



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๒๘ ๓๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๖ ตุลาคม ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๐๓๐๗
ลงวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๕๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน ของบริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรร
ที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๕๗/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๕๘ มีมติไม่ให้ความ
เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน ของบริษัท นายเลิศ ปาร์ค
หั่วหิน จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มีขนาดพื้นที่โครงการ
๔-๓-๙๕.๕ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (เซอร์วิส อพาร์ทเมนต์ รีสอร์ท และร้านอาหาร) มี
จำนวนอาคารทั้งหมด ๗ อาคาร ประกอบด้วย ส่วนเซอร์วิส อพาร์ทเมนต์ อาคาร A ขนาดความสูง ๗ ชั้น และ
ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีห้องพักจำนวน ๒๑ ห้อง ส่วนรีสอร์ท อาคาร B (อาคารบริการและต้อนรับ)
ขนาดความสูง ๓ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น อาคาร C1 C2 และ D (อาคารพักอาศัยส่วนรีสอร์ท) ขนาดความสูง
๓ ชั้น จำนวน ๓ อาคาร อาคาร E (อาคารห้องเครื่อง) ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร และอาคาร F
(ร้านอาหาร) ขนาดความสูง ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีห้องพักจำนวน ๒๗ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม
๑๕,๑๒๔.๒๐ ตารางเมตร โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมา
มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจง
เพิ่มเติมให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๗๑/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๔ ตุลาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน ของบริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด โดยให้ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัด ประจวบคีรีขันธ์ส่งสำเนาใบอนุญาต พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนิน โครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึง ขอให้จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตาม กฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่ กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์พิจารณากฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัด ประจวบคีรีขันธ์เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไศยนตนากรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ นายเลิศ পারค หัวหิน

ของบริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นายเลิศ পারค หัวหิน ของ บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มีขนาดพื้นที่โครงการ 4-3-95.5 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (เซอร์วิส อพาร์ทเมนต์ รีสอร์ท และร้านอาหาร) ประกอบด้วย ส่วนเซอร์วิส อพาร์ทเมนต์ อาคาร A ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักจำนวน 21 ห้อง ส่วนรีสอร์ท อาคาร B (อาคารบริการและต้อนรับ) ขนาดความสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น อาคาร C1 C2 และ D (อาคารพักอาศัยส่วนรีสอร์ท) ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคาร E (อาคารห้องเครื่อง) ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร F (ร้านอาหาร) ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักจำนวน 27 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 15,124.20 ตารางเมตร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นายเลิศ পারค หัวหิน ของ บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจัดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ลงชื่อ.....

(นางสาวณพารณ์ โพธิ์รัตนกุล)



NAI LEEST PARK

บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อ เสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการ เปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มี หลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า เจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการ โครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของ โครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดย ไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป


ลงชื่อ.....

(นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันนังกูร)



นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันนังกูร
บริษัท ฮัวฮิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
 สิ่งแวดล้อม โครงการ นายเลิศ ปาร์ค ห้วยหิน ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ สภาพพื้นที่ที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง ที่ไม่มีชั้นดินกรวดอยู่บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่ง โครงการมีแนวคิดในการอนุรักษ์ชั้นดินเดิมที่มีใน พื้นที่โดยนำมาใช้ในการตกแต่งภูมิทัศน์ของพื้นที่ สีเขียวภายในโครงการ	สภาพพื้นที่ที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างที่มี ไม่มีชั้นดินกรวดอยู่บริเวณพื้นที่โครงการยังไม่มี การปรับพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้างแต่อย่างใด โดยในระยะก่อสร้างโครงการมีการปรับพื้นที่ให้ได้ ระดับตามข้อกำหนดไว้ โดยใช้ดินจากในพื้นที่ ก่อสร้างในการปรับถมในบางแห่ง จากนั้นจะมีการ ขุดดินบริเวณที่ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน แล้วนำดินที่ได้จากงานขุดไปถมบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างอาคารและถนนภายในโครงการซึ่ง กิจกรรมดังกล่าวจะใช้เวลาน้อย การปรับพื้นที่ของ โครงการจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลง ภูมิประเทศในขอบเขตที่จำกัดเฉพาะในบริเวณพื้นที่ โครงการ ซึ่งไม่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพ ภูมิประเทศโดยรอบโครงการ นอกจากนี้ในงานขุด ดินจะใช้ระบบ Diaphragm wall และการขุดดิน ใช้ลาดดิน (Excavation slope) สำหรับการทำการ อาคารที่มีชั้นใต้ดิน รวมทั้งจะกำหนดให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานราก และงานโครงสร้างหลัก	1. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet (Aluminum, Sheet) หน้า 1.59 มิลลิเมตร สูง 8 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบัง ทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างการก่อสร้าง ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเป็นแนว กักบังเสียง 2. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับ ผู้ใช้บริการใกล้เคียงโดยรอบทราบ ทั้งขั้นตอน ในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของ แต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง 3. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้าง โครงการอาคารเซอร์วิส อพาร์ทเมนต์ และ อาคารรีสอร์ท โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ที่อยู่ หมายเลข โทรศัพท์ E-mail และ Social Network เช่น เว็บไซต์ เฟสบุ๊ก หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อ ได้ของเจ้าของโครงการและผู้รับผิดชอบที่ สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนหรือข้อเสนอนะ	- ตรวจสอบรั้ว Metal Sheet (Aluminum, Sheet) หน้า 1.59 มิลลิเมตร สูง 8 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ให้อยู่ใน สภาพที่ดูอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการ ซ่อมแซมทันที สถานที่ตรวจสอบ บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตั้งอยู่ที่โครงการ สภาพความชำรุดของรั้ว ความถี่ในการตรวจสอบ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค ห้วยหิน จำกัด

ลงชื่อ.....


NAI LERT PARK
 (นางสาวพารณ โปธิรัตน์กุล)
 กรรมการ
 บริษัท นายเลิศ ปาร์ค ห้วยหิน จำกัด
 ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	ตามกฎหมายฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด ดังนั้น จึงถือได้ว่าการรบกวนดังกล่าวจะเกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจนก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	4. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองเก็บวัสดุให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย/อาคารข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้ายโฆษณาเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ทั้งนี้ หากมีปัญหาก่อให้เกิดต้องหาแนวทางแก้ไขปัญหาย่างเร่งด่วน	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาก่อนที่การก่อสร้างจะดำเนินต่อไป สถานที่ตรวจสอบ ผู้ให้บริการบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด


**NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.**
 ลงชื่อ.....
 (นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันนังกูร)
 กรรมการ
 บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
 ตุลาคม 2558


 ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	ในการก่อสร้างโครงการจะมีสิ่งปกคลุมหน้าดินในพื้นที่ก่อสร้างระหว่างการทำฐานราก อีกทั้งในการก่อสร้างอาจมีชั้นดินจากการเปิดหน้าดิน เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย ถึงเก็บน้ำสำรองใต้ดิน อาจเกิดการกัดเซาะพังทลายของดินจากฝนได้ แต่เมื่อพิจารณาระยะเวลาในการดำเนินการเปิดหน้าดินดังกล่าวจะเป็นระยะเวลายาวสั้นๆ อีกทั้งยังดำเนินการไม่พร้อมกันโครงการจะจัดการล้อมรั้ว Metal Sheet (Aluminum, Sheet) หนา 1.59 มิลลิเมตร สูง 8 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการพังทลายของดินนอกพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	มาตรการทั่วไป 1. จัดให้มีพื้นที่กองดินโดยเฉพาะ และในกรณีที่มีการเก็บกองไว้หลายวันต้องปิดปกคลุมด้วยผ้าใบทึบ/พลาสติก หรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมเพื่อป้องกันการชะล้างดิน มาตรการป้องกันการพังทลายของดิน 1. จัดให้มีการขุดร่องน้ำตกโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด ขนาด 0.6 เมตร พร้อมบ่อพักชั่วคราวขนาด 1.2 x 1.2 x 0.5 เมตร เพื่อเบี่ยงน้ำหลุมออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอ ที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนแปลง 2. กำหนดให้มีการสร้างรั้ว Metal Sheet (Aluminum, Sheet) หนา 1.59 มิลลิเมตร สูง 8 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการชะล้างและเลื่อนไหลของดินรวมทั้งเศษวัสดุก่อสร้างออกสู่ภายนอกโครงการ	- ตรวจสอบระบบป้องกันการพังทลายของดินจากการก่อสร้างของโครงการไม่ให้ชะล้างไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ตรวจสอบไม่ให้มีการอุดตันของดินต่อระบบระบายน้ำ รวมถึงการหล่นบริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการ สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ และทางเข้า-ออกโครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การพังทลายของดิน - เศษดินบริเวณท่อระบายน้ำ และทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค จำกัด



นางสาวพนพภรณ์ โพธิ์รัตนังกูร

ลงชื่อ.....
(นางสาวพนพภรณ์ โพธิ์รัตนังกูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

5/278

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม ละคูณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)		3. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. การขุดหรือเปิดหน้าดินใช้ระบบกำแพงกันดินแบบ Diaphragm wall เพื่อป้องกันดินไหล ต้องมีการเตรียมการและจัดทำรายการขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนการดำเนินการ 5. ไม่ดำเนินการใด ๆ ที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพป่อดินขุดโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนและหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมึวิธีการป้องกันการรบกวนและเสริมความแข็งแรงระบบป้องกันดินพังทลายก่อน พร้อมทั้งให้เตรียมการและจัดการขออนุญาตก่อนการปฏิบัติงานภายใต้การควบคุมการก่อสร้างจากวิศวกรควบคุมงานอย่างใกล้ชิด	



นางสาวณพารณ โปธิ์รัมย์กร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)		6. การก่อดินที่สูงเกินกว่า 2 เมตร ต้องขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องตรวจสอบคุณภาพและลักษณะของพื้นที่ที่จะก่อดินนั้นว่าสามารถรองรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่ 7. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 8. การก่อดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ที่ใช้พลาสติกหรือผ้าใบคลุมเพื่อลดการพังกระจายของฝุ่นละออง หรือพรมน้ำก่อดินตามความเหมาะสม	



NAILERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.



ลงชื่อ.....
(นางสาวนพพรณ์ โพธิ์รัตนังกูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558





ลงชื่อ.....

(รต.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีสัณฐาน	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งอยู่บริเวณตอนเหนือของจังหวัดพื้นที่ส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นที่ราบเชิงเขา และพื้นที่ราบชายฝั่งทะเลด้านทิศตะวันออกนั้นมีลักษณะทางธรณีวิทยาอยู่ในยุคควอเทอร์นารี (Quaternary) โดยลักษณะเด่นของสภาพธรณีวิทยาในยุคควอเทอร์นารี คือชั้นตะกอนร่วนที่ยังจับตัวไม่แน่นเกิดจากการกระทำของแม่น้ำ และกระแสน้ำชายฝั่งทะเล จากการพิจารณาการพัฒนาพื้นที่และการดำเนินโครงการซึ่งเป็นอาคารสำหรับพักอาศัย ไม่จัดอยู่ในข่ายโครงการพัฒนาในประเภทที่จะต้องขุดเปิดหน้าดินเป็นบริเวณกว้างจนถึงขั้นเป็นเบื้องล่างจนก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยาได้ จึงคาดว่าโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อลักษณะธรณีวิทยาและธรณีสัณฐานโดยรวม (0)		



NAI LERTPARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันนังกูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ มลพิษทางฝุ่นละอองในระยะก่อสร้างจะเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นชั่วคราวในช่วงที่มีการก่อสร้างขึ้น แต่จะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาก่อสร้าง โดยสาเหตุของมลพิษทางฝุ่นละอองมาจากกิจกรรมหลักๆ คือ กิจกรรมการก่อสร้าง และกิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์	ฝุ่นละอองจากพื้นที่ก่อสร้าง (1) ฝุ่นละอองจากพื้นที่ก่อสร้าง ช่วงที่ 1 ช่วงที่ 1 งานก่อสร้างโครงสร้างอาคาร C1 อาคาร C2 อาคาร D และอาคาร E ขนาดพื้นที่ดินก่อสร้าง ประมาณ 4,329.25 ตารางเมตร - TSP ค่าประเมิน เท่ากับ 0.003 มก./ลบ.ม. - PM ₁₀ ค่าประเมิน เท่ากับ 0.0002 มก./ลบ.ม. (2) ฝุ่นละอองจากพื้นที่ก่อสร้าง ช่วงที่ 2 ช่วงที่ 2 งานก่อสร้างโครงสร้างอาคาร A และอาคาร B ขนาดพื้นที่ดินก่อสร้าง ประมาณ 2,685.70 ตารางเมตร - TSP ค่าประเมิน เท่ากับ 0.016 มก./ลบ.ม. - PM ₁₀ ค่าประเมิน เท่ากับ 0.00014 มก./ลบ.ม. ฝุ่นละอองจากการทำงานของเครื่องจักร - TSP ค่าประเมิน เท่ากับ 0.00127 มก./ลบ.ม. - PM ₁₀ ค่าประเมิน เท่ากับ 0.000007 มก./ลบ.ม. ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากพื้นที่ก่อสร้างร่วมกับฝุ่นละอองจากเครื่องจักร ในแต่ละช่วงการก่อสร้างดังนี้	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminum, Sheet) หนา 1.59 มิลลิเมตร สูง 8 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และระบบป้องกันสภาพที่ไม่ดี รวมทั้งป้องกันฝุ่นกระจายจากพื้นที่โครงการไปยังพื้นที่ข้างเคียง ตลอดจนแนวเขตที่ดินที่ติดกับเขตที่ดินบุคคลอื่น โดยเฉพาะด้านทิศเหนือและทิศใต้ 2. ติดตั้งผ้าใบหรือตาข่ายที่มีขนาดของช่องตาข่ายไม่เกิน 2 มิลลิเมตรกันตัวอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 3. ติดตั้งแผงกันวัสดุตกหล่นที่มั่นคงแข็งแรงบริเวณชั้นที่ถัดจากชั้นที่มีการก่อสร้าง ในขณะก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่นจากชั้นที่ก่อสร้างลงมาที่พื้นล่างและดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพที่ดี 4. จำกัดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5. รบรทุกพื้นที่ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องคลุมผ้าใบบริเวณกระบะให้มิดชิดเพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ	1. ตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ - PM ₁₀ และ TSP ทุกวันที่มีการก่อสร้าง เสาคีมและฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด 1 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, HC, NO _x , SO _x , ให้ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และ รายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ เทศบาลเมืองหัวหิน เดือนละ 1 ครั้ง สถานที่ตรวจวัด ตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 สถานี คือ (1) บริเวณพื้นที่โครงการ (2) บริเวณโรงเรียนเทศบาลวัดหนองแก แสดงดังรูปที่ 1 ดัชนีคุณภาพอากาศที่ติดตามตรวจสอบ - CO 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - HC 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - NO _x 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - SO _x 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - PM ₁₀ 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพนพรณ์ โพธิ์รัตนงูร)
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) ● ช่วงที่ 1 งานก่อสร้างโครงสร้างอาคาร C1 อาคาร C2 อาคาร D และอาคาร E 1) <u>ISP</u> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.073 มก./ลบ.ม. - ค่าประเมินจากพื้นที่โครงการ = 0.003 มก./ลบ.ม. - ค่าประเมินจากเครื่องจักร = 0.00127 มก./ลบ.ม. - รวม TSP จากกิจกรรมประเมินแล้ว = 0.07727 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. (อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป) 2) <u>PM₁₀</u> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.045 มก./ลบ.ม. - ค่าประเมินจากพื้นที่โครงการ = 0.0002 มก./ลบ.ม. - ค่าประเมินจากเครื่องจักร = 0.000007 มก./ลบ.ม. - รวม TSP จากกิจกรรมประเมินแล้ว = 0.045207 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. (อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)		6. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ทำการฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ 7. ถ้ามีดินหรือทรายหกหล่นบนถนนสาธารณะ ต้องเก็บกวาดให้เรียบร้อยในพื้นที่ 8. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก 9. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณทางเดินรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก 10. จัดให้มีการขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง ต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบ ใ้มฉีกขาด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือเกิดฝุ่นฟุ้งกระจายจนรบกวนถึง	ความถี่ในการตรวจสอบ - ดัชนี PM₁₀ และ TSP ทุกวัน ในช่วงทำฐานราก หลังจากนตรจวัด CO, HC, NO_x, SO_x, PM₁₀ และ TSP เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ পার্ক หัวหิน จำกัด 2. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และการฉีกขาดของผ้าใบ สถานที่ตรวจสอบ บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ การฉีกขาดของผ้าใบ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพารณ์ โพธิ์รัตน์กูร)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	● ช่วงที่ 2 งานก่อสร้างโครงสร้างอาคาร A และอาคาร B 1) <u>ISP</u> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.073 มก./ลบ.ม. - ค่าประเมินจากพื้นที่โครงการ = 0.016 มก./ลบ.ม. - ค่าประเมินจากเครื่องจักร = 0.00127 มก./ลบ.ม. - รวม TSP จากกิจกรรมแล้ว = 0.09027 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. (อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป) 2) <u>PM₁₀</u> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.045 มก./ลบ.ม. - ค่าประเมินจากพื้นที่โครงการ = 0.00014 มก./ลบ.ม. - ค่าประเมินจากเครื่องจักร = 0.000007 มก./ลบ.ม. - รวม TSP จากกิจกรรมแล้ว = 0.045147 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. (อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)	11. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตามเหมาะสม ตลอดระยะเวลาเวลาก่อสร้างในช่วงเวลา 9.00-10.00 น. และ 14.00-15.00 น. 12. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปหรือกิ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้น้อยที่สุด 13. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ด้านหน้าที่ก่อสร้างโครงการ แจ้งรายละเอียดโครงการ เจ้าของโครงการ ระบุดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ พร้อมแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสีย และสิ้นสัปดาห์บริเวณด้านหน้าโครงการถนนเพชรเกษม	3. ติดตามตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียนจากผู้เกี่ยวข้องที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นผลมาจากโครงการ จะต้องแก้ไขโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด



NAI LERTPARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพารณ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

11/278

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุโขทัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) เมื่อศึกษาทิศทางลม ซึ่งเป็นตัวทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายได้ พบว่า จะมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการในระดับหนึ่ง แต่อย่างไรก็ตามผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นผลกระทบชั่วคราวเท่านั้น จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) มลพิษทางอากาศจากการทำงานของเครื่องจักร การทำงานของเครื่องจักรต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างจะทำให้เกิดมลพิษทางอากาศหลายชนิดที่สำคัญ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) ฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กมากกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองขนาดเล็กเกิน 100 ไมครอน (TSP) ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงน้อยมาก และจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และการรับ-ส่งคนงาน ก่อสร้างมีไม่มากนัก และการทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ จะไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมดอีกด้วย จึงคาดว่ามลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่มีนัยสำคัญต่อมลพิษทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการด้านลบในระดับต่ำ (-1) มีรายละเอียด ดังนี้		14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย/อาคารข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขปัญหาย่างเร่งด่วน 15. โครงการจัดทำหนังสือเพื่อแจ้งให้กับเทศบาลหัวหินรับทราบเกี่ยวกับการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการและผู้ที่ได้รับผิดชอบ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ E-mail ที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอนะ	


NAI LERT PARK CO., LTD.


 (นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตน์กูร)
 กรรมการ
 บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
 ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชต์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	1) <u>CO</u> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.5 มก./ลบ.ม. - ค่าประเมิน = 4.54×10^{-2} มก./ลบ.ม. - รวม CO จากการประเมินแล้ว = 0.545 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 34.20 มก./ลบ.ม. (อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป) 2) <u>HC</u> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 2.03 มก./ลบ.ม. - ค่าประเมิน = 1.08×10^{-3} มก./ลบ.ม. - รวม HC จากการประเมินแล้ว = 2.301 มก./ลบ.ม. - ไม่มีค่ามาตรฐาน 3) <u>NO₂</u> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0235 มก./ลบ.ม. - ค่าประเมิน = 2.46×10^{-5} มก./ลบ.ม. - รวม NO₂ จากการประเมินแล้ว = 0.0235 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. (อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป)		



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....

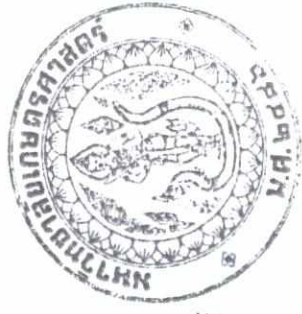
(นางสาวพารณ โปธิ์ตันงูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ পার์ค ห้วยหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

13/278



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 4) SO₂ - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0058 มก./ลบ.ม. - ค่าประเมิน = 1.55×10^{-3} มก./ลบ.ม. - รวม SO₂ จากการประเมินแล้ว = 0.00735 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.786 มก./ลบ.ม. (อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง) 5) TSP - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.073 มก./ลบ.ม. - ค่าประเมิน = 1.27×10^{-3} มก./ลบ.ม. - รวม TSP จากการประเมินแล้ว = 0.0743 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. (อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป) 6) PM₁₀ - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.045 มก./ลบ.ม. - ค่าประเมิน = 6.99×10^{-6} มก./ลบ.ม. - รวม PM₁₀ จากการประเมินแล้ว = 0.0450 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. (อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)			

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง อาจก่อให้เกิดปัญหาเสียงดังต่อชุมชนที่อาศัยโดยรอบ เนื่องจากกิจกรรมต่างๆในขั้นตอนของการก่อสร้าง โดยเฉพาะในขั้นตอนการเตรียมการก่อสร้างและขั้นตอนการก่อสร้างโครงสร้างหลัก	จากแผนการก่อสร้างโครงการ พบว่า โครงการจะมีการก่อสร้าง 2 ช่วง ได้แก่ - ช่วงที่ 1 ก่อสร้างอาคาร C1 อาคาร C2 อาคาร D และอาคาร E - ช่วงที่ 2 ก่อสร้างอาคาร A และอาคาร B อาคารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ ● ช่วงที่ 1 ก่อสร้างอาคาร C1 อาคาร C2 อาคาร D และอาคาร E พบว่า ค่ารวมของระดับเสียงและค่าเสียงรบกวนในกิจกรรมการก่อสร้างช่วงที่ 1 บริเวณชั้น 1 ของโครงการสรุปได้ดังนี้ <u>ระดับเสียงรวมกิจกรรม</u> - ทิศเหนือ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 65.01-73.23 dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย มารกาเซหัวหิน เรสซิเดนซ์ มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 64.90-67.37 dB(A)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสียงที่มีต่อชุมชนใกล้เคียง 1. จัดสร้างรั้ว Metal Sheet (Aluminum, Sheet) ทหนา 1.59 มิลลิเมตร สูง 8 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อช่วยลดระดับเสียงดังไปยังพื้นที่ข้างเคียง ตลอดจนแนวเขตที่ดินที่ติดกับเขตที่ดินบุคคลอื่น 2. ติดตั้งผนังกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เป็นไม้อัดหนา 25 มิลลิเมตร ความสูง 8.00 เมตร สำหรับการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังที่อยู่ในที่โล่ง เช่น การทำฐานราก เก็บงานและงานตกแต่ง การขุดเจาะและขึ้นโครงสร้างบริเวณชั้น 1 ของแต่ละอาคารภายในโครงการ 3. กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกหรือก่อให้เกิดเสียงดัง ต่อพาว์สดู เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรมดังกล่าว 4. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังและควบคุมการขนย้ายสิ่งของโดยไม่ให้เกิดเสียงดัง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ตรวจวัดระดับเสียงทุกวันที่มีงานฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจวัด</u> จำนวน 2 สถานี คือ (1) บริเวณพื้นที่โครงการ (2) บริเวณโรงเรียนเทศบาลวัดหนองแก <u>แสดงดังรูปที่ 1</u> <u>ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u> Leq 24 ชั่วโมง, L_{max} L90 และ Ldn <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวันที่มีงานฐานรากหลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - รายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหัวหินทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพนพารณ์ โพธิ์รัตน์กูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	- ทิศใต้ ติดต่อกับโรงแรมมาราเกซ รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 65.20-67.64 dB(A) - ทิศตะวันตก ติดต่อกับถนนเพชรเกษมกว้าง 30 เมตร ถัดไปเป็นโครงการหัวหิน วิลล (อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น) มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 64.32-64.45 dB(A) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า ระดับเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการบริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร C1 , อาคาร C2 และอาคาร D เกินค่ามาตรฐานเล็กน้อย ในส่วนของทิศใต้และทิศตะวันตกอยู่ในระดับที่ไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง	5. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำการในท้องที่มีมิติชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งผนังกันเสียงชั่วคราว เป็นแผ่นกรุผนังอะคูสติค (แผ่น Cylence ทรายขาว รุ่น Soundblock รุ่น S050 ความหนา 50 มม. ติดตั้งกับแผ่นสไมล์ทบอร์ดหนา 10 มม. 1 ชั้น 2 ด้าน ติดตั้งกับโครงคร่าวสำเร็จ C65,U66 เบอร์ 24 แล้วกรุช่องว่างด้วยแผ่นกรุผนังอะคูสติค) ติดตั้งปิดล้อมรอบพื้นที่ที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง มีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 51 dB(A) 6. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน ในช่วงกลางวัน วันจันทร์-วันเสาร์ ระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ต้องแจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องให้ทราบล่วงหน้าก่อนดำเนินการ อย่างน้อย 1 อาทิตย์	2. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบว่าเริ่มเรื่องร้องเรียน ต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที สถานที่ที่ตรวจสอบ ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะยกก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด



NAILERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวพวงพจน์ โพธิ์รัตน์กร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

16/278

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นณะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	<i>ระดับเสียงรบกวน</i> - ทิศเหนือ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-11.92) – (10.44) dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย มารกาเซ หัวหิน เรสซิเดนซ์ มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-13.29) – (-4.28) dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับโรงแรมมารกาเซ รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-10.78) – (-3.77) dB(A) - ทิศตะวันตก ติดต่อกับถนนเพชรเกษมกว้าง 30 เมตร ถัดไปเป็นโครงการหัวหิน วิลล์ (อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น) มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-27.59) – (-19.08) dB(A)	7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานชั่วคราวจะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาดเครื่องระหว่างการพัก 8. ห้ามรถบรรทุกเครื่องแรงและเครื่องเกษตรโดยไม่จำเป็น 9. ก่อสร้างโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง 10. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน 11. จัดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับความดังของเสียงตามคำแนะนำของบริษัท ผู้ผลิต เช่น การเสริมแผ่นยางกันสั่นสะเทือนเข้าไปที่ฐานของเครื่องจักรที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียง	



นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตนังกูร
(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตนังกูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ดร.ศรสิทธิ์ชัย ตันธนะสฤกษ์
(ดร.ศรสิทธิ์ชัย ตันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ) โครงการจึงได้ติดตั้งผนังกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เป็นไม้อัดหนา 25 มิลลิเมตร ความสูง 8.00 เมตร สำหรับการทำการกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังที่อยู่ในที่โล่งบริเวณชั้น 1 ของอาคาร เฉพาะบริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร C1 , อาคาร C2 และอาคาร D ซึ่งลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 23 dB(A) ซึ่งสรุปค่าการลดระดับเสียงดังนี้ - ทิศเหนือ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 65.87-69.98 dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย มารยาเกษตรห้วยเรศหิเดนท์ มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 64.90-67.37 dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับ โรงแรมมารยาเกษตร รีสอร์ท แอนด์ สปา ห้วยหิน มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 65.20-67.64 dB(A) - ทิศตะวันตก ติดต่อกับ ถนนเพชรเกษมกว้าง 30 เมตร ถัดไปเป็นโครงการห้วยหินวิลด์ มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 64.32-64.45 dB(A)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบทางด้านเสียงที่มีต่อคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง 1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) เช่น ที่อุดหู (Ear Plugs) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง 2. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร และบำรุงรักษาเครื่องจักรให้มีสภาพพร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ 3. ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้ที่อาศัยบริเวณข้างเคียง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันเสียงของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - สถานที่ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันเสียง - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ที่อุดหู (Ear Plugs) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ในช่วง Training Talk ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท นายเลิศ ปาร์ค ห้วยหิน จำกัด	


NAI LERT PARK HUA HIN CO., LTD.
 ลงชื่อ.....
 (นางสาวณพารักษ์ โพธิ์รัตน์กูร)
 กรรมการ

ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	● ช่วงที่ 1 ก่อสร้างอาคาร C1 อาคาร C2 อาคาร D และอาคาร E พบว่า ค่ารวมของระดับเสียงและเสียงรบกวนในกิจกรรมการก่อสร้างช่วงที่ 1 บริเวณชั้น 2 ขึ้นไปของโครงการการสรุปได้ดังนี้ <u>ระดับเสียงรวมกิจกรรม</u> การขุดเจาะและขึ้นโครงสร้าง - ทิศเหนือ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 90.47-90.56 dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย มารยาท หัวหิน เรสซิเดนซ์ มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 65.81-72.66 dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับโรงแรมมารยาท รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 75.03-81.31 dB(A) - ทิศตะวันตก ติดต่อกับถนนเพชรเกษมกว้าง 30 เมตร ถัดไปเป็นโครงการหัวหิน วิลล์ มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 64.81-65.48 dB(A)		



นางสาวณพารณ์ โพธิ์รัตนังกร
ลงชื่อ.....

(นางสาวณพารณ์ โพธิ์รัตนังกร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	การเก็บงานและการตกแต่ง - ทิศเหนือ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 95.46-95.55 dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย มารกาเซ หัวหิน เรสซิเดนซ์ มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 67.94-77.21 dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับโรงแรมมารกาเซ รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 80.28-86.25 dB(A) - ทิศตะวันตก ติดต่อกับถนนเพชรเกษมกว้าง 30 เมตร ถัดไปเป็นโครงการหัวหิน วิลลส์ มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 80.28-86.25 dB(A)		


**NAI LERTPARK
HUAHIN CO., LTD.**
 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพนพารณ์ โพธิ์ตันงูร)
 กรรมการ
 บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
 ตุลาคม 2558


 ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	<i>ระดับเสียงรบกวน</i> การขุดเจาะและขึ้นโครงสร้าง - ทิศเหนือ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (28.76) – (28.85) dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย มารกาเกษ หัวหิน เรสซิเดนซ์ มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-8.22) – (9.78) dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับโรงแรมมารกาเกษ รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (12.45) – (19.52) dB(A) - ทิศตะวันตก ติดต่อกับถนนเพชรเกษมกว้าง 30 เมตร ถัดไปเป็นโครงการหัวหิน วิลลส์ (อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น) มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-13.47) – (-9.44) dB(A)		



NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวณพารักษ์ โพธิ์ตันกร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	การเก็บงานและการตกแต่ง - ทิศเหนือ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (33.76) – (33.85) dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย มารากษ ห้วยหิน เรสซิเดนซ์ มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-3.22) – (15.28) dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับโรงแรมมารากษ รีสอร์ท แอนด์ สปา ห้วยหิน มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (17.95) – (24.52) dB(A) - ทิศตะวันตก ติดต่อกับถนนเพชรเกษมกว้าง 30 เมตร ถัดไปเป็นโครงการห้วยหิน วิลลัส (อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น) มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-8.47) – (-4.44) dB(A)		



นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตนังกร
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ পারค ห้วยหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

22/278

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	โครงการติดตั้งผนังกันเสียงชั่วคราว เป็นแผ่น กรุผนังอะคูสติค (ที่ปรึกษาแนะนำให้ติดตั้งแผ่น Cylence ทรายช่าง รุ่น Zoundblock รุ่น S050 ความหนา 50 มม. ติดตั้งกับแผ่นสามารถทบอร์ด หนา 10 มม. 1 ชั้น 2 ด้าน ติดตั้งกับโครงสร้าง สำเร็จ C65,U66 เบอร์ 24 แล้วกรุช่องว่างด้วย แผ่นกรุผนังอะคูสติค) ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barrier ชนิดหนึ่ง ติดตั้งปิดล้อมรอบพื้นที่ที่มีกิจกรรมการ ก่อสร้าง มีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 51 dB(A) ซึ่งสรุป ค่าการลดระดับเสียงดังนี้ <u>ระดับเสียงรวมกิจกรรม</u> การขุดเจาะและขึ้นโครงสร้าง - ทิศเหนือ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น มีค่าระดับ เสียงเท่ากับ 64.31 dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย มาราเกช หั้วหิน เรสซิเดนซ์ มีค่าระดับเสียง เท่ากับ 64.30 dB(A)		



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวพารณีย์ โพธิ์รัตนงู)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั้วหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	- ทิศใต้ ติดต่อกับโรงแรมมาราเกช รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน มีค่าระดับเสียงเท่ากับ 64.30 dB(A) - ทิศตะวันตก ติดต่อกับถนนเพชรเกษมกว้าง 30 เมตร ถัดไปเป็นโครงการหัวหิน วิลลส์ (อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น) มีค่าระดับเสียงเท่ากับ 64.30 dB(A) การเก็บงานและการตกแต่ง - ทิศเหนือ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น มีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 53.39-53.41 dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัยมาราเกช หัวหิน เรสซิเดนซ์ มีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 52.80-52.81 dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับโรงแรมมาราเกช รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน มีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 52.82-52.88 dB(A) - ทิศตะวันตก ติดต่อกับถนนเพชรเกษมกว้าง 30 เมตร ถัดไปเป็นโครงการหัวหิน วิลลส์ (อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น) มีค่าระดับเสียงเท่ากับ 52.80 dB(A)		



NAI LERTPARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตนกุล)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด

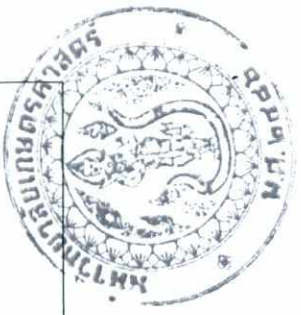
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

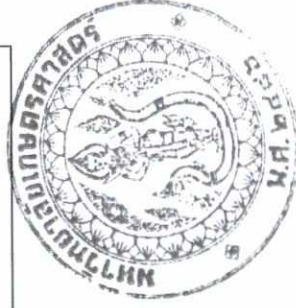
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีความระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า ระดับเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง และไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุดที่กำหนดไว้ที่ 115 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) <u>ระดับเสียงรบกวน</u> การขุดเจาะและขึ้นโครงสร้าง - ทิศเหนือ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-29.24) – (-29.15) dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย มารกาเภห้วยหิน เรสซิเดนซ์ มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-59.22) – (-47.72) dB(A)		



NAI LERTPARK
CO., LTD.
สิงคโปร์

(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตนังกูร)
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ পারค ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุโขทัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	- ทิศใต้ ติดต่อกับโรงแรมมาราเกช รีสอร์ท แอนด์ สปา ห้วยหิน มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-44.53) – (-38.48) dB(A) - ทิศตะวันตก ติดต่อกับถนนเพชรเกษมกว้าง 30 เมตร ถัดไปเป็นโครงการห้วยหิน วิลลัส (อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น) มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-64.47) – (-60.44) dB(A) การเก็บงานและการตกแต่ง - ทิศเหนือ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-24.24) – (-24.15) dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย มารากษ ห้วยหิน เรสซิเดนซ์ มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-54.22) – (-42.72) dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับโรงแรมมาราเกช รีสอร์ท แอนด์ สปา ห้วยหิน มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-40.05) – (-39.53) dB(A)		



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

นางสาวณพารมภ์ โพธิ์รัตน์งู
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ পারค ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

26/278



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	- ทิศตะวันตก ติดต่อกับถนนเพชรเกษมกว้าง 30 เมตร ถัดไปเป็นโครงการห้วยหิน วิลล์ (อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น) มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-59.47) – (-55.44) dB(A) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องมาตรฐานระดับเสียงรบกวนที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) เมื่อติดตั้งผนังกันเสียงชั่วคราว เป็นแผ่นกรุผนังอะคูสติค พบว่า ค่าระดับเสียงรบกวนไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงรบกวน 10 dB(A)		



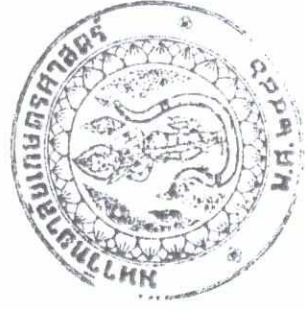
NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพนพกรณ์ โพธิ์รัตน์กูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค ห้วยหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

27/278

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	● ช่วงที่ 2 ก่อสร้างอาคาร A และอาคาร B พบว่า ค่ารวมของระดับเสียงในกิจกรรมการก่อสร้างที่ชั้น 1 ช่วงที่ 2 สรุปค่ารวมระดับเสียงดังนี้ <u>เสียงรวมกิจกรรม</u> - ทิศเหนือ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น มีค่าระดับเสียง รวมอยู่ในช่วง 64.70-72.58 dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย มารกาเกษ หัวหิน เรสซิเดนซ์ มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 65.49-66.58 dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับโรงแรมมารกาเกษ รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 65.44-66.60 dB(A) - ทิศตะวันตก ติดต่อกับถนนเพชรเกษมกว้าง 30 เมตร ถัดไปเป็นโครงการหัวหิน วิลล์ (อาคาร พาณิชย์ 3 ชั้น) มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 64.39-64.73 dB(A)		



นางสาวพนพารณ์ โพธิ์ตันงูร
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	<u>ระดับเสียงรบกวน</u> - ทิศเหนือ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-14.54) – (9.68) dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย มารราเกช หัวหิน เรสซิเดนซ์ มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-9.40) – (-6.02) dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับโรงแรมมารราเกช รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-9.62) – (-5.95) dB(A) - ทิศตะวันตก ติดต่อกับถนนเพชรเกษมกว้าง 30 เมตร ถัดไปเป็นโครงการหัวหิน วิลลส์ (อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น) มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-21.43) – (-16.81) dB(A)		



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

นางสาวพนกรณ โพธิ์รัตน์กุล

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ পার্ক หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	โครงการจึงได้ติดตั้งผนังกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ เป็นไม้อัดหนา 25 มิลลิเมตร บริเวณชั้น 1 เฉพาะบริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร B ลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 23 dB(A) ซึ่งสรุปค่าการลดระดับเสียงดังนี้ - ทิศเหนือ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 64.70-69.59 dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย มารกาเกษ หัวหิน เรสซิเดนซ์ มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 65.49-66.58 dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับ โรงแรมมารกาเกษ รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 65.44-66.60 dB(A) - ทิศตะวันตก ติดต่อกับ ถนนเพชรเกษมกว้าง 30 เมตร ถัดไปเป็นโครงการหัวหิน วิลล์ มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 64.39-64.73 dB(A)		



นางสาวณพวรรณ โพธิ์รัตน์กุล
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

30/278

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	● ช่วงที่ 2 ก่อสร้างอาคาร A และอาคาร B พบว่า ค่ารวมของระดับเสียงในกิจกรรมการก่อสร้างที่ชั้น 2 ขึ้นไป สรุปค่ารวมระดับเสียงดังนี้ เสียงรวมกิจกรรม การขุดเจาะและขึ้นโครงสร้าง - ทิศเหนือ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 71.88-89.68 dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย มารกาช ห้วยหิน เรสซิเดนซ์ มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 78.51-78.92 dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับโรงแรมมารกาช รีสอร์ท แอนด์ สปา ห้วยหินมีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 64.42-64.54 dB(A) - ทิศตะวันตก ติดต่อกับถนนเพชรเกษมกว้าง 30 เมตร ถัดไปเป็นโครงการห้วยหิน วิลล์ มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 66.29-83.45 dB(A)		



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวพารณีย์ โพธิ์รัตนังกูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค ห้วยหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

31/278

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	การเก็บงานและการตกแต่ง - ทิศเหนือ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 76.33-94.67 dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย มารารเกษ หัวหิน เรสซิเดนซ์ มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 79.88-83.82 dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับโรงแรมมารารเกษ รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหินมีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 64.66-65.01 dB(A) - ทิศตะวันตก ติดต่อกับถนนเพชรเกษมกว้าง 30 เมตร ถัดไปเป็นโครงการหัวหิน วิลล์ มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 68.83-88.42 dB(A)	-	-



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันนังกูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	<u>ระดับเสียงรบกวน</u> การขุดเจาะและขึ้นโครงสร้าง - ทิศเหนือ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (8.35) – (27.97) dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย มารราเกษ หัวหิน เรสซิเดนซ์ มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (16.64) – (17.07) dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับโรงแรมมาราเกษ รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-20.09) – (-16.88) dB(A) - ทิศตะวันตก ติดต่อกับถนนเพชรเกษมกว้าง 30 เมตร ถัดไปเป็นโครงการหัวหิน วิลลส์ (อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น) มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-6.75) – (21.70) dB(A)		



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวพนพารณ์ โพธิ์รัตน์กูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลการพบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	การเก็บงานและการตกแต่ง - ทิศเหนือ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (13.85) – (32.97) dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย มารกาช หัวหิน เรสซิเดนซ์ มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (18.06) – (22.07) dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับโรงแรมมารกาช รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-15.09) – (-11.88) dB(A) - ทิศตะวันตก ติดต่อกับถนนเพชรเกษมกว้าง 30 เมตร ถัดไปเป็นโครงการหัวหิน วิลลส์ (อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น) มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (2.25) – (26.70) dB(A)		



นางสาวณพารณ์ โพธิ์รัตนังกูร
(กรรมการ
บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ) เพื่อลดผลกระทบจากระดับเสียงต่อแหล่งรับเสียง โดยติดตั้งผนังกันเสียงชั่วคราว เป็นแผ่นกรุผนังอะคูสติก (ที่ปรึกษาแนะนำให้ติดตั้งแผ่น Cylence ทราย้าง รุ่น Zoundblock รุ่น S050 ความหนา 50 มม. ติดตั้งกับแผ่นสปรตบอร์ดหนา 10 มม. 1 ชั้น 2 ด้าน ติดตั้งกับโครงคร่าวสำเร็จ C65,U66 เบอร์ 24 แล้วกรุช่องว่างด้วยแผ่นกรุผนังอะคูสติก) สามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ ประมาณ 51 dB(A) ซึ่งสรุปค่าการลดระดับเสียง ดังนี้ <u>เสียงรวมกิจกรรม</u> การขุดเจาะและขึ้นโครงสร้าง - ทิศเหนือ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น มีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 64.30-64.31 dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย มารราท หัวหิน เรสซิเดนซ์ มีค่าระดับเสียงเท่ากับ 64.30 dB(A)			



NAI LERTPARK
HUA HIN CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวพนพารณ์ โพธิ์รัตน์กูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	- ทิศใต้ ติดต่อกับโรงแรมมาราเกช รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน มีค่าระดับเสียงเท่ากับ 64.30 dB(A) - ทิศตะวันตก ติดต่อกับถนนเพชรเกษมกว้าง 30 เมตร ถัดไปเป็นโครงการหัวหิน วิลลัส (อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น) มีค่าระดับเสียงเท่ากับ 64.30 dB(A) การเก็บงานและการตกแต่ง - ทิศเหนือ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น มีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 52.81-53.30 dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย มาราเกช หัวหิน เรสซิเดนซ์ มีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 52.82-52.84 dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับโรงแรมมาราเกช รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหินมีค่าระดับเสียงเท่ากับ 52.80 dB(A) - ทิศตะวันตก ติดต่อกับถนนเพชรเกษมกว้าง 30 เมตร ถัดไปเป็นโครงการหัวหิน วิลลัส มีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 52.80-52.92 dB(A)	-	-



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตนังกูร
ลงชื่อ.....

(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตนังกูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีความระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า ระดับเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง และไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุดที่กำหนดไว้ที่ 115 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) <u>ระดับเสียงรบกวน</u> การขุดเจาะและขึ้นโครงสร้าง - ทิศเหนือ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-48.65) – (-30.03) dB(A)		



NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพนพารณ์ โพธิ์รัตนังกูร)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

37/278



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นณะสุฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	- ทิศใต้ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย มารราเกษ หัวหิน เรสซิเดนซ์ มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-41.36) – (-40.93) dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับโรงแรมมารราเกษ รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-67.88) – (-66.31) dB(A) - ทิศตะวันตก ติดต่อกับถนนเพชรเกษมกว้าง 30 เมตร ไล่ไปเป็นโครงการหัวหิน วิลล (อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น) มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-57.75) – (-36.30) dB(A) การเก็บงานและการตกแต่ง - ทิศเหนือ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-43.65) – (-25.03) dB(A) - ทิศใต้ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย มารราเกษ หัวหิน เรสซิเดนซ์ มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-39.94) – (-35.93) dB(A)		



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวพนพารณ์ โพธิ์รัตน์งู)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นมะเสถียร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

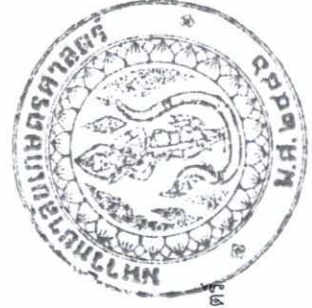
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	- ทิศใต้ ติดต่อกับโรงแรมมาราเกซ รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-66.09) – (-62.88) dB(A) - ทิศตะวันตก ติดต่อกับถนนเพชรเกษมกว้าง 30 เมตร ถัดไปเป็นโครงการหัวหิน วิลล์ (อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น) มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-52.75) – (-31.30) dB(A) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องมาตรฐานระดับเสียงรบกวนที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) เมื่อติดตั้งผนังกันเสียงชั่วคราว เป็นแผ่นกุ่มผนังอะคูสติค พบว่าค่าระดับเสียงรบกวนไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงรบกวน 10 dB(A)		



นางสาวณพารณ์ โพธิ์รัตนงูร
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ पार्ट ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ดร.สิริชัย

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิริชัย ต้นธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน ในการก่อสร้างอาคารของโครงการจะก่อสร้างฐานรากด้วยการทำเสาเข็มแบบเจาะในอาคารโครงการ โดยงานชุดใช้ระบบ Diaphragm Wall สำหรับอาคาร A และอาคาร B ส่วนอาคาร C, อาคาร D และ อาคาร E การขุดดินใช้ลาดดิน (Excavation slope)	โครงการ นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน มีแผนการก่อสร้างอาคารทั้งหมด 22 เดือน โดยแบ่งการก่อสร้างโครงการเป็น 2 ช่วง ซึ่งในการก่อสร้างอาคารทั้ง 2 ช่วงดังกล่าว จะมีค่าระดับความสั่นสะเทือนแตกต่างกัน และอาจส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงได้ ดังนี้ ช่วงที่ 1 งานก่อสร้างอาคาร C อาคาร D และอาคาร E จะก่อสร้างฐานรากด้วยการทำฐานแผ่ ซึ่งต้องใช้รถขุดดิน เพื่อเปิดหน้าดินโดยวิธีลาดดิน (Excavation Slope) ดังนั้นในการประเมินความสั่นสะเทือนจะใช้ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนสูงสุดคือ รถเจาะพร้อมจอบ (Hoe Ram) เท่ากับ 0.089 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต หรือ 7,620 มิลลิเมตร ช่วงที่ 2 การก่อสร้างอาคาร A และอาคาร B จะก่อสร้างฐานรากด้วยการทำเสาเข็มแบบเจาะ ดังนั้นในการประเมินความสั่นสะเทือนจะใช้ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนสูงสุดงานเสาเข็ม (แบบระบบเสียง) ค่าทั่วไป เท่ากับ 0.170 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต หรือ 7,620 มิลลิเมตร	1. ก่อนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าแจ้งอาคารพักอาศัยบริเวณใกล้เคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่ง Royal Princess และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. กำหนดช่วงเวลาทำฐานรากเฉพาะเวลากลางวัน (08.00-17.00 น.) วันจันทร์-วันเสาร์ เพื่อให้ไม่รบกวนต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ 3. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารพาณิชย์ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ อาคารรีสอร์ท โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการวิศวกรรมควบคุมการก่อสร้าง ที่อยู่, หมายเลขโทรศัพท์, E-mail และ Social Network เช่น เว็บไซต์, เฟสบุ๊ก หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการและผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอนะ	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการโดยใช้เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity, PPV) วิธีการตรวจวัดให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง สถานที่ตรวจวัด จำนวน 2 สถานี คือ (1) บริเวณพื้นที่โครงการ (2) บริเวณโรงเรียนเทศบาลวัดหนองแก แสดงดังรูปที่ 1 ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ในช่วงทำฐานราก รายงานผลการตรวจทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง รายงานทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด


NAI LERT PARK
 CO., LTD.

(นางสาวพารณีย์ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....



(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสฤณี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความเสี่ยงเสถียร (ต่อ) ทิศเหนือ: อาคาร C1, อาคาร C2 และอาคาร D จะติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น โดย อาคาร C1 - ระยะห่างจากแนวอาคาร 3.81 เมตร (3,810 มิลลิเมตร) - ค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารเท่ากับ 0.089 นิ้ว/วินาที (2.260 มิลลิเมตร/วินาที) ที่ความถี่สูงสุดที่ระยะ 25 พุด หรือ 7,620 มิลลิเมตร - ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนจากการคำนวณ 6.392 มิลลิเมตร/วินาที อาคาร C2 - ระยะห่างจากแนวอาคาร 3.81 เมตร (3,810 มิลลิเมตร) - ค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารเท่ากับ 0.089 นิ้ว/วินาที (2.260 มิลลิเมตร/วินาที) ที่ความถี่สูงสุดที่ระยะ 25 พุด หรือ 7,620 มิลลิเมตร - ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนจากการคำนวณ 6.392 มิลลิเมตร/วินาที		4. โครงการจัดทำหนังสือเพื่อแจ้งให้กับเทศบาลหัวหิน รับทราบและขออนุญาตติดตั้งประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับผิดชอบ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ E-mail ที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ 5. บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมา เจ้าของโครงการ พร้อมด้วยเจ้าของอาคารข้างเคียง ตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียงร่วมกัน พร้อมทั้งถ่ายรูปสภาพอาคารก่อนการก่อสร้างไว้เป็นหลักฐาน 6. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงให้น้อยที่สุด 7. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	2. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที สถานที่ที่ตรวจสอบ ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือเรื่องร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด



(นางสาวพารณ โพธิ์ธำมรงค์)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความเสี่ยงเขื่อน (ต่อ) อาคาร D - ระยะห่างจากแนวอาคาร 3.86 เมตร (3,860 มิลลิเมตร) - ค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารเท่ากับ 0.089 นิ้ว/วินาที (2.260 มิลลิเมตร/วินาที) ที่ความเร็วสูงสุดที่ระยะ 25 ฟุต หรือ 7,620 มิลลิเมตร - ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนจากการคำนวณ 6.268 มิลลิเมตร/วินาที <u>ทิศตะวันออก</u> ไม่มีผลกระทบ เนื่องจากติดต่อกับชายฝั่งทะเล <u>ทิศใต้</u> ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย มารากษ ห้วยหิน เรสซิเดนซ์ และโรงแรม มารากษ รีสอร์ท แอนด์ สปา ห้วยหิน อาคาร A : ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย มารากษ ห้วยหิน เรสซิเดนซ์ - ระยะห่างจากแนวอาคาร 16.18 เมตร (16,180 มิลลิเมตร)		8. กำหนดการบรรเทาผลกระทบทุกวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่ากฎหมายกำหนด 9. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง อันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการด้วย 10. จัดให้มีกล้องรับความเค้นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหานั้นที่โดยจะจัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเตือนรื้อถอนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน 11. ขุดคูดินเป็นแนวลึก กว้าง 2 เมตร ลึก 1.30 เมตร ด้านทิศเหนือของโครงการตลอดแนว เพื่อตัดการส่งผ่านคลื่นความสั่นสะเทือนในดินจากจุดกำเนิดไปยังพื้นที่ข้างเคียง	



ลงชื่อ.....

(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันังกูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความเสี่ยงต่อเนื่อง (ต่อ)	- ค่าความสิ้นเปลืองของเสาเข็มแบบเจาะในช่วง สูงสุด 0.170 นิ้ว/วินาที (4.318 มิลลิเมตร/วินาที) ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต หรือ 7,620 มิลลิเมตร - ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนจากการคำนวณ 1.395 มิลลิเมตร/วินาที อาคาร B : ติดต่อกับโรงแรม มารากษ รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน - ระยะห่างจากแนวอาคาร 15.28 เมตร (15,280 มิลลิเมตร) - ค่าความสิ้นเปลืองของเสาเข็มแบบเจาะในช่วง สูงสุด 0.170 นิ้ว/วินาที (4.318 มิลลิเมตร/วินาที) ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต หรือ 7,620 มิลลิเมตร - ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนจากการคำนวณ 1.521 มิลลิเมตร/วินาที อาคาร C1 : ติดต่อกับโรงแรม มารากษ รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน - ระยะห่างจากแนวอาคาร 23.29 เมตร (23,290 มิลลิเมตร)		



นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันงูร
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันงูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความเสี่ยงสะท้อน (ต่อ)	ผลกระทบต่อเนื่องที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารเท่ากับ 0.089 นิ้ว/วินาที (2.260 มิลลิเมตร/วินาที) ที่ความเร็วสูงสุดที่ระยะ 25 ฟุต หรือ 7,620 มิลลิเมตร - ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนจากการคำนวณ 0.423 มิลลิเมตร/วินาที อาคาร C2 : ติดต่อกับโรงแรม มารากะช รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน - ระยะห่างจากแนวอาคาร 24.72 เมตร (24,720 มิลลิเมตร) - ค่าความเสี่ยงต่อเนื่องที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารเท่ากับ 0.089 นิ้ว/วินาที (2.260 มิลลิเมตร/วินาที) ที่ความเร็วสูงสุดที่ระยะ 25 ฟุต หรือ 7,620 มิลลิเมตร - ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนจากการคำนวณ 0.387 มิลลิเมตร/วินาที อาคาร D : ติดต่อกับโรงแรม มารากะช รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน - ระยะห่างจากแนวอาคาร 11.57 เมตร (11,570 มิลลิเมตร)		



นางสาวณพารณ์ โพธิ์รัตน์กูร
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความเสี่ยงสะท้อน (ต่อ)	- ค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารเท่ากับ 0.089 นิ้ว/วินาที (2.260 มิลลิเมตร/วินาที) ที่ความเร็วสูงสุดที่ระยะ 25 ฟุต หรือ 7,620 มิลลิเมตร - ค่าความเร่งของแรงสั่นสะเทือนจากการคำนวณ 1.237 มิลลิเมตร/วินาที อาคาร E : ติดต่อกับโรงแรม มารากะ รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน - ระยะห่างจากแนวอาคาร 11.39 เมตร (11,390 มิลลิเมตร) - ค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารเท่ากับ 0.089 นิ้ว/วินาที (2.260 มิลลิเมตร/วินาที) ที่ความเร็วสูงสุดที่ระยะ 25 ฟุต หรือ 7,620 มิลลิเมตร - ค่าความเร่งของแรงสั่นสะเทือนจากการคำนวณ 1.237 มิลลิเมตร/วินาที ทิศตะวันตก ติดต่อกับถนนเพชรเกษม กว้าง 30 เมตร ถัดไปเป็นโครงการหัวหิน วิลล์ อาคาร A : - ระยะห่างจากแนวอาคาร 40.34 เมตร (40,340 มิลลิเมตร)		



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 ความเสี่ยงสะท้อน (ต่อ)	- ค่าความสัมพันธ์ของเสาเข็มแบบเจาะในช่วง สูงสุด 0.170 นิ้ว/วินาที (4.318 มิลลิเมตร/วินาที) ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต หรือ 7,620 มิลลิเมตร - ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนจากการคำนวณ 0.421 มิลลิเมตร/วินาที จากการคำนวณแรงสั่นสะเทือนจากการ ก่อสร้างโครงการจะมีค่าอยู่ในช่วง 0.354-6.392 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งพบว่าบริเวณด้านทิศเหนือซึ่ง เป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย The Royal Princess มีความสัมพันธ์ 6.268- 6.392 มิลลิเมตร/ วินาที ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานฯ สำหรับทิศตะวันออกไม่ได้รับผลกระทบ เนื่องจากทิศทางฝั่งทะเล ส่วนบริเวณด้านทิศใต้ซึ่ง เป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย มารวเกช ห้วยหิน เรสซิเดนซ์ และโรงแรม มารวเกช รีสอร์ท แอนด์ สปา ห้วยหิน มีความสัมพันธ์ 0.387-1.521 มิลลิเมตร/วินาที และทิศตะวันตกติดต่อกับถนน เพชรเกษม กว้าง 30 เมตร ถัดไปเป็นโครงการห้วยหิน วิลล์ มีความสัมพันธ์ 0.354 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานฯ		

 **NAI LERT PARK
CO., LTD.
HUA HIN**

ลงชื่อ.....
(นางสาวพนภรณ์ โพธิ์รัตนังกูร)
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความเสี่ยงสะท้อน (ต่อ)	ดังนั้น เพื่อการลดความเสี่ยงสะท้อนให้มีประสิทธิภาพมากขึ้น จึงกำหนดให้มีการขุดดินลึก 1.50 เมตร กว้าง 2 เมตร สำหรับความเสี่ยงสะท้อนที่เกิดจากการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการได้จำกัดความเร็วของรถบรรทุกบนพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำหนดให้รถบรรทุกทุกคันปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด โดยไม่ใช้ความเร็วและไม่บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมายกำหนด ดังนั้นจึงคาดว่าจะการก่อสร้างของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในเรื่องการสิ้นสะท้อนด้านลบในระดับต่ำ (-2) ต่อชุมชนข้างเคียง		



NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพนพารณ์ โพธิ์รัตน์งู)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤทธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ (1) ทรัพยากรน้ำ จากการสำรวจบริเวณรอบพื้นที่ศึกษา รัศมี 1.20 กิโลเมตร พบว่า พื้นที่โครงการทางจะแนวชายฝั่งทะเลไปทางทิศตะวันออกเฉียงประมาณ 2.10 เมตร จากกระต๊อบทะเลสูงสุด และแหล่งน้ำธรรมชาติที่ไม่ใช้ทะเล ซึ่งห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตก ระยะทางประมาณ 300 เมตร ได้แก่ คลองเลียบบทางรถไฟ จึงคาดว่ากระแสน้ำน้ำไปยัง คลองเลียบบทางรถไฟ เป็นไปได้ค่อนข้างน้อย ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำ (0) บริษัทฯ ได้ทำการเก็บน้ำตัวอย่างน้ำทะเล เมื่อวันที่ 15 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2558 โดยคุณภาพน้ำตัวอย่างพบว่า น้ำใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น และไม่มีคราบน้ำมันลอย มีค่าความเป็นกรด-ด่าง เท่ากับ 8.04 ปริมาณออกซิเจนละลาย (DO) มีค่า 6.64 มิลลิกรัมต่อลิตร ไนเตรต-ไนโตรเจน มีค่าน้อยกว่า 10 ไมโครกรัมต่อลิตร ไม่พบแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด ปริมาณออกซิเจนที่จุลชีพใช้ในการย่อยสลายอินทรีย์ (BOD) มีค่า 2.5 มิลลิกรัมต่อลิตร (2) คุณภาพน้ำ		1. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมการใช้ของคนงาน และมีตะกอนดินโคลนก่อนระบายลงท่อสาธารณะ 2. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้าเพื่อป้องกันให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ 3. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 4. ประสานงานให้เทศบาลเมืองหัวหิน หรือหน่วยงานเอกชนที่รับสูบล้างปฏิทินมาสูบล้างในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก 6 เดือน หรือตามความเหมาะสม 5. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบล้างบ่อเกรอะจากบ่อเกรอะ-บ่อกรอง ทั้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนทำการกลบปิดถาวร	1. ตรวจสอบระบบระบายน้ำชั่วคราว สถานที่ที่ตรวจสอบ ระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การอุดตันของระบบระบายน้ำ - ความสะอาดของตะกอนดินโคลน ความถี่ในการตรวจสอบ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด 2. ตรวจสอบสภาพถังบำบัดน้ำเสียที่อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ ถังบำบัดน้ำเสีย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพการใช้งานของถังบำบัดน้ำเสีย ความถี่ในการตรวจสอบ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ (2) คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	ทั้งนี้ โครงการไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน แต่ออกแบบให้ระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองหัวหิน (ตามหนังสือเลขที่ ปช 52108/1944 ลงวัน 23 เมษายน 2558) จึงจะไม่มี การระบายน้ำทิ้งไปยังทะเลแต่อย่างใด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) แต่อย่างใด	6. จัดเตรียมห้องส้วมชาย-หญิงไว้ให้จำนวน 20 ห้อง (1 ห้อง ต่อคนงาน 13 คน) ซึ่งเพียงพอ ต่อจำนวนคนงาน 250 คน เป็นไปตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดสวัสดิการ เกี่ยวกับสุขภาพอนามัย พ.ศ. 2515 โดยน้ำเสีย จากห้องน้ำ-ห้องส้วมจะทำการบำบัดโดยใช้ ถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ- กรอง ไร้อากาศ บำบัดน้ำเสียจนเป็นไปตามมาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้งตามที่กำหนด ก่อนระบายลงสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ 7. ห้ามทิ้งเศษมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/ เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในรางระบายน้ำของโครงการ และจัดให้มีการทำความสะอาดแaggerงักเศษ มูลฝอยทุกอาทิตย์	3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพัก น้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออก ภายนอกโรงงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเทศบาลเมืองหัวหิน สถานที่ตรวจสอบ บ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำ ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพารณ โพธิ์ตันนังกร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก เนื่องจากสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารชุดพักอาศัย โรงแรม อาคารพาณิชย์ และที่ว่าง ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคม (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพบนบกที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ และทรัพยากรทางชีวภาพบนบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตเมือง พบเพียงต้นไม้ที่ปลูกประดับไว้ตามบริเวณต่างๆ ส่วนสัตว์ที่พบได้แก่ สุนัข แมว นก เป็นต้น ซึ่งเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป และพื้นที่โดยรอบโครงการไม่เอื้ออำนวยต่อการอยู่อาศัยและหากินของสัตว์มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์เศรษฐกิจ	- กิจกรรมของการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(0) ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-



นางสาวณพารณ์ โพธิ์รัตน์กูร
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสฤณี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ แหล่งน้ำผิวดินในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า มีทะเลอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.10 เมตร จากการเก็บตัวอย่างและตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ น้ำทะเลดังกล่าวจัดอยู่ในแหล่งน้ำทะเลประเภทที่ 6 เป็นแหล่งน้ำทะเลชุมชน รวมทั้งสภาพปัจจุบันโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารชุดพักอาศัย โรงแรม อาคารพาณิชย์ และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพในน้ำที่สำคัญ	- สำหรับคลองสายต่างๆ ที่อยู่ในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน ปัจจุบันเปลี่ยนสภาพเป็นคลองระบายน้ำ ใช้ประโยชน์เพื่อป้องกันน้ำท่วม และรองรับน้ำเสียจากบ้านเรือนต่างๆ ที่อยู่ใกล้เคียง โดยสัตว์น้ำที่พบจะเป็นปลาขนาดเล็กที่อาศัยตามแหล่งน้ำทั่วไป และยังไม่พบปลาชนิดใดที่จัดอยู่ในกลุ่มปลาที่หายากหรืออยู่ในสถานะคุกคาม โดยมีชนิดที่แตกต่างกันตามสภาพลำน้ำและสิ่งแวดล้อมโดยรอบ เช่น หอยขม กุ้งฝอย ปลาชิว ปลาแขยง และปลาดุก เป็นต้น อย่างไรก็ตามปลาในแหล่งน้ำดังกล่าวเป็นปลาที่สามารถพบได้ในแหล่งน้ำทั่วไป ดังนั้น จึงคาดว่าโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (O) แต่อย่างใด	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความเสี่ยงต่อการพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตนังกูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ ในช่วงก่อสร้างโครงการจะใช้น้ำประปาที่รับมาจากกองประปา สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน มีปริมาณน้ำผลิตจ่าย 67,680 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำจ่าย 35,262 ลูกบาศก์เมตร/วัน	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะใช้น้ำประปาที่รับมาจากกองประปา สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหินเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก โดยขอติดตั้งมิเตอร์ชั่วคราวและยกเลิกเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ แล้วเปลี่ยนมาติดตั้งมิเตอร์ในช่วงเปิดดำเนินการต่อไป มีปริมาณน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างประมาณ 35 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยเป็นน้ำใช้ที่เกิดจากการใช้น้ำของคนงานก่อสร้างจำนวน 250 คน ซึ่งปริมาณน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างโครงการคิดเป็นร้อยละ 0.037 ของปริมาณน้ำผลิตจ่ายของกองประปา สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหินเท่านั้น จึงคาดว่าจะกองประปา สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหินมีศักยภาพที่จะให้บริการจ่ายน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบด้านการใช้น้ำในระยะก่อสร้างแต่อย่างใด (0)	1. ในพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 7 ถึง รวมปริมาณน้ำสำรองเท่ากับ 105 ลูกบาศก์เมตรสำหรับใช้ในระยะเวลาก่อสร้าง 2. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุก 6 เดือน) 3. ล้างถังเก็บน้ำสำรอง ครั้งละ 1 ถึง จนกว่าจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรองจะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้ 4. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นทุกวัน โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน หากพบเห็นว่าการปนเปื้อนให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที 5. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้น้ำมาฉีดพรมลดฝุ่นถนนภายในพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรอง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที สถานที่ตรวจสอบ ถังเก็บน้ำสำรอง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพการชำรุดและการรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรอง ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด 2. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง สถานที่ตรวจสอบ ถังเก็บน้ำสำรอง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ความสะอาดของน้ำใช้ ความถี่ในการตรวจสอบ ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด


NAI LERT PARK HUA HIN CO., LTD.
 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพารณีย์ โพธิ์รังมั่งกู)
 กรรมการ

ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤตย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตุลาคม 2558
 บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
 52/278

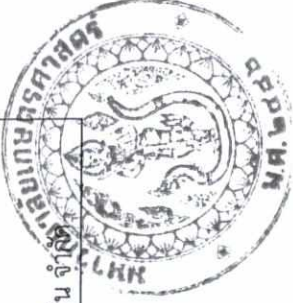
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างมีประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร (คิด 80% ของปริมาณน้ำใช้) ประกอบด้วย น้ำเสียจากห้องส้วม 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 20 ของปริมาณน้ำเสีย) และน้ำเสียจากกิจกรรมอื่นๆ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำเสีย) โดยน้ำเสียทั้งหมดจะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และโครงการจะระบายน้ำทิ้งผ่าน การบำบัดแล้วออกสู่รางระบายน้ำริมถนนสาธารณะต่อไป จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ (-1)	1. จัดเตรียมห้องส้วมชาย-หญิงไว้ให้จำนวน 20 ห้อง (1 ห้อง ต่อคนงาน 13 คน) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 250 คน เป็นไปตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขภาพอนามัย พ.ศ. 2515 โดยน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมจะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ บำบัดน้ำเสียจนเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามที่กำหนด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจัดให้มีการสูบน้ำออกจากบ่อเกรอะทิ้งที่เมื่อเต็ม กำหนดให้มีการสูบน้ำออกจากบ่อเกรอะเป็นประจำ ทุก 6 เดือน หรือจนกว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จ 3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอและตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้ที่ใกล้เคียง 4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้าง ให้สูบน้ำออกจากบ่อเกรอะทั้งหมด แล้วใช้ปูนขาวโรยบริเวณหลุมบ่อเกรอะ-กรองไร้อากาศ ก่อนใช้ดินกลบปิดถาวร	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออก ภายนอกโรงงาน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร-ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเทศบาลเมืองหัวหิน สถานที่ตรวจสอบ บ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด


NAI LERTPARK (นางสาวพารกณ์ โพธิ์ธินังกูร)
 HUA HIN CO., LTD.
 กรรมการ
 บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
 ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
 บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด


 กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	-	5. เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อ ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย	-
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนเพชรเกษม โดยการระบายน้ำจากพื้นที่โครงการจะระบายลงสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณะบริเวณ ด้านหน้าโครงการเป็นท่อขนาด 1.50 เมตร	ในการก่อสร้างโครงการ หากเกิดกรณีฝนตก โครงการ ให้ทำการควบคุมการระบายน้ำโดยทำการ ระบายน้ำขนาดความกว้าง 0.40 เมตร x 0.25 (ลึก) เมตร โดยผ่านบ่อดักตะกอนจำนวน 1 บ่อ เพื่อให้เกิด การตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบใน ระดับต่ำ (-1)	1. จัดทำรางระบายน้ำขนาดกว้าง 0.40 เมตร ลึก 0.25 เมตร รอบโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้า สู่บ่อดักตะกอน หรือมีตะแกรงดักมูลฝอย ก่อน ระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ 2. ขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนเป็นประจำ 3. จัดให้มีพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างอย่างเป็น ระเบียบ โดยมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด และต้อง อยู่ห่างจากรางระบายน้ำของโครงการ 4. กำหนดข้อปฏิบัติให้คนงานทั้งมูลฝอย/เศษ วัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้ง ลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัด ให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาด พื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง สถานที่ตรวจสอบ รางระบายน้ำชั่วคราว ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ปริมาณตะกอนดิน และการอุดตันของราง ระบายน้ำ ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด



นางสาวณพารณ์ โพธิ์รัตน์กุล
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด
ตุลาคม 2558



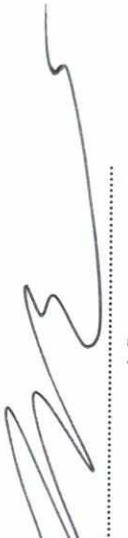
ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

54/278

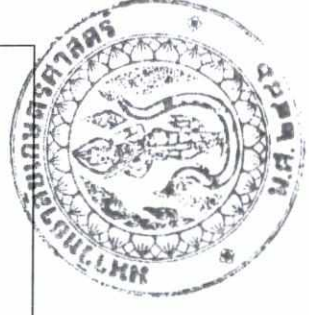
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย การจัดการมูลฝอยโดยทั่วไปในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในเขตรับผิดชอบของเทศบาลเมืองหัวหิน	1) เศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ ได้แก่ เศษไม้ ซีเมนต์ เศษอิฐ หิน คอนกรีต เหล็ก จากกิจกรรมก่อสร้างจะจัดการในหลายรูปแบบได้แก่ ให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ได้มาใช้ใหม่ หรือขายให้แก่ผู้ที่ต้องการ ส่วนที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ไม่ได้จะเก็บรวบรวมในถังมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 6 ใบ ที่จัดไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการและให้คนงานเก็บรวบรวมนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยอื่นๆ ต่อไป 2) มูลฝอยที่เกิดจากคนงานจำนวนสูงสุด 250 คน มีปริมาณ 750 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน) ซึ่งทางผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยจำนวน 8 ถังแยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีฟ้า) จำนวน 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีฟ้า) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ซึ่งมูลฝอยดังกล่าวทางผู้รับเหมาจะติดต่อให้เทศบาลเมืองหัวหินเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้ปริมาณ มูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 750 ลิตร/วัน หรือ 0.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ โดยกองแยกแยะระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก 2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีฟ้า) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ซึ่งไม่มีการรั่วซึม พร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการสกกลินเหม็นตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง 3. กำหนดข้อปฏิบัติให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบร่องรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและทำความสะอาดเป็นประจำ กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ทันที	1. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดหรือเสียหายต้องแก้ไขทันที ต้องไม่มีมูลฝอยตกค้าง ไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน เป็นต้น มีการล้างทำความสะอาดอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ จุดติดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานอยู่เสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด


NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.


 (นางสาวพารณ์ โพธิ์รัตน์งูร)
 กรรมการ


 ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.ลือชัย ดันธนะสุภะ)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดกรรมมูลฝอย (ต่อ)	-	5. จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยเฉพาะวัสดุ ก่อสร้างบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ให้นำกลับมาใช้ประโยชน์หรือขายให้กับคนที่ รับซื้อเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด 6. ติดตามให้งานรักษาความสะอาด กอง สาธารณะและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมือง หัวหินเข้ามาทำการจัดเก็บมูลฝอยทุกวันไป กำจัด	2. ตรวจสอบความสะอาดที่พิกุลฝอย เพื่อลดการแพร่กระจายของเชื้อโรค สถานที่ที่ตรวจสอบ ที่พิกุลฝอย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ความสะอาดของที่พิกุลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด



NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันงูร)
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบ การจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอหัวหิน ซึ่งปัจจุบันสามารถให้ผู้ขอใช้ไฟฟ้าได้ทั่วถึงทุกครัวเรือน	โครงการจะรับบริการพลังงานไฟฟ้าการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอหัวหิน โดยในระยะก่อสร้างจะมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าค่อนข้างน้อย ผู้รับเหมาก่อสร้างจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว เพื่อจ่ายไฟให้กับอุปกรณ์ต่างๆ ซึ่งใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ แต่เนื่องจากปริมาณการใช้ไฟฟ้ามีไม่มากนัก ประกอบกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอหัวหินมีศักยภาพที่เพียงพอในการให้บริการ ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง	1. จัดให้มีรั้วล้อมรอบโครงการและติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต 2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า - ออก ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรและความปลอดภัย และป้องกันไม่ให้เกิดงานออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน สถานที่ที่ตรวจสอบ จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
3.6 การรักษาความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย 1) การรักษาความปลอดภัยทั่วไป	ในระยะก่อสร้างได้ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง โดยไม่ให้บุคคลภายนอกเข้าสู่พื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต ซึ่งหากเป็นบุคคลภายนอก ต้องมีการแลกบัตรก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการ	1. จัดให้มีรั้วล้อมรอบโครงการและติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต 2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า - ออก ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรและความปลอดภัย และป้องกันไม่ให้เกิดงานออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพารณ โพธิ์รัตน์กุล)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

NAI LERT PARK
HUA HIN CO.,LTD.



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การรักษาความปลอดภัยและการป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ) 1) การรักษาความปลอดภัยทั่วไป (ต่อ)	-	3. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุให้แก่ คนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากาก กันฝุ่น ถุงมือ เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน 4. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และย้าย ตามไปทุก 2 ชั้น 5. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 6. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 7. ตรวจสอบเครื่องมือต่างๆ ในสภาพพร้อมใช้ ทำงาน 8. ตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่ ก่อสร้างและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่ จัดเตรียมไว้ทุกครั้งหลังปฏิบัติงานในแต่ละวัน	-



NAILERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวณพารณ โปธิรัตน์กุล)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

58/278

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การรักษาความปลอดภัยและการป้องกัน อัคคีภัย 2) การรักษาความปลอดภัยต่อบุคคล สำคัญ (วังไกลกังวล)	เมื่อพิจารณาจากสภาพแวดล้อมโดยรอบในปัจจุบัน พบว่า ปัจจุบันมีอาคารรอบข้างพระราชวังไกลกังวล อีกทั้งมีระยะห่างระหว่างโครงการกับพระราชวังไกลกังวลถึง 4.8 กิโลเมตร ซึ่งเมื่อมองจากที่ตั้งโครงการไปยังพระราชวังไกลกังวลจะไม่เห็นพระราชวังไกลกังวล ดังนั้น ในการก่อสร้างโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อพระราชวังไกลกังวลแต่อย่างใด และเมื่อพิจารณาถึงความปลอดภัยและความมั่นคง พบว่า ที่ตั้งโครงการไม่ได้มีเขตติดต่อกับพระราชวังไกลกังวลหรือใช้เส้นทางเข้า-ออกร่วมกัน รวมถึงโครงการมีระยะห่างจากพระราชวังไกลกังวลพอสมควร นอกจากนี้ ในระยะก่อสร้างนั้น คนงานจะพักอาศัยบริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีการทำงานเฉพาะในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อความมั่นคงและความปลอดภัยของพระราชวังไกลกังวล (0) แต่อย่างใด		



NAILERT PARN CO., LTD.
HUA HIN

(นางสาวพารณ โพธิ์ตันงูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หิวิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การรักษาความปลอดภัยและการป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ) 3) การป้องกันอัคคีภัย ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง การเกิดอัคคีภัยอาจเกิดได้จากกิจกรรมหลัก 2 ประการ คือ กิจกรรมการพักอาศัยของคนงานก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้าง โดยไม่โครงการนี้จะไม่มีการพักอาศัยของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งทำให้โอกาสการเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ก่อสร้างจากกิจกรรมดังกล่าวลดน้อยลงหรือไม่มีเลย สำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง การเกิดอัคคีภัยอาจเกิดจากอุปกรณ์หรือเครื่องใช้ไฟฟ้า ชัดข้อง หรือความประมาทของคนงาน อย่างไรก็ตาม การปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับการทำงานและการตรวจสอบ	กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากสถานีดับเพลิง เทศบาลเมืองหัวหินซึ่งเป็นหน่วยงานที่รับผิดชอบพื้นที่เทศบาลเมืองหัวหิน และสามารถเดินทางมาถึงโครงการในเวลาประมาณ 5-10 นาที มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้ผู้รับเหมานำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ซึ่งผลกระทบด้านอัคคีภัยในระยะก่อสร้างคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 2. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟ และขณะปฏิบัติงานจัดให้มีหัวหน้างานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน 3. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ 4. ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ปฏิบัติงานเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 5. ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” และ “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” และ “ระวังไฟฟ้าดูด” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนควรมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 6. ห้ามนำวัสดุและของมีคมมาทุกชนิดเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด เนื่องจากอาจมีส่วนผสมของแอลกอฮอล์และเป็นสาเหตุให้เกิดอัคคีภัย 7. จัดเก็บอุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 8. อบรมคนงานใหม่มีความรู้ความสามารถในการใช้เครื่องมือดับเพลิงได้อย่างถูกต้อง	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน หากชำรุดต้องแก้ไขในพื้นที่ สถานที่ตรวจสอบ จุดติดตั้งดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย เช่น ถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด



NAI LERT HUA HIN CO., LTD. (บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(ร.ต.ร.สิทธิชัย ตันณะสฤงค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การรักษาความปลอดภัยและการป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)	-	มาตรการเยียวยาต่อผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ 1. เมื่อคัดเลือกผู้รับเหมาแล้วให้โครงการจัดทำประกันอุบัติเหตุอันเกิดจากการก่อสร้าง และเสนอขอการจ่ายประกันที่ครอบคลุมความเสียหายทั้งชีวิตและทรัพย์สินจากอาคารข้างเคียงและผู้สัญจรเดินเท้า 2. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งไปยังอาคารข้างเคียง เพื่อแจ้งขออนุญาตในการบันทึกภาพทั้งสภาพภายนอกและภายในก่อนดำเนินการก่อสร้างใดๆ ทั้งนี้ต้องมีตัวแทนของโครงการผู้รับเหมา ก่อสร้าง ตัวแทนบริษัทประกัน เข้าสำรวจและบันทึกภาพร่วมกัน จากนั้นให้จัดทำสำเนาภาพถ่ายพร้อมลงรายมือชื่อทั้ง 2 ฝ่ายไว้เป็นหลักฐานและให้เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด 3. ระบุไว้ในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างว่า “หากเกิดข้อร้องเรียนเกี่ยวกับความเสียหาย ต่ออาคารข้างเคียงไม่ว่าจะเป็นฐานรากหรือโครงสร้างอาคาร ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเข้าไปตรวจสอบประเมินความเสียหายและดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันที หรือให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของอาคารกับผู้รับเหมา ทั้งนี้ทุกกรณีผู้รับเหมาจะต้องแจ้งให้โครงการรับทราบทุกครั้งและทุกขั้นตอน”	2. ตรวจสอบการจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี ความถี่ในการตรวจสอบ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค หิวหิน จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวพารณีย์ โพธิ์รัตน์กุล)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค หิวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร การประเมินผลกระทบด้านจราจรในถนนสายหลักของโครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) ถนนเพชรเกษมฝั่งทางโครงการ ถนนแอสฟัลต์ มีขนาด 2 ช่องจราจร เดินรถ 1 ทิศทาง มีเกาะกลางถนน ตรวจนับ 2 ช่องจราจร 2) ถนนเพชรเกษมฝั่งตรงข้ามโครงการ ถนนแอสฟัลต์ มีขนาด 2 ช่องจราจร เดินรถ 1 ทิศทาง มีเกาะกลางถนน ตรวจนับ 2 ช่องจราจร	จุดสำรวจบริเวณช่วงถนน สถานีที่ 1 บนถนนเพชรเกษม ฝั่งที่ตั้งโครงการ ก่อนมีโครงการ - วันทำการปกติ V/C Ratio เท่ากับ 0.972 ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ E - วันหยุด V/C Ratio เท่ากับ 1.033 ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ F ระยะก่อสร้าง - วันทำการปกติ V/C Ratio เท่ากับ 0.987 ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ E - วันหยุด V/C Ratio เท่ากับ 1.049 ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ F สถานีที่ 2 บนถนนเพชรเกษม ฝั่งตรงข้ามโครงการ ก่อนมีโครงการ - วันทำการปกติ V/C Ratio เท่ากับ 0.921 ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ E - วันหยุด V/C Ratio เท่ากับ 0.979 ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ E ระยะก่อสร้าง - วันทำการปกติ V/C Ratio เท่ากับ 0.936 ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ E - วันหยุด V/C Ratio เท่ากับ 0.995 ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ E	1. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และพื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ 2. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะขนส่งให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบาะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นให้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก 3. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหนในพื้นเพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนสิ่งแวดล้อมจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 4. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 5. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมายกำหนด	1. ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็ว และการจอดรถรอ เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด

NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

(นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันังกูร)
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤณี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)	-	6. กรณีมีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที 7. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเนื่องกับทางเข้า-ออกโครงการรวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยอยู่เสมอ มาตรการด้านการป้องกันการจราจรติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้อง 1. จัดให้มีป้ายชี้โครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ 3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมาไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ให้อปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน	2. ติดตามตรวจสอบให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาที่กำหนด และไม่ให้มีการจอดรถของโครงการบนถนนสาธารณะ สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ช่วงเวลาที่ยานส่งวัสดุก่อสร้าง และการจอดรถของโครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ পারค หั่วหน จำกัด 3. ติดตามตรวจสอบความเรียบร้อยในการคุ้มครองระบบรถบรรทุก การล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง และไม่ให้มีการจอดรถของโครงการบนถนนสาธารณะ สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การคุ้มครองระบบรถบรรทุก - การล้างล้อรถ - การจอดรถรับส่งวัสดุก่อสร้าง



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

(นางสาวพารณ โพธิ์รัตนกุล)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ পারค หั่วหน จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

Wifha

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

63/278



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		4. กำหนดให้มีการขนส่งสินค้าและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างนอกเวลาเร่งด่วน (9.00-15.00 น.) 5. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งสินค้าหรือวัสดุอุปกรณ์ในบริเวณด้านหน้า โครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด 6. เลือกขนาดบรรทุกทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง ช่วงเวลาที่ขนส่งและความถี่ในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อการปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ โดยการประสานงานกับตำรวจจราจรในท้องที่ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนเพชรมะยมบริเวณหน้าโครงการ	ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท ปาร์ค หิวิน จำกัด

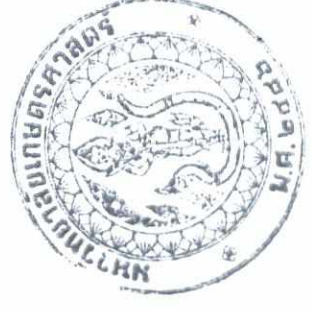


NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

นางสาวพารมภ์ โพธิ์ตันงู
กรรมการ

บริษัท ปาร์ค หิวิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ดร.สิริชัย ตันณะสถิตย์

(รศ.ดร.สิริชัย ตันณะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการกีดขวางการจราจร 1. ห้ามมิให้ผู้รับเหมาดัดถนน หรือก่อวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางของถนน โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการเพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร 2. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกและคอยให้สัญญาณการเข้าออกของรถบรรทุกของโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก ในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้าง 3. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และพื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ 4. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด 5. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือรับส่งคนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร	


NAI LERT PARK
 HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
 (นางสาวพนพารณ์ โพธิ์ตมิ่งกูร)
 กรรมการ
 บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
 ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)	-	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาในกรณีที่เกิด รอยดินไม่เพียงพอ - จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ รถยนต์ส่วนบุคคล ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยไม่รบกวนเข้าไปเป็นถนน และให้เส้นทางสาธารณะ หรือจัดพื้นที่ว่างสำรองไว้จอดรถยนต์ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการ - เลือกขนาดรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทาง ที่ใช้ในการขนส่ง ช่วงเวลาที่ขนส่ง และความถี่ในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อการจราจรจรจรในถนน ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการโดยการประสานงานกับตำรวจจราจรในท้องที่	-
3.8 การระบายอากาศ	ในระยะก่อสร้างพื้นที่โดยรอบโครงการส่วนมากเป็นพื้นที่โล่งทำให้การระบายอากาศเป็นไปได้ แต่เนื่องจากในระยะก่อสร้างโครงการจะเกิดฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและมลพิษจากเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างรวมถึงยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อขนส่งหรือย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ ด้านทิศเหนือ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย The Royal Princess และด้านทิศใต้ ติดต่อ	- ไม่ติดตั้งเครื่องย่นที่ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน - ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ในสภาพดีเสมอ - กำหนดจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการ ได้แก่ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนเทศบาลวัดหนองแก โดยมีพารามิเตอร์ประกอบด้วย CO, HC, NO_x, SO_x, TSP และ PM₁₀ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

(นางสาวพนพารณ โพธิ์รัตนังกูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันนะสมิต์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ (ต่อ)	กับโรงแรม มารากะช รีสอร์ท แอนด์ สปา และอาคารชุดพักอาศัย มารากะช ห้วยหิน เรสซิเดนซ์ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงต้องให้ความสำคัญระมัดระวังมากที่สุด เพื่อก่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุดต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว จึงคาดว่าอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	-	-
3.9 การสื่อสาร	ในการดำเนินโครงการเป็นอาคารประเภทเซอร์วิส อพาร์ทเมนต์ และรีสอร์ท จึงอาจส่งผลกระทบต่อคนในชุมชนใกล้เคียงสัญญาณโทรทัศน์อาคารใกล้เคียงที่ติดตั้งแผนรับสัญญาณโทรทัศน์ (ปีกรับสัญญาณโทรทัศน์) แต่เนื่องจากโครงการมีพื้นที่ตั้งอยู่ในเขตที่ได้รับบริการของ บริษัท กสท. โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอและรวดเร็ว จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	1. ทางโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรทัศน์ของผู้บุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ หลังจากโครงการเริ่มก่อสร้างแล้ว และพิสูจน์ด้วยการตรวจวัดสัญญาณโทรทัศน์วิทยุในแนวทิศทางของการถ่ายทอดสัญญาณจากสถานีถ่ายทอดมายังอาคารที่ได้รับผลกระทบและการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์การรับชมสัญญาณโทรทัศน์ของอาคาร ณ ปัจจุบัน โดยบริษัทที่มีความชำนาญในการติดตั้งระบบสื่อสารและการตรวจวัดสัญญาณโทรทัศน์วิทยุที่ได้รับการขึ้นทะเบียนเป็นบริษัทถูกต้องตามกฎหมาย เป็นต้น และเมื่อพิสูจน์ได้ว่า การรับชมสัญญาณโทรทัศน์ได้รับการบังคับคลื่นสัญญาณอันเกิดจากการก่อสร้างโครงการให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้างแล้วเสร็จ เป็นเวลา 1 ปี กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบพื้นที่ หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะต้องแก้ไขโดยทันทีและหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย สถานที่ตรวจสอบ ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด



NAILERT PANCHITO
HUA HIN CO., LTD.
(นางสาวพนพารณ์ โพธิ์ตึงกูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การสื่อสาร (ต่อ)	-	2. เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบังคับใช้สัญญาอนุญาตของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยมีการทบทวนระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

(Signature)

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันงูร)
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



(Signature)
ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสฤณี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน จากศึกษาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า บริเวณรัศมีโดยรอบ 1.2 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารชุดพักอาศัย โรงแรม อาคารพาณิชย์ รวมถึงใกล้กับแนวชายหาดของหัวหินซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยวหลักของเทศบาลเมืองหัวหิน	ผลกระทบต่อการก่อสร้างและการใช้ที่ดินโดยรอบ จากศึกษาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า บริเวณรัศมีโดยรอบ 1.2 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารชุดพักอาศัย โรงแรม อาคารพาณิชย์ และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ รวมถึงใกล้กับแนวชายหาดของหัวหินซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยวหลักของเทศบาลเมืองหัวหิน ทำให้ลักษณะการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องต่อความต้องการที่ก่ออาศัยซึ่งอยู่ใกล้กับแหล่งท่องเที่ยว และการเดินทางที่สะดวกสบาย 2) ความสอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมือง ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งตั้งอยู่บนถนนเพชรเกษม ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวง 352 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 (ปัจจุบันกฎกระทรวงฉบับนี้มีผลอยู่ในการบังคับใช้แล้ว) พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 2.18 ที่กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม)		


NAI LERT PARK
 HUA HIN
 CO., LTD.
 (นางสาวพารณ โพธิ์ตันนังกู)
 กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
 ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	สำหรับการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. (ปัจจุบันกฎกระทรวงฉบับนี้ยังไม่บังคับใช้) พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 2.19 ที่กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) สำหรับกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 จากการตรวจสอบ พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 และบริเวณที่ 4 ซึ่งพบว่าโครงการมีความสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฯ ฉบับดังกล่าว		



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.
ลิ้งชื่อ



(นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

70/278





(รศ.ดร.สิริชัย ต้นธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	รวมทั้งจากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอบางแพ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553 พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณที่ 4 หมายถึง พื้นที่เทศบาลเมืองชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี และพื้นที่เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ยกเว้นบริเวณที่ 7 สำหรับการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. (ปัจจุบันกฎกระทรวงฉบับนี้ยังไม่บังคับใช้) พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 1.1 ที่กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) ดังนั้น คาดว่าในการดำเนินการโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน (0)		



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพารณ์ โพธิ์รัตน์กูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ล้ำค่า	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม 1) สภาพโดยทั่วไป โครงการ นายเลิศ ปาร์ค ห้วยหิน ตั้งอยู่ถนนเพชรเกษม ตำบลหนองแก อำเภอ ห้วยหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สภาพโดยทั่วไป ของชุมชนในรัศมี 1.2 กิโลเมตร โดยรอบพื้นที่ โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง มีการใช้พื้นที่ ผสมผสานกันระหว่างที่พักอาศัย และการ พาณิชยกรรมทั้งพื้นที่ว่างรกรากพัฒนา โดย ลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนิน ชีวิตของชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่ โครงการมีลักษณะเป็นสังคมเมือง รวมทั้งเขต เทศบาลเมืองห้วยหินเป็นแหล่งท่องเที่ยวซึ่งเป็นที่ พักอาศัย โรงแรม และสถานที่ท่องเที่ยวซึ่งเที่ยว มากมาย ก่อให้เกิดรายได้แก่จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์และประเทศโดยรวมเป็น จำนวนมาก	1) การประกอบอาชีพและรายได้ การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดการจ้าง แรงงานจำนวน 250 คน ตลอดระยะเวลา 19 เดือน ของการก่อสร้าง และจะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้าง แรงงาน โดยที่โครงการจ้างแรงงานในท้องถิ่น บริเวณรอบๆ พื้นที่โครงการเป็นอันดับแรก ซึ่งจะมี ส่วนช่วยในการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น ก่อให้เกิดการ กระจายรายได้ทางอ้อมในด้านการค้าและบริการ และ ในการก่อสร้างโครงการนั้นจะต้องใช้วัสดุก่อสร้าง จำนวนมาก เป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงานและ ธุรกิจการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ ทำให้มีเงิน หมุนเวียนภายในระบบ ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิด การหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจโดยรวม ดังนั้นจึงคาดว่าจะสร้างโครงการจะทำให้เกิดผล กระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1)	1. จ้างแรงงานในท้องถิ่นเพื่อช่วยลดการอพยพ โยกย้ายแรงงาน และเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้ และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความปลอดภัย ของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อน หรือรบกวนต่อ ชุมชนบริเวณใกล้เคียง และหากมีคนงานกระทำ ความผิด โครงการมีบทลงโทษคนงานทันที 3. จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียง สามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้าง ได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ 4. จัดทำแฟ้มประวัติ พร้อมเก็บสำเนาบัตร ประชาชนของคนงานก่อสร้างทุกคน กรณีเป็นแรงงาน ต่างดาวจะต้องเป็นคนงานที่มีใบอนุญาตถูกต้องตาม กฎหมายเท่านั้น และจัดเก็บสำเนาเป็นประวัติด้วย 5. เจ้าของโครงการจะต้องประชาสัมพันธ์กับ เจ้าของอาคาร และบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดย พบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็นหรือความเดือดร้อนที่มี ผลกระทบมาจากโครงการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมา ปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป 6. แจ้งแผนงานในการทำงานล่วงหน้าแก่อาคาร ข้างเคียงให้ทราบทุกหลัง	-



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพภาพรณ์ โพธิ์รัตนังกูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค ห้วยหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

72/278

ลงชื่อ.....
วิฑูริย์

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) 2) กิจกรรมระยะก่อสร้าง ระยะก่อสร้างคาดว่าจะมีคนงานทั้งสิ้นประมาณ 250 คน โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลา 19 เดือน ของการก่อสร้าง ปริมาณน้ำใช้ในระยะก่อสร้างจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำในบริเวณทำการก่อสร้างประมาณ 35 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ การให้น้ำเพื่อการก่อสร้าง 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน และเพื่อการอุปโภค – บริโภคของคนงานก่อสร้าง 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะเวลาการก่อสร้าง เท่ากับ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดร้อยละ 80% ของปริมาณน้ำใช้) ประกอบด้วย น้ำเสียจากห้องส้วม 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 20 ของปริมาณน้ำเสีย) และน้ำเสียจากกิจกรรมอื่นๆ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำเสีย) โดยน้ำเสียทั้งหมดจะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ และวางระบบน้ำแบบเปิด ซึ่งเชื่อมกับรางระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง ในระยะก่อสร้างโครงการ มีรถรับ-ส่งเจ้าหน้าที่/คนงานก่อสร้าง และรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถขนส่งดินเข้า-ออกโครงการ ประมาณ 37 เที่ยว/วัน ปริมาณฝุ่นที่ขึ้นตามคันดินที่	2) วิถีชีวิต ลักษณะชุมชนในบริเวณพื้นที่โครงการเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นปานกลาง มีวิถีชีวิตแบบสังคมเมือง ในแต่ละวันประชาชนเดินทางไปประกอบอาชีพ ทำงาน เย็นกลับมากพักผ่อนกับครอบครัว ในระยะก่อสร้างคาดว่าจะไม่ทำให้วิถีชีวิตประจำวันของคนในชุมชนบริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไป อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการก่อสร้างอาจส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัด เกิดความไม่สะดวกในการเดินทาง มีเสียงดังรบกวนและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย แต่ผลกระทบที่เกิดขึ้นนั้นเป็นผลกระทบระยะสั้น อีกทั้ง โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้ง มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้ง มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงมีผลกระทบต่อยังมีวิถีชีวิตประจำวันในด้านลบในระดับต่ำ (-1)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากข้อห่วงกังวลในระยะก่อสร้าง (1) ด้านการจราจรติดขัด 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ 2) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมาไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 3) ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดินหรือรับส่งคนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด 4) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด 5) ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องปฏิบัติตามระบุมตรระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	-

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) เกิดขึ้นระยะก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยผลอยู่ในระยะก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ส่วน คือ ผลย่อยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น เศษไม้ ซีเมนต์ เศษอิฐ หิน คอนกรีต เหล็ก และมูลฝอยที่เกิดจากการอุปโภค-บริโภคของคนงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก มีปริมาณมูลฝอย คาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 750 ลิตร/วัน การระบายน้ำโครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจัดให้มีรางระบายน้ำฝนชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนที่จะระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่โครงการลงรางระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยมี การก่อสร้างบ่อตกตะกอน/บ่อตกขยะที่ตรงปลายราง เพื่อทำหน้าที่ให้ตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด หวาย ที่ไหลมากับน้ำฝนเกิดการตกตะกอนลงใบบ่อนก่อนระบายลงรางระบายน้ำ สาธารณะต่อไป โครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอหัวหิน สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	3) ความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน ในการก่อสร้างโครงการใช้คนงานจำนวนมาก รวมทั้งประมาณ 250 คน โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยภายนอกโครงการ ซึ่งมีบริการรับ-ส่ง ดังนั้นจึงไม่มีบ้านพักคนงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่โครงการ ผู้พักอาศัยข้างเคียง อาจเกิดความกังวลด้านความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เช่น ปัญหาอาชญากรรม การลักเล็กขโมยน้อย จี้ ปล้น เป็นต้น รวมทั้งอันตรายจากอุบัติเหตุและสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสมในกรณีที่คนงานก่อสร้างไม่ระมัดระวัง ในขณะที่ปฏิบัติงานอาจเกิดอุบัติเหตุ อัคคีภัย ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิตคนงาน ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการและผู้สัญจรไปมาบริเวณใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม ผลกระทบที่เกิดขึ้น ดังนั้น เป็นผลกระทบในระยะสั้น อีกทั้ง โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันแก้ไข รวมทั้งมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	6) กำหนดให้มีการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างนอกช่วงเวลาเร่งด่วน (9.00-15.00 น.) 7) เลือกขนาดรถบรรทุกที่ทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง ช่วงเวลาที่ขนส่ง และความเร็วในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 8) ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะขนส่งให้มีติดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและกรณีที่มีความยาวของวัสดุอุปกรณ์มากกว่ากระเบาะรถจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นให้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	-




NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.
 ลงชื่อ.....

