



ที่ ทส ๑๐๐๙.๔/ ๑๐๑๘๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ สิงหาคม ๒๕๕๘

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการศูนย์ทอผ้าไหมมัดหมี่ (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๑๗๑๙๕ ลงวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายงานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการศูนย์ทอผ้าไหมมัดหมี่ (ส่วนขยาย) ของนายสุนทร บุณยศิลป์
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๕๘ ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการศูนย์ทอผ้าไหมมัดหมี่ (ส่วนขยาย) ของนายสุนทร บุณยศิลป์ เป็นโครงการ
ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า ประกอบด้วยอาคารเดิม มีจำนวนห้องพัก ๔๘ ห้อง และร้านค้า ๓ ห้อง
และอาคารส่วนขยาย มีจำนวนห้องพัก ๒๖ ห้อง และห้องพักเจ้าของโครงการ ๒ ห้อง รวมเป็นห้องพักให้เช่า
จำนวน ๗๔ ห้อง ตั้งอยู่ที่ซอยเฉลิมพระเกียรติ ๑๘ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พร้อมทั้ง
สรุปรายงานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่
โครงการศูนย์ทอผ้าไหมมัดหมี่ (ส่วนขยาย) ของนายสุนทร บุณยศิลป์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานโครงการดังกล่าว
พร้อมทั้งสรุปรายงานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการศูนย์ทอผ้าไหมมัดหมี่ (ส่วนขยาย) ของนายสุนทร บุณยศิลป์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กำหนดไว้ว่า เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงาน

การวิเคราะห์...

การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๔ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่ง
อนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนด
เป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่อง
นั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่น ๆ
ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อม ที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรี เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โทกนคราภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการศูนย์รพารท์เมนต์ (ส่วนขยาย)
ซอยเฉลิมพระเกียรติ 18 ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ของ

นายสุนทร บุณยศิลป์

27/69 หมู่ที่ 9 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการศูนย์หอพักรพาร์ทเมนต์ (ส่วนขยาย) ของ นายสุนทร บุณยศิลป์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการศูนย์หอพักรพาร์ทเมนต์ (ส่วนขยาย) ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอยเฉลิมพระเกียรติ 18 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีจำนวนห้องพัก 26 ห้อง และห้องเจ้าของโครงการ 2 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในตารางที่ 1 ถึงตารางที่ 4) ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการศูนย์หอพักรพาร์ทเมนต์ (ส่วนขยาย) ของ นายสุนทร บุณยศิลป์ อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมปีก่อน)

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายสุนทร บุณยศิลป์)
เจ้าของโครงการ

1/48

จำนวน 1/48 หน้า
กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงและแก้ไขผลการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์รวมการค้า (ส่วนขยาย) ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบการก่อสร้างโครงการจะมีการปรับพื้นที่เพียงเล็กน้อย เพื่อตกแต่งภูมิสถาปัตย์ โดยใช้ดินที่ขุดขึ้นมาจากกรอกก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภค ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	—	—
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- การรื้อถอนอาคารเดิมและการขนส่งวัสดุจากอาคารรื้อถอนอาคารเก็บของเดิมอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ในเส้นทางขนส่ง	- จัดให้มีรั้ว metal sheet สูงราวสูง 3 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการผ่านเข้า-ออกของยานพาหนะ - จัดให้มีคนงานทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการที่ทำการรื้อถอนเป็นประจำทุกวัน - จัดให้มีการฉีดพรมน้ำเศษวัสดุให้ชื้นก่อนทำการเก็บกวาดทุกครั้ง	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศช่วงรื้อถอนอาคารเดิมและช่วงก่อสร้าง ● จุดตรวจวัด ■ แนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศใต้ ● ดัชนีตรวจวัด ■ TSP และ PM-10 ● ความถี่ในการตรวจวัด ■ 3 ครั้ง ในช่วงการก่อสร้าง ○ 1 ครั้ง ช่วงก่อสร้างฐานราก ○ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ○ 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)
 10/10/2558 ลงชื่อ นายสุนทร บุณยศิลป์
 (นายสุนทร บุณยศิลป์)
 เจ้าของโครงการ

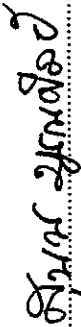
กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางสาววรรณมา พงสกุล
 (นางสาววรรณมา พงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

2/48

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการะทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์ทพรพาร์กเม้นต์ (ส่วนขยาย) ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รบกวนผู้พักอาศัย/ประกอบอาชีพที่อยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการและในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปร่วนหล่นบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน - รถบรรทุกพิเศษวัสดุก่อสร้างจะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มีขีดป้องกันการปลิวหรือฟุ้งกระจาย และทบทวนของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง - ถ้ามีดินหรือทรายหกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดในพื้นที่ที่ทำได้ จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปร่วนหล่นบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน	---

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายสุนทร บุณยศิลป์)
 เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นางสาววรรณฯ พงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดลอม โครงการศูนย์รวมหอพัก (ส่วนขยาย) ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเปิดหน้าดินและขุดดินเพื่อการก่อสร้าง การก่อสร้างตัวอาคาร และการเก็บกวาดทำความสะอาด อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- รบรทุกเศษวัสดุก่อสร้างจะต้องคลุมกระเบด้วยผ้าใบให้มิดชิดป้องกันการปลิวหรือฟุ้งกระจาย และหากพบเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง - ถ้ามีดินหรือทรายหกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนในพื้นที่ที่ทำได้ - จัดให้มีรั้ว metal sheet ชั่วคราวสูง 3 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้น ช่วงที่มีการผ่านเข้า-ออกของยานพาหนะ - ติดตั้งผ้าใบหรือวัสดุเทียบเพื่ารอบอาคารลดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง และดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายสุนทร บุณยศิลป์)
เจ้าของโครงการ

