



ที่ ทส ๑๐๐๙.๗/ ๑๒๕๐๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ ตุลาคม ๒๕๕๘

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

- อ้างถึง ๑. หนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี ด่วนที่สุด ที่ สฎ ๐๐๑๓.๒/๑๑๑๗๐ ลงวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๕๘
๒. หนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี ที่ สฎ ๐๐๑๓.๒/๑๔๙๔๓ ลงวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๕๘
๓. หนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี ที่ สฎ ๐๐๑๓.๒/ว ๖๘๐๐ ลงวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม ของบริษัท โรงแรมคริสตัล ละไม จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ จังหวัดสุราษฎร์ธานีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๕๘ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม ของบริษัท โรงแรมคริสตัล ละไม จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลมะเร็ต อำเภอกะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ตรวจสอบพบว่า ไม่ได้แนบเอกสารสิ่งที่ส่งมาด้วย คือ รายงานการประชุมฯ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม คริสตัล ละไม ของบริษัท โรงแรมคริสตัล ละไม จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด เพื่อใช้ประกอบหนังสือในการแจ้งรับทราบผลการพิจารณารายงานให้จังหวัดสุราษฎร์ธานี และแจ้งเจ้าของโครงการ และเทศบาลนครเกาะสมุย และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ และ ๓ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม คริสตัล ละไม ของบริษัท โรงแรมคริสตัล ละไม จำกัด และรายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี ครั้งที่ ๒/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๕๘ ให้สำนักงานนโยบายฯ เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานีดังกล่าว ซึ่งมีมติเห็นชอบ โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม ของบริษัท โรงแรมคริสตัล ละไม จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม คริสตัล ละไม ของบริษัท โรงแรมคริสตัล ละไม จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กำหนดไว้ว่า เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุ ใบอนุญาตนำมาตราการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขใน การสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดสุราษฎร์ธานีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้าน สิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดสุราษฎร์ธานี เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปียันท์ โทกนกธารณ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๘

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม
ของบริษัท โรงแรมคริสตัล ละไม จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม ของ บริษัท โรงแรมคริสตัล ละไม จำกัด ตั้งอยู่ตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 4 ตำบลมะเร็ด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม ภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. 2-3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักทั้งสิ้น 50 ห้อง สูง 11.56 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยของอาคารทั้งหมด 2,919.70 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท เอนไวรอนเมนทัลมูฟเมนต์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่ง



มกราคม 2558

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเมนต์ จำกัด

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเมนต์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

envi
move

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

รายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดสุราษฎร์ธานี เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น จังหวัดสุราษฎร์ธานี (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า เจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



มิถุนายน 2558

2/37

 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

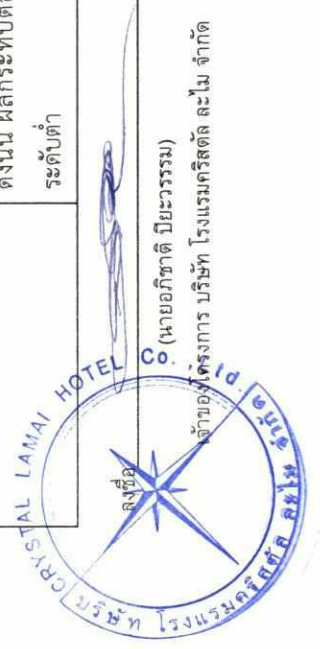


(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	ในช่วงก่อสร้างจะมีการทำงานของเครื่องจักร/เครื่องยนต์ต่างๆ ในพื้นที่ตลอดเวลา โดยเฉพาะในช่วงงานฐานราก และงานโครงสร้างตัวอาคาร ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ไปตามลักษณะกิจกรรมที่เกิดขึ้น ผลกระทบต่อภูมิประเทศ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบระดับต่ำต่อสภาพภูมิประเทศ	1. ก่อสร้างแนวรั้วสังกะสีสูงประมาณ 1.50 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออก เพื่อป้องกันการกระเด็นของดินและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น 3. ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 4. จัดให้มีพื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น 2. ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น
1.2 ทรัพยากรดิน	พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ มีความสูงต่ำไม่แตกต่างจากพื้นที่ใกล้เคียงมากนัก กิจกรรมการก่อสร้างโครงการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างฐานรากของอาคารเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอยู่ในพื้นที่จำกัดและใช้ระยะเวลาไม่นาน โดยดินที่ขุดมาจากพื้นที่ก่อสร้างนั้นทางผู้รับเหมาก่อสร้างจะกองไว้ในพื้นที่เฉพาะเมื่อวางฐานรากอาคารแล้วเสร็จจะนำกลับมารีบบนพื้นที่เดิม และนำมาใช้ในการปรับภูมิทัศน์ จึงไม่มีปริมาณดินเหลือที่จะต้องนำออกจากโครงการแต่อย่างใด ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงส่งผลกระทบต่อระดับต่ำ	1. ก่อสร้างแนวรั้วสังกะสีสูงประมาณ 1.50 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออก เพื่อป้องกันการกระเด็นของดินและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น 3. จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน 4. ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว 5. ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น วางแผนการก่อสร้างระบายน้ำในช่วงแรกๆ ของแผนการก่อสร้าง ให้เสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างอาคารเพื่อรวบรวมน้ำฝน	1. ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น 2. ตรวจสอบปีให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ

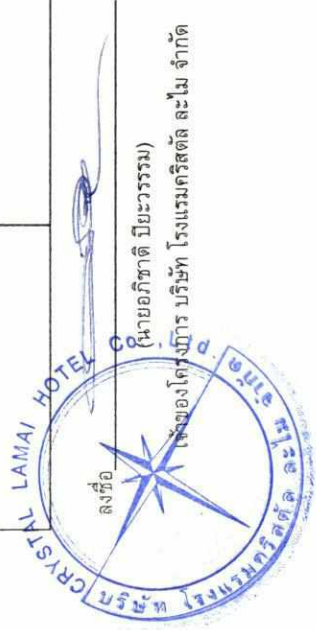


ลงชื่อ _____
(นายอภิชาติ ปิยะวรรณ)
ผู้อำนวยการ บริษัท โรงแรมคริสตัล ละไม จำกัด

มิถุนายน 2558
ลงชื่อ _____
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์มูฟเม้นท์ จำกัด
USHA IOUWONNAPORN PUNWITTHAYOD
envi *move* ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างต่อคุณภาพอากาศในด้านการเปลี่ยนแปลงอุณหภูมิ ความชื้นสัมพัทธ์ ทิศทางลม และปริมาณฝน คาดว่าจะมีน้อยมาก อย่างไรก็ตามก็ยังมีผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากฝุ่นละอองและเสียงจากการคมนาคมขนส่งวัสดุและคนงานก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อความรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ดังนั้น จึงส่งผลกระทบระดับต่ำ	- ก่อสร้างแนวรั้วสูงประมาณ 1.50 เมตร รอบพื้นที่โครงการ โดยเว้นทางเข้าออก ซึ่งจะทำให้ความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง ซึ่งส่งผลให้การกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย - ฉีดพรมน้ำในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน - จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด - รบบรทุกวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะรอกการขนส่งวัสดุโดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำชับให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุที่บรรทุก - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เพื่อให้ถนนหลุดจากล้อให้หมด	- ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองทั้งในพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง โดยการสอบถามจากประชาชนในพื้นที่ข้างเคียงว่าได้รับผลกระทบในด้านมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ - ตรวจสอบการบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง โดยมีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ - การปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง - ช่วงเวลารถจราจร - ความเร็วของรถบรรทุกขณะวิ่งผ่านชุมชน - การปฏิบัติตามกฎจราจรบนเส้นทางที่เกี่ยวข้อง โดยติดตามตรวจสอบตลอดช่วงก่อสร้าง



ลงชื่อ _____

นางสาวปริดาภาณ วัฒนรัตน์

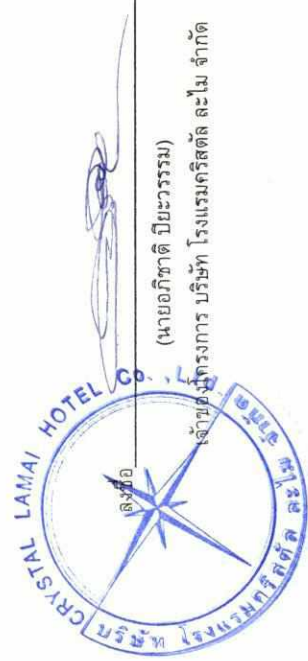
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท อนุรักษ์สิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
www.enviMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	ในขั้นตอนการทำฐานราก ทางโครงการเลือกใช้ฐานแม่ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ จากการคำนวณหาระดับเสียงจากการทำฐานรากของโครงการที่มีผลกระทบต่อการข้างเคียงพบว่า บ้านแถวชั้นเดียว (ทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ) ซึ่งอยู่ใกล้ตัวอาคารของโครงการที่จะก่อสร้างมากที่สุดประมาณ 3.28 เมตร จะได้รับเสียงที่ค่าระดับ 74.44 dBA ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องสิ่งแวดล้อมแห่งชาติโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงสูงสุดเกิน (Lmax) 115 เดซิเบล (เอ) และมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบล (เอ)	<u>เสียง</u> - ก่อสร้างแนวรั้วสังกะสีสูงประมาณ 1.50 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออก และใช้ผ้าใบซึ่งเป็นแนวกำแพงป้องกันไปอีกไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร เพื่อเป็นแนวลดระดับความดังของเสียงให้ลดลงได้ระดับหนึ่ง - จำกัดช่วงเวลาก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดการก่อสร้างวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - จัดลำดับการก่อสร้างโดยการก่อสร้างด้านที่ติดกับบ้านแถวชั้นเดียว (ทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ) ซึ่งอยู่ใกล้ตัวอาคารของโครงการที่จะก่อสร้างมากที่สุด ก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อใช้ผนังของอาคารเป็นกำแพงลดระดับความดังของเสียงที่มีต่อการข้างเคียง - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก - เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย	สังเกตเสียงรบกวนของอาคารข้างเคียงทั้งก่อนและหลังการก่อสร้างฐานรากว่ามีหรือไม่