(นางสาวณพารักษ์ โพธิ์รัตน์งู)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558


 ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิริทิพย์ ตันwanasathit)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	4) การท่องเที่ยวในพื้นที่เขตเทศบาลเมืองหัวหินเป็นเมืองท่องเที่ยวเนื่องจากมีสถานที่ท่องเที่ยวมากมาย ก่อให้เกิดรายได้แก่จังหวัดประจวบคีรีขันธ์และประเทศโดยรวมเป็นจำนวนมาก อีกทั้งยังเป็นแหล่งรวบรวมร้านอาหารทั้งอาหารไทยและอาหารนานาชาติ แหล่งบันเทิงยามราตรี ซึ่งรองรับการท่องเที่ยวของคนต่างชาติจำนวนมาก นอกจากนี้ยังมีสถานที่สำคัญ เช่น พระราชมังคลาภิเษก อนุสรณ์สถานโนน กิ่งเพชร และพลับพลาที่ประทับสถานีรถไฟหัวหิน เป็นต้น ทั้งนี้สถานที่สำคัญและแหล่งท่องเที่ยวที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุดได้แก่ ศูนย์ทอผ้าเขาเต่า ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือประมาณ 920 เมตร รองลงมาคือ ศาลพระพรหม ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้ประมาณ 1.1 กิโลเมตร ซึ่งเป็นระยะที่คาดว่า การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อ	9) จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ รถชนวัสดุอุปกรณ์ ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยไม่รบกวนเข้าไปในถนน และให้ทางสาธารณะ หรือจัดพื้นที่ว่างสำหรับจอดรถยนต์ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการ 10) กรณีมีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที (2) ผู้ละออง 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขทันที 2) จำกัดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของผู้ละออง	



NAILERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ पार्ट หัหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	5) วัฒนธรรม ประเพณี บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองหนาแน่นปานกลาง การใช้ประโยชน์พื้นที่ในชุมชนส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัย สำนักงานและสถานที่ท่องเที่ยว มีวิถีการค้าเป็นชีวิตแบบชุมชนเมืองสอดคล้องกับความเป็นเมืองท่องเที่ยว อีกทั้งในบริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้เป็นที่ตั้งของพื้นที่อนุรักษ์ด้านศิลปวัฒนธรรมแต่อย่างใด ดังนั้นในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) แต่อย่างใด 6) ความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล จากการสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วงกังวลกลุ่มตัวอย่างในรัศมี 0-200 เมตร ที่มีต่อโครงการในระยะก่อสร้างในประเด็นที่อาจจะมีผลกระทบต่อชุมชนในภาพรวมแล้วมีความคิดเห็นว่าไม่มีผลกระทบต่อชุมชนส่วนใหญ่ พบว่า วิตกกังวลด้านสิ่งแวดล้อม ด้านสังคม ด้านสุขภาพ ด้านฝุ่นละออง ด้านเสียง ด้านแรงสั่นสะเทือน ด้านการจราจร และด้านเศษขยะจากการก่อสร้าง ร้อยละ 44.8	3) หากวัสดุปัดคลุ่ทำยรกรกรวิสรุ่ก่อสร้างให้มีขีด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และร่ว่งหล่นของวัสดุ 4) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2 ครั้ง/วัน ในช่วงเวลา 10.00 น. และ 14.00 น. รวมทั้งฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5) ติดตั้งผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่นละอองคลุมตัวอาคารตลอดแนวความสูงอาคารขณะก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดจากการก่อสร้าง หรือตกแต่่งในพื้นที่ชั้นสูงๆ ของอาคาร ที่อาจจะตกหรือปลิวไปสู่พื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-




NAI LERT PARK CO., LTD.
 HUA HIN
 ลงชื่อ.....

(นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันงูร)
 กรรมการ
 บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
 ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	จากการสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 201-1,200 เมตร ที่มีต่อโครงการ ในระยะก่อสร้างได้ประเด็นที่อาจจะมีผลกระทบต่อชุมชน ในภาพรวมแล้วมีความคิดเห็นว่า มีผลกระทบ ต่อชุมชน ส่วนใหญ่ พบว่า วิตกกังวลด้านสิ่งแวดล้อม ด้านฝุ่น ละออง ด้านเสียง ด้านการจราจร ด้านความปลอดภัย จากการก่อสร้าง ด้านคนอยู่อาศัยจากต่างถิ่น ด้านความ เพียงพอของน้ำประปาและไฟฟ้า ด้านที่จอดรถ ด้านการ รักษาพยาบาล และด้านการดำรงชีพและอาชญากรรม ร้อยละ 15	6) จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminum, Sheet) หนา 1.59 มิลลิเมตร สูง 8 เมตร โดยรอบบริเวณ พื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และ บดบังทัศนียภาพที่ไม่ดี รวมทั้งป้องกันฝุ่นกระจายไป ยังพื้นที่ข้างเคียง ตลอดจนแนวเขตที่ดินที่ติดกับเขตที่ดิน บุคคลอื่น 7) จัดให้มีการขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่ ก่อสร้างทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ ใช้ทำการขนส่งต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบ ให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือเกิด ฝุ่นฟุ้งกระจายขณะวิ่ง 8) จัดให้มีพนักงานคอยเก็บเศษดิน หิน และ ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณ ใกล้เคียง หากมีการตกหล่นต้องทำความสะอาด โดย ใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที	



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

นางสาวณพารณ์ โพธิ์รัตนังกูร
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวณพารณ์ โพธิ์รัตนังกูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

77/278

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	-	9) รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะรถจอดนิ่งโดยไม่มีเจ้าเป็น เพื่อเป็นการลดมลสารทางอากาศ 10) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้น้อยที่สุด 11) บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทับตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถ-เข้าออกเท่านั้น และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หินทราย หรือฝุ่นละอองตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 12) การกองวัสดุที่มีฝุ่นละอองหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด หรือจัดพื้นที่กองวัสดุไว้ในห้อง เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-



นางสาวณพารณ์ โพธิ์ธัญญ์
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค ห้วยหิน จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพารณ์ โพธิ์ธัญญ์)

78/278
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	-	13) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ 14) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณทางเดินรถภายในโครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 15) จัดให้มีคู่มือมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากการพัฒนาโครงการในระยะยะก่อสร้างและให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด 16) จัดให้มีกล้องรับความเค้นดินติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหานั้น	-


NAI LERT PARK
 HUA HIN CO., LTD.
 (นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันนังกร)
 กรรมการ

บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วย จ้ากัต
 ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		(3) เสียงดัง 1) จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminum, Sheet) หนา 1.59 มิลลิเมตร สูง 8 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และบดบังทัศนียภาพที่ไม่ดี รวมทั้งป้องกันฝุ่นกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง ตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดกับเขตที่ดินบุคคลอื่น 2) ติดตั้งผนังกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ ทั้ง 3 ด้าน เป็นไม้อัดหนา 25 มิลลิเมตร ความสูง 8.00 เมตร สำหรับการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังที่อยู่ในที่โล่ง เช่น การทำฐานราก เก็บงานและงานตกแต่ง การขุดเจาะและขึ้นโครงสร้าง บริเวณชั้น 1 ของแต่ละอาคารภายในโครงการ 3) จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบริเวณชุมชน อาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 4) กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการเจาะที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องหาวัสดุ เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรม	



NAI LERT PARK
CO., LTD.
HUA HIN
ลงชื่อ.....

(นางสาวณพารณ โปธิรัตน์กูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	-	5) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังและควบคุมการขนย้ายสิ่งของโดยไม่ให้ลากหรือวางกระแทกก่อให้เกิดเสียงดัง 6) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ต้องแจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องเสียงให้ทราบล่วงหน้าก่อนดำเนินการ อย่างน้อย 1 อาทิตย์ 7) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานชั่วคราวจะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการพัก 8) ก่อสร้างโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง 9) ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง 10) คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยแนบใบเงินโฆษณาการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาการว่าจ้าง	-



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

.....
(นางสาวพนพกรณ โพธิ์รัตนังกูร)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

81/278



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิริธิชัย ตันวานะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	-	11) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องเรียน หากพบว่ามีการ ร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 12) กิจกรรมประเภท ดัด เจียร หรือกิจกรรมที่ มีเสียงดังให้ดำเนินการภายในบริเวณที่จัดไว้ โดยให้ กระทำในห้องที่มีฉนวนกันเสียงและอยู่ห่างจากพื้นที่พักอาศัย ข้างเคียงมากที่สุด 13) ติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับความดังของ เสียงตามคำแนะนำของบริษัท ผู้ผลิต เช่น การเสริม แผ่นยางกันสั่นสะเทือนเข้าไปที่ฐานของเครื่องจักรที่ เป็นแหล่งกำเนิด	-



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

(Signature)

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพารณ โปธิรัตน์งูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



(Signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภคดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การศึกษา สถานศึกษาในเทศบาลเมืองหัวหินมีโรงเรียนของรัฐและเอกชนจำนวนมาก ทั้งนี้จากการศึกษาพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1.2 กิโลเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการพบสถานศึกษา จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ โรงเรียนเทศบาลวัดหนองแก อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 890 เมตร	ผลกระทบต่อการมีคนงานประมาณ 250 คน และระยะเวลาก่อสร้างเป็นเวลานานๆ จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อสถานศึกษาในด้านการให้บริการที่เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ด้านการศึกษาแต่อย่างใด	-	-
4.3 ศาสนา จากการศึกษาพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1.2 กิโลเมตร พบศาสนสถานจำนวน 1 แห่ง ได้แก่ วัดหนองแก อยู่ห่างจากที่ตั้งโครงการไปทางทิศใต้ 789 เมตร	ประชาชนภายในพื้นที่ศึกษาส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ มีวิถีชีวิตแบบชาวไทยพุทธ ไม่มีการแบ่งแยกหรือขัดแย้งในการนับถือศาสนา เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการเป็นชุมชนเมืองที่มีการใช้ชีวิตร่วมกันอย่างประสมกลมกลืนของชาวไทย และชาวต่างชาติ ประชาชนจึงคุ้นเคยกับคนต่างถิ่นและต่างชาติ หากมีคนงานก่อสร้างย้ายเข้ามาในพื้นที่คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านศาสนา เนื่องจากคนงานก่อสร้างเป็นคนไทยที่มีศาสนา และวิถีชีวิตไม่แตกต่างจากคนในพื้นที่ ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	-	-


NAI LERT PONG
 HUA HIN CO., LTD. (นางสาวพารณีย์ โพธิ์ตันกูร)
 กรรมการ
 บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
 ตุลาคม 2558


 ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) อชีวอนามัย	ผลกระทบต่ออชีวอนามัยและความปลอดภัย ในช่วงก่อสร้างคาดว่าจะเกิดจากสาเหตุใหญ่ๆ 2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุ และอันตรายจาก สภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม หากคนงานก่อสร้างไม่ ระมัดระวังในขณะปฏิบัติงาน และไม่ปฏิบัติตามกฎ ความปลอดภัยที่กำหนดไว้ อาจเกิดอุบัติเหตุ เป็น อันตรายต่อชีวิตทั้งของคนงานก่อสร้าง ผู้ที่พักอาศัยอยู่ โดยรอบ และผู้คนที่ผ่านไปมาในบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบใน ระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีเครื่องเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาล เบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบ อุบัติเหตุโดยไม่คิดมูลค่า และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการไว้ใน สำนักงานสนามเพื่อติดต่อกับรถพยาบาลฉุกเฉิน และ มีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาล ตลอดเวลาทำงาน 2. จัดให้มีการอบรมด้านสุขอนามัยให้คนงาน ก่อสร้าง เพื่อลดการแพร่กระจายของโรคติดต่อ 3. จัดให้มีการจัดบันทึกเก็บสถิติข้อมูลการเจ็บป่วย ของคนงานก่อสร้างเป็นประจำทุก 1 เดือน 4. หัวหน้าคนงานหรือผู้รับเหมาดูแลคนงานให้ ปฏิบัติตามมาตรการด้านสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด 5. จัดหาและอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย รองเท้า ถุงมือ ที่ครอบหู และที่อุดหู เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะ ปฏิบัติงาน 6. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	1. ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นให้ มีความพร้อมใช้งานอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ สำนักงานชั่วคราว ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ จำนวนรายการของชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค หั่วหิ้น จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพารณ์ โพธิ์รัตน์งู)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค หั่วหิ้น จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันนะสมุขต์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) (2) ความปลอดภัย ความปลอดภัยของคนงานก่อสร้างระยะก่อสร้าง ในระยะก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ จำนวน 250 คน ซึ่งโครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet (Aluminum, Sheet) หนา 1.59 มิลลิเมตร สูง 8 เมตร โดยรอบ และติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งป้ายชื่อโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อดูแลความปลอดภัยระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง อีกทั้งสำหรับคนงานก่อสร้างจะจัดให้มีการยื่นเตือนถึงวิธีการทำงานไม่มีความปลอดภัยโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) หรือผู้คุมงานเป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มทำงาน (Morning Talk) และมีวิศวกรประจำโครงการ หัวหน้าคนงานที่สามารถตัดสินใจ และแก้ไขสถานการณ์ได้ทันทั่วทั้งไซต์ก่อสร้าง จังคาวาจะพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะก่อสร้าง จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)		มาตรการสำหรับคนงานก่อสร้าง 1. เลือกใช้เครื่องมือก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน 2. ติดตั้งป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 3. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างพื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่จัดเก็บวัสดุ และพื้นที่สาธารณูปโภคของคนงานก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน 5. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานก่อสร้าง หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงเรื่องรักษาความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 6. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้าง คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 7. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงานก่อสร้างและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	2. ตรวจสอบการจับบันทึกและสถิติการเจ็บป่วย สถานที่ที่ตรวจสอบ พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สถิติการเจ็บป่วย ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพารณ โพธิ์ตันนังกูร)
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

85/278

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษดิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) (2) ความปลอดภัย	ความปลอดภัยของประชาชนโดยรวม ในระยะก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงาน ในพื้นที่โครงการ จำนวน 250 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรวม ในเรื่องคนงาน การดื่มสุราของมีเมามาหรือเสพยาเสพติด การลักขโมย สิ่งสิ่งดังบริบทกวน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยรวมได้ จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	8. การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการ โดยผู้รับจ้างก่อสร้างให้เจ้าของโครงการระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาโทษ 9. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกจ้างตามกฎหมายเท่านั้น พร้อมตรวจสอบสภาพก่อนรับทำงาน 10. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และย้ายตามไปทุก 2 ชั้น 11. การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	3. ตรวจสอบหัวหน้าคนงานหรือผู้รับเหมาดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด สถานที่ที่ตรวจสอบ พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ การปฏิบัติตามมาตรการด้านสุขอนามัย ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพารณ์ โพธิ์รัตนังกูร)
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะคดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) (2) ความปลอดภัย	-	12. อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการ การรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานและคนงานให้ เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันและแก้ไข เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 13. จัดหาและอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย รองเท้า ถุงมือ ที่ครอบหู และที่อุดหู เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะ ปฏิบัติงาน 14. จัดให้มีรั้ว Metal Sheet (Aluminum, Sheet) หนา 1.59 มิลลิเมตร สูง 8 เมตร โดยรอบโครงการ และติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้อง เข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 15. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่าง ชัดเจน 16. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการ ก่อนได้รับอนุญาต	4. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แว่นตา นิรภัย รองเท้า ถุงมือ ที่ครอบหู และ ที่อุดหู เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน สถานที่ที่ตรวจสอบ พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคล ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด



นางสาวณพารณ์ โพธิ์ธัญญ์
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวณพารณ์ โพธิ์ธัญญ์)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อาศัยวนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) (2) ความปลอดภัย	-	มาตรการสำหรับบุคคลทั่วไป 1. จัดมีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งเข้าพูดคุยเยี่ยมเยียนชุมชนใกล้เคียงโครงการตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่ได้รับ และนำมากำหนดแนวทางในการแก้ไขปัญหาต่อไป 2. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อชดเชยความเสียหายดังกล่าวที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที	5. ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือน ให้ความถูกต้องชัดเจน และมีสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพป้ายภายในโครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพารณั โพธิ์ตันงูร)
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อากาศไวออนและมลพิษ (ต่อ) (2) ความปลอดภัย	-	-	6. อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการ รักษาความปลอดภัยโดยหัวหน้างาน เพื่อให้คนงานเข้าใจตรงกันถึงมาตรการ ป้องกันความปลอดภัย (Morning Talk) สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ บันทึกการอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับ มาตรการการรักษาความปลอดภัย ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสฤต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ 1) ข้อมูลสถิติการเกิดโรคและความเจ็บป่วยทั้ง 21 โรคย้อนหลัง 5 ปี พื้นที่เขตเทศบาลเมืองหัวหินนั้นมีสถานพยาบาลให้บริการประชาชน จำนวน 16 แห่ง แบ่งเป็นโรงพยาบาลในสังกัดกระทรวงสาธารณสุข (โรงพยาบาลของรัฐ) จำนวน 1 แห่ง นอกสังกัดกระทรวงสาธารณสุข (โรงพยาบาลของเอกชน) จำนวน 2 แห่ง โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล จำนวน 9 แห่ง นอกจากนี้ยังมีศูนย์สุขภาพชุมชน 4 แห่ง จากการศึกษาพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1.2 กิโลเมตร พบว่ามีโรงพยาบาลของเอกชน จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลกรุงเทพหัวหิน อยู่ห่างจากที่ตั้งโครงการ 1.1 กิโลเมตร สำหรับศูนย์บริการสาธารณสุขสุขเขาตะเกียบ เป็นศูนย์บริการที่ดูแลรับผิดชอบพื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่ห่างจากที่ตั้งโครงการ 2.6 กิโลเมตร	สถานภาพสุขภาพจากข้อมูลการเจ็บป่วยของประชาชนจากโรงพยาบาลกรุงเทพมหานคร (21 กลุ่มโรค) และศูนย์บริการสาธารณสุขเขาตะเกียบ ย้อนหลัง 5 ปี (พ.ศ. 2553-พ.ศ. 2557) ประกอบกับข้อมูลจากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน (แบบสอบถาม) โดยให้ข้อมูลว่า ในรอบ 1 ปี ที่ผ่านมา พบว่า กลุ่มตัวอย่างการมีส่วนร่วมของประชาชน ทั้งกลุ่มตัวอย่างระยะประชิด กลุ่มตัวอย่างรัศมี 0-200 เมตร กลุ่มตัวอย่างรัศมี 201-1,200 เมตร และกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว โดยทั้ง 4 กลุ่มตัวอย่าง ส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยกลุ่มโรคระบบหายใจ เช่น โรคใช้หวัด โรคหืด โรคถุงลมโป่งพอง เป็นอันดับหนึ่ง รองลงมา คือโรคระบบไหลเวียนเลือด เช่น โรคความดัน เบาหวาน และอันดับที่ 3 ได้แก่ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก เช่น โรคใส่ดัดจุกเสบ โรคกระเพาะ โรคลำไส้อักเสบ ฟันผุ ทั้งนี้ เมื่อเปรียบเทียบกับแนวโน้มอัตราของผู้ป่วย นอก ข้อมูลสาธารณสุขย้อนหลัง 5 ปี (พ.ศ. 2553-พ.ศ. 2557) ของโรงพยาบาลกรุงเทพมหานคร หัวหิน พบว่า โรคระบบหายใจเป็นอันดับหนึ่งของทุกๆ ปี รองลงมาคือโรคระบบไหลเวียนเลือด และอันดับสามคือ โรคย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก		



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพนพารณ์ โพธิ์รัตนังกูร)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 2) ข้อมูลการเจ็บป่วยของประชาชน โดยรอบ รัศมี 1.2 กิโลเมตร ผลการสำรวจการเกิดโรคและความเจ็บป่วยของประชากรตัวอย่าง ที่ปรึกษาได้แบ่งกลุ่มนำเสนอออกเป็น 4 กลุ่ม ได้แก่ กลุ่มตัวอย่างประชิดโครงการ กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 0-200 เมตร จากพื้นที่โครงการ กลุ่มตัวอย่างในรัศมีตั้งแต่ 201-1,200 เมตร จากพื้นที่โครงการ และกลุ่มตัวอย่างพื้นที่อ่อนไหว ซึ่งมีรายละเอียดการเกิดโรคและความเจ็บป่วยดังนี้ (1) กลุ่มตัวอย่างระยะประชิด การเจ็บป่วยในรอบปีที่ผ่านมาของบุคคลในครัวเรือน ระบุว่ามีการเจ็บป่วย โดยโรคที่พบมากที่สุด ได้แก่ โรคระบบหายใจ (ใช้หวัด) (2) ผลการสำรวจกลุ่มตัวอย่าง รัศมี 0-200 เมตร การเจ็บป่วยในรอบปีที่ผ่านมาของบุคคลในครัวเรือน ส่วนใหญ่ไม่มีการเจ็บป่วย ร้อยละ 64.3 และมีการเจ็บป่วยร้อยละ 35.7 โดยกลุ่มโรคที่พบ 3 อันดับแรก ได้แก่ โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ และโรคระบบไหลเวียนเลือดในสัดส่วนเท่ากัน (ร้อยละ 25.0) รองลงมา ได้แก่ โรคระบบย่อยอาหาร ร้อยละ 25.0) รองลงมา ได้แก่ โรคเกี่ยวกับอวัยวะสืบพันธุ์ (ร้อยละ 16.7) เดินทาง/ยานพาหนะในสัดส่วนเท่ากัน (ร้อยละ 16.7)	ส่วนศูนย์บริการสาธารณสุขเขาตะเกียบ พบว่าโรคทางเดินหายใจ เป็นอันดับหนึ่งของทุกๆ ปี และรองลงมา คือ โรคติดเชื้อและปรสิต โรคระบบผิวหนัง และเนื้อเยื่อผิวหนัง และโรคระบบกล้ามเนื้อ โครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม อย่างไรก็ตาม การป้องกัน การกระจายของฝุ่นละอองโดยการสร้างรั้วและติดตั้งผ้าใบปิด การจำกัดการขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยจำกัดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น รวมถึงมีการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากหน่วยงานราชการอย่างต่อเนื่อง สามารถแก้ไขปัญหาภาวะต่างๆ ที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ได้ทันทั่วทั้ง	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



NAILERTPARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพารณ์ โพธิ์รัตน์กูร)
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) และโรคภัยไข้เจ็บที่เหตุจากการทำงาน/ประกอบอาชีพ และโรคเนื้องอก รวมถึงมะเร็ง ในสัดส่วนเท่ากัน (ร้อยละ 8.3) (3) ผลการสำรวจกลุ่มตัวอย่าง รัศมี 201-1,200 เมตร การเจ็บป่วยในรอบปีที่ผ่านมาของบุคคลในครัวเรือน ส่วนใหญ่ไม่มีการเจ็บป่วย ร้อยละ 82.1 และมีการเจ็บป่วยร้อยละ 17.9 โดยกลุ่มโรคที่พบ 3 อันดับแรก ได้แก่ โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ ร้อยละ 57.1 รองลงมา คือ โรคระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก ร้อยละ 21.4 และโรคระบบไหลเวียนเลือด ร้อยละ 8.9 (4) ผลการสำรวจกลุ่มตัวอย่างพื้นที่อ่อนไหวการเจ็บป่วยในรอบปีที่ผ่านมาของบุคคลในครัวเรือนระบุว่ามีการเจ็บป่วย โดยโรคที่พบมากที่สุด ได้แก่ โรคระบบหายใจ			



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวพนพารณ์ โพธิ์รัตนังกูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิ้น จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤงค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

92/278

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 3) การพัฒนาโครงการขนาดใหญ่โดยรอบรัศมี 1.2 กิโลเมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ มีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารชุดพักอาศัย โรงแรม อาคารพาณิชย์ และที่ว่างกระจายอยู่ทั่วไป ซึ่งมีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยอยู่ใกล้กับสถานที่ท่องเที่ยว ซึ่งเป็นปัจจัยหนึ่งที่ทำให้มีการพัฒนาพื้นที่เพื่อตอบสนองความต้องการของประชาชนอย่างต่อเนื่อง หากพิจารณาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 1,200 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งที่ปรึกษาได้จัดทำหนังสือขอความเห็นชอบโครงการที่ขออนุญาตก่อสร้างย้อนหลัง 3 ปี ตั้งแต่ ปี พ.ศ. 2555 – พ.ศ. 2557 และสำรวจเพิ่มเติมเมื่อวันที่ 8 มีนาคม 2558 พบว่ามีจำนวน 4 โครงการ คือ โครงการไอบิส หัวหิน โครงการบ้านคันเคย และบ้านเคียคู โครงการบ้านเคียฟ้า โครงการอาคารอยู่อาศัยรวมสูง 7 ชั้น ส่วนพื้นที่กำลังก่อสร้างในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการย้อนหลัง 3 ปี (พ.ศ. 2555 – พ.ศ. 2557) คือ โครงการ Blueport Huahin Resort Mall ห่างจากโครงการ 430 เมตร และโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมสูง 7 ชั้น ห่างจากโครงการ 700 เมตร			



NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

(นางสาวณพารณีย์ โพธิ์ตันงูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(Signature)

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) คาดว่าจะเกิดฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจาก กิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทั้งจากควันของ เครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง การ เข้า-ออกของคณาก่อสร้าง ทำให้ผู้พักอาศัยบริเวณพื้นที่ โดยรอบรู้สึกถึงความไม่ปลอดภัย และเมื่อโครงการ ก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการจะเกิดควันจากท่อ ไอเสียจากรถยนต์ของผู้พักอาศัย รวมทั้งเชื้อแบคทีเรีย ไวรัส และเชื้อราในเครื่องปรับอากาศที่ไม่มีการทำความสะอาด ภายใต้อากาศที่ไม่มีระบบระบายอากาศที่ดี อย่างไรก็ตาม จากกิจกรรมการก่อสร้างเป็น ปัจจัยเสี่ยงที่จะทำให้โรคระบบทางเดินหายใจมีแนวโน้ม เพิ่มขึ้น ดังนั้น โรคที่ควรเฝ้าระวัง คือ โรคทางเดินหายใจ และเห็นสมควรต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด เพื่อ ไม่ให้เกิดฝุ่นละออง เป็นต้น กิจกรรมการก่อสร้างของ โครงการจะพิจารณาจากปัจจัยหลักที่อาจส่งผลกระทบต่อสถานภาพทางสุขภาพ ซึ่งเป็นผลกระทบหลักและรอง รายละเอียดดังนี้			



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพารณีย์ โพธิ์รัตนังกูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หิวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) ผลกระทบสุขภาพหลัก (Major Impact) 1) โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง	<u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u> ฝุ่นละออง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้หลอดลมอักเสบโรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้นอย่างมาก	- จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminum, Sheet) หนา 1.59 มิลลิเมตร สูง 8 เมตร รอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง - ติดตั้งผ้าใบเทียบ หรือตาข่ายที่มีขนาดของช่องตาข่ายไม่เกิน 2 มิลลิเมตร กันตัวอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง - การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในที่ที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมทางด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด - สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมทางด้านคุณภาพอากาศ - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ธัญญ์)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 1) โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง (ต่อ)		6. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะก่อสร้างที่เหลือใช้ ต้องไม่มีการกอง หรือเก็บไว้ที่หน้างานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 7. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	
2) โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง	<u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u> เสียงดัง ผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะคนงานและประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสียง เด็กสตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบประสาทหูเสื่อม การเจ็บครรภ์ก่อนกำหนดคลอดของสตรี มีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก	1. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำการในห้อยที่มีติดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยอยู่มากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งผนังกันเสียงชั่วคราว เป็นแผ่นกรุผนังอะคูสติค (แผ่น Cylence ตราช้าง รุ่น Soundblock รุ่น S050 ความหนา 50 มม. ติดตั้งกับแผ่นสปรนบอร์ดหนา 10 มม. 1 ชั้น 2 ด้าน ติดตั้งกับโครงคร่าวสำเร็จ C65,U66 เบอร์ 24 แล้วกรุช่องว่างด้วยแผ่นกรุผนังอะคูสติค) ติดตั้งปิดล้อมรอบพื้นที่ที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง มีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 51 dB(A)	1. ตรวจสอบให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านเสียงอย่างเคร่งครัด สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านเสียง



NAILERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพนพรภรณ์ โพธิ์ตันงูร)
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 2) โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง (ต่อ)		2. จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminum, Sheet) หนา 1.59 มิลลิเมตร สูง 8 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ 3. หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อื่นที่อยู่ที่ใกล้เคียง 4. เข้มงวดต่อคนงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัดการจัดหาวัสดุรองรับหรือป้องกันการกระแทก การขนย้ายวัสดุ การก่อสร้างด้วยความนิ่มนวล 5. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้ภายในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 6. กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องหาวัสดุ เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับ เพื่อลดเสียงจากกิจกรรมในเวลาเดียวกัน 7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานชั่วคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการทำงาน 8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด 2. ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านเสียง และตรวจสอบสมรรถนะการได้ยินเสียงของคนงานก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สมรรถภาพการได้ยินเสียงของคนงาน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ตรวจสอบสมรรถภาพการได้ยินเสียง (ตรวจหู) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด



นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันงูร

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 2) โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง (ต่อ)	-	9. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. วันจันทร์-วันเสาร์ เท่านั้น 10. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม การตัด เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีติด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยมากที่สุด 11. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง 12. ให้คนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE) เช่น Ear plug/Ear muff	-



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้าน สุขภาพ (ต่อ) 3) โครงการบ่อบำบัดน้ำเสีย	ผลกระทบต่อสุขภาพ โรค/ความแปรปรวนของการทำงานของ กระเพาะอาหารและลำไส้ เช่น ท้องอืด ท้องเฟ้อ อาหารไม่ย่อยจากการติดเชื้อแบคทีเรีย	1. จัดเตรียมน้ำดื่ม (อย่างน้อยคนละ 2 ลิตร/วัน) ที่ สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม (ทุกวัน) 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงาน ด้านสุขลักษณะในการ รับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนการรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอและ กำจัดให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 5. เน้นงดดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์เพื่อป้องกันปัญหาการ แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	1. ตรวจสอบให้มีการจัดเตรียมน้ำดื่มเพื่อให้ ความเพียงพอต่อการบริโภค สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ความเพียงพอของน้ำดื่มที่จัดเตรียม ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หวังหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันนังกูร
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หวังหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันนังกูร
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้าน สุขภาพ (ต่อ) ผลกระทบรอง (Minor impact) ในระยะก่อสร้างจะมีคนงาน ก่อสร้างเข้ามาทำการก่อสร้างในพื้นที่ชุมชน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ หากมีการ ปฏิบัติด้านสุขาภิบาลไม่ดี ได้แก่ โรค ทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง โรคจากสัตว์ที่ เป็นพาหะนำโรค ตลอดจนบรรทุกขน วัสดุ อุปกรณ์การก่อสร้างต่าง ๆ ดังนั้น อาจจะส่งผลทำให้เกิดโรคและเกิดอุบัติเหตุ ได้แก่ อุบัติเหตุจากการจราจร อุบัติเหตุ จากการก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากอัคคีภัย			



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันกร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค ห้วยหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

100/278



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุโขทัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้าน สุขภาพ (ต่อ) 1) โรคผิวหนัง 2) โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรค	<u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u> สาเหตุที่อาจก่อให้เกิดโรคผิวหนัง เช่น การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ฝุ่นปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการอับชื้น เป็นระยะเวลานาน เพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าวโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด <u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u> หากมีระบบสาธารณสุขที่ดี ทำให้แหล่งอาศัยอยู่ของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคน้อยลง สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคจะลดลง เช่น ลูกน้ำ ยุงลาย หนู และแมลงสาบ เป็นต้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. จัดให้มีผ้าใบโดยรอบแต่ละอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นปูนซีเมนต์ ฝุ่นกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มีติด และสวมถุงมือทุกครั้งที่ต้องสัมผัสฝุ่นปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัย ด้านบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกายสวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด เป็นต้น 1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังหรือบริเวณอื่นๆ ที่เก็บน้ำขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2. จัดให้มีร่องรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถึงเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ ระบาด 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม และห้องอาบน้ำอยู่ประจำ	



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวพนพารณ์ โพธิ์รัตนังกร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค จำกัด จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 3) โรคที่เกิดจากคนที่เป็นพาหะนำโรค	ผลกระทบต่อสุขภาพ เนื่องจากโครงการมีบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่โครงการทำให้คนงานก่อสร้างต้องอาศัยอยู่ร่วมกัน อาจทำให้เกิดการติดต่อจากคนที่เป็นพาหะนำโรคได้	1. ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้นเพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนูโรค เป็นต้น 2. ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง 3. จัดระบบสาธารณสุขอุปโภค-สาธารถูปลูกให้แก่งานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องนำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	-


NAI LERT PARK
 HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
 (นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันงูร)
 กรรมการ
 บริษัท นายเลิศ ปาร์ค จำกัด
 ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤณี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้าน สุขภาพ (ต่อ) 4) อุบัติเหตุจากการจราจร	ผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของการจราจรอาจ ส่งผลต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจร อาจ เกิดการสูญเสียอวัยวะ หรือ พหุผลกระทบได้	1. จัดให้มีป้ายชี้โครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถทะลุสายตาเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างรถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมา ไม่เกินกฎหมายกำหนดและไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 3. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือรับส่ง คนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด 4. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุก น้ำหนักเกินตามกฎหมายกำหนดเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด 5. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องปฏิบัติตาม ระเบียบที่มีตราไว้เป็นพิเศษโดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชนและ จุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบป้ายชี้โครงการ ความสมบูรณ์ของ สัญลักษณ์จราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก และการปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจราจร เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ป้ายชี้โครงการ - สัญลักษณ์จราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก - การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็ว และการจราจร เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ



นางสาวพารณ โพธิ์รัมย์กุล
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 4) อุบัติเหตุจากการจราจร (ต่อ)		6. เลือกขนาดถนนทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่งช่วงเวลาขนส่งและความถี่ในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 7. มีการกวาดชั้นระยะเวลาการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะเน้นให้มีการขนส่งวัสดุนอกช่วงเวลาเร่งด่วนเข้าและเย็น เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการและส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด 2. ตรวจสอบให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยและคอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกของโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนาจความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤณี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 5) อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	ผลกระทบต่อสุขภาพ เนื่องจากภายในโครงการมีอาคาร A สูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และ อาคาร B อาคาร C1 อาคาร C2 และอาคาร D สูง 3 ชั้น จำนวน 4 อาคาร จึงอาจเกิดอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูง และจากการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ เช่น การบาดเจ็บ อุบัติเหตุ การเสียชีวิต มีแนวโน้มของอัตราการป่วย อัตราการตายที่เพิ่มขึ้น	<u>มาตรการของอาคารข้างเคียง</u> 1. ก่อนที่จะก่อสร้างโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องแก้ไขโดยทันที 2. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2 ชั้น 3. ทุก 2-3 ชั้นต้องแขวนรั้วและชิงตางยารอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอกคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 4. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย <u>มาตรการภายในพื้นที่ก่อสร้าง</u> 1. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ ที่อุดหู และที่ครอบหู เป็นต้น	1. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขยะเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไขทันที ตลอดจนระงับก่อสร้างสถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียนดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียน - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด - บันทึกสถิติอุบัติเหตุนั้นพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสี่ยง การบาดเจ็บ เป็นต้น - สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สถิติอุบัติเหตุนั้นพื้นที่ก่อสร้างที่เกิดจากการก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสฤต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสฤต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

NAILERT PARK (นางสาวพารณีย์ โพธิ์ตันนังกร)

HUA HIN CO.,LTD.

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

105/278

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 5) อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง (ต่อ)		2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 3. การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงาน และชุมชนใกล้เคียง 4. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 5. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	ความถี่ในการตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด 3. ตรวจสอบให้ตรงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัยด้านอาชีวอนามัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานที่ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยด้านอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพารณัฏฐ์ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นสนะสุชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 6) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	<u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u> ผลกระทบต่อสุขภาพจากการได้รับอุบัติเหตุจากอัคคีภัย มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น แต่ไม่มาก ผลที่ตามมาหากเกิดอัคคีภัย ได้แก่ บาดเจ็บจนกระทั่งเสียชีวิตได้	1. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 2. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 3. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟและขณะปฏิบัติงาน 4. จัดให้มีหัวหน้างานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน 5. มีถังดับเพลิงเคมีอยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ 6. ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	1. ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับการป้องกันอัคคีภัย ตลอดจนระยะก่อสร้างสถานที่ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้าง 2. ผู้รับผิดชอบ 3. บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด
4.6 ความสะอาดและความปลอดภัยของการบริการสรวายน้ำ	ในระยะก่อสร้างสรวายน้ำยังไม่เปิดให้บริการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสรวายน้ำ		


NAI LERT PARK
 HUA HIN CO., LTD.
 ลงชื่อ.....

(นางสาวพารณ โพธิ์รัตน์งูร)
 กรรมการ
 บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด
 ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ 1) ทัศนียภาพด้านสถาปัตยกรรม	ในระยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อผู้พบเห็นและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการได้ เนื่องจากการใช้ประโยชน์จากพื้นที่ก่อสร้างที่วางโครงการใช้ประโยชน์มาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู โครงการจึงกำหนดให้การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง การจัดเก็บกองวัสดุ รวมไปถึงการจัดสิ่งอำนวยความสะดวกแก่พนักงานทั้งหมดแต่กิจกรรมดังกล่าว จะดำเนินการอยู่ภายในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จทางโครงการจะดำเนินการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างออกไปจากพื้นที่โครงการพร้อมทั้งตกแต่งแต่โดยโครงการจัดภูมิสถาปัตย์และทำความสะอาดพื้นที่โครงการอย่างเรียบร้อยสวยงาม ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทัศนียภาพเป็นช่วงเวลาน้อยๆ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ติดป้ายรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าว 2. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet (Aluminum, Sheet) หน้า 1.59 มิลลิเมตร สูง 8 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้างและต้องดูแลรั้วให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดการก่อสร้าง 3. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และย้ายตามไปทุก 2 ชั้น	1. ตรวจสอบสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่ดีและสามารถบดบังทัศนียภาพได้ สถานที่ตรวจสอบ รั้วโดยรอบโครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของรั้ว ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด


NAI LERT PARK CO., LTD.
 HUA HIN


 ลงชื่อ.....
 (นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตน์งู)

กรรมการ
 บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด
 ตุลาคม 2558



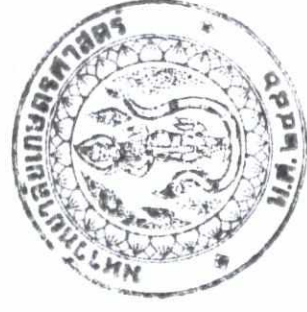
ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะคดี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ) 1) ทัศนียภาพด้านสถาปัตยกรรม (ต่อ)	-	4. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อย ปราศจากมูลฝอยและกองเศษมูลฝอย 5. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องแก้ไขอย่างเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด


NAILERT PARK CO., LTD.
 HUA HIN

ลงชื่อ.....
 (นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันงูร)
 กรรมการ
 บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
 ตุลาคม 2558



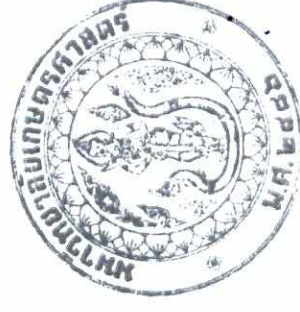
ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ) 2) การบำบัดบึงแสงแดด อาคารของโครงการเป็นอาคาร เซอร์วิส อพาร์ทเมนต์ สูง 7 ชั้น ความสูง +22.95 เมตร และอาคารรีสอร์ท สูง 3 ชั้น ความสูงไม่เกิน +9.65 เมตร รวม 7 อาคาร	ผลกระทบจากทิศทางแสงแดดของอาคารจะพิจารณาจากรูปร่างลักษณะของตัวอาคาร ลักษณะการวางตัวอาคาร ประกอบกับทิศทางและมุมการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ดังนั้นเงาตกกระทบสามารถแบ่งเป็นช่วงเวลาแต่ละช่วงมุมของแสงแดดที่ตกกระทบอาคารจะมีมุมที่เปลี่ยนไปส่งผลให้เงาของตัวอาคารที่ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียงเกิดขึ้นเป็นระยะเวลานานๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ไม่ได้ดับทั้งพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน ในระยะก่อสร้างตัวโครงสร้างจะค่อยๆ สูงขึ้นตามระยะก่อสร้างจากกล่าวได้ว่า จะบดบังแสงแดดบนที่ดินบุคคลอื่น บางช่วงเวลานานๆ นั้น จึงเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีการเฝ้าระวังความเสียหายต่อชุมชน อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่ถูกบดบังแสงแดด และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางแสงแดดจากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังทิศทางแสงแดดของโครงการที่อยู่ข้างเคียง โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารและอาคารก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี 2. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน สถานที่ที่ตรวจสอบ ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.



ลงชื่อ.....
(นางสาวพนพารณ์ โพธิ์รัตน์กูร)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ) 3) การบดบังทิศทางลม เนื่องจากระยะก่อสร้างใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 19 เดือน กิจกรรมการก่อสร้างอาคารจะสร้างความสูงอาคารเพิ่มขึ้นเป็นระยะๆ และบริเวณโดยรอบเป็นถนนสาธารณะ ที่ดินแปลงการจะย้าย และอาคารพักอาศัย จึงมีสภาพการระบายอากาศค่อนข้างดี คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีมาตรการการเยียวยาความเสียหายต่อชุมชน อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่ถูกบดบังลม และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังทิศทางลมของผู้รับผิดชอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียงของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียงโดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารและอาคารก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี 2. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้กลไกคณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว สถานที่ตรวจสอบ ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียนดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด	


NAILERT PARK
 CO., LTD.
 HUA HIN

ลงชื่อ.....
 (นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันงูร)
 กรรมการ
 บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
 ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร ไม่พบแหล่งประวัติศาสตร์และโบราณสถานขึ้นทะเบียนไว้กับกรมศิลปากรแต่อย่างใด โดยสภาพทั่วไปเป็นพื้นที่เมืองที่มีสิ่งปลูกสร้างกระจายเต็มพื้นที่ เพื่อใช้ประโยชน์เป็นอาคารพักอาศัย อาคารสำนักงาน อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการ และสถานที่ราชการ จึงไม่มีผลกระทบ (0) แต่อย่างใด		
4.9 การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการ	ที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการที่เกิดขึ้นโดยรอบโครงการ พบว่า ในระยะก่อสร้างจะไม่มีผู้ใช้บริการภายในโครงการโดยคนงานก่อสร้างภายหลังจากเลิกงานจะพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการทั้งหมด อย่างไรก็ตาม เพื่อความเป็นส่วนตัวของผู้ที่อาศัยโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด	1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกลับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากคนงาน 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตนกุล)
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสฤณี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.10 การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการ (ต่อ)	24 ชั่วโมง มีวิศวกรประจำโครงการและหัวหน้าคนงานที่สามารถตัดสินใจ และแก้ไขสถานการณ์ได้ทันทีที่วิศวกรและผู้เกี่ยวข้องสามารถตรวจสอบและตรวจสอบก่อสร้างนอกจากนี้ยังมีระบบการแจ้งเตือนเข้า-ออกอาคารส่วนที่พักอาศัย และติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	3. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น - ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย - ห้ามลักขโมยหากเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาในพื้นที่โครงการ โดยไม่ได้รับอนุญาตเพื่อความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 4. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน	-

หมายเหตุ : บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด จัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเทศบาลเมืองหัวหิน หากไม่ปฏิบัติตามจะมีผลตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535


NA LERT PARK CO., LTD.
 HUA HIN
 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพารณีย์ โพธิ์รัตน์กุล)
 กรรมการ
 บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด
 ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุชาติ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่เดิมจะเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่าง เป็นเซอร์วิส อพาร์ทเมนต์ รีสอร์ท และร้านอาหาร มีจำนวนอาคารทั้งหมด 7 อาคาร พร้อมกับการปรับภูมิสถาปัตย์ให้ดูทันสมัยกลมกลืนกับอาคารบริเวณโดยรอบของโครงการ นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวแต่อย่างไรก็ตามเมื่อเปิดดำเนินการแล้ว ประชาชนโดยรอบมองเข้ามายังโครงการจะมองเห็นผนังอาคารบางส่วนที่เป็นคอนกรีตแทนพื้นที่ว่างและท้องฟ้า คาดว่าก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไปบ้างเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. เมื่อทำการก่อสร้างเสร็จมีการทำความสะอาดพื้นที่และปลูกต้นไม้โดยรอบและโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตย์ให้ดูสวยงาม 2. จัดให้มีการดูแลต้นไม้และพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนโดยทันที	1. ตรวจสอบสภาพรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มีความดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ จุดที่ใช้ตรวจสอบ ความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด




 ลงชื่อ.....
 (นางสาวณพารณ์ โพธิ์รัตนังกูร)
 กรรมการ
 บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
 ตุลาคม 2558


 ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)			2. ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามกฎหมายที่ตนได้ปฏิบัติตามไว้ และดูแลให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ สถานที่ที่ตรวจสอบ พื้นที่สีเขียว ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด



NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

นางสาวณพารณ โปธิรัตน์กุล
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

115/278

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	เมื่อเปิดดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมเพื่ออยู่อาศัยเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อโครงสร้างหรือสมบัติของดิน ส่วนผลกระทบด้านการชะล้างหน้าดินไปยังพื้นที่ข้างเคียงในช่วงฝนตกนั้น เมื่อพิจารณาผลกระทบตามลักษณะพื้นที่นั้น โครงการชั้นล่าง จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ (1) ส่วนที่เป็นคอนกรีตบริเวณถนนภายในโครงการ ซึ่งไม่ส่งผลกระทบด้านการชะล้างหน้าดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง และ (2) พื้นที่สีเขียวเป็นพื้นที่เปิดหน้าดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม พืชคลุมดิน และหญ้า โดยต้นไม้จะช่วยปกคลุมหน้าดิน และยึดอนุภาคดินไม่ให้เกิดการชะล้างไปยังพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ยังช่วยรักษาความชื้นให้กับดินและเพิ่มความสวยงามร่มรื่นและสภาพธรรมชาติให้กับโครงการอีกด้วย ดังนั้น คาดว่า จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1)		



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพวงกรณ โปธิรัตน์กุล)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีสัณฐาน	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งอยู่บริเวณตอนเหนือของจังหวัด พื้นที่ส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นที่ราบเชิงเขา และพื้นที่ราบชายฝั่งทะเลด้านทิศตะวันออกมีลักษณะทางธรณีวิทยาอยู่ในยุคควอเทอร์นารี (Quaternary) โดยลักษณะเด่นของสภาพธรณีวิทยาในยุคควอเทอร์นารี คือชั้นตะกอนร่วนที่ยังจับตัวไม่แน่นเกิดจากการกระทำของแม่น้ำ และกระแสน้ำชายฝั่งทะเล จากการพิจารณาการพัฒนาพื้นที่และการดำเนินโครงการซึ่งเป็นอาคารสำหรับพักอาศัย ไม่จัดอยู่ในข่ายโครงการพัฒนาในประเภทที่จะต้องขุดเปิดหน้าดินเป็นบริเวณกว้างจนถึงขั้นหินเบื้องล่างจนก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยาได้ จึงคาดว่าพัฒนาโครงการจะไม่เกิดผลกระทบต่อลักษณะธรณีวิทยาและธรณีสัณฐานโดยรวม (0)		



นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตนังกูร
กรรมการ

117/278

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	เนื่องจากลักษณะกิจกรรมของโครงการเป็นอาคารพักอาศัยสำหรับตากอากาศหรือพักผ่อน ซึ่งกิจกรรมที่จะมีผลต่อคุณภาพอากาศ คือ ไอเสีย มลสารทางอากาศที่ระบายจากเครื่องยนต์เข้า-ออกพื้นที่โครงการทางวิ่งภายในโครงการและบริเวณที่จอดรถยนต์ซึ่งมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นและคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) ทั้งนี้ จากการประเมินด้วยวิธี Box Model พบว่ามลสารทางอากาศที่เกิดขึ้นบริเวณที่จอดรถยนต์มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กฎหมายกำหนดมีรายละเอียด ดังนี้	1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยจัดให้มีป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็วเป็นต้น 2. จัดระบบจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อลดการระบายนมลสารทางอากาศจากการจราจร 3. ติดตั้งป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 4. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	1. ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ (TSP, PM₁₀, CO, HC, NO_x และ SO_x) และรายงานผลให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหัวหิน ปีละ 1 ครั้ง สถานที่ตรวจวัดพื้นที่โครงการ ดัชนีคุณภาพอากาศที่ต้องติดตามตรวจสอบ - TSP 24 ชม. - PM₁₀ 24 ชม. - CO 24 ชม. - HC 24 ชม. - NO_x 24 ชม. - SO_x 24 ชม. ความถี่ในการตรวจสอบ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด



นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ธำมรงค์
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ดร.ศ.สิริชัย ดันธะสถิตย์
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(1) มลพิษที่เกิดขึ้นบริเวณที่จอดรถยนต์และโครงการ 1) TSP - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.073 มก./ลบ.ม - ค่าประเมิณ = 1.38×10^{-3} มก./ลบ.ม. - รวม TSP จากการประเมินแล้ว = 0.074 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. (อ้างอิงตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป) 2) PM₁₀ - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.045 มก./ลบ.ม. - ค่าประเมิณ = 1.01×10^{-5} มก./ลบ.ม. - รวม PM₁₀ จากการประเมินแล้ว = 0.045 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. (อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป) - ไม่มีค่ามาตรฐาน	5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ตามเกณฑ์กฎหมายกำหนด โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง และช่วยลดระดับ CO₂ รวมทั้งการคายความร้อนของพืชจะช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดขึ้นภายในโครงการ 6. ปลูกไม้ยืนต้นทรงสูงบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียงและช่วยลดระดับมลสารจราจรรถยนต์ได้ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ	-



นางสาวพารณ โพธิ์ตึงกูร
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ পার্ক ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ดร.สิริชัย ตันธนะสถิตย์
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	3) HC - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.5 มก./ลบ.ม. - ค่าประเมิน = 1.25×10^{-5} มก./ลบ.ม. - รวม HC จากการประเมินแล้ว = 0.500 มก./ลบ.ม. - ไม่มีค่ามาตรฐาน 4) NO₂ - สภาพอากาศปัจจุบัน = 2.03 มก./ลบ.ม. - ค่าประเมิน = 1.25×10^{-6} มก./ลบ.ม. - รวม NO₂ จากการประเมินแล้ว = 2.030 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. (อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป)		



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพารณ โพธิ์รัตนงูร)
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

120/278



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	5) <u>SO₂</u> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0235 มก./ลบ.ม. - ค่าประเมิน = 2.62×10^{-5} มก./ลบ.ม. - รวม SO₂ จากการประเมินแล้ว = 0.0235 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.786 มก./ลบ.ม. (อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง) 6) <u>CO</u> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0058 มก./ลบ.ม. - ค่าประเมิน = 2.39×10^{-4} มก./ลบ.ม. - รวม CO จากการประเมินแล้ว = 0.0060 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 34.20 มก./ลบ.ม. (อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)		



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพารณีย์ โพธิ์รัตนังกูร)
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

121/278



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(2) ปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์จากไอเสียรถยนต์ จากผลการคำนวณปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ที่เกิดจากการขนถ่ายสินค้า ปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ทั้งหมด 410.14 กรัม จะเห็นได้ว่าพื้นที่สีเขียวของโครงการมีอัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ได้รวม 7,606.28 กรัม CO₂/วัน ดังนั้น การดูดซับ CO₂ ของพื้นที่โครงการได้ออกแบบไว้ สามารถดูดซับได้มากกว่าอัตรา CO₂ ที่เกิดขึ้น (3) การประเมินความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ จากการคำนวณพบว่าปริมาณความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศทำให้อุณหภูมิบริเวณโดยรอบสูงขึ้น 0.015°C ซึ่งไม่เกินกว่าความแตกต่างของอุณหภูมิรายชั่วโมงของจังหวัด ประจวบคีรีขันธ์ ที่มีค่าเท่ากับ 1.2°C ดังนั้นการใช้เครื่องปรับอากาศภายในโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านลบ (-1) ในระดับต่ำ		



NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

นางสาวพนพรรณ โพธิ์รัตนงูร
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค โฮเทล จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

122/278



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	อาคาร C2 : - ระยะห่าง 3.81 เมตร - ระดับเสียงจากการจราจรภายในโครงการ 53.38 dB(A) - ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 52.80 dB(A) - ระดับเสียงรวม 56.11 dB(A) อาคาร D : - ระยะห่าง 3.86 เมตร - ระดับเสียงจากการจราจรภายในโครงการ 53.27 dB(A) - ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 52.80 dB(A) - ระดับเสียงรวม 56.05 dB(A) อาคาร E : - ระยะห่าง 20.81 เมตร - ระดับเสียงจากการจราจรภายในโครงการ 38.63 dB(A) - ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 52.80 dB(A) - ระดับเสียงรวม 52.96 dB(A) ทิศตะวันออก ติดต่อกับชายฝั่งทะเล ไม่มีอาคาร	-	-



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพวรรณ โพธิ์รัตน์กูร)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	ทิศใต้ ติดต่อกับอาคารชุดพักอาศัย มารากษ หัวหิน เรสซิเดนซ์ และโรงแรม มารากษ รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน <u>ระดับความดังเสียงของโครงการกับอาคารชุด พักอาศัย มารากษ หัวหิน เรสซิเดนซ์</u> อาคาร A : - มีระยะใกล้กับอาคาร 1 North มากที่สุดเท่ากับ 16.18 เมตร - ระดับเสียงจากการจราจรภายในโครงการ 40.82 dB(A) - ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 52.80 dB(A) - ระดับเสียงรวม 53.07 dB(A) อาคาร B : - มีระยะใกล้กับอาคาร 3 North มากที่สุดเท่ากับ 15.40 เมตร - ระดับเสียงจากการจราจรภายในโครงการ 41.25 dB(A) - ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 52.80 dB(A) - ระดับเสียงรวม 53.09 dB(A)		



นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตนงู
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



นางช่อ.....
(รศ.ดร.สิริชัย ต้นธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	อาคาร C1 : - มีระยะใกล้กับอาคาร 3 North มากที่สุดเท่ากับ 33.40 เมตร - ระดับเสียงจากการจราจรภายในโครงการ 34.52 dB(A) - ระดับเสียงที่ตรววัด (Leq) 52.80 dB(A) - ระดับเสียงรวม 52.86 dB(A) อาคาร C2 : - มีระยะใกล้กับอาคาร 3 North มากที่สุดเท่ากับ 79.29 เมตร - ระดับเสียงจากการจราจรภายในโครงการ 27.01 dB(A) - ระดับเสียงที่ตรววัด (Leq) 52.80 dB(A) - ระดับเสียงรวม 52.81 dB(A) อาคาร D : - มีระยะใกล้กับอาคาร 3 North มากที่สุดเท่ากับ 126.55 เมตร - ระดับเสียงจากการจราจรภายในโครงการ 22.95 dB(A) - ระดับเสียงที่ตรววัด (Leq) 52.80 dB(A) - ระดับเสียงรวม 52.80 dB(A)		



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

.....
(นางสาวพารณีย์ โพธิ์ตันงูร)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

126/278



.....
ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	อาคาร E : - มีระยะใกล้กับอาคาร 3 North มากที่สุดเท่ากับ 78.55 เมตร - ระดับเสียงจากการจราจรภายในโครงการ 27.09 dB(A) - ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 52.80 dB(A) - ระดับเสียงรวม 52.81 dB(A) <u>ระดับความดังเสียงของโครงการกับโรงแรมมาราเกซ รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน</u> อาคาร A : - มีระยะใกล้กับอาคาร 5 มากที่สุดเท่ากับ 22.15 เมตร - ระดับเสียงจากการจราจรภายในโครงการ 38.09 dB(A) - ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 52.80 dB(A) - ระดับเสียงรวม 52.94 dB(A)		



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพารณีย์ โพธิ์ตันงูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	อาคาร B : - มีระยะใกล้กับอาคาร 5 มากที่สุดเท่ากับ 15.28 เมตร - ระดับเสียงจากการจราจรภายในโครงการ 41.32 dB(A) - ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 52.80 dB(A) - ระดับเสียงรวม 53.09 dB(A) อาคาร C1 : - มีระยะใกล้กับอาคาร 5 มากที่สุดเท่ากับ 23.29 เมตร - ระดับเสียงจากการจราจรภายในโครงการ 37.66 dB(A) - ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 52.80 dB(A) - ระดับเสียงรวม 52.93 dB(A) อาคาร C2 : - มีระยะใกล้กับอาคาร 7 มากที่สุดเท่ากับ 24.72 เมตร - ระดับเสียงจากการจราจรภายในโครงการ 37.14 dB(A) - ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 52.80 dB(A) - ระดับเสียงรวม 52.92 dB(A)		



NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพนพรภรณ์ โพธิ์รัตนังกูร)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค จำกัด จำกัด
ตุลาคม 2558

128/278



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	อาคาร D : - มีระยะใกล้กับอาคาร 11 มากที่สุดเท่ากับ 11.57 เมตร - ระดับเสียงจากการจราจรภายในโครงการ 43.73 dB(A) - ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 52.80 dB(A) - ระดับเสียงรวม 53.31 dB(A) อาคาร E : - มีระยะใกล้กับอาคาร 7 มากที่สุดเท่ากับ 11.39 เมตร - ระดับเสียงจากการจราจรภายในโครงการ 43.87 dB(A) - ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 52.80 dB(A) - ระดับเสียงรวม 53.32 dB(A) ทิศตะวันตก ติดต่อกับถนนเพชรเกษม กว้าง 30 เมตร ถัดไปเป็นโครงการหัวหิน วิลล่า อาคาร A : - มีระยะห่างกับอาคารโครงการหัวหิน วิลล่าใกล้ที่สุด เท่ากับ 40.34 เมตร - ระดับเสียงจากการจราจรภายในโครงการ 32.88 dB(A)		



นางสาวพนพภรณ์ โพธิ์รัตนังกูร
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	- ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 52.80 dB(A) - ระดับเสียงรวม 52.84 dB(A) จากการคำนวณระดับความดังเสียงอันเนื่องมาจากการรถยนต์ต่อแหล่งรับผลกระทบรอบบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าระดับเสียง 52.80-56.11 dB(A) เมื่อเปรียบเทียบกับระดับเสียงที่ได้รับกับค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ที่ 115 dBA และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dBA ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 พบว่าระดับความดังของเสียงที่เกิดขึ้นต่อผู้อาศัยในสถานที่ดังกล่าวได้ยืนยันจะมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dBA ประกอบกับโดยรอบแนวเขตที่ดินมีการปลูกพื้นที่สีเขียวที่สอยงาม จึงช่วยเป็นแนว Buffer Zone กับพื้นที่โดยรอบได้เป็นอย่างดี ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)		




 NAITERT PARK
 HUA HIN
 CO., LTD.

ลงชื่อ.....
 (นางสาวพารณ โพธิ์รัตน์กุล)
 กรรมการ
 บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
 ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะคดี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 ความเสี่ยงสะท้อน	- เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการ คือ เพื่อการอยู่อาศัยและพื้นที่อื่นที่เกิดขึ้นจากการสัญจรของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ ผู้ใช้บริการจะเกิดความปลอดภัยจากความเสี่ยงของโครงการสร้างอาคาร นอกจากนั้นรอบอาคารมีการปลูกต้นไม้ เพื่อเป็นการลดการสั่นสะเทือนที่เกิดจากการจราจร คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นในระดับน้อย อย่างไรก็ตามในการดำเนินการโครงการมีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบคือ ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณเพื่อลดความเร็ว และลดระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการเล่นของรถยนต์ให้ลดน้อยลงไป ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจึงมีผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนน้อยมาก กิจกรรมดังกล่าว จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	-	-



นางสาวพนพรณ์ โพธิ์ตันงู
 (นางสาวพนพรณ์ โพธิ์ตันงู)
 กรรมการ
 บริษัท นายเลิศ ปาร์ค ห้วยหิน จำกัด
 ตุลาคม 2558



นางสาวพนพรณ์ โพธิ์ตันงู
 (รศ.ดร.สิริชัย ตันธนะสุทธิ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ	ในช่วงดำเนินการโครงการ โครงการจะรับบริการน้ำจากกองประปา เทศบาลเมืองหัวหิน โดยมีได้นำน้ำผิวดินมาใช้ อีกทั้งโครงการได้จัดให้มีถังตกไขมัน 4 ชุด ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น 4 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) เพื่อรองรับน้ำเสียทั้งหมดภายในโครงการที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ มีปริมาณ 48.73 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการ คาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่ออุทกวิทยาและคุณภาพผิวดิน (0)		1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังจากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย สถานที่ตรวจสอบ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังออกจากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย ดัชนีตรวจสอบการปนเปื้อน - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solid) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solid) - ตะกอนหนัก (Settleable solid) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพากรณ์ โพธิ์รัตน์กุล)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

132/278



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุฤต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)			- ให้งานผลการตรวจวัดสิ่งแวดล้อม เมืองหัวหิน เดือนละ 1 ครั้ง ตามแบบ ทส.1 ซึ่งเป็นการจัดเก็บสถิติและข้อมูล แสดงผลการดำเนินงานในแต่ละวัน โดยเก็บ ไว้เป็นเวลา 2 ปี และ ทส.2 ซึ่งเป็น จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตาม กฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงาน สรุปผลการดำเนินงานระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด



นางสาวพนพรรณ โพธิ์ตันงูร
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวพนพรรณ โพธิ์ตันงูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

133/278



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก เนื่องจากสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารชุดพักอาศัย โรงแรม อาคารพาณิชย์ และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีความหลากหลายทางชีวภาพบนบกที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ และทรัพยากรทางชีวภาพบนบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตเมือง พบเพียงต้นไม้ที่ปลูกประดับไว้ตามบริเวณต่างๆ ส่วนสัตว์ที่พบ ได้แก่ สุนัข แมว นก เป็นต้น ซึ่งเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป และพื้นที่โดยรอบโครงการไม่เอื้ออำนวยต่อการอยู่อาศัยและหากินของสัตว์ที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์เศรษฐกิจ	กิจกรรมของการพัฒนาโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบันไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพน้ำผิวดิน คุณภาพน้ำใต้ดิน และการบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพารักษ์ โพธิ์ตันนังกูร)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค ห้างหุ้น จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ แหล่งน้ำผิวดินในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า พบว่า มีทะเลอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.10 เมตร จากการเก็บตัวอย่างและตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ น้ำทะเลดังกล่าวจัดอยู่ในแหล่งน้ำทะเลประเภทที่ 6 เป็นแหล่งน้ำทะเลชุมชน รวมทั้งสภาพปัจจุบันโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารชุดพักอาศัย โรงแรม อาคารพาณิชย์ และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพในน้ำที่สำคัญ	สำหรับคลองสายต่างๆ ที่อยู่ในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน ปัจจุบันเปลี่ยนสภาพเป็นคลองระบายน้ำ ใช้ประโยชน์เพื่อป้องกันน้ำท่วม และรองรับน้ำเสียจากบ้านเรือนต่างๆ ที่อยู่ใกล้เคียงโดยใช้น้ำที่พบจะเป็นปลาขนาดเล็กที่อาศัยตามแหล่งน้ำทั่วไป และยังไม่พบปลาชนิดใดที่จัดอยู่ในกลุ่มปลาที่หายากหรืออยู่ในสถานะคุกคาม โดยมีชนิดที่แตกต่างกันตามสภาพลำน้ำและสิ่งแวดล้อมโดยรวม เช่น หอยขม กุ้งฝอย ปลาชิว ปลาแขยง และปลาดุก เป็นต้น อย่างไรก็ตามในแหล่งน้ำดังกล่าวเป็นปลาที่สามารถพบได้ในแหล่งน้ำทั่วไป ดังนั้น จึงคาดว่าโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (0) แต่อย่างใด	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อการพยากรณ์สิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพน้ำผิวดิน คุณภาพน้ำใต้ดิน และการบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	



NAI LERTPARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพนพรณ์ โพธิ์รัตนังกูร)
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.ลิพิตชัย ต้นธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ ในระยะดำเนินการโครงการจะรับบริการจากท่อของกองการประปา เทศบาลเมืองหัวหิน	โครงการมีปริมาณน้ำสำรองของโครงการเป็นน้ำอุปโภค-บริโภค เท่ากับ 351 ลูกบาศก์เมตร สามารถจ่ายสำรองได้มากกว่า 5 วัน เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีผลกระทบต่อการจ่ายน้ำประปาของกองการประปา เทศบาลเมืองหัวหินเพียงเล็กน้อย เนื่องจากโครงการมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 69.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นร้อยละ 0.103 ของปริมาณน้ำผลิตจ่ายของกองการประปา เทศบาลเมืองหัวหิน ดังนั้นปริมาณการใช้น้ำประปามีความเสี่ยงเพียงพองในการจ่ายน้ำให้กับโครงการ จึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบด้านการใช้น้ำในระยะดำเนินการแต่อย่างใด (0)	1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้ 2. กำหนดให้ถังเก็บน้ำใช้มีฝาปิด-เปิด จำนวน 2 ฝา/ถัง พร้อมบันไดสแตนเลสเพื่อให้เกิดความสะดวกและปลอดภัยต่อคนงานที่จะลงไปทำความสะอาดถัง 3. กำหนดช่วงเวลาในการเปิดปิดวาล์วน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อประปาในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน 4. ตรวจสอบถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดิน และระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำดิบ พร้อมทั้งดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมทั้งตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของกลิ่น สี และเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E.Coli ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีสารปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ 5. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดยากำจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดสารเคมีรั่วลงไปในถังเก็บน้ำประปา	1. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ระบบท่อประปา <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> การรั่วไหลของน้ำประปา <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวพนพภรณ์ โพธิ์รัตน์กูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	-	6. จัดจ้างบริษัทที่มีความสามารถและประสบการณ์เพื่อทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ของโครงการปีละ 1 ครั้ง และแจ้งให้ผู้ใช้บริการทราบก่อนประมาณ 7 วัน 7. ถังถังเก็บน้ำสำรอง ครึ่งละ 1 ถึง จนกว่าจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรอง จะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนนํ้าใช้ 8. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ 9. รมณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด 10. จัดให้มีถังซุ่มบํารุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบมีการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 11. โครงสร้างที่อยู่ใต้ดินและสัมผัสกับน้ำ กำหนดให้ใช้คอนกรีตผสมนํ้ายากันซึม และให้มีอัตราส่วนต่อซีเมนต์ไม่น้อยกว่า 0.5 ผิวผนังและพื้นใต้ดินภายนอกที่สัมผัสกับดิน กำหนดให้ป้องกันด้วย Cementitious Waterproofing Membranes ความหนาไม่น้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อกป้องกันการฉีกขาด	2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ การปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังของถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยการตรวจวิเคราะห์หาเชื้อ E.Coli หากพบมีการปนเปื้อนต้องล้างทำความสะอาดทันที สถานที่ตรวจสอบ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ดัชนีตรวจสอบการปนเปื้อน - สี (Colour), Pt-Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ปริมาณเหล็กทั้งหมด - ความกระด้างของน้ำ - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total coliform bacteria) - อีโคไล (E.coli)

นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันนังกูร

วิษณุ



นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันนังกูร
- กรรมการ
บริษัท นายเลิศ পারค ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	-	12. ผิวเสา ผนัง และพื้นด้านภายในที่สัมผัสกับน้ำใช้กำหนดให้ทาเคลือบด้วยสาร Liquid Epoxy ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปานครหลวง เพื่อป้องกันการปนเปื้อน ซึ่งสามารถใช้งานได้ทั้งกับน้ำภายในได้ โดยไม่เป็นพิษกับผู้บริโภค โดยได้รับผลการรับรองเรื่อง มาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ตามประกาศอนามัย เรื่อง เกณฑ์น้ำประปาดื่มได้ ลงวันที่ 13 ตุลาคม 2553	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด 3. <u>ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง</u> <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ถังเก็บน้ำใต้ดิน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด



นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันนังกร
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ดร.สิริชัย ต้นธนะสฤกษ์
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ออกแบบให้มีถังตกตะกอน 4 ชุด ถึงแยกกากตะกอน (Septic Tank) จำนวน 4 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด โดยเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับชนิดเดิมอากาศเสียตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) จนเป็นตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และโครงการจะระบายน้ำทิ้งผ่านการบำบัดแล้วออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	น้ำเสียที่เกิดจากโครงการมาจากห้องน้ำ-ห้องส้วมและกิจกรรมการอื่นๆ ภายในโครงการ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นน้ำใช้จากการล้างห้องน้ำ ผลโดยรวม ซึ่งน้ำเสียจะเกิดขึ้น 100% ของปริมาณน้ำใช้ ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียจากโครงการเท่ากับ 48.73 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยผ่านถังตกตะกอนแต่ละส่วนของอาคาร จากนั้นจึงเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นก่อนเพื่อลดค่าความสกปรก และน้ำเสียดังกล่าวจึงเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งมีจำนวน 1 ชุด โดยเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับชนิดเดิมอากาศเสียตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) ได้รับการออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้อย่างเพียงพอ ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะมีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร ผลกระทบที่จะเกิดขึ้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ประกอบด้วยถังตกตะกอน 4 ชุด ถึงแยกกากตะกอนจำนวน 4 ถึง และระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับชนิดเดิมอากาศเสียตะกอนเวียนกลับ ของโครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 2. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากส่วนเกราะทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อบ่อเกราะเต็ม 3. มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการตรวจเช็คอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียรายเดือน เพื่อตรวจสอบสภาพการทำงานได้ตามปกติหรือมีสิ่งผิดปกติ น้ำเสียสามารถทำงานได้ตามปกติหรือมีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่ เพื่อที่ผู้ดูแลระบบจะได้สามารถป้องกันอุปกรณ์เสียหาย หรือซ่อมบำรุงตามระยะเวลาที่เหมาะสม เพื่อให้อุปกรณ์ใช้งานได้นาน และเพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังจากการระบบบำบัดน้ำเสีย สถานที่ตรวจสอบ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังจากการระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีตรวจสอบการปนเปื้อน - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solid) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solid) - ตะกอนหนัก (Settleable solid) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทึบเคเอ็น (TKN)



นางสาวณพวรรณ โพธิ์รัตนังกูร
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภะดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- การกำจัดก๊าซมีเทน (CH₄): โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสำหรับกำจัดมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้นในสภาวะไร้ออกซิเจน ซึ่งมีปริมาณก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้นประมาณ 5.85 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกำจัดก๊าซมีเทนขนาดพื้นที่ 1.0x1.0x1.0 เมตร โดยบริเวณกันหลุมจะใช้ดินทรายรองก่อน จากนั้นวางท่อระบายก๊าซความลึก 1 เมตร โดยเป็นท่อระบายก๊าซที่ปิดคลุมด้วยตาข่ายในลอน เพื่อป้องกันปัญหาการอุดตันในเส้นท่อ	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดมีเทนและระบบบำบัดละอองน้ำเสียทุกวัน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease, TKN เดือนละ 1 ครั้ง 6. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หิวหิน จำกัด 2. ตรวจสอบตะกอนหนักในบ่อเกรอะ พร้อมแจ้งหน่วยงานเข้ามาสุ่มไปกำจัด สถานที่ตรวจสอบ บ่อเกรอะ ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หิวหิน จำกัด



NAILERTPARK
HUA HIN CO.,LTD.



ลงชื่อ.....
(นางสาวพารณ์ โพธิ์ตันงูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หิวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าง่ายๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- การบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) : การกำจัดละอองน้ำเสียของโครงการซึ่งมีปริมาณ Aerosol จากเครื่องเติมอากาศ 7,500 ลิตร/ชั่วโมง หรือ 7.50 ลูกบาศก์เมตร /ชั่วโมง ดังนั้น โครงการจึงออกแบบใช้ถังบำบัด Aerosol มีปริมาตรของถัง 0.59 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง พื้นที่ผิวของ media เท่ากับ 140 ตารางเมตร/ลูกบาศก์เมตร พื้นที่ผิวสัมผัสอากาศ 11.01 ตารางเมตร/ลูกบาศก์เมตร และความเร็วการไหลของอากาศเท่ากับ 11.53 เมตร/ชั่วโมง	7. ตรวจสอบฟาบ่อ และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปกติตลอดระยะเวลา 8. บำรุงรักษาต้นไม้บริเวณบ่อดินกำจัดมีเทนในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้ออกดินกำจัดมีเทนเสื่อมคุณภาพ 9. ถ้างัดความสะอาดถังกำจัด Aerosol ด้วยวิธีการ Backwash อยู่เสมอ	3. ตรวจสอบเศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย สถานที่ที่ตรวจสอบ บ่อพักและท่อระบายบ่อพักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ เศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด



นางสาวณพารณีย์ โพธิ์รัตน์กุล
(นางสาวณพารณีย์ โพธิ์รัตน์กุล)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



นางสาวณพารณีย์

นางสาวณพารณีย์

นางสาวณพารณีย์
(รศ.ดร.สิริทิพย์ ต้นสนสฤงค์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		วิธีการจัดการไขมันของโครงการ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำ เมื่อดักไขมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในกระถางที่มีพิษอยู่แล้วนำไปใส่ในถังไปตากให้แห้ง เมื่อแห้งแล้วให้นำมากระดาดาชิมพร้อมไปกับไขมันที่แห้งใส่ลงไปในถุงดำมัดปากให้แน่น เก็บรวบรวมไว้ในถังมูลฝอยแห้ง ภายในห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองหัวหินมารับไปกำจัดต่อไป วิธีการบำรุงรักษาถังดักไขมัน - ต้องติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยก่อนเข้าถังดักไขมัน - ต้องไม่ทะลุหรือแตกให้เศษมูลฝอยไหลผ่านตะแกรงเข้าไปในถังดักไขมัน - ต้องไม่เอาตะแกรงดักมูลฝอยออกไม่ว่าจะชั่วคราวหรือถาวร - ต้องหมั่นไปคอยเศษมูลฝอยที่ติดกรองไว้บริเวณตะแกรงออกอย่างสม่ำเสมอ	สถานที่ตรวจสอบ ระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ความถี่ในการตรวจสอบ - บันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน ทุกวัน และจัดเก็บสถิติข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติ และข้อมูล - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือน และเสนอรายงานเทศบาลเมืองหัวหิน ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพารณีย์ โพธิ์รัตน์กูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	-	- ห้ามเอาน้ำจากส่วนอื่นๆ เช่น น้ำล้างมือ น้ำอาบ น้ำซัก ฯลฯ เข้ามาในถังตกตะกอน - หมั่นตรวจดูท่อระบายน้ำที่รับน้ำจากถังตกตะกอน หากมีไขมันอยู่เป็นก้อนหรือคราบต้องหมั่นคอยเศษ มูลฝอยที่ติดกรองไว้บริเวณตะแกรงให้ถี่มากขึ้นกว่าเดิม การบำรุงรักษาบ่อดินกำจัดมีเทน - ปลูกพืชคลุมดินบริเวณด้านของบ่อดินและดูแลรักษาพืชคลุมดินให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อดูดซับธาตุอาหารที่เกิดจากการหมักทำให้พืชเจริญเติบโตได้ดี - ตรวจสอบบ่อดินสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - กำหนดให้มีการถ่ายปุ๋ยหมักออกจากบ่อดิน ปีละ 1 ครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพการใช้งาน การแตกกร้าว การอุดตันของท่อมีเทน หากพบว่าชำรุดเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	5. ตรวจสอบการรั่วซึมและอุดต้นของท่อรวบรวมก๊าซมีเทน สถานที่ตรวจสอบ ท่อรวบรวมก๊าซมีเทน ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ การรั่วซึมของท่อรวบรวมก๊าซมีเทน ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด

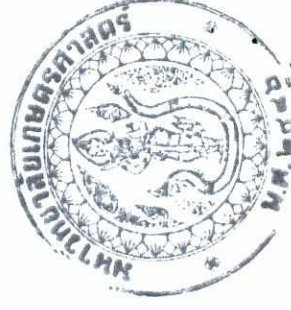


ลงชื่อ.....
(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตนังกูร)
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		การบำรุงรักษาระบบบำบัดละอองน้ำเสีย(Aerosol) 1. ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์ของระบบถังดักละอองน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบสภาพการทำงานของอุปกรณ์ต่างๆ 2. จัดจ้างบริษัทที่มีประสบการณ์ในการทำงานล้างย้อน (Backwash) เพื่อให้จุลินทรีย์ (Media) สามารถทำงานได้เต็มประสิทธิภาพทุก 6 เดือน การจัดการกากตะกอน กำหนดให้มีการสูบน้ำตะกอนจากถังแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน	6. ล้างกากภายในระบบ Filter Scrubber ด้วยการโปรยน้ำเข้าระบบสถานที่ตรวจสอบระบบกำจัดละอองลอย ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบ Filter Scrubber ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด 7. ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่ดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำหรือเมื่อไขมันเต็ม สถานที่ตรวจสอบ ถังดักไขมัน ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ ปริมาณไขมันในถังดักไขมัน และประสิทธิภาพของถังดักไขมัน



NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตน์งู)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

144/278



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด 8. ตรวจสอบและบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าของ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ สถานที่ที่ตรวจสอบ มิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ บันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

นางสาวพารณ โพรธินังกูร
(กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



นางสาวพารณ โพรธินังกูร
(กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำโครงการ ได้แบ่งพื้นที่การระบายน้ำออกเป็น 4 โซน ได้แก่ โซน ก : พื้นที่บริเวณอาคาร D อาคาร F อาคาร C1 บางส่วนและบริเวณใกล้เคียงระหว่างโซน ข : พื้นที่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร E และบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร B และอาคาร C1 โซน ค : พื้นที่บริเวณอาคาร A, อาคาร B อาคาร C1 และอาคาร C2 บางส่วน โซน ง : น้ำฝนจากบ่อแห่งนี้ไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะ จากการคำนวณอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ โดยสามารถสรุปรายละเอียดการระบายน้ำในระยะระยะดำเนินการ ดังนี้ - ค่า Q ก่อนพัฒนาโครงการ = 0.093 ลูกบาศก์เมตร/วินาที - ค่า Q หลังพัฒนาโครงการ = 0.78 ลูกบาศก์เมตร/วินาที - ต้องจัดให้มีการท่วมน้ำภายในโครงการไม่น้อยกว่า 152.18 ลูกบาศก์เมตร - โครงการจัดให้มีบ่อท่วมน้ำปริมาตรเท่ากับ 180 ลูกบาศก์เมตร	1. จัดให้มีบ่อท่วมน้ำปริมาตร 180 ลูกบาศก์เมตรเพื่อชะลอการไหลของน้ำฝนได้อย่างน้อย 3 ชั่วโมง โดยใช้เครื่องสูบน้ำในอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการประมาณ 0.084 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณเพชรมะเกษม 2. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำโดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน) 3. มีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนที่ลงสู่ท่อระบายน้ำโครงการ 4. จัดให้มีกล้องรับความเค้นติดตั้งไว้ที่บ่อระบายน้ำเพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน 5. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกวันเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 6. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหักต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที 7. จัดให้มีมาตรการป้องกัน การแผ่รังสี และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบและประชุมทีมพนักงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	1. ตรวจสอบการอุดตันและต้นเงินในระบบน้ำรอบโครงการและการและปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำและหลังฤดูฝน - สถานที่ตรวจสอบ - รางระบายน้ำ - ท่อระบายน้ำ - เครื่องสูบน้ำ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การอุดตันหรือต้นเงิน - การทำงานของเครื่องสูบน้ำ - ความถี่ในการตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ (ก่อนเข้าสู่ฤดูฝนและหลังฤดูฝน) - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด



NAILERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวอภรณ์ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันณะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 5.1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ความสามารถในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำภายในโครงการ - รางระบายน้ำและท่อระบายน้ำของโครงการสามารถเก็บน้ำรวม เท่ากับ โซน ก+โซน ข+โซน ค = 90.57 ลูกบาศก์เมตร ความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ สำหรับท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ มี ความสามารถในการรองรับน้ำสูงสุด 3.09 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ขณะที่ทางโครงการมีการระบายน้ำออกสูงสุด 0.084 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะ	มาตรการป้องกันน้ำท่วมในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 1. จัดเตรียมน้ำมันสำรองสำหรับการเดินระบบไฟฟ้าสำรองของอาคาร เพื่อรองรับเหตุฉุกเฉินที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งเตรียมแผนสำหรับการตัดระบบไฟฟ้าของอาคารเพื่อความปลอดภัย 2. ป้องกันน้ำที่จะเข้าตัวอาคารผ่านช่องทางเดินงานระบบต่างๆ โดยเฉพาะส่วนของท่อระบายน้ำโดยใช้วัสดุที่สามารถลดการซึมผ่านและทนแรงกดของน้ำได้ดี 3. ตรวจสอบรอยแตกของพื้นผิวและผนังบริเวณโดยรอบอาคาร หากรอยแตกควรใช้การปิด (Seal) ด้วยการยิงโฟม เพื่อป้องกันการซึมของน้ำเข้าสู่ตัวอาคาร 4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการเคลื่อนย้ายรถยนต์ไปจอดไว้ในที่ปลอดภัย เมื่อมีสถานการณ์ฉุกเฉิน	2. ตรวจสอบการแตกรั่วหรือชำรุดของท่อและรางระบายน้ำของโครงการ หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว สถานที่ที่ตรวจสอบ ท่อระบายน้ำของโครงการ จุดที่ที่ใช้ตรวจสอบ การแตกรั่วหรือชำรุด ความถี่ในการตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด



NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	- จากสถิติน้ำท่วมในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งจากข้อมูลเกี่ยวกับพื้นที่น้ำท่วมในปี 2554 และปี 2556 พบว่าที่ตั้งโครงการไม่อยู่ในพื้นที่น้ำท่วมแต่อย่างใด ทั้งนี้โครงการได้จัดเตรียมระบบระบายน้ำและระบบการหมุนเวียนน้ำที่มีประสิทธิภาพ และมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ เป็นการช่วยลดผลกระทบด้านการระบายน้ำต่อชุมชนให้เหลือน้อยที่สุด ดังนั้นจากการประมาณการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบโครงการเป็นผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	5. บริเวณท้องทุ่งผลผลิตรวม โครงการจะประสานให้เทศบาลเมืองหัวหินมาเก็บขนมูลฝอย และล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมกรณีมีสถานการณ์ฉุกเฉิน และจัดเตรียมการสอบทรายกันบริเวณประตู 6. จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นแนวทางปฏิบัติต่อไป 7. จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำแบบเคลื่อนที่ สำหรับสูบน้ำระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยกำหนดให้ใช้งานเครื่องสูบน้ำแบบเคลื่อนที่ของโครงการในกรณีฉุกเฉินเท่านั้น 8. โครงการไม่ได้อยู่ในพื้นที่น้ำท่วม แต่โครงการได้จัดให้มีระบบหมุนเวียนน้ำในบ่อหนองน้ำของโครงการซึ่งสามารถหมุนเวียนของโครงการได้ทั้งหมด และโครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันน้ำท่วมตามเหตุการณ์อันควร เช่น การกั้นด้วย Stop log บริเวณทางเข้าและมีการจัดทำรั้วทึบโดยรอบโครงการด้วยซีเมนต์สูง 60 เซนติเมตร เป็นต้น	



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

นางสาวพารณีย์ โพธิ์รัตน์กุล

ลงชื่อ.....