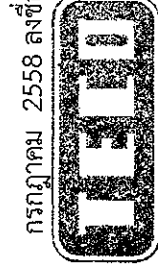
กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ พงษ์กุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการะทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์โทรพารท์เมนต์ (ส่วนขยาย) ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในโครงการ รวมทั้งพื้นที่อาคารที่ก่อสร้างทุกวัน และจะมีการพรมน้ำให้ขึ้นก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - ติดตั้งปล่องชั่วคราว สำหรับทั้งเศษวัสดุ ก่อสร้างโดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะที่ทำการก่อสร้าง และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ขึ้นก่อนทิ้งลงปล่องเพื่อลดการแพร่กระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง - พรมน้ำบริเวณที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและกองวัสดุ ก่อสร้างบนพื้นที่โครงการเพื่อให้ขึ้นเป็นประจำ โดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือ พรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง - จัดให้มีการคลุมกองวัสดุก่อสร้าง ที่จะก่อให้เกิดฝุ่นจำนวนมาก หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น - ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์ของยานพาหนะและเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันและลดมลพิษจากท่อไอเสีย	

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

๑๕/๐๕/๒๕๕๘
 ๑๕/๐๕/๒๕๕๘
 (นายสุนทร บุณยศิลป์)
 เจ้าของโครงการ



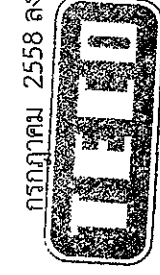
๑๕/๐๕/๒๕๕๘
 ๑๕/๐๕/๒๕๕๘
 (นางสาววรรณมา พงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงตามโครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการพัฒนาระบบขนส่งมวลชนทางราง (ส่วนขยาย) ช่วงเชื่อมและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง	- เสียงดังจากการรื้อถอนอาคารและเพิงขายของที่มีอยู่เดิมบริเวณการค้าเป็นชีวิตประจำวัน ผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet ขั้วความสูง 3 ม. ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ - กิจกรรมการรื้อถอนอาคารให้ดำเนินการระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. และหลีกเลี่ยงการทำงานช่วงเวลา - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - ในเขตชุมชนห้ามรบกวนรถที่เกี่ยวข้อกับโครงการเปิดเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น - จัดทำรั้ว metal sheet ขั้วความสูง 3 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นกำแพงกันเสียง - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน - เลือกใช้วัสดุหรือชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่ติดตั้งมาจากโรงงานเพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังบริเวณหน้างาน	- ตรวจวัดระดับเสียงช่วงรื้อถอนอาคารเดิม และช่วงก่อสร้าง ● จุดตรวจวัด ■ แนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศใต้ ● ดัชนีตรวจวัด ■ L_{eq} (24 ชม.) และ L_{max} ● ความถี่ในการตรวจวัด ■ 3 ครั้ง ในช่วงก่อสร้าง ○ 1 ครั้ง ช่วงก่อสร้างฐานราก ○ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ○ 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- การดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง		

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายสุนทร บุณยศิลป์)
เจ้าของโครงการ



กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์รวมการค้า (ส่วนขยาย) ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่จะมีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด เจียร และ คนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวมีการสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียง - ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้ อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 18.00-07.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาที่พักผ่อนของประชาชน - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในบริเวณชุมชนข้างเคียงพื้นที่โครงการ และไม่บรรทุกเกินอัตรา การบรรทุกที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน สำหรับการบรรทุกทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับการบรรทุกทุก 10 ล้อ) - ในเขตชุมชนห้ามรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการบีบแตรและเครื่องจักรโดยไม่จำเป็น	

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุรมศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายสุนทร บุรมศิลป์)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์รวมทรัพย์แผ่นดิน (ส่วนขยาย) ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์ทอพรอทเม้นต์ (ส่วนขยาย) ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคุณค่าต่างๆ	- กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการ สั่นสะเทือน ได้แก่ การก่อสร้างฐานรากอาคาร การผ่านเข้า-ออกของรถบรรทุกที่ใช้ในการ ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่ โครงการ	- ใช้เสาเข็มชนิดเจาะแบบเปียกที่เป็นการ ก่อสร้างฐานรากที่มีความสั่นสะเทือนน้อย - จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและ อุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการและ น้ำหนักบรรทุกไม่เกินที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน สำหรับรถ 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถ 10 ล้อ) - ทำการสำรวจและถ่ายรูปรู/วิธีโอสภาพอาคาร ข้างเคียงร่วมกันระหว่างเจ้าของอาคารข้างเคียง กับผู้รับเหมา และ/หรือเจ้าของโครงการเพื่อเป็น หลักฐานอ้างอิงในอนาคต - เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ทาง เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/ หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมา จะ ดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหายตาม การซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตาม สภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมี ระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความ เสียหายตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)
 กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุนทร บุณยศิลป์)
 เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นางสาวรรณา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

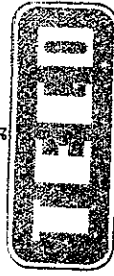
ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์ทอพราร์พาร์เมนต์ (ส่วนขยาย) ช่วงรีดลอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน	- โครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ดัง เก็บน้ำใช้ และระบบบำบัดน้ำเสีย การพังทลาย ของดิน อาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและ ทรัพย์สิน	- จัดให้มีการป้องกันการพังทลายของดิน ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการ ป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างใน การขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ดังนี้ 1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ ดำเนินการแต่งผนังดินขุดให้มีความลาด เอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการ ทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับ น้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ 2) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการ รบกวนสภาพบ่อนดินขุดโดยมิได้รับอนุญาต จากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมี ความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมีความ วิธีการป้องกันการรบกวน และเสริมความ แข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน หรือรวมทั้งให้เตรียมการและจัดทำการขอ อนุญาตก่อนการปฏิบัติงาน	—

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุรณ์ศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ สุนทร บุรณ์ศิลป์
(นายสุนทร บุรณ์ศิลป์)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ สมชาย หอมสุกุล
(นางสาววรรณมา หอมสุกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์พรอพาร์เทนส์ (ส่วนขยาย) ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) ห้ามกองวัสดุ จอตรถบรรทุกหนักๆ หรือ กระทำการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการ ลั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะ เป็นผลให้ดินปากบ่อพังหลายลงมา 4) ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่ เปิด ให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่า ระยะแขนของรถขุดดิน 5) การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มี ความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน และมีการคลุมดินด้วยผ้าใบหรือพลาสติก เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการ ถูกบกรบกวนจากสภาพการทำงานใน หน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของ น้ำฝนที่อุ้มน้ำไว้ 6) การกองดินในพื้นที่ที่สูงเกินกว่า 2 เมตร ต้องทำการขออนุญาตวิศวกรผู้ควบคุม งานโดยต้องทำการตรวจสอบสภาพและ คุณลักษณะของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่า สามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่	

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายสุนทร บุณยศิลป์)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



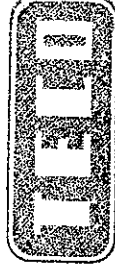
ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์พรอพาร์เทนซ์ (ส่วนขยาย) ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำผิวดิน และน้ำทะเล	- ในบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน ส่วนน้ำทะเลอยู่ทางจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกประมาณ 1 กม. ดังนั้นการดำเนินการของโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล	7) ในช่วงที่มีฝน ต้องมีการขุดร่องน้ำดัก โดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำหลาออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนแปลงไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน	
1.5 น้ำใต้ดิน	- โครงการใช้น้ำจากระบบการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญาไทไม่ได้ใช้น้ำใต้ดิน และน้ำเสีย/น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจะระบายเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะซึ่งจะรวบรวมไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พญาไท) ไม่มีการระบายลงดิน ดังนั้นการดำเนินงานก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด		

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ สุนทร บุณยศิลป์
(นายสุนทร บุณยศิลป์)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ อรรณี หงสกุล
(นางสาวอรรณี หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

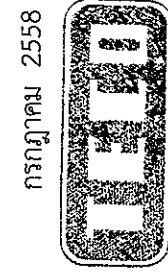


ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์พารามอเตอร์ (ส่วนขยาย) ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัยและพาณิชย์-กรรม และจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ที่ตั้งโครงการ แนวอาคาร และระยะถอยร่นของโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายต่อไปนี้ (1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 (2) ข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้ หรือเปลี่ยนแปลงอาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 (3) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พระราชบัญญัติ พ.ศ.2522	- ออกแบบและก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดของกฎหมาย	---

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายสุนทร บุณยศิลป์)
เจ้าของโครงการ



กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์พรอพาร์ทเม้นต์ (ส่วนขยาย) ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบพหุสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง)	- ในช่วงรื้อถอนและก่อสร้างอาคารจะมีการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนและวัสดุก่อสร้างทั่วไปสูงสุดเพียง 7 PCU/ชม. จะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง เพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพความคล่องตัวของจราจรจะยังอยู่ในเกณฑ์ที่ดีมาก อย่างไรก็ตามปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นอาจเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกทุกคันอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันรอยรั่วระหว่างการขนส่ง - จัดให้มีการควบคุมการกระจายของเศษวัสดุ/ปฏิกูล หกหล่น และฟุ้งกระจายของเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีที่ล้างล้อรถบรรทุก เพื่อทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ - ถ้ามีดินทราย หรือเศษวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำความสะอาดถนนในพื้นที่ทันที - กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนส่งเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราบรรทุกที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ) - หลีกเลี่ยงการขนส่งเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้างในช่วงไม่วิ่งด่วน	---

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายสุนทร บุณยศิลป์)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์ทรอปาร์คเอนด์ (สวนขยาย) ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ในวันที่จะมีรถมาส่งของจำนวนมาก เช่นวันที่เพิ่บ ให้มีการวางแผนจัดการจราจรล่วงหน้า ป้องกันการจราจรติดขัดของบนพื้นที่สาธารณะ - ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกของอาคารข้างเคียง - ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างในพื้นที่สาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร - รถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการจะมีการแขวนป้ายผ้า/vinyl ไว้วงจร ระบุชื่อโครงการผู้รับเหมา ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ประสานงานที่สามารถติดต่อร้องเรียนความเดือดร้อนราคาญที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการ - จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายสุนทร บุณยศิลป์)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์พอรพาร์ทเมนต์ (ส่วนขยาย) ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบพหุสิ่งแวดลอมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง)	- น้ำดื่มที่ไม่สะอาดและปริมาณที่ไม่เพียงพอจะมีผลกระทบตอสุขภาพคนงาน - การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดและมีปริมาณที่เพียงพอเหมาะสมสำหรับคนงานก่อสร้าง และมีบ่อเก็บน้ำใช้สำรองสำหรับคนงานและการก่อสร้างอย่างเพียงพอ - กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ต้องการใช้ - จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดอุปกรณ์เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก และประหยัดน้ำกว่าวิธีการล้างอุปกรณ์ที่ละชิ้นจากก๊อกน้ำโดยตรง - ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อ หรือก๊อกน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม	---
3.4 การจัดกรน้ำเสีย (ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง)	- การจัดกรน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง จำนวน 4 ห้องสำหรับคนงานก่อสร้างสูงสุด 30 คน ในพื้นที่โครงการ และจัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - นำเสียจากห้องส้วมจะรวบรวมเข้าสู่บ่อเกรอะ 2 บ่อ เพื่อบำบัดเบื้องต้น ก่อนระบายเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะพื้นที่ที่โครงการ	---

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณศิริ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายสุนทร บุณศิริ)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลงทุนท่อพาร์ทเมนต์ (ส่วนขยาย) ช่วงรือลอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- นำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างไหลบ่าเข้าพื้นที่ข้างเคียง และ/หรือนำหลากจากพื้นที่ข้างเคียงไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง	- นำเสียจากการล้างทำความสะอาด รวบรวมเข้าสู่บ่อพักให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะพื้นที่ที่โครงการ - โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างชุดระบายน้ำพร้อมบ่อพักชั่วคราว เพื่อเบี่ยงน้ำหลากไม่ให้ไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง และให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีผู้รับผิดชอบดูแล รักษา และทำการขุดลอกคูระบายน้ำและบ่อพักเป็นประจำตามความเหมาะสมเพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้	—
3.6 การจัดกิจกรรมมูลฝอย (ช่วงรือลอนและช่วงก่อสร้าง)	- การจัดกิจกรรมก่อสร้างและขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขลักษณะจะทำให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 4 ถัง (ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) วางไว้ตามจุดต่างๆ ที่เหมาะสมในบริเวณพื้นที่โครงการ และในกรณีที่พบว่าถังขยะที่จัดไว้ไม่เพียงพอให้จัดทำเพิ่มเติม	—

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุรณ์ศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายสุนทร บุรณ์ศิลป์)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



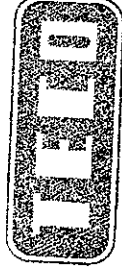
ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์พารามอเตอร์ (ส่วนขยาย) ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีการแยกขยะก่อสร้างออกเป็นขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ และขยะอันตราย สำหรับขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์คนงานจะทำการรวบรวมไปเก็บกองรวมกัน และนำไปกำจัดตามความเหมาะสมเมื่อมีปริมาณมากพอ - ขยะอันตรายจัดให้มีการคัดแยกเก็บรวบรวมไว้เมื่อมีปริมาณมากพอ (~ 1 ลบ.ม.) จะติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตกำจัดขยะอันตรายจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัด - จัดให้ทีมงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอยของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่เข้ามาเก็บขยะไปทำการกำจัด - ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครั้งหลังรถขยะของเมืองพัทยาจัดเก็บขยะไปกำจัด - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ และห้ามคนงานทิ้งขยะนอกพื้นที่ก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณศิริ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายสุนทร บุณศิริ)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์ทอผ้าไหม (ส่วนขยาย) ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - การเชื่อมต่อสายไฟที่ไม่ดีอาจเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - กำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟ และ/หรือเชื่อมต่อสายไฟ และตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำและคอยดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา - หัวหน้างานควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัย - จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	---
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงาน และการลงทุน มีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่งซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่นและโดยรวมของประเทศ - จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนบางส่วนมีข้อห่วงกังวลในเรื่องฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน การจราจรติดขัดและการเกิดอุบัติเหตุ และขยะมูลฝอย	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน การคมนาคมขนส่ง การจัดการขยะมูลฝอย และอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายสุนทร บุณยศิลป์)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

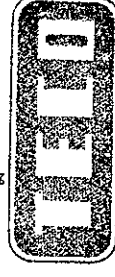


ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการปฏิบัติงานและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์รวมศูนย์ (ส่วนขยาย) ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความปลอดภัยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรुक้าเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด ผู้ปฏิบัติงานมีโทษไล่ออก - กำหนดให้ผู้รับเหมามีข้อควรระวังความปลอดภัยต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการและคนงานก่อสร้างเมื่ออาคารช่วงเคียงได้รับความเสียหาย ทางเจ้าของโครงการ/บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหายตามสภาพซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงเพื่อแจ้งข้อมูลการก่อสร้าง และผลกระทบที่อาจได้รับการรื้อถอน/ก่อสร้างโดยแจ้งก่อนการดำเนินการ	

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)
 กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ..... **สุนทร บุณยศิลป์**
 (นายสุนทร บุณยศิลป์)
 เจ้าของโครงการ

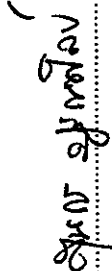
กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ..... **วิมล งาม**
 (นางสาววรรณนา พงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

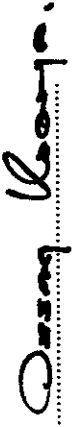


ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทะสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์โทรพารท์มินต์ (ส่วนขยาย) ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ที่อาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม 1 สัปดาห์ รวมทั้งรับฟังปัญหาเดือดร้อนและ ดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุรายละเอียด โครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการรื้อถอน/ ก่อสร้าง ชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง รวมทั้งชื่อและ หมายเลขโทรศัพท์ผู้รับผิดชอบหรือสถานที่ ซึ่ง สามารถติดต่อและร้องเรียนได้ - ติดตั้งตู้หรือกล่องรับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ โครงการ	
	- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงบ้านพัก คนงานถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พัก คนงานที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูก สุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติ เทียบเท่าหรือดีกว่าที่กำหนดในแนวทางในการ จัดสวัสดิการที่พึงอาศัยช่วยคราวของลูกจ้างใน กิจการก่อสร้างของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่ง ประเทศไทย	—

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายสุนทร บุณยศิลป์)
 เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นางสาววรรณ พงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์พอรพาร์ทเมนต์ (ส่วนขยาย) ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีการประกาศกฎระเบียบ รวมทั้ง บทลงโทษต่างๆ ภายใ้พื้นที่บ้านพักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของรถยนต์ การรื้อกล้าพื้นที่ข้างเคียง การส่งเสียงดังยามวิกาล เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้างานรับผิดชอบดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของบ้านพักคนงาน และความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง)	- อุบัติเหตุจากการทำงานของคนงานก่อสร้างทั้งในข้งการรื้อถอนอาคารเก็บของขึ้นเดียวที่มีอยู่เดิมและกิจกรรมการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวมของโครงการก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้าและสารไวไฟที่ประมกพเลนเล่ออาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้างโครงการ - มีการกันรั้ว metal sheet ชั่วคราวสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้าย “เขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า” - ติดตั้งป้าย “มีการก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ การเข้า-ออกให้ระมัดระวัง” บริเวณหน้าอาคารส่วนเดิม - ต้องจัดบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้างสำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อย เพื่อความสะดวกในการทำงาน	---

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)
 กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุนทร บุณยศิลป์)
 เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นางสาววรรณ พงสกล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

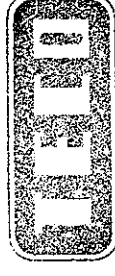
ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการะทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์ทอพรพาร์ทเมนต์ (ส่วนขยาย) ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ต้องมีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับ คนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจาก วิศวกรควบคุมงาน และมีรั้วกันตกลูก 0.90-1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน - กำหนดให้คนงานทุกคน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสม ในขณะปฏิบัติงาน เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) หมวกเหล็ก เข็มขัดนิรภัย รองเท้ายาง ถุงมือ เป็นต้น - จัดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าจะอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรผู้ควบคุมงานเป็นผู้พิจารณา ก่อนตัดสินใจดำเนินการลงไป - ติดตั้งแผงรับวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรงหรือตาข่ายที่มีความถี่ของตาข่ายดี สำหรับป้องกันเศษวัสดุที่อาจจะตกหล่นจากที่สูง ทำให้เกิดอันตรายแก่คนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง	

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุนทร บุณยศิลป์)
 เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ พงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์รวมศูนย์ (ส่วนขยาย) ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานควบคุมดูแลความเรียบร้อยของการเก็บรักษาวัสดุไวไฟ ถึงแก่สรีรการทำงานเชื่อมและตัดเหล็ก รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - ก่อนเริ่มงานเชื่อม/ตัดเหล็ก ให้ตรวจสอบและจัดเก็บสิ่งของในบริเวณที่จะทำงานเพื่อไม่ให้มีวัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่ติดไฟง่าย - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานซึ่งอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ โดยให้อยู่ในตำแหน่งที่สามารถหยิบมาใช้งานได้โดยสะดวก - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบไม่ติดขีด - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)
 กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นายสุนทร บุณยศิลป์)
 เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นางสาวรรณา พงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์รวมศูนย์ (ส่วนขยาย) ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กรณีมีการทบทวนของเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้างใดๆ จากการรวบรวมบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อยในพื้นที่ให้ได้ - เก็บกองเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่กองไว้บนพื้นที่สาธารณะ - กำหนดให้คนงานอยู่ภายในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง และในพื้นที่โครงการโดยไม่ไปรบกวนพื้นที่บุคคลอื่นในบริเวณข้างเคียง - จัดให้มีกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานสนาม เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถประจำทางอย่างน้อย 1 คัน ตลอดเวลาทำงาน เพื่อสามารถนำผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลโดยเร็ว	

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายสุนทร บุณยศิลป์)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ พงสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนส์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์โทรพารท์เมนต์ (ส่วนขยาย) ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และมีปริมาณ/จำนวนเหมาะสมแก่คนงาน - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่า หรือดีกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พึงอาศัยชั่วคราวของลูกจ้าง ในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - สำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว หลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ทางผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารรวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด และเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรค และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค - จัดให้มีเวรยามในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานสนาม และมีรถประจำหน้างานตลอดเวลาทำงานเพื่อสามารถนำคนเจ็บส่งสถานพยาบาลได้อย่างรวดเร็ว	
4.3 การสาธารณสุข (ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง)	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพญา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ		—

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)
 กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ สุนทร บุณยศิลป์
 (นายสุนทร บุณยศิลป์)
 เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ อสมก งาม
 (นางสาวอรรณา พงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

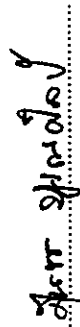


ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการปฏิบัติงานและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์ทอพรอทาร์มันต์ (ส่วนขยาย) ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- กิจกรรมการรื้อถอน/ก่อสร้าง และการจัดการระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของพนักงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ควบคุมให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสีย ความ สันติสุขเพื่อน การให้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	
4.4 ทัศนียภาพ	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพ โดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น	- มีการกันรั้ว metal sheet ชั่วคราวสูง 3 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - ปลูกไม้กระถางหรือไม้พุ่มรอบบริเวณห้องส้วมคนงาน - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ห้ามรถบรรทุกทุกชนิดจอดรอและเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ	—

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานต่อ (1) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และ (3) เมืองพัทยา โดยจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายสุนทร บุณยศิลป์)
 เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นางสาววรรณนา พงสุกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์รวมหอพัก (ส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงดำเนินการ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการของโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมมีห้องพักให้เช่า ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิประเทศของพื้นที่	- ดูแลรักษาพืชคลุมดินและต้นไม้บนพื้นที่โครงการให้เจริญงอกงาม และมีสภาพดีอยู่เสมอ	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- การเข้า-ออกของยานพาหนะในพื้นที่โครงการ จะมีการปล่อยไอเสีย ซึ่งกระทบต่อคุณภาพอากาศ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มความร่มรื่น และปลูกไม้ยืนต้นบนพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) และคายก๊าซออกซิเจน (O₂) ออกสู่บรรยากาศ และทำหน้าที่เป็นกำแพงกันฝุ่นและของ - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ของยานพาหนะทิ้งไว้ขณะจอดรอ” ที่บริเวณลานจอดรถ และกักจับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	---
(2) เสียงและความสั่นสะเทือน	- เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการเป็นการอยู่อาศัย ซึ่งต้องการความเงียบสงบ จึงไม่ได้เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางเสียง และความสั่นสะเทือน	- ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของยานพาหนะภายในพื้นที่โครงการที่ 20 กม./ชม. - ติดตั้งป้ายห้ามกีดขวางบนพื้นที่โครงการ และกำชับรถให้ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....นายสุนทร บุณยศิลป์.....

(นายสุนทร บุณยศิลป์)

เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....นางสาววรรณ พงสกล.....

(นางสาววรรณ พงสกล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการะทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์ทอพรพาร์ทเมนต์ (ส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 น้ำผิวดิน และน้ำทะเล	- ในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียงไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และทะเลอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกประมาณ 1 กม.	---	---
1.4 น้ำใต้ดิน	- โครงการจะใช้น้ำประปาจากกกป.สาขาศักดิ์ฯ ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ประกอบกับน้ำทิ้งหลังการบำบัดของโครงการส่วนขยายมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพญา เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พญา) ต่อไป ดังนั้นการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อน้ำใต้ดินแต่อย่างใด	---	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัยและพาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นบริเวณวิศวะสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการดำเนินการโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพตามธรรมชาติที่มีนัยสำคัญ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายสุนทร บุณยศิลป์)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเน้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์รวมการบริการ (ส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การพัฒนาโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม เป็นการใช้ที่ดินให้เกิดประโยชน์สูงสุด จากเดิมที่เป็นอาคารชั้นเดียวและเพิงขายของ และมีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินโดยรอบในปัจจุบันซึ่งเป็นที่อยู่อาศัย	---	---
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- การเข้า-ออกโครงการอาจเพิ่มโอกาสเกิดอุบัติเหตุและการจราจรติดขัด	- ภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 7 คัน และรถจักรยานยนต์ 14 คัน - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ และทางเข้า-ออก เพื่อให้ง่ายต่อการเข้า-ออกจากโครงการได้ชัดเจน - จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็นภายในโครงการ เช่น ติดตั้งกระจะกั้น และเส้นชะลอความเร็วบริเวณทางออก เป็นต้น - ควบคุมดูแลไม่ให้ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการ จอดบนถนนสาธารณะเพื่อป้องกัน การกีดขวางการจราจร	---

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายสุนทร บุณยศิลป์)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์โทรพารท์เมนต์ (ส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 น้ำใช้	- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของ ท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดน้ำภายในโครงการ ได้แก่ สุขภัณฑ์ ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น - จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินและชั้นหลังคาของ อาคารส่วนเดิม และส่วนขยายขนาดความจุรวม อาคารละ 46 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองใช้ได้ไม่ต่ำกว่า 2 วัน - ในกรณีที่มีบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการมีปัญหาเรื่องการไหลของน้ำประปา กำหนดให้เปิดวาล์วน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องกรนำใช้ของชุมชนข้างเคียงต่ำ และทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน ในช่วงเวลาที่มีความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.30-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) - รมรงศ์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามีกรรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยไม่ชักช้า - ดำเนินการตรวจสอบและเช็คโรคในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินและชั้นหลังคาอย่างน้อยปีละครั้ง	- ดำเนินการตรวจสอบและเช็คโรคในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน และชั้นหลังคา ความถี่ : ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
	- น้ำใช้ที่ไม่สะอาดอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพผู้ใช้น้ำ		

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ สุนทร บุณยศิลป์
(นายสุนทร บุณยศิลป์)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางสาววรรณฯ พงศ์กุล



(นางสาววรรณฯ พงศ์กุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการบำบัดสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์โทรพารท์แมนส์ (ส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสีย	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- อาคารส่วนเดิมติดตั้งถังกรองขุ่นความจุ 1.2 ลบ.ม. จำนวน 8 ชุด คุณภาพน้ำหลังการบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 150 มก./ล. สำหรับอาคารส่วนขยายติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียชนิดกรอง-กรองไร้อากาศ-เติมอากาศชนิดมีตัวกลางยัดเกาะ ขนาดความสามารรถ 15 ลบ.ม./วัน เพื่อรองรับน้ำเสียปริมาณ 14.34 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งจากถังบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ระบายสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ - น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดอาคารพักขยะระบายเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของอาคารส่วนขยาย - ติดต่อรถสูบล้างถังของเมืองพ่ายเข้าสูบตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทุก 8 เดือน หรือตามความเหมาะสม - รมรงคืให้ผู้ที่อาศัยภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำเสีย - ทำความสะอาดระบบที่ระบายน้ำเข้าเป็นประจํา อย่างน้อยปีละครั้งในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน - ทำความสะอาดบ่อดักขยะเป็นประจํา ทุกเดือน	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ●จุดตรวจวัด : บ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียส่วนขยาย และบ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียของอาคารเดิม ●ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN, Sulfide, TDS, Settleable Solids และ Total Coliform Bacteria ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - สุ่มตะกอนจากบ่อบำบัดน้ำเสียของอาคารส่วนเดิม ทุก 5 เดือน และจากส่วนเกราะของบ่อบำบัดน้ำเสียของอาคารส่วนขยายทุก 8 เดือน หรือตามความเหมาะสม
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- น้ำหลากจากพื้นที่โครงการไหลเข้าสู่อพื้นที่ข้างเคียง ก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วม	- ทำความสะอาดพื้นที่โครงการให้ล้นเข้าสู่อพื้นที่ข้างเคียง	---

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายสุนทร บุณยศิลป์)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หอสกุล)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์ทอพรพาร์เทนซ์ (ส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบพหุสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขอนามัย จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการและพื้นที่ข้างเคียง	- จัดให้มีการแยกประเภทขยะที่แหล่งกำเนิด ติดป้าย และสถิติเก็บ รวบรวม และ ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการทิ้งขยะลงในถังขยะแยกตามประเภทของขยะ เพื่อลดปริมาณขยะที่ทางเมืองพิทยาดำเนินไปกำจัด - จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ ได้แก่ ถังสีเขียวสำหรับขยะเปียก ถังสีฟ้า/น้ำเงินสำหรับขยะแห้งทั่วไป ถังสีเหลืองสำหรับขยะรีไซเคิล และถังสีแดงสำหรับขยะอันตรายวางไว้บริเวณสุดทางเดินด้านทิศใต้ใกล้บันไดหลักที่ชั้น 2-4 พร้อมจัดให้มีพนักงานทำหน้าที่เก็บรวบรวมไปไว้ที่อาคารพักขยะรวม วันละ 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - จัดให้มีอาคารพักขยะรวมที่มีประตูปิดมิดชิด สามารถรองรับขยะได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน และมีการแบ่งเป็น 2 ห้อง คือห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง โดยห้องพักขยะแห้งจัดพื้นที่รองรับขยะออกเป็น 3 ประเภท ได้แก่ ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย	---

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

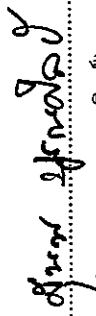
กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ สุนทร บุณยศิลป์ (นายสุนทร บุณยศิลป์)
เจ้าของโครงการ

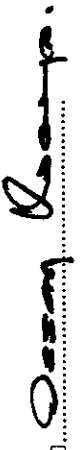
กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ นางสาวรรณา หงสกุล (นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์รวมร้านค้า (ส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ส่วนพักขยะอันตรายภายในห้องพักขยะรวมของโครงการ จัดให้มีถังขยะ 3 ถึง 4 ถัง 1 รองรับการประกอบสเปย์ และภาชนะบรรจุยาฆ่าแมลง ถังที่ 2 รองรับการถ่ายแบบเตอรีโทรศัพท์มือถือ และขยะอันตรายทั่วไป และ ถังที่ 3 รองรับการถอดฟลูออเรสเซนต์ - ถังขยะจะมีถูกพลาสติกสวมอยู่ด้านในโดยใช้ถุงพลาสติกชนิดหนา ในการจัดเก็บขยะของพนักงานทำความสะอาดให้มีประสิทธิภาพ มิฉะนั้นไม่ให้นำหนักมากเกินไป ป้องกันการลื่นหกล้ม และให้เปลี่ยนถุงพลาสติกใหม่แทนถุงเก่าทุกครั้ง - ขยะเปียกและขยะแห้งทั่วไป ประสานเมืองพิทยาลำปางจัดเก็บทุกวัน - ขยะรีไซเคิลจำหน่ายให้กับรับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - ขยะอันตรายติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตกำจัดขยะอันตรายจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัดทุก 2-3 เดือน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ	

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ  (นายสุนทร บุณยศิลป์)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวรรณา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์ทอพราร์เมนต์ (ส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะโดยเมืองพัทยา จะมีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะเปียกและถึงขยะเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น เป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรคและที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ - นำเสียจากการทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะ ระบายเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการส่วนขยาย - กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่รถเก็บขนขยะมูลฝอยของเมืองพัทยา - ให้ประสานกับเมืองพัทยาในการเข้ามาจัดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ ไม่มีขยะตกค้าง และเพื่อความสะดวกในการจัดเก็บ กำหนดให้พนักงานโครงการทำการเข้าถึงขยะจากห้องพักขยะมาไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ ตามตำแหน่งที่เมืองพัทยากำหนด	

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุรมศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายสุนทร บุรมศิลป์)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์ทรอปาร์ฟาร์ม (ส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ■ การออกแบบ - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อบน้ำ ฝักบัว เป็นต้น ■ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้ - ดวงโคมที่ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบลูมินีเยียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดตั้งตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆโดยจัดให้ความสว่างตามมาตรฐานสากล และประหยัดพลังงาน - หลอดไฟฟ้าใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด	---

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุรมศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

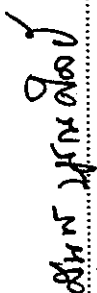
กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ สุนทร บุรมศิลป์
(นายสุนทร บุรมศิลป์)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ อนันต์
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการพบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์รวมศูนย์ (ส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ ใช้ชนิด Low Loss เพื่อผลในการประหยัดพลังงาน - จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้นๆ - กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และคอมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการดูแลบำรุงรักษา ดังนี้	

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายสุนทร บุณยศิลป์)
 เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นางสาวรรณา หงอสกุล)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการพบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์โทรพารท์เมนต์ (ส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน เนื่องจากส่วนใหญ่มีการปรับแต่งระบบเป็นครั้งแรกเพียงครั้งเดียวจะทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ การทำความสะอาดคอยล์ จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น - ใช้เทอร์โมสแตทชนิดอิเล็กทรอนิกส์เทอร์โมสแตท ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า	

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุรณ์ศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายสุนทร บุรณ์ศิลป์)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์รวมศูนย์ (ส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เป็นเครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สิ่งได้ไม่เกิน 1-2 องศาเซลเซียส ซึ่งช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสบายให้กับผู้ใช้งาน (3) ปลุกต้นไม้รอบอาคาร เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นคอนกรีตของโครงการ ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้น ข) มาตรการสำหรับผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ (1) มีการรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ (2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น การเติมน้ำร้อน โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น	

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณเลิศ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ

สุนทร บุณเลิศ

(นายสุนทร บุณเลิศ)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ

นางสาววรรณมา พงสกุล

(นางสาววรรณมา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการพบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์ทอพรหมเมณฑ (ส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าง่ายๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	(3) ติดตั้งเครื่องตรวจจับการประทุและอนุรักษ พลังงานในห้องพัก เช่น สติ๊กเกอร์ข้อความให้ ประทุน้ำ ปัดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และ สติ๊กเกอร์ข้อความให้ประทุไฟฟ้า ปิดไฟ และทีวีเมื่อไม่ใช้งาน โดยติดไว้บริเวณผนัง เหนือสวิตช์ไฟในห้องพัก และติดตั้งเครื่องให้ ผู้พักอาศัยแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของ น้ำ เป็นต้น - ออกแบบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของ อาคารส่วนขยายตามข้อกำหนด ดังนี้ 1) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตาม ความในพ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตาม ความในพ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 - จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของ อาคาร ดังนี้ (1) อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ และอุปกรณ์แจ้ง เหตุเตือนภัยด้วยเสียง		

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายสุนทร บุณยศิลป์)
เจ้าของโครงการ

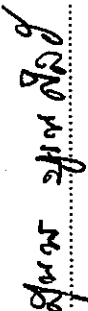
กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์พารามอเตอร์ (ส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

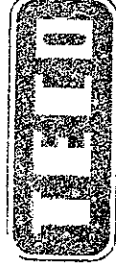
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	- การดำเนินโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จะมีผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เช่น เพิ่มทางเลือกด้านสถานที่พักอาศัย เป็นต้น - จากการดำเนินงานมีส่วนร่วมของชุมชน พบว่า บางส่วนมีความกังวลด้านการจราจรติดขัด ดังนั้นจึงจำเป็นต้องมีมาตรการเพื่อนำไปปฏิบัติต่อไป	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่งและด้านอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด - ทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ เสี่ยงการคมนาคมขนส่ง การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย และพื้นที่สีเขียวอย่างเคร่งครัด	---
4.2 การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพักอาศัย ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ	- ทำการดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ ภายในห้องพักอาศัยให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อสลิโมเนลล่า - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักทุก 6 เดือน	- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในห้องพัก ความถี่ : ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายสุนทร บุณยศิลป์)
 เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....

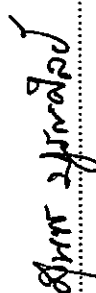
 (นางสาววรรณนา หงอสุกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

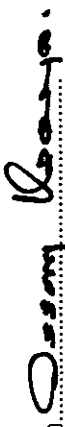


ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์พารามอเตอร์ (ส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 คุณภาพ (1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร	- สภาพพื้นที่ของโครงการส่วนขยายก่อนการพัฒนาเป็นอาคารและเพิงขายของการค้าเน้นการของโครงการส่วนขยายเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จะมีการตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์ด้วยการปลูกไม้ยืนต้นและไม้คลุมดินเพื่อให้มีความร่มรื่น - อาคารของโครงการส่วนขยายเป็นอาคารสูง 4 ชั้น และแนวอาคารส่วนใหญ่มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินและอาคารไม่น้อยกว่า 3.0 ม. จึงมีการถ่ายเทอากาศที่ดีไม่ต่ำกว่า 3.0 ม. จึงมีการถ่ายเทอากาศที่ดี	- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ออกแบบกลมกลืน และมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารโดยรอบ	---
(2) การบดบังทัศนทิว	- อาคารของโครงการส่วนขยายเป็นอาคารสูง 4 ชั้น และแนวอาคารส่วนใหญ่มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินและอาคารไม่น้อยกว่า 3.0 ม. จึงมีการถ่ายเทอากาศที่ดีไม่ต่ำกว่า 3.0 ม. จึงมีการถ่ายเทอากาศที่ดี	- อาคารของโครงการมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน 2-3 ม. และระหว่างตัวอาคารไม่น้อยกว่า 4 ม. เพื่อให้มีช่องว่างที่ลมสามารถพัดผ่านเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงได้	---

ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นายสุนทร บุณยศิลป์)
 เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นางสาววรรณ พงสกล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการพบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์ทอพรพาร์เมนท์ (ส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

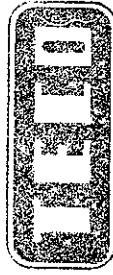
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) พื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวช่วยลดความร้อนที่เข้าสู่อาคาร และทำให้เกิดความร่มรื่นเหมาะแก่การอยู่อาศัย	- มีพื้นที่สีเขียวและปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยต้นไม้จะบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นที่หรือผนังคอนกรีต และการคายน้ำของต้นไม้และหญ้าจะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรวม ก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 375.62 ตร.ม. คิดเป็นพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.59 ตร.ม./คน และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 231.96 ตร.ม. ดังรูปที่ 2 แผนผังพื้นที่สีเขียว - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและร่มรื่นอยู่เสมอ และรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยร่วมดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ และในกรณีพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายให้ทำการปลูกทดแทน	---

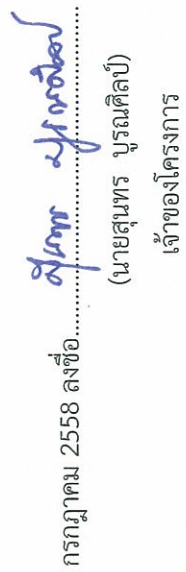
ผู้รับผิดชอบ : นายสุนทร บุณยศิลป์ (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานต่อ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และ (3) เมืองพัทยา โดยจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายสุนทร บุณยศิลป์)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด





รูปที่ 2 แผนผังพื้นที่สีเขียว

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....


(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

46/48

	โครงการ :	ศูนย์อาหารนักเรียน	สถาบันออกแบบ :	นายวิโรจน์ ภูมิวง ส.สถ.2359	วิศวกรไฟฟ้า :	แนบที่ / รวม 6 / 20
	เจ้าของ :	นายสุเมธ บุณยศิลป์	วิศวกรโครงสร้าง :	นายเอกชัย นี้องค์ ภย.48313	วิศวกรเครื่องกล :	
	สถานที่ก่อสร้าง :	ต.หนองเรือ อ.นาแก-ม.จ.ส.บุรี	วิศวกรสถาปัตยกรรม :	นายวิชัย ทนประทีป ส.สถ.907	เขียนแบบ :	
	: นายไพรัตน์ บุณยศิลป์ (2779 น.จ. นานาธร ๑.นาแก ๑.ส.บุรี)					

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการสุทธอพาร์ทเมนต์ (ส่วนขยาย) ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตที่ดินด้านทิศใต้	- TSP และ PM-10	- Gravimetric High Volume	- 3 ครั้ง ในช่วงการก่อสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ● 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม	- นายสุนทร บุณยศิลป์
2. เสียง	- แนวเขตที่ดินด้านทิศใต้	- L_{eq} (24 ชม.) และ L_{max}	- Integrate & Sound Level Method	- 3 ครั้ง ในช่วงการก่อสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ● 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม	- นายสุนทร บุณยศิลป์
3. การสั่นสะเทือน	- แนวเขตที่ดินด้านทิศใต้	- ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- มาตราวัดความสั่นสะเทือน	- 3 ครั้ง ในช่วงการก่อสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ● 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม	- นายสุนทร บุณยศิลป์

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานต่อ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหัดชลบุรี และ (3) เมืองพัทยา โดยจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม และภายในเดือนมกราคม-มิถุนายน และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายสุนทร บุณยศิลป์)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการสุพรรณพาร์กเม้นต์ (ส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. น้ำใช้	- ถึงเก็บน้ำใช้ทั้งใต้ดินและชั้นผิวดิน	- ความสะอาด	- ดำเนินการตามระเบียบและ มาตรฐานการวิเคราะห์น้ำ ใน Standard Methods for Examination Water and Wastewater, 21 st edition, 2005	- ปีละ 1 ครั้ง	- นายสุนทร บุณยศิลป์
2. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจาก ถังบำบัดน้ำเสียของอาคาร ส่วนขยาย - บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจาก ถังบำบัดน้ำเสียของอาคาร เดิม	- pH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN, Sulfide, TDS, Settleable Solids และ Total Coliform Bacteria	- ติดต่อบริษัทผู้ให้บริการ ตรวจสอบคุณภาพน้ำ เป็นประจำ	- ทุก 1 เดือน	- นายสุนทร บุณยศิลป์
	- ถึงการระดมของอาคารส่วนเดิม	- การสุ่มตรวจก่อนส่วนเกินจากถัง เกราะ	- ติดต่อบริษัทผู้ให้บริการ ตรวจสอบคุณภาพน้ำ เป็นประจำ	- ทุก 5 เดือน หรือตามความ เหมาะสม	- นายสุนทร บุณยศิลป์
	- ถึงการระดมของอาคารส่วนขยาย	- การสุ่มตรวจก่อนส่วนเกินจากส่วน ตกตะกอนของถังบำบัดน้ำเสีย	- ติดต่อบริษัทผู้ให้บริการ ตรวจสอบคุณภาพน้ำ เป็นประจำ	- ทุก 8 เดือน หรือตามความ เหมาะสม	- นายสุนทร บุณยศิลป์
3. การสาธารณสุข	- เครื่องปรับอากาศภายใน ห้องพัก	- ความสะอาด	- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ภายในห้องพัก	- ทุก 6 เดือน	- นายสุนทร บุณยศิลป์

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานต่อ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุพรรณบุรี และ (3) เมืองพัทยา โดยจัดส่ง
2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-มิถุนายน และภายในเดือนกันยายน (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกันยายน-ธันวาคมของปีก่อน)

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายสุนทร บุณยศิลป์)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด