



ที่ ทส 1009.5/ 5065

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

8 พฤษภาคม 2557

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Sky

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/14293  
ลงวันที่ 28 พฤศจิกายน 2556

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Sky ของบริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
  2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

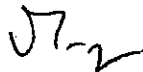
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 85/2556 เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2556 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Sky ของบริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด ตั้งอยู่หมู่ที่ 10 ถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9 ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่โครงการ 3-0-25 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวมขนาดความสูง 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพิกมุลฝอยรวม จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 346 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อพักอาศัยจำนวน 341 ห้อง และห้องชุดเพื่อประกอบการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้อง) จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ จัดทำและเสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม โดยปรับขนาดพื้นที่โครงการเป็น 3-0-41.2 ไร่ ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 16/2557 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2557 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมโครงการ The Sky ของบริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่าง ครบถ้วน ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรี ส่งสำเนา ใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อโครงการเริ่มดำเนินการแล้วโครงการจะต้องเสนอ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตาม กฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กล่าวคือเมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำ มาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุ ใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรือ อนุญาต ขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของ จังหวัดชลบุรี เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวีวรรณ ฤทธิเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624 0 2265 6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0 2265 6616

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ The Sky

ของบริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ The Sky ของ บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด ตั้งอยู่หมู่ที่ 10 ถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9 ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม มีขนาดพื้นที่โครงการ 3-00-41.2 ไร่ ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยสูง 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 อาคาร ภายในอาคารชุดพักอาศัยมีห้องทั้งหมด 346 ห้อง โดยแบ่งเป็นห้องพักอาศัยจำนวน 341 ห้อง และร้านค้า 5 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโดยมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ The Sky ของ บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจัดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจัดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ลงชื่อ.....

(นายโสภณ เรืองเจริญ วิชาไชย)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557



1/222

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)

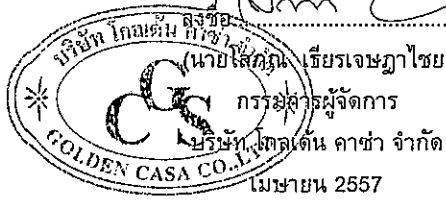
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557



4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



2/222





ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Sky ใน  
ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง รกรกใช้ประโยชน์ โดยมีต้นไม้ขึ้นปกคลุมบางส่วน แต่ยังไม่มีการปรับพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้างแต่อย่างใด ซึ่งพื้นที่ดินเดิมมีระดับความสูงเท่ากับระดับพื้นที่ถนนสาธารณะ อย่างไรก็ตาม ในระยะก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินบริเวณที่ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน แล้วนำดินที่ได้จากงานขุดไปถมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคารและถนนภายในโครงการซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะใช้เวลาสั้นๆ โดยระดับภายหลังปรับถมบริเวณถนนภายนอกโดยรอบอาคารของโครงการมีระดับ +0.50 เมตร เมื่อเทียบกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ การปรับพื้นที่ของโครงการจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ผิวภูมิประเทศในขอบเขตที่จำกัดเฉพาะบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งไม่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศโดยรวมโครงการ นอกจากนี้ พื้นที่โครงการยังล้อมรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กถอบอลูมิเนียมและสังกะสี) โดยรอบ รวมทั้งจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้าง</p>	<p>- สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง รกรกใช้ประโยชน์ โดยมีต้นไม้ขึ้นปกคลุมบางส่วน แต่ยังไม่มีการปรับพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้างแต่อย่างใด ซึ่งพื้นที่ดินเดิมมีระดับความสูงเท่ากับระดับพื้นที่ถนนสาธารณะ อย่างไรก็ตาม ในระยะก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินบริเวณที่ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน แล้วนำดินที่ได้จากงานขุดไปถมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคารและถนนภายในโครงการซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะใช้เวลาสั้นๆ โดยระดับภายหลังปรับถมบริเวณถนนภายนอกโดยรอบอาคารของโครงการมีระดับ +0.50 เมตร เมื่อเทียบกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ การปรับพื้นที่ของโครงการจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ผิวภูมิประเทศในขอบเขตที่จำกัดเฉพาะบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งไม่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศโดยรวมโครงการ นอกจากนี้ พื้นที่โครงการยังล้อมรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กถอบอลูมิเนียมและสังกะสี) โดยรอบ รวมทั้งจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้าง</p>	<p>1. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูงอย่างน้อย 3 เมตร และติดตั้งผ้าใบกันฝนสูง 3 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างการก่อสร้าง ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเป็นแนวกำบังเสียง</p> <p>2. จัดให้มีการป้องกันการพังทลายของดิน</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>4. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ ทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการตามตรวจสอบ</p> <p>ผลกระทบล้างแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบรั้ว Metal Sheet บริเวณโดยรอบพื้นที่ที่ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพที่ติดตั้งอยู่เสมอ หากชำรุด ต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>



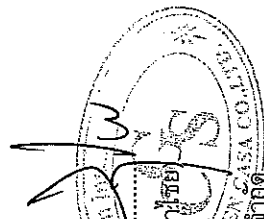
ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสถะชาติ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์  
 เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เข็มระเจษฎา ทยา)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดิจิทัล จำกัด  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</p>	<p>ที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานราก และงานโครงสร้างหลัก รวมทั้งกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด ดังนั้น จึงถือได้ว่ากิจกรรมดังกล่าว จะเกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจนก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>5. ดัดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุด 1 อาคาร ความสูง 22 ชั้น โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการและผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ</p> <p>6. ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบ และทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกัน การขัดแย้ง กรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างทำให้เกิดความเสียหาย ให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอรประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยัง วิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน</p> <p>7. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองเก็บวัสดุ ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	-

ลงชื่อ.....  
 (นายโลกน เขียวสุภาวิชัย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด



เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันชนะสฤงฆ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศิลปากร  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</p>	<p>สร้างสาธารณูปโภคประโยชน์ บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ มีความกว้าง 2.89-6.86 เมตร ใช้ประโยชน์สำหรับระบายน้ำหรือรองรับน้ำหลากที่เกิดจากน้ำฝนเป็นหลัก โดยสภาพของลำรางมีพืชจำพวกบอระเพ็ด ต้นชุนแห้งเทศและหญ้าขึ้นปกคลุมบางส่วน โดยดูสภาพน้ำดังกล่าวจัดอยู่ในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ประกอบกับระบบนิเวศวิทยาโดยรวมที่ตั้งโครงการจัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ซึ่งไม่ปรากฏว่าเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจและคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้คนงานก่อสร้างห้ามทิ้งเศษมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เศษไม้เศษเหล็กใดๆ ลงในรางระบายน้ำของโครงการพร้อมกันทำให้หัวหน้าคนงานกำกับดูแลคนงานก่อสร้างให้ดำเนินการตามกฎหมายระเบียบอย่างเคร่งครัด</li> <li>จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมการใช้ของดินถมและมีตะกอนตกค้างผลยอก่อนระบายลงท่อน้ำสาธารณะ</li> <li>จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างหลุดหรือเกิดขวางงการไหลของน้ำ</li> <li>เจ้าของโครงการประสานงานกับเทศบาลเจ้าพระยาสุรศักดิ์เพื่อดำเนินการขุดลอกลำรางสาธารณะดังกล่าว บริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการด้านทิศตะวันตกโดยมีความยาวทั้งหมด 633 เมตร โดยเริ่มขุดลอกลำรางสาธารณะตั้งแต่เดือนที่ 1 ของระยะก่อสร้างและเดือนสุดท้ายที่สิ้นสุดการก่อสร้างโครงการ ซึ่งเจ้าของโครงการจะ</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบรายงานระบายน้ำและทำค่าความสะอาดตะกอนและตรวจคุณภาพน้ำอย่างน้อยอาทิตย์ละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตรวจสอบสำราสารสาธารณะอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หากพบว่าเริ่มดีขึ้นเงินเจ้าของโครงการต้องประสานงานกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เพื่อดำเนินการขุดลอกลำรางสาธารณะดังกล่าวโดยทันที</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เบียรเดชงูไทย)  
กรรมการผู้จัดการของ LORAN CASAS CO., LTD.  
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภานุสฤต)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

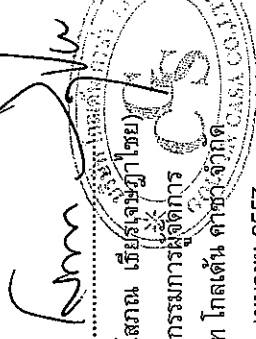
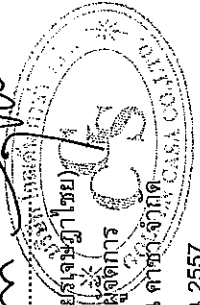
เมษายน 2557



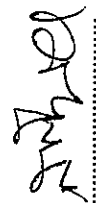

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		<p>เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการดำเนินการปรับปรุงแก้ไขเขตล่อกลำรางสาธารณะทั้งหมด</p> <p>5. ปรับปรุงและฟื้นฟูลำรางสาธารณะบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการด้านทิศตะวันออกจรดแนวเขตถนนสาธารณะด้านทิศตะวันตกโดยมีความยาวทั้งหมด 633 เมตร ให้มีสภาพที่อยู่เสมอ โดยประสานกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เพื่อความเหมาะสมกับสภาพธรรมชาติของลำรางสาธารณะดังกล่าว เช่น การปลูกต้นไม้ที่ดูแลรักษาง่ายและเหมาะสมกับสภาพดินบริเวณลำรางสาธารณะ ซึ่งขึ้นอยู่กับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เป็นผู้กำหนด โดยทั้งนี้ จะเริ่มทำการปรับปรุงและฟื้นฟูลำรางสาธารณะตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ซึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการดำเนินการปรับปรุงและฟื้นฟูลำรางสาธารณะดังกล่าวทั้งหมด</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงเจริญไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด  
 เมษายน 2557

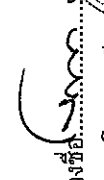



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภนะสุภะคดี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

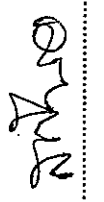



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบหนังสือแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ทรัพยากรดิน</p> <p>- ผลกระทบจากดินในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดิน เนื่องจากมีการเปิดหน้าดินและขุดเปิดดินเพื่อทำฐานรากอาคารและงานสาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ เป็นต้น สำหรับการชะล้างพังทลายของดินมีปัจจัยที่มีผลต่ออัตราการชะล้างพังทลายของดินที่แตกต่างกัน แต่เพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นน้อยที่สุดโครงการได้กำหนดมาตรการลดผลกระทบไว้แล้วตามหลักการของงานวิศวกรรมและเนื่องจากโครงการนี้ไม่มีการก่อสร้างชั้นใต้ดิน การขุดเจาะดินจึงเกิดขึ้นเฉพาะในขั้นตอนการขุดดินบริเวณที่ก่อสร้างเสมอซึ่งจะ ซึ่งจะมีการป้องกันการเลื่อนไหลและการพังทลายของดินโดยใช้เหล็กปลอกป้องกันดินพัง รวมทั้งเมื่อทำการขุดดินถึงระดับชั้นดินอ่อนจะเติมสารเบนโทไนท์ (Bentonite) ซึ่งมีค่าความถ่วงจำเพาะเท่ากับค่าความถ่วงจำเพาะของดินลงไปเป็นหลักเฉพาะเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน อีกทั้งเมื่อมีการขุดดินเพื่อทำระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน โครงการจะจัดทำการล้อมรั้ว Metal Sheet ล้อมรอบพื้นที่</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่กองดินโดยเฉพาะ และแคะดินที่มีการเก็บกองไว้หลายวันต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบทึบ/พลาสติก หรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม เพื่อป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2. กำหนดให้มีการสร้างรั้ว Metal Sheet ความสูงอย่างน้อย 3 เมตร และผ้าใบที่ความสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการชะล้างและเคลื่อนไหลของดินรวมทั้งเศษวัสดุก่อสร้างออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>3. จัดให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. จัดให้มีการป้องกันดินพังในตำแหน่งจะเสริมโดยใช้เหล็กปลอกป้องกันดินพัง และ Sheet Pile ในตำแหน่งที่มีการขุดระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน และบ่อบำบัดน้ำเสีย</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ Sheet Pile ประจำทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- ตรวจสอบการชะล้างพังทลายของดินบริเวณที่ขุดเปิดดินสำหรับการก่อสร้างอาคาร บ่อหนึ่งน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาสร้างทุก 1 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>	

ลงชื่อ:  (นายโสภณ เขียวเขียวไทย) กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน) เมษายน 2557



ลงชื่อ:  (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภานุสัจจ) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ กรุงเทพฯ เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	โครงการเพื่อป้องกันกรรณะล้างพังทลายของดินออก นอกพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<p>6. ระหว่างการถอน Sheet Pile หากเกิดการยุบตัวของดินโดยรอบจนอาจเกิดอันตรายต่อสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใกล้เคียง ต้องหยุดการถอนบริเวณดังกล่าวและบดอัดใหม่ให้แน่นโดยทันที ในกรณีถอน (Sheet Pile) ต้องปฏิบัติ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงโดยการสำรวจด้วยภาพ สภาพ รื้อ กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนการตอก Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อรับน้ำหนักของดิน ค่าเสียหาย ช่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น</li> <li>- เดิมทรายนกอัดแน่นในช่องว่างระหว่าง Sheet Pile และโครงสร้างใต้ดินให้เต็ม</li> <li>- ค่อยๆ ถอน Sheet Pile ทีละแผ่นและเติมทรายเต็มในช่องว่างทันที โดยคงค้ำยันไว้ก่อนที่จะถอน Sheet Pile และเติมทรายเต็มบริเวณส่วนที่ค้ำยันแล้ว</li> <li>7. ทำปัดตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตัดตะกอน</li> </ul>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงเดชญาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จัตุจักร จำกัด

เมษายน 2557



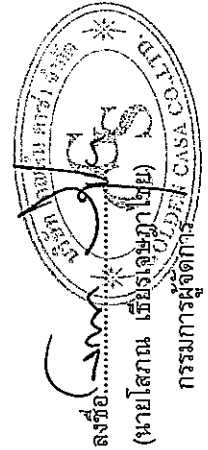
ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสุทธิ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		<p>8. ในกรณีที่มีการวางหลัของเศษดินและหิน ต้องจัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย</p> <p>9. จัดให้มีคานหอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุก วัสดุก่อสร้างก่อนออกจากพื้นที่โครงการและทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน</p> <p>10. จัดให้มีการทำกรรมกรรมประกันภัย เพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียงซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที</p> <p>11. หากมีพื้นที่ในโครงการซึ่งมีการใช้งานกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน หรือมากกว่า ต้องจัดให้มีการปลูกพืชคลุมดิน พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพืชคลุมดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลายตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>12. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง และห้ามมีน้ำไหลนองออกสู่ภายนอกโครงการ</p>	



ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เจริญคุณไทย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด  
 เมษายน 2557

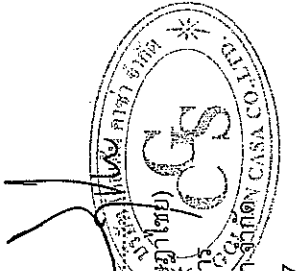


ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏบุรีรัมย์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	-	13. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการทำลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในกรณีขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548	-
1.3 สภาพทางธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว 1) สภาพทางธรณีวิทยา	<p>- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ตำบลเจ้าพระยาสวรรค์กัณฑ์อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี มีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นแบบตะกอนเศษหินเชิงเขา (QC) ซึ่งเป็นตะกอนจัดอยู่ในตะกอนยุคควอเตอร์นารี (Q) ทั้งนี้บริเวณดังกล่าวได้มีทรัพยากรทางธรณีวิทยาที่มีความสำคัญจากการพิจารณาการพัฒนาพื้นที่และการดำเนินโครงการซึ่งเป็นอาคารสำหรับพักอาศัย ไม่จัดอยู่ในข่ายโครงการพัฒนาประเภทที่จะต้องขุดเปิดหน้าดินเป็นบริเวณกว้างจนถึงชั้นดินเบื้องล่างจนก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยาได้ แต่อย่างไรก็ตาม กิจกรรมในการก่อสร้างมีเพียงการขุดเจาะเปิดหน้าดิน และทำรากฐานอาคาร ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) แต่อย่างใด</p>	-	-

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เวียงเวทย์ไชย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน)  
เลขที่ 10222  
เลขชาย 2557



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภานะสถิตย์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
เลขชาย 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) การเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>จากการตรวจสอบบริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทย พ.ศ.2548 ของกรมทรัพยากรธรณีวิทยา พ.ศ. 2554 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในอำเภอศรีราชา ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ได้รับผลกระทบจากเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่มีแนวรอยเลื่อนแผ่นดินดังที่กล่าวไว้ในบทที่ 3 ซึ่งอยู่ในเขต 1 มีความรุนแรง 4 - 5 เมอร์ทัลลิตี้ คือ ผู้อยู่อาศัยบนอาคารรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว (มีความเสี่ยงน้อยแต่อาจมีความเสียหายบ้าง)</p> <p>เนื่อง จากการตรวจสอบกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในอาคารต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 พบว่า พื้นที่โครงการซึ่งมีได้ในพื้นที่เฝ้าระวังบริเวณที่ 1 และบริเวณที่ 2 ดังนั้น โครงการจึงไม่เข้าข่ายต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับการเกิดแผ่นดินไหว ดังนั้น การเกิดแผ่นดินไหวจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบ (0) แต่อย่างใด</p>	<p>โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดแผ่นดินไหวไว้ ประกอบด้วย</p> <p>1. แผนปฏิบัติก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องปฐมพยาบาลเตรียมไว้ในโครงการและทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของโครงการ</li> <li>- ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</li> <li>- มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถุงทราย เป็นต้น</li> <li>- มีแผนป้ายสำหรับตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วเปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า</li> <li>- มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของบนชั้นหรือที่สูง เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</li> <li>- กำหนดจุดนัดหมาย เพื่อรวมกันอีกครั้งในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมคนของโครงการ</li> </ul>	<p>โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดแผ่นดินไหวไว้ ประกอบด้วย</p> <p>1. แผนปฏิบัติก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องปฐมพยาบาลเตรียมไว้ในโครงการและทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของโครงการ</li> <li>- ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</li> <li>- มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถุงทราย เป็นต้น</li> <li>- มีแผนป้ายสำหรับตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วเปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า</li> <li>- มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของบนชั้นหรือที่สูง เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</li> <li>- กำหนดจุดนัดหมาย เพื่อรวมกันอีกครั้งในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมคนของโครงการ</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ...  
 (นายโสภณ เขียวคงสุภาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

เมษายน 2557

11/222



ลงชื่อ...  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสตฤษดิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคู่ค้าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)		<p>2. แผนปฏิบัติระหว่างกาการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ</li> <li>- ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งล้มทับ</li> <li>- ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว</li> <li>- ห้ามใช้เทียน ไม่มีดีไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น</li> </ul> <p>3. แผนปฏิบัติหลังการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้</li> <li>- ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน</li> <li>- หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง</li> <li>- ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน</li> <li>- พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังแรงหรือขาดได้</li> <li>- ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถังแก๊ส ยกสะพานไฟ</li> </ul>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงอุษาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซา-อิกซ์ CASALUX

หมายเลข 2557

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสฤกษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หมายเลข 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การเกิดแม่เหล็กในหัว (ต่อ)	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อย่าจุดไฟขีดไฟหรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว</li> <li>- สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้</li> <li>- กันเขตรหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง</li> </ul>	-
1.4 คุณภาพอากาศ	<p>ผู้ละอองจากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1) <u>TSP</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.091 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าจากการคำนวณมลพิษ = 0.006 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม TSP จากการประเมินแล้ว = 0.097 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>2) <u>PM<sub>10</sub></u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.061 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าจากการคำนวณมลพิษ = 0.017 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม PM<sub>10</sub> จากการประเมินแล้ว = 0.078 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก็ต้องต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>2. จำกัดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>3. วัสดุก่อสร้างที่บรรจุรถบรรทุกก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้ง และวางหลังของวัสดุ</p> <p>4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2 ครั้ง/วัน ในช่วงเวลา 10.00 น. และ 14.00 น. รวมทั้งฉีดพรมน้ำทุกครั้งที่ก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p>	<p>- ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจรทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่มีกิจกรรมก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจวัด PM<sub>10</sub> และ TSP ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างเสมอ และรายงานราคาและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด 1 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจวัด CO, HC, NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub>, PM<sub>10</sub> และ TSP 1 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเงินไทย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น อากาศ จำกัด GOLDEN CASA CO., LTD.  
 เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

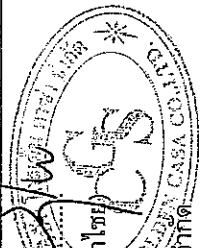


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ</p> <p>ฝุ่นละอองจากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1) <u>ISP</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.091 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าจากการคำนวณมลพิษ = 0.006 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม TSP จากการประเมินแล้ว = 0.097 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>ม.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>2) <u>PM<sub>10</sub></u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.061 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าจากการคำนวณมลพิษ = 0.017 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม PM<sub>10</sub> จากการประเมินแล้ว = 0.078 มล.ก./ลบ.ม.</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p>มลพิษทางอากาศจากการทำงานของเครื่องจักรก่อสร้างและการขนส่ง ซึ่งจะปล่อยคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO<sub>x</sub>) ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กรวมกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือ</p>	<p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>6. จำกัดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>7. หาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และวางหลังของวัสดุ</p> <p>8. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2 ครั้ง/วัน ในช่วงเวลา 10.00 น. และ 14.00 น. รวมทั้งฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นที่ผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>9. ติดตั้งผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่นและของคลุมตัวอาคารตลอดแนวความสูงอาคารขณะก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือเศษวัสดุที่ก่อสร้างที่เกิดจากการก่อสร้าง หรือตกแฉ่งในพื้นที่ยื่นสูงๆ ของอาคาร ที่อาจจะตกหรือปลิวไปสู่พื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p>	<p>มาตรการการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจรทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง</li> <li>- จัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจวัด PM<sub>10</sub> และ TSP ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างเสริมและฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด 1 เดือนครั้งตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจวัด CO, HC, NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub>, PM<sub>10</sub> และ TSP 1 เดือนครั้งตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง</li> </ul>	

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เข็มเพชร) วิศวกร  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด  
เลขที่ 2557

ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสฤณี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
เลขที่ 2557

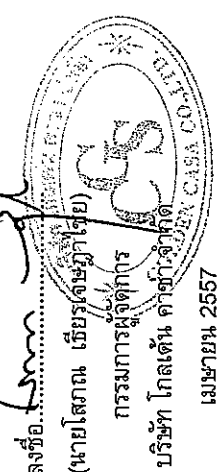


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>ผู้และออกอากาศไม่เกิน 100 ไมครอน ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงน้อยมาก และจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งสินค้าวัสดุก่อสร้าง และการรับ-ส่งคนงานก่อสร้างมีไม่มากนัก และการทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ จะไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ออกงานพร้อมกันทั้งหมดอีกด้วย จึงคาดว่ามลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ จะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเพียงทางอากาศ บริเวณพื้นที่โครงการตามลพในระยะดับต่ำ (-4) มีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1) <u>TSP</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.091 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าจากการคำนวณมลพิษ = 0.0003 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม TSP จากการประเมินแล้ว = 0.0913 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>2) <u>CO</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.70 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าจากการคำนวณมลพิษ = 0.014 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม CO จากการประเมินแล้ว = 0.7014 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 34.30 มก./ลบ.ม.</p>	<p>10. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันภัยพิบัติ จากการทำลายล้างที่เกิดจากพายุ 3 เมตร และซึ่งเข้าไปสูงขึ้นไปอีกอย่างน้อย 3 เมตร เพื่อป้องกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันฝนกระจ่ายไปยังพื้นที่ข้างเคียง ตลอดจนแนวเขตที่ดินที่ติดกับเขตที่ดินบุคคลอื่น โดย เฉพาะด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับอาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น</p> <p>11. จัดให้มีการขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสม โดยรวบรวมรถที่ใช้ทำการขนส่งต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบ ให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือเกิดฝุ่นฟุ้งกระจายละออง</p> <p>12. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่งไปตัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>13. จัดให้มีพนักงานคอยเก็บเศษดิน หิน และทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง หากมีการตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที</p>	<p>10. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันภัยพิบัติ จากการทำลายล้างที่เกิดจากพายุ 3 เมตร และซึ่งเข้าไปสูงขึ้นไปอีกอย่างน้อย 3 เมตร เพื่อป้องกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันฝนกระจ่ายไปยังพื้นที่ข้างเคียง ตลอดจนแนวเขตที่ดินที่ติดกับเขตที่ดินบุคคลอื่น โดย เฉพาะด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับอาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น</p> <p>11. จัดให้มีการขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสม โดยรวบรวมรถที่ใช้ทำการขนส่งต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบ ให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือเกิดฝุ่นฟุ้งกระจายละออง</p> <p>12. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่งไปตัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>13. จัดให้มีพนักงานคอยเก็บเศษดิน หิน และทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง หากมีการตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ให้อย่างผลการตรวจวัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักเขตภาคกลาง เจ้าพระยาสู่ศักดิ์ เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u> เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เบ็ญจเดชพิทักษ์)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาเฟ่ จำกัด

ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภณต์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
เมษายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>3) <u>HC</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.94 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าจากการคำนวณมลพิษ = 0.0003 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม HC จากการประเมินแล้ว = 1.9403 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>ม.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มีค่ามาตรฐาน</li> </ul> <p>4) <u>NO<sub>2</sub></u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.086 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าจากการคำนวณมลพิษ = 0.008 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม NO<sub>2</sub> จากการประเมินแล้ว = 0.094 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>5) <u>SO<sub>2</sub></u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.008 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าจากการคำนวณมลพิษ = 0.0005 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม SO<sub>2</sub> จากการประเมินแล้ว = 0.0085 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.786 มก./ลบ.ม.</li> </ul>	<p>14. จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง และลำเลียงทิ้งทุกวัน ในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดพักผ่อนของผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง</p> <p>15. รบรทุกที่ชนส่งวัสดุก่อสร้างห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ขณะระอกรขนวัสดุโดยไม่จำเป็น เพื่อเป็นการลดมลสารทางอากาศ</p> <p>16. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปหรือกิ่งสำเร็จรูปที่มีการห่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้น้อยที่สุด</p> <p>17. บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดที่บดลดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถ-เข้าออกเท่านั้น และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นละอองตกค้างจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>18. การกองวัสดุที่มีฝุ่นละอองหรือเศษวัสดุที่เหลือให้ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด หรือจัดพื้นที่กองวัสดุไว้ให้ห้อง เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เบียรเชษฐาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภรณ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>6) <u>PM<sub>10</sub></u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.061 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าจากการคำนวณมลพิษ = <math>1.6 \times 10^{-5}</math> มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม PM<sub>10</sub> จากการประเมินแล้ว = 0.061 มล.ก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.</li> </ul>	<p>19. หากมีพื้นที่โครงการที่ไม่มีการใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน หรือมากกว่า ต้องปลูกหญ้าคลุมดินช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>20. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>21. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในโครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>22. ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิดและมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการกระจายของฝุ่น</p> <p>23. ตรวจสอบเครื่องย่นดของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่สภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p>		

ลงชื่อ.....  
 (นาย) โสภณ เขียวรุ่งเรือง  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น-คิงส์ จำกัด  
 เมษายน 2557

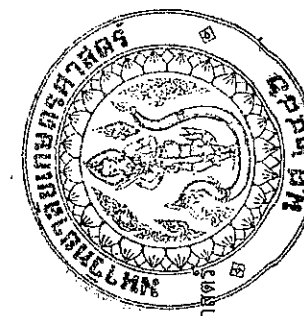


ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันณะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏบรจรัม  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>24. จัดให้มีคู่มือมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากการพัฒนาโครงการใน ระยะก่อสร้างและให้ผู้ใช้รับทราบปฏิบัติตามมาตรการ ต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด</p> <p>25. จัดให้มีคู่มือรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้า โครงการ และจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการไว้บริเวณ สำนักงานในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อคอยรับเรื่องร้องทุกข์ ที่เกิดจากการก่อสร้างและเปิดตู้รับเรื่องร้องเรียน ทุกวัน ถ้ามีเรื่องร้องเรียนเข้าให้ในเสนอหัวหน้างาน เพื่อตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน</p> <p>26. ติดตั้งแผงกันวัสดุตกหล่นที่มีแข็งแรงแรง ทุก 2 ชั้น ในขณะที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษวัสดุ ก่อสร้างตกหล่นจากชั้นที่ทำการก่อสร้างลงมาที่พื้นล่างและดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพที่ดี</p> <p>27. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่นคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>28. ในกรณีที่มีการร่วนหล่นของเศษดินและหิน จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงเจ็ญไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภรณ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>29. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง</p> <p>30. จัดให้มีการยื่นข้อเรียกร้องถึงวิศวกรให้มีความปลอดภัยโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) หรือผู้คุมงานเป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มทำงาน (Morning Talk)</p> <p>31. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร</p> <p>32. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>33. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อบริษัทในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>34. หากมีประชาชนรอบข้างเข้าร้องเรียนกับโครงการให้รีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขปัญหาอย่างรวดเร็วและไม่ให้เกิดความเสียหายขึ้น</p>	


ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ ภิรมย์โชคกุล)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้นด้าสแควร์ จำกัด  
 เมษายน 2557



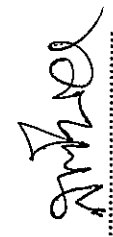
ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>35. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับจ้างก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้รับจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาลงโทษ</p> <p>36. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>37. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>38. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ  (นายโสภณ เวียงสุภาไชย) กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น ดาต้า เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) เมษายน 2557



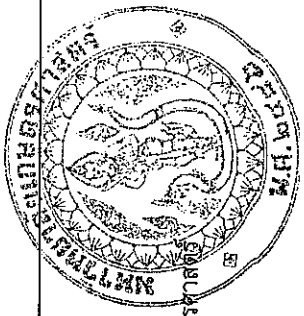
ลงชื่อ  (รศ.ดร.ลิทธิชัย ดันธนะสุภะดี) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ระดับเสียง</p> <p><u>ระดับเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ</u></p> <p><u>ทิศเหนือ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะห่าง 13.67 เมตร</li> <li>- ระดับเสียงจากเสาเข็ม (แบบเจาะ) 80.81 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 54.20 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงรวม 80.81 dB(A)</li> </ul> <p><u>ทิศตะวันออก</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะห่าง 11.28 เมตร</li> <li>- ระดับเสียงจากเสาเข็ม (แบบเจาะ) 82.47 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 54.20 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงรวม 82.47 dB(A)</li> </ul> <p><u>ทิศใต้</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะห่าง 85.91 เมตร</li> <li>- ระดับเสียงจากเสาเข็ม (แบบเจาะ) 64.84 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 54.20 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงรวม 65.19 dB(A)</li> </ul>	<p>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังทัศนียภาพที่ไม่ดี จากอาคารก่อสร้างที่มีความสูงเกินกว่าระดับสายตา ประมาณ 3 เมตร และสิ่งผ้าใบสูงขึ้นไปอีกอย่างน้อย 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันผู้กระเจาขาย รวมทั้งช่วยลดระดับเสียงดังไปยังพื้นที่ข้างเคียง ตลอดจนแนวเขตที่ดินที่ติดกับเขตที่ดินบุคคลอื่น</p> <p>2. พันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่ก่อนหรือที่อยู่ในใกล้เสียง</p> <p>3. จัดเครื่องมืองก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบริเวณชุมชน อาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>4. กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการเจาะที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องท้าวัด เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรม</p> <p>5. เลี่ยงใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>6. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น</p> <p>7. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p>	<p>- ตรวจวัดคุณภาพเสียงในช่วงก่อสร้าง ประกอบด้วย Leq 24 hr, Lmax, Ldn 24 hr โดยตรวจวัดทุกวันช่วงระยะเวลา ก่อสร้าง เสาเข็มและช่วงที่ฐานราก หลังก่อสร้าง ตรวจวัด 1 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <p>จำนวน 2 สถานี คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ใกล้กับ อาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น ทางทิศตะวันตก</li> <li>- บริเวณพื้นที่ก่อนไหว ได้แก่โรงเรียน อัสสัมชัญศรีราชาแสดงตั้ง รูปที่ 2-1</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าหน้าที่โครงการ</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวระฆังไทย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน) 21/222 เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภนະสฤษดิ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ 21/222 เมษายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ระดับเสียง (ต่อ)</p> <p><b>ทิศทางวันออก</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะทาง 8.27 เมตร</li> <li>- ระดับเสียงจากเสาเข็ม (แบบเจาะ) 85.18 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 54.20 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงรวม 85.18 dB(A)</li> </ul> <p>เมื่อนำค่าระดับเสียงต่างๆ ที่คาดการณ์ได้มา เปรียบเทียบกับค่าระดับเสียงสูงสุดในบรรยากาศที่กำหนดไว้ไม่เกิน 115.0 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) พบว่าค่าที่ได้จากการประเมินยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</p> <p><b>ประเมินความสามารถในการลดระดับเสียงของวัสดุลดระดับเสียง</b></p> <p>โครงการจัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 3 เมตร และซึ่งผ้าใบสูงขึ้นไปอีกอย่างน้อย 3 เมตร รวมทั้งช่องทางการทำงานฐานรากกำหนดให้โครงการจัดทำรั้วที่ไม้อัด (Plywood) โดยมีความหนาอย่างน้อย 25 มิลลิเมตร (1.0 นิ้ว) สูง 3 เมตร ล้อมรอบพื้นที่ทำเสาเข็มโดยเฉพาะ ซึ่งสามารถลดทอนเสียงได้ 23 dB(A) และส่งผลให้ชุมชนโดยรอบโครงการได้ยินเสียงจากพื้นที่ก่อสร้างลดลง โดย</p>	<p>8. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>9. ห้ามส่งเสียงดังและควบคุมการขนย้ายสิ่งของโดยไม่ใช้รถลากหรือวาทะการยกยกให้เกิดขึ้น</p> <p>10. กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ต้องแจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าก่อนดำเนินการ</p> <p>11. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานชั่วคราวจะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบรคเครื่องระหว่างการพัก</p> <p>12. ก่อสร้างโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง</p> <p>13. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีครบรอบเพื่อลดระดับเสียง</p> <p>14. คัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยแนะนำเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไขการบดบังสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาการจ้าง</p>	<p>การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

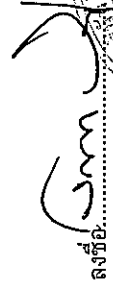
ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงเจริญไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาชัวลิตี้ จำกัด


ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภราชต์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดอื่นๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ระดับเสียง (ต่อ)</p> <p><u>ที่ศูนย์</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระดับเสียงรวม 80.81 dB(A)</li> <li>- ความสามารถลดทอนของไม้้อัด (Plywood) 23.00 dB(A)</li> <li>- ค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 57.81 dB(A)</li> </ul> <p><u>ทิศตะวันออก</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระดับเสียงรวม 82.47 dB(A)</li> <li>- ความสามารถลดทอนของไม้้อัด (Plywood) 23.00 dB(A)</li> <li>- ค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 59.47 dB(A)</li> </ul> <p><u>ทิศใต้</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระดับเสียงรวม 65.19 dB(A)</li> <li>- ความสามารถลดทอนของไม้้อัด (Plywood) 23.00 dB(A)</li> <li>- ค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 42.19 dB(A)</li> </ul> <p><u>ทิศตะวันตก</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระดับเสียงรวม 85.18 dB(A)</li> <li>- ความสามารถลดทอนของไม้้อัด (Plywood) 23.00 dB(A)</li> <li>- ค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 62.18 dB(A)</li> </ul>	<p>15. ในภารขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำกับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนรวมทั้งใช้ Tower Crane ในการขนย้ายวัสดุก่อสร้างไปยังตำแหน่งต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>16. จัดให้มีกล่องรับความเค็ดเห็นติดตั้งไว้ที่บ่อยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>17. จัดทำห้องป้องกันและลดเสียงที่หนึ่งด้วยไม้้อัด (Plywood) ที่มีความหนา 25 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร ล้อมรอบทั้งสามด้าน ขณะขุดทำเข็มเจาะเพื่อป้องกันเสียงที่จะกระทบต่อชุมชน หรือวัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการช่วยป้องกันและลดระดับเสียงตั้งที่แหล่งกำเนิด สำหรับกิจกรรมก่อสร้างบางชนิด เช่น งานตัด งานเจียร และเชื่อมโลหะ เป็นต้น</p>	<p>การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

ลงชื่อ:  (นายโสภณ เบียงเจษฎาชัย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด (มหาชน)  
เลขที่ 2557

ลงชื่อ:   
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤษดิ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ระดับเสียง (ต่อ)</p>	<p>จากโศภนสามารถลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง และผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นเพียงช่วงระยะเวลาหนึ่งเท่านั้น ดังนั้นจึงคาดว่าเกิดผลกระทบด้านลบในระดับปานกลาง (-2)</p> <p>ผลกระทบด้านเสียงจากการทำงานต่อคนงานก่อสร้าง ผลกระทบด้านเสียงจากการทำงานต่อคนงานก่อสร้าง โดยทำการคำนวณค่าระดับเสียงจากการทำงานตามกฎกระทรวง ซึ่งคนงานจะได้รับค่าระดับเสียงเฉลี่ยขณะปฏิบัติงานประจำวันเป็น 100 dBA โดยตามกฎหมายกระทรวงฯ กำหนดให้ที่ระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง ต้องมีค่าระดับเสียงเฉลี่ยไม่เกิน 90 dBA ซึ่งทางโครงการจะจัดหาอุปกรณ์ป้องกันเสียง และกำหนดให้ปฏิบัติงานที่ท่าหน้าที่เจาะเสาเข็มในแต่ละครั้งไม่เกิน 2 ชั่วโมง ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับปานกลาง (-2)</p>	<p>18. จัดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับความดังของเสียงตามคำแนะนำของบริษัท ผู้ผลิต เช่น การเสริมแผ่นยางกันสั่น สะเทือนเข้าไปที่ฐานของเครื่องจักรที่เป็นแหล่งกำเนิด</p> <p>19. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันเสียง ได้แก่ Ear Plug ลดระดับเสียงได้ 10-20 dB(A) หรือ Ear Muff ลดระดับเสียงได้ 20-40 dB(A) ให้แก่คนงานก่อสร้างที่ทำงานเจาะเสาเข็ม งานขุดเจาะหรือสกัดปูน หรืองานที่ต้องอยู่ใกล้กับแหล่งกำเนิดเสียงที่ระดับความดังเสียงเฉลี่ย 100 dB(A) และปฏิบัติงานติดต่อกันเกิน 4 ชั่วโมง</p> <p>20. กำหนดให้การปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างที่ท่าหน้าที่เจาะเสาเข็ม ปฏิบัติงานในแต่ละครั้งไม่เกิน 2 ชั่วโมง ทั้งนี้โครงการต้องจัดกลุ่มคนงานที่ปฏิบัติงานเป็น 2 กลุ่มเพื่อสลับกันทำงาน ซึ่งจะช่วยลดระยะเวลาการสัมผัสเสียงที่เกินกว่ามาตรฐาน กำหนดให้อยู่ในช่วงที่ไม่เกิดผลกระทบต่อการได้ยินในระดับรุนแรง</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเอ่งผู้ทำโดย)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด



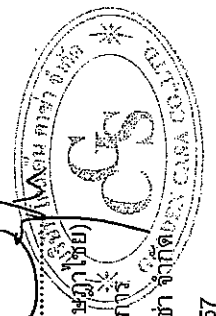
ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสุภรณ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 ความเสี่ยงและเงื่อนไข</p> <p>การก่อสร้างอาคารของโครงการจะก่อสร้างฐานรากด้วยการทำเสาเข็มแบบเจาะ โดย</p> <p><u>ทิศเหนือ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะห่างจากแนวอาคาร 13.62 เมตร</li> <li>- ค่าของเสาเข็มแบบเจาะในช่วงสูงสุด 0.170 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต</li> <li>- ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนจากการคำนวณ 0.07 นิ้ว/วินาที</li> </ul> <p><u>ทิศตะวันออก</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะห่างจากแนวอาคาร 11.28 เมตร</li> <li>- ค่าของเสาเข็มแบบเจาะในช่วงสูงสุด 0.170 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต</li> <li>- ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนจากการคำนวณ 0.09 นิ้ว/วินาที</li> </ul> <p><u>ทิศใต้</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะห่างจากแนวอาคาร 85.91 เมตร</li> <li>- ค่าของเสาเข็มแบบเจาะในช่วงสูงสุด 0.170 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต</li> <li>- ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนจากการคำนวณ 0.004 นิ้ว/วินาที</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงให้น้อยที่สุด</li> <li>2. จัดจ้างผู้รับเหมาก็มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างที่ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</li> <li>3. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</li> <li>4. กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกทุกวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้</li> <li>5. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>6. การก่อสร้างประเภทที่จะก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนจะต้องทำงานเฉพาะเวลากลางวันเท่านั้น และให้หยุดทำงานวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้รบกวนต่อประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ</li> </ol>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร โดยใช้เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน ในช่วงเจาะเสาเข็มและฐานรากตรวจวัดทุกวัน หลังจากงานตรวจวัด 1 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p><u>สถานที่ตรวจวัด :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จำนวน 2 สถานี คือ</li> <li>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างใกล้กับอาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น ทางทิศตะวันตก</li> <li>- บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียน</li> </ul> <p>อัสสัมชัญศรีราชาแสดงผังรูปที่ 2-1</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u> เจ้าของโครงการ</p>	

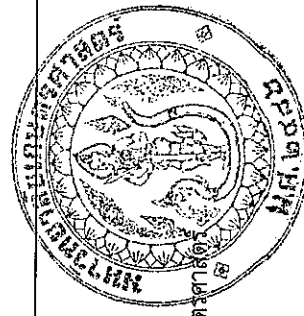
ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเกษมกุลไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

เลขหมาย 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เลขหมาย 2657



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 ความเสี่ยงเรื้อรัง (ต่อ)</p> <p><b>ทิศตะวันตก</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะห่างจากแนวอาคาร 8.27 เมตร</li> <li>- ค่าของเสาเข็มแบบเจาะในช่องสูงสุด 0.170 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต</li> <li>- ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนจากการคำนวณ 0.15 นิ้ว/วินาที</li> </ul> <p>จากเกณฑ์ระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ พบว่า อาคารโดยรอบโครงการ เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สามารถทนแรงสั่นสะเทือนได้ไม่เกิน 0.50 นิ้ว/วินาที ซึ่งแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มของโครงการที่เกิดขึ้นเท่ากับ 0.004 - 0.15 นิ้ว/วินาที จะเห็นว่า การเจาะเสาเข็มของโครงการจะมีค่าแรงสั่นสะเทือนไปยังอาคารข้างเคียง ไม่เกินกว่ามาตรฐานที่จะทำให้เกิดความเสียหาย ดังนั้น จึงคาดว่าก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>7. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียง อันเนื่อง มาจากการก่อสร้างของโครงการด้วย</p> <p>8. จัดให้มีกล่องรับความเค้นติดตั้งไว้ที่บ่อขุด เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขทันที โดยจะจัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าไปประเมินพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบโดยตรงจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกหัก ทดดูตัวพื้นที่เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน</p> <p>9. จัดให้มีการติดตั้งแผ่นป้ายข้อมูลเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบโครงการที่สามารถติดต่อได้</p>	<p>7. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียง อันเนื่อง มาจากการก่อสร้างของโครงการด้วย</p> <p>8. จัดให้มีกล่องรับความเค้นติดตั้งไว้ที่บ่อขุด เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขทันที โดยจะจัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าไปประเมินพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบโดยตรงจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกหัก ทดดูตัวพื้นที่เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน</p> <p>9. จัดให้มีการติดตั้งแผ่นป้ายข้อมูลเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบโครงการที่สามารถติดต่อได้</p>	<p>การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเจริญชัย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า เซ็นเตอร์ จำกัด  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสถาศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

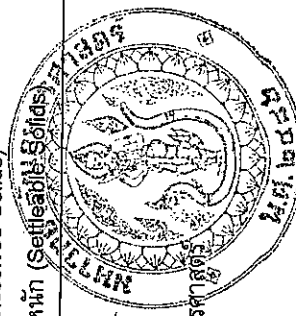
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (1) อุทกวิทยา</p>	<p>แหล่งน้ำที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุดได้แก่ ลำรางสาธารณะประโยชน์ ซึ่งอยู่ติดกับโครงการทางด้านทิศเหนือ โดยลักษณะของลำรางสาธารณะประโยชน์ มีความกว้างประมาณ 2.89-6.89 เมตร สภาพลำราง มีพืชจำพวกบอนน้ำและหญ่ญี่ปุ่นปกคลุมในช่วงกลางลำราง รวมถึงตลอดแนวลำรางมีหญ้าขึ้นปกคลุมตลอดแนว ปัจจุบันใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ</p>	<p>1. จัดเตรียมห้องสวมขาย-หญิงไว้ให้จำนวน 15 ห้อง (1 ห้อง ต่อคนงาน 13.3 คน) ซึ่งเพียงพอ ต่อจำนวนคนงาน 200 คน เป็นไปตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดสวัสดิการ เกี่ยวกับสุขภาพอนามัย, พ.ศ. 2515 โดยน้ำเสีย จากห้องน้ำ-ห้องส้วมจะบำบัดโดยใช้ถังบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปขจัดเกรอระกรองไว้อากาศ บำบัดน้ำเสียจนเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งตามที่กำหนด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะ</p> <p>2. ห้ามทิ้งเศษมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/ เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในรางระบายน้ำของโครงการ และจัดให้มีการทำความสะอาดแaggerงักเศษ มูลฝอยทุกอาทิตย์</p>	<p>1. ตรวจสอบรายการระบายน้ำ และทำความเข้าใจ สถานะและกรงอย่างน้อยอาทิตย์ละครั้ง</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัด น้ำเสีย จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะโดยมีดัชนีตรวจสอบคุณภาพ น้ำทิ้ง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- สารแขวนลอย (Suspended Solids)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)</li> <li>- ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</li> </ul>
<p>(2) คุณภาพน้ำผิวดิน</p>	<p>ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากลำรางสาธารณะ-ประโยชน์ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการทางด้านทิศเหนือ มีค่าความเป็นกรด-เบสของน้ำ ( pH) เท่ากับ 7.23 ออกซิเจนละลายในน้ำ (Dissolved Oxygen ; DO) เท่ากับ 2.12 มิลลิกรัม/ลิตร ค่าความต้องการออกซิเจนทางชีวเคมีหรือบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) ในน้ำ มีค่า 22,000 MPN/100 ml ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในมาตรฐานของแหล่งน้ำโดยจัดอยู่ในแหล่ง น้ำประเภทที่ 5 ได้แก่ แหล่งน้ำที่รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท จึงคาดว่าในการระบายน้ำทิ้งของโครงการในช่วง ก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดเตรียมห้องสวมขาย-หญิงไว้ให้จำนวน 15 ห้อง (1 ห้อง ต่อคนงาน 13.3 คน) ซึ่งเพียงพอ ต่อจำนวนคนงาน 200 คน เป็นไปตามประกาศ กระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดสวัสดิการ เกี่ยวกับสุขภาพอนามัย, พ.ศ. 2515 โดยน้ำเสีย จากห้องน้ำ-ห้องส้วมจะบำบัดโดยใช้ถังบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปขจัดเกรอระกรองไว้อากาศ บำบัดน้ำเสียจนเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งตามที่กำหนด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะ</p> <p>2. ห้ามทิ้งเศษมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/ เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในรางระบายน้ำของโครงการ และจัดให้มีการทำความสะอาดแaggerงักเศษ มูลฝอยทุกอาทิตย์</p>	<p>1. ตรวจสอบรายการระบายน้ำ และทำความเข้าใจ สถานะและกรงอย่างน้อยอาทิตย์ละครั้ง</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัด น้ำเสีย จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะโดยมีดัชนีตรวจสอบคุณภาพ น้ำทิ้ง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- สารแขวนลอย (Suspended Solids)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)</li> <li>- ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงเกษมไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

27/222  
 เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภะสะถะษัตร์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