มิถุนายน 2558

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

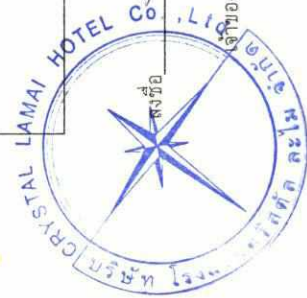
5/37

envi
move
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียและการสิ้นสะท้อน (ต่อ)	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า มีพื้นที่อ่อนไหวจำนวน 1 แห่ง คือ โรงเรียนเทศบาล 1 วัดละไม ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 200 เมตร ดังนั้นโครงการจึงทำการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงพื้นฐาน จากการตรวจวัดคุณภาพเสียงในภาคสนามบริเวณพื้นที่อ่อนไหวดังกล่าว มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 55.5 เดซิเบล(เอ)	- ให้ออกสร้างเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดการก่อสร้างในเวลากลางคืน - โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรุกล้ำในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย จะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และจะชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากมีการก่อสร้างครั้งนี้ - ก่อสร้างแนวรั้วสูงประมาณ 1.50 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออก และใช้ผ้าใบซึ่งเป็นแนวกำแพงต่อขึ้นไปอีกไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร เพื่อเป็นแนวลดระดับความดังของเสียงให้ลดลงในระดับหนึ่ง - จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดการก่อสร้างวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - จัดลำดับการก่อสร้างโดยการก่อผนังด้านที่ติดกับบ้านแถวชั้นเดียว (ทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ) ซึ่งอยู่ใกล้ตัวอาคารของโครงการที่จะก่อสร้างมากที่สุด ก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อใช้ผนังของอาคารเป็นกำแพงลดระดับความดังเสียงที่มีต่อการข้างเคียง	



นางอภิชาติ ปิยะวรรณ
(นายอภิชาติ ปิยะวรรณ)

ผู้จัดการโครงการ บริษัท โรงแรมคริสตัล ละไม จำกัด

มิถุนายน 2558

6/37

ลงชื่อ

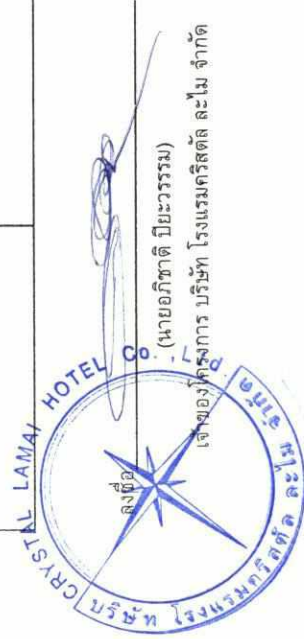
(นางสาวปริภากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

envi
move
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมคริสตัล สละไม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและการสั่นสะเทือน (ต่อ)		11. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควรวาง จะต้องมี ระดับเครื่องหรือเบาะเครื่องลงระหว่างการพัก 12. เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อ ผู้พักอาศัย 13. ให้ก่อสร้างเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดการ ก่อสร้างในเวลากลางคืน 14. โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรบกวนในที่ดิน ข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความ เสียหาย จะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และจะชดเชย ค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือ เสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้ สิ้นสุดเทอม 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณี พบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ทางโครงการจะ ทำการแก้ไขให้โดยทันที	



มิถุนายน 2558

ลงชื่อ

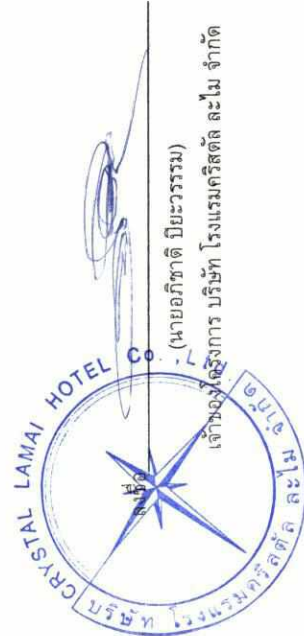
(นางสาวกัญญาธิ์ ปิยะธรรม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท โรงแรมคริสตัล สละไม จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท โรงแรมคริสตัล สละไม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมคริสตัล สละไม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและการสั่นสะเทือน (ต่อ)		2. ให้อำนาจผู้ควบคุมโครงการ ดูแลการก่อสร้างฐานรากอย่างใกล้ชิด และให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม โดยให้ส่งผลกระทบต่อนั้นข้างเคียงน้อยที่สุด 3. โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรุกล้ำในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย โครงการต้องถ่ายภาพปัจจุบันของบ้านแถวข้างเดียว (ทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ) ที่จะได้รับผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือน เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบหากได้รับการร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว และต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม หรือจะชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้	



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVI
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
home
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มิถุนายน 2558

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภาณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการ บริษัท โรงแรมคริสตัล สละไม จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพ ทางบก	สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ สัตว์ ที่พบเห็นส่วนใหญ่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในสังคม เมือง ได้แก่ จิ้งจก จิ้งเหลน และตุ๊กแก เป็นต้น ซึ่ง บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชน เมือง ซึ่งมีชีวิตต่างๆ เหล่านี้จึงสามารถปรับตัวให้เข้า กับชุมชนได้เป็นอย่างดี รวมทั้งโครงการก่อสร้างไม่มี กิจกรรมใดๆ ที่เป็นการทำลายระบบนิเวศทางบก และไม่ทำให้ระบบนิเวศน์แห่งนี้ได้รับการ เปลี่ยนแปลงจนแตกต่างไปจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่าง ใด	1. ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ ข้างเคียง 2. การก่อสร้างควรเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวาง เฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่เป็นการทำลายพืช พรรณในบริเวณใกล้เคียง ควรมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่ โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง 3. ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการทิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดย ห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด 4. ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ใน พื้นที่ก่อสร้าง	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ทางน้ำ	พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหล แต่จากการสำรวจสัตว์น้ำในแหล่งน้ำตามธรรมชาติ ดังกล่าวพบสัตว์น้ำจำพวก กุ้ง หอย ปู ปลา และ คางคก ซึ่งไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535	1. สร้างบ่อพักน้ำฝนชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินไม่ให้ลงสู่ที่ดิน ข้างเคียง 2. บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อน ปล่อยลงสู่สาธารณะบำบัดน้ำเสียธรรมชาติขอยยละไม่พัฒนา 1	-

บริษัท เอ็นโวลูชั่นเมทิล ภูเก็ต จำกัด
envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
มกราคม 2558

(นายอภิชาติ ปิยะธรรม)

(นางสาวปริดาภาณี วัฒนรัตน์)

เจ้าของโครงการ บริษัท โรงแรมคริสตัล ละไม จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอ็นโวลูชั่นเมทิล ภูเก็ต จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ทางน้ำ (ต่อ)	แต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียแบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวตัวกลางซึ่งบำบัดให้น้ำทิ้งที่ออกจากโครงการมีค่าบีโอดีออกเท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำและบ่อดักขยะตกขยะภายในโครงการเพื่อลงสู่บ่อน้ำดิบปริมาตร 12.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมขอยละไม่พัฒนา 1 ต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ น้ำ	กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำ แบ่งเป็น การใช้ น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีค พรมพื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง เป็นต้น โดย โครงการจะใช้น้ำบาดาลเพื่อใช้ในการกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยจะสูบน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำ เพื่อ ใช้ในการก่อสร้างและห้องน้ำชั่วคราว ซึ่งคาดว่า ปริมาณน้ำที่ใช้มีความเพียงพอต่อความต้องการ	1. จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้คนงาน อย่างเพียงพอ 2. ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ขนส่งน้ำ เช่น ก้อนน้ำ สายยาง ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และ ซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 3. ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด ทั้ง ขั้นตอนการก่อสร้างและใช้บริโภคบริโภค	



บริษัท คริสตัล ละไม โฮเทล จำกัด
(นายอภิชาติ ปิยะธรรม)

ลงชื่อ _____

นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2558

10/37

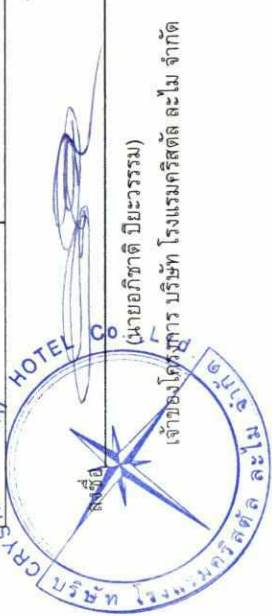


ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.ENVIRONMENTAL-MOVE-THAI.COM

ลงชื่อ _____

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	เนื่องจากในกิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมาก และการใช้น้ำมีปริมาณมาก เฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้น้ำจะส่งผลกระทบระดับต่ำ	- นำที่ขุดแล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ควรมานำล้างล้อรถ หรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง - ควรมีการเลือกวัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เนื่องจากจะช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้ - ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถึง อันจะทำให้เกิดการสิ้นเปลืองโดยไร้ประโยชน์ - จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก อย. สำหรับให้คนงานบริโภค - เลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป - ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ	
3.2 การระบายน้ำ	น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในขณะก่อสร้างประกอบด้วย น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งน้ำทิ้งส่วนนี้จะปล่อยให้ตกตะกอนและซึมลงดินต่อไป และน้ำทิ้งจากการอุปโภคบริโภค แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้ามือ และเท้า ซึ่งทางผู้รับเหมาจะจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 2 ห้อง	- วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้เกิดขวางการไหลของน้ำ และไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด - งดก่อสร้างเมื่อมีฝนตก - ขุดลอกตะกอนภายในบ่อพักเป็นประจำ	ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และ ทางระบายน้ำ ว่ามีหรือไม่ มากน้อยเพียงใด



มกราคม 2558

ลงชื่อ

(นายอภิชาติ ปิยะธรรม)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

เจ้าของโครงการ บริษัท โรงแรมคริสตัล ละไม จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำ (ต่อ)	จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 2 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่า BOD ออก ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จทางผู้รับเหมามัจะรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง ดังนั้นในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำจะส่งผลกระทบระดับต่ำ	5. ไม่เทหรือทิ้งเศษวัสดุลงในท่อระบายน้ำ ที่ทำให้เกิดขบวนการระบายน้ำ 6. เร่งวางท่อระบายน้ำและบ่อบักน้ำให้แล้วเสร็จโดยเร็ว เพื่อใช้เป็นที่รองรับน้ำฝน	
3.3 การจัดการน้ำเสีย	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่ใช้หมดไปกับการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือปริมาณเล็กน้อยจะไหลลงสู่คูระบายน้ำชั่วคราว จากนั้นเข้าสู่พื้หน้าแล้วปล่อยให้ซึมลงดิน และระเหยไปในอากาศต่อไป สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง จะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบระดับต่ำ	1. ควบคุมไม่ให้มีการระบายน้ำโสโครกจากห้องสุขาส้วมออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงจะต้องบำบัดน้ำเสียจากส้วมคนงานโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองไร้อากาศจำนวน 2 ชุด 2. เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จทางผู้รับเหมามัจะรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง 3. ผู้รับเหมามัจะต้องกำกับคนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และหมั่นตรวจสอบปริมาณตะกอนในถังเกราะเป็นประจำ ถ้ามีปริมาณมากควรสูบออก	-

บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.envimove-thai.com

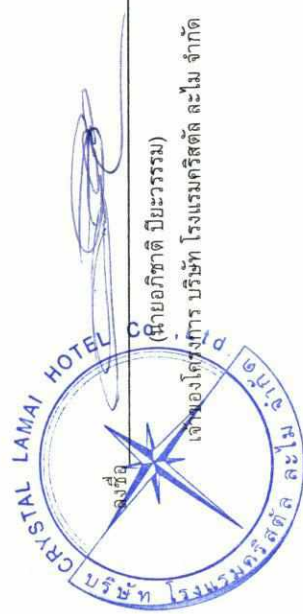
ลงชื่อ 

มกราคม 2558

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

12/37



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะ	ปริมาณขยะเกิดขึ้นซึ่งประกอบด้วยขยะประเภทเศษวัสดุก่อสร้างและขยะจากคนงานโดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ผู้รับเหมา จะเก็บขนไปกำจัดเอง ส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้อีก จะเก็บรวบรวมแล้วกองไว้อย่างเป็นระเบียบเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนขยะที่เกิดจากคนงานในแต่ละวัน จะวางไว้บริเวณจุดที่พักระรวมของโครงการ เพื่อให้ทางเทศบาลนครเกาะสมุยเก็บขนขยะไปกำจัด ดังนั้น ขยะที่เกิดจากโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการจัดกาขยะของชุมชนได้ โดยจะส่งผลกระทบต่อค่า	1. จัดเตรียมถังรองรับขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้งอย่างละ 1 ถัง มีฝาปิดมิดชิด วางไว้ในตำแหน่งที่เหมาะสมเพื่อป้องกันการส่อกลิ่นเหม็นรบกวน 2. ให้คนงานหมั่นดูแลและทำความสะอาดถังขยะอยู่เสมอดังกล่าว 3. ควรคัดแยกขยะที่สามารถนำมาย่อย หรือถมที่ได้ให้แยกต่างหาก หรือวัสดุก่อสร้างให้นำกลับมาใช้ใหม่ให้มากที่สุดเพื่อลดปริมาณขยะ 4. กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน เพื่อความเป็นระเบียบ	1. ตรวจสอบปริมาณค่าของขยะคนงาน ว่ามีมากน้อยเพียงใด 2. ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ
3.5 การคมนาคม	ในช่วงก่อสร้างจะมีการเพิ่มขึ้นของปริมาณการจราจรจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างและรับส่งคนงานประมาณวันละ 10 เที่ยว ปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างในช่วงเช้าถึงเย็นในวันธรรมดาและวันหยุด ถนนสาธารณะ (ขอยละไม่พัฒนา 1) มีการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ส่วนถนนสาธารณะ (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169) ขับด้วยความเร็วต่ำมาก	1. ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างติดตั้งเครื่องหมายการจราจรป้ายสัญญาณ บริเวณทางเข้า-ออก ให้ชัดเจน 2. รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้เข้าไปกลุ่มกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน 3. จะลดการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรเร่งด่วน และเวลากลางคืน	1. ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างหรือไม่ 2. ตรวจสอบช่วงเวลาการจราจรที่รถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่

บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVI
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
move
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

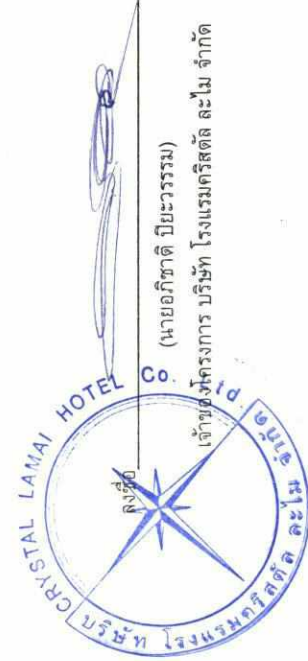
สัญญา 2558

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

13/37



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม (ต่อ)	เนื่องจากการติดตั้งที่จุดติดตั้งมีการติดตั้งเป็นขบวนยาว ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างส่งผลกระทบระดับปานกลาง	4. จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออก โครงการ 5. ห้ามรถบรรทุกก่อสร้างจอดบริเวณทางโค้งและไหล่ทาง 6. ควบคุมมิให้น้ำหนักบรรทุกทุกเกนพิกัดที่กำหนดไว้ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่า ถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดอันตรายต่อคนงานได้ เช่น การใช้เครื่องใช้ไฟฟ้า การทำงานในที่สูง หรือการทำงานที่ต้องมีแสงสว่าง หรือเสียงดังมาก ๆ นอกจากนี้อาจมีอันตรายที่เกิดจากวัสดุบ่มที่สูงตกลงมา ซึ่งจะมีอันตรายทั้งคนงานในโครงการ และผู้ที่อยู่ในบ้านเรือนข้างเคียง ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบระดับปานกลาง	1. ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหาย ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิตร่างกาย หรือทรัพย์สินต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อน จึงจะดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้ 2. ติดป้ายประกาศ หรือจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น 3. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด 2. ตรวจสอบว่าผู้รับเหมา ได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากาก



นางเอกิชาติ มียะวธรรม)
(นายเอกิชาติ มียะวธรรม)
ผู้จัดการ บริษัท โรงแรมคริสตัล ละไม จำกัด

มิถุนายน 2558

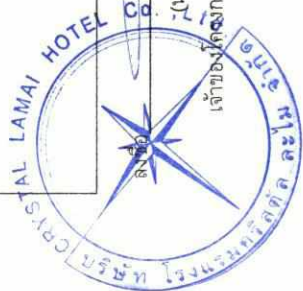
ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- เตรียมรถให้พร้อมเสมอในการนำคนงานที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล - จัดให้มีนั่งร้าน ซึ่งผ้าใบหรือวัสดุคล้ายกันโดยรอบตัวอาคารและความสูง ของนั่งร้านจะต้องสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง - นั่งร้านที่ทำด้วยโลหะต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของน้ำหนักบรรทุกสูงสุดของนั่งร้านนั้น - ตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน - ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ และบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง - จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นสัดส่วน เป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุ - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นให้เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือหนัง เป็นต้น และกำชับให้คนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง - ตรวจสอบดูแลเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ - มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมขณะปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน ควรมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานตระหนักถึงความปลอดภัย เช่น ป้ายเตือนภัยไว้ก่อน (SAFETY FIRST) ไว้ในจุดที่มองเห็นได้ง่าย	

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
www.ENVMOVE-THAI.COM



ลงชื่อ _____
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

นางสาวปริดาภรณ์วัฒนรัตน์ / บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.2 การป้องกันอัคคีภัย	สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้ วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกายไฟจากการเชื่อมเหล็ก กันบูหรือ ความประมาทของคนงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบระดับต่ำ	1. ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน 2. เตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถนำมาใช้ได้สะดวก พร้อมทั้งแนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุกคน ให้ใช้ได้อย่างถูกวิธี 3. ห้ามเผาขยะ เศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่ และกำชับคนงานให้ดับกันบูหรือให้สนิท 5. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน 6. จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่จะนำมาใช้ยามฉุกเฉิน 7. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้สภาพที่ดีอยู่เสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 8. จัดเก็บวัสดุไวไฟให้เป็นสัดส่วน เพื่อเป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอัคคีภัย 9. เตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลนครเกาะสมุย หากเกิดกรณีฉุกเฉิน	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอหรือไม่ 2. ตรวจสอบความเข้าใจของคนงาน ในการใช้ถังดับเพลิง ว่าใช้ถูกต้องหรือไม่ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ 4. ตรวจสอบความพร้อมในการเตรียมการ หากเกิดเหตุเพลิงไหม้

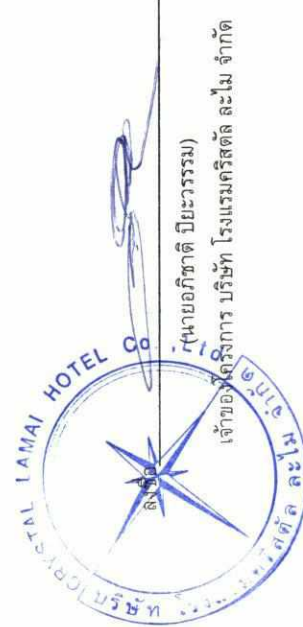
บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
www.ENVMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ _____
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

มิถุนายน 2558

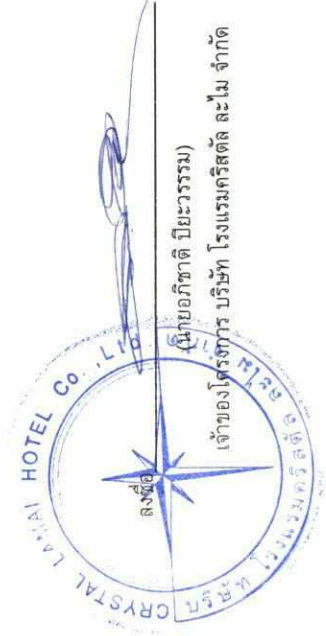
(นายอภิชาติ ปิยะวรรณ)
ผู้จัดการ บริษัท โรงแรมคริสตัล ละไม จำกัด

16/37



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.3 สุนัข ภัย / ทัศนียภาพ	การก่อสร้างโครงการเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายใน พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู นัก จากการก่อสร้างและการก่อสร้างอาคาร แต่โครงการจะมีการก่อสร้างแนวรั้วสูง ประมาณ 1.50 เมตร ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบ ระดับต่ำ	1. ก่อสร้างแนวรั้วสูงสี่สูงประมาณ 1.50 เมตร เพื่อลด ผลกระทบทางสายตาแก่ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ 2. เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อยา โดยเฉพาะสีของอาคาร ต้องเป็นสีที่ไม่มีสีขาวขัดแย้ง (Contrast) กับสภาพชุมชนโดยรอบ 3. ควบคุมการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและระเบียบที่สุด 4. ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน 5. หอ้่นนำชั่วคราวของคนงานต้องปกปิดอย่างมิดชิด และควรรอ ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง	ตรวจสอบการขำจัดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ ก่อสร้าง



ลงชื่อ

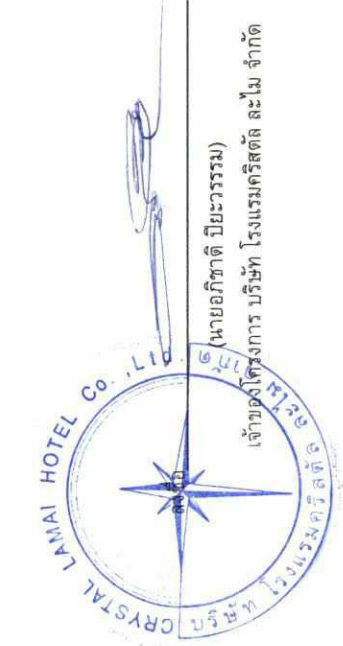
มิถุนายน 2558

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอ็นโอมูวเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีอาคาร ค.ส.ล. 2-3 ชั้น ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม ซึ่งมีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบโครงการซึ่งเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย ประกอบกับกิจกรรมภายในโครงการเป็นเพียงการพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือเกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้โครงการยังปรับปรุงพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น ดังนั้นในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด	1. ปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด 2. ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ ในบริเวณพื้นที่ว่างรอบๆ โครงการและหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ	1. รวบรวมพื้นที่ที่โครงการ พร้อมทั้งตรวจสอบรั้วกำแพงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 2. ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



บริษัท เอ็นโวนิแมท มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.ENVIMOVE-THAI.COM

มิถุนายน 2558

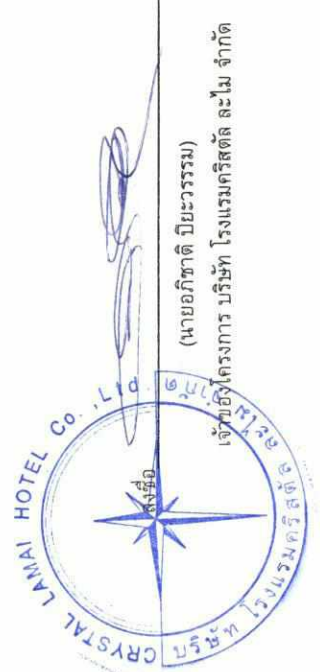
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอ็นโวนิแมท มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	ปรับปรุงพื้นที่ว่างบางส่วนเป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อปิดปกคลุมดินป้องกันการพังทลายและกัดเซาะ และเป็นตัวช่วยลดอุณหภูมิอากาศทางหนึ่งด้วย รวมทั้งสร้างควมร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น นอกจากนี้ทางโครงการจัดให้มีระบบรวบรวมและระบายน้ำฝน โดยรอบโครงการ โดยน้ำฝนจากหลังคา และถนนภายในโครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ความลาดชัน 1:150 จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพและบ่อตะแกรงดักขยะภายในโครงการ เพื่อลงสู่บ่อหน่วงน้ำปริมาตร 12.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมซอยละไม่พัฒนา 1 ต่อไป ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินแต่อย่างใด	1. ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น 2. มีการดูแล ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย	ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
www.envimove-thai.com

มิถุนายน 2558

ลงชื่อ BK (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

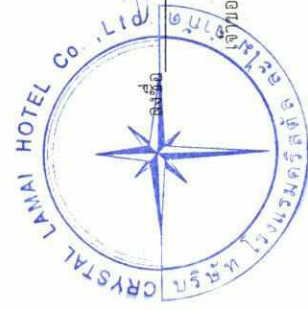
โครงการ บริษัท โรงแรมคริสตัล ละไม จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

19/37

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เช่น ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น ดังนั้นจึงส่งผลกระทบต่อ	- จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง 743.00 ตารางเมตร เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - ติดป้ายให้ผู้พักอาศัย หรือผู้ที่มาติดต่อโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน - ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย - ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	- ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอด" ในพื้นที่จอดรถของโครงการ
1.4 เสียง และ การสั่นสะเทือน	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการพักอาศัยเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ผับ หรือคาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง จะมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามเสียงที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นการชั่วคราวอยู่แล้ว ดังนั้น จึงมีผลกระทบต่อคุณภาพเสียงและความสั่นสะเทือนจึงส่งผลกระทบต่อ	- ผู้พักอาศัยควรหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียง - ห้ามมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงแรงๆ ให้อยู่อาศัยอย่างระมัดระวัง	



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
www.ENVMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

มิถุนายน 2558

(นายอภิชาติ นิชะวรรณ์)

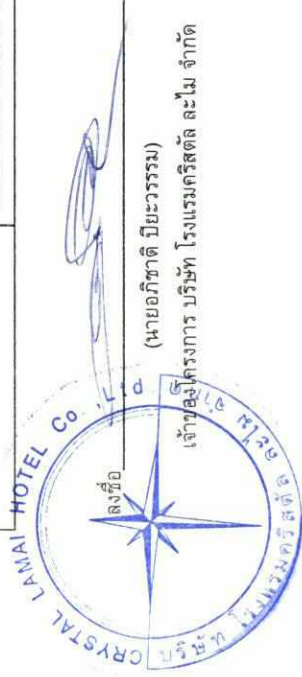
(นางสาวปริตตาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้จัดการโครงการ บริษัท โรงแรมคริสตัล ละไม จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทาง บก	การดำเนินการจะทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยมาก ขึ้น ซึ่งอาจเป็นการรบกวนสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ แต่ สัตว์ส่วนใหญ่ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ ทั่วไป รวมทั้งโครงการได้ปรับปรุงพื้นที่บางส่วนเป็น พื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ ประดับ ซึ่งสามารถให้ร่มเงาและเป็นที่อาศัยของนก ผีเสื้อได้ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการ ดำเนินกิจการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ไม่มีการจับ หรือล่าสัตว์ต่างๆ มาเป็นอาหารแต่อย่างใด ดังนั้น จึง ไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด	1. ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้าง ความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ 2. ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงาน เสมอ	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทาง น้ำ	พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหล แต่ จากการสำรวจสัตว์น้ำในแหล่งน้ำตามธรรมชาติ ดังกล่าวพบสัตว์น้ำจำพวก กุ้ง หอย ปู ปลา และ คางคก ซึ่งไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสีย แบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิว ตัวกลาง ซึ่งบำบัดน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการมีค่า	1. สร้างบ่อพักน้ำฝนชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินไม่ให้ลงสู่ที่ดิน ข้างเคียง 2. บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อน ปล่อยลงสู่สาธารณะระบายน้ำสาธารณะริมชลประทานพัฒนา 1	บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVI ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD www.envimove-thai.com



ลงชื่อ

(นายอภิชาติ ปิยะวรรณ)

เจ้าของบริษัท โรงแรมคริสตัล ละไม จำกัด

มิถุนายน 2558

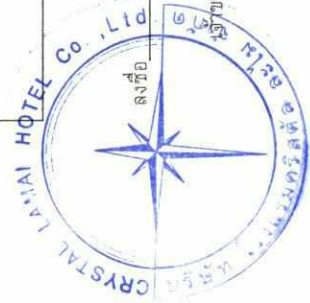
ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ (ต่อ)	ปี้อีออกเท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำและบ่อตะแกรงดักขยะภายในโครงการเพื่อส่งสู่บ่อหน่วงน้ำปริมาตร 12.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมขอยละไม่พัฒนา 1 ต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	เนื่องจากโครงการเป็นเพียงการประกอบกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น โดยกิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่ ได้แก่ การชำระล้างร่างกาย การรดน้ำสวน เป็นต้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้น้ำจะส่งผลกระทบต่อระดับต่ำ	1. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักช่วยกันประหยัดน้ำ 2. ดูแลถึงเก็บน้ำ ให้มีสภาพที่ไม่รั่วซึมพร้อมทั้งบำรุงรักษา เครื่องสูบน้ำ ระบบท่อส่วนจ่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ 4. ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุกๆ เดือน
3.2 การระบายน้ำ	นำระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน โดยน้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร เมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำและบ่อตะแกรงดักขยะภายในโครงการก่อนเข้าสู่	1. มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบรอยรั่วหรือชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที 2. มีการดูแลลอกตะกอนภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่ที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุ เศษดินทราย ลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ	บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVI MOVE ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD WWW.ENVMOVE-THAI.COM



ลงชื่อ

(นายอภิชาติ ปิยะธรรม)

ผู้จัดการ โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม จำกัด

มิถุนายน 2558

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำ (ต่อ)	บ่อน้ำปริมาณน้ำ 12.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นระบบออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมซอยละไมพัฒนา 1 ต่อไป น้ำฝนจากหลังคา ถนน และจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ที่มีบ่อกักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ความลาดชัน 1 : 150 จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อดักจลนภาพน้ำและบ่อดักทราย ดักขยะภายในโครงการ เพื่อลงสู่บ่อบำบัดน้ำ ปริมาตร 12.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมซอยละไมพัฒนา 1 ต่อไป ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบระดับต่ำ		