(นางสาวพารณีย์ โพธิ์รัตน์กุล)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

148/278

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย การจัดกาารมูลฝอยโดยทั่วไปในเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในเขตรับผิดชอบของเทศบาลเมืองหัวหิน <u>อาคาร A (เซอร์วิส อพาร์ทเมนต์):</u> อาคาร A (เซอร์วิส อพาร์ทเมนต์) จัดให้มีมูลฝอยในแต่ละชั้นอยู่ที่บริเวณห้องพักรวมอยู่ประจำชั้น โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยจำนวน 4 ถัง โดยแบ่งเป็น - ถังสำหรับรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังสำหรับรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีฟ้า) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง	1) ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการประมาณ 0.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแบ่งเป็น - มูลฝอยย่อยสลายได้ มีปริมาณ 0.442 ลูกบาศก์เมตร/วัน - มูลฝอยรีไซเคิล มีปริมาณ 0.207 ลูกบาศก์เมตร/วัน - มูลฝอยอันตราย มีปริมาณ 0.022 ลูกบาศก์เมตร/วัน - มูลฝอยทั่วไป มีปริมาณ 0.022 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับการจัดเก็บมูลฝอยบริเวณพื้นที่โครงการ อยู่ในความรับผิดชอบของเทศบาลเมืองหัวหิน โดยเข้าจัดเก็บมูลฝอย 1 รอบต่อวัน สามารถรองรับปริมาณขยะได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นจึงคาดว่าจะสามารถจัดการมูลฝอยของโครงการจะส่งผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ (-1)	1. โครงการได้พิจารณาจัดให้มีห้องพักรวมอยู่ประจำอาคาร A (เซอร์วิส อพาร์ทเมนต์) แต่ละชั้น เพื่อให้ผู้ใช้บริการสามารถนำขยะมาทิ้งรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอย โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ 4 ถัง โดยแบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีฟ้า) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยถังมูลฝอยย่อยสลายได้ทั้งหมดมีถังรองรับก่อน โดยถังมูลฝอยย่อยสลายได้ทั้งหมดยังจะมีพนักงานทำความสะอาดจะจัดเก็บรวบรวมมูลฝอยแต่ละชั้น นำไปรวมไว้บริเวณห้องพักรวมอยู่รวมของโครงการ เพื่อรอเทศบาลเมืองหัวหินนำไปกำจัดต่อไป	1. ตรวจสอบจำนวนถังมูลฝอยและห้องพักรวมอยู่ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที สถานที่ตรวจสอบ บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักรวมอยู่ ประจักษ์และห้องพักรวมอยู่รวม ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพทั่วไป (การชำรุด) ของถังมูลฝอย การลงบันทึกการปฏิบัติงานของพนักงาน ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตนงู)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) อาคาร B (อาคารบริการและต้อนรับ) : - ห้องผู้จัดการ สำนักงาน จัดให้มีถังสำหรับรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีฟ้า) ขนาด 15 ลิตร 2 ถัง - โรงอาหาร จัดให้มีถังสำหรับรองรับมูลฝอยขนาดใหญ่ 100 ลิตร 4 ถัง ประกอบด้วย ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีฟ้า) ถังสำหรับรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) - ห้องออกกำลังกาย (Gym & Spa) จัดให้มีถังสำหรับรองรับมูลฝอยขนาดใหญ่ 15 ลิตร 4 ถัง ประกอบด้วย ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีฟ้า) ถังสำหรับรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีส้ม)	2. จัดให้มีพนักงานรวบรวมขนย้ายมูลฝอยในแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมวันละ 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสม 3. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นไปยังอาคารพักรวมมูลฝอยต้องรัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 4. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมามากเกินไป 5. ให้พนักงานติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆ ก่อนนำไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป 6. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณชั้น 1 ของอาคาร A ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีพื้นที่ 4.72 ตารางเมตร ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีพื้นที่ 0.76 ตารางเมตร ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีพื้นที่ 0.76 ตารางเมตร และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ทั้งนี้ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน	2. ตรวจสอบให้พนักงานทำความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอยประจำวัน ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย การลงบันทึกการปฏิบัติงานของพนักงาน ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค จำกัด	



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวนพภรณ์ โพธิ์รัตน์)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) <u>อาคาร C1&C2 และอาคาร D (รีไซเคิล):</u> - ห้องพัก จัดให้มีถังสำหรับรองรับมูลฝอยขนาดเล็ก 15 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ภายในห้องพัก 1 ถัง และห้องน้ำ 1 ถัง) โดยในแต่ละวันพนักงานทำความสะอาดจะทำการจัดเก็บขยะแยกตามประเภทจากห้องพัก และรวบรวมไปพักเก็บที่ห้องพักมูลฝอยรวม - ห้องสมุด จัดให้มีถังสำหรับรองรับมูลฝอยขนาดเล็ก 15 ลิตร 4 ถัง ประกอบด้วย ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีฟ้า) ถังสำหรับรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) - ห้องครัว จัดให้มีถังสำหรับรองรับมูลฝอยขนาดเล็ก 100 ลิตร 4 ถัง ประกอบด้วย ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีฟ้า) ถังสำหรับรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีส้ม)		7. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้งเพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรค 8. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากอาคารห้องพักมูลฝอยรวม รวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป 9. การเก็บมูลฝอยในถังต้องไม่เต็มปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถังเพื่อป้องกันการฉีกขาด 10. ให้พนักงานทำความสะอาดตรวจตราเผื่อระวังในห้องพักมูลฝอยทุกวัน เมื่อพบว่ามีแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน แมลงสาบ และหนู ให้ทำลายแหล่งที่อยู่ และแหล่งเพาะพันธุ์ทันที เช่น พ่นยาฆ่าเชื้อ พ่นที่มีประสิทธิภาพสูงสุดเพื่อใช้ จำพวกเคสผ้า เคสกระดาษ ขวดหรือภาชนะที่มีน้ำแข็งเป็นประจำทุกวัน	



NAI LERTPARK
HUA HIN
CO., LTD.



ลงชื่อ.....
(นางสาวณพกรณ โปธิรัตน์งู)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

151/278



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) <u>อาคาร F (ร้านอาหาร):</u> พื้นที่ภายในอาคาร F จัดเป็นพื้นที่ส่วนร้านอาหาร มีโต๊ะรับประทานอาหารประมาณ 50 ที่นั่ง จึงจัดให้มีถังสำหรับรองรับมูลฝอยขนาด 15 ลิตร 4 ถึง ประกอบด้วย ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีฟ้า) ถังสำหรับรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) <u>ห้องพักมูลฝอยรวม:</u> - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีพื้นที่ 4.72 ตารางเมตร มีปริมาตรเก็บกักมูลฝอย 7.08 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.50 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยย่อยสลายได้ที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วันได้อย่างเพียงพอ - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีพื้นที่ 0.76 ตารางเมตร มีปริมาตรเก็บกักมูลฝอย 1.14 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.50 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วันได้อย่างเพียงพอ	-	11. ติดตามประสานงานกับเทศบาลเมืองหัวหินให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอไม่มีการตกค้าง 12. ประสานงานกับรถเก็บขนมูลฝอยโครงการเปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลากการเก็บขน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ 13. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้ใช้บริการในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่ายๆ ในการลดปริมาณมูลฝอย เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 14. โครงการต้องใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์หมดอายุการใช้งาน 15. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักมูลฝอยทุกชั้นด้วยข้อความ “เปิดแล้วกรุณาปิดประตูให้มิดชิด” 16. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้าง ทางโครงการต้องแจ้งให้เทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป	-



NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันนังกูร
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

152/278

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) - ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีพื้นที่ 0.76 ตารางเมตร มีปริมาตรเก็บกับมูลฝอย 1.14 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.50 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วันได้อย่างเพียงพอ - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีพื้นที่ 2.36 ตารางเมตร มีปริมาตรเก็บกับมูลฝอย 3.54 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.50 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วันได้อย่างเพียงพอ	- ในระยะดำเนินการโครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า (Transformer) ไว้ภายในห้องเครื่องไฟฟ้า บริเวณชั้นใต้ดิน 2 ของอาคาร A โดยโครงการมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 2,359.038 KVA (คิดเผื่อโหลดไฟฟ้าที่ 1.25 เท่า) และเลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Dry Type ขนาด 1,250 KVA จำนวน 2 ชุด ดังนั้น ขนาดของหม้อแปลงที่จัดเตรียมไว้จึงสามารถจ่ายไฟฟ้าไปยัง Load ต่างๆ ในสภาวะปกติของอาคารได้เพียงพอ	การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พัฒนาโครงการ/เจ้าของโครงการ 1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้า และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต สถานที่ใช้ตรวจสอบ โดยไม่ส่งสว่าง ส่วนภายในโครงการ และส่วนบริการในจุดต่างๆ ของบริเวณทรัพย์สินที่ใช้ตรวจสอบ สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ
3.5 การใช้ไฟฟ้า สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอหัวหินซึ่งปัจจุบันสามารถให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้ทั่วถึงทุกครัวเรือน			



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตนังกูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	และเป็นปริมาณที่การใช้ไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอหัวหินมีศักยภาพเพียงพอที่จะสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้ ดังนั้นแม้ว่าช่วงเปิดดำเนินโครงการจะทำให้มีการใช้พลังงานไฟฟ้าเพิ่มสูงขึ้นซึ่งคาดว่าจะเป็ผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าในระดับปานกลาง แต่อยู่ในปริมาณที่การใช้ไฟฟ้าสามารถจ่ายพลังงานให้ได้ จึงถือไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ด้านการใช้ไฟฟ้าต่อชุมชนโดยรอบระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า โครงการได้ติดตั้งหลักล่อฟ้าไว้ในตำแหน่งสูงสุดของอาคาร (ชั้นหลังคา) เพื่อเชื่อมโยงการทำงานเป็นระบบกับอุปกรณ์อื่นๆ ซึ่งเป็นระบบดั้งเดิม (Convention System) ประกอบด้วยหลักล่อฟ้าสายล่อฟ้า สายตัวนำ สายตัวนำลงดิน และหลักสายดิน ที่เชื่อมโยงกันเป็นระบบโดยสายตัวนำลงดินใช้สายทองแดง และมีตัวช่วยกระจายประจุไฟฟ้าเป็นตัวนำไฟฟ้า ที่ใช้เชื่อมต่อระหว่างตัวนำลงดินแต่ละแนวให้มีความต่อเนื่องทางไฟฟ้า ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในห้องเครื่องไฟฟ้าให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีภากรชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 4. ติดตั้งอุปกรณ์การเดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เรียบร้อยและ ถูกต้องตามมาตรฐาน 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคารโครงการ ซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่นและเกิดทัศนียภาพที่ดีแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการระบายอากาศและระบายความร้อนได้ดี ช่วยยับยั้งแดดและการดูดซับ และถ่ายเทพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารอีกด้วย ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ และการปลูกพืชคลุมดิน จะช่วยลดความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น 6. ใช้ฉนวนบุเพดาน ซึ่งสามารถลดกักลังการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 ต้นความเย็นต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร 7. จัดเตรียมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Standby Generator) ขนาด 625 KVA จำนวน 1 ชุด 8. ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	ความถี่ในการตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด 2. กำหนดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวัง โดยในกรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคหัวหิน สถานที่ตรวจสอบ ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า ความถี่ในการตรวจสอบ ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด



NAILERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพนภรณ์ โพธิ์ธัญกร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด

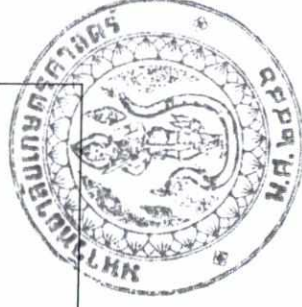
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	การอนุรักษ์พลังงาน - อาคาร A (เซอร์วิสอพาร์ทเมนต์) จำนวน 1 อาคารเท่านั้น ซึ่งมีพื้นที่อาคารรวมทั้งหมด 7,982.92 ตารางเมตร เข้าข่ายตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ที่กำหนดให้การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตร ขึ้นไป โดยโครงการออกแบบค่า OTTV เท่ากับ 27.82 วัตต์/ตารางเมตร และค่า RTTV เท่ากับ 9.60 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนด ings ค่าว่าการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	9. ใช้หลอดไฟชนิดประหยัดพลังงานแบบชนิดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb ; CFL เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานมากกว่าหลายปีมาก หรือใช้ LED (Light Emitting Diode) โดยหลอดไฟประเภทนี้มีข้อดีคือ มีอายุการใช้งานที่ยาว นานถึง 50,000-100,000 ชั่วโมง และประหยัดไฟซึ่งโดยทั่วไปจะกินไฟเพียง 1-3 วัตต์ เท่านั้น	3. ตรวจสอบการปิดล๊อคประตูห้อง หม้อแปลงไฟฟ้า ของโครงการ สถานที่ที่ตรวจสอบ ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า ตู้หม้อที่ใช้ตรวจสอบ การปิดล๊อคประตูห้องหม้อแปลงไฟฟ้า ความถี่ในการตรวจสอบ ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด



นางสาวพารณีย์ โพธิ์รัตนังกูร
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



นางสาวพารณีย์ โพธิ์รัตนังกูร
(รศ.ดร.สิริชัย ตันณะสฤณี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การรักษาความปลอดภัยและการป้องกัน อัคคีภัย 1) การรักษาความปลอดภัย	โครงการได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราดูแลความปลอดภัยบริเวณรอบๆพื้นที่โครงการ ซึ่งการเข้าเวรปฏิบัติงานของพนักงานรักษาความปลอดภัยจะเข้าเวร ตลอด 24 ชั่วโมง โดยแบ่งเป็น 2 ผลัด คือ ผลัดเช้า 06.00 - 18.00 น. และผลัดเย็น 18.00 - 06.00 น. ประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และคอยตรวจตราพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ยังจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด หรือ CCTV บริเวณทางเข้า - ออก โถงทางเดินในแต่ละชั้น และภายในอาคาร ทั้งนี้การดำเนินการโครงการคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบสัญญาณเตือนภัย การเข้า-ออก หลังจากผ่านการสแกนแล้ว ทั้งนี้ทางโครงการได้ติดตั้งระบบสัญญาณที่ชั้น 1 ควบคุมการเข้า-ออกภายในอาคาร A และบริเวณประตูทางเข้า-ออกลิฟต์โดยสาร (ลิฟต์ 3) ส่วนอาคาร D จะติดตั้งไว้บริเวณประตูชั้น 1 ทางเข้า-ออกลิฟต์โดยสาร (ลิฟต์ 1) 2. ติดตั้งกล้องวงจรปิด บริเวณทางเข้า - ออก โถงทางเดินในแต่ละชั้น การป้องกันสิ่งของและคนพลัดตกจากระเบียง ให้มีการออกแบบระเบียงเป็นขอบปูนกันจากพื้น ขึ้นมาอย่างน้อย 10 เซนติเมตร จากนั้นเป็นระเบียง สแตนเลสหรือปูนตามกฎระเบียบของกฎหมายควบคุมอาคาร โดยขอระเบียบจะต้องติดราวสแตนเลส หรือ ราวเหล็กลักษณะกลมเพื่อป้องกันมิให้ผู้ใช้บริการวางสิ่งของไว้บนขอบระเบียง	



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตน์กูร
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตน์กูร

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การรักษาความปลอดภัยและการป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ) 2) การรักษาความปลอดภัยต่อบุคคลสำคัญ	เมื่อพิจารณาจากสภาพแวดล้อมโดยรอบในปัจจุบัน พบว่า ปัจจุบันมีอาคารรอบข้างพระราชวังไกลกังวล อีกทั้งมีระยะห่างระหว่างโครงการกับพระราชวังไกลกังวลถึง 4.8 กิโลเมตร ซึ่งเมื่อมองจากที่ตั้งโครงการไปยังพระราชวังไกลกังวลจะไม่เห็นพระราชวังไกลกังวล ดังนั้นเมื่อเปิดดำเนินการจึงไม่มีผลกระทบต่อพระราชวังไกลกังวลแต่อย่างใด และเมื่อพิจารณาถึงความปลอดภัยและความมั่นคง พบว่า ที่ตั้งโครงการมีได้มีเขตติดต่อกับพระราชวังไกลกังวลหรือใช้เส้นทางเข้า-ออกร่วมกัน รวมถึงโครงการมีระยะห่างจากพระราชวังไกลกังวลพอสมควร ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อความมั่นคงและความปลอดภัยของพระราชวังไกลกังวล (0) แต่อย่างใด		



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตนงู)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การรั่วไหลของมลพิษและการป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ) 3) การป้องกันอัคคีภัย	โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎหมาย พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยผลกระทบด้านอัคคีภัยในระยะดำเนินการคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 2. ควบคุมดูแลและทดสอบการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 3. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟและขณะปฏิบัติงานจัดให้มีหัวหน้างานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน 4. มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมีถั่วอยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ 5. ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ให้สามารถใช้งานได้อย่างเหมาะสมหากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที สถานที่ตรวจสอบ ระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร ตัวชี้วัดที่ใช้ตรวจสอบ ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร ความถี่ในการตรวจสอบ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด



นางสาวพนารณ์ โพธิ์ธัญญ์
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด
ตุลาคม 2558

นางสาวพนารณ์ โพธิ์ธัญญ์
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การรักษาความปลอดภัยและการป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ) 3) การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		(1) ระบบเตือนเพลิงไหม้ โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 สามารถสรุปรายละเอียดระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โดยมีอุปกรณ์แจ้งเหตุและอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ มีรายละเอียดดังนี้ - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke detector) จะทำงานเมื่อมีการหักแสง เนื่องจากอุณหภูมิควันเข้าไปถูกลำแสง ติดตั้งภายในอาคารทุกชั้น ทางเดิน ห้องพักอาศัย และอื่นๆ - เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat detector) เป็นตัวจับอุณหภูมิที่สูงผิดปกติหรืออัตราการเพิ่มขึ้นของอุณหภูมิ ติดตั้งภายในอาคารบริเวณที่จอดรถ และห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า และอื่นๆ โดยเป็นแบบตรวจการเพิ่มของอุณหภูมิซึ่งจำกัดอุณหภูมิที่ 135 องศาฟาเรนไฮต์	2. ซ้อมหนีไฟ โดยเชิญหน่วยงานท้องถิ่น มาเป็นวิทยากร สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ การซ้อมอพยพหนีไฟ ความถี่ในการตรวจสอบ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หิวหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตนงู)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หิวหิน จำกัด

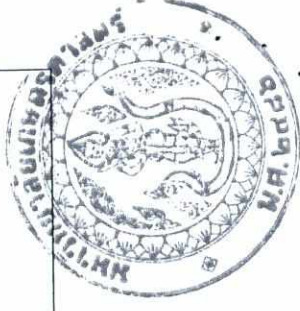
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

159/278

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

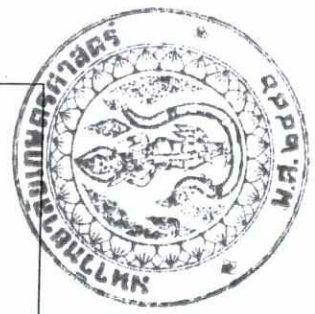
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การรั่วไหลของมลพิษและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) 2) การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		- อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียงและแสงไฟ แฟลชกระพริบ (Horn, Temporal-three pulse alert tone & Xenon strobe light) ติดตั้งภายในอาคารทุกชั้น ทางเดิน ห้องพักอาศัย และอื่นๆ (2) ระบบป้องกันเพลิงไหม้ - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire hose cabinet : FHC) แต่ละจุดติดตั้งใกล้ท่อดับเพลิง (Stand pipe) อุปกรณ์ภายในตู้ ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 45 มิลลิเมตร ความยาว 30 เมตร หัวต่อแบบสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร พร้อมฝาคอร์อบและโซ่ โดยติดตั้ง FHC ไว้ทุกชั้นของทุกอาคาร โดยบริเวณที่ติดตั้งมีระยะห่างจนถึงทางเดินจุดที่ไกลที่สุดของอาคารไม่เกิน 45 เมตร - ระบบท่อดับเพลิงหรือท่อยืน (Stand pipe system) เป็นท่อแบบเปียกขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 2 ท่อยืน โดยติดตั้งชั้นล่างสุดไปจนถึงชั้นบนสุด เชื่อมต่อกับท่อเมนส่งน้ำและหัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) จากภายนอก	



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

นางสาวพนพรรณ โพธิ์ธัญญ์
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ดร.สิทธิตี๋ย ตันธนะสุภะ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การรักษาความปลอดภัยและการป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ) 2) การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		- ถึงดับเพลิงมือถือ (Portable fire extinguisher) เป็นแบบผงเคมีแห้ง ขนาด 4.5 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ภายในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงทุกชั้นของทุกอาคาร โดยมีระยะเข้าถึงพื้นที่ทุกส่วนของอาคารไม่เกิน 45 เมตร - หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire department connection) มีหัวรับน้ำ 2 ทางชนิดเชื่อมต่อสวมเร็ว พร้อมฝาครอบและโซ่คล้อง ขนาด 65 x 65 x 100 มิลลิเมตร มีวาล์วกักกลับ ติดตั้งสูงจากพื้น 0.60 เมตร (ตามมาตรฐาน NFPA 14 Standard for the Installation of standpipe and Hose systems ระบบติดตั้งสูงจากพื้นไม่เกิน 1.20 เมตร) ซึ่งมีจำนวน 2 ชุด ทำหน้าที่รับน้ำดับเพลิงจากแหล่งน้ำภายนอก โดยต่อผ่านสายส่งน้ำของพนักงานดับเพลิง เพื่อส่งน้ำเข้าไปในระบบดับเพลิงของอาคารและเติมให้กับถังสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง โดยติดตั้งอยู่บริเวณทิศใต้ของโครงการ จึงไม่เกิดขวางการจราจรภายในโครงการ เจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย	



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นชนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การรักษาความปลอดภัยและการป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ) 2) การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		(3) บันไดหนีไฟ อาคาร A - บันไดหลัก จำนวน 1 แห่ง เป็นบันไดที่สามารถ ขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดิน 2 ถึงชั้น 7 และเปิดออกสู่ภายนอก อาคารได้ในช่วงเวลาปกติและใช้หนีไฟเมื่อเกิดเหตุ เพลิงไหม้ โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก กว้าง 1.53-1.55 เมตร ลูกนอน 0.30 เมตร ลูกตั้ง 0.17 เมตร ชานพักกว้าง 1.55 เมตร - บันไดหนีไฟ จำนวน 1 แห่ง - เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดิน 2 ถึง ชั้นที่ 7 และเปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้ โดยตัว บันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กกว้าง 0.94-0.95 เมตร มีลูกตั้ง 0.18 ถึง 0.19 เมตร (ตามกฎหมาย ไม่เกิน 0.20 เมตร) ลูกนอน 0.25 เมตร	



NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.



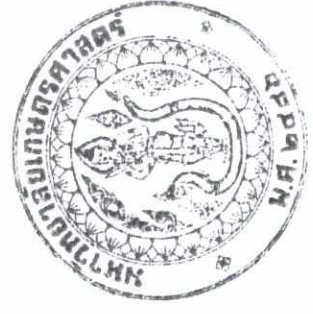
ลงชื่อ.....

(นางสาวพนพรรณ โพธิ์ตันงูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ พาร์ค โฮเทล จำกัด

ตุลาคม 2558





ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิริชัย ตันธะสุยซ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การรักษาความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) 2) การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		อาคาร B เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดิน 2 ถึงชั้นที่ 3 และเปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้ในช่วงเวลาที่ปกติและใช้หนีไฟเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กกว้าง 1.50 เมตร มีลูกตั้ง 0.17 เมตร ลูกนอน 0.30 เมตร อาคาร C1 และอาคาร C2 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 และเปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้ในช่วงเวลาที่ปกติและใช้หนีไฟเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กกว้าง 1.60 เมตร มีลูกตั้ง 0.17 เมตร ลูกนอน 0.30 เมตร อาคาร D เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 และเปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้ในช่วงเวลาที่ปกติและใช้หนีไฟเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กกว้าง 1.70 เมตร มีลูกตั้ง 0.16 เมตร ลูกนอน 0.30 เมตร	



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

นางสาวพารณีย์ โพธิ์ตันงู
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ดร.สิริชัย

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

163/278

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การรักษาความปลอดภัยและการป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ) 2) การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		อาคาร E เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 และเปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้ในช่วงเวลาปกติและใช้หนีไฟเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กกว้าง 1.70 เมตร มีลูกตั้ง 0.16 เมตร ลูกนอน 0.30 เมตร - ความสามารถในการอพยพคนออกจากอาคารด้วยบันไดหนีไฟ - บันไดหนีไฟของอาคาร A สามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมด ภายในเวลา 4.41 นาที ทั้งนี้ ถ้าคิดรวมเวลาอันเกิดจากความตระหนกตกใจของคน และอื่นๆ ในสถานการณ์ฉุกเฉินที่เกิดขึ้นจริง 20 นาทีโดยประมาณ เวลาที่ต้องใช้ระบายคนทั้งหมดออกจากอาคาร 24.41 นาที (4.41+20) หรือประมาณ 25 นาที ซึ่งระยะเวลาไม่เกิน 1 ชั่วโมง (60 นาที) ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	



NAILERT PARK
HUA HIN CO.,LTD.

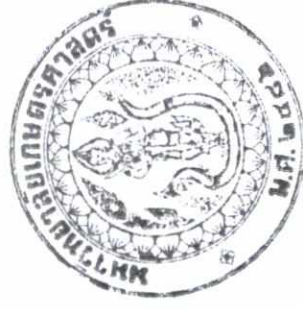
นางสาวพนพรรณ โพธิ์รัตนังกูร
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

164/278

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

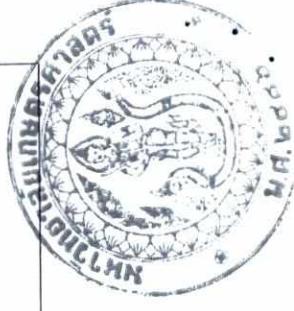
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การรักษาความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) 2) การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		- ป้ายบอกจุดที่อยู่ เป็นป้ายพลาสติกใสปิดหุ้มภาพแบบแปลนของชั้นต่างๆ ในอาคาร มีรายละเอียดตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ลิฟต์โดยสาร ลิฟต์ดับเพลิง ทางหนีไฟ เป็นต้น ติดไว้ที่บริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟของแต่ละชั้น และภายในห้องพักทุกห้อง - ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire exit light) เป็นป้ายพลาสติกชนิดเรืองแสงและมีตัวอักษร "Fire Exit" ที่เปล่งแสงสะท้อนออกมาให้เห็นได้ชัดเจนเมื่อไฟดับ ตัวอักษรสูงสีขาวบนพื้นสีเขียว ขนาดไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งทุกชั้นของทุกอาคาร บริเวณทางเข้าออกอาคาร บริเวณทางเดิน หน้าลิฟต์ และบันได - ประตูดูหนีไฟ ประตูดูหนีไฟต้องทำด้วยวัสดุทนไฟ มีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร และบานเปิดชนิดผลักออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บานประตูดูปิดได้เอง และเปิดออกได้โดยสะดวกตลอดเวลา ประตูดูหรือทางเข้าสู่ประตูดูหนีไฟไม่มีธรณีประตูดูหรือขอบกัน แบบขยายประตูดูหนีไฟ	



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพารณ โพธิ์ตมั่งกูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ পারค หั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การรั่วไหลของมลพิษและการป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ) 2) การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		- จุลรวมพล โครงการจัดให้มีจุลรวมพลภายในโครงการ จำนวน 2 จุด มีรายละเอียด ดังนี้ โครงการมีพื้นที่จุลรวมพล พื้นที่ที่ 1 บริเวณ ด้านหน้าอาคาร A คิดเป็นสัดส่วน 0.265 ตารางเมตร/คน และพื้นที่ที่ 2 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร F คิดเป็นสัดส่วน 0.25 ตารางเมตร/คน ซึ่งได้ค่าที่ กำหนดโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ต้องจัดให้มีจุลรวมพลภายใน โครงการกรณีเกิดอัคคีภัยคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้ใช้ บริการไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน อย่างไรก็ตาม เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะจัดให้มีการซักซ้อม อพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดย ในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป	



NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพนภรณ์ โพธิ์รัตนังกูร)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

166/278



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันณะสุฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลการทบทองสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร การจราจรจากการผู้เข้าพักอาศัย ตามจำนวนที่จอดรถยนต์ 57 คัน การประเมินผลกระทบด้านจราจรในถนนสายหลักของโครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) ถนนเพชรเกษมฝั่งทางโครงการ ถนนเอสพีลต์ มีขนาด 2 ช่องจราจร เติมนรถ 1 ทิศทาง มีเกาะกลางถนน ตรวฉบับ 2 ช่องจราจร 2) ถนนเพชรเกษมฝั่งตรงข้ามโครงการ ถนนเอสพีลต์ มีขนาด 2 ช่องจราจร เติมนรถ 1 ทิศทาง มีเกาะกลางถนน ตรวฉบับ 2 ช่องจราจร	จุดสำรวจบริเวณช่วงถนน สถานีที่ 1 บนถนนเพชรเกษม ฝั่งทางโครงการ ก่อนมีโครงการ - วันทำการปกติ V/C Ratio เท่ากับ 0.972 ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ E - วันหยุด V/C Ratio เท่ากับ 1.033 ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ F ระยะดำเนินการโครงการ - วันทำการปกติ V/C Ratio เท่ากับ 1.004 ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ F - วันหยุด V/C Ratio เท่ากับ 1.066 ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ F สถานีที่ 2 บนถนนเพชรเกษม ฝั่งตรงข้ามโครงการ ก่อนมีโครงการ - วันทำการปกติ V/C Ratio เท่ากับ 0.921 ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ E - วันหยุด V/C Ratio เท่ากับ 0.979 ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ E	1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 57 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์สำหรับพนักงานจำนวน 14 คัน ไม่นำพื้นที่จอดรถไปใช้ประโยชน์อย่างอื่น 2. จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรภายในพื้นที่เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น 3. ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดบริเวณทางเข้าออกโครงการบนถนนเพชรเกษม โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 5. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่ใช้และออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 6. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้าออกโครงการ สถานที่ที่ตรวจสอบ บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ระบบส่องสว่างทางจราจรจราจรรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หิวิน จำกัด



NAI LERTPARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หิวิน จำกัด

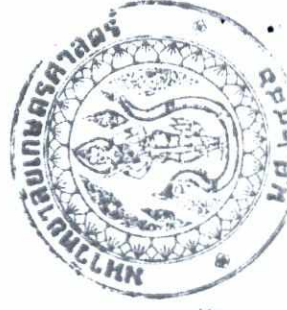
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)	ระยะดำเนินการโครงการ - วันทำการปกติ V/C Ratio เท่ากับ 0.953 ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ E - วันหยุด V/C Ratio เท่ากับ 1.011 ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ F		2. ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ สัญญาณจราจร ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ পার্ক ห้วยหิน จำกัด



นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันงูร

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ পার্ক ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุทัศน์

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	- ระบบปรับอากาศของโครงการ จะเป็นแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ติดตั้งแต่ละห้องชุด โดยจะมีขนาดความเย็นรวมประมาณ 447 ตัน - ระบบระบายอากาศของโครงการมี 2 แบบ ได้แก่ ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติและระบบระบายอากาศโดยวิธีกล ดังนั้น จึงคาดว่า ระบบปรับอากาศและระบายอากาศในระยะดำเนินการ ไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (0)		
3.9 การสื่อสาร	ในการดำเนินโครงการเป็นอาคารประเภทเซอร์วิส อพาร์ทเมนต์ และรีสอร์ท จึงอาจส่งผลกระทบต่อระบบปรับอากาศบังคับสัญญาณโทรทัศนต่ออาคารใกล้เคียงที่ติดตั้งแผนรับสัญญาณโทรทัศน์ (ปีกรับสัญญาณโทรทัศน์) แต่เนื่องจากโครงการมีพื้นที่ตั้งอยู่ในเขตที่ได้รับบริการของ บริษัท กสท. โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอและรวดเร็ว จึงคาดว่าไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	1. ทางโครงการจะกำหนดหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบำบัดกลิ่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่将成为ผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ หลังจากโครงการเริ่มก่อสร้างแล้ว และพิสูจน์ด้วยการตรวจวัดสัญญาณโทรทัศน์วิทยุในแนวทิศทางการถ่ายทอดสัญญาณจากสถานีถ่ายทอดมายังอาคารที่ได้รับผลกระทบและการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์	1. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้มาตรการเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ยสถานที่ที่ตรวจสอบ ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน



NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพนภรณ์ โพธิ์ธำมรงค์)
กรรมการ

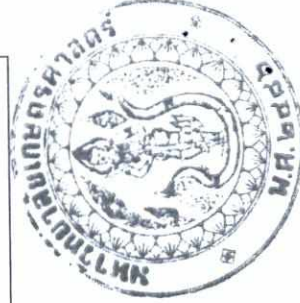
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

169/278



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การสื่อสาร (ต่อ)	-	การรับชมสัญญาณโทรทัศน์ของอาคาร ณ ปัจจุบัน โดยบริษัทที่มีความชำนาญในการติดตั้งระบบสื่อสารและการตรวจวัดสัญญาณโทรทัศน์วิทยุที่ได้รับการขึ้นทะเบียนเป็นบริษัทถูกต้องตามกฎหมาย เป็นต้น และเมื่อพิสูจน์ได้ว่าการรับชมสัญญาณโทรทัศน์ได้รับการ broadcast สัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ 2. จัดให้มีมาตรการเยียวยาต่อชุมชน อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำการแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่ เริ่มก่อสร้างโครงการ และการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี 3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดก็ตาม เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ เป็นระยะเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.



ลงชื่อ.....
(นางสาวพารณ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด

ตุลาคม 2558





ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันณะสุชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน บริเวณรัศมีโดยรอบ 1.2 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการส่วนใหญเป็นอาคารชุดพักอาศัย โรงแรม อาคารพาณิชย์ และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ รวมถึงใกล้กับแนวชายหาดของหัวหินซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยวหลักของเทศบาลเมืองหัวหิน	1) ความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินโดยรอบ จากศึกษาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าบริเวณรัศมีโดยรอบ 1.2 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารชุดพักอาศัย โรงแรม อาคารพาณิชย์ และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ รวมถึงใกล้กับแนวชายหาดของหัวหินซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยวหลักของเทศบาลเมืองหัวหิน ทำให้ต้องเกี่ยวข้องหลักของเทศบาลเมืองหัวหิน ทำให้ลักษณะการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยซึ่งอยู่ใกล้กับแหล่งท่องเที่ยว และการเดินทางที่สะดวกสบาย 2) ความสอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมือง ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งตั้งอยู่บนถนนเพชรเกษม ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จากการจัดวางผังเมืองการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎกระทรวง 352 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 (ปัจจุบันกฎกระทรวงฉบับนี้หมดอายุแล้ว)	โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้ - กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 - กฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพารณีย์ โพธิ์ตันนิจ)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



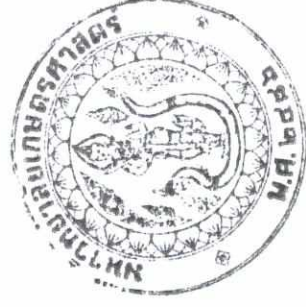
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	บังคับใช้แล้ว) พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณ หมายเลข 2.18 ที่กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่ อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) สำหรับการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตาม ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. (ปัจจุบัน กฎกระทรวงฉบับนี้ยังไม่บังคับใช้) พบว่า พื้นที่ โครงการตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 2.19 ที่ กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่น ปานกลาง (สีส้ม) สำหรับกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 จากการตรวจสอบ พบว่า พื้นที่โครงการ อยู่ในบริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 และบริเวณที่ 4 ซึ่ง พบว่าโครงการมีความสอดคล้องตามข้อกำหนด ของกฎกระทรวงฯ ฉบับดังกล่าว		



ลงชื่อ.....
(นางสาวพนพรณ์ โพธิ์รัตนงู)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	รวมทั้งจากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอยะนิง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553 พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณที่ 4 หมายถึง พื้นที่เทศบาลเมืองชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี และพื้นที่เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ยกเว้นบริเวณที่ 7 สำหรับการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. (ปัจจุบันกฎกระทรวงฉบับนี้ยังไม่บังคับใช้) พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 1.1 ที่กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) ดังนั้น คาดว่าในการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน (O) และยังสามารถคล้องกับผังเมือง และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง		



NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันนังกูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

173/278



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม 1) สภาพโดยทั่วไป โครงการ นายเลิศ ปาร์ค ห้วยหิน ตั้งอยู่ถนนเพชรเกษม ตำบลหนองแก อำเภอห้วยหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สภาพโดยทั่วไปของชุมชนในรัศมี 1.2 กิโลเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง มีการใช้พื้นที่ผสมผสานกันระหว่างที่พักอาศัย และการพาณิชย์ รวมทั้งมีพื้นที่ว่างรอการพัฒนา โดยลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นสังคมเมือง อาชีพหลักส่วนใหญ่ประกอบอาชีพค้าขาย/ธุรกิจส่วนตัว (ร้อยละ 58.5) รองลงมาประกอบอาชีพลูกจ้าง/พนักงานบริษัทเอกชน (ร้อยละ 23.0) รายได้จากการทำงานต่อเดือนปานกลาง ส่วนใหญ่มีรายได้ได้ครัวเรือนรวมกันระหว่าง 20,001-25,000 บาท/เดือน (ร้อยละ 28.8) รายจ่ายในครัวเรือนรวมกันระหว่าง 20,001-25,000 บาท/เดือน (ร้อยละ 31.0) ซึ่งสภาวะทางการเงินของกลุ่มตัวอย่าง	(1) การประกอบอาชีพและรายได้ ระยะดำเนินการก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวม ส่งผลให้เกิดการสร้างงานในตำแหน่งต่างๆ ซึ่งเสมือนเป็นการสร้างอาชีพและรายได้ให้กับประชาชนอันเป็นการช่วยลดปัญหาคนว่างงานในปัจจุบันได้ ดังนั้น จึงคาดว่าจะการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1) (2) วิถีชีวิตประจำวัน สภาพสังคมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการเป็นสังคมเมืองที่มีความหนาแน่นปานกลาง มีการใช้ประโยชน์ที่ดินแบบผสมผสานกันระหว่างที่พักอาศัย และสำนักงานธุรกิจการค้า เมื่อมีการดำเนินโครงการ ซึ่งเป็นโครงการพักอาศัยสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณข้างเคียง โดยวิถีชีวิตประจำวันของคนในชุมชนยังคงมีสภาพเป็นสังคมเมือง ดังนั้น การดำเนินโครงการ คาดว่าจะไม่มีผลกระทบใดๆ (0) ต่อวิถีชีวิตประจำวันของคนในท้องถิ่น	1. พิจารณารับคนในพื้นที่เข้ามาทำงานในโครงการก่อนเป็นอันดับแรก อาทิ เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คนส่วนแม่บ้าน เป็นต้น เพื่อเป็นการกระจายรายได้ให้กับชุมชนในท้องถิ่น 2. จัดให้มีการรณรงค์ให้ผู้ประกอบการร่วมกันประหยัดพลังงาน และประหยัดน้ำ โดยติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการหรือแจกแผ่นพับ ประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้ใช้บริการทราบถึงวิธีการประหยัดพลังงานไฟฟ้า และน้ำ 3. ควบคุมและตั้งเวลาการสูบน้ำประปาของโครงการให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อในชั่วโมงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน 4. กำหนดกฎระเบียบห้ามมิให้ผู้ใช้บริการเสียงดังทะเลาะวิวาท และห้ามทิ้งหรือปาสิ่งของออกจากระเบียงหรือออกนอกหน้าต่าง เพื่อป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินผู้อื่น หากไม่ปฏิบัติตาม มีมาตรการตักเตือน และเสียค่าปรับ ตามลำดับ และต้องชดเชยค่าเสียหายตามกฎหมายทั้งทางแพ่งและอาญา



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวณภาพรณ์ โพธิ์รัตน์กรุง)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค ห้วยหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

174/278

174/278

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) ส่วนใหญ่มีรายได้กับรายจ่ายพอๆ กัน (ร้อยละ 65.2) กล่าวได้ว่าเศรษฐกิจของชุมชนอยู่ในระดับปานกลาง เนื่องจากเขตเทศบาลเมืองหัวหินเป็นแหล่งท่องเที่ยว ซึ่งเป็นที่พักอาศัย โรงแรม และสถานที่ท่องเที่ยวมากมาย ก่อให้เกิดรายได้แก่จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ และประเทศโดยรวมเป็นจำนวนมาก 2) กิจกรรมระยะดำเนินการ ในระยะดำเนินการ โครงการมีลักษณะเป็น เซอร์วิส อพาร์ทเมนต์ 1 อาคาร มีห้องพักจำนวน 21 ห้องซึ่งรองรับผู้ใช้บริการ จำนวน 120 คน และ รีสอร์ท 6 อาคาร มีห้องพักจำนวน 27 ห้อง ซึ่งรองรับผู้ใช้บริการ จำนวน 70 คน ที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 57 คัน พนักงานทั้งโครงการ 60 คน รวมทั้งสิ้น 250 คน เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีกิจกรรมจากผู้ใช้บริการในพื้นที่โครงการทำให้เกิดปัญหาสิ่งแวดล้อม เช่น ฝุ่นละออง เสียง น้ำเสีย มูลฝอย และไอเสียจากรถยนต์ คาดว่าจะมีปริมาณการใช้ทั้งโครงการ 69.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำเสีย 48.73 ลูกบาศก์เมตร/วัน คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยรวม ทั้งสิ้น 0.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน	(3) ความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน เนื่องจากมีผู้เข้าใช้บริการโครงการ จำนวน 190 คน จำนวนพนักงาน 60 คน รวมทั้งสิ้น 250 คน เข้ามาในพื้นที่โครงการ ทำให้มีคนแปลกหน้ามากขึ้นในชุมชน อาจเกิดความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทำให้ต้องระมัดระวังความปลอดภัยมากขึ้น อย่างไรก็ตาม ลักษณะโครงการเป็นโครงการเซอร์วิส อพาร์ทเมนต์ และรีสอร์ท มีสิ่งอำนวยความสะดวกที่คุณภาพและราคาสูง สามารถดึงดูดผู้เข้ามาอาศัยได้ อีกทั้ง โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ (-1)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากข้อห่วงกังวลในระยะดำเนินการ 1) การพิจารณาจัดซื้อที่ดิน 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออก เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 2. จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรในพื้นที่เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น 3. ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ใช้ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ 4. ปรับแนวขอบของถนนทางเข้า-ออกโครงการให้เป็นมุมป้านมากขึ้น เพื่อรองรับรถที่เลี้ยวเข้า-ออก โครงการ จะทำให้ผู้ใช้รถยนต์เข้า-ออกโครงการ ขับขี่ได้สะดวกยิ่งขึ้น	



นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตนงูร
(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตนงูร)

ดร. ลิขิตชัย ตันธนะสุภะ
(ดร. ลิขิตชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

175/278

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	(4) การท่องเที่ยวในพื้นที่ ระยะดำเนินการ สามารถรองรับผู้ใช้บริการ ที่มาท่องเที่ยว และผู้ประกอบการอาชีพธุรกิจการ ท่องเที่ยว นักลงทุนทั้งชาวไทยและชาว ต่างประเทศ นับว่าเป็นการส่งเสริมการท่องเที่ยว และธุรกิจการค้าของหัวหิน ส่งผลให้เศรษฐกิจ ทั้งในภาพรวมของเมืองหัวหินและในระดับ ชุมชนดีขึ้น ดังนั้น คาดว่าจะมีผลกระทบต่อการ ท่องเที่ยวในพื้นที่ในระดับปานกลาง (+2) (5) วัฒนธรรม ประเพณี เขตเทศบาลเมืองหัวหิน มีอาคารชุด โรงแรม และบ้านพักตากอากาศซึ่งเป็นที่พัก อาศัยและสำนักงานมากมาย ที่สามารถรองรับ การทำธุรกิจและท่องเที่ยวของคนต่างชาติ จำนวนมาก การดำเนินโครงการได้สอดคล้องกับ วิถีชุมชนเมือง และรองรับการเจริญเติบโตของ เมือง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่มี ผลกระทบ (0) ต่อด้านวัฒนธรรม ประเพณี แต่ อย่างใด	2) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจ ดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 3. กำหนดกฎระเบียบห้ามทิ้งหรือปาสิ่งของออกจาก ระเบียงหรือออกนอกหน้าต่าง เพื่อป้องกันอันตรายต่อบุคคล และทรัพย์สินผู้อื่น	



NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพนพารณ์ โพธิ์ตึงกูร)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุเขตต์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	(6) ความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล จากการสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 0-200 เมตร ที่มีต่อโครงการในระยะดำเนินการในประเด็นที่อาจจะ มีผลกระทบต่อการชุมชนในภาพรวมแล้วมีความ คิดเห็นว่ามีผลกระทบต่อการชุมชนส่วนใหญ่ เมื่อ พิจารณาเป็นรายประเด็นปัญหา พบว่า วิกฤตกังวล ด้านสิ่งแวดล้อม ด้านสังคม ด้านสุขภาพ ด้าน แรงสั่นสะเทือน ด้านความเพียงพอของไฟฟ้า ด้านน้ำเสีย ด้านการจราจร ด้านขยะมูลฝอย ด้านฝุ่นละออง และด้านเสียงดัง ร้อยละ 32.1 จากการสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วง กังวล กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 201-1,200 เมตร ที่มี ต่อโครงการในระยะดำเนินการในประเด็นที่ อาจจะผลกระทบต่อการชุมชนในภาพรวมแล้วมี ความคิดเห็นว่าผลกระทบต่อการชุมชนส่วนใหญ่ เมื่อพิจารณาเป็นรายประเด็นปัญหา พบว่า วิกฤต กังวลด้านการจราจร ด้านฝุ่นละออง ด้านเสียง ด้านน้ำประปา ด้านที่จอดรถ และด้านอุบัติเหตุ ร้อยละ 15.0	3) วิธีชีวิตในชุมชนเปลี่ยนแปลง คาดว่าไม่มีผู้ได้รับผลกระทบโดยตรง เนื่องจากบริเวณ โครงการเป็นย่านชุมชนเมือง ซึ่งมีการใช้พื้นที่เป็นที่ยอยู่อาศัย สำนักงาน และค้าขาย เป็นส่วนใหญ่ โดยการเปิดดำเนิน โครงการที่ใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่อยู่อาศัยมีความสอดคล้อง กับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียง ดังนั้นการดำเนิน โครงการจึงไม่ทำให้วิถีชีวิตของผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเปลี่ยนแปลง ไปโดยตรง	



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

(Signature)

ลงชื่อ.....
(นางสาวพนภรณ์ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค จำกัด

ตุลาคม 2558



(Signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การศึกษา สถานศึกษาในเทศบาลเมืองหัวหิน มีโรงเรียนของรัฐและเอกชนจำนวนมาก ทั้งนี้จากการศึกษาพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1.2 กิโลเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการพบสถานศึกษาจำนวน 1 แห่ง ได้แก่ โรงเรียนเทศบาลวัดหนองแก อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 890 เมตร	ระยะดำเนินการโครงการจะมีผู้ใช้บริการภายในโครงการประมาณ 250 คน (ผู้ใช้บริการ จำนวน 190 คน + พนักงาน จำนวน 60 คน) ซึ่งมีทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ แต่เนื่องจากผู้ใช้บริการส่วนใหญ่เป็นนักท่องเที่ยว หรือผู้ที่ต้องการพักผ่อนในช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในเขตพื้นที่เมืองหัวหิน ดังนั้นคาดว่าจะทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)		
4.3 ศาสนา ประชาชนในเทศบาลเมืองหัวหิน ส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ และมีประชาชนบางส่วนนับถือศาสนาอื่นบ้าง ได้แก่ ศาสนาคริสต์ ศาสนาอิสลาม และซิกข์ ตามลำดับ โดยศาสนสถานภายในเทศบาลเมืองหัวหินแบ่งออกเป็น วัด จำนวน 21 แห่ง สำนักสงฆ์ จำนวน 5 แห่ง โบสถ์คริสต์ จำนวน 3 แห่ง ศาลเจ้า จำนวน 5 แห่ง และไม่พบสุเหร่า/มัสยิด ทั้งนี้จากการศึกษาพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1.2 กิโลเมตร พบศาสนสถานจำนวน 1 แห่ง ได้แก่ วัดหนองแก อยู่ห่างจากที่ตั้งโครงการไปทางทิศใต้ 789 เมตร	การดำเนินการโครงการจะมีผู้ใช้บริการจำนวนมาก โดยส่วนใหญ่คาดว่าจะเป็นคนไทยที่มีวิถีแบบชาวพุทธลักษณะเดียวกันกับประชาชนในพื้นที่ซึ่งส่วนใหญ่เป็นชาวพุทธ และอาจมีชาวต่างชาติบ้าง ประกอบกับการดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบในด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม โดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม แต่อย่างใด		



NAI LERTPARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตน์งู)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค จำกัด

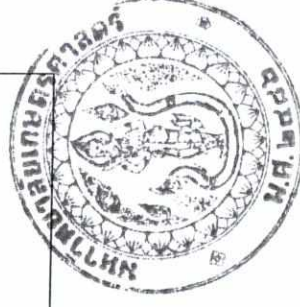
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุศักดิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	เนื่องจากกระทำการดำเนินการโครงการที่มีลักษณะเป็นที่พักอาศัย กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย จะเกิดกับแม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอยและพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุด จากการสัมผัสสารพิษทางผิวหนังและการหายใจ หากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้องหรือการสัมผัสน้ำเสีย จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีการจัดการระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้ใช้บริการในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่ติดตั้งไว้จุดสำคัญๆ ของอาคาร 2. ไม่อนุญาตให้นำสัตว์เลี้ยง สัตว์ปีก สัตว์เลื้อยคลานเข้ามาเลี้ยงภายในห้องพัก และภายในบริเวณอาคารโครงการโดยไม่มีข้อยกเว้น 3. ทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาด ลดกลิ่น และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคน้ำเสียที่เกิดจากการชะล้างห้องพักรวมมูลฝอยรวมจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของห้องพักรวมขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร สำหรับพนักงานให้ใส่ถุงมือ และปิดปากและจมูกทุกครั้งปฏิบัติงาน 4. การทำความสะอาดถึงเก็บน้ำสำรองจะทำอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง หรือมีการซ่อมท่อประปาครั้งใหญ่	1. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอยเป็นประจำ จัดการมูลฝอย เป็นประจำ สถานที่ตรวจสอบ ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพการใช้ของระบบสุขาภิบาล ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด



นางสาวพารณ โพธิ์รัตน์กุล
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 1) อาชีวอนามัย (ต่อ)			2. ตรวจสอบให้พนักงานทำ ความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอย โดยใช้ถุงมือและผ้าปิดปากจุ่มก ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน สถานที่ตรวจสอบ ห้องพักรวมมูลฝอยรวม ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยติดค้าง - ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอยรวม - การลงบันทึกการปฏิบัติงานของ พนักงาน ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค หั่วหิน จำกัด



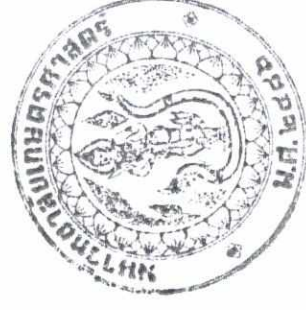
NAILERT PARK
HUA HIN CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพนพารณ์ โพธิ์ตันนังกูร)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค หั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสฤณี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 2) ความปลอดภัย	บุคลากรภายในโครงการ โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในโครงการอย่างเข้มงวด ประกอบด้วยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง มีระบบ Key card ที่ประตูหน้าก่อนเข้าห้องโถงลิฟต์ของห้องครุฑยนต์ และติดตั้งระบบ Key card ภายในลิฟต์ทุกตัวสำหรับผู้เข้ามายืมเยื่อภายในโครงการได้ตลอดเวลา จึงคาดว่าจะสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้ใช้บริการได้อย่างเพียงพอ คาดว่าอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับของอาคารภายในโครงการ 3. จัดให้มีระบบสัญญาณเตือนภัยผ่านเข้า-ออก อาคาร	1. ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ระบบการรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ পারค หั่วหิน จำกัด 2. ตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ สถานที่ตรวจสอบ ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) แต่ละชั้น



นางสาวพารณัฏ์ โพธิ์ตันงูกร

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ পারค หั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 2) ความปลอดภัย (ต่อ)	-	-	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพการใช้งานระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด 3. ตรวจสอบระบบคีย์การ์ด ให้อยู่ใน สภาพที่ดีอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ สถานที่ตรวจสอบ ระบบคีย์การ์ด ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพการใช้งานระบบคีย์การ์ด ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด



NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพภาพรณ์ โพธิ์รัตน์กูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 2) ความปลอดภัย (ต่อ)	บุคคลภายนอกโครงการ จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 200 เมตร และ 1,200 เมตร จากพื้นที่โครงการ พบว่า ปัญหาที่ประชาชนยังมีชีวิตกังวล คือ การเปลี่ยนแปลงวิถีดำเนินชีวิตของชุมชน ประชาชนในชุมชนเพิ่มขึ้น และปัญหาอาชญากรรม/สังคม ดังนั้น โครงการจึงต้องเฝ้าคอยระมัดระวังป้องกันอย่างเข้มงวด และจำเป็นต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องความสงบเรียบร้อย เพื่อให้เกิดความปลอดภัย และหาวิธีป้องกันเหตุร้ายที่อาจจะเกิดขึ้นได้ทันทั่วทั้ง อีกทั้งโครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบต่อบุคคลภายนอกโครงการ อันเกิดจากการจราจรติดขัด ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ผู้ละออง และวิธีชีวิตในชุมชนเปลี่ยนแปลง จึงคาดว่าอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อช่วยป้องกันและลดอุบัติเหตุ 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการภายในโครงการลดความเร็วของยานพาหนะโดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ตามเกณฑ์กฎหมายกำหนด โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองและช่วยดูดซับ CO₂ รวมทั้งการคายความร้อนของพืชจะช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดขึ้นภายในโครงการ 4. ปลูกไม้ยืนต้นทรงสูงบริเวณเขตที่ดินเพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียงและช่วยดูดซับมลสารจากรถยนต์ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ 5. มีระบบ Key card ผ่านเข้า-ออก อาคารและลิฟต์ 6. ให้โครงการกำหนดกฎระเบียบห้ามทิ้งหรือปาสิ่งของออกจากระเบียงหรือออกนอกหน้าต่าง เพื่อป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินผู้อื่น หากไม่ปฏิบัติตามมีมาตรการตักเตือน	1. ตรวจสอบให้ผู้ใช้บริการปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดอย่างเคร่งครัด สถานที่ตรวจสอบพื้นที่โครงการ พื้นที่ที่ใช้ตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎระเบียบความถี่ในการตรวจสอบปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หิวหิน จำกัด 2. ตรวจสอบให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง สถานที่ตรวจสอบพื้นที่โครงการ พื้นที่ที่ใช้ตรวจสอบระบบการรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่



นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันงู

ลงชื่อ.....

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หิวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

183/278



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 2) ความปลอดภัย (ต่อ)	ความปลอดภัยบุคคลสำคัญ โครงการมีพื้นที่ห่างจากพระราชวังไกลกังวล 4.8 กิโลเมตร เมื่อพิจารณาจากสภาพแวดล้อมโดยรอบในปัจจุบัน พบว่า ปัจจุบันมีอาคารรอบข้างพระราชวังไกลกังวล อีกทั้งมีระยะห่างระหว่างโครงการกับพระราชวังไกลกังวลถึง 4.8 กิโลเมตร ซึ่งเมื่อมองจากที่ตั้งโครงการไปยังพระราชวังไกลกังวลจะไม่เห็นพระราชวังไกลกังวล ดังนั้นเมื่อเปิดดำเนินการจึงไม่มีผลกระทบต่อพระราชวังไกลกังวลแต่อย่างใด และเมื่อพิจารณาถึงความปลอดภัยและความมั่นคงพบว่า ที่ตั้งโครงการมิได้มีเขตติดต่อกับพระราชวังไกลกังวลหรือใช้เส้นทางเข้า-ออกร่วมกัน รวมถึงโครงการมีระยะห่างจากพระราชวังไกลกังวลพอสมควร ดังนั้นการดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อความมั่นคงและการปลอดภัยของพระราชวังไกลกังวล (0) แต่อย่างใด		ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด



NAILERT PARK
HUA HIN CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันงูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข และสุขภาพ จากการศึกษาพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการ ในรัศมี 1.2 กิโลเมตร พบว่ามีโรงพยาบาลของเอกชน จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลกรุงเทพหัวหิน อยู่ห่างจากที่ตั้งโครงการ 1.1 กิโลเมตร สำหรับศูนย์บริการสาธารณสุขเขาตะเกียบ เป็นศูนย์บริการ ที่ดูแลรับผิดชอบพื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่ห่างจากที่ตั้งโครงการ 2.6 กิโลเมตร สถานภาพด้านสาธารณสุข 1) โรงพยาบาลกรุงเทพหัวหิน จากสถิติผู้ป่วยนอกจำนวนตามกลุ่ม สาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค พบว่าในช่วง 5 ปี ตั้งแต่ ปี พ.ศ. 2553-พ.ศ. 2557 ของโรงพยาบาลกรุงเทพ หัวหิน พบว่า โรคระบบหายใจเป็นโรคที่ราษฎร ส่วนใหญ่ป่วยเป็นอันดับหนึ่งของทุกๆ ปี รองลงมา คือโรคติดเชื้อและปรสิต และอันดับสามคือ โรค ระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก เมื่อพิจารณา 21 อันดับโรค จะเห็นว่า อันดับของโรคไม่แตกต่างกัน			



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

นางสาวพารมภ์ โพธิ์รัตน์กร
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวพารมภ์ โพธิ์รัตน์กร)

ลงชื่อ.....
(รศดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข และสุขภาพ (ต่อ) สถานภาพด้านสาธารณสุข 1) โรงพยาบาลกรุงเทพหัวหิน (ต่อ) จากข้อมูลกลุ่มโรคเกือบทั้งหมดมีแนวโน้มที่สูงขึ้น พิจารณาจากกลุ่มโรคบางโรคในแต่ละปีมีจำนวน ผู้ป่วยในลักษณะแนวโน้มการเพิ่มขึ้นและลดลงไม่ แน่นอน กล่าวคือ การผิดปกติของการที่เกิดขึ้นใน ระยะบริการทันต (จำนวนผู้ป่วยตั้งแต่ปี พ.ศ.2553- พ.ศ.2557 มีจำนวน 1 ราย 119 ราย 278 ราย 229 ราย และ 153 ราย ตามลำดับ) อุบัติเหตุจากการ ขนส่ง และผลที่ตามมา (จำนวนผู้ป่วยตั้งแต่ปี พ.ศ. 2553-พ.ศ.2557 มีจำนวน 8 ราย 177 ราย 361 ราย 209 ราย และ 209 ราย ตามลำดับ)			



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

นางสาวพารมภ์ โพธิ์รัตน์กูร
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพารมภ์ โพธิ์รัตน์กูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

นางสาวพารมภ์ โพธิ์รัตน์กูร

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข และสุขภาพ (ต่อ) <u>สถานการณ์ด้านสาธารณสุข</u> 2) ศูนย์บริการสาธารณสุขเขตตะเกียบ จากสถิติผู้ป่วยนอกจำแนกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค พบว่า ในช่วง 5 ปี ตั้งแต่ปี พ.ศ.2553- พ.ศ.2557 ของศูนย์บริการสาธารณสุขเขตตะเกียบ พบว่า โรคระบบหายใจเป็นอันดับหนึ่งของทุกๆ ปี รองลงมาคือ โรคระบบไหลเวียนเลือด และอันดับสามคือ โรคย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก เมื่อพิจารณา 21 อันดับโรค จะเห็นว่า บางโรคมีแนวโน้มที่สูงขึ้น ได้แก่ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม และโรคระบบไหลเวียนเลือด เมื่อพิจารณาจากกลุ่มโรคบางโรคในแต่ละปีมีจำนวนผู้ป่วยในลักษณะแนวโน้มการเพิ่มขึ้นและลดลงไม่แน่นอน คือ โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงสร้างและเนื้อเยื่อเสริม (จำนวนผู้ป่วยตั้งแต่ปี พ.ศ.2553-พ.ศ.2557 มีจำนวน 660 ราย 561 ราย 266 ราย 349 ราย และ 535 ราย ตามลำดับ) และโรคอาการ/อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและ			



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตน์กูร)
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

187/278

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข และสุขภาพ (ต่อ) สถานภาพด้านสาธารณสุข ทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรค (จำนวนผู้ป่วยตั้งแต่ปี พ.ศ.2553-พ.ศ.2557 มีจำนวน 419 ราย 477 ราย 668 ราย 589 ราย และ 408 ราย ตามลำดับ) 2) ศูนย์บริการสาธารณสุขเขาตะเกียบ (ต่อ) แต่มีกลุ่มโรคบางโรคที่มีแนวโน้มจำนวนผู้ป่วยในแต่ละปีที่แตกต่างกันในทางบวก (จำนวนผู้ป่วยลดลง) ได้แก่ โรคระบบหายใจ ซึ่งเมื่อพิจารณาจากจำนวนผู้ป่วยพบว่าในปี พ.ศ.2553 มีจำนวนผู้ป่วย 1,520 ราย ในปี พ.ศ.2557 มีจำนวนผู้ป่วยลดลงจากเดิม 975 ราย และโรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก ซึ่งเมื่อพิจารณาจากจำนวนผู้ป่วยพบว่าในปี พ.ศ.2553 มีจำนวนผู้ป่วย 483 ราย ในปี พ.ศ.2557 มีจำนวนผู้ป่วยลดลงจากเดิม 312 ราย			



NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

.....
(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันงูร)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค ทั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

188/278



.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข และสุขภาพ (ต่อ) ข้อมูลการเจ็บป่วยของประชาชนโดยรอบรัศมี 1.2 กิโลเมตร ประชากรตัวอย่าง ที่ปรึกษาได้แบ่งกลุ่มนำเสนอออกเป็น 4 กลุ่ม ได้แก่ กลุ่มตัวอย่างประชิดโครงการ กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 0-200 เมตร จากพื้นที่โครงการ กลุ่มตัวอย่างในรัศมีตั้งแต่ 201-1,200 เมตร จากพื้นที่โครงการ และกลุ่มตัวอย่างพื้นที่อื่นใด ซึ่งมีรายละเอียดการเกิดโรคและความเจ็บป่วยดังนี้ (1) กลุ่มตัวอย่างระยะประชิด การเจ็บป่วยในรอบปีที่ผ่านมาของบุคคลในครัวเรือน ระบุว่ามีการเจ็บป่วย โดยโรคที่พบมากที่สุด ได้แก่ โรคระบบหายใจ (ไข้หวัด) (2) ผลการสำรวจกลุ่มตัวอย่าง รัศมี 0-200 เมตร การเจ็บป่วยในรอบปีที่ผ่านมาของบุคคลในครัวเรือน ส่วนใหญ่ไม่มีการเจ็บป่วย ร้อยละ 64.3 และมีการเจ็บป่วยร้อยละ 35.7 โดยกลุ่มโรคที่พบ 3 อันดับแรก ได้แก่ โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ และโรคระบบไหลเวียนเลือดในสัดส่วนเท่ากัน (ร้อยละ 25.0) รองลงมา ได้แก่ โรคระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก และโรคเกี่ยวกับอุบัติเหตุจากการเดินทาง/ยานพาหนะ			



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพวรรณ โพธิ์รัตนังกูร)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข และสุขภาพ (ต่อ) ข้อมูลการเจ็บป่วยของประชาชนโดยรอบ รัศมี 1.2 กิโลเมตร (ต่อ) ในสัดส่วนเท่ากัน (ร้อยละ 16.7) และโรคเกี่ยวกับ อุบัติเหตุจากการทำงาน/ประกอบอาชีพและโรคเนื้อ งอกรวมถึงมะเร็ง ในสัดส่วนเท่ากัน (ร้อยละ 8.3) (3) ผลการสำรวจกลุ่มตัวอย่าง รัศมี 201- 1,000 เมตร การเจ็บป่วยในรอบปีที่ผ่านมาของบุคคล ในครัวเรือน ส่วนใหญ่ไม่มีการเจ็บป่วย ร้อยละ 82.1 และมีการเจ็บป่วยร้อยละ 17.9 โดยกลุ่มโรคที่พบ 3 อันดับแรก ได้แก่ โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ ร้อยละ 57.1 รองลงมา คือ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก ร้อยละ 21.4 และโรคระบบ ไหลเวียนเลือด ร้อยละ 8.9 (4) ผลการสำรวจกลุ่มตัวอย่างพื้นที่ อ่อนไหว การเจ็บป่วยในรอบปีที่ผ่านมาของบุคคลใน ครัวเรือน ระบุว่ามีการเจ็บป่วย โดยโรคที่พบมาก ที่สุด ได้แก่ โรคระบบหายใจ			



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

นางสาวพารณีย์ โพธิ์ตันงูกร
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข และสุขภาพ (ต่อ) การพัฒนาโครงการขนาดใหญ่โดยรอบ รัศมี 1.2 กิโลเมตร บริเวณโดยรอบของพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารชุดพักอาศัย โรงแรม อาคารพาณิชย์ และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ กระจ่ายอยู่ทั่วไป ซึ่งมีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยอยู่ใกล้กับสถานที่ท่องเที่ยว ซึ่ง เป็นปัจจัยหนึ่งที่ทำให้มีการพัฒนาพื้นที่เพื่อตอบสนองความต้องการของประชาชนอย่างต่อเนื่อง หากพิจารณาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 1,200 เมตร จาก พื้นที่โครงการ ซึ่งที่ปรึกษาได้จัดทำหนังสือ ขออนุญาตเช่าซื้ออาคารที่ขออนุญาตก่อสร้าง ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ ปี พ.ศ. 2553 – พ.ศ. 2557 และสำรวจเพิ่มเติมเมื่อวันที่ 8 มีนาคม 2558 พบว่า มีจำนวน 4 โครงการ คือ โครงการไอบิส หัวหิน โครงการบ้านคันเคย และบ้านเคียวกู โครงการบ้าน เคียวกู โครงการอาคารอยู่อาศัยรวมสูง 7 ชั้น ส่วน พื้นที่กำลังก่อสร้างในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ย้อนหลัง 5 ปี (พ.ศ. 2553 – พ.ศ. 2557) คือ			

นางสาวพารณ โพธิ์ตันงู

นางสาวพารณ โพธิ์ตันงู

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

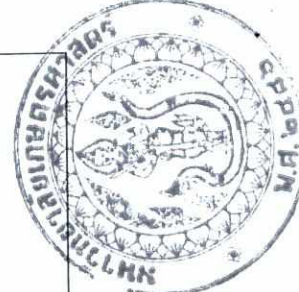
ตุลาคม 2558

ดร.ศ.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์

ดร.ศ.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข และสุขภาพ (ต่อ) การพัฒนาโครงการขนาดใหญ่โดยรอบ รัศมี 1.2 กิโลเมตร (ต่อ) โครงการ Blueport Huahin Resort Mall ห่างจาก โครงการ 430 เมตร และโครงการอาคารอยู่อาศัย รวมสูง 7 ชั้น ห่างจากโครงการ 700 เมตร คาดว่าจะ เกิดฝุ่นละอองและเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่ง วัสดุก่อสร้าง จากการพัฒนาโครงการเมื่อระยะดำเนินการ จะมีผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ ประมาณ 250 คน (ผู้ให้บริการ 190 คน + พนักงาน 60 คน) โครงการ ออกแบบอาคารรวมทั้งการจัดการระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ ได้แก่ ระบบน้ำใช้ การจัดการ น้ำเสีย การจัดการมูลฝอย ที่มีความเหมาะสมและ เพียงพอรวมทั้งการพัฒนาสภาพแวดล้อมภายใน โครงการ โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อส่งเสริมสุขภาพที่ดีให้กับผู้ใช้บริการของโครงการ ทั้งนี้ หากโครงการไม่มีการจัดการของเสียให้ถูกต้อง ตามหลักสุขาภิบาลที่ดีและไม่เป็นไปตามเกณฑ์			



NAI LERTPARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพารณ์ โพธิ์รัตนังกูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

192/278



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข และสุขภาพ (ต่อ) ข้อมูลหายากหายากยอมก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้บริการภายในโครงการและผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ ซึ่งจะพบว่า แนวโน้มที่จะทำให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดผลกระทบหลัก ได้แก่ โรคที่มีสาเหตุจากภูมิแพ้และน้ำเสีย โรคระบบย่อยอาหาร โรคผิวหนัง โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค ซึ่งเป็นโรคที่ต้องเฝ้าระวัง นอกจากนี้ ผลกระทบรอง คือ โรคระบบหายใจจากฝุ่นละออง โรคระบบประสาทเสื่อมจากเสียง โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค อุบัติเหตุจากการจราจร อุบัติเหตุจากกระยะดำเนินการ และอุบัติเหตุจากอัคคีภัย รายละเอียดดังต่อไปนี้ ผลกระทบสุขภาพหลัก (Major Impact) 1) โรคที่มีสาเหตุจากภูมิแพ้และน้ำเสีย	ปริมาณขยะที่เพิ่มขึ้นจากผู้ให้บริการภายในโครงการและการปล่อยน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย/ไม่ได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำ ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นจากภูมิแพ้และน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการ	1. ตรวจสอบรอยรั่วของถังบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก 2. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากก้นถังพักมูลฝอยรวมรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 3. การเก็บมูลฝอยในถังต้องไม่มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถัง	1. ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผูกร่อนหรือชำรุด ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที สถานที่ตรวจสอบ บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอย ประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม

ลงชื่อ.....

(นางสาวณพารักษ์ โพธิ์รัตน์กุล)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัทธิน จำกัด
ตุลาคม 2558



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข และสุขภาพ (ต่อ) 1) โรคที่มีสาเหตุจากมูลฝอยและน้ำเสีย (ต่อ) 2) โรคระบบทางเดินอาหาร	<u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u> แนวโน้มการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น จากการเกิดโรคติดต่อและโรคไม่ติดต่อ ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคโดยเฉพาะผู้ใช้บริการภายในโครงการ และประชาชนโดยรอบ ขาดการสาธารณสุขที่ดี โดยเฉพาะในเรื่องของน้ำดื่ม น้ำใช้ และพฤติกรรมการบริโภค <u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u> โรคระบบย่อยอาหาร โรคติดต่อจากอาหาร ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น ร่างกายอ่อนแอ โดยเฉพาะผู้ใช้บริการภายในโครงการ ประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสี่ยง เด็กสตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากโรคระบบทางเดินอาหาร ที่อาจเพิ่มขึ้นแต่ก็เพียงเล็กน้อย	1. ดูแลความสะอาดของห้องพัสดุผสมรวม 2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพทั่วไป (การชำรุด) การลงบันทึกการปฏิบัติงานของพนักงาน ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด 1. ตรวจสอบใหม่พนักงานทำความสะอาดของห้องพัสดุผสมรวม สถานที่ที่ตรวจสอบ ห้องพัสดุผสมรวมและห้องพัก มูลฝอยประจักษ์ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ความสะอาด ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด



NAI LERTPARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวพนารักษ์ โพธิ์รัตนังกูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข และสุขภาพ (ต่อ) 3) โรคผิวหนัง	สาเหตุเกิดจากการแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการอาบน้ำเป็นเวลานาน <u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u> แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของพฤติกรรม การดำรงชีวิตประจำวัน อาจก่อให้เกิด เชื้อรา เป็นสิว เป็นต้น	1. จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำรองรับน้ำหลากภายในโครงการ เพื่อให้น้ำท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบระบบสุขภาพ สิ่งแวดล้อมภายในโครงการ สถานที่ใช้ตรวจสอบ ระบบสุขภาพ สิ่งแวดล้อม 2. สถานะ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ পারค หั่วทิน จำกัด
4) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	สัตว์หรือแมลงที่เป็นพาหะนำโรคจะนำเอาเชื้อโรคจากแหล่งที่ติดเชื้อ จากสัตว์หรือจากมนุษย์แล้วแพร่เชื้อไม่ว่าจะผ่านทางแหล่งแพร่เชื้อตัวกลางหรือจะเป็นการแพร่เชื้อโดยตรงสู่ร่างกายมนุษย์ การแพร่เชื้อที่เกิดขึ้นได้โดยตรงด้วยการกัด ต่อย หรือการติดเชื้อมันนี่เอื่อหรือโดยทางอ้อมโดยผ่านทางการแพร่เชื้อของเชื้อโรค และเห็นเป็นพาหะนำโรคที่เด่นชัดที่สุด	1. จัดให้มีร่องรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอไม่ให้เกิดปัญหาดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถึง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน 2. ความสะอาดต้องไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคารและห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ	1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ สัตว์ต่าง ๆ เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ บริเวณห้องพัก มูลฝอยรวมและภาชนะรองรับ มูลฝอยภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการทันที



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพารณีย์ โพธิ์รัตน์งู)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ পারค หั่วทิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข และสุขภาพ (ต่อ) 4) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)	เนื่องจากกว่าพวกมันมีรูปแบบในการแพร่เชื้อที่ได้ผลที่สุดคือการแพร่เชื้อโดยการดูดเลือด นอกจากนี้ อาจมีหนูและแมลงสาบร่วมด้วยก็ได้ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u> การเพิ่มขึ้นของประชากรอย่างคาดไม่ถึง และการขยายตัวของพื้นที่เมืองอย่างไม่มีการควบคุม ซึ่งอาจรบกวนที่อยู่อาศัยของสัตว์ตามธรรมชาติ และสัตว์รบกวนเหล่านี้ได้พบกับพื้นที่ทางเลือกในการแพร่พันธุ์ที่สมบูรณ์แบบในสิ่งก่อสร้างที่สร้างโดยมนุษย์ ส่งผลให้มีการแพร่ระบาดของสัตว์พาหะนำโรคเหล่านี้มีมากขึ้นและส่งผลกระทบต่อคนมากที่สุด	4. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในโครงการ 5. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทิ้งภายในและภายนอกอาคาร 6. รณรงค์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย	สถานที่ตรวจสอบ บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอย ประจำชั้นและห้องพักกรมมูลฝอย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ความสามารถในการรองรับมูลฝอย สภาพทั่วไป (การชำรุด) ปริมาณมูลฝอยตกค้าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพนภรณ์ โพธิ์ตึงกูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

196/278



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข และสุขภาพ (ต่อ) ผลกระทบรอง (Minor Impact) 1) โรคระบบหายใจจากฝุ่นละออง	กิจกรรมของโครงการอาจก่อให้เกิดมลภาวะจากสิ่งคุกคามทางกายภาพ เคมีและชีวภาพ เช่น การระบายอากาศ การระบายน้ำเสียได้หากไม่มีการควบคุมที่ดี ผลกระทบต่อสุขภาพ ฝุ่นละอองจากบริเวณที่จอดรถยนต์และถนน โครงการ อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบหายใจ เช่น ใช้หวัด ภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบ เพิ่มขึ้นเล็กน้อย	1. จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก 3. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 4. ล้างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอ	1. ตรวจสอบสัญญาณ/สัญลักษณ์จราจรภายในพื้นที่โครงการให้ถูกต้องอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ ภายในพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สัญญาณ/สัญลักษณ์จราจรภายในพื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค จำกัด



NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตน์กร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

197/278



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข และสุขภาพ (ต่อ) 2) โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง	เสียงจากการจราจรของรถยนต์ของผู้ใช้บริการ เสียงจากการตกถังห้อง เสียงจากการทะเลาะวิวาทของผู้ใช้บริการ เสียงเครื่องจักรอุปกรณ์ สิ่งอำนวยความสะดวกและเครื่องใช้ไฟฟ้า <u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u> เสียงดัง ผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก โดยเฉพาะผู้ใช้บริการ ประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสียง เด็กสตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบประสาทหูเสื่อม การเจ็บครรภ์ก่อนกำหนด คลอดของสตรีมีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก เพราะมีภาวะเบี่ยงของอาคารอยู่แล้ว	1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. กำหนดให้มีเนินชะลอความเร็วแบบโค้งพาราโบลาตามแบบ สนช.ของรถยนต์บนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถยนต์ และลดเสียงจากการแล่นรถยนต์ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ	1. ตรวจสอบสภาพเป็นขณะตลอดเวลาเร็วให้อยู่ในสภาพดี ตลอดระยะดำเนินการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> เนินชะลอความเร็ว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด



นางสาวพารณั โทธีรัตน์กูร

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข และสุขภาพ (ต่อ) 2) โรคประสาหูเสื่อมจากเสียง			2. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องจักร เช่น ปั่นน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ ตลอดระยะดำเนินการ สถานที่ตรวจสอบ บริเวณติดตั้งอุปกรณ์ใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพการใช้งานอุปกรณ์ใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด



NAI LERTPARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข และสุขภาพ (ต่อ) 3) โรคที่เกิดจากคนที่เปื้อนพาหะนำโรค	โรคที่สามารถถ่ายทอดติดต่อถึงกันได้ ระหว่างบุคคล โดยมีเชื้อจุลินทรีย์ และไวรัส ต่าง ๆ เป็นสาเหตุของโรค และถึงแม้ว่าเชื้อโรค จะเป็นตัวก่อเหตุ แต่พฤติกรรมที่ไม่เหมาะสม ของมนุษย์ ก็เป็นปัจจัยร่วมที่สำคัญที่จะทำให้เกิดโรคริดติดต่อนั้นๆ ขึ้น ผลกระทบต่อสุขภาพ โครงการเป็นอาคารเซอร์วิส อพาร์ทเมนต์ และรีสอร์ท ลักษณะการอยู่อาศัยของผู้ใช้บริการ ส่วนใหญ่อาศัยอยู่ร่วมกันและใช้ของสาธารณะ ร่วมกันอาจมีแนวโน้มการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น อาจ ทำให้เกิดการติดต่อกันจากคนที่เป็นพาหะได้	1. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายใน อาคารให้ถ่ายเทได้สะดวกลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ ลอยอยู่ในอากาศจาก การโอหรือจามของผู้ป่วย 2. ทำความสะอาดภายในอาคารอยู่เสมอ 3. ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูกไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูก หรือปาก 4. ใช้ผ้าปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ เกี่ยวกับ การดูแลสุขภาพและอันตรายจากผู้ป่วยที่ตนเองและผู้อื่น จากปัจจัยที่ทำให้เกิดโรคและการ แพ้เชื้อ สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ ดัชนีตรวจสอบ ความสะอาดและสุขอนามัย สถิติการประชาสัมพันธ์ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
4) อุบัติเหตุจากการจราจร	กิจกรรมระยะดำเนินการอาจก่อให้เกิด อุบัติเหตุ เช่น การจราจรของผู้ใช้บริการ แต่ก้ เพียงเล็กน้อย	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยจัดระเบียบ การจราจรและดูแลให้ความสะดวก โดยจัดให้รถยนต์ของ ผู้ที่มาก่อนจองด้านในก่อนและจอดให้ตรงกับช่องจอด รถยนต์ 2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอต่อความ ต้องการตามกฎหมายกำหนดตามที่เสนอในรายงานตลอดไป ห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้าออกโครงการ ตลอดระยะดำเนินการ สถานที่ตรวจสอบ บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และ ทางเข้า-ออกโครงการ



นางสาวพนารักษ์ โพธิ์รัตนังกูร
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

นางสาวพนารักษ์ โพธิ์รัตนังกูร
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข และสุขภาพ (ต่อ) 4) อุบัติเหตุจากการจราจร (ต่อ)	ผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของการจราจรอาจส่งผล ทำให้ได้รับบาดเจ็บและสุขภาพจากอุบัติเหตุ จากการจราจร ทั้งภายในโครงการและภายนอก โครงการ		ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ระบบส่องสว่างทางจราจร ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด 2. ตรวจสอบสัญญาณ/สัญญาณจราจรใน สภาพภายในพื้นที่โครงการที่อยู่ใน สภาพที่ใช้งานได้อยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ ภายในพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สัญญาณ/สัญญาณจราจรภายใน พื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด



นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตนังกูร
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข และสุขภาพ (ต่อ) 5) อุบัติเหตุจากการเปิดดำเนินการ	กิจกรรมระยะดำเนินการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ เช่น การร่วงหล่นของวัสดุจากท้องฟ้า เป็นต้น <u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u> ผลกระทบต่อสุขภาพการบาดเจ็บอุบัติเหตุ การเสียชีวิตแนวโน้มของอัตราการป่วย อัตราการตายที่เพิ่มขึ้นจากอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น แต่ก็เพียงเล็กน้อยเท่านั้น	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินทาง และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางของจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้รถใช้ถนนสามารถรับรู้สัญญาณจราจรได้ 3. จัดทำเนินชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ 4. จัดให้พนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	1. ตรวจสอบให้มีการบันทึกการทำงาน ของพนักงานรักษาความปลอดภัย สถานที่ที่ตรวจสอบ บันทึกการทำงานของพนักงานรักษาความปลอดภัย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สถิติความปลอดภัย ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค หวังน จำกัด



NAI LERTPARK
HUA HIN CO., LTD.

นางสาวพนภรณ์ โพธิ์ตันงู
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค หวังน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสมุช)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

202/278

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข และสุขภาพ (ต่อ) 7) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	ระยะดำเนินการอาจก่อให้เกิดการอัคคีภัย ซึ่งอาจมีสาเหตุมาจากการสูบบุหรี่และไฟฟ้า ลัดวงจรการฝ่าฝืนระเบียบปฏิบัติของผู้ใช้บริการ ผลกระทบต่อสุขภาพ ผลกระทบต่อสุขภาพกายจากอัคคีภัย เช่น การบาดเจ็บจากการอพยพหนีไฟ มีแนวโน้มของ อัตราการเจ็บป่วยและอัตราการตายที่เพิ่มขึ้น แต่โอกาสมีน้อยมาก	1. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อย่างเหมาะสมหากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้ การไม่ได้รับดำเนินการแก้ไขทันที 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ ทันที 3. จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพล เบื้องต้น ติดไว้ภายในบริเวณทางเดินและโถงลิฟต์ทุกชั้นของ อาคาร 4. จัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัยของโครงการ ให้ เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตาม กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 5. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่าง น้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของ เทศบาลเมืองหัวหินมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและ ป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ	1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและ เตือนภัย ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ ตลอดจนระยะ ย่ำ ดำเนินการ หากพบว่ามี ความเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการ แก้ไขทันที สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกัน และเตือนภัย ความถี่ในการตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง หรือตามข้อกำหนด ของผู้ผลิต ตลอดจนระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวพารณั โพธิ์รัตน์)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข และสุขภาพ (ต่อ) 7) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย			2. ช้อมหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง โดยเชิญ หน่วยงานท้องถิ่นเป็นวิทยากร สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ ดัชนีชี้วัดตรวจสอบ บันทึกการซ่อมอพยพในกรณีเกิดเหตุ ฉุกเฉิน ความถี่ในการตรวจสอบ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค หั่วหิ้น จำกัด



นางสาวพารณ โพธิ์รัตน์
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค หั่วหิ้น จำกัด
ตุลาคม 2558



ดร. สิทธิชัย
รองอธิการบดี
มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช
ตุลาคม 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ความปลอดภัยและอุบัติเหตุการ จมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ (1) ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำของโครงการจะเปิดให้บริการ เฉพาะผู้ให้บริการของโครงการเท่านั้นซึ่งมีจำนวน ผู้เข้าใช้บริการ 190 คน สระว่ายน้ำส่วนกลาง จำนวน 2 สระ ขนาดพื้นที่รวม 267.27 ตารางเมตร โดยมีจำนวนผู้ให้บริการมากที่สุดที่สระว่ายน้ำ สามารถรองรับได้ประมาณ 66 คน (4 ตารางเมตร/ คน) ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำประจำ ห้องพักภายในอาคาร C1 & C2 เพิ่มเติม ห้องละ 1 สระ รวมทั้งหมด 24 สระ ซึ่งน้ำของสระว่ายน้ำ ใช้เข้าประปาจากกองการประปา เทศบาล เมืองหัวหิน ทั้งนี้เพื่อป้องกันเหตุฉุกเฉินและอุบัติเหตุ ต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นจากการเปิดให้บริการ โครงการจึงจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่างๆ โดยแยกเป็นมาตรการฯ ด้าน โครงสร้างสระว่ายน้ำ และมาตรการติดตาม ตรวจสอบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจาก การจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ และคุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำ โดยมีความสอดคล้องตามคำแนะนำ	มาตรการด้านโครงสร้างและความปลอดภัยของสระ ว่ายน้ำ 1. โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซีเมนต์ ผึ่งเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาด ได้ 2. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระ ว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และ ทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้ บริเวณสระว่ายน้ำ 4. กำหนดขอบเขตพื้นที่ของสระว่ายน้ำออกเป็น ช่วงๆ เช่น ช่วงน้ำตื้น ช่วงน้ำลึก โดยใช้เชือก ขุนลอยน้ำ หรือวัสดุอื่นๆ ที่มีสีสันสดใส เพื่อให้ง่ายต่อการสังเกต จดจำ ในการแบ่งพื้นที่ที่มีความปลอดภัย 5. เคลื่อนย้ายวัตถุสิ่งของที่คาดว่าจะก่อให้เกิด อันตราย เช่น กิ่งไม้ทิ่มแทง เป็นต้น 6. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระใน เวลากลางวัน	1. ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ หาก ชำรุด รั่วซึม ต้องดำเนินการแก้ไขทันที ตลอดระยะดำเนินการ - สถานที่ที่ตรวจสอบ สระว่ายน้ำ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ โครงสร้างสระว่ายน้ำ - ความถี่ในการตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด - ตรวจสอบสภาพของกระเบื้อง บริเวณพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี เป็นประจำ หากพบว่าแตกหัก หรือชำรุด ต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที - สถานที่ตรวจสอบ สระว่ายน้ำ



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

205/278

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ความปลอดภัยและอุบัติเหตุการ จมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ) (1) ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ของคณะกรรมการสาธารณสุข ณ วันที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน และความ แข็งแรงตามรูปแบบสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม ดังนั้นจึงคาดว่าสระว่ายน้ำของโครงการจะไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อผู้ใช้บริการ	7. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติด บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน 8. สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บ สารเคมีอันตรายและห้ามเข้า มีการระบายอากาศและ การป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพของกระเบื้องพื้นสระว่ายน้ำ ความถี่ในการตรวจสอบ และ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ পারค ห้วยหิน จำกัด 3. ตรวจสอบโคมไฟส่องสว่างในสระ ว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไข ทันที ตลอดระยะเปิดดำเนินการ สถานที่ตรวจสอบ จุดติดตั้งโคมไฟส่องสว่าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ความสมบูรณ์ของโคมไฟ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ পারค ห้วยหิน จำกัด



NAILERTPARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพารณ์ โพธิ์รัตนังกูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ পারค ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ) (2) ความปลอดภัย - อุบัติเหตุบริเวณสระว่ายน้ำ	ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ	1. กำหนดขอบเขตพื้นที่ของสระว่ายน้ำออกเป็นช่วงๆ เช่น ช่วงน้ำตื้น ช่วงน้ำลึก โดยใช้เชือก ทุ่นลอยน้ำ หรือวัสดุอื่นๆ ที่มีสีสันสดใส เพื่อป้องกันการสับสนเกิด จดจำในการแบ่งพื้นที่ที่มีความปลอดภัย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำส่วนกลางอยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ 3. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มีได้แก่ - โคมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น โคมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน สถานที่ตรวจสอบ อุปกรณ์ช่วยชีวิต บริเวณสระว่ายน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ পারค หั่วหิ้น จำกัด 2. ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุดตลอดระยะดำเนินการ ดำเนินการ สถานที่ตรวจสอบ ชุดปฐมพยาบาล ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ชุดปฐมพยาบาล



ลงชื่อ.....
(นางสาวณพารักษ์ โพธิ์รัตน์งูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ পারค หั่วหิ้น จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ความปลอดภัยและอุบัติเหตุการ จมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ) (2) ความปลอดภัย - อุบัติเหตุบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)		4. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำใน บริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 5. จัดให้มีชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ ที่สุด 6. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือ สถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อ ขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูล ปัจจุบันอยู่เสมอ 7. ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุ ต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถ ดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด 3. ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลที่พร้อม ใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุดตลอดระยะ ดำเนินการ สถานที่ตรวจสอบ ชุดปฐมพยาบาล ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ชุดปฐมพยาบาล <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพารณ โพธิ์รัตน์งูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ความปลอดภัยและอุบัติเหตุการ จมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ) (2) ความปลอดภัย - การได้รับบาดเจ็บจากการใช้ สระว่ายน้ำ	ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับการบาดเจ็บจากการ ใช้สระว่ายน้ำ เช่น การลื่น หกล้ม ฟกช้ำ หรือ ศีรษะกระทบพื้นจนเกิดบาดแผล ดังนั้น โครงการ ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการบาดเจ็บ การใช้สระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีพื้นที่ปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาล ที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 2. จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสาร/โทรศัพท์ สำหรับติดต่อ บุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานี ตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ	1. ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลให้พร้อม ใช้งานตลอดเวลา ไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุดตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ สถานที่ตรวจสอบ จุดติดตั้งชุดปฐมพยาบาล ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ความพร้อมใช้งานของชุดปฐมพยาบาล ความถี่ในการตรวจสอบ ทุก 1 เดือน ตลอดจนดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด



NAI LERTPARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ความปลอดภัยและอุบัติเหตุการ จมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ) (2) ความปลอดภัย - อุบัติเหตุจากกระเบื้องของพื้น สระว่ายน้ำ	ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอุบัติเหตุจาก กระเบื้องของสระว่ายน้ำที่แตก ร้าว หรือหลุด ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน การบาดเจ็บการใช้สระว่ายน้ำ	1. วัสดุกระเบื้องของโครงการต้องสามารถทนต่อ แรงดันมหาศาลในสระว่ายน้ำได้เป็นอย่างดี รับน้ำหนัก ได้มากกว่ากระเบื้องทั่วไปและเป็นกระเบื้องขนาด มาตรฐานของสระว่ายน้ำที่สามารถยึดเกาะกับผิวได้เป็น อย่างดีไม่หลุดร่อนเสียหายก่อนเวลาอันควร ป้องกันการ แตกร้าวของกระเบื้อง 2. กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด นั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งพื้นพื้นให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปในบริเวณนั้น	1. ตรวจสอบสภาพของกระเบื้องบริเวณ พื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีเป็น ประจำ หากพบว่าแตกหัก หรือชำรุด ต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที สถานที่ตรวจสอบ สระว่ายน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพของกระเบื้องพื้นสระว่ายน้ำ ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด



นางสาวพนพรรณ โพธิ์รัตน์กุล
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ) (3) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ		1. ตรวจวัด pH และค่าคลอรีนอิสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2. ตรวจวัด Total Coliform และ Fecal Coliform ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. ตรวจวัดคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นต่าง ความกระด้าง กรดไฮยาบูริก คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 5. ดำเนินการดูดตะกอน ถังตะไคร่และถังเศษผงเป็นประจำ 6. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุก ครั้งและห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนองหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว สถานที่ที่ตรวจสอบ บริเวณสระว่ายน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด



ลงชื่อ.....
(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันงูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
211/278
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ) (3) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)		7. จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ 8. ดูแลมิให้นำสัตว์เลี้ยงชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	2. โครงการมีการเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด (ส่วนลึก และส่วนตื้น) ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด โดยมีการวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำดังนี้ - คลอรีนอิสระคงเหลือ วันละ 2 ครั้ง - ความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) เดือนละ 1 ครั้ง - ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) เดือนละ 1 ครั้ง - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไฮยอนิก คลอไรด์ แอมโมเนีย และไนเตรท ปีละ 1 ครั้ง สถานที่ตรวจสอบ บริเวณสระว่ายน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ความถี่ในการตรวจสอบ ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หวังนิจ จำกัด



NAILERT PARK
HUA HIN
CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพารณีย์ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หวังนิจ จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ความปลอดภัยและอุบัติเหตุการ จมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ) (4) การสัมผัสสารเคมีของพนักงาน		1. จัดให้มีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมี ของคนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้ คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของ คนงานที่ทำหน้าที่เดิมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 2. กำหนดการทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงาน สวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติงานเกี่ยวกับ สารเคมี เป็นต้น	1. ตรวจสอบอายุการใช้งานของสารเคมี และสภาพของบรรจุภัณฑ์ไม่ให้รั่วซึม หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบดำเนินการ จัดการโดยทันที สถานที่ที่ตรวจสอบ สถานที่เก็บสารเคมี ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ความสมบูรณ์และพร้อมใช้งานของ สารเคมี ความถี่ในการตรวจสอบ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด

นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันงู

(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.



นางสาวณพภรณ์

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสฤณี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

213/278

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ความปลอดภัยและอุบัติเหตุการ จมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ) (4) การล้มล้มศีรษะเคมีของพนักงาน (ต่อ)			2. ตรวจสอบสภาพและความเพียงพอ ของอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ของพนักงานที่ทำงานที่เติมสารเคมี สถานที่ตรวจสอบ สถานที่เก็บอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน บุคคล ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ความสมบูรณ์และพร้อมใช้งานของ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ความถี่ในการตรวจสอบ ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วทิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตน์กร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วทิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว 1) ทัศนียภาพด้านสถาปัตยกรรม	ประเมินผลกระทบทัศนียภาพด้านโครงสร้าง ทางสถาปัตยกรรม อาคารโครงการเป็นอาคารประเภทเซอร์วิส อพาร์ทเมนต์ สูง 7 ชั้น และรีสอร์ท สูง 3 ชั้น รวม ทั้งหมด 7 อาคาร พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการมี การใช้ประโยชน์เป็นอาคารชุดพักอาศัย โรงแรม อาคารพาณิชย์ และที่ว่างรอกการใช้ประโยชน์ กระจายอยู่ทั่วไป การดำเนินโครงการจึงมีความ กลมกลืนและสอดคล้องกับสภาพโดยรอบพื้นที่ โครงการ นอกจากนี้โครงการยังมีการจัด ภูมิสถาปัตย์โดยการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่ โครงการ บริเวณรอบอาคารและพื้นที่ว่างต่างๆ อย่างสวยงาม ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะเกิด ผลกระทบทัศนียภาพต่อพื้นที่ใกล้เคียงด้านลบ ในระดับต่ำ (-1)	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งโครงการ 1,481.39 ตารางเมตร คิดเป็นส่วน 1 คนต่อพื้นที่ สีเขียว 5.92 ตารางเมตร โดยจะปลูกภายในบริเวณ โครงการ บริเวณเปิดโล่ง เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความร่มรื่นลดสลายตา และทำให้อาคาร โครงการไม่แจ้งกระต้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมอง ภายในโครงการและจากภายนอกสู่ภายในโครงการ 2. ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ให้มี สภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ 3. ตัดแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกัน มิให้ไม้ร่วงหล่นไปใส่พื้นที่บริเวณข้างเคียงอาคาร 4. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของต้นไม้ในโครงการให้ สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่เสมอ 5. จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้แบบอัตโนมัติ	1. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่าไม้ต้นไม่เขียวเหี่ยวหรือตาย ให้ บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมพื้นที่ สถานที่ที่ตรวจสอบ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ต้นไม้ที่ใช้ตรวจสอบ ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่ สีเขียว ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด



NAILERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพนพรณ์ โพธิ์ตันนังกูร)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 คุณภาพและการท่องเที่ยว (ต่อ) 2) การบดบังแสงแดด	อาคารของโครงการเป็นอาคารเซอร์วิสอพาร์ทเมนต์ สูง 7 ชั้น ความสูง +22.95 เมตร และอาคารรีสอร์ท สูง 3 ชั้น ความสูงไม่เกิน +9.65 เมตร รวม 7 อาคาร โดยเงาของอาคารจะมีการบดบังแสงบางช่วงเวลาเท่านั้น ดังนั้นจึงคาดว่าอาคารของโครงการจะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ (-1) โดยมีรายละเอียด ดังนี้ <u>ฤดูร้อน (กลางเดือนกุมภาพันธ์ - กลางเดือนพฤษภาคม) :</u> - ช่วงเวลา 07.00 น. ถึง 09.00 น. แสงแดดจะมีลักษณะทำมุมต่ออาคาร A ส่งผลให้เงาแดดมีระยะไกลและเมื่อเวลาผ่านไปเงาแดดจะสั้นลง โดยเวลา 07.00 น., 08.00 น. และ 09.00 น. เงาแดดมีระยะ 105, 42 และ 24.3 เมตรจากอาคาร A ตามลำดับ พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด คือพื้นที่ด้านทิศตะวันตกทำให้เกิดเงาของอาคารโครงการทอดไปยังถนนเพชรเกษมถัดไปเป็นพื้นที่ก่อสร้างโครงการหัวหิน วิลล์ และพื้นที่วางรอกการพัฒนา	1. จัดให้มีมาตรการเยียวยาต่อชุมชน อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะหาหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ และการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี 2. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี กรณีพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดการ เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย สถานที่ตรวจสอบ ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพนภรณ์ โพธิ์ธัญญ์)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สุขุมวิทและทางหลวงพิเศษ 2) การบำบัดแสงแดด (ต่อ)	- ช่วงเวลา 10.00 น. ถึง 12.00 น. ความยาวของเงาอาคาร A จะลดลง และทำให้พื้นที่ข้างเคียงได้รับแสงแดดเต็มที่ และเมื่อเวลาผ่านไปเงาแดดจะสั้นลง โดยเวลา 10.00 น., 11.00 น. และ 12.00 น. เงาแดดมีระยะ 14.3, 7.2 และ 1.7 เมตรจากอาคาร A ตามลำดับ พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด คือพื้นที่ด้านทิศตะวันตกทำให้เกิดเงาของอาคาร A ทอดไปยังพื้นที่บางส่วนของถนนเพชรเกษม - ช่วงเวลา 13.00 น. ถึง 15.00 น. ช่วงเวลานี้เงาแดดมีระยะสั้นทำให้พื้นที่ข้างเคียงได้รับแสงแดดเต็มที่ และเมื่อเวลาผ่านไปเงาแดดจะยาวขึ้น โดยเวลา 13.00 น., 14.00 น. และ 15.00 น. เงาแดดมีระยะ 2, 5.3 และ 9.3 เมตรจากโครงการตามลำดับ พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด คือพื้นที่ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ ทำให้เกิดเงาของอาคาร A ทอดไปยังพื้นที่บางส่วนของโรงแรม มารากะ รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน และมารากะ หัวหิน รีสอร์ท		



NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

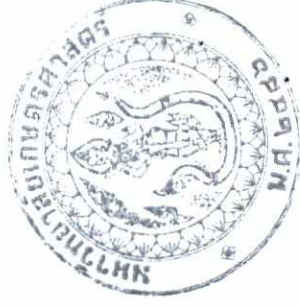
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สุขภาพและการท่องเที่ยว (ต่อ) 2) การบำบัดสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	- ช่วงเวลา 16.00 น. ถึง 18.00 น. แสงแดดอ่อนความร้อนไม่รุนแรงนักโดยพระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้าทำให้เกิดเงาอาคาร โดยเวลา 16.00 น., 17.00 น., และ 18.00 น. เงาแดดมีระยะ 16.3, 28.4 และ 105 เมตรจากอาคาร A ตามลำดับ พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด คือพื้นที่ด้านทิศตะวันออก ทำให้เกิดเงาของอาคาร A ทอดไปยังโรงแรม มารากษ รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน และมารากษ หัวหิน เรสซิเดนซ์ - สำหรับอาคาร B อาคาร C และอาคาร D นั้น มีความสูง 3 ชั้น ซึ่งเงาของอาคารจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงเพียงเล็กน้อย โดยในช่วงเวลา 07.00 น. ถึง 12.00 น. พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด คือพื้นที่ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือทำให้เกิดเงาของอาคารโครงการทอดไปยังอาคารพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น และในช่วงเวลา 13.00 น. ถึง 18.00 น. พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด คือพื้นที่ด้านทิศตะวันออกทำให้เกิดเงาของอาคารโครงการทอดไปยังบางส่วนของโรงแรม มารากษ รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน		



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวพารณ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

218/278



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว (ต่อ) 2) การบดบังแสงแดด (ต่อ)	ฤดูฝน (กลางเดือนพฤษภาคม – ปลายเดือนตุลาคม): - ช่วงเวลา 07.00 น. ถึง 09.00 น. แสงแดดจะมีลักษณะทำมุมต่ออาคาร A ส่งผลให้เงาแดดมีระยะไกลและเมื่อเวลาผ่านไปเงาแดดจะสั้นลง โดยเวลา 07.00 น., 08.00 น. และ 09.00 น. เงาแดดมีระยะ 115, 46.7 และ 24.7 เมตรจากอาคาร A ตามลำดับ พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด คือพื้นที่ด้านทิศตะวันตกทำให้เกิดเงาของอาคารโครงการทอดไปยังถนนเพชรเกษม ถัดไปเป็นพื้นที่ก่อสร้างโครงการหัวหิน วิลล์ และพื้นที่วางรอกพัฒนา - ช่วงเวลา 10.00 น. ถึง 12.00 น. ความยาวของเงาอาคาร A จะลดลง และทำให้พื้นที่ข้างเคียงได้รับแสงแดดเต็มที่ และเมื่อเวลาผ่านไปเงาแดดจะสั้นลง โดยเวลา 10.00 น., 11.00 น. และ 12.00 น. เงาแดดมีระยะ 14.3, 7.5 และ 1.1 เมตรจากอาคาร A ตามลำดับ พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด คือพื้นที่ด้านทิศตะวันตกทำให้เกิดเงาของอาคาร A ทอดไปยังพื้นที่บางส่วนของถนนเพชรเกษม		



NAI LERT PARK
CO., LTD.
HUA HIN

ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวณพารักษ์ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ

(Signature)

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

219/278



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สุขภาพและการท่องเที่ยว (ต่อ) 2) การบดบังแสงแดด (ต่อ)	- ช่วงเวลา 13.00 น. ถึง 15.00 น. ช่วงเวลานี้ เงาแดดมีระยะสั้นทำให้พื้นที่ข้างเคียงได้รับ แสงแดดเต็มที่ และเมื่อเวลาผ่านไปเงาแดดจะยาว ขึ้น โดยเวลา 13.00 น., 14.00 น. และ 15.00 น. เงาแดดมีระยะ 0.2, 2.1 และ 5.5 เมตรจาก โครงการ ตามลำดับ พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจาก การบดบังแสงแดด คือพื้นที่ด้านทิศตะวันออก เฉียงใต้ ทำให้เกิดเงาของอาคาร A ทอดไปยัง พื้นที่บางส่วนของโรงแรม มารากษ รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน และมารากษ หัวหิน เรสซิเดนซ์ - ช่วงเวลา 16.00 น. ถึง 18.00 น. แสงแดด อ่อนความร้อนไม่รุนแรงนักโดยพระอาทิตย์ ทำมุมต่ำกับท้องฟ้าทำให้เกิดเงาอาคาร โดยเวลา 16.00 น., 17.00 น., และ 18.00 น. เงาแดดมี ระยะ 12.3, 25.6 และ 92 เมตรจากอาคาร A ตามลำดับ พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบัง แสงแดด คือพื้นที่ด้านทิศตะวันออก ทำให้เกิดเงา ของอาคาร A ทอดไปยังโรงแรม มารากษ รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน		



NAI LERTPARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวพารณ โพธิ์ตึงกูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

220/278



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

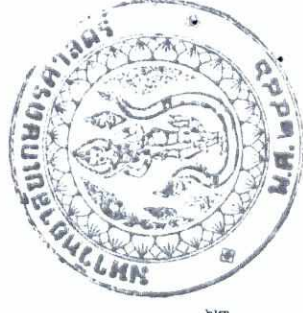
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว (ต่อ) 2) การบดบังแสงแดด (ต่อ)	สำหรับอาคาร B อาคาร C และอาคาร D นั้น มีความสูง 3 ชั้น ซึ่งเงาของอาคารจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงเพียงเล็กน้อย โดยในช่วงเวลา 07.00 น. ถึง 12.00 น. พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด คือพื้นที่ด้านทิศตะวันตกทำให้เกิดเงาของอาคารโครงการทอดไปยังอาคารพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น และในช่วงเวลา 13.00 น. ถึง 18.00 น. พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด คือพื้นที่ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ ทำให้เงาของอาคารโครงการทอดไปยังพื้นที่บางส่วนของโรงแรม มารกาเกษ รีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน และมารกาเกษ หัวหิน เรสซิเดนซ์		



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตนังกูร)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

221/278

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 ส่วนทรัพยากรและการท่องเที่ยว (ต่อ) 2) การบดบังแสงแดด (ต่อ)	<u>ฤดูหนาว (ต้นเดือนพฤศจิกายน – กลางเดือน กุมภาพันธ์) :</u> - ช่วงเวลา 08.00 น. ถึง 10.00 น. แสงแดด จะมีลักษณะทำมุมต่ออาคาร A ส่งผลให้เงาแดด มีระยะไกลและเมื่อเวลาผ่านไปเงาแดดจะสั้นลง โดยเวลา 08.00 น., 09.00 น. และ 10.00 น. เงา แดดมีระยะ 63, 32.6 และ 23.5 เมตรจากอาคาร A ตามลำดับ พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการ บดบังแสงแดด คือพื้นที่ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ทำให้เกิดเงาของอาคารโครงการทอดไปยังถนน เพชรเกษม ถัดไปเป็นอาคารพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น - ช่วงเวลา 11.00 น. ถึง 13.00 น. ความยาว ของเงาอาคาร A จะลดลง และทำให้พื้นที่ ข้างเคียงได้รับแสงแดดเต็มที่ และเมื่อเวลาผ่านไป เงาแดดจะสั้นลง โดยเวลา 11.00 น., 12.00 น. และ 13.00 น. เงาแดดมีระยะ 18.7, 15.5 และ 1.6 เมตรจากอาคาร A ตามลำดับ พื้นที่ที่ได้รับ ผลกระทบจากการบดบังแสงแดด คือพื้นที่ด้าน ทิศเหนือทำให้เกิดเงาของอาคาร A ทอดไปยัง อาคารพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น		



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวพารณีย์ โพธิ์ตึงกูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว (ต่อ) 2) การบดบังแสงแดด (ต่อ)	- ช่วงเวลา 14.00 น. ถึง 17.00 น. ช่วงเวลานี้เงาแดดมีระยะสั้นทำให้พื้นที่ข้างเคียงได้รับแสงแดดเต็มที่ และเมื่อเวลาผ่านไปเงาแดดจะยาวขึ้น โดยเวลา 14.00 น., 15.00 น., 16.00 น. และ 17.00 น. เงาแดดมีระยะ 4.5, 8.3, 15.8 และ 29 เมตรจากโครงการ ตามลำดับ พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด คือพื้นที่ด้านทิศเหนือ ทำให้เกิดเงาของอาคาร A ทอดไปยังอาคารพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น สำหรับอาคาร B อาคาร C และอาคาร D นั้นมีความสูง 3 ชั้น ซึ่งเงาของอาคารจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงเพียงเล็กน้อย โดยในช่วงเวลา 08.00 น. ถึง 12.00 น. พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด คือพื้นที่ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือทำให้เกิดเงาของอาคารโครงการทอดไปยังอาคารพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น และในช่วงเวลา 13.00 น. ถึง 17.00 น. พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด คือพื้นที่ด้านทิศเหนือ ทำให้เกิดเงาของอาคารโครงการทอดไปยังอาคารพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น		



ลงชื่อ.....
(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันนังกูร)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว (ต่อ) 3) การบดบังทัศนทิว	พิจารณาจากทิศทางที่ลมพัดผ่านจากฝั่งลมในคาบ 10 ปี (พ.ศ. 2548-2557) ของสถานีตรวจวัดอากาศหัวหิน พบว่า ค่าความเร็วลมสูงสุดจะอยู่ระหว่าง 7.10-12.54 น็อต และมีค่าความเร็วลมสูงสุดเท่ากับ 12.54 น็อต ในเดือนธันวาคม เมื่อได้นำมาจัดทำรูปภาพประกอบแสดงทิศทางลมที่จะพัดผ่านมายังโครงการ ซึ่งจะได้อธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศทางต่างๆ แตกต่างกันไปในแต่ละช่วงฤดูกาล นอกจากนี้ยังมี ลมพัดประจำถิ่น คือ ลมบกและลมทะเล โดยช่วงกลางวันจะเป็นลมทะเล พัดจากทะเลเข้าสู่ฝั่ง และช่วงกลางคืนจะเป็นลมบก โดยพัดจากฝั่งออกสู่ทะเล ซึ่งจากการพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบกับทิศทางการศึกษาความเร็วลมของสถานีหัวหิน (กรมอุตุนิยมวิทยา) โดย	1. จัดให้มีมาตรการเยียวยาต่อชุมชน อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะกำหนดให้สิ่งปลูกสร้างที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนทิวจากอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการการบดบังทัศนทิวของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยมีการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปีโครงการ และการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปีโครงการ และมีการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปีโครงการ 2. ในกรณีนี้ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดก็ตาม เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้เกี่ยวข้องที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้เกี่ยวข้องที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้เกี่ยวข้องที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

นางสาวพารณีย์ โพธิ์ตันนังกูร
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



นางสาวพารณีย์ โพธิ์ตันนังกูร
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นณะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว (ต่อ) 3) การบดบังทัศนทิว	(1) ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนพฤษภาคม พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ และทิศใต้ ซึ่งพัดผ่านพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ และทิศเหนือ มีความเร็วลมสูงสุดอยู่ในช่วง 10.02-10.73 น็อต พื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนทิว คือ อาคารพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น (2) ช่วงเดือนมิถุนายนถึงเดือนกันยายน พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ และทิศใต้ ซึ่งพัดผ่านพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศเหนือ มีความเร็วลมสูงสุดอยู่ในช่วง 7.1-11.69 น็อต พื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนทิว คือ อาคารพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น		



ลงชื่อ.....
 (นางสาวพนพรณ์ โพธิ์ตมั่งกูร)
 กรรมการ

225/278

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
 ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สุขภาพและการท่องเที่ยว (ต่อ) 3) การบำบัดบึงทิศทางลม	(3) ช่วงระหว่างเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศเหนือ ซึ่งพัดผ่านพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ และทิศใต้ มีความเร็วลมสูงสุดอยู่ในช่วง 7.95-12.54 น็อต พื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบจากการบำบัดบึงทิศทางลม คือ โรงแรม มารากษารีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน และมาราเกซหัวหิน เรสซิเดนซ์ จากการพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบ พื้นที่โครงการ ประกอบกับทิศทางลม พบว่า กระแสลมพัดผ่านพื้นที่โครงการจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ และทิศใต้ ซึ่งผ่านพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือในช่วงระหว่างเดือนพฤษภาคมถึงเดือนตุลาคม พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากทิศทางลม คือ อาคารพักอาศัย The Royal Princess ความสูง 12 ชั้น ด้านทิศเหนือ และเมื่อกระแสลมพัดผ่านพื้นที่โครงการจากทางทิศเหนือ และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ในช่วงระหว่างเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนเมษายน พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากทิศทางลม คือ โรงแรม มารากษารีสอร์ท แอนด์ สปา หัวหิน		



NAILERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวพนพารณ์ โพธิ์รัตน์งูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

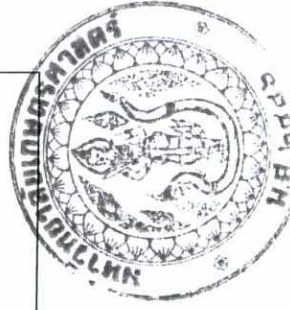
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว (ต่อ) 3) การบดบังทัศนทิว	ทั้งนี้ แต่การเกิดขึ้นของโครงการมี ระยะห่างที่ลมสามารถพัดผ่านได้สะดวก ประกอบกับบริเวณด้านทิศตะวันออกติดกับ ชายฝั่งทะเลหัวหิน และทิศตะวันตกติดกับถนน สาธารณะ จึงมีสภาพการระบายอากาศค่อนข้าง ดี คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบัง ทัศนทิวต่อพื้นที่ข้างเคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)		
4.8 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จาก ทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายทะเบียน กองโบราณคดี กรมศิลปากร ไม่พบแหล่ง ประวัติศาสตร์และโบราณสถานขึ้นทะเบียนไว้ กับกรมศิลปากรแต่อย่างใด โดยสภาพทั่วไปเป็น พื้นที่เมืองที่มีสิ่งปลูกสร้างกระจายเต็มพื้นที่ เพื่อ ใช้ประโยชน์เป็นอาคารพักอาศัย อาคาร สำนักงาน อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการ และสถานที่ราชการ จึงไม่มีผลกระทบ (0) แต่ อย่างใด		



NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตนกุล)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

227/278



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 การประเมินความเป็นส่วนตัวของ ผู้ใช้บริการ	โครงการนายเลิศ ปาร์ค ห้วยหิน มี การดำเนินการเป็นเซอร์วิส อพาร์ทเมนต์ และ รีสอร์ท ซึ่งต้องการความเป็นส่วนตัว เพื่อเป็น การลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวระหว่าง อาคารโครงการกับผู้ให้บริการในอาคารแวดล้อม ใกล้เคียง โครงการได้จัดให้มีระยะร่นของอาคาร กับเขตที่ดินตั้งแต่ 0.51 เมตร (ทิศเหนือ) ถึง 17.66 เมตร (ทิศใต้) โดยส่วนที่ระยะร่นไม่ถึง 3 เมตร ออกแบบให้เป็นผนังทึบ และปลูกต้นไม้ เป็นแนวกันชนช่วยกกรองฝุ่นละออง ให้ความ รมรื่น และลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว ต่อกันระหว่างผู้ใช้บริการในโครงการและผู้พัก อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเมื่อมองมายังพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ โครงการยังจัดให้มีระบบสียการ ผ่านเข้า-ออกอาคารส่วนพักอาศัย และติดตั้ง กล้องวงจรปิดภายในอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าด้านความเป็น ส่วนตัวของผู้ใช้บริการภายในโครงการจะได้รับ ผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ตรวจสอบการจัดระยะร่นของโครงการบริเวณ ต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้และได้ตามที่กฎหมาย กำหนด 2. จัดมีรั้วถาวรโดยรอบขอบเขตที่ดินของโครงการ และปลูกต้นไม้บริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อ เป็นแนวป้องกันผลกระทบด้านทัศนียภาพ และความ เป็นส่วนตัวต่อพื้นที่ที่มีเขตที่ดินติดต่อกับโครงการ 3. โครงการติดตั้งผนังบังสายตาหรือวัสดุกันแสงเพื่อ ลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว 4. ติดตั้งประตูแบบ Key Card และติดตั้ง กล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า - ออก โรงงานเดินในแต่ละชั้น	1. ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายใน พื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่ที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ระบบรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค ห้วยหิน จำกัด 2. ตรวจสอบระบบ Key Card และ กล้องโทรทัศน์วงจรปิด ให้อยู่ในสภาพ ใช้งานได้อยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ ระบบ Key Card และกล้องโทรทัศน์ วงจรปิด ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพการใช้งาน ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค ห้วยหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพารณ โพธิ์ธัญญ์)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
วิฑูรย์

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.10 พื้นที่สีเขียว	การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นอาคาร อาจทำให้เกิดความรำคาญไม่รบกวน	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 1,623.04 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้ใช้บริการ 6.49 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 250 ตารางเมตร) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,257.60 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 1,197.30 ตารางเมตร) 2. บำรุงรักษาและดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้อัตโนมัติ	1. ตรวจสอบต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกภายในโครงการ ให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ - สถานที่ตรวจสอบพื้นที่สีเขียว - ดัชนีที่ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท นายเลิศ ปาร์ค ห้วยหิน จำกัด

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท นายเลิศ ปาร์ค ห้วยหิน จำกัด เป็นผู้ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ และจัดทำผลการดำเนินการ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือนให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเทศบาลเมืองห้วยหิน



นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันงูร

กรรมาการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



นางสาวณพภรณ์

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 3 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพความชำรุดรั่ว Metal Sheet	- ตรวจสอบรั้ว Metal Sheet (Aluminum, Sheet) หน้า 1.59 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
2. ดินและการชะล้างพังทลาย	- พื้นที่โครงการ และทางเข้า-ออกโครงการ	- การพังทลายของดิน	- ตรวจสอบระบบป้องกันการพังทลายของดินจากการก่อสร้างของโครงการ ไม่ให้ชะล้างไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
		- เศษดินบริเวณท่อระบายน้ำและทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการอุดตันของดินต่อระบบระบายน้ำ รวมถึงการหกหล่นบริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพารมภ์ โพธิ์ตมั่งกูร)
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ	กำหนดสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 สถานี คือ ● บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ● บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนเทศบาลวัดหนองแก แสดงดัง รูปที่ 1	- ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) ในเวลา 24 ชั่วโมง	- ใช้ High Volume PM_{10} Air Sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric - ใช้ High Volume Air Sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric - ใช้ Gas Bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-Dispersive Infrared Detection - ใช้ Sampling bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี THC analyzer - ใช้ NO_2 Analyzer ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Chemiluminescence Method - ใช้ Fluorescences ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดย วิธี SO_2 Analyzer	- ตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ PM_{10} และ TSP ทุกวันที่มีการก่อสร้างและเริ่มและฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในระยะเวลาทำฐานรากหลังจากนั้น ตรวจวัด CO, HC, NO_x และ SO_x ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและรายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน	- บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด



นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันงู
กรรมการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันงู)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- บริเวณรอบโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- การฉีดพ่นของผ้าใบ - เครื่องร่อนเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบการฉีดพ่นของผ้าใบ - ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ পার্ক หัวหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ পার্ক หัวหิน จำกัด
4. เสียง	- กำหนดสถานที่ตรวจวัดเสียงจำนวน 2 สถานี คือ ● บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ● บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนเทศบาลวัดหนองแก แสดงดัง รูปที่ 1 - อุปกรณ์ป้องกันเสียง - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24) - ค่าระดับเสียงเฉลี่ยกลางวันกลางคืน (L_{dn}) - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันเสียง เช่น Ear plug, Ear muffle และ Headset - เครื่องร่อนเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter) ทั้งนี้ในการตรวจวัดระดับเสียงให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) - ตรวจสอบ สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันเสียง เช่น Ear plug, Ear muffle และ Headset - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจวัดระดับเสียงทุกวันที่มีงานฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก หลังจากตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด



NAILERT PARK
HUA HIN CO.,LTD.

นางสาวพารมณ โพธิ์ตันงูร
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพารมณ โพธิ์ตันงูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

นางสาวพารมณ โพธิ์ตันงูร

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. ความสั่นสะเทือน	- กำหนดสถานีตรวจวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 2 สถานี คือ ● บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ● บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนเทศบาลวัดหนองแอก แสดงดังรูปที่ 1	- ค่าความสั่นสะเทือน PPV , Hz	- ตรวจสอบความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการโดยใช้เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity, PPV) วิธีการตรวจวัดให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีงานฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน	- บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
6. ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือเรื่องร้องเรียน - ถึงบำบัดน้ำเสีย - ระบบรางระบายน้ำ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ - สภาพการใช้งานของถังบำบัดน้ำเสียต้องไม่ชำรุด - สภาพการณ์การอุดตันของระบบระบายน้ำ	- ตรวจดูกล่องรับความคิดเห็น - ตรวจสอบสภาพถังบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบระบบระบายน้ำ ต้องไม่อุดตัน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตน์กูร)
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
233/278
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)	- บ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ	- ความเป็นกรดและต่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	- ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและต่างของน้ำ (pH Meter) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการระเหยแห้ง - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำมันของน้ำมันและไขมัน - ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง รายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน	- บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด



นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันกูร
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ดร.ลิทธิชัย ตันธนะสถิตย์
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การใช้น้ำ	- ถึงเก็บน้ำสำรอง - ถึงเก็บน้ำสำรอง - ถึงเก็บน้ำสำรอง	- สภาพชั่วคราวและการรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรอง - ความสะอาดของน้ำใช้ - คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สี และตะกอน	- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรอง เดือนละ 1 ครั้ง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแจ้งเจ้าหน้าที่ - ทำความสะอาดโดยจัดจ้างบริษัทที่มีประสบการณ์ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ পার্ক หัวหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
8. การบำบัดน้ำเสีย	- บ่อเกรอะ - ห้องน้ำ ห้องส้วม - บ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย	- ตะกอนจากบ่อเกรอะ - การรั่วซึมและความสะอาด - ความเป็นกรดและด่าง (pH)	- ตรวจสอบตะกอนจากบ่อเกรอะ - ตรวจสอบการรั่วซึมและความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม - ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter)	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด



นางสาวพารณ โพธิ์ตันงูร

นางสาวพารณ โพธิ์ตันงูร

นางสาวพารณ โพธิ์ตันงูร

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

235/278

บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การบำบัดน้ำเสีย		- บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการเอไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการระเหยแห้ง - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลดาคาล์ (Kjeldahl)	- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
9. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อพักตะกอน	- ปริมาณตะกอนดินและการอุดตันของรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด


NAI LERT PARK
 HUA HIN CO., LTD.
 (นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันงู) กรรมการ
 บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
 ตุลาคม 2558


 ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณจุดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้ - ที่พักมูลฝอย	- สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอ และต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย - ความสะอาดของที่พักมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพของภาชนะรองรับมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอและต้องอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย - ตรวจสอบความสะอาดของที่พักมูลฝอย เพื่อลดการแพร่กระจายของเชื้อโรค	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
11. การใช้ไฟฟ้า	- จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
12. การป้องกันอัคคีภัย	- จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่โครงการ	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ - การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- ตรวจสอบการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง และตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต - ปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันนังกร
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสฤณต์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

237/278

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. การจราจร	พื้นที่ก่อสร้าง	- สัญญาณจราจร เช่น ลูกศร แสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก - การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็ว และการจอดรถรับ เพื่อรอการขนส่งสินค้าและวัสดุ - ช่วงเวลาที่ทำการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และการจอดรถของโครงการ - การควบคุมกระบวนการทุก - การล้างล้อรถ - การจอดรถรับส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบ ป้ายชื่อโครงการ ความชัดเจนของสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็ว และการจอดรถรอ เพื่อการขนส่งสินค้าและวัสดุ - ติดตามตรวจสอบให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาที่กำหนด และให้มีการจอดรถของโครงการบนถนนสาธารณะ - ตรวจสอบความเรียบร้อยในการควบคุมกระบวนการทุก - ตรวจสอบให้มีการล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถของโครงการบนถนนสาธารณะ	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ পারค ห้วยหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ পারค ห้วยหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ পারค ห้วยหิน จำกัด



NAILERT PARK
HUA HIN CO.,LTD.

นางสาวพารณีย์ โพธิ์ตันงู
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ পারค ห้วยหิน จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพารณีย์ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ পারค ห้วยหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

238/278

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. การสื่อสาร	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ และการก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะต้องแก้ไขโดยทันทีและหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย	- ทุกวันตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ และการก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นระยะเวลา 1 ปี	- บริษัท นายเลิศ จำกัด



นางสาวพารณ โพธิ์ตันงูร

ลงชื่อ

(นางสาวพารณ โพธิ์ตันงูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558

239/278

ตารางที่ 3 (ต่อ)

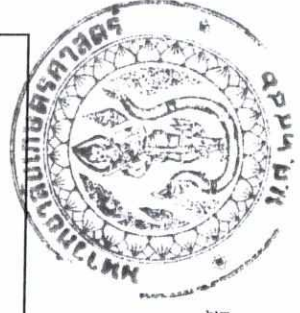
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไขในพื้นที่	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ পার্ক หัวหิน จำกัด
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- สำนักงานชั่วคราว - พื้นที่ก่อสร้าง	- จำนวนรายการของชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น - ข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้าง	- ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น ให้ความพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - บันทึกข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้าง และจัดทำรายงานความปลอดภัยประจำวันประจำสัปดาห์ และประจำเดือน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยการจัดทำรายงานประจำเดือนด้วย	- บริษัท นายเลิศ পার্ক หัวหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ পার্ক หัวหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพารมภ์ โพธิ์ตันงูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การปฏิบัติตามมาตรฐานสุขอนามัย	- ตรวจสอบดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตาบริก รองเท้าบูต ที่ครอบหู และที่อุดหู เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกการอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรฐานการรักษาความปลอดภัย	- อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรฐานการรักษาความปลอดภัยโดยหัวหน้างานเพื่อให้เข้าใจตรงกันถึงมาตรการป้องกันความปลอดภัย (Morning Talk)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
17. สาธารณสุขและสุขภาพ (1) การสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สุขภาพของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้าง	- ก่อนเริ่มทำงาน และระหว่างการทำงานทุก 6 เดือน	- บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



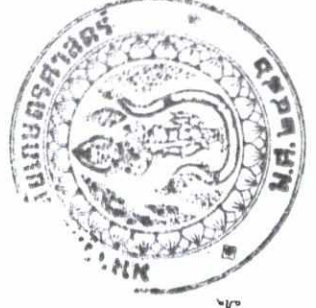
ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. สาธารณสุขและสุขภาพ (2) สุขภาพ 1) โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
	2) โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง	- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านเสียง	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
3) โรคระบบทางเดินอาหาร	- พื้นที่โครงการ	- สมรรถภาพการได้ยินเสียงของ คนงาน	- ตรวจสอบสมรรถภาพการได้ยินของ คนงานก่อสร้าง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเพียงพอของน้ำดื่มที่ จัดเตรียม	- ตรวจสอบความเพียงพอของ น้ำดื่ม	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ความสะอาดของภาชนะบรรจุ น้ำดื่มและอาหาร	- ตรวจสอบภาชนะบรรจุ	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพารณีย์ โพธิ์รัตนังกูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

242/278

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4) อุบัติเหตุจากการจราจร	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ป้ายชื่อโครงการ - สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจราจร	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก และการปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจราจร เพื่อการขนส่งสินค้าและวัสดุ	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ পার্ক ห้วยหิน จำกัด
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ	- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลความเรียบร้อยและคอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกของโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ পার্ক ห้วยหิน จำกัด
5) อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	- พื้นที่โครงการ	- สถิติอุบัติเหตุต่างๆ ที่เกิดจากการก่อสร้าง	- บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสี่ยงหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ পারค ห้วยหิน จำกัด
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ পারค ห้วยหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

นางสาวพนพรรณ โพธิ์รัตน์กุล
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ পারค ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤณี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5) อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง (ต่อ)	พื้นที่ก่อสร้าง	- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยด้านอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้โครงการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยด้านอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
6) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติบันทึกการเกิดอัคคีภัย	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านความปลอดภัยตลอดระยะก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
18. สุขภาพและทัศนียภาพ	รั้วโดยรอบโครงการ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- ความสมบูรณ์ของรั้ว - การศึกษาของฟ้าใบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่ดีและสามารถบดบังทัศนียภาพได้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพารณ โพธิ์รัตน์กุล)
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19. การบำบัดบึงแสงแดดและการบำบัดบึงลม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนของผู้อาศัยข้างเคียง - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องแก้ไขอย่างเร่งด่วน - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จักัด - บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จักัด

หมายเหตุ : บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จักัด จัดดำเนินการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเทศบาลเมืองห้วยหิน หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535


NAI LERT PARK HUA HIN CO., LTD.
 ลงชื่อ.....
 (นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตน์กูร)
 กรรมการ

ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภะ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
	- บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ตรวจสอบสภาพของรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- พื้นที่โครงการ	- ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 24 ชั่วโมง	- ใช้ Gas bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-Dispersive Infrared Detection - ใช้ Sampling bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี TOC analyze	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันงูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หั่วหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	พื้นที่โครงการ - เครื่องปรับอากาศประจำห้องพัก	- ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง - ความสะอาดและประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ	- ใช้ NO₂ Analyzer ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Chemiluminescence method - ใช้ Fluorescences ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี SO₂ Analyzer - ใช้ High Volume PM₁₀ Air sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric - ใช้ High volume air sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric - ล้างทำความสะอาด เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานและป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและแบคทีเรียต่างๆ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด
3. เสียง	กำหนดสถานีตรวจวัดเสียง จำนวน 1 สถานีคือ บริเวณพื้นที่โครงการ	- ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงเฉลี่ยกลางวัน-กลางคืน (Ldn)	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter)	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด


NAI LERT PARK CO., LTD.
 (นางสาวพารณีย์ โพธิ์รัตนงูร)
 กรรมการ
 บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด
 ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤณี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. การใช้น้ำ	- ระบบท่อประปา	- การรั่วไหลของน้ำประปา	- ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
	- ถึงเก็บน้ำได้ดิน	- สี (Colour), Pt-Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรด-ด่าง (pH range) - ปริมาณเหล็กทั้งหมด - ความกระด้างของน้ำ	- สังเกตด้วยตา - ชิมรส - ตมกลิ่น - ใช้ Turbidity Meter - ใช้เครื่องวัด pH Meter - ใช้เครื่องสเปกโตรโฟโตเมทรี - ใช้น้ำยาตรวจสอบความกระด้าง (Water hardness Indicator) - ชุดทดสอบ ว. 111	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
		- โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total coliform bacteria) - อีโคไล (E.coli) - ความสะอาดของน้ำใช้	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most probable number) - จัดจ้างบริษัทที่มีประสบการณ์	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันงูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. การบำบัดน้ำเสีย	บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง หลังออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - ใช้วิธีการเอไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fiber filter disc) - ใช้วิธีการไทเทรต (Titrate) - ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำมันของน้ำมันและไขมัน - ใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ และจัดทำรายงานสรุปผล การทำงาน	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ

(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตน์กูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ

วิหะ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสฤณี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

249/278

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- บ่อเกรอะ - บ่อพักและรางระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ - เศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย - ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบตะกอนหนักในบ่อเกรอะ พร้อมแจ้งหน่วยงานเข้ามาดูไปกำจัด - ตรวจสอบเศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบสภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะดำเนินการ และจัดเก็บสถิติข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลเสนอต่อเทศบาลเมืองหัวหิน ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพวงกรณ โพรรัตน์งูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ท่อรวบรวมก๊าซมีเทน - ระบบกำจัดละอองน้ำเสีย - ถังดักไขมัน - มิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	- การรั่วซึมและอุดตันของท่อรวบรวมก๊าซมีเทน - ล้างกากภายในระบบ Filter Scrubber ด้วยการโปรยน้ำเข้าระบบ - ปริมาณไขมันในถังดักไขมันและประสิทธิภาพของถังดักไขมัน - บันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อรวบรวมก๊าซมีเทน - ประสิทธิภาพของระบบ Filter Scrubber - ตรวจสอบให้แน่ใจว่าหน้าตัดที่ดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจําหรือเมื่อไขมันเต็ม - ตรวจสอบและบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
6. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำของโครงการ - ท่อระบายน้ำของโครงการ - รางระบายน้ำของโครงการ - ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การอุดตันหรือตันขึ้น - การแตกรั่วหรือชำรุด	- ตรวจสอบการอุดตันและสิ้นเปลือง - ตรวจสอบการแตกรั่วหรือชำรุด	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ช่วงก่อนและหลังฤดูฝนตลอดระยะดำเนินการ - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

นางสาวพนพรณ์ โพธิ์ตันงูร
(นางสาวพนพรณ์ โพธิ์ตันงูร)

นางสาวพนพรณ์ โพธิ์ตันงูร

นางสาวพนพรณ์ โพธิ์ตันงูร
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

251/278

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

ตุลาคม 2558

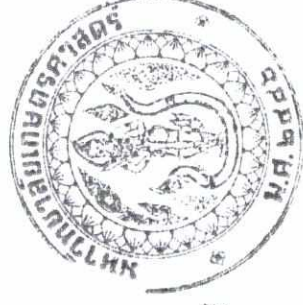


ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจําชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจําชั้น และห้องพักรวมมูลฝอย	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาดถังรองรับมูลฝอย - การลงบันทึกการปฏิบัติงานของพนักงาน	- ตรวจสอบจำนวนถัง - ตรวจสอบการชำรุด - ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอย - ตรวจสอบความสะอาด - ตรวจสอบการลงบันทึกการปฏิบัติงานของพนักงาน	- ทุกวัน - ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน - ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน - ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
8. การใช้ไฟฟ้า	- โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ของบริเวณทรัพย์สินส่วนกลาง - ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ ไฟฟ้าและสายไฟ - สภาพโดยรวมของตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต - ตรวจสอบการปิดล๊อคของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะดำเนินการ - ทุก 6 เดือน - หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด



ลงชื่อ.....
(นางสาวพารณ โพธิ์ตมิ่งกูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	- หม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด
9. การป้องกันอัคคีภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร - การซ่อมอพยพหนีไฟภายในพื้นที่โครงการ	- ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร - การซ่อมอพยพหนีไฟ	- ตรวจสอบดูแลสภาพการใช้งานอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัย - ตรวจสอบ/ประเมินการซ่อมอพยพหนีไฟ	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต ตลอดระยะดำเนินการ - อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด
10. การจราจร	- บริเวณที่จอดรถยนต์ถนนและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สัญญาณจราจร	- ระบบส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออก - สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบระบบไฟส่องสว่างทางจราจร - ตรวจสอบความชัดเจนของสัญญาณจราจร	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด
11. การสื่อสารและโทรคมนาคม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- ร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ	- ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จเป็นระยะเวลา 1 ปี	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตน์กูร)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การสื่อสารและ โทรคมนาคม (ต่อ)	-	-	พื้นที่ หากพบว่าเป็นการเสียหาย ที่เกิดจากโครงการ โครงการ จะต้องทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้โทรศัพท์เข้ามาช่วย ไกล่เกลี่ย	-	-
12. อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	- ระบบสุขาภิบาล - ห้องพักรวมมูลฝอย	- สภาพการใช้งานของระบบ สุขาภิบาล - ความสามารถในการรองรับ มูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาดของห้องพัก มูลฝอยรวม - การลงบันทึกการปฏิบัติงานของ คนงาน	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบ บำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอย - ตรวจสอบให้พนักงานทำความสะอาด ห้องพักรวมมูลฝอย โดยใช้ ถุงมือและผ้าปิดปากจมูกทุกครั้ง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะ ดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพารมภ์ โพธิ์รัตน์กูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 2) ความปลอดภัย 2.1) บุคคลภายในโครงการ	- พื้นที่โครงการ - ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) แต่ละชั้นของอาคาร - พื้นที่โครงการ - ระบบสัญญาณ	- ระบบรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ - สภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) - การปฏิบัติตามกฎระเบียบ - สภาพการใช้งานระบบสัญญาณ	- ตรวจสอบพื้นที่เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอย่างต่อเนื่องตลอด 24 ชั่วโมง - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) - ตรวจสอบการให้มีการปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดโดยนิติบุคคลอาคารชุด - ตรวจสอบระบบสัญญาณให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด - บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด - บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด - บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด




 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพนพรณ์ โพธิ์ตันนังกูร)
 กรรมการ
 บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด
 ตุลาคม 2558


 NAI LERT PARK
 HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษฎ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 2) ความปลอดภัย (ต่อ) 2.2) บุคคลภายนอกโครงการ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามกฎระเบียบ - ระบบการรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่	- ตรวจสอบให้ผู้ให้บริการปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - ตรวจสอบให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
13. สาธารณสุขและสุขภาพ 1) โรคที่เกิดจากมูลฝอยและน้ำเสีย	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอย ประจําชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยติดตั้ง - ความสะอาดของห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้มีความเพียงพออยู่เสมอ - ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้สภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ - ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตนังกูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษดิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

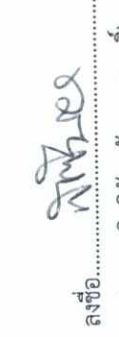


ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. สาธารณสุขและสุขภาพ					
2) โรคระบบทางเดินอาหาร	- ห้องพักมูลฝอยรวมและห้องพักมูลฝอยประจำชั้น	- ความสะอาด	- ตรวจสอบให้พนักงานทำความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
3) โรคผิวหนัง	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
4) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
5) โรคระบบหายใจจากฝุ่นละออง	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- สัญญาณ/สัญลักษณ์จราจรภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสัญญาณ/สัญลักษณ์จราจรภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีใช้งานได้อยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
6) โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณชะลอความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและเนินชะลอความเร็วในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด

 **NAILERT PARK**
HUA HIN CO., LTD.


(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันงูร)
กรรมการ


ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

257/278

ตุลาคม 2558

บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)					
6) โรคประสาทรูเลียมจากเสียง (ต่อ)	- บริเวณติดตั้งอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร	- อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร	- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น บิมน่า เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด
7) โรคที่มีสาเหตุจากคนที่เป็นพาหะนำโรค	- พื้นที่โครงการ	- ความสะอาดและสุขอนามัย - การประชาสัมพันธ์	- ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับความปลอดภัยและส่งเสริมสุขภาพเพื่อป้องกันตนเองและผู้อื่นจากปัจจัยที่ทำให้เกิดโรคและการแพร่เชื้อ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด
8) อุบัติเหตุจากการจราจร	- บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ	- ระบบส่องสว่างจราจร	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด
	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สัญญาณ/สัญลักษณ์จราจรภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสัญญาณ/สัญลักษณ์จราจรภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีใช้งานได้อยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด



NAI LERTPARK
HUA HIN CO., LTD.

(Signature)

นางสาวพารณ โปธิ์ตมั่งกูร
(นางสาวพารณ โปธิ์ตมั่งกูร)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด
ตุลาคม 2558



(Signature)

นางสาว...
(รศ.ดร.สิทธิตย์ ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

258/278

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9) อุบัติเหตุจากการเปิดดำเนินการ	- บันทึกการทำงานของพนักงานรักษาความปลอดภัย	- สถิติความปลอดภัย	- ตรวจสอบให้มีการบันทึกการทำงานความปลอดภัย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ และทำรายงานประจำปีแจ้งให้ผู้ให้บริการทราบ	- บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
10) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	- พื้นที่โครงการ	- อุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
	- พื้นที่โครงการ	- บันทึกการซ่อมอพยพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ตรวจสอบ/ประเมินการซ่อมอพยพหนีไฟ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
14. การจัดการสวะน้ำ					
ด้านโครงสร้างและความปลอดภัยของสวะน้ำ	- สวะน้ำ	- โครงสร้างสวะน้ำ	- ตรวจสอบโครงสร้างสวะน้ำ หากชำรุด รั่วซึม ต้องดำเนินการแก้ไขทันที ตลอดระยะดำเนินการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
(1) โครงสร้าง		- สภาพของกระเบื้องพื้นสวะน้ำ	- ตรวจสอบสภาพของกระเบื้องบริเวณพื้นสวะน้ำให้อยู่ในสภาพดีเป็น ประจำ หากพบว่าแตกหัก หรือชำรุด ต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด



NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพนพรณ์ โพธิ์ตันกูร์)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. การจัดการทรัพยากรน้ำ (ต่อ) ด้านโครงสร้างและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำโดยรอบ - บริเวณสระว่ายน้ำโดยรอบ	- สภาพของรางระบายน้ำ - โคมไฟส่องสว่าง	- ตรวจสอบรางระบายน้ำ และผ้าปิดรอบสระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบโคมไฟส่องสว่างในสระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
(3) โคมไฟส่องสว่าง					
(4) ความสะอาดสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- อุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
(5) พื้นผิวของสระว่ายน้ำ	- พื้นผิวของสระว่ายน้ำ	- พื้นผิวสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบพื้น หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
(6) การแตกชำรุดของกระเบื้อง	- จุดที่มีการชำรุด หรือแตกกว้างของกระเบื้อง	- พื้นผิวสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำ หากชำรุดแตกกว้าง หรือหลุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด



ลงชื่อ.....
(นางสาวพนพรณ์ โพธิ์รัมย์กูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. การจัดการสระว่ายน้ำ มาตรการป้องกันอุบัติเหตุ จากกิจกรรมน้ำจากการใช้ สระว่ายน้ำ	- อุปกรณ์ช่วยชีวิต	- สภาพการใช้งานของ อุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ ไม่ช่วยชีวิต โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของ อุปกรณ์ช่วยชีวิตว่ามีสภาพพร้อมใช้ งานได้เป็นประจำทุกวัน เช่น ไม่ช่วยชีวิต โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เป็นต้น	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
(1) การช่วยชีวิต	- อุปกรณ์ปฐมพยาบาล	- ความพร้อมและความ เพียงพอของอุปกรณ์และ ยาสำหรับการปฐมพยาบาล	- ตรวจจำนวนอุปกรณ์และยาในการ ปฐมพยาบาล	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
(2) การปฐมพยาบาล					



นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันงู
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. การจัดการสวะน้ำ มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำจากการใช้สวะน้ำ (3) อุปกรณ์สื่อสารกรณีเหตุฉุกเฉิน	- โทรศัพท์ประจำสวะน้ำพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่นเพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ - สวะน้ำ	- โทรศัพท์และประจำหมายเลขโทรศัพท์ โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เป็นต้น	- ตรวจสอบความชำรุดของโทรศัพท์และความชัดเจนของประกาศบอกหมายเลขโทรศัพท์	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด
(4) กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุเข้าใช้บริการ	- สวะน้ำ	- อายุของผู้ใช้บริการสวะน้ำ	- หากเด็กและผู้สูงอายุมาใช้บริการสวะน้ำต้องมีผู้ดูแลมาด้วย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพารณ โพธิ์ตมั่งกูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

262/278

ตุลาคม 2558

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. การจัดการสระว่ายน้ำ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 1) การทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	- สุ่มตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จุดลึก 1 จุด และจุดตื้น 1 จุด ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำ และเป็นบริเวณที่ผู้ไปใช้มากที่สุด	- ค่าความเป็นกรดและต่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นต่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate)	- ตรวจสอบโดยใช้ pH Test Kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Chlorine test kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Chlorine test kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Alkalinity meter - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Water hardness meter - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Cyanuric acid test kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Chloride test kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Ammonia test kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Nitrate test kits	- วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด




 NAITERT PARK
 HUA HIN CO., LTD.
 (นางสาวพนพรณ์ โพธิ์รัตน์กูร)
 ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันนะสุชาติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558

263/278

กรรมการ
 บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด
 ตุลาคม 2558

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. การจัดการขยะมูลฝอย มาตรฐานการติดตามตรวจสอบ คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ					
1) การทำความสะอาด สระว่ายน้ำ (ต่อ)		- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria) - ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli) - การชำรุดหรืออุดตันของเครื่องกรองน้ำ	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most probable number) - ตรวจสอบด้วยชุดทดสอบ ว.111 - ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most probable number) - ความสามารถในการกรองน้ำของเครื่องกรองน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด
2) ดูแลบำรุงรักษา เครื่องกรองน้ำ	- เครื่องกรองสระว่ายน้ำ			- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด
3) ตะกอนและตะไคร่	- สระว่ายน้ำ	- ความสะอาดของน้ำในสระว่ายน้ำ	- ปริมาณตะกอนและตะไคร่ในสระว่ายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด



NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพารมภ์ โพธิ์ตมั่งกูร)
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ พาร์ค ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

264/278

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. การจัดการสระว่ายน้ำ มาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 4) กฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- ประกาศกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- การปิดประกาศกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด
5) การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย	- ห้องน้ำห้องส้วม บริเวณสระว่ายน้ำ - บ่อพักและท่อระบายน้ำ รอบโครงการ และบ่อตกมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ - ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม - เศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย - ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบห้องน้ำห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ - ตรวจสอบบ่อไม่มีเศษมูลฝอยในระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบสภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง รายงานผลต่อ สผ. และเทศบาลเมือง หัวหิน เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด - บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด - บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด



NAILERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันงูร)
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

265/278

ตารางที่ 4 (ต่อ)

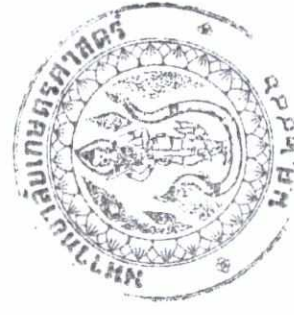
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. การจัดการสวะน้ำ มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพน้ำในสวะน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การอุดตันหรือต้นเงิน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของ ท่อระบายน้ำ และตะแกรงดัก มูลฝอย เพื่อให้อยู่ในสภาพ ใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
6) การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย (ต่อ)	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย	- สภาพทั่วไป (การชำรุด)	- ตรวจสอบถังมูลฝอยให้สภาพ ดีอยู่เสมอ ไม่ให้ฝนกร่อนหรือ ชำรุด หากชำรุดต้องรีบ ดำเนินการแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย	- ความสะอาดของถังรองรับ มูลฝอย	- ตรวจสอบความสะอาดของถัง มูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อ ป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
7) การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม	- สระว่ายน้ำและบริเวณ โดยรอบ	- การบริโภคอาหารและน้ำดื่ม	- ตรวจสอบการฝ่าฝืนระเบียบ ปฏิบัติของการบริโภคอาหาร และน้ำดื่ม	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด



NAILERT PARK
HUA HIN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันงู)

กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. การจัดการสระว่ายน้ำ มาตรฐานตามตรวจสอบ คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 8) สระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- การนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด
9) การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- หลักสุขาภิบาลในการป้องกันควบคุม กำจัดสัตว์ แมลงนำโรค และหนู	- ตรวจสอบให้โครงการมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด
10) การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี	- สถานที่เก็บสารเคมี	- ระบบการจัดการสารเคมี	- ตรวจสอบการจัดการสารเคมีให้เป็นที่ปลอดภัย	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด
	- สถานที่เก็บอุปกรณ์อันตรายส่วนบุคคล	- ความสมบูรณ์และพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบสภาพและความเพียงพอของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคณาจารย์ที่ทำงานที่เดิม	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด
15. สุขภาพและการท่องเที่ยว	- บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบ ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวที่สีเขียวให้สภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด

 **NAILERT PARK CO., LTD.**
HUA HIN

(นางสาวพารณ โฟธิรัตน์กูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ

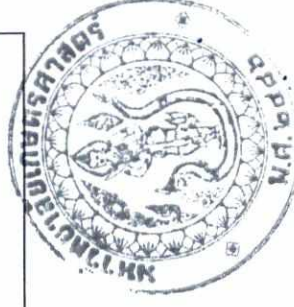


(รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันณะสกุลชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

267/278

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. การบำบัดบึงแสงแดด	ผู้ใช้บริการบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	พารามิเตอร์ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- โครงการจะกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกที่อาคาร/บ้านพักอาศัยในรัศมีที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่านและอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคาร และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ และการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ เป็นเวลา 1 ปี กรณีพบว่าเมื่อเรื่องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะต้องแก้ไขโดยทันทีและหากไม่สามารถยกลงกันได้ให้ใช้ตราภาษีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย	- ทุกวัน ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ และเสร็จเป็นเวลา 1 ปี	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท นายเลิศ পার্ক หัวหิน จำกัด


**NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.**


 ลงชื่อ.....
 (นางสาวณพภรณ์ โพธิ์รัตนงูร)
 กรรมการ
 บริษัท นายเลิศ พาร์ค หัวหิน จำกัด
 ตุลาคม 2558


 ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. การบำบัดบึงทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- โครงการจะกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกที่อาคาร/บ้านพักอาศัยในรัศมีที่ถูกบดบังทิศทางลมจากอาคาร และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ และการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี กรณีพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่า เป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการทางโครงการจะต้องแก้ไขโดยทันทีและหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย	- ทุกวัน ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ และการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี	- บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด



นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ตันงูร
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ พาร์ค จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการ	พื้นที่โครงการ - ระบบ Key Card และ กล้องโทรทัศน์วงจรปิด	ระบบรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ - สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบใหม่เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง - ตรวจสอบระบบ Key Card และกล้องโทรทัศน์วงจรปิดให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อยู่เสมอ	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท นายเลิศ পার্ক หัวหิน จำกัด - บริษัท นายเลิศ পার্ক หัวหิน จำกัด

หมายเหตุ : บริษัท นายเลิศ পার্ক หัวหิน จำกัด จัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเทศบาลเมืองหัวหิน หากไม่ปฏิบัติตามจะมีผลตามกฎหมาย พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

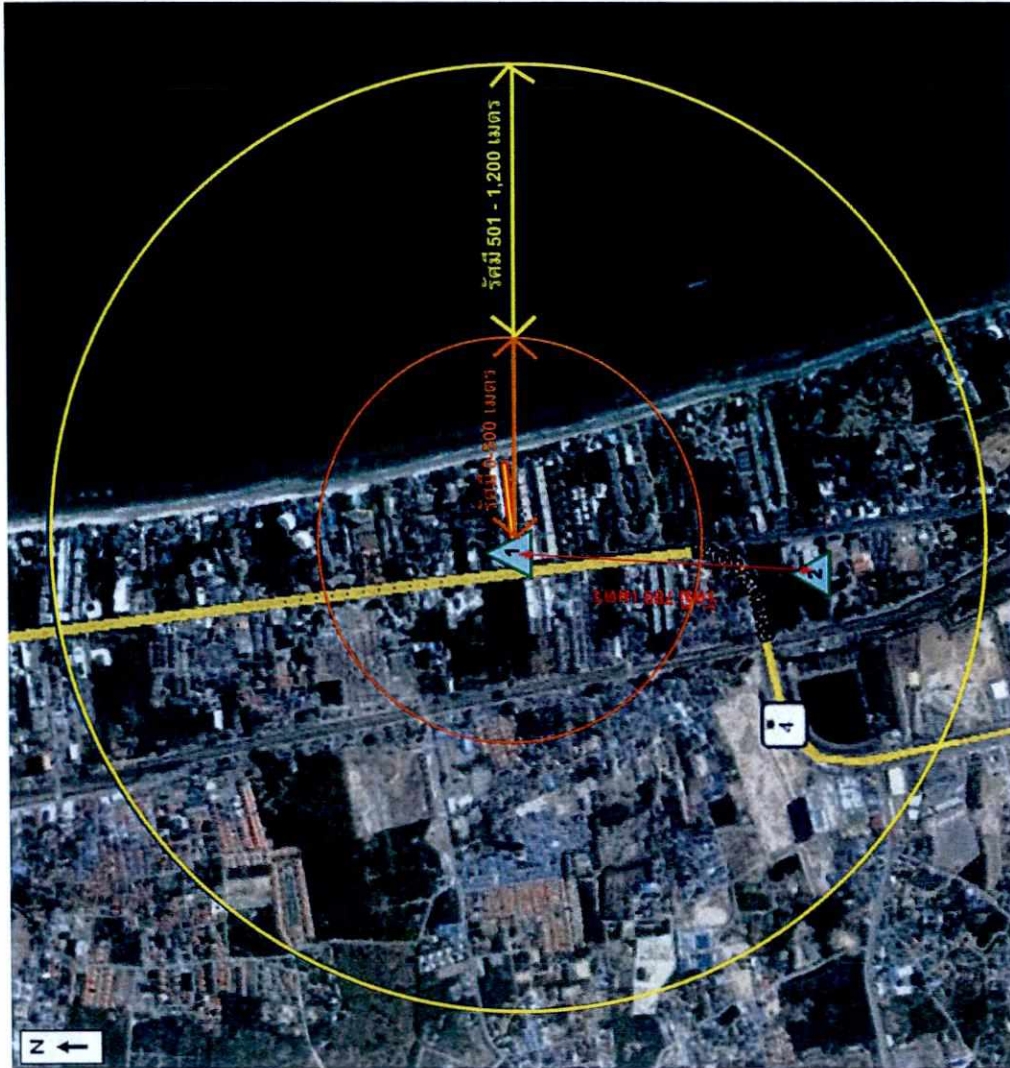
ลงชื่อ.....
(นางสาวณพภรณ์ โพธิ์ธัญญ์กร)
กรรมการ

บริษัท นายเลิศ পারค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558





สัญลักษณ์ :



พื้นที่โครงการ



จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1. พื้นที่โครงการ

2. โรงเรียนเทศบาลวัดหนองแก

รูปที่ 1 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม



NAI LERT PARK
HUA HIN
CO., LTD.

(นางสาวพนพภรณ์ โพธิ์ตันงูร)

กรรมการ

บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

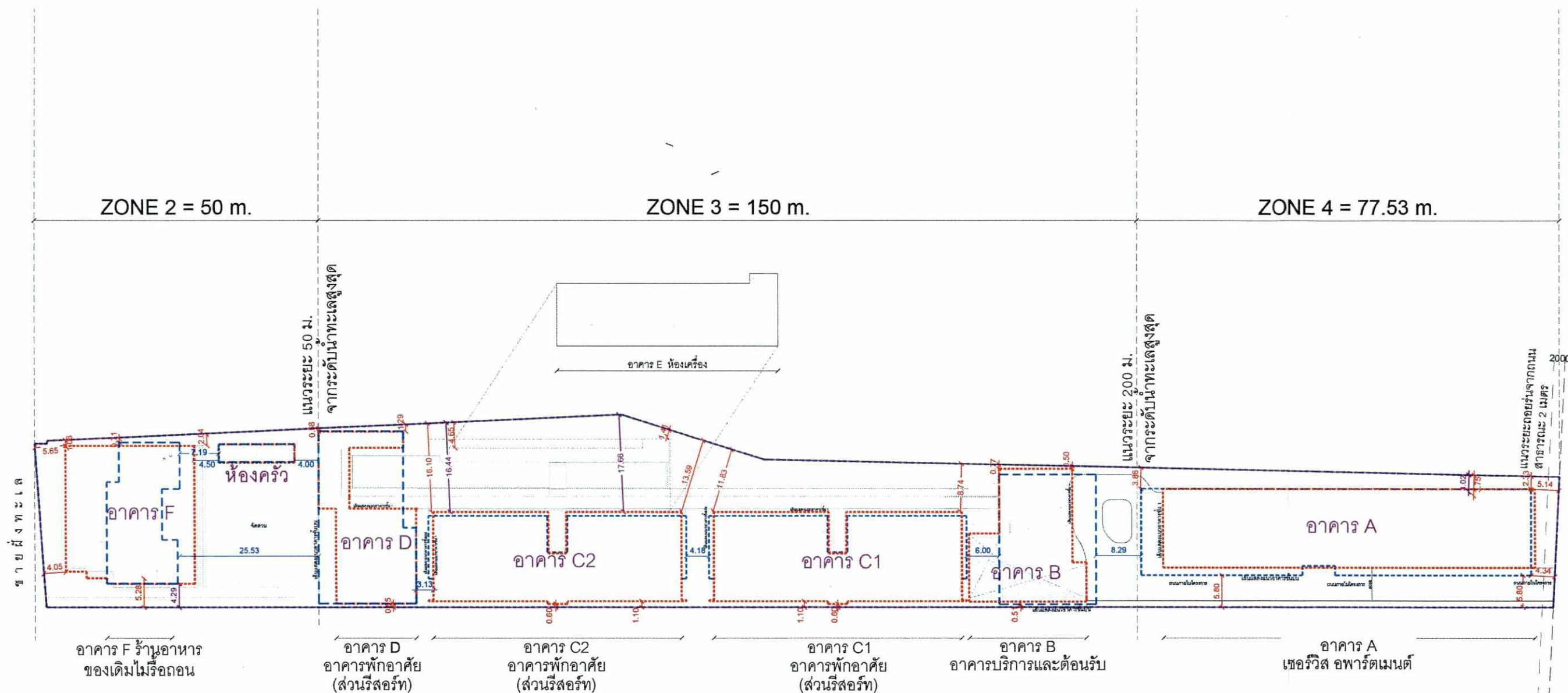
ว.ช.ช.

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตุลาคม 2558





- แนวเขตที่ดิน
- แนวเขตอาคาร ชั้น 1
- แนวอาคารชั้นบน และ หลังคา
- ระยะถอยร่นผนังทับ
- ระยะถอยร่นระหว่างอาคารในโครงการ
- ระยะถอยร่นด้านโปร่งของอาคาร

ลงชื่อ.....



(นางสาวณพารณ์ โพธิ์ตันนังกูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ পার্ক ห้วยหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ผังบริเวณโครงการ
มาตราส่วน

รูปที่ 2 แสดงแนวระยะถอยร่นของโครงการ



Tierra Design (Thailand) Ltd.
Unit 16D, 16th Floor Piyaplace Building
29/1 Soi Langsuan Lumpini
Patumwan Bangkok 10330 Thailand
T: +(66)2 658 5900 F: +(66)2 658 5899
E: bangkok@tierradesign.com
URL: www.tierradesign.com

นางสาวกชวิศ ศรีชัย น.ส. 409
นางสาวณิชาพร นามศิริ น.ส. 410

ARCHITECT
นายณัฐพงศ์ กิตติพงษ์ ศ.ศ. 2528
นายณัฐพงศ์ กิตติพงษ์ น.ศ. 9898
นายณัฐพงศ์ กิตติพงษ์ น.ศ. 15981
นายณัฐพงศ์ กิตติพงษ์ น.ศ. 8578
นายณัฐพงศ์ กิตติพงษ์ น.ศ. 10125
นายณัฐพงศ์ กิตติพงษ์ น.ศ. 13886



Warnes Associates Co., Ltd.
6th Floor, Goldenland Building
153/3 Soi Mahadhekluang 1 Lumpini
Patumwan Bangkok 10330 Thailand
T: +(66)2 652 1386 F: +(66)2 634 7056
E: warnes@warnes.co.th
URL: www.warnes.co.th

นายณัฐพงศ์ กิตติพงษ์ ศ.ศ. 8487
นายณัฐพงศ์ กิตติพงษ์ น.ศ. 23497
นายณัฐพงศ์ กิตติพงษ์ น.ศ. 53233
SANITARY & ENVIRONMENTAL ENGINEER
นายณัฐพงศ์ กิตติพงษ์ น.ศ. 139

CIVIL ENGINEER
นางสาวจิรัช นามศิริ น.ศ. 58305
ELECTRICAL ENGINEER
นาย ธาตุชัย ชัยรัตน์ น.ศ. 1943
MECHANICAL ENGINEER
นาย ธาตุชัย ชัยรัตน์ น.ศ. 1999

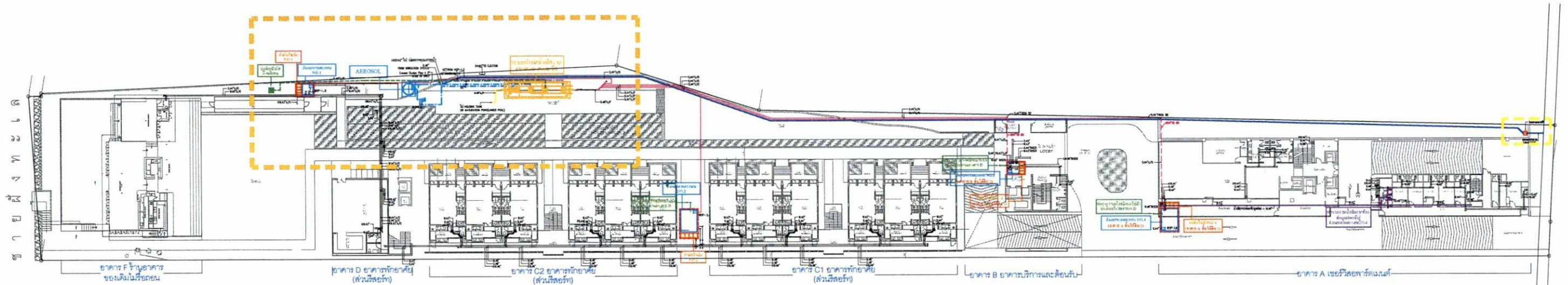
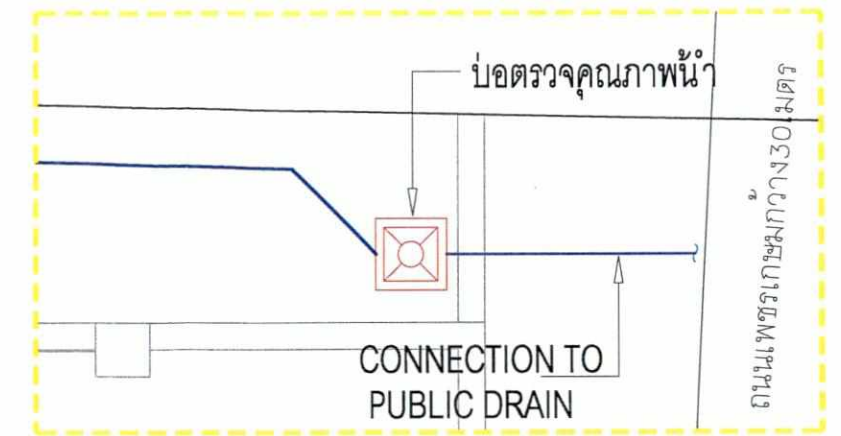
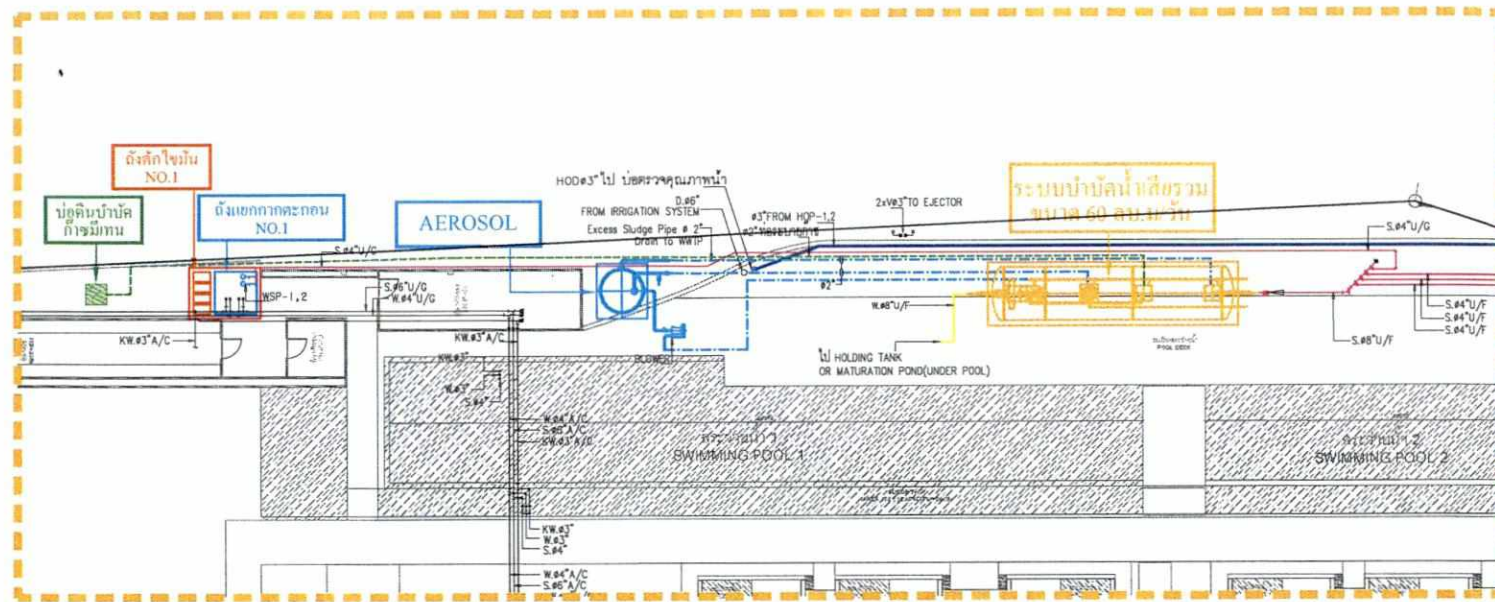
CLIENT
NAI LERT PARK HUA HIN CO., LTD.
บริษัท นายเลิศ পার্ক ห้วยหิน จำกัด

Copyright reserved. This drawing is and at all times remains the exclusive property of Tierra Design. All measurements must be checked by the contractor on site before the commencement of works.

โครงการนายเลิศ পার্ক ห้วยหิน			
ISSUE	DATE	DESCRIPTION	CHKD
01	03/15	แบบร่างสถาปัตย์งานอาคารพาณิชย์	

DRAWING TITLE			
ISSUE	DATE	DESCRIPTION	CHKD

DRAWN BY		CHECKED BY	
AP		CS	
SCALE		DATE	
PROJECT No.		ISSUE	DRAWING
1416			273/278



ถนนเพชรเกษมทาง 30 เมตร

NAI LERT PARK HUA HIN CO., LTD.
 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพารณีย์ โพธิ์รัตนังกูร)
 กรรมการ
 บริษัท นายเลิศ পারค ห้วยหิน จำกัด
 ตุลาคม 2558



ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ตุลาคม 2558

- ท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าบ่อบำบัดน้ำเสียรวม
- ท่อรวบรวมก๊าซมีเทน
- ท่อรวบรวมละอองน้ำเสีย
- ท่อรวบรวมน้ำทิ้งเข้า HOLDING TANK หรือ MATURATION POND บริเวณชั้นใต้ดินอาคาร E
- ท่อรวบรวมน้ำทิ้งปล่อยออกสู่สาธารณะ
- บ่อตรวจคุณภาพ

รูปที่ 4 ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ

Tierra Design (Thailand) Ltd.

Unit 16D, 16th Floor Piyaplace Building
29/1 Soi Langsuan Lumpini
Patumwan Bangkok 10330 Thailand
T: +(66)2 658 5900 F: +(66)2 658 5899
E: bangkok@tierradesign.com
URL: www.tierradesign.com

LANDSCAPE ARCHITECT

นางสาวกมลทิพย์ ศรีอ่อน 0-80-409 7120/409 7120/410

ARCHITECT

นายณัฏฐ์ วัฒนศิริ 0-80-2528
นายณัฏฐ์ วัฒนศิริ 0-80-9898
นายณัฏฐ์ วัฒนศิริ 0-80-15981
นายณัฏฐ์ วัฒนศิริ 0-80-6578
นายณัฏฐ์ วัฒนศิริ 0-80-10125
นายณัฏฐ์ วัฒนศิริ 0-80-13886

Wames Associates Co.,Ltd.

6th Floor, Goldenland Building
153/3 Soi Mahadit Luang 1 Lumpini
Patumwan Bangkok 10330 Thailand
T: +(66)2 652 1386 F: +(66)2 634 7056
E: wames@wames.co.th
URL: www.wames.co.th

STRUCTURAL ENGINEER

นายณัฏฐ์ วัฒนศิริ 0-80-8407
นางสาวกมลทิพย์ ศรีอ่อน 0-80-23497
นายณัฏฐ์ วัฒนศิริ 0-80-53233

SANITARY & ENVIRONMENTAL ENGINEER

นางสาวกมลทิพย์ ศรีอ่อน 0-80-4330

CIVIL ENGINEER

นางสาวจิราภรณ์ วัฒนศิริ 0-80-58305

ELECTRICAL ENGINEER

นายวิวัฒน์ วัฒนศิริ 0-80-1943

MECHANICAL ENGINEER

นายวิวัฒน์ วัฒนศิริ 0-80-1999

CLIENT

NAI LERT PARK HUA HIN CO.,LTD
บริษัท นายเลิศปาร์คห้วยหิน จำกัด

Copyright reserved. This drawing is and at all times remains the exclusive property of Tierra Design. All measurements must be checked by the contractor on site before the commencement of works.

PROJECT NAME

โครงการนายเลิศปาร์คห้วยหิน

ISSUE	DATE	DESCRIPTION	CHKD
	09.03.15	แบบแปลนสถาปัตย์และวิศวกรรมเบื้องต้น	

DRAWING TITLE	DRAWN BY	CHECKED BY
	AP	CS
SCALE	DATE	

PROJECT No.

ISSUE

DRAWING No.

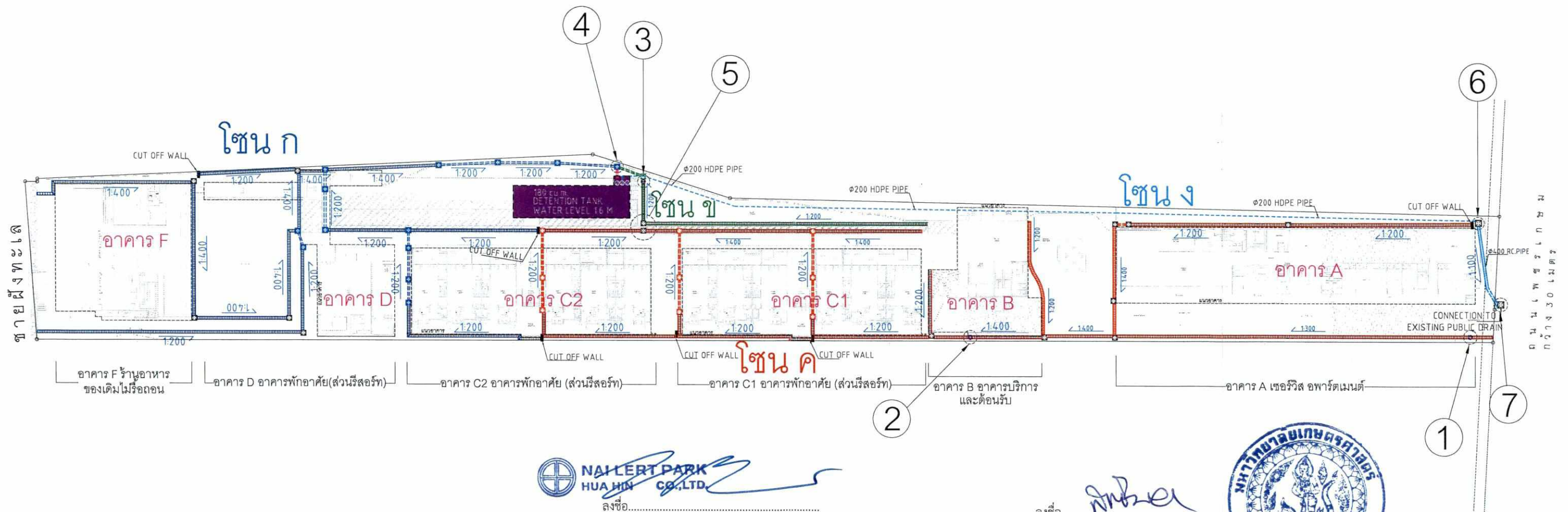
275/278

NOTES :

1. DRAIN SLOPES MUST BE CONFORMED TO THE DRAIN TABLE BUT BE NOT LESS THAN 1 : 400 OR 0.25% FOR FLAT GRADIENT OTHERWISE INDICATED.
2. THE ROAD AND LANDSCAPE SLOPE SURFACES MUST BE ADJUSTED IN ORDER TO COLLECT THE SURFACE WATER INTO THE NEAREST DRAIN.
3. REINFORCED CONCRETE PIPE MUST BE CLASS 2 ACCORDING TO TIS STANDARD.
4. PVC PIPE MUST BE CLASS 13.5

LEGENDS :

	บ่อหน่วงน้ำ ขนาด 180 ลบ.ม. DETENTION TANK 180 CU.M.		ท่อระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำ ไปยังบ่อพักสาธารณะ
	รางระบายน้ำ (ชนิด A) ROAD DRAIN (TYPE "A")		รางระบายน้ำ (ชนิด B) WIDE ROAD DRAIN (TYPE "B")
	บ่อพัก MANHOLE		ท่อ ค.ส.ล. RC PIPE
	จุดเชื่อมการระบายน้ำ DRAINAGE CONTROL POINT		



NAI LERT PARK HUA HIN CO., LTD.
ลงชื่อ.....

(นางสาวพนภรณ์ โพธิ์รัตนังกูร)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ผังบริเวณโครงการ

รูปที่ 5 ระบบระบายน้ำผ่นรวมของโครงการ

Tierra Design (Thailand) Ltd.
Unit 16D, 16th Floor Piyaplace Building
29/1 Soi Langsuan Lumpini
Patumwan Bangkok 10330 Thailand
T: +(66)2 658 5900 F: +(66)2 658 5999
E: bangkok@tierradesign.com
URL: www.tierradesign.com

นางสาวกมลทิพย์ ศรีสุขอน ภา.สถ.409
นางสาวณัฏฐพร ภา.สถ.410

ARCHITECT
นายณัฐพงศ์ กิติวิเศษพงศ์ ภา.สถ.2528
นายสุเมธ ภา.สถ.9998
นายณัฏฐกร สันติพัฒน์ ภา.สถ.15981
นางสาวณัฏฐพร พงศ์ศิริกุล ภา.สถ.8578
นายภาณุวัฒน์ สันติพร ภา.สถ.10125
นายอภิศักดิ์ พันธุ์แดงอมร ภา.สถ.13886

Wames Associates Co., Ltd.
6th Floor, Goldenland Building
153/3 Soi Mahadiekluang 1 Lumpini
Patumwan Bangkok 10330 Thailand
T: +(66)2 652 1366 F: +(66)2 634 7056
E: wames@wames.co.th
URL: www.wames.co.th

นายอดิสร ภา.สถ.8467
นางณัฏฐพร ภา.สถ.23497
นายธีรพงษ์ ธงพันธ์ ภา.สถ.53233
SANITARY & ENVIRONMENTAL ENGINEER

CIVIL ENGINEER
นางสาวไกรภรณ์ ภา.สถ.58305
ELECTRICAL ENGINEER
นาย สาทิต ขาวรัตนศิริวัฒน์ ภา.สถ.1943

MECHANICAL ENGINEER
นายธีรชาติ จันทรวง ภา.สถ.1999

CLIENT
NAI LERT PARK HUA HIN CO., LTD.
บริษัท นายเลิศปาร์คหัวหิน จำกัด
Copyright reserved. This drawing is and at all times remains the exclusive property of Tierra Design. All measurements must be checked by the contractor on site

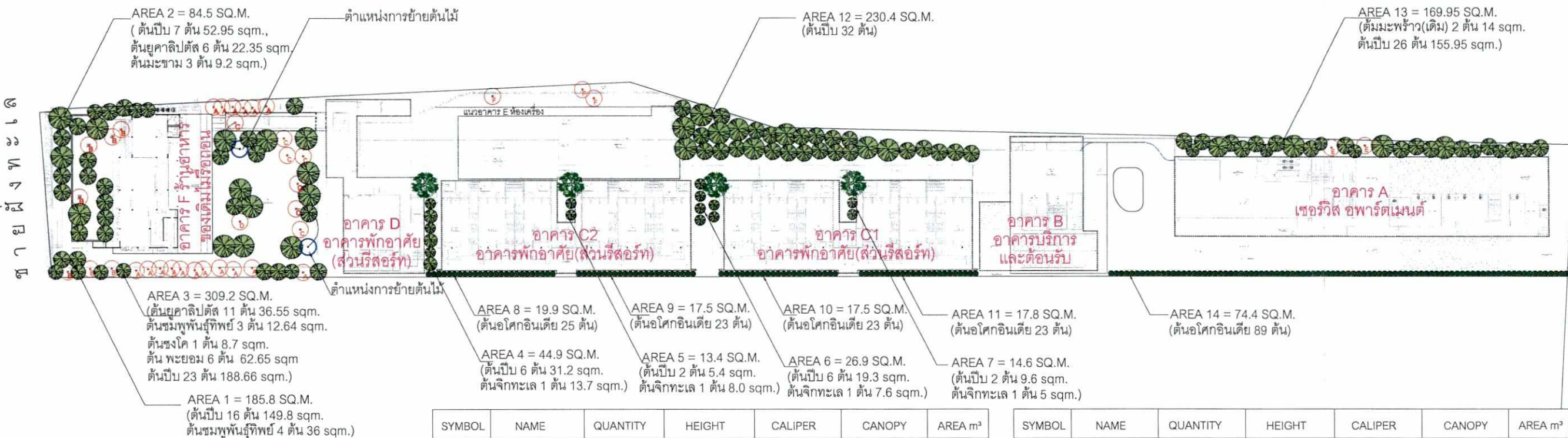
ISSUE	DATE	DESCRIPTION	CHKD

ISSUE	DATE	DESCRIPTION	CHKD

DRAWING TITLE	DRAWN BY	CHECKED BY
โครงการนายเลิศปาร์คหัวหิน		
SCALE	DATE	
PROJECT No.	ISSUE	DRAWING No.
		276/278

ซ้ายฝั่งทะเล

ถนนเพชรเกษม
กว้าง 30 เมตร



ปีบ จิกทะเล อโศกอินเดีย

SYMBOL	NAME	QUANTITY	HEIGHT	CALIPER	CANOPY	AREA m³	SYMBOL	NAME	QUANTITY	HEIGHT	CALIPER	CANOPY	AREA m³
	ยูคาลิปตัส(เดิม)	17	8-10 M.	200 MM.	4 M.	58.90		ปีบ	120	7-10 M.	250 MM.	3,4 M.	843.26
	ชมพูพันธุ์ทิพย์ (เดิม)	7	8-10 M.	200 MM.	2.5 M.	48.64		จิกทะเล	4	4-5 M.	300 MM.	4.5 M.	34.30
	พะยอม (เดิม)	6	8 M.	250 MM.	3 M.	62.65		อโศกอินเดีย	183	10-12 M.	250 MM.	1 M.	147.10
	ชงโค (เดิม)	1	10-12 M.	300 MM.	3 M.	8.70		ตำแหน่งการย้ายต้นไม้	AS SHOWN	AS SHOWN	AS SHOWN	AS SHOWN	-
	มะพร้าว (เดิม)	2	6-8 M.	200 MM.	2.5 M.	14.00	รวม						1,024.66
	มะขาม (เดิม)	3	6-8 M.	250 MM.	3 M.	9.20							
รวม (ต้นไม้เดิม)						202.09							
1,226.75 m³													

พื้นที่สีเขียวชั้น 1(ทั้งหมด)ของโครงการ	1,481.39 ตร.ม.
พื้นที่ไม่ยืนต้นที่ต้องการ	1,197.30 ตร.ม.
พื้นที่ไม่ยืนต้นของโครงการ	1,226.75 ตร.ม.

รูปที่ 6 พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นของโครงการ

NAI LERT PARK
HUA HIN CO., LTD.
ลงชื่อ.....
(นางสาวณพารณ์ โพธิ์รัตนกุล)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นชนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558
นางแสดงที่พื้นที่ปลูกต้นไม้

Tierra Design (Thailand) Ltd.
Unit 16D, 16th Floor Piyaplace Building
29/1 Soi Langsuan Lumpini
Pathumwan Bangkok 10330 Thailand
T: +662 658 5900 F: +662 658 5899
E: bangkok@tierradesign.com
URL: www.tierradesign.com

LANDSCAPE ARCHITECT
นางสาวณพณ์ ศรีอ่อน ภ.ภ. 409
นางสาวณพณ์ เกษมสุวรรณ ภ.ภ. 410

ARCHITECT
นายณฐกร ศรีธรรมศาสตร์ ภ.ภ. 2528
นายณฐกร ศรีธรรมศาสตร์ ภ.ภ. 2528
นายณฐกร ศรีธรรมศาสตร์ ภ.ภ. 15981
นางสาวณฐกร ศรีธรรมศาสตร์ ภ.ภ. 8578
นายณฐกร ศรีธรรมศาสตร์ ภ.ภ. 10125
นายณฐกร ศรีธรรมศาสตร์ ภ.ภ. 13886

Wames Associates Co., Ltd.
8th Floor, Goldenland Building
153/3 Soi Mahaditkhuang 1 Lumpini
Pathumwan Bangkok 10330 Thailand
T: +662 652 1366 F: +662 634 7056
E: wames@wames.co.th
URL: www.wames.co.th

STRUCTURAL ENGINEER
นายณฐกร ศรีธรรมศาสตร์ สด. 8467
ดร.ณฐกร ศรีธรรมศาสตร์ สด. 23497
นายณฐกร ศรีธรรมศาสตร์ สด. 53233
SANITARY & ENVIRONMENTAL ENGINEER
นายณฐกร ศรีธรรมศาสตร์ สด. 139

CIVIL ENGINEER
นางสาวใจรัก เกษมสุข ภ.ภ. 58305
ELECTRICAL ENGINEER
นาย สวัสดิ์ จารย์ธนอภิมัย สด. 1943
MECHANICAL ENGINEER
นาย อธิชาติ จันทร์งาม สด. 1999

CLIENT
NAI LERT PARK HUA HIN CO., LTD.
บริษัท นายเลิศปาร์คหัวหิน จำกัด
Copyright reserved. This drawing is and at all times remains the exclusive property of Tierra Design. All measurements must be checked by the contractor on site before the commencement of works.

PROJECT NAME			
โครงการนายเลิศปาร์คหัวหิน			
ISSUE	DATE	DESCRIPTION	CHKD
09/03/15		แบบเสนอราคาและแบบแปลนเบื้องต้น	

DRAWING TITLE			
แบบแปลนพื้นที่ปลูกต้นไม้			
ISSUE	DATE	DESCRIPTION	CHKD

DRAWN BY	CHECKED BY	
AP	CS	
SCALE	DATE	
1:1	09.03.15	
PROJECT No.	ISSUE	DRAWING No.
277/278		



พุ่มกระต่ายเขียว

หนวดปลาตูก

บอสตันเฟิร์น

ชาฮกเกี้ยน

หญ้านวลน้อย

สายผังทะเล



อาคาร F ร้านอาหาร
ของเดิมไม่รื้อถอน

อาคาร D
อาคารพักอาศัย
(ส่วนรีสอร์ท)

อาคาร C2
อาคารพักอาศัย
(ส่วนรีสอร์ท)

อาคาร C1
อาคารพักอาศัย
(ส่วนรีสอร์ท)

อาคาร B
อาคารบริการและต้อนรับ

อาคาร A
เซอรวิส อพาร์ทเมนต์

พื้นที่สีเขียวชั้น 1(ทั้งหมด)ของโครงการ	1,481.39 ตร.ม.
พื้นที่ไม่ย่นต้นที่ต้องการ	1,197.30 ตร.ม.
พื้นที่ไม่ย่นต้นของโครงการ	1,226.75 ตร.ม.

SYMBOL	ชื่อ	ความสูง / มม.	ทรงพุ่ม / มม.	ช่องว่าง / มม.	พื้นที่ / ตร.ม.	พื้นที่หักโคนต้นไม้ยืนต้น / ตร.ม.
	พุ่มกระต่ายเขียว Ophiopogon japonicus	300 MM.	300 MM.	200 MM.	650.7	523.8
	หนวดปลาตูก Ophiopogon japonicus	300 MM.	200 MM.	200 MM.	133.3	156.45
	บอสตันเฟิร์น Nephrolepis exaltata	300 MM.	200 MM.	200 MM.	99.1	75.6
	ชาฮกเกี้ยน Camptocarpus	600 MM.	800 MM.	200 MM.	603.7	515.1
	หญ้านวลน้อย Zizania tenuis	-	-	-	285.71	285.71
หักพื้นที่น้ำซึมผ่านไม่ได้และพื้นที่ที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร						-75.27
ได้พื้นที่สีเขียวของโครงการ						1,481.39



(นางสาวณพารณ โพธิ์รัตน์)
กรรมการ
บริษัท นายเลิศ ปาร์ค หัวหิน จำกัด
ตุลาคม 2558

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ตุลาคม 2558



ผังแสดงพื้นที่ที่ไม่พุ่ม

รูปที่ 7 ผังไม้พุ่มและพืชคลุมดินของโครงการ



Tierra Design (Thailand) Ltd.
Unit 16D, 16th Floor Piyaplace Building
29/1 Soi Langsuan Lumpini
Pathumwan Bangkok 10330 Thailand
T: +(66)2 658 5900 F: +(66)2 658 5899
E: bangkok@tierradesign.com
URL: www.tierradesign.com

นางสาวณพารณ โพธิ์รัตน์ ภา.ก.ล. 409
นางสาวณพารณ โพธิ์รัตน์ ภา.ก.ล. 410

ARCHITECT
นายณพารณ โพธิ์รัตน์ ส.ล.ด. 2528
นายณพารณ โพธิ์รัตน์ ภา.ก.ล. 9899
นายณพารณ โพธิ์รัตน์ ภา.ก.ล. 15981
นายณพารณโพธิ์รัตน์ ภา.ก.ล. 8578
นายณพารณโพธิ์รัตน์ ภา.ก.ล. 10125
นายณพารณโพธิ์รัตน์ ภา.ก.ล. 13886



Warnes Associates Co., Ltd.
6th Floor, Goldenland Building
153/3 Soi Mahaditkluang 1 Lumpini
Pathumwan Bangkok 10330 Thailand
T: +(66)2 652 1366 F: +(66)2 634 7056
E: warnes@warnes.co.th
URL: www.warnes.co.th

STRUCTURAL ENGINEER
นายณพารณ โพธิ์รัตน์ ส.ล.ด. 8467
ดร.ณพารณ โพธิ์รัตน์ ภา.ก.ล. 23497
นายณพารณโพธิ์รัตน์ ภา.ก.ล. 53233
SANITARY & ENVIRONMENTAL ENGINEER
นายณพารณโพธิ์รัตน์ ส.ล.ด. 139

CIVIL ENGINEER
นางสาวจันทิมา ภา.ก.ล. 58305
ELECTRICAL ENGINEER
นายณพารณโพธิ์รัตน์ ส.ล.ด. 1943
MECHANICAL ENGINEER
นายณพารณโพธิ์รัตน์ ส.ล.ด. 1999

CLIENT
NAI LERT PARK HUA HIN CO., LTD.
บริษัท นายเลิศปาร์คหัวหิน จำกัด
Copyright reserved. This drawing is and at all times remains the exclusive property of Tierra Design. All measurements must be checked by the contractor on site before the commencement of works.

โครงการนายเลิศปาร์คหัวหิน			
ISSUE	DATE	DESCRIPTION	CHKD
09/03/16		แบบร่างสถาปัตย์งานและระบบเครื่องกล	

โครงการนายเลิศปาร์คหัวหิน			
ISSUE	DATE	DESCRIPTION	CHKD

DRAWN BY	CHECKED BY
AP	CS
SCALE	DATE
	09.03.16
PROJECT No.	ISSUE
278/278	