทพงษ์ วิศวกร 6661
นายณิชา นิตานนท์ วิศวกร 10613
นายสุเมธ อธิวัฒน์ วิศวกร 31450
นายวิฑูรย์ บัวคำ วิศวกร 31731

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :
GEO
Design & Engineering Consultant
5 ซอยสุขุมวิท 24 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
TEL 02-214-5000 FAX 02-511-8005
E-mail geo@geo-engineering.com www.geo-engineering.com

ELECTRICAL ENGINEERS :
ชัชวาลย์ เหมออบบุษย์ วิศวกร 3473
ธีระ อู่เย็นพิทักษ์ วิศวกร 5222
อรุณศักดิ์ ประสมศักดิ์ วิศวกร 35083
ฉันทน์ ระวีธรรม วิศวกร 34163

MECHANICAL ENGINEERS :
นายแพทย์ สุทธิไกรเกษมทรัพย์ วิศวกร 2544
นายณิชา นิตานนท์ วิศวกร 10613

SANITARY ENGINEERS :
นายวิชา คันทะวิทย์ วิศวกร 304
นายธีรพล ศานติศักดิ์ วิศวกร 644
นายวิฑูรย์ อธิวัฒน์ วิศวกร 3616

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE DESIGNERS :
บริษัท พลิกซ์ แอนด์ ดีไซน์ จำกัด
17/10 ซ.สุขุมวิท 24 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
TEL 02-251-5000 FAX 02-511-8005

นายชัชวาลย์ ธีระธรรม วิศวกร 34163
นายณิชา นิตานนท์ วิศวกร 10613
นายวิฑูรย์ อธิวัฒน์ วิศวกร 3616

JOB CAPTAIN : ธีระธรรม ศานติศักดิ์
DRAWN :

REVISION		
No.	DATE	DESCRIPTION

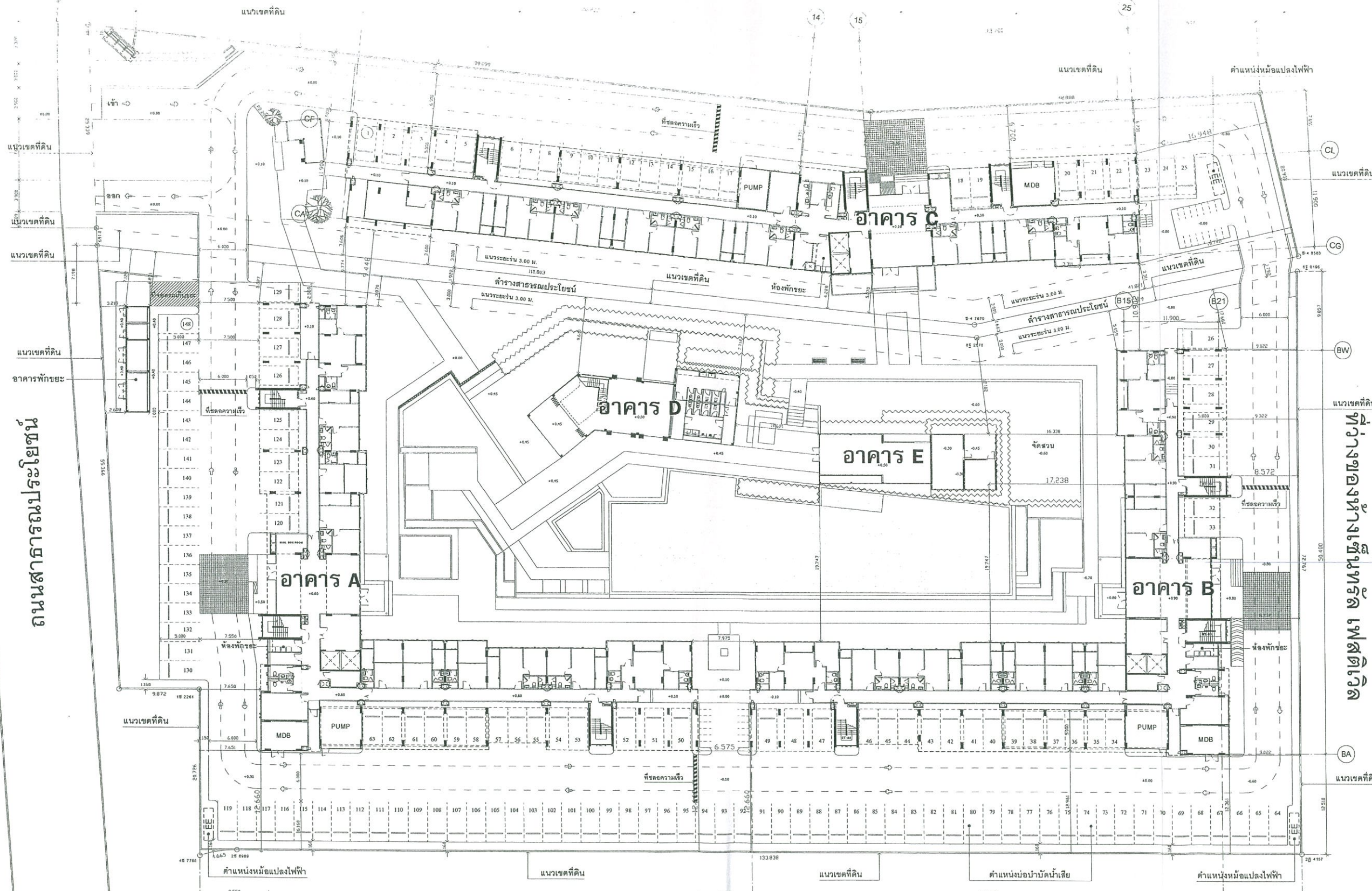
DRAWING TITLE

ผังบริเวณ

DRAWING No. A2-02 SUB TOTAL TOTAL

DATE : 30 SEPTEMBER 2014 SCALE :

114/123



พื้นที่โครงการดิคอนโด ชัยพันธ์ (กำลังก่อสร้าง)

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เทียวแก้ว)

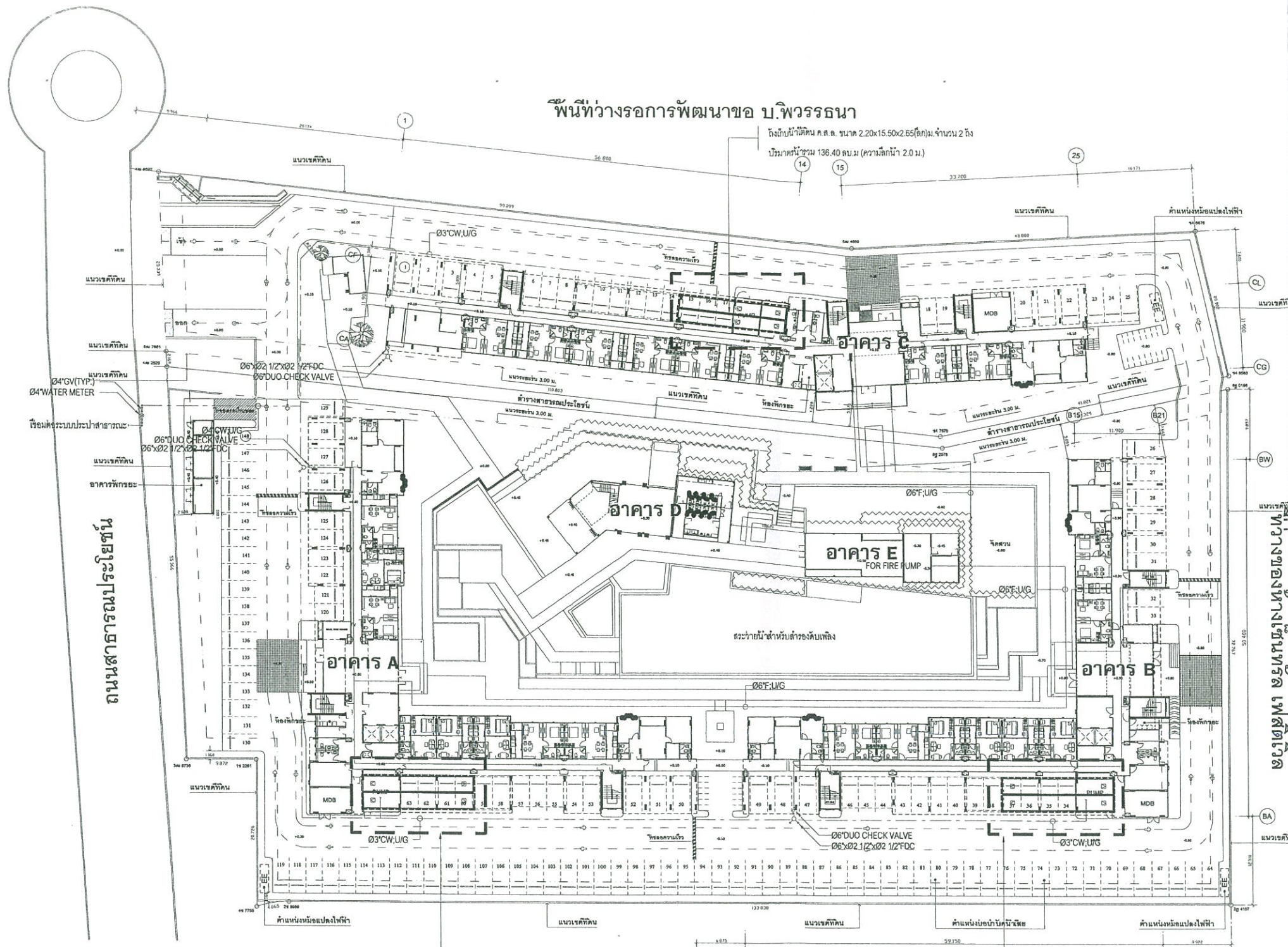


ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
เมษายน 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนทเชอรัล โซลูชัน จำกัด
เมษายน 2558

รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ



พื้นที่วางโครงการพัฒนาขอ บ.พิววรรณ

ตั้งบนที่ดิน ค.ส.ล. ขนาด 2.20x15.50x2.65(ตร.)ม.จำนวน 2 ฝั่ง
 ปริมาณน้ำรวม 136.40 ลบ.ม (ความลึกน้ำ 2.0 ม.)

ตั้งบนที่ดิน ค.ส.ล. ขนาด 2.10x15.50x2.65(ตร.)ม.จำนวน 2 ฝั่ง
 ปริมาณน้ำรวม 130.20 ลบ.ม (ความลึกน้ำ 2.0 ม.)

พื้นที่โครงการดิคอนโด ซายน์ (กำลังก่อสร้าง)

ฝั่งบริเวณระบบจำหน่ายประปาและป้องกันอัคคีภัย
 1:250

ตั้งบนที่ดิน ค.ส.ล. ขนาด 2.10x15.50x2.65(ตร.)ม.จำนวน 2 ฝั่ง
 ปริมาณน้ำรวม 130.20 ลบ.ม (ความลึกน้ำ 2.0 ม.)



ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)



ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิววรรณ จำกัด)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนโซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

เมษายน 2558

รูปที่ 3 ตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ



อาคารชุดพักอาศัยและที่จอดรถยนต์

LOCATION : กรุงเทพมหานคร

OWNER :

บริษัท พิววรรณ จำกัด

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.

114/1 Soi Sathon 10 Sathon Nuea Rd., Siam, Bangkok
 Bangkok 10500 T. 0 2237 0088 F. 0 2237 5498
 E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

บุษยามณี ชัยสิทธิ์ โทร. 479
 ประสิทธิ์ สิงห์พร โทร. 1464
 ประวีร์ โฉมฉาย โทร. 3111
 ศาญ อธิวัฒน์ โทร. 13757

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

VISAVAPAT CO., LTD.