27/222  
 เมษายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	-	<p>3. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมการใช้น้ำของคนงาน และมีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนระบายลงท่อน้ำสาธารณะ</p> <p>4. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุตกก่อสร้าง อุบัติ่นหรือก็ดขวางทางไหลของน้ำ</p> <p>5. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย</p> <p>6. ประสานงานให้เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ หรือหน่วยงานเอกชนที่รับสูบล้างปฏิทินมาสูบล้างก่อน ในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก ๆ 6 เดือนครั้ง หรือเมื่อส้วมบ่อเกรอะเต็ม</p> <p>7. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบล้างบ่อเกรอะจากบ่อเกรอะ-บ่อกรอง ทั้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนเกลบบปิดถาวร</p>	<p>- นำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)</p> <p>- ทีเคเอ็น (TKN)</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เขียวชัชวาลย์)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด (มหาชน)

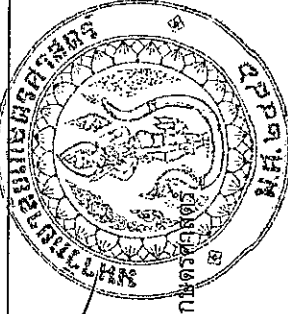


ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิริวิชัย ตันประเสริฐ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.8 อุทกธรณีวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน</p>	<p>ความต้องการใช้น้ำสูงสุดในระยะก่อสร้างโครงการ ประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีแหล่งน้ำใช้จาก การประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา โดยไม่มีการสูบน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพ อุทกธรณี วิทยาของน้ำใต้ดิน รวมทั้งน้ำเสียที่เกิดขึ้น จากกิจกรรมของงานก่อสร้างจะบำบัดด้วยถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะ-การกรองไว้ก่อนที่ จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยไม่มีการระบายลงสู่พื้นดิน ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบ (0) ต่อสภาพอุทกวิทยาคุณภาพน้ำใต้ดิน แต่อย่างใด</p>		
<p>2. ทรัพยากรทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p> <p>สภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการเป็น บำพผักกอก้าย อาคารพาณิชย์ และร้านค้า โดยระบบ นิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้เป็นระบบ นิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่ พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพบนบกที่สำคัญทาง เศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ไม่มีทรัพยากร ทางชีวภาพบนบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณ ทางการธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตเมืองพบ</p>	<p>- กิจกรรมของการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้าง จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน</p>		

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น ทรัส จำกัด)



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เพียงต้นไม้ที่ปลูกประดับไว้ตามบริเวณต่างๆ ส่วนสัตว์ที่พบ ได้แก่ สุนัข แมว และนก เป็นต้น ซึ่งเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป และพื้นที่โดยรอบโครงการไม่เอื้ออำนวยต่อการอยู่อาศัยและหากินของสัตว์ ที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์เศรษฐกิจ</p> <p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <p>แหล่งน้ำผิวดินในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า มีลำรางสาธารณะความกว้างประมาณ 2.89-6.86 เมตร ซึ่งติดกับแนวเขตที่ดินของโครงการทางด้านทิศเหนือ มีทิศทางทางไหลจากทิศตะวันออกไปยังทิศตะวันตก จากนั้นจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสุขุมวิท</p>	<p>ลำรางสาธารณะซึ่งติดกับแนวเขตที่ดินของโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำเป็นหลัก และจากการเก็บตัวอย่าง (รายละเอียดดังบทที่ 3) พบว่า คุณภาพน้ำดังกล่าวจัดอยู่ในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 รวมทั้งสภาพปัจจุบันในพื้นที่โครงการเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และพื้นที่ว่างรอการ उपयोग โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรวมที่จัดโครงการ จัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพในน้ำที่สำคัญ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและมีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานจะไหลลงท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) แต่อย่างใด</p>		

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงสุภาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เลขที่ 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

เลขที่ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ผ้า</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการจะใช้น้ำประเภทที่</p> <p>รับมาจากอาคารบางส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา เป็น</p> <p>แหล่งน้ำใช้หลัก</p>	<p>ปริมาณน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างรวมประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อพิจารณาปริมาณน้ำผลิตจ่าย ของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา พบว่า ปริมาณน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างโครงการคิดเป็นร้อยละ 0.005 ของปริมาณน้ำผลิตจ่ายของสำนักงานประปาฯ เท่านั้น จึงคาดว่าทางสำนักงานประปาฯ มีศักยภาพ ที่จะให้บริการจ่ายน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าผลกระทบด้านการใช้ผ้าในระยะก่อสร้างจะ อยู่ในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. ในพื้นที่ก่อสร้าง จัดใหม่ถึงเก็บน้ำสำรองใช้ ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง สำหรับใช้ใน ระยะก่อสร้าง</p> <p>2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดถึงเก็บน้ำสำรองอยู่เสมอ ตรวจสอบดูจุดรั่วซึม หากพบให้แก้ไขทันที</p> <p>4. แจ้งให้คนงานก่อสร้างทราบล่วงหน้าอย่าง น้อย 7 วัน ก่อนทำการความสะอาดถึงเก็บน้ำสำรอง</p> <p>5. สั่งทำความสะอาดถึงเก็บน้ำสำรองอย่าง น้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุก ๆ 6 เดือน)</p> <p>6. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้น โดยสังเกต จากกลิ่น สี ตะกอน ทุก ๆ เดือน หากพบเห็นว่า ได้รับความปนเปื้อนให้ทำความสะอาดล้างถึงเก็บ น้ำสำรองทันที</p> <p>7. น้ำที่เกิดจากการล้างถึงเก็บน้ำสำรองใช้ฉีด พรมรดพื้นถนนภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>8. สั่งถึงเก็บน้ำสำรอง ครั้งละ 1 ถัง จนกว่าจะ ครบตามจำนวนถึงเก็บน้ำสำรองจะไม่ล้างพร้อม กันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้</p>	<p>1. ตรวจสอบถึงเก็บน้ำสำรองสัปดาห์ละครั้ง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบ แก้ไขทันที</p> <p>2. สั่งทำความสะอาดถึงเก็บน้ำสำรอง อย่าง น้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุก ๆ 6 เดือน)</p> <p>3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นในส่วน น้ำใช้สำหรับคนงาน โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุก ๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาด ถึงถึงถึงเก็บน้ำสำรองทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เมียรโสภณ วิชาญ)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาสต้า ดั๊กคิง  
 เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภานุสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน จะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากปริมาณน้ำที่ใช้ในกิจกรรม การก่อสร้างส่วนหนึ่งรวมเป็นส่วนหนึ่งของผลิตภัณฑ์ สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็น น้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและ อุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างในแต่ละวัน ซึ่งน้ำส่วนนี้ จะไหลเข้าสู่บ่อตกตะกอน เพื่อตกตะกอนและทรายที่ เบื้องหน้าบ่อเครื่องมือและอุปกรณ์นี้ ก่อนนำไปฉีด พรมพื้นที่เพื่อลดฝุ่นละอองต่อไป</p> <p>ดังนั้นน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างจึง ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของชุมชน โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) น้ำเสียที่เกิดจากคานก่อสร้างมีประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร (คิด 80% ของปริมาณน้ำใช้) โดยน้ำเสีย ทั้งหมดจะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ ซึ่งระบบบำบัดดังกล่าว สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ ลิตร ซึ่งเป็นตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และโครงการ จะระบายน้ำทั้งผ่านการบำบัดแล้วออกสู่ท่อระบายน้ำ ริมถนนสาธารณะต่อไป โดยกำหนดให้มีการสูบน้ำ ตะกอนออกจากบ่อเกราะเป็นประจำทุก 6 เดือนหรือ</p>	<p>1. จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง สำหรับคนงาน ก่อสร้าง 15 ห้อง พร้อม ระบบบำบัดน้ำเสียระบบเกราะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะ</p> <p>2. ในพื้นที่ที่ก่อสร้างโครงการจัดให้มีการสูบน้ำ ตะกอน ออกจากบ่อเกราะเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือพื้นที่เมื่อตะกอนเต็มตลอดจนกว่าจะทำการ ก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้อง ส้วมให้สะอาดอยู่เสมอและตรวจสอบการรั่วซึม ของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดและ ไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้ที่ใกล้เคียง</p> <p>4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้าง ให้สูบน้ำออก จากบ่อเกราะทั้งหมด แล้วใช้ปูนขาวโรยบริเวณ หลุมบ่อเกราะ-กรองไร้อากาศ ก่อนใช้ดินกลบปิด ถาวร</p>	<p>1. ความเป็นกรดและด่าง (pH)</p> <p>2. บีโอดี (BOD)</p> <p>3. สารแขวนลอย (Suspended Solids)</p> <p>4. ซัลไฟด์ (Sulfide)</p> <p>5. สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)</p> <p>6. ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</p> <p>7. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)</p> <p>- ตรวจสอบตะกอนหนักในบ่อเกราะ อย่าง น้อย 2 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่าน การบำบัดจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบาย ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทุก ๆ 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้างโดยพารามิเตอร์ที่ทำการตรวจ วัดได้แก่</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายสุเมธ ทรัพย์ชูเกียรติ)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภะสฤณี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	จนกว่าจะทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ จากขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียดังกล่าวผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ (-1)	-	-
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในการก่อสร้างโครงการ หากเกิดกรณีฝนตก โครงการ ให้ทำการควบคุมการระบายน้ำโดยขุดดินเป็นรางระบายน้ำชั่วคราว มีความกว้างของท้องราง 0.30 เมตร ความกว้างปากราง 0.4 เมตร เพื่อการควบคุม และรองรับน้ำหลากในการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการ โดยผ่านบ่อตกตะกอนขนาด 1.5 x 2.0 x 1.5 (ลึกถึง) เมตร จำนวน 2 บ่อ บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ (-1)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>2. จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว ลึกประมาณ 0.40 เมตร รอบบริเวณโครงการสำหรับเป็นระบบระบายน้ำชั่วคราว เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักแบบเปิด ปริมาณ 1.5 x 2.0 x 1.5 (ลึกถึง) เมตร จำนวน 2 บ่อ พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนระบายลงท่อหน้าสาธารณะ</li> <li>3. ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อซีเมนต์ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุก ๆ สัปดาห์ ป้องกันการอุดตันและการสะสมของดินตะกอน</li> <li>4. กำหนดิ่งคานก่อนก่อสร้างทั้งเชิงชุมมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในรางระบายน้ำของโครงการพร้อมกำชับให้หัวหน้าคนงานกำกับดูแลคนงานก่อสร้างให้ดำเนินการตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบไม่มีเศษมูลฝอย เศษใบไม้ อุดตันในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยทำการตรวจสอบทุกวัน</li> <li>- ตรวจสอบวางระบายน้ำและทำความสะอาดตะแกรงดักมูลฝอยอย่างน้อยอาทิตย์ละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตรวจสอบสำรวจการดำเนินการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หากพบว่าเริ่มต้นเกินเจ้าของโครงการต้องประสานงานกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เพื่อดำเนินการขุดลอกถังวางสาธารณะดังกล่าวโดยทันที</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเกษมาโชติ)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุฤษดิ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	-	<p>5. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในรางระบายน้ำ และบ่อพักเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>6. เก็บกองวัสดุที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเพื่อให้ช่างที่ตักขุดน้ำ</p> <p>7. เจ้าของโครงการประสานงานกับเทศบาล เจ้าพระยาสุรศักดิ์เพื่อดำเนินการขุดลอกสำรวจ สาธารณะดังกล่าว บริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการด้านทิศตะวันออกจรดแนวเขตถนน สาธารณะด้านทิศตะวันตกโดยมีความยาวทั้งหมด 633 เมตร โดยเริ่มขุดลอกสำรวจสาธารณะตั้งแต่ เดือนที่ 1 ของระยะก่อสร้างและเดือนสุดท้ายที่สิ้นสุดการก่อสร้างโครงการ ซึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการดำเนินการ ปรับปรุงแก้ไขขุดลอกสำรวจสาธารณะทั้งหมด</p>	-

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงเดชญาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซาช จำกัด CASACOM

เลขยายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

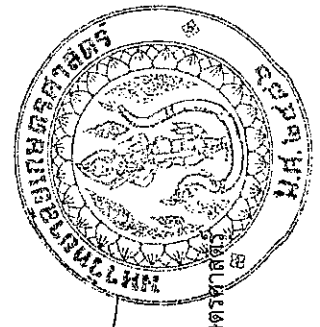
เลขยายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		<p>8. ปรับปรุงและฟื้นฟูสู่สภาพธรรมชาติและบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการด้านทิศตะวันออกจรดแนวเขตถนนสาธารณะด้านทิศตะวันตกโดยมีความยาวทั้งหมด 633 เมตร ให้มีสภาพที่อยู่เสมอ โดยประสานกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เพื่อความเหมาะสมกับสภาพธรรมชาติของลำรางสาธารณะดังกล่าว เช่น การปลูกต้นไม้ที่ดูแลรักษาง่ายและเหมาะสมกับสภาพดินบริเวณลำรางสาธารณะ ซึ่งขึ้นอยู่กับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เป็นผู้กำหนด โดยทั้งนี้ จะเริ่มทำการปรับปรุงและฟื้นฟูสู่สภาพสาธารณะตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ซึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการดำเนินการปรับปรุงและฟื้นฟูสู่สภาพสาธารณะดังกล่าวทั้งหมด</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เบี้ยไธยาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิริวิทย์ ตันธนะสฤษดิ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>การจัดจัดการมูลฝอยโดยทั่วไปในเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในเขตรับผิดชอบของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์</p>	<p>1) เศษวัสดุก่อสร้าง เศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ ได้แก่ เศษไม้ ซีเมนต์ เศษอิฐ หิน คอนกรีต เหล็ก จากกาการก่อสร้างจะจัดการในหลายรูปแบบได้แก่ ให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ไม่ได้มาใหม่ หรือขายให้แก่ผู้ที่ต้องการ ส่วนที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ไม่ได้จะเก็บรวบรวมในถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 6 ใบ ที่จัดไว้บริเวณพื้นที่โครงการ และให้คนงานเก็บรวบรวมนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยอื่นๆ ต่อไป</p> <p>2) มูลฝอยที่เกิดจากคณงานจำนวนสูงสุด 200 คน มีปริมาณ 600 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน) ซึ่งทางผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย จำนวน 7 ถัง แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยมูลฝอยได้ (ซีซีเยว) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ซีทีแอล) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ซีดีเอ็ม) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (ซีพี) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งมูลฝอยดังกล่าวทางผู้รับเหมาจะแจ้งกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์มาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป</p>	<p>1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก</p> <p>2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยมูลฝอยได้ (ซีซีเยว) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ซีทีแอล) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ซีดีเอ็ม) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (ซีพี) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งไม่มีการรั่วซึมพร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็นดังไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและทำความสะอาดเป็นประจำเพื่อให้เป็นแหล่งอาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ โดยตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายสมาน เขียวเจษฎาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น-คิงดอม จำกัด  
 เมษายน 2557

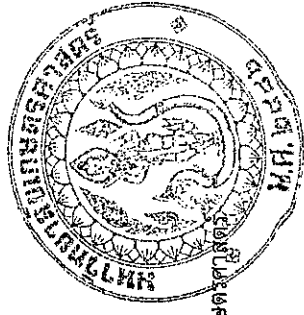


ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภนสะสุชาติ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ทั้งนี้ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ (-1)	<p>5. คัดแยกเศษวัสดุก่อนสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำวัน โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 6 ใบ สำหรับคัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างดังกล่าวโดยเฉพาะ</p> <p>6. นำมูลฝอย เช่น เศษวัสดุก่อสร้างไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถมหรือขายให้แก่ผู้รับซื้อ เพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้สถานที่ที่จะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินเรียบร้อยแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าโครงการนำมูลฝอยจากโครงการไปทิ้งยังในพื้นที่ห้ามทิ้งโครงการจะรับผิดชอบเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นออกจากพื้นที่โดยทันที และปรับสภาพพื้นที่ให้ดีขึ้น ทั้งนี้จะต้องไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ ขัยวิเศษญาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คิงดอม จำกัด  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันชนะสฤกษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		7. กำหนดให้โครงการยื่นเขียนคำร้องไปยังเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์และเสี้ยคำบรรรมเนียม การเก็บขนและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง ก่อนเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์จะเข้ามาเก็บขนเศษวัสดุ ก่อสร้างจากการก่อสร้างที่เหลือจากการตัดแยก และไม่สามารรถนำไปใช้ได้	
3.5 การใช้ไฟฟ้า สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในความ รับผิดชอบการจ่ายกระแสไฟฟ้าของโครงการไฟฟ้าส่วน ภูมิภาคอำเภอศรีราชา ซึ่งปัจจุบันสามารถให้ผู้ใช้ ไฟฟ้าได้ทั่วถึงทุกครัวเรือน	โครงการจะรับบริการพลังงานไฟฟ้าจากการไฟฟ้า ส่วนภูมิภาคอำเภอศรีราชา โดยในระยะก่อสร้างจะมี บริการการใช้ไฟฟ้าค่อนข้างน้อย ผู้รับเหมาก่อสร้าง จะรับกระแสไฟฟ้าผ่านมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวเพื่อ จ่ายไฟให้กับอุปกรณ์ต่าง ๆ ซึ่งใช้ในกิจกรรมการ ก่อสร้างของโครงการ แต่เนื่องจากปริมาณการใช้ ไฟฟ้ามีไม่มากนัก ประกอบกับการไฟฟ้านครหลวง เขตนนทบุรี มีศักยภาพที่เพียงพอในการให้บริการ ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างคาดว่าจะ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อชุมชนบริเวณ ใกล้เคียง	1. โครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวเพื่อใช้ใน ระยะก่อสร้าง 2. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่ภายในโครงการ สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกัน ไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน 3. แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน 4. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 5. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 6. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎจรรยาบรรณที่ถูกต้อง 7. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานประหยัด พลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน โดย ตรวจสอบทุก ๆ 1 เดือนตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เวียงวิเศษไชย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด

เลขที่ 2557

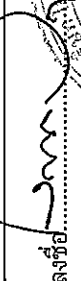
ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภนและศฤงคาร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

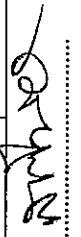
เลขที่ 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบหนังสือแจ้งและคุณสมบัติต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย</p> <p>ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง การเกิดอัคคีภัย อาจเกิดได้จากกิจกรรมหลัก 2 ประการ คือ กิจกรรมการพักอาศัยของคณาจารย์และกิจการรวมการก่อสร้าง โดยในโครงการนี้จะไม่มีการพักอาศัยของคณาจารย์ในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งทำให้โอกาสการเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ก่อสร้างจากกิจกรรมดังกล่าวลดน้อยลงหรือไม่มีเลย สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างการเกิดอัคคีภัยอาจเกิดจากอุปกรณ์หรือเครื่องใช้ไฟฟ้าขัดข้อง หรือความประมาทของคณาจารย์ อย่างไรก็ตามการปฏิบัติตามกฎระเบียบของสำนักงานและกรมการไฟฟ้าใช้ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งานจะช่วยลดโอกาสเกิดอุบัติเหตุได้อย่างมาก</p>	<p>- กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากหน่วยงานและบรรณารักษ์ที่ใกล้ที่สุด และสามารถแจ้งตำรวจซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุด และสามารถเดินทางมายังโครงการในเวลาประมาณ 3-5 นาที มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผล กระทบที่ได้รับเข้ามาไปปฏิบัติ อย่างเคร่งครัดซึ่งผลกระทบด้านอัคคีภัยในระยะก่อสร้างคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดให้มีการติดตั้งรั้วล้อมรอบโครงการและติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวก การจราจรและความปลอดภัย และ ป้องกันไม่ให้คนงานออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุให้แก่นักงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ถุงมือ เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน</p> <p>4. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปหรือจัดให้มีทุก 2 ชั้น</p> <p>5. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. จัดอบรมที่แจ้งมาตการกับความปลอดภัย และการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแก่หัวหน้าคานงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมทั้งแจ้งเรื่องรักษาความปลอดภัยและป้องกันอัคคีภัยให้ดียิ่งขึ้น</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างต่างๆ ให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบบังคับดับเพลิงทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- จัดอบรมและให้ความรู้วิธีป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ  (นายโสภณ เวียรเดชภูไทย) กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด

ลงชื่อ  (รศ.ดร.สิทธินันท์ ตันธนะสุภะดี) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

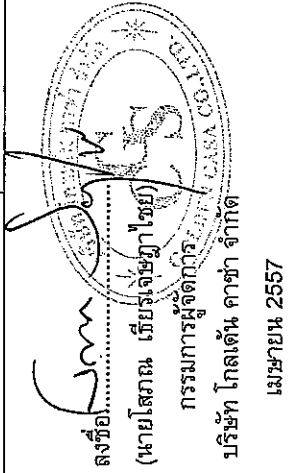


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>7. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตคนงานและทรัพย์สินของบุคคล ภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>8. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ</p> <p>9. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัสดุไวไฟ และขณะปฏิบัติงานจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน</p> <p>10. มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้</p> <p>11. จัดเก็บอุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>12. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ ต้องตรวจสอบว่ารุงรักษาแผงไฟฟ้า เครื่องมืออุปกรณ์ทุกชนิดด้วยความระมัดระวัง รวมถึงไม่ใช้อุปกรณ์ทุกชนิดเกินขีดจำกัด</p> <p>13. ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะทำงานและไม่ใช้เครื่องมือหรือเครื่องทุ่นแรงที่ชำรุดหรือไม่ถูกวิธี ไม่เหมาะสมกับลักษณะของงาน</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเจษฎาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด  
 เมษายน 2557

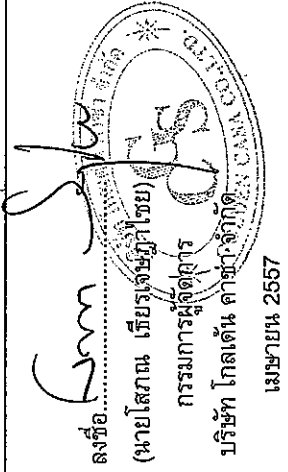
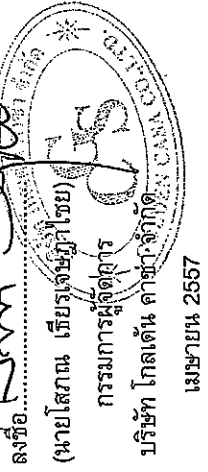
ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

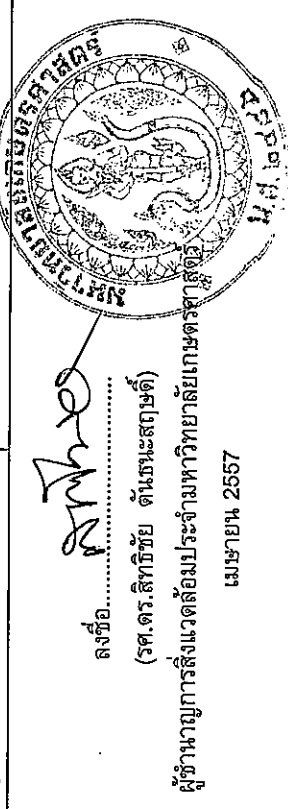
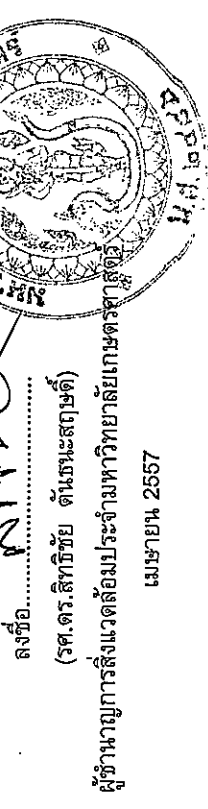
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>14. ห้ามสูบบุหรี่และของมีนเมาทุกชนิดเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด เนื่องจากอาจมีส่วนผสมของแอลกอฮอล์และเป็นสาเหตุให้เกิดอัคคีภัย</p> <p>15. ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัสดุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย</p> <p>16. ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง และจัดเก็บอุปกรณ์ไวไฟบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง</p> <p>17. ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" และ "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" และ "ระวังไฟฟ้าดูด" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนควรมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p><u>มาตรการชดเชยค่าเสียหายต่อผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ</u></p> <p>1. เมื่อตัดเลือกผู้รับเหมาแล้วให้ทางโครงการจัดทำประกันอุบัติเหตุอันเกิดจากการก่อสร้างในวงเงินประมาณร้อยละ 95 ของมูลค่าก่อสร้างโครงการ และเงื่อนไขการจ่ายประกันที่ครอบคลุมความเสียหายทั้งชีวิตและทรัพย์สินจากอาคารข้างเคียงและผู้สัญจรเดินเท้า</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียรเจษภูมิกุลไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า ซิสเต็มส์ จำกัด

หมายเลข 2557

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันประเสริฐ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

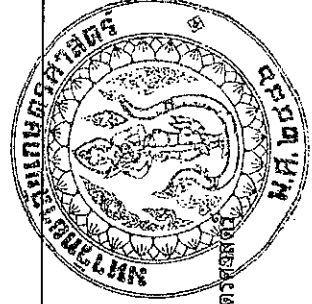
หมายเลข 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งไปยังอาคารข้างเคียง เพื่อแจ้งขออนุญาตในการบันทึกภาพ ทั้งสภาพภายนอกและภายในก่อนดำเนินการก่อสร้างใดๆ ซึ่งต้องมีตัวแทนของโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างตัวแทนบริษัทประกัน เข้าสำรวจและบันทึกภาพร่วมกัน จากนั้นให้จัดทำสำเนาภาพถ่ายดังกล่าวพร้อมลงรายมีชื่อทั้ง 2 ฝ่าย ไว้เป็นหลักฐานและให้เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด</p> <p>3. ระบุไว้ในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างว่า “หากเกิดข้อร้องเรียนเกี่ยวกับความเสียหาย ต่ออาคารข้างเคียงไม่ว่าจะเป็นฐานรากหรือโครงสร้างอาคาร ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเข้าไปตรวจสอบประเมินความเสียหายและดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันที หรือให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของอาคารกับผู้รับเหมา ทั้งนี้ทุกกรณีผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องแจ้งให้โครงการรับทราบทุกครั้งและทุกขั้นตอน”</p> <p>4. โครงการจะต้องเข้าไปเจรจาปรึกษาหารือกับเจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับโครงการ เพื่อทำข้อตกลงที่ชัดเจน ในกรณีที่ผู้พักอาศัยไม่สามารถพักอาศัยได้ เนื่องจากเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เมียรเจษฎาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤทธ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

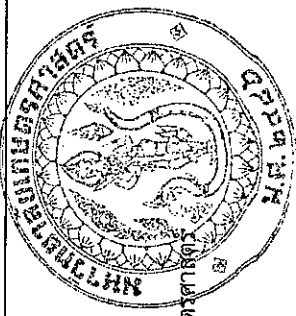




ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร</p> <p>จากการประเมินผลกระทบด้านจราจรในถนนสายหลักของโครงการ คือ</p> <p>สถานีที่ 1 ถนนเสนาฯซึ่งแยกมาจากถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9 (ด้านหน้าโครงการ)</p> <p>- ฟังขาเข้า (มุ่งหน้าพื้นที่โครงการ)</p> <p>- ฟังขาออก (มุ่งหน้าถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9)</p> <p>สถานีที่ 2 ถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9</p> <p>- ฟังขาเข้า (มุ่งหน้าถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9)</p> <p>- ฟังขาออก (มุ่งหน้าถนนสุขุมวิท 7)</p> <p>สถานีที่ 3 ถนนสุขุมวิท 7 (ถนนอัสสัมชัญ)</p> <p>- ฟังขาเข้า (มุ่งหน้าถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9)</p> <p>- ฟังขาออก (มุ่งหน้าแยกอัสสัมชัญ)</p>	<p>สถานีที่ 1 ถนนเสนาฯซึ่งแยกมาจากถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9 (ด้านหน้าโครงการ)</p> <p>- ปริมาณการจราจร บริเวณถนนเสนาฯระยะซึ่งแยกมาจากถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9 ฟังขาเข้า (มุ่งหน้าพื้นที่โครงการ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ ก่อนมีการก่อสร้าง                     <ul style="list-style-type: none"> <li>วันหยุด V/C Ratio 0.084</li> <li>วันทำการปกติ V/C Ratio 0.095</li> </ul> </li> <li>■ เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้าง                     <ul style="list-style-type: none"> <li>วันหยุด V/C Ratio 0.089</li> <li>วันทำการปกติ V/C Ratio 0.100</li> </ul> </li> </ul> <p>ค่าบริการ "A" ดังเดิม</p> <p>- ปริมาณการจราจร บริเวณถนนเสนาฯระยะซึ่งแยกมาจากถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9</p> <p>(มุ่งหน้าถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ ก่อนมีการก่อสร้าง                     <ul style="list-style-type: none"> <li>วันหยุด V/C Ratio 0.076</li> <li>วันทำการปกติ V/C Ratio 0.091</li> </ul> </li> </ul> <p>ค่าบริการ "A"</p>	<p>มาตรการจัดการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกี่ยวข้อง</p> <p>1. ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการขนส่งวัสดุและอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างให้กับชุมชน โดยรอบโครงการรับทราบ พร้อมทั้งแจ้งเป็นจดหมายอย่างเป็นทางการไปยังโรงเรียนอัสสัมชัญศรีราชาซึ่งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการ สำหรับติดประกาศให้กับผู้ปกครองที่เข้ามาส่งนักเรียนทราบถึงการก่อสร้างในแต่ละช่วง เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรในช่วงเวลาที่ไม่จำเป็น</p> <p>2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นด้วยรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่มีกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ</p>	<p>การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบรถบรรทุกที่ออกจากพื้นที่โครงการ โดยบรรทุกให้เรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้งก่อนรถบรรทุกออกจากพื้นที่โครงการทุกวัน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงเจริญชัย)  
 กรรมการผู้จัดการ (บริษัท โกลเด็น ดาต้า จำกัด)  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร. ลีทิพย์ ตันธนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้าง วันหยุด V/C Ratio 0.082</li> <li>วันทำการปกติ V/C Ratio 0.096</li> <li>ค่าบริการ "A" ดั้งเดิม</li> </ul>	<p>4. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมาไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน</p> <p>5. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือรับส่งดิน งาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด</p> <p>6. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด</p> <p>7. ในกรณีการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขยับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>8. จัดให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนคือภายในช่วงเวลา 9.00-15.00 น. และหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางดังกล่าวในช่วงเวลาเร่งด่วน ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้ใช้ถนนมากที่สุด เพื่อลดการติดขัดของจราจร โดยเฉพาะรถขนาดใหญ่ เช่น รถขนเหล็ก ขนปูนและอิฐมวลเบา เป็นต้น</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เบียรเทศ) วิศวกร  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาชัว จำกัด  
 เมษายน 2557

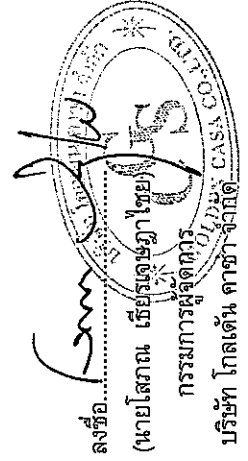


ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร (ต่อ)</p> <p>สถานีที่ 2 ถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9</p> <p>- ปริมาณการจราจร บริเวณถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9ฝั่งขาเข้า (มุ่งหน้าเข้าถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ ก่อนมีการก่อสร้าง                     <ul style="list-style-type: none"> <li>วันหยุด V/C Ratio 0.230</li> <li>วันทำการปกติ V/C Ratio 0.243</li> </ul> </li> <li>■ เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้าง                     <ul style="list-style-type: none"> <li>วันหยุด V/C Ratio 0.235</li> <li>วันทำการปกติ V/C Ratio 0.248</li> </ul> </li> </ul> <p>ค่าบริการ "A" ดังเดิม</p>		<p>9. เมื่อขบวนรถทุกที่ขบวนเสร็จสุดอุปกรณ์การก่อสร้างให้ความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนดำเนินการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่งช่วงเวลาที่ยานยนต์และคนเดินเท้าขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการโดยการประสานงานกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์</p> <p><u>มาตรการลดผลกระทบด้านกรีดขวางการจราจร</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ห้ามจอดรถ หรือกองวัสดุก่อสร้างในบริเวณไหล่ทางของถนน โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการเพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร</li> <li>2. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกและคอยให้สัญญาณการเข้าออกของรถบรรทุกโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก ในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้าง</li> <li>3. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ</li> </ol>	-

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงเดชญาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด



เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
 (จศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร (ต่อ)</p> <p>- ปริมาณการจราจร บริเวณถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9 ฝั่งขาออก (ฝั่งหน้าถนนสุขุมวิท 7)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ก่อนมีการก่อสร้าง                     <ul style="list-style-type: none"> <li>วันหยุด V/C Ratio 0.230</li> <li>วันทำการปกติ V/C Ratio 0.231</li> </ul> </li> <li>▪ ค่าบริการ "A"</li> <li>▪ เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้าง                     <ul style="list-style-type: none"> <li>วันหยุด V/C Ratio 0.235</li> <li>วันทำการปกติ V/C Ratio 0.236</li> </ul> </li> <li>▪ ค่าบริการ "A" ดั้งเดิม</li> </ul> <p><u>สถานที่ 3 ถนนสุขุมวิท 7 (ถนนอัสสัมชัญ)</u></p> <p>- ปริมาณการจราจร บริเวณถนนสุขุมวิท 7 (ถนนอัสสัมชัญ) ฝั่งขาเข้า (ฝั่งหน้าถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ก่อนมีการก่อสร้าง                     <ul style="list-style-type: none"> <li>วันหยุด V/C Ratio 0.992</li> <li>วันทำการปกติ V/C Ratio 0.968</li> </ul> </li> <li>▪ ค่าบริการ "E"</li> </ul>	<p>4. ให้นำใบคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะส่งให้ มิติชิดและเนเหนือหน้า เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง และการรั่วไหลของวัสดุ ก่อสร้าง มากกว่าการระบระบรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของ กรมการขนส่งทางบก</p> <p>5. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้ บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด</p> <p>6. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคันปฏิบัติตามกฎจราจร อย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่าน ชุมชน</p> <p>7. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง</p> <p>8. กรณีมีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิว จราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที</p> <p>9. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความ เรียบร้อยของถนนที่ต่อเนื่องกับทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย อยู่เสมอ</p>	<p>5. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้ บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด</p> <p>6. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคันปฏิบัติตามกฎจราจร อย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่าน ชุมชน</p> <p>7. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง</p> <p>8. กรณีมีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิว จราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที</p> <p>9. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความ เรียบร้อยของถนนที่ต่อเนื่องกับทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย อยู่เสมอ</p>	<p>การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวฉ่ำ) วิศวกร  
 กรรมการผู้จัดการ/ DEN CASA  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด  
 เมษายน 2557



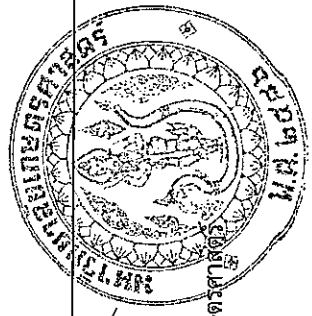
ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะชัย)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้าง               <ul style="list-style-type: none"> <li>วันหยุด V/C Ratio 0.995</li> <li>วันทำการปกติ V/C Ratio 0.970</li> <li>ค่าบริการ "E" ดั้งเดิม</li> </ul> </li> <li>- ปริมาณการจราจร บริเวณถนนสุขุมวิท 7 (ถนนอัสสัมชัญ) ฝั่งขาออก (มุ่งหน้าแยกอัสสัมชัญ)               <ul style="list-style-type: none"> <li>■ ก่อนมีการก่อสร้าง                   <ul style="list-style-type: none"> <li>วันหยุด V/C Ratio 0.991</li> <li>วันทำการปกติ V/C Ratio 0.948</li> <li>ค่าบริการ "E"</li> </ul> </li> <li>■ เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้าง                   <ul style="list-style-type: none"> <li>วันหยุด V/C Ratio 0.993</li> <li>วันทำการปกติ V/C Ratio 0.950</li> <li>ค่าบริการ "E" ดั้งเดิม</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> <p>สรุปผลกระทบที่มีต่อการจราจรมีผลกระทบด้านลบระดับต่ำ (-1) ทั้งนี้เนื่องจากค่าสภาพการจราจรยังคงเดิม</p>	<p>10. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ รถยนต์ส่วนบุคคล ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยไม่รบกวนเข้าไปในถนนและไหล่ทางสาธารณะ หรือจัดพื้นที่ว่างสำรองไว้จอดรถยนต์ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>11. เลือกขนาดรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่ง วัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทาง ที่ใช้ในการขนส่ง ช่วงเวลาที่ขนส่ง และความเร็วในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนน ที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาในกรณีที่เกิดจากรถยนต์ไม่เพียงพอ</u></p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ รถยนต์ส่วนบุคคล ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยไม่รบกวนเข้าไปในถนน และไหล่ทางสาธารณะ หรือจัดพื้นที่ว่างสำรองไว้จอดรถยนต์ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>2. เลือกขนาดรถบรรทุกที่ทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทาง ที่ใช้ในการขนส่ง ช่วงเวลาที่ขนส่ง และความเร็วในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผน การดำเนินงานและลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p>		

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงชัยภูมิ)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดีเวลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)  
 เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
 (จศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสกุลย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

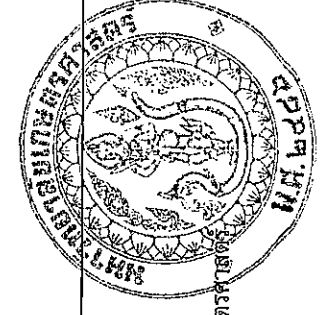
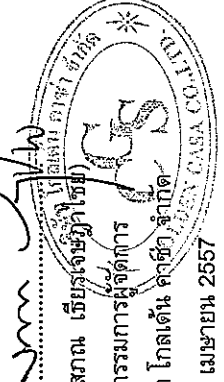


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การสื่อสารและโทรคมนาคม</p>	<p>ในการดำเนินโครงการเป็นเป็นอาคารประเภทอาคารชุดพักอาศัย สูง 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดหนึ่งของชั้นสูงสุด (ชั้นหลังคา) +83.70 เมตร จึงอาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สัญญาณโทรศัพท์ (ยี่กรับสัญญาณโทรศัพท์) สัญญาณโทรทัศน์ (ยี่กรับสัญญาณโทรศัพท์) เนื่องจาการรับสัญญาณจากสถานีถ่ายทอดคลื่น สัญญาณเดินทางเป็นเส้นตรงและเป็นคลื่นสั้น จึงไม่สามารถเลี้ยวเบนย้อนผ่านสิ่งกีดขวางขนาดใหญ่ได้ ดังนั้นเมื่อคลื่นสัญญาณโทรศัพท์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวนเนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับภาพ ซึ่งคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อระดับต่ำ (-1)</p>	<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p> <p>- จัดทำหนังสือแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงติดต่อกับโครงการ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรศัพท์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่งปีกรับสัญญาณโทรศัพท์ ปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียมตัวใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อ และพิสูจน์ได้ว่ามีการรับชมสัญญาณโทรศัพท์ได้รับการยอมรับบ่งคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากกรณีนี้ให้ผู้รับสัญญาณได้ตามเดิม และไม่การชดเชยต้องเริ่มตั้งแต่ก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงได้รับจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p><b>มาตรการทั่วไป</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก</li> <li>มีกระบวนการรายงานเรื่องร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อรายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ</li> </ol>	<p>การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เขียวเจริญทรัพย์)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาส้า จำกัด  
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
เมษายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสารและโทรคมนาคม (ต่อ)		<p><b>มาตรการแก้ไข (เมื่อมีการร้องเรียน)</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศรับสัญญาณ เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการจะพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม</li> <li>2. กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด จะพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณ ดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ</li> <li>3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดก็ตามก็ได้ เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน</li> </ol>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงเชษฐาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด  
 เมษายน 2557

49/22

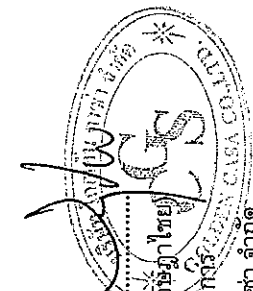


ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน บริเวณพื้นที่โครงการ 1 กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการส่วนใหญ่มักเป็นพื้นที่อยู่อาศัย อาคารพักอาศัย หอพัก ย่านพาณิชยกรรม โรงเรียน และพื้นที่ว่างรอการพัฒนา</p>	<p>จากการศึกษาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดิน ในปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า บริเวณพื้นที่โดยรอบ 1 กิโลเมตร ของพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย หอพัก ย่านพาณิชยกรรม โรงเรียน และพื้นที่ว่างรอการพัฒนาหากโครงการได้พัฒนาเป็นอาคารชุดพักอาศัย จะทำให้ลักษณะการดำเนินโครงการมีความสอดคล้อง การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ และสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยในชุมชนคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรวม</p>	<p>โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479</li> <li>- กฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>- กฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>- กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>- กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> </ul>	-

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงเจริญไทย)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอส เอ็ม ซี เอส (ไทย) จำกัด  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด  
 เมษายน 2557



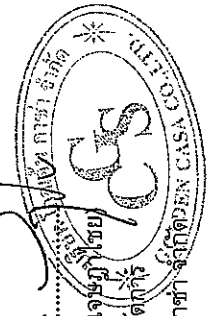
ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันมานะสถาศดิ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 1 (ต่อ)

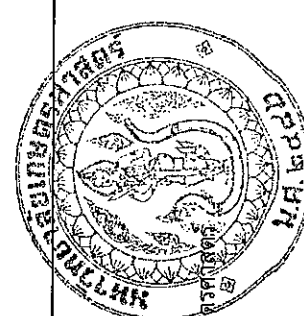
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>สภาพสังคมเป็นสังคมเมืองที่มีการเจริญเติบโตทั้งทางด้านเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งการขยายตัวของสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ</p>	<p><u>ผลกระทบด้านสภาพเศรษฐกิจ</u></p> <p>การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดการจ้างแรงงานเพิ่มมากขึ้น ตลอดระยะเวลา 21 เดือนของการก่อสร้าง เป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงานและธุรกิจการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ และเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการลงทุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจโดยรวม ดังนั้น จึงคาดว่าจะการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบด้านบวกต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น (+1)</p> <p><u>ผลกระทบด้านสังคม</u></p> <p>(1) เกิดปัญหาทะเลาะเบาะแว้งของงานในชวงก่อสร้างจะมีคนงานก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการเฉพาะช่วงเวลาทำงาน เนื่องจากคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ ซึ่งอาจมีบางส่วนของคนงานจากต่างถิ่น ที่มี ความแตกต่างทางด้านสังคมและวัฒนธรรม อาจก่อให้เกิดปัญหาขัดแย้ง ทะเลาะเบาะแว้งระหว่างคนงานด้วยกันเอง หรือกับประชาชนที่พักอาศัยจึง</p>	<p>1. จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>2. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน อาทิ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันเพลิงเกิดอัคคีภัย</li> <li>- ห้ามเล่นการพนันทุกประเภทเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการวิวาทและการทะเลาะวิวาท</li> </ul>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเศรษฐ์ไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาส้า จำกัด (มหาชน)



เลขชาย 2557

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสภานต์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

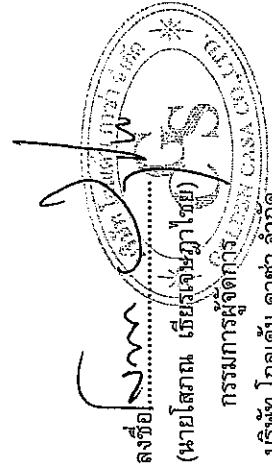


เลขชาย 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	คาดว่า การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบทางด้านลบต่อวิถีชีวิตด้านสังคมในระดับต่ำ (-1)	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง</li> <li>- ห้ามส่งเสียงดังหลังเวลา 20.00 น.</li> <li>- ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณหมู่บ้านพักคนงานหากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย</li> <li>- ห้ามทำลายเตลื้อน้าย้ายตัดแปลงต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง</li> <li>- ห้ามลักขโมยทรัพย์สินการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี</li> <li>- ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่โครงการโดยไม่ได้รับอนุญาตเพื่อความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในบริเวณหมู่บ้านพักคนงาน</li> </ul> <p>3. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีกรณีฝ่าฝืน</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เบ็ญจบุษญาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด็น คาซ่า จำกัด  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤงฆ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <p>(2) ผลต่อวิถีชีวิตของผู้ที่อยู่ใกล้เคียง คาดว่าไม่มีผู้ได้รับผลกระทบโดยตรง เนื่องจากบริเวณโครงการเป็นย่านชุมชน จึงคาดว่าจะทำให้เกิดผลกระทบทางด้านลบต่อการเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตของผู้ที่อยู่ใกล้เคียงในระดับต่ำ (-1)</p> <p>(3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชน โดยรอบจากคนงานก่อสร้าง คาดว่าผู้ได้รับผลกระทบคือ ผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เนื่องจากในช่วงเวลาก่อสร้างคนงานก่อสร้างอาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงได้ โดยระดับของผลกระทบคาดว่าอยู่ในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2. จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานงาน แจ้งแผนการทำงานของโครงการ และทำความเข้าใจกับผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะๆ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>1. คัดเลือกผู้รับเหมามีคุณภาพ มีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดลอกคณงาน โดยมีระเบียบประวัติคณงานก่อสร้างทุกคน ซึ่งคนงานเหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติในการก่อสร้างที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้างและให้คนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างตามกฎหมายที่กำหนดไว้</p> <p>3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในความสงบเรียบร้อย ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ โดยออกกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2. จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานงาน แจ้งแผนการทำงานของโครงการ และทำความเข้าใจกับผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะๆ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>1. คัดเลือกผู้รับเหมามีคุณภาพ มีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดลอกคณงาน โดยมีระเบียบประวัติคณงานก่อสร้างทุกคน ซึ่งคนงานเหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติในการก่อสร้างที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้างและให้คนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างตามกฎหมายที่กำหนดไว้</p> <p>3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในความสงบเรียบร้อย ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ โดยออกกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน</p>	<p>การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงเงินทิพย์) กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด

หมายเลข 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสถิตย์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หมายเลข 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การศึกษา	<p>ระยะเวลาก่อสร้างจะมีคนงานประมาณ 200 คน และระยะเวลาก่อสร้างเป็นเวลานานๆ จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อสถานศึกษาในด้านการใช้บริการที่เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ ดังนั้นจึงคาดว่า ในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ด้านการศึกษาแต่อย่างใด</p>	-	-
4.3 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	<p>ประชาชนภายในพื้นที่ศึกษาส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ มีวิถีชีวิตแบบชาวไทยพุทธ ไม่มีการแบ่งแยกหรือขัดแย้งในการนับถือศาสนา เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการเป็นชุมชนเมืองที่มีการใช้ชีวิตร่วมกันอย่างประสมกลมกลืนของชาวไทย และชาวต่างชาติ ประชาชนจึงคุ้นเคยกับคนต่างถิ่นและต่างชาติ หากมีคณาจารย์ก่อสร้างย้ายเข้ามาในพื้นที่คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม เนื่องจากคณาจารย์ก่อสร้างเป็นคนไทยที่มีวัฒนธรรม ศาสนา และประเพณีไม่แตกต่างจากคนในท้องถิ่น ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมแต่อย่างใด</p>	-	-

