



ที่ ทส ๑๐๐๙.๔/ ๑ ๕ ๘ ๓ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓๐ ธันวาคม ๒๕๕๗

เรื่อง การพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการรตนากรวิลเลจ ๑๙

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองหนองปรือ

Check Point Threat Extraction Secured This Document สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ศธ ๐๕๑๓.๑๐๖๐๗/๑๓๙๒

ลงวันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๕๗

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๒๕๓๑๒ ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๕๗
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการรตนากรวิลเลจ ๑๙ ของบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ต้องยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ได้มอบหมายให้ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการรตนากรวิลเลจ ๑๙ ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินในรูปแบบอาคารอยู่อาศัยพร้อมที่ดินจำนวน ๙๘ แปลง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑


สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๕๗ ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการรตนากรวิลเลจ ๑๙ ของบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการรตนากรวิลเลจ ๑๙ ของบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ต้องยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่

เสนอไว้ใน...

เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายพงศ์บุญย์ ปองทอง)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐-๒๒๖๕-๖๖๒๒

โทรสาร ๐-๒๒๖๕-๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
ต้องยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย จำนวนที่ดินแปลงย่อยเพื่อจัดจำหน่าย 98 แปลง จัดทำรายงานฯ โดย มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ในฐานะผู้จัดทำรายงาน ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

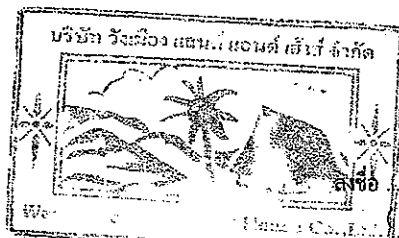
1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในการรายงานผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ลงชื่อ

(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ

ร.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสุญญัตติ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

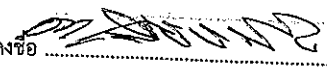
พฤศจิกายน 2557



1

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนจะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งนิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและเจ้าหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและเจ้าหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและเจ้าหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

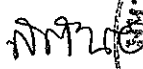
5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตหรือทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ 

(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
พฤษภาคม 2557



ลงชื่อ 

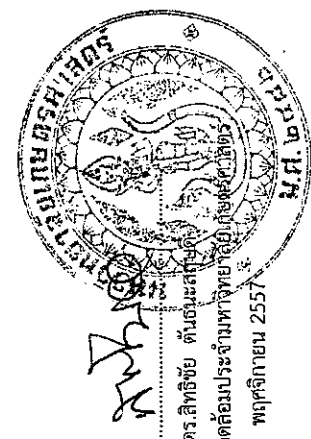
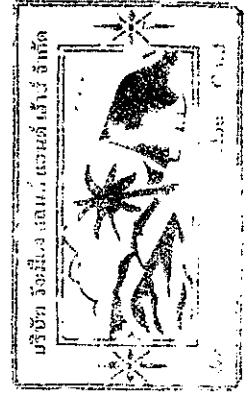
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557



ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย จำนวนที่ดินแปลงย่อย 103 แปลง แบ่งเป็นที่ดินแปลงย่อยเพื่อจัดจำหน่าย 98 แปลง และแปลงที่ดินส่วนกลาง 5 แปลง ได้ดำเนินการก่อสร้างโดยมีได้ถมพื้นที่ที่สูงขึ้นกว่าเดิมแต่อย่างใด และเป็นระดับเดียวกับพื้นที่ข้างเคียงเพียงแต่ทำการปรับพื้นที่โครงการใหม่ ความเหมาะสมสำหรับการก่อสร้างและใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานรากโครงการมาช่วยในการปรับพื้นที่เท่านั้น สำหรับการก่อสร้างโครงการอยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารชุด อพาร์ทเมนท์ และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ซึ่งการก่อสร้างคาดว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศไปบ้างแต่ไม่มากนักในส่วนของการขุดดินทำ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>1. จัดให้มีการป้องกันผลกระทบหลายของดิน และปรับสภาพพื้นที่ตั้งโครงการให้ต่างจากสภาพเดิมให้น้อยที่สุด</p> <p>2. ผู้รับเหมามาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจสภาพประกอบและทำบ้านที่ร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกัน การขัดแย้งกรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียง ต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอรอบประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน</p> <p>3. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัย ใกล้เคียงโดยรอบทราบ ทั้งขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอน การก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการตรวจสอบการขุดและถมดินของโครงการ</p> <p>1. ติดตามตรวจสอบการขุดและถมดินของโครงการ</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความลึกในการขุด และความสูงในการถม - ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท รังเมือง แอนด์ แอนด์ เอส์ จำกัด <p>2. กำชับให้ผู้รับเหมามาภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้าง



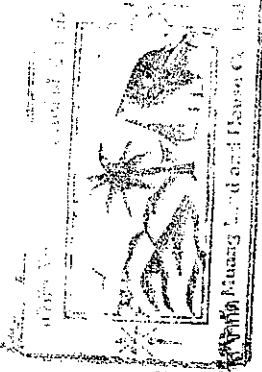
ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท รังเมือง แอนด์ แอนด์ เอส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
 พฤศจิกายน 2557


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) กิจกรรมดังกล่าวจะใช้เวลาสั้นๆ และเป็นผลกระทบชั่วคราว เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างเท่านั้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศด้านลบในระดับต่ำ (-1)	4. ดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์และรับเรื่องร้องเรียน แจ้งแผนปฏิบัติงาน และมาตรการให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ 6. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ		ควบคุมในแผนตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นต์ เข้าส์ จำกัด 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง ด้ชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ควบคุมในแผนตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นต์ เข้าส์ จำกัด

ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นต์ เข้าส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะถนุง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
 พฤศจิกายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการสะท้อนถึงสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวารีเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย</p> <p>ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการได้ดำเนินการปรับถมดินแล้ว โดยมีการปรับถมดินให้เรียบเสมอกัน เพื่อให้มีระดับที่เหมาะสมกับการก่อสร้าง การพังทลายของดินในระยะก่อสร้างจะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานราก รวมทั้งงานระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ เป็นต้น แต่ดินที่เกิดขึ้นจะนำมาใช้ในการปรับถมพื้นที่ภายในโครงการ ประกอบกับพื้นที่โครงการมีแนวรั้วคอนกรีตล้อมรอบ และกิจกรรมงานก่อสร้างจะอยู่เฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดให้มีทีมงานคอยทำความเข้าใจกับทุกดิน และวัสดุที่ก่อสร้างก่อนออกจากพื้นที่โครงการและทำความสะอาดพื้นที่ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน</p> <p>2. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตัดตะกอน</p> <p>3. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง และหันมินน้ำไหลนองออกสู่ภายนอก</p> <p>4. กำหนดให้มีการสร้างรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้าง และเลือกไหลของดิน รวมทั้งเศษวัสดุที่ก่อสร้างออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีการทำกิจกรรมปลูกต้นไม้เพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของโครงการ ต้องรีบดำเนินการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที</p> <p>6. ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการถ่ายภาพประกอบและทำเจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันความขัดแย้ง</p>	<p>1. ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ที่กระบายน้ำและถนนทางเข้าโครงการ ไม่ให้มีดินชะล้างและเลื่อนไหลออกสู่ภายนอกโครงการยังพื้นที่บุคคลอื่นข้างเคียง โดยเฉพาะช่วงหลังฝนตกและต้องดำเนินการแก้ไขทันทีที่มีปัญหา</p> <p>2. หน่วยงานช่าง-ออกโครงการ</p> <p>3. หน่วยงานช่าง-ออกโครงการ</p> <p>4. หน่วยงานช่าง-ออกโครงการ</p> <p>5. หน่วยงานช่าง-ออกโครงการ</p> <p>6. หน่วยงานช่าง-ออกโครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ที่กระบายน้ำและถนนทางเข้าโครงการ ไม่ให้มีดินชะล้างและเลื่อนไหลออกสู่ภายนอกโครงการยังพื้นที่บุคคลอื่นข้างเคียง โดยเฉพาะช่วงหลังฝนตกและต้องดำเนินการแก้ไขทันทีที่มีปัญหา</p> <p>2. หน่วยงานช่าง-ออกโครงการ</p> <p>3. หน่วยงานช่าง-ออกโครงการ</p> <p>4. หน่วยงานช่าง-ออกโครงการ</p> <p>5. หน่วยงานช่าง-ออกโครงการ</p> <p>6. หน่วยงานช่าง-ออกโครงการ</p>



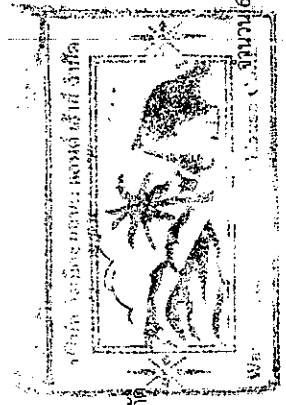
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้เฝ้าระวังของ บริษัท ริงเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
(วิศวกร.สิทธิชัย ต้นระสมชัย)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการขอต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรสิเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง ก่อสร้าง ฝุ่นพิษทางฝุ่นละอองในระยะก่อสร้างจะเกิดขึ้นชั่วคราว โดยสาเหตุของการก่อสร้างจะเกิดขึ้นชั่วคราว แต่จะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาอันสั้น โดยสาเหตุของมลพิษทางฝุ่นละอองมาจากกิจกรรมเปิดโล่งของพื้นที่การก่อสร้าง	มลพิษทางฝุ่นละอองในระยะก่อสร้างจะเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นชั่วคราว โดยสาเหตุของมลพิษทางฝุ่นละออง มาจากกิจกรรมหลักๆ คือ การก่อสร้างฐานรากและการก่อสร้างโครงสร้างของโครงการ ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมดังกล่าว รายละเอียดดังนี้	7. จัดให้มีพื้นที่ในการกวดินชั่วคราวไว้ภายในโครงการ พร้อมทั้งปิดคลุมด้วยวัสดุกันน้ำอย่างมิดชิด รวมทั้งปิดคลุมบริเวณหน้าดินที่ขุดเปิดไว้ และเสียต่อการชะล้างพังทลาย 8. กำหนดช่วงเวลาในการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาล ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ห้ามขุดดินในช่วงเวลากลางคืน ซึ่งจะรบกวนต่อกรพักนอนของผู้พักอาศัยใกล้เคียง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง ก่อสร้าง ฝุ่นพิษทางฝุ่นละอองในระยะก่อสร้างจะเกิดขึ้นชั่วคราว โดยสาเหตุของการก่อสร้างจะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาอันสั้น โดยสาเหตุของมลพิษทางฝุ่นละอองมาจากกิจกรรมเปิดโล่งของพื้นที่การก่อสร้าง	มลพิษทางฝุ่นละอองในระยะก่อสร้างจะเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นชั่วคราว โดยสาเหตุของมลพิษทางฝุ่นละออง มาจากกิจกรรมหลักๆ คือ การก่อสร้างฐานรากและการก่อสร้างโครงสร้างของโครงการ ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมดังกล่าว รายละเอียดดังนี้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้เกี่ยวข้องข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดจนระดมก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาก็เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว 2. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ	1. ตรวจวัดปริมาณ TSP, PM ₁₀ ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ตรวจวัด TSP, PM ₁₀ , CO, HC, NO _x และ SO _x ทุก 3 เดือน หลังจากการทำฐานรากแล้วเสร็จตลอดระยะก่อสร้าง จากนั้นรายงานผลการตรวจวัด ทุก 6 เดือนให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหนองปรือ



ลงชื่อ
 (นายปิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท วั่งเมือง แอสต แอสท์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการตรวจต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัศนากรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ผู้ประกอบการ (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ) - การประเมินปริมาณฝุ่นละออง (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง ที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียดดังนี้ - ค่าประเมิน = 0.0099 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.021 มก./ลบ.ม. - รวมฝุ่นละออง (TSP) จากการทำงานของเครื่องจักรทั้งหมด = 0.0309 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	3. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในขณะที่วิ่งผ่านชุมชน ซึ่ง US-EPA, 1987 ระบุว่า สามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ ร้อยละ 60 4. ในกระบวนการก่อสร้างให้จัดหาวัสดุคลุมท้ายรถให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงปนของวัสดุ 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง 6. ไม่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัด 7. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังด้านนอกมีความสูงเท่ากับอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดจากการก่อสร้างหรือตกแต่ในพื้นที่ยื่นสูงๆ ของอาคารที่อาจจะตกหรือปลิวไปสู่พื้นที่โครงการ และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่อยู่ตลอดการก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ทัศนียภาพ จำนวน 2 สถานี แสดงดังรูปที่ 2 - พื้นที่โครงการ - อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น ด้านทิศเหนือของโครงการ ระยะห่าง 15 เมตร ทัศนียภาพอากาศที่ต้องติดตามตรวจสอบ - CO 1 ชม. ทำการตรวจวัด 1 วัน - HC 1 ชม. ทำการตรวจวัด 1 วัน - NO _x 1 ชม. ทำการตรวจวัด 1 วัน - SO _x 24 ชม. ทำการตรวจวัด 1 วัน - TSP 24 ชม. ทำการตรวจวัด 1 วัน - PM ₁₀ 24 ชม. ทำการตรวจวัด 1 วัน ความถี่ในการตรวจสอบ - ตรวจวัดปริมาณ TSP, PM ₁₀ ทุกวันที่มีการทำฐานราก - ตรวจวัด TSP, PM ₁₀ , CO, HC, NO _x และ SO _x ทุก 3 เดือน หลังจากการทำฐานรากแล้วเสร็จตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นท์ จำกัด	



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นท์ จำกัด

พุดศีกายาน 2557

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันประเสริฐ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พุดศีกายาน 2557

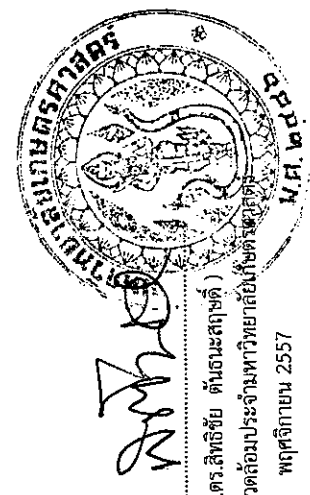
ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการประเมินมูลค่าสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผู้ประกอบการ (TSP) จากการทำงานเครื่องจักร	- การประเมินปริมาณฝุ่นละออง (TSP) จากกิจกรรมการทำงานของเครื่องจักร มีรายละเอียดดังนี้ - ค่าประเมิน = 0.0032 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.021 มก./ลบ.ม. - รวมฝุ่นละออง (TSP) จากการทำงานของเครื่องจักรทั้งหมด = 0.0242 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	8. บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ต้องปิดทับตลอดเวลาเปิดเฉพาะกรณีที่มีการเข้า-ออกเท่านั้นจัดทำรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 3 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และเพิ่มกำแพงผ้าใบสูง 2 เมตร รวมความสูง 5 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการและป้องกันฝุ่นกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงตลอดแนวเขตที่ดินติดกับเขตที่ดินบุคคลอื่น 9. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการอำนวยความสะดวกตลอดระยะก่อสร้าง และเพิ่มเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางแยกกรณีมีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง 10. จัดพื้นที่สำหรับล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ	มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะต้องแก้ไขโดยทันที - สถานที่ตรวจวัด - ที่อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียง - ชุมชนที่ใช้ตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้รับผลกระทบ - ความถี่ในการตรวจวัด - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นส์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์บุรีรัมย์
 พฤศจิกายน 2557

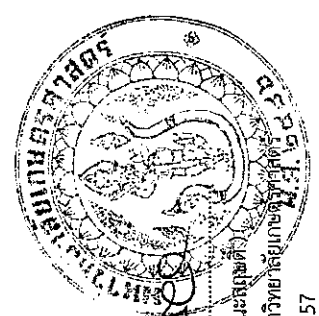
ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รีดน้ำมันดิบและคุณภาพน้ำจากพื้นที่ก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ผู้ละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) จากพื้นที่ก่อสร้าง	- การประเมินปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) ที่จะเกิดจากพื้นที่ก่อสร้างที่จะเกิดขึ้น มีรายละเอียดดังนี้ - ค่าประเมิน = 0.0007 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0102 มก./ลบ.ม. - รรมฝุ่นละออง (TSP) จากการทำงานของเครื่องจักรทั้งหมด = 0.0109 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	11. จัดให้มีพนักงานคอยเก็บเศษ ดินหิน และทรายที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง หากมีการตกลงดินต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที 12. ไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน 13. ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด 14. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสะสมโดยรถบรรทุกที่ใช้ขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิดเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่งการกระทำใดๆ ที่ทำให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหีบห่อที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	



ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วัจเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

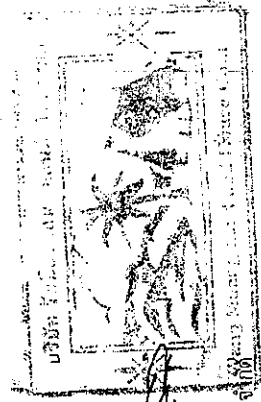


ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสถิตย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการทดสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(3) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) จากการทำงานของเครื่องจักร</p>	<p>ผลกระทบปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) จากกิจกรรมการทำงานของเครื่องจักร มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.00002 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0102 มก./ลบ.ม. - รวมฝุ่นละออง (TSP) จากการทำงานของเครื่องจักรทั้งหมด = 0.01022 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>จึงคาดว่าผลกระทบในเรื่องของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) จากการทำงานของเครื่องจักรด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>15. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วให้ปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือแอสฟัลท์ พื้นที่ที่ไม่จำเป็นต้องทำงานพื้นผิว</p>	



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิริชัย ตันละมุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทดสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ การทำงานของเครื่องจักร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศจากการขนส่งและการทำงานของเครื่องจักร</p>	<p>- กิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างมลพิษที่เกิดขึ้น ได้แก่ ฝุ่นละอองที่เกิดจากการกระจายของฝุ่นบริเวณถนนภายนอกพื้นที่และภายในพื้นที่โครงการ ฝุ่นผงซีเมนต์ ซึ่งเป็นวัสดุในการก่อสร้างและจากท่อไอเสียของรถยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้างจะปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) เป็นต้น ปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากการขนส่งและการทำงานของเครื่องจักร</p> <p>1.CO</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิม = 0.0126 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0618 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 0.0744 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 34.20 มก./ลบ.ม. <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป</p>	<p>1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <p>3. จัดทำป้ายแจ้งรื่องเรียน ซึ่งประกอบด้วยชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ลงชื่อ
(รศดร. สิทธิชัย ตันธนะธัญญวงษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤษภาคม 2557

ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้อำนวยการของ บริษัท งามเมือง แอนด์ เอ็นด์ เอ๊าส์ จำกัด
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลพิษทางอากาศจากการขนส่งและการทำงานของเครื่องจักร (ต่อ)	2.HC - ค่าประเมิน = 0.0034 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.2548 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด = 1.2582 มก./ลบ.ม. - ไม่มีค่ามาตรฐาน 3.NO _x - ค่าประเมิน = 0.0672 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0041 มก./ลบ.ม. - รวม NO _x ทั้งหมด = 0.0713 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.32 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	4.SO _x - ค่าประเมิน = 0.0042 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0084 มก./ลบ.ม. - รวม SO _x ทั้งหมด = 0.0126 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.30 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2545) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	

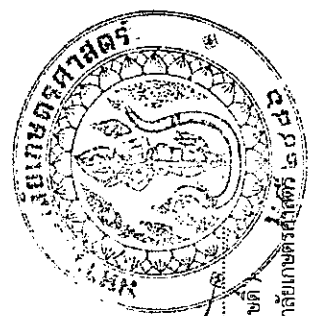
ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอ็คทีฟ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย คันทนะสถิต)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
 พฤศจิกายน 2557

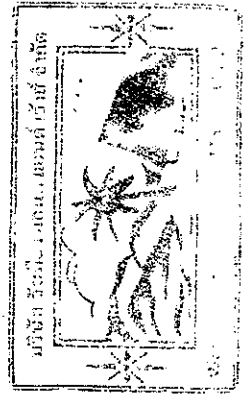


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศจากการขนส่งและการทำงานของเครื่องจักร (ต่อ)	5. TSP - ค่าประเมิน = 0.0032 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0210 มก./ลบ.ม. - รวม SO _x ทั้งหมด = 0.0242 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป 6. PM ₁₀ - ค่าประเมิน = 0.00002 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0120 มก./ลบ.ม. - รวม SO _x ทั้งหมด = 0.01202 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป		



ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันณะสถิตย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ๒๕๕๗
 พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท วัังเมือง แลนด์ แอชท์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สถานี อาคารป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 เสียง</p> <p>ในงานก่อสร้างทุกประเภทย่อมก่อให้เกิดเสียงดังปริมาณอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ เสียงที่จะเกิดขึ้นแปรเปลี่ยนไปตามกิจกรรมการก่อสร้าง และระยะห่าง ซึ่งจะเกิดในช่วงระยะเวลาสั้นๆ โดยที่แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่จะเกิดจากการทำงานของเครื่องจักรอุปกรณ์ และเครื่องมือต่างๆ</p>	<p>1. ขั้นตอนการก่อสร้างนับว่าเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังที่เด่นชัดโดยแหล่งกำเนิดของเสียงดังในขั้นตอนของการก่อสร้างสามารถแบ่งช่วงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง คือ</p> <p>1) เสียงจากกิจกรรมการใช้เครื่องจักรในการก่อสร้าง</p> <p>2) เสียงจากขั้นตอนการก่อสร้างหลัก เช่น รถบรรทุก เครื่องไม่ซีเมนต์ เป็นต้น</p> <p>3) เสียงรบกวนจากคนงาน จากการตะโกนพูดคุยร้องเพลงและใช้วาจาที่ไม่เหมาะสมกับผู้พักอาศัยและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณใกล้เคียงอาคารโครงการ ซึ่งมีการจำกัดระยะเวลาของการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังและกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดทำกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนที่ ซึ่งทำจากไม้อัด (Plywood) ทหนา 25 มิลลิเมตร สูง 4 เมตร กว้าง 3 เมตร จำนวน 3 ด้าน (เป็นด้านที่ไม่มีเครื่องยนต์ติดตั้งอยู่) ทั้งนี้การติดตั้งกำแพงกันเสียงต้องห่างจากจุดกำเนิดเสียงอย่างน้อย 1.50 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับความดังลงมาได้ 23 dB(A)</p> <p>2. จัดทำรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 3 เมตร บริเวณที่ไม่มีกำแพงกันเสียง และจัดทำรั้วผ้าใบที่บริเวณ 2 เมตร รวมความสูง 5 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>3. พื้นที่ทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่ก่อนไหลที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>4. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบเสียงทุกวันที่มีการทำงาน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์และตรวจวัดเสียงทุก 3 เดือน หลังจากการทำงานแล้วเสร็จ ตลอดระยะก่อสร้าง จากนั้นรายงานผลการตรวจวัดทุก 6 เดือน ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหนองปรือ</p> <p>สถานที่ตรวจวัดจำนวน 2 สถานี แสดงดังรูปที่ 2</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น ด้านทิศเหนือของโครงการ ระยะห่าง 15 เมตร <p>ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - $L_{max} L_{eq} 24 L_{dn} 24$ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดเสียงทุกวันที่มีการทำงาน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์และตรวจวัดเสียงทุก 3 เดือน หลังจากการทำงานแล้วเสร็จ ตลอดระยะก่อสร้าง จากนั้นรายงานผลการตรวจวัดทุก 6 เดือน



