



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๒๙๕๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๖ ตุลาคม ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย ๓

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดี คอนโด ฮาย ๓ ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท พิวรรณา จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชัน จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย ๓ ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย มีขนาดพื้นที่โครงการ ๒-๑-๙๘.๙ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด ๑๘๓ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๗๑/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๔ ตุลาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย ๓ ของบริษัท พิวรรณา จำกัด โดยให้บริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดเชียงรายได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดเชียงรายส่งสำเนาใบอนุญาต พร้อมเงื่อนไขให้

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดเชียงใหม่ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดเชียงใหม่พิจารณากฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดเชียงใหม่เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โสภณคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ตั้งอยู่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย มีขนาดพื้นที่โครงการ 2-1-98.9 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 183 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด อย่างเคร่งครัด

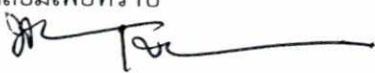
2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่ง รายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความ เห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้ หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

พิวรรณา







ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

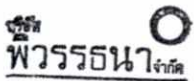
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตุลาคม 2558

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1 ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน เป็นลานจอดรถยนต์ของห้างสรรพสินค้า Big C เชียงราย (โดยห้างสรรพสินค้า Big C เข้าเป็นลานจอดรถ) โครงการจะไม่มีการปรับพื้นที่ แต่ในขั้นตอนการทำฐานรากและขึ้นโครงสร้างอาคาร อาจก่อให้เกิดผลกระทบทางอ้อมจากการปรับเปลี่ยนภูมิประเทศ เช่น ผลกระทบด้านการระบายน้ำ การพังทลายของดิน ในการปรับถมพื้นที่และการก่อสร้างอาคารจะต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ 2. การปรับพื้นที่โครงการต้องควบคุมให้กิจกรรมอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ห้ามดำเนินการบนทางสาธารณะและที่บุคคลอื่นก่อนได้รับอนุญาต 3. จัดทำแผนกันเสียงทำงานกระเบื้องคอนกรีตโยหินแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูง 8 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ 4. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ติดตามตรวจสอบบริเวณรั้วหรือกำแพง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด
1.2 ทรัพยากรดิน	สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน เป็นลานจอดรถยนต์ของห้างสรรพสินค้า Big C เชียงราย มีค่าระดับ +1.50 เมตร สำหรับบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินดังนี้ ที่ดินเนื้อ ติดกับห้างสรรพสินค้า Big C เชียงราย	1. จัดทำกำแพงกันดิน หรือระบบค้ำยันที่ออกแบบโดยวิศวกรโครงสร้าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดทำรางดินกว้างประมาณ 0.3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน 3. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า - ออกของพื้นที่ก่อสร้าง	- ติดตามตรวจสอบแนวรั้วว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา
 จำกัด



ลงชื่อ.....
 (นางสาวพชริน เจียวก้าว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด



ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มีค่าระดับ +1.50 เมตร เป็นระดับเดียวกับพื้นที่โครงการ</p> <p>ติดกับที่ดินของเจ้าของเดียวกันกับโครงการ กำลังก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (โครงการ ดี คอนโด ฮาย) มีค่าระดับ ±0.00 เมตร ต่ำกว่าพื้นที่โครงการ 1.50 เมตร</p> <p>ทิศตะวันออกติดกับลานจอดรถของห้างสรรพสินค้า Big C เชียงราย มีค่าระดับ +1.50 เมตร เป็นระดับเดียวกับพื้นที่โครงการ</p> <p>ทิศตะวันตก ติดกับลำเหมืองสาธารณะปัจจุบันสันสภาพไปแล้ว มีค่าระดับ +0.50 เมตร ต่ำกว่าพื้นที่โครงการ 1.00 เมตร</p> <p>ซึ่งในการก่อสร้างอาคารโครงการจะต้องมีการปรับถมและขุดดิน จึงอาจก่อให้เกิดการเลื่อนไหลของดินที่นำมาปรับถม</p>	<p>เพื่อตัดกะกอนดินไม่ให้ไหลออกสู่ท่อระบายน้ำ</p> <p>4. จัดให้มีวัสดุปกคลุมกอนดินที่ยังไม่ได้ขมออกนอกโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายลงสู่หลุมขุดหรือออกสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>5. จัดทำรั้วสูง 8 เมตรรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษดินโคลนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการสู่พื้นที่โดยรอบ</p>	
1.3 คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ	<p>- การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศทั้งฝุ่นละอองจากการปรับพื้นที่ รวมถึงมลพิษจากการเผาไหม้เครื่องยนต์ มีรายละเอียดของมลพิษ ดังนี้</p>	<p>1. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอกขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร</p> <p>2. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างใหม่ ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง</p>	<p>- ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ</p> <p>- ติดตามตรวจสอบคุณภาพ</p>

 **พิวรรธนา**
จำกัด



(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.5730 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0543 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 0.6273 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม. <p>(ค่ามาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p> <p>2. ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.0194 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.2198 มก./ลบ.ม. - รวม NO₂ ทั้งหมด = 0.2392 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.320 มก./ลบ.ม. <p>(ค่ามาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p> <p>3. ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.0081 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0096 มก./ลบ.ม. - รวม SO₂ ทั้งหมด = 0.0177 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม. <p>(ค่ามาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538)</p>	<p>3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน หวาย ลงบนถนน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง</p> <p>5. กำหนดให้มีจุดล้างล้อเพื่อทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>6. กำหนดให้มีการขยับยาศูนย์วัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>7. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน</p> <p>8. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ</p>	<p>อากาศค่า TSP, PM₁₀ ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคาร และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และค่า CO, NOx, SOx, HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานที่ตรวจวัด ได้แก่ พื้นที่โครงการติดกับอาคารพาณิชย์ด้านทิศตะวันตก เลขที่ 140/5 และโรงเรียนเทศบาล 4 สันป่าก่อ.</p> <p>- ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด</p>	

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....



(นางสาวพิชรินทร์ เจียมแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
 ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. ไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 1.1963 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0150 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด = 1.2113 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน <p>5. PM₁₀</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.0240 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0096 มก./ลบ.ม. - รวม PM₁₀ ทั้งหมด = 0.0336 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. <p>(ค่ามาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p> <p>6. TSP</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.0450 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0060 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.0510 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม. <p>(ค่ามาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p>		

พว
พิวรรณา
 จำกัด



(นางสาวพชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง	<p>การทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักรกลและเครื่องมือต่างๆ ทั้งงานขุดตัก ทำฐานราก งานบดอัด เครื่องผสมคอนกรีต ทำให้เกิดเสียงดัง จากการประเมินค่าระดับเสียงสำหรับผู้อยู่นอกตัวอาคารไม่มีการป้องกันเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ด้านทิศเหนือ เป็นทางวิ่งของทางสรรพสินค้า Big C เชียงราย ถัดไปเป็นห้างสรรพสินค้า เชียงราย ทั้งนี้ที่ปรึกษาจะพิจารณาระยะห่างจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยกิจกรรมเตรียมพื้นที่ กำหนดให้มีระยะห่างจากตัวอาคารกับแนวเขตที่ดินของโครงการประมาณ 15.03 เมตร ส่วนการทำฐานราก การขุดเจาะและการขึ้นโครงการ และการเก็บงานและงานตกแต่ง กำหนดให้มีระยะห่างจากตัวอาคารกับแนวตอกเสาเข็มของโครงการประมาณ 35.56 เมตร - ด้านทิศใต้ เป็นที่ดินของเจ้าของเดียวกันกับโครงการ พัฒนาเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (โครงการ ดี คอนโด ฮาย) ทั้งนี้ที่ปรึกษาจะพิจารณาระยะห่างจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยกิจกรรมการเตรียมพื้นที่ กำหนดให้มีระยะห่างจากตัวอาคารกับแนวเขตที่ดินของโครงการ ประมาณ 9.00 เมตร กำหนดให้มีระยะห่างจากตัว 	<p>1. ติดตั้งแผ่นกันเสียงทำจากกระเบื้องคอนกรีตใยหินแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูงประมาณ 8 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งติดตั้งแผ่นใยซีเมนต์ความหนา 12 มม. กรูช่องว่างด้วยแผ่นผนังอะลูมิเนียมติดตั้งกับโครงสร้างอาคารบนชั้น 3-8 จะทำให้อาคารข้างเคียงโครงการได้รับระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างไม่เกินระดับมาตรฐาน</p> <p>2. กำหนดให้มีการจัดทำจดหมายแจ้งผู้พักอาศัยด้านทิศใต้ ทิศตะวันตก และทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ก่อนการก่อสร้างโครงการโดยระบุแผนการก่อสร้าง ระดับผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ และบุคคลที่สามารถติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับหนังสือร้องเรียนและข้อเสนอแนะ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>4. กำหนดให้ก่อสร้างกิจกรรมที่มีเสียงเฉพาะช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในช่วงหลังเวลา 17.00 น. โครงการไม่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง และกำหนดให้วันอาทิตย์เป็นวันหยุดงานเพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>5. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพอยู่เหมาะสม เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ - ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ อย่างเป็นขั้นเป็นตอน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง และ L_{max} ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานที่ตรวจวัด ได้แก่ พื้นที่โครงการติดกับอาคารพาณิชย์ด้านทิศตะวันตก เลขที่ 140/5 และโรงเรียนเทศบาล 4 สันป่าก่อ - ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรณศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อาคารกับแนวตอกเสาเข็มของโครงการประมาณ 10.2 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ด้านทิศตะวันออก เป็นลานจอดรถของห้างสรรพสินค้า Big C สาขาเชียงราย ถัดไปเป็นอาคารพักอาศัยสูง 2 ชั้น ทั้งนี้ที่ปรึกษาจะพิจารณาระยะห่างจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยกิจกรรมการเตรียมพื้นที่ กำหนดให้มีระยะห่างจากตัวอาคารกับแนวเขตที่ดินของโครงการประมาณ 155.82 เมตร ส่วนการทำฐานราก การขุดเจาะและการขึ้นโครงการ และการเก็บงานและงานตกแต่ง กำหนดให้มีระยะห่างจากตัวอาคารกับแนวตอกเสาเข็มของโครงการประมาณ 160 เมตร - ด้านทิศตะวันตก เป็นพื้นที่ว่างของบุคคลอื่นกำลังพัฒนาเป็นโรงแรมสูง 6 ชั้น และอาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้น จำนวน 8 คูหา และสูง 2 ชั้น จำนวน 1 คูหา ทั้งนี้ที่ปรึกษาจะพิจารณาระยะห่างจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยกิจกรรมการเตรียมพื้นที่ กำหนดให้มีระยะห่างจากตัวอาคารกับแนวเขตที่ดินของโครงการประมาณ 6.4 เมตร ส่วนการทำฐานราก การขุดเจาะและการขึ้นโครงการ และการเก็บงานและงานตกแต่ง กำหนดให้มีระยะห่างจากตัวอาคารกับแนว 	<ol style="list-style-type: none"> 6. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนที่ได้รับเสียงดัง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย 7. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด เพื่อให้รอบบริเวณอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง 8. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 10. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ 11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงาน ๆ ไม่ให้ส่งเสียงดัง 12. กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 13. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 14. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

บริษัท พิวรรณา จำกัด



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน สีวนแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558





(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลบึง อำเภอบึง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ดอกเสี้ยวของโครงการประมาณ 13.47 เมตร</p> <p>- ทิศตะวันออกเฉียงใต้ เป็นที่ดินเจ้าของเดียวกันกับโครงการ ก่อสร้างเป็นอาคารพักอาศัยรวมสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร (โครงการดี คอนโด ฮาย 2) ทั้งนี้ที่ปรึกษาจะพิจารณาระยะห่างจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยกิจกรรมเตรียมพื้นที่ กำหนดให้มีระยะห่างจากตัวอาคารกับแนวเขตที่ดินของโครงการประมาณ 21 เมตร ส่วนการทำฐานราก การขุดเจาะ และการขึ้นโครงการ และการเก็บงานและงานตกแต่ง กำหนดให้มีระยะห่างจากตัวอาคารกับแนวดอกเสี้ยวของโครงการประมาณ 28 เมตร</p> <p>เมื่อเปรียบเทียบกับระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการที่มีผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณพื้นที่ด้านทิศใต้ ทิศตะวันตก และทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ มีระดับเกินกว่าค่ามาตรฐาน เมื่อรวมกับเสียงในสภาพแวดล้อมแล้วต้องไม่เกิน 70 dB(A) ตามค่ามาตรฐานในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน กำหนดไว้ไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ)</p>	<p>15. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่จะต้องตั้งไว้ที่อยู่ห่างไกลจากชุมชนมากที่สุดเท่าที่จะทำได้ ซึ่งควรตั้งเครื่องจักรทางด้านทิศตะวันออกเนื่องจากเป็นพื้นที่สนามกอล์ฟ</p> <p>16. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้างเช่น Ear Plug, Ear muffs เป็นต้น</p>		

พิวรรณา
จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558

(Signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน	<p>ในการทำฐานรากอาคารเป็นขั้นตอนการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนมากที่สุด โดยเฉพาะการทำฐานรากอาคารด้วยวิธีการตอกเสาเข็ม โดยระยะห่างระหว่างอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียงที่ใกล้ที่สุดในแต่ละด้าน มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ด้านทิศเหนือ เป็นห้างสรรพสินค้า Big C เชียงราย มีระยะห่างจากแนวตอกเสาเข็มของโครงการประมาณ 35.56 เมตร จากการประเมินจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม 2.99 มิลลิเมตร/วินาที - ด้านทิศใต้ ที่ดินของเจ้าของเดียวกับโครงการ กำลังพัฒนาเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (โครงการ ดี คอนโด ฮาย) มีระยะห่างจากแนวตอกเสาเข็มของโครงการประมาณ 10.20 เมตร จากการประเมินจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม 11.94 มิลลิเมตร/วินาที - ด้านทิศตะวันออก ลานจอดรถของห้างสรรพสินค้า Big C เชียงราย ถัดไปเป็นอาคารพักอาศัยสูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวตอกเสาเข็มของโครงการประมาณ 160 เมตร จากการประเมินจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม 0.58 มิลลิเมตร/วินาที 	<p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขโดยทันที โดยกำหนดระยะเวลาในการแก้ไขปัญหาภายใน 1 สัปดาห์</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างฐานรากในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. และกำหนดให้วันอาทิตย์เป็นวันหยุดงาน แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า โดยจะต้องมีการแจ้งให้ทราบก่อนอย่างน้อย 1 วัน</p> <p>3. ให้ผู้รับเหมาตรวจสอบสภาพเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในการตอกเสาเข็มทุกวันก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน</p> <p>4. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนความเร็วค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกครั้งกลับคืน หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการติดกับอาคารพาณิชย์ด้านทิศตะวันตก เลขที่ 140/5 และโรงเรียนเทศบาล 4 สันป่าก่อ ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท พิวรรณา จำกัด



ลงชื่อ.....
(นางสาวพิจรินทร์ เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558





ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ลิ โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ด้านตะวันออกเฉียงใต้ ที่ดินเจ้าของเดียวกันกับโครงการ ก่อสร้างเป็นอาคารพักอาศัยรวมสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร (โครงการ ดี คอนโด ฮาย 2) มีระยะห่างจากแนวตอกเสาเข็มของโครงการประมาณ 28 เมตร จากการประเมินจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม 3.91 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>- ด้านทิศตะวันตก พื้นที่ว่างของบุคคลอื่น กำลังพัฒนาเป็นโรงแรมสูง 6 ชั้น และอาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้น จำนวน 8 คูหา และสูง 2 ชั้น จำนวน 1 คูหา มีระยะห่างจากแนวตอกเสาเข็มของโครงการประมาณ 44.19 เมตร จากการประเมินจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม 8.74 มิลลิเมตร/วินาที</p>	<p>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>5. จัดให้มีจุดรับเรื่องเรียน หรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข</p> <p>6. โครงการจัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัว ทันที่ไม่มีการเข้าแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง</p> <p>7. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการด้วย</p> <p>8. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด</p> <p>9. ให้ตอกเสาเข็มบริเวณที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียงก่อนเพื่อเป็นแนวป้องกันก่อน จากนั้นจึงตอกเสาเข็มถอยตั้งฉากออกจากแนวป้องกันการเคลื่อนตัวของมวลดินจะเคลื่อนตัวตามแนวการตอกเสาเข็มโดยเสาเข็มต้นที่ตอกแล้ว จะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันใหม่ไม่ให้มวลดินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม</p>		

พิวรรธนา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เจียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558





ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอมโด้ ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 การเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>จากที่ตั้งโครงการซึ่งตั้งอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหวที่ระดับ 4-5 เมอร์คัลลี เขต 1 (สี่สั้ม) เป็นระดับที่ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างออกแบบไม่ดี ปรากฏความเสียหาย (มีความเสียหายในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง) อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>10. ขุดคูดินให้มีความลึกประมาณ 2.3 เมตร กว้าง 1.5 เมตร ตลอดแนวที่ดินด้านทิศใต้และทิศตะวันตก ซึ่งการขุดคูสามารถลดแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการได้</p> <p>11. กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่ประสานงานเจ้าหน้าที่ของอาคารข้างเคียง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่ และกรณีเกิดความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง จะดำเนินการซ่อมแซมให้โดยไม่มีจำกัดงบประมาณ</p> <p>12. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคี ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด (เจ้าของโครงการ) 2) ผู้ได้รับผลกระทบ 3) บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางซึ่งทั้งสองฝ่ายยอมรับได้ <p>1. ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับน้ำหนักและต้านทานแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมโยธา</p> <p>2. จัดทำคู่มือสำหรับซ่อมหมันภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว โดยกำหนดให้ซ่อมหมันภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหวทุก ๆ 6 เดือน ดังนี้</p> <p>ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) เตรียมไฟฉาย อุปกรณ์ยังชีพ เช่น ยารักษาโรค ฯลฯ และแจ้งให้ทุกคนทราบถึงที่เก็บ 2) ฝึกซ้อมการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อปฏิบัติในยามฉุกเฉิน 	<p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด</p>

บริษัท **พีวอร์ธนา** จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558





(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3) ควรทราบตำแหน่งวางถังก๊าซ นำประปา และสะพานไฟฟ้า</p> <p>4) ไม่วางของหนักไว้บนชั้น หลังตู้ หรือที่สูง</p> <p>5) ผู้กหรือยึดติดเครื่องใช้เฟอร์นิเจอร์ที่มีน้ำหนักมากไว้กับพื้นหรือผนัง</p> <p>6) ศึกษาแผน/ฝึกซ้อมแผนอพยพในภาวะฉุกเฉิน พร้อมกำหนดจุดรวมพลที่ชัดเจน และเป็นสัดส่วน ของแต่ละชั้น</p> <p>การปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1) ควบคุมสติอย่าตื่นตกใจ อยู่อย่างสงบ รอฟังประกาศฉุกเฉิน</p> <p>2) ถ้าอยู่ในอาคารให้อยู่ห่างจากหน้าต่าง/ประตู/กำแพงด้านนอก/ซันวาวของ/ สิ่งที่อยู่ล้มหรือหล่นได้</p> <p>3) อย่ารีบออกจากอาคาร อาจได้รับบาดเจ็บจากฝูงชนที่ตื่นตกใจ และแย่งกันออกจากอาคาร</p> <p>4) ห้ามใช้เทียนไข ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวไฟ อาจเกิดอันตรายจากก๊าซรั่วได้</p> <p>5) อย่าตื่นตกใจหากไฟฟ้าดับหรือสัญญาณเตือนภัยดังขึ้น</p> <p>6) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาด หากต้องอพยพให้ใช้บันไดหนีไฟที่ปลอดภัยตามแผนอพยพเท่านั้น</p> <p>7) ถ้ากำลังขับรถยนต์ให้จอดรถยนต์ในที่ที่ปลอดภัย โดยเร็วเท่าที่จะทำได้และอยู่ในรถยนต์หลีกเลี่ยง การจอดรถยนต์ใกล้หรือใต้ต้นไม้/อาคาร/สะพาน/ทางต่างระดับ/เสาไฟฟ้า</p>	

บริษัท
พีวอร์ธนา
จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เจี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ไฮย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเรียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8) หลังจากการสิ้นสุดเดือนสิ้นสุด ให้รีบออกจากอาคาร</p> <p>9) ถ้าไม่อยู่ใกล้ทางออกให้รีบมุดลงไปอยู่ใต้โต๊ะที่แข็งแรง หรือ มุมห้อง จนกว่าจะมีผู้เข้าไปช่วยเหลือ</p> <p>10) ให้อยู่ห่างจากประตูหน้าต่าง โดยเฉพาะที่เป็นกระจก และ อยู่ห่างจากบริเวณที่อาจมีวัสดุหล่นใส่</p> <p>11) ให้อยู่ห่างจากสายไฟฟ้า สิ่งห้อยแขวน</p> <p>12) ถ้าอยู่ใกล้ทางออกให้ออกจากอาคารโดยเร็วตามแผนอพยพหนีไฟของแต่ละอาคาร</p> <p>13) กรณีอยู่นอกอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้อยู่ห่างจากอาคาร/เสาไฟฟ้า/สิ่งห้อยแขวน/ป้ายโฆษณาโดยให้อยู่ในที่โล่งจนกว่า การสั่นไหวจะหยุด - หลีกเลี่ยงสิ่งของที่อยู่โคนลมลมมาทำอันตราย เช่น ตู้เสาไฟฟ้า ป้ายโฆษณา ต้นไม้ใหญ่ - หลีกเลี่ยงอาคารสูง กำแพง รั้วเชิงอิฐ กระจก ชิ้นส่วนของอาคารที่อาจหล่นลงมา - วิ่งไปสู่อันที่โล่ง - รีบออกจากอาคารที่ชำรุดเสียหายโดยเร็วที่สุด <p>เมื่อแผ่นดินไหวสงบลง</p> <p>1) ตรวจสอบการบาดเจ็บของตัวเองและคนใกล้เคียงหากได้รับบาดเจ็บให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และนำส่งโรงพยาบาล</p> <p>2) รีบออกจากอาคารที่เสียหาย เพราะอาจเกิดการถล่มซ้ำ</p>	

บริษัท พิวรรณา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3) ตรวจสอบโครงสร้างอาคาร ท่อน้ำ ก๊าซ กระแสไฟฟ้าและหากพบความเสียหายให้ปิดระบบการทำงานทั้งหมดทันที</p> <p>4) หากพบก๊าซรั่ว ให้เปิดหน้าต่างและประตูทุกบานโดยรีบออกจากอาคารแล้วแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที</p> <p>5) ข้อปฏิบัติหากติดอยู่ภายใต้ซากปรักหักพัง</p> <ul style="list-style-type: none"> - อยู่กับที่ป้องกันศีรษะและหน้า จากกระจุกที่แตกหรือวัสดุที่หล่นโดยใช้เสื้อ ผ้าหม่ หนังสือพิมพ์ กลองกระดาษ ฯลฯ คลุมศีรษะ - พิงตัวเองกับผนังห้องที่ไม่มีหน้าต่างกระจก/ชั้นวางของหรือคานาไปหลบใต้โต๊ะเพื่อป้องกันวัสดุหล่นใส่ - หากติดอยู่ในที่ปลอดภัยให้อยู่กับที่อย่าเคลื่อนย้ายเพราะอาจได้รับอันตรายจากสิ่งของแตกหัก ฟังทลสาย - ห้ามก่อให้เกิดเปลวไฟใด ๆ ทั้งสิ้น - ส่งสัญญาณขอความช่วยเหลือ และรอการช่วยเหลือจากหน่วยกู้ภัย <p>3. จัดทำป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพล และทางหนีออกนอกตัวอาคารให้ชัดเจนเพื่อให้ออกนอกอาคารได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>4. จัดทำป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพลและทางหนีออกนอกตัวอาคารให้ชัดเจน เพื่อให้ออกนอกอาคารได้อย่างรวดเร็ว</p>	

บริษัท
พีวอร์ธนา
จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558





ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
 ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำ จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง พบ ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ยาวตลอดแนวเขตที่ดิน ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งปัจจุบันไม่มีสภาพ ส่วนทางด้านทิศตะวันออกพบแม่น้ำกรมน์ โดยมี ระยะห่างจากโครงการประมาณ 200 เมตร สิ่งมีชีวิต ในน้ำที่พบเห็นส่วนใหญ่ ได้แก่ ปลา หอย แพลงค์ตอนพืช และแพลงค์ตอนสัตว์ เป็นต้น โครงการมีมาตรการลด ผลกระทบเกี่ยวกับคุณภาพน้ำหากมีการระบายเข้าสู่ ท่อระบายน้ำถนนภายในก่อนจะระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำถนนพหลโยธิน	1. ติดตั้งถังแบบเกราะ - กรองไร้อากาศ ขนาดความจุ 6,000 ลิตร สามารถรองรับน้ำได้ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด 2. จัดห้องส้วมสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 5 ห้อง ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ 3. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้อ่างส้วมสะอาด ไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำ ได้แก่ - ความเป็นกรด - ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล Fecal Coliform Bacteria - TKN - Sulfide - ผู้รับผิดชอบ บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำ เตือนและ

บริษัท **พีวอร์ธนา** จำกัด



ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
 ดี คอนโด ไฮย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาบก	จากการสำรวจพบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดเชียงราย ซึ่งความเจริญด้านธุรกิจได้แผ่ขยายออกไปรอบ ๆ โดยมีการก่อสร้างพื้นที่พักอาศัย เช่น ที่ดินจัดสรร โรงแรมและคอนโดมิเนียม จากการสำรวจสภาพพื้นที่ปัจจุบันพบว่า เป็นลานจอดรถยนต์ของห้างสรรพสินค้า Big C เชียงราย (โดยห้างสรรพสินค้า Big C เขาเป็นลานจอดรถ) สำหรับในรัศมี 100 เมตร พบพรรณไม้ ได้แก่ ไม้ตะขบ ก้ามปู กระถิน คาโบบาย หางนกยูง เทียนทอง ตะแบก และไม้ประดับที่ปลูกตามบ้านเรือนทั่วไป นอกจากนี้จะมีสัตว์เลี้ยงของผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้านเรือน ได้แก่ ฝี่เลี้ยง แมลงปอ กิ้งก่า สุนัข และแมว เป็นต้น ดังนั้นจึงไม่มีพืชพรรณและสัตว์ที่มีคุณค่าทางนิเวศวิทยาแต่อย่างใด ดังนั้นคาดว่าจะมีการดำเนินการทั้งระยะก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	- ติดตั้งแบบเกราะ - กรองไร้อากศ ขนาดความจุ 6,000 ลิตร สามารถรองรับน้ำได้ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด	- ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อบริเวณท่อของที่พักคนงานกับท่อรับน้ำเสียต่อสาธารณะ - ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง พบลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ยาวตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งสภาพปัจจุบันไม่มีสภาพ ส่วนทางด้านทิศตะวันออกพบแม่น้ำกรมน์ โดยมี		

พิวรรณา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3 ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ระยะห่างจากโครงการประมาณ 200 เมตร สิ่งมีชีวิตในน้ำที่พบเห็นส่วนใหญ่ ได้แก่ ปลา หอย แพลงก์ตอนพืช และแพลงก์ตอนสัตว์ เป็นต้น โครงการมีมาตรการลดผลกระทบเกี่ยวกับคุณภาพน้ำหากมีการระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำถนนพหลโยธินก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำถนนพหลโยธิน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียช่วงก่อสร้างโครงการ ฯ ส่วนใหญ่จะเกิดจากคณงานก่อสร้าง ประกอบด้วย น้ำเสียจากล้าง ซึ่งจะมีอัตราการเกิดน้ำเสียประมาณ 15.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำเป็นถังกักอิฐฉาบปูน ขนาดความจุ 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง และสำหรับใช้ของคณงานขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร อีก 2 ถัง 2. น้ำใช้ในห้องสุขาจะต่อตรงจากท่อประปาเข้าสู่สายฉีดและจัดเตรียมภาชนะรองน้ำความจุ 30 ลิตร / ห้อง 3. รณรงค์ให้คณงานใช้น้ำอย่างประหยัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองและระบบจ่ายน้ำภายในที่พักคณงาน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีปัญหาการรั่ว ซึม หรือ ชำรุด ให้รีบแก้ไขทันที - ผู้รับผิดชอบ บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด - ผู้รับผิดชอบ บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

บริษัท
พีวอร์ธนา
จำกัด

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ดี โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในการก่อสร้างโครงการ อาจเกิดตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างบางชนิดจะอุดตันทางระบายน้ำและเกิดปัญหา น้ำท่วม หากไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตรา ดูแลที่ระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันของท่อ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งถังสำเร็จรูปแบบเกราะ-กรองเติมอากาศ เป็นถังสำเร็จรูปโดยเลือกใช้ถังขนาดความจุ 850 ลิตร ความสามารถรองรับน้ำเสีย 400 ลิตร/วัน จำนวน 1 ชุด 2. จัดห้องส้วมสำหรับพื้นที่ที่ก่อสร้าง จำนวน 5 ห้อง ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ 3. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง 4. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบ ๆ พื้นที่ก่อสร้าง กว้างประมาณ 0.3 เมตรรอบพื้นที่ก่อสร้าง และมีบ่อตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอก 5. ให้คนงานคอยทำความสะอาดเก็บเศษดินและเศษวัสดุ ก่อสร้างไม่ให้กีดขวาง และอุดต้นทางระบายน้ำในโครงการและที่พนักงานก่อสร้าง 6. ออกกฎหมายคนงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปอุดต้นยังรางระบายน้ำรอบโครงการและถนนการจ่ายยอมก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำถนนสาธารณะ 7. จัดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ 	<p>- ตรวจสอบความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด</p>

บริษัท
พีวอร์ธนา
จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เจียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวีรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลบึงเรียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น เศษหิน ปูน ไม้ เป็นต้น และเป็นมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอย 225 ลิตร / วัน บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง (อยู่นอกพื้นที่โครงการ) คาดว่าจะมีปริมาณของมูลฝอย 450 ลิตร / วัน หากไม่มีมาตรการจัดการขยะที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง 	<p>และท่าระบายน้ำถนนการระบายออกสู่ท่อระบายน้ำถนนสาธารณะ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุดเพื่อความเรียบร้อยและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ 2. จัดตั้งรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 6 ถึง แยกเป็นมูลฝอยทั่วไป จำนวน 3 ถึง และมูลฝอยเปียก จำนวน 3 ถึง สามารถรองรับขยะได้นาน 3 วัน ไว้สำหรับรองรับมูลฝอยจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3. จัดตั้งรองรับมูลฝอยขนาด 220 ลิตร จำนวน 6 ถึง แยกเป็นมูลฝอยทั่วไป 3 ถึง และมูลฝอยเปียก 3 ถึง สามารถรองรับขยะได้นาน 3 วัน วางไว้บริเวณภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างเพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยนำไปกำจัดทุกวัน 4. กำจัดให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 5. ตรวจสอบที่รองรับขยะในสภาพที่อยู่เสมอ 6. ติดต่อเทศบาลนครเชียงรายเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยของคนงานก่อสร้างไปกำจัด 7. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมออย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ บริษัท พีวีรธนา จำกัด

พีวีรธนา จำกัด

(ลายเซ็น)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(ลายเซ็น)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการขอใช้ไฟฟ้าจากกริ่งไฟส่วนบุคคล สาขา เชียงราย เพื่อจ่ายไฟให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งคาดว่าจะเป็นการใช้พลังงานไฟฟ้าในปริมาณที่น้อย แต่โครงการต้องมีการลดการใช้ไฟฟ้าและความปลอดภัยจากการใช้ไฟฟ้า	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>แต่เตอร์ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขนาดเส้นแวงแก้ว เป็นต้น</p> <p>8. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่าง ๆ คัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 2. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง 4. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานก่อสร้างโครงการ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายที่บอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด</p>
3.6 การจราจร	การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ตลอดจนเครื่องจักรต่าง ๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ฯ โดยอาศัยถนนพหลโยธินเป็นหลัก ในช่วงการก่อสร้างจะใช้รถบรรทุกเพื่อขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องจักร ไม่เกิน 10 คัน/วัน (PCE=2.1) และรถปิคอัพของผู้รับเหมาก่อสร้างอีกประมาณ 10 คัน/วัน (PCE = 1.0) คิดเป็นปริมาณจราจรที่เพิ่มจากการก่อสร้างโครงการ 31 PCU/วัน หรือ 4 PCU/ชั่วโมง (เวลาทำงาน 8 ชั่วโมง) ทั้งนี้สภาพการจราจรบนถนนโครงการที่เกี่ยวข้องกับโครงการจะได้รับผลกระทบตามการประเมินดังนี้	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 2. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างบริเวณถนนพหลโยธินเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. จัดระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ เกี่ยวกับโครงการและเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า - ออก 4. จัดทำที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการและจัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านทิศตะวันออก และห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดแช่ตลอดอยู่ที่ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด</p>

ผู้
พิวรรณา
จำกัด



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เจี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558





ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ตี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ถนนพหลโยธิน (เส้นหลัก)</p> <ul style="list-style-type: none"> - V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.22 (Level B) - V/C Ratio ช่วงก่อสร้าง = 0.23 (Level B) <p>เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะเห็นว่าการเพิ่มขึ้นของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรถของผู้รับเหมาก่อสร้างจะทำให้ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นไม่มากนัก และสภาพความคล่องตัวของถนนพหลโยธิน (เส้นหลัก) ยังคงอยู่ใน Level B ดังเดิม คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่น ๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> <p>ถนนพหลโยธิน (เส้นคู่ขนาน)</p> <ul style="list-style-type: none"> - V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.16 (Level A) - V/C Ratio ช่วงก่อสร้าง = 0.16 (Level A) <p>เมื่อทำการก่อสร้างโครงการเพิ่มขึ้นของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถจากผู้รับเหมาก่อสร้างจะทำให้ระบบจราจรบนถนนพหลโยธิน (เส้นคู่ขนาน) เพิ่มขึ้นเล็กน้อยและค่าความคล่องตัวของถนนยังคงอยู่ใน Level A ดังเดิม คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ใช้และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวก</p>	<p>บริเวณถนนพหลโยธิน</p> <ol style="list-style-type: none"> 5. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกดินไว้ภายในโครงการอย่างน้อย 3 จุด แสดงผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในโครงการคอยติดต่อสื่อสารกับพนักงานขับรถบรรทุก ที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจเช็คระยะทางให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังจะวิ่งออกจากช่องจราจรโครงการ เพื่อลดผลกระทบการจราจรทุกทิศทางของจราจรในถนนพหลโยธิน 7. ในถาวรบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า - ออกพื้นที่โครงการและออกสู่นถนนพหลโยธิน 8. ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคนดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว 9. จัดให้มีผ้าปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุกเพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดินบนพื้นผิวถนน และลดอุบัติเหตุที่ซับซ้อนตามมา 10. จัดให้มีบ่อล้างล้อรถบรรทุก และเจ้าหน้าที่ล้างล้อ โดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ล้างทุกครั้งเมื่อรถบรรทุกจะออกจากโครงการ 11. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อบริษัทและเบอร์โทรศัพท์ให้ชัดเจนเพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุ 	<p>บริเวณถนนพหลโยธิน</p> <ol style="list-style-type: none"> 5. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกดินไว้ภายในโครงการอย่างน้อย 3 จุด แสดงผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในโครงการคอยติดต่อสื่อสารกับพนักงานขับรถบรรทุก ที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจเช็คระยะทางให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังจะวิ่งออกจากช่องจราจรโครงการ เพื่อลดผลกระทบการจราจรทุกทิศทางของจราจรในถนนพหลโยธิน 7. ในถาวรบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า - ออกพื้นที่โครงการและออกสู่นถนนพหลโยธิน 8. ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคนดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว 9. จัดให้มีผ้าปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุกเพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดินบนพื้นผิวถนน และลดอุบัติเหตุที่ซับซ้อนตามมา 10. จัดให้มีบ่อล้างล้อรถบรรทุก และเจ้าหน้าที่ล้างล้อ โดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ล้างทุกครั้งเมื่อรถบรรทุกจะออกจากโครงการ 11. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อบริษัทและเบอร์โทรศัพท์ให้ชัดเจนเพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุ 	

พิวรรณา
จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ตี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>รวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากกรณีอื่นและการที่ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเล็กน้อย จะเป็นเหตุให้เกิดปัญหาการจราจรในระดับหนึ่ง</p> <p>ถนนพหลโยธิน (เส้นคู่ขนานเบี่ยงออกทางหลัก)</p> <ul style="list-style-type: none"> - V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.21 (Level B) - V/C Ratio ช่วงก่อสร้าง = 0.21 (Level B) <p>เมื่อทำการก่อสร้างโครงการเพิ่มขึ้นของบรรทัดก่อสร้างและบรรทัดรับเหมาก่อสร้างจะทำให้ระบบจราจรบนถนนพหลโยธิน (เส้นคู่ขนานเบี่ยงออกทางหลัก) เพิ่มขึ้นเล็กน้อยและค่าความคล่องตัวของถนนยังคงอยู่ใน Level B ดังเดิม คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่น ๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> <p>ถนนการะจำยอมหน้าโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.018 (Level A) - V/C Ratio ช่วงก่อสร้าง = 0.022 (Level A) <p>เมื่อทำการก่อสร้างโครงการเพิ่มขึ้นของบรรทัดก่อสร้างและบรรทัดรับเหมาก่อสร้างจะทำให้ระบบจราจรบนถนนการะจำยอม เพิ่มขึ้นเล็กน้อยและค่าความคล่องตัวของถนนยังคงอยู่ใน Level A ดังเดิม</p>	<p>ก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือข้อบัญญัติประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตรายให้แก่มายังโครงการ</p> <p>12. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารรถหกหล่นและทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้</p> <p>13. จัดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ</p> <p>14. ออกกฎหมายคนงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปอุดต้นยังท่อลอดและลำเหมืองสาธารณะ</p> <p>15. บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบดูแลถนนการะจำยอมในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจนกว่าจะมีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดของทั้ง 3 โครงการ</p> <p>16. ให้นิติบุคคลของโครงการ ตี คอนโด ฮาย โครงการ ตี คอนโด ฮาย 2 เฟส 1 โครงการ ตี คอนโด ฮาย 3 เป็นผู้รับผิดชอบ โดยมีสัดส่วนในการดูแลรับผิดชอบของนิติบุคคล เป็นไปตามขนาดพื้นที่โครงการของแต่ละโครงการ</p> <p>17. นิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้ดูแลและบำรุงรักษา ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการบนถนนการะจำยอม กว้าง 12 เมตร ให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้ดียู่เสมอ ได้แก่ สภาพผิวถนน ป้ายสัญญาณจราจร และการระบายน้ำให้อยู่ในสภาพที่</p>	<p>ก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือข้อบัญญัติประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตรายให้แก่มายังโครงการ</p> <p>12. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารรถหกหล่นและทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้</p> <p>13. จัดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ</p> <p>14. ออกกฎหมายคนงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปอุดต้นยังท่อลอดและลำเหมืองสาธารณะ</p> <p>15. บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบดูแลถนนการะจำยอมในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจนกว่าจะมีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดของทั้ง 3 โครงการ</p> <p>16. ให้นิติบุคคลของโครงการ ตี คอนโด ฮาย โครงการ ตี คอนโด ฮาย 2 เฟส 1 โครงการ ตี คอนโด ฮาย 3 เป็นผู้รับผิดชอบ โดยมีสัดส่วนในการดูแลรับผิดชอบของนิติบุคคล เป็นไปตามขนาดพื้นที่โครงการของแต่ละโครงการ</p> <p>17. นิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้ดูแลและบำรุงรักษา ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการบนถนนการะจำยอม กว้าง 12 เมตร ให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้ดียู่เสมอ ได้แก่ สภาพผิวถนน ป้ายสัญญาณจราจร และการระบายน้ำให้อยู่ในสภาพที่</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

บริษัท **พีวอร์ธนา** จำกัด

ลงชื่อ.....



(นางสาวพชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับกฎกระทรวงที่ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดเชียงราย พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 โดยหนังสือยืนยันจากสำนักผังเมือง ระบุว่า ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินหมายเลข 1.11 (สีชมพู) ที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณสุข โภคและสาธารณูปการ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ปฏิบัติตามที่กำหนด</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับผังเมืองรวมเมืองเชียงราย พ.ศ. 2550 (หมุดอายุบังคับใช้แล้วเมื่อวันที่ 7 สิงหาคม 2557) โครงการอยู่ในพื้นที่บริเวณหมายเลข 2.30 (สีส้ม)</p>	<p>มาตรการป้องกันบริษัท พิวรรณา จำกัด ต้องเป็นผู้แจ้งความรับผิดชอบในขั้นตอนการขยายโครงการด้วย</p>	

พิวรรณา

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
 ดี คอนโด ไฮย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเรียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง และบริเวณหมายเลข 3.20 (สีแดง) ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม และที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้จ่ายประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้得不เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนั้นแต่ละบริเวณ</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามเทศบัญญัติเทศบาลนครเชียงใหม่ กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงอาคารบางชนิดหรือบางประเภทในท้องที่เขตเทศบาลนครเชียงใหม่ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ พ.ศ. 2558 พบว่าพื้นที่โครงการอยู่บริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3 ซึ่งการดำเนินโครงการไม่ขัดกับข้อกำหนดแต่อย่างใด</p>		
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ การกระจายรายได้</p> <p>การก่อสร้างโครงการจะมีการจ้างแรงงานในการก่อสร้างจำนวนหนึ่งประมาณ 150 คน ทำให้เกิดมีการหมุนเวียนของการใช้จ่ายจากคนงานก่อสร้างในพื้นที่จาก</p>	<p>1. เจ้าของโครงการ (ผู้จ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุง</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด</p>

พิวรรณา
 จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>การซื้อสินค้าในชีวิตประจำวัน คาดว่าค่านางานประมาณ 150 คน หากมีการใช้จ่ายเงินวันละประมาณ 100 บาท จะมีกระแสเงินหมุนเวียนในพื้นที่ประมาณวันละ 15,000 บาท หรือคิดเป็นพื้นที่ประมาณเดือน จึงคาดว่าเศรษฐกิจในพื้นที่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะมีเงินหมุนเวียนจากการใช้จ่ายของคนงานก่อสร้างมากขึ้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจจะเป็นกระทบด้านบวก</p> <p>การจ้างงาน</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะทำให้มีการจ้างคนงานก่อสร้าง ทำให้มีการจ้างงานเพิ่มขึ้น ทำให้เศรษฐกิจเริ่มมีการขยายตัว มีการเปิดร้านค้า ร้านอาหาร และมีมีการจ้างงานเพิ่มขึ้นจากเดิม ส่งผลให้ประชากรในอำเภอเมืองเชียงรายมีอาชีพ มีรายได้ และลดปัญหาการว่างงานของประชากรในพื้นที่น้อยลงตามมากอีกด้วย ดังนั้นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจจะเป็นกระทบด้านบวก</p> <p>การเปลี่ยนแปลงราคาที่ดิน</p> <p>การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยพัฒนาจากที่ดินว่างเปล่าให้เป็นที่พักอาศัย จึงมีผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินในบริเวณ</p>	<p>ข้อบกพร่องต่าง ๆ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้เหมาก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาตัดเดือนก่อนหากผู้รับเหมามาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

บริษัท พิวรรณา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558





ลงชื่อ.....

(นายเวียงเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอริล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย แต่เป็นปัจจัยทางด้านเศรษฐกิจ</p> <p>ผลกระทบทางด้านสังคม</p> <p>โครงสร้างประชากร</p> <p>ช่วงการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานที่อาจจะมีมาจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานประมาณ 150 คน ซึ่งเป็นจำนวนประชากรที่น้อยเมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในเขตตำบลรอบเวียง ซึ่งมีอยู่ประมาณ 2,753 คน โดยคนงานจะถูกกำหนดให้พักในที่พักที่กำหนดเป็นการเฉพาะ และคนงานดังกล่าวจะเข้ามาทำงานในช่วงเวลาสั้นๆ และไม่ถาวร ทั้งนี้เมื่อมีคนงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงาน ก็จะส่งผลทำให้จำนวนประชากรเพิ่มมากขึ้นแต่ไม่มากนัก แต่อย่างไรก็ตามผลกระทบต่อการรองรับและการเปลี่ยนแปลงของพื้นที่นั้นจะเกิดขึ้นในระดับน้อย สำหรับผลกระทบจากโครงสร้างประชากรต่อพื้นที่อ่อนไหว คาดว่าจะมีผลกระทบอยู่บ้าง</p> <p>การบรรเทาความสงบสุขทางสังคม</p> <p>การมีโครงการที่เป็นที่พักอาศัยเกิดขึ้นจะมีผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อความสงบสุขของประชาชนในพื้นที่ได้ หากผู้พักอาศัยหรือกิจกรรมที่ขัดแย้งกับสภาพวิถีชีวิตของประชาชน เมื่อพิจารณาลักษณะของโครงการซึ่งเป็นที่พักอาศัยไม่มีกิจกรรมที่</p>		

บริษัท พิวรรณา จำกัด

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



นางเรืองเดช วรศรี

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
 ดี คอนเน็ค ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ส่งผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง เช่น เสียงดัง หรือ ก่อให้เกิดมลภาวะทางอากาศ นอกจากมีการดำเนินการในบางกรณีเท่านั้น เช่น จากกรมคมนาคม การก่อให้เกิดของเสีย เช่น น้ำเสียและขยะมูลฝอย ซึ่งโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและมีการรองรับอยู่แล้ว ดังนั้นผลกระทบที่จะส่งผลกระทบต่อความสงบสุขทางสังคมของประชากรในพื้นที่จึงอยู่ในระดับต่ำ ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการทางสังคม</p> <p>พฤติกรรมของคณาณก่อสร้าง</p> <p>เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งจะพักอาศัยในพื้นที่ที่จัดไว้ซึ่งอยู่ในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของแรงงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่การดูแลของสถานีตำรวจภูธรจังหวัดเชียงใหม่ โดยสถานีตำรวจภูธรจังหวัดเชียงใหม่อยู่ห่างจากโครงการระยะทางประมาณ 2.6 กิโลเมตร และมีการตรวจตราและลาดตระเวนตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับที่ไม่สูง</p>		

บริษัท **พีวอร์ธนา** จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพิชรีน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรรณศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กิจกรรมของโครงการในช่วงก่อสร้าง</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดเสียงดัง และแรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็มตอพื้นที่ยังเคียงรวมทั้งปัญหาเรื่องฝุ่นละออง เช่น จากการขุดเปิดหน้าดิน รวมถึงมลพิษของเครื่องยนต์ และจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น แต่ทั้งนี้โครงการได้จัดทำมาตรการให้ผลกระทบลดน้อยลง และโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>วัฒนธรรมและประเพณี</p> <p>ในตำบลรอบเวียงประชาชนส่วนใหญ่มีภูมิลำเนาเกิดที่จังหวัดเชียงรายมากกว่าย้ายมาจากที่อื่น ดังนั้นวัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่จึงเป็นวัฒนธรรมประเพณีตามศาสนา โดยเฉพาะศาสนาพุทธ เช่น การเข้าวัดทำบุญในวันสำคัญทางศาสนาต่าง ๆ ดังนั้นการที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนมาก 150 คน บางส่วนน่าจะเป็นคนงานในท้องถิ่นและที่มาจากที่อื่น ก็คาดว่าจะนับถือศาสนาพุทธเช่นกัน จึงคาดว่าจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่แตกต่างกันที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ตำบลรอบเวียง ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

พิวรรณา จำกัด



ลงชื่อ.....
 (นางสาวพชริน เชี่ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตุลาคม 2558





ชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ตี คอนกรีต ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ - การดำเนินการก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงได้สามารถจำแนกได้ ดังนี้ 1. โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ สาเหตุ: อาจเกิดจากฝุ่นละอองขนาดเล็ก ฝุ่นปูน ไอระเหยงจากสี หรือผลิตภัณฑ์เคลือบเงาไม้ ฟูม (Fume) จากการเชื่อมเหล็ก การเผาวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง และภาชนะบรรจุเคมีภัณฑ์ต่าง ๆ และไอเสียจากเครื่องยนต์	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ฉีดยาฆ่าเชื้อบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง 2. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอกขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 3. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุ หรือเศษดิน ทราาย ลงบนถนน การล้างล้อของวัสดุ หรือเศษดิน ทราาย ลงบนถนน 5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย 7. จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเทปูนลงในภาชนะผสม 8. ออกกฎหมายคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้างและขยะใด ๆ ทั้งสิ้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้รับผิดชอบ บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

บริษัท **พีวอร์ธนา** จำกัด

นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. โรคผิวหนัง</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากฝุ่นปูน ฝุ่นละอองขนาดเล็กจากการก่อสร้าง</p>	<p>3. โรคเครียด นอนไม่หลับและวิตกกังวล</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากความดังของเสียงก่อสร้าง เช่นเสียงการขุด เจาะ ตอก มีความกังวลและระแวงว่าจะเกิดอันตรายจากสิ่งของตกหล่นจากที่สูง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ฉีดยาฆ่าเชื้อบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง 2. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังร้านค้าด้านนอกขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 3. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน หวาย ลงบนถนน 5. ทำความสะอาดรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย 7. จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเทปูนลงในภาชนะผสม 8. ออกกฎหมายคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้างและขยะใดๆทั้งสิ้น 	<p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรธนา จำกัด</p>
		<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งแผ่นกันเสียงทำจากกระเบื้องคอนกรีตใยหินแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูงประมาณ 8 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการพร้อมทั้งติดตั้งแผ่นยิปซัมความหนา 12 มม. กรุช่องว่างด้วยแผ่นฉนวนอะคูติก Cylence ติดตั้งกับโครงสร้างอาคารบนชั้น 3-8 	<p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรธนา จำกัด</p>

บริษัท พิวรรธนา จำกัด



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558





(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. กำหนดให้มีการจัดทำจดหมายแจ้งผู้พักอาศัยด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ก่อนการก่อสร้างโครงการโดยระบุแผนการก่อสร้าง ระดับผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ และบุคคลที่สามารถติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับหนังสือร้องเรียนและข้อเสนอแนะ หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>4. กำหนดให้ก่อสร้างกิจกรรมที่มีเสียงเฉพาะช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในช่วงหลังเวลา 17.00 น. โครงการไม่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง และกำหนดให้วันอาทิตย์เป็นวันหยุดงานเพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>5. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด</p> <p>6. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของเครื่องจักรที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย</p> <p>7. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด เพื่อให้รบกวนอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง</p>	

พีวอร์ธนา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
 ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>10. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ</p> <p>11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงาน ๗ ไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>12. กำหนดการบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้</p> <p>13. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>14. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>15. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่จะตั้งให้ห่างไกลจากชุมชนมากที่สุดเท่าที่จะทำได้ ซึ่งควรตั้งเครื่องจักรกลางพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>16. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้แก่คนงานก่อสร้างเช่น Ear Plug, Ear muffs เป็นต้น</p>	

ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรรตรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค</p> <p>สาเหตุ : เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ เช่น ยุง ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก หนู ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหารแมลงวัน ทำให้เกิดโรคอหิวาตกโรค บิด อาหารเป็นพิษ เป็นต้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้โครงการกำจัดลูกน้ำยุงลายโดยประสานงานไปยังหน่วยงานสาธารณสุขของเทศบาลนครเชียงรายให้เข้ามาพ่นหมอกควันไล่ยุงให้กับโครงการ จัดให้มีคนงานคอยสำรวจตรวจสอบสถานที่ที่คาดว่าเป็แหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค เช่น บริเวณที่มีน้ำขังมีเศษวัสดุ เศษผ้า หรือเศษอาหารกองทิ้งถมไม่เป็นระเบียบ หากพบให้รีบกำจัดหรือทำลาย ติดตั้งถังสำหรับเก็บขยะ-กรองเติมอากาศ เป็นถึงสำเร็จรูปโดยเลือกใช้ถังขนาดความจุ 850 ลิตร ความสามารถรองรับน้ำเสีย 400 ลิตร/วัน จำนวน 1 ชุด 	<p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด</p>
	<p>5. โรคระบบประสาท</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากเสียงจากเครื่องจักรทำงาน การขุดเจาะ เคาะ ตอก ซึ่งดังต่อเนื่องเป็นเวลานาน เสียงสะท้อนจากคนงานก่อสร้าง</p>	<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งแผ่นกันเสียงทำจากกระเบื้องคอนกรีตโยนหินแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูง 8 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งติดตั้งแผ่นยิปซัมความหนา 12 มม. กรุช่องว่างด้วยแผ่นผนังอะลูมิเนียม ติดตั้งกับโครงสร้างอาคารบนชั้น 3-8 จะทำให้อาคารข้างเคียงโครงการได้รับระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างไม่เกินระดับมาตรฐาน กำหนดให้มีการจัดทำจดหมายแจ้งผู้พักอาศัยด้านทิศใต้ ทิศตะวันตก และทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ก่อนการก่อสร้างโครงการโดยระบุแผนการก่อสร้าง ระดับผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ และบุคคลที่สามารถติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 	<p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด</p>

บริษัท พิวรรณา จำกัด

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



นายเรืองเดช วรตรี

(นายเรืองเดช วรตรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับหนังสือร้องเรียนและข้อเสนอแนะ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>4. กำหนดให้ก่อสร้างกิจกรรมที่มีเสียงเฉพาะช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในช่วงหลังเวลา 17.00 น. โครงการไม่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง และกำหนดให้วันอาทิตย์เป็นวันหยุดงานเพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>5. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด</p> <p>6. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนที่ได้รับเสียงดัง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย</p> <p>7. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด ซึ่งต้องตั้งเครื่องจักรทางด้านทิศตะวันออก เนื่องจากเป็นพื้นที่จอดรถของห้างสรรพสินค้า Big C เชียงราย</p> <p>8. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p>	

พิวรรณา
จำกัด



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558




.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>6. โรคจากอุบัติเหตุในการขนส่ง</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดขึ้นจากความประมาทของพนักงานขับรถ หรือพฤติกรรมมีคึกคะนอง</p>	<p>10. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ</p> <p>11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงาน ๓ ไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>12. กำหนดภาวะบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้</p> <p>13. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>14. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>15. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่จะติดตั้งให้อยู่ห่างไกลจากชุมชนมากที่สุดเท่าที่จะทำได้ ซึ่งควรตั้งเครื่องจักรกลางพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>16. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้แก่คนงานก่อสร้างเช่น Ear Plug, Ear muffs เป็นต้น</p>	
	<p>6. โรคจากอุบัติเหตุในการขนส่ง</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดขึ้นจากความประมาทของพนักงานขับรถ หรือพฤติกรรมมีคึกคะนอง</p>	<p>1. ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ</p> <p>2. ติดป้ายระบุข้อความว่า “หากพนักงานขับรถไม่สุภาพกรุณาแจ้งมายัง ระบุเบอร์โทรติดต่อของเจ้าของโครงการ”</p> <p>3. นำหนักบรรทุกให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด</p>



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558

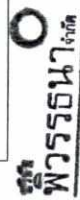
(นายเรืองเดช วรตรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>7. ผลกระทบจากความเป็นอยู่และการจัดการสิ่งแวดล้อมในที่พักคนงานก่อสร้างชั่วคราวที่ไม่ถูกสุขลักษณะอาจทำให้เกิดโรคติดต่อ โรคระบาด และความไม่ปลอดภัยในการดำรงชีวิตได้</p>	<p>1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้</p> <p>2. จัดตั้งรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 6 ถึง แยก เป็นมูลฝอยทั่วไป จำนวน 3 ถึง และมูลฝอยเปียก จำนวน 3 ถึง สามารถรองรับขยะได้นาน 3 วัน ไว้สำหรับรองรับมูลฝอยจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. จัดตั้งรองรับมูลฝอยขนาด 220 ลิตร จำนวน 6 ถึง แยก เป็นมูลฝอยทั่วไป 3 ถึง และมูลฝอยเปียก 3 ถึง สามารถรองรับขยะได้นาน 3 วัน วางไว้บริเวณภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างเพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยนำไปกำจัดทุกวัน</p> <p>4. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>5. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>6. ติดต่อเทศบาลนครเชียงรายเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยของคนงานก่อสร้างไปกำจัด</p> <p>7. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด</p>

 **พิวรรณา**
จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	8. ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตก เป็นต้น	8. รมรungsiให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่าง ๆ มีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้	ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด
	8. ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตก เป็นต้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุภายนอกเข้ามาภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้น 2. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียด อย่างน้อยครอบคลุมตามกฎหมายมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมามาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 3. จัดให้มีการอบรมคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง 4. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีเหตุฉุกเฉิน 	ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา
จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพิชิน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558





(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ตี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>9. ผลกระทบจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะ เบาะแว้งกันระหว่างคนงานเอง หรือคนงานกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และพฤติกรรมของคนงาน</p> <p>10. อาจเกิดอัตรัดภัยจากความประมาทของคนงาน เช่น การประกอบอาหาร การสูบบุหรี่ หรือกระแสไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น</p>	<p>1. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตั้งในยามวิกาล</p> <p>3. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามคนงานส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>4. อนุญาตให้นำคนงานนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>5. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ</p> <p>6. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ</p> <p>7. จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจน และสะดวกใช้</p> <p>8. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัตรัดภัย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างสม่ำเสมอว่าใช้ได้หรือไม่ หากพบว่ามีข้อตำหนิให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด</p>
4.3 ความปลอดภัยและการป้องกันอัตรัดภัย	<p>- ผลกระทบจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะ เบาะแว้งกันระหว่างคนงานเอง หรือคนงานกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และพฤติกรรมของคนงาน</p> <p>- อาจเกิดอัตรัดภัยจากความประมาทของคนงาน เช่น การประกอบอาหาร การสูบบุหรี่ หรือกระแสไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น</p>	<p>1. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยในพื้นที่คนงาน 24 ชั่วโมง</p> <p>3. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามคนงานส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>4. อนุญาตให้นำคนงานนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>5. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ</p>	<p>ตรวจสอบการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างสม่ำเสมอว่าใช้ได้หรือไม่ หากพบว่ามีข้อตำหนิให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด</p>

พิวรรณา
จำกัด

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชียงแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง	อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้พักอาศัยอยู่รอบพื้นที่ข้างเคียง	<ol style="list-style-type: none"> ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจน และสะดวก จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย จัดทำรั้วสูงประมาณ 8 เมตรรอบพื้นที่ก่อสร้าง กำหนดให้ก่อสร้างกิจกรรมที่มีเสียงเฉพาะช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในช่วงหลังเวลา 17.00 น. โครงการไม่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง และกำหนดให้วันอาทิตย์เป็นวันหยุดงานเพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ตะโกนส่งเสียงดัง กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยนหรือทิ้งลงจากที่สูง ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ตรวจวัดระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง และ L_{max} ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานที่ตรวจวัด ได้แก่ พื้นที่โครงการติดกับอาคารพาณิชย์ด้านทิศตะวันตก เลขที่

พิวรรณา
จำกัด

(ลายเซ็น)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



(ลายเซ็น)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ตี คอนกรีต ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับบริการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระยะห่างจากการก่อสร้าง</p> <p>9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>10. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ</p> <p>11. กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้เกิดน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้</p> <p>12. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>13. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>14. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่จะตั้งให้อยู่ห่างไกลจากชุมชนมากที่สุดเท่าที่จะทำได้ ซึ่งต้องตั้งเครื่องจักรทางด้านทิศตะวันออก เนื่องจากเป็นพื้นที่จอดรถของห้างสรรพสินค้า Big C เชียงราย</p> <p>15. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้าง เช่น Ear Plug, Ear muffs เป็นต้น</p>	<p>140/5 และโรงเรียนเทศบาล 4 สันป่าก่อ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด</p>

บริษัท
พีวอร์ธนา
จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรณศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์รี โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผูกขนผูกกระแทก การพลัดตก เป็นต้น</p>	<p>อุบัติเหตุจากการจราจร</p> <ol style="list-style-type: none"> ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ นำหมวกกันชนมาให้ทุกคนสวมใส่ จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร จัดระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ เกี่ยวกับจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก จัดทำที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการ และห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จอดชะลอตัวอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการถนนพหลโยธิน จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกดินไว้ภายในโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในโครงการคอยติดต่อสื่อสารกับพนักงานขับรถบรรทุก 6 ล้อ ที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจสอบระยะทางให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังจะวิ่งออกจากช่องทางจราจรโครงการ เพื่อลดผลกระทบจากการจราจรทุกทิศทางของจราจรในถนนการะบาย ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ ตรวจสอบเครื่องมือนั่งที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ตรวจวัดระดับเสียง Leqเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และ L_{max} ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานที่ตรวจวัด ได้แก่ พื้นที่โครงการและโรงเรียนเทศบาล 4 สันป่าก่อ <p>- ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด</p>

พิวรรณา
จำกัด



(นางสาวพิชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558





(นายเรืองเดช วรรตรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกซ์เชอรัล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>10. ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคนดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว</p> <p>11. จัดให้มีฝาปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุกเพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดินบนพื้นผิวถนน และลดอุบัติเหตุกับรถที่ขับเข้ามา</p> <p>12. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อบริษัทและเบอร์โทรบริษัทให้ชัดเจนเพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาท และอาจก่อให้เกิดอันตรายให้แก่มาয়โครงการและติดป้ายระบขข้อความว่า “หากพนักงานขับรถไม่สุภาพกรุณาแจ้งมายัง ระบุเบอร์โทรติดต่อของเจ้าของโครงการ”</p> <p>13. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถรถหกหล่น และทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้</p> <p>อุบัติเหตุจากขั้นตอนการก่อสร้าง</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพคอยตรวจสอบและเฝ้าระวังอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นกับคนงานและอาคารข้างเคียง และจัดทำแผนการลดอุบัติเหตุเสนอวิศวกรควบคุม และเจ้าของโครงการ เพื่อดำเนินการและนำไปปฏิบัติ</p> <p>2. จัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง วัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และแยกวัสดุก่อสร้างที่ใช้แล้วและยังไม่ใช้ออกให้เป็น</p>	

บริษัท พิวรรณา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพิชรินทร์ เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาจทำให้สิ่งแวดล้อมจากโครงการต่อผู้พักอาศัยและผู้ที่เกี่ยวข้องใกล้เคียงโครงการ</p>	<p>ระเบียบและชัดเจน</p> <p>3. จัดทำป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนภัยต่าง ๆ ในสถานที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้างโดยติดตั้งป้ายที่ระบุคำว่า "อันตราย" ให้เห็นชัดเจน</p> <p>4. ออกกฎให้คนงานก่อสร้างสวมชุดที่กระชับ เหมาะแก่การทำงานและต้องสวมใส่หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัยทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน</p> <p>5. จัดให้มีวิศวกรคำนวณความมั่นคงแข็งแรงของค้ำยัน นั่งร้านหรือโครงสร้างชั่วคราวที่ก่อสร้างขึ้นในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยแก่คนงานและอาคารข้างเคียง</p> <p>1. จัดทำรั้วสูง 8 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>2. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>3. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างด้วย</p>	<p>- ตรวจสอบไว้ในสภาพที่ดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด</p>

พิวรรณา จำกัด



นางสาวพิจรินทร์ เชี่ยวแก้ว

(นางสาวพิจรินทร์ เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ



(นายเรืองเดช วรรตรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาจก่อให้เกิดปัญหาอาชญากรรม การลักขโมยต่อประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีที่พักคนงานก่อสร้างอยู่นอกพื้นที่โครงการมาทำงานแบบเข้ามา-เย็นกลับ 4. ตรวจสอบการเข้า-ออก พื้นที่โครงการของคนงานก่อสร้าง 5. โครงการจะทำการแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ซึ่งอาจได้รับผลกระทบดังกล่าวโดยเริ่ม ณ วันที่ก่อสร้าง จนถึงเปิดดำเนินการเพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบติดต่อกับโครงการได้ 	<p>ตรวจสอบทะเบียนประวัติของคนงานให้ตรงกับคนงานที่ทำงานจริง</p> <p>ตรวจสอบปัญหาจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม</p> <p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด</p>
4.5 คุณภาพและทัศนียภาพ	กิจกรรมในการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสมต่อทัศนียภาพต่ออารมณมองเห็นของประชาชนผู้ผ่านไปมารวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วสูงประมาณ 8 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 2. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 3. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 4. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นที่คล้ายคลึงกันคลุมรอบอาคาร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 5. จัดให้มีพนักงานดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบปราศจากมูลฝอยและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 6. ติดป้ายหน้าโครงการโดยมีรายละเอียดระยะเวลาก่อสร้างผู้รับเหมา รวมทั้งเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้สะดวก 	<p>ตรวจสอบรั้วให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด</p>

พีวอร์ธนา จำกัด



(นางสาวพิชิม เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
ตุลาคม 2558





(นายเรืองเดช วรรตรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบั้งแสงแดดและทิศทางการ	ในช่วงการก่อสร้างทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร หรือ อาคารสูง 22.94 เมตร อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและทิศทางการต่อบ้านพักอาศัย ซึ่งอยู่ทางทิศเหนือ และทิศตะวันตก ในช่วงเวลา 07.00 – 09.00 น.	<p><i>การบดบังแสงแดด</i></p> <ol style="list-style-type: none"> ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดยใน หนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการโดยมีกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับให้ตกลงกันในลักษณะได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด (เจ้าของโครงการ) ผู้ได้รับผลกระทบ บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางซึ่งทั้งสองฝ่ายยอมรับได้ 	<p>ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด</p>

บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ลงชื่อ.....



(นางสาวพชริน เชียนแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
 ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><i>การบังคับใช้กฎหมาย</i></p> <ol style="list-style-type: none"> ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้ง หรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีการเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหา โดยเร่งด่วน ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการขุดเซย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคี ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> บริษัท พิวรรณา จำกัด (เจ้าของโครงการ) ผู้ได้รับผลกระทบ บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางซึ่งทั้งสองฝ่ายยอมรับได้ 	

พิวรรณา
จำกัด

(ลายเซ็น)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



(ลายเซ็น)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ตี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การสื่อสาร	ในช่วงก่อสร้าง พบว่าบริเวณที่ได้รับผลกระทบ ได้แก่ ฝั่งทิศเหนือของโครงการ คือ ห้างสรรพสินค้า Big C เชียงราย ทิศตะวันตก คือ พื้นที่ว่างของบุคคลอื่น พัฒนาเป็นโรงแรมสูง 6 ชั้น และอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น 8 คูหาและสูง 2 ชั้น 1 คูหา ของโครงการ ที่มีระดับความสูงน้อยกว่าอาคารโครงการ ดังนั้นจึงอาจจะมีผลกระทบต่อการบังคลื่นวิทยุโทรทัศนจากโครงการน้อย คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการบังคลื่นสัญญาณไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม	<p>มาตรการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้</p> <p>จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 200 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบิน คลื่นสัญญาณโทรทัศนจากอาคารโครงการ หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ถูกบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศนจากอาคารโครงการ ใกล้เคียง ถูกบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศนจากอาคารโครงการ โครงการจะรับผิดชอบโดย ติดตั้งจานดาวเทียมเพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ</p> <p>ดำเนินการปรับจางรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัย ที่มีจางรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วโดยโครงการจะทำการแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจจะผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศนจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และจะต้องติดตั้งจางรับสัญญาณดาวเทียมให้แล้วเสร็จก่อนการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดโดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง</p> <p>ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการขดเซย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคี ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด (เจ้าของโครงการ) 2) ผู้ได้รับผลกระทบ 3) บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางซึ่งทั้งสองฝ่ายยอมรับได้ 	ผู้รับผิดชอบ บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

พีวอร์ธนา
จำกัด



(นางสาวพิชริน เจียนแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ไฮาย 3 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <p>ครั้งที่ 1 ประชาชนมีข้อห่วงกังวล ดังนี้</p> <p>1. พื้นที่บ้านติดโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดการกัดเซาะและการพังทลายของดิน - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน - เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง - ทำให้เกิดปริมาณขยะ / ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน <p>2. ประชาชนในรัศมี 200 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง - ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น <p>3. ประชาชนในรัศมี 201-1,000 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งแผ่นกันเสียงทำจากกระเบื้องคอนกรีตใยหินแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูง 8 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งติดตั้งแผ่นยิปซัมความหนา 12 มม. กรูช่องว่างด้วยแผ่นผนังอะลูมิเนียม ติดตั้งกับโครงสร้างอาคารบนชั้น 3-8 จะทำให้อาคารข้างเคียงโครงการได้รับระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างไม่เกินระดับมาตรฐาน 2. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 3. กำหนดให้ก่อสร้างกิจกรรมที่มีเสียงเฉพาะช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในช่วงหลังเวลา 17.00 น. โครงการไม่ดำเนินการก่อสร้าง และกำหนดให้วันอาทิตย์เป็นวันหยุดงาน เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง 4. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด 5. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดัง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรธนา จำกัด</p>	

พิวรรธนา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ตี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. พื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น - ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน - ทำให้เกิดเสียงดัง - เกิดปัญหาไฟฟ้าตก นำประปาไหลน้อยลง - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน <p>ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามีมาตรการที่ปรึกษาแนะนำเสนอเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอเป็นส่วนใหญ่ โดยมิข้อเสนอแนะให้เพิ่มเติมในมาตรการด้านสาธารณสุขและอาชีวอนามัยและด้านจราจร</p>	<p>6. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด ซึ่งต้องตั้งเครื่องจักรทางด้านทิศตะวันออก เนื่องจากเป็นพื้นที่จอตรงของห้างสรรพสินค้า Big C เชียงราย</p> <p>7. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังร้านค้าด้านนอกขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร</p> <p>8. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง</p> <p>9. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน หรายน เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน หรายน ลงบนถนน</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง</p> <p>11. กำหนดให้มีจุดล้างล้อเพื่อทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>12. กำหนดให้มีการขนย้ายวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>13. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทั้งไว้โดยไม่ใช้งาน</p> <p>14. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

บริษัท พิวรรณา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558





(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>15. จัดให้มีตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง ทำเสาร่วมประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงให้ร่วมกัน ตรวจสอบสภาพอาคาร พร้อมถ่ายรูปรูไ่ว้เป็นหลักฐานและจัดทำ สำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของ อาคาร 1 ชุด ก่อนทำการตอกเสาเข็ม</p> <p>16. ให้ผู้รับเหมาดำเนินการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน ให้เป็นไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อ ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร โดยทำการตรวจวัดทุกวันที่มีการทำ ฐานรากและติดตั้งประเมินผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>17. ให้ผู้รับเหมาดูสภาพเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในการ ตอกเสาเข็มทุกวันก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักรหรือ อุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ใน สภาพดีก่อนการใช้งาน</p> <p>18. จำกัดระยะเวลาการตอกเสาเข็มให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00- 17.00น. และกำหนดให้วันอาทิตย์เป็นวันหยุดงาน</p> <p>19. โครงการจัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ ได้รับการเตือนหรือจนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซม อาคารหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว หรุดตัว ภายใน 7 วัน หลังจากได้รับแจ้งจากเจ้าของอาคารข้างเคียง</p>	

พิวรรณา
จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพิชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558





(นายเรืองเดช วรรณศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเรียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>20. จัดให้มีจุดรับร้องเรียนหรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข</p> <p>21. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากการข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการด้วย</p> <p>22. ให้ออกเสาชემบริเวณที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียงก่อนเพื่อเป็นแนวป้องกันก่อน จากนั้นจึงตอกเสาเข็มโดยตั้งฉากออกจากแนวป้องกัน การเคลื่อนตัวของมวลดินจะเคลื่อนตัวตามแนวการตอกเสาเข็มโดยเสาชემต้นที่ตอกแล้วจะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันใหม่ไม่ให้มวลดินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม</p> <p>23. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุดเพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้</p> <p>24. จัดตั้งรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 6 ถึง แยกเป็นมูลฝอยทั่วไป จำนวน 3 ถึง และมูลฝอยเปียก จำนวน 3 ถึง สามารถรองรับขยะได้นาน 3 วัน ไว้สำหรับรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	

พีวอร์ธนา
จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
 ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>25. จัดตั้งรองรับมูลฝอยขนาด 220 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นมูลฝอยทั่วไป 3 ถัง และมูลฝอยเปียก 3 ถัง สามารถรองรับขยะได้นาน 3 วัน วางไว้บริเวณภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างเพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยนำไปกำจัดทุกวัน</p> <p>26. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>27. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>28. ติดต่อเทศบาลนครเชียงรายเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะไปกำจัดของคนงานก่อสร้าง</p> <p>29. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>30. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่าง ๆ มีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>31. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>32. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p>	

พิวรรธนา
 จำกัด



.....
 (นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558

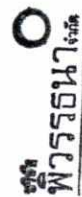




.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>33. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ เกี่ยวกับการจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>34. จัดทำที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการและจัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหลังโครงการและห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดชะลอตัวอยู่ในบริเวณถนนพหลโยธิน</p> <p>35. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำทางเข้า - ออก โครงการ เพื่อควบคุมและอำนวยความสะดวก ให้สัญญาณรถเข้า - ออก ให้เหมาะสม และสอดคล้องกับสภาพจราจร</p> <p>36. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออกถนนมีการจ่ายอ้อม</p> <p>37. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่น ๆ เพื่อให้การจราจรมีความปลอดภัยมากขึ้น</p> <p>38. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารรถหกหล่นและทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้</p>	

 **พีวอร์ธนา** จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 หม้อแปลงไฟฟ้า	โครงการมีตำแหน่งหม้อแปลงบริเวณสวนหย่อมด้านทิศใต้ โดยติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแบบตั้งไว้บนเสา จำนวน 1 ชุด จากนั้นจะเดินสายเข้าสู่เครื่องควบคุมไฟฟ้า ก่อนที่จะแจกจ่ายไปยังส่วนต่าง ๆ ของอาคารห่างจากแนวอาคาร 2.50 โดยเลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil Immersed type transformer ขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการติดตั้งให้ถูกต้องตามมาตรฐาน 2. ตรวจสอบสายล่อฟ้าแรงสูง dropout พิสูจน์ดีไซด์แรงต่ำให้อยู่ในสภาพครบถ้วนและขนาดถูกต้องตามพิทัก 3. ตรวจสอบที่จุดความชื้นโดยสังเกตที่สีของ Silica gel ถ้าเป็นสีชมพูแสดงว่าเสื่อมสภาพ ต้องเปลี่ยนใหม่ 4. ตรวจสอบหัวต่อที่บุซึ่งหม้อแปลงไม่ให้หลวมเพื่อป้องกันการอาร์ก 5. ตรวจสอบของหม้อแปลงทั้งหมดเพื่อป้องกันน้ำมันหม้อแปลงไหลซึมออกมา 6. ตรวจสอบระดับน้ำมันที่ถังอะไหล่ 7. ตรวจสอบกราวด์ต่าง ๆ ของหม้อแปลงและระบบป้องกันให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน 8. ตรวจสอบขนาดสายแรงต่ำและจำนวนสายที่ออกจากตู้ซึ่งแรงต่ำถึงพีวีสแรงต่ำ 9. ตรวจสอบคานับรั้นหม้อแปลงให้อยู่ในสภาพที่แข็งแรงรองรับน้ำหนักหม้อแปลงได้อยู่เสมอ 	ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท พิวรรณา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพิชริน เจี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.10 ปัญหาการเรียน	ชุมชนโดยรอบโครงการอาจมีข้อร้องเรียนเนื่องจากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 2. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบกล่องรับความคิดเห็นสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดจนการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ บริษัท พิวรรณา จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ

- หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม คือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงราย
- ระยะเวลาก่อสร้าง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน)

บริษัท พิวรรณา จำกัด



(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558




(นายเรืองเดช วรรศรี)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	บริเวณพื้นที่โครงการ จะเปลี่ยนสภาพจากลานจอดรถยนต์ห้างสรรพสินค้า Big C มาเป็นอาคาร ขนาด 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 22.94 เมตร	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 657.30 ตารางเมตร 2. จัดภูมิสถาปัตยกรรม ดูแลไม้ยืนต้น สนามหญ้า และไม้พุ่มต่าง ๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น 3. จัดให้เจ้าหน้าที่ดูแลแนวรั้วของโครงการโดยรอบให้อยู่ในสภาพที่ดี ไม่ให้มีการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง	- ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพที่อยู่เสมอ - ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรณา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต
1.2 ทรัพยากรดิน	- เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะปกคลุมไปด้วยอาคารทางวิ่งรถ ที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว จึงลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 657.30 ตารางเมตร 2. จัดให้เจ้าหน้าที่ตัดแต่งกิ่ง ไม้ยืนต้นเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพรรณไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพอยู่เสมอ - ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรณา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต
1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ 1) มลพิษทางอากาศ	- เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยและผู้มาติดต่อ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี


 (นางสาวพิชรินทร์ เจี้ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตุลาคม 2558


 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผู้ละออง - เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์ ก่อให้เกิดมลสารที่สำคัญ ซึ่งรวมกับการตรวจวัดในพื้นที่ โครงการดังนี้ 1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - สภาพปัจจุบัน = 0.573 มก./ลบ.ม. - กิจกรมจราจร = 0.0812 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 0.6542 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) 2. ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - สภาพปัจจุบัน = 1.0194 มก./ลบ.ม. - กิจกรมจราจร = 0.0029 มก./ลบ.ม. - รวม NO ₂ ทั้งหมด = 0.0223 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.320 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) 3. ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - สภาพปัจจุบัน = 0.0081 มก./ลบ.ม. - กิจกรมจราจร = 0.0002 มก./ลบ.ม.	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ไว้บริเวณลานจอดรถ รถยนต์ โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 657.30 ตารางเมตร	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบพรณไม่ว่า เจริญเติบโตและมีควมสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ - ผู้รับผิดชอบบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอน กรรมสิทธิ์	

บริษัท **พีวอร์ธนา** จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558



.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> - รวม SO₂ ทั้งหมด = 0.0083 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม. <p>(ค่ามาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538)</p> <p>4. ไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 1.1963 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมจราจร = 0.0153 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด = 1.2116 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน <p>5. PM₁₀</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.024 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมจราจร = 0.000006 มก./ลบ.ม. - รวม PM₁₀ ทั้งหมด = 0.0240 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. <p>(ค่ามาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p> <p>6. TSP</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.045 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมจราจร = 0.00014 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.0451 มก./ลบ.ม. 		

บริษัท **พีวอร์ธนา** จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ส โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและกลิ่น	<p>- ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p> <p>- ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจะมีระดับไม่สูงนักโดยเกิดจากยานพาหนะเข้า - ออกโครงการ และระดับเสียงปกติในชีวิตประจำวัน</p> <p>- ความสั่นสะเทือนในโครงการ เกิดจากยานพาหนะเข้า - ออกโครงการ โดยผลกระทบของระดับความสั่นสะเทือนอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง</p> <p>2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p>	ผู้รับผิดชอบ บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว	<p>จากที่ตั้งโครงการซึ่งตั้งอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหวที่ระดับ 4-5 เมอร์คัลลี เขต 1 (สี่สั้ม) เป็นระดับที่ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างออกแบบไม่ตีปรากฏความเสียหาย (มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง) อย่างไรก็ตามก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับน้ำหนักและต้านทานแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมโยธา</p> <p>2. จัดทำคู่มือสำหรับซ่อมหมันภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว โดยกำหนดให้ซ่อมหมันภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหวทุก ๆ 6 เดือน ดังนี้</p> <p>ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1) เตรียมไฟฉาย อุปกรณ์ยั้งชีพ เช่น ยารักษาโรค ฯลฯ และแจ้งให้ทุกคนทราบถึงที่เก็บ</p> <p>2) มีกิจกรรมปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อปฏิบัติในยามฉุกเฉิน</p>	ผู้รับผิดชอบ บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

บริษัท **พีวอร์ธนา** จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

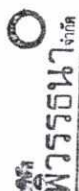
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
ตุลาคม 2558




ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลอโศก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) ควรทราบตำแหน่งวางถังก๊าซ น้ำประปา และ สะพานไฟฟ้า 4) ไม้วางของหนักไว้บนชั้น หลังตู้ หรือที่สูง 5) ผู้กหรือยึดติดเครื่องใช้เฟอร์นิเจอร์ที่มีน้ำหนักมากไว้ กับพื้นหรือผนัง 6) ศึกษาแผน/ฝึกซ้อมแผนอพยพในภาวะฉุกเฉิน พร้อม กำหนดจุดรวมพลที่ชัดเจน และเป็นสัดส่วน ของแต่ละชั้น การปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว 1) ควบคุมสติอย่าตื่นตกใจ อยู่อย่างสงบ รอฟังประกาศ ฉุกเฉิน 2) ถ้าอยู่ในอาคารให้อยู่ห่างจากหน้าต่าง/ประตู/กำแพง ด้านนอก/ชั้นวางของ/ สิ่งที่ยาจล้มหรือหล่นได้ 3) อย่ารีบออกจากอาคาร อาจได้รับบาดเจ็บจากฝูงชนที่ ตื่นตกใจ และแย่งกันออกจากอาคาร 4) ห้ามใช้ลิฟต์ ไม่ใช้ดีเฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวไฟ อาจเกิดอันตรายจากก๊าซรั่วได้ 5) อย่าตื่นตกใจหากไฟฟ้าดับหรือสัญญาณเตือนภัย ดังขึ้น 6) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาด หากต้องอพยพให้ใช้บันได หนีไฟที่ปลอดภัยตามแผนอพยพเท่านั้น	


 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558


 ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ส โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7) ถ้ากำลังขั้บรณยนต์ให้จอตรณยนต์ในทีที่ปลอดคภัย โดยเร็วทีจะทำได้และอยู่ในรณยนต์หลักเลียง การจอต รณยนต์ใกล้หรือได้ต้นไม้/อาคาร/สะพาน/ทางต่างระดับ/เสาไฟฟ้า</p> <p>8) หลังจกการสันเสเทือนสิ้นสุด ให้รับออกจกอาคาร</p> <p>9) ถ้าไม่อยู่ใกล้ทางออกให้รับมุดลงไปอยู่ใต้โต๊ะที่แข็งแรงหรือมุดห้อง จนกว่าจะมีผู้เข้าไปช่วยเหลือ</p> <p>10) ให้อยู่ห่างจากประตูหน้าต่าง โดยเฉพาะที่เป็นกระจก และอยู่ห่างจากบริเวณที่อาจมีวัตถุหล่นใส่</p> <p>11) ให้อยู่ห่างจากสายไฟฟ้า สิ่งห้อยแขวน</p> <p>12) ถ้าอยู่ใกล้ทางออกให้ออกจากอาคารโดยเร็วตามแผนอพยพหนีไฟของแต่ละอาคาร</p> <p>13) กรณีอยู่นอกอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้อยู่ห่างจากอาคาร/เสาไฟฟ้า/สิ่งห้อยแขวน/ป้ายโฆษณาโดยให้อยู่ในที่โล่งจนกว่า การสันไหวจะหยุด - หลีกเลียงสิ่งของที่อยู่โค้นล้มลงมาทำอันตราย เช่น ตู้เสาไฟฟ้า ป้ายโฆษณา ต้นไม้ใหญ่ เป็นต้น - หลีกเลียงอาคารสูง กำแพง รั้ววังเศษอิฐ กระจก ชิ้นส่วนของอาคารที่อาจหล่นลงมา - วิ่งไปสู่ที่โล่ง 	

บริษัท พิวรรณา จำกัด



นางสาวพิชริน เชี่ยวแก้ว
(นางสาวพิชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558





(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - รับผิดชอบต่ออาคารที่ชำรุดเสียหายโดยเร็วที่สุด เมื่อแผ่นดินไหวสงบลง 1) ตรวจสอบอาคารบาดเจ็บของตัวเองและคนใกล้เคียงหากได้รับบาดเจ็บให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และนำส่งโรงพยาบาล 2) รับผิดชอบต่ออาคารที่เสียหายเพราะอาจเกิดการถล่มเข้า 3) ตรวจสอบโครงสร้างอาคาร ท่อน้ำ ก๊าซ กระแสไฟฟ้า และหากพบความเสียหายให้ปิดระบบการทำงานทั้งหมดทันที 4) หากพบก๊าซรั่ว ให้เปิดหน้าต่างและประตูทุกบานโดยรับผิดชอบต่ออาคารแล้วแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที 5) ข้อปฏิบัติหากติดอยู่ภายใต้ซากปรักหักพัง - อยู่กับที่ป้องกันศีรษะและหน้า จากกระจกที่แตกหรือวัสดุที่หล่นโดยใช้เสื้อ ผ้าห่ม หนังสือพิมพ์ กล่องกระดาษ ฯลฯ คลุมศีรษะ - พึ่งตัวเองกับผนังห้องที่ไม่มีหน้าต่างกระจก/ชั้นวางของ หรือคลานไปหลบใต้โต๊ะเพื่อป้องกันวัสดุหล่นใส่ - หากติดอยู่ในที่ปลอดภัยให้อยู่กับที่อย่าเคลื่อนย้าย เพราะอาจได้รับอันตรายจากสิ่งของแตกหัก พังทลาย - ห้ามก่อให้เกิดเปลวไฟใด ๆ ทั้งสิ้น	

บริษัท **พีวอร์ธนา** จำกัด
 ลงชื่อ.....

(Signature)
 ชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558



(นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558


ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวีรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ส่งสัญญาณขอความช่วยเหลือ และรอกการช่วยเหลือจากหน่วยกู้ภัย 3. จัดทำป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพล และทางหนี้ออกนอกตัวอาคารให้ชัดเจนเพื่อให้ผู้ออกนอกอาคารได้อย่างรวดเร็ว 4. จัดทำป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพลและทางหนี้ออกนอกตัวอาคารให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ออกนอกอาคารได้อย่างรวดเร็ว	
1.6 คุณภาพน้ำ	ในรัศมีโดยรอบโครงการ 1 กิโลเมตร พบลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ยาวตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งสภาพปัจจุบันไม่มีสภาพ ส่วนทางด้านทิศตะวันออกพบแม่น้ำกมร โดยมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 200 เมตร สิ่งมีชีวิตในน้ำที่พบเห็นส่วนใหญ่ ได้แก่ ปลา หอย แพลงค์ตอนพืชและแพลงค์ตอนสัตว์ เป็นต้น โครงการมีมาตรการลดผลกระทบเกี่ยวกับคุณภาพน้ำหากมีการระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำก่อนการจ่ายออกสู่ท่อระบายน้ำถนนพหลโยธิน	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 50 ลบ.ม. / วัน/ชุด 2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ 3. สูดกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง ตักกากตะกอนไขมันใส่ภาชนะเพื่อฝังให้แห้งก่อนนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยแห้งต่อไป 4. จัดทำเนินทางลาดบริเวณปากทางเชื่อมต่อของถนน ภาระจ่ายออกกับถนนพหลโยธิน โดยให้สันของเนินทางลาดสูงเท่ากับระดับทางเท้าเพื่อป้องกันน้ำฝนจากผิวถนนไหลย้อนเข้ามา	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - ความเป็นกรด - ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย)



ชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558




 ชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์รี โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. สนับสนุนงบประมาณให้หน่วยงานรับผิดชอบใช้ในการปรับปรุงและชุดลอกถ้าเหมืองสาธารณะที่อยู่ติดกับแนวเขตที่ดินของโครงการและถนนการจ่ายอมให้สามารถรองรับน้ำฝนได้</p> <p>6. จัดให้มีคณาของโครงการคอยตรวจตราที่ระบายน้ำในโครงการถนนการจ่ายอมและลำเหมืองสาธารณะไม่ให้มีมูลฝอยหรือไปมีอุดตัน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด) - TKN (ปริมาณของแข็งรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจน ที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์) - Sulfide (ซัลไฟด์) - Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคอลล) <p>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการตามแบบ ทส.1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส.2</p>

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>2.1 นิเวศวิทยานก</p>	<p>จากการสำรวจพบว่าพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นลานจอดรถของห้างสรรพสินค้า Big C เชียงราย สำหรับกลุ่มอาคารอยู่โดยรอบ ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์สูงประมาณ 2 - 3 ชั้น อาคารสำนักงานและห้างสรรพสินค้า บ้านพักอาศัยและล้อมรอบไปด้วยพื้นที่ว่างเปล่า ไม่พบทรัพยากรชีวภาพนกประเภทสัตว์อนุรักษ์ สัตว์หายากแต่อย่างใด ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการนั้น พบเพียงสัตว์เลี้ยงตามบ้านเรือน ได้แก่ สุนัขและแมว เป็นต้น อีกทั้งพบสัตว์ประเภทปรับตัวได้และอาศัยหากินอยู่ในบริเวณดังกล่าวอยู่แล้ว เช่น นกกระจอก สุนัข เป็นต้น ดังนั้นจึงไม่มีพืชพรรณและสัตว์ที่มีคุณค่าทางนิเวศวิทยาแต่อย่างใด ดังนั้นคาดว่า</p>		<p>3. ตรวจสอบข้อบกพร่องก่อน ทอระบายน้ำรอบโครงการและบ่อตกขยะและจุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>4. ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรณา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์</p>

ชื่อ
พิวรรณา จำกัด

.....
ชื่อ
(นางสาวพชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558



.....
ชื่อ
(นายเรืองเดช วรรศรี)
นายภูมิจิตต์ วัฒนชัย
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	การดำเนินโครงการทั้งระยะก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการขยายตัวของระบบนิเวศวิทยาในน้ำ	โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 50 ลบ.ม. / วัน/ชุด	ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณนา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
3. ผลกระทบคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	จากการตรวจสอบ พบลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ยาวตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งปัจจุบันไม่มีสภาพแล้ว ส่วนทางด้านทิศตะวันออกพบแม่ข่ายน้ำ โดยระยะห่างจากโครงการประมาณ 200 เมตร สิ่งมีชีวิตในน้ำที่พบเห็นส่วนใหญ่ ได้แก่ ปลา, หอย, แพลงค์ตอนพืช และแพลงค์ตอนสัตว์ เป็นต้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีถังเก็บน้ำได้ดินจำนวน 2 ถึง ความจุก็เก็บ 63 ลูกบาศก์เมตร และ 45 ลูกบาศก์เมตร รวมความจุก็เก็บทั้ง 2 ถึง เท่ากับ 108 ลูกบาศก์เมตร จัดให้มีถังเก็บน้ำขึ้นตาดฟ้า มีจำนวน 2 ถึง ความจุก็เก็บ 31.37 ลูกบาศก์เมตร / ถึง รวมความจุก็เก็บทั้ง 2 ถึง เท่ากับ 62.73 ลูกบาศก์เมตร / วัน ติดตั้งมาตรวัดให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาเชียงใหม่ 	<p>-- ตรวจสอบการรั่วซึมของระบบท่อน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบว่าชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณนา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์</p>


ลงชื่อ.....
พิวรรณนา จำกัด
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณนา จำกัด
 ตุลาคม 2558


ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ
 ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ผนังและเสาที่อยู่ในถึงเก็บน้ำใต้ดินออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP 6. ฝัผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสผิวดินหรือด้านนอกของตัวถ้ำน้ำ จะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATER PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อกป้องกันการซึมกชาติ 7. ฝัผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสผิวดินของถังเก็บน้ำ จะเพิ่มผิวคอนกรีตอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC CHEMICRETE 8. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ 9. ฝัผนังและเสาที่อยู่ในถึงเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝัผนังปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝัผนัง 10. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจําในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่าง ๆ ที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ	


 ชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558


 ชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนโซลิวชั่น โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมการพักอาศัย สำนักงาน วันละ 97.48 ลบ.ม./วัน การจัดการระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่เป็นไปตามเกณฑ์การออกแบบอาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรค ติดต่อแพร่สู่ผู้พักอาศัยในโครงการได้ เนื่องจากที่ตั้งของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ใต้ดินบริเวณที่จอดรถอาจส่งผลกระทบต่อโครงการบำรุงรักษาและเกิดภาวะฉุกเฉิน ในขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย อาจมีการหมักโดย	<ol style="list-style-type: none"> เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E coli ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน / ครั้ง โดยประขาสัมพันธ์แจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาที่ตั้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ตามแบบ ทส. 1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส. 2 ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการโดยมี

บริษัท
พีวอร์ธนา
จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เชียงแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ขวงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ไม่ใช้ออกซิเจนทำให้เกิดก๊าซมีเทนได้ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อภาวะภูมิอากาศได้</p>	<p>โครงการจะใช้ถังบำบัดแบบ Filter Scurber จำนวน 1 ชุด / ถัง</p> <p>4. ผนังและเสาที่อยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP</p> <p>5. ผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการป้องกันการใช้วัสดุด้วย WATER PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อกป้องกันการฉีกขาด</p> <p>6. ผนัง เสา ผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสผนังของระบบบำบัดน้ำเสียจะเพิ่มผิวคอนกรีตอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE)</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด - ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด) - TKN (ปริมาณของแข็งรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจน ที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์) - Sulfide (ซัลไฟด์) - Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคอลล)

บริษัท **พีวอร์ธนา** จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เจี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวีรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p> <p>เมื่อมีการก่อสร้างโครงการเกิดขึ้นสภาพพื้นที่ผิวของกรปกคลุมดินจะถูกเปลี่ยนจากพื้นที่ที่เป็นลานจอดรถยนต์ของห้างสรรพสินค้า Big C เชียงราย มาเป็นอาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สูง 22.94 เมตร พร้อมทางรถวิ่งและสวนหย่อม ทำให้อัตราการระเหยน้ำมีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ทำให้น้ำฝนซึมน้ำได้น้อยลงไปจากเดิม มีน้ำฝนไหลล้นออกมากขึ้นก่อนมีโครงการ อาจเกิดผลกระทบทำให้น้ำท่วมได้</p>	<p>1. ออกแบบระบบระบายน้ำฝนและระบบระบายน้ำเสีย โดยการออกแบบระบบระบายน้ำของโครงการแบ่งพื้นที่ระบายน้ำเป็น 2 ส่วน ดังนี้</p> <p>พื้นที่ส่วนที่ 1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคารโครงการ มีท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร และ 0.6 เมตร</p> <p>- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำความจุ 25.50 ลูกบาศก์เมตร และมีการหน่วงน้ำในท่อ 35.03 เมตร รวมสามารถหน่วงน้ำไว้ในโครงการได้ 60.53 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นปริมาณมากกว่าปริมาณที่ต้องควบคุมไว้อย่างน้อย 40.69 ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>2. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะและจุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบบริษัท พีวีรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต</p>	<p>- ตรวจสอบบ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะ บริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ บริษัท พีวีรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต</p>

ช.พีวีรธนา จำกัด

นางสาวพัชริน เจียวแก้ว



นางสาวพัชริน เจียวแก้ว

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด
ตุลาคม 2558

นางสาวพัชริน เจียวแก้ว
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ตี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>น้ำฝนจะถูกรวบรวมด้วยท่อรวบรวมน้ำฝนตามแนวติดตั้งมาสู่ระบบระบายน้ำฝนแนวราบ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร และ 0.4 เมตร จากนั้นจะไหลเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำบริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการ โดยระดับน้ำจะค่อย ๆ สะสมขึ้นภายในบ่อหน่วงน้ำจนถึงระดับที่ท่อระบายน้ำภายในโครงการและค่อย ๆ ไหลเข้าสู่ระบบภายในท่อระบายน้ำของโครงการโดยภายในบ่อหน่วงน้ำจะระบายออกด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 ชุด (ทำงานสลับกัน) พื้นที่ส่วนที่ 2 บริเวณถนนทางเข้า-ออก โครงการ มีท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร</p> <p>- ชะลอน้ำโดยการหน่วงไว้ในเส้นท่อระบายน้ำถนนทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งเลือกใช้ท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร มีช่องควบคุมการระบายน้ำก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนการจ่ายอมกว้าง 12 เมตร โดยมีอัตราการไหลออกไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ</p> <p>2. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำถนนการจ่ายอม</p>	

บริษัท พิวรรธนา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เที่ยงแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวีรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>โครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 1.677 ตบ.ม./วัน โดยจำแนกได้ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยที่ย่อยสลาย (64 %) = 1.073 ตบ.ม./วัน - มูลฝอย Recycle (30 %) = 0.503 ตบ.ม./วัน - มูลฝอยอันตราย (3 %) = 0.0503 ตบ.ม./วัน - มูลฝอยทั่วไป (3 %) = 0.0503 ตบ.ม./วัน 	<p>1. โครงการจัดให้มีห้องรวมมูลฝอยแต่ละชั้น จำนวน 1 ห้อง/ชั้น มีขนาดพื้นที่ (ก.ขย.) 8.82 ตารางเมตร ภายในมีรางระบายน้ำสำหรับรองรับน้ำที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยส่งสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย จำนวน 4 ถึงรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 200 ลิตร จำนวน 1 ถึง รองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดความจุ 150 ลิตร จำนวน 1 ถึง รองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาดความจุ 50 ลิตร 1 ถึง และรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง</p> <p>2. จัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอยรวม ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ (ด้านหน้าโครงการ) จำนวน 1 แห่ง มีขนาด 10.80 ตารางเมตร โดยแบ่งเป็น 3 ห้อง และแยกจัดเก็บขยะมูลฝอยได้ 4 ประเภท จัดไว้สำหรับพักมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 3.3 ตบ.ม. ห้องพักมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดความจุ 3.45 ตบ.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 3.45 ตบ.ม.</p> <p>3. จัดให้มีที่รื้อระบบบำบัดน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของห้องพักมูลฝอยรวมเป็นถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ เพื่อนำน้ำเสีย</p>	<p>1. โครงการจัดให้มีห้องรวมมูลฝอยแต่ละชั้น จำนวน 1 ห้อง/ชั้น มีขนาดพื้นที่ (ก.ขย.) 8.82 ตารางเมตร ภายในมีรางระบายน้ำสำหรับรองรับน้ำที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยส่งสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย จำนวน 4 ถึงรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 200 ลิตร จำนวน 1 ถึง รองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดความจุ 150 ลิตร จำนวน 1 ถึง รองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาดความจุ 50 ลิตร 1 ถึง และรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง</p> <p>2. จัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอยรวม ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ (ด้านหน้าโครงการ) จำนวน 1 แห่ง มีขนาด 10.80 ตารางเมตร โดยแบ่งเป็น 3 ห้อง และแยกจัดเก็บขยะมูลฝอยได้ 4 ประเภท จัดไว้สำหรับพักมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 3.3 ตบ.ม. ห้องพักมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดความจุ 3.45 ตบ.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 3.45 ตบ.ม.</p> <p>3. จัดให้มีที่รื้อระบบบำบัดน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของห้องพักมูลฝอยรวมเป็นถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ เพื่อนำน้ำเสีย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพที่อยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเวลาการเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่าขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบมาจัดเก็บทันที - ผู้รับผิดชอบ บริษัท พีวีรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต




 ลงชื่อ..... (นางสาวพิชรินทร์ เชียนแก้ว)

 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด

 ตุลาคม 2558





 ชื่อ..... (นายเรืองเดช วรตรี)

 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท นวัตกรรมสิ่งแวดล้อม โซลูชั่น จำกัด

 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จากการชะล้างมูลฝอยไปบ่บำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ ถนนการจ่ายอมต้นหน้าโครงการต่อไป</p> <p>4. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้</p> <p>4.1 ธรรมชาติให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่สบู่แบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>4.2 ประชาสัมพันธ์ ธรรมชาติให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องรณรงค์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>4.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งาน ยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p>	


นางสาวพัชริน เจียมแก้ว
 (นางสาวพัชริน เจียมแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตุลาคม 2558




นางสาวพัชริน เจียมแก้ว
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ตี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวาร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. การเก็บรวบรวมข้อมูลผลอยู่ในแต่ละชั้น จะจัดให้มีแม่บ้านทำการเก็บรวบรวมและคัดแยกมูลฝอยทุกวันโดยขนส่งทางลิฟต์โดยสารในช่วง 11.00 – 14.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้พื้นที่ของผู้พักอาศัยช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 6. จัดให้มีแม่บ้านคอยเก็บขนและคัดแยกมูลฝอยแต่ละชั้นของอาคาร และลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม 7. จัดให้มีแม่บ้านคอยเก็บขนและคัดแยกมูลฝอยอีกครั้ง และหากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยรวมเกินกว่า 3 วัน ให้แจ้งเทศบาลนครเชียงใหม่เข้ามาดำเนินการเก็บขนทันที 8. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาด ล้างภาชนะรองรับมูลฝอยทุกครั้งเมื่อมีการเก็บขน พร้อมตรวจสอบประตูห้องพักมูลฝอยทุกครั้งให้ปิดสนิทไม่เปิดทิ้งไว้ พร้อมตรวจสอบประตูห้องพักมูลฝอยทุกครั้งให้ปิดสนิทไม่เปิดทิ้งไว้ 9. ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีประตูปิดมิดชิด มีระบบระบายอากาศด้วยพัดลมดูดอากาศ ส่วนห้องพักมูลฝอยเปียกจะติดตั้งเครื่องปรับอากาศ	


 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เจียมแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวาร์ธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558


 ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรรณศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแบบตั้งพื้นไว้บริเวณชั้นกลางบริเวณสวนด้านทิศตะวันตกโดยจะชิดไปทางลานจอดรถของห้างสรรพสินค้า Big C เชียงราย จำนวน 1 ชุด จากนั้นจะเดินสายเข้าสู่เครื่องควบคุมไฟฟ้าก่อนที่จะจ่ายแยกไปยังส่วนต่าง ๆ ของอาคารต่อไป คาดว่าเมื่อเปิดดำเนินโครงการเรื่องความไม่เพียงพอในการใช้ไฟฟ้าของชุมชนและการให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เชียงรายจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	<p>10. มีที่รวบรวมน้ำจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อนำไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>11. จัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดทุกครั้ง หลังเก็บขนเสร็จเรียบร้อยแล้ว</p> <p>12. จัดให้มีก๊อมน้ำล้างพื้นภายในห้องพักขยะแห้งและขยะเปียก และต่อท่อน้ำทิ้งไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>13. จัดให้มีหลอดไฟส่องสว่างและก๊อมน้ำประปาเพื่อล้างบริเวณห้องพักขยะรวมของโครงการ</p>	<p>ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าที่อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบกรรมการสิทธิ์</p>
	โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแบบตั้งพื้นไว้บริเวณชั้นกลางบริเวณสวนด้านทิศตะวันตกโดยจะชิดไปทางลานจอดรถของห้างสรรพสินค้า Big C เชียงราย จำนวน 1 ชุด จากนั้นจะเดินสายเข้าสู่เครื่องควบคุมไฟฟ้าก่อนที่จะจ่ายแยกไปยังส่วนต่าง ๆ ของอาคารต่อไป คาดว่าเมื่อเปิดดำเนินโครงการเรื่องความไม่เพียงพอในการใช้ไฟฟ้าของชุมชนและการให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เชียงรายจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	<p>1. โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาต่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า</p> <p>2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า ได้แก่ หลอดประหยัดพลังงาน 5 และการเลือกเครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า</p>	<p>ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าที่อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบกรรมการสิทธิ์</p>

ชื่อ
พิวรรณา จำกัด


.....
 (นางสาวพัชริน เชียงแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตุลาคม 2558



.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ตี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร	<p>เมื่อเปิดใช้โครงการแล้วจะเกิดจากจำนวนรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการโดยมีจำนวน 53 คัน คิดเทียบเท่ากับจำนวนช่องจราจรที่ออกแบบให้มีในโครงการและกำหนดให้เป็นรถยนต์ที่ออกแบบให้มีในโครงการและกำหนดปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจะคิดจากรถยนต์ที่เข้า-ออก ในช่วงเวลาเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ทั้งนี้กำหนดให้รถที่จะเข้า-ออกโครงการในช่วงเร่งด่วนเช้าและเย็นประมาณ ช่วงละ 2 ชั่วโมง คิดเป็นปริมาณรถยนต์ที่วิ่งเข้าออก 53 PCU/ชั่วโมง มีรายละเอียดการประเมินดังนี้</p> <p>ถนนพหลโยธิน (เส้นหลัก)</p> <ul style="list-style-type: none"> - V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.22 (Level B) - V/C Ratio ช่วงดำเนินการ = 0.23 (Level B) <p>เมื่อเปิดดำเนินการจะเห็นว่าการเพิ่มขึ้นของรถยนต์ของผู้พักอาศัย จะทำให้ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นไม่มากนัก และสภาพความคล่องตัวของถนนพหลโยธิน (เส้นหลัก) ยังคงอยู่ใน Level B ดังเดิม คือ การไหลคั่งที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่น ๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความ</p>	<p>3. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการประหยัดพลังงานไฟฟ้าในอาคารและในห้องพัก</p> <p>1. จัดให้มีระบบจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนห้ามจอดบริเวณทางเข้า - ออกโครงการสู่ถนนการจ่ายอมและทางออกสู่ถนนพหลโยธินให้ชัดเจน</p> <p>2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 53 คัน และรถจักรยานยนต์จำนวน 8 คัน ซึ่งมากกว่าที่กฎหมายกำหนด</p> <p>3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) จำนวน 3 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณด้านหน้าโครงการ จุดที่ 2 ด้านตะวันออกที่ติดกับลานจอดรถห้างสรรพสินค้า BIG C เชียงราย จุดที่ 3 ทางวิ่งรถในอาคารด้านทิศตะวันตก</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลและคอยตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5. จัดให้มีไฟส่องสว่างรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>6. มีระบบศัลยกรรมสำหรับผู้ที่อาศัยในโครงการเท่านั้น</p> <p>7. ประชาสัมพันธ์ข้อความร่วมมีจากผู้ที่อาศัยภายในโครงการ รักษาภาวะเรียบร้อยการจราจรอย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนพหลโยธิน - ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์




 ลงชื่อ.....

 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

 ตุลาคม 2558



 ลงชื่อ.....


 (นายเรืองเดช วรศรี)

 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>คลองตัวในการขงรตที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> <p>ถนนพหลโยธิน (เส้นคู่ขนาน)</p> <ul style="list-style-type: none"> - V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.16 (Level A) - V/C Ratio ช่วงดำเนินการ = 0.18 (Level A) <p>เมื่อเปิดดำเนินการจะเห็นว่าการเพิ่มขึ้นของรถยนต์ของผู้พักอาศัย จะทำให้ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นไม่มากนัก และสภาพความคล่องตัวของถนนพหลโยธิน (เส้นหลัก) ยังคงอยู่ใน Level A คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้ และจะมีการแข่งมากซึ่งระดับนี้ ผู้ขับและผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากคันอื่นและการที่ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเล็กน้อยจะเป็นเหตุให้เกิดปัญหาการจราจรในระดับหนึ่ง</p> <p>ถนนพหลโยธิน (เส้นคู่ขนานเบี่ยงออกทางหลัก)</p> <ul style="list-style-type: none"> - V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.21 (Level B) - V/C Ratio ช่วงดำเนินการ = 0.22 (Level B) <p>เมื่อเปิดดำเนินการจะเห็นว่าการเพิ่มขึ้นของรถยนต์ของผู้พักอาศัย จะทำให้ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นไม่มากนัก และสภาพความคล่องตัวของถนนพหลโยธิน (เส้นคู่ขนานเบี่ยงออกทางหลัก) ยังคงอยู่ใน Level B</p>	<p>8. โครงการจะไม่มีมีการกำหนดให้มีที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ</p> <p>9. ในการประชาสัมพันธ์โครงการต้องแจ้งให้ผู้ซื้อรับทราบข้อมูลว่าที่จอดรถของโครงการมีจำนวน 53 คัน พร้อมแสดงผังที่จอดรถให้ชัดเจน</p> <p>10. กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชีเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอดและปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้</p> <p>11. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจรอยู่ตลอด โดยให้รถของผู้ที่มาก่อนเข้าไปจอดในช่องจอดด้านในสุดตามลำดับการมาถึง และต้องจอดให้ตรงกับช่องจอดทุกคัน</p> <p>13. ดูแลรักษาและซ่อมบำรุงระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ ตลอดจนป้ายสัญลักษณ์ต่างเกี่ยวกับจราจร</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	




ลงชื่อ.....
 (นางสาวพชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558

ชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ดั้งเดิม คือ การไหลลงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่น ๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> <p>ถนนการจ่ายออมหน้าโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.018 (Level A) - V/C Ratio ช่วงดำเนินการ = 0.077 (Level A) <p>เมื่อเปิดดำเนินการจะเห็นว่าการเพิ่มขึ้นของรถยนต์ของผู้พักอาศัย จะทำให้ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นไม่มากนัก และสภาพความคล่องตัวของถนนการจ่ายออม ยังคงอยู่ใน Level A คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีภาระที่มากกว่าระดับนี้ ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่นและการที่ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเล็กน้อยจะเป็นเหตุให้เกิดปัญหาการจราจรในระดับหนึ่ง</p>	<p>บนถนนการจ่ายออมกว้าง 12 เมตร ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>14. บริษัท พิวรรณา จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบดูแลถนนการจ่ายออม ในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจนกว่าจะมีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดของทั้ง 3 โครงการ</p> <p>15. ให้นิติบุคคลของโครงการ ดี คอนโด ฮาย โครงการ ดี คอนโด ฮาย 2 เฟส 1 โครงการ ดี คอนโด ฮาย 2 เฟส 2 และโครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 เป็นผู้รับผิดชอบ โดยมีสัดส่วนในการดูแลรับผิดชอบของนิติบุคคล เป็นไปตามขนาดพื้นที่โครงการของแต่ละโครงการ</p> <p>16. นิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้ดูแลและบำรุงรักษา ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการบนถนนการจ่ายออมกว้าง 12 เมตร ให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้ดียู่เสมอ</p> <p>ได้แก่ สภาพผิวถนน ป้ายสัญญาณจราจร และการระบายน้ำให้อยู่ในสภาพที่ดีกับการใช้งาน ทั้งนี้บริษัท พิวรรณา จำกัด ต้องเป็นผู้แจ้งความรับผิดชอบนี้ในขั้นตอนการขออนุญาตโครงการด้วย</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>




 ลงชื่อ.....

 (นางสาวพัชริน เตียวนแก้ว)

 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

 ตุลาคม 2558



 ชื่อ.....

 (นายเรืองเดช วรรศรี)

 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

 ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัด เชียงราย พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติ การผังเมือง พ.ศ. 2518 โดยหนึ่งสี่ยืนยันจากสำนัก ผังเมือง ระบุว่า ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดิน หมายเลข 1.11 (สีชมพู) ที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม สถาบันการศึกษาสถาบันศาสนา สถาบันราชการ การ สาธารณูปโภคและสาธารณูปการ สำหรับการให้ ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ปฏิบัติตามที่กำหนด</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับผังเมืองรวมเมืองเชียงราย พ.ศ. 2550 (หมดอายุบังคับใช้แล้วเมื่อวันที่ 7 สิงหาคม 2557) โครงการอยู่ในพื้นที่บริเวณหมายเลข 2.30 (สีส้ม) ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาปานกลาง และ บริเวณหมายเลข 3.20 (สีแดง) ให้เป็นที่ดินประเภท พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้</p>		

บริษัท **พีวอร์ธนา** จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เตียแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558





(นายเรืองเดช วรศรี)

นายกรรมการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมงเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>ไม่เก็ร้อยละสิบของที่ดินประเภทอื่นในแต่ละบริเวณ</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามเทศบัญญัติเทศบาลนครเชียงใหม่ เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างตึกแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในท้องที่เขตเทศบาลนครเชียงใหม่ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ พ.ศ. 2558 พบว่าพื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3 ซึ่งการดำเนินโครงการไม่ขัดกับข้อกำหนดแต่อย่างใด</p>		
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ</p> <p>การกระจายรายได้</p> <p>ส่วนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นอาคารพาณิชย์สูงประมาณ 2-3 ชั้น อาคารสำนักงานห้างสรรพสินค้าและใกล้เคียงพื้นที่โครงการกำลังมีการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งในปัจจุบันมีที่พักอาศัยที่เป็นอาคารห้องแถวให้เช่าเป็นจำนวนมาก จะเห็นว่าสภาพทางด้านเศรษฐกิจของพื้นที่ที่ตั้งโครงการมีลักษณะที่กำลังมีการขยายตัวตามสภาพเศรษฐกิจของพื้นที่ ทำให้มีการเพิ่มมูลค่าของพื้นที่เดิมซึ่งเป็นสถานจอตระกัให้มีการใช้ประโยชน์</p>		

บริษัท พิวรรณา จำกัด



นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558



นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
(นายเรืองเดช วรรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดักเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การเพิ่มขึ้นของประชากรที่พักอาศัยในโครงการจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของการใช้จ่ายในชีวิตประจำวัน ทำให้เกิดการลงทุนและขยายตัวทางเศรษฐกิจในท้องถิ่นรองรับ</p> <p>การจ้างงาน</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการทำให้เป็นผลดีต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในตำบลรอบเวียง ทำให้เกิดการจ้างงาน เช่น การจ้างเจ้าหน้าที่ ยามรักษาการ แม่บ้าน กับประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียง จึงทำให้ลดปัญหาในเรื่องการว่างงานของประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ จึงเป็นผลดีในระดับปานกลางต่อสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่</p> <p>การเปลี่ยนแปลงราคาที่ดิน</p> <p>การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์โดยพัฒนาจากที่ดินว่างเปล่าให้เป็นที่พักอาศัย จึงมีผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย แต่เป็นปัจจัยทางด้านเศรษฐกิจ</p> <p>ผลกระทบทางด้านสังคม</p> <p>โครงสร้างประชากร</p> <p>เกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ซึ่งอาจมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของประชากรที่</p>		

ชื่อ  (นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด (นายเรืองเดช วรรศรี)
 ชื่อ  (นายเรืองเดช วรรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มีอยู่เดิม การที่มีผู้พักอาศัยเข้ามาอยู่ในพื้นที่โครงการเป็นจำนวนมาก ทั้งประชากรที่อยู่ตุงถิ่นและประชากรที่อยู่ในท้องถิ่นเดิมอยู่แล้ว ทำให้การเข้ามาของประชากรต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมต่าง ๆ เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมีสุ่มเล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามผู้พักอาศัยที่เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบการควบคุมของโครงการเอง ซึ่งเป็นที่พักอาศัยและปฏิบัติตามข้อกำหนด และในส่วนของผลกระทบด้านสวัสดิการทางสังคมของหน่วยงานต่างๆ ในพื้นที่นั้น</p> <p>ปัญหาต่อสุขภาพ</p> <p>ผลกระทบที่ได้รับจากทางด้านนี้จะส่งผลต่อปัญหาสำคัญได้แก่ ปัญหาจากผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอัตรภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้อง ก็จะมีผลกระทบต่อสุขภาพอันเป็นผลกระทบทางสังคมในพื้นที่ได้ อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกต้องลักษณะ ดังมีรายละเอียดใน</p>		

พิวรรธนา จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)


ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558



ชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ภาณูการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตารางมาตรการ ^{นั้น} ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการทางสังคม</p> <p>พฤติกรรมของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>เนื่องจากในช่วงเปิดดำเนินการ จะมีประชากรเพิ่มขึ้นเป็นจำนวนมากเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการทั้งประชากรที่อยู่ต่างถิ่น และประชากรที่อยู่ในท้องถิ่นเดิมอยู่แล้ว ทำให้การเข้ามาของประชากรต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมต่างๆ แต่อย่างไรก็ตามผู้พักอาศัยที่เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบการควบคุมของโครงการเองซึ่งเป็นที่พักอาศัยและปฏิบัติตามข้อกำหนดในส่วนของผลกระทบด้านสวัสดิการทางสังคมของหน่วยงานต่าง ๆ ในพื้นที่นั้น เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่การดูแลของสถานีตำรวจภูธรจังหวัดเชียงใหม่ โดยสถานีตำรวจภูธรจังหวัดเชียงใหม่อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.6 กิโลเมตร มีการตรวจตราและลาดตระเวน ตรวจจรรยาความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง</p>		


พีวอร์ธนา
 จำกัด



ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เชียงแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กิจกรรมของโครงการในช่วงดำเนินการ</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้มีผู้พักอาศัยเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการเป็นจำนวนมาก ส่งผลทำให้เกิดการจราจรติดขัด เกิดเสียง และแรงสั่นสะเทือน การทิ้งเศษขยะจากที่สูง รวมทั้งอาจเกิดเงาของอาคารบดบังแสงอาทิตย์ บดบังทางลมและสัญญาณวิทยุโทรทัศน์และผลกระทบทางด้านทัศนียภาพ แต่ทั้งนี้โครงการได้จัดทำมาตรการให้ผลกระทบลดน้อยลง และโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>วัฒนธรรมและประเพณี</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่จะเป็นผู้พักอาศัยในท้องถิ่นและบางส่วนจะเป็นผู้ที่มาจากที่อื่น ดังนั้นวัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่เป็นวัฒนธรรมประเพณีตามศาสนา โดยเฉพาะศาสนาพุทธ จึงคาดว่า จะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ตำบลรอบเวียง หรืออาจจะมีการเปลี่ยนแปลง วัฒนธรรมและประเพณีบางส่วนจากการเข้ามาพักอาศัย เช่น ภาษาในการสื่อสาร วัฒนธรรมขนบธรรมเนียมประเพณีจากประชากรต่างถิ่น การ</p>		

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวพริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชัน จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>บริโภคอาหาร เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามวัฒนธรรมที่เปลี่ยนแปลงนั้นไม่เป็นวัฒนธรรมที่มีความแตกต่างจากวิถีชีวิตทั่ว ๆ ไป ดังนั้นคาดว่าส่งผลกระทบต่อวิถีชีวิตและขนบธรรมเนียมประเพณีดั้งเดิมในระดับต่ำ</p>		
<p>4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ</p>	<p>ในการดำเนินโครงการอยู่อาศัยอาจก่อให้เกิดโรคภัยไข้เจ็บดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โรคระบบทางเดินหายใจ <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากการสัณจรรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการและจากเครื่องปรับอากาศที่ขาดการดูแลทำความสะอาด</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 657.30 ตารางเมตร 6. โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ และผนังให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ - ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัดหรือนิติบุคคลที่ได้รับใบกรรมสิทธิ์

ชื่อ
พิวรรณา จำกัด
ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เชียงแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558




ชื่อ
พิวรรณา จำกัด
ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากการจัดการมูลฝอยที่มีการตกค้าง อาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	<p>1. โครงการจัดใหม่ห้องรวมมูลฝอยแต่ละชั้น จำนวน 1 ห้อง/ชั้น มีขนาดพื้นที่ (ก.ขย.) 8.82 ตารางเมตร ภายในมีรางระบายน้ำสำหรับรองรับน้ำที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย จำนวน 4 ถึงรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 200 ลิตร จำนวน 1 ถึง รองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดความจุ 150 ลิตร จำนวน 1 ถึง รองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาดความจุ 50 ลิตร 1 ถึง และรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง</p> <p>2. จัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอยรวม ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ (ด้านหน้าโครงการ) จำนวน 1 แห่ง มีขนาด 10.80 ตารางเมตร โดยแบ่งเป็น 3 ห้อง และแยกจัดเก็บขยะมูลฝอยได้ 4 ประเภท จัดไว้สำหรับพักมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 3.3 ลบ.ม. ห้องพักมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดความจุ 3.45 ลบ.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 3.45 ลบ.ม.</p> <p>3. จัดให้มีที่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของห้องพักมูลฝอยรวมเป็นถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ เพื่อนำน้ำเสีย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถึงร่องรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพที่อยู่เสมอ ไม่ให้ผู้กร่อนหรือซุกตุ ดิ้นอนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเวลาการเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่าขยะตกค้างให้รีบดำเนินการโดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบมาจัดเก็บทันที - ผู้รับผิดชอบ บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต

บริษัท **พีวอร์ธนา** จำกัด


(นางสาวพิชรินทร์ เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
ตุลาคม 2558

.....
ลงชื่อ



(นายเรืองเดช วรตรี)

.....
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จากการชะล้างมูลฝอยไปบ่บำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ ถนนการจ่ายอมด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>4. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้</p> <p>4.1 รมรงคืให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ เป็นต้น และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่สบู่แบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>4.2 ประชาสัมพันธ์ รมรงคืให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องรณรงค์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>4.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งาน ยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p>	




 ลงชื่อ.....

 (นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

 ตุลาคม 2558





 (นายเรืองเดช วรศรี)


 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ดี คอมโด้ ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. การเก็บรวบรวมข้อมูลภายในแต่ละชั้น จะจัดให้มีแม่บ้านทำการเก็บรวบรวมและคัดแยกมูลฝอยทุกวันโดยขนส่งทางลิฟต์โดยสารในช่วง 11.00 – 14.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้ลิฟต์ของผู้พักอาศัยช่วงชั่วโมงเร่งด่วน</p> <p>6. จัดให้มีแม่บ้านคอยเก็บขนและคัดแยกมูลฝอยแต่ละชั้นของอาคาร และลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>7. จัดให้มีแม่บ้านคอยเก็บขนและคัดแยกมูลฝอยอีกครั้ง และหากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยรวมเกินกว่า 3 วัน ให้แจ้งเทศบาลนครเชียงรายให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนทันที</p> <p>8. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาด ล้างภาชนะรองรับมูลฝอยทุกครั้งเมื่อมีการเก็บขน พร้อมตรวจสอบประตูห้องพักมูลฝอยทุกครั้งให้ปิดสนิทไม่เปิดทิ้งไว้ ตรวจสอบประตูห้องพักมูลฝอยทุกครั้งให้ปิดสนิทไม่เปิดทิ้งไว้</p> <p>9. ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีประตูปิดมิดชิด มีระบบระบายอากาศด้วยพัดลมดูดอากาศ ส่วนห้องพักมูลฝอยเปียกจะติดตั้งเครื่องปรับอากาศ</p>	


 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพิชิน เชียนแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558


 ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. โรคเครียดและโรควิตกกังวล</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากการรบกวนของผู้พักอาศัยในโครงการต่อชุมชน เช่น เสียงดัง ความกังวลจากความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน</p>	<p>10. มีทอรวบรวมน้ำจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อนำไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>11. จัดให้มีบ้านทำความสะอาดทุกครั้ง หลังเก็บขนเสร็จเรียบร้อยแล้ว</p> <p>12. จัดให้มีก๊อกน้ำภายในห้องพักขยะแห้งและขยะเปียก และต่อท่อทิ้งไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>13. จัดให้มีหลอดไฟส่องสว่างและก๊อกน้ำประปาเพื่อล้างบริเวณห้องพักขยะรวมของโครงการ</p> <p>1. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) จำนวน 3 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณด้านหน้าโครงการ จุดที่ 2 ด้านตะวันออกที่ติดกับลานจอดรถห้างสรรพสินค้า BIG C เชียงราย จุดที่ 3 ทางวิ่งรถในอาคารด้านทิศตะวันตก</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลและคอยตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีไฟส่องสว่างรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>4. มีระบบศักยภาพสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการเท่านั้น</p> <p>5. ให้นิติบุคคลออกกฎระเบียบควบคุม</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์</p>



นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558



 พีวอร์ธนา จำกัด
 ลงชื่อ



ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558


ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรคที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>สาเหตุ :</p> <ol style="list-style-type: none"> เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่โครงการ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ยุงทำให้เกิดโรคใช้เลือดออก - หนู ทำให้เกิดโรคฉี่หนู - แมลงวัน ทำให้เกิดโรคอหิวาตกโรค โรคบิด - แมลงสาบ ทำให้เกิดโรคบิด โรคไทฟอยด์ โรคท้องเดิน เกิดจากละอองลอย (Aerosol) ที่มีแบคทีเรียที่ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหารปะปนมาด้วย 	<p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบระบบบำบัดรวมจำนวน 2 ชุด เป็นระบบ Activated Sludge รองรับน้ำเสียได้ 50 ลบ.ม./วัน/ชุด และทำการเดินระบบตลอดเวลาเพื่อให้มีประสิทธิภาพการบำบัดเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับการดูแลซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย จัดเตรียมอุปกรณ์สำรองที่จำเป็น เช่น บัมสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ อย่างน้อย 1 ชุด เพื่อสำรองใช้ในกรณีที่อุปกรณ์ชำรุด จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบริเวณฝาปิดระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และบริเวณรอยต่อท่อหากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที จัดให้มีระบบกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) จากบ่อเติมอากาศซึ่งจะมีอากาศระบายออกจากระบบ 10.13 ลูกบาศก์เมตร / วัน จัดให้มีการกำจัดยุง หนู แมลงสาบ และแมลงวัน 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ตามแบบ ทส. 1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส. 2 ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการโดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด - ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่า ตะกอน หนัก (settleable solids)


 ชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)



ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558



 ชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ส โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลอรอเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ หาแหล่งที่อาจเป็นที่เพาะพันธุ์ของยุง หนู แมลงสาบและแมลงวันเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หากพบให้รีบทำลายทันที</p>	<p>- SS (ปริมาณของสารแขวนลอย)</p> <p>- TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด)</p> <p>- TKN (ปริมาณของแข็งรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจน ที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์)</p> <p>- Sulfide (ซัลไฟด์)</p> <p>- Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคอลล)</p> <p>2. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อตกขยะและจุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ผู้รับผิดชอบบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต</p>



 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558



 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการสัญจร สาเหตุ: อาจเกิดจากความประมาทจากการขับขี่รถยนต์	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน 2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 53 คัน และรถจักรยานยนต์จำนวน 8 คัน ซึ่งมากกว่าที่กฎหมายกำหนด 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้ที่เข้า - ออกโครงการ 4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการใช้งานของจุดจอดรถที่อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนพหลโยธิน - ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
7. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูง สาเหตุ: อาจเกิดจากความประมาทของผู้พักอาศัย เช่น การหยอกล้อ อุบัติเหตุจากลิ้นไถ่กับระเบียงหรือช่องเปิดโถงของอาคาร และราวกันตกอาจชำรุดไม่พร้อมใช้งาน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำราวกันตกบริเวณระเบียงห้องให้มีความสูงอย่างน้อย 1.2 เมตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตรารอบโครงการ โดยสำรวจบริเวณระเบียงห้องพักหากพบว่ามีผู้พักนั่งหรือป็นออกนอกระเบียงให้รีบแจ้งนิติบุคคลให้ดำเนินการขอความร่วมมือ ไม่ให้นั่งหรือป็นออกนอกระเบียง 	<ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

นางสาวพัชริน เจริญแก้ว

นางสาวพัชริน เจริญแก้ว

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด



(นางสาวพัชริน เจริญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ตี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	8. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ สาเหตุ : อาจเกิดจากกระแสไฟฟ้าลัดวงจร จุดธูป เทียนทิ้งไว้ หรือเปิดเตาแก๊สทิ้งไว้เพื่อประกอบอาหาร แล้วลืมปิด	3. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ทางเดิน เป็นประจำทุกวัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจตรา สภาพร่าวกันตึกเป็นประจำทุกวัน หากพบว่าชำรุด หรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที	ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณนา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต
		1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสภาพ สายไฟหลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน 2. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมี กระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ ระมัดระวังในการจุดธูปเทียนบูชาพระ และหากต้อง ออกไปประกอบภารกิจงานหลังจากจุดธูปเทียนบูชา พระให้รอดับไฟก่อนออกจากห้องพัก 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารตรวจสอบอุปกรณ์เดือนเหตุ เพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิง เป็นประจำทุก ๆ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หาก อุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่าย เข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณนา จำกัด

ตุลาคม 2558



.....
(นายเรืองเดช วรรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	<p>อาคารโครงการมีขนาด 8 ชั้น มีความสูง 22.94 เมตร โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากอัคคีภัยที่จะเกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>เนื่องจากบริเวณถนนลิฟท์เป็นช่องเปิดโล่งทุกชั้น เมื่อเกิดเพลิงไหม้หากไม่มีมาตรการในการป้องกันการแพร่กระจายของเปลวเพลิงและควันไฟจะส่งผลให้เกิดการลุกลามของไฟได้ง่าย</p>	<p>5. ให้นิติบุคคลอาคารชุดประสานงานไปยังหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสภาพเข้ามาดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุและอุปกรณ์ดับเพลิงโดยละเอียดปีละ 1 ครั้ง</p> <p>6. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิง และซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำทุก 6 เดือน</p>	<p>- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต</p>
		<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัย ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ตาม พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 สรุปได้ดังนี้</p> <p>1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <p>1.1) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ (Signalling Devices) เป็นอุปกรณ์แจ้งสัญญาณให้ทราบว่า มีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้น ซึ่งสามารถส่งเสียงให้คนที่อยู่ภายในอาคารได้ยินทั่วถึงกัน โดยอุปกรณ์ส่งสัญญาณที่โครงการเลือกใช้เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) มีตำแหน่งการติดตั้ง บริเวณบันไดหนีไฟ ทั้ง 2 บันได จำนวน 1 ชุด / บันได</p>	



(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1.2) อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Initiating Devices) เพื่อให้อุปกรณ์ส่งสัญญาณ ทำงานโดยติดตั้งทั้งอุปกรณ์แจ้งสัญญาณจากบุคคลและอุปกรณ์เริ่มสัญญาณโดยอัตโนมัติ ดังนี้ (1) ชุดกตแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Fire Alarm Manual Station) ซึ่งเป็นอุปกรณ์เริ่มสัญญาณธรรมดา (None - Code Signal) ติดตั้งไว้บริเวณเดียวกันกับอุปกรณ์แจ้งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ (2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งไว้บริเวณสำนักงานนิติบุคคลฯ ห้องพักทุกห้อง ห้องเครื่องไฟฟ้า โถงต้อนรับ ชั้น 2 ชั้นใต้/อาคาร ห้องจดหมาย ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ และบริเวณทางเดิน (3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Head Dector) ติดตั้งไว้บริเวณห้องครัวของห้องพักทุกห้อง ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ห้องพักมูฝอยประจำชั้น ห้องออกกำลังกายและห้องซักรีด 2) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) เป็นเครื่องดับเพลิงเคมี ชนิด A-B-C ขนาดความจุ 10 ปอนด์ จำนวน 2 ถัง/ชั้น ตำแหน่ง	


 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณนา จำกัด
 ตุลาคม 2558




 ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรรณศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>การติดตั้งดับเพลิงอยู่ภายในตู้ดับเพลิง (FHC) สูงกว่าพื้นไม่เกิน 1.5 เมตร</p> <p>3) เครื่องส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) จะใช้แบตเตอรี่ชนิดชาร์จได้เพื่อเป็นเครื่องจ่ายไฟภายในตัว ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้ สามารถใช้งานได้นาน 2 ชั่วโมง / ครั้ง มีตำแหน่งการติดตั้งบริเวณโถงลิฟท์และบันได บริเวณทางเดิน ห้องนํารวม ห้องเครื่องปั๊ม ห้องเครื่องไฟฟ้า และโถงต้อนรับ</p> <p>4) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign) เป็นป้ายเรืองแสง ขนาดตัวอักษร 10 เซนติเมตร โดยจะใช้แบตเตอรี่ชนิดชาร์จได้ เป็นเครื่องจ่ายไฟภายในตัวในขณะที่เกิดเพลิงไหม้สามารถใช้งานได้นาน 2 ชั่วโมง / ครั้ง ติดตั้งชั้นละ 4 ชุด อยู่บริเวณทางเดิน 2 ชุด หน้าบันไดหลัก 1 ชุด และหน้าบันไดหนีไฟ 1 ชุด</p> <p>5) ป้ายบอกชั้น เป็นป้ายพลาสติกตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งไว้บริเวณหน้าบันไดหลัก</p> <p>6) บันไดหนีไฟ จัดให้มีบันไดหนีไฟจำนวน 2 แห่ง รวมบันไดหลักด้วยอยู่บริเวณปลายอาคารและด้านข้างอาคาร เป็นบันไดที่มีระบบระบายอากาศแบบธรรมชาติ จัดให้มีช่องเปิดออกนอกตัวอาคาร บันไดมีความกว้าง ดังนี้</p>	

นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558




(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

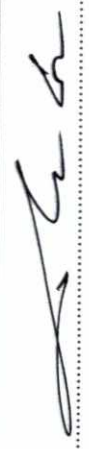
ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- บันไดหลัก (ใช้เป็นบันไดหนีไฟ) มีความกว้าง 1.5 เมตร มีลูกตั้งสูง 0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร มีช่องเปิดระบายน้ำขนาดพื้นที่ 1.15 ตารางเมตร</p> <p>- บันไดหนีไฟ มีความกว้าง 1.2 เมตร มีลูกตั้งสูง 0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร มีช่องเปิดระบายน้ำขนาดพื้นที่ 0.5 ตารางเมตร</p> <p>7) จัดให้มีพื้นที่ว่างบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออก คิดเป็นพื้นที่จุดรวมพลทั้งหมด 153.55 ตารางเมตร ซึ่งไม่รวมพื้นที่ลาดชันของไม้ยืนต้นที่อยู่ในจุดรวมพล โดยหักออกต้นละ 1 เมตร ในขณะที่มีผู้พักอาศัยในโครงการทั้งหมด 559 คน (รวมพนักงาน) คิดเป็นอัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่จุดรวมพลเป็น 1 คน : 0.28 ตารางเมตร (เกณฑ์ที่ สผ. กำหนดต้องมีไม่น้อยกว่า 1 คน : 0.25 ตารางเมตร) พื้นที่ค่อนข้างกว้างให้เป็นจุดรวมพลเมื่อเกิดเหตุไฟไหม้รุนแรง ซึ่งสามารถปรับเปลี่ยนตำแหน่งใหม่ได้ตามความเหมาะสมกับสภาพความเป็นจริงเมื่อมีการชักซ้อมการหนีไฟกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป</p>	



นางสาว  พิวรรณา จำกัด
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตุลาคม 2558




 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สุขหรือสภาพและทัศนียภาพ	ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 22.94 เมตร เป็นทัศนียภาพที่แตกต่างไปจากเดิม ทำให้สูญเสียทัศนียภาพที่ปรึกษาได้เพิ่มเติมการประเมินผลกระทบจากฝุ่นละอองจากการเผาพวงของโรงงานที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยจากการสำรวจรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบโรงงานเพื่อประกอบกิจกรรมทางศาสนา เช่น การเผาศพ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ ฌาปนสถานวัดดงหนองเป็ด และฌาปนสถานชุมชนดอยพระบาท ซึ่งจะเป็นปัญหาส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม และสร้างความสะดวกสบายต่อประชาชนที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียง จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับผังเมืองรวมเมืองเชียงราย พ.ศ. 2550 พบว่ามีการกำหนดที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย หมายเลข 11.1 ถึงหมายเลข 11.25 มีการกำหนดใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทยไว้ในผังเมืองรวมเมืองเชียงราย 2 บริเวณ (สันตำลาลอน)	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 657.30 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1.18 ตร.ม./คน โดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นที่ให้ความร่มรื่นและสวยงาม 2. จัดภูมิสถาปัตยกรรมที่ดูกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติ ไม่พุ่มต่าง ๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่ร่มรื่นและเป็นมากขึ้นและมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตัดกิ่งไม้ขึ้นต้นเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง 3. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ โดยลักษณะอาคารที่ผู้ออกแบบได้ออกแบบไว้เป็นโหนดสีโทนเข้มนำตาลเทา ให้ความกลมกลืนกับอาคารรอบพื้นที่โครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่าไม้ตาย เที่ยงเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

(Signature)

พิวรรธนา จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คือ หมายเลข 1 บริเวณพื้นที่ภายในเขตวงเมือง (กำแพงเมือง-คูเมืองเชียงใหม่) และหมายเลข 2 บริเวณชุมชนสันโคงน้อย</p> <p>โครงการได้สังเกตเห็นความสำคัญของพื้นที่การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทยทั้ง 2 บริเวณนี้ จึงประเมินผลกระทบจากโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อความสง่างามมุมมองด้านสังคม ความปลอดภัยชีวิตและทรัพย์สินที่นี่ยภาพรวมถึงความเป็นส่วนตัว และมุมมองด้านศิลปวัฒนธรรมของพื้นที่ประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทยที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ชุมชนสันโคงน้อย</p> <p>1) ด้านความสง่างามของพื้นที่ชุมชนสันโคงน้อย พื้นที่ชุมชนสันโคงน้อยอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.7 กิโลเมตร และบริเวณระหว่างพื้นที่โครงการกับเขตพื้นที่ชุมชนสันโคงน้อย ตามแนวถนนพหลโยธิน มีต้นไม้และอาคารพาณิชย์สูงประมาณ 1-3 ชั้น บดบังสายตา โครงการเป็นอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.94 เมตร ประกอบกับระยะห่างอยู่ค่อนข้างไกลความสูงของอาคารโครงการจึงไม่ส่งผลต่อ</p>		

บริษัท **พีวอร์ธนา** จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ส โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความสวยงามของพื้นที่ชุมชนสั้นโค้งน้อย ดังนั้นจึงคาดว่า การดำเนินการของโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านความสวยงามของพื้นที่ชุมชนสั้นโค้งน้อยในระดับต่ำ</p> <p>2) ด้านทัศนียภาพ</p> <p>ชุมชนสั้นโค้งน้อยอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.7 กิโลเมตร บริเวณระหว่างพื้นที่โครงการกับเขตพื้นที่ชุมชนสั้นโค้งน้อย ตามแนวถนนพหลโยธิน มีต้นไม้และอาคารพาณิชย์สูงประมาณ 1-3 ชั้น บดบังสายตา ประกอบกับระยะทางอยู่ค่อนข้างไกล โดยเมื่อมองจากพื้นที่ชุมชนสั้นโค้งน้อยมายังโครงการไม่สามารถมองเห็นโครงการได้ และเมื่อมองจากโครงการเข้าสู่พื้นที่ชุมชนสั้นโค้งน้อยจะมองเห็นเช่นกัน ดังนั้นจึงคาดว่า การดำเนินการของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพต่อพื้นที่ชุมชนสั้นโค้งน้อย</p> <p>3) ด้านศิลปวัฒนธรรม</p> <p>เพื่อให้มีลักษณะสอดคล้องกับความเป็นสถาปัตยกรรมท้องถิ่นในพื้นที่ โครงการออกแบบส่วนตกแต่งอาคารโครงการให้มีลวดลายกลมกลืนกับเอกลักษณ์ท้องถิ่น ซึ่งประยุกต์มาจากอาคารเรือนไม้พื้นเมืองล้านนา และให้มีลักษณะคล้ายอยู่ข้างว สำหรับสี</p>		

ผู้รับ
พิวรรธนา จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เชียงแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558



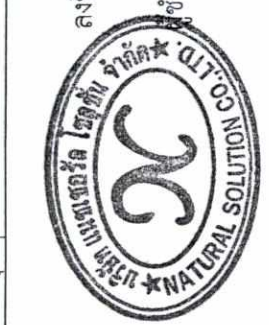
ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ
 ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และวัสดุที่นำมาใช้จะมีลักษณะที่แสดงถึงสีอิฐและรีออนไม่ต่างภาคเหนือ ดังนั้นจึงคาดว่าจะการดำเนินการของโครงการจะส่งผลกระทบต่อ</p> <p>4) ด้านสังคม</p> <p>การเกิดขึ้นของโครงการก่อให้เกิดความเป็นสังคมเมืองเนื่องจากมีการอยู่รวมกันของประชากรเป็นจำนวนมาก แต่ผู้อาศัยในโครงการส่วนหนึ่งเป็นคนในท้องถิ่นที่อยู๋ชนเมืองหรือไกลออกไปเข้ามาทำงานในเมือง และอีกส่วนหนึ่งเป็นนักท่องเที่ยวที่จะเข้ามาพักในช่วงเทศกาลหรือวันหยุดต่าง ๆ ซึ่งโดยปกติจังหวัดเชียงใหม่มีนักท่องเที่ยวที่เข้ามาเที่ยวและพักค้างแรมอยู่แล้ว จึงคาดว่า การเกิดขึ้นของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสังคมต่อพื้นที่ดังกล่าวในระดับต่ำ</p> <p>5) ความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>การดำเนินโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ประเภทอาคารชุดพักอาศัย) ดังนั้นคาดว่าจะมีผลกระทบในระยะก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ ส่วนในระยะดำเนินการนั้นเนื่องจากพื้นที่ชุมชนสันโค้งน้อย อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.7 กิโลเมตร ประกอบกับโครงการมีลักษณะเป็นที่พักอาศัยซึ่งต้องมีการควบคุม</p>		

บริษัท **พีวอร์ธนา** จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลบึงรัง อำเภอบึง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อยู่แล้ว จึงมีผลกระทบในช่วงดำเนินการน้อยมาก</p> <p>6) ด้านความเป็นส่วนตัว</p> <p>ชุมชนสันโด่งน้อย อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.7 กิโลเมตร และบริเวณระหว่างพื้นที่โครงการกับเขตพื้นที่ชุมชนสันโด่งน้อย ตามแนวถนนพหลโยธิน มีต้นไม้และอาคารพาณิชย์สูงประมาณ 1-3 ชั้น บดบังสายตาโครงการเป็นอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.94 เมตร โดยเมื่อมองจากพื้นที่ชุมชนสันโด่งน้อยมายังโครงการไม่สามารถมองเห็นโครงการได้ และเมื่อมองจากโครงการเข้าสู่พื้นที่ชุมชนสันโด่งน้อยจะมองไม่เห็นเช่นกัน จากตำแหน่งที่ตั้งดังกล่าวโครงการไม่ได้อยู่ติดกับพื้นที่ชุมชนสันโด่งน้อยและไม่มีส่วนใดของอาคารโครงการที่จะกระทบต่อความเป็นส่วนตัว ดังนั้นจึงคาดว่า การดำเนินการของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อความ เป็นส่วนตัวของพื้นที่ชุมชนสันโด่งน้อย ถึงแม้โครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านความสว่างของพื้นที่ชุมชนสันโด่งน้อย ด้านศิลปวัฒนธรรม ด้านสังคม และด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินในระดับต่ำ</p>		

บริษัท พิวรรณา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพิชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	ในช่วงการดำเนินการมีอาคารที่มีความสูง 22.94 เมตร อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและทิศทางการไหล	<p>การบดบังแสงแดด</p> <ol style="list-style-type: none"> ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะทำการจ้างผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่านและอาจเป็นผู้ใช้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดยในหนึ่งสัปดาห์จะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบกรรมสิทธิ์

บริษัท **พีวอร์ธนา** จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
ตุลาคม 2558




.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
นายกรรมการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคี ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด (เจ้าของโครงการ) 2) ผู้ได้รับผลกระทบ 3) บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางซึ่งทั้งสองฝ่ายยอมรับได้ <p>การบังคับใช้กฎหมาย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทิศทางลม จากตัวอาคารโครงการให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ 3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน 4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคี ได้แก่ 	

ชื่อ.....

 (นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558

ชื่อ.....

 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ตี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวีรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การสื่อสาร	ในช่วงเปิดดำเนินการ พบว่าบริเวณที่ได้รับผลกระทบ ได้แก่ ผังทิศเหนือของโครงการ คือ ห้างสรรพสินค้า Big C เชียงราย ทิศตะวันตก คือ พื้นที่วางของบุคคลอื่น พัฒนาเป็นโรงแรมสูง 6 ชั้น และอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น 8 คูหาและสูง 2 ชั้น 1 คูหา ของโครงการ ที่มีระดับความสูงน้อยกว่าอาคารโครงการ ดังนั้น จึงอาจจะมีความเสี่ยงต่อการบดบังทัศนวิสัยโทรทัศนจากโครงการน้อย คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการบดบังทัศนียภาพไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม	1) บริษัท พีวีรธนา จำกัด (เจ้าของโครงการ) 2) ผู้ได้รับผลกระทบ 3) บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางซึ่งทั้งสองฝ่ายยอมรับได้ 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 200 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทัศนียภาพโทรทัศนจากอาคารโครงการ หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ถูกบดบังทัศนียภาพโทรทัศนจากตัวอาคารโครงการ โครงการจะรับผิดชอบโดยติดตั้งจานดาวเทียมเพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ 3. ดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วโดยโครงการจะทำการส่งหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจจะผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนียภาพโทรทัศนจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และจะต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียม	ผู้รับผิดชอบ บริษัท พีวีรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบกรรมสิทธิ์

นางสาวพัชริน เชียงแก้ว

นางสาวพัชริน เชียงแก้ว

(นางสาวพัชริน วรศรี)



ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558

นายเชอรัล โชนอล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน	<p>ประชาชนมีข้อห่วงกังวล ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> พื้นที่บ้านติดโครงการ <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง - ทำให้เกิดปริมาณขยะ / ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนแปลงไป - ตัวอาคารบดบังแดดและทิศทางการลม ประชาชนในรัศมี 200 เมตร <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เสียงดัง 	<p>ให้แล้วเสร็จก่อนการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง</p> <p>4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคี ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) บริษัท พิวรรณา จำกัด (เจ้าของโครงการ) 2) ผู้ได้รับผลกระทบ 3) บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางซึ่งทั้งสองฝ่ายยอมรับได้ 	<p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรณา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับผลกระทบสิทธิ์</p>

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เชียงแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร <p>3. ประชาชนในรัศมี 200-1,000 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป <p>4. พื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดปัญหาด้านมารยาทประเวศ - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป <p>ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามาตรการที่ปรึกษานำเสนอเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอเป็นส่วนใหญ่ โดยมีข้อเสนอแนะให้เพิ่มเติมในมาตรการด้านสาธารณสุข และอาชีพอนามัยและด้านจราจร</p>	<p>8. โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่วและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร</p> <p>9. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p> <p>10. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าให้กับผู้พักอาศัย</p> <p>11. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำขึ้นดาดฟ้าที่สามารถสำรองน้ำใช้ได้ 1 วัน</p> <p>12. ติดตั้งป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>13. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปา</p> <p>14. หน่วยงานไว้ในเส้นทางและบ่อน้ำ โดยวิธีสูบน้ำออกไปยังส่วนที่ 2 ที่ควบคุมน้ำไว้ในเส้นทาง และระบายออกโดยมีช่องควบคุมการระบายน้ำให้ไหลไปสู่ท่อระบายน้ำในถนนการจ่ายน้ำในอัตราที่ไม่เกินก่อนมีโครงการ</p> <p>15. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำถนนด้านหน้าโครงการ</p> <p>16. โครงการจัดให้มีห้องรวมมูลฝอยแต่ละชั้น จำนวน 1 ห้อง/ชั้น มีขนาดพื้นที่ (ก.ขย.) 8.82 ตารางเมตร ภายในมีถังระบบน้ำสำหรับรองรับน้ำที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>8. โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่วและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร</p> <p>9. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p> <p>10. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าให้กับผู้พักอาศัย</p> <p>11. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำขึ้นดาดฟ้าที่สามารถสำรองน้ำใช้ได้ 1 วัน</p> <p>12. ติดตั้งป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>13. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปา</p> <p>14. หน่วยงานไว้ในเส้นทางและบ่อน้ำ โดยวิธีสูบน้ำออกไปยังส่วนที่ 2 ที่ควบคุมน้ำไว้ในเส้นทาง และระบายออกโดยมีช่องควบคุมการระบายน้ำให้ไหลไปสู่ท่อระบายน้ำในถนนการจ่ายน้ำในอัตราที่ไม่เกินก่อนมีโครงการ</p> <p>15. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำถนนด้านหน้าโครงการ</p> <p>16. โครงการจัดให้มีห้องรวมมูลฝอยแต่ละชั้น จำนวน 1 ห้อง/ชั้น มีขนาดพื้นที่ (ก.ขย.) 8.82 ตารางเมตร ภายในมีถังระบบน้ำสำหรับรองรับน้ำที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

พ.ร. พิวรรธนา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เจี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์รี โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ความสะอาดห้องพักมูลฝอยลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย จำนวน 4 ถึง รองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 200 ลิตร จำนวน 1 ถึง รองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดความจุ 150 ลิตร จำนวน 1 ถึง รองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาดความจุ 50 ลิตร 1 ถึง และรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง</p> <p>17. จัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอยรวม ทางด้านทิศตะวันตก ของโครงการ (ด้านหน้าโครงการ) จำนวน 1 แห่ง มี ขนาด 10.80 ตารางเมตร โดยแบ่งเป็น 3 ห้อง และ แยกจัดเก็บขยะมูลฝอยได้ 4 ประเภท จัดไว้สำหรับพัก มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 3.3 ลบ.ม. ห้องพัก มูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดความจุ 3.45 ลบ.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 3.45 ลบ.ม.</p> <p>18. จัดให้มีที่ออร์ระบบบำบัดน้ำเสียจากห้องพัก มูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำ น้ำเสียจาก การชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อ ระบายน้ำก่อนการจ่ายออกก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะบริเวณด้านหน้าถนนพหลโยธินต่อไป</p>	

พีวอร์ธนา
 จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เจียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>19. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้</p> <p>19.1 รมรงคิให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ เป็นต้น และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่สบู่แบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>19.2 ประชาสัมพันธ์ รมรงคิให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนี้ต้องรณรงค์ให้ผู้ที่อยู่อาศัย มีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>19.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งาน ยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือ เครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p>	

บริษัท พิวรรณนา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพชริน เชื้อแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณนา จำกัด
ตุลาคม 2558





(นายเรืองเดช วรศรี)

นายเรืองเดช วรศรี
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ตี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>20. การเก็บรวบรวมมูลฝอยในแต่ละชั้น จะจัดให้มีแม่บ้านทำการเก็บรวบรวมและคัดแยกมูลฝอยทุกวันโดยขนส่งทางลิฟต์โดยสารในช่วง 11.00 - 14.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้ลิฟต์ของผู้พักอาศัยช่วงชั่วโมงเร่งด่วน</p> <p>21. จัดให้มีแม่บ้านคอยเก็บขนและคัดแยกมูลฝอยแต่ละชั้นของอาคาร และลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>22. จัดให้มีหลอดไฟส่องสว่างและก๊อกรับน้ำเพื่อล้างบริเวณห้องพักขยะรวมของโครงการ</p> <p>23. จัดให้มีหอรวบรวมน้ำจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อนำไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำถนนภาระจ่ายอมด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>24. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งเมื่อเก็บขนเสร็จเรียบร้อยแล้วพร้อมตรวจสอบประตูห้องพักมูลฝอยทุกครั้งให้ปิดสนิทไม่เปิดทิ้งไว้</p> <p>25. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่จอดรถให้ชัดเจน</p> <p>26. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการ จำนวน 53 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 8 คัน อยู่ภายในโครงการ</p>	

บริษัท **พีวอร์ธนา** จำกัด

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ
ดี คอนโด ฮาย 3 ของบริษัท พิวรรณนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.10 ปัญหาร่องเรียน	ชุมชนโดยรอบโครงการอาจมีร่องเรียนเนื่องจากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	<p>27. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้า-ออก โครงการ</p> <p>28. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้ที่อาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัดและหลีกเลี่ยงในการเดินทางออกจากโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน</p>	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดของโครงการที่ตรวจสอบกล่องรับความคิดเห็นเดือนละ 1 ครั้งตลอดการเปิดดำเนินโครงการ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรณนา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาตกรรมสิทธิ์</p>

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ บริษัท พิวรรณนา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต เป็นผู้รับผิดชอบ

- หน่วยงานที่ต้องจัดสร้างงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม คือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่ และสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เชียงแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณนา จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง) โดยโครงการต้องจัดตั้งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลนครเชียงราย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบโครงการและบริเวณรอบอาคารที่อยู่ในสภาพที่ดี	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัทพีวีวรรณ จำกัด
2. ทรัพยากรดิน - การพังทลายของดิน	- แนวรั้วโดยรอบโครงการ - บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินของโครงการ - บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ	- ตรวจสอบสภาพแนวกำแพงกันดินและค้ำยันให้มั่นคงแข็งแรงและไม่ชำรุด - ตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้าง - รั่วโดยรอบโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัทพีวีวรรณ จำกัด
3. คุณภาพน้ำทิ้ง	- น้ำทิ้งบริเวณบ้านพักคนงานโดยการตรวจวัดคุณภาพน้ำ - น้ำทิ้งบริเวณพื้นที่โครงการ	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) / Electrometric Method (PH meter) - บีโอดี (BOD) / 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) / Dried at 103-105 °C - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) / Volumetric Method - ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) / Soxhlet Extraction - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟิลล์	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัทพีวีวรรณ จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพชริน ชัยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีวรรณ จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนโซลิวชั่น โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) โดยโครงการต้องจัดตั้งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่และเทศบาลนครเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. อากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - โรงเรียนเทศบาล 4 สันป่าก่อ - ภายนอกพื้นที่โครงการติดกับอาคารพาณิชย์ด้านทิศตะวันตก เลขที่ 140/5 (ทางทิศตะวันตกของโครงการ) 	(Fecal Coliform Bacteria) / Most Probable Number Method - ไมโครเจนที่เป็นสารอินทรีย์และแอมโมเนียไนโตรเจน (TKN) / Brucine Method - สารประกอบซัลเฟอร์ (Sulfide) / Iodometric Method 1. ฝุ่นละออง แบ่งเป็น - PM ₁₀ (ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน) / PM10 Size Selective, Hi-Votuffie, Gravimetric Method - TSP (ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 100 ไมครอน) / Hi-Voluffie, Gravimetric Method 2. CO (คาร์บอนมอนอกไซด์) / CO NDIR Analyzer Casetta Model ML9830 Serial Number 638 3. HC (ไฮโดรคาร์บอน) / Ftame Ionization Detection Method	- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีวีรธนา จำกัด

บริษัท  พีวีรธนา จำกัด

ลงชื่อ.....



(นางสาวพิชรินทร์ เจียมแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง) โดยโครงการต้องจัดตั้งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลนครเชียงราย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		4. NO ₂ (ไนโตรเจนไดออกไซด์) / NOx Chemituminescence Analyzer Thermo Model 42C Serial Number 59038-321 5. SO ₂ (ซัลเฟอร์ไดออกไซด์) / SO ₂ UV-Fluorescence Analyzer Thermo Model 43c Serial Number 53882-297		
5. เสียง	2. อุปกรณ์ก่อสร้างที่ใช้เครื่องยนต์และรถยนต์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง - โรงเรียนเทศบาล 4 สันป่าก่อ - ภายในพื้นที่โครงการติดกับอาคารพาณิชย์ด้านทิศตะวันตก เลขที่ 140/5 (ทางทิศตะวันตกของโครงการ)	- ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์ให้ใช้งานได้ไม่มีส่วนที่ชำรุด - ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์ - ตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีวีรธรรม จำกัด - บริษัท พีวีรธรรม จำกัด
6. การสั่นสะเทือน	- โรงเรียนเทศบาล 4 สันป่าก่อ - ภายในพื้นที่โครงการติดกับอาคารพาณิชย์ด้านทิศตะวันตก เลขที่ 140/5 (ทางทิศตะวันตกของโครงการ)	- ตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องมือวัดแรงสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีวีรธรรม จำกัด

บริษัท **พีวีรธรรม**

.....
 (นางสาวพัชริน เจี้ยวแก้ว)



.....
 (นายเรืองเดช วรรณศรี)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธรรม จำกัด
 ตุลาคม 2558

.....
 (นายเรืองเดช วรรณศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลนครเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การใช้น้ำ	- ถึงสารองใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ในที่พักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ให้ใช้งานได้ดี ไม่มีการรั่วซึมหรือชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พิวรรณา จำกัด
8. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พิวรรณา จำกัด
9. ชยะมูลฝอย	- ถึงขยะรวมของโครงการ	- ความเพียงพอของถังรองรับ - สภาพของถังรองรับ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พิวรรณา จำกัด
10. การใช้ไฟฟ้า	- หม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว - อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ความเพียงพอของไฟฟ้า (สถิติการเกิดไฟตกหรือดับ) - ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พิวรรณา จำกัด
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง	- ความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พิวรรณา จำกัด
12. ความปลอดภัยสาธารณะ	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- การเชื่อมต่อของระบบไฟฟ้า - ตรวจสอบปัญหาจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม - ตรวจสอบทะเบียนประวัติของคนงานให้ตรงกับคนงานที่ทำงานจริง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ประวัติของคนงานต้องตรวจสอบก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานทุก ๆ 6 เดือน	- บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอมโด ฮาย 3 ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลนครเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. จราจร	- สัญลักษณ์การจราจร - พื้นที่จอดรถบรรทุก	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ - ฝึกอบรมคนงานและผู้ที่เกี่ยวข้อง - ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อถมยাম - ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมองเห็นชัดเจนเสมอ - จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกคืนไว้ภายในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - 6 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลา - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
14. สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	- บ้านเรือนหรืออาคารที่อยู่ติดและห่างจากโครงการออกไป 200 เมตร	- สอบถามและสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนที่อาจได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท พีวีรธนา จำกัด

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ บริษัท พีวีรธนา จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ

- หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม คือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่
- ระยะเวลาก่อสร้าง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวม)

นางสาวพัชริน
พัชรินา จำกัด



นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558




(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลนครเชียงราย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	การเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม) 4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย / ไม่ระบาย) 5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบละกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 7) ปริมาณส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด	บำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ) และรายงานผลทุกเดือนภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส 2 (รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย) มีรายละเอียดดังนี้ แบบ ทส. 1 1. ข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับแหล่งกำเนิดมลพิษ - สถานที่ตั้งและแหล่งกำเนิดมลพิษ - ชื่อ-สกุล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ - ประกอบกิจการประเภทและใบอนุญาต (ถ้ามี) - แผนผังการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย แบบ ทส. 2 1. ข้อมูลทั่วไป - สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษ - ชื่อ-สกุล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิด	

นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว
 (นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ตั้งอยู่บนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ) โดยโครงการต้องจัดตั้งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลนครเชียงราย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
			<ul style="list-style-type: none"> - ประกอบกิจการประเภท ไปอนุญาต (ถ้ามี) - เดือนที่รายงาน - ผู้รายงานรายงานในฐานะ <p>2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียและแหล่งรองรับน้ำทิ้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย <p>ความสามารถในการรองรับน้ำเสียและแผนผังแสดงการทำงานของระบบฯ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - แหล่งรองรับน้ำทิ้ง - วิธีการจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด <p>3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน</p>	
3. บ่อเกรอะ ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อดักขยะ		<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณตะกอนในบ่อเกรอะ หากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของถัง ให้ทำการสูบน้ำออกทันที - สภาพการใช้งานและรอบรั้วบริเวณแนวท่อระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	

บริษัท **พีวอร์ธนา จำกัด**

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ตั้งอยู่บนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ซึ่งดำเนินการต้องจัดตั้งรายงานผลกระทบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลนครเชียงราย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่อตกขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตักออกทันที - ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ โดยวิธีตรวจสอบความเร็วการไหลในท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด หรือบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต*
3. การใช้น้ำ	- ถึงสำรอน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำใช้	- ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ให้ใช้งานได้ ไม่มีการรั่วหรือชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด หรือบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต*
4. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ - จุดรวมพล และการฝึกซ้อมการอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- สภาพพร้อมใช้งานเสมอ - ไม่มีการชำรุดหรือมีส่วนประกอบอื่นขาดหาย - ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้ ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด หรือบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต*
5. การจัดการ มูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ไม่มีขยะตกค้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด หรือบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต*

พีวอร์ธนา จำกัด

นางสาวพัชริน

ลงชื่อ.....



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด

ตุลาคม 2558

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ตั้งอยู่บนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ) โดยโครงการต้องจัดตั้งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลนครเชียงราย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. ภูมิประเทศและทัศนียภาพ	ภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	ดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท พิวรรณา จำกัด หรือบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต
7. อากาศและเสียง	- การพลัดตกจากที่สูง	- ความแข็งแรงของราวกันตก - การหยอกล้อและอุบัติเหตุจากการลื่น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท พิวรรณา จำกัด หรือบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต
8. การระบายอากาศ	- ช่องเปิด - เครื่องปรับอากาศ	- ตรวจสอบการทำงานของปรับอากาศและช่องระบายอากาศให้อยู่ในสภาพดี	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท พิวรรณา จำกัด หรือบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต

หมายเหตุ : - บริษัท พิวรรณา จำกัด หรือบุคคลที่ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้รับผิดชอบ
- หน่วยงานที่ต้องจัดตั้งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม คือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงราย และสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย

บริษัท พิวรรณา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพิชิน ชัยแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 3 ตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลนครเชียงราย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 4 บ่อ ก่อนระบายออกจากโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) / Electrometric Method (PH meter) - บีโอดี (BOD) / 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) / Dried at 103-105° C - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) / Volumetric Method - ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) / Soxhlet Extraction - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟิคัล (Fecal Coliform Bacteria) / Most Probable Number Method - ไนโตรเจนที่เป็นสารอินทรีย์และแอมโมเนีย ไนโตรเจน (TKN) / Brucine Method - สารประกอบซัลเฟอร์ (Sulfide) / Iodometric Method 	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พิวรรณา จำกัด หรือ นิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต*
	2. จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบ	<ul style="list-style-type: none"> 1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของโครงการ (ลบ.ม) 	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามแบบ ทส 1 (แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติ และข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของบริษัท พิวรรณา จำกัด หรือ นิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต*)	

พิวรรณา จำกัด

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด



นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

พื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ 657.30 ตารางเมตร



โซนที่ 1 พื้นที่สีเขียว 438.24 ตร.ม.

โซนที่ 2 พื้นที่สีเขียว 32.92 ตร.ม.

โซนที่ 3 พื้นที่สีเขียว 186.14 ตร.ม.

รายละเอียดพื้นที่สีเขียวโครงการ
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

A พื้นที่กลางแจ้ง	11.45 ตร.ม.
A1	1.40 ตร.ม.
A2	1.98 ตร.ม.
A3	8.07 ตร.ม.
B พื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน	50.30 ตร.ม.
B1	36.96 ตร.ม.
B2	6.44 ตร.ม.
B3	6.90 ตร.ม.
C พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	595.65 ตร.ม.
C1	147.78 ตร.ม.
C2	24.50 ตร.ม.
C3	136.33 ตร.ม.
C4	268.69 ตร.ม.
C5	18.25 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	657.30 ตร.ม.

ผู้แสดงพื้นที่สีเขียว
11/03/2558

นางสาวพรนัช เตียวแก้ว
(นายเรืองเดช วรศรี)



ผู้รับมอบอำนาจสิ่งแวดล้อมบริษัท แมทโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558

รูปที่ 6 พื้นที่สีเขียวรวมของโครงการ

<p>Design Studio Co. Ltd. เลขที่ 15 ซอยสุขุมวิท 101 3rd Fl. 101/101/101/101 Bangkok 10110, Thailand Tel: 02-2611314-7 Fax: 02-2611314-8 E-mail: info@designstudio.co.th</p>	<p>VISAPAT CO. LTD. 3091/10-11, Lat-pao Rd. and 111/1 Klongtoey Bangkok 10150 Tel: 02-2611314-7 Fax: 02-2611314-8 E-mail: info@visapat.com</p>	<p>MINERVA ENGINEERING CONSULTANTS เลขที่ 15 ซอยสุขุมวิท 101 3rd Fl. 101/101/101/101 Bangkok 10110, Thailand Tel: 02-2611314-7 Fax: 02-2611314-8 E-mail: info@minerva.co.th</p>	<p>GEO Design & Engineering Consultant เลขที่ 15 ซอยสุขุมวิท 101 3rd Fl. 101/101/101/101 Bangkok 10110, Thailand Tel: 02-2611314-7 Fax: 02-2611314-8 E-mail: info@geo.co.th</p>	<p>redLANDSCAPE 155/8 Karamongkol 6 St. Lad-pao, Jit-jak, Bangkok 10110, Thailand Tel: 02-2611314-7 Fax: 02-2611314-8 E-mail: info@redlandscape.com</p>
PROJECT	OWNER: บริษัท พิวรรณา จำกัด	DRAWING TITLE: แผนผังพื้นที่สีเขียว	REVISIONS:	DATE:
ARCHITECTS:	DESIGNER:	PROJECT NAME: ตึกคอมบูต 3	LOCATION: ตึกคอมบูต 3	OWNER: บริษัท พิวรรณา จำกัด
1.00 100% 2.00 100% 3.00 100% 4.00 100% 5.00 100% 6.00 100% 7.00 100% 8.00 100% 9.00 100% 10.00 100% 11.00 100% 12.00 100% 13.00 100% 14.00 100% 15.00 100% 16.00 100% 17.00 100% 18.00 100% 19.00 100% 20.00 100% 21.00 100% 22.00 100% 23.00 100% 24.00 100% 25.00 100% 26.00 100% 27.00 100% 28.00 100% 29.00 100% 30.00 100% 31.00 100% 32.00 100% 33.00 100% 34.00 100% 35.00 100% 36.00 100% 37.00 100% 38.00 100% 39.00 100% 40.00 100% 41.00 100% 42.00 100% 43.00 100% 44.00 100% 45.00 100% 46.00 100% 47.00 100% 48.00 100% 49.00 100% 50.00 100% 51.00 100% 52.00 100% 53.00 100% 54.00 100% 55.00 100% 56.00 100% 57.00 100% 58.00 100% 59.00 100% 60.00 100% 61.00 100% 62.00 100% 63.00 100% 64.00 100% 65.00 100% 66.00 100% 67.00 100% 68.00 100% 69.00 100% 70.00 100% 71.00 100% 72.00 100% 73.00 100% 74.00 100% 75.00 100% 76.00 100% 77.00 100% 78.00 100% 79.00 100% 80.00 100% 81.00 100% 82.00 100% 83.00 100% 84.00 100% 85.00 100% 86.00 100% 87.00 100% 88.00 100% 89.00 100% 90.00 100% 91.00 100% 92.00 100% 93.00 100% 94.00 100% 95.00 100% 96.00 100% 97.00 100% 98.00 100% 99.00 100% 100.00 100%	101.00 100% 102.00 100% 103.00 100% 104.00 100% 105.00 100% 106.00 100% 107.00 100% 108.00 100% 109.00 100% 110.00 100% 111.00 100% 112.00 100% 113.00 100% 114.00 100% 115.00 100% 116.00 100% 117.00 100% 118.00 100% 119.00 100% 120.00 100% 121.00 100% 122.00 100% 123.00 100% 124.00 100% 125.00 100% 126.00 100% 127.00 100% 128.00 100% 129.00 100% 130.00 100% 131.00 100% 132.00 100% 133.00 100% 134.00 100% 135.00 100% 136.00 100% 137.00 100% 138.00 100% 139.00 100% 140.00 100% 141.00 100% 142.00 100% 143.00 100% 144.00 100% 145.00 100% 146.00 100% 147.00 100% 148.00 100% 149.00 100% 150.00 100%	151.00 100% 152.00 100% 153.00 100% 154.00 100% 155.00 100% 156.00 100% 157.00 100% 158.00 100% 159.00 100% 160.00 100% 161.00 100% 162.00 100% 163.00 100% 164.00 100% 165.00 100% 166.00 100% 167.00 100% 168.00 100% 169.00 100% 170.00 100% 171.00 100% 172.00 100% 173.00 100% 174.00 100% 175.00 100% 176.00 100% 177.00 100% 178.00 100% 179.00 100% 180.00 100% 181.00 100% 182.00 100% 183.00 100% 184.00 100% 185.00 100% 186.00 100% 187.00 100% 188.00 100% 189.00 100% 190.00 100% 191.00 100% 192.00 100% 193.00 100% 194.00 100% 195.00 100% 196.00 100% 197.00 100% 198.00 100% 199.00 100% 200.00 100%	201.00 100% 202.00 100% 203.00 100% 204.00 100% 205.00 100% 206.00 100% 207.00 100% 208.00 100% 209.00 100% 210.00 100% 211.00 100% 212.00 100% 213.00 100% 214.00 100% 215.00 100% 216.00 100% 217.00 100% 218.00 100% 219.00 100% 220.00 100% 221.00 100% 222.00 100% 223.00 100% 224.00 100% 225.00 100% 226.00 100% 227.00 100% 228.00 100% 229.00 100% 230.00 100% 231.00 100% 232.00 100% 233.00 100% 234.00 100% 235.00 100% 236.00 100% 237.00 100% 238.00 100% 239.00 100% 240.00 100% 241.00 100% 242.00 100% 243.00 100% 244.00 100% 245.00 100% 246.00 100% 247.00 100% 248.00 100% 249.00 100% 250.00 100%	251.00 100% 252.00 100% 253.00 100% 254.00 100% 255.00 100% 256.00 100% 257.00 100% 258.00 100% 259.00 100% 260.00 100% 261.00 100% 262.00 100% 263.00 100% 264.00 100% 265.00 100% 266.00 100% 267.00 100% 268.00 100% 269.00 100% 270.00 100% 271.00 100% 272.00 100% 273.00 100% 274.00 100% 275.00 100% 276.00 100% 277.00 100% 278.00 100% 279.00 100% 280.00 100% 281.00 100% 282.00 100% 283.00 100% 284.00 100% 285.00 100% 286.00 100% 287.00 100% 288.00 100% 289.00 100% 290.00 100% 291.00 100% 292.00 100% 293.00 100% 294.00 100% 295.00 100% 296.00 100% 297.00 100% 298.00 100% 299.00 100% 300.00 100%
APPROVED BY:	PROJECT NAME:	LOCATION:	OWNER:	DRAWING TITLE:
DATE:	SCALE:	TOTAL DRAWING:	DRAWING NO.:	LA-01

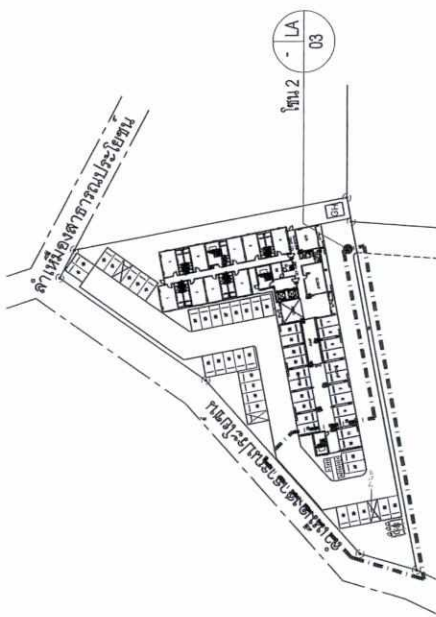
ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธรนา จำกัด
ตุลาคม 2558



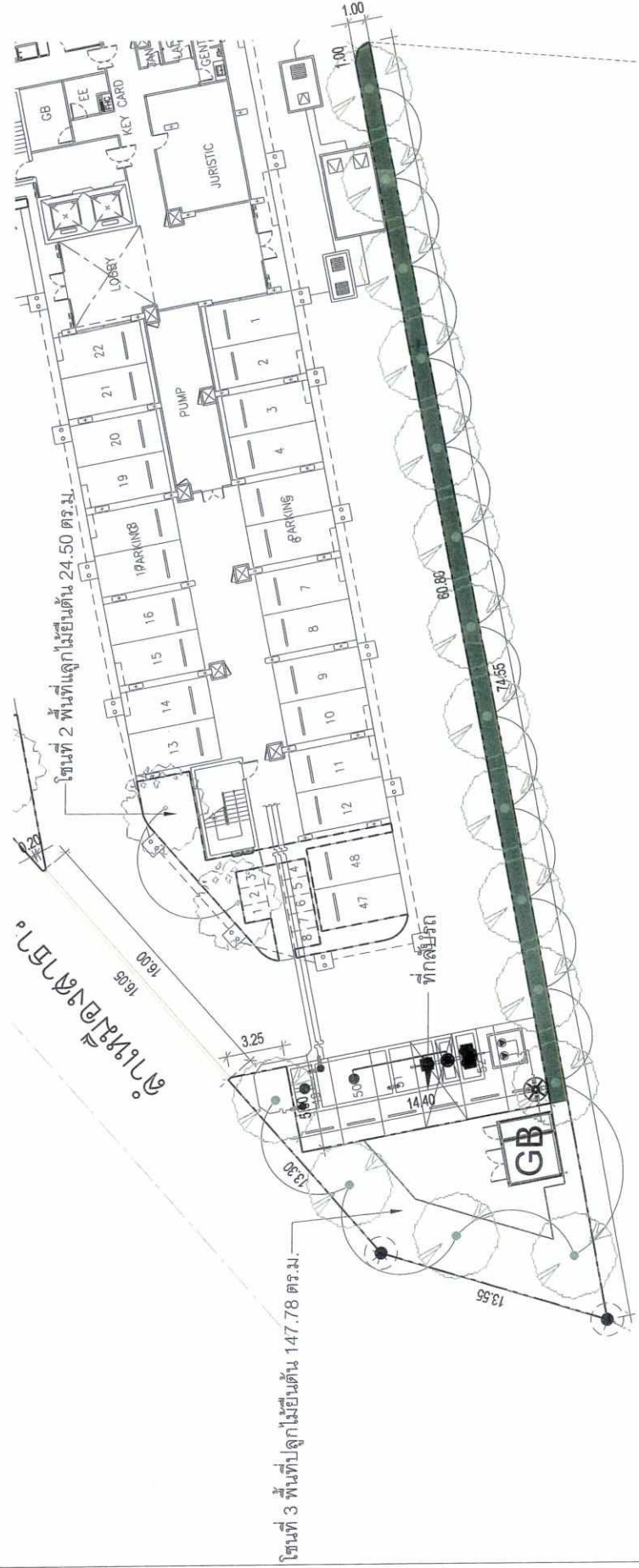
ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
นายเรืองเดช วรศรี
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท แมกเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

KEY PLAN
SCALE NTS



พื้นที่สีเขียว ยั่งยืน โซน 2 และโซน 3

ลำดับ	รายละเอียด	ขนาดรวม (ม.)	จำนวนต้น	พื้นที่ปลูก
1	เขียว	5	16	147.78
2	ทะเลดอกฟ้า	5	2	24.50
	รวม		42	172.28



โซนที่ 3 พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 147.78 ตร.ม.

รูปที่ 6 (ต่อ7) แบบขยายพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นโซน 2 และ 3

PROJECT บริษัท... 100/10-11 Lad-prae Rd., Lat 11/1 Kingkong Bangkok Bangkok 10140 Tel: 02-211-6000 Fax: 02-211-6099 www.ksm.com.th	STRUCTURAL ENGINEER MINERVA ENGINEERING CONSULTANTS Design & Engineering Consultant 5/11 Ladprae Rd., Ladprae, Bangkok 10140 Tel: 02-211-6000 Fax: 02-211-6099 www.minerva.com.th	redland-scapes Ltd. 100/10-11 Lad-prae Rd., Lat 11/1 Kingkong Bangkok Bangkok 10140 Tel: 02-211-6000 Fax: 02-211-6099 www.redland-scapes.com	ARCHITECTS: 100/10-11 Lad-prae Rd., Lat 11/1 Kingkong Bangkok Bangkok 10140 Tel: 02-211-6000 Fax: 02-211-6099 www.ksm.com.th	PROJECT NAME ดิฉันไบด์ ฮาย 3 LOCATION ... OWNER ... DRAWING TITLE ผังแสดงไม้ยืนต้น โซน 2 REVISIONS DATE:	PROJECT NAME ดิฉันไบด์ ฮาย 3 LOCATION ... OWNER ... DRAWING TITLE ผังแสดงไม้ยืนต้น โซน 2 REVISIONS DATE:	APPROVED BY ... DATE ...	SCALE ... LA-06
--	---	---	---	--	--	---	-------------------------------------

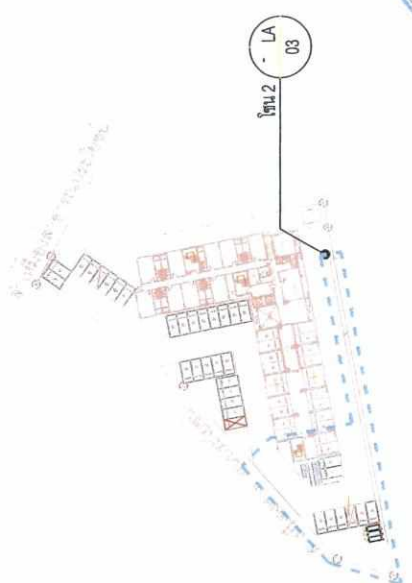
สัญลักษณ์	พันธุ์ไม้ที่ปลูก
	ไม้ก
	คริสตินา
	ชาอวกเย็น
	เศรษฐีฟองอ่อน
	พุดศุภโชค
	หญ้าญี่ปุ่น

ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีวี จำกัด
 ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท แมทเทอร์ริล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

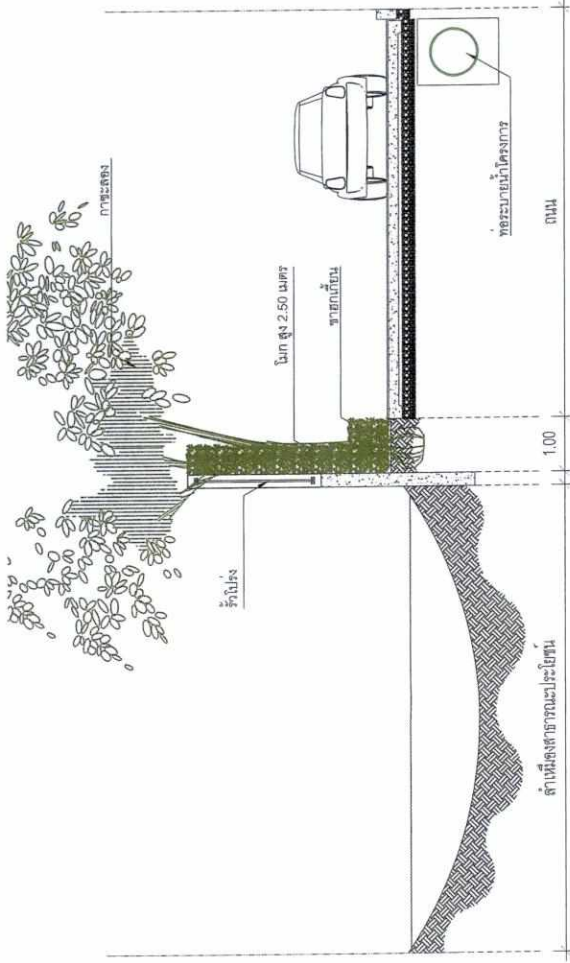
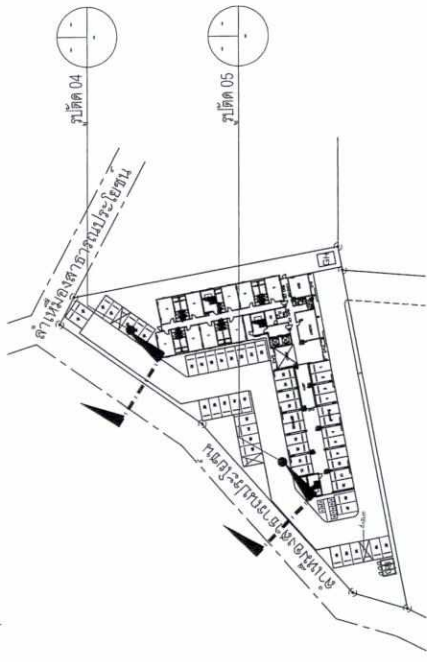


KEY PLAN
 SCALE NTS

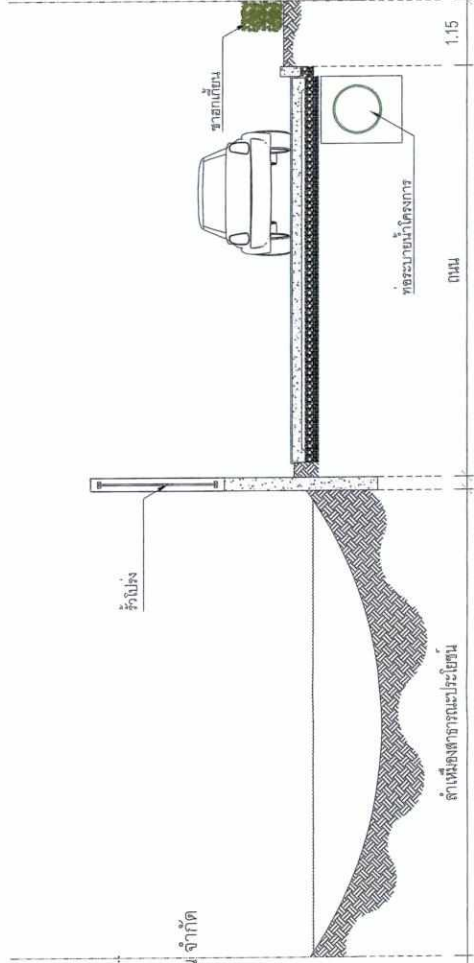


คิดเงินใบ 3

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน โชน 2



รูปตัด 04
มาตรฐาน 1:75



รูปตัด 05
มาตรฐาน 1:75

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธรรม จำกัด
ตุลาคม 2558

.....
(นายเรืองเดช วรรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558



รูปที่ 6 (ต่อ) ภาพตัดพื้นที่สีเขียว

PROJECT Design Studio Co., Ltd. เลขที่ 15 ชั้น 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร 02-2611232-7 Fax 02-26112314 E-mail: info@designstudio.co.th Website: designstudio.co.th	
VISAYAPAT CO. LTD. 308/10-111 Ladpraha Rd., sub 111/7 Ladpraha Suburb, Bangkok 10540 Thailand Tel: 02-2521111-11 Fax: 02-2521111-11 E-mail: info@visayapat.com Website: visayapat.com	
MINERVA STRUCTURAL ENGINEER 111/111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 Thailand Tel: 02-2521111-11 Fax: 02-2521111-11 E-mail: info@minerva.com Website: minerva.com	
GEO Design & Construction Consultant 5-10 Sukhumvit 24, Ladpraha Suburb, Bangkok 10540 Thailand Tel: 02-211-8999 Fax: 02-211-1999 E-mail: info@geo.com Website: geo.com	
red LANDSCAPE radian-landscape ltd. 3/85 Kamangkurong Rd. at Kamangkurong Suburb, Bangkok 10150 Thailand Tel: 02-000-166-166 Fax: 02-000-166-166 E-mail: info@red-landscape.com Website: red-landscape.com	
ARCHITECTS: 001-0018 001-1017 001-1018 001-1019 001-1020 001-1021 001-1022 001-1023 001-1024 001-1025 001-1026 001-1027 001-1028 001-1029 001-1030 001-1031 001-1032 001-1033 001-1034 001-1035 001-1036 001-1037 001-1038 001-1039 001-1040 001-1041 001-1042 001-1043 001-1044 001-1045 001-1046 001-1047 001-1048 001-1049 001-1050 001-1051 001-1052 001-1053 001-1054 001-1055 001-1056 001-1057 001-1058 001-1059 001-1060 001-1061 001-1062 001-1063 001-1064 001-1065 001-1066 001-1067 001-1068 001-1069 001-1070 001-1071 001-1072 001-1073 001-1074 001-1075 001-1076 001-1077 001-1078 001-1079 001-1080 001-1081 001-1082 001-1083 001-1084 001-1085 001-1086 001-1087 001-1088 001-1089 001-1090 001-1091 001-1092 001-1093 001-1094 001-1095 001-1096 001-1097 001-1098 001-1099 001-1100 001-1101 001-1102 001-1103 001-1104 001-1105 001-1106 001-1107 001-1108 001-1109 001-1110 001-1111 001-1112 001-1113 001-1114 001-1115 001-1116 001-1117 001-1118 001-1119 001-1120 001-1121 001-1122 001-1123 001-1124 001-1125 001-1126 001-1127 001-1128 001-1129 001-1130 001-1131 001-1132 001-1133 001-1134 001-1135 001-1136 001-1137 001-1138 001-1139 001-1140 001-1141 001-1142 001-1143 001-1144 001-1145 001-1146 001-1147 001-1148 001-1149 001-1150 001-1151 001-1152 001-1153 001-1154 001-1155 001-1156 001-1157 001-1158 001-1159 001-1160 001-1161 001-1162 001-1163 001-1164 001-1165 001-1166 001-1167 001-1168 001-1169 001-1170 001-1171 001-1172 001-1173 001-1174 001-1175 001-1176 001-1177 001-1178 001-1179 001-1180 001-1181 001-1182 001-1183 001-1184 001-1185 001-1186 001-1187 001-1188 001-1189 001-1190 001-1191 001-1192 001-1193 001-1194 001-1195 001-1196 001-1197 001-1198 001-1199 001-1200 001-1201 001-1202 001-1203 001-1204 001-1205 001-1206 001-1207 001-1208 001-1209 001-1210 001-1211 001-1212 001-1213 001-1214 001-1215 001-1216 001-1217 001-1218 001-1219 001-1220 001-1221 001-1222 001-1223 001-1224 001-1225 001-1226 001-1227 001-1228 001-1229 001-1230 001-1231 001-1232 001-1233 001-1234 001-1235 001-1236 001-1237 001-1238 001-1239 001-1240 001-1241 001-1242 001-1243 001-1244 001-1245 001-1246 001-1247 001-1248 001-1249 001-1250 001-1251 001-1252 001-1253 001-1254 001-1255 001-1256 001-1257 001-1258 001-1259 001-1260 001-1261 001-1262 001-1263 001-1264 001-1265 001-1266 001-1267 001-1268 001-1269 001-1270 001-1271 001-1272 001-1273 001-1274 001-1275 001-1276 001-1277 001-1278 001-1279 001-1280 001-1281 001-1282 001-1283 001-1284 001-1285 001-1286 001-1287 001-1288 001-1289 001-1290 001-1291 001-1292 001-1293 001-1294 001-1295 001-1296 001-1297 001-1298 001-1299 001-1300 001-1301 001-1302 001-1303 001-1304 001-1305 001-1306 001-1307 001-1308 001-1309 001-1310 001-1311 001-1312 001-1313 001-1314 001-1315 001-1316 001-1317 001-1318 001-1319 001-1320 001-1321 001-1322 001-1323 001-1324 001-1325 001-1326 001-1327 001-1328 001-1329 001-1330 001-1331 001-1332 001-1333 001-1334 001-1335 001-1336 001-1337 001-1338 001-1339 001-1340 001-1341 001-1342 001-1343 001-1344 001-1345 001-1346 001-1347 001-1348 001-1349 001-1350 001-1351 001-1352 001-1353 001-1354 001-1355 001-1356 001-1357 001-1358 001-1359 001-1360 001-1361 001-1362 001-1363 001-1364 001-1365 001-1366 001-1367 001-1368 001-1369 001-1370 001-1371 001-1372 001-1373 001-1374 001-1375 001-1376 001-1377 001-1378 001-1379 001-1380 001-1381 001-1382 001-1383 001-1384 001-1385 001-1386 001-1387 001-1388 001-1389 001-1390 001-1391 001-1392 001-1393 001-1394 001-1395 001-1396 001-1397 001-1398 001-1399 001-1400 001-1401 001-1402 001-1403 001-1404 001-1405 001-1406 001-1407 001-1408 001-1409 001-1410 001-1411 001-1412 001-1413 001-1414 001-1415 001-1416 001-1417 001-1418 001-1419 001-1420 001-1421 001-1422 001-1423 001-1424 001-1425 001-1426 001-1427 001-1428 001-1429 001-1430 001-1431 001-1432 001-1433 001-1434 001-1435 001-1436 001-1437 001-1438 001-1439 001-1440 001-1441 001-1442 001-1443 001-1444 001-1445 001-1446 001-1447 001-1448 001-1449 001-1450 001-1451 001-1452 001-1453 001-1454 001-1455 001-1456 001-1457 001-1458 001-1459 001-1460 001-1461 001-1462 001-1463 001-1464 001-1465 001-1466 001-1467 001-1468 001-1469 001-1470 001-1471 001-1472 001-1473 001-1474 001-1475 001-1476 001-1477 001-1478 001-1479 001-1480 001-1481 001-1482 001-1483 001-1484 001-1485 001-1486 001-1487 001-1488 001-1489 001-1490 001-1491 001-1492 001-1493 001-1494 001-1495 001-1496 001-1497 001-1498 001-1499 001-1500 001-1501 001-1502 001-1503 001-1504 001-1505 001-1506 001-1507 001-1508 001-1509 001-1510 001-1511 001-1512 001-1513 001-1514 001-1515 001-1516 001-1517 001-1518 001-1519 001-1520 001-1521 001-1522 001-1523 001-1524 001-1525 001-1526 001-1527 001-1528 001-1529 001-1530 001-1531 001-1532 001-1533 001-1534 001-1535 001-1536 001-1537 001-1538 001-1539 001-1540 001-1541 001-1542 001-1543 001-1544 001-1545 001-1546 001-1547 001-1548 001-1549 001-1550 001-1551 001-1552 001-1553 001-1554 001-1555 001-1556 001-1557 001-1558 001-1559 001-1560 001-1561 001-1562 001-1563 001-1564 001-1565 001-1566 001-1567 001-1568 001-1569 001-1570 001-1571 001-1572 001-1573 001-1574 001-1575 001-1576 001-1577 001-1578 001-1579 001-1580 001-1581 001-1582 001-1583 001-1584 001-1585 001-1586 001-1587 001-1588 001-1589 001-1590 001-1591 001-1592 001-1593 001-1594 001-1595 001-1596 001-1597 001-1598 001-1599 001-1600 001-1601 001-1602 001-1603 001-1604 001-1605 001-1606 001-1607 001-1608 001-1609 001-1610 001-1611 001-1612 001-1613 001-1614 001-1615 001-1616 001-1617 001-1618 001-1619 001-1620 001-1621 001-1622 001-1623 001-1624 001-1625 001-1626 001-1627 001-1628 001-1629 001-1630 001-1631 001-1632 001-1633 001-1634 001-1635 001-1636 001-1637 001-1638 001-1639 001-1640 001-1641 001-1642 001-1643 001-1644 001-1645 001-1646 001-1647 001-1648 001-1649 001-1650 001-1651 001-1652 001-1653 001-1654 001-1655 001-1656 001-1657 001-1658 001-1659 001-1660 001-1661 001-1662 001-1663 001-1664 001-1665 001-1666 001-1667 001-1668 001-1669 001-1670 001-1671 001-1672 001-1673 001-1674 001-1675 001-1676 001-1677 001-1678 001-1679 001-1680 001-1681 001-1682 001-1683 001-1684 001-1685 001-1686 001-1687 001-1688 001-1689 001-1690 001-1691 001-1692 001-1693 001-1694 001-1695 001-1696 001-1697 001-1698 001-1699 001-1700 001-1701 001-1702 001-1703 001-1704 001-1705 001-1706 001-1707 001-1708 001-1709 001-1710 001-1711 001-1712 001-1713 001-1714 001-1715 001-1716 001-1717 001-1718 001-1719 001-1720 001-1721 001-1722 001-1723 001-1724 001-1725 001-1726 001-1727 001-1728 001-1729 001-1730 001-1731 001-1732 001-1733 001-1734 001-1735 001-1736 001-1737 001-1738 001-1739 001-1740 001-1741 001-1742 001-1743 001-1744 001-1745 001-1746 001-1747 001-1748 001-1749 001-1750 001-1751 001-1752 001-1753 001-1754 001-1755 001-1756 001-1757 001-1758 001-1759 001-1760 001-1761 001-1762 001-1763 001-1764 001-1765 001-1766 001-1767 001-1768 001-1769 001-1770 001-1771 001-1772 001-1773 001-1774 001-1775 001-1776 001-1777 001-1778 001-1779 001-1780 001-1781 001-1782 001-1783 001-1784 001-1785 001-1786 001-1787 001-1788 001-1789 001-1790 001-1791 001-1792 001-1793 001-1794 001-1795 001-1796 001-1797 001-1798 001-1799 001-1800 001-1801 001-1802 001-1803 001-1804 001-1805 001-1806 001-1807 001-1808 001-1809 001-1810 001-1811 001-1812 001-1813 001-1814 001-1815 001-1816 001-1817 001-1818 001-1819 001-1820 001-1821 001-1822 001-1823 001-1824 001-1825 001-1826 001-1827 001-1828 001-1829 001-1830 001-1831 001-1832 001-1833 001-1834 001-1835 001-1836 001-1837 001-1838 001-1839 001-1840 001-1841 001-1842 001-1843 001-1844 001-1845 001-1846 001-1847 001-1848 001-1849 001-1850 001-1851 001-1852 001-1853 001-1854 001-1855 001-1856 001-1857 001-1858 001-1859 001-1860 001-1861 001-1862 001	



ลงชื่อ.....

(นางสาวพิชรีน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามของบริษัท พิวริชญา จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558



จุดตรวจวัดอากาศ เสี่ยง และแรงสั่นสะเทือน

ST1 จุดตรวจวัดอากาศ เสี่ยงและแรงสั่นสะเทือน
อาคารพาณิชย์ด้านทิศตะวันตก เลขที่ 140/5

ST2 จุดตรวจวัดอากาศ เสี่ยง และแรงสั่นสะเทือน
บริเวณโรงเรียนเทศบาล 4 สันป่าก่อ

