



ที่ ทส ๑๐๐๙.๖/ ๑ ๐ ๓ ๑ ๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ซอยพินิตวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๘ สิงหาคม ๒๕๕๘

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารชุดพักอาศัย Phuket Oceana Condo ๓ ของบริษัท ภูเก็ต พลัส จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๑๐๙๕๓ ลงวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย Phuket Oceana Condo ๓ ของบริษัท ภูเก็ต พลัส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๕๘ ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารชุดพักอาศัย Phuket Oceana Condo ๓ ของบริษัท ภูเก็ต พลัส จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดิน หมายเลขที่ ๔๒๓๓ (สายหาดสุรินทร์-หาดราไวย์) ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งเจ้าของโครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตดังกล่าว ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารชุดพักอาศัย Phuket Oceana Condo ๓ ของบริษัท ภูเก็ต พลัส จำกัด พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย Phuket Oceana Condo ๓ ของบริษัท ภูเก็ต พลัส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

พ.ศ. ๒๕๓๕...

พ.ศ. ๒๕๓๕ ซึ่งกำหนดไว้ว่าเมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๕๙ แล้วให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้จังหวัดภูเก็ตพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจของจังหวัดภูเก็ตเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิชนันท์ โทกนคราภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ โครงการอาคารชุดพักอาศัย Phuket Oceana Condo 3
ของบริษัท ภูเก็ต พลัส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารชุดพักอาศัย Phuket Oceana Condo 3 ของบริษัท ภูเก็ต พลัส จำกัด ตั้งอยู่บนถนนทางหลวงแผ่นดิน 4233 (หาดสุรินทร์-หาดราไวย์) ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัยรวม ภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร A สูง 8 ชั้น จำนวน 21 ห้องชุด, อาคาร B สูง 8 ชั้น จำนวน 22 ห้องชุด, อาคาร C สูง 5 ชั้นจำนวน 7 ห้องชุด, อาคารห้องพักรวมผลอยรวมและพื้นที่สีเขียว มีพื้นที่ใช้สอยของอาคารทั้งหมด 3,469.91 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ลัมฟเอนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

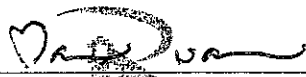
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปดำเนินการตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น จังหวัดภูเก็ต (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ลงชื่อ

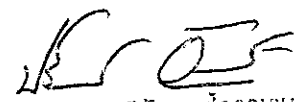

(นายมนต์สิทธิ์ วัฒนชัย)

กรรมการบริษัท ภูเก็ต พลัส จำกัด

PHUKET PLUS CO., LTD.

สิงหาคม 2558

ลงชื่อ



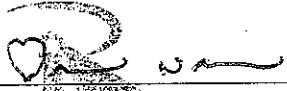
(นางสาวปวีณา วัฒนชัย)
(นางสาวปวีณา วัฒนชัย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ลัมฟเอนท์ จำกัด

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่ มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ใน รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า เจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตาม สิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือ มาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ


(นายปวิช วัฒนรัตน์)
กรรมการบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ โซลูชั่น จำกัด, LTD.

สิงหาคม 2558

2/42

ลงชื่อ


(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ โซลูชั่น จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ โซลูชั่น จำกัด

รายงานแสดงผลสรุปผลการดำเนินงานต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัณุมাত্রการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม




ลงชื่อ _____ ลงชื่อ _____
 (นายแพทย์ น. น. นารัตน์วันชัย) (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 กรรมการประจำคณะผู้บริหาร (ประธานมูลนิธิศูนย์วิจัยโรคเอดส์)

3/42

สิงหาคม 2558

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน	พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ลาดมีความชัน ซึ่งภายในพื้นที่โครงการมีกำแพงกันดินเพื่อป้องกันการพังทลายของดินอยู่แล้ว เมื่อเริ่มการก่อสร้างโครงการจะมีการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างฐานรากของอาคาร ซึ่งใช้ระยะเวลาในการดำเนินการไม่นาน เมื่อโครงการแล้วเสร็จ พื้นที่ดินเดิมจะถูกปกคลุมด้วยสิ่งก่อสร้าง พื้นที่สีเขียวและไม้ยืนต้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับปานกลาง	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำมาตรการโดยรอบโครงการเป็นอันดับแรก - ประสานกับทางผู้รับเหมาก่อสร้างในการก่อสร้างเพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน - จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีกิจกรรม เป็นมาตรการชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงในกรณีที่ต้องตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานในโครงการ - คาดการณ์กรณีบริเวณที่มีความลาดชันและไม่มีการก่อสร้าง นอกจากนั้นเดิมในพื้นที่โครงการมีกำแพงกันดินเพื่อป้องกันดินที่ต่างระดับกันอยู่แล้ว จึงสามารถป้องกันการพังทลายของหน้าดินลงมาได้ - วางแผนการสร้างระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบโครงการเป็นอันดับแรก เพื่อช่วยบรรเทาพื้นที่ไหลภายในบริเวณโครงการ ไม่ให้เกิดชะหน้าดิน - กรณีที่มีการขุดหลุม จะทำการขุดให้มีขนาดเอียงของบ่อดินที่ 1/2 เพื่อป้องกันการพังทลายของหน้าดิน เป็นต้น - รักษาต้นไม้และพืชคลุมดินที่มีอยู่เดิมให้มากที่สุดในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อให้ต้นไม้และพืชคลุมดินช่วยยึดดินไว้และช่วยในการชะลอความเร็วของน้ำได้อีกด้วย	- ดัชนีที่ตรวจวัด - การเปิดหน้าดิน - วิธีการจัดการ - ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณก่อสร้างเท่านั้น - ช่วงเวลาที่จะตรวจวัด/ความถี่ - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ  (นายสมเกียรติ จิตรวันชัย)
กรรมการบริหารและผู้จัดการทั่วไป
P. JITKARN CO., LTD.

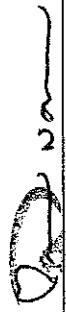
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์กรุ๊ป จำกัด

Environmental Protection Unit
ENVIRONMENTAL PROTECTION CO., LTD.
100/100 หมู่ 10 ถนนสาย 101/101-101/102-101/103-101/104-101/105-101/106-101/107-101/108-101/109-101/110-101/111-101/112-101/113-101/114-101/115-101/116-101/117-101/118-101/119-101/120-101/121-101/122-101/123-101/124-101/125-101/126-101/127-101/128-101/129-101/130-101/131-101/132-101/133-101/134-101/135-101/136-101/137-101/138-101/139-101/140-101/141-101/142-101/143-101/144-101/145-101/146-101/147-101/148-101/149-101/150-101/151-101/152-101/153-101/154-101/155-101/156-101/157-101/158-101/159-101/160-101/161-101/162-101/163-101/164-101/165-101/166-101/167-101/168-101/169-101/170-101/171-101/172-101/173-101/174-101/175-101/176-101/177-101/178-101/179-101/180-101/181-101/182-101/183-101/184-101/185-101/186-101/187-101/188-101/189-101/190-101/191-101/192-101/193-101/194-101/195-101/196-101/197-101/198-101/199-101/200-101/201-101/202-101/203-101/204-101/205-101/206-101/207-101/208-101/209-101/210-101/211-101/212-101/213-101/214-101/215-101/216-101/217-101/218-101/219-101/220-101/221-101/222-101/223-101/224-101/225-101/226-101/227-101/228-101/229-101/230-101/231-101/232-101/233-101/234-101/235-101/236-101/237-101/238-101/239-101/240-101/241-101/242-101/243-101/244-101/245-101/246-101/247-101/248-101/249-101/250-101/251-101/252-101/253-101/254-101/255-101/256-101/257-101/258-101/259-101/260-101/261-101/262-101/263-101/264-101/265-101/266-101/267-101/268-101/269-101/270-101/271-101/272-101/273-101/274-101/275-101/276-101/277-101/278-101/279-101/280-101/281-101/282-101/283-101/284-101/285-101/286-101/287-101/288-101/289-101/290-101/291-101/292-101/293-101/294-101/295-101/296-101/297-101/298-101/299-101/300-101/301-101/302-101/303-101/304-101/305-101/306-101/307-101/308-101/309-101/310-101/311-101/312-101/313-101/314-101/315-101/316-101/317-101/318-101/319-101/320-101/321-101/322-101/323-101/324-101/325-101/326-101/327-101/328-101/329-101/330-101/331-101/332-101/333-101/334-101/335-101/336-101/337-101/338-101/339-101/340-101/341-101/342-101/343-101/344-101/345-101/346-101/347-101/348-101/349-101/350-101/351-101/352-101/353-101/354-101/355-101/356-101/357-101/358-101/359-101/360-101/361-101/362-101/363-101/364-101/365-101/366-101/367-101/368-101/369-101/370-101/371-101/372-101/373-101/374-101/375-101/376-101/377-101/378-101/379-101/380-101/381-101/382-101/383-101/384-101/385-101/386-101/387-101/388-101/389-101/390-101/391-101/392-101/393-101/394-101/395-101/396-101/397-101/398-101/399-101/400-101/401-101/402-101/403-101/404-101/405-101/406-101/407-101/408-101/409-101/410-101/411-101/412-101/413-101/414-101/415-101/416-101/417-101/418-101/419-101/420-101/421-101/422-101/423-101/424-101/425-101/426-101/427-101/428-101/429-101/430-101/431-101/432-101/433-101/434-101/435-101/436-101/437-101/438-101/439-101/440-101/441-101/442-101/443-101/444-101/445-101/446-101/447-101/448-101/449-101/450-101/451-101/452-101/453-101/454-101/455-101/456-101/457-101/458-101/459-101/460-101/461-101/462-101/463-101/464-101/465-101/466-101/467-101/468-101/469-101/470-101/471-101/472-101/473-101/474-101/475-101/476-101/477-101/478-101/479-101/480-101/481-101/482-101/483-101/484-101/485-101/486-101/487-101/488-101/489-101/490-101/491-101/492-101/493-101/494-101/495-101/496-101/497-101/498-101/499-101/500-101/501-101/502-101/503-101/504-101/505-101/506-101/507-101/508-101/509-101/510-101/511-101/512-101/513-101/514-101/515-101/516-101/517-101/518-101/519-101/520-101/521-101/522-101/523-101/524-101/525-101/526-101/527-101/528-101/529-101/530-101/531-101/532-101/533-101/534-101/535-101/536-101/537-101/538-101/539-101/540-101/541-101/542-101/543-101/544-101/545-101/546-101/547-101/548-101/549-101/550-101/551-101/552-101/553-101/554-101/555-101/556-101/557-101/558-101/559-101/560-101/561-101/562-101/563-101/564-101/565-101/566-101/567-101/568-101/569-101/570-101/571-101/572-101/573-101/574-101/575-101/576-101/577-101/578-101/579-101/580-101/581-101/582-101/583-101/584-101/585-101/586-101/587-101/588-101/589-101/590-101/591-101/592-101/593-101/594-101/595-101/596-101/597-101/598-101/599-101/600-101/601-101/602-101/603-101/604-101/605-101/606-101/607-101/608-101/609-101/610-101/611-101/612-101/613-101/614-101/615-101/616-101/617-101/618-101/619-101/620-101/621-101/622-101/623-101/624-101/625-101/626-101/627-101/628-101/629-101/630-101/631-101/632-101/633-101/634-101/635-101/636-101/637-101/638-101/639-101/640-101/641-101/642-101/643-101/644-101/645-101/646-101/647-101/648-101/649-101/650-101/651-101/652-101/653-101/654-101/655-101/656-101/657-101/658-101/659-101/660-101/661-101/662-101/663-101/664-101/665-101/666-101/667-101/668-101/669-101/670-101/671-101/672-101/673-101/674-101/675-101/676-101/677-101/678-101/679-101/680-101/681-101/682-101/683-101/684-101/685-101/686-101/687-101/688-101/689-101/690-101/691-101/692-101/693-101/694-101/695-101/696-101/697-101/698-101/699-101/700-101/701-101/702-101/703-101/704-101/705-101/706-101/707-101/708-101/709-101/710-101/711-101/712-101/713-101/714-101/715-101/716-101/717-101/718-101/719-101/720-101/721-101/722-101/723-101/724-101/725-101/726-101/727-101/728-101/729-101/730-101/731-101/732-101/733-101/734-101/735-101/736-101/737-101/738-101/739-101/740-101/741-101/742-101/743-101/744-101/745-101/746-101/747-101/748-101/749-101/750-101/751-101/752-101/753-101/754-101/755-101/756-101/757-101/758-101/759-101/760-101/761-101/762-101/763-101/764-101/765-101/766-101/767-101/768-101/769-101/770-101/771-101/772-101/773-101/774-101/775-101/776-101/777-101/778-101/779-101/780-101/781-101/782-101/783-101/784-101/785-101/786-101/787-101/788-101/789-101/790-101/791-101/792-101/793-101/794-101/795-101/796-101/797-101/798-101/799-101/800-101/801-101/802-101/803-101/804-101/805-101/806-101/807-101/808-101/809-101/810-101/811-101/812-101/813-101/814-101/815-101/816-101/817-101/818-101/819-101/820-101/821-101/822-101/823-101/824-101/825-101/826-101/827-101/828-101/829-101/830-101/831-101/832-101/833-101/834-101/835-101/836-101/837-101/838-101/839-101/840-101/841-101/842-101/843-101/844-101/845-101/846-101/847-101/848-101/849-101/850-101/851-101/852-101/853-101/854-101/855-101/856-101/857-101/858-101/859-101/860-101/861-101/862-101/863-101/864-101/865-101/866-101/867-101/868-101/869-101/870-101/871-101/872-101/873-101/874-101/875-101/876-101/877-101/878-101/879-101/880-101/881-101/882-101/883-101/884-101/885-101/886-101/887-101/888-101/889-101/890-101/891-101/892-101/893-101/894-101/895-101/896-101/897-101/898-101/899-101/900-101/901-101/902-101/903-101/904-101/905-101/906-101/907-101/908-101/909-101/910-101/911-101/912-101/913-101/914-101/915-101/916-101/917-101/918-101/919-101/920-101/921-101/922-101/923-101/924-101/925-101/926-101/927-101/928-101/929-101/930-101/931-101/932-101/933-101/934-101/935-101/936-101/937-101/938-101/939-101/940-101/941-101/942-101/943-101/944-101/945-101/946-101/947-101/948-101/949-101/950-101/951-101/952-101/953-101/954-101/955-101/956-101/957-101/958-101/959-101/960-101/961-101/962-101/963-101/964-101/965-101/966-101/967-101/968-101/969-101/970-101/971-101/972-101/973-101/974-101/975-101/976-101/977-101/978-101/979-101/980-101/981-101/982-101/983-101/984-101/985-101/986-101/987-101/988-101/989-101/990-101/991-101/992-101/993-101/994-101/995-101/996-101/997-101/998-101/999-101/1000-101/1001-101/1002-101/1003-101/1004-101/1005-101/1006-101/1007-101/1008-101/1009-101/1010-101/1011-101/1012-101/1013-101/1014-101/1015-101/1016-101/1017-101/1018-101/1019-101/1020-101/1021-101/1022-101/1023-101/1024-101/1025-101/1026-101/1027-101/1028-101/1029-101/1030-101/1031-101/1032-101/1033-101/1034-101/1035-101/1036-101/1037-101/1038-101/1039-101/1040-101/1041-101/1042-101/1043-101/1044-101/1045-101/1046-101/1047-101/1048-101/1049-101/1050-101/1051-101/1052-101/1053-101/1054-101/1055-101/1056-101/1057-101/1058-101/1059-101/1060-101/1061-101/1062-101/1063-101/1064-101/1065-101/1066-101/1067-101/1068-101/1069-101/1070-101/1071-101/1072-101/1073-101/1074-101/1075-101/1076-101/1077-101/1078-101/1079-101/1080-101/1081-101/1082-101/1083-101/1084-101/1085-101/1086-101/1087-101/1088-101/1089-101/1090-101/1091-101/1092-101/1093-101/1094-101/1095-101/1096-101/1097-101/1098-101/1099-101/1100-101/1101-101/1102-101/1103-101/1104-101/1105-101/1106-101/1107-101/1108-101/1109-101/1110-101/1111-101/1112-101/1113-101/1114-101/1115-101/1116-101/1117-101/1118-101/1119-101/1120-101/1121-101/1122-101/1123-101/1124-101/1125-101/1126-101/1127-101/1128-101/1129-101/1130-101/1131-101/1132-101/1133-101/1134-101/1135-101/1136-101/1137-101/1138-101/1139-101/1140-101/1141-101/1142-101/1143-101/1144-101/1145-101/1146-101/1147-101/1148-101/1149-101/1150-101/1151-101/1152-101/1153-101/1154-101/1155-101/1156-101/1157-101/1158-101/1159-101/1160-101/1161-101/1162-101/1163-101/1164-101/1165-101/1166-101/1167-101/1168-101/1169-101/1170-101/1171-101/1172-101/1173-101/1174-101/1175-101/1176-101/1177-101/1178-101/1179-101/1180-101/1181-101/1182-101/1183-101/1184-101/1185-101/1186-101/1187-101/1188-101/1189-101/1190-101/1191-101/1192-101/1193-101/1194-101/1195-101/1196-101/1197-101/1198-101/1199-101/1200-101/1201-101/1202-101/1203-101/1204-101/1205-101/1206-101/1207-101/1208-101/1209-101/1210-101/1211-101/1212-101/1213-101/1214-101/1215-101/1216-101/1217-101/1218-101/1219-101/1220-101/1221-101/1222-101/1223-101/1224-101/1225-101/1226-101/1227-101/1228-101/1229-101/1230-101/1231-101/1232-101/1233-101/1234-101/1235-101/1236-101/1237-101/1238-101/1239-101/1240-101/1241-101/1242-101/1243-101/1244-101/1245-101/1246-101/1247-101/1248-101/1249-101/1250-101/1251-101/1252-101/1253-101/1254-101/1255-101/1256-101/1257-101/1258-101/1259-101/1260-101/1261-101/1262-101/1263-101/1264-101/1265-101/1266-101/1267-101/1268-101/1269-101/1270-101/1271-101/1272-101/1273-101/1274-101/1275-101/1276-101/1277-101/1278-101/1279-101/1280-101/1281-101/1282-101/1283-101/1284-101/1285-101/1286-101/1287-101/1288-101/1289-101/1290-101/1291-101/1292-101/1293-101/1294-101/1295-101/1296-101/1297-101/1298-101/1299-101/1300-101/1301-101/1302-101/1303-101/1304-101/1305-101/1306-101/1307-101/1308-101/1309-101/1310-101/1311-101/1312-101/1313-101/1314-101/1315-101/1316-101/1317-101/1318-101/1319-101/1320-101/1321-101/1322-101/1323-101/1324-101/1325-101/1326-101/1327-101/1328-101/1329-101/1330-101/1331-101/1332-101/1333-101/1334-101/1335-101/1336-101/1337-101/1338-101/1339-101/1340-101/1341-101/1342-101/1343-101/1344-101/1345-101/1346-101/1347-101/1348-101/1349-101/1350-101/1351-101/1352-101/1353-101/1354-101/1355-101/1356-101/1357-101/1358-101/1359-101/1360-101/1361-101/1362-101/1363-101/1364-101/1365-101/1366-101/1367-101/1368-101/1369-101/1370-101/1371-101/1372-101/1373-101/1374-101/1375-101/1376-101/1377-101/1378-101/1379-101/1380-101/1381-101/1382-101/1383-101/1384-101/1385-101/1386-101/1387-101/1388-101/1389-101/1390-101/1391-101/1392-101/1393-101/1394-101/1395-101/1396-101/1397-101/1398-101/1399-101/1400-101/1401-101/1402-101/1403-101/1404-101/1405-101/1406-101/1407-101/1408-101/1409-101/1410-101/1411-101/1412-101/1413-101/1414-101/1415-101/1416-101/1417-101/1418-101/1419-101/1420-101/1421-101/1422-101/1423-101/1424-101/1425-101/1426-101/1427-101/1428-101/1429-101/1430-101/1431-101/1432-101/1433-101/1434-101/1435-101/1436-101/1437-101/1438-101/1439-101/1440-101/1441-101/1442-101/1443-101/1444-101/1445-101/1446-101/1447-101/1448-101/1449-101/1450-101/1451-101/1452-101/1453-101/1454-101/1455-1

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ ฝุ่นละออง กิจกรรมในช่วงการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ การเคลื่อนย้ายเครื่องจักร/อุปกรณ์ก่อสร้าง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การปรับเตรียมพื้นที่ การทำฐานรากและการก่อสร้างอาคาร ซึ่งจะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างไรก็ตามประเมิน พบว่า การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากโครงการก่อสร้างของโครงการมีต่ำน้อยมาก (0.0001 มก./ลบ.ม.) ซึ่งมีเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐาน (0.0001 มก./ลบ.ม.) สำหรับฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากโครงการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการซึ่งใช้รถบรรทุก 10 ล้อ ขนวัสดุประมาณวันละ 4 เที่ยว โดยใช้ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4233 (สายหาดสุรินทร์-ราไวย์) เข้าสู่พื้นที่ตั้งโครงการ คาดว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในเรื่องฝุ่นละอองจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะอยู่ในระดับปานกลาง มลพิษทางอากาศ เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ เพื่อขนส่งขมยวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณน้อย เนื่องจากการทำงานของเครื่องจักรและการขนส่งวัสดุจะมีเพียงเดือนละ 3-4 ครั้ง และไม่ได้นำดินมาตลอดทั้งวัน จึงไม่ทำให้มลพิษทางอากาศแตกต่างไปจากสภาพปัจจุบันมากนัก นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่โล่งซึ่งมีกระแสลมพัดผ่าน ดังนั้น ก๊าซเสียเหล่านี้ จึงสามารถถูกเจือจางได้เอง ทำให้คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระดับต่ำ		1. ปฏิบัติตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัดได้แก่กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร 2522 และประกาศกระทรวงมหาดไทยเรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้างได้แก่ - จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างเพื่อลดการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างหรือฝุ่นละออง - มีวัสดุปิด (ผ้าใบหรือตาข่ายขนาด 2 มม.) กันตัวอาคารตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้างโดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารขณะก่อสร้างและต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้างเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างไปยังบริเวณข้างเคียง - จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนเข้าสู่ภายนอก - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลาระหว่างเวลาที่มีการเข้า-ออกของรถบรรทุกและเจ้าหน้าที่โครงการเพื่อป้องกันอุบัติเหตุกับบุคคลภายนอก - ติดตั้งรั้วสังกะสีทึบสูง 2.4 เมตร โดยรอบขณะก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการก่อสร้างโดยรอบพื้นที่โครงการ - การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมและจัดพรมด้วยน้ำเพื่อไม่ให้ฝุ่นเปื้อนอยู่เสมอ - จัดระเบียบการจราจรโดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กม./ชม.และห้ามกดแตร/เหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดัง โดยเฉพาะในบริเวณชุมชน - ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรรวมทั้งยานพาหนะ เพื่อลดปัญหาเขม่าควัน - จัดพนักงานทำความสะอาด คอยล้างและกวาดหิน ทราบที่ตกบริเวณถนนทางเข้าโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง	• ดัชนีที่ตรวจวัด • ฝุ่นละออง • วิธีการจัดการ • สอบถามจากประชาชนที่อยู่ในใกล้เคียงโครงการ • ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ • ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง • ผู้รับผิดชอบ • เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายปัทม์ นารัตน์วันชัย)

กรรมการบริษัท ปิ๊คอัพ จำกัด
PICKUP CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์กรุ๊ป จำกัด

5/42

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด

Environmental Management Co., Ltd.

เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.บ้านใหม่ จ.นนทบุรี

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อการปล่อยมลพิษทางอากาศ เป็นแผนวิธีธรรมชาติ อีกทั้ง พื้นที่ใกล้เคียงของโครงการเป็นสวนสาธารณะที่มีพื้นที่กว้างขวาง ทำให้ลมพัดผ่านได้สะดวก จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบต่อการปล่อยมลพิษทางอากาศในระดับต่ำ	5. จัดทำแผนผังพื้นที่ก่อสร้าง และเส้นทางขนส่งภายในโครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้าออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง 6. จัดตั้งแนวกันตกเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่น 7. หากเกิดการรั่วซึมของน้ำจากโครงการจะเร่งแก้ปัญหาให้เร็วที่สุด 8. จัดให้มีพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม/ในท้องถิ่นที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมในภาคสมัครใจ หรือการใส่ผ้าคลุม 9. บรรจุเศษวัสดุหรือดินที่มีมลพิษในภาชนะที่ปิดมิดชิด 10. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์โครงการโดยแสดงข้อมูลระยะเวลาการก่อสร้าง 11. ผู้รับผิดชอบงานอยู่บริเวณใกล้เคียงได้รับทราบและสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม
1.5 การระบายอากาศ	เป็นแผนวิธีธรรมชาติ อีกทั้ง พื้นที่ใกล้เคียงของโครงการเป็นสวนสาธารณะที่มีพื้นที่กว้างขวาง ทำให้ลมพัดผ่านได้สะดวก จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบต่อการปล่อยมลพิษทางอากาศในระดับต่ำ	1. ก่อสร้างอาคารโดยไม่มีการก่อสร้างชิดติดกับอาคารข้างเคียง 2. จัดให้อาคารที่พักคนงานมีการถ่ายเทระบายอากาศได้โดยสะดวก	
1.6 เสียง/ความสั่นสะเทือน	ระดับเสียงรบกวนที่ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการได้รับมากที่สุด คือ เสียงจากการทำงานกลางวัน แต่เนื่องจากช่วงเวลาที่เกิดเสียงดังจะเกิดเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน ประกอบกับโครงการใช้ระยะเวลาก่อสร้างเพียงช่วงสั้นๆ สำหรับจุดที่จะได้รับความสั่นสะเทือนสูงสุด คือ บ้านชั้นเดียวทางทิศตะวันออกของโครงการจะได้รับความสั่นสะเทือนสูงสุดในช่วงทำงานเสาส่ง ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุดที่กำหนดไว้ที่ 115 dBA แต่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ที่ 70 dBA ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนจึงอยู่ในระดับปานกลาง	1. ใช้ซีเมนต์และพื้นคอนกรีตและใช้หมอนรองหัวเสาเข็มที่ด้วยวัสดุที่อ่อนเพื่อลดความสั่นสะเทือน 2. จัดให้มีที่ครอบบูทหรือที่อุดหูแก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดังหรือจำกัดระยะเวลาการทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงดังตามประกาศกระทรวงมหาดไทย 3. กำหนดแผนงานวิธีการก่อสร้างให้เหมาะสมแก่เรื่องจักรที่มีเสียงดังควรมีการซ่อมแซมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอและจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนเครื่องจักรอุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 4. กำหนดช่วงเวลาที่ก่อสร้างโดยเฉพาะงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังและการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น (08.00-18.00 น.) ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็นให้ออกนอกเขตเวลาที่กำหนด	• ดัชนีที่ตรวจวัด - ระดับเสียงดังที่ยอมรับได้ และความสั่นสะเทือนจากงานเจาะเสาส่ง • วิธีการจัดการ - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ • ช่วงเวลาที่ตรวจวัดความถี่ - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง • ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นายสมชาย นรารัตน์วันชัย)

กรรมการบริษัท กู๊ด ดี ดี พลัส จำกัด

GOOD DEE PLUS CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาพรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์กรุ๊ป จำกัด

6/42

ENVIRO-TECH GROUP CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	หน่วยงานเอกชนที่โครงการจะสร้างจะใช้ระยะก่อสร้างไว้ได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน สำหรับน้ำดื่มจะใช้น้ำดื่มบรรจุถังหรือขวด ดังนั้น ปริมาณน้ำที่ใช้ในระยะก่อสร้างจึงเพียงพอ จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อปริมาณน้ำใช้น้ำของชุมชนในระดับต่ำ ผลกระทบต่อน้ำ : เนื่องจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะการก่อสร้างโครงการมีปริมาณน้อย และทางโครงการได้เตรียมมาตรการในการจัดการน้ำเสียในได้น้ำทิ้งที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานโดยไม่มีการระบายน้ำออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อระดับต่ำต่อคุณภาพน้ำบริเวณโครงการ	2. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ห้ามทิ้งลงในท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการและจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในวันเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน 3. จัดสร้างบ่อพักน้ำชั่วคราวเพื่อดักเศษตะกอนดินให้จมตัวก่อนสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการจ่ายน้ำ 4. จัดระบบการจัดวางวัสดุก่อสร้างให้ห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ เพื่อป้องกันการรั่วซึมของเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน 5. จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อพักดินตะกอนต่างๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน	
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก(ป่าไม้และสัตว์ป่า)	สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ลาดชันใกล้ชุมชนเมือง ไม่มีต้นไม้อหรือพรรณไม้หายากที่ต้องการอนุรักษ์ และไม่พบสัตว์หายากหรือสัตว์คุ้มครอง สัตว์สวน หรือมีสถานภาพหายากหรือใกล้สูญพันธุ์ในพื้นที่ส่วนบริเวณใกล้เคียงโครงการโดยรอบส่วนใหญ่มีการประกอบกิจการประเภทพาณิชย์กรรมร้านค้า โรงแรม ร้านอาหาร และการท่องเที่ยว เป็นต้น โดยไม่มีป่าไม้สำคัญดังนั้น จึงคาดว่าในการก่อสร้างโครงการจะมีผลกระทบต่อการทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	1. ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้างด้วยรั้วลวดหนามสูง 2.4 เมตร โดยรอบขณะก่อสร้างเพื่อป้องกันภัยที่กีดขวางการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 2. ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่างๆภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้และให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรับผิดชอบพื้นที่ที่เข้าเป็นทำนบก	

ลงชื่อ _____

(นายสมศักดิ์ งามวันชัย)

ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ _____

(นางสาวปริติมาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ลิฟท์ไนด์ จำกัด

สิงหาคม 2558

8/42

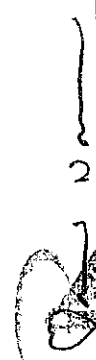
CEA Environmental Unit จำกัด
ENVIRONMENTAL GOVERNANCE
by Environmental Protection

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรธรรมชาติในน้ำ	โครงการไม่มีการระบายน้ำเสียสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่ากิจกรรมต่างๆ ของโครงการจะมีผลกระทบต่อการรักษาคุณภาพในน้ำบริเวณโครงการในระดับต่ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศชนิดที่มีตัวกลายยัดเกาะซึ่งสามารถบำบัดให้ค่าบีโอดี ออก ที่ไม่เกิน 20 มก.ลิตร เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมของคณงาน 2. จัดให้น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วไหลสู่บ่อพักน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งนำไปเพื่อพักน้ำเสียจะนำกลับมาใช้ภายในพื้นที่โครงการโดยไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงแหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง 3. ติดต่อ อบต.กมลา ให้สูบน้ำกากปฏิกูลไปกำจัดทุกๆ 3 เดือน และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ 4. จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ 5. จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอ และกำหนดไม่ให้ทิ้งขยะลงแหล่งน้ำสาธารณะหรือระบายน้ำ	
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- โครงการตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 8,10 ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 - โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 8 และบริเวณที่ 3 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 - โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 20 พ.ศ. 2532 โดยมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลถึงแนวเขตที่ดินที่ใกล้ที่สุด 381 เมตร	จัดให้มีการออกแบบอาคาร ขนาดอาคาร การใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในและภายนอกอาคาร ระยะถอยร่นให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 กฎกระทรวงฉบับที่ 20 พรบ. ควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	- การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่าง ให้กลายมาเป็นพื้นที่ของอาคารชุดพักอาศัยจำนวน 3 อาคาร และพื้นที่สีเขียว ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินไปอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ อย่างไรก็ตามการเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ที่ดินดังกล่าวเป็นผลดีต่อการรองรับจำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้นในพื้นที่ตำบลกลมาโดยไม่มีผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีอยู่เดิมและในบริเวณพื้นที่ข้างเคียงมากนัก เนื่องจากการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นรูปแบบอาคารที่เน้นความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม อีกทั้งจากการสำรวจบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ พบว่าส่วนใหญ่มีการประกอบกิจการประเภทพาณิชยกรรมร้านค้า โรงแรม ร้านอาหาร และการท่องเที่ยว เป็นต้น จึงอาจกล่าวได้ว่าพื้นที่โครงการไม่ได้ขัดต่อรูปแบบการใช้ที่ดินเดิมแต่อย่างใด		
3.2 การใช้ไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้น้ำในช่วงระยะการก่อสร้างประมาณ 2 สบม./วัน โดยแหล่งน้ำใช้จากบริการขององค์การบริหารส่วนตำบลกลมา และมีแหล่งน้ำจากหน่วยงานเอกชนสามารถสำรองน้ำใช้ในระยะเวลาการก่อสร้างได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน สำหรับน้ำดื่มจะใช้น้ำดื่มบรรจุขวดหรือขวด ดึงน้ำดื่มจากน้ำใต้ดินสำหรับการก่อสร้างและสำหรับคนงานในระหว่างการก่อสร้างโครงการมีความเพียงพอต่อความต้องการอุปโภคบริโภคในระหว่างการก่อสร้าง และการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างโครงการดังกล่าวส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนในระดับต่ำ	1. จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำปริมาตร 5 ลบ.ม.จำนวน 1 ถึง สามารถสำรองน้ำได้ในระยะก่อสร้างไว้ได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน 2. ตรวจสอบดูวิธีดื่มหากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 3. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 4. มีวัสดุปิดกั้นบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อประปาเพื่อป้องกันท่อประปาหลักแตกหักเนื่องจากอุบัติเหตุ	




ลงชื่อ _____ (นายสมชาย ใจดี) (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 วิศวกรสิ่งแวดล้อม (Environmental Engineer) วิศวกรสิ่งแวดล้อม (Environmental Engineer)
 กรมการช่างและช่างเทคนิค (กรมช่างเทคนิค) บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ _____
 10/42

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียจากคณณาก่อสร้าง เกิดจากส้วมสำหรับคนงานซึ่งอยู่ในบริเวณพื้นที่ของโครงการ จำนวน 5 ห้อง เท่ากับ 1.6 ลบ.ม./วัน โดยโครงการจัดให้มีการจัดการน้ำเสียดังกล่าวโดยจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งสามารถบำบัดให้ค่าบีโอดี.ออกที่ไม่เกิน 20 มก./ลิตร ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. โครงการจัดให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดจากส้วมสำหรับคนงาน โดยจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป PP รุ่น SS-2 ความจุ 2.12 ลบ.ม.(หรือเทียบเท่า) จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถบำบัดให้ค่าบีโอดี.ออก ที่ไม่เกิน 20 มก./ลิตร 2. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะไหลสู่บ่อพักน้ำใส ซึ่งน้ำไม่เน่าเสีย น้ำใสจะนำกลับไปรดน้ำต้นไม้และรดพื้นเพื่อป้องกันฝุ่นละอองภายในบริเวณพื้นที่โครงการต่อไป 3. หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอเช่นหมั่นตรวจสอบและสูบลบตะกอนออกจากระบบทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสมฯลฯ 4. จัดสร้างบ่อพักน้ำชั่วคราวเพื่อพักตะกอนดินให้หมักตัวก่อนสูบลบออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนการจ่าย 5. ไม่มีการระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงแต่อย่างใด 6. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดการเกิดน้ำเสีย	- ดัชนีที่ตรวจวัด - pH, BOD, SS - วิธีการจัดการ - บริเวณบ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออก ระบบระบายน้ำถึงสาธารณะ จำนวน 1 จุด - ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	ผลกระทบต่อการระบายน้ำส่วนใหญ่มีสาเหตุมาจากการวางหลังคาของเศษวัสดุที่ก่อสร้าง เบียดสู่รางระบายน้ำชั่วคราว ซึ่งจะทำการระบายน้ำเกิดการอุดตัน และเกิดน้ำท่วมขังได้ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย และที่ปลายรางระบายน้ำต้องก่อสร้างบ่อพักตะกอนดิน เพื่อพักเศษดิน ทราบ ก่อนระบายน้ำออกนอกโครงการ - หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อพักตะกอนให้ปราศจากเศษ วัสดุ ขยะตกค้าง เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างในแต่ละวัน - จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุที่ก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบ มีผ้าใบปกคลุมอย่างมิดชิด และควรวางอยู่ห่างจากรางระบายน้ำของโครงการ ตามความเหมาะสม	- ดัชนีที่ตรวจวัด - รางระบายน้ำ และบ่อพักตะกอน - วิธีการจัดการ - ตรวจสอบความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อพักตะกอน - ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ _____ ลงชื่อ _____

(นายสุวิทย์ นิลรัตน์) (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

กรรมการบริษัท บริษัท อีอีเอ็ม จำกัด กรรมการบริษัท บริษัท อีอีเอ็ม จำกัด

11/42 11/42

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD. ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

www.env-movement.com www.env-movement.com

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดกิจกรรมปล่อยและสิ่งปฏิภูม	ขยะที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง ประมาณ 150 ลิตร/วัน (คิด 1.5 ลิตร/คน/วัน) ทำให้ผลกระทบเรื่องขยะตกค้างที่อาจเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นถังขยะแห้ง 1 ถัง และถังขยะเปียก 1 ถัง สามารถรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน วางไว้ภายในโครงการ 2. ติดต่อกับบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับการบริหารส่วนตำบลกลมาให้เข้ามาเก็บวันเว้นวัน 3. จัดให้มีคนคอยตรวจตราทำความสะอาดบริเวณโครงการทุกวัน 4. กำจัดปัสสาวะในถังขยะในที่พักขยะมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น 5. จัดหาทรายและวัสดุอุดก่อก่อสร้างไปกำจัดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์และมีผ้าใบคลุมมิดชิดเพื่อป้องกันการรั่วซึมหรือฟุ้งกระจาย 6. ตรวจสอบสภาพที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 7. เก็บรวบรวมเศษวัสดุที่ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิด คัดแยกส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่หรือนำไปขายให้กับเอกชนที่รับซื้อ 8. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องระมัดระวังมิให้เศษขยะร่วงหล่นลงในรางระบายน้ำโดยรอบโครงการ 9. สำรวจปริมาณมูลฝอยเมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย 10. ภายในถังรองรับขยะมูลฝอยทุกถังต้องผูกพลาสติกสีด้ายอย่างหนา มีความแข็งแรง และไม่รั่วซึม โดยใช้เพียงแค่ครึ่งเดียวแล้วทิ้งไปพร้อมกับขยะมูลฝอย 11. ประสานงานให้บริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับ อบต.กลมาเข้ามาเก็บขยะอันตราย อย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง 12. ควบคุมไม่ให้มีการเผาขยะหรือเศษวัสดุที่ก่อสร้างทั้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	• ดัชนีที่ตรวจวัด - ปริมาณมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย • วิธีการจัดการ - ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอยและการรั่วซึม • ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง • ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ _____
(นายสมชาย วัฒนรัตน์)
กรรมการบริษัท วัฒนรัตน์ จำกัด

ลงชื่อ _____
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIRONMENTALMOVEMENT.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้า	โครงการจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอคลองสามโคก โดยคาดว่าจะมีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในระดับต่ำ	1. แนะนำให้ทีมงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. เลือกใช้อุปกรณ์หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน 3. ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	
3.7 การจราจร	การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจะใช้ถนนทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 4233 (สายหาดสุรินทร์-หาดราไวย์) เป็นเส้นทางหลักในการเข้า-ออกโครงการโดยการขนส่งจะมีประมาณ 4 เที่ยว/วัน ทำให้ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการขนส่งในระยะก่อสร้างมีเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ซึ่งการเปลี่ยนแปลงเป็นไปอย่างไม่มีนัยสำคัญดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อการจราจรจะอยู่ในระดับต่ำ	- กำหนดเส้นทางของการขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยจะหลีกเลี่ยงเส้นทางที่ผ่านพื้นที่ชุมชนหรือเส้นทางที่มีการจราจรหนาแน่น และหลีกเลี่ยงการเดินรถในช่วงเวลาเร่งด่วน - ควบคุมน้ำหนักและความเร็วของรถบรรทุกทุกคันที่ติดของกรมการขนส่งทางบกเพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม - จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. - กวดขันพนักงานขับรถไม่ให้มีการใช้สารกระตุ้นที่ส่งผลต่อจิตประสาทในการทำงาน - จัดให้มีการจราจรร่วมชมเวียนหรือความเสียหายใดๆถ้าพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ - ห้ามไม่ให้จอดรถหรือกองวัสดุบริเวณหน้าโครงการหรือทางเข้าออก รวมทั้งไม่ทำการใดๆที่กีดขวางการสัญจรของประชาชน - จัดให้มีการติดป้ายแสดงทิศทางการเดินทางโดยรถโดยสารในโครงการ - จัดระบบไฟส่องสว่างสำหรับการจราจรให้เพียงพอ	- ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมขนส่งวัสดุก่อสร้างของการ - ความเร็วของรถ - วิธีการจัดการ - ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้น - จำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กม./ชั่วโมง - ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - ผู้รับเหมาก่อสร้าง


 ลงชื่อ _____
 (นายณัฐพงศ์ วัฒนชัย)
 กรรมการผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ (ตัวแทน) LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ _____

 (นางสาวปริดาภาณ วัฒนชัย)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์มูฟเมนต์ จำกัด
 13/42 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	- การก่อสร้างโครงการจำเป็นต้องจ้างแรงงานต่างถิ่นเข้ามาก่อสร้าง จึงอาจก่อให้เกิดการขัดแย้งในเรื่องศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ได้ จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับปานกลาง - ประชาชนส่วนใหญ่มีความเห็นต่อระดับผลกระทบในด้านเศรษฐกิจและสังคมอยู่ในระดับปานกลาง เช่น ทำให้มีการพัฒนาสาธารณูปโภคมากขึ้นเกิดการจ้างแรงงานในท้องถิ่น ทำให้การค้าขายและเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้น ส่วนผลกระทบในด้านสิ่งแวดล้อม สาธารณูปโภคสุขภาพอนามัยและความปลอดภัยอยู่ในระดับต่ำ - โดยภาพรวมผู้ให้สัมภาษณ์ทั้งหมดเห็นว่ามาตรการของโครงการในระยะก่อสร้างมีความเพียงพอ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบจากการดำเนินงานของโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	1. กำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลควบคุมให้คนอยู่ภายในพื้นที่โครงการกำหนดเท่านั้น โดยหากจำเป็นต้องออกไปนอกพื้นที่ที่โครงการกำหนดจะต้องได้รับการอนุญาตจากผู้รับเหมาก่อน 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการแผนงานก่อสร้างโครงการระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับมือร้องเรียน ก่อนดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 2 สัปดาห์ 3. เฝ้าระวังและดูแลความปลอดภัยของคนงานให้ก่อนความเดือดร้อนและปัญหาต่าง ๆ แก่คนงานด้วยกันและกับประชาชนใกล้เคียง 4. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่เฉพาะช่วงเวลากลางวัน โดยเฉพาะงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเสียงรบกวนชุมชนและบ้านพักอาศัยใกล้เคียง 5. บำรุงรักษาเครื่องจักรและอุปกรณ์อย่างสม่ำเสมอ 6. กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. รวมทั้งห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังที่บริเวณชุมชน 7. จัดระบบการจัดวางวัสดุก่อสร้างให้ห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการเพื่อป้องกันการรั่วไหลของเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน 8. จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและปัดกวาดถนนทุกจุดสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน	

ลงชื่อ _____
(นายสมเกียรติ ใจกว้างวันชัย)
บริษัท ใจกว้างวันชัย จำกัด

ลงชื่อ _____
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์มูฟเม้นท์ จำกัด

บริษัท ใจกว้างวันชัย จำกัด
JOYKANGWANNACHAI CO., LTD.
เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		9. ปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัดได้แก่กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความในพรม. ควบคุมอาคาร 2522 และประกาศกระทรวงมหาดไทยเรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้างได้แก่ - ใช้ผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรับน้ำหนักเพื่อลดการรบกวนหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง - ใช้ผ้าใบตาข่ายขนาดรูไม่เกิน 2 มม. กันตัวอาคารตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง - จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่เส้นทางจราจรภายนอก - จัดให้มีรั้วสังกะสีทึบสูง 2.4 เมตร โดยรอบขณะก่อสร้าง - การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมและฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ฝุ่นเปียกอยู่เสมอ 10. ในกรณีที่ทำการก่อสร้างทำให้ถนนทางสาธารณะหรือสาธารณูปโภคอื่นๆ เกิดความเสียหายต้องดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ดีทันทีซึ่งได้ดำเนินการจากกิจกรรมของโครงการ	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	ผลกระทบในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากความประมาทและการจัดการที่ไม่เหมาะสม รวมถึงความไม่พร้อมของเครื่องจักร/อุปกรณ์ ได้แก่ การรบกวนของเศษปูนและอิฐจากตัวอาคาร อัคคีภัยจากถังเก็บเชื้อเพลิง อุบัติเหตุจากการทำงานของคนงาน ฯลฯ ทำความเสียหายต่อทรัพย์สินและความปลอดภัยของบุคคล	1. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดูแลให้คนงานปฏิบัติงานอย่างระมัดระวัง และมอบหมายให้คนคอยตรวจวัดความปลอดภัยเรียบร้อยในระหว่างทำการก่อสร้าง 2. จัดให้มีชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น 3. จัดเตรียมผ้าใบหรือวัสดุป้องกันกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่ก่อสร้าง 4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดูแลความสะอาด และจัดเก็บเครื่องมือและอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบ	● ดัชนีที่ตรวจวัด - สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ และการเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ● วิธีการจัดการ - ประมวลเหตุที่เกิดขึ้นแล้วเพื่อหาวิธีป้องกัน - ตรวจสอบภาพการใช้งานอุปกรณ์ป้องกัน

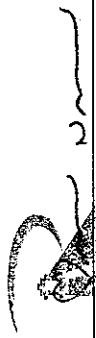
ลงชื่อ _____
(นายณัฏฐ์ วัฒนรัตน์)
พญ.ดร.ณัฏฐ์ วัฒนรัตน์

ลงชื่อ _____
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
15/42 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ _____
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVMOVEMENT-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		14. ในการดำเนินงานที่จะประสานงานหรือรับการสนับสนุนจากหน่วยงานระดับพื้นที่ใกล้เคียงที่สุดและเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 15. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการระยะเวลาการก่อสร้างตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน 16. จัดทำประกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของทั้งคนงานและผู้พักอาศัยโดยรอบ 17. จัดให้มีการตรวจเช็คความเสี่ยงตามความเหมาะสมกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงรวมถึงแผนการรับมือร้องเรียนที่จะเกิดขึ้นหากก่อสร้างโครงการ	
4.3 สุขภาพและ การสาธารณสุข	ผลกระทบจากการแพร่กระจายของเชื้อโรค ฝุ่นผง กระดาษจากการก่อสร้าง ฯลฯ ส่งผลกระทบต่อปัญหาสุขภาพของคนงานและประชาชนใกล้เคียงรวมถึงการแพร่กระจายของโรคติดต่อที่มาจากคนงาน โดยเกิดขึ้นจากคนงานเองและมาจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรครังนี้ หากคนงานเกิดการเจ็บป่วย คาดว่าจะมีผลกระทบต่อระบบการให้บริการของสถานพยาบาล โดยเฉพาะโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกลมาลา ซึ่งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อสุขภาพของคนงานและชุมชนข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดเตรียมระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมที่มีความสะอาด ถูกสุขลักษณะและเพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้างได้แก่ - จัดให้มีส้วมอย่างน้อย 5 ที่ คิดเป็นอัตรา 20 คน : 1 ที่ - จัดให้มีน้ำสะอาดเพียงพอต่อการอุปโภคบริโภค - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและนำไปในพื้นที่ก่อสร้าง - สืบสิ่งปฏิกูลภายในถังส้วมหรือบ่อเกรอะโดยอบต.กลมาลา นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด และจำนวนเพียงพอ และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยให้องค์การบริหารส่วนตำบลกลมาลาเข้ามาปรับปรุงกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	

ลงชื่อ  (นายณัฐกร วัฒนรัตน์)
 กรรมการผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์มูฟเวเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์) 
 17/42 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์มูฟเวเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		2. จัดให้มีการเฝ้าระวังโรคที่จะเกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และกำจัดพาหะนำโรค และแหล่งเพาะพันธุ์ในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่โดยรอบ ดังนี้ - ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ - ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ ไม่ให้เกิดการอุดตัน - ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้ง ไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน - เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด - สำรวจและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงบริเวณที่พิกเป็นประจำทุกสัปดาห์ - ติดตั้งมุ้งลวด หรือนอนในมุ้ง - กำจัดพาหะนำโรค และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังทำการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นยากำจัดแมลง โดยทำการฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที - จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยาในกรณีที่เกิดโรคใช้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย	

ลงชื่อ _____
(นายสมชาย ใจดี)
กรรมการบริษัท RSC (ประเทศไทย) จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ 
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอนไวรอนเม้นทอลมูฟเมนต์ จำกัด

ENVI
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.environmental-movement.com

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		- พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างตัวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย - บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี 3. จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดงานจนกว่าจะหายขาด 4. จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการและมีมาตรการประสานงานกับสถานบริการสาธารณสุขใกล้เคียงในกรณีเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน	
4.4 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	การก่อสร้างยังไม่เป็นระเบียบและไม่มีหมวดหมู่ทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี ทั้งนี้การก่อสร้างโครงการจะเกิดขึ้นในระยะสั้น ดังนั้น จึงคาดว่าจะผลกระทบด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพจะอยู่ในระดับต่ำ	1. ล้อมรั้วสิ่งก่อสร้างให้สวยงาม 2.4 เมตร โดยรอบขณะก่อสร้าง 2. ใช้ตาข่ายกันรอบตัวอาคารทุกชั้น	

ลงชื่อ  (นางสาวปฐมาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 กรรมการและเลขานุการบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ  (นางสาวปฐมาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

19/42

1 สิงหาคม 2558

ลงชื่อ

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
 WWW.ENVYMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2

รายงานแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย Phuket Oceana Condo 3 (ในระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ สภาพภูมิประเทศของพื้นที่จะไม่เปลี่ยนแปลงมากนัก คือยังมีลักษณะเป็นที่ลาดมีความชัน เปลี่ยนเพียงการใช้ประโยชน์ของพื้นที่จากพื้นที่ว่างไปเป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 3 อาคาร และพื้นที่สีเขียว อีกทั้ง การประกอบกิจการอาคารชุดพักอาศัยของโครงการสอดคล้องกับการประกอบกิจการโดยรอบที่มีการประกอบกิจการประเภทพาณิชยกรรมร้านค้า โรงแรม ร้านอาหาร และกาท่องเที่ยว เป็นต้น ดังนั้น ผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีพื้นที่จัดภูมิทัศน์ (พื้นที่สีเขียว) ภายในโครงการ 511.07 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียว 2.77 ตร.ม. ต่อผู้พักอาศัย 1 คน (>1 ตรม : 1 คน) โดยพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ชั้นล่างทั้งหมด แบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นหรือพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 325 ตรม. ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างของโครงการที่ต้องกำหนดให้มีความเหมาะสม 2. ออกแบบอาคารให้มีรูปแบบทางสถาปัตยกรรมที่กลมกลืนไม่ขัดต่อสภาพภูมิประเทศและสภาพทางธรรมชาติโดยรอบ	
1.2 ทรัพยากรน้ำและแผ่นดินไหว	พื้นที่โครงการจัดอยู่ในบริเวณพื้นที่เสี่ยงภัยเขต 2ก ซึ่งมีความรุนแรงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับ V - VII เมอร์คิวรีส์ ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหายเล็กน้อย (ความเสียหายเล็กน้อยถึงปานกลาง) ดังนั้นผลกระทบที่อาจเกิดต่ออาคารจากการแผ่นดินไหวจะอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ 2. มีการศึกษาสภาพดินบริเวณก่อสร้างอาคารและมีการคำนวณความสามารถในการรองรับแรงสั่นสะเทือนจากการเกิดแผ่นดินไหวของตัวอาคารก่อนก่อสร้างโครงการ 3. จัดให้มีจุดรวมพลเพื่อใช้เป็นพื้นที่เตรียมพร้อมหนีภัยภายในโครงการ 4. ติดตั้งป้ายที่มีข้อความ "จุดรวมพลหนีภัยสึนามิ" โดยต้องมีความใหญ่เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบว่าจะต้องมาที่จุดดังกล่าว และต้องแจ้งให้กับผู้ที่พักอาศัยทราบ 5. จัดให้มีบันไดหนีไฟ ซึ่งสามารถอพยพคนในอาคารได้ภายใน 5 นาที	

ลงชื่อ _____
(นายสมชาย ใจดี)
บริษัท ภูเก็ต ออเชียนา คอนโด จำกัด

ลงชื่อ _____
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.environmental-movement.com

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ และทรัพยากรดิน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน	โครงการเป็นารได้รับประโยชน์จากเพื่อการพักอาศัย ซึ่งไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดินในอันที่จะส่งผลกระทบต่อโครงสร้างหรือคุณสมบัติของทรัพยากรดิน โดยตรงแต่อย่างใดดังนี้จึงคาดว่าโครงการจะมีผลกระทบต่อ การชะล้างหน้าดินในระดับต่ำ	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำโดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถชะลอการไหลของน้ำในพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งทำหน้าที่ในการปกคลุมดิน ช่วยดูดซับน้ำฝน ยึดหน้าดิน ชะลอการไหลของน้ำฝนและป้องกัน การชะล้างหน้าดินจากพื้นที่โครงการไปสู่พื้นที่ข้างเคียง	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่มาจากยานพาหนะที่ใช้เข้า-ออก พื้นที่โครงการซึ่งคาดว่าจะ ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระดับต่ำ	จัดให้มีการปลูกต้นไม้หรือจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อนรวมทั้งดูดซับมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นได้	
1.5 การระบายน้ำ	อาคารของโครงการซึ่งเป็นคอนกรีตเป็นสาเหตุหนึ่งที่ทำให้เกิดปัญหาน้ำท่วมขัง	1. จัดให้มีการระบายน้ำด้วยวิธีธรรมชาติและระบบเครื่องกล โดยภายในแต่ละห้องพักจะมีช่องเปิดที่สามารถถ่ายเทอากาศ ออกสู่ภายนอกได้อย่างสะดวกไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ภายในแต่ละห้องพักของอาคาร และจัดให้มีเครื่องปรับอากาศ เพื่อเพิ่มความสามารถในการถ่ายเทและระบายอากาศในแต่ละห้องพัก 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและปลูกไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการซึ่งสามารถลดอุณหภูมิความร้อนได้ลดลงได้	
1.6 การรบกวนสิ่งแวดล้อม	โครงการมีอาคารที่สูง 22.90 เมตร โดยอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดอยู่ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการซึ่งมีระยะห่างประมาณ 20 เมตร ซึ่งทิศทางของอาคารโครงการสามารถหลีกเลี่ยงได้โดยไม่มี การรบกวนกับหรือบดบังแสงแดดของอาคารอื่นใด ดังนั้น จึงคาดว่าน่าจะมีผลกระทบต่อนพื้นที่ข้างเคียงในด้าน การรบกวนแสงแดดในระดับต่ำ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการ เพื่อช่วยให้อุณหภูมิ อากาศที่ถูกรบกวนด้วยแสงไม่ได้รับผลกระทบโดยตรงจากอาคาร ซึ่งทำให้สามารถใช้แสงในบางช่วงเวลาได้ 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายในกรณีที่เกิดขึ้นได้ ว่าเกิดจากการดำเนินการของโครงการ	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 การรบกวนทางสังคม	เนื่องจากโครงการได้ออกแบบวางแผนอาคารของโครงการให้สามารถพัฒนาได้โดยสะดวก ประกอบกับทางอาคารให้มีระยะห่างกับอาคารข้างเคียงอย่างเหมาะสมรวมถึงโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในและภายนอกโครงการจึงคาดว่าผลกระทบด้านกมลภาวะทางสังคมจะอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีการออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทานลม 2. จัดให้มีมาตรการขจัดความเสียหายในกรณีที่เกิดเหตุไฟไหม้จากการดำเนินการของโครงการ	
1.8 เสียง/ความสั่นสะเทือน	ระดับเสียงและความสั่นสะเทือนเกิดจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ และเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน จึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	1. ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยไม่มีแปรงบริเวณโครงการ ยานพาหนะ 2. ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยไม่มีแปรงบริเวณโครงการ	
1.9 ทรัพยากรน้ำ	ผลกระทบต่อการประปา: โครงการมีความต้องการน้ำใช้ประมาณ 40.79 ลบ.ม./วัน โดยจะใช้น้ำประปาจากอบต. กมลา และมีการซื้อน้ำจากเอกชนเพื่อเก็บสำรองไว้จึงคาดว่าผลกระทบต่อการประปาจากการใช้น้ำของชุมชนที่อยู่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระดับต่ำ ผลกระทบต่อการอุปโภคบริโภค: โครงการได้จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียซึ่งสามารถบำบัดจนได้น้ำทิ้งตามค่ามาตรฐานโดยไม่มีการระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำต่อคุณภาพน้ำบริเวณโครงการ	1. กำหนดช่วงเวลาในการปล่อยให้น้ำประปาไหลจากท่อประมาณ 02.00-04.00 น. และ 13.00-15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุดเพื่อลดผลกระทบต่อเนื่องจากชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีถังเก็บน้ำทิ้งซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ได้ประมาณ 2 วัน 3. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการให้ได้มาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกนำกลับไปใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวภายในโครงการต่อไป 4. ควบคุมดูแลการทำงานของบริษัทที่นำน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพตามมาตรฐานการออกแบบ 5. จัดให้มีการติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะและท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อดักเศษสิ่งสกปรกที่อาจติดมากับน้ำทิ้ง	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)	สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ลาดชันใกล้ชุมชนเมือง ไม่มีต้นไม้หรือพรรณไม้หายากที่ต้องการอนุรักษ์ และไม่พบสัตว์หายากหรือสัตว์คุ้มครอง สัตว์สงวน หรือมีสถานภาพหายากหรือใกล้สูญพันธุ์ในพื้นที่ส่วนบริเวณใกล้เคียงโครงการโดยรอบส่วนใหญ่มีการประกอบกิจการประเภทพาณิชย์กรรมร้านค้า โรงแรม ร้านอาหาร และการท่องเที่ยว เป็นต้น โดยไม่มีป่าไม้สำคัญ ดังนั้น จึงคาดว่าในการก่อสร้างโครงการจะมีผลกระทบต่อนิเวศวิทยาชีวภาพบกในระดับต่ำ	จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	โครงการไม่มีการระบายน้ำเสียสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่ากิจกรรมต่างๆ ของโครงการจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำบริเวณโครงการในระดับต่ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียจากส่วนต่างๆ ของอาคารโครงการ 2. จัดให้น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วไหลสู่บ่อพักน้ำใส่ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งน้ำในบ่อพักน้ำใส่จะนำกลับมาใช้ภายในพื้นที่โครงการโดยไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงแหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง 3. ติดต่อ อบต. กมลา ให้สูบน้ำกากไปกำจัดทุก ๆ 3 เดือน และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ 4. จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ 5. จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอ และกำหนดไม่ให้ทิ้งขยะลงแหล่งน้ำสาธารณะหรือระบายน้ำ	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- โครงการตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 8.10 ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 - โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 8 และบริเวณที่ 3 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 - โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 20 พ.ศ. 2532 โดยมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลถึงแนวเขตที่ดินที่ใกล้ที่สุด 381 เมตร - การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่าง ให้กลายมาเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัยจำนวน 3 อาคาร และพื้นที่สีเขียว ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินไปอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ อย่างไรก็ตามการเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ที่ดินดังกล่าวเป็นผลต่อการรองรับจำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้นในพื้นที่ตำบลกลามาโดยไม่มีผลกระทบต่อรูปแบบการใช้	จัดให้มีการออกแบบอาคาร ขนาดอาคาร การใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในและภายนอกอาคาร ระบวย่อยรั้วให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 กฎกระทรวงฉบับที่ 20 พรบ. ควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน	

ลงชื่อ _____
(นายสมเกียรติ นิลไชย)
กรรมการบริษัทและผู้มีอำนาจลงนาม (ผู้ถือหุ้น)

ลงชื่อ _____
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์มูฟเวเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์มูฟเวเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
25552 WWW.ENVMOVIE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ประโยชน์ที่ดินที่มีอยู่เดิมและในบริเวณพื้นที่ข้างเคียงมากนักเนื่องจากการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นรูปแบบอาคารที่เน้นความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม อีกทั้งจากการสำรวจบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ พบว่าส่วนใหญ่มีการประกอบกิจการประเภทพาณิชย์ยกรรม ร้านค้า โรงแรม ร้านอาหาร และการท่องเที่ยว เป็นต้น จึงอาจกล่าวได้ว่าพื้นที่โครงการไม่ได้ขัดต่อรูปแบบการใช้ที่ดินเดิมแต่อย่างใด		
3.2 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการน้ำใช้ 40.79 ลบ.ม./วัน โดยใช้น้ำประปาจากอบต.กมลา และมีการซื้อน้ำจากเอกชนเพื่อเก็บสำรองไว้ตั้งแต่วันที่ระยะดำเนินการคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนในระดับต่ำ	1. ออกแบบและจัดหาเครื่องสูบน้ำสำหรับห้องน้ำห้องส้วมโดยเลือกใช้อุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ 2. กำหนดช่วงระยะเวลาในการปล่อยให้น้ำประปาไหลจากท่อประปาเมื่อน้ำหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการในช่วงเวลา 02.00-04.00 น. และ 13.00-15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุดเพื่อลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ 3. ตรวจสอบบรณรักษ์ของท่อจ่ายน้ำบริเวณรอยต่อและปั๊มสูบน้ำเพื่อลดการสูญเสีย 4. จัดให้มีถังเก็บน้ำซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ในโครงการได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน	• ดัชนีที่ตรวจวัด - ระบบจ่ายน้ำประปา • วิธีการจัดการ - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา • ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง • ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ _____
(นายอนุสรณ์ รัตนรัตน์)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอ็นวี เอ็ม มูฟเม้นท์ จำกัด, LTD.

ลงชื่อ _____
(นางสาวปริศนากร ด่านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นวี เอ็ม มูฟเม้นท์ จำกัด)
25/42 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียจากส่วนต่างๆ ของอาคารโครงการจัดให้มี การเท่ากับ 32.63 ลบ.ม./วัน โดยโครงการจัดให้มีการ จัดการน้ำเสียดังกล่าวโดยจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป ซึ่งสามารถบำบัดให้ค่าบีโอดีออกที่ไม่เกิน 20 มก./ลิตร ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในการบำบัดน้ำเสีย จากส่วนต่างๆ ของอาคารโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุม ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อควบคุมดูแลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้บำบัดน้ำเสียได้ตาม มาตรฐานการออกแบบโดยน้ำทิ้งต้องมีค่าดัชนีต่างๆ อยู่ ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. 3. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งกลับไปใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สี เขียวภายในโครงการ 4. ประสานงานให้รถสูบล้างถังสุขของอบต.กมลเกษมสูบ ตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก 6 เดือน หรือ ตามความเหมาะสม 5. ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำ (Manhole) สุดท้าย ก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะและหมั่น ตรวจสอบถังขยะออกเป็นประจำ 6. บ่อดักไขมันจะต้องได้รับการตรวจสอบดูแลบำรุงรักษาให้มี ประสิทธิภาพอยู่เสมอยุ่เฉพาะระบบระบายอากาศและ ตามรอยรั่วซึมต่างๆ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนและหมั่นดัก ไขมันออกทิ้งอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 7. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการโดยการปฏิบัติตามมาตรการ ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ อย่างเคร่งครัดทุก 6 เดือน	• ดัชนีที่ตรวจวัด - pH, BOD, SS, Oil&Greaseคลอรีนตกค้าง ฟิโอดโค ลิฟอรั่มแบคทีเรีย และอัตราการไหลของน้ำเสีย • วิธีการจัดการ - บริเวณบ่อดักตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังผ่านการบำบัดแล้ว • ช่วงเวลาที่ตรวจวัดความถี่ - อย่างน้อย 6 เดือนครั้ง - ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดักไขมันทุก เดือน ถ้ามีปริมาณมากให้คัดออก - ตรวจเช็คถังเก็บตะกอนทุกเดือน ถ้าตะกอนใกล้เต็ม ควรรีบสูบล้าง • ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคู่ได้ต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	โครงการจะเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน วางไปเป็นพื้นที่พักอาศัย จึงทำให้ทำสัมปทานสิทธิการไหลนอง (C) ภายหลังพัฒนาโครงการมีค่าสูงกว่าก่อนพัฒนาโครงการอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการในช่วงที่มีฝนตกจึงเพิ่มขึ้นโดยทางโครงการจึงได้ออกแบบให้มีรางระบายน้ำที่มีข้อปักน้ำเป็นระยะ ซึ่งสามารถกักเก็บน้ำฝนภายในโครงการไว้ได้อย่างเพียงพอก่อนรวบรวมผ่านบ่อพักขยะและถังระบายน้ำ ท่อระบายน้ำรั่วซึมจนเกิดการจ่ายขยะและท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. ออกแบบระบบระบายน้ำให้มีอัตราการระบายน้ำภายหลังพัฒนาโครงการ ไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ 2. หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำในรางระบายน้ำและภายในบ่อพักน้ำ และทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละครั้ง 3. ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำ (Manhole) สุดท้าย ก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการและหมั่นตรวจสอบถังขยะออกเป็นประจำ	• ดัชนีที่ตรวจวัด - รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ • วิธีการจัดการ - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อระบายน้ำประจำ • ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ - อย่างน้อย 6 เดือนครั้ง • ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	มูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะเวลาดำเนินการของโครงการทั้งหมดประมาณ 562 ลิตร/วัน โดยจะติดต่อให้บริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับ อบต.กมลา จะเข้ามาเก็บทุกวัน ทำให้ผลกระทบเรื่องขยะตกค้างที่อาจเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยไว้ทุกชั้นของอาคารและจัดให้มีที่กักมูลฝอยรวมที่มีติดขัด ซึ่งสามารถรองรับขยะของโครงการได้อย่างเพียงพอ 2. จัดให้มีถังขยะมูลฝอยประจำชั้นของอาคารพักอาศัย รวมทั้งจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยภายในห้องพักขยะดังกล่าวเป็นถังพลาสติกขนาด 120 ลิตร จำนวน 4 ถัง ได้แก่ ถังสีเขียว จำนวน 1 ถัง สำหรับรองรับขยะที่นำเสียบและย่อยสลายได้เร็ว ถังสีเหลือง จำนวน 1 ถัง สำหรับรองรับขยะมูลฝอยที่สามารถนำมารีไซเคิลหรือขายได้ ได้แก่ แก้ว กระดาษ พลาสติก โลหะ และอะลูมิเนียม	• ดัชนีที่ตรวจวัด - ปริมาณขยะและสภาพห้องพักขยะ • วิธีการจัดการ - ตรวจสอบสภาพที่พักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะไม่ให้มีปริมาณขยะตกค้าง และตรวจสอบความ สามารถในการรองรับขยะ และการรั่วซึม • ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ - อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง • ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		ถึงสี่ห้า จำนวน 1 ถึง สำหรับรองรับขยะฝอยทั่วไป ย่อยสลายไม่ได้ไม่เป็นพิษและไม่คุ้มค่าต่อการรีไซเคิล ถึงสี่ห้าแดง จำนวน 1 ถึง สำหรับรองรับขยะมูลฝอยอันตราย โดยมีฝาปิดมิดชิดและมีป้ายระบุ "ถังขยะอันตราย" 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในการคัดแยกขยะและลดการผลิตมูลฝอย ด้วยการจัดทำสื่อประชาสัมพันธ์จัดไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการโดยมีข้อความ เช่น - ให้ผู้ที่พักอาศัยอยู่ในโครงการร่วมกันคัดแยกขยะก่อนทิ้งในถังรวบรวมขยะมูลฝอยที่โครงการจัดไว้ - ลดการใช้วัสดุกำจัดยาก เช่น โฟมบรรจุอาหารและถุงพลาสติก - เลือกใช้สินค้าที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม สินค้าฉลากเขียว เช่น ถ่านไฟฉายสูตรไม่ผสมสารปรอท - ตู้เย็นฉลากเขียว สีส้มลดชั้นสูตรลดสารพิษ - เลือกใช้สินค้าที่เข้าใหม่ได้ เช่น ถ่านไฟฉายที่ชาร์จใหม่ได้ - ไม่ทิ้งของเสียอันตรายปนกับขยะมูลฝอยทั่วไป - ไม่ทิ้งของเสียอันตรายปนกับขยะมูลฝอยทั่วไป แหล่งน้ำ	

ลงชื่อ  (นายมนตรี วัฒนรัตน์)
กรรมการบริหารฝ่ายปฏิบัติการสิ่งแวดล้อม จำกัด

ลงชื่อ  (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์มูฟเวเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)		3. ภายในถังรองรับขยะมูลฝอยทุกถังรองรับ ถุงพลาสติกสีดำอย่างหนา มีความแข็งแรง และไม่ รั่วซึม เพื่อป้องกันการปนเปื้อนและมีความสะดวก ในการเก็บขน โดยใช้เพียงแค่อีกครั้งเดียวแล้วทิ้งไป พร้อมกับขยะมูลฝอย 4. กำจัดให้แม่บ้านทำความสะอาดขยะมูล ฝอยทั้งหมดจากแต่ละชั้น จากนั้นนำใส่ถุงดำแยก ตามประเภทและมัดปากถุงให้แน่น โดยถุงรองรับ มูลฝอยแห้งมัดด้วยเชือกสีฟ้า ถุงรองรับมูลฝอย เปียกมัดด้วยเชือกสีเขียว และถุงรองรับมูลฝอย พิษ/อันตรายมัดด้วยเชือกสีแดง 5. ประสานงานให้บริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับ อบต.กมล ลา เข้ามาเก็บขยะอันตราย อย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง 6. หมั่นทำความสะอาดที่ทิ้งมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ ทุกครั้ง 7. กำจัดให้แม่บ้านเจดเก็บมูลฝอยจากแต่ละชั้นอาคารทุกวัน โดยต้องรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอยและมัดปาก ถุงให้แน่นแล้วรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอย 8. จัดให้พนักงานคอยตรวจสอบเพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง ภายในโครงการหรือหากมีมูลฝอยตกค้างเกินกว่า 2 วัน ต้องดำเนินการประสานผู้รับผิดชอบในการจัดการมูลฝอย ในพื้นที่โครงการเข้ามาเก็บขนในทันที 9. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับแม่บ้าน ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และ รองเท้าบูท โดยกำหนดให้แม่บ้านสวมใส่ทุกครั้ง	

ลงชื่อ  (นายปราชญ์ ปิชาชี)
กรรมการบริษัท ปิชาชี จำกัด

ลงชื่อ  (นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอนไวรอนเม้นทัลมูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สังเกตได้	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งขี้มูล (ต่อ)		8. ติดตั้งให้บริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับอบต. กมลาให้เข้ามาเก็บขยะทุกวัน 9. ปลูกดินไม้โดยรอบบริเวณห้องพักขยะ เพื่อลดทันทันอากาศและลดกลิ่นจากขยะ 10. การจัดการขยะในชุมชนไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักขยะมากเกินไป เพื่อป้องกันกริณีษาดหรือชำรุดของถัง และให้มีปากถังให้แน่นเพื่อป้องกันการร่วของขยะและการเกิดกลิ่นเหม็น ก่อนนำไปพักเก็บที่ห้องพักขยะ เพื่อรอเก็บขนไปกำจัดต่อไป 11. ทำความสะอาดห้องพักขยะทุกครั้งหลังเก็บขยะของรถเก็บขยะ เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นและการเป็นแหล่งแพร่พันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะของโรค 12. นำเสียจากกากอาหารและอาหารที่กินและน้ำขยะและน้ำทิ้งบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียแล้วนำไปใช้ประโยชน์	
3.6 การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน	โครงการมีความต้องการกระแสไฟฟ้าประมาณ 254.73 KVA ทั้งนี้ ทางโครงการจะรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอกลางซึ่งสามารถรองรับปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการในช่วงปีงบประมาณได้ ดังนั้นจึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในระดับต่ำ	1. เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงานเช่นเลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน 2. โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบอาคารและตามแนวเขตที่ดินเพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อน 3. ออกแบบห้องพักให้สามารถถ่ายเทอากาศได้ดี	• ดัชนีที่ตรวจวัด - ระบบไฟฟ้าของโครงการ • วิธีการจัดการ - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าของโครงการ • ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ • ผู้รับผิดชอบ - เจ้าหน้าที่โครงการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร	ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อเปิดดำเนินการสูงสุด ประมาณ 13 PCU/h. จะไม่ส่งผลให้ถนนหนาแน่นของริมน้ำ จาซองชนได้รอบโครงการให้เปลี่ยนแปลงไปทางเดิมมากขึ้น ทั้งได้ตรงทางต้องมีมาตรการแก้ปัญหาการจราจรจากโครงการต่อ ถนนสายหลักที่ใช้ในการเดินทางเข้าออกพื้นที่โครงการ รวมถึง มาตรการป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจจะเกิดจากการจราจร ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบต่อการจราจรจะอยู่ในระดับต่ำ	- จัดใหม่ที่จอดรถสำหรับรถยนต์ จำนวน 13 คัน ซึ่งเป็นไปตาม กฎหมายที่กำหนด - ติดตั้งเครื่องหมายจราจรบริเวณทางเข้าออกและที่จอดรถ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการบนถนนการจ่ายและบริเวณที่จอดรถ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณถนนทางเข้าออก โครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน - จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในการจัดการจราจรกับตำรวจจราจร ภายในพื้นที่เพื่อเพิ่มเติมประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น - ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อน เข้าสู่พื้นที่โครงการทั้งสามเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่ โครงการ จะลดรอบและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ และไม่เกิดความสับสนในการสัญจรเข้า-ออกจากทั้งสามโครงการ - ประสานงานในการควบคุมการจัดการจราจรของทั้งสามโครงการ โดยให้ดำเนินการควบคุมการปล่อยรถออกจากโครงการทั้งสามเข้าสู่ ถนนการจ่ายรอบ ต่อเนื่องสูงสุดไม่เกิน 5 คันต่อครั้งต่อโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์ภายในโครงการ ของผู้ใช้ รถยนต์ของโครงการ - จัดพื้นที่จอดรถเพิ่มเติมริมถนนการจ่ายรอบฝั่งข้างลงบริเวณก่อน ทางออกสู่ทางหลวงหมายเลข 4233 ในระยะก่อนถึงถนนสาธารณะ ไม่น้อยกว่า 20 เมตร ไว้ให้สามารถจอดรถได้จำนวน 2 คัน โดยไม่ กระทบกับรถขาออกผ่านถนนการจ่ายรอบ	

ลงชื่อ  (นายณัฏฐ์ นิลสุก) Pibuljit Srisuk CO., LTD.
กรรมการบริษัท ปูได้พีลิส จำกัด

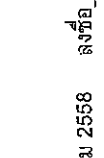
ลงชื่อ  (นางสาวปัทมาภรณ์ วัฒนรัตน์) Pibuljit Srisuk CO., LTD.
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		8. จะดำเนินการติดตั้ง ลูกกระพรวน (Speed Bump) ไว้ตลอดแนวสายทางขาออก บนผิวการจราจรของถนนการจ่ายขยะออก (ขาลง) สู่ถนนสาธารณะเพื่อเตือนให้ผู้ขับขี่ใช้ความเร็วต่ำ 9. ดำเนินการตีเส้นจราจรเพื่อแยกทิศทางจราจรขาเข้าและขาออกบนถนนการจ่ายขยะตลอดทั้งเส้น เพื่อเพิ่มมุมมองและเตือนให้ผู้ขับขี่ที่ขับรถภายในช่องจราจรไม่ขับล้ำหรือแซงไปยังช่องจราจรอีกฝั่งซึ่งกรณีนี้เข้าสู่อุปกรณ์และขับออกจากโครงการเพื่อเพิ่มความปลอดภัย 10. ดำเนินการติดตั้งป้าย จราจรบนถนนการจ่ายขยะทางเข้า-ออกโครงการ ในตำแหน่งที่เหมาะสมซึ่งได้แก่ 1. ป้ายเตือน "ทางขึ้นลาดชัน" บริเวณเขากั้น และ "ทางลงลาดชัน" บริเวณทางลงเพื่อเตือนให้ผู้ขับขี่ที่ขับรถด้วยความระมัดระวัง 2. ป้ายหยุด บริเวณทางออกสู่ถนนทางหลวงหมายเลข 4233 เพื่อให้ผู้ขับขี่ที่รถยนต์ออกจากโครงการหยุดรถ เมื่อเห็นว่าปลอดภัยแล้วจึงขับรถออกสู่ถนนทางหลวงหมายเลข 4233 ต่อไป - จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการของโครงการทั้งสิ้น ดังนี้ - ให้ผู้พักอาศัยที่เดินทางในเส้นทางเดียวกันไปด้วยกันไปด้วยกันเป็นไปเพื่อลดการใช้รถยนต์และประหยัดพลังงาน - ให้ผู้ใช้รถยนต์ของโครงการหมั่นตรวจสอบระบบเครื่องยนต์และระบบเบรกของรถยนต์เป็นประจำ เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในทำเลที่ลาดชัน ซึ่งอาจมีผลต่อสภาพการสึกหรอของรถยนต์ได้หากขาดการบำรุงรักษาเป็นประจำ ซึ่งจะช่วยเหลือปัญหาอุบัติเหตุและปัญหาการติดจากปัญหาความไม่พร้อมของรถยนต์ส่วนบุคคลของผู้พักอาศัยในโครงการ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถยนต์ส่วนตัวเดินทางนอกช่วงเวลาเร่งด่วนในช่วงเช้าและเย็น (ช่วง 07.00-09.00 น. และ 17.00-19.00 น.) ในกรณีที่ไม่จำเป็นต้องรีบดำเนินการในช่วงเวลาเร่งด่วน	

ลงชื่อ  (นายสมศักดิ์ นริศธนาชัย)
กรรมการบริษัท ผู้ถือหุ้น บริษัท เอ็นวีเอ็นมูฟวี่-ไทย จำกัด

ลงชื่อ  (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นวีเอ็นมูฟวี่-ไทย จำกัด

ลิงหาคม 2558 ลงชื่อ 

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพทางเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะเป็นการใช้ประโยชน์อาคารเพื่อประกอบกิจการประเภทอาคารชุดพักอาศัยเพื่อรองรับประชากรที่ย้ายถิ่นฐานเข้ามาอาศัยในพื้นที่ตำบลสามสายซึ่งมีจุดนี้มีกิจกรรมขายตัวของประชากรแม่ในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น โดยบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการเป็นพื้นที่ที่ประกอบธุรกิจประเภทพาณิชย์ยกรรม ร้านค้า โรงแรม ร้านอาหาร และการท่องเที่ยว เป็นต้น จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อการพัฒนาสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ - ประชาชนส่วนใหญ่มีความเห็นต่อระดับผลกระทบในด้านเศรษฐกิจและสังคมอยู่ในระดับต่ำถึงปานกลาง ส่วนผลกระทบในด้านสิ่งแวดล้อมสามารถปฏิบัติตามกฎหมายและความปลอดภัยค่าอยู่ในระดับต่ำถึงไม่มีผลกระทบใดๆ - ผู้ให้สัมภาษณ์มีความวิตกกังวลต่อโครงการในระดับปานกลาง ส่วนใหญ่จะมีความวิตกกังวลในเรื่องของการจราจร เนื่องจากที่ตั้งของโครงการอยู่ติดกับถนนจราจรสายหลักโดยผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่ร้อยละ 70 เห็นด้วยกับโครงการ - โดยภาพรวมผู้ให้สัมภาษณ์ทั้งหมดเห็นว่ามาตรการของโครงการในระยะดำเนินการมีความพึงพอใจ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบจากการดำเนินการจะอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีการตรวจสอบความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่ต้องตรวจสอบว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานในโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราและรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 3. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรบริเวณทางเข้าออกและที่จอดรถ	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย	โครงการเป็นกิจการประเภทอาคารชุดพักอาศัยที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากความประมาทของผู้พักอาศัยหรืออุบัติเหตุอื่นๆ อย่างไรก็ตาม เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยโครงการจึงได้จัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยไว้ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบในด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะดำเนินการอยู่ในระดับต่ำ	1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ทุกชั้นของอาคาร ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) 2. จัดให้มีทางหนีภัยและจุดรวมพล 2 จุด ในพื้นที่โครงการ รวม 121.69 ตรม.	● ดัชนีที่ตรวจวัด - อุณหภูมิของกันดัคัลลีย์ ● วิธีการจัดการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ

ลงชื่อ  (นายพนิตชัย ไชยพิชญ์)
กรรมการผู้จัดการ/ผู้ดูแลสิ่งแวดล้อม C.O., LTD.

ลงชื่อ  (นางสาวปริตภารณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์มูฟเม้นท์ จำกัด
33/42

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/การป้องกัน อุตภัย (ต่อ)		3. ตรวจสอบประสิทธิภาพระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 4. จัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอก 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ รปภ. อยู่ประจำคอยตรวจตราความเรียบร้อยในบริเวณพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. และติดตั้งระบบกล้อง CCTV ไว้โดยรอบโครงการ	- อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง • ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ
4.4 สุขภาพและสภาพ สาธารณสุข	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยเข้ามาอยู่รวมกันโครงการอาจจะทำให้เกิดการระบาดของโรคติดต่อได้ การเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุเนื่องจากความประมาทและจากระบบสุขาภิบาลที่ไม่ถูกสุขลักษณะเป็นต้น แต่เนื่องจากโครงการจัดให้มีระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ และเพียงพอต่อผู้พักอาศัย อีกทั้ง มีสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพส่วนตำบลสาธิตซึ่งสามารถให้บริการแก่ประชาชนที่เข้ามาอยู่ในโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นผลกระทบทางด้านสาธารณสุขที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้ถูกสุขลักษณะและเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและพนักงาน 2. เตรียมพร้อมในการประสานงานกับสถานบริการทางสาธารณสุขในบริเวณใกล้เคียงเพื่อสำรองยามฉุกเฉิน 3. ตรวจสอบสภาพการทำงานของบริษัทภาพที่ต่ออยู่เสมอ	
4.5 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	โครงการได้ออกแบบอาคารให้มีลักษณะสอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบจึงไม่ขัดแย้งกับภูมิทัศน์โดยรวมและสอดคล้องกับการพัฒนาโครงการอื่นๆในบริเวณข้างเคียงซึ่งประกอบกิจการประเภทพาณิชย์กรรม ร้านค้า โรงแรม ร้านอาหาร และการท่องเที่ยว เป็นต้น ดังนั้นผลกระทบด้านสุนทรียภาพจึงเกิดในระดับต่ำ	1. ออกแบบอาคารให้มีลักษณะสอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการประมาณ 511.07 ตร.ม. หรือคิดเป็นร้อยละ 33 ของพื้นที่ทั้งหมดของโครงการโดยจัดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 325 ตร.ม. พื้นที่ที่ปลูกหญ้าประมาณ 186.07 ตร.ม. ซึ่งช่วยเสริมทัศนียภาพของอาคารโครงการให้ไม่รู้สึกกระด้าง	• ทัศนียภาพ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ • ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ • ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ

ผู้รับผิดชอบมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ได้แก่ เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(นายมนัส วัฒนกุล (วันชัย)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท อีเอ็มพี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

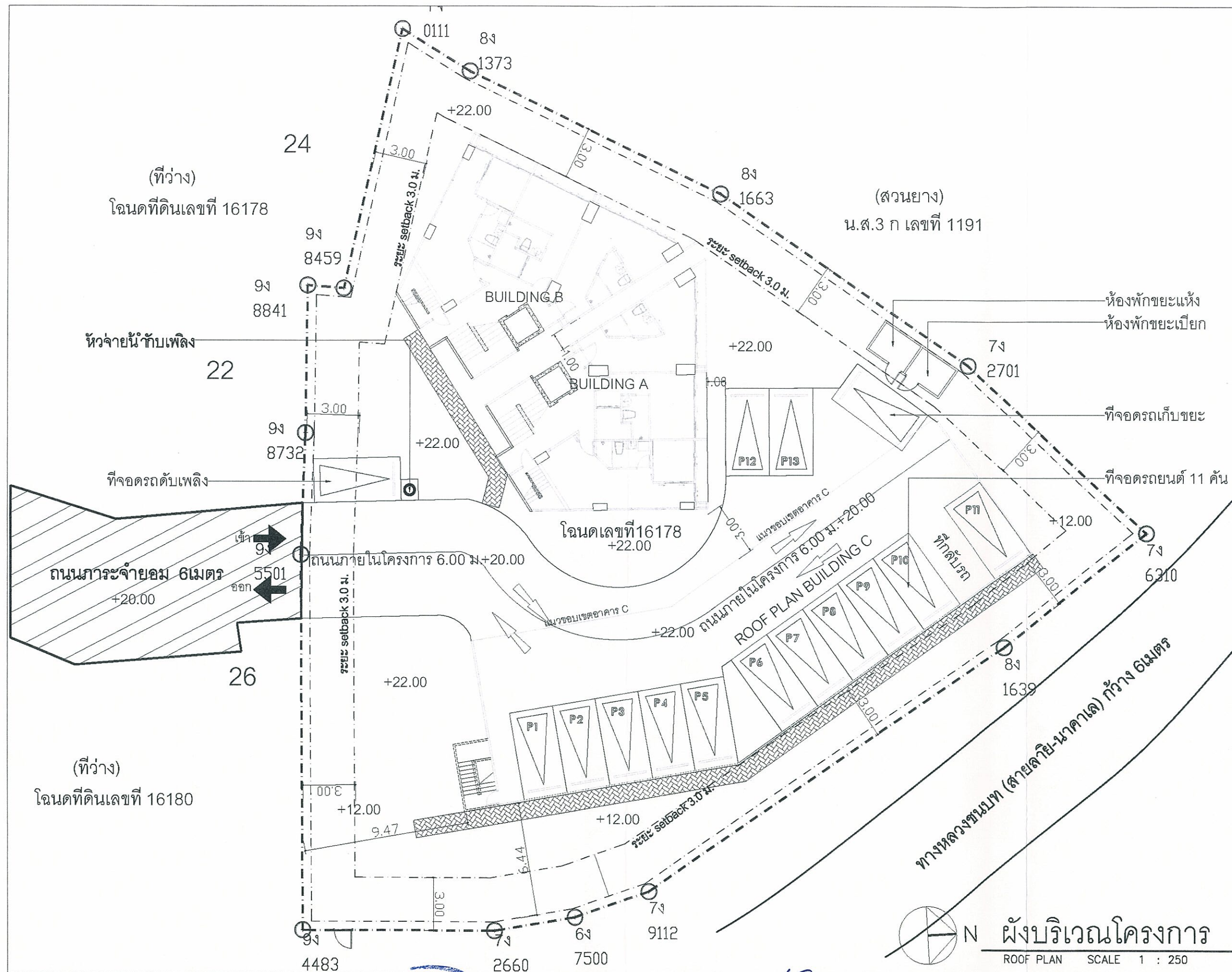
ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายบริหาร

ลงชื่อ

(นายมนัส วัฒนกุล (วันชัย)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท อีเอ็มพี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
WWW.ENVMOVEMENT.COM



OWNER : บริษัท อเนกพัฒนา จำกัด

DESIGNER LIST

ARCHITECT : นาย ศิรพงศ์ แสงพิทักษ์ พ.ร.บ. 1603

STRUCTURAL ENGINEER : นาย สมชาย บุญศิริโรจน์ พ.ร.บ. 2404

MECHANICAL ENGINEERS :

SANITARY & ELECTRICAL ENGINEER : นาย อรรถพร อธิปัตย์ พ.ร.บ. 4636

นาย วรวิทย์ ศรีวานิช พ.ร.บ. 2384

นาย สมชาย บุญศิริโรจน์ พ.ร.บ. 28108

นาย อุดมพงศ์ พลพัฒน์ พ.ร.บ. 35558

PROJECT :

OCEANA CONDOMINIUM 3

LOCATION : ต.ภุมลดา อ.เกาะกูด จ.ภูเก็ต

DRAWING TITLE :

TS TS/EP

DWG SHEET No. Rev. No.

02

ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED BY THE CONTRACTOR PRIOR TO CONSTRUCTION. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE MEASUREMENTS. ALL MEASUREMENTS SHALL BE BASED ON THE COMPLETION OF THE WORK.

ลงชื่อ

(นายมนัส นานา)

กรรมการบริษัท อเนกพัฒนา จำกัด

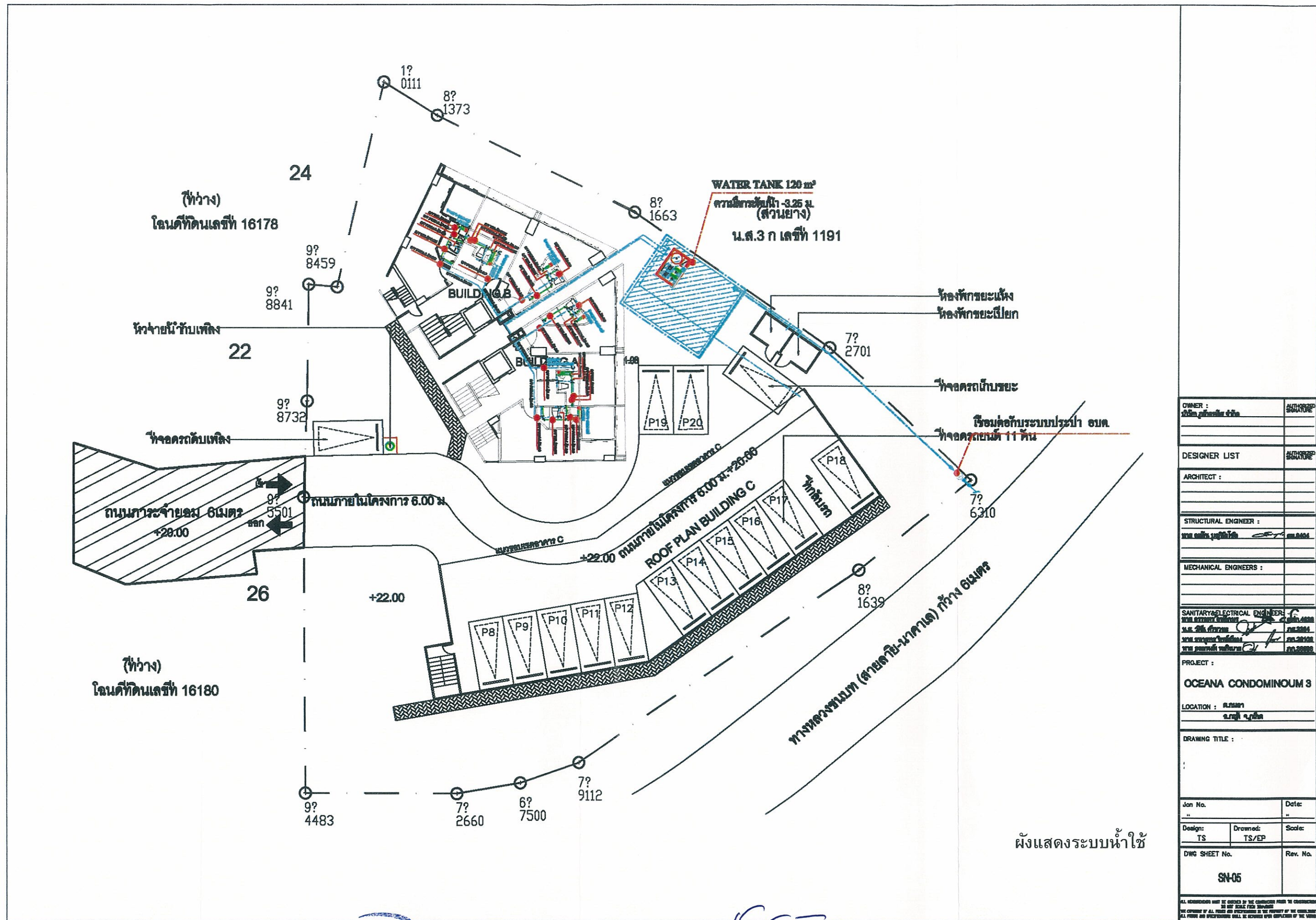
สิงหาคม 2558

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



OWNER :	บริษัท ออริจิน จำกัด
DESIGNER LIST	
ARCHITECT :	
STRUCTURAL ENGINEER :	นาย อธิวัฒน์ ภูมิพิริยะกุล
MECHANICAL ENGINEERS :	
SANITARY/ELECTRICAL ENGINEER :	นาย อธิวัฒน์ ภูมิพิริยะกุล
PROJECT :	OCEANA CONDOMINIUM 3
LOCATION :	ถนนสาย 24 ตำบล 4483
DRAWING TITLE :	
Jon No.	Date:
Design: TS	Drawn: TS/EP
DWG SHEET No.	Rev. No.
SN-05	

ลงชื่อ

(นายอานันท์ วัฒนชัย)

PHUKHITUS CO., LTD.

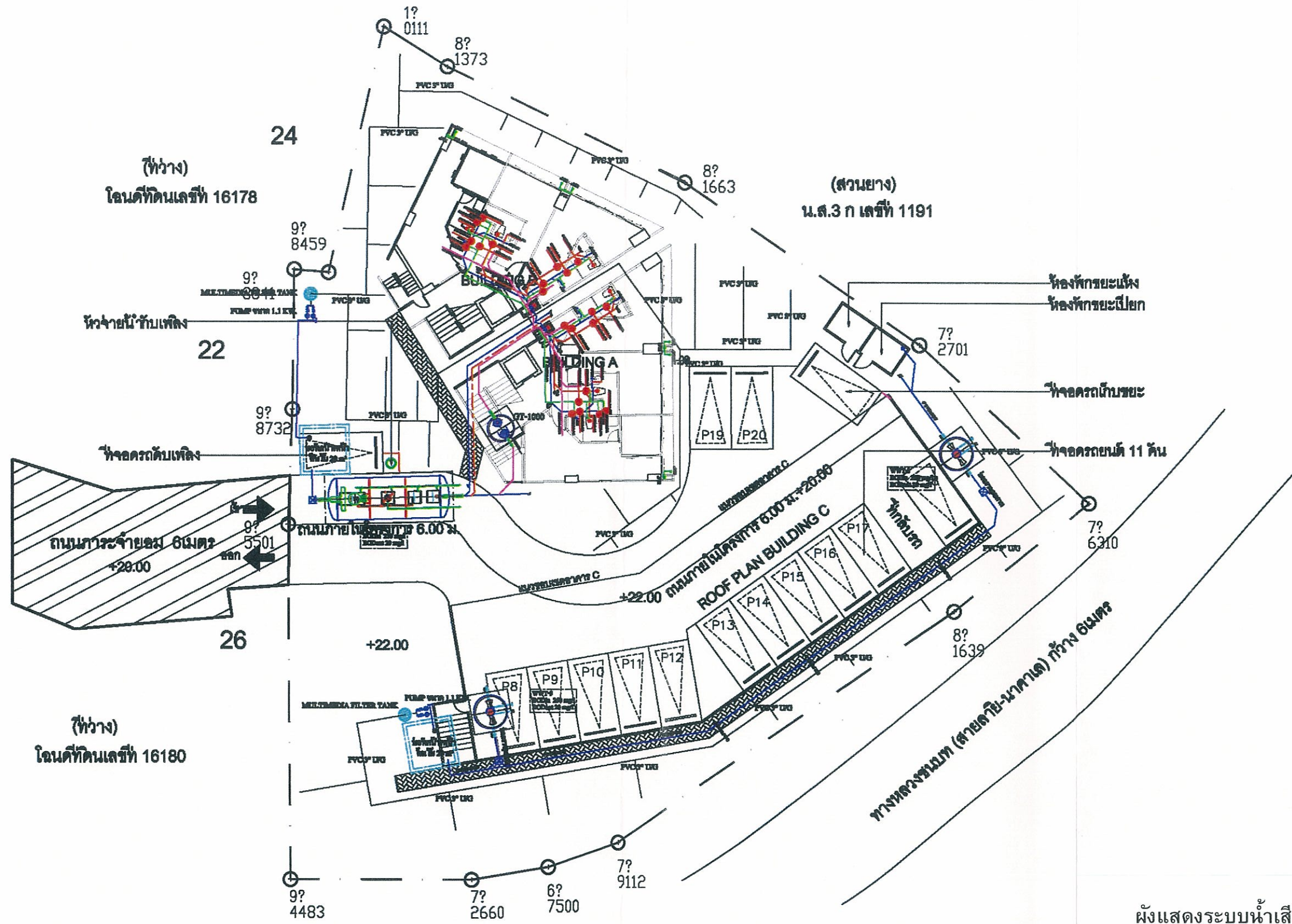
สิงหาคม 2558

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



ผังแสดงระบบน้ำเสีย

OWNER :	AUTHORIZED SIGNATURE
DESIGNER LIST	AUTHORIZED SIGNATURE
ARCHITECT :	
STRUCTURAL ENGINEER :	
MECHANICAL ENGINEERS :	
SANITARY/ELECTRICAL ENGINEER :	
PROJECT :	
OCEANA CONDOMINIUM 3	
LOCATION :	
DRAWING TITLE :	
LAYOUT OF SANITARY SYSTEM	
Job No.	Date:
Design:	Drawn:
TS	TS/EP
DWG SHEET No.	Rev. No.
SN-06	

ลงชื่อ

(นายมนต์ชัย วัฒนชัย)

กรรมการบริษัท

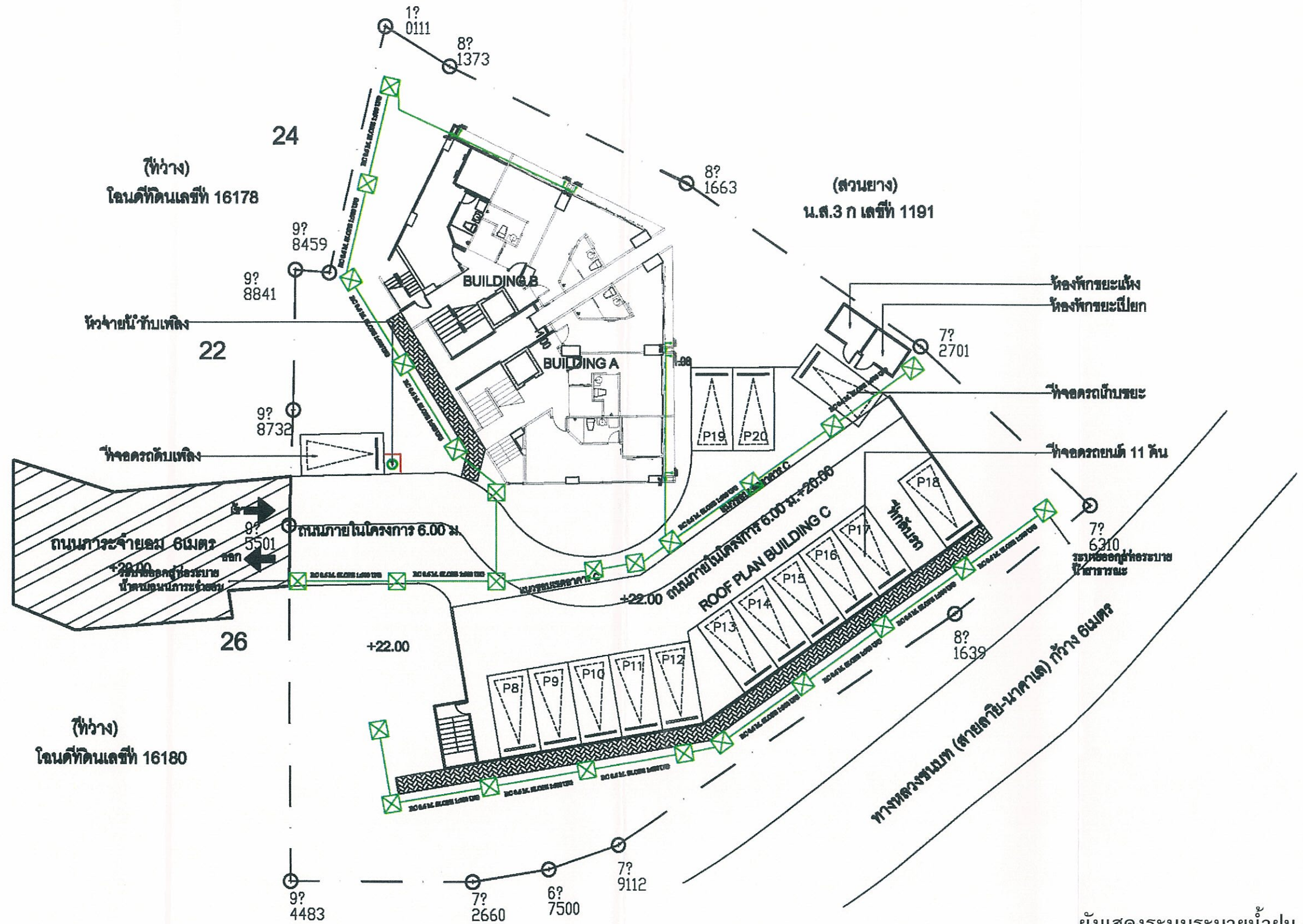
สิงหาคม 2558

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



ผังแสดงระบบระบายน้ำฝน

OWNER : JPMR Properties Inc	AUTHORIZED SIGNATURE
DESIGNER LIST	AUTHORIZED SIGNATURE
ARCHITECT :	
STRUCTURAL ENGINEER :	
JPMR ENGINEERING INC [Signature] REG. NO. 8404	
MECHANICAL ENGINEERS :	
SANITARY/ELECTRICAL ENGINEER [Signature] REG. NO. 4098	
S.E.C. 216.0000 [Signature] REG. NO. 3884	
S.E.C. 216.0000 [Signature] REG. NO. 38108	
S.E.C. 216.0000 [Signature] REG. NO. 38888	
PROJECT :	
OCEANA CONDOMINIUM 3	
LOCATION : 815/8161	
[Signature]	
DRAWING TITLE :	
LAYOUT OF DRAINAGE SYSTEM	

ลงชื่อ

(นายมนต์ วัฒนชัย)

กรรมการบริษัท ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

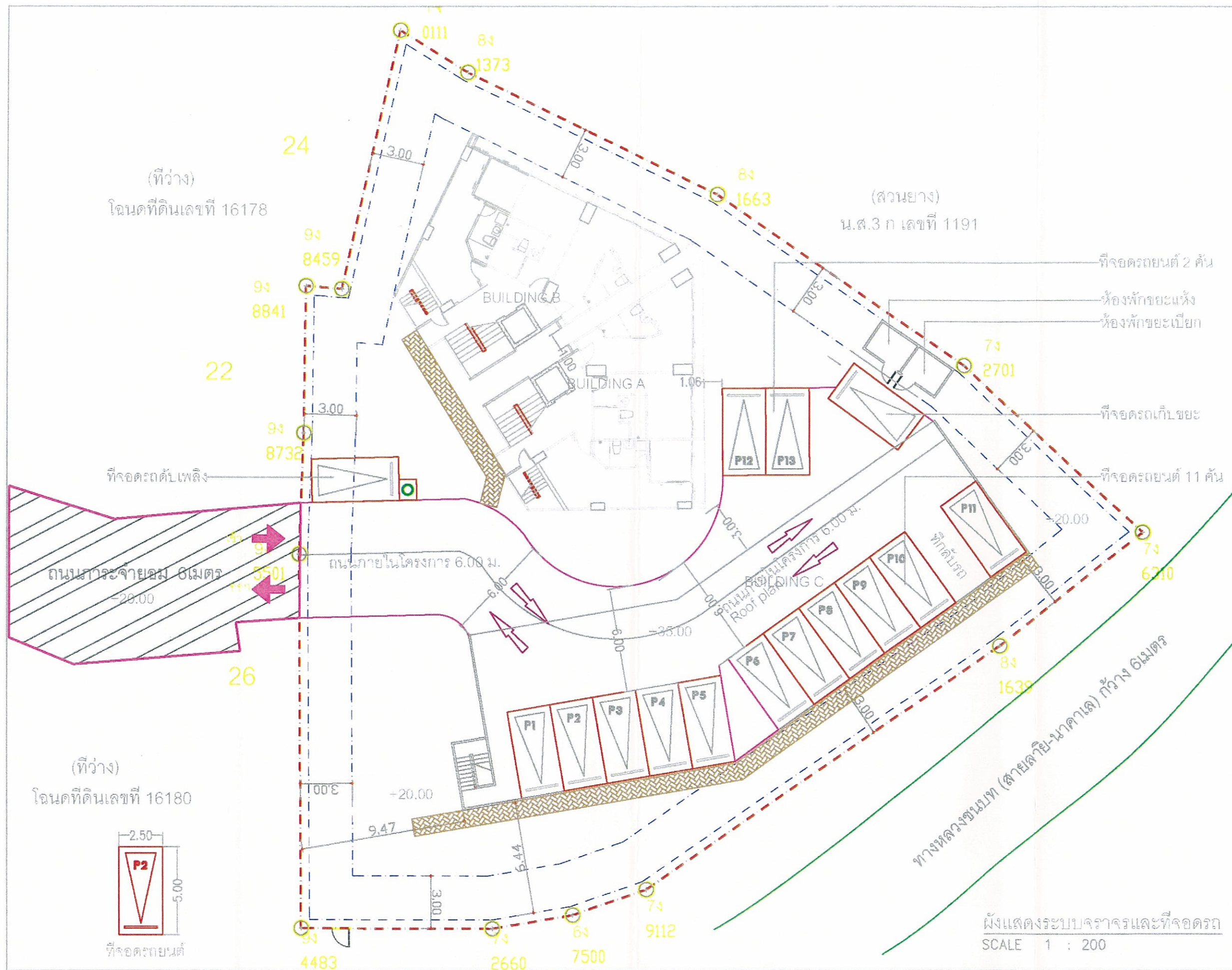
สิงหาคม 2558

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์มูฟเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



OWNER :	Signature
DESIGNER LIST	AUTHORIZED SIGNATURE
ARCHITECT :	Signature
STRUCTURAL ENGINEER :	Signature
MECHANICAL ENGINEERS :	Signature
SANITARY/ELECTRICAL ENGINEER :	Signature
PROJECT :	OCEANA CONDOMINIUM 3
LOCATION :	ถนนสาย 101
DRAWING TITLE :	
Job No.	Date
Design: TS	Drawn: TS/EP
DWG SHEET No.	Rev. No.
	37

ลงชื่อ

(นายมนัส วัฒนชัย)

กรรมการบริษัท ฟรุ๊คทีฟ จำกัด

สิงหาคม 2558

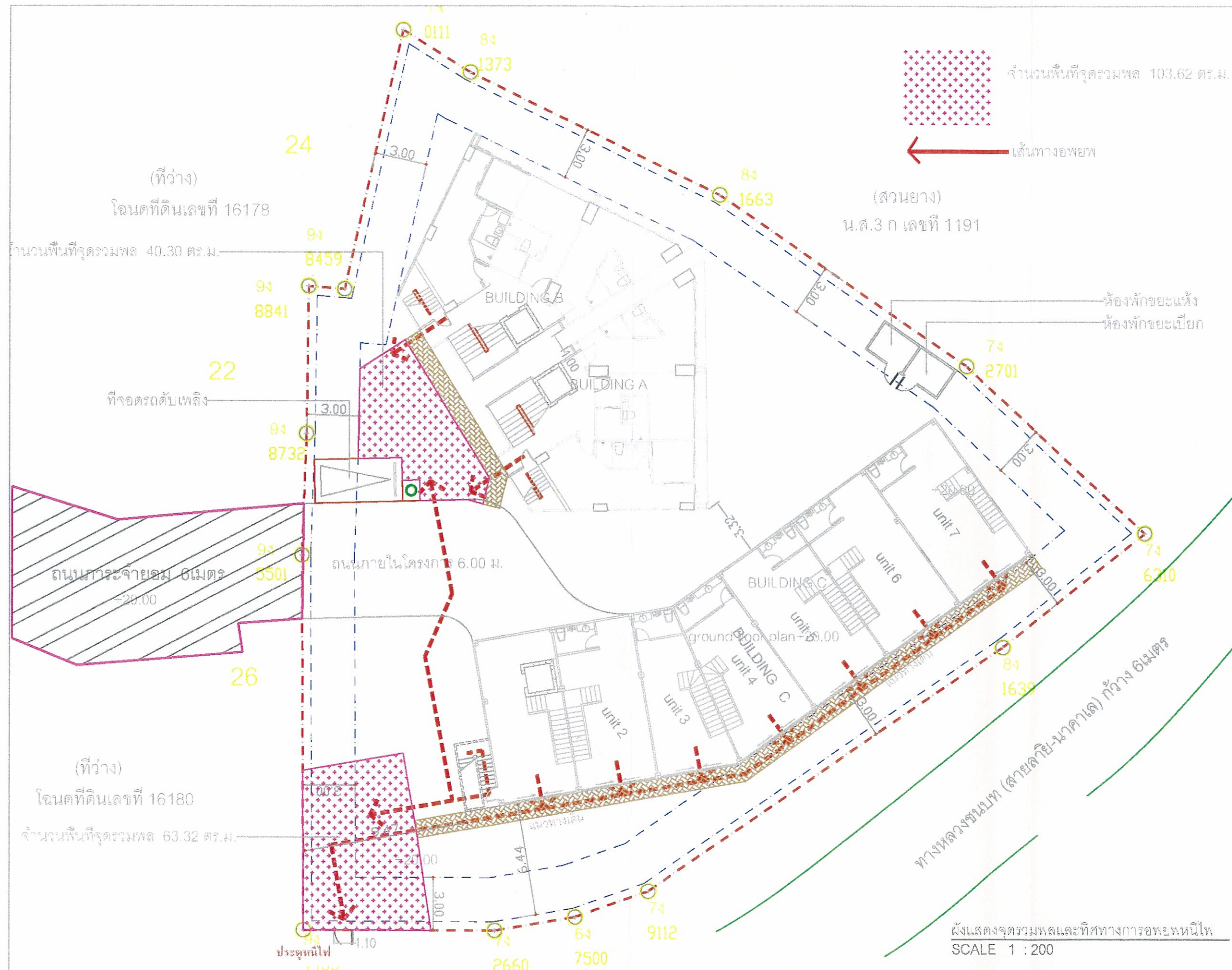
39/42

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์มูฟเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



OWNER :
[Signature]

DESIGNER LIST
[Signature]

ARCHITECT :
[Signature]

STRUCTURAL ENGINEER :
[Signature]

MECHANICAL ENGINEERS :
[Signature]

SANITARY/ELECTRICAL ENGINEER :
[Signature]

PROJECT :
OCEANA CONDOMINIUM 3

LOCATION :
[Address]

DRAWING TITLE :

Jan No. :
Date :

Design : TS
Drawn : TS/EP
Scale :

DWG SHEET No. :
Rev. No. : 35

ALL INFORMATION MUST BE CHECKED BY THE CONTRACTOR PRIOR TO CONSTRUCTION
ON THE SITE. THE CONTRACTOR IS RESPONSIBLE FOR THE CORRECTNESS OF THE INFORMATION
ALL RIGHTS AND RESERVATIONS ARE IN THE HANDS OF THE CONTRACTOR

ลงชื่อ

[Signature]

(นายมนัส วัฒนรัตน์)

กรรมการบริษัท ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

สิงหาคม 2558

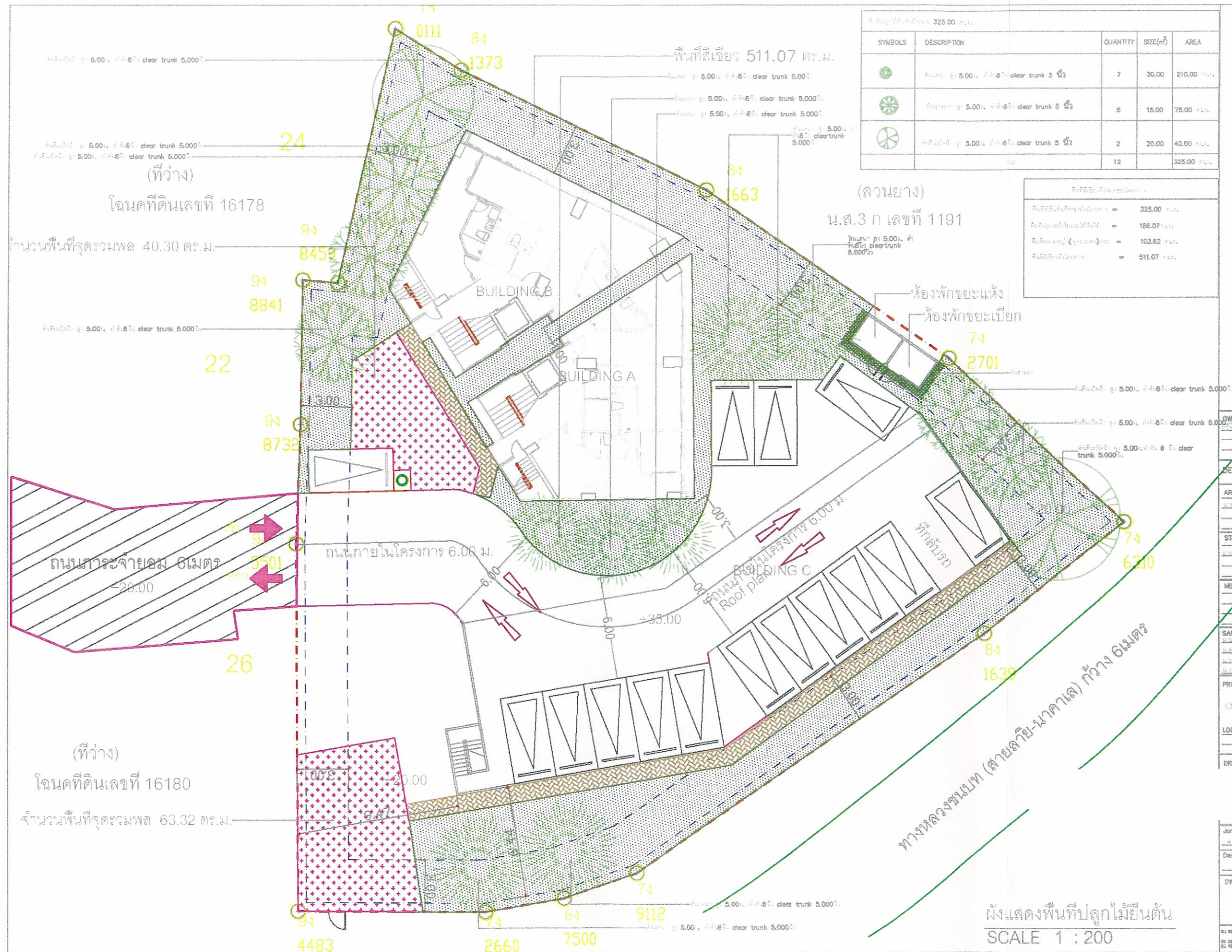
ลงชื่อ

[Signature]

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์มูฟเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.envimove-thai.com



OWNER :	
DESIGNER LIST	
ARCHITECT :	
STRUCTURAL ENGINEER :	
MECHANICAL ENGINEERS :	
SANITARY/ELECTRICAL ENGINEER :	
PROJECT :	
OCEANA CONDOMINIUM 3	
LOCATION :	
DRAWING TITLE :	

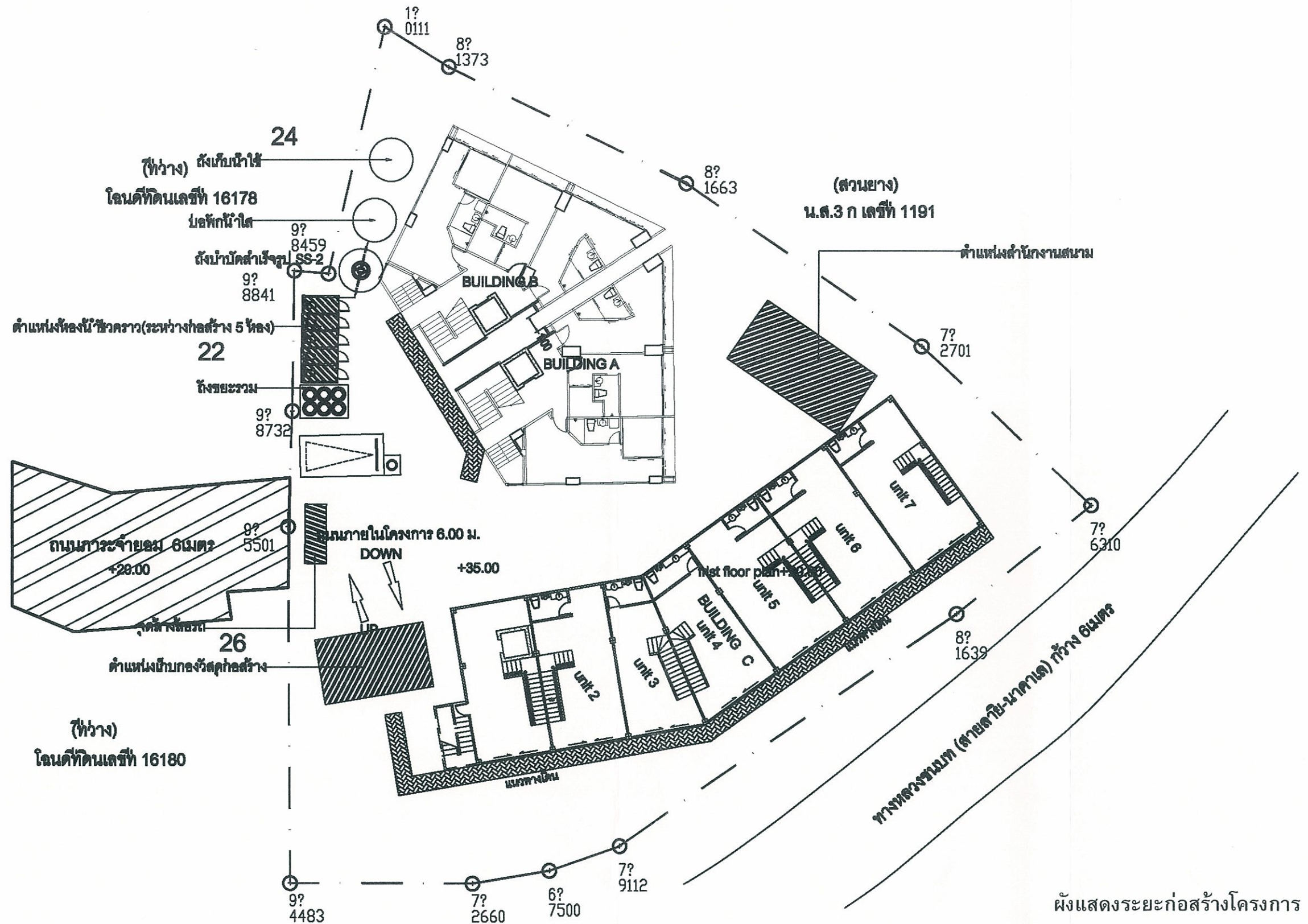
Job No.	Date
Design:	Drawn:
TS	TS/EP
DWG SHEET No.	Rev. No.
	39

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น
SCALE 1 : 200

ลงชื่อ (นายมนัส น. น. น.)
กรรมการบริษัท ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

สิงหาคม 2558
41/42

ลงชื่อ (นางสาวปริตภากรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์มูฟเม้นท์ จำกัด
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



OWNER :	AUTHORIZED SIGNATURE
DESIGNER LIST	AUTHORIZED SIGNATURE
ARCHITECT :	
STRUCTURAL ENGINEER :	
MECHANICAL ENGINEERS :	
SANITARY/ELECTRICAL ENGINEER :	
PROJECT :	
OCEANA CONDOMINIUM 3	
LOCATION :	
DRAWING TITLE :	
Job No.	Date:
Design: TS	Drawn: TS/EP
DWG SHEET No.	Rev. No.
SN-21	

ลงชื่อ

(นายมนัส วัฒนรัตน์)

กรมการโยธาธิการและผังเมือง กรุงเทพมหานคร

สิงหาคม 2558

ลงชื่อ

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM