



ที่ ทส ๑๐๐๙.๔/ ๑๒๐๔๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑ ตุลาคม ๒๕๕๘

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Renaissance Pattaya
ของบริษัท เรเนแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๒๐๗๐๕ ลงวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Renaissance Pattaya ของบริษัท เรเนแซนซ์ พัทยา
เดเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๕๘ ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Renaissance Pattaya ของบริษัท เรเนแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์
จำกัด ตั้งอยู่ที่ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Renaissance Pattaya ของ
บริษัท เรเนแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีดังกล่าว พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ
Renaissance Pattaya ของบริษัท เรเนแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กำหนดไว้ว่าเมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณา
สั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนด

เป็นเงื่อนไข...

เป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย
อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้าน
สิ่งแวดล้อม ที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรี เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โทณคณารัตน์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๐๗

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๒

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Renaissance Pattaya
ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี

ของ

บริษัท เรเนซแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด
47/28 หมู่ที่ 9 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี

Mr. ✓
A. Hart

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ Renaissance Pattaya ของ บริษัท เรนแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Renaissance Pattaya ซึ่งตั้งอยู่ที่ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการจัดสรรที่ดินขนาดเล็กเพื่อการอยู่อาศัยและพาณิชยกรรมที่ประกอบด้วยบ้านแถว และอาคารพาณิชย์ จำนวน 91 แปลง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดดังนี้

ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในตารางที่ 1 ถึงตารางที่ 4) ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Renaissance Pattaya ของ บริษัท เรนแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต ดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต รับผิดชอบให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับผิดชอบแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิ์วงศ์)/(นางสาวอมรศรี มหรรษรัตน์)

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เรนแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการมอบสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิต และทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิ์วงศ์)/(นางสาวอมรศรี มหรรษรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เรเนซ็องซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับระดับพื้นที่เพียงเล็กน้อยในการตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตยกรรม โดยจะใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้างซึ่งปัจจุบันเหลือเพียงระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ และการสั่นสะเทือน (1) ผู้ละออง	RENAISSANCE PATTAYA DEVELOPMENT Co.,Ltd. บริษัท เรเนอแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่อาคารก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ทางโครงการได้ก่อสร้างรั้วคอมกรีต 3 ด้าน และด้านหน้าที่เหลือจัดให้มีรั้ว metal sheet ชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ควบคุมดูแลอบรรทุกให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะน้ำหนักบรรทุก, ความเร็ว และการคลุมกระเบ - เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ● จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศเหนือที่ติดกับอาคารข้างเคียง ● ดัชนีตรวจวัด : TSP, PM-10 ● วิธีการ : ระบบ Gravimetric Method ● ความถี่ : 1 ครั้ง ในช่วงการก่อสร้างส่วนที่เหลือ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เรเนแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ  ,  /
 (นายบุญชัย ลิ้มสืตังวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรษรัตน์)

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ 
 (นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบล้างสัญญาที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

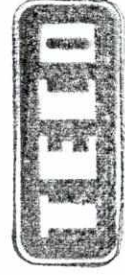
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้าออกพื้นที่โครงการก่อให้เกิดการปล่อยมลพิษของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนที่อยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการและในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ให้น้ำดื่มที่สะอาดและปลอดภัยแก่คนงานและชุมชนในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นประโยชน์ต่อสุขภาพของประชาชน - จัดให้มีการควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อกำหนดของกรมควบคุมมลพิษ - จัดให้มีการปล่อยน้ำทิ้งจากอาคารและโรงงานให้เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยทิ้ง - จัดให้มีการปล่อยน้ำทิ้งจากอาคารและโรงงานให้เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยทิ้ง - จัดให้มีการปล่อยน้ำทิ้งจากอาคารและโรงงานให้เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยทิ้ง	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เรเนซ็องซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด
 กายาน 2558 ลงชื่อ

..... /
 กายาน 2558 ลงชื่อ

RENAISSANCE
 PATTAYA DEVELOPMENT Co., Ltd.
 บริษัท เรเนซ็องซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิ์วงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรณรัตน์)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท เรเนซ็องซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นางสาวรรณา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
(2) เสียง	- การดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	- ให้มีติดดอรัลไปร้งหล่นบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทาง ดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน - ถ้ามีดินหรือทรายหกหล่นบนถนนสาธารณะให้ ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของ รถบรรทุกและเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้ สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และควบคุมควันทันไม่ให้ เกินมาตรฐานของกฎหมาย	- ตรวจวัดระดับเสียง ● จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตที่ดินโครงการด้าน ทิศเหนือที่ติดกับอาคารข้างเคียง ● ดัชนีตรวจวัด : L_{eq} 24 ชม. และ L_{max} ● วิธีการ : Integrated Sound Level Method ● ความถี่ : 1 ครั้ง ในช่วงการก่อสร้างส่วนที่เหลือ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เรนเนซันซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กัณยาน 2558 ลงชื่อ..... / *A. Watt*.....

กัณยาน 2558 ลงชื่อ..... *Orany Uong*.....

RENAISSANCE
PATTAYA DEVELOPMENT Co.,Ltd.
บริษัท เรนเนซันซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิ์วงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรษรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เรนเนซันซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		- จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - ห้ามรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการเบิ้ลเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ติดตั้งจากโรงงานเพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังบริเวณหน้างาน - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่จะมีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด เจริร และค่นงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวให้จัดให้มีการสวมใส่เครื่องมือลดเสียง - ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 18.00-07.00 น. อันเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของประชาชน	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เรเนซแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กัณยายน 2558 ลงชื่อ.....

 (นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิ์วงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรษรัตน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท เรเนแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กัณยายน 2558 ลงชื่อ.....

 (นางสาววรรณนา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



RENAISSANCE
 PATTAYA DEVELOPMENT Co., Ltd.
 บริษัท เรเนแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



6/44

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การสั่นสะเทือน	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้าง ที่ทำงานกับหรือทำงานในบริเวณที่มีเครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - กิจกรรมการก่อสร้างที่จะก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนที่เหลืออยู่ ได้แก่ การผ่านเข้าออกของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ การก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ	- จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลักลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการที่ 30 กม./ชม. และนำยานพาหนะทุกชนิดที่ไม่เกินที่กฎหมายกำหนด (รถบรรทุก 6 ล้อ 15 ตัน และรถบรรทุก 10 ล้อ 25 ตัน) ซึ่งนอกจากจะเป็นการลดการสั่นสะเทือนแล้วยังเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้รถใช้ถนนในเส้นทางดังกล่าวด้วย - ถ้าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการ	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ■ จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตที่ดินที่อยู่ติดกับอาคารข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ ■ ดัชนีตรวจวัด : PPV ■ วิธีการ : มาตราวัดความสั่นสะเทือน ■ ความถี่ : 1 ครั้ง ในช่วงการก่อสร้างส่วนที่เหลือ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....




นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิวงศ์ / (นางสาวอมรศรี มหรรษรัตน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....




(นางสาววรรณฯ หงสกุศล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

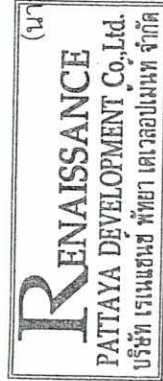
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน	- โครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย โดยดินที่ขุดจะนำมาตากแห้งภูมิสถาปัตย์ของพื้นที่โครงการทั้งหมดไม่มีมีการขนย้ายออกภายนอกโครงการ	ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นและทำการเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบเพื่อซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้าโดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง - จัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบหลายของดินตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือถล่มดิน พ.ศ.2548 ดังนี้ 1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้างให้ดำเนินการแต่งผนังดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากกฎการควบคุมจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ 2) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อดินขุดโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกร	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เรเนซองซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กัณยาน 2558 ลงชื่อ  / 

กัณยาน 2558 ลงชื่อ 



(นายปัฐย ลิ้มสวัสดิวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรษรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เรเนซองซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบล้างแวล้อมที่ล้าคัย มาตราการป้องกันแวล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้างแวล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางล้างแวล้อม และคณคาต่าง ๆ	ผลกระทบล้างแวล้อมที่ล้าคัย	มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบล้างแวล้อม	มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้างแวล้อม
		ผู้ควบคุมงานก่อนและหลกมีคัยเจ้าเป็นต้น ดำเนินการจะต้องมีวิธีการป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกัน ดินพังหลายก่อน 3) ห้ามกองวัสดุ จอทรณรรทุกหรือกระทำการ ใดๆ ที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อ พังหลายลงมา 4) ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด และให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่า ระยะแซนของรถขุดดิน 5) การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินใหม่มีความ ลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินเพื่อให้ เกิดการพังหลายเนื่องจากการถูกรบกวนจาก สภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการ รับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุมไว้	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เรเนอแซนซ์ พัทยา เอลอปเมนท์ จำกัด

กัณยาน 2558 ล่งชื่อ..... *Pat* / *A. Nat*.....

กัณยาน 2558 ล่งชื่อ..... *Orany Kongs*.....

RENAISSANCE
PATAYA DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท เรเนอแซนซ์ พัทยา เอลอปเมนท์ จำกัด

(นายบุญชัย ลิมสวัสดิวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรณรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เรเนอแซนซ์ พัทยา เอลอปเมนท์ จำกัด



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านล้างแวล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำผิวดิน	- ในบริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดินและ ทะเลอยู่ห่างพื้นที่โครงการไปทางตะวันตก ประมาณ 300 ม.	6) การก่อกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ ต้องทำการขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องทำการตรวจสอบสภาพและคุณลักษณะ ของพื้นที่ที่จะก่อกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนัก ดินที่จะก่อกองได้หรือไม่ 7) ในช่วงที่มีฝนตก ต้องมีการขุดร่องน้ำดัก โดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเปียง น้ำหลากออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือ บ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือ บ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดิน เปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการ พังทลายของดิน	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กัณยายน 2558 ลงชื่อ.....

 / 

(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรณรัตน์)

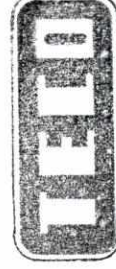
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

RENAISSANCE
PATTAYA DEVELOPMENT Co.,Ltd.
บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กัณยายน 2558 ลงชื่อ.....