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเชษฐาไทย)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิริวิชัย ตันธนะสถาศดิ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 อากาศชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>1) อากาศชีวอนามัย</p>	<p>ผลกระทบต่ออากาศชีวอนามัยและความปลอดภัยในช่วงก่อสร้างคาดว่าจะเกิดจากสาเหตุใหญ่ ๆ 2 ประการ คือ อากาศจากอุบัติเหตุ และอันตรายจากสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม หากคนงานก่อสร้างไม่ระมัดระวังในขณะปฏิบัติงาน และไม่ปฏิบัติตามกฎความปลอดภัยที่กำหนดไว้ อาจเกิดอุบัติเหตุ เป็นอันตรายต่อชีวิตทั้งของคนงานก่อสร้าง ผู้ที่พักอาศัยอยู่โดยรอบ และผู้คนที่ผ่านไป-มาในบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดระบบสาธารณสุขภูมิภาคและสาธารณสุขการให้แก่งานก่อสร้างอย่างถูกต้องทุกสัปดาห์ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรูปที่สามารกรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 8-20 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนด้านหน้าโครงการ</li> <li>- จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม 2 ลิตร/คน/วัน น้ำใช้ ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ</li> <li>2. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง และจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน</li> <li>3. จัดเตรียมรถสำหรับเคลื่อนย้ายผู้ป่วยเจ็บ กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</li> <li>4. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ</li> <li>5. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเริ่มเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<p>- ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงานทุกวันก่อนเริ่มการก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย</p> <p>ทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบการติดตั้งดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบการจัดบริเวณพื้นที่สุขาบุหรี่ปริมาณที่เหมาะสมในพื้นที่การทำงาน โดยห่างจากสถานที่เก็บวัสดุไวไฟ และพื้นที่ที่อาจก่อสร้างให้เกิดการลุกลามไหม้ของแปลนไฟได้ง่าย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างทุกวัน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เวียงเดชญาไชย)  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด็น คาร์บ่า จำกัด

หมายเลข 2557

ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันพระสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หมายเลข 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) อาชีวอนามัย (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>6. กำจัดสัตว์พาหะนำโรค และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาป และแมลงวัน บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอน</li> <li>- ปิดล้อมบริเวณก่อสร้าง โดยอุดรูต่างๆ ที่หนู อาจใช้เป็นทางหนี้ออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รุตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนู โดยเฉพาะเพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป</li> <li>- สืบสิ่งปฏิกูลจากบ่อเกรอะ-บ่อระอุไรอากาศ โดยให้เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เข้ามาสูบลไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันทีใส่ทรายเบสใหม่บดตะกอน เพื่อกำจัดลูกน้ำก่อนระบายออกและกลบบ่อให้ทันที</li> </ul>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียรเจษฎาไทย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด (มหาชน)  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤต)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) อาชีวอนามัย (ต่อ)</p> <p>2) ความปลอดภัย</p>	<p>-</p> <p>ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการสูงสุด จำนวน 200 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบ ในเรื่องคนงานมีการเสพยาหรือยาเสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยรอบได้</p>	<p>7. จัดอบรมพนักงานเก็บรวบรวมมูลฝอยโครงการให้เป็นไปตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>8. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและเพียงพอพร้อมกันทั่วไปให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>9. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกกันน็อก แว่นตาป้องกันหน้าผากกันฝุ่น ปลั๊กเสียง беруณ เป็นต้น เพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงาน</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) สำหรับควบคุมและกำกับการทำงานให้เป็นไปตามข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>- ตรวจสอบการจัดให้มี รม.คอยรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีดัชนีตรวจสอบคือ เรื่องร้องเรียนจากทรัพย์สินสูญหายหรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียงทุกวัน</p>
		<p>1. จัดให้มีรั้ว Metal Sheet โดยรอบโครงการ และติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>3. จัดให้มีการแจ้งเตือนถึงวิธีการทำงานให้มีความปลอดภัยโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) หรือผู้คุมงานเป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มทำงาน (Morning Talk)</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เวียงเชษฐาภิรักษ์)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาซาร์ จำกัด

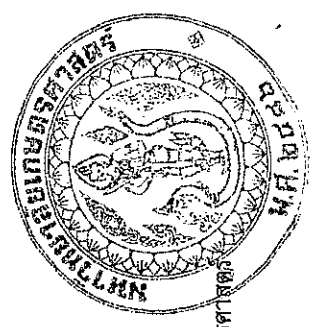


ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธินัย ตันธนะสฤกษ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ความปลอดภัย</p>	<p>อย่างไรก็ตามโครงการจะได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง มีวิศวกรประจำโครงการและหัวหน้าคนงานที่สามารถตัดสินใจ และแก้ไขสถานการณ์ได้ทันเวลาที่ไวคอยดูแลพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>4. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการก่อสร้างให้เต็มมาตรฐาน</p> <p>5. จัดป้ายแนะนำการทำงาน ปักเตือน เพื่อให้เห็นงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>6. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>7. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>8. ห้ามติดตั้ง กองเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับบริการดังกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>9. ดูแลทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน</p> <p>10. จัดวางผังพื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่จัดเก็บวัสดุ และพื้นที่สาธารณูปโภคของคนงานอย่างเป็นสัดส่วน</p>	<p>- ตรวจสอบการจัดให้มี ปก.คอยรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีทีมเฝ้าตรวจสอบหรือเรื่องร้องเรียนจากทรัพย์สินสูญหายหรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียงทุกวัน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....  
(นายสมาน เขียวเกษม) วิศวกร  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน) สาขา 58/222  
เมษายน 2557

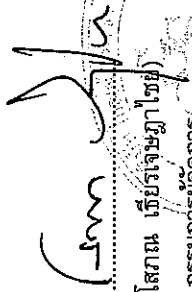


ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะจดี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
เมษายน 2557




ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ)		<p>11. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาผู้มีความรู้รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงเรื่องรักษาความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>12. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>13. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแล คนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>14. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับจ้างก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้รับจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาลงโทษ</p> <p>15. จัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p>	

ลงชื่อ (นาย)  (นาย) นตพงษ์  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น-คันทรี จำกัด  
เมษายน 2557



ลงชื่อ  (จศ.ดร.นตพงษ์) (จศ.ดร.นตพงษ์) (จศ.ดร.นตพงษ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ)		<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p> <p>16. คนงานที่ควบคุม Tower Crane ต้องผ่านการอบรมและมีประสบการณ์ในการควบคุม Tower Crane เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>17. การใช้ Tower Crane ในการก่อสร้างต้องทำในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น</p> <p>18. ต้องควบคุมไม่ให้วงกลมหมุนตัวของ Tower Crane ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>19. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดของกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ ประกันภัยไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><b>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากปัญหาทะเลาะเบาะแว้งของคนงานก่อสร้าง ดังนี้</b></p> <p>1. จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>2. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน อาทิ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย</li> </ul>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียรเจษฎาภิบาล)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน)  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษดิ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ)	-	<p>มาตรการความปลอดภัยทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของพนักงานและผู้ที่พักอาศัยใหม่บริเวณใกล้เคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามส่งเสียงดังหลังเวลา 20.00 น.</li> <li>- ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงานหากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย</li> <li>- ห้ามทำลายต้นไม้ยืนต้นตัดแปลงต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง</li> <li>- ห้ามลักขโมยหากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี</li> <li>- ห้ามนำวัสดุภายนอกมาพักไปพื้นที่โครงการโดยไม่ได้รับอนุญาตเพื่อความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน</li> </ul> <p>3. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน</p>	-

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงใจชูชาติ)  
 กรรมการผู้จัดการบริษัท  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เลขที่ 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันภะสะสุภชาติ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เลขที่ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ)	-	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อวิถีชีวิตของผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้เสนอไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>2. จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานงาน แจ้งแผนการทำงานของโครงการ และทำความเข้าใจกับผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะๆ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ</li> </ol> <p>มาตรการด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนโดยรอบจากคนงานก่อสร้าง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. คัดเลือกผู้รับเหมามีคุณภาพ มีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงาน โดยมีระเบียบประวัติงานก่อสร้างทุกคน ซึ่งคนงานเหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติในการก่อสร้างที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</li> <li>2. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้างและให้คนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างตามกฎหมายเกณฑ์ที่กำหนดไว้</li> <li>3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในความสงบเรียบร้อย ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ โดยออกกฎระเบียบควบคุม อย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน</li> </ol>	-

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เข็มสุวรรณไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า-โฮลดิ้ง จำกัด

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสุภะ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สาธารณสุข</p> <p>การเพิ่มขึ้นของค่างานก่อสร้างในชุมชน อาจส่งผลให้มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บจากการก่อสร้างสูงขึ้น นอกจากนี้ปัญหาด้านอาชีวอนามัยของค่างาน โดยเฉพาะอัตราการเป็นโรคระบบทางเดินอาหาร และสุขภาพทั่วไป หากผู้รับเหมาไม่จัดให้มีระบบรวบรวมมูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำสะอาด ห้องน้ำ และห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะ ย่อมส่งผลให้ค่างานจำเป็นต้องใช้บริการจากสถานพยาบาลสาธารณสุข จากบริเวณพื้นที่โครงการมากขึ้น</p>	<p>ค่างานที่จัดจ้างจะเน้นให้เป็นคนพื้นที่ และบริเวณพื้นที่ที่โครงการมีศูนย์บริการสาธารณสุข โรงพยาบาลของรัฐ และโรงพยาบาลเอกชนหลายแห่ง ซึ่งคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดัابت่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสุขภาพค่างานก่อนรับเข้าทำงานก่อสร้าง</li> <li>2. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน</li> <li>3. จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพกับเขตต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ</li> <li>4. ไม่มีให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำโรค</li> <li>5. จัดห้องน้ำ-ห้องส้วมให้เพียงพอสำหรับจำนวนค่างานก่อสร้าง หากมีค่างานก่อสร้างป่วยให้พักรักษาให้หายก่อนจึงให้กลับไปทำงาน</li> <li>6. ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น ไข้หวัด อหิวาตกโรค ท้องร่วงในบริเวณสถานที่ก่อสร้าง เพื่อให้ความรู้ค่างานก่อสร้างในการปฏิบัติตนเพื่อป้องกันโรคที่อาจเกิดขึ้น</li> <li>7. จัดกิจกรรมสันทนาการในเวลาพักเล่นที่ไม่ได้ทำงานเพื่อผ่อนคลายความเครียดจากการทำงาน</li> <li>8. การเก็บรวบรวมมูลฝอยต้องใช้ภาชนะที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันหนูมีให้ไปคุ้ยเขี่ยในถังรองรับมูลฝอย เนื่องจากหนูจะได้อาหารจากมูลฝอย</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบการสุขภาพสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความถี่สูงที่ถูกต้องหลักสุขภาพและความเพียงพอ หากจุดใดมีสภาพที่เสี่ยงต่อการที่จะเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคต้องรีบดำเนินการปรับปรุง แก้ไข โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เวียงสุภาไชย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันประเสริฐ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

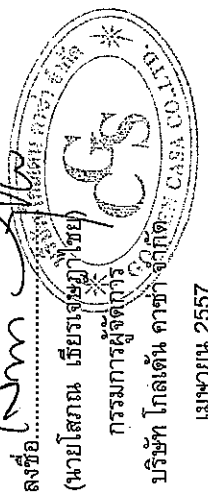
เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</p>	<p>โครงการกำหนดให้การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง การจัดเก็บของวัสดุ รวมไปถึงการจัดการจัดตั้งอำนวยความสะดวกแก่งานทั้งหมด จะดำเนินการอยู่ในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น เมื่อเริ่มมีการก่อสร้างได้กำหนดให้ผู้รับเหมา จัดทำรั้ว Metal Sheet รอบแนวเขตพื้นที่โครงการโดยกำหนดให้เป็นรั้วกันสูงระดับสายตาประมาณ 3 เมตร และต่อด้วยรั้วทึบสูง 3 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และเมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารจะมีการใช้ผ้าใบคลุมรอบตัวอาคารทั้ง 4 ด้านที่ทำการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่น สำหรับอาคารก่อสร้างที่มีความสูงเกินกว่าชั้นที่ 2 ขึ้นไป ต้องจัดทำตะแกรงกันวัสดุตกหล่นไว้ทุก 2 ชั้น กางออกมาจากตัวอาคารประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากชั้นสูง ๆ ลงสู่พื้นที่ใกล้เคียง ซึ่งทั้งหมดดังกล่าวไว้ข้างต้นสามารถช่วยป้องกันทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม ดูไม่เรียบร้อยและไม่สวยงามตาต่อผู้พบเห็น และยังช่วยลดเสียงได้ในระดับหนึ่งเพิ่มความรู้สึกปลอดภัยสำหรับผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง ผู้สัญจรผ่านไปมา รวมถึงผู้ที่ปฏิบัติงานอยู่ในเขตก่อสร้างด้วย</p>	<p>1. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูงอย่างน้อย 3 เมตร และต่อด้วยรั้วทึบสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งใช้ผ้าใบที่ขึงยึดคลุมรอบตัวอาคารทั้ง 4 ด้านโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้างและต่อด้วยรั้วทึบสูง 3 เมตรในสภาพที่ติดอาคารก่อสร้าง</p> <p>2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อย ปราศจากมูลฝอยและกองเศษมูลฝอย</p> <p>3. ติดป้ายรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าว ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโครงการ โดยป้ายดังกล่าวต้องระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคล ที่เป็นผู้รับเรื่อง และทางผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น ซึ่งหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ได้รับผลกระทบ ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการ และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้เข้ามารายงานไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยกำหนดให้คุ้มครองตลอดระยะเวลาที่มีก่อสร้างโครงการ</p>	<p>- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างทุกวัน</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำทุกวันเพื่อตรวจสอบระยะก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อให้เกิดข้อสงสัยขอ</p> <p>ผู้รับผิดชอบโครงการ</p>



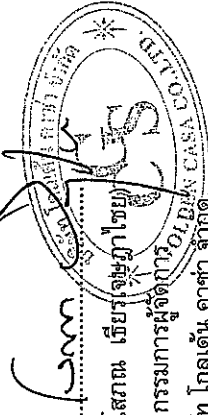
ลงชื่อ.....  
 (จ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557



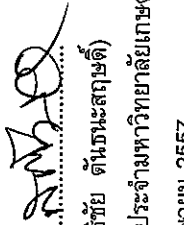
ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เบียรกุล) นาย  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน)  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ)	นอกจากนี้ผลกระทบที่จะพบไว้ข้างต้นจะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาหนึ่งตามแผนงานที่วางไว้ประมาณ 21 เดือน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทัศนียภาพ เป็นช่วงเวลาสั้น ๆ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	-	-
4.7 การบดบังแสงแดด	เนื่องจากโครงการก่อสร้างโครงการจะดำเนินการตลอดความสูงของอาคารจึงเพิ่มขึ้นเป็นระยะ ๆ รวมทั้งง่าที่เกิดจากอาคารของโครงการ สูง +83.70 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงผนังสูงสุด) จะมีการบดบังแสงบางช่วงเวลาที่เท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าอาคารของโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพในระดับต่ำ (-1)	<p>1. จัดให้มีกล้องรับฟังความคิดเห็นติดตั้งไว้บริเวณป้อมยามเพื่อรับร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดยให้หนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ใหม่ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่าง</p>	-

ลงชื่อ   
 (นายสุภณ เวียงชัยพิชัย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาส่า จำกัด



ลงชื่อ   
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสกุลย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การรบกวนสิ่งแวดล้อม (ต่อ)		<p>ผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลา เวลาในการคุ้มครองตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>3. ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน</p>	
4.8 การรบกวนทัศนียภาพ	<p>เนื่องจากโครงการก่อสร้างโครงการจะดำเนินการตลอดความสูงของอาคารจึงเพิ่มขึ้นเป็นระยะๆ และบริเวณโดยรอบเป็นถนนสาธารณะและอาคารพักอาศัย ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงเป็นพื้นที่บ้านพักอาศัยของชุมชน ร้านค้า โรงเรียนและพื้นที่วางโครงการพัฒนา จึงมีสภาพการระบายอากาศค่อนข้างดี คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบการบดบังทิศทางลมด้านลมในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>3. ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เบียรกุล) กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

หมายเลข 2557



ลงชื่อ.....

(จศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หมายเลข 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ยื่นทะเบียนอยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ ดังนั้นจึงไม่เกิดผลกระทบ (0) แต่อย่างใด		
4.10 การประเมินความเสี่ยงส่วนตัวของผู้พักอาศัย	ที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่เกิดขึ้นโดยรอบโครงการ พบว่า ในระยะก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพของคนงานก่อสร้างภายหลังจากเลิกงานจะพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการทั้งหมด อย่างไรก็ตาม เพื่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง มีวิศวกรประจำโครงการและหัวหน้าคนงานที่สามารถตัดสินใจ และแก้ไขสถานการณ์ได้ทันเวลาที่โดยดูแลพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ (-1)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกลับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากคนงาน</li> <li>2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</li> <li>3. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความมอดกภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง</li> </ul> </li> </ol>	

ลงชื่อ.....  
(นายเสกชน เบ็ญจชญาไทย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น ด้าชาก จำกัด  
เลขหายน 2557



ลงชื่อ.....  
(จศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศิลปากร  
เลขหายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.10 การประเมินความเป็นความเสี่ยงของผู้พักอาศัย (ต่อ)	-	- ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกกั้นสองฝ่าย - ห้ามลักขโมยหากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี - ห้ามนำวัสดุภายนอกมาในพื้นที่โครงการโดยไม่ได้รับอนุญาตเพื่อความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 4. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน	-
4.11 ความสะอาดและความปลอดภัยของการบริการสระว่ายน้ำ	- ในระยะก่อสร้างสระว่ายน้ำยังไม่เปิดให้บริการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อ (0) ต่อความปลอดภัยและอุบัติเหตุ การจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ - การเพิ่มขึ้นของคอนกรีตก่อสร้างในชุมชน อาจส่งผลให้มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บจากการก่อสร้างสูงขึ้น นอกจากนี้ปัญหาด้านอาชีวอนามัยของแรงงาน โดยเฉพาะอัตราการทำงานเป็นโรคระบบทางเดินอาหารและสุขภาพทั่วไป หากผู้รับเหมานำไม่จัดให้มีระบบรวบรวมมูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำสะอาด ห้องน้ำ และห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะ ย่อมส่งผลให้คนงานจำเป็นต้องใช้บริการจากสถานพยาบาลสาธารณสุขจากบริเวณพื้นที่	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกกั้นสองฝ่าย - ห้ามลักขโมยหากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี - ห้ามนำวัสดุภายนอกมาในพื้นที่โครงการโดยไม่ได้รับอนุญาตเพื่อความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 4. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน	-
4.12 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ จังหวัดชลบุรีมีจำนวนสถานบริการสาธารณสุขเป็นจำนวนรวมประมาณ 17 แห่ง - โรงพยาบาลของรัฐจำนวน 17 แห่ง - เอกชน 10 แห่ง - สถานีอนามัยจำนวน 124 แห่ง - ศูนย์บริการสาธารณสุข 11 แห่ง	- การเพิ่มพื้นที่ของคอนกรีตก่อสร้างในชุมชน อาจส่งผลให้มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บจากการก่อสร้างสูงขึ้น นอกจากนี้ปัญหาด้านอาชีวอนามัยของแรงงาน โดยเฉพาะอัตราการทำงานเป็นโรคระบบทางเดินอาหารและสุขภาพทั่วไป หากผู้รับเหมานำไม่จัดให้มีระบบรวบรวมมูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำสะอาด ห้องน้ำ และห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะ ย่อมส่งผลให้คนงานจำเป็นต้องใช้บริการจากสถานพยาบาลสาธารณสุขจากบริเวณพื้นที่	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกกั้นสองฝ่าย - ห้ามลักขโมยหากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี - ห้ามนำวัสดุภายนอกมาในพื้นที่โครงการโดยไม่ได้รับอนุญาตเพื่อความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 4. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน	- ตรวจสอบการจัดห้องปฐมพยาบาลและการจัดสวัสดิการด้านสุขภาพปริมาณต่าง ๆ ตามมาตรการที่กำหนดไว้ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียรเดชญาไทย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.12 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คลินิกแพทย์ 364 แห่ง</li> <li>- คลินิกทันตกรรม 131 แห่ง</li> <li>- สถานดูแลสุขภาพ 1 แห่ง</li> <li>- แพทย์ของรัฐจำนวน 489 คน เอกชน 403 คน</li> <li>- พยาบาลของรัฐ 2,927 คน เอกชน 622 คน</li> <li>- จำนวนเตียงผู้ป่วยโรงพยาบาลของรัฐ 2,799 เตียง เอกชน 1,070 เตียง</li> <li>- ร้านขายยาปัจจุบัน 422 แห่ง ร้านขายยาบรรจูละเลจ 159 แห่ง และร้านขายยาโบราณ 56 แห่ง</li> </ul>	<p>โครงการมากขึ้น อย่างไรก็ตาม คนงานที่จัดจ้างจะเห็นให้เป็นคนพื้นที่ และบริเวณพื้นที่โครงการมีโรงพยาบาล วิทยาไพศรัยราช ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกประมาณ 862.01 เมตร จึงสามารถไปใช้บริการได้สะดวกตลอดเวลา ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดัปลดต่ำ (-1)</p> <p><u>1. ภายในโครงการ</u></p> <p>กิจกรรมที่มักจะเกิดขึ้นกับคนงาน ได้แก่ ผ่น ละออง อุบัติเหตุ เสียงดัง และสารระเหยจากหินแอสเบส และแอสเบส</p> <p><u>2. ภายนอกโครงการ</u></p> <p>กิจกรรมที่เป็นผลกระทบต่อผู้พักภายนอกโดยรอบโครงการ ได้แก่ ผ่นละออง อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เสียงและแรงสั่นสะเทือน การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง การจราจร และอัคคีภัย</p>	<p>4. การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสานการก่อสร้างโดยควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง</p> <p>5. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในสถานที่คาดว่าอาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะสถานที่ที่มีสารไวไฟ</p> <p>6. อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันและแก้ไขเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p><u>ภายนอกโครงการ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขอนามัยเพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</li> <li>2. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด</li> <li>4. ออกกฎให้คนงานดับไฟให้สนิทหลังสูบบุหรี่หรือหลังจากเกี่ยวข้องกับไฟ</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบการจัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงาน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าหน้าที่โครงการ</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงใจชัยไทย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คิตตี้ จำกัด  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4-12 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>ประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>(1) โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>จากการได้รับฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากกิจกรรม การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การเปิดหน้าดิน และกิจกรรม การก่อสร้างตัวอาคารโครงการส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด ภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบ เพิ่มขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง</li> <li>ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด</li> <li>รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดิน หราย ตกค้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีและฝุ่นละออง</li> <li>จัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 3 เมตร และชิงช้าใบสูง 3 เมตร รอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบสุขภาพและสุขภาพจิตของคนงานก่อสร้าง ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันและแก้ไข เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด</li> </ol> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสมณ เขียวใจชุก) กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาร์ทีล จำกัด

หมายเลข 2557

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสุทธิ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หมายเลข 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) กระทบทางเดินหายใจ		<p>7. ติดตั้งผ้าใบที่บ 2 ครอบอบแต่ระอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>8. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในท้องถิ่นที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>9. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>10. จัดให้มีหน้ากักป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น</p> <p>11. เลือกลงสีที่กลิ่นไม่รุนแรง</p> <p>12. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>13. ไม่ให้คนงานทำงานบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียรเจษฎาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด

เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม

เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(1) ไรศระบบทางเดินหายใจ</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>- ประชาชนในชุมชนใกล้เคียง ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ และบริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น</p> <p>- คนงานก่อสร้าง</p>	<p>ผลกระทบต่อสังคม</p> <p>หากมีการเจ็บป่วยต้องไปรับการรักษาพยาบาลในสถานพยาบาล อาจส่งผลกระทบต่อการทำงานเข้าถึงบริการด้านสุขภาพของชุมชนบ้างแต่เพียงเล็กน้อย</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบประชาชนข้างเคียง ตลอดจนก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากประชาชนข้างเคียงโดยตรง</li> <li>จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้ายหมายพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>จัดทำแผนพบข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการปฏิบัติตามมาตรการที่จัดให้มีให้ประชาชนข้างเคียงรับทราบเป็นประจำทุกเดือน</li> </ol> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการสำหรับคนงานก่อสร้างเพื่อคลายความเครียด ความวิตกกังวล จากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีเินการอยู่ร่วมกัน</li> <li>ควบคุมดูแลให้หัวหน้าคนงานและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมต่อสุขภาพกาย จ้านผู้และออองอย่างเคร่งครัด</li> </ol> <ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพภาค</li> </ol>	<p>-</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เบียรเจษฎาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ใกล้เคียงกับระบบการได้ยิน	<p><b>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เสียงจากการรับพื้นที่ การเตรียมการและการก่อสร้าง เช่น การวางฐานราก การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การดำเนินการก่อสร้างอาคาร มีผลต่อสุขภาพกาย ร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง</li> <li>- การได้รับเสียงมีช่วงเวลาสั้น ๆ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปจะทำให้การสูญเสียการได้ยิน</li> <li>- ระวังอันตรายจากการพูดคุยติดต่อดูสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจนอาจมีผลต่อการปฏิบัติงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้</li> </ul>	<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำ Metal Sheet โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการประมาณ 3 เมตร และชิงผ้าใบสูงขึ้นไปอีกอย่างน้อย 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการและลดระดับเสียงดังไปยังพื้นที่ข้างเคียงตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดกับเขตที่ดินบุคคลอื่น</li> <li>2. เลือกลงอุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</li> <li>3. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น</li> <li>4. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</li> <li>5. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วง เวลาที่กำหนด ต้องแจ้งผู้พักอาศัย ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าก่อนดำเนินการ</li> <li>6. ก่อสร้างโดยใช้เสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบด้านเสียง</li> <li>7. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีมาตรฐาน เพื่อลดระดับเสียง</li> </ol>	<p><b>การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการจัดทำรั้ว Metal Sheet และการใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li><u>ผู้รับผิดชอบ :</u> เจ้าของโครงการ</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ ไชยเจริญชัย)  
กรรมการผู้จัดการพิเศษ CASI

บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด  
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
เมษายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ใกล้เคียงกับระบบการได้ยิน (ต่อ)		<p>8. ในกรณีหลังวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน รวมทั้งใช้ Tower Crane ในกรณีขนย้ายวัสดุก่อสร้างไปยังตำแหน่งต่าง ๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>9. จัดทำห้องป้องกันและลดเสียงที่ผนังด้วยไม้ อัด (Plywood) ที่มีความหนา 25 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร หรือวัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการช่วยป้องกันและลดระดับเสียงดังที่แหล่งกำเนิด สำหรับกิจกรรมก่อสร้างบางชนิด เช่น งานตัด งานเจียร และเชื่อมโลหะ เป็นต้น</p> <p>10. ทัศนศึกษาของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อื่นในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>11. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>12. เข้มงวดต่อคนงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การงัด การจัดท้าววัสดุรองรับหรือป้องกัน การกระทบการขนย้ายวัสดุการก่อสร้างด้วยความนิ่มนวล</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงโสมภาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซา จำกัด (มหาชน)  
 เลขชาย 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เลขชาย 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ใกล้เคียงกับระบบการได้ยิน (ต่อ)	-	<p>13. กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ ก่อให้เกิดเสียงดังต้องท้าวที่สุด เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรมในเวลาเดียวกัน</p> <p>14. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานชั่วคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือมาเครื่องระหว่างการทำงานที่ใช้อุปกรณ์</p> <p>15. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>16. ผู้รับเหมากวควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังและควบคุมการขนย้ายสิ่งของโดยไม่ให้ลากหรือวางกระแทกก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>17. คัดเลือกผู้รับเหมามีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดีโดยประเมินเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาการว่าจ้าง</p> <p>18. จัดให้มีการรายงานผลตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ และชุมชนข้างเคียงพื้นที่โครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	-

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เกียรติไชยาภิวัฒน์)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น อาย่า จำกัด

หมายเลข 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม

หมายเลข 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(ต่อ)</p> <p>(2) ใกล้เคียงกับระบบการได้ยิน</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>- ประชาชนในชุมชนใกล้เคียง ทำให้เกิดความรำคาญ รู้สึกหงุดหงิดไม่สบายใจ เกิดความเครียดทางประสาท รบกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับและการติดต่อสื่อสาร แต่เป็นผลกระทบระยะสั้นเฉพาะช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ ไม่มีผลกระทบต่อระบบ</p> <p>- คนงานก่อสร้าง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบประชาชนข้างเคียง ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากประชาชนข้างเคียงโดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบอยมยามหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. จัดทำแผนเผชิญเหตุข่าวสารเกี่ยวกับการปฏิบัติตามมาตรการที่จัดให้มีให้กับประชาชนข้างเคียงรับทราบ</p> <p>1. จัดให้มีกิจกรรมสันตนาการสำหรับคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียด ความวิตกกังวล จากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p> <p>2. ควบคุมดูแลให้หัวหน้าคนงานและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสุขภาพกายด้านเสียง อย่างเคร่งครัด</p>	-

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียรเจษฎาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันณะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสุขภาพกาย	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) โรคระบบทางเดินอาหาร	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>อาจมีสาเหตุมาจากการดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุกๆดิบๆ และการไม่ถูกสุขลักษณะของห้องน้ำ-ห้องส้วม ที่มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคระบบทางเดินอาหารเพิ่มขึ้น แต่เป็นผลกระทบระยะสั้น เฉพาะช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ ไม่มีผลกระทบสะสม</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <p>- ประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ และบริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้เพียงพอ</li> <li>รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม</li> <li>จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น</li> <li>จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้เพียงพอ และกำชับให้คนงานดูแลสุขภาพสม่ำเสมอ</li> <li>เข้มงวดติดตามงานด้านสุขอนามัยเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</li> </ol> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบประชาชนข้างเคียง ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากประชาชนซึ่งเสียโดยตรง</li> <li>จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>จัดทำแผนพบปะข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการปฏิบัติตามมาตรการที่ดีให้มีให้กับประชาชนข้างเคียงรับทราบเป็นประจำ</li> </ol>	<p>การติดตามตรวจสอบ</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบการจัดเตรียมน้ำดื่มและห้องส้วมให้ถูกต้องตามหลักด้านสุขอนามัย</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u></p> <p>เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงระเวงไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาชา-จำกัด  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภนะสฤตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) โรคระบบทางเดินอาหาร (ต่อ)	- คนงานก่อสร้าง	<p>1. จัดให้มีกิจกรรมสำหรับคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียด ความวิตกกังวล จากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p> <p>2. ควบคุมดูแลให้หัวหน้าคนงานและคนงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสุขภาพกายด้วยดีอย่างเคร่งครัด</p> <p>3. ให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างในการ สาธารณสุขและอาชีวอนามัย โดยขอความร่วมมือจากหน่วยงานให้บริการสาธารณสุขในพื้นที่</p>	-
(4) โรคผิวหนัง	ผลกระทบต่อสุขภาพกาย	<p>1. จัดให้มีผ้าใบโดยรอบแต่ละอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ที่กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มีฉนวน และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน</p> <p>3. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้ง หลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่</p> <p>5. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกายสวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด เป็นต้น</p>	<p>- ตรวจสอบการสุขภาพสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและสุขอนามัยคนงาน ให้มีสภาพที่ถูกหลักสุขาภิบาลและมีความเพียงพอ โดยตรวจสอบทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ:  เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เวียงไชยภูษิต)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด

ลงชื่อ.....  
(จ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ (4) วัสดุหนึ่ง (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</li> <li>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ และบริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น</li> </ul> <p>- ดนงานก่อสร้าง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบประชาชน ช่างเคียง ตลอดจนระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากประชาชนช่างเคียงโดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีกล้องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อถมยวม หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้รับดำเนินการปฏิบัติ</p> <p>3. จัดทำแผ่นพับข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการปฏิบัติตามมาตรการที่จัดให้มีให้กับประชาชนช่างเคียงรับทราบเป็นประจำ</p> <p>1. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการสำหรับคนงาน ก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียด ความวิตกกังวล จากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p> <p>2. ควบคุมดูแลให้หัวหน้าคนงานและคนงาน ก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสุขภาพทางด้านเสียง อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. ให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างใน การสาธารณสุขและอาชีวอนามัย โดยขอความร่วมมือ จากหน่วย งานให้บริการสาธารณสุขในพื้นที่</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบประชาชน ช่างเคียง ตลอดจนระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากประชาชนช่างเคียงโดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีกล้องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อถมยวม หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้รับดำเนินการปฏิบัติ</p> <p>3. จัดทำแผ่นพับข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการปฏิบัติตามมาตรการที่จัดให้มีให้กับประชาชนช่างเคียงรับทราบเป็นประจำ</p> <p>1. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการสำหรับคนงาน ก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียด ความวิตกกังวล จากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p> <p>2. ควบคุมดูแลให้หัวหน้าคนงานและคนงาน ก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสุขภาพทางด้านเสียง อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. ให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างใน การสาธารณสุขและอาชีวอนามัย โดยขอความร่วมมือ จากหน่วย งานให้บริการสาธารณสุขในพื้นที่</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวจำเริญชัย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	ผลกระทบต่อสุขภาพกาย การถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด บริเวณหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคที่ใช้เลือดออกโรคเก๊าซ่าง โรคท้องเสีย	<p>1. ดูแลให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</p> <p>2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รมควัน</p> <p>3. หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระบอง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำให้คว่ำหรือใส่ถุงเพื่อไม่ให้ขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</p> <p>4. นอนในมุ้งหรือใช้ห้องที่มีมุ้งลวด</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม และห้องอาบน้ำอยู่ประจำ</p> <p>6. ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค</p> <p>7. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</p> <p>8. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยบุคคล</p> <p>9. เข้มงวดต่องานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ</p>	<p>- ตรวจสอบการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเหมาะสม โดยตรวจสอบทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u> เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เขียวสะอาด)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น ดาต้า ซิงเกิล CASIA  
เมษายน 2557

80/222

ลงชื่อ.....  
(จศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
เมษายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(5) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะ</p> <p>น้ำโรค (ต่อ)</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</li> </ul> <p>ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความเดือดร้อนรำคาญ</p>	<p>-</p>	<p>10. จัดให้มีห้องสัมมนาที่สะอาดถูกสุขอนามัย</p> <p>11. ดื่มน้ำและใช้น้ำสะอาด</p> <p>12. ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร หรือ หลังจากเข้าห้องน้ำ</p> <p>13. รับประทานอาหารที่สุกใหม่ ๆ ไม่รับประทาน อาหารที่มีแมลงวันตอม</p> <p>14. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น ยุง แมลงสาบ แมลงวัน หนู</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบประชาชน ช่างเลี้ยง ตลอดจนระดมก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากประชาชนข้างเคียงโดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อมยาม หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. จัดทำแผนพบปะอยู่ดูข่าวสารเกี่ยวกับการปฏิบัติ ตามมาตรการที่จัดให้มีให้กับประชาชนข้างเคียงรับทราบ เป็นประจำ</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงวิเศษกุล)



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

8/1222

กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด

เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะ น้ำโรค (ต่อ)	- คนงานก่อสร้าง	<p>1. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการสำหรับคนงานก่อสร้าง เพื่อลดความเครียด ความวิตกกังวล จากการทำงานและทำให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p> <p>2. ควบคุมดูแลให้หัวหน้าคนงานและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสุขภาพกายด้านเสียง อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. ให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างใน การสาธารณสุขและอาชีวอนามัย โดยขอความร่วมมือจากหน่วย งานให้บริการสาธารณสุขในพื้นที่</p>	
(6) โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะ น้ำโรค	ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรควันโรค โรคเท้าช้าง เป็นต้น มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ วัณโรคอีกเสบมี ซี แต่เป็นผลกระทบระยะสั้น เฉพาะช่วงเวลาที่ก่อสร้างโครงการ ไม่มีผลกระทบสะสม	<p>1. ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันกรณีมีพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรควันโรค เป็นต้น</p> <p>2. เพิ่มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ</p> <p>3. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและ หลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</p> <p>4. สร้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้ง หลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่</p> <p>5. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัย บุคคล</p>	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เขียวชะอุ่ม/ไทย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภนະสฤนค์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(6) โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะ</p> <p>น้ำโรค (ต่อ)</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>- ประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่ในพื้นที่และบริเวณโดยรอบโครงการเพิ่มขึ้น แต่เป็นผลกระทบระยะสั้นเฉพาะช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ ไม่มีผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p>	<p>6. จัดระบบสาธารณสุขไปภาค-สาธารณสุขบริการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ ฆ่าใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>7. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง</p> <p>8. ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น</p> <p>9. ล้างมือบ่อยๆด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอและจาม</p> <p>10. ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอและจาม</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบประชาชนข้างเคียง ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากประชาชนข้างเคียงโดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อขุดขุด หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้รีบดำเนินการปฏิบัติ</p> <p>3. จัดทำแผนพบข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับกรปฏิบัติการตามมาตรการที่จัดให้มีให้กับประชาชนข้างเคียง รับทราบเป็นประจำ</p>	<p>6. จัดระบบสาธารณสุขไปภาค-สาธารณสุขบริการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ ฆ่าใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>7. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง</p> <p>8. ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น</p> <p>9. ล้างมือบ่อยๆด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอและจาม</p> <p>10. ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอและจาม</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบประชาชนข้างเคียง ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากประชาชนข้างเคียงโดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อขุดขุด หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้รีบดำเนินการปฏิบัติ</p> <p>3. จัดทำแผนพบข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับกรปฏิบัติการตามมาตรการที่จัดให้มีให้กับประชาชนข้างเคียง รับทราบเป็นประจำ</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เศรษฐัญญาโชติกร)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาช่า-จุกิต

หมายเลข 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันมะนะสถนชิต์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หมายเลข 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
น้ำโรค	- คนงานก่อสร้าง	<p>1. จัดให้มีกิจกรรมสนับสนุนการสำหรับคนงานก่อสร้าง เพื่อลดความเครียด ความวิตกกังวล จากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p> <p>2. ควบคุมดูแลให้หัวหน้าคนงานและคนงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมต่อสุขภาพกายด้วยเสียง อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. ให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างในเมการ สาธารณสุขและอาชีวอนามัย โดยขอความร่วมมือจาก หน่วยงานให้บริการสาธารณสุขในพื้นที่</p>	
(7) อุบัติเหตุต่าง ๆ	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>- ผลกระทบต่อสุขภาพการบาดเจ็บอุบัติเหตุการเสียชีวิตแนวโน้มของอัตราการเกิดอุบัติเหตุ อัตราการตายที่เพิ่มขึ้น แต่เป็นผลกระทบระยะสั้น เฉพาะช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ ไม่มีผลกระทบต่อระบบสะสม</p>	<p>1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้างโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมามาเข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัย บริเวณใกล้เคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และย้ายตามไปทุก 2 ชั้น</p> <p>3. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคารโดยใช้โครงเหล็กซึ่งดัดงายด้ายตีทุกชั้น</p>	<p>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขด้านอุบัติเหตุอย่างเคร่งครัด</p>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เวียรธุระภา วัฒน)

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาส่า จำกัด



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(7) อุบัติเหตุต่าง ๆ (ต่อ)		<p>4. ทุก 2-3 วัน ต้องตรวจสอบถังและถังดักไขมันเพื่อใช้ใ้การทำความสะอาดงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>5. บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>6. ติดป้ายและนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>7. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาหรือหมวกกันน็อก ปลอกเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>8. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัย แก่หัวหน้างานหรือจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยใน การก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>9. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>10. ออกกฎให้คนงานดับไฟให้สนิทหลังสูบบุหรี่ หรือหลังจากเกี่ยวข้องกับไฟ</p> <p>11. จัดห้องปฐมพยาบาล โดยให้มีเครื่องมือ และอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง พร้อมรถรับส่งผู้ป่วย-เจ็บ</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเขียวไทย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

หมายเลข 2557

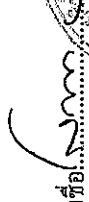
ลงชื่อ.....  
 (จศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสกุลย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

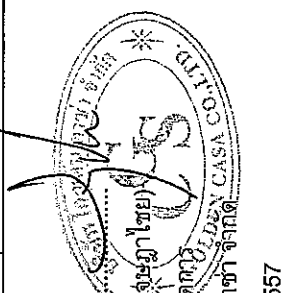
หมายเลข 2557

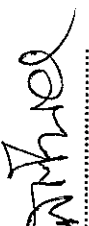


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(7) อุบัติเหตุต่าง ๆ		<p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>13. จัดให้มีหัวหน้าหน่วยงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของหน่วยงานอย่างเข้มงวด</p> <p>14. การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง</p> <p>15. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในสถานที่คาดว่า จะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะสถานที่ที่มีสารไวไฟ</p> <p>16. ปฏิบัติตามใบการกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยภายในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้ทางโครงการ สามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมามาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>17. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุดเพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>18. ห้ามติดตั้งกองเครื่องมือ หรือชิ้นโครง สร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้รับเหมามาจะต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับการตั้งกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ:  (นายโสภณ เอี่ยมสุภัททา) กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด



ลงชื่อ:  (รศ.ดร.สิทธินันท์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(7) อุบัติเหตุต่าง ๆ (ต่อ)	<p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</li> <li>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่นความเครียด ความวิตกกังวล ความเดือดร้อนราคาของประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ และ บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น</li> </ul> <p>- คนงานก่อสร้าง</p>	<p>19. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และ/หรือ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อให้บุคคลภายนอก เข้ามาภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>20. นำรายการละเอียดของโครงการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาจัดไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบประชาชน ช่างเคียง ตลอดจนระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากประชาชนซึ่งแจ้งโดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นบริเวณม็อมยาม หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. จัดทำแผนเผชิญเหตุข่าวสารเกี่ยวกับกรณีสืบติดตามมาตรการที่จัดให้มีให้กับประชาชนซึ่งแจ้งรับทราบเป็นประจำ</p> <p>1. จัดให้มีกิจกรรมสนับสนุนการรับบริจาคเงิน ก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียด ความวิตกกังวล จากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p> <p>2. ควบคุมดูแลให้หัวหน้าคนงานและคนงาน ก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมต่อสุขภาพกายด้วยอัตราที่อย่างเคร่งครัด</p>	-

ลงชื่อ.....  
 (นายเสกมภ์ เขียวโสมกมภ์)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด



ลงชื่อ.....  
 (ดร.สิทธิชัย ดันมะนะสะฤกษ์ดี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(7) อุบัติเหตุต่าง ๆ (ต่อ)	<p><b>ผลกระทบต่อสังคม</b></p> <p>- การเกิดอุบัติเหตุจากการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุ หากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นอาจทำให้การเดินทางของผู้ใช้เส้นทางลำบากมากขึ้น แต่เป็นผลกระทบระยะสั้นเฉพาะช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ ไม่มีผลกระทบสะสม</p>	<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p> <p>1. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อมิให้บุคคลภายนอก เข้ามายังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>2. ปฏิบัติตามใบสั่งการกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุม ตามกฎกระทรวงมหาดไทยเรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้ทางโครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมามาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	<p>การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
(8) อัคคีภัย	<p><b>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</b></p> <p>ในการก่อสร้างอาคารโครงการและกิจการของ คนงานก่อสร้าง อาจมีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย เช่น การทิ้งขี้เถ้า การเชื่อม และโดยรอบอาคารจะมี การคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็น เชื้อเพลิงและทำให้เกิดการลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย ซึ่งผลกระทบต่อสุขภาพ การบาดเจ็บอุบัติเหตุ การ เสียชีวิต มีแนวโน้มของอัตราการเกิดอุบัติเหตุ อัคคีภัย การตายที่เพิ่มขึ้น แต่เป็นผลกระทบระยะสั้นเฉพาะ ช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ ไม่มีผลกระทบสะสม</p>	<p>1. ควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง และการระงับเหตุฉุกเฉิน แผน อพยพ ฯลฯ</p> <p>2. จัดให้มีการเดินสายไฟฟ้าให้เป็นไปอย่างถูกต้อง และเหมาะสมโดยมีผู้ควบคุมเลือกใช้อุปกรณ์ ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐานและมีการใช้งานที่ถูกประเภท</p> <p>3. จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไฟฟ้าต่าง ๆ ที่อยู่ในที่ปลอดภัยแยกห่างจากตัวอาคารและมิดชิด เพื่อ ป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น โดยจัดให้มีป้ายปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและ ปิดให้สนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย รวมถึงการจัดทำสายดินโลหะและเปลี่ยนถ่ายภาษาขณะ บรรจุเชื้อเพลิงหรือสารจัดไฟ</p>	<p>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขด้านอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเงินไทย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า เซ็นเตอร์ จำกัด



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสภะคดี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(8) อัดฉีดก๊าซ (ต่อ)		<p>4. อบรมพนักงานเพื่อความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติงานที่ถูกต้องและปลอดภัย อีกทั้งจัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมการทำงานของคนอย่างเข้มงวด</p> <p>5. ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัสดุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย</p> <p>6. ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด</p> <p>7. ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย</p> <p>8. ตรวจสอบสภาพสายไฟและปลั๊กให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>9. การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต</p> <p>10. ห้ามนำวัสดุไวไฟเข้าไปใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด</p> <p>11. เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน</p> <p>12. หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันควรตรวจสอบสภาพความพร้อมของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวระฆัง)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คิงดอม จำกัด

หมายเลข 2557

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภานะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

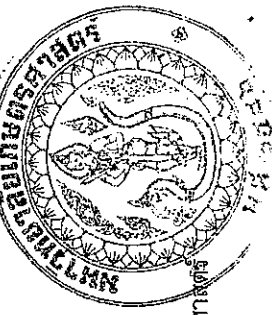
หมายเลข 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(8) อีคิวิทย์ (ต่อ)	<p>-</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <p>- ประชาชนในชุมชนใกล้เคียง ปัญหาสุขภาพจิต เช่นความเครียด ความวิตกกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ และบริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้นและคนงานก่อสร้าง</p> <p>- คนงานก่อสร้าง</p>	<p>13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความสงบและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจจะเกิดขึ้น</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบประชาชนข้างเคียง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากประชาชนข้างเคียงโดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อขุดถม หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. จัดทำแผนฟื้นฟูข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับกรปฏิบัติ ตามมาตรการที่จัดให้มีให้กับประชาชนข้างเคียงรับทราบเป็นประจำ</p> <p>1. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การสำหรับคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียด ความวิตกกังวล จากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p> <p>2. ควบคุมดูแลให้หัวหน้าคนงานและคนงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพกายด้วยเสียง อย่างเคร่งครัด</p>	-

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเขียวไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด็น คาชา จำกัด



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(9) จราจร	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของการจราจร อาจส่งผลต่อฝุ่นละออง</li> <li>- แนวโน้มป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น หวัด ภูมิแพ้</li> </ul> <p>เป็นผลกระทบระยะสั้น เฉพาะช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ ไม่มีผลกระทบสะสม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีป้ายขอโครงการ และลูกศรแสดงทิศทาง การเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถรถจะลอดเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้ อย่างปลอดภัย</li> <li>2. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออกโครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมา ไม่เกินกฎหมายกำหนด และไม่ให้เป็น 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน</li> <li>3. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดินหรือรับส่ง ดินงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด</li> <li>4. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้ บรรทุกน้ำหนักเกินตามกฎหมายกำหนดเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด</li> <li>5. ในการทำงานวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขังปิด ด้านความระมัดระวังเป็นพิเศษโดยเฉพาะระยะที่ผ่าน ชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</li> </ol>	-


ลงชื่อ.....  
 (นายเสถียร เวียงเจษฎาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด



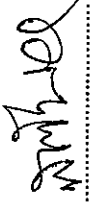
ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศิลปากรศรีสัต

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(9) จราจร (ต่อ)	<p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <p>- ประชาชนในชุมชนใกล้เคียง ปัญหาสุขภาพจิต เช่นความเครียด ความวิตกกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ และบริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น และคนงานก่อสร้าง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบประชาชน ช่างเคียง ตลอดจนก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากประชาชนซึ่งแจ้งโดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นบริเวณมอทยาม หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. จัดทำแผนฟื้นฟูข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับกรปฏิบัติ ตามมาตรการที่ดีให้มีให้กับประชาชนซึ่งแจ้งรับทราบเป็นประจำ</p>	-
	<p><u>ผลกระทบต่อสังคม</u></p> <p>แนวโน้มนอกจากการเพิ่มขึ้นของการจราจร อาจส่งผลต่อให้เกิดฝุ่นละออง ทำให้มีแนวโน้มนการเจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น หวัด ภูมิแพ้เพิ่มสูงขึ้น รวมทั้งการจราจรที่เพิ่มขึ้นอาจทำให้ถนนเสียหายและทำให้เดินทางลำบากมากขึ้น แต่เป็นผลกระทบระยะสั้นเฉพาะช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ ไม่มีผลกระทบสะสม</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ</p>	-

ลงชื่อ:  (นายโสภณ เบียรเจษฎาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ:  (จศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(9) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว</p>	<p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u> - ประชาชนในชุมชนใกล้เคียง อาจมีสาเหตุมาจากความเครียดจากการทำงานของ คนงานก่อสร้าง ความแออัดภายในบ้านพักคนงาน ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณ ช้างเคียงชุมชน ทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุ จากการก่อสร้าง เสียงดังรบกวนเวลาพักก่อนทำให้ พักผ่อนไม่เต็มที่ และกลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม เป็นต้น แต่เป็นผลกระทบระยะสั้น เฉพาะช่วงเวลา ก่อสร้างโครงการ โดยอาจเกิดผลกระทบสะสม</p> <p>- คนงานก่อสร้าง</p>	<p>1. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เวลาพักของคนที่อยู่โดยรอบ</p> <p>2. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้ท่อทิ้งของที่เกิด กลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ ช้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็น ระยะเวลา ตลอดจนระยะก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง</p> <p>1. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการสำหรับคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียด ความวิตกกังวล จากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p> <p>2. ควบคุมดูแลให้หัวหน้าคนงานและคนงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อสุขภาพกายอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบ ปฏิบัติการอยู่ร่วมกันของคนงานก่อสร้าง เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกัน ความขัดแย้ง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ท่าไม่ปฏิบัติตามจะมีผลตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เวียงเกษงญาไชย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภษะสุภษัตถ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม มาตรการ The Sky ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>- เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่เดิมจะเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ เป็นอาคารประเภทอาคารชุด สูง 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องทั้งหมด 346 ห้อง ประกอบด้วยห้องพักอาศัย 341 ห้อง และร้านค้า 5 ห้อง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ได้แก่ การบดบังแสงแดดต่ออาคาร การบดบังและเปลี่ยนแปลงทิศทางลม การบดบังทัศนียภาพต่ออาคารข้างเคียงและการบดบังทัศนียภาพโทรทัศน แต่ทั้งนี้ทางโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูทันสมัยกลมกลืนกับอาคารบริเวณโดยรอบของโครงการ นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการอย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงาความร่มรื่น ร่มเย็นและความสวยงาม โดยการจัดภูมิสถาปัตยกรรมพื้นที่สีเขียวของโครงการทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ดังนั้นจึงหลีกเลี่ยงไม่ให้เกิดภูมิสถาปัตยกรรม ประกอบด้วย ต้นมะฮอกกานีใบใหญ่ พญาสัตบรรณ อโศกอินเดีย เสลา สาร์ถี เล็บครุฑ โมก และหญ้านวลน้อย ดังเห็น เมื่อ</p>	<p>1. ปลูกต้นไม้หรือพื้นที่สีเขียวโดยรอบตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>2. จัดให้มีการดูแลต้นไม้และพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนโดยทันที</p>	<p>- ตรวจสอบต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกภายในโครงการ ให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เบียรเจษฎาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ค่าย จำกัด  
 เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
 (จศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</p> <p>เปิดดำเนินการแล้ว คาดว่าก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไปบ้างเกิดผลกระทบระดับหลวมในระดับต่ำ (-1)</p> <p>สร้างสาธารณประโยชน์ บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ มีความกว้าง 2.89-6.86 เมตร ใช้ประโยชน์สำหรับระบายน้ำหรือรองรับน้ำหลากที่เกิดจากน้ำฝนเป็นหลัก โดยสภาพของลำรางมีพืชจำพวกบอนน้ำ ต้นชุมเห็ดเทศและหญ้าขึ้นปกคลุมบางส่วน โดยคุณภาพน้ำดังกล่าวจัดอยู่ในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ประกอบกับระบบนิเวศวิทยาโดยรวมที่ตั้งโครงการจัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ซึ่งไม่ปรากฏว่าเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจและคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำหรับลำรางสาธารณประโยชน์</p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารพักอาศัยจำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีการตรวจเช็คอุปกรณ์ ในระบบบำบัดน้ำเสียรายเดือน เพื่อตรวจสอบสภาพการทำงานของอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียว่าสามารถทำงานได้ตามปกติหรือมีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่ รวมทั้งป้องกันอุปกรณ์เสียหายและซ่อมบำรุงตามระยะเวลาที่เหมาะสม</p> <p>3. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากส่วนแอมระะทุก ๆ 1 เดือน หรือเมื่อมีบ่อแอมระะเต็ม</p>	<p>- ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>- ตรวจสอบปลั๊กวางสารกรองของบ่อบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง หากพบว่าเริ่มตันให้รีบแจ้งช่างโครงการต้องประสานงานกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เพื่อดำเนินการขุดลอกปลั๊กวางสารกรองดังกล่าวโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงเดชญา โขทัย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาสา-สิงคโปร์ CASAS CO., LTD.



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		<p>4. จัดเอกสารประชาสัมพันธ์แรงจูงใจให้ผู้อาศัยใช้กันอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>5. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินใหม่บ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>6. หากพบว่าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้จัดล้างทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนออกทันที</p> <p>7. กำหนดกฎระเบียบให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ห้ามทิ้งมูลฝอย/เศษของเหลือใช้ใดๆ ลงในลำรางสาธารณะดังกล่าว</p> <p>8. ดูแลรักษาไว้ และพันธุ์ไม้บริเวณริมรั้วให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>9. กำหนดให้นิติบุคคลจัดกิจกรรมร่วมกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เพื่อประชาสัมพันธ์เชิญชวนผู้พักอาศัยภายในโครงการร่วมกิจกรรมการปรับปรุงและฟื้นฟูลำรางสาธารณะบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการด้านทิศตะวันออกจรดแนวเขตถนนสาธารณะด้านทิศตะวันตกโดยมีความยาวทั้งหมด 633 เมตร ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยประสาน</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวโสภาไทย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ธาชา จำกัด  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	-	กับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เพื่อความเหมาะสม และสอดคล้องกับสภาพธรรมชาติของลำรางสาธารณะ ดังกล่าว เช่น การปลูกต้นไม้ที่ดูแลรักษาได้ง่ายและ เหมาะสมกับสภาพดินบริเวณลำรางสาธารณะ ซึ่งขึ้นอยู่กับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เป็นผู้กำหนด โดยทั้งนี้ จะเริ่มปรับปรุงและฟื้นฟูลำรางสาธารณะ ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลัง การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ซึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย เกี่ยวกับการดำเนินการปรับปรุงและฟื้นฟูลำราง- สาธารณะดังกล่าวทั้งหมด	-
1.2 ทรัพยากรดิน	- เมื่อเปิดดำเนินการมีเพียงกิจกรรมเพื่ออยู่อาศัย เป็นหลักเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใด ๆ ที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อ โครงสร้างหรือสมบัติของดิน ส่วนผลกระทบด้านการ ชะล้างหน้าดินไปยังพื้นที่ข้างเคียงในช่วงฝนตกใน เมื่อพิจารณาผลกระทบตามลักษณะพื้นที่โครงการชั้น ล่าง จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ (1) ส่วนที่เป็นคอนกรีต บริเวณถนนภายในโครงการ ซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่อ การชะล้างหน้าดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง และ (2) พื้นที่สีเขียวเป็นพื้นที่เปิดหน้าดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม	1. จัดสวน ปลูกต้นไม้ ให้เป็นพืชคลุมดินไม่ ปล่อยให้สีพื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึด หน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย 2. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตอยู่ เสมอ	-

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เวียงเจริญวิทยาไชย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสถิตย์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

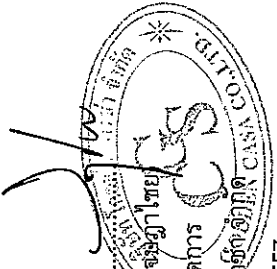


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	พืชคลุมดิน และหญ้า โดยต้นไม้จะช่วยปกคลุมหน้าดิน และยึดอนุภาคดินไม่ให้เกิดการชะล้างไปยังพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ยังช่วยรักษาความชื้นให้กับดิน และเพิ่มความสวยงามร่มรื่นและสภาพธรรมชาติให้กับโครงการอีกด้วย ดังนั้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ (+1)		
1.3 สภาพทางธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว 1) สภาพทางธรณีวิทยา	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลเจ้าพระยาสุรศักดิ์ อำเภอสตรีราชา จังหวัดชลบุรี มีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นแบบตะกอนเศษหินแข็งเขา (Qc) ซึ่งเป็นตะกอนจัดอยู่ในตะกอนยุคควอเทอร์นารี (Q) ทั้งนี้บริเวณดังกล่าวมิได้มีทรัพยากรทางธรณีวิทยาที่มีความสำคัญ จากการพิจารณาการพัฒนาพื้นที่และการดำเนินโครงการ ซึ่งเป็นอาคารสำหรับพักอาศัย ไม่ได้จัดอยู่ในข่ายโครงการพัฒนาในประเภทที่จะต้องขุดเปิดหน้าดินเป็นบริเวณกว้างจนถึงขั้นดินเบื้องล่างงอกก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยาได้ แต่อย่างไรก็ตาม กิจกรรมในการก่อสร้างมีเพียงการขุดเจาะเปิดหน้าดิน และทำรากฐานอาคาร ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม		

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เบ็ญจธัญญาไชย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คิงดอม อิมพอร์ต จำกัด

หมายเลข 2557



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หมายเลข 2557





ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) การเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>การดำเนินการของโครงการ ผู้ประกอบการนั้นใช้ เป็นลักษณะของอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุด จำนวนห้องทั้งหมด 346 ห้อง แบ่งเป็นห้องพักอาศัย จำนวน 341 ห้อง และร้านค้า 5 ห้อง ขนาด 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จึงไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพทางธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบ (0)</p>		<p>1. จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างอาคาร อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบใหญ่อาคาร ตามหลัก - เกณฑ์การตรวจสอบอาคารตามกฎหมาย กระทรวง กำหนดคุณสมบัติเฉพาะผู้ตรวจสอบหลักเกณฑ์การ ขอขึ้นทะเบียนและการเพิกถอนการขึ้นทะเบียน เป็นผู้ตรวจสอบ และหลักเกณฑ์การตรวจสอบ อาคาร พ.ศ. 2548</p> <p>3. จัดแผนการอพยพรองรับกรณีเกิดแผ่นดิน - ไหวและจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพผู้พักอาศัย กรณีมีเหตุฉุกเฉินอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p><u>แผนปฏิบัติการก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องปฐมพยาบาลเตรียมไว้ในโครงการและทุกคนทราบว่า อยู่ที่ได้ของโครงการ</li> <li>- ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</li> <li>- มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถูทราย เป็นต้น</li> <li>- มีแผนป้ายสำหรับตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า</li> </ul>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงเกษมไทย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิริวิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	-	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของบนชั้นหรือที่สูง เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</li> <li>- กำหนดจุดนัดหมาย เพื่อรวมกันอีกครั้งในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ</li> <li>- <u>แผนปฏิบัติการระหว่างกรเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ</li> <li>- ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว</li> </ul> </li> <li>- <u>หนีจากสิ่งที่มีลมพัด</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว</li> <li>- ห้ามใช้เทียน ไม่ขีดไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่ว อยู่บริเวณนั้น</li> </ul> </li> <li>- <u>แผนปฏิบัติการหลังการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้</li> <li>- ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน</li> </ul> </li> </ul>	-

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวระจักษ์วิไล)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลด์เอ็นดูม จำกัด  
 เมษายน 2557



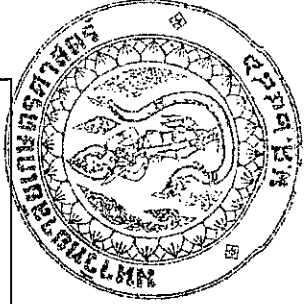
ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- หลีกเลี่ยงการเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสียหายสูง</li> <li>- ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน</li> <li>- พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังทางหรือขาดได้</li> <li>- ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่ว ให้ปิดวาล์วถึงแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่างจุดไม้ขีดไฟ หรือท่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว</li> <li>- สำรองดูความเสียหายของท่อส้วมและท่อน้ำทิ้งก่อนใช้</li> <li>- กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารที่ถล่ม</li> </ul>	-
1.4 คุณภาพอากาศ	เนื่องจากลักษณะกิจกรรมของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งกิจกรรมที่จะมีผลต่อคุณภาพอากาศ คือ ไอเสีย มลสารทางอากาศที่ระบายจากรถยนต์เข้า-ออกพื้นที่โครงการทางวิ่งภายในโครงการและบริเวณที่จอดรถยนต์ โดยมลสารทางอากาศที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรชั่วโมง โดยจัดให้มีป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็ว เป็นต้น</li> <li>2. จัดระบบจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะช่วงโมงเร่งด่วนเพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี</li> <li>- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ</li> <li>- ตรวจสอบ พรณไม่ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เวียงไชญาไชย)  
กรรมการผู้จัดการบริษัท  
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด  
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>และคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p>ทั้งนี้ จากการประเมินด้วยวิธี Box Model พบว่ามลสารทางอากาศที่เกิดขึ้นบริเวณที่จอดรถยนต์ มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กฎหมายกำหนดมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1) <u>TSP</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.091 มก./ลบ.ม</li> <li>- ค่าจากการคำนวณมลสาร = <math>2.36 \times 10^{-6}</math> มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>2) <u>CO</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.70 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าจากการคำนวณมลสาร = <math>1.30 \times 10^{-3}</math> มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>- รวม CO จากการประเมินแล้ว = 0.701 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 34.30 มก./ลบ.ม.</p>	<p>3. ติดตั้งป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากการยนต์</p> <p>4. ห้ามวางป้ายหรือสิ่งอื่นใด บังหรือกีดขวางบริเวณช่องเปิดโล่งชั้นลานจอดรถยนต์</p> <p>5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่</p> <p>6. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>7. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถสาธารณะ</p> <p>8. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ตามเกณฑ์กฎหมายกำหนด โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง และช่วยดูดซับ CO<sub>2</sub> รวมทั้งการคายความร้อนของพืชจะช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดขึ้นภายในโครงการ</p>	<p>- ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ (CO, HC, NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub>, TSP, PM<sub>10</sub>) ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเวลาดำเนินการ</p> <p>- ให้อย่างผลการตรวจวัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สนพ.) และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ.....  
 (ดร.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเขียว) ศึกษานิเทศก์  
 กรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ตรีซ่า จำกัด

เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>3) <u>HC</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.94 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าจากการคำนวณมลสาร = <math>2.60 \times 10^{-4}</math> มก./ลบ.ม.</li> <li>-รวม HC จากการประเมินแล้ว = 1.940 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ไม่มีค่ามาตรฐาน</li> </ul> <p>4) <u>NO<sub>2</sub></u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.086 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าจากการคำนวณมลสาร = <math>4.70 \times 10^{-5}</math> มก./ลบ.ม.</li> <li>-รวม NO<sub>2</sub> จากการประเมินแล้ว = 0.086 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ไม่มีค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.320 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>5) <u>PM<sub>10</sub></u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.061 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าจากการคำนวณมลสาร = <math>4.50 \times 10^{-7}</math> มก./ลบ.ม.</li> </ul>	<p>9. ปฏิบัติไม่ยื่นต้นทรงสูงบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียงและช่วยดูดซับมลสารจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ได้ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ ทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ</p>		

ลงชื่อ...  
 (นายโสภณ เขียวเชษฐาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น อากาศ จำกัด



ลงชื่อ...  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภานะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รวม PM<sub>10</sub> จากการประเมินแล้ว = 0.061 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.</li> <li>6) SO<sub>2</sub></li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.008 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าจากการคำนวณมลสาร = 3.96 x 10<sup>-6</sup> มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม SO<sub>2</sub> จากการประเมินแล้ว = 0.008 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.786 มก./ลบ.ม.</li> </ul>			
<p>1.5 ระดับเสียง</p> <p>โครงการเป็นลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นที่พักอาศัยและพักผ่อน ไม่มีกิจกรรมใดเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังจนก่อให้เกิดปัญหา</p>	<p>ระดับเสียงที่เกิดจากการดำเนินโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะเวลา 13.67 เมตร</li> <li>- ระดับเสียงจากการจราจรภายในโครงการ 42.29 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 54.20 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงรวม 54.47 dB(A)</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>2. กำหนดกฎระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>3. กำหนดให้มีสันนูนชะลอความเร็วของรถยนต์บนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการแล่นรถ</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์จราจรจำกัดความเร็ว และป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ภายในโครงการ</li> <li>- ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงจุฑาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการบริษัท  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

เลขที่ 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันยานะสฤกษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม

เลขที่ 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ระดับเสียง (ต่อ)</p> <p><u>ทิศตะวันออก</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะห่าง 11.28 เมตร</li> <li>- ระดับเสียงจากการจราจรภายในโครงการ 43.95 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 54.20 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงรวม 54.59 dB(A)</li> </ul> <p><u>ทิศใต้</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะห่าง 85.91 เมตร</li> <li>- ระดับเสียงจากการจราจรภายในโครงการ 26.32 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 54.20 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงรวม 54.21 dB(A)</li> </ul> <p><u>ทิศตะวันตก</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะห่าง 8.27 เมตร</li> <li>- ระดับเสียงจากการจราจรภายในโครงการ 46.65 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 54.20 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงรวม 54.90 dB(A)</li> </ul>		<p>4. รักษาสุขภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ที่อยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวกันซับเสียงจากภายนอกได้</p> <p>5. ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณ ที่จอดรถและทางวิ่งโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน</p> <p>6. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องจักร เช่น มอเตอร์ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ</p>	-

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวจันทน์ไทย)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะเสถียร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียง (ต่อ)	<p>จากการคำนวณระดับความดังเสียงอันเนื่องมาจากกิจกรรมที่ต่อหลังรับผลกระทบบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าระดับเสียง 54.21-54.90 dB(A) เมื่อเปรียบเทียบกับระดับเสียงที่ได้รับกับค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่าง ๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ที่ 115 dBA และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dBA ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 พบว่าระดับความดังของเสียงที่เกิดขึ้นต่อผู้อาศัยในสถานที่ดังกล่าว ได้ยินจะมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dBA ประกอบกับโดยรอบแนวเขตที่ดินมีการปลูกพื้นที่สีเขียวที่สายนาม จึงช่วยเป็นแนว Buffer Zone กับพื้นที่โดยรอบได้เป็นอย่างดี ดังนั้น จึงคาดว่า จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>		

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวโสภา) วิศวกร  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาช จิวเวลรี่ จำกัด  
 เมษายน 2557

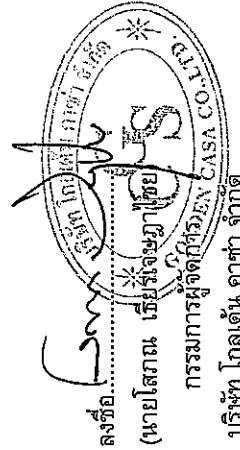


ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557



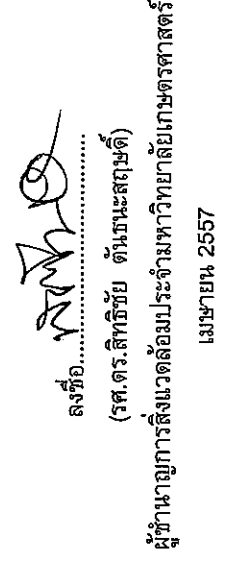
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสัมพันธ์อื่น	- เนื่องจากโครงการจะดำเนินการในลักษณะเป็นที่พักอาศัย ซึ่งผู้ประกอบการเน้นให้เป็นสถานที่พักอาศัยอย่างเดียว ไม่ได้มีการประกอบกิจการอื่นใดที่จะก่อให้เกิดความสิ้นเปลืองระบบการต่อชุมชน และประชาชนผู้อยู่อาศัยโดยรวม การดำเนินการโครงการจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(0) ด้านความสัมพันธ์หรือระบบการต่อประชาชนที่พักอาศัย บริเวณใกล้เคียง		
1.7 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (1) อุทกวิทยา	แหล่งน้ำที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ ลำรางสาธารณะประโชยน์ ซึ่งอยู่ติดกับโครงการทางด้านทิศเหนือ กว้างประมาณ 2.89-6.86 เมตร สภาพลำรางมีพืชจำพวกบอนหน้าและหญ้าปกคลุม ในช่วงกลางลำราง รวมถึงตลอดแนวลำรางมีหญ้าขึ้นปกคลุมตลอดแนว ปัจจุบันใช้ประโชยน์เพื่อการระบายน้ำ		


 ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงชิงษา)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮลเด้น จำกัด

เลขที่ 2557




 ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันวานะสถิต)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)</p> <p>(2) คุณภาพน้ำผิวดิน</p>	<p>โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 2 ชุด เพื่อรองรับน้ำเสียทั้งหมดภายใน โครงการที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ มีปริมาณ 281.79 ลูกบาศก์เมตร /วัน โดยน้ำเสียทั้งหมดจะ ได้รับการปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยระบบบำบัดน้ำ เสียของโครงการก่อนที่จะระบายออกสู่อาคารพัก สาธารณะ ทั้งนี้ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารพัก อาศัยจำนวน 1 ชุด เป็นถังบำบัดน้ำเสีย คสล. ชนิด ระบบแยกที่เวเตตัสต์ (Activated Sludge System) และระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรอง เดิมอากาศภายในถังเดียวของโครงการเพื่อบำบัด น้ำเสียจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจากออกจากร ส่วนเกรอะทุก ๆ 1 เดือน หรือเมื่อเกรอะเต็ม</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับวิธีการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการอย่างเข้าใจ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และบำรุงรักษาระยะเวลาขอมมีารูอุปกรณ์ ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละ ประเภท เพื่อความสะอาดในการซ่อมบำรุงในแต่ละ ครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้ อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารพัก อาศัยจำนวน 1 ชุด เป็นถังบำบัดน้ำเสีย คสล. ชนิด ระบบแยกที่เวเตตัสต์ (Activated Sludge System) และระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรอง เดิมอากาศภายในถังเดียวของโครงการเพื่อบำบัด น้ำเสียจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจากออกจากร ส่วนเกรอะทุก ๆ 1 เดือน หรือเมื่อเกรอะเต็ม</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับวิธีการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการอย่างเข้าใจ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และบำรุงรักษาระยะเวลาขอมมีารูอุปกรณ์ ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละ ประเภท เพื่อความสะอาดในการซ่อมบำรุงในแต่ละ ครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้ อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจ คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนและหลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนี ที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease และTKN เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพ การทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>3. ใ้รายงานผลการตรวจวัดส่งให้ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และ เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เดือนละ 1 ครั้ง ตามแบบ ทส.1 ซึ่งเป็นการจัดเก็บ สถิติและข้อมูลก็แสดงผลการทำงานในแต่ละ วัน โดยเก็บไว้เป็นเวลา 2 ปี และ ทส.2 ซึ่งเป็นการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตาม กฎกระทรวง เรื่องกำหนดให้ผู้ปฏิบัติ วิชาการ</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงเศษชัย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด



ลงชื่อ.....  
 (จศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสุทธิ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	-	<p>5. ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และอุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน</p> <p>6. เมื่อมีการเข้าบำรุงรักษาและสูบลอยออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการต้องใช้พนักงานบริเวณที่ปฏิบัติงาน</p> <p>7. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งจะอยู่ในโครงการเป็นส่วนใหญ่ อาจมีรถยนต์จอดหรือวิ่งเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา ทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่</p> <p>8. กำหนดวันและเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้กับผู้พักอาศัยทราบทุกครั้ง อย่างน้อย 3 วันก่อนการปฏิบัติงาน</p> <p>9. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราวเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัย และสภาพพายุ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่องทางยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เบี้ยวชัยไชยศิริ)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

เลขที่ 109/222  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภระสฤษดิ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เลขที่ 2557  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)</p>		<p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและตัดักไข่ม้วนออกจากบ่อตัดักไข่ม้วนทุก 2 วัน เมื่อตัดักไข่ม้วนแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในภาชนะที่มีซิซุแล้วนำไปตากแดดให้แห้งเมื่อแห้งแล้วให้นำกระดาษซิซุพร้อมไข่ม้วนแห้งใส่ลงไปในถุงดำมีปากและนำไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการบริเวณห้องพักมูลฝอยแห้งเพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์นำไปกำจัดอย่างถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป</p> <p><u>วิธีการบำรุงรักษาดักักไข่ม้วน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยก่อนเข้าถึงดักักไข่ม้วน</li> <li>- ต้องไม่ทะลวงหรือแหงผลักให้เศษมูลฝอยไหลผ่านตะแกรงเข้าไปในถังดักักไข่ม้วน</li> <li>- ต้องไม่เอาตะแกรงดักักมูลฝอยออกไม่ว่าจะชั่วคราวหรือถาวร</li> <li>- ต้องหมั่นโกยเศษมูลฝอยที่ดักักองไว้บริเวณตะแกรงออกอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ห้ามเอาน้ำจากส่วนอื่นๆ เช่นน้ำล้างมือ น้ำอาบ น้ำซัก ฯลฯ เข้าไปในถังดักักไข่ม้วน</li> <li>- หมั่นตรวจดูท่อระบายน้ำที่รับน้ำจากถังดักักไข่ม้วน หากมีไข่ม้วนอยู่เป็นก้อนหรือคราบต้องหมั่นโกยเศษมูลฝอยที่ดักักองไว้บริเวณตะแกรงให้ถี่มากขึ้นกว่าเดิม</li> </ul>	


ลงชื่อ.....  
 (นายไฉภณ เขียวระจักษ์ไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	-	<p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง เป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease, TKN เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>12. จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน โดยมีการจัดทำรายงานบันทึกการบำรุงรักษาอย่างเป็นระบบด้วยแบบ ทส.1 และ ทส.2</p>	-

  
 ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเขียว)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด็น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557

111/222



  
 ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภนະสฤษดิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.8 อุทกธรณีวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะใช้น้ำประปา ของ การประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา โดยไม่มีการ ให้นำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจการของโครงการ สำหรับน้ำ เสียจากกิจกรรมของโครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำ เสียจำนวน 2 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับ ห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 ชุด ซึ่งน้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสียจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการโดยไม่มีการระบายลงสู่พื้นดิน ดังนั้นการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อสภาพอุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดินแต่ อย่างใด		

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวภูเขาไทย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด CISA COLTD.

เมษายน 2557

112/222



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภนเสถียร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>2. ทรัพยากรทางชีวภาพ</b></p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p> <p>สภาพปัจจุบัน โดยรอบพื้นที่โครงการเป็น บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และร้านค้า โดยระบบ นิเวศวิทยาโดยรวมที่จัดโครงการ จัดได้เป็นระบบ นิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่า มีทรัพยากรทางชีวภาพบนบกที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรรักษาการอนุรักษ์ไม่มีทรัพยากรทางชีวภาพ บนบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติ ที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตเมืองพบเพียงต้นไม้ที่ปลูก ประดับไว้ตามบริเวณต่าง ๆ ส่วนสัตว์ที่พบ ได้แก่ สุนัข แมว และนกเป็นต้น ซึ่งเป็นชนิดที่สามารถพบ เห็นได้โดยทั่วไป และพื้นที่โดยรอบโครงการไม่ เอื้ออำนวยต่อการอยู่อาศัยและหากินของสัตว์ ที่มี คุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์เศรษฐกิจ</p>	<p>- กิจกรรมของการพัฒนาโครงการในระยะ ดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(0) ต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกที่มีอยู่ใน ปัจจุบัน</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และดูแลอาคารใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพบนบก</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงเจษฎาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด

เลขที่ 119/222  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะชัย)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เลขที่ 2557  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <p>แหล่งน้ำผิวดินในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า มีสำรวจสารอาหารความกว้างประมาณ 2.89-6.86 เมตร ซึ่งติดกับแนวเขตที่ดินของโครงการทางด้านทิศเหนือ มีทิศทางการไหลจากทิศตะวันตกไปยังทิศตะวันตก จากนั้นจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสุขุมวิท</p>	<p>- ลสำรวจสารอาหารซึ่งติดกับแนวเขตที่ดินของโครงการ ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำเป็นหลัก และจากการเก็บตัวอย่าง (รายละเอียดดังบทที่ 3) พบว่า คุณภาพน้ำดังกล่าวจัดอยู่ในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่า มีทรัพยากรทางชีวภาพในน้ำที่สำคัญ ทั้งนี้ในระยะดำเนินการ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและมีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานจะไหลลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) แต่อย่างใด</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพในน้ำ</p>	-

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เบียรกุลสุภาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด (มหาชน)  
 เมษายน 2557



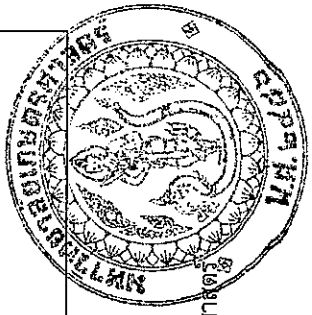
ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถกษณ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p> <p>ในระยะดำเนินการโครงการจะรับบริการน้ำประปาจากกรมประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา โดยปัจจุบันกรมประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา มีปริมาณน้ำผลิตจ่าย 1,455,734 ลูกบาศก์เมตร/ปี ปริมาณน้ำจำหน่าย 1,029,378 ลูกบาศก์เมตร/ปี ซึ่งสามารถจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการ ได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>- โครงการมีปริมาณน้ำสำรองของโครงการเพื่อเป็นน้ำอุปโภค-บริโภค เท่ากับ 1,212.90 ลูกบาศก์เมตร สามารถจ่ายสำรองได้มากกว่า 1 วัน</p> <p>- เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีผลกระทบต่อการจ่ายน้ำประปาของกรมประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชาเพียงเล็กน้อย เนื่องจากโครงการมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 327.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อเทียบกับกำลังการผลิตและจ่ายน้ำของกรมประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำประปาจึงมีความเพียงพอในการจ่ายน้ำให้กับพื้นที่โครงการ โดยคาดว่า จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้ สำหรับความเพียงพอของปริมาณสำรองน้ำใช้ในโครงการ พบว่า โครงการเชื่อมต่อท่อประปาของโครงการกับท่อประปาการประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา มายังถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ โดยใช้วัสดุแบบกันซึม และทาผิวภายนอกด้วย Cementitious Waterproofing Membranes สำหรับภายในให้ใช้ Liquid Epoxy ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาจนครบวงจรเพื่อป้องกันการปนเปื้อน ซึ่งสามารถชักน้ำในถังเก็บน้ำภายในได้โดยไม่เป็นพิษกับผู้บริโภค โดยได้รับผลการรับรองเรื่อง มาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปา ลงวันที่ 13 ตุลาคม 2553) รวมทั้งมีฝาบริการ 2 ฝา เพื่อความสะดวกและความปลอดภัยในการทำความสะอาดถังสำรองน้ำใต้ดิน โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อเพิ่มแรงดันของน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรองใช้งาน 1 เครื่อง) เพื่อสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำขึ้นหลังคา ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการดับเพลิง และสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภคบริโภคได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>- ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u> นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในพื้นที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เขียวชูชัย) ไทย  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

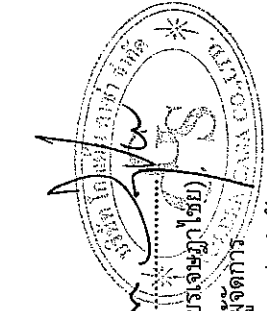


ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะจดี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		<p>2. กำหนดช่วงเวลาในการเปิดปิดวาล์วน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยให้อยู่ในช่วงเวลา 21.00-06.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้จากท่อประปาในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน</p> <p>3. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดิน และชั้นหลังคาให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าวที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำและสิ่งแปลกปลอมภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้</p> <p>4. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีรั่วไหลลงไปในถังเก็บน้ำประปา</p> <p>5. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของกลิ่น สี และรสชาติที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ</p> <p>6. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E.Coli ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถึงหรือไม่</p>	

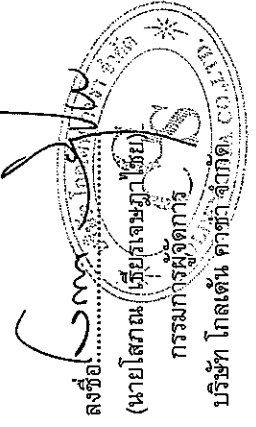
ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเงินภูวโรจน์)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด  
 เมษายน 2557



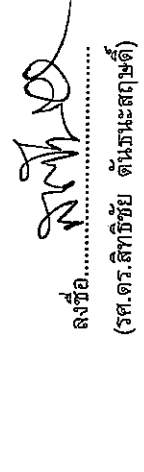
ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ผ้า (ต่อ)		<p>7. ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการมาล้างทำความสะอาด โดยต้องแจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลา ที่ล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>8. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการ มีการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>9. ในกรออกแบเมล็ดกใช้สุกักเศษที่ประหยัดน้ำหรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทงก้อกประหยัดน้ำ ฝักบัว ประหยัดน้ำ ชักโครก ประหยัดน้ำ และหัวฉีดประหยัดน้ำ เป็นต้น</p> <p>10. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้าง อุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปใช้ตดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>11. ล้างถังเก็บน้ำสำรอง ครึ่งละ 1 ถึง จนกว่าจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรอง จะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้</p> <p>12. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>13. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบมีการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p>	

ลงชื่อ:  (นายโสภณ เศรษฐกิจ) กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น ดาต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ:  (รศ.ดร.ลิทธิชัย ดันนะเสถกุล) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>- น้ำเสียที่เกิดจากโครงการมาจากห้องน้ำ-ห้องส้วม และกิจกรรมการอื่น ๆ ภายในโครงการ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นน้ำใช้จากการล้างห้องพักรวมมูลฝอย ซึ่งน้ำเสียจะเกิดขึ้น 100% ของปริมาณน้ำใช้ ดังนั้น เมื่อมีค่าเนื้หมักธาตุอาหารจะมีปริมาณน้ำเสียจากโครงการเท่ากับ 261.79 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด โดยระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารพักอาศัยจำนวน 1 ชุด เป็นถึงบำบัดน้ำเสีย คสล. ชนิดระบบแยกที่เวเต้ตลัสดี (Activated Sludge System) และระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 ชุด เป็นถึงระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองเติมอากาศภายในห้องเดียวกัน ก่อนระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียตามลำดับต่อไป</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด โดยระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารพักอาศัยจำนวน 1 ชุด เป็นถึงระบบบำบัดน้ำเสีย คสล. ชนิดระบบแยกที่เวเต้ตลัสดี (Activated Sludge System) เพื่อบำบัดน้ำเสียจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 ชุด เป็นถึงระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองเติมอากาศภายในห้องเดียวกัน ก่อนระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียตามลำดับต่อไป</p> <p>2. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติ โดยอบรมการเดินทาง บำบัดน้ำเสีย การควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสามารถเดินระบบและดูแลระบบได้ถูกต้อง และน้ำทิ้งที่ได้ผ่านมาตรฐานน้ำทิ้ง</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำที่ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกวัน pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease, TKN เพื่อและ 1 ครั้ง</p> <p>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>3. ให้งานรายงานผลการตรวจวัดสิ่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เดือและ 1 ครั้ง ตามแบบ ทส.1 ซึ่งเป็นการจัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานในแต่ละวัน โดยเก็บไว้เป็นเวลา 2 ปี และ ทส.2 ซึ่งเป็นการจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบแผนสถิติ</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเจดีย์ไทย)  
 กรรมการผู้จัดการบริษัท  
 บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด

118/222  
 เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
 (ร.ต.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงค์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

118/222  
 เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>- การกำจัดก๊าซมีเทน (CH<sub>4</sub>) : โครงการจะปริมาณ ก๊าซมีเทน (CH<sub>4</sub>) ที่เกิดขึ้นประมาณ 9.46 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกำจัดก๊าซ มีเทนขนาดพื้นที่ 1.50x3.00x1.00 เมตร โดยภายใน เดินทอ PVC ขนาด 2 นิ้ว เจาะรู 3 มิลลิเมตร ทุก ระยะ 10 เซนติเมตร ผึงลึกประมาณ 1 เมตรซึ่ง เพียงพอ</p> <p>- การกำจัดก๊าซมีเทน (CH<sub>4</sub>) : โครงการจะปริมาณ ก๊าซมีเทน (CH<sub>4</sub>) ที่เกิดขึ้นประมาณ 9.46 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกำจัดก๊าซ มีเทนขนาดพื้นที่ 1.50x3.00x1.00 เมตร โดยภายใน เดินทอ PVC ขนาด 2 นิ้ว เจาะรู 3 มิลลิเมตร ทุก ระยะ 10 เซนติเมตร ผึงลึกประมาณ 1 เมตรซึ่ง เพียงพอ</p> <p>- น้ำทิ้งจากโครงการที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ปริมาณ 261.79 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกนำมารด ต้นไม้ประมาณ 13.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำทิ้ง ส่วนที่เหลือประมาณ 248.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะ ไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p>	<p>3. มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการตรวจเช็คอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียรายเดือน เพื่อตรวจสภาพการทำงานของอุปกรณ์ในระบบบำบัด น้ำเสียว่าสามารถทำงานได้ตาม ปกติหรือมีสิ่งผิดปกติ เกิดขึ้นหรือไม่ เพื่อที่ผู้ดูแล ระบบจะได้สามารถป้องกัน อุปกรณ์เสียหายหรือ ช่อมั่วบำรุงตามระยะเวลาที่เหมาะสม เพื่อให้อุปกรณ์ใช้งานได้ยาวนาน และเพื่อให้ระบบบำบัด น้ำเสียสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>5. ประสานงานกับหน่วยงานเอกชนซึ่งให้บริการสูบลูกตะกอน ให้มาสูบลูกตะกอนออกจากส่วนเกราะทุก 1 เดือน หรือเมื่อบ่อเกราะเต็ม</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจจุดบ่อและตักไขมนอกจาก บ่อตักไขมนั้นทุก 2 วัน เมื่อตักไขมนั้นแล้วให้พนักงานนำไป ใส่ในกระถางที่ไม่มีที่ขลุแล้วนำไปใส่ในถาดไปตากให้แห้ง เมื่อแห้งแล้วให้นำกระดาษทิชชูพร้อมกับไขมนั้นที่แห้งใส่ ลงไปหลุมดำมีปากให้แน่น เก็บรวบรวมไว้ให้ถึงมูล ฝอยแห้ง ภายใต้อุ้งเท้ารวมมูลฝอยของโครงการ เพื่อ รอการเก็บขนจากเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์มารับ ไปกำจัดต่อไป</p>	<p>ผลกระทบบ้างรุนแรงกับน้ำเสีย โดย การตรวจเช็คอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียรายเดือน เพื่อตรวจสภาพการทำงานของอุปกรณ์ในระบบบำบัด น้ำเสียว่าสามารถทำงานได้ตาม ปกติหรือมีสิ่งผิดปกติ เกิดขึ้นหรือไม่ เพื่อที่ผู้ดูแล ระบบจะได้สามารถป้องกัน อุปกรณ์เสียหายหรือ ช่อมั่วบำรุงตามระยะเวลาที่เหมาะสม เพื่อให้อุปกรณ์ใช้งานได้ยาวนาน และเพื่อให้ระบบบำบัด น้ำเสียสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>5. ประสานงานกับหน่วยงานเอกชนซึ่งให้บริการสูบลูก ตะกอน ให้มาสูบลูกตะกอนออกจากส่วนเกราะทุก 1 เดือน หรือเมื่อบ่อเกราะเต็ม</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจจุดบ่อและตักไขมนอกจาก บ่อตักไขมนั้นทุก 2 วัน เมื่อตักไขมนั้นแล้วให้พนักงานนำไป ใส่ในกระถางที่ไม่มีที่ขลุแล้วนำไปใส่ในถาดไปตากให้แห้ง เมื่อแห้งแล้วให้นำกระดาษทิชชูพร้อมกับไขมนั้นที่แห้งใส่ ลงไปหลุมดำมีปากให้แน่น เก็บรวบรวมไว้ให้ถึงมูล ฝอยแห้ง ภายใต้อุ้งเท้ารวมมูลฝอยของโครงการ เพื่อ รอการเก็บขนจากเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์มารับ ไปกำจัดต่อไป</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และข้อมูลการจัดทำบันทึกการรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานระบบ บำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เวียรเดชไชโย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

ลงชื่อ.....  
(จศ.ดร.สิทธิชัย จันทร์เสถียร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p><u>วิธีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยก่อนเข้าถังตกไขมัน</li> <li>- ต้องไม่พะลวงหรือแทงผลักให้เศษมูลฝอยไหลผ่านตะแกรงเข้าไปในถังตกไขมัน</li> <li>- ต้องไม่เอาตะแกรงดักมูลฝอยออกไม่ว่าจะชั่วคราวหรือถาวร</li> <li>- ต้องหมั่นโกยเศษมูลฝอยที่ตกกรองไว้บริเวณตะแกรงออกอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ห้ามเอาน้ำจากส่วนอื่นๆ เช่นน้ำล้างมือ น้ำอาบ น้ำซัก ฯลฯ เข้ามายังถังตกไขมัน</li> <li>- หมั่นตรวจดูท่อระบายน้ำที่รับน้ำจากถังตกไขมัน หากมีไขมันอยู่เป็นก้อนหรือคราบต้องหมั่นโกยเศษมูลฝอยที่ตกกรองไว้บริเวณตะแกรงให้ถี่มากขึ้นกว่าเดิม</li> </ul> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง เป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease, TKN เดือนละ 1 ครั้ง</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเชษฐาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันณะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏบุรีรัมย์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	-	<p>8. จัดให้มีการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ตามแบบ ทส.1 ซึ่งเป็นการจัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานในแต่ละวัน โดยเก็บไว้เป็นเวลา 2 ปี และ ทส. 2 ซึ่งเป็นการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน</p> <p>9. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>10. ตรวจสอบผลปล่อย และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปกติมีขีดขีดตลอดเวลา</p>	-

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เบียรเชษฐาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันทรานะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏนครราชสีมา  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>วิธีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียมีดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลพืชคลุมดินให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์และมีความชุ่มชื้นเพียงพอตลอดระยะเวลาการดำเนินการโครงการ</li> <li>2. กรณีพืชคลุมดินเสียหายหรือตายต้องดำเนินการปลูกทดแทนโดยทันที</li> </ol> <p>วิธีการบำรุงรักษาระบบบำบัดของเสีย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์ของระบบถึงตั้งถังของเสียเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบสภาพการทำงานของอุปกรณ์ต่างๆ</li> <li>2. จัดจ้างบริษัทที่มีประสบการณ์ในการทำการล้างย้อน (Backwash) เพื่อให้จุลินทรีย์ (Media) สามารถทำงานได้เต็มประสิทธิภาพทุก 6 เดือน</li> </ol>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เมียรเจษฎาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด็น ดาต้า จำกัด  
 เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันนะสถนต์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557





ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>ระบบระบายน้ำภายในโครงการเป็นระบบท่อแยก (Separate System) คือแยกท่อระบายน้ำทิ้ง และน้ำฝนออกเป็นแต่ละส่วนกัน และจัดให้มีการหมุนเวียนน้ำในบ่อหนองน้ำ โดยมีการระบายน้ำฝนของพื้นที่โครงการทั้งหมดเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ความยาว 169 เมตร มีความลาดชัน 1:500 และขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความยาว 241 เมตร มีความลาดชัน 1:1,000 รวมทั้งจัดให้มีบ่อพักน้ำเป็นระยะ ๆ สำหรับเป็นช่องตรวจสอบการระบายน้ำและให้น้ำฝนไหลเข้าท่อระบายน้ำ โดยน้ำฝนที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำฝั่งของโครงการจะไหลเข้าสู่บ่อพักขยะและบ่อหนองน้ำตามลำดับ ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ การระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดัับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>2. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินโคลนที่บ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</li> <li>3. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนออกทันที</li> <li>4. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหักต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที</li> <li>5. จัดให้มีเครื่องสูบน้ำเคลื่อนที่สำรองไว้ใช้ในกรณีฉุกเฉิน</li> <li>6. จัดให้มีมาตรการป้องกัน การฝ่าะวัง และการติดตามข่าวสภาพเหตุการณ์ทั่วพรมหามีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบและประชุมทีมพนักงานเพื่อหาแนวทางการป้องกันต่อไป</li> <li>7. ออกแบบท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเป็นระบบท่อแยกเพื่อประสิทธิภาพในการระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อพักย่อย บริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง และภายหลังจากฝนหยุดตก</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในทางที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เขียวไข่มุก) วิศวกร  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด (มหาชน)  
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภนระสฤษดิ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p>		<p>8. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ความจุขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินและจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อหน่วงไปสู่ออร์บายน้ำสาธารณะริมถนน สาธารณะหน้าโครงการต่อไป</p> <p>9. ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำ (Manhole) สุดท้ายก่อนที่ระบายน้ำออกสู่ออร์บายน้ำสาธารณะ และหมั่นทำความสะอาดเป็นประจำ</p> <p>10. ปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อช่วยดูดซับปริมาณน้ำฝนซึ่งเป็นการลดปริมาณน้ำฝนจากผิวดิน</p> <p>11. ประสานงานกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ หากพบว่า ออร์บายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการมีการอุดตันจะขุดลอกที่ออร์บายน้ำดังกล่าว เพื่อให้มีการระบายน้ำที่ดียิ่งขึ้น โดยฝ่ายนิติบุคคลจะรับผิดชอบเกี่ยวกับค่าใช้จ่ายการขุดลอกที่ออร์บายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการดังกล่าว ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวสุโขทัย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะชาติ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p>	<p>-</p>	<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>  <b>สำหรับสร้างสาธารณูปโภค</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารพักอาศัยจำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารกลุ่มหอประชุมจำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการ</li> <li>กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย โดยตรวจสอบเช็ควงจรณ์ ในระบบบำบัดน้ำเสียรายเดือน เพื่อตรวจสอบสภาพการทำงานของอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียว่าสามารถทำงานได้ตามปกติหรือมีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่ รวมทั้งป้องกันอุปกรณ์เสียหายและซ่อมบำรุงตามระยะ เวลาที่เหมาะสม</li> <li>จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจากส่วนแ่งระทุก ๆ 1 เดือน หรือเมื่อเปิดประตูระเต็ม</li> <li>จัดเอกสารประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>กำหนดกฎระเบียบให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการห้ามทิ้งมูลฝอย/เศษของเหลือใช้ใด ๆ ลงในรางสาธารณะ</li> </ol>	<p><b>มาตรการติดตามตรวจสอบ</b>  <b>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบดูแลบ่อบำบัดของระบบระบายน้ำเป็นประจำน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>ตรวจสอบสำรวจทางสาธารณะอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หากพบว่าเริ่มตื่นเงินเงินของโครงการต้องประสานงานกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เพื่อดำเนินการขุดลอกสำรวจสาธารณะดังกล่าวโดยทันที</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ วัฒนเจริญชัย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาชวลิตี้ จำกัด  
 เมษายน 2557

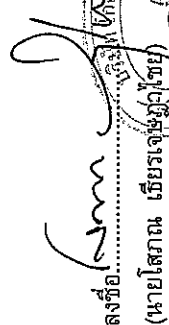

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันชนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p>	<p>-</p>	<p>6. ดูแลรักษารั่ว และพื้นที่ไม่มีบริเวณเริ่มรั่วได้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>7. กำหนดให้ชนิดวัสดุจัดกิจกรรมร่วมกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เพื่อประชาสัมพันธ์เชิญชวนผู้พักอาศัยภายในโครงการร่วมกิจกรรมการปรับปรุงและฟื้นฟูสภาพสาธารณูปโภคบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการดำเนินการด้านทิศตะวันออกจรดแนวเขตถนนสามารถดำเนินการด้านทิศตะวันตกโดยมีความยาวทั้งหมด 633 เมตร ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยประสานกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เพื่อความเหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพธรรมชาติของลำรางสาธารณะและสิ่งก่อสร้าง เช่น การปลูกต้นไม้ที่ดูแลรักษาง่ายและเหมาะสมกับสภาพดินบริเวณลำรางสาธารณะ ซึ่งขึ้นอยู่กับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เป็นผู้กำหนด โดยทั้งนี้ จะเริ่มปรับปรุงและฟื้นฟูสภาพสาธารณะตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ซึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการดำเนินการปรับปรุงและฟื้นฟูสภาพสาธารณะดังกล่าวทั้งหมด</p>	


ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงเจริญชัย)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