338/19 11 Ladkrabang Rd. 10111, Ladkrabang, Bangkok 10540
 TEL. 09-25734652 TEL. 09-257343183
 FAX. 09-25735044 734-3522 www.visavapat.com

MINEVA ENGINEERING DESIGN
 บริษัท มินิเว้า เอนจิเนียริ่ง ดีไซน์ จำกัด
 เลขที่ 5 ซอยพญา 28 แขวงสามยุค
 เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310

สมพงษ์ จิตร์วัฒนชัย โทร. 3089
 นราธิป จันทร์ทอง โทร. 6661
 เบล็ซีย์ ปัทมาพันธ์ โทร. 10613
 ชุมเช อัครพันธ์เมธี โทร. 31450
 ไชยกุล บัวคำ โทร. 31731

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

GEO

Design & Engineering Consultant
 5/24 Ladkrabang 28 Ladkrabang, Bangkok 10540
 TEL. 02-017-8509 FAX. 02-017-8509
 E-MAIL Address: geo@geodesign.co.th
 geodesign@163.com

ELECTRICAL ENGINEERS :
 ชัยวัฒน์ เบล็ซีย์เมธี โทร. 3473
 ธีระ กฤษณ์เมธี โทร. 5222
 อธิวัฒน์ ปัทมาพันธ์ โทร. 35083
 นิธิภัทร์ วัฒนพงษ์ โทร. 34163

MECHANICAL ENGINEERS :
 รชกมล สุขโสมชากรณ์ โทร. 2544
 ชาชาติ กี่สุข โทร. 28056

SANITARY ENGINEERS :
 ธีรภา ศรีสวัสดิ์ โทร. 304
 ธีรภัท ศานติศักดิ์ โทร. 644
 อธิภา ชวนคำ โทร. 3616

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE DESIGNERS :

GROUP THREE DESIGN
 Landscape Architecture & Rest & Use Planning
 62/24 Soi Phra Prada Phra Prada Road, Sathon Nuea
 Phra Prada, Bangkok 10500
 TEL. 02-017-1187 FAX. 02-017-1190
 E-MAIL: g3design@groupthree.com www.g3design.com

พิทักษ์ วรรณศิริ โทร. 32
 จันทพร วัลลภศิริ โทร. 49
 พิธีรัตน์ อุดมทรัพย์

JOB CAPTAIN : นายสุวัฒน์ ธีรบุญรักษา
 DRAWN :

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

DRAWING No. SUB TOTAL

DATE : 26 SEPTEMBER 2014 SCALE :

FOR EIA



อาคารชุดอาศัยและที่จอดรถยนต์

LOCATION : กรุงเทพมหานคร

OWNER :

บริษัท พิวรรณา จำกัด

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO., LTD.

114 1 Soi Sathorn 10 Sathorn Nuea Rd. 23m. Bangkok Bangkok 10500 T. 0 2237 6095 F. 0 2237 5486 E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

บุษยาพร ชลดิษฐ์ 7/8 479

ประสิทธิ์ ธีระพร 1/8 1464

ประวีร์ โสภิตวงษา 1/8 3111

ภานุ ธีระพงษ์ 1/8 13731

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

VISAVAPAT CO., LTD.

224 No. 1, 1st Floor, 201/111, Rajabhat Road, Bangkok 10200 TEL: 02-2542421 TEL: 02-2542422 FAX: 02-2542423

MINERVA ENGINEERING DESIGN

บริษัท อินทรา เอนจิเนียริ่ง ดีไซน์ จำกัด บริษัท วิศวกรรับเหมาออกแบบและบริหารโครงการ

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

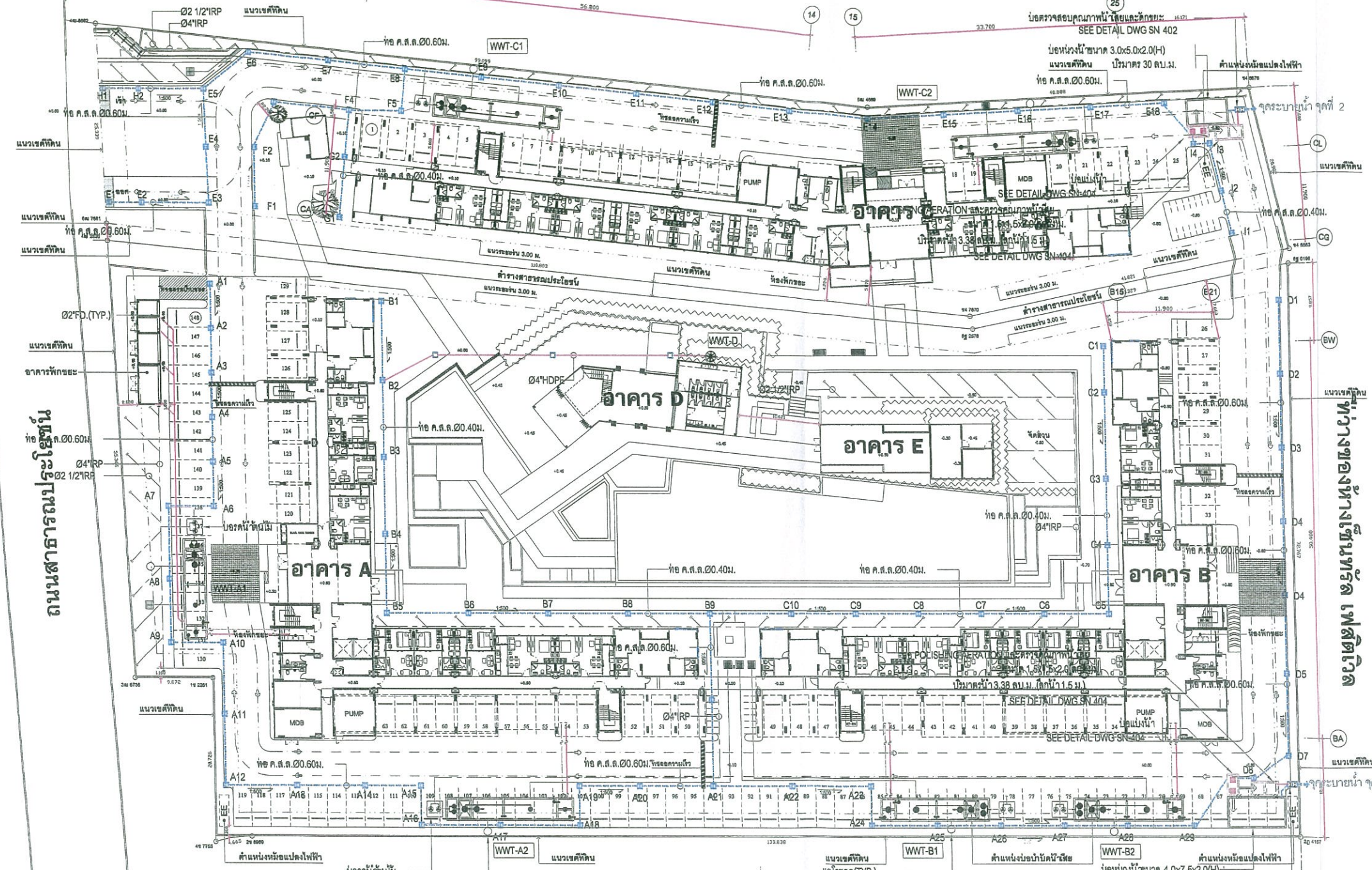
ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

ถนนสุขุมวิท 102/10

พื้นที่วางโครงการพัฒนาขอ บ.พิวรรณา



01 ผังบริเวณระบบสุขาภิบาลและระบายน้ำ
พื้นที่โครงการดิคอนโด ซายัน (กำลังก่อสร้าง)
มาตราส่วน 1:250



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด)
เมษายน 2558



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศิริ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

รูปที่ 4 ผังระบายน้ำของโครงการ



อาคารชุดพักอาศัยและที่จอดรถยนต์

LOCATION: ถนนสาทรใหม่ฝั่งซ้าย กรุงเทพฯ
OWNER:

บริษัท พิวรรณา จำกัด

TITLE:

ARCHITECTS:

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.
114/1 Soi Sathon 10 Sathon Nuea Rd. Siam, Bangkok
Bangkok 10500 T. 0 2237 0000 F. 0 2237 5498
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th
บุษยรัตน์ รัชสิทธิ์ วิศวกร 179
ประสิทธิ์ สิทธิพร วิศวกร 164
ประวีร์ โสภิตาภรณ์ วิศวกร 311
ภาณุ อธิราชย์ วิศวกร 13757

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS:

VISAVAPAT CO.,LTD.
308/10/11 Lat Phrao Rd. Lat Phrao, Bangkok 10250
Tel. 053-2314402 Fax. 053-234-3153
Fax. 053-231-5044 234-3022 www.visavapat.com

MINERVA ENGINEERING DESIGN
บริษัท มินิเอร์วา วิศวกรรม จำกัด
เลขที่ 5 ซอยสุขุมวิท 28 แขวงคลองเตย
เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

หม่อมชาย จิตกรวิเศษ วิศวกร 3089
นราธิป จินาวิเศษ วิศวกร 6661
เนติชัย นันทพงษ์ วิศวกร 10613
สุเมธ อธิราชย์ วิศวกร 31450
วิฑูรย์ นันทน์ วิศวกร 31731

ผู้ตรวจสอบแบบและพิมพ์แบบ: บริษัท พิวรรณา จำกัด

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS:

GEO
Design & Engineering Consultant
5/50 Lat Phrao Rd. Lat Phrao, Bangkok 10250
Tel. 02-561-8800 Fax. 02-561-5060
Email Address: geo@geodesign.com, geo@geodesign.com

ELECTRICAL ENGINEERS:
จิรวัฒน์ เพลียงบุญ วิศวกร 3473
ธีระ ฤทธิเมธี วิศวกร 5222
จิรวัฒน์ ประสงค์ วิศวกร 35083
จิรวัฒน์ รัชสิทธิ์ วิศวกร 34163

MECHANICAL ENGINEERS:
ชงพจน์ สุทธิธาดาภรณ์ วิศวกร 2544
ชานติ คีรี วิศวกร 28058

SANITARY ENGINEERS:
นันทิยา คัมภีร์ วิศวกร 304
ธีรพร คัมภีร์ วิศวกร 644
ธีรพร ชนมุณี วิศวกร 3616

INTERIOR DESIGNERS:

LANDSCAPE DESIGNERS:
บริษัท พิวรรณา จำกัด
เลขที่ 5 ซอยสุขุมวิท 28 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
Tel. 053-2314402 Fax. 053-234-3153

ปิยะชนก ธีรวัฒน์ วิศวกร 32
กิตติชัย โสภิตาภรณ์ วิศวกร 314
ธีรพร ชนมุณี วิศวกร 3616

JOB CAPTAIN: ธีรวัฒน์ คัมภีร์

DRAWN:

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

ผังบริเวณ

ผังบริเวณ

DRAWING No. SUB TOTAL

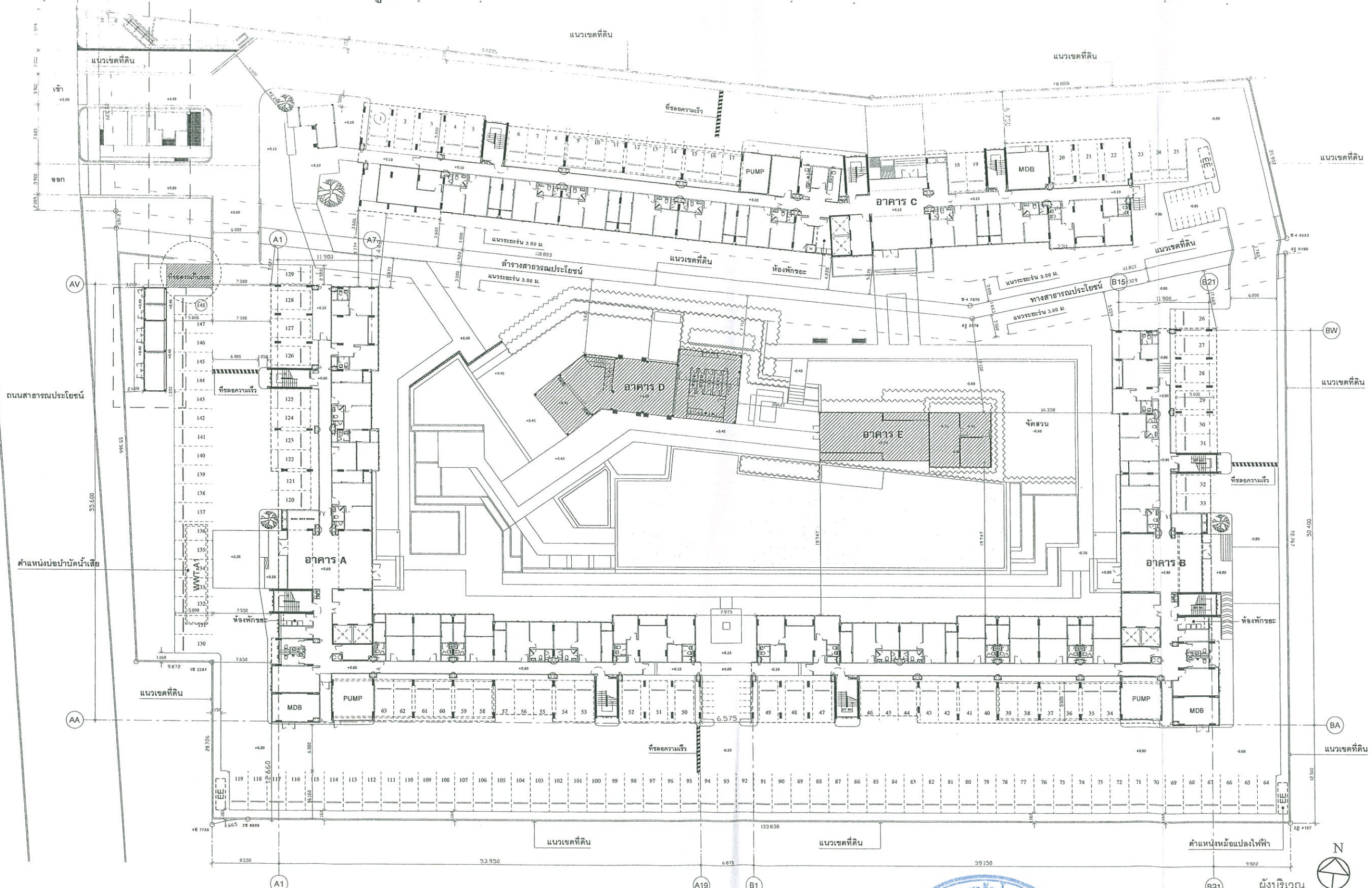
A2-02 TOTAL

DATE: 30 SEPTEMBER 2014 SCALE:

AS PREPARED BY THE ARCHITECT OR THE ASSOCIATED CO. LTD. OR ARCHITECTURAL CONSULTANT AND NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION CONTAINED HEREIN.

ตำแหน่งห้องพักผ่อนรวมของโครงการ

ตำแหน่งจอดรถเก็บขนมูลฝอย



นางสาวพัชริน เขียวแก้ว



(นายเรืองเดช วรรตรี)

รูปที่ 5 ตำแหน่งห้องพักผ่อนรวมของโครงการ

ผู้รับมอบอำนาจนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
เมษายน 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558



อาคารชุดพักอาศัยและที่จอดรถยนต์

LOCATION : ถนนสุขุมวิทใหม่ ลำปาง จ. เชียงใหม่

OWNER :

บริษัท พีวธรนา จำกัด

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.

114/1 Soi Sathon 10 Sathon Nuea Rd., Silom, Bangkok Bangkok 10500 T. 0 2237 0080 F. 0 2237 5498 E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

บุษยณี ชลสิทธิ์ วิศวกร 379
ประติมากร อิศราพร สถาปนิก 1464
ประวิทย์ โสภิตาภรณ์ สถาปนิก 3111
ภาณุ อิศราพร สถาปนิก 13757

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

VISAVAPAT CO., LTD.

36/40-41 East Road, 20/11/11, Prongun, Bangkok, Bangkok 10200
TEL: 08-23734622 TEL: 08-23742333
FAX: 08-23735041 734-3522 www.visavapat.com

MINERVA ENGINEERING DESIGN
บริษัท มินเอร์วา เอนจิเนียริ่ง ดีไซน์ จำกัด
เลขที่ 5 ซอยซอย 20 ถนนสุขุมวิท
เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10310

สมพงษ์ จีระกิตติพงษ์ วิศวกร 3089
นราธิป จันทพงษ์ วิศวกร 6661
เดวิด บัททอนท์ วิศวกร 10613
ศุภเมธ อัครพันธ์ วิศวกร 31450
ไพบูลย์ บัวคำ วิศวกร 31731

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

GEO

Design & Engineering Consultant
5 Lat Ladroo 26, Latroo, Sathon Rd., Hua Khwang, Bangkok 10310
TEL: 02-211-5100 Fax: 02-211-5100
E-mail Address: service@geodesign.co.th, geodesign2016@gmail.com

ELECTRICAL ENGINEERS :

ชัยวัฒน์ เติงเชษฐ วิศวกร 3473
ธีระ ฤทธิเมธี วิศวกร 5222
ฉัตรนันทน์ ประสงค์ศักดิ์ วิศวกร 35083
ฉัตรชัย ระวีรักษ์ วิศวกร 34183

MECHANICAL ENGINEERS :

จางจรรยา สุทธิสมภวภรณ์ วิศวกร 2544
ธนาธิ ศังขู วิศวกร 28058

SANITARY ENGINEERS :

ธีรวิภา คันทิย วิศวกร 304
ธีรวิภา คันทิย วิศวกร 844
ธีรวิภา จงมณี วิศวกร 3616

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE DESIGNERS :

บริษัท พลิกซ์ แอนด์ ดีไซน์ จำกัด
17/18 ซ. สุขุมวิท ซอยซอย 20 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
TEL: 0823 872277-78 Fax: 0823 874 0240

ปิยะกร วิจารย์ วิศวกร 32
กิตติชัย โสภิตาภรณ์ วิศวกร 124
สิริพร รุ่งเรือง วิศวกร

JOB CAPTAIN : วรวิทย์ คณาภรณ์

DRAWN :

