



ที่ ทส 1009.2/ 7450

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

2 กรกฎาคม 2557

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน “Nibbana Wind” จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ 0013.2/10920 ลงวันที่ 13 มิถุนายน 2557

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน “Nibbana Wind” จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ 5/2557 เมื่อวันที่ 27 มีนาคม 2557 ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน “Nibbana Wind” จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ตั้งอยู่ที่ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีขนาดพื้นที่โครงการ 21-0-0 ไร่ พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน “Nibbana Wind” จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน “Nibbana Wind” จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ตั้งอยู่ที่ ตำบลหนองปรือ

อำเภ...

อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน “Nibbana Wind” จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดไว้ว่า เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวิวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6791

โทรสาร 0 2265 6616

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง
ของนางเมตตา แสงจันทร์

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" ของ นางเมตตา แสงจันทร์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พื้นที่โครงการ 21-0-0 ไร่ หรือ 33,600 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อแบ่งแปลงย่อยจำหน่ายที่ดิน จำนวน 161 แปลง จัดทำรายงานโดยบริษัท ทรีเดคเดด (ภูเก็ต) จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการฯ ต้องยึดปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

2. โครงการฯ ต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการตามแบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและจังหวัดปีละ 2 ครั้ง ในเดือนกรกฎาคมและธันวาคมของทุกปี

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้ไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางภิญญา บารบุษย์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดด (ภูเก็ต) จำกัด



4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการฯ กระทำการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขปัญหา ดังกล่าวทันที และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาตและจังหวัดทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางปิยัญดา บวรบุญย์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเคด (ภูเก็ต) จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind " จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศและสภาพภูมิस्थาน	จากการศึกษาสภาพภูมิประเทศและภูมิस्थานบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า พื้นที่โครงการ ซึ่งมีขนาดเพียง 21-0-0 ไร่ นี้ มีสภาพโดยทั่วไปเป็นที่ราบที่ระดับพื้นดินของโครงการใกล้เคียงระดับของถนนสาธารณะที่อยู่ด้านหน้าโครงการ (ถนนหนองกระบอก) อยู่แล้ว จึงถือได้ว่า โครงการไม่ได้มีการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่และสภาพภูมิस्थานต่างไปจากเดิมมากนัก นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีการก่อสร้างรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อแสดงขอบเขตพื้นที่โครงการและกันแบ่งแยกพื้นที่ที่จะก่อสร้างออกจากพื้นที่ข้างเคียงที่ชัดเจน เพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ โดยเฉพาะการชะล้างพังทลายของดิน โดยไม่มีการปิดกั้นการระบายน้ำตามธรรมชาติโดยรอบพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อสภาพภูมิประเทศและภูมิस्थานนี้เกิดขึ้นในระดับต่ำที่ยอมรับได้	1. จัดทำรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันชะล้างพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างออกสู่ภายนอกโครงการ โดยมีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร 2. ก่อสร้างท่อระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นระบบตามที่ได้ออกแบบไว้และทำป้อพักตะกอนดินขนาด 0.5 ลูกบาศก์เมตร เพื่อช่วยลดผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ก่อสร้าง ทำให้เกิดการชะล้างพังทลายของดิน 3. จัดเตรียมสำนักงานชั่วคราว พื้นที่อำนวยความสะดวกก่อสร้างต่างๆ และพื้นที่วางวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือก่อสร้างให้เป็นระเบียบตามที่ได้กำหนดไว้	

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 (นางเมตตา แสงจันทร์)
 เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 (นางกัญญาดา บวรบุษย)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ตรีเพ็คเคต (ภูเก็ต) จำกัด

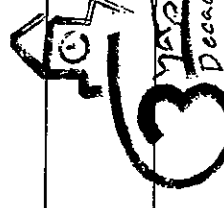
3/70

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุงจังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	พื้นที่โครงการได้ถูกปรับถมพื้นที่ให้มีระดับ ใกล้เคียงกับพื้นที่ถนนสาธารณะมาเป็นระยะเวลานานแล้ว โดยเจ้าของที่ดินเดิม ดังนั้น ในการก่อสร้างโครงการนี้ จึง ไม่ต้องการปรับถมพื้นที่อีกแล้ว จึงถือว่า จะเกิดผล กระทบต่อทรัพยากรดิน ในระดับต่ำมาก และนอกจากนี้ โครงการได้ก่อสร้างรั้วอิฐบล็อกสูง 2 เมตร พร้อมกับทำ การก่อสร้างบ้านด้วยงานแปลงจำหน่าย และจะทำการ ก่อสร้างร่องระบายน้ำและถนนภายในโครงการที่จำเป็น เพื่อช่วยในการระบายน้ำในระยะก่อสร้าง แนวถนนภายใน โครงการและรั้วรอบพื้นที่โครงการจะสามารถช่วยจำกัด ขอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง ก็จะช่วยให้ลดผลกระทบที่จะเกิด การชะล้างพังทลายของดินให้อยู่ในระดับต่ำมากได้เป็น อย่างดี	1. ทำการก่อสร้างและดูแลรั้วให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินรอบพื้นที่ โครงการ 2. จัดทำระบบระบายน้ำของโครงการให้เป็นระบบ ตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อลดผลกระทบจากการชะล้าง พังทลายของดินรอบบริเวณพื้นที่โครงการ 3. ทำบ่อพักตะกอนดินบริเวณแปลงย่อยที่ทำการ ก่อสร้างพร้อมทั้งบริเวณห้องน้ำคานงานเพื่อช่วยลด การชะล้างพังทลายของดินภายในพื้นที่โครงการ 4. ทำการตรวจสอบการชะล้างพังทลายของดินรอบ พื้นที่โครงการโครงการเป็นประจำทุก ๆ 1 เดือนตลอด ระยะเวลาการก่อสร้างหากมีการชะล้างพังทลาย เกิดขึ้นให้เร่งดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยวิศวกรของ โครงการโดยเร่งด่วน	- ดัชนี / วิธี ตรวจวัด : ตรวจสอบความแข็งแรงและ ลักษณะของ Sheet pile บริเวณที่เสี่ยงต่อการชะล้าง พังทลายของดิน สถานที่ตรวจวัด : บริเวณที่ก่อสร้าง Sheet Pile รอบอาคารที่ทำการก่อสร้าง ความถี่ : ทุกวันตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง ตอก เสาเข็มและก่อสร้างฐานราก ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์
1.3 ธรณีวิทยาและการ เกิดแผ่นดินไหว	จากการสำรวจสภาพธรณีวิทยาและโอกาสในการ เกิดแผ่นดินไหวบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง	- ก่อสร้างอาคารโครงการตามแบบวิศวกรรมที่ เหมาะสมตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อให้เกิดความ	

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
(นางเมตตา แสงจันทร์)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
(นางกัญญาดา บวรบุญย์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จังหวัดชลบุรี พบว่าที่ตั้งโครงการอยู่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยง ภัยจากการเกิดแผ่นดินไหวน้อย แต่หากอยู่บนอาคารสูง อาจจะรู้สึกถึงความสั่นไหวและมีโอกาสเกิดความเสียหาย บ้าง สำหรับพื้นที่โครงการเป็นเพียงการจัดสรรที่ดิน เพื่อ ก่อสร้างบ้านแถว, บ้านแฝด และบ้านเดี่ยว มิได้เป็นการ สร้างอาคารสูง พร้อมทั้งตัวบ้านได้ถูกออกแบบตาม วิศวกรรมที่เหมาะสมทำให้เกิดภาวะเสี่ยงภัยในระดับต่ำจึง คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการในระดับต่ำเช่นกัน	ปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ	
1.4 สภาพภูมิอากาศและ อุตุนิยมวิทยา	ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อสภาพอากาศและ อุตุนิยมวิทยา ส่วนใหญ่จะเป็นผลกระทบด้านฝุ่นละออง ที่เกิดจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ ในช่วงก่อสร้าง ส่วนการก่อสร้างอาคารคาดว่าจะก่อให้เกิด ผลกระทบด้านฝุ่นละอองในระดับต่ำ เนื่องจากเป็นการ ก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภคเท่านั้น ซึ่งไม่มี การใช้เครื่องมือหนัก หรือเครื่องยนต์ขนาดใหญ่ที่ ก่อให้เกิดเขม่าควันเหมือนเช่นโรงงานทั่วไป สำหรับผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดจาก	1. ควบคุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้ลดความเร็ว ขณะที่แล่นผ่านชุมชน และต้องปฏิบัติตามกฎจราจร อย่างเคร่งครัด 2. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างและขนย้ายดิน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US-EPA, 1997 ระบุว่าสามารถ ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 3. จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้ มิดชิดทุกครั้งก่อนเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อ	1. ดัชนี/วิธีตรวจวัด : ตรวจสอบมีการปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดต่าง ๆ ดังนี้ (1) การปิดคลุม (2) ความเร็วในการขับ (3) ช่วงเวลาจราจร (4) รอยดินตาม ทางเข้าออก

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ *Usoo* *Thasadee*

(นางกัญญา บวรบุษย์)

บริษัท ทรีเดคเคด (ภูเก็ต) จำกัด

Thasadee (Puneet) Co., Ltd.

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเคด (ภูเก็ต) จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการช่วงก่อสร้างก็คาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำเช่นกัน เนื่องจากในช่วงก่อนการก่อสร้างนี้ โครงการได้ก่อสร้างรั้วอิฐบล็อก สูง 2 เมตร เป็นที่เรียบร้อยแล้ว ซึ่งรั้วดังกล่าวก็จะสามารถช่วยป้องกันฝุ่นละอองและเก็บกักฝุ่นละอองที่เกิดขึ้น ไม่ให้ออกสู่ภายนอกได้ในระดับหนึ่ง ประกอบกับการก่อสร้างโครงการนี้เป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อก่อสร้างบ้านแถว, บ้านแฝด และบ้านเดี่ยว จำนวน 161 แปลง และไม่ได้มีการปรับถมพื้นที่เพิ่มอีก แต่อย่างไรก็ตามที่ตั้งของพื้นที่โครงการก็เป็นพื้นที่โล่ง และมีพื้นที่รกร้างขนาดใหญ่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ทำให้การระบายอากาศเป็นไปอย่างสะดวกเปิดโล่ง อากาศถ่ายเทสะดวก มีลมพัดผ่านอย่างสม่ำเสมอช่วยให้เจือจางทั้งเขม่าควันและฝุ่นละอองให้เบาบางลง นอกจากนี้ยังมีถนนคอนกรีตเสริมเหล็กสำหรับยานพาหนะวิ่งเข้า-ออก ทำให้เกิดฝุ่นในปริมาณน้อยจึงกล่าวได้ว่าการดำเนินการของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่นละอองในระดับต่ำที่ยอมรับได้	ป้องกันการปลิวฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 4. จัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการทุกครั้งเพื่อไม่ให้เกิดความเสี่ยงสกปรกบนถนนภายนอกโครงการและเป็นการลดฝุ่นละอองและเศษดินได้ร่วมด้วย 5. จัดให้มีคนงานคอยจัดการเก็บกวาดเศษดินบนถนนทางเข้า-ออกโครงการ ที่เชื่อมกับถนนสาธารณะซึ่งอาจมีเศษดิน หิน หลุดรอดจากรถบรรทุกเพื่อลดการเกิดฝุ่นละอองบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ 6. จัดทำรั้วแสดงขอบเขตโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินและฝุ่นละอองกระจายออกสู่ภายนอกกรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 7. ทำการล้อมรั้วรอบพื้นที่โครงการก่อนการปรับแต่งพื้นที่เพื่อช่วยป้องกันฝุ่นละอองจากการดำเนินการดังกล่าว	(5) ดับเครื่องยนต์ในขณะรอการขนส่งวัสดุก่อสร้าง สถานที่ที่ตรวจสอบ : รอบพื้นที่ทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการ ความถี่: ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์ 2. ดัชนี/วิธีตรวจวัด : ตรวจวัดฝุ่นละออง (การตรวจวัดต้องทำครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุด) สถานที่ตรวจสอบ: บริเวณบ้านเรือนประชาชนในเขตตะวันตก

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 (นางเมตตา แสงจันทร์)
 เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 (นางกัญญา บวรบุษย์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด

3
 Decade
 บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
 Tree Decade (Phuket)

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบโดยสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. ทำการฉีดพรมนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง, ถนนชั่วคราวภายในพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง 1-2 ครั้ง/วัน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 9. กำหนดพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและมีฉากปิดกั้นการกระจายฝุ่นล้อมรอบด้วย 10. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 11. ดูแลสภาพรถบรรทุกให้ดีอยู่เสมอเพื่อไม่ให้ก่อให้เกิดมลพิษในระหว่างการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ 12. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะที่รอการขนส่งวัสดุ เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น	ความถี่: ตรวจทุกวันที่มี การก่อสร้างฐานราก และ รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการ ก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์ 3. ดัชนีวิธีตรวจวัด: TSP, PM-10 24 ชั่วโมง 1 วัน ต่อเนื่อง (วิธี High Volume Air Sampler) สถานที่ตรวจสอบ : ตรวจสอบคุณภาพอากาศจาก การก่อสร้าง

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 (นางเมตตา แสงจันทร์)
 เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 A Upooor Decade
 (นางกัญญาดา บวรบุญชัย) บริษัท ทรีเดคเดท (ภูเก็ต) จำกัด
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดท (ภูเก็ต) จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ		ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและ ความสั่นสะเทือน	ผลกระทบเกิดจากเสียงดังจากการก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภค ถือเป็นช่วงการก่อสร้างที่จะ ก่อให้เกิดเสียงดังมากที่สุด ดังนั้นค่าความดังของเสียงที่ เกิดขึ้นมีค่าความดังของเสียงประมาณ 88 dBA) แต่เนื่องจากโครงการได้เปลี่ยนรูปแบบการ ก่อสร้างเป็นระบบเข็มเจาะ ซึ่งช่วยลดผลกระทบเรื่องเสียง และความสั่นสะเทือนได้เป็นอย่างดี ประกอบกับปัจจุบัน โครงการได้มีการก่อสร้างรั้วรอบโครงการเรียบร้อยแล้ว	1. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังโดย ให้ทำการก่อสร้างในวันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง รบกวนในเวลาพักผ่อนของชุมชนและสถาน ประกอบกิจการข้างเคียง 2. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามระยะเวลา ที่กำหนดไว้เพื่อให้เกิดการรบกวนชุมชนน้อยที่สุด 3. ก่อสร้างรั้วความสูง 2 เมตร รอบโครงการเพื่อช่วย	ความถี่: ตรวจวัดทุกวันที่มี การก่อสร้างฐานราก และ รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์ 1. ดัชนี/วิธีตรวจวัด : ตรวจสอบ Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วัน ต่อเนื่อง สถานที่ตรวจสอบ : ตรวจสอบระดับความดังเสียง จากการก่อสร้าง ความถี่: ตรวจวัดทุกวันที่มี การก่อสร้างฐานราก และ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ **Abong** **Deeds**

(นางกัญญา บวรบุญชัย บริษัท หริเดคเคส (ภูเก็ต) จำกัด หรือ หริเดคเคส (ภูเก็ต) จำกัด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท หริเดคเคส (ภูเก็ต) จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
ของโครงการจัดสรรที่ดิน “Nibbana Wind” จำนวน 161 แปลง ของทางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทำให้สามารถช่วยลดเสียงลงได้ประมาณ 20 dB(A) จึงทำให้ได้รับเสียงประมาณ (88-20) 68 dB(A) ซึ่งไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานของ ISO คือไม่เกิน 70 dB(A) อย่างไรก็ตามเนื่องจากโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินที่มีจำนวน 161 แปลง ซึ่งจะมีระยะเวลาการก่อสร้างฐานรากเพียงสั้นๆ เท่านั้น (ข้อมูลจากโครงการ) และจะไม่ได้มีการปรับถมพื้นที่แล้วทำให้ไม่มีผลกระทบทุกดินขนาดใหญ่วิ่งเข้าออกโครงการอย่างต่อเนื่องซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนได้ในระดับหนึ่ง นอกจากนี้ยังมีการกำหนดระยะเวลาการทำงานตามที่กฎหมายกำหนด การหาวัสดุดูดซับเสียงและลดความสั่นสะเทือนลงให้ได้มากที่สุด รวมถึงการกระชับระยะเวลาทำงานให้สั้นที่สุดตามแผนการก่อสร้างให้ร่วมด้วยทำให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำที่ยอมรับได้ต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ	ลดเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ดังกล่าวลงประมาณ 20 dBA 4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากชุมชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ พร้อมทั้งจัดหาอุปกรณ์ป้องกันเสียงดังและความสั่นสะเทือนไว้ในขณะใช้เครื่องจักรร่วมด้วยทุกครั้ง 5. ไม่ให้มีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงอย่างรุนแรง เช่น การตัด เจริย ไส้ กิ่ง ฯลฯ ในพื้นที่โครงการเพื่อลดเสียงดังในระหว่างการก่อสร้าง 6. ดูแลรักษาสภาพเครื่องจักรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอเพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร 7. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย 8. ถ้าหากเกิดความเสี่ยงหรือทำฐานรากของอาคารโครงการจากการก่อสร้างหรือทำฐานรากของอาคารโครงการ	รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์ 2. ดัชนี/วิธีตรวจวัด : ตรวจสอบระดับความ สั่นสะเทือนตามประกาศ กรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความ สั่นสะเทือนเพื่อป้องกัน ผลกระทบต่ออาคาร สถานที่ตรวจวัด




พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ  

(นางเมตตา แสงจันทร์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

Voor de

นางสาว อรุณรัตน์ ตรีเศษ (ผู้แปล)
Phatana Ocharoen (Phatana) ผู้จัดทำ
สวัสดี บริษัท ตรีเศษ (ผู้แปล) ผู้จัดทำ

970

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
 ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุงจังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้โครงการดำเนินการชดเชยค่าเสียหายและเร่งดำเนินการปรับปรุงแก้ไขให้กับอาคารข้างเคียงรวมทั้งหาวิธีการป้องกันแก้ไขวิธีการดำเนินการก่อสร้างโครงการให้ดีและเหมาะสมยิ่งขึ้นเพื่อป้องกันความเสียหายต่ออาคารและพื้นที่ข้างเคียงโครงการให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด 9. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 10. จัดให้มีวิศวกรในการตรวจสอบและควบคุมการก่อสร้างเป็นประจำ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้น้อยที่สุด	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สิ้นสุดเื่อหลังจากการก่อสร้าง ความถี่: ตรวจวัดทุกวันที่มี การก่อสร้างฐานราก และ รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์ 3. ดัชนี/วิธีตรวจวัด : ตรวจสอบความเร็วในการขับ สถานที่ตรวจสอบ : รถบรรทุกที่ทำการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการ ความถี่: ตลอดระยะเวลาการ การบรรทุกวัสดุก่อสร้าง

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 (นางเมตตา แสงจันทร์)
 เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 A Urocos
 (นางกัญญา บวรบุษย์) Three Decade (ภูเก็ต) จำกัด
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ตรีเด็คเอด (ภูเก็ต) จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
 ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ	ผลกระทบเกิดจากน้ำเสียของโรงงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานในโครงการปริมาณ 3 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากการชะล้าง 1.6 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากการใช้ส้วม 1.4 ลบ.ม./วัน แต่ทั้งนี้โครงการได้จัดให้คนงานก่อสร้างใช้ห้องน้ำสำหรับคนงานและระบายน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัด หลังจากมีปริมาณมากเกินขนาดของระบบบำบัดสำเร็จรูปข้างต้นแล้ว ก็จะผ่านออกมาสู่บ่อขนาด 5 ลบ.ม. เพื่อปล่อยระบายให้ซึมลงดินต่อไป โดยไม่ระบายออกสู่ภายนอกเลย ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการชำระล้างจะถูกปล่อยให้ซึมลงดินในพื้นที่ก่อสร้างเอง โดยไม่มีการระบายออกมาสู่แหล่งระบายน้ำด้านนอกโครงการแต่อย่างใด ซึ่งจากการศึกษาเรื่องทรัพยากรดินบริเวณพื้นที่โครงการที่พบว่า ดินบริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นดินทรายปนดินร่วน ซึ่งถือเป็นคุณสมบัติที่เหมาะสมสำหรับ	1. จัดทำป้ายตลอดจนชี้แจงคนงานก่อสร้างและความคุ้มครองให้คนงานก่อสร้างไปใช้ห้องน้ำคนงานในช่วงก่อสร้างเท่านั้นเพื่อให้ไม่เสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียที่จัดเตรียมไว้ 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศจำนวน 2 ชุดเพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วมของคนงานตามที่ได้ออกแบบไว้ 3. ควบคุมดูแลส้วมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดียู่เสมอรวมทั้งรักษาความสะอาดตลอดช่วงก่อสร้าง 4. จัดให้มีบ่อกักเก็บน้ำทิ้งรวมเพื่อรวบรวมน้ำทิ้งที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียร่วมกับน้ำทิ้งจากการชำระล้างเพื่อให้ซึมลงสู่ดินหรือไปใช้รดพรมพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดให้มีบ่อขนาด 5 ลูกบาศก์เมตรเพื่อกักเก็บน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของคนงานก่อสร้างให้ปล่อยซึม	ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์ 1. ดัชนี/วิธีตรวจวัด: ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากพารามิเตอร์ pH, BOD, Settable Solids, TKN, Sulfide, Oil & Grease, TDS และ Suspended Solids สถานที่ตรวจสอบ: ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงงานก่อสร้าง ความถี่: ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ 3 Decade

(นางกัญญา บวรปัญญะ บริษัท ทรีเดคเดส (ภูเก็ต) จำกัด)

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดส (ภูเก็ต) จำกัด

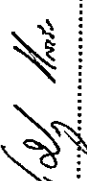
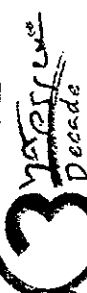
11/70

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
 ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ, ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การปล่อยขี้มูลและการระบายน้ำลงสู่พื้นดินเป็นจำนวนมาก และจะก่อให้เกิดการท่วมขังน้อยมากเพราะความสามารถให้น้ำซึมผ่านได้เป็นอย่างดี ประกอบกับ ปริมาณน้ำที่น้อย อากาศที่ร้อนและแห้งของพื้นที่ก็จะยิ่งช่วยทำให้เกิดการระเหยสูบลมระบายอากาศมากยิ่งขึ้นต่อไป ดังนั้นจึงถือว่าก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดินและน้ำใต้ดินในระดับต่ำเช่นกัน		ลงสู่พื้นดินทั้งหมด โดยไม่ให้ระบายออกสู่ท่อสาธารณะประโยชน์ หรือโครงการระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนมก	ผลกระทบที่เกิดขึ้นกับสัตว์และพืชบนบกจะเกิดขึ้นในระดับต่ำเนื่องจากสิ่งมีชีวิตทั้งพืชและสัตว์ในพื้นที่โครงการเป็นพืชที่พบเห็นได้ทั่วไปตามชุมชนที่กำลังเจริญเติบโตและไม่ใช้สิ่งมีชีวิตที่หายากแต่อย่างใด พร้อมทั้งมีการก่อสร้างรั้วรอบโครงการอย่างชัดเจนและเป็นการใช้ประโยชน์พื้นที่จากเดิมที่เป็นราบว่างเปล่าที่ปล่อยให้ เป็นพื้นที่รกร้างให้เป็นพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดินเพื่อ ก่อสร้างเป็นบ้านพักอาศัยที่มีประโยชน์มากขึ้น	- ไม่ให้คนงานเข้าไปบุกรุกหรือก่อวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ข้างเคียงโดยไม่จำเป็นเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบ ต่อทรัพยากรชีวภาพโดยรวมโครงการ	

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 (นางเมตตา แสงจันทร์)
 เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 (นางกัญญา บวรบุษย์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด

12/70

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
 ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุงจังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่มีห้วยสาธารณประโยชน์ ดินแนวเขตพื้นที่โครงการมีเพียงท่อระบายน้ำสาธารณประโยชน์ด้านทิศเหนือและทิศใต้ ซึ่งเป็นโครงข่ายรองรับการระบายน้ำของตำบลหนองปรืออยู่แล้วและจากการศึกษาพบว่า มีสิ่งมีชีวิตอาศัยอยู่เพียงเล็กน้อย ส่วนใหญ่ก็เป็นสัตว์เลื้อยคลาน หรือปลาเล็กปลาน้อยที่พบเห็นได้ทั่วไป ดังนั้น จึงถือว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ	ห้ามระบายน้ำเสียโดยที่ยังมิได้ผ่านการบำบัดหรือน้ำที่เหลือจากการก่อสร้างออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณประโยชน์ หรือโครงข่ายการระบายน้ำสาธารณโดยเด็ดขาด	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 สิ่งมีชีวิตที่หายากหรืออาจสูญพันธุ์	ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นในระดับต่ำมาก เนื่องจากพื้นที่โครงการและโดยรอบมีสภาพเป็นบ้านเรือนประชาชน พื้นที่เกษตรกรรม และพื้นที่รกร้างที่รอการพัฒนาทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตที่หายากหรืออาจสูญพันธุ์แต่อย่างใด	- ไม่มีมาตรการ	-
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้พื้นที่	ผลกระทบเกิดจากการใช้น้ำของโครงการในการก่อสร้างต่อชุมชนโดยรอบ การใช้น้ำของโครงการในช่วงก่อสร้างมีปริมาณ 8 ลบ.ม./วัน โดยโครงการจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาสาขาสัตยาเป็นหลัก พร้อมทั้ง	1. ดำเนินการติดตั้งมิเตอร์จ่ายน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาสัตยาให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ 2. จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้สำรองภายในโครงการขนาด	1.ดัชนี/วิธีตรวจวัด : ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ สถานที่ตรวจสอบ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)
 เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ *3 decade*

(นางกัญญา บวรบุษย์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดด (ภูเก็ต) จำกัด (Phuket Co., Ltd.)

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

สิ่งแวดลอมและคุณค่างต่าง ๆ	องค์ประกอบของ	ผลกระทบตอสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		จัดเตรียมถังเก็บน้ำสำรองให้สามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 3 วันสามารถลดผลกระทบในกรณีเกิดน้ำไม่ไหลตามปกติให้สามารถดำเนินการแก้ไขจัดหาแหล่งน้ำสำรองจากแหล่งอื่นได้ทันการณ์ ทั้งนี้การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยามีการให้บริการครอบคลุมในตำบลของอำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบโดยใช้น้ำดิบในการผลิตน้ำจากแหล่งต่างๆ ที่ข้อมูลปัจจุบันสามารถผลิตน้ำประปาจ่ายได้ต่อวันประมาณ 204,000 ลบ.ม. (มีอัตราการสูญเสีย 1,200 ลบ.ม./ชม. และมีน้ำดิบผลิตน้ำประปาจริง 4,022 ลบ.ม./ชม. คิดเป็นร้อยละ 80.44 ของกำลังการผลิตน้ำสูงสุด) โดยมีผู้ใช้น้ำประปาอยู่แล้วประมาณ 65,484 หลังคาเรือน ซึ่งจากการประเมินผลกระทบ พบว่า การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา มีปริมาณน้ำเพียงพอต่อการให้บริการน้ำของโครงการในช่วงก่อสร้างที่มีปริมาณการใช้น้ำไม่มากนักเพียง 8 ลบ.ม./วัน และเกิดการกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	10. ลบ.จำนวน 2 ถึงซึ่งจะทำให้สามารถสำรองน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างได้อย่างน้อย 3 วัน 3. ดูแลระบบน้ำใช้ภายในห้องน้ำที่คนงานก่อสร้างไปใช้ในช่วงก่อสร้างรวมถึงระบบน้ำใช้เพื่อใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและใช้งานได้อยู่เสมอ 4. จัดให้มีน้ำสำหรับบริโภคที่บรรจุขวดหรือภาชนะที่สะอาดได้รับการรับรองจากสำนักงานคณะกรรมการอาหารและยา ให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง 5. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดมากที่สุด 6. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างบางประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เพื่อลดการใช้น้ำในกระบวนการก่อสร้าง 7. ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ เช่น ก้อนน้ำ สายยาง ท่อส่งน้ำ เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุดเสียหาย 8. จัดเตรียมกระบะสำหรับการล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ความถี่: ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้างโครงการ ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์ 2. ดัชนี/วิธีตรวจวัด : ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดต่าง ๆ ดังนี้ (1) กระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ (2) นำทิ้งน้ำกลับมาใช้ใหม่ สถานที่ตรวจสอบ : บริเวณที่ล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง ความถี่: ตลอดระยะเวลามีการก่อสร้างโครงการ ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

3

Decade

บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
 ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุงจังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ การประปาฯ ได้ออกหนังสือรับรองการ ให้บริการน้ำประปาแก่โครงการเรียบร้อยแล้ว ดังแสดงใน ภาคผนวกที่ 1.2	เพื่อให้มีการใช้นำอย่างประหยัดและความสะดวกใน การจัดกาน้ำจะล้างดังกล่าว 9. น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ควรมานำล้างล้อรถ หรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง	
3.2 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล	ผลกระทบเกิดจากน้ำเสียของคนงานก่อสร้าง ที่เข้ามาทำงานในโครงการ แต่ทั้งนี้โครงการได้จัดให้ คนงานก่อสร้างใช้ห้องน้ำสำหรับคนงานและระบายน้ำเสีย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเร็วรูปแบบเกรอะ-กรอง ไร้อากาศ สำหรับน้ำจากส้วมเพื่อทำการบำบัดให้ได้ มาตรฐานน้ำทิ้ง โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัด หลังจากมี ปริมาณมากเกินไปขนาดของระบบบำบัดสำเร็จรูปข้างต้น แล้ว ก็จะทำผ่านออกมาสู่บ่อมีขนาด 5 ลบ.ม. เพื่อปล่อย ระบายซึมลงสู่ดินโดยไม่ให้มีการระบายออกนอกพื้นที่ ก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการชำระล้างจะถูกลบปล่อยให้ ซึมลงดินในพื้นที่ก่อสร้างเอง โดยไม่มีการระบายออกมาสู่ แหล่งระบายน้ำด้านนอกโครงการแต่อย่างใดซึ่งจาก การศึกษาเรื่องทรัพยากรดินบริเวณพื้นที่โครงการที่พบว่า	1. จัดทำป้ายตลอดจนชี้แจงคนงานก่อสร้างและ ควบคุมให้คนงานก่อสร้างไปใช้ห้องน้ำคนงานในช่วง ก่อสร้างเท่านั้นเพื่อให้้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียที่ จัดเตรียมไว้ 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้ อากาศจำนวน 1 ชุดเพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วมของ คนงานตามที่ได้ออกแบบไว้ 3. ควบคุมดูแลส้วมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพ ที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอรวมทั้งรักษาความสะอาดตลอด ระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อให้ไม่เกิดภาพที่ไม่น่ามอง และกลิ่นรบกวนชุมชนรอบข้าง 4. ไม่ให้มีการระบายน้ำทิ้งที่ยังมีได้ผ่านการบำบัดลงสู่ สู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ หรือโครงการ	

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ 1U๒๐๐๘

(นางกัญญา บวรบุษย์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดท (ภูเก็ต) จำกัด

15/70

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดินบริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นดินร่วนปนทราย ซึ่งถือเป็นคุณสมบัติที่เหมาะสมสำหรับการปล่อยซึมและการระบายน้ำลงสู่พื้นดินได้ และจะก่อให้เกิดการทำมั่งงน้อยมากเพราะความสามารถให้น้ำซึมผ่านได้เป็นอย่างดี ประกอบกับ ปริมาณน้ำที่น้อย อากาศที่ร้อนและแห้งของพื้นที่ก็จะยิ่งช่วยให้เกิดการระเหยสูบรรยากาศมาก ยิ่งขึ้นต่อไป สำหรับสิ่งปลูกที่สะสมในส่วนของถังกรองจะ ผู้รับเหมาะจะเป็นผู้รับผิดชอบประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาดูไปกำจัดต่อไป ทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นในระดับต่ำ	ระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	จากการสำรวจสภาพการระบายน้ำของพื้นที่โครงการและของชุมชนในปัจจุบัน พบว่ามีสภาพการระบายน้ำเป็นแบบธรรมชาติคือไหลจากที่สูงลงสู่ที่ต่ำเป็นส่วนใหญ่ โดยระบายลงสู่โครงข่ายรองรับการระบายน้ำ เช่น ลำราง และท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ เป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณด้านทิศเหนือและทิศใต้ของพื้นที่	1. จัดให้มีการระบายน้ำฝนชั่วคราวรอบ ๆ บริเวณทำการก่อสร้างแปลงย่อยรวมทั้งดูแลให้อยู่ในสภาพที่ดีเพื่อใช้ระบายน้ำในช่วงก่อสร้าง 2. จัดให้มีป้องกันตะกอนดินขนาด 0.5 ลบ.ม./บ่อตามบริเวณที่ทำการก่อสร้างเพื่อตัดตะกอนดิน หิน และเศษมูลฝอยก่อนการปล่อยให้ไหลซึมลงดิน	

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ 11/05/08

(นางกัญญา บวรบุษย์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเคด (ภูเก็ต) จำกัด

16/70

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการที่มีทรัพยากรน้ำสาธารณะประโยชน์ขนาด 60 เซนติเมตร เป็นพื้นที่รองรับการระบายน้ำของชุมชนในบริเวณนี้ ก่อนที่จะไหลรวมกันเข้าสู่โครงข่ายการระบายน้ำของตำบลหนองปรือ สำหรับบ้านเรือนประชาชนที่อยู่ตามแนวถนนหนองกระบอก จะมีการระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองหนองปรือเกือบทั้งหมด แต่สุดท้ายก็จะระบายลงสู่โครงข่ายการระบายน้ำของตำบลหนองปรือ สำหรับพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ ซึ่งได้มีการก่อสร้างรั้วอิฐบล็อก สูง 2 เมตร และกำลังจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวทั่วบริเวณ พร้อมบ่อดักตะกอนขนาด 0.5 ลบ.ม. กระจายตามแปลงจัดสรร ทำให้สามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องการชะล้างพังทลายของดินได้เป็นอย่างดี และสามารถป้องกันปริมาณตะกอนดินที่จะไหลสู่แหล่งน้ำสาธารณะได้เป็นอย่างดี จึงเชื่อมั่นว่า ผลกระทบต่อการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมอยู่ในระดับต่ำ	3. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในบ่อดักน้ำอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการกีดขวางทางระบายน้ำและเกิดการอุดตันท่อระบายน้ำ 4. ดูแลไม่ให้มีเศษดินหรือวัสดุก่อสร้างของโครงการลงไปปิดกั้นทางระบายน้ำโดยรอบโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)

เจ้าของโครงการ



พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ *Panyadee*

(นางปิยญาติ บวรบุษย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดท (ภูเก็ต) จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
 ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	ผลกระทบจากมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างและคนงานก่อสร้างนี้สำหรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ให้แยกไว้แล้วนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ ส่วนที่นำกลับไปใช้ประโยชน์ไม่ได้ให้แยกกองไว้และนำไปใช้ในการปรับถมที่อื่นที่จัดเตรียมไว้ต่อไป ส่วนมูลฝอยของคนงานได้จัดที่รองรับมูลฝอยไว้ได้อย่างพอเพียงก่อนที่รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเทศบาลเมืองหนองปรือเข้ามาเก็บขนไปกำจัด ทั้งนี้เนื่องจากมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจะเกิดขึ้นไม่มากนัก (ประมาณ 120 ลิตร/วัน) เมื่อเปรียบเทียบกับระยะเปิดดำเนินการ และไม่มีมีการตักถังภายในโครงการทำให้เกิดภาพไม่สวยงามและเกิดกลิ่นรบกวนชุมชน โดยโครงการจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง แยกรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง จำนวน 2 ถัง และ มูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง สามารถรองรับได้นานถึง 3.3 วัน ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยมูลฝอยที่สามารถนำเอากลับมาใช้ประโยชน์ได้ให้นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ ส่วนเศษอิฐ หิน ดินปูนให้นำไปปรับถมยังที่ต้องการการปรับถม 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่แข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิดและทำความสะอาดได้ง่าย และมีขนาดรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ 3. ควบคุมดูแลให้คนงานทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ให้อย่างเคร่งครัดแล้วนำไปทิ้งยังถังรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรอการเก็บขน โดยเทศบาลเมืองหนองปรือให้สามารถเข้ามาเก็บขนได้โดยสะดวกทุกวัน 4. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 5. ติดตามการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหนองปรือที่เข้ามาทำการเก็บขนให้เข้ามาเก็บขนจาก	

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)
 เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ 18/0008

(นางกัญญา บวรบุษย์)
 These Design (ภูเก็ต) จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind " จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า	ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการได้ขอใช้บริการไฟฟ้าชั่วคราวจากการ ไฟฟ้าส่วนภูมิภาคยอมเทียบเพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับ เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างเท่านั้น ซึ่งปริมาณการใช้ ไฟฟ้าของโครงการจะมีปริมาณไม่มากนักและมีช่วง ระยะเวลาในการใช้ไฟฟ้าจำกัดพร้อมทั้งมีเครื่องกำเนิด ไฟฟ้าสำรองในช่วงก่อสร้างร่วมด้วย	โครงการทุกวัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดผลกระทบด้าน ในโครงการและระบบทวนชุมชนรอบข้าง ทั้งภาพที่ไม่ มองและกลิ่นเหม็นจากมูลฝอย 1. ควบคุมให้คนงานก่อสร้างใช้ไฟฟ้าเฉพาะที่จำเป็น เท่านั้น 2. การจ่ายไฟฟ้า/พลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่สามารถ 3. มีแผนควบคุมวงจรไฟฟ้า/สะพานไฟฟ้าที่สามารถ ตัดวงจรกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้า ขัดข้อง 4. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า และแผงควบคุม วงจรไฟฟ้า อย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วไหล หรือ ช็อต 5. หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย ต้องมีการ ซ่อมแซมอยู่ในสภาพดี ก่อนนำมาใช้งานใหม่ 6. ไม่ทำการต่อสายไฟจากบ้านเรือนข้างเคียงโครงการ และหากมีเหตุไฟฟ้าขัดข้องให้รีบแจ้งการไฟฟ้าทันที	

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
(นางเมตตา แสงจันทร์)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
Aurora Decade
(นางกัญญา บวรบุษย์)
The U-Source (Phuket) จำกัด
ผู้ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดเตรียมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองที่ใช้ในการก่อสร้างไว้สำรองเพื่อไม่ให้เป็นการรบกวนชุมชนหรือในกรณีที่มีการไฟฟ้าไม่สามารถส่งจ่ายไฟฟ้าได้ 8. แจ้งให้ชุมชนโดยรอบทราบล่วงหน้าว่าจะมีการเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ซึ่งอาจมีการหยุดจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ชุมชนโดยรอบชั่วคราว	
3.6 การคมนาคม	ผลกระทบจากการจราจรที่เพิ่มมากขึ้นในช่วงก่อสร้าง โดยจากการประเมินผลกระทบบนถนนที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ถนนหนองกระบอก (สามารถเชื่อมกับถนนทางหลวงหมายเลข 3 ได้) เป็นเส้นทางหลักในการเข้าสู่พื้นที่โครงการ ที่โครงการใช้เป็นทางเข้า-ออกแล้วพบว่า ทำให้ค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงน้อยมาก โดยความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจร ถนนหนองกระบอก ยังคงอยู่ในระดับดีมากเช่นเดิมทั้งฝั่งขาเข้าและขาออก พร้อมทั้งได้เตรียมมาตรการจัดการจราจรในช่วงก่อสร้างไว้รองรับร่วมด้วยเพื่อลดผลกระทบจากการจราจรที่เพิ่มขึ้น ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงเกิดขึ้น	1. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องกำชับคนขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 2. จัดป้ายจำกัดความเร็วรถของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้ขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ด้านหน้าโครงการ และไม่เกิน 20 กม./ชม. ภายในโครงการ 3. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าหรือทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 4. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเร่งด่วน	- ดัชนี/วิธีตรวจวัด : ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดต่าง ๆ ดังนี้ (1) การปิดคลุม (2) พื้นที่ล้างล้อรถ (3) พื้นที่จอดรถส่งวัสดุและพนักงาน (4) ป้ายชื่อและลูกศรการเข้า-ออกของโครงการ สถานที่ตรวจวัด

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ *A Uo-u00*

(นางกัญญา บวรบุษย)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) อีอีอีซี (Private) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind " จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระดัต่ำ		ทั้งช่วงเข้าและช่วงเย็น 5. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัยโดยการ ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 6. หากการจราจรเกิดชำรุดหรือเสียหายโดยตรงจาก โครงการหรือเกิดความสกปรกจากเศษหิน ดิน หรือ วัสดุก่อสร้าง ให้ดำเนินการซ่อมแซมและดูแลทำความสะอาดทันที 7. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลระบบจราจรเข้า-ออกพื้นที่ โครงการเพื่อป้องกันอันตรายจากรถบรรทุกที่เข้าออก พื้นที่โครงการ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลบริเวณ ทางเชื่อม เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการและ ป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดต่อผู้ใช้งานสาธารณะ 9. ติดตั้งไฟกระพริบเตือนให้ผู้ใช้งานสาธารณะทราบ ว่ามีการเข้า-ออกโครงการตลอดแนวที่เป็นทางเชื่อม ถนนหนองกระบอกจำนวน 1 จุด	รอบรถทุกที่ทำการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการ และสถานที่ก่อสร้างรับวัสดุ และพนักงานของโครงการ ความถี่: ตลอดระยะเวลาที่มี การบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
(นางเมตตา แสงจันทร์)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

.....
(นางกัญญา บวรบุษย)
Free Decade (Private)
Decade

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดด (ภูเก็ต) จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind " จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรแจ้งเตือน "ระวังมีรถบรรทุกวิ่งเข้า-ออก" 11. ให้รถยนต์ก่อสร้างวิ่งเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างนอกเวลาเร่งด่วนเท่านั้น คือ 9.00-11.00 น. และ 13.00-15.00 น. เนื่องจาก เพื่อลดผลกระทบที่จะทำให้เกิดการจราจรติดขัดมากขึ้น 12. จัดให้มีผ้าใบปกคลุมกระบะบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ให้มีติดชิด เพื่อเป็นการป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้าง และอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน 13. จัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 14. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง 15. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้การจราจรเข้าสู่พื้นที่โครงการได้	

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

Wij Mue

(นางเมตตา แสงจันทร์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ *A. Ueboc*

(นางปิยัญดา บวรบุญชัย)

บริษัท ทรีเดคเดท (ภูเก็ต) จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ผลกระทบจากการใช้ประโยชน์ที่ดินในช่วงก่อสร้าง จะมีในระดับต่ำเนื่องจากคนงานก่อสร้างจะเข้ามาทำงาน ช่วงระยะเวลาในช่วงสั้นๆ เท่านั้นและเมื่อการก่อสร้าง โครงการแล้วเสร็จจะทำการรื้อถอนออกไป ทั้งนี้พื้นที่ โดยรอบยังสามารถใช้ประโยชน์ที่ดินได้เช่นเดิม	อย่างปลอดภัย - เมื่อทำการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จให้ทำการเก็บ กวาดและจัดการพื้นที่ให้เรียบร้อยรวมทั้งไม่เข้าไป รบกวนพื้นที่รอบข้างและพื้นที่สาธารณะอื่นๆ	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและ สังคม	การก่อสร้างโครงการจะมีการย้ายถิ่นของคนงาน ก่อสร้างเข้ามาทำงานในพื้นที่เพิ่มขึ้นซึ่งเป็นการย้ายถิ่น แบบชั่วคราว ซึ่งหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จจะย้ายออกไป ทำให้มีผลกระทบด้านโครงสร้างประชากรและบริการ พื้นฐานทางสังคมต่อชุมชนเกิดขึ้นในระดับต่ำ แต่จะ ก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจชุมชนเนื่องจากจะมีการจ่าย เครื่องใช้อุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้างที่พักอาศัยใน โครงการทำให้มีการค้าขายในชุมชนมากขึ้น แต่ทั้งนี้ ทางด้านสังคมต้องมีการควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ก่อความ เดือดร้อนวุ่นวายกับชุมชนรอบข้าง ผลกระทบจึงเกิดขึ้นใน	1. ให้หัวหน้าคนงานก่อสร้างหมั่นเฝ้าระวังสอดส่อง ดูแลความประพฤติของคนงานมิให้เกิดความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชน ใกล้เคียงโดยมีบทลงโทษอย่างชัดเจนกับคนงาน ก่อสร้างพร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการ ช่วยควบคุมปัญหาสังคม 2. จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นที่ตั้งที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	- ดัชนี / วิธีตรวจวัด : ตรวจเช็คเรื่องร้องเรียนใน กล่องรับฟังความคิดเห็น สถานที่ตรวจสอบ: กล่อง รับฟังความคิดเห็น อยู่ที่ป้อม ยาม ความถี่: ทุกๆ 1 ครั้ง/ สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: นางสาวเมตตา

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
(นางเมตตา แสงจันทร์)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
A. Uroor
(นางกัญญา บวรบุษย Three Decade (Pinwheel) จำกัด
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับต่ำ		แสงจันทร์
4.2 การศึกษา	คนงานก่อสร้างจะเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการใน ระยะสั้นจึงไม่นิยมนำบุตรหลานย้ายมาเล่าเรียนหรือย้าย สถานศึกษาและย้ายที่ทำงานบ่อยเนื่องจากค่าครองชีพสูง แต่ทั้งนี้สถานศึกษาในเขตตำบลหนองปรือและใกล้เคียงก็ ยังสามารถรองรับได้ ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงเกิดขึ้น ระดับต่ำ	-	
4.3 ศาสนา ประเพณีและ วัฒนธรรม	ปกติคนไทยทั่วไปไม่มีการแบ่งแยกหรือขัดแย้งใน ด้านการนับถือศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรม การ ก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบในด้านดังกล่าวมากนัก ทั้งนี้ต้องมีการควบคุมดูแลคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อให้ ผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	- ให้หัวหน้าคนงานควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ สร้างความเดือดร้อนกับพื้นที่หรือชุมชนรอบข้าง พื้นที่โครงการ	
4.4 การสาธารณสุขและ การบริหารสาธารณสุข	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีการย้ายถิ่นเข้ามาของ ประชากรในพื้นที่โครงการเพิ่มมากขึ้นแต่เป็นการย้ายถิ่น แบบชั่วคราวของคนงานก่อสร้างเท่านั้น ประกอบกับ จำนวนคนงานจะมีเพียง 40 คน เท่านั้น และอาจจะต้องขอ ให้บริการโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหนองพัง	1. แจ้งโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหนอง พังแค ให้ทราบเกี่ยวกับจำนวนคนงาน 40 คนที่จะเข้า มาดำเนินการก่อสร้างโครงการ เพื่อให้โรงพยาบาล ส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหนองพังแค เตรียมการใน ระบบป้องกันโรคติดต่อและให้ทราบว่าอาจจะมีจำนวน	 P. Uthairat นางปิยธิดา บวรบุญย์ (Phuak) Co- owner

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 (นางเมตตา แสงจันทร์)
 เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 (นางปิยธิดา บวรบุญย์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดด (ภูเก็ต) จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
 ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุงจังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง	ผลกระทบโดยสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	แต่ ที่อยู่ใกล้เคียงบ้างซึ่งทางโครงการก็จะทำเรื่องแจ้งต่อ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหนองพังแค ให้ ทราบก่อนเริ่มการก่อสร้างเพื่อเตรียมการดำเนินการที่ เกี่ยวข้องตามระบบป้องกันโรคติดต่อของโรงพยาบาล แต่ หลังจากที่การก่อสร้างแล้วเสร็จ คนงานเหล่านี้จะย้าย ออกไปทำให้ส่งผลกระทบต่อการศึกษาสาธารณสุขและการ บริการสาธารณสุขของชุมชนในระดับตำบล	ผู้เข้ารับบริการเพิ่มขึ้นในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างนี้ 2. มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้า ทำงานและทำการตรวจสุขภาพคนงาน 3. ให้เข้มงวดคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหา การก่อหรือแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ พร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ตำบลบ้านหนองพังแค เมื่อเกิดการเจ็บป่วยของ คนงาน 4. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น ห้องน้ำ ห้องส้วม น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด ภาชนะรองรับ มูลฝอย ให้เพียงพอ รวมทั้งพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง 5. จัดให้มีการสุบสิ่งปฏิกูลไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ ตามสภาพการใช้งานจริง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยสาธารณะ	โครงการต้องจัดเตรียมดูแลรักษาความปลอดภัย ภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งคนงานก่อสร้างและ พื้นที่รอบข้างเพื่อให้เกิดผลกระทบด้านความปลอดภัยใน ระดับตำบล ส่วนด้านความปลอดภัยในการทำงานส่วนใหญ่	1. จัดให้มีสถานที่ปฐมพยาบาลให้กับคนงานก่อสร้าง โดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาล เบื้องต้นได้ 2. กำหนดกฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความ	1. ดัชนี / วิธีตรวจวัด : ช่วงเวลากการทำงาน สถานที่ตรวจสอบ: ภายใน พื้นที่ก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ ๙ ๒๕๐๐๘

(นางกัญญา บวรบุญ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทวีแอดเดค (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind " จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อุบัติเหตุในการทำงานมักเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างที่เกิด จากขาดความระมัดระวัง จากการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ ก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อบุคคลหรือพื้นที่ภายนอกได้ จึงต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขอย่าง เคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบให้อยู่ในระดับต่ำ	ปลอดภัยในการทำงาน อย่างน้อยครอบคลุมตาม กฎกระทรวงมหาดไทย และให้โครงการสามารถ ควบคุมและตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัด 3. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือ สัญญาณเตือน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ห้ามไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ 4. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือ สัญญาณเตือน คนงานก่อสร้างให้ตระหนักถึงความ ปลอดภัยยิ่งขึ้น เช่น ป้าย ปลอดภัยไว้ก่อน ระวังไฟ ดูด ห้ามใช้มือถือสัมผัส เป็นต้น 5. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความ ปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความ ปลอดภัยใน การก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความ สำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 6. ให้จัดเก็บวัสดุก่อสร้างที่กองไว้ให้เป็นสัดส่วนและ	ความถี่: ช่วงเวลาการ ทำงานของทุกๆ วัน ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์ 2. ดัชนีวิธีตรวจวัด: ตรวจสอบความเรียบร้อย/ ความปลอดภัย สถานที่ตรวจสอบ : บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ความถี่: ทุกๆ วันหลังเลิก งาน ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
(นางเมตตา แสงจันทร์)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเคด (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

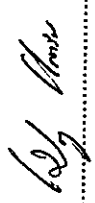
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อป้องกันและลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 7. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวแปลงย่อยที่มีการก่อสร้าง 8. จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยภายในโครงการเพื่อควบคุมคนงานก่อสร้างเพื่อความปลอดภัยของผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการพร้อมทั้งให้มีความรักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 9. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด 10. กำหนดระยะเวลาในการทำงานเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก ตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. 11. จัดเตรียมรถให้พร้อมอยู่เสมอสำหรับการนำคนงานที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลโดยทันที	3. ดัชนีวิธีตรวจวัด: ตรวจ สอบ สภาพ ของ เครื่องจักร สถานที่ที่ตรวจ สอบ : บริเวณเครื่องจักร/อุปกรณ์ การก่อสร้าง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ความถี่ : ทุก ๆ 1 ครั้ง/ สัปดาห์ ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
(นางเมตตา แสงจันทร์)
เจ้าของโครงการ

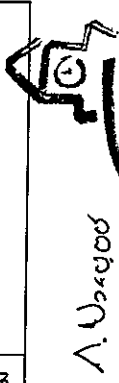
พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
A. Porod
(นางกัญญา บวรบุษย์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ประเทศไทย) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม
ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงในสถานที่ ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และบริเวณทำการ ก่อสร้างที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ สะดวก ประกอบกับการอบรมให้คนงานรู้จักการใช้ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างถูกวิธี เพื่อใช้ระงับเหตุเพลิง ไหม้ที่อาจเกิดจากความประมาทเลินเล่อของคนงาน ก่อสร้าง การสูบบุหรี่หรือความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของ คนงาน อย่างไรก็ตามหากเกิดเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่ โครงการ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของสำนักงาน เทศบาลเมืองหนองปรือสามารถให้บริการได้โดยสะดวก อยู่แล้ว จึงถือว่า ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	12. ตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยของ พื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน 13. ตรวจสอบและดูแลเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้ งานได้ดีอยู่เสมอ 1. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงในสถานที่ทำงาน ที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายและบริเวณทำการ ก่อสร้างที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและนำมาใช้ได้ สะดวก และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ อย่าง น้อย 1 เดือน/ครั้ง 2. เก็บรวบรวมเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และแยกไว้ให้ เป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ 3. ควบคุมดูแลกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกาย ไฟอย่างเข้มงวด 4. ห้ามเผายยะ เศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดเก็บวัสดุไวไฟให้เป็นสัดส่วน เพื่อหลีกเลี่ยง โอกาสที่จะเกิดอัคคีภัย 6. ตรวจสอบและดูแลระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มี	1. ดัชนี/วิธีตรวจวัด: ตรวจวัดความสามารถในการ ดับเพลิง สถานที่ตรวจสอบ: (1) ถังดับเพลิงเคมีของ บริเวณทำการก่อสร้าง โครงการ (2) แหล่งน้ำสำรอง ความถี่: ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ


(นางเมตตา แสงจันทร์)
 เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

 (นางกัญญา บวรบุษย)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ประเทศไทย) จำกัด
 Three Decade (Pruket)

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สุขภาพและการท่องเที่ยว	ผลกระทบในเรื่องสุนทรียภาพในระยะการก่อสร้างจะเกิดขึ้นอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่โครงการได้จัดให้มีการก่อสร้างรั้วรอบพื้นที่โครงการทำให้ช่วยลดผลกระทบในด้านดังกล่าวได้อีกทั้งพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ชุมชนที่พักอาศัย เกษตรกรรม และพื้นที่รกร้าง มิใช่แหล่งท่องเที่ยวสำคัญทำให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ ซึ่งจะต้องมีมาตรการต่างๆ ไว้รองรับเพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นให้ลดน้อยลงที่สุดต่อชุมชนโดยรอบ	สภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 7. จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่ และกำกับการดับกันบุหรี่ให้สิ้นทุกครั้ง 8. จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้เพียงพอสำหรับจะนำมาใช้กรณีเหตุฉุกเฉิน	2. ดัชนี/วิธีตรวจวัด : ตรวจสอบระบบไฟฟ้า สถานที่ตรวจสอบ: บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ความถี่: ทุกๆ 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์
		1. จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างต่างๆให้เป็นระเบียบเรียบร้อยไม่ขวางการจัดกระจายทั่วพื้นที่โครงการ 2. มีการควบคุมและจัดพื้นที่ก่อสร้าง เครื่องมือในการก่อสร้างให้เป็นระบบสะดวกต่อการใช้งานและเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. จัดระบบสาธารณูปโภคให้กับคนงานในช่วงก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยพร้อมทั้งจัดคนงานดูแลตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ดัชนี/วิธีตรวจวัด : ตรวจสอบความเรียบร้อย สถานที่ตรวจสอบ: บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ความถี่: ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
(นางเมตตา แสงจันทร์)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
(นางกัญญา บวรบุษย)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ประเทศไทย) จำกัด
Three Decade (Phuket)
11/วิทย์ ตรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
 ของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก
 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุงจังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. เมื่อการก่อสร้างเสร็จแล้วให้ทำการขนย้ายวัสดุและอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่ให้เรียบร้อยโดยเร็ว	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสงจันทร์

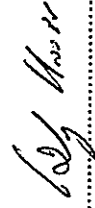
หมายเหตุ : จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก ๆ 6 เดือน ส่งให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, จังหวัดชลบุรี, สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และสำนักงานเทศบาลเมืองหนองปรือ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 (นางเมตตา แสงจันทร์)
 เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ A U ๒๐๐๘
 (นางกัญญา บวรวิมล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเด (ภูเก็ต) จำกัด
 1/3 หมู่ 10 ไร่ หนองเตก (ภูเก็ต)
 Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศและสภาพภูมิस्थฐาน	บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพจากที่ราบที่ปรับถมไว้แล้ว เป็นโครงการจัดสรรที่ดินที่มีการแบ่งแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายที่ดินพร้อมบ้านแถว บ้านเดี่ยว และระบบสาธารณูปโภค ได้แก่ ถนน ระบบท่อระบายน้ำ สวนสาธารณะ สวนหย่อม จึงทำให้สภาพภูมิประเทศภายในพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่มิได้มีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิस्थฐานของพื้นที่แต่อย่างใด จึงเชื่อมั่นว่า ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเป็นผลดีต่อสภาพพื้นที่ เนื่องจากโครงการจะวางท่อระบายน้ำอย่างเป็นระบบตามข้อกำหนดจัดสรร พร้อมทั้งทำการเชื่อมต่อกับระบบโครงข่ายการระบายน้ำสาธารณะ โดยรวบรวมน้ำระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ทางด้านทิศเหนือและทิศใต้เช่นเดิม โดยไม่มีการกีดขวางการระบายน้ำ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิस्थฐานและสภาพภูมิประเทศในภาพรวมอยู่ในระดับต่ำ	1. ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2. จัดให้มีระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบที่จะทำให้อลดผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่โครงการได้	-



พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)

เจ้าของโครงการ



พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ 1 Uoocor

(นางกัญญา บวรบุษย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการพื้นที่โครงการบางส่วนจะกลายมาเป็นพื้นที่แปลงจัดสรรที่มีการก่อสร้างบ้านแถวบ้านแฝด บ้านเดี่ยว พื้นที่ถนนและระบบสาธารณูปโภค ปกคลุมดินไว้เกือบทั้งหมด จึงทำให้มีโอกาสเกิดการเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติของดินในระดับต่ำ และที่สำคัญในแต่ละแปลงจัดสรรและพื้นที่สวนสาธารณะ หรือสวนหย่อม จะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ตามที่ได้ออกแบบไว้ทั่วบริเวณ จึงสามารถช่วยลดผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของหน้าดินให้อยู่ในระดับต่ำด้วย ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินในระยะเปิดดำเนินการถือเป็นผลกระทบในด้านบวก	- ตรวจสอบสภาพถนนและท่อระบายน้ำภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดต้องรีบซ่อมแซมแก้ไข เพื่อให้ไม่มีการชะล้างพังทลายของดิน หรือชะพาตะกอนดินออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ และโครงการระบายน้ำของตำบลหนองปรือ ซึ่งจะช่วยลดปัญหาความตื้นเขินของโครงข่ายรองรับการระบายน้ำต่อไป	-
1.3 ธรณีวิทยาและ การเกิดแผ่นดินไหว	ผลกระทบเกิดจากผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวต่อโครงสร้างอาคารที่มีผลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ ทั้งนี้ตั้งแต่โครงการอยู่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงภัยจากการเกิดแผ่นดินไหวน้อยแต่หากอยู่บนอาคารสูงอาจจะรู้สึกถึงความสั่นไหวและมีโอกาสเกิดความ	- ต้องมีการก่อสร้างตามแบบที่ได้รับการอนุญาตและมีการตรวจสอบสภาพอาคารในด้านความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างทางด้านวิศวกรรมภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากมีความเสียหายเกิดขึ้นกับอาคาร เช่น เมื่อพบรอยร้าวหรือพบรอยแตกหัก	-

นางเมตตา แสงจันทร์

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)
เจ้าของโครงการ

นางปิยธิดา บวรนิเวศ
พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ ๑.๐๖.๕๐๘

(นางปิยธิดา บวรนิเวศ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ไทย) จำกัด
บริษัท ทรีเดเคด (ไทย) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน “Nibbana Wind” จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	เสียหายบ้าง สำหรับอาคารในโครงการเป็นบ้านแถว บ้านแฝด และบ้านเดี่ยว มิได้เป็นอาคารสูงพร้อมทั้งอาคารได้ถูกก่อสร้างตามแบบวิศวกรรมที่เหมาะสมทำให้เกิดภาวะเสี่ยงภัยน้อยมากจึงทำให้เกิดผลกระทบต่อการโครงการในระดับต่ำ	หรือชำรุด ต้องทำการปรับปรุงแก้ไขก่อนการส่งมอบ หรือโอนกรรมสิทธิ์ให้ลูกค้าต่อไป	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ และ อุตุนิยมวิทยา	ผลกระทบเกิดจากฝุ่นละอองในระยะเปิดดำเนินการจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการเท่านั้น ซึ่งนี่จะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากฝุ่นละอองจากการจราจรในพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดินมีรถจำนวนน้อย ประกอบกับที่ตั้งพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่โล่ง มีลมพัดทำให้อากาศถ่ายเทดี อีกทั้งพื้นที่ด้านทิศเหนือยังคงเป็นพื้นที่ว่างเปล่า ทำให้ระบายอากาศเป็นไปอย่างสะดวกพร้อมทั้งมีลมพัดผ่านที่สามารถเจือจางทั้งเขม่าควันและฝุ่นละอองให้เบาบางได้ นอกจากนี้ถนนในโครงการและถนนสาธารณะโดยรอบก็เป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก จะทำให้เกิดฝุ่นละอองลดน้อยลง ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ ที่ยอมรับได้	1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นจากโครงการโดยการจัดทำหลังเต่าหรือป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ 2. ติดป้ายให้ผู้พักอาศัย หรือผู้มาติดต่อกับโครงการ ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งในกรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อนยานพาหนะ 3. ดูแลความสะอาดพื้นที่โครงการอยู่เสมอ เพื่อให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว เพื่อให้ช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	1. ดัชนี / วิธีตรวจวัด : ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้ายเตือนดับเครื่องยนต์ สถานที่ตรวจสอบ: ป้ายเตือนดับเครื่องยนต์ภายในพื้นที่โครงการ ความถี่: ทุกๆ 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์ หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ ๙ ๒๐๐๘

(นางเมตตา แสงจันทร์)

(นางกัญญา บวรวิชัย)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			2. ดัชนี / วิธีตรวจวัด : ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ สถานที่ตรวจสอบ: บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่: ทุกๆ 1 ครั้ง/สัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์ หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
1.5 เสียงและกลิ่น	ผลกระทบจากเสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นในระยะเปิดดำเนินการนี้จะเกิดขึ้นจากการจราจรเข้า-ออกของโครงการเป็นส่วนใหญ่ นอกจากนี้เสียงจากการจราจรที่เกิดขึ้นจัดเป็นเสียงที่ดังเป็นระยะ (Intermittent Noise) ไม่เกิดต่อเนื่อง และโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการที่ช่วยลดผลกระทบด้านเสียงที่	1. จัดให้มีหลังคาบริเวณทางเข้าออกโครงการเพื่อชะลอความเร็วของรถลดจนป้ายเตือนให้ขับรถไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมงเพื่อลดเสียงจากเครื่องยนต์ 2. ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใด ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนและสร้างความรำคาญให้กับผู้เข้าพักอาศัยในโครงการและชุมชนข้างเคียง	

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 (นางเมตตา แสงจันทร์)
 เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ A. Uayoo
 (นางกัญญา บวรกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
 บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
 Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกิดขึ้นโดยจัดให้มีหลังเต่าบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อชะลอความเร็วของรถลดลดจนป้ายเตือนให้ขับรถไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมงเพื่อลดเสียงจากรถยนต์ ซึ่งจะทำให้ผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนจากโครงการที่จะมีผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในระดับต่ำ	3. หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงรบกวน ควรแจ้งให้ผู้อาศัยทราบล่วงหน้า	
1.6 ทรัพยากรน้ำ	ผลกระทบที่เกิดขึ้นเกิดจากน้ำทิ้งของโครงการต่อชุมชนโดยรอบโครงการได้กำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเกราะ-กรองใ้รอากาศประจําแต่ละแปลงที่มีประสิทธิภาพ 64 % ทำให้น้ำทิ้งออกจากระบบมีค่าความสกปรกออกน้อยกว่า 90 มก./ล. (BOD _{out}) น้อยกว่า 90 มก./ล.) ก่อนที่จะระบายออกสู่ระบบท่อระบายของโครงการเพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางแบบเดิมอากาศ จำนวน 2 ชุด ขนาด 70 ลบ.ม./วัน ที่มีประสิทธิภาพ 77.8 % ทำให้น้ำทิ้งออกจากระบบมีค่าความสกปรกออกน้อยกว่า 20 มก./ล. (BOD _{out}) น้อยกว่า 20 มก./ล.) ก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ ด้านหน้าและด้านหลังโครงการ (ทิศ	1. ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเกราะ-กรองใ้รอากาศประจําแต่ละแปลง และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางแบบเดิมอากาศ จำนวน 2 ชุด ขนาด 70 ลบ.ม./วัน ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลาเพื่อให้มีทั้งมีควมสกปรกน้อยที่สุดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าและด้านหลังโครงการ (ทิศเหนือและทิศใต้ของพื้นที่โครงการ) เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่โครงการ	2. ตรวจสอบไม่ให้มีท่อระบายน้ำทิ้งจากแต่ละแปลงพักอาศัยระบายน้ำเสียออกนอกโครงการลงสู่ท่อ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ 16-05-06

(นางปิยดา บารมสุข)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด

Three Decade (Puket) Co., Ltd.

35/70

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9
ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

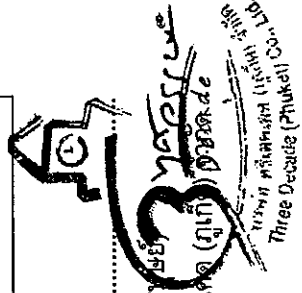
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	เหนือและทิศใต้ของพื้นที่โครงการ) ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อแหล่งน้ำผิวดิน จะเกิดขึ้นในระดับต่ำเนื่องจากมีปริมาณน้ำทิ้งไม่มากและน้ำทิ้งทั้งหมดถูกบำบัดจนได้ตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้งของอาคาร ประเภทที่ดินจัดสรรเกิน 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง (BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) ประกอบกับโครงการมิได้ทำการระบายน้ำออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรงแต่อย่างใด แต่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ของเทศบาลเมืองหนองปรือ จึงถือว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	ระบายน้ำด้านหน้าและด้านหลังโครงการหรือโดยรอบโครงการโดยตรงโดยมีได้ผ่านการบำบัด	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.ทรัพยากรทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	ผลกระทบที่เกิดขึ้นกับสัตว์และพืชบนบกจะเกิดขึ้นในระดับต่ำเนื่องจากสิ่งมีชีวิตทั้งพืชและสัตว์ในพื้นที่โครงการเป็นพืชที่พบเห็นได้ทั่วไปตามชุมชนเมืองที่กำลังเจริญเติบโตและไม่ใช้สิ่งมีชีวิตที่หายากแต่อย่างใด และในการดำเนินโครงการนี้เป็นโครงการจัดสรรที่ดินที่ทำให้มีการใช้ประโยชน์พื้นที่ราบว่างเปล่าเดิมให้เป็นพื้นที่พัก	- ไม่มีมาตรการ	-

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
(นางเมตตา แสงจันทร์)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
(นางกัญญา บวรบุษย)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ตรีเด็คเคด (ประเทศไทย) จำกัด
Three Decade (Phuket)
PT. 1000

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
 สิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะปีดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9
 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	อาศัยที่มีประโยชน์มากขึ้น		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ผลกระทบที่เกิดขึ้นกับสัตว์และพืชในน้ำจะเกิดขึ้นในระดับต่ำเนื่องจากสิ่งมีชีวิตในน้ำของบริเวณที่ระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ส่วนใหญ่จะเป็นสิ่งมีชีวิตที่พบเห็นได้ทั่วไปและไม่ใช่อะไรที่มีชีวิตที่หายาก เนื่องจากที่ระบายน้ำแห่งนี้ เป็นโครงข่ายรองรับการระบายน้ำของตำบลหนองปรือ ซึ่งนอกจากจะรองรับการระบายน้ำฝนแล้ว ยังรองรับการระบายน้ำทั้งจากบ้านเรือนประชาชนที่อยู่ตามแนวถนนหนองกระบอกด้วย จึงทำให้คุณภาพน้ำ มีคุณภาพที่ไม่เหมาะแก่การที่มีสิ่งมีชีวิตอาศัยอยู่มากนัก	- ห้ามระบายน้ำเสียโดยที่ยังไม่ได้ผ่านการบำบัดออกสู่ภายนอกโครงการโดยเด็ดขาดเพื่อมิให้มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำรอบโครงการเพิ่มขึ้น	-
2.3 สิ่งมีชีวิตที่หายากหรืออาจสูญพันธุ์	ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นในระดับต่ำมากเนื่องจากพื้นที่โครงการและโดยรอบมีสภาพเป็นพื้นที่ที่กำลังถูกพัฒนาเป็นชุมชนเมืองที่กำลังเจริญเติบโตและที่พักอาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตที่หายากหรืออาจสูญพันธุ์แต่อย่างใด	- ไม่มีมาตรการ	-



พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 (นางเมตตา แสงจันทร์)
 เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 (นางกัญญา บวรวิเศษย์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ตรีเด็คเคอ (ภูเก็ต) จำกัด
 Three Decade (Shukel) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
 สิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9
 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ผลกระทบเกิดจากการใช้น้ำของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการต่อชุมชนโดยรอบ การใช้น้ำของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการมีปริมาณ 161 ลบ.ม. ทั้งนี้โครงการจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยาเป็นหลัก พร้อมทั้งจัดเตรียมถังเก็บน้ำสำรองขนาด 1,200 ลิตรในแต่ละแปลงให้สามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 1.2 วัน สามารถลดผลกระทบในกรณีเกิดน้ำไม่ไหลตามปกติให้สามารถดำเนินการแก้ไขจัดหาแหล่งน้ำสำรองจากแหล่งอื่นได้ทันการณ์ ทั้งนี้การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยามีการให้บริการครอบคลุมในตำบลของอำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ โดยใช้น้ำดิบในการผลิตน้ำจากแหล่งต่างๆ ที่ข้อมูลปัจจุบันสามารถผลิตน้ำประปาจ่ายได้ต่อวันประมาณ 204,000 ลบ.ม. (อัตราสูบน้ำจ่าย 1,200 ลบ.ม./ชม.) และในปัจจุบันมีผู้ใช้น้ำประปาอยู่แล้วประมาณ	1. ควรมีการเลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ เครื่องโคมกักกั้นที่ประหยัดน้ำสำหรับแต่ละแปลงจัดสรร 2. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด 3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อที่จะทำให้เกิดการสูญเสียอย่างรั่วซึมไม่ให้มีการรั่วซึมหรือแตกพังให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดให้มีถังเก็บน้ำที่สามารถสำรองน้ำใช้ได้อย่างน้อย 2 วัน พร้อมทั้งดูแลถังเก็บน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	1. ดัชนี/วิธีตรวจวัด : ตรวจสอบความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) - สถานที่ตรวจสอบ:ระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อน้ำใช้ในโครงการ - ความถี่: ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุกๆ 6 เดือน และปีต่อไปทุกๆ 4 เดือน - ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์ หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)
 เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ 86,000

(นางกัญญา บวรบุญ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
 Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

38/70

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9
ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

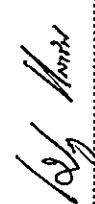
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	65,484 คน/หลังคาเรือน ซึ่งจะพบว่ายังเพียงพอต่อการให้บริการน้ำของโครงการในระยะเปิดดำเนินการที่มีปริมาณการใช้น้ำไม่มากนักเมื่อเทียบกับปริมาณน้ำที่ผลิตจ่ายในแต่ละวันซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยาสามารถรองรับได้และไม่เป็นภาระกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงมากนัก (เอกสารยืนยันการให้บริการจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยาแสดงในภาคผนวกที่ 1.2) พร้อมทั้งจะได้จัดทำมาตรการเพื่อลดผลกระทบร่วมด้วยทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อการใช้น้ำของโครงการต่อชุมชนโดยรวมเกิดขึ้นในระดับต่ำ		2. ดัชนี / วิธีตรวจวัด : ตรวจสอบความสมบูรณ์ของ ถังสำรองน้ำใช้ สถานที่ตรวจสอบ: ระบบ ถังเก็บน้ำสำรอง ความถี่: ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุกๆ 6 เดือน และ ปีต่อไปทุกๆ 4 เดือน ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์ หรือนิติบุคคล หมู่บ้าน
3.2 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	พื้นที่โครงการตั้งอยู่นอกเขตการให้บริการ บำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยา โครงการจึงได้จัดทำ ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเกราะ-กรองใโรอากาศประจำ แต่ละแปลงที่มีประสิทธิภาพ 64 % ทำให้น้ำทิ้งออกจาก ระบบมีค่าความสกปรกออกน้อยกว่า 90 มก./ล. (BOD _{out} น้อยกว่า 90 มก./ล.) ก่อนที่จะระบายออกสู่	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นจำนวน 1 ชุด ประจำทุกแปลงย่อยแบบเกราะ-กรองใโรอากาศที่มี ประสิทธิภาพ 64 % ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียที่มีค่า BOD _{out} ไม่เกิน 90 มก./ล. ก่อนระบายน้ำออกสู่ ระบบท่อระบายน้ำของโครงการเพื่อเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียรวมส่วนกลางแบบเดิมอากาศ จำนวน 2 ชุด	- ดัชนีวิธีตรวจวัด: ตรวจวัด คุณภาพน้ำ ทั้ง จ า ก พารามิเตอร์ pH, BOD, Settable Solids, TKN, Sulfide, Oil & Grease, TDS และSuspended Solids

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
(นางเมตตา แสงจันทร์)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
(นางกัญญา บวรวิชัย)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	ระบบท่อระบายของโครงการเพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางแบบเดิมอากาศ จำนวน 2 ชุด ขนาด 70 ลบ.ม./วัน ที่มีประสิทธิภาพ 77.8 % ทำให้น้ำทิ้งออกจากระบบมีค่าความสกปรกออกน้อยกว่า 20 มก./ล. (BOD_{out} น้อยกว่า 20 มก./ล.) ก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ ด้านหลังด้านหน้าโครงการ (ทิศเหนือและทิศใต้ของพื้นที่โครงการ) ดังนั้น คาดว่าผลกระทบ จะเกิดขึ้นในระดับต่ำเนื่องจากมีปริมาณน้ำทิ้งไม่มากและน้ำทิ้งทั้งหมดถูกบำบัดจนได้ตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้งของอาคาร ประเภทที่ดินจัดสรรเกิน 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง (BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) ถือว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ นอกจากนี้ โครงการได้กำหนดให้มีการสุบภาคตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแปลงเป็นประจำเพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ดียิ่งขึ้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบเรือน้ำเสียของโครงการจะมีผลกระทบต่อการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของ	ขนาด 70 ลบ.ม./วัน ที่มีประสิทธิภาพ 77.8 % ทำให้น้ำทิ้งออกจากระบบมีค่าความสกปรกออกน้อยกว่า 20 มก./ล. (BOD_{out} น้อยกว่า 20 มก./ล.) 2. ตรวจสอบระบบเส้นท่อรวบรวมน้ำเสียโดยการตรวจสอบความรั่วซึมหรือการระบายกลับเพื่อไม่ให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญได้ 3. จัดเตรียมอุปกรณ์สำรองและอุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหายได้ง่ายเพื่อแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสียหากเกิดเหตุขัดข้องขึ้น 4. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยตรวจวัดในรูปของค่า pH, BOD, Settable Solids, TKN, Sulfide, Oil & Grease, TDS และSuspended Solids เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละแปลงและระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุก ๆ 1 เดือนตลอดการเปิดดำเนินการ โดยทำการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจาก ป้อนตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 และ 2 และป้อนตรวจ	สถานที่ตรวจสอบ: (1) ป้อนตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1และ 2 (2) ป้อนตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ความถี่: (1) ทุกๆ 1 เดือน ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์ หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)
เจ้าของโครงการ



พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญา บวรกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket)

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เทศบาลเมืองหนองปรือในระดับตำบล	คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 และ 2 5. จัดให้มีการสูบน้ำกากตะกอนออกจากถังเกราะของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแปลงเป็นประจำตามความเหมาะสมไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 6. รณรงค์และประชาสัมพันธ์แก่ผู้พักอาศัย เพื่อไม่ให้เกิดการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายได้ยากลงในถังส้วม เช่น ผ้าอนามัย ขยะพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลงและเกิดการอุดตันในเส้นทาง	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อการระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการจะมีระดับต่ำเนื่องจากโครงการไม่ได้กั้นขวางทางระบายน้ำของชุมชนแต่อย่างใด เนื่องจากพื้นที่โครงการมีขนาดเพียง 21-0-0 ไร่ หรือ 8,400 ตารางวา หรือ 33,600 ตารางเมตรเท่านั้น และต่อระบายน้ำของโครงการจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำ	1. จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำอย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี หรือทันทีที่มีการอุดตันหรือตัน 2. ตรวจสอบถนนและระบบท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุ และตะกอนที่เกิดจากความเสียหายของถนนและท่อระบายน้ำไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยไม่ตั้งใจ	-

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ (นางเมตตา แสงจันทร์) เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ (นางกัญญา บวรเศรษฐ์) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด

Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

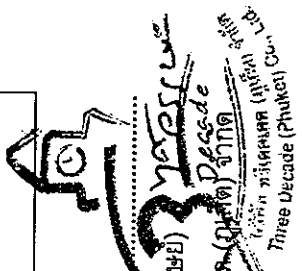
41/70

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สาธารณประโยชน์ ซึ่งเป็นโครงข่ายการระบายน้ำสาธารณะของตำบลหนองปรือโดยตรง ตามแผนการจัดการน้ำเสียและน้ำฝนของสำนักเทศบาลเมืองหนองปรืออยู่แล้ว ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบระบบระบายน้ำตามข้อกำหนดจัดสรรที่ดินและตามหลักวิศวกรรม นอกจากนี้โดยปกติพื้นที่โดยรอบยังไม่ปรากฏว่ามีเกิดการเกิดน้ำท่วมขังเกิดขึ้นเลย มีเพียงพื้นที่ รกร้างที่อยู่ด้านข้างจะมีน้ำท่วมขังเป็นแอ่งน้ำเล็กๆ บ้าง เมื่อมีฝนตกหนัก แต่ก็ใช้เวลาไม่นานก็จะค่อยๆ ชิมหรือระเหยหายไปนั่นเอง ประกอบกับโครงการได้ออกแบบระบบท่อระบายน้ำที่สามารถรองรับน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายหลังพัฒนาโครงการได้มากกว่า 1.0 เท่าของปริมาณน้ำฝน (รายการคำนวณแสดงในภาคผนวกที่ 3) และท่อระบายน้ำสาธารณประโยชน์เอง ขนาด 60 เซนติเมตร ปกติมีปริมาณน้ำในท่อขังอยู่น้อยมาก จึงคาดว่าจะสามารถรองรับการระบายน้ำฝนได้อย่างมีประสิทธิภาพ ดังนั้นจึงถือว่า การระบายน้ำฝนจากโครงการมีผลต่อการระบายน้ำ	การระบายน้ำสาธารณะของตำบลหนองปรือต่อไป	

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 (นางเมตตา แสงจันทร์)
 เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 (นางกัญญา บวรบุษย)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	ของต่อระยะบายนำสาธารณประโยชน์ในระดับต่ำ ผลกระทบที่เกิดขึ้นเกิดจากปริมาณมูลฝอยต่อชุมชนโดยรอบ ดังนั้น โครงการจึงได้มีการจัดการมูลฝอยเพื่อรองรับผลกระทบดังกล่าว โดยปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 2,415 ลิตร/วัน หรือ 2.42 ลบ.ม./วัน (15 ลิตร/แปลง/วัน) โครงการได้จัดให้มีที่พักมูลฝอยรวม จำนวน 1 จุด โดยจะมีถังรองรับมูลฝอยรวม ขนาด 200 ลิตร จำนวน 30 ถังเพื่อรองรับมูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียกและขยะอันตราย ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ $(200 \times 30) / 2.415 = 2.6$ วัน สำหรับการเก็บขนมูลฝอยของโครงการจะดำเนินการโดยรถเก็บขนของสำนักงานเทศบาลเมืองหนองปรือเพื่อเข้ามาทำการเก็บมูลฝอย มูลฝอยที่เก็บขนได้จะถูกนำไปทิ้งที่บ่อขยะของเทศบาลต่อไป ปัจจุบันโครงการได้รับการยืนยันการให้บริการเก็บขนจากสำนักงานเทศบาลเมืองหนองปรือเรียบร้อยแล้ว ดังแสดงในภาคผนวกที่ 1.2 ดังนั้น จึงถือว่าการเกิดขึ้นของ	1. จัดให้มีที่รองรับมูลฝอยของโครงการภายในโครงการ โดยจัดให้มีที่พักมูลฝอยรวม จำนวน 1 จุด โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยรวม ขนาด 200 ลิตร จำนวน 30 ถังเพื่อรองรับมูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก และขยะอันตราย ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ $(200 \times 30) / 2.415 = 2.5$ วัน 2. รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยในโครงการ และช่วยกันรักษาความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ และแยกประเภทมูลฝอยก่อนนำไปทิ้งยังถังรองรับมูลฝอยตามที่กำหนดไว้ 3. ตรวจสอบถึงมูลฝอยรวมมีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกרון หรือชำรุดเสียหาย ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. จัดให้มีพนักงานของโครงการในการควบคุมดูแลไม่ให้ที่พักมูลฝอยรวมเกิดกลิ่นเหม็นและมีทัศนียภาพที่ไม่ดีโดยต้องทำความสะอาดที่พักมูล	- ดัชนีวิธีตรวจวัด: ความสามารถในการรองรับมูลฝอยและสภาพทั่วไป สถานที่ตรวจสอบ: ถังรองรับมูลฝอยและที่พักมูลฝอยรวม ความถี่: เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์ หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

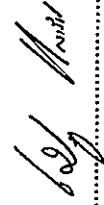
(นางกัญญา บวรกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ตรีเพ็ชรพัฒนกิจ จำกัด (มหาชน)

Three Decade (Phuket)

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
 สิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9
 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการจึงส่งผลกระทบต่อการเก็บขยะมูลฝอยของ สำนักงานเทศบาลเมืองหนองปรือที่เข้ามาเก็บขยะมูลฝอย นำไปกำจัด และเกิดปัญหาขยะมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ ความพอเพียงของที่พักมูลฝอยรวมถึงปัญหาการส่งกลิ่น เหม็นรบกวนและทัศนียภาพในระดับต่ำ	โครงการจัดการน้ำขยะและน้ำล้างที่ฟักขยะมูล ฝอยรวม โครงการได้จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบ ระบายน้ำของโครงการ เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำ เสียรวมของโครงการต่อไป โดยไม่มีการระบายออกสู่ ภายนอกโดยตรงแต่อย่างใด จึงถือว่า ผลกระทบที่จะ เกิดขึ้นจากการจัดการน้ำขยะและน้ำล้างที่ฟักขยะ มูลฝอยรวม ที่จะทำให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวนและน้ำเสียมี ค่าความสกปรกสูงปนเปื้อนสู่ภายนอก เกิดขึ้นในระดับต่ำ มาก	ผอ.รวมทุกครั้งที่หลังจากที่เทศบาลเมืองหนองปรือ เก็บขยะมูลฝอยออกไปแล้วทุกครั้ง 5. จัดให้มีมาตรการลดปริมาณมูลฝอยในโครงการ ซึ่งแสดงในคู่มือการอนุรักษ์พลังงานที่โครงการ เตรียมเป็นส่วนหนึ่งของชุดเอกสารสำหรับมอบในวัน โอนกรรมสิทธิ์ เพื่อแสดงเจตนาร่วมกันในการช่วยกัน ลดปริมาณมูลฝอยและการช่วยกันอนุรักษ์พลังงานใน พื้นที่โครงการ 6. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยทั้งขยะลงที่ฟักขยะมูลฝอยที่ ทางโครงการจัดเตรียมไว้ให้	



พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 (นางเมตตา แสงจันทร์)
 เจ้าของโครงการ



พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 ๙๖๔๐๐

(นางกัญญา บวรปัญญ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคาเดด (ไทย) จำกัด
 Three Decade (Thailand)
 ๓๓ '๐๐๐๐

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
 สิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9
 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองบรี อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 การใช้ไฟฟ้า	ผลกระทบจากการใช้ไฟฟ้าของโครงการต่อชุมชน แต่ทั้งนี้ผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากขณะที่สถานีจ่ายไฟฟ้าส่วนภูมิภาคที่จ่ายไฟให้กับพื้นที่โครงการมีปริมาณไฟฟ้าสำรองจ่ายได้อีกประมาณ 2 MW ในเขตพื้นที่รับผิดชอบและจะมีการเพิ่มปริมาณการจ่ายไฟของสถานีในอนาคตอีก 1 สถานีที่มีขนาด 100 MVA ในปี พ.ศ.2560 ทำให้เกิดความพอเพียงต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในอนาคตได้ ผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้าที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอไว้ในรายละเอียดโครงการทุกประการที่ได้ออกแบบไว้ 2. ควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า การเดินสายไฟฟ้า รวมทั้งสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารและอุปกรณ์ต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามหลักวิชาการ 3. การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ สายไฟฟ้า และระบบควบคุมการทำงานของระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา 5. รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่ และผู้พักอาศัยในโครงการให้ช่วยกันใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ดัชนี / วิธีตรวจวัด : ตรวจสอบ การใช้งานหรือการชำรุด สถานที่ตรวจสอบ : อุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟฟ้า และระบบควบคุมการทำงานจากระบบไฟฟ้า ความถี่: ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์ หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
3.6 การคมนาคม	ผลกระทบจากการจราจรของโครงการที่เพิ่มมากขึ้นในระยะเปิดดำเนินการจากจำนวนรถที่เพิ่มมากขึ้นซึ่งผลกระทบจากการจราจรที่เพิ่มมากขึ้นนี้ จากการ	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดกระจกบนบริเวณทางแยกบนถนนภายในโครงการทุกจุด เพื่อให้เกิดความปลอดภัยใน	- ดัชนี / วิธีตรวจวัด : ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)
เจ้าของโครงการ

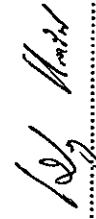
พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญา บวรเชย)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด

Three Decade (Public)

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	ประเมินผลกระทบบนถนนที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ถนนหนองกระบอก (สามารถเชื่อมกับถนนทางหลวงหมายเลข 3 ได้) เป็นเส้นทางหลักในการเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งโครงการใช้เป็นทางเข้า-ออกแล้วพบว่า ทำให้ค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงในระดับต่ำมาก โดยความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจร ถนนหนองกระบอก ยังคงอยู่ในระดับดีมากเช่นเดิมทั้งฝั่งขาเข้าและขาออก อย่างไรก็ตามโครงการก็ได้จัดให้มีมาตรการไว้รองรับเพื่อลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการจราจรของโครงการจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำที่ยอมรับได้	การจราจรและจัดให้มีกระดุกหรือหลังเต่าบริเวณจุดเข้า-ออกโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถภายในโครงการและก่อนออกสู่ถนนภายนอก 2. จัดให้มีการติดตั้งป้ายบอกทางและป้ายจำกัดความเร็วเมื่อเข้าสู่โครงการ 3. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณจุดเข้า-ออกและถนนภายในโครงการอย่างเพียงพอ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการคมนาคมในช่วงเวลากลางคืน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 5. จัดให้มีที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 1 คันภายในแปลงย่อยที่จำหน่ายแต่ละแปลง 6. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกป้ายแสดงพื้นที่จอดรถป้ายสัญลักษณ์และลูกศรแสดงเส้นทางจราจรภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยและผู้มาติดต่อในพื้นที่ โครงการสามารถ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สถานที่ตรวจสอบ : บริเวณที่มีป้ายเตือน/บอกทางหรือป้ายชื่อโครงการภายในพื้นที่โครงการ ความถี่: ทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์ หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)
เจ้าของโครงการ



พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ A. Uroo

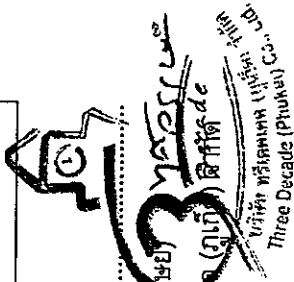
(นางกัญญา บวรชยา)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน “Nibbana Wind” จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ดังอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		ผลกระทบสิ่งแวดล้อม มองเห็นได้อย่างชัดเจน 7. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งในขณะจอดรถ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ผลกระทบจากการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ซึ่งการก่อสร้างโครงการเป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อแบ่งเป็นแปลงย่อยจำหน่ายพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่พักอาศัย จากการประเมินพบว่าจะมีผลกระทบในระดับต่ำเนื่องจากเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ทำให้องค์ประกอบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบเปลี่ยนแปลงไปไม่มากนัก และยังทำให้การเพิ่มความหนาแน่นประชากรเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อยเท่านั้น รวมถึงจากการประเมินความหนาแน่นของประชากรในพื้นที่ทำการศึกษาลังยังมีความหนาแน่นประชากรในระดับน้อยเช่นเดิม ทำให้ถือว่าไม่ขัดแย้งกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบในระดับต่ำมาก อย่างไรก็ตาม ตามหนังสือตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของสำนักงานโยธาธิการและผังเมือง จังหวัดชลบุรี (หนังสือ เลขที่ ขบ 0022/1399ลงวันที่ 16	- ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 (นางเมตตา แสงจันทร์)
 เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 (นางกัญญา บวรไชย)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) ลิมิเต็ด



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9
ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กรกฎาคม 2556) พบว่าพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" ตั้งอยู่ในพื้นที่กฎกระทรวงผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2546 ซึ่งได้หมดอายุลงแล้ว เมื่อวันที่ 22 พฤษภาคม 2553 ซึ่งในปัจจุบันอยู่ระหว่างการจัดทำร่างผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี (ปรับปรุงครั้งที่ 3) อยู่ในขั้นตอนจัดทำเอกสารเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อทราบและรับหลักการ แต่ทั้งนี้ในบริเวณดังกล่าวเทศบาลเมืองหนองปรือได้กำหนดการออกเทศบัญญัติเทศบาลเมืองหนองปรือ เรื่องกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง หรือตัดแปลงใช้ หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในท้องที่เขตเทศบาลเมืองหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ในขณะที่ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2550 ระบุว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 ซึ่งมีข้อกำหนดกับอาคารของโครงการโดยจากการตรวจสอบอาคารของ		

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
(นางเมตตา แสงจันทร์)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
(นางกัญญา บวรกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
Three Decade (Phuket)

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9
ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	โครงการแล้วอาคารของโครงการเป็นไปตามที่ข้อกำหนดได้กำหนดไว้ ส่วนด้านระบบสาธารณูปโภคของพื้นที่ตั้งโดยรอบโครงการนั้นมีความสามารถรองรับการเกิดขึ้นของโครงการได้ ทำให้ผลกระทบโดยรวมด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. โครงการมีนโยบายให้จ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการและการฝึกอบรมทักษะให้อย่างมีประสิทธิภาพพร้อมทั้งทั้งพนักงานดังกล่าวจะเป็นสื่อกลางระหว่างโครงการและชุมชนโดยรอบได้เป็นอย่างดี 2. หากมีการร้องเรียนของชุมชนรอบข้างที่ตั้งโครงการ ให้โครงการรับฟังข้อร้องเรียนแล้วนำมาปรับปรุงแก้ไขและทำการชี้แจงทำความเข้าใจกับชุมชนให้ได้มากที่สุด	-
	เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีผู้คนเข้ามาอยู่อาศัยในพื้นที่โครงการประมาณ 805 คน (คาดว่าจะมีผู้พักอาศัย 5 คนแปลง ตามแนวทางฯ ของ สผ.) ทั้งนี้โครงการได้เตรียมความพร้อมในด้านระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการไว้รองรับผู้ที่เข้ามาพักอาศัยอย่างครบครัน โดยที่การพัฒนาพื้นที่ของโครงการเป็นการพัฒนาพื้นที่อย่างเป็นระบบและสร้างความเจริญให้กับชุมชนมากขึ้นสอดคล้องกับแผนพัฒนาของเทศบาลเมืองหนองปรือ จึงถือเป็นผลกระทบต่อเศรษฐกิจในด้านที่ดีมากขึ้น ตามนโยบายการพัฒนาเศรษฐกิจของตำบลหนองปรือและจังหวัดชลบุรี		

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
(นางเมตตา แสงจันทร์)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
(นางกัญญาดา บำรุง)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

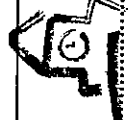
49/70

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน “Nibbana Wind” จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	กระทบมากเนื่องจากตำบลหนองปรือเป็นเขตพื้นที่ต่อเนื่องกับเมืองพัทยาที่เป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศไทยและทั่วโลกทำให้มีทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติเดินทางมาพักผ่อนอยู่อาศัยและทำธุรกิจอยู่เป็นจำนวนมากอยู่แล้ว ทำให้เกิดเป็นสังคมแบบผสมผสานที่มีรูปแบบเฉพาะตัวซึ่งการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อรูปแบบทางสังคมเดิมที่มีอยู่แล้วเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก รวมถึงโครงสร้างบริการพื้นฐานทางสังคมของชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการก็มีลักษณะเป็นชุมชนหมู่บ้าน เช่นเดียวกับพื้นที่โครงการอยู่แล้ว ดังนั้นจึงถือว่าเป็นผลกระทบในด้านบวกต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวม		
4.2 การศึกษา	ผลกระทบจะเกิดขึ้นด้านโครงสร้างทางการศึกษา แต่จะเกิดขึ้นในระดับต่ำเนื่องจากตำบลหนองปรือและจังหวัดชลบุรีเป็นจังหวัดที่มีความพร้อมในด้านสถานศึกษาเป็นอย่างมาก มีความสามารถในการรับด้านการศึกษาตั้งแต่ระดับชั้นอนุบาลจนถึง		

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)
เจ้าของโครงการ



A. Udom

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญา บวรกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	ระดับอุดมศึกษา รวมทั้งประชากรแ่งบางส่วนยังเป็นผู้เข้าพักอาศัยเป็นบางช่วงเวลาของปีเท่านั้น		
4.3 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	ผลกระทบต่อความขัดแย้งด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมจะเกิดขึ้นในระดับต่ำเนื่องจากตำบลหนองปรือและจังหวัดชลบุรีเป็นเมืองท่องเที่ยว ที่ไม่มีการแบ่งแยกด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมกับนักท่องเที่ยวที่เข้ามาท่องเที่ยว การเกิดขึ้นของโครงการที่เป็นที่พักอาศัยจึงไม่ส่งผลกระทบในด้านดังกล่าวมากนัก		
4.4 การสาธารณสุขและการบริการสาธารณะ	ผลกระทบต่อความพอใจของสถานพยาบาลจะมีในระดับต่ำเนื่องจากมีหน่วยงานบริการด้านสุขภาพ ตั้งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการหลายแห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพบ้านหนองพังแค โรงพยาบาลบางละมุง ศูนย์บริการสาธารณสุขเมืองพัทยาและคลีนิกเอกชนหลายแห่ง นอกจากนี้ในตำบลหนองปรือเองก็จะมีแหล่งบริการด้านสุขภาพหลายแห่งไว้รองรับ รวมทั้งโครงการมีการจัดระบบรักษาความปลอดภัยไว้คอยดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงพร้อมทั้งประสานงานกับตำรวจสายตรวจ	1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในแต่ละแปลงจัดสรรทราบเบอร์โทรศัพท์ติดต่อสำรองไว้ใช้ในการฉุกเฉิน โดยเฉพาะเบอร์ฉุกเฉินรพพยาบาลของโรงพยาบาลหรือสถานพยาบาลที่อยู่ในรัศมีที่มาได้โดยสะดวก 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในแต่ละแปลงจัดสรรทราบหน่วยงานด้านสาธารณสุขของภาครัฐที่ดูแลและเฝ้าระวังโรคติดต่อที่ให้บริการรอบคลุมพื้นที่โครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อ	

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ *Λ Ue u o o*

(นางกัญญา บวรบุษย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ไทย) จำกัด

บริษัท ทรีเดเคด (ไทย) จำกัด

Three Decade (Thailand) Co., Ltd.

51/70

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำนักงานป้องกันและแก้ไขผลกระทบการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

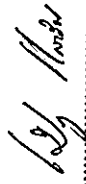
องค์ประกอบและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	และหน่วยงานท้องถิ่นในการดูแลป้องกันด้านอัคคีภัยเมื่อเกิดเหตุอันตรายหรือเกิดเพลิงไหม้ขึ้นภายในโครงการสามารถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้โดยสะดวกทำให้ผลกระทบในด้านดังกล่าวจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	ผลกระทบด้านความปลอดภัยของผู้เข้าพักภายในโครงการจะเกิดขึ้นในระดับต่ำเนื่องจากมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งบริการสาธารณสุขและอำนวยความสะดวกจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยและเทศบาลเมืองหนองปรือ ส่วนผลกระทบต่อความปลอดภัยด้านชีวอนามัยจะเกิดขึ้นในระดับต่ำจากการที่โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลระบบสาธารณสุขไปอย่างต่อเนื่องเป็นระบบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบด้านความปลอดภัยของผู้เข้าพักภายในโครงการจะเกิดขึ้นในระดับต่ำเนื่องจากมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งบริการสาธารณสุขและอำนวยความสะดวกจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยและเทศบาลเมืองหนองปรือ ส่วนผลกระทบต่อความปลอดภัยด้านชีวอนามัยจะเกิดขึ้นในระดับต่ำจากการที่โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลระบบสาธารณสุขไปอย่างต่อเนื่องเป็นระบบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	1. จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อสำรองไว้ใช้ในกรณีฉุกเฉินเพื่อติดต่อให้รถพยาบาลรับส่งโรงพยาบาลหรือสถานพยาบาลที่ใกล้ที่สุด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย และตรวจตราความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการตลอดเวลา 24 ชั่วโมง ทั้งด้านหน้าทางเข้าออกโครงการและตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ 3. จัดเตรียมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อหรือทำการติดตั้งตู้แดงเพื่อแจ้งเหตุกับหน่วยงานด้านตำรวจสายตรวจท้องถิ่นเพื่อให้เข้ามาตรวจสอบความปลอดภัยภายในโครงการเป็นระยะ 4. จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำอาคาร เพื่อให้ผู้พัก	- ดัชนี / วิธีตรวจวัด : ตรวจสอบกล้องวงจรปิด CCTV สถานที่ตรวจสอบ: กล้องวงจรปิด CCTV ภายในพื้นที่โครงการ ความถี่: ทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์ หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
(นางเมตตา แสงจันทร์)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
(นางปิยธิดา บวรบุษย)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ตรีเพ็ชรพัฒนกิจ จำกัด (มหาชน)
Three Decade (Phu Phan) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9
ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ		ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง 5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	
4.6 การป้องกันอัคคีภัย	ผลกระทบต่อความปลอดภัยของผู้เข้าพักอาศัยในโครงการเมื่อเกิดอัคคีภัยทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิงรอบพื้นที่โครงการที่มีการติดตั้งได้ตามมาตรฐานของการประกอบอาคารส่วนภูมิภาคและสภาวิศวกรรมการสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ ส่วนการระงับเหตุเพลิงไหม้ของหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของสำนักงานเทศบาลเมืองหนองปรือสามารถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้ทางด้านหน้าโครงการ โดยรถดับเพลิงสามารถเดินทางจากสถานีดับเพลิงมาถึงพื้นที่โครงการ โดยใช้เส้นทางถนนหนองกระบอกเป็นเส้นทางหลักในการเดินทาง จากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหนองปรือถึงพื้นที่โครงการ ได้อย่างรวดเร็ว	1. จัดเตรียมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อกับหน่วยงานดับเพลิงและบรรเทาสาธารณภัยของสำนักงานเทศบาลเมืองหนองปรือ ไว้ประจำสำนักงานเพื่อใช้ในการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ขึ้นภายในโครงการได้อย่างทันที่ 2. จัดให้มีและติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงตามที่ได้ออกแบบไว้และการติดตั้งต้องเป็นไปตามมาตรฐานของการประกอบอาคารส่วนภูมิภาคและสภาวิศวกรรมการสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์พร้อมทั้งมีการตรวจสอบประสิทธิภาพในการทำงานทุก ๆ 1 ปี/ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ประชาสัมพันธ์ให้จอร์กรถอย่างระเบียบและไม่ทำการจอร์กรถก็ตขวางการจราจรที่อาจจะทำให้รถดับเพลิงเข้าออกพื้นที่โครงการไม่ไ้ได้ในกรณีเกิด	1. ดัชนี/วิธีตรวจวัด: ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของหัวจ่ายน้ำดับเพลิงสถานที่ตรวจสอบ: หัวจ่ายน้ำดับเพลิงของโครงการ ความถี่: ทุก 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์ หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร 2. ดัชนี/วิธีตรวจวัด: ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้ายสัญลักษณ์ระบบป้องกัน



พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)
เจ้าของโครงการ



พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ ๙.๖๖๖๐

(นางกัญญา บวรสุชาติ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ตรีเพ็ชรตรี (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (๑๐๐ ปี) ๑๐๐ ปี

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		เหตุเพลิงไหม้ขึ้นและให้โครงการจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกสำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงหากเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น 4. แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน 5. ควรติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติในแต่ละอาคารเพื่อป้องกันเหตุไฟไหม้ที่อาจเกิดขึ้น เนื่องจากกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 6. จัดให้มีจุดรวมพลอยู่ในบริเวณที่เหมาะสมและเพียงพอต่อการอพยพผู้อาศัยออกนอกอาคาร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม อัคคีภัย สถานที่ตรวจสอบ: บริเวณระบบป้องกันอัคคีภัยภายในที่โครงการ ความถี่: ทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์ หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร 3. ดัชนี/วิธีตรวจวัด: ตรวจสอบเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ สถานที่ตรวจสอบ: เครื่องตัดไฟอัตโนมัติในแต่ละอาคาร ของพื้นที่โครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 (นางเมตตา แสงจันทร์)
 เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 ๙๖๖๐๐

(นางกัญญา บวรเดช)
 (นางกัญญา บวรเดช) บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
 Three Decade (Group) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ดังอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ความถี่: ทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์ หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร 4. ดัชนี/วิธีตรวจวัด: ตรวจสอบสภาพพื้นที่จุดรวมพล สถานที่ตรวจสอบ: บริเวณพื้นที่จุดรวมพลภายในพื้นที่โครงการ ความถี่: ทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
(นางเมตตา แสงจันทร์)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
(นางกัญญา บวรสุภาพ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคดส์ (ประเทศไทย) จำกัด
Three Decades (Thukal) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน “Nibbana Wind” จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สุนทรียภาพและ การท่องเที่ยว	ผลกระทบจากทัศนียภาพของโครงการเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจัดพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการ สำหรับผลกระทบต่อแหล่งโบราณคดีกับแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาไว้ 2 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการให้มีแหล่งโบราณสถานสำคัญปรากฏอยู่ และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาไว้ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2531 พบแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาไว้ปรากฏอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ ก็คือชายหาดเมืองพัทยา และชายหาดจอมเทียน อย่างไรก็ตามเนื่องจากชายหาดพัทยา และชายหาดจอมเทียนมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 5 กิโลเมตร จึงทำให้ผลกระทบที่จะเกิดต่อชายหาดเกิดขึ้นในระดับต่ำ ส่วนผลกระทบด้านความกลมกลืนของพื้นที่โครงการกับสภาพพื้นที่โดยรอบนั้น พบว่า บริเวณ	1. ควบคุมดูแลแปลงย่อยและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้โดยเลือกใช้สีของอาคารในโทนสีอ่อนใกล้เคียงชุมชนรอบข้าง 2. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่ส่วนกลางของโครงการให้สวยงามอยู่เสมอและดูแลสภาพภายนอกแปลงย่อยให้อยู่ในสภาพที่ดี สวยงามและสะอาดตาอยู่เสมอเพื่อสร้างความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรวมและลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดี เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	ผู้รับผิดชอบ: นางเมตตา แสงจันทร์ หรือ นิติบุคค หมู่บ้านจัดสรร

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

นางเมตตา แสงจันทร์
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท (กุ) ทรูเอ็ดจ (นางภิญญา บาวพงษ์)  ทรูเอ็ดจ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์ ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ใกล้เคียงโครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยเป็นส่วนใหญ่ ส่วนตามแนวถนนหนองกระบอก และโครงข่ายถนนที่อยู่ใกล้เคียง จะพบว่ามีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยหมู่บ้านจัดสรรและกึ่งพาณิชยกรรมเป็นส่วนใหญ่ซึ่งจะพบว่าจะมีทั้งบ้านเรือนประชาชน ทาวน์เฮ้าส์ หอพัก และร้านค้าเปิดดำเนินการอยู่ก่อนการดำเนินการโครงการอยู่แล้ว ดังนั้นเมื่อก่อสร้างบ้านของโครงการที่เป็นบ้านแถว บ้านแฝด และบ้านเดี่ยวที่มีการเน้นความเรียบง่าย สีสันสบายตา มีต้นไม้ช่วยตกแต่งภายในบริเวณบ้านจำนวนมาก เพื่อการเป็นบ้านพักอาศัยเป็นหลักก็จะทำให้เกิดความกลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบโครงการได้และเกิดผลกระทบในด้านทัศนียภาพในระดับต่ำ		

หมายเหตุ : จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุกๆ 6 เดือน ส่งให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, จังหวัดชลบุรี, สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และสำนักงานเทศบาลเมืองหนองปรือ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ *A. Pruee*

(นางกัญญา บวบุญย)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด จำกัด
บริษัท ทรีเดเคด (ประเทศไทย) จำกัด
Three Decade (Thuket) Co., Ltd.

5770

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์
 ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

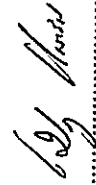
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การชะล้างพังทลายของดิน	- โดยรอบพื้นที่โครงการ	- การชะล้างพังทลายของดิน	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างโครงการ	- นางเมตตา แสงจันทร์
2. คุณภาพอากาศ	- รถบรรทุกที่ทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการ	- การปิดคลุม - ความเร็วในการขับ - รอยดินตามถนนทางเข้า-ออก	- ตลอดระยะเวลามีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	- นางเมตตา แสงจันทร์
	- บ้านเรือนประชาชนทางด้านทิศตะวันตก	- ปริมาณฝุ่นละออง TSP, PM-10 (การตรวจวัดต้องทำการอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุด)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	- นางเมตตา แสงจันทร์
3. ด้านเสียงและความสั่นสะเทือน	- การทำฐานราก	- ตรวจสอระดับเสียงตั้งแต่ต่อเนื่อง 24 ชม. และระดับเสียงสูงสุด	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	- นางเมตตา แสงจันทร์

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 (นางเมตตา แสงจันทร์)
 เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ A.Uaooo
 (นางปิยญาดา บวรบุญย)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
 บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
 Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์
 ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- การก่อสร้างอื่นๆ	- ตรวจสอบระดับเสียงดังต่อเนื่อง 24 ชม. และระดับเสียงสูงสุด	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- นางเมตตา แสงจันทร์
		- ตรวจสอบความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- นางเมตตา แสงจันทร์
4. คุณภาพน้ำ	- บ่อป่ (ในพื้นที่ก่อสร้าง)	- คุณภาพน้ำทั้งจากพารามิเตอร์ pH, BOD, Settable Solids, TKN, Sulfide, Oil & Grease, TDS และ Suspended Solids	- ทุกๆ 1 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- นางเมตตา แสงจันทร์



พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)
 เจ้าของโครงการ



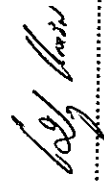
พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ ๑ พฤษภาคม

(นางกัญญา บวรกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) ลิมิเต็ด
 บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) ลิมิเต็ด
 Three Decade (Phuket)

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์
ในระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การป้องกันอัคคีภัย	- ถึงดับเพลิงเคมีที่ติดตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่อำนวยความสะดวกโครงการ	- ความสามารถในการดับเพลิง	- ทุกๆ 1 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นางเมตตา แสงจันทร์

หมายเหตุ : จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุกๆ 6 เดือน
ส่งให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, จังหวัดชลบุรี, สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และ
สำนักงานเทศบาลเมืองหนองปรือ



พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)
เจ้าของโครงการ

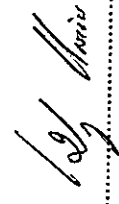
พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ ๙๖๔๐๐



(นางกัญญา บวรชัย)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของนางเมตตา แสงจันทร์
 ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. น้ำใช้	- ระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อน้ำใช้ในโครงการ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุกๆ 6 เดือน - ปีต่อไป ทุกๆ 4 เดือน	- นางเมตตา แสงจันทร์ ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร /นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
2. คุณภาพน้ำ	- ป้อนตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนเข้าและป้อนตรวจคุณภาพน้ำทั้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 และ 2	- คุณภาพน้ำทั้งจากพารามิเตอร์ pH, BOD, Settable Solids, TKN, Sulfide, Oil & Grease, TDS และ Suspended Solids - ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นางเมตตา แสงจันทร์ ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร /นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
3. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบความอุดตันและความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำ	- ความอุดตันและความสามารถในการระบายน้ำ	- ปีที่ 1 ทุกๆ 3 เดือน - ปีที่ 2 ทุกๆ 4 เดือน - ปีต่อไป ทุกๆ 6 เดือน - ทุก 2 ครั้งปี ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- นางเมตตา แสงจันทร์ ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร /นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



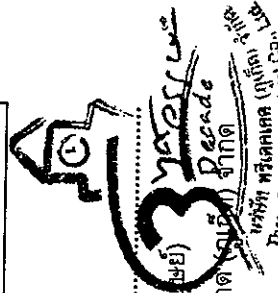
พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)
 เจ้าของโครงการ



พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญา บวรสมัย)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ไทย) จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน "Nibbana Wind" จำนวน 161 แปลง ของทางเมตตา แสงจันทร์
 ในระยะเปิดดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 9 ถนนหนองกระบอก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

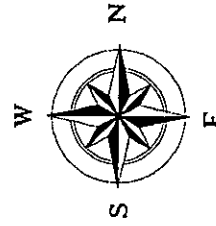
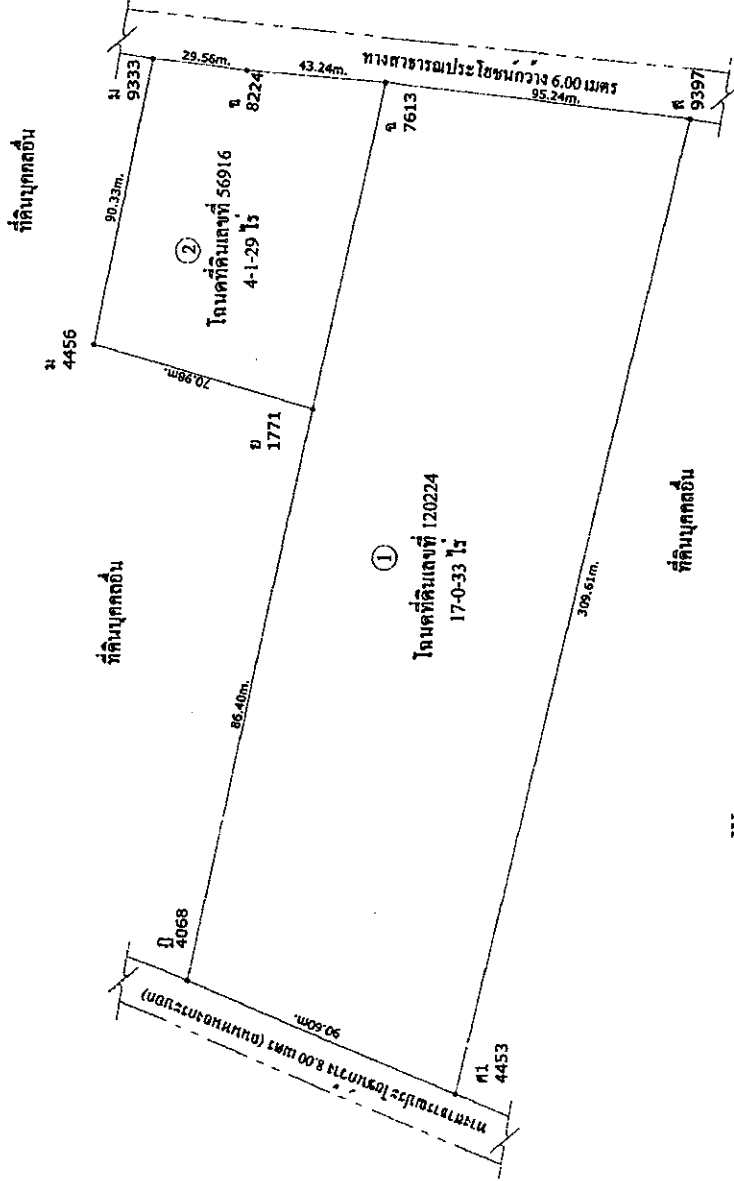
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ถังรองรับมูลฝอย	- ความสามารถในการรองรับ มูลฝอยและสภาพทั่วไป	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นางเมตตา แสงจันทร์ ในระหว่างที่ยังไม่ได้ออก ใบอนุญาตหมู่บ้านจัดสรร /นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
5. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟฟ้า และระบบ ควบคุมการทำงานของระบบไฟฟ้า	- การใช้งานหรือการชำรุด	- ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นางเมตตา แสงจันทร์ ในระหว่างที่ยังไม่ได้ออก ใบอนุญาตหมู่บ้านจัดสรร /นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
6. การป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ใน สำนักงานนิติบุคคลและภายในพื้นที่ โครงการ	- ความพร้อมในการใช้งาน (หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยน ใหม่ทันที)	- ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นางเมตตา แสงจันทร์ ในระหว่างที่ยังไม่ได้ออก ใบอนุญาตหมู่บ้านจัดสรร /นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

หมายเหตุ : จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุกๆ 6 เดือน
 ส่งให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และ
 สำนักงานเทศบาลเมืองหนองปรือ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 (นางเมตตา แสงจันทร์)
 เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ
 (นางกัญญา บวรบุษย์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคาเด (ประเทศไทย) จำกัด
 Three Decade (P)uket

ภาพที่ 2 ผังต่อโฉนดที่ดินของโครงการและถนนสาธารณะ



- ผังโฉนดที่ดิน



ลำดับ	รายละเอียด	เนื้อที่ (ไร่)
1/2	โฉนดที่ดินเลขที่ 120224 ระวาง 5134 I 0626 เลขที่ดิน 3007 หน้าสำรวจ 60108	17-0-33
2/2	โฉนดที่ดินเลขที่ 56916 ระวาง 5134 I 0626-4 เลขที่ดิน 4 หน้าสำรวจ 31112 (บางส่วน)	4-1-29
	รวมพื้นที่โครงการตามโฉนด	21-1-62

หมายเหตุ

พื้นที่โครงการ 21-0-0 ไร่ (พื้นที่เป็นของจัดสรร)

หรือ 8,400 ตารางวา

หรือ 36,600 ตารางเมตร

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(Signature)

(นางเมตตา แสงจันทร์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

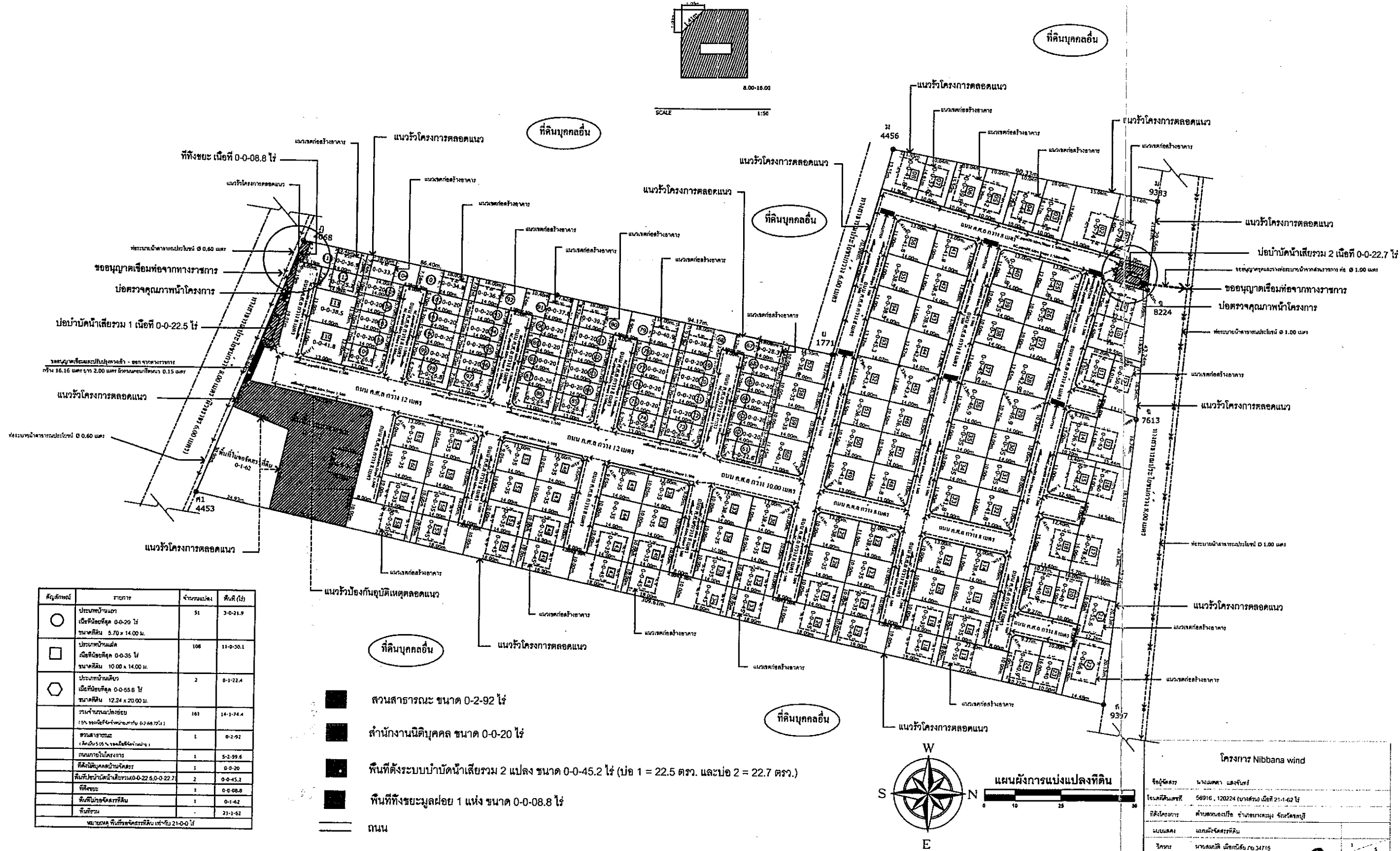
(Signature)

(นางกัญญา บวรปัญญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท หรีดเคเคเค (ภูเก็ต) จำกัด

64/70

ภาพที่ 3 ผังจัดสรรที่ดินของโครงการ



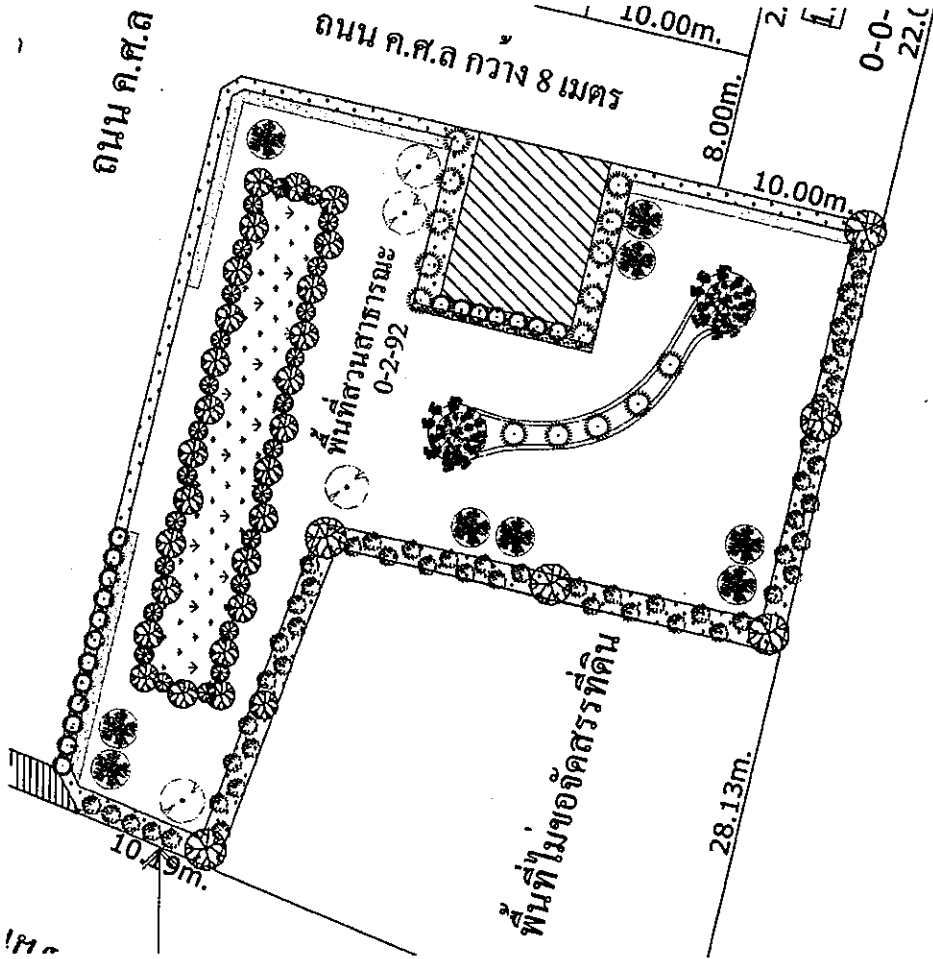
พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)
เจ้าของโครงการ

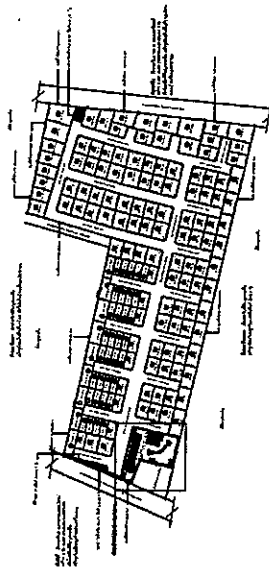
พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญา บวรบุญย์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด
The Tri-Petch Group Co., Ltd.

ภาพที่ 4 (ต่อ) พื้นที่สีเขียวในบริเวณพื้นที่โครงการ



ស្រីស្រី

[illegible]

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)

เจ้าของโครงการ

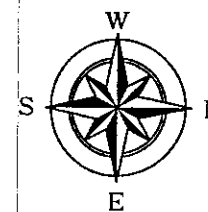
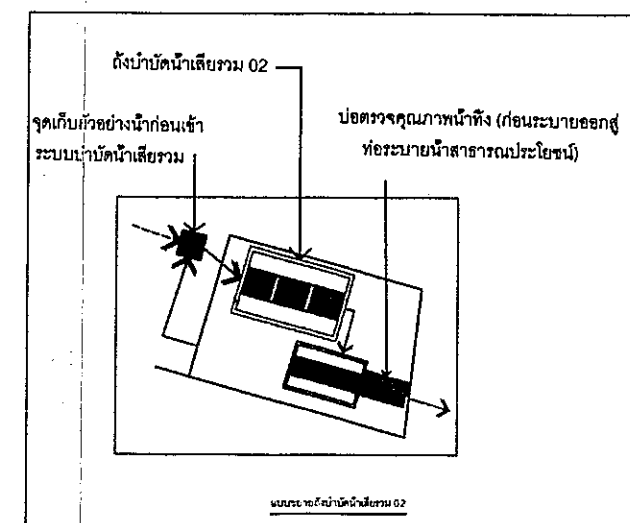
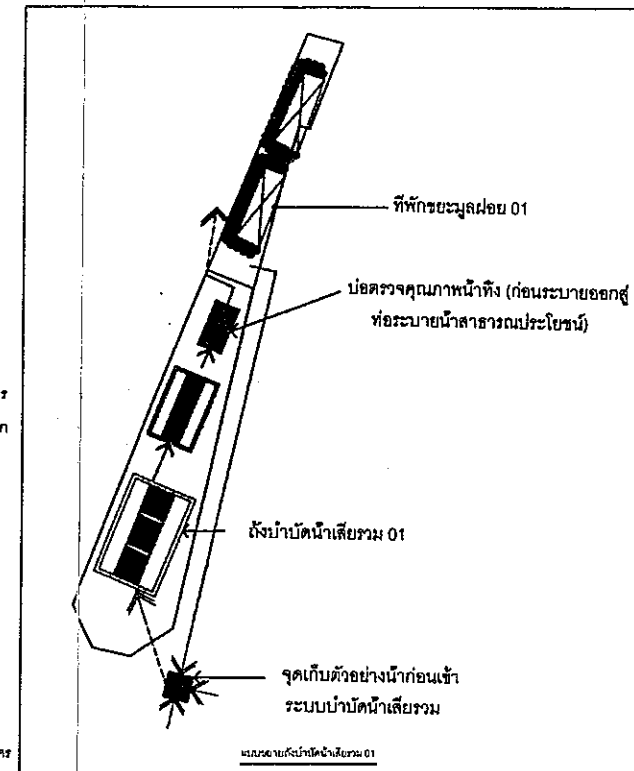
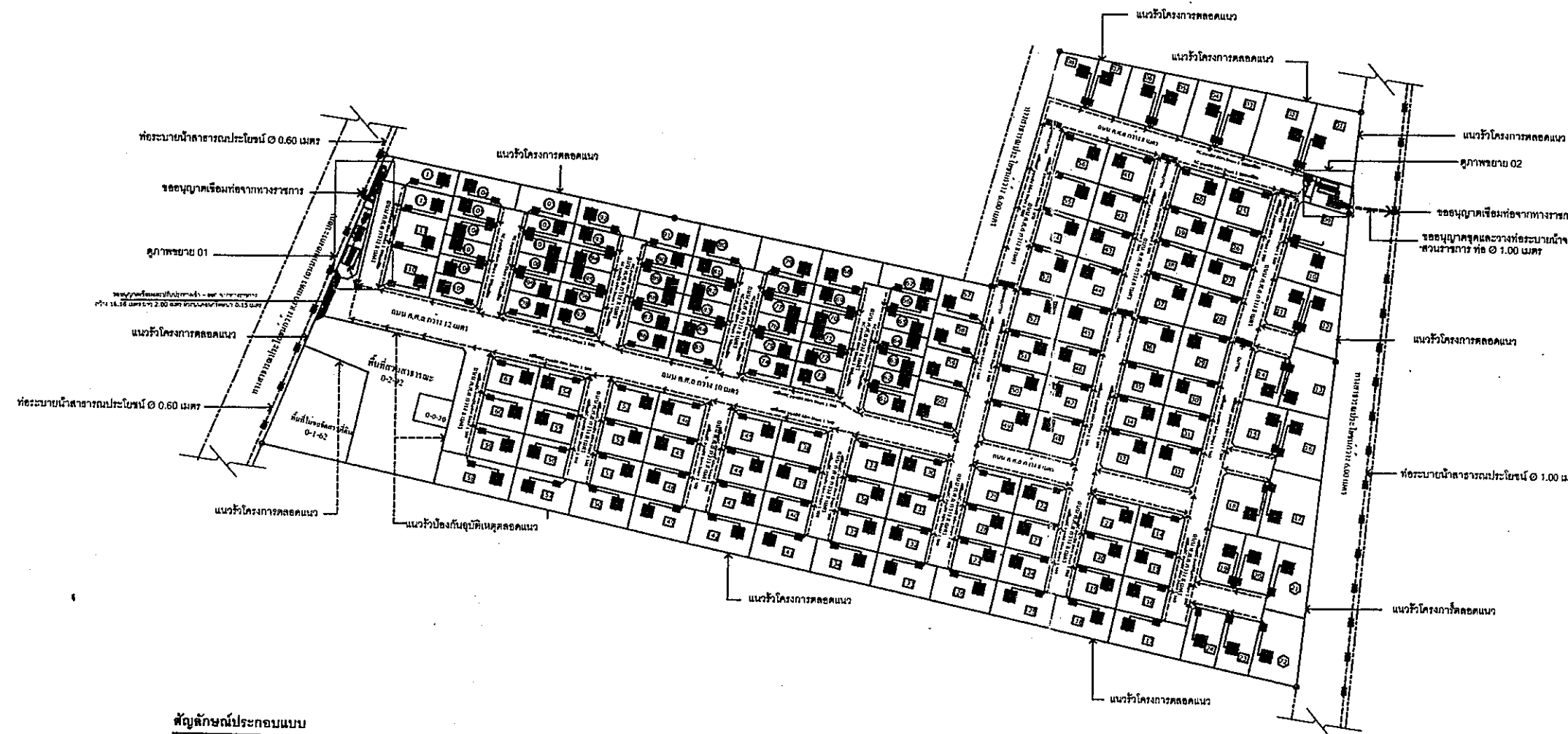
พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

๒๕๖๖ (๒๕๖๖)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัทฯ Three Decade (Phuket) จำกัด

04/29

ภาพที่ 5 ผังตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียรวม บ่อตรวจคุณภาพน้ำ และตำแหน่งที่ักมูลฝอยรวมของโครงการ



ผังแสดงระบบระบายน้ำและบ่อพัก

Λ υαυαυα

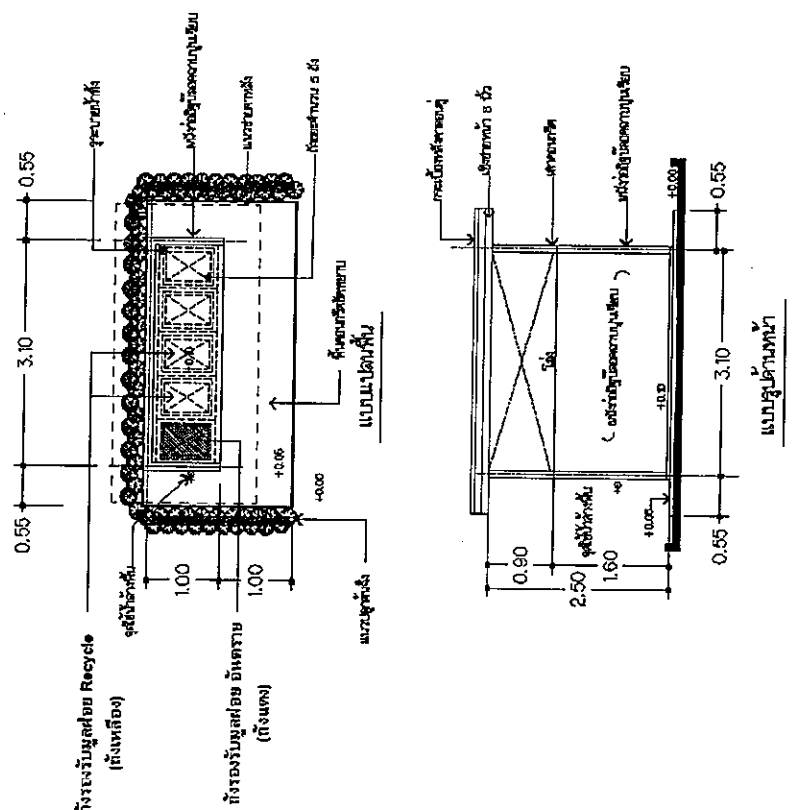
(นางภิญญดา บวรบุญ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ตรีเพ็คเคที จำกัด (มหาชน) ตรีเพ็คเคที (ประเทศไทย) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

(นางเมตตา แสงจันทร์)

เจ้าของโครงการ

ภาพที่ 5 (ต่อ) ภาพขยายที่พืชระยะผลฝอยและการปลูกลงในไร่รอบที่พฤษภาคม



1927 Mass

(นางเมตตา แสงจันทร์)
เจ้าของโครงการ

A. Undoo 3 years needs

Decade
(นางกนิษฐา บวรวิทย์)
อ้อม บริษัท ทรัพย์สินทางปัญญา (มหาชน)
บริษัท ทรัพย์สินทางปัญญา (มหาชน)

[illegible]

พิธีพระราชทาน : ตีฉัตรกับที่กั้นบุคคลอื่น (ปัจจุบันเป็นพิธีกรวัง) ถัดไปเป็นเจ้าชาย

บ้านเรือนประชาชน
(ฐานบัวสี่เหลี่ยม)

จิตใต้ : ติดต่อกับทางสาธารณะประโยชน์
กว้าง 8.00 เมตร (ถนนหนองกระเทียม)
ถัดไปเป็นที่ดินบุคคลอื่น
ปัจจุบันเป็นหมู่บ้านท่องเที่ยววิถีไทย

นางสาวสุภาวดี วัฒนกิจ

กํอระชาภวํฐาสาทากนบระโยชนํ

พิธีมอบเงิน : สืบต่อกับทางศาลากลางมณฑลประจวบ
 กร้าง 5.00 เมตร (สองท่อนของกระบอก 11)
 จัดไปเป็นพิธีตามยุคคตอื่น (ปัจจุบันเป็นพิธีที่วัง
 แดงว่ากรมวังประจวบ)

សេចក្តីសង្ខេប

- | | | | |
|---|---|-----|--|
| 1 - 161 | แผ่นฉัตร จำนวน 161 แผ่น | □ | ขลุ่ยระนาดเอกยาว |
|  | บ่อนยานักขานนำ | ← | ทิดทรงกรมใหญ่หน้า |
|  | ระบำบัวพันผ้าสี่ด้านรูป | ↔ | ทิดทรมการถึงระชนแก้วคู่ |
|  | ทองสวนสนวน 2 พ้อง | ○ ● | ภาชนะรับมียะมูโสมขนาด 200 ลิตรถึง |
|  | บ่อนม ขนาง 5 ลูกปากใบพร (บ่อนมรับเครื่อง) | — | กำแพงรอบพื้นที่โรงการ |
|  | ถึงกับไม้ใช้ผสม | ● | ตำแหน่งจุดตั้งระฆังตอนกลางภาค และเสียง |

พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ

(นางเมตตา แสงจันทร์)

เจ้าของโครงการ

พจนานุกรม 2557 ลงชื่อ
A. N. ๒๕๕๘

Decade
(นางกนิษฐา บวรวิทย์)

ผู้ว่านายการดำรงสิ่งแวดล้อม บริษัท พรเดเคเคต (ผู้ผลิต) จำกัด (มหาชน) (มหาชน) (มหาชน)