126/222  
 เมษายน 2557



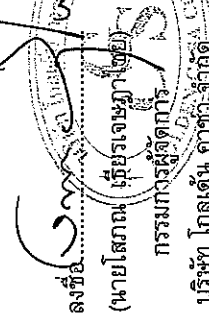
ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภนระสฤษฎ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



126/222  
 เมษายน 2557

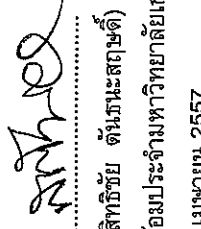
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>การจัดการมูลฝอยโดยทั่วไปในเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในเขตรับผิดชอบของเทศบาลนครลำปางจะสุจริตดี</p>	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการประมาณ 4.99 ตูบทุกสัปดาห์ ในกระบวนการรวมมูลฝอยจากที่พักอาศัยนั้น ทางโครงการได้พิจารณาจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำแต่ละชั้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถนำขยะมาทิ้งรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอย โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยจำนวน 4 ถึง โดยแบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยแต่ละสายได้ (ถังสีเขียว) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถึง ถังรองรับ (ถังสีเขียว) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถึง ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ (สีส้ม) ขนาด 40 ลิตร จำนวน 1 ถึง และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีฟ้า) ขนาด 40 ลิตร จำนวน 1 ถึง โดยถังมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีฟ้า) มีจุดดำรงรับก่อน สำหรับถังมูลฝอยย่อยสลายรีไซเคิล (สีเหลือง) และมูลฝอยรีไซเคิลอินทรีย์ (สีฟ้า) มีจุดดำรงรับก่อน และมูลฝอยรีไซเคิลอินทรีย์ (สีส้ม) มีจุดดำรงรับก่อน มูลฝอยรีไซเคิลในถุงดำจัดวางไว้ในพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยรีไซเคิล โดยเฉพาะ ทั้งนี้จะมีพนักงานทำความสะอาดจะจัดเก็บรวบรวมมูลฝอยแต่ละชั้น นำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อรอเทศบาลนครลำปางจะสุจริตดีนำไปกำจัดต่อไป</p>	<p>1. โครงการได้พิจารณาจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำแต่ละชั้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถนำขยะมาทิ้งรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอย โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยจำนวน 4 ถึง โดยแบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยแต่ละสายได้ (ถังสีเขียว) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถึง ถังรองรับ (ถังสีเขียว) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถึง ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ (สีส้ม) ขนาด 40 ลิตร จำนวน 1 ถึง และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีฟ้า) มีจุดดำรงรับก่อน สำหรับถังมูลฝอยย่อยสลายรีไซเคิล (สีเหลือง) และมูลฝอยรีไซเคิลอินทรีย์ (สีฟ้า) มีจุดดำรงรับก่อน และมูลฝอยรีไซเคิลอินทรีย์ (สีส้ม) มีจุดดำรงรับก่อน มูลฝอยรีไซเคิลในถุงดำจัดวางไว้ในพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยรีไซเคิล โดยเฉพาะ ทั้งนี้จะมีพนักงานทำความสะอาดจะจัดเก็บรวบรวมมูลฝอยแต่ละชั้น นำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อรอเทศบาลนครลำปางจะสุจริตดีนำไปกำจัดต่อไป</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยประจำชั้นให้มีสภาพที่ดียุุ่มเสมอทุกวัน</li> <li>- ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน</li> <li>- ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและอาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการ ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว</li> <li>- ตรวจสอบนิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในชวงที่ยังไม่มีถังก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

ลงชื่อ  (นายโสภณ เกียรติเชษฐาชัย) กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด

เมษายน 2557

ลงชื่อ  (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภามะสถิตย์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>สำหรับห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ด้านทิศใต้ของโครงการโดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียกแยกกันอย่างชัดเจน สำหรับการระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวมจะระบายผ่านหน้าต่างบานเกล็ด และมีประตูปิดด้านนอกเพื่อป้องกันกลิ่นอูจาด กลิ่นเหม็น และสัตว์พาหะไม่ให้เข้าไปยังห้องพักมูลฝอยรวม โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีพื้นที่ 6.00 ตารางเมตร โดยภายในจัดแบ่งพื้นที่ออกเป็น 3 ส่วน ประกอบด้วยพื้นที่สำหรับตั้งถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง พื้นที่สำหรับติดตั้งมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ซึ่งจะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" และใช้ถุงพลาสติกสีส้มรองรับ รวมถึงพื้นที่ขนาด 2.9 ตารางเมตร สำหรับมูลฝอยรีไซเคิลไว้ด้านในสุดของห้องพักมูลฝอยแห้ง ขนาด 0.35x1.25 เมตร (ระดับเก็บกัก 1.50 เมตร) เพื่อการรองรับมูลฝอยต่าง ๆ แยกอย่างเป็นสัดส่วนที่ชัดเจน</p>	<p>2. ให้พนักงานเก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยของทุกชั้นหลังเวลา 11.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานแล้ว</p> <p>3. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นไปยังอาคารพักรวมมูลฝอยต้องจัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>4. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อให้ไม่มีน้ำชะมูลฝอยทิ้งก่อนและหลังบรรจุมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก</p> <p>5. ให้พนักงานทำความสะอาดประเภทของมูลฝอยนั้นๆ ก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป</p> <p>6. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอทุกวันเพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>7. จัดให้มีทอรวบรวมน้ำจากอาคารห้องพักมูลฝอยรวม รวมรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>8. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่เต็มปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถุงเพื่อป้องกันเกิดการฉีกขาด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

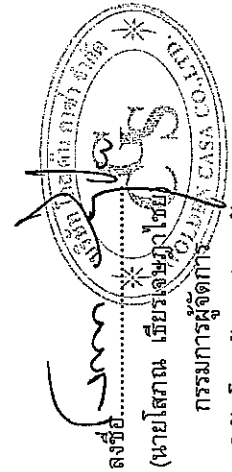
ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียร์เจษฎาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาส้า จำกัด  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภนเสถียร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>ห้องพักมูลฝอยเปียก มีพื้นที่ 17.15 ตารางเมตร ตั้งตั้งรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ซึ่งเป็นถังคอนกรีตแทนเนอร์ ขนาด 1.40x3.10 เมตร สูง 1.40 เมตร ตัวถังจุ 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง ซึ่งสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยย่อยสลายได้ที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วันได้อย่างเพียงพอ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน ซึ่งภายในห้องพักมูลฝอยรวมจัดให้มีการรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับน้ำล้างห้องพักมูลฝอยโดยเฉพาะ (ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2) ของโครงการและจัดให้มีการระบายอากาศโดยใช้พัดลมระบายกลิ่นภายในห้องพักมูลฝอย</p> <p>ความสามารถในการเก็บมูลฝอยของหน่วยงานราชการ</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 4-99 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อมีการคัดแยกมูลฝอยโดยนำมูลฝอยรีไซเคิลไปขายจะมีมูลฝอยที่</p>	<p>9. ให้พนักงานที่ความสะอาดตรวจตราเฝ้าระวังในห้องพักมูลฝอยทุกวัน เมื่อพบว่า มีแหล่งเพาะพันธุ์ยุงแมลงวัน แมลงสาบ และหนู ให้ทำลายแหล่งที่อยู่และแหล่งเพาะพันธุ์ทันที เช่น พื้นที่อับชื้น พื้นที่ที่มีการสะสมของวัสดุเหลือใช้ จำพวกเศษผ้า เศษกระดาษ ขวดหรือภาชนะที่มีน้ำขังเป็นประจำทุกวัน</p> <p>10. ติดตามประสานงานกับเทศบาลนครเจ้าพระยา-สุรศักดิ์ให้เข้ามาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้มีการตกค้าง</p> <p>11. ประสานงานกับรถเก็บขยะมูลฝอยโครงการเปิดไฟกะพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลากារเก็บขน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ</p> <p>12. ประสานกับบ้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับข้อมูลของที่สามารถนำกลับมาใช้ได้</p> <p>13. ส่งเสริมและเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการต่างๆ ในการลดปริมาณมูลฝอย เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)</p>	<p>9. ให้พนักงานที่ความสะอาดตรวจตราเฝ้าระวังในห้องพักมูลฝอยทุกวัน เมื่อพบว่า มีแหล่งเพาะพันธุ์ยุงแมลงวัน แมลงสาบ และหนู ให้ทำลายแหล่งที่อยู่และแหล่งเพาะพันธุ์ทันที เช่น พื้นที่อับชื้น พื้นที่ที่มีการสะสมของวัสดุเหลือใช้ จำพวกเศษผ้า เศษกระดาษ ขวดหรือภาชนะที่มีน้ำขังเป็นประจำทุกวัน</p> <p>10. ติดตามประสานงานกับเทศบาลนครเจ้าพระยา-สุรศักดิ์ให้เข้ามาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้มีการตกค้าง</p> <p>11. ประสานงานกับรถเก็บขยะมูลฝอยโครงการเปิดไฟกะพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลาการเก็บขน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ</p> <p>12. ประสานกับบ้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับข้อมูลของที่สามารถนำกลับมาใช้ได้</p> <p>13. ส่งเสริมและเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการต่างๆ ในการลดปริมาณมูลฝอย เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)</p>	<p>-</p>



ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เขียวชมพูไชย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด  
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภานะสุตยชัย)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>ต้องนำไปกำจัดเพียง 3.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่บริการกับชุมชนมูลฝอยของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ซึ่งโครงการได้รับหนังสือ รับรองการให้บริการจัดเก็บมูลฝอยให้กับโครงการจากเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ตั้งกล่าว เรียบร้อยแล้ว</p> <p><u>จุดจอตระกเก็บขมูลฝอยภายในโครงการ</u></p> <p>จุดจอตระกเก็บมูลฝอยอยู่บริเวณด้านหน้าอาคารพักมูลฝอยรวม เพื่อให้ทำให้เกิดความสะดวกในการจัดเก็บมูลฝอยและไม่เกิดขวางการจราจรของรถยนต์ ผู้พักอาศัยที่ออกจากที่จอดรถของโครงการ อีกทั้งในช่วงเวลาที่มีการเก็บขมูลฝอย โครงการจะจัดให้มีพนักงานอำนวยความสะดวกในการขนย้าย จากอาคารพักมูลฝอยรวมมายังจุดจอตระกดังกล่าว รวมทั้งจัดให้มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกด้าน การจราจรสำหรับรถเก็บขมูลฝอยด้วย ดังนั้น จึงคาดว่า จะเกิดผลกระทบด้านลบในระดั บต่ำ</p> <p>(-1)</p>	<p>14. โครงการต้องให้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งาน ยาวนาน เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p> <p>15. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักมูลฝอยทุก ชั้นด้วยข้อความ "เปิดแล้วกรุณาปิดประตูให้มิดชิด"</p> <p>16. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ หากมี มูลฝอยตกค้าง โครงการต้องแจ้งให้เทศบาลนครเจ้าพระยา สุรศักดิ์เข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เข็มผู้เจริญไทย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภานะสุภะคดี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การใช้ไฟฟ้า</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบการจ่ายกระแสไฟฟ้าของกรมไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอศรีราชา ซึ่งปัจจุบันสามารถให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้ทั่วถึงทุกครัวเรือน</p>	<p>- ในระยะดำเนินการโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า (Transformer) ของอาคาร โดยโครงการมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 1,750 KVA (คิดเมื่อโหลดไฟฟ้าที่ 1.25 เท่า) และเลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil Immersed ขนาด 1,000 KVA จำนวน 2 ชุด ดังนั้น ขนาดของหม้อแปลงที่จัดเตรียมไว้จึงสามารถจ่ายไฟฟ้าไปยัง Load ต่างๆ ในสภาวะปกติของอาคารได้เพียงพอ และเป็นปริมาณที่การไฟฟ้าส่วนภูมิจากมีศักยภาพเพียงพอที่จะสามารถจ่ายกระแส ไฟฟ้าให้กับโครงการได้ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน</p> <p>การอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>- โครงการได้ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 โดยโครงการออกแบบค่า OTTV เท่ากับ 28.09 วัตต์/ตารางเมตร และค่า RTTV เท่ากับ 7.20 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งเป็นไปตามกฎ กระทรวงกำหนด</p>	<p><b>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้อนุญาตโครงการ/เจ้าของโครงการ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</li> <li>3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในห้องเครื่องไฟฟ้า ให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที</li> <li>4. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟ รวมถึงสาย สัญญาณ ทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เรียบร้อยและ ถูกต้องตามมาตรฐาน</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้า สำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในพื้นที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เวียงเงินญาไชย)  
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด  
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสถิตย์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏนครราชสีมา

เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	<p>- โครงการได้พิจารณามาตรการอนุรักษ์พลังงานแล้วว่ามีค่าเป็น ดังนั้น จึงได้จัดทำมาตรการอนุรักษ์พลังงานของโครงการตั้งแต่ขั้นการออกแบบอาคารโครงการ การเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้าง รวมทั้งแยกมาตรการอนุรักษ์พลังงานที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติและเจ้าของโครงการเร่งรัดให้ผู้เกี่ยวข้องปฏิบัติตามให้ชัดเจน</p>	<p>5. จัดให้พื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคารโครงการ ซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่นและเกิดทัศนียภาพที่ดีแล้วยังส่งผลให้เกิดการระบายอากาศและระบายความร้อนได้ดี ช่วยขจัดมลพิษและลดอุณหภูมิ และถ่ายเทพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารอีกด้วย ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ และการปลูกพืชคลุมดิน จะช่วยลดความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น</p> <p>6. ใช้ฉนวนบนเพดาน ซึ่งสามารถลดกำลังการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 ตันความเย็นต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร</p> <p>7. แยกสิทธิ์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</p> <p>8. ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย</p> <p>9. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียร์เจษฎาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด็น คาซ่า จำกัด. CHINA CO. LTD.  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภานุสฤต)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<p>10. คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</p> <p>11. เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟและไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>12. ใช้หลอดไฟชนิดประหยัดพลังงานแบบชนิดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb ; CFL เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานมากกว่าหลายปีมาก หรือใช้ LED (Light Emitting Diode) โดยหลอดไฟประเภทนี้มีข้อดีคือ มีอายุการใช้งานที่ยาว นานถึง 50,000-100,000 ชั่วโมง และประหยัดไฟ ซึ่งโดยทั่วไปจะกินไฟเพียง 1-3 วัตต์เท่านั้น</p> <p>13. ในกาติดตั้งระบบ ไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เข็มรุ่งเรืองชัย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

เมษายน 2557

133/222



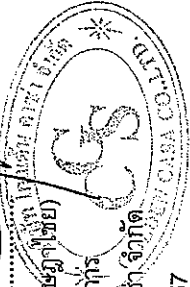
ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤงฆ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีสุทธานราชภัฏมหาสารคาม

เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<p>14. ตั้งเวลาให้หลอดไฟดับตัวเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้า ของการขับเคลื่อนมอเตอร์เบ็ด-ปิด ประดู</p> <p>15. ส่งเสริม วัฒนธรรมกิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทน การใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย</p> <p>16. แสดงหมายเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</p> <p>17. ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ</p> <p>18. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส</p> <p>มาตรการที่เจ้าของโครงการควรเร่งรัดให้ผู้พักอาศัย ปฏิบัติตาม</p> <p>(1) ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่เหมาะสม ประมาณ 25 องศาเซลเซียส</p> <p>(2) ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอน ประมาณครึ่งชั่วโมง</p> <p>(3) เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น</p> <p>(4) บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเจริญภูษาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด็น ดาต้า จำกัด  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสฤต)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<p>(5) ทำความสะอาดแผนกรองอากาศด้านหน้าและแผ่ระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน</p> <p>(6) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง</p> <p>(7) ถอดหลอดไฟฟ้ในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น</p> <p>(8) หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องผู้และรอง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ</p> <p>มาตรการเกี่ยวกับความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>(1) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ ที่กำหนดให้กำหนด การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดฉนวนน้ำมันภายนอกอาคาร (Oil Type transformer installed outdoor) ส่วนที่มีไฟฟ้าด้านแรงสูงของหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร</p> <p>(2) ติดป้ายเตือน "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" บริเวณเสาติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p>	<p><u>จุดติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แฉงจ่ายไฟฟ้า หม้อแปลงไฟฟ้า ดัชนีตรวจวัด</li> <li>- ประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้า ความถี่ในการตรวจวัด</li> <li>- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในเชิงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
(นาย)เสกสรรค์ เขียวสะอาด  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

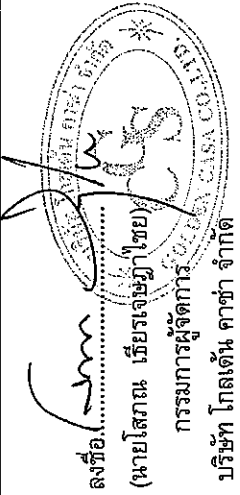


ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	-	(3) หน่วยงานติดต่อเจ้าหน้าที่จากกรมการไฟฟ้า การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอศรีราชาให้เข้ามาตรวจสอบสภาพของระบบสายดินของหม้อแปลง และหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน หากพบความเสียหายหรือชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยด่วน	-
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	- โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยสูง 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามกฎหมายกำหนด และจากการคำนวณระยะเวลาที่ไฟ ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 60 นาที และเมื่อพิจารณาจากที่ตั้งของโครงการ พบว่าในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองศรีราชาซึ่งมีหน่วยงานที่ใกล้ที่สุด และสามารถเดินทางมาถึงโครงการในเวลาประมาณ 3-5 นาที มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ ดังนั้น อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อความปลอดภัยในระดับต่ำ (-1)	โครงการได้มีออกแบบและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการออกแบบให้สอดคล้องตามข้อกำหนดเพิ่มเติมของกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ซึ่งมีแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้ 1. ระบบสัญญาณเตือนภัย (Fire Alarm System) ประกอบด้วย (1) อุปกรณ์แจ้งเหตุของโครงการ ได้แก่ - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) และอุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector) (2) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ (Fire Alarm Bell) สามารถส่งสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง	- ตรวจสอบชนิดอุปกรณ์ระบบป้องกันอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เมธีวรเจษฎายุทธ)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด  
เลขหมาย 2557



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภานุสฤตชัย)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
เลขหมาย 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ โดยติดตั้ง Sprinkle System ทั่วทุกชั้น</li> <li>3. เครื่องดับเพลิงมือถือ (Portable Extinguisher) ติดตั้ง ทุกชั้น</li> <li>4. ติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่าบริเวณตำแหน่งสูงสุดของอาคาร โดยติดตั้งตามมาตรฐานและข้อกำหนดด้านความปลอดภัย</li> <li>5. ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminary) และไฟลำแสงฉุกเฉิน (Emergency Light)</li> <li>6. ติดตั้งแผนแปลน แผนผังแสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนบริเวณหน้าลิฟต์ในทุกชั้นของอาคาร</li> <li>7. ระบบบันไดหนีไฟ โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟ 2 แห่ง โดยติดตั้งป้ายแสดงทางหนีไฟทั้งด้านในและด้านนอกของประตูให้มองเห็นได้ชัดเจน</li> <li>8. หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) ติดตั้งจำนวน 2 ชุด บริเวณพื้นที่โครงการ เป็นอะลูมิเนียมผสมทองเหลือง ชนิดเชื่อมต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 4 x 2.5 x 2.5 นิ้ว และถนนโดยรอบโครงการ มีความกว้างอย่างน้อย 6 เมตร ซึ่งรถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้ทุกอาคารในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ</li> </ol>	


ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ วัฒนเจริญกิจ) กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ทรัสต์ จำกัด  
 เมษายน 2557

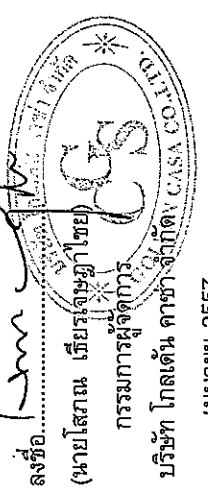
ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสฤกษ์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557




ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)		<p>9. ป้ายบอกจุดที่อยู่</p> <p>เป็นป้ายพลาสติกใสปิดหุ้มแปะบนผนังต่าง ๆ ในอาคาร มีรายละเอียดตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิงลิฟต์ ทางหนีไฟ ตำแหน่งห้องพัก เป็นต้น ติดไว้บริเวณห้องโถงลิฟต์ของทุกชั้นที่สามารถมองเห็นได้ชัด</p> <p>10. กำหนดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศ ขนาดพื้นที่ 10x10 เมตร บริเวณชั้นตาดฟ้า</p> <p>11. ประตุนิรภัย</p> <p>ประตูบันไดหนีไฟเป็นชนิดเปิดผลักสู่ภายนอก ทำด้วยวัสดุทนไฟ พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ที่บังคับปิดให้บ้านประตูเปิดได้เอง เพื่อป้องกันควันและเปลวไฟไม่ให้เข้าสู่บันไดหนีไฟมีความกว้างไม่น้อยกว่า 0.80 เมตร และมีความสูง 2.00 เมตร และต้องทำเป็นบานเปิดชนิดผลักออกสู่ภายนอกเท่านั้น และต้องสามารถเปิดออกได้โดยสะดวกตลอดเวลา ไม่มีธรณีหรือขอบกั้น</p>	

ลงชื่อ  (นายโสภณ เวียงสุเมธญาไชย) กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน) 2557



ลงชื่อ  (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภราช) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์ เมษายน 2557

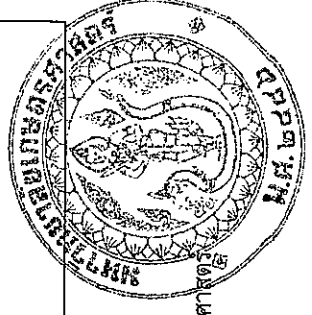


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)	-	<p>12. จุดรวมพล โครงการจัดให้มีจุดรวมพล บริเวณพื้นที่สีเขียวใช้เป็นที่จุดรวมพลได้ 564.634 ตารางเมตร (เนื่องจากด้านหน้าอาคารของโครงการ มีขนาดพื้นที่ 564.70 ตารางเมตร ซึ่งสามารถจุดรวมพลบนพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกไม้ยืนต้นพื้นที่ 0.066 ตารางเมตร) บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ คิดเป็นพื้นที่ 0.34 ตร.ม./คน ซึ่งเพียงพอต่ออัตราการรวมคน และสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีมีคนเจ็บ โดยไม่เกิดขบวนการเข้าช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด</p> <p>แผนการระงับอัคคีภัยของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระงับเหตุเพลิงไหม้ด้วยเครื่องมือดับเพลิงขั้นต้นที่มีอยู่ภายในโครงการ เช่น ถังดับเพลิงชนิดมือถือ</li> <li>- แจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้กับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในพื้นที่ใกล้เคียง</li> <li>- ก่อตั้งยุวชมแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้ เพื่อแจ้งเตือนให้ทราบว่ามีเหตุเพลิงไหม้ขึ้นภายในโครงการ</li> <li>- ติดกระแสไฟฟ้าในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้เพื่อป้องกันการลุกลามของเพลิงไหม้</li> <li>- ช่วยเหลือหรือเคลื่อนย้ายผู้ที่ได้รับบาดเจ็บออกจากบริเวณที่เกิดเหตุ</li> </ul>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ วัชรเจนอุทัย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า ซิสเต็มส์ จำกัด  
 เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภนระสฤษดิ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)		<p>แผนอพยพหนีไฟ</p> <p>หน่วยตรวจสอบจำนวนผู้อพยพหนีไฟออกมาจากโครงการ มีหน้าที่ตรวจสอบจำนวนผู้พักอาศัยว่ามีอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยหรือจูดรวมพลภายในโครงการหรือไม่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้นำทางหนีไฟ มีหน้าที่นำทางผู้พักอาศัยที่อยู่ภายในโครงการหนีไฟออกไปตามทางออกที่ได้จัดไว้ โดยการถือธงสัญลักษณ์ให้เห็นได้ชัดเจนนำผู้พักอาศัยออกไปยังจุดปลอดภัย</li> <li>- เมื่อลงหรือเข้าสู่ด้านล่างบริเวณหน้าอาคาร ผู้พักอาศัยจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการที่กำหนดไว้ เพื่อให้เจ้าหน้าที่จากหน่วยงานดับเพลิงสามารถทำงานได้อย่างสะดวกในขณะเดียวกันผู้รับผิดชอบแต่ละอาคารตรวจสอบจำนวนผู้เข้าพัก แล้วแจ้งผู้ดูแลด้านความปลอดภัย และสามารถตรวจนับจำนวนผู้ที่อพยพหนีไฟออกมาจากโครงการได้ว่าครบหรือไม่ หากยอดผู้พักอาศัยไม่ครบให้แจ้งหน่วยช่วยชีวิตให้ค้นหา</li> </ul>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เบียรเจษฎาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด  
 เมษายน 2557

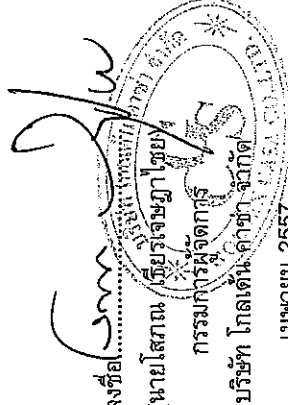
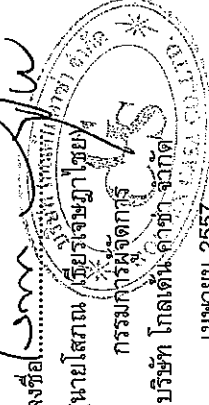


ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤณต์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)		<p>หน่วยช่วยชีวิต ทางโครงการจะจัดให้มีหน่วยช่วยชีวิต ซึ่งเป็นเจ้าหน้าที่พยาบาลประจำโครงการร่วมกับเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานรับผิดชอบในพื้นที่จะเข้าค้นหาและช่วยชีวิตทันทีที่ได้รับแจ้งจากจุดรวมพลว่ายังมีคนหลงเหลือหรือติดค้างอยู่ในบริเวณที่เกิดเหตุรวมถึงการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่ผู้ที่ได้รับบาดเจ็บก่อนอพยพผู้ที่กักตัวออกจากโครงการ</p> <p><b>แผนบรรเทาทุกข์</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การประสานงานกับหน่วยงานของรัฐ</li> <li>- การสำรวจความเสียหาย</li> <li>- การรายงานตัวขอเจ้าหน้าที่ทุกฝ่าย</li> <li>- กำหนดจุดรวมพลของผู้อพยพเพื่อรอรับคำสั่ง</li> <li>- การค้นหาและช่วยชีวิตการเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย รวมทั้งทรัพย์สินของผู้เสียชีวิต</li> <li>- การประเมินความเสียหายผลการปฏิบัติงาน การรายงานสถานการณ์ต่าง ๆ ช่วยเหลือส่งเคราะห์ผู้ประสบภัย รวมทั้งการไขปัญหาเฉพาะหน้าเพื่อให้สามารถดำเนินการได้เร็วที่สุด</li> </ul>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงเกษมญาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คิงดอม จำกัด

เลขที่.....  
 (รศ.ดร.สิริชัย ตันธนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เลขที่.....  
 141/222

เลขที่.....  
 เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร</p> <p>การจราจรจากรถผู้เข้าพักอาศัย ตาม จำนวนที่จอดรถยนต์ 94 คัน และรถจักรยานยนต์ 21 คัน</p>	<p>ช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์จากผู้พักอาศัย จำนวน 94 คัน และรถจักรยานยนต์ 21 คัน สามารถ ประเมินได้ ดังนี้</p> <p>สถานีที่ 1 ถนนสาธารณะซึ่งแยกมาจากถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9 (ด้านหน้าโครงการ)</p> <p>- ปริมาณการจราจร บริเวณถนนสาธารณะซึ่งแยกมาจากถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9 ฝั่งขวา (มุ่งหน้าพื้นที่โครงการ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ก่อนมีการดำเนินโครงการ วันหยุด V/C Ratio 0.084</li> <li>▪ วันทำการปกติ V/C Ratio 0.095</li> </ul> <p>ค่าบริการ "A"</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ เมื่อมีการดำเนินโครงการ วันหยุด V/C Ratio 0.140</li> <li>▪ วันทำการปกติ V/C Ratio 0.152</li> </ul> <p>ค่าบริการ "A" ดั้งเดิม</p>	<p>โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขไม่ให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่สาธารณะดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. มีมาตรการห้ามระบุเจ้าของโครงการ โดยผู้พักอาศัยสามารถจอดรถได้ตามจำนวนที่มีอยู่และติดป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและคอยอำนวยความสะดวกอยู่เสมอ</li> <li>2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะอาด โดยจัดให้รถของผู้ที่มาก่อนจอดด้านในก่อนและจอดให้ตรงกับช่องจอดรถ</li> <li>3. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้สัญจรไปมาบนถนนสาธารณะ</li> <li>4. ติดต่อและประสานรถรับจ้าง เพื่อคอยให้บริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ</li> <li>5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการห้ามจอดรถยนต์วางปากทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณถนนซึ่งเป็นหน้าที่ของทางจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าว</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเส้นจราจร ป้ายจราจร ต่างๆ สัปดาห์หนึ่ง หากมีการเสียหาย ต้องทำการซ่อมแซมทันที</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เข็มเพชรไชย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะคดี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร (ต่อ)</p> <p>- ปริมาณการจราจร บริเวณถนนสายสาธารณะซึ่งแยกจากถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9 ผังขาออก (มุ่งหน้าถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ก่อนมีการดำเนินโครงการ วันหยุด V/C Ratio 0.076</li> <li>▪ วันทำการปกติ V/C Ratio 0.091</li> </ul> <p>ค่าบริการ "A"</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ เมื่อมีการดำเนินโครงการ วันหยุด V/C Ratio 0.133</li> <li>▪ วันทำการปกติ V/C Ratio 0.147</li> </ul> <p>ค่าบริการ "A" ดั้งเดิม</p> <p>สถานีที่ 2 ถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9</p> <p>- ปริมาณการจราจร บริเวณถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9 ผังขาเข้า (มุ่งหน้าเข้าถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ก่อนมีการดำเนินโครงการ วันหยุด V/C Ratio 0.230</li> <li>▪ วันทำการปกติ V/C Ratio 0.243</li> </ul> <p>ค่าบริการ "A"</p>	<p>6. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนด ตามที่เสนอในรายงานตลอดไป</p> <p>7. จัดให้มีการแจกสติ๊กเกอร์ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ เข้า-ออก ได้สะดวก โดยไม่ต้องแลกบัตร</p> <p>8. จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการ และจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ</p> <p>9. จัดทำป้ายแสดงแผนผังการเดินรถบริเวณโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถเดินรถได้อย่างสะดวก และมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทาง การเดินรถต่าง ๆ เพื่อช่วยเหลือผู้เดินเส้นทางติดขัดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้นบนถนนโครงการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการช่วงต่าง ๆ โดยที่ไม่จำเป็นต้อง</p> <p>10. จัดให้มีกล้องรับความถี่เห็นเด็ดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p>		

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ ทรัพย์เจริญชัย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด  
 เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสถินต์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ เมื่อมีการดำเนินโครงการ วันหยุด V/C Ratio 0.286</li> <li>■ วันทำการปกติ V/C Ratio 0.297</li> </ul> <p>ค่าบริการ "A" ดั้งเดิม</p> <p>- ปริมาณการจราจร บริเวณถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9 ฝั่งขาออก (สูงหน้าถนนสุขุมวิท 7)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ ก่อนมีการดำเนินโครงการ วันหยุด V/C Ratio 0.230</li> <li>■ วันทำการปกติ V/C Ratio 0.231</li> </ul> <p>ค่าบริการ "A"</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ เมื่อมีการดำเนินโครงการ วันหยุด V/C Ratio 0.286</li> <li>■ วันทำการปกติ V/C Ratio 0.287</li> </ul> <p>ค่าบริการ "A" ดั้งเดิม</p>		<p>11. ประชาสัมพันธ์เพื่อขอความร่วมมือจากผู้ที่อาศัยที่มีรถยนต์ส่วนบุคคลให้เข้ามาจอดภายในที่จอดรถของโครงการ เพื่อความปลอดภัยของรถยนต์ และมีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>12. จัดป้ายประกาศห้ามจอดรถริมถนนสาธารณะ โดยติดป้ายประกาศไว้ให้เห็นอย่างชัดเจนภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>13. แจ้งผู้ซื้อให้รับทราบเกี่ยวกับจำนวนที่จอดรถและข้อกำหนดหรือกฎระเบียบในการจอดรถ</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขด้านการจัดการจราจรเมื่อที่จอดรถเต็มและไม่สามารถจอดรถในโครงการ</p> <p>1. จัดให้รถของผู้พักอาศัยติดสติ๊กเกอร์ของโครงการ โดยให้รถที่ติดสติ๊กเกอร์ของโครงการเข้ามาจอดในโครงการทุกครั้งและห้ามจอดบริเวณหน้าโครงการ และไม่อนุญาตให้รถที่ไม่มีสติ๊กเกอร์เข้ามาจอดในโครงการ</p> <p>2. ให้นิติบุคคลของอาคารควบคุมปริมาณรถคันที่โดยการจัดเก็บค่าธรรมเนียมในการจอดรถยนต์ในอัตราที่เป็นไปตามมติของผู้พักอาศัยในโครงการ โดยจัดเก็บในอัตราปกติสำหรับคันแรกและอัตราค่าหัวสำหรับผู้ที่มียอดคันที่ 2 และ 3</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เบียรเชษฐาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันประเสริฐ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร (ต่อ)</p> <p>สถานีที่ 3 ถนนสุขุมวิท 7 (ถนนอัสสัมชัญ)</p> <p>- ปริมาณการจราจร บริเวณถนนสุขุมวิท 7 (ถนนอัสสัมชัญ) ฝั่งขาเข้า (ฝั่งหน้าถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ก่อนมีการดำเนินโครงการ วันหยุด V/C Ratio 0.992</li> <li>▪ วันทำการปกติ V/C Ratio 0.967</li> <li>▪ ค่าบริการ "E"</li> <li>▪ เมื่อมีการดำเนินโครงการ วันหยุด V/C Ratio 1.048</li> <li>▪ วันทำการปกติ V/C Ratio 1.023</li> <li>▪ ค่าบริการ "F"</li> <li>▪ ปริมาณการจราจร บริเวณถนนสุขุมวิท 7 (ถนนอัสสัมชัญ) ฝั่งขาออก (ฝั่งหน้าแยก อัสสัมชัญ)</li> <li>▪ ก่อนมีการดำเนินโครงการ วันหยุด V/C Ratio 0.991</li> <li>▪ วันทำการปกติ V/C Ratio 0.948</li> <li>▪ ค่าบริการ "E"</li> </ul>	<p>3. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถรับจ้างสาธารณะและอำนวยความสะดวกในการติดต่อประสานงานเรียกแท็กซี่กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขด้านการจราจร</u> <u>ติดตั้งเบรคแทนที่เกียร์มือ</u></p> <p>1. จัดให้มีการแนะนำเส้นทางการเดินทางสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาสัมพันธ์เส้นทางเดินทางไปยังสถานที่ท่องเที่ยวหรือสถานที่สำคัญโดยรถบริการสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p> <p><u>มาตรการป้องกันด้านภารกิจของจราจรและอุบัติเหตุ</u></p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการและที่จอดรถของพื้นที่โครงการโดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเช้า-เย็น</p> <p>2. จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกของรถยนต์</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

ลงชื่อ.....  
(นาย) โสภณ เกียรติชูชีพ  
กรรมการผู้จัดการ, CASA

บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด  
เมษายน 2557




ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร. สิทธิชัย ตันภานุสฤตย์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

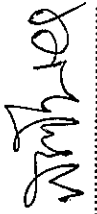
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ เมื่อมีการดำเนินโครงการ วันหยุด V/C Ratio 1.047 วันทำการปกติ V/C Ratio 1.003 ค่าบริการ "F" ดังนั้นการจราจรในระยะดำเนินการจึงจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</li> </ul>	<p>3. บริเวณทางเข้า-ออก โครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่ขัดขวางทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่เพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p> <p>4. ห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างใหม่บริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่ที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน</p> <p>5. จัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ</p> <p>6. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่บ่อยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>8. จัดให้มีศูนย์ติดต่อเรียกบริการสาธารณะให้ผู้เข้าพัก โดยให้สำนักงานนิติบุคคลเป็นศูนย์ติดต่อ</p>	

ลงชื่อ  (นายไพชัย สาทิชัย) กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557



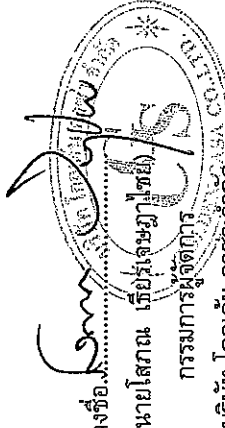
ลงชื่อ  (รศ.ดร. สิทธิชัย ตันชนะสฤกษ์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557




ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การสื่อสารและโทรคมนาคม</p>	<p>ในการดำเนินการเป็นขั้นตอนการประมาณการจุดพักอาศัย สูง 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด (ชั้นหลังคา) +83.70 เมตร จึงอาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมสัญญาณโทรทัศน์ ต่ออาคารใกล้เคียงที่ติดตั้งแชนเนลรับสัญญาณโทรทัศน์ (ปีกรับสัญญาณโทรทัศน์) เนื่องจากมีการรับสัญญาณจากสถานีถ่ายทอดคลื่นสัญญาณเดินทางเป็นเส้นตรงและมีคลื่นสั้น จึงไม่สามารถเลือวเบน อ้อมผ่านสิ่งกีดขวางขนาดใหญ่ได้ ดังนั้นเมื่อคลื่นสัญญาณโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวนเนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับภาพ ซึ่งคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อระดับต่ำ (-1)</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข</p> <p>- จัดทำหนังสือแจ้งให้ผู้ก่อสร้างใกล้เคียงติดต่อโครงการในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่งปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ ปรับปรุงจางรับสัญญาณดาวเทียมเดิม หรือติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบ ในพื้นที่ที่ได้รับบริการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรทัศน์ได้รับการบดบังคลื่นสัญญาณอื่นเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้ผู้รับสัญญาณได้ตามเดิม และในการช่วยเหลือเริ่มต้นตั้งแต่ก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงได้รับจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p><b>มาตรการทั่วไป</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคล ภายนอกสามารถเข้ามา ร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก</li> <li>2. มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อรายละเอียดเรื่อง ร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ ร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ ร้องเรียนทราบ</li> </ol>	


  
 ลงชื่อ..... (นายโสภณ เวียงไชย)
   
 กรรมการผู้จัดการ
   
 บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด

หมายเลข 2557




  
 ลงชื่อ..... (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี)
   
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หมายเลข 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสารและโศกนาฏกรรม (ต่อ)		<p><b>มาตรการแก้ไข (เมื่อมีการร้องเรียน)</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสัญญาณและปรับปรับแนวทิศแสงรับสัญญาณ เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม</li> <li>2. กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแสงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการจะพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณ เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ต่อเนื่องเดิม</li> <li>3. กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแสงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด จะพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ</li> <li>4. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดก็ตามที่ เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน</li> </ol>	

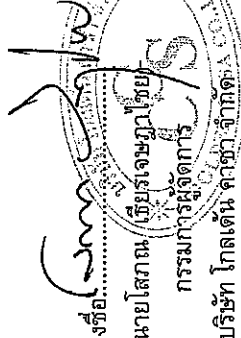


ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม  
 เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงเจริญชัย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด  
 เมษายน 2557

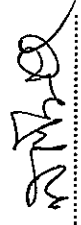
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.9 การใส่ปุ๋ยอินทรีย์ในพื้นที่บริเวณคริสต์มีโดยรอบ 1 กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย หอพัก ย่านพาณิชย์กรรม โรงเรียน และพื้นที่ว่างรอการพัฒนา และตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมชุมชนแหลมฉบัง จังหวัดชลบุรีพื้นที่โครงการจัดเป็นที่ดินในบริเวณหมายเลข 2.1 ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลืองให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออยู่อาศัย สถานันราชการ การสาธารณสุขไปภาคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออีกกิจการอื่น ให้ใช้ที่ดินเกินร้อยละห้าสิบของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ</p>	<p>จากการศึกษาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าบริเวณคริสต์มีโดยรอบ 1 กิโลเมตร ของพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย หอพัก ย่านพาณิชย์กรรม โรงเรียน และพื้นที่ว่างรอการพัฒนาหากโครงการได้พัฒนาเป็นอาคารชุดพักอาศัย จะทำให้ลักษณะการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ และสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยในชุมชนคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรวม และออกแบบโครงการตามสอดคล้องตามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามความสอดคล้องกับผังเมือง และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ไม่ขัดต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินตามความสอดคล้องกับผังเมือง และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใด</p>	<p>โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479</li> <li>- กฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>- กฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>- กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>- กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> </ul>	<p>-</p>

ลงชื่อ...  (นายโสภณ จิตรเจริญกุล) กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

เลขที่ 149/222 เมษายน 2557



ลงชื่อ...  (รศ.ดร.ลิทธิชัย ดันวานาสถิตย์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เลขที่ 2557 เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>ผลกระทบด้านสภาพเศรษฐกิจ เนื่องจาบริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงมีความเหมาะสมและก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจเพราะลักษณะของโครงการเป็นการใช้ประโยชน์พื้นที่อย่างคุ้มค่า ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงมีส่วนช่วยกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในภูมิภาคนี้ และก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกต่อระบบเศรษฐกิจในสภาพรวมของประเทศ (+1)</p>	<p>ผลกระทบด้านสังคม</p> <p>(1) ลักษณะและวิถีชีวิตของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>จากการสอบถามความคิดเห็นของชุมชนพบว่าประชาชนบางส่วนที่มีข้อห่วงกังวลในด้าน การอพยพย้ายถิ่นซึ่งคาดว่าผู้ได้รับผลกระทบ ได้แก่ บ้านพักอาศัย และอาคารชุดพักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เนื่องจากคนที่คนจำนวนมากเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน แต่ระดับของผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเป็น</p>	<p>1. ต้องดูแลรักษาห้องชุดและทรัพย์สินส่วนกลางให้อยู่ในสภาพดี และไม่กระทำการใดๆ ที่ไม่เหมาะสมไม่เรียบร้อย ไม่สร้างเสียงดังรบกวน ไม่สูบบุหรี่ ไม่สูดดม ก่อความรำคาญ ส่งเสียงดังรบกวนความสงบสุข และขัดต่อกฎระเบียบข้อบังคับ ที่ลตรรมอันดีในการอยู่อาศัยร่วมกัน</p>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เขียวเชษฐาไชย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทิพย์ ตันธนะสฤต)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>เกิดในระดับน้อย เนื่องจากในการบริหารจัดการ จะมีนิคมอุตสาหกรรมชุดเข้ามามีบริหารจัดการ โดยมีนิคมอุตสาหกรรมชุดจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	<p>2. หากมีความประสงค์จะตกแต่งหรือต่อเติมห้องพักอาศัยจะต้องขออนุญาตให้ฝ่าย จัดการฯ ทราบล่วงหน้าก่อนทุกครั้งเพื่อตรวจสอบแบบแปลน การตกแต่งผลกระทบต่อไปโครงสร้างส่วนรวมระบบ สาธารณูปโภคและเพื่อเข้าใจกฎระเบียบการตกแต่ง และปฏิบัติตามกฎระเบียบได้อย่างถูกต้องตามขั้นตอน</p> <p>3. ห้ามกระทำการใดๆ ที่มีผลกระทบต่อ โครงสร้างรูปลักษณ์แบบทั้งภายในและภายนอกอาคาร หรือที่ตีเสียภาพโดยรวมของอาคาร</p> <p>4. ห้ามนำวัสดุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สพิษต้ม หรือ วัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอันตรายได้เข้ามา ภายในบริเวณอาคารชุดโดยเด็ดขาด</p> <p>5. ห้าม เทน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของ ต่างๆ ออกไปนอกกระเบื้องห้องชุด และห้ามทิ้งน้ำปูน เศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ผ่าอเนมย น้ำที่เป็นตะกอนจับ แข็งๆ ลงในท่อระบายน้ำทิ้งโดยเด็ดขาด เพราะจะทำให้ท่อตันได้</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเขมาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ซิตี้ จำกัด  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>(2) ลักษณะและวิถีชีวิตของผู้ที่อยู่อาศัยต่อชุมชนโดยรวม คาดว่าไม่มีผู้ได้รับผลกระทบโดยตรง เนื่องจากบริเวณโครงการเป็นย่านชุมชนเมือง</p>	<p>6. ห้ามเปิดกวาดเศษฝุ่นผง หรือนำขยะวางไว้หน้าห้องและบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยควรจัดเก็บบรรจุใส่ถุงแยกประเภทขยะและมีฝาปิดปากถุงให้มิดชิด ก่อนนำไปทิ้งในถังขยะที่ฝ่ายจัดการฯ จัดเตรียมไว้เป็นสัดส่วน</p> <p>7. ห้ามกระทำการ จัมนองพื้นที่ส่วนกลาง หรือครอบครองทรัพย์สินส่วนกลางทุกชนิดเพื่อใช้ประโยชน์ส่วนตัวและไม่นำอุปกรณ์สิ่งของต่าง ๆ วางกีดขวางทางเดินร่วม บริเวณโถงลิฟต์ บันไดหนีไฟ หากพบเห็นต้องแจ้งฝ่ายจัดการฯ ให้ทราบทันที เพื่อความปลอดภัยในกรณีมีเหตุฉุกเฉิน</p> <p>8. ไม่อนุญาตให้นำสัตว์เลี้ยง สัตว์ปีก สัตว์เลื้อยคลาน เข้ามາลัยงภายในห้องชุดและไว้ภายในบริเวณอาคาร</p> <p>9. ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในอาคารชุดอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เขียวแจ่มทุกโขทัย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด จำกัด CO., LTD.

