



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑ ๕ ๖ ๗ ๘

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๖ ธันวาคม ๒๕๕๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Siamese Blossom @ Fashion Condominium

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Siamese Blossom @ Fashion Condominium ของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Siamese Blossom @ Fashion Condominium ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์-รามอินทรา (๓๕๐) แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ ๒-๐-๑๗.๗ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคาร อยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๒๒ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น ๓๒๖ ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัยจำนวน ๓๒๔ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๒ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๖๕/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Siamese Blossom @ Fashion Condominium ของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด โดยให้บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้

หากกรุงเทพมหานคร...

หากกรุงเทพมหานคร ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานคร ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานคร ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๔ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายพงศ์ณัย ปองทอง)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ Siamese Blossom @ Fashion Condominium ของบริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

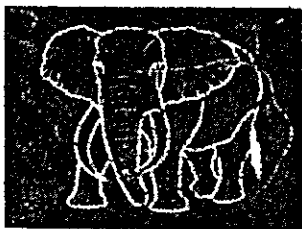
โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Siamese Blossom @ Fashion Condominium ของบริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ - รามอินทรา (350) แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ 2-0-17.7 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 326 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัยจำนวน 324 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 2 ห้อง) จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Siamese Blossom @ Fashion Condominium ของบริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



Siamese asset Co., Ltd.



วันศุกร์ ๒๕๕๗
วันศุกร์ ๒๕๕๗ ลงชื่อ.....

(นายขจรศิษฐ์ สิ่งสรรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษตริน)

กรรมการของบริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด

วันศุกร์ ๒๕๕๗ ลงชื่อ.....

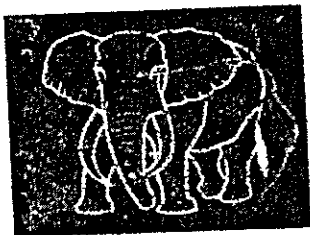
(นายมนูญ วกาสี)

1/167 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (กชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อน ดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มิ มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการ รับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ใน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือ โครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับ โอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไข ปัญหาต่อไป



Siamese asset Co., Ltd.



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ วิมล วัฒนศิริ Thammasak

(นายจรัสชัย สังขทรัพย์และนางสาวจินดารัตน์ ดุงกะเกษตริน)

กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด

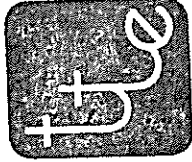
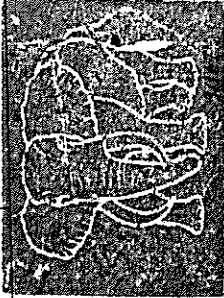
ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัย ไวกาสี)

2/167 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด

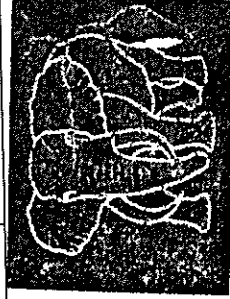
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงการก่อสร้าง 1.1 ทรพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (ณ เดือนตุลาคม 2557) เป็นพื้นที่ว่าง และสำนักงานขายชั่วคราวของโครงการ SIAMESE BLOSSOM @ FASHION PLOT C TOWN HOUSE โดยมีระดับดินใกล้เคียงกับระดับทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ – รามอินทรา (350) ซึ่งเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จระดับดินในโครงการจะสูงกว่าระดับทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ – รามอินทรา (350) ประมาณ 0.3 เมตร โดยระดับดังกล่าวจะเป็นระดับถนนภายในโครงการ และเป็นระดับที่ไม่แตกต่างกับพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ดังนั้น จึงถือว่าการถมในช่วงก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และฝังผ้าใบขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้ที่เกี่ยวข้อง 4. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	1. บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียง โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ผู้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งจัดส่งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้ายโฆษณาเพื่อรับข้อร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง และไม่มีการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ ปวิศร์ ใสสงวณ *Piwsri Issangwan*
 (นายขจรทิษฐ์ สิงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษตริน)
 กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด

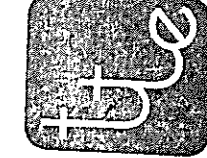


ธันวาคม 2557 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายบุญนัฐ ไวกลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

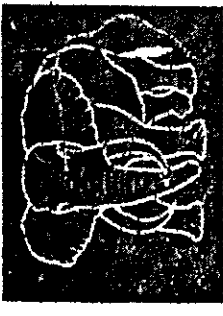
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
I.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการใช้เครื่องมือกลหนัก โดยมีปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างก่อสร้างประมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีดังนี้ 1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ และค่าที่ได้จากการควบคุมมลพิษบริเวณสถานีสำนักงานการเคหะชุมชนคลองจั่น เขตบางกะปิ ปี 2556 มาประเมิน รายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการ พบว่ามีปริมาณ 0.164 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะ	1. จัดทำรั้วที่บรอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และตรวจสอบให้แน่ใจว่าและผ้าใบอยู่ในสภาพสมบูรณ์ ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ติดตั้งผ้าใบที่บดบังแสงแดดจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 3. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก 4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ให้เป็นเส้นทางขนส่ง 5. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 6. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และประสานชุมชนแสดงความเป็นปรารถนาต่อเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายรถเมล์เพื่อรับเรื่องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็ขอแจ้งให้ทราบโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับภายในชุมชนระยะเวลาการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 3. บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นายชวกรสิทธิ์ ตั้งสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุจตะเกษตริน)
 กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

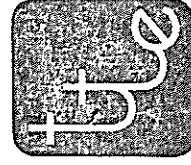
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.168 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีสำนักงานการเคหะชุมชนคลองจั่น เขตบางกะปิ ปี 2556 ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.154 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2. ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบัน เมื่อนำมารวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่และค่าที่ได้จากการควบคุมมลพิษบริเวณสถานี	ในพื้นที่ที่กลุ่มผ้าใบหรือในท้องที่มีหลังคา และผนัง ปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 7. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 8. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด 9. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่ตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราช หรือฝุ่น ตกค้าง จนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 10. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 11. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 12. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถที่มีเหล็กโรปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อลดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ 13. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดย	4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตคันนายาว และกรมที่ดิน

Siam asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ... ...

(นายจตุรชัย สว่างแสง และนางสาวจินดารัตน์ ตุงคะเกษมรัตน์)

กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด



จำนวน 2557 ลงชื่อ... ...

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

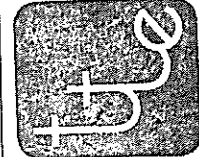
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำนักงานการเคหะชุมชนคลองจั่น เขตบางกะปิ ปี 2556 ดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) บริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณ 0.079 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ปริมาณ 0.083 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีสำนักงานการเคหะชุมชนคลองจั่น เขตบางกะปิ ปี 2556 ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.121 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ	ในกรณีที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์ที่กำหนดต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที ทั้งนี้จะต้องไม่กวดเศษดิน หินทราย ลงท่อระบายน้ำสาธารณะเด็ดขาด 14. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก 15. ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายของรถที่ใช้ในการขนส่งดินวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลความต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	

Siam asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ...  ...

(นายเชษฐาธิษฐ์ สิงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ตุงคะเกษมรัตน์)

กรรมการของบริษัท ไชยสิทธิ์ แอสเสท จำกัด

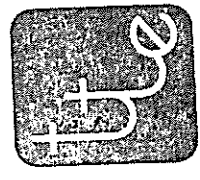


ธันวาคม 2557 ลงชื่อ...  ...

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ 	0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.125 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เนื่องจากบริเวณจุดติดตั้งเครื่องตรวจวัดตั้งอยู่ใกล้กับทางวิ่งรถ จึงทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองจากการสัญจรของรถมาก จึงส่งผลให้มีปริมาณฝุ่นละอองมีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ ตลอดจนชุมชนแสงอรุณ ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการส่วนมากจะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน	- ไม่คิดเครื่องยนต์ทั้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และประสานชุมชนแสงอรุณ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความ

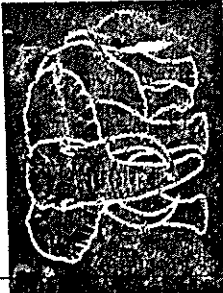


จำนวน 2557 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

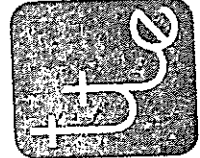
Siam asset Co., Ltd.
จำนวน 2557 ลงชื่อ.....
(นายจักรศิษฐ์ สังสรรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ คงกะเกษมศรีน)

กรรมการของบริษัท ไทยนิส แอสเสท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 (NO_x) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO₂) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินมลพิษที่จะเกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกลต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการและการโครงการ SIAMESE BLOSSOM @ FASHION PLOT C TOWN HOUSE ดังนี้ 1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างของทั้ง 2 โครงการจะมีค่า 0.0027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีสำนักงานการเคหะชุมชนคลองจั่น เขตบางกะปิ ปี 2556 รายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) บริเวณโครงการ มีปริมาณ 30.00 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น			คิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจสอบเครื่องขนส่งของรถที่ใช้ในการขนส่งดินวัสดุก่อสร้าง และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในขณะก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ CO, HC, NO_x และ SO_x ภายในพื้นที่โครงการ และภายในพื้นที่ของชุมชนแสงอรุณ เดือนละ 1 ครั้ง (ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)) 5. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตคันนายาว และกรมที่ดิน

Siam asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นายเชษฐาธิราช สว่างจิต) (นายมนูญ วิชาญ)
 กรรมการของบริษัท ไชยสิทธิ์ เอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญ วิชาญ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

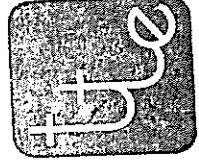
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะทำให้ปริมาณความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 30.0027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีสำนักงานการเคหะชุมชนคลองจั่น เขตบางกะปิ ปี 2556 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 5.382 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 5.3847 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างทั้ง 2 โครงการจะมีค่า 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากจุด		

Siamese asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายเจริญชัย สว่างใส) (นายมนูญ นัช ไวกาลี)

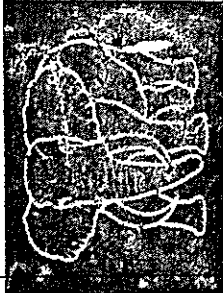
กรรมการของบริษัท ไชยสิทธิ์ จำกัด



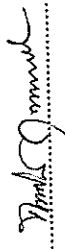
ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

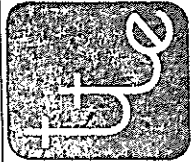
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีสำนักงานการเคหะชุมชนคลองจั่น เขตบางกะปิ ปี 2556 ไม่ได้ทำการตรวจวัด รายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ภายในพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 1.58 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 1.581 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 3. ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ความเข้มข้นของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างของทั้ง 2 โครงการจะมีค่า 0.014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีสำนักงานการเคหะชุมชนคลองจั่น เขตบางกะปิ ปี 2556 รายละเอียดดังนี้		

Siamese asset Co., Ltd.

ชั้นวางค 2557 ลงชื่อ... 

(นายจรชัย สึงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษตริณ)

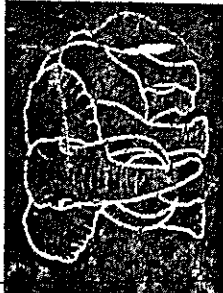
กรรมการของบริษัท ไชยมิส แอสเสท จำกัด



ชั้นวางค 2557 ลงชื่อ... 

(นายณณูญักษ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

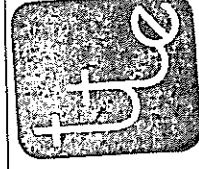
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ภายในพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.0179 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.319 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีสำนักงานการเคหะชุมชนคลองจั่น เขตบางกะปิ ปี 2556 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.179 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.193 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

Siam asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... 

(นายเจริญชัย สึงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษศิริน)

กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



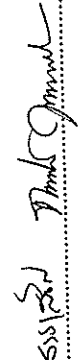
ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... 

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

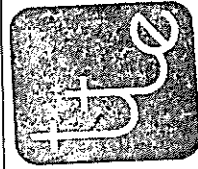
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO_x) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างทั้ง 2 โครงการจะมีค่า 0.0009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีสำนักงานการเคหะชุมชนคลองจั่น เขตบางกะปิ ปี 2556 รายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO_x) ภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.00029 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีสำนักงานการเคหะชุมชนคลองจั่น เขตบางกะปิ ปี 2556 ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์		

Siamese Asset Co., Ltd.

วันเวลา 2557 ลงชื่อ..... .....

(นายจรัสสินธุ์ สิงสรเจริญ และนางสาวจิรารัตน์ ดุงคะเกษมศรี)

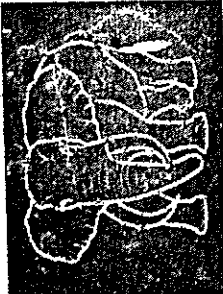
กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



วันเวลา 2557 ลงชื่อ..... .....

(นายบุญนัท ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

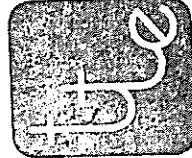
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.044 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO_x) รวมเท่ากับ 0.0449 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร มลพิษที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการและโครงการ SIAMESE BLOSSOM @ FASHION PLOT C TOWN HOUSE เมื่อรวมกับปริมาณมลพิษจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบัน และปริมาณมลพิษจากการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีสำนักงานการเคหะชุมชนคลองจั่น เขตบางกะปิ ปี 2556 จะทำให้ปริมาณมลพิษอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มาก รวมทั้งปริมาณมลพิษที่เพิ่มขึ้นจะยังคงมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		

Siam asset Co., Ltd.

รณวาคม 2557 ลงชื่อ..... 

(นายจรเกียรติ์ สิ่งสรเสรีญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุจตะเกษศรีน)

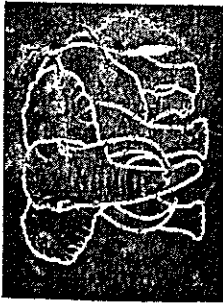
กรรมการของบริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด



รณวาคม 2557 ลงชื่อ..... 

(นายณญนัช วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

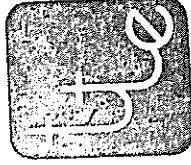
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.3 เสียง 	จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการและโครงการ SIAMESE BLOSSOM @ FASHION PLOT C TOWN HOUSE โดยระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ มีรายละเอียดดังนี้ 1) ช่วงการปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก (3 เดือนแรกของการก่อสร้าง) ซึ่งจะมีการติดตั้งรั้วทึบโดยรอบโครงการ จะทำให้อาคารข้างเคียงในแต่ละด้าน ได้รับระดับเสียงลดลงอยู่ในช่วง <u>38-84 dB(A)</u> สำหรับบ้านเลขที่ 58/199 ภายในชุมชนแสงอรุณ ซึ่งเป็นชุมชนใกล้เคียงโครงการ ได้รับระดับเสียงลดลงอยู่ที่ <u>46 และ 47 dB(A)</u> โดยเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงการปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก เมื่อรวมกับเสียงในบรรยากาศที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีระดับเสียงค่าเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง เท่ากับ <u>58.8 dB(A)</u> จะทำให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการด้านทิศเหนือ จะได้รับระดับเสียง <u>60.7 dB(A)</u> ด้านทิศตะวันออก จะได้รับเสียง <u>84.8 dB(A)</u> ด้านทิศใต้ จะได้รับระดับเสียง <u>81.0 dB(A)</u> และทิศตะวันตก จะได้รับระดับเสียง <u>84.2 dB(A)</u>	1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินสูง 3 เมตร และขึ้นฝ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 dB(A) 2. กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังจะมีวันจันทร์-ศุกร์ เฉพาะช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันเสาร์ ตั้งแต่เวลา 09.00-17.00 น. ส่วนวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดการก่อสร้าง อย่างไรก็ตามจะอนุญาตให้คนงานเข้าพื้นที่ก่อสร้างได้ในเวลาปกติ เพื่อเตรียมอุปกรณ์ที่ใช้กิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ทางเจ้าหน้าที่จากโครงการ/ผู้รับเหมา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 4. จัดทำโครงสร้างเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดชิงช่องว่างด้วยฝ้าใบทึบ และติดตั้งบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง 5. ไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้อยู่อาศัยโดยรอบ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ ตลอดจนประธานชุมชนแสงอรุณเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง หรือมาพบพูดคุยถึงข้อกังวลรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับชุมชนแสงอรุณตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

Siamese asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....*Siamese Asset Co., Ltd.*.....

(นายจรัชญ์ สิ่งสรเสรี และนางสาวจินดารัตน์ ตุงคะเกษมศรี)

กรรมการของบริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด



จำนวน 2557 ลงชื่อ.....*Siamese Asset Co., Ltd.*.....

(นายบุญมีช วกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

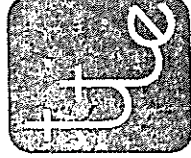
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำหรับบ้านเลขที่ 58/199 ภายในชุมชนแสงอรุณจะได้รับระดับเสียงมากที่สุด 59.3 dB(A) ซึ่งผู้ที่อยู่ด้านทิศเหนือ และบ้านเลขที่ 58/199 ภายในชุมชนแสงอรุณ ได้รับไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และไม่แตกต่างจากระดับเสียงในบรรยากาศปัจจุบัน สำหรับด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกจะได้รับระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานสูงสุด 115 dB(A) 2) ช่วงการขึ้นโครงสร้างถึงงานตกแต่ง 16 เดือน ซึ่งมีการติดตั้งรั้วทึบโดยรอบ จะทำให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการทุกด้าน ได้รับระดับเสียงลดลงอยู่ในช่วง $34-80 \text{ dB(A)}$ สำหรับบ้านเลขที่ 58/199 ภายในชุมชนแสงอรุณได้รับระดับเสียงลดลงอยู่ในช่วง 42 และ 43 dB(A) โดยเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงการขึ้นโครงสร้างถึงการเก็บงานตกแต่ง เมื่อรวมกับเสียงในบรรยากาศที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีระดับเสียงค่าเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 58.8 dB(A) จะทำให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการด้านทิศเหนือ จะได้รับระดับเสียง 59.7 dB(A) ด้านทิศตะวันออก จะได้รับ	6. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 7. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้ทำงานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 8. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 9. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่อของเครื่องจักรพัก 10. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน 11. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 12. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องดนตรีที่มีอัตราเร็วเกินไป 13. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อาศัยข้างเคียง 14. ในกรณีการส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการทำงาน และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการ	สำนักงานเขตคันนายาวและกรมที่ดิน บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

Siam asset Co., Ltd.

ชื่อนาม 2557 ลงชื่อ.....

(นายชกรศิษฐ์ สิงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษศิริม)

กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด



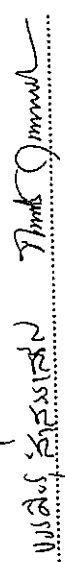
ชื่อนาม 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาลี)

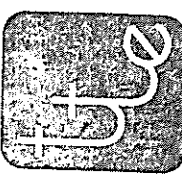
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

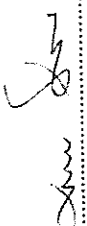
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียง 80.8 dB(A) ด้านทิศใต้ จะได้รับระดับเสียง 77.1 dB(A) และทิศตะวันตก จะได้รับระดับเสียง 80.1 dB(A) สำหรับบ้านเลขที่ 58/199 ภายในชุมชนแสงอรุณจะได้รับระดับเสียงมากที่สุด 59.0 dB(A) ซึ่งผู้ที่อยู่ด้านทิศเหนือ และบ้านเลขที่ 58/199 ภายในชุมชนแสงอรุณได้รับไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และไม่แตกต่างจากระดับเสียงในบรรยากาศปัจจุบัน สำหรับด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานสูงสุด 115 dB(A)	กระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำฐานราก การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด ซึ่งผนังห้องถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง แต่หากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในที่โล่งให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ซึ่งสามารถลดเสียงได้เช่นกัน ทั้งนี้ Noise Barriers ตามความหมายแล้วจะหมายถึง สิ่งที่เกิดขึ้นตามธรรมชาติ หรือสิ่งที่มนุษย์สร้างขึ้นเพื่อขวางกั้นระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้รับเสียง เช่น กำแพงกันแผ่นดิน เสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงได้ร้อยละ 99.9 หรือคิดเป็นร้อยละ 0.1 ที่ยอมให้เสียงผ่านได้ โดยส่วนมากแล้ว Noise Barriers จะมีคุณสมบัติการยอมให้เสียงผ่านได้ (TL) ไม่น้อยกว่า 30 dB(A) (Technical Noise Supplement, 1998) 16. ไม่ให้มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระบะเบ้อง การปักกริ เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอก แล้วจึง	

Siam asset Co., Ltd.

ชั้นวาคม 2557 ลงชื่อ..... 

(นายจรุญศิริ นิ่งสินธุ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงกะเกษศิริณ)
กรรมการของบริษัท โซมิส แอสเสท จำกัด



ชั้นวาคม 2557 ลงชื่อ..... 

(นายมนูญนัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.4 ความเสี่ยงสะท้อน 	ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้จะใช้ค่าของเสาเข็ม (แบบเจาะ) ช่วงค่าทั่วไป 0.170 นิว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต โดยจากการคำนวณ พบว่าสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ห่างจากตำแหน่งเสาเข็มเจาะของโครงการ ได้แก่ อาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.005 0.193 0.002 และ 0.037 นิว/วินาที ตามลำดับ สำหรับบ้านเลขที่ 58/199 ภายในชุมชนแสงอรุณจะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.001 นิว/วินาที ซึ่งเกณฑ์	ชนส่งมาประกอบในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น 17. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ การเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการตอก Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing) ทำระบบป้องกันดินพัง เพื่อรับผิวดินรอบเขตค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น 2. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้ที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ ตลอดจนประสานชุมชนแสงอรุณเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทางติดต่อตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายโฆษณา เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาค

Siamese asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายจเรศชัย สีสรรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุจตะเกษตริน)

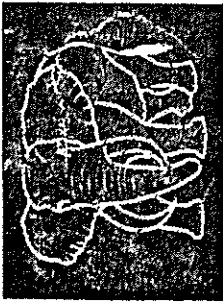
กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



17/167

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ ไวกลี)

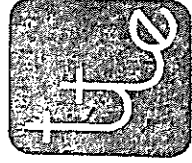
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่าง ๆ พบว่า การเจาะเสาเข็มของอาคารโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	3. กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างฐานรากที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนในวันจันทร์-ศุกร์ เฉพาะช่วงเวลา 08.00-17.00 น. สำหรับในวันเสาร์ตั้งแต่เวลา 09.00 - 17.00 น. ส่วนวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดการก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม จะอนุญาตให้คนงานเข้าพื้นที่ก่อสร้างได้ในเวลาปกติ เพื่อเตรียมอุปกรณ์ที่ใช้กิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ทางเจ้าหน้าที่จากโครงการ/ผู้รับเหมาดูแลงานผู้ที่เกี่ยวข้องต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า 4. จัดให้มีการปรึกษากันถึงความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 6. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	สูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตคันนายาว และกรมที่ดิน 4. บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

Siamese asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายชัชวาลย์ สิริสุนทรสิน Thasawat Sirisunthorn)

(นายชัชวาลย์ สิริสุนทรสิน และนางสาวจินดารัตน์ ดุจกะเกษมรัตน์)
กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

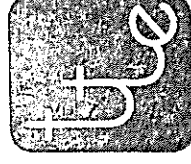
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.5 การพังทลายของดิน 	การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้าง จะมีการขุดดิน เพื่อทำฐานราก การก่อสร้างชั้นใต้ดิน และการก่อสร้างระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน ได้แก่ ถึงเก็บน้ำใต้ดิน และระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีการป้องกันการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียง	7. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 1. จัดทำแนว Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน โดยมีขั้นตอนปฏิบัติในการถอน Sheet Pile และระบบค้ำยันของโครงการดังนี้ 1) ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยสำรวจถ่ายสภาพพื้นที่ กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการถอน Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น 2) เติมหินทรายถมอัดแน่นในช่องว่างระหว่าง Sheet Pile และโครงสร้างใต้ดินให้เต็ม 3) ค่อยๆ ถอน Sheet Pile ทีละแผ่น และเติมหินทรายถมในช่องว่างทันที โดยคงค้ำยันไว้ก่อนจนกว่าจะถอน Sheet Pile และเติมหินทรายถมบริเวณส่วนที่	1. บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขตโดยรอบ ไม่ให้มีการพังทลายของดินรุกรานพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายโฆษณา เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

Siamese asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ... 

(นายเจริญชัย สัจจธรรม และนางสาวจินดารัตน์ คงกะเกษมตริน)

กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด

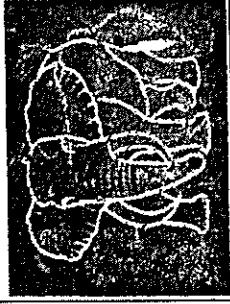


ธันวาคม 2557 ลงชื่อ...



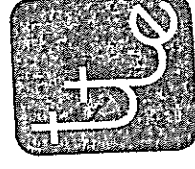
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาติ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

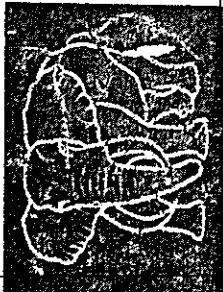
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.6 คุณภาพน้ำ 	น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะได้รับการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยโครงการจะใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ - รามอินทรา (350) ต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ	ต้องคำนึงแล้ว 2. จัดให้มีบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 10 ห้อง (รูปที่ 2 ประกอบ) 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ - รามอินทรา (350) ด้านทิศเหนือต่อไป (รูปที่ 2 ประกอบ) 3. จัดให้มีคณงานดูแลความสะอาดห้องส้วม และบริเวณห้องส้วมสม่ำเสมอตลอดเวลา 4. ประสานรถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตคันนายาวมาดูดตะกอนส่วนเกิน ไปกำจัดเมื่อเต็ม	1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

Siamese asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....
(นายชจรักษ์ สัจจระสิทธิ์ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมรัตน์)
กรรมการของบริษัท ไชยมิส แอสเสท จำกัด



จำนวน 2557 ลงชื่อ.....
(นายมนูญ นัธ วกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

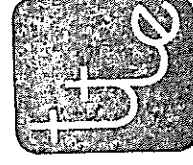
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ 	ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ โครงการตั้งอยู่ริมทางหลวงแผ่นดินสาย มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ – รามอินทรา (350) ใน พื้นที่เขตต้นนาข้าว สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วน ใหญ่ตามแนวทางหลวงแผ่นดินสาย มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ – รามอินทรา (350) และ บริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย ห้างสรรพสินค้า สวนสนุก พื้นที่กำลังก่อสร้าง กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น กลุ่ม อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น และพื้นที่ ว่าง เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่ โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพ ที่สำคัญในพื้นที่โครงการหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ แต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางด้านชีวภาพ	5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแล ระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ อากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	

Siamese asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....นายสุวิทย์ งามกุล.....

(นายเชษฐาธิราช สวัสดิวัตน์ งามกุล)

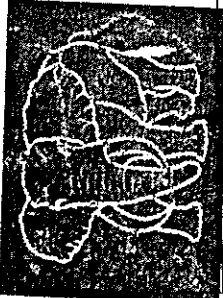
กรรมการของบริษัท ไชยสิทธิ์ แอสเสท จำกัด



จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

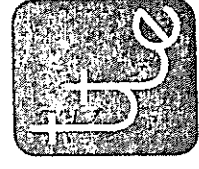
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 1.3.1 น้ำใช้ 1.3.2 น้ำเสีย 	ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณไม่มากนักไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการของชุมชน อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่า และไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะได้รับการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยโครงการจะใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 1 วัน (ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 10 ห้อง (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ – รามอินทรา (350) ด้านทิศเหนือต่อไป (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)	- ตรวจสอบการรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำดิบแต่ละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที 1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal

Siamese asset Co., Ltd.

วันทาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายเจริญชัย สิงห์สินธุ์)

กรรมการของบริษัท ไชยสิทธิ์ แอสเสท จำกัด



วันทาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิต วกาศี)

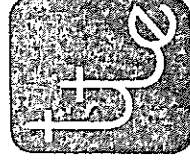
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 	ริมทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์-รามอินทรา (350) ต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ที่มีนัยสำคัญด้านการบำบัดน้ำเสีย อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ในช่วงการก่อสร้างโครงการพื้นที่ฝนตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วม และบริเวณห้องส้วมสม่ำเสมอตลอดเวลา 4. ประสานรถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตต้นนาวามาดูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเมื่อเต็ม 5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.5 เมตร ความลึก 0.15 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ระบายน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำเพื่อให้เศษดินตะกอนก่อนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ - รามอินทรา (350) ซึ่งจะไหลไปยังคลองลำน้ำนจากนั้นจะไหลไปยังคลองบึงกุ่มและคลองแสนแสบต่อไป (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 2. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำชั่วคราวอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ	Coliform Bacteria - ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำ และชุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

Siamese asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายเชษฐาธิราช วัฒนศิริ)

กรรมการของบริษัท ไชยสิทธิ์ แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายบุญฤทธิ์ วกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

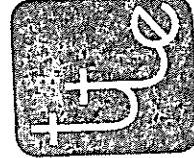
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.4 การจัดการมูลฝอย 	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างและมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน โดยจากการประเมินพบว่า (1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 1,102 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 845.2 ตัน อิฐ 151.3 ตัน เหล็ก 54.4 ตัน กระเบื้องเซรามิก 30 ตัน กระเบื้องหลังคา 16.9 ตัน ยิปซัมบอร์ด 3.6 ตัน และไม้ 0.6 ตัน ทั้งนี้ ในการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้รับซื้อหรือนำไปกำจัด แต่เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มีผู้รับเหมาจึงยังไม่สามารถระบุแหล่งทิ้งมูลฝอยได้ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด (2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณมูลฝอย	1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง 1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นลงบนถนน 2) ถัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ตลอดจนระมัดระวังการก่อสร้าง 3) ควบคุมน้ำหนักบรรทุกตามพิกัด กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 4) ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 5) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ 6) ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00 -16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และพนักงานสำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการได้ 2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง 1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร	1. ตรวจสอบที่พักรับผลปล่อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพภาษาขณะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาษาขณะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาษาขณะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

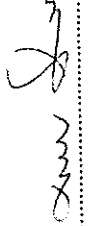
Siamese asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... .....

(นายจรศักดิ์ สึงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงกะเกษมตริน)

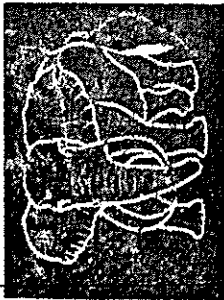
กรรมการของบริษัท โซมิส เอสเซต จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... .....

(นายบุญนิช ไกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

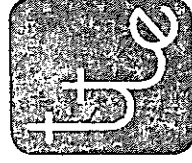
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากกิจกรรมของงานได้จ้างจำนวนคนงาน 200 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 600 ลิตร/วัน ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงาน โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	จำนวนอย่างน้อย 3 ถึง ว่างไว้ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตคั่นนายนามายาเก็บขนไปกำจัดต่อไป (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 2) ถ้าช่วยให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถึงมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 4) หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น 5) ควรรอบไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที	

Siamese asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายจรเกียรติ์ สิ่งสรเสรีญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษตริน)

กรรมการของบริษัท ไชยิส แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิจ ไวกาติ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

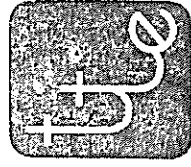
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.5 การป้องกันอัคคีภัย 1.3.6 ระบบไฟฟ้า	เนื่องจากอาคารก่อสร้างอาคารโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากกการทิ้งขี้เถ้า การเชื่อม และโดยรอบอาคารจะมีการคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิงและทำให้เกิดการลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจะขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้านครหลวงเขตมีนบุรี โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงเขตมีนบุรี สามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่มีนสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงบางชัน ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือให้การไม่ได้รับดำเนินการแก้ไขทันที
		- กำชับให้ทีมงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันที เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง

Siamese asset Co., Ltd.

วันรวม 2557 ลงชื่อ.....

(นายเชษฐาธิษฐ์ สิงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงจะเกษมตริน)

กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



วันรวม 2557 ลงชื่อ.....

(นายณณญักษ์ วกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

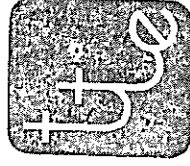
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.7 การจราจร 	ในช่วงการก่อสร้างโครงการ จะมีรถขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานเข้า-ออกโครงการ ประมาณ 27 เที่ยว/วัน แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาเร่งด่วน ที่มีปริมาณจราจรสูง จะมีเฉพาะรถรับ-ส่งคนงาน ก่อสร้างเข้า-ออกโครงการจำนวน 20 เที่ยว/วัน สำหรับในช่วงการก่อสร้างโครงการ SIAMESE BLOSSOM @ FASHION PLOT C TOWN HOUSE จะมีรถที่ใช้ในช่วงการก่อสร้างประมาณ 20 เที่ยว/วัน (คิดจาก 1 คัน / 2 เที่ยว / วัน) ซึ่งจากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรบนโครงข่าย ถนนสายต่างๆ ในช่วงเวลาก่อสร้างของโครงการ จะใช้ค่า V/C Ratio พบว่า ในช่วงการก่อสร้างจะทำให้ค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อความจุ (V/C Ratio) บนถนนสายต่างๆ บริเวณพื้นที่โครงการ มีการเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน แต่ถนนสายต่างๆ ยังสามารถรองรับปริมาณจราจรจากโครงการได้อย่างไร้ที่ติตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการ ก่อสร้างโครงการ	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อ บริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยให้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อรับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความสะดวกด้วยจากการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ - รามอินทรา (350) 3. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบ ต่อ ผู้ใช้ ทาง หลวง แผ่น ดิน สาย มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ - รามอินทรา (350) บริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)	1. บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และถูกแสดงทิศทาง การเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถจะมองเห็นรถเข้าผู้พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง

Siamasat Asset Co., Ltd.

หน้ารวม 2557 ลงชื่อ.....

(นายชวรงค์ สี่งศรีชัย และนางสาวจินดารัตน์ คงกะเกษม)

กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด



หน้ารวม 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิษฐ์ ไกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

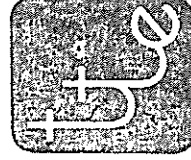
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. ห้ามจอดรถเพื่อขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่ง คนงานบนทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัย เกษตรศาสตร์ – รามอินทรา (350) และถนน สาธารณะอื่นๆ บริเวณโครงการโดยเด็ดขาด 5. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตั้งแต่ 09.00 – 16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลารุ่งควัน และ เจ้าหน้าที่งานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุก สามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 6. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำกับให้ผู้ขับ รถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 7. ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูป ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินทางบนทางหลวง แผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ – รามอินทรา (350) และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียง โครงการ โดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานกับ หน่วยงานจำหน่ายคอนกรีต รวมถึงคนขับรถขนส่ง คอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ และ วิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของ รถจากโรงผลิต โดยให้ออกสลับกันไม่มาพร้อมกันในวัน	

Siam asset Co., Ltd.

วันวานคม 2557 ลงชื่อ..... .....

(นายเชษฐาธิราช สว่างจิตต์ และนางสาวจินดารัตน์ ดุจตะเกษตริน)

กรรมการของบริษัท โซนิค แอสเสท จำกัด



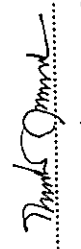
วันวานคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิต วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

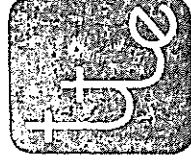
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 1.4.1 ผลกระทบทางสังคม 	จากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นสังคมเมือง สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย ห้างสรรพสินค้า สวนสนุก พื้นที่กำลังก่อสร้าง กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น และพื้นที่ว่าง เป็นต้น ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ความสัมพันธ์ส่วนใหญ่มีความสัมพันธ์ในลักษณะมีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน ทั้งนี้ การก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการดำเนินชีวิตต่อผู้อยู่อาศัย ในด้านเสียงดังรบกวน ฝุ่นละออง เศษวัสดุขรุ้งหล่น ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	เวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะๆ เพื่อปรับแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง แต่พียงนี้ จะมีคนงานไม่เกิน 5 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสัปดาห์ละกลางคืน 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 4. กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน และดำเนินการโดยเด็ดขาดในกรณีที่มีการฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ 5. จัดให้มีกล้องวงจรปิดไว้บริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าวเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	1. ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิดให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

Siam asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... .....

(นายชัชวาลย์ ถึงสรเสรีชัย และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมศรีน)

กรรมการของบริษัท โซมิส แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... .....

(นายบุญนัท ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

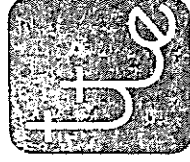
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.2 อากาศ ภูมิอากาศ และ ความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่างๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การชนแสงวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงาน ผู้ปฏิบัติงาน นอกเหนือจากการสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจาก	6. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 1. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ 1) ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งอาคาร/บ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2) จัดทำรั้วที่บรอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และเชิงกำแพงสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และประสานชุมชนคนแสดงอารมณ์เป็นประจําตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่คิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

Siamese asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายชัชวาลย์ สี่งศรี และนางสาวจินดารัตน์ คงกะเกษมรัตน์)

กรรมการของบริษัท ไชยสิทธิ์ แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิต ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

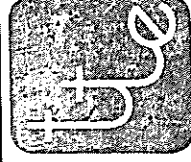
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การวางแผนของเศรษฐกิจ ต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการควบคุมคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ	พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการ โดยเด็ดขาด 3) ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 4) ทำแผงกั้นรอบอาคาร เมื่อใช้ Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงสร้างเหล็กซึ่งคล้ายตาข่ายถี่ทุกชั้น 5) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตางครอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 6) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 7) ควบคุมการกวาดแฉน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ 8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 9) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	2. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจสอบประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป 3. คัดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง 4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง 5. ตรวจสอบดูแลเอาใจใส่ของระบบระบายน้ำเป็นประจำวันทุกวัน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 9. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ปริมาณถึงรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่า มีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	

Siam asset Co., Ltd.

วันรวม 2557 ลงชื่อ.....

(นายชจรสิทธิ์ สิงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงกะเกษมตริน)

กรรมการของบริษัท ไชยสิทธิ์ แอสเสท จำกัด



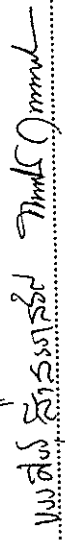
วันรวม 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

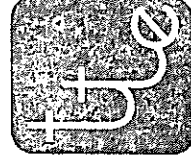
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10) คิดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้ คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 11) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่าง การทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลีกเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 12) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่ หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาผู้มีความปลอดภัย ในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ ยิ่งขึ้น 13) ควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 14) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตาม กฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของ บุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 15) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง 16) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการ	10. ตรวจสอบ Chain Link เป็นประจำ ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีชำรุดต้อง ซ่อมแซมทันที 11. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุการเกิด อุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรม ก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 12. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิดให้ สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

Siamese asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... 

(นายจรเกียรติ์ สังขทรัพย์ และนางสาวจินดารัตน์ คงตะเกษตริน)

กรรมการของบริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... 

(นายบุญชัย ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

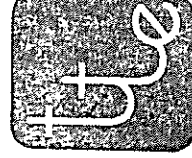
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 17) จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ 2) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ 1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3) จัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 4) จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟให้กับโครงการ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงบางชัน ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยให้กับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้	

Siam asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายชวรงค์ สันติสุข)

กรรมการของบริษัท โซนิค แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

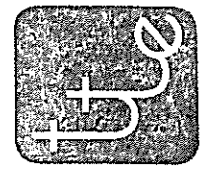
(นายบุญนัฐ ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1) โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการ ในฝั่งจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร 2) โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้ 2.1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยการฝึกอบรมป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงาน	

Siamese asset Co., Ltd.


 ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นายจตุรศิษฐ์ สิงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษศิริณ)
 กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด

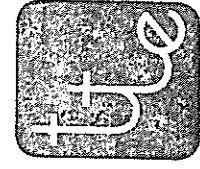



 ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญ นัช ไวภาส)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้าง 2.2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงาน ทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกาย ในทุก ๆ เช้าก่อน เริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อ แจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้ พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จก็ให้ ร่วมกันออกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของ ร่างกายก่อนการทำงาน 2.3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุก ๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้าง จะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำ สัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความ ปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสียหายของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญ ๆ และ มีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกัน ความเสี่ยง (Construction Method)	

Siamese asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....
(นายจรศักดิ์ สิงสรเจริญ และนางสาวจิรารัตน์ ดุงกะเกษมรัตน์)
กรรมการของบริษัท ไชยสิทธิ์ แอสเสท จำกัด



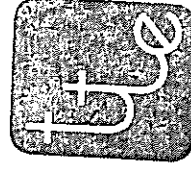
จำนวน 2557 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.4) จัดให้มีการเฝ้าระวังหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเฝ้าระวังพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำวัน และกำหนดให้แก๊วในดินต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย 2.5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง 3) มาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ 3.1) ขณะก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่ต้องทำการวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องร้องขอ (Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการที่มีความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขึ้นต่อนั้นๆ	

Siam asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....
(นายเจริญ ฐิติธรรม)

และนางสาวจินดารัตน์ ดุจตะเกษมรัตน์
กรรมการของบริษัท ไชยสิทธิ์ แอสเสท จำกัด



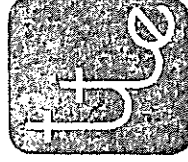
จำนวน 2557 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3.2) อุปกรณ์ก่อสร้างที่สำคัญที่จะเกิดอุบัติเหตุต่อบุคลากรจะต้องทำการตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ แล้วติดฉลากที่อุปกรณ์เพื่อให้ใช้งานได้อย่างปลอดภัย ไม่พร้อมใช้งานให้ติดฉลากไม่ให้ใช้งาน 3.3) วัสดุก่อสร้างที่อาจจะเกิดอันตรายต่อนักตากรจะต้องตรวจสอบวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษ รวมทั้งการทำให้ถูกวิธี 3.4) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 3.5) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาบริกซ์ หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู จุกมือ เป็นต้น 3.6) ควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 3.7) ให้เข้มงวดคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	

Siam asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายจเรศชัย สัจจธรรม และนางสาวจินดารัตน์ ชุงตะเกษตริน)
กรรมการของบริษัท ไชยสิทธิ์ แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัท วกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

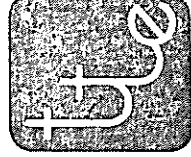
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) บริเวณพัก คนงานก่อสร้าง 	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อ ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากคนงาน ก่อสร้างต่อผู้พักอาศัย โดยรอบบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	3.8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มี เครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น และ เจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 1. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 100 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง) 2. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อ ผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงาน ได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อน จากบ้านพักคนงาน 3. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า- ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบ และควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการ เข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้าง จะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับ	

Siam asset Co., Ltd.

วันเวลา 2557 ลงชื่อ.....

(นายจรัสสินธุ์ สึงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมรัตน์)

กรรมการของบริษัท โซมิส แอสเสท จำกัด



วันเวลา 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวทาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

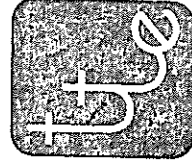
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อนุญาตเท่านั้น 5. กำจัดให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน 6. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ - ห้ามเล่นการพนัน - ห้ามดื่มสุรา / เสพและจำหน่ายยาเสพติด - ห้ามนำมูลคกลายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคนงาน - ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกนอกโครงการฯ - ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้ก๊าซหุงต้มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใดๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่างรุนแรง รุนแรง - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท - รักษาความสะอาดบ้านพัก และสถานที่ให้เป็น	

Siamese asset Co., Ltd.

ชันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายจรัสชัย สุทธิธรรม และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษม)

กรรมการของบริษัท โซมิส เอสเตท จำกัด



ชันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

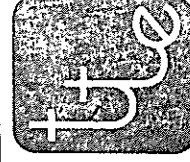
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ - การใช้น้ำ ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัยและปิดทุกครั้งเมื่อเลิกการใช้งาน - เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที - ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น เครื่องเสียง - ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 22.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) 7. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 100 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง) 8. จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ 9. จัดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอย ทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง	

Siamase asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายเจริญชัย ตั้งสรรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษศริน)

กรรมการของบริษัท โซมิส เอสเตท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

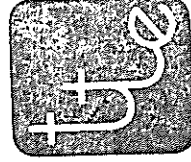
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักล้าง ตลอดจนร้านค้า 11. จัดให้มีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 12. ให้มีดวงโคมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงาน และระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ 13. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้ง อย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร 14. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน 15. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ก้อนน้ำ ให้เพียงพอแก่การอาบ น้ำและซักล้างเสื้อผ้า 16. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้วไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 17. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูกต้องลักษณะก่อนปล่อยน้ำสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ	

iamase asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายเจริญศรี ลีจรรยา และนางสาวจินดารัตน์ คงกะเกษมตริน)

กรรมการของบริษัท ไชยสิทธิ์ แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิต ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

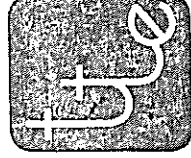
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง 	ในการก่อสร้างมีคณากรที่เป็นแรงงานต่างด้าวและแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคณากรที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคณากรต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้าปาก เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	18. ให้ใช้เวลาดูคณากรด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 19. ติดตั้งกล่องวางจรรยาบรรณในพื้นที่บ้านพักคณากรก่อสร้าง ตลอดจนแนวรั้วบ้านพักคณากร เพื่อตรวจสอบความปลอดภยในบ้านพักคณากรและพื้นที่ข้างเคียง 1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคณากรในการดูแลสุขภาพอนามัยของคณากรเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่ม น้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคณากรให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคณากร ตลอดจนภายในห้องพักคณากรแต่ละห้อง ให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักรทุกสัปดาห์	1. บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง 2. จัดให้มีการรวบรวมผลการตรวจสุขภาพของคณากรก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

Siamese asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายขจรศิษฐ์ ถึงสรเสรีญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมรินทร์)

กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ใจภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

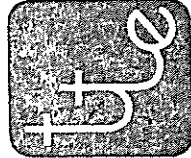
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ด้านสุขภาพกาย - ไรศระบบทางเดินหายใจ 	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 2. เขม่า ครันจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น 4. ทำงานในบริเวณที่ขึ้นพื้นที่อบชื้น การระบายอากาศไม่ดี เป็นระยะเวลานาน	4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้เข้มงวดก่อนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการแพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรค พิชชุนัขบ้า และบาดทะยัก เป็นต้น 2. จัดทำรั้วที่ขมรอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และ ซึ่งผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. ติดตั้งผ้าใบที่ขมตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 4. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจร	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และประธานชุมชนแสดงอรุณ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นในพื้นที่บริเวณรอบๆ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อให้เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

Siamese asset Co., Ltd.

วันเวลา 2557 ลงชื่อ..... *Wong Siam*.....

(นายเชษฐาธิราช ลิ้มรุ่งเรือง และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมตริน)

กรรมการของบริษัท ไชยสิทธิ์ แอสเสท จำกัด



วันเวลา 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิต ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

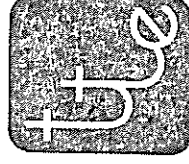
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทางบก 5. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราช เพื่อป้องกันการรบกวนแหล่งชุมชนที่เป็นเส้นทางขนส่ง 6. นิตพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป รวมทั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมีนาคมที่มีปริมาณฝุ่นละอองมาก เนื่องจากอากาศแห้ง โครงการจะจัดให้มีการฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่โครงการเป็นพิเศษ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย 7. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 8. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 9. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้	2. ตรวจสอบหน้ากากป้องกันฝุ่นและสารเคมีให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีสารรั่วไหลให้รีบแก้ไขทันที 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสุขภาพของผ้าใบให้มีความสมบูรณ์และไม่มีการฉีกขาด ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง 4. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในชุมชนแสงอรุณ ซึ่งเป็นสถานที่อันไหวท้ออยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 5. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน

Siamese asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายจเรศชัย สัจจะเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ตุงคะเกษมรัตน์)

กรรมการของบริษัท โซมิส แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

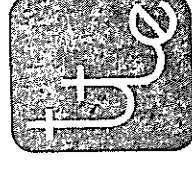
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		น้อยที่สุด 10. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทับตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 11. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มีมิดชิด 12. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 13. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีหลักรูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ 14. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หวาย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 15. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนา ปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก	และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตคันนายาว และกรมที่ดิน

Siam asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายเชรติษฐ์ สิงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมรัตน์)

กรรมการของบริษัท โซนิค แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

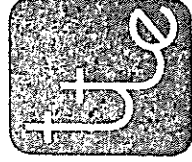
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินอาหาร 	- คัมภ์ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด - พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุก ๆ ดิบ ๆ - ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ	- ตรวจสอบเครื่องบนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ - จัดจ้างผู้รับเหมามาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน - จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ - รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม - จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ สังก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดปัสสาวะให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดปัสสาวะ - ตรวจสอบดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ - ตรวจสอบดูจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที

Siamese asset Co., Ltd.

วันเวลา 2557 ลงชื่อ.....

(นายเชษฐาธิราช สว่างรุ่งเรือง และนางสาวจินดารัตน์ ดุจตะเกษมรัตน์)

กรรมการของบริษัท โซนิส แอสเสท จำกัด

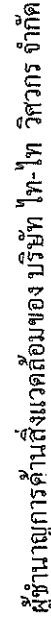


วันเวลา 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ต่อไป - กำจัดหนูโดยวิธีวางกาวดักหรือใช้สารเคมี - จัดพนักงานกำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบท เพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง - เก็บกวาดมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณบ้านพักคนงาน โดยประสานให้สำนักงานเขตคันทันนาวา นำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป - สุขสิ่งปฏิกูลหันที่ภายในระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป โดยประสานให้สำนักงานเขตคันทันนาวา นำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาล - ทำความสะอาดพื้นที่ที่โดยรอบบ้านพักคนงานก่อนและภายหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อยครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อมีติดพ่นฆ่าเชื้อโรคแล้วเสร็จทันที	

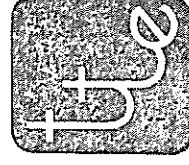
Siamese Asset Co., Ltd.

บริษัท สยามแอสเซต จำกัด

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายเชษฐาธิราช สิงห์ทรัพย์ และนางสาวจินดารัตน์ ดุจตะเกษตริน)

กรรมการของบริษัท ไชยสิทธิ์ แอสเสท จำกัด



จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาติ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

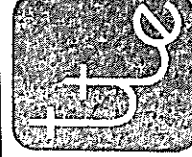
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค  - โรคเกี่ยวกับระบบหายใจ	1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคไข้โรค โรคเท้าช้าง โรคซาร์ส โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับอักเสบบี ซี 3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด ผลกระทบก่อนย้ายสิ่งแวดล้อมเกิดมลพิษทางเสียงและการเกิดอุบัติเหตุเพิ่มขึ้น อัตราการป่วยและอัตราการตายของประชาชนในพื้นที่เพิ่มขึ้น	1. แจ้งคนงานที่ต้องทำงานกลางแจ้งให้ทราบ 2. ตรวจสอบสภาพอากาศก่อนเริ่มการทำงานทุกครั้ง และ หลังเริ่มทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 3. จัดระบบสาธารณสุขไปโรคและสาธารณสุขการให้แ่ก คนงานอย่างถูกสุขลักษณะเช่น ห้องพัก ห้องน้ำ ให้อ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มี จำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่ง ประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทาง เพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง 5. สวมหน้ากากอนามัย และสวมหน้ากากอนามัย จาก เชื้อไวรัส 6. ให้ใส่หน้ากาก ปกคลุมทุกครั้งที่ไอหรือจาม 1. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และ จึงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียง ลงได้ประมาณ 18 dB(A) 2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียง ดังในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการ ก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่	- จัดให้มีการรวบรวมการตรวจสุขภาพของคนงาน ก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 1. บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด จะต้องควบคุม ให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียง และประสานชุมชนแสดงความเป็น ประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อม เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้

Siam asset Co., Ltd.

วันเวลา 2557 ลงชื่อ... 

(นายเชษฐาธิราช ลิ้มสุวรรณ และนางสาวจินดารัตน์ ชุมกะเกษมศรี)

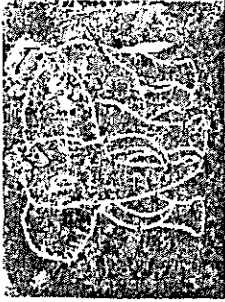
กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด



วันเวลา 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

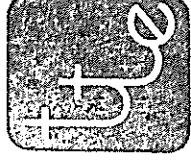
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า - ก่อสร้างฐานราก โดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ใกล้เคียง - จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดบังช่องว่าง ด้วยผ้าใบทึบ และใช้คัตติบน โครงสร้างอาคารในแต่ละชั้นเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง - ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ - ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน - เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก - ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - ไม่ใช้เครื่องจักรหรือรถยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป	ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายโฆษณาเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในชุมชนแสดงอุณหภูมิเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (อุณหภูมิตั้งที่ 1 ประกอบ) - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

Siamasat Asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายจรัสสินธุ์ สิงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ตุงคะเกษมตริน)

กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ วกาลี)

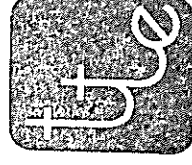
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง 13. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนถ่าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้นซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 14. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำฐานราก การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิดและอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด ซึ่งผนังห้องถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง แต่หากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในที่โล่ง ให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ 3 ด้านเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ซึ่งสามารถลดเสียงได้เช่นกัน ทั้งนี้ Noise Barriers ตามความหมายแล้วจะหมายถึง สิ่งที่เกิดขึ้นตามธรรมชาติหรือสิ่งที่มนุษย์สร้างขึ้นเพื่อขวางกั้นระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้รับเสียง เช่น กำแพงกันแผ่นดินกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงได้ร้อยละ 99.9 หรือคิดเป็นร้อยละ 0.1 ที่ยอมให้เสียงผ่านได้ โดย	

Siam asset Co., Ltd.

หน้า 2557 ลงชื่อ...
(นายเจริญทรัพย์ สว่างสินธุ์ และนางสาวจินดารัตน์ ดุจตะเกษตริน)

กรรมการของบริษัท ไชยสิทธิ์ แอสเสท จำกัด



หน้า 2557 ลงชื่อ...
(นายบุญนัท ไวก่อ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

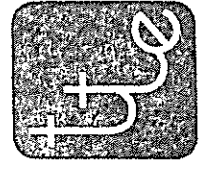
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง 	1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. การสวมเสื้อผ้าไม่สะอาดหรือสวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน	ส่วนมากแล้ว Noise Barriers จะมีคุณสมบัติการยอมให้เสียงผ่านได้ (TL) ไม่น้อยกว่า 30 dB(A) (Technical Noise Supplement, 1998) 15. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังในยามวิกาล เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้าง 16. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัดโดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์พื้นที่พื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของผ้าใบให้มีความสมบูรณ์และไม่มีการฉีกขาด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

Siamese asset Co., Ltd.

วันเวลา 2557 ลงชื่อ.....

(นายชกรศิษฐ์ สิงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงกะเกษตริน)

กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด



วันเวลา 2557 ลงชื่อ.....

(นายณณูณัฐ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุตสาหกรรมต่างๆ 	1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด	ส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 5. ล้างทำความสะอาดของเท้านทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และประชาชนชุมชนแสงอรุณ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และประชาชนชุมชนแสงอรุณ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้วและผ้าใบให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง และไม่มีการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

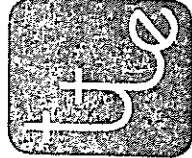
Siam asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ

นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล

(นายชงกรศิษฐ์ สิงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมศรีน)

กรรมการของบริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ

นายบุญนิต วกาสี

(นายบุญนิต วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และ ซึ่งผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด 4. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 5. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 6. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและจึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 7. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 8. ควบคุมการกวาดแชน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ 9. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 10. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอดจน	3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบป้ายและนำการทำงาน ป้ายเตือนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง 5. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่นปลั๊กเสียงหูฉูด เป็นต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดระยะเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไข 6. ตรวจสอบ Chain Link เป็นประจำ ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีอาการชำรุดต้องซ่อมแซมทันที 7. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจสอบประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และการปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป 8. จัดตั้งกองตรวจสอบความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความ

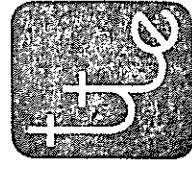
Siam asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ

นายสมเกียรติ งามกุล

(นายเชษฐาธิราช งามกุล และนางสาวจินดาตรีณ์ ดุจจะเกษมศรี)

กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ

นายบุญนาค ใจกลี

(นายบุญนาค ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

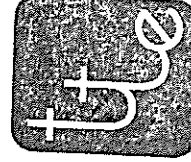
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 11. คัดค้านและนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 12. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียงหู จุกมือ เป็นต้น 13. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาผู้มีอริรักษความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 14. ควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 15. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 16. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง	ปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง

Siamese asset Co., Ltd.

วันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายเชษฐาธิราช สว่างไสว และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมรัตน์)

กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



วันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวภาณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

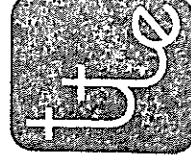
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ - โรคติดต่อ 	อาจเกิดจากการทิ้งมูลหรือ การอ้อม การเชื่อม และโดยรอบอาคารจะมีการคลุมผ้าไปป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิง และทำให้เกิดการลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน สาเหตุจากคนงานก่อสร้างซึ่งเป็นแรงงานต่างด้าวและแรงงานคนไทย จากการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่คนงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหนะนำโรครวมทั้งโรคติดต่อต่าง ๆ	17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงบางชัน ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย ห้องน้ำ ห้องส้วม ระบบระบายน้ำ เป็นต้น ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้างแต่ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อให้เป็นแหล่งพำนักโรค

Siamas asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... 

(นายจรัสสินธุ์ สิงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงกะเกษมตริน)

กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



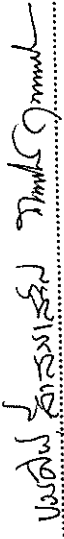
ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

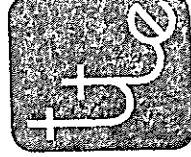
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว นอนไม่หลับ ตื่น 	1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 4. เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน ทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม	3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักรักษาโรค จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้ถืออาศัยข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ความคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง

iomase asset Co., Ltd.

วันเวลา 2557 ลงชื่อ..... .....

(นายขจรสิทธิ์ สິงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมตริน)

กรรมการของบริษัท โซมิส เอสเตท จำกัด



วันเวลา 2557 ลงชื่อ..... .....

(นายมนูญเนช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

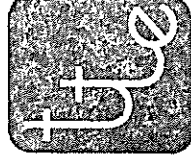
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง 	จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยของศูนย์บริการสาธารณสุข 56 ตำบลเจริญ ย้อนหลัง 5 ปี (ในช่วงปี 2551-2554) จากข้อมูลสถิติผู้เจ็บป่วยตามกลุ่มสาเหตุ 21 กลุ่ม โรค ย้อนหลัง 4 ปี ตั้งแต่ปี 2551-2555 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ดังนี้ 1) ลำดับที่ 1 กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิ	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 6. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 7. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	1. บริษัท โซมิส แอสเสท จำกัด ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายโฆษณา เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้อง

Siam asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายเชษฐาธิ์ สึงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุจตะเกษมตริน)

กรรมการของบริษัท โซมิส แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

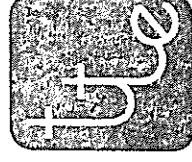
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เช่น โรคความดันโลหิตสูง จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่างๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน เป็นต้น จากสถิติปี 2556 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบไหลเวียนเลือด จำนวน 18,243 ราย คิดเป็นร้อยละ 38.3 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด 2) ลำดับที่ 2 กลุ่มโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมแทบอลิซึม จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากพันธุกรรม และพฤติกรรมการบริโภคอาหาร จากสถิติปี 2556 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมแทบอลิซึม จำนวน 9,188 ราย คิดเป็นร้อยละ 19.3 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด 3) ลำดับที่ 3 กลุ่มโรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ จะมีสาเหตุมาจากสภาพอากาศที่มีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล และมาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น จากสถิติปี 2556 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบไหลเวียนเลือด จำนวน 6,013 ราย คิดเป็น		หาแนวทางแก้ไข โดยพื้นที่

Siamese asset Co., Ltd.

วันทาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายชอริศญ์ ลิงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมตริน)

กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



วันทาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญณ์ วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

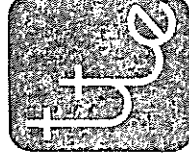
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ร้อยละ 12.6 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด 4) ลำดับที่ 4 กลุ่มโรคอาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก อาทิเช่น ปวดศีรษะ คอเมื่อน้ำเหลืองโต ภาวะการเต้นของหัวใจผิดปกติ เป็นต้น สาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่างๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น จากสถิติปี 2556 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคอาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกจำนวน 2,619 ราย คิดเป็นร้อยละ 5.5 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด 5) ลำดับที่ 5 กลุ่มโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม อาทิเช่น โรคกล้ามเนื้อ โรคข้อ และโรคกระดูก เป็นต้น สาเหตุส่วนหนึ่งมาจากอุบัติเหตุที่เพิ่มขึ้น การได้รับบาดเจ็บ การติดเชื้อ เป็นต้น จากสถิติปี 2556 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม จำนวน 2,564 ราย คิดเป็นร้อยละ 5.4 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด		

Siam asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายชจรศิษฐ์ สังสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษตริณ)

กรรมการของบริษัท ไชมีส แอสเสท จำกัด



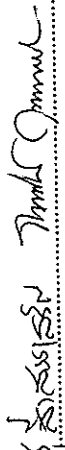
ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไรเกล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

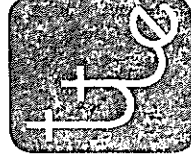
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ โรคระบบหายใจ และโรคระบบกล้ามเนื้อรวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม และมีแนวโน้มลดลงโรคระบบไหลเวียนเลือด โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม มีแนวโน้มเพิ่มขึ้นและการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกมีแนวโน้มเพิ่มขึ้น ลดลงไม่คงที่ นอกจากนี้ จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมประชาชนที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ และสอบถามเกี่ยวกับการป่วยของคนในครอบครัวในรอบปีที่ผ่านมา พบว่า กลุ่มตัวอย่างในร้อยละ 0-100 เมตรจากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด โรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ โรคเกี่ยวกับตา หู พันโรคทางเดินอาหาร และโรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อสำหรับกลุ่มตัวอย่างในระยะ 101-1,000 เมตรจากโครงการ หากมีอาการเจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด โรคทางเดินอาหาร โรคเกี่ยวกับตา หู พันโรคอื่นๆ ได้แก่ มะเร็ง เบาหวาน ความดันโลหิตสูง อุบัติเหตุ และโรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ ตามลำดับ		

Siam asset Co., Ltd.

วันเวลา 2557 ลงชื่อ..... .....

(นายเจริญชัย สึงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษตริน)

กรรมการของบริษัท โซมิส แอสเสท จำกัด



วันเวลา 2557 ลงชื่อ..... .....

(นายบุญนัฐ ไวกาลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

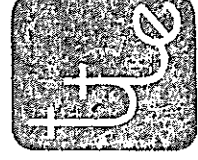
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อนึ่ง เมื่อวิเคราะห์ข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 56 ทับเจริญ ซึ่งมีผู้ป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจอยู่เป็นลำดับต้นๆ และจากข้อมูลการเจ็บป่วยของผู้ที่อยู่ในบริเวณโดยรอบโครงการ พบว่าโรคทางเดินหายใจ/ โรคหืด มีผู้ป่วยเป็นอันดับแรก โดยบริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการในปัจจุบันร่วมด้วย ซึ่งจากการสำรวจสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการ พบว่า เนื่องจากที่ตั้งโครงการอยู่ริมทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์-รามอินทรา (350) มีการก่อสร้างอาคาร และสถานประกอบการต่างๆ เพิ่มขึ้น ซึ่งการก่อสร้างที่เพิ่มขึ้นทำให้มีฝุ่น/ควันต่างๆ เพิ่มมากขึ้น จากสาเหตุดังกล่าวข้างต้นผู้ที่อยู่ในบริเวณโดยรอบจึงมีแนวโน้มที่เป็นโรคระบบทางเดินหายใจ/โรคหืด โดยข้อมูลจากศูนย์บริการสาธารณสุข 56 ทับเจริญ นั้น กลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจตั้งแต่ปี 2551-2555 มีแนวโน้มไม่คงที่ โดยในปี 2555 ซึ่งเป็นปีล่าสุดพบว่า มีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ จำนวน 6,013 ราย ซึ่งจำนวน		

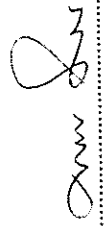
Siam asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... .....

(นายจรัสชัย สุทธิธรรม และนางสาวจินดารัตน์ ดุจตะเกษศิริ)

กรรมการของบริษัท โซมิส เอสเอช จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... .....

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

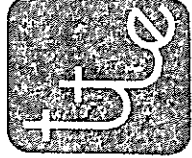
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประชากรตามทะเบียนราษฎร์แขวงคันนายาว เขตคันนายาวในปี 2556 มีจำนวนทั้งสิ้น 41,941 คน (อ้างอิงจากกระทรวงมหาดไทย, 2557) จะเห็นได้ว่าอัตราส่วนผู้ที่พักอาศัยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจจะมีประมาณร้อยละ 14.3 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในแขวงคันนายาว เขตคันนายาว นอกจากนี้ จากการสำรวจสภาพแวดล้อมในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ ของบริษัทที่ปรึกษา พบว่า มีอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จในช่วง 3-4 ปีที่ผ่านมา และอาคารที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง ดังนี้ 1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน 4 ปีที่ผ่านมา อาทิเช่น กลุ่มอาคาร Siamese Blossom @ Fashion (OFFICE) ขนาดความสูง 3 ชั้น และอาคารพักอาศัยยี่สิบวรรณ อพาร์ทเมนต์ ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร เป็นต้น 2) อาคารที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง อาทิเช่น หออภิบาลผู้ป่วยและสำนักงาน โรงพยาบาลพระตำหนักราชธานี ขนาดความสูง 16 ชั้น จำนวน 1 อาคาร กลุ่มอาคารขนาดความสูง 1-2 ชั้น และกลุ่มอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 3 ชั้น (Siamese Blossom		

Siamese asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายขจรทิษฐ์ สิงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุจตะเกษตริน)

กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

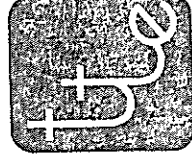
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	@ Fashion Plot C Town House) เป็นต้น อนึ่ง ในการพัฒนาโครงการต่าง ๆ ที่เพิ่มมากขึ้น รวมทั้งปริมาณการจราจรที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้มีฝุ่น/ควันต่างๆ เพิ่มมากขึ้น จากสาเหตุดังกล่าวข้างต้น ผู้ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ จึงมีแนวโน้มที่จะเป็นโรคระบบทางเดินหายใจ ทั้งนี้ กิจกรรมก่อสร้างของโครงการอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง และปริมาณจราจรที่เพิ่มมากขึ้น นอกจากนี้ อาจทำให้เกิดเสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน และการรบกวนของวัสดุเศษวัสดุก่อสร้าง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น รวมถึงผลกระทบทางด้านสังคมที่อาจมีผลต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงเจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้ว กลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบจากการจราจร และ	ร	

Siamese asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายจรชัยบุรี ถึงสรเสรีญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงกะเกษตริน)

กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



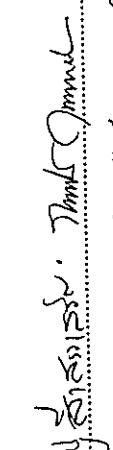
จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

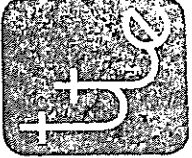
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 2.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ 	ผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือ เครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่ โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาด ความสูง 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) แพนพื้นที่เดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่าง และ สำนักงานขายชั่วคราวของโครงการ SIAMESE BLOSSOM @ FASHION PLOT C TOWN HOUSE โดยในการก่อสร้างโครงการจะปรับสภาพ พื้นที่ให้มีระดับดินสูงกว่าระดับทางหลวงแผ่นดิน สายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์-รามอินทรา (350) ประมาณ +0.3 เมตร (อ้างอิงระดับ ± 0.00 เมตร ที่ทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์- รามอินทรา (350) ด้านหน้าโครงการ) ซึ่งเป็นระดับ ที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ ดังนั้น การ	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่ อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินผู้พื้นที่ ข้างเคียง 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายใน โครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืช ช่วยยึดหน้าดิน (ดูภาพผนวกที่ 1 ประกอบ)	- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง

Siamese asset Co., Ltd.
 ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นายจรัสสินธุ์ สิงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงละเกษศิริณ)
 กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด


 ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นายบุญฤทธิ์ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



65/167

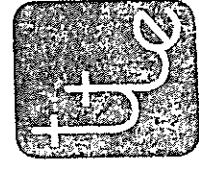
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง 	เกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญต่อลักษณะภูมิประเทศโดยรอบโครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 0.0007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการจะสามารถหาความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ได้ดังนี้ 1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ของผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการพบว่า มีปริมาณ 0.164 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.0007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ลูกกระพรวน เพื่อชะลอความเร็วรถยนต์เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยมิฉะนั้นพื้นที่รวม 1,073.4 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยป้องกันฝุ่นละออง (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่บดบัง 4. ติดตามประเมินจากส่วนร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น

Siamasé asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... .....

(นายชรัสสินธุ์ สึงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงกะเกษมศรีน)

กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... .....

(นายบุญนัฐ ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปริมาณ 0.1647 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ของผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณ 0.079 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.0007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.0797 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

Siamese asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ...  ...

(นายจรัสชัย ตั้งสรรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมรัตน์)

กรรมการของบริษัท โซนิส แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมีมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้ 1. ไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ความเข้มข้นของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีค่า 0.016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีสำนักงานการเคหะชุมชนคลองจั่น เขตบางกะปิ ปี 2556 รายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ภายในพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.0179 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.0339	1. จัดให้มีที่จอดรถอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 โดยมีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา อากาศหมุนเวียนได้สะดวก 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งในภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการที่กระจายของฝุ่นบนผิวถนน 4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,073.4 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพื้นที่ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 54 โมล หรือคิดเป็น 2,376 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO₂ = 54 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ภายในโครงการ 70 กรัม ดังนั้นไม่ไนโครงการจึงดูดซับได้	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีพร้อมเห็นชัดเจน ไม่บดบัง 4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขทันที 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง

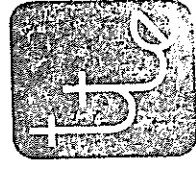


Siam asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ..... *สมชาย งาม*.....

(นายเชษฐาธิ์ สึงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมรัตน์)

กรรมการของบริษัท โซมิส เอสเตท จำกัด



จำนวน 2557 ลงชื่อ..... *สมชาย งาม*.....

(นายบุญนัช ใจกลี)

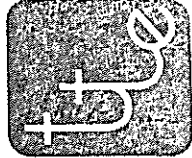
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มลพิษ/คุณภาพอากาศ ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีสำนักงานการเคหะชุมชนคลองจั่น เขตบางกะปิ ปี 2556 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.179 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.195 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการจะมีค่า 0.082 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานี	เพียงพอ (คุณภาพอากาศที่ 1 ประกอบ)	

iamase asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายชัชวาลย์ สึงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษศิริน)
กรรมการของบริษัทฯ โซนิค แอสเสท จำกัด



จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

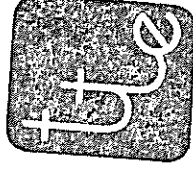
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำนักงานการเคหะชุมชนคลองจั่น เขตบางกะปิ ปี 2556 ไม่ได้ทำการตรวจวัด รายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ภายในพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 1.58 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 1.662 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีค่า 0.009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีสำนักงานการเคหะชุมชนคลองจั่น เขตบางกะปิ ปี 2556 รายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) บริเวณโครงการ มีปริมาณ 30.00 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น		

Siamese asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายชรัสสินธุ์ สิงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงตะเกษศรีน)

กรรมการของบริษัท โซมิส แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

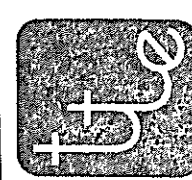
(นายบุญนัท ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะทำให้ปริมาณความเข้มข้นของคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 30.009 มลติกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มลติกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีสำนักงานการเคหะชุมชนคลองจั่น เขต บางกะปิ ปี 2556 ปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 5.382 มลติกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 5.391 มลติกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มลติกรัม/ลูกบาศก์เมตร อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		



Siam asset Co., Ltd.
 ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นายจรเกียรติ์ สิงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ตุงคะเกษมรัตน์)
 กรรมการของบริษัท โซมิส เอสเตท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.3 เสียง	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัย และส่วนใหญ่จะอยู่ภายในห้องชุดพักอาศัยแต่ละห้องซึ่งแยกกันอย่างเป็นสัดส่วน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วๆ ไปในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสั่นไหวของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. จัดให้มีอุปกรณ์เพื่อชะลอความเร็วของรถจำนวน 1 จุด บริเวณทางวิ่งรถยนต์ภายในโครงการ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 2. ติดตามประเมินจากส่วนร้องเรียนและความถี่เห็น หากพบว่ามีความถี่ร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น
3.1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียรวม 168 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 180 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งจากการ	1. ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 180 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (สรุปที่ 4 ประกอบ)

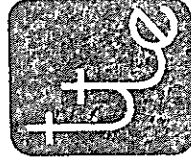


Siam Asset Co., Ltd.

วันทาม 2557 ลงชื่อ.....

(นายจกฤษฏ์ สังสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษศิริ)

กรรมการของบริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด



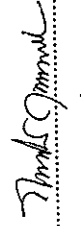
วันทาม 2557 ลงชื่อ.....

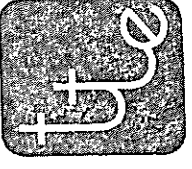
(นายณณูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บำบัดแล้วบางส่วนจะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อเป็นการใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์สูงสุด สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะไหลไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ซึ่งภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศเพื่อเติมอากาศก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์-รามอินทรา (350) บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งจะระบายไปยังคลองลำน้ำ จากนั้นจะไหลไปยังคลองลำน้ำกุ่ม และคลองแสนแสบต่อไป ดังนั้นโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อมีนน้ำสำคัญด้านคุณภาพน้ำ	และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีคู่มือ สำหรับการดำเนินการระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง 4. จัดให้มีพนักงานคัดไข่มุกจากส่วนคักไขมันทุก 2-3 วัน และจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระด้ายทึบออกจากรั้วและทิ้งไว้จนแห้งเป็นส่วนที่ปนน้ำซึมออกจากรั้วและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถังคัก จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป 5. โครงการจะบำบัด Aerosol โดยรวบรวมอากาศจากส่วนเติมอากาศผ่านเข้าท่อระบายอากาศ (ท่อ Vent) และดูดปลายท่อโดยใช้ถ่านปัดหัวด้วยแผ่น Filter และเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน รวมทั้งปิดปลายท่อด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบางให้อากาศไหลผ่านได้สะดวก (รูปที่ 4 ประกอบ) 6. จัดให้มีบ่อดิน ขนาดพื้นที่ 5.88 ตารางเมตร เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของ	- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ตั้งแต่ยกตะกอน - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ ถังน้ำใส - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อคักขยะ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ พ.ศ. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พ.ศ. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขต

Siam asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ... ...
(นายเจริญ ทรัพย์ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมศรีน)
กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ... ...
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

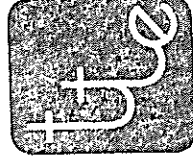
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก 	โครงการซึ่งตั้งอยู่ในเขตคันทนาขาวในพื้นที่กรุงเทพมหานคร สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่ตามแนวทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ – รามอินทรา (350) และบริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย ห้างสรรพสินค้าสวนสนุก พื้นที่กำลังก่อสร้าง กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น และพื้นที่ว่าง เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology)	โครงการปริมาณ 5.9 ลูกบาศก์เมตร/วัน (รูปที่ 4 ประกอบ) 7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบ ไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	คันทนาขาว) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 3. โครงการจะกำหนดให้มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัด Aerosol ดังนี้ (1) กำหนดให้มีการถอดแผ่น Filter เพื่อล้างทำความสะอาดทุก ๆ 2 เดือน (2) กำหนดให้มีการเปลี่ยนถ่านและฟองน้ำทุก 2 เดือน - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น

Siamese asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... 

(นายจเรศชัย สึงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมศรี)

กรรมการของบริษัท โซนิส เอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... 

(นายบุญนัฐ ไวกาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ 	จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อมีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางบก โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นและนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้มีการระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษรศาสตร์-รามอินทรา (350) ซึ่งจะระบายไปคลอลงลำน้ำนั้น จากนั้นจะไหลไปยังคลองลำกิ่งกุ่มและคลองแสนแสบต่อไป ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อมีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ	- คู่อกริยาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	

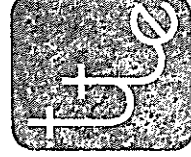
Siam asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

ผู้ลงนาม.....

(นายจรณศิษฐ์ ถึงสรเสรีญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษตริณ)

กรรมการของบริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด

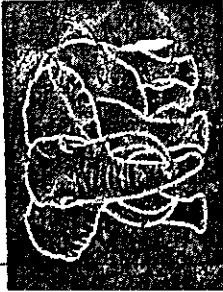


จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

ผู้ลงนาม.....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้น้ำ  เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีการมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 210 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาลาดพร้าว แม้ว่าโครงการจะมีความต้องการใช้น้ำสูงสุดปริมาณ 47.3 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมงก็ตาม และโครงการจะต่อท่อรับน้ำประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.1 เมตร เพื่อนำน้ำประปามาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นจะสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นลาดฟ้า แล้วจึงจ่ายลงมายังส่วนต่างๆ ของอาคาร มิได้ดึงน้ำมาจากท่อหลักโดยตรง ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อปริมาณน้ำสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชนโดยรวม อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และดึงเก็บน้ำชั้นลาดฟ้า โดยสำรองน้ำใช้ได้นาน ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 4. ออกแบบ โดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัสน้ำชักโครก และหัวฉีดประหยัสน้ำ 5. จัดทำขณรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะให้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

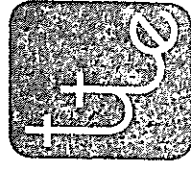
Siamese asset Co., Ltd.

วันเวลา 2557 ลงชื่อ.....

Wuttipong Srisakulchai, Thana Jiraporn

(นายจเรศศิษฐ์ สังสรเสรีชัย และนางสาวจินดารัตน์ พงตะเกษตริน)

กรรมการของบริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด



วันเวลา 2557 ลงชื่อ.....

นายบุญนัธ ไวกาสี

(นายบุญนัธ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 8. กำหนดให้มีการปิดวาล์ว ควบคุมการจ่ายน้ำจากท่อเมนประปาด้านหน้าโครงการเข้าสู่อัฒม์เก็บน้ำของโครงการในช่วง 06.00-09.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น. ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงมีการใช้น้ำเป็นจำนวนมาก 9. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 10. ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเส้นเหล็กจนเกิดสนิมและออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำ 12. ออกแบบให้มีฝาถังเก็บน้ำจำนวน 2 ฝา/ถัง เพื่อความสะดวกในการดูแลและบำรุงรักษา	

Siam asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... .....

(นายจรัสสิริฐ์ ตั้งสรรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษตริน)
กรรมการของบริษัท โซมิส แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

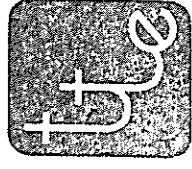
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท โซ-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.1 การบำบัดน้ำเสีย 	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียรวม 168 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 180 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทั้งภายหลังจากการบำบัดแล้วบางส่วนจะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อเป็นการใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์สูงสุด สำหรับน้ำทั้งส่วนที่เหลือจะไหลไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ซึ่งภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศเพื่อเติมอากาศก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์-รามอินทรา (350) บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งจะระบายไปยังคลองลำน้ำ จากนั้นจะไหลไปยังคลองลำน้ำขุม และคลองแสนแสบต่อไป ดังนั้นโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญด้านการบำบัดน้ำเสีย	1. ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 180 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีคู่มือ สำหรับการดำเนินการระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง 4. จัดให้มีพนักงานคัดไขมันจากส่วนคักไขมันทุก 2-3 วัน และจัดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษหุ้มที่สุ่มรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องพักมูลฝอยแห่งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) - คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด คือ ถึงแยกตะกอน - คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด คือ ถังน้ำใส - คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อคักขยะ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ

giamese asset Co., Ltd.

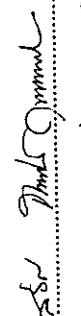
รับควบคุม 2557 ลงชื่อ.....
(นายชวกรวิชัย) สิ่งสรรเสริฐ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมรัตน์)
กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



รับควบคุม 2557 ลงชื่อ.....
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

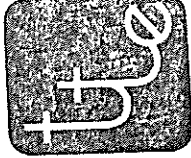
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. โครงการจะบำบัด Aerosol โดยรวบรวมรวมอากาศจากส่วนเติมอากาศผ่านเข้าท่อระบายอากาศ (ท่อ Vent) และดูดปลายท่อโดยใช้ถ่านปัดหัวด้วยแผ่น Filter และเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน รวมทั้งวิธีปลายท่อด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบางให้อากาศไหลผ่านได้สะดวก (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 6. จัดให้มีบ่อดิน ขนาดพื้นที่ 5.88 ตารางเมตร เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการปริมาณ 5.9 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ	สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ พส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขต คันนายาว) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 3. โครงการจะกำหนดให้มีการการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัด Aerosol ดังนี้ (1) กำหนดให้มีการถอดแผ่น Filter เพื่อล้างทำความสะอาดทุก ๆ 2 เดือน (2) กำหนดให้มีการเปลี่ยนถ่านและฟองน้ำทุก 2 เดือน

Siamese asset Co., Ltd.

วันวานคม 2557 ลงชื่อ..... 

(นายเจริญชัย สิงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ คงกะเกษมรัตน์)

กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



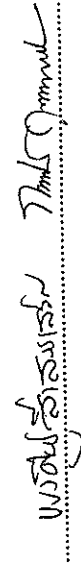
วันวานคม 2557 ลงชื่อ..... 

(นายบุญฤทธิ์ วกาศี)

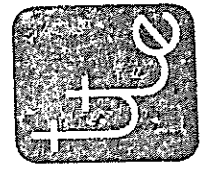
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

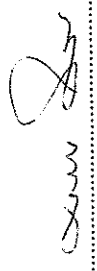
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.4 การระบายน้ำ 	การพัฒนาโครงการจะทำให้อัตราการระบายน้ำเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม 0.030 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยมีปริมาณน้ำเป็น 0.0147 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 28 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ การระบายน้ำของโครงการจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ - รามอินทรา (350) ด้านหน้าโครงการ ซึ่งจะระบายไปยังคลองลำน้ำ จากนั้นจะไหลไปยังคลองลำน้ำท่วม และคลองแสนแสบต่อไป สำหรับผลกระทบด้านน้ำท่วม โครงการซึ่งตั้งอยู่ริมทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์-รามอินทรา (350) ไม่ได้เป็นจุดอ่อนน้ำท่วมแต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 โดยมีข้อพักการระบายตลอดแนวท่อระบายน้ำ ซึ่งทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากได้อย่างเพียงพอ (รูปที่ 4 ประกอบ) 2. โครงการจะจัดจัดอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.030 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ด้วยท่อระบายน้ำขนาด 0.2 เมตร มีอัตราการระบายน้ำ 0.0147 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (รูปที่ 4 ประกอบ) 3. ออกแบบตำแหน่งห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องไฟฟ้า และห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ตั้งอยู่ในอาคาร ชั้นที่ 3 ซึ่งอยู่ระดับ +6.25 เมตร (คิดเทียบจากระดับ ± 0.00 เมตร ที่ทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์-รามอินทรา (350) บริเวณด้านหน้าโครงการ) จึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม 4. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ	1. ตรวจสอบดูแลบ่อกักเก็บของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อกัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

amesse asset Co., Ltd.

วันรวม 2557 ลงชื่อ..... .....

(นายพชรศิษฐ์ สิงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษตริณ)
กรรมการของบริษัท ไชยีสต์ แอสเสท จำกัด

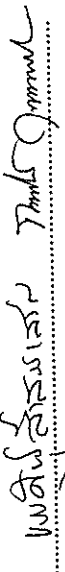


วันรวม 2557 ลงชื่อ..... .....

(นายบุญนัฐ ใจกลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

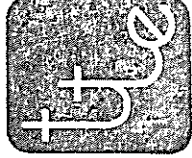
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.5 การจัดการมูลฝอย 	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีการจะมีปริมาณมูลฝอย 3.3 ตูบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.1 ตูบาศก์เมตร มูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 1.4 ตูบาศก์เมตร มูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.3 ตูบาศก์เมตร และมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 1.5 ตูบาศก์เมตร สำหรับการจัดการเก็บมูลฝอยให้กับโครงการนั้น รดจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตคันนายาวสามารถรถขนภายในในโครงการได้อ่างค้ำน้ำห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการได้อย่างสะดวก โดยจากการประสานกับสำนักงานเขตคันนายาวได้รับแจ้งว่า รดเก็บขนมูลฝอยจะมาถึงโครงการเวลาประมาณ 15.00 น. ซึ่งรถในโครงการและทางหลวงแผ่นดินสวนมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์-รามอินทรา (350) มีปริมาณน้อย ทั้งนี้ โครงการจะควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอรถเก็บขนจากสำนักงานเขตคันนายาว เนื่องจากเกรงจะทำให้เกิดกลิ่นรบกวนให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพ	ทราบ และประชุมที่มินิตบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป 1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 5 ถึงชั้นที่ 22 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งอยู่ใกล้กับบริเวณโถงลิฟต์ มีความกว้าง 1.225 เมตร ความยาว 1.95 เมตร ขนาดพื้นที่ประมาณ 2.4 ตารางเมตร ทั้งนี้ ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้อง โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 150 ลิตร ภายในห้องด้วยถังอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 3 ถึงชั้น (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถึง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถึง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถึง) และถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร ภายในห้องด้วยถังสี่ล้ออีกชั้นหนึ่ง จำนวน 1 ถึง/ชั้น (ถังมูลฝอยอันตราย) สำหรับภายในห้องสำนักงานมินิตบุคคลอาคารชุด (ตั้งอยู่ชั้นที่ 3) โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถึง/ห้อง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถึง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถึง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถึง) และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถึง) ไว้ภายในแต่ละห้องดังกล่าว และจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาจัดเก็บมูลฝอยไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของ	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้สภาพดีอยู่เสมอ ทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการรั่วหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการรั่วหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที

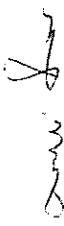
Siamese asset Co., Ltd.

วันาคม 2557 ลงชื่อ..... .....

(นายจรเกียรติ์ สิ่งสรเสรีญ และนางสาวจินดารัตน์ พงคะเกษตริน)

กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด



วันาคม 2557 ลงชื่อ..... .....

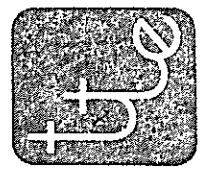
(นายมนูญณ์ วกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

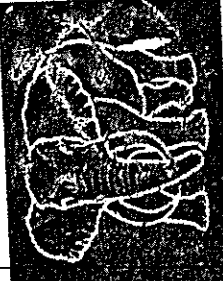
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงได้ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	โครงการต่อไป 2. จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวน ให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้ บริเวณ โถงลิฟต์ หรือ โถง ทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่าง ชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้ - ชุ่มชมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดี สามารถใช้งานได้ นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็น มูลฝอย - เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำ กลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือ กล่องโฟมบรรจุอาหาร - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลด ปริมาณภาชนะบรรจุ ฯลฯ 3. จัดทำแผนพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละ ประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียกมูลฝอยแห้ง มูลฝอย อันตราย และมูลฝอยรีไซเคิลแจกแก่ผู้พักอาศัย ทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้ อย่างถูกต้องไม่พบบนกัน	

Siam asset Co., Ltd.

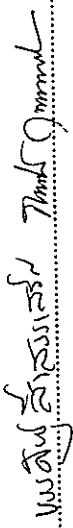
ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายเจริญชัย สว่างแสง และนางสาวจินดารัตน์ ดวงเกษมสิน)
กรรมการของบริษัท โซมิส แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ วกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

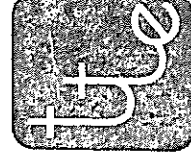
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4. คัดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียกมูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท 5. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง 6. กำหนดให้ต้องมีปากถุงทำให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย 7. ตรวจสอบบรรจุวัชพืชรกรุงมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อให้ไม่ให้เกิดมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก 8. กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาทั้งถังเพื่อป้องกันกรณีเกิดน้ำในถังถึงขีดและน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น 9. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณพื้นที่ 1 ด้านทิศตะวันออกของอาคาร ซึ่งจะมีประตูปิดมิดชิด โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตรายแยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)	

Siam asset Co., Ltd.

วันวาคม 2557 ลงชื่อ..... 

(นายจอร์จิสู้ สึงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงกะเกษมตรีน)

กรรมการของบริษัท โซมิส แอสเสท จำกัด



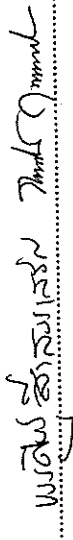
วันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาลี)

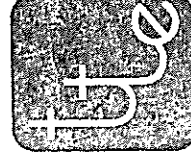
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ห้องพักมูลฝอยแห้ง ขนาดพื้นที่ 3 ตารางเมตร ความจุประมาณ 4.5 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยแห้งได้แก่ มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ ปริมาณรวมทั้งสิ้น 1.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3 เท่า โดยภายในห้องพักมูลฝอยแห้งจะตั้งถังมูลฝอยแห้งขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจายของมูลฝอยกรณีฉุกเฉิน ดูบรรจุมูลฝอยแยกขาด - ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 3 ตารางเมตร ความจุ 4.5 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียกปริมาณ 1.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3 เท่า โดยภายในจะตั้งถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจายของมูลฝอยกรณีฉุกเฉิน ดูบรรจุแยกขาด - ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 2.9 ตารางเมตร ความจุ 4.35 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูง	

Siamase asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... 

(นายชยธรศิษฐ์ ตั้งสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ คงกะเกษมรัตน์)
กรรมการของบริษัท โซมิส แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... 

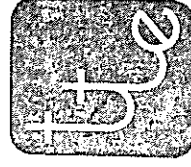
(นายบุญนัฐ วกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 14.5 เท่า โดยภายในจะตั้งถังมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอันตรายแยกอย่างเป็นสัดส่วน 11. ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 12. จัดให้มีทางเดิน ความกว้าง 1 เมตร บริเวณด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเพื่อให้พนักงานขนย้ายมูลฝอยมายังรถจัดเก็บมูลฝอยได้อย่างสะดวก (รูปที่ 3 ประกอบ) 13. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ (รูปที่ 4 ประกอบ) 14. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของรถจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตคันนายาว ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง 15. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำมาใช้ได้อีกโดยตรง	

Siam asset Co., Ltd.



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... วิเศษ ศรีธรรมสาร *Witsorn Sirithammarat*
 (นายชจรสิทธิ์ สิงสรเจริญ และนางสาวจิรารัตน์ ดุงกะเกษตริน)
 กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด



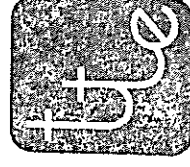
ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... นายบุญนัท วกาลี
 (นายบุญนัท วกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.6 ระบบไฟฟ้า 	โครงการจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น ประมาณ 1,180 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้า โครงการจากการไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้า เขตมีนบุรี ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้าการไฟฟ้านครหลวง ซึ่งเป็นระบบจำหน่าย ไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้านครหลวง มีความสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการ ได้อย่างเพียงพอ	16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับเก็บข้อมูลผลยด ตลอดจนรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการให้สามารถเดินรถได้อย่างสะดวก นอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อการเก็บขนจากรถจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตคันทนาว เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้ 1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ 1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้า โดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง โดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิดแห้ง ขนาด 2,000 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ และโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 1,800 KVA กระแสไฟฟ้าเข้าสู่ห้องพักแต่ละห้องขนาดห้องละ 50-100 แอมแปร์	1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลงวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุด

Siamese asset Co., Ltd.

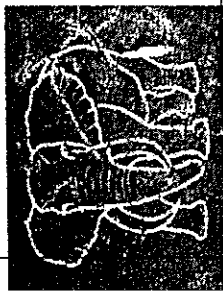
กันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายเชษฐาธิษฐ์ สิงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงกะเกษมตริน)

กรรมการของบริษัท ไชยนิส แอสเสท จำกัด



กันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัธ วกาศี)

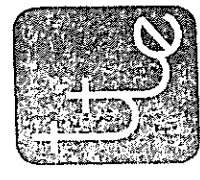
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน ขนาด 250 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง และ Battery ขนาด 12 V สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง 2. รณรงค้ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นชนิด Dry Type (ชนิดแห้ง) ติดตั้งบนน้ํานําน จำนวน 1 จุด มีความสูงจากพื้นดินถึงระดับน้ํานําน 4.00 เมตร และหม้อแปลงไฟฟ้าห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการ 1.8 เมตร ซึ่งจะติดตั้งภายนอกอาคารบริเวณใกล้แนวเขตที่ดิน ด้านทิศเหนือของอาคารโครงการ 4. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนเข้าไปยังน้ํานํานหม้อแปลง 5. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวังกรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวง สํานักงานไฟฟ้าเขตนครนนทบุรี เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที	

iomase asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... *Poomsak Srisakul*.....

(นายชจรศิษฐ์ ตั้งสรรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมรัตน์)
กรรมการของบริษัท โซมิส เอสเตท จำกัด

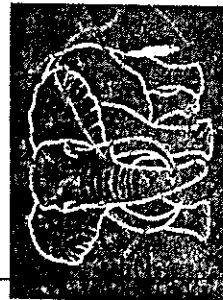


ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

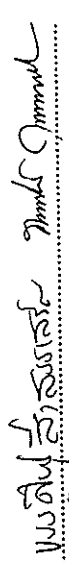
(นายบุญนัช ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

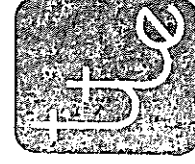
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงนี้ ดังนั้น อาคารชุดพักอาศัย มีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่น ๆ ร่วมด้วย	6. คิดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนได้ไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 1. ออกแบบอาคารในโครงการตามกฎหมายที่กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 รายละเอียดดังนี้ - ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 25.63 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร - ค่า RTTV ของอาคาร เท่ากับ 8.0 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร 2. ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ในการออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง เพื่อการอนุรักษ์พลังงานฯ พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท 3. มาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ เเยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้	- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

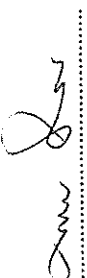


Siamese asset Co., Ltd.

วันทาคม 2557 ล่งชื้อ 

(นายชเรศศิษฐ์ สึงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมศรีน)
กรรมการของบริษัท ไชยสิทธิ์ แอสเสท จำกัด



วันทาคม 2557 ล่งชื้อ 

(นายมานูญช์ ไววาท)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

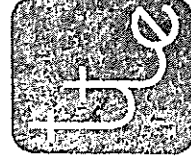
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ มีดังนี้ - ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ไต่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่อาศัยภายในโครงการ - โครงการ ประสานงานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย - จำนวนและเลือกขนาดสายไฟให้มีความ	

ptt asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... *Thakorn*

(นายทศธรสิษฐ์ สังสรรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดงกะเกษมรัตน์)

กรรมการของบริษัท โซนิส แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

Wan

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

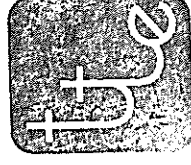
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		สูญเสียค่า ทำให้ได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงาน ได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแก๊สหลอดธรรมดา - ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานนานกว่าหลายปีมากให้แสงสว่างสูง และมีสีที่นุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้) - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสมโดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนความจำเป็นแต่ก็ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิด	

ptt asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายเจรศิษฐ์ สิงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมตรีน)

กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวภาส)

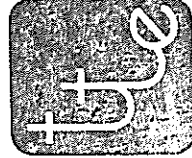
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจํา - ส่งเสริม รมรํงคกจิกรรรมให้มีการเดินขัณ-คัง - แสคงเลงขัณที่คัคเจณ สํามารคณองเห่นได้งําย - จะช่วยลคคการคเณทางหลงขัณและลคคการให้ลัฟคที่ไมจําเป็น - ลคคการให้ฟัฟไฟฟ้แสคงสวํางในฟัณที่ส่วนคกลางที่ไมจําเป็นในช่วงเวลา 22.00 – 06.00 น. - ประชาสัณพัณให้ผู้ฟัคอาคัยคัยคัยอหภูมิ - เครื่องรํบรํบอากาศให้เหมาจะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - 2) การอนุรักรัณฟล้งงานไฟฟ้ที่รํมรํงคให้ผู้ฟัคอาคัยปฏิบัติ โดยคเณการจะจคให้ม็คมีออนุรักรัณฟล้งงานแจกลํ้าหรับห็องชคคฟัคอาคัยทุกห็อง หรือคคคัปําย เพื่อเป็นการรํมรํงคให้ปฏิบัติ โดยรายละเอียคในคัมคคังนั - คัคจอหภูมิในเครื่องรํบรํบอากาศให้เหมาจะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปคคเณรํบรํบอากาศค้ทําคัเป็น - บํารุงรักษาคเณรํบรํบรํบอากาศอย่างสมําเสมอ	

Siamese asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ล้งช็อ.....
(นายเชรคคิยัล ล้งสวรสรคิยัล และนางสาวจันคัรคัณ คุงคเกยคทรัน)

กรรรมการของบรืษัท ไชมิส แอสเสท จําคัค



ธันวาคม 2557 ล้งช็อ.....
(นายณณูณัช วกาลั)

ผู้จํานาญการคัณล้งแควคค็อมของ บรืษัท ไท-เพ วิศวกร จําคัค

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.8 การป้องกันอัคคีภัย 	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 22 ชั้น ความสูง 102.335 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับชั้นหลังคาห้องเครื่อง) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารเกิน 10,000 ตารางเมตร จัดเป็นประเภทอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น โครงการจะจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทั้งนี้ การเข้าดับเพลิงของรถดับเพลิงสามารถเดินทางไประอบ ๆ อาคารชุดพักอาศัยได้เนื่องจากมีถนนโดยรอบอาคาร 6 เมตร ซึ่ง	- ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า และแผ่นระบายความร้อนด้านหน้าทุก ๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน - ให้น้ำมันดูแลทำความสะอาดเครื่องฟั่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่อง และสม่ำเสมอ 1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ ระบบป้องกันอัคคีภัย 1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงจำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 2.84 ลูกบาศก์เมตร / นาที ที่ TDH 150 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.057 ลูกบาศก์เมตร / นาที ที่ TDH 155 เมตร โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดิน ปริมาณ 92.6 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงได้นานประมาณ 32 นาที	1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการสำรวจรอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบปั๊พอและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่เปลี่ยนแปลง 3 เดือน/ครั้ง ตลอดจนเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน

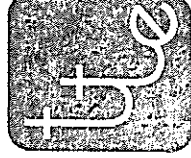
Siamese asset Co., Ltd.

วันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

นางสาวสิริสมันต์ พงษ์พันธุ์.....

(นายชจรวิชญ์ สังสรรค์ และนางสาวจินดารัตน์ ตุงคะเกษมศรีน)

กรรมการของบริษัท ไชยสิทธิ์ แอสเสท จำกัด



วันวาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิถีกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับเพลิงสามารถสูญและปฏิบัติงานได้อย่างสะดวก นอกจากนี้ จากการคำนวณระยะเวลาไหม้ไฟของอาคาร โครงการจะใช้เวลามากที่สุด 12 นาที ซึ่งไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดคือ 60 นาที ในการอพยพออกภายนอกอาคาร ดังนั้น โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการเกิดอัคคีภัย	อนึ่ง ในการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ติดตั้งได้คำนวณแรงดันทั้งหมดที่เกี่ยวข้อง "ได้แก่แรงดันน้ำเนื่องจากความสูงของอาคาร แรงดันที่สายฉีดน้ำที่ชั้นสูงสุด แรงดันลดรวมในท่ออันเนื่องมาจากแรงดันท่อ และข้อต่ออุปกรณ์ต่าง ๆ ในระบบส่งน้ำดับเพลิง โดยมีแรงดันน้ำเนื่องจากความสูงของอาคาร (Static Head) 91 เมตร แรงดันที่สายฉีดน้ำดับเพลิงชั้นสูงสุด 45 เมตร แรงดันลดรวมในท่ออันเนื่องมาจากแรงดันท่อ 10.1 เมตร รวมเท่ากับ 146.1 เมตร ซึ่งโครงการออกแบบแรงดันเครื่องสูบน้ำ เท่ากับ 150 เมตร (213 PSI) ทั้งนี้ เครื่องสูบน้ำดับเพลิงจะเป็นแบบ Horizontal Fire Pump ตั้งอยู่ภายในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง โดยห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิงตั้งอยู่ภายในอาคาร (ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 4) โดยพื้นที่ห้องอยู่ที่ระดับ +0.30 เมตร (อ้างอิงจากระดับ ± 0.00 เมตร ที่ทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ - รามอินทรา (350) ด้านหน้าโครงการ) และมีความสูงจากระดับพื้นห้องถึงเพดานห้องเท่ากับ 8.225 เมตร	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

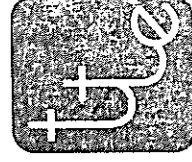
Siamese asset Co., Ltd.

วันเวลา 2557 ลงชื่อ.....

นายชจรสิทธิ์ สิงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมรัตน์

(นายชจรสิทธิ์ สิงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมรัตน์)

กรรมการของบริษัท ไชยมิตร เอสเตท จำกัด



วันเวลา 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

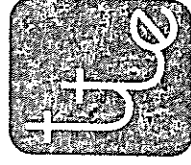
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) ระบบท่ออื่น จัดให้มีท่ออื่น (Stand Pipe) เป็นระบบท่อร่วมระหว่างระบบท่ออื่น (Stand Pipe System) และระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Automatic Sprinkler System) โดยท่ออื่น (Stand Pipe) มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดิน ปริมาณ 92.6 ลูกบาศก์เมตร และรับน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นคาถ์ฟ้า ปริมาณ 15.1 ลูกบาศก์เมตร 3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 6 x 2½ x 2½ นิ้ว จำนวน 1 ชุด พร้อม Check Valve ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ ซึ่งตำแหน่งที่ตั้งติดตั้งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากถังดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางชั้น เพื่อส่งน้ำไปตามท่ออื่นและจ่ายไปยังท่อรับน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสาณินน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไป	

Siamse asset Co., Ltd.

วันทาคม 2557 ล่งชื่อ.....

นางสาวจรรณิษฐ์ ล่งสรเสรีญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษตริน)

กรรมการการของบริษัท ไชมีส แอสเสท จำกัด



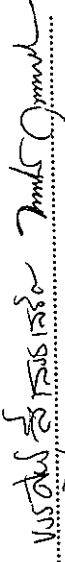
วันทาคม 2557 ล่งชื่อ.....

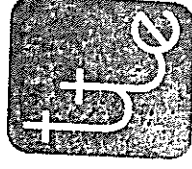
(นายมนูญนัซ ไวทาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกรจำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โดยติดตั้งไว้บริเวณบริเวณโถงลิฟต์ จำนวน 1 ตู้/ชั้น 5) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน ถีดน้ำบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคารบริเวณที่จอดรถและทางวิ่ง ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด โถงต้อนรับ ห้องชุดพักอาศัย ห้องน้ำ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น 6) ลิฟต์ดับเพลิง โครงการจะจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิงจำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่กลางอาคาร ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติม ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	

Siamese asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ..... 
(นายเศรษฐี ศรีสงเสริม และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษตริณ)
กรรมการของบริษัท ไชยิส แอสเสท จำกัด



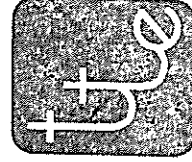
จำนวน 2557 ลงชื่อ..... 
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระบบเตือนอัคคีภัย 1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FACP) จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่ง สัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร 2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้บริเวณโถงต้อนรับ ภายในห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ห้องเครื่องสูบน้ำ โถงลิฟต์ทางเดิน และบันได 3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Rat -of Rise With Fixed Temperature Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในโครงการ และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยจะติดตั้งเครื่อง	

Siamese asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... 

(นายจรเกียรติ์ สันตศิริ และนางสาวจินดารัตน์ ชุงกะเกษรินทร์)
กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... 

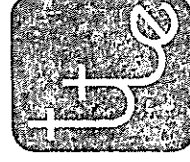
(นายบุญนัฐ ไวกาลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตรวจสอบความร้อน ควันบริเวณที่จอดรถทุกชั้น ห้างนำชาย-หญิง 4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือถือ (Manual Station) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณบันได ที่จอดรถ โถงพักคอย และลิฟต์ดับเพลิงของอาคาร (5) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Voice Tone Loudspeaker) จะติดตั้งไว้บริเวณบันได ที่จอดรถ โถงพักคอย และลิฟต์ดับเพลิงของอาคาร (6) โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Telephone Jack) จะติดตั้งไว้บันได ที่จอดรถ โถงพักคอย และลิฟต์ดับเพลิงของอาคาร 2. จัดให้มีบันไดที่สามารถให้หนีไฟได้จำนวน 2 แห่ง โดยมีรายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 5 ประกอบ) (1) บันได ST-1 เป็นบันไดภายนอกอาคาร โดยสามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175 - 0.179 เมตร มีชนพักกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบ	

Siamese asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายจอร์จิชู สึงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงกะเกษมศิริม)
กรรมการของบริษัท ไชมิส เอสเซท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

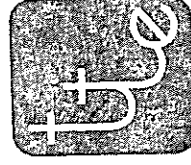
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ธรรมชาติ (2) บันได FS-1 เป็นบันไดภายนอกอาคาร โดยสามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นคาเฟ่ได้โดยไม่ต้องคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.95 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.22 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175 - 0.189 เมตร มีชนพักกว้าง 0.9 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบอบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร ทั้งนี้ ทางออกสู่บันไดทุกแห่งจะมีประตูหนีไฟ ที่ทำด้วยวัสดุทนไฟ มีความกว้าง 1 เมตร ความสูง 2 เมตร ประตูดังกล่าวเป็นประตูเหล็กทนไฟนานไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง โดยประตูหนีไฟทุกชั้นจะออกแบบให้เป็นประตูคู่ปีที่สามารถเปิดย้อนเข้ามาภายในอาคารได้ (RE-Entry) ซึ่งโครงการได้กำหนดมาตรการห้ามล้อคฤกของประตูเข้า-ออกสู่บันไดหนีไฟที่โครงการกำหนดไว้ รวมทั้งจัดทำป้ายบอกทางไปยังจุดที่สามารถเปิดย้อนกลับเข้ามาภายในอาคารได้	

Siam asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายพรศิษฐ์ สิงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมรัตน์)

กรรมการของบริษัท ไชนิส แอสเสท จำกัด



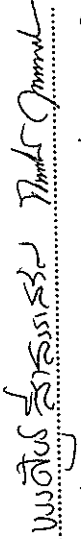
จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

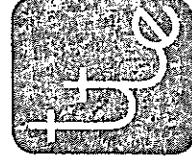
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. โครงการจะกำหนดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ มีขนาดพื้นที่ประมาณ 330 ตารางเมตร (ไม่คิดรวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ซึ่งบริเวณดังกล่าวมีการปลูกต้นไม้ และด้านข้างปลูกหญ้าขนาดเล็ก) โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ประมาณ 0.25 ตารางเมตร ดังนั้น สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 1,320 คน จึงสามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการ ซึ่งมีจำนวน 1,068 คน (ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 1,044 คน จำนวนพนักงาน 20 คน จำนวนพนักงานร้านค้า 4 คน) ได้อย่างเพียงพอ (สรุปที่ 5 ประกอบ) อย่างไรก็ตาม จุดรวมคนดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมคนที่กำหนดไว้ในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากในอนาคตโครงการเปิดดำเนินการจะมีนิติบุคคลอาคารชุดเข้ามาบริหารโครงการ ซึ่งจะจัดให้มีการชักชวนอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการชักชวนอพยพหนีไฟ ผู้บริหารอาคารชุดจะประสานกับเจ้าหน้าที่ของสถานดับเพลิงบางชั้น ในการกำหนดจุดรวมคนที่เหมาะสมในสถานการณ์ขณะนั้นต่อไป	

Siam Asset Co., Ltd.

วันทคม 2557 ล่งชื้อ..... .....

(นายชยธรศิษฐ์ ส่องสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมรัตน์)

กรรมการของบริษัท ไชยีส แอสเสท จำกัด



วันทคม 2557 ล่งชื้อ..... .....

(นายบุญนัฐ วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. โครงการจะติดตั้งแผงแสงสว่างเพื่อการอพยพหนีไฟ และจุดรวมคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณหน้าโรงลิฟต์ และบันได เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยภายในอาคารสามารถหนีได้อย่างชัดเจน 5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 6. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงบางชัน ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 7. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	

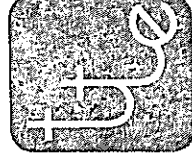
Siam asset Co., Ltd.

วันเวลา 2557 ลงชื่อ

นางสาวจิราพร งามจิตต์ (นายจิราพร งามจิตต์)

(นางสาวจิราพร งามจิตต์ และนางสาวจินดารัตน์ ดุจกะเกษมรัตน์)

กรรมการของบริษัท โซมิส แอสเสท จำกัด



วันเวลา 2557 ลงชื่อ

นางสาวจิราพร งามจิตต์

(นายมนูญช์ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

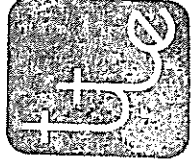
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ 	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินงานเป็นโรงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศไอความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ โดยระบบปรับอากาศของโครงการจะเป็นแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นประมาณ 0.3 องศาเซลเซียส และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านผิววัสดุจะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้น 0.02 องศาเซลเซียส สำหรับไอความร้อนของรถยนต์จะเกิดขึ้นจากจำนวนรถที่เข้า-ออกโครงการ ซึ่งมีปริมาณความร้อนน้อย เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย โดยผู้พักอาศัยจะค่อยๆ พยายามเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินกิจกรรมของโครงการจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น 0.39 องศาเซลเซียส กล่าวคือจะทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศเพิ่มขึ้นจากเดิม 28.7 องศาเซลเซียส เป็น 29.02 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 1,073.4 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยลดซับความร้อน (อุณหภูมิกว่า 1 องศาเซลเซียส) ลดการปล่อยคาร์บอนไดออกไซด์ในบริเวณที่จอดรถ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ 3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อย่างเต็มที่ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัฒนาระบบอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

Siam asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายเจริญทรัพย์ สิงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษตริน)

กรรมการของบริษัท ไทมิส แอสเสท จำกัด



จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.10 การจราจร 	มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรจากโครงการดำเนินการ จะประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรที่มีเพิ่มขึ้นจากโครงการ ซึ่งในการคาดการณ์จำนวนรถที่เข้า-ออกโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจะเปรียบเทียบกับจากจำนวนที่จอดรถยนต์ที่โครงการจัดเตรียมไว้จำนวน 135 คัน โดยในการประเมินจราจรจะคำนึงในกรณีเลวร้ายที่สุดเท่ากับ 135 คัน ซึ่งสามารถคำนวณค่า V/C Ratio บนถนนสายต่างๆ บริเวณพื้นที่โครงการเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ พบว่า ถนนรามอินทราทางหลวงแผ่นดินสยามมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ - รามอินทรา (350) ถนนรามอินทรา-นวมินทร์ และถนนทางขนานด้านตะวันออกของถนนกาญจนาภิเษก เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน แต่ทั้งนี้ โครงการยังรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการได้อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ให้ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก 3. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งควบคุมไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสาธารณะบริเวณใกล้เคียง	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจน ไม่ล้นเกิน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

Siamese asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายเชษฐาธิ์ สิงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษตริน)

กรรมการของบริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด



จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

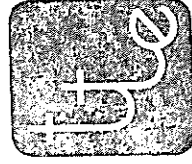
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด 5. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่าง ชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 6. ติดตั้งป้ายบังคับเสียขบวนบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้า ก่อนเข้าตัวอาคาร พร้อมสัญลักษณ์ลูกศรแสดงทิศทาง บนพื้นทาง เพื่อไม่ให้เกิดความสับสนในทิศทาง จราจรภายในโครงการ 7. จัดให้มีคันชะลอความเร็วของรถยนต์ประเภทลูก กระดาน จำนวน 1 จุด ขนาดความสูง 0.1 เมตร และความกว้าง 0.6 เมตร ติดตั้งบริเวณทางวิ่งภายนอก อาคาร ๙	

Siam asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายขจรศิษฐ์ สิงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุจกะเกษตริน)

กรรมการของบริษัท ไชยสิทธิ์ แอสเสท จำกัด



จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

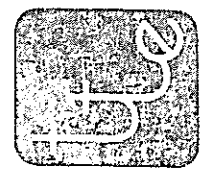
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3.11 การใช้ที่ดิน 	1. การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทพาณิชยกรรมบริเวณหมายเลข พ. 2-1 (สีแดง) มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์ชุมชนในเมืองเพื่อดึงเสริมความเป็นศูนย์กลางทางธุรกิจ การค้า การบริการ และนันทนาการที่จะก่อให้เกิดความสมดุลระหว่างที่อยู่อาศัยและแหล่งงานของประชาชนที่อยู่อาศัยบริเวณขานเมือง สำหรับโครงการเป็น อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 22 ชั้น ความสูง 102.335 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับชั้นหลังคาห้องเครื่อง) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวมกันเกิน 10,000 ตารางเมตร ตั้งอยู่ริมทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์-รามอินทรา (350) มีเขตทาง 60 เมตร (ไม่น้อยกว่า 30 เมตร) โดยโครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวม	- ออกแบบอาคารภายในโครงการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	-

Siamasø asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นายเชษฐาธิราช สว่างรุ่งเรือง)
 กรรมการของบริษัท ไชนีส แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

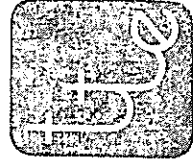
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต่อพื้นที่ดิน 5.68 : 1 (ไม่เกิน 6 : 1) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 9 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 5) และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ร้อยละ 59.6 ของพื้นที่ว่าง (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50) จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว ทั้งนี้ โครงการตั้งอยู่ริมทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ – รามอินทรา (350) ความกว้าง 60 เมตร (ไม่น้อยกว่า 30 เมตร) แนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือมีความกว้าง 36.175 เมตร (ไม่น้อยกว่า 30 เมตร) ติดกับทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ – รามอินทรา (350) เขตทางกว้าง 60 เมตร (ไม่น้อยกว่า 30 เมตร) โดยด้านหนึ่งเชื่อมกับถนนกาญจนาภิเษก เขตทางกว้าง 100 เมตร (ไม่น้อยกว่า 30 เมตร) และอีกด้านหนึ่งเชื่อมต่อกับถนนรามอินทรา (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 304) เขตทางกว้าง 40 เมตร (ไม่น้อยกว่า 16 เมตร) และที่ดินที่ขึ้นที่ตั้งโครงการมีแนวเขตที่ดินติดกับทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ – รามอินทรา (350) (ไม่เกิน 500 เมตร) จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว		

Siamese asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายขจรทิษฐ์ สิงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษตริณ)

กรรมการของบริษัท ไชยมิตร เอสเตท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

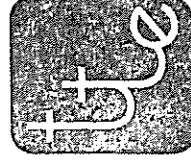
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. การใช้ที่ดินโดยรอบโครงการ โครงการตั้งอยู่ริมทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ – รามอินทรา (350) สำหรับการใช้พื้นที่ตามแนวนอนดังกล่าว และบริเวณโดยรอบโครงการประกอบด้วยห้างสรรพสินค้า สวนสนุก พื้นที่กำลังก่อสร้างกลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น และพื้นที่ว่าง เป็นต้น ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยใช้เพื่อการอยู่อาศัย จึงเป็นการใช้ที่ดินที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาเพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชนก่อให้เกิดพักอาศัยที่มีคุณภาพมากขึ้น ดังนั้นโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ที่ดินเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน อนึ่ง จากศักยภาพของพื้นที่ในปัจจุบันและแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินในอนาคต และศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคพื้นฐาน ที่สามารถรองรับการพัฒนาโครงการ ทั้งความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจร การให้บริการไฟฟ้า		

Siam asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายเชษฐาธิราช สว่างจิตต์) (นายเชษฐาธิราช สว่างจิตต์)

กรรมการของบริษัท โซนิค แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายอนุชิต วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

:06/167

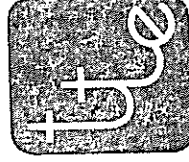
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 3.4.1 ผลกระทบทางสังคม 	ประปา โทรศัพท์ ระบบบำบัดน้ำเสีย บริการด้านการจัดเก็บมูลฝอย และอื่นๆ โดยโครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในโครงการอย่างครบถ้วน และได้ประสานไปยังหน่วยงานผู้ให้บริการสาธารณูปโภค อาทิเช่น การไฟฟ้านครหลวงเขตมีนบุรี สำนักงานประสานปัสยาสาครพร้าว สำนักงานเขตคันนายาว ในเรื่องของการจัดเก็บมูลฝอย เพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ จากการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ มีความกังวลในช่วงเปิดดำเนินการในเรื่องปัญหาความแออัดของคนในพื้นที่ การจราจรติดขัด ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้	1. จัดให้มีนิติบุคคลอาคารชุดที่มีคุณภาพมาบริหารดูแลโครงการ 2. กำหนดระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ 3. จัดให้มีการติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณโดยรอบอาคารโครงการ โดยติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกอาคารชั้นที่ 1 โถงต้อนรับ โถงลิฟต์ ภายในลิฟต์ ทางเดินภายในอาคาร	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่ 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตคันนายาว และกรมที่ดิน

Siamese asset Co., Ltd.

วันทาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายชจรทิษฐ์ สิงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงกะเกษมตริน)

กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



วันทาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาลัส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

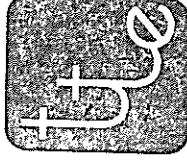
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4.2 สภาพเศรษฐกิจ 	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เขตต้นนาบาว ซึ่งเป็นแหล่ง จ้างงานใหม่ มีโครงการอาคารพักอาศัยขยายตัว เพิ่มขึ้น เพื่อตอบสนองความต้องการด้านที่พักของ ประชาชนในวัยทำงานที่อยู่บริเวณใกล้เคียง เนื่องจากมีความสะดวกในการเดินทาง และมีสิ่ง อำนวยความสะดวกต่างๆ มากมาย และจากการ สำรวจสภาพทางเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า การประกอบอาชีพของคนในบริเวณดังกล่าว ส่วนใหญ่เป็นพนักงานบริษัท/ลูกจ้าง โดยมีรายได้ ต่อครัวเรือนอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง และมี สถานะการเงินที่ดี โดยมีเงินพอใช้แต่ไม่เหลือเก็บ ทั้งนี้ การพัฒนาของโครงการถือว่าดีว่าเป็นการเพิ่ม มูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ จึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม	4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน ต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิด ผลกระทบต่อชุมชน	3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้สามารถใช้งานได้ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ

Siamasè asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายจรสิทธิ์ สิงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ตุงตะเกษศิริม)

กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

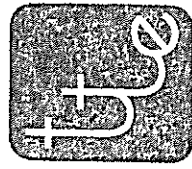
(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4.3 การสาธารณสุข 	โรงพยาบาลที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลพระตำบลดอนนา ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออก ตามระยะทางประมาณ 510 เมตร และมีแพทย์ผู้เชี่ยวชาญในทุก ๆ สาขาที่มากด้วยประสบการณ์และความสามารถในการให้บริการ โดยเน้นด้านการให้บริการที่รวดเร็ว ปลอดภัย พร้อมทั้งวิทยาการที่ทันสมัย เพื่อให้ผู้เข้ารับบริการเกิดการเกิดความเชื่อมั่นในการรักษา และไว้วางใจในการให้บริการของโรงพยาบาล นอกจากนี้ จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยตามกลุ่มสาเหตุ 21 กลุ่มโรค ย้อนหลัง 4 ปี ตั้งแต่ปี 2551 - 2555 พบว่ากลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ดังนี้ 1) ลำดับที่ 1 กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิ เช่น โรคความดันโลหิตสูง จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่าง ๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน เป็นต้น จากสถิติปี	1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกาย และสุขภาพจิต	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตคันนายาว และกรมที่ดิน

Siamese asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นายเจริญชัย สึงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงกะเกษมศิริม)
 กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวทาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

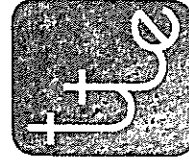
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2556 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบไหลเวียนเลือด จำนวน 18,243 ราย คิดเป็นร้อยละ 38.3 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด 2) ลำดับที่ 2 กลุ่มโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากพันธุกรรม และพฤติกรรมบริโภคอาหาร จากสถิติปี 2556 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม จำนวน 9,188 ราย คิดเป็นร้อยละ 19.3 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด 3) ลำดับที่ 3 กลุ่มโรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ จะมีสาเหตุมาจากสภาพอากาศที่มีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล และมาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น จากสถิติปี 2556 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบไหลเวียนเลือด จำนวน 6,013 ราย คิดเป็นร้อยละ 12.6 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด		

Siam asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายชกรศิษฐ์ สິงสรเสริญ และนางสาวจิรารัตน์ ดุจกะเกษมตรีณ)

กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

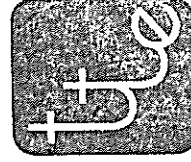
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4) ลำดับที่ 4 กลุ่มโรคอาการ อาการแสดงและถึงผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก อาทิเช่น ปวดศีรษะ ต่อมาน้ำเหลืองโต ภาวะการเต้นของหัวใจผิดปกติ เป็นต้น สาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่างๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น จากสถิติปี 2556 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคอาการ อาการแสดงและถึงผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก จำนวน 2,619 ราย คิดเป็นร้อยละ 5.5 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด 5) ลำดับที่ 5 กลุ่มโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม อาทิเช่น โรคกล้ามเนื้อ โรคข้อและโรคกระดูก เป็นต้น สาเหตุส่วนหนึ่งมาจากอายุที่เพิ่มขึ้น การได้รับบาดเจ็บ การติดเชื้อ เป็นต้น จากสถิติปี 2556 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม จำนวน 2,564 ราย คิดเป็นร้อยละ 5.4 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด ทั้งนี้ โรคระบบหายใจ และโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม และมีแนวโน้มลดลง		

Siam asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายพรศศิษฐ์ สิงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงตะเกษตริน)

กรรมการของบริษัท โซมิส แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัธ วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

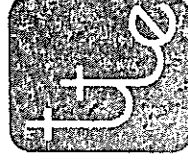
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โรคระบบไหลเวียนเลือด โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น และการอาหาร อากาศและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น ลดลงไม่คงที่ นอกจากนี้ จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคม ประชาชนที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ และสอบถามเกี่ยวกับการป่วยของคนในครอบครัวในรอบปีที่ผ่านมา พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะ 0-100 เมตรจากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัวใจ โรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ โรคเกี่ยวกับตา หู ป็น โรคทางเดินอาหาร และโรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อสำหรับกลุ่มตัวอย่างในระยะ 101-1,000 เมตรจากโครงการ หากมีอาการเจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัวใจ โรคทางเดินอาหาร โรคเกี่ยวกับตา หู ป็น โรคอื่นๆ ได้แก่ มะเร็ง เบาหวาน ความดันโลหิตสูง อุบัติเหตุ และโรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ ตามลำดับ		

Siam asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายจรัสสินธุ์ สิงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษตริน)

กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายอนุญณ์ช วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

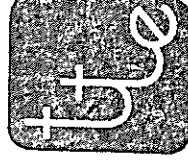
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ จากข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 56 ทับเจริญ มีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับต้น ๆ และจากข้อมูลการเจ็บป่วยของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ พบว่า โรคทางเดินหายใจ/โรคหวัด มีผู้ป่วยเป็นอันดับแรก โดยข้อมูลจากศูนย์บริการสาธารณสุข 56 ทับเจริญ นั้น กลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจตั้งแต่ปี 2551-2555 มีแนวโน้มไม่คงที่ โดยในปี 2555 ซึ่งเป็นปีล่าสุด พบว่า มีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาคือกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ จำนวน 6,013 ราย ซึ่งจำนวนประชากรตามทะเบียนราษฎร์แวงคันนาวา เขตคันนาวาในปี 2556 มีจำนวนทั้งสิ้น 41,941 คน (อ้างอิงจากกระทรวงมหาดไทย, 2557) จะเห็นได้ว่า อัตราส่วนผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจจะมีประมาณร้อยละ 14.3 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในแวงคันนาวา เขตคันนาวา ซึ่งถือว่าเป็นปริมาณไม่มากนัก นอกจากนี้ จากการสำรวจสภาพแวดล้อมในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ ของบริษัทที่ปรึกษา พบว่า มีอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จในช่วง 3-4 ปีที่ผ่านมา และอาคารที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง		

Siam asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายจรัสสินธุ์ สิงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุจละเกษศิริ)

กรรมการของบริษัท ไชยมิตร เอสเตท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

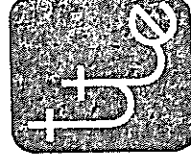
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ดังนี้ 1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จในช่วงเวลา 3-4 ปีที่ผ่านมา อาทิเช่น กลุ่มอาคาร Siamese Blossom @ Fashion (OFFICE) ขนาดความสูง 3 ชั้น และอาคารพักอาศัยซีรเวอร์ อพาร์ทเมนต์ ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร เป็นต้น 2) อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น หออภิบาลผู้ป่วยและสำนักงาน โรงพยาบาลนพรัตนราชธานี ขนาดความสูง 16 ชั้น จำนวน 1 อาคาร กลุ่มอาคารขนาดความสูง 1-2 ชั้น และกลุ่มอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 3 ชั้น (Siamese Blossom @ Fashion Plot C Town House) เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ ตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งตามที่โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการในช่วงเปิด			

Siam asset Co., Ltd.
 ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

นายชจรสิทธิ์ สันติสุข
 (นายชจรสิทธิ์ สันติสุข)

และนางสาวจินดารัตน์ ตุงคะเกษมรัตน์
 กรรมการของบริษัท โซมิส เอสเตท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

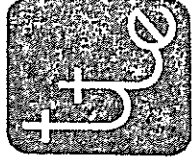
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4.4 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	ดำเนินการ มาตรการดังกล่าวจะสามารถช่วยป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของประชาชนโดยรวมได้อีกทางหนึ่ง เช่น มาตรการในการจัดการน้ำเสีย มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย มาตรการด้านการจราจร เป็นต้น ดังนั้นเมื่อโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ คาดว่าโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพที่มีนัยสำคัญต่อประชาชนที่อยู่โดยรอบ 1. การระดมผลสารทางอากาศ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย คั่นนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อความเดือดร้อนรำคาญและอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพ	1. จัดทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว อุปกรณ์เพื่อชะลอความเร็วรถยนต์ เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3. ออกแบบให้ที่จอดรถให้มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลา ไม่เกิดการสะสมของมลพิษ	1. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและตรวจสอบการ



Siam asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายชวริทธิ์ ตั้งสรเสรีฐ์ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมตริน)
กรรมการของบริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด



จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

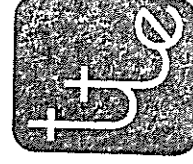
(นายบุญนัช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว 2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ภายในการแลกเปลี่ยนความร้อนและให้พัดลมระบายความร้อนออก มิได้ใช้น้ำจากหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อลีสซิไอเนลลา (Legionnaire) อย่างไรก็ดี หากไม่มีการดูแลรักษา	4. คิดคั้งป้ายห้ามติดตั้งเครื่องย่นคั้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้าออกโครงการทำได้อย่างสะดวก และไม่ติดขัด 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดระดับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	ปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง - ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ



Siamese asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นายขจรศิษฐ์ สิงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ คงกะเกษมตริน)
 กรรมการของบริษัท โซนิค แอสเสท จำกัด



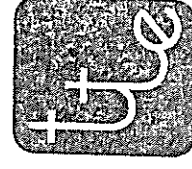
ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง 	อาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ โดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศที่เต็มไปด้วยเชื้อโรค คือ โรคภูมิแพ้ ซึ่งผู้ป่วยจะมีอาการคันจมูก คันตา จามบ่อย แสบจมูก และคันนอนจนมาจะมีอาการระคายเคือง ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น 1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นคาตาฟ้าของอาคาร ซึ่งการสะสมของตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบของถังน้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่าง ๆ ได้ ดังนั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรง ๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่บางส่วนต่าง ๆ ของเครื่องออก 1. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดดำเนินการครั้งละถึง เพื่อให้ถังที่เหลือน้ำสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยกำหนดให้ล้างในช่วงเวลา 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย 2. ภายในถังเก็บน้ำทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้า ไปจนถึงเหล็กเส้นจนเกิดสนิมและ	

Siamese asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... *Siamese Asset Co., Ltd.*

(นายจรัสสินธุ์ สิงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุจตะเกษศิริณ)
กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด

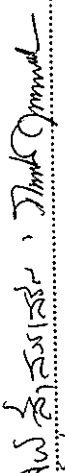


ธันวาคม 2557 ลงชื่อ..... *Thai Engineering Co., Ltd.*

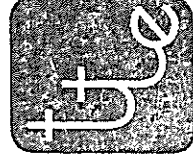
(นายบุญนัท ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่มีสัตว์ เป็นพาหะนำโรค 	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากกระบบระบายน้ำ ในกรณีที่เกิด หากไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิด โรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ หรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขภิบาล ภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการ	ออกมานับเป็นอันดับน้ำใช้จนถึงกับน้ำ 3. โครงการจัดให้มีฝาดังเก็บน้ำจำนวน 2 ฝาดัง เพื่อ ความสะดวกและปลอดภัยในการเข้าไปดูแล บำรุงรักษาถึงเก็บน้ำ - จัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาด 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 สามารถกักเก็บน้ำได้ 54 ลูกบาศก์เมตร ซึ่ง ท่อระบายน้ำสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากได้อย่าง เพียงพอ เพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูป ที่ 4 ประกอบ) 1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่ โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรือ อุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและ ภายนอกอาคาร	- ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำภายใน โครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อมิให้มีการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ - ตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงที่จะเป็นแหล่งพาหะนำโรค เช่น ระบบท่อระบายน้ำห้องพักผู้พลอย เป็นต้น ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย สะอาด เพื่อให้ไม่ให้เป็น แหล่งพาหะนำโรค

Siamese asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ...  ...

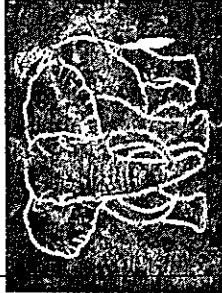
(นายขจรทิษฐ์ สິงสรเสรีฐ์ สິงสรเสรีฐ์ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมตริน)
กรรมการของบริษัท ไชมิส เอสเสท จำกัด



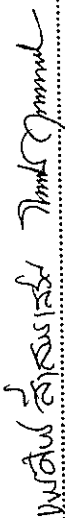
จำนวน 2557 ลงชื่อ...  ...

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

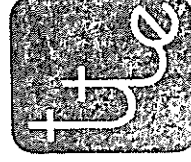
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จัดการมูลฝอย เป็นต้น	4. ประสานกับสำนักงานเขตคันนายาว ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น นิดพ่นยากกำจัดยุง เป็นต้น 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ 9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตคันนายาว ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่มีมูลฝอยตกค้าง	

Siamese asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ... 

(นายจรรย์ชัยธุ์ สິงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมตริน)

กรรมการของบริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด



จำนวน 2557 ลงชื่อ... 

(นายบุญนัฐ ไวกาสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

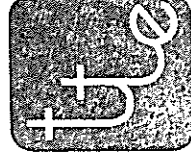
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุ 	1. การจราจร การสัญจรของรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและทางลาด (Ramp) อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อยานที่สัญจรบนถนน และต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก 3. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า - ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งควบคุมไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสาธารณะบริเวณใกล้เคียง 4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่เลือนลาง 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

Siamese asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายเกียรติยศ สิงห์เสรี และนางสาวจินดารัตน์ ดุจกะเกษมตริน)

กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด



จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

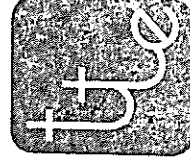
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. การผลิตตก หลั้ม 3. อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง	5. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 6. จัดทำคู่มือความปลอดภัยของรถยนต์ จำนวน 1 ชุด บริเวณทางวิ่งรถยนต์ใกล้ภายในโครงการ ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างสันชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556 เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุ - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ - จัดให้มีราวกันตกความสูง 0.9 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม หรือทำความสะอาด

Siam asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายจรัสสินธุ์ สึงสระเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษศิริน)

กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้	การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตาม	1. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีปัญหาหรือให้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงบางชัน ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผน 4. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที
- โรคติดต่อ	การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตาม	1. ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 180 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20	-

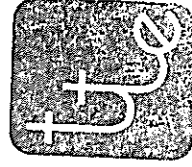


Siam asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายจรัสสินธุ์ สิงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงกะเกษมรัตน์)

กรรมการของบริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด



จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

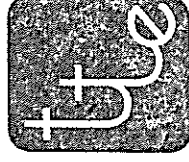
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายใน โครงการหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	มิลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีคู่มือ สำหรับการค้าขายสินค้าในการระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง 4. จัดให้มีพนักงานคัดแยกขยะจากส่วนคักขยะวันทุก 2-3 วัน และจะบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากขยะมาใส่ในกระถางที่มีกระด้ายพืชรูปร่างที่ทนกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากขยะและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องพัสดุของแห่งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป 5. โครงการจะบำบัด Aerosol โดยรวบรวมอากาศจากส่วนเติมอากาศผ่านเข้าท่อระบายอากาศ (ท่อ Vent) และดูดปลายท่อโดยใช้ถ่านปัดหัวด้วยแผ่น Fitter และเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน รวมทั้งปิดปลายท่อด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบางให้อากาศไหลผ่านได้สะดวก (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)	

Siamese asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายจเรศศิษฐ์ สิงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ตุงคะเกษตริณ)

กรรมการของบริษัท ไชยมิส แอสเสท จำกัด



จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

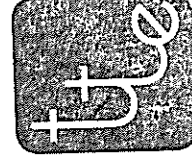
(นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น 	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการ จะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดัง รบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญ รบกวนของ ผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น โครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	6. จัดให้มีบ่อคั้น ขนาคัดพื้นที่ 5.88 ตารางเมตร เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการปริมาณ 5.9 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัด น้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ 1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์ เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการ ไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและ บริเวณข้างเคียง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมี ความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา

Siamese asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ ปวงศกร ทองกุ่ม
(นายชจรสิทธิ์ สิงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ตุงกะเกษมตรีน)
กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



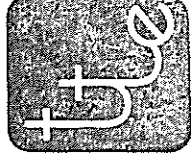
จำนวน 2557 ลงชื่อ สมชาย วัฒน
(นายสมชาย วัฒน)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4.5 ทัศนียภาพ 	โครงการตั้งอยู่ท่าทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ - รามอินทรา (350) จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ พื้นที่ข้างเคียงส่วนใหญ่เป็นบริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย ห้างสรรพสินค้า สวนสนุก พื้นที่กำลังก่อสร้าง กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น และพื้นที่ว่าง เป็นต้น นอกจากนี้ บริเวณที่ไกลออกไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะเวลาประมาณ 2.6 กิโลเมตร ยังเป็นที่ตั้งของ อาคารชุดพักอาศัย Condo Town Ramintra-Navamin ขนาดความสูง 25 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารโรงพยาบาลสินแพทย์ ขนาดความสูง 17 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และที่ไกลออกไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 900 เมตร เป็นที่ตั้งของโรงพยาบาลพริตตี้ ขนาดความสูง 16	4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,073.4 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. เลือกใช้สีของอาคารเป็น โทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 5. ตรวจสอบการติดตั้งกระจกของอาคารโครงการ ไม่ให้ส่องไปยังอาคารข้างเคียง	- จัดให้ส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

Siamese asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายเจริญชัย สึงสรเสรี และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษตริน)
กรรมการของบริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด



จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

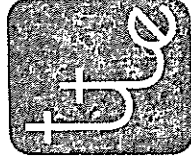
(นายบุญนัช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชั้น และหออบาตผู้ป่วยและสำนักงาน โรงพยาบาลพระรัตนารชธานี (กำลังก่อสร้าง) ขนาด ความสูง 16 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยอาคาร โครงการ มีขนาดความสูง 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ไม่มีความแตกต่างจากอาคารในบริเวณพื้นที่ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญทางด้าน ทัศนียภาพ อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการจะจัดให้มี พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,073.4 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 4 และชั้นดาดฟ้าของอาคาร เพื่อสร้าง ทัศนียภาพที่ดี รวมถึงในการออกแบบอาคาร ออกแบบให้มีความสวยงาม เรียบง่ายในรูปแบบและ มวลอาคาร นอกจากนี้ โครงการเลือกใช้สีอาคารที่ เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และสร้างภาพลักษณ์ที่ดี		

Siamese asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....
(นายจเรศชัย สี่งสรเสรีย์ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษตริน)

กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

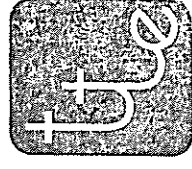
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4.6 การบดบึงแสงแดด และทิศทางการ 	จากการประเมินการบดบึงแสงแดดของอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบึงแสงแดดของโครงการที่มีพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ขึ้นกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00 - 10.00 น. และ 14.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบึงแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบึงทิศทางลมนั้น จะมีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกและเมื่อพิจารณาระยะห่างของอาคาร โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง พบว่าโครงการจะมีระยะรัศมีโดยรอบอาคาร จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยเพิ่มความชุ่มชื้นให้กับพื้นดินและลดความร้อนจากพื้นคอนกรีต ประกอบกับทิศทางการลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล จึงทำ	- กำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบึงแสงแดดและทิศทางการที่อาจเกิดขึ้น โดยโครงการจะกำหนดมาตรการลดหย่อนความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารภายในโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะกำหนดสร้างโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบึงแสงแดดและทิศทางลม ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบึงแสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับ	- ติดตามประเมินจำนวนร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น

Siamese asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายจกรสิทธิ์ สิงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมตริน)

กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด



จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

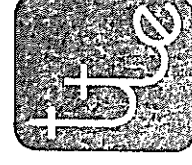
(นายบุญนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4.7 การดูดกลิ่นกลิ่น วิพยุ และบดบัง สัญญาณ โทรทัศน์ 	ให้อาคารโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่มีนสำคัญด้าน การบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียง อาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย โดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและ โทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและ โทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้อง จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบที่เกิดขึ้น	บุคคลที่ได้รับการเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลง ระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับ บริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับ ผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความ รับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ - โครงการจะกำหนดหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตรจากพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบัง คลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่ เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพทของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบ สามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะ ดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่	- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ

Siamese asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....
(นายเจริญชัย ธีงสรเสรี และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมศรี)



จำนวน 2557 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ ไวกลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

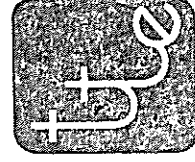
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้งภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากที่ได้รับแจ้งรวมทั้งจะดำเนินการปฏิบัติงานสัญญาความเทียมให้กับบ้านพักอาศัย / อาคารที่มีงานความเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากการโครงการ ซึ่งส่งผลกระทบต่อในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	

Siam asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายขจรวิทย์ สึงสรเสรี และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมรัตน์)

กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



จำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Siamese Blossom @ Fashion Condominium

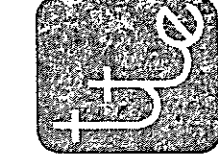
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● <u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (จุดรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในบ้านเลขที่ 58/199 ตั้งอยู่ในพื้นที่ชุมชนแสงอรุณ (จุดรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดต่อผู้เกี่ยวข้องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{1/}



Siamese asset Co., Ltd.

หมายเหตุ: " เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินนาวยาว และกรมที่ดิน



จำนวน 2557 ลงชื่อ..... *นายบุญนัฐ ไวกาสี*.....

(นายเชรตศิษฐ์ สิงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงกะเกษมตริน)

กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด

จำนวน 2557 ลงชื่อ..... *นายบุญนัฐ ไวกาสี*.....

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

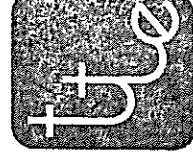
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (จุดที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) //
	2) ภายในบ้านเลขที่ 58/199 ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ชุมชนแสงอรุณ (จุดที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) //



Siamese asset Co., Ltd.

หมายเหตุ: " เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตคันทันนาวย และกรมที่ดิน



จำนวน 2557 ลงชื่อ... *Thammasak Jamsil*...

(นายจรัสชัย สุทธิธรรม และนางสาวจินดารัตน์ ดุจตะเกษตริน)

กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด

จำนวน 2557 ลงชื่อ... *Am*...

(นายมนูญ นัช ไวเกล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

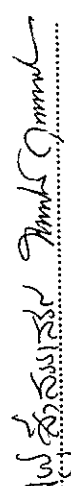
ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	3) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไชนิส แอสเสท จำกัด) ^{1/}
	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วง การทำฐานรากและรายงานผลการ ตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไชนิส แอสเสท จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในบ้านเลขที่ 58/199 ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ชุมชน แสงอรุณ (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไชนิส แอสเสท จำกัด) ^{1/}
Siamese asset Co., Ltd.	3) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไชนิส แอสเสท จำกัด) ^{1/}

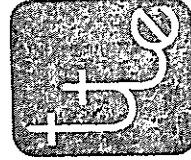


Siamese asset Co., Ltd.

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไชนิส แอสเสท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินนา ยาว และกรมที่ดิน

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....  (นายสมศักดิ์ จิตกาน)

(นายสมศักดิ์ จิตกาน) สังกัดกรมการขนส่งทางบก
กรมการขนส่งทางบก



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ.....  (นายสมศักดิ์ จิตกาน)

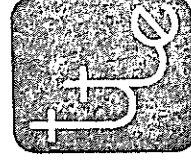
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (จุดที่ 1 ประกอบ)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วงการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{1/}
4. การพังทลายของดิน	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคืบหน้าบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{1/}
5. น้ำใช้	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคืบหน้าบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{1/}
	- เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{1/}
	- ดึงเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตคันนายาว และกรมที่ดิน



จำนวน 2557 ลงชื่อ... *Wattana Samsarn*...

(นายจรัสชัย สุทธิธรรม และนางสาวจินดา ฤกษ์เกษม)

กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด

จำนวน 2557 ลงชื่อ...

(นายบุญนิต ใจกล)

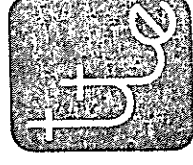
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

Siamese asset Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6 น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) "
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามอย่างต่อเนื่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) "
7. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) "

หมายเหตุ: " เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตคันนายาว และกรมที่ดิน



จำนวน 2557 ลงชื่อ... *นายสุวิทย์ วัฒนศิริ*...

(นายพชรศิษฐ์ สิงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมตริน)

กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด

จำนวน 2557 ลงชื่อ... *นายอนุทิน วัณณ*...

(นายอนุทิน วัณณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

Siamese asset Co., Ltd.

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ 2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ - คิดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้ายโฆษณา	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) " - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) "
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) "
10. การป้องกันอัคคีภัย	- ถังดับเพลิงเคมี - ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และ แผนผังเส้นทาง การหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่บดบัง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) " - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) "

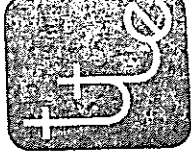
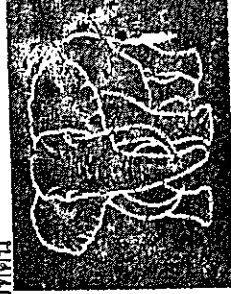
หมายเหตุ: " เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตคันนาบาว และกรมที่ดิน

จำนวน 2557 ลงชื่อ... *Thammasak*...

(นายเจริญชัย สุทธิธรรม และนางสาวจินดารัตน์ ดุจตะเกษม)

กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด



จำนวน 2557 ลงชื่อ...

(นายมนูญช์ ไวกาศ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

Simasat Co., Ltd.

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และ ป้ายทิศทางการจราจร ต่าง ๆ	- สภาพคิ่บมองเห็นชัดเจน และ ไม่สับสน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) "
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) "
12. ด้านอาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ 2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- สภาพพร้อมใช้งานของ เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) "
		- สภาพความพร้อมของ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) "
		- สภาพความพร้อมของ ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV Sytem)	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) "
		- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) "

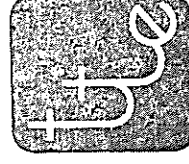
หมายเหตุ : " เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินนายาว และก



วันวาน 2557 ลงชื่อ.....
(นายขจรศิษฐ์ สึงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงกะเกษมตริน)

กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด



วันวาน 2557 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

Siamese asset Co., Ltd.

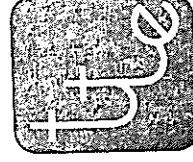
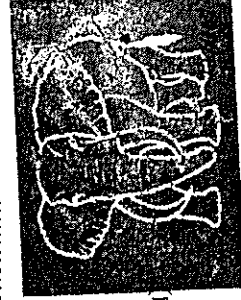
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) "
	4) คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจสอบเลือก	- ก่อนเริ่มเข้าทำงานทุกครั้ง และ หลังเริ่มเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) "
		- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) "
		- ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) "
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้ายมาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) "

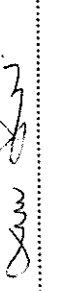
หมายเหตุ: " เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตคันนายาว และกรมที่ดิน

จำนวน 2557 ลงชื่อ...  (นายณฐนันท์ นวน) (นายณฐนันท์ นวน)

(นายเจริญชัย) สิ่งสรรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุจจะเกษมศรีน
กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด



จำนวน 2557 ลงชื่อ...  (นายณฐนันท์ นวน) (นายณฐนันท์ นวน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

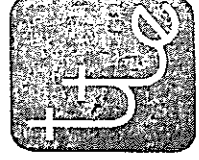
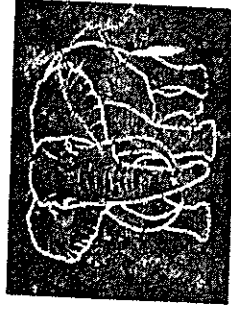
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● ขั้วดำเนินการ 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้เฝ้าระวัง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้ แต่ละชนิด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัด ความเร็ว เป็นต้น	- สภาพมองเห็นชัดเจน และไม่ สับสน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน

และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตต้นนาหวาย และกรมที่ดิน

จำนวน 2557 ลงชื่อ นายสุวิมลวรรณ วัฒนศิริธรรม

(นายพชรพิชญ์ สิงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุจกะเกษมตริน)
กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด



จำนวน 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัท วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

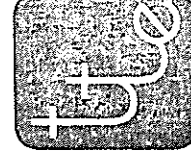
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	4) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- คัดส่งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพพื้นมองเห็นชัดเจน และไม่หลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- คัดส่งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

จำนวน 2557 ลงชื่อ นายสุวิทย์ วัฒนศิริ

(นายจรัสสินธุ์ สังสรรค์สินธุ์ และนางสาวจินดารัตน์ ดุจจะเกษมศรี)

กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด



จำนวน 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

Siam asset Co., Ltd.

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ถึงเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น.และช่วงเวลา 19.30-21.00 น.	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4. น้ำเสีย 4.1 ประสิทธิภาพ ของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพ น้ำทั้งก่อน การบำบัด	- ส่วนแยกกากและตกตะกอน ของระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี มาตรฐานตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำ ทั้งจากอาคารบางประเภทและ บางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินนายาว และกรมที่ดิน



วันเวลา 2557 ลงชื่อ นายอรรถสิทธิ์ สันติสุข *Thong Jumnul*

(นายอรรถสิทธิ์ สันติสุข และนางสาวจินดารัตน์ ตุงคะเกษมศรี)

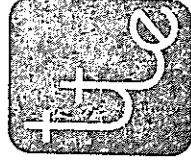
กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด

วันเวลา 2557 ลงชื่อ นายมนูญช์ ไวทาสี

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- ถึงพักน้ำใส	- Fecal Coliform Bacteria - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
(3) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกละรอบของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัด	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ ภายในพื้นที่โครงการเป็น ระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่ มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตคันนายาว และกรมที่ดิน



จำนวน 2557 ลงชื่อ.....
(นายชัชวาลย์ สว่างใส)
กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....
(นายบุญชัย ไวภาส)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

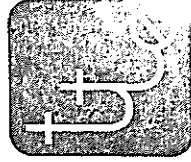
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)	น้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตคันนายาว) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	

หมายเหตุ : 2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกรมที่ดิน

ขึ้นนาม 2557 ลงชื่อ.....

(นายจรัสชัย สุทธิธรรม และนางสาวจินดารัตน์ ดุจตะเกษตริม)

กรรมการของบริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด



ขึ้นนาม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

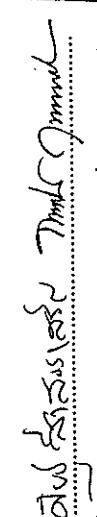
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

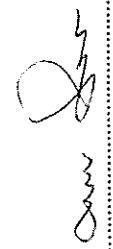
Siamese asset Co., Ltd.

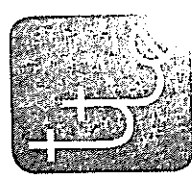
ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข			
5. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
6. มลพิษ	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจักษ์ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - กลิ่น และทัศนียภาพ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักรับเบ็ดเตล็ดนายว และกรมที่ดิน

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ... ...
 (นายพงษ์สิทธิ์ สังสรรค์สินธุ์ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงกะเกษมตริน)
 กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด

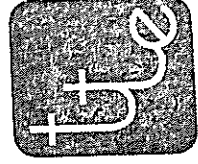
ธันวาคม 2557 ลงชื่อ... ...
 (นายสมบุญ ไขวาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

 Siam asset Co., Ltd.

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็น ได้ชัดเจน ไม่หลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง/กีดขวาง กึ่งไม้	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
8. การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ส่วนกลาง	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพ ประหยัดพลังงานที่ระบุมา กับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น - จุดติดประกาศและป้าย ประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็น ได้ชัดเจน ไม่หลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตคันนายาว และกรมที่ดิน



จำนวน 2557 ลงชื่อ.....
(นายเชษฐาธิราช สวัสดิวัตน์)
กรรมการของบริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด

จำนวน 2557 ลงชื่อ.....
(นายบุญนาค ใจกลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ ลบลบกัน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ๒) เจ้าของโครงการ (บริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้อะยะเบยเนนติโคคลอาการชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน

และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตคนเฒ่า และกรมที่ดิน

[illegible]

(นายขจรพิณัฐ ตั้งสรรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษตริณ)
กรรมการของบริษัท ไชยิส แอสเซท จำกัด

ต้นวาคม 2557 ลงชื่อ

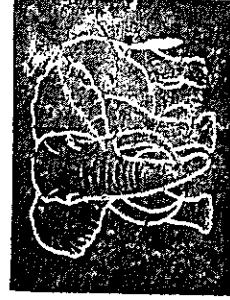
(นายบุญชู งาม)

ผู้นำพาการดำเนินงานสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

Sinmese asset Co., Ltd.

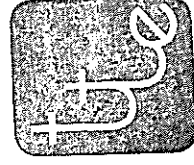
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบระบายอากาศ	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บ สายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	5. บันไดหนีไฟ เส้นทางในการ หนีไฟ และจุดรวมคน เบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	1. ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2. พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	11. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมาย การจราจร ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตคันนายาว และกรมที่ดิน



วันทวาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายชจรศิษฐ์ สังสรเสรีญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงกะเกษมตริน)

กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด



วันทวาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายณณญักษ์ ไวกาลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้าออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ	- กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตคันนายาว และกรมที่ดิน

วันทอม 2557 ลงชื่อ.....

(นายจเรศชัย ลั่งสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษมรัตน์)
กรรมการของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด



วันทอม 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวทาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

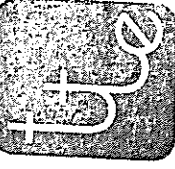
Simec Asset Co. Ltd

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
14. การบดบังแสงแดดและทิศทางการ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
15. การบดบังกลิ่นวิทยุโทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
16. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็น ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตคันนายาว และกรมที่ดิน



จำนวน 2557 ลงชื่อ.....
(นายจเรศ ธีระภูธร) สังกัดกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์

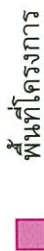


จำนวน 2557 ลงชื่อ.....
(นายบุญชู ไวภาส) สังกัดกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์

Siamese asset Co Ltd



สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ

1

จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภายในพื้นที่โครงการ

2

จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านเลขที่ 58/199 ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ชุมชนแสงอรุณ ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออก ระยะห่างตามระยะการจัดประมาณ 230 เมตร



.....
 นายวิชาญ วัฒนศิริ (นายวิชาญ วัฒนศิริ)
 กรรมการของบริษัท ไซมิส เอสเตท จำกัด

Siamaset Co., Ltd.



.....
 ธันวาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัธ วกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

thai thai engineers co., ltd.

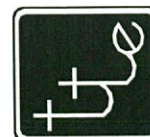
Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
 Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ชื่อโครงการ : Siamase Blossom @ Fashion Condominium

รูปที่ 1 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อื่นใน

ที่มา : บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ถนนทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ - รามอินทรา (350) กว้าง 70 เมตร



Siamese asset Co., Ltd



จำนวน 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญ นัธ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

Siamese Blossom Condo Plot C 46/48 ถนนพหลโยธิน 64 ถนนราชวิถี แขวง ดินนาภิบาล เขต ดินนาภิบาล กรุงเทพมหานคร 10230 โทร 0662 918 0603-4	Siamese Asset Co., Ltd. 46/48 ถนนพหลโยธิน 64 ถนนราชวิถี แขวง ดินนาภิบาล เขต ดินนาภิบาล กรุงเทพมหานคร 10230 โทร 0662 918 0603-4	S&A Somdon Architects Ltd. 93/2 เอกมัย 3 ต.สุขุมวิท แขวง คลองตันเหนือ เขต สุวารีวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 0662 3901699 โทร 0662 3901700 สถาปนิก/วิศวกร นาย สมพงษ์ อภิธรรม (ก.ส.ล. 1668) นาย พันธุ์เกียรติ วิวัฒนา (ก.ส.ล. 5317) นางสาว ปุณณิศา ศุภวาทิน (ก.ส.ล. 5479) สถาปนิก	Sanitas Studio 33 ซอยประติพจน์ 17 แขวง ดินนาภิบาล เขต ดินนาภิบาล กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0662 279 1118 วิศวกรโยธา นาย สุทธิพงษ์ วัชรวิภา (สถ. 895/7) วิศวกรโยธา นาย สุทธิพงษ์ วัชรวิภา (สถ. 895/7) วิศวกรโยธา นาย สุทธิพงษ์ วัชรวิภา (สถ. 895/7) วิศวกรโยธา นาย สุทธิพงษ์ วัชรวิภา (สถ. 895/7)	SNB SNB CONSULTANT CO., LTD. 28-30 หมู่บ้านนาฬิกา ถนนลาดพร้าว แขวง คลองตันเหนือ เขต ดินนาภิบาล กรุงเทพมหานคร 10310 โทร 0662 539 5539 โทร 0662 539 9115 วิศวกรโยธา นาย สมพงษ์ อภิธรรม (ก.ส.ล. 1668) นาย พันธุ์เกียรติ วิวัฒนา (ก.ส.ล. 5317) นางสาว ปุณณิศา ศุภวาทิน (ก.ส.ล. 5479) สถาปนิก	NORTH SCALE DATE 28_02_2557 CHECKED BY JOB NO FILE NAME	DRAWING NO. REV FOR EIA SUBMISSION
---	--	--	--	--	--	--

สำนักงานชั่วคราวของโครงการ
พี พี แลนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์-รามอินทรา (350) เขตทางกว้าง 70 เมตร

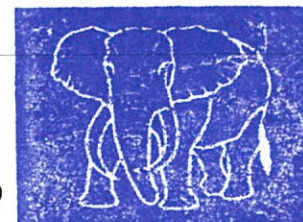
ทางเข้า-ออก โครงการ
กว้าง 6 ม.
RL 0.000

ผังบริเวณ ชั้น 1
1:250

ทางเท้า

ชั้นวางค 2557 ลงชื่อ
(นายจรชัย ธีงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษตริน)
กรรมการของบริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด

Siamese asset Co., Ltd.



ชั้นวางค 2557 ลงชื่อ
(นายมนูญ นัช ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

บ้านพักพนักงานของบริษัท จีเอสอี อุตสาหกรรม จำกัด

จุดสวน
LL 0.350

พื้นที่ก่อสร้างโครงการ
SIAMESE BLOSSOM @ FASHION
PLOT C TOWN HOUSE

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคาร
- ห้องพักผ่อนหย่อนใจ
- ห้องพักผ่อนหย่อนใจ
- ห้องพักผ่อนหย่อนใจ

ถนนการะจำยอม เขตทางกว้าง 15 เมตร

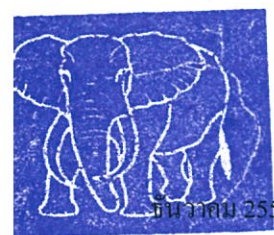
สำนักงานชั่วคราวของบริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด

Siamese Blossom @ Fashion Condominium	Siamese Asset Co., Ltd.	SdA Sardoon Architects Ltd.	Sanitas Studio	SNB SNB CONSULTANT CO., LTD.	ผู้รับใช้ ชั้น 1	วันที่ 24 Jun 2014	ผู้เขียน SV	PRC	หมายเหตุแบบ	REV	FOR SUBMISSION
ถนน ทางหลวงแผ่นดิน สายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์-รามอินทรา (350) ทาง คั่นกลาง เขต คั่นกลาง กรุงเทพมหานคร 10230	70-190 หมู่บ้านตลาด หมู่ 9 ถนนกาญจนาภิเษก แขวง คั่นกลาง เขต คั่นกลาง กรุงเทพมหานคร 10230	932 เขต กว๊าน 3 อ. สุรนิจ แขวง คั่นกลาง เขต คั่นกลาง กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 062 3901699 โทร 062 3901700 สถาปนิกโครงการ นาย สมพงษ์ ธีงสร (ส.ส. 1668) นาย พันธ์ ธีงสร (ส.ส. 5317) นางสาว ปุณณิศา ธีงสร (ส.ส. 5479)	15 ซอยประสิทธิ์ 17 แขวง สามเสนใน เขต พญาไท กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 062 279 1118 ภูมิสถาปนิกโครงการ นาย สก๊อต ธีงสร (ส.ส. 190) ภูมิสถาปนิก นาย สก๊อต ธีงสร (ส.ส. 190)	28-30 หมู่บ้านเกษมสันติสุข ถนนลาดพร้าว แขวง คลองจันทน์ เขต คลองจันทน์ กรุงเทพมหานคร 10310 โทร 062 539 5539 โทร 062 539 9115 วิศวกรไฟฟ้า นาย สมพงษ์ ธีงสร (ร.พ. 612) นาย วิชัย ธีงสร (ร.พ. 17725) วิศวกรสุขาภิบาลและวิศวกรรมเครื่องกล นาย สมพงษ์ ธีงสร (ร.พ. 612) นาย วิชัย ธีงสร (ร.พ. 17725)	แบบ	TH018C	A005,008	Site Plan&Open Space_250	E/A005	H/EIA	FOR SUBMISSION

รูปที่ 3 ผังบริเวณ โครงการ

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ
- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของอาคาร
- บ่อบำบัดน้ำภายในโครงการ
- บ่อบำบัดน้ำริมทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์-รามอินทรา (350)
- บ่อดักขยะภายในโครงการ
- บ่อบำบัดก๊าซมีเทน
- ถังเก็บน้ำใสเพื่อใช้โปรดน้ำต้นไม้
- จุดตรวจคุณภาพน้ำก่อนการบำบัด
- จุดตรวจคุณภาพน้ำหลังการบำบัด (ถังน้ำใส)
- จุดตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ (บ่อดักขยะ)
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการประกอบอาหารเข้าถังบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำเสียจากส่วนอื่นๆเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียน้ำเสียจากการอาบน้ำและอื่น ๆ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนไปยังบ่อบำบัดก๊าซมีเทน
- แนวท่อรวบรวมน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว เพื่อโปรดน้ำต้นไม้ (ถังน้ำใส)
- แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งระบายลงสู่ริมทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์-รามอินทรา (350)
- แนวท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์-รามอินทรา (350)
- แนวท่อรวบรวมน้ำฝนภายในโครงการ
- แนวท่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ
- แนวท่อน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้



mese asset Co., Ltd.



Siamese Blossom Condo Plot C

Siamese Asset Co., Ltd.

SdA Sarnoon Architects Ltd.

Sanitas Studio

SNB SNB CONSULTANT CO., LTD.

วิศวกรควบคุม

วิศวกรตรวจสอบ

วิศวกรตรวจสอบ

วิศวกรตรวจสอบ

FOR EIA SUBMISSION

รูปที่ 4 ฝั่งระบายน้ำของโครงการ

ทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์-รามอินทรา (350) เขตทางกว้าง 70 เมตร

ทางเท้า

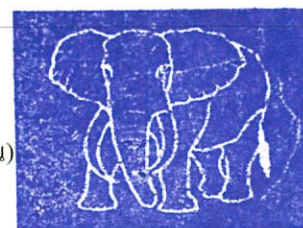
ถนนการะจำยอม เขตทางกว้าง 15 เมตร



แปลนพื้นที่ 1
มาตราส่วน 1:250

0 1 2 3 5

ชั้นวางค 2557 ลงชื่อ พณิศา สิมะระ - Pimisa Simma
(นายขจรศิษฐ์ สิงสรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ คงกะเกษตริน)
กรรมการของบริษัท ซิมัส แอสเสท จำกัด



Siamese asset Co., Ltd.

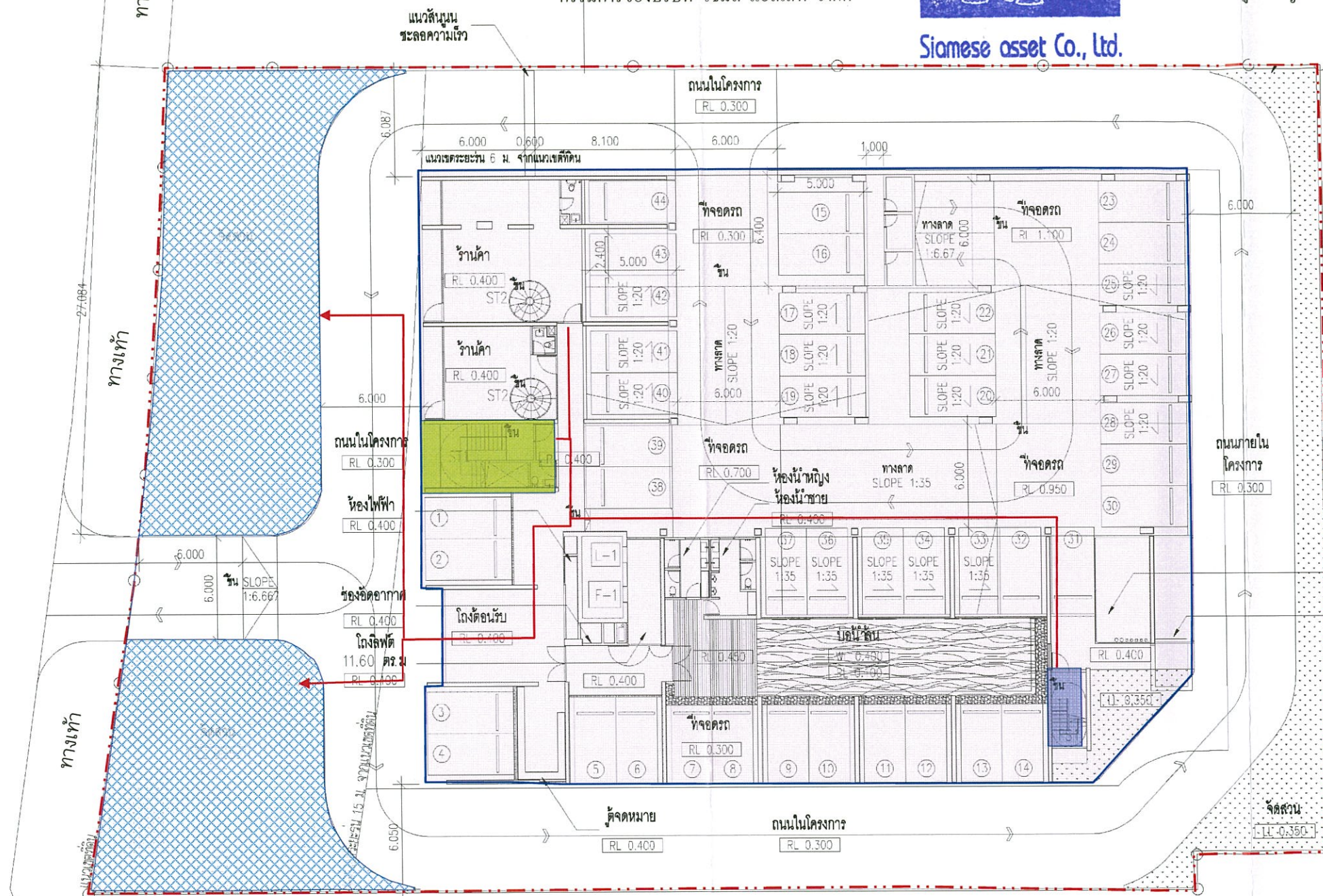


ชั้นวางค 2557 ลงชื่อ นายมนูญช์ ไวกาสี

(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

จัดสวน
LL 0.350

ทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์-รามอินทรา (350) เขตทางกว้าง 70 เมตร



ห้องปั๊มน้ำ
ระบบดับเพลิง
RL 0.700
ห้องปั๊ม
RL 0.700

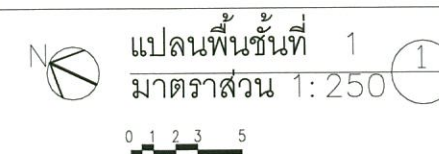
จัดสวน
LL 0.350

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคาร
- บันได ST-1
- บันได FS-1
- จุดรวมคนเบื้องต้น ขนาดพื้นที่ประมาณ 330 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,320 คน (เพียงพอต่อผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการ 1,068 คน)

← เส้นทางการอพยพคนมายังจุดรวมคนเบื้องต้น

ถนนการะจำยอม เขตทางกว้าง 15 เมตร



Siamese Blossom Fashion Condominium 70/190 หมู่บ้านตลาดใหม่ 8 ถนนกาญจนาภิเษก แขวง คันนายาว เขต คันนายาว กรุงเทพมหานคร 10230 โทร 02-3901699-10230	Siamese Asset Co., Ltd. 70/190 หมู่บ้านตลาดใหม่ 8 ถนนกาญจนาภิเษก แขวง คันนายาว เขต คันนายาว กรุงเทพมหานคร 10230	SdA Somdoon Architects Ltd. 93/2 เอกมัย 3 ซ. สุขุมวิท แขวง คลองตันเหนือ เขต วัฒนา กรุงเทพฯ 10110 โทร 062-3901699-10230	Sanitas Studio 15 ซอยประดิษฐ์ 17 แขวง สามเสนใน เขต พญาไท กรุงเทพฯ 10400 โทร 062-279 1118	SNB SNB CONSULTANT CO., LTD. 28-30 หมู่บ้านแกรนด์วิลล์ ถนนลาดพร้าว แขวง วังใหม่ เขต หลักสี่ กรุงเทพฯ 10310 โทร 062-539 5539-5538	วิศวกรโครงสร้าง นาย สุทธิพงษ์ ไชยธรรมะ (สถ. 8957) วิศวกรควบคุมและตรวจสอบโครงสร้าง นาย มั่น ศรีเรือนทอง (สถ. 1204) วิศวกรไฟฟ้า นาย บรรจง เจริญกิจคุณผล (วพ. 612) นาย วิมล ทองนพรัตน์ (วพ. 17725)	วิศวกรสถาปัตย์และวิศวกรเครื่องกล นาย สมเกียรติ ศักดิ์ธนากร (สถ. 3323 ภา. 808) นาย พิษณุกรินทร์ สุวรรณนารถ (ภ. 36566)	วิศวกรสถาปัตย์และวิศวกรเครื่องกล นาย	วิศวกรไฟฟ้า นาย	วิศวกรเครื่องกล นาย
---	---	---	---	---	---	--	---	--------------------	------------------------

รูปที่ 5 ตำแหน่งบันไดที่ใช้เพื่อการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

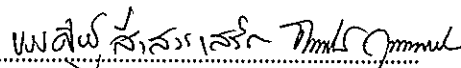
ภาคผนวกที่ 1

พื้นที่สีเขียวของโครงการ

โครงการ Siamese Blossom @ Fashion Condominium

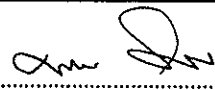


Siamese asset Co., Ltd.

ชั้นวางค 2557 ลงชื่อ... 

(นายขจรศิษฐ์ ถึงสรรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ตุงคะเกษตริณ)

กรรมการของบริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด

ชั้นวางค 2557 ลงชื่อ... 

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

154/167 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

พื้นที่ 1 = 254.50 ตารางเมตร

ทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์-รามอินทรา (350)
เขตทางกว้าง 70 เมตร

พื้นที่ 2 = 186.50 ตารางเมตร

1
GH-D-01

TW +0.3

ขอบเขตที่วาง 12 เมตร ตาม
กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535)

ROAD
RL +0.3

FG +0.25

FG +0.25

A
GH-D-02

3
GH-D-02

2
GH-D-01

ROAD
RL +0.3

FG +0.25

TW +2.50

พื้นที่ 4 = 23.50 ตารางเมตร

FG +0.25

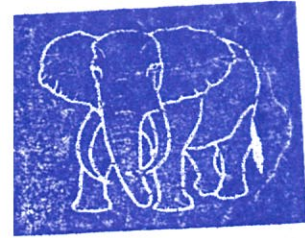
4
GH-D-02



ตารางสรุปพื้นที่สีเขียว

พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตารางเมตร)
1	254.5
2	186.50
3	115.50
4	23.50
รวม	580

**หมายเหตุ : บริเวณรั้วไม่เลือกไม่ได้ถูกนำมาคิดเป็นพื้นที่สีเขียว



Siamese asset Co., Ltd.

จำนวน 2557 ลงชื่อ นายเจฟฟรีย์ ลี... Thanks

(นายเจฟฟรีย์ ลี...)

กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด

จำนวน 2557 ลงชื่อ นายมนูญ นั...

(นายมนูญ นั...)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

Siamese Blossom
Fashion Condominium

Siamese Asset Co., Ltd.
10/100 หมู่ 10 ตำบลบางคูรัด อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11000
โทร 062 5901699 โทร 062 5901700

S&A
Somdoon Architects Ltd.
35/2 หมู่ 5 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510
โทร 062 5901699 โทร 062 5901700
นายสมพงษ์ อธิสุข (062-5901699)
นายสุวิทย์ วิวัฒน์ (062-5901700)
นางสาวเนติยา อธิสุข (062-5901700)

Sanitas Studio
11 ซอยสุขุมวิท 11 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
โทร 062 216 1115
นายสุวิทย์ วิวัฒน์ (062-5901699)
นายสุวิทย์ วิวัฒน์ (062-5901700)
นางสาวเนติยา อธิสุข (062-5901700)

SNB
SNB CONSULTANT CO., LTD.
20-20 หมู่ 10 ตำบลบางคูรัด อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11000
โทร 062 5901699 โทร 062 5901700
นายสุวิทย์ วิวัฒน์ (062-5901699)
นายสุวิทย์ วิวัฒน์ (062-5901700)
นางสาวเนติยา อธิสุข (062-5901700)

วิศวกรโครงสร้าง
นายสุวิทย์ วิวัฒน์ (062-5901699)
วิศวกรโยธา
นายสุวิทย์ วิวัฒน์ (062-5901700)
วิศวกรไฟฟ้า
นายสุวิทย์ วิวัฒน์ (062-5901700)

วิศวกรโยธา
นายสุวิทย์ วิวัฒน์ (062-5901699)
วิศวกรไฟฟ้า
นายสุวิทย์ วิวัฒน์ (062-5901700)
วิศวกรโยธา
นายสุวิทย์ วิวัฒน์ (062-5901700)

วิศวกรโยธา
นายสุวิทย์ วิวัฒน์ (062-5901699)
วิศวกรไฟฟ้า
นายสุวิทย์ วิวัฒน์ (062-5901700)
วิศวกรโยธา
นายสุวิทย์ วิวัฒน์ (062-5901700)

วิศวกรโยธา
นายสุวิทย์ วิวัฒน์ (062-5901699)
วิศวกรไฟฟ้า
นายสุวิทย์ วิวัฒน์ (062-5901700)
วิศวกรโยธา
นายสุวิทย์ วิวัฒน์ (062-5901700)

วิศวกรโยธา
นายสุวิทย์ วิวัฒน์ (062-5901699)
วิศวกรไฟฟ้า
นายสุวิทย์ วิวัฒน์ (062-5901700)
วิศวกรโยธา
นายสุวิทย์ วิวัฒน์ (062-5901700)

วิศวกรโยธา
นายสุวิทย์ วิวัฒน์ (062-5901699)
วิศวกรไฟฟ้า
นายสุวิทย์ วิวัฒน์ (062-5901700)
วิศวกรโยธา
นายสุวิทย์ วิวัฒน์ (062-5901700)

รูปที่ 1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1

พื้นที่ 1 = 217,20 ตารางเมตร

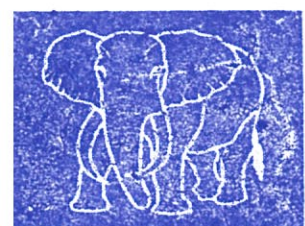
ทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์-รามอินทรา (350)
เขตทางกว้าง 70 เมตร

พื้นที่ 2 = 147 ตารางเมตร

ขอบเขตที่ว่าง 12 เมตร ตาม
กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535)

พื้นที่ 3 = 115,50 ตารางเมตร

พื้นที่ 4 = 16,80 ตารางเมตร



Siamese asset Co., Ltd.

วันทศมาส 2557 ลงชื่อ บรรณิษฐ์ สิวาสระเสน Thammasak
(นายบรรณิษฐ์ สิวาสระเสน และนางสาวจินดารัตน์ ดุงคะเกษตริน)
กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



วันทศมาส 2557 ลงชื่อ อนุช อนุช
(นายอนุช อนุช)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางสรุปพื้นที่สีเขียวที่ยื่น

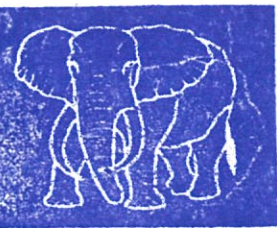
พื้นที่	พื้นที่สีเขียวที่ยื่น (ตารางเมตร)
1	217,20
2	147
3	115,50
4	16,80
รวม	496,50

Siamese Blossom Fashion Condominium	Siamese Asset Co., Ltd. 101/101 หมู่ 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-261-1000 โทรสาร 02-261-1001	S&A Sondoon Architects Ltd 532 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-662-3901 โทรสาร 02-662-3901-700 สถาปนิกในโครงการ นาย สมพงษ์ สิริวิเศษ (ร.ด. 1064) นาย สมพงษ์ สิริวิเศษ (ร.ด. 5217) นางสาว สุวิมล สุวรรณรัตน์ (ร.ด. 5479)	Sanitas Studio 13 ซอยสุขุมวิท 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-662-3901 สถาปนิกในโครงการ นาย สุวัฒน์ ใจดี (ร.ด. 8967) นาย สุวัฒน์ ใจดี (ร.ด. 8967) นาย ปณิธิ ศรีธรรม (ร.ด. 1204) นาย ปณิธิ ศรีธรรม (ร.ด. 1204)	SNB SNB CONSULTANT CO., LTD. 13 ซอยสุขุมวิท 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-662-3901 โทรสาร 02-662-3901-700 สถาปนิกในโครงการ นาย สมพงษ์ สิริวิเศษ (ร.ด. 1064) นาย สมพงษ์ สิริวิเศษ (ร.ด. 5217) นางสาว สุวิมล สุวรรณรัตน์ (ร.ด. 5479)	ผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวที่ยื่น	วันที่รับเรื่อง 1250 วันที่ 22 Aug 2014 JOB NO 5018 FILE NAME 01-14-14-018	ผู้รับเรื่อง JK ผู้ตรวจสอบ SP E/	FOR EIA SUBMISSION
--	--	---	--	---	------------------------------------	---	--	-----------------------

รูปที่ 2 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวที่ยื่นพื้นที่ 1 ของโครงการ

ต้นพีจีน 8 ต้น @ 5.00 ม.
 ทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์-รามอินทรา (350)
 เขตทางกว้าง 70 เมตร

ต้นพีจีน 5 ต้น @ 5.00 ม.



Siamese asset Co., Ltd.

ธันวาคม 2557 ลงชื่อ บรรลือ วัฒนศิริ - Thirakorn Wattanasiri

(นายขจรวิทย์ สึงสรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ดุงกะเกษตริน)

กรรมการของบริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด



ธันวาคม 2557 ลงชื่อ สม ใจ

(นายมนูญช์ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ต้นหมากสง 3 ต้น @ 2.50 ม.

ต้นสะเดา 20 ต้น @ 3.00 ม.

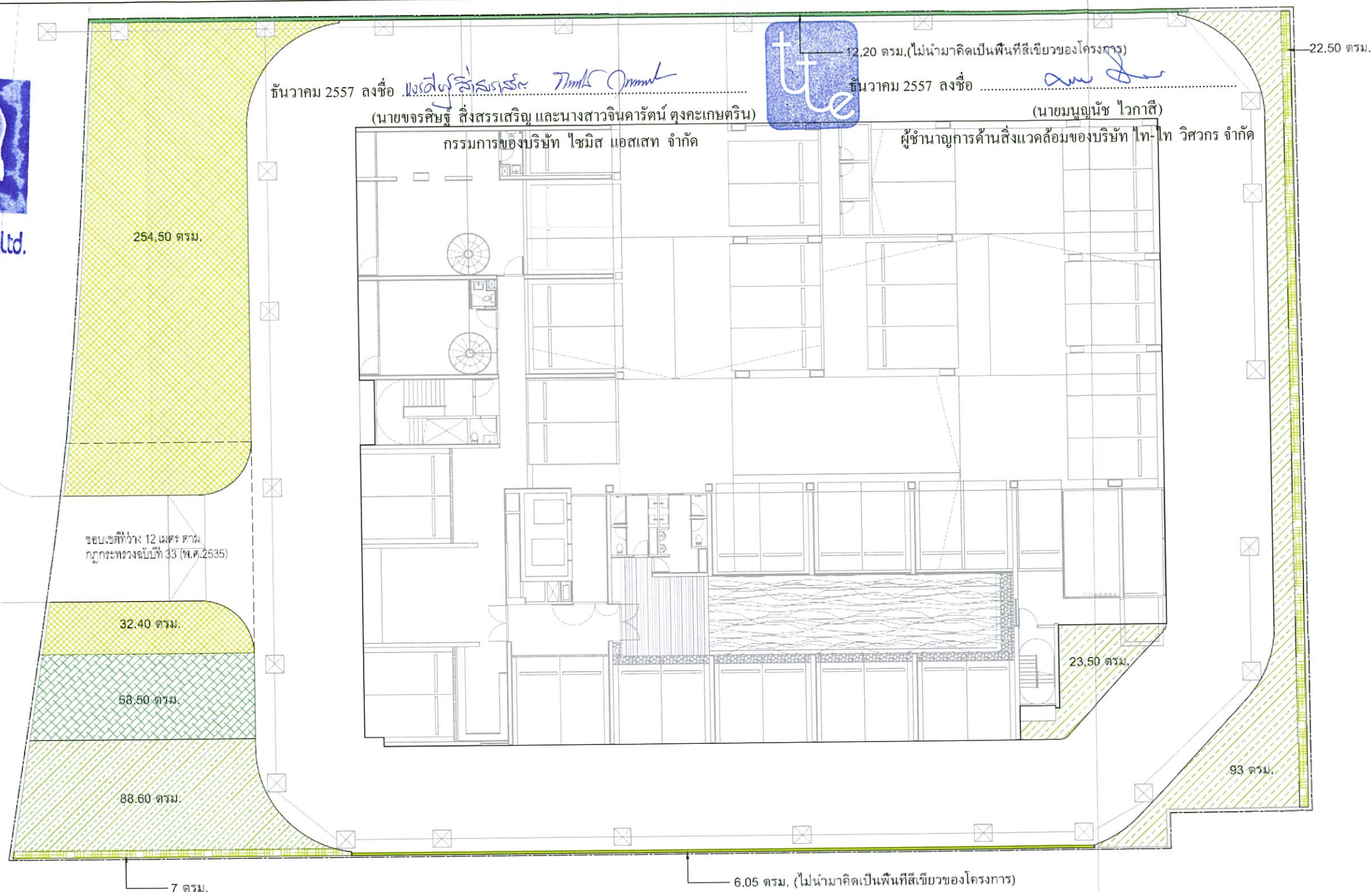
ตารางแสดงชนิดไม้ยืนต้นในโครงการ

TREES	DESCRIPTION	ชื่อภาษาไทย	จำนวน(ต้น)
AC	Areca catechu L. 3.0 m.Overall Height min 3" caliper Single Branching @ 1.5 m. From Collar Instant Tree	หมากสง	3
MB	Millettia brandisiana Kurz 6.0 m.Overall Height min 8" caliper Multi Branching @ 4 m. From Collar Instant Tree	พีจีน	13
AI	Azadirachta indica 4.0-5.0 m.Overall Height min 6" caliper Multi Branching @ 2.5 m. From Collar Instant Tree	สะเดา	20

Siamese Blossom @ Fashion Condominium เลขที่โฉนดที่ดิน: 1-110/1-110/2-110/3-110/4-110/5-110/6-110/7-110/8-110/9-110/10-110/11-110/12-110/13-110/14-110/15-110/16-110/17-110/18-110/19-110/20-110/21-110/22-110/23-110/24-110/25-110/26-110/27-110/28-110/29-110/30-110/31-110/32-110/33-110/34-110/35-110/36-110/37-110/38-110/39-110/40-110/41-110/42-110/43-110/44-110/45-110/46-110/47-110/48-110/49-110/50-110/51-110/52-110/53-110/54-110/55-110/56-110/57-110/58-110/59-110/60-110/61-110/62-110/63-110/64-110/65-110/66-110/67-110/68-110/69-110/70-110/71-110/72-110/73-110/74-110/75-110/76-110/77-110/78-110/79-110/80-110/81-110/82-110/83-110/84-110/85-110/86-110/87-110/88-110/89-110/90-110/91-110/92-110/93-110/94-110/95-110/96-110/97-110/98-110/99-110/100-110/101-110/102-110/103-110/104-110/105-110/106-110/107-110/108-110/109-110/110-110/111-110/112-110/113-110/114-110/115-110/116-110/117-110/118-110/119-110/120-110/121-110/122-110/123-110/124-110/125-110/126-110/127-110/128-110/129-110/130-110/131-110/132-110/133-110/134-110/135-110/136-110/137-110/138-110/139-110/140-110/141-110/142-110/143-110/144-110/145-110/146-110/147-110/148-110/149-110/150-110/151-110/152-110/153-110/154-110/155-110/156-110/157-110/158-110/159-110/160-110/161-110/162-110/163-110/164-110/165-110/166-110/167-110/168-110/169-110/170-110/171-110/172-110/173-110/174-110/175-110/176-110/177-110/178-110/179-110/180-110/181-110/182-110/183-110/184-110/185-110/186-110/187-110/188-110/189-110/190-110/191-110/192-110/193-110/194-110/195-110/196-110/197-110/198-110/199-110/200-110/201-110/202-110/203-110/204-110/205-110/206-110/207-110/208-110/209-110/210-110/211-110/212-110/213-110/214-110/215-110/216-110/217-110/218-110/219-110/220-110/221-110/222-110/223-110/224-110/225-110/226-110/227-110/228-110/229-110/230-110/231-110/232-110/233-110/234-110/235-110/236-110/237-110/238-110/239-110/240-110/241-110/242-110/243-110/244-110/245-110/246-110/247-110/248-110/249-110/250-110/251-110/252-110/253-110/254-110/255-110/256-110/257-110/258-110/259-110/260-110/261-110/262-110/263-110/264-110/265-110/266-110/267-110/268-110/269-110/270-110/271-110/272-110/273-110/274-110/275-110/276-110/277-110/278-110/279-110/280-110/281-110/282-110/283-110/284-110/285-110/286-110/287-110/288-110/289-110/290-110/291-110/292-110/293-110/294-110/295-110/296-110/297-110/298-110/299-110/300-110/301-110/302-110/303-110/304-110/305-110/306-110/307-110/308-110/309-110/310-110/311-110/312-110/313-110/314-110/315-110/316-110/317-110/318-110/319-110/320-110/321-110/322-110/323-110/324-110/325-110/326-110/327-110/328-110/329-110/330-110/331-110/332-110/333-110/334-110/335-110/336-110/337-110/338-110/339-110/340-110/341-110/342-110/343-110/344-110/345-110/346-110/347-110/348-110/349-110/350-110/351-110/352-110/353-110/354-110/355-110/356-110/357-110/358-110/359-110/360-110/361-110/362-110/363-110/364-110/365-110/366-110/367-110/368-110/369-110/370-110/371-110/372-110/373-110/374-110/375-110/376-110/377-110/378-110/379-110/380-110/381-110/382-110/383-110/384-110/385-110/386-110/387-110/388-110/389-110/390-110/391-110/392-110/393-110/394-110/395-110/396-110/397-110/398-110/399-110/400-110/401-110/402-110/403-110/404-110/405-110/406-110/407-110/408-110/409-110/410-110/411-110/412-110/413-110/414-110/415-110/416-110/417-110/418-110/419-110/420-110/421-110/422-110/423-110/424-110/425-110/426-110/427-110/428-110/429-110/430-110/431-110/432-110/433-110/434-110/435-110/436-110/437-110/438-110/439-110/440-110/441-110/442-110/443-110/444-110/445-110/446-110/447-110/448-110/449-110/450-110/451-110/452-110/453-110/454-110/455-110/456-110/457-110/458-110/459-110/460-110/461-110/462-110/463-110/464-110/465-110/466-110/467-110/468-110/469-110/470-110/471-110/472-110/473-110/474-110/475-110/476-110/477-110/478-110/479-110/480-110/481-110/482-110/483-110/484-110/485-110/486-110/487-110/488-110/489-110/490-110/491-110/492-110/493-110/494-110/495-110/496-110/497-110/498-110/499-110/500-110/501-110/502-110/503-110/504-110/505-110/506-110/507-110/508-110/509-110/510-110/511-110/512-110/513-110/514-110/515-110/516-110/517-110/518-110/519-110/520-110/521-110/522-110/523-110/524-110/525-110/526-110/527-110/528-110/529-110/530-110/531-110/532-110/533-110/534-110/535-110/536-110/537-110/538-110/539-110/540-110/541-110/542-110/543-110/544-110/545-110/546-110/547-110/548-110/549-110/550-110/551-110/552-110/553-110/554-110/555-110/556-110/557-110/558-110/559-110/560-110/561-110/562-110/563-110/564-110/565-110/566-110/567-110/568-110/569-110/570-110/571-110/572-110/573-110/574-110/575-110/576-110/577-110/578-110/579-110/580-110/581-110/582-110/583-110/584-110/585-110/586-110/587-110/588-110/589-110/590-110/591-110/592-110/593-110/594-110/595-110/596-110/597-110/598-110/599-110/600-110/601-110/602-110/603-110/604-110/605-110/606-110/607-110/608-110/609-110/610-110/611-110/612-110/613-110/614-110/615-110/616-110/617-110/618-110/619-110/620-110/621-110/622-110/623-110/624-110/625-110/626-110/627-110/628-110/629-110/630-110/631-110/632-110/633-110/634-110/635-110/636-110/637-110/638-110/639-110/640-110/641-110/642-110/643-110/644-110/645-110/646-110/647-110/648-110/649-110/650-110/651-110/652-110/653-110/654-110/655-110/656-110/657-110/658-110/659-110/660-110/661-110/662-110/663-110/664-110/665-110/666-110/667-110/668-110/669-110/670-110/671-110/672-110/673-110/674-110/675-110/676-110/677-110/678-110/679-110/680-110/681-110/682-110/683-110/684-110/685-110/686-110/687-110/688-110/689-110/690-110/691-110/692-110/693-110/694-110/695-110/696-110/697-110/698-110/699-110/700-110/701-110/702-110/703-110/704-110/705-110/706-110/707-110/708-110/709-110/710-110/711-110/712-110/713-110/714-110/715-110/716-110/717-110/718-110/719-110/720-110/721-110/722-110/723-110/724-110/725-110/726-110/727-110/728-110/729-110/730-110/731-110/732-110/733-110/734-110/735-110/736-110/737-110/738-110/739-110/740-110/741-110/742-110/743-110/744-110/745-110/746-110/747-110/748-110/749-110/750-110/751-110/752-110/753-110/754-110/755-110/756-110/757-110/758-110/759-110/760-110/761-110/762-110/763-110/764-110/765-110/766-110/767-110/768-110/769-110/770-110/771-110/772-110/773-110/774-110/775-110/776-110/777-110/778-110/779-110/780-110/781-110/782-110/783-110/784-110/785-110/786-110/787-110/788-110/789-110/790-110/791-110/792-110/793-110/794-110/795-110/796-110/797-110/798-110/799-110/800-110/801-110/802-110/803-110/804-110/805-110/806-110/807-110/808-110/809-110/810-110/811-110/812-110/813-110/814-110/815-110/816-110/817-110/818-110/819-110/820-110/821-110/822-110/823-110/824-110/825-110/826-110/827-110/828-110/829-110/830-110/831-110/832-110/833-110/834-110/835-110/836-110/837-110/838-110/839-110/840-110/841-110/842-110/843-110/844-110/845-110/846-110/847-110/848-110/849-110/850-110/851-110/852-110/853-110/854-110/855-110/856-110/857-110/858-110/859-110/860-110/861-110/862-110/863-110/864-110/865-110/866-110/867-110/868-110/869-110/870-110/871-110/872-110/873-110/874-110/875-110/876-110/877-110/878-110/879-110/880-110/881-110/882-110/883-110/884-110/885-110/886-110/887-110/888-110/889-110/890-110/891-110/892-110/893-110/894-110/895-110/896-110/897-110/898-110/899-110/900-110/901-110/902-110/903-110/904-110/905-110/906-110/907-110/908-110/909-110/910-110/911-110/912-110/913-110/914-110/915-110/916-110/917-110/918-110/919-110/920-110/921-110/922-110/923-110/924-110/925-110/926-110/927-110/928-110/929-110/930-110/931-110/932-110/933-110/934-110/935-110/936-110/937-110/938-110/939-110/940-110/941-110/942-110/943-110/944-110/945-110/946-110/947-110/948-110/949-110/950-110/951-110/952-110/953-110/954-110/955-110/956-110/957-110/958-110/959-110/960-110/961-110/962-110/963-110/964-110/965-110/966-110/967-110/968-110/969-110/970-110/971-110/972-110/973-110/974-110/975-110/976-110/977-110/978-110/979-110/980-110/981-110/982-110/983-110/984-110/985-110/986-110/987-110/988-110/989-110/990-110/991-110/992-110/993-110/994-110/995-110/996-110/997-110/998-110/999-110/1000-110/1001-110/1002-110/1003-110/1004-110/1005-110/1006-110/1007-110/1008-110/1009-110/1010-110/1011-110/1012-110/1013-110/1014-110/1015-110/1016-110/1017-110/1018-110/1019-110/1020-110/1021-110/1022-110/1023-110/1024-110/1025-110/1026-110/1027-110/1028-110/1029-110/1030-110/1031-110/1032-110/1033-110/1034-110/1035-110/1036-110/1037-110/1038-110/1039-110/1040-110/1041-110/1042-110/1043-110/1044-110/1045-110/1046-110/1047-110/1048-110/1049-110/1050-110/1051-110/1052-110/1053-110/1054-110/1055-110/1056-110/1057-110/1058-110/1059-110/1060-110/1061-110/1062-110/1063-110/1064-110/1065-110/1066-110/1067-110/1068-110/1069-110/1070-110/1071-110/1072-110/1073-110/1074-110/1075-110/1076-110/1077-110/1078-110/1079-110/1080-110/1081-110/1082-110/1083-110/1084-110/1085-110/1086-110/1087-110/1088-110/1089-110/1090-110/1091-110/1092-110/1093-110/1094-110/1095-110/1096-110/1097-110/1098-110/1099-110/1100-110/1101-110/1102-110/1103-110/1104-110/1105-110/1106-110/1107-110/1108-110/1109-110/1110-110/1111-110/1112-110/1113-110/1114-110/1115-110/1116-110/1117-110/1118-110/1119-110/1120-110/1121-110/1122-110/1123-110/1124-110/1125-110/1126-110/1127-110/1128-110/1129-110/1130-110/1131-110/1132-110/1133-110/1134-110/1135-110/1136-110/1137-110/1138-110/1139-110/1140-110/1141-110/1142-110/1143-110/1144-110/1145-110/1146-110/1147-110/1148-110/1149-110/1150-110/1151-110/1152-110/1153-110/1154-110/1155-110/1156-110/1157-110/1158-110/1159-110/1160-110/1161-110/1162-110/1163-110/1164-110/1165-110/1166-110/1167-110/1168-110/1169-110/1170-110/1171-110/1172-110/1173-110/1174-110/1175-110/1176-110/1177-110/1178-110/1179-110/1180-110/1181-110/1182-110/1183-110/1184-110/1185-110/1186-110/1187-110/1188-110/1189-110/1190-110/1191-110/1192-110/1193-110/1194-110/1195-110/1196-110/1197-110/1198-110/1199-110/1200-110/1201-110/1202-110/1203-110/1204-110/1205-110/1206-110/1207-110/1208-110/1209-110/1210-110/1211-110/1212-110/1213-110/1214-110/1215-110/1216-110/1217-110/1218-110/1219-110/1220-110/1221-110/1222-110/1223-110/1224-110/1225-110/1226-110/1227-110/1228-110/1229-110/1230-110/1231-110/1232-110/1233-110/1234-110/1235-110/1236-110/1237-110/1238-110/1239-110/1240-110/1241-110/1242-110/1243-110/1244-110/1245-110/1246-110/1247-110/1248-110/1249-110/1250-110/1251-110/1252-110/1253-110/1254-110/1255-110/1256-110/1257-110/1258-110/1259-110/1260-110/1261-110/1262-110/1263-110/1264-110/1265-110/1266-110/1267-110/1268-110/1269-110/1270-110/1271-110/1272-110/1273-110/1274-110/1275-110/1276-110/1277-110/1278-110/1279-110/1280-110/1281-110/1282-110/1283-110/1284-110/1285-110/1286-110/1287-110/1288-110/1289-110/1290-110/1291-110/1292-110/1293-110/1294-110/1295-110/1296-110/1297-110/1298-110/1299-110/1300-110/1301-110/1302-110/1303-110/1304-110/1305-110/1306-110/1307-110/1308-110/1309-110/1310-110/1311-110/1312-110/1313-110/1314-110/1315-110/1316-110/1317-110/1318-110/1319-110/1320-110/1321-110/1322-110/1323-110/1324-110/1325-110/1326-110/1327-110/1328-110/1329-110/1330-110/1331-110/1332-110/1333-110/1334-110/1335-110/1336-110/1337-110/1338-110/1339-110/1340-110/1341-110/1342-110/1343-110/1344-110/1345-110/1346-110/1347-110/1348-110/1349-110/1350-110/1351-110/1352-110/1353-110/1354-110/1355-110/1356-110/1357-110/1358-110/1359-110/1360-110/1361-110/1362-110/1363-110/1364-110/1365-110/1366-110/1367-110/1368-110/1369-110/1370-110/1371-110/1372-110/1373-110/1374-110/1375-110/1376-110/1377-110/1378-110/1379-110/1380-110/1
--



ทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์-รามอินทรา (350)
เขตทางกว้าง 70 เมตร



ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มในโครงการ

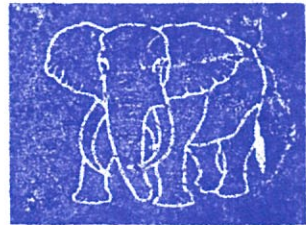
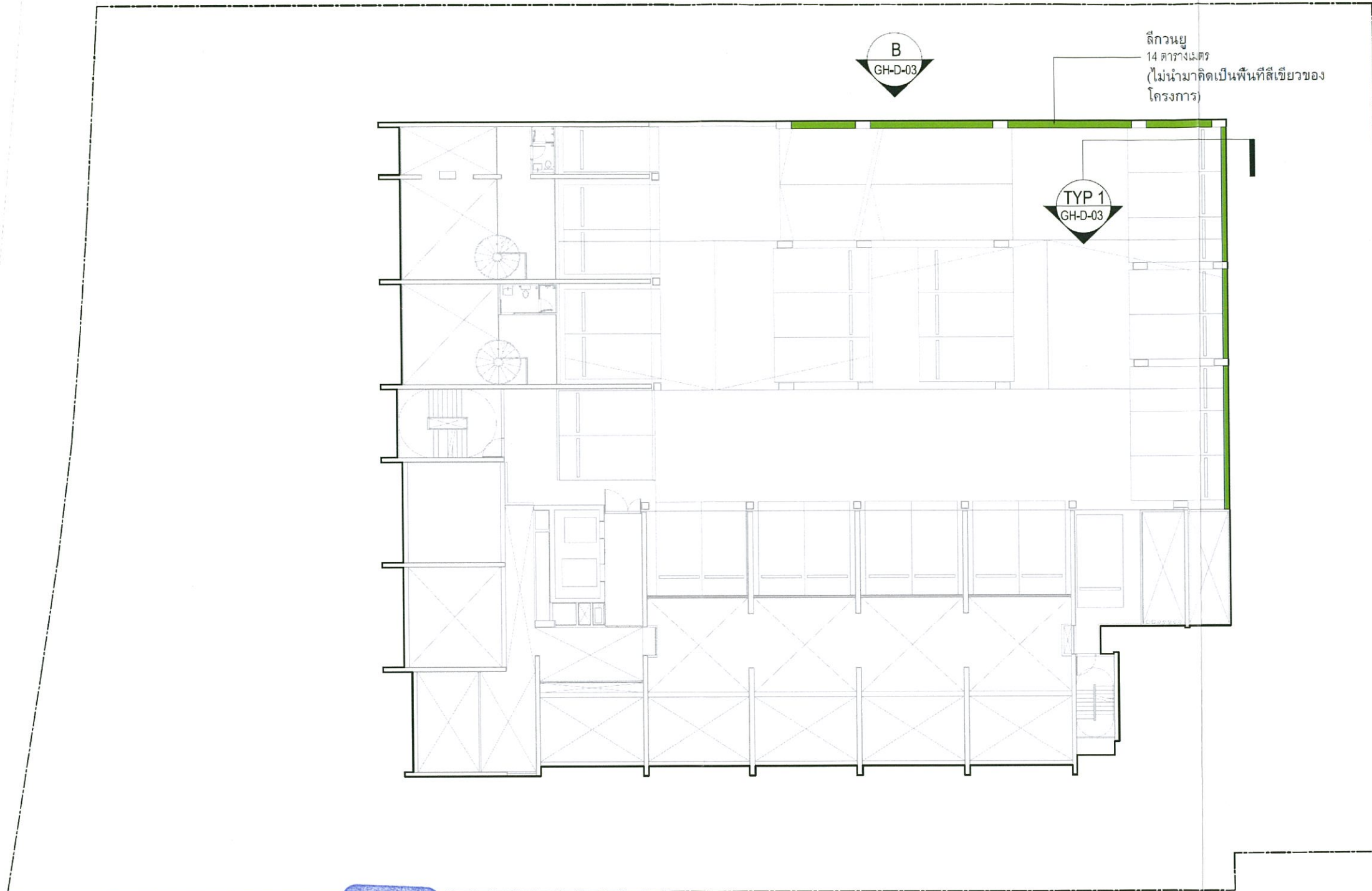
SHRUBS	DESCRIPTION	ชื่อภาษาไทย	พื้นที่(ตารางเมตร)
	<i>Zoysia matrella</i> Merrill.	หญ้านวลน้อย	286.90
	<i>Ophlopogon jaburan</i> (Kunth) Lodd.	หุ้มกระต่ายเขียว	58.50
	<i>Hymenocallis</i> sp.	พลับพลึงหนู	205.10

ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มในโครงการ

SHRUBS	DESCRIPTION	ชื่อภาษาไทย	พื้นที่(ตารางเมตร)
	<i>Ficus microcarpa</i> .	ไทรเกาหลี	29,50
	<i>Vernonia elliptica</i> DC.	ลี้กวนยู	12,20
	<i>Thumbergia laurifolia</i> Lindl.	รางจืด	6,05

* หมายเหตุ : บริเวณรั้วไม้เลื้อยไม่ได้ถูกนำมาคิดเป็นพื้นที่สีเขียว

[illegible]



Siamese asset Co., Ltd.

ชั้นวางค 2557 ลงชื่อ นางสาวจิราภรณ์ จันทะนันทน์

(นางขจรศิษฐ์ ถึงสรเสรี และนางสาวจินดารัตน์ คงเกษมศรี)
กรรมการของบริษัท ไชยสิทธิ์ แอสเสท จำกัด



ชั้นวางค 2557 ลงชื่อ นายมนูญ นัช ไวกาสี

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

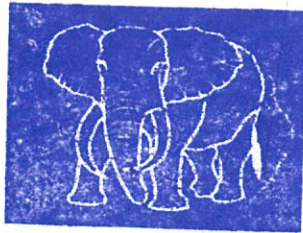
ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มในโครงการ

SHRUBS	DESCRIPTION	ชื่อภาษาไทย	พื้นที่ (ตารางเมตร)
	Vernonia elliptica DC.	ลิฟต์	14

**หมายเหตุ : ไม้เลื้อยบริเวณที่จอดรถชั้น 2 ไม่ได้ถูกนำมาคิดเป็นพื้นที่สีเขียว

Siamese Blossom Fashion Condominium	Siamese Asset Co., Ltd. 101/101 หมู่ 10 ถนนสายสุขุมวิท 21 แขวงคลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพฯ 10110	SdA Somdoon Architects Ltd. 33/2 หมู่ 10 แขวงคลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพฯ 10110 นาย สมเกียรติ สุขุมวิท (เอก. 1669) นาย สมเกียรติ สุขุมวิท (เอก. 1669) นาย สมเกียรติ สุขุมวิท (เอก. 1669)	Sanitas Studio 15 ซอยสุขุมวิท 17 แขวงคลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพฯ 10110 นาย สมเกียรติ สุขุมวิท (เอก. 1669) นาย สมเกียรติ สุขุมวิท (เอก. 1669)	SNB SNB CONSULTANT CO. LTD. 20-30 หมู่ 10 แขวงคลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพฯ 10110 นาย สมเกียรติ สุขุมวิท (เอก. 1669) นาย สมเกียรติ สุขุมวิท (เอก. 1669)	ผังการปลูกไม้เลื้อย บริเวณที่จอดรถ ชั้น 2	วันที่ 16 Jun 2014	1:250	1:250	JK	SP	PH-PL-01	REV	FOR EIA SUBMISSION
--	---	---	--	--	--	-----------------------	-------	-------	----	----	----------	-----	-----------------------

รูปที่ 5 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มชั้นที่ 2



Siamese asset Co., Ltd.

ชั้นวางคม 2557 ลงชื่อ นายจิรชัย ทิมกมล
(นายจิรชัย) ตั้งสรรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ตุงกะเกษตริน
กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



ชั้นวางคม 2557 ลงชื่อ นายมนูญ นัช ไวกาสี
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มในโครงการ

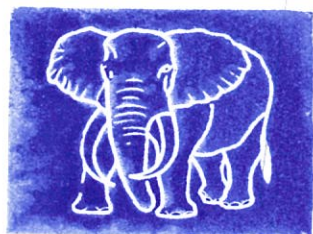
SHRUBS	DESCRIPTION	ชื่อภาษาไทย	พื้นที่ (ตารางเมตร)
	Vernonia elliptica DC.	ลิ้นกวเย	14

**หมายเหตุ : ไม้เลื้อยบริเวณที่จอดรถชั้น 3 ไม่ได้ถูกนำมาคิดเป็นพื้นที่สีเขียว



Siamese Blossom Fashion Condominium	Siamese Asset Co., Ltd. 101/100 หมู่ 10 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10530	S&A Somdoon Architects Ltd. 392 หมู่ 3 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10510 T: 062 3901639 F: 062 3901700 นายสมชาย อธิวัฒน์ (ส.อ. 1668) นายจันทพันธ์ วิโรจน์กุล (ส.อ. 3317) นางสาวบุษยา สุมาวัฒน์ (ส.อ. 5479)	Sanitas Studio 18 หมู่ 10 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10500 T: 062 278 1118 นางสาวกมล ใจดี (ส.อ. 8957) นางสาวกมล ใจดี (ส.อ. 8957) นางสาวกมล ใจดี (ส.อ. 8957)	SNB SNB CONSULTANT CO., LTD. 28-30 หมู่ 10 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10510 T: 062 539 5539 F: 062 539 9115 นายสมชาย อธิวัฒน์ (ส.อ. 1668) นายจันทพันธ์ วิโรจน์กุล (ส.อ. 3317) นางสาวบุษยา สุมาวัฒน์ (ส.อ. 5479)	ผังการปลูกไม้เลื้อย บริเวณที่จอดรถ ชั้น 3	จัดทำโดย วันที่ 16 Jun 2014 FOR NO TH018C FILE NAME PH-PL-01-03	1:250 ผู้เขียน JK ผู้ตรวจสอบ SP E/	PH-PL-02 REV	FOR EIA SUBMISSION
--	--	--	---	--	--	---	---	-----------------	-----------------------

รูปที่ 6 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มชั้นที่ 3



Siamese asset Co., Ltd.

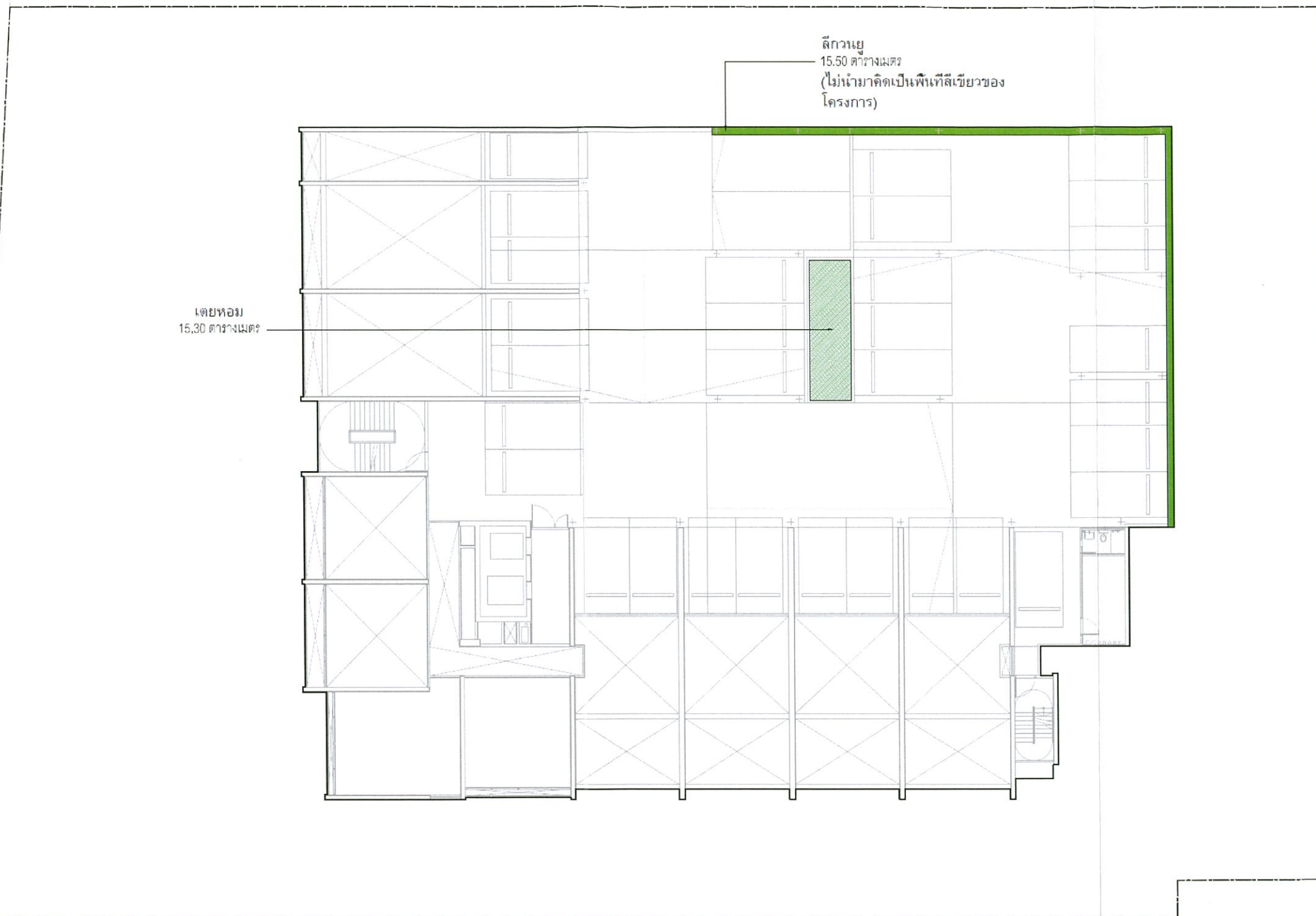
ชั้นวางคม 2557 ลงชื่อ นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
(นายขจรศิษฐ์ ตั้งสรรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ตุงคะเกษกริน)
กรรมการของบริษัท ไชยสิทธิ์ แอสเสท จำกัด



ชั้นวางคม 2557 ลงชื่อ นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางสรุปพื้นที่สีเขียวและแสดงชนิดไม้พุ่มในโครงการ

SHRUBS	DESCRIPTION	ชื่อภาษาไทย	พื้นที่ (ตารางเมตร)
	Pandanus amaryllitoli	เตยหอม	15.30



Siamese Blossom Fashion Condominium	Siamese Asset Co., Ltd. 101/100 หมู่บ้านตลาดใหม่ 8 ถนนกาญจนาภิเษก แขวงคลองหลวง เขตคลองหลวง กรุงเทพฯ 10230	S&A Somdoon Architects Ltd. 39/2 หมู่ 3 ต.คลองนารายณ์ แขวงคลองหลวง เขตคลองหลวง กรุงเทพฯ 10110 T: 062 3901639 F: 062 3901700 สถาปัตย์โครงการ นาย สมพงษ์ อธิสุข (ส.ล. 1668) นาย วัชรินทร์ วัฒนศิริ (ส.ล. 5317) นางสาว นุศิยา คุณวัฒน์ (ส.ล. 5479) สถาปนิก	Sanitas Studio 18 ซอยสุขุมวิท 11 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 T: 062 379 1118 <u>นางสาว ปิยะพร วัฒนศิริ</u> ผู้ถือใบอนุญาตโครงการ นางสาว อธิรัตน์ ปิยะพร วัฒนศิริ (ส.ล. 150) สถาปนิก	SNB SNB CONSULTANT CO., LTD. 28-30 หมู่บ้านสวนดุสิต แขวงตลาดใหม่ แขวงคลองหลวง เขตคลองหลวง กรุงเทพฯ 10310 T: 062 539 5539 F: 062 539 9115 วิศวกรโยธา นาย สุวัฒน์ ไชยสิทธิ์ (ส.ล. 8957) วิศวกรตรวจสอบโครงการ นาย วัชรินทร์ วัฒนศิริ (ส.ล. 1204) วิศวกรโยธา	วิศวกรโยธา นาย สมพงษ์ อธิสุข (ส.ล. 612) นาย วัชรินทร์ วัฒนศิริ (ส.ล. 17725) วิศวกรโยธา	วิศวกรโยธาและวิศวกรเครื่องกล นาย สมพงษ์ อธิสุข (ส.ล. 3323 ส.ล. 809) นาย วัชรินทร์ วัฒนศิริ (ส.ล. 35656) วิศวกรโยธาและวิศวกรเครื่องกล	ผังการปลูกไม้เตยหอม บริเวณที่จอดรถ ชั้น 4	จัดทำ วันที่ JCH NO FILE NAME	อัตราส่วน 1:250 16 Jun 2014 TH018C PH-PL-01-03	ผู้เขียน ผู้ตรวจสอบ JK SP E/	หมายเลขแบบ PH-PL-03 REV	FOR EIA SUBMISSION
--	---	--	--	---	---	---	--	--	--	--	-------------------------------	-----------------------

รูปที่ 7 ผังแสดงการจัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 4



(นายขจรศิษฐ์ สังสรรเสริญ และนางสาวจินดารัตน์ ตุงกะเกษตริน)

กรรมการของบริษัท ไชยมิตร แอสเสท จำกัด



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางสรุปพื้นที่สีเขียว

พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตารางเมตร)
1	102.60
2	157.60
3	217.90
รวม	478.10

[illegible]

รูปที่ 8 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นคาเฟ่

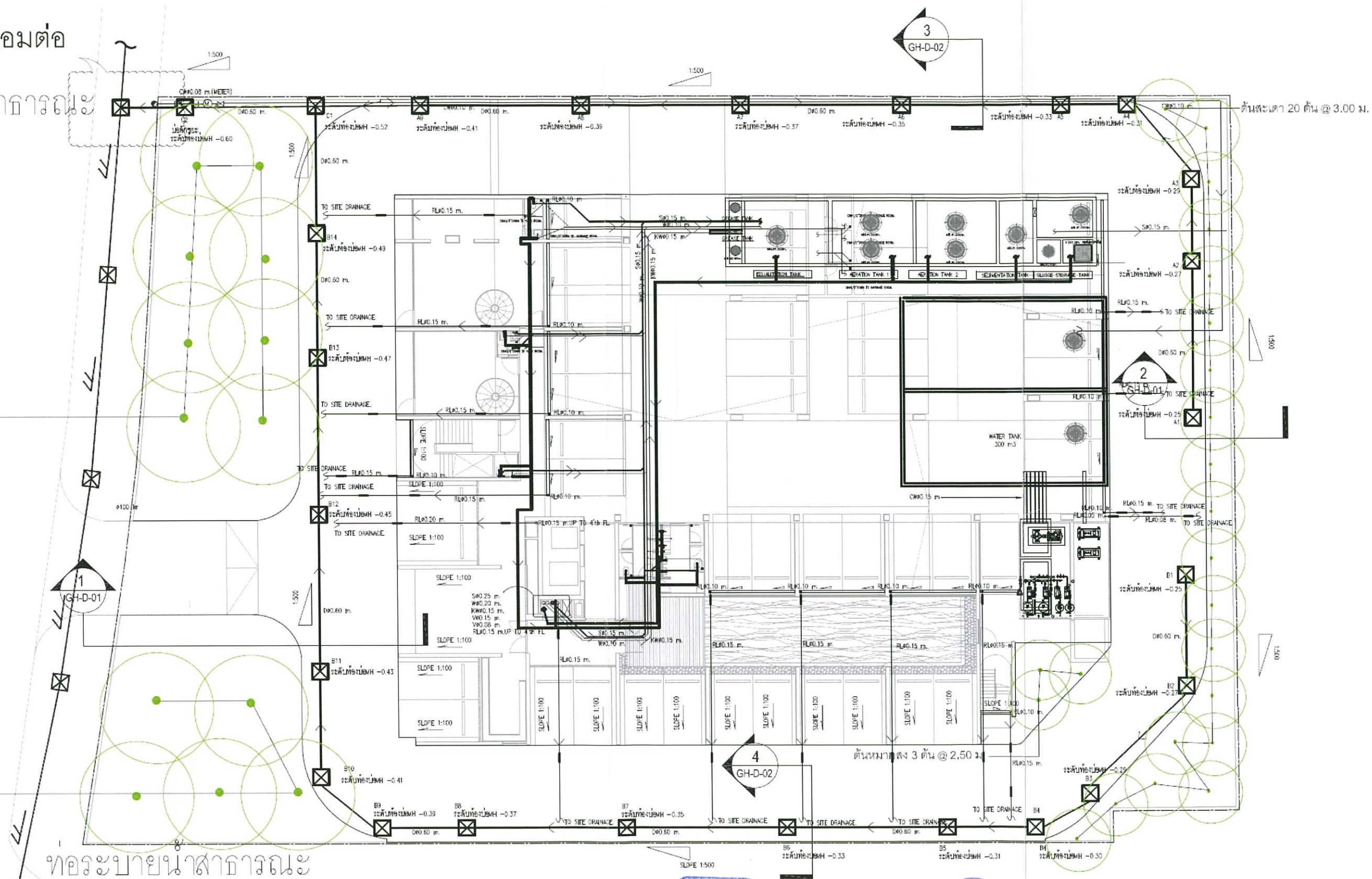
ทอระบายน้ำสาธารณะ

ทางหลวงแผ่นดินสายมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์-รามอินทรา (350)
เขตทางกว้าง 70 เมตร

ต้นพิกุล 5 ต้น @ 5.00 ม.



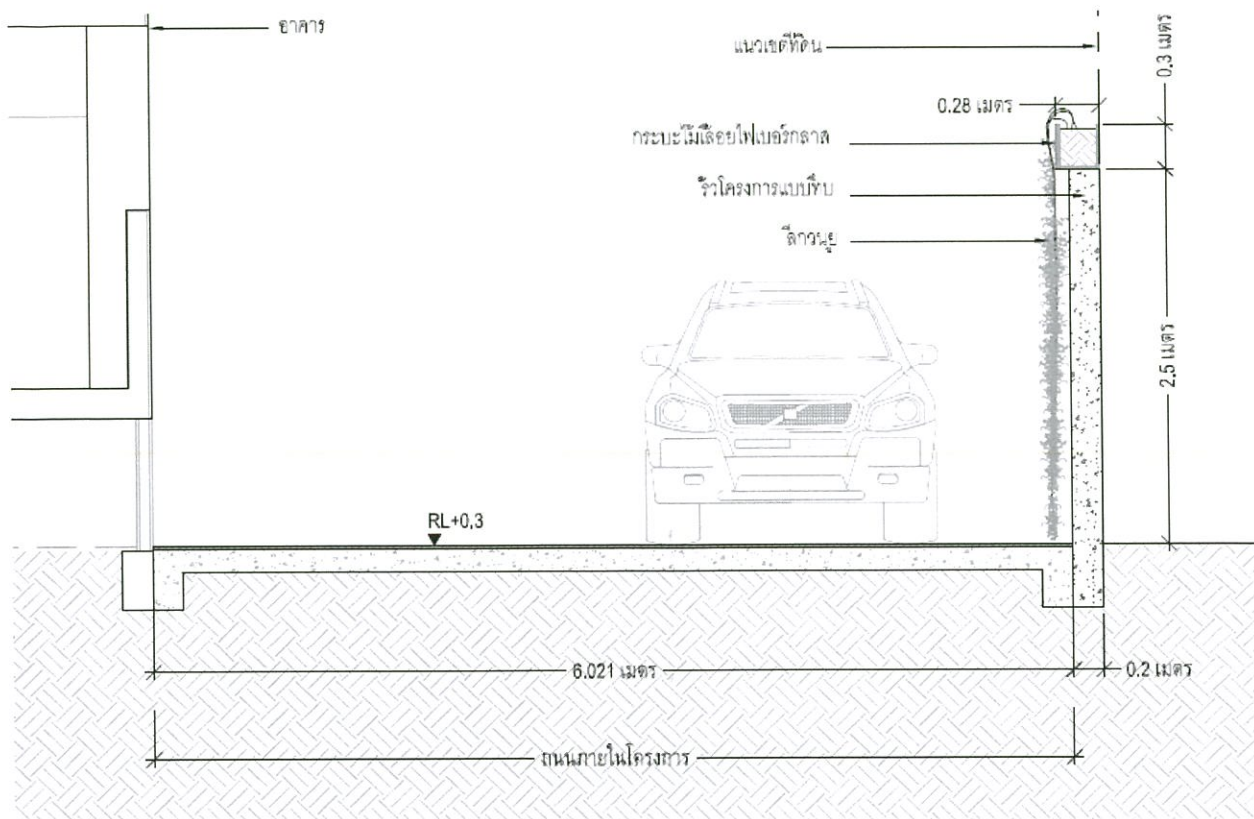
Siomese asset Co., Ltd.



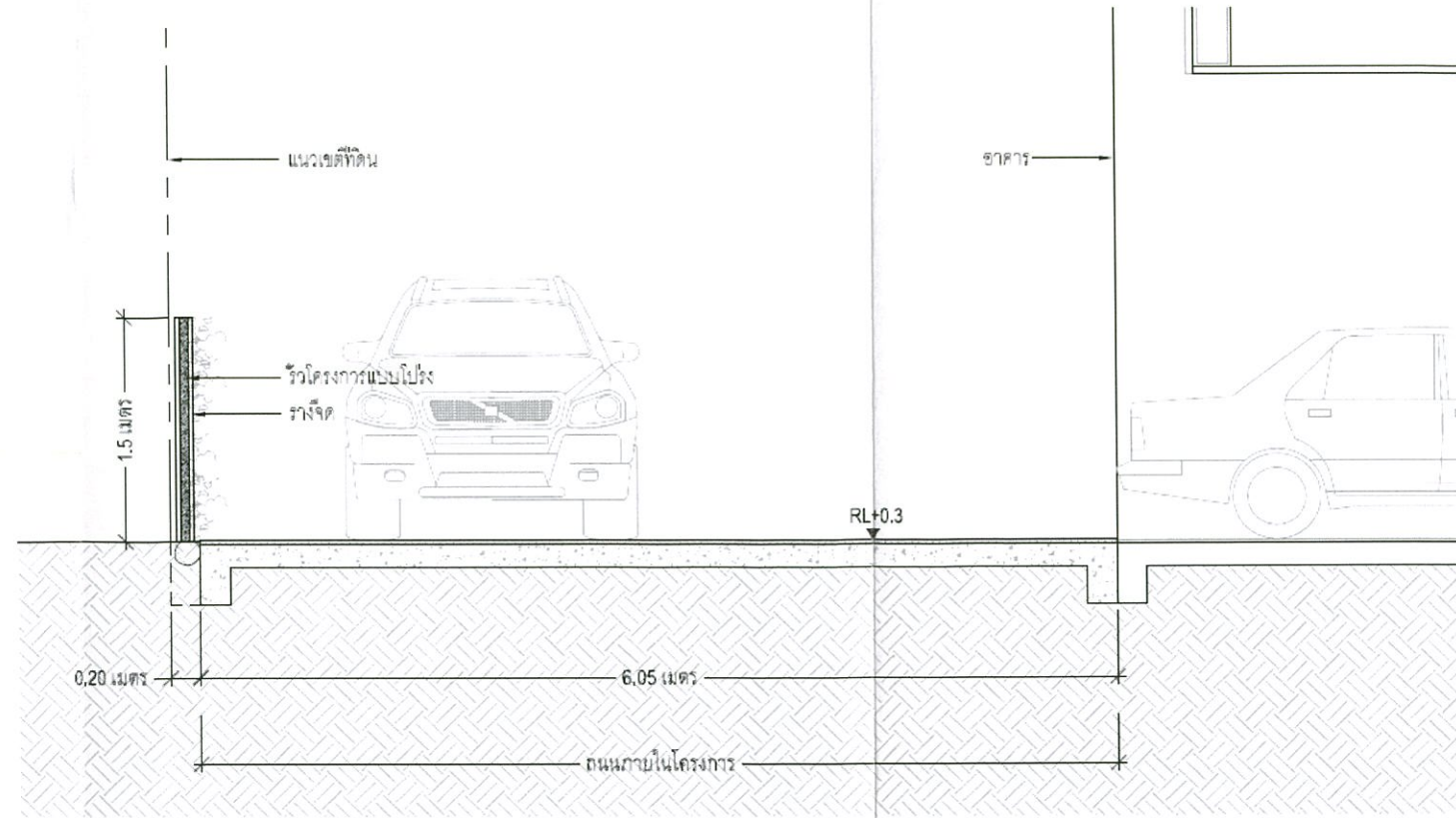
ธันวาคม 2557 ลงชื่อ เวตล์ รัสสะเร็น-Think Ground
 (นายขจรศิษฐ์ ตั้งสรรเสริฐ และนางสาวจินดารัตน์ ตุงคะเกษตริณ)
 กรรมการของบริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด


 ธันวาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

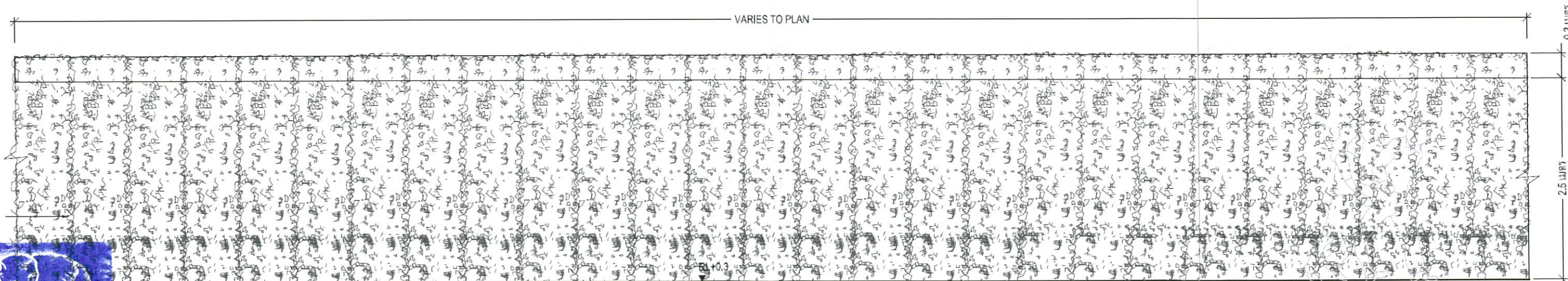
[illegible]



3 รูปตัดแนวรั้วทึบทิศตะวันออก
มาตราส่วน 1:50



4 รูปตัดแนวรั้วโปร่งทิศตะวันตก
มาตราส่วน 1:50



ชั้นวางคัม 2557 ลงชื่อ นางสาว สิริวรรณ วัฒนกุล
(นายจรัสชัย ตั้งสรรเจริญ และนางสาวจินดารัตน์ ตุงคะเกษตริน)
กรรมการของบริษัท ไชยิส แอสเสท จำกัด



ชั้นวางคัม 2557 ลงชื่อ นายบุญนาค ไวกาสี
(นายบุญนาค ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

A รูปด้านรั้วไม้เลื้อย
มาตราส่วน 1:50

Siamese Blossom
Fashion Condominium

Siamese Blossom
Fashion Condominium

Siamese Blossom
Fashion Condominium

Siamese Blossom
Fashion Condominium

Siamese Blossom
Fashion Condominium

Siamese Blossom
Fashion Condominium

Siamese Blossom
Fashion Condominium

Siamese Blossom
Fashion Condominium

Siamese Blossom
Fashion Condominium

Siamese Blossom
Fashion Condominium

Siamese Blossom
Fashion Condominium

Siamese Blossom
Fashion Condominium

Siamese Blossom
Fashion Condominium



วิศวกร จำกััด

Diagram illustrating the construction layers for a floor system, labeled from top to bottom:

- TOP SOIL
- COMPACT SAND
- GEOTEXTILE
- DRAIN CELL
- SCREEDING
- WATER PROOFING MEMBRANE

A FLOOR DRAIN is shown at the bottom, connected to the drainage system.

2 รายละเอียดการปลูก
มาตราส่วน 1:20

[illegible]