(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 น้ำใต้ดิน	- ในช่วงก่อสร้าง จะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ และน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะ ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน - พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่פקอาศัยและพาณิชยกรรม และจัดเป็นเขตวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	---	---
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ		---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การใช้ที่ดินของโครงการ มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายต่อไปนี้ 1) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2558	- ก่อสร้างตามแบบที่ได้ออกแบบไว้	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

[Signature] /
 (นางสาวบุษย ลิมสวัสดิวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรณรัตน์)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

[Signature]
 (นางสาววรรณนา หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

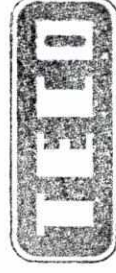
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอ บางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553		
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- การจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- จัดให้มีการควบคุมกระบวนรถบรรทุก ป้องกันการปลิว หกหล่น และฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีที่ล้างล้อรถบรรทุก เพื่อทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากรถที่โครงการ - ถ้ามีทรายหรือเศษวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนน สาธารณะให้จัดคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า - กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราที่กำหนด	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กัณยาน 2558 ลงชื่อ  /  กัณยาน 2558 ลงชื่อ 



(นายปยุตย์ ลิ้มสวัสดิ์วงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรณรัตน์)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



12/44

(นางสาวรรณา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		- รบรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการจัดให้มีการแขวนป้ายผ้าหรือไวเนิล ระบุชื่อโครงการซื้อและหมายเลขโทรศัพท์ผู้รับเหมาก่อสร้าง/เจ้าของโครงการไว้ข้างรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างของโครงการสามารถติดต่อร้องเรียนได้ - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ในวันที่จะมีรถมาส่งของจำนวนมาก เช่น วันที่เทปูน ให้มีการวางแผนจัดการจราจรล่วงหน้า ป้องกันการจราจรติดขัดของถนนสาธารณะ - หน้าที่ที่โครงการ - ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก ของอาคารข้างเคียง - ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันรถเสียระหว่างขนส่ง	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เรเนซองซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กัณยาน 2558 ลงชื่อ..... / *A. M. H.*.....

กัณยาน 2558 ลงชื่อ..... *Orany Koon*.....



(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิ์วงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรณรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เรเนซองซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



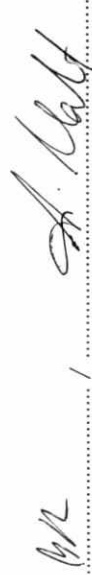
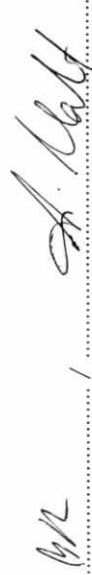
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงาน 4.8 ลบ.ม./วัน ถูกรวบรวมเข้าสู่คูน้ำและบ่อพัก เพื่อให้ตกตะกอนและซึมลงดิน ส่วนที่เหลือระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ ส่วนน้ำเสียจากห้องน้ำ 1.2 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าบ่อเกรอะจำนวน 7 บ่อ น้ำที่ล้นจากบ่อเกรอะระบายสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ - จัดให้มีตะแกรงดักขยะมูลฝอยในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบ่อดักขยะมูลฝอยสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกเดือน	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เรเนซแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....

 / 

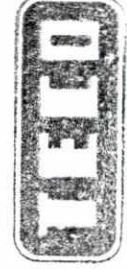
RENAISSANCE
PATTAYA DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท เรเนซแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรษรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เรเนซแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

15/44

กัณยาน 2558 ลงชื่อ.....





(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

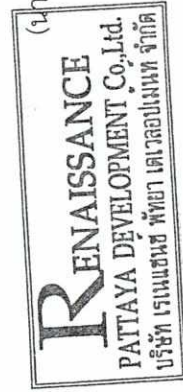
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างไหลบ่าเข้าพื้นที่ข้างเคียง และน้ำหลากจากพื้นที่ข้างเคียงไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้ก่อสร้างท่อระบายน้ำเสร็จแล้ว โดยออกแบบให้มีการหน่วงน้ำภายในท่อระบายน้ำ และบ่อพักโครงการเพื่อชะลอน้ำก่อนทยอยระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ - ให้ขุดลอกตะกอนในคูน้ำและบ่อพักที่ขุดไถรอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยเดือนละครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	---
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 4 ถัง (ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย) วางไว้ตามจุดต่างๆ ที่เหมาะสมในบริเวณก่อสร้าง - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเต็ม - จัดให้มีการแยกขยะก่อสร้างออกเป็นขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ซึ่งคนงานจะทำการเก็บรวบรวมและนำไปกำจัดตามความเหมาะสมเมื่อมีปริมาณมากพอ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กัณยาน 2558 ลงชื่อ  / 

กัณยาน 2558 ลงชื่อ 



(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรษรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - กระแสไฟฟ้าลัดวงจรหากเชื่อมต่อกับหรือเดินสายไฟไม่ดี	- จัดให้มีถังขยะอันตรายไว้ในบริเวณก่อสร้าง - ขยะอันตรายจัดให้มีการคัดแยก เก็บรวบรวมไว้เมื่อมีปริมาณมากพอจะติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตกำจัดขยะอันตรายจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัด - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอยของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ที่เข้ามาเก็บขยะไปทำการกำจัด - ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครั้งหลังรถขยะของเมืองพัทยา จัดเก็บขยะไปกำจัด - คอยสอดส่องดูแลคนงานให้ทิ้งขยะในถังขยะที่จัดเตรียมไว้และห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยนอกพื้นที่โครงการ - รมแรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - หัวหน้าคนงานต้องควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัย - กำชับคนงานในหระมิตระวังในการเดินสายไฟและ/หรือเชื่อมต่อดสายไฟ ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำ และคอยดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เรเนซองซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กัณยาน 2558 ลงชื่อ..... / *Phl* / *A. Malt*



(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรธรัตน์)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท เรเนซองซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กัณยาน 2558 ลงชื่อ..... *วราภรณ์*



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- ในการก่อสร้างมีการใช้ไฟฟ้าการตัด/เชื่อมเหล็กและสารไวไฟ ซึ่งการใช้งานและจัดเก็บที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สิน	- กำชับคนงานให้ระมัดระวังการเชื่อมต่อสายไฟ และการใช้ไฟฟ้าป้องกันไฟฟ้ลัดวงจร - สารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้างจะต้องจัดเก็บให้มิดชิดในพื้นที่ซึ่งจัดเตรียมไว้ และจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือไว้ในบริเวณก่อสร้างและบ้านพักคนงานที่สามารถหยิบมาใช้งานได้สะดวกในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - การทำงานที่มีประกายไฟต้องอยู่ในการควบคุมดูแลของหัวหน้างาน - ในการตัดและ/หรือเชื่อมเหล็กก่อนปฏิบัติงาน ต้องตรวจสอบว่า ไม่มีวัสดุติดไฟง่ายและสารไวไฟอยู่ใกล้กับบริเวณที่จะทำงาน - ขณะปฏิบัติงานที่มีประกายไฟต้องจัดเตรียมถังดับเพลิงไว้ในบริเวณที่สามารถหยิบมาใช้ได้โดยสะดวก	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

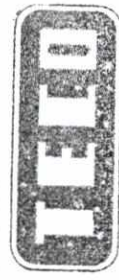
Mr. A. Watt



(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรธรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

Ms. U. U. U.



(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงาน และการลงทุน มีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่งซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่นและโดยรวมของประเทศ - จากการค้าเงินการมีส่วนร่วมของประชาชน ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดไม่มีข้อห่วงกังวล จากกิจกรรมการก่อสร้าง แต่อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้จัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบโครงการ	— - ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมายึดปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การคมนาคมขนส่ง และอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด - กำหนดให้ผู้รับเหมายึดต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ - ถ้าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือ บริษัทประกันภัยของผู้รับเหมายึดต้องดำเนินการ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เรนเนซองซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กำนายน 2558 ลงชื่อ.....
 กำนายน 2558 ลงชื่อ.....



(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิ์วงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรณรัตน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท เรนเนซองซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณนา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	- บ้านพักคนงานที่อยู่ในพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหาย เรื่องการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการเป็นระยะๆ รวมทั้งรับฟังปัญหาเดือดร้อนและดำเนินการแก้ไขปัญหโดยเร็วตลอดระยะการก่อสร้าง - จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความปลอดภัยของงานก่อนสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรุกเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาที่พักสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการบ้านพักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เรเนซองส์ พัตยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กัณยายน 2558 ลงชื่อ

MC / *A. Patt*

กัณยายน 2558 ลงชื่อ

Orany Komol

RENAISSANCE
PATTAYA DEVELOPMENT Co.,Ltd.
บริษัท เรเนซองส์ พัตยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรธรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เรเนแซนซ์ พัตยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



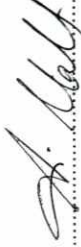
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

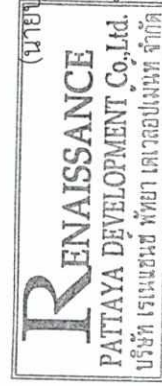
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุรายละเอียดโครงการ ระยะเวลา ขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ชื่อผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อและร้องเรียนได้ตลอดเวลาการก่อสร้าง - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง - ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่ทุกคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของบ้านพัก และความปลอดภัยของคณาณก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างการทำงานโครงการ - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กัณยายน 2558 ลงชื่อ 

 /

กัณยายน 2558 ลงชื่อ 



(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรธรัตน์)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



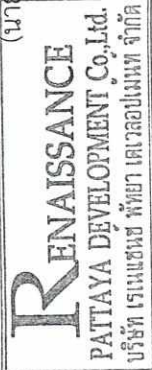
(นางสาววรรณมา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ประจำสัปดาห์ และประจำเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ต้องมีบึงน้ำที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีรัวกั้นตสูง 0.90-1.10 ม. จากพื้นงาน - จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย รองเท้ายาง ถุงมือ เป็นต้น ให้กับคนงาน - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เรนแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กัณยาน 2558 ลงชื่อ  , 



 (นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรธรัตน์)

 กรรมการผู้มีอำนาจ

 บริษัท เรนแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กัณยาน 2558 ลงชื่อ 



 (นางสาวรรณา หงสกุล)

 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมงานเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจดำเนินการลงไป - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานในบริเวณที่สามารถหยิบมาใช้งานได้โดยสะดวก - ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเรียบร้อยของการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจากพนักงานก่อสร้างถึงแก่สรุปรวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของพนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กัณยายน 2558 ล่งชื่อ  / 

(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรธรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



กัณยายน 2558 ล่งชื่อ 

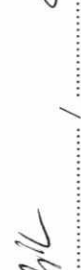


(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - กรณีมีการหกหล่นของวัสดุก่อสร้างใดๆ จากระบบรถบรรทุกบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อยในพื้นที่ที่ทำได้ - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกลักษณะ และมีปริมาณ/จำนวนที่เหมาะสมแก่คนงาน - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่กองไว้นานเกินที่กำหนด - กำหนดให้คนงานอยู่ภายในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างและ/หรือพื้นที่ก่อสร้าง โดยไม่ไปรบกวนพื้นที่บุคคลอื่น - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานสนาม เพื่อช่วยเหลือ คนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มี	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เรเนซแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กัณยาน 2558 ลงชื่อ  / 

กัณยาน 2558 ลงชื่อ 



(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิ์วงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรธรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เรเนซแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

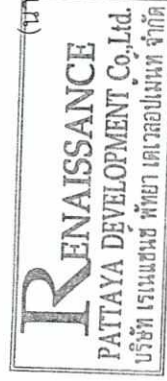
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุข อย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามกิจกรรมการก่อสร้างและการจัดการสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อสุขภาพอนามัยของแรงงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	หมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถประจำหน้างานอย่างน้อย 1 คัน ตลอดเวลาทำงานเพื่อสามารถนำผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลได้เร็ว - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานที่มีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่า หรือดีกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พึงอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - ควบคุมให้ผู้รับเหมาคณะนักงาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสี่ยง ความ สั่นสะเทือน การใช้ น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอย ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เรเนซ็องซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กัณยาน 2558 ลงชื่อ  / 

กัณยาน 2558 ลงชื่อ 



(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรณรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เรเนซ็องซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น	- โครงการได้ก่อสร้างรั้วคอนกรีตรอบพื้นที่โครงการ 3 ด้าน และด้านหนึ่งมีการกันรั้ว metal sheetชั่วคราวสูงไม่ต่ำกว่า 2 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ - ปลูกลำไยกระถางหรือไม้พุ่มรอบบริเวณห้องส้วมคนงาน - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ห้ามรถบรรทุกจอดรอและเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เรเนซันซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เมืองพัทยา โดยดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือภายในเดือนกรกฎาคม (รวมรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวมรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

กัณยาน 2558 ลงชื่อ  / 
 กัณยาน 2558 ลงชื่อ 

RENAISSANCE
 PATTAYA DEVELOPMENT Co., Ltd.
 บริษัท เรเนซันซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรธรัตน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท เรเนซันซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



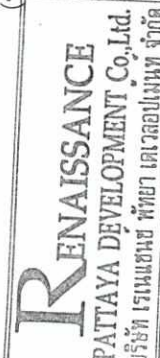
(นางสาววรรณมา พงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการโครงการซึ่งเป็นที่ดินจัดสรรพร้อมบ้านแล้วอาคารพาณิชย์ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิประเทศของพื้นที่	- ดูแลรักษาพืชคลุมดินและต้นไม้บนพื้นที่โครงการให้เจริญงอกงาม มีสภาพดีอยู่เสมอ	---
1.2 คุณภาพอากาศ และเสียง (1) คุณภาพอากาศ	- การเข้า-ออกของยานพาหนะในพื้นที่โครงการ จะระบายนมลพิษจากท่อไอเสียออกสู่บรรยากาศ	- ปลุกไม้ยืนต้นบนพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) และคายก๊าซออกซิเจน (O ₂) ออกสู่บรรยากาศ - ดูแลถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน - จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมและสัมพันธ์กับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อป้องกันการจราจรติดขัดและลดการระบายนมลสารทางอากาศจากการจราจร	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

กัณยายน 2558 ลงชื่อ..... *Ms. A. Aht* / *Orany Kooj*



RENAISSANCE
PATTAYA DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรธรัตน์)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณมา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
(2) เสียง	- กิจกรรมหลักของโครงการคือการพักอาศัย และพาณิชยกรรม จึงไม่ได้เป็นแหล่งกำเนิด มลพิษทางเสียงที่สำคัญ	- จำกัดความเร็วของยานพาหนะภายในพื้นที่ โครงการที่ 20 กม./ชม. - ติดตั้งป้ายห้ามกีดขวางบนพื้นที่โครงการ และกักขัง ปลูกให้ดูแลอย่างเคร่งครัด	---
1.3 น้ำผิวดิน	- ไม่มีแหล่งน้ำผิวดินในบริเวณข้างเคียงพื้นที่ โครงการ และน้ำทะเลอยู่ห่างจากพื้นที่ โครงการไปทางตะวันตกประมาณ 300 ม.	---	---
1.4 น้ำใต้ดิน	- น้ำใต้ดินของโครงการจะใช้น้ำประปาจาก กปภ. สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมา ใช้ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน	---	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่ปกอาศัยและ พาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นบริเวณวิเวกวิเวกสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการดำเนินการโครงการ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพที่มีนัยสำคัญ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เรนแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ..... /



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....


RENAISSANCE
PATTAYA DEVELOPMENT Co., Ltd.
 บริษัท เรนแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิ์วงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรธรัตน์)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท เรนแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



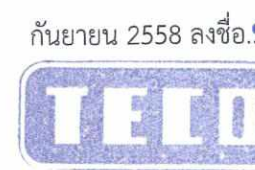
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



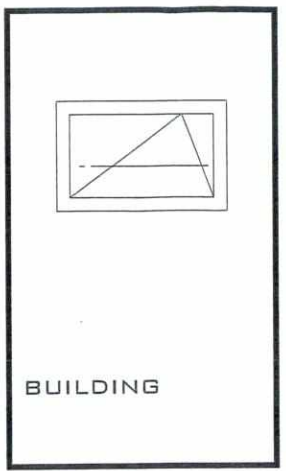
รูปที่ 1 : ผังจัดสรรโครงการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิ์วงศ์/นางสาวอมรศรี มหรรณรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เรเนอแซนซ์พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



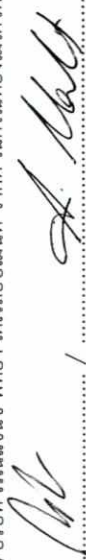
สถาปนิก	
นายชิตทิพย์ สิงหนาท	ส.ศ. 2213
ผอ.โครงการ	
วิศวกรโครงสร้าง	
นายเป็กชัย นิลปานนท์	ส.ศ. 8747
วิศวกรไฟฟ้า	
วิศวกรสุขาภิบาล	
นายเล็ก ชื่นชวนวุฒิ	ภ.ศ. 25
วิศวกรเครื่องกล	
ช่างเขียนแบบ	
โครงการ	Renaissance Pattaya
เจ้าของ	บ.เรเนอแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด
สถานที่	เมืองพัทยา อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
แบบแสดง	
KEY PLAN	
แบบเลขที่	
FILE :	
มาตราส่วน	1:100
ตรวจ	
รวมแผ่น	

แบบเลขที่-
FILE :
มาตราส่วน 1:100
ตรวจ
รวมแผ่น
"I hereby certify that the drawings are the property of Renaissance Pattaya Development Co., Ltd. and are not to be reproduced or used for any other purpose without the permission from Renaissance Pattaya Development Co., Ltd."

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการ รวมทั้งเพื่อเตือนรถที่จะออกจากโครงการให้หยุดและระวังรถที่สัญจรอยู่บนถนนด้านหน้าโครงการ - จัดให้มียามประจำบริเวณทางเข้า-ออกเพื่ออำนวยความสะดวกและจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - ควบคุมดูแลไม่ให้ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการ จอดบนถนนสาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร	
3.3 ระบบน้ำใช้	- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ	- ประชาสัมพันธ์ และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดประกาศเชิญชวนเพื่อให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำ - ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำและระบบท่อประปาสวนกลางให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีารชำรุดให้รีบแก้ไขทันที - ใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประหยัดน้ำ - จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 1,200 ลิตร ประจำบ้านพักอาศัยแต่ละแปลง	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

กัณยายน 2558 ลงชื่อ  กัณยายน 2558 ลงชื่อ 

RENAISSANCE
PATTAYA DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรธรัตน์)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสีย	- การจัดการน้ำเสียปริมาณ 92 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบติดกับที่ในแต่ละแปลง โดยติดตั้งถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาดความสูง 1 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด/แปลง โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้น มีค่า BOD 25-31.25 มก./ล. จะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งเป็นระบบเดิมอากาศผ่านผิวตัวกลางขนาดความสูง 100 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะทางด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ● จุดตรวจวัด : บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะ ● ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS, TDS, Settleable solid, Sulfide Oil & Grease, และ TKN ● ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เรนเนสซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

กัณยาน 2558 ลงชื่อ  /  กัณยาน 2558 ลงชื่อ 

RENAISSANCE
PATTAYA DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท เรนเนสซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรพรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เรนเนสซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- การระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจจะก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการ และบริเวณข้างเคียง	- รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของห้อง/บ้านติดต่อบริษัทผู้ให้บริการของเมืองพัทยา เข้ามาสูบน้ำเสียจากส่วนประสมของน้ำเสียประจำแต่ละแปลงทุก 20 เดือน หรือตามความเหมาะสม - ออกแบบให้มีการรวมน้ำหลายภายในหอระบายน้ำและบ่อพักของโครงการเพื่อชะลอน้ำฝนก่อนทยอยระบายออกจากพื้นที่ที่อัตราไม่เกินอัตรานำหลากของพื้นที่ก่อนการพัฒนาโครงการ - ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ พร้อมกับจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเก็บขยะทำความสะอาดบ่อพักสุดท้ายทุกเดือน - ทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพักอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี ในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

กัณยาน 2558 ลงชื่อ /   



(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรธรัตน์)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



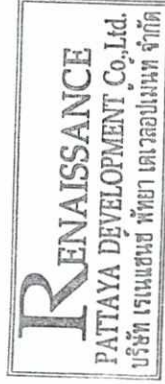
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาล จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนในบริเวณข้างเคียง	- ประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลเจ้าของอาคาร/บ้าน เกี่ยวกับประเภทของขยะที่จะได้คัดแยกขยะที่จะต้องกำจัดได้ถูกต้อง - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการคัดแยกขยะมูลฝอยก่อนทิ้ง เพื่อลดปริมาณขยะมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยการจัดประเภทขยะมูลฝอย รณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทขยะมูลฝอย - ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการขยะ - จัดให้มีอาคารพักขยะมูลฝอยรวม ซึ่งสามารถรองรับขยะเปียก แห้งทั่วไป และขยะรีไซเคิล ได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน และขยะอันตรายไม่ต่ำกว่า 30 วัน โดยแบ่งเป็นห้องพักขยะเปียก ส่วนพักขยะแห้งทั่วไป ส่วนพักขยะรีไซเคิล และส่วนพักขยะอันตราย - รวบรวมขยะมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงพลาสติกมัดปากถุงให้มิดชิด เพื่อให้รถเก็บขยะทำการเก็บขนได้โดยสะดวก และใช้เวลาในการเก็บขนไม่มาก	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เรนเนสแซนด์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

กัณยาน 2558 ลงชื่อ  /  กัณยาน 2558 ลงชื่อ 



(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิ์วงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรธรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เรนเนสแซนด์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบล้างสัญญา สัญญาซื้อขายที่ดิน และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีที่จอดรถเก็บขยะมูลฝอยไว้ทางด้านหน้าห้องพักขยะมูลฝอยรวม - ประสานกับเมืองพัทยา ในการเข้ามาจัดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการไปทำการกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้ขยะตกค้าง - ขยะรีไซเคิลจำหน่ายให้กับบริษัทรับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - ขยะอันตรายติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตกำจัดขยะอันตรายจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัดทุก 2-3 เดือน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะโดยเมืองพัทยา จะมีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะเปียก และถังขยะเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น และเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรคและที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ - นำเสียจากการทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะ ระบายเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ *Ms. / Ms.* กันยายน 2558 ลงชื่อ *Orana*



(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรณรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ - การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลอำนวยความสะดวก ให้แก่รถเก็บขยะของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ตรวจสอบความสามารถใช้งาน ความสมบูรณ์และความเพียงพอของถังขยะเป็นประจำ - จัดให้มีการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อเป็นแนวทางสำหรับเจ้าของโครงการ พนักงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการปฏิบัติ ดังนี้ ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ/นิติบุคคลบ้านจัดสรร ■ การออกแบบ - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในโครงการ เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น - ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้ารวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้ในส่วนกลางให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐานชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เรนเนซันซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

กัณยาน 2558 ลงชื่อ

กัณยาน 2558 ลงชื่อ

RENAISSANCE

PATTAYA DEVELOPMENT Co.,Ltd.

บริษัท เรนเนซันซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรณรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เรนเนซันซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

36/44

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอมเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		■ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน 1)ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงานดังนี้ - ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบลูมินีเยม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆโดยจัดให้ได้ความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน - หลอดไฟฟ้าใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด - Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้ชนิด Low Loss ประหยัดพลังงาน - จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแ่งกัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ	

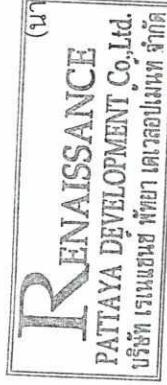
ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เรนเนสแซนด์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

กันยายน 2558 ลงชื่อ

[Signature]

กันยายน 2558 ลงชื่อ

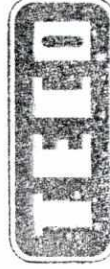
[Signature]



(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรณรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เรนเนสแซนด์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณ พงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำจัดให้พนักงานดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้นๆ - กำจัดพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ 2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการดูแลรักษา ดังนี้ - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน - รมรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ การทำความสะอาดคอยล์	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

กัณยายน 2558 ลงชื่อ  / 

RENAISSANCE
PATTAYA DEVELOPMENT Co.,Ltd.
บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรษรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่ คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น 3) อนุรักษ์และประชาชนสัมพันธ์ให้ผู้อาศัยตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้าทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต ข) มาตรการสำหรับผู้อยู่อาศัย และพนักงานโครงการ 1) มีการณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้อยู่อาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ 2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระติกน้ำร้อน โทรทัศน์ เตาหีต ผัดลม หม้อหุงข้าวและเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด/โครงการที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

กัณยายน 2558 ลงชื่อ  กัณยายน 2558 ลงชื่อ 

RENAISSANCE
PATTAYA DEVELOPMENT Co.,Ltd.
บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรธรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

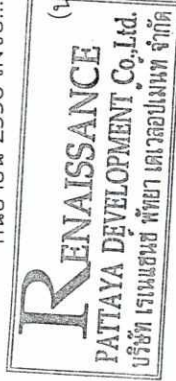
ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอุบัติเหตุ		3) จัดอบรมพนักงานในการอนุรักษ์พลังงานเป็นประจําอย่างสม่ำเสมอ - สำหรับในพื้นที่โครงการได้จัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ตามมาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาค - ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของหัวจ่ายน้ำดับเพลิงอย่างสม่ำเสมอให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - จัดให้มีจุดรวมพลบริเวณหน้าโครงการเนื้อที่ 200 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จํรวมพลต่อผู้พักอาศัย 458 คน = 0.44 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 2 - แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟของโครงการ - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถปฏิบัติได้เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน โดยขอความอนุเคราะห์เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเมืองพัทยา และการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละครั้ง	

ผู้รับผิดชอบ : มีติบุคคผลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เรนเนซซันซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

กํานายน 2558 ลงชื่อ

ML



(นายบุญชัย ลิ้มสัวส์ดีวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรษรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เรนเนซซันซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

40/44

กํานายน 2558 ลงชื่อ

A. Uth

Orany Uthairat



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	- การดำเนินโครงการซึ่งเป็นที่พักอาศัย จะมีผู้พักอาศัยเข้ามาอยู่ และมีผู้เข้ามาซื้อสินค้า ซึ่งเป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจในบริเวณพื้นที่โครงการและของเมืองพัทยา - พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุข อย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามการจัดการสภาพแวดล้อมและระบบสาธารณูปโภคที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการคมนาคม การจัดการน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด - ทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพอากาศ เสียง การจัดการน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย อย่างเคร่งครัด - ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น ใช้หวัด อหิวาตกโรค ท้องร่วง ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ เพื่อให้ความรู้แก่ผู้อยู่อาศัยในโครงการและปฏิบัติตนที่ถูกต้อง เพื่อป้องกันหรือบรรเทาโรคร้ายต่างๆ ดังกล่าว - รณรงค์ให้มีการออกกำลังกาย เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยในโครงการมีสุขภาพแข็งแรง นอกจากนี้ยังมีผลทำให้สุขภาพจิตดีตามไปด้วย โดยการติดประกาศประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์	---
4.2 การสาธารณสุข			---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



กัณยาน 2558 ลงชื่อ

กัณยาน 2558 ลงชื่อ



กัณยาน 2558 ลงชื่อ

กัณยาน 2558 ลงชื่อ



นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิวงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรษรัตน์)
 กรรมการผู้ชำนาญ
 บริษัท เรเนซองส์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณฯ พงสกุล)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Renaissance Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ (1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม	- ลักษณะภูมิสถาปัตย์ของโครงการเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีลักษณะเป็นบ้านแถว และอาคารพาณิชย์ 91 แปลง และสำนักงานนิติบุคคลฯ 1 หลัง มีการจัดสวนอยู่บริเวณสวนสาธารณะของโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นเหมาะสมแก่การเป็นที่อยู่อาศัยมากยิ่งขึ้น และการพาณิชย์กรรม - ต้นไม้จะช่วยลดความกระดังงของอาคาร และก่อให้เกิดความร่มรื่น	---	---
(2) พื้นที่สีเขียว		-โครงการได้จัดให้พื้นที่สวนในพื้นที่โครงการ 1 แปลง เนื้อที่ 0-1-15 ไร่ (460 ตร.ม.) คิดเป็นร้อยละ 6.44 ของพื้นที่จำหน่ายซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดิน จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 -จัดให้มีพนักงานคอยดูแลพื้นที่ส่วน สาธารณะของโครงการ และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยร่วมดูแลรักษาพื้นที่ส่วนสาธารณะของโครงการ	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท เรนแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
 หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เมืองพัทยา โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือภายในเดือนกรกฎาคม (รวมรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม) และภายในเดือนมกราคม (รวมรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกันยายนวาคม)

กัยายน 2558 ลงชื่อ  / กัยายน 2558 ลงชื่อ 



RENAISSANCE
PATTAYA DEVELOPMENT Co.,Ltd.
 บริษัท เรนแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิ์วงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรธรัตน์)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท เรนแซนซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Renaissance Pattaya ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง					
1. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ	- TSP และ PM-10	- Gravimetric High Volume	- 1 ครั้ง ในช่วงการก่อสร้างที่เหนือ	- บริษัท เรเนซองซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด
2. เสียง	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ	- L_{eq} (24 ชม.) และ L_{max}	- Integrate Sound Level Method	- 1 ครั้ง ในช่วงการก่อสร้างที่เหนือ	- บริษัท เรเนซองซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด
3. การสั่นสะเทือน	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ	- ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- มาตรการความสั่นสะเทือน	- 1 ครั้ง ในช่วงการก่อสร้างที่เหนือ	- บริษัท เรเนซองซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เมืองพัทยา โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Renaissance Pattaya ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงดำเนินการ					
1. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ ภายนอกโครงการ	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable solid, TKN, Sulfide และ Oil & Grease	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Waste water, ^{21st} edition, 2005	- ทุก 1 เดือน	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/ บริษัท เรเนซองซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติ บุคคลหมู่บ้านจัดสรร

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เมืองพัทยา โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

RENAISSANCE
PATTAYA DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท เรเนซองซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายบุญชัย ลิ้มสวัสดิ์วงศ์) / (นางสาวอมรศรี มหรรพรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เรเนซองซ์ พัทยา เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

CECO

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเม้นท์ จำกัด