บริษัท เอ็นโวนิเมนต์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

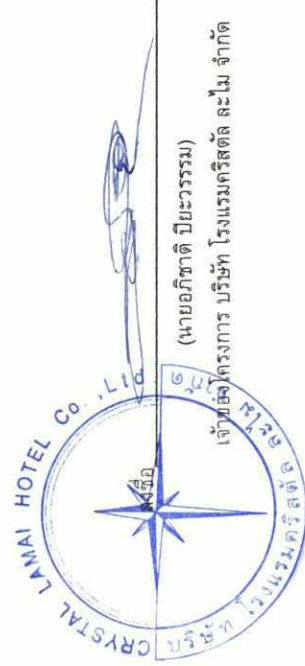


(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอ็นโวนิเมนต์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2558

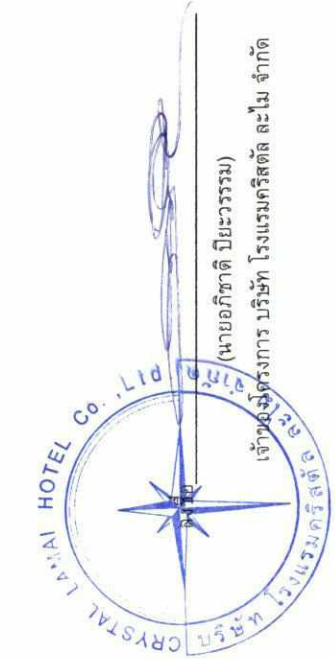
23/37



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชนโครงการจะติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวตัวกลางและติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิดชีวภาพ แต่ละชุดได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียค่า BOD₅ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า BOD_{ออก} เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค สำหรับโรงแรมที่พักชุมชนในอาคารด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่ถึง 50 ห้อง ค่า BOD_{ออก} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อ	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ 2. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อบำบัดเป็นประจำ 3. สุ่มตะกอนออกจากถังกรองทุกๆ 2 ปี แม้ว่าตะกอนจะยังไม่เต็มก็ตาม และต้องให้น้ำไหลอยู่ในถังกรองประมาณ 2/3 ของถัง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจวัดคุณภาพน้ำในบ่อบำบัดคุณภาพน้ำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 5. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในบ่อ เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นทาง	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำทุกเดือน 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสียว่าอยู่ในสภาพสมบูรณ์หรือไม่ 3. ตรวจสอบกลิ่น และสีของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วว่าส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือไม่ และได้ตามเกณฑ์มาตรฐานหรือไม่



บริษัท เอ็นโวนิแมท มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ 

มิถุนายน 2558

(นางสาวปริยาภาณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอ็นโวนิแมท มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะ	ขยะที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถุงพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษและเศษผ้า โดยปริมาณขยะทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 115 กิโลกรัม/วัน หรือ 345 ลิตร/วัน คำนวณจากอัตราการผลิตขยะ 1 กิโลกรัม/คน/วัน หรือ 3 ลิตร/คน/วัน โครงการจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง ไว้ภายในห้องพักแต่ละห้อง โดยใส่ถุงดำไว้ภายใน สำหรับห้องสำนักงานจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง แยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้งและขยะรีไซเคิล ซึ่งขยะรีไซเคิลได้ในส่วนงานจะขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า และในห้องพักจำนวน 1 ถึง 10 ห้องจะจัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยแบ่งขยะเข้ามารับไปกำจัด โครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวมบริเวณด้านหลังห้อง M&E จำนวน 1 จุด โดยแบ่งออกเป็น 3 ห้อง เพื่อคัดแยกขยะและสะดวกในการจัดเก็บ	1. มีการคัดแยกประเภทขยะ เป็นขยะประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และขยะอันตราย 2. ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะและจุดที่ทิ้งขยะรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้งานอยู่เสมอ 3. กวดขันให้แม่บ้านประจำโครงการรวบรวมขยะอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ยังจุดที่ทิ้งขยะรวมของโครงการ 4. ทำความสะอาดจุดที่ทิ้งขยะรวมทุกครั้งที่ส่งจากรถมาเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน	1. ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในจุดที่ทิ้งพักขยะรวม ว่ามีมากน้อยเพียงใดในแต่ละวัน 2. ตรวจสอบความสามารถในการรองรับ และการรั่วซึม


 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2558

ลงชื่อ


 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)	ประกอบด้วยห้องพักขยะทั่วไปและขยะรีไซเคิล จำนวน 1 ห้อง และขยะย่อยสลายได้จำนวน 1 ห้อง มีปริมาตรกักเก็บขยะในแต่ละห้องเท่ากับ 1.15 ลูกบาศก์เมตร (กxยxส : 1.15 x 1.00 x1.00) และห้องพักขยะอันตราย มีปริมาตรกักเก็บขยะเท่ากับ 0.70 ลูกบาศก์เมตร (กxยxส: 0.70 x 1.00 x 1.00) โดยห้องพักขยะรวมสามารถรองรับขยะได้ 8 วัน สำหรับการจัดการน้ำขยะจะต่อท่อลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐาน น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมไปยังห้องพักน้ำเสียขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะนำไปรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการต่อไป ดังนั้นคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อระดับต่ำ สำหรับการจัดการน้ำขยะจะต่อท่อลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐาน ก่อนปล่อยออกผ่านตะแกรงดักขยะและบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวในโครงการ คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อระดับต่ำ		

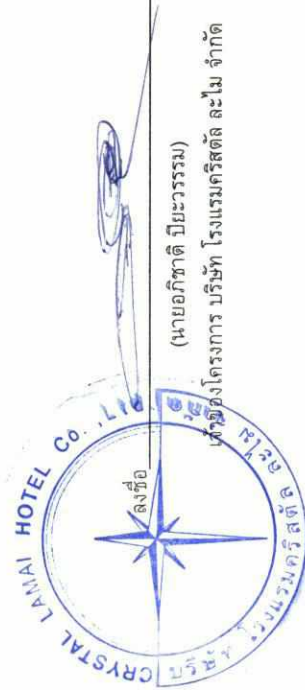

 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

มิถุนายน 2558

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด



(นายอภิชาติ ปิยะวรรณ)

เลขาธิการโครงการ บริษัท โรงแรมคริสตัล ละไม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ชั้นที่ 2-3 โครงการจะติดตั้งติดตั้งถังดับเพลิงชนิด ABC ขนาด 15 ปอนด์ ไว้บริเวณทางเดินจำนวน 5 จุด ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) ไว้ภายในห้องพักทุกห้อง ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือถือ (Fire Manual Alarm) จำนวน 2 จุด กริ่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 2 จุด และติดตั้งไฟฉุกเฉินไว้บริเวณโถงทางเดิน จำนวน 2 จุด ระบบเส้นทางหนีไฟ โครงการไม่ได้จัดให้มีบันไดหนีไฟ เนื่องจากอาคารของโครงการประกอบไปด้วย อาคาร ค.ส.ล. อาคาร ค.ส.ล.2-3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งไม่เข้าข่ายอาคารที่ต้องจัดให้มีบันไดหนีไฟตามกฎหมาย แต่อย่างไรก็ตามจัดให้มีบันไดหลัก ขนาดกว้าง 1.70 เมตร จำนวน 3 จุด และจะติดตั้งป้ายบอกขึ้นและป้ายบอกทางหนีไฟด้วยตัวอักษรขนาดที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร มองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา พร้อมทั้งติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉินที่มองเห็นช่องทางทางหนีไฟได้ชัดเจนและเพลิงไหม้	5. จัดให้มีพนักงานควบคุมดูแล ตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อย 1 คน 6. จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้อยู่อาศัย ออกจากอาคาร 7. จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง	บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
enviMOVE WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
มิถุนายน 2558

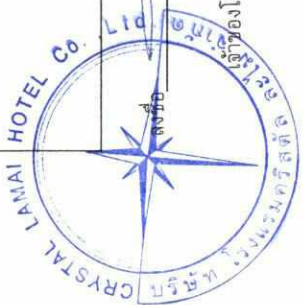
(นางสาวปริดากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ
CRYSTAL LAI MAI HOTEL CO., LTD.
โรงแรมคริสตัล ละไม
เจ้าหน้าที่โครงการ บริษัท โรงแรมคริสตัล ละไม จำกัด
(นายอภิชาติ ปิยะวรรณ)

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.2 การป้องกันอันคึกภัย (ต่อ)	ระบบน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง โครงการได้จัดให้มีระบบน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงเบื้องต้นเพื่อรองรับสภาวะการฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่โครงการ โดยจะนำน้ำจากถังเก็บน้ำใช้ขนาด 95 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่มีอัตราสูบน้ำเท่ากับ 1.5 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที สามารถสำรองน้ำสำหรับดับเพลิงได้นาน 10 นาที ใช้ปริมาณน้ำเท่ากับ 15 ลูกบาศก์เมตร ก่อนที่จะได้รับการช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงย่อยละไม กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้รุนแรงที่ทางโครงการไม่สามารถระงับเหตุได้ ซึ่งสถานีดับเพลิงย่อยละไมอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการเป็นระยะทางประมาณ 800 เมตร ใช้ระยะเวลาในการเดินทางของรถดับเพลิงมายังพื้นที่โครงการประมาณ 5 นาที ดังนั้นปริมาณน้ำที่สำรองไว้ดับเพลิงจึงมีความเพียงพอ ระบบป้องกันฟ้าผ่า และระบบป้องกันความปลอดภ้ย โครงการโครงการจะติดตั้งระบบสายล่อฟ้าบริเวณชั้นหลังคาอาคาร จำนวน 2 จุด โดยระบบป้องกันฟ้าผ่าของโครงการประกอบด้วย เสาล่อฟ้า สายตัวนำไฟฟ้า สายนำลงดิน และหลักสายดินในชั้นล่างของ		




 (นายอภิชาติ ปิยะวรรณ)
 ผู้อำนวยการ บริษัท โรงแรมคริสตัล ละไม จำกัด

ลงชื่อ 
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานแสดงสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมคริสตัล ละไม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	โครงการและจะติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณชั้นที่ 1 จำนวน 9 จุด ชั้นที่ 2 จำนวน 8 จุด และชั้นที่ 3 จำนวน 6 จุด การคำนวณหาพื้นที่รวมคน โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จัดรวมพลบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ มีพื้นที่รวม 60.00 ตารางเมตร คิดเป็น 0.52 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคนและสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด		
4.3 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	พื้นที่ส่วนใหญ่ไม่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นที่พักอาศัย ดังนั้น โครงการซึ่งเป็นกรก่อสร้างโรงแรมซึ่งเปิดบริการให้บริการซึ่งไปเข้าใช้บริการเพื่อพักอาศัย จึงมีสภาพที่กลมกลืนกับบริเวณข้างเคียง อีกทั้งมีการจัดตกแต่งพื้นที่ว่างในพื้นที่โครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 0-1-85.75 ไร่ หรือคิดเป็น 743.00 ตารางเมตร คิดสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในโครงการ 6.46 ตารางเมตร/คน (จำนวนผู้พักอาศัย 100 คน และพนักงาน 15 คน รวม จำนวนผู้พักอาศัยในโครงการทั้งหมดเท่ากับ 115 คน)	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ 2. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD www.envimovement.com

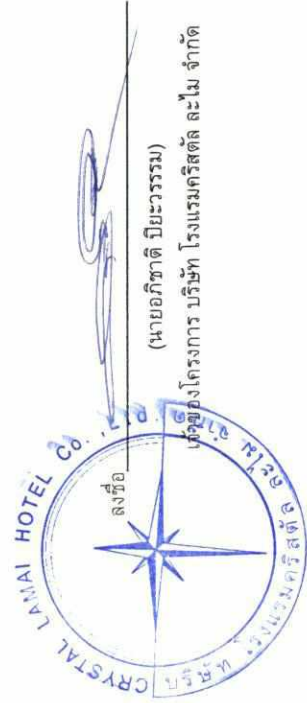


ลงชื่อ _____
(นายอภิชาติ ปิยะธรรม)
ผู้อำนวยการ บริษัท โรงแรมคริสตัล ละไม จำกัด

ลงชื่อ _____
มิกุลายน 2558
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ (ต่อ)	ซึ่งโครงการได้พิจารณาให้มีการปลูกไม้ยืนต้นไม่ย่น ต้นเท่ากับ 410.00 ตารางเมตร ประกอบด้วย ต้นแก้ว หมายอง 300 มะพร้าว 10 และสาลี่ตลอดแนว และแดง ไม้พุ่มคลุมดินและหญ้า เท่ากับ 333.00 ตารางเมตร และมีการจัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อเป็นแนวกันชนทั้ง 3 ด้าน และให้ความร่มรื่นแก่ผู้พักอาศัย ทั้งนี้ไม้ยืนต้นที่นำมาปลูกเป็นพรรณไม้ที่มีความเหมาะสมกับภูมิอากาศในท้องถิ่น ตลอดจนบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงไม่ปรากฏแหล่งโบราณคดีอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพ		

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ
 ผู้รับผิดชอบมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ได้แก่ เจ้าของโครงการ

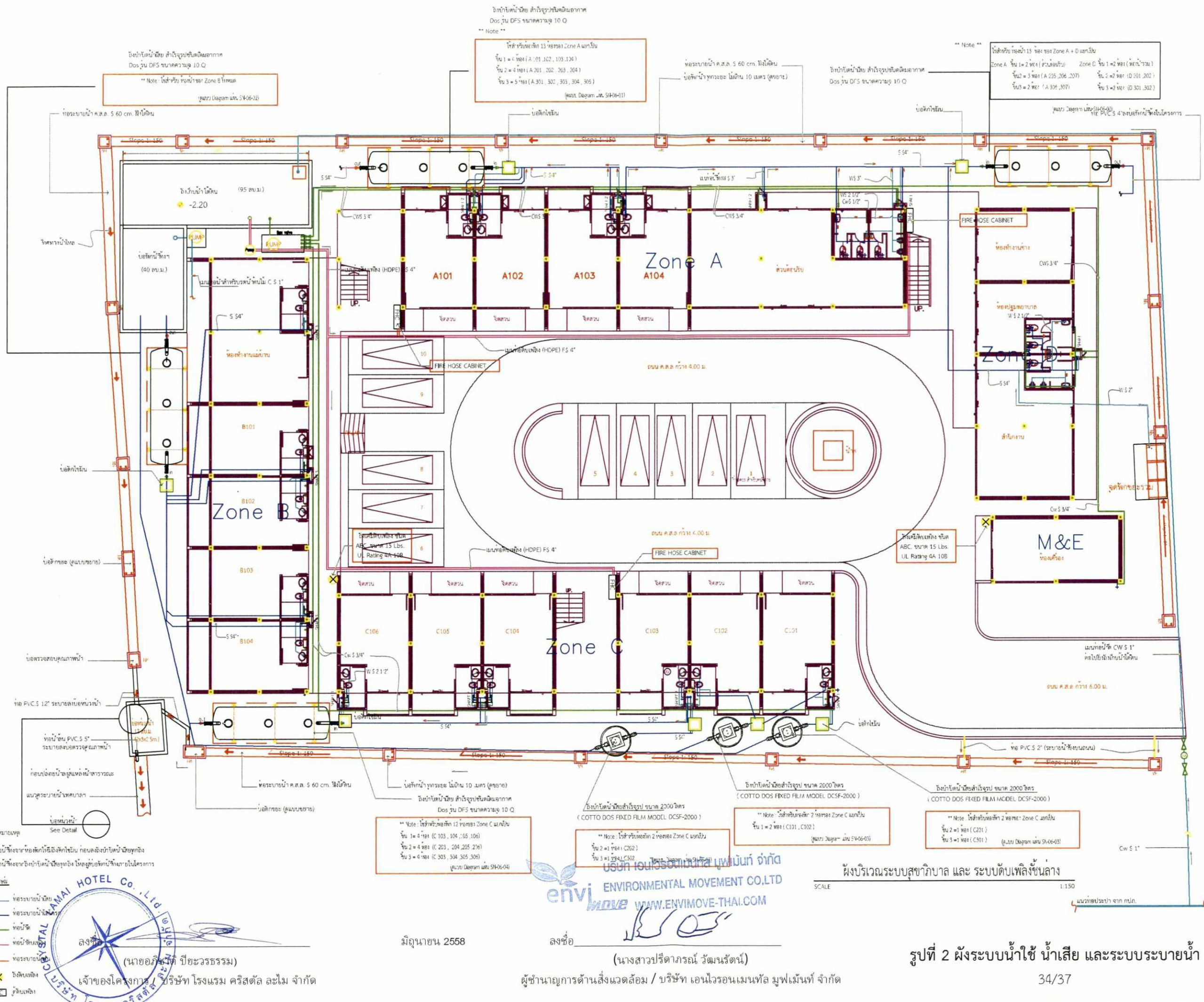


ลงชื่อ _____
 (นายอภิชาติ ปิยะวรรณ)
 ผู้จัดการ บริษัท โรงแรมคริสตัล ละไม จำกัด

บริษัท เอ็นโอมูฟเอนวิรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
 move WWW.ENMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ _____
 มิกุลายน 2558

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอ็นโอมูฟเอนวิรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด





QUALITY CONCRETE & CONSTRUCTION CO., LTD.

บริษัท ควอลิตี้คอนกรีตคอนสตรัคชั่น จำกัด
 144/18 หมู่ 4 ต.บึงนาราง อ.บึงนาราง จ.พิจิตร 36120
 Tel: 089-2120321 Email: qccons1@gmail.com Id Line: qcconsuul

PROJECT :

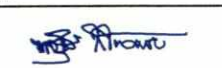


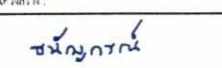
CRYSTAL LAMAI HOTEL CO., LTD.

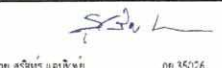
โรงแรม คริสตัลละไม

location
 หมู่ 4 บ้านละไม ต.บึงนาราง อ.บึงนาราง จ.พิจิตร

OWNER :
 คุณ อภิชาติ ปิยะวรรณธรรม
 96 พระยาพิชัย 10 แขวง บางขุนพรหม เขต คลังหิน
 อ.กรุงเทพธนบุรี กรุงเทพฯ

สถาปนิก :

 นาย อดิสร ใจทวีพร ส.บ. 2585

วิศวกรโครงสร้าง :

 นาย วัชรินทร์ คณิศรกุลวาศ ส.บ. 5986

วิศวกรสุขาภิบาล :

 นาย สุทธิพร แสงชัย กบ. 35026

วิศวกรไฟฟ้า :

 นาย วรวิทย์ สัตยสุวรรณ์ ส.บ. 17161

วิศวกรเครื่องกล :

 นาย อดิสร ใจทวีพร กบ. 7856

Remarks :
 1. จัดทำจากแบบแปลนที่ส่งมา โดยผู้จัดทำแบบแปลน
 และต้องทำแบบ Shop Drawing
 จากข้อมูลโครงการที่ผู้จัดทำแบบแปลน
 รับผิดชอบในการก่อสร้าง

DRAWING TITLE :
 ผังบริเวณระบบสุขาภิบาล และ ระบบดับเพลิงชั้นล่าง

DWG. NO.	DATE :
SN-03-00	28/03/2558
SCALE :	AS SHOWN
DRAWN	นาย อดิสร ใจทวีพร
CHECKED	
APPROVED	

1. ก่อนที่จะทำการติดตั้งให้ตรวจสอบก่อนการดำเนินการติดตั้ง
 2. ก่อนที่จะทำการติดตั้งให้ตรวจสอบก่อนการดำเนินการติดตั้ง

หมายเหตุ :
 See Detail

1. ก่อนที่จะทำการติดตั้งให้ตรวจสอบก่อนการดำเนินการติดตั้ง
 2. ก่อนที่จะทำการติดตั้งให้ตรวจสอบก่อนการดำเนินการติดตั้ง

สัญลักษณ์ :
 - ท่อระบายน้ำ
 - ท่อระบายน้ำ
 - ท่อระบายน้ำ
 - ท่อระบายน้ำ
 - ท่อระบายน้ำ

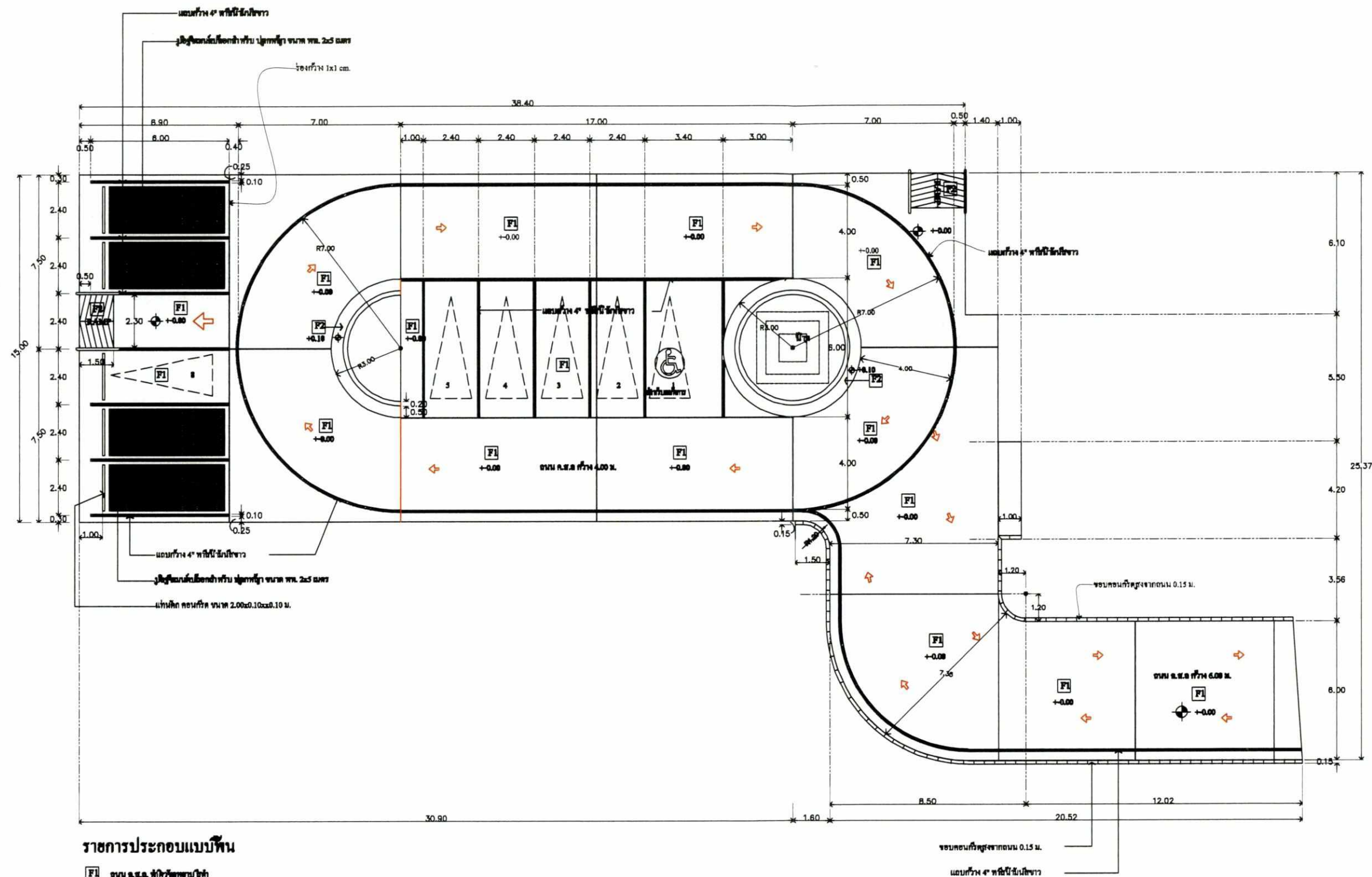
บริษัท โรงแรม คริสตัล ละไม จำกัด
 (นายอภิชาติ ปิยะวรรณธรรม)
 เจ้าของโครงการ / บริษัท โรงแรม คริสตัล ละไม จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

envi move
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 www.envimove-thai.com

มิถุนายน 2558

ลงชื่อ _____
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)



รายการประกอบแบบพื้น

- F1 ฐาน ล.ส.ล. ทำผิวทาสีขาว
- F2 ล.ส.ล. ทำผิวทาสีฟ้า
- F3 ฐาน ล.ส.ล. ทำผิวทาสีขาว

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
www.ENVIMOVE-THAI.COM

ผังบริเวณ แสดงแนวถนน , ลานจอดรถ
SCALE 1:125

รูปที่ 3 ผังจราจรในโครงการ
35/37



บริษัท โรงแรมคริสตัลละไม จำกัด
144/3 หมู่ 4 ต.ละไม อ.เมือง
จ.สุราษฎร์ธานี 84000
Tel: 089-4128521
Email: envimove@envimove.co.th

PROJECT :



โรงแรม คริสตัล ละไม

location
หมู่ 4 ตำบล ละไม อำเภอ เมือง สุราษฎร์ธานี

OWNER :

คุณ ชัยวิภา โปธะวรรณ

36 แขวง หมู่ 4 ตำบล ละไม อำเภอ เมือง สุราษฎร์ธานี

สถาปนิก :

นาย ชัยวิภา โปธะวรรณ 08.2285

วิศวกร :

นาย ชัยวิภา โปธะวรรณ 08.2285

วิศวกร :

นาย ชัยวิภา โปธะวรรณ 08.2285

วิศวกร :

นาย ชัยวิภา โปธะวรรณ 08.2285

วิศวกร :

นาย ชัยวิภา โปธะวรรณ 08.2285

วิศวกร :

นาย ชัยวิภา โปธะวรรณ 08.2285

วิศวกร :

นาย ชัยวิภา โปธะวรรณ 08.2285

วิศวกร :

นาย ชัยวิภา โปธะวรรณ 08.2285

วิศวกร :

นาย ชัยวิภา โปธะวรรณ 08.2285

วิศวกร :

นาย ชัยวิภา โปธะวรรณ 08.2285

วิศวกร :

นาย ชัยวิภา โปธะวรรณ 08.2285

วิศวกร :

นาย ชัยวิภา โปธะวรรณ 08.2285

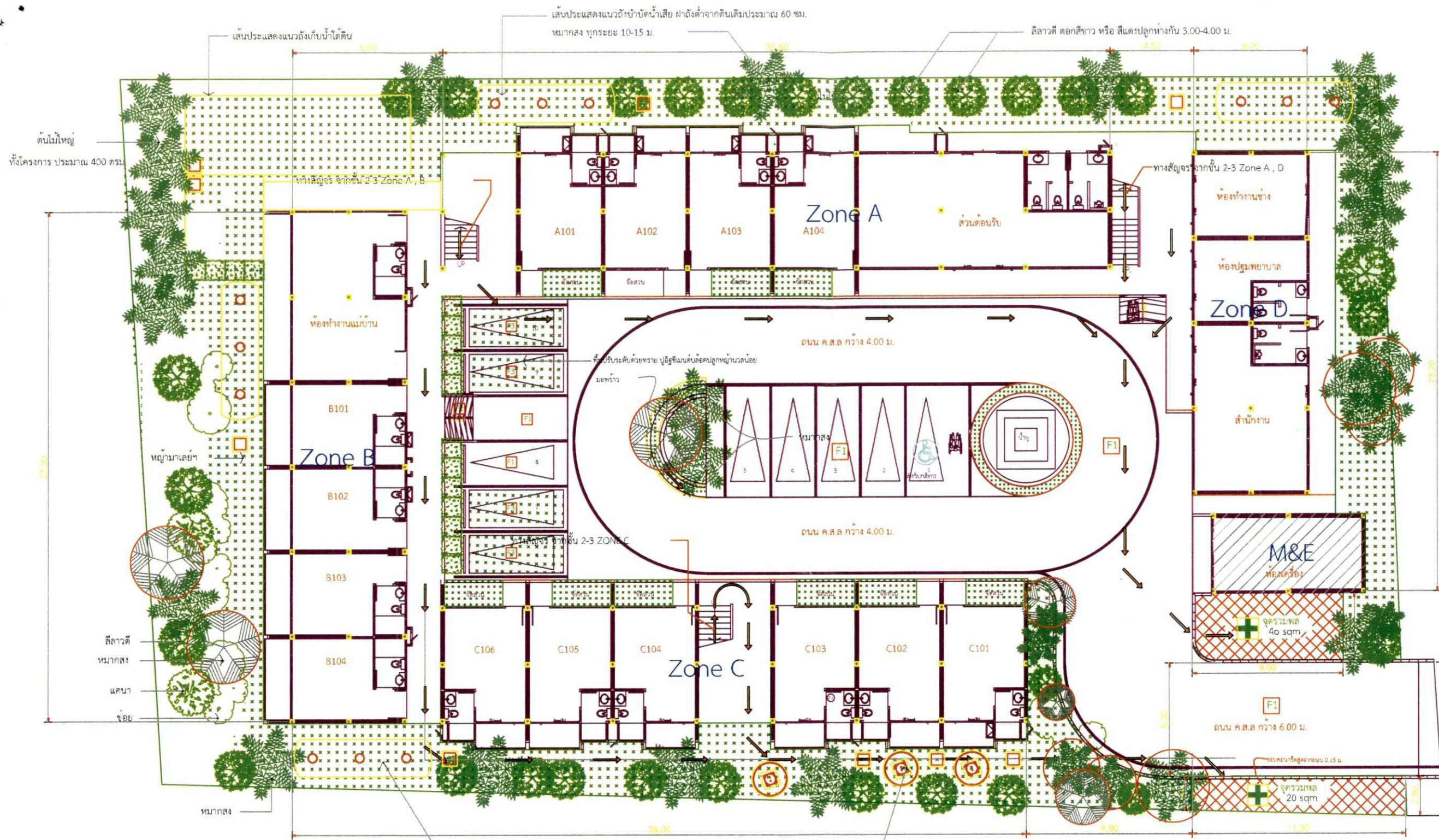


มีอายุ 2558

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด



รายการประกอบแบบ งานพื้นที่สีเขียว LANDSCAPE

- ต้นไม้ใหญ่ ทรงพุ่มขนาด ศก. ประมาณ 0.30-0.50 ม. สูงประมาณ 0.35-0.60 ม.
- หญ้ามาเลเซีย หรือ หญ้า นวลน้อย หรือไม้พุ่มคลุมดิน
- สลิวดัดดอกขาว และแดง ทรงพุ่มขนาด ศก. ประมาณ 1.5-2.2 ม. สูง 0.90-1.40 ม.
- แคนา ทรงพุ่มขนาด ศก. ประมาณ 1.20-2.00 ม. สูงประมาณ 1.20-2.00 ม.

- พุ่มไม้ สูงประมาณ 1.80-2.50 ม.
- พุ่มไม้ ทรงพุ่มขนาด ศก. ประมาณ 0.50-0.80 ม. สูง 0.90-1.20 ม.
- พุ่มไม้ สูงประมาณ 2.50-3.00 ม.

สัญลักษณ์ ประกอบแบบ โดยย่อ

- ทิศทางสัญญาณ ไปจุดรวมพล กรณีเหตุฉุกเฉิน
- จุดรวมพล

- พื้นที่ปลูกต้นไม้ใหญ่ประมาณ 400 ตร.ม.
- พื้นที่รวมพล

ผังบริเวณแสดง พื้นที่สีเขียว และ จุดรวมพล

SCALE 1:150



มีนาคม 2558

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

รูปที่ 4 พื้นที่สีเขียว และ จุดรวมพล

36/37

บริษัท คอนกรีตคุณภาพก่อสร้าง จำกัด
144/1 หมู่ 4 ต.บึงนาราง อ.บึงนาราง จ.พิจิตร 36120
Tel 089-2120321
Email qcconcrete@gmail.com Id Line : qcconcrete

PROJECT :

โรงแรม คริสตัลละไม

location
หมู่ 4 บ้านละไม ต.บึงนาราง อ.บึงนาราง จ.พิจิตร 36120

OWNER :
คุณ ยศชาติ ปิยะวรรณ
96 จ.ระยอง 10 แขวง บางขุนเทียน เขต คลัง
จ.กรุงเทพมหานคร

สถาปนิก :

นาย ชัยพร ไชยรัตน์ ส.ศ. 2565

วิศวกรโครงสร้าง :

นาย วัชรินทร์ ห่อหุ้ม ส.ศ. 8966

วิศวกรสุขาภิบาล :

นาย สุทธิชัย แสงชัย กบ. 35026

วิศวกรไฟฟ้า :

นาย วรวิทย์ สร้อยสุวรรณ ส.ศ. 17161

วิศวกรเครื่องกล :

นาย พิเศษ ชื่นวัฒนา ว.ศ. 58

Remarks :

..h8jkmj dsoofw;hgm jkoyho shk; yUkdd[
c]shv/mcd[Shop Drawing
OkdgDhk-VFB'dkl shvz'n,unveokOdjyo
gbj,shofogabo'kodjMhkh"

DRAWING TITLE :
ผังบริเวณแสดง พื้นที่สีเขียวและจุดรวมพล

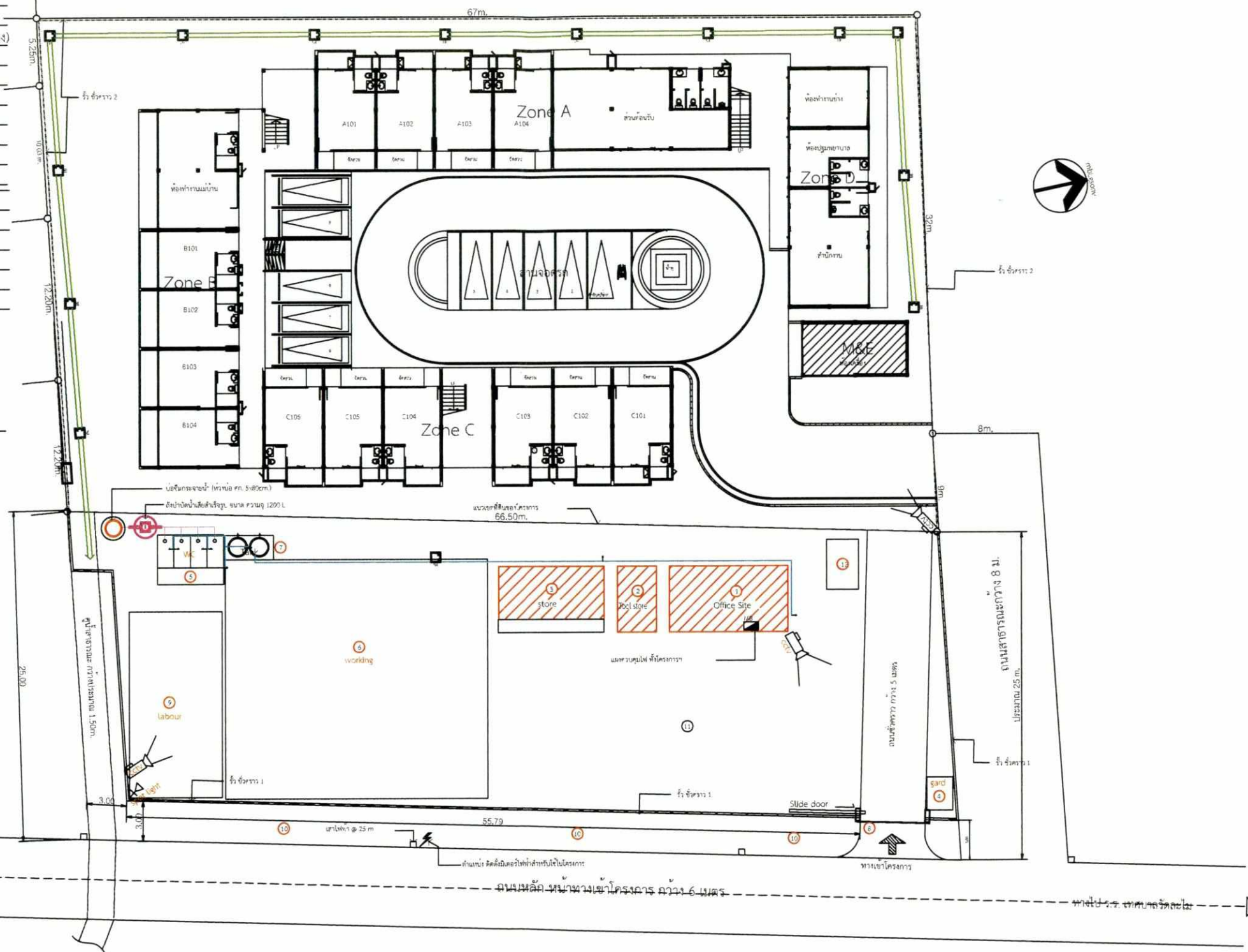
DWG. NO.	DATE :
A-02-02	28/03/2558
	SCALE :
	AS SHOW

DRAWN	บัญชา ศิริล
CHECKED	
APPROVED	

รายการประกอบแบบ

สัญลักษณ์	ความหมาย
1	สำนักงาน ชั่วคราว ขนาด 5x8 ม.
2	ห้องเก็บเครื่องมือ ฯ ขนาด 4x5 ม.
3	ห้องเก็บของ วัสดุต่างๆ ขนาด 4x8 ม.
4	ป้อมยาม ขนาด 2.00x2.50ม.
5	ห้องน้ำ-ส้วม 4 ห้อง (ขนาด 1.50x0.90/ห้อง)
6	พื้นที่เตรียมงาน ฯ ขนาด พท.18x20ม.
7	ถังเก็บน้ำบนดิน
8	ป้ายแจ้งข้อโครงการ
9	พื้นที่ ทักทายคนงานขนาด 7x15ม.
10	ที่จอดรถ
11	พื้นที่วาง เอนกประสงค์
12	จุดทิ้งขยะ ชั่วคราว ในโครงการ
สัญลักษณ์	ความหมาย
⚡	มิเตอร์ไฟฟ้า
⚙	กล่องวงจรปิด
☀	โพลีโพรไลีน
—	รั้ว ชั่วคราว แบบที่ 1
---	รั้ว ชั่วคราว แบบที่ 2

หมายเหตุ **
- งานรั้ว ชั่วคราว จะบูรณะเมื่อภายหลัง



มีนาคม 2558

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
www.envimove-thai.com

ผังบริเวณ แสดงระบบสาธารณูปโภค ตอนก่อสร้าง
SCALE 1:125

รูปที่ 5 ผังงานระบบช่วงก่อสร้าง

37/37



บริษัท ควอลิตี้คอนกรีตคอนสตรัคชั่น จำกัด
144/18 หมู่ 4 ต.บึงนาราง อ.บึงนาราง
พ.อ.บึงนาราง จ.พิจิตร 36120
Tel: 089-9120321
Email: qccsai@gmail.com Id Line: qccsai

PROJECT :



โรงแรม คริสตัลละไม

location

หมู่ 4 บ้านละไม ต.บึงนาราง อ.บึงนาราง จ.พิจิตร 36120

OWNER :

คุณ อภิชาติ ปิยะวรรณ
96 ซ.ราชพฤกษ์ 10 แขวง บางขุนพรหม เขต ดุสิต
กรุงเทพมหานคร

สถาปนิก :

นาย ธีรภัทร์ ไชยวงศ์
ส.บ. 2585

วิศวกรโครงสร้าง :

นาย ธีรภัทร์ ไชยวงศ์
ส.บ. 5986

วิศวกรสุขาภิบาล :

นาย ธีรภัทร์ ไชยวงศ์
ส.บ. 35026

วิศวกรไฟฟ้า :

นาย ธีรภัทร์ ไชยวงศ์
ส.บ. 17181

วิศวกรสิ่งแวดล้อม :

นาย ธีรภัทร์ ไชยวงศ์
ส.บ. 7858

Remarks :

DRAWING TITLE :

ผังบริเวณ แสดงระบบสาธารณูปโภค
ตอนก่อสร้าง

DWG. NO.

A-03

DATE :

28/03/2558

SCALE :

AS SHOW

DRAWN

บุญชา ศรีนิล

CHECKED

APPROVED