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

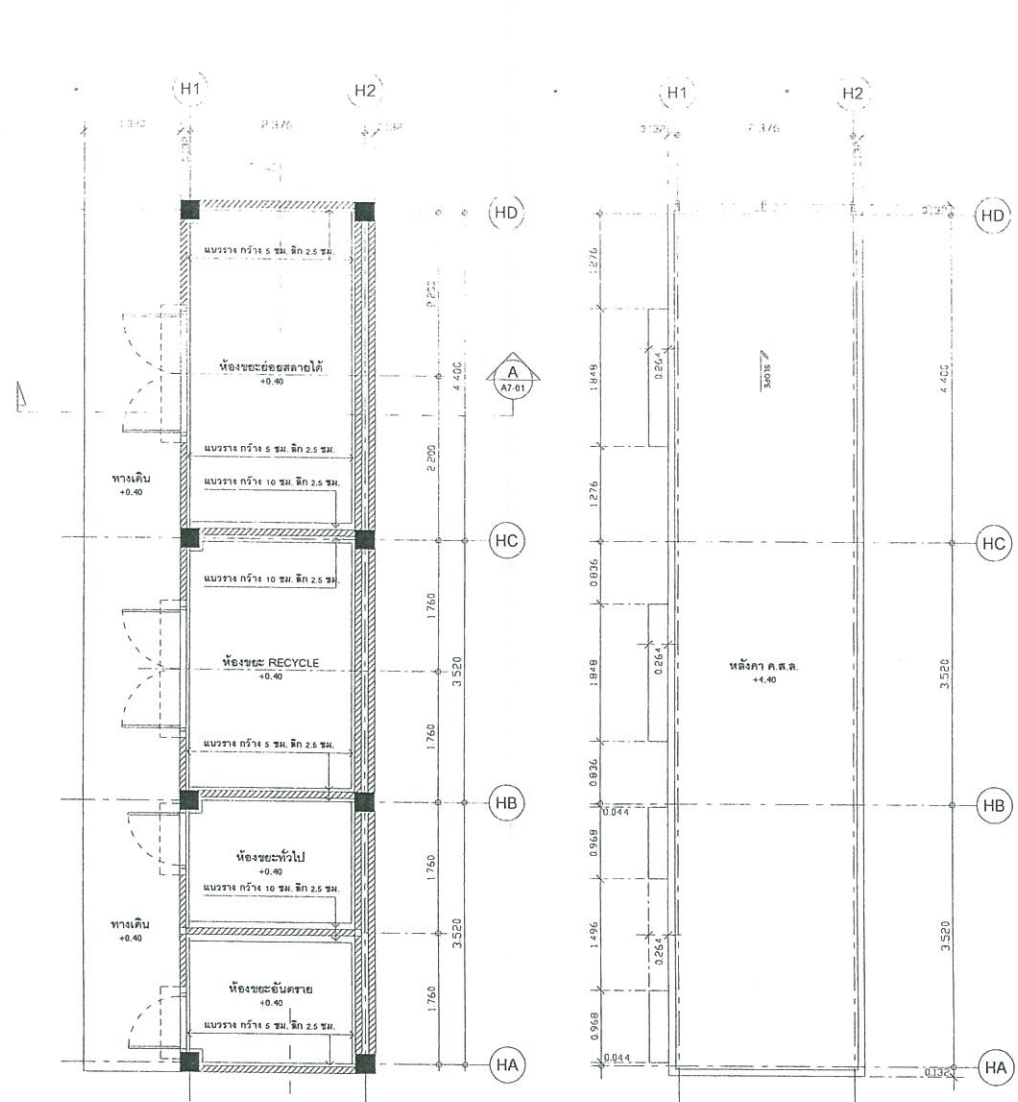
แบบขยาย
อาคารเก็บขยะ

DRAWING No. SUB TOTAL
A7-01 1

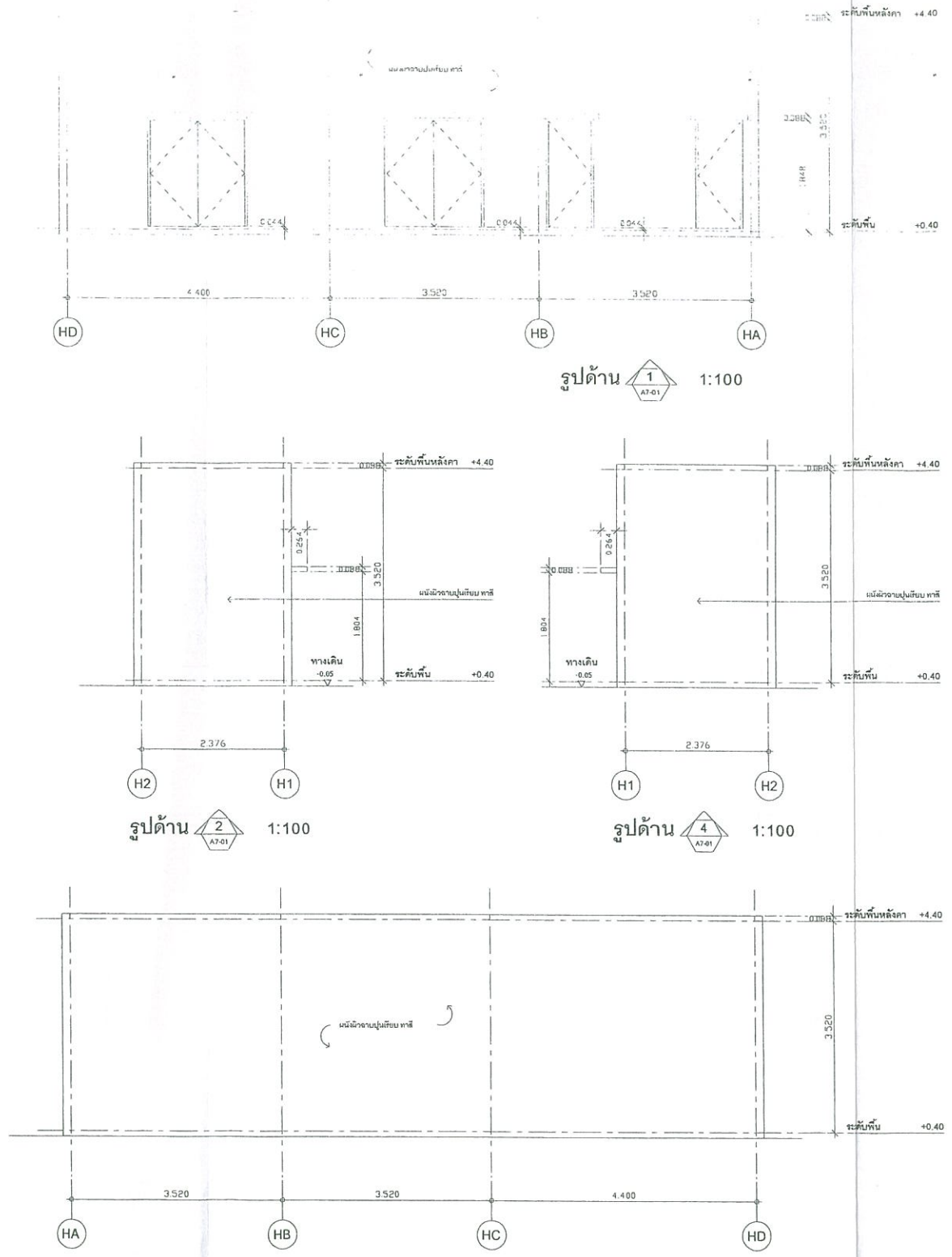
TOTAL

DATE : 30 SEPTEMBER 2014 SCALE :

All drawings are the property of Plan Associates Co., Ltd. or Arcon
All drawings and files to be used for any purpose without specific permission
All the dimensions are based on figure given. Do not measure by scale



ชื่อรูปด้าน 1 2 3 4
ผังพื้นที่ชั้นล่าง 1:100
แบบขยายอาคารเก็บขยะ 1:100



รูปด้าน 1 1:100
รูปด้าน 2 1:100
รูปด้าน 3 1:100
รูปด้าน 4 1:100



นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวธรนา จำกัด

เมษายน 2558



นายเรืองเดช วรศรี

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2558

รูปที่ 6 แบบขยายห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ



อาคารชุดพักอาศัยและที่จอดรถยนต์

LOCATION : ถนนสุขุมวิทใหม่-ลำปาง จ.เชียงใหม่

OWNER : บริษัท พิวรรณา จำกัด

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO., LTD.
114/1 Soi Sathen 10 Sathen Hua Rd. Bldm. Bangkok
Bangkok 10500 T 0 2237 0980 F 0 2237 6490
E plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th
บุญยงค์ ชวลิตภักดิ์ ปรก. 478
ประสิทธิ์ สุขพร ปรก. 1464
ประทีป โสภิตกลาง ปรก. 3111
ภาณุ อธิระชัย ปรก. 13757

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

VISAVAPAT CO., LTD.
122/21 ซ.สุขุมวิท 101/1 ซ.สุขุมวิท 101/1 ซ.สุขุมวิท 101/1
101/1 ซ.สุขุมวิท 101/1 ซ.สุขุมวิท 101/1
101/1 ซ.สุขุมวิท 101/1 ซ.สุขุมวิท 101/1

MINERVA ENGINEERING DESIGN บริษัท สมิธเอนจิเนียริ่ง ดีไซน์ จำกัด
เลขที่ 25 ซ.สุขุมวิท 101/1 ซ.สุขุมวิท 101/1
101/1 ซ.สุขุมวิท 101/1 ซ.สุขุมวิท 101/1
สมพงษ์ จิตติพงษ์ ปรก. 3088
นราธิป จันทร์ทอง ปรก. 6661
เนติชัย ปัทมพันธ์ ปรก. 10613
สุเมธ อธิระชัย ปรก. 31450
ไชยกุล บัณฑิต ปรก. 31731

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

Design & Engineering Consultant
122/21 ซ.สุขุมวิท 101/1 ซ.สุขุมวิท 101/1
101/1 ซ.สุขุมวิท 101/1 ซ.สุขุมวิท 101/1
101/1 ซ.สุขุมวิท 101/1 ซ.สุขุมวิท 101/1
ELECTRICAL ENGINEERS :
ชัชวรินทร์ เจริญสมบูรณ์ ปรก. 3473
วิเชษฐ์ นฤนันทิยา ปรก. 5222
อดิศักดิ์ ประสมศักดิ์ ปรก. 35063
จิรพันธ์ ธีระชัย ปรก. 34163

MECHANICAL ENGINEERS :
จรรยาพร สุขสวัสดิ์ ปรก. 2544
อานัติ กัญญา ปรก. 26058

SANITARY ENGINEERS :
ธีรวิภา พันธุเอื้อ ปรก. 304
ธีรพร ศรีบัณฑิต ปรก. 644
ธีรวิภา จงยศ ปรก. 3616

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE DESIGNERS :
บริษัท ฟลักซ์ แอนด์ ดีไซน์ จำกัด
122/21 ซ.สุขุมวิท 101/1 ซ.สุขุมวิท 101/1
101/1 ซ.สุขุมวิท 101/1 ซ.สุขุมวิท 101/1
ปิรชกร ธีระชัย ปรก. 32
กิตติชัย ไชยบุญชูชัย ปรก. 124
วิหพร รณสุณี

JOB CAPTAIN : วิฑูร์ คงพร

DRAWN :

REVISION

NO. DATE DESCRIPTION

DRAWING TITLE

ผังแสดงชนิดไม้ยืนต้น

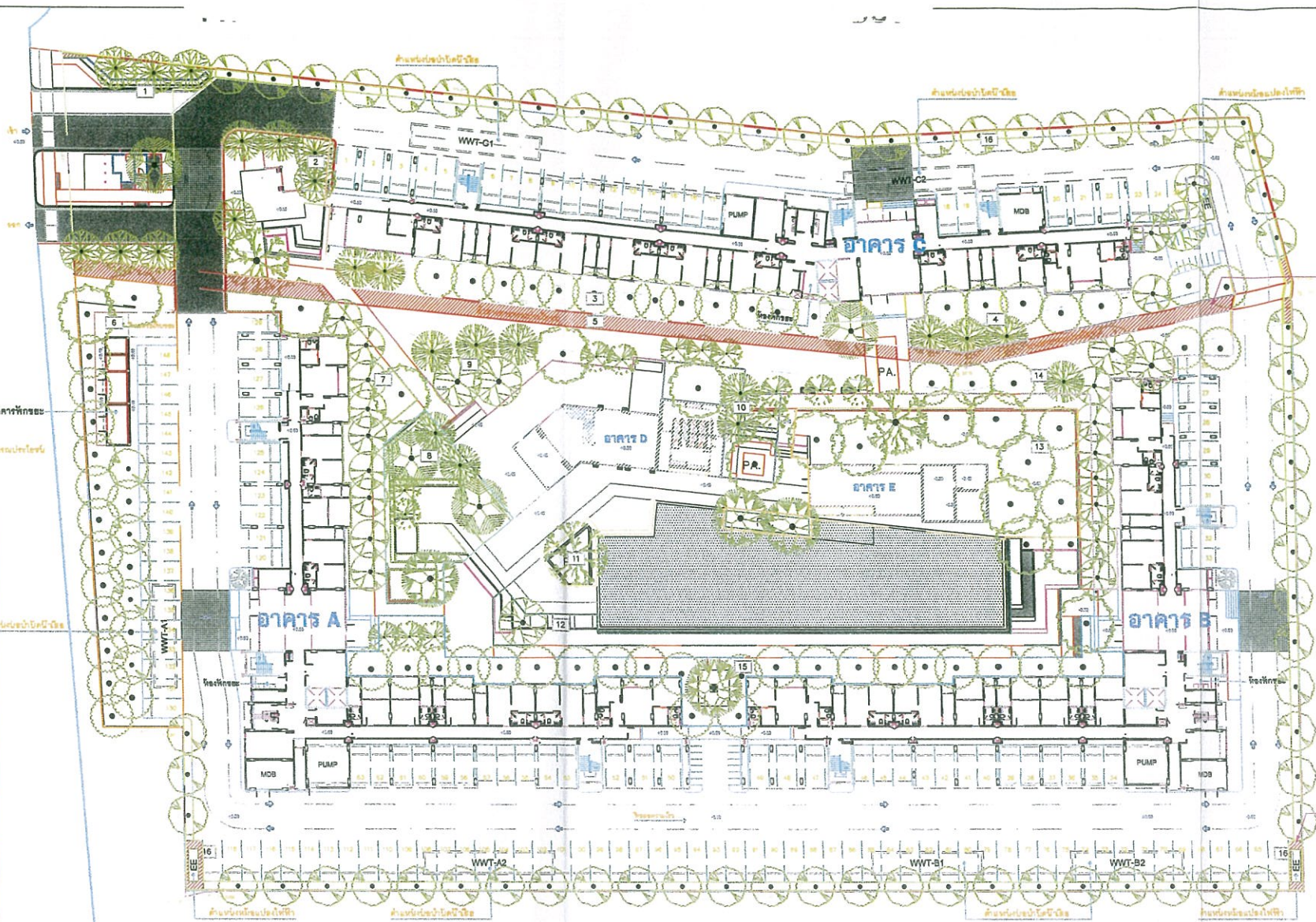
DRAWING No. SUB TOTAL

LA-04 TOTAL

DATE : 27 OCTOBER 2014 SCALE :

พื้นที่โครงการ	14170.00 ตรม.
พื้นที่สีเขียวซึ่งยื่นที่โครงการ 15%	2125.50 ตรม.
พื้นที่สีเขียวซึ่งยื่นที่หน้าใด	2848.20 ตรม.
พื้นที่สีเขียวที่ทั้งโครงการต้องการ	2222.00 ตรม.
พื้นที่สีเขียวที่ทั้งโครงการหาได้ (ไม่นับปลารางสาธารณะ)	3369.80 ตรม.

สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงกลม (ม.)	จำนวนต้น
	จามจุรี	7.00-8.00	3
	แจ่ง	6.00-7.00	4
	จิกน้ำ	6.00-7.00	2
	ทองกวาว	6.00-7.00	16
	พะยอม	6.00	6
	ปีบ	5.00	15
	กระพี้จั่น	5.00	9
	บุหงาส่าหรี	5.00	14
	มะฮอกกาน้ำใบเล็ก	5.00	65
	ชงโคฮอลแลนด์	5.00	19
	แคนา	5.00	70



ตารางแสดงชนิดไม้ยืนต้นชั้น 1

AREA	DESCRIPTION	AREA (sq.m.)	AREA	DESCRIPTION	AREA (sq.m.)	AREA	DESCRIPTION	AREA (sq.m.)	AREA	DESCRIPTION	AREA (sq.m.)	AREA	DESCRIPTION	AREA (sq.m.)
1	แจ่ง 1 ต้น	7.65	2	พะยอม 1 ต้น	9.10	8	แจ่ง 2 ต้น	57.40	11	บุหงาส่าหรี 1 ต้น	18.75	15	มะฮอกกาน้ำใบเล็ก 5 ต้น	78.75
	กระพี้จั่น 6 ต้น	71.55		มะฮอกกาน้ำใบเล็ก 7 ต้น	134.80		จิกน้ำ 1 ต้น	33.25		รวม	81.20		ปีบ 1 ต้น	17.20
	รวม	79.20		ชงโคฮอลแลนด์ 3 ต้น	35.60		ปีบ 2 ต้น	23.40		รวม	30.70		รวม	133.10
2	ปีบ 2 ต้น	22.50	5	รวม	229.55	9	บุหงาส่าหรี 2 ต้น	27.05	12	รวม	30.70	16	รวม	273.30
	กระพี้จั่น 3 ต้น	32.25		รวม	141.10		รวม	18.00		รวม	19.40			
	จามจุรี 1 ต้น	26.00		รวม	42.30		รวม	27.40		รวม	4.70			
3	รวม	80.75	6	ทองกวาว 2 ต้น	146.35	10	บุหงาส่าหรี 8 ต้น	84.45	13	รวม	49.80	14	รวม	270.00
	ปีบ 2 ต้น	29.30		รวม	64.70		ปีบ 3 ต้น	56.45		รวม	36.10		รวม	35.40
	แจ่ง 1 ต้น	10.85		รวม	253.35		รวม	56.15		รวม	165.00		รวม	329.50
	มะฮอกกาน้ำใบเล็ก 13 ต้น	233.30		รวม	47.85		รวม	224.45		รวม	79.65		รวม	359.00
4	รวม	273.45	7	ชงโคฮอลแลนด์ 9 ต้น	114.25	10	รวม	41.55	14	รวม	280.75	16	รวม	359.00
	ปีบ 3 ต้น	50.05		รวม	162.10		ปีบ 2 ต้น	20.90		รวม	44.25		รวมทั้งหมด	2848.20



ผังแสดงชนิดไม้ยืนต้น

มาตราส่วน 1:750



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน ไข้วแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
เมษายน 2558



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรรศิริ)

ผู้อำนวยการโครงการ บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2558

รูปที่ 9 ผังแสดงไม้ยืนต้นของโครงการ



สัญลักษณ์

- จุดตรวจวัดอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน
- ST1 พื้นที่โครงการ
- ST2 โรงเรียนเทศบาลวัดกุฎีคำ
- ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1,160 เมตร
- เส้นทางจราจรขนส่งวัสดุก่อสร้าง



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
 เมษายน 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2558