หมายเลข 2557



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสภษัตร์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หมายเลข 2557

152/222

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การศึกษา	ระยะดำเนินการโครงการจะมีผู้เข้าพักอาศัย ประมาณ 1,639 คน (ผู้พักอาศัย 1,604 คน + พนักงาน 35 คน) ซึ่งมีทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ อาจจะมีบุตรหลานบางส่วน และเลือกศึกษาในสถานศึกษาอื่นในเขต และนอกเขตพื้นที่ เนื่องจากความสะดวกด้านการเดินทาง อย่างไรก็ตามภายในพื้นที่เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ มีสถานศึกษาทั้งภาค รัฐบาล และเอกชนจำนวนมากเมื่อเทียบกับจำนวนที่เรียนสามารถรองรับ การบริการด้านการศึกษาได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น คาดว่าทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)		
4.3 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	การดำเนินโครงการจะมีผู้คนย้ายเข้ามาพักอาศัยจำนวนมาก โดยส่วนใหญ่คาดว่าจะเป็นคนไทยที่มีวิถีแบบชาวพุทธลักษณะเดียวกันกับประชาชนในพื้นที่ซึ่งส่วนใหญ่เป็นชาวพุทธ และอาจมีชาวต่างชาติบ้าง ประกอบ กับการดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม โดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมแต่อย่างใด		

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เจริญเจริญชัย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น จดทะเบียน จำกัด

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันประเสริฐ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ภายในโครงการนั้นได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำ อีกทั้งมีระบบแจ้งภัยการแจ้งเตือน-ออกอาคารส่วนพนักงาน และติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ จึงทำให้เกิดความปลอดภัยสำหรับผู้ที่อาศัยในโครงการได้ ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ (-1)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดอัปในหลายๆ ชั้น ภายในอาคารโครงการ</li> <li>3. กำหนดกฎระเบียบห้ามทิ้งหรือปล่อยสิ่งของออกจากระเบียงหรือออกนอกหน้าต่าง เพื่อป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินผู้อื่น</li> <li>4. ออกแบบให้ป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากกระเบียงหรือหน้าต่างให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด โดยออกแบบระเบียบให้เข้มงวดมากขึ้นจากพื้นที่หมอกอย่างน้อย 20 เซนติเมตรจากนั้นให้เป็นระเบียบสदनเลสหรือปูนตามระเบียบของกฎหมายควบคุมอาคาร โดยขอระเบียบจะต้องติดรางสแตนเลส หรือรางเหล็กลักษณะกลม เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้พักอาศัยวางสิ่งของไว้บนขอบกระเบียง</li> </ol>	<p>มาตรการตรวจสอบ</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและกล้องวงจรปิด CCTV ภายในโครงการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ</p> <p>ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงเฉยภูมิไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด  
 เมษายน 2557




ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภานุสัจจ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์  
 เมษายน 2557

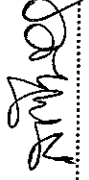


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สาธารณสุข	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการทางโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณสุขไปทั่วที่ครบครัน นอกจากนี้ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการตั้งอยู่ยังมีศูนย์บริการสาธารณสุขโรงพยาบาลของรัฐ และโรงพยาบาลเอกชนหลายแห่ง ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น ไข้หวัด ท้องร่วง ในบริเวณชั้นล่างหน้าโถงลิฟต์ เพื่อให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการได้ปฏิบัติตามที่ถูกต้องเพื่อป้องกันหรือบรรเทาโรคต่าง ๆ ดังกล่าว</li> <li>2. ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณที่พื้ที่มูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ และท่อระบายน้ำรวมอยู่ในสภาพดีเรียบร้อยสวยงามอยู่เสมอ เพื่อให้มีพื้นที่เฉพาะพื้นฐิฐของแมลงและสัตว์รบกวนโรค</li> <li>3. รณรงค์ให้มีการออกกำลังกายเพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีสุขภาพแข็งแรงและช่วยป้องกันโรคร้ายที่จะเกิดขึ้น นอกจากนี้ยังมีผลทำให้สุขภาพจิตดีตามไปด้วย โดยการคิดประกาศประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ของอาคาร</li> <li>4. ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย</li> <li>5. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยและดูแลระบบบำบัดน้ำเสียต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก ผ้าปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่มีปฏิบัติงาน</li> </ol>	

  
 ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงเจริญไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คอมพิวเตอร์ จำกัด  
 เมษายน 2557



  
 ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันวานาสถิต)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 22 ชั้น มีความสูงประมาณ +83.70 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงผนังชั้นสูงสุด) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการอยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย หอพัก ย่านพาณิชยกรรม โรงเรียน และพื้นที่ว่างรอการพัฒนา การดำเนินโครงการจึงมีความกลมกลืนและสอดคล้องกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้โครงการยังมีการจัดภูมิสถาปัตยกรรม โดยการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณรอบอาคารและพื้นที่ว่างต่าง ๆ อย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น และความสวยงาม การจัดภูมิสถาปัตย์พื้นที่สีเขียวของโครงการทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตยกรรม ประกอบด้วย มะฮอกกานีไม้ใหญ่ พญาสัตบรรณ อดีค อินเดียน เสลา และสารภี ส่วนไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ได้แก่ เล็บครุฑ โมก และหญ้านวลน้อย นอกจากนี้ยังคลุมดินด้วยหญ้าหว่านล้นทั้งหมัด</p>	<p>สำหรับอาคารของโครงการเป็นรูปแบบอาคารสูง 22 ชั้น มีความสูงประมาณ +83.70 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด) ซึ่งสภาพภูมิทัศน์ก่อนและหลังการพัฒนาโครงการ พื้นที่โดยรอบโครงการ มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย หอพัก ร้านค้า โรงเรียนและพื้นที่ว่างรอการพัฒนาใช้ประโยชน์ ดังนั้น การพัฒนาโครงการเมื่อพิจารณาในด้านมุมมองจากทางด้านทิศใต้ จะเห็นว่าการเกิดขึ้นของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพ ซึ่งมีความโดดเด่น จากบริเวณข้างเคียงในระดับหนึ่ง</p> <p>ดังนั้น เพื่อเป็นมาตรการแก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งสิ้น 2,000.97 ตารางเมตร เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี นอกจากนี้ โครงการจะเลือกใช้โทนสีอาคารที่เป็นโทนสีอ่อน เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. โครงการออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 4 และชั้นดาดฟ้าของโครงการรวมทั้ง 2,000.97 ตารางเมตร ดังนั้น สัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการ คิดเป็น 1.22 : 1 โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ บริเวณแปดโหล่ง เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความร่มรื่นลดสลายสายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ตัดทึงจากมุมมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ</p> <p>2. ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตย์กรรมที่ออกแบบไว้ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ</p> <p>3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>4. ตัดตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียงอาคาร</p> <p>5. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของต้นไม้ในโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่เสมอ</p> <p>6. ออกแบบอาคารโดยเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและใช้สีอ่อนเพื่อให้เกิดความสบายตา</p> <p>7. จัดให้มีกีดขวางรับความเคียดเคืองติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p>	<p>- ตรวจสอบต้นไม้บริเวณต่างๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโต ต้องปลูกทดแทน โดยตรวจสอบทุก ๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อสร้างนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เบ็ญจเศรษฐิกิจ)

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด

เลขชาย 2557

ลงชื่อ.....  
(จ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสถาศดิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เลขชาย 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ)	<p>ทั้งนี้ สำหรับพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า ทางโครงการจัดให้มีศาลาพักผ่อนจำนวน 4 แห่ง อยู่ในบริเวณตรงกลางของพื้นที่สีเขียว สำหรับให้ผู้ที่อาศัยภายในโครงการเข้าใช้เพื่อการพักผ่อนและสันทนาการ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้ภายในโครงการทั้งหมดโดยเฉพาะ</p>	<p>มาตรการด้านความปลอดภัยในการใช้พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้า</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณชั้นดาดฟ้า และจุดอัปเพื่อดูแลความปลอดภัย</li> <li>3. กำหนดกฎระเบียบห้ามเข้าใกล้หรือป้อนปายแนวรวมกันตกบริเวณชั้นดาดฟ้า เพื่อป้องกันการพลัดตกจากที่สูง</li> <li>4. ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามป้อนหรือทิ้งจากที่สูง"</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ol>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวโสมภา) วิศวกร  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด

เลขชาย 2557

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เลขชาย 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบึงแสงแดด	<p>เงินที่เกิดจากอาคารของโครงการ สูง +83.70 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงผนังชั้นสูงสุด) จะมีการบดบึงแสงบางช่วงเวลาเท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าอาคารของโครงการจะส่งผลกระทบต่อ</p> <p>ลมในระดั้บต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นติดตั้งไว้บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่าม็ีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอื่นเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระดั้บก่อสร้างและระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำการให้แจ้งผู้พักอาศัยที่อาคารบ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบินบดบึงแสงแดดจากอาคารโครงการโดยให้หนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง หนึ่งเจ้าของโครงการจะมีผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบึงแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลา เวลาในการคุ้มครองตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>3. ในกรณีนี้ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดก็ตาม เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวโสภาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษดิ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การบังคับใช้กฎหมาย	จากการพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบกับทิศทางลม พบว่า พื้นที่โครงการจะได้อิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศทางต่างๆ แต่แตกต่างกันไปในแต่ละช่วงเดือน แต่เนื่องจากเกิดการเกิดขึ้นของโครงการมีระยะห่างที่ลมสามารถพัดผ่านได้สะดวก ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงเป็นพื้นที่ไม่มีสิ่งปลูกสร้างหนาแน่นมากจึงมีสภาพการระบายอากาศค่อนข้างดี คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านการบินบ้างทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงด้านลมในระดับบต่ำ (-1)	<p>1. ออกแบบอาคารโครงการ ให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินให้มากที่สุดไม่น้อยกว่า 6 เมตร ซึ่งเป็นช่องว่างระหว่างอาคารกับพื้นที่ข้างเคียงทำให้ลมพัดผ่านพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก</p> <p>2. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทิศทางลม จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเริ่มการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>4. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน</p>	
4.9 แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายทะเบียน กองโบราณคดี กรมศิลปากร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่มีพื้นที่อยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ ดังนั้น จึงไม่เกิดผลกระทบ (0) แต่อย่างไรดี		

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ สุทธิเจริญกิจชัย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสตยต์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.10 การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย</p> <p>การพัฒนาโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบในด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างผู้พักอาศัยของโครงการกับอาคารแวดล้อม ได้แก่ ด้านทิศเหนือ ซึ่งติดกับลำรางสาธารณะประมาณ 2.86-6.86 เมตร ถัดไปเป็นหอพักวิจิตรและบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง ด้านทิศตะวันออก ซึ่งติดกับถนนสาธารณะกว้าง 3.20 เมตร ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัยชั้นเดียว และด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับอาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น (ตลอดแนวเขตที่ดิน) ส่วนด้านทิศตะวันตก ติดต่อกับถนนสาธารณะซึ่งแยกมาจากถนนศรีราชา-หนองค้อ ขยาย 9 ความกว้าง 10 เมตร จึงไม่ได้รับผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว</p>	<p>โครงการจัดให้มีระงับรัศมีของอาคารกับเขตที่ดินในแต่ละด้านไม่น้อยกว่า 6 เมตร และปลูกต้นไม้เป็นแนวกันชนช่วยกรองฝุ่นละออง ให้ความร่มรื่น และช่วยลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่อกันระหว่างผู้พักอาศัยในโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเมื่อมองมายังพื้นที่โครงการ รวมทั้งโครงการมีการติดป้ายสำหรับบ่งแดดและระแนงไม้บังตา รังระบียงบริเวณระเบียงของห้องพักทุกชั้นเพื่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยด้วยอีกทางหนึ่ง</p> <p>ทั้งนี้ สำหรับผู้ที่อยู่ประชิดติดโครงการซึ่งเป็นอาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้น ด้านทิศตะวันตกของโครงการ โดยอาคารพาณิชย์ดังกล่าวได้หันส่วนที่เป็นด้านหลังของอาคารพาณิชย์เข้าหาอาคารของโครงการ และอาคารของโครงการจะหันส่วนที่เป็นด้านข้างของตัวอาคารเข้าหาอาคารพาณิชย์ดังกล่าวด้วย โดยมีระยะห่างของแนวอาคารถึงแนวเขตที่ดิน ในระยะใกล้สุดประมาณ 6.27 เมตร รวมทั้งโครงการมีการติดป้ายบังสายตาและระแนงไม้บังตา รังระบียงบริเวณระเบียงของห้องพัก</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงเฉงไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น คาส่า จำกัด

เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันทนะสฤต)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.10 การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย (ต่อ)</p>	<p>ทุกชั้นซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง ประกอบกับผู้พักอาศัยของโครงการจะได้เห็นผังบริเวณโครงการและแปลนอาคารก่อนที่จะตัดสินใจซื้อโครงการอยู่แล้ว จึงคาดว่าปัญหาผลกระทบที่ยอมรับได้ ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อ) ต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยของโครงการกับอาคารแวดล้อม ทั้งนี้ สำหรับผู้พักอาศัยที่ห้องพักบริเวณชั้นที่ 4 ซึ่งมีห้องพักติดกับระเบียงสระว่ายน้ำด้านทิศใต้ของอาคาร จำนวน 6 ห้อง จากทั้งหมด 17 ห้อง ซึ่งในกรณีที่ใช้บริการสระว่ายน้ำน้ำมืองไปยังห้องพักบริเวณดังกล่าว จะถูกบดบังด้วยความต่างของระดับพื้นที่ห้องที่สูงกว่า 0.45 เมตร และต้นไม้ที่สูง 1.50 เมตร จึงไม่ทำให้ความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยลดลงหรือถูกรบกวนแต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่า ผู้พักอาศัยห้องพักบริเวณชั้นที่ 4 จะได้รับผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวในระดับต่ำและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยอยู่ในระดับสูง</p>	<p>1. โครงการออกแบบให้มีพื้นที่จัดสวนบริเวณชั้น 4 ด้านที่ติดกับระเบียงห้องพักปลูกต้นไม้ทรงสูง เช่น โมก ความสูง 1.50 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยบริเวณดังกล่าว</p> <p>2. หมั่นรดน้ำต้นไม้และดูแลพื้นที่จัดสวนโดยเฉพาะบริเวณชั้น 4 ให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่เสมอ</p> <p>3. หากพบว่าต้นไม้ที่ออกแบบไว้สำหรับลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวแล้วเหี่ยวหรือตาย ต้องเปลี่ยนต้นไม้ใหม่ทันที</p> <p>4. บริเวณด้านหน้าลิฟต์ชั้น 4 กำหนดให้ติดตั้งป้ายบอกทางไปสระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกายและพื้นที่จัดสวน เพื่อป้องกันความสับสนของผู้ใช้บริการ</p> <p>5. ติดตั้งกล้องวงจรบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ประตูทางเข้า-ออกพื้นที่ดังกล่าว เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยบริเวณชั้น 4</p>	

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เบ็ญจเชษฐาไชย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คอสโพลิตัน จำกัด  
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤต)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.11 การจัดการสระว่ายน้ำของโครงการ</p> <p>- โครงการมีสระว่ายน้ำจำนวน 1 สระ เพื่อให้บริการเฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการ อยู่บริเวณชั้น 4 มีขนาด 194.78 ตารางเมตร ลึก 1.20 เมตร ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใช้บริการในด้านต่าง ๆ เช่น ความสะอาด ความปลอดภัย และอุบัติเหตุจากการลื่นล้ม และการจมน้ำ เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน</p>	<p>มาตรการด้านความสะอาดและความปลอดภัยของการบริการสระว่ายน้ำ</p> <p>1. สถานที่ตั้ง</p> <p>1.1 สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ เช่น สถานที่เลี้ยงสัตว์ สถานที่ทิ้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น โดยโครงการได้จัดสถานที่ตั้งและอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้ตรงตามประกาศกระทรวงสาธารณสุขและมีความแข็งแรงตามหลักวิศวกรรม และสถาปัตยกรรม</p> <p>1.2 จัดให้มีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการและเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ โดยสระว่ายน้ำของโครงการอยู่บริเวณชั้น 4 และไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกโครงการเข้าใช้บริการ</p> <p>1.3 สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่ร่มไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก โดยโครงการกำหนดให้สระว่ายน้ำอยู่บริเวณชั้น 4 ของอาคาร</p>	<p>ตรวจสอบการจัดสถานที่ตั้งและอุปกรณ์ต่าง ๆ ของสระว่ายน้ำตามที่มาตรการกำหนดทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ตรวจสอบการเข้า-ออกของผู้ใช้ บริการสระว่ายน้ำของโครงการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบการจัดสถานที่ตั้งและอุปกรณ์ต่าง ๆ ของสระว่ายน้ำตามที่มาตรการกำหนดทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เขียวเขียวไทย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด  
เลขที่ 162/222  
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันณะสฤณี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
เลขที่ 2557  
เมษายน 2557



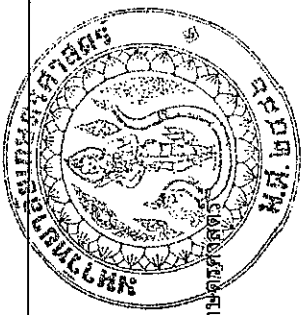


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.11 การจัดการสระว่ายน้ำของโครงการ (ต่อ)</p>	<p>-</p>	<p>2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ</p> <p>2.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมผ่านไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</p> <p>2.2 ต้องมีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง โดยรางระบายน้ำล้นบริเวณขอบสระว่ายน้ำของโครงการ มีความกว้างประมาณ 60 เซนติเมตร พื้นผนัง ค.ส.ล. ผิวทำระบบกันซึม กรุด้วยหินบาทสี่ พื้นรางน้ำล้นโรยกรวดแม่น้ำ</p> <p>2.3 ต้องมีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาด สระว่ายน้ำ ได้แก่ หองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรง ขอน้ำสับดูเขว่นลอย เครื่องดูดตะกอน แปรังบดสระชนิด ลวด โดยโครงการจัดให้มีจำนวน 1 ชุด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบความแข็งแรง/สภาพของโครงสร้าง และการรั่วซึมของน้ำเป็นประจำทุก 6 เดือน โดยหากพบว่ามีอาการชำรุดจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ตรวจสอบความแข็งแรงสภาพของโครงสร้างเป็นประจำทุก 6 เดือน โดยหากพบว่ามีอาการชำรุดจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

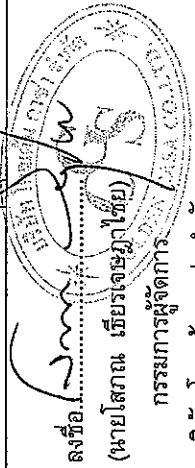
ลงชื่อ.....  
 (นายโสมณ เวียงรุ่งเรืองไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด

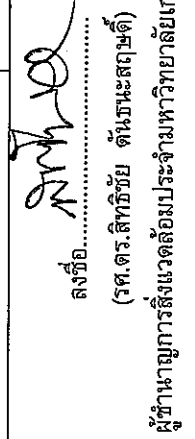
ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.11 การจัดการสวะน้ำของโครงการ (ต่อ)</p>	<p>-</p>	<p>2.4 ต้องมีที่ว่าง สำหรับใช้เส้นทางเดินรอบสวะน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่มีส่วนไหนซึ่ง ทำความสะอาดง่าย โดยโครงการออกแบบให้มีที่ว่าง สำหรับ ใช้เป็นทางเดินบริเวณสวะน้ำ มีความกว้าง 2.75 เมตร กระเบื้องลายไม้ ชนิดผิวด้าน ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำ ความสะอาดง่าย</p> <p>2.5 กรณีที่สวะน้ำได้มีการใช้ระบบการไหลเวียนหน้า เป็นระบบสกินเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับ การ ป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย</p> <p>2.6 ความลึกของหน้า มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอก ระดับความลึกที่สามารถมองเห็น ได้ชัดเจน ในกรณีที่ สวะน้ำมีหน้ามีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตรขึ้นไป โดยมี ตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ แต่ หนึ่ง สวะน้ำของโครงการมีความลึก 1.20 เมตร ดังนั้น จึงไม่ต้องจัดให้มีป้ายบอกความลึก</p> <p>2.7 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วทั้งบริเวณและ สวะน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้ สวะน้ำในเวลากลางคืน โดยโครงการจัดให้มีแสงสว่าง เพียงพอทั่วทั้งบริเวณสวะน้ำ ซึ่งติดตั้งดวงโคมส่อง สว่างที่แผ่นภายในและตามทางเดินรอบสวะ สำหรับ ให้มองเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	<p>- ตรวจสอบดวงโคมส่องสว่างบริเวณ สวะน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ  (นายโสภณ เวียรชัย) กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

ลงชื่อ  (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสฤกษ์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.11 การจัดการระวางน้ำของโครงการ (ต่อ)</p>	<p>2.8 อาคารประกอบที่ตัววัสดุผนังแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>2.9 พื้นระวางน้ำของโครงการทำด้วยกระเบื้องเรียบ ชนิดไม่ลื่น และมีการตรวจสอบพื้นระวางน้ำว่าเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>2.10 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้า ระวางน้ำ และมีจำนวนเพียงพอโดยโครงการจัดให้มีตู้เก็บสิ่งของแยกชาย-หญิง ซึ่งอยู่ภายในห้องนำผู้ขายและห้องนำผู้หญิงโดยเฉพาะ</p> <p>2.11 จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณระวางน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ</p> <p>โดยโครงการมีห้องน้ำบริเวณสระวางน้ำ ซึ่งภายในมีอ่างล้างมือ และจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างตัว และล้างเท้าก่อนลงสระ บริเวณทางเข้าระวางน้ำ รวมทั้งมีการเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ</p>	<p>- ตรวจสอบกระเบื้องพื้นระวางน้ำเป็นประจำทุกเดือน ถ้าพบว่าแตกหักเสียหาย ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ตรวจสอบตู้เก็บสิ่งของให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ตรวจสอบความสะอาดของอ่างล้างมือ พื้นที่ล้างตัว และพื้นที่ล้างเท้าทุกวัน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เบียรเดชมาไทย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด  
 GOLDEN CASA CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทิพย์ ตันธนะสฤษฎ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.11 การจัดการขยะมูลฝอยของโครงการ (ต่อ)</p>	<p>-</p>	<p>2.12 มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณขยะมูลฝอยอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>2.13 ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณขยะมูลฝอย หรืออาคารประกอบ โดยโครงการมีการติดป้ายห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณขยะมูลฝอยหน้า และบริเวณทางเข้าขยะมูลฝอยหน้า รวมทั้งจัดให้มีพนักงานควบคุมดูแลขยะมูลฝอยหน้าขยะและเปิดให้บริการ</p> <p>3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ</p> <p>3.1 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำขยะมูลฝอยหน้าตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาขยะมูลฝอยหน้า โดยโครงการจะจัดให้มีผู้ควบคุมดูแลเกี่ยวกับคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาขยะมูลฝอยหน้า จำนวน 1 คน</p>	<p>- ตรวจสอบความสะอาดบริเวณขยะมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ:</u> นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ตรวจสอบความสมบูรณ์ ชัดเจนของป้ายห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้าบริเวณขยะมูลฝอยหน้า และบริเวณทางเข้าขยะมูลฝอยหน้าทุกวัน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ:</u> นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- บันทึกการปฏิบัติงานของผู้ควบคุมดูแลเกี่ยวกับคุณภาพน้ำซึ่งผ่านการฝึกอบรมตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมทุกวัน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ:</u> นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เบียรเชษฐไชย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด



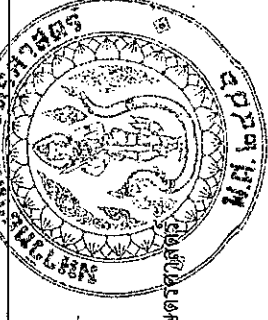
ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสถิตย์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.11 การจัดการระวางน้ำของโครงการ (ต่อ)</p>	<p>-</p>	<p>3.2 ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ โดยโครงการจึงต้องให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) ทั้งสิ้น 1 คน ตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>3.3 ต้องมีการจัดการและความคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <p>3.3.1 ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.2-8.4</p> <p>3.3.2 คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.3.3 คลอรีนที่รวมกับสารอิน (Combined chlorine) 0.5-1.0 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.3.4 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.3.5 ความกระด้าง (Calcium hardness) 250-600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.3.6 กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน</p>	<p>- บันทึกและตรวจสอบการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) ให้เหมาะสม/เพียงพอต่อจำนวนผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำทุกวัน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ:</u></p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ             <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ</li> <li>- น้ำในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด (ส่วนลึก และส่วนตื้น) ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด</li> <li>▪ ดัชนีตรวจวัด</li> </ul> </li> <li>- คลอรีนอิสระ และความเป็นกรด-ด่าง</li> <li>- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</li> <li>- ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)</li> <li>- คลอรีนที่รวมกับสารอิน ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยาไนด์ กรดไครต์ แอมโมเนียไนโตรเจนในสระ</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ ทรัพย์เจริญ)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น-คันทันท์ จำกัด

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันมะนะสฤกษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.11 การจัดการระบายน้ำของโครงการ (ต่อ)</p>		<p>3.3.7 คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.3.8 แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.3.9 ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.3.10 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิเมตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิเมตร</p> <p>3.3.11 ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)</p> <p>3.4 จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้</p> <p>3.4.1 การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่มิได้ใช้ระบายน้ำมากที่สุด</p>	<p>■ ความถี่ในการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- วันละ 2 ครั้ง สำหรับคลอรีนอิสระและความเป็นกรด-ด่าง</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง สำหรับโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง สำหรับคลอรีนที่รวมกับสารอินทรีย์ ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง การไตเตรท กรดออกซิไดซ์ แอมโมเนีย และไนเตรท</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ :          รับผิดชอบคลอรีนหรือเจ้าโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิคมอุตสาหกรรม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำในระย่ายน้ำ</li> <li>■ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ</li> <li>- น้ำในระย่ายน้ำจำนวน 2 จุด (ส่วนลึก และส่วนตื้น) ขณะที่มิได้ใช้ระบายน้ำมากที่สุด</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงเจษฎาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันมานะสุดขันธ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.11 การจัดการขยะมูลฝอยของโครงการ (ต่อ)</p>	<p>-</p>	<p>3.4.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ด่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซไซยานูริค ต้องตรวจหาค่ากรดไซยานูริคด้วย</p> <p>3.4.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลลีโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>3.4.4 ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดในข้อ 3.3 ครบทุกข้อมูล อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ดัชนีตรวจวัด               <ul style="list-style-type: none"> <li>- คลอรีนอิสระ และความเป็นกรด-ด่าง</li> <li>- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</li> <li>- ฟีคอลลีโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)</li> <li>- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นต่าง ความกระด้าง กรดไซยานูริก คลอไรด์ แอมโมเนีย และไนเตรท</li> </ul> </li> <li>▪ ความถี่ในการตรวจวัด               <ul style="list-style-type: none"> <li>- วันละ 2 ครั้ง สำหรับคลอรีนอิสระ และความเป็นกรด-ด่าง</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง สำหรับโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ฟีคอลลีโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)</li> </ul> </li> </ul>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงสุภาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การจัดการสวะภายในโครงการ (ต่อ)	-	<p>3.5 จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำ รวมทั้งมีทั้งที่ผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้</p> <p>3.5.1 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.5.2 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</p> <p>3.5.3 มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สวะภายในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สวะภายใน</p>	<p>- ปีละ 1 ครั้ง สำหรับคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไทयोฟูริก คลอไรด์ แอมโมเนีย และไนเตรท</p> <p>ผู้รับผิดชอบ:</p> <p>- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในพื้นที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เอี่ยมเจษฎาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท CASI CO., LTD.  
 บริษัท โกลเด็น คาซ่า จำกัด  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันภะสฤษดิ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.11 การจัดการสวะน้ำของโครงการ (ต่อ)</p>	-	<p>3.6 จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ให้บริการ ติดไว้ในบริเวณสวะน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้</p> <p>3.6.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด</p> <p>3.6.2 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง</p> <p>3.6.3 ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หู น้ำหนัก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามลงเล่นในสวะน้ำ น้ำหน้า</p> <p>3.6.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสวะน้ำ</p> <p>3.6.5 ห้ามปัสสาวะ ปั่น้ำลาย หรือสิ่งสกปรกในน้ำ</p> <p>3.6.6 ห้ามทำสวะน้ำสกปรก</p> <p>3.6.7 จำนวนผู้ให้บริการมากที่สุด ที่สวะน้ำสามารถรองรับได้</p> <p>3.6.8 วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำโครงการ</p> <p>จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ให้บริการสวะน้ำ ติดไว้ในบริเวณสวะน้ำ ในบริเวณที่มองเห็นชัดเจน และมีความเหมาะสมที่กำหนด</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพของป้ายเตือนและข้อปฏิบัติของการใช้สวะน้ำให้ตลอดด้วยเป็นประจำทุก 1 เดือน ซึ่งหากพบว่ามีชำรุดจะต้องเปลี่ยนทดแทนทันที</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ:</u></p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียรุณญาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภระสฤกษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การจัดการสระว่ายน้ำของโครงการ (ต่อ)	3.7 ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้งานได้เต็มประสิทธิภาพ	<p>- โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรที่ระบุในคู่มือการใช้งานเพื่อให้เครื่องกรองน้ำสามารถทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p> <p>4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>4.1 สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย"</p> <p>4.2 สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตรายไว้การใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p> <p>4.3 ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่ใส่สารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำ ในขณะที่ปิดบริการแล้ว</p> <p>4.4 สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องมาจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ เป็นดังนี้</p>	<p>- ตรวจสอบและจัดบันทึกการระยะเวลาการใช้งานเครื่องกรองน้ำ และดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำเป็นประจำทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ:</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ตรวจสอบอายุการใช้งานของสารเคมี บริเวณห้องเครื่องสระว่ายน้ำ และสภาพของบรรจุภัณฑ์ไม่ให้รั่วซึมเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่ามีภาชนะชำรุดให้รีบดำเนินการจัดการโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ:</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เมฆวรเจษฎาโรจน)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด  
 เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสถะชต์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.11 การจัดการขยะมูลฝอยของโครงการ (ต่อ)</p>		<p>- ห้องสุขาชายสาธารณะไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์                      - ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์                      - ห้องหรือสถานที่เก็บสาธารณะไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์</p> <p>4.5 ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของคณงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คณงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคณงานที่ทำหน้าที่เดิมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>4.6 ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือให้ขณะปฏิบัติงานเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพและความเพียงพอของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลบนที่กผลและประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคณงานที่ทำหน้าที่เดิมสารเคมีปีละ 1 ครั้ง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u>                      นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับสารเคมีให้ถูกต้องทุกวันที่ปฏิบัติงาน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u>                      นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงใจจะงูหาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด  
 เมษายน 2557

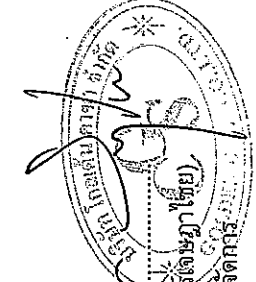


ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภนและสฤตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.11 การจัดการสละรายน้ำของโครงการ (ต่อ)</p>	<p>-</p>	<p>4.7 ห้ามสูบบุหรี่ ดินน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p> <p>4.8 ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากมีสารเคมีหก รั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที</p>	<p>- ตรวจสอบและจัดบันทึกการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ของเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับสารเคมีทุกวันที่มีการปฏิบัติงาน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ:</u> นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ตรวจสอบการทรวีผลของสารเคมีทุกวัน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ:</u> นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เอี่ยมวิเศษชัย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด  
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤษฎ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.11 การจัดการขยะน้ำของโครงการ (ต่อ)</p>	-	<p><b>5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย</b></p> <p>5.1 จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้</p> <p>5.1.1 มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>5.1.2 ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัด สิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>5.1.3 ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ</p> <p>5.1.4 ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ทำความสะอาดเป็น และเหมาะสม</p> <p>5.2 มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานก่อน ระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบ การจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย</p> <p>5.2.1 ตะแกรงดักมูลฝอย สำหรับดักเศษมูลฝอยจาก น้ำเสีย</p> <p>5.2.2 ระบบรวบรวมน้ำเสีย นำจากส่วนต่างๆ ของ อาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำ ที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมน้ำจะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด</p>	<p>- ใช้มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมร่วมกับทีมหัวข้อการจัดการน้ำ เสียและสิ่งปฏิกูล และการจัดการขยะมูลฝอย</p> <p>- ใช้มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมร่วมกับทีมหัวข้อการจัดการน้ำ เสียและสิ่งปฏิกูล และการจัดการขยะมูลฝอย</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ บุญดีชัยภูมิกุลไทย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า ซิสเต็ม จำกัด  
 เมษายน-2557

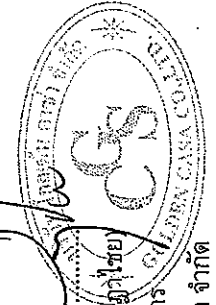


ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิริชัย ดันธนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.11 การจัดการขยะมูลฝอยของโครงการ (ต่อ)		<p>5.2.3 ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน</p> <p>5.2.4 รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่าง ๆ และป้องกันหนู นอก จากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย</p> <p>5.3 จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้</p> <p>5.3.1 มีการคัดแยกมูลฝอย และมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท</p> <p>5.3.2 มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>5.3.3 ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอย และบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ</p> <p>5.3.4 รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่กักมูลฝอยรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่นำเสียบาง</p> <p>5.3.5 กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดที่ถึง</p> <p>5.3.6 ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบการและบริเวณโดยรอบ</p>	<p>- ตรวจสอบไม่ให้ผู้เข้าใช้บริการสระว่ายน้ำอาหารและเครื่องดื่มเข้ามายังบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เมียรเจษฎาไชย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด

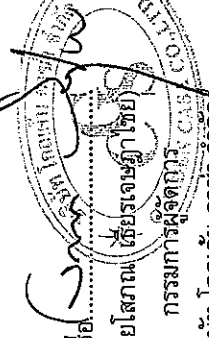


ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันหาเสถียร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์




ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.11 การจัดการสระจ่ายน้ำของโครงการ (ต่อ)</p>		<p><b>6. การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม</b></p> <p>6.1 ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลัก สุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น</p> <p>6.2 ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการ อย่างเพียงพอ</p> <p>6.3 ลักษณะการนำน้ำดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรก หรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้น้ำแก้วส่วนตัว ใช้น้ำดื่มบรรจุขวดที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปทำความสะอาดก่อนนำกลับมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือข้อความ การ ปฏิบัติได้ด้วย</p> <p><b>7. การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค</b></p> <p>7.1 ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ</p> <p>7.2 ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้อง ตามหลักสุขาภิบาล</p>	<p>- ตรวจสอบความสะอาดบริเวณสระ ว่ายน้ำ และพื้นที่ส่วนกลางทุกวัน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :          รับผิดชอบดูแลหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้เปิดอาคารชุด</p>

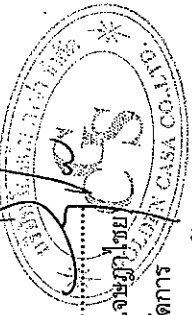
ลงชื่อ:   
 (นายโสภณ ชัยธรรมาภัยไทย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ:   
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤตชัย)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
<p>4.11 การจัดการขยะของโครงการ (ต่อ)</p>		<p><b>8. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย</b></p> <p>8.1 ต้องกำหนดให้ผู้ดูแลมรดกด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>8.2 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้</p> <p>8.2.1 โคมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>8.2.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผู้ไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระน้ำ อย่างน้ำ 2 อัน</p> <p>8.2.3 ไม่มีช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ปลายสุดส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>8.2.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด</p> <p>8.2.5 ห้องปฐมพยาบาล พร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพของป้ายเตือนและข้อปฏิบัติของการใช้สระว่ายน้ำให้ปลอดภัยเป็นประจำทุก 1 เดือน ซึ่งหากพบว่ามีการชำรุดจะต้องเปลี่ยนทดแทนทันที</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u></p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ เสื้อชูชีพ ตะขอช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ หรือ โคม ช่วยชีวิต</p> <p>2 อัน ไม่ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพดี พร้อม ใช้งานอยู่เสมอทุกวัน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u></p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเกษมกุลไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด  
 เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557



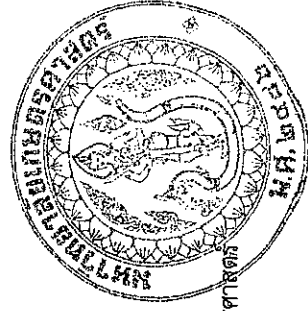


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การจัดการสวะขยะน้ำของโครงการ (ต่อ)	<p>8.3 มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่นเพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>9. เหนือรั้วคานยามีการควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่าง ๆ</p>	<p>- ตรวจสอบโทรศัพท์ สำหรั้ติดต่อ บุคคลหรือสถานที่สำคัญให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอทุกวัน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- บันทึกสถิติการผิดระเบียบข้อบังคับ การใช้สวะขยะน้ำของผู้มาใช้บริการทุกวัน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>	

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เวียงเกษมญาไชย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

หมายเลข 2557



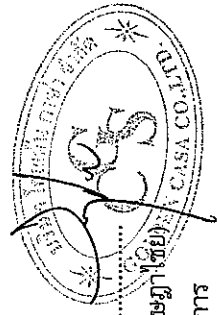
ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤงค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หมายเลข 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การจัดการสระว่ายน้ำของโครงการ (ต่อ)		<p>มาตรการด้านการป้องกันผลกระทบด้านอุบัติเหตุ จากเศษกระเบื้องของพื้นสระว่ายน้ำ การเคลื่อนย้าย และการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้มีการใช้วัสดุกันลื่นโดยรอบบริเวณสระว่ายน้ำ และกำหนดให้ใช้กระเบื้องเรียบ ชนิดไม่ลื่นบริเวณพื้นของสระว่ายน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบสภาพของกระเบื้องพื้นสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน ถ้าพบว่ามีอาการแตกหัก ชำรุด ต้องรีบดำเนินการเปลี่ยนโดยทันที</li> </ul>	<p>ตรวจสอบการแตกหักของกระเบื้อง บริเวณพื้นสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เขียวเชษฐา) ผู้จัดการ  
กรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด  
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันตะเสถียร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.12 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>- การรับบริการด้านสาธารณสุข</p> <p>- สุขภาพอนามัยของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>(1) โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ นอกจากนี้การคมนาคมที่สะดวกรวดเร็ว จะสามารถให้ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถเดินทางไปสู่สถานบริการทางการแพทย์ได้อย่างรวดเร็ว ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อสาธารณสุขของผู้พื้นที่</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>ผู้ผล้องจากการขยับขยายพื้นที่ของผู้พักอาศัยในโครงการ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ใช้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น น้อยมาก ซึ่งผลกระทบระยะยาว และเป็นผลกระทบสะสมแต่ค่อยเป็นค่อยไป</p>	<p>1. กำหนดให้รถที่วิ่งในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร โดยบริเวณด้านหน้าของทาง เข้า-ออกโครงการ กำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรชั่วคราว" และ "ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้"</p> <p>2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอันเนื่องมาจากการใช้ถนน</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว และสีบนลู่วิ่งความเร็วให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้" ในพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเชษฐาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด



ลงชื่อ.....  
 (จศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะเสถียร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) โครงการทางเดินหายใจ (ต่อ)	<p>-</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความเดือดร้อนหรือรำคาญของประชาชน ที่อยู่ในพื้นที่ และบริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น</p> <p>ผลกระทบต่อสังคม</p> <p>หากมีการเจ็บป่วยต้องไปรับการรักษาพยาบาล ในสถานพยาบาล อาจส่งผลกระทบต่อการทำงาน บริการด้านสุขภาพของชุมชนบ้าง แต่ก็เพียงเล็กน้อย</p>	<p>3. จัดระบบจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะช่วงโมเมนต์เร่งด่วน เพื่อลดการระบายผลสารทางอากาศจากการจราจร</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง โดยเฉพาะชนิดพันธุ์ที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูง เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์และสร้างความร่มรื่น</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดอุณหภูมิพื้นที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ</p> <p>2. จัดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ต่างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอพร้อมระบบบริหารจัดการช่องทางลม/ ล้างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบ พรรณไม้วาเจริญเติบโต</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณฝุ่นละออง อยู่เสมอ</p> <p>- ตรวจสอบคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ (CO, HC, NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub>, TSP, PM<sub>10</sub>) ทุก ๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่องทางยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเกษมณี) (ไทย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด  
 เมษายน 2557

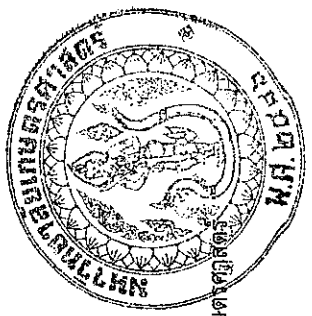


ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันทุภะสุตยาศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(2) โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>เสียงดังส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะคนงาน ประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสี่ยง เด็ก สตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบประสาทหูเสื่อมการเจ็บครรภ์ก่อนกำหนดคลอดของสตรีมีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นแต่ไม่มากนัก</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความตื่นตระหนกของประชาชน ที่อยู่ในพื้นที่และบริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น</p>		<p>1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาลไว้ใหญ่ระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>3. กำหนดให้มีสัญญาณ จะลความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นรถ</p> <p>4. รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ได้อยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวกันเสียงจากภายนอกได้</p> <p>5. ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน</p> <p>6. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้นให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ</p> <p>1. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาลไว้ใหญ่ระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>2. รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ได้อยู่เสมอ</p>	<p>- ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์จราจรจำกัดความเร็ว และป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ภายในโครงการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ  
(นาย) ภัทธร ธีรวิเศษกุล (ไทย)  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท  
บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด  
เมษายน 2557

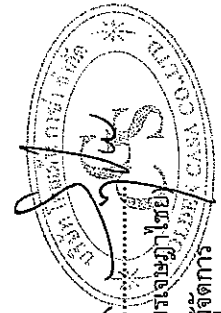


ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร. สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) มูลฝอยและน้ำเสีย	ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ผลกระทบต่อสุขภาพแนวโน้มนำการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น จากการเกิดโรคติดต่อและโรคไม่ติดต่อ ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค โดยเฉพาะ ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาชนโดยรอบ	<p>มูลฝอย</p> <p>1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการคัดแยก มูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยการคัดแยกประเภทของมูลฝอย การคัดแยกประเภท การคัดแยกประเภท มูลฝอยไว้บริเวณบ่อขยะสัมพัทธ์บริเวณหน้าลิฟต์แต่ ละชั้นของอาคาร</p> <p>2. โครงการจัดให้ถึงมูลฝอยในแต่ละชั้นอยู่บริเวณ ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย จำนวน 4 ถึง แยกมูลฝอยแต่ประเภทอย่างชัดเจน</p> <p>3. อาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่บริเวณ ชั้น 1 ด้านทิศเหนือของโครงการโดยแบ่ง เป็นห้องพัก มูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียกแยกกันอย่างชัดเจน</p> <p>น้ำเสีย</p> <p>1. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับ ประกอบด้วย ถังตกไขมัน ส่วนแยกกากตะกอน ส่วนเติม อากาศ และส่วนตกตะกอน โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบ บำบัด ต้องมีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อน ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนสาทรณะหน้า โครงการ</p>	<p>ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพัก มูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ บ่อน้ำและแก้ไขผลกระทบด้านน้ำเสีย ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคาร ชุด</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเกษภูรกิจ)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด็น ตาชา จำกัด  
 เมษายน 2557



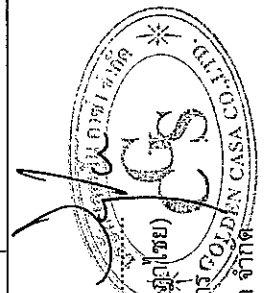
ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะศฤงคาร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) มูลผลยและน้ำเสีย (ต่อ)	<p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <p>- ผลกระทบที่เกิดจากกลิ่นเหม็นจากแหล่งน้ำเน่าเสีย มูลผลย อาจจากก่อให้เกิดปัญหาสุขภาพจิตของคนในชุมชน เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p><u>ผลกระทบต่อสังคม</u></p> <p>- ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงคุณภาพสิ่งแวดล้อม ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค และเกิดการเปลี่ยนแปลงคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพน้ำ คุณภาพอากาศ ผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการ และประชาชนในชุมชนใกล้เคียง เกิดโรคติดต่อ และโรคไม่ติดต่อ ซึ่งหากมีการเจ็บป่วยต้องไปรับการรักษาพยาบาลในสถานพยาบาลอาจส่งผลกระทบต่อการทำงานบริการด้านสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้น</p>	<p>2. จัดให้มีการกำจัดขยะออกจากถังขยะที่มีของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารทุกวัน โดยตักขยะไปตากให้แห้ง แล้วใส่ถุงพลาสติกสีดำ นำไปทิ้งรวมที่ห้องพักมูลผลยรวม</p> <p>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการเกี่ยวกับการจัดทำมูลผลยและน้ำเสียที่ป้ายประชาสัมพันธ์เป็นประจำ</p> <p>1. ติดตามประสานงานเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ให้เข้ามาเก็บขนมูลผลยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอไม่มีการตกค้าง</p> <p>2. จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงระวีชัย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาส่า จำกัด



ลงชื่อ.....  
 (จศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะเสถียร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
<p>(4) อุบัติเหตุ</p> <p><b>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุบัติเหตุอันเกิดจากการพลัดตกหกล้ม</li> <li>- อุบัติเหตุอันเกิดจากพิษของสารเคมีหรือสารพิษ</li> <li>- อุบัติเหตุอันเกิดจากความผิดพลาดของมนุษย์</li> <li>- อุบัติเหตุอันเกิดจากการจราจรภายในโครงการ</li> </ul> <p>ทั้งนี้ การเกิดอุบัติเหตุจากสาเหตุต่าง ๆ อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิตได้</p> <p><b>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</b></p> <p>ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความตื่นตระหนกของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ และประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>1. ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกวัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ เช่น การทำราวบันได มีแถบกันลื่นที่บันไดแต่ละขั้น</p> <p>2. จัดให้มีแสงสว่างที่เพียงพอตรงบันได ทางเดิน รวมถึงภายในห้องพักอาศัย</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้เปียกน้ำ หรือมีสิ่งกีดขวาง</p> <p>4. รณรงค์ให้คำแนะนำสำหรับการใช้สารเคมีภายในที่พักอาศัยที่ถูกต้อง</p> <p>5. จัดทำเรื่องหมายจราจร รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน</p> <p>1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</p> <p>2. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านอุบัติเหตุอย่างเคร่งครัด</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>	

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เวียงเดชญาไชย)  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด

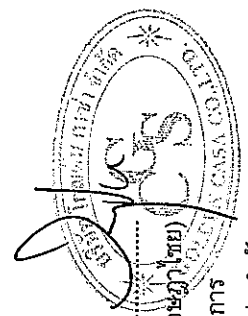


ลงชื่อ.....  
(จศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษดิ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ (5) อัศจรรย์	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิต</li> </ul> <p>ผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิต</li> </ul>	<p>1. จัดให้มีระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ความคุ้มครองอาคาร พ.ศ.2522 รวมทั้งข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องอย่างครบถ้วน</p> <p>2. จัดให้มีบุคลากรเพื่อให้ความรู้กับผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการ เกี่ยวกับอันตรายจากควันไฟ วิธีป้องกัน ควันไฟ และการอพยพในสภาพที่มีควันอยู่โดยรอบ</p> <p>3. มีกองบรรพชีวินของโครงการ "ได้แก่ พืชงานรักษาความปลอดภัย และเจ้าหน้าที่ประจำโครงการให้ความรู้ในเรื่องการดับเพลิงเบื้องต้น โดยการจัดส่งไปอบรมยังหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4. จัดทำเครื่องหมายจราจร รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่ที่เกิดความสับสน</p> <p>5. ประชาสัมพันธ์และติดประกาศ แสดงวิธีการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิงบริเวณตำแหน่งที่ตั้งระบบดับเพลิง จุดรวมพล เส้นทางหนีไฟ เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้ทราบและสามารถปฏิบัติได้ในกรณีฉุกเฉิน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เข็มระฆังไทย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

หมายเลข 2557



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

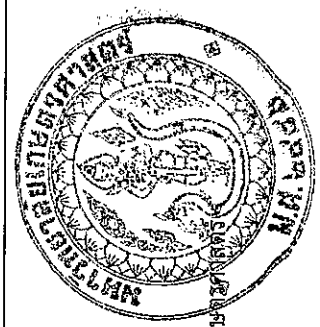
หมายเลข 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(5) อุตสาหกรรม (ต่อ)</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>- ผู้พักอาศัยภายในโครงการซึ่งเป็นประชากรกลุ่มเสี่ยงที่รับสัมผัส กับกิจกรรมของโครงการโดยทางตรงและทางอ้อม</p>	<p>-</p>	<p>6. ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิงทุกตำแหน่งและอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่าง ๆ อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>7. จัดซ้อมการอพยพกรณีเกิดเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>8. จัดมาตรการเกี่ยวกับการใช้ลิฟต์เมื่อเกิดเพลิงไหม้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เมื่อทราบว่ามีไฟไหม้ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอาคารตรวจสอบและช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์ โดยควบคุมลิฟต์ให้ลงมาหยุดที่ชั้น 1 เพื่อช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์ให้ออกจากลิฟต์ได้อย่างปลอดภัย</li> <li>- เมื่อตรวจสอบจนมั่นใจแล้วว่าไม่มีผู้ติดอยู่ในลิฟต์ เจ้าหน้าที่ต้องปิดสวิทช์ที่จ่ายไฟให้กับลิฟต์เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้พักอาศัยในอาคารใช้ลิฟต์ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้</li> <li>- ดัดป้ายประกาศเตือน "ห้ามใช้ลิฟต์ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้เด็ดขาด" ไว้บริเวณหน้าลิฟต์</li> </ul> <p>1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเขษมกุลไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด

เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิริวิชัย ตันธนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	(6) การจราจร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของการจราจรอาจส่งผลต่อผู้โดยสาร</li> <li>- แนวโน้มปริมาณรถยนต์ในระบบทางเดินหายใจ เช่น ควัน ฝุ่น อนุภาค</li> </ul> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</li> </ul>	<p>1. มีมาตรการห้ามระบุเจ้าของของจอดรถ โดยผู้พักอาศัยสามารถจอดรถได้ตามจำนวนที่มีอยู่และติดป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและคอยอำนวยความสะดวกให้ผู้โดยสาร</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวก โดยจัดให้รถของผู้ที่มาก่อนจอดด้านในก่อนและจอดให้ตรงกับช่องจอดรถ</p> <p>3. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนด ตามที่เสนอในรายงานตลอดไป</p> <p>4. จัดให้มีการแจกสติกเกอร์ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ เข้า-ออก ได้สะดวกโดยไม่ต้องแลกบัตร</p> <p>5. จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการ และจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ</p> <p>1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและควบคุมบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้สัญจรไปมาบนถนนสาธารณะ</p> <p>2. จัดให้มีกล้องรับความเคลื่อนไหวที่ติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องราวร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p>		



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสุทธิ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงจันทน์)  
 กรรมการผู้จัดการบริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

189/222  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การจราจร (ต่อ)	-	3. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถที่ใช้ชัดเจน	-
(7) ผลกระทบด้านสุขภาพจิต	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกัน ภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้ง หรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน	<p>1. นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัยและให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การอยู่อาศัยร่วมกันเป็นไปอย่างราบรื่น ปราศจากข้อขัดแย้งและเสียงดังซึ่งอาจรบกวนทั้งผู้พักอาศัยภายในโครงการเองและผู้พักอาศัยข้างเคียงยิ่งโครงการพักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความไม่พอใจ</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p> <p>3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	-

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด เป็นผู้ดูแลรับผิดชอบในระยะเวลา หลังจากตั้งนิติบุคคลแล้วเสร็จ นิติบุคคล เป็นผู้ดูแลรับผิดชอบไปตลอดอายุโครงการ และ จัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือนให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์พิทักไม่ปฏิบัติตามจะมีคำสั่งความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535 ยกเว้นรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 ให้เสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์พิทัก 1 เดือนตลอดอายุโครงการ

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เบียรเจษฎาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด



ลงชื่อ.....  
 (จ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 3 สรุปการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ The Sky ในระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	บริเวณที่ตรวจสอบ - รั้ว Metal Sheet ความสูงอย่างน้อย 3 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ  - ล้างสารณะ บริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการด้านทิศตะวันออกจรดแนวเขตถนนสาธารณะด้านทิศตะวันตกโดยมีความยาวทั้งหมด 633 เมตร แสดงดังรูปที่ 2-2	พารามิเตอร์ - สภาพของรั้ว Metal Sheet ไม่ให้ชำรุดเสียหาย  - สภาพของล้างสารณะสาธารณะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยการสังเกตด้วยสายตา บริเวณรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที  - ตรวจสอบโดยการสังเกตด้วยสายตาบริเวณล้างสารณะสาธารณะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าเริ่มตื้นเขิน เจ้าของโครงการต้องประสานงานกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เพื่อดำเนินการขุดลอกล้างสารณะดังกล่าวโดยทันที	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง  - ตรวจสอบทุก 1 เดือนตลอดช่วงการก่อสร้าง  - เริ่มขุดลอกล้างสารณะสาธารณะตั้งแต่เดือนที่ 1 ของระยะก่อสร้างและเดือนสุดท้ายที่สิ้นสุดการก่อสร้างโครงการ	ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ
2. ทรัพยากรดิน	- บริเวณที่ขุดเปิดดินสำหรับทำการก่อสร้างอาคาร บ่อหนองน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย	- สภาพการชะล้างพังทลายของดินบริเวณที่ขุดเปิดดินสำหรับการก่อสร้างบ่อหนองน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบการพังทลายของดินบริเวณที่ขุดเปิดดิน โดยการสังเกตด้วยสายตา	- ทุก 1 เดือนตลอดช่วงการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
3. คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบหรือไม่	- การปิดคลุม - ความเร็ว - ชั่งเวลาการทำงาน	- ตรวจสอบการบรรทุกต้องมีการปิดคลุมกระบะบรรทุกให้เรียบร้อยและจำกัดความเร็วในการขับรถรวมทั้งช่วงเวลาในการทำงาน	- ทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....  
(นาย.โสภณ เวียงเกษมไชย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด็น คาซ่า จำกัด

ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะเสถียร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
<p>3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 สถานี คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• บริเวณพื้นที่ก่อสร้างใกล้กับ อาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น ทางทิศตะวันตก</li> <li>• บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนอัสสัมชัญศรีราชาแสดงตั้ง รูปที่ 2-1</li> </ul>	<p>- ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาด เล็กมากกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ในเวลา 24 ชั่วโมง 1 วันต่อเนื่อง</p> <p>- ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวม หรือ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ในเวลา 24 ชั่วโมง 1 วันต่อเนื่อง</p> <p>- ค่าเฉลี่ยของก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ใน เวลา 24 ชั่วโมง 1 วัน ต่อเนื่อง</p> <p>- ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 24 ชั่วโมง 1 วัน ต่อเนื่อง</p> <p>- ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของ ไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) ในเวลา 24 ชั่วโมง 1 วัน ต่อเนื่อง</p> <p>- ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของ ซัลเฟอร์ (SO<sub>x</sub>) ในเวลา 24 ชั่วโมง 1 วันต่อเนื่อง</p>	<p>ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดวัด คุณภาพอากาศ ทั้งนี้ ในกรณี ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ได้ กำหนดค่าก๊าซและค่าสารใน บรรยากาศโดยทั่วไปในช่วงเวลา หนึ่งเวลาใดให้เป็นไปตาม ประกาศคณะ กรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกความใน พระราชบัญญัติส่งเสริม และ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐาน คุณภาพอากาศ ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ในราชกิจจานุเบกษา (ฉบับ ลำดับ)</p>	<p>- ตรวจวัด PM<sub>10</sub> และ TSP ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง เสาเข็มและฐานรากและรายงาน ผลทุกสัปดาห์ หลังจากนี้</p> <p>ตรวจวัด 1 เดือน/ครั้งตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัด CO, HC, NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub>, PM<sub>10</sub> และ TSP 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p>	<p>- เจ้าของโครงการ</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เมียรเจษฎาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ถาษา จำกัด  
 เมษายน 2557

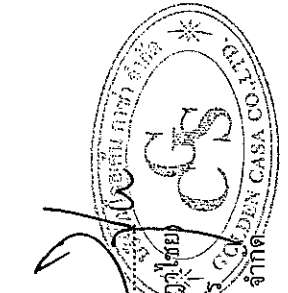


ลงชื่อ.....  
 (จศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. เสียง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดตรวจวัดระดับเสียง จำนวน 2 สถานี คือ <ul style="list-style-type: none"> <li>● บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ใกล้กับ อาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น ทางทิศ ตะวันตก</li> <li>● บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนอัสสัมชัญศรีราชาแสดงดังรูปที่ 2-1</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Leq 24 hr</li> <li>- Lmax</li> <li>- Ldn 24 hr</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound Level Meter)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดคุณภาพเสียงในช่วงก่อสร้าง ประกอบด้วย Leq 24 hr, Lmax, Ldn 24 hr โดยตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงระยะเวลาก่อสร้างเสด็จและช่วงทำงานราก หลังจากนั้นตรวจวัด 1 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>
5. ความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน โดยใช้เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน จำนวน 2 สถานี คือ <ul style="list-style-type: none"> <li>● บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ใกล้กับ อาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น ทางทิศตะวันตก</li> <li>● บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนอัสสัมชัญศรีราชาแสดงดังรูปที่ 2-1</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความสั่นสะเทือน</li> <li>- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</li> <li>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณเมื่อมยาม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในช่วงจะเสด็จและเสด็จฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงทำงานราก หลังจากนั้นตรวจวัด 1 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงเจษฎาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาส่า จำกัด  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
<p>6. อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบบารังระบายน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบสภาพถังบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำทั้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบระบายน้ำต้องไม่อุดตัน</li> <li>- ถังบำบัดน้ำเสียต้องอยู่ในสภาพดี</li> <li>- พารามิเตอร์ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>• ความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>• บีโอดี (BOD)</li> <li>• สารแขวนลอย (Suspended Solid)</li> <li>• ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>• สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid)</li> <li>• ตะกอนหนัก (Settleable Solid)</li> <li>• น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)</li> <li>• ทีเคเอ็น (TKN)</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบบารังระบายน้ำ และทำความสะอาดตะกอนอยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจสอบสภาพถังบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ฉบับล่าสุด)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเอษภุชาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด  
 เมษายน 2557



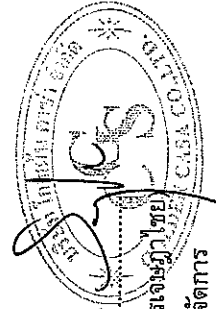
ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 เมษายน 2557



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบถึงเก็บน้ำสำรอง</li> <li>- ความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง</li> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ลักษณะทั่วไปของถังเก็บน้ำสำรอง</li> <li>- ความสะอาดของน้ำ</li> <li>- คุณภาพน้ำใช้เบื้องต้น เช่น กลิ่น สี ตะกอน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรอง ถ้ามีปัญหการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที</li> <li>- สั่งทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง</li> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> <li>- สั่งทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุก 6 เดือน)</li> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นทุกเดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวแจ่มภูไทย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด



195/222  
 เมษายน 2557


ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

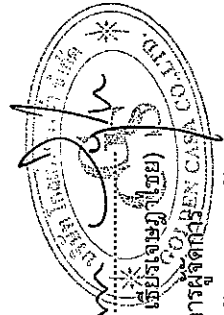



หมายเลข 2557


ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง  - ตรวจสอบตะกอนไขมันเยื่อกระดาษพร้อมแจ้งหน่วยงานสูบน้ำกำจัดกากตะกอน	- ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ตะกอนหนักไขมันเยื่อกระดาษ	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด(ฉบับล่าสุด)  - ตรวจสอบตะกอนหนักไขมันเยื่อกระดาษ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง  - 2 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ  - เจ้าของโครงการ

  
 ลงชื่อ.....  
 (นายโสทร เตียรุจฉายา)

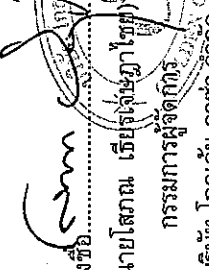
  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด็น คาซ่า จำกัด  
 เมษายน 2557

  
 ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภนเสถียร)


  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและปอดักมูลฝอย-ทรายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- การอุดตันของมูลฝอย เศษดิน หิน ทราย ในรางระบายน้ำ และปอดักมูลฝอยที่เตรียมไว้	- ตรวจสอบไม่ให้เกิดมูลฝอย เศษดิน หินหรือเศษวัสดุในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
10. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้	- สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย	- ตรวจสอบ (checklist) ภาชนะรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดหรือเสียหายต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ไม่มีมูลฝอยตกค้าง ไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน เป็นต้น	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
11. ไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- สภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าต้องอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ   
 (นายโสภณ เวียงสุภาไพฑูริย์)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด็น คาซ่า จำกัด

เลขหายน 2557

ลงชื่อ   
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. ความปลอดภัยและปกป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างต่าง ๆ</li> <li>- ตรวจสอบถังดับเพลิง</li> <li>- อบรมและให้ความรู้วิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าต้องอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- สภาพถังดับเพลิงต้องอยู่ในสภาพดี</li> <li>- จัดอบรมและให้ความรู้วิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า ต้องอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</li> <li>- ตรวจสอบสภาพถังดับเพลิง ต้องอยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</li> <li>- อบรมและให้ความรู้วิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>
13. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รถบรรทุกที่ออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเรียบร้อยของการบรรทุกสิ่งของและจำนวนอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทาง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบรถบรรทุกที่ออกจากพื้นที่โครงการ โดยบรรทุกให้เรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้งก่อนรถบรรทุกออกจากพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเกษราไชย) วิศวกร  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะเสถียร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ)

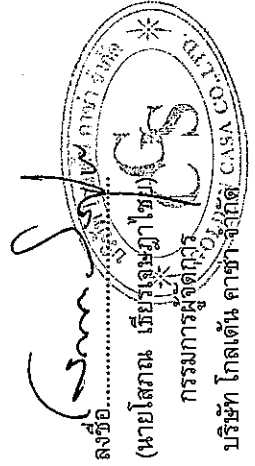
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุวิธี	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. เศรษฐกิจและสังคม	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 200 เมตร	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากอาคารก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากอาคารก่อสร้างโครงการโดยการจัดทำแบบสอบถามสัมภาษณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
15. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงาน  - หน่วยงาน ป้ายประชาสัมพันธ์รับเรื่องเรียน และแก้ไขปัญหาในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างร้องเรียนและแจ้งปัญหาที่เกิดขึ้น  - บริเวณที่ติดตั้งดับเพลิงเคมี	- การใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงาน  - การจัดให้มีป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนในพื้นที่ก่อสร้าง  - การติดตั้งดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพดี	- ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงาน  - ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง  - ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง  - ทุกตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ  - เจ้าของโครงการ  - เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ..... *[Signature]*  
(รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันธนะเสถียร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หมายเลข 2557



ลงชื่อ..... *[Signature]*  
(นายโสภณ เขียวเขมมาไทย) กรรมการผู้จัดการ

199/222

หมายเลข 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. อธิวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่สุขุมสำหรับคนงานก่อสร้าง</li> <li>- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การจัดบริเวณสุขุมหรือโดยเฉพาะสำหรับคนงาน</li> <li>- การจัดให้มี รปภ. ประจำพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการจัดบริเวณพื้นที่สุขุมหรือให้เหมาะสมกับพื้นที่การทำงาน โดยห่างจากสถานที่เก็บวัตถุไวไฟ และพื้นที่ที่อาจก่อสร้างให้เกิดการสูดดมของเปลวไฟได้ง่าย</li> <li>- ตรวจสอบการจัดให้มี รปภ. โดยรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>
16. สาธารณสุข	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพที่ถูกต้อง สุขาภิบาลและมีความเพียงพอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพที่ถูกต้อง สุขาภิบาลและมีความเพียงพอ หากจุดใดมีสภาพที่เสียต่อการที่จะเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคต้องรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไข</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>
17. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพแวดล้อมอยู่ในสภาพที่ดีและสามารถยอมรับที่ตนเองได้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพแวดล้อมที่ดีและสามารถยอมรับที่ตนเองได้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพแวดล้อมอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เขียวละม้าย (ชย))  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอลีทอส จำกัด

บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ	ภายในโครงการ  ภายนอกโครงการ	- ห้องปฐมพยาบาลและสวัสดิการด้านสุขภาพ  - การมีหัวหน้างานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคณา	- ตรวจสอบการจัดห้องปฐมพยาบาลและการจัดสวัสดิการด้านสุขภาพต่าง ๆ ตามมาตรฐานที่กำหนดไว้  - ตรวจสอบการจัดให้มีหัวหน้างาน หรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคณา	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง  - ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ  - เจ้าของโครงการ
1) ด้านสุขภาพกาย	- คณา ก่อสร้าง	- สุขภาพกายและสุขภาพจิตของคณา ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสุขภาพและสุขภาพจิตของคณา ก่อสร้าง	- ทุก 6 เดือน ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
(2) เสียง	- หัวหน้างานและคณา ก่อสร้าง  - รั้ว Metal Sheet และอุปกรณ์ เครื่องจักร	- การอบรมชี้แจงหัวหน้างานและคณา ก่อสร้าง  - รั้ว Metal Sheet และอุปกรณ์ เครื่องจักร	- อบรมชี้แจงคณา ก่อสร้างเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานและคณา ก่อสร้าง  - ตรวจสอบการจัดทำรั้ว Metal Sheet และการใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง  - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ  - เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....  
(นาย) โสภณ เตียรเจษฎาไชย  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ไทย ซีเอส เอ จำกัด  
บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด  
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันภนเสถียร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
เมษายน 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
(3) วัฏจักรระบบทางเดินอาหาร	- นำสำหรับดื่มและห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - คนงานและพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- นำดื่มและห้องส้วมที่ถูกหลักด้านสุขาภิบาล - การจัดสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมและสุขอนามัยของคองงานที่ดี	- ตรวจสอบการจัด เตรียมให้ดื่มและห้องส้วมที่ถูกต้องตามหลักด้านสุขาภิบาล - ตรวจสอบการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและสุขอนามัยคองงานใหม่สภาพที่ถูกหลักสุขาภิบาลและมีความเพียงพอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
(4) โรคฉี่หนู	- คนงานและพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- การจัดสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมและสุขอนามัยของคองงานที่ดี	- ตรวจสอบการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและสุขอนามัยคองงานใหม่สภาพที่ถูกหลักสุขาภิบาลและมีความเพียงพอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
(5) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	- คนงานและพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สุขภาพคองงานก่อสร้างที่ดี	- ตรวจสอบสุขภาพคองงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
(6) โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	- คนงานและพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สุขภาพคองงานก่อสร้างที่ดี	- ตรวจสอบสุขภาพคองงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงาน	- อย่างน้อยปีละ 2 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
(7) อุบัติเหตุ	- คนงานและพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านอุบัติเหตุอย่างเคร่งครัด	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เข็มใจชูญา วิศวกร)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

เลขที่ 2557



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภษะสถิตย์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เลขที่ 2557

2021222



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม (8) อัปเดตภัย	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุภารกิจ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- คนงานและพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>- คนงานและพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันอัคคีภัย</li> <li>- การปฏิบัติตามกฎระเบียบของคณงานก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรฐานความปลอดภัยด้านอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด</li> <li>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎระเบียบการอยู่ร่วมกันของคนงานก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือนให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์พิทักษ์ไปปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เวียงเงินญาไทย)  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด  
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภนระสฤษดิ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

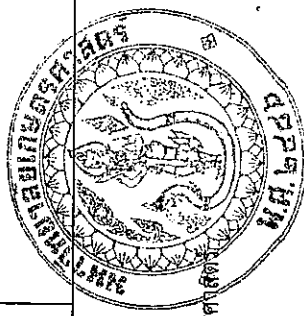
เมษายน 2557

ตารางที่ 4 สรุปการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ The Sky ในระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดินไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกภายในโครงการ</li> <li>- ตรวจสอบสำรวจสารอาหารด้านพืชเหนือของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของดินไม้และพืชคลุมดินที่มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- สภาพของลำรางสารอาหารให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบดินไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกภายในโครงการ ให้เจริญเติบโตของงามอยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจสอบโดยการสังเกตด้วยสายตาบริเวณลำรางสารอาหารให้อยู่สภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าเริ่มเห็น เจ้าของโครงการต้องประสานงานกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เพื่อดำเนินการขุดลอกลำรางสาธารณะดังกล่าวโดยทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
2. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี</li> <li>- การติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ</li> <li>- ตรวจสอบคุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณลดความเร็ว</li> <li>- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ</li> <li>- พารามิเตอร์การตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>● ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี</li> <li>- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ</li> <li>- ตรวจสอบการตรวจวัดสิ่งแวดล้อมหรือที่กรมควบคุมมลพิษให้เห็นชอบตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2535) แห่งชาติ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ พร้อมรายงานผลการตรวจวัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียววิเชียรไทย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด  
 เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันทนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>● ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง</li> <li>● ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) ในเวลา 1 ชั่วโมง</li> <li>● ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO<sub>x</sub>) ในเวลา 24 ชั่วโมง</li> <li>● ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กลงกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ในเวลา 24 ชั่วโมง</li> <li>● ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวม หรือ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง</li> </ul>	<p>ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)</p> <p>ฉบับที่ 28 (พ.ศ. 2550)</p> <p>ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552)</p> <p>และฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2553)</p>	<p>สิ่งแวดล้อม (สน.)</p> <p>และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เกษมเดชวิจิตรชัย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาชา-จำกัด

เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภนเสถียร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. ระดับเสียง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี</li> <li>- การติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามเร่งเครื่องยนต์บริเวณที่จอดรถและทางวิ่ง" ภายในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณลดความเร็ว</li> <li>- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามเร่งเครื่องยนต์บริเวณที่จอดรถและทางวิ่ง" ภายในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี</li> <li>- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามเร่งเครื่องยนต์บริเวณที่จอดรถและทางวิ่ง" ภายในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
4. อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรดและด่าง (PH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- สารแขวนลอย (Suspended Solids)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)</li> <li>- ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</li> <li>- กำหนดมาตรฐานเรื่องควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด (ฉบับล่าสุด)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ให้งานผลการตรวจวัดส่งให้เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เดือนละ 1 ครั้ง ตามแบบทส.1 ซึ่งเป็นการจัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานในแต่ละวัน โดยเก็บไว้เป็นเวลา 2 ปีและ ทส. 2 ซึ่งเป็นการจัดทำรายงาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงเจริญชัย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

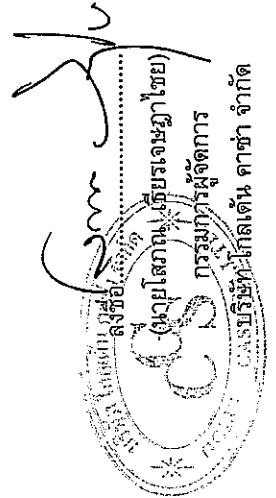
ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	-	- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease). - ทีเคเอ็น (TKN)	-	- สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	-
5. แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงาน ของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
เมษายน 2557



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
<p>5. แหล่งน้ำใช้ (ต่อ)</p> <p>- ตรวจสอบโครงสร้างของถังเก็บน้ำ ชันใต้ดินและชั้นหลังคา รอยแตกร้าว เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของมลพิษ จากภายนอก ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย</p> <p>- ถังเก็บน้ำใช้</p>	<p>- คุณภาพน้ำทางกายภาพ ความเป็นกรด-ด่าง(pH), ความขุ่น(Turbidity), สี (Colour)</p> <p>- คุณภาพน้ำทางแบคทีเรีย แบคทีเรียประเภทโคลิฟอร์ม (Coliform Bacteria) แบคทีเรียประเภทฟีคัล โคลิฟอร์ม(Fecal Coliform Bacteria) ในถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>- ความสะอาด</p>	<p>- การตรวจวิเคราะห์ วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างคุณภาพน้ำประจำ จะต้องเป็นไปตามวิธีการหนังสือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater Edition 21<sup>st</sup> 2005 APHA AWWA WEF.</p> <p>- ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้</p>	<p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือนครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในวงที่ยังไม่ได้ติดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในวงที่ยังไม่ได้ติดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในวงที่ยังไม่ได้ติดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>	

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เวียงชัยภูมิไชย)  
กรรมการผู้จัดการบริษัท  
บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภนະสุภษดิ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
เมษายน 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น 1 จุด คือ จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณปล่อยน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรดและด่าง (PH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- สารแขวนลอย (Suspended Solids)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)</li> <li>- ตะกอนเหนียว (Settleable Solids)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด(ฉบับล่าสุด)</li> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ให้นำรายงานผลการตรวจวัดส่งให้เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เดิมและ 1 ครั้ง ตามแบบ ทส.1 ซึ่งเป็นการจัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานในแต่ละวัน โดยเก็บไว้เป็นเวลา 2 ปี และ ทส. 2 ซึ่งเป็นการจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสฤษฎ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
 (นายสุภณ เวียรค์ชุกวณิช)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท ไกลด์เนค จำกัด  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ตัวชี้วัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุภารกิจ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบบริเวณจุดเชื่อมต่อโครงการกับการบำบัดน้ำเสียของใกล้เคียง</li> <li>- ตะกอนหนักในบ่อเกราะ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เศษมูลฝอยและตะกอนดินทราย</li> <li>- ตะกอนหนักใหม่บ่อเกราะ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบ (Checklist) บ่อพัก และท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อโครงการกับท่อระบายน้ำของโครงการใกล้เคียง</li> <li>- ตรวจสอบตะกอนใหม่บ่อเกราะพร้อมแจ้งหน่วยงานสุขภาพกำจัด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในท้องถิ่นที่ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในท้องถิ่นที่ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
7. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบระบายน้ำและบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดที่เชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</li> <li>- ระบบระบายน้ำด้านหน้าโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การอุดตันของรางระบายน้ำและบ่อดักมูลฝอยที่เตรียมไว้</li> <li>- การอุดตันของท่อระบายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดที่เชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</li> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำด้านหน้าโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในท้องถิ่นที่ไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในท้องถิ่นที่ไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เขียวจันทน์ไชย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาส้า จำกัด

เลขที่ 210/222  
เลขยายน 2557



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสภษัต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
เลขยายน 2557



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ถึงมูลฝอยและอาคารพักมูลฝอยรวม</li> <li>- ปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณอาคารพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสามารถในการรองรับมูลฝอยและสภาพทั่วไป</li> <li>- มูลฝอยตกค้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบถึงมูลฝอยและอาคารพักมูลฝอยรวมที่มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผู้ก่อมลพิษหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณอาคารพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
9. การไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการรั่วไหลการติดตั้งของหม้อแปลงไฟฟ้า</li> <li>- แผงจ่ายไฟฟ้า หม้อแปลงไฟฟ้า</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การผู้กร่อนหรือสายไฟชำรุด</li> <li>- ประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้า</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้าให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้า หม้อแปลงไฟฟ้าให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุก 6 เดือนหรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เวียงเกษมวิภาไชย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557

211/222



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. การป้องกันอัคคีภัย	<p>การเดิน</p> <p>- ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยที่ใช้</p>	<p>- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell Manual Station, FHC ถึงดับเพลิงเคมี ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน แผงควบคุมสัญญาณ</p>	<p>- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์</p>	<p>- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- รับผิดชอบผู้รับผิดชอบ</p> <p>- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
11. การจราจร	<p>- ติดตามตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์และที่จอดรถจักรยานยนต์และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>- ตรวจสอบเส้นทางจราจร</p> <p>ต่าง ๆ</p> <p>- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น สัญญาณแสดงทิศทางการเดินรถป้ายแสดงทางเข้า-ออก</p> <p>- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่ที่จอดรถยนต์ลดน้อยลง</p>	<p>- สภาพการชำรุดและเสียหาย</p> <p>- สภาพการชำรุดและเสียหาย</p> <p>- สภาพการชำรุดและเสียหาย</p> <p>- กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถยนต์</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพการชำรุดและเสียหาย ของระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์และที่จอดรถจักรยานยนต์และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>- ตรวจสอบเส้นทางจราจร ป้ายจราจรต่าง ๆ หากมีการเสียหายต้องซ่อมแซมทันที</p> <p>- ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น สัญญาณแสดงทิศทางการเดินรถป้ายแสดงทางเข้า-ออก</p> <p>- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่ที่จอดรถยนต์ลดน้อยลง</p>	<p>- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ นีรมงคลชัย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาสเทิล จำกัด

ลงชื่อ.....  
(จต.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสฤต)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร (ต่อ)	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวถนนใหม่ สภาพดีอยู่เสมอ และถ้ามีการชำรุดต้อง ดำเนินการแก้ไขทันที	- สภาพการชำรุดและเสียหาย	- ตรวจสอบสภาพผู้ดูแล และถ้ามี การชำรุดต้องดำเนินการแก้ไข ทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของ โครงการในวงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
12. อากาศมีมลพิษและความ ปลอดภัย	- อากาศที่อาศัยและกล้องวงจรปิด CCTV	- การจัดใหม่เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยและกล้องวงจร ปิด CCTV ภายในโครงการ	- ตรวจสอบการจัดให้มี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และกล้องวงจรปิด CCTV ภายในโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของ โครงการในวงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เขียวเขียวไทย)  
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด  
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
เมษายน 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้</li> <li>- ตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่มและความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ต้นข้างและต้นนอก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การเติบโตของต้นไม้</li> <li>- ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้</li> <li>- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้และความสูงของต้นไม้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทรงพุ่มต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ให้บังร่ม ดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</li> <li>- ตรวจสอบการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่มและความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ต้นข้างและต้นนอก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เบียรเจษฎาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤงฆ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศิลปากร

เมษายน 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. ความสะอาดและความปลอดภัยของการบริการจ่ายน้ำ	<p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระจ่ายน้ำ จุดลึก 1 จุด และจุดตื้น 1 จุด ขณะที่ผู้ใช้สระจ่ายน้ำ</p>	<p>- พารามิเตอร์ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระจ่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ความเป็นกรดและต่าง (pH)</li> <li>● คลอรีนอิสระ (Free chlorine)</li> <li>● คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)</li> <li>● ความเป็นด่าง (Alkalinity)</li> <li>● ความกระด้าง (Calcium hardness)</li> <li>● อุณหภูมิ (Temperature)</li> <li>● กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid)</li> <li>● คลอไรด์ (Chloride)</li> <li>● แอมโมเนีย (Ammonia)</li> <li>● ไนเตรท (Nitrate)</li> <li>● โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</li> </ul>	<p>- ดำเนินการและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีตามเกณฑ์มาตรฐานของตำแน่งน้ำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/ 2550</p>	<p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระจ่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ</li> <li>- น้ำในสระจ่ายน้ำ</li> </ul> <p>จำนวน 2 จุด (ส่วนลึกและส่วนตื้น) ขณะที่ผู้ใช้จ่ายน้ำมากที่สุด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ ความถี่ในการตรวจวัด</li> <li>- วันละ 2 ครั้ง สำหรับคลอรีนอิสระและความเป็นกรด-ด่าง</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง สำหรับโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ที่คอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง สำหรับคลอรีนที่รวมกับสารอื่น</li> </ul> <p>ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยาไนด์-นริก คลอไรด์ แอมโมเนีย และไนเตรท</p>	<p>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียงเจริญชัย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน)  
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. ความสะอาดและความปลอดภัยของการบริการระวางน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สถานีติดตั้งระวางน้ำ สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ</li> <li>- อุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับทำความสะอาดระวางน้ำ และอุปกรณ์ให้ความสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- กระเบื้องพื้นสระว่ายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● ฟีคอลลีฟอร์ม (Fecal Coliform)</li> <li>● จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (E.Coli)</li> <li>● ความเบี่ยงต่าง (Alkalinity)</li> <li>● ความกระด้าง</li> <li>● (Calcium hardness)</li> <li>● ความใส (Clearness)</li> <li>- ความแข็งแรง/สภาพของโครงสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบจำนวนและสภาพตลอดจนความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์</li> <li>- ตรวจสอบกระเบื้องพื้นสระว่ายน้ำ หากพบว่าแตกหักเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความแข็งแรง/สภาพของโครงสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบจำนวนและสภาพตลอดจนความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์</li> <li>- ตรวจสอบกระเบื้องพื้นสระว่ายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ดำเนินการ</li> <li>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในเขตพื้นที่นี้</li> <li>- รับผิดชอบอาคารชุด</li> <li>- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในเขตพื้นที่นี้</li> <li>- รับผิดชอบอาคารชุด</li> <li>- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในเขตพื้นที่นี้</li> <li>- รับผิดชอบอาคารชุด</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
 (นายโตภณ เรียงใจสุขา ใสเย)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสฤณี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. ความสะอาดและความปลอดภัยของบริการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ</li> <li>- ผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ</li> <li>- ตู้เก็บสิ่งของสระว่ายน้ำ</li> <li>- อ่างล้างมือ พื้นล้างตัว และพื้นที่ล้างเท้า</li> <li>- ป้ายห้ามห้ามน้ำทุกชนิดเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- บันทึกการปฏิบัติงานของผู้ควบคุมดูแลเกี่ยวกับคุณภาพน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ โดยจะต้องติดตั้งตรงที่หน้าสระหรือหลังสระ</li> <li>- การอบรมการปฐมพยาบาลและการช่วยชีวิต</li> <li>- สภาพการใช้งานของตู้เก็บสิ่งของ</li> <li>- ความสะอาดของอ่างล้างมือ พื้นล้างตัว และพื้นที่ล้างเท้า</li> <li>- ตรวจสอบจำนวนและสภาพของป้ายห้ามน้ำทุกชนิดเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- บันทึกการปฏิบัติงานของผู้ควบคุมดูแลเกี่ยวกับคุณภาพน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบป้ายบอกความลึกติดตั้งตรงที่หน้าสระหรือหลังสระ</li> <li>- จัดให้มีการอบรมการปฐมพยาบาลและการช่วยชีวิต</li> <li>- ตรวจสอบตู้เก็บสิ่งของ</li> <li>- ตรวจสอบความสะอาดของอ่างล้างมือ พื้นล้างตัว และพื้นที่ล้างเท้า</li> <li>- ตรวจสอบป้ายห้ามน้ำสัตว์ทุกชนิดเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบบันทึกการปฏิบัติงานของผู้ควบคุมดูแลเกี่ยวกับคุณภาพน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เอี่ยมเจริญญาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด สาขา CASA COLLETTI



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภนเสนีย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. ความสะอาดและความปลอดภัยของการบริการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ความสะอาดกับประจําสระว่ายน้ำ</li> <li>- ป้ายเตือนและข้อปฏิบัติของการใช้สระว่ายน้ำให้ปลอดภัย</li> <li>- บันทึกระยะเวลาการใช้งานเครื่องนํ้า และดูแลบํารุง รักษาเครื่องกรองนํ้า</li> <li>- บรจุภัณฑ์และอายุการใช้งานของสารเคมี</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ความสะอาดรายประจํา</li> <li>- สภาพของป้ายเตือนและข้อปฏิบัติของการใช้สระว่ายน้ำให้ปลอดภัยหากพบว่ามีกรารัฐจะต้องเปลี่ยนทดแทนทันที</li> <li>- จุดบันทึกระยะเวลาการใช้งานเครื่องกรองนํ้า และดูแลบํารุง รักษาเครื่องกรองนํ้า</li> <li>- อายุการใช้งานของสารเคมี บริเวณห้องเครื่องสระว่ายน้ำและสภาพของบรจุภัณฑ์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ความสะอาดรายประจํา</li> <li>- ตรวจสอบสภาพของป้ายเตือนและข้อปฏิบัติของการใช้สระว่ายน้ำให้ปลอดภัยหากพบว่ามีกรารัฐจะต้องเปลี่ยนทดแทนทันที</li> <li>- ตรวจสอบและจดบันทึกระยะเวลาการใช้งานเครื่องกรองนํ้า และดูแลบํารุง รักษาเครื่องกรองนํ้า</li> <li>- ตรวจสอบอายุการใช้งานของสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระว่ายน้ำ และสภาพของบรจุภัณฑ์ไม่พ้รั่วซึม หากพบว่ามีกรารัฐให้รีบดำเนินการจัดการโดยทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เข็มเพชร) วิศวกร  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

หมายเลข 2557



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันภานุสฤตย์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หมายเลข 2557



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. ความสะอาดและความปลอดภัยของบริการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี</li> <li>- บริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- ป้ายเตือนและข้อปฏิบัติของการใช้สระว่ายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเพียงพอของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล พนักงานที่เติมสารเคมี</li> <li>- การไม่นำอาหารและเครื่องดื่มเข้ามายังบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- ความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำและพื้นที่ส่วนกลาง</li> <li>- สภาพของป้ายเตือนและข้อปฏิบัติของการใช้สระว่ายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพและความเพียงพอของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล พนักงานที่เติมสารเคมี</li> <li>- ตรวจสอบไม่ให้นำอาหารและเครื่องดื่มเข้ามายังบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ และพื้นที่ส่วนกลาง</li> <li>- ตรวจสอบสภาพของป้ายเตือนและข้อปฏิบัติของการใช้สระว่ายน้ำให้ปลอดภัย ซึ่งหากพบว่ามีภาครั่วจะต้องเปลี่ยนทดแทนทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดำเนินงาน</li> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เขียวเจริญชัย)  
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด  
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภนสะถุชต์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ)

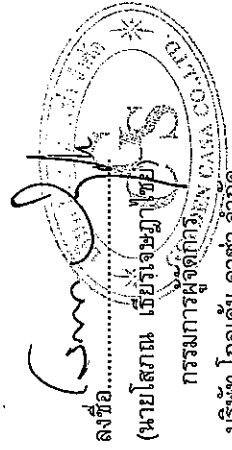
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. ความสะอาดและความปลอดภัยของบริการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- จำนวนและสภาพตลอดจนความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต  - โทรศัพท์สำหรับติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล	- จำนวนและสภาพตลอดจนความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิตที่อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน  - จำนวนและสภาพตลอดจนความพร้อมในการใช้งานโทรศัพท์	- ตรวจสอบจำนวนและสภาพตลอดจนความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน  - ตรวจสอบโทรศัพท์ สำหรับติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ    - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อสร้าง    - รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อสร้าง

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด เป็นผู้ดูแลรับผิดชอบในครั้งแรก หลังจากตั้งนิเทศอาคารชุดแล้วเสร็จ นิเทศฯ จะเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไปตลอดอายุโครงการ และ จัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือนให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์หกไม่ปฏิบัติตามจะมีค่าความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535 ยกเว้นรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 ให้เสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ทุก 1 เดือนตลอดอายุโครงการ



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

หมายเลข 2557



ลงชื่อ.....  
(นายโสมณ เวียงเกษมไชย)  
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

หมายเลข 2557

220/222



สัญลักษณ์


- 1 คือ จุดตรวจวัดที่ 1  
พื้นที่โครงการก่อสร้างอาคารพาณิชย์ 4 ชั้น  
ด้านทิศตะวันตกของโครงการ
- 2 คือ จุดตรวจวัดที่ 2 ด้านหลังตึกเคแอลเมนต์  
ของโรงเรียนอัสสัมชัญศรีราชา
- คือ ตึกเคแอลเมนต์ ระยะห่างจากพื้นที่  
โครงการ 0.70 กม.
- คือ ตำแหน่งที่ตั้งโครงการและแนวเขตที่ดิน  
โครงการ The Sky
- คือ ตำแหน่งแนวอาคารพาณิชย์ 4 ชั้น



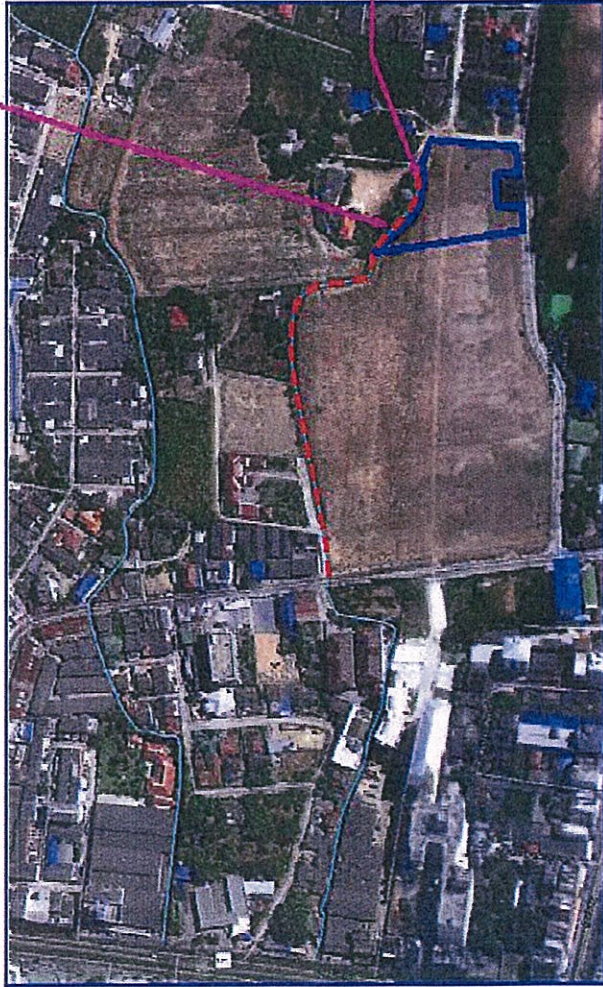
รูปที่ 2-1 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ.....   
(นายเวรชัย เจริญชาญไชย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด  
LDEN CASA CO., LTD.  
เมษายน 2557



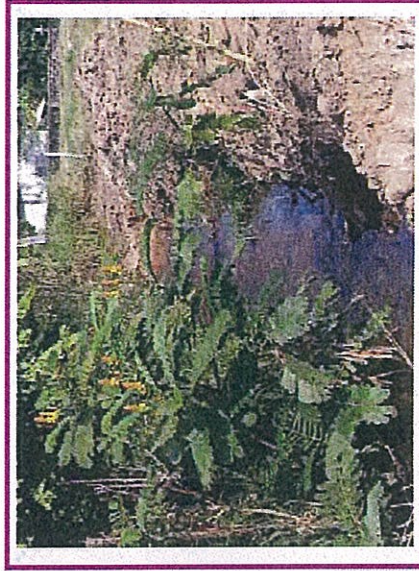
ลงชื่อ.....   
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันประเสริฐ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม  
เมษายน 2557





สัญลักษณ์ :

- แนวเขตที่ดิน
- แนวลักรางสาธารณณะ
- - - แนวลักรางสาธารณะที่ทางโครงการจะดำเนินการปรับปรุงแก้ไขขุดลอก (633 เมตร)



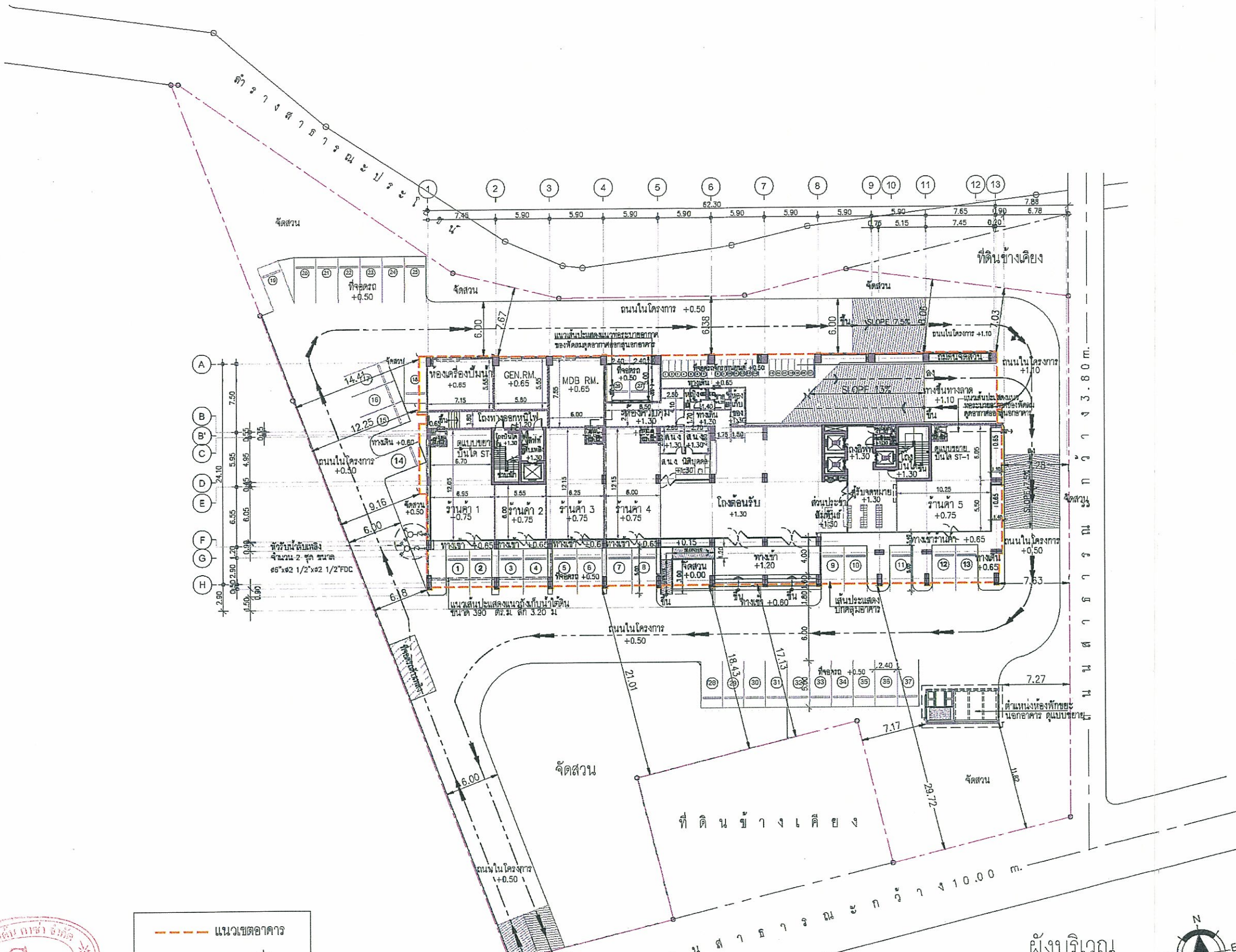
### รูปที่ 2-2 ตำแหน่งขุดลอกลำรางสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือ

ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เขียวเชษฐาไชย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด



ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษดิ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
เมษายน 2557





*Handwritten signature in blue ink.*

--- แนวเขตอาคาร  
 --- แนวเขตที่ดิน

ลงชื่อ *สมชาย ธิยธรรมา*  
 (นายโสภณ เขียวเจริญชัย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลด์ตัน คาซ่า จำกัด  
 เมษายน 2557

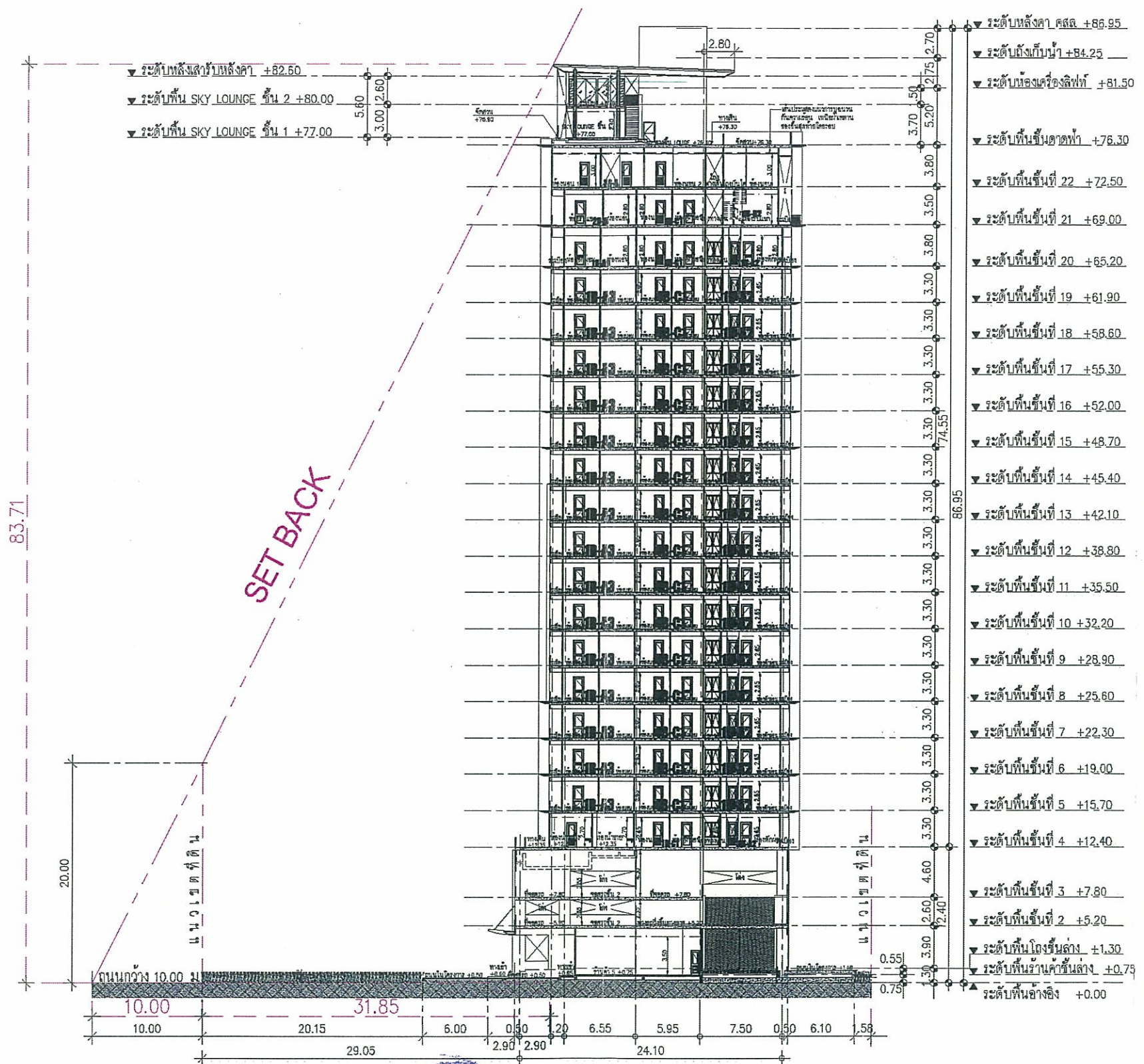
ผังบริเวณ  
 มาตรฐาน 1 : 400  
 ลงชื่อ *สมชาย ธิยธรรมา*  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสุภชาติ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557



 <b>PROCESS GROUP</b> 55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2 แขวงบางมด กรุงเทพมหานคร 10700 โทรศัพท์ (662) - 4330888 โทรสาร (662) - 4330880 www.process-group.net E-mail Address : processgroup@gmail.com	
 <b>POST COMPANY LIMITED</b> 425/38 MOO 6, PARK GALLERY, SOI SHINNAKET 2/37, PRACHACHUEN RD. TUNGSONGKONG, LAKSI, BANGKOK 10210 TEL.0-2580-9461-3 Fax 0-2580-9463 E-mail:postcompany@gmail.com	
 <b>GEO</b> Design & Engineering Consultant 163 Soi Chokchaiyarnmit (Rakhsada 19) Rachadaphisek rd, Dindaeng Bangkok 10400 Tel : (662) 690-7464 Fax : (662) 690-7465 Email Address : service@geodesign.co.th	
<b>โครงการ</b> <h2 style="text-align: center;">The Sky</h2>	
ที่ตั้งโครงการ	
พื้นที่ 10 (ที่ดินของห้างเมืองอินส์ตีฟิม์)	
ค.ร.ศ.ช. อ.ศ.ร.ว.ร.ว. จ.ร.บ.ร.	
เจ้าของโครงการ	
บริษัท โกลด์ตัน คาซ่า จำกัด	
สถาปนิก	
บริหาร	จำนวนบริษัท ผศ.ท.2187
พจนกร	ชวงบุญ ผศ.ท.3802
ณัฐช	ภลนสีง ผศ.ท.11957
ภูมิสถาปนิก	
รอง	ใจดี ผ.ท.20
วิศวกรโครงสร้าง	
นายบุญหนา	เกล้าแก้ว ผ.ท.4311
นายธีรชุต	ศิริตันติกร ผ.ท.5574
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า	
ชัยวัฒน์	เมธีธชชช ผ.ท.3473
ทอง	กิมเขียว ผ.ท.32065
ฉัตรินันต์	ประสมศักดิ์ ผ.ท.35083
วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล	
ธันวา	ตันแตติยา ผ.ท.304
ธีรนา	ศรบัณฑิต ผ.ท.644
วิศวกรงานระบบเครื่องกล	
ชงพงษ์	สุทธิโสภณภรณ์ ผ.ท.2544
ชานฉิ	ตั้งชู ผ.ท.28058
เขียนโดย	
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.LTD.	
รหัสโครงการ	5538 (EIA)
หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง	
ชื่อแบบ	
ผังบริเวณ	
วันที่	05/06/56
รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม
-	

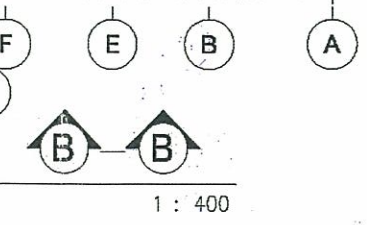
รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการ





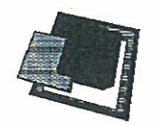
ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เตียรเจษฎาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด  
 เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤณี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557




1 : 400

รูปที่ 2 ระยะถอยร่นอาคารจากถนนสาธารณะ




**PROCESS GROUP**  
 55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2  
 แขวงบางปิ้ง เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700  
 โทรศัพท์ (662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880  
 www.process-group.net  
 E-mail Address : processgroup@gmail.com

---



**POST COMPANY LIMITED**  
 425/38 MOO 6, PARK GALLERY, SOI SHINNAKET 2/37,  
 PRACHACHUEN RD. TUNGSONGHONG, LAKSI, BANGKOK 10210  
 TEL.0-2580-9461-3 Fax 0-2550-9463 E-mail postcompany@gmail.com

---






**Design & Engineering Consultant**  
 163 Soi Chulachainummit (Ratchada 19)  
 Ratchadaphisek rd, Dinsoeng Bangkok 10400  
 Tel : (662) 690-7464 Fax : (662) 690-7465  
 Email Address : service@geodesign.co.th

---

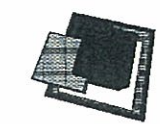
โครงการ

**The Sky**

---

ที่ตั้งโครงการ		
หมู่ที่ 10 (ที่ดินของห้างโรงเรียนเซนต์ดอมมิง)		
ศ.สุรศักดิ์ อ.ศิริวรา ๑๖๖/๖		
เจ้าของโครงการ		
บริษัท โกลเด้นคาซ่า จำกัด		
สถาปนิก		
วิกรม จันทกะจิตต์	สถ.2187	
พงศกร ชจรบุญ	สถ.3802	
ณัฐชยา เทสลาพิชญ	สถ.11957	
ภูมิสถาปนิก		
รอง ใจดี	ภ.ภ.๕20	
วิศวกรโครงสร้าง		
นายสุภานา เหล่าแก้ว	สถ.4311	
นายธีรยุทธ ศิริสัมพันธ์	สถ.5574	
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า		
ชัยวัฒน์ เติมทองบุญ	สถ.3473	
ทรง กิ่งเขียว	ภ.ภ.32065	
ณัฐวัฒน์ ประสมศักดิ์	ภ.ภ.35083	
วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล		
ธันวา ดันเด็ช	สถ.304	
ธีรเทพ ศรียะสิทธิ์	ภ.ภ.644	
วิศวกรงานระบบเครื่องกล		
ชัชพงศ์ สุทธิโสภณภรณ์	สถ.2544	
ชานนิต ตั้งชู	ภ.ภ.28058	
เขียนโดย		
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.LTD.		
รหัสโครงการ	5538 (EIA)	
หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วิเคราะห์จากแบบ ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง		
ชื่อแบบ		
รูปตัด B-B		
วันที่	05/06/56	
รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม	





**PROCESS GROUP**  
 55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2  
 แขวงบางปิ้ง เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700  
 โทรศัพท์ (662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880  
 www.process-group.net  
 E-mail Address : processgroup@gmail.com

**POST COMPANY LIMITED**  
 425/38 MOO 6, PARK GALLERY, SOI SHINNAKET 2/37,  
 PRACHACHUEN RD. TUNGSONGHONG, LAKSI, BANGKOK 10210  
 TEL. 0-2580-9461-3 Fax 0-2580-9463 E-mail:postcompany@gmail.com

**GEO**  
 Design & Engineering Consultant  
 163 ซอยโชคชัยวรมัน (Ratchada 19)  
 Ratchadaphisek rd. Din Daeng Bangkok 10400  
 Tel. (662) 690-7464 Fax. (662) 690-7465  
 Email Address : service@goodesign.co.th

โครงการ

The Sky

ที่ตั้งโครงการ  
 หมู่ที่ 10 (ติดถนนซอยข้างโรงเรียนอัสสัมชัญ)

ลูกค้าที่ปรึกษา อสิวิภา จรุงฤทธิ

เจ้าของโครงการ  
 บริษัท โกลเด้นคาส่า จำกัด

สถาปนิก  
 วิศวกร วัฒนศักดิ์ สกลน.2187  
 วิศวกร ชัยบุญ ภสณ.3802  
 วิศวกร ภาณุสิทธิ์ ภสณ.11957

ภูมิสถาปนิก  
 ธรัง ไชย ภ.ภส.20

วิศวกรโครงสร้าง  
 นายยุทธนา เหล่าแก้ว สย.4311  
 นายธีรยุทธ ศิริสันติกร สย.5574

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า  
 ชัยวัฒน์ เหลืองอรุณ สท.3473  
 ทรง กิมเขียภ ภท.32085  
 ฉวีวัฒน์ ประสงค์ศักดิ์ ภท.35083

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล  
 อโนชา ตันเสถียร สย.304  
 อธิเทพ ตระบันจิต ภส.644

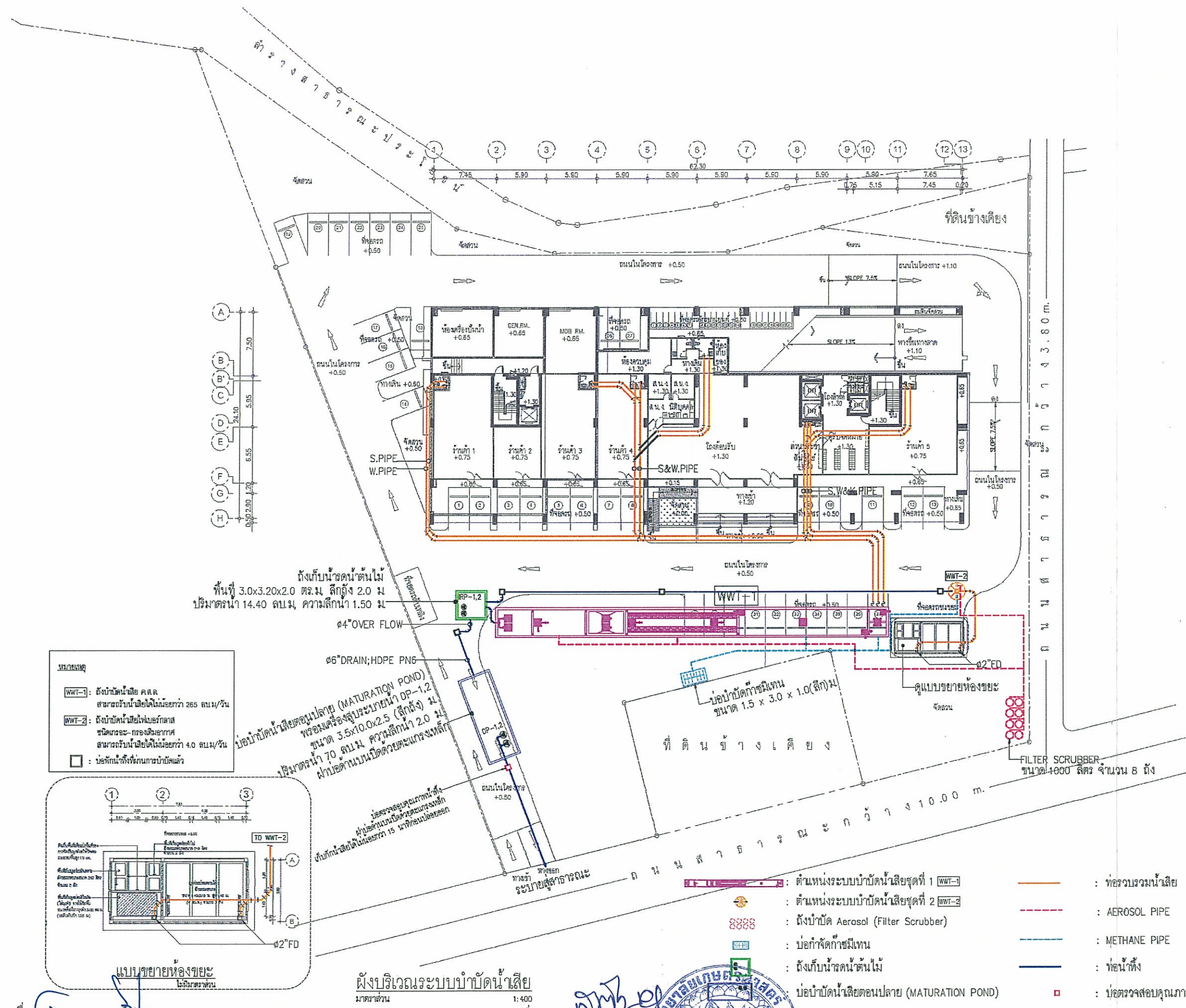
วิศวกรงานระบบเครื่องกล  
 จอห์น ดุริยโสภาภรณ์ สก.2544  
 ชานนิตี สังข์ ภค.28058

เขียนโดย  
 PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.LTD.  
 รหัสโครงการ 5538 (EIA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วิเคราะห์จากแบบ  
 ทูกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ  
 ผังบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย

วันที่ 12/06/56  
 รหัสแบบ จำนวนแผ่นรวม  
 SN-06

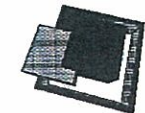


ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเจริญไทย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้นคาส่า จำกัด  
 1919จก.ป. 2557

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสินธุ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

รูปที่ 3 ผังระบบบำบัดน้ำเสีย





**PROCESS GROUP**  
 55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2  
 แขวงบางปิ้ง เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10700  
 โทรศัพท์ (662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880  
 www.process-group.net  
 E-mail Address : processgroup@gmail.com

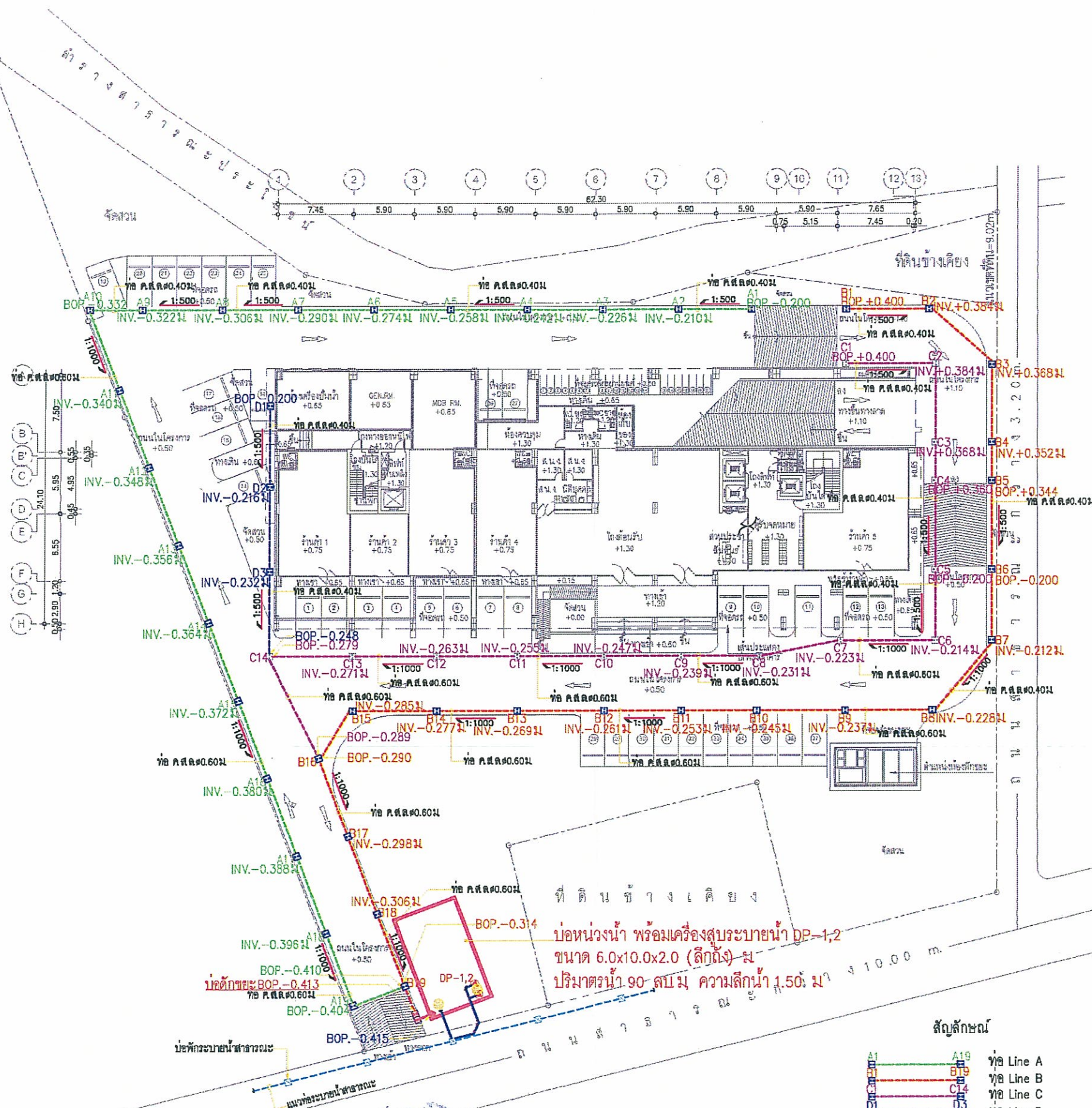
**POST COMPANY LIMITED**  
 425/38 MOO 6, PARK GALLERY, SOI SHINNAKET 2/37,  
 PRACHACHULI RD., TUNGSONGKONG, LANK, BANGKOK 10210  
 TEL.0-2580-9461-3 Fax 0-2580-9463 E-mail: postcompany@gmail.com

**GEO**  
 Design & Engineering Consultant  
 163 Soi Chokchaiyamat (Rachada 19)  
 Rachasapthek rd., Din Daeng Bangkok 10400  
 Tel : (662) 690-7464 Fax : (662) 690-7465  
 Email Address : service@geodesign.co.th

โครงการ  
 The Sky

ชื่อโครงการ	หมู่ที่ 10 (ดินแดนพระราชวังเวียงเวียง)
ลูกค้าที่ปรึกษา	บริษัท อควิธา จำกัด
เจ้าของโครงการ	บริษัท โกลเด้น สตาชา จำกัด
สถาปนิก	
วิศวกร	จำนวนวิศวกร 2 คน
ช่างเทคนิค	จำนวนช่างเทคนิค 2 คน
นักเขียน	จำนวนนักเขียน 2 คน
อนุมัติสถาปนิก	สง ชาติ ภาสกร
วิศวกรโครงสร้าง	
นายช่างเทคนิค	นายวิชาญ วัฒนศิริ
นายเขียนแบบ	นายวิฑูรย์ วัฒนศิริ
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า	
วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล	
วิศวกรงานระบบเครื่องกล	
ช่างเทคนิค	
ช่างเขียน	

เขียนโดย	PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.,LTD.
รหัสโครงการ	5538 (EIA)
หมายเหตุ	ไม่อนุญาตให้วิเคราะห์จากแบบ ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง
ชื่อแบบ	ผังบริเวณระบบระบายน้ำ
วันที่	12/06/56
รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม
SN-07	



บ่อน้ำทิ้ง พร้อมเครื่องสูบน้ำ DP-1,2  
 ขนาด 6.0x10.0x2.0 (ลึกถึง) - ม  
 ปริมาณน้ำ 90-ลบ.ม ความลึกน้ำ 1.50 ม

- สัญลักษณ์
- A1 A19
  - B1 B19
  - C1 C14
  - D1 D5
  - บ่อน้ำทิ้ง
  - บ่อพักน้ำ
  - บ่อดักขยะ

ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวเจริญชัย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น สตาชา จำกัด

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันชนะสฤต)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557

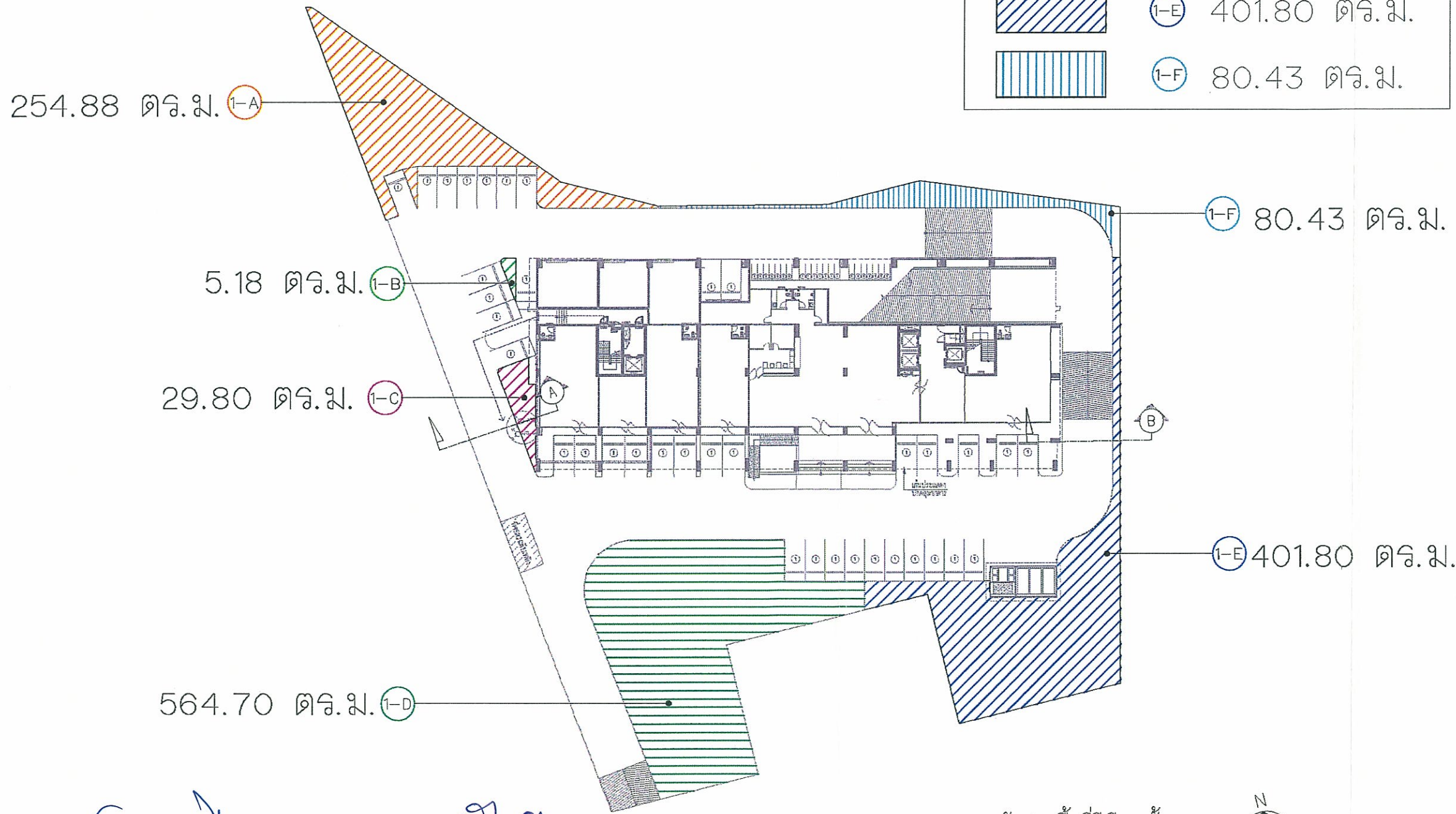
ผังบริเวณระบบระบายน้ำ  
 1:400

รูปที่ 4 ผังระบบระบายน้ำ



พื้นที่สีเขียว ชั้น 1 ทั้งหมด 1,336.79 ตร.ม.

	1-A	254.88 ตร.ม.
	1-B	5.18 ตร.ม.
	1-C	29.80 ตร.ม.
	1-D	564.70 ตร.ม.
	1-E	401.80 ตร.ม.
	1-F	80.43 ตร.ม.



ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เขียวใจภูษา วิศวกร)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด  
 เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 เมษายน 2557






ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 1  
 มาตรฐาน  
 1 : 500

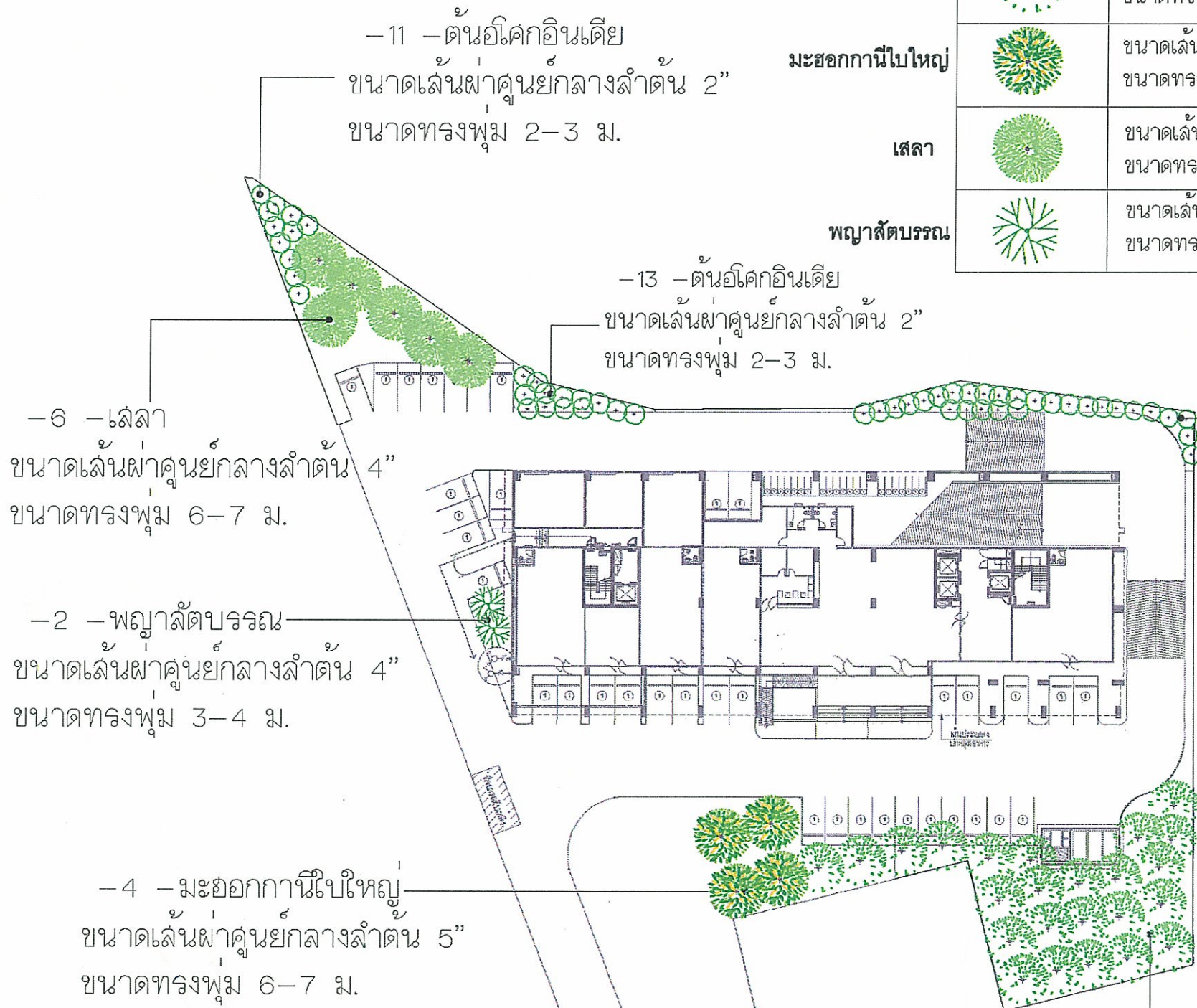


รูปที่ 5 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

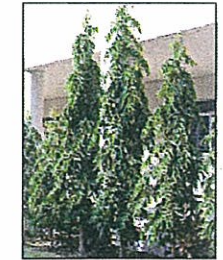
 <b>PROCESS GROUP</b> 55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2 แขวงบางนาพรุ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700 โทรศัพท์:(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880 www.process-group.net E-mail Address : processgroup@gmail.com	
 <b>POST COMPANY LIMITED</b> 425/38 MOO 5, PARK GALLERY, SOI SHINNAKET 2/37, PRACHACHUEN RD. TUNGSONGHONG, LAKSI, BANGKOK 10210 TLD-2580-9461-3 Fax: 0-2580-9463 E-mail: postcompany@gmail.com	
 <b>GEO</b> Design & Engineering Consultant 163 Soi Chokhaiyarnmit (Ratchada 19) Rachadaphisek rd, Dinsoang Bangkok 10400 Tel : (662) 690-7464 Fax : (662) 690-7465 Email Address : service@geodesign.co.th	
โครงการ	
THE SKY	
ที่ตั้งโครงการ	
หมู่ที่ 10 (ที่ดินของห้างโรบินสันสีหะบุรี)	
ลูกค้าชื่อ บริษัท อ.จ.ธนบุรี	
เจ้าของโครงการ	
บริษัท โกลเด้นคาซ่า จำกัด	
สถาปนิก	
วิกรม	จำนงค์วิเศษ สด.2187
พจนกร ขจรบุญ	ภ.ส.จ.3802
ณัฐวดี เกลี้ยงเสียง	ภ.ส.จ.11957
ภูมิสถาปนิก	
รอง ใจดี	ภ.ภ.20
วิศวกรโครงสร้าง	
นายยุทธนา แก้วแก้ว	ส.บ.4311
นายธีรยุทธ สิริรัตน์	ส.บ.5574
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า	
ชัยวัฒน์ เกลี้ยงจอบจูน	ส.บ.3473
ทรง กิมเขียว	ภ.บ.32085
ณัฐวัฒน์ ประสมศักดิ์	ภ.บ.35083
วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล	
ธวัชวดี ศันเขียว	ส.บ.304
ธีรเทพ ตรีบัณฑิต	ภ.บ.644
วิศวกรงานระบบเครื่องกล	
ชราพงษ์ สุทธิไสภาภรณ์	ส.บ.2544
ธานีดี ตั้งชู	ภ.บ.28058
เขียนโดย	
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.LTD.	
รหัสโครงการ	5538 (EIA)
หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วิเคราะห์จากแบบ ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง	
ชื่อแบบ	
วันที่ 13/12/56	
รูปเล่มแบบ	จำนวนแผ่นรวม



สัญลักษณ์	ลักษณะ	พื้นที่ปลูก	จำนวน
	อโศกอินเดีย ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น 2" ขนาดทรงพุ่ม 2-3 ม.	119.00 ตร.ม.	52 ต้น.
	สารภี ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น 4" ขนาดทรงพุ่ม 4-5 ม.	382.80 ตร.ม.	24 ต้น.
	มะฮอกกานีใบใหญ่ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น 5" ขนาดทรงพุ่ม 6-7 ม.	101.72 ตร.ม.	4 ต้น.
	เสลา ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น 4" ขนาดทรงพุ่ม 6-7 ม.	115.91 ตร.ม.	6 ต้น.
	พญาสัตบรรณ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น 4" ขนาดทรงพุ่ม 3-4 ม.	15.88 ตร.ม.	2 ต้น.



-28 - อโศกอินเดีย  
ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น 2"  
ขนาดทรงพุ่ม 2-3 ม.



อโศกอินเดีย



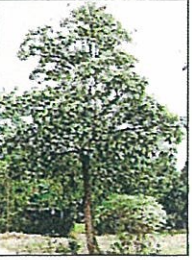
สารภี



มะฮอกกานีใบใหญ่



เสลา



พญาสัตบรรณ

-24 - สารภี  
ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น 4"  
ขนาดทรงพุ่ม 4-5 ม.


ลงชื่อ...  
(นายโสภณ เวียงเกษฐาไชย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด  
เมษายน 2557

ลงชื่อ...  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศิลปากร  
เมษายน 2557



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 1  
มาตราส่วน 1 : 500





**PROCESS GROUP**  
55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2  
แขวงบางป้าต เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700  
โทรศัพท์ (662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880  
www.process-group.net  
E-mail Address : processgroup@gmail.com

---

**POST COMPANY LIMITED**  
425/38 MOO 6, PARK GALLERY, SOI SHINNAKET 2/37,  
PRACHACHUEN RD. TUNGSONGKONG, LAKSI, BANGKOK 10210  
TEL: 0-2500-9461-3 Fax: 0-2500-9463 E-mail: postcompany@gmail.com


---

**GEO**  
Design & Engineering Consultant  
163 Soi Chokchairommit (Ratchada 19)  
Rachadaphisek rd, Din Daeng Bangkok 10400  
Tel: (662) 690-7464 Fax: (662) 690-7465  
Email Address : service@geodesign.co.th

---

โครงการ  
**THE SKY**

---

ที่ตั้งโครงการ  
หมู่ที่ 10 (ติดถนนซอยข้างโรงเรียนอัสสัมชัญ)  
ต.สุรศักดิ์ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี  
เจ้าของโครงการ  
บริษัท โกลเด้นคาซ่า จำกัด  
สถาปนิก  
วิกรม จำนวนเกียรติ สด.2187  
พงศ์กร ขจรบุญ สด.3802  
ณัฐพร กลามสิทธิ์ สด.11957  
ภูมิสถาปนิก  
รอง ใจดี ส.ก.20 

---

วิศวกรโครงสร้าง  
นายสุทธนา เหล่าแก้ว สด.4311  
นายธิชยุทธ ศิริสันติระ สด.5574

---

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า  
ชัยวัฒน์ เพ็ญจอนันต์ สด.3473  
กรอง กิมเชียว สด.32065  
ณัฐวัฒน์ ประสงค์ศักดิ์ สด.35083

---

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล  
ธันวา ตันตติยะ สด.304  
ธีรเทพ ศรีอินทิต สด.644

---

วิศวกรงานระบบเครื่องกล  
ชงรพงษ์ สุทธิไกรทองรัตน์ สด.2544  
ชานนดี คังชู สด.28058

---

เขียนโดย  
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.LTD.  
รหัสโครงการ 5538 (EA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ  
ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

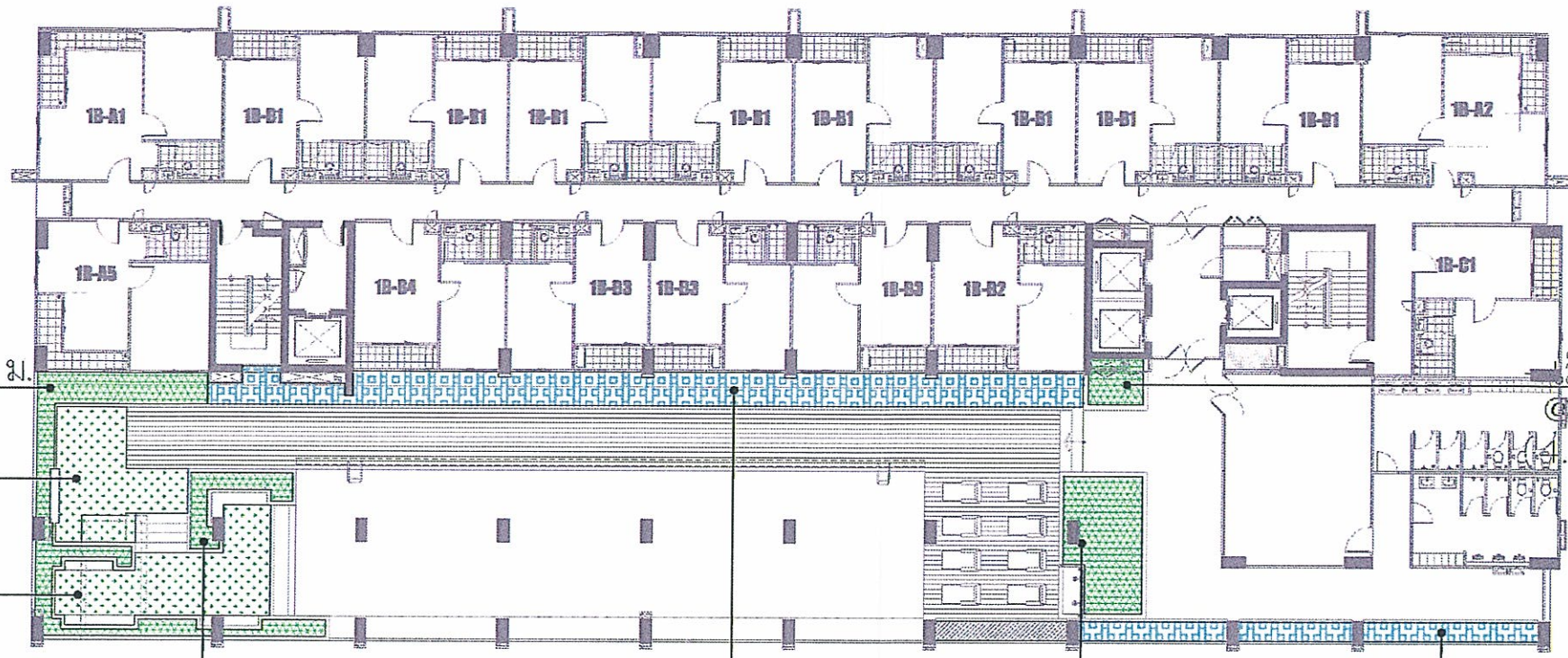
ชื่อแบบ

---

วันที่ 13/12/56  
รหัสแบบ จำนวนแผ่นรวม

รูปที่ 6 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง





-เล็บครุฑ สูง 0.50 ม.  
@ 0.30 ม.  
(23.08 ตร.ม.)

-หญ้านวลน้อย  
(21.13 ตร.ม.)

-หญ้านวลน้อย  
(24.33 ตร.ม.)

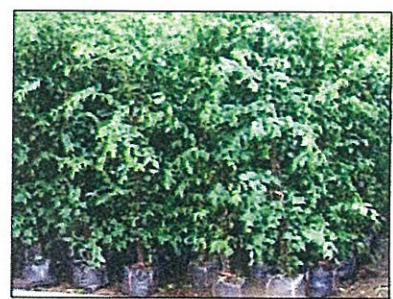
เล็บครุฑ สูง 0.50 ม.  
@ 0.30 ม.  
(14.35 ตร.ม.)

-เล็บครุฑ สูง 0.50 ม.  
@ 0.30 ม.  
(5.55 ตร.ม.)

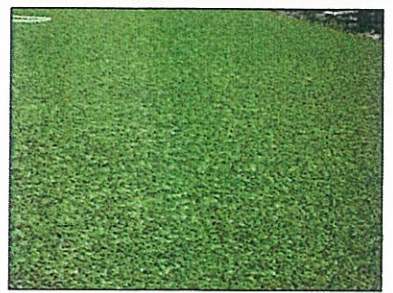
-โมก สูง 1.50 ม.  
@ 0.50 ม.  
(48.42 ตร.ม.)

-เล็บครุฑ สูง 0.50 ม.  
@ 0.30 ม.  
(16.51 ตร.ม.)

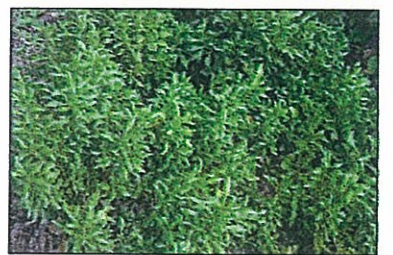
-โมก สูง 1.50 ม.  
@ 0.50 ม.  
(18.68 ตร.ม.)



โมก



หญ้านวลน้อย



เล็บครุฑ

สัญลักษณ์	ลักษณะ	พื้นที่ปลูก
	-โมก สูง 1.50 ม. @ 0.50 ม.	67.10 ตร.ม.
	-หญ้านวลน้อย	44.92 ตร.ม.
	-เล็บครุฑ สูง 0.50 ม. @ 0.30 ม.	49.49 ตร.ม.
รวม		161.48 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว ชั้น 4 ทั้งหมด 161.48 ตร.ม.

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 4  
มาตราส่วน 1 : 250



ลงชื่อ.....  
(นายโสภณ เขียวเกษราไชย)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด  
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤงฆ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
เมษายน 2557



**PROCESS GROUP**  
55 ถนนประชาชื่นปี ซอยประชาชื่นปี 2  
แขวงบางบัวทอง เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700  
โทรศัพท์:(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880  
www.process-group.net  
E-mail Address : processgroup@gmail.com

**POST COMPANY LIMITED**  
425/38 MOO 6, PARK GALLERY, SOI SHINAKET 2/37,  
PRACHACHUEN RD. TUNGSONGCHONG, LAKSI, BANGKOK 10210  
TEL:0-2560-9481-3 Fax: 0-2560-9483 E-mail:postcompany@gmail.com

**GEO**  
Design & Engineering Consultant  
163 Soi Chokchaiyuanmit (Ratchada 19)  
Rachadaphisek rd, Din Daeng Bangkok 10400  
Tel : (662) 690-7464 Fax : (662) 690-7465  
Email Address : service@grodesign.co.th

โครงการ  
**THE SKY**

ที่ตั้งโครงการ  
หมู่ที่ 10 (ดินแดนซอยข้างโรงเรียนวัดคันดิน)  
ต.สุรศักดิ์ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี  
เจ้าของโครงการ  
บริษัท โกลเด้นคาซ่า จำกัด  
สถาปนิก  
วิเศษ จำนวนกิจดิษฐ์ สถ.2187  
พวงกร ชงบุญ สถ.3802  
ณัฐกร เสงี่ยมสูง สถ.11957

ภูมิสถาปนิก  
รอง ใจดี ภา.ศ.20 ฐ.ว.ศ.ว.

วิศวกรโครงสร้าง  
นายสุทธนา เสงี่ยมแก้ว สถ.4311  
นายธีระยุทธ สิริทันนิก สถ.5574

วิศวกรระบบไฟฟ้า  
ชัยวัฒน์ เถื่อนขบวน สถ.3473  
กรอง กิมเขียว ภา.ท.32085  
ณัฐวัฒน์ ประสงค์ศักดิ์ ภา.ท.35083

วิศวกรระบบสุขาภิบาล  
ธันวาท สันติชัย สถ.304  
ธีรนาท ศรีบัณฑิต ภา.ศ.44

วิศวกรระบบเครื่องกล  
ชราพงษ์ สุทธิโสภาภรณ์ ภา.ศ.2544  
ชานนติ ศักดิ์ ภา.ศ.29058

เขียนโดย  
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.,LTD.  
รหัสโครงการ 5538 (E/A)

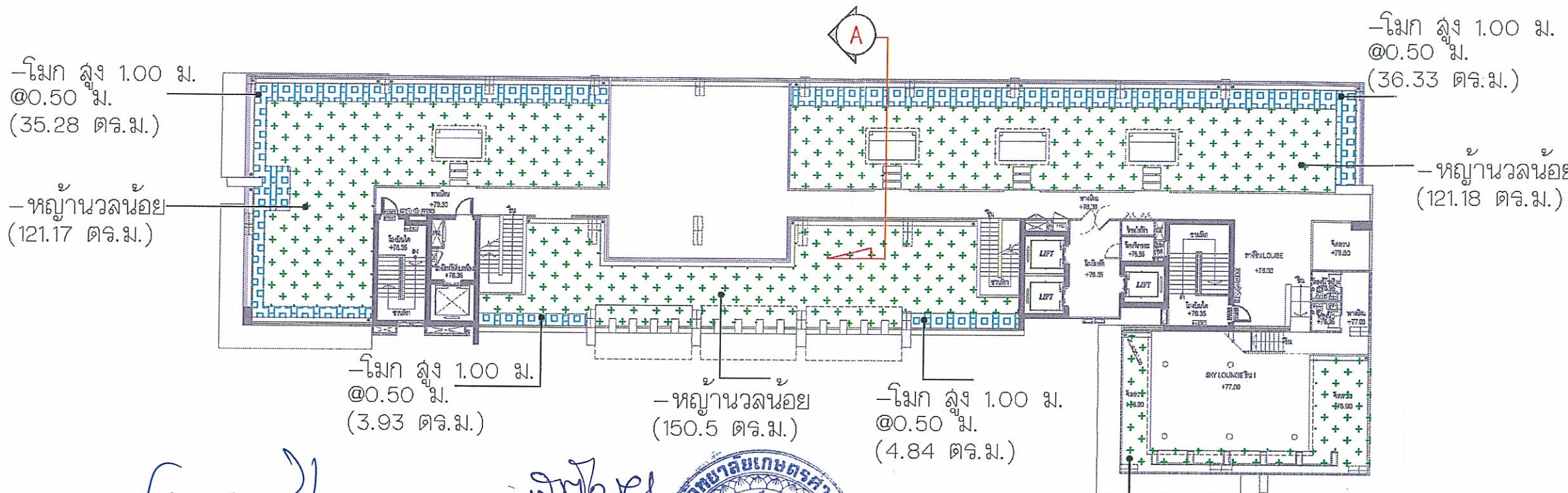
หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ก่อสร้างอาคารแบบ  
ทุกระยะให้ขวางสวนจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

วันที่ 13/12/56  
รหัสแบบ จำนวนแผ่นรวม

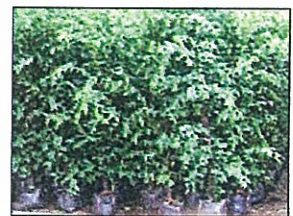
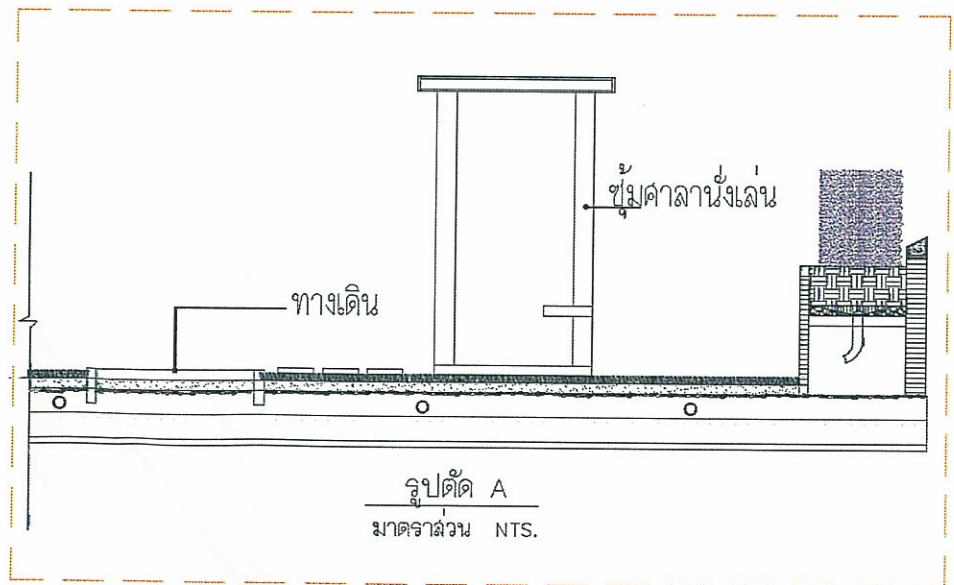
รูปที่ 7 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 4





ลงชื่อ.....  
 (นายโสภณ เวียรเจษฎาไชย)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด  
 เมษายน 2557

ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤณี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 เมษายน 2557



สัญลักษณ์	ลักษณะ	พื้นที่ปลูก
	โอมก สูง 1.00 ม. @ 0.50 ม.	80.38 ตร.ม.
	หญ้าฉนวนน้อย	431.98 ตร.ม.
รวม		512.36 ตร.ม.

รวมพื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า ทั้งหมด 512.36 ตร.ม.

ผังแสดงพืชพรรณ ชั้นดาดฟ้า  
 มาตรฐาน 1 : 250



รูปที่ 8 ผังพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

**PROCESS GROUP**  
 55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2  
 แขวงบางนาพรุ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700  
 โทรศัพท์:(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880  
 www.process-group.net  
 E-mail Address : processgroup@gmail.com

---

**POST COMPANY LIMITED**  
 425/38 MOO 6, PARK GALLERY, SOI SHINNAKET 2/37,  
 PRACHACHUEN RD. TUNGSONGKONG, LAKSI, BANGKOK 10210  
 TEL:0-2580-9461-3 Fax: 0-2580-9463 E-mail:postcompany@gmail.com

---

**GEO**  
 Design & Engineering Consultant  
 163 Soi Chokchummit (Ratchada 19)  
 Ratchadaphisek Rd. Dinsoeng Bangkok 10400  
 Tel : (662) 690-7464 Fax : (662) 690-7465  
 Email Address service@ggeodesign.co.th

---

โครงการ

**THE SKY**

---

ที่ตั้งโครงการ

หมู่ที่ 10 (ดินแดนของจังหวัดฉะเชิงเทราเดิม)

เลขที่ที่ดิน ๕ ศรีราชา ๑ ซอย ๑

เจ้าของโครงการ

บริษัท โกลเด้นคาซ่า จำกัด

สถาปนิก

วิกรม จันทะจิตต์	สถ.2187
พงศกร ขวัญบุญ	สถ.3802
ณัฐพร เกตุมาลี	สถ.11957

---

ภูมิสถาปนิก

รอง ใจดี	ภ.ภ.20
----------	--------

---

วิศวกรโครงสร้าง

นายยุทธนา เหล่าแก้ว	สถ.4311
นายธีรยุทธ ศิริกันตกร	สถ.5574

---

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า

ชัยวัฒน์ เหลืองอบจูน	สถ.3473
ทอง กิมเขียว	ภ.ภ.32085
ฉัตรินันต์ ประสมศักดิ์	ภ.ภ.35083

---

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล

ธินา ดันตโยธ	สถ.304
ธีรเทพ ตระบันฑิต	ภ.ภ.644

---

วิศวกรงานระบบเครื่องกล

ซงพพร สุทธิโยภาชนะ	สถ.2544
จอนดี สิงู	ภ.ภ.28058

---

เขียนโดย

PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.LTD.  
 รหัสโครงการ 5538 (EIA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแนบ  
 ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

---

ชื่อแบบ

---

วันที่	13/12/56
รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม