



๑๕๖ ✓

ที่ ทส. ๑๐๐๙.๘/ ๔ ๗ ๙ ๓ .

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ พฤษภาคม ๒๕๕๗

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ The Pavilions Estate

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๓๔๖๒ ลงวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ The Pavilions Estate ของบริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๗ ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ The Pavilions Estate ของบริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Pavilions Estate ของบริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตดังกล่าว พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ The Pavilions Estate ของบริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางรวิวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๒๙

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๙



สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Pavilions Estate

ของ บริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนโคกโดนดลายน หมู่ที่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ตั้งอยู่บนหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3ก.) เลขที่ 1767 เนื้อที่ขนาด 6-1-96 ไร่ หรือคิดเป็น 10,384 ตารางเมตร ซึ่งนำมาพัฒนาเป็นพื้นที่โครงการบนเนื้อที่ขนาด 3-0-87.6 ไร่ หรือคิดเป็น 5,150.58 ตารางเมตร โดยที่ดินของโครงการเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน 33 ห้องพัก จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์

เดือน มีนาคม 2557



(นายมอง คริสทอฟ ฟอร์ดวน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เดือน มีนาคม 2557



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้น ที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

เดือน มีนาคม 2557

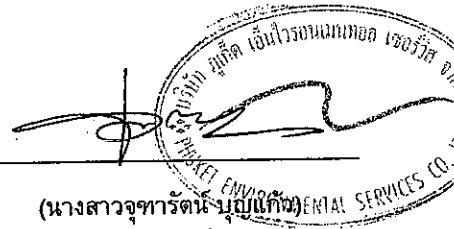


(นายฉ่อง ตรีศรพงษ์ อรรถวัน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เดือน มีนาคม 2557



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

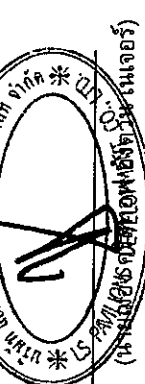
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาวริลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดแตกต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>สภาพปัจจุบันพื้นที่โครงการบริเวณที่ทำการก่อสร้างอาคาร มีการปรับพื้นที่ไปแล้ว ทำให้สภาพพื้นที่มีลักษณะเป็นพื้นที่ค่อนข้างราบระดับ โครงการจะมีการเปิดหน้าดินเฉพาะ บริเวณที่มีการก่อสร้างเท่านั้น เพื่อการก่อสร้างฐานรากของอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และถนนภายในโครงการ ทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงจากเดิมบ้าง อย่างไรก็ตามโครงการจะรักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มากที่สุด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด</p>	<p>(1) โครงการจัดให้มีการตอกเข็มพืด (sheet pile) และค้ำยันเหล็ก (steel bracing) ที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมเพื่อป้องกันทรุดตัวของดินในช่วงที่ฐานรากและก่อสร้างถึงเก็บน้ำได้ดิน</p> <p>(2) จัดให้มีกำแพงกันดินที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรม ขนาดความสูงของกำแพงกันดิน 1-3 เมตร ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานราก ขุดถึงเก็บน้ำ ขุดบ่อหน้า ขุดบ่อน้ำ ขุดบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะมีการถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่น ราบเรียบ สม่าเสมอ เพื่อป้องกันการทรุดตัวของดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน</p>	<p>- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันที หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>
<p>1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม</p>	<p>1) ทรัพยากรดิน</p> <p>เนื่องจากพื้นที่โครงการบริเวณที่ทำการก่อสร้างอาคาร มีการปรับพื้นที่ไปแล้ว ทำให้สภาพพื้นที่มีลักษณะเป็นพื้นที่ค่อนข้างราบระดับ ในช่วงก่อสร้างจะมีการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานรากของอาคาร ถึงเก็บน้ำได้ดิน ถึงบ่อบ้านเสีย และท่อระบายน้ำ ไม่มีการขุดดินในวงกว้างหรือหน้าดินภายนอก เข้ามกมแต่อย่างใด โดยจำกัดเฉพาะพื้นที่ที่จะดำเนินโครงการเท่านั้น อีกทั้งโครงการจะควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการ และให้วิศวกรควบคุมงานตลอดช่วงเวลาก่อสร้างอาคาร ทั้งนี้การขุดดินจะเปิดหน้าดินเป็นส่วนๆ ตามขั้นตอนการทำงานของโครงการก่อสร้างอาคาร โครงการจะตอกเข็ม</p>	<p>(1) โครงการจัดให้มีการตอกเข็มพืด (sheet pile) และค้ำยันเหล็ก (steel bracing) ที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมเพื่อป้องกันทรุดตัวของดินในช่วงที่ฐานรากและก่อสร้างถึงเก็บน้ำได้ดิน</p> <p>(2) จัดให้มีกำแพงกันดินที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรม ขนาดความสูงของกำแพงกันดิน 1-3 เมตร ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานราก ขุดถึงเก็บน้ำ ขุดบ่อหน้า ขุดบ่อน้ำ ขุดบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะมีการถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่น ราบเรียบ สม่าเสมอ เพื่อป้องกันการทรุดตัวของดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน</p>	<p>- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันที หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

เดือน มีนาคม 2557

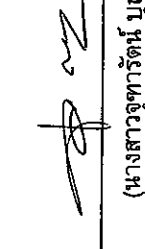
กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวริลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



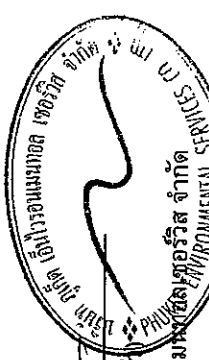
(นางสาวสุพัตรา บุญแก้ว)

เดือน มีนาคม 2557

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์เซอร์วิส จำกัด

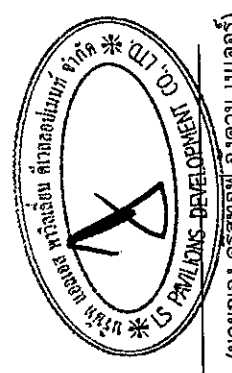


(นางสาวพรอนมมาต เซตวิฑิต จักกิต)



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ลิ้น ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง (ต่อ)

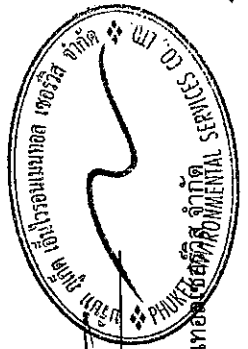
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม (ต่อ)</p>	<p>พืด (Sheet pile) และทำค้ำยันเหล็ก (Steel bracing) เพื่อป้องกันทรุดตัวของดินในช่วงที่ฐานราก สำหรับในช่วงที่ถอนเข็มพืดออก โครงการจะล้อมรั้วที่เกิดจากทรุดดินเพื่อป้องกันดินทรุดตัวลง และบดอัดให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน อย่างไรก็ตาม โครงการจะวางแผนการขุดดินเป็นชั้นตอนและทำฐานรากเป็นแต่ละพื้นที่ไป ไม่ขุดดินทีเดียวพร้อมกันทั้งหมด และจะกระทำการดังกล่าวในช่วงฤดูแล้งเท่านั้น ทั้งนี้จะมีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญควบคุมงานตลอดช่วงเวลาก่อสร้างอาคาร ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การเกิดดินถล่ม</p> <p>จากข้อมูลพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินถล่มในระดับต่างๆ ของจังหวัดภูเก็ต พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการอยู่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดดินถล่มสูง แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำหนดให้มีการตอกเข็มพืด (Sheet Pile) และทำค้ำยันเหล็ก (steel bracing) เพื่อป้องกันดินพัง โดยโครงสร้างป้องกันดินแบบ Steel Sheet Pile เป็นระบบโครงสร้างที่สามารถป้องกันแรงดันน้ำ แรงดันดิน และแรงดันอื่นๆ ที่ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของสิ่งก่อสร้าง</p>	<p>(4) โครงการจะจัดให้มีรายงานหน้าชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมหน้าเข้าปอดักขยะและตะกอนดิน สำหรับปักตะกอนดิน กรวดทราย และเศษขยะ ก่อนปล่อยออกสู่กระแสน้ำหน้าโครงการต่อไป</p> <p>(5) ปฏิบัติการคลุมดินทันทีที่ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝนชะลอกการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน</p> <p>(6) จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน</p> <p>(7) ห้ามคนงานทำงานชุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว</p>	



เดือน มีนาคม 2557

(นายณง ศรีสทอพ อดวาน เบนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ลิ้น ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



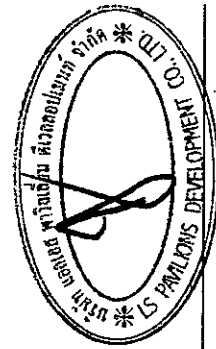
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์พรูเวกต์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเดิเยน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

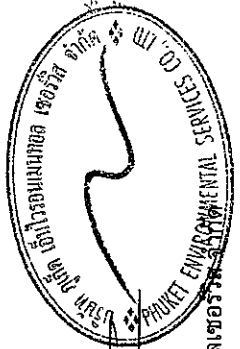
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรที่ดินและการเกิดดินถล่ม (ต่อ)	<p>แต่อย่างไรก็ตาม ในการก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีกำแพงกันดินที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรม ขนาดความสูงของกำแพงกันดิน 1-3 เมตร ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินและการเกิดดินถล่ม</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจะวางแผนการขุดดินเป็นชั้นตอน และทำฐานรากเป็นแต่ละพื้นที่ไป ไม่ขุดดินทีเดียวพร้อมกันทั้งหมด และจะกระทำการตั้งกล้าไว้ในช่วงฤดูแล้งเท่านั้น ทั้งนี้จะมีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญควบคุมงานตลอดช่วงเวลากการก่อสร้างอาคาร ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p>		



เดือน มีนาคม 2557

(นายมอง คริสทอฟ อังตวน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเดิเยน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



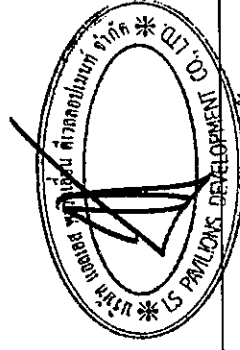
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

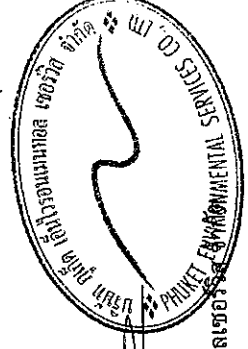
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p>	<p>เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ บริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นตะกอนยุคควอเตอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ตีปรักฏความเสียหาย โดยเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาล่าสุด พบว่า ในปี พ.ศ. 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์ สถานการณ์แผ่นดินไหวดังกล่าวเกิดขึ้นเมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการส่งถ่ายแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้เขนงของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นแผ่นดินไหวตามหรือเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ประมาณ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง เสียหายเล็กน้อยกว่า 200 หลังคาเรือน ตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง เสียหาย 10 หลังคาเรือน</p>	<p>(1) ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง</p> <p>(2) โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p>



เดือน มีนาคม 2557

(นายฉอง คริสทอฟ อังจวาน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



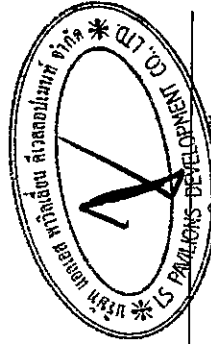
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ เวิลด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

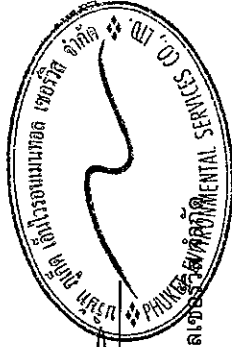
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	<p>อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่ชื่อของบางหน่วยจำหน่าย ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการศึกษาตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555)</p> <p>ทั้งนี้ บริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นระยะห่างประมาณ 7 กิโลเมตร อาคารของโครงการออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองมีการใช้เสาเข็มรับน้ำหนักอาคาร ดังนั้น ผลกระทบต่อการเกิดแผ่นดินไหวจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		



เดือน มีนาคม 2557

(นายฉลอง ทนทศพร อดองวาน เหนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ เวิลด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



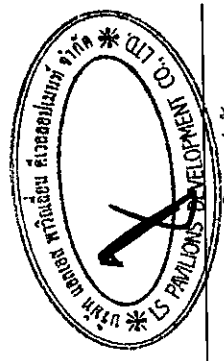
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

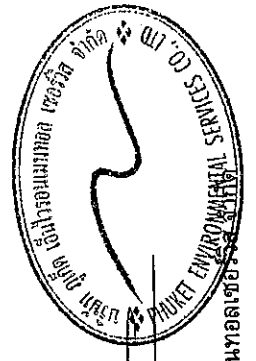
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ</p>	<p>ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง และบางส่วนเกิดจากมลพิษจากยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) มลพิษทางอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร</p> <p>การปรับแต่งพื้นที่ และการก่อสร้างตัวอาคาร อาจทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาเตรียมมาตรการเพื่อชุมชนข้างเคียง บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1.1 ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G Rau and David C. Wooten, 1996 จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p>	<p>(1) จัดให้มีรั้วกั้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบกันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกันบั้งการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา</p> <p>(2) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรตแมชชีน อุปกรณ์พ่นน้ำเพื่อฉีดน้ำเพื่อลดฝุ่นละออง</p> <p>(3) ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง</p> <p>(4) จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง</p> <p>(5) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่า หรือควันที่จะเกิดขึ้น</p> <p>(6) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะทุกครั้ง โดยจัดให้มีการล้างล้อ เพื่อให้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>สิ่งแวดล้อม</p> <p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>



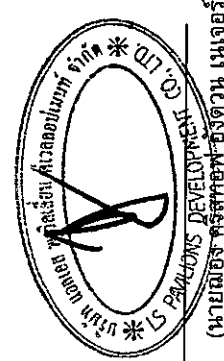
เดือน มีนาคม 2557  
 (นายเมธอง คริสทอฟ อังตวน เนเจอร์)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



เดือน มีนาคม 2557  
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

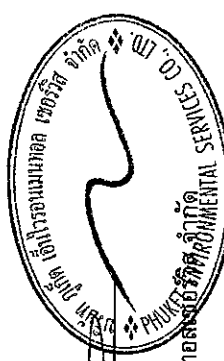
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>1.2 ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดย อ้างอิงจากผลการวิจัยโครงการศึกษาเพื่อจัดทำกลยุทธ์ในการแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองในกรุงเทพมหานครของกรมควบคุมมลพิษ โดยใช้แบบจำลองคุณภาพอากาศ Airvo Grid Model ในการประเมิน พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) มีค่า 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเป็นค่าความเข้มข้นเฉลี่ยในบรรยากาศจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>ดังนั้น โครงการจึงพิจารณาเลือกใช้ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กจากงานวิจัยเป็นตัวแทนของการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองขนาดเล็กเพิ่มขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการ นั่นคือ มีค่าประมาณ 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เนื่องจากปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่วัดได้เป็นผลที่ตรวจวัดได้จากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร</p> <p>2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะและการทำงานของเครื่องจักรกล</p> <p>การทำงานของเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ทำให้เกิดการระบายมลสารทางอากาศจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง เช่น ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ทั้งนี้ การพิจารณาในระดับของ</p>	<p>ดินหลุดจากล้อให้หมด</p> <p>(7) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนย้ายดินให้มีติดตลอดเส้นทางที่ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก และการฟุ้งกระจายของดิน</p> <p>(8) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>(9) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษหิน ทราาย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอดจนพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(10) จัดให้มีป้ายเตือนงานก่อสร้าง และป้ายจำกัดความเร็ว</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	



เดือน มีนาคม 2557

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(นายณัช ตรีสุทธิพงษ์ตวน เนเจอร์)

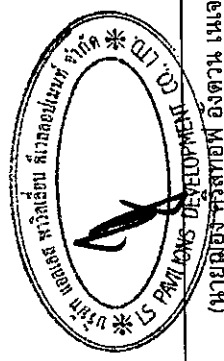


เดือน มีนาคม 2557

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด  
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ จำกัด โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ จำกัด ระยะเวลาประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบ ประเมินได้จากความเข้มข้นและปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง โดยใช้ข้อมูลจาก U.S.EPA.</p> <p>3) การคำนวณหาปริมาณความเข้มข้นของสารมลพิษของโครงการมลพิษทางอากาศในระยะก่อสร้างในอนาคตจะรวมมลพิษจากกิจกรรมก่อสร้าง มลพิษจากยานพาหนะและการทำงานของเครื่องจักรกลแล้วนำมารวมกับมลพิษที่เกิดขึ้นจริงบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในขนาดในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ โดยปริมาณฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันพิจารณาจากจุดตรวจวัดบริเวณโครงการ 6<sup>th</sup> avenue surin condominium ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 7-8 ตุลาคม 2556 โดยบริษัทเอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งเป็นจุดตรวจวัดที่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 4.3 กิโลเมตร พบว่า ปริมาณมลพิษและฝุ่นละอองที่คาดว่าจะเกิดขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการในอนาคต พบว่า ฝุ่นละอองรวม มีค่า 0.03632 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรฝุ่นละอองขนาดเล็กมีค่า 0.04 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ 0.01426 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และไฮโดรคาร์บอนรวม 1.44104 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>จากการคำนวณพบว่า ความเข้มข้นของมลพิษจากเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนดค่อนข้างมาก นอกจากนี้ เครื่องจักรดังกล่าวเมื่อใช้ปฏิบัติงานจะจำกัดเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการเท่านั้น เกิดเพียงช่วงเวลาสั้นๆ ซึ่งพื้นที่ก่อสร้างจะ</p>	<p>สิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p>



เดือน มีนาคม 2557

(นายณัชกร ศรีสาทอง อองตวน เนเจอร์)

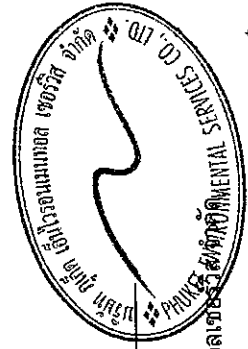


เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

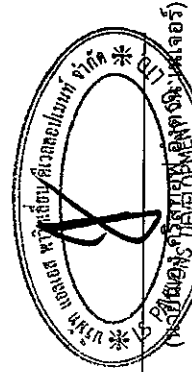
กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ จำกัด ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด



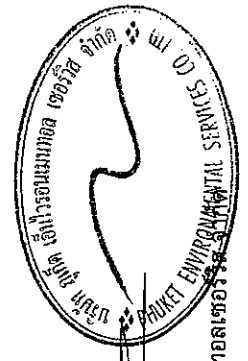
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของบริษัท แอลเอส พาวเวอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>เป็นพื้นที่เปิดโล่ง มีการถ่ายเทอากาศอย่างสะดวก และการทำงานของเครื่องจักรกลไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ดังนั้น ผลกระทบจากมลพิษที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการจะตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน เตือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขนย้ายวัสดุ มูลฝอย และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้าง อย่างน้อยทุก ๆ 1 วัน หรือต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละออง หรือสิ่งสกปรกประอะเบื้อน</p>		



เดือน มีนาคม 2557

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



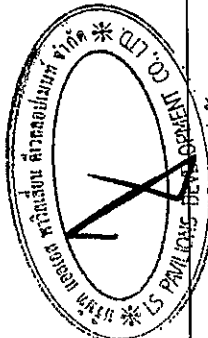
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑาทิรา บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

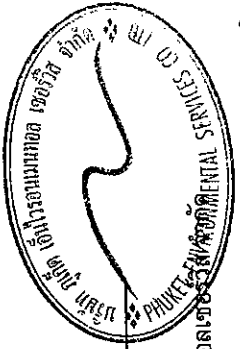
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 เสียงและควมสั่นสะเทือน</p> <p><u>เสียง</u></p> <p>แหล่งกำเนิดของเสียงในระยะห่างก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากการทำฐานราก เครื่องจักรที่ใช้ในการปรับพื้นที่ และเสียงรถบรรทุก รถยกของหนัก และรถแทรกเตอร์ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ แต่การดำเนินการก่อสร้างไม่ได้ทำงานพร้อมกันหมดทั้งพื้นที่และเครื่องจักรอุปกรณ์ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง กิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ดังกล่าวเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วง ๆ ไม่ต่อเนื่อง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างช่วงสั้นๆ สำหรับอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ มีระยะห่างที่ใกล้ที่สุดจากแนวอาคารของทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ สำหรับด้านทิศตะวันออก ทิศเหนือ และทิศใต้โครงการ ประมาณ 22.9 เมตร สำหรับด้านทิศตะวันออก ทิศเหนือ และทิศใต้ไม่ได้ติดกับอาคารแต่อย่างใด จึงไม่ได้รับผลกระทบ</p> <p>จากการคำนวณหาค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ ที่มีผลกระทบต่อร้านอาหารทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีระยะห่างที่ใกล้ที่สุดจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 22.9 เมตร มีค่าระดับเสียงในช่วง 69.55-80.55 dB(A) เมื่อนำค่าระดับเสียงที่ได้จากการคำนวณไปรวมกับค่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน ซึ่งได้จากการตรวจวัด (57.6 dB(A)) จะได้ค่าที่เพิ่มขึ้นในขนาดในช่วงที่ก่อสร้างโครงการ โดยค่าระดับเสียงที่ค่าว่าจะเกิดขึ้นบริเวณร้านอาหาร ทางทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ จะมีค่าระดับเสียง 69.82-80.58 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.</p>	<p><u>เสียง</u></p> <p>แหล่งกำเนิดของเสียงในระยะห่างก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากการทำฐานราก เครื่องจักรที่ใช้ในการปรับพื้นที่ และเสียงรถบรรทุก รถยกของหนัก และรถแทรกเตอร์ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ แต่การดำเนินการก่อสร้างไม่ได้ทำงานพร้อมกันหมดทั้งพื้นที่และเครื่องจักรอุปกรณ์ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง กิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ดังกล่าวเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วง ๆ ไม่ต่อเนื่อง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างช่วงสั้นๆ สำหรับอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ มีระยะห่างที่ใกล้ที่สุดจากแนวอาคารของทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ประมาณ 22.9 เมตร สำหรับด้านทิศตะวันออก ทิศเหนือ และทิศใต้โครงการ ประมาณ 22.9 เมตร สำหรับด้านทิศตะวันออก ทิศเหนือ และทิศใต้ไม่ได้ติดกับอาคารแต่อย่างใด จึงไม่ได้รับผลกระทบ</p> <p>จากการคำนวณหาค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ ที่มีผลกระทบต่อร้านอาหารทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีระยะห่างที่ใกล้ที่สุดจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 22.9 เมตร มีค่าระดับเสียงในช่วง 69.55-80.55 dB(A) เมื่อนำค่าระดับเสียงที่ได้จากการคำนวณไปรวมกับค่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน ซึ่งได้จากการตรวจวัด (57.6 dB(A)) จะได้ค่าที่เพิ่มขึ้นในขนาดในช่วงที่ก่อสร้างโครงการ โดยค่าระดับเสียงที่ค่าว่าจะเกิดขึ้นบริเวณร้านอาหาร ทางทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ จะมีค่าระดับเสียง 69.82-80.58 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.</p>	<p><u>เสียง</u></p> <p>(1) จัดให้มีรั้วที่บอบแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก สูงไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร และปิดอาคารที่ก่อก่อสร้างด้วยผ้าใบหรือตาข่าย โดยรอบอาคารและตลอดแนวความสูงของอาคาร</p> <p>(2) ให้ก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร ระหว่าง 08.00 น. ถึง 17.00 น. เว้นแต่จะมีมาตรการป้องกัน เป็นอย่างดีและได้รับความเห็นชอบแล้ว</p> <p>(3) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือไปเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>(4) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>(5) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี</p> <p>(6) ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>



เดือน มีนาคม 2557

(นายพงษ์ ศิริทอง พังทวน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



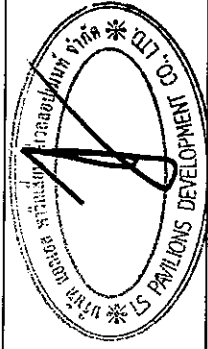
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavillons Estate ของ บริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

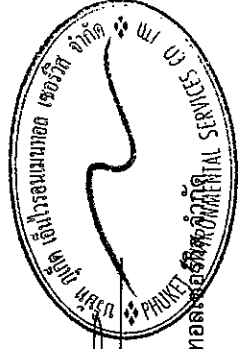
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างส่งผลกระทบต่อร้านอาหารทางทิศตะวันตกของโครงการ จะสามารถลดระดับเสียงได้ 20 dB(A) ดังนั้น การที่โครงการจัดให้มีรั้วดังกล่าว จะทำให้บริเวณดังกล่าว มีค่าระดับเสียงลดลงอยู่ในช่วง 49.82-60.58 dB(A) อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างจะใช้ระยะเวลาเพียง 8 เดือน และกิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง การก่อสร้างไม่ใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>(7) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>(8) กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน</p> <p>(9) จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549</p> <p>(10) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>(11) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน</p> <p>(12) จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด</p> <p>(13) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา</p>	



เดือน มีนาคม 2557

(นายมอง คริสทอฟ อังตวน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



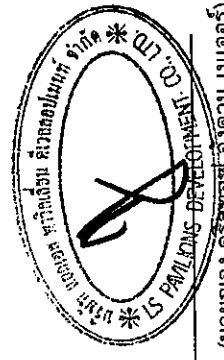
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ เวิลด์ สโปปเมนท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน</p> <p>กิจกรรมในระหว่างทำการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการตอกเสาเข็ม การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ โดยมีปัจจัยที่มีผลต่อความรุนแรงของการสั่นสะเทือนได้แก่ อุปกรณ์ตอกเสาเข็ม เสาเข็ม คุณสมบัติของดินและชั้นดิน ระยะห่าง และ คุณสมบัติของอาคาร</p> <p>ดังนั้น โครงการจะเจาะดินออกก่อนตอกเสาเข็ม ซึ่งจะช่วยลดแรงสั่นสะเทือนและการเคลื่อนตัวที่เกิดจากการสั่นของเสาเข็ม ทำการขุดคูดิน (Trenching) ไว้ระยะเป็นช่วง ๆ ซึ่งสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนหรือร้อยละ 20-40 รวมทั้งใช้เสาเข็มพีต (Sheet pile) เพื่อแก้ปัญหาเสถียรภาพของผนังด้านข้าง ใช้หมอนรองหัวเสาเข็มที่อ่อนเพื่อลดแรงสั่นสะเทือน จัดลำดับการตอกเสาเข็มโดยตอกด้านใกล้อาคารข้างเคียง ก่อนไปทางด้านที่ไม่มีอาคาร โดยวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันและลดการเคลื่อนตัวของดินเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยรอบได้เป็นอย่างดี นอกจากนี้กิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ดังกล่าวเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วง ๆ ไม่ต่อเนื่อง และเนื่องจากการก่อสร้างไม่ได้ใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ระยะเวลาที่ก่อสร้างช่วงสั้น ๆ จึงคาดว่าทำการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ</p>	<p>ความสั่นสะเทือน</p> <p>(1) โครงการจะเจาะดินออกก่อนตอกเสาเข็ม ซึ่งจะช่วยลดแรงสั่นสะเทือนและการเคลื่อนตัวที่เกิดจากการสั่นสะเทือนของเสาเข็ม</p> <p>(2) ขุดคูดิน (Trenching) ไว้ระยะเป็นช่วง ๆ ซึ่งสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลง</p> <p>(3) ใช้เสาเข็มพีต (Sheet pile) เพื่อแก้ปัญหาเสถียรภาพของผนังด้านข้าง</p> <p>(4) ใช้หมอนรองเสาเข็มที่อ่อน เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน</p> <p>(5) จัดลำดับการตอกเสาเข็มโดยตอกด้านใกล้อาคารข้างเคียง ก่อนไปทางด้านที่ไม่มีอาคาร</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการตอกเสาเข็ม ระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้</p> <p>(7) จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อยังเคียงให้น้อยที่สุด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	



เดือน มีนาคม 2557

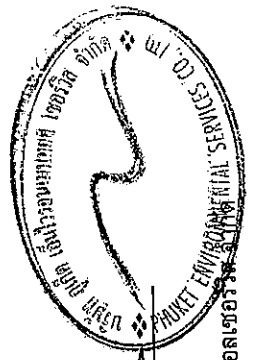
(นายณอง ศรีพิชญ์ อังตวน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ เวิลด์ สโปปเมนท์ จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

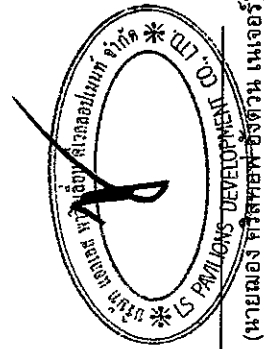
(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)		<p>(8) อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน</p> <p>(9) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี</p> <p>(10) หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน</p> <p>(11) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(12) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</p> <p>(13) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน</p> <p>(14) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น</p> <p>(15) จัดให้มีการใช้คำเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที (หนังสือรับรองความเสียหายข้างเคียง แสดงถึงภาคผนวก ค-2)</p>	



เดือน มีนาคม 2557

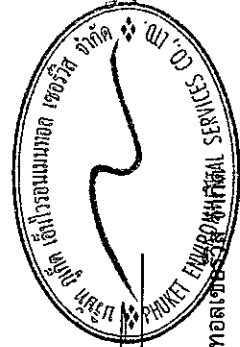
(นายมอง อธิสทพงษ์ชิตวาน เหนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

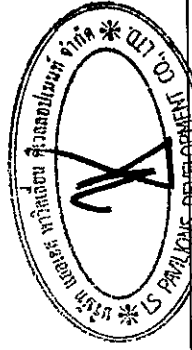
(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของบริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

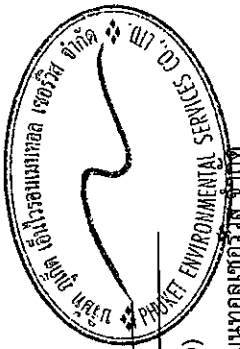
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>1) ทรัพยากรป่าไม้</p> <p>จากการสำรวจพื้นที่โครงการไม่พบไม้ยืนต้นที่จัดเป็นทรัพยากรป่าไม้ที่สำคัญหรือป่าไม้ที่มีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ และไม่อยู่ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติใด ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างและในกระดำเนินการจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด</p> <p>2) สัตว์บก</p> <p>สำหรับสิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย ทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่าง ๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 3 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) และนก (Birds) รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-11 ถึงตารางที่ 3-13 ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างและในระยะดำเนินงานจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก</p>		



เดือน มีนาคม 2557

(นายพงษ์ คริสทอฟฟ์ อองตวน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



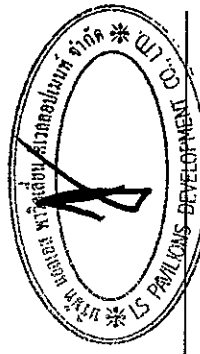
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

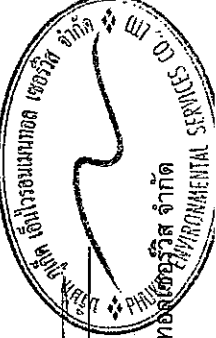
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	<p>เนื่องจากระยะก่อสร้างไม่มีการปล่อยน้ำเสียสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ ซึ่งเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ และชะลอกการก่อสร้างช่วงฤดูฝน และปรับน้ำเสียจากสำนักงานก่อสร้างด้วยบ่อบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สรรณะระยะดำเนินการ น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้วทั้งหมด ปริมาณ 29,924 ลูกบาศก์เมตร ค่า BOD<sub>5</sub> ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร จะรวบรวมส่งท่อระบายน้ำคอกมกริตเสริมเหล็ก ขนาด 0.4 เมตร 0.5 เมตร ที่มีบ่อบำบัดน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ลงสู่บ่อบำบัดน้ำขนาด 65 ลูกบาศก์เมตร โดยจะผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยวิธีการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรค จากนั้นจะสูบน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการต่อไป โดยจะใช้ระบบกักสนามบีตรวดน้ำต้นไม้มี่ ซึ่งติดตั้งบริเวณสนามหญ้ารอบโครงการทุกวัน วันละ 2 ครั้ง (ครั้งละ 1 ชั่วโมง) ทั้งนี้ โครงการคำนึงถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพนักงานและผู้พักอาศัยที่อาจสัมผัสน้ำทิ้ง โครงการจึงกำหนดให้มีกัญแจล็ดคอกทั่วทุกพื้นที่ และให้เจ้าหน้าที่สวนลุงที่ดูแลเท่านั้น เพื่อให้บุคคลภายนอกนำน้ำดังกล่าวไปใช้ และให้เจ้าหน้าที่สวนลุงมือทุกครั้งที่มีปฏิบัติงาน รวมทั้งติดป้ายระบุม่ามีการนำน้ำทิ้งมารดน้ำต้นไม้และระบุมเวลารดน้ำต้นไม้ให้เห็นชัดเจน เพื่อให้ผู้ผ่านไปมาทราบด้วย</p> <p>ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างและในระยะดำเนินการจึงคาดว่าไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p>		



เดือน มีนาคม 2557

(นายฉลอง ตรีสาทพงษ์ อังตวน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



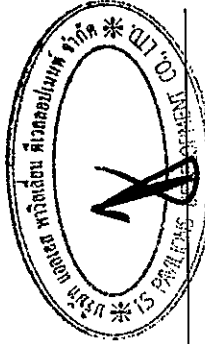
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของบริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง

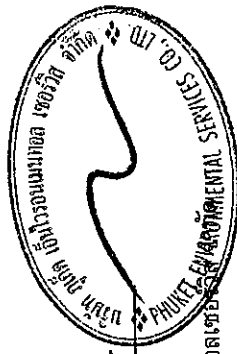
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน</p>	<p>การใช้ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจภาคสนาม (ธันวาคม, 2556) พบว่าพื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย และบริการเกี่ยวกับการท่องเที่ยวเป็นส่วนใหญ่ ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ</p>		
<p>3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554</p>	<p>พื้นที่บริเวณโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข 1.21 มีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุข โภคและสาธารณสุขเป็นการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการที่ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้เพิ่มเติมได้ก็ไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนั้นแต่ละบริเวณ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับกรณีโครงการที่กำหนดตามกฎหมายกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว</p>		
<p>3.1.3 การประโยชน์ที่ดินตามเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม</p>	<p>จากการตรวจสอบพื้นที่ที่กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม พบว่าโครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับกรณีโครงการที่กำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว</p>		



เดือน มีนาคม 2557

(นายผอง คิริสทอพ อองตวน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



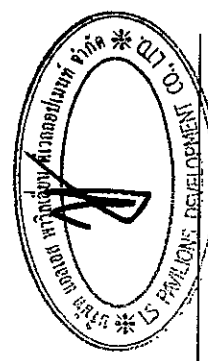
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง (ต่อ)

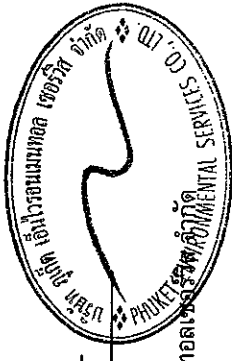
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การคมนาคมขนส่ง</p>	<p>การขนส่งวัสดุในช่วงก่อสร้างเข้าสู่โครงการจะใช้ทางหลวงชนบท 4018 และ ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นเส้นทางหลักเข้าสู่โครงการ มีการขนส่งสูงสุดประมาณวันละ 8 เที่ยว และการขนส่งจะมีมากในช่วงเริ่มต้นการก่อสร้าง การประเมินปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง ที่พิจารณาจาก ปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยช่วงที่มีการก่อสร้างจะเป็นช่วงที่มีการเข้า-ออกสูงสุด คือ ประมาณ 8 เที่ยว/วัน สภาพการจราจร จากการประเมินจะเห็นว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากมีการก่อสร้างมีเพียงเล็กน้อย ทั้งวันธรรมดาและวันหยุดบริเวณทางหลวงชนบท 4018 และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทุกช่วงเวลา สภาพการจราจรอยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบกับค่าดัชนีการจราจรติดขัด พบว่า ทุกช่วงเวลาสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจุดตัดที่ทางแยกมีน้อย</p> <p>สำหรับเส้นทางทางขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเวลาเร่งด่วน พร้อมทั้งได้จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดมากับล้อรถ และจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัด ความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถ จะต้องขับด้วยความระมัดระวัง ขณะการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน</p> <p>(2) รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้เวลาโดยปกติไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน</p> <p>(3) ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย</p>	<p>- ตรวจสอบความเร็วของรถ และการกีดขวางการจราจร ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบสภาพถนนและการชำรุด ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>



เดือน มีนาคม 2557

(นายทอง คริสทอฟ อังตวน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



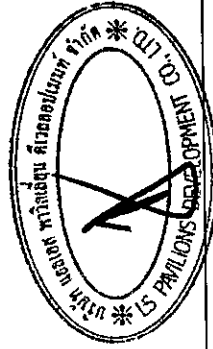
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของบริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง (ต่อ)

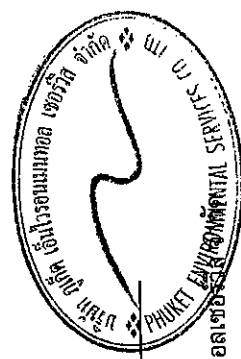
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.1 การคมนาคมขนส่ง		(4) ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้าออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ (6) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นเพื่อหลีกเลี่ยงเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	



เดือน มีนาคม 2557

(นายฌอง คริสทอฟ อังตวน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



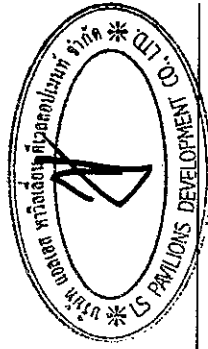
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอลเฮALTH CAPITAL

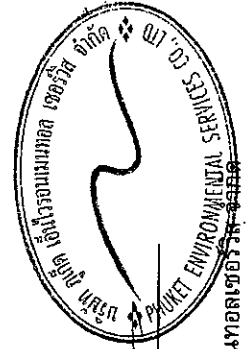
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของบริษัท แอลเอส พาวเวอร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ การใช้น้ำ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การใช้น้ำ</p> <p>ในช่วงการก่อสร้าง น้ำใช้ของโครงการจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานและน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง น้ำใช้ทั้งหมดผู้รับเหมาก่อสร้างจะใช้น้ำจากกรอขายน้ำเอกชน ซึ่งการใช้น้ำแต่ละประเภทในระหว่างการก่อสร้าง มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) การใช้น้ำสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงาน</li> <li>- การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง พิจารณาจากจำนวนคนงานสูงสุด 50 คน และมีอัตราการใช้น้ำสำหรับคนงานที่พักนอกพื้นที่โครงการเท่ากับ 50 ลิตร/คน/วัน (Metcalf &amp; Eddy, 1991) ดังนั้น จะมีการใช้น้ำประมาณ 2.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่มรับเหมาก่อสร้าง จะจัดหาดื่มบรรจุขวดหรือถังไว้ให้คนงาน</li> <li>- การใช้น้ำสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p>กิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการก่อสร้างของโครงการ เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่าง ๆ การฉีดพรมพื้นที่ เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ข้อมูลจากโครงการ)</p> <p>ดังนั้น โครงการมีความต้องการใช้น้ำทั้งหมด ในช่วงก่อสร้าง ประมาณ 17.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน</p>		<p>(1) รมรงค้ให้คณงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>(2) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถังและมีบ่อน้ำดื่มที่สะดวกบริเวณบ้านพักคนงานปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ</p> <p>(3) จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้เป็นประจำ โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์</p>	<p>- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาให้เส้นท่อทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>



เดือน มีนาคม 2557  
(นายเมอง ศิริศทอพ อังตวน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

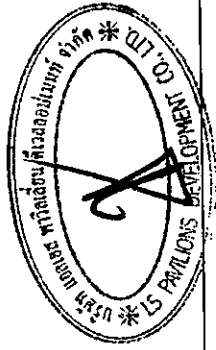


เดือน มีนาคม 2557  
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของบริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

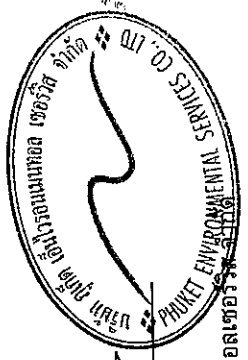
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>2) การใช้น้ำสำหรับบ้านพักคนงาน ปริมาณน้ำใช้จากคณงานก่อสร้างรวม 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน และโครงการจะจัดให้มีบ่อบำบัดน้ำเสียชั่วคราวขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 4 x 5 x1 เมตร ปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 2 วัน ดังนั้น น้ำใช้ของคณงานก่อสร้าง ประมาณ 27.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะมีการสำรองน้ำไว้อย่างเพียงพอ ดังนั้นผลกระทบด้านการใช้น้ำในระยะก่อสร้างต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว กว้าง 1.20 เมตร และลึก 0.50 เมตร ความลาดเอียง 1: 200 โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักขยะและตะกอนดิน จำนวน 1 บ่อ สำหรับบำบัดตะกอนดิน กรวด หยาบ และเศษขยะ ก่อนจะปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนของบริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของเดียวกัน) ก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ตามแนวถนนสาธารณะ ต่อไป หลังจากนั้นโครงการจะทยอยสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการ ทำให้การระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการก่อสร้างโครงการไม่มีผลกระทบและไม่ก่อให้เกิดปัญหาการไหลของของน้ำฝนที่จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการแต่อย่างใด</p>	<p>(1) จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ มีบ่อพักขยะและตะกอนดินก่อนระบายน้ำใส่รางท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>(2) ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำทุกสัปดาห์</p> <p>(3) จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุตกก่อสร้าง อดุดันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ</p>	<p>- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่ ทุก สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>



เดือน มีนาคม 2557

(นายฉลอง ศรีสทอพ อังตวน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



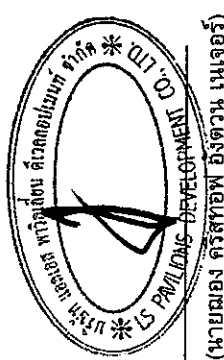
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

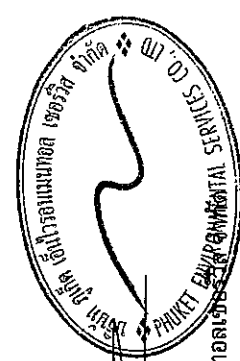
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการน้ำเสีย</p> <p>น้ำเสียที่จะเกิดขึ้นในระหว่างทำการก่อสร้างโครงการ มาจาก 2 ส่วน คือ</p> <p>1) น้ำเสียจากคณณงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>น้ำเสียจากคณณงานก่อสร้าง</li> <li>น้ำเสียที่เกิดจากคณณงานก่อสร้าง มีประมาณ 2.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคนงาน) แบ่งเป็นน้ำเสียจากอุปโภคทั่วไป และน้ำเสียจากห้องส้วม โดยไม่มีน้ำเสียจากการอาบน้ำเนื่องจากคณณงานพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ</li> <li>น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป ได้แก่ การล้างทำความสะอาด มีประมาณ 1.70 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการชำระล้าง 33.90 ลิตร/คน/วัน (บุญส่ง ไซเกษ, 2537)) ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวมีปริมาณไม่มากและจะปล่อยซึมลงดิน</li> <li>น้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 0.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากร่างสดส้วม 16.10 ลิตร/คน/วัน) จะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปช่วงก่อสร้าง จำนวน 1 ชุด โดยถังบำบัดน้ำเสีย 1 ชุดสามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสามารถบำบัดให้มีค่า BOD ออกไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนของบริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของเดียวกัน) ก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 6 ห้อง คิดเป็นจำนวนห้องส้วม 1 ห้อง/จำนวนคณณงานก่อสร้าง 9 คน</li> <li>น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง</li> </ul> <p>น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้เกิดกิจกรรมการก่อสร้าง (15 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่ง</p>	<p>(1) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ จำนวน 6 ห้อง ในพื้นที่ก่อสร้างและจำนวน 10 ห้อง บริเวณบ้านพักคณณงาน</p> <p>(2) ควมคุมไม่ให้มีการระบายน้ำโสโครกจากห้องส้วมออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยตรง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด สำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม ก่อนระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>(3) จัดให้มีคณณงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียตัวจริงไม่เต็มจะต้องติดตั้งเครื่องสูบลมมาสูบลบไปกำจัดต่อไป</p> <p>(4) จัดให้มีคณณงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำจัดให้คณณงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ผลกระทบทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทุกเดือน</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนแกระวะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบลมมาสูบลบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้างก่อสร้าง</li> </ul>	



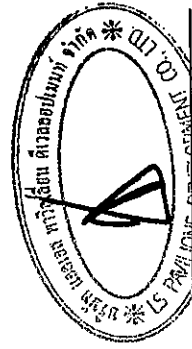
เดือน มีนาคม 2557  
 (นายมอง คริสทอฟ อังตวน เนเจอร์)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



เดือน มีนาคม 2557  
 (นางสาวอุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของบริษัท แอลเอส พาวเวอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

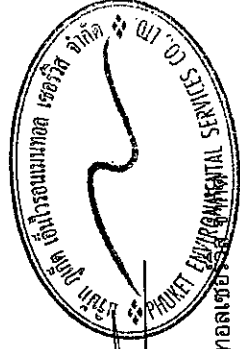
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)</p>	<p>จะรวมเป็นส่วนหนึ่งของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ติดพรหมพื้นและงานชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลทิ้งลงดิน</p> <p>2) น้ำเสียที่จากบ้านพักคนงาน</p> <p>สำหรับบ้านพักคนงานจะมีปริมาณน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างแบ่งเป็น น้ำเสียจากล้างและน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือชักล้าง (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้) จำนวนคนงานในช่วงสูงสุด 50 คน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณน้ำเสียจากส้วม มีปริมาณ 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน อัตราการใช้น้ำ 20 ลิตร/คน/วัน (ธงชัย พรรณสวัสดิ์ และคณะ, 2530) โครงการจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง คิดเป็นจำนวนห้องส้วม 1 ห้อง/จำนวนคนงานก่อสร้าง 5 คน</li> <li>- ปริมาณน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือชักล้าง มีปริมาณ 9.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน อัตราการใช้ น้ำ 180 ลิตร/คน/วัน</li> </ul> <p>ดังนั้น ปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้มากกว่า 11.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถบำบัดให้มีค่า BOD<sub>5</sub>ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนของบริษัท แอลเอส พาวเวอร์ จำกัด แล้วปล่อยไป (เจ้าของเดียวกัน) ก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ตามแนวถนนสาธารณะ ต่อไป</p>	<p>(5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างปริมาณน้ำเสียที่ปล่อยออกมาถึงบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



เดือน มีนาคม 2557

(นายฌอง คริสท็อฟ องตวน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ จำกัด



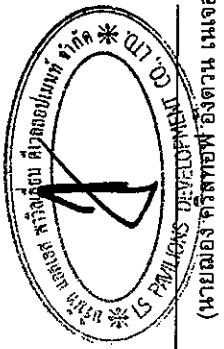
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

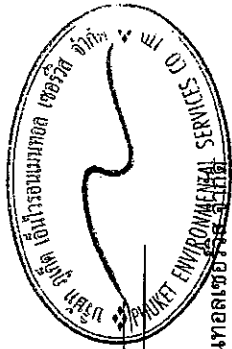
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาวริลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการขยะมูลฝอย</p>	<p>ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยขยะมูลฝอยในช่วงก่อสร้างมาจาก 2 แหล่ง ได้แก่</p> <p>1) ขยะจากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง</li> </ul> <p>ขยะมูลฝอยจากอาคารก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นขยะมูลฝอยจากอาคารปรับพื้นที่และงานก่อสร้าง ได้แก่ เศษวัสดุก่อสร้างจำพวกเศษไม้แบบ เศษหิน เศษอิฐ เศษคอนกรีต เศษปูน เศษเหล็ก เศษท่อ และเศษผ้า จะจัดการได้ในหลายรูปแบบ โดยนำวัสดุที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น เศษเหล็ก ไม้แบบ ที่มีสภาพดี จะนำมาใช้ใหม่หรือขายให้แก่ผู้ที่ต้องการ ส่วนวัสดุที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ไม่ได้ เช่น เศษคอนกรีต ผู้รับเหมาจะจัดพร้อมนำป้องกันการฟุ้งกระจายและรวบรวมขนส่งออกไปทิ้งในที่ที่ได้จัดทำไว้อย่างเหมาะสม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน</li> </ul> <p>ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีจุดรองรับมูลฝอย วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันให้เก็บรวบรวมมายังจุดพักมูลฝอยรวมที่โครงการจัดไว้</p> <p>คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 50 คน คาดว่าจะเกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 75 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดขยะ 3 ลิตร/คน/วัน แต่เนื่องจากคนงานก่อสร้างไม่ได้พักในโครงการ ดังนั้น อัตราการเกิดขยะในช่วงเวลาทำงานคาดว่า ประมาณ 1.5 ลิตร/คน/วัน)</p>	<p>(1) จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยจะวางไว้ยังจุดพักมูลฝอยรวมที่โครงการจัดไว้ เพื่อป้องกันเรื่องกลิ่นเหม็นรบกวน</p> <p>(2) ผู้รับเหมาก่อสร้างจะให้รถเก็บขนขยะเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดทุกวัน ทั้งนี้จะมีการผูกมัดถุงขยะให้มิดชิด ไม่ตกหล่น</p> <p>(3) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(4) กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>(5) คัดแยกขยะที่สามารถนำมายาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด</p> <p>(6) ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน</p> <p>(7) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ ทุก 3 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>



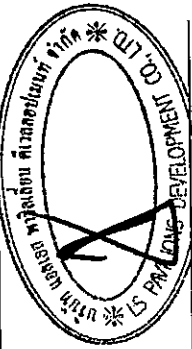
เดือน มีนาคม 2557  
 (นายฉัตรชัย ศรีทองโพธิ์ อังตวน เนเจอร์)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวริลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



เดือน มีนาคม 2557  
 (นางสาจุฑาภรณ์ บุญแก้ว)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ จำกัด ระยะเวลา 5 ปี (ต่อ)

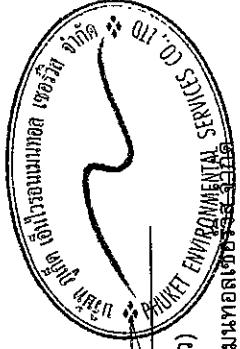
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 2 ถัง ปริมาตรกักเก็บของถังขยะรวม 960 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้สูงสุดประมาณ 13 วัน ผู้รับเหมาก่อสร้างจะประสานงานให้ตรงกับขยะเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลให้เข้ามาเก็บขนทุกวัน</p> <p>เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>ถังขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น โดยผู้รับเหมาโครงการจะให้รถเก็บขนขยะเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลให้เข้ามาเก็บขนทุกวัน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ขยะอันตราย</li> </ul> <p>ขยะอันตรายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้าง ได้แก่ กระเบื้องสเปร์ย และกระเบื้องสี เป็นต้น โครงการจะทำการรวบรวมแยกไว้ในส่วนสำนักงาน โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่ขยะอันตราย และระบุข้างถึงว่าเป็น "ขยะอันตราย" เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ปัจจุบันทางเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง "โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต" เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน</p> <p>2) ขยะจากบ้านพักคนงาน</p> <p>คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 50 คน เกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 150 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดขยะ 3 ลิตร/คน/วัน)</p> <p>ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 2 ถัง ปริมาตรกักเก็บของถังขยะรวม 960 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้สูงสุด 6 วัน</p> <p>ถังขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น โดยผู้รับเหมาโครงการ จะประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่น เข้ามารับดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป ดังนั้น ผลกระทบด้านขยะมูลฝอยในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(8) สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่ามีปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย</p>	<p>-</p>



เดือน มีนาคม 2557

(นายผอง ศรีสหพอ อังตวัน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ จำกัด



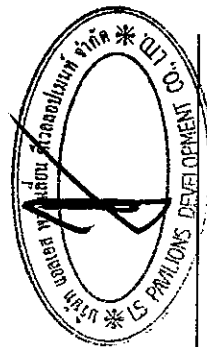
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเดิเวล็อปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

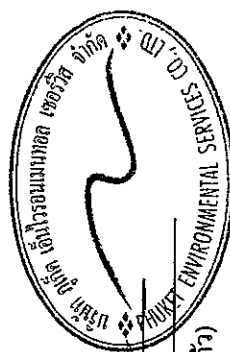
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ไฟฟ้า	<p>ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากทางไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การใช้ไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การต่อเชื่อม สำหรับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ และไฟฟ้าแสงสว่าง เป็นต้น</li> <li>- การใช้ไฟฟ้าสำหรับคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ไฟฟ้าแสงสว่าง และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ เป็นต้น</li> </ul>	<p>(1) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ แบบประหยัดพลังงาน</p> <p>(2) การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>(3) กำจัดให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	-



เดือน มีนาคม 2557

(นายทอง คริสทอฟ อังตวน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเดิเวล็อปเม้นท์ จำกัด



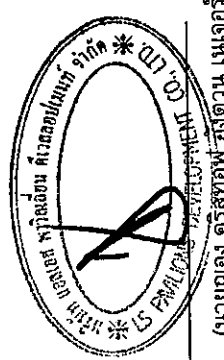
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

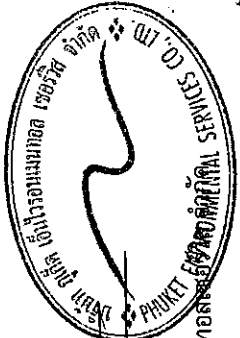
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของบริษัท แอลเอส พาวเวอร์ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	<p>สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อมกระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้าและการตกแฉกต่างภายในรวมทั้งการสูบบุหรี่ของคณาณ คาคว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด</p> <p>(2) ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด</p> <p>(3) ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ "ห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น ซึ่งขนาดของก่อสร้าง "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายจะต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>(4) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าไปใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด</p> <p>(5) ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดการแสไฟฟ้าลัดวงจร</p> <p>(6) ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือที่อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(7) การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นจะต้องกระทำอย่างถูกต้อง วิชาการ</p> <p>(8) อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน</p> <p>(9) ทางผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>(10) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์กรบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบความปลอดภัย บริเวณและการทำงานสะอาด บริเวณสภาพพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบสภาพการใช้งานใช้ของเครื่องมือปฐมพยาบาล ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>



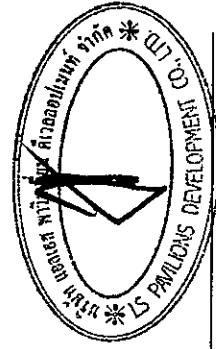
เดือน มีนาคม 2557  
 (นายฉลอง ศรีสทอพพ์ อังदान (เนเจอร์)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ จำกัด  
 251404



เดือน มีนาคม 2557  
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของบริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

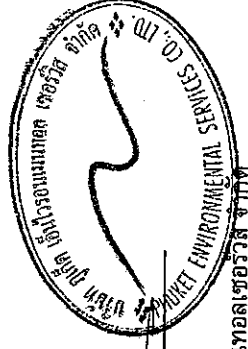
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายนายากาตและความร้อน	<p>ปัจจุบันโครงการเป็นพื้นที่ที่มีความลาดชันเล็กน้อย โดยทิศเหนือติดกับพื้นที่เจ้าของเดียวกัน (บึงน้ำและพื้นที่ว่างเปล่า) ทิศใต้ ติดกับ พื้นที่ว่างบุคคลอื่น (มีรั้วพืชมและต้นไม้ขึ้นปกคลุม) ทิศตะวันออก ติดกับ พื้นที่บุคคลอื่น (กำลังก่อสร้าง) ทิศตะวันตก ติดกับ พื้นที่เจ้าของเดียวกัน (บึงน้ำและร้านอาหาร) ดังนั้น สภาพโดยรอบพื้นที่โครงการโดยรวมจึงยังคงสามารถระบายนายากาตได้ดี</p> <p>ในชวงก่อสร้าง จะไม่มีผลกระทบด้านระบายนายากาตและระบายนความร้อน เนื่องจากช่วงการก่อสร้างจะไม่มีการถมที่เป็นก้าให้เกิดความร้อนที่สำคัญ รวมถึงพื้นที่โครงการมีกระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงอย่างพอเพียง ซึ่งสามารถทำให้เกิดการระบายนายากาตจากตัวอาคารได้สะดวกโดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด</p>		



เดือน มีนาคม 2557

(นายพงษ์ คริสทอฟ อังตวน เหนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



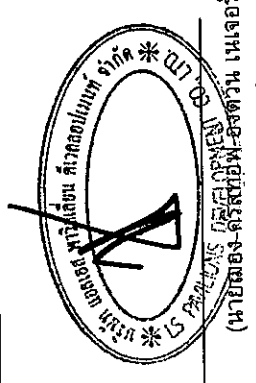
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

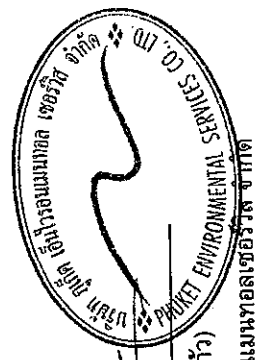
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ</p>	<p>ในระยะก่อสร้างจะมีการจ้างคนงานก่อสร้างประมาณ 50 คน โดยคนงานส่วนใหญ่เป็นคนงานของบริษัทผู้รับเหมา ซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น และจะมีการรับคนงานเพิ่มเพียงบางส่วน ส่งผลกระทบต่อจ้างงานเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย ซึ่งจะส่งผลให้รายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย เช่น ร้านขายสินค้าอุปโภค-บริโภค และกิจการค้าวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้น คนงานทำงานแบบเข้าไปเย็นกลับ ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคมและเศรษฐกิจของชุมชนในระดับต่ำ</p> <p>นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดจากคนงานก่อสร้าง และมาตรการเพื่อลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ</p>	<p>(1) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูกต้องลักษณะ</p> <p>(2) จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ</p> <p>(3) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่าง ๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมี การว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือสั่งขังให้ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <p>(4) จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้สร้าง ความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรวม</p> <p>(5) ประชาสัมพันธ์และชี้แจงรายละเอียดโครงการที่จะก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้ หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความ เดือดร้อน</p>	-



เดือน มีนาคม 2557



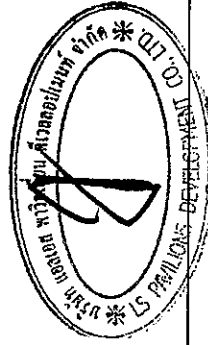
เดือน มีนาคม 2557

กรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเชอรัล จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง (ต่อ)

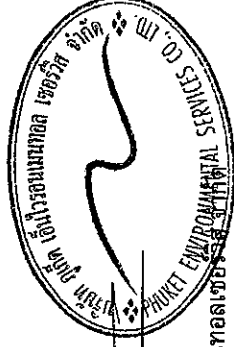
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		(7) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากอาคารก่อสร้าง โครงการ/ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข (8) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่าง ๆ เสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันจะมีผลต่อสุขภาพ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้ผู้รับเหมามีมาตรการเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ว่าด้วยหมวดที่ 1 การก่อสร้าง สำหรับผลกระทบด้านความปลอดภัย ดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหน้ากากกันฝุ่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย และที่ครอบหู ให้กับคนงานก่อสร้าง รวมทั้ง กำหนดให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน นอกจากนี้จะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษา ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมถังเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลใกล้เคียง	มาตรการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของ คนงานก่อสร้าง (1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุสภาพอนามัยของคนที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่าง - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของ คนงานก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความพร้อมเป็น ระเบียบ และการทำความสะอาดของพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง



เดือน มีนาคม 2557

(นายทอง ตรีศุภพอ พงศ์วาน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



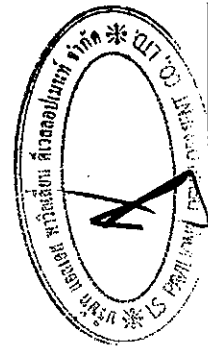
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอลเซอร์วิส จำกัด

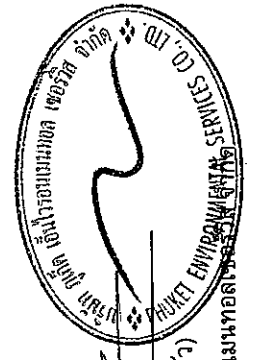
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	เพื่อให้ผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง ดังนั้นผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	<p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้</p> <p>(3) กำหนดระยะเวลาในการทำงานเฉพาะในช่วงกลางวัน ตั้งแต่ 8.00 น.-17.00 น.</p> <p>(4) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน</p> <p>(5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกักหนาดูแลจุดเข้า-ออก ของโครงการ</p> <p>(6) ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยการ ตั้งรั้วเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็งปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น</p> <p>(7) ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" และ "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น</p> <p>(8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย</p>	<p>- สภาพของเครื่องมือปฐมนิยามบาลทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สิน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>



เดือน มีนาคม 2557

(นายมอง คริสทอฟ อังตวน เนเจอร์)  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

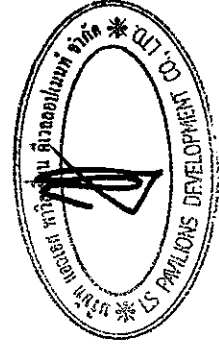


เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

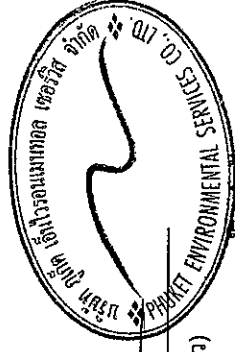
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>(9) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(10) จัดให้มีถังดับเพลิงบริเวณสำนักงานชั่วคราว และจุดสำคัญในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึง และกระจายทั่วทั้งบริเวณที่ทำงาน</p> <p>(11) กำหนดระเบียบความปลอดภัยแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการสร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชน</p> <p>(12) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่</p> <p>มาตรการเพื่อความปลอดภัยและป้องกันความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>(1) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด</p>	



เดือน มีนาคม 2557

(นายฉอง คริสทอฟ อังตวน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



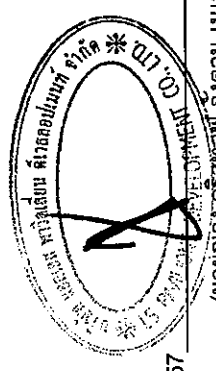
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

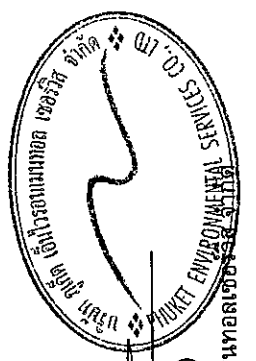
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>(2) ในกรณีใช้เส้นทางผ่านพื้นที่ชุมชน ต้องกำกับให้พนักงานขับรถรับ-ส่งคนงานขับรถด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนหนาแน่นและโรงเรียน</p> <p>(3) ดูแล และควบคุมคนงานอย่างเข้มงวดเพื่อป้องกันปัญหาทัศนียภาพการทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือหรือระหว่างคนงานกับชุมชนใกล้เคียง</p> <p>(4) กำหนดระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการสร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชน</p> <p>(5) ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>(6) ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น.</p> <p>(7) จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมีถั่วหรือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม กระจายทั่วทั้งบริเวณที่พักคนงาน</p> <p>(8) จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุไปเบื้องต้นไว้</p> <p>(9) จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยในบริเวณที่พักคนงาน ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(10) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค หรือโรคระบาดได้</p>	



เดือน มีนาคม 2557

(นายเมือง คริสทอฟ อดวน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



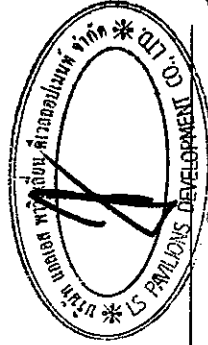
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

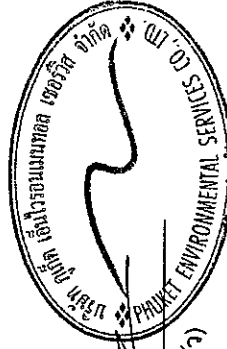
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ทัศนียภาพ</p> <p>เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ที่มีความลาดชันเล็กน้อย ในช่วงที่มีการปรับพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้างอาคาร อาจเกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพจากการดำเนินการดังกล่าว ซึ่งเกิดขึ้นในระยะสั้น โดยกิจกรรมดังกล่าวใช้ระยะเวลา ประมาณ 8 เดือน อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการลดผลกระทบโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างจะปิดล้อมด้วยรั้วที่บรอบแนวเขตที่ดินทิศตะวันตก สูงไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร และโครงการจัดให้มีการชิง slean (ตาข่าย) สีเขียวคลุมปิดทับเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลาย และลดผลกระทบทางด้านทัศนียภาพ อีกทั้งยังเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบ และช่วยลดผลกระทบทางด้านทัศนียภาพ อีกผู้อยู่อาศัย ผู้ที่พบเห็น และผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการในระยะใกล้หรือระยะประชิดกับโครงการ รวมทั้งใช้วัสดุและสีของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เช่น ตาข่ายกันฝุ่น และนั่งร้าน ที่เป็นสีโทนอ่อน และมีความกลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียง รวมทั้งสภาพแวดล้อม บริเวณโดยรอบของโครงการ เช่น สีเขียว สีเทา สีขาว และสีน้ำตาล เป็นต้น ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) โครงการจัดให้มีการชิง slean (ตาข่าย) สีเขียวคลุมปิดทับเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลาย และลดผลกระทบทางด้านทัศนียภาพ</p> <p>(2) จัดให้มีรั้วที่บรอบแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก สูงไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร และปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบหรือตาข่ายโดยรอบอาคารและตลอดแนวความสูงของอาคาร</p> <p>(3) กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>(4) เร่งดำเนินการปลูกหญ้าคลุมดินทันทีที่ทำการปรับพื้นที่แล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน</p> <p>(5) เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับปรุงสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย</p>	<p>- ตรวจสอบการชำระค่าของวัสดุที่ใช้ปี ดักพื้นที่ ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	



เดือน มีนาคม 2557

(นายฌอง คริสท็อฟ อังตวน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



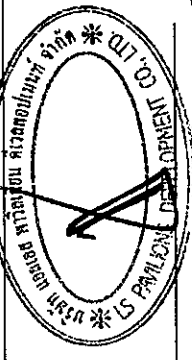
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวสุพารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

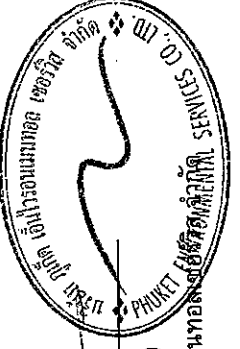
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของบริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>โครงการประกอบกิจกรรมประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งมีความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ โดยกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภูมิประเทศแต่อย่างใด เนื่องจากลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่ที่มีความลาดชันเล็กน้อย ซึ่งมีการปรับสภาพพื้นที่เพื่อวางตัวอาคารและถนนเท่านั้น นอกจากนี้ มีเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่จากเดิมที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่รกร้างที่มีวัชพืชขึ้นปกคลุม เปลี่ยนไปเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 33 ห้องพัก พร้อมทั้งระบบสาธารณูปโภค ที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวและจัดภูมิสถาปัตยกรรมให้กลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ ซึ่งคิดเป็นพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 48.76 ของพื้นที่โครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด</p>		
<p>1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม</p>	<p>โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 48.76 ของพื้นที่โครงการ โดยการปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 88 ต้น ได้แก่ ต้นจามจุรี ต้นहुควาง ต้นกระถินเทพา ต้นมะม่วง และหมากสง คิดเป็นพื้นที่ไม้ยืนต้นประมาณ 1,142.38 ตารางเมตร ซึ่งจะช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้ สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากชั้นลาดฟ้าของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบ คือ การให้น้ำฝน</p>		



เดือน มีนาคม 2557

(นายมอง คริสทอฟ อองตวน เนเจอร์)  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม (ต่อ)	ไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับน้ำฝนจากหลังคาของอาคารจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำฝน ซึ่งจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำ ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่ โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ลงสู่บ่อหนองน้ำ ปริมาตร 65 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยจะผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยวิธีการเดิมยูวีเพื่อฆ่าเชื้อโรค จากนั้นจะสูบน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการต่อไป โดยจะใช้ระบบกักสทนามเปิดหน้าดินไม่ ซึ่งติดตั้งบริเวณสนามหญ้ารอบโครงการทุกวัน วันละ 2 ครั้ง (ครั้งละ 1 ชั่วโมง) ทั้งนี้ โครงการคำนึงถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพนักงานและผู้พักอาศัยที่อาจสัมผัสผิวน้ำทั้ง โครงการจึงกำหนดให้มีกุญแจล็อกหัวก๊อก ซึ่งจะมีเฉพาะเจ้าหน้าที่ที่ดูแลเท่านั้น เพื่อให้บุคคลภายนอกนำน้ำดังกล่าวไปใช้ และไม่ให้เจ้าหน้าที่สวมถุงมือทุกครั้งที่มีปฏิบัติงาน รวมทั้งติดป้ายระบุว่ามีการนำน้ำทิ้งมาราดน้ำต้นไม้และระยะเวลาที่นำน้ำทิ้งไปให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ผ่านไปมาราดน้ำด้วย ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพักอาศัยและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด		
1.3 ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว	เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ บริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นตะกอนยุคควอเทอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2g ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ปฏิบัติตามกฎความเสียหาย โดยเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยามีล่าสุด พบว่า ในปี พ.ศ. 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ในพื้นที่จังหวัดสุพรรณบุรี จังหวัดกาญจนบุรี และจังหวัดนครปฐม	(1) จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการชุมนุม (2) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหาหากเกิดการณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อาศัยในการอพยพออกจากอาคาร	- ตรวจสอบการซ่อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัย และพนักงานในโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดจนจัดดำเนินการ



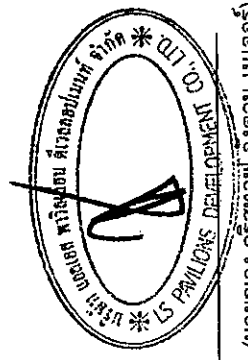
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นวีเอ็นเอ็มเอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

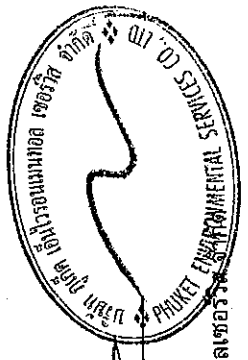
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ทรัพยากร และการเกิด แผ่นดินไหว</p>	<p>ที่สุด 4.3 ริกเตอร์ สถานการณ์แผ่นดินไหวดังกล่าวเกิดขึ้น เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการสั่นไหวรุนแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนงของรอยเลื่อนคลองมงรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากรณีแผ่นดินไหวตามหรือเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ประมาณ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง เสียหายเล็กน้อยกว่า 200 หลังคาเรือน จำบล่าตลอก อำเภอถลาง เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่เชื่อมบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักบรรณวิทยาสังแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555)</p>	<p>ได้ทันทีทั้งนี้ (3) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของ ผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น และ ให้มีการซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ ความรู้ด้านการปฏิบัติการณ์เกิด แผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิด ความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย ในโครงการ ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อ เตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์</p>	<p>- ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพ เพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดช่วงดำเนินการ</p>



เดือน มีนาคม 2557

(นายเมฆง ศรีสทอพ อังตวาน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

(นางสาจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ</p> <p>มลพิษทางอากาศที่สำคัญในระยะดำเนินการ คือ ฝุ่นละออง ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) และก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ที่เกิดจากยานพาหนะ บริษัทที่ปรึกษาได้คำนวณปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้น โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G Rau and David C.Wooten, 1996 ใช้อัตราการระบายมลสารจากรถยนต์ในตารางที่ 4-3 ซึ่งอนุมานว่าเป็นเครื่องยนต์ดีเซลเล็ก และเบนซิน เมื่อเปรียบเทียบกับมลพิษที่ปล่อยออกมา ระหว่างเครื่องยนต์ดีเซลเล็กและเบนซิน ถ้าค่าไหนมากกว่าจะนำค่านั้นมาประเมิน</p> <p>- ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0000002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในขนาดในช่วงที่เปิดดำเนินการ โดยปริมาณฝุ่นละอองรวมบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันพิจารณาจากจุดตรวจวัดบริเวณ 6<sup>th</sup> avenue surin condominium ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 7-8 ตุลาคม 2556 โดยบริษัทเอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งเป็นจุดตรวจวัดที่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 4.3 กิโลเมตร พบว่า บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมี</p>	<p>(1) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการ เพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นพิษกระจาย</p> <p>(2) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว</p>	<p>(1) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการ เพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นพิษกระจาย</p> <p>(2) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว</p>	-

เดือน มีนาคม 2557

(นายณเมือง ทรัพย์สมบูรณ์ วิศวกร)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

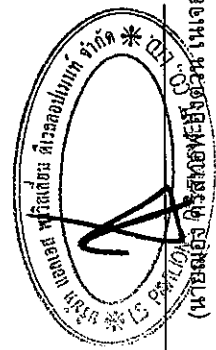
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์เซอร์วิส จำกัด

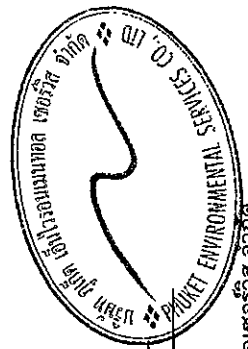
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	<p>ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละออง 0.036 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0000002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่เปิดดำเนินการ โดยปริมาณฝุ่นละอองรวมบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันพิจารณาจากจุดตรวจวัดบริเวณ 6<sup>th</sup> avenue surin condominium ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 7-8 ตุลาคม 2556 โดยบริษัทเอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งเป็นจุดตรวจวัดที่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 4.3 กิโลเมตร พบว่า บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละออง 0.036 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</li> </ul> <p>ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.000005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่เปิดดำเนินการ โดยก๊าซไนโตรเจนออกไซด์รวมบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันพิจารณาจากจุดตรวจวัด บริเวณ 6<sup>th</sup> avenue surin condominium ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 7-8 ตุลาคม 2556 โดยบริษัทเอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งเป็นจุดตรวจวัดที่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 4.3 กิโลเมตร พบว่า บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีปริมาณก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ 0.0081 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.008105 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานไนโตรเจนออกไซด์ เท่ากับ 0.32</p>		



เดือน มีนาคม 2557

เดือน มีนาคม 2557



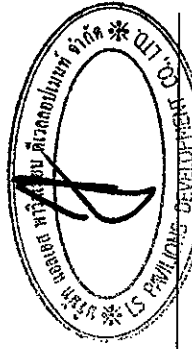
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนท์เซอร์วิส จำกัด

กรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

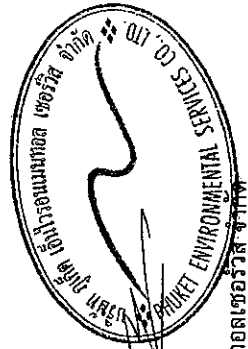
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>มลพิษ/ฝุ่นละออง/ไอระเหยตามประกาศกรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไป)</p> <p>-ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจริงในบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในขนาดในช่วงที่เปิดดำเนินการ โดยความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันพิจารณาจากจุดตรวจวัด บริเวณ 6<sup>th</sup> avenue surin condominium ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 7-8 ตุลาคม 2556 โดยบริษัทเอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งเป็นจุดตรวจวัดที่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 4.3 กิโลเมตร พบว่าบริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน (HC) 1.44 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอนพุ่งกระจายในพื้นที่ 1.44003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐาน</p> <p>ดังนั้น การก่อสร้างจึงเกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอยู่ในระดับต่ำ</p>		



เดือน มีนาคม 2557

(นายฉอง ตรีศอพพ์ อังตวน เนเจอร์)  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

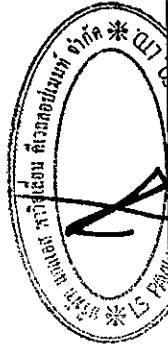


เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์เอคโคโนลจีส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

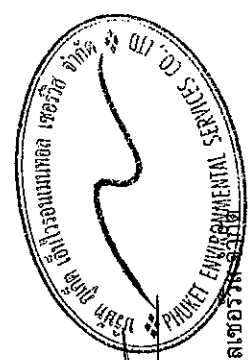
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	เมื่อเปิดดำเนินการขุดดินทางเสียงที่จะเกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ แต่คาดว่าจะมีระดับผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเรียบร้อย ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำอยู่แล้ว ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ (3) ปฏิบัติไม่โยนเศษเป็นรบกวนเสียงโดยรวมโครงการ	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	<p>1) ทรัพยากรป่าไม้ จากการสำรวจพื้นที่โครงการไม่พบไม้ยืนต้นที่จัดเป็นทรัพยากรป่าไม้ที่สำคัญหรือป่าไม้ที่มีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ และไม่อยู่ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติใด ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างและในระยยะดำเนินการจึงคาดว่าจะไม่มีก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด</p> <p>2) สัตว์บก สำหรับสิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย ทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่าง ๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 3 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) และนก (Birds) ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างและในระยยะดำเนินการจึงคาดว่าจะไม่มีก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก</p>	-	-



เดือน มีนาคม 2557

(นายฉลอง ศรีสุขชัย-องตวน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



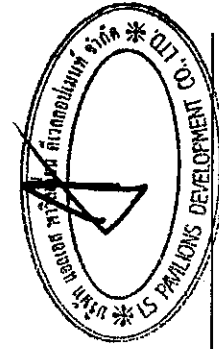
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

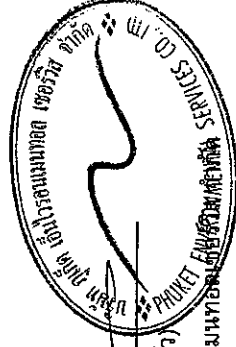
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	<p>เนื่องจากระยะก่อสร้างไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ ซึ่งเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ และชะลอการก่อสร้างช่วงฤดูฝน และบำบัดน้ำเสียจากส้วมก่อนปล่อยทิ้งยังบ่อบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ส่วนระยะดำเนินการ น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจนได้ตามมาตรฐานแล้วทั้งหมด ปริมาณ 29.924 ลูกบาศก์เมตร ค่า BOD<sub>5on</sub> ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร จะรวบรวมส่งสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 0.4 เมตร 0.5 เมตร ที่มีปากน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ลงสู่บ่อหนองน้ำขนาด 65 ลูกบาศก์เมตร โดยจะผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยวิธีการเติมยวูเพื่อฆ่าเชื้อโรค จากนั้นจะสูบนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการต่อไป โดยจะใช้ระบบกักสทนามเปิดรดน้ำต้นไม้ ซึ่งติดตั้งบริเวณสนามหญ้ารอบโครงการทุกวัน วันละ 2 ครั้ง (ครั้งละ 1 ชั่วโมง) ทั้งนี้โครงการคำนึงถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพนักงานและผู้พักอาศัยที่อาจสัมผัสน้ำทั้ง โครงการจึงกำหนดให้มีกฏแจล็ดหัวก็อก ซึ่งจะมีเฉพาะเจ้าหน้าที่ที่ดูแลเท่านั้น เพื่อให้บุคคลภายนอกนำน้ำดังกล่าวไปใช้ และให้เจ้าหน้าที่สวมถุงมือทุกครั้งปฏิบัติงาน รวมทั้งติดป้ายระบว่ามีการนำน้ำทิ้งมารดน้ำต้นไม้และระบุเวลารดน้ำต้นไม้ให้เห็นชัดเจน เพื่อให้ผู้ผ่านไปมาทราบด้วย ดังนั้น การดำเนินการในระยะก่อสร้างและในระยะดำเนินการ จึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบสุขภาพในน้ำ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันการปนเปื้อนผลกระทบดำเนินการโครงการจะตั้งปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดำเนินการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p>		



เดือน มีนาคม 2557

(นายมอง คริสทอฟ อังควาน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



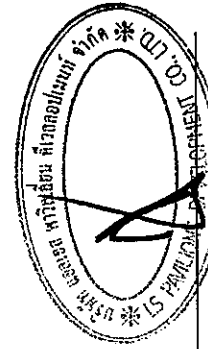
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

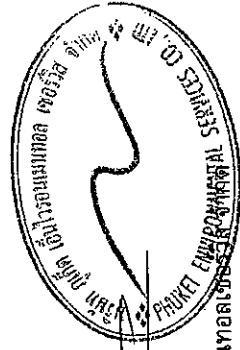
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม พาวิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของบริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน</p>	<p>การใช้ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจภาคสนาม ( ธันวาคม, 2556) พบว่าพื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย และบริการเกี่ยวกับการท่องเที่ยวเป็นส่วนใหญ่ ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรวม</p>		
<p>3.1.4 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม จังหวัด พ.ศ.2554</p>	<p>พื้นที่บริเวณโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัด พ.ศ. 2554 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข 1.21 มีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุขไปรษณีย์และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้เพิ่มเติมอีกไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับการดำเนินการกับข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว</p>		
<p>3.1.5 การประโยชน์ที่ดินตามเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม</p>	<p>จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมพบว่า โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับการดำเนินการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว</p>		



เดือน มีนาคม 2557

(นายเมอง คริสทอฟ อังตวน เนเจอร์)  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



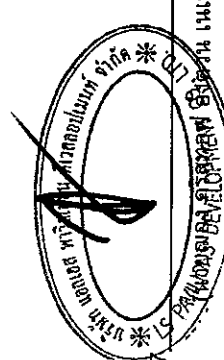
*(Handwritten signature)*

เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวอุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ลิ้น ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การคมนาคมขนส่ง</p> <p>1) ความสะดวกและความปลอดภัยในการเข้า-ออกโครงการ การเดินทางเข้าสู่โครงการสามารถเดินทางได้สะดวก 2 เส้นทาง ดังนี้</p> <p>เส้นทางที่ 1 จากอนุสาวรีย์ท้าวเทพกระษัตรี-ท้าวศรีสุนทร เข้าสู่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 ระยะทางประมาณ 7 กิโลเมตร เดี่ยว ขวาบริเวณสามแยกสถานีตำรวจภูธรเชิงทะเล เข้าสู่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4030 และตรงไปประมาณ 3.3 กิโลเมตร จึงเลี้ยวซ้ายบริเวณสามแยกเข้าสู่ทางหลวงชนบท 4018 เป็นระยะทางประมาณ 2.1 กิโลเมตร เลี้ยวขวาบริเวณสามแยกเข้าสู่ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ตรงไปเป็นระยะทางประมาณ 400 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการตั้งอยู่ซ้ายมือของถนนดังกล่าว</p> <p>เส้นทางที่ 2 จากสนามบินภูเก็ตมุ่งหน้าไปยังตัวเมืองภูเก็ต เมื่อถึงแยกถนนเทพกระษัตรีตัดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4030 (สี่แยกบ้านเตียน) เลี้ยวขวาตรงไปตามทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4030 ระยะทางประมาณ 2.1 กิโลเมตร ให้เลี้ยวขวาบริเวณสามแยกไปตามทางหลวงชนบท 4018 เป็นระยะทางประมาณ 2.1 กิโลเมตร เลี้ยวขวาบริเวณสามแยกเข้าสู่ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ตรงไปเป็นระยะทางประมาณ 400 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการตั้งอยู่ซ้ายมือของถนนดังกล่าว</p>	<p>(1) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางที่จะลัดรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(2) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวล</p> <p>(3) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ</p> <p>(4) โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 26 คัน ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) และฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) และเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและการใช้บริการต่างๆ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของผู้พักอาศัยในโครงการจอดรถขวางเส้นทางจราจร</p> <p>(5) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออกโครงการบนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทางหน้าโครงการ</p> <p>(6) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(7) ติดตั้งป้ายกำจัดการจราจรภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่อง หมาย และสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งานทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	

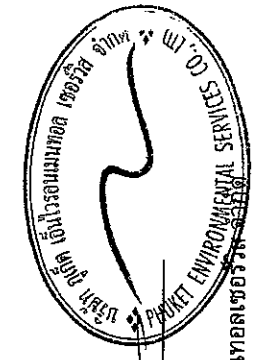


เดือน มีนาคม 2557

เดือน มีนาคม 2557

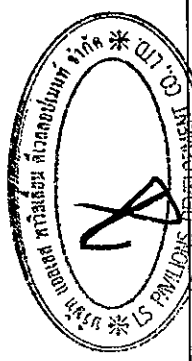
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด



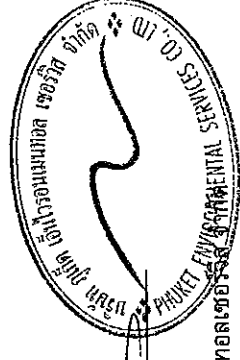
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ลิชั่น ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	<p>สภาพปัจจุบันของทางหลวงชนบท 4018 เป็นถนนลาดยางแอสฟัลต์ติก ออกแบบให้รองรับสวนทางไป-กลับ ด้านละ 1 ช่องทางจราจร ไม่มีเกาะกลาง ขนาดผิวจราจรกว้างประมาณ 7.0 เมตร เขตทางกว้างประมาณด้านละ 1.5 เมตร รวมความกว้างถนนและเขตทางประมาณ 10.0 เมตร และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการเป็นถนนลาดยางแอสฟัลต์ติก ออกแบบให้รองรับสวนทางไป-กลับ ด้านละ 1 ช่องทางจราจร ไม่มีเกาะกลาง ขนาดผิวจราจรกว้างประมาณ 6.0 เมตร เขตทางกว้างประมาณด้านละ 1.0 เมตร รวมความกว้างถนนและเขตทางประมาณ 8.0 เมตร</p> <p>2) <b>ความเพียงพอของจราจรภายในโครงการ</b></p> <p>ทางเข้า-ออกภายในโครงการ มีความกว้างประมาณ 7.016 เมตร เดิมรถสองทิศทาง สำหรับถนนภายในโครงการ กว้างประมาณ 6.00 เมตร เดิมรถสองทิศทาง ที่จอดรถยนต์ของโครงการรวมทั้งสิ้น จำนวน 26 คัน ที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นที่จอดรถแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถทั้งหมด โดยที่จอดรถยนต์ 1 คัน มีขนาดกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 5.00 เมตร</p> <p>3) <b>ประเมินผลกระทบต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ</b></p> <p>สภาพการจราจร จากการประเมินจะเห็นว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้น เนื่องจากกาเปิดดำเนินการมีเพียงเล็กน้อย ทั้งวันธรรมดาและวันหยุดบริเวณทางหลวงชนบท 4018 และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทุกช่วงเวลา สภาพการจราจรอยู่ในระดับดีถึงดีมาก เมื่อเทียบกับค่าดัชนีการจราจรที่ขีดพบว่า ทุกช่วงเวลาสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ดังนั้น ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		



เดือน มีนาคม 2557

(นายมอง คริสทอเฟอร์ ยองตัน เนเจอร์)  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ลิชั่น ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

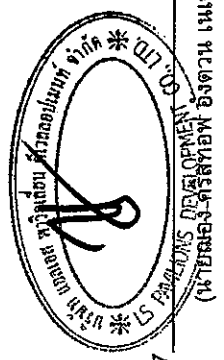


เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

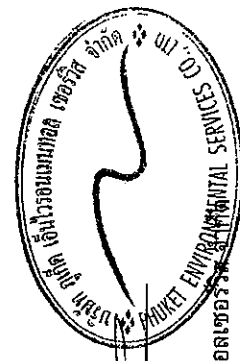
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การใช้ไฟฟ้า</p> <p>1) ปริมาณการใช้พลังงานในการเกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อยา ซักล้าง ประกอบอาหาร การใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ และอื่น ๆ คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 33.724 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นความต้องการน้ำที่สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 3.16 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>2) แหล่งน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำของโครงการ</p> <p>โครงการจะขอรับบริการใช้น้ำจากถาวรทุกน้ำเอกชน โดยมีแนวท่อประปาของโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ต่อเข้ากับถาวรทุกน้ำเอกชนเข้าสู่ถึงเก็บน้ำดิบใต้ดินขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร ผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยตัวกรองทรายและแอนโธราไซท์ผ่านถังกรองคาร์บอนและเครื่องกรองน้ำระบบ Reverse Osmosis ก่อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 120 ลูกบาศก์เมตร น้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน (บริเวณทางเข้าถนนส่วนบุคคล) จะถูกสูบโดยใช้เครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) ผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว ไปกักเก็บยังถังเก็บน้ำสำเร็จรูปใต้ดินของแต่ละอาคาร โดยอาคาร 1 และอาคาร 2 มีขนาดถังเก็บน้ำใต้ดิน 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง/อาคาร และอาคาร 3 มีขนาดถังเก็บน้ำขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร</p> <p>3) การสำรองน้ำใช้</p> <p>โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินรวมของโครงการ ปริมาตร 150 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง แยกเป็นถังเก็บน้ำดิบปริมาตร 30 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดี ปริมาตร 120 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคาร โดยอาคาร 1 และอาคาร 2 มีขนาดถังเก็บน้ำใต้ดิน 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง/อาคาร และอาคาร</p>	<p>(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง มีปริมาตร 150 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคาร โดยอาคาร 1 และอาคาร 2 มีขนาดถังเก็บน้ำใต้ดิน 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง/อาคาร และอาคาร 3 มีขนาดถังเก็บน้ำขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรน้ำที่เก็บกักไว้ในโครงการ 220 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการสามารถสำรองน้ำไว้ได้มากกว่า 6 วัน</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองเป็นประจำทุก 6 เดือน</p> <p>(3) มีการรณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ</p> <p>(4) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย</p>	<p>- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อน้ำ เตือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	



เดือน มีนาคม 2557

(นายพงษ์สิทธิ์ทอง อิงตวาน เหนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



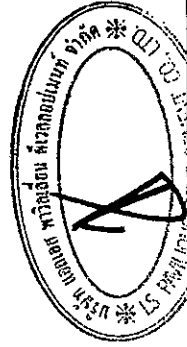
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

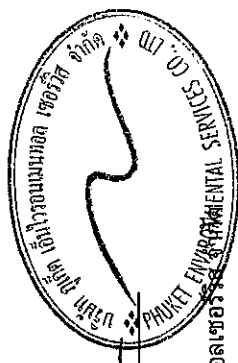
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาวริลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	3 มีขนาดถังเก็บน้ำขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ดังนั้น ปริมาตรกักเก็บน้ำของโครงการทั้งสิ้น 220 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 33.024 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้มากกว่า 6 วัน ทั้งนี้คาดการณ์ว่าการใช้น้ำในช่วงดำเนินการของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด	(5) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสูบน้ำที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย	



เดือน มีนาคม 2557

(นายฉมอ คริสทอพพ์องตวน แนเจอร์)  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวริลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

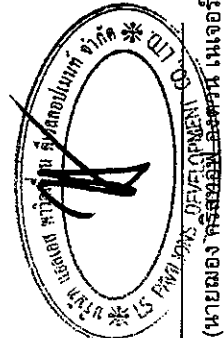


เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

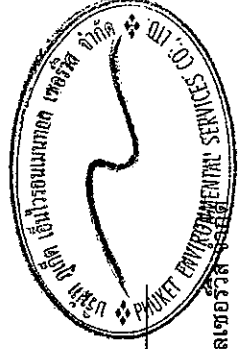
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>ระบบระบายน้ำภายในโครงการจะแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน โดยมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1) การระบายน้ำเสีย</p> <p>น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้วทั้งหมด ปริมาณ 29.924 ลูกบาศก์เมตร ค่า BOD<sub>5</sub> ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 0.4 เมตร 0.5 เมตร ที่มีบ่อบักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ลงสู่บ่อหนึ่งขนาด 65 ลูกบาศก์เมตร โดยจะผ่านระบบปรับคุณภาพน้ำด้วยวิธีการเติมยิวเพื่อฆ่าเชื้อโรค จากนั้นจะสูบน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการต่อไป โดยจะใช้ระบบกักสทนามเป็นตรดน้ำต้นไม้ ซึ่งติดตั้งบริเวณสนามหญ้ารอบโครงการทุกวัน วันละ 2 ครั้ง (ครั้งละ 1 ชั่วโมง) ทั้งนี้ โครงการคำนึงถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพนักงานและผู้พักอาศัยที่อาจสัมผัสฝนน้ำทิ้ง โครงการจึงกำหนดให้มีกุญแจล็อกหัวก๊อก ซึ่งมีเฉพาะเจ้าหน้าที่ดูแลเท่านั้น เพื่อไม่ให้บุคคลภายนอกนำน้ำดังกล่าวไปใช้ และให้เจ้าหน้าที่สวมถุงมือทุกครั้งที่ใช้ปฏิบัติงาน รวมทั้งติดป้ายระบุว่ามีการนำน้ำทิ้งมารดน้ำต้นไม้และระบุเวลาตรดน้ำต้นไม้ให้เห็นชัดเจน เพื่อให้ผู้ผ่านไปมาทราบด้วย</p>	<p>(1) จัดให้มีบ่อบักน้ำ ปริมาตร 65 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ</p> <p>(2) จัดให้มีการชุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำ ท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อบักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>(3) ออกแบบให้มีบ่อบักน้ำ และติดตั้งแกรงตักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากบ่อบักน้ำและท่อระบายน้ำของโครงการ</p> <p>(4) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที</p>	<p>- ตรวจสอบการแตกหรือการรั่วซึมของท่อระบายน้ำของโครงการ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบการชุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>



เดือน มีนาคม 2557

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



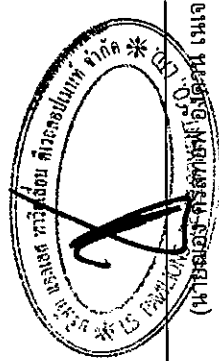
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาวริลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>ในช่วงฤดูฝนที่โครงการไม่สามารถนำน้ำทิ้งจากการบำบัดแล้วนำมาคืนน้ำได้ ดังนั้น จะระบายลงสู่บ่อหน้าหน้าขนาด 65 ลูกบาศก์เมตร ผ่านบ่อพักและบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนจะระบายสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนของ บริษัท แอลเอส พาวริลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของเดียวกัน) ก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ตามแนวถนนสาธารณะ ต่อไป</p> <p>2) การระบายน้ำฝนและการป้องกันน้ำท่วม</p> <p>การระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากชั้นลาดฟ้าของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับน้ำฝนจากหลังคาของอาคารจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำฝนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.5 เมตร ซึ่งจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 0.4 เมตร และรางเปิดกว้าง 30 เซนติเมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ลงสู่บ่อหน้าหน้า ปริมาตร 65 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ</p>	<p>(5) จัดให้มีบ่อหน้าหน้า ปริมาตร 65 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ</p> <p>(6) จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำ ท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>(7) ออกแบบใหม่บ่อพักน้ำ และติดตั้งแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากบ่อหน้าหน้าและท่อระบายน้ำของโครงการ</p> <p>(8) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที</p>	<p>- ตรวจสอบการแตกหรือการรั่วซึมของท่อระบายน้ำของโครงการ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบการทำงานของแต่ละบ่อพักน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>



เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวสุพารัตน์ บุญแก้ว)

เดือน มีนาคม 2557

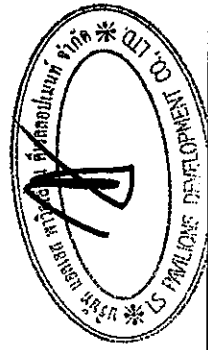
(นางสาวสุพารัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวริลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

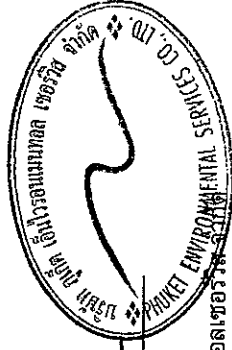
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุ้มครองต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p>	<p>โดยจะผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยวิธีการเดิมอยู่เพื่อฆ่าเชื้อโรค จากนั้นจะสูบน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการต่อไป โดยจะใช้ระบบกักตุนน้ำไว้ตรงหน้าดินไม่ฝังดินตั้งบริเวณสนามหญ้ารอบโครงการทุกวัน วันละ 2 ครั้ง (ครึ่งละ 1 ชั่วโมง) ทั้งนี้ โครงการกำลังดำเนินการจ้างช่างก่อสร้างและช่างไฟฟ้าที่อาศัยอยู่ข้างเคียงโครงการจึงกำหนดให้มีกฎแฉอดหัวกอก ซึ่งจะมีเฉพาะเจ้าหน้าที่ดูแลเท่านั้น เพื่อให้บุคคลภายนอกนำน้ำดังกล่าวไปใช้ และให้เจ้าหน้าที่สวมถุงมือทุกครั้งปฏิบัติงาน รวมทั้งติดป้ายระบุงานนำน้ำทิ้งมารดน้ำต้นไม้และระบุงานรดน้ำต้นไม้ให้เห็นชัดเจน เพื่อให้ผู้ผ่านไปมาทราบด้วย</p> <p>ในการประเมินอัตราการระบายน้ำฝนของโครงการจะพิจารณาในช่วงก่อนและหลังพัฒนาโครงการ สภาพเดิมของโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่กรังที่มีพืชพันธุ์ขึ้นปกคลุม ก่อนมีการพัฒนาโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งจะทำการระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการจัดใหม่เปลี่ยนแปลงไป ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันปัญหาที่ท่วมตื้นที่ข้างเคียง โครงการจัดให้มีบ่อหน้าฝน เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินไว้ในช่วงฝนตกและควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการ โดยการคำนวณหาอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการและอัตราการระบายน้ำสูงสุดหลังพัฒนาโครงการ โดยใช้วิธี Rational Method จากการศึกษาโดยอาศัยหลักการข้างต้น พบว่า อัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาโครงการมีค่าสูงกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ โดยก่อนการพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.0451 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ส่วนหลังการพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.0796 ลูกบาศก์เมตร/วินาที คิดเป็นปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน 63.78 ลูกบาศก์เมตร</p>		



เดือน มีนาคม 2557

(นายฉอง คริสทอฟ อังตวน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



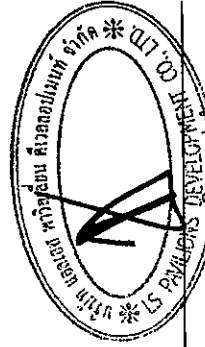
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

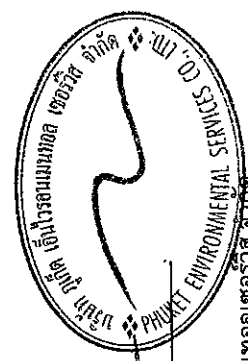
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	<p>ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีท่อระบายน้ำฝน จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 65 ลูกบาศก์เมตร เพื่อระบายน้ำฝนไว้ภายในโครงการ โดยจัดให้มีเครื่องสูบน้ำฝน ซึ่งสามารถควบคุมอัตราการไหลของน้ำให้ มีค่าอัตราการระบายไม่มากไปกว่าก่อนพัฒนาโครงการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของเดียวกัน) ก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ตามแนวถนนสาธารณะ ต่อไป</p> <p>สำหรับการตัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อแห่งนี้ โครงการจะมีการขุดลอกทันทีเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		



เดือน มีนาคม 2557

(นายณัช ตรีสทอพพ์อังตวน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



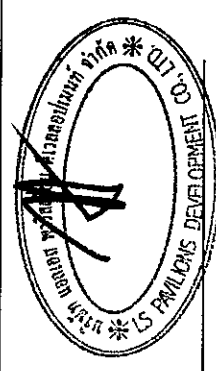
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

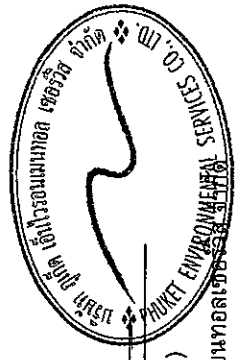
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดแตกต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการน้ำเสีย</p> <p>1) ปริมาณน้ำเสีย</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 29.924 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่คิดน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ) คิดจากร้อยละ 90 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2550) ยกเว้นน้ำจากกรล้างห้องพักขยะคิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้</p> <p>2) การจัดการน้ำเสีย</p> <p>โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกรองใ้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง จำนวน 3 ชุด เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารต่างๆ ในโครงการ โดยมีรายละเอียดของถังบำบัดน้ำเสีย ดังนี้</p> <p>1) อาคาร 1 และอาคาร 2</p> <p>ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกรองใ้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง (WWT-1 และ WWT-2) จำนวน 1 ชุด/อาคาร ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 9.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด โดยถังบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ BOD<sub>๕๓</sub> 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD<sub>๕๓</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2) อาคาร 3 และจุดพักขยะรวม</p> <p>ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกรองใ้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง (WWT-3) จำนวน 1 ชุด ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 11.724 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถังบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 12.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ BOD<sub>๕๓</sub> 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD<sub>๕๓</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p>	<p>(1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกรองใ้อากาศ และเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง (WWT-1 และ WWT-2) ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ WWT-3 ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 12.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>(2) ติดตั้งมอเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้า ส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา</p> <p>(3) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้</p>	<p>- ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทุก 6 เดือน</p> <p>- ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร อาคารประเภท หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยร่วมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 10 ห้อง แต่ไม่ถึง 50 ห้อง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานความคุ้มครองระบบน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (กำหนดค่า BOD<sub>๕๓</sub> ไม่นเกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร) ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	



เดือน มีนาคม 2557

(นายมอง คริสทอฟ อังตวน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



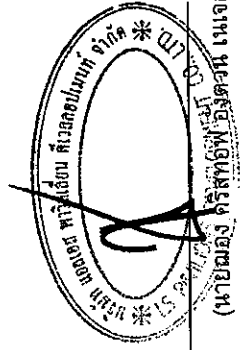
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาวริลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>โครงการ The Pavilions Estate เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น 2 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 10 ห้องพัก/อาคาร และอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักจำนวน 13 ห้องพัก รวมห้องพักทั้งสิ้นจำนวน 33 ห้องพัก ซึ่งจัดอยู่ในอาคารประเภท ก หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 10 ห้อง แต่ไม่ถึง 50 ห้อง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (กำหนดค่า BOD<sub>๑๐๓</sub> ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้วทั้งหมด (ปริมาณ 29,724 ลูกบาศก์เมตร ค่า BOD<sub>๑๐๓</sub> ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร) จะระบายลงสู่บ่อหน่วงน้ำขนาด 65 ลูกบาศก์เมตร จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 0.4 เมตร 0.5 เมตร ที่มีบ่อน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ลงสู่บ่อหน่วงน้ำขนาด 65 ลูกบาศก์เมตร โดยจะผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยวิธีการเติมยวูเพื่อฆ่าเชื้อโรค จากนั้นจะสูบน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการต่อไป โดยจะใช้ระบบกักเก็บน้ำเป็นต้นน้ำ ซึ่งติดตั้งบริเวณสนามหญ้ารอบโครงการทุกวัน วันละ 2 ครั้ง (ครั้งละ 1 ชั่วโมง) ทั้งนี้ โครงการคำนึงถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพนักงานและผู้พักอาศัยที่อาจสัมผัสน้ำทิ้ง</p>	<p>(4) ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(5) จัดให้เจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านกาบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ</p> <p>(6) สูบตะกอนจากถังเก็บตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อดูแลสิ่งปฏิกูลขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามาดำเนินการ</p> <p>(7) โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 88 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	



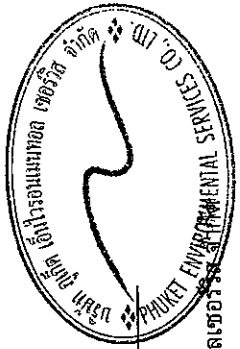
เดือน มีนาคม 2557

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวริลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

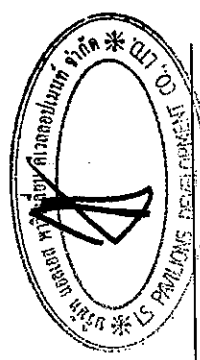
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

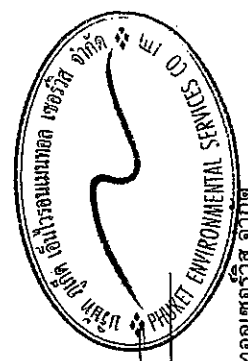


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดกรน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>โครงการจึงกำหนดให้มีกฎแฉล็ดคหักอก ซึ่งจะมีเฉพาะเจ้าหน้าที่ที่ดูแลเท่านั้น เพื่อให้บุคคลภายนอกหน้าเข้าถึงกล่าว ไปได้ และให้เจ้าหน้าที่สวมถุงมือทุกครั้งปฏิบัติงาน รวมทั้งติดป้ายระบุม่ามีการนำน้ำทิ้งมารดน้ำต้นไม้และระบุมวลรจดน้ำต้นไม้ให้เห็นชัดเจน เพื่อให้ผู้ผ่านไปมทรวบด้วย</p> <p>ในช่วงฤดูฝนที่โครงการไม่สามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดหน้าต้นไม้โครงการได้ ดังนั้น จะระบายลงสู่ท่อหน้าขนาด 65 ลูกบาศก์เมตร ผ่านบ่อตกขยะและบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนจะระบายสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของเดียวกัน) ก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ตามแนวถนนสาธารณะ ต่อไป</p> <p>สำหรับการกำจัดตะกอนส่วนเกินของส่วนแยกกากตะกอนของถังบำบัดน้ำเสีย โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนจากส่วนกรองของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็ฐรูปเป็นประจำ หากมีปริมาณเกินร้อยละ 70 โครงการจะประสานงานให้รถสูบละกอนเอออกซนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลมาสูบลไปกำจัดต่อไป ดังนั้น ผลกระทบด้านน้ำเสียในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(8) ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านกรบำบัดน้ำเสีย ดูและระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ</p> <p>(10) สูบละกอนจากถังเก็บตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดตอร์ถดูสิ่งผิดปกติขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามาดำเนินการ</p> <p>(11) โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 88 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณเกักซนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



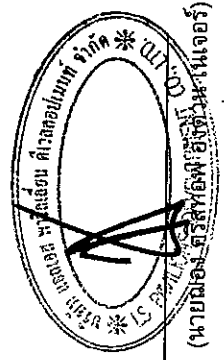
เดือน มีนาคม 2557  
 (นายฌอง คริสทอฟ องตวาน เเนเจอร์)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



เดือน มีนาคม 2557  
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

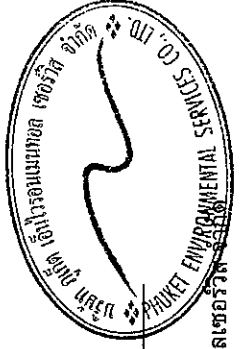
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจัดการขยะมูลฝอย</p> <p>1) ปริมาณขยะมูลฝอย</p> <p>การประเมินปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ ได้ประเมินจากผู้เข้าพักอาศัยเต็มโครงการ โดยอ้างอิงจากแนวทางการจัดทำรายการการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการที่พักอาศัยบริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2550)</p> <p>ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป ได้แก่ ผงปลาสดิก เศษอาหาร เศษกระดาษ และเศษผ้า เป็นต้น โดยปริมาณขยะที่คาดว่าจะเกิดในกรณีเลวร้ายที่สุด (มีผู้พักอาศัยเต็มโครงการ) เท่ากับ 510 ลิตร/วัน หรือ 0.510 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 170 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.170 ตัน/วัน</p> <p>2) การจัดการขยะมูลฝอย</p> <p>โครงการจะจัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง/วัน จัดวางไว้บริเวณโถงทางเดินทุกชั้น ของอาคาร โดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ถึงขยะทุกประเภทไม่ถูกตำรอลงถังใน ซึ่งเมื่อบรรจบรวมขยะจากส่วนต่างๆ นำมาคัดแยกประเภทขยะเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิลได้อีกครั้ง ก่อนพักไว้ยังที่พักขยะรวมซึ่งอยู่บริเวณทางด้านทิศใต้ของโครงการ</p>		<p>(1) จัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย</p> <p>(2) จัดให้มีถังขยะขนาดขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง เพื่อรองรับขยะเปียก จำนวน 3 ถัง ขยะแห้ง จำนวน 3 ถัง ขยะอันตราย จำนวน 1 ถัง และขยะรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง ตั้งอยู่บริเวณจุดพักขยะรวมทางด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งสามารถรับขยะมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยโครงการจะจ้างหน่วยงานเอกชนที่ได้รับใบอนุญาตดำเนินการจัดการกองขยะการบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลให้ดำเนินการเก็บขยะต่อไป</p> <p>(3) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมขยะมูลฝอยบริเวณโดยรอบโครงการอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจูลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ที่พักขยะรวมของโครงการ</p> <p>(4) ทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งหลังจากการเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และนำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป</p> <p>(5) การเก็บแยกขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมายกภายนอก</p>	<p>- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรื้อทิ้งของถังขยะ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวมทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>



เดือน มีนาคม 2557

(นายณัชกร ศรีสุโขทัย วิศวกร (นายช่าง))



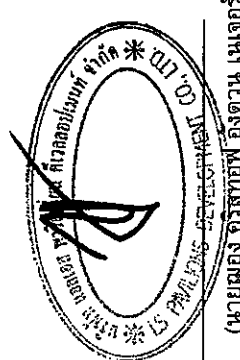
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจัดการขยะมูลฝอย</p> <p>สำหรับขยะที่สามารถรีไซเคิลได้ เช่น กระดาษ กระจก ขวด พลาสติก พนักงานทำความสะอาดและแยกแยะขยะให้แก่นำรีไซเคิลของเก่า และขยะอันตราย โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ปัจจุบันเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง "โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต" เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน</p> <p>3) ที่พักขยะรวมของโครงการ</p> <p>โครงการจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง เพื่อรองรับขยะเปียก จำนวน 3 ถัง ขยะแห้ง จำนวน 3 ถัง ขยะอันตราย จำนวน 1 ถัง และขยะรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง ตั้งอยู่บริเวณจุดพักรถรวมทางด้านทิศใต้ของโครงการ</p> <p>4) ความสามารถในการรองรับขยะของโครงการและการจัดการน้ำขยะ</p> <p>ปริมาณขยะที่เกิดขึ้น 510 ลิตร/วัน ปริมาณที่เก็บขยะของโครงการ 1,920 ลิตร ดังนั้น โครงการสามารถรองรับขยะทั้งโครงการ ได้ตามประมาณ 3 วัน</p> <p>เนื่องจากทางองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ไม่สามารถให้บริการเก็บขนขยะให้กับโครงการได้ ดังนั้นเมื่อเกิดดำเนินการโครงการจะให้รถเก็บขนขยะเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับทางองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามาดำเนินการจัดเก็บ ซึ่งขยะของโครงการจะมีการเก็บรวบรวม พร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่จุดพักขยะรวม สำหรับน้ำขยะที่อาจเกิดขึ้นในบริเวณจุดพักขยะรวม จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบริเวณจุดพักขยะรวมไม่ให้มีขยะมูลฝอยปลิวหรือตกหล่นอยู่</p>	<p>(6) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทั้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย</p> <p>(7) ที่พักขยะรวมจะต้องเป็นระบบปิด และมีพื้นที่ให้พนักงานแยกขยะอันตรายและขยะรีไซเคิลออกจากขยะแห้งด้วย</p>		



เดือน มีนาคม 2557

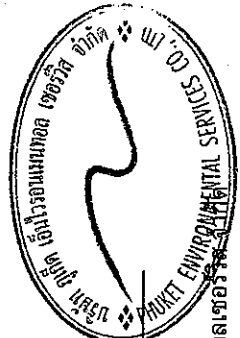
(นายเมอง จีรสิทธิ์พงษ์ อังคาน เมฆเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

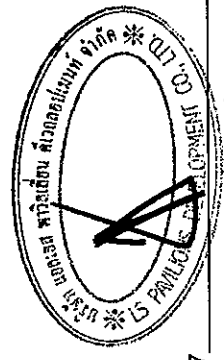
(นางสาวอุฑาพัทธ์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

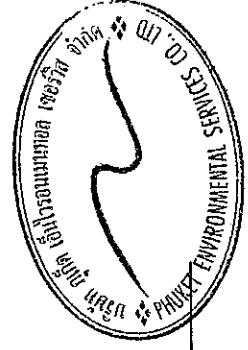
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>ภายนอกถึง และมีการล้างทำความสะอาดจุดพักขยะรวมเป็นประจำ เพื่อไม่ให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวน</p> <p>5) ประเมินศักยภาพในการเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล</p> <p>ปัจจุบันองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล มีรถยนต์ที่ใช้ในการจัดเก็บขยะทั้งสิ้น 4 คัน แยกเป็นรถคันที่ 1 และรถคันที่ 2 เป็นรถเก็บขนขยะ 6 ล้อ แบบอัตโนมัติ ขนาดความจุ 3.0 ลูกบาศก์เมตร รถคันที่ 3 เป็นรถเก็บขนขยะ 6 ล้อ แบบอัตโนมัติ ขนาดความจุ 6.0 ลูกบาศก์เมตร และรถคันที่ 4 เป็นรถเก็บขนขยะ 3 ล้อ ขนาดความจุ 0.5 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณขยะที่เก็บขนได้เฉลี่ย 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล จะรวบรวมขยะมูลฝอยไปกำจัดยังศูนย์กำจัดขยะรวมจังหวัดภูเก็ต ซึ่งตั้งอยู่บนพื้นที่รวม 291-2-70 ไร่ ให้บริการกำจัดขยะจากองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นทุกแห่ง รวมทั้งพื้นที่รวม มาตั้งแต่ปี 2535 โดยรวบรวมไปกำจัดยังเทศบาลนครภูเก็ต คิดเป็นปริมาณทั้งสิ้น 519.64 ตัน/วัน (เทศบาลนครภูเก็ต, 2554) ปัจจุบันมีหน่วยงานที่มาใช้บริการกำจัดมูลฝอยกับเทศบาลนครภูเก็ต รวมทั้งจังหวัด 20 หน่วยงาน ประกอบด้วย เทศบาล 6 แห่ง อบต. 12 แห่ง อบจ. 1 แห่ง และภาคเอกชน 1 แห่ง แยกไปกำจัด 3 แบบ ได้แก่ เข้าโรงแยกขยะเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ การฝังกลบ และเข้าเตาเผา</p> <p>เนื่องจากองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ไม่สามารถให้บริการเก็บขนขยะของโครงการได้ จึงให้โครงการดำเนินการเก็บขนเอง หรือจ้างหน่วยงานเอกชนที่ได้รับใบอนุญาตดำเนินการจากองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลให้ดำเนินการเก็บขนให้ ซึ่งเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะจ้างหน่วยงานเอกชนที่ได้รับใบอนุญาตดำเนินการจากองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ให้ดำเนินการเก็บขนขยะต่อไป ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		



เดือน มีนาคม 2557

(นายพงษ์ คริสทอฟ อังตวน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



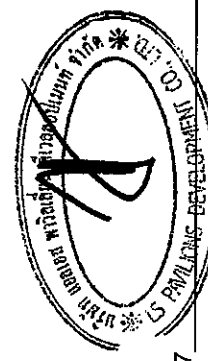
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

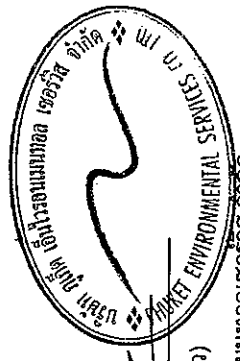
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า	<p>โครงการจะขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอคลองจั่น ภูเก็ต ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ทั้งนี้รายละเอียดการติดตั้งระบบไฟฟ้าที่สำคัญภายในโครงการ มีดังนี้</p> <p>1) ระบบไฟฟ้าปกติ</p> <p>ทางโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immersed Type Transformers) 3 เฟส ขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลง ก่อนแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 KV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคารในโครงการ สำหรับตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้า จะติดตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าถนนส่วนบุคคล</p> <p>แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 และโครงการได้เลือกใช้ขนาดอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงด้านแรงสูง โดยระบบไฟฟ้าด้านแรงสูงเป็นระบบ 33 KV ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญคอยดูแลและบำรุงรักษาสภาพของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลา อีกทั้งบริเวณที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อกำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน ซึ่งบริเวณดังกล่าว ต้องมีแผนป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน</p>	<p>(1) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immersed Type Transformers) 3 เฟสขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด</p> <p>(2) ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้</p> <p>(3) เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น.</p> <p>(4) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง</p> <p>(5) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ</p> <p>(6) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายใต้โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(7) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ</p> <p>(8) รมแรงดีให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	-



เดือน มีนาคม 2557

(นายเมือง ทรสทอพ อังตวน เมเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



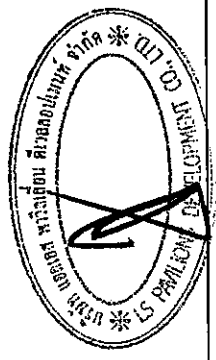
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวอุษารัตน์ บุญแก้ว)

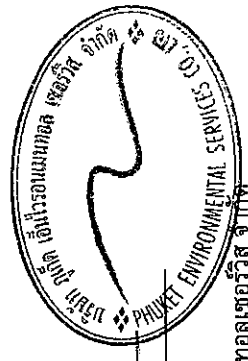
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)	<p>2) ระบบความปลอดภัยของไฟฟ้า</p> <p>โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker: CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่สำคัญจากการลัดวงจรได้ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ส่วนภายในห้องเครื่องไฟฟ้าจะมีการปิดกั้นที่มีฉนวนและมีฉนวนกันไฟที่ไม่อนุญาตให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในห้องเครื่องไฟฟ้าของโครงการและมีที่วางพ่วงเพื่อความปลอดภัย ช่อมแซม หรือบำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ</p> <p>3) การอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานในกิจกรรมต่างๆ เป็นจำนวนมาก ดังนั้นโครงการจัดให้มีมาตรการเพื่อลดการใช้พลังงานภายในโครงการสำหรับเจ้าของโครงการ เพื่อนำไปใช้เป็นแนวทางปฏิบัติ</p> <p>สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ จะมีการประชาสัมพันธ์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยช่วยกันอนุรักษ์พลังงาน เนื่องจากภายในห้องพักมีการใช้พลังงานจากเครื่องใช้ไฟฟ้าหลายชนิด เช่น โทรทัศน์ ตู้เย็น หลอดไฟ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงวิธีการอนุรักษ์พลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์หรือสติ๊กเกอร์บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ภายในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบและนำไปใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติต่อไป</p>	<p>(9) จัดเจ้าหน้าที่หมั่นเฝ้าตรวจสอบสถานะขาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง</p>	



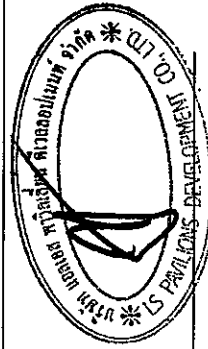
เดือน มีนาคม 2557  
 (นายฉอง คริสทอฟ อังจวน เนเจอร์)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



เดือน มีนาคม 2557  
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavillons Estate ของบริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

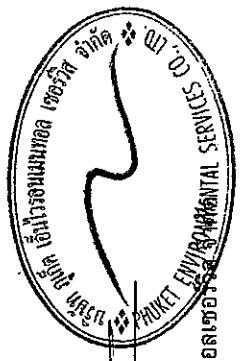
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการได้ประเมินผลกระทบการป้องกันอัคคีภัยไว้โดยแบ่งเป็น 4 ส่วน ได้แก่ ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่จัดรวมพล ความสามารถในการสำรองน้ำสำหรับดับเพลิง และประเมินความสามารถในการให้บริการรับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ ดังนี้</p> <p>1) ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ</p> <p>โครงการ The Pavillons Estate ประกอบด้วย อาคารห้องพัก จำนวน 3 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 33 ห้องพัก พื้นที่ใช้สอยทั้งสิ้น 3,604.67 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>1. ระบบดับเพลิง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC) ติดตั้งจำนวน 2 จุด ซึ่งอยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร 1 และด้านข้างอาคาร 3</li> <li>- ชุดตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet: FHC) โดยติดตั้ง บริเวณโถงบันไดหลัก จำนวน 1 ชุด/ชั้น การติดตั้งชุดตู้ดับเพลิง โครงการจะติดตั้งให้ส่วนบนสุดของชุดตู้ดับเพลิงสูงจากระดับพื้นอาคารประมาณ 1.50 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก รวมทั้งอยู่ในสภาพที่ใช้ทำงานได้ตลอดเวลา</li> <li>- ถังดับเพลิง (Fire Extinguisher) โดยติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ชั้นละ 2 จุด โครงการจะติดตั้งให้ส่วนบนสุดของถังดับเพลิงสูงจากระดับพื้นอาคารประมาณ 1.5 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก</li> </ul>	<p>(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>(2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์อุปกรณ์นั้น</p> <p>(3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบการชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต</li> </ul>	



เดือน มีนาคม 2557

(นายมอง คริสท็อฟ อดวน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



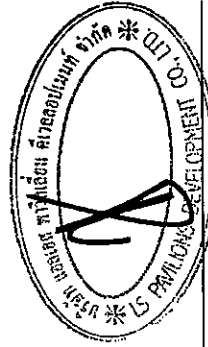
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

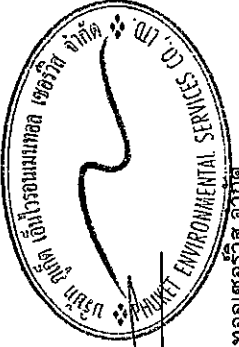
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p><b>2. ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้</b>                      โครงการติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้กระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ มีรายละเอียดดังนี้                      - แผงควบคุมรวมระบบรับตำแหน่ง (Fire Alarm Control Panel : FACP) โดยจะติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณโถงบันไดชั้น 1 ของอาคาร 1 อาคาร 2 และอาคาร 3                      - อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Alarm Bell : B) โดยจะติดตั้ง อาคาร 1 และอาคาร 2 ชั้นที่ 1 จะติดตั้งบริเวณส่วนโถงบันได จำนวน 1 จุด และชั้นที่ 2-4 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 1 จุด โถงลิฟท์จำนวน 1 จุดอาคาร 3 ชั้นที่ 1 จะติดตั้งบริเวณส่วนโถงบันได จำนวน 1 จุด และชั้นที่ 2 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 1 จุด บริเวณโถงลิฟท์ จำนวน 1 จุด ชั้นที่ 3-4 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 2 จุด</p> <p>- <b>โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Fire Phone Outlet)</b> โดยจะติดตั้งอาคาร 1 และอาคาร 2 ชั้นที่ 1 จะติดตั้งบริเวณส่วนโถงบันได จำนวน 1 จุด และชั้นที่ 2-4 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 1 จุด โถงลิฟท์จำนวน 1 จุด อาคาร 3 ชั้นที่ 1 จะติดตั้งบริเวณส่วนโถงบันได จำนวน 1 จุด และชั้นที่ 2 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 1 จุด บริเวณโถงลิฟท์ จำนวน 1 จุด ชั้นที่ 3-4 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 2 จุด</p> <p>- <b>อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : S)</b> ติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ครอบคลุมทั่วบริเวณห้องพัก</p> <p>- <b>เครื่องตรวจจับความร้อน (Rate Of Rise Heat Detector : H)</b> โดยจะติดตั้ง บริเวณห้องครัว โถงทางเดิน โถงบันได</p>	<p>(4) จัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุดรวมพื้นที่จุดรวมพลทั้งหมด 232 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.73 ตารางเมตร/คน หรือ 1.36 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 170 คน (รวมจำนวนพนักงาน)</p> <p>(5) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>(6) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่สุดติดตั้งทุกจุด</p> <p>(7) จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร</p> <p>(8) มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่</p> <p>(9) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	



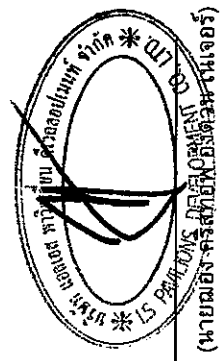
เดือน มีนาคม 2557  
 (นายฉอง คริสทอฟ อังตวน เหนเจอร์)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



เดือน มีนาคม 2557  
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

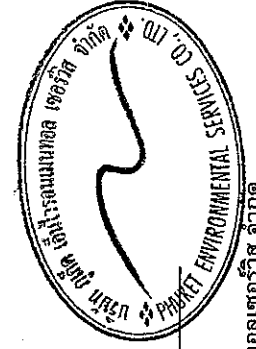
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p><b>3. ป้ายบอกชั้นและป้ายบอกทางหนีไฟ</b>                      โครงการจะติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินเพื่อให้แสงสว่าง และสามารถมองเห็นทางออกจากอาคารได้ชัดเจนในกรณีที่เกิดไฟดับ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้                      - โคมไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) และโคมไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน โดยโครงการจะติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน และบริเวณโถงบันได ทุกชั้นทุกอาคาร                      - ป้ายแสดงตำแหน่งทางขึ้น-ลงและตำแหน่งชั้นของอาคาร โดยโครงการจะติดตั้งไว้บริเวณหน้าโถงทางเดิน โถงบันไดหนีไฟ และโถงบันไดหลักของทุกชั้นของอาคาร</p> <p><b>4. แผนผังแบบแปลน และตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ</b>                      โครงการมีการจัดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด                      - โครงการมีการจัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร                      - บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคารจัดให้มีแบบแปลนแผนผังของโครงการไว้ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก</p>			



เดือน มีนาคม 2557

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (นายพงษ์สิทธิ์ อธิวัฒน์)

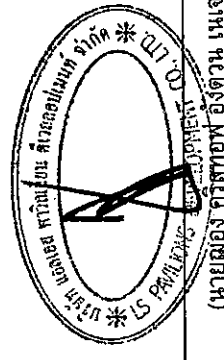


เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

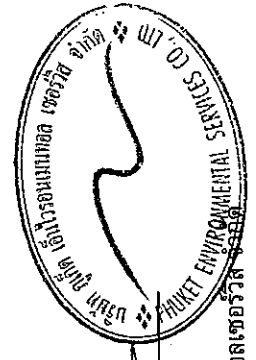
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p><b>6. บันไดหนีไฟ</b></p> <p>โครงการได้จัดให้มีบันไดหลัก และบันไดหนีไฟของแต่ละอาคารในโครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>อาคาร 1 และอาคาร 2</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บันไดหลัก มีความกว้าง 1.4 เมตร สูงตั้ง ขนาด 2.975 เมตร ลูกนอน ขนาด จำนวน 1 แห่ง/ชั้น</li> <li>- บันไดหนีไฟ ชั้น 1-2 มีความกว้าง 1.4 เมตร ชั้น 3-4 มีความกว้าง 1.2 เมตร สูงตั้ง ขนาด 2.975 เมตร ลูกนอน ขนาด จำนวน 1 แห่ง/ชั้น โดยจัดให้มีบันไดหนีไฟตั้งแต่ละระดับพื้นที่ 4 ลงมาถึงระดับพื้นที่ 2 และบันไดตั้งแต่ละระดับพื้นที่ 2 ลงมาถึงระดับพื้นที่ 1</li> </ul> </li> <li>● <b>อาคาร 3</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บันไดหลัก มีความกว้าง 1.4 เมตร สูงตั้ง ขนาด 2.975 เมตร ลูกนอน ขนาด จำนวน 1 แห่ง/ชั้น</li> <li>- บันไดหนีไฟ ชั้น 1-4 มีความกว้าง 1.4 เมตร ชั้น 5 มีความกว้าง 1.2 เมตร สูงตั้ง ขนาด 2.975 เมตร ลูกนอน ขนาด จำนวน 1 แห่ง/ชั้น โดยจัดให้มีบันไดหนีไฟตั้งแต่ละระดับพื้นที่ 4 ลงมาถึงระดับพื้นที่ 2 และบันไดตั้งแต่ละระดับพื้นที่ 2 ลงมาถึงระดับพื้นที่ 1</li> </ul> </li> </ul> <p>ประตูปันไดหนีไฟเป็นประตูบานเหล็ก ทนไฟได้ 2 ชั่วโมง ชนิดเหล็กเปิดออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งใช้อัตโนมัติเพื่อบังคับให้ประตูปิดได้เอง มีความกว้าง 0.90 เมตร ไม่มีธรณีประตู</p>		
	<p><b>7. สายล่อฟ้า</b></p> <p>โครงการจะมีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าการนี้เกิดให้เข้าบริเวณหลังคาของอาคาร และติดตั้งสายดินทั่วทั้งโครงการ</p>		



เดือน มีนาคม 2557

(นายเมือง ภิรมทอง อดังวาน เณเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

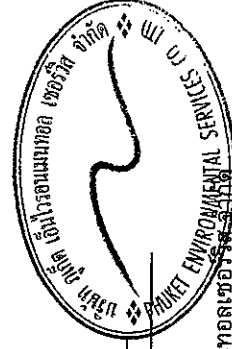
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p><b>ผลกระทบต่อการสิงแวดล้อมที่สำคัญ</b></p> <p>2) ความสามารถในการหนีไฟ</p> <p>ระยะเวลาที่ผู้พักอาศัยภายในอาคาร 1 และอาคาร 2 ใช้เวลาในการอพยพหนีไฟ คือ ประมาณ 2 นาที</p> <p>ระยะเวลาที่ผู้พักอาศัยภายในอาคาร 3 ใช้เวลาในการอพยพหนีไฟ คือ ประมาณ 2 นาที</p> <p>3) ความเหมาะสมของตำแหน่ง ความเพียงพอของพื้นที่ที่จัดรวมพล</p> <p>โครงการจะจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานงานในวิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลมาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ทุกคนจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดทำเส้นทางอพยพหนีไฟ จากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้ภายในห้องพักและบริเวณทางเดินในอาคาร เพื่อให้ผู้ที่อยู่ภายในอาคารสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำภายในอาคาร ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะต้องเข้าประจำในชั้นที่รับผิดชอบ เพื่อแจ้งเหตุการณให้ผู้ใช้บริการ รับทราบ และควบคุมไม่ให้เห็นตระหนัก จากนั้นจะนำทางผู้ประสบภัยลงบันไดมายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้</p> <p>โครงการจัดให้มีจุดรวมพลขนาดพื้นที่ 232 ตารางเมตร ซึ่งจัดเป็นส่วนหนึ่งของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.73 ตารางเมตร/คน หรือ 1.36 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 170 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p>		



เดือน มีนาคม 2557

(นายผดุง ทวีลาภ อังตวน เหนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



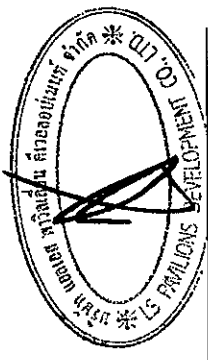
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

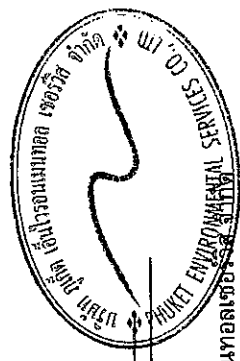
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตรต่อคน หรือไม่เกิน 4 คนต่อตารางเมตร โดยพื้นที่จุดรวมพลเป็นพื้นที่ที่จัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีลักษณะเป็นสนามหญ้า ไม่มีไม้ยืนต้นและไม่พุ่มแต่อย่างใด ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตรต่อคน หรือไม่เกิน 4 คนต่อตารางเมตร โดยพื้นที่จุดรวมพลเป็นพื้นที่ที่จัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีลักษณะเป็นสนามหญ้า ผู้พักอาศัยจากอาคารสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย สำหรับการอพยพตนจากจุดรวมพลไปสู่ภายนอกโครงการ ก็มีความสะดวกและปลอดภัย เนื่องจากเส้นทางที่ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถอพยพออกสู่พื้นที่โครงการนั้น เป็นพื้นที่สีเขียว บริเวณด้านหน้าอาคาร ซึ่งจะไม่สิ่งกีดขวางเส้นทางอพยพ ทำให้สามารถออกนอกพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก รวดเร็วและมีความปลอดภัย ดังนั้น จุดรวมพลของโครงการจึงมีความเหมาะสมทั้งในขนาดของพื้นที่ที่เพียงพอ ตำแหน่งที่สะดวกในการเข้าถึง และเหมาะสมในแง่การจัดการ</p> <p>อย่างไรก็ตาม จุดรวมพลดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมพลที่กำหนดไว้ในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากในอนาคตเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะจัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ในกาที่จะกำหนดจุดรวมพลที่เหมาะสมในสภาพการณ์ขณะนั้นต่อไป</p>		



เดือน มีนาคม 2557

(นายผอง คริสทอฟ อังตวาน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



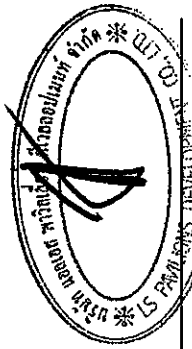
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

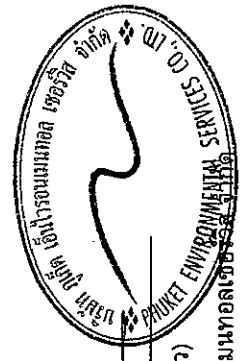
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p><b>4) ประเมินความสามารถในการให้บริการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ</b></p> <p>การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในเขตของโครงการบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล อยู่ภายใต้ความรับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ปัจจุบันมีกำลังเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์ให้ความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุทางสาธารณภัยต่างๆ ดังนี้ เจ้าหน้าที่งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย จำนวน 12 คน สมาชิกอาสาสมัครป้องกันภัยฝ่ายพลเรือน (สมาชิก อปพร.) จำนวน 150 คน พนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล จำนวน 120 คน รถยนต์เคลื่อนที่เร็ว (รถกู้ภัย ขนาดเล็ก) จำนวน 1 คัน รถดับเพลิงแบบประสมค์ 6 ล้อ ความจุ 4,000 ลิตร จำนวน 1 คัน รถดับเพลิง 10 ล้อ ความจุ 12,000 ลิตร จำนวน 1 คัน รถบรรทุกน้ำ 6 ล้อ ความจุ 6,000 ลิตร จำนวน 1 คัน เรือยางขนาด 40 แรงม้า จำนวน 4 ลำ รถเข้า 6 ล้อ จำนวน 1 คัน รถตรวจการณ์ จำนวน 1 คัน รถบรรทุก 6 ล้อ จำนวน 1 คัน รถบรรทุกขนาดเล็ก จำนวน 5 คัน และรถลำเลียงคน 6 ล้อ จำนวน 1 คัน</p> <p>สำหรับหน่วยงานใกล้เคียงที่ให้ความช่วยเหลือในด้านงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ได้แก่ เทศบาลตำบลเชิงทะเล โดยเทศบาลตำบลเชิงทะเล มีอัตรากำลัง รวมทั้งสิ้น จำนวน 52 คน แยกเป็น เจ้าหน้าที่งานดับเพลิง จำนวน 12 คน และอาสาสมัครป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ได้แก่ รถยนต์ดับเพลิง จำนวน 1 คัน และรถบรรทุกป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ได้แก่ รถยนต์ดับเพลิง จำนวน 1 คัน รถบรรทุกน้ำ จำนวน 2 คัน รถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 1 คัน รถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 1 คัน และรถกระเช้า จำนวน 1 คัน</p> <p>นอกจากนี้องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลยังจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายงานป้องกัน</p>		



เดือน มีนาคม 2557

(นายเมธกิจ คริสทอฟฟ์ อังตวน เมเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ จำกัด



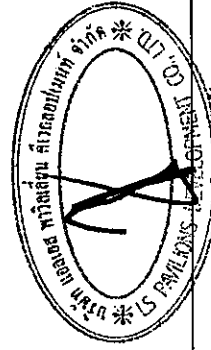
(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไพเรต อีโคโนมีคอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

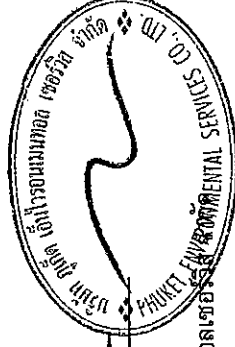
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>และบรรเทาสาธารณภัยที่มีความรู้ความสามารถทำการอบรมอัคคีภัยและการฝึกซ้อมให้กับเจ้าหน้าที่ของโรงงานไม่ขัดข้องการบริการส่วนตำบลเชิงทะเลอย่างมีประ 1 ครั้ง เป็นประจำทุกปี</p> <p>สำหรับการบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล โดยอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 4.24 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 5 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) นอกจากนี้โครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 4.24 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 5 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) สามารถขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานใกล้เคียง คือ สถานีดับเพลิงของเทศบาลตำบลเชิงทะเล โดยมีระยะทางจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 4.25 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 5 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		



เดือน มีนาคม 2557

(นายทอง ศรีสพโพธิ์ อังจวน เหนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



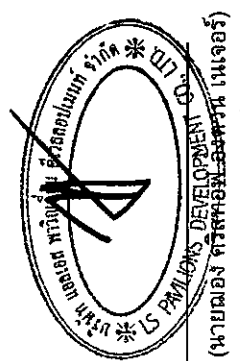
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอลเซอร์วิส/ศูนย์สิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะเวลาประเมินค่าเห็นการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.9 การระบายอากาศและความร้อน</p>	<p>1) ระบบปรับอากาศ</p> <p>โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศชนิดแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ตามความเหมาะสมกับขนาดของอาคารทำความเย็น ทั้งนี้จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งขึ้นกับขนาดพื้นที่ของห้องนั้นๆ โดยโครงการจะใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดความเย็นรวมของอาคาร 195.5 ตัน</p> <p>2) การระบายอากาศ</p> <p>โครงการจัดให้มีการระบายอากาศภายในตัวอาคารโดยวิธีธรรมชาติและวิธีกล ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● การระบายอากาศโดยธรรมชาติ ซึ่งจะใช้เฉพาะกับห้องที่มีผนังด้านนอกอาคารอย่างน้อยหนึ่งด้านโดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด โดยโครงการได้จัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร คือ บริเวณห้องพักจะมีช่องหน้าต่างที่สามารถระบายอากาศกรณีที่อุณหภูมิภายนอกต่ำทำให้เกิดการระบายอากาศที่เข้าสู่ห้องพักภายในอาคารได้ โดยจะมีการใช้ควบคุมไปกับระบบระบายอากาศโดยวิธีกลคือการติดตั้งระบบปรับอากาศกรณีที่มีอุณหภูมิภายนอกสูงเพื่อใช้รับอุณหภูมิภายในให้มื่ออากาศอยู่ในระดับที่สบายยิ่งขึ้น</li> <li>● การระบายอากาศโดยวิธีกล โดยจัดให้มีอุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศเพื่อให้เกิดการนำอากาศภายนอกเข้ามาในอาคารระบายอากาศ</li> </ul>	<p>(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการสะสมของเชื้อโรค</p> <p>(2) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ</p> <p>(3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นที่ตั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทำถึง</p> <p>(4) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากอาคารระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ</p>	



เดือน มีนาคม 2557

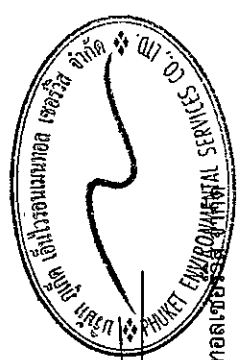
(นายฉลอง ตรีศกขันธ์สมันท์ เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

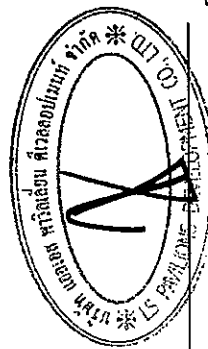
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

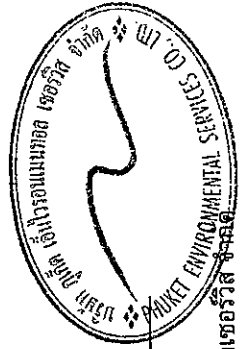


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศและความร้อน (ต่อ)	- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศในอาคารบริเวณห้องต่าง ๆ ได้แก่ ห้องพักทุกห้อง ห้องสำนักงาน ห้องอาหาร ห้องอาหารพนักงาน และห้องครัว - ติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อระบายอากาศออกภายนอกโดยตรง บริเวณห้องน้ำทุกห้อง - ติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อระบายอากาศเข้าและออกสู่ภายนอกบริเวณลิฟต์ ซึ่งจะมีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติควบคู่กันไปโดยการระบายอากาศตามช่องระบายอากาศผ่านหน้าต่าง ประตู ที่เปิดสู่พื้นที่ภายในห้องต่าง ๆ ดังกล่าวด้วย • การระบายอากาศในกรณีที่มีระบบการปรับอากาศ ได้มีการนำอากาศภายนอกเข้ามาในพื้นที่ที่ปรับภาวะอากาศ หรือดูดอากาศจากภายนอกในพื้นที่ปรับภาวะอากาศออกไปสำหรับห้องนอนและสำนักงานนิติบุคคล มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อสภาพอากาศและความร้อน	สิ่งแวดล้อม	-



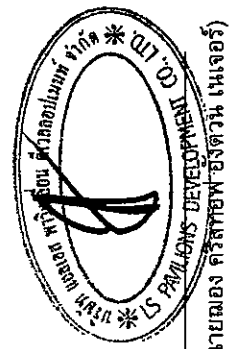
เดือน มีนาคม 2557  
 (นายทอง ตรีสหพงษ์ดวง เหนเจอร์)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวิลเลียน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



เดือน มีนาคม 2557  
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอลเซอร์วิส จำกัด

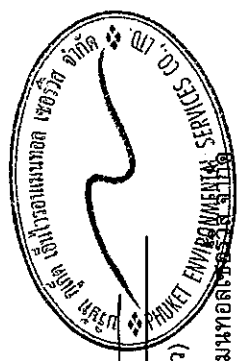
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของบริษัท แอลเอส พาวเวอร์ลิ้น ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น เนื่องจากจะมีการจ้างแรงงานท้องถิ่นเข้ามาทำงานภายในโครงการ ซึ่งการจ้างงานพนักงานส่งผลกระทบต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากมีการจ้างงานพนักงานไม่มาก โดยทางโครงการได้จ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่าง ๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน</p>	<p>(1) โครงการจะพิจารณาปรับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชน โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</p>	-
<p>4.2 อากาศ ภูมิอากาศ และความปลอดภัย</p>	<p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารอยู่รวมกัน มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่าง ๆ อย่างไรก็ดีตามปกติให้เกิดความปลอดภัยกับผู้อยู่อาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ (รายละเอียดในหัวข้อ 4.3.8) โดยจังหวัดภูเก็ตมีโรงพยาบาลรัฐและเอกชน 7 แห่ง จำนวน 1,186 เตียง โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพประจำตำบล 21 แห่ง คลินิกเวชกรรม 100 แห่ง คลินิกเวชกรรมเฉพาะทาง 49 แห่ง คลินิกทันตกรรม 73 แห่ง คลินิกทันตกรรมเฉพาะทาง 1 แห่ง คลินิกแพทย์แผนไทย 7 แห่ง ร้านขายยาแผนปัจจุบันเพิ่มจาก 47 แห่ง เป็น 300 แห่ง ร้านขายยาแผนโบราณ 12 แห่ง โรงพยาบาลรัฐ 3 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลวชิระภูเก็ต จำนวน 503 เตียง โรงพยาบาลกลาง จำนวน 60 เตียง และโรงพยาบาลป่าตอง จำนวน 60 เตียง โรงพยาบาลเอกชน 3 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาล</p>		



เดือน มีนาคม 2557

(นายทอง คริสทอฟเฟอร์ ฟอน เนเจอร์)  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ลิ้น ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

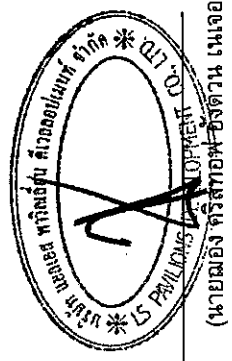


เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

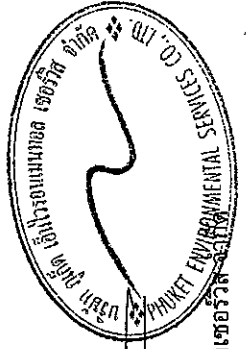
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>สิริโรจน์ จำนวน 151 เตียง โรงพยาบาลกรุงเทพภูเก็ต จำนวน 200 เตียง และโรงพยาบาลมิชชันนารี จำนวน 83 เตียง และในปี 2554 องค์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ตเปิดให้บริการโรงพยาบาลองค์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ต จำนวน 129 เตียง (แผนพัฒนาจังหวัดปี พ.ศ.2553-2556 จังหวัดภูเก็ต (ฉบับทบทวน พ.ศ. 2555))</p> <p>สำหรับเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล มีโรงพยาบาล จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลเชิงทะเล โดยมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.00 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 3 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพบ้านบางเทา โดยมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 4.60 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 3 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยตรวจราคาความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง การทำงานจะแบ่งเป็น 2 ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ อาคาร บริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเข้า-ออกของโครงการ</p> <p>นอกจากนี้โครงการมีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งจะติดตั้งจำนวนทั้งสิ้น 24 จุด กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ ดังนี้</p>	<p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัย 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือหรือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที</p> <p>(2) โครงการจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV)</p> <p>(3) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย</p> <p>(4) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที</p> <p>(5) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง</p> <p>(6) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้</p>	<p>(1) ตรวจสอบการดำเนินงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบการดำเนินงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>



เดือน มีนาคม 2557

(นายมอง พิรัชทองซังตัน เนเจอร์)



เดือน มีนาคม 2557

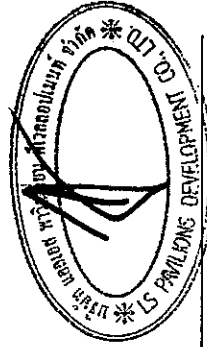
(นางสาวจตุรรัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavillons Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระบุดำเนินการ (ต่อ)

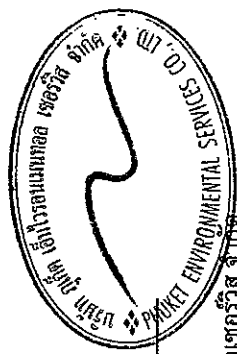
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>● ชั้นที่ 1 ติดตั้งบริเวณโรงรับรอง ร้านอาหาร โถงทางเดิน และทางเดินรถ จำนวน 5 จุด</li> <li>● ชั้นที่ 2 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน และสรวายน้ำ จำนวน 4 จุด</li> <li>● ชั้นที่ 3 ถึงชั้นที่ 7 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 3 จุด/ชั้น</li> </ul> <p>ดังนั้น ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(7) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย</p> <p>(8) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย</p>	



เดือน มีนาคม 2557

(นายทอง คริสทอฟ อดอง เหนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



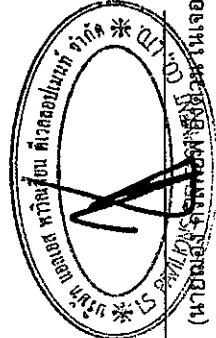
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

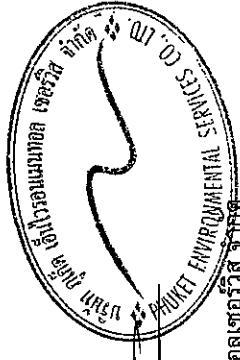
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 ทัศนียภาพ</p> <p>จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ และเมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า สภาพแวดล้อมส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย และบริการที่เกี่ยวข้องเกี่ยวเป็นส่วนใหญ่ จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด นอกจากนี้ จากข้อมูลแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ในจังหวัดภูเก็ต ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อ 7 พฤศจิกายน 2532 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด</p> <p>โครงการ The Pavilions Estate เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีการใช้ประโยชน์เป็นโรงแรม เลคฮิลล์ ซึ่งเป็นอาคารสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ซึ่งทำให้ความสูงของอาคาร ของโครงการมีความกลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ</p> <p>อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ ที่เกิดจากตัวอาคาร รูปทรง สี และองค์ประกอบของอาคารภายในโครงการ เนื่องจากลักษณะของอาคาร เป็นอาคารอยู่คู่รวมวางขนานกับแนวเขตที่ดินของโครงการ โดยรูปทรงของอาคาร เมื่อพิจารณาจากสัดส่วนของอาคารที่มีสัดส่วนของควมยาวมากกว่าความสูงของ</p>		<p>(1) ในการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ</p> <p>(2) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 2,511.18 ตารางเมตร (ร้อยละ 48.76 ของพื้นที่โครงการ)</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</p>	-



เดือน มีนาคม 2557

(นายณัฐพร ทรัพย์ธรรม (เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



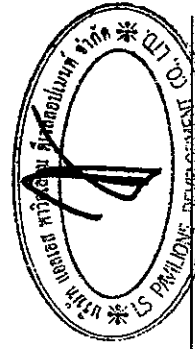
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Pavilions Estate ของ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

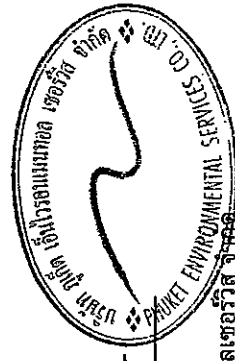
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ที่ศึนียภาพ (ต่อ)	<p>อาคารจึงมองเห็นอาคารมีรูปร่างเป็นสี่เหลี่ยมและเมื่อพิจารณาถึงความลึกของอาคารประกอบจะเห็นได้ว่าอาคารมีลักษณะมีมวลเป็นรูปสี่เหลี่ยมที่วางในแนวนอนหรือแนวหน้ากับพื้นดินและเส้นขอบฟ้าทั้งสองอาคาร โดยลักษณะมวลของอาคารมีลักษณะลอยขึ้นจากพื้นเนื่องจากพื้นที่ส่วนล่างบางส่วนของตัวอาคารเป็นพื้นที่โล่งว่างมีเสาเข็มรับตัวมวลของอาคารจึงทำให้พื้นที่ชั้นล่างไม่ทับันเกิดความโปร่งโล่งในรูปแบบอาคารสถาปัตยกรรมไทยที่ยกใต้ฐานอาคารให้สูงเพื่อเกิดการถ่ายเทของอากาศและเกิดความโปร่งโล่งทางสายตา ให้กับโครงการและการมองในระดับสายตาที่ระดับเดียวกับพื้นดิน</p> <p>ในส่วนของภูมิสถาปัตยกรรมบริเวณพื้นที่โครงการนั้น ผู้ออกแบบได้ออกแบบให้มีการใช้พื้นที่โล่งบริเวณโดยรอบโครงการส่วนหนึ่งจัดภูมิสถาปัตยกรรมมีทั้งส่วนที่เป็น Hardscape และ Softscape โดยแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape โดยส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดิน ส่วนแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นจามจุรี ต้นหูกระจก ต้นกระถินเทพา ต้นมะม่วง และหมากสง ตลอดจนแนวรั้วโครงการ ซึ่งสามารถบรรเทาผลกระทบด้านสุนทรียภาพที่เกิดจากการใช้วัสดุพื้นผิว สีภายนอกอาคารและส่วนประกอบอื่นๆ ต่อผู้พบเห็นโครงการ อีกทั้งก่อให้เกิดความรู้สึกที่ดีต่อการรับรู้หรือพบเห็นอาคารโครงการได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ</p>		



เดือน มีนาคม 2557

(นายฉลอง ศิริศัพท์ อังตวัน เนเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาววิลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวอุฑาฉัตรดี บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอลเซอร์วิส จำกัด



**GREENARC**  
WE BUILT WITH IT BETTER

All dimensions must be taken from site and verified with this company before commencement of work. For job use only for the design concept only and for their responsibility under the contract. All rights reserved. This work is covered by copyright and cannot be reproduced or copied in any form without the written permission of the architect. This document is for the use of the contractor only and is not to be used for any other purpose. The contractor shall be responsible for the verification of the information and the accuracy of the information. The contractor shall be responsible for the verification of the information and the accuracy of the information. The contractor shall be responsible for the verification of the information and the accuracy of the information.

PRINCIPAL: MARK TANNER

PROJECT ARCHITECT: NIKOM CHAMPRASOP

ARCHITECT: WORAWAT T.

STRUCTURAL ENGINEER:

ELECTRICAL ENGINEER: NUTHAMUT HONGROUITYARAT

SANITARY ENGINEER: KORAKOD CHANVAVONG

MECHANICAL ENGINEER:

ISSUE DATE DESCRIPTIONS

PROJECT:

THE PAVILIONS PHASE III  
APARTMENT BUILDING 1

DRAWING TITLE:

DESIGN DRAWING

SCALE:

DATE:

2013.08.20

DRAWN:

WORAWAT T.

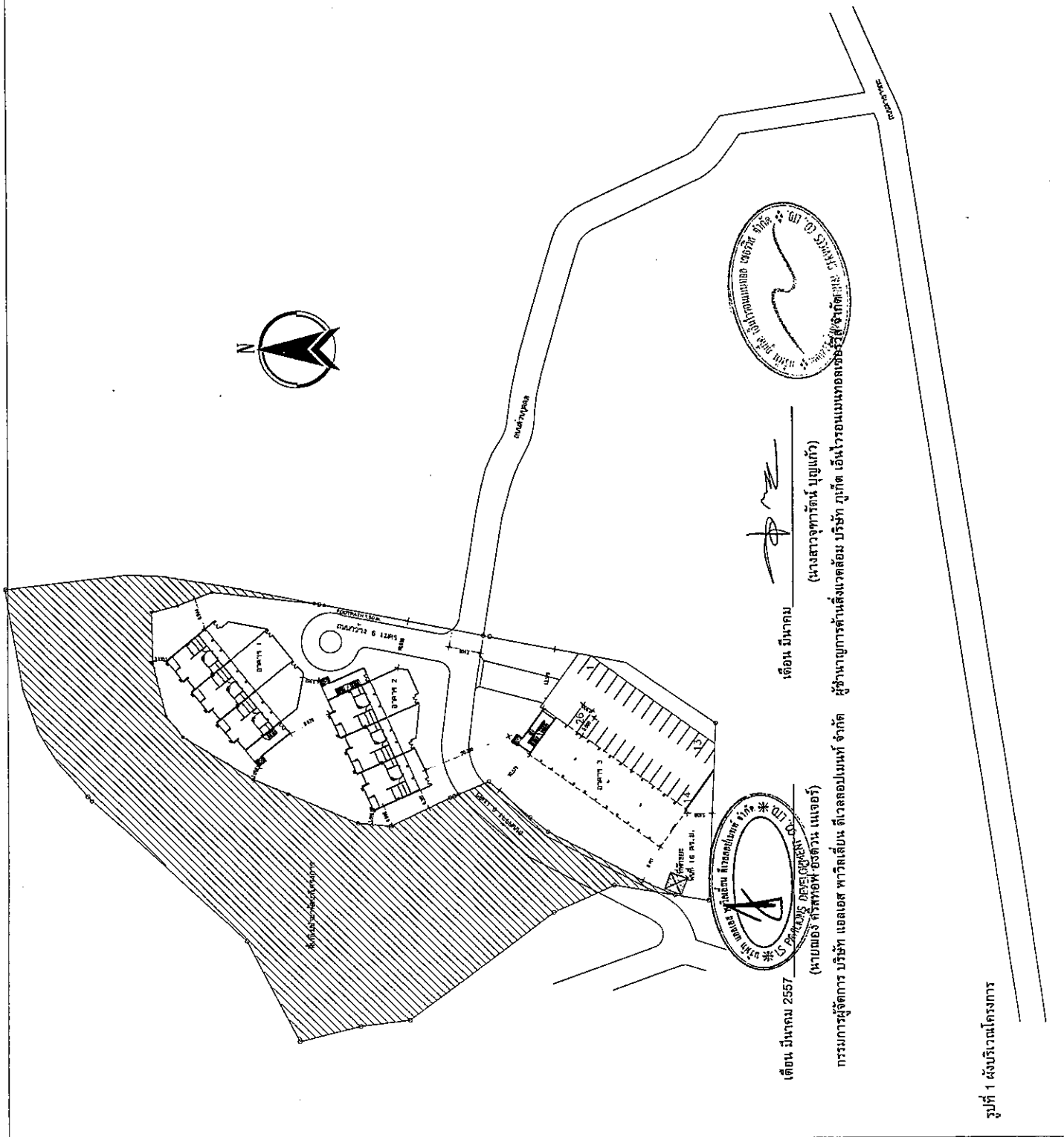
CHECKED:

MARK TANNER  
NIKOM CHAMPRASOP

JOB NUMBER:

8028

DRAWING NUMBER:



เดือน มีนาคม 2557

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ เวิลด์ (มหาชน)  
(นายทอง กสิทอง ชัยวัฒน์ เนเจอร์)

เดือน มีนาคม

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

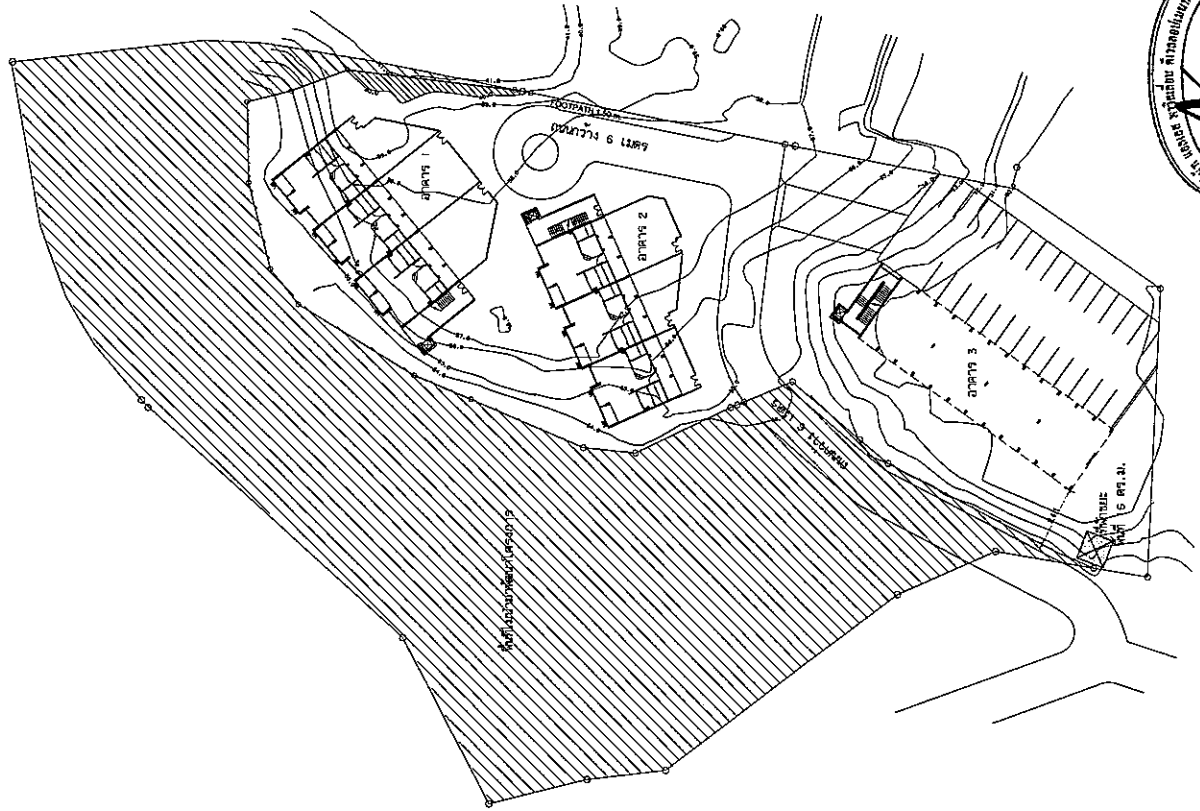
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล โซลูชัน (ประเทศไทย) จำกัด

รูปที่ 1 ส่งใบแจ้งโครงการ

- สัญลักษณ์ภาพ  
 ■ ปริมาตรที่ 6  
 □ ปริมาตรที่ 8

ปริมาตรที่ 6  
 พื้นที่รวม = 42.18 ตร.ม.  
 พื้นที่ปกคลุม = 0 ตร.ม.  
 พื้นที่ว่าง = 42.18 ตร.ม.  
 รอยละ = 100

ปริมาตรที่ 8  
 พื้นที่รวม = 5,108.4 ตร.ม.  
 พื้นที่ปกคลุม = 1,272.64 ตร.ม.  
 พื้นที่ว่าง = 3,835.76 ตร.ม.  
 รอยละ = 75.09



เดือน มีนาคม 2557  
 (นายนิคม ชำfrasop (สถาปนิก (เนออร์)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กูที เอ็นโรอิมเมทียอลโซลูชันส์ จำกัด



Notes:  
 All dimensions must be taken from site and work. Approval from this company of this drawing does not release the contractor or builder of their responsibilities under the contract.  
 All rights reserved. This work is covered by copyright law. No part of this work may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted in any form or by any means, graphic, electronic or mechanical, including photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without the written permission of the copyright owner. Any use of this document for any purpose other than that intended by the copyright owner is prohibited. This document is the property of the copyright owner and its use is subject to the written agreement between BIZ REC and the instructing party.

PRINCIPAL: MARK TANNER  
 PROJECT ARCHITECT: NIKOM CHAMFRASOP  
 ARCHITECT: MORAWAT T.  
 STRUCTURAL ENGINEER:  
 ELECTRICAL ENGINEER: NUTHANUT MONGKODIYAWAT  
 SANITARY ENGINEER: KORAKOD CHANVAVONG  
 MECHANICAL ENGINEER:

ISSUE	DATE	DESCRIPTIONS
01	2013.09.14	Design Drawing
02	2013.11.26	Design Drawing
03	2013.12.16	Design Drawing

PROJECT: THE PAVILIONS ESTATE  
 DRAWING TITLE: DESIGN DRAWING  
 SCALE:  
 DATE: 2013.12.16  
 DRAWN: MORAWAT T.  
 CHECKED: MARK TANNER  
 NIKOM CHAMFRASOP  
 JOB NUMBER: 8028  
 DRAWING NUMBER:



**GRENARC**  
ARCHITECT WITH TENNESSEE ARCHITECTS

Notes:  
All dimensions must be taken from site and architectural drawings. The architect is not responsible for the design concept, including any work. Approval from this company of this drawing for job use is for the design concept only and does not constitute an approval of the design or of their responsibilities under the contract.  
All rights reserved. This work is covered by intellectual property laws. No part of this work may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted in any form or by any means, graphic, electronic or mechanical, including photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without the prior written permission of the architect. The architect is not responsible for any use of this document for any purpose other than that intended. The architect's liability is limited to the written agreement between GRENARC and the instructing party.

PRINCIPAL: MARK TANNER  
PROJECT ARCHITECT: NIKON CHAMFRASOP  
ARCHITECT: WORNAMAT T.  
STRUCTURAL ENGINEER:  
ELECTRICAL ENGINEER: NURHAMUT MONKOPHAWAT  
SANITARY ENGINEER: KORAKOD CHANMARONG  
MECHANICAL ENGINEER:

ISSUE	DATE	DESCRIPTIONS
01	2013.08.14	Design Drawing
02	2013.11.26	Design Drawing
03	2013.12.16	Design Drawing

PROJECT: THE PAVILIONS ESTATE

DESIGN DRAWING

DRAWING TITLE:	DESIGN DRAWING
SCALE:	
DATE:	
DRAWN:	2013.12.16
CHECKED:	WORNAMAT T.
JOB NUMBER:	MARK TANNER NIKON CHAMFRASOP
DRAWING NUMBER:	8028

ความลาดชัน = (ระยะแนวตั้ง/ระยะแนวราบ) x 100

แนวอาคาร 1 =  $\{(39-34)/33.6\} \times 100$

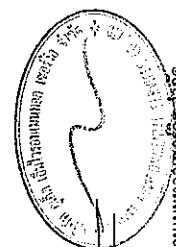
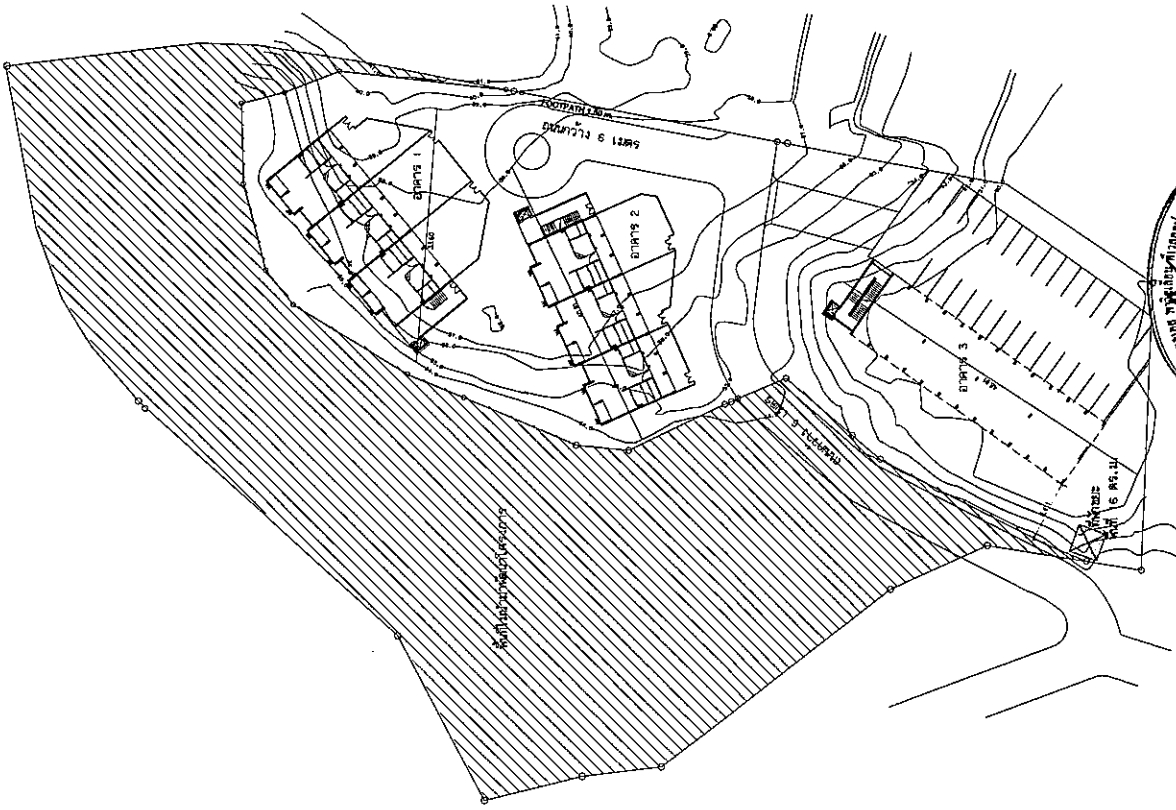
=  $(5/33.6) \times 100$   
= 14.88 %

แนวอาคาร 2 =  $\{(38-34)/40.91\} \times 100$

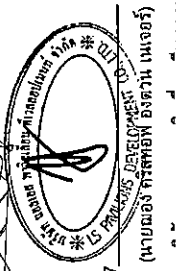
=  $(4/40.91) \times 100$   
= 9.78 %

แนวอาคาร 3 =  $\{(31-30)/49.91\} \times 100$

=  $(1/49.91) \times 100$   
= 2.0 %



เดือน มีนาคม  
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์คอนซัลตัน จำกัด



เดือน มีนาคม 2557  
(นายมงคล ทรัพย์ไพฑูริย์ อรรถวน เนาจอร์)  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



**GREENARC**  
ARCHITECTS/INTERIOR DESIGNERS

NOTICE:  
All dimensions must be taken from size and location of the object as shown on the drawing. Approval from this company of this drawing does not relieve the contractor or builder of any or their responsibilities under the contract.  
All rights reserved. This work is covered by any form of copyright, trademark, or other intellectual property rights. Any disclosure, reproduction, or distribution of this work without the written agreement between BITE INC and the instructing party.

PRINCIPAL: MARK TANNER

PROJECT ARCHITECT: NIKOM CHAMPRASOP

ARCHITECT: MORAWAT T.

STRUCTURAL ENGINEER:

ELECTRICAL ENGINEER: NUTHAMST MONGKOLPHAWAT

MECHANICAL ENGINEER: KOPAKOD CHANNARONG

San. Eng. (Signature)

MECHANICAL ENGINEER: KOPAKOD CHANNARONG

San. Eng. (Signature)

ISSUE	DATE	DESCRIPTIONS
01	2013.08.14	Design Drawing
02	2013.11.26	Design Drawing
03	2013.12.16	Design Drawing

PROJECT:

THE PAVILIONS PHASE VII  
APARTMENT BUILDING 3

DESIGN DRAWING

DRAWING TITLE:

SCALE:

DATE:

DRAWN: 2013.12.16

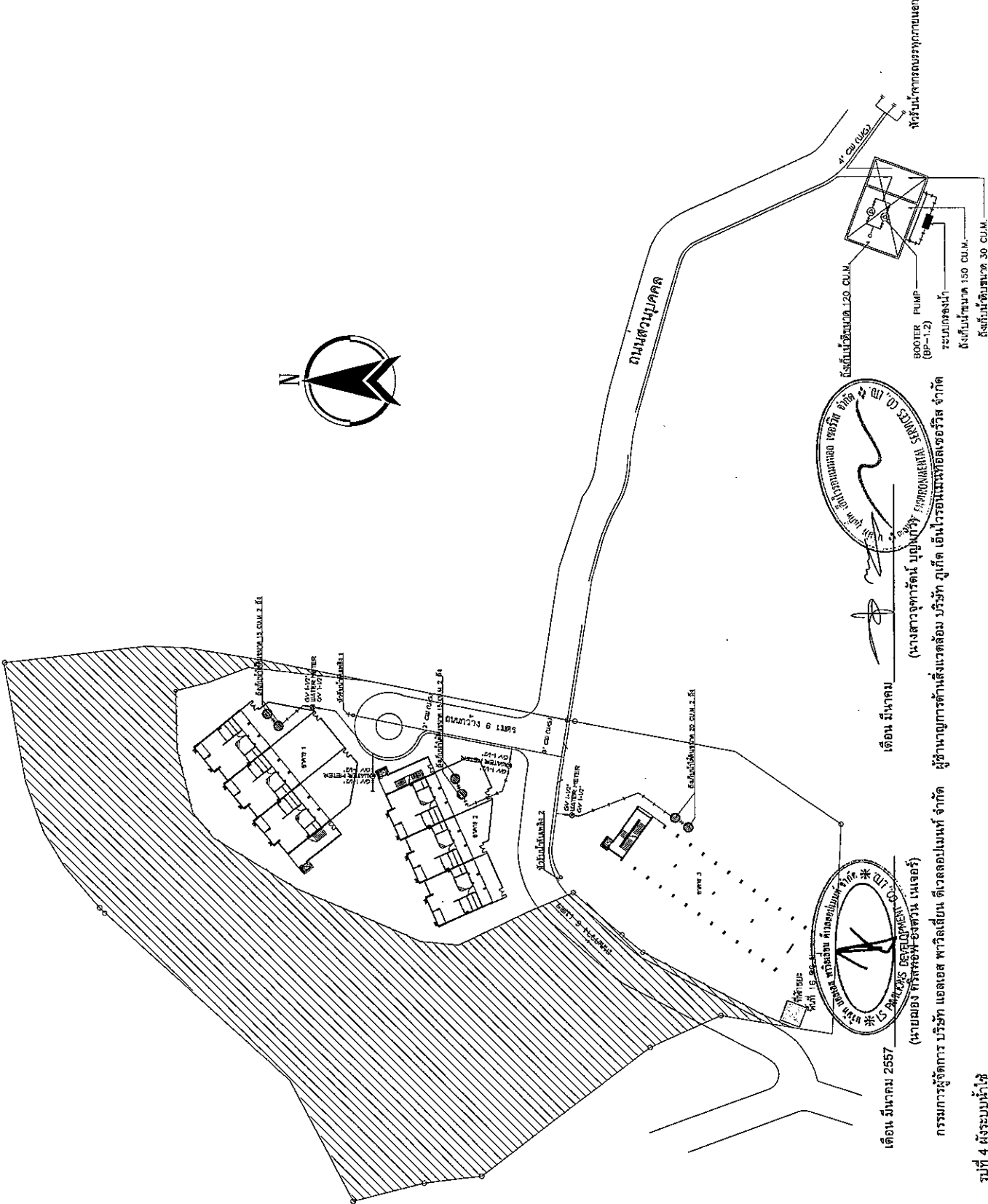
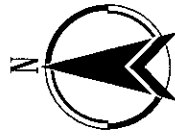
CHECKED: MORAWAT T.

MARK TANNER

NIKOM CHAMPRASOP

JOB NUMBER: 8028

DRAWING NUMBER:



เดือน มีนาคม (นางสาวสุพารัตน์ บุญญเจริญ) (นางสาวสุพารัตน์ บุญญเจริญ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์คอนสตรัคชั่น จำกัด ผู้ดำเนินการก่อสร้างวงกลม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์คอนสตรัคชั่น จำกัด)

เดือน มีนาคม 2557 (นายอนุช วัฒนชัย) (นายอนุช วัฒนชัย บริษัท แอลเอส ฟิวเจอร์ส จำกัด กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส ฟิวเจอร์ส จำกัด)

รูปที่ 4 ผังระบบน้ำใช้



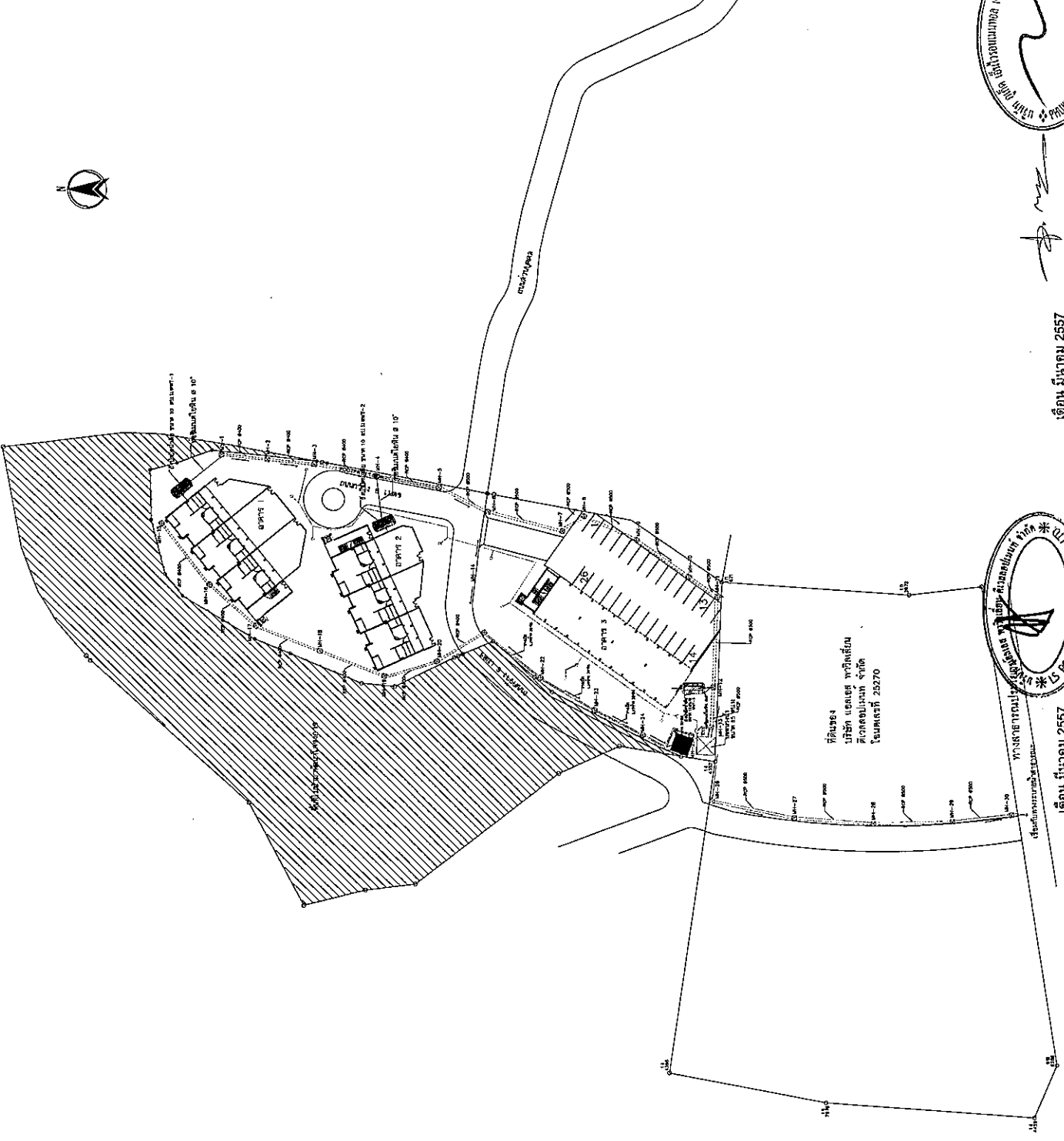
**GREENARC**  
ARCHITECTURAL STUDIO

All dimensions shall be taken from site and work. Approval from this company of this drawing does not release the contractor or builder of any liability for errors or omissions. This work is covered by copyright and cannot be reproduced or copied in any form without the prior written consent of the architect. All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced without the prior written consent of the architect. The architect shall not be responsible for any errors or omissions in the drawing or any consequences arising therefrom. The architect shall not be responsible for any errors or omissions in the drawing or any consequences arising therefrom. The architect shall not be responsible for any errors or omissions in the drawing or any consequences arising therefrom.

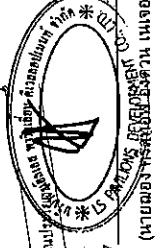
PRINCIPAL: MARK TANNER  
PROJECT ARCHITECT: NIKON CHAMFRASOP  
ARCHITECT: WORNAM T.  
STRUCTURAL ENGINEER:  
ELECTRICAL ENGINEER: NUTHAMUT HONGSOLITAMAT  
SANITARY ENGINEER: KORACD CHANARONG  
MECHANICAL ENGINEER:

ISSUE	DATE	DESCRIPTIONS

PROJECT: THE PAVILIONS PHASE III APARTMENT BUILDING 1  
DRAWING TITLE: DESIGN DRAWING  
SCALE:  
DATE: 2013.08.20  
DRAWN: HOHWAM T.  
CHECKED: MARK TANNER  
JOB NUMBER: NIKON CHAMFRASOP  
DRAWING NUMBER: 8028



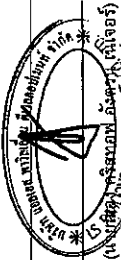
ที่ปรึกษา  
บริษัท แอลเอส พาวเวอร์  
สิ่งแวดล้อม จำกัด  
ใบอนุญาตที่ 25270



เดือน มีนาคม 2557  
ทางราชการมีใบอนุญาตที่ 25270  
ชื่อ: นายอภัยสิทธิ์ วัฒนศิริ  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พาวเวอร์  
สิ่งแวดล้อม จำกัด

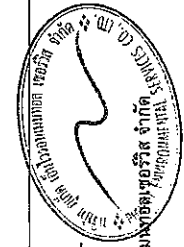


เดือน มีนาคม 2557  
นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด



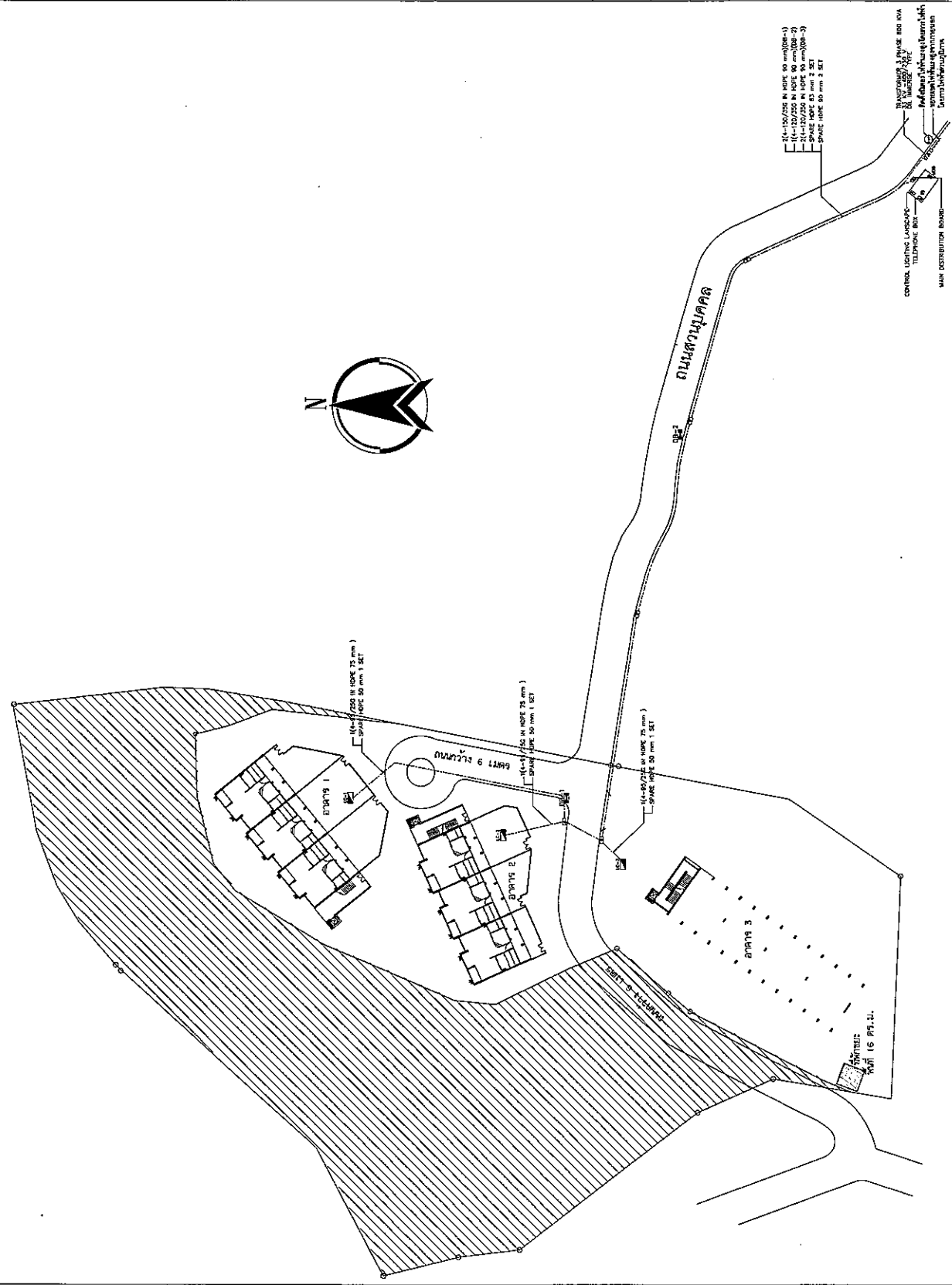
เดือน มีนาคม 2557

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอสเสท เวิร์กโฮม จำกัด



เดือน มีนาคม

ผู้จัดการโครงการ บริษัท กู๊ด เฮลท์โฮม จำกัด



- 14-15/205 H MARK 50 mm (00-1)
- 14-15/205 H MARK 50 mm (00-2)
- 14-15/205 H MARK 50 mm (00-3)
- SPACE MARK 63 mm 3 SET
- SPACE MARK 50 mm 3 SET

CONTRACTOR: บริษัท อีเอสเอส จำกัด  
 CONTRACT NO.: 16/2557  
 PROJECT: THE BANTLIONE PHASE III APARTMENT BUILDING 3  
 DRAWING NO.: B029



**NOTE:**  
 All dimensions must be taken from site and work. Approval from this company of this drawing does not release the contractor or builder of any of their responsibilities under the contract.  
 All rights reserved. This work is covered by any form of copyright, trademark, patent or other intellectual property rights. No part of this work may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without the prior written permission of the copyright owner. Any use of this work without the prior written agreement between BLUE ARC and the manufacturing party.

PRINCIPAL: MARK TANNER  
 PROJECT: NIKOM CHAMPASOP  
 ARCHITECT: NORNWAY T.  
 STRUCTURAL ENGINEER:  
 ELECTRICAL ENGINEER: NUTHAWIT MONGKOLTHAWAT  
 SANITARY ENGINEER: KORAVOD CHANNARONG  
 MECHANICAL ENGINEER: *AW.*

ISSUE	DATE	DESCRIPTIONS
01	2013.08.14	Design Drawing
02	2013.11.26	Design Drawing
03	2013.12.16	Design Drawing

PROJECT: THE BANTLIONE PHASE III APARTMENT BUILDING 3

DRAWING TITLE: DESIGN DRAWING

SCALE:

DATE: 2013.12.16

DRAWN: NORNWAY T.

CHECKED: MARK TANNER  
 NIKOM CHAMPASOP

JOB NUMBER: B029

DRAWING NUMBER:



**GREENARC**  
ARCHITECTS WITH TURNER SOLUTIONS

NOTE:  
All dimensions must be taken from site and work. Approval from this company of this drawing for job use is not a guarantee of liability or any of their responsibilities under the contract.  
All rights reserved. This work is covered by copyright law and may be reproduced in any form or by any means (graphic, electronic or mechanical), including photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without the prior written permission of Mark Tanner, expressed or implied. To use this document in any way for the project or any other project without the prior written agreement between BUD BAC and the instructing party.

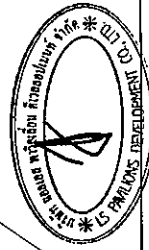
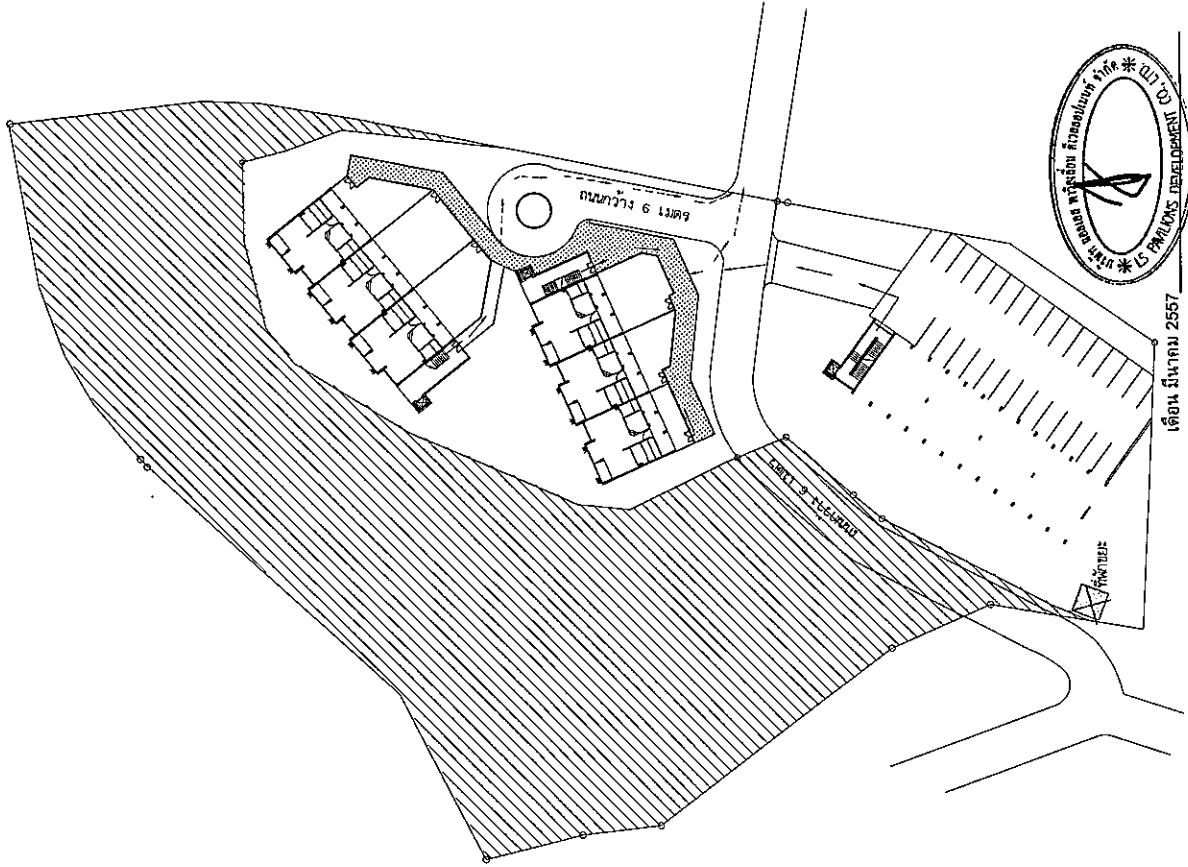
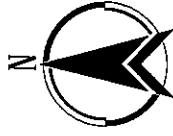
PRINCIPAL: MARK TANNER  
PROJECT ARCHITECT: NIKOH CHAMPRASOP  
ARCHITECT: WORAMAT T.  
STRUCTURAL ENGINEER:  
ELECTRICAL ENGINEER: NUTHANUT MONSOLPHANAT  
SANITARY ENGINEER: KORAKOD CHANNARONG  
MECHANICAL ENGINEER:

ISSUE	DATE	DESCRIPTIONS
01	2013.08.14	Design Drawing
02	2013.11.26	Design Drawing
03	2013.12.16	Design Drawing

PROJECT: THE PAVILLIONS ESTATE  
DRAWING TITLE: DESIGN DRAWING  
SCALE:  
DATE: 2013.12.16  
DRAWN: WORAMAT T.  
CHECKED: MARK TANNER  
JOB NUMBER: NIKOH CHAMPRASOP  
DRAWING NUMBER: 8028

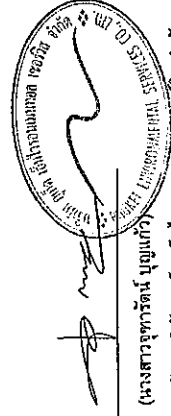
สัญลักษณ์

- เส้นทางอพยพจากอาคารไปยังจุดรวมพล
- - - เส้นทางจากจุดรวมพลออกสู่เขตพื้นที่โครงการ
- ▨ จุดรวมพลโครงการ 232 ตร.ม.



เดือน มีนาคม 2557

(นายพงษ์ ศรีทอง อังคาน เหนเจอร์)  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส ทาวิลเดียม ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



เดือน มีนาคม

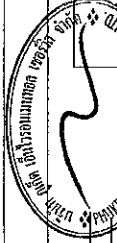
(นางสาวทวรัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กูเกิด เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

(นายของ บริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส อควินิตี้ จำกัด ผู้ดำเนินการก่อสร้างและจัดสรรที่ดิน

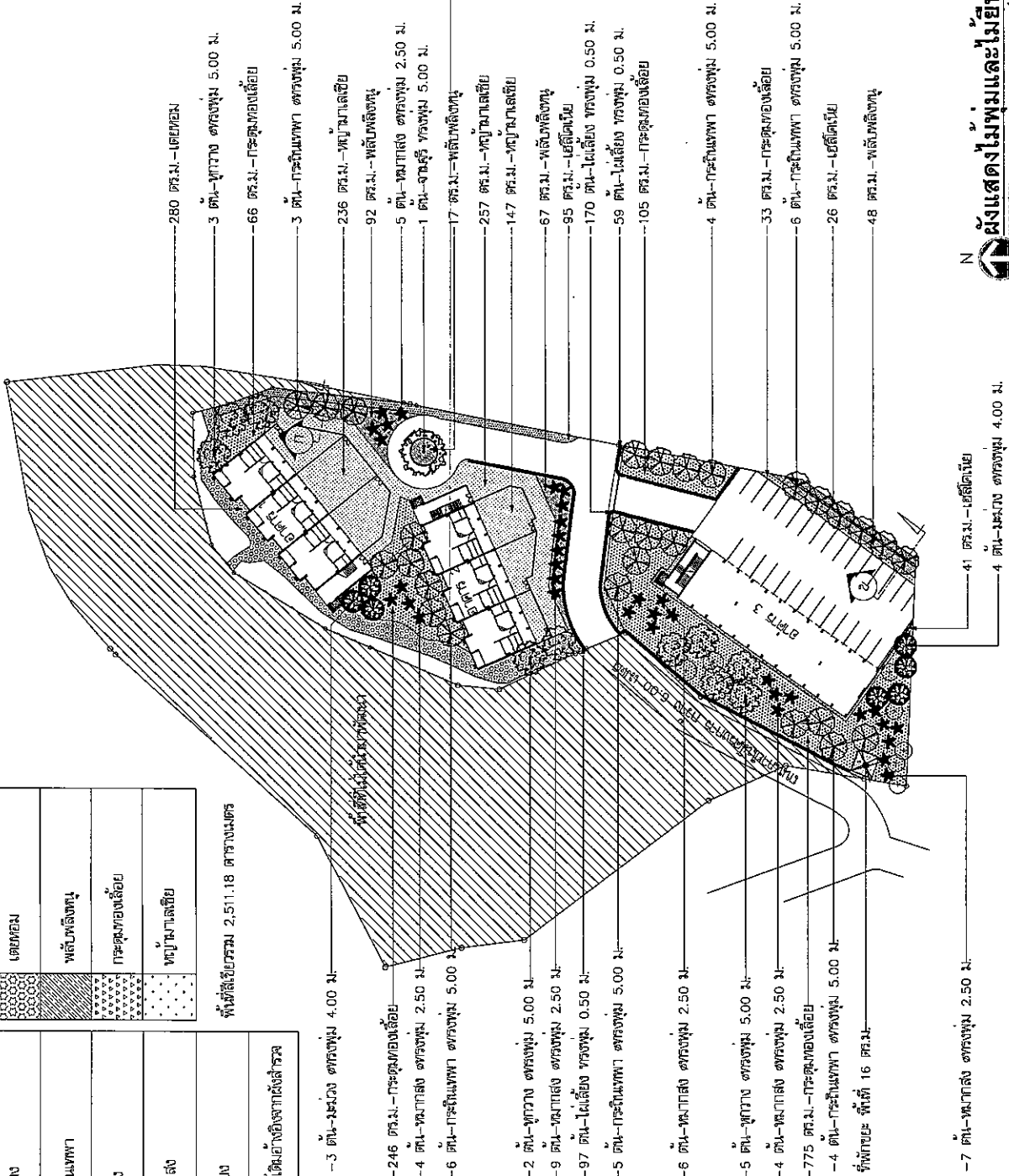


เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวสุภาวดี บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

สัญลักษณ์ต้นไม้		สัญลักษณ์พื้นที่และวัสดุดิน	
	จันทน์		พื้นที่ว่างเปล่า
	ทุเรียน		เสิร์ทไคโย
	พราง		เดอคอม
	กระดังงา		พื้นที่ปลูกต้นไม้
	มะม่วง		ประตูทางออก
	พราง		หญ้า
	โถง		
	+		



All dimensions must be taken from site and verified with this company before commencement of work. This company is not responsible for any error or omission in the design concept only and for the job site. The contractor shall be responsible for their responsibility under the contract. All rights reserved. This work is covered by copyright and cannot be reproduced or copied in any form without the written permission of the mechanical (including photocopying) without the written permission of the copyright owner. The contractor shall be responsible for the vision agreement between the contractor and the instructing party.

PRINCIPAL: MARK TANNER  
 PROJECT: ARCHITECT: NIKON CHIRAPRASOP  
 ARCHITECT: WORAWAT T.  
 STRUCTURAL ENGINEER:  
 ELECTRICAL ENGINEER: NUNAWAT KONGKORPRAWAT  
 SANITARY ENGINEER: KOSAKORN CHANAKONG  
 MECHANICAL ENGINEER: *Am.*  
 LANDSCAPE ARCHITECT:

ISSUE	DATE	DESCRIPTIONS
PROJECT:		THE PAVILIONS PHASE III APARTMENT BUILDING I
แบบขออนุญาตจัดตั้งอาคารเบื้องต้น (IEE)		
DRAWING TITLE:		ผังแสดงไม้พุ่มและไม้ยืนต้น
SCALE:	1:750 @ A3	
DATE:	2014.01.23	
DRAWN:	สมชาย ทรัพย์	
CHECKED:		
JOB NUMBER:		เลขที่ 00000000
DRAWING NUMBER:		0000



**GREINARC**  
ARCHITECTS WITH TURNER SOLUTIONS

Note:  
All dimensions must be taken from site and work. Approval from the architect is required for any change to the design concept, layout or any of their responsibilities under the contract.  
All rights reserved. This work is covered by copyright and other intellectual property rights. No part of this work may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted in any form or by any means (graphic, electronic or mechanical including photocopying, recording, scanning, etc.) without the prior written permission of the architect. The architect shall not be liable for any damage or loss of any kind resulting from the use of this document for any purpose or in any way other than that intended by the written agreement between GREINARC and the associated party.

PRINCIPAL: MARK TANNER  
PROJECT: THE PRIVILEGS PHASE III APARTMENT BUILDING 1  
ARCHITECT: NIKOM CHAMFRASOP  
ARCHITECT: MORAMAT T.  
STRUCTURAL ENGINEER:  
ELECTRICAL ENGINEER: WUTHANIT KONGKOLFIYAMAT  
SANITARY ENGINEER: KORAKOD CHANNARONG  
MECHANICAL ENGINEER:

ISSUE	DATE	DESCRIPTIONS

PROJECT: THE PRIVILEGS PHASE III APARTMENT BUILDING 1

DRAWING TITLE: DESIGN DRAWING

SCALE:

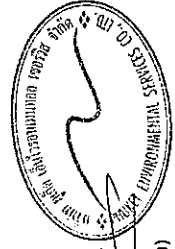
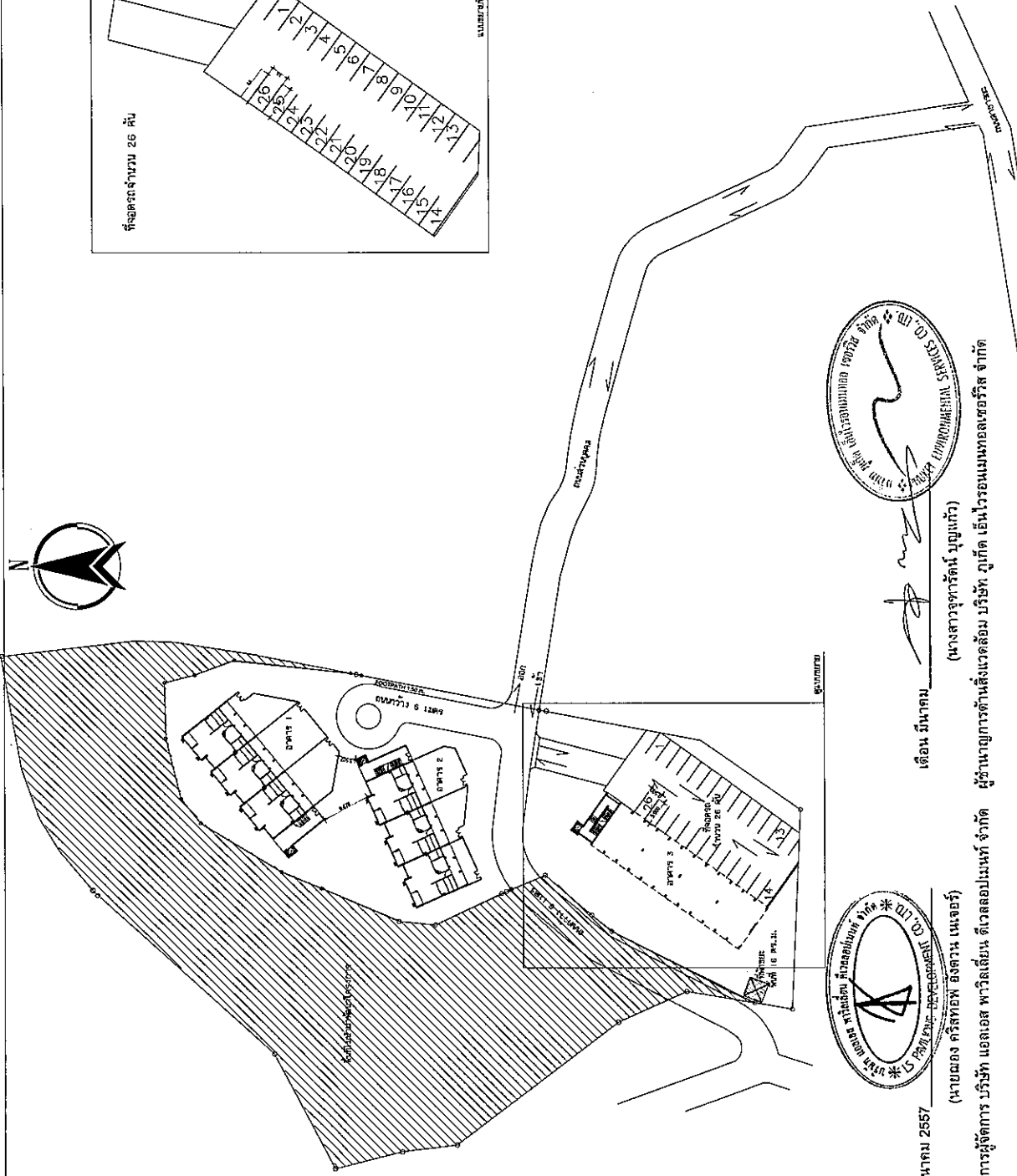
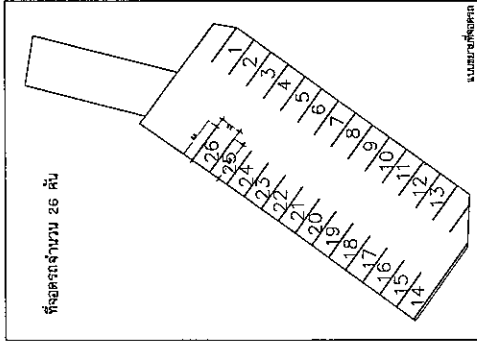
DATE: 2013.08.20

DRAWN: MORAMAT T.

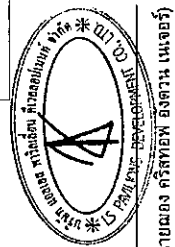
CHECKED: MARK TANNER

JOB NUMBER: NIKOM CHAMFRASOP

DRAWING NUMBER: 8028

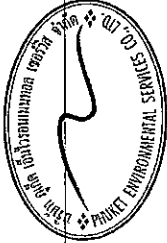


เดือน มีนาคม (นางสาวจตุรนต์ บุญแก้ว)  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กู๊ด ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด



เดือน มีนาคม 2557 (นายมงคล ศรีสวัสดิ์ อังตวาน เณตร์)  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

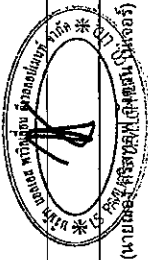
รูปที่ 9 หัวงแสดงการจราจร



เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

(นายณัฐ ศรีชัยกิจ/สุจินดา ศรีจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอสเสท เวกอเรียล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



GREENARC  
ARCHITECTS INTERIORS SITES DESIGN

All dimensions must be taken from site and verified with this company before commencement of work. For job use is for the design concept only and not for construction. The contractor is responsible for any of their responsibility under the contract.

All rights reserved. This work is covered by copyright and cannot be reproduced or copied in any form without the written permission of the architect. Including photocopying, without the written permission of the architect. No part of this document may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without the prior written permission of the architect. All rights reserved. This work is covered by copyright and cannot be reproduced or copied in any form without the written permission of the architect. Including photocopying, without the written permission of the architect. No part of this document may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without the prior written permission of the architect.

PRINCIPAL: MARK TANNER  
PROJECT ARCHITECT: NIKOM CHAMPASOP  
ARCHITECT: MORAWAT T.  
STRUCTURAL ENGINEER:  
ELECTRICAL ENGINEER: NUTHAWIT MONGKOLRYAWAT  
SANITARY ENGINEER: KORAKOD CHANNARONG  
MECHANICAL ENGINEER:

ISSUE	DATE	DESCRIPTIONS
01	2013.08.14	Design Drawing
02	2013.11.26	Design Drawing
03	2013.12.16	Design Drawing

PROJECT: THE PAVILIONS ESTATE

DRAWING TITLE: DESIGN DRAWING

SCALE: ELEVATION 1

DATE: 2013.12.16

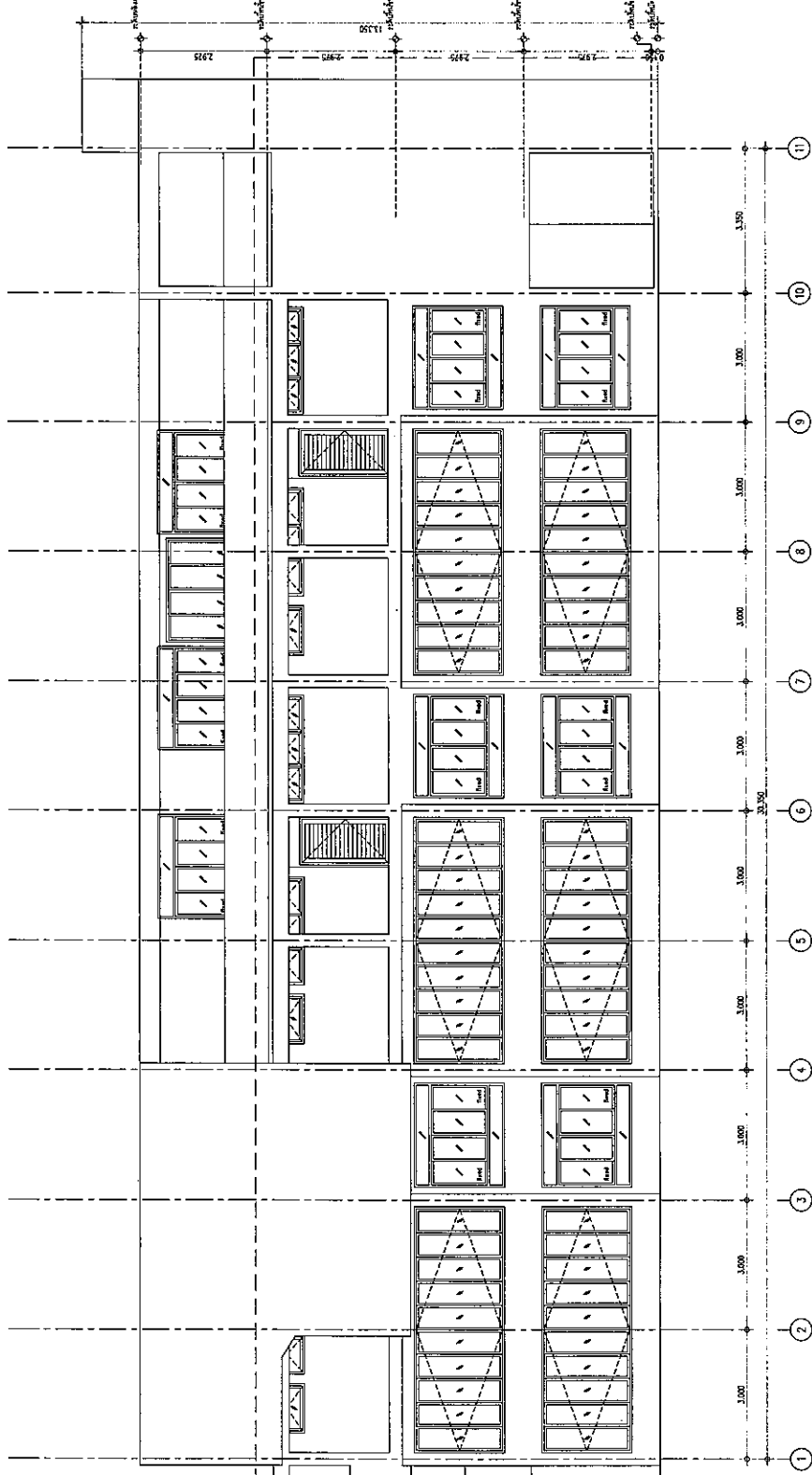
DRAWN: MORAWAT T.

CHECKED: MARK TANNER

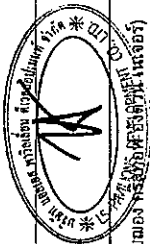
JOB NUMBER: NIKOM CHAMPASOP

DRAWING NUMBER: 8028

A.03.01

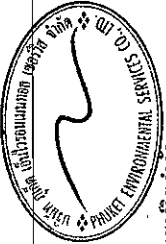


รูปด้าน 1  
ขนาดจริง 1 : 75



เดือน มีนาคม 2557

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส พีวิลเลียน จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวพัชรัตน์ มุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนอาร์ค จำกัด



**GREENARC**  
ARCHITECTS AND INTERIORS

All dimensions must be taken from site and verified with this company before commencement of work. The architect is not responsible for any error or omission in the drawings or for any of their responsibility under the contract. All rights reserved. This work is covered by copyright and cannot be reproduced or copied in any form without the prior written consent of the architect. This drawing is for the use of the client and is not to be used for any other purpose without the prior written consent of the architect. The architect is not responsible for any error or omission in the drawings or for any of their responsibility under the contract. The architect is not responsible for any error or omission in the drawings or for any of their responsibility under the contract.

PRINCIPAL: MARK TANNER  
PROJECT ARCHITECT: NIKOM CHAMRASOP  
ARCHITECT: WORAWAT T.  
STRUCTURAL ENGINEER:  
ELECTRICAL ENGINEER: NUTHAWIT MONGKOLPIYAWAT  
SANITARY ENGINEER: KORAKOD CHANNARONG  
MECHANICAL ENGINEER: *MW.*

ISSUE	DATE	DESCRIPTIONS
01	2013.08.14	Design Drawing
02	2013.11.26	Design Drawing
03	2013.12.16	Design Drawing

PROJECT: THE PAVILIONS ESTATE

DRAWING TITLE: DESIGN DRAWING

SCALE: ELEVATION 2

DATE: 1:75 [A2]

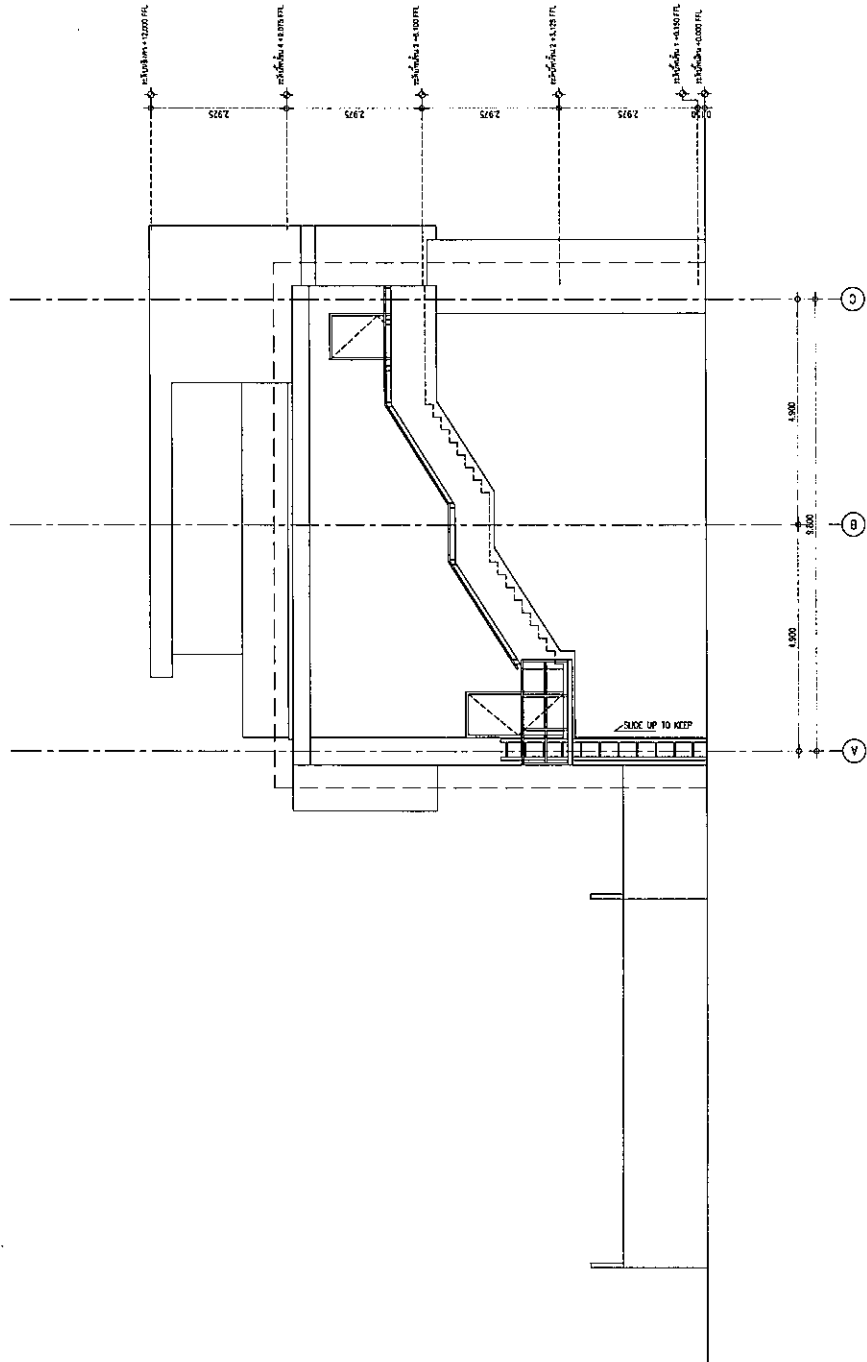
DRAWN: 2013.12.16

CHECKED: WORAWAT T.

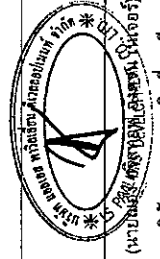
JOB NUMBER: MARK TANNER  
NIKOM CHAMRASOP

DRAWING NUMBER: 8028

A.03.02

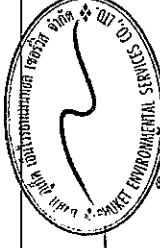


รูปด้าน 2  
ขนาดจริง 1 : 75



เดือน มีนาคม 2557

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แกลอส พาวเวอร์เซ็น ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสำนักงานวลดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด



**GREENARC**  
ARCHITECTS WITH PLANNER AND PLANS

**Notes:**  
All dimensions must be taken from site and work. Approval from this company of this drawing does not release the contractor or builder of any of their responsibilities under the contract.  
All rights reserved. This work is covered by copyright law. No part of this work may be reproduced in any form or by any means (graphic, electronic or mechanical including photocopying, recording, scanning, etc.) without the written permission of the copyright owner. It is implied, to use this document for any purpose or in any form or by any means without the written agreement between BUREAU and the instructing party.

PRINCIPAL: MARK TANNER  
PROJECT: NIKOM CHAMPRASOP  
ARCHITECT: NIKOM CHAMPRASOP  
ARCHITECT: MORAWAT T.  
STRUCTURAL ENGINEER:  
ELECTRICAL ENGINEER: NUTHAWUT MONGKOLPAYAW  
SANITARY ENGINEER: KIRAKOD CHANNARONG  
MECHANICAL ENGINEER:

ISSUE	DATE	DESCRIPTIONS
01	2013.08.14	Design Drawing
02	2013.11.26	Design Drawing
03	2013.12.16	Design Drawing

PROJECT: THE PAVILIONS ESTATE

DRAWING TITLE: DESIGN DRAWING

SCALE: ELEVATION 3

DATE: 1:75 [A2] 2013.12.16

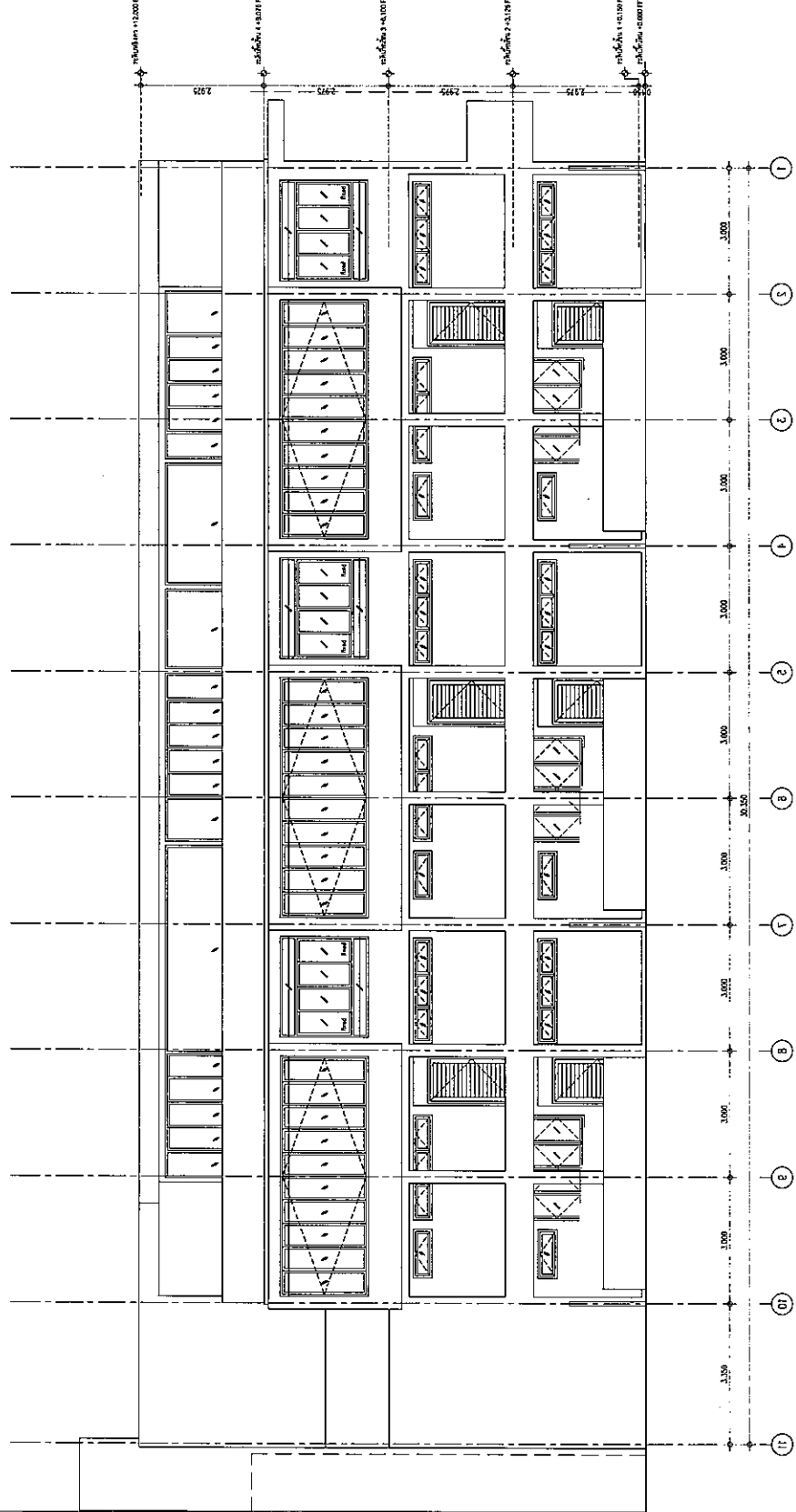
DRAWN: MORAWAT T.

CHECKED: MARK TANNER

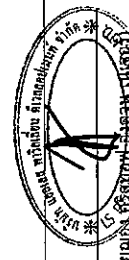
JOB NUMBER: NIKOM CHAMPRASOP

DRAWING NUMBER: 8028

A. 03.03



รูปด้าน 3  
ขนาดตัว 1 : 75



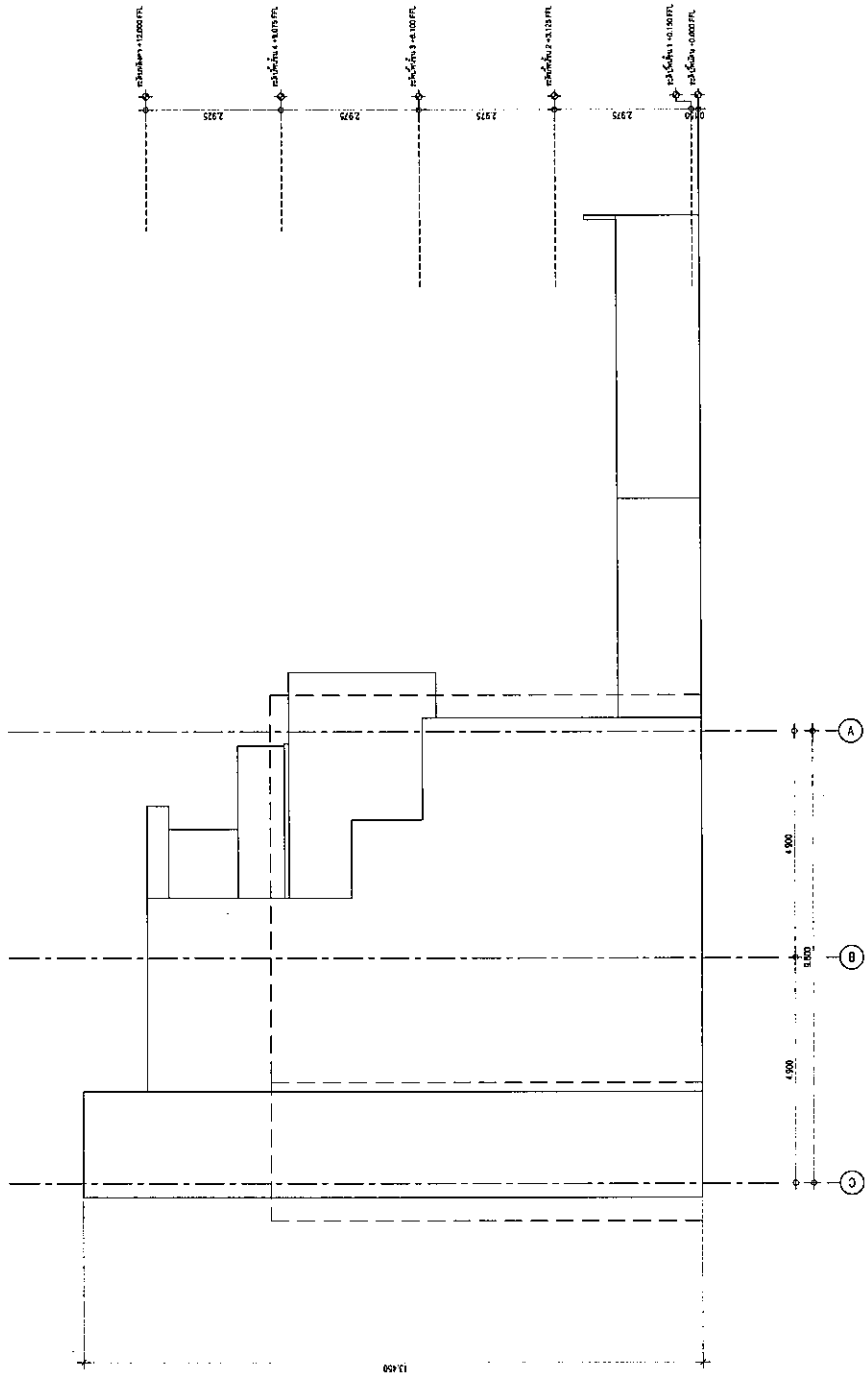
เดือน มีนาคม 2557

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอสเสท เวกอ จำกัด  
(นายมงคล ทรัพย์เจริญ)



เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด



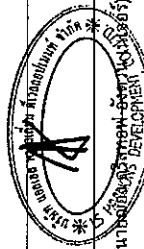
รูปถ่าย 4  
ขนาดจริง 1 : 75

**NOTE:**  
All dimensions must be taken from Site and Survey. Approval from this company of this drawing work, does not imply the contractor or builder of any job is liable for the contractor or builder of any of their responsibilities under the contract.  
All rights reserved. This work is covered by its copyright. No part of this work may be reproduced or transmitted in any form or by any means (electronic or mechanical), including photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without permission in writing from the copyright owner. Any alteration, reprinting or implied, to use this document for any purpose other than that intended, without the written agreement between MUE, M&C and the instructing party.

**PRINCIPAL:** MARK TANNER  
**PROJECT ARCHITECT:** NIKOM CHAMFRASOP  
**ARCHITECT:** WORNAT T.  
**STRUCTURAL ENGINEER:**  
**ELECTRICAL ENGINEER:** NUTHAWIT MONGKOLPAIWAT  
**SANITARY ENGINEER:** KORANOD CHANNARONG  
**MECHANICAL ENGINEER:** *Mw.*

ISSUE	DATE	DESCRIPTIONS
01	2013.08.14	Design Drawing
02	2013.11.26	Design Drawing
03	2013.12.16	Design Drawing

**PROJECT:** THE PAVILIONS ESTATE  
**DESIGN DRAWING:** ELEVATION 4  
**SCALE:** 1:75 (A2)  
**DATE:** 2013.12.16  
**DRAWN:** WORNAT T.  
**CHECKED:** MARK TANNER  
NIKOM CHAMFRASOP  
**JOB NUMBER:** 8028  
**DRAWING NUMBER:** A.03.04



เดือน มีนาคม 2557

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอสซิส พวสดีเอ็น ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวสุภาวรัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด



All dimensions must be taken from site and verified with site company before commencement of work. This drawing is for the design concept only and shall not be used for any other purpose without the written consent of the architect. All rights reserved. This work is covered by copyright and cannot be reproduced or copied in any form without the written consent of the architect. (including photocopying) without the written consent of the architect. No part of this drawing is to be used for any purpose other than that intended by the architect. The architect is not responsible for the accuracy of the information provided by the client or the instructing party. (which might not meet the requirements of the local authorities.)

PRINCIPAL: MARK TANNER  
PROJECT ARCHITECT: NIKOM CHAMPASOP  
ARCHITECT: MORAWAT T.  
STRUCTURAL ENGINEER:  
ELECTRICAL ENGINEER: NUTHAWUT MONGKOLPAYAT  
SANITARY ENGINEER: KORAKOON CHANNARONG  
MECHANICAL ENGINEER:

ISSUE	DATE	DESCRIPTIONS
01	2013.08.14	Design Drawing
02	2013.11.26	Design Drawing
03	2013.12.16	Design Drawing

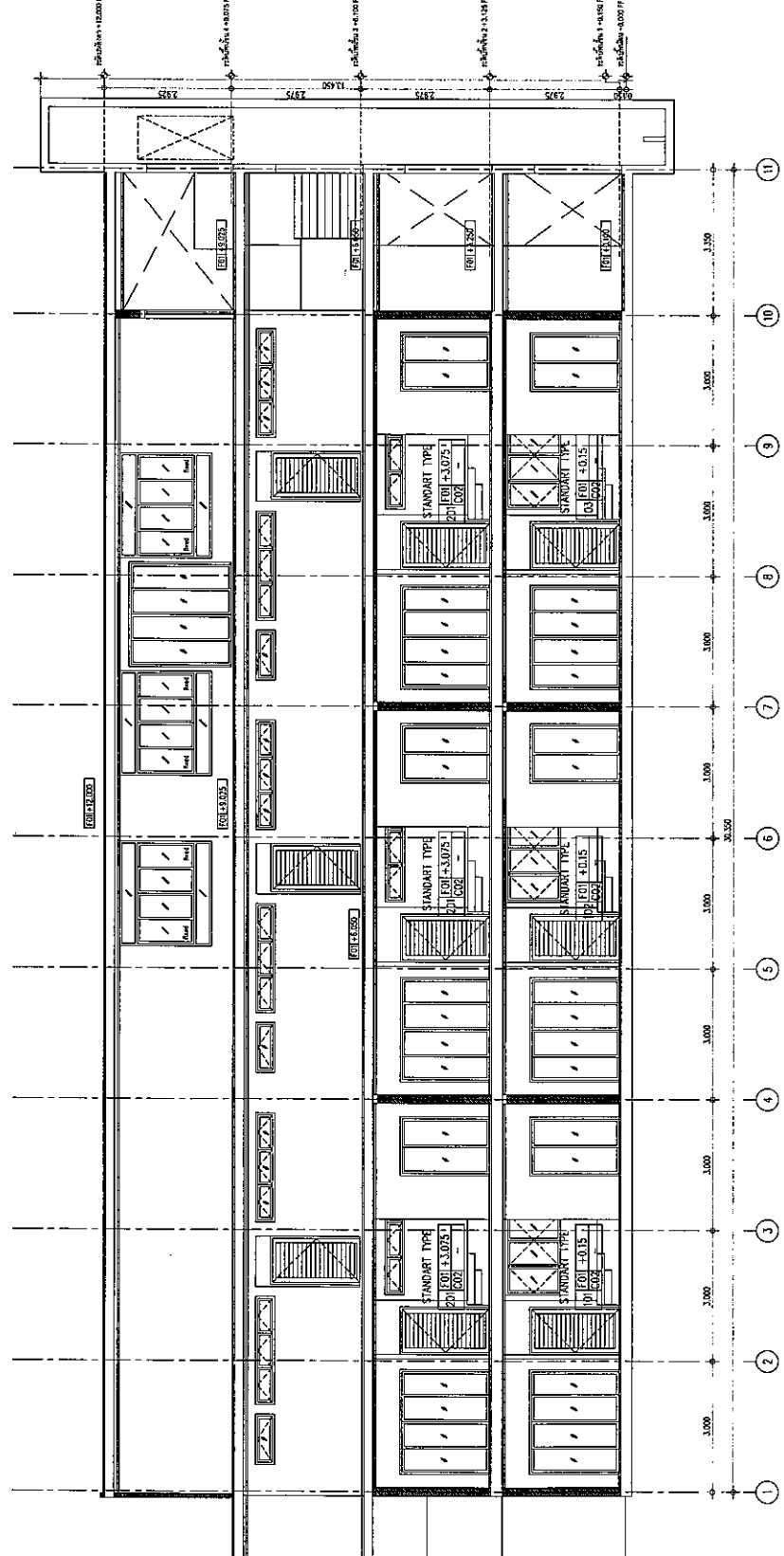
PROJECT: THE PAVILIONS ESTATE  
DRAWING TITLE: DESIGN DRAWING

SCALE: SECTION A  
1:75 (A2)

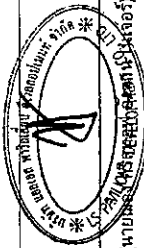
DATE: 2013.12.16  
DRAWN: MORAWAT T.

CHECKED: MARK TANNER  
JOB NUMBER: NIKOM CHAMPASOP  
8028

DRAWING NUMBER: 8028  
A.02.01

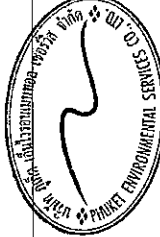


รูปตัด A  
ขนาดจริง 1:75  
A-300



เดือน มีนาคม 2557

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอเรีย ฟิวเจอร์ส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
(นายสมชาย ทรัพย์สมบูรณ์)



เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวสุภาวดี บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กู๊ด ดีไซน์โรอานพอลิเทอริส จำกัด



**GREENARC**  
ARCHITECTS WITH TURNKEY SOLUTIONS

Note: Conditions may be taken from site and verified with this company before commencement of work. This drawing is for the design concept only and does not constitute any liability for any errors or omissions. All rights reserved. This work is covered by Copyright and cannot be reproduced or copied in any form without the written permission of the architect. No use of this document for any purpose whatsoever is restricted to the terms of the agreement between the architect and the instructing party.

PRINCIPAL: MARK TANNER  
PROJECT ARCHITECT: NIKOM CHAMPRASOP  
ARCHITECT: MORAMAT T.  
STRUCTURAL ENGINEER:  
ELECTRICAL ENGINEER: NUTHAWUT MONGKOLPAYAWAT  
SANITARY ENGINEER: KORAKOD CHANNARONG  
MECHANICAL ENGINEER:

ISSUE	DATE	DESCRIPTIONS
01	2013.09.14	Design Drawing
02	2013.11.26	Design Drawing
03	2013.12.16	Design Drawing

PROJECT: THE PAVILIONS ESTATE

DRAWING TITLE: DESIGN DRAWING

SCALE: SECTION B  
1:75 [A2]

DATE: 2013.12.16

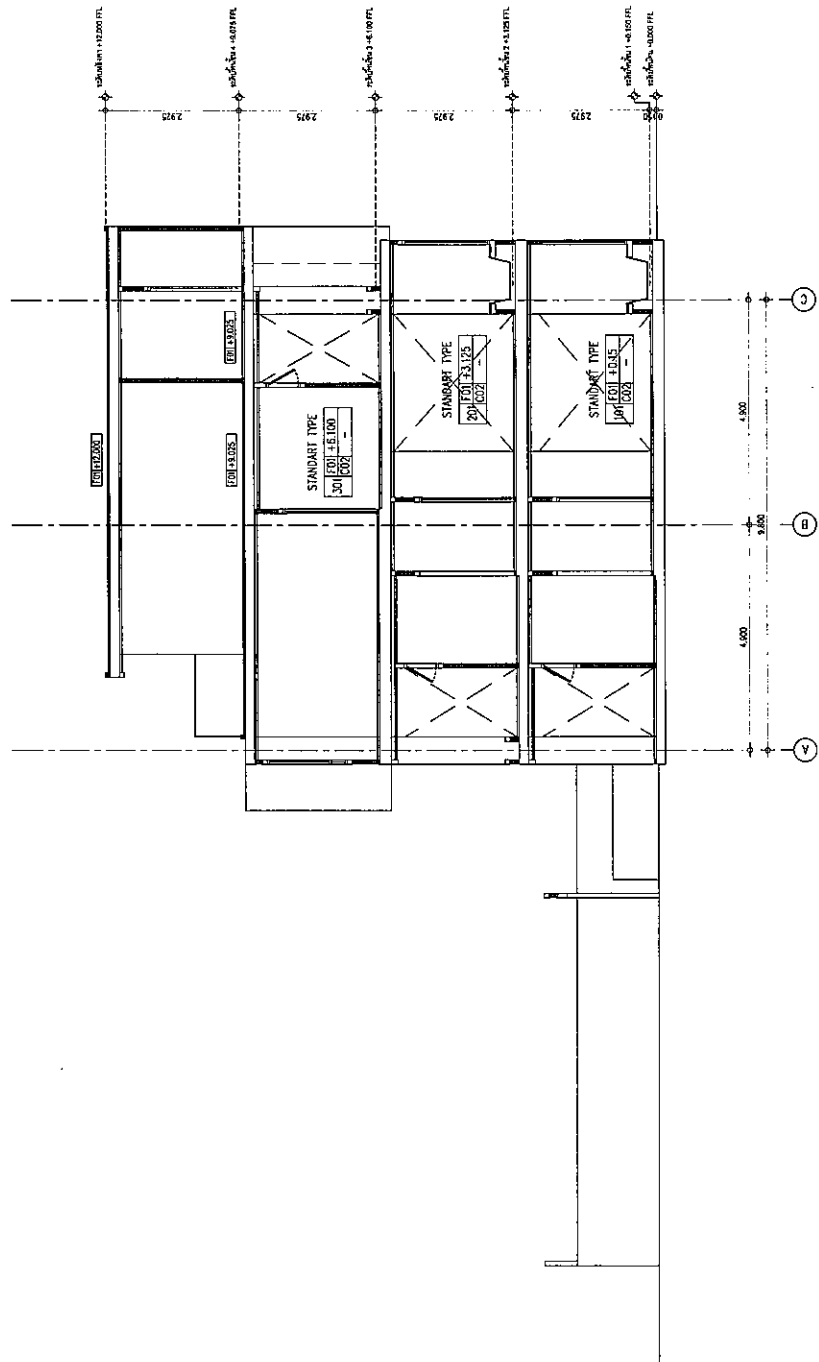
DRAWN: MORAMAT T.

CHECKED: MARK TANNER

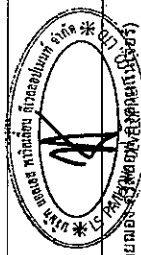
JOB NUMBER: NIKOM CHAMPRASOP

DRAWING NUMBER: 8028

A.02.02



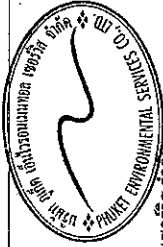
รูปตัด B  
ขนาดหน้าตัด 1:75  
A-2/B



เดือน มีนาคม 2557

(นางมณฑิลา พิทยะโยนกุล ภิรมย์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แกลอส พาวเวอร์ จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวสุชาวรัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด



**GREENARC**  
ARCHITECTS WITH TENSEY STUDIOS

Note: permission must be taken from site and verified with this company before commencement of work. Any work done on site without the company's permission for job shall be for the design contractor's liability and does not follow the contractor or builder of any kind of responsibility.  
All rights reserved. This work is covered by copyright and cannot be reproduced or copied in any form without the prior written permission of the architect. Any license, expressed or implied, is granted by the architect to the contractor. No warranty is restricted to the terms of the contract. The architect is not responsible for any damage or injury between the architect and the instructing party.

PRINCIPAL: MARK TANNER

PROJECT ARCHITECT: NIKOM CHAMPASOP

ARCHITECT: WORAWAT T.

STRUCTURAL ENGINEER:

ELECTRICAL ENGINEER: NUTHAWIT MONGKOLPAYAWAT

SANITARY ENGINEER: KORAKOD CHANNARONG

MECHANICAL ENGINEER:

ISSUE	DATE	DESCRIPTIONS
01	2013-08-14	Design Drawing
02	2013-11-26	Design Drawing
03	2013-12-16	Design Drawing

PROJECT:

THE PAVILIONS ESTATE

DESIGN DRAWING

DRAWING TITLE:

ELEVATION 1

SCALE:

DATE:

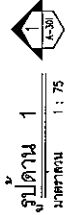
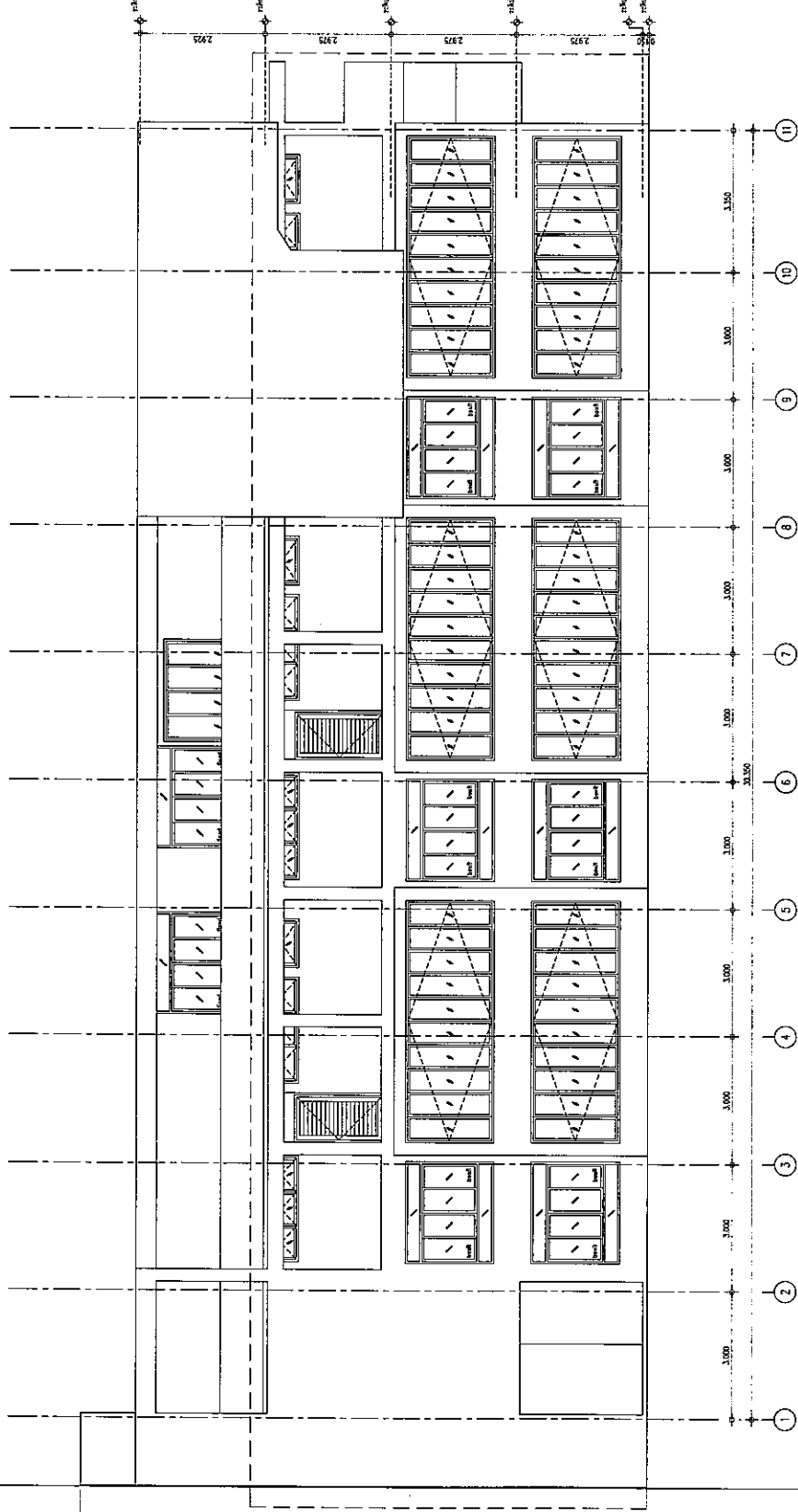
DATE:

DRAWN:

CHECKED:

JOB NUMBER:

DRAWING NUMBER:

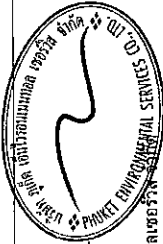


รูปด้าน 1  
1:75



เดือน มีนาคม 2557

กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปาวิลเลียน ดีไซน์ เซอร์วิส จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ปูห์ดี เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด



NOTE:  
All dimensions must be taken from site and work. Approval from this company of this drawing does not release the contractor or builder of any of their responsibilities under the contract.  
All rights reserved. This work is covered by any form of copyright, trademark, patent or other intellectual property rights. No part of this work may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted in any form or by any means (graphic, electronic or mechanical), including photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without the prior written permission of any licensor, as indicated in this work. This work is provided on the basis of an agreement between BLUE ABC and the contracting party.

PRINCIPAL: MARK TANNER  
PROJECT ARCHITECT: NIKOM CHAMPRASOP  
ARCHITECT: KORAWAT T.  
STRUCTURAL ENGINEER:  
ELECTRICAL ENGINEER: RUTHAMUT MONGKOLYAHAT  
SANITARY ENGINEER: KORAKOD CHANNARONG  
MECHANICAL ENGINEER:

ISSUE	DATE	DESCRIPTIONS
01	2013.08.14	Design Drawing
02	2013.11.26	Design Drawing
03	2013.12.16	Design Drawing

PROJECT: THE PAVILIONS ESTATE

DESIGN DRAWING

DRAWING TITLE: DESIGN DRAWING

SCALE: ELEVATION 2

DATE: 1:75 (A2)

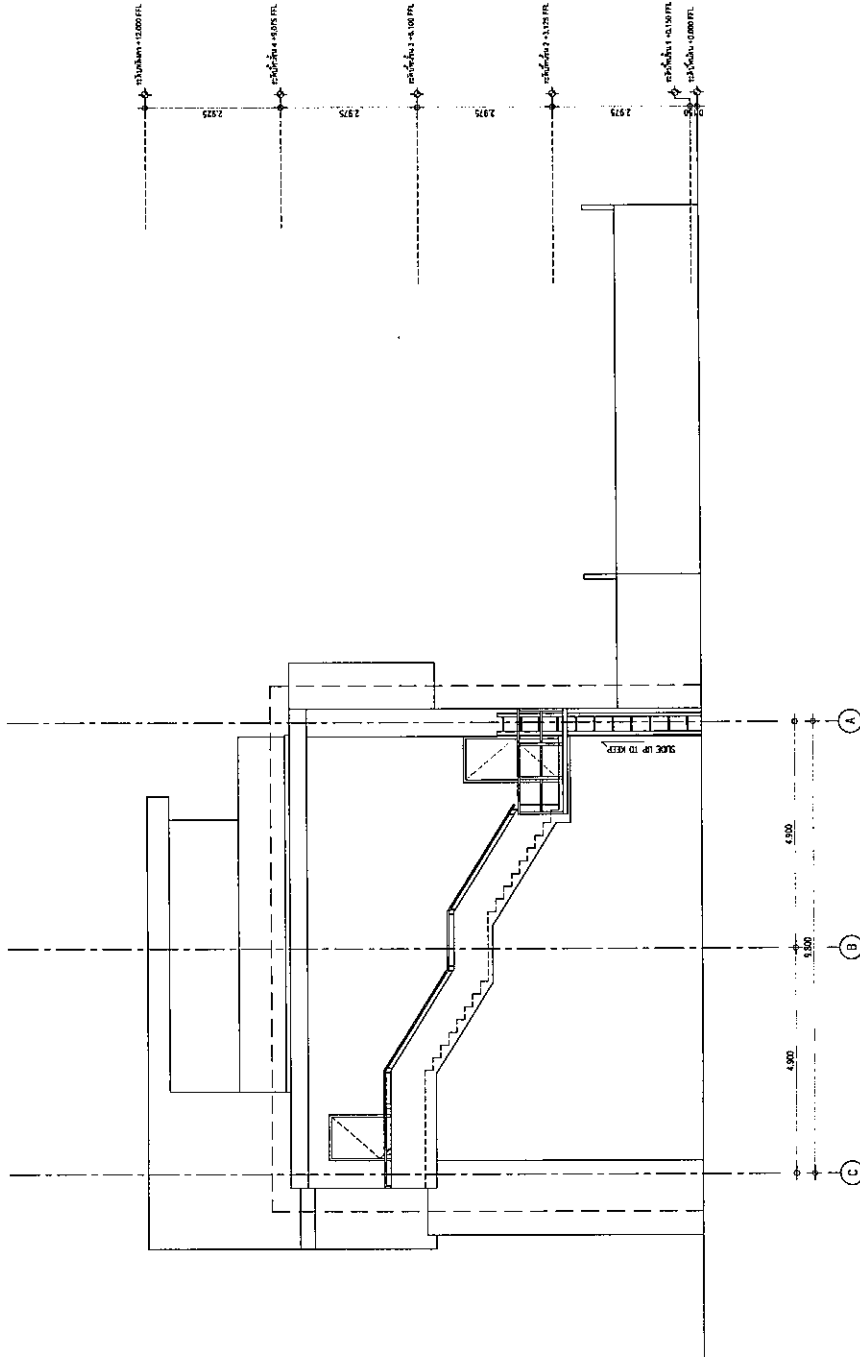
DRAWN: 2013.12.16

CHECKED: KORAWAT T.

JOB NUMBER: MARK TANNER NIKOM CHAMPRASOP

DRAWING NUMBER: 8028

A.03.02



รูปถ่าย 2  
ขนาดจริง 1 : 75



เดือน มีนาคม 2557

(นายทอง อธิสิทธิ์ อังคาน เมเจอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอสต พาร์คเฮียม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ปรินซ์ เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด



All dimensions must be taken from site and verified with this company before commencement of work. This company shall not be held responsible for any error or omission of any kind or for any liability of any kind or for any damage or loss of any kind or for any other reason whatsoever. All rights reserved. This work is covered by copyright and cannot be reproduced or copied in any form or by any means without the written permission of the architect. The architect's liability is restricted to the terms of the contract. NIKON 1000 000 000 000

PRINCIPAL: MARK TANNER  
PROJECT: ARCHITECT: NIKON CHAMPASOP  
ARCHITECT: KORAWAT T.  
STRUCTURAL ENGINEER:  
ELECTRICAL ENGINEER: นุทธามุต มงคลไพวัฒน์  
SANITARY ENGINEER: KORAKOD CHANNAKONG  
MECHANICAL ENGINEER: *Am.*

ISSUE	DATE	DESCRIPTIONS
01	2013.09.14	Design Drawing
02	2013.11.26	Design Drawing
03	2013.12.16	Design Drawing

PROJECT: THE PAVILIONS SEPATE

DRAWING TITLE: DESIGN DRAWING

DRAWING NUMBER: ELEVATION 3

SCALE: 1:75 (A2)

DATE: 2013.12.16

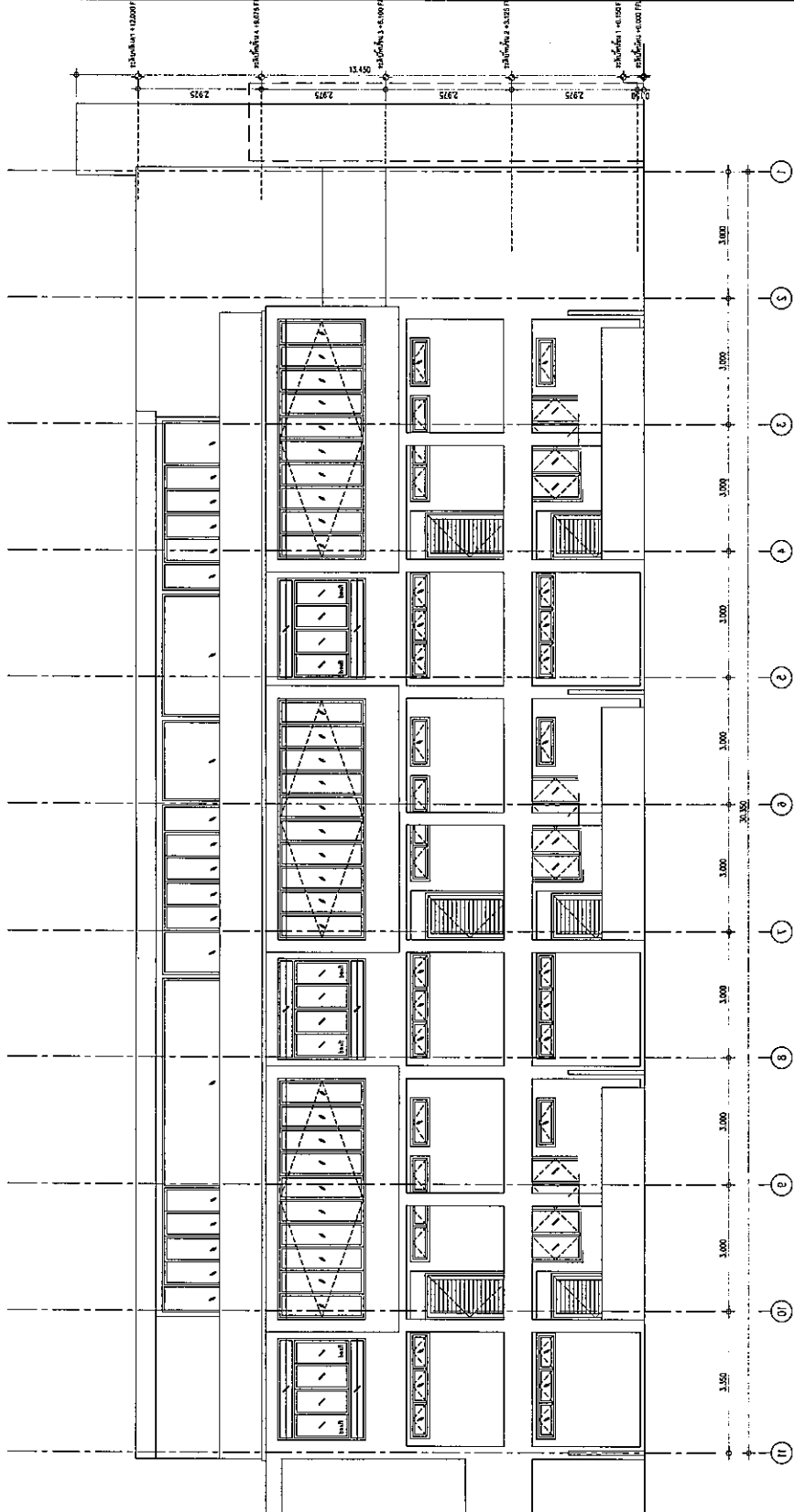
DRAWN: KORAWAT T.

CHECKED: MARK TANNER

JOB NUMBER: NIKON CHAMPASOP

DRAWING NUMBER: 8028

A. 03.03



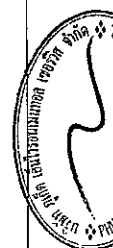
รูปด้าน 3  
ขนาด 1:75



เดือน มีนาคม 2557

(นายอริยพัชรชัย ธีระวาน นนเอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอดอส พวิลเลียน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด



ARCHITECTS WITH LICENSED ARCHITECTS

All dimensions must be taken from site and verified with the contractor. The contractor is responsible for the design concept only and not for the construction. The contractor is responsible for their responsibility under the contract. All rights reserved. This work is covered by copyright and other intellectual property rights. No part of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted, in any form or by any means, electronic, mechanical, including photocopying, without the prior written permission of the publisher. To use this document for any purpose other than that intended by the publisher, you must obtain the written agreement between BUREAU and the instructing party.

PRINCIPAL: MARK TANNER  
PROJECT ARCHITECT: NIKOM CHAMPRASOP  
ARCHITECT: WORAWAT T.  
STRUCTURAL ENGINEER:  
ELECTRICAL ENGINEER: NUTHAWIT MONGKOLPUYAWAT  
SANITARY ENGINEER: KORAKORN CHANNARONG  
MECHANICAL ENGINEER:

ISSUE	DATE	DESCRIPTIONS
01	2013.08.14	Design Drawing
02	2013.11.26	Design Drawing
03	2013.12.16	Design Drawing

PROJECT: THE PAVILIONS ESTATE

DESIGN DRAWING

DRAWING TITLE: ELEVATION 4

SCALE: 1:75 (A2)

DATE: 2013.12.16

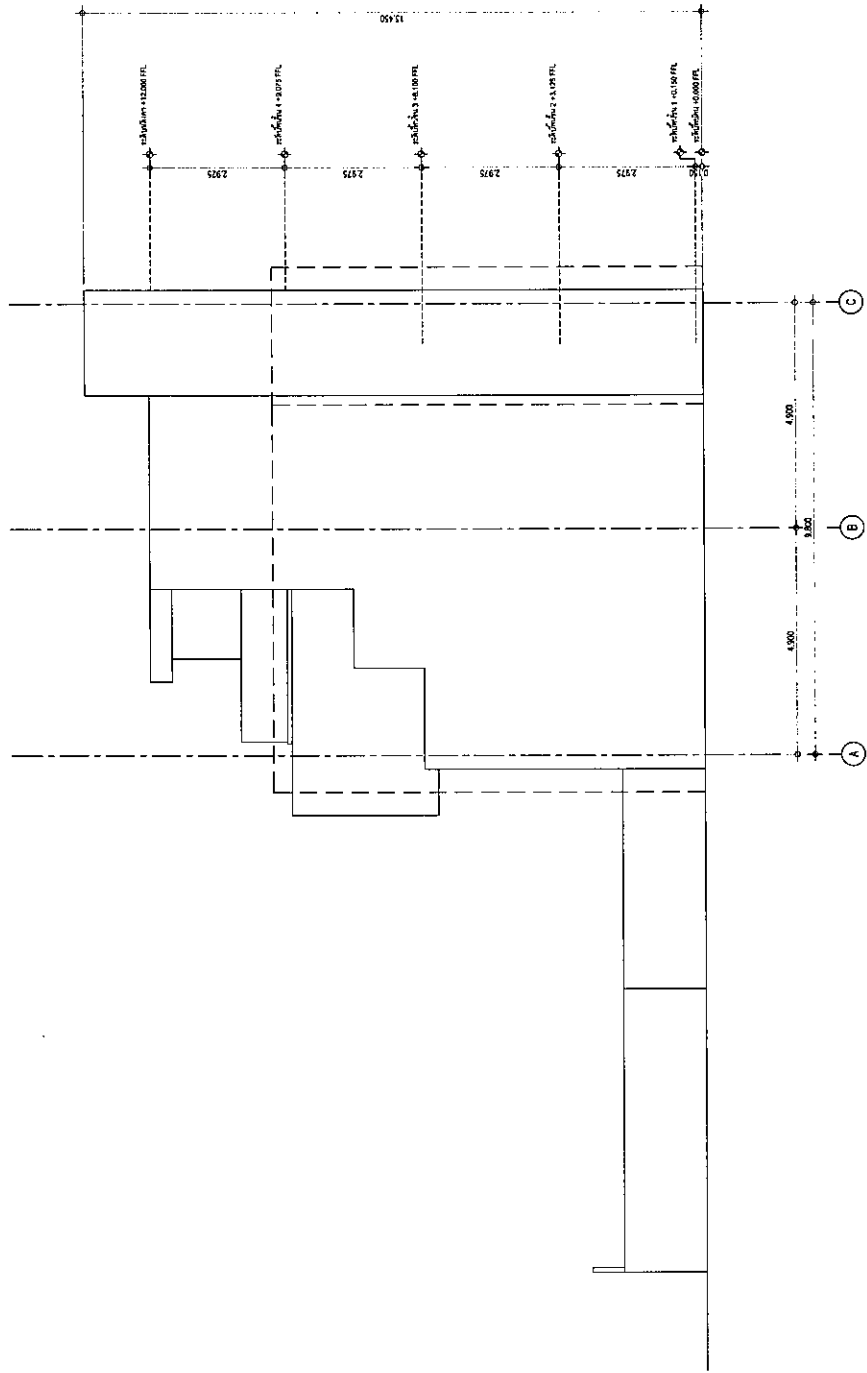
DRAWN: NIKOM CHAMPRASOP

CHECKED: MARK TANNER

JOB NUMBER: NIKOM CHAMPRASOP

DRAWING NUMBER: 8028

A.03.04



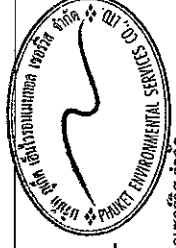
รูปด้าน 4  
ขนาดจริง 1 : 75



เดือน มีนาคม 2557

(นางประวีณา พรหมสิทธิ์ - อิงดาวิน เหนือ)

กรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส วิศวกรรมศาสตร์ จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กูเกิ้ล เอเชียตะวันออกเฉียงใต้ จำกัด



**GRENARC**  
ARCHITECTS AND TURNER SOLUTIONS

Notes:  
1. The drawings shall be the basis for the construction of the works. Approval from this company of this drawing does not relieve the contractor or builder of any of their responsibilities under the contract.  
2. Copyright and cannot be reproduced or copied in any form or by any means (graphic, electronic or written permission of. Any license, expressed or implied, is granted to the contractor or the subcontractor is restricted to the terms of the contract. No liability is accepted by GRENARC and the Interacting party.

PRINCIPAL: MARK TANNER

PROJECT ARCHITECT: NIKON CHAMPASOP

ARCHITECT: MORAWAT T.

STRUCTURAL ENGINEER:

ELECTRICAL ENGINEER: นิตยา นอนนิต

MECHANICAL ENGINEER: KORKOD CHANARONG *sm.*

ISSUE DATE DESCRIPTIONS

01 2013.08.14 Design Drawing

02 2013.11.26 Design Drawing

03 2013.12.16 Design Drawing

PROJECT: THE PAVILLIONS ESTATE

DRAWING TITLE: DESIGN DRAWING

SCALE: SECTION A 1:75 (A2)

DATE: 2013.12.16

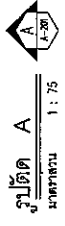
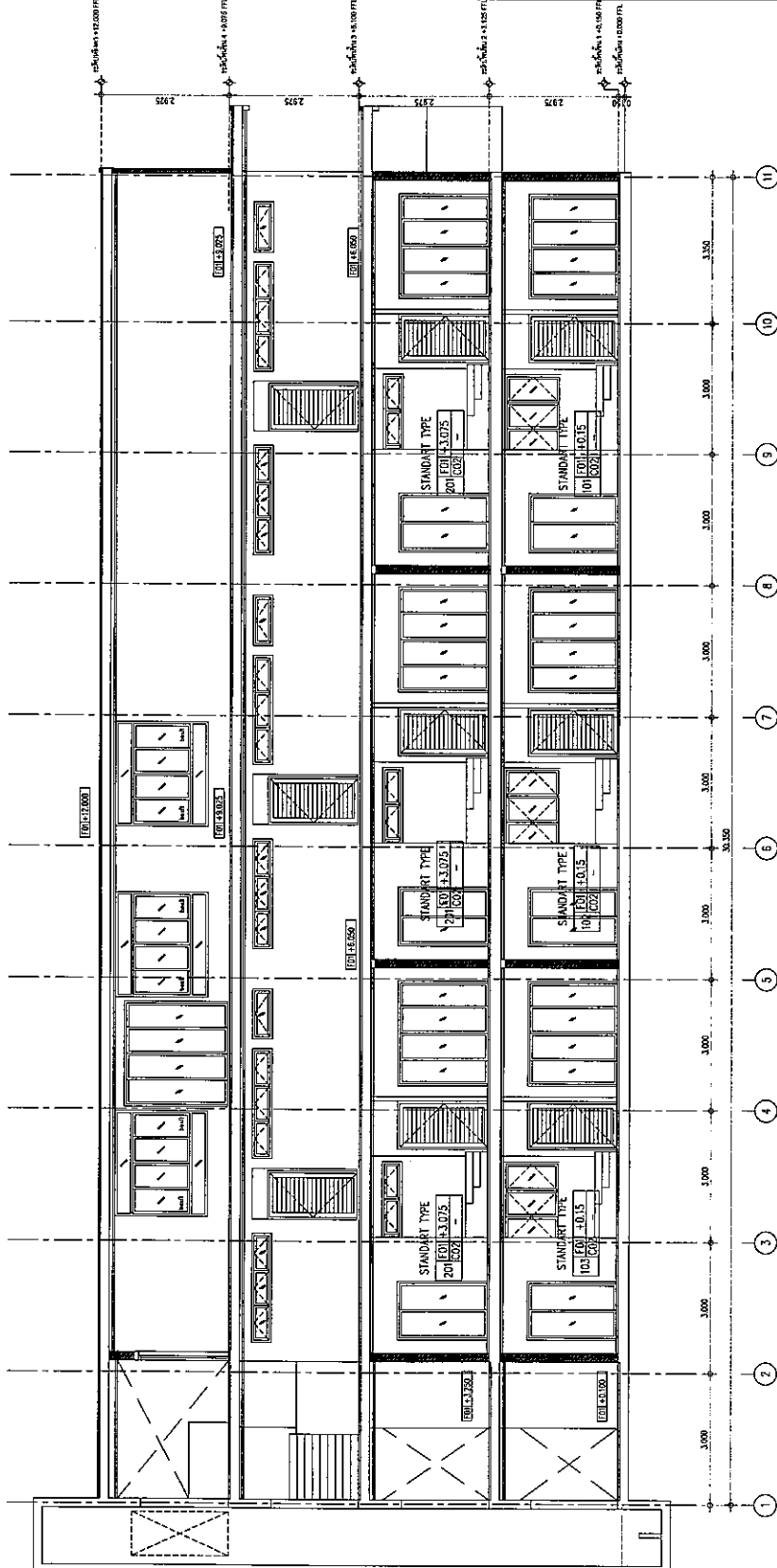
DRAWN: MORAWAT T.

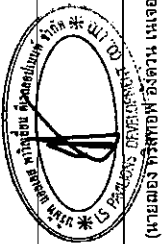
CHECKED: MARK TANNER

JOB NUMBER: NIKON CHAMPASOP

DRAWING NUMBER: 9028

A. 02.01





เดือน มีนาคม 2557

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แกลด พาวริลเลียน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวสุภาวรัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมของรัฐ บริษัท ภูเก็ต เอ็มไวรอนเม้นท์คอนโซลซึส จำกัด



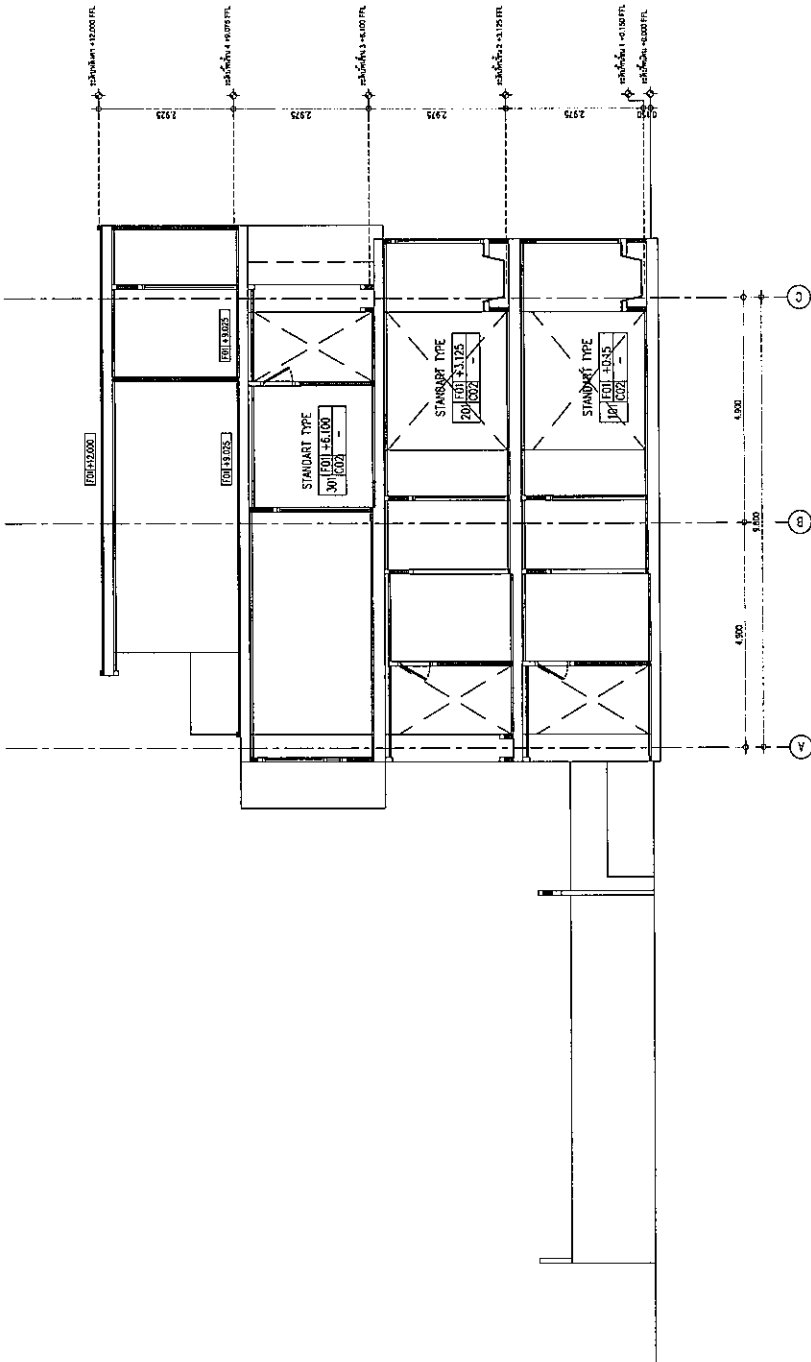
**GREENARC**  
ARCHITECTS WITH TURNKEY SOLUTIONS

Note: Consultants will be taken from this and verified with this company before commencement of work. The company is not responsible for any delay or cost for job due to the design concept only and does not release this contractor or builder of any kind from their obligations. All rights reserved. This work is covered by copyright and cannot be reproduced or copied in any form without the written permission of Greenarc Architects. Mechanical including photocopying without the written permission of Greenarc Architects. Greenarc Architects is not liable for any damage or whatsoever is restricted to the terms of the contract. This drawing is the property of the instructing party.

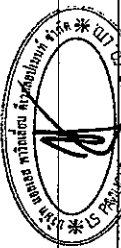
PRINCIPAL: MARK TANNER  
PROJECT ARCHITECT: NIKOM CHAMRASOP  
ARCHITECT: WORAWAT T.  
STRUCTURAL ENGINEER:  
ELECTRICAL ENGINEER: นิตยา สมบัติกุล  
ENGINEER: NUTHAWUT MONGKOLPAWAT  
SANITARY ENGINEER: KORAKOD CHANNARONG  
MECHANICAL ENGINEER: *MV*

ISSUE	DATE	DESCRIPTIONS
01	2013-08-14	Design Drawing
02	2013-11-26	Design Drawing
03	2013-12-16	Design Drawing

PROJECT: THE PAVILIONS ESTATE  
DRAWING TITLE: DESIGN DRAWING  
SECTION B  
SCALE: 1:75 (A2)  
DATE: 2013.12.16  
DRAWN: HOPAWAT T.  
CHECKED: MARK TANNER  
JOB NUMBER: NIKOM CHAMRASOP  
DRAWING NUMBER: 8029  
A.02.02



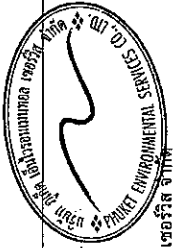
รูปตัด B  
ขนาด 1 : 75



เดือน มีนาคม 2557

(นางมณฑล ศิริธรรมพงษ์พานิช โนเบิล)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอดเวส พาวเวอร์ส อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เวิลด์ เรสอร์ทส จำกัด



All dimensions must be taken from site and verified with this company before commencement of work. No responsibility is accepted for any error or omission in this drawing, concept, only and any other documents prepared by any of our staff responsible under the contract. All rights reserved. This work is covered by copyright and cannot be reproduced or copied in any form without the written permission of the architect. This drawing is for the use of the client and is not to be used for any other purpose without the written permission of the architect. The architect is not responsible for any error or omission in this drawing, concept, only and any other documents prepared by any of our staff responsible under the contract.

PRINCIPAL: MARK TANNER  
PROJECT ARCHITECT: NIKOM CHIMPRASOP  
ARCHITECT: MORAWAT T.  
STRUCTURAL ENGINEER:  
ELECTRICAL ENGINEER: NUTHAWUT MONSOKLPAWAT  
SANITARY ENGINEER: KORAKOD CHANARONG  
MECHANICAL ENGINEER:

ISSUE	DATE	DESCRIPTIONS
01	2013.08.14	Design Drawing
02	2013.11.26	Design Drawing
03	2013.12.16	Design Drawing

PROJECT: THE PAVILIONS ESTATE

DESIGN DRAWING

ELEVATION 1

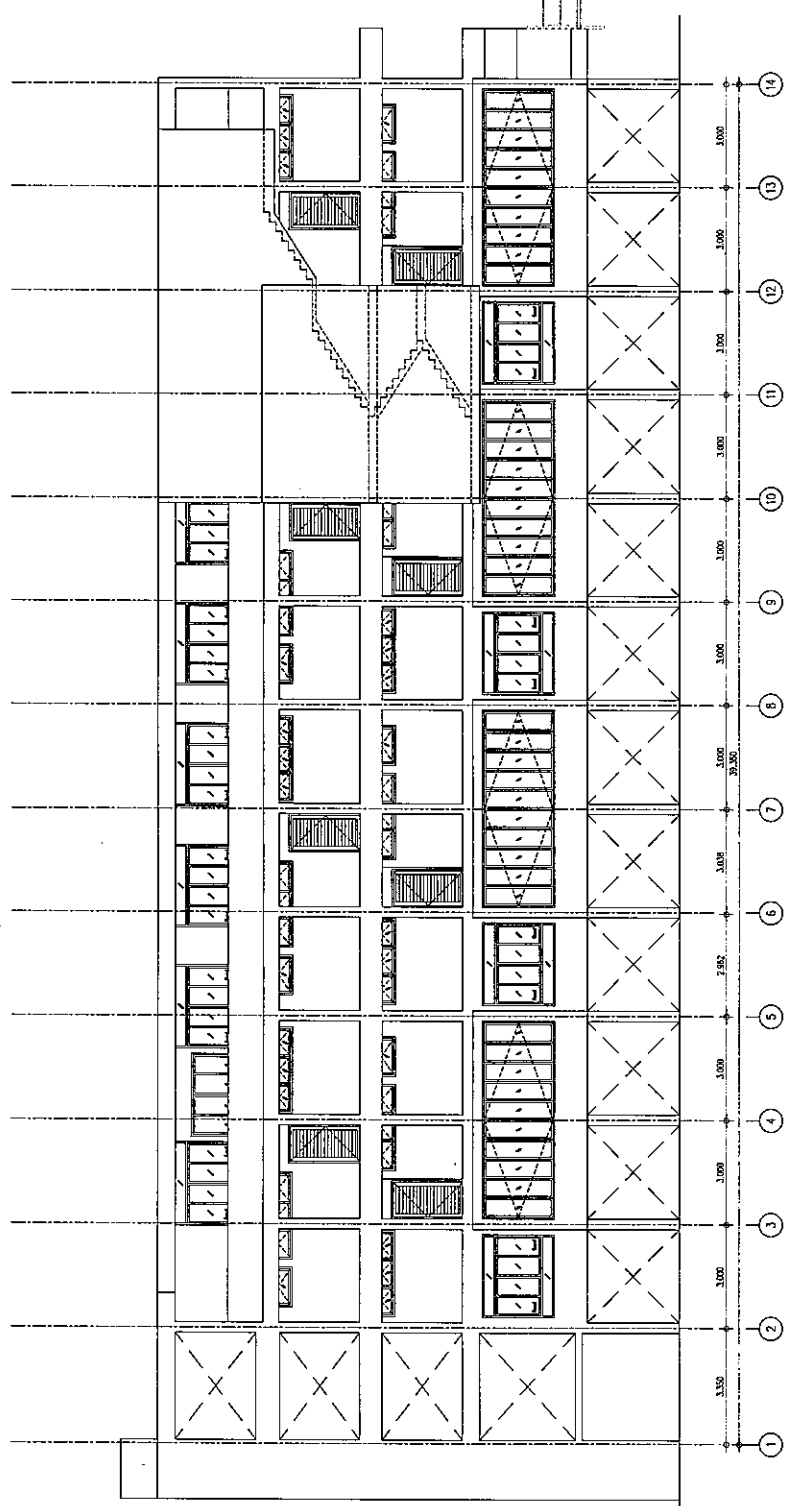
SCALE: 1:100 (A2)

DATE: 2013.12.16

DRAWN: MORAWAT T.

CHECKED: MARK TANNER  
NIKOM CHIMPRASOP

JOB NUMBER: 8028  
DRAWING NUMBER: A.03.01



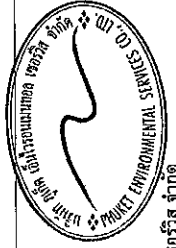
รูปด้าน 1  
1:100



เดือน มีนาคม 2557

(นายเมฆ กรวิทย์ อชธานี เนลเลอร์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอลเอส ทิวาลเอ็น ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวสุภาวดี บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด



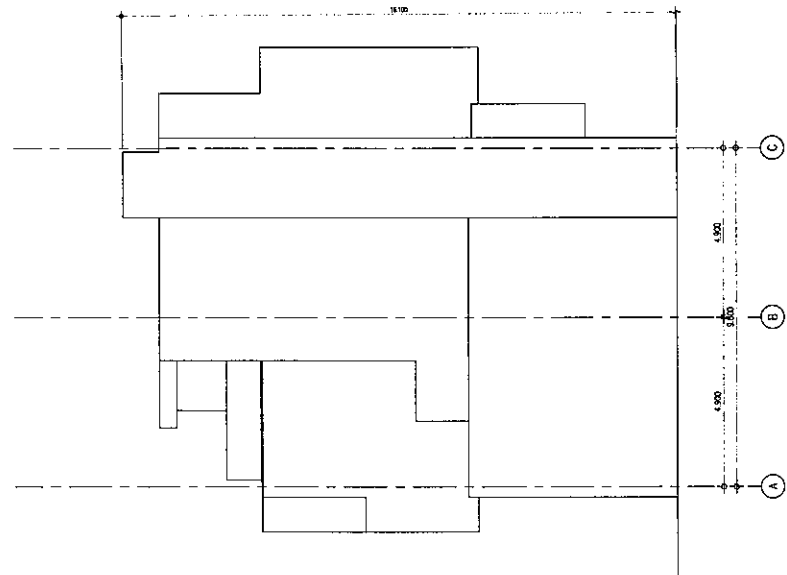
MEMBERS WITH TURKEY APPOINTED

This information must be taken from site and verified with this company before commencement of work. This information is for the design concept only and does not represent the final design. All rights reserved. This work is covered by copyright and cannot be reproduced or copied in any form without the written permission of the architect. The architect shall not be held responsible for any mechanical including photographing without the written permission of the architect. The architect shall not be held responsible for any mechanical including photographing without the written permission of the architect. The architect shall not be held responsible for any mechanical including photographing without the written permission of the architect.

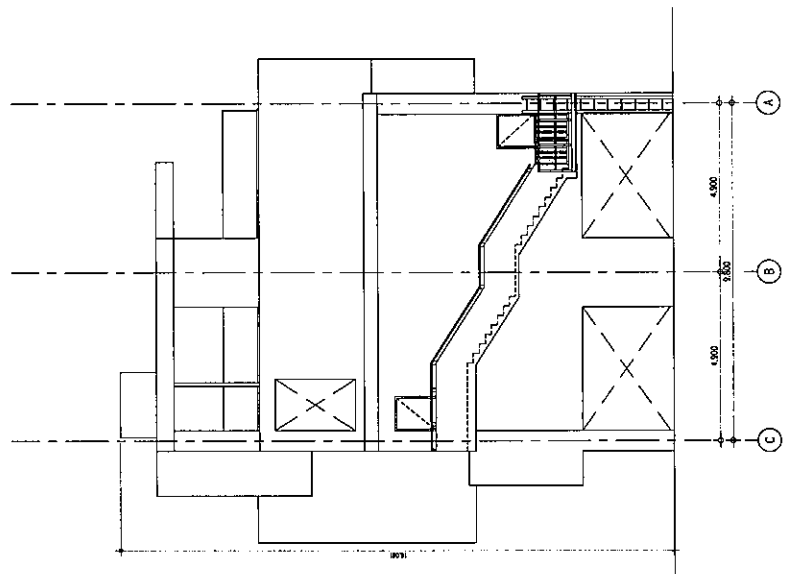
PRINCIPAL: MARK TANNER  
PROJECT ARCHITECT: NIKOM CHAMPASOP  
ARCHITECT: MORAWAT T.  
STRUCTURAL ENGINEER:  
ELECTRICAL ENGINEER: NUTHAWIT MONGKOLPIYAWAT  
SANITARY ENGINEER: MORAKOD CHANNHONG  
MECHANICAL ENGINEER:

ISSUE	DATE	DESCRIPTIONS
01	2013.08.14	Design Drawing
02	2013.11.26	Design Drawing
03	2013.12.16	Design Drawing

PROJECT: THE PAVILIONS ESTATE  
DRAWING TITLE: DESIGN DRAWING  
SCALE: ELEVATION 2 & 4  
DATE: 1:100 (A2)  
DRAWN: 2013.12.16  
CHECKED: MORAWAT T.  
JOB NUMBER: MARK TANNER NIKOM CHAMPASOP  
DRAWING NUMBER: 8028  
A.03.02



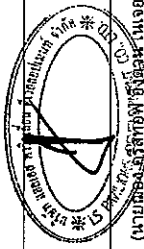
รูปด้าน 2  
ขนาด 1:100



รูปด้าน 4  
ขนาด 1:100



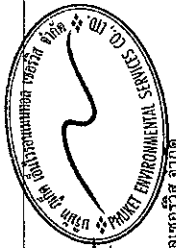




เดือน มีนาคม 2557

(นายชัชวาลย์ วัฒนศิริ)

กรมการจัดการมลพิษ บริษัท ออลสแตท จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมทัลเซอร์วิส จำกัด

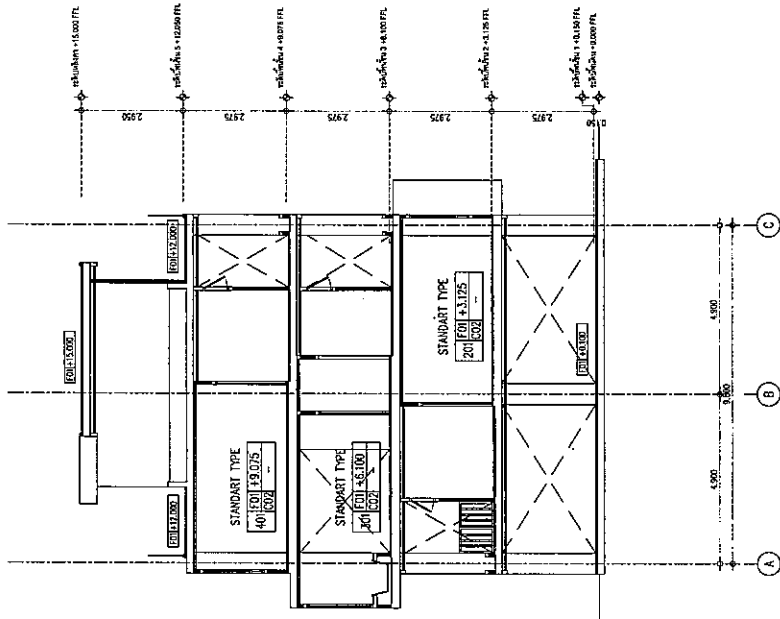


**Notes:**  
All dimensions must be taken from site and must be checked against the actual work. Approval from this company of this drawing for job use is for the design concept only and does not constitute a guarantee of any kind or of their responsibilities under the contract.  
All rights reserved. This work is covered by copyright law and may not be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted in any form or by any means, electronic or mechanical, including photocopying, without the prior written permission of the copyright owner. This document is for the purpose of the design only and is not to be used for any other purpose without the prior written agreement between GRENARC and the instructing party.

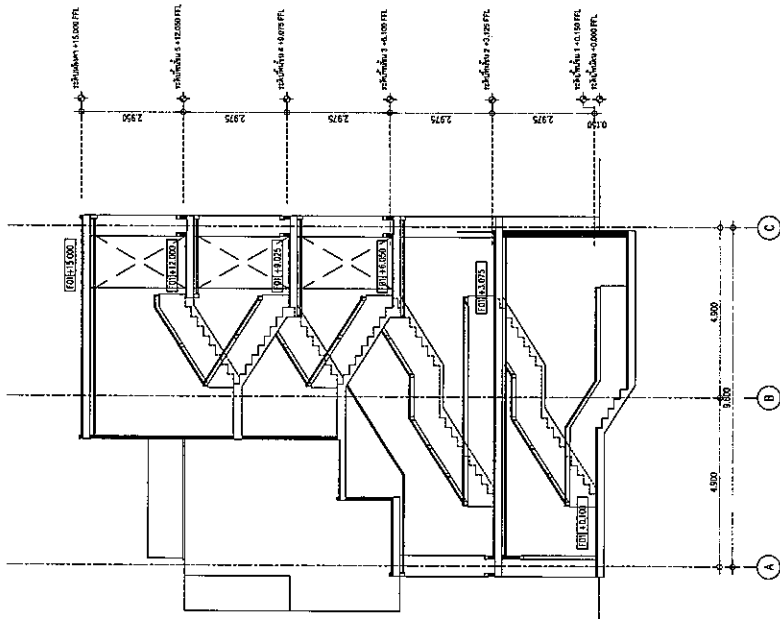
**PRINCIPAL:** MARK TANNER  
**PROJECT:** NIKOM CHAMPASOP  
**ARCHITECT:** MORMAT T.  
**STRUCTURAL ENGINEER:**  
**ELECTRICAL ENGINEER:** นพวิทย์ มงคลอุปถัมภ์  
**SANITARY ENGINEER:** KORAKOD CHANNARONG  
**MECHANICAL ENGINEER:** *M.T.*

ISSUE	DATE	DESCRIPTIONS
01	2013.08.14	Design Drawing
02	2013.11.26	Design Drawing
03	2013.12.16	Design Drawing

**PROJECT:**  
THE PAVILIONS ESTATE  
**DRAWING TITLE:**  
DESIGN DRAWING  
**SCALE:**  
SECTION B & C  
1:100 (A2)  
**DATE:**  
2013.12.16  
**DRAWN:**  
MORMAT T.  
**CHECKED:**  
MARK TANNER  
NIKOM CHAMPASOP  
**JOB NUMBER:**  
802B  
**DRAWING NUMBER:**  
A.02.02



รูปตัด C  
ขนาดตาม 1:100



รูปตัด B  
ขนาดตาม 1:100

