



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕ ๑ ๑ ๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเจนท์โฮม บางซ้อ เฟส 27
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๐๙๔๙
ลงวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๕๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE 483/58 ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๕๘
 ๒. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE 515/58 ลงวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๘
 ๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ รีเจนท์โฮม บางซ้อ เฟส 27 ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 ๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๖๐/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๕๘ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเจนท์โฮม บางซ้อ เฟส 27 ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี แขวงบางซ้อ เขตบางซ้อ กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ ๑๕-๐-๙๕.๑ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๒๔ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร (๔ ทาวเวอร์) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น ๔,๑๐๖ ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน ๔,๐๒๘ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๗๘ ห้อง) จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด จัดทำและเสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๗๙/๒๕๕๘

เมื่อวันที่...

เมื่อวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเจนท์โฮม บางซ่ง เฟส 27 ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด โดยให้บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้วสำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โทกนคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕ ๑ ๐ ๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๕ พุทธจิกายน ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเจนท์โฮม บางซ้อน เฟส 27

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๐๙๕๐
ลงวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๕๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ รีเจนท์โฮม บางซ้อน เฟส 27 ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 ๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๖๐/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๕๘ มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเจนท์โฮม บางซ้อน เฟส 27 ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี แขวงบางซ้อ เขตบางซ้อ กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ ๑๕-๐-๙๕.๑ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๒๔ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร (๔ ทาวเวอร์) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น ๔,๑๐๖ ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน ๔,๐๒๘ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๗๘ ห้อง) จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด จัดทำและเสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๗๙/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเจนท์โฮม บางซ้อน เฟส 27 ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด โดยให้

บริษัท...

บริษัท รีเจ้นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วโครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไศกนคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



รับทราบ
0277 19 ม.ค. 2558

TTE 483 / 58

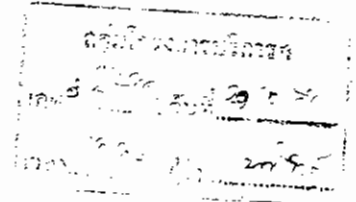
19 ตุลาคม 2558

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติม 2)
โครงการ รีเจนท์โฮม บางซ้อน เฟส 27

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

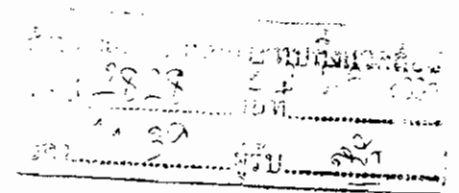
สิ่งที่ส่งมาด้วย - รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม 2)
โครงการ รีเจนท์โฮม บางซ้อน เฟส 27 จำนวน 15 ฉบับ



ตามที่บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจแนบมาในรายงานด้วยนั้น

บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รีเจนท์โฮม บางซ้อน เฟส 27 ตั้งอยู่ที่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร ประกอบด้วยรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติม 2 จำนวน 15 ฉบับ เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

(นายมนูญนัช ไวกาศี)

กรรมการผู้จัดการ



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax 0-2196-2144

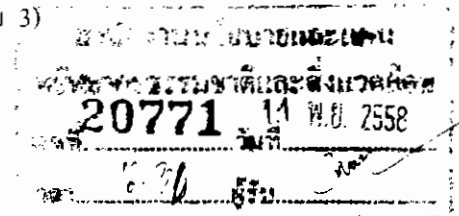
สิ่งที่ส่งมาด้วย 6

TTE 515 /58

11 พฤศจิกายน 2558

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติม 3)
โครงการ รีเจนท์โฮม บางซื่อ เฟส 27

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

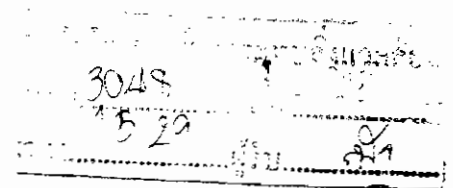


สิ่งที่ส่งมาด้วย - รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม 3)
โครงการ รีเจนท์โฮม บางซื่อ เฟส 27 จำนวน 15 ฉบับ

ตามที่บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท 'ไท-ไท วิศวกร จำกัด' เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจแนบมาในรายงานด้วยนั้น

บริษัท 'ไท-ไท วิศวกร จำกัด' จึงใคร่ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รีเจนท์โฮม บางซื่อ เฟส 27 ตั้งอยู่ที่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร ประกอบด้วยรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติม 3 จำนวน 15 ฉบับ เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

(นายบุญณัฐ ไวกาสี)
กรรมการผู้จัดการ



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕ ๑ ๑ ๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเจนท์โฮม บางซ้อ เฟส 27
เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ รีเจนท์โฮม บางซ้อ เฟส 27 ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเจนท์โฮม บางซ้อ เฟส 27 ตั้งอยู่ที่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี แขวงบางซ้อ เขตบางซ้อ กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ ๑๕-๐-๙๕.๑ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๒๔ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร (๔ ทาวเวอร์) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น ๔,๑๐๖ ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน ๔,๐๒๘ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๗๘ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๗๙/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเจนท์โฮม บางซ้อ เฟส 27 ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด โดยให้ บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรมที่ดินได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรมที่ดินส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อม เงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วโครงการจะต้องเสนอรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้กรมที่ดินดำเนินการให้เป็นไปตาม กฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕

กล่าวคือ...

กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้ กรมที่ดินพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรมที่ดินเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โสภณคณาภรณ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ รีเจนท์โฮม บางซวน เฟส 27 ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเจนท์โฮม บางซวน เฟส 27 ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี แขวงบางซ้อ เขตบางซ้อ กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 24 ชั้น ความสูง 72.86 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร (4 ทาวเวอร์) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 4,106 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 4,028 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 78 ห้อง) มีขนาดพื้นที่โครงการ 15-0-95.1 ไร่ (24,380.4 ตารางเมตร) จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเจนท์โฮม บางซวน เฟส 27 ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



พุดศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

1/250

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พุดศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (กชก.) จุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่มีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายนิรัตน์ อนุภักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด




พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รีเจนท์ โฮม บางซ้อ น เฟส 27


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ช่วงรื้อถอน</p>	<p>สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน (ณ เดือนมิถุนายน 2558) เป็นโรงงานทอผ้า ซึ่งประกอบด้วย กลุ่มอาคารขนาดชั้นเดียว จำนวน 6 อาคาร และอาคารขนาด 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยปัจจุบันโรงงานดังกล่าวยังเปิดดำเนินการผลิตอยู่บางส่วน และจะปิดกิจการภายในต้นเดือนกรกฎาคม 2558 ทั้งนี้ ก่อนก่อสร้างอาคารโครงการ บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด จะดำเนินการรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างภายในโรงงานดังกล่าว ซึ่งคาดว่าจะใช้เวลาประมาณ 2 เดือน โดยในการรื้อถอนโครงการ จะกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการรื้อถอนอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงาน โดยผู้ควบคุมงานต้องศึกษารายละเอียดโครงสร้างของอาคารที่จะรื้อถอน รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความรอบคอบและต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้รับเหมาให้เป็นไปตามขั้นตอนวิธีการและมีความปลอดภัยในการรื้อถอนอาคารที่ได้รับอนุญาต ถ้าผู้รับเหมาปฏิบัติไม่ถูกต้องตามขั้นตอน วิธีการหรืออาจก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ผู้ควบคุมงานต้องดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องหรือให้มีความปลอดภัย 2. ก่อนรื้อถอนส่วนใด ผู้รับเหมาต้องตรวจสอบและหาวิธีการป้องกันสิ่งบริการสาธารณะ เช่น ไฟฟ้า โทรศัพท์ ประปา หรือท่อก๊าซ เป็นต้น และส่วนต่างๆ ของอาคารที่อาจจะตกหล่น เพื่อมิให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินในขณะที่รื้อถอนอาคารส่วนนั้น 3. ในระหว่างการรื้อถอนอาคาร ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคาร เพื่อเตือนมิให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคล 	<p style="text-align: center;">-</p> <div style="text-align: right; margin-top: 100px;">  </div>



พดศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พดศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย</p> <p>4. ดำเนินการรื้อถอนเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่หากมีความจำเป็นต้องทำงานเกินช่วงเวลา ต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น และต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอด้วย รวมทั้งต้องแจ้งให้ผู้อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน</p> <p>5. มาตรการป้องกันด้านฝุ่นละออง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้วทึบความสูง 6 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ชีงผ้าใบโดยรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะ ทบ การขนถ่ายเศษวัสดุจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มีมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 	

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่กักคิ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด


4/250

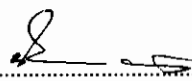
พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

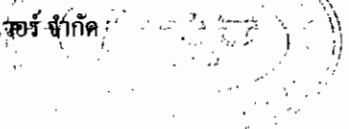
ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุก ๆ 2 วัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองที่กระจายหรือสิ่งสกปรกประปราย - บริเวณปากทางเข้า - ออก ต้องปิดที่บดตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า - ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาด บริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ <p>6. มาตรการป้องกันด้านเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการรื้อถอนเฉพาะในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. หากจะกระทำเกินช่วงเวลาดังกล่าว ต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น และต้องแจ้งให้ผู้ข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน <p>7. มาตรการป้องกันด้านความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนที่อาจก่อให้เกิดความ 	

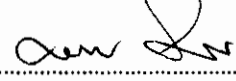
พุดศกิกายน 2558 ลงชื่อ 

(นายนิรัตน์ อยู่กักคิ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ริเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด




S/250

พุดศกิกายน 2558 ลงชื่อ 

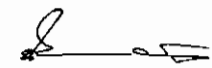
(นายมนุญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

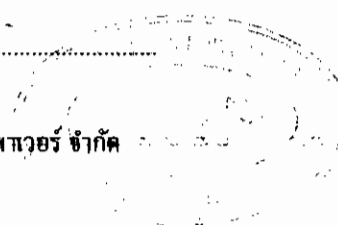
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>สิ้นสเทือนให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - หลีกเลี่ยงการเจาะ โดยใช้เครื่องขนาดหนักเพื่อป้องกันการสิ้นสเทือน <p>8. มาตรการป้องกันด้านความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจสอบบุคคลที่เข้า-ออกพื้นที่รื้อถอน ทั้งในช่วงเวลาขณะทำงานและช่วงเวลาหลังเลิกงาน <p>9. มาตรการป้องกันวัสดุตกหล่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำแผงกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารที่จะรื้อถอน - ชิงค้ำใบโดยรอบอาคารที่จะรื้อถอน <p>10. มาตรการป้องกันด้านการจัดการวัสดุจากการรื้อถอนและการจราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งเศษวัสดุ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรที่ใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งเศษวัสดุได้รับทราบข้อมูล 	

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ



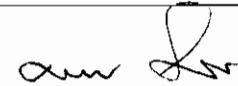
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



6/250


พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ



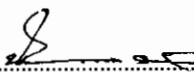
(นายมนุญช์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>และสามารถติดต่อผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับ ความเดือดร้อนจากการขนส่งเศษวัสดุ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุ เพื่อ ป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน - ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับ รถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับ รถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคาร เช่น เศษปูน เศษกระเบื้อง เศษไม้ เป็นต้น ไว้ภายใน พื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุเพื่ออำนวยความสะดวก เก็บขน ซึ่งระหว่างรอการขนย้ายออกนอกพื้นที่ โครงการ ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้ เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิด ฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ตลอดเวลา การรื้อถอน - ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายของรถที่ใช้ในการขนส่งเศษวัสดุ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 	

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

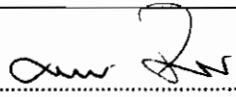

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เฟอร์นิเจอร์ จำกัด




7/250

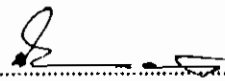
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ


(นายมนูญช์ โวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ดัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่ที่จอดรถอน และบริเวณทางเข้า-ออกให้ชัดเจน - จัดให้มีป้ายชื่อ โครงการและลูกศรแสดงทิศทางการจราจรอย่างชัดเจน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยเพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออก โครงการ - รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด - จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถขนย้ายเศษวัสดุไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อขนย้ายเศษวัสดุบนถนนกรุงเทพ-นนทบุรี บริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนสาธารณะอื่นๆ - รถขนส่งเศษวัสดุทั้งหมดขณะจอดรอรับเศษวัสดุในพื้นที่โครงการ ต้องดับเครื่องยนต์เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง - กำหนดช่วงเวลาขนส่งเศษวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนในช่วงเวลา 09.00 - 16.00 น. ซึ่งเป็นนอกช่วงเวลาเร่งด่วนที่เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุก 	

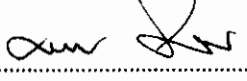
พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 

(นายนิรันดร์ อยู่มากิติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เทาเวอร์ จำกัด



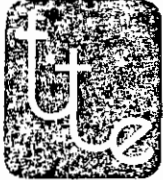
8/250

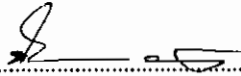
พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 

(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>สามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่เร่งเครื่องยนต์ของรถยนต์ส่งเศษวัสดุให้เกิดเสียงดังรบกวน - ไม่นำเศษวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ - จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดถนนบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณโดยรอบตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน 	

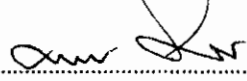
พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ 

(นายนิรัตน์ อนุภักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



9/250

พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ 

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

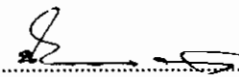
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2. ช่วงการก่อสร้าง</p> <p>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ</p> <p>2.1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>ในการก่อสร้างโครงการจะปรับระดับดินภายในโครงการให้สูงกว่าถนนกรุงเทพ-นนทบุรีประมาณ 0.4 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ +0.4 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี) ซึ่งจะสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 2. จัดทำรั้วทึบความสูง 6 เมตร บริเวณรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 3. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องราวร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

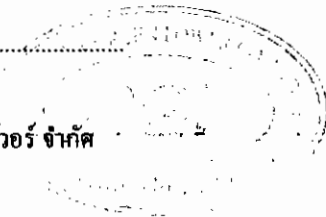
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



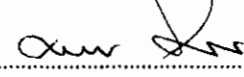
(นายนิรัตน์ อยู่กักสี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



10/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาศี)

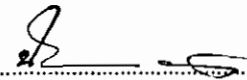
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

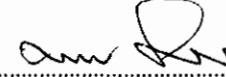


ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p>	<p>ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการใช้เครื่องมือกลหนัก โดยมีปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างการก่อสร้างประมาณ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศ ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน ปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>จากผลการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ จะมีค่า 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำมารวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัด บริเวณพื้นที่โครงการ เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณกรมการขนส่งทางบก ปี 2557 ไม่ได้ทำการตรวจวัด โดยปริมาณ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.075 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วที่บึกความสูง 6 เมตร บริเวณรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้งผ้าใบที่บึกตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 3. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก 4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หินทรายเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหีองที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตัวแทนของโรงเรียนศิลาจารพิพัฒน์ และโรงเรียนวัดเวตวันธรรมवास เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในโรงเรียนโรงเรียนวัดเวตวันธรรมवासเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ คิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายนิรัตน์ อยู่กักดี) 11/250
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

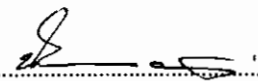
พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

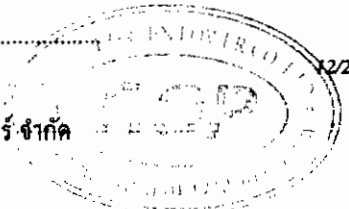


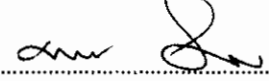
ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.08 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)</p> <p>(1) ผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.036 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดจากการก่อสร้างปริมาณ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีปริมาณ 0.041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน ปี 2557 ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 7. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 8. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด 9. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่บดตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาด ปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 10. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 11. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 12. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 13. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 	<p>การก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน 4. บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด 


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยู่กักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

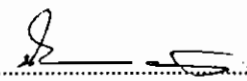



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนูญษ์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

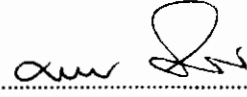
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ในบรรยากาศบริเวณสถานีกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน มีปริมาณ 0.141 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีความเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศอยู่แล้วในปัจจุบัน โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดจากการก่อสร้างปริมาณ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีปริมาณ 0.146 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงมีความเกินมาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรเช่นกัน</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ ตลอดจนโรงเรียนศิลาจารย์พิพัฒน์ ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง และโรงเรียนวัดเวตวันธรรมมาวาส ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวที่อนุญาตให้โครงการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศและระดับเสียงได้</p>	<p>14. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>15. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>16. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>17. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>18. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่าง ต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยู่กักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



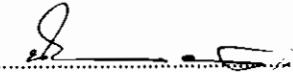
13/250

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนุญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากจะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถขนส่งสินค้า วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ดังนี้</p> <p>1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน ปี 2557 รายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ</p>	<p>1. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งสินค้า วัสดุ ก่อสร้าง และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพที่คืออยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>2. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>3. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน อยู่เสมอกรณีพบว่ามีสภาพเสื่อมลง ควรเปลี่ยนใหม่ หรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐานดั้งเดิม</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้อยู่ข้างเคียง และตัวแทนโรงเรียนศิลาจารึกพัฒนา และโรงเรียนวัดเวตวันธรรมवास เป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในขณะที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ CO, HC, NO₂ และ SO₂ ภายในพื้นที่โครงการ และภายในโรงเรียนวัดเวตวันธรรมवास เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายนิรันดร์ อยู่มากดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

14/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายมนุนันท์ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1.72 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมจากโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.721 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน ปี 2557 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน มีปริมาณ 6.07 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น เมื่อรวมจากโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 6.071 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำ</p>		<p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน</p> 

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด




15/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาศี)

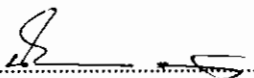
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ค่าที่ได้จากการตรวจวัดในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 2.80 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ปริมาณ 2.8003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน ปี 2557 ไม่ได้ทำการตรวจวัด บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่นำมาประเมินร่วม</p> <p>3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0049 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน ปี 2557 ปี 2557 รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมจาก 		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ คิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ



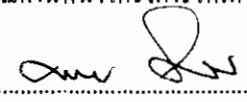
(นายนิรัตน์ อนุภักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



16/250


พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ



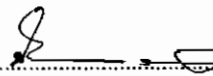
(นายมานูญนัช ไวทากุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

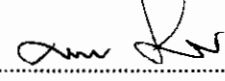
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.0419 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน ปี 2557 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน มีปริมาณ 0.115 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น เมื่อรวมจากโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.1199 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายนิรัตน์ อยู่มากิติ)




กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

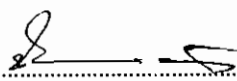
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ และผลการตรวจวัดของ กรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน ปี 2557 รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณก๊าซ ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมี ปริมาณ 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมจาก โครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.0173 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณ สถานีกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน ปี 2557 ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากผลการ ตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีกรมการ ขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน มีปริมาณ 0.052 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น เมื่อรวมจากโครงการจะ ทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.0523 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมี ค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง 		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

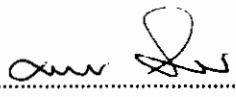
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



18/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1.3 เสียง	<p>ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่า มลพิษที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับปริมาณมลพิษในบรรยากาศปัจจุบัน จะทำให้ปริมาณมลพิษอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มาก รวมทั้งปริมาณมลพิษที่เพิ่มขึ้นจะยังคงมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนที่ผู้พักอาศัยข้างเคียง และสถานที่อ่อนไหว จะได้รับการก่อสร้างโครงการ พบว่า ระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับมีระดับเสียงอยู่ในช่วง 56.1-79.8 dB(A) ระดับเสียงจากการก่อสร้างที่สถานที่อ่อนไหว ซึ่งได้แก่ โรงเรียนศิลาจารพิพัฒน์ จะได้รับมีระดับเสียงอยู่ในช่วง 50-54.9 dB(A) และโรงเรียนวัดเวตวันธรรมาวาส จะได้รับระดับเสียงในช่วง 46.9-51.9 dB(A) ทั้งนี้ จากมาตรการจัดทำรั้วทึบโดยใช้วัสดุ Light</p>	<p>1. ในช่วงการทำฐานราก จัดให้มีผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ขนาดความสูง 6 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 2 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ถัดจากรั้วโครงการอีกแนวหนึ่ง ซึ่งสามารถลดระดับเสียงผ่านผนังกันเสียงได้ประมาณ 47 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่อล้อมผนังกันเสียงได้อยู่ในช่วง 0.0-28.4 dB(A) เมื่อใช้รั้วทึบทำด้วยวัสดุ Light Concrete ความหนา 100 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน ซึ่งจะช่วยลด</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตัวแทนของโรงเรียนศิลาจารพิพัฒน์ และโรงเรียนวัดเวตวันธรรมาวาส เป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้อง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



19/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

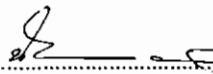


ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>Concrete และการใช้ผนังกันเสียง รายละเอียดการคำนวณเสียงที่ลดลงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียง และเสียงที่อ้อมกำแพงกันเสียง มีดังนี้</p> <p>1) เสียงที่ลดลงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียง จัดทำรั้วทึบโดยใช้วัสดุ Light Concrete ความหนา 100 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดิน ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงเมื่อผ่านรั้วได้ประมาณ 36 dB(A)</p> <p>2) เสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมกำแพงกันเสียง (Foreman, 1990) เมื่อใช้ผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.4 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 47 dB (A)</p> <p>ทั้งนี้ ในการลดระดับเสียงสามารถแยกการประเมินได้ 3 ช่วงของการก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>1) ช่วงการก่อสร้างฐานราก</p> <p>เมื่อใช้ผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 6 เมตร ติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 2 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงที่จะส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงที่มีความสูงไม่เกิน 45.1 เมตร (รูปที่ 3-6 ประกอบ) โดยลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ 47 dB (A)</p>	<p>ระดับเสียงลงเมื่อผ่านแนวรั้วได้ประมาณ 36 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ในช่วง 26.3-27.4 dB(A)</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทพูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น.</p> <p>3. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>4. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>5. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p>	<p>หาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับโรงเรียนวัดเวตวันธรรมมาวาสตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (รูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน</p> <p>4. บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ดิปรประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



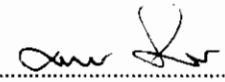
(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



20/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ




(นายมนุญษ์ ไวกาสี)

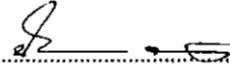
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ในช่วง -0.1-28.4 dB(A) dB(A) เมื่อใช้รั้วทึบทำด้วยวัสดุ Light Concrete ความหนา 100 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงเมื่อผ่านแนวรั้วได้ประมาณ 36 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ในช่วง 0.6-25.8 dB(A) แต่ทั้งนี้ระดับเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่านผนังกันเสียงจะยอมรับได้สูงสุด เท่ากับ 25 dB(A)</p> <p>2) ช่วงโครงสร้างอาคาร เมื่อใช้ผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.4 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 47 dB (A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงลงได้ในช่วง 22.8-27.3 dB (A)</p> <p>3) ช่วงงานระบบสาธารณูปโภค ตกแต่งภายในและภายนอก เมื่อใช้ผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.4 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 47 dB (A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงลงได้ในช่วง 22.7-34.8 dB(A)</p>	<p>6. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบรเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>10. ไม่ใช่เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>12. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>13. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง โดยในช่วงชั้นโครงสร้าง จัดให้มีกำแพงกันเสียง</p>	

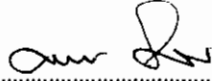
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ คิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด




21/250

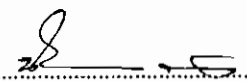
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายบุญนัช ไวกาสี)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

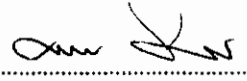
ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>นอกจากนี้ ในการคำนวณค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการนั้น จะคำนวณรวมกับระดับเสียงในบรรยากาศที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ จากผลการตรวจวัดระหว่างวันที่ 25-26 กุมภาพันธ์ 2558 ต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง มีระดับเสียงเฉลี่ยอยู่ที่ 53.6 dB(A) บริษัทที่ปรึกษาจะแสดงตัวอย่างรายละเอียดการคำนวณเสียงที่ได้รับเมื่อผ่านผนังกันเสียง และเสียงที่ล้อมผนังกันเสียงที่ผู้ที่อยู่ข้างเคียงด้านทิศเหนือของโครงการจะได้รับในแต่ละกิจกรรม ได้ดังนี้</p> <p>1) ช่วงการทำฐานราก ผู้อยู่ด้านทิศเหนือได้รับในช่วงการทำฐานราก อยู่ในช่วง 53.6-54.8 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A))</p> <p>2) ช่วงโครงสร้างอาคาร ผู้อยู่ด้านทิศเหนือได้รับในช่วงโครงสร้างอาคาร อยู่ในช่วง 53.7-56.3 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A))</p>	<p>ชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนย้ายได้เป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.4 เมตร สามารถลดเสียงได้ 47 dB (A) บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 24 สำหรับด้านทิศตะวันออกไม่จำเป็นต้องมีการติดตั้งแผงกันเสียงชั่วคราว ส่วนในช่วงตักแต่งและเก็บงานจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนย้ายได้ บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 24 และด้านทิศตะวันออกตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 14 สำหรับชั้นที่ 15 ขึ้นไปไม่จำเป็นต้องมีกำแพงกันเสียงชั่วคราว</p> <p>14. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>15. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันหู ตลอดเวลาการทำงาน เพื่อลดเสียงจากเครื่องจักร อุปกรณ์หรือแหล่งที่ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัท</p>	


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ทิศประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยู่กิติ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



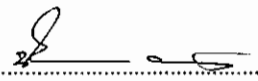
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนูญษ์ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ช่วงงานระบบสาธารณูปโภค ตกแต่งภายในและภายนอก</p> <p>ผู้ผู้ด้านทิศเหนือได้รับช่วงงานระบบสาธารณูปโภค ตกแต่งภายในและภายนอก อยู่ในช่วง 53.9-58.6 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A))</p> <p>นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินค่าระดับเสียงรบกวนในช่วงก่อสร้างโครงการที่มีต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการ ตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน พ.ศ. 2550 ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน โดยจากการประเมินผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงแต่ละด้านรวมกับเสียงจากการตรวจวัด ($L_{eq} 1 hr$) ที่ได้มีการปรับค่าแล้วหักออกด้วยระดับเสียงพื้นฐานในแต่ละช่วงเวลา พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง (08.00-17.00 น.) ที่บริเวณผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าอยู่</p>	<p>ควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนืองและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>17. โครงการจะนำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการไปติดไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ด้านหน้าโครงการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



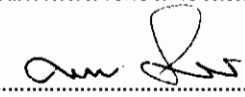
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



23/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



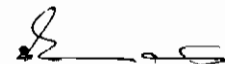
(นายมนูญช์ ไวกาสี)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 21)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1.4 ความสั่นสะเทือน	<p>ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 เดซิเบลเอ ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ ดังนั้นค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้จะใช้ค่าของเสาเข็ม (แบบเจาะ) ช่วงค่าทั่วไป 0.170 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต โดยจากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 2.032 0.178 1.6 และ 0.356 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ สำหรับโรงเรียนศิลาจารึกพัฒนา (สถานที่อ่อนไหวใกล้เคียง) จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.089 มิลลิเมตร/วินาที และโรงเรียนวัดเวตวันธรรมาวาส จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.061 มิลลิเมตร/วินาที</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. การก่อสร้างฐานรากของอาคารโครงการโดยใช้วิธีการเจาะเสาเข็ม เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน 2. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการตอก Sheet Pile และการทำระบบป้องกันดินพัง เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น 3. กำหนดช่วงเวลาทำงานรากและกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิปรประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยู่กักดี) 24/250
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนูญนัช ไวกาติ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

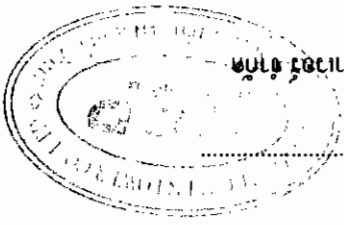


<p>มาตรการควบคุมความเสี่ยง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>องค์ประกอบของมาตรการ</p>
<p>5. โครงการจะจัดให้มีการติดตามและแจ้งการก่อสร้างโครงการให้ประชาชนทราบโดยทั่วกัน และแจ้งหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องทราบล่วงหน้า เพื่อให้สามารถดำเนินการตามขั้นตอนการขออนุญาตได้อย่างถูกต้อง</p> <p>โครงการในที่ตั้งสามารถเห็นได้ชัดตั้งแต่ระยะใกล้ของโครงการ มาตั้งแต่เริ่มขุดพื้นที่</p> <p>แจ้งและติดป้ายบอกตำแหน่งโครงการก่อสร้างในพื้นที่สาธารณะ</p> <p>10. จัดจ้างผู้รับเหมารื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้างในบริเวณก่อสร้างโครงการให้ดำเนินการรื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้างในบริเวณก่อสร้างโครงการให้เรียบร้อยก่อนเริ่มการก่อสร้าง</p>	<p>8. จัดให้มีการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ และแจ้งหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องทราบล่วงหน้า เพื่อให้สามารถดำเนินการตามขั้นตอนการขออนุญาตได้อย่างถูกต้อง</p> <p>9. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาแจ้งหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องทราบล่วงหน้า เพื่อให้สามารถดำเนินการตามขั้นตอนการขออนุญาตได้อย่างถูกต้อง</p> <p>10. จัดจ้างผู้รับเหมารื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้างในบริเวณก่อสร้างโครงการให้ดำเนินการรื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้างในบริเวณก่อสร้างโครงการให้เรียบร้อยก่อนเริ่มการก่อสร้าง</p> <p>3. ควบคุมพื้นที่ถนนบริเวณรอบๆโครงการก่อสร้างให้มีความสะอาด และจัดให้มีป้ายบอกเส้นทางจราจรที่ชัดเจน</p> <p>2. ควบคุมพื้นที่ถนนบริเวณรอบๆโครงการก่อสร้างให้มีความสะอาด และจัดให้มีป้ายบอกเส้นทางจราจรที่ชัดเจน</p> <p>1. ควบคุมพื้นที่ถนนบริเวณรอบๆโครงการก่อสร้างให้มีความสะอาด และจัดให้มีป้ายบอกเส้นทางจราจรที่ชัดเจน</p>	<p>โครงการเปิดการขุดลอกดินขนาดความสูง 24 ซม. (4 เมตร) ซึ่งการขุดลอกดินในช่วงการก่อสร้าง (Backfill) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน รวมทั้งในช่วงการระบบสาธารณูปโภคที่ติดตั้ง โครงการจะจัดให้มี Sheet pile และเสาเข็มเหล็ก (Bracing) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน รวมทั้งในช่วงการ</p>	<p>2.1.5 การขุดลอกดิน</p>

หมายเหตุ : เจ้าพนักงาน (บริษัท ปูนซีเมนต์ จำกัด) จะดำเนินการขุดลอกดินและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการให้ประชาชนทราบ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายรัตน อนุทิน)



26250

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายบุญชัย ไชยดี)

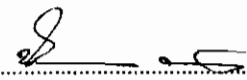


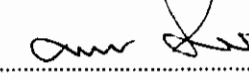
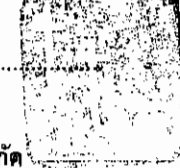
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของกรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1.6 คุณภาพน้ำ	<p>ดอน Sheet Pile อาจส่งผลกระทบต่อด้านการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียงหากมีการดอน Sheet Pile และดอนระบบค้ำยันโดยไม่ถูกวิธี ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างปริมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศจำนวน 4 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะจ่ายอม และระบายออกสู่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี โดยจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p>	<p>รถไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก</p> <p>4. จัดให้มีแนว Sheet Pile เพื่อป้องกันการพังทลายของดินลงสู่ลำกระโดงสาธารณะประโยชน์ (คลองทุ่ง)</p> <p>5. จัดให้มีผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ เพื่อควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. ล้อมรั้วที่บสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>2. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้าง 4 จุด ได้แก่ทางด้านทิศเหนือ จำนวน 2 จุด ทิศตะวันออก และทิศใต้ จำนวน 40 ห้อง (ไม่น้อยกว่า 25 ห้อง) (ดูรูปที่ 2 และ 3 ประกอบ)</p> <p>3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป</p>	<p>ทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำเพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี) 27/250
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายบุญนัช วิชาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด 

ตารางที่ 1 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างศูนย์การศึกษาและอนุรักษณ์สิ่งแวดล้อมบางซื่อ กรุงเทพมหานครต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อมีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 5. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำ 6. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 7. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 8. กำชับให้ผู้รับเหมากายใต้การกำกับดูแลของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 9. ปรับสภาพพื้นที่ที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 10. โครงการจะระบายน้ำที่ลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนกรุงเทพ-นนทบุรีเท่านั้น 11. พื้นฟู ถ้ากระโหลงเสาอาคารประโชชน์ โดยการเก็บเศษขยะมูลฝอยภายในใต้กระโหลงเสาอาคารประโชชน์ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>Coliform Bacteria</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้อำนวยการของ บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ (นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด




ตารางที่ 1 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ	โครงการตั้งอยู่ที่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรีในแขวงบางซื่อ พบว่า สภาพโดยทั่วไปตลอด 2 ฟังของถนน ส่วนใหญ่ เป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-4 ชั้น ประกอบด้วยธุรกิจหลากหลายประเภท (อาทิเช่น ร้านอาหาร ธนาคาร ร้านเสริมสวย สำนักงาน คลินิก ห้างสรรพสินค้า และร้านค้า เป็นต้น) อาคารชุดพักอาศัย และกลุ่มบ้านพักอาศัย และเป็นพื้นที่กำลังก่อสร้างอีกหลายโครงการ ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	12. ประสานรุดสูบสิ่งปฏิภูมของสำนักงานเขตบางซื่อ ให้มาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพ น้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-

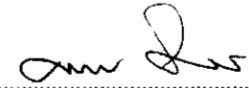


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิปรประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยู่กักคี่)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



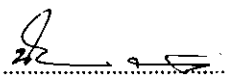
29/250

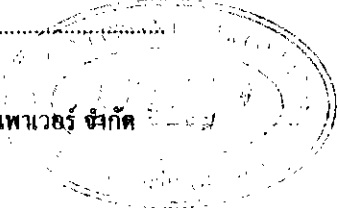
พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 27)

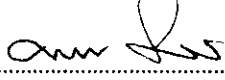
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์			
2.3.1 น้ำใช้	ในช่วงก่อสร้างโครงการมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งมีชีวิตที่สำคัญต่อการใช้งานของชุมชน อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่า และไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบการรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที
2.3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างปริมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 4 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะจ่ายอม และระบายออกสู่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี	1. ล้อมรั้วทึบสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง 4 จุด ได้แก่ ทางด้านทิศเหนือ จำนวน 2 จุด ทิศตะวันออก และทิศใต้ จำนวน 40 ห้อง (ไม่น้อยกว่า 25 ห้อง) (ดูรูปที่ 2 และ 3 ประกอบ) 3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20	1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide,


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
(นายนิรันดร์ อยู่กักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด




30/250

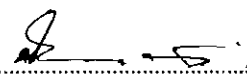
พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

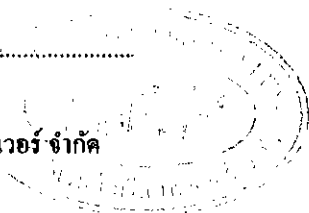


ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

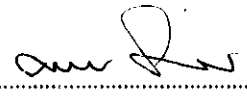
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อสร้างศูนย์การศึกษาและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมบางซื่อ กรุงเทพมหานครต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญด้านน้ำเสีย</p>	<p>มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 5. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำ 6. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 7. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 8. กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 9. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 10. โครงการจะระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนกรุงเทพ-นนทบุรีเท่านั้น 11. พื้นฟูลำกระโคงสาธารณะประโยชน์ โดยการเก็บเศษขยะมูลฝอยภายในลำกระโคงสาธารณะประโยชน์ 	<p>TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</p> 

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยู่มากดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



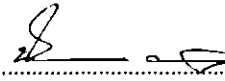
31/250

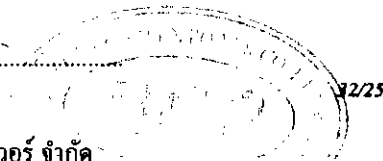
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนุญช์ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

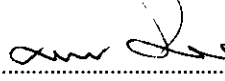
ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>ในช่วงก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกอาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้นโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการระบายน้ำต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ</p>	<p>12. ประสานรถสูบล้างปฏิภณของสำนักงานเขตบางซื่อให้มาสูบล้างตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 8 ถึง 10 ประกอบ) ซึ่งเป็นท่อระบายน้ำเดียวกันกับเมื่อเปิดดำเนินการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักตะกอนเพื่อให้เศษดินตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่ากระโคงสาธารณะประโยชน์ (คลองทุ่ง) บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ 2. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ 3. ป้องกันและตรวจสอบไม่ให้มีเศษวัสดุต่างๆ อุดตันในท่อระบายน้ำสาธารณะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ในท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน 


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ คิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยู่กักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

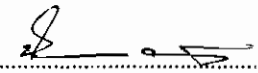



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

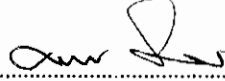
ตารางที่ 1 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.4 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่</p> <p>(1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น 10,178 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 7,806 ตัน อิฐ 1,397 ตัน เหล็ก 503 ตัน กระเบื้องเซรามิก 277 ตัน กระเบื้องหลังคา 156 ตัน ยิปซัมบอร์ด 34 ตัน และไม้ 5 ตัน โดยการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด</p> <p>(2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงานจำนวน 500 คน มีอัตราการผลิตมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2556) คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 1,500 ลิตร/วัน</p>	<p>1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00 – 16.00 น. และเวลา 20.00 – 06.00 น. สำหรับรถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. และเวลา 21.00 – 06.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเข้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ใน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบที่พักมูลฝอยทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  </div>

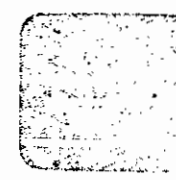
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ทิศประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยู่กักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด





พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้ การจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้ที่รับผิดชอบนำไปกำจัด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>บริเวณนั้น ๆ</p> <p>2. มาตรการดำเนินการจัดการมูลฝอยจากคณงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง วางไว้ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้ตรงกับขมมูลฝอยของสำนักงานเขตบางซื่อมาเก็บขน ไปกำจัดต่อไป - กำชับให้คณงานทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด ห้ามทิ้งมูลฝอยลงถ้ากระโถงสาธารณะประโยชน์ (คลองทุ่ง) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ติดตั้งมูลฝอยแต่ละถัง พื้นที่พักขยะไม่ให้มีมูลฝอยปลิวกลิ้งออกนอกเขต ซึ่งอาจปลิวลงแหล่งน้ำได้ - หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น - ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะดำเนินการขออนุญาตมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ติบประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดีจน



 พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อนุรักษ์กิจ)
 กรรมการผู้ชำนาญการของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด


 พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



34250

ตารางที่ 1 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.5 การป้องกันอัคคีภัย	เนื่องจากการก่อสร้างอาคาร โครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งหรือ การเชื่อม ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสี่ยงภัยทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ปฏิบัติงานเกิดเหตุการณ์ใช้ได้ทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงบางโพ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที
2.3.6 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการ ไฟฟ้าจากกรไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน โดยโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการ ไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน จะสามารถให้บริการ ไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 2. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎจรรยาบรรณไฟฟ้าที่ถูกตั้ง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับ ดูแล 3. การอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการปฏิบัติ/ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคาร โดยใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบ Light Emitting Diode (LED) 4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง 

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะดำเนินการรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ คิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.7 การจราจร</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ รวมประมาณ 90 เที่ยว/วัน แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาเร่งด่วน ที่มีปริมาณจราจรสูงจะมีเพียงรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เข้า-ออกโครงการ จำนวน 20 เที่ยว/วัน (60 PCU/ชั่วโมง) ซึ่งจากผลการวิเคราะห์แบบจำลองสภาพการจราจร ระดับมหภาคบริเวณถนนและทางแยกโดยรอบโครงการ สามารถสรุปผลการวิเคราะห์ข้อมูลด้านการจราจรบริเวณ ทางแยกที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผลที่ได้การวิเคราะห์ สภาพการจราจรทั้ง 2 กรณี พบว่า สภาพการจราจรทั้ง กรณีที่มีโครงการและไม่มีโครงการนั้น มีสภาพที่ใกล้เคียง กัน เนื่องจากปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการมีน้อย จึง ส่งผลกระทบบต่อโครงการจราจรไม่มากเท่าไรนัก ตลอดจนสภาพการจราจรหลังมีโครงการใกล้เคียงกับ สภาพจราจรเดิม อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียม มาตรการในการบรรเทาผลกระทบด้านจราจร</p>	<p>1. คิดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดคอ เพื่อให้ผู้พักอาศัย ใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุก ได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00 – 16.00 น. และเวลา 20.00 – 06.00 น. สำหรับรถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ กำหนดช่วงเวลาในการ ขนส่งในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. และเวลา 21.00 – 06.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลารุ่งควน และเข้าพื้นที่งาน ดำรงท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณ โครงการได้</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ ทั้งนี้การเข้า-ออกโครงการต้องรอรังหว่าที่ถนนว่าง โดยพิจารณาให้ทางแก่รถที่สัญจรบนเส้นทางหลักก่อน เป็นลำดับแรก เพื่อลดผลกระทบจากการตัดกระแสจราจร</p>	<p>1. บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ต้อง ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และ ถูกพรแสวงทิศทางให้สามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือ ชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุของ การเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้น จากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการ ก่อสร้างของโครงการ ตลอดจนระยะเวลาการ ก่อสร้าง</p>	

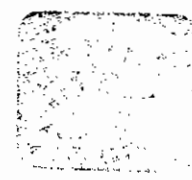
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ (นายนิรันดร์ อยู่กักดี)


กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ (นายบุญมีช ไวกาศี)

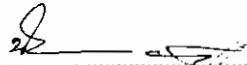
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทยวิศวกรรม จำกัด




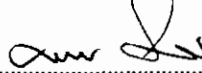
ตารางที่ 1 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งจะช่วยให้การขับเคลื่อนการจราจรบนถนนกรุงเทพ-นนทบุรีมีความคล่องตัวมากยิ่งขึ้น</p> <p>4. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>5. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดิน ก่อนเข้า-ออกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้งเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุกได้</p> <p>6. จัดให้มีการใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดินหินทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้</p> <p>7. ควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะ เครื่องจักรต่างๆ ของผู้รับจ้างที่เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างขับขี่ด้วยความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎหมายเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>8. หากมีการขนส่งในช่วงเวลากลางคืนอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุด้านการจราจรภายนอกโครงการ ดังนั้นโครงการจะต้องติดตั้งป้ายเตือน “ระวังรถบรรทุกเข้า-</p>	


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ดิประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยูภักดิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

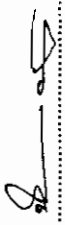



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

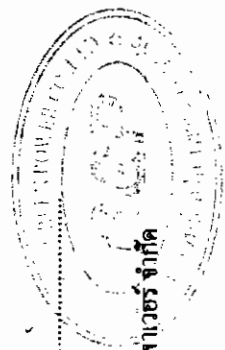
ตารางที่ 1 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม "พร้อมทั้งติดตั้งสัญญาณไฟ ที่บริเวณถนนถนนทุ่งพนาบุรี โดยประสานไปยังกลุ่มงานสัญญาณไฟจราจร สำนักจราจรและขนส่ง สำหรับการบริหารจัดการสัญญาณไฟจราจร โครงการจะเปิดสัญญาณไฟ ก็ต่อเมื่อมีรถชนวัตถุอุปกรณก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>9. การขนส่งในระยะก่อสร้างต้องอบรมพนักงานเพื่อให้ทราบตำแหน่งที่ตั้งของโครงการ โดยการเข้าสู่โครงการต้องไม่เปลี่ยนช่องทางจราจรมายังช่องทางสุดท้ายในระยะกระชั้นชิด เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุจากจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายบุญนิช ไวกาศี)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>2.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี แขวงบางซื่อ พบว่า สภาพโดยทั่วไปตลอด 2 ฟังของถนนกรุงเทพ-นนทบุรี ซึ่งเป็นถนนสายหลักบริเวณโครงการ ส่วนใหญ่ เป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ซึ่งใช้ประโยชน์เพื่อประกอบการค้าร่วมกับอาคารอยู่อาศัย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-3 ชั้น ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการต่างๆ สถานที่ราชการ ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ความสัมพันธ์ส่วนใหญ่เป็นในรูปแบบของการมีความสัมพันธ์ที่กระห่างเพื่อนบ้านไปมาหาสู่กัน ทั้งนี้ การก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการดำเนินชีวิตต่อผู้ข้างเคียง ในด้านเสียงดังรบกวน ฝุ่นละออง เศษวัสดุร่วงหล่น ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>2. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วประเทศโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>2. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วประเทศโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายนิรันดร์ อยู่ภักดี)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาลี)

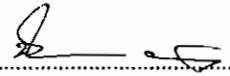


กรรมการผู้ชำนาญการของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 37)

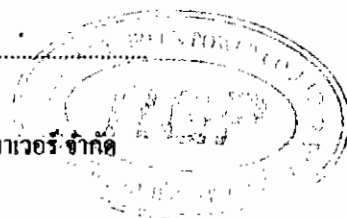
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>(1) ผลกระทบ ทางด้าน ประชากรและ การโยกย้าย</p>	<p>ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานประมาณ 500 คน และคาดว่าจะมีคนงานต่างถิ่นเข้ามาทำงาน จำนวน ประชากรที่จะเพิ่มขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการจึงไม่มากนัก ทั้งนี้ คนงานจะก่อสร้างโครงการรวมใช้ระยะเวลา 24 เดือน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดังรบกวนการพักอาศัย การลักขโมย การทะเลาะวิวาท เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงก่อสร้างจึงเป็นการโยกย้ายของแรงงานเพื่อมาทำงานเป็นการชั่วคราว และคนงานก่อสร้างจะไม่มีที่พักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง</p>	<p>โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ริเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน

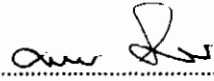
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 

(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

กรรมการผู้ชำนาญการของ บริษัท ริเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



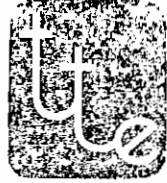
40/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 

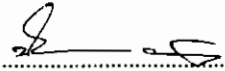
(นายมนุญนัช ไวกาสี)

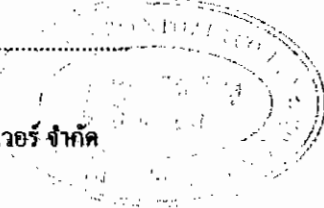
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 38)

