



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๒๙๔๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๖ ตุลาคม ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 2

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดี คอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 ๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท พิวรรณา จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชัน จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย มีขนาดพื้นที่โครงการ ๑๐-๓-๒๙.๖ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีการแบ่งพื้นที่การดำเนินการออกเป็น ๒ เฟส รายละเอียดดังนี้ โครงการเฟส ๑ มีขนาดพื้นที่ ๕-๑-๓๓.๑ ไร่ ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๒ อาคาร อาคารคลับเฮ้าส์ ขนาดความสูง ๒ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร และอาคารมูลฝอยรวม ขนาด ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด ๔๕๖ ห้อง และโครงการเฟส ๒ มีขนาดพื้นที่ ๕-๑-๙๖.๕ ไร่ ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๒ อาคาร อาคารคลับเฮ้าส์ ขนาดความสูง ๒ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร และอาคารมูลฝอยรวม ขนาด ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด ๔๕๕ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๗๑/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๔ ตุลาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด โดยให้บริษัท พิวรรณา จำกัด

เจ้าของ...

เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดเชียงราย ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดเชียงราย ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดเชียงราย ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดเชียงราย พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัด เชียงรายเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไศยนคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๒ ต่อ ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

พิวรรณำจำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณำ จำกัด

ตุลาคม 2558



ชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นสำนักงานขายโครงการ ดีคอนโด ฮาย และบ้านพักคนงานก่อสร้าง แต่โครงการจะมีการปรับระดับพื้นที่เพื่อให้เกิดความเหมาะสมและสะดวกในการทำงานตามแบบแปลนอาคาร ซึ่งในการปรับเปลี่ยนแปลงระดับพื้นที่นั้นจะส่งผลให้ลักษณะพื้นที่เปลี่ยนแปลงจากเดิม และในขั้นตอนการทำฐานรากและขึ้นโครงสร้างอาคาร อาจก่อให้เกิดผลกระทบทางอ้อมจากการปรับเปลี่ยนภูมิประเทศ เช่น ผลกระทบด้านการระบายน้ำ การพังทลายของดิน ในการปรับถมพื้นที่และการก่อสร้างอาคารจะต้องมีมาตรการลดผลกระทบ	1. ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการฯ ที่สำคัญ หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ 2. การปรับพื้นที่โครงการต้องควบคุมให้กิจกรรมอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ห้ามดำเนินการบนทางสาธารณะและที่บุคคลอื่นก่อนได้รับอนุญาต 3. จัดทำรั้วชั่วคราวสูงประมาณ 8.0 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษดินโคลนจากกิจกรรมการก่อสร้างสู่พื้นที่โดยรอบ 4. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ติดตามตรวจสอบบริเวณรั้วหรือกำแพง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีความสะอาดอยู่เสมอ - ผู้รับผิดชอบบริษัทพีวอร์ธนา จำกัด
1.2 ทรัพยากรดิน	- สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นสำนักงานขายโครงการ ดีคอนโด ฮาย และบ้านพักคนงานก่อสร้าง ซึ่งในการก่อสร้างอาคารโครงการจะต้องมีการปรับถมและขุดดิน จึงอาจก่อให้เกิดการเคลื่อนไหวดินของดินที่นำมาปรับถม	1. จัดทำกำแพงกันดินพร้อมระบบค้ำยันที่ออกแบบโดยวิศวกรโครงสร้างเพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดทำรางดินกว้างประมาณ 0.4 เมตรรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน (รูปที่1) 3. ทำบ่อตกตะกอนบริเวณทางเข้า - ออกของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ไหลออกสู่ท่อระบายน้ำ	- ติดตามตรวจสอบแนวรั้วว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

บริษัท
พีวอร์ธนา
จำกัด

ลงชื่อ.....



(นางสาวพิชรินทร์ ชัยวานแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรรณศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกเซอร์ลิ โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด้ ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ</p> <p>- การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศทั้งฝุ่นละอองจากการปรับถมพื้นที่ รวมถึงมลพิษจากการเผาไหม้เครื่องยนต์ มีรายละเอียดของมลพิษ ดังนี้</p> <p>1. CO</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.573 มก./ลบม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.01655 มก./ลบม. - รวม CO ทั้งหมด = 0.5895 มก./ลบม. - ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบม. <p>2. NO₂</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.0194 มก./ลบม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0667 มก./ลบม. - รวม NO₂ ทั้งหมด = 0.0807 มก./ลบม. - ค่ามาตรฐาน = 0.320 มก./ลบม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบม. 		<p>4. จัดให้มีวัสดุปกคลุมกองดินที่ยังไม่ได้ขนออกนอกโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายลงสู่หลุมขุดหรือออกสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>5. จัดทำรั้วชั่วคราวสูงประมาณ 8.0 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษดินโคลนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการสู่พื้นที่โดยรอบ</p> <p>1. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังข้างด้านนอกของก่อสร้างตลอดแนวอาคาร</p> <p>2. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง</p> <p>3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง</p> <p>5. กำหนดให้มีจุดล้างล้อเพื่อทำความสะอาดรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>6. กำหนดให้มีการขนย้ายวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>7. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน</p> <p>8. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมีอ</p>	<p>1. ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ</p> <p>2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ ค่า TSP , PM₁₀ ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และค่า CO, NO_x, SO_x, HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ได้แก่ บริเวณ</p>

บริษัท พิวรรธนา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรรณศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโต ฮาย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. SO₂</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.0081 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0029 มก./ลบ.ม. - รวม SO₂ ทั้งหมด = 0.011 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม. <p>4. HC</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 1.1963 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0045 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด = 1.2008 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน <p>5. PM₁₀</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.024 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.00598 มก./ลบ.ม. - รวม PM₁₀ ทั้งหมด = 0.02998 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. <p>6. TSP</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.045 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.00806 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.05306 มก./ลบ.ม. 	<p>อุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ</p>	<p>กรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พรเกษมเข้าส์(อพาร์ทเมนท์) และโรงเรียนเทศบาล 4 สันป่า ก้อ - ผู้รับผิดชอบบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด</p>

บริษัท **พีวอร์ธนา** จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทโซลชั่น โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโตน ไฮย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ระดับเสียง</p> <p>- ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม.</p> <p>- การทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักรกลและเครื่องมือต่าง ๆ ทั้งงานขุดตัก ทำฐานราก งานบดอัด เครื่องผสมคอนกรีต ทำให้เกิดเสียงดัง จากการประมินค่าระดับเสียงสำหรับผู้อยู่นอกตัวอาคารไม่มีการป้องกันเสียง</p> <p>วิธีแก้ไข : เป็นลานจอดรถของห้างสรรพสินค้า Big C เสียงราย ถัดไปเป็นอาคารห้างสรรพสินค้า Big C ทั้งนี้ที่ปรึกษาจะพิจารณาภาระทางกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยกิจกรรมการเตรียมพื้นที่ กำหนดให้มีระยะห่าง 36.63 เมตร ส่วนการทำฐานราก การขุดเจาะและการขึ้นโครงสร้าง และการเก็บงานและงานตกแต่ง กำหนดให้มีระยะห่าง 54.40 เมตร</p> <p>วิธีใช้ : เป็นถนนการจ่ายอมเขตทางกว้าง 12 เมตร ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น 1 หลัง ทั้งนี้ที่ปรึกษาจะพิจารณาภาระทางกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยกิจกรรมการเตรียมพื้นที่ กำหนดให้มีระยะห่าง 45.50 เมตร ส่วนการทำฐานราก การขุดเจาะและการขึ้นโครงสร้าง และการเก็บงานและงานตกแต่ง กำหนดให้มีระยะห่าง 57.70 เมตร</p> <p>วิธีตรวจวัด : เป็นลำเหมือง ถัดไปเป็นอาคาร 4 ชั้น (ประเภทชมเข้าส์) ทั้งนี้ที่ปรึกษาจะพิจารณาระยะห่างจาก</p>		<p>1. จัดทำแผนกันเสียงทำจากกระเบื้องคอนกรีตใยหินแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูง 8.0 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งติดตั้งแผ่นใยเพิ่มความหนา 12 มม. กรงช่องว่างด้วยแผ่นผนังจะคลุมอีก Cylence ติดตั้งกับโครงสร้างอาคารบนชั้น 3-8</p> <p>2. กำหนดให้มีการจัดทำจดหมายแจ้งผู้พักอาศัยด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ก่อนการก่อสร้างโครงการโดยระบุแผนการก่อสร้าง ระดับผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ และบุคคลที่สามารถติดต่อได้กรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่บ่อยาม เพื่อรับหนังสือร้องเรียนและข้อเสนอแนะ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>4. กำหนดให้ก่อสร้างกิจกรรมที่มีเสียงเฉพาะช่วงเวลา 08:00-17:00 น. ส่วนในช่วงหลังเวลา 17.00 น. โครงการไม่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างและกำหนดให้วันอาทิตย์เป็นวันหยุด เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>5. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักร</p> <p>6. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดัง ให้เป็นไป</p>	<p>1. ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจวัดระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง และ Lmax ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานที่ตรวจวัด ได้แก่ บริเวณพระเกษมเข้าส์(อพาร์ทเมนท์)และโรงเรียนเทศบาล 4 สันป่าก่อ</p>

พีวอร์ธนา จำกัด

นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว



นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
ตุลาคม 2558

นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยกิจกรรมการเตรียมพื้นที่ กำหนดให้มีระยะห่าง 9.87 เมตร ส่วนการทำฐานราก การขุดเจาะและการขึ้นโครงสร้าง และการเก็บงานและงานตกแต่ง กำหนดให้มีระยะห่าง 27.57 เมตร</p> <p>ทิศตะวันตก : ถนนภายในโครงการดีคอนโด ฮาย 3 ถัดไปเป็นที่ดินของเจ้าของเดียวกันกับโครงการ พัฒนาเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (โครงการดีคอนโด ฮาย) ทั้งนี้ ที่ปรึกษาจะพิจารณาระยะห่างจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยกิจกรรมการเตรียมพื้นที่ กำหนดให้มีระยะห่าง 11.84 เมตร ส่วนการทำฐานราก การขุดเจาะและการขึ้นโครงสร้าง และการเก็บงานและงานตกแต่ง กำหนดให้มีระยะห่าง 22.62 เมตร</p> <p>เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป จะเห็นว่าระดับเสียงจากการทำฐานรากไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) แต่โครงการได้มีมาตรการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบเพื่อไม่ให้ระดับเสียงเกินค่ามาตรฐาน</p>	<p>ตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย</p> <p>7. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จุดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด เพื่อให้รับความอ่อนการบ้านพักอาศัยรอบข้าง</p> <p>8. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>10. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ</p> <p>11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงาน ๆ ไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>12. กำหนดการบรรทุกรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินที่กำหนดไว้</p> <p>13. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>14. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>15. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่จะต้องตั้งให้อยู่ห่างไกลจากชุมชนมากที่สุดเท่าที่จะทำได้ ซึ่งควรตั้งเครื่องจักรทางด้านทิศตะวันออกเนื่องจากเป็นพื้นที่สนามกอล์ฟ</p>	<p>ตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย</p> <p>7. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จุดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด เพื่อให้รับความอ่อนการบ้านพักอาศัยรอบข้าง</p> <p>8. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>10. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ</p> <p>11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงาน ๆ ไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>12. กำหนดการบรรทุกรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินที่กำหนดไว้</p> <p>13. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>14. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>15. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่จะต้องตั้งให้อยู่ห่างไกลจากชุมชนมากที่สุดเท่าที่จะทำได้ ซึ่งควรตั้งเครื่องจักรทางด้านทิศตะวันออกเนื่องจากเป็นพื้นที่สนามกอล์ฟ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรณา จำกัด</p>

บริษัท พิวรรณา จำกัด



นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

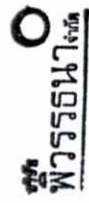
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน	- ในการทำฐานรากอาคารเป็นขั้นตอนการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนมากที่สุด โดยเฉพาะการทำฐานรากอาคารด้วยวิธีการตอกเสาเข็ม โดยระยะห่างระหว่างอาคารโครงการข้างเคียงที่ใกล้ที่สุดเป็นถนนภายในโครงการดีคอนโด ฮาย 3 ถัดไปเป็นที่ดินของเจ้าของเดียวกันกับโครงการ พัฒนาเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (โครงการดีคอนโด ฮาย) ทางด้านทิศตะวันตก ห่างจากจุดตอกเสาเข็มประมาณ 11.84 เมตร	<p>16. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้างเช่น Ear Plugs, Ear muffs เป็นต้น</p> <p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเพื่อแจ้งกำหนดการก่อสร้างและจากนั้นเข้าพบเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขโดยทันที โดยกำหนดระยะเวลาในการแก้ไขปัญหาภายใน 1 สัปดาห์</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างฐานรากในช่วงเวลา 08.00 – 17.00 น. และกำหนดให้วันอาทิตย์เป็นวันหยุดงาน แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า โดยจะต้องมีการแจ้งให้ทราบก่อนอย่างน้อย 1 วัน</p> <p>3. ให้ผู้รับเหมาตรวจสอบสภาพเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในการตอกเสาเข็มทุกวันก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน</p> <p>4. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด</p>	<p>- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณ พร เกษม เข้า สี่ (อพาร์ทเมนต์) และโรงเรียนเทศบาล 4 สันป่าก่อ ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคาร และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากรันตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ บริษัทพิววรรณนา จำกัด</p>



นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิววรรณนา จำกัด
ตุลาคม 2558



นายเรืองเดช วรศรี

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

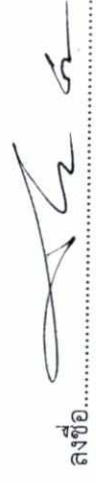
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>5. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน หรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข</p> <p>6. โครงการจัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับ การเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือ ส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัว ทั้งนี้เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง</p> <p>7. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคารต่อบุคคลภายนอก โดยครอบคลุมถึงชีวิตและทรัพย์สิน และค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการด้วย</p> <p>8. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นและกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p> <p>9. ให้ตอกเสาเข็มบริเวณที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียงก่อนเพื่อเป็นแนว</p>	

บริษัท พิวรรณา จำกัด



ลงชื่อ.....
 (นางสาวพิชิน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตุลาคม 2558





ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด้ ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	จากที่ตั้งโครงการซึ่งตั้งอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหวที่ระดับ 7-8 เมอร์คัลลี เขต 2B (สีแดง) เป็นระดับที่สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบเสียหายเล็กน้อย (มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับปานกลาง) อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<p>ป้องกันกัน จากน้ำที่ขังตอกเสาเข็มถอยตั้งฉากออกจากแนวป้องกันการเคลื่อนตัวของมวลดินจะเคลื่อนตัวตามแนวการตอกเสาเข็มโดยเสาเข็มต้นที่ตอกแล้ว จะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันไม่ให้มวลดินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม</p> <p>10. ขุดคูดินให้มีควมลึกประมาณ 1.0 เมตร กว้าง 1.0 เมตร ตลอดแนวที่ดินด้านทิศตะวันตก ซึ่งการขุดคูนั้นสามารถลดแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการได้</p> <p>11. กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เพื่อประสานงานเจ้าของอาคารขอเข้าตรวจสอบผลกระทบโดยทันที และกรณีเกิดความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง จะดำเนินการซ่อมแซมให้โดยไม่มีค่าใช้จ่ายประมาณ</p>	- ผู้รับผิดชอบ บริษัทพิวรรธนา จำกัด

บริษัท พิวรรธนา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพิชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโต ฮาย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ทุกคนทราบถึงที่เก็บอุปกรณ์ดังกล่าว</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. ฝึกซ้อมการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อปฏิบัติในยามฉุกเฉิน 3. ควบคุมการดำเนินงานวางลวดถึงก๊าซ นำประปา และสะพานไฟฟ้า 4. ไม้วางของหนักไว้บนชั้น หลังก่อหรือที่สูง 5. ผู้กหรือยึดติดเครื่องใช้เฟอร์นิเจอร์ที่มีน้ำหนักมากไว้กับพื้นหรือผนัง 6. ศึกษาแผน/ฝึกซ้อมแผนอพยพในภาวะฉุกเฉิน พร้อมกำหนดจุดรวมพลที่ชัดเจน และเป็นสัดส่วน ของแต่ละชั้น 7. ติดตั้งแผนผังแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิงและเส้นทางการอพยพไปยังจุดรวมพล บริเวณหน้าลิฟต์ของแต่ละชั้น <p>การปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมสติอย่าตื่นตกใจ อยู่นิ่งสงบ รอฟังประกาศฉุกเฉิน 2. ถ้าอยู่ในอาคารให้อยู่ห่างจากหน้าต่าง/ประตู/กำแพงด้านนอก/ชั้นวางของ/ สิ่งที่ยึดหรือหล่นได้ 3. อยากรีบออกจากอาคาร อาจได้รับบาดเจ็บจากผู้ชนที่ตื่นตกใจ และแย่งกันออกจากอาคาร 4. ห้ามใช้เทียนไข ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวไฟ อาจเกิดอันตรายจากก๊าซรั่วได้ 5. อยากรีบดับไฟดับหรือสัญญาณเตือนภัยดังขึ้น 6. ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาด หากต้องอพยพให้ใช้บันไดหนีไฟที่ปลอดภัย 	

บริษัท
พีวอร์ธนา
จำกัด



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เจียวกแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตามแผนอพยพเท่านั้น</p> <p>7. ถ้ากำลังขุดรยถนนให้จอดรถยนต์ในที่ปลอดภัย โดยเร็วเท่าที่จะทำได้และอยู่ในรถยนต์และหลีกเลี่ยงการจอดรถยนต์ใกล้หรือใต้ต้นไม้/อาคาร/สะพาน/ทางต่างระดับ/เสาไฟฟ้า</p> <p>8. หลังจากการสิ้นสุดสิ้นสุด ให้รีบออกจากอาคาร</p> <p>9. หากไม่อยู่ใกล้ทางออกให้รีบหลบลงไปอยู่ใต้โต๊ะหรือวัสดุที่แข็งแรงหรือมุมห้อง จนกว่าจะมีผู้เข้าไปช่วยเหลือ</p> <p>10. ให้อยู่ห่างจากประตูหน้าต่าง โดยเฉพาะที่เป็นกระจก และอยู่ห่างจากบริเวณที่อาจมีวัสดุหล่นใส่</p> <p>11. ให้อยู่ห่างจากสายไฟฟ้า สิ่งห้อยแขวน</p> <p>12. หากอยู่ใกล้ทางออก ให้ออกจากอาคารโดยเร็วตามแผนอพยพหนีไฟของแต่ละอาคาร</p> <p>13. กรณีอยู่ภายนอกอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้อยู่ห่างจากอาคาร/เสาไฟฟ้า/สิ่งห้อยแขวน/ป้ายโฆษณาโดยให้อยู่ในที่โล่งจนกว่า การสั่นไหวจะหยุด - หลีกเลี่ยงสิ่งของที่อาจโค่นล้มลงมาทำอันตราย เช่น ตู้เสาไฟฟ้า ป้ายโฆษณา ต้นไม้ใหญ่ - หลีกเลี่ยงอาคารสูง กำแพง รั้วเชิงอิฐ กระจก ชิ้นส่วนของอาคารที่อาจหล่นลงมา 	

บริษัท **พีวอร์ธนา** จำกัด



ลงชื่อ.....
(นางสาวพิชิติน เจียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
ตุลาคม 2558





ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- วิ่งไปสู่อุบัติเหตุ</p> <p>- ระเบิดจากอาคารที่ชำรุดเสียหายโดยเร็วที่สุด</p> <p>เมื่อแผ่นดินไหวสงบลง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบอาคารบาดเจ็บของตัวเองและคนใกล้เคียงหากได้รับบาดเจ็บให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และนำส่งโรงพยาบาล 2. ระเบิดจากอาคารที่เสียหาย เพราะอาจเกิดการถล่มซ้ำ 3. ตรวจสอบโครงสร้างอาคาร ท่อน้ำ ก๊าซ กระแสไฟฟ้าและหากพบความเสียหายให้ปิดระบบการทำงานทั้งหมดทันที 4. หากพบก๊าซรั่ว ให้เปิดหน้าต่างและประตูทุกบานโดยรีบออกจากอาคารแล้วแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที 5. ข้อปฏิบัติหากติดอยู่ภายใต้ซากปรักหักพัง <ul style="list-style-type: none"> - อยู่กับที่ ป้องกันศีรษะและหน้า จากกระจกที่แตกหรือวัสดุที่หล่นโดยใช้เสื้อ ผ้าหม หนังก่อนพิมพ์ ก่อถล่มกระต่าย ฯลฯ กลุ่มศีรษะ - พึ่งตัวเองกับผนังห้องที่ไม่มีหน้าต่างกระจก/ชั้นวางของ หรือคานาไปหลบใต้โต๊ะเพื่อป้องกันวัสดุ หล่นใส่ - หากติดอยู่ในที่ปลอดภัย ให้อยู่กับที่อย่าเคลื่อนย้ายเพราะอาจได้รับอันตรายจากสิ่งของแตกหัก พังทลาย - ห้ามก่อให้เกิดเปลวไฟใดๆ ทั้งสิ้น - ส่งสัญญาณขอความช่วยเหลือ และรอการช่วยเหลือจากหน่วยกู้ภัย 	

บริษัท
พีวอร์ธนา
จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด้ ฮาย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำ	- จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงพบลำเหมืองสาธารณะ กว้าง 1.5 เมตร ลึก 1.5 อยู่ด้านทิศตะวันออกติดเขตที่ดินของโครงการ เป็นแหล่งระบายน้ำสาธารณะ ปัจจุบันยังมีสภาพที่สามารถระบายน้ำได้ แต่บางส่วนก็มีวัชพืชขึ้น ห่างออกไป 100 เมตร พบแมลงกัดกร่อน สิ่งมีชีวิตในน้ำที่พบเห็นส่วนใหญ่ ได้แก่ สัตว์น้ำจืดที่พบโดยทั่วไป ปลา หอย กุ้ง ปู เป็นต้น	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ ของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประสิทธิภาพรองรับ 8 ลบ.ม./ชุด จำนวน 2 ชุด 2. จัดห้องส้วมสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง ตั้งอยู่ภายในพื้นที่โครงการ 3. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำ ได้แก่ - ความเป็นกรด-ด่าง(pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - น้ำมันและน้ำมัน (Oil & Grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล Fecal Coliform Bacteria - TKN - Sulfide
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาบก	จากการสำรวจพบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดเชียงราย ซึ่งความเจริญด้านธุรกิจได้แผ่ขยายออกไปรอบ ๆ โดยมีมีการก่อสร้างพื้นที่พักอาศัย เช่น ที่ดินจัดสรร โรงแรมและคอนโดมิเนียม		- ผู้รับผิดชอบบริษัทพีวอร์ธนา จำกัด

บริษัท **พีวอร์ธนา** จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด้ ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ</p>	<p>จากการสำรวจสภาพพื้นที่ปัจจุบันพบว่า เป็นลำน้ำกวางขาวย โครงการดี คอนโด้ ฮาย และที่พักคนงานก่อสร้างโครงการดี คอนโด้ ฮาย สำหรับในรัศมี 100 เมตร พบพรรณไม้ ได้แก่ ไม้ตะขบ ก้ามปู กระถิน คาโบบาย ไม่ทราบยักย หางนกยูง เทียนทอง ตะแบก และไม้ประดับที่ปลูกตามบ้านเรือนทั่วไป นอกจากนี้ก็มีสัตว์เลี้ยงของผู้ที่พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียง เป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้านเรือน ได้แก่ ฝี่เสื่อ แมลงปอ กิ้งก่า สุนัข และแมว เป็นต้น ดังนั้นจึงไม่มีพืชพรรณและสัตว์ที่มีคุณค่าทางนิเวศวิทยาแต่อย่างใด ดังนั้นคาดว่าจะดำเนินการทั้งระยะก่อสร้าง และเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ</p>	<p>1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประสิทธิภาพรองรับ 8 ลบ.ม. / ชุด จำนวน 2 ชุด ก่อนระบายเข้าสู่บ่อพักน้ำ จากนั้นจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามสาธารณะต่อไป</p> <p>2. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-การองไร้อากาศ ในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อบริเวณท่อของที่พักคนงานกับท่อรับน้ำเสียต่อสาธารณะ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบบริษัทพิวรรณา จำกัด</p>

นางสาว พิวรรณา จันทร์



นางสาว พิวรรณา จันทร์
(นางเรืองเดช วรรณศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด้ ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	<p>ค่ามาตรฐานก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำถนนการจ่ายอมก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าถนนพหลโยธินต่อไป ดังนั้นจึงคาดว่าไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <p>- ในช่วงการก่อสร้างผู้รับเหมาคาดว่าจะมีคนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน อัตราการใช้น้ำประมาณ 25.93 ลบ.ม./วัน</p>	<p>1. โครงการจะจัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับใช้ก่อสร้างเป็นถังสำเร็จรูปขนาดความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และสำหรับใช้ของคนงานขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร อีก 3 ถัง</p> <p>2. รมรงค้ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>- ตรวจสอบถึงเก็บน้ำสำรองและระบบจ่ายน้ำภายในที่พักคนงาน สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากมีปัญหาการรั่ว ซึม หรือชำรุด ให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>- ผู้รับผิดชอบบริษัทพิวรรธนา จำกัด</p>
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	<p>- น้ำเสียช่วงก่อสร้างโครงการ ฯ ส่วนใหญ่จะเกิดจากคนงานก่อสร้าง ประกอบด้วย น้ำเสียจากส้วม ซึ่งจะมีอัตราการเกิดน้ำเสียประมาณ 15.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประสิทธิภาพรองรับ 8 ลบ.ม. / ชุด จำนวน 2 ชุด ก่อนระบายเข้าสู่บ่อบำบัด จากนั้นจะระบายออกสู่ที่ระบายน้ำถนนการจ่ายอมก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำถนนสาธารณะต่อไป</p> <p>2. กำหนดให้มีการสุบตะกอนไปบ่อเกรอะไปกำจัดโดยดำเนินการทุก 1 เดือน จนกว่าจะเสร็จสิ้นการก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตรา ดูแลที่ระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- ผู้รับผิดชอบบริษัทพิวรรธนา จำกัด</p>

บริษัท พิวรรธนา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
ตุลาคม 2558





ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด้ ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (วางก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม</p> <p>- ในการก่อสร้างโครงการ อาจเกิดตะกอนดินและเศษวัสดุ ก่อสร้างบางชนิดจะอุดตันทางระบายน้ำและเกิดปัญหาน้ำท่วม หากไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>- ทั้งนี้จากการสำรวจพบว่าด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการเป็นลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ ปัจจุบันมีสภาพเป็นลำรางเพื่อระบายน้ำ มีความกว้างประมาณ 1 เมตร แต่มีความตื้นเขิน</p>	<p>และบ้านพักคนงานเพื่อไม่ให้มีการอุดตันของท่อ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. สนับสนุนงบประมาณ อุปกรณ์ หรือเครื่องจักรที่จำเป็นสำหรับใช้ในการขุดลอกแนวลำเหมืองและสนับสนุนนโยบายหรือแผนงานเกี่ยวกับการคืนสภาพและการฟื้นฟูลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ดังกล่าวกับทางเทศบาลนครเชียงใหม่ พร้อมจัดส่งตัวแทนเข้าร่วมเป็นคณะกรรมการในการดำเนินงานหากเทศบาลร้องขอ 2. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเออร์โรไกท ของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประสิทธิภาพรองรับ 8 ลบ.ม./ชุด จำนวน 2 ชุด 3. จัดตั้งรั้วสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง ตั้งอยู่ภายในพื้นที่โครงการ 4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาด ไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง 5. จัดทำท่อซีเมนต์ไยหิน กว้างประมาณ 0.4 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างและมีบ่อตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอก 6. จัดให้มีคนงานตรวจสอบดูแลรางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำถนนการจ่ายมาก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำถนนสาธารณะ และที่พักคนงานก่อสร้าง 7. ออกกฎหมายกำหนดก่อสร้างที่เสร็จที่สุดจากการก่อสร้างไปจุดต้นยัง รางระบายน้ำรอบโครงการและถนนการจ่ายมาก่อนระบายออกสู่ท่อ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบบริษัทพิวรรณา จำกัด</p>	

นางสาว พิวรรณา ใจเกิด



นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558




นายเรืองเดช วรรตรี
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมทเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการ มูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น เศษหิน ปูน ไม้ เป็นต้น และเป็นมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณ มูลฝอย 300 ลิตร/วัน บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง (อยู่นอกพื้นที่โครงการ) คาดว่าจะมีปริมาณของมูลฝอย 600 ลิตร/วัน หากไม่มีมาตรการจัดการขยะที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง 	<p>ระบายน้ำถนนสาธารณะ</p> <p>8. จัดให้คนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดินและวัสดุหลุดร่วงหรือเกิดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำถนนมีการจ่ายออกก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำถนนสาธารณะ</p> <p>1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้</p> <p>2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 6 ถึง แยกเป็น ขยะแห้ง 2 ถึง ขยะเปียก 2 ถึง ขยะรีไซเคิล 1ถัง และ ขยะอันตราย 1 ถึง สามารถรองรับขยะได้นาน 4 วัน ส่วนมูลฝอยจากบ้านพักคนงาน เกิดขึ้นประมาณ 600 ลิตร/วัน จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถึง แยกเป็นมูลฝอยเปียก 3 ถึง มูลฝอยรีไซเคิล 3 ถึง มูลฝอยแห้ง 3 ถึง และมูลฝอยอันตราย 1 ถึง สามารถรองรับขยะ ได้ 1 วัน 3.00 วัน วางไว้บริเวณภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างเพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยนำไปกำจัดทุกวัน</p> <p>3. กำจัดพื้นที่คนงานทั้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>5. ติดต่อเทศบาลเมืองเชียงใหม่เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะของคนงาน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบภาชนะรองรับ มูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบบริษัทพีวอร์ธนา จำกัด

บริษัท
พีวอร์ธนา
จำกัด



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
ตุลาคม 2558

(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด้ ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขา เชียงราย เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งคาดว่าจะเป็นการใช้พลังงานไฟฟ้าในปริมาณที่น้อย แต่โครงการต้องมีการลดการใช้ไฟฟ้าและความปลอดภัยจากการใช้ไฟฟ้า	ก่อสร้างไปกำจัด 6. รมรงค้ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่แก้ว เป็นต้น 7. รมรงค้ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่าง ๆ มีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้	- จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายที่ทางเข้า - ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน - ผู้รับผิดชอบบริษัทพิวรรณา จำกัด
3.6 การจราจร	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้การจราจรหนาแน่นเพิ่มขึ้นแต่ไม่ทำให้การจราจรติดขัดมากกว่าเดิมมากนัก เนื่องจากในช่วงการก่อสร้างจะใช้รถบรรทุกเพื่อขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องจักรไม่เกิน 10 คัน / วัน (PCE = 2.1) และรถบรรทุกของ	1. รมรงค้ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 2. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎจรงไฟฟ้าที่ถูกต้อง 4. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานก่อสร้างโครงการ	- ผู้รับผิดชอบบริษัทพิวรรณา จำกัด

ผู้รับ
พิวรรณา
จำกัด



นางสาวพิชิน เชี่ยวแก้ว

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมทเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผู้รับเหมาก่อสร้างอีกประมาณ 10 คับ / วัน (PCE = 1.0) อาจเกิดผลกระทบต่อโครงข่ายจราจรโดยจากการประเมินมีค่า V/C ratio ดังนี้</p> <p>ถนนพหลโยธิน (เส้นหลัก)</p> <p>- V/C ปัจจุบัน = 0.22 (Level B)</p> <p>- V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.23 (Level B)</p> <p>ช่วงก่อสร้าง จะทำให้ค่า V/C ratio ของถนนพหลโยธิน (เส้นหลัก) จากการประเมิน เปรียบเทียบสภาพปัจจุบันกับช่วงก่อสร้าง พบว่า ค่า V/C ratio เปลี่ยนแปลงน้อยมากแต่พบว่า สภาพการจราจรปัจจุบันบนถนนพหลโยธิน ณ จุดตรวจนับ ๆ มีค่า V/C Ratio ของถนนเท่ากับ 0.23 จัดอยู่ใน Level B แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องมีการเฝ้าระวังผลกระทบ</p> <p>ถนนพหลโยธิน (เส้นคู่ขนาน)</p> <p>- V/C ปัจจุบัน = 0.16 (ระดับ A)</p> <p>- V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.16 (ระดับ A)</p> <p>ช่วงก่อสร้าง จะทำให้ค่า V/C ratio ของถนนพหลโยธิน (เส้นคู่ขนาน) จากการประเมิน เปรียบเทียบสภาพปัจจุบันกับช่วงก่อสร้าง พบว่า ค่า V/C ratio เปลี่ยนแปลงน้อยมาก</p>	<p>3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ เกี่ยวกับจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า - ออก</p> <p>4. จัดทำที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการและจัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านทิศตะวันตก และห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดชะลอตัวอยู่บริเวณถนนพหลโยธิน</p> <p>5. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกดินไว้ภายในโครงการ แสดงผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในโครงการคอยติดต่อสื่อสารกับพนักงานขับรถบรรทุก ที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจสอบระยะทางให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังจะวิ่งออกจากช่องจราจรในโครงการ เพื่อลดผลกระทบการจราจรรถทุกทิศทางของจราจรบนถนนพหลโยธิน</p> <p>7. ในกรณีรถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า - ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>8. ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคนดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว</p> <p>9. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุกเพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดินบนพื้นผิวถนน และลดอุบัติเหตุที่ขั้วขีตามมา</p> <p>10. จัดให้มีป้ายก่อสร้างรถบรรทุก และเจ้าหน้าที่ล้างล้อ โดยให้มี</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

บริษัท
พีวอร์ธนา จำกัด

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ลงชื่อ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แซเซอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พีวีรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>แต่พบว่าสภาพการจราจรปัจจุบันบนถนนพหลโยธิน ณ จุดตรวจนับ ฯ มีค่า V/C Ratio ของถนนเท่ากับ 0.16 จัดอยู่ใน Level A แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องมีมาตรการเพื่อลดผลกระทบ</p> <p>ถนนพหลโยธิน (เส้นคู่ขนานเบี่ยงออกทางหลัก)</p> <p>- V/C ปัจจุบัน = 0.21 (Level B)</p> <p>- V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.21 (Level B)</p> <p>ช่วงก่อสร้าง จะทำให้ค่า V/C ratio ของถนนพหลโยธิน (เส้นคู่ขนาน) จากการประเมิน เปรียบเทียบสภาพปัจจุบันกับช่วงก่อสร้าง พบว่า ค่า V/C ratio เปลี่ยนแปลงน้อยมาก</p> <p>แต่พบว่าสภาพการจราจรปัจจุบันบนถนนพหลโยธิน ณ จุดตรวจ นับ ฯ มีค่า V/C Ratio ของถนนเท่ากับ 0.21 จัดอยู่ใน Level B แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องมีมาตรการเพื่อลดผลกระทบ</p> <p>ถนนการจ่ายถนนหน้าโครงการ</p> <p>- V/C ปัจจุบัน = 0.018 (Level A)</p> <p>- V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.022 (Level A)</p> <p>ช่วงก่อสร้าง จะทำให้ค่า V/C ratio ของถนนการจ่าย</p>	<p>ตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ช่างทุกครั้งเมื่อรถบรรทุกจะออกจากโครงการ</p> <p>11. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อบริษัท พีวีรธนา จำกัด และเบอร์โทรบริษัท พีวีรธนา จำกัด ให้ชัดเจนเพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตรายให้แจ้งมายังโครงการ</p> <p>12. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกลงและทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้</p> <p>13. บริษัท พีวีรธนา จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบดูแลถนนการจ่ายยอม ในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ จนกว่าจะมีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดของทั้ง 3 โครงการ</p> <p>14. ให้นิติบุคคลของโครงการดีคอนโดฮาย โครงการดีคอนโดฮาย 2 เฟส 1 โครงการดีคอนโดฮาย 2 เฟส 2 และโครงการดีคอนโดฮาย 3 เป็นผู้รับผิดชอบ โดยมีสัดส่วนในการดูแลรับผิดชอบของนิติบุคคล เป็นไปตามขนาดพื้นที่โครงการของแต่ละโครงการ</p> <p>15. นิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้ดูแลและบำรุงรักษา ระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการบน ถนนการจ่ายยอม กว้าง 12 เมตร ให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้ตลอดเวลา ได้แก่ สภาพผิวถนน ป้ายสัญญาณจราจร</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

บริษัท **พีวีรธนา** จำกัด



นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558

นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>หน้าโครงการจากการประเมิน เปรียบเทียบสภาพปัจจุบันกับช่วงก่อสร้าง พบว่า ค่า V/C ratio เปลี่ยนแปลงน้อยมาก แต่พบว่าสภาพจราจรปัจจุบันบนถนนภาระจ่ายอ้อมหน้าโครงการ ณ จุดตรวจ นับ ๆ มีค่า V/C Ratio ของถนนเท่ากับ 0.21 จัดอยู่ใน Level B แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องมีการเพื่อลดผลกระทบ</p>	<p>และการระบายน้ำให้อยู่ในสภาพที่ดีกับการใช้งานทั้งนี้บริษัทพิวรรณา จำกัด ต้องเป็นผู้แจ้งความรับผิดชอบนี้ในขั้นตอนการขออนุญาตโครงการด้วย</p>	
<p>3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>- จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการ กับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดเชียงใหม่ พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 โดยหนังสือยืนยันจากสำนักผังเมือง ระบุว่า ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินหมายเลข 1.11 (สีชมพู) ที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม สถาบันการศึกษาสถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขูปการ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้เป็นไปตามที่กำหนด</p> <p>- จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการ กับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ พ.ศ. 2550 (หมดอายุบังคับใช้แล้วเมื่อวันที่ 7 สิงหาคม 2557)โครงการอยู่ในพื้นที่บริเวณหมายเลข 2.30 (สีส้ม) ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัย</p>		<p>- ผู้รับผิดชอบบริษัทพิวรรณา จำกัด</p>

พิวรรณา จำกัด



นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด้ ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>หนาแน่นปานกลาง และบริเวณหมายเลข 3.20 (สีแดง) ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสถานพยาบาลเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการ ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของ ที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ</p> <p>- จากการศึกษาตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้ง โครงการกับเขตศักยภาพเขตเทศบาลนครเชียงใหม่ เรื่อง กำหนด บริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงอาคารบาง ชนิดหรือ บางประเภทในท้องที่เขตเทศบาลนครเชียงใหม่ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ พ.ศ. 2558 พบว่า พื้นที่โครงการอยู่บริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3 ซึ่งการดำเนินการโครงการไม่ขัดกับข้อกำหนดแต่อย่างใด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ</p> <p>-การกระจายรายได้</p> <p>การก่อสร้างโครงการจะมีการจ้างแรงงานในการก่อสร้าง จำนวนหนึ่งประมาณ 200 คน ทำให้เกิดมีการหมุนเวียนของ การใช้จ่ายจากคนงานก่อสร้างในพื้นที่จากการซื้อสินค้าใน</p>	<p>1. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุง ข้อบกพร่องต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้อง</p>	<p>- ผู้รับผิดชอบบริษัทพิวรรธนา จำกัด</p>

บริษัท พิวรรธนา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพิชิน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ชีวิตประจำวัน คาดว่าคนงานประมาณ 200 คน หากมีการใช้จ่ายเงินวันละประมาณ 100 บาท จะมีกระแสเงินหมุนเวียนในพื้นที่ประมาณวันละ 20,000 บาท หรือคิดเป็น 600,000 บาทต่อเดือน จึงคาดว่าเศรษฐกิจในพื้นที่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะมีเงินหมุนเวียนจากการใช้จ่ายของคนงานก่อสร้างมากขึ้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจจะเป็นกระทบบ้าง</p> <p>- การจ้างงาน</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะทำให้มีการจ้างคนงานก่อสร้าง ทำให้มีการจ้างงานเพิ่มขึ้น ทำให้เศรษฐกิจเริ่มมีการขยายตัว มีการเปิดร้านค้า ร้านอาหาร และมีกิจการเพิ่มขึ้นจากเดิม ส่งผลให้ประชากรในอำเภอเมืองเชียงใหม่มีอาชีพ มีรายได้ และลดปัญหาการว่างงานของประชากรในพื้นที่น้อยลงตามมาอีกด้วย ดังนั้นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจจะเป็นกระทบบ้าง</p> <p>บวก</p> <p>-การเปลี่ยนแปลงราคาที่ดิน</p> <p>การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์โดยพัฒนาจากที่ดินว่างเปล่าให้เป็นที่พักอาศัยจึงมีผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย</p>	<p>ดำเนินการโดยผู้เหมายก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่มาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาตัดเดือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	<p>ดำเนินการโดยผู้เหมายก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่มาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาตัดเดือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

บริษัท พิวรรธนา จำกัด

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แต่เป็นปัจจัยทางด้านเศรษฐกิจ</p> <p>ผลกระทบทางด้านสังคม</p> <p>-ผลกระทบต่อการสร้างประชากร</p> <p>ช่วงการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานที่อาจจะมีมาจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานประมาณ 200 คน ซึ่งเป็นจำนวนประชากรที่น้อยเมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในเขตตำบลรอบเวียง ซึ่งมีอยู่ประมาณ 2,753 คน โดยคนงานจะถูกกำหนดให้พักในที่พักที่กำหนดเป็นกรณีเฉพาะ และคนงานดังกล่าวจะเข้ามาทำงานในช่วงเวลาสั้นๆ และไม่ถาวร ทั้งนี้เมื่อมีคนงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงาน ก็จะส่งผลทำให้จำนวนประชากรเพิ่มมากขึ้นแต่ไม่มากนัก แต่อย่างไรก็ตามผลกระทบต่อการรองรับและเปลี่ยนแปลงของพื้นที่ก่อนหน้านั้นจะเกิดขึ้นในระดับน้อย สำหรับผลกระทบจากโครงสร้างประชากรต่อพื้นที่อ่อนไหว คาดว่าจะมีผลกระทบอยู่บ้าง</p> <p>-ผลกระทบต่อการรวบรวมความสงบสุขทางสังคม</p> <p>การมีโครงการที่เป็นที่พักอาศัยเกิดขึ้นจะมีผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อความสงบสุขของประชาชนในพื้นที่ได้ หากผู้พักอาศัยหรือกิจกรรมที่ขัดแย้งกับสภาพวิถีชีวิตของประชาชน เมื่อพิจารณาลักษณะของโครงการซึ่งเป็นที่พัก</p>		

พิวรรธนา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทโซล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด้ ฮาย 2 ของบริษัท พีวาร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาจไม่มีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง เช่น เสียงดัง หรือก่อให้เกิดมลภาวะทางอากาศ นอกจากมีการดำเนินการในบางกรณีเท่านั้น เช่น จากกิจกรรมนาคม การก่อให้เกิดของเสีย เช่น น้ำเสียและขยะมูลฝอย ซึ่งโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและมีการรองรับอยู่แล้ว ดังนั้นผลกระทบที่จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพสังคมของประชากรในพื้นที่จึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการทางสังคม</p> <p>- พฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง</p> <p>เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งจะพักอาศัยในพื้นที่ที่จัดไว้ซึ่งอยู่ในพื้นที่ ที่จะกำหนดไว้ให้ หลังจากได้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่น อาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่การดูแลของสถานีตำรวจภูธรจังหวัดเชียงใหม่ โดยสถานีตำรวจภูธรจังหวัดเชียงใหม่ อยู่ห่างจากโครงการระยะทางประมาณ 2.6 กิโลเมตร และมีการตรวจตราและลาดตระเวนตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับที่ไม่สูง</p> <p>- กิจกรรมของโครงการในช่วงก่อสร้าง</p>		

บริษัท **พีวาร์ธนา** จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวาร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในช่วงก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดเสียงดัง และแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเข็มพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งปัญหาเรื่องฝุ่นละออง เช่น จากการใช้รถบรรทุกเปิดหน้าดินรวมถึงมลพิษของเครื่องยนต์ และจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น แต่ทั้งนี้โครงการได้จัดทำมาตรการให้ผลกระทบลดน้อยลง และโครงการจะต้อปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>-วัฒนธรรมและประเพณี</p> <p>ในตำบลรอบเวียงประชาชนส่วนใหญ่มีภูมิลำเนาเกิดที่นี่มากกว่าย้ายมาจากที่อื่น ดังนั้นวัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่จึงเป็นวัฒนธรรม ประเพณีตามศาสนา โดยเฉพาะศาสนาพุทธ เช่น การเข้าวัดทำบุญในวันสำคัญทางศาสนาต่าง ๆ ดังนั้นการที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนมาก 150 คน บางส่วนน่าจะเป็นคนงานในท้องถิ่นและที่มาจากที่อื่น ก็คาดว่าจะนับถือศาสนาพุทธเช่นกัน จึงคาดว่าจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ตำบลรอบเวียง ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ	<p>- การดำเนินการก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงได้สามารถจำแนกได้ ดังนี้</p> <p>1. โรกระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้</p>		- ผู้รับผิดชอบบริษัทพิวรรณา จำกัด

พิวรรณา
จำกัด

(ลายเซ็น)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



(ลายเซ็น)

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สาเหตุ : อาจเกิดจากฝุ่นละอองขนาดใหญ่ ฝุ่นปูน ไบรยะตจากสี หรือผลิตภัณฑ์เคลือบเงาไม้ ฟูม (Fume) จาก การเชื่อมเหล็ก การเผาวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง และ ภาชนะบรรจุเคมีภัณฑ์ต่าง ๆ และไอเสียจากเครื่องยนต์</p>	<p>1. ฉีดยาฆ่าเชื้อบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง 2. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังข้างด้านนอกขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 3. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน 5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย 7. จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเทปูนลงในภาชนะผสม 8. ออกกฎหมายควบคุมงานก่อสร้างและระยะเวลาขะยะใด ๆ ทั้งสิ้น</p>	
<p>4.3 ความปลอดภัยและ การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>2. โรคผิวหนัง สาเหตุ : อาจเกิดจากฝุ่นปูน ฝุ่นละอองขนาดเล็กจากการก่อสร้าง</p>	<p>1. ฉีดยาฆ่าเชื้อบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง 2. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังข้างด้านนอกขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 3. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการ</p>	<p>- ผู้รับผิดชอบบริษัทพิวรรธนา จำกัด</p>

พิวรรธนา
จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. โรคเครียด นอนไม่หลับและวิตกกังวล</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากความดังของเสียงก่อสร้าง เช่นเสียง การขุด เจาะ ตอก มีความกังวลและระแวงว่าจะเกิดอันตราย จากเสียงของตกลั่นจากที่สูง</p>	<p>ร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษหิน หวาย ลงบนถนน</p> <p>5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย</p> <p>7. จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำจัดคนงานให้ระมัดระวังในการเทพูนลงในภาชนะผสม</p> <p>8. ออกกฎหมายห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้าง และขยะใด ๆ ทั้งสิ้น</p> <p>1. จัดทำแผ่นกันเสียงทำจากกระเบื้องคอนกรีตโยนหินแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูง 8.0 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งติดตั้งแผ่นยับซึมความหนา 12 มม. กรูของวางด้วยแผ่นผนังอะคริลิก Cylence ติดตั้งกับโครงสร้างอาคารบนชั้น 3-8</p> <p>2. กำหนดให้มีการจัดทำจดหมายแจ้งผู้พักอาศัยด้านทิศใต้ ทิศตะวันตก และทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ก่อนการก่อสร้างโครงการโดยระบุแผนการก่อสร้าง ระดับผลกระทบด้านเสียงรบกวน จากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ และบุคคลที่สามารถติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับหนังสือร้องเรียนและข้อเสนอแนะ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ผู้รับผิดชอบบริษัทพิวรรธนา จำกัด</p>	

บริษัท พิวรรธนา จำกัด

นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรณศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แซทเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโต ฮาย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 4. กำหนดให้ก่อสร้างกิจกรรมที่มีเสียงเฉพาะช่วงเวลา 08:00-17:00 น. ส่วนในช่วงหลังเวลา 17.00 น. โครงการไม่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างและกำหนดให้วันอาทิตย์เป็นวันหยุด เพื่อลดผลกระทบต่อประชาชนในชุมชนใกล้เคียง 5. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักร 6. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดัง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย 7. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด เพื่อให้รับทราบอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง 8. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 10. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ 11. ผู้รับชมควบคุมคนงานฯ ไม่ให้ส่งเสียงดัง 12. กำหนดการะบรทุกของรถบรรทุกก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 13. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิต 	

พีวอร์ธนา จำกัด

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรตรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เครื่องจักร</p> <p>14. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>15. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่จะติดตั้งให้อยู่ห่างไกลจากชุมชนมากที่สุดเท่าที่จะทำได้ ซึ่งควรตั้งเครื่องจักรทางด้านทิศตะวันออกเนื่องจากเป็นพื้นที่สนามกอล์ฟ</p> <p>16. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้างเช่น Ear Plug, Ear muffs เป็นต้น</p>	<p>เครื่องจักร</p> <p>14. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>15. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่จะติดตั้งให้อยู่ห่างไกลจากชุมชนมากที่สุดเท่าที่จะทำได้ ซึ่งควรตั้งเครื่องจักรทางด้านทิศตะวันออกเนื่องจากเป็นพื้นที่สนามกอล์ฟ</p> <p>16. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้างเช่น Ear Plug, Ear muffs เป็นต้น</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค</p> <p>สาเหตุ : เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ เช่น ยุง ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก หนู ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหาร แผลงวัน ทำให้เกิดโรค อหิวาตกโรค บิด อาหารเป็นพิษ เป็นต้น</p>	<p>1. กำหนดให้โครงการกำจัดมูลน้ำอย่างละเอียดโดยประสานงานไปยังหน่วยงานสาธารณสุขของเทศบาลนครเชียงใหม่ให้เข้ามาพ่นหมอกควันใส่ยุงให้</p> <p>2. จัดให้มีคนงานคอยสำรวจตรวจสอบสถานที่ที่คาดว่าเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค เช่น บริเวณที่มีน้ำขัง เศษวัสดุ เศษผ้า หรือเศษอาหารกองทับถมไม่เป็นระเบียบ หากพบให้รีบกำจัดหรือทำลาย</p> <p>3. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประสิทธิภาพรองรับ 8 ลบ.ม. / ชุด จำนวน 2 ชุด</p>	<p>1. กำหนดให้โครงการกำจัดมูลน้ำอย่างละเอียดโดยประสานงานไปยังหน่วยงานสาธารณสุขของเทศบาลนครเชียงใหม่ให้เข้ามาพ่นหมอกควันใส่ยุงให้</p> <p>2. จัดให้มีคนงานคอยสำรวจตรวจสอบสถานที่ที่คาดว่าเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค เช่น บริเวณที่มีน้ำขัง เศษวัสดุ เศษผ้า หรือเศษอาหารกองทับถมไม่เป็นระเบียบ หากพบให้รีบกำจัดหรือทำลาย</p> <p>3. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประสิทธิภาพรองรับ 8 ลบ.ม. / ชุด จำนวน 2 ชุด</p>	<p>- ผู้รับผิดชอบบริษัทพีวอร์ธนา จำกัด</p>
<p>5. โรคระบบไสโตประสาท</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากเสียงจากเครื่องจักรทำงาน การขุด</p>	<p>1. จัดทำแผ่นกันเสียงทำจากกระเบื้องคอนกรีตโยนแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูง 8.0 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมติดตั้งแผ่น</p>	<p>1. จัดทำแผ่นกันเสียงทำจากกระเบื้องคอนกรีตโยนแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูง 8.0 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมติดตั้งแผ่น</p>	<p>- ผู้รับผิดชอบบริษัทพีวอร์ธนา จำกัด</p>

บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด



นางสาวพิชิน ชัยแวแก้ว
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนันต์ ฮาย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เงา สะท้อนเงา ซึ่งเป็นเวลานาน เสียงตะโกนจากคนงานก่อสร้าง</p>	<p>เงา สะท้อนเงา ซึ่งเป็นเวลานาน เสียงตะโกนจากคนงานก่อสร้าง</p>	<p>1. ยิบข้มความหนา 12 มม. กรุช่องว่างด้วยแผ่นฉนวนอะคูติก Cylence ติดตั้งกับโครงสร้างอาคารบนชั้น 3-8</p> <p>2. กำหนดให้มีการจัดทำจดหมายแจ้งผู้พักอาศัยด้วยทันทีที่ได้ ทิศตะวันตกและทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ก่อนการก่อสร้างโครงการโดยระบุแผนการก่อสร้าง ระดับผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ และบุคคลที่สมควรติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับหนังสือร้องเรียนและข้อเสนอแนะ หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>4. กำหนดให้ก่อสร้างกิจกรรมที่มีเสียงเฉพาะช่วงเวลา 08:00-17:00 น. ส่วนในช่วงหลังเวลา 17.00 น. โครงการไม่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างและกำหนดให้วันอาทิตย์เป็นวันหยุด เพื่อลดผลกระทบจากบริเวณชุมชนใกล้เคียง</p> <p>5. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด</p> <p>6. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดัง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย</p> <p>7. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



นางสาวพัชริน เขียวแก้ว


ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรรตรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโอดี ฮาย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มากที่สุด เพื่อให้ระบบความอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง</p> <p>8. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>9. ใช้ไม้ฉลอสั้นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>10. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ</p> <p>11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงาน ๓ ไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>12. กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้</p> <p>13. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>14. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>15. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่จะตั้งให้อยู่ห่างไกลจากชุมชนมากที่สุดเท่าที่จะทำได้ ซึ่งควรตั้งเครื่องจักรทางด้านทิศตะวันออกเนื่องจากเป็นพื้นที่สนามกอล์ฟ</p> <p>16. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้างเช่น Ear Plug, Ear muffs เป็นต้น</p>	

 (นางสาวพิชรีน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

 (นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนเชอรัล โซลูชัน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโต ฮาย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>6. โรคจากอุบัติเหตุในการขนส่ง สาเหตุ : อาจเกิดขึ้นจากความประมาทของพนักงานขับรถ หรือพฤติกรรมที่กระหน่ำ</p> <p>7. ผลกระทบจากความเปราะบางอยู่และการจัดการสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ พักคนงานก่อสร้างชั่วคราวที่ไม่ถูกสุขลักษณะอาจทำให้เกิดโรคติดต่อ โรคระบาด และความไม่ปลอดภัยในการดำรงชีวิตได้</p>	<p>1. ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ</p> <p>2. ติดป้ายระบุข้อความว่า “หากพนักงานขับรถไม่สุภาพกรุณาแจ้งมายัง ระบุเบอร์โทรติดต่อของเจ้าของโครงการ”</p> <p>3. นำหน้กับบรรทุกให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด</p> <p>1. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เต็มที่ที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>2. จัดพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเรียบร้อยและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้</p> <p>3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นขยะแห้ง 2 ถัง ขยะเปียก 2 ถัง ขยะรีไซเคิล 1 ถัง และ ขยะอันตราย 1 ถัง สามารถรองรับขยะได้นาน 4 วัน ส่วนมูลฝอยจากบ้านพักคนงานเกิดขึ้นประมาณ 600 ลิตร/วัน จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง แยกเป็นมูลฝอยเปียก 3 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล 3 ถัง มูลฝอยแห้ง 3 ถัง และมูลฝอยอันตราย 1 ถัง สามารถรองรับขยะได้นาน 3.00 วัน วางไว้บริเวณภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างเพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยนำไปกำจัดทุกวัน</p> <p>4. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ผู้รับผิดชอบบริษัทพีวอร์ธนา จำกัด</p> <p>- ผู้รับผิดชอบบริษัทพีวอร์ธนา จำกัด</p>

บริษัท
พีวอร์ธนา จำกัด



(นางสาวพิชรินทร์ ชัยวาทะแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558





(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ดี คอนโด ฮาย 2

ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดี คอนโด ฮาย 2 ตั้งอยู่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย มีขนาดพื้นที่โครงการ 10-3-29.6 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีการแบ่งพื้นที่ดำเนินการออกเป็น 2 เฟส รายละเอียด ดังนี้ โครงการเฟส 1 มีขนาดพื้นที่ 5-1-33.1 ไร่ ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารคลับเฮ้าส์ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารมุลฝอยรวม 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด 456 ห้อง และโครงการเฟส 2 มีขนาดพื้นที่ 10-3-29.6 ไร่ ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารคลับเฮ้าส์ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารมุลฝอยรวม 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด 455 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

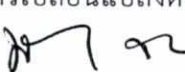
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนแล้ว แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....



(นางสาวพิชรินทร์ เจี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



ชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>8. ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตก เป็นต้น</p>	<p>5. ตรวจสอบที่รองรับผลปล่อยให้อยู่ในสภาพที่ด้อยอยู่เสมอ</p> <p>6. ติดตามเทศบาลนครเชียงรายเข้าดำเนินการ เก็บขนมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>7. รมรงค้ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้รถจักรยานที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉาย หรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่ไม้แบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>1. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้บุคคลภายนอกเข้ามาภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้น</p> <p>2. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียด อย่างน้อยครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมามาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>3. จัดให้มีการอบรมคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยหรือจัดทำคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง</p> <p>4. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีเหตุฉุกเฉิน</p>	<p>- ผู้รับผิดชอบบริษัทพีวอร์ธนา จำกัด</p>

บริษัท **พีวอร์ธนา** จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพิชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด้ ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะ เบาะแวงกันระหว่างคนงานเอง หรือคนงานกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และพฤติกรรมของคนงาน - อาจเกิดอุบัติเหตุจากความประมาทของคนงาน เช่น การประกบอาหาร การสูบบุหรี่ หรือกระแสไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตั้งแต่ที่พัฒนา 24 ชม. 3. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามคนงานส่งเสียงดังในยามวิกาล 4. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต 5. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือ บริเวณที่มีประกายไฟ 6. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ 7. จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจน และสะดวกในการใช้ 8. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างสม่ำเสมอว่าใช้ได้หรือไม่ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ผู้รับผิดชอบบริษัทพิวรณา จำกัด
4.4 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง	อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้พักอาศัยอยู่รอบพื้นที่ข้างเคียง	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำแผนกันเสียงทำจากกระเบื้องคอนกรีตยี่ห้อแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูง 8.0 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งติดตั้งแผ่นยิปซัมความหนา 12 มม. กรุช่องว่างด้วยแผ่นผนังอะคริลิก Cylence ติดตั้งกับโครงสร้างอาคารบนชั้น 3-8 2. กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลา 08:00-17:00 น.เท่านั้น ส่วนในช่วงหลังเวลา 17:00 น. เป็นต้นไป โครงการไม่ดำเนินการก่อสร้างใดๆ ทั้งสิ้น เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการบรรทุกซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

พิวรณา
จำกัด

.....

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



.....

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 3. จัดให้มีหัวหน้างานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ตะโกนส่งเสียงดัง 4. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยน หรือทิ้งลงจากที่สูง 5. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด 6. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย 7. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง 8. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างก่อสร้าง 9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 10. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ 11. กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 12. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิต 	<ol style="list-style-type: none"> 3. ตรวจสอบระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมงและ L_{max} ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างสถานที่ตรวจวัด ได้แก่ บริเวณพระเกษมเขี้ยว(อพาร์ทเมนท์) และโรงเรียนเทศบาล 4 สันป่าก่อ - ผู้รับผิดชอบบริษัทพิวรรณา จำกัด

พิวรรณา
จำกัด



(Handwritten signature)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558

(Handwritten signature)

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมงแซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตก เป็นต้น	<p>เครื่องจักร</p> <p>13. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>14. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่จะต้องตั้งให้อยู่ห่างไกลจากชุมชนมากที่สุดเท่าที่จะทำได้ ซึ่งต้องตั้งเครื่องจักรทางด้านทิศตะวันออกเนื่องจากเป็นพื้นที่จอดรถของห้างสรรพสินค้า Big C เชียงราย</p> <p>15. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้าง เช่น Ear Plug, Ear muffs เป็นต้น</p>	
		<p>อุบัติเหตุจากการจราจร</p> <p>1. ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ</p> <p>2. นำหนักบรรทุกให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด</p> <p>3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>4. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>5. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ เกี่ยวกับจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก</p>	<p>1. ตรวจสอบการบรรทุกซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง และ L_{max}</p>

บริษัท พิวรรณา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพิชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558





ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกเซอร์วิ โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด้ ฮาย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. จัดทำที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการ และห้ามบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จอดชะลอตัวอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ถนนพหลโยธิน</p> <p>7. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกดินไว้ภายในโครงการ</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในโครงการคอยติดตามก่อสร้างกับพนักงานขับรถบรรทุก 6 ล้อ ที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจเช็คระยะทางให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังวิ่งออกจากร่องจราจรให้โครงการเพื่อลดผลกระทบจากการจราจรทุกทิศทางของจราจรในถนนการะจำยอม</p> <p>9. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p> <p>10. ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคนดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว</p> <p>11. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุกเพื่อป้องกันการตกลงของเศษดินบนพื้นผิวถนน และลดอุบัติเหตุที่ขี้นตามมา</p> <p>12. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ระบุชื่อบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด และเบอร์โทรบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ให้ชัดเจนเพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาท และอาจก่อให้เกิดอันตรายให้แจ้ง</p>	<p>ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเวลาก่อสร้างสถานที่ตรวจวัด ได้แก่ บริเวณพระเกษมเข้าสู่(อพาร์ทเมนท์) และโรงเรียนเทศบาล 4 สันป่าก่อ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบบริษัทพีวอร์ธนา จำกัด</p>

บริษัท **พีวอร์ธนา** จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มายังโครงการและติดป้ายระบุงข้อความว่า “หากพนักงานขับรถไม่สุภาพกรุณาแจ้งมายังบริษัท พิวรรณา จำกัด” ระบุงเบอร์โทรติดต่อของเจ้าของโครงการ</p> <p>13. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารรถหกหล่น และทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้</p> <p>อุบัติเหตุจากขั้นตอนการก่อสร้าง</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพคอยตรวจสอบและเฝ้าระวังอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นกับคนงานและอาคารข้างเคียง และจัดทำแผนการลดอุบัติเหตุเสนอวิศวกรควบคุม และเจ้าของโครงการ เพื่อดำเนินการและนำไปปฏิบัติ</p> <p>2. จัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง วัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และแยกวัสดุก่อสร้างที่ใช้แล้วและยังไม่ใช้ออกให้เป็นระเบียบและชัดเจน</p> <p>3. จัดทำป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนภัยต่างๆ ในสถานที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้างโดยติดตั้งป้ายที่ระบุคำว่า “อันตราย” ให้เห็นชัดเจน</p> <p>4. ออกกฎให้คนงานก่อสร้างสวมชุดที่กระชับ เหมาะแก่การทำงานและต้องสวมใส่หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัยทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน</p> <p>5. จัดให้มีวิศวกรคำนวณความมั่นคงแข็งแรงของค้ำยัน ผนังรับน้ำหนัก หรือโครงสร้างชั่วคราวที่ก่อสร้างขึ้นในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยแก่</p>	

บริษัท พิวรรณา จำกัด



(Signature)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เจียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....


(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แซนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโต ฮาย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาจก่อให้เกิดปัญหาอาชญากรรม การลักขโมยต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบโครงการ	<p>คนงานและอาคารข้างเคียง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีที่พักคนงานก่อสร้างอยู่ยกพื้นที่โครงการ มาทำงานแบบเข้ามา-เย็นกลับ 4. ตรวจสอบการเข้า-ออก พื้นที่โครงการของคนงานก่อสร้าง 5. โครงการต้องทำหน้าที่แจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบดังกล่าวโดยเริ่ม ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง จนถึงเปิดดำเนินการ โดยระบุช่องทางในการติดต่อโครงการหรือตัวแทนของโครงการ เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบติดต่อกับโครงการได้ 	<p>ตรวจสอบทะเบียนประวัติของคนงานให้ตรงกับคนงานที่ทำงานจริง</p> <p>- ตรวจสอบปัญหาจากคนงานได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม</p> <p>- ผู้รับผิดชอบบริษัทพีวอร์ธนา จำกัด</p>
4.5 คุณภาพและทัศนียภาพ	- กิจกรรมในการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสมต่อทัศนียภาพต่อการมองเห็นของประชาชนผู้ผ่านไปมารวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 2. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ฝาใบหรือวัสดุอื่นที่คล้ายคลึงกันคลุมรอบอาคาร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 3. จัดให้มีพนักงานดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบปราศจากมูลฝอยและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 4. ติดป้ายหน้าโครงการโดยมีรายละเอียดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับเหมา รวมทั้งเบอร์ติดต่อ ที่สามารถติดต่อได้สะดวก 	<p>- ตรวจสอบรั้วให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบบริษัทพีวอร์ธนา จำกัด</p>



 (นางสาวพิชรินทร์ เขียวแก้ว)

 ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

 ตุลาคม 2558



 (นายเรืองเดช วรรศรี)

 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกซ์เซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด

 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการ ตีคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ โดยในหนึ่งสัปดาห์จะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคล ซึ่งเป็นตัวแทนของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อาจได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับให้ตกลงในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงใกล้เกลีย</p> <p>ฉนวนบังทิศทางลม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ออกแบบไว้ และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทิศทางลม จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ 	

ผู้รับ
พิวรรณา
 จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การสื่อสาร	- ในช่วงก่อสร้าง พบว่า เมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการพบว่าในพื้นที่ว่าง แต่อย่างไรก็ตาม จะมีการต่อผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. ความคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้ และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 200 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ถูกบังคับสัญญาณโทรทัศน์จากตัวอาคารโครงการ โครงการจะรับผิดชอบ โดย ติดตั้งจานดาวเทียมเพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ 3. ดำเนินการปรับงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีงานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วโดยโครงการจะทำการแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบจากการบังคับสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และจะต้องปรับงานรับสัญญาณดาวเทียมให้แล้วเสร็จก่อนก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และ 	ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

พิวรรธนา จำกัด

ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท นैเจอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	- ในช่วงการก่อสร้างทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและทิศทางลมต่อบ้านพักอาศัยอาคารข้างเคียง	<p>5. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>6. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อย ปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว</p> <p>7. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อาศัยในโครงการตีคอนกรีตฮาย ทราบถึงการดำเนินงานโครงการ ในช่วงเวลาการก่อสร้าง ได้ทราบว่ากิจกรรมการก่อสร้าง จะเกิดผลกระทบ ได้แก่ ฝุ่นละออง แร่ดินสะเทือน จรากรที่คาดว่าจะเป็นปัญหาในการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และระบุชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบ</p> <p>8. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>มาตรการป้องกันแสงแดด</p> <p>1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้ และตามแผนการที่กำหนดไว้</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการลดเสียงความเสียหายต่อชุมชนอื่นเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้อาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย ที่คาดว่าอาจได้รับผลกระทบของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับ</p>	ผู้รับผิดชอบ บริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว

 (นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558



นางเจษฎา วรศรี

 (นายเจษฎา วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนโซลูชั่น โคลชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน	- ครึ่งที่ 1 ประชาชนมีข้อห่วงกังวล ดังนี้ 1.พื้นที่บ้านติด	<p>หมยาลงพื้นที่ของบุคคลที่ได้รับร้องทุกข์ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง</p> <p>4.จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการ ในระยะก่อสร้างซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับร้องทุกข์ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยบริษัท พิวรรธนา จำกัด จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการสื่อสารของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ (บริษัท พิวรรธนา จำกัด) โดยมีกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครองระยะเวลาการก่อสร้าง และสิ้นสุดภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการแล้ว</p> <p>5. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับให้ตกลงกันในลักษณะตราคดีโดยบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงแก้ไข</p>	1. ตรวจสอบการบรรเทา ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้

ชื่อ
พิวรรธนา
จำกัด

นางสาวพริน เชื้อแก้ว

ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ชื่อ.....
(นายเรือเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ช่วงก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดการกัดเซาะและพังทลายของดิน - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดการสิ้นเปลือง - มีความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้เกิดการจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร <p>2. ประชาชน 200 เมตร</p> <p>ช่วงก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดการกัดเซาะ และพังทลายของดิน - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดการสิ้นเปลือง - เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง - ทำให้เกิดปัญหาทางการแพทย์ - ทำให้เกิดการจราจรคับคั่ง/ติดขัด 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สมควรติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 3. กำหนดให้ก่อสร้างกิจกรรมที่มีเสียงเฉพาะช่วงเวลา 08:00-17:00 น. ส่วนในช่วงหลังเวลา 17.00 น. โครงการไม่ดำเนินการกิจกรรมก่อสร้างและกำหนดให้เว้นอาทิตย์เป็นวันหยุด เพื่อลดผลกระทบการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง 4. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด 5. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดัง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย 6. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง 7. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังผนังบ้านด้านนอกของอาคารก่อสร้างที่ใช้งาน 8. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 9. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อป้องกันการ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ในมาตรการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องใช้ของมืออุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อย 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจวัดระดับเสียง Leqเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และ Lmax ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานที่ตรวจวัด ได้แก่ บริเวณพารกษมเข้าสู่(อพาร์ทเมนท์) และโรงเรียนเทศบาล 4 สันป่าก่อ 4. ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ ค่า TSP,PM10



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน <p>3. ประชาชนในรัศมี 200-1,000 เมตร ช่วงก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน <p>4. พื้นที่อ่อนไหว ในรัศมี 1 กิโลเมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน - ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน - ทำให้เกิดปัญหาด้านกระแสน้ำ 	<p>ร่างแผนของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง</p> <p>11. กำหนดให้มีจุดล้างล้อเพื่อทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>12. กำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>13. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่วิ่งไว้อยู่ไม่ใช้งาน</p> <p>14. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ</p> <p>15. จัดให้มีตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคาร พร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐานและจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด ก่อนทำการตอกเสาเข็ม</p> <p>16. ให้ผู้รับเหมาดำเนินการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร โดยทำการตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตาม</p>	<p>ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และค่า CO_2, NO_2, SO_2, HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานที่ตรวจวัดได้แก่ บริเวณชุมชนเข้าสี่(อพาร์ทเมนท์) และโรงเรียนเทศบาล 4 สัมปทาน</p> <p>5. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>6. ตรวจวัดความสั่นสะเทือนที่บริเวณพื้นที่โครงการและโรงเรียนเทศบาล 4 สัมปทาน</p>	<p>ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และค่า CO_2, NO_2, SO_2, HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานที่ตรวจวัดได้แก่ บริเวณชุมชนเข้าสี่(อพาร์ทเมนท์) และโรงเรียนเทศบาล 4 สัมปทาน</p> <p>5. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>6. ตรวจวัดความสั่นสะเทือนที่บริเวณพื้นที่โครงการและโรงเรียนเทศบาล 4 สัมปทาน</p>

ผู้
พิวรรธนา

ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตัดถนนตัด ฮาย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> -ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น -ทำให้เกิดการจราจรคับคั่ง/ติดขัด -ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน -ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร -มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น - ครึ่งที่ 2 ประชาชนเห็นด้วยกับมาตรการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ประเมินผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>17. ให้ผู้รับเหมาดูแลสภาพเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในการตอกเสาเข็มทุกวันก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน</p> <p>18. จำกัดระยะเวลาการตอกเสาเข็มในช่วงเวลา 08.00-17.00น.</p> <p>19. มาตรการจัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเตือนรื้อถอนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว หรุดตัว ภายใน 7 วัน หลังจากได้รับแจ้งจากเจ้าของอาคารข้างเคียง</p> <p>20. จัดให้มีจุดรับร้องเรียนหรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข</p> <p>21. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการด้วย</p> <p>22. ให้ตอกเสาเข็มบริเวณที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียงก่อนเพื่อเป็นแนวป้องกันก่อน จากนั้นจึงตอกเสาเข็มถอยห่างออกจกแนวป้องกัน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>7. ติดตามตรวจสอบภาษาขณะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ อย่าน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบบริษัทพีวอร์ธนา จำกัด</p>



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>การเคลื่อนตัวของมวลดินจะเคลื่อนตัวตามแนวการตอกเสาเข็มโดยเสาเข็มต้นที่ตอกแล้วจะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันไม่ให้มวลดินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม</p> <p>23. จัดพื้นที่ก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเรียบร้อยและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้</p> <p>24. โครงการได้จัดให้มีถังรองรับขนาด 200 ลิตร จำนวน 6 ถึง แยกเป็นขยะแห้ง 2 ถึง ขยะเปียก 2 ถึง ขยะรีไซเคิล 1 ถึง และ ขยะอันตราย 1 ถึง สามารถรองรับขยะได้นาน 4 วัน วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้เทศบาลนครเชียงรายเข้ามาเก็บไปกำจัดต่อไป</p> <p>25. กำจัดให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>26. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ</p> <p>27. ติดต่อเทศบาลนครเชียงรายเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะไปกำจัดของคณงานก่อสร้าง</p> <p>28. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p>	

พิวรรธนา

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมคเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>29. รมร่งชี้ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่าง ๆ มีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้งมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>30. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>31. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>32. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ เกี่ยวกับกการจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>33. จัดทำที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการและจัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหลังโครงการ และทำมารถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดชะลอตัวอยู่บริเวณถนนพหลโยธิน</p> <p>34. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำทางเข้า - ออก โครงการ เพื่อควบคุมและอำนวยความสะดวก และให้สัญญาณรถเข้า - ออกให้เหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพจราจร</p> <p>35. ในกการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออกถนนการะบายอม</p> <p>36. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างและสัญลักษณ์</p>	

พิวรรณา จำกัด
ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 ปัญหาการเรียน	ชุมชนโดยรอบโครงการอาจมีข้อร้องเรียนเนื่องจากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	<p>อื่น ๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกปลอดภัยมากขึ้น</p> <p>37. ควรมุ่งไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกลงและทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้</p> <p>1. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามมีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>2. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบัพเชื้อ ที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง และติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด รวมทั้งผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อความสะดวกต่อการติดตามตรวจสอบของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และประชาชนบริเวณโดยรอบโครงการ</p>	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบกล่องรับความคิดเห็น สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรณา จำกัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท พิวรรณา จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ

- หน่วยงานที่ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม คือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงราย
- ระยะเวลาก่อสร้าง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

ผู้รับ
พัวรรณา จำกัด
ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

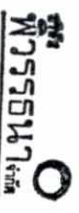
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชชีนอริล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนกรีต ขยาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นสำนักงานขายโครงการตี คอนกรีต ขยาย และบ้านพักคนงานก่อสร้างเป็นอาคารอยู่ด้วยรวม ประเภทอาคารชุด แบ่งเป็น 2 เฟส เฟส 1 ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารลิฟต์ 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารมัลติเออร์ม 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เฟส 2 ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารลิฟต์ 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารมัลติเออร์ม 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการ เฟส 1 ทั้งหมด 1,484.43 ตารางเมตร และ เฟส 2 ทั้งหมด 1,667.35 ตารางเมตร 2. จัดภูมิสถาปัตยกรรม ต้น สนามหญ้า และไม้พุ่มต่าง ๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลแนวรั้วของโครงการโดยรอบให้อยู่ในสภาพที่ดี ไม่ให้มีการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง (รูปที่ 2)	- ตรวจสอบพื้นที่บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*
1.2 ทรัพยากรดิน	- เมื่อเปิดดำเนินการสร้างพื้นที่จะปกคลุมไปด้วยอาคาร ทางวิ่งรถ ที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว จึงลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการ เฟส 1 ทั้งหมด 1,484.43 ตารางเมตร และ เฟส 2 ทั้งหมด 1,667.35 ตารางเมตร 2. จัดให้เจ้าหน้าที่ตัดแต่งกิ่ง ไม้ยืนต้นเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพรรณไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*
1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ 1) มลพิษทางอากาศ	- เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยและผู้มาติดต่อ - เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 2. จัดให้เจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และ	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและ

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....



นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
ตุลาคม 2558



นายเรืองเดช วรศรี
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมงชอรัล โกลด์เซ็น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผู้ละออง	<p>ก่อให้เกิดมลสารที่สำคัญ ซึ่งรวมกับการตรวจวัดในพื้นที่โครงการดังนี้</p> <p>1. CO</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.573 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 1.961 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 2.410 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม. <p>2. NO₂</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.0194 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.071 มก./ลบ.ม. - รวม NO₂ ทั้งหมด = 0.0904 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.320 มก./ลบ.ม. <p>3. SO₂</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.0081 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0059 มก./ลบ.ม. - รวม SO₂ ทั้งหมด = 0.0144 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม. <p>4. HC</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 1.1963 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.370 มก./ลบ.ม. 	<p>สามจุดตรอย่างเสมอ</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ที่บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ เมื่อจอดรถแล้ว 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เฟส 1 ทั้งหมด 1,484.43 ตารางเมตร และ เฟส 2 ทั้งหมด 1,667.35 ตารางเมตร 	<p>มีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*</p>

พิวรรธนา

ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกซ์เซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน</p>	<p>- รวม HC ทั้งหมด = 1.5663 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน 5. PM₁₀ - สภาพปัจจุบัน = 0.024 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0016 มก./ลบ.ม. - รวม PM10 ทั้งหมด = 0.0256 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. 6. TSP - สภาพปัจจุบัน = 0.045 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0032 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.0482 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม.</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในพื้นที่บริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง 2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p>	<p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*</p>
<p>1.5 การเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>- ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจะมีระดับไม่สูงนักโดยเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และระดับเสียงปกติในชีวิตประจำวัน - ความสั่นสะเทือนในโครงการ เกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ โดยผลกระทบของระดับความสั่นสะเทือนอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับน้ำหนักและต้านทานแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวให้เป็นไปตามหลัก</p>	<p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*</p>

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ลงชื่อ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรรค์ศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สิคอนโต ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2B (สีแดง) เป็นระดับที่สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบเสียหายเล็กน้อย (มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับปานกลาง) อย่างไรก็ตามโครงการจัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>วิศวกรรมโยธา</p> <p>2. จัดทำป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพลและทางหนี้ออกนอกตัวอาคารให้ชัดเจนเพื่อให้ออกนอกอาคารได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>3. จัดทำคู่มือสำหรับซ้อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว โดยกำหนดให้ซ้อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหวทุกๆ 6 เดือน</p> <p>ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> เตรียมไฟฉาย อุปกรณ์ถังชีพ เช่น ยารักษาโรค ฯลฯ และแจ้งให้ทุกคนทราบถึงที่เก็บ ฝึกซ้อมการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อปฏิบัติในยามฉุกเฉิน ควรรักษาตำแหน่งวางลิฟต์กักขัง น้ำประปา และสะพานไฟฟ้า ไม่วางของหนักไว้บนชั้น หลังตู้หรือที่สูง ผู้กหรือยึดติดเครื่องใช้เฟอร์นิเจอร์ที่มีน้ำหนักมากไว้กับพื้นหรือผนัง ศึกษาแผน/ฝึกซ้อมแผนอพยพในภาวะฉุกเฉิน พร้อมกำหนดจุดรวมพลที่ชัดเจน และเป็นสัดส่วน ของแต่ละชั้น(รูปที่ 7) <p>การปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> ควบคุมสติอย่าตื่นตกใจ อยู่อย่างสงบ รอฟังประกาศฉุกเฉิน ถ้าอยู่ในอาคารให้อยู่ห่างจากหน้าต่าง/ประตู/กำแพงด้านนอก/ชั้นวางของ/ สิ่งที่ยาจล้มหรือหั่นได้ 	



ชื่อบริษัท พิวรรธนา จำกัด
 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558



ชื่อบริษัท พิวรรธนา จำกัด
 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายเรืองเดช วรรณศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมนเชอรัล โซลูชัน จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโอด ฮาย 2 ของบริษัท พีวีธรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 3. อย่านับออกจากอาคาร อย่งได้รับบาดเจ็บจากฝุ่นซึ่งขึ้นตกใจ และแยงกันออกจากอาคาร 4. ห้ามใช้เทียนไข ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวไฟ อาจเกิดอันตรายจากก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 5. อย่านับตักไฟฟ้าดับหรือสัญญาณเตือนภัยดังขึ้น 6. ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาด หากต้องอพยพให้ใช้บันไดหนีไฟที่ปลอดภัยตามแผนอพยพเท่านั้น 7. ถ้ากำลังขี้นรถยนต์ให้จอดรถยนต์ในที่ปลอดภัย โดยเร็วเท่าที่จะทำได้และอยู่ในรถยนต์หลีกเลี่ยง การจอดรถยนต์ใกล้หรือใต้ต้นไม้/อาคาร/สะพาน/ทางต่างระดับ/เสาไฟฟ้า 8. หลังจากการสัมผัสเชื้อสิ้นสุด ให้รีบออกจากอาคาร 9. ถ้าไม่อยู่ใกล้ทางออกให้รีบมุดลงไปอยู่ใต้โต๊ะที่แข็งแรง หรือมุงห้อง จนกว่าจะมีผู้เข้าไปช่วยเหลือ 10. ให้อยู่ห่างจากประตูหน้าต่าง โดยเฉพาะที่เป็นกระจก และอยู่ห่างจากบริเวณที่อาจมีวัสดุหล่นใส่ 11. ให้อยู่ห่างจากสายไฟฟ้า สิ่งห้อยแขวน 12. ถ้าอยู่ใกล้ทางออกให้ออกจากอาคารโดยเร็วตามแผนอพยพหนีไฟของแต่ละอาคาร 13. กรณีอยู่ภายนอกอาคาร <p>- ให้อยู่ห่างจากอาคาร/เสาไฟฟ้า/สิ่งห้อยแขวน/ป้ายโฆษณา</p>	



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีธรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โดยให้อยู่ในทำเลสูงกว่า การสั่นไหวจะหยุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - หลีกเลี่ยงสิ่งของที่อาจโคลนล้มลงมาทำอันตราย เช่น ตู้เสาชิงช้า ป้ายโฆษณา ต้นไม้ใหญ่ - หลีกเลี่ยงอาคารสูง กำแพง รั้วพิเศษอิฐ กระฉก ชั้นส่วนของอาคารที่อาจหล่นลงมา - วิ่งไปสู่ที่โล่ง - รีบออกจากอาคารที่ชำรุดเสียหายโดยเร็วที่สุด <p>เมื่อแผ่นดินไหวสงบลง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบอาคารบาดเจ็บของตัวเองและคนใกล้เคียงหากได้รับบาดเจ็บให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และนำส่งโรงพยาบาล 2. รีบออกจากอาคารที่เสียหาย เพราะอาจเกิดการถล่มซ้ำ 3. ตรวจสอบโครงสร้างอาคาร ท่อน้ำ ก๊าซ กระแสไฟฟ้าและหากพบความเสียหายให้ปิดระบบการทำงานทั้งหมดทันที 4. หากพบก๊าซรั่ว ให้ปิดหน้าต่างและประตูทุกบานโดยรีบออกจากอาคารแล้วแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที 5. ข้อปฏิบัติหากติดอยู่ในอาคารที่หักพัง <ul style="list-style-type: none"> - อยู่กับที่ ป้องกันศีรษะและหน้า จากกระฉกที่แตกหรือวัสดุที่หล่นโดยใช้เสื้อ ผ้าห่ม หนังสือพิมพ์ กล่องกระดาษ ฯลฯ คลุมศีรษะ - พึงระวังกับผนังห้องที่ไม่มีหน้าต่างกระฉก/ชิ้นวางของ 	

พิวรรธนา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรณศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนกรีต ขยาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	- จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงพบลำเหมืองสาธารณะ กว้าง 1.5 เมตร ลึก 1.5 อยู่ด้านทิศตะวันออกติดเขตที่ดินของโครงการ เป็นแหล่งระบายน้ำสาธารณะ ปัจจุบันยังมีสภาพที่สามารถระบายน้ำได้ แต่บางส่วนก็มีวัชพืชขึ้น ทางออกไป 100 เมตร พบแม่น้ำกมน์ ซึ่งมีชีวิตในน้ำที่พบเห็นส่วนใหญ่ ได้แก่ สัตว์น้ำจืดที่พบโดยทั่วไป ปลา หอย กุ้ง เป็นต้น	หรือตกลงไปหลบใต้โต๊ะเพื่อป้องกันวัสดุ หล่นใส่ - หากติดอยู่ในที่ปลอตกภัย ให้อยู่กับที่อย่าเคลื่อนย้ายเพราะอาจได้รับอันตรายจากสิ่งของแตกหัก พังทลาย - ห้ามก่อให้เกิดมลพิษใดๆ ทั้งสิ้น - ส่งสัญญาณขอความช่วยเหลือ และรอการช่วยเหลือจากหน่วยกู้ภัย	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เตือนละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดต่างๆ พ.ศ. 2555 ตลอดจนระยะเวลาการเปิดดำเนินการโดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - PH (ความเป็นกรด - ด่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS - TKN



นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558



นายรุ่งเดช วรรศรี

(นายรุ่งเดช วรรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทซอร์ส โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	<p>สัตว์เลี้ยงของผู้ที่พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้านเรือน ได้แก่ ฝูเสื่อ แมงป่อง กิ้งก่า สุนัข และแมว เป็นต้น ดังนั้นจึงไม่มีพืชพรรณและสัตว์ที่มีคุณค่าทางนิเวศวิทยาแต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการทั้งระยะก่อสร้าง และเปิดดำเนินการโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ</p>	<p>จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 12 ชุด เป็นระบบ Activated Sludge จำนวน 8 ชุด และเป็น ระบบบำบัดแบบเกราะ-กรองแบบเติมอากาศ(Septic anaerobic & Aerobic filter) จำนวน 4 ชุด</p> <p>พหุ 1 -มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 6 ชุด เป็นระบบ Activated Sludge จำนวน 4 ชุด (รองรับน้ำเสีย 80ลบ.ม. 2 ชุด และรองรับน้ำเสีย 60 ลบ.ม. 2 ชุด) เป็น ระบบบำบัดแบบเกราะ-กรองแบบเติมอากาศ(Septic anaerobic & Aerobic filter) จำนวน 2 ชุด</p> <p>พหุ 2 -มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 6 ชุด เป็นระบบ Activated Sludge จำนวน 4 ชุด (รองรับน้ำเสีย 70ลบ.ม. 2 ชุด และ</p>	<p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*</p>



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ		<p>การงมแบบเติมอากาศ(Septic anaerobic & Aerobic filter) จำนวน 2 ชุด</p> <p>2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. สืบหากตะกอนจากท่อกรองเป็นประจำปีละ 1 ครั้งตักกากตะกอนไปใช้ในสาขาเพาะเห็ดฟางให้แห้งก่อนนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยเปียกต่อไป</p>	<p>- Sulfide</p> <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>- ตรวจสอบท่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อตกขยะและจุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*</p>
2.1 นิเวศวิทยาบนบก	<p>จากการสำรวจพบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดเชียงราย ซึ่งความเจริญด้านธุรกิจได้แผ่ขยายออกไปรอบ ๆ โดยมีการก่อสร้างพื้นที่พักอาศัย เช่น ที่ดินจัดสรร โรงแรมและคอนโดมิเนียม จากการสำรวจสภาพพื้นที่ปัจจุบันพบว่า เป็นสำนักงานชอยโครงการ ตีคอนโด ฮาย และพื้นที่สร้าง สำหรับในรัศมี 100 เมตร พบพรรณไม้ ได้แก่ ไม้ตะขบ ก้ามปู กระถิน คา โขมราย ไม้รายยักษ์ ทางนกยูง เทียนทอง ตะแบก และไม้ประดับที่ปลูกตามบ้านเรือนทั่วไป นอกจากนี้ก็มี</p>	-	<p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*</p>



นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว
 (นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558



นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว
 (นายเรืองเดช วรรค์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท นเนทโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ติดอเนก ไฮ 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ผลกระทบคุณภาพการใช้น้ำ ประเด็นของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	- โครงการมีปริมาณการใช้น้ำเมื่อเปิดดำเนินการ ซึ่งใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเชียงราย คาดว่าโครงการจะมีปริมาณการใช้น้ำรวมเฉลี่ยทั้งหมด 600.47 ลบม. / วัน ไฟล์ 1 อาคาร A - ส่วนห้องพักอาศัย 133.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ส่วนห้องซักรีด 12.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ส่วนห้องพักรวม 0.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร B - ส่วนห้องพักอาศัย 139.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ส่วนห้องซักรีด 12.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ส่วนห้องพักรวม 0.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณน้ำใช้ไฟล์ 1=300.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน ไฟล์ 2 อาคาร A - ส่วนห้องพักอาศัย 133.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน	รองรับน้ำเสีย 60 ลบม. 2 ชุด) เป็น ระบบบำบัดแบบกรอ-กรองแบบเติมอากาศ(Septic anaerobic & Aerobic filter) จำนวน 2 ชุด 1. จัดเหมืองเก็บน้ำสำรองใต้ดินของโครงการเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก และถังเก็บน้ำสำรองบนดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง/ อาคาร (รูปที่ 3) ไฟล์ 1 ● อาคาร A มีถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 2 ถัง มีความจุ 57.60 ลูกบาศก์เมตร/ถัง รวมปริมาณน้ำสำรองใต้ดิน ของอาคาร A เท่ากับ 115.20 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร ● อาคาร B มีถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 2 ถัง มีความจุ 57.60 ลูกบาศก์เมตร/ถัง รวมปริมาณน้ำสำรองใต้ดิน ของอาคาร B เท่ากับ 115.20 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร - ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า : มีจำนวน 2 ถัง /อาคาร รวมทั้งหมด 4 ถัง ความจุถังเก็บน้ำ 31.37 ลูกบาศก์เมตร/ถัง อยู่ชั้นบนดาดฟ้าของอาคาร A และ อาคาร B มี รวมปริมาณถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของทั้ง 2 อาคาร เท่ากับ 125.48 ลูกบาศก์เมตร ไฟล์ 2 ● อาคาร A มีถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 2 ถัง มีความจุ 57.60 ลูกบาศก์เมตร/ถัง รวมปริมาณน้ำสำรองใต้ดิน ของ	- ตรวจสอบร่องรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบว่าชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที - ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*

ผู้รับ
พิวรรธนา
 จำกัด

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกซ์เซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตีคอนกรีต สาย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ส่วนห้องซีกรีต 12.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ส่วนห้องพักขยะรวม 0.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ส่วนห้องพักอาศัย 143.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ส่วนห้องซีกรีต 12.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ส่วนห้องพักขยะรวม 0.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน <p>รวมปริมาณน้ำใช้เพลิง 2 = 300.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>อาคาร A เท่ากับ 115.20 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> ● อาคาร B มีถึงเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 2 ถึง ถึงที่ 1 มีความจุ 54.00 ลูกบาศก์เมตรและ ถึงที่ 2 มีความจุ 51.14 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำสำรองใต้ดิน ของอาคาร B เท่ากับ 105.14 ลูกบาศก์เมตร - ถึงเก็บน้ำชั้นตื้นตื้นฟ้า : มีจำนวน 2 ถึง /อาคาร รวมทั้งหมด 4 ถึง ความจุก็เก็บน้ำ 31.37 ลูกบาศก์เมตร/ถึง อยู่ชั้นบน ตาดฟ้าของอาคาร A และ อาคาร B มี รวมปริมาณตื้นถึงเก็บน้ำ ชั้นตาดฟ้าของทั้ง 2 อาคาร เท่ากับ 125.48 ลูกบาศก์เมตร 2. ติดป้ายธงรงค์ให้ผู้พักอาศัย ใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปาส่วนภูมิภาคสาขา เชียงราย 4. ผนังและเสาที่อยู่ถึงเก็บน้ำใต้ดินออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมเบาภายในชั้นและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP 5. ฝ้าผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของตัวถังน้ำ จะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATER PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร และก่ออิฐรูปสี่เหลี่ยม ป้องกันการฉีกขาด 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
--------------------------	---	--	---

ผู้ว่า
พีวอร์ธนา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนทเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด้ ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (วงคำเงินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ผิวน้ำ ผืนดิน และพื้นที่สัมผัสผิวน้ำของถังเก็บน้ำ จะเพิ่มผิวคอนกรีตผิวอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON - TOXIC CHEMICRETE</p> <p>7. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยรั่ว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ</p> <p>8. ผ่าบ่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางผ่าบ่อ</p> <p>9. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในโรงของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ ที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ</p> <p>10. ทำการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E coli ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง</p> <p>11. ถ้าหากความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน / ครั้ง โดยประชาชนสัมผัสถังเก็บน้ำทุกวัน เวลา และช่วงเวลาทำห้ละล้างให้ผู้ที่อาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด</p> <p>12. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	

พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....



(นางสาวพิชรีน เชื้อวแก้ว)

ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....



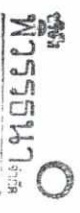
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอสโซริล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดหาระบายน้ำ	1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำไม่สะอาดอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อได้	<ol style="list-style-type: none"> 1. สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำ เพื่อรับน้ำล้นที่มีลักษณะทำควาสะอาดง่าย และขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำล้นหรือมีบ่อพักน้ำล้น เพื่อให้สามารถรับน้ำล้นเพียงพอ 3. ขอบสระว่ายน้ำ และทางเดินรอบสระว่ายน้ำต้องไม่ลื่น น้ำไม่ขัง ทำความสะอาดง่ายและสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ 4. อาคารประกอบ ต้องทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ น้ำซึมไม่ได้ ไม่ลื่น ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี แยกกันเป็นสัดส่วนระหว่างชายและหญิง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจตราโครงสร้างของสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดิน บันไดสำหรับขึ้นจากสระ กระดานกระโดดน้ำเป็นประจําทุกเดือนหากพบว่าชำรุด หรือแตกกราว ร้าว ซึ่มของน้ำ หรือไม่พร้อมใช้งานให้แจ้งต่อผู้ดูแลเพื่อดำเนินการแก้ไขทันที 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นผนังทางเดินรอบสระ - ตรวจสอบการรั่วซึมบริเวณตัวสระว่ายน้ำ - ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*
2) คุณภาพน้ำในสระ	- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำหากไม่มีการควบคุมให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดอาจส่งผลทำให้น้ำในสระ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ (1) ค่าความเป็นกรด - ด่าง 7.2 - 8.4 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบ pH และ Free Chlorine วันละ 2 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

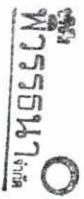
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาจากการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตัดถนนโค ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>ไม่สะอาดมีเชื้อโรคปะปนและก่อให้เกิดโรคดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ท้องร่วงจาก : Cryptosporidium , E.coli, Giardia, Shigella, Norovirus, viral gastroenteritis, Salmonella, 2. การติดเชื้อผิวหนัง หู ตา : หูดข้าวสุก (Molluscum contagiosum), conjunctivitis (adenovirus), Pseudomonas dermatitis, otitis externa, cercarial dermatitis. 3. การติดเชื้อระบบทางเดินหายใจ : Legionella, Mycobacterium avium complex (MAX). 4. Neurologic infections : aseptic meningitis (enterovirus), Neogleria. 5. Wound infections: <i>Vibrio parahaemolyticus</i>, <i>Vibrio vulnificus</i> 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> (2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน (3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน (Combined chlorine) (4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน (5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250 - 600 ส่วนในล้านส่วน (6) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน (7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน (8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน (9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน (10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเด็น (Most Probable Number) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร (11) ตรวจไม่พบฟอสเฟตโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) (12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa) <p>2. จัดทำเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. ตรวจสอบ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform เดือนละ 1 ครั้งและตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. ตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำตั้งต่อไปนี้ ปีละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ <ul style="list-style-type: none"> - Combine Chlorine - Alkalinity - Calcium hardness - Cyanuric acid - Chloride - Ammonia - Nitrate - Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa <p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรณา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*</p>



ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 – 2 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3 – 9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</p> <p>(3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>3. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>(1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีผลการระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือ ส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p> <p>(3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะปฏิบัติงานแล้ว</p> <p>(4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสง</p>	



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

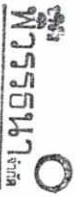
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด้ ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องมาจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจนค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณ ต่าง ๆ ควรเป็น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องสุขาสาธารณะไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ <p>(5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของคนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>(6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ปฏิบัติตามสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น</p> <p>(7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p> <p>(8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกไว้ไหล ต้องทำความสะอาดทันที</p> <p>4. การจัดการสิ่งปฏิกูล</p>	



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด้ ฮาย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้</p> <p>(1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>(3) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ</p> <p>(4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความเป็นและเหมาะสม</p> <p>5. มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดหาน้ำเสียประกอบด้วย</p> <p>(1) ตะแกรงตกกากมูลฝอยสำหรับตกกากมูลฝอยจากน้ำเสีย</p> <p>(2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่าง ๆ ในอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ปล่อยออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด</p> <p>(3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสมไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน</p>	

บริษัท
พีวอร์ธนา
จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (วงดำเน้นการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(4) รางระบายน้ำทิ้ง ราง หรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ต้องมีตะแกรงวางปิตรางเพื่อกรองเศษผง ต่าง ๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการต้องมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย</p> <p>6. จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้</p> <p>(1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท</p> <p>(2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>(3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ</p> <p>(4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย</p> <p>(5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกตามหลักสุขาภิบาล และให้เป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น</p> <p>(6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ</p> <p>7. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม</p> <p>(1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดท้องถิ่น</p>	

ผู้
พิวรรธนา
จำกัด

ลงชื่อ.....



(นางสาวพิชรีน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมคโซล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานนี้ดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ</p> <p>(3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p>8. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค</p> <p>(1) ภายในสถานประกอบการ ไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ</p> <p>(2) ป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนูแมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>9. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน</p> <p>10. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำได้ตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p>	

ผู้ว่า
พิวรรธนา
จำกัด

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....



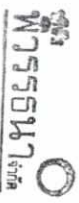
(นายเรืองเดช วรรณศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท นวัตกรรมโซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการ ดิคอนโด้ ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ</p> <p>- อุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้สระว่ายน้ำสามารถเกิดขึ้นได้จากหลายสาเหตุดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เกิดจากความประมาทของผู้ใช้สระว่ายน้ำ เช่น มีการหยอกล้อ วิ่งเล่นกัน ของผู้ใช้สระ อาจลื่นล้มศีรษะกระแทกพื้น หรือพลัดตกลงในน้ำและอาจจมน้ำได้ 2. เกิดจากการชำรุดของอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ เช่น บันไดเดินขึ้นสระ กระดานกระโดดน้ำ เป็นต้น 3. เกิดจากโครงสร้างของสระว่ายน้ำ เช่น พื้นทางเดินรอบสระมีน้ำไหลล้นออกทำให้ลื่นล้มได้ หรือมีกระเบื้องภายในสระหรือทางเดินกระเทาะและแตกออกจนทำให้ทำให้เกิดแผล หากลื่นล้มนี้อาจทำให้เกิดเชื้อได้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำมีรายละเอียด ดังนี้ 1.1 ถอดรองเท้าก่อนเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำทุกครั้ง 1.2 ห้ามใส่ชุดว่ายน้ำเมื่อลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง ถ้าผมยาวต้องสวมหมวกด้วย 1.3 อาบน้ำชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง 1.4 ห้ามนำวัสดุที่จากแก้วและของมีคมเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ 1.5 ห้ามนำสุราและของมีเมาทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณสระว่ายน้ำ 1.6 ห้ามสวมเครื่องประดับทุกชนิดลงในสระว่ายน้ำ 1.7 ไม่ขำขันน้ำลายแสบหรือปัสสาวะลงในสระว่ายน้ำและบริเวณรอบสระว่ายน้ำ 1.8 ห้ามวิ่งเล่นหรือกระโดดในบริเวณสระว่ายน้ำ 1.9 ผู้ที่มีบาดแผล โรคผิวหนัง โรคที่ติดต่อกันทางน้ำ ห้ามใช้บริการสระว่ายน้ำ 1.10 เมื่อมีเหตุฉุกเฉิน หรืออุบัติเหตุให้ผู้ใช้บริการรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที 1.11 ไม่ควรใช้สระว่ายน้ำขณะฝนตกและมีฟ้าแลบ ฟ้าร้อง 1.12 ผู้ใช้สระว่ายน้ำต้องเช็กฟังก์ชันการทำงานของเจ้าหน้าที่ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำให้มีสภาพการใช้งานที่ได้ดีเสมอทุกวันและตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ช่วยชีวิต - หัวชูชีพ - โฟมช่วยชีวิต - เครื่องช่วยหายใจ - ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระและอาคารประกอบ 2. ตรวจสอบพื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระเดือนละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากพบว่ามีการชำรุด แตกหักให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. ตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ 4. ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*



นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558



นางเรืองเดช วรศรี
 (นางเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชัน จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สรุปว่าน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none">1.13 ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำหากทำพริ้วคลื่นชำรุดเสียหาย จะต้องชดเชยค่าเสียหายตามราคาทรัพย์สินนั้น1.14 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในบริเวณสระว่ายน้ำ2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีควมชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ3. กระดาษกระดาษทิชชู จะต้องเป็นกระดาษสำหรับกระดาษทิชชูที่มาตรฐาน พื้นกระดาษกระดาษทิชชูต้องด้วยแผ่นยางกันลื่น (Corrugated sheet rubber) ความสูงของกระดาษกระดาษทิชชูต้องมีความสัมพันธ์กับความลึกของน้ำบริเวณที่ใช้กระดาษทิชชูที่กำหนด4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำสระว่ายน้ำและเปิดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจักษ์สระว่ายน้ำ ดังนี้5.1 ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดที่ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร มีน้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน วางไว้ที่ปลายตู้ส่วนลึก5.2 ห่วงชูชีพ เช่น ในรถยนต์ เส้นผ่าศูนย์กลางภายใน	

นางสาวพัชริน เทียมแก้ว

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เทียมแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชชีน โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงตัดเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผู้กำกับเข็มนาเข็มไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายนํ้า</p> <p>5.3 โฟมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>5.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง อุปกรณ์ดังกล่าวต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที</p> <p>5.5 มีโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้ในบริเวณสระว่ายนํ้าและแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญ ๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ</p> <p>5.6 แสดงความลึกของสระว่ายนํ้าไว้ให้เห็นชัดเจน</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายนํ้าคอยตรวจตราอุปกรณ์ภายในสระว่ายนํ้า กระเบื้องภายในสระและทางเดินรอบสระเป็นประจำทุกเดือนหากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแจ้งเจ้าของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของโครงการและซ่อมแซมทันที</p> <p>7. จัดทำเส้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบหรือเป็นพื้นที่นํ้าล้น</p> <p>8. บริเวณสระเบี่ยงสระว่ายนํ้าหากเป็นพื้นที่ทำให้ทากลิือบด้วยนํ้ายากันสนิม และมีการเช็ดถูทำความสะอาดพื้นที่เป็นประจำทุกวัน</p>	

พิวรรณา
จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เจียมแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทโซล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตัดถนนไฮเวย์ 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>9. จัดให้มีแถบกันสั่นติดตั้งบริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำหรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>10.ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกรางน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ</p> <p>11. จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำให้เพียงพอต่อการมองเห็น เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุของผู้ใช้สระว่ายน้ำ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
4.มาตรการด้านสาธารณสุขโรคและอื่น ๆ ในสระว่ายน้ำ		<p>1. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>2. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้</p> <p>2.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>2.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>2.3 ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>2.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด</p> <p>2.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p>	<p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรณา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*</p>

ผู้รับ
พิวรรณา

ลงชื่อ.....


(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558

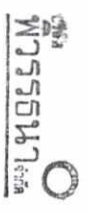


ลงชื่อ.....


(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกซ์โซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตึกคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	<p>- เมื่อเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมการพักอาศัย สำนักงาน และอาคารคลังเข้าส์ ของทั้ง 2 เฟสวันละ 477.76 ลบ.ม./วัน</p> <p>- การจัดการระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่เป็นไปตามเกณฑ์การออกแบบอาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบเข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัยในโครงการได้</p> <p>- เนื่องจากที่ตั้งของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ติดบริเวณที่จอดรถและบริเวณด้านทิศตะวันออกของสระว่ายน้ำ อาจส่งผลกระทบต่อในเรื่องการบำรุงรักษาและเกิด ภาวะฉุกเฉิน</p> <p>- ในขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย อาจมีการหมักโดยใช้ ออกซิเจนทำให้เกิดก๊าซมีเทนได้ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อ</p>	<p>3. มีอุปกรณ์สารที่สามารรถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาลและสถานตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน ต่าง ๆ เช่นเพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>4. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดตั้งในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน</p>	<p>1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการทำบันทึกรายละเอียด ๆ พ.ศ. 2555 ตลอดจนระยะเวลาการเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - PH (ความเป็นกรด - ด่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS



ชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชชีนอล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ติดคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พีวีร์รธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
กระทบต่อภาวะภูมิอากาศใต้		<p>รองรับน้ำเสีย 60 ลบ.ม. 2 ชุด) เป็นระบบบำบัดแบบการกรองแบบเติมอากาศ(Septic anaerobic & Aerobic filter) จำนวน 2 ชุด</p> <p>2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ปักไข่ต้นไม้และน้ำมันออกจากถังตกไขมัน ลงในกระถางดินเผาภายในร่องรับด้วยกระดาษที่ชุบเป็นประจําทุกสัปดาห์ เพื่อซับน้ำก่อนนำน้ำมันและไขมันไปตากให้แห้งก่อนรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยทั่วไป</p> <p>3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนเป็นปุ๋ยหมัก 8 ป่อ บริเวณพื้นที่สีเขียว ใกล้ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด</p> <p>4. ผนังและเสาที่อยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP</p> <p>5. ผนังกั้นและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATER PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร และก่อก่ออิฐถือปูนป้องกันการฉีกขาด</p> <p>6. ผิวเสา ผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสผิวน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียจะทำการเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON - TOXIC(CHEMICRETE)</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - TKN - Sulphide <p>2. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการ บ่อคักขยะ และจุดเชื่อมต่อของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พีวีร์รธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*</p>

พีวีร์รธนา จำกัด

ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีร์รธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พีวีรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงตำบเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม	- เมื่อมีการก่อสร้างโครงการเกิดขึ้นสภาพพื้นที่ของโครงการปกคลุมดินจะเปลี่ยนสภาพจากสีน้ำตาลปนขาวโครงการตีคอนกรีต ฮาย 2 และพื้นที่กรัง มาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุด แบ่งเป็น 2 เฟส เฟส 1 ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารลิฟต์ 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารชุดผสมรวม 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และเฟส 2 ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารลิฟต์ 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร หรืออาคารชุดผสมรวม 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร หรืออาคารสูงและสวนหย่อม ทำให้เกิดการระบายน้ำมีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ทำให้พื้นที่น้ำฝนซึ่งน้ำฝนไหลลงมาจากเดิม มีน้ำฝนไหลล้นออกมากขึ้นก่อนมีโครงการอาจเกิดผลกระทบทำให้ท่วมได้	<p>มาตรา 4)</p> <p>1. จัดให้มีการระบายน้ำ (รูปที่ 4)</p> <p>เฟส 1</p> <p>- โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำความจุ 47.60 ลูกบาศก์เมตร และมีการหน่วงน้ำในท่อ 127.525 เมตร รวมสามารถหน่วงน้ำไว้ในโครงการได้ 175.125 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นปริมาณมากกว่าปริมาณที่ต้องควบคุมไว้อย่างน้อย 157.637 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- น้ำฝนจะถูกรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำฝนบริเวณถนนภายในโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร 0.6 เมตร และ 0.8 เมตร โดยแนวท่อระบายน้ำฝนทั้งหมดจะรวมกันที่บ่อหน่วงน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยระดับน้ำจะค่อยๆ สะสมขึ้นภายในบ่อหน่วงน้ำจนถึงระดับที่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ และค่อยๆ ไหลเข้าสู่สมณภายในท่อระบายน้ำของโครงการ ในการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำจะใช้เครื่องสูบน้ำ อัตราสูบ 1.25 ลบ.ม./นาที (0.021 ลบ.ม./วินาที) จำนวน 2 เครื่อง สลับกัน</p> <p>เฟส 2</p> <p>- โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำความจุ 54.4 ลูกบาศก์เมตร และมีการหน่วงน้ำในท่อ 135.648 เมตร รวมสามารถหน่วงน้ำไว้ใน</p>	<p>- ตรวจสอบบ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อตกขยะ บริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำถนนการะจ่าย</p> <p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พีวีรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*</p>



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนไวด์ ฮาย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย	<p>โครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 7.81 ลบ.ม./วัน โดยจำแนกได้ ดังนี้</p> <p>เฟส 1 คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 4.22 ลบ.ม./วัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยที่ย่อยสลาย (64 %) = 2.70 ลบ.ม./วัน - มูลฝอย Recycle(30 %) = 1.27 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยอันตราย (3 %) = 0.12 ลบ.ม./วัน 	<p>โครงการได้ 190.048 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นปริมาณมากกว่าปริมาณที่ต้องควบคุมไว้อย่างน้อย 159.658 ลูกบาศก์เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - นำฝอยจะถูกรวบรวมส่งสู่ท่อระบายน้ำในบริเวณริมถนนภายในโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร 0.6 เมตร และ 0.8 เมตร โดยแนวท่อระบายน้ำทั้งหมดจะมารวมกันที่บ่อหัววงน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยระดับบ่อน้ำจะค่อย ๆ สะสมขึ้นภายในบ่อหัววงน้ำจนถึงระดับที่ท่อระบายน้ำภายใน และค่อย ๆ ไหลเข้าสู่สะสมภายในท่อระบายน้ำของโครงการ ในการระบายน้ำออกจากบ่อหัววงน้ำจะใช้เครื่องสูบน้ำ อัตราสูบ 1.25 ลบ.ม./นาที (0.021 ลบ.ม./วินาที) จำนวน 2 เครื่อง สลับกัน 2. รมรตให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำภายนอกอาคาร <p>1. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอย 2 แห่ง เฟส 1 ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของอาคาร A ของเฟส 1 และเฟส 2 ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของอาคาร A เฟส โดยจัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปเก็บโดยภายในห้องพักมูลฝอย ซึ่งจะแบ่งเป็น 3 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป(สำหรับมูลฝอยอันตรายจะจัดไว้ในห้องพักมูลฝอยทั่วไป)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ฝุ่นกร่อนหรือชำรุด เตือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หาก

พีวอร์ธนา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
ตุลาคม 2558



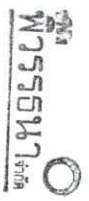
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชชีนอล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พีวีรธรรนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นลอยทั่วไป (3%) = 0.12 ลบม./วัน พื้นที่ 2 คาดว่าจะมีปริมาณฝุ่นลอยเกิดขึ้นประมาณ 3.59 ลบม./วัน - ฝุ่นลอยที่ลอยสลาย (64%) = 2.30 ลบม./วัน - ฝุ่นลอย Recycle (30%) = 1.08 ลบม./วัน - ฝุ่นลอยอันตราย (3%) = 0.11 ลบม./วัน - ฝุ่นลอยทั่วไป (3%) = 0.11 ลบม./วัน 	<p>มีรายละเอียด ดังนี้ (รูปที่ 5)</p> <p>(1) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความกว้าง x ยาว 2.5 x 3.0 เมตร - ความสูงเท่ากับ 1.5 เมตร - ความจุของห้องพักขยะ 11.25 ลูกบาศก์เมตร <p>(2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความกว้าง x ยาว 1.0 x 3.0 เมตร - ความสูงเท่ากับ 1.5 เมตร - ความจุของห้องพักมูลฝอย 4.50 ลูกบาศก์เมตร <p>(3) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความกว้าง x ยาว 1.5 x 3.0 เมตร - ความสูงเท่ากับ 1.5 เมตร - ความจุของห้องพักมูลฝอย 6.75 ลูกบาศก์เมตร <p>3. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำถนนการจ่ายอมก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าถนนพหลโยธินต่อไป</p> <p>4. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการ</p>	<p>พบว่าเมื่อระยะตกต่างให้รับดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับจัดเก็บมูลฝอยมาจัดเก็บทันที</p> <p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พีวีรธรรนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*</p>



นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธรรนา จำกัด
 ตุลาคม 2558

(Handwritten signature)



นางเรืองเดช วรศรี
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมคเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

(Handwritten signature)

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตัดถนนตัด ขยาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้</p> <p>4.1 รมรงคิให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>4.2 ประชาสัมพันธ์ รมรงคิให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องรณรงค์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>4.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ใ้สภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์หมดอายุการใช้งาน</p> <p>5. การเก็บรวบรวมมูลฝอยในแต่ละชั้นจะจัดให้มีแม่บ้านทำการเก็บรวบรวมและคัดแยกมูลฝอยทุกวันโดยขนส่งลงทางลิฟท์โดยสารในช่วง 13.00-15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้ลิฟท์ของผู้พักอาศัยช่วงชั่วโมงเร่งด่วน</p>	



ชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เตียมแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



ชื่อ.....

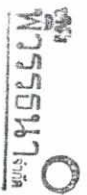
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทโซรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตัดถนนโต ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้า	<p>- โครงการมีความต้องการไฟฟ้า</p> <p>เฟส 1 : อาคาร A 767,835.4 VA อาคาร B 777,865.9 VA</p> <p>เฟส 2 : อาคาร A 748,265.2 VA และ อาคาร B 794,995.6 VA</p> <p>-โครงการจึงเลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าของ เฟส 1 อาคาร A ขนาด 800 KVA. จำนวน 1 เครื่อง หม้อแปลงไฟฟ้าของอาคาร B ขนาด 800 KVA. จำนวน 1 เครื่อง และ เฟส 2 อาคาร A ขนาด 800 KVA. จำนวน 1 เครื่อง หม้อแปลงไฟฟ้าของอาคาร B ขนาด 800 KVA. จำนวน 1 เครื่อง รวม 4 เครื่อง คาดว่าเมื่อเปิดดำเนินการโครงการเรื่องความไม่เพียงพอในการใช้ไฟฟ้าของชุมชน และการให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเพียงรายละ เกิดขึ้นในระดับต่ำ</p>	<p>1. โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่วและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบสแลคต่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า</p> <p>2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพหลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า</p> <p>3. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้ไฟฟ้าอาศัยมีกิจกรรมการประหยัดพลังงานไฟฟ้าในอาคารและในห้องพัก</p>	<p>- ตรวจสอบดูและอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า สำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p> <p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรณา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*</p>
3.7 การจราจร	<p>เมื่อเปิดดำเนินการปริมาณการจราจรสูงสุดและปริมาณการจราจรตลอดทั้งวัน พบว่า ปริมาณการจราจรเฉลี่ยในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่นมากที่สุด (17.00 - 18.00 น.) อาจเกิดผลกระทบต่อโครงข่ายจราจรโดยจากการประเมินค่า V/C ratio ดังนี้</p>	<p>1. จัดให้มีระบบจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนห้ามจอดบริเวณทางเข้า - ออกโครงการสู่ถนนการระจายและทางออกสู่ถนนพหลโยธินให้ชัดเจน</p> <p>2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 273 คัน ซึ่งมากกว่าที่กฎหมายกำหนด</p>	<p>- ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>- ตรวจสอบการใช้งานของจราจรที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ</p> <p>- ผู้นำไปจอดกีดขวางบนถนนพหลโยธิน</p> <p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรณา จำกัด</p>



นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว
 (นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตุลาคม 2558



นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตัดถนนไฮเวย์ 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ถนนพหลโยธิน (เส้นหลัก)</p> <p>- V/C ปัจจุบัน = 0.22 (ระดับ A)</p> <p>- V/C ดำเนินการ = 0.249 (ระดับ B)</p> <p>เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐาน พบว่า สภาพการจราจรของถนนพหลโยธิน (เส้นหลัก) การไหลคั่งแต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่น ๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วต่อการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> <p>ถนนพหลโยธิน (เส้นคู่ขนาน)</p> <p>- V/C ปัจจุบัน = 0.16 (ระดับ A)</p> <p>- V/C ดำเนินการ = 0.296 (ระดับ B)</p> <p>เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐาน พบว่า การไหลคั่งแต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่น ๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วต่อการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> <p>ถนนพหลโยธิน (เส้นคู่ขนานไปยังออกทางหลัก)</p> <p>- V/C ปัจจุบัน = 0.21 (ระดับ B)</p> <p>- V/C ดำเนินการ = 0.296 (ระดับ B)</p> <p>เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐาน พบว่า การไหลคั่งแต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่น ๆ ได้ชัดเจน และสามารถ</p>	<p>3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งครอบคลุมภายในอาคารและโดยรอบอาคาร</p> <p>แปล 1 จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งครอบคลุมภายในอาคารและโดยรอบอาคารจำนวน 5 จุด จุดที่ 1 บริเวณทางเข้าหน้าโครงการ จุดที่ 2 บริเวณทางออกโครงการ จุดที่ 3 บริเวณทางวิ่งรถโครงการทางด้านทิศเหนือ จุดที่ 4 บริเวณทางวิ่งรถโครงการทางด้านทิศใต้และจุดที่ 5 มุมอาคาร A ด้านทิศเหนือของโครงการให้มีมุมมองของกล้องทางฝั่งทาง Big C เชียงราย</p> <p>แปล 2 จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งครอบคลุมภายในอาคารและโดยรอบอาคารจำนวน 5 จุด จุดที่ 1 บริเวณทางรถเข้าด้านหน้าโครงการ จุดที่ 2 บริเวณทางรถออกจากโครงการ จุดที่ 3 มุมที่จอดรถทางด้านทิศใต้ จุดที่ 4 บริเวณทางวิ่งรถด้านทิศตะวันตกของโครงการ และจุดที่ 5 ด้านทิศเหนือของโครงการให้มีมุมมองของกล้องทางฝั่งทาง Big C</p> <p>4. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในจุดสำคัญ และคอยออกตรวจราคาสงบลดภัยในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5. จัดให้มีไฟส่องสว่างรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>6. มีระบบภัยการรั่วซึมในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>7. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายใน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>หรือบันทึกผลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*</p>

นางสาวพัชริน เตียวยแก้ว

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เตียวยแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท นวัตกรรม โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตัดคอนกรีต สาย 2 ของบริษัท พีวีรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เลือกใช้ความเร็วที่ต่อองการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการขนส่งที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> <p>แผนการระงับยอนหน้าโครงการ</p> <p>- V/C ปัจจุบัน = 0.018 (ระดับ A)</p> <p>- V/C ดำเนินการ = 0.32 (ระดับ B)</p> <p>เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐาน พบว่า การไหลคองที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่น ๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการขนส่งที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p>	<p>โครงการ รักรักษากระเบื้องการจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>8. โครงการจะไม่มีการกำหนดให้มีที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ</p> <p>9. กำหนดให้ผู้ขับขี่ที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอดและปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้</p> <p>เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้</p> <p>10. บริษัท พีวีรธนา จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบดูแลแผนการระงับยอน ในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ จนกว่าจะมีการจดทะเบียนตัดคอนกรีตของทั้ง 3 โครงการ</p> <p>11. ให้นิตบุคคผลของโครงการตัดคอนกรีตของโครงการตัดคอนกรีต สาย 2 เฟส 1 โครงการตัดคอนกรีต สาย 2 เฟส 2 และโครงการตัดคอนกรีต สาย 3 เป็นผู้รับผิดชอบ โดยมีสัดส่วนในการดูแลรับผิดชอบของนิตบุคคผล เป็นไปตามขนาดพื้นที่โครงการของแต่ละโครงการ</p> <p>12. นิตบุคคผลอาคารชุดเป็นผู้ดูแลและบำรุงรักษา ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการบน ถนนการระงับยอน กว้าง 12 เมตร ให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้เสมอ ได้แก่</p>		

บริษัท
พีวีรธนา จำกัด

ลงชื่อ.....


(นางสาวพิชรีน ชัยวานแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....


(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนโซอรัล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>- จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดเชียงราย พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 โดยหนังสือยืนยันจากสำนักผังเมือง ระบุว่า ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินหมายเลข 1.11 (สีชมพู) ที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม สถาบันการศึกษาสถานศึกษา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออีกกรณีให้เป็นที่ดินประเภทที่ตั้งโครงการกับผังเมืองรวมเมืองเชียงราย พ.ศ. 2550 (หมวดอายุบังคับใช้แล้วเมื่อวันที่ 7 สิงหาคม 2557) โครงการอยู่ในพื้นที่บริเวณหมายเลข 2.30 (สีส้ม) ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง และบริเวณหมายเลข 3.20 (สีแดง) ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้</p>	<p>สภาพผิวถนน ป้ายสัญญาณจราจร และการระบายน้ำให้อยู่ในสภาพที่ดีกับการใช้งาน ทั้งนี้ บริษัท พิวรรณา จำกัด ต้องเป็นผู้แจ้งความรับผิดชอบในด้านขั้นตอนการขออนุญาตด้วย</p>	<p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรณา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*</p>



ชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เตียวนแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558

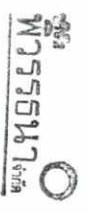


ชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พีวีรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<p>ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ</p> <p>- จากการศึกษาสอบถามการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับเทศบาลปงกั๊ตเทศบาลนครเชียงราย เรืองกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในท้องที่เขตเทศบาลนครเชียงราย อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย พ.ศ. 2558 พบว่า พื้นที่โครงการอยู่บริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3 ซึ่งการดำเนินการไม่ขัดกับข้อกำหนดแต่อย่างใด</p>	<p>1. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้เหมาก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ</p>	<p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พีวีรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*</p>
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<p>ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ</p> <p>-การกระจายรายได้</p> <p>จากการสำรวจพื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์สูงประมาณ 2 - 3 ชั้น อาคารสำนักงาน ห้างสรรพสินค้า และพื้นที่ว่างส่วนในตำบลรอบเวียงปัจจุบันมีการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจเป็นอย่างมาก จึงทำให้มีการอพยพของประชากรจากที่ต่าง ๆ เข้ามาประกอบอาชีพ ทำให้เกิดการลดทอนด้าน</p>		



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด
ตุลาคม 2558



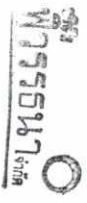
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมนุษเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ติดคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พีวีรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อสังหาริมทรัพย์ที่อยู่อาศัย จึงทำให้เกิดชุมชนแออัด เช่น ห้างแถว อาคารอยู่อาศัยรวม (อพาร์ทเมนท์) รวมถึงกิจการร้านอาหาร ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของการขยายตัวทางเศรษฐกิจในพื้นที่</p> <p>การดำเนินโครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ที่มีลักษณะเป็นลานจอดรถทางสรรพสินค้า Big C เชียงราย ส่วนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นอาคารพาณิชย์สูงประมาณ 2 - 3 ชั้น อาคารสำนักงาน ห้างสรรพสินค้า และใกล้กับพื้นที่โครงการกำลังมีการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งในปัจจุบันมีที่พักอาศัยที่เป็นอาคารห้องแถวให้เช่าเป็นจำนวนมาก จะเห็นว่าสภาพทางด้านเศรษฐกิจของพื้นที่ตั้งโครงการมีลักษณะที่กำลังมีการขยายตัวตามสภาพเศรษฐกิจของพื้นที่ ทำให้มีการเพิ่มมูลค่าของพื้นที่เดิมซึ่งเป็นลานจอดรถให้มีการใช้ประโยชน์ การเพิ่มขึ้นของประชากรที่พักอาศัยในโครงการจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของการใช้จ่ายในชีวิตประจำวัน ทำให้เกิดการลงทุนและขยายตัวทางเศรษฐกิจในท้องถิ่นรองรับ</p>	<p>(ผู้จ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามข้อกำหนด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาตัดก่อนหากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	



นางสาวพัชริน เชื้อตามแก้ว
 (นางสาวพัชริน เชื้อตามแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558



นางสาวพัชริน เชื้อตามแก้ว
 (นายเรือเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทโซล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด้ ฮาย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- การจ้างงาน</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการทำให้เป็นผลดีต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในตำบลรอบเวียง ทำให้เกิดการจ้างงาน เช่น การจ้างเจ้าหน้าที่ ยามรักษาการ แม่บ้าน กับประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียง จึงทำให้ลดปัญหาในเรื่องการว่างงานของประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ จึงเป็นผลดีในระดับปานกลางต่อสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่</p> <p>- การเปลี่ยนแปลงราคาที่ดิน</p> <p>การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยพัฒนาจากที่ดินว่างเปล่าให้เป็นที่พักอาศัย จึงมีผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย แต่เป็นปัจจัยทางด้านเศรษฐกิจ</p> <p>ผลกระทบทางด้านสังคม</p> <p>ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ซึ่งอาจมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของประชากรที่มีอยู่เดิม สำหรับผลกระทบต่อโครงสร้างประชากรต่อการพัฒนาพื้นที่อื่นใด คาดว่าจะมี</p>		



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เตียวนแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด้ ฮาย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จังหวัดเชียงใหม่ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.6 กิโลเมตร มีการตรวจตราและลาดตระเวนตรวจความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ยังมีงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครเชียงใหม่ อัตรากำลังเจ้าหน้าที่พร้อมจะอำนาจระงับเหตุอัคคีภัยได้ตลอด 24 ชั่วโมง อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 400 กิโลเมตร สามารถเข้าช่วยเหลือและระงับเหตุได้อย่างรวดเร็วใช้เวลาไม่เกิน 1 นาที (ช่วงสภาพการจราจรปกติ) ในการเข้าถึงพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ยังมีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพประจำตำบลรอบเวียง อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการเป็นระยะทางประมาณ 900 เมตร จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับปานกลาง โดยต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- กิจกรรมของโครงการในช่วงดำเนินการ</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการทำให้มีผู้พักอาศัยเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการเป็นจำนวนมาก ส่งผลทำให้เกิดการจราจรติดขัด เกิดเสียง และ</p>		

บริษัท
พีวอร์ธนา
จำกัด



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท พีวอร์ธนา โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เชียงแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในระดับต่ำ</p> <p>ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการทางสังคม</p> <p>- พฤติกรรมของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>เนื่องจากในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ จะมีการเพิ่มชิ้นเป็นจำนวนมากเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการทั้งประชากรที่อยู่ต่างถิ่น และประชากรที่อยู่ในท้องถิ่นเดิมอยู่แล้ว ทำให้การเข้ามาของประชากรต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมต่าง ๆ เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมีส่วนร่วมการพนัน และการออกอาชญากรรม เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามผู้พักอาศัยที่เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบการควบคุมของโครงการเอง ซึ่งเป็นที่พักอาศัยและปฏิบัติตามข้อกำหนด</p> <p>ในส่วนขอผลกระทบด้านสวัสดิการทางสังคมของหน่วยงานต่าง ๆ ในพื้นที่นั้น เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่การดูแลของสถานีตำรวจภูธรจังหวัดเชียงราย โดยสถานีตำรวจภูธร</p>		

ผู้
พิวรรณา
จำกัด

ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายเรืองเดช วรรณศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท นนทเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการ ดิคอนโด้ ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบอยู่บ้าง ได้แก่ เมื่อมีผู้พักอาศัยเข้ามาอาศัยอยู่ในโครงการเป็นจำนวนมาก เมื่อผู้พักอาศัยในพื้นที่มีการเจ็บป่วยเกิดขึ้นก็จะทำให้เป็นปัญหาต่อสถานพยาบาลในท้องถิ่น โดยสถานพยาบาลในท้องถิ่นที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพประจำตำบลรอบเวียง ดังนั้นการเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยในพื้นที่จึงส่งผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>ผลกระทบที่ได้รับจากทางด้านนี้จะมีผลต่อปัญหาสำคัญ ได้แก่ ปัญหาจากผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องก็จะจะมีผลกระทบต่อสุขภาพอันเป็นผลกระทบทางสังคมในพื้นที่ได้ อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดทำให้มีระบบสุขภาพสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกสุขลักษณะ ดึงมีรายละเอียดในตารางมาตรการ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่</p>		

ชื่อ
พิวรรณา
จำกัด

ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท นโซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แรงสั่นสะเทือน การทิ้งเศษขยะจากที่สูง รวมทั้งอาจเกิดเงาของอาคารบดบังแสงอาทิตย์ บดบังทางลมและสัณญูภาพวิทยุโทรทัศน์และผลกระทบทางด้านทัศนียภาพ แต่ทั้งนี้โครงการได้จัดหามาตรการให้ผลกระทบลดน้อยลง และโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>วัฒนธรรมและประเพณี</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่ น่าจะเป็นผู้ที่อาศัยในพื้นที่และบางส่วนจะเป็นผู้ที่มาจากที่อื่น ดังนั้นวัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่เป็นวัฒนธรรม ประเพณีตามศาสนา โดยเฉพาะศาสนาพุทธ จึงคาดว่าจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ตำบลรอบเวียง หรืออาจจะมีการเปลี่ยนแปลงวัฒนธรรมและประเพณีบ้างบางส่วนจากการเข้ามาพักอาศัย เช่น ภาษาในการสื่อสาร วัฒนธรรมขนบธรรมเนียม ประเพณีจากประชากรต่างถิ่น การบริโภคอาหาร</p>		

ผู้
พิวรรณา
จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558



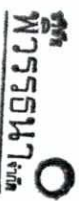
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท วัตน์ โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตัดคอนกรีต ขยาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสภาพ	<p>เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามวัฒนธรรมที่เปลี่ยนแปลงนั้นไม่เป็นวัฒนธรรมที่มีความแตกต่างจากวิถีชีวิตทั่วไป ดังนั้นคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อวิถีชีวิตและชนบธรรมเนียมประเพณีดั้งเดิมในระดับต่ำ</p> <p>ในการดำเนินการอยู่อาศัยอาจก่อให้เกิดโรคภัยไข้เจ็บดังต่อไปนี้</p> <p>1. โรคนระบบทางเดินหายใจ</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากการสูบบุหรี่ของผู้พักอาศัยในโครงการและจากเครื่องปรับอากาศที่ขาดการดูแลทำความสะอาด</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บ้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว 5. จัดให้มีพื้นที่ปลอดจรถแล้ว 6. โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศและรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบพร้อมเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยและความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ - ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*
2. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค	<p>สาเหตุ : อาจเกิดจากการจัดการมูลฝอยที่มีการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอย 2 แห่ง เฟส 1 ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของอาคาร A ของเฟส 1 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ถูกร่อน



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท แนนโซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตกค้างอาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบเข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัยในโครงการ</p>	<p>และเพช 2 ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของอาคาร A เพช โดยจัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปเก็บโดยภายในห้องพักมูลฝอย ซึ่งจะแบ่งเป็น 3 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป (สำหรับมูลฝอยอันตรายจะจัดไว้ในห้องพักมูลฝอยทั่วไป) มีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>(1) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความกว้าง x ยาว 2.5 x 3.0 เมตร - ความสูงจากเก็บ 1.5 เมตร - ความจุของห้องพักขยะ 11.25 ลูกบาศก์เมตร <p>(2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความกว้าง x ยาว 1.0 x 3.0 เมตร - ความสูงจากเก็บ 1.5 เมตร - ความจุของห้องพักมูลฝอย 4.50 ลูกบาศก์เมตร <p>(3) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความกว้าง x ยาว 1.5 x 3.0 เมตร - ความสูงจากเก็บ 1.5 เมตร - ความจุของห้องพักมูลฝอย 6.75 ลูกบาศก์เมตร <p>2. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่</p>	<p>หรือชำรุด เตือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ แจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบมูลฝอยมาจัดเก็บทันที</p> <p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรณา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*</p>



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชชีนอล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการ ตัดถนนตัด ขยาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำถนนการจ่ายอมก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะถนนพหลโยธินต่อไป</p> <p>- ภายในห้องพักมูลฝอยมีระบบระบายน้ำ และท่อรวบรวมน้ำจากห้องพักมูลฝอยเป็นท่อ PVC ขนาด 30 x 30 เซนติเมตรสำหรับรองรับน้ำที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยหลังการเก็บขน โดยท่อจะเชื่อมต่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะบริเวณถนนพหลโยธิน</p> <p>4. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลดโดยควบคุมปริมาณมูลฝอยที่แหล่งกำเนิด ดังนี้</p> <p>4.1 รมรณคดีให้ผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปย์ต่าง ๆ และใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>4.2 ประชาสัมพันธ์ รมรณคดีให้ผู้ที่พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และรณรณคดีให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการ</p>	

ผู้
พิวรรธนา
จำกัด

ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชัน จำกัด

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตึกคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. สุขอนามัยจากการใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>- การใช้สระว่ายน้ำที่ขาดการดูแลรักษาความสะอาดอาจทำให้เกิดโรคต่าง ๆ เช่น โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินอาหาร เป็นต้น</p>	<p>คัดแยกมูลฝอยออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>4.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์หมดอายุการใช้งาน</p> <p>จัดให้มีการจัดการและรักษาความสะอาดสระว่ายน้ำดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 2. ปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกันในด้านโครงสร้าง ความปลอดภัย และสิ่งอำนวยความสะดวกบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บส่วนที่ลึกและส่วนที่ตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด 2. ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด - ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ 3. ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด(Total ColiformBacteria) และฟีคอลลีโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 4. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนด อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

พิชชา พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพิชชา เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชชีนอล โซลูชัน จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตึกคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. โรคเครียดและโรควิตกกังวล สาเหตุ : อาจเกิดจากการรบกวนของผู้พักอาศัยในโครงการต่อชุมชน เช่น เสียงดัง ความกังวลจากความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน	<p>เฟส 1</p> <p>1.จัดให้มีกล่องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งครอบคลุมภายในอาคารและโดยรอบอาคารจำนวน 5 จุดบริเวณปากทางเข้า - ออก 2 จุด, บริเวณทางวิ่งรถในโครงการด้านทิศเหนือและด้านทิศใต้ จุดละ 1 ตัว และมุมอาคาร A ด้านทิศเหนือของโครงการให้มีมุมมองของกล่องมองทางฝั่งทาง Big C เชียงราย</p> <p>2.มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในจุดสำคัญ และคอยออกตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3.จัดให้มีไฟส่องสว่างรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>4.มีระบบศัลยกรรมสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการเท่านั้น</p> <p>เฟส 2</p> <p>1.จัดให้มีกล่องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งครอบคลุมภายในอาคารและโดยรอบอาคารจำนวน 5 จุดบริเวณปากทางเข้า - ออก 2 จุด, บริเวณมุมที่จอดรถด้านทิศใต้ และมุมอาคาร A ด้านทิศเหนือของโครงการให้มีมุมมองของกล่องมองทาง Big C เชียงราย จำนวน 2 จุด</p>	<p>5. ตรวจสอบเครื่องรบกวนน้ำเสียงตามจุด 1 ครั้ง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรณา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี* หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*</p>

นางสาวพรธนา ใจดี

ลงชื่อ.....



(นางสาวพรธนา ใจดี)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด้ ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>5.โรคติดต่อจากพาหะนำโรคที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>สาเหตุ :</p> <p>1. เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่โครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ยุงทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก - หนู ทำให้เกิดโรคฉี่หนู - แมลงวัน ทำให้เกิดโรคพยาธิใบไม้ในตา โรคบิด - แมลงสาบ ทำให้เกิดโรคบิด โรคไทฟอยด์ โรคท้องเดิน <p>2. เกิดจากละอองลอย (Aerosol) ที่มีแบคทีเรียทำให้เกิดโรคทางเดินอาหารปะปนมาด้วย</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2.มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเมื่อนุดแลจุดสำคัญ และคอยออกตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3.จัดให้มีไฟส่องสว่างรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>4.มีระบบศัลยกรรมสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการเท่านั้น</p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 12 ชุด เป็นระบบ Activated Sludge จำนวน 8 ชุด และเป็น ระบบบำบัดแบบเกรอะ-กรองแบบเติมอากาศ(Septic anaerobic & Aerobic filter) จำนวน 4 ชุด</p> <p>เฟส 1</p> <p>-มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 6 ชุด เป็นระบบ Activated Sludge จำนวน 4 ชุด (รองรับน้ำเสีย 80ลบ.ม. 2 ชุด และรองรับน้ำเสีย 60 ลบ.ม. 2 ชุด) เป็น ระบบบำบัดแบบเกรอะ-กรองแบบเติมอากาศ(Septic anaerobic & Aerobic filter) จำนวน 2 ชุด</p> <p>เฟส 2</p> <p>-มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 6 ชุด เป็นระบบ Activated Sludge จำนวน 4 ชุด (รองรับน้ำเสีย 70ลบ.ม. 2 ชุด และรองรับน้ำเสีย 60 ลบ.ม. 2 ชุด) เป็น ระบบบำบัดแบบเกรอะ-กรองแบบเติมอากาศ(Septic anaerobic & Aerobic filter) จำนวน 2 ชุด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ฯ</p> <p>พ.ศ. 2555 ตลอดจนระยะเวลาการเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - PH (ความเป็นกรด - ต่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS - TKN - Sulfide <p>2. ตรวจสอบเบี่ยงเบนคอน ท่อระบายน้ำ</p>

ชื่อ
พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับการดูแล ช่อม บำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย 2. จัดเตรียมอุปกรณ์สำรองที่จำเป็น เช่น ปั๊มสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ อย่างน้อย 1 ชุด เพื่อสำรองใช้ในกรณีที่อุปกรณ์ชำรุด 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบริเวณฝาปิดระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และบริเวณลอยต่อท่อหากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 4. จัดให้มีการกำจัดขยะ หนู แมลงสาบ และแมลงวัน เป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ หากแหล่งที่อาจเป็นที่เพาะพันธุ์ของยุง หนู แมลงสาบ และแมลงวันเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หากพบให้รีบทำลายทันที	1. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 2. ตรวจสอบการใช้งานของถังจอตอร์ณให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอตอร์ณเพียงพอ 3. นำน้ำไปจอตกิตขวางบน ถนนพหลโยธิน 4. ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*
	6. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการรั่วซึมสารพิษ : อาจเกิดจากความประมาทจากการขับขี่รถยนต์	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและสถานจอตอร์ณให้ชัดเจน 2. จัดให้มีถังจอตอร์ณดับเพลิงรอบ ๆ พื้นที่โครงการ ทั้งหมด 273 คัน แบ่งเป็น เฟส 1 จำนวน 137 คัน และ เฟส 2 จำนวน 136 คัน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวก	

พิวรรธนา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โกลด์ซัน จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด้ ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>7. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูง</p> <p>สาเหตุ: อาจเกิดจากความประมาทของผู้พักอาศัย เช่น การหย่อนกล้อ อุบัติเหตุจากลิ้นไถลิ้นกระบียงหรือช่องเปิดโถงของอาคาร และราวกันตกอาจชำรุดไม่พร้อมใช้งาน</p>	<p>1. จัดทำราวกันตกบริเวณระเบียงห้องให้มีความสูงอย่างน้อย 1.2 เมตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบโครงการ โดยสำรวจบริเวณระเบียงห้องหากพบว่าผู้พักนั้นหรือปีนออกกระเบื้องให้รีบแจ้งนิติบุคคลให้ดำเนินการขอความร่วมมือ ไม่ให้หนึ่งหรือปีนออกนอกกระเบื้อง</p> <p>3. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวัน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจตราสภาพร้าวกันตึกเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ทำการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p>	<p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*</p>
	<p>8. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้</p> <p>สาเหตุ: อาจเกิดจากการแฉะไฟฟ้าลัดวงจร จุดชุกชุกเทียนทิ้งไว้ หรือเปิดเตาแก๊สทิ้งไว้เพื่อประกอบอาหารแล้วลืมปิด</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสภาพสายไฟหลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>2. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสแฉะไฟฟ้า หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร</p> <p>3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยไม่โครงการระมัดระวัง</p>	<p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*</p>

ชื่อ
พิวรรธนา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ความปลอดภัยและ การป้องกันอัคคีภัย	- อาคารโครงการมีขนาด 8 ชั้น มีความสูง 22.95 เมตร และ อาคารลิฟต์สูง 1 ชั้น โดยโครงการ	<p>ในการจัดตั้งทีมงานชุมชน และหากต้องออกไปประกอบภารกิจการทำงานหลังจากจัดตั้งทีมงานชุมชนให้รอดไปก่อนออกจากห้องพัก</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารทำการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุก ๆ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือหากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที</p> <p>5. ให้นิตินิตบุคคลอาคารชุดประสานงานไปยังหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสอบสภาพเข้ามาดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงโดยละเอียดปีละ 1 ครั้ง</p> <p>6. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับกาป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิง และซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำทุก 6 เดือน</p> <p>7. จัดเตรียมน้ำจากสระว่ายน้ำมาใช้เป็นน้ำสำรองดับเพลิงพร้อมเตรียมเครื่องสูบน้ำดับเพลิงไว้ด้วย</p> <p>1. จัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัย ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ฉบับที่</p>	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้

ผู้
พิวรรณา จำกัด
ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์รี่ โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ติดคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พีวีรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- เนื่องจากบริเวณถนนลื่นลื่นเป็นช่องเปิดโล่งทุกชั้นเมื่อเกิดเพลิงไหม้หากไม่มีการป้องกันการแพร่กระจายของเปลวเพลิงและควันไฟจะส่งผลให้เกิดการลุกลามของไฟได้ง่าย</p>	<p>50 (พ.ศ.2540) ตาม พรบ. ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2522 สรุปได้ดังนี้</p> <p>1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <p>1.1) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ (Signaling Devices) เป็นอุปกรณ์แจ้งสัญญาณให้ทราบว่ามีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้น ซึ่งสามารถส่งสัญญาณให้ทราบว่ามีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้น ซึ่งสามารถส่งสัญญาณให้ทราบว่ามีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้น</p> <p>กัน โดยอุปกรณ์ส่งสัญญาณที่ตรงการเลือกใช้เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) มีตำแหน่งการติดตั้ง บริเวณบันไดหนีไฟ ทั้ง 2 บันได จำนวน 1 ชุด / บันได ทั้ง 2 อาคาร</p> <p>1.2) อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Initialing Devices) เพื่อให้อุปกรณ์ส่งสัญญาณ ทำงานโดยติดตั้งทั้งอุปกรณ์แจ้งสัญญาณจากบุคคลและอุปกรณ์เริ่มสัญญาณโดยอัตโนมัติ ดังนี้</p> <p>(1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Fire Alarm Manual Station) ซึ่งเป็นอุปกรณ์เริ่มสัญญาณธรรมดา (None - Code Signal) ติดตั้งไว้บริเวณเดียวกันกับอุปกรณ์แจ้งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งไว้บริเวณสำนักงานนิติบุคคล ฯ ห้องพักทุกห้อง ห้องเครื่องไฟฟ้า โรงจอดรถรับ บันได 2 บันได / อาคาร ห้องจดหมาย</p>	<p>งานเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พีวีรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*</p>

ผู้
พิจารณาลงชื่อ



(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องปั๊มสุระว่ายนํ้า และบริเวณทางเดิน</p> <p>(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Head Detector) ติดตั้งไว้บริเวณห้องครัวของห้องพักทุกห้อง ห้องเครื่องปั๊มนํ้า ห้องที่กลุ่มผลประโยชน์ ห้องออกกำลังกายและห้องซักกรีต</p> <p>2) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) เป็นเครื่องดับเพลิงเคมี ชนิด A-B-C ขนาดความจุ 10 ปอนด์ จำนวน 2 ถัง/ชั้น ทั้ง 2 อาคาร ตำแหน่งการติดตั้งถึงดับเพลิงอยู่ในตู้ดับเพลิง (FHC) สูงกว่าพื้นไม่เกิน 1.5 เมตร</p> <p>3) เครื่องส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) จะใช้แบบเตอร์ชนิดชาร์จได้เพื่อเป็นเครื่องจ่ายไฟภายในตัวในขณะเกิดเพลิงไหม้ สามารถใช้งานได้นาน 2 ชั่วโมง / ครั้ง มีตำแหน่งการติดตั้งบริเวณลิฟท์และบันได บริเวณทางเดิน ห้องนํ้ารวม ห้องเครื่องปั๊ม ห้องเครื่องไฟฟ้า และห้องต้อนรับ</p> <p>4) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign) เป็นป้ายเรืองแสงขนาดตัวอักษร 10 เซนติเมตร โดยจะใช้แบบเตอร์ชนิดชาร์จได้ เป็นเครื่องจ่ายไฟภายในขณะเกิดเพลิงไหม้สามารถใช้งานได้นาน 2 ชั่วโมง / ครั้ง ติดตั้งชั้นละ 4 ชุด อยู่บริเวณทางเดิน 2 ชุด หน้าบันไดหลัก 1 ชุด และหน้าบันไดหนีไฟ 1 ชุด ทั้ง 2 อาคาร</p>	

พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอพิวราล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ติดคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พีวีรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 22.94 เมตร เป็นทัศนียภาพที่แตกต่างไปจากเดิม ทำให้สุนทรียภาพเสียไป ที่ปรึกษาได้เพิ่มเติมการประเมินผลกระทบจากฝุ่นละอองจากการเผาของงานสถานที่อยู่ในใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยจากการสำรวจรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบงานปนสถานที่ประกอบกิจกรรมทางศาสนา เช่น การเผาพ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ ฼าปนสถานวัดคงทองเปิด และ฼าปนสถานชุมชนดอยพระบาท ซึ่งจะเป็ปัญหาส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม และสร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อประชาชนที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียง จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ต้ง	<p>5) ข้ายอกขึ้น เป็นป้ายพลาสติกตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งไว้บริเวณหน้าบ้านแต่ละหลัก</p> <p>6) บันไดหนีไฟ จัดให้มีบันไดหนีไฟจำนวน 2 แห่ง รวมบันไดหลักด้วยอยู่บริเวณปลายอาคารและด้านข้างอาคาร เป็นบันไดที่มีระบบระบายอากาศแบบธรรมชาติจัดให้มีช่องเปิดออกนอกตัวอาคาร</p> <p>1. ความคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ โดยลักษณะอาคารที่ ผู้ออกแบบได้ออกแบบไว้เป็นสีเทาเข้มน้ำตาล-เทา ให้มี ความกลมกลืนกับอาคารรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นที่ ให้ความร่มรื่นและสวยงาม</p> <p>3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ (รูปที่ 6)</p>	<p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและการง่างต้นไม้ หากพบว่า มีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</p> <p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พีวีรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*</p>

ชื่อ
พวรรธนา
จำกัด

ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทเซอร์วิซ โซลูชัน จำกัด

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนกรีต ขยาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการกับผังเมืองรวมเมืองเชียงราย พ.ศ. 2550 พบว่ามีการกำหนดที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย หมายเลข 11.1 ถึงหมายเลข 11.25 มีการกำหนดใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทยไว้ในผังเมืองรวมเมืองเชียงราย 2 บริเวณ (สีน้ำตาลอ่อน) คือ หมายเลข 1 บริเวณพื้นที่ภายในเขตวงเมือง (กำแพงเมือง-คูเมืองเชียงราย) และหมายเลข 2 บริเวณชุมชนสันโค้งน้อย</p> <p>โครงการได้เล็งเห็นความสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทยทั้ง 2 บริเวณนี้ จึงประเมินผลกระทบจากโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อความสง่างามมุมมองด้านสังคม ความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินที่สุขภาพรวมถึงความเป็นส่วนตัว และมุมมองด้านศิลปวัฒนธรรมของพื้นที่ประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทยที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ชุมชนสันโค้งน้อย</p> <p>1) ด้านความสง่างามของพื้นที่ชุมชนสันโค้งน้อย พื้นที่ชุมชนสันโค้งน้อยอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ</p>		

บริษัท พิวรรธนา จำกัด
ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
ตุลาคม 2558

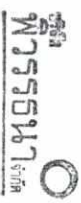


ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท นวัตกรรมสิ่งแวดล้อม โคลูชัน จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พีวอร์ธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประมาณ 1.7 กิโลเมตร และบริเวณระหว่างพื้นที่โครงการกับเขตพื้นที่ชุมชนสันโค้งน้อย ตามแนวถนนพหลโยธิน มีต้นไม้และอาคารพาณิชย์สูงประมาณ 1-3 ชั้น บดบังสายตา โครงการเป็นอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.94 เมตร ประกอบกับระยะทางอยู่ค่อนข้างไกลความสูงของอาคารโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อความสูงของพื้นที่ชุมชนสันโค้งน้อย ดังนั้นจึงคาดว่าค่าประเมินการของโครงการจะส่งผลกระทบต่อความสูงของพื้นที่ชุมชนสันโค้งน้อยในระดับต่ำ</p> <p>2) ด้านทัศนียภาพ</p> <p>ชุมชนสันโค้งน้อยอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.7 กิโลเมตร บริเวณระหว่างพื้นที่โครงการกับเขตพื้นที่ชุมชนสันโค้งน้อย ตามแนวถนนพหลโยธิน มีต้นไม้และอาคารพาณิชย์สูงประมาณ 1-3 ชั้น บดบังสายตา ประกอบกับระยะทางอยู่ค่อนข้างไกล โดยเมื่อมองจากพื้นที่ชุมชนสันโค้งน้อยมายังโครงการไม่สามารถมองเห็นโครงการได้ และเมื่อมองจากโครงการเข้าสู่พื้นที่ชุมชนสันโค้งน้อยจะมองเห็นเช่นกัน ดังนั้นจึงคาดว่าค่าประเมินการของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพต่อพื้นที่ชุมชนสันโค้งน้อย</p>		



นางสาวพรชรีน เตียวแก้ว
 (นางสาวพรชรีน เตียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558



นางเรืองเดช วรรณศรี
 (นายเรืองเดช วรรณศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชัน จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ด้านศิลปวัฒนธรรม</p> <p>เพื่อให้มีลักษณะสอดคล้องกับความเป็นสถาปัตยกรรมท้องถิ่นในพื้นที่ โครงการออกแบบสวนตกแต่งอาคารโครงการให้มีลวดลายกลมกลืนกับเอกลักษณ์ท้องถิ่น ซึ่งประยุกต์มาจากอาคารเรือนไม้พื้นเมืองล้านนา และให้มีลักษณะคล้ายยุงข้าว สำหรับสีและวัสดุที่นำมาใช้จะให้มีลักษณะที่แสดงถึงอิฐและเรือนไม้ตุ๊กตาเก๋เหนือ ดังนั้นจึงคาดการณ์การของโครงการจะส่งผลกระทบต่อ</p> <p>4) ด้านสังคม</p> <p>การเกิดขึ้นของโครงการก่อให้เกิดความเป็นสังคมเมือง เนื่องจากมีการอยู่รวมกันของประชากรเป็นจำนวนมาก แต่ผู้อยู่อาศัยไม่โครงการส่วนหนึ่งเป็นคนในท้องถิ่นอยู่ชนเมืองหรือไหลออกไปเข้ามาทำงาน ในเมือง และอีกส่วนหนึ่งเป็นนักท่องเที่ยวที่จะเข้ามาพักในช่วงเทศกาลหรือวันหยุดต่าง ๆ ซึ่งโดยปกติจังหวัดเชียงรายมีนักท่องเที่ยวที่เข้ามาเที่ยวและพักค้างแรมอยู่แล้ว จึงคาดว่า การเกิดขึ้นของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ดังกล่าวในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชชีนอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5) ความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>การดำเนินโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ประเภทอาคารชุดพักอาศัย) ดังนั้นคาดว่าจะมีผลกระทบในระยะก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ ส่วนในระยะดำเนินการนั้นเนื่องจากพื้นที่ชุมชนใกล้เคียงน้อย อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.7 กิโลเมตร ประกอบกับการมีลักษณะเป็นที่พักอาศัยซึ่งต้องมีการควบคุมอยู่แล้วจึงมีผลกระทบในช่วงดำเนินการน้อยมาก</p> <p>6) ด้านความเป็นส่วนตัว</p> <p>ชุมชนใกล้เคียงน้อย อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.7 กิโลเมตร และบริเวณระหว่างพื้นที่โครงการกับเขตพื้นที่ชุมชนใกล้เคียงน้อย ตามแนวถนนพหลโยธิน มีต้นไม้และอาคารพาณิชย์สูงประมาณ 1-3 ชั้น บดบังสายตา โครงการเป็นอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.94 เมตร โดยเมื่อมองจากพื้นที่ชุมชนใกล้เคียงน้อยมายังโครงการไม่สามารถมองเห็นโครงการได้ และเมื่อมองจากโครงการเข้าสู่พื้นที่ชุมชนใกล้เคียงน้อยจะไม่เห็นเช่นกัน จากตำแหน่งที่ตั้งกล่าวโครงการไม่ได้ติดต่อกับพื้นที่ชุมชนใกล้เคียงและมีสวนใด</p>		



ชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558



ชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโตน ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของอาคารโครงการที่จะกระทบต่อความเป็นส่วนตัว ตั้งนั้นจึงคาดว่าอาคารดำเนินการของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของพื้นที่ชุมชนนั้นซึ่งน้อย ถึงแม้โครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ชุมชนนั้นซึ่งน้อย พื้นที่ชุมชนนั้นน้อย ด้านศิลปวัฒนธรรม ด้านสังคม และด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินในระดับต่ำ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. จัดให้มีมาตรการลดเสียงความเสียหายต่อชุมชน อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการใน ระยะก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะทำการแจ้งผู้พักอาศัยที่ อาคารบ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และ อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคาร โครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับร้องทุกข์ที่ได้รับผลกระทบสามารถ ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้ รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของ โครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้	- ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*
4.7 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	- ในช่วงการดำเนินการมีอาคารที่มีความสูง 22.94 เมตร อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและ ทิศทางลมได้		

ผู้
พิวรรธนา

ลงชื่อ.....

(ลายเซ็น)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(ลายเซ็น)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะตราคดีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงแก้ไข</p> <p>ฉนวนดบังทิศทางการลม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงหากถูกบดบังทิศทางลม จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ 3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้ายโฆษณา เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามมีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะตราคดีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงแก้ไข 	

ผู้รับ
พิวรรธนา จำกัด

ลงชื่อ



(นางสาวพัชริน เจียวนแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทโซล โซลูชัน จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การสื่อสาร	- ในช่วงการดำเนินการมีอาคารที่มีความสูง 22.94 เมตร จำนวน 4 อาคาร อาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการสื่อสารกับอาคารโดยรอบได้	<ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 200 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรศัพท์จากอาคารโครงการ หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ถูกบดบังคลื่นสัญญาณโทรศัพท์จากตัวอาคาร โครงการ จะรับผิดชอบโดย ติดตั้งงานดาวเทียมเพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ 3. ดำเนินการปรับงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีงานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วโดยโครงการจะทำหน้าที่แจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรศัพท์นั้นจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และจะต้องปรับงานรับสัญญาณดาวเทียมให้แล้วเสร็จก่อนก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับร้องขอให้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 4. จัดให้มีมาตรการลดเสียงความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะทำการแจ้งผู้พักอาศัยที่ 	

ผู้รับ
พิวรรณา
 จำกัด

ลงชื่อ.....


(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....


(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชัน จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน	<ul style="list-style-type: none"> - ประชาชนมีข้อกังวล ดังนี้ 1.พื้นที่ขั้วดิน - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองที่กระจาย - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น 	<p>อาคาร/บ้านพักอาศัยที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยบริษัท พิวรรณา จำกัด จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการต่อไปทันทีหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับ ความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ (บริษัท พิวรรณา จำกัด) โดยมีกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการแล้ว</p> <p>5. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะตราสัญญาบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงแก้ไข</p> <p>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่จอดรถให้ชัดเจน</p> <p>2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ใน พื้นที่โครงการ ทั้งหมด 273 คัน แบ่งเป็น เฟส 1 จำนวน 137 คัน และ เฟส 2 จำนวน 136 คัน ซึ่งมากกว่าที่กฎหมายกำหนด</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ต่ออยู่เสมอ - ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอไม่นำไปจอด



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงต่าเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดการจราจรคับคั่ง/ติดขัด - เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อย - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป - ตัวอาคารโครงการทับบังแสงและทิศทางลม <p>2. ประชาชนในรัศมี 200 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้เกิดอุบัติเหตุ - ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป <p>3. ประชาชนในรัศมี 200 - 1,000 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้เกิดอุบัติเหตุ 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่รับผิดชอบประเมินเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ขับขี่ - ออก โครงการ 4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ รักษาภาวะเรียบร้อยในการจราจรอย่างเคร่งครัดและหลีกเลี่ยงในการเดินทางออกจากโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ให้บริการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ขับขี่ - ออก โครงการ 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เฟส 1 ทั้งหมด 1,484.43 ตารางเมตร และ เฟส 2 ทั้งหมด 1,667.35 ตารางเมตร 7. จัดภูมิสถาปัตยกรรม ต้นสนามหญ้า และไม้พุ่มต่าง ๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้นและมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตัดแต่งกิ่งไม้เป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง 8. จัดให้มีห้องรวบรวมมูลฝอยของทุกชั้น ทุกอาคาร ทั้ง 2 เฟส อยู่บริเวณส่วนกลางอาคาร แสงแดดตำแหน่งห้องพุ่มฝอยแต่ละชั้น โดยภายในมีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็นแต่ละประเภท ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 150 ลิตร จำนวน 2 ถัง กักเก็บได้นาน 1.74 วัน 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>กิตติขบวนณน</p> <p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*</p>

พิวรรธนา
จำกัด

ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนทอรัล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตึกคอนโด ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>- ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป</p> <p>- ตัวอาคารบดบังแสงและทิศทางลม</p> <p>4. พื้นที่อ่อนไหว ในรัศมี 1 กิโลเมตร</p> <p>- ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <p>- ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ</p> <p>- ทำให้เกิดปัญหามลพิษทางอากาศ</p> <p>- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>- ทำให้เกิดปัญหามลพิษ/ความสกปรกมากขึ้น</p> <p>- ทำให้การจราจรคับคั่งติดขัด</p> <p>- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</p> <p>- ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป</p> <p>- ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นตัวถังกับการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้มีความเพียงพอ</p>	<p>- ฝังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ขนาดความจุ 100 ลิตร จำนวน 1 ถึงกักเก็บได้นาน 1.23 วัน</p> <p>- ฝังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถึงกักเก็บได้นาน 6.17 วัน</p> <p>- ฝังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถึงกักเก็บได้นาน 6.17 วัน</p> <p>- โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำการคัดแยกและเก็บมูลฝอยทุกวันโดยนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักรวมของแต่ละเฟส</p> <p>9. โครงการจัดให้มีห้องพักรวมของ 2 แห่ง เฟส 1 ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของอาคาร A ของเฟส 1 และเฟส 2 ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของอาคาร A เฟส โดยจัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปเก็บโดยภายในห้องพักมูลฝอย ซึ่งจะแบ่งเป็น 3 ห้อง ได้แก่ ห้องพักรวมมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักรวมมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักรวมมูลฝอยทั่วไป (สำหรับมูลฝอยอันตรายจะจัดไว้ในห้องพักรวมมูลฝอยทั่วไป) มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ห้องพักรวมมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความกว้าง x ยาว 2.5 x 3.0 เมตร - ความสูงกักเก็บ 1.5 เมตร - ความจุของห้องพักรวม 11.25 ลูกบาศก์เมตร 	

นางสาว พิวรรณา

ลงชื่อ



(นางสาวพัชริน เตียอแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมคเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความกว้าง x ยาว 1.0 x 3.0 เมตร - ความสูงเท่ากับ 1.5 เมตร - ความจุของห้องพักมูลฝอย 4.50 ลูกบาศก์เมตร <p>(3) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความกว้าง x ยาว 1.5 x 3.0 เมตร - ความสูงเท่ากับ 1.5 เมตร - ความจุของห้องพักมูลฝอย 6.75 ลูกบาศก์เมตร <p>10. บริเวณพื้นที่ห้องพักมูลฝอย ต้องจัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างขยะไปบำบัดก่อนระบายสู่ถนนการจราจร</p> <p>11. การลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิดดังนี้</p> <p>11.1 รมรงคิให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้</p>	

พัรวรรณา

ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท นนทเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาจากการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตีคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 หม้อแปลงไฟฟ้า	โครงการจะใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงราย เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง และเพื่อส่องสว่างในเวลากลางคืนซึ่งคาดว่าจะเป็นการใช้พลังงานไฟฟ้าในปริมาณที่ไม่มากนัก และติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว ดังนั้นผลกระทบเรื่องความไม่เพียงพอในการใช้ไฟฟ้าของชุมชนและการให้บริการ อันเนื่องจากการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง เป็นตัน</p> <p>11.2 ประชาสัมพันธ์ รมรงค์ให้ผู้ที่พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่แต่ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนี้ต้องรณรงค์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>11.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์หมดอายุการใช้งาน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรณา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*</p>
		<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการติดตั้งให้ถูกต้องตามมาตรฐาน 2. ตรวจสอบสายล่อฟ้าแรงสูง dropout พิ่วส์ลิตซ์แรงต่ำให้อยู่ในสภาพครบถ้วนและขนาดถูกต้องตามปกติ 3. ตรวจสอบที่ตัดความชื้นโดยสังเกตที่สีของ Silica gel ถ้าเป็นสีชมพูแสดงว่าเสื่อมสภาพ ต้องเปลี่ยนใหม่ 4. ตรวจสอบหัวต่อที่บวมหรือเปลี่ยนไม่ให้ความปลอดภัย 5. ตรวจสอบสีของหม้อแปลงทั้งหมดเพื่อป้องกันน้ำมันหม้อแปลงไหลซึมออกมา 6. ตรวจสอบระดับน้ำมันที่ถังอะไหล่ 	



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชชีนอล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตัดคอนกรีต ฮาย 2 ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.10 ปัญหาเรื่องเรียน	ชุมชนโดยรอบโครงการอาจมีข้อร้องเรียนเนื่องจากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	7. ตรวจสอบการवादต่าง ๆ ของหม้อแปลงและระบบป้องกันให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน 8. ตรวจสอบขนาดสายแรงต่ำและจำนวนสายที่ออกจากบุงซึ่งแรงต่ำถึงพีวส์แรงต่ำ 9. ตรวจสอบคานะร่องน้ำหม้อแปลงให้อยู่ในสภาพที่แข็งแรงรองรับน้ำหนักหม้อแปลงได้อย่างเสมอ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดของโครงการที่ตรวจสอบกลุ่มรับความคิดเห็นเบื้องต้น 1 ครั้งตลอดการเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบบริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้ใช้ขอ

- หน่วยงานที่ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม คือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงราย และสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย

พิวรรธนา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตี คอนโด ฮาย 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเชียงราย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบสภาพของร่องรอบโครงการและบริเวณรอบอาคารให้อยู่ในสภาพที่ดี	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท พีวีรธนา จำกัด
2. ทรัพยากรดิน - การพังทลายของดิน	- แนวรั้วโดยรอบโครงการ - บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินของโครงการ - บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ	- ตรวจสอบสภาพแนวกำแพงกันดินและค้ำยันให้มั่นคงแข็งแรงและไม่ชำรุด - ตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้าง - รั้วโดยรอบโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีวีรธนา จำกัด
3. คุณภาพน้ำทิ้ง	- น้ำทิ้งบริเวณบ้านพักคนงานโดยการตรวจวัดคุณภาพน้ำ	- ความเป็นกรด-ด่าง(pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไนโตรเจนแอมโมเนีย(NH ₃ & Grease) - ปริมาณecal Coliform Bacteria - TKN - Sulphide	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท พีวีรธนา จำกัด
4. อากาศ	- พริกษณเขี้ยวส์(เอพาร์ตเมนต์) รูปที่ 8 - โรงเรียนเทศบาล 4 สันป่าก่อ รูปที่ 8	1. ผู้ละออง แบ่งเป็น 1) PM ₁₀ 2) TSP	- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีวีรธนา จำกัด

บริษัท พีวีรธนา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรชรีน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตี คอนโด ฮาย 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง)
 โดยโครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบาย
 และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเชียงราย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. เสียง	- พรหมเมย์(อพาร์ทเมนท์) 8 - โรงเรียนเทศบาล 4 สันป่าก่อ 8	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	- ตรวจสอบทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พิวรรธนา จำกัด
		- ตรวจสอบด้วยเครื่องวัดระดับเสียง -	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พิวรรธนา จำกัด
6. การสั่นสะเทือน	- พรหมเมย์(อพาร์ทเมนท์) 8 - โรงเรียนเทศบาล 4 สันป่าก่อ 8	- ตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องมือวัดแรงสั่นสะเทือน	- ตรวจสอบทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พิวรรธนา จำกัด
7. การใช้ไฟฟ้า	- ถึงสำรวจใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ในที่พักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ในถังใช้งานดีดี ไม่มีการรั่วซึมหรือชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พิวรรธนา จำกัด
8. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของ - รางระบายน้ำชั่วคราว ในพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ผู้รับ
พิวรรธนา จำกัด

ลงชื่อ.....

(ลายเซ็น)

(นางสาวพชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตี คอนโด ฮาย 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงก่อสร้าง) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และสามารถติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเชียงราย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. ชยะมูลฝอย	- ถึงขยะรวมของโครงการ	- ความเพียงพอของถังรองรับ - สภาพของถังรองรับ		- บริษัท พีวีรธนา จำกัด
10. การใช้ไฟฟ้า	- หม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว - อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ความเพียงพอของไฟฟ้า (สถิติการเกิดไฟตกหรือดับ) - ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีวีรธนา จำกัด
11. การป้องกันอุบัติเหตุ	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง	- ความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีวีรธนา จำกัด
12. ความปลอดภัยสาธารณะ	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง	- การเชื่อมต่อของระบบไฟฟ้า - ตรวจสอบระบบเบรคประวัตติของคานงานให้ตรงกับคานงานที่ทำงานจริง - ตรวจสอบปัญหาจากคานงาน ได้แก่ การทะลุและวิาท อาชญากรรม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท พีวีรธนา จำกัด
13. สภาพเศรษฐกิจสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	- บ้านเรือนหรืออาคารที่อยู่ติดและห่างจากโครงการออกไป 200 เมตร - กล้องรับร่องเรียน	- สอบถามและสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนที่อาจได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ - ตรวจสอบการแจ้งเรื่องร้องเรียน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีวีรธนา จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท พีวีรธนา จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ

- หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม คือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงราย

- ระยะเวลาก่อสร้าง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม

บริษัท
พีวีรธนา
จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พีวีรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตี คอนโด ฮาย 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเชียงราย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 4 บ่อ ก่อนระบายออกจากรถการ	<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด – ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไนโตรเจนแอมโมเนีย - (Oil & Grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล Coliform Bacteria - TKN - Sulfide 	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือ นิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*
2. จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลกระทบระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555		<ol style="list-style-type: none"> 1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของโครงการ(ลบ.ม) 3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม) 4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย(ระบาย/ไม่ระบาย) 5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบน้ำ(ปกติ/ผิดปกติ) 	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามแบบ ทส 1 และรายงานผลทุกเดือนตาม แบบ ทส 2	บริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือ นิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*

ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย

(Signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด
ตุลาคม 2558



(Signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตี คอนโด ฮาย 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ) โดยโครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเชียงราย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี(ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบลม(ปกติ/ผิดปกติ) 7) ปริมาณส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 		
	3. ป่อเกรอะ ระบบท่อระบายน้ำและบ่อตกขยะ	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณตะกอนในบ่อเกรอะ หากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของถัง ให้สู้ออกทันที - สภาพการใช้งานและรอบรั้วบริเวณแนวท่อระบายน้ำ - ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่อตกขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตัดออกทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	บริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*
2. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความสะอาดของท่อระบายน้ำ โดยวิธีตรวจสอบความเร็วการไหลในท่อระบายน้ำ 	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบ	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย	- สภาพพร้อมใช้งานเสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*

ชื่อ
พิวรรธนา
ชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นางสาวพริน เขียวแก้ว)

ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ชื่อ.....

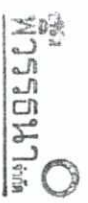
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ซี คอนโด ฮาย 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ) โดยโครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเชียงราย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
สัญญาณเตือนภัย	- อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ - จุดรวมพล และการฝึกซ้อมการอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- ไม่มีการซ้อมหรือมีส่วนประกอบอื่นขาดหาย - ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้ ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือ นิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*
4. การจัดกิจกรรมรณรงค์ประชาสัมพันธ์	- ตรวจสอบถึงระยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ไม่มีขยะตกค้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือ นิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*
5. ภูมิประเทศและทัศนียภาพ	- ส่วนพयोของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือ นิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*
6. สระว่ายน้ำ	- บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำโครงการ	- ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงการและการรั่วซึมบริเวณตัวสระ ตรวจสอบอุปกรณ์เบาะนั่งในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือ นิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*



นางสาว

พัชรินทร์ เขียวแก้ว

(นางสาวพัชรินทร์ เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



นาง

วรงค์ วรรณศรี

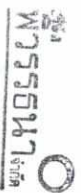
(นายวรงค์ วรรณศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตี คอนโด ฮาย 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเชียงราย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6.2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำของโครงการ - จุดที่ลึกสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	<ul style="list-style-type: none"> - PH - Free Chlorine - Combine Chlorine - Alkalinity - Calcium hardness - Cyanuric acid - Chloride - Ammonia - Nitrate - Escherichia coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform 	<ul style="list-style-type: none"> - วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	บริษัท พิวรรณา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*
6.3 การติดตามตรวจสอบอุปกรณ์	- อุปกรณ์ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ - ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่างๆ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	บริษัท พิวรรณา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกซ์เซอร์วิส โซลูชัน จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย (ช่วงดำเนินการ) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเชียงราย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่างๆ	- ไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสะพาน	- ตรวจสอบการทำงานและความสว่างของหลอดไฟให้อยู่ในสภาพที่ต่ออยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*
7. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรองและสายไฟ	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต	- 6 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลา เวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*
8. การจราจร	- สัญลักษณ์การจราจร - ช่องจอดรถยนต์	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมองเห็นได้ชัดเจน - ตรวจสอบเส้นแบ่งช่องจราจรให้ชัดเจน - ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางช่องจอดรถยนต์ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานให้สามารถใช้งานได้ดีเสมอ	- 6 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลา เวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้วแต่กรณี*

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท พิวรรธนา จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบ

- หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม คือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงราย และสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย

พิวรรธนา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พิวรรธนา จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

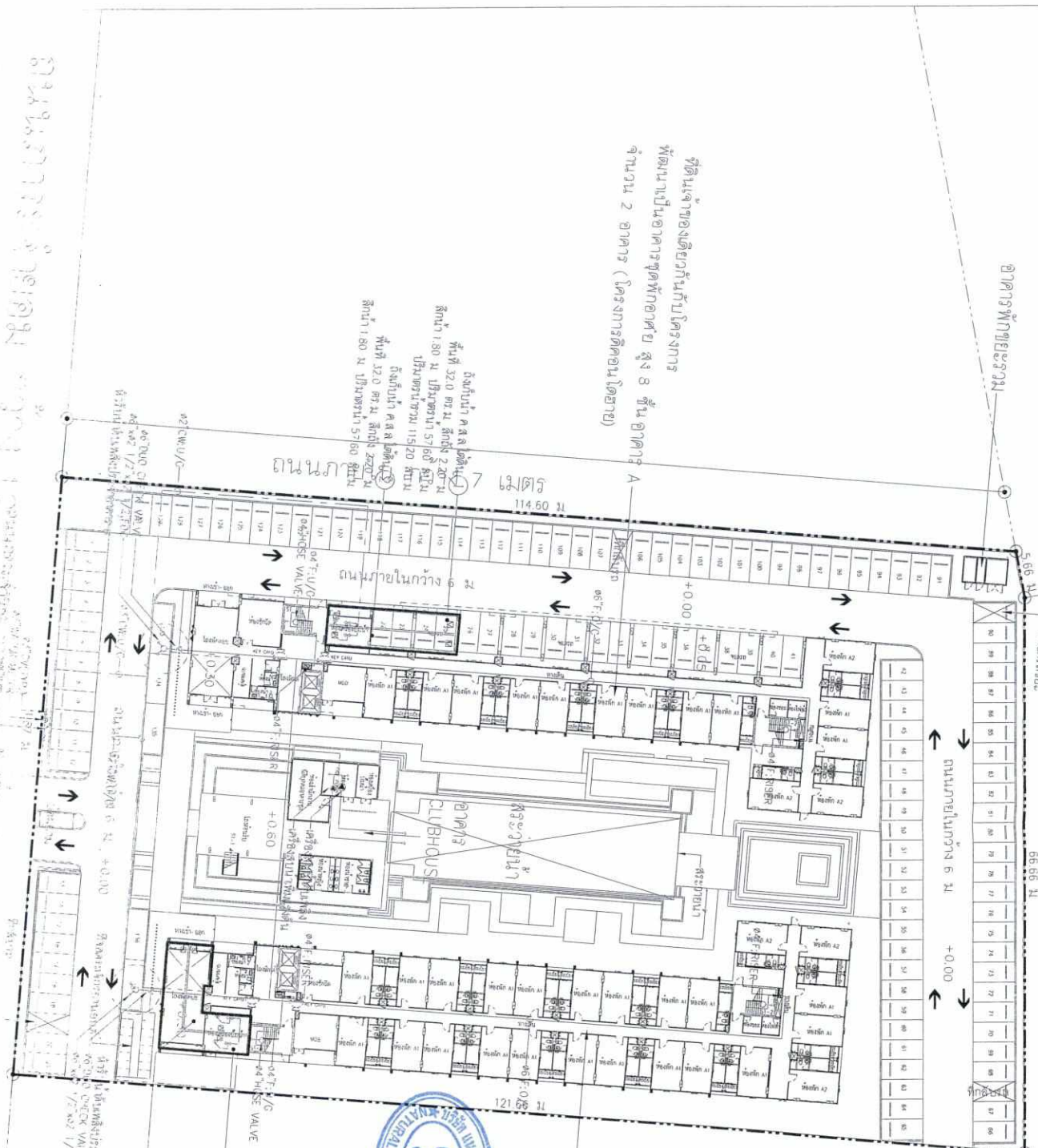
ตุลาคม 2558

อาคารพาณิชย์

อาคารพาณิชย์

อาคาร B

ที่ดินเจ้าของติดกับกับโครงการ
พัฒนาเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น อาคาร
จำนวน 2 อาคาร (โครงการคอนโดโนบาย)



(นายไชยพรรณ วุทธิชัย)
สถาปนิก 2558



นางสาวพัชริน เตียกานัว
วิศวกร 2558

ผู้รับมอบหมายผลงาน บริษัท พวงรุขรนา จำกัด
ศกคตม 2558

ตั้งหน้า ศาลใต้ชั้น 1
พื้นที่ 35.00 ตร.ม. ลึกถึง 2.20 ม.
ลึกหน้า 1.80 ม. ยื่นหน้า 1.60 ตร.ม.
ยื่นหน้า 1.80 ม. ยื่นหน้า 1.40 ตร.ม.
พื้นที่ 43.30 ตร.ม. ลึกถึง 2.20 ม.
ลึกหน้า 1.80 ม. ยื่นหน้า 1.60 ตร.ม.
ยื่นหน้า 1.80 ม. ยื่นหน้า 1.40 ตร.ม.

รูปที่ 3 ตำแหน่งตั้งถนนหน้า เฟส 1

PROJECT
หน้า 2 (1/1)
Design Studio Co., Ltd.
55/11-15/151 The 151st Building
151/151 The 151st Building
151/151 The 151st Building
151/151 The 151st Building

VISAVAPAT CO., LTD.
308/10-11 Ladprao Rd. and 11/11
Klongkum, Bangkok 10240
Tel. 02-2610000 Fax. 02-2610000
www.visavapat.com

MINERVA
ENGINEERING DESIGN
Design & Engineering Consultant
55/11-15/151 The 151st Building
151/151 The 151st Building
151/151 The 151st Building
151/151 The 151st Building

redmond-scope ltd.
55/11-15/151 The 151st Building
151/151 The 151st Building
151/151 The 151st Building
151/151 The 151st Building

PRODUCT NAME
หน้า 2 (1/1)

DATE
SCALE

DATE
SCALE



VISA VAPAT CO. LTD.
 509/11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตวิภาวดี กรุงเทพมหานคร 10150
 โทร. 02-5111111 โทรสาร 02-5111112
 E-mail: info@vissavapat.com

MINERVA
 100/11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตวิภาวดี กรุงเทพมหานคร 10150
 โทร. 02-5111111 โทรสาร 02-5111112
 E-mail: info@minerva.com

GEO
 Design & Engineering Consultant
 100/11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตวิภาวดี กรุงเทพมหานคร 10150
 โทร. 02-5111111 โทรสาร 02-5111112
 E-mail: info@geo.com

redland-escape ltd.
 5095 Kamphaengphet Rd. 10000 Bangkok, Thailand
 Tel: 08602 198 12123
 Fax: 08602 198 214
 E-mail: info@redland-escape.com

ARCHITECTS
 1. วิศวกร
 2. สถาปนิก
 3. วิศวกรโยธา
 4. วิศวกรเครื่องกล
 5. วิศวกรสุขาภิบาล
 6. วิศวกรไฟฟ้า
 7. วิศวกรสิ่งแวดล้อม
 8. วิศวกรจราจร
 9. วิศวกรโยธา
 10. วิศวกรเครื่องกล
 11. วิศวกรสุขาภิบาล
 12. วิศวกรไฟฟ้า
 13. วิศวกรสิ่งแวดล้อม
 14. วิศวกรจราจร

CLIENTS
 1. บริษัท
 2. บริษัท
 3. บริษัท
 4. บริษัท
 5. บริษัท
 6. บริษัท
 7. บริษัท
 8. บริษัท
 9. บริษัท
 10. บริษัท
 11. บริษัท
 12. บริษัท
 13. บริษัท
 14. บริษัท
 15. บริษัท
 16. บริษัท
 17. บริษัท
 18. บริษัท
 19. บริษัท
 20. บริษัท

PROJECT NAME
 1. ถนนวิภาวดีรังสิต (กม. 2)
 2. ถนนวิภาวดีรังสิต (กม. 3)

DATE
 1. 17/11/2558
 2. 17/11/2558
 3. 17/11/2558
 4. 17/11/2558
 5. 17/11/2558
 6. 17/11/2558
 7. 17/11/2558
 8. 17/11/2558
 9. 17/11/2558
 10. 17/11/2558
 11. 17/11/2558
 12. 17/11/2558
 13. 17/11/2558
 14. 17/11/2558
 15. 17/11/2558
 16. 17/11/2558
 17. 17/11/2558
 18. 17/11/2558
 19. 17/11/2558
 20. 17/11/2558

SCALE
 1. 1:100
 2. 1:200
 3. 1:500
 4. 1:1000
 5. 1:2000
 6. 1:5000
 7. 1:10000
 8. 1:20000
 9. 1:50000
 10. 1:100000
 11. 1:200000
 12. 1:500000
 13. 1:1000000
 14. 1:2000000
 15. 1:5000000
 16. 1:10000000
 17. 1:20000000
 18. 1:50000000
 19. 1:100000000
 20. 1:200000000

DRAWING BY
 1. วิศวกร
 2. สถาปนิก
 3. วิศวกรโยธา
 4. วิศวกรเครื่องกล
 5. วิศวกรสุขาภิบาล
 6. วิศวกรไฟฟ้า
 7. วิศวกรสิ่งแวดล้อม
 8. วิศวกรจราจร

TOTAL DRAWING
 1. 1
 2. 2
 3. 3
 4. 4
 5. 5
 6. 6
 7. 7
 8. 8
 9. 9
 10. 10
 11. 11
 12. 12
 13. 13
 14. 14
 15. 15
 16. 16
 17. 17
 18. 18
 19. 19
 20. 20

DATE
 1. 17/11/2558
 2. 17/11/2558
 3. 17/11/2558
 4. 17/11/2558
 5. 17/11/2558
 6. 17/11/2558
 7. 17/11/2558
 8. 17/11/2558
 9. 17/11/2558
 10. 17/11/2558
 11. 17/11/2558
 12. 17/11/2558
 13. 17/11/2558
 14. 17/11/2558
 15. 17/11/2558
 16. 17/11/2558
 17. 17/11/2558
 18. 17/11/2558
 19. 17/11/2558
 20. 17/11/2558

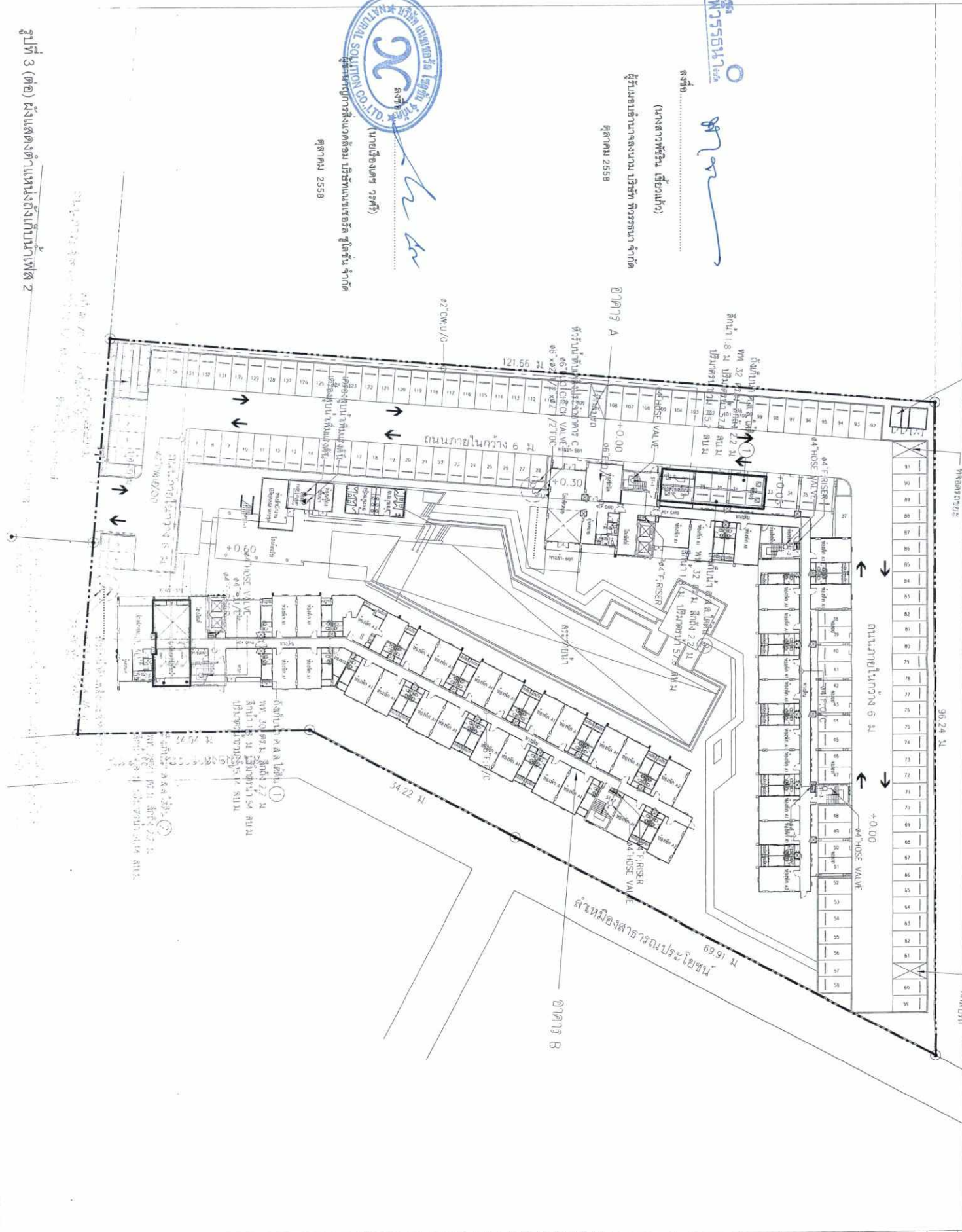
SCALE
 1. 1:100
 2. 1:200
 3. 1:500
 4. 1:1000
 5. 1:2000
 6. 1:5000
 7. 1:10000
 8. 1:20000
 9. 1:50000
 10. 1:100000
 11. 1:200000
 12. 1:500000
 13. 1:1000000
 14. 1:2000000
 15. 1:5000000
 16. 1:10000000
 17. 1:20000000
 18. 1:50000000
 19. 1:100000000
 20. 1:200000000

DRAWING BY
 1. วิศวกร
 2. สถาปนิก
 3. วิศวกรโยธา
 4. วิศวกรเครื่องกล
 5. วิศวกรสุขาภิบาล
 6. วิศวกรไฟฟ้า
 7. วิศวกรสิ่งแวดล้อม
 8. วิศวกรจราจร

TOTAL DRAWING
 1. 1
 2. 2
 3. 3
 4. 4
 5. 5
 6. 6
 7. 7
 8. 8
 9. 9
 10. 10
 11. 11
 12. 12
 13. 13
 14. 14
 15. 15
 16. 16
 17. 17
 18. 18
 19. 19
 20. 20

DATE
 1. 17/11/2558
 2. 17/11/2558
 3. 17/11/2558
 4. 17/11/2558
 5. 17/11/2558
 6. 17/11/2558
 7. 17/11/2558
 8. 17/11/2558
 9. 17/11/2558
 10. 17/11/2558
 11. 17/11/2558
 12. 17/11/2558
 13. 17/11/2558
 14. 17/11/2558
 15. 17/11/2558
 16. 17/11/2558
 17. 17/11/2558
 18. 17/11/2558
 19. 17/11/2558
 20. 17/11/2558

128/139

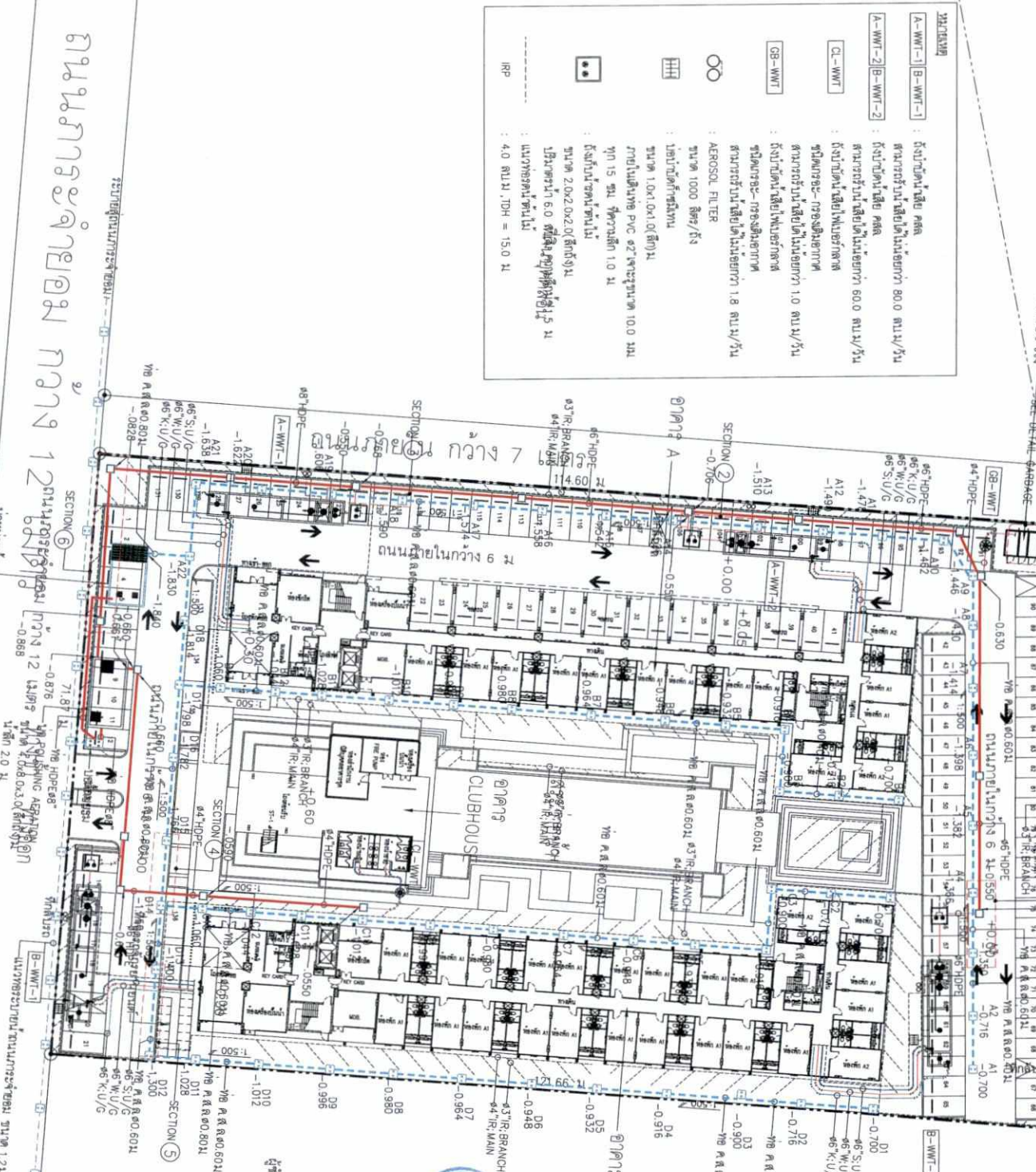


บริษัท วิสาวาปัท จำกัด
 VISA VAPAT CO. LTD.
 (นางสาวพรพรรณ เต็มงาม)
 ผู้ควบคุมงานโครงการ ถนนวิภาวดีรังสิต ช่วงกม. 2
 ตุลาคม 2558

รูปที่ 3 (ต่อ) แผนผังตำแหน่งถนนวิภาวดี 2

อาคารพักอยู่อาศัย

- A-WWT-1** : ถังบำบัดน้ำเสีย คสล.
สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 800 ลิตร/วินาที
- B-WWT-1** : ถังบำบัดน้ำเสีย คสล.
สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 800 ลิตร/วินาที
- A-WWT-2** : ถังบำบัดน้ำเสีย คสล.
สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 600 ลิตร/วินาที
- B-WWT-2** : ถังบำบัดน้ำเสีย คสล.
สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 600 ลิตร/วินาที
- CI-WWT** : ถังบำบัดน้ำเสียแบบลอยตัว
สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1.0 ลบ.ม./วินาที
- GB-WWT** : ถังบำบัดน้ำเสียแบบลอยตัว
สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1.8 ลบ.ม./วินาที
- AG** : AEROSOL FILTER
ขนาด 1000 ลิตร/ถัง
- HH** : รางระบายน้ำ
ขนาด 1.0x1.0x1.0 (ลึก)ม.
- IRP** : รางระบายน้ำ
ขนาด 2.0x2.0x2.0 (ลึก)ม.



รูปที่ 4 ผังระบบบำบัดน้ำโครงการ เฟส 1

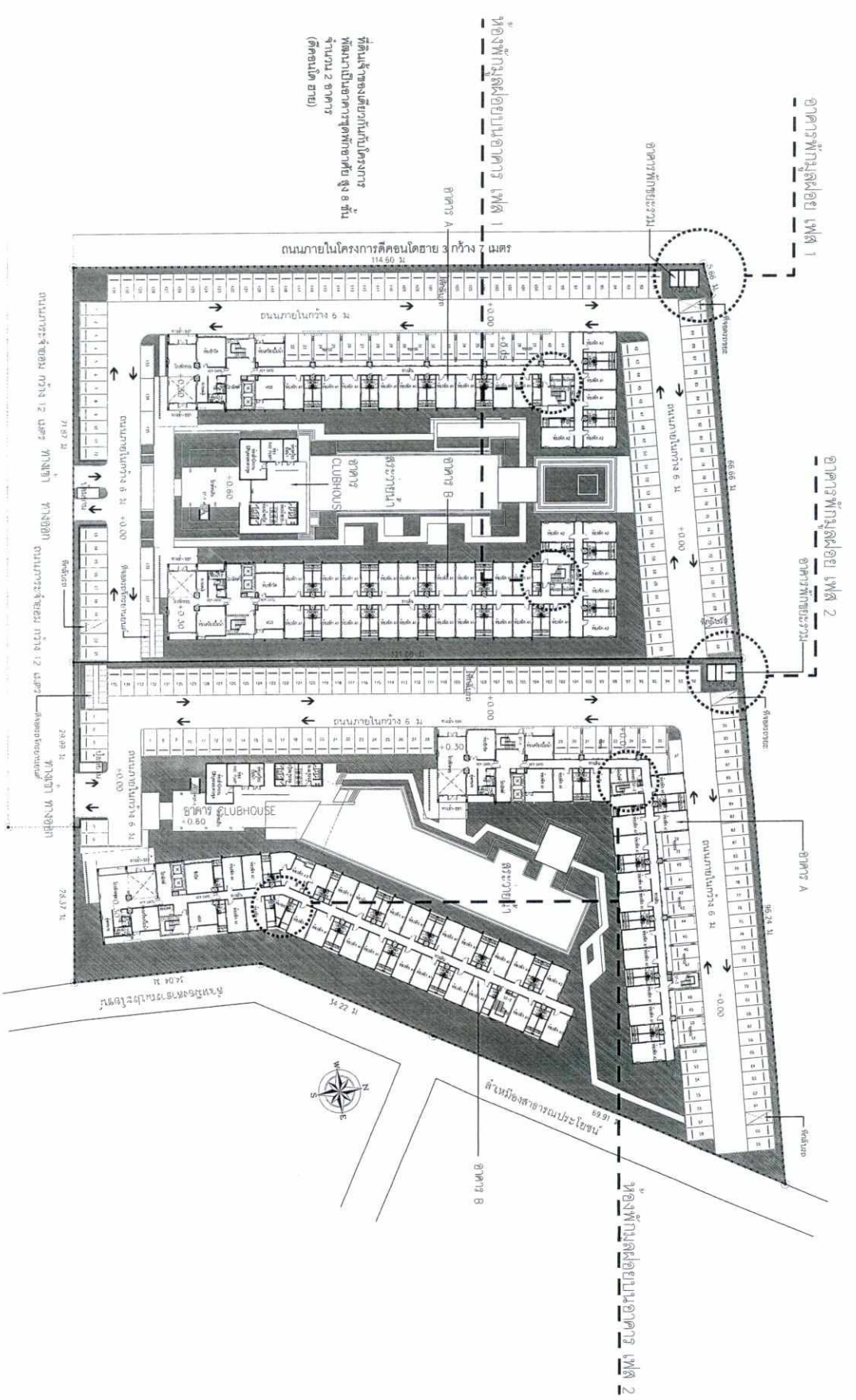
พื้นที่ 4 ผังระบบบำบัดน้ำโครงการ เฟส 1
พื้นที่ 4.0x7.0x2.0 (ลึก)ม.
พื้นที่ 4.0x7.0x2.0 (ลึก)ม.
พื้นที่ 4.0x7.0x2.0 (ลึก)ม.
พื้นที่ 4.0x7.0x2.0 (ลึก)ม.



นางสาวพรวิมล เวียงแก้ว
(นางสาวพรวิมล เวียงแก้ว)
ตำแหน่ง 2558

นางสาวพรวิมล เวียงแก้ว
(นางสาวพรวิมล เวียงแก้ว)
ตำแหน่ง 2558

PROJECT A Multi Phase (PH 1)	
CLIENT VISA VAPAT CO. LTD. 205/10-11/12 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10240	
DESIGN STUDIO GEO ENGINEERING & CONSULTING 101/101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10240	
DESIGNER นางสาวพรวิมล เวียงแก้ว	
DATE 1-5/60	
SCALE 1:500	
PROJECT NAME บ้านพักอาศัย 12 ชั้น	
APPROVED BY (Signature)	
DATE 1-5/60	
PROJECT NAME บ้านพักอาศัย 12 ชั้น	
APPROVED BY (Signature)	
DATE 1-5/60	
PROJECT NAME บ้านพักอาศัย 12 ชั้น	
APPROVED BY (Signature)	
DATE 1-5/60	



ที่ดินสำรองร่วมกับโครงการ
พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ สูง 8 ชั้น
(คือโฉนด ๑๒๖)



ลงชื่อ.....

(นางสาวพรพรรณ เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามของบริษัท พิวรชรณา จำกัด
ศุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศิริ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทเทอร์ริล โซลูชั่น จำกัด
ศุลาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจลงนามของบริษัท พิวรชรณา จำกัด
ศุลาคม 2558

PROJECT

Design Studio Co., Ltd.
10/25 หมู่ 10 แขวงจตุจักร
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10240
Tel: 02-2624227 Fax: 02-26241143
www.designstudio.co.th

VISAVAPAT CO., LTD.
208/10-11 Ladprao Rd. and 11/17
Kongkaew Bangkok Bangkok 10240
Tel: 02-2624227 Fax: 02-26241143
www.visavapat.com

MINERVA
ENGINEERING DESIGN
10/25 หมู่ 10 แขวงจตุจักร
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10240
Tel: 02-2624227 Fax: 02-26241143
www.minerva-engineering.com

GEO
Design & Engineering Consultant
150/15 Ladprao Rd. and 11/17
Kongkaew Bangkok Bangkok 10240
Tel: 02-2624227 Fax: 02-26241143
www.g-engineering.com

redland-escape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd
10260 Kamphaeng Phet
Tel: 02-511-1906 Fax: 02-511-1905
www.redland-escape.com

ARCHITECTS :
redland-escape ltd.

LANDSCAPE :
redland-escape ltd.

MECHANICAL ENG. :
redland-escape ltd.

ELECTRICAL ENG. :
redland-escape ltd.

STRUCTURAL ENG. :
redland-escape ltd.

MECHANICAL ENG. :
redland-escape ltd.

MECHANICAL ENG. :
redland-escape ltd.

MECHANICAL ENG. :
redland-escape ltd.

MECHANICAL ENG. :
redland-escape ltd.

MECHANICAL ENG. :
redland-escape ltd.

MECHANICAL ENG. :
redland-escape ltd.

ตารางแสดงจำนวนและพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	ตามประเภทไม้	จำนวนต้น	พื้นที่ปลูก
1	กระดังงา	6	176.86
2	ชงโค	4	299.51
3	จุกน้ำ	5	70.18
4	การะตองดำ	5	54.68
5	ไม้ตะขุใบปราง	5	36.95
6	มะขอกปราง	5	286.89
	รวม	96	925.07



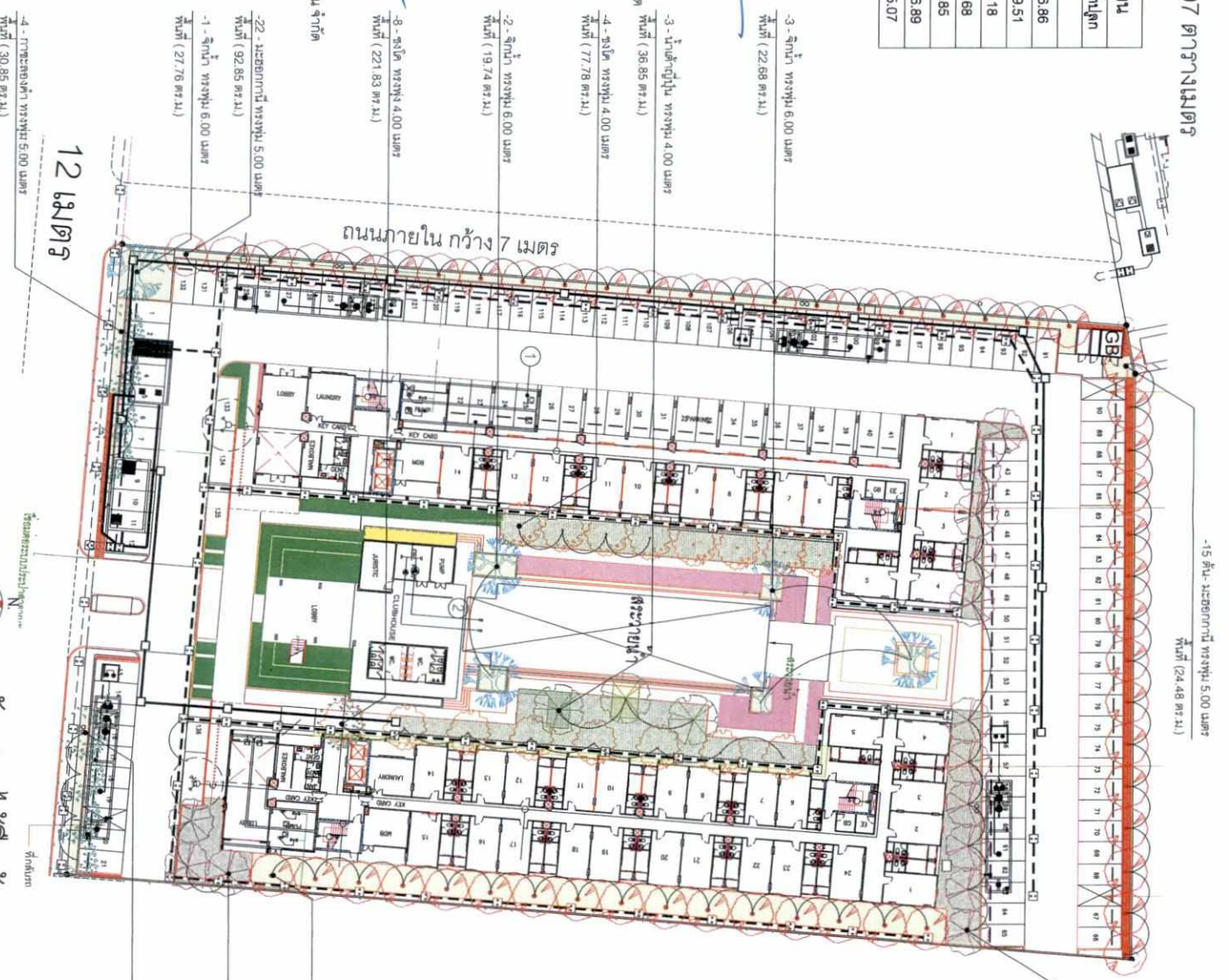
นางสาวพรพรรณ เชื้อชวนท้าว

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท วิสวาท จำกัด
ตุลาคม 2558



(นายเชษฐเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัทแมกเซอรัล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558



-15 - ไม้ตะขอกปราง 5.00 เมตร
พื้นที่ (24.48 ตร.ม.)

-11 - กระดังงา 6.00 เมตร
พื้นที่ (125.78 ตร.ม.)

-16 - มะขอกปราง 5.00 เมตร
พื้นที่ (286.40 ตร.ม.)

-3 - กระดังงา 6.00 เมตร
พื้นที่ (51.08 ตร.ม.)

-4 - การะตองดำ 5.00 เมตร
พื้นที่ (23.83 ตร.ม.)

ผังแสดงไม้ยืนต้น 1:500



PROJECT

VISAVAPAT CO., LTD.
111/111 หมู่ 11 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี
โทรศัพท์ : 02-520-1111 โทรสาร : 02-520-1112
E-mail : visavapat@visavapat.com

MINERVA
STRUCTURAL ENGINEER

GEO
Geotechnical Engineering Consultant

redland-escape ltd
Landscape Architecture & Environmental Design
111/111 หมู่ 11 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี
โทรศัพท์ : 02-520-1111 โทรสาร : 02-520-1112
E-mail : redland@redland-escape.com

PROJECT NAME: ที่ดินเลขที่ 3 พลับ 1

LOCATION: บางนา

OWNER: บริษัท พาราม่า

DESIGNED BY: ทีมสถาปนิก

APPROVED BY:

DATE:

REVISIONS:

DATE:

PROJECT NAME: VISAVAPAT CO., LTD.

APPROVED BY:

DATE:

REVISIONS:

DATE:

SCALE: 1:500

DATE: 1A-02

ตารางแสดงพื้นที่ปลูกฝังและไม้คลุมดิน	
ชนิด	พื้นที่ปลูก(ตร.ม.)
1 ไม้ก	193.34
2 คริสนา	99.63
3 ไม้กว	20.70
4 พลับพลา	64.79
5 หนวดปลาหมึก	44.56
6 พุดซ้อน	45.71
7 ราชองครุ	44.22
8 เศรษฐีเข่ง	98.50
9 ไม้กระดังงา	55.09
10 หญ้าญี่ปุ่น	52.11
รวม	559.36



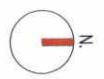
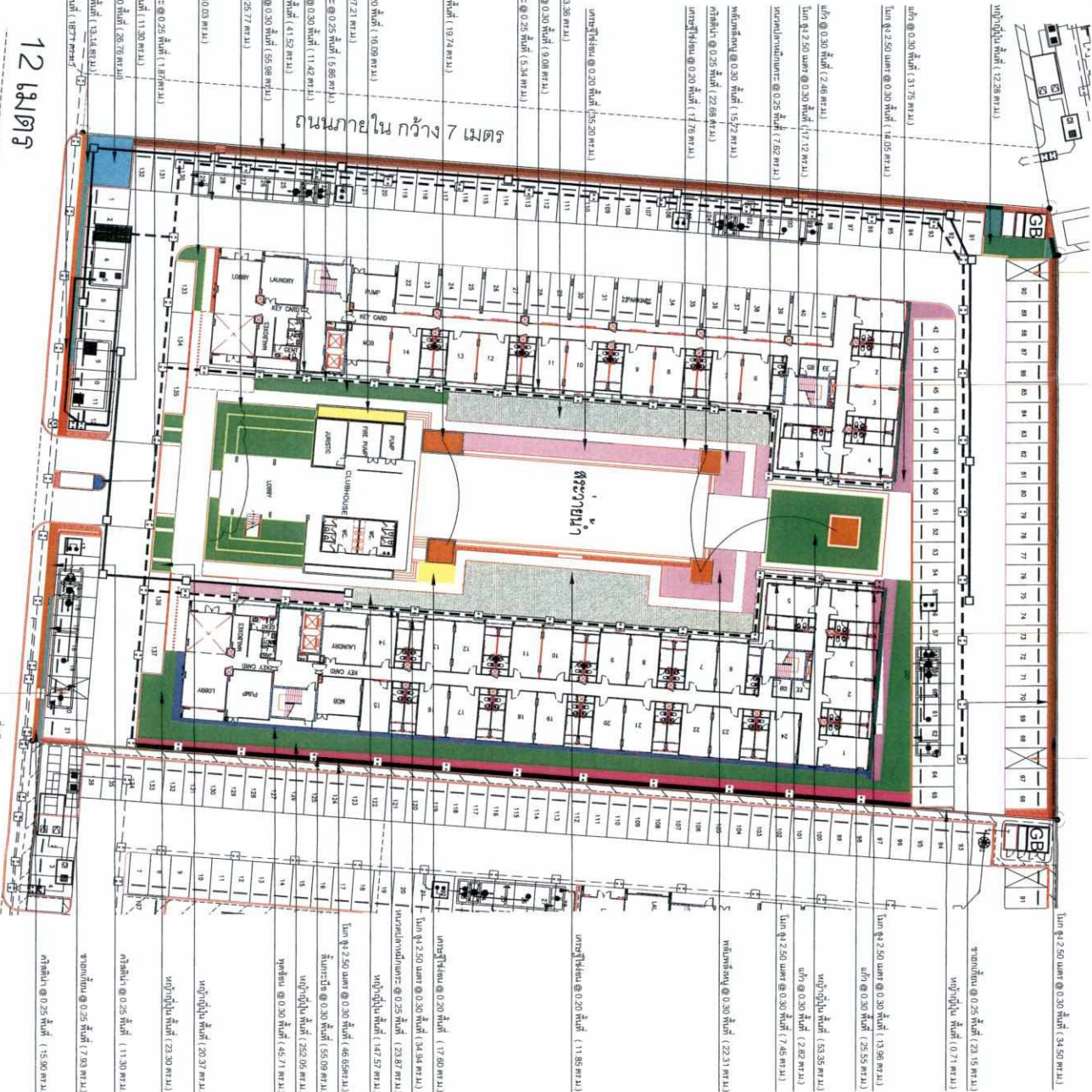
ตั้งชื่อ:
 (นางสาวพรพริน เขื่อนแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท พริชธรธนา จำกัด
 ตุลาคม 2558



(นายเช็งเตช วรศรี)
 ผู้อำนวยการส่วนก่อสร้าง บริษัท บางเขนเรจิสตรี้ จำกัด
 ตุลาคม 2558

รูปที่ 6(ต่อ) ฝั่งแสดงไม้พุ่ม เฟต 1

12 เมตร



ฝั่งแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน
 มาตราส่วน 1:500

PROJECT

YISAVAPAT CO., LTD.
 889/0111, Ladkrabang Rd., Lat Krabang, Bangkok 10520
 Tel: 02-012-0000 Fax: 02-012-11999
 Email: yisavapat@yisavapat.com

MINERVA
 100/101, Ladkrabang Rd., Lat Krabang, Bangkok 10520
 Tel: 02-012-0000 Fax: 02-012-11999
 Email: minerva@minerva.com

landscape id.
 100/101, Ladkrabang Rd., Lat Krabang, Bangkok 10520
 Tel: 02-012-0000 Fax: 02-012-11999
 Email: landscape@landscape.com

ARCHITECTS:
 บริษัท อาริยา จำกัด
 100/101, Ladkrabang Rd., Lat Krabang, Bangkok 10520
 Tel: 02-012-0000 Fax: 02-012-11999
 Email: ariya@ariya.com

DESIGNER:
 บริษัท อาริยา จำกัด
 100/101, Ladkrabang Rd., Lat Krabang, Bangkok 10520
 Tel: 02-012-0000 Fax: 02-012-11999
 Email: ariya@ariya.com

CLIENT:
 บริษัท อาริยา จำกัด
 100/101, Ladkrabang Rd., Lat Krabang, Bangkok 10520
 Tel: 02-012-0000 Fax: 02-012-11999
 Email: ariya@ariya.com

PROJECT NAME:
 โครงการ ตึก 3 พต 1

LOCATION:
 บางเขน

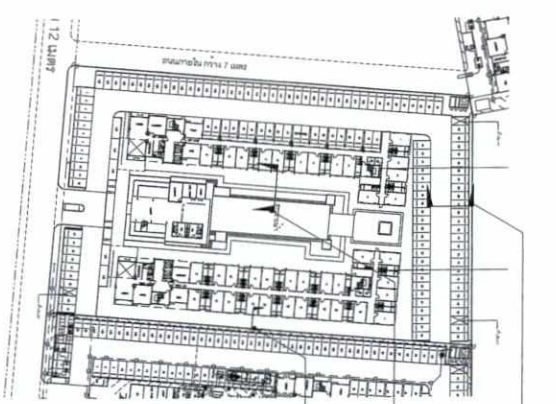
OWNER:
 บริษัท อาริยา จำกัด

DESIGNED BY:
 บริษัท อาริยา จำกัด

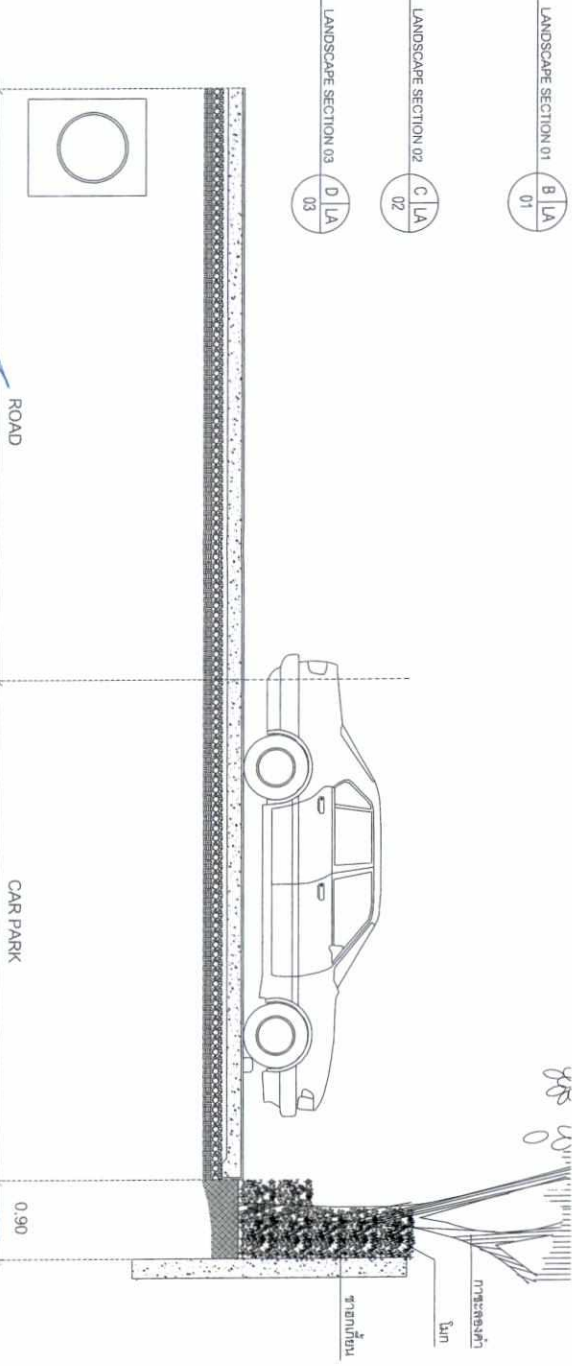
DATE:
 10/10/2018

SCALE:
 1:500

DATE:
 10/10/2018



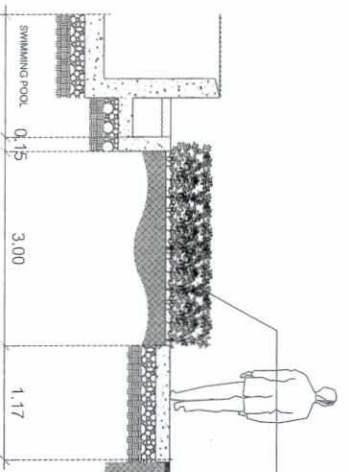
A KEY PLAN
SCALE 1:100



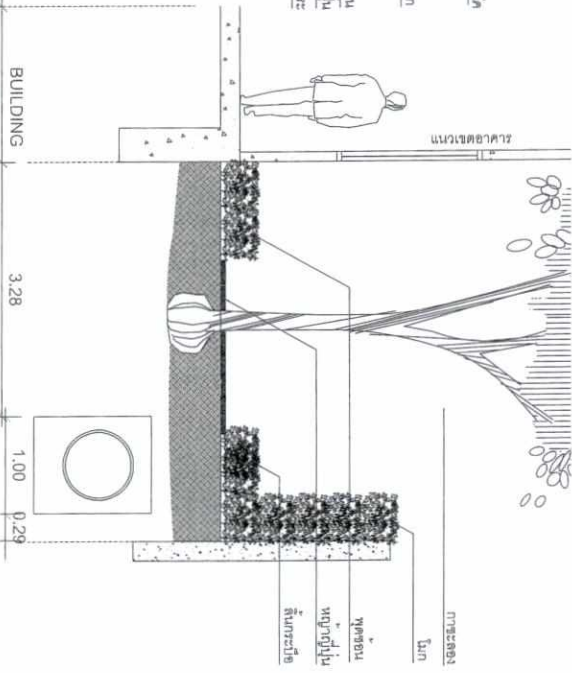
B LANDSCAPE SECTION 01
SCALE 1:50



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัทเนเจอร์โซลูชั่น จีทีซี จำกัด
 (นางเบญจมาศ วรศรี)
 สจ.ชื่อ.....
 (นางสาวพรวิมล เว็ทนามา)
 สจ.ชื่อ.....



C LANDSCAPE SECTION 02
SCALE 1:50



D LANDSCAPE SECTION 03
SCALE 1:50

รูปที่ 6 (ต่อ 2) ภาพตัดผ่านสิ่งแวดล้อม พัด 1

PROJECT		 Energy Studio co., Ltd. 11/11 หมู่ 10, ซอย 11/11 หมู่ 10/1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230 โทร. 02-2525-1111 www.energystudio.co.th	
CLIENT		 VISA VAPART CO., LTD. 208/1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230 โทร. 02-2525-1111 www.visavapart.com	
DESIGNER		 GEO ENGINEERING CONSULTANT 11/11 หมู่ 10, ซอย 11/11 หมู่ 10/1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230 โทร. 02-2525-1111 www.geo-engineering.com	
DRAWING NO.		LAK-01	
DATE		2023	
PROJECT NAME		โครงการบ้าน 2 พัด 1	
LOCATION		พื้นที่.....	
OWNER		
DESIGNED BY		
CHECKED BY		
APPROVED BY		
PROJECT NO.		
DRAWING NO.		LAK-01	
DATE		2023	
SCALE		1:50	
DRAWING NO.		LAK-01	
DATE		2023	

ตารางแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

ประเภทพุ่ม	พื้นที่ปลูก(ตร.ม.)
1 ไม้	187.48
2 คริสติน่า	62.95
3 หญ้าป่า	17.12
4 เติบโตงอกลดระดับ	6.82
5 หนวดปลาหมึกแคระ	65.11
6 พุดซ้อน	41.61
7 ราชด่าง	46.46
8 เศรษฐีทอง	25.16
9 สร้อยกลีบทอง	88.08
10 เติบโตซาไป๋ออย	9.29
11 เติบโตเตยทะเลสี	11.45
12 ไม้บอนแคระ	8.72
13 ฟ้าริ่งโต	1.54
14 พุดก้นโต	27.83
15 หญ้าญี่ปุ่น	53.01
รวม	653.53

ตารางแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม @ 0.20 ตารางเมตร (14.25 ตารางเมตร)

พื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน @ 0.25 ตารางเมตร (11.45 ตารางเมตร)

พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม @ 0.20 ตารางเมตร (8.0 ตารางเมตร)

พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม @ 0.25 ตารางเมตร (1.54 ตารางเมตร)

พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม @ 0.25 ตารางเมตร (3.68 ตารางเมตร)

พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม @ 0.25 ตารางเมตร (12.28 ตารางเมตร)

พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม @ 0.30 ตารางเมตร (10.35 ตารางเมตร)

พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม @ 0.20 ตารางเมตร (12 ตารางเมตร)

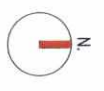


ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท วิศวกรรม จำกัด
 ตุลาคม 2558

(นายวิจิตรพงศ์ วรศรี)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท วิศวกรรม จำกัด
 ตุลาคม 2558

รูปที่ 6(ต่อ4) ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน เฟส 2

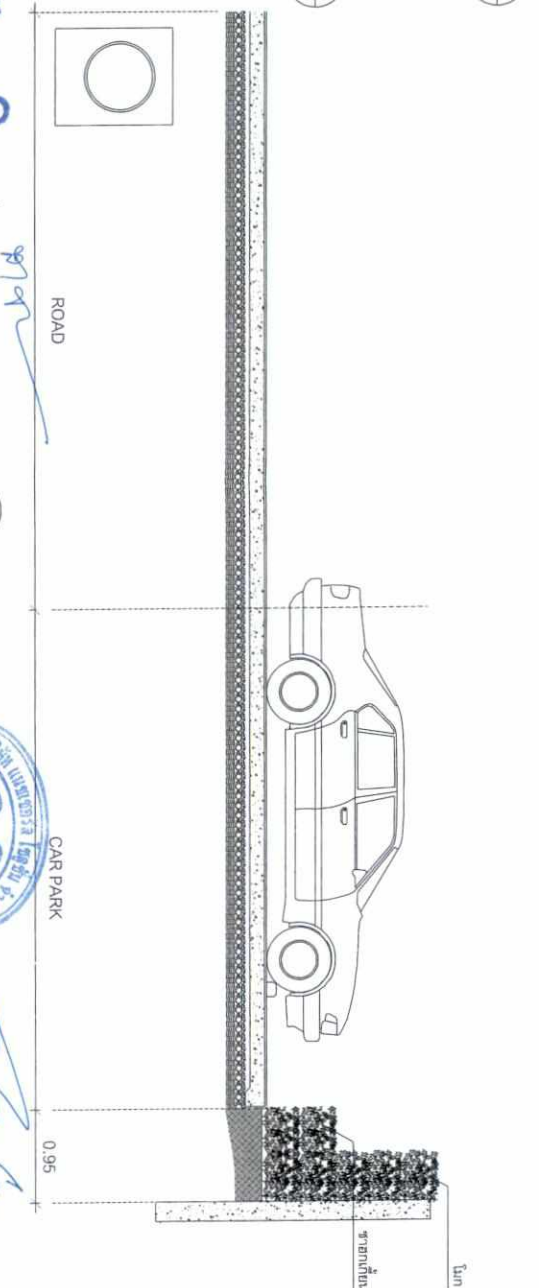


ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน
 1:500

PROJECT			
PROJECT NAME: อาคารใน ต.ฮ้วย 3 พท 2 LOCATION: สนามกีฬา OWNER: บริษัท วิศวกรรม จำกัด		PROJECT NO: NS-03 DRAWING TITLE: ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน REVISIONS:	
DRAWING BY: วิจิตรพงศ์ วรศรี CHECKED BY: วิจิตรพงศ์ วรศรี DATE: 14/10/2015		PROJECT NO: NS-03 DRAWING NO: NS-03 SCALE: 1:500	



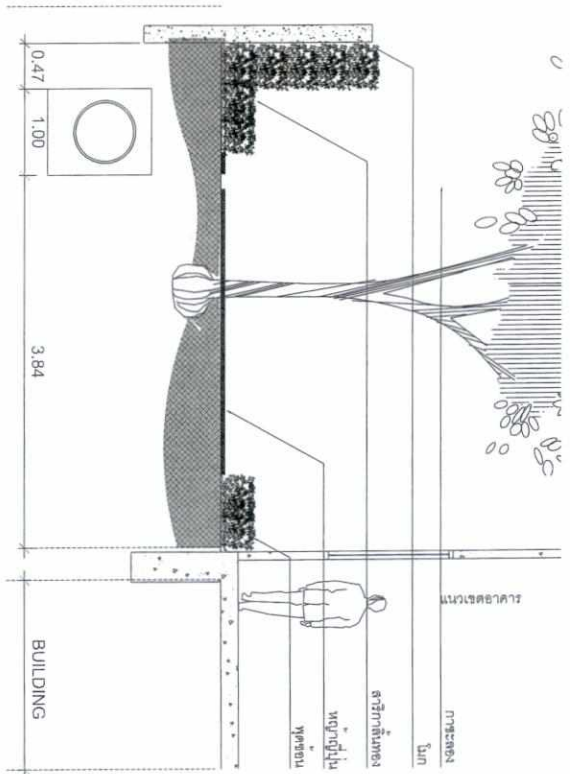
A
SCALE
KEY PLAN
M/S



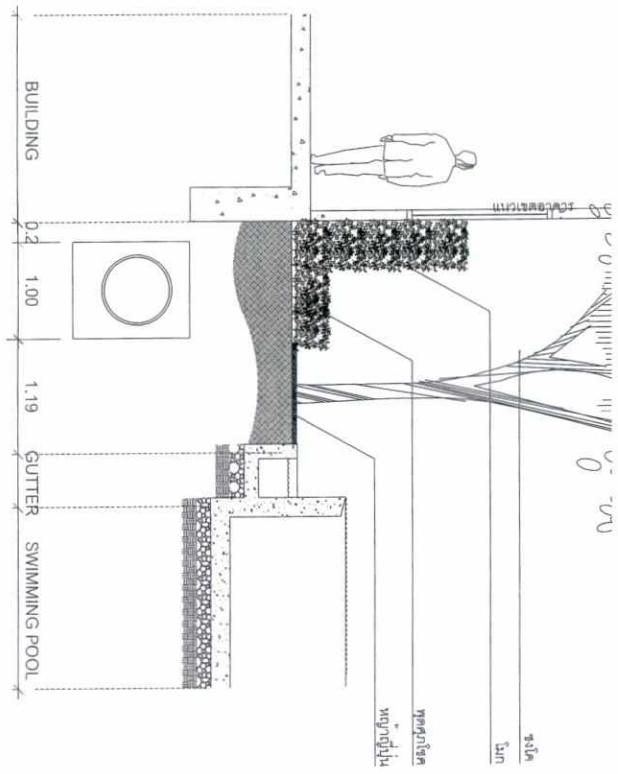
B
SCALE
LANDSCAPE SECTION 01
M/S

ผู้ชำนาญการ
นางสาวพรวิมล เวียงแก้ว
(นางสาวพรวิมล เวียงแก้ว)
ผู้ชำนาญการช่างสนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2558

ผู้ชำนาญการช่างเขตคอนกรีต บริษัทแนวเซอรัล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558



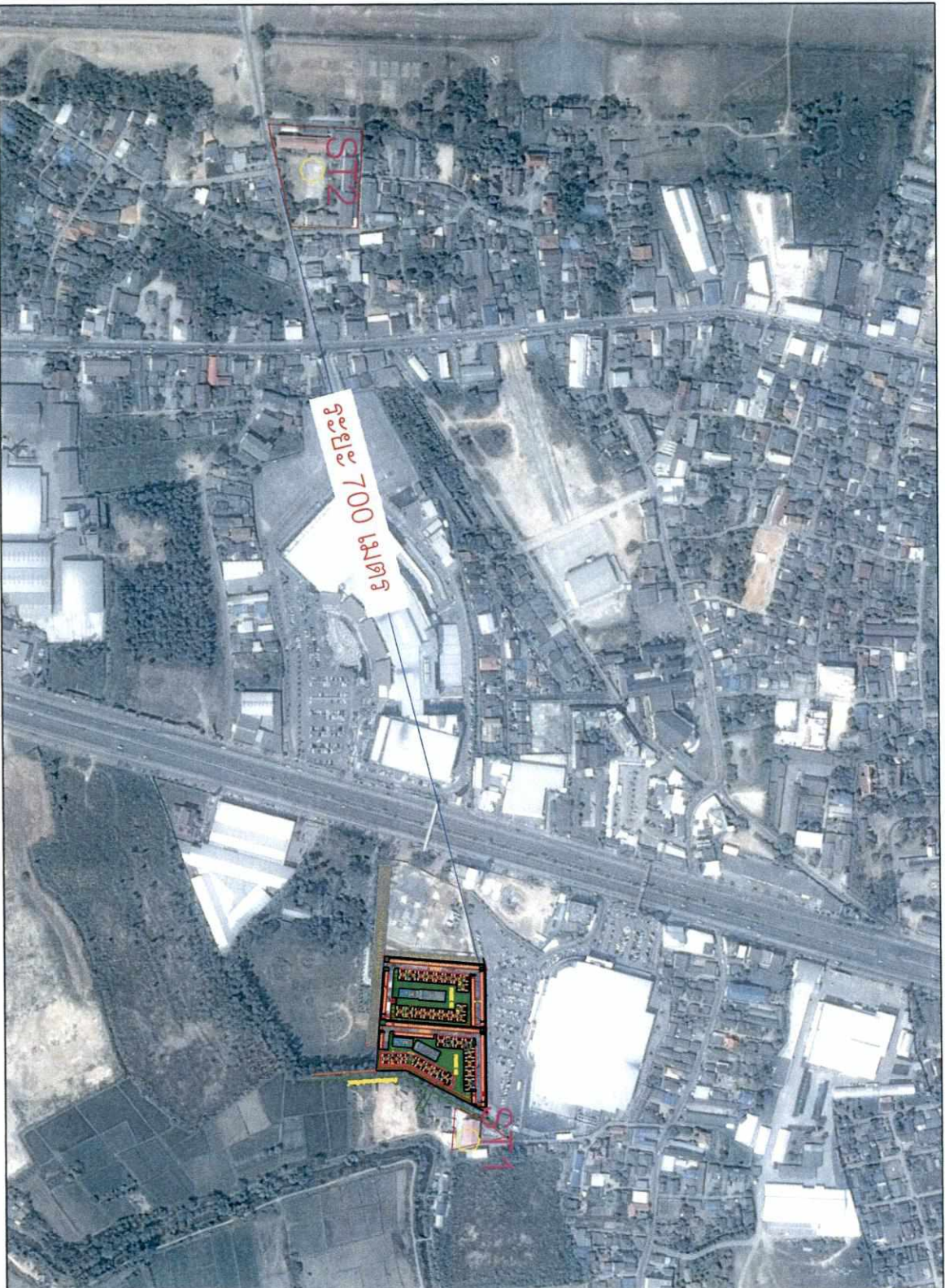
C
SCALE
LANDSCAPE SECTION 02
1/50



D
SCALE
LANDSCAPE SECTION 03
1/50

รูปที่ 6(คต5) ภาพตัดพื้นที่บริเวณ พลาซ่า 2

PROJECT		<p>บริษัท ปองสุดา จำกัด เลขที่ 15 ซอยลาดพร้าว 111 แขวงลาดพร้าว เขตคลองจั่น กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-2525111-12 โทรสาร 02-2525111-2 www.pongsuda.com</p>	
DESIGNER		<p>บริษัท วิสาวาปัทม์ จำกัด เลขที่ 111 ซอยลาดพร้าว 111 แขวงลาดพร้าว เขตคลองจั่น กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-2525111-12 โทรสาร 02-2525111-2 www.visavapat.com</p>	
ARCHITECT		<p>Geo Engineering เลขที่ 111 ซอยลาดพร้าว 111 แขวงลาดพร้าว เขตคลองจั่น กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-2525111-12 โทรสาร 02-2525111-2 www.geo-engineering.com</p>	
STRUCTURAL ENGINEER		<p>MINERVA เลขที่ 111 ซอยลาดพร้าว 111 แขวงลาดพร้าว เขตคลองจั่น กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-2525111-12 โทรสาร 02-2525111-2 www.minerva.com</p>	
DESIGN & ENGINEERING CONSULTANT		<p>Geo Engineering เลขที่ 111 ซอยลาดพร้าว 111 แขวงลาดพร้าว เขตคลองจั่น กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-2525111-12 โทรสาร 02-2525111-2 www.geo-engineering.com</p>	
PROJECT NAME		โครงการ : อาคารพาณิชย์ 2 ชั้น	
LOCATION		พื้นที่ : กรุงเทพมหานคร	
OWNER		บริษัท ปองสุดา จำกัด	
DRAWING TITLE		LANDSCAPE SECTION 01, 02, 03	
DATE		ตุลาคม 2558	
PROJECT NAME		โครงการ : อาคารพาณิชย์ 2 ชั้น	
APPROVED BY		[Signature]	
DESIGNED BY		[Signature]	
CHECKED BY		[Signature]	
DATE		ตุลาคม 2558	
SCALE		1/50	
DRAWING NO.		LA-01	
DATE		ตุลาคม 2558	
DRAWING NO.		LA-02	
DATE		ตุลาคม 2558	
DRAWING NO.		LA-03	
DATE		ตุลาคม 2558	



- จุดตรวจวัดอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน
- ST1 จุดตรวจวัดอากาศ เสียงและแรงสั่นสะเทือน อากาศที่แน่แท้ (พระเกษมชัย)
- ST2 จุดตรวจวัดอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน บริเวณโรงเชื่อมขนาด 4 ชั้น



พิวรรธนา


ลงชื่อ.....
(นางสาวพิรุณ เตียวนแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามของบริษัท พิวรรธนา จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(นายธีรเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2558

 บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด Natural Solution Co., Ltd. บริษัทฯ ดำเนินงานตลอด	รูปที่ 8	แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน	โครงการ ดี คอนโด ฮาย 2
--	----------	---	------------------------