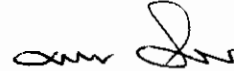
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์	ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานประมาณ 500 คน ซึ่งคาดว่าจะมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง อาทิ เช่น พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น ซึ่งเป็นวัยแรงงานและส่วนใหญ่จะเป็นเพศชาย และมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติและชุมชนข้างเคียง โครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<ol style="list-style-type: none"> พิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว กระทรวงแรงงาน เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ 	
(3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข	ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดจากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัย โดยเมื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้างโครงการพบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้าง นอกจากนี้ ในการก่อสร้างจะมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้าปากได้	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน ตลอดจนดูแลสุขภาพภายในบ้านพักคนงาน และจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยู่กักคี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



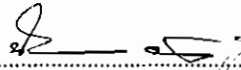
41/250

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนุญช์ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

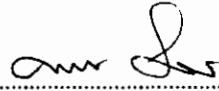
ตารางที่ 1 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>(4) ความปลอดภัย ใน ชีวิต และ ทรัพย์สิน</p>	<p>เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจจะส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด สำหรับในด้านการเกิดอัคคีภัยจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการดูแลตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายใน</p>	<p>4. โครงการจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขลักษณะอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกสุขลักษณะและรวมถึงจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย</p> <p>4. กำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมี ให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <div data-bbox="1720 1043 1883 1225" style="text-align: center;"> </div>


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ทิศประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

42/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(5) ด้านสาธารณสุขปศุสัตว์</p>	<p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอันคึกคัก อีกทั้งโครงการจัดให้มีการติดตั้งวงจรงเปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ตลอดจนให้มีการตรวจสอบระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดให้มีสภาพดี หรือมีใช้งานตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>พื้นที่ตั้งโครงการอยู่ที่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการจัดเป็นสังคมเมืองและเป็นบริเวณที่มีศักยภาพของระบบสาธารณสุขปศุสัตว์และสาธารณสุขปศุสัตว์ เพื่อป้องกันการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคต ดังนั้น การที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 500 คน เข้าร่วมในพื้นที่ จึงคาดว่าจะทำให้บริการสาธารณสุขปศุสัตว์ สาธารณูปการ ของหน่วยงานในพื้นที่จะมีความเพียงพอ ด้านการให้บริการกับโครงการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p>		

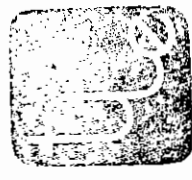
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 43/250
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)



กรรมการผู้ชำนาญการของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) ค่าน้ำการใช้ที่ดิน	พื้นที่ใกล้เคียงโครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และพื้นที่กำลังก่อสร้าง อาคารพักอาศัย ซึ่งการพัฒนาที่ดินโครงการเป็นการพักอาศัย ในการพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้างจะมีคนงาน เข้ามาในพื้นที่ประมาณ 500 คน ซึ่งจะช่วยเหลือเพิ่มรายได้ ให้กับคนในพื้นที่ที่ขายของให้กับคนงานก่อสร้างของโครงการ เป็นผลกระทบด้านบวกจากการใช้ประโยชน์ ที่ดินในระยะก่อสร้าง แต่ผลกระทบจากกิจกรรมการ ก่อสร้าง ได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียง และความ สั่นสะเทือน อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ดังกล่าว		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาศี)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 42)

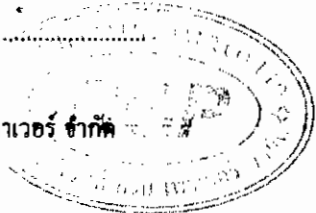
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(7) ด้านการคมนาคม ขนส่ง	บริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง ได้แก่ ถนนกรุงเทพมหานคร-นนทบุรี ถนนประชาชื่น และถนนรัชดาภิเษก นอกจากนี้ ปัจจุบันถนนกรุงเทพ-นนทบุรีบริเวณด้านหน้าโครงการ กำลังมีการก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้าฟ้ามหานคร สายสีม่วง ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ ระยะทางประมาณ 23 กิโลเมตร ซึ่งคาดว่าจะสามารถเปิดให้บริการได้ประมาณปลายปี 2560 โดยสถานีที่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ สถานีบางซื่อ ตั้งอยู่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี โดยทางขึ้น-ลงสถานีอยู่ห่างจากทางเข้า - ออกโครงการประมาณ 150 เมตร ซึ่งเป็นระยะทางที่สามารถเดินเท้าได้อย่างสะดวก อย่างไรก็ตาม ในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจรที่ดี ตลอดจนหากไม่มีการดูแลสภาพถนนดังกล่าวให้มีสภาพดี อาจส่งผลกระทบต่อด้านการกีดขวางทางจราจรและส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งสินค้า วัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัย ใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุก ได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากการขนส่งสินค้า วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน 2. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00 - 16.00 น. และเวลา 20.00 - 06.00 น. สำหรับรถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งในช่วงเวลา 10.00 - 15.00 น. และเวลา 21.00 - 06.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเข้าพนักงาน ตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ ทั้งนี้การเข้า-ออกโครงการต้องรอจังหวะที่ถนนว่าง โดยพิจารณาให้ทางแก่รถที่สัญจรบนเส้นทางหลักก่อนเป็นลำดับแรก เพื่อลดผลกระทบจากการตัดกระแสระจาร 	<ol style="list-style-type: none"> 1. บริษัท รีเอ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง 2. จัดให้มีการตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และถูกตรแสดงทิศทางให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเอ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเอ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



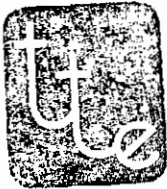
45/2550

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

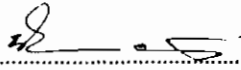
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

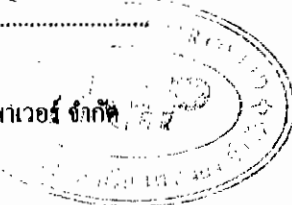
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 43)

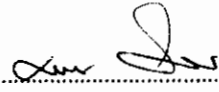
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งจะช่วยให้การขับเคลื่อนการจราจรบนถนนกรุงเทพ-นนทบุรีมีความคล่องตัวมากยิ่งขึ้น</p> <p>4. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>5. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดิน ก่อนเข้า-ออกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้งเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุกได้</p> <p>6. จัดให้มีการใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดินหินทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้</p> <p>7. ควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะ เครื่องจักรต่างๆ ของผู้รับจ้างที่เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง ขับขี่ด้วยความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎหมายจราจรเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>8. หากมีการขนส่งในช่วงเวลากลางคืนอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุด้านการจราจรภายนอกโครงการ ดังนั้นโครงการจะต้องติดตั้งป้ายเตือน “ระวังรถบรรทุกเข้า-</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

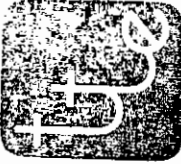
พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



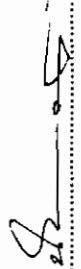
46/250

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายบุญนุช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 44)

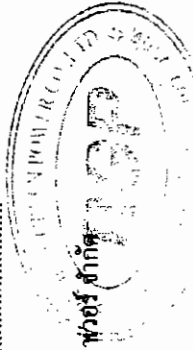
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(8) การเปลี่ยนแปลงทางสังคม</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร จัดเป็นสังคมเมืองที่มีความหลากหลาย ในการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจของ กรุงเทพมหานคร สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-4 ชั้น ประกอบด้วยธุรกิจหลากหลาย</p>	<p>9. การขนส่งในระยะก่อสร้างต้องอบรมพนักงานเพื่อให้ทราบตำแหน่งที่ตั้งของโครงการ โดยการเข้าสู่โครงการ ต้องไม่เปลี่ยนช่องทางจราจรไปยังช่องทางสุดท้ายในระยะ กระชั้นชิด เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายนิรัตน์ อยู่กักดี)


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายมนูญนัย ไวกาศี)

47250

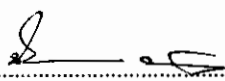


กรรมการผู้ประสานงานของ บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ประเภท (อาทิเช่น ร้านอาหาร ธนาคาร ร้านเสริมสวย สำนักงาน คลินิก ห้างสรรพสินค้า และร้านค้า เป็นต้น) นอกจากนี้ ปัจจุบันถนนกรุงเทพ-นนทบุรีบริเวณด้านหน้าโครงการกำลังมีการก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายสีม่วง ช่วงบางใหญ่-บางซื่อ ระยะทางประมาณ 23 กิโลเมตร ซึ่งคาดว่าจะสามารถเปิดให้บริการได้ประมาณปลายปี 2560 โดยสถานีที่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ สถานีบางซื่อ มีระยะห่างจากทางเข้า-ออกโครงการประมาณ 100 เมตร ซึ่งเป็นระยะทางที่สามารถเดินเท้าได้อย่างสะดวก จากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ความสัมพันธ์ส่วนใหญ่เป็นในรูปของการมีความสัมพันธ์ที่กระหว่างเพื่อนบ้านไปมาหาสู่กัน</p> <p>ทั้งนี้ ในการพัฒนาโครงการในช่วงการก่อสร้าง จะทำให้มีคนงานก่อสร้างจำนวน 500 คน เข้ามาอยู่ภายในพื้นที่ แต่ทั้งนี้ เนื่องจากคนงานก่อสร้างของโครงการจะมีการอยู่ในพื้นที่โครงการในช่วงเวลาการทำงานเท่านั้น ไม่ได้พักอยู่อาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง มีช่วงเวลาก่อสร้างประมาณ 24 เดือน แต่อย่างไรก็ตาม คนงานก่อสร้างของโครงการ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

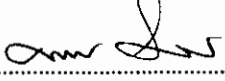
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 

(นายนิรัตน์ อยู่งักติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



48/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

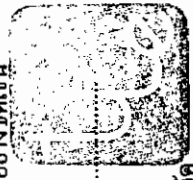
ตารางที่ 1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>(1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>อาจทำให้มีการเปลี่ยนแปลงทางสังคมไปบ้าง เนื่องจากคนงานก่อสร้างอาจเป็นคนต่างถิ่น</p> <p>ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งหมดที่เป็นแรงงานต่างด้าว (ที่ถูกต้องตามกฎหมาย) และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ ได้ รวมทั้งในโครงการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของคนงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวังเครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ โดยจากการศึกษาสถิติการประสบอันตรายจากการทำงาน นอกจากนี้ จากการศึกษาสถิติการประสบอันตรายจากการทำงาน จากสำนักงงานกองทุนเงินทดแทน สำนักงงานประกันสังคม กระทรวงแรงงานระหว่างปี 2552-2556 พบว่า สาเหตุที่ทำให้ถูกจ้างประสบอันตรายหรือเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงานสูงสุด 5 อันดับแรกของปี 2552-2556 อันดับแรกคือ วัตถุหรือสิ่งของตัด / บาด / ทิ่มแทง ยังคง</p>	<p>1) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อตั้งขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	<p>1. จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อตั้งขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p> <p>3. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ริเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ริเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกสิ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เป็นสาเหตุหลักของการประสาธน์ตรายร้อยละ 22.90 ต่อปี ของจำนวนการประสาธน์ตรายทั้งหมด รองลงมา คือ วัตถุหรือสิ่งพังทลาย/หล่นทับ ร้อยละ 15.09 และอันดับที่สามคือ วัตถุหรือสิ่งของกระแทก/ชน ร้อยละ 15.05 ตามลำดับ ดังนั้น เพื่อป้องกันการประสาธน์ตรายจากการทำงาน โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>3. จัดทำรั้วที่มีความสูง 6 เมตร บริเวณรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่าง เป็นสัดส่วน โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณออกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>4. ตรวจสอบความแข็งแรงของฝ้าไป โดยรอบอาคาร หากพบว่ามีหารชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>5. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>6. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กจึงคว้ายายที่ทุกชั้น</p> <p>7. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและจึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>8. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p>	<p>3. จัดทำรั้วที่มีความสูง 6 เมตร บริเวณรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่าง เป็นสัดส่วน โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณออกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>4. ตรวจสอบความแข็งแรงของฝ้าไป โดยรอบอาคาร หากพบว่ามีหารชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>5. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>6. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กจึงคว้ายายที่ทุกชั้น</p> <p>7. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและจึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>8. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p>	<p>3. จัดทำรั้วที่มีความสูง 6 เมตร บริเวณรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่าง เป็นสัดส่วน โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณออกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>4. ตรวจสอบความแข็งแรงของฝ้าไป โดยรอบอาคาร หากพบว่ามีหารชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>5. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>6. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กจึงคว้ายายที่ทุกชั้น</p> <p>7. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและจึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>8. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องบำรุงและยึดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นที่มองเห็นชัดเจน

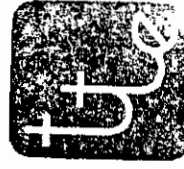
พทศธิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อยู่กักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พทศธิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัช ไวภาส)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

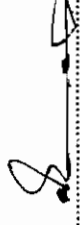
50250

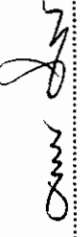
ตารางที่ 1 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบหับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังข้างเคียง</p> <p>10. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>11. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>12. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง</p> <p>13. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตามนิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียงหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>14. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>เวอร์ชัน: ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาต ประกอบด้วยวิชาชีพความคุมระดับที่กำหนดไว้</p>

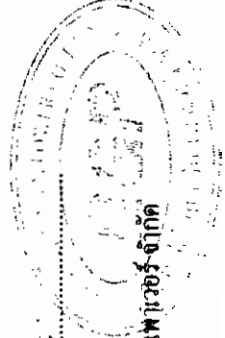


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้เสนออย่างชัดเจน


(นายนิรัตน์ อยู่กิติ)


(นายมนูญช์ วกาศี)


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



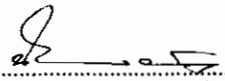
กรรมการผู้ชำนาญการของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 49)

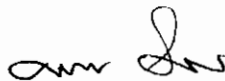
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>15. ควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>16. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และ แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่ เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>17. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>19. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และ แสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผล ดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการ ให้เหมาะสมต่อไป</p> <p>20. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและ บริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัย ภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

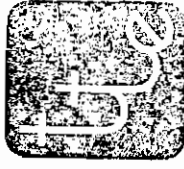
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



52/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>21. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลาากลางคืนด้วยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p> <p>2) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อย่างเสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงบางโพ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยให้กับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะดำเนินการและเขียนมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)


กรรมการผู้ชำนาญการของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาศี)


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(1) โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการ ในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมพหุหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนด้านบริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร</p> <p>(2) โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้</p> <p>(2.1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออก หน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ  (นายนิรันดร์ อยู่วัฒน์)

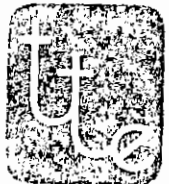
พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ  (นายมนูญช์ ไวกาศี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

54250

ตารางที่ 1 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(2.2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงาน ทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกาย ในทุก ๆ เช้าก่อน เริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือน และอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงาน เกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จให้ร่วมกันออก กำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการ ทำงาน</p> <p>(2.3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุก ๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้อง ร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของ โครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุ หรือความเสี่ยงของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การ ก่อสร้างที่สำคัญ ๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความ เสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้าง ที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)</p> <p>(2.4) จัดให้มีการตรวจหน่วยงานก่อสร้างของ ฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุก ๆ สัปดาห์โดย</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด




55/250

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

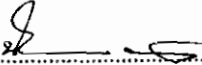
(นายมนูญนัย ไวกาสี)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 53)

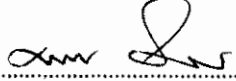
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย</p> <p>(2.5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง</p> <p>3) มาตรการในการป้องกันและแก้ไขขณะก่อสร้าง</p> <p>1. ขณะก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่ต้องวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องร้องขอ (Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการว่ามีความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขั้นต่อนั้น ๆ</p> <p>2. อุปกรณ์ก่อสร้างที่สำคัญที่จะเกิดอุบัติเหตุต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ แล้ว</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยู่กักคิ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



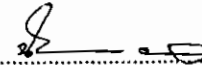
56250


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 54)

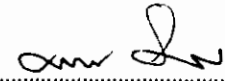
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ติดฉลากที่อุปกรณ์ว่าอนุมัติให้ใช้งานได้ อุปกรณ์ไหนไม่พร้อมใช้งานให้ติดฉลากไม่ให้ใช้งานอย่างชัดเจน</p> <p>3. วัสดุก่อสร้างที่อาจจะเกิดอันตรายต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษ รวมทั้งการกำจัดให้ถูกวิธี</p> <p>4. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>5. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>6. ควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>7. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยู่กักคิ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



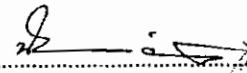
57/250


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนุญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 55)

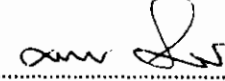
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>4) มาตรการป้องกันผลกระทบจากการติดตั้งและขนส่ง วัสดุอุปกรณ์</p> <p>1. ทาวเวอร์เครนหรือปั้นจั่นหอสูง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายเตือน “อันตราย ห้ามเข้าเขตก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต” - ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบสภาพความแข็งแรงของเครนตามระยะเวลา - ตรวจสอบความแข็งแรงของพื้นที่ที่เครนจะทำการยกหรือจอด ถ้ามีความแข็งแรงไม่เพียงพอจะต้องเสริมพื้น หรือการใช้แผ่นเหล็กเสริม - ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์กลางถ่วงของการยกจะต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร - ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยกและจะต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติบประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

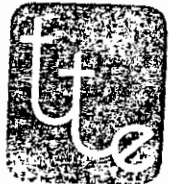
พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรันดร์ อยู่ภักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



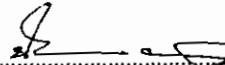
58/250


พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 56)

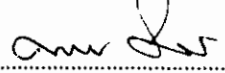
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. ลิฟต์ขนส่งวัสดุ ต้องปฏิบัติตามดังนี้</p> <p>2.1 การตรวจสอบสภาพทั่วไปที่ผู้บังคับ/ผู้มีหน้าที่รับผิดชอบต้องทำทุกเดือน เพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงานดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความเรียบร้อยต่อระหว่างฐานรองรับกับ โครงลิฟต์ - ตรวจสอบลวดสลิง ล้อในลูกรอก กระจบยก ม้วนสลิงและขอเกี่ยวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ - ตรวจสอบความคล่องตัวของลิฟต์ในการเคลื่อนที่ขึ้น-ลง - ตรวจสอบสภาพทั่วไปของโครงลิฟต์ ต้องไม่มีชิ้นส่วนชำรุด - ตรวจสอบรักษาความสะอาดส่วนที่เป็นทางเดิน ชานพัก 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรันดร์ อยู่กักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



59/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนุญช วกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 57)

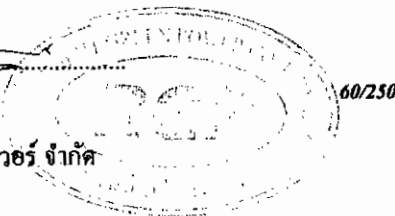
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน (Guard) เช่น ฝาครอบเฟืองหรือโซ่ หรือชิ้นส่วนที่ต้องเคลื่อนที่ขณะทำงาน - ตรวจสอบอุปกรณ์ยึดน้ำหนักถ่วง โดยต้องยึดให้แน่นเพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของแกงแนง (Bracing) และจุดต่อกับอาคารในชั้นต่างๆ - ในกรณีลิฟต์ใช้ระบบไฮดรอลิกต้องตรวจสอบสภาพของระบบ เช่น การรั่วซึมของน้ำมัน บริเวณมอเตอร์ ข้อต่อและสายไฮดรอลิกเพื่อป้องกันอันตรายขณะใช้งาน - ตรวจสอบจุดยึดโดยทั่วไปต้องยึดให้แน่น - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องบังคับและสัญญาณเตือนอัตโนมัติ - ชานพักระหว่างชั้นต้องมั่นคงแข็งแรง - ตรวจสอบความเรียบร้อยของสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า และมอเตอร์ที่ใช้ในการขับเคลื่อน - ตรวจสอบความเรียบร้อยของแผงสวิทช์ควบคุมการทำงาน ต้องอยู่ในสภาพที่เรียบร้อยยึดติด 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พุดศกิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด




พุดศกิกายน 2558 ลงชื่อ

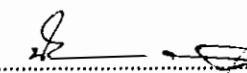
(นายมนูญนัช ไวกาศี)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 58)

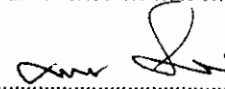
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>แท่นกับตัวลิฟต์</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพของเพ็องและรางบังคับ ต้องอยู่ในสภาพเรียบร้อย มั่นคง แข็งแรง และได้รับการบำรุงรักษาตลอดเวลา - ตรวจสอบระบบเบรกฉุกเฉินของลิฟต์ โดยกรณีที่เกิดการขัดข้องจากกระแสไฟฟ้าหรือสาเหตุ อันใด เบรกฉุกเฉินต้องทำงานโดยอัตโนมัติ - ตรวจสอบอุปกรณ์ควบคุมกระแสไฟฟ้า ไม่ให้เกิดกำหนด - ต้องไม่มีการดัดแปลงส่วนใดๆ ของ ลิฟต์ โดยเฉพาะการเอาอุปกรณ์เพื่อความปลอดภัยออก - ต้องมีเครื่องบ่งชี้อัตโนมัติที่ตัวลิฟต์ เมื่อ ลิฟต์ยกน้ำหนักเกินขนาด เช่น สัญญาณเตือน - ต้องมีเครื่องมือประจำเครื่องที่ตัวลิฟต์ - ต้องมีระบบสื่อสารติดต่อสั่งงาน ระหว่างผู้บังคับลิฟต์กับผู้ควบคุมงานในสถานที่ก่อสร้าง - การติดตั้งระบบไฟฟ้าหรือมอเตอร์ ไฟฟ้า ต้องดำเนินการให้เป็นไปตามข้อบัญญัติเพื่อ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน


พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยู่กักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



61/250

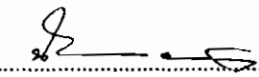
พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนูญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ความปลอดภัยด้านไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> - เมื่อจำเป็นต้องให้คนงานเข้าไปใต้ห้องโดยสารลิฟต์ เครื่องกว้านซึ่งไม่อยู่ในตำแหน่งชั้นต่ำสุดจะต้องมีระบบบังคับห้องโดยสารลิฟต์หรือยกพื้นเครื่องกว้านนั้นให้จ่อคอกอยู่กับที่ - ต้องปูกระดาน หรือลวดตาข่ายเหนือกว้านที่ปากปล่องลิฟต์ เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งของตกลงในปล่องลิฟต์ - ขณะปฏิบัติงานต้องปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง ว่าด้วยลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราว - ห้ามไม่ให้ใช้ลิฟต์โดยสารสำหรับคนงานขนของขณะทำงาน - ลิฟต์โดยสารที่ใช้สำหรับคนงาน ต้องมีลูกกรงหรือตาข่ายกันคนตก - ผู้บังคับลิฟต์ต้องเป็นผู้มีความรู้ และความชำนาญในเรื่องลิฟต์ - เมื่อตรวจพบว่าลิฟต์เกิดการขัดข้องหรืออยู่ระหว่างการซ่อม ต้องติดตั้งป้ายแจ้งลิฟต์ขัดข้อง 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ



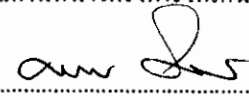
(นายนิรัตน์ อยู่กักคิ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



62/250


พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ



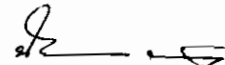
(นายมนุญนัช ไวกาลิ)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ห้ามใช้ไฟฟ้าที่ตัวลิฟต์และที่แผงสวิทช์ควบคุมการทำงาน โดยให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <ul style="list-style-type: none"> - เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงความสูงหรือซ่อมลิฟต์ทุกครั้ง ต้องอยู่ในความควบคุมของวิศวกรเครื่องกลเท่านั้น <p>2.2 การตรวจสอบสภาพการทำงานของลิฟต์ที่ต้องตรวจสอบทุกวันก่อนการปฏิบัติงาน เพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงานดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความเรียบร้อยของแผงสวิทช์ควบคุม ต้องอยู่ในสภาพเรียบร้อยปกติ - ตรวจสอบประตูเปิด - ปิด ต้องอยู่ในสภาพเรียบร้อย - ตรวจสอบระบบแสงสว่าง และสัญญาณอันตราย ติดอยู่ในสภาพเรียบร้อยใช้งานได้ - ทดลองการเคลื่อนที่ขึ้น - ลงของลิฟต์ (จากชั้นล่างสุดถึงชั้นบนสุด) ขณะเคลื่อนที่หรือหยุดระหว่างชั้นต้องไม่มีสิ่งบดบัง - ตรวจสอบลักษณะโครงสร้างและชิ้นส่วนต่างๆ ของตัวลิฟต์ทุกส่วนต้องอยู่ในสภาพเรียบร้อย 	


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



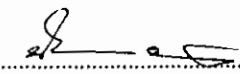
พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายบุญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำตัวลิฟต์ เช่น เครื่องดับเพลิง สัญญาณอันตราย ต้องอยู่ในสภาพเรียบร้อยและพร้อมใช้งาน ก่อนการปฏิบัติงานทุกวัน - ต้องมีแผนกั้น สำหรับกั้นไม่ให้คนงานเข้าไปบริเวณใต้ชานพักลิฟต์ - ต้องปิดประกาศเมื่อคนงานทำงานส่วนที่เกี่ยวกับหอลิฟต์ไว้ที่ตัวลิฟต์ และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - เมื่อพบว่ามีเหตุผิดปกติต้องรีบแจ้งผู้ควบคุมงานทันที และปิดประกาศห้ามใช้ไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน - ขณะที่ปฏิบัติงานต้องอยู่ในความดูแลของผู้ควบคุมงานอย่างใกล้ชิด และหากพบเหตุขัดข้องให้แจ้งต่อวิศวกรเครื่องกลทราบทันที <p>3. กระเช้า</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ให้สัญญาณเครนจะต้องติดต่อกับผู้ควบคุมเครนได้ตลอดเวลา - ห้ามยื่นส่วนใดของร่างกายออกนอกกระเช้าขณะกระเช้าเคลื่อนที่ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิปรประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

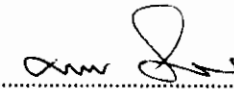


(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด




พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาลี)

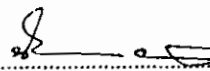
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - เมื่อกระเช้าเคลื่อนที่ถึงจุดทำงานให้ยึดกระเช้าให้อยู่กับที่ - หยุดการทำงานเมื่อสภาพดินฟ้าอากาศแปรปรวน - ผู้ปฏิบัติงาน ผู้ให้สัญญาณ ผู้ควบคุมเครนและผู้รับผิดชอบต้องประชุมเพื่อทำความเข้าใจ - ห้ามเหยียบขอบหรือ โครงสร้างกระเช้าเพื่อขึ้นทำงาน - ต้องมีเชือกผูกเพื่อควบคุมการแกว่งตัวของกระเช้า - ผู้ปฏิบัติงานต้องคล้องเข็มขัดนิรภัยตลอดเวลา - ห้ามเครนเคลื่อนที่ขณะมีผู้ปฏิบัติงานอยู่บนกระเช้า - ระบบควบคุมความเร็วในการยกกระเช้าขึ้น-ลงไม่เกิน 100 ฟุต/นาที 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์และเผยแพร่ในบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ



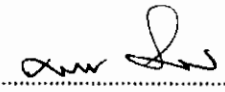
(นายนิรัตน์ อนุภักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



65/250

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) บริเวณบ้านพัก คนงานก่อสร้าง	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อ อาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อ ผู้พักอาศัยโดยรอบบ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพัก คนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พัก อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบ ข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้ โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพัก คนงาน 2. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า- ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและ ควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการ เข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้าง จะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาต เท่านั้น 4. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณ บ้านพักคนงาน 5. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียง ดังนี้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น ที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจ เกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนว ทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้วให้มี ความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงอยู่เสมอ 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาด และความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงาน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาเป็นประจำ สม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวน ผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



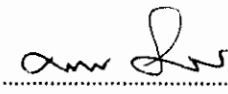
(นายนิรัตน์ อนุศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



66250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

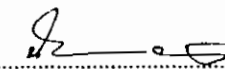


ตารางที่ 1 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามเล่นการพนัน - ห้ามดื่มสุรา / เสพและจำหน่ายยาเสพติด - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคนงาน - ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัท ฯ ออกนอกโครงการ - ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้ก๊าซหุงต้มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใด ๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่างรุนแรง - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท - รักษาความสะอาดบ้านพัก และสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ - การใช้น้ำ ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัย และปิดทุกครั้งเมื่อเลิกการใช้งาน - เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพัก 	<ol style="list-style-type: none"> 6. ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 7. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ปริมาณถังรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างหากพบว่า มีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที 8. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 9. ตรวจสอบตะแกรงคัดขยะเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของเศษขยะหรือตะกอนต่าง ๆ ที่เป็นสาเหตุของการอุดตัน และเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



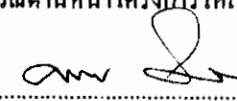
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



67/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>คนงาน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น เครื่องเสียง - ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) <p>6. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 100 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง)</p> <p>7. จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ</p> <p>8. จัดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอย ทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง</p> <p>9. ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักล้าง ตลอดจนร้านค้า</p> <p>10. จัดให้มีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมิตะแกรงดักขยะ อยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้</p>	<p>10. ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เป็นประจำสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างหากพบว่ามีสารเคมีให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>11. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>12. จัดให้มีการสุ่มตรวจสอบเสถียรดินและแอลกอฮอล์เป็นประจำ เพื่อความปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

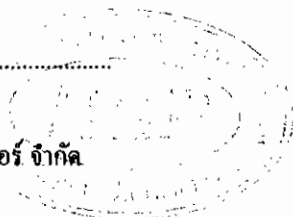
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ติคประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



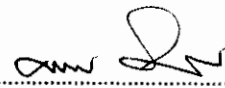
(นายนิรันดร์ อยูภักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



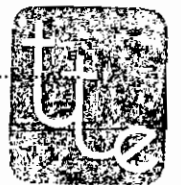
68/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ




(นายมนุญช์ ไวกาสี)

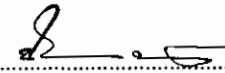
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด




ตารางที่ 1 (ต่อ 66)

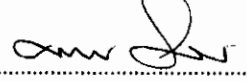
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		11. ให้มีดวงโคมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงาน และระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ 12. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้ง อย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร 13. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน 14. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ก๊อกน้ำ ให้เพียงพอ 15. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้วไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมิตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 16. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูกสุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ 17. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 18. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงาน เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในบ้านพักคนงานและพื้นที่ข้างเคียง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน


พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรันดร์ อยู่กักติ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



69/250

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายบุญนุช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>1) คนงานก่อสร้าง</p>	<p>ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และ แรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูก สุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็น พาหะนำโรคต่างๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้าปาก เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแล สุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูก สุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกาย เป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความ สะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายใน ห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และ กำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหา การแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการ แพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรค พิษสุนัขบ้า และบาดทะยัก เป็นต้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ต้อง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุ ไว้อย่างจริงจัง 2. จัดให้มีการรวบรวมผลการตรวจสอบสุขภาพของ คนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง 

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



70/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 68)

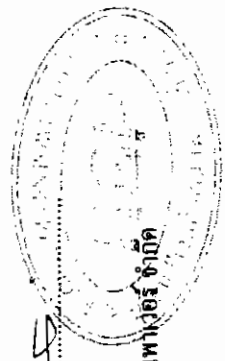
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ด้านสุขภาพกาย - ไรระบบ ทางเดินหายใจ	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 2. เขม่า คาร์บอนจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรม การก่อสร้าง 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ นำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น 4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น การระบายอากาศ ไม่ดี เป็นระยะเวลานาน	1. จัดเตรียมหมวกกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่น ตลอดจน ระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละออง 3. ติดตั้งผ้าใบที่ปิดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 4. ในกรการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิด หรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด 5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจาก เศษหินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่กองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 7. จัดให้มีหมวกกันป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 8. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง	1. ตรวจสอบหมวกกันฝุ่นที่ผู้เฝ้าและสารเคมีให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของผ้าใบให้มีความสมบูรณ์และไม่มีอาการฉีกขาด ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์และประชาสัมพันธ์โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวภักดิ์)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 69)

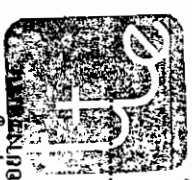
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - โรคระบบทางเดินอาหาร 	<ol style="list-style-type: none"> 1. คัดน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทาน อาหารสุกๆ ดิบๆ 3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ 	<ol style="list-style-type: none"> 9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทับหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสุขภาพความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 3. ตรวจสอบดูสุขอนามัยของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที
<ul style="list-style-type: none"> - โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไขเถิดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น 2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น 3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอง พยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ขุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2. หากไม่ใช้ขูดน้ำ ระวัง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ขุง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคให้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ให้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะดำเนินการขออนุญาตและยื่นขอตรวจติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่โครงการให้เห็นอย่าง

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ (นายบุญนัช ไวภักดี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด




ตารางที่ 1 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ 5. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 6. ไม่อนุญาตให้พนักงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน 7. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคได้แก่ หนู ชูง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุจรูต่างๆ ที่อาจเป็นทางหนีของหนู แมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมี - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้พนักงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที



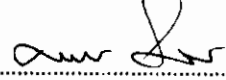
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์ประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยู่กิติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



73/250

พศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค</p>	<p>1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด วัณโรค โรคเท้าช้าง โรคซาร์ส โรคมือเท้าปาก เป็นต้น</p> <p>2. มีเพศสัมพันธ์กับผู้ติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับอักเสบ บี ซี</p> <p>3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด</p>	<p>- กำจัดมูลและแหล่งเพาะพันธุ์ุง โดยใช้ทรายอะเบท เพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกอบคลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ุง</p> <p>1. จัดงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</p> <p>3. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่งาน อย่างเป็นสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ นำน้ำใช้การ ระบายน้ำเสียจากส้วม ถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง</p>	<p>- จัดให้มีการรวบรวมการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p>



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ (นายบุญนัช ไวภักดี)





กรรมการผู้ชำนาญการของ บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ไรศที่เกี่ยวข้องกับระบบการเดิน</p>	<p>ผลกระทบต่ออนามัยสิ่งแวดล้อมเกิดมลพิษทางเสียงและการเกิดอุบัติเหตุเพิ่มขึ้น อัตราการป่วยและอัตราการตายของประชาชนในพื้นที่เพิ่มขึ้น</p>	<p>1. จัดทำรั้วทึบโดยใช้วัสดุ Light Concrete ความหนา 100 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร บริเวณรอบแนวเขตที่ดินของโครงการและใช้ปรั้วโครงการ จะช่วยลดระดับเสียงที่ผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 36 dB(A) และลดระดับเสียงที่ล้อมผ่านได้ 0.6-25.8 dB(A)</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลากลางคืนจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้ตนงนก่อสร้างยกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทพูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น.</p> <p>3. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>4. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันใน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตัวแทนของโรงเรียนศิลาจารพิพัฒน์ และโรงเรียนวัดเวตวันธรรมมาวาส เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับโรงเรียนวัดเวตวันธรรมมาวาส ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ริเชนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีลงประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน


(นายธีรรัตน์ อยู่ภักดี)


(นายบุญนัช ไวกาศี)



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 75250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

กรรมการผู้อำนวยการ (บริษัท ริเชนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทยวิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 73)

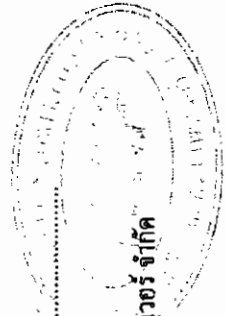
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เวลาเดียวกัน</p> <ol style="list-style-type: none"> 5. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียง 6. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 10. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อาศัยข้างเคียง 12. ในกรณีการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมามาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการ 	<ol style="list-style-type: none"> 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน 4. บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนิช ไวกาศี)

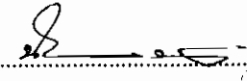



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 74)

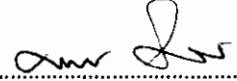
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>กระทำได้กล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>13. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ในช่วงขึ้นโครงสร้าง ถึงช่วงตกแต่ง และเก็บงาน โดยจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนย้ายได้ โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.4 เมตร สามารถลดเสียง เมื่อผ่านแผ่นกันเสียงได้ 47 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ อยู่ในช่วง 22.7-24 dB(A)</p> <p>14. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระบือียง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>15. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันหู ตลอดเวลาการทำงาน เพื่อลดเสียงจากเครื่องจักร อุปกรณ์หรือแหล่งที่ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่าง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ทิศประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



77/250

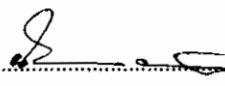
พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนูญช์ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	<ol style="list-style-type: none"> 1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด 3. สวมรองเท้าที่อับชื้นเป็น ระยะเวลาานาน 	<p>ต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. จัดให้มีผ้าใบโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 5. ถ้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของผ้าใบให้มีความสมบูรณ์และไม่มีกรแตกขาด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- อุบัติเหตุต่างๆ	<ol style="list-style-type: none"> 1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหาก 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ



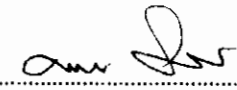
(นายนิรัตน์ อยู่กัคดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



78/250

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ



(นายมนุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-โท วิศวกรรม จำกัด

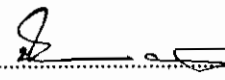


ตารางที่ 1 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ได้รับแจ้งผลกระทบต้องหากแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหากแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดทำรั้วทึบความสูง 6 เมตร บริเวณรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างมิดชิด โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงและไม่มีการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหากแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p> <p>3. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>4. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ปริมาณถึงรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่า มีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>5. ตรวจสอบ Chain Link เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีกรงชำรุดต้องซ่อมแซมทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พุดศจิกายน 2558 ลงชื่อ



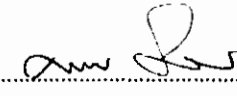
(นายนิรันดร์ อยู่กักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



79/250

พุดศจิกายน 2558 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

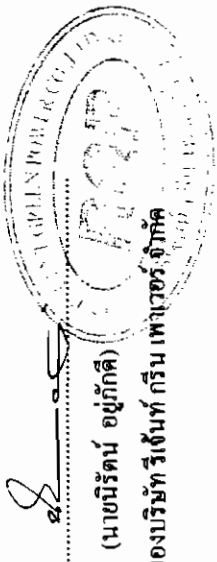
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 77)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อ กันเศษวัสดุร่วงหล่น และย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>7. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของ เครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ ถ้าไปยังข้างเคียง</p> <p>8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่ พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>9. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบ เรียบร้อย</p> <p>10. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงาน ก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>11. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากาก กันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p>	<p>6. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุการ เกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจาก กิจกรรมก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p> <p>7. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิดให้ สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>8. ตรวจสอบความแข็งแรงของเสาไป โดยรอบ อาคารหากพบว่ามีอาการชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>9. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของ ทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรม แรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่ กำหนดไว้</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน




(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้อำนวยการบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

(นายบุญนัช ไวภักดิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

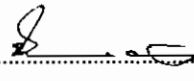
80250 พฤศจิกายน 2558 ถึงชื่อ

ตารางที่ 1 (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		12. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการ ก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 13. ควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียม อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 14. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายคือ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และ แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่ เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 15. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง 16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 17. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการ เกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมา ตรวจสอบประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสม ต่อไป	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

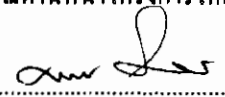

 (นายนิรัตน์ อยู่กักลิ)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด


81/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ


 (นายมนุญษ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุ จากการเกิด เพลิงไหม้</p>	<p>อาจเกิดจากการทิ้งขูหรือ การอ็อก การเชื่อม ซึ่งอาจ ก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<p>18. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณ เหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายใน พื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>19. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p> <p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความ พร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่าการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถ ใช้ได้ทันที</p> <p>4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดย ติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงบางโพ ให้มาจัดอบรม และซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหาก พบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที</p> 

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิปรประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด




82/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคติดต่อ	สาเหตุจากคนก่อสร้างทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และ แรงงานคนไทย จากการทำงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือ การที่คนงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรครวมทั้งโรคติดต่อต่างๆ	<ol style="list-style-type: none"> จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และ กำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักรักษาพยาบาล จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหา การแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 	


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องมีรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน

พุดศิกายาน 2558 ลงชื่อ (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 กรรมการผู้อำนวยการของ บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

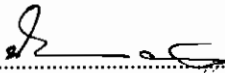
พุดศิกายาน 2558 ลงชื่อ (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด


83/250

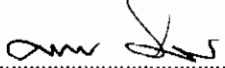
ตารางที่ 1 (ต่อ 81)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่</p> <p>ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 4. เสียงดังรบกวนเวลาพักนอน ทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. กำหนดกฎหมายระบบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันตนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 6. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 	<p>- จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง</p> 

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์และประชาสัมพันธ์โครงการให้ได้อย่างชัดเจน

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยูกักคี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

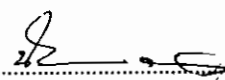



พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนุญช์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 82)

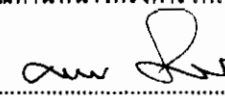
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง	<p>การบริการทางด้านสาธารณสุขในกรณีเมื่อมีผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ให้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 1.5 กิโลเมตร สำหรับศูนย์บริการสาธารณสุขนั้น โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 19 วงศ์สว่าง ตั้งอยู่ที่ถนนวงศ์สว่าง แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือ</p>	<p>7. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p>	<p>1. บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบบ้านข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน


พุดฉิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายนิรันดร์ อยู่กักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



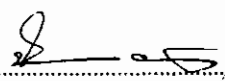
85/250

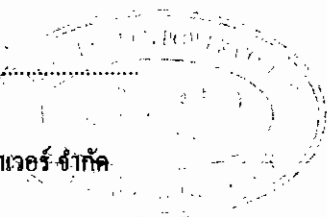
พุดฉิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายบุญนัช ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 84)

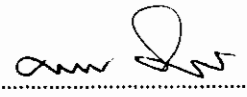
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม จำนวน 3,895 ราย คิดเป็นร้อยละ 18.6 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p> <p>3) โรกระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ มีสาเหตุส่วนหนึ่งที่มาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น จากสถิติปี 2557 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรกระบบหายใจ จำนวน 3,751 ราย คิดเป็นร้อยละ 17.9 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p> <p>4) โรคกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และกล้ามเนื้อยึดเสริม มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจาก พฤติกรรมการดำเนินชีวิต พันธุกรรม รวมทั้งมีส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น จากสถิติปี 2557 มีผู้ป่วยด้วยโรคกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และกล้ามเนื้อยึดเสริม จำนวน 1,301 ราย คิดเป็นร้อยละ 6.2 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p> <p>5) โรกระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากพฤติกรรมการดำเนินชีวิต พันธุกรรม รวมทั้งมีส่วนหนึ่งมาจากการไม่รักษาความสะอาดของช่องปาก เป็นต้น จากสถิติปี 2557 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรกระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก จำนวน 1,119 ราย</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยู่กักคิ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



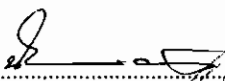
87/250


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนุญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 85)

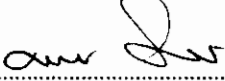
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>คิดเป็นร้อยละ 5.3 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p> <p>อนึ่ง กลุ่มโรคระบบไหลเวียนโลหิต กลุ่มโรคระบบหายใจ กลุ่มโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม กลุ่มโรคกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และกล้ามเนื้อยึดเสริม และกลุ่มโรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก มีแนวโน้มแตกต่างกันไปในแต่ละปี</p> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมประชาชนที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการและสอบถามเกี่ยวกับการเจ็บป่วยของคนในครอบครัวในรอบปีที่ผ่านมา พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะ 0-100 เมตร จากแนวเขตที่ดินโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด มากที่สุด สำหรับกลุ่มตัวอย่างในรัศมี 101-1,000 เมตรจากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัดมากที่สุดเช่นกัน</p> <p>อนึ่ง เมื่อวิเคราะห์ข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 19 วงศ์สว่าง ซึ่งมีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 2 โดยหากพิจารณากลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ ตั้งแต่ปี 2555-2556 มีแนวโน้มลดลง โดยในปี 2557 ซึ่ง</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ทิศประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน


พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด




88/250

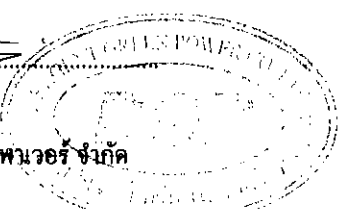
พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 86)

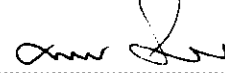
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เป็นปีล่าสุด พบว่า มีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ จำนวน 3,751 ราย ซึ่งจำนวนประชากรตามทะเบียนราษฎรแขวงบางซื่อ และแขวงวงศ์สว่าง เขตบางซื่อในปี 2557 มีจำนวนทั้งสิ้น 186,051 คน ซึ่งอัตราส่วนผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจจะมีประมาณร้อยละ 2.02 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในแขวงบางซื่อ และแขวงวงศ์สว่าง เขตบางซื่อ นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อและเป็นปัจจัยที่ทำให้อัตราการเพิ่มขึ้นของผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจบริเวณมาก โดยจะพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี ในรัศมี 1 กิโลเมตร และอาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย (ยูดีไลท์ @ บางซื่อ) ขนาดความสูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (ริช พาร์ค @ บางซื่อ สเตชั่น) ขนาดความสูง 27 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (ยูดีไลท์ ประชาชื่น-บางซื่อ) ขนาดความสูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัยรวม (สุริย์ 		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ทัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



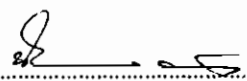
89/250

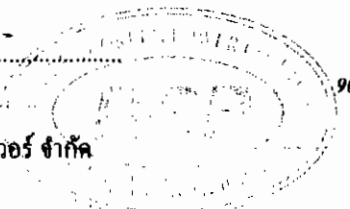
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

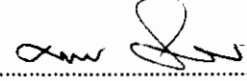
ตารางที่ 1 (ต่อ 87)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สิริ อพาร์ทเมนท์) ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัยรวม (THE NORTH DORMITORY) ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัยรวม (หอพักสวนพุด) ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น</p> <p>- อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย (ศุภาลัย เวอเรนดี้) ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร 3 ทาวเวอร์ อาคารชุดพักอาศัย (เดอะ พาร์ค แลนด์ รัชดา- วงศ์สว่าง) ขนาดความสูง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (Fresh Condominium @ Bang Pho) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (ไอดีไอ โมบี) ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (ยูดีไลท์ @ บางซุ่มเสกชั้น) ขนาดความสูง 26 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น นอกจากนี้ ยังมีการก่อสร้างรถไฟฟ้าฟ้ามหานครสายสีม่วง</p> <p>ทั้งนี้ ในการก่อสร้างกิจกรรมของโครงการก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการรบกวนของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิด</p>		


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยู่กักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

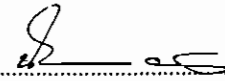


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนุญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 88)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ความเครียดเพิ่มมากขึ้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

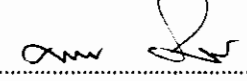
พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ 

(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



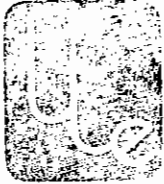
91/250

พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ 

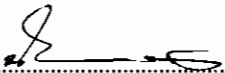
(นายมนุญช์ ไวกาสี)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 89)

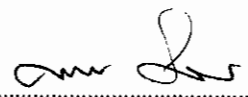
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3. ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>3.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ</p> <p>3.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะ เป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 24 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (4 ทาวเวอร์) แทนที่พื้นที่เดิมซึ่งเป็น โรงงานทอผ้า โดยภายหลังการปรับสภาพพื้นที่โครงการ จะมีค่าระดับถนนภายในโครงการสูงกว่าถนนกรุงเทพ- นนทบุรีประมาณ 0.4 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ +0.4 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ±0.00 เมตรที่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี) ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่าง ชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายใน โครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วย ยึดหน้าดิน 	<p>- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง</p> 

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหาร โครงการ
เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ


พุดชิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



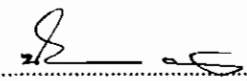
92/250


พุดชิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายมนุนันท์ ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

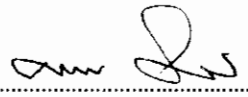
ตารางที่ 1 (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p>	<p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการจะมีค่า 0.007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศปัจจุบัน จะสามารถหาความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ได้ดังนี้</p> <p>1. ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.075 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.082 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน ปี 2557 ไม่ได้ทำการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ดังนั้น บริษัท</p>	<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ลูกธนูคาดชะลอความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้โดยสะดวกและปลอดภัย ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบสภาพรถยนต์ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์ จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 12,327.66 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 1,066 โมล หรือคิดเป็น 46,904 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO₂ = 1,066 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณ 	<ol style="list-style-type: none"> ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบ รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรันดร์ อยู่กักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

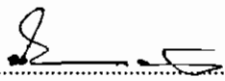


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนูญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 91)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่ปรึกษาจึงไม่ได้นำมาประเมินร่วม</p> <p>2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ มีปริมาณ 0.036 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีปริมาณ 0.043 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน ปี 2557 ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน มีปริมาณ 0.141 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพ 	<p>ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 3,558 กรัม/ชั่วโมง ต้นไม้ในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

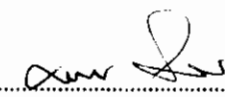
พดศจิกายน 2558 ลงชื่อ 

(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด




94/250

พดศจิกายน 2558 ลงชื่อ 

(นายมนุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 83)

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ระยะทางประมาณ 860 เมตร ทั้งนี้ จากการสอบถามข้อมูลไปยังศูนย์บริการสาธารณสุข 19 วงศ์สว่าง เกี่ยวกับสถิติข้อมูล จำนวนผู้เจ็บป่วยนอกแยกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่ม โรค) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2553- 2557 พบว่ากลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด รองลงมาได้แก่ โรคระบบหายใจ และกลุ่มอุบัติเหตุจากการขนส่ง และผลที่ตามมา ตามลำดับ โดยหากพิจารณาตามสาเหตุการเกิดโรคต่างๆ กลุ่มโรคที่มีการเข้ารับรักษาพยาบาลมากที่สุด 5 อันดับแรกข้างต้น รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) โรคระบบไหลเวียนโลหิต อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด จากสถิติปี 2557 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบไหลเวียนโลหิต จำนวน 7,789 ราย คิดเป็นร้อยละ 37.2 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p> <p>2) โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม มีสาเหตุส่วนหนึ่ง มาจากพันธุกรรม และพฤติกรรม การบริโภคอาหาร รวมทั้งส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น จากสถิติปี 2557 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคเกี่ยวกับ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิปรประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

86/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

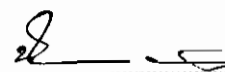
(นายมนูญนัช ไวกาสี)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 92)

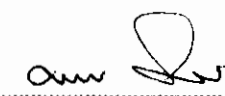
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	<p>อากาศอยู่แล้วในปัจจุบัน ดังนั้น เมื่อรวมกับฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.148 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ที่มีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เช่นกัน</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้</p> <p>1. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคาร โครงการจะมีค่า</p>	<p>1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้งานระบบปรับอากาศอย่างถูกวิธี และแนะนำการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>2. จัดให้มีการปลูกต้นไม้กั้นแนวขอบอาคารทุกด้าน บริเวณชั้นที่ 2-3 และจัดให้มีระแนงไม้ใผ่จากขอบราวกันตกชั้นที่ 2 ถึงพื้นที่ชั้นที่ 3 เพื่อปลูกต้นไม้ต่างช่วยดูดซับมลพิษจากชั้น จอดรถ</p>	<p>1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน</p>


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรันดร์ อยู่ภักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด




95/250

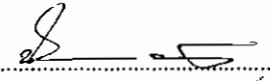
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



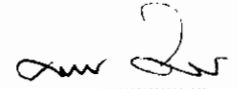
ตารางที่ 1 (ต่อ 93)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>148 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบัน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมจากโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.185 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน ปี 2557 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน มีปริมาณ 0.115 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น เมื่อรวมจากโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.263 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน 	<ol style="list-style-type: none"> 3. ออกแบบให้ชั้นจอร์ด สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ 4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอร์ด ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 5. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ลูกกระพรวนชะลอความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 6. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 7. ติดป้ายณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบสภาพรถยนต์ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์ 8. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 12,327.66 ตารางเมตร (ภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอร์ดของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตรา 	<p>4. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> 


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยู่กักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด


96250


พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 94)

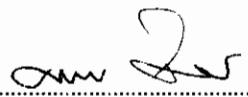
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>คุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการจะมีค่า 0.755 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 2.80 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร มาประเมินร่วมจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 3.555 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน ปี 2557 ไม่ได้ทำการตรวจวัด บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้นำมาประเมินร่วม</p> <p>3. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการจะมีค่า 0.079 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน ดังนี้</p>	<p>สังเคราะห์แสง 1,066 โบล หรือคิดเป็น 46,904 กรัม (คำนวณจาก โบล x มวลโมเลกุล CO₂ = 1,066 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 3,558 กรัม/ชั่วโมง ดังนั้นในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ</p> <p>9. นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมให้ผู้พักอาศัยและพนักงานปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>10. จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ภายในโครงการ จำนวน 24 คัน และที่จอดรถจักรยาน จำนวน 120 คัน เพื่อเป็นทางเลือกให้กับผู้พักอาศัย</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรันดร์ อยู่มากดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



97/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

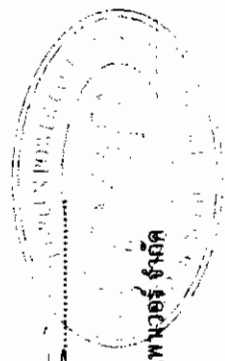
ตารางที่ 1 (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 1.72 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงานโครงการปริมาณ 0.079 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.799 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน ปี 2557 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน ปี 2557 มีปริมาณ 6.07 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงานโครงการปริมาณ 0.079 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กักมีติดบุคคลฮายการชุดที่เข้ามามีบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาที่กำหนด


พญศิจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

พญศิจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ วกาศี)



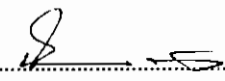
กรรมการผู้ชำนาญการของกรมการอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พท-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 96)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>รวมเท่ากับ 6.149 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>อนึ่ง บริษัทที่ปรึกษาไม่ได้ประเมินผลกระทบจากการเกิดก๊าซ SO₂ เนื่องจากการดำเนินงานที่ผ่านมาของกรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้ปรับปรุงคุณภาพน้ำมันเชื้อเพลิงมาเป็นระยะเพื่อลดปัญหาหมอกพิษทางอากาศที่เกิดจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง และให้สอดคล้องกับการปรับปรุงมาตรฐานการระบายไอเสียจากรถที่ผลิตขึ้นใหม่ โดยอ้างอิงมาตรฐานของสหภาพยุโรป ซึ่งเป็นมาตรฐานสากลทั่วโลก และสอดคล้องกับเทคโนโลยีการผลิตรถยนต์ส่งผลให้ยานพาหนะใหม่ในประเทศไทยมีการระบายมลพิษน้อยและมีประสิทธิภาพการทำงานมากขึ้น</p>		

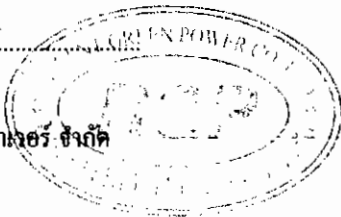
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหาร โครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ



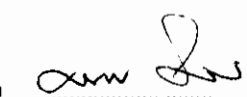
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



99/250

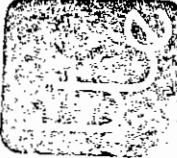
พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ




(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 97)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.3 เสียง	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัยและส่วนใหญ่จะอยู่ภายในห้องพักแต่ละห้องซึ่งแยกกันอย่างเป็นสัดส่วน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ดังนั้นโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการ ให้มีจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสัญญาณบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ และจัดทำป้ายสัญลักษณ์การจราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่ ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน คัดเลือกชนิดบุคคลอาคารชุดที่มีคุณภาพบริหารโครงการ โดยกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามคิดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่บดบัง จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมกับสมุดรณรงค์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

100/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายบุญนัช ไวกาศี)

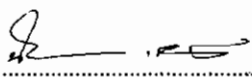
กรรมการผู้ชำนาญการของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 98)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียประมาณ 1,945 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น ทาวเวอร์ A ปริมาณ 487.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทาวเวอร์ B ปริมาณ 485.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทาวเวอร์ C ปริมาณ 485.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน และทาวเวอร์ D ปริมาณ 486.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 8 ชุด (2 ชุด/ทาวเวอร์) แต่ละชุดออกแบบให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีรายละเอียดดังนี้ (1) ทาวเวอร์ A จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 2 ชุด ฝังอยู่ที่จุดordanด้านทิศใต้ของอาคาร แต่ละชุดออกแบบให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด รองรับน้ำเสียได้รวม 600 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากทาวเวอร์ A โดยมีปริมาณน้ำเสียสูงสุด 487.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน (2) ทาวเวอร์ B จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 8 ชุด (2 ชุด/ทาวเวอร์) (รูปที่ 12 ถึง 13 ประกอบ) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) แต่ละชุดออกแบบรองรับน้ำเสีย ได้ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีคู่มือสำหรับการดำเนินการระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง 4. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat, Oil & Grease, Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการดังนี้ - คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด คือ ส่วนแยกกากตะกอน - คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำรดน้ำต้นไม้ - คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงคัดขยะ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง

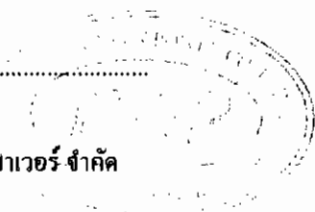
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



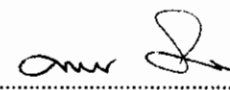
(นายนิรัตน์ อนุภักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



101/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



(นายมนุญษ์ ไวกาตี)

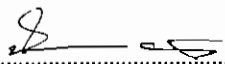
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



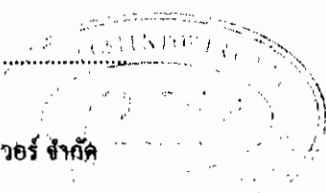
ตารางที่ 1 (ต่อ 99)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2 ชุด ผังอยู่ใต้ที่จอดรถด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกของอาคาร แต่ละชุดออกแบบให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด รองรับน้ำเสียได้รวม 600 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากทาวเวอร์ B โดยมีปริมาณน้ำเสียสูงสุด 485.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>(3) ทาวเวอร์ C จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 2 ชุด ผังอยู่ใต้ที่จอดรถด้านทิศใต้ของอาคาร แต่ละชุดออกแบบให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด รองรับน้ำเสียได้รวม 600 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากทาวเวอร์ C โดยมีปริมาณน้ำเสียสูงสุด 485.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>(4) ทาวเวอร์ D จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 2 ชุด ผังอยู่ใต้ที่จอดรถด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของอาคาร แต่ละชุดออกแบบให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด รองรับน้ำเสียได้รวม</p>	<p>ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>5. ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียประมาณ 3.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด ซึ่งโครงการจะบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นด้วยวิธีการซึมดิน โดยจะรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนดักไขมันและส่วนแยกกากตะกอนมาตามท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.5 นิ้ว ต่อดงดินบริเวณที่จัดพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือ จำนวน 8 บ่อ (1 บ่อ/ชุด) โดยบ่อดินแต่ละบ่อมีความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1.6 เมตร ความลึก 1 เมตร มีพื้นที่ผิว 1.6 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอในการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น</p> <p>6. ปริมาณ Aerosol เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียประมาณ 5.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะใช้ถังบำบัดอากาศก่อนระบายออกสู่บรรยากาศ</p> <p>7. ออกแบบให้พื้นที่โครงการบริเวณด้านติดลำกระโดง สาธารณประโยชน์เป็นพื้นที่สีเขียวตลอดแนวลำกระโดง สาธารณประโยชน์</p>	<p>กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>(1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการสำนักงานเขตบางซื่อ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

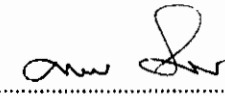
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



102/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายมนุญนัช ไวกาสี)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



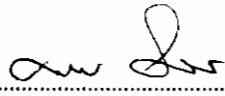

ตารางที่ 1 (ต่อ 100)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>600 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากทาวเวอร์ D โดยมีปริมาณน้ำเสียสูงสุด 486.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>โดยน้ำทิ้งภายหลังจากบำบัดแล้วบางส่วนปริมาณ 140 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการเพื่อเป็นการใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์สูงสุด สำหรับน้ำทิ้งที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจ่ายอมด้านหน้าโครงการ จากนั้นระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนกรุงเทพ-นนทบุรี โดยจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสยรวมของโครงการก่อสร้างศูนย์การศึกษาและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมบางซื่อ กรุงเทพมหานครต่อไป</p> <p>ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มึนัยสำคัญด้านคุณภาพน้ำ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>8. ออกแบบรั้วบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการที่อยู่ติดกับลำกระโคงสาธารณประโยชน์ (คลองทุ่ง) ขนาดความสูง 3 เมตร โดยด้านล่างจะก่ออิฐบล็อก ฉาบปูน ความสูงประมาณ 1 เมตร ส่วนด้านบนเป็นรั้วโปร่ง ทำด้วยเหล็กกล่อง ความสูงประมาณ 2 เมตร ซึ่งรั้วดังกล่าวคนจะไม่สามารถกระโดดข้าม หรือปีนมาอีกฟากได้</p> <p>9. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทิ้งมูลฝอยลงแหล่งน้ำดังกล่าว พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอยที่อาจตกหล่นลงในลำกระโคงสาธารณประโยชน์ (คลองทุ่ง) เพื่อนำมาทิ้งในที่กักมูลฝอยรวมของโครงการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กันักนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ  
 (นายนิรัตน์ อยุ่กัถิติ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

103/250

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ  
 (นายมนูญนัช ไวกาสิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 101)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>3.2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี แขวงบางซื่อ พบว่า สภาพโดยทั่วไปตลอด 2 ฝั่งของถนนกรุงเทพ-นนทบุรี ซึ่งเป็นถนนสายหลักบริเวณโครงการ ส่วนใหญ่เป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-4 ชั้น ประกอบธุรกิจหลากหลายประเภท (อาทิเช่น ร้านอาหาร ร้านเสริมสวย สำนักงาน คลินิก ห้างสรรพสินค้า และร้านสะดวกซื้อต่างๆ เป็นต้น) อาคารชุดพักอาศัย และกลุ่มบ้านพักอาศัย ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



104/250

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 102)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจะบ่าบบัคน้ำเสียน้ำที่เกิดขึ้นให้มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้มีการระบายน้ำเสียน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน แต่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาจะจ่ายอมด้านหน้าโครงการ และระบายออกสู่ถนนกรุงเทพมหานคร จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อสร้างศูนย์การศึกษา และอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมบางซื่อ กรุงเทพมหานครต่อไป ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อมีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหาร โครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ



พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อนุรักษ์กิจ)

พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายอนุญนัษ ไวภาส)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

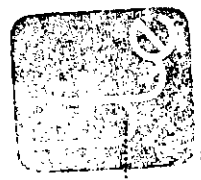
ตารางที่ 1 (ต่อ 103)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 2,433 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากกรมการประปา นครหลวง สำนักงานประปาสาขาประชาชน ซึ่งมีพื้นที่รับผิดชอบจ่ายน้ำทั้งสิ้น 58.11 ตารางกิโลเมตร มีจำนวนผู้ใช้ น้ำ 89,219 ราย โดยสำนักงานประปาสาขาประชาชน รับน้ำมาจากโรงผลิตน้ำบางเขน มีปริมาณน้ำที่รับมาทั้งสิ้น 65.8 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี และมีน้ำจำหน่ายปริมาณ 52.2 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี โดยมีอัตราการสูญเสียร้อยละ 20.66 ของปริมาณน้ำที่รับมาทั้งหมด คิดเป็นปริมาณน้ำสูญเสียประมาณ 13.6 ล้านลูกบาศก์เมตร /ปี ซึ่งเพียงพอต่อการให้บริการในพื้นที่รับผิดชอบในปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้จนถึงเก็บน้ำได้คืนและดึงเก็บน้ำขึ้นศาลฟ้าของแต่ละทาวเวอร์ ของอาคารโครงการโดยสำรองน้ำใช้ได้น้อยกว่า 1 วัน 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งที่กักประหยัคน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัคน้ำ 5. คัดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่า 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับสมบรูณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหาร โครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พทศจิกายม 2558 ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

1062250

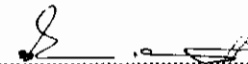



พทศจิกายม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวภักดี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

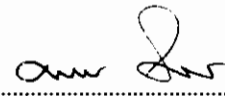

ตารางที่ 1 (ต่อ 104)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.2 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) โครงสร้าง สระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่ใน อาคารบริเวณชั้นที่ 4 ขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ ประมาณ 365 ตารางเมตร ความลึก 1.1 เมตร ซึ่งการออกแบบ สระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความ มั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ</p>	<p>การใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของ อุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบ การรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>8. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติ ตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ใน สภาพดีและทำความสะอาดง่าย</p> <p>2. จัดให้มีรางระบายน้ำสันมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความ กว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความ สะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี</p> <p>4. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้ มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลา กลางคืน</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพ ดีไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัย ก่อนเปิดสระว่ายน้ำ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบ เบร เวลเชอเฮียด โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ  
(นายนิรัตน์ อยู่งักคี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

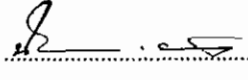
107/250


พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ  
(นายมนุญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 105)

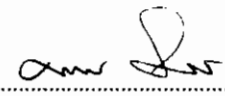
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะที่ใช้สระว่ายน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ไม้ช่วยชีวิต ขาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 33 เมตร (ไม่น้อยกว่า 33 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา ตรวจสอบขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ให้มีน้ำขังตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบ รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยู่กักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



108/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 106)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p> <p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 4 ขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ ประมาณ 365 ตารางเมตร ความลึก 1.1 เมตร โดยในการมาเชื้อโรคน้ำในสระจะใช้ระบบคลอรีน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<p>- เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อย อย่างละ 1 เครื่อง</p> <p>จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ</p> <p>ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน</p> <p>จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน และต้องเปิดไฟในเวลาากลางคืน กรณีที่การใช้งาน</p> <p>1. ในการมาเชื้อโรคในสระว่ายน้ำใช้ระบบคลอรีน</p> <p>2. เติมน้ำระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความจุของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเติมน้ำระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ</p> <p>3. ดำเนินการดูแลตะกอน ถังตะไคร่ และตะกอกพิเศษที่ปั๊ม 1 ครั้ง</p>	<p>1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจกปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>2. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ใน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับสมบรูณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พทศจิกายม 2558 ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อยู่กักดี)
 กรรมการผู้อำนวยการของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พทศจิกายม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญยงษ์ ไวกาสิ)



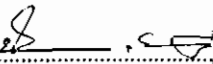
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

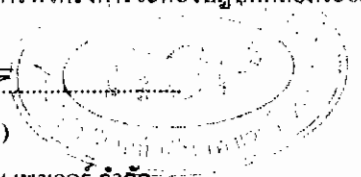
ตารางที่ 1 (ต่อ 107)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้น้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้น้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้น้ำทุกครั้ง และห้ามทำน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นคัน หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือ โรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้น้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสังน้ำมูลลงในน้ำ 5. คูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณ ว่ายน้ำ	เกณฑ์มาตรฐาน 3. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทาง ชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วน ลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้น้ำ มากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้ เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus</i> <i>aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) 4. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดค่า (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการ ตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้ บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ
 เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

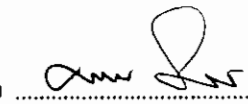

 (นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

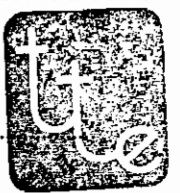


110/250

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ


 (นายมนูญช์ ไวกาติ)

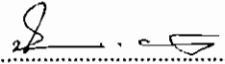


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 108)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียประมาณ 1,945 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น ทาวเวอร์ A ปริมาณ 487.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทาวเวอร์ B ปริมาณ 485.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทาวเวอร์ C ปริมาณ 485.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน และทาวเวอร์ D ปริมาณ 486.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 8 ชุด (2 ชุด/ทาวเวอร์) แต่ละชุดออกแบบให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีรายละเอียดดังนี้ (1) ทาวเวอร์ A จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 2 ชุด ผังอยู่ใต้ที่จอดรถด้านทิศใต้ของอาคาร แต่ละชุดออกแบบให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด รองรับน้ำเสียได้รวม 600 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากทาวเวอร์ A โดยมีปริมาณน้ำเสียสูงสุด 487.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน (2) ทาวเวอร์ B จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 8 ชุด (2 ชุด/ทาวเวอร์) (ดูรูปที่ 12 ถึง 13 ประกอบ) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) แต่ละชุดออกแบบรองรับน้ำเสีย ได้ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีคู่มือสำหรับการดำเนินการระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง 4. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat, Oil & Grease, Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการดังนี้ - คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด คือ ส่วนแยกกากตะกอน - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำรดน้ำต้นไม้ - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงคัดขยะ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

111/250

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 109)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2 ชุด ผังอยู่ที่จุดตรวจคัดค้านทิศเหนือและทิศตะวันออกเฉียงใต้ของแต่ละชุดออกแบบให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด รองรับน้ำเสียได้รวม 600 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากทาวเวอร์ B โดยมีปริมาณน้ำเสียสูงสุด 485.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>(3) ทาวเวอร์ C จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรีรูปชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 2 ชุด ผังอยู่ที่จุดตรวจคัดค้านทิศใต้ของอาคาร แต่ละชุด ออกแบบให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด รองรับน้ำเสียได้รวม 600 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากทาวเวอร์ C โดยมีปริมาณน้ำเสียสูงสุด 485.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>(4) ทาวเวอร์ D จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรีรูปชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 2 ชุด ผังอยู่ที่จุดตรวจคัดค้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของอาคาร แต่ละชุดออกแบบให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด รองรับน้ำเสียได้รวม</p>	<p>ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>5. ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 3.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด ซึ่งโครงการจะบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นด้วยวิธีการซึมดิน โดยจะรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนตัดทิ้งบนและส่วนแยกกากตะกอนมาตามท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.5 นิ้ว ต่อลงดินบริเวณที่จัดพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือ จำนวน 8 บ่อ (1 บ่อ/ชุด) โดยบ่อดินแต่ละบ่อมีความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1.6 เมตร ความลึก 1 เมตร มีพื้นที่ผิว 1.6 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอในการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น</p> <p>6. ปริมาณ Aerosol เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียประมาณ 5.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะใช้ถังบำบัด Aerosol ขนาดความจุ 6.35 ลูกบาศก์เมตร เพื่อบำบัดอากาศก่อนระบายออกสู่บรรยากาศ</p> <p>7. ออกแบบให้พื้นที่โครงการบริเวณด้านติดลำกระโดง สาธารณประโยชน์พื้นที่สีเขียวตลอดแนวลำกระโดง สาธารณประโยชน์</p>	<p>กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>(1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ พท. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พท. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการสำนักงานเขตบางซื่อ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>	<p>กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>(1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ พท. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พท. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการสำนักงานเขตบางซื่อ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พศตจิกายม 2558 ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

พศตจิกายม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวภักดี)

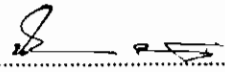

112250

กรรมการผู้ชำนาญการของ บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด กรรมการผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 110)

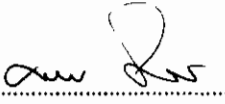

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>600 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากทาวเวอร์ D โดยมีปริมาณน้ำเสียสูงสุด 486.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนปริมาณ 140 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการเพื่อเป็นการใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์สูงสุด สำหรับน้ำทิ้งที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะจายอมด้านหน้าโครงการ จากนั้นระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนกรุงเทพ-นนทบุรี โดยจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสยรวมของโครงการก่อสร้างศูนย์การศึกษาและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมบางซื่อ กรุงเทพมหานครต่อไป</p> <p>ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการบำบัดน้ำเสีย ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>8. ออกแบบรั้วบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการที่อยู่ติดกับลำกระโคงสาธารณะประโยชน์ (คลองทุ่ง) ขนาดความสูง 3 เมตร โดยด้านล่างจะก่ออิฐบล็อก ฉาบปูน ความสูงประมาณ 1 เมตร ส่วนด้านบนเป็นรั้วโปร่ง ทำด้วยเหล็กกล่อง ความสูงประมาณ 2 เมตร ซึ่งรั้วดังกล่าวคนจะไม่สามารถกระโดดข้าม หรือปีนมาอีกฟากได้</p> <p>9. คิดป้ายประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทิ้งมูลฝอยลงแหล่งน้ำดังกล่าว พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอยที่อาจตกหล่นลงในลำกระโคงสาธารณะประโยชน์ (คลองทุ่ง) เพื่อนำมาทิ้งในที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายนิรัตน์ อยู่กักคี) 

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

113/250

พุดศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายมนูญนัช ไวกาสี) 

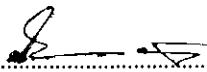
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 111)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.4 การระบายน้ำ	<p>โครงการจะกักเก็บน้ำหลากส่วนเกินประมาณ 1,952.46 ลูกบาศก์เมตร ไว้ในไว้ในบ่อหน่วงน้ำ ขนาดความจุ 1,985 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบเครื่องละ 0.038 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกิดก่อนการพัฒนาโครงการ (0.152 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)</p> <p>ทั้งนี้ โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนกรุงเทพ-นนทบุรี ซึ่งจากการตรวจสอบพื้นที่โครงการเทียบกับแผนที่ความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางของแต่ละพื้นที่ในกรุงเทพมหานครและปริมณฑลของกรมแผนที่ทหารพบว่า พื้นที่โครงการอยู่สูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 1 - 1.5 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ +1.0 ถึง +1.5 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง และจากเหตุการณ์มหาอุทกภัยปี 2554 ที่ผ่านมา พบว่า พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีน้ำท่วม ทั้งนี้ แม้ว่าจากสถานการณ์มหาอุทกภัยที่ผ่านมาโครงการจะไม่ได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์น้ำท่วม อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีมาตรการป้องกัน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำความจุ 1,985 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำหลากส่วนเกินและโครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ 2. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูงโครงการจะแจ้งพนักงานภายในโครงการทราบ และประชุมทีมสำนักงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป 3. ดูแลระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสียไม่ให้มีการปนเปื้อนของน้ำที่ลงสู่ท่อระบายน้ำฝนในโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำในบ่อพักน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้เสมอ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากกิจกรรมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดศจิกายน 2558 ลงชื่อ



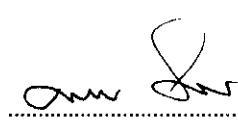
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)



114/250

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พุดศจิกายน 2558 ลงชื่อ



(นายบุญนัช ไวกาลิ)




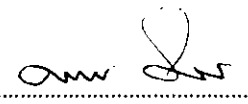
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 112)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.5 การจัดการมูลฝอย	<p>ผลกระทบ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอย 37.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 1.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 15.67 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตราย ปริมาณ 3.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 17.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับการจัดเก็บมูลฝอยบริเวณโครงการ สำนักงาน เขตบางซื่อจัดให้มีรถเก็บมูลฝอยแบบอัดท้าย ความจุ 5 ตัน จำนวน 1 คัน โดยดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยทุกวัน ตั้งแต่ช่วงเวลาประมาณ 18.00-10.00 น. ปัจจุบันมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นเฉพาะเส้นทางนี้ประมาณ 2 ตัน/วัน ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้มีปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด (ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ และมูลฝอยอันตราย) เพิ่มขึ้น 37.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน (หรือ 12.3 ตัน/วัน) ซึ่งจะให้มีปริมาณมูลฝอยที่รถเก็บขนมูลฝอยจะต้องจัดเก็บเพิ่มขึ้น ซึ่งเกินความสามารถของรถจัดเก็บมูลฝอยขนาดความจุ 5</p>	<p>1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นที่ชั้นพักอาศัยตั้งแต่ชั้นที่ 4 ถึงชั้นที่ 24 ของแต่ละทาวเวอร์ ภายในห้องพัก มูลฝอยประจำชั้นของแต่ละทาวเวอร์จะตั้งถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ จำนวน 1 ถัง) ถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย ภายในรองด้วยถุงสีส้ม ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง) ซึ่งเพียงพอในการรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท สำหรับห้องสำนักงาน นิติบุคคลอาคารชุด (ตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1) และห้องออกกำลังกาย (ตั้งอยู่ที่ชั้น 4) โครงการจะตั้งถังมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ 1 ถัง และถังมูลฝอย</p>	<p>1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการสุกหรือรั่ว ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการสุกหรือรั่ว ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อนุภักดิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายมนุญช์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 113)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ต้น/วัน และจากการสอบถามแนวทางการแก้ไขปัญหากรณีมีมูลผลอยเพิ่มขึ้นสำนักงานเขตแล้วว่าจะปรับแผนการจัดเก็บมูลผลอยเพื่อให้รองรับมูลผลอยได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>อันตราย 1 ถึง) ใวกายในแต่ละห้อง</p> <p>2. จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลผลอยติดไว้ บริเวณโถงลิฟต์ หรือโถงทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ข้อมูลแรมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดีสามารถใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลผลอย - เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ ฯลฯ <p>3. จัดทำแผ่นพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลผลอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลผลอยทั่วไป มูลผลอยย่อยสลายได้ มูลผลอยอันตราย และมูลผลอยรีไซเคิลแจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลผลอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมกับแผนภูมิของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)

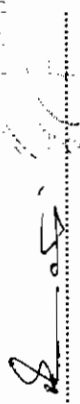


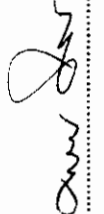
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 114)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. ดัดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิลก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทและนำมูลฝอยที่เหลือจากการคัดแยกมาไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น</p> <p>6. การเก็บมูลฝอยในจุดต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุน้ำหนักมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของจุด</p> <p>7. กำหนดให้ต้องมีปากถุงดำให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย</p> <p>8. ตรวจสอบรอยรั่วของบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อให้ไม่ให้น้ำมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก</p> <p>9. กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาทั้งถังเพื่อป้องกันกรณีถุงดำภายในถังฉีกขาดและมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น</p> <p>10. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่ชั้น 1 โดยภายในแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อย</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับแผนผังของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะดำเนินการปฏิบัติตามระเบียบดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายนิรัตน์ อนุศักดิ์)
 กรรมการผู้อำนวยการของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

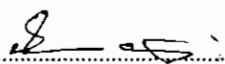
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 115)

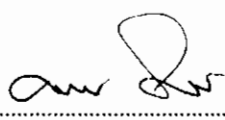
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>สลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 35.2 ตารางเมตร ความจุ 52.8 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ของโครงการ ปริมาณ 17.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.08 เท่า</p> <p>(2) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 6.76 ตารางเมตร ความจุ 10.14 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายของโครงการปริมาณ 3.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.02 เท่า</p> <p>(3) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป/รีไซเคิล ภายในแบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่พักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 3.48 ตารางเมตร ความจุ 5.22 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป ปริมาณรวมทั้งสิ้น 1.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4.66 เท่า 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายนิรัตน์ อยู่กักติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

118/250

พุดศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 116)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- พื้นที่พิกุลผอวีร์ ไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 32 ตารางเมตร ความจุ 48 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ของโครงการ ปริมาณ 15.67 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.06 เท่า</p> <p>11. ห้องพิกุลผอรวรรมมีลักษณะเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง และมีประตูบานเปิด-ปิดมิดชิดสามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้</p> <p>12. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นพิกุล ความสูงประมาณ 2 เมตร ต้นหูกระงะ ความสูง 4 เมตร และต้นราชพฤกษ์ ความสูงประมาณ 4 เมตร บริเวณห้องพิกุลผอรวรรม เพื่อช่วยสร้างพื้นที่นิยภาพที่ดี และลดผลกระทบด้านทัศนภูมิอากาศแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>13. จัดให้มีพนักงานคอยเปิด-ปิดประตูห้องพิกุลผอรวรรม และขนย้ายมูลฝอยจากห้องพิกุลผอรวรรมมายังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับ</p>	

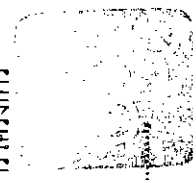
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแก่กรมการให้ทันคืนบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายสิ่งแวดล้อมและระเบียบการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวภักดิ์)

119250

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



(Handwritten signature)

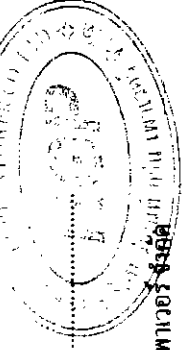
ตารางที่ 1 (ต่อ 117)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เจ้าหน้าที่เก็บข้อมูลฝ่าย</p> <p>14. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>15. ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>16. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>17. ติดตามประสานงานการจัดการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางซื่อ ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>18. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง</p> <p>19. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร สำหรับรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางซื่อ ตลอดจนรถที่สัญจรไป-มาบนถนนภายในโครงการ ให้สามารถเดินรถได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p>	

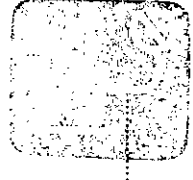
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของบริษัท ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พตศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

120250



พตศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวภาส)



กรรมการผู้ชำนาญการของ บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 118)

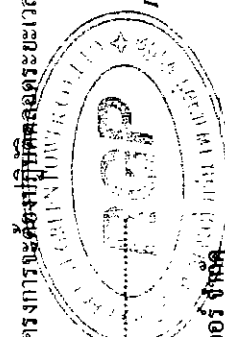
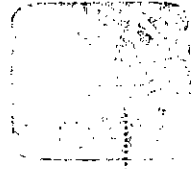
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>20. ควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตบางซื่อ เนื่องจากกรกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้ที่อาศัยข้างเคียงได้</p> <p>21. จัดให้มีพนักงานล้างพื้นบริเวณจุดจอดรถเก็บขมูลฝอยทุกครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาน้ำชะมูลฝอยอาจปนเปื้อนและไหลลงสู่ท่อกระโคงสาธารณะประโยชน์ (คลองทุ่ง)</p> <p>22. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทิ้งขยะลงในถังหมูลฝอย และไม่ทิ้งมูลฝอยลงอ่างกระโคงสาธารณะประโยชน์ (คลองทุ่ง)</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับริษัทบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะดำเนินการเพื่อลดผลกระทบระยะเวลาดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาลี)

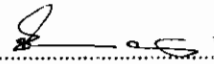
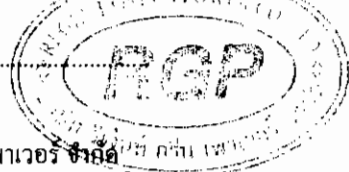
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

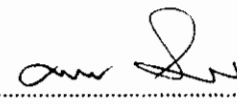



ตารางที่ 1 (ต่อ 119)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้นประมาณ 9,194 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้านครหลวง มีความสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ - ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าโดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง โดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน ขนาด 1,250 KVA จำนวน 8 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยังโหลดต่างๆ ในภาวะปกติ และ กระแสไฟฟ้าเข้าสู่ห้องพักแต่ละห้องประมาณห้องละ 29.6 แอมแปร์ ซึ่งหลอดไฟที่ใช้ในโครงการจะเป็นหลอดไฟประหยัดพลังงานแบบ Light Emitting Diode (LED) - ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน โครงการจะจัดเตรียมระบบไฟฟ้าฉุกเฉินในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โดยจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 125 KVA จำนวน 1 ชุด/ทาวเวอร์ สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง และจะติดตั้งโคมไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน ขนาด 220 V สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง 2. รมรงค้ให้ผู้ที่อาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือนทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายนิรัตน์ อยู๋ภักดี) 122/250

 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

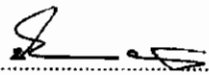
พุดศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายมนูญนัช ไวกาติ)

 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 120)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 24 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (4 ทาวเวอร์) มีความต้องการใช้ไฟฟ้าภายในโครงการประมาณ 9,194 KVA มีพื้นที่อาคารรวม 181,005.5 ตารางเมตร ทั้งนี้ ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน	<p>3. กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการติดตั้งหม้อแปลง ดังนี้</p> <p>1) จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ให้ห่างไปยังนักร้าน</p> <p>2) จัดให้มีพนักงานเฝ้าระวัง กรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานการไฟฟ้าเขตสามแสนเข้ามาแก้ไขทันที พร้อมติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “ขอพละเจ้าหน้าที่ท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>4. จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าของโครงการลงใต้ดิน (ช่วงถนนภาระจำยอม และบริเวณที่ว่าง 12 เมตร) ตามมาตรฐานที่เกี่ยวข้อง (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) และติดตั้ง โคม ไฟบนแนวรั้วที่จะก่อสร้างตลอดแนวถนนภาระจำยอม (ดูรูปที่ 5 ประกอบ)</p> <p>1. ออกแบบอาคาร โครงการตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่า OTTV เท่ากับ 28.06 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 	- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามก่อนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ



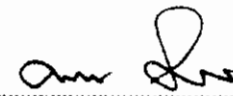
(นายนิรันดร์ อยุ่กักดี)



123/250

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาติ)



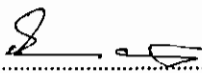
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 121)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงนี้ ดังนั้น อาคารภายในโครงการมีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงได้ออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าวทุกประการ</p>	<p>30 วัตต์/ตารางเมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่า RTTV เท่ากับ 6 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร <p>2. ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ในการออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงเพื่อการอนุรักษ์พลังงานฯ พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท</p> <p>3. กำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ โดยแยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้</p> <p>3.1 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการมีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ทั้งนี้ โครงการจะจัดพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้าแต่ละทาวเวอร์ ซึ่งจะช่วยลดความร้อนจากหลังคาตู้ห้องพักชั้นบนสุดได้ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเกิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



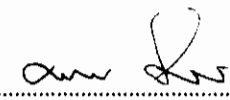
(นายนิรันดร์ อยู่มากิจ)



124/250

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

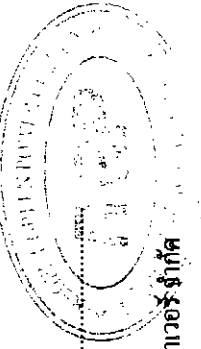


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

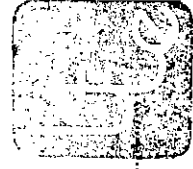
ตารางที่ 1 (ต่อ 122)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ทำการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ หรือระบบแอร์ติดต่อช่างซ่อม / ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>- โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย</p> <p>- แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แขนงการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</p> <p>- ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานนอกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย</p> <p>- กำหนดและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำให้ได้เพิ่มขนาดสายไฟได้ขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมนำสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเปิดดำเนินการ



พุดศิกายม 2558 ลงชื่อ (นายนิรัตน์ อยู่กักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

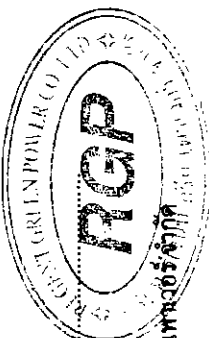


พุดศิกายม 2558 ลงชื่อ (นายบุญนัช ไวภักดิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 123)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และอุณหภูมิต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้วัสดุลาสต์ อีเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ ชนิดแคแทนเหล็กธรรมดา</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้หลอดไฟแบบ Light Emitting Diode (LED) และกำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินความจำเป็นแต่ก็ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ตั้งเวลาให้หลอดไฟปิดเองในช่วงเวลาน้อยกว่า 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม อบรมพนักงานและผู้พักอาศัย ในการใช้ไฟฟ้าสำหรับพนักงานและลูกค้า - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ไฟฟ้าที่ไม่จำเป็น - อดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางที่ไม่จำเป็น ในช่วงเวลา 22.00 - 06.00 น. 	

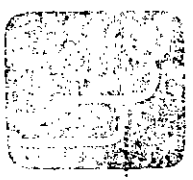
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมแก่ผู้ควบคุมโครงการ ให้กับริษัทผู้ควบคุมโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ



พญศุภิกาน 2558 ลงชื่อ (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

126250

พญศุภิกาน 2558 ลงชื่อ (นายบุญนัฐ ไวภาส)



กรรมการผู้มีอำนาจนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 124)

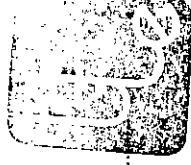
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 3.2 มาตรการที่เจ้าของโครงการรงคให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน - หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟุ้งละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กันักิตบุคคตอาคารชุดที่เข้ามการบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามติดต่อดำเนินการ



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัช ไวกาศี)

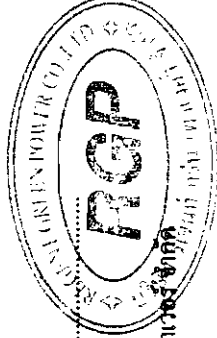


กรรมการผู้ชำนาญการนามของ บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิหวกกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 125)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.8 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 24 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (4 ทาวเวอร์) เนื่องจากมีถนนที่มีผิวการจราจรกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร รอบอาคาร ซึ่งระดับเพลิงสามารถสัญจรและปฏิบัติงานได้อย่างสะดวก ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 2 x 65 x 2 x 65 x 2 x 65 - 150 นิ้ว ติดตั้งไว้ตั้งอยู่บริเวณใกล้ทางวิ่งรถของแต่ละทาวเวอร์ ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางโพ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจัดเตรียมระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามกฎหมายฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>ข้อ 1 โครงการจัดเป็นประเภทอาคารสูง โดยในการประเมินจะเปรียบเทียบกับระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยที่โครงการจัดเตรียม กับข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม</p>	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 113 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.075 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 140 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่างๆ ของอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดิน 2 (สำรองน้ำดับเพลิง)</p> <p>อนึ่ง ในการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ติดตั้งไว้ได้คำนวณแรงดันทั้งหมดที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ แรงดันเนื่องจากความสูง (Static Head) แรงดันสูญเสียทั้งหมด (Total Head Loss) และแรงดันที่ต้องการ (Pressure Require) โดยมีแรงดันรวมเท่ากับ 62 เมตร</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นแก่ผู้รับบริการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ



พศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
 กรรมการผู้อำนวยการของนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 126)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคาร พ.ศ. 2522 และจากการคำนวณระยะเวลาหนีไฟของอาคารโครงการจะใช้เวลาสูงสุดประมาณ 16 นาทีในการอพยพออกภายนอกอาคาร ดังนั้น โครงการจะไม่ว่าให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการเกิดอัคคีภัย</p>	<p>ดังนั้น แรงดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ออกแบบไว้เท่ากับ 113 เมตร จึงเพียงพอที่จะสูบน้ำดับเพลิงได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>ทั้งนี้ เครื่องสูบน้ำดับเพลิงจะเป็นแบบ Horizontal Fire Pump โดยโครงการจะจัดให้มีห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 โดยพื้นที่ห้องมีค่าระดับ +0.4 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ระดับถนนกรุงเทพ-นนทบุรี และมีความสูงจากระดับพื้นห้องถึงเพดานห้องเท่ากับ 4 เมตร</p> <p>2) ระบบท่อเย็น จัดให้มีท่อเย็น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ/ทาวเวอร์ ออกแบบให้เป็นท่อร่วมระหว่างระบบท่อเย็น (Stand Pipe System) และระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Automatic Sprinkler System) โดยรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินที่สำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง</p> <p>3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 2 x</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



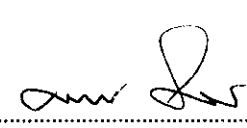
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)



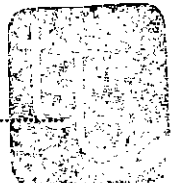
129/250

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

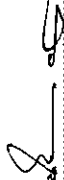


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

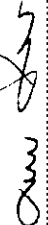
ตารางที่ 1 (ต่อ 127)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>65 x 2 x 65 x 2 x 65 – 150 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุด/ทาวเวอร์ (รวมจำนวน 4 ชุด) ไว้บริเวณ ชั้นที่ 1 ของอาคาร โครงการ ใกล้กับถนนภายในโครงการ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากกรณีเพลิงของสถานีดับเพลิงบางโพแล้วจึงส่งน้ำไปยังท่อยืนและจ่ายไปยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับผู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคาร โดยตำแหน่งการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารดังกล่าว มีความสะดวกในการรับน้ำดับเพลิง ของระดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงบางโพ</p> <p>4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โครงการจะติดตั้งผู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ที่บริเวณที่จอดรถ และโถงบันไดทุกชั้นโดยของทุกชั้นพักอาศัย โดยแต่ละตู้จะมีระยะห่างกันมากที่สุด 50 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</p> <p>5) ตั้งดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม จะติดตั้งบริเวณทางเดินทุกชั้นภายในแต่ละ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมแก่กรมการ ให้เป็นนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับการโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะดำเนินการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาที่กำหนด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายนิรัตน์ อยู่กักดี)
 130/250



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายบุญนัช ไวกาลี)




กรรมการผู้อำนวยการของ บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 129)

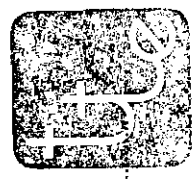
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตรวจสอบความร้อน และเครื่องแจ้งเหตุด้วยมือ) ที่ติดตั้งไว้ริมทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งโครงการ</p> <p>2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในในห้องพักอาศัยทุกห้อง ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ห้องผู้จัดหมาย ห้องออกกำลังกาย โถงรับรอง ห้องควบคุม ห้องประชุม ห้องซ่อมบำรุง ห้องพนักงาน ห้องแม่บ้าน ห้องพักผ่อน ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องไฟฟ้า ห้องพัสดุย่อยประจำชั้น โถงลิฟต์ และทางเดิน</p> <p>3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) บริเวณชั้นจอดรถ ห้องน้ำชาย-หญิง และห้องครัวภายในห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง</p> <p>4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อัตโนมัติ (Fire Alarm Manual Station) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อัตโนมัติบริเวณพื้นที่จอดรถ และทางเดินทุกชั้นของอาคารโครงการ</p>	


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแก่หน่วยงานของรัฐ เพื่อให้มีการ ให้งานนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับริโครงการ เพื่อให้รับทราบ รายละเอียดโครงการที่ต้องการจะดำเนินการขอใบอนุญาตประกอบกิจการ




(นายนิรัตน์ อยู่กิติ)

พุดศิกายม 2558 ลงชื่อ
กรรมการผู้ชำนาญการของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด




(นายณัฐนันท์ ไวกาลี)

พุดศิกายม 2558 ลงชื่อ
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทยวิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 130)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>5) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Bell) ติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station)</p> <p>2. โครงการจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้ จำนวน 12 แห่ง (3 แห่ง/ทาวเวอร์) โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ทาวเวอร์ A</p> <p>(1) บันได ST-1 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นตาดฟ้าถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.17-0.18 เมตร มีชานพักกว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>(2) บันได ST-2 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นตาดฟ้า ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.21 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.173-0.180 เมตร มีชานพักกว้าง 1.20-1.50 เมตร มีราวบันได 1</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ

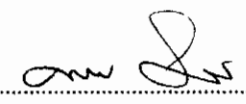


(นายนิรันดร์ อยู่มากลี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาศี)

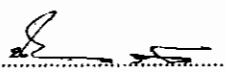
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

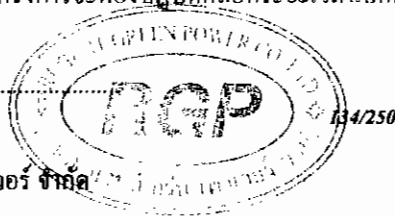


ตารางที่ 1 (ต่อ 131)

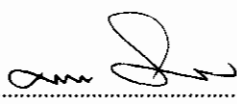
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>(3) บันได ST-3 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นคานฝ้าถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.21 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.173-0.180 เมตร มีชนพักกว้าง 1.20-1.57 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>2) ทาวเวอร์ B</p> <p>(1) บันได ST-4 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นคานฝ้าถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.173-0.180 เมตร มีชนพักกว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p>	

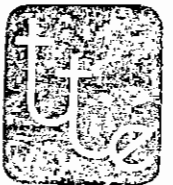
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายนิรัตน์ อนุภักดี)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พุดศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

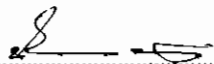


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 132)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) บันได ST-5 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นคาถฟ้าถึงชั้นที่ 1 ตัว บันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.173-0.180 เมตร มี ชานพักกว้าง 1.2-1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้ มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดระบาย อากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>(3) บันได ST-6 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นคาถฟ้าถึงชั้นที่ 1 ตัว บันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.55 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.173-0.180 เมตร มี ชานพักกว้าง 1.2-1.57 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัด ให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิด ระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>3) ทาวเวอร์ C</p> <p>(1) บันได ST-7 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นคาถฟ้าถึงชั้นที่ 1 ตัว บันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร</p>	

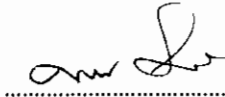
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กัมนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ
เพื่อให้รับทราบ รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดศจิกายน 2558 ลงชื่อ 

(นายนิรัตน์ อยูกักคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พุดศจิกายน 2558 ลงชื่อ 

(นายมนูญนัช ไวกาสิ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



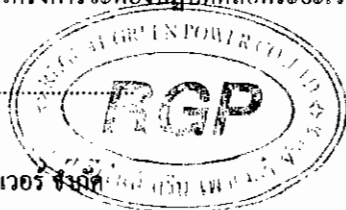
ตารางที่ 1 (ต่อ 133)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.173-0.180 เมตร มี ฆานพักกว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มี ระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดระบาย อากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>(2) บันได ST-8 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นคาค้ำไปถึงชั้นที่ 1 ตัว บันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.173-0.180 เมตร มีฆานพักกว้าง 1.2-1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่ง จัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่อง เปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>(3) บันได ST-9 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นคาค้ำไปถึงชั้นที่ 1 ตัว บันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.55 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.173-0.180 เมตร มีฆานพักกว้าง 1.20-1.57 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มี ช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหารโครงการ
 เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)



136/250

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)



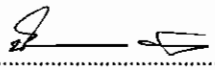
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 134)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>4) ทาวเวอร์ D</p> <p>(1) บันได ST-10 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นคาดฟ้าถึงชั้นที่ 1 ตัว บันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.173-0.180 เมตร มี ชันพักกว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มี ระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดระบาย อากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>(2) บันได ST-11 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นคาดฟ้าถึงชั้นที่ 1 ตัว บันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.173-0.180 เมตร มี ชันพักกว้าง 1.2-1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้ มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิด ระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>(3) บันได ST-12 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นคาดฟ้าถึงชั้นที่ 1 ตัว บันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.55 เมตร</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลยเคเซอร์ซูดที่เข้าบริหารโครงการ
เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

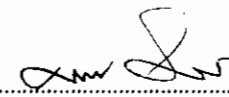


(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ



(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

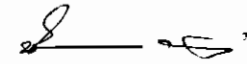
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 135)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.173-0.180 เมตร มีชานพักกว้าง 1.2-1.57 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>3. โครงการจะกำหนดจุดรวมคนเบื้องต้น จำนวน 2 จุด ดังนี้</p> <p>(1) จุดที่ 1 ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของโครงการ มีขนาดพื้นที่ประมาณ 2,520 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 10,080 คน (1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร)</p> <p>(2) จุดที่ 2 ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของโครงการ มีขนาดพื้นที่ประมาณ 2,230 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 8,920 คน (1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร)</p> <p>ทั้งนี้ จุดรวมคนทั้ง 2 จุด มีขนาดพื้นที่รวม 4,750 ตารางเมตร (รูปที่ 14 ประกอบ) สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 19,000 คน ซึ่งสามารถรองรับผู้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
(นายบุญนัช ไวกาศี)

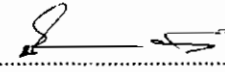



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

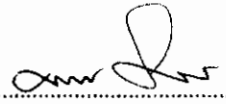

ตารางที่ 1 (ต่อ 136)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>พักอาศัยภายในโครงการ จำนวน 12,084 คน และพนักงาน จำนวน 216 คน รวมผู้พักอาศัยและพนักงานจำนวน 12,300 คน ได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ แม้ว่าบริเวณดังกล่าวจะมีการปลูกไม้ยืนต้นแต่ผู้พักอาศัยสามารถขึ้นไต่ต้นไม้ได้</p> <p>4. โครงการจึงได้จัดทำส่วนกันแยกประเภทการใช้อาคาร ด้วยผนังก่ออิฐสองชั้นทนไฟ ความหนา 18 เซนติเมตร (ไม่น้อยกว่า 18 เซนติเมตร) ตลอดแนวบริเวณที่จอดรถและร้านค้า และให้มีช่องเปิดเฉพาะส่วนที่เป็นประตูที่ทำด้วยวัสดุทนไฟ มีความกว้าง 0.9 เมตร ความสูง 2 เมตร ที่มีอัตราทนไฟไม่น้อยกว่าผนังกันไฟมีอุปกรณ์ทำให้บานประตูปิดสนิทเพื่อป้องกันควันและเปลวไฟ</p> <p>5. ติดตั้งแบบแปลนแผ่นฝ้าแต่ละชั้นของอาคาร ซึ่งแสดงตำแหน่งห้องต่าง ๆ ทุกห้อง รวมถึงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้ที่บริเวณหน้าโถงลิฟต์ทุกชั้นซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บแปลนแผ่นฝ้าของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงานซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 ของ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายนิรัตน์ อยู่กักดี)  139/250

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายมนูญนัช ไวกาสี) 

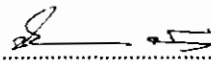
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 137)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินงานโครงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ จะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 34.7 องศาเซลเซียส เป็น 35.14 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติของ	<p>อาคาร เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่างๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก</p> <p>6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>7. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงบางโพ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>8. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มี</p>	<p>1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั่วให้มีความสมบูรณ์ และมั่นคงแข็งแรงตลอด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้เจ้าพนักงานรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

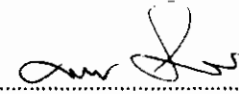


(นายนิรันดร์ อยู่มากดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 138)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.10 การจราจร	<p>บรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบที่มี นัยสำคัญ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>จากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรเมื่อโครงการ เปิดดำเนินการ โดยพิจารณาจากค่าระดับการให้บริการ (LOS) ซึ่งบ่งบอกถึงคุณภาพในการให้บริการของถนนสาย ต่างๆ บริเวณโครงการ พบว่า ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี ช่วง ระหว่างแยกซอยกรุงเทพ-นนทบุรี 27 ถึงแยกถนนซอย กรุงเทพ-นนทบุรี 34 (ทิศมุ่งเหนือ) การจราจรมีการหยุด บ้างบางครั้ง มีพื้นที่ในการสัญจรและเปลี่ยนช่องจราจร น้อยลง ปริมาณจราจรสูง การจราจรเริ่มติดขัด และถนน กรุงเทพ-นนทบุรี ช่วงระหว่างแยกถนนซอยกรุงเทพ- นนทบุรี 27 ถึงแยกถนนซอยกรุงเทพ-นนทบุรี 34 (ทิศ มุ่งใต้) การจราจรมีการหยุดบ้างบางครั้ง มีพื้นที่ในการ สัญจรและเปลี่ยนช่องจราจรน้อยลง ปริมาณจราจรสูง การจราจรเริ่มติดขัด และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น มีการไหล คั่งที่ แต่ผู้ขับขีจะ ได้รับผลกระทบจากรถคันอื่นๆ ในการ</p>	<p>สิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตัดคันหินทางเท้าเพื่อเปิดทางเข้า-ออกรถยนต์ของ โครงการ จำนวน 1 ช่องทาง ความกว้าง 6 เมตร โดย มีศูนย์กลางทางเข้า-ออกห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศ เหนือเป็นระยะ 6.86 เมตร เพื่อลดผลกระทบการจราจร จากการเปิดทางเข้า-ออกรถยนต์ของโครงการ ในถนน กรุงเทพ-นนทบุรี 2. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายใน และภายนอกโครงการพร้อมจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบ จราจรภายในที่จอดรถยนต์ด้วยกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพื่อควบคุมแก้ไขปัญหาจราจรภายในและ ภายนอกโครงการ และยินยอมให้กรุงเทพมหานคร ต่อเชื่อมสัญญาณเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบ 3. ห้ามมีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออกจากพื้นที่ โครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์ 	<p>ระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้ มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพคล่องตัว ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ
เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)



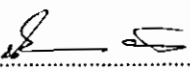
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 139)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เลือกใช้ความเร็วรถ และการแข่งต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความสะดวกสบายและการไหลจะลดลง เป็นต้น ซึ่งจากการสำรวจสภาพและปริมาณจราจรพบว่า การเข้า-ออกโครงการ ไม่ส่งผลกระทบต่อผลกระทบของปริมาณจราจรบนถนนกรุงเทพ-นนทบุรีมากนัก และปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการที่คาดว่าจะทำให้เกิดการตัดกระแสรถราจรนั้น เมื่อพิจารณาในรายละเอียดแล้ว พบว่า รถที่ต้องการเลี้ยวซ้ายเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้โดยไม่ทำให้เกิดการกีดขวางบนถนนกรุงเทพ-นนทบุรี ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>และไม่กีดขวางทางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>4. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในโครงการให้ชัดเจนไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรภายในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย</p> <p>5. กำหนดมาตรการให้เฉพาะรถที่อาศัยในโครงการสามารถเข้า-ออกได้สะดวก โดยไม่ต้องมีการแลกบัตรเข้า-ออก เช่น การติดสติ๊กเกอร์ เป็นต้น และติดตั้งจุดแลกบัตรเข้า-ออกภายในโครงการสำหรับบุคคลภายนอกห่างจากตำแหน่งทางเข้า-ออกรถยนต์เป็นระยะไม่น้อยกว่า 30 เมตร ทั้งนี้ จัดตำแหน่งที่จอดรถยนต์ให้อยู่เลยจุดรับแลกบัตรเข้า-ออกไปแล้ว เพื่อไม่ให้เกิดแถวคอยออกด้านนอกโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีที่จอดรถสำหรับรถรับจ้างสาธารณะเข้ามารับ-ส่งไม่น้อยกว่า 13 คัน ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้สอดคล้องกับการจัดจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการ โดยติดตั้งสัญญาณไฟพร้อมป้ายสำหรับเรียกรถรับจ้างสาธารณะให้เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะด้อยปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

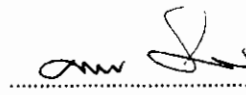


(นายนิรันดร์ อยู่กักคิ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



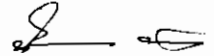
(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 140)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		7. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณ ทางเข้า-ออกรถยนต์ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจร ติดขัด และตัดกระแสจราจรการเลี้ยวเข้า-ออกรถยนต์ โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วนเช้า-เย็น 8. บริหารจัดการจราจรภายในให้สะดวก ไม่ให้มี ผลกระทบการจราจรภายในและต่อถนนโดยรอบของ โครงการ 9. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพิ่มเติมบริเวณ โดยรอบโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้าและรถที่มาใช้ บริการ 10. จัดทำป้ายชื่อโครงการและลูกศรทางเข้า-ออกจากพื้นที่ โครงการอย่างเด่นชัดพร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกะพริบ เพื่อเป็นจุดสังเกตให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่ โครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน 11. จัดเตรียมกระจกนูน (Convex Mirror) จุดดับสายตา เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยในการขับขี่ภายใน โครงการ	


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 

(นายนิรันดร์ อยู่กักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 

(นายมนุญช์ ไวกาสี)

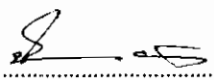

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

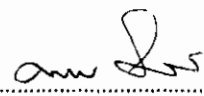



ตารางที่ 1 (ต่อ 141)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		12. จัดให้มีที่จอดรถจักรยานในโครงการสำหรับผู้อยู่อาศัย หรือผู้มาติดต่อไม่น้อยกว่า 18 คัน 13. จัดทำรั้วตามแนวดถนนซอยกรุงเทพ-นนทบุรี 23/1 ซึ่ง เป็นรั้วที่บความสูงไม่เกิน 0.8 เมตร เพื่อการมองเห็น รถยนต์ที่จะเข้าออกในซอยได้โดยปลอดภัย 14. โครงการยินยอมให้รถยนต์ในถนนซอยกรุงเทพ- นนทบุรี 23/1 ใช้เป็นทางออกร่วมกับรถยนต์ที่ออกจาก โครงการได้อีกทางหนึ่ง 15. ออกแบบให้ผนังกันตกด้านทิศเหนือเป็นผนังทึบ ความ สูงประมาณ 1 เมตร ซึ่งสูงกว่าตำแหน่งดวงไฟหน้า รถยนต์ และมีการปลุกต้นไม้ใบแหลมอีกชั้นหนึ่ง เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวป้องกันแสงไฟที่ส่องไป ยังบ้านพักอาศัยข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง 16. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัด ความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้ง กระจายของฝุ่นบนผิวถนน 17. จัดให้มีลูกระนาดชะลอความเร็วของรถภายในพื้นที่ โครงการ มีขนาดความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.90	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

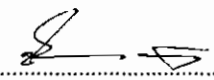
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายมนุญช์ ไวกาสี)

 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

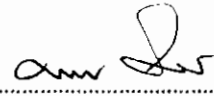
ตารางที่ 1 (ต่อ 142)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.11 การใช้ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงให้ใช้ บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตาม ความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในที่ดินบริเวณ ข.8-2 (สีน้ำตาล) เป็น ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมากที่มีวัตถุประสงค์เพื่อ รองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในที่มีการ ส่งเสริมและดำรงรักษาทัศนียภาพและสภาพแวดล้อมทาง	<p>เมตร และความยาว 6 เมตร เพื่อชะลอความเร็วของรถ ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างสันชะลอ ความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556</p> <p>18. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่ง ภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>19. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการ ระบบขนส่งสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ส่วนตัว</p> <p>20. จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 24 คัน และที่ จอดรถจักรยาน จำนวน 120 คัน</p> <p>- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม อาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าร่วมบริหาร โครงการ
เพื่อให้รายการ เปรียบเทียบโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายมนูญนัช ไวกาสี)



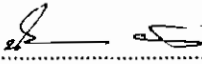
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

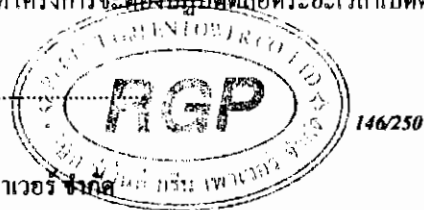
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 143)

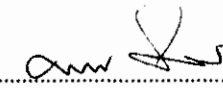
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ธรรมชาติ” ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงบังคับใช้ผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 กำหนด FAR ไม่เกิน 6 : 1 แต่ทั้งนี้ ตามข้อ 55 ของกฎกระทรวงดังกล่าวระบุการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หากเจ้าของที่ดินหรือผู้ประกอบการได้จัดให้มีพื้นที่รับน้ำในแปลงที่ดินที่ขออนุญาต ที่กักเก็บน้ำได้ในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ลูกบาศก์เมตรต่อพื้นที่ดิน 50 ตารางเมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มไม่เกินร้อยละ 5 ถ้าสามารถกักเก็บน้ำได้มากกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มได้ตามสัดส่วน แต่ทั้งนี้ต้องมีไม่เกินร้อยละ 20 ดังนั้น สำหรับพื้นที่บริเวณนี้จึงสามารถมี FAR ได้ไม่เกิน 7.2 : 1</p> <p>ดังนั้น สำหรับพื้นที่โครงการมีปริมาณน้ำหลากที่ต้องกักเก็บ 1,952.46 ลูกบาศก์เมตร (โครงการจัดให้มีพื้นที่รับน้ำหรือบ่อหน่วงน้ำขนาด 1,985 ลูกบาศก์เมตร) สามารถมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR)</p>	<p>และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
(นายนิรัตน์ อยู่กักสี)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
(นายมนูญช์ ไวกาสี)



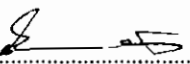
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 144)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เพิ่มขึ้นได้ร้อยละ 20.02 (คำนวณจากปริมาณน้ำหลาก ส่วนเกิน 1,952.46 ลูกบาศก์เมตร) แต่กฎกระทรวงผังเมือง รวมกำหนดต้องไม่เกินร้อยละ 20 หรือคิดเป็นอัตราส่วน พื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 7.2 : 1 ซึ่งในการ ออกแบบอาคารโครงการจริง มีพื้นที่อาคารรวม (ที่ใช้คิด อัตราส่วนกับพื้นที่ดิน) เท่ากับ 174,289.5 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินโครงการที่ เพิ่มขึ้นเท่ากับร้อยละ 19.14591 หรือคิดเป็นอัตราส่วนต่อ พื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 7.15 : 1 (ไม่เกิน 7.2 : 1) จึง สามารถดำเนินการได้ไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎกระทรวง</p> <p>สำหรับโครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร (4 ทาวเวอร์) ขนาดความสูง 24 ชั้น และอาคารพักมูลฝอยรวม ขนาดชั้นเดียว ความสูง 2.73 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับหลังคา) (ลักษณะการ ดำเนินการเป็นอาคารชุดเพื่อพักอาศัย ถือเป็นกิจการที่ สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้ และไม่เป็ นกิจการในข้อห้าม โดยมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน 7.15 : 1 (ไม่เกินร้อยละ 7.2 : 1) และมีอัตราส่วนที่ว่างต่อ</p>		

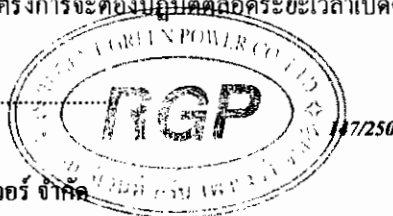
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบ รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดศกิกายน 2558 ลงชื่อ

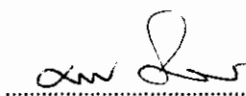


(นายนิรันดร์ อยู่กักติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พุดศกิกายน 2558 ลงชื่อ



(นายมนุนันท์ วิชาลี)

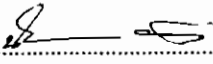
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 145)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่อาคารรวมร้อยละ 7.55 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 5) นอกจากนี้ โครงการมีพื้นที่อาคารรวม 181,005.5 ตารางเมตร ต้องมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม 9,050.28 ตารางเมตร (ร้อยละ 5 ของพื้นที่อาคารรวม) และต้องจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านไม่น้อยกว่า 4,525.14 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างดังกล่าว) ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่าน (ได้แก่ พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ไม่นับรวมบริเวณที่มีบ่อหนองน้ำฝังอยู่ใต้พื้นที่) ขนาดพื้นที่ 4,827.28 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 4,525.14 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 53.3 ของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบ รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะด้อยปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
(นายนิรัตน์ อยู่กักคิ)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
(นายมนุญนัช ไวกาศิ)

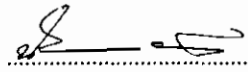


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 146)

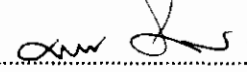
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>3.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>จากการสำรวจทัศนคติความคิดเห็นของประชาชนหรือ ตัวแทนครัวเรือนต่อการเปิดดำเนินการของโครงการ ซึ่งมี ความห่วงกังวลในเรื่อง ปัญหาการจราจรติดขัด การบด บังทัศนียภาพ การบดบังแดดและทิศทางลม การบดบัง สัญญาณคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ ปัญหาน้ำเน่าเสีย และปัญหา ขยะมูลฝอย เป็นต้น โดยโครงการกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจจะเกิดขึ้น ในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการ ด้านต่างๆ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อช่วยบรรเทา หรือลดระดับความรุนแรงของผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อ สังคมและสิ่งแวดล้อม ทั้งในแง่ของคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าคุณภาพชีวิต ตลอดจนมี การติดตามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โดยกำหนดให้มี มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในช่วง เปิดดำเนินการโครงการอย่างต่อเนื่อง เพื่อที่จะทำให้การ ดำเนินการของโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เป็น มิตรกับสิ่งแวดล้อม และไม่ส่งผลกระทบต่อสังคมหรือ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลอาคารที่มีคุณภาพมาบริหารและดูแล โครงการ 2. กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของ ผู้พักอาศัยในโครงการ 3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน ต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิด ผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง 4. จัดให้มีมาตรการรักษาความปลอดภัยของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ โดยติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่ สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ในเวลา กลางคืน เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้นานอย่าง น้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ ใน กรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุม จะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้นๆ ได้ทันที 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และ กรมที่ดิน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ
เพื่อให้บริการรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายมนูญนัช ไวกาศี)




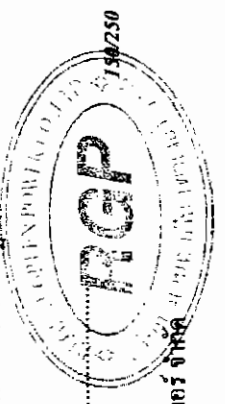
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

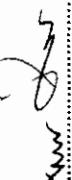
ตารางที่ 1 (ต่อ 147)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ผลกระทบด้านการโยกย้าย	<p>ชุมชนที่มีอยู่เดิม</p> <p>ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ รีเจนท์โฮมบางซ่ง เฟส 27 ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคาร ชุดพักอาศัยจำนวน 1 อาคาร (4 ทาวเวอร์) ขนาดความสูง 24 ชั้น มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 4,106 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 4,028 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 78 ห้อง) โดยคาดว่าจะมีผู้เข้าพักอาศัยจำนวน 12,084 คน และมีจำนวนพนักงานภายในโครงการจำนวน 196 คน (แบ่งเป็น พนักงานร้านค้า 156 คน (2 คน/ร้าน) และพนักงานโครงการ 40 คน) ประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้าพักอาศัยในโครงการซึ่งส่วนใหญ่จะเป็นประชากรในวัยแรงงานหรือวัยกลางคนที่ต้องการแยกครอบครัวออกมาเป็นครอบครัวเดี่ยว ซึ่งต้องการที่พักอาศัยที่สะดวกในการเดินทางใกล้รถไฟฟ้า และใกล้แหล่งงาน และสถานประกอบการ จะเห็นได้ว่า</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแก่กรมการให้กำกับการคุ้มครองผู้บริโภคที่เข้าร่วมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบ และยึดถือโครงการและมาตรการที่โครงการจะตั้งปฏิบัติตามระเบียบและเขตปฏิบัติการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายปรีดี ณ อยู่กัก)



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายบุญนัช ไวกาศี)




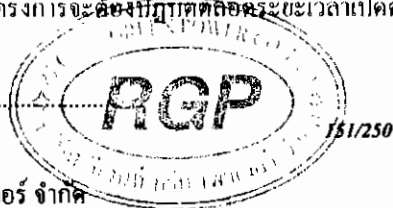
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทยวิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 148)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) ความแตกต่าง ด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และ ความแตกต่าง ของชาติพันธุ์	<p>แนวโน้มนับประชากรในพื้นที่บริเวณ โครงการที่เพิ่มขึ้นจะ เป็นประชากรในส่วนของวัยแรงงาน ซึ่งเป็นกลุ่มที่มี ความสามารถในการหารายได้ ซึ่งจะช่วยเพิ่มการ หมุนเวียนของเศรษฐกิจในพื้นที่ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบ ทางด้านประชากรในระยะดำเนินการจะเป็นผลกระทบ ทางบวก</p> <p>จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการใน รัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ส่วนใหญ่มีสัดส่วนของผู้ที่เกิดที่ มหานครมากกว่าผู้ที่ย้ายเข้ามา ทำให้ความแตกต่างด้าน เชื้อชาติและความแตกต่างของชาติสายพันธุ์ ไม่แตกต่าง จากสภาพทางสังคมเดิม อย่างไรก็ตาม สภาพทางสังคม บริเวณพื้นที่ โครงการ เป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการ ผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้งกันแต่อย่างใด ดังนั้น ผู้เข้าพักอาศัยในโครงการซึ่งคาดว่าจะเป็นผู้ที่ต้องการที่พัก อาศัยที่สะดวกใกล้แหล่งงาน สถานประกอบการต่าง ๆ ซึ่ง ไม่ได้เป็นผู้ที่มาจากที่อื่นทั้งหมด ทั้งนี้ โครงการต้องจัด</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ
เพื่อให้รับทราบ รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายมนุญช์ ไวกาศี)

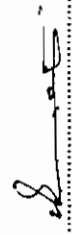


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(3) สุขภาพอนามัย และบริการทางสาธารณสุข</p>	<p>ให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อให้การเข้าพักอาศัยในระแวกดำเนินโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>ในระยะดำเนินโครงการจะมีผู้เข้าพักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อปัญหาสำคัญ ได้แก่ ปัญหาจากผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอัตรักภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องจะมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียงและโดยรวม ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขลักษณะ พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกต้องลักษณะ ดังนี้ คาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อด้านสุขภาพอนามัยต่อชุมชนข้างเคียง อย่างไรก็ตาม จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านระบบสุขาภิบาลต่างๆ เพื่อให้ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นน้อยที่สุด</p> <p>สำหรับด้านการบริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ พบว่ามีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชน เช่น โรงพยาบาลบาง</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับแผนผังของโครงการ ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รักษาประโยชน์โครงการและมาตรการที่โครงการจะดำเนินการโดยมีมติของคณะกรรมการดำเนินการ




(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

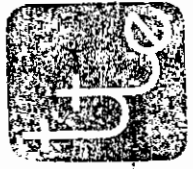
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ


(นายณัฐวัช ไวกาศี)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิหาวร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 150)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โท และโรงพยาบาลเกษมราษฎร์ ประชาชื่น เป็นต้น นอกจากนี้ ยังมีคลินิกต่างๆ ที่เปิดให้บริการบริเวณพื้นที่โครงการ โดยหากเจ็บป่วยเล็กน้อยสามารถไปใช้บริการได้ตามคลินิกใกล้บ้าน และมีศูนย์บริการสาธารณสุข 19 วงศ์สว่าง ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามระยะทางกระจัดประมาณ 860 เมตร และหากเจ็บป่วยหรืออุบัติเหตุที่ศูนย์บริการสาธารณสุข 19 วงศ์สว่าง ไม่สามารถรองรับได้ จะมีโรงพยาบาลที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลบางโพ ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามระยะทางกระจัดประมาณ 1.4 กิโลเมตร โรงพยาบาลบางโพเป็นโรงพยาบาลที่มีแพทย์ผู้เชี่ยวชาญในทุกๆ สาขาที่มากด้วยประสบการณ์และความสามารถในการให้บริการ ดังนั้น การเปิดดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อด้านการบริการสาธารณสุข</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดชิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อนุรักษ์กิจ)

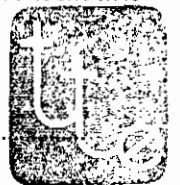


153/250

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พุดชิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท โท-โท วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 151)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>หน่วยงานด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลเตาปูน โดยสถานีตำรวจนครบาลเตาปูน ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 570 เมตร ซึ่งมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อปฏิบัติหน้าที่ในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน สำหรับในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย หน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ สถานีดับเพลิงบางโพ มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิง จำนวน 42 คน ระยะทางระหว่างสถานีดับเพลิงบางโพถึงโครงการประมาณ 3 กิโลเมตร (ตามเส้นทางวงรีรถ) ใช้เวลาเดินทางประมาณ 8 นาที ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรด้วย ทั้งนี้ เพื่อให้หน่วยงานที่ดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในพื้นที่ได้รับทราบและเตรียมความพร้อมรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ ในขั้นตอนด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการดำเนินการจัดการทำหนังสือและเอกสารแจ้งไปยังสถานีดับเพลิงหญิง 13 ที่ตั้ง</p>	<p>1. จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>2. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงหญิง 13 เพื่อขอติดตั้งเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง</p> <p>3. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่ เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ ทั้งภายนอกและภายในอาคาร</p> <p>4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะช่วยเหลือเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะค่าเงินโครงการจะช่วยเหลือเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศที่เข้ามารับรองโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้อำนวยการของ บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

154/250


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ (นายบุญนัช ไวภักดี)

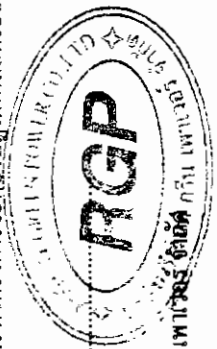
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 152)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) ด้านสาธารณสุขปศุสัตว์ สาธารณูปโภค	<p>เป็นหน่วยงานทางด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินที่อาจได้รับผลกระทบจากการเกิดขึ้นของโครงการให้รับทราบรายละเอียดการดำเนินโครงการแล้ว</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในแนวขวางบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร มีศักยภาพของระบบสาธารณสุขปศุสัตว์พื้นฐาน ที่สามารถรองรับการพัฒนาโครงการ รวมทั้งความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจร การให้บริการไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ บริการด้านการจัดเก็บมูลฝอย และอื่นๆ โดยโครงการจัดให้มีระบบสาธารณสุขปศุสัตว์ต่างๆ ภายในโครงการอย่างครบถ้วน และได้ประสานไปยังหน่วยงานผู้ให้บริการสาธารณสุขปศุสัตว์ อาทิเช่น การไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน การประสานนครหลวง สำนักงานประสานปศุสัตว์ประชาชน สำนักงานเขตบางซื่อ ในเรื่องของงานจัดเก็บมูลฝอยเพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับแผนบูรณาการโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะตั้งปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายปรีรัตน์ อัญญัติ)



155250

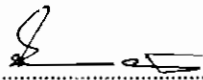

พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โทวิศวกร จำกัด

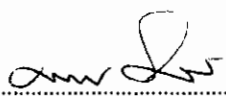

ตารางที่ 1 (ต่อ 153)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน	<p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี แขวงบางซื่อ ซึ่งสภาพโดยทั่วไปตลอด 2 ฝั่งของถนนกรุงเทพ-นนทบุรี ส่วนใหญ่เป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ซึ่งใช้ประโยชน์เพื่อประกอบการค้าร่วมกับการอยู่อาศัย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-3 ชั้น ร้านอาหาร สถานประกอบการต่างๆ สถานบริการ นอกจากนี้ ปัจจุบันบริเวณด้านหน้าโครงการมีการก่อสร้างรถไฟฟ้าฟ้ามหานครสายสีม่วง ซึ่งในการเดินทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ สามารถใช้บริการของรถไฟฟ้าฟ้ามหานคร (รถไฟฟ้า BTS) ซึ่งสถานีที่ใกล้โครงการที่สุดคือ สถานีบางซ่อน มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 100 เมตร ซึ่งเป็นระยะทางที่สามารถเดินได้ จึงเป็นอีกทางเลือกหนึ่งที่ทำให้การเดินทางเข้า-ออกโครงการมีความสะดวกและรวดเร็วมากยิ่งขึ้น จึงทำให้มีการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยเพิ่มขึ้นตามแนวรถไฟฟ้า ทั้งนี้ การเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินที่เกิดขึ้นอย่างต่อเนื่องจากโครงการรถไฟฟ้าฟ้ามหานคร สายสีม่วง ดังกล่าว ก่อให้เกิดการพัฒนาอาคารชุดพักอาศัยตามแนวรถไฟฟ้า</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ภัทร เบน ละเอียดเลือกโครงการและมาตรการที่โครงการจะตั้งปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายนิรัตน์ อยู่มากิติ)  156/250

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

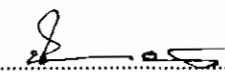
พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายมนุญช ไววกาศิ) 

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

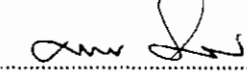
ตารางที่ 1 (ต่อ 154)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(7) ด้านการคมนาคมขนส่ง	<p>ซึ่งมีจุดขายดึงดูดผู้ซื้อด้วยการคมนาคมที่สะดวกรวดเร็วในการเดินทาง ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในแขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร ปัจจุบันมีการขยายตัวของระบบขนส่งมวลชน ได้แก่ โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าฟ้ามหานครสายสีม่วง ช่วงบางใหญ่-บางซื่อ ชื่อ ระยะทางประมาณ 23 กิโลเมตร เป็นรถไฟฟ้าแบบยกระดับ (ลอยฟ้า) ตลอดทั้งสายมีสถานีจำนวน 16 สถานี ได้แก่ สถานีคลองบางไผ่ สถานีตลาดบางใหญ่ สถานีสามแยกบางใหญ่ สถานีบางพลู สถานีบางรักใหญ่ สถานีท่าอิฐ สถานีไทรม้า สถานีสะพานพระนั่งเกล้า สถานีแยกถนนพริ้ว 1 สถานีศรีพรสวรรค์ สถานีศูนย์ราชการนนทบุรี สถานีกระทรวงสาธารณสุข สถานีแยกคิวานนท์ สถานีวงศ์สว่าง สถานีบางซื่อน และสถานีเตาปูน โดยมีสถานีเตาปูนเป็นสถานีเปลี่ยนเส้นทาง (Interchange Station) ระหว่างสายสีม่วงและสายสีน้ำเงิน ทั้งนี้ โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วงมีเส้นทางวิ่งใหญ่อยู่กลางถนน มีจุดเริ่มต้นบน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตัดคันหินทางเท้าเพื่อเปิดทางเข้า-ออกรถยนต์ของโครงการ จำนวน 1 ช่องทาง ความกว้าง 6 เมตร โดยมีศูนย์กลางทางเข้า-ออกห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือเป็นระยะ 6.86 เมตร เพื่อลดผลกระทบการจราจรจากการเปิดทางเข้า-ออกรถยนต์ของโครงการในถนนกรุงเทพ-นนทบุรี 2. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการพร้อมจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบจราจรภายในที่จอรถยนต์ด้วยกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพื่อควบคุมแก้ไขปัญหาจราจรภายในและภายนอกโครงการ และยินยอมให้กรุงเทพมหานครต่อเชื่อมสัญญาเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบ 3. ห้ามมีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจน ไม่ลบลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. จัดให้มีตัวแทนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบ รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)



พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายมนุญนัช ไวกาสี)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

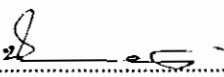
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 155)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ถนนกาญจนาภิเษก เลี้ยวขวาเข้าถนนรัตนาธิเบศร์ เลี้ยวขวาเข้าถนนติวานนท์ เลี้ยวซ้ายเข้าถนนกรุงเทพ-นนทบุรี ถนนประชากรราษฎร์ และถนนประชากรราษฎร์สาย 2 ใช้ระบบรถไฟฟ้ารางหนัก (Heavy Rail) แบบเดียวกับสายสีเขียวและสีน้ำเงิน มีอาคารจอดรถที่สามารถเชื่อมต่อสถานีรถไฟฟ้า จำนวน 4 แห่ง คือ อาคารจอดรถสถานีคลองบางไผ่ อาคารจอดรถสถานีสามแยกบางใหญ่ อาคารจอดรถสถานีท่าอิฐ และอาคารจอดรถสถานีแยกถนนพหลโยธิน 1 โดยสามารถจอดรถได้รวมประมาณ 4,900 คัน และมีศูนย์ซ่อมบำรุงที่รวมสิ่งอำนวยความสะดวกทั้งหมดเกี่ยวกับการจัดการ การบริหารศูนย์การควบคุม และการบำรุงรักษาระบบสายสีม่วง ตั้งอยู่ที่สถานีปลายทางคลองบางไผ่รวมทั้งอาคารใหญ่จอดแล้วจร ซึ่งคาดว่าจะสามารถเปิดให้บริการได้ประมาณปลายปี 2560 โดยสถานีที่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ สถานีบางซื่อ ตั้งอยู่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี โดยทางขึ้น-ลงสถานีอยู่ห่างจากทางเข้า-ออกโครงการประมาณ 150 เมตร จะเห็นได้ว่าบริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีการมีความสะดวกในการเดินทาง</p>	<p>และไม่กีดขวางทางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>4. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในโครงการให้ชัดเจนไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรภายในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย</p> <p>5. กำหนดมาตรการให้เฉพาะรถที่อาศัยในโครงการสามารถเข้า-ออกได้สะดวก โดยไม่ต้องมีการแลกเปลี่ยนบัตรเข้า-ออก เช่น การติดสติ๊กเกอร์ เป็นต้น และติดตั้งจุดแลกเปลี่ยนบัตรเข้า-ออกภายในโครงการสำหรับบุคคลภายนอกห่างจากตำแหน่งทางเข้า-ออกรถยนต์เป็นระยะไม่น้อยกว่า 30 เมตร ทั้งนี้ จัดตำแหน่งที่จอดรถยนต์ให้อยู่เลยจุดรับแลกเปลี่ยนบัตรเข้า-ออกไปแล้ว เพื่อไม่ให้เกิดแถวคอยออกด้านนอกโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีที่จอดรถสำหรับรถรับจ้างสาธารณะเข้ามารับ-ส่งไม่น้อยกว่า 13 คัน ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้สอดคล้องกับการจัดจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการ โดยติดตั้งสัญญาณไฟพร้อมป้ายสำหรับเรียกรถรับจ้างสาธารณะให้เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะดำเนินการปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

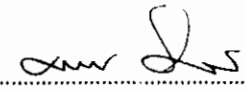


(นายนิรันดร์ อยู่มากดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ



(นายมนุนันท์ ไวกาสี)

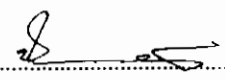
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



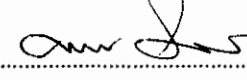
ตารางที่ 1 (ต่อ 156)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ตลอดจนโครงข่ายคมนาคมที่เชื่อมต่อไปยังเส้นทางต่างๆ ดังนั้น การพัฒนาโครงการ รีเจนท์โฮม บางซ่ง เฟส 27 จะเป็นการรองรับความต้องการที่อยู่อาศัยที่ต้องการเดินทางด้วยรถไฟฟ้า เพื่อความสะดวกรวดเร็วในการเดินทางและเดินทางในช่วงเร่งด่วนได้อย่างรวดเร็ว รวมทั้งลดค่าใช้จ่ายในการเดินทางในช่วงรถติด ซึ่งการดำเนินโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร</p>	<ol style="list-style-type: none"> 7. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกรถยนต์ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และตัดกระแสจราจรรถการเลียวเข้า-ออกรถยนต์ โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วนเช้า-เย็น 8. บริหารจัดการจราจรภายในให้สะดวก ไม่ให้มีผลกระทบการจราจรภายในและต่อถนนโดยรอบของโครงการ 9. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพิ่มเติมบริเวณโดยรอบโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้าและรถที่มาใช้บริการ 10. จัดทำป้ายชื่อโครงการและลูกศรทางเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการอย่างเด่นชัดพร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกะพริบเพื่อเป็นจุดสังเกตให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่โครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน 11. จัดเตรียมกระจกนูน (Convex Mirror) จุดลับสายตาเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยในการขับขี่ภายในโครงการ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายนิรันดร์ อยู่กักดี)



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายมนุญนัช ไวกาศี)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

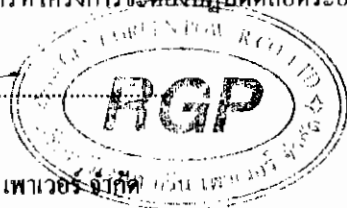
ตารางที่ 1 (ต่อ 157)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		12. จัดให้มีที่จอดรถจักรยานในโครงการสำหรับผู้อยู่อาศัยหรือผู้มาติดต่อไม่น้อยกว่า 18 คัน 13. จัดทำรั้วตามแนวถนนซอยกรุงเทพ-นนทบุรี 23/1 ซึ่งเป็นรั้วที่บความสูงไม่เกิน 0.8 เมตร เพื่อการมองเห็นรถยนต์ที่จะเข้าออกในซอยได้โดยปลอดภัย 14. โครงการยินยอมให้รถยนต์ในถนนซอยกรุงเทพ-นนทบุรี 23/1 ใช้เป็นทางออกร่วมกับรถยนต์ที่ออกจากโครงการได้อีกทางหนึ่ง 15. ออกแบบให้ผนังกันตคด้านทิศเหนือเป็นผนังทึบ ความสูงประมาณ 1 เมตร ซึ่งสูงกว่าตำแหน่งดวงไฟหน้ารถยนต์ และมีการปลูกต้นไม้ใบแหลมอีกชั้นหนึ่งเพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวป้องกันแสงไฟที่ส่องไปยังบ้านพักอาศัยข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง 16. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 17. จัดให้มีลูกระนาดชะลอความเร็วของรถภายในพื้นที่โครงการ มีขนาดความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.90	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดฉิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)



160/250

พุดฉิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

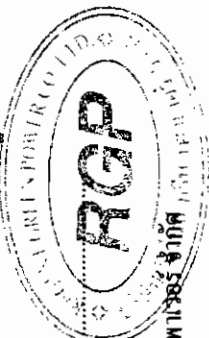
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 158)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(8) การเปลี่ยนแปลงทางสังคม</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการซึ่งคาดว่าจะเพิ่มประชากรที่ทำงานอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการและโดยรอบ ซึ่งมีแหล่งงานและสถานประกอบการตั้งอยู่ จึงคาดว่าจะเป็นผู้ที่อาศัยในท้องถิ่นและบางส่วนจะเป็นผู้ที่มาจากที่อื่น ดังนั้น ความสัมพันธ์ทางสังคมและความเป็นอยู่ในชีวิตประจำวันที่มีอยู่เดิมจึงไม่แตกต่างกันมากนักมีการ</p>	<p>เมตร และความยาว 6 เมตร เพื่อชะลอความเร็วของรถ ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างสันชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556</p> <p>18. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องชนตีไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เด่นอย่างชัดเจน</p> <p>19. ติดป้ายโฆษณาให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการระบบขนส่งสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ส่วนตัว</p> <p>20. จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 24 คัน และที่จอดรถจักรยาน จำนวน 120 คัน</p>	

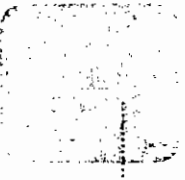
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับแผนบูรณาการโครงการ ให้กักนิเทศดูแลอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎกติกาดลยระยะเวลาที่กำหนด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)



16/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัย ไวกาศี)





ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

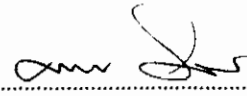

ตารางที่ 1 (ต่อ 159)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4.2 สภาพเศรษฐกิจ	<p>พัฒนาโครงการ</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี แขวงบางซื่อ ซึ่งตลอดทั้ง 2 ฝั่งของถนนกรุงเทพ-นนทบุรี ส่วนใหญ่ เป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-4 ชั้น ประกอบด้วยธุรกิจหลากหลายประเภท (อาทิเช่น ร้านอาหาร ธนาคาร ร้านเสริมสวย สำนักงาน คลินิก ห้างสรรพสินค้า และร้านค้า เป็นต้น) อาคารชุดพักอาศัย และกลุ่มบ้านพักอาศัย รวมทั้งบริเวณพื้นที่โครงการมีการก่อสร้างระบบขนส่งมวลชน ได้แก่ โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วง บางใหญ่-บางซื่อ โดยสถานีที่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ สถานีบางซื่อ มีระยะห่างจากทางเข้า-ออกโครงการ ประมาณ 100 เมตร ซึ่งเป็นระยะทางที่สามารถเดินได้อย่างสะดวก จึงเป็นอีกทางเลือกหนึ่งที่ทำให้การเดินทางเข้า-ออกโครงการมีความสะดวกและรวดเร็วมากยิ่งขึ้น ซึ่งจากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตร พบว่า ประชาชนโดยรอบประกอบอาชีพเป็นพนักงานบริษัท/ลูกจ้าง ประกอบธุรกิจส่วนตัว</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้ทันมติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเกิดดำเนินการ

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ  
 (นายนิรัตน์ อยู่กักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

162/250

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ  
 (นายมนุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 160)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4.3 การสาธารณสุข</p>	<p>บริษัทฯ รับราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ และรับจ้างทั่วไป โดยส่วนมากมีรายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง ทั้งนี้ การพัฒนาของโครงการถือได้ว่าเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบจึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม</p> <p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการในพื้นที่ใกล้เคียง จากการสอบถามข้อมูลไปยังศูนย์บริการสาธารณสุข 19 วงศ์สว่าง เกี่ยวกับข้อมูลสถิติผู้ป่วยนอกแยกตามสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี (ในช่วงปี 2553-2557) พบว่ามีผู้ป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ได้แก่</p> <p>1) โรคระบบไหลเวียนโลหิต อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด จากสถิติปี 2557 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบไหลเวียนโลหิต จำนวน 7,789 ราย คิดเป็นร้อยละ 37.2 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p>	<p>1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>2. จัดให้มีการป้องกันการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกาย และสุขภาพจิต</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับสมรภูมิจัดโครงการ ให้กักมีมติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะดำเนินการจะตั้งขึ้นที่นิติบุคคลระยะเวลาประมาณ 1 เดือน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ (นายบุญฤทธิ์ ไวภักดี)

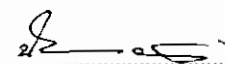
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท กรีน เพาเวอร์ จำกัด




ตารางที่ 1 (ต่อ 161)

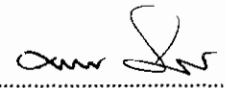
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2) โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากพันธุกรรม และพฤติกรรม การบริโภคอาหาร รวมทั้งมีส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น จากสถิติปี 2557 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม จำนวน 3,895 ราย คิดเป็นร้อยละ 18.6 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p> <p>3) โรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหืด โรคภูมิแพ้ มีสาเหตุส่วนหนึ่งที่มาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าว ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น จากสถิติปี 2557 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบหายใจ จำนวน 3,751 ราย คิดเป็นร้อยละ 17.9 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p> <p>4) โรคกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และกล้ามเนื้อยึดเสริม มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากพฤติกรรมกรรมการดำเนินชีวิต พันธุกรรม รวมทั้งมีส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น จากสถิติปี 2557 มีผู้ป่วยด้วยโรคกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และกล้ามเนื้อยึดเสริม จำนวน 1,301 ราย คิดเป็นร้อยละ 6.2 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

 164/250

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายมนุนษ์ ไวกาสี)

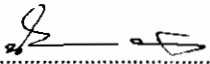


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 162)

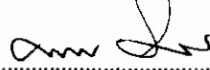
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>5) โรคระบบย่อยอาหาร รวนโรคนในช่องปาก มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากพฤติกรรมกรด่าเนินชีวิตพันธุกรรม รวมทั้งมีส่วนหนึ่งมาจากการไม่รักษาความสะอาดของช่องปาก เป็นต้น จากสถิติปี 2557 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบย่อยอาหาร รวนโรคนในช่องปากจำนวน 1,119 ราย คิดเป็นร้อยละ 5.3 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ จากการสอบถามประกอบการสัมภาษณ์ พบว่า กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ถัดจากบ้าน/อาคารติดโครงการในระยะ 100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหวัด รองลงมาได้แก่ โรคอื่นๆ เช่น เบาหวาน ความดันโลหิตสูง หัวใจ มะเร็ง อัมพฤก โรคกระดูก ขรา โรคผิวหนัง/โรคนุมิแพ้ โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ อุบัติเหตุ โรคเกี่ยวกับตา หู ฟัน โรคทางเดินอาหาร ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลรัฐ สำหรับกลุ่มตัวอย่างในระยะ 101 - 1,000</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับัณฑิตยุคสถาปนาคชูดที่เข้ามบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายนิรัตน์ อนุภักดิ์)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 
(นายมนุนันท์ ไวกาสี)



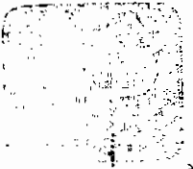
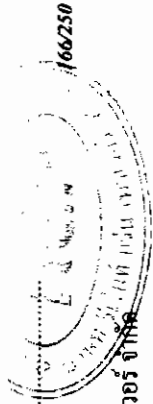
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 163)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เมตร จากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะเป็นโรคร ทางการหายใจ/โรคหัดมากที่สุดใน ร่องลงมาได้แก่ โรค ประจําตัว (ความดัน/เบาหวาน) โรคระบบกล้ามเนื้อ โรค ผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ โรคทางเดินอาหาร โรคเกี่ยวกับตา หู ฟัน และอุบัติเหตุ ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะ รักษาที่คลินิก</p> <p>อนึ่ง บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อม บริเวณโดยรอบโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อและเป็นปัจจัย ที่ทำให้อัตรการเพิ่มขึ้นของผู้ป่วยเป็นโรครบบทางเดิน หายใจมากที่สุด โดยจะพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้าง ในปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ ย้อนหลัง 3 ปี และอาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย (สุภาลัย เวอเรนต้า) ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร 3 ทาวเวอร์ อาคารชุดพักอาศัย (ยูดีไลฟ์ @ บางซื่อ) ขนาดความสูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (ริช พาร์ค @ บางซื่อสนเดชั่น) 		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ গ্রีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่มีสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายนิรันดร์ อนุรักษ์กิจ)



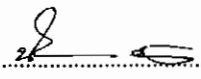
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 164)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ขนาดความสูง 27 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (ยูดีไลท์ ประชาชื่น-บางซื่อ) ขนาดความสูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัยรวม (สุริย์ศิริ อพาร์ทเมนท์) ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัยรวม (The NORTH DORMITORY) ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัยรวม (หอพักสวนพฤก) ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น</p> <p>- อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย (เดอะ พาร์ค แกลนด์ รัชดา-วงศ์สว่าง) ขนาดความสูง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (Fresh Condominium @ Bang Pho) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (ไอดีไอ โมบี) ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (ยูดีไลท์ @ บางซื่อนสเคชั่น) ขนาดความสูง 26 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น นอกจากนี้ ยังมี การก่อสร้างรถไฟฟ้าฟ้ามหานคร สายสีม่วง</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมแก่ผู้สมรณะของโครงการ ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ



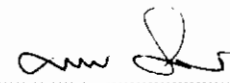
(นายนิรันดร์ อยู่กักดี)



167/250

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ



(นายมนุญนัช ไวกาสี)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 165)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>หนึ่ง บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบต่อสุขภาพที่ เกิดจากกิจกรรมของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ ตาม แนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพ ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ของ สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งตามที่ โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ มาตรการดังกล่าวจะสามารถช่วยป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของประชาชนโดยรอบได้ อีกทางหนึ่งเช่น มาตรการในการจัดการน้ำเสีย มาตรการ ด้านการจัดการมูลฝอย มาตรการด้านการจราจร เป็นต้น ดังนั้น เมื่อโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ ที่ กำหนดไว้ คาดว่าโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้าน สุขภาพที่มีนัยสำคัญต่อประชาชนที่อยู่โดยรอบ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแก่กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการที่โครงการประสงค์จะขอระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวภาลี)

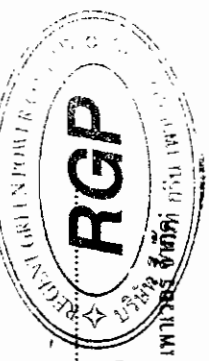


กรรมการผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 166)

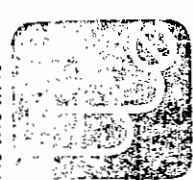
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4.4 สุขภาพ</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ และภูมิแพ้</p>	<p>1. การระบายมลสารทางอากาศ</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อความเคอะร้อนรำคาญ และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ต้นทุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 12,327.66 ตารางเมตร (ภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ</p>	<p>1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. จุแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน</p> <p>4. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับสมบรูณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



พตศจิกายน 2558 ลงชื่อ (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
 กรรมการผู้อำนวยการของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พตศจิกายน 2558 ลงชื่อ (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทยวิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 167)

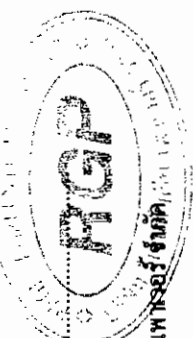
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</p> <p>โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษา อาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้ ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้</p> <p>โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นห้องเครื่องลิฟต์ซึ่งการสะสมของตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่างๆ ได้ ดังนั้น เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อการ</p>	<p>1. ตรวจสอบร่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p> <p>2. จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้ น้ำยาล้างแรงๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้อุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดเอาฝุ่นและอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องออก</p> <p>1. ถังเก็บน้ำใต้ดินซึ่งตั้งอยู่ใต้อาคาร โดยตั้งอยู่บนฐานรากอาคารและมีโครงสร้างเสาอยู่ภายในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ดังนั้น ภายในถังเก็บน้ำจะพบแบคทีเรียหรือสิ่งสกปรกที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม และออกมาปนเปื้อนกับน้ำให้ภายในถังเก็บน้ำ</p>	<p>1. ตรวจสอบร่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p> <p>2. จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้ น้ำยาล้างแรงๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้อุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดเอาฝุ่นและอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องออก</p> <p>1. ถังเก็บน้ำใต้ดินซึ่งตั้งอยู่ใต้อาคาร โดยตั้งอยู่บนฐานรากอาคารและมีโครงสร้างเสาอยู่ภายในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ดังนั้น ภายในถังเก็บน้ำจะพบแบคทีเรียหรือสิ่งสกปรกที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม และออกมาปนเปื้อนกับน้ำให้ภายในถังเก็บน้ำ</p>	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับแผนผังของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาที่กำหนด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนิต ใจภาณี)

กรรมการผู้อำนวยการของ บริษัท กรีน เพาเวอร์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 168)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ใช้น้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ที่ดิน ทั้งนี้ ดึงเก็บน้ำที่ดินของโครงการออกแบบให้มี ฝาดังจำนวน 2 ฝาดัง เพื่อความสะดวกและปลอดภัย ในการเข้าไปดูแลบำรุงรักษาดังเก็บน้ำ 2. กำหนดให้มีการทำความสะอาดดึงเก็บน้ำแต่ละดังเพื่อ ล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือ ชอกมุมของถังสำรองน้ำ ซึ่งโครงการจัดให้มีดึงเก็บน้ำ ที่ดิน เพื่อการอุปโภค-บริโภค จำนวน 2 ดัง และดึง เก็บน้ำชั้นศาลฟ้า จำนวน 4 ดัง (1 ดัง/ทาวเวอร์) โดย ในการทำความสะอาดดึงเก็บน้ำจะทำการกวาดตะกอน ขัดสนิม หรือราบที่เกาะตามผนังหรือชอกมุมของถัง น้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัดไม้ไผ่น้ำยาล้างที่ มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ ในการล้างทำความสะอาด จะดำเนินการครั้งละดัง เพื่อให้ดังที่เหลือ สามารถสำรองน้ำใช้ของโครงการได้ โดยกำหนดให้ ล้างในช่วงเวลา 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการ ใช้น้ำน้อย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานภายใน อาคาร ความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ
เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



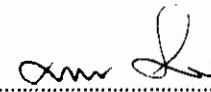
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)



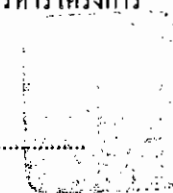
171/250

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



(นายมนุญษ์ ไวกาสี)



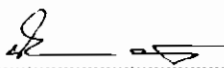
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 169)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ</p> <p>ในกรณีที่ฝนตก หากไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ภายในโครงการ รวมทั้งโครงการต้องแจ้งผู้พักอาศัยให้ทราบก่อนล้างทำความสะอาดถังอย่างน้อย 1 สัปดาห์</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.152 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) 2. จัดให้มีการหน่วงน้ำส่วนเกินประมาณ 1,952.46 ลูกบาศก์เมตร ไว้ในบ่อหน่วงน้ำ ขนาดความจุ 1,985 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากที่จะต้องหน่วงได้อย่างเพียงพอ โดยในการระบายน้ำออกจากโครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) ไว้ภายในบ่อหน่วงน้ำ แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.038 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.152 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบดูแลวางระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำในบ่อหน่วงน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้เสมอ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

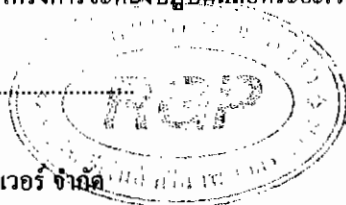
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมกับกรมประมงของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ



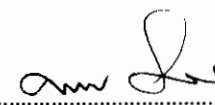
(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



172/250

พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

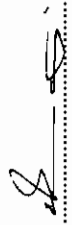
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 170)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่มีสัตว์ เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>ผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ขุนลาย ทำให้เกิดโรคใช้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น</p>	<p>3. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งพนักงานภายใน โครงการทราบ และประชุมที่มิตินิตบุคคลเพื่อหาแนวทางการป้องกันร่วมกันต่อไป</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4. ประสานกับสำนักงานเขตบงชองให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยาฆ่าแมลง เป็นต้น 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับกรมวิชาการ ให้กับนิคมอุตสาหกรรมชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบ รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะปฏิบัติตามโดยตลอดระยะเวลาดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายนิรัตน์ อนุเกียรติ)

173/250



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายมนูญนัช ไวกาลี)



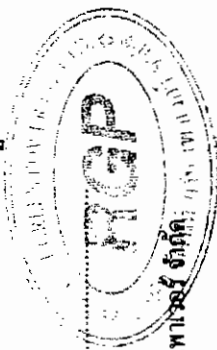
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 171)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ห้องปฏิบัติการต้องปิดมิดชิด เป็นพิเศษช่วงที่มีก๊าซมีเทนออกมามากเกินไป เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งสะสมก๊าซมีเทนที่อันตราย เช่น หนู แมลงสาบ เป็นต้น</p> <p>7. ทำความสะอาดห้องปฏิบัติการของโครงการ ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง</p> <p>8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องปฏิบัติการประจำวัน และห้องปฏิบัติการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางซื่อ ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่มีมูลฝอยตกค้าง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดชิกายอน 2558 ลงชื่อ
 (นายนิวัฒน์ อยู่กิติ)



174250

พุดชิกายอน 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 172)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อุบัติเหตุ</p>	<p>1. การจราจร การสัญจรของรถยนต์ของผู้ที่อาศัยภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>2. การพลัดตก หกล้ม</p>	<p>1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง</p> <p>2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p>	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ (นายนิรัตน์ อนุศักดิ์) (นายบุญนัฐ ไวกาลี)

175250


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 173)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3. อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</p> <p>4. อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้</p>	<p>จัดให้มีราวกันตกความสูง 0.9 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก</p> <p>1. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>2. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงบางโพ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผน</p> <p>3. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p>	<p>- ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ



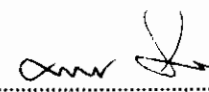
(นายนิรันดร์ อยู่กักคิ)



176250

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาลิ)



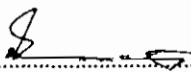
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 174)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โรคติดต่อ	การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ และน้ำชักโครก เป็นต้น โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำทิ้งจากอาคาร และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน ภาวะจํายอม และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน กรุงเทพมหานคร-นนทบุรีด้านหน้าโครงการ โดยจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสยรวมของโครงการก่อสร้างศูนย์การศึกษาและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมบางซื่อ กรุงเทพมหานคร ต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย หรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 8 ชุด (2 ชุด/ทาวเวอร์) (รูปที่ 12 ถึง 13 ประกอบ) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) แต่ละชุดออกแบบรองรับน้ำเสีย ได้ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเคมี (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีคู่มือสำหรับการดำเนินการระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง 5. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat, Oil & Grease, Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด คือ ส่วนแยกกากตะกอน - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำรดน้ำต้นไม้ - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงคัดขยะ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กํานิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



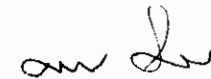
(นายนิรัตน์ อยู่กักคิ)



177/250

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

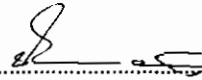


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 175)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>6. ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 3.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด ซึ่งโครงการจะบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นด้วยวิธีการซึมดิน โดยจะรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนดักไขมันและส่วนแยกกากตะกอนมาคमत PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.5 นิ้ว คอลงดินบริเวณที่จัดพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือ จำนวน 8 บ่อ (1 บ่อ/ชุด) โดยบ่อดินแต่ละบ่อมีความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1.6 เมตร ความลึก 1 เมตร มีพื้นที่ผิว 1.6 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอในการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น</p> <p>7. ปริมาณ Aerosol เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียประมาณ 5.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะใช้ถังบำบัด Aerosol ขนาดความจุ 6.35 ลูกบาศก์เมตร เพื่อบำบัดอากาศก่อนระบายออกสู่บรรยากาศ</p>	<p>หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>(1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการสำนักงานเขตบางซื่อ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

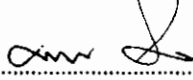
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบ เปรียบเทียบโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)



178/250

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
(นายมนูญนัช ไวกาศี)




ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 176)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น</p>	<p>โครงการเป็นขบวนการอุตสาหกรรมที่อาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญ รบกวนของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p> <p>3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีควมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและผู้พนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<p>1. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีพนักงาน/เจ้าหน้าที่ภายในโครงการบำรุงรักษาด้านไม้ที่ปลูกภายในโครงการ ทำการตัดแต่งกิ่งไม้บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือที่อยู่ติดกับอาคาร โครงการสามารถประโยชน์ (คลองทุ่ง) ไม่ให้รก และรื้อกล้าเข้าไปในคลอง</p>
<p>3.4.5 ทัศนียภาพ</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ใกล้ถนนมรุพงษ์-ถนนพูนศรี สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-3 ชั้น อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-4 ชั้น อาคารสำนักงาน ร้านค้า ร้านอาหาร อาคารชุดพักอาศัยที่เปิดดำเนินการแล้ว ได้แก่ โครงการ ริช พาร์ค @ บางซื่อ ณ สเตชัน ขนาดความสูง 27 ชั้น เป็นต้น อาคารชุดพัก</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 12,327.66 ตารางเมตร (ภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) โดยปลูกไม้บริเวณชั้นที่ 1 และชั้นที่ 4 คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1 ตารางเมตร/คน โดยพื้นที่ปลูกไม้ยังขึ้นทั้งหมด คิดเป็นร้อยละ 52.8 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 12,327.66 ตารางเมตร (ภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) โดยปลูกไม้บริเวณชั้นที่ 1 และชั้นที่ 4 คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1 ตารางเมตร/คน โดยพื้นที่ปลูกไม้ยังขึ้นทั้งหมด คิดเป็นร้อยละ 52.8 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร</p>

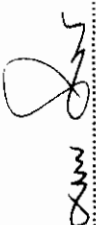
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับกรมการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบโครงการ เพื่อให้รับทราบ รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามขั้นตอนระยะเวลาเปิดดำเนินการ


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

179250

 RRP

REPUBLIC GREEN POWER CO., LTD.
100 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10160

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ  (นายบุญนัช ไวภาส)

 RRP

REPUBLIC GREEN POWER CO., LTD.
100 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10160

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเซ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 177)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อาศัยที่อยู่ระหว่างดำเนินการก่อสร้าง ได้แก่ โครงการ เดอะ พาร์ค แคนดรี ริชวังก์ส์กว้าง ขนาดความสูง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการ ไอดีโอ โมบี ขนาด ความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการ ยูดีไลฟ์ @ บางซุ่มสเตชัน ขนาดความสูง 26 ชั้น เป็นต้น เรียงราย ตามแนวถนนกรุงเทพ-นนทบุรี อาคารโครงการซึ่งมีความ สูง 24 ชั้น จึงไม่แตกต่างจากอาคารข้างเคียงโดยรอบ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการจะ จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่รวม 12,357.78 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 4 และชั้นคาเฟ่ทุกทาวเวอร์ เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี รวมถึงในการออกแบบอาคารออกแบบให้มีความ สวยงาม เรียบง่ายในรูปแบบ และมวลอาคาร และ เลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และสร้าง ภาพลักษณ์ที่ดี และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทัศนียภาพมากนัก ทั้งนี้ การพัฒนาโครงการเป็นไปตาม แนวโน้มการพัฒนาพื้นที่ตามแนวรถไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงบางใหญ่ – บางซื่อ ซึ่งคาดว่าจะแนวโน้มการพัฒนา</p>	<p>2. คุณภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมี ความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>3. เลือกใช้สีของอาคารเป็น โทนสีอ่อนที่เห็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก</p> <p>4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>5. จัดให้มีแนวรั้ว ขนาดความสูง 3 เมตร โดยด้านล้างก่อ อิฐบดถือกลาปูน ความสูง 1 เมตร ส่วนด้านบนเป็นรั้ว ไปรง ทำด้วยเหล็กกล่อง ขนาดความสูงรวม 2 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือที่มีอาณาเขตติดต่อกับ คลองทุ่ง</p>	<p>ทั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบรับบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศ เหนือเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่ามีการ ขำรุคให้รีบซ่อมแซมทันที</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบรับบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศ เหนือเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่ามีการ ขำรุคให้รีบซ่อมแซมทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กัมีนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหาร โครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามโครงการจะดำเนินการขอขออนุญาตระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)



180250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ (นายบุญนัฐ ไวกาศี)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 178)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.4.6 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม</p>	<p>พื้นที่บริเวณนี้จะมีมากยิ่งขึ้น</p> <p>จากการประเมินการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00 - 11.00 น. และ 14.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มีได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม นั้น พบว่า ผู้ที่อยู่อาศัยด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงเหนือ จะได้รับผลกระทบ เนื่องจากลมจะพัดทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ทิศตะวันตกเฉียงใต้ และทิศตะวันออกเฉียงใต้ และเมื่อพิจารณาระยะห่างของอาคารภายในโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง พบว่า โครงการจะมีระยะรันโดยรอบอาคาร จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้</p>	<p>- โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งไปยังตัวแทนอาคารที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท รีเจนท์กรีน เพาเวอร์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของโครงการต่ออาคารที่อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)



181/250

พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาศี)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 179)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล จึงทำให้อาคาร โครงการไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>ดังนั้น จากผลกระทบในด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมดังกล่าว โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคาร โครงการในช่วงเปิดดำเนินการ</p>	<p>อนึ่ง เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย หรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด และอาคารที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกันซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)



182/250

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 180)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4.7 การดูกลิ่นคลื่นวิทยุ และบดบังสัญญาณ โทรทัศน์	อาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับ สัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้น เพื่อเป็นการลด ผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการ แก้ไขกระทบที่เกิดขึ้น	- โครงการจะทำหนังสือแจ้งอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับ ผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จาก อาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถ ติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้ง กล่องรับสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิตอล อุปกรณ์แปลง ระบบดิจิตอล (Set - Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อม กับโทรทัศน์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์ระบบดิจิตอล ให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้งซึ่งเงื่อนไข ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะ เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะ สิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียน อาคารชุด	- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ
เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

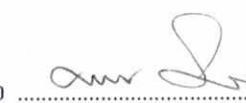

(นายนิรัตน์ อยู่งักดี)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

183/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ


(นายมนุญนัช ไวกาศี)



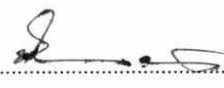
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 181)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4.8 ความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 24 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (4 ทาวเวอร์) ซึ่งตั้งอยู่ในแหล่งชุมชน ทั้งนี้โครงการต้องจัดให้มีมาตรการรักษาความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ในเวลากลางคืน เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้น ๆ ได้ทันที ซึ่งโครงการจะติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV System) ไว้ทุกชั้นของโครงการ โดยติดตั้งไว้บริเวณชั้นจอดรถ โถงรับรอง และทางเดินทั่วทั้งอาคาร จัดทำรั้ว ขนาดความสูง 3 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านดังกล่าว โดยด้านล่างจะก่ออิฐบล็อก ฉาบปูน ความสูงประมาณ 1 เมตร ส่วนด้านบนเป็นรั้วโปร่ง ทำด้วยเหล็กกล่อง ความสูงประมาณ 2 เมตร ซึ่งรั้วดังกล่าวคนจะไม่สามารถกระโดดข้าม หรือปีนมาอีกฝากได้ 	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



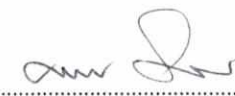
(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



184/250

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาดี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเจนท์ไฮม บางซุ่ม เฟส 27

ดัชนีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (คูรูปที่ 1 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}
	2) ภายใน โรงเรียนวัดเวดวันธรรมवास (คูรูปที่ 1 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบต่อเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ


(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ


(นายมนุญษ์ ไวกาศี)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในโรงเรียนวัดเวดวันธรรมมาวาส (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พุดศจิกายน 2558 ลงชื่อ




(นายนิรันดร์ อยู่มากิติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พุดศจิกายน 2558 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- คิดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (คูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในโรงเรียนวัดเวทวันธรรมवास (คูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- คิดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (จุดรูปที่ 1 ประกอบ)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}
4. การพังทลายของดิน	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}
5. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติติงประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}
7. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ


 (นายนิรันดร์ อยู่มากิติ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ


 (นายมนุญช์ ไวกาสี)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

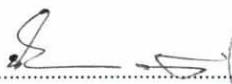
ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}
10. การป้องกันอัคคีภัย	- ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}
	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ


(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ


(นายมนุญษ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทาง การจราจรต่างๆ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและ ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วง ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วง ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}
12. ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของ เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}
		- สภาพความพร้อมของรั้ว ผ้าใบทึบ และ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์ประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพคิมองเห็นชัดเจนและไม่ ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}
	4) คนงานก่อสร้าง	1. การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลัง รับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}
		2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิดและ วิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิด อุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}
		3. ความรู้ความเข้าใจของคนงาน ในการใช้ เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับ ความ คิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. ช่วงเปิดดำเนินการ 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้คนละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- คิดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดศจิกายน 2558 ลงชื้อ

(นายนิรัตน์ อยู่กักคิ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พุดศจิกายน 2558 ลงชื้อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- ปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.30 - 21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการสระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลบเลียน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วน ลึกและส่วนตื้น บริเวณ ละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วน ลึก และส่วนตื้น บริเวณ ละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในกรณีที่ขังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการ
และมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ระบบกรองน้ำ สระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ขุ่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสะอาดของ สระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และ เศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของ ระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนการบำบัด	- ส่วนแยกกากตะกอน	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐานตาม ประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการ
และมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548		
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อพักน้ำรดน้ำต้นไม้	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนุญษ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด




ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) การระบายน้ำทิ้งจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ)(ลิตรหรือกิโลกรัม) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ) 	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบท พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติ ในมาตรา 80 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ การทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตบางซื่อ) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในกรณีที่ขังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ


(นายนิรันดร์ อยู่กักดี)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ


(นายมนุญนัช ไวกาสี)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข			

หมายเหตุ : ³⁷ เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

⁴⁰ เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	- บ่อหน่วงน้ำ บ่อพักน้ำ ภายในโครงการและท่อ ระบายน้ำภายใน โครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อ พัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องสูบน้ำภายในบ่อพ หน่วงน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
7. มลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำ ชั้น และห้องพักมูลฝอย รวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการ
และมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือน ระวาง อันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ ลบลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณ โดยรอบ หม้อแปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในกรณีที่ขังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการ
และมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การอนุรักษ์พลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศ ส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น - จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์ 	<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมา กับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		<ul style="list-style-type: none"> - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า - สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบบลื่น 	<ul style="list-style-type: none"> - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และ แผนผังเส้นทาง การหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และ ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบ หิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และ ตู้เก็บ สายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องสูบน้ำ ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในกรณีที่ขังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการ
และมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- หัวกระจายน้ำ ดับเพลิงอัตโนมัติ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บน้ำใช้และ ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทาง ในการหนีไฟ และจุด รวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญษ์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้าย และ เครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการและ บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และ ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถนน ภายใน โครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออก โครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดิน รถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียนและความ กิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการ และมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ


พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ


(นายนิรันดร์ อยู่กักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ


(นายมนุญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 24)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
16. การรบกวนคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จัดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการ และมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายนิรันดร์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด





สัญลักษณ์

- พื้นที่โครงการ
 - ถนนการะจำยอม
 - จุดตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ
 - จุดตรวจวัดสถานที่อ่อนไหวโรงเรียนวัดเวตวันธรรมवास
- ห่างจากโครงการไปทางทิศใต้ ตามระยะทางการกระจัดประมาณ 350 เมตร
เปิดสอนในระดับอนุบาลถึงชั้นประถมศึกษาปีที่ 6 ดังนี้
- นักเรียน จำนวน 670 คน
 - ครู-อาจารย์ 45 คน
 - พี่เลี้ยง 20 คน
 - นักการภารโรง 10 คน

พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



thai thai engineers co., ltd.
Environmental Engineers - Consultants
5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ชื่อโครงการ	: รีเจนท์โฮม บางซื่อ เฟส 27
รูปที่ 1	: จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อ่อนไหว
ที่มา	: บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

พุดศึกษา 2558 ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อยู่กักดี)
 กรรมการผู้อำนวยการคนงานของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พุดศึกษา 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-ที วิศวกร จำกัด

REGENT GREEN POWER CO., LTD
 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ตำบล ทุ่งครุ
 อำเภอ ทุ่งครุ จังหวัด ทุ่งครุ 10250
 โทร 0-2552-4188-90

PROJECT :
 อาคารชุด(อโยธยา) ชั้น 24 ขึ้น
 โครงการ รีเจนท์คอมมู บางซอก
 ฝั่ง 27

LOCATION :
 บางซอก

OWNER :
 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
 นาย นิทัศน์ นิรัตน์ 0-002415
 12 ซอยพญา 11 ซอยพญา 11

STRUCTURAL ENGINEERS :
 นาย นิทัศน์ นิรัตน์ 20.19.37
 12 ซอยพญา 11 ซอยพญา 11

ELECTRICAL ENGINEERS :
 นาย นิทัศน์ นิรัตน์ 00.45.74
 12 ซอยพญา 11 ซอยพญา 11

DATE :
 20/03/2017

NO. :
 00

REVISION :
 01

DRAWING TITLE :
 ฝั่งระบายน้ำของห้องสร้าง-2

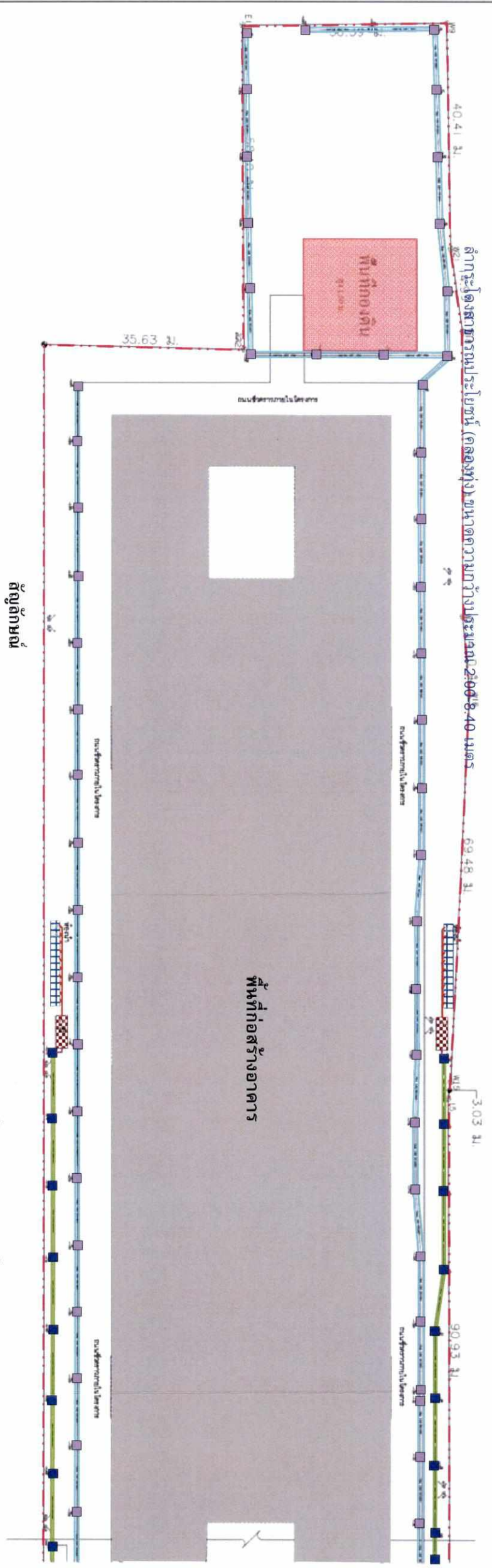
CHECKED :
 00

DATE :
 00-00-00

SCALE :
 1:500

TOTAL :
 00

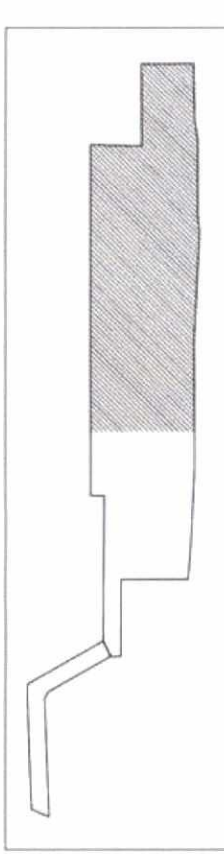
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY
01			



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - พื้นที่ก่อสร้างอาคาร
 - ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
 - ห้องสูบน้ำคานก่อนสร้าง
 - พื้นที่กองดิน
 - บ่อพักน้ำทิ้งภายในโครงการ
 - บ่อพักน้ำฝนภายในโครงการ

- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วเข้าสู่บ่อพักน้ำทิ้งภายในโครงการ
- แนวท่อหน้าทิ้งภายในโครงการ

KEY PLAN



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อนุรักษ์กุล)
 กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายงานของ บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกิติ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-ที วิศวกรรม จำกัด



NOTE: ALL DIMENSIONS UNLESS OTHERWISE SPECIFIED ARE IN METERS.
 RECENT GREEN POWER CO., LTD.
 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 700/18 ถนน สุขุมวิท ซอย 106/1
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10250
 โทร 0-2322-8188-90

PROJECT :

อาคารชุด(อยู่อาศัย) สูง 24 ชั้น
 โครงการ รีเจนท์ไอแอม บางซื่อ
 เฟส 27

LOCATION :

บางซื่อ

OWNER :

บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :

นาย ปรัชม ธนิก
 125 ซอยสุขุมวิท 111 ซอยสุขุมวิท 111

STRUCTURAL ENGINEERS :

นายวิชาญ ตันนิตยวิไล
 99/9 ม.สุขุมวิท 111 ซอยสุขุมวิท 111
 บริษัท วิศวกร ปรึกษา จำกัด

ELECTRICAL ENGINEERS :

นาย วิญญู วัฒนวิไล
 118 ม.สุขุมวิท 111 ซอยสุขุมวิท 111
 บริษัท วิศวกร ปรึกษา จำกัด

DATE :

วันที่ 24/11/58

NO. :

00

REVISION :

BY :

DATE :

00-00-00

DRAWING TITLE :

ผังระบบจ่ายน้ำของอาคารสูง-2

SCALE :

1:500

CHECKED :

DATE :

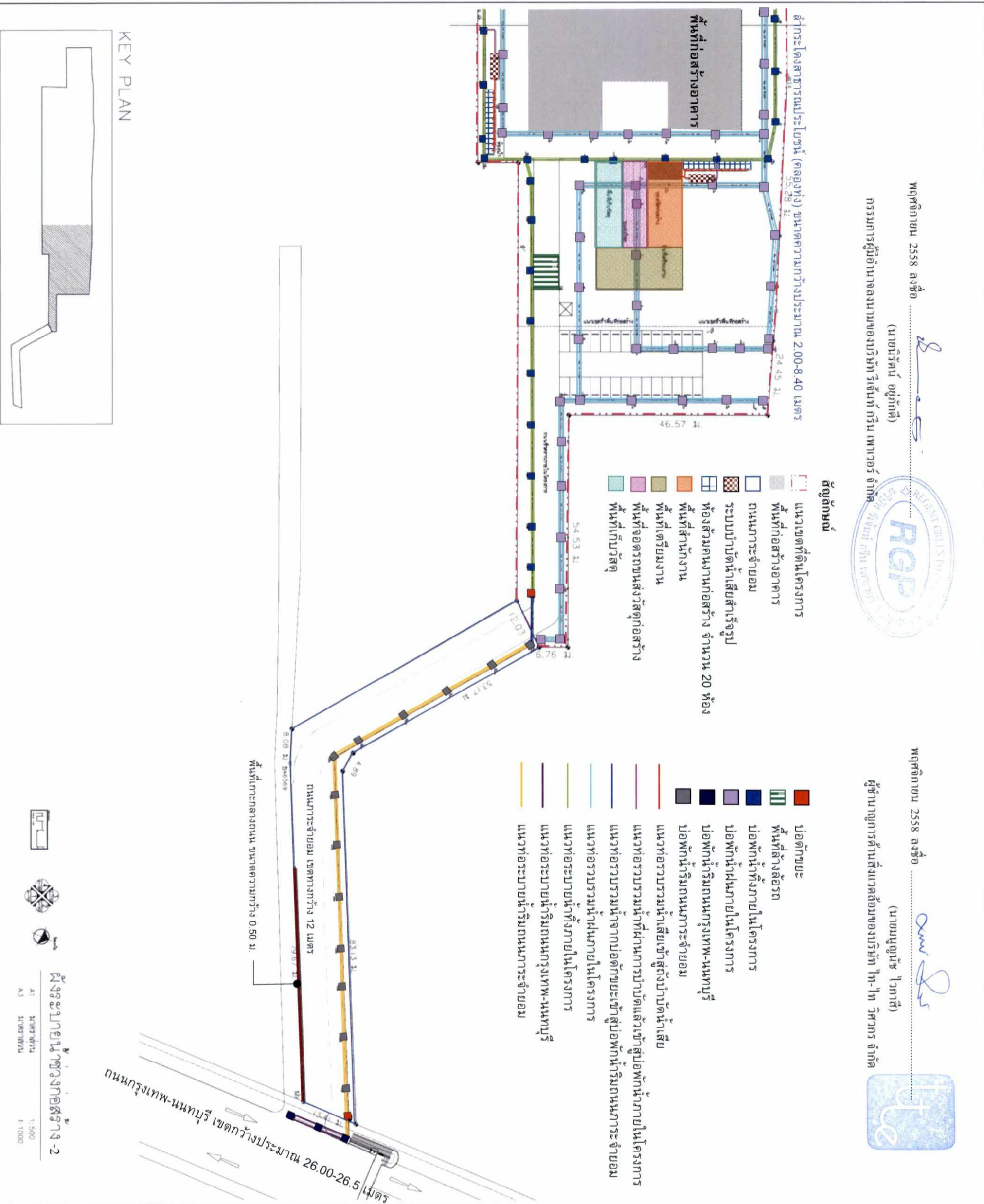
00

TOTAL :

00

- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - พื้นที่ก่อสร้างอาคาร
 - ถนนการจราจร
 - ▨ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
 - ห้องส้วมคานาน้ำก่อสร้าง จำนวน 20 ห้อง
 - พื้นที่สำนักงาน
 - พื้นที่เตรียมงาน
 - พื้นที่จอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง
 - พื้นที่เก็บวัสดุ

- บ่อตกขยะ
- ▨ พื้นที่ล้างล้อรถ
- ▨ บ่อพักน้ำทิ้งภายในโครงการ
- ▨ บ่อพักน้ำฝนภายในโครงการ
- ▨ บ่อพักน้ำรีไซเคิลน้ำรดหญ้า-หนหญ้า
- ▨ บ่อพักน้ำรีไซเคิลน้ำรดหญ้า-หนหญ้า
- ▨ แนวท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บำบัดน้ำเสีย
- ▨ แนวท่อรวบรวมน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วเข้าสู่บ่อพักน้ำภายในโครงการ
- ▨ แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อตกขยะเข้าสู่บ่อพักน้ำรีไซเคิลน้ำรดหญ้า-หนหญ้า
- ▨ แนวท่อระบายน้ำทิ้งภายในโครงการ
- ▨ แนวท่อระบายน้ำรีไซเคิลน้ำรดหญ้า-หนหญ้า
- ▨ แนวท่อระบายน้ำรีไซเคิลน้ำรดหญ้า-หนหญ้า



รูปที่ 3 ตำแหน่งห้องส้วมคานาน้ำ และผังระบบจ่ายน้ำของอาคาร ส่วนที่ 2

NOTE :
 ALL DIMENSIONS & GRADINGS ARE THE PROPERTY OF
 REGENT GREEN POWER AND OWNERS. IT IS USED WITHOUT
 THEIR WRITTEN PERMISSION.

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประจักษ์
 แขวงคลองวัฒง เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10250
 กรุงเทพมหานคร 10250
 โทร : 0-2555-8189-90

PROJECT :
 อาคารชุด(อยู่อาศัย) สูง 24 ชั้น
 โครงการ รีเจนท์อิม บ้างชองน

LOCATION :
 บ้างชองน

OWNER :
 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
 นาย วิสิทธิ์ ธีรมาศ วิศวกร
 125 ซดตราง 41 ซอย 1 ถนน

STRUCTURAL ENGINEERS :
 นายวิกรม วัฒนวงษ์
 92/1937
 99/อง น.สุขสวัสดิ์ ซดตราง 34/1
 11 ซอยบางกอก 1 ซอย 1 ถนน

ELECTRICAL ENGINEERS :
 นาย วิสิทธิ์ ธีรมาศ วิศวกร
 125/010104 น.7 ซดตราง 41 ซอย 1 ถนน

SANITARY ENGINEERS :
 นาย วิสิทธิ์ ธีรมาศ วิศวกร
 125/010104 น.7 ซดตราง 41 ซอย 1 ถนน

NO.	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY

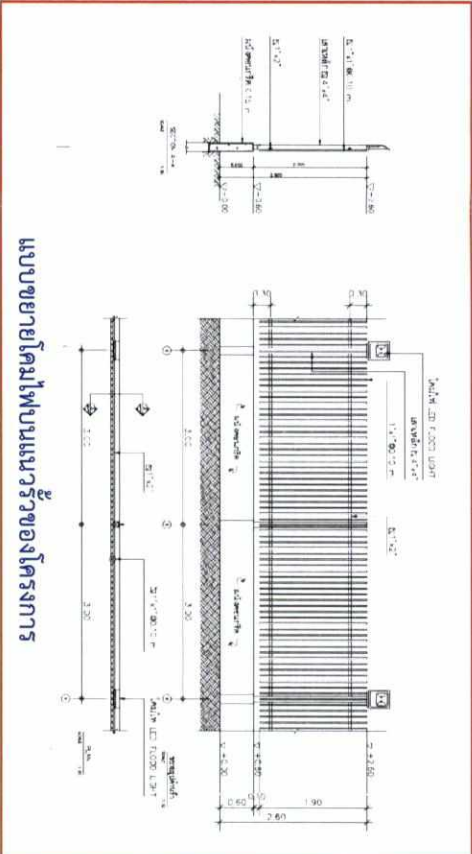
DRAWING TITLE :
 ฝั่งใต้โครงการ(1)

DRAWN	SCALE	AS SHOWN

CHECKED	DATE	DATE	DATE

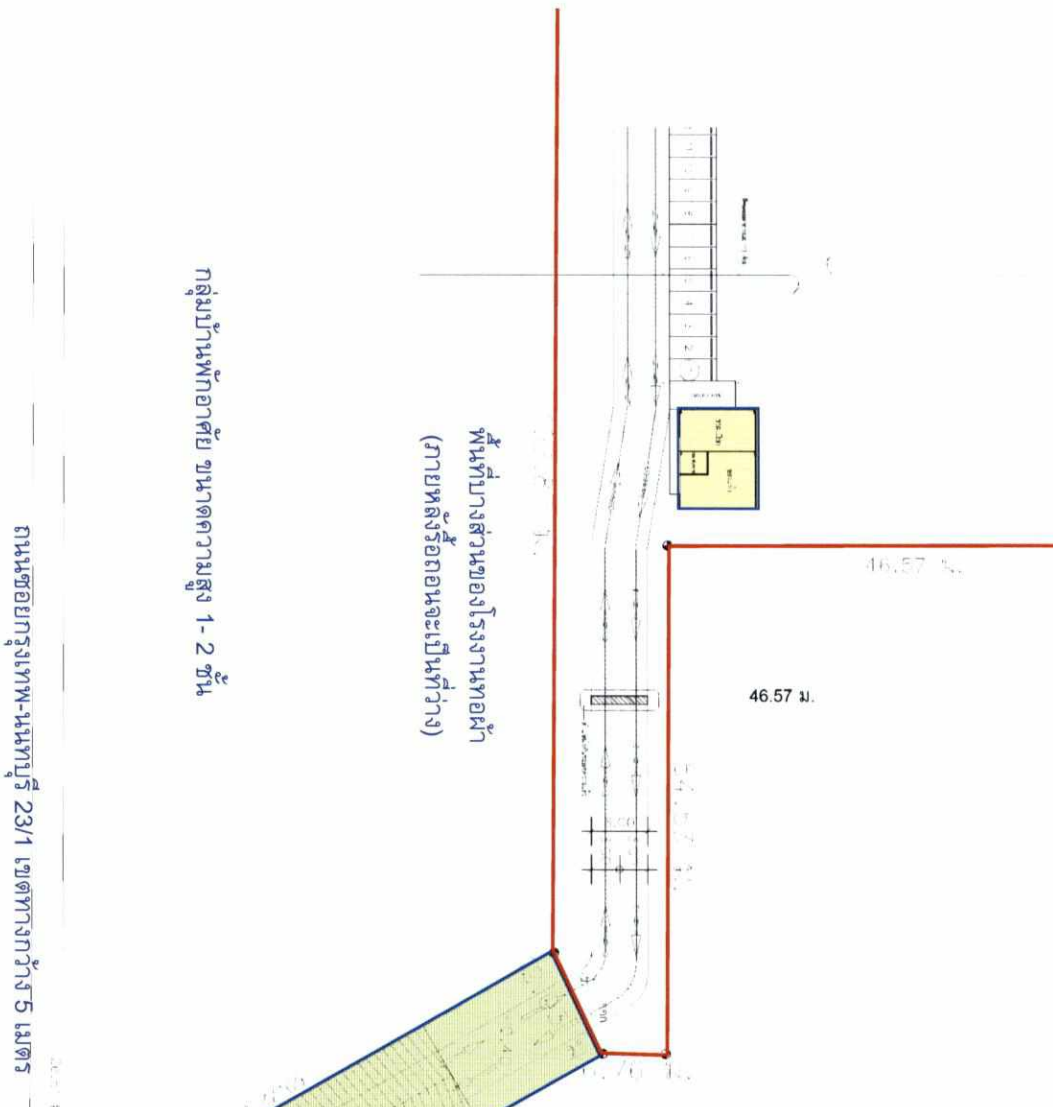
FILE NO.	TOTAL

- สัญลักษณ์
- พื้นที่โครงการ
 - ห้องพักผู้ผลิผลอยรวม
 - ถนนการะจ่ายอม



แบบขยายโคมไฟบนแนวรั้วของโครงการ

ลักษณะโครงสร้างประโยชน์ (คลองทุ่ง) ขนาดความกว้างประมาณ 2.00-8.40 เมตร



พื้นที่บางส่วนของโรงงานหอผ้า (ภายหลังรื้อถอนจะเป็นที่ว่าง)

กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น

ถนนซอยกรุงเทพ-นนทบุรี 23/1 เขตทางกว้าง 5 เมตร

กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น

พื้นที่บางส่วนของโรงงานหอผ้า (ภายหลังรื้อถอนจะเป็นที่ว่าง)

รั้วพร้อมไฟส่องสว่างตลอดแนว (ดูแบบขยาย)

พื้นที่ทางเดินเข้าโครงการ

ถนนการะจ่ายอม เขตทางกว้าง 12 เมตร

พื้นที่เกาะกลางถนน ขนาดความกว้าง 0.50 ม.

ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี เขตทางกว้างประมาณ 26.00-26.5 เมตร

กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 5 คูหา



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายนิรันดร์ อยู่กาศิต)

กรรมการผู้มอบอำนาจของ บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ ธีรมาศ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ฟงเทค วิศวกรรม จำกัด



ฝั่งใต้โครงการ(1)
 A1 24/09/2558 1:400
 A3 24/09/2558 1:900

NOTE : ALL DESIGN & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER CO.,LTD. THESE WRITING PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ เขต บางนา กรุงเทพมหานคร 10250
โทร : 0-2552-8188-90

PROJECT : อาคารชุด(อพาร์ทเมนท์) สูง 24 ชั้น
โครงการ รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ บางบอน

LOCATION : บางบอน

OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
120 ตาเสาฟ้า 4 ซอย ตาเสาฟ้า

STRUCTURAL ENGINEERS : 28.1937
นายปรีดี ชันธุละกุล
99/433 มหานครินทร์ 5 ถนนประดิษฐ์
6 กรุงเทพมหานคร 10110

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย รินชัย สิริชัยรัตน์ อีพีซี 4574
303/01014 ม.7 อ.สามพราน จ.นครปฐม

นาย ชัยวัฒน์ นิ่มนง กทท 42497
136 หมู่ 8 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี

SANITARY ENGINEERS :

NO.	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE :
ผังบริเวณรวมโครงการ(2)

SCALE : AS SHOWN

CHECKED : DATE : 00-00-00

JOB NO. : 00 DWG NO. : 00

FILE NO. : TOTAL : 00

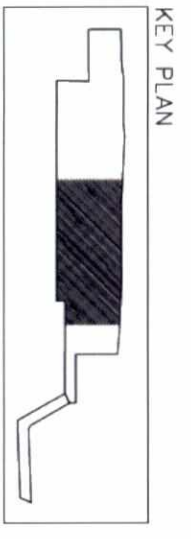
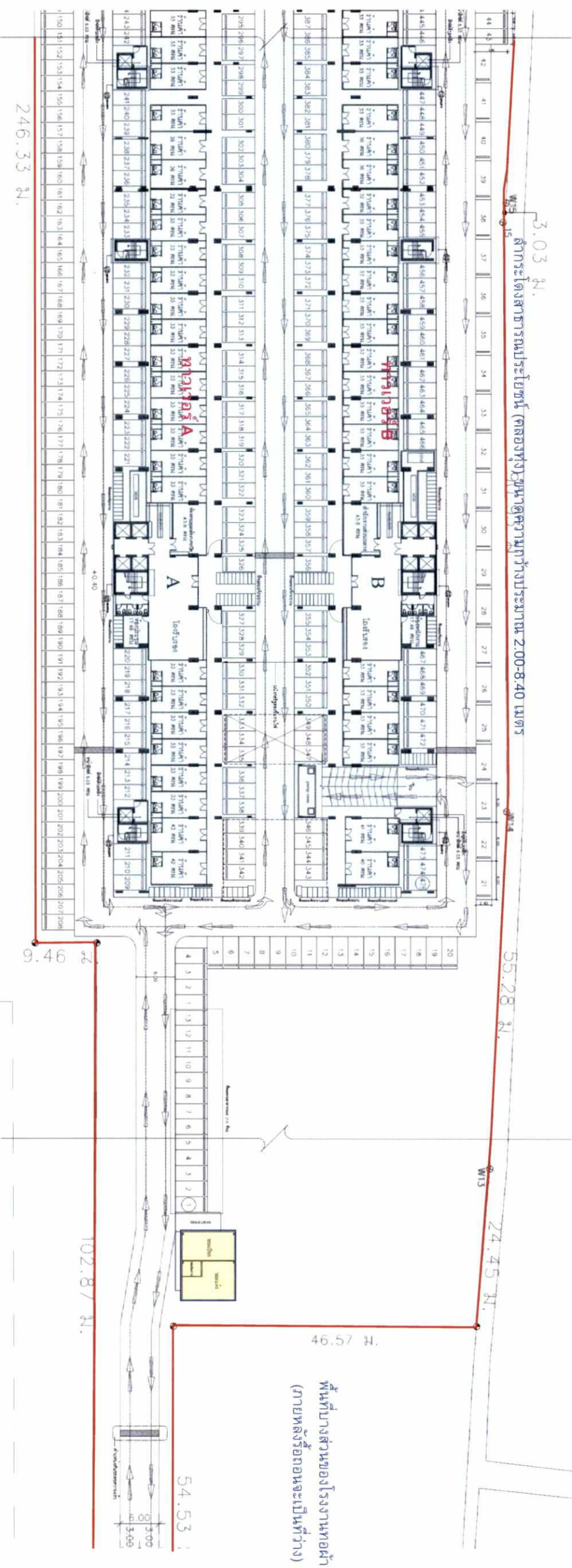
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายปรีดี ชันธุละกุล)
กรรมการผู้ดำเนินงานของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัช ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด



กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น (ติดโครงการ จำนวน 28 หลัง) และพื้นที่ว่าง



- สัญลักษณ์
- พื้นที่โครงการ
 - อาคารโครงการ
 - ห้องพักผ่อน

พื้นที่ว่างของโรงงานหอผ้า
(ภายหลังรื้อถอนจะเป็นที่ว่าง)

กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น

ถนนซอยกรงเทพ-นนทบุรี 23/1 เขตทางกว้าง 5 เมตร

กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น

กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายธีรรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้อำนวยการของ บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

NOTE : ALL DESIGN & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ 188 แขวง 18 เขต บางนา กรุงเทพมหานคร 10250
Tel : 0-2532-8189-90

PROJECT :
อาคารชุด(อยู่อาศัย) สูง 24 ชั้น
โครงการ รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ บางนา

LOCATION :
บางนา

OWNER :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
นาย ธีรรัตน์ ไวกาลี ธี-สค.2415
125 ซดตึก 41 ซอย 10 ถนน

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายธีรรัตน์ อยู่ภักดี ธี-1937
99/83 มหามิตรภาพ 5 ถนนสุขุมวิท 54/1 แขวงคลองเตย เขตสุขุมวิท กทม

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย ธีรรัตน์ น้อยวงศ์ สทท.4574
303/20104 47 ซ.พระราม 8 แขวงจตุจักร

SANITARY ENGINEERS :

REVISION

NO. DATE DESCRIPTION BY

DRAWING TITLE :

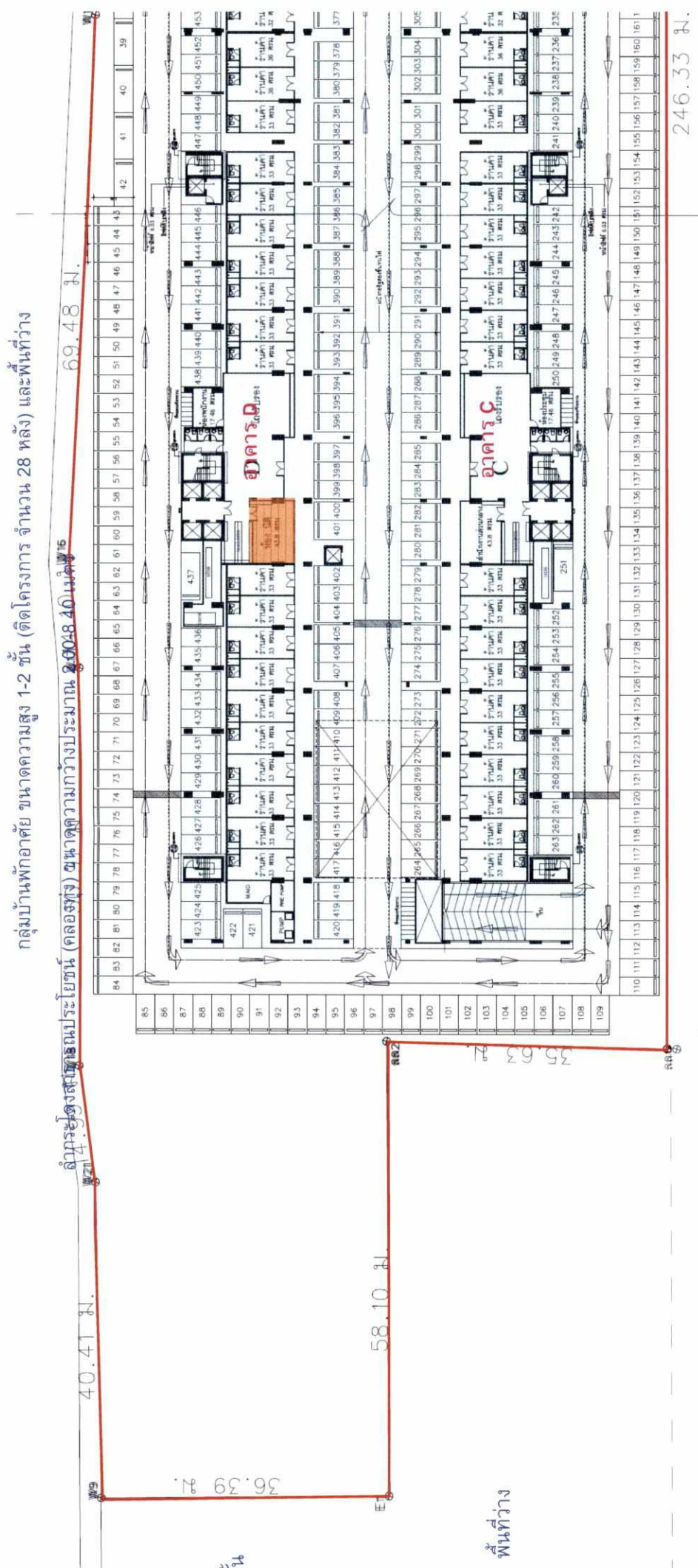
SCALE AS SHOW

DATE 00-00-00

JOB NO. 00

FILE NO. 00

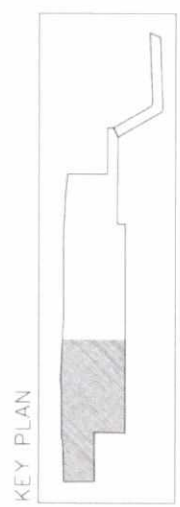
TOTAL 00



สัญลักษณ์

- พื้นที่โครงการ
- อาคารโครงการ
- สำนักงานนิติบุคคล

พื้นที่บางส่วนของโรงงานหอผ้า
(ภายหลังรื้อถอนจะเป็นที่ว่าง)



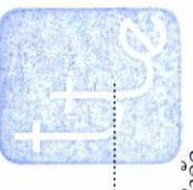
กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น

ผังบริเวณรวมโครงการ(3)
A1 มาตรฐาน
A3 มาตรฐาน

กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น

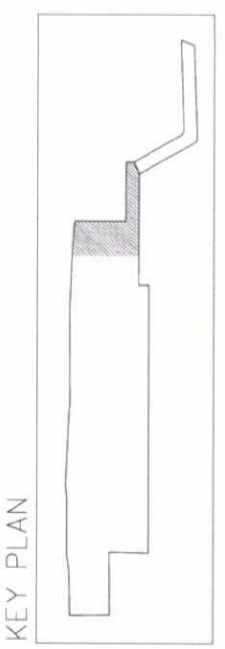
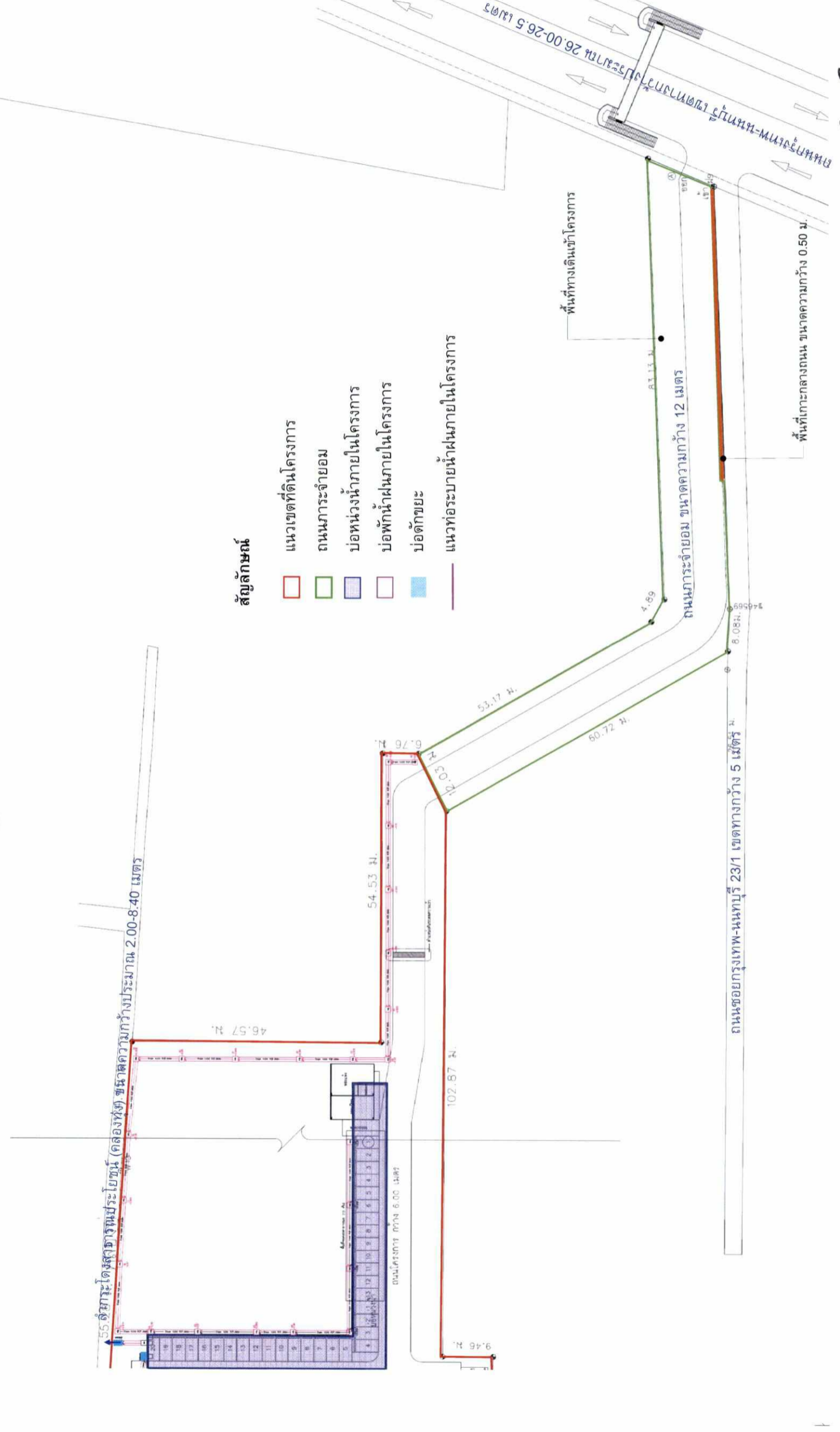


พุดฉิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อนุรักษ์กิจ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พุดฉิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญนิช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

NOTE : ALL RECORDS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION	
RECENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประจักษ์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 Tel : 0-2552-8188-90	
PROJECT :	อาคารชุด(อยู่อาศัย) สูง 24 ชั้น โครงการ รีเจนท์โฮม บางซื่อ เฟส 27
LOCATION :	บางซื่อ
OWNER :	บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
PROJECT ARCHITECTS :	นาย วิศิษฐ์ นิยมก 125 ซอยฟ้า 41 ซอยฟ้า ถนน
STRUCTURAL ENGINEERS :	นายวิกรมย์ อ่อนและบุศ 99/63 นนทบุรีซอย 5 ถนนโยธา 54/1 จังหวัดนนทบุรี นนทบุรี
ELECTRICAL ENGINEERS :	นาย รุ่งเรือง ศิริอุดม 303/01004 17 ซอยพระยาสุเมรุ แขวงบางซื่อ เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
SANITARY ENGINEERS :	นาย รุ่งเรือง น้อยเมือง 138 ซอย ศาสดาบำรุง แขวงบางซื่อ เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
REVISION	NO. DATE DESCRIPTION BY
DRAWING TITLE : ผังระบบระบายน้ำรวมโครงการ (1)	
DRAWN :	SCALE: NTS
CHECKED :	DATE: 00-00-00
JOB NO. :	DWG NO. 00
FILE NO. :	TOTAL: 00



ผังระบบระบายน้ำรวมโครงการ (1)
 A1 1:400
 A3 1:800

NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประจักษ์
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง
กรุงเทพมหานคร 10250
Tel : 0-2552-889-90

PROJECT : อาคารชุด(อพาร์ทเมนท์) สูง 24 ชั้น
โครงการ รีเจนท์ไฮม บางซื่อ
เฟส 27

LOCATION : บางซื่อ

OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS : นาย ปรัชต์ ธีมิก ฐ-สถ.2415
125 ซดตพว 41 ซอยสุขุมวิท กม.1

STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิวัฒน์ อ่อนละมุด ฐ.19.37
99/63 ซ.พหลโยธิน ซ.พหลโยธิน 54/1
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กทม.

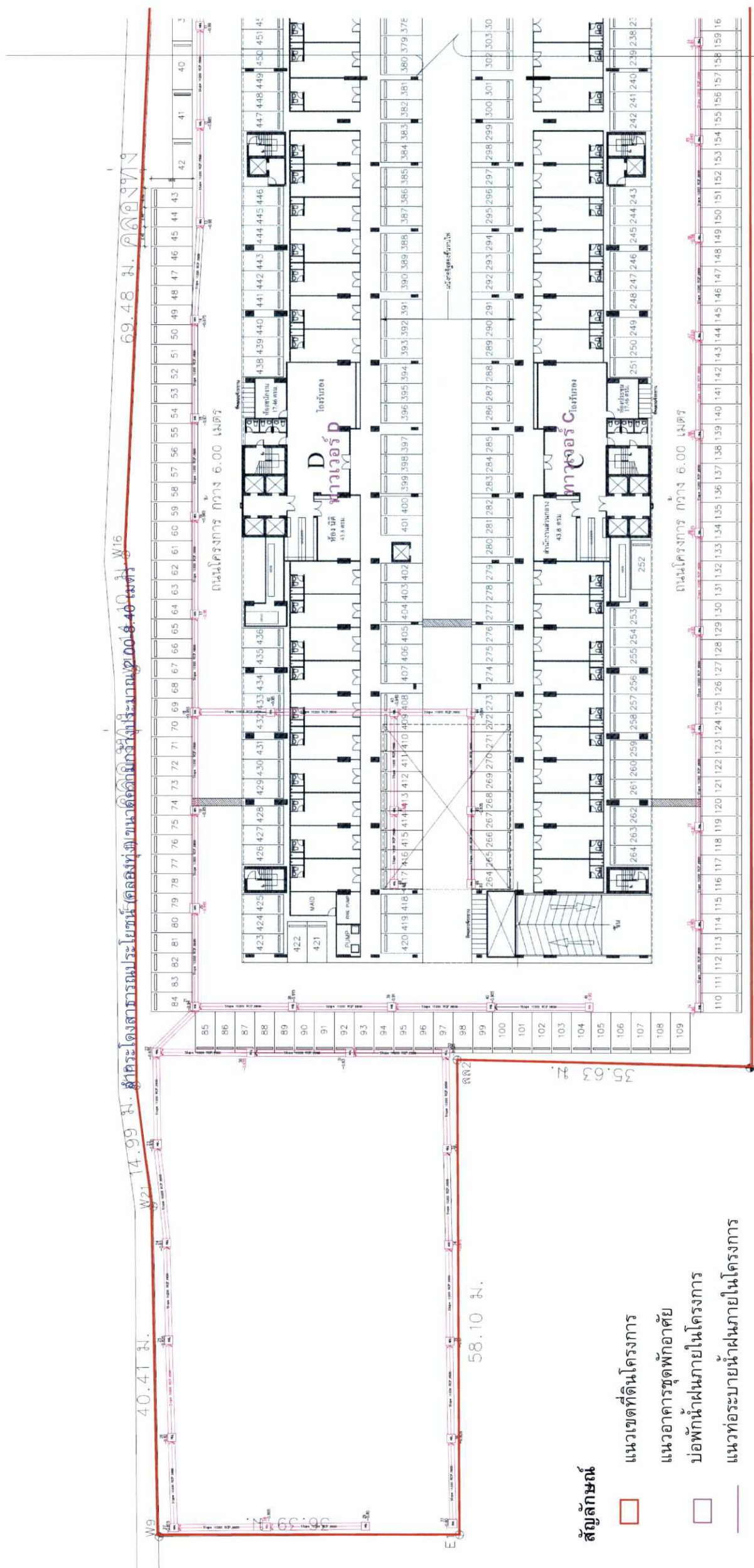
ELECTRICAL ENGINEERS : นาย รุ่งชัย ธีรชยรัตน์ ฐท.4574
303/00164 บ.7 ซ.พหลโยธิน ซ.พหลโยธิน 54/1
นาย รุ่งโรจน์ น้อยเมือง ฐท.42497
136 ซ.ศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.

SANITARY ENGINEERS :

NO.	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE : ผังระบบระบายน้ำรวมโครงการ (3)

DRAWN :	SCALE :	NTS
CHECKED :	DATE :	00-00-00
JOB NO. :	DWG NO. :	00
FILE NO. :	TOTAL :	00



สัญลักษณ์

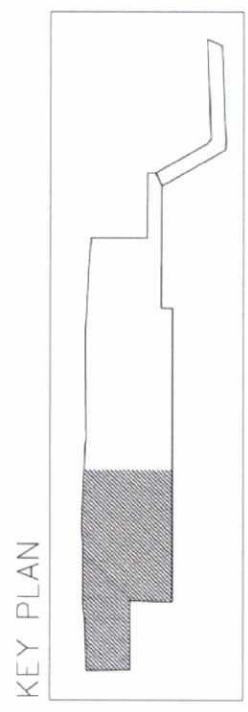
- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารชุดพักอาศัย
- บ่อพักน้ำฝนภายในโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นามบุญนิช ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้อำนวยการของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

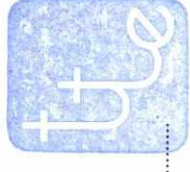
(Handwritten signature)



ผังระบบระบายน้ำรวมโครงการ (3)

NO.	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY
A1				
A3				

1: 400
1: 800



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญมีช วกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
 (นายวิรัตน์ อยู่กัณฑ์)
 กรรมการผู้อำนวยการของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

NOTE : ALL ERRORS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประจักษ์
 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง
 กรุงเทพมหานคร 10250
 Tel : 0-2552-8189-90

PROJECT :
 อาคารชุด(อยู่อาศัย) สูง 24 ชั้น
 โครงการ รีเจนท์ไฮม บงชอน
 เฟส 27

LOCATION :
 บงชอน

OWNER :
 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
 นาย วิรัตน์ นิยมภักดิ์ ส.ค.2415
 125 ซอยศรีนครินทร์ 41 ซอยประจักษ์

STRUCTURAL ENGINEERS :
 นายวิรัตน์ อยู่กัณฑ์ 781937
 99/83 ซอยศรีนครินทร์ ซอยประจักษ์ 54/1
 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.

ELECTRICAL ENGINEERS :
 นาย วิรัตน์ วิจิตรรัตน์ ส.ค.14574
 303/01004 ซ.7 ซอยประจักษ์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.

Sanitary Engineers :
 นาย วิจิตรรัตน์ น้อยเมือง ภพค.42497
 138 ซ.8 ซอยศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

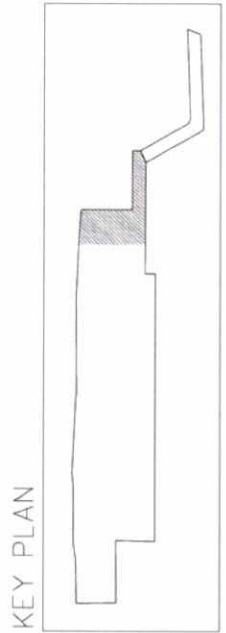
SCALE	NIS

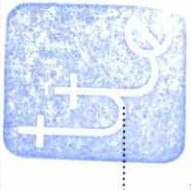
DRAWING TITLE :	



ผังระบบระบายน้ำเสียรวมโครงการ (1)

A1 1:400
 A3 1:800





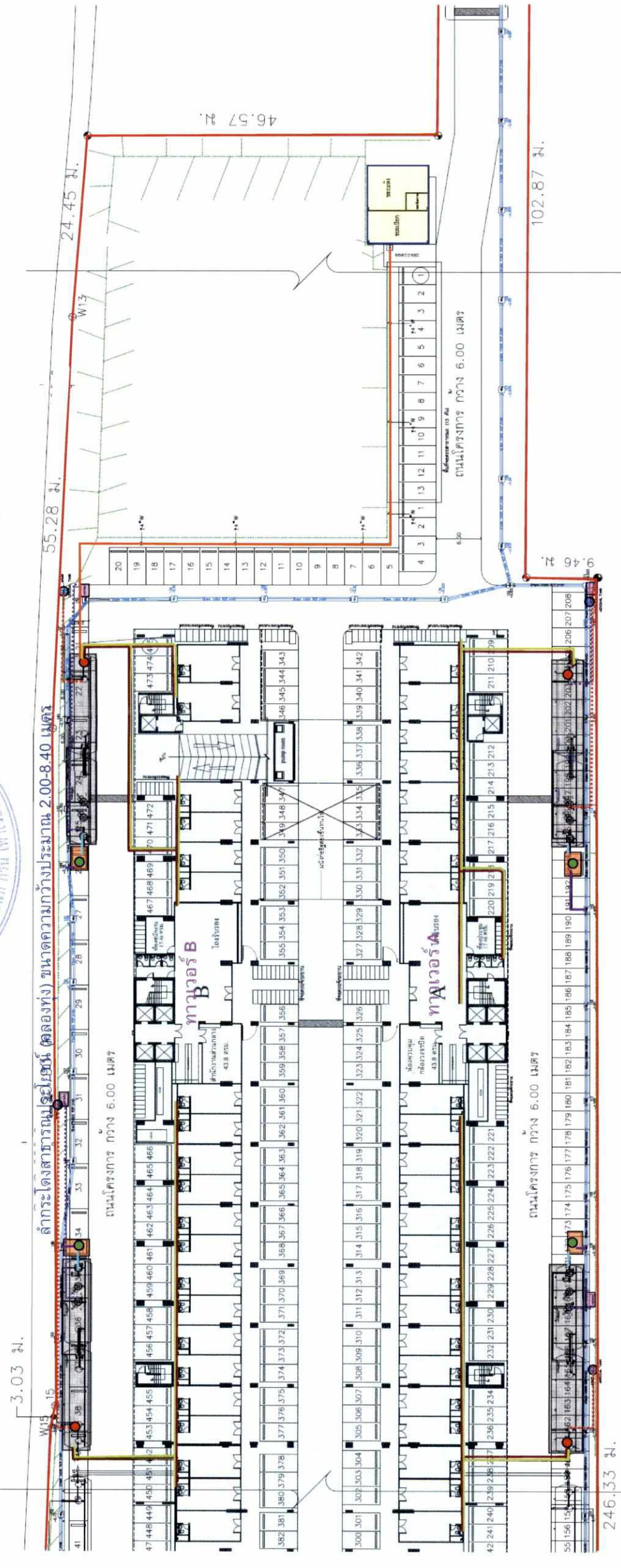
พุดศิกายาน 2558 ลงชื่อ
(นายมนูญนัช ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



พุดศิกายาน 2558 ลงชื่อ
(นายนิรันดร์ อยู่กัณฑ์)

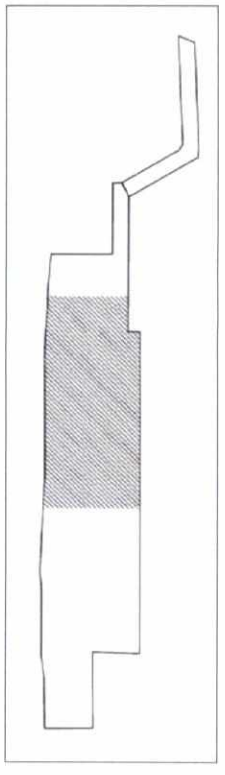
กรรมการผู้อำนวยการของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารชุดพักอาศัย
- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ
- ระบบบำบัดน้ำเสีย
- บ่อน้ำบำบัดน้ำเสีย
- ถังบำบัด Aerosol
- บ่อพักน้ำารดัดน้ำ
- บ่อพักน้ำทิ้งภายในโครงการ
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนการบำบัด (ส่วนแยกกากตะกอน)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัด (บ่อพักน้ำารดัดน้ำ)
- แนวท่อรวมน้ำเสียจากการประกอบอาหารเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวมน้ำโสโครก และน้ำเสียจากการอาบน้ำต่าง ๆ เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวมน้ำเสียจากห้องพัสดุผลอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของทาวเวอร์ B
- แนวท่อรวมน้ำที่ผ่านกรบบำบัดแล้วเข้าสู่บ่อพักน้ำารดัดน้ำ
- แนวท่อรวมน้ำที่เหลือจากการดัดน้ำไม่เข้าสู่บ่อพักน้ำทิ้งภายในโครงการ
- แนวท่อรดน้ำต้นไม้
- แนวท่อรวมก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อน้ำบำบัดก๊าซมีเทน
- แนวท่อรวม Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังถังบำบัด Aerosol
- แนวท่อระบายน้ำทิ้งภายในโครงการ

KEY PLAN

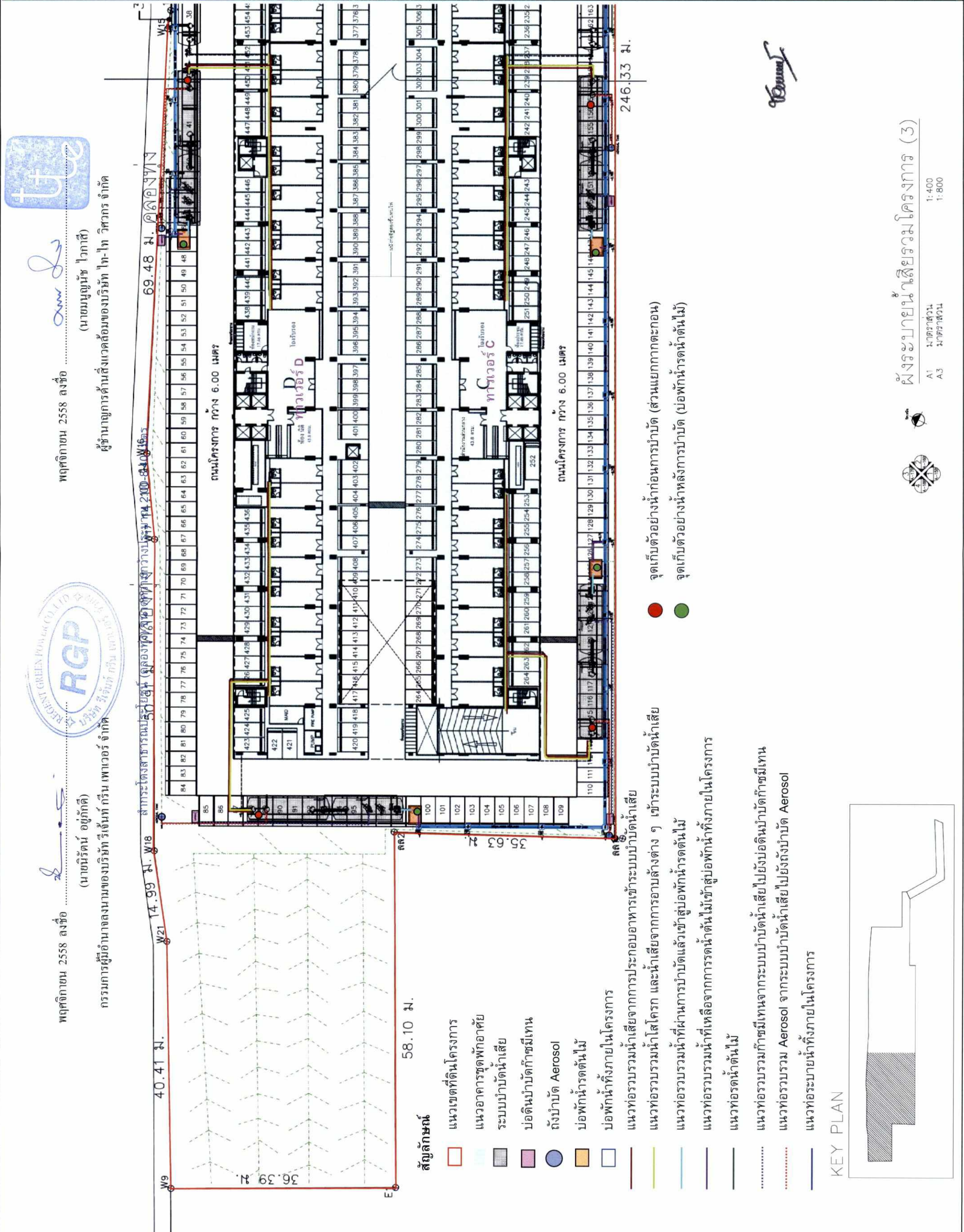


NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION	
REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประจักษ์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 Tel : 0-2542-8189-90	
PROJECT :	อาคารชุด(อยู่อาศัย) สูง 24 ชั้น โครงการ รีเจนท์ไฮม บางซื่อ เลขที่ 27
LOCATION :	บางซื่อ
OWNER :	บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
PROJECT ARCHITECTS :	นาย ปรีดีเทพ นิมภา 125 ซอยพริ้ว 41 ซอยใหม่ ถนน สุขุมวิท 2415
STRUCTURAL ENGINEERS :	นาย วีระชัย อ่อนละมุด 99/83 น.พ.วิเศษ 3 พหลโยธิน 54/1 5 ซอยสุขุมวิท ซอยใหม่ ถนน
ELECTRICAL ENGINEERS :	นาย วิเศษ พิเศษวิเศษ 303/00104 น.วิเศษ 3 พหลโยธิน 54/1 5 ซอยสุขุมวิท ซอยใหม่ ถนน
SANITARY ENGINEERS :	นาย วัชรวิเศษ นิมภา 136 น.ศ. ศักดิ์เกษม บางสะพาน 4 ประชมนครินทร์
REVISION	NO. DATE DESCRIPTION BY
DRAWING TITLE : ผังระบบระบายน้ำเสียรวมโครงการ(2)	
DRAWN :	SCALE: NTS
CHECKED :	DATE: 00-00-00
JOB NO. :	DWG NO. 00
FILE NO. :	TOTAL: 00

ผังระบบระบายน้ำเสียรวมโครงการ (2)

A1 1/1000
A3 1/1000

NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED W/O-OUT THEIR WRITTEN PERMISSION	REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประจักษ์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 Tel : 0-2552-8189-90
PROJECT : อาคารชุด(อพาร์ทเมนท์) สูง 24 ชั้น โครงการ รีเจนท์กรีน บางซื่อ เฟส 27	LOCATION : บางซื่อ
OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด	PROJECT ARCHITECTS : นาย ปวิศ ทวีภา 125 ถนนพญาไท แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิวัฒน์ สอนประเสริฐ 26.19.37 99/93 ซ.พหลโยธิน รพชนใต้ 5/1 จ.จันทบุรี ต.ท่าใหม่ อ.ท่าใหม่ จ.จันทบุรี	ELECTRICAL ENGINEERS : นาย วิชัย ศิริสัมพันธ์ สทศ.4574 303/01004 น.7 แขวงพระนคร เขตพระนคร กรุงเทพฯ
SANITARY ENGINEERS :	นาย วิวัฒน์ น้อยวงศ์ กพท.42497 138 18 ซ.พหลโยธิน แขวงพระนคร เขตพระนคร กรุงเทพฯ
REVISION	NO. DATE DESCRIPTION BY
DRAWING TITLE : ผังระบบระบายน้ำรวมโครงการ (3)	
SCALE: NIS	DATE: 00-00-00
DWG NO. : 00	TOTAL: 00
FILE NO. : 00	TOTAL: 00



พุดศิกายาน 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัช ไวกาลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกร จักัด



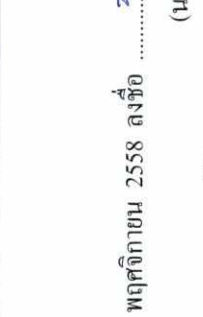
พุดศิกายาน 2558 ลงชื่อ
(นายวิรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้อำนวยการลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พุดศิกายาน 2558 ลงชื่อ
(นายวิรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้อำนวยการลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พุดศิกายาน 2558 ลงชื่อ
(นายวิรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้อำนวยการลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พุดศิกายาน 2558 ลงชื่อ
(นายวิรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้อำนวยการลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

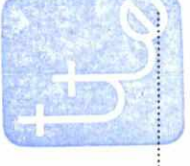


ผังระบบระบายน้ำรวมโครงการ (3)
A1 ม.ตราส่วน 1:400
A3 ม.ตราส่วน 1:800



KEY PLAN

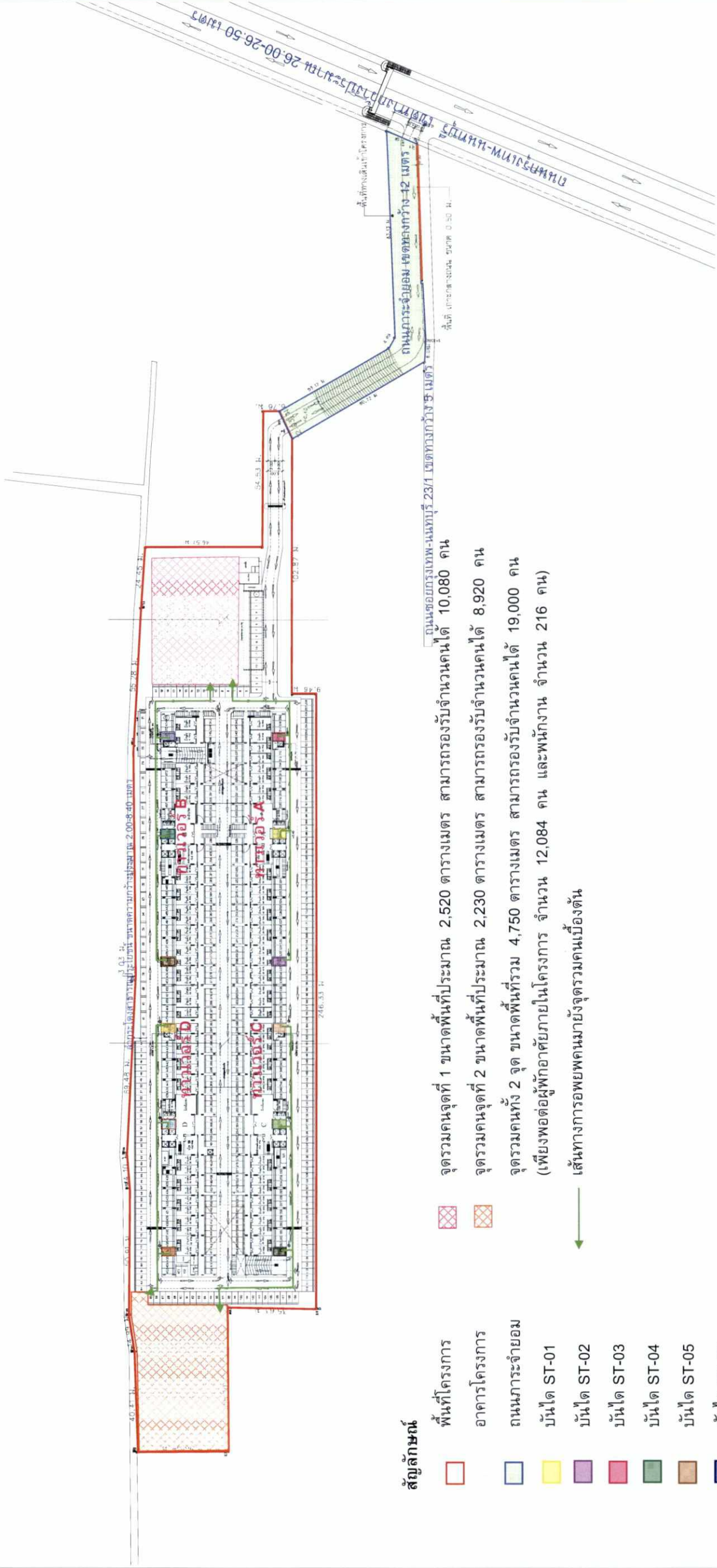




พุดศิกายาน 2558 ลงชื่อ
(นายชมนูญณ์ช ไวภาคี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



พุดศิกายาน 2558 ลงชื่อ
(นายวีรัตน์ อยุ่กักดี)
กรรมการผู้อำนวยการของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



สัญลักษณ์

- พื้นที่โครงการ
- อาคารโครงการ
- ถนนการะจำยอม
- บันได ST-01
- บันได ST-02
- บันได ST-03
- บันได ST-04
- บันได ST-05
- บันได ST-06
- บันได ST-07
- บันได ST-08
- บันได ST-09
- บันได ST-10
- บันได ST-11
- บันได ST-12

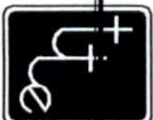
- จุดรวมคนจุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ประมาณ 2,520 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ 10,080 คน
- จุดรวมคนจุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ประมาณ 2,230 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ 8,920 คน
- จุดรวมคนทั้ง 2 จุด ขนาดพื้นที่รวม 4,750 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ 19,000 คน (เพียงพอต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ จำนวน 12,084 คน และพนักงาน จำนวน 216 คน)
- เส้นทางอพยพคนมายังจุดรวมคนเบื้องต้น

ผังบริเวณรวมโครงการ (1)
A3 มาตรฐาน
1:2500



NOTE : ALL DIMENSIONS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION	
REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประจักษ์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 Tel : 0-2552-8189-90	
PROJECT :	อาคารชุด(อยู่อาศัย) สูง 24 ชั้น โครงการ รีเจนท์โฮม บางซื่อ เฟส 27
LOCATION :	บางซื่อ
OWNER :	บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
PROJECT ARCHITECTS :	นาย วิศิษฐ์ มีนิก 125 ซอยท่าเรือ 41 ซอยวัด ถนน สีลม กรุงเทพฯ 10500
STRUCTURAL ENGINEERS :	นายวิมล ชื่นและนุก 99/83 ม.คอกสีบัว รพช.โพธิ์สามต้น 34/1 ถ.แจ้งวัฒนะ แขวงบางมด
ELECTRICAL ENGINEERS :	นาย วิศิษฐ์ วิศิษฐ์กิจ 303/00104 117 ซ.เพชรเกษม 10 ซอย 9 ซอย 11 บางซื่อ กรุงเทพฯ 10250
REVISION	NO. DATE DESCRIPTION BY
DRAWING TITLE : ผังบริเวณรวมโครงการ (1)	
DRAWN :	SCALE AS SHOW
CHECKED :	DATE 00-00-00
SUB NO. :	DWG NO. 00
FILE NO.	TOTAL 00

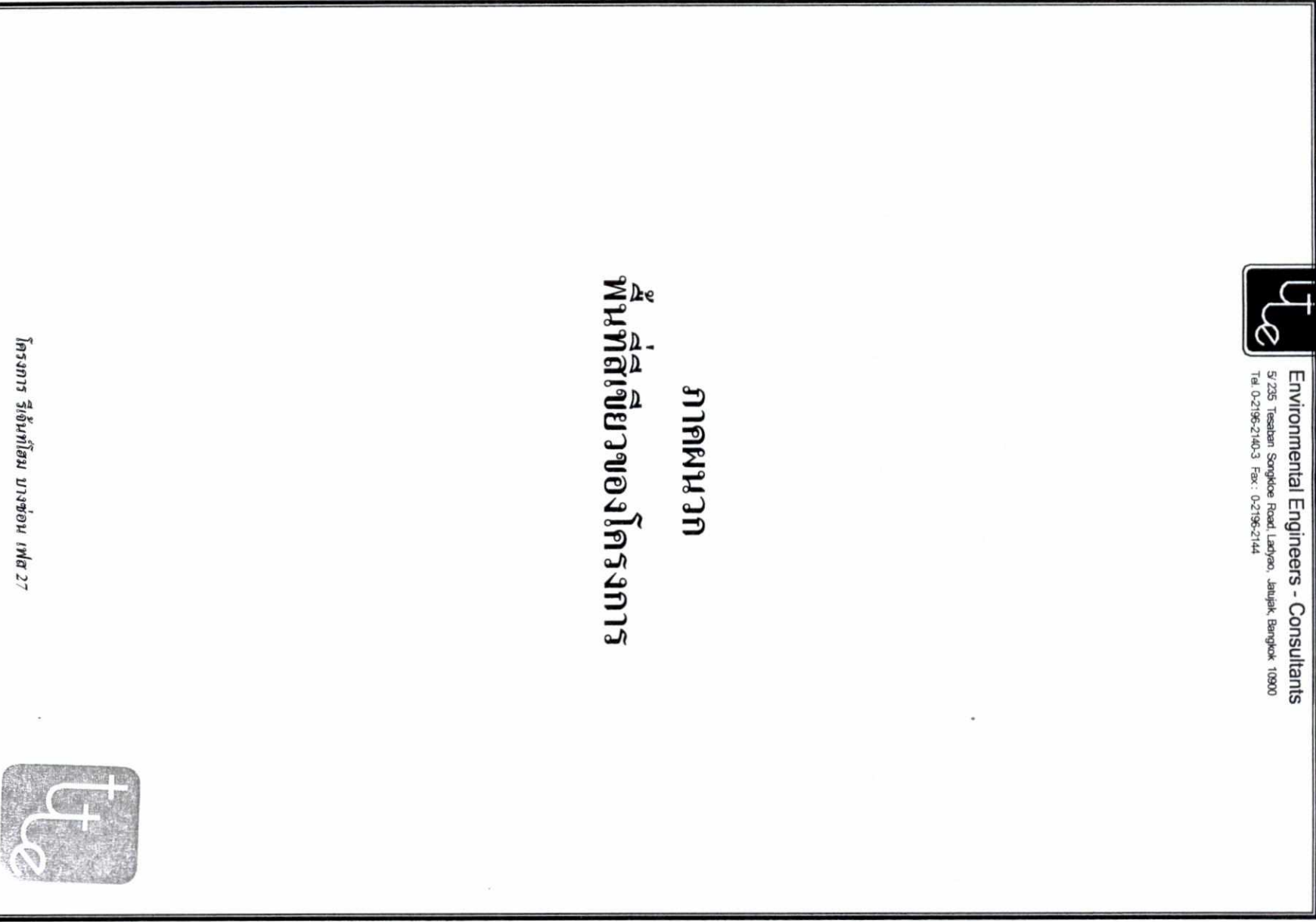
thai thai engineers co., ltd.



Environmental Engineers - Consultants

5/25 Tesaban, Songkroo Road, Ladkrao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel: 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ภาคผนวก พื้นที่สีเขียวของโครงการ



โครงการ รีเจนโทรม บางซ้อณ พว 27

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายบัณฑิตน์ อยู่กักดี)



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

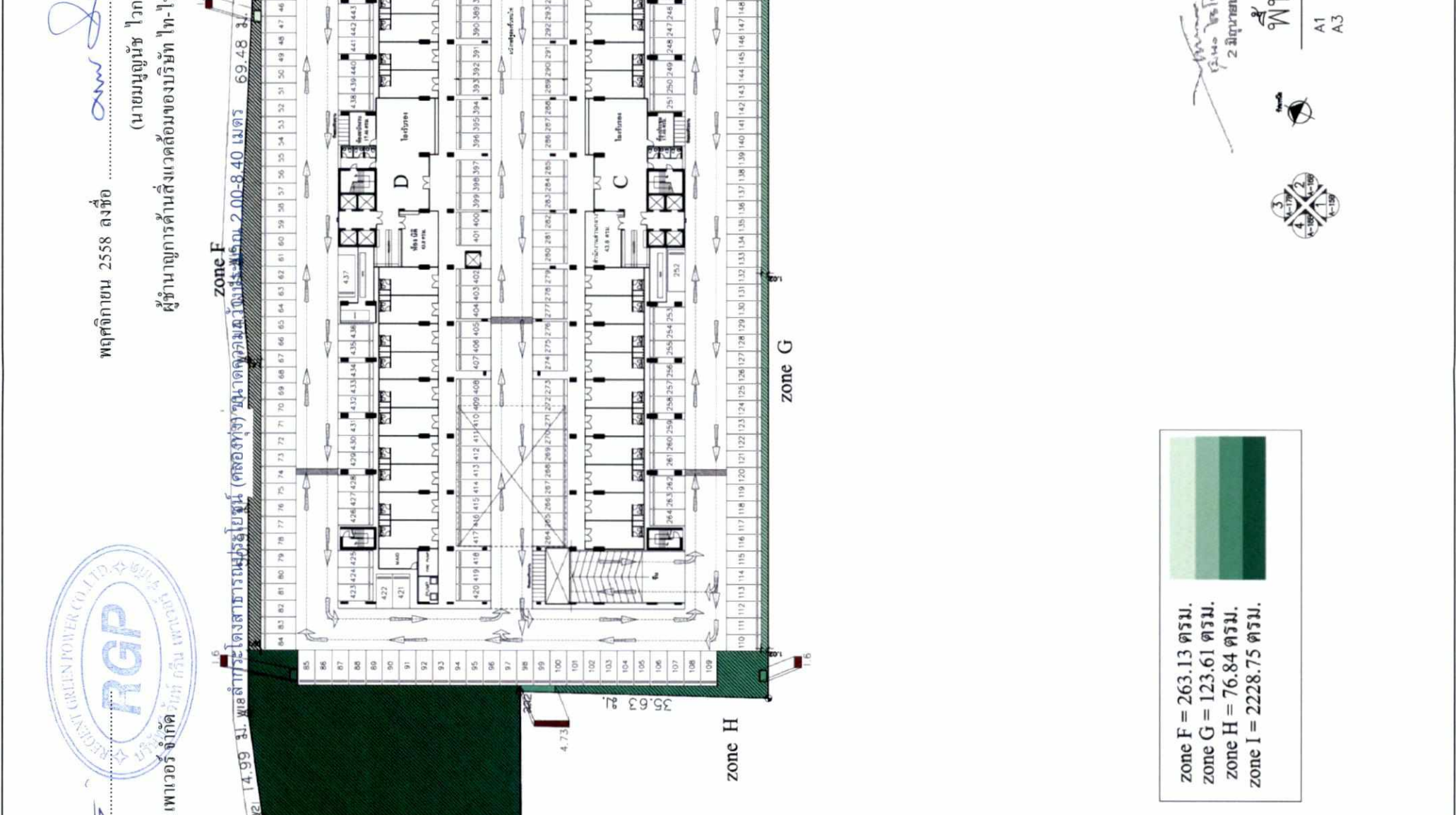
(นายมนูญนัยช วกาสี)

กรรมการผู้ชำนาญางานของบริษัท รีเจนท์ กรีน พาวเวอร์ จำกัด ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกรรม จำกัด

NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION	
REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ๑๕๕ แขวงคลอง สามแคว กรุงเทพมหานคร 10250 Tel : 0-2552-8189-90	PROJECT : อาคารชุด(อยู่อาศัย) สูง 24ชั้น โครงการ รีเจนท์คอม บางซื่อ เพล 27
LOCATION : บางซื่อ	OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
PROJECT ARCHITECTS : นาย วิสิทธิ์ นิ่มนาค 125 ซอยพวง 4 ซอยวิภาวดี ต.บางซื่อ กทม. 10210	STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิวัฒน์ อธิษฐานกุล ๑๕1937 99/83 หมู่ ๑๕ ซอยวิภาวดี ซ.พหลโยธิน ๕4/ก ต.บางซื่อ กทม. 10210
ELECTRICAL ENGINEERS : นาย รุ่งชัย ศิริธรรมรัตน์ สทศก 4574 303/01004 ม.7 บางพลี ต.บางพลี อ.บางพลี	นาย รุ่งโรจน์ น้อยวงษ์ กทศก 42497 136 ม.8 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ

NO.	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE : พื้นที่สีเขียวโครงการ (2)	SCALE : 1:400 1:800
DRAWN : A1 มาตราส่วน A3 มาตราส่วน	DATE : 00-00-00
CHECKED : 2 มิถุนายน 2558	DWG NO : 00
JOB NO : 00	TOTAL : 00
FILE NO : 00	



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ (นายบุญนัช ไวกาศี) (นายบุญนัช ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จักัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ (นายวิรัตน์ อุษักัตติ) (นายวิรัตน์ อุษักัตติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ไม่นำมาคิด = 36.24 ตรม.

พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 1 = 3,454.03 ตรม.
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 2 = 2,692.33 ตรม.
พท.สีเขียว ชั้น I 6146.36 ตรม.

พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 1 = 263.13 ตรม.
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 2 = 123.61 ตรม.
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 3 = 76.84 ตรม.
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 4 = 2228.75 ตรม.

พื้นที่สีเขียวโครงการ (2)
A1 มาตราส่วน
A3 มาตราส่วน
1:400
1:800



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายนิรันดร์ อยู่ภักดี)

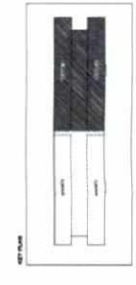
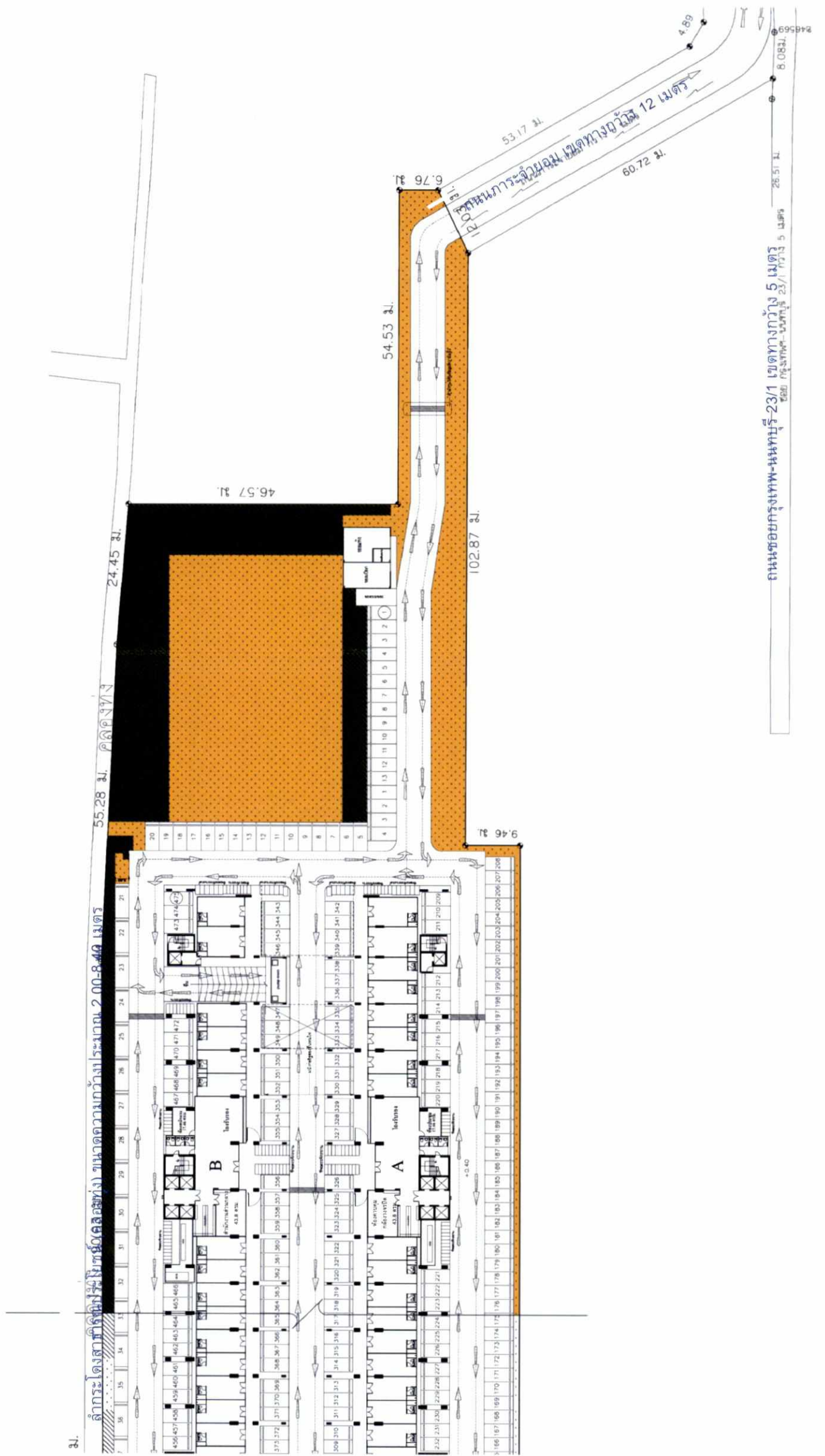
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายงานของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนิช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

NOTE: ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION	
REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประจักษ์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 กรุงเทพฯ โทร 0-2552-8189-90	
PROJECT : อาคารชุด(อยู่อาศัย) สูง 24 ชั้น โครงการ รีเจนท์คอม บางซื่อ เฟด 27	
LOCATION : บางซื่อ	
OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด	
PROJECT ARCHITECTS : นาย นิรันดร์ นิมภก ส.ค.2415 125 ซอยท่าอิฐ 41 ซอย ราม	
STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิวัฒน์ ตันแสงสุด 781937 99/93 ซ.ศรีนครินทร์ ซอยประจักษ์ 54/7 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม.	
ELECTRICAL ENGINEERS : นาย วิเชียร วิเศษรัตน์ สทท.4574 303/20104 ซ.7 ซ.สวนหลวง ซ.เมือง 4 ซ.พญา	
นาย รุ่งโรจน์ น้อยวงศ์ สทท.42497 136 ซ.8 ซ.ศรีนครินทร์ ซ.สวนหลวง ซ.เมือง 4 ซ.พญา	
NO.	REVISION
DATE	DESCRIPTION
BY	



ถนนพหลโยธิน-ถนนพหลโยธิน-ถนนพหลโยธิน 23/1 กว้าง 5 เมตร
ถนนพหลโยธิน-ถนนพหลโยธิน 23/1 กว้าง 5 เมตร
2 มิถุนายน 2558

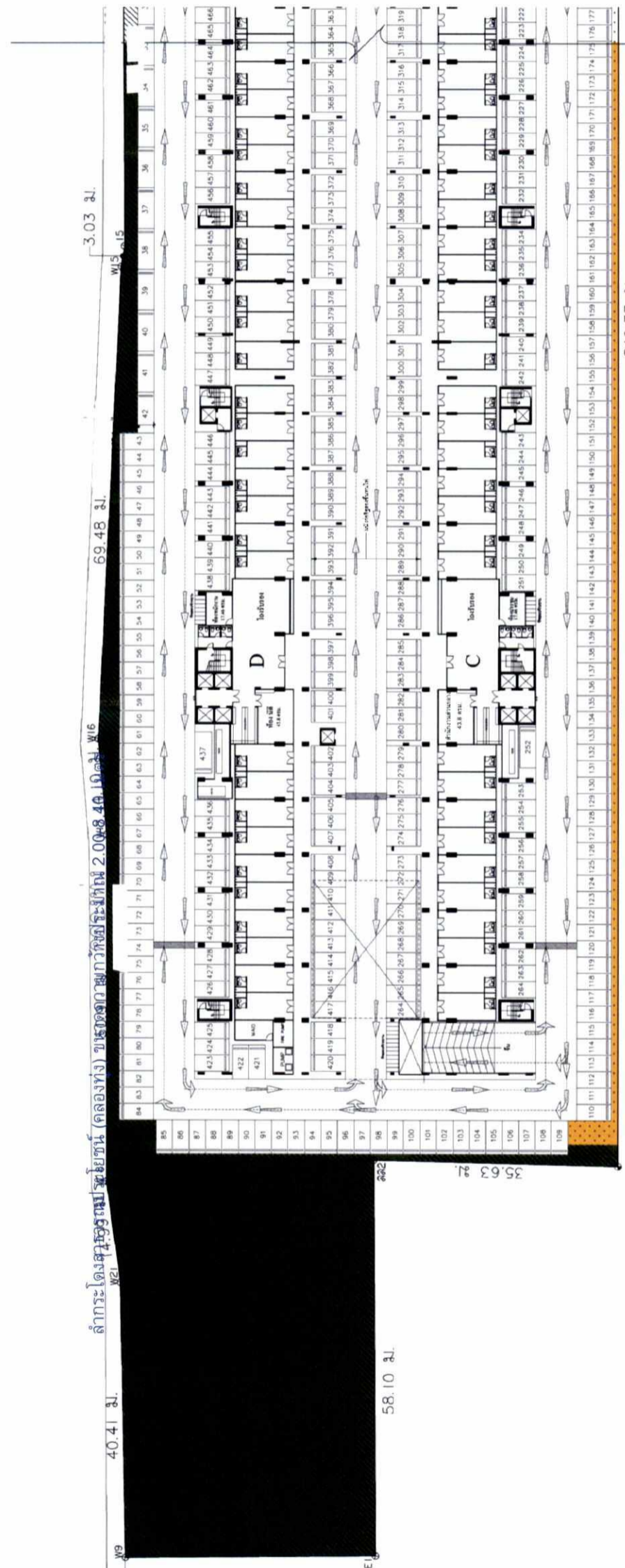
ผังแสดงพื้นที่ปลูกต้นไม้ชั้น 1 (1)

A1 มাত্রาส่วน
A3 มাত্রาสวน
1:400
1:800

- พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง 3723.14 ตารางเมตร
- พื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน 2423.22 ตารางเมตร
- รวมพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 6146.36 ตารางเมตร

รูปที่ ผ.1-3 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นที่ 1 ส่วนที่ 1

NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION	REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประชาชื่น แขวงสวนหลวง กรุงเทพฯ 10250 กรุงเทพฯ โทร 0-2552-889-90
PROJECT : อาคารชุด(อยู่อาศัย) สูง 24 ชั้น โครงการ รีเจนท์ทอม บางซื่อ เฟส 27	LOCATION : บางซื่อ
OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด	PROJECT ARCHITECTS : นาย ปฐิศา นิมากร ส.ศก.2415 125 ซอยพญา 41 ซอยศรีนครินทร์
STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิฑูรย์ ช่างเหล็ก 08.19.37 99/63 ม.ศรีนครินทร์ ซอยประชาชื่น 41/1 เชียงใหม่ ซอยประชาชื่น	ELECTRICAL ENGINEERS : นาย วันชัย หิวดุสิต ส.ศก.4574 303/01014 ม.7 KATWEETHA ซอยประชาชื่น
REVISION	NO. DATE DESCRIPTION BY
DRAWING TITLE : ผังแสดงพื้นที่ปลูกต้นไม้ชั้น 1 (2)	
DRAWN : NTS	SCALE : 1:400
CHECKED : 00-00-00	DATE : 00-00-00
JOB NO : 00	DWG NO : 00
FILE NO : 00	TOTAL : 00



พุดศิกายม 2558 ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

พุดศิกายม 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัช ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง 3723.14 ตารางเมตร
พื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน 2423.22 ตารางเมตร
รวมพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 6146.36 ตารางเมตร

ผังแสดงพื้นที่ปลูกต้นไม้ชั้น 1 (2)
A1 มาตราส่วน 1:400
A3 มาตราส่วน 1:800

NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประเวศชัย แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250
Tel : 0-2552-8189-90

PROJECT : อาคารชุด(อยู่อาศัย) สูง 24 ชั้น โครงการ รีเจนท์คอม บางบอน ฝั่ง 27

LOCATION : บางบอน

OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS : นาย วิสิทธิ์ นิ่มมาก 0-88.2415 125 ถนนท่าเรือ 41 เขตคลองเตย

STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิวัฒน์ วัฒนประทีป 08.1937 99/63 หมู่ 6 ต.บางพลีใหญ่ 5 หมู่ 6 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ

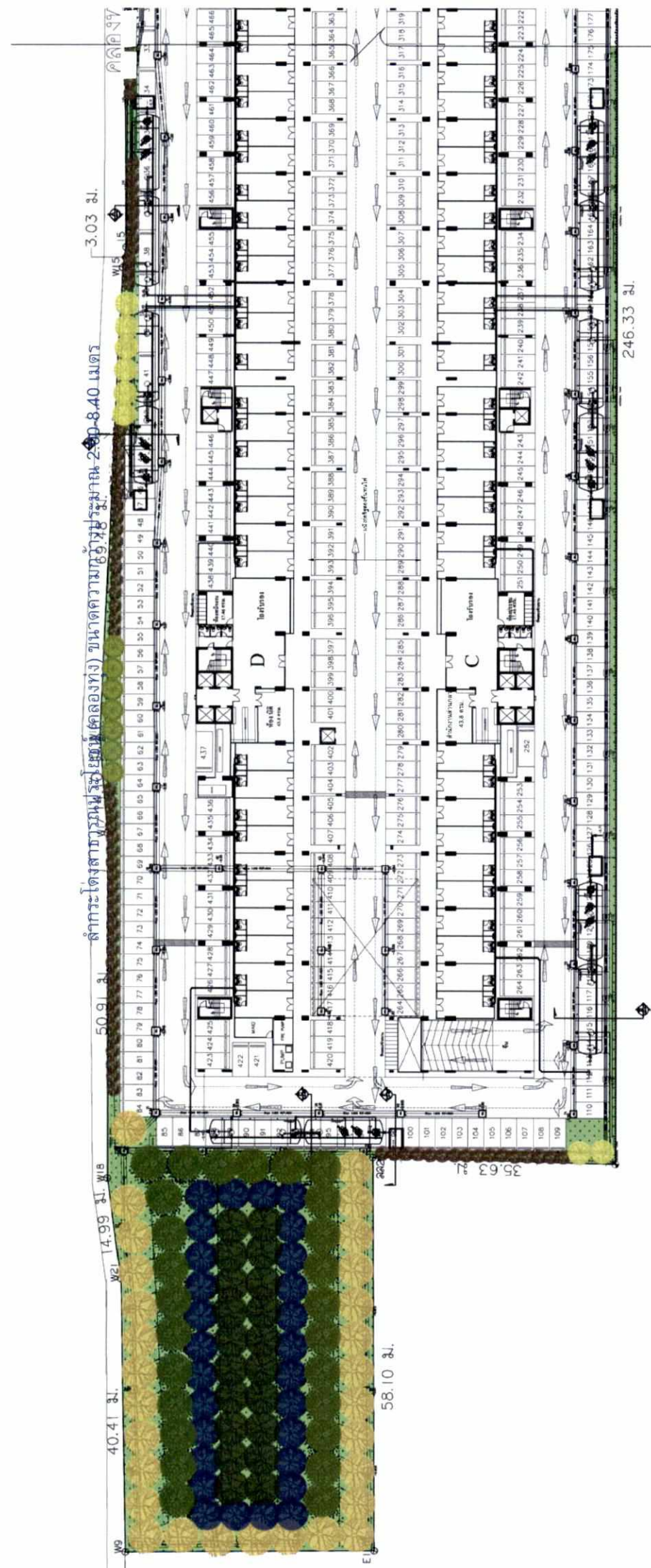
ELECTRICAL ENGINEERS : นาย วิเศษ วัฒนประทีป 08.4574 303/010104 หมู่ 7 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ

นาย รุ่งโรจน์ นิ่มดวง 08.42497 136 หมู่ 8 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE : แผนผังสถาปัตย์ชั้น 1 (2)

DRAWN : NTS
CHECKED : 00-00-00
JOB NO : 00
FILE NO : 00



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ (นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ (นายวิรัตน์ อยู่ภักดี)

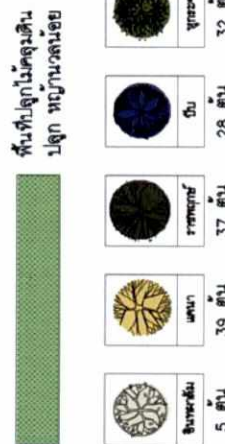
กรรมการผู้ชำนาญการของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



ผังภูมิสถาปัตย์ชั้น 1 (2)
A1 มาตราส่วน 1:400
A3 มาตราส่วน 1:800

2 สิงหาคม 2558

ชนิดต้นไม้	ขนาดต้นไม้ (ม.ท.)	จำนวนต้น	พื้นที่ปลูก (ม.ท.)	รวมพื้นที่ปลูก (ม.ท.)		
ราชพฤกษ์	4	12.56	15	37	484.72	200.76
ชมพูชมน	4	12.56	6.23	5	62.80	11.27
ปอ	4	12.56	6.23	28	351.68	63.10
พุดดง	4	12.56	22.22	32	401.92	207.20
เสนา	4	12.56	23.09	39	489.64	336.44
เสนา	3	7.07	23.09	8	56.56	38.08
ชมพูชมน	3	7.07	23.09	9	63.63	43.96
ชิง	2	3.14	10.40	118	370.52	110.98
รวมทั้งหมด					1288.64	741.19



NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย บางะรัง
 แขวงบางนาแถม เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10250
 กรุงเทพฯ โทร 0-2552-6189-90

PROJECT : อาคารชุด(อพาร์ทเมนท์) ลุง 24 ชั้น
 โครงการ รีเจนท์คอม บางซื่อ
 เฟส 27

LOCATION : บางซื่อ

OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS : นาย ปวิศ นิมภักดิ์ ส.ศ.2415
 125 ซอยดาว 41 ซอยดาว ถนน

STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิวัฒน์ ตันละมุด วิชา.1937
 99/83 ม.สุราษฎร์ธานี ซอยเกษม 54/1
 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ

ELECTRICAL ENGINEERS : นาย วัชรชัย กิจชยรัตน์ สทศ.4574
 302/010104 ม.7 บางนา ถนน บางนา

นาย รุ่งโรจน์ น้อยดวง วิชา.42497
 136 ม.8 ซอยสุขุมวิท ซอยบางนา แขวงบางนาแถม

NO.	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE : ผังพื้นที่ปลูกต้นไม้ชั้น 2 (1)

DRAWN :	SCALE :	NTS
CHECKED :	DATE :	00-00-00
JOB NO. :	DWG. NO. :	00
FILE NO. :	TOTAL :	00



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

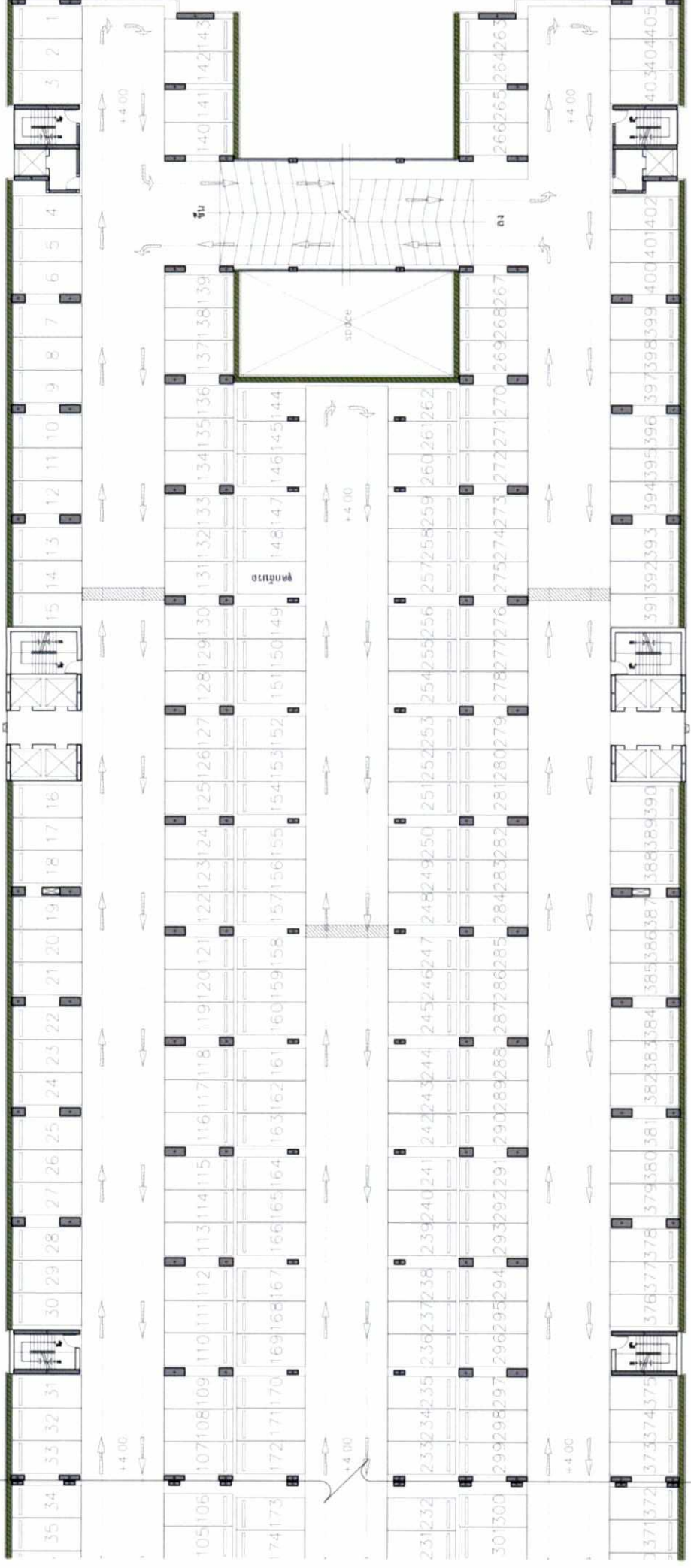
(นายมนูญ นิช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อนุรักษ์)

กรรมการผู้ชำนาญการของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พื้นที่ปลูกต้นไม้ ส่วนที่ 1 = 78.2 ตรม.
 พื้นที่ปลูกต้นไม้ ส่วนที่ 2 = 82 ตรม.
 พื้นที่ปลูกต้นไม้ รวม = 160.2 ตรม.

พื้นที่ปลูกไม้มก
 (ไม่นำมาคิดรวมเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ)

NO.	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY

HP-1



A1 มาตราส่วน 1:200
 A3 มาตราส่วน 1:400

ผังพื้นที่ปลูกต้นไม้ชั้น 2 (1)

รูปที่ ผ.1-7 ผังพื้นที่ปลูกต้นไม้ชั้นที่ 2 ส่วนที่ 1

NOTE : ALL DESIGNS & DIMENSIONS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10250
Tel : 0-2552-8189-80

PROJECT : อาคารชุด(อพาร์ทเมนท์) สูง 24 ชั้น
โครงการ รีเจนท์โฮม บางซื่อ

LOCATION : เฟลด์ 27
บางซื่อ

OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS : นาย วิวิทย์ นินภท ๙-๙๓.2415
125 ซอยศรีวิชัย 41 ซอยศรีวิชัย

STRUCTURAL ENGINEERS : นายประยงค์ อ่อนละมุด ๗๘1937
๑๑/๘3 ซอยศรีวิชัย ๔๗ ซอยศรีวิชัย ๕๔/๑
ถ.แจ้งวัฒนะ ซอยใหม่ ถนน

ELECTRICAL ENGINEERS : นาย วิวิชัย อัจฉริยะรัตน์ สทศ.4574
303/010104 น.7 ซอยศรีวิชัย ๕ ซอยแจ้งวัฒนะ

นาย รุ่งโรจน์ น้อยดวง ๗๗๓.42497
136 ซ.ศรีนครินทร์ ซ.แจ้งวัฒนะ ซ.แจ้งวัฒนะ

NO.	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE : ผังพื้นที่ปลูกต้นไม้ชั้น 2 (2)

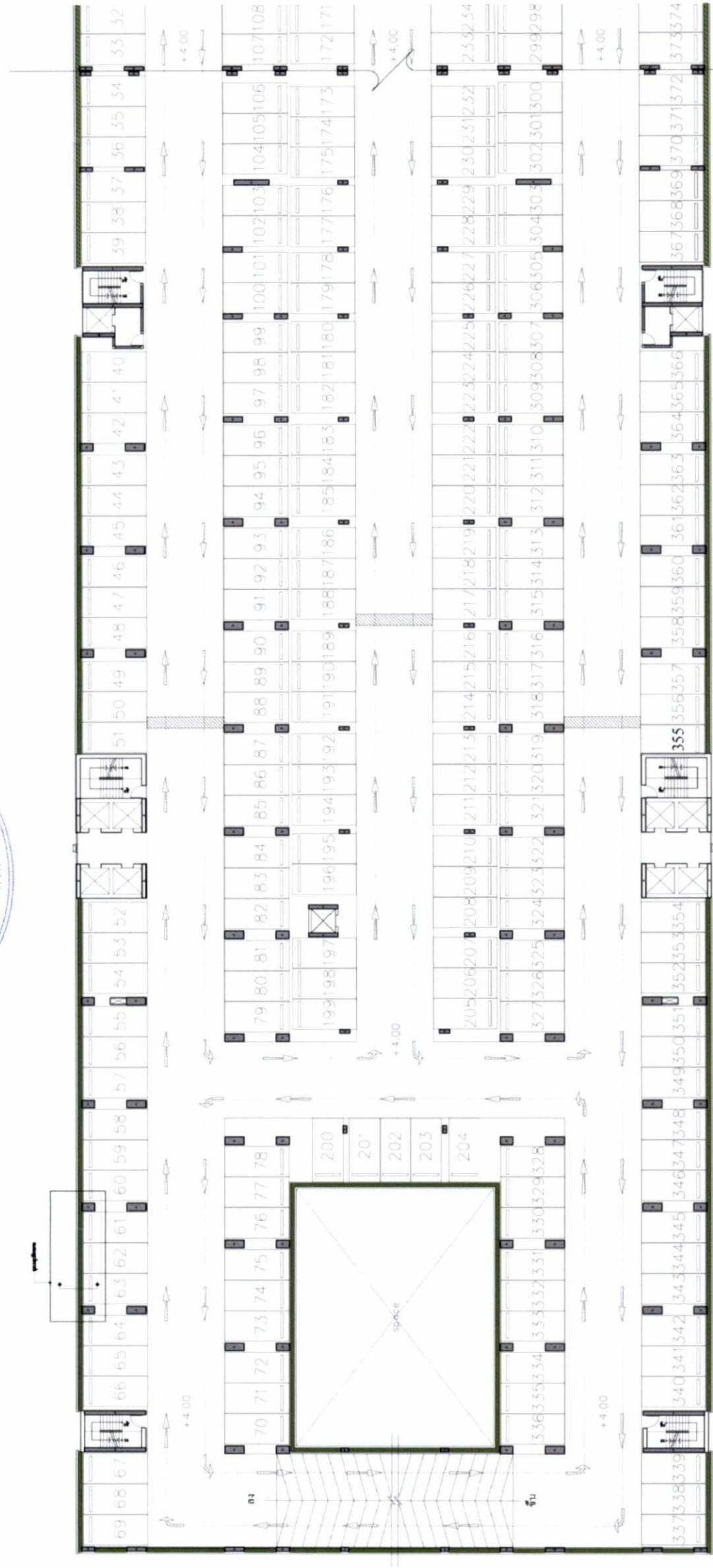
DRAWN : NTS	SCALE :
CHECKED : 00-00-00	DATE :
JOB NO : 00	DWG NO :
FILE NO : 00	TOTAL :
	00
	00



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ (นายบุญนัช ไวกาลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรจำกัด



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ (นายวิรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้อำนวยการของ บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

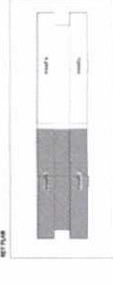


พื้นที่ปลูกต้นไม้ ส่วนที่ 1 = 78.2 ตรม.
พื้นที่ปลูกต้นไม้ ส่วนที่ 2 = 82 ตรม.
พื้นที่ปลูกต้นไม้ รวม = 160.2 ตรม.

พื้นที่ปลูกต้นไม้
(ไม่นำมาคิดรวมเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ)

NO.	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY

.....
2 มิถุนายน 2558



ผังพื้นที่ปลูกต้นไม้ชั้น 2 (2)

A1 1:200
A3 1:400

รูปที่ ผ.1-8 ผังพื้นที่ปลูกต้นไม้ชั้นที่ 2 ส่วนที่ 2

NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ 588 แขวงคลองเตย
กรุงเทพมหานคร 10250
Tel : 0-2532-8899-90

PROJECT : อาคารชุด(อยู่อาศัย) สูง 24 ชั้น
โครงการ รีเจนท์ไฮม บางซื่อ
แฟลต 27

LOCATION : บางซื่อ

OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS : นาย วิจิตร นิมภา 8-ธค.2415
125 ซอยวิภา 41 ซอยวิภา ถนน

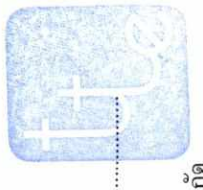
STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิริยะ ช่างเหล็ก 9ธ.1937
99/83 ซอยวิภา 41 ซอยวิภา ถนน 54/1
ถ.วิภาวดีรังสิต บางซื่อ กทม.

ELECTRICAL ENGINEERS : นาย วิเศษ กิจเจริญรัตน์ ๓๓.๓.๕๖74
303/010104 ม.7 บางพลี อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ

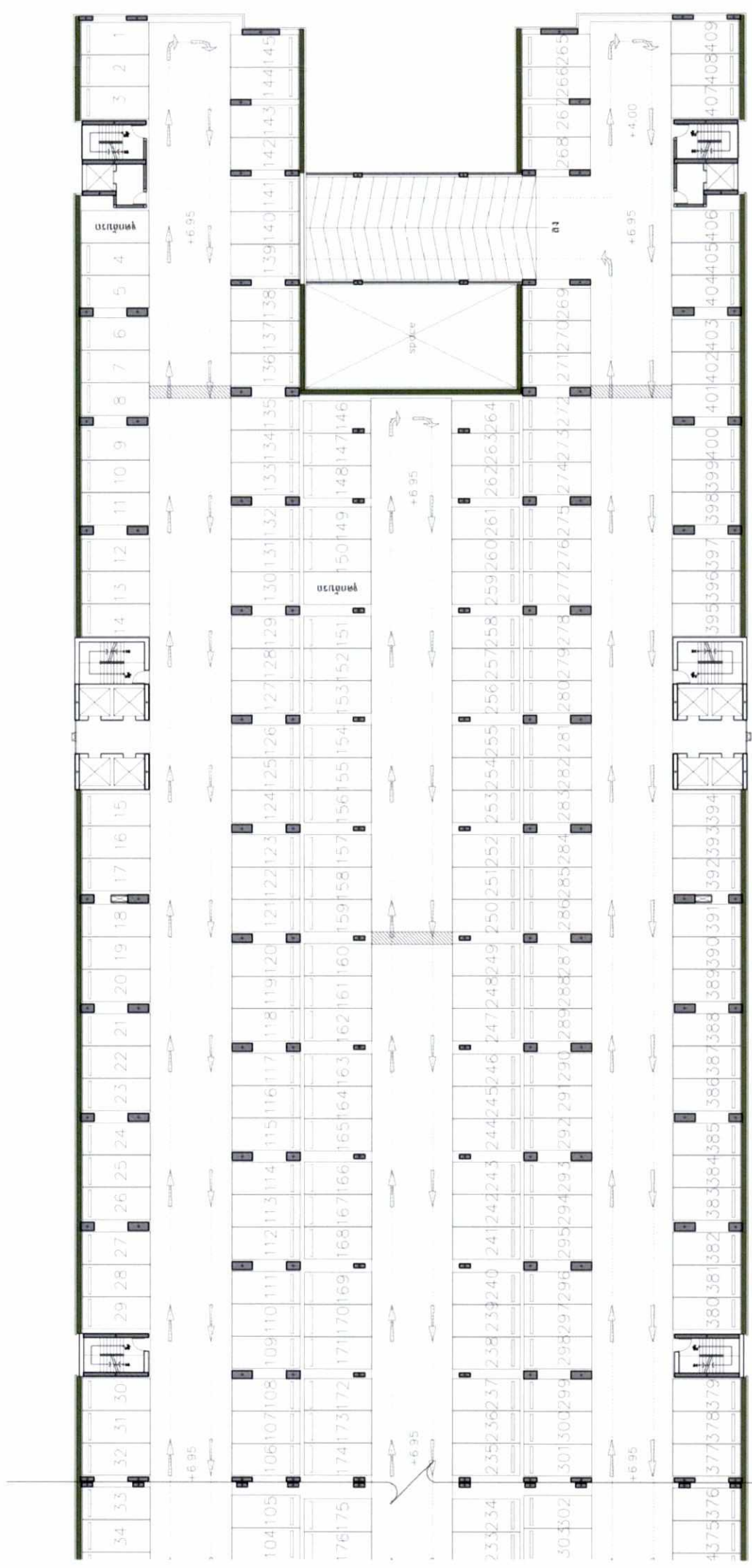
นาย ฐิติวัฒน์ น้อยวงศ์ ๓๓.๓.๕๖๗๕
136 ม.8 บางพลี อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ

NO.	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE : ผังพื้นที่ปลูกต้นไม้ชั้น 3 (1)			
DRAWN :	SCALE :	NTS	
CHECKED :	DATE :	00-00-00	
JOB NO. :	DWG NO. :	00	00
FILE NO. :	TOTAL :		00



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ (นายอนุวัชร ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด



พื้นที่ปลูกต้นไม้ ส่วนที่ 1 = 78.2 ตรม.
พื้นที่ปลูกต้นไม้ ส่วนที่ 2 = 82 ตรม.
พื้นที่ปลูกต้นไม้ รวม = 160.2 ตรม.

พื้นที่ปลูกต้นไม้
(ไม่นำมาคิดรวมเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ)

Area	Unit	Value
พื้นที่ปลูกต้นไม้ ส่วนที่ 1	ตรม.	78.2
พื้นที่ปลูกต้นไม้ ส่วนที่ 2	ตรม.	82
พื้นที่ปลูกต้นไม้ รวม	ตรม.	160.2

ผังพื้นที่ปลูกต้นไม้ชั้น 3 (1)
A1 มาตราส่วน 1:200
A3 มาตราส่วน 1:400

รูปที่ ผ.1-9 ผังพื้นที่ปลูกต้นไม้ชั้นที่ 3 ส่วนที่ 1

NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF RECENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION

RECENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประจักษ์
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง
กรุงเทพมหานคร 10250
Tel : 0-2552-8189-90

PROJECT : อาคารชุด(อยู่อาศัย) ชั้น 24 ชั้น
โครงการ รีเจนท์โฮม บางซื่อ
เพลด 27

LOCATION : บางซื่อ

OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS : นาย ปิรติท นิมภา ส-สถ.2415
125 ซอยศรีวิภา 41 ซอยศรีวิภา

STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิทย์ อ่อนละมุด ๑๕.1937
99/83 ซอยศรีวิภา ๔ ซอยศรีวิภา ๕๔/1
๕ ซอยศรีวิภา ๕๔/๒๖ ซอยศรีวิภา ๕๔/๒๗

ELECTRICAL ENGINEERS : นาย รุ่งโรจน์ น้อยวงศ์ สพัก.4574
303/01004 ๙.7 ซอยศรีวิภา ๙.๕๑๙ ๙.๕๒๐
นาย รุ่งโรจน์ น้อยวงศ์ สพัก.42497
136 ซ.8 ซอยศรีวิภา ๘ ซอยศรีวิภา ๙ ซอยศรีวิภา ๙

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE : **ผังแสดงพื้นที่ปลูกต้นไม้ชั้น 4 (1)**

DRAWN :	SCALE :	DATE :	DATE :
CHECKED :			
JOB NO :	00	DWG NO :	00
FILE NO :		TOTAL :	00



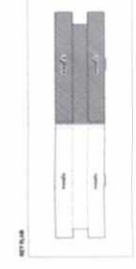
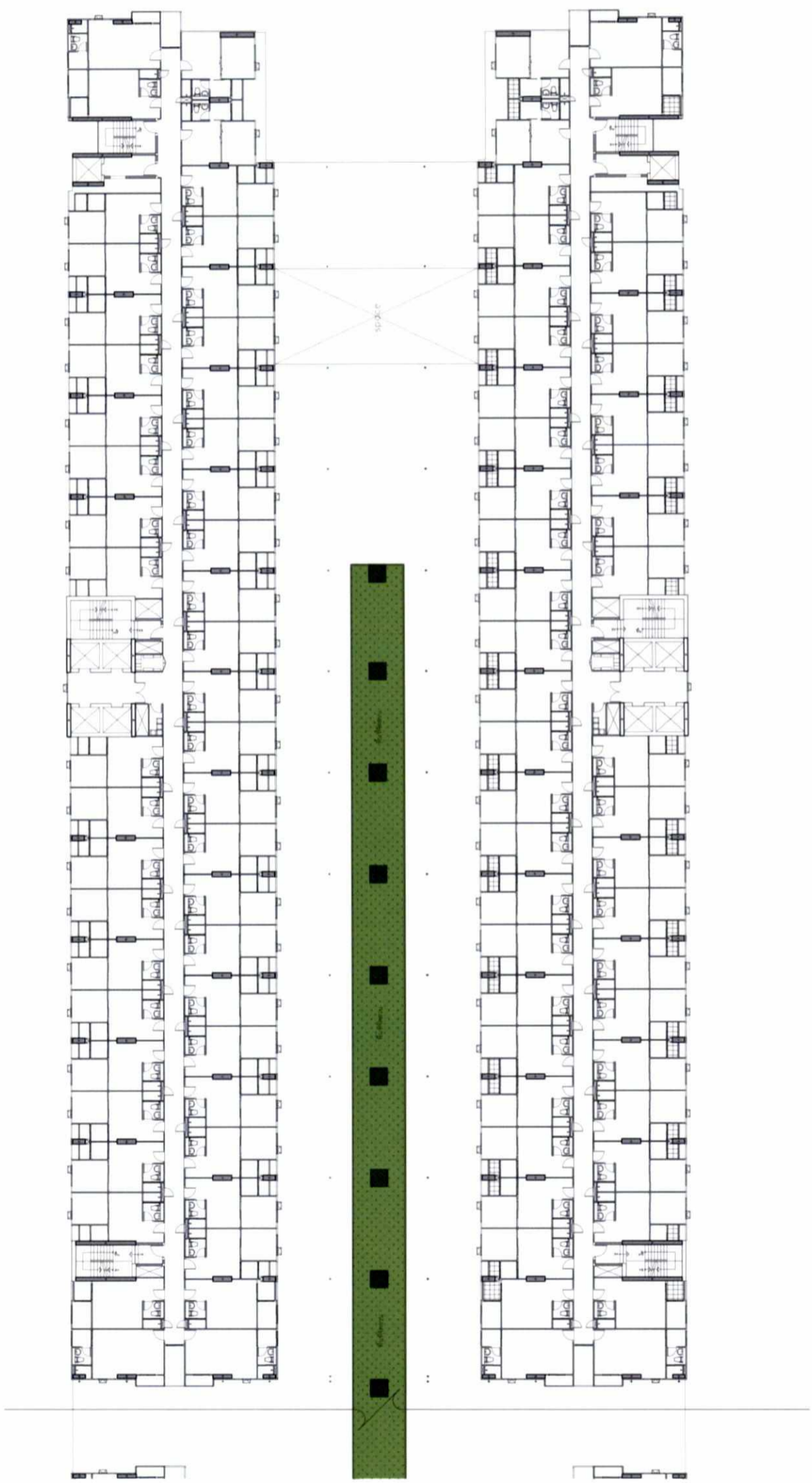
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายอนุทิน อยูภักดิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายวิรัตน์ อยูภักดิ์)

กรรมการผู้ชำนาญการของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



2 มิถุนายน 2558

ผังแสดงพื้นที่ปลูกต้นไม้ชั้น 4 (1)

A1 1:400
A3 1:800

พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 81.50 ตารางเมตร
พื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน 611.62 ตารางเมตร
รวมพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 693.12 ตารางเมตร

รูปที่ ผ.1-11 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 4 ส่วนที่ 1

NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศิรินธรวิภา ๕๕๕ แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10250
Tel : 0-2532-8189-90

PROJECT : อาคารชุด(อยู่อาศัย) สูง 24 ชั้น โครงการ รีเจนท์โฮม บางซื่อ เหนือ 27

LOCATION : บางซื่อ

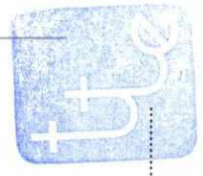
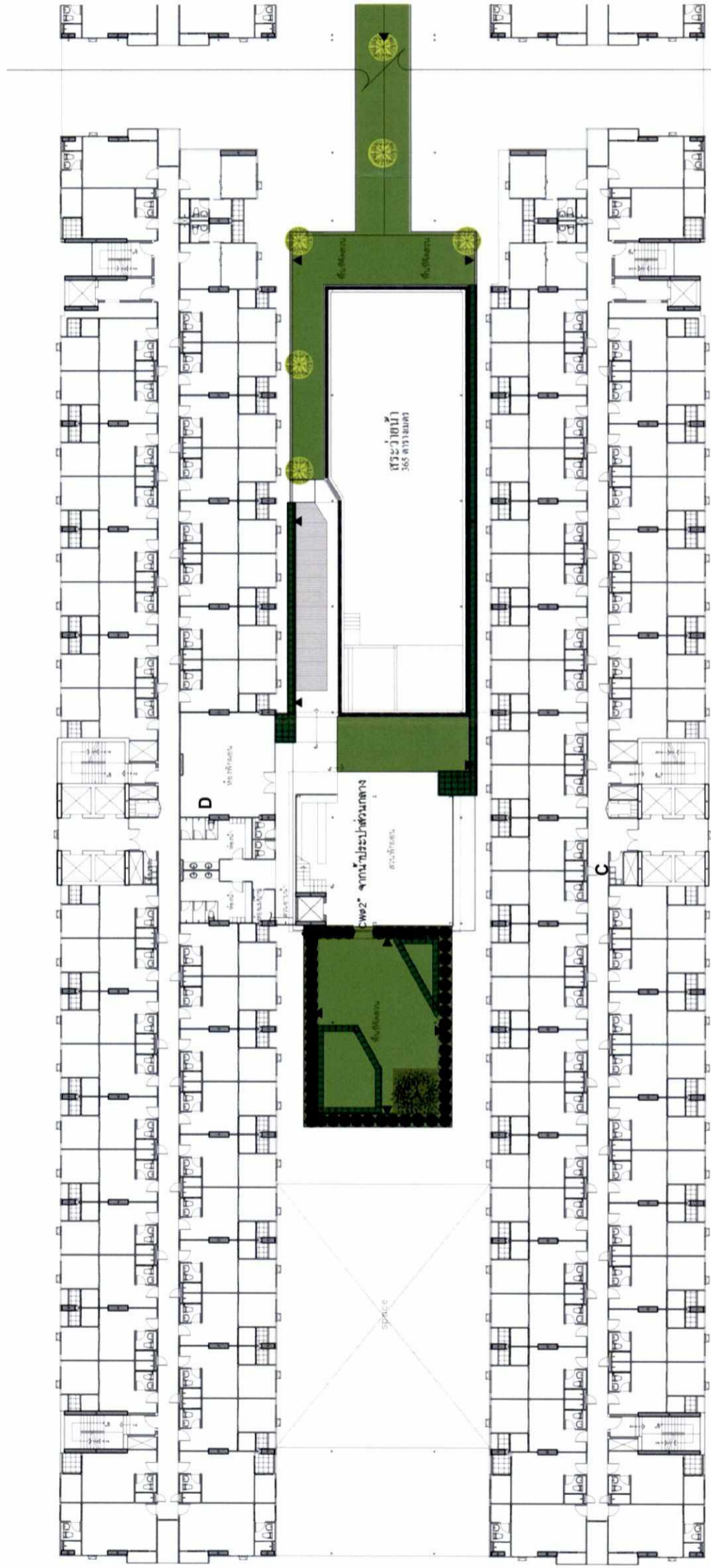
OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS : นาย วิสิทธิ์ นิมากร ส-ธค.2415 125 ซอยจรัญ 41 ซอยทอง กม.๙

STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิวัฒน์ อัครประเสริฐ ๑๑/๑๓ ม.๕๖/๑๖๖ ร.พหลโยธิน-๕๔/๗ กรุงเทพมหานคร สาขาสาน. กทม.

ELECTRICAL ENGINEERS : นาย วันชัย กิจชัชวาลย์ สทศ.4574 303/010104-17 กรุงเทพมหานคร สาขาสาน. กทม.

นาย รุ่งโรจน์ น้อยวงศ์ รหัส 42497 136 ม.๘ ซ.ถนอมบุญ และบางซื่อ กรุงเทพมหานคร สาขาสาน. กทม.



(Signature)
(นายบุญนัช ไวกาลี)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



(Signature)
(นายวิรัตน์ อนุรักษ์กิจ)

กรรมการผู้ชำนาญการของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

รายละเอียดไม้	ขนาดทรงท่อน (ม.)	พื้นที่ทรงท่อน (ตร.ม.)	จำนวนต้น	รวมพื้นที่ทรงท่อน (ตร.ม.)	อัตราการดูดซับ (Mo)
ทุเรียน	4	12.56	1	12.56	8
ลีลาวดี	2	3.14	14	43.96	30.37
โมก	1	0.78	55	42.9	5.33
รวม				99.42	43.7

	โมก	55 ต้น
	ลีลาวดี	14 ต้น
	ทุเรียน	1 ต้น

(Signature)
2 สิงหาคม 2558

ภูมิสถาปัตย์ชั้น 4 (2)

A1 1:400
A3 1:800

DRAWING TITLE : ภูมิสถาปัตย์ชั้น 4 (2)

SCALE	DATE	DWG NO.	TOTAL
NTS	00-00-00	00	00
CHECKED			
DRAWN			

NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประจักษ์
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง
กรุงเทพมหานคร 10250
Tel : 0-2552-8189-90

PROJECT :
อาคารชุด(อโยธยา) สูง 24ชั้น
โครงการ รีเจนท์คอม บางซื่อ
เขต 27

LOCATION :
บางซื่อ

OWNER :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
นาย ธีรศักดิ์ นิลภาค ส.ร.02415
125 ซอยพญาไท 41 ซอยรัชดาภิเษก

STRUCTURAL ENGINEERS :
นาย อรุณพงศ์ บรรณกิจวัฒน์ ส.ร.5058
499/110 ถนนสุขุมวิท 32 บางจันท์

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย วันชัย พิทยรัตน์ ส.ร.4574
303/01004 ซ.7 ซ.วิภาวดีรังสิต ซ.104 ซ.บางเขน

นาย ใจเอน นิลธนาภรณ์ ส.ร.42497
136 ซ.8 ซ.วิภาวดีรังสิต ซ.บางเขน ซ.104 ซ.บางเขน

NO	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE : ทาวเวอร์ A
แบบแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

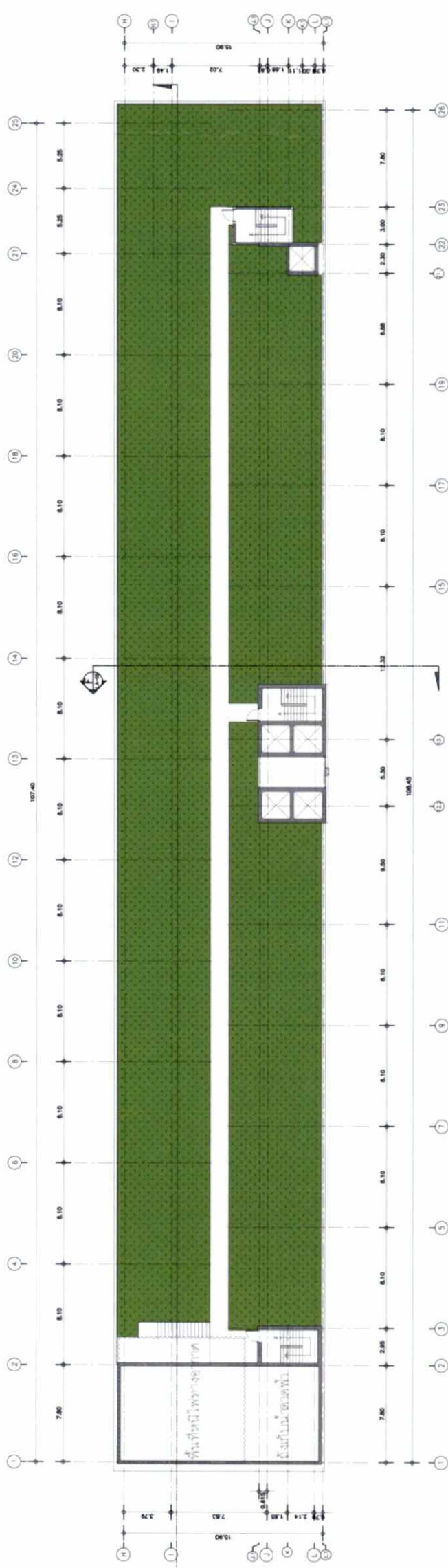
DRAWN	SCALE	NTS
CHECKED	DATE	00-00-00
JOB NO. : 00	DWG NO.	00
FILE NO. :	TOTAL	00



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัท ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



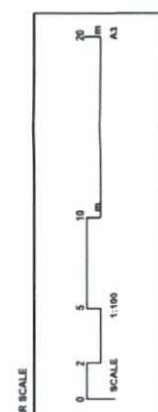
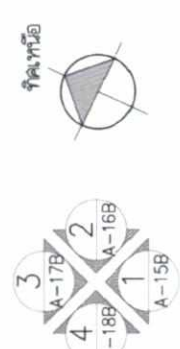
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อยู่กัณฑ์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายงานของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



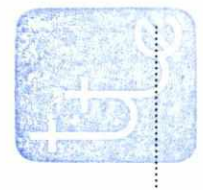
พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า ทาวเวอร์ A = 1371.48 ตรม.

วันที่ 2 สิงหาคม 2558
นาย ธีรศักดิ์ นิลภาค

[ทาวเวอร์ - A]
แบบแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า
A1 มาตรฐาน
A3 มาตรฐาน



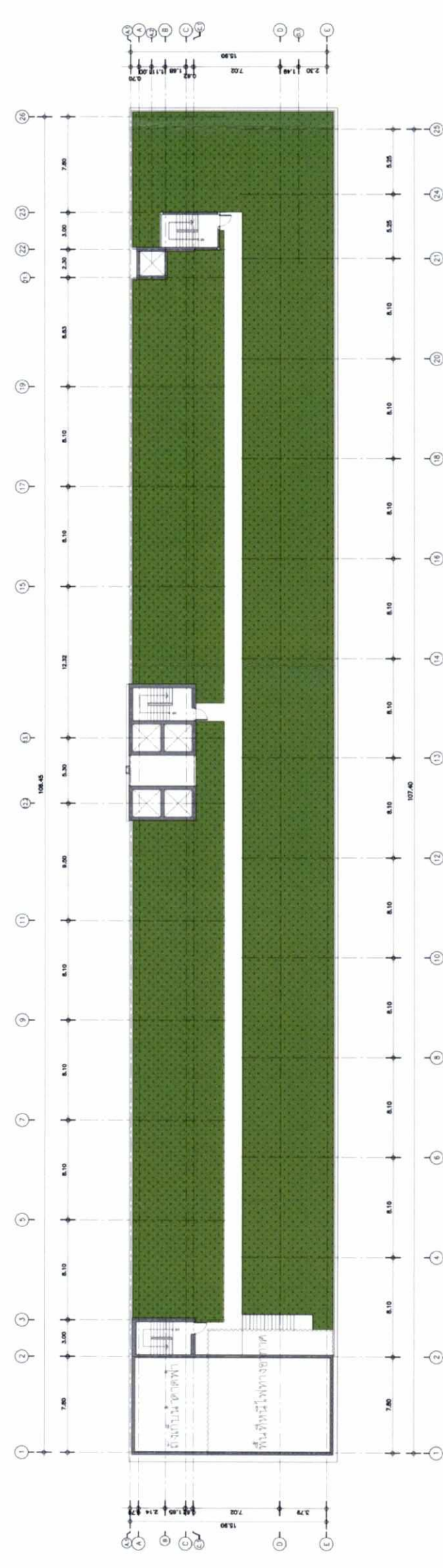
<p>NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION</p>	
<p>REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ถนน 155 แขวงคลอง แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 Tel : 0-2552-8189-90</p>	
<p>PROJECT : อาคารชุด(อยู่อาศัย) สูง 24ชั้น โครงการ รีเจนท์คอม บางซื่อ เฟด 27</p>	
<p>LOCATION : บางซื่อ</p>	
<p>OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด</p>	
<p>PROJECT ARCHITECTS : นาย วิจิตร นิมากร ส.ศ.ร.2415 125 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ</p>	
<p>STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิวัฒน์ ตันตระกูล 78.1937 99/63 ม.สุกใสวิเศษ ต.หนองเสือ อ.สามโคก จ.ปทุมธานี</p>	
<p>ELECTRICAL ENGINEERS : นาย รุ่งชัย พิษขจรรัตน์ ส.ศ.ร.4574 303/010104 ม.7 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ</p>	
<p>นาย รุ่งโรจน์ น้อยดวง 744.42497 136 ม.8 ต.จตุจักรเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10250</p>	
NO.	REVISION
DATE	DESCRIPTION
BY	



พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายมนมณูพันธ์ ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จักัด



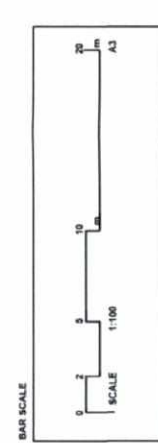
พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้อำนวยการของ บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า ทาวเวอร์ D = 1372.6 ตรม.

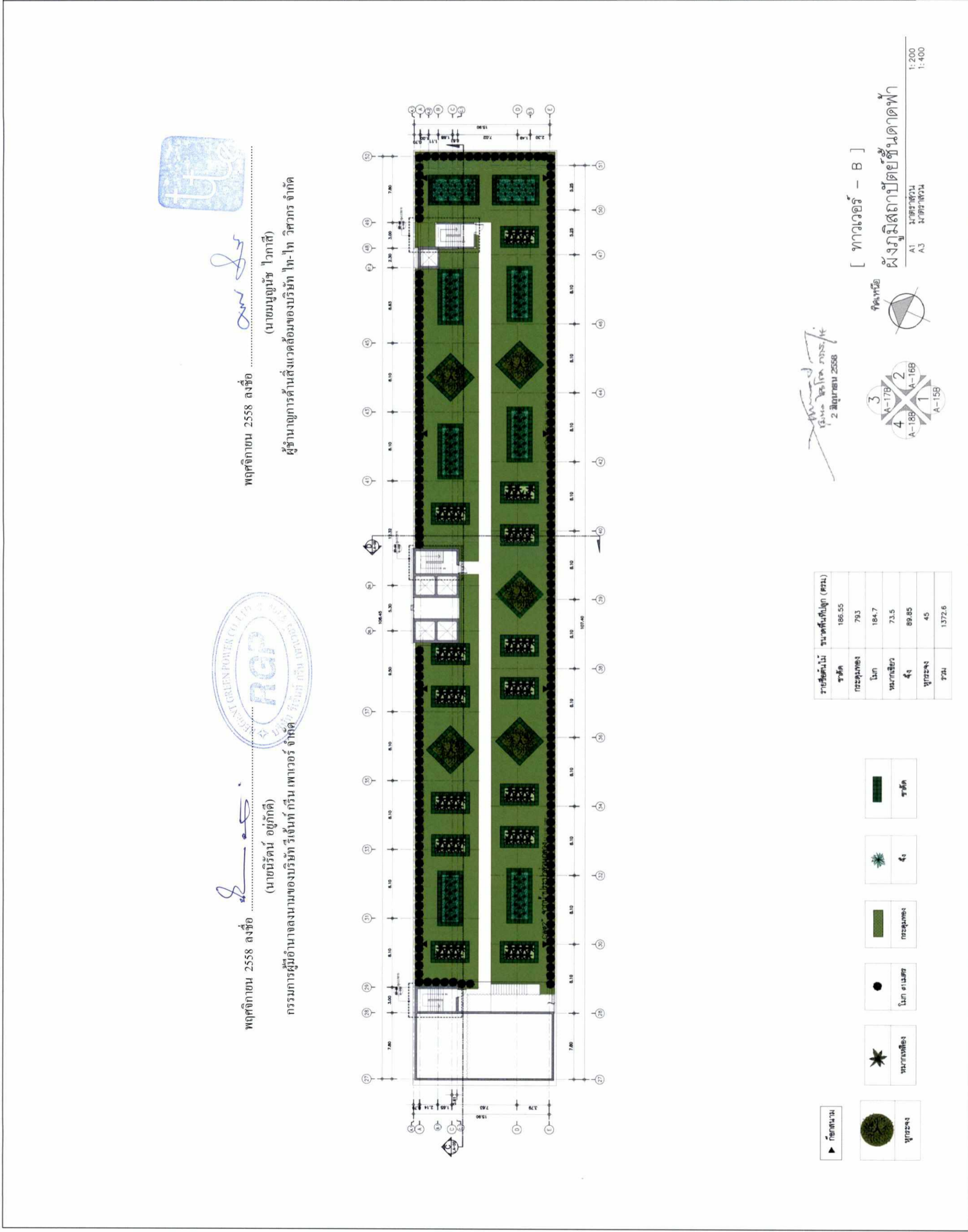
2 สิงหาคม 2558

[ทาวเวอร์ - D]
แบบแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า



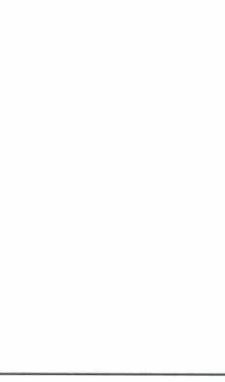
DRAWING TITLE : ทาวเวอร์ D	
แบบแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า	
DRAWN : NTS	SCALE :
CHECKED : 00-00-00	DATE :
JOB NO. : 00	DWG NO. :
FILE NO. : 00	TOTAL :

NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION	REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ปรัชญ์ แบริ่ง แขวงคลองจั่น เขตคลองจั่น กรุงเทพฯ 10250 Tel : 0-2552-8189-90	PROJECT : อาคารชุด(อยู่อาศัย) สูง 24 ชั้น โครงการ รีเจนท์คอม บางซื่อ เขต 27	LOCATION : บางซื่อ	OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด	PROJECT ARCHITECTS : นาย ปวิศ หาญอุตสาหะ สถาปนิก 125 ถนนพญาไท 41 ซอยรัชดาภิเษก กรุงเทพฯ 10500 โทร. 0-2552-8189-90	STRUCTURAL ENGINEERS : นาย อนุช อนุชานนท์ วิศวกร 99/83 หมู่ 5 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวงวิภาวดีรังสิต เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10700 โทร. 0-2552-8189-90	ELECTRICAL ENGINEERS : นาย วันชัย จิตตวิวัฒน์ วิศวกร 303/01014 B7 KAMPERM ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงวิภาวดีรังสิต เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10700 โทร. 0-2552-8189-90	REVISION	NO DATE DESCRIPTION BY
---	---	--	-----------------------	---	---	--	--	----------	------------------------

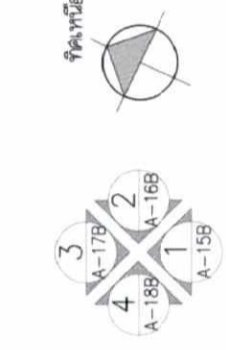


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายมนูญ นิช ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อนุรักษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



[ทาวเวอร์ - B]
ผังภูมิสถาปัตย์ชั้นดาดฟ้า



1:200
1:400

รายละเอียด	ขนาดพื้นที่ปลูก (ตรม.)
ชนิดไม้	186.55
กระดุมทอง	79.3
โมก	184.7
หนามเงี้ยว	73.5
ทุเรียน	89.85
รวม	45
	1,372.6

	กัญชง
	หนามเงี้ยว
	โมก ๓ เมตร
	กระดุมทอง
	ทุเรียน
	ชนิดไม้

NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION	REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย 115 ซอยตัด แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 Tel. 0-2532-889-90	PROJECT : อาคารชุด(อโยธยาศัย) สูง 24 ชั้น โครงการ รีเจนท์โฮม บางซื่อ เฟส 27	LOCATION : บางซื่อ	OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด	PROJECT ARCHITECTS : นาย ปวิศ ธิมาภ 125 ซอยพญาไท 41 ซอยสุขุมวิท เลขที่ 2415	STRUCTURAL ENGINEERS : นาย ธนพงศ์ เทนะโรจน์ วิศว.5058 499/110 ซอยสุขุมวิท 32 แขวงจตุจักร	ELECTRICAL ENGINEERS : นาย รุ่งชัย ธีรชิตินันท์ วิศว.4574 303/010104 ซ.7 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร	นาย รุ่งโรจน์ น้อยทอง วิศว.42497 136 ซ.8 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร	REVISION	NO	DATE	DESCRIPTION	BY
---	--	--	-----------------------	---	--	--	---	--	----------	----	------	-------------	----

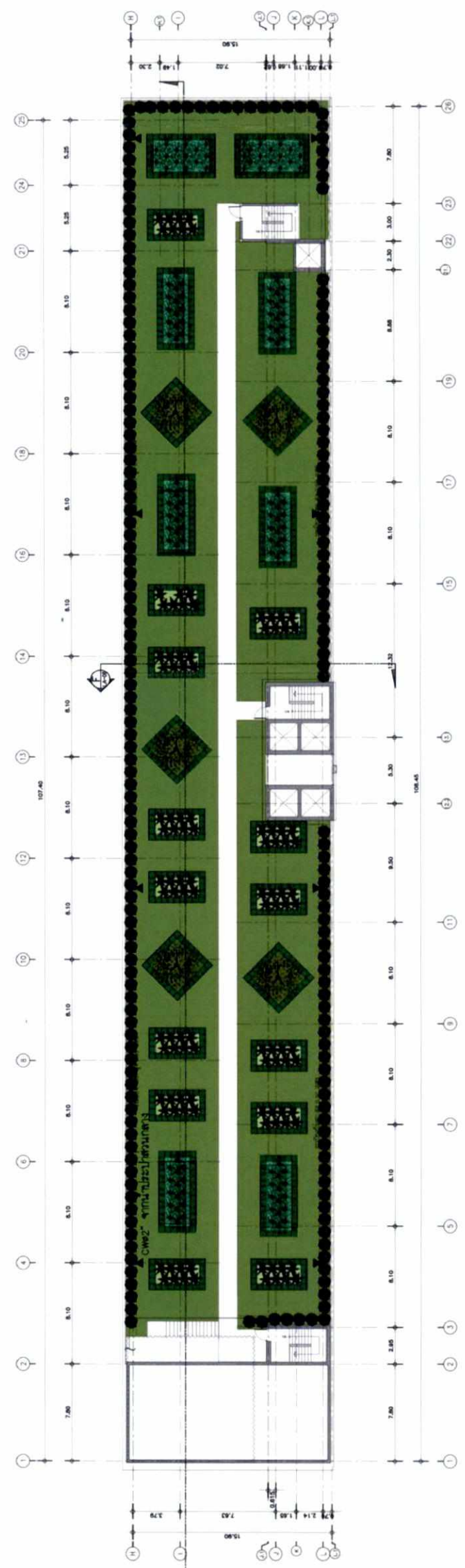
DRAWING TITLE : ทาวเวอร์ C ผังภูมิสถาปัตย์ชั้นดาดฟ้า	
DRAWN : C-CHECKED : JOB NO : FILE NO :	SCALE : DATE : DWG NO : TOTAL :
A1 A3	1:200 1:400
00	00
00	00



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายอนุทิน ใจกาสิ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายธีรรัตน์ อยู่กักดี)
กรรมการผู้อำนวยการลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



วันที่ 2 สิงหาคม 2558
นางสาวสุวิภา ภรณ์ทิพย์

รายละเอียด	ขนาดพื้นที่ปลูก (ตรม.)
ชาดัด	186.55
พุดซ้อน	793
โมก	184.7
หนวดเขียว	73.5
ฟ้า	89.85
พุทธรักษา	45
รวม	1372.6

	ชาดัด
	พุดซ้อน
	โมก
	หนวดเขียว
	ฟ้า
	พุทธรักษา

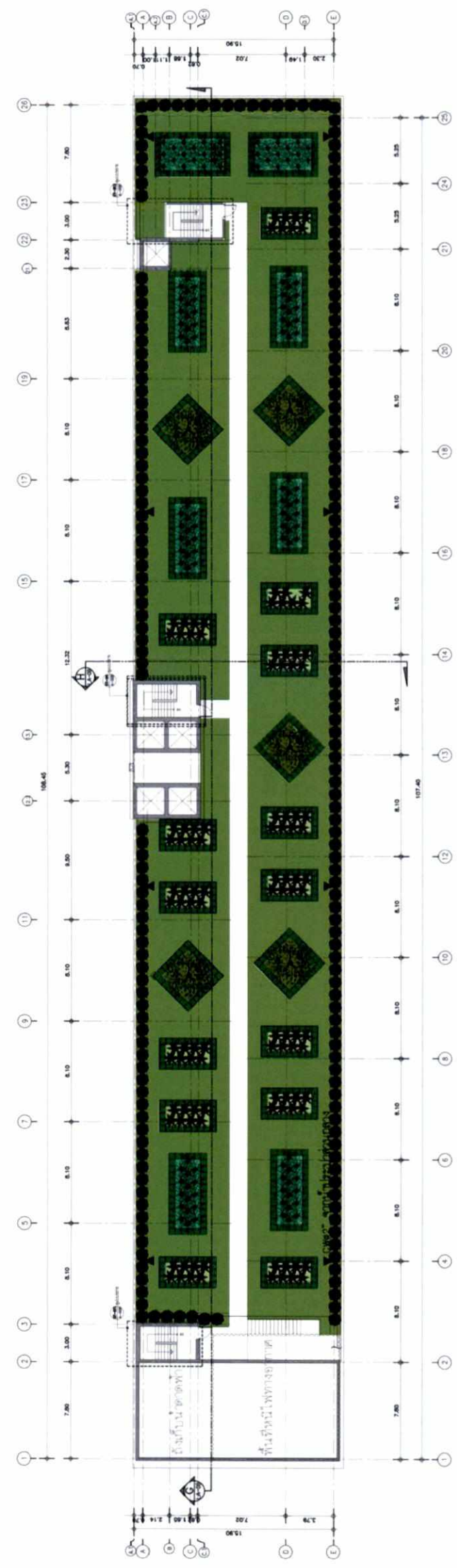
NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION.	
REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ๑๕๖ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10250 Tel : 0-2552-8188-90	
PROJECT : อาคารชุด(อยู่อาศัย) สูง 24 ชั้น โครงการ รีเจนท์คอม บางซื่อ เฟส 27	
LOCATION : บางซื่อ	
OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด	
PROJECT ARCHITECTS : นาย ปิณฑิภา นิลภา ๑-๑๑.2415 125 ซอยพญา 41 ซอยใหม่ กม.๑	
STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิวัฒน์ อ่อนละมุล ๑๖11937 99/63 ซอยลาดพร้าว ๑๖๖ ซอยใหม่ ๑๖/1 สำนักงาน: ซอยใหม่ กม.๑	
ELECTRICAL ENGINEERS : นาย วิเศษ ธีระรัตน์ สทศ.4574 307/01004 ซ.17 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร	
นาย อรุณรัตน์ น้อยวงศ์ ภาศ.42497 138 ซ.8 ซอยดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง	
NO	REVISION
DATE	DESCRIPTION
BY	



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ *[Signature]*
(นายบุญนัช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ *[Signature]*
(นายวิรัตน์ อ่อนละมุล)
กรรมการผู้อำนวยการของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



รายละเอียด	ขนาดพื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
ชาดัด	186.55
กระดังงา	783
โมก	184.7
หนามฝรั่ง	73.5
ฝรั่ง	89.85
พุทธรักษา	45
รวม	1372.6

▶ กิ่งก้าน

- พุทธรักษา
- หนามฝรั่ง
- โมก ๑ เมตร
- กระดังงา
- ฝรั่ง
- ชาดัด

[ทาวเวอร์ - D]
ผังภูมิสถาปัตย์ชั้นดาดฟ้า
A1 มาตรฐาน
A3 มาตรฐาน
1:200
1:400



DRAWING TITLE :
ทาวเวอร์ D
ผังภูมิสถาปัตย์ชั้นดาดฟ้า

DRAWN : NTS	SCALE : 1:200
CHECKED : 00-00-00	DATE : 00-00-00
JOB NO : 00	DWG NO : 00
FILE NO : 00	TOTAL : 00

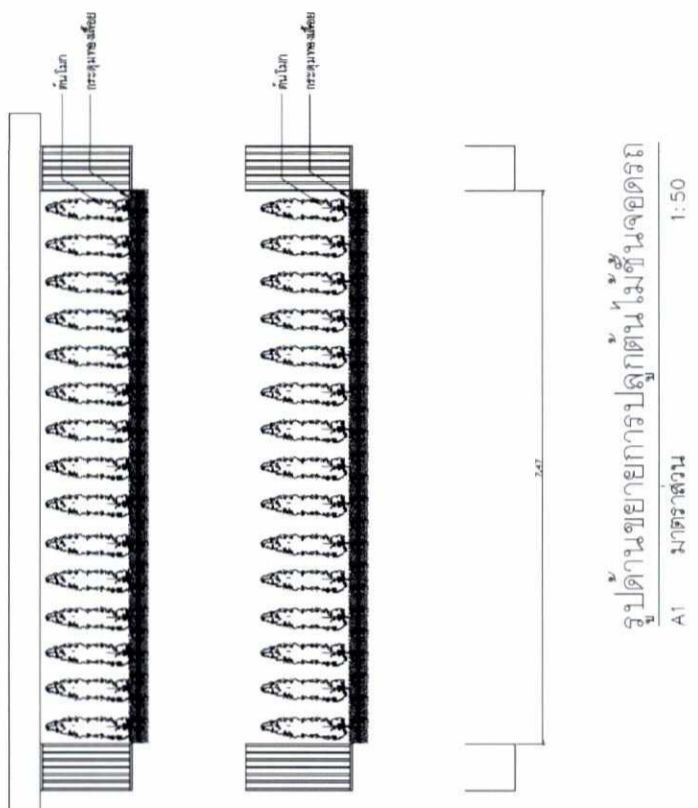
NOTE : ALL DETAILS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION	REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประจักษ์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 Tel : 0-2552-8189-90
PROJECT : อาคารชุด(อสังหาริมทรัพย์) สูง 24 ชั้น โครงการ รีเจนท์ กรีน บางซื่อ เฟส 27	LOCATION : บางซื่อ
OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด	PROJECT ARCHITECTS : นาย ปรัชญา นิมภา ส-สถ.2415 125 ซอยท่าอิฐ 41 ซอยท่าอิฐ กทม.
STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิกรมย์ ชื่นตะนงค์ ฐธ.1937 99/63 มหานครพัฒนา ซอยสุขุมวิท 54/1 สำนักงานสถาปัตย์นิคม กทม.	ELECTRICAL ENGINEERS : นาย วิเศษ ศิริขันธ์ ๒๒๓.4574 303/01004 ซ.7 ซ.ระยอง ซ.เมือง จ.ชลบุรี
นาย รุ่งโรจน์ น้อยวงศ์ กพท.42497 136 ซ. ๘ ซ.กาดินแดง แขวงจตุจักร กทม.	
REVISION	NO. DATE DESCRIPTION BY
DRAWING TITLE : ผังขยายการปลูกต้นไม้ชั้นจอดรถ	
DRAWN : CHECKED : JOB NO. : FILE NO. :	SCALE : DATE : DWG NO. : TOTAL :
	00-00-00 00 00 00



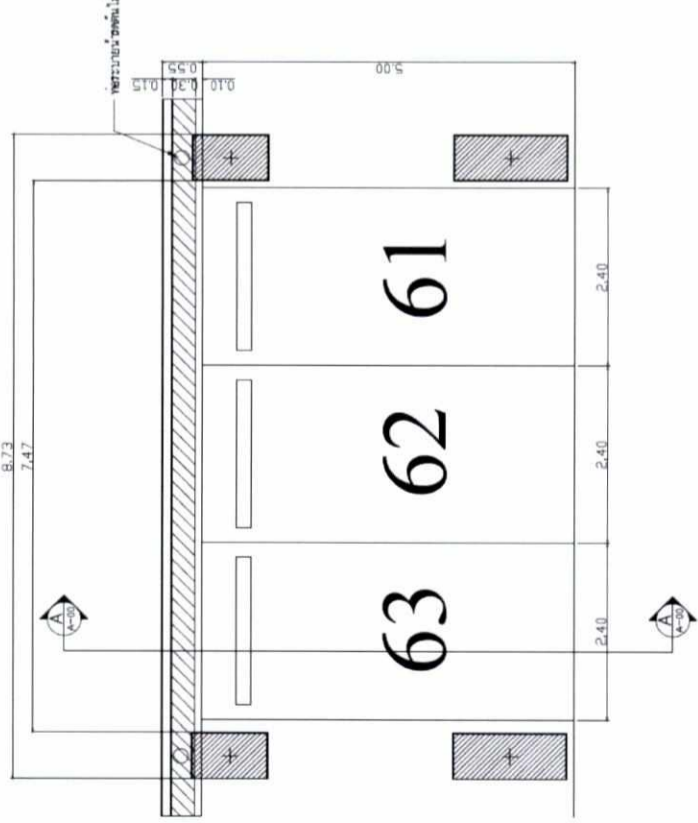
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายมนูญ นิช ไวกาลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จักัด



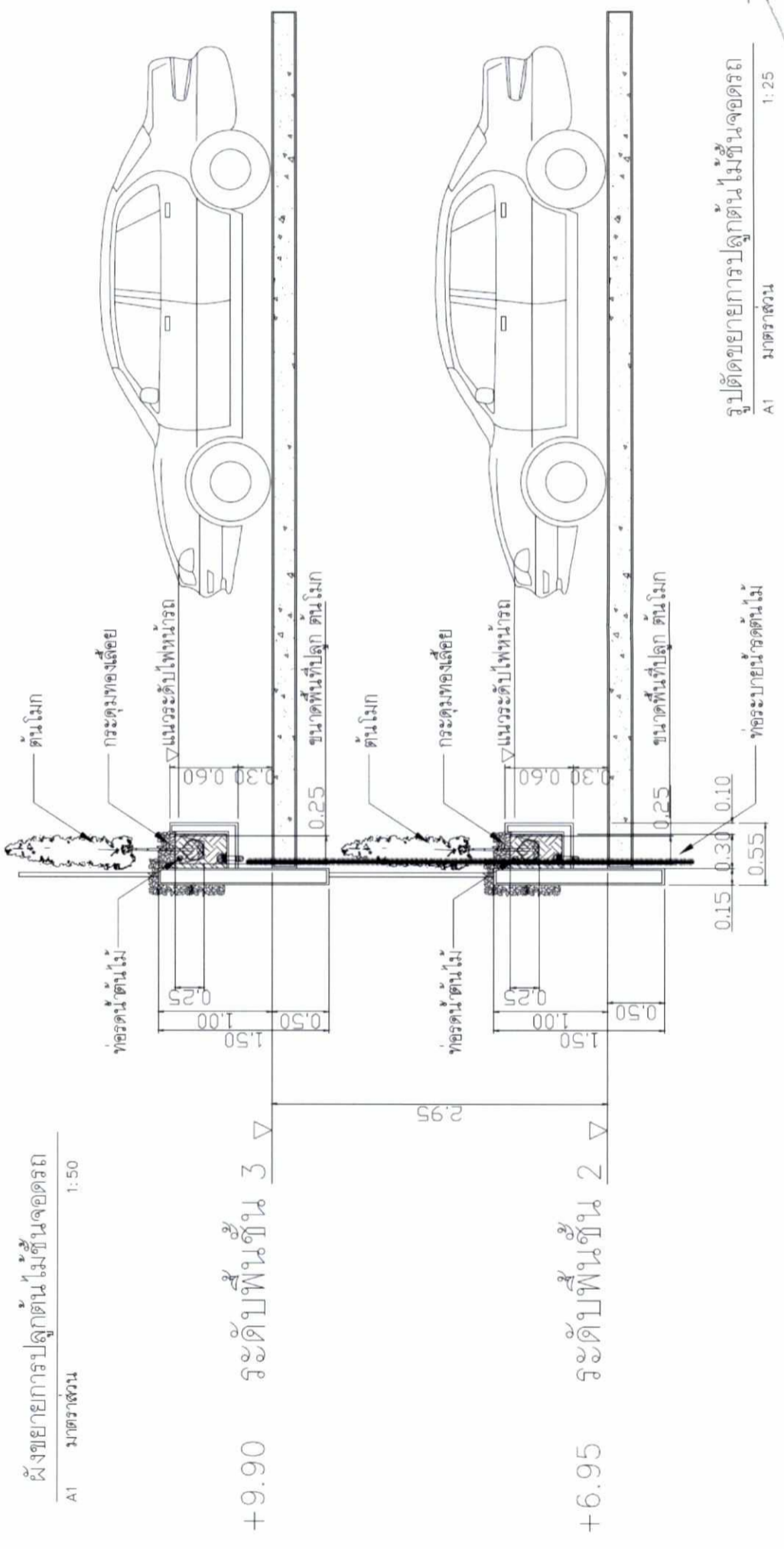
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้อำนวยการของ บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



รูปด้านขยายการปลูกต้นไม้ชั้นจอดรถ
A1 มาตราส่วน 1:50



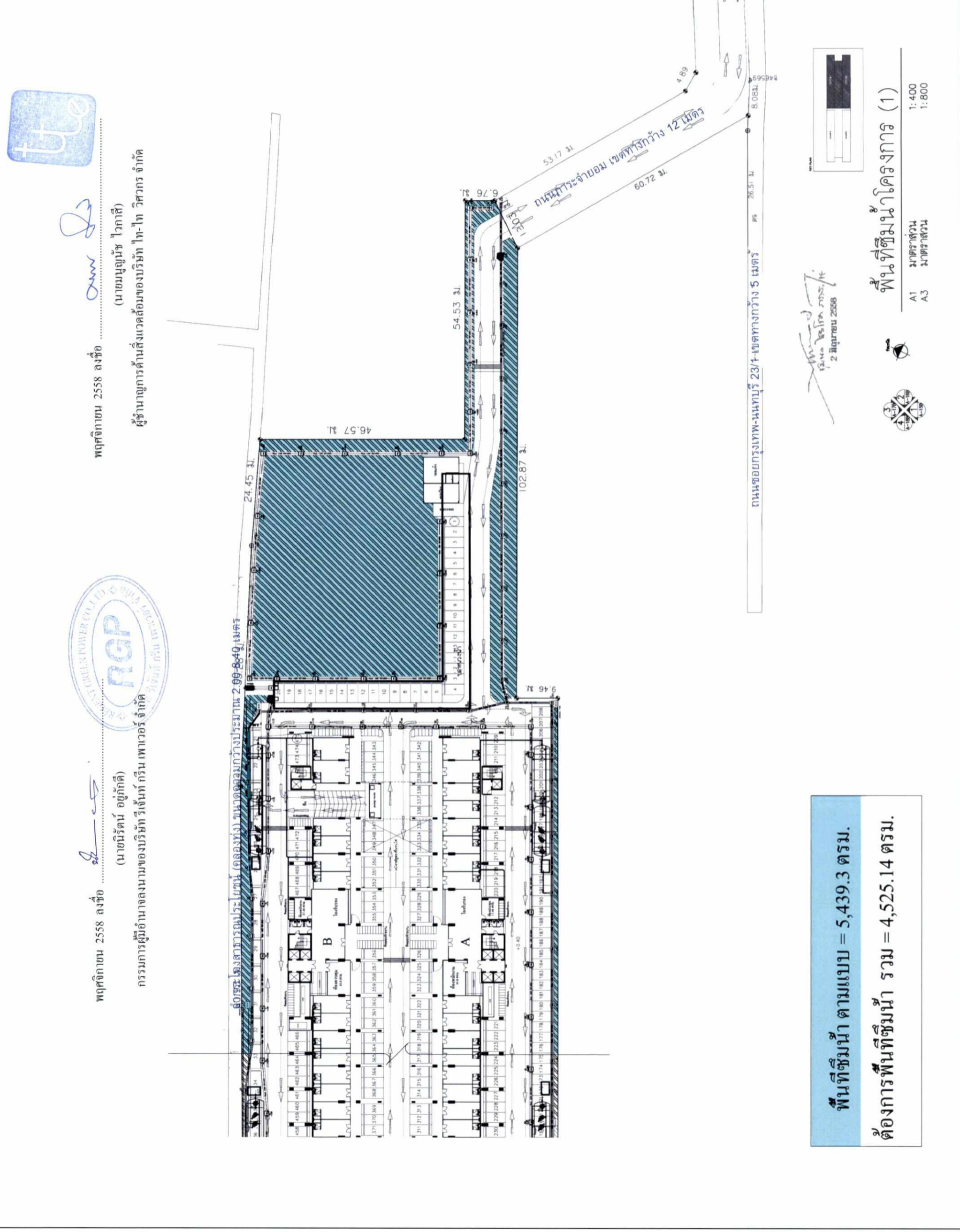
ผังขยายการปลูกต้นไม้ชั้นจอดรถ
A1 มาตราส่วน 1:50



รูปที่ ผ.1-24 แบบขยายและรูปตัดการปลูกต้นไม้บริเวณชั้นจอดรถ

รูปตัดขยายการปลูกต้นไม้ชั้นจอดรถ
A1 มาตราส่วน 1:25
2 มิถุนายน 2558

NOTE : ALL DIMENSIONS & FINISHES ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION	
REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศิรินธรวิภา ซอย ประจักษ์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 Tel : 0-2552-8189-90	
PROJECT :	อาคารชุด(อสังหาริมทรัพย์) สูง 24 ชั้น โครงการ รีเจนท์คอม บางซื่อ เฟส 27
LOCATION :	บางซื่อ
OWNER :	บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
PROJECT ARCHITECTS :	นาย ปวิศ ธีรภาพ 125 ซอยจรัญ 41 ซอยจรัญ กมล เลขที่ 2415
STRUCTURAL ENGINEERS :	นายวิวัฒน์ ตันตะนุติ 28.1937 99/63 ซอยจรัญ 41 ซอยจรัญ กมล เลขที่ 2415
ELECTRICAL ENGINEERS :	นาย รุ่งชัย ธีรพัฒน์ สทศ.4574 303/010104 ซ.7 แขวงสวนหลวง ซ.เมือง งาม เลขที่ 4574
นาย รุ่งโรจน์ นิชะพงษ์ สทศ.42497 136 ซ.8 แขวงสวนหลวง แขวงสวนหลวง ซ.เมืองงาม	
NO.	REVISION
DATE	DESCRIPTION
BY	
DRAWING TITLE :	
พื้นที่สีชมพูโครงการ (1)	
DRAWN :	SCALE: NTS
CHECKED :	DATE: 00-00-00
JOB NO. :	DWG NO. : 00
FILE NO. :	TOTAL: 00



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายธีรรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้อำนวยการลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

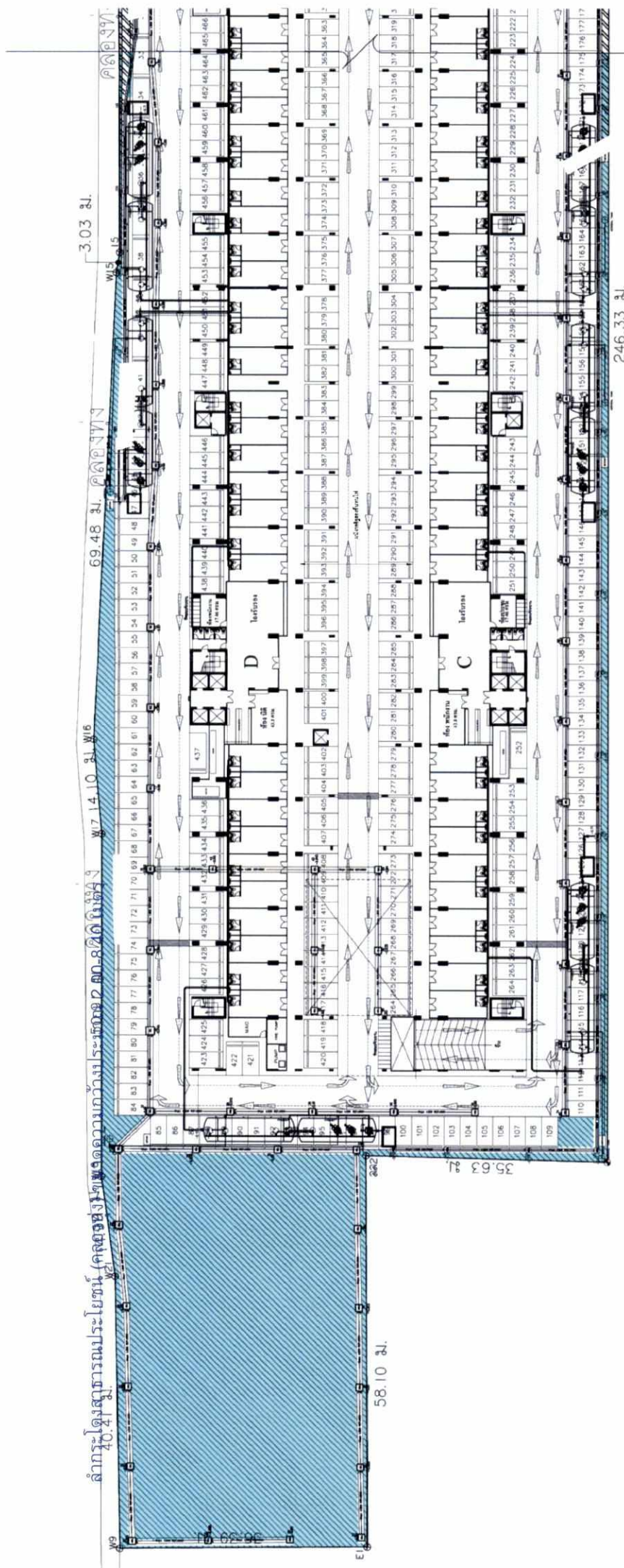
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัช ไวกาลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

พื้นที่สีชมพู ตามแบบ = 5,439.3 ตรม.
ต้องการพื้นที่สีชมพู รวม = 4,525.14 ตรม.

พื้นที่สีชมพูโครงการ (1)
A1 มาตราส่วน 1:400
A3 มาตราส่วน 1:800

วันที่ 2 มิถุนายน 2558
ธีรพัฒน์ นิชะพงษ์

NOTE : ALL DIMENSIONS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION.		
REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศิรินครินทร์ ซอย ประจักษ์ดี แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 Tel : 0-2552-8189-90		
PROJECT :	อาคารชุด(อพยพอาศัย) สูง 24ชั้น โครงการ รีเจนท์คอม บางซื่อ	
LOCATION :	บางซื่อ	
OWNER :	บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด	
PROJECT ARCHITECTS :	นาย ปวิศา นิภากร ส.รศ.2415 125 ซอยจรัญ 41 ซอยจรัญ ถนน	
STRUCTURAL ENGINEERS :	นายธนกรย์ อุดมละมุด 2619337 99/83 ม.สุวิภาวดี 3 ซอยวิภาวดี 54/1 รังสิต กรุงเทพมหานคร	
ELECTRICAL ENGINEERS :	นาย รุ่งเรือง อภัยศิริพันธ์ ส.รศ.4574 303/010104 ม.7 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง	
SANITARY ENGINEERS :	นาย อรุณรัตน์ น้อยรัตน์ ส.รศ.42497 136 ม.8 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง	
NO.	DATE	REVISION
BY	DESCRIPTION	
DRAWING TITLE : พื้นที่ซิมม้าน้ำโครงการ (2)		
DRAWN :	SCALE :	NTS
CHECKED :	DATE :	00-00-00
JOB NO. :	DWG. NO. :	00
FILE NO. :	TOTAL :	00



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นายธนกรย์ อุดมละมุด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

พื้นที่ซิมม้าน้ำ ตามแบบ = 5,439.3 ตรม.
ต้องการพื้นที่ซิมม้าน้ำ รวม = 4,525.14 ตรม.

พื้นที่ซิมม้าน้ำโครงการ (2)
A1 มาตราส่วน 1:400
A3 มาตราส่วน 1:800

.....
2 มิถุนายน 2558