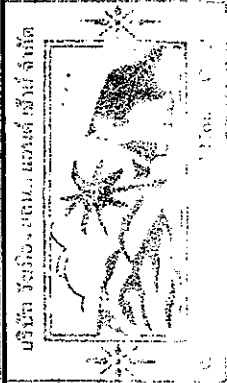
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอนด์ เอ๊าส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน 2557

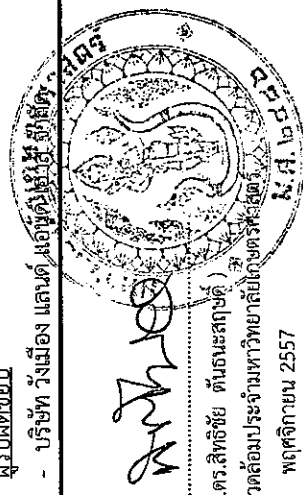
ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รัตนากรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 เสียง (ต่อ)</p> <p>จากการประเมิน พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ และส่งผ่านไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ จะได้รับสัมผัสเสียงโดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>ทิศเหนือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 89.94 dB(A) - เสียง (L_{max}) ปัจจุบัน = 82.60 dB(A) - มี Plywood = 66.94 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 70 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป สูงสุดไม่เกิน 115 dB(A) และค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) 	<p>5. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบริเวณชุมชน ร้านค้า อาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>6. เลือกเทคนิควิธีการก่อสร้างที่ช่วยลดเสียงและแรงสั่นสะเทือน เช่น การใช้เครื่องจักรที่มีความเหมาะสมกับงาน</p> <p>7. แบ่งงวดต่อคนงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การขนย้ายวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล</p> <p>8. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>9. กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักร ที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ต้องทวนวัสดุ เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรมในเวลาเดียวกัน</p> <p>10. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานชั่วคราวจะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบรเครื่องระหว่างการพัก</p>	<p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดป้ายประกาศ พร้อมหมายเลขโทรศัพทไว้ที่สำนักงานชั่วคราวเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ - ไม่มี <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ เอ๊าส์ จำกัด 	



ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ เอ๊าส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
 พฤศจิกายน 2557

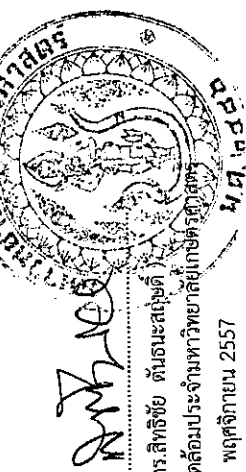
ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อนก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม:
<p>1.4 เสียง (ต่อ)</p> <p>ทิศตะวันออก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 88.00 dB(A) - เสียง (L_{max}) ปัจจุบัน = 82.60 dB(A) - มี Plywood = 65.00 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 70 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปสูงสุดไม่เกิน 115 dB(A) และค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) <p>ทิศใต้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 88.60 dB(A) - เสียง (L_{max}) ปัจจุบัน = 82.60 dB(A) - มี Plywood = 65.60 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 70 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปสูงสุดไม่เกิน 115 dB(A) และค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) 	<p>11. ไม่มีใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>12. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>13. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงานก่อนสร้าง</p> <p>14. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง และควบคุมการขนย้ายสิ่งของโดยไม่ให้โลกหรือกระแทกก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>15. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องเรียน ซึ่งประกอบด้วยชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชนและวันหยุดเสาร์-อาทิตย์</p>	<p>3. ตรวจสอบการติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนที่ซึ่งทำจากไม้อัด (Plywood) ทหนา 25 มิลลิเมตร สูง 4 เมตร กว้าง 3 เมตร จำนวน 3 ด้าน (เป็นด้านที่ไม่มีเครื่องยนต์ติดตั้งอยู่) งบประมาณขออนุมัติติดตั้งกำแพงกันเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - 5,000 บาท <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้างของโครงการ <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การติดตั้งกำแพงกันเสียง <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วัจเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด 	

ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วัจเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

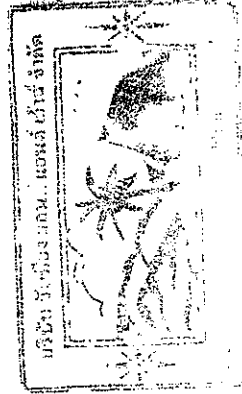
ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นอมระสัจจัง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 เสียง (ต่อ)</p> <p>ทิศตะวันตก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 88.00 dB(A) - เสียง (L_{max}) ปัจจุบัน = 82.60 dB(A) - มี Plywood = 65.00 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 70 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป สูงสุดไม่เกิน 115 dB(A) และค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) 	<p>17. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การตัด การเจียร เป็นต้น ให้กระทำในท้องที่มีขีด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยมากที่สุด</p> <p>18. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมามาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <p>19. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง</p> <p>20. คัดเลือกผู้รับเหมามีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยแนบเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาการว่าจ้าง</p>		



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย คັນธนะสุโขทัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

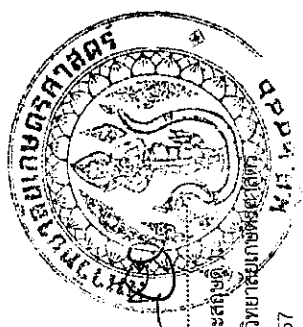
ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิถิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)		21. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียง ให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากชุมชนโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่จัดจำหน่ายบริเวณส่วนเก็บอุปกรณ์การก่อสร้าง เพื่อให้บริเวณชุมชนรอบข้างและผู้อยู่อาศัยในส่วนตัว 22. แจ้งให้ชุมชนข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนการดำเนินการก่อสร้าง 23. จัดให้มีการรายงานผลการตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ และชุมชนข้างเคียงบริเวณด้านหน้าโครงการ	



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนการ)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เซอร์วิซ จำกัด
พฤศจิกายน 2557



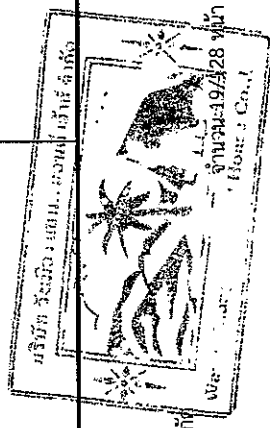
ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันตะสลัญชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนากรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะเยื้องสี่ราง

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ความสิ้นเปลือง</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างทำให้เกิดผลกระทบด้านความสิ้นเปลือง ได้แก่ การทำฐานราก การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจะก่อสร้างอาคารโดยใช้เสาเข็มแบบตอกบริเวณด้านในของพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ และด้านทิศตะวันออก และเลือกใช้เสาเข็มเจาะด้านทิศตะวันตกและทิศใต้ของโครงการ เนื่องจากมีอาคารที่อาจได้รับความเสียหายจากการตอกเสาเข็ม ดังนั้นโครงการจึงได้ขุดร่องดิน กว้าง 0.3 เมตร ลึก 1 เมตร ซึ่งสามารถลดค่าแรงต้นสละที่อ่อนได้ร้อยละ 20-40 ผลกระทบด้านความสิ้นเปลืองที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการที่เกิดขึ้น ประมาณ 0.1956 นิว/วินาที มีระยะห่างจากอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น กับแนวอาคารของโครงการประมาณ 12 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือไม้ (ไม่เอา) (0.50 นิว/วินาที) ที่จะทำให้เกิดความเสียหาย คาดว่าก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านความเสียหาย คาดว่าก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านความสิ้นเปลืองจากการก่อสร้างที่เกิดขึ้นด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. โครงการจะต้องดำเนินการตรวจสอบสภาพกายภาพของอาคารข้างเคียงทุกหลังพร้อมถ่ายภาพประกอบโดยให้มีการรับทราบทั้ง 2 ฝ่าย คือ เจ้าของโครงการกับประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ</p> <p>2. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>3. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>4. เพื่อลดการสิ้นเปลืองตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>5. โครงการจะต้องจัดให้มีรายงานความก้าวหน้าการก่อสร้างให้กับบ้านพักอาศัยบริเวณพื้นที่ข้างเคียงให้ทราบเป็นระยะอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>6. กำหนดภาระบรรทุกรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดให้มีการตรวจสอบความสิ้นเปลืองภายในพื้นที่โครงการโดยใช้เครื่องมือวัดค่าความสิ้นเปลืองตรงจุดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) โดยค่าความสิ้นเปลืองที่อนุญาตคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมเป็นไปตามประกาศกระทรวงการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสิ้นเปลืองเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง</p> <p>สถานที่ตรวจวัด จำนวน 2 สถานี แสดงดังรูปที่ 2</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น ด้านทิศเหนือของโครงการ ระยะห่าง 15 เมตร <p>ดัชนีค่าความสิ้นเปลืองที่ต้องติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - PPV, Hz เป็นเวลา 24 ชั่วโมง ต่อเนื่อง <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดความสิ้นเปลืองทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์และตรวจวัดความสิ้นเปลืองทุกวัน 3 เดือน หลังจากการทำฐานรากแล้วเสร็จ ตลอดระยะก่อสร้าง จากนั้นรายงานผลการตรวจวัดทุกวัน ต่อเนื่อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 	

ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้ชำนาญการของ บริษัท รุ่งเมือง แอนด์ เอ็นด์ เอ๊าส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตัมภะสถิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ความเสี่ยงเบื้องต้น (ต่อ)</p> <p>ทิศเหนือ : บริเวณอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น - มีระยะห่าง 12.00 เมตร หรือ 39.36 ฟุต - ค่าประเมิน = 0.1956 นิ้ว/วินาที - ระดับแรงสั่นสะเทือนต้องไม่เกิน = 0.50 นิ้ว/วินาที</p> <p>ทิศตะวันออก : บริเวณอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น - มีระยะห่าง 15.00 เมตร หรือ 49.20 ฟุต - ค่าประเมิน = 0.1400 นิ้ว/วินาที - ระดับแรงสั่นสะเทือนต้องไม่เกิน = 0.50 นิ้ว/วินาที</p> <p>ทิศใต้ : บริเวณอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 1 ชั้น - มีระยะห่าง 14.00 เมตร หรือ 45.92 ฟุต - ค่าประเมิน = 0.0683 นิ้ว/วินาที - ระดับแรงสั่นสะเทือนต้องไม่เกิน = 0.30 นิ้ว/วินาที</p>	<p>7. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในขณะที่วิ่งผ่านชุมชน</p> <p>8. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น</p> <p>9. ก่อสร้างประเภทที่จะก่อให้เกิดแรง สั่นสะเทือนจะต้องทำงานเฉพาะเวลากลางวันเท่านั้น และให้หยุดทำงานวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ</p> <p>10. มีขั้นตอนการปฏิบัติงานที่ชัดเจน เป็นสัดส่วน โดยการก่อสร้างจะไม่ทำพร้อมกันหมด เพื่อลดความสั่นสะเทือนอันเกิดจากกิจกรรมต่างๆ</p> <p>11. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด</p> <p>2. จัดใหม่เจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้อาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนในกรณีทั้งสองฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้มาตรการเข้ามาใกล้เคียง</p> <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <p>- ที่อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียง</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจวัด</p> <p>- เครื่องเรียงจากผู้ได้รับผลกระทบ</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด</p> <p>2. จัดใหม่เจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้อาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนในกรณีทั้งสองฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้มาตรการเข้ามาใกล้เคียง</p> <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <p>- ที่อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียง</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจวัด</p> <p>- เครื่องเรียงจากผู้ได้รับผลกระทบ</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด</p>



ลงชื่อ.....
(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ.....

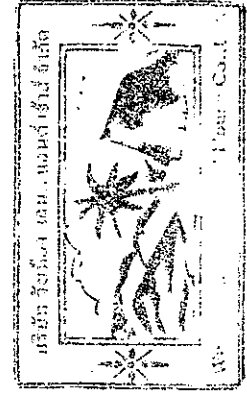
(วิศวกร.สิทธิชัย ต้นเมือง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำหน่วยงานฝ่ายวิศวกรรม

พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบท้วงและข้อเสนอแนะที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความเสี่ยงเขื่อน (ต่อ) โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ทิศตะวันตก : บริเวณอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 1 ชั้น - มีระยะห่าง 15.00 เมตร หรือ 49.20 ฟุต - ค่าประเมิน = 0.0864 นิ้ว/วินาที - ระดับแรงสั่นสะเทือนต้องไม่เกิน = 0.30 นิ้ว/วินาที	12. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคาร ช่างเคียงที่เกิดความเสียหายจากการก่อสร้าง ด้วย 13. จัดให้มีการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ให้เข้าไปแก้ไขและช่วยเหลือในพื้นที่ 14. โครงการจัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมเบอร์โทรศัพทติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข 15. โครงการจัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน	



ลงชื่อ
 (นายปิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วิ่งเมือง แอนด์ เอ็นด์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตังวณิชกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความเสี่ยงเหนือ (ต่อ)		16. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาตีได้ไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 17. ประสานงานให้ชุมชนข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนการดำเนินการก่อสร้าง	
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี ซึ่งไม่อยู่ในแนวรอยเลื่อนที่มีพลังในประเทศไทย ดังนั้นจึงคาดว่าไม่มีผลกระทบ (0)		



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท วั่งเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นส์ จำกัด
พฤษภาคม 2557


ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤษภาคม 2557

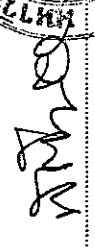
ตารางที่ 1 (ต่อ)

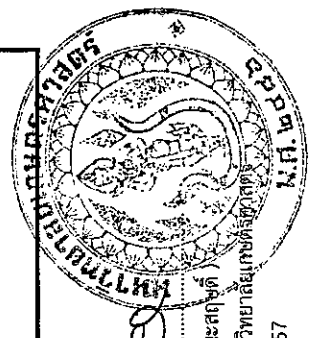
รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 ทรัพยากรน้ำ</p> <p>ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี แหล่งน้ำที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ อ่างเก็บน้ำมาบประชัน มีระยะห่าง 2.50 กิโลเมตร สำหรับแหล่งน้ำธรรมชาติในเขตเมืองพัทยา มีคลองจำนวน 3 แห่ง ได้แก่ คลองหยาง คลองนาเกลือ และคลองใต้ ทั้งนี้โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหนองปรือ มีแหล่งน้ำธรรมชาติคือ อ่างเก็บน้ำมาบประชัน สำหรับบริการให้บริการน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี มีจำนวนผู้ใช้น้ำทั้งหมด 73,377 ราย มีกำลังผลิตที่ใช้งาน 280,800 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำผลิต 4,937,833 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 4,814,422 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำจำหน่าย 3,409,132 ลูกบาศก์เมตร/เดือน (การประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี, 2557) ส่วนอัตราการใช้น้ำในระยะก่อสร้างโครงการ เท่ากับ 11.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี แหล่งน้ำที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ อ่างเก็บน้ำมาบประชัน มีระยะห่าง 2.50 กิโลเมตร สำหรับแหล่งน้ำธรรมชาติในเขตเมืองพัทยา มีคลองจำนวน 3 แห่ง ได้แก่ คลองหยาง คลองนาเกลือ และคลองใต้ ทั้งนี้โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหนองปรือ มีแหล่งน้ำธรรมชาติคือ อ่างเก็บน้ำมาบประชัน สำหรับบริการให้บริการน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี มีจำนวนผู้ใช้น้ำทั้งหมด 73,377 ราย มีกำลังผลิตที่ใช้งาน 280,800 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำผลิต 4,937,833 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 4,814,422 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำจำหน่าย 3,409,132 ลูกบาศก์เมตร/เดือน (การประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี, 2557) ส่วนอัตราการใช้น้ำในระยะก่อสร้างโครงการ เท่ากับ 11.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>1. จัดเตรียมห้องสัมมนาชาย-หญิงไว้ให้จำนวน 5 ห้อง (1 ห้องต่อคนงาน 10 คน) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 50 คน น้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วม โดยน้ำทั้งหมดจะถูกบำบัดพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และวางระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>2. ห้ามทิ้งเศษมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำของโครงการ จัดให้มีการทำความสะอาดตะไคร่ทุกสัปดาห์</p> <p>3. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมการใช้น้ำของคนงาน และมีตะไคร่ดังกล่าวก่อนนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>1. ตรวจสอบรายงานระบายน้ำ และทำความสะอาดตะกอนที่สถานีที่ตรวจสอบ</p> <p>- ระบบระบายน้ำ</p> <p>- สถานีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- การจุดดิน</p> <p>- ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท วั่งเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพถังบำบัดน้ำเสียที่อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>- สถานีที่ตรวจสอบ</p> <p>- ถังบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- สถานีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด</p> <p>- ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท วั่งเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด</p>



ลงชื่อ  (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 : กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วั่งเมือง แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ  (ร.ต.ศ. สิทธิชัย ดันณะสถิตย์)
 : ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
 พฤศจิกายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)</p> <p>ส่วนน้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะเกิดขึ้นไม่มาก เนื่องจากโครงการใช้ปูนซีเมนต์ผสมเสร็จ น้ำทิ้งส่วนใหญ่จะเกิดจากการล้างพิมพ์แบบ การฉีดล้างพื้น ฉาบผิว เป็นต้น คาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ วันละ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่ได้เกิดขึ้นพร้อมๆ กัน และมีค่าความสกปรกไม่มาก จะปล่อยให้ซึมลงดินไปตามธรรมชาติ ซึ่งคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับ (-1)</p>	<p>4. จัดให้มีการทำความเข้าใจความสะอาดแ่งรัง สืบค้นหาและป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำและห้ามมีน้ำไหลนองออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>5. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย</p> <p>6. ประสานงานให้เทศบาลเมืองหนองปรือมาสุบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุกเดือน หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม</p> <p>7. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำตะกอนออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรอง ทั้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวรในพื้นที่</p>	<p>4. จัดให้มีการทำความเข้าใจความสะอาดแ่งรัง สืบค้นหาและป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำและห้ามมีน้ำไหลนองออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>5. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย</p> <p>6. ประสานงานให้เทศบาลเมืองหนองปรือมาสุบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุกเดือน หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม</p> <p>7. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำตะกอนออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรอง ทั้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวรในพื้นที่</p>	



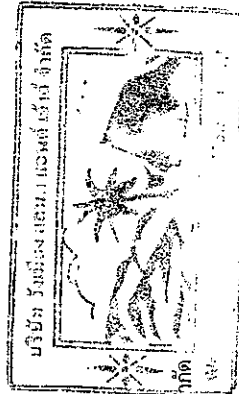
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วิังเมือง แลนด์ เฮ้าส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>- สำหรับพื้นที่โครงการ ซึ่งตั้งอยู่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ไม่พบพื้นที่ป่าไม้ บริเวณใกล้เคียง โดยสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการส่วนใหญ่ เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารชุด อพาร์ทเมนท์ และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ซึ่งต้นไม้ส่วนใหญ่เป็นต้นไม้ที่งอกขึ้นเองตามธรรมชาติ และเกิดขึ้นตามพื้นที่ส่วนบุคคล ซึ่งมีเจ้าของที่ดินหรือผู้เช่าแสดงกรรมสิทธิ์ครอบครองถูกต้องตามกฎหมายสำหรับพื้นที่โครงการนี้ได้เป็นพื้นที่ป่าไม้จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตชุมชน ประกอบกับพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงได้เปลี่ยนเป็นระบบนิเวศชุมชนเมืองไปแล้วโดยสิ้นเชิง บริเวณพื้นที่โครงการจึงไม่พบทรัพยากรชีวภาพบนบกที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด</p>	<p>กำหนดให้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท วั่งเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด
พุดจิกายน 2557

จำนวน 25/128 หน้า



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พุดจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนากรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบก (ต่อ)	<p>ดังนั้น กิจกรรมของการพัฒนาโครงการ ทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน</p>		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	<p>ทรัพยากรชีวภาพในน้ำบริเวณใกล้เคียงโครงการ ไม่พบคลองตามธรรมชาติ จึงไม่พบสัตว์น้ำที่พรรณไม้ที่หายากที่มีค่าทางเศรษฐกิจแต่อย่างใดจึงไม่มีผลกระทบ (0) ต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำทางโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ในระยะก่อสร้างและดำเนินการน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p>		



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนการ)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แคนด์ แอนด์ เอ็นด์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557




ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย คัมภระประยูร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหนองปรือใช้บริการน้ำประปาจากอาคารประชาสัมพันธ์ สาขาศึกษา (ชั้นพิเศษ) โดยสามารถแบ่งการใช้น้ำได้เป็น 2 ส่วน คือ ปริมาณน้ำใช้เพื่อกิจกรรมในการก่อสร้าง ได้แก่ การใช้น้ำในการผสมปูนซีเมนต์ ล้างวัสดุก่อสร้าง และล้างเครื่องมือ เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำรวมจากกิจกรรมในการก่อสร้างประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับปริมาณน้ำใช้จากกิจกรรมของคณงานจำนวน 50 คน ได้แก่ การใช้ห้องน้ำ ห้องส้วม ทำความสะอาดและอื่นๆ ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 3.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ใช้เกณฑ์ 70 ลิตร/คน/วัน) ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำในระยะก่อสร้างประมาณ 11.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นร้อยละ 0.0041 ของกำลังผลิตที่ใช้งาน จึงมีความเพียงพอในการใช้น้ำให้กับพื้นที่โครงการ ดังนั้น คาดว่าก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำได้เพียงเล็กน้อย(1)</p>	<p>1. ในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้ได้น้อยกว่า 3 วัน (ไม่น้อยกว่า 15.00 ลูกบาศก์เมตร) สำหรับใช้ระยะก่อสร้าง</p> <p>2. ติดตั้งประปาชั่วคราวเก็บกักไว้ในถังเก็บน้ำสำรองทุกวัน</p> <p>3. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>4. จัดให้มีการตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรองอยู่เสมอตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้แก้ไขโดยด่วน</p> <p>5. แจ้งให้คนงานก่อสร้างทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ก่อนที่ความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>6. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุก 6 เดือน) โดยล้างถังเก็บน้ำสำรอง 1 ถึง จนกว่าจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรอง จะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้</p> <p>7. ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ใช้ในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงานเบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันทีโดยให้บริษัทเอกชนที่มีประสบการณ์ดำเนินการ น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้ฉีดพรมรดพื้นที่</p> <p>8. ปรับเปลี่ยนในพื้นที่โครงการ</p>	<p>1. ตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรอง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึม หรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- ถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- สภาพการชำรุดและการรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนต์ เอ๊าส์ จำกัด</p> <p>2. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- ถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- 6 เดือน/ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนต์ เอ๊าส์ จำกัด</p>

ลงชื่อ (นายบดินทร์รัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนต์ เอ๊าส์ จำกัด
พุดฉิกายม 2557

ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันอนนะสกลชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี
พุดฉิกายม 2557



จำนวน 27/128 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการสะท้อนถึงสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)			<p>3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วนน้ำใช้ของคณาบงานเบื้องต้นโดยส่งแยกจากกลิ่น สี ตะกอน หากพบเห็นให้ล้างทำความสะอาดถึงกับน้ำสำรองทันที</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถึงเก็บน้ำสำรอง - ตู้เย็นที่ใส่ตรวจสอบ <p>- คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สี และตะกอน</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ จำกัด
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	<p>น้ำใช้ของคนงานก่อสร้างมีปริมาณ 3.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงาน 2.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำที่ใช้) ทั้งนี้จะไม่ให้นำในกิจกรรมก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่จะใช้หมดไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน ๒ ชุดตั้งนั้น จึงคาดว่าจะเกิดผลสัมฤทธิ์ตามอยู่ในระดับดี (-1) ๖</p>	<p>1. จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ จำนวน 5 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด และวางระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>2. ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจัดให้มีการสูบน้ำออกจากท่อเกรอะเป็นประจํา 6 เดือน/ครั้ง หรือทันทีเมื่อเต็มจนกว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จ</p>	<p>1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ และรายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหนองปรือ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสีย - ตู้เย็นที่ใส่ตรวจสอบ - ประสิทธิภาพการทำงาน <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดการก่อสร้าง

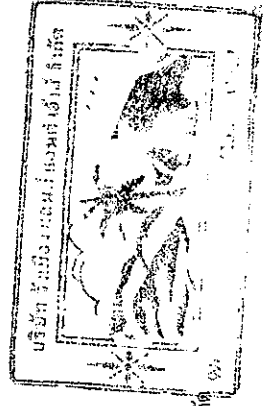
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้อำนวยการ บรีจท์ วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสงัด)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องล้างน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ และตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องล้างเพื่อให้ห้องล้างสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบลบก่อนออกจากบ่อเกรอะทั้งหมด แล้วใช้ปูนขาวโรยบริเวณหลุมบ่อเกรอะ-กรอง ก่อนใช้ดินกลับปิดถาวร</p>	<p>3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องล้างน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ และตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องล้างเพื่อให้ห้องล้างสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบลบก่อนออกจากบ่อเกรอะทั้งหมด แล้วใช้ปูนขาวโรยบริเวณหลุมบ่อเกรอะ-กรอง ก่อนใช้ดินกลับปิดถาวร</p>	<p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1,000 บาท/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นต์ เข้าส์ จำกัด <p>2. ตรวจสอบตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำ หรือเมื่อตะกอนเต็ม</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อเกรอะ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ตะกอนจากบ่อเกรอะ ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2,000 บาท/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นต์ เข้าส์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นต์ เข้าส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นณะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รังนกกรวิไลเจด 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			<p>3. ตรวจสอบการรั่วซึมและทำความสะอาดห้องน้ำ</p> <p>ห้องส้วม อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- ห้องน้ำ ห้องส้วม</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- การรั่วซึมและความสะอาด</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <p>- ไม่มี</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท รังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด</p>



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้ชำนาญการของ บริษัท รังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
(วิศวกรสิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำพื้นที่ของโครงการ
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทดสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			4. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ธรรมชาติสาธารณะ โดยมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ดังนี้ ด้พื้นที่ใช้ตรวจสอบ - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ - 20,000 บาท/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วัณเมือง แอนด์ เอ็นด์ เอ๊าส์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วัณเมือง แอนด์ เอ็นด์ เอ๊าส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

จำนวน 31/128 หน้า



ลงชื่อ
(วิศวกร สิทธิชัย ตันธนะสถิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างกรณีฝนตก โครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยขุดดินเพื่อจัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว ขนาดความกว้าง 1 เมตร ความลึก 1 เมตร ความลาดเอียง 1:1,000 บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยห่างจากแนวเขตที่ดินประมาณ 0.80 เมตร เพื่อการควบคุม และรองรับน้ำตกใน การระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการ และการระบายน้ำที่ออกสู่สาธารณะต่อไป โดยจะมี บ่อกักเก็บน้ำก่อนระบายออกสู่สาธารณะภายนอกโครงการ และมีบ่อน้ำของ สาธารณะภายนอกโครงการ และมีการระบายน้ำ ออกสู่สาธารณะที่สาธารณะ ทั้งนี้ ทางโครงการได้ กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านการระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วมจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วมบริเวณโครงการและพื้นที่ ใกล้เคียงโครงการด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<ol style="list-style-type: none"> 1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อ ป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือเกิดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำ สาธารณะ 2. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวบริเวณโดยรอบ โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน เพื่อให้เศษดินตกตะกอนแล้วปล่อยซึมลงดิน ตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกจากพื้นที่ โครงการ 3. ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อซีเมนต์ ภายใบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์เพื่อ ป้องกันการอุดตันและการสะสมของดินตะกอน 4. จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว ความลาดเอียง 1 : 1,000 รอบพื้นที่โครงการ 5. ดูแลรางระบายน้ำของโครงการให้สามารถ ระบายน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำได้ 	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพของทางระบายน้ำตลอดระยะ ยังก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้อง แก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - รางระบายน้ำ - จุดที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท รังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้ชำนาญของ บริษัท รังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557



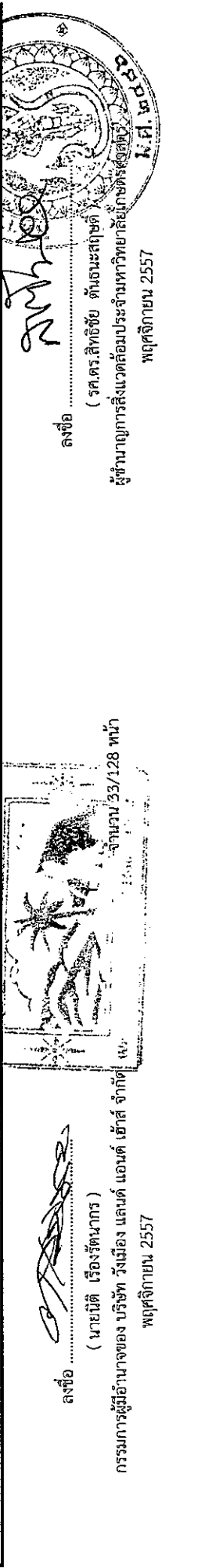
ลงชื่อ
 (วิศวกร สิทธิชัย ต้นธนะสถิต)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบท้วงแก้ไขผลกระทบบัณฑิตและบัณฑิตวิทยาลัย และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบบัณฑิตและบัณฑิตวิทยาลัย
โครงการ รัตนกรวิไล 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		<p>6. ขุดลอกตะกอนที่สะสมในร่องระบายน้ำได้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบการระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>7. ไม่ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากอาคารก่อสร้างอาคารให้ลงไปยังท่อระบายน้ำของเทศบาลเมืองหนองปรือ</p>	<p>2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อตกตะกอนดิน และขุดลอกออกเป็นประจำ สถานที่ตรวจสอบ - บ่อตกตะกอนดิน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ปริมาณตะกอนดินที่สะสม ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ - ไม่มี ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ริงเมือง แอนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด</p>
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>- สำหรับมูลฝอยในระยะก่อสร้างจะมีมูลฝอยที่เกิดจากคนงานและมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานจำนวน 50 คน จะก่อให้เกิดปริมาณมูลฝอย 150 ลิตร/วัน ดังนั้น ผู้รับเหมาจะจัดให้มีมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถึง แยกถึงมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถึง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) 1 ถึง และมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) 1 ถึง และ ถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง แยกเป็นมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) 1 ถึง และมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) 1 ถึง วางไว้ตามที่จัดตั้งจุดรับ</p>	<p>1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก</p> <p>2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด โดยจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถึง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) 1 ถึง และมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) 1 ถึง และ ถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง แยก</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพของร่องรับมูลฝอยอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุด หรือเสียหายต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ไม่มีมูลฝอยตกค้าง ไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน เป็นต้น มีการล้างทำความสะอาดอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - จุดติดตั้งมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพของถังมูลฝอยไม่ชำรุด พร้อมใช้งานอยู่เสมอและต้องเพียงพอต่อการใช้งาน</p>

ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ริงเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด
พุดจิกายน 2557

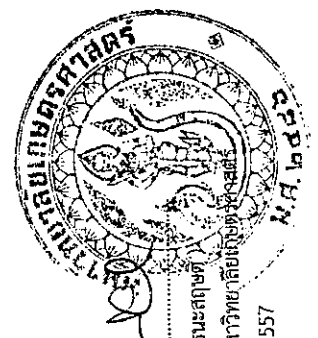
ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถาปัตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบัณฑิตวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พุดจิกายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวาส 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองเรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>ในบริเวณที่ก่อสร้าง ซึ่งในแต่ละวันจะมีคนงานจัดเก็บและรวบรวม เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลเมืองหนองเรือจัดเก็บต่อไป</p> <p>ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างจะถูกแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกเช่น เศษเหล็กและเศษไม้จะถูกนำไปขายส่วนเศษอิฐและเศษปูนจะนำไปถมที่ดินสำหรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกทางผู้รับเหมาก่อสร้างจะให้คนงานทำการรวบรวมแล้วนำไปกองรวมกับมูลฝอยอื่นๆ เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหนองเรือมาจัดเก็บไปทำการกำจัด ทั้งนี้ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอยต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>เป็นมูลฝอยทั่วไป (ถึงสิ้นปี) 1 ถึง และมูลฝอยอันตราย (ถึงสิ้นปี) 1 ถึง โดยถึงมูลฝอยอันตรายจะมีการตีป้ายข้างถังว่า "ถึงมูลฝอยอันตราย" ภายใต้งรงรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม โดยประสานกับเทศบาลเมืองหนองเรือ เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสมของมูลฝอยและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p> <p>3. กำชับให้คนงานทั้งหมดสวมหน้ากากอนามัยที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และไม่วางถังมูลฝอยไว้ทางด้านบ้านพักอาศัย</p> <p>5. คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำวัน</p>	<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <p>- ไม่มี</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ จำกัด</p> <p>2. ตรวจสอบห้องที่รวมมูลฝอยภายในโครงการ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- ห้องที่รวมมูลฝอย</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- ความสะอาดของห้องที่รวมมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <p>- ไม่มี</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ จำกัด</p>

ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนการ)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตยกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์
พฤศจิกายน 2557

จำนวน 34/128 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิไลเจด 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>6. นำมูลฝอย เช่น เศษวัสดุก่อสร้างไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถมหรือขยให้แกผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้สถานที่ทิ้งจะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินเรียบร้อยแล้วตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าโครงการนำมูลฝอยจากโครงการไปทิ้งยังในพื้นที่ห้ามทิ้ง โครงการจะรับผิดชอบเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นออกจากพื้นที่โดยทันที และปรับสภาพพื้นที่ให้ติดตั้งเดิมทั้งนี้จะต้องไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>7. กำหนดให้โครงการยื่นเขียนคำร้องไปยังเทศบาลเมืองหนองปรือและเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง ก่อนเทศบาลเมืองหนองปรือเข้ามาเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างจากกรก่อสร้างที่เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้</p> <p>8. กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างนำไปกำจัดหรือทิ้งให้ถูกต้องตามกฎหมาย</p>	



ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท งามเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
พุดฉิกายน 2557



ลงชื่อ (รศดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พุดฉิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

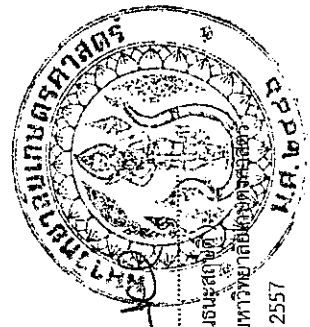
รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การใช้ไฟฟ้า</p> <p>- ในการก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าเป็นการชั่วคราวจากการไฟฟ้าภูมิภาคเมืองพัทยา สำหรับการส่งจ่ายกระแสไฟฟ้าเพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ แต่เนื่องจากปริมาณการใช้ไฟฟ้ามีไม่มากนัก ประกอบกับการไฟฟ้าภูมิภาคเมืองพัทยามีศักยภาพที่เพียงพอ ในการให้บริการ ดังนั้นการดำเนินการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง</p>	<p>1. โครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว ประมาณ 10-20 กิโลวัตต์/เดือน</p> <p>2. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่ภายในโครงการ สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน</p> <p>3. แนะนำให้ทีมงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน และกำชับให้ทีมงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>4. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน</p> <p>5. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง</p> <p>6. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน</p>	<p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>2. งดเว้นใช้ตรวจสอบ</p> <p>- จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า</p> <p>- ต้องมีผู้ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า</p> <p>3. ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>4. ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นส์ จำกัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>2. งดเว้นใช้ตรวจสอบ</p> <p>- จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า</p> <p>- ต้องมีผู้ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า</p> <p>3. ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>4. ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นส์ จำกัด</p>



ลงชื่อ
(นายบัณฑิต เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้ชำนาญการของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นส์ จำกัด

พญศิจายาน 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธเนสมณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

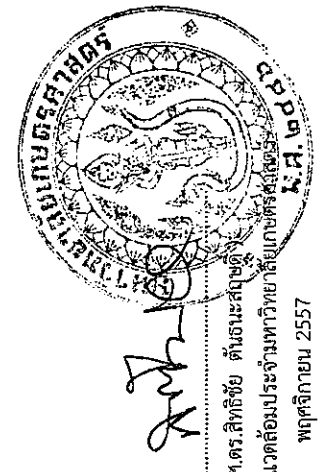
พญศิจายาน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทดสอบที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รัตนารวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>ในระยะเวลาก่อสร้าง การเกิดอัคคีภัยอาจเกิดได้จากกิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้าง โดยในโครงการนี้จะไม่มีการพักอาศัยของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งทำให้โอกาสการเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ก่อสร้างจากกิจกรรมการอยู่อาศัยของคนงาน เช่น การใช้ไฟฟ้า การปรุงอาหารลดน้อยลง สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดอัคคีภัย อาจเกิดจากอุปกรณ์หรือเครื่องใช้ไฟฟ้า ชัดช่อง หรือความประมาทของคนงาน อย่างไรก็ตามการปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับการทำงานและการตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งานจะช่วยลดโอกาสเกิดอัคคีภัยได้ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้ผู้รับเหมานำไปปฏิบัติตามเคร่งครัด ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟและขณะปฏิบัติงานจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมีถังอยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง - ถังดับเพลิงที่ติดตั้ง - การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งานได้ อยู่เสมอ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ เอ๊าท์ จำกัด ตรวจสอบพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ในพื้นที่ก่อสร้าง <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ - ถังดับเพลิงที่ติดตั้ง - จัดให้มีบริเวณพื้นที่สูบบุหรี่ที่อยู่ห่างวัตถุไวไฟ 	



ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ เอ๊าท์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

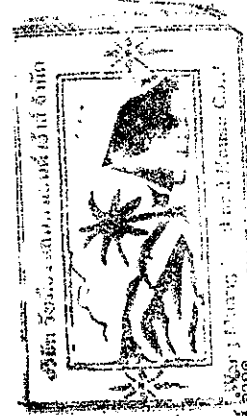


ลงชื่อ
 (รัต.ศิริพิชัย คำนวณสุข)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรสิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)			<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด <p>3. ตรวจสอบการจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ศันสน์วณิช)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำพื้นที่ชายฝั่งและเขตเศรษฐกิจ
พฤศจิกายน 2557

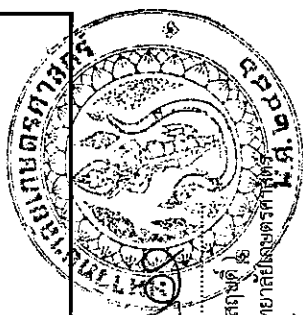
ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวารีวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองรี อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การคมนาคมและการจราจร</p> <p>ในถนนสายหลักของโครงการ คือ ถนนเข้า-ออกโครงการ คือ ซอยพระประภาณมิตร 15 ที่เกิดจากกิจกรรมรับ-ส่งคนงาน การขนส่งวัสดุอุปกรณ์และเครื่องจักร การรับ-ส่งคนงาน การขนส่งวัสดุก่อสร้าง จะทำให้การจราจรหนาแน่นเพิ่มขึ้นแต่ไม่ทำให้การจราจรติดขัด เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งวัสดุน้อย ประมาณ 10 เที่ยว (ไป-กลับ)/วัน (กำหนดให้การทำงาน 8 ชั่วโมง/วัน) จากการประเมินผลกระทบพบว่า การจราจรในระยะก่อสร้างอยู่ในระดับการบริการ "A" เพิ่มขึ้นจากก่อนพัฒนาโครงการน้อยมาก ทั้งนี้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรบ้างในบางจังหวะที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ที่สัญจรไปมาได้</p>	<p>1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และดูทิศทางโครงการเข้า-ออกโครงการเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารทยะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ</p> <p>3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออกโครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมาไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในขณะที่วิ่งผ่านชุมชน</p> <p>4. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือรับส่งคนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด</p> <p>5. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>2. สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียง - ผู้ที่ผู้ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ เฮาส์ จำกัด 	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>2. สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียง - ผู้ที่ผู้ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ เฮาส์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนการ)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ เฮาส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

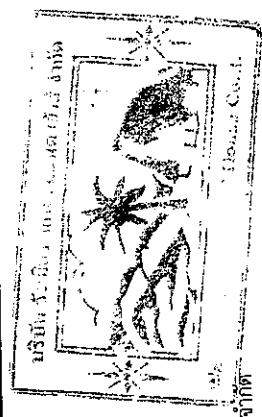


ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวริลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)	ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบทางด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ ดังนั้นจึง คาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ (-1)	<p>6. ในการบรรเทาผลกระทบที่จะใช้ในการก่อสร้างต้องขจัด ด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะที่ ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>7. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจร อย่างเคร่งครัด และกำกับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษ ระยะผ่านชุมชน</p> <p>8. กำหนดให้ผู้รับเหมาไม่ขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน เวลากลางคืน วันหยุด เสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์และให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนด และขนส่งในช่วงเวลาที่ ได้รับตามความเห็นชอบของเจ้าพนักงานตำรวจ ท้องที่ให้รถบรรทุก สามารถสัญจรบนถนนบริเวณ โครงการ</p> <p>9. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่ โครงการ เพื่อเป็นจุดจอดรถสำหรับขนส่งดินขนส่ง วัสดุก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง</p> <p>10. ใช้ผ้าคลุมอุปกรณ์ก่อสร้างขณะขนส่งให้มีติดและ แน่นหนาเพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้าง</p>	<p>2. ตรวจสอบป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการจราจร ออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง - ชุมชนที่เข้าตรวจสอบ - สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดิน รถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รถ. การจำกัดความเร็ว และการจอดรถอ เพื่อ การขนส่งดินและวัสดุ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท รังเมือง แอนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด



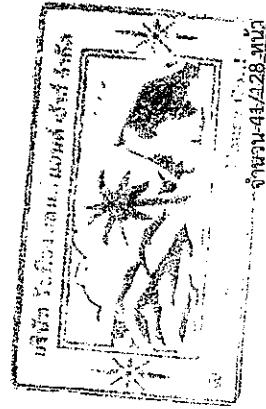
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท รังเมือง แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด

พตจิกายน 2557

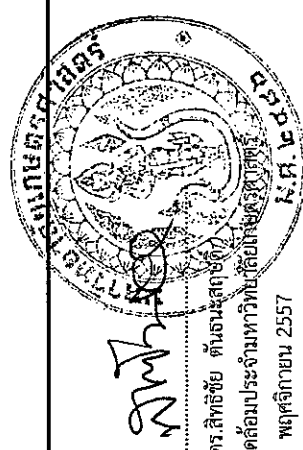
ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุนทร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พตจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการสะท้อนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)	11. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการรวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยอยู่เสมอ 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ ตลอดจนระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพผิวจราจรที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างทุกวัน หากมีการชำรุดเนื่องจากขนส่งวัสดุก่อสร้างในโครงการ ให้แก้ไขโดยเร่งด่วนทันที 14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ ตลอดจนระยะก่อสร้าง 15. จัดลำดับการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างที่ขนส่งเข้ามาใหม่ การกระจายตามช่วงเวลาต่างๆ 16. ติดป้ายแสดงชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อที่ท้ายรถขนส่งวัสดุ	3. ตรวจสอบสภาพผิวจราจรที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง หากมีการชำรุดเนื่องจากขนส่งวัสดุ ก่อสร้างในโครงการ ให้แก้ไขโดยเร่งด่วนทันที สถานที่ที่ตรวจสอบ - ซอยพรประภาณมิตร 15 ทางเข้า-ออก โครงการ ตั้งพื้นที่ที่ตรวจสอบ - ผิวจราจรที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วัังเมือง แอนด์ เอนด์ เอ๊าส์ จำกัด	3. ตรวจสอบสภาพผิวจราจรที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง หากมีการชำรุดเนื่องจากขนส่งวัสดุ ก่อสร้างในโครงการ ให้แก้ไขโดยเร่งด่วนทันที สถานที่ที่ตรวจสอบ - ซอยพรประภาณมิตร 15 ทางเข้า-ออก โครงการ ตั้งพื้นที่ที่ตรวจสอบ - ผิวจราจรที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วัังเมือง แอนด์ เอนด์ เอ๊าส์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วัังเมือง แอนด์ เอนด์ เอ๊าส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

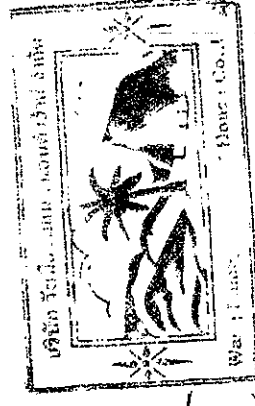


ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนเสถียร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

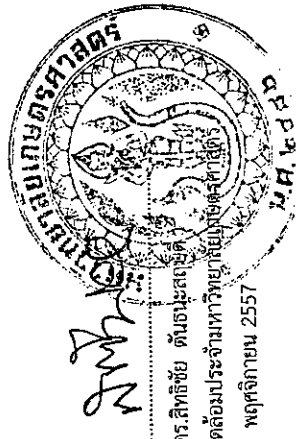
ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร	ในการดำเนินโครงการหมู่บ้านจัดสรร จำนวนบ้านจัดสรรทั้งสิ้น 98 หลัง ขนาดความสูงหลังที่สูงที่สุด ความสูง 7.10 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับหลังคา) มีจุดจอดรถ 98 คัน ซึ่งตัวอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ส่งผลให้ความสามารถในการวิทยุ และโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลงจึงเกิดผลกระทบทางลบในระดับต่ำ (-1)	- จัดทำหนังสือแจ้งผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการรับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องโดยโครงการจะดำเนินการปรับงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีงานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเนื่องในค่าเงินการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับงานรับสัญญาณดาวเทียม ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้โทรศัพท์เข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบพื้นที่หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการทางโครงการจะทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้โทรศัพท์เข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียง - สถานที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียน <p>ความเป็นไปได้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าต์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าต์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันประเสริฐ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวารีวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>จากสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันพบว่าบริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารชุด อพาร์ทเมนท์ และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ทำให้ลักษณะการดำเนินงานโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ที่ดินโดยรอบ และสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยแบบอยู่ใกล้กับที่ทำงาน โดยจะทำให้เดินทางสะดวก ความสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี (ร่าง) ซึ่งโครงการตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 2.3 เขตสี่เหลี่ยมที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ ซึ่งโครงการ รัตนาวารีวิลเลจ 19 มีจำนวนที่ดินแปลงย่อยเพื่อจัดจำหน่าย 98 แปลง สามารถดำเนินการโครงการในที่ดินประเภทนี้ได้โดยไม่ขัดต่อข้อกำหนดดังกล่าวแต่อย่างใด ดังนั้น ในการดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)</p>		

ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนการ)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ เอ็นด์ เอ๊าต์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกุลชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557



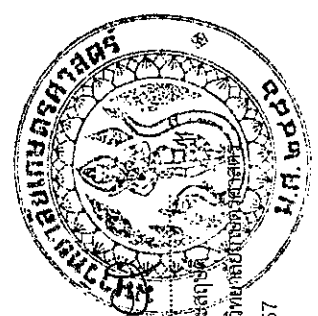
ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการสะท้อนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวารีผล 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุงจังหวัดชลบุรี ซึ่งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของเทศบาลเมืองหนองปรือ</p>	<p>1) สภาพโดยทั่วไป</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี อยู่ในเขตความรับผิดชอบของเทศบาลเมืองหนองปรือ สภาพโดยทั่วไปของชุมชนในรัศมี 1,000 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นน้อย มีการใช้พื้นที่ผสมผสานกันระหว่างที่พักอาศัย และการพาณิชย์ รวมทั้งมีพื้นที่โล่งเพื่อการเกษตร ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารชุด อพาร์ทเมนท์ และพื้นที่ว่างรกรากใช้ประโยชน์</p>	<p>วิถีชีวิตประจำวัน</p> <p>1. กำชับคนงานให้เคลื่อนย้ายอุปกรณ์ก่อสร้าง เครื่องมือ เครื่องจักรในการก่อสร้าง และทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างด้วยความระมัดระวัง เพื่อลดผลกระทบของเสียงจากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. ต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้ดื่มสุรา หรือของมีเมา รวมทั้งการเปิดเพลงเสียงดัง อันจะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนสร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัยและทำงาน</p> <p>3. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ</p>	



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนการ)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ เอ็ส จีทีที
พฤศจิกายน 2557



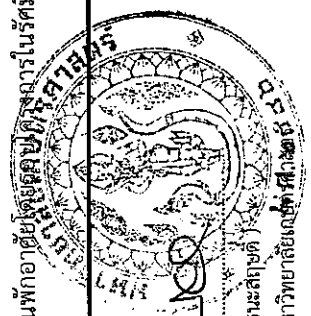
ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสุกาญจน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทงต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนภากรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	โดยลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นสังคมเมือง อาชีพหลักส่วนใหญ่ประกอบอาชีพรับจ้างทั่วไป (ร้อยละ 47.57) รองลงมาประกอบอาชีพพนักงานบริษัท/ห้างร้าน/โรงงาน (ร้อยละ 26.21) ส่วนใหญ่ไม่ประกอบอาชีพเสริม (ร้อยละ 88.83) รายได้จากการทำงานต่อเดือน ส่วนใหญ่มีรายได้ 12,001-16,000 บาทต่อเดือน (ร้อยละ 46.16) รายจ่ายในครัวเรือนต่อเดือน พบว่าส่วนใหญ่มีรายจ่ายระหว่าง 8,001-12,000 บาทต่อเดือน (ร้อยละ 82.05)		<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียน - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วมิ่งเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด <p>2. ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วมิ่งเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการทบทองสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>2) กิจกรรมระยะก่อสร้าง</p> <p>ระยะก่อสร้างคาดว่าจะมีคนงานทั้งสิ้นประมาณ 50 คน โดยคนงานทั้งหมดไม่ได้อาศัยภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณน้ำใช้ใน ระยะก่อสร้าง คาดว่าจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำในบริเวณทำการก่อสร้าง ประมาณ 11.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน และเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง 3.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง เท่ากับ 2.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณการใช้น้ำบริเวณของคนงาน) ในระยะก่อสร้างจะมีรถขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง และรถขนดิน เข้า-ออก โครงการประมาณ 8 เที่ยว/วัน ปริมาณผลผลิตทั้งหมดที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างจะเกิดจากคนงานก่อสร้างและวัสดุก่อสร้าง โดยมูลฝอย</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>กักขังในระยะก่อสร้าง</p> <p>1. ด้านภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม</p> <p>1. จัดทำรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) ชั่วคราวโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง โดยกำหนดให้เป็นรั้วกันความสูง 3 เมตร เพิ่มกำแพงผ้าใบซึ่งให้สูงขึ้นอีกประมาณ 2 เมตร รวมความสูง 5 เมตร</p> <p>2. จัดให้มีการป้องกันการพังทลายของดิน และปรับสภาพพื้นที่ที่ตั้งอาคารให้ต่างจากสภาพเดิมให้น้อยที่สุด</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อน รำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขทันที</p>	<p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นท์ จำกัด

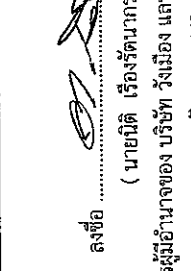


ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้ชำนาญการของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
(รัตนาภรณ์ ลิขิตชัย คำนวณศึกษา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะเยก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคม(ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม(ต่อ)</p> <p>ในระยะก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ส่วน คือ มูลฝอยบริเวณพื้นที่ทำการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ และเศษวัสดุ ก่อสร้าง และมูลฝอยจากคนงาน เช่น กระดาษ และถุงพลาสติกปริมาณมูลฝอยคาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 150 ลิตร/วัน หรือ 0.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน การระบายน้ำของโครงการ จะควบคุมการระบายน้ำ โดยจัดให้มีร่องระบายน้ำชั่วคราวบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำไปยังบ่อตกตะกอนเพื่อให้เศษดิน ตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการโครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว ประมาณ 10-20 กิโลวัตต์/เดือน สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการจัดสรรที่ดิน เพื่อเป็นที่ยู่อาศัยและพาณิชยกรรมโดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ เจ้าของโครงการ และผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอนแนะ</p> <p>5. ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียงโดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจสภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกัน การขัดแย้งกรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างทำความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอรอบประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการในพื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน</p> <p>6. แจ่งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบทั้งขั้นตอนในการก่อสร้างระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง</p>	<p>บริษัท รัตนกรวิลเลจ จำกัด 19 หมู่ 10 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี</p>  <p>จำนวน 47/128 หน้า</p>	<p>นางนิตี เรืองรัตนกร (นายนิติ เรืองรัตนกร) กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท รัตนกร วิลเลจ จำกัด</p> <p>ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย คັນธนะสฤทธ) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี ๒๕๕๗ พฤศจิกายน 2557</p>

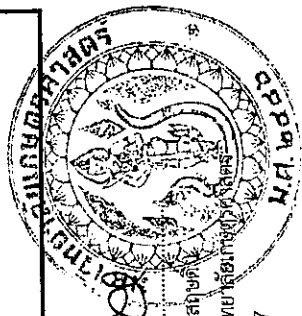


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการประเมินสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนากริเดเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>7. จัดวางผังบริเวณพื้นที่โครงการรวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคณงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ และรับเรื่องราวร้องทุกข์ทำการแจ้งแผนการปฏิบัติงานและมาตรการให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ</p> <p>9. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ</p> <p>2. ด้านเสียงดังรบกวน</p> <p>1. จัดทำกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนที่ ซึ่งทำจากไม้อัด (Plywood) หนา 25 มิลลิเมตร สูง 4 เมตร กว้าง 3 เมตร จำนวน 1 แผ่น ติดตั้งไว้ 3 ด้าน (เป็นด้านที่ไม่มีเครื่องยนต์ติดตั้งอยู่) ทั้งนี้การติดตั้งกำแพงกันเสียงต้องห่างจากจุดกำเนิดเสียงอย่างน้อย 1.50 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับความดังลงได้ 23 dB(A)</p> <p>2. จัดทำรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) ความสูง 3 เมตร และจัดทำรั้วผ้าใบทึบสูงประมาณ 2 เมตร รวมความสูง 5 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	



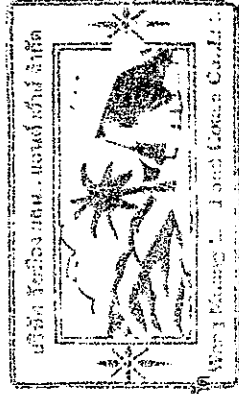
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท รุ่งเมือง แลนด์ แอพลิเคชัน จำกัด
พฤศจิกายน 2557



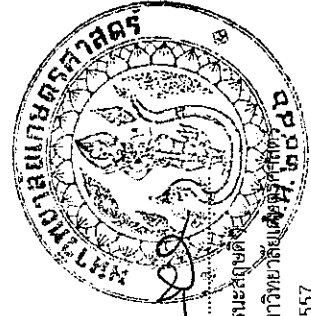
ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<ol style="list-style-type: none"> 3. ทันทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง 4. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจาก อาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 5. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 6. เลือกเทคนิควิธีการก่อสร้างที่ช่วยลดเสียงและแรงสั่นสะเทือน เช่น การใช้เครื่องจักรที่มีความเหมาะสมกับงาน เป็นต้น 7. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียนซึ่งประกอบด้วยชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ที่ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ 	



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
พุดตักายัน 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภะกิจ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พุดตักายัน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบหาสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <p>3) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคม (1) การประกอบอาชีพและรายได้ การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดการจ้างแรงงานจำนวน 50 คน ตลอดระยะเวลา 12 เดือน ของการก่อสร้าง และจะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงาน โดยที่โครงการว่าจ้างแรงงานในท้องถิ่นบริเวณรอบๆ พื้นที่โครงการเป็นอันดับแรก ซึ่งจะเป็นการลดการอพยพโยกย้ายแรงงานมีส่วนช่วยในการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น ก่อให้เกิดการกระจายรายได้ทางอ้อมในด้านการค้าและบริการ และในการก่อสร้างโครงการนั้นจะต้องใช้วัสดุก่อสร้างจำนวนมากเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงานและธุรกิจการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ และเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจโดยรวม ดังนั้น จึงคาดว่าจะการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1)</p>	<p>3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการจ้างรับค่าง/ติดตั้ง มาตรการด้านการป้องกันภาวะจราจรติดขัดบนถนนที่เกี่ยวเนื่อง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีป้ายชี้โครงการ และลูกศรแสดงทิศทางทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถจะเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้โครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย 3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมาไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะเมื่อเข้าสู่ชุมชน 4. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือรับส่งคนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด 5. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด 		



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์
พฤษภาคม 2557

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันนะระคุณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้า
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการขอต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <p>(2) วิถีชีวิตประจำวัน</p> <p>ในระยะก่อสร้างอาจทำให้วิถีชีวิตประจำวันของคนในชุมชนบริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปบ้าง เนื่องจากการก่อสร้างอาจส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัด เกิดความไม่สะดวกในการเดินทาง มีเสียงดังรบกวนและฝุ่นละอองที่กระจาย อย่างไรก็ตาม ผลกระทบที่เกิดขึ้นนั้นเป็นผลกระทบระยะสั้น อีกทั้งโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้ง มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงมีผลกระทบต่อวิถีชีวิตประจำวันในด้านลบในระดัปลำ (-1)</p>		<p>6. ในกระบวนการก่อสร้างต้องขังبردด้วย ความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชน และจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>7. หากมีความเสียหายต่อผิวจราจรบนขอยพรมประกาศให้มี 15 โครงการต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที และทำให้ดี ดังเดิมเมื่อสิ้นสุดการก่อสร้าง</p> <p>8. เลือกขนาดรถบรรทุกที่ทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การ ก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้าน การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง ช่วงเวลาที่ขนส่ง และความเร็วในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงาน และลดผลกระทบต่อ ปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p> <p>9. ห้ามมิให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 15.00-17.00 น. เวลากลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ และให้ปฏิบัติตามกฎหมายที่กำหนด และขนส่งในช่วงเวลาที่ได้รับความเห็นชอบของเจ้าหน้าที่</p>	



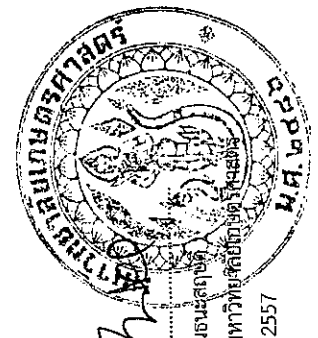
ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วัังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันณะสฤณี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการสะท้อนถึงสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองบัว อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>(3) ความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน เนื่องจากมีแรงงานจำนวนมากเข้ามาอยู่ ภายในโครงการ อาจเกิดความไม่ปลอดภัยใน ชีวิตและทรัพย์สิน เช่น ปัญหาอาชญากรรม การลักเล็กขโมยน้อย จี้ ปล้น เป็นต้น รวมทั้ง อันตรายจากอุบัติเหตุและสภาพการทำงานที่ ไม่เหมาะสมในกรณีที่คนงานก่อสร้าง ไม่ระมัดระวังในขณะปฏิบัติงานอาจเกิด อุบัติเหตุ อัดค้ำภัย ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิต คนงานผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ และ ผู้สัญจรไปมาบริเวณใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม ผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นผลกระทบในระยะสั้น อีกทั้ง โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกัน แก้ไขรวมทั้งมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมผลกระทบด้านลบใน ระดับต่ำ (-1)</p>	<p>มาตรการลดผลกระทบด้านภูมิอากาศของอาคาร 1. ห้ามมิให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือ ก่อสร้าง ในบริเวณให้หลังคาของถนน โดยเฉพาะด้านหน้า โครงการเพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร 2. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยจัด เจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวก และคอยให้ สัญญาณการเข้าออกของรถบรรทุกของโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก ในช่วง ขนส่งวัสดุก่อสร้าง 3. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุ ก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอสะดวกต่อ การเข้า-ออกโครงการ 4. จัดให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่มีความถี่ ในการขนส่งไม่เกินวันละ 8 เที่ยว เพื่อหลีกเลี่ยง ปัญหาการจราจร</p>	



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันมณีสถิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท รังเมือง แคนดี้ เอ็นดี จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <p>(4) การท่องเที่ยวในพื้นที่ตำบลหนองปรืออยู่ใกล้กับเมืองพัทยา ซึ่งเป็นเมืองท่องเที่ยว ดึงดูดนักท่องเที่ยวจำนวนมาก ใหญ่ ประกอบอาชีพธุรกิจ เพื่อการอุตสาหกรรม และเพื่อการท่องเที่ยวจึงมีรายได้ดี ทั้งนี้ สถานที่สำคัญและแหล่งท่องเที่ยวที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ อ่างเก็บน้ำมาบประชัน โดยอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 2.50 กิโลเมตร ซึ่งเป็นระยะที่คาดว่า การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการท่องเที่ยวดังกล่าวแต่อย่างใด คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)</p>		<p>5. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะขนส่งให้มีชนิดและแน่นหนาเพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่า กระบะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก</p> <p>6. ความคุ้มครองที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด</p> <p>7. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำกับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน</p> <p>8. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง</p> <p>9. กรณีมีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที</p> <p>10. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเนื่องกับทางเข้า-ออกโครงการรวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยอยู่เสมอ</p>	

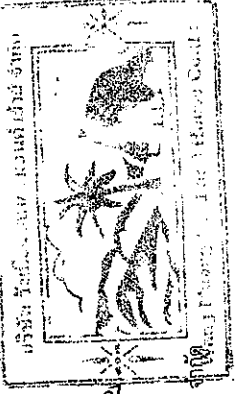


ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้อำนวยการของบริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ เอ๊าส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันณะสถิตย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>(5) วัฒนธรรม ประเพณี บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองไม่หนาแน่น การใช้ประโยชน์พื้นที่ในชุมชนส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัยร่วมกับการค้าขายและเป็นพื้นที่ว่าง มีวิถีการดำเนินชีวิตแบบสมัยใหม่สอดคล้องกับความเป็นเมืองท่องเที่ยว อีกทั้ง ในบริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้เป็นที่ตั้งของพื้นที่อนุรักษ์ด้านศิลปวัฒนธรรม แต่อย่างใด ดังนั้นในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) แต่อย่างใด</p> <p>(6) ความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล จากการศึกษาความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล ชอห่งกังวล กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 0-200 เมตร ที่มีต่อโครงการในระยะก่อสร้างในประเด็นที่ อาจจะมีผลกระทบต่อชุมชน ในภาพรวมแล้วมีความคิดเห็นว่าผลกระทบต่อชุมชนส่วนใหญ่อยู่ในระดับปานกลาง พบว่า ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน และทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</p>	<p>4. ด้านมลพิษ/ความสกปรก</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก กำชับให้คนงานที่มูลฝอยลงในภาชนะรองรับ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และไม่วางถังมูลฝอยไว้ด้านที่ติดบ้านพักอาศัย คัดเลือกวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำวัน เศษวัสดุก่อสร้างที่เก็บไปถมพื้นที่ นำมูลฝอย เช่น เศษวัสดุก่อสร้างไปถมพื้นที่ ที่ต้องการปรับถมหรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน แต่อย่างไรก็ตามสถานที่ที่จะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินเรียบร้อยแล้ว ตลอดจนเมื่อผ่านไปทั้งแล้ว จะต้องไม่ก่อความเดือดร้อน 	



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้ชำนาญการของ บริษัท วัจเมือง แอนด์ เอ็นด์ เอชส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย คັນณะสุภะดิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <p>จากการสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 200-1,000 เมตร ที่มีต่อโครงการในระยะก่อสร้างในประเด็นที่อาจจะมีผลกระทบต่อชุมชนในภาพรวมแล้ว มีความคิดเห็นว่า มีผลกระทบต่อชุมชน ส่วนใหญ่อยู่ในระดับปานกลาง เมื่อพิจารณาเป็นรายประเด็นปัญหาพบว่า จะเกิดปัญหาทำให้เกิดลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิมทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ทำให้เกิดการสั่นสะเทือนทำให้เกิดปัญหาต่อระบบสาธารณูปโภค (ไฟฟ้า/ประปา) ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ ทำให้เกิดปริมาณมูลฝอย/ความสกปรก และทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>แก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียน และพิสูจน์ทราบได้ว่าโครงการนำมูลฝอยจากโครงการไปทิ้งยังในที่ห้ามทิ้ง โครงการจะรับผิดชอบเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นออกจากรั้วโดยทันที และปรับสภาพพื้นที่ให้ดังเดิมแต่อย่างไรก็ตามจะต้องไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น</p> <p>6. กำหนดให้โครงการยื่นคำร้องไปยังเทศบาลเมืองหนองปรือ และเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง ก่อนเทศบาลเมืองหนองปรือจะเข้ามาเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้</p> <p>7. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วย ชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ</p>	



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด จำกัด
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะจรรยา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

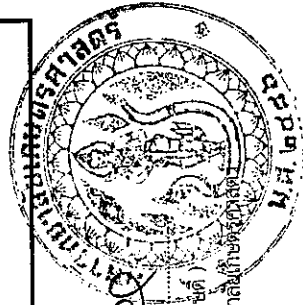
รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>5. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>5. มาตรการระบายนํ้า</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของนํ้าและท่อระบายนํ้า 2. จัดให้มีระบบระบายนํ้าชั่วคราวบริเวณโดยรอบโครงการเพื่อรวบรวมนํ้าเข้าสู่ท่อพักแบบเปิดพร้อมตะแกรงดักมูลฝอย เพื่อให้เศษดินตะกอนแล้วลอยขึ้นมาตามลำน้ำต่อไป 3. ทำความสะอาดร่องระบายนํ้าและบ่อขีมนํ้าภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ ป้องกันการอุดตันและการสะสมของดินตะกอนเพื่อให้สามารถรวบรวมนํ้าใหม่ให้หลมายังท่อระบายนํ้า 4. ดูแลร่องระบายนํ้าของโครงการให้สามารถรวบรวมนํ้าใหม่ให้หลมายังท่อระบายนํ้า 5. ไม่ทำการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างอาคารให้ลงไปยังท่อระบายนํ้า 6. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายนํ้าได้อย่างมีประสิทธิภาพ 	



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท รัตนกร วิลเลจ จำกัด (ต่อ)

พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

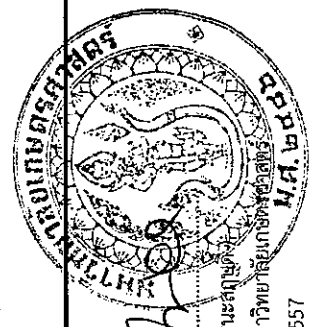
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		7. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องเรียน ซึ่งประกอบด้วย ชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	- ผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้างคาดว่าจะเกิดจากสาเหตุใหญ่ๆ 2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุและอันตรายจากสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม หากคนงานก่อสร้างไม่ระมัดระวังในขณะที่ปฏิบัติงาน และไม่ปฏิบัติตามกฎความปลอดภัยที่กำหนดไว้ อาจเกิดอุบัติเหตุเป็นอันตรายต่อชีวิตทั้งของคนงานก่อสร้าง ผู้ที่อยู่อาศัยอยู่โดยรอบ และผู้คนที่ผ่านไปมาในบริเวณใกล้เคียง ดังนั้นจึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคนในระดัต่ำ (-1)	<ol style="list-style-type: none"> การก่อสร้างทุกชั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสานการส่งคอยควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันและแก้ไขทุกวินาทีตลอดระยะก่อสร้าง จัดหาและอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตาปริบๆ รองเท้านิรภัย ถุงมือ ที่ครอบหู และที่อุดหู เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน จัดอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานท่าความสะอาดและคนงาน เช่น รองเท้ายาง ถุงมือ หน้ากากปิดปาก และจุก เป็นต้น 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัย <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> พื้นที่ก่อสร้าง <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> การอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัย



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ เอ๊าส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

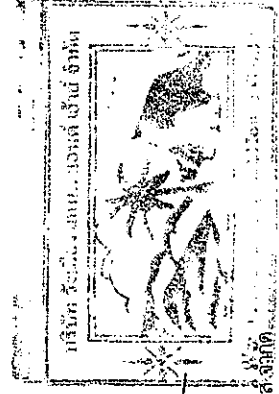


ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะธัญญ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนากริลเจด 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) อาชีวอนามัย			มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือ และ ที่อุดหู เป็นต้น สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ด้พื้นที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล บุคคล ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันณะสฤงค์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการทบท้วงแก้ไขข้อบกพร่องตามตรวจสอบผลกระทบบัณฑิตวิทยาลัย
โครงการ รัตนาวริวิไลเจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ความปลอดภัย</p> <p>ในระยะก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ จำนวน 50 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบ ในเรื่องคนงานมีการดื่มสุราของมีเมาหรือยาเสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยรอบได้</p> <p>อย่างไรก็ตามทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้าออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง มีวิศวกรประจำโครงการและหัวหน้าคนงานที่สามารถตัดสินใจ และแก้ไขปัญหาสถานการณ์ได้ทันทีวงที่ไว้คอยดูแลพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ดังนั้น จึงคาดว่า จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระยะต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดให้มีรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียม และสังกะสี) โดยรอบโครงการและติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>3. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน</p> <p>4. จัดตั้งป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>5. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการปฏิบัติงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาปริบ รองเท้าบูทกันน้ำ กางเกงกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น เพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงาน</p> <p>6. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	<p>1. มีหน่วยงานและสถานที่ที่ได้รับแจ้งปัญหาในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. มีหน่วยงานและสถานที่ที่ได้รับแจ้งปัญหาในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. มีหน่วยงานและสถานที่ที่ได้รับแจ้งปัญหาในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4. มีหน่วยงานและสถานที่ที่ได้รับแจ้งปัญหาในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5. มีหน่วยงานและสถานที่ที่ได้รับแจ้งปัญหาในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. มีหน่วยงานและสถานที่ที่ได้รับแจ้งปัญหาในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>1. บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิด ความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น</p> <p>2. สถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. สถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4. สถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5. สถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. สถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง</p>



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนการ)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ เอ๊าส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันณะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการสะท้อนถึงสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 7. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดตั้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ 8. จัดให้มีการรักษาความปลอดภัยอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 9. ห้ามกองเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆในที่สาธารณะ ผู้รับเหมามองต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับบริการดังกล่าว ภายในเขตที่ดินดำเนินการก่อสร้าง 10. กำหนดให้ผู้รับเหมามาจัดวางผังพื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่จัดเก็บวัสดุ และพื้นที่สาธารณูปโภคของตงงานอย่างเป็นสัดส่วน 11. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงเรื่องรักษาความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 	<p>ความเป็นไปตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ้าส์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ้าส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสกุลดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวารีวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะเยื้องก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ)		<p>13. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ พนักงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>14. จัดให้มีหัวหน้างาน คอยควบคุมดูแลคนงาน ก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>15. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมด ในส่วนที่จะต้องดำเนินการ โดยผู้รับจ้างก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ (ผู้รับจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติตามจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาลงโทษ</p> <p>16. พุดคุยเยี่ยมเยียนชุมชนใกล้เคียงโครงการตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่ได้รับ เพื่อนำมาปรับปรุงการก่อสร้าง</p> <p>17. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงาน ก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p>	

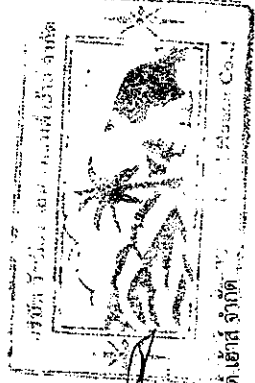


ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนการ)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอชส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

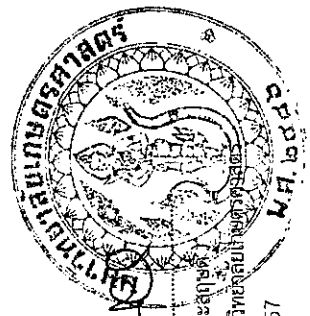
ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นตะกั่วทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวริลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ)		<p>18. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคล ภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>19. จัดให้มีการทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อชดเชย ความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่ง หากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้าง ของโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที</p> <p>20. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องเข้มงวดให้คนงานมี ความรอบคอบไม่ประมาทในการทำงาน</p> <p>21. ผู้ควบคุมงานต้องคอยสอดส่องดูแลสภาพการ ทำงานให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด เช่น การ ขนย้ายวัสดุก่อสร้าง การใช้ปั้นจั่น หอสูง ต้องผูกหรือมีตรัสสุดให้แน่น</p> <p>22. การใช้เครื่องใช้ไฟฟ้า เครื่องทุ่นแรงหรือ เครื่องจักรกลต่างๆ ต้องมีความชำนาญเพียงพอ และใช้ได้อย่างถูกต้องกับลักษณะของงาน</p>	



ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนาร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ โฮมส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ (รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันณะสุภกิจ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการตรวจต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนากริวดเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ พื้นที่เขตเทศบาลเมืองหนองปรือ มีสถานบริการสาธารณสุขประกอบด้วย โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองปรือ ซึ่งเป็นสถานบริการของรัฐที่สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอและครอบคลุมต่อการให้บริการ ซึ่งเป็นสถานบริการด้านสาธารณสุขที่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ห่างจากพื้นที่โครงการ 2.5 กิโลเมตร</p>	<p>การประเมินผลกระทบสุขภาพ สุขภาพจากข้อมูลการเจ็บป่วยของประชาชน (21 กลุ่มโรค) และข้อมูลจากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนในรอบ 1 ปี ที่ผ่านมา พบว่ากลุ่มตัวอย่างการมีส่วนร่วมของประชาชนทั้ง 4 กลุ่มตัวอย่างกลุ่มส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยกลุ่มโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมทั้งโรคโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม โรคระบบไหลเวียนเลือด และระบบย่อยอาหารรวมในช่องปากปาก เป็นอันดับหนึ่ง</p>	<p>1. ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่หรือผู้รับเหมาต้องเข้าแจ้งต่อผู้อาศัยที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ ให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อแก้ไขโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. บริเวณปากทางเข้าออก พื้นที่โครงการ ต้องปิดทับตลอดเวลา เปิดเฉพาะกรณีที่มีการเข้า-ออก เท่านั้น และจัดทำ Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างและเพิ่มกำแพงผ้าใบสูง 2 เมตร รวมความสูง 5 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการและป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง ตลอดจนแนวขอบที่ดินที่ติดกับคนอื่น</p> <p>3. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างและจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน พร้อมรถรับส่งผู้เจ็บ-ป่วย</p>	<p>1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนทำงานและหลังจบเข้าทำงาน สถานที่ตรวจสุขภาพ - พื้นที่โครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสุขภาพ - ภาวะสุขภาพของคนงานและกลุ่มโรค ความถี่ในการตรวจสุขภาพ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นท์ จำกัด</p>



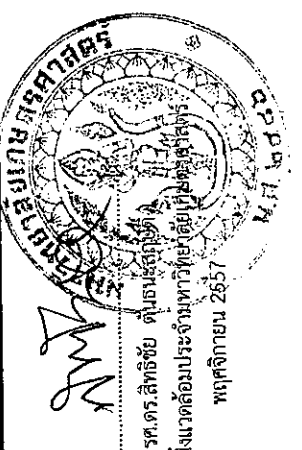
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสุภะวงศ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการทบทองสิ่งแวดลอมที่สำคัย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดลอม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สถานภาพด้านสาธารณสุข(ต่อ)</p> <p>1) จากข้อมูลสาธารณสุขย้อนหลัง 3 ปี (พ.ศ. 2554-พ.ศ.2556) ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองปรือ พบว่า กลุ่มโรคระบบหายใจ (Diseases of the respiratory system) เป็นโรคที่ครองอันดับหนึ่งซึ่งมีความสอดคล้องของข้อมูลใกล้เคียงกันกับข้อมูลสาธารณสุขย้อนหลัง 3 ปี ในแต่ละปีสถิติจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจในพื้นที่มีแนวโน้มที่ลดลงและเพิ่มขึ้นจากกลุ่มโรค บางโรค</p> <p>2) ผลการสำรวจการเกิดโรคและความเจ็บป่วยจากการสอบถามโดยใช้แบบสอบถามในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 0 - 200 เมตร และกลุ่มตัวอย่างในรัศมีตั้งแต่ 200 - 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ระบุว่า โรคที่พบมากที่สุดคือ โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมทั้งโรคโคราง และเนื้อเยื่อเสริม รongลงมา คือ ระบบไหลเวียนเลือดและโรคระบบย่อยอาหารรวมในช่องปาก ทั้งนี้ กลุ่มตัวอย่างระยะประชิด ระบุว่าไม่มีการเจ็บป่วย</p>	<p>ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับแนวโน้มน้อตราของผู้ป่วยนอก ข้อมูลสาธารณสุขย้อนหลัง 3 ปี (พ.ศ. 2554 -พ.ศ. 2556) ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองปรือ พบว่ากลุ่มโรคระบบหายใจเป็นอันดับหนึ่ง อากาการและอาการแสดงมีตบที่พบจากการตรวจทางคลินิกและตรวจทางปฏิบัติการ ที่ไม่จำแนกไว้ที่อื่นเป็นอันดับสอง และโรคระบบย่อยอาหารเป็นอันดับสามคาดว่าส่งผลกระทบต่อคนงานและผู้อยู่อาศัยโดยรอบ</p>		



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ชันธรรมากุลชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

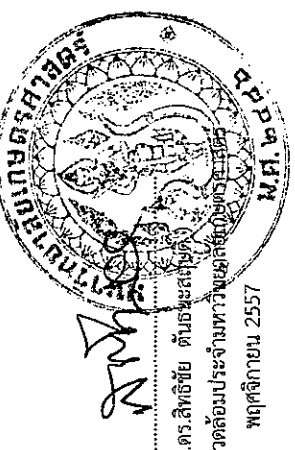


ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เซลล์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณภาพและการท่องเที่ยว 1) ที่นียภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ - การก่อสร้างโครงการในระยะเริ่มต้นอาจมีกิจกรรมที่เกิดขึ้นหรือเป็นทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น โครงการจึงจัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร และโครงการได้มีมาตรการให้ผู้รับเหมาจัดทำใบที่มีลักษณะเดียวกันคลุมอาคาร ซึ่งสามารถลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่ไม่สวยงามที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการได้ด้วย นอกจากนี้ยังช่วยป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายได้ด้วย ดังนั้น ใน การก่อสร้างอาคาร คาดว่าจะเกิดผลกระทบ เรื่องทัศนียภาพด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณพื้นที่งานใหม่มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากมูลฝอย และกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 3. จัดให้มีรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กกอลาอะลูมิเนียมและสังกะสี) ความสูง 3 เมตร พร้อมติดตั้งผ้าใบกันฝนเพิ่มอีก 2 เมตร รวม 5 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 4. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ	1. ดูแลสภาพรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กกอลาอะลูมิเนียมและสังกะสี) ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน 2. รั้วโดยรอบโครงการ 3. รั้วโดยรอบโครงการ 4. ทัศนียภาพโดยรวม 5. ความสมบูรณ์ของรั้ว 6. ความถี่ในการตรวจสอบ 7. ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง 8. ผู้รับผิดชอบ 9. บริษัท วังเมือง แอนด์ แอ็นด์ เอ๊าส์ จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ใ้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ อื่นๆ หากไม่ปฏิบัติตาม จะมีความผิดตาม พ.ร.บ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
 : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอ็นด์ เอ๊าส์ จำกัด



ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอ็นด์ เอ๊าส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสมันต์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการสะท้อนผลสัมฤทธิ์ที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 เป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินแปลงย่อย 103 แปลง แบ่งเป็นที่ดินแปลงย่อยเพื่อจัดจำหน่าย 98 แปลง และแปลงที่ดินส่วนกลาง 5 แปลง เมื่อเปิดดำเนินการในพื้นที่เดิมจะเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างรกรากใช้ประโยชน์เป็นอาคารอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแถว 1 ชั้น และ 2 ชั้น จำนวน 98 แปลง โดยอาคารประเภทบ้านเดี่ยว มีความสูง เท่ากับ 5.66 เมตร บ้านแถว 1 ชั้น มีความสูง เท่ากับ 4.40 เมตร อาคารประเภทบ้านแถว 2 ชั้น มีความสูง เท่ากับ 7.10 รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคและพื้นที่สวน โดยทางโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตย์กรรมให้ดูทันสมัยกลมกลืนกับอาคารบริเวณโดยรอบของโครงการ ให้ความร่มรื่นสวยงามแทนพื้นที่เดิม จึงทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศ เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไปบ้าง ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. เมื่อก่อสร้างเสร็จจะมีการทำความสะอาดพื้นที่และปลูกต้นไม้โดยรอบและโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตย์กรรม ให้ดูสวยงามทันสมัย</p> <p>2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์กรรมที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>3. จัดให้มีการดูแลต้นไม้บริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>4. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดิน ไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย</p>	

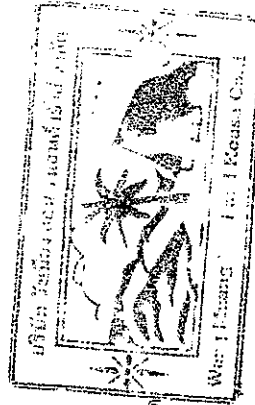


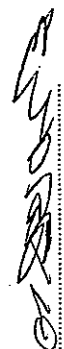
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เดเวลอปเม้นท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงขัติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะระยะดำเนินการ


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่โครงการจะเปลี่ยนแปลงเป็นพื้นที่อยู่อาศัย ซึ่งจะมีผลกระทบต่อการพัฒนาที่ดินไม่มากนัก เนื่องจากพื้นที่โครงการจะถูกปกคลุมด้วยบ้านพักอาศัย ถนนภายในโครงการ และมีพื้นที่สวนที่สร้างในบริเวณโครงการเป็นการช่วยลดซับน้ำฝนและการป้องกันการชะล้างหน้าดิน ออกสู่ภายนอกโครงการ นอกจากนี้ยังมีมีการปลูกหญ้าและต้นไม้ปกคลุมดิน และมีการบำรุงรักษาคุณภาพดินให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงมีผลกระทบต่า นวนก ในระดับต่ำ (+1) 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดสวน ปลูกต้นไม้ ที่เป็นพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้มีพื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย 2. ดูแลรักษาสวนหย่อมและต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ 3. หากพบว่ามีร่องรอยดินต้องดำเนินการแก้ไข ปัญหาให้แจ้งเจ้าหน้าที่สำนักงานพรา 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบพบกรณีไม่ปฏิบัติตามและมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่สมควรเป็นประจำ สถานที่ที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่สวนภายในโครงการ ดำเนินการที่ใช้ตรวจสอบ - ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของพรรณไม้ที่ปลูก ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วังเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

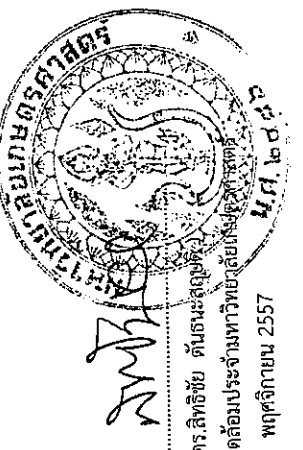
จำนวน 67728 หน้า



ลงชื่อ 
(รศ.ดร.สิทธิชัย คำนะสถิตินันท์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิไลเจด 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ</p> <p>1.1. ผู้ปล่อยมลพิษทางอากาศ</p>	<p>ผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศที่อาจจะเกิดขึ้น ส่วนใหญ่มาจากการจราจรทั้งภายในและภายนอกโครงการ ก่อให้เกิดมลสารที่สำคัญ คือ ฝุ่นละออง และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เนื่องจากบริเวณโครงการจะมีการปลูกต้นไม้บริเวณถนนด้านและปลูกต้นไม้ ไม่มีพื้นดินเปิดโล่งที่จะเป็นแหล่งกักเก็บฝุ่นละอองที่กระจาย ส่วนภายนอกโครงการทำให้เกิดฝุ่นละอองได้บ้าง เนื่องจากอาคารโครงการอาจมีฝุ่นละอองที่ปลิวมาเข้าอาคารได้เช่นกัน โครงการจึงได้ปลูกไม้ยืนต้นเป็นกำแพงธรรมชาติ เพื่อลดและดูดซับปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นจากถนนทำให้มีการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในปริมาณที่น้อยมากก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <p>3. ทำความสะอาดภายในบริเวณโครงการเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>4. ดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สวนบนพื้นที่โครงการให้เจริญเติบโตอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพในการดักจับสารพิษ และฝุ่นละออง</p> <p>5. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการโดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>6. รณรงค์ให้ผู้ที่อาศัยภายในโครงการใช้บริการขนส่งมวลชนสาธารณะ เพื่อลดปริมาณมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ผ่าน เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>7. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นตั้งที่สำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหากทันที</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>2. ตรวจสอบ</p> <p>- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>3. ถนนที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- สภาพป้ายจำกัดความเร็วและเส้นชะลอความเร็วความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมืองแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</p>

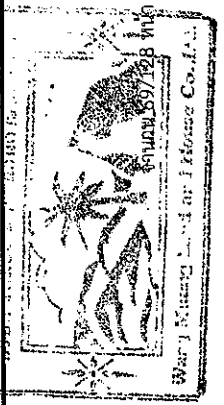


ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนาร)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท วังเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันตะระสูงเนิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี
พฤศจิกายน 2557

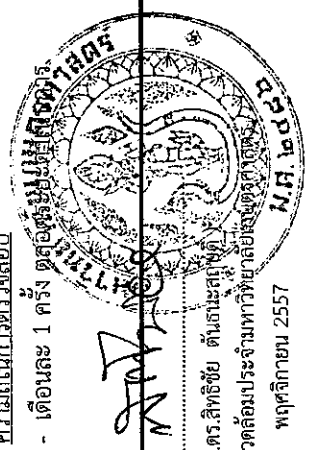
ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รีดนมกริวิลแดง 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. มลพิษทางอากาศ</p> <p>ลักษณะโครงการเป็นที่พักอาศัยจึงไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางอากาศ และจัดให้มีพื้นที่สวนอย่างยั่งยืนตามเกณฑ์กำหนด โครงการจัดให้มีพื้นที่ที่มีพื้นที่สวนอย่างน้อย 512.58 ตารางเมตร ในขณะที่โครงการมีพื้นที่สวน 544.00 ตารางเมตร (แสดงดังรูปที่ 6) พื้นที่สวนของโครงการสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ ได้ 76.68 กรัม โดยที่โครงการจะมีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์เกิดขึ้น 0.0000273 กรัม การจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้จะก่อให้เกิดผลกระทบจากมลพิษทางอากาศ ด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p>ปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ในจุดจอดรถยนต์</p> <p>1.CO</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.0091 มก./ลบ.ม. - สภาวะอากาศปัจจุบัน = 0.0618 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 0.0709 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 34.20 มก./ลบ.ม. <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศดีด้วยวิธี</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่นป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3. ปลุ่กไม้ยืนต้นทรงสูงบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียงและช่วยดูดซับมลพิษจากรถยนต์ได้ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ 4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางฝั่งชัดเจน เพื่อไม่ให้ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ TSP และ PM₁₀ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - TSP และ PM₁₀ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร <ol style="list-style-type: none"> 3. ตรวจสอบพบกรณีให้เจริญเติบโต งบกลาง สมบูรณ์อยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่สวน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของพรรณไม้ที่ปลูก ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	



ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันตะเสน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. มลพิษทางอากาศ (ต่อ)</p>	<p>2.HC</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.0017 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.2548 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด = 1.2565 มก./ลบ.ม. - ไม่มีค่ามาตรฐาน <p>3.NO_x</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.0003 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0041 มก./ลบ.ม. - รวม NO_x ทั้งหมด = 0.0044 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.32 มก./ลบ.ม. <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดสิ่งแวดล้อมแห่งชาติในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>4.SO_x</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.00003 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0084 มก./ลบ.ม. - รวม SO_x ทั้งหมด = 0.00843 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.12 มก./ลบ.ม. <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท ริงเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ริงเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
พตจิกายน 2557

จำนวน 70/128 หน้า

ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทติชัย ตันนะสุโขทัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พตจิกายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนากรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	5.TSP - ค่าประเมิน = 0.00001 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0210 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.02101 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป 6.PM ₁₀ - ค่าประเมิน = 0.0000007มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0120 มก./ลบ.ม. - รวม PM ₁₀ ทั้งหมด = 0.01200 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.30 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป		



ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุกาญจน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ความสิ้นสละเทือน เกิดจากการจราจรเข้า-ออก ภายนอกโครงการ</p>	<p>ผลกระทบด้านนิคมการ กิจกรรมหลักของโครงการ คือ เพื่อการอยู่อาศัย แรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น มาจากการสั่นของผู้ที่พักอาศัยในโครงการอย่างเดีย ผู้อยู่อาศัยจะเกิดความปลอดภัยจากความมั่งคั่ง แข็งแรงของโครงสร้างอาคาร นอกจากนี้รอบอาคารมีการปลูกต้นไม้เพื่อเป็นการลดการสั่นสะเทือนที่เกิดจากการจราจร คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นในระดับน้อยถึงปานกลาง ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจึงมีผลกระทบต่อด้านความสั่นสะเทือนน้อยมาก กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและลดระดับความสั่นสะเทือน ที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ให้ลดน้อยลงไป</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี สถานที่ตรวจสอบ - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพป้ายจำกัดความเร็ว - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร</p>
<p>1.6 การเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี ซึ่งไม่อยู่ในเขตแนวรอยเลื่อนที่มีพลังในประเทศไทย ดังนั้น จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบ (0)</p>		



ลงชื่อ
(รศดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกลกิจ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินงาน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 ทรัพยากรน้ำ</p> <p>1. คุณภาพน้ำผิวดิน</p>	<p>สำหรับแหล่งน้ำธรรมชาติในเขตเมืองพัทยา มีคลองจำนวน 3 แห่ง ได้แก่ คลองนกยาง คลองนาเกลือ และคลองพัทยาใต้ ทั้งนี้โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหนองปรือ มีแหล่งน้ำธรรมชาติ คือ อ่างเก็บน้ำมาบประชัน และสำหรับการให้บริการน้ำประปาของสำนักงานประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี มีจำนวนผู้ใช้น้ำทั้งหมด 73,377 ราย มีกำลังผลิตที่ใช้ งาน 280,800 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำผลิต 4,937,833 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 4,814,422 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำจำหน่าย 3,409,132 ลูกบาศก์เมตร/เดือน (การประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี, 2557) ส่วนปริมาณการใช้น้ำระยะดำเนินงานโครงการ เท่ากับ 101.38 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบกระจาย-กรอง ไร้อากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียในที่ดินทุกแปลง ให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายเข้าสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเทศบาลเมืองหนองปรือ</p> <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปะตรวจคุณภาพน้ำที่ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN)



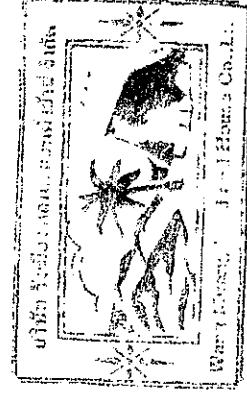
ลงชื่อ
(นายบัณฑิต เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ริงเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
พฤษภาคม 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันอนะตฤณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบสิ่งแวดล้อม
1. คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	สำหรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยยะดำเนินการ จะมีปริมาณ 99.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียทั้งหมดจะได้รับบำบัดปรับปรุงคุณภาพน้ำ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด ต่อบ้าน 1 หลัง มีขนาด 1.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อบำบัดน้ำเสียจากบ้าน ก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ		ความถี่ในการตรวจสอบ - ตลอดระยะดำเนินการและส่งรายงานให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหนองปรือ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร
2. คุณภาพน้ำใต้ดิน	แหล่งน้ำใต้ดินใช้ของโครงการในระยะดำเนินการ จะได้รับการได้รับการบริการจากกรมประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีกรสูบน้ำบาดาลมาใช้แต่อย่างใด ดังนั้น การก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)		



ลงชื่อ
 (นายบัณฑิต เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันบุญสังข์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการสะท้อนผลสัมฤทธิ์ที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>จากสภาพปัจจุบันในพื้นที่และบริเวณใกล้เคียง โดยรอบโครงการ เป็นบ้านพักอาศัย ห้องแถว หมู่บ้านจัดสรร ร้านค้า และที่ดินว่างเปล่ารอการใช้จ่ายประโยชน์ จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือตรวจค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรแนววิทยาศาสตร์ ทางบกประเภทสัตว์หายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตชุมชน พบเพียงต้นไม้ที่ขึ้นเองตามธรรมชาติ และต้นไม้ที่ปลูกประดับไว้ตามบริเวณต่างๆ ประกอบกับพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงได้เปลี่ยนเป็นระบบนิเวศชุมชนและเมืองไปแล้วโดยสิ้นเชิงจึงไม่พบทรัพยากรชีวภาพบนบกที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้นกิจกรรมของการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)</p>		



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ เอ๊าท์
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยสุโขทัยศรีสุโขทัยวิทยา
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนากวีวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะเริ่มต้นในการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ทรัพยากรชีวภาพในน้ำบริเวณใกล้เคียงโครงการ ไม่พบคลองระบายน้ำตามธรรมชาติ จึงไม่พบสัตว์น้ำ พืชพรรณไม่มีพืชน้ำที่มีค่าทางเศรษฐกิจและคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นในระลอกก่อสร้างและระยะดำเนินการน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบ (0)		

ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนากร)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท รังเมือง แอนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน 2557


ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทดสอบที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการปนเปื้อนสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนารวิไลเจด 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>ในระยยะดำเนินการ โครงการจะรับบริการ น้ำประปาจากสำนักงานประปาส่วนภูมิภาค สหภาพิทยา (เช่นพิเศษ) ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการน้ำประปาอย่างเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการ ทั้งนี้ในระยะยะดำเนินการจะมีความต้องการน้ำใช้น้ำรวมทั้งสิ้น ประมาณ 101.38 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 4.22 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งในชั่วโมงการใช้น้ำสูงสุด คิดเป็น 9.50 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดที่ 2.25 เท่าของปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ย)</p>	<p>1. โครงการได้จัดเตรียมถังเก็บน้ำใต้ดินไว้จำนวน 1 ถึง ความจุ 2.50 ลูกบาศก์เมตร ต่อหลังสามารถสำรองน้ำไว้เพื่อการอุปโภคบริโภคได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที เพื่อป้องกันการ สูญเสียน้ำ</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อ ประปาให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>5. ในการออกแบบเลือกใช้ถังเก็บที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อก ประหยัดน้ำ ฝักบัวประหยัดน้ำ ชักโครก ประหยัดน้ำ และหัวฉีดประหยัดน้ำ เป็นต้น</p> <p>6. ติดตามตรวจสอบการประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้การปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถึงของถึงเก็บน้ำสำรอง โดยการตรวจวิเคราะห์หาเชื้อ E.Coli หากพบว่ามีปริมาณเกินต้องทำการล้างทำความสะอาดทันที</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถึงเก็บน้ำสำรอง สถานที่ใช้ตรวจสอบ - สี (Colour), Pt - Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ปริมาณเหล็กทั้งหมด - ความกระด้างของน้ำ - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total coliform bacteria) - อีโคไล(E.Coli) <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2, 6 เดือน/ครั้ง - ปีต่อไปทุก 4 เดือน

ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วัังเมือง แอนด์ แอนด์ เซาส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

จำนวน 78/128 หน้า

ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะศฤงคาร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รัตนากรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		<p>7. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดสะอาดโดยตรง</p> <p>8. จัดให้มีถังล้างซอมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกวัน หากพบมีการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>9. รณรงค์ให้ใช้น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองน้ำของบ้านแต่ละหลัง ให้ใช้เพื่อการรดน้ำต้นไม้ภายในบ้านแต่ละหลัง</p> <p>10. จัดทำคู่มือประหยัดน้ำ ประจำบ้านพักอาศัยทุกหลัง</p> <p>11. จัดซื้อน้ำประปาจากรถน้ำประปาของเอกชนมาบริการในช่วงเวลาที่แรงดันน้ำประปาอ่อนในบางขณะ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร <p>2. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบท่อจ่ายน้ำ <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - รอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



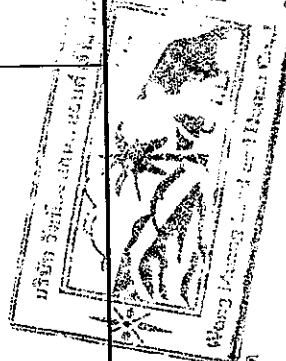
ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
 (รศดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิต)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการบำบัดสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด/แปลง ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองไร้อากาศ ค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 220 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณน้ำเสีย ซึ่งผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแล้วจะมีค่าความสกปรกออก (BOD ออก) ไม่เกิน 30.00 มิลลิกรัม/ลิตร ตามมาตรฐานของกรมควบคุมการระบายน้ำที่จังหวัดนครราชสีมา กำหนดเกินกว่า 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง ค่าความสกปรกออก (BOD ออก) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองหนองปรือต่อไป ดังนั้น จะเห็นได้ว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียจากการดำเนินการของโครงการ คาดว่า จะเกิดผลกระทบต่อด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละแปลง จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะกรองไร้อากาศ ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร เพื่อบำบัดน้ำเสีย ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนที่จะระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีการสุบกากตะกอนออกจากส่วนเกราะ 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อเมื่อเกราะเต็ม</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>4. ตรวจสอบสภาพท่อและส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปกติมิติดิตลอดเวลา</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรม จากตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัด</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>2. ศึกษารายละเอียด</p> <p>- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกนอกโครงการ</p> <p>3. ความเป็นกรดและด่าง (pH)</p> <p>4. บีโอดี (BOD)</p> <p>5. สารแขวนลอย (Suspended solids)</p> <p>6. ซัลไฟด์ (Sulfide)</p> <p>7. สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids)</p> <p>8. ตะกอนหนัก (Settleable solids)</p> <p>9. น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease)</p> <p>10. ทีเคเอ็น (TKN)</p> <p>11. ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>12. ตรวจสอบทุกๆ 3 เดือน และรายงานผลให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหนองปรือทุกๆ 6 เดือน</p>	<p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - 20,000 บาท/ครั้ง</p>



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
พฤษภาคม 2557

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสุภะคดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤษภาคม 2557

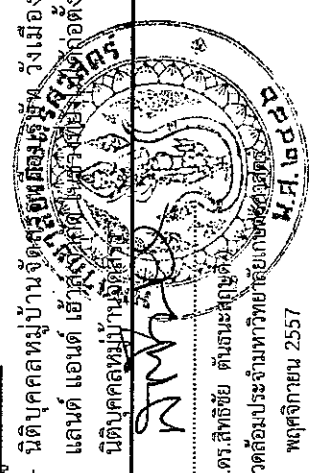
ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการประเมินและแก้ไขผลการปฏิบัติงาน และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

<p>องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ</p> <p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>การกำจัดไขมัน โดยใช้ถังดักไขมัน ปริมาตร 0.20 ลูกบาศก์เมตร จะรับน้ำเสียจากห้องครัว ซึ่งมีปริมาณน้ำเสียที่มีไขมันในระบบ 0.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน เฉลี่ย 0.0042 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยมีระยะเวลาเก็บ ที่ต้องการ 6 ชั่วโมง เพื่อแยกเศษอาหารและไขมันออกจากน้ำเสียก่อนจะไหลเข้าสู่บ่อเกรอะต่อไป</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการปฏิบัติงาน</p> <p>6. โครงการกำหนดให้มีการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ ที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้ เป็นไปตาม กฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำ บันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 โดยมี ความถี่ในการจัดเก็บและบันทึกสถิติการตรวจวัด คุณภาพน้ำทั้ง เดือนละ 1 ครั้ง รายงานผลต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหนองปรือ เดือนละ 1 ครั้ง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท ริงเมือง ไลน์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ออกตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไป ของระบบบำบัดน้ำเสีย และรายงานผลต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหนองปรือตามแบบ พ.ศ.1 และ พ.ศ.2 <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย <p>ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพการชำรุดของระบบบำบัดน้ำเสีย <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ <p>ค่าใช้จ่ายการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2,000 บาท/ครั้ง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร ริงเมือง ไลน์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
---	--	--	--

ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนทร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ริงเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
(รัตเดรสิทธิ์ชัย ตับระสิทธิ์ชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รันนากริลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะที่ 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม</p>	<p>- ระบบระบายน้ำของโครงการมีหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่และระบายน้ำฝนดังกล่าวออกจากพื้นที่โดยระบายเข้าสู่ระบบระบายน้ำของสาธารณะที่อยู่ด้านหน้าของพื้นที่โครงการ โดยใช้ท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก (RCP) รองรับปริมาณน้ำฝนจากอาคารและบริเวณอาคาร และพื้นที่อื่น ๆ ของโครงการ และใช้รองรับปริมาณน้ำฝน จากบริเวณอาคารก่อนจะปล่อยออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะจึงคาดว่า การพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. โครงการจัดให้มีบ่อหนังกั้น เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกิน จากบ่อหนังกั้นไปสู่อ่างระบายน้ำสาธารณะ และมีบ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกสู่อ่างระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองหนองปรือ</p> <p>2. รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณที่ระบายลงสู่อ่างระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>3. ถ้ายังทำความสะอาดท่อระบายน้ำ ของโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน)</p> <p>4. มีตะแกรงดักกumulฝอยก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่อ่างระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองหนองปรือ</p> <p>5. จัดให้มีกล้องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงานเพื่อรับเรื่องเรียนทราบหากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>6. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการอุดตัน</p> <p>7. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้จัดช่างทำความสะอาด และขุดลอกตะกอนออกทันที</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบระบายน้ำ ท่อระบายน้ำของโครงการและบ่อดักมูลฝอย บริเวณจุดที่เชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองหนองปรือ และภายหลังจากฝนหยุดตก</p> <p>2. ฝายที่เขตรววงสอบ</p> <p>- ระบายระบายน้ำ ท่อระบายน้ำของโครงการบ่อดักมูลฝอย และจุดที่เชื่อมท่อของโครงการกับฝายที่เขตรววงสอบ</p> <p>- ระบบระบายน้ำ ท่อระบายน้ำของโครงการบ่อดักมูลฝอย และจุดที่เชื่อมท่อของโครงการกับฝายที่เขตรววงสอบ</p> <p>- สภาพการจราจร</p> <p>- เศษมูลฝอย</p> <p>ความถี่ในการตรวจรอบ</p> <p>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <p>- 1,000 บาท/ครั้ง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</p>



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

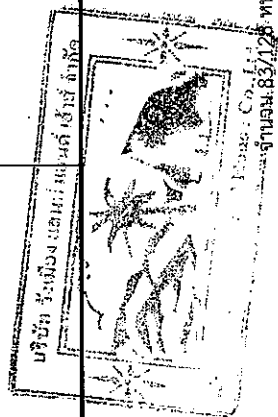


ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นละมุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์
พฤศจิกายน 2557

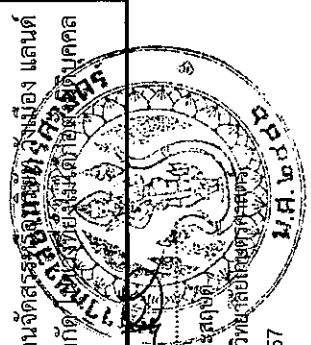
ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวารีแลนด์ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ 3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 8. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหักต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที 9. จัดให้มีมาตรการป้องกัน การเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้เกี่ยวข้องภายในโครงการทราบและประชุมทีมงานงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	- การเก็บรวบรวมและเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่โครงการ เทศบาลเมืองหนองปรือนำมูลฝอยไปกำจัด โดยการฝังกลบ เก็บขนสัปดาห์ละ 2 ครั้ง รถเก็บขนมูลฝอยที่ให้บริการเก็บขนในพื้นที่โครงการและใกล้เคียง เป็นรถเก็บขนมูลฝอยขนาดความจุ 7.64 ลูกบาศก์เมตร ของเทศบาลเมืองหนองปรือ	1. โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับเก็บมูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย อย่างชัดเจนมีประตูปิด-เปิด อย่างมีขีดจำกัด ปริมาตรห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ มีขนาด 12.91 ลูกบาศก์เมตร ความสูง 1.10 เมตร จึงสามารถรองรับมูลฝอย ปริมาณมูลฝอย 3 วัน เท่ากับ 4.47 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ (มากกว่า 3 วัน) สามารถรองรับได้ 8.66 วัน ประมาณ 8 วัน โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้ามารวบรวมมูลฝอยและเก็บขนใส่ถุงดำ โดยรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหนองปรือจะเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอย เพื่อนำไปกำจัดต่อไป	1. ตรวจสอบถึงมูลฝอยและห้องพักรวมมูลฝอยให้มีความสะอาดอยู่เสมอ ไม่ให้สกปรกหรือมีเชื้อรา หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณที่ตั้งมูลฝอย และห้องพักรวมมูลฝอย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพทั่วไป (การชำรุด) ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ - ไม่มี ผู้รับผิดชอบ

ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ริงเมือง แอนด์ เอ็นด์ เอ๊าส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ (วิศวกรสิทธิชัย ต้นณะสุโขทัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
หน้าบ้านจตุจักร
M.F. ๒๕57



ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองเรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	โครงการจะจัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอย จำนวน 1 แห่ง ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับเก็บ มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยทั่วไป และ มูลฝอยอันตราย อย่างชัดเจนมีประตูปิด-เปิด อย่างมีทิศทาง ปริมาตรห้องพักรวมมูลฝอยรวมของ โครงการ มีขนาด 12.91 ลูกบาศก์เมตร ความสูง กักเก็บ 1.10 เมตร จึงสามารถรองรับมูลฝอย ปริมาณมูลฝอย 3 วัน เท่ากับ 4.47 ลูกบาศก์ เมตร ได้อย่างเพียงพอ (มากกว่า 3 วัน) สามารถ รองรับได้ 8.66 วันประมาณ 8 วัน ดังนั้น มูลฝอย ที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการจึงก่อให้เกิด ผลกระทบทางด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<ol style="list-style-type: none"> การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่เต็มปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถุง ติดตามประสานงานเทศบาลเมืองหนองปรือ ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอไม่ให้มีการตกค้าง จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภ้ยและเปิดสัญญาณไฟเตือนเมื่อมีรถเข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการ ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก ติดป้ายเครื่องหมายให้ผู้ที่อาศัยแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง โครงการต้องใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณ มูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน ตรวจสอบรอยรั่วของบรรจุภัณฑ์ก่อนทิ้ง และไม่ให้มีการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการเป็นประจำ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการทันที สถานที่ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณห้องพักรวมมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอย - บริเวณที่ตรวจสอบ - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - ปริมาณมูลฝอยติดตั้ง - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทักวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ - ไม่มี - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ผู้ที่
พุดศจิกายน 2557

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันอนันตฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์
พุดศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รัตนาวริวิไลเจจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>9. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้อุ้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการต่างๆ ในการลดปริมาณมูลฝอย เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)</p> <p>10. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักมูลฝอยรวม ด้วยข้อความ "เปิดแล้วกรุณาปิดประตูให้มิดชิด"</p> <p>11. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้าง โครงการต้องแจ้งให้เทศบาลเมืองหนองปรือเข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p>	<p>3. ตรวจสอบให้มีความถูกต้องเป็นประจำ</p> <p>สถานที่ที่ตรวจดู</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องพักรวมมูลฝอย - ดัชนีที่ใช้ตรวจดู - ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย - ความถี่ในการตรวจดู - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ - ไม่มี - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัดในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนากร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
 (จิตกร สิทธิชัย ต้นธนะสถาปัตย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการทดสอบตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองบัว จังหวัดชลบุรี ระยะระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า	<p>เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่โครงการได้รับการให้บริการจ่ายไฟจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เมืองพัทยา ซึ่งโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงจ่ายไฟเป็นหลักเพื่อจ่ายไฟฟ้าสู่แต่ละแปลงทั้งนี้จากการสอบถามเบื้องต้นกับเจ้าหน้าที่ของโรงไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา พบว่าการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา มีขีดความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าให้แก่ผู้ใช้ไฟฟ้าภายในโครงการอย่างเพียงพอ ประกอบกับโครงการได้ขยายเขตไฟฟ้ากับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยาแล้ว ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบ (0) ต่อการใช้ไฟฟ้า</p>	<p>1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และอุปกรณ์ที่อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเพื่ออยู่ประจำในการดูแลบำรุงรักษา ระบบตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>3. ติดตั้งอุปกรณ์การเดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆให้เรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้า และสายไฟให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ <p>ดัชนีชี้วัดตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่เกิดก่อตั้ง <p>นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</p>



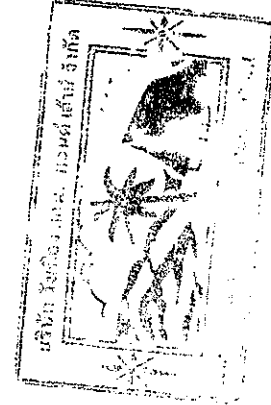
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสิงห์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ</p> <p>3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4. เลือกลงใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน (หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์) หรือ หลอดแอลอีดี ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน บริเวณที่พอกอาศัย และหลอดไฟที่มีกำลังส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับในพื้นที่ส่วนกลาง</p> <p>เลือกใช้หลอดไฟประหยัดไฟ เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากยิ่งขึ้น</p> <p>5. จัดให้มีสวิทช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</p> <p>6. เลือกใช้โคมไฟที่แผ่แสงสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p> <p>7. เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟและไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2. กำหนดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวัง โดยในกรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p><u>สถานที่ตรวจตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า - สถานที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
--	--------------------------------------	---	--



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท วังเมือง แลนด์ เฮาส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะรักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<p>8. จัดให้มีพื้นที่สวนแบบยั่งยืนภายในโครงการซึ่งนอกจากจะให้ควมร่มรื่นและเกิดทัศนียภาพที่ดี ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ และการปลูกพืชคลุมดินจะช่วยลดความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น</p> <p>9. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>10. จัดทำโปรแกรมรณรงค์ประหยัดพลังงานไฟฟ้าแล้วปิดประกาศไว้ภายในโครงการ</p> <p>11. จัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ แจกแก่ผู้อยู่อาศัยในโครงการ โดยอ้างอิงจากคู่มือ 108 วิธีประหยัดพลังงาน จากกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน กระทรวงพลังงาน</p>	



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท งามเมือง แอนด์ แอนด์ เซ้าส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะภักดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>โครงการประกอบด้วยบ้านจัดสรรจำนวน 98 หลัง บ้านแต่ละหน่วยมีวงจรไฟฟ้าที่มีสวิตซ์ตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติควบคุม เพื่อทำการตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติในกรณีที่เกิดการใช้กระแสไฟฟ้าเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในการออกแบบหรือเมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร นอกจากนี้ยังมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างไว้ตามบริเวณพื้นที่สาธารณะภายนอกอาคารตามจุดที่จำเป็น รวมทั้งบริเวณถนนภายในพื้นที่โครงการอีกด้วย จากการค้าขายระยะเวลาที่ไฟไม่เกินค่ามาตรฐานที่ 60 นาที ดังนั้น การเปิดดำเนินการโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการป้องกันอัคคีภัยใน ตำบลระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. มาตรการรองรับกรณีรถดับเพลิงเข้าไม่ถึงตัวอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยอำนวยความสะดวกและประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงในการลากสายฉีดน้ำดับเพลิงมารับน้ำดับเพลิงจากหัวน้ำดับเพลิงที่ติดตั้งใกล้ตัวอาคารที่เกิดเหตุเพลิงไหม้มากที่สุด เพื่อความสะดวกในการบริการดับเพลิง - จัดให้มีจุดรวมพลเพียงพอต่อผู้อยู่อาศัย - ติดป้ายประกาศ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ไว้ที่สำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขทันที 	<p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานเป็นประจำ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบป้องกันอัคคีภัย - วัสดุที่ใช้ตรวจสอบ - ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัย <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ
 (รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันณะสถิตย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พุทธศักราช 2557



ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ เฮาส์ จำกัด
 พุทธศักราช 2557

จำนวน 89/128 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์และแก๊สเหลวตั้งแต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีจุดรวมพลเพียงพอล้อมรอบผู้อยู่อาศัย - ติดป้ายประกาศ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ไว้ที่สำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขทันที <p>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p>	<p>2. ข้อมูลอพยพหนีไฟ โดยเชิญหน่วยงานท้องถิ่นมาเป็นวิทยากร</p> <p>สถานที่ซ้อมวาด</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - ดับไม้ที่ซ้อมวาด - การซ้อมอพยพหนีไฟ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมืองแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วังเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
(วิศวกร สิทธิชัย ต้นชัยและคณะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัดนากรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การคมนาคมและการจราจร</p> <p>ในระยะดำเนินการ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการคมนาคมขนส่ง 2 ส่วน คือ ผลกระทบที่เกิดขึ้นภายในบริเวณพื้นที่โครงการและผลกระทบที่เกิดขึ้นภายนอกบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อเปิดโครงการจะทำให้มีปริมาณการจราจรบริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการ เพิ่มขึ้น จากก่อนพัฒนาโครงการ แต่ยังคงอยู่ในสภาพการจราจรระดับบริการ A อาจกล่าวได้ว่าไม่ส่งผลกระทบต่อจราจร (0) แต่อย่างไรก็ตามได้กำหนดมาตรการเพื่อเป็นแนวทางปฏิบัติด้านการจราจรในโครงการ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัยโดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่จุดลดรอบตัวให้ชัดเจน</p> <p>2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ อันจะทำให้พื้นที่จุดลดรอบตัวลดลงจนเกินไปในรายงานฯ</p> <p>3. จัดให้มีฝังบกการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>5. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณของทางเข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>6. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและถนนภายในโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่ให้เกิดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างและกล่องวงจรปิดให้อยู่ในสภาพที่ดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอเป็นประจำ สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ - ตู้ไฟฟ้าที่ตรวจสอบ - ไฟฟ้าส่องสว่างและกล่องวงจรปิด - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างและกล่องวงจรปิดให้อยู่ในสภาพที่ดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอเป็นประจำ สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ - ตู้ไฟฟ้าที่ตรวจสอบ - ไฟฟ้าส่องสว่างและกล่องวงจรปิด - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
(รัตตกร สิทธิชัย ตันธนะศุภชาติ)

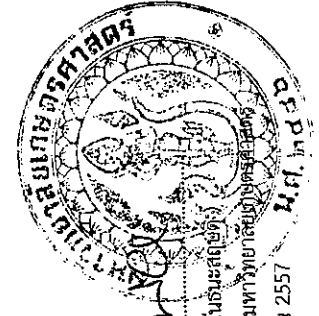
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การรบกวนและผลกระทบ (ต่อ)		<p>7. จัดให้มีการติดตั้งสัญญาณไฟ พร้อมป้ายสำหรับเรียกร้องรับแจ้งสาธารณชนให้เข้ามาในพื้นที่โครงการ ไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>8. จัดทำป้ายแสดงแผนที่มีการเดินรถบริเวณโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยในโครงการ สามารถเดินรถได้อย่างสะดวกและมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางเดินรถต่างๆ เพื่อช่วยเหลือผู้โดยสารที่เดินทางติดขัด</p> <p>9. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p>	<p>2. ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเป็นประจำ</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สัญญาณจราจร - สัญญาณจราจร - สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ <p>ความเป็นไปตามโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท ว่างเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ
(นายमित เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ว่างเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

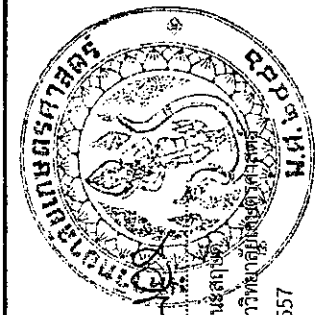


ลงชื่อ
(รศ.ดร. สิทธิชัย ตันธนะระถัญญ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏนครราชสีมา
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การสื่อสาร</p>	<p>- โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นอยู่อาศัย จำนวนที่ดินแปลงย่อยเพื่อจัดจำหน่าย 98 แปลง ขนาดความสูงของบ้านที่สูงที่สุด ความสูง 7.10 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับหลังอกไก่) มีที่จอดรถยนต์ 98 คัน ซึ่งโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรศัพท์เคลื่อนที่ส่งผลให้ความเร็วของเครือข่ายและโทรศัพท์เคลื่อนที่ได้รับความเข้มลดลงจึงเกิดผลกระทบทางลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 200 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านอาคาร บด บังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการในวันวันเริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุ ชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง</p> <p>2. ดำเนินการปรับงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีงานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับงานรับสัญญาณดาวเทียม</p> <p>3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้มาตรการเข้ามาไกล่เกลี่ย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะแก้ไขโดยทันทีและหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้มาตรการเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย</p> <p>สถานที่ตรวจตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียง - ผู้รับใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียน <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ
(นายปิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันเมธีสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินงาน

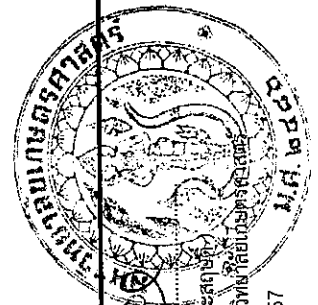
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>ผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จากสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน พบว่า บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารชุด อพาร์ทเมนท์ และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ทำให้ลักษณะการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยแบบอยู่ใกล้กับที่ทำงาน โดยจะทำให้เดินทางสะดวก ดังนั้น ในการดำเนินโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตามที่ขอกฎหมายกำหนด</p> <ul style="list-style-type: none"> - กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พุทธศักราช 2479 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 - ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2535 - ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 - ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดชลบุรี (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2549 - เทศบัญญัติเทศบาลเมืองหนองปรือ เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงอาคารบางชนิด หรือบางประเภทในท้องที่เขตเทศบาลเมืองหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ริงเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
พุดจิกายน 2557

ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พุดจิกายน 2557

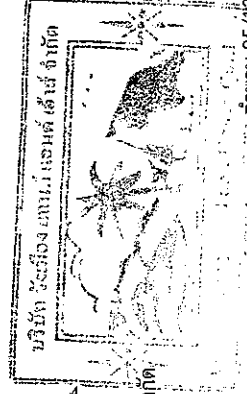
บริษัท ริงเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
19 หมู่ 9 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

หน้า 94/128 หน้า



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>ระยะดำเนินการก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวม กล่าวคือ การดำเนินงานของโครงการเป็นลักษณะจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรม ส่งผลให้เกิดการจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ ได้แก่ พนักงานในสวนของสำนักงานโครงการ พนักงานทำความสะอาด คนสวน พนักงานรักษาความปลอดภัย ช่างเทคนิค และพนักงานบัญชี-การเงิน เป็นต้น ซึ่งคนในชุมชนสามารถสมัครเข้าเป็นพนักงานดังกล่าวได้ ซึ่งจะช่วยลดปัญหาการว่างงานของท้องถิ่น นอกจากนี้ยังมีร้านค้าย่อยที่เปิดให้บริการกับคนในชุมชนใกล้เคียงรวมถึงผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ ซึ่งเสมือนเป็นการสร้างอาชีพและรายได้ให้กับประชาชนอันเป็นการช่วยลดปัญหาความว่างงานในปัจจุบันได้ ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระยะต้น (+1)</p>	<p>1. พิจารณารับคนในพื้นที่เข้ามาทำงานในโครงการก่อนเป็นอันดับแรก อาทิ เจ้าหน้าที่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร คนสวน เป็นต้น เพื่อเป็นการกระจายรายได้ให้กับชุมชนในท้องถิ่น</p> <p>2. ให้นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรกำหนดกฎระเบียบห้ามมิให้ผู้อยู่อาศัยเสียงดัง ทะเลาะวิวาท และห้ามทิ้งหรือปาสิ่งของออกจากกระเบื้องหรือออกนอกหน้าต่างเพื่อป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินผู้อื่น หากไม่ปฏิบัติตาม มีมาตรการตัดกักเตือน และเสียค่าปรับ ตามลำดับ และต้องชดใช้ค่าเสียหายตามกฎหมายทั้งทางแพ่งและอาญา</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบให้ผู้อยู่อาศัยปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดโดยนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรอย่างเคร่งครัด</p> <p>ผลที่ได้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การปฏิบัติตามกฎระเบียบ - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะอุบลกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการตรวจประเมินและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	โครงการมีลักษณะเป็นที่พักอาศัย กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจะเกิดกับเจ้าหน้าที่ที่มีหน้าที่เกี่ยวกับบริหารจัดการมูลฝอยและพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุด จากการสัมผัสทางผิวหนังและ การหายใจหากไม่มีการป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้องหรือการสัมผัสน้ำเสีย ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีการจัดการระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำทิ้ง การจัดการมูลฝอยเป็นประจําสม่ำเสมอทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาให้กับผู้อยู่อาศัยในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบโทรทัศนํางจรบิตที่ติดตั้งไว้จุดต่างๆของโครงการ 2. ทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยโดยใช้น้ํามือและผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้ง วันละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาด ลดกลิ่น และป้องกันการสะสมของเชื้อโรค น้ำเสียที่เกิดจากการชะล้างห้องพักรวมมูลฝอยจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของห้องพักรวมมูลฝอย ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร	1. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา และการจัดการมูลฝอย เป็นต้น - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - สถานที่ใช้ตรวจสุขภาพ - สภาพการปฏิบัติงานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร 2. ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยโดยใช้น้ํามือและผ้าปิดปากทุกครั้ง สถานที่ใช้ตรวจสุขภาพ - ห้องพักรวมมูลฝอย - สถานที่ใช้ตรวจสุขภาพ - ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย



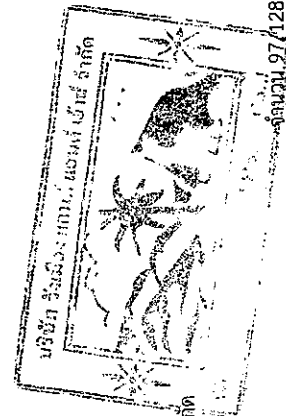
ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
 (จ.ดร.สิทธิชัย ตันนะตฤณกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนากรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) อาชีวอนามัย (ต่อ)		3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศโดยใช้ถุงมือ และผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้ง ภายในโครงการทุก 6 เดือน เพื่อกำจัดฝุ่นละอองที่สะสมอยู่ที่ตัวกรองของเครื่องปรับอากาศ 4. รณรงค์ให้มีการทำความสะอาดถึงเก็บน้ำ ส้วมอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำ หรือมีการซ่อมท่อประปาครั้งใหญ่	มาตรการติดตามตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร
2) ความปลอดภัย	- จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 0-200 เมตร และ 200-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ พบว่า ปัญหาที่ประชาชน ยังมีข้อวิตกกังวล คือ อุบัติเหตุจากการจราจร ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และการเกิดอัคคีภัย	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำ คอยดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออก ตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอุปถัมภ์ในโครงการ	1. ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแล ความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ - ตู้ขึ้นที่ใช้ตรวจสอบ - ระบบการรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร

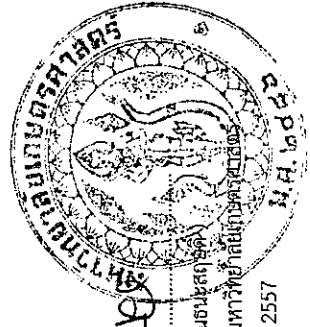
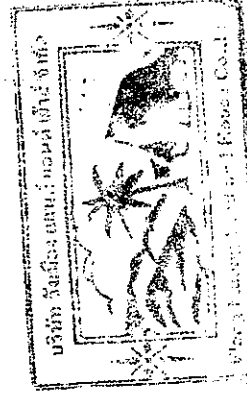


ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้ชำนาญของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิต)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อม การป้องกันการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ดังนั้น โครงการจึงต้องเฝ้าคอยระมัดระวัง ป้องกันอย่างเข้มงวด และจำเป็นต้องมีเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยตลอดความสงบเรียบร้อย เพื่อให้เกิดความปลอดภัย และหาวิธี ป้องกันเหตุร้ายที่อาจเกิดขึ้นได้ทันทั่วทั้ง จัด เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อีกทั้งมีระบบดี การรุดผ่านเข้า-ออกอาคาร และติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ จึงทำให้เกิดความปลอดภัยสำหรับผู้อยู่อาศัยในโครงการได้ ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2. ตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้อยู่ในสภาพที่ดี อยู่เสมอ สถานที่ที่ตรวจสอบ - ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) - สถานที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร

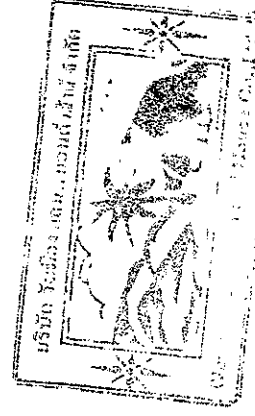


ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นสนประสิทธิ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤศจิกายน 2557

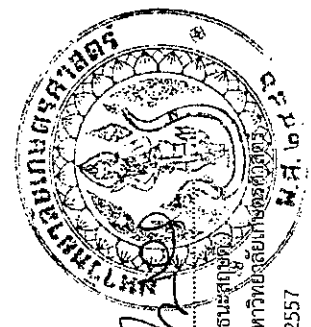
ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะเริ่มต้นเป็นนการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ)			<p>3. ตรวจสอบให้ผู้อยู่อาศัยปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การปฏิบัติตามกฎระเบียบ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล - หมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
พฤษภาคม 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤษภาคม 2557

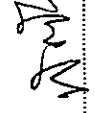
ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนากกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ	เนื่องจากโครงการ ประกอบกิจการประเภท จัดสรรที่ดินที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตราย หรือผลกระทบต่อสุขภาพ ทั้งนี้ในเขตพื้นที่ โครงการ มีหน่วยบริการด้านสาธารณสุข ใกล้สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองปรือ ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือประมาณ 1.6 กิโลเมตร ดังนั้นผลกระทบด้านสาธารณสุขและสุขภาพจึง อยู่ในผลกระทบด้านลบระดับต่ำ (-1)	<ol style="list-style-type: none"> จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียม ประสานงานกับโรงพยาบาล เพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลหาก เกิดเหตุการณ์อุบัติเหตุรุนแรง จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น ติดตั้งไว้ที่ สำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรเพื่อรับ เรื่องร้องเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น ต้องประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของ เจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการ ที่เกี่ยวข้อง 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือแม่เพียงใด</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> สำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ความพร้อมของอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท รุ่งเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร



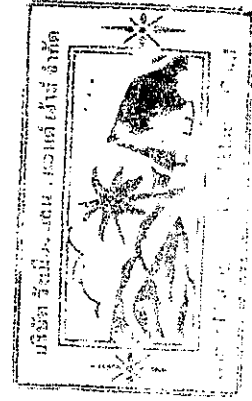
ลงชื่อ 
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท รุ่งเมือง แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ 
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะคุณวงศ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 ทัศนียภาพ</p> <p>1) ทัศนียภาพ</p> <p>โครงการรัตนกรวิลเลจ 19 เป็นการก่อสร้างที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินแปลงย่อย 103 แปลง แบ่งเป็นที่ดินแปลงย่อยเพื่อจัดจำหน่าย 98 แปลง และแปลงที่ดินส่วนกลาง 5 แปลง</p>	<p>ความกลมกลืนของลักษณะอาคารกับพื้นที่ข้างเคียงเป็นทัศนียภาพที่มีผลกระทบเกิดขึ้นจากความรู้สึกของผู้พบเห็นและผู้อยู่อาศัย โดยลักษณะของโครงการเป็นการก่อสร้างที่ดิน มีที่ดินแปลงย่อยเพื่อจัดจำหน่าย 98 แปลง โดยลักษณะของโครงการเป็นบ้านเดี่ยว บ้านแถว 1 ชั้น และ 2 ชั้น มีระดับความสูงจากชั้นพื้นดินถึงระดับหลังคาไปสูงสุด 7.10 เมตร พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการอยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารชุด อพาร์ทเมนท์ และพื้นที่ว่างรอกการใช้ประโยชน์ การดำเนินโครงการ จึงมีความกลมกลืนและสอดคล้องกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ โครงการยังมีการจัดภูมิสถาปัตยกรรม โดยการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณรอบอาคารและพื้นที่ว่างต่างๆ อย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิดบรรยากาศที่ร่มรื่น และความสวยงามในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สวน เพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการ ทั้งนี้พื้นที่เลือกใช้จะสามารถดูดซับฝุ่นละออง เขม่าควัน และความร้อนจากดวงอาทิตย์ได้</p> <p>2. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอ</p> <p>3. จัดให้มีกล่องรับความชื้นติดตั้งไว้ที่สำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>4. รณรงค์ให้เจ้าของที่ดินแต่ละแปลง ตัดตกแต่งกิ่งไม้ภายในพื้นที่ตนเองอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ใบไม้ร่วงปล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียงอาคาร</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบผลการเจริญเติบโตของต้นไม้ในพื้นที่สวนเป็นประจำ หากพบว่า มีต้นไม้ที่เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้นไม้บริเวณพื้นที่สวนของโครงการ - ต้นไม้ที่ใช้ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สวน <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิตชัย ตันธนะสฤกษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ที่ ๑
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รัตนาวริตเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ทัศนียภาพ (ต่อ)	ต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตยกรรมประกอบด้วย อินทนิลน้ำ มะฮอกกานีใบใหญ่ และแคนนา ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะเกิดผลกระทบทัศนียภาพต่อพื้นที่ใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้ออกแบบงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พ.ร.บ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันประเสริฐ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนกรวิถิลด 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง - ผู้อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อย - ตรวจสอบและบันทึกสถิติการร้องเรียนของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
2. ดินและการชะล้างพังทลาย	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - การพังทลายของดินที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง - ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างไม่ให้มีดินชะล้างและเลื่อนไหลออกสู่ภายนอกโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการพังทลายของดิน - ตรวจสอบการชะล้างและเลื่อนไหลของเศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
3. คุณภาพอากาศ	<p>กำหนดสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 สถานี คือ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. พื้นที่โครงการ 2. อาคารพักอาศัยคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น ด้านทิศเหนือของโครงการ แสดงดังรูปที่ 2 	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ในเวลา 1 ชั่วโมง 	<ul style="list-style-type: none"> - ใช้ Gas Bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-dispersive infrared detection - ใช้ Sampling Bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี THC Analyzer - ใช้ NO₂ analyzer ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Chemiluminescence method 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดปริมาณ TSP, PM₁₀ ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์และตรวจวัด TSP, PM₁₀, CO, HC, NO_x และ SO_x ทุก 3 เดือน หลังจากการทำฐานรากแล้วเสร็จ ตลอดระยะก่อสร้าง จากนั้นรายงานผลการตรวจวัด ทุก 6 เดือน ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



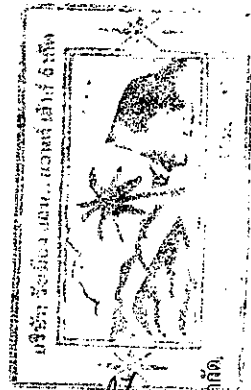
ลงชื่อ
 (ดร.สิทธิชัย ตันธะชญนกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์
 พฤศจิกายน 2557



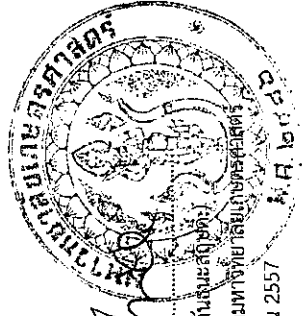
ลงชื่อ
 (นายมีดี เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนการวิถิลอง 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองบัว อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	บริเวณที่ตรวจสอบ	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กลงกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ใช้ Fluorescences ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดย วิธี SO₂ analyzer - ใช้ High volume PM₁₀ air sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric - ใช้ High volume PM₁₀ air sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric - ตรวจสอบและบันทึกสถิติการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ 	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ว่างเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ว่างเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ เอ็นด์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นนงเศรษฐ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. เสียง	กำหนดสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 1 สถานี คือ 1. พื้นที่โครงการ 2. อาคารพักอาศัยคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น ด้านทิศเหนือของโครงการ แสดงดังรูปที่ 2	- ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq 24}$) - ค่าระดับเสียงเฉลี่ยกลางวัน กลางคืน ($L_{dn 24}$)	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter) - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter) - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter)	- ตรวจวัดเสียงทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์และตรวจวัดเสียงทุก 3 เดือน หลังจากการทำฐานรากแล้วเสร็จ ตลอดระยะก่อสร้าง จากนั้นรายงานผลการตรวจวัด ทุก 6 เดือน ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหนองปรือ	- บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
5. ความสั่นสะเทือน	- ผู้อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียง กำหนดสถานีตรวจวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 1 สถานี คือ 1. พื้นที่โครงการแสดงดังรูปที่ 2	- เรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ - ค่าความสั่นสะเทือน PPV/Hz	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration meter)	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์และตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุก 3 เดือน หลังจากการทำฐานรากแล้วเสร็จ ตลอดระยะก่อสร้าง จากนั้นรายงานผลการตรวจวัดทุก 6 เดือน ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหนองปรือ	- บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



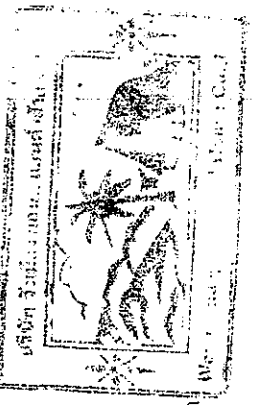
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
พฤศจิกายน 2557



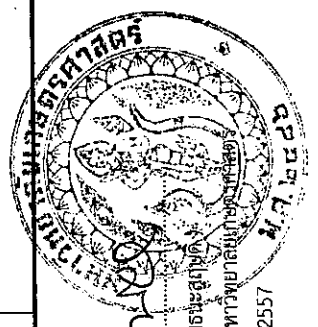
ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนกรวิมล 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองเรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุภารกิจที่ได้รับผลกระทบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. ความสิ้นเปลือง (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียง - ระบบระบายน้ำ - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - บ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 	<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องมือเรียนรู้จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ - การจุดดิน - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด - ความเป็นกรดและต่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและบันทึกสถิติการจับเรื่องร้องเรียนของโครงการ - ตรวจสอบระบบระบายน้ำต้องไม่มีสิ่งกีดขวางหรือ อุดตัน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบ สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด - ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและต่างของน้ำ (pH meter) - ตรวจสอบโดยใช้เครื่องมือวัดพีเคซีเอ็น (Azide modification) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการระเหยแห้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นท์ จำกัด - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นท์ จำกัด - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นท์ จำกัด - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นท์ จำกัด
6. ทรัพยากรน้ำ					



ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นท์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

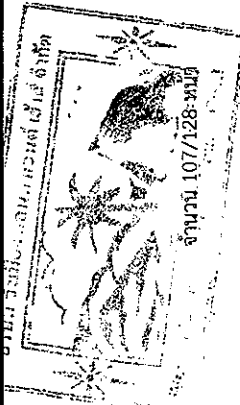


ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนการวิถิลอง 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

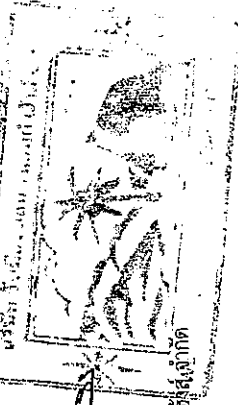
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ตะกอนหน้า (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโดยใช้วิธี การกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการสกัดด้วย ตัวทำละลายแล้วแยกหน้าหนัก ของน้ำมันและไขมัน - ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลดาคัลด์ (Kjeldahl) 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะ ก่อสร้าง รายงานผลต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมของปรีอทุก 6 เดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง
7. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ถึงกับน้ำสำรอง - ถึงกับน้ำสำรอง 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพชำรุดและการรั่วซึมของ ถึงกับน้ำสำรอง - คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจาก กลิ่น สี และตะกอน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ ถึงกับน้ำสำรอง สัปดาห์ละครั้งถ้ามีปัญหาการรั่วซึม หรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที - ตรวจสอบ คุณภาพน้ำใช้เบื้องต้น ในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน โดย สังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุก เดือน หากพบเห็นไม่ให้ความ สะอาดล้างถึงกับน้ำสำรองทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง
8. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อเกรอะ - ห้องน้ำ ห้องส้วม 	<ul style="list-style-type: none"> - ประสิทธิภาพการทำงาน - ตะกอนจากบ่อเกรอะ - การรั่วซึมและความสะอาด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบตะกอนจากบ่อเกรอะว่ามีปริมาณมากหรือน้อย - ตรวจสอบการรั่วซึมและความ สะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะก่อสร้าง - 6 เดือน/ครั้ง - ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน - ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง - บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง

ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนการ)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ เอ็นจิเนียริง
 พฤศจิกายน 2557



ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนจักรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุดบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการอะไซด์เมตริฟิเคชัน (Azide modification) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการระเหยแห้ง - ตรวจสอบโดยใช้วิธี - การกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกพ่น้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลดาทาล (Kjeldahl) 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเยื่อก่อสร้าง และรายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมของปรีอทุก 6 เดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วัจเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด



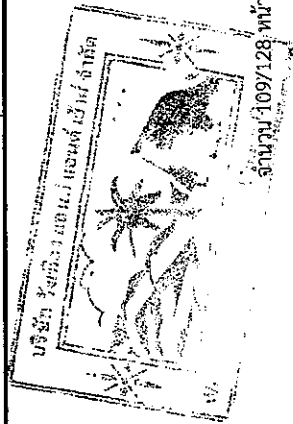
ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วัจเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกลพงษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนาวรี 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำ - บ่อตกตะกอนดิน	- สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ - ปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพของรางระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขในพื้นที่ - ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด - บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
10. การจัดการมูลฝอย	- จุดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง - ห้องพักรวมมูลฝอย	- สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุดพร้อมใช้งานเสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย - ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย - ตรวจสอบทำความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย เพื่อลดการแพร่กระจายของเชื้อโรค	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด - บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
11. การใช้ไฟฟ้า	- จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
12. ป้องกันอัคคีภัย	- สถานที่ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ - พื้นที่ก่อสร้าง	- การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีความปลอดภัยอยู่เสมอ - จัดให้มีบริเวณพื้นที่สูบบุหรี่ให้อยู่ห่างวัตถุไวไฟ - การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- ตรวจสอบการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีความปลอดภัยอยู่เสมอ - ตรวจสอบการจัดบริเวณสูบบุหรี่ - ตรวจสอบการจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด - บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด - บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

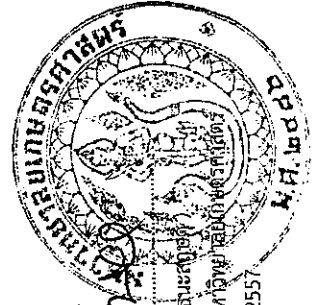


ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันนะระคนธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. การปนเปื้อนทางอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> บริเวณที่ตรวจสอบ ผู้อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียน ปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์ สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทาง การเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รถป.ก. การจำกัดความเร็วและการจราจร เพื่อลดการชนกันและอุบัติเหตุ ผิวจราจรที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์ ตรวจสอบ ความชัดเจนของสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทาง การเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รถป.ก. การจำกัดความเร็วและการจราจร เพื่อลดการชนกันและอุบัติเหตุ ตรวจสอบผิวจราจร ทางเข้า-ออก โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
14. การก่อสร้างเสถียรคมนาคม	<ul style="list-style-type: none"> ผู้อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียง ทางเข้า-ออก โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> เรื่องร้องเรียน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบ รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียน ปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
15. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<ul style="list-style-type: none"> ผู้อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียง อาคาร และบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการในรัศมี 200 เมตร 	<ul style="list-style-type: none"> เรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบและบันทึกสถิติการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ตรวจสอบรายละเอียดของปัญหา รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

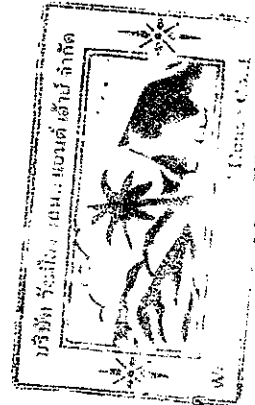


ลงชื่อ
 (รศดร.สิทธิชัย ตันละมณีกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจําจังหวัดชลบุรี
 พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้เ้านาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนารวิไลสง 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง:

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การจัดอบรม	- ตรวจสอบการอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันและแก้ไข	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท วั่งเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นดี จำกัด
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตาเนียร์กัน รองเท้านิรภัย ถุงมือที่ครอบหู และที่อุดหู เป็นต้น	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท วั่งเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นดี จำกัด
2) ความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ	- สถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกลักษณะของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสี่ยงหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท วั่งเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นดี จำกัด
	- พื้นที่โครงการ	- บันทึกลักษณะของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสี่ยงหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น	- ตรวจสอบและบันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท วั่งเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นดี จำกัด



ลงชื่อ
(นายปิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วั่งเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นดี จำกัด
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันละออง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองเรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. ทัศนียภาพ 1) ทัศนียภาพ 2) การบดบังลม	- รั้วโดยรอบโครงการ - ผู้อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียง	- ความสมบูรณ์ของรั้ว - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบ ความสมบูรณ์ของของรั้วให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ติดตั้งกล้องรับความเค็ดเห็นที่บริเวณสำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในพื้นที่	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท วัังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด - บริษัท วัังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ ทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ หนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตาม จะมีความผิดตาม พ.ร.บ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท วัังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด



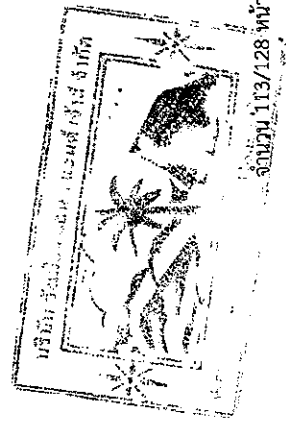
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท วัังเมือง แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

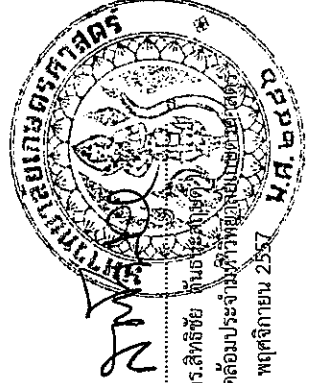
ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนกรวิลเลจ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. ดินและการชะล้างของดิน	- บริเวณพื้นที่สวนภายในโครงการ	- ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของพรรณไม้ที่ปลูก	- ตรวจสอบพื้นที่ไม่มีและเสื่อมสมบูรณ์ สบายงาม อยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
2. คุณภาพอากาศ	กำหนดสถานที่ตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 สถานี คือ 1. พื้นที่โครงการ 2. อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น ด้านทิศเหนือโครงการ แสดงดังรูปที่ 2	- ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กลงกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง - สภาพป้ายจำกัดความเร็ว	- ใช้ High volume PM ₁₀ air sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric - ใช้ High volume PM ₁₀ air sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric - ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- ตรวจวัดปริมาณ TSP, PM ₁₀ ทุก 6 เดือน และส่งรายงานให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหนองปรือ ทุก 6 เดือน - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
	- บริเวณพื้นที่สวน	- ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของพรรณไม้ที่ปลูก	- ตรวจ สอบ พรณ ไม้ ให้ เจริญเติบโต ออกงามสมบูรณ์ อยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันอรรถสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำพื้นที่โครงการ
พฤศจิกายน 2557


ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนาวาริลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัทในเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
4. ความสั่นสะเทือน	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัทในเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
5. ทรัพยากรน้ำ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- ความเป็นกรดและด่าง (pH). - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter) - ใช้วิธีการอะไซด์ไมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ใช้วิธีการกรวยอิมhoff (Imhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหน้าหนักของน้ำมันและไขมัน	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ และส่งรายงานให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหนองปรือ ทุก 6 เดือน	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัทในเมือง แลนด์ เฮาส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ (นายนิติ เรืองรัตนगर)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท เมือง แลนด์ เฮาส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ (รศ.ดร.สิริชัย ตันธนะสภานนท์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัย โดยแยกตัวจาก
 พฤศจิกายน 2557

วันที่ 11/4/28 หน้า



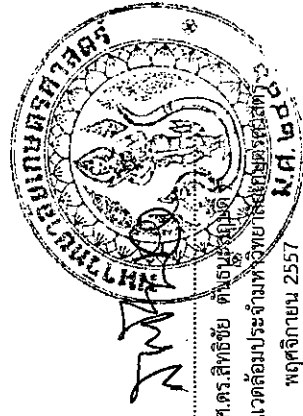
ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนากริตเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การใช้น้ำ	บริเวณที่สร้างโรง	<ul style="list-style-type: none"> - สี (Colour), Pt - Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ปริมาณเหล็กทั้งหมด - ความกระด้างของน้ำ - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total coliform bacteria) - อีโคไล (E.Coli) 	<ul style="list-style-type: none"> - สังเกตด้วยตา - ชิมรส - ตมกลิ่น - ใช้ Secchi disc - ใช้เครื่องวัด pH meter - ใช้เครื่องส่งเปกโทรโฟโตเมทรี - ใช้น้ำยาตรวจสอบความกระด้าง (Water hardness Indicator) - ชุดตรวจสอบ ว. 111 - ตรวจสอบโดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most probable number) 	<ul style="list-style-type: none"> - ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2, 6 เดือน/ครั้ง - ปีต่อไปทุกๆ 4 เดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นวี จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นวี จำกัด
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตัญญาภรณ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรูปภาพการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัศมากรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การใช้น้ำ (ต่อ)	-ระบบท่อจ่ายน้ำ	- การรั่วซึมหรือแตก	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตก หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัทวังเมือง แลนด์แอนด์ เอ็นด์ เข้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
7. การบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter) - ใช้วิธีการอะไซด์เมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ใช้วิธีการเจลดาล์ท (Kjeldahl)	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ และส่งรายงานให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมของทุก 6 เดือน	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัทวังเมือง แลนด์แอนด์ เอ็นด์ เข้าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



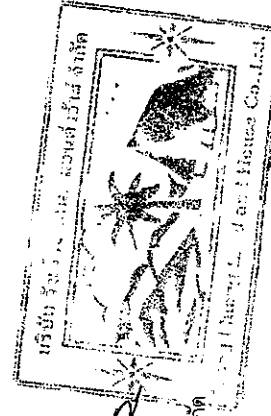
ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้ชำนาญของ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เอ็นด์ เข้าส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภังค์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนกรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- บ่อพักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ	- สภาพการชำรุดและเศษมูลฝอยในระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบการชำรุดและเศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย	- 6 เดือน/ครั้ง ช่วงก่อนและหลังฤดูฝนตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
9. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องพักรวมมูลฝอย - บริเวณห้องพักรวมมูลฝอย และภาชนะรองรับมูลฝอย - บริเวณห้องพักรวมมูลฝอย และภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบการชำรุดของถังมูลฝอย - ตรวจสอบจำนวนถังมูลฝอย - ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องพักรวมมูลฝอย	- ความสะอาดถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความสะอาดถังมูลฝอย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



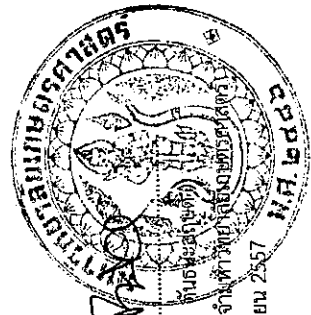
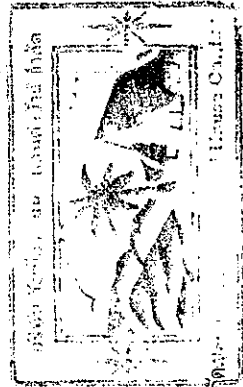
ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้ชำนาญการของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธมภ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำจังหวัดชลบุรี
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลการลงมติของคณะกรรมาธิการ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะถัดไปในการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ - ตำแหน่งติดตั้งแผงแปลงไฟฟ้า 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ ไฟฟ้า และสายไฟ - สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต - ตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
11. การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบป้องกันอัคคีภัย - การซ้อมอพยพหนีไฟ ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละหลัง - การซ้อมอพยพหนีไฟ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย - ตรวจสอบ/ประเมินการซ้อมอพยพหนีไฟ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ เอ็นด์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ เอ็นด์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

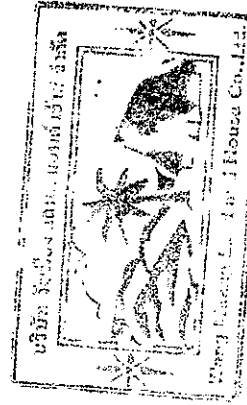


ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำพื้นที่อนุรักษ์ชายฝั่งตะวันออก
 พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ เอ็นด์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนการวิมลเจด 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. การคมนาคมและการจราจร	- บริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการ - สัญญาณจราจร	- ระบบส่องสว่างทางจราจร บริเวณถนนและบริเวณทางเข้า-ออก - สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบจำนวนไฟส่องสว่าง และ กล้องวงจรปิด - ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบจำนวนรถที่จอดจริง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
13. การสื่อสาร	- ที่อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียง	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในพื้นที่	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนการ)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นท์ จำกัด
พตศก. 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันนะระตฤณสุข)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พตศก. 2557

จำนวน 119/128 หน้า

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัตนกรวิไลเจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> ระบบสุขภาพสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ ห้องพักรวมผู้ส่หอย พื้นที่โครงการ ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> สภาพการใช้งานของระบบสุขภาพสิ่งแวดล้อม สถิติบันทึกความสะอาดของห้องพักรวมผู้ส่หอย ระบบรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ สภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ต้องไม่ชำรุด 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบระบบสุขภาพให้มัสภาพที่อยู่เสมอ ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดของห้องพักรวมผู้ส่หอย โดยใช้ถุงมือและผ้าปิดปาก ปิดจมูก ทุกครั้ง ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง ตรวจสอบสภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด(CCTV) ตรวจสอบให้ผู้อยู่อาศัยมีการปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดโดยเจ้าของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
2) ความปลอดภัย					



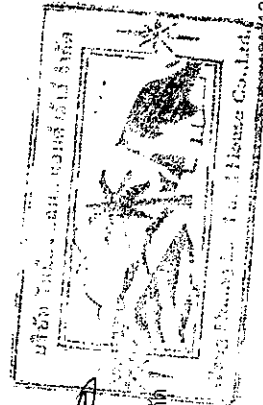
ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดัชนีประสม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำจังหวัดชลบุรี
 พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้เ้าบางของ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

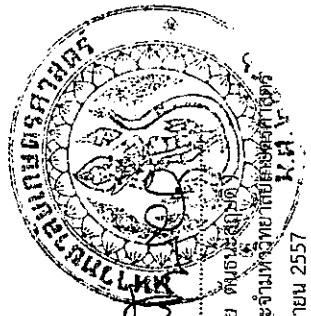
ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ รัศนากรวิลเลจ 19 ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. คุณภาพ 1) ที่ดินคุณภาพ	- ดินไม่มีบริเวณพื้นที่ สวนของโครงการให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ความสมบูรณ์ของดินไม่ บริเวณพื้นที่สวนให้มีสภาพ ดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ ความสมบูรณ์ของ ดินไม่มีบริเวณพื้นที่สวนให้มี สภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เมือง แอนด์ แอนด์ เอ็นด์ จำกัด ซึ่งไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

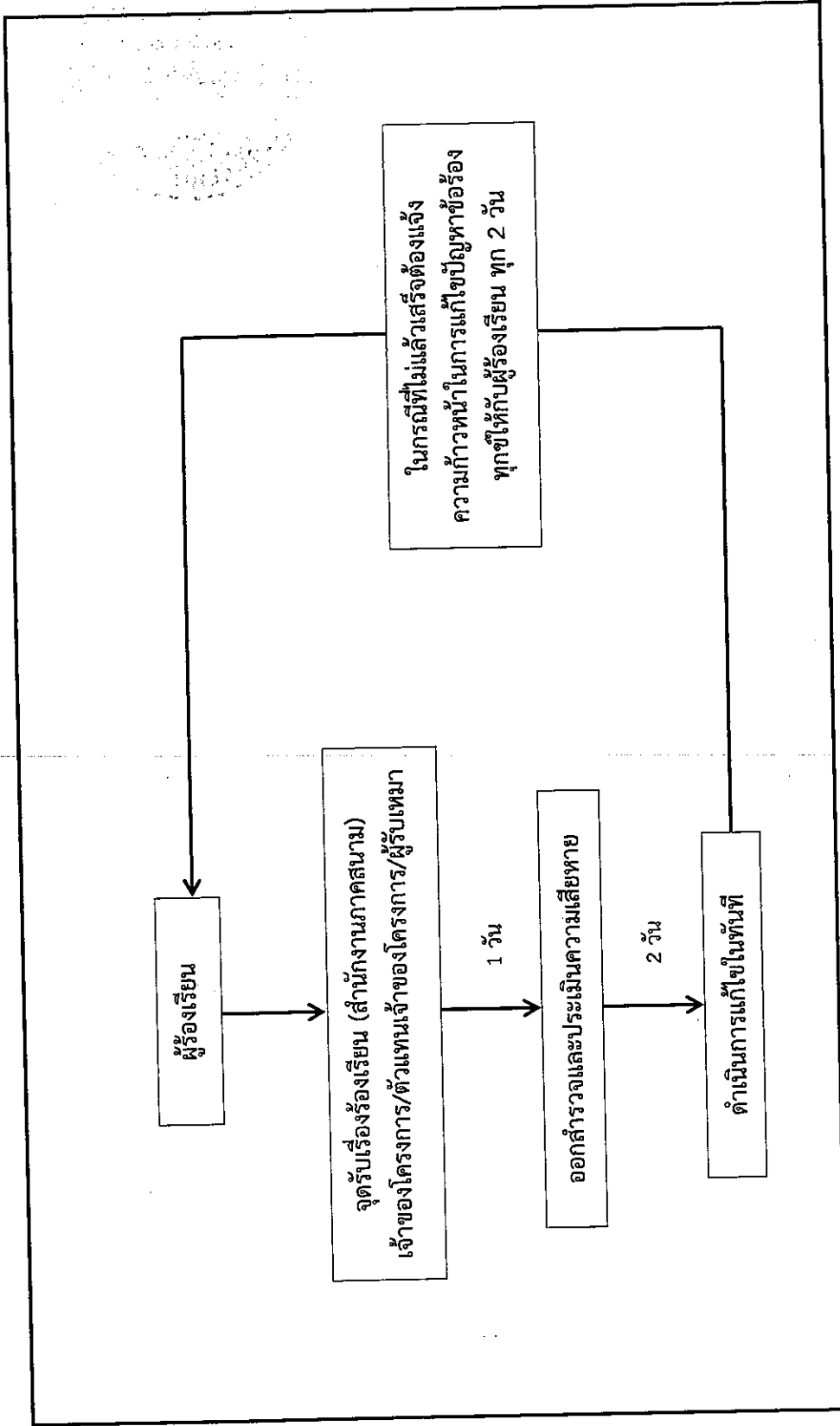
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ ทุก
6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ อื่นๆ หากไม่ปฏิบัติตาม
จะมีความผิดตาม พ.ร.บ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วังเมือง แอนด์ เอ็นด์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557



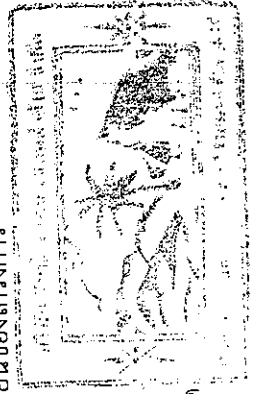
ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันเตชะสฤษดิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน 2557



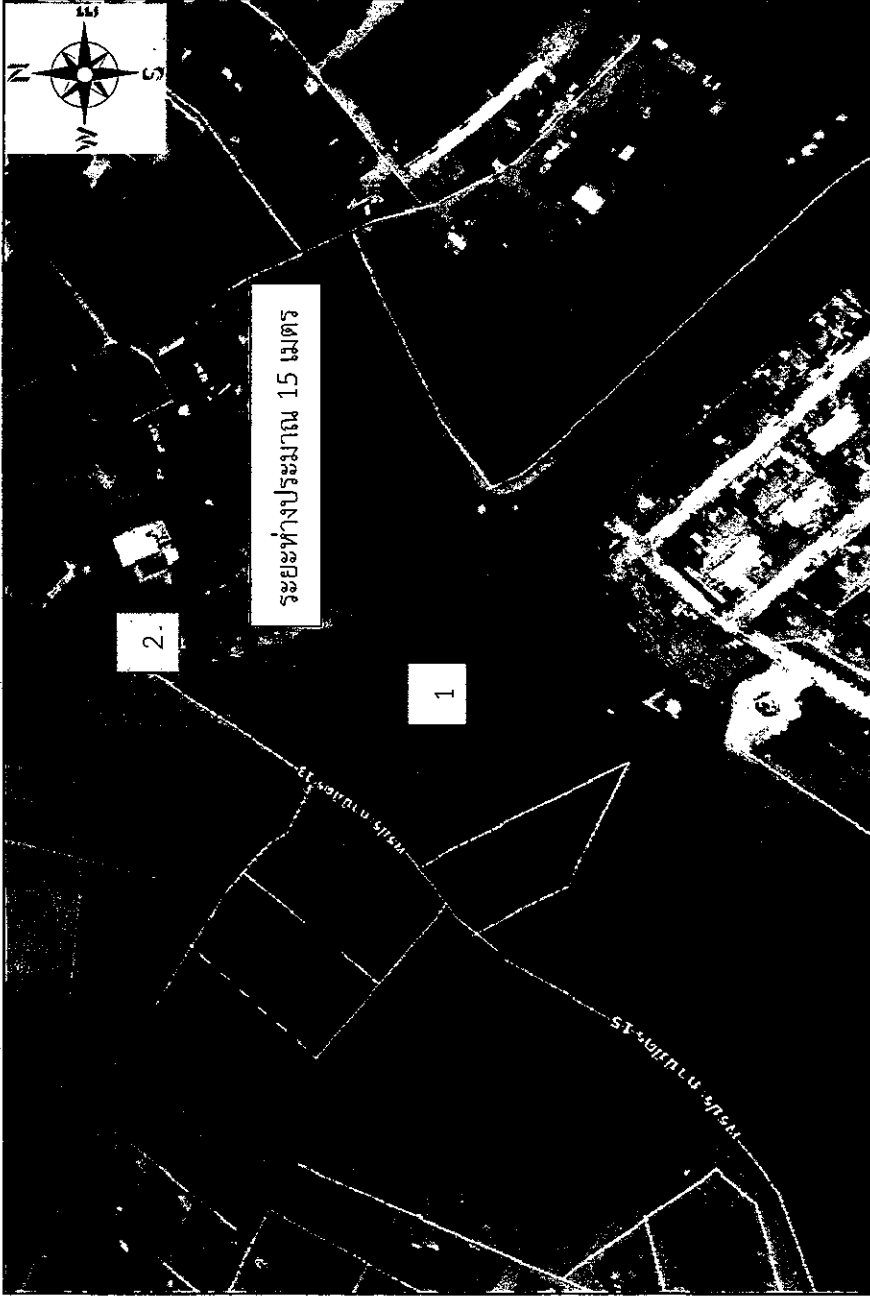
รูปที่ 1 แผนผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ

ลงชื่อ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้ชำนาญการของ บริษัท ริงเมือง แอนด์ เอ็นด์ เอ๊าส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะประทีป)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน 2557



สัญลักษณ์

- 1
- 2

บริเวณพื้นที่โครงการ

อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น
อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 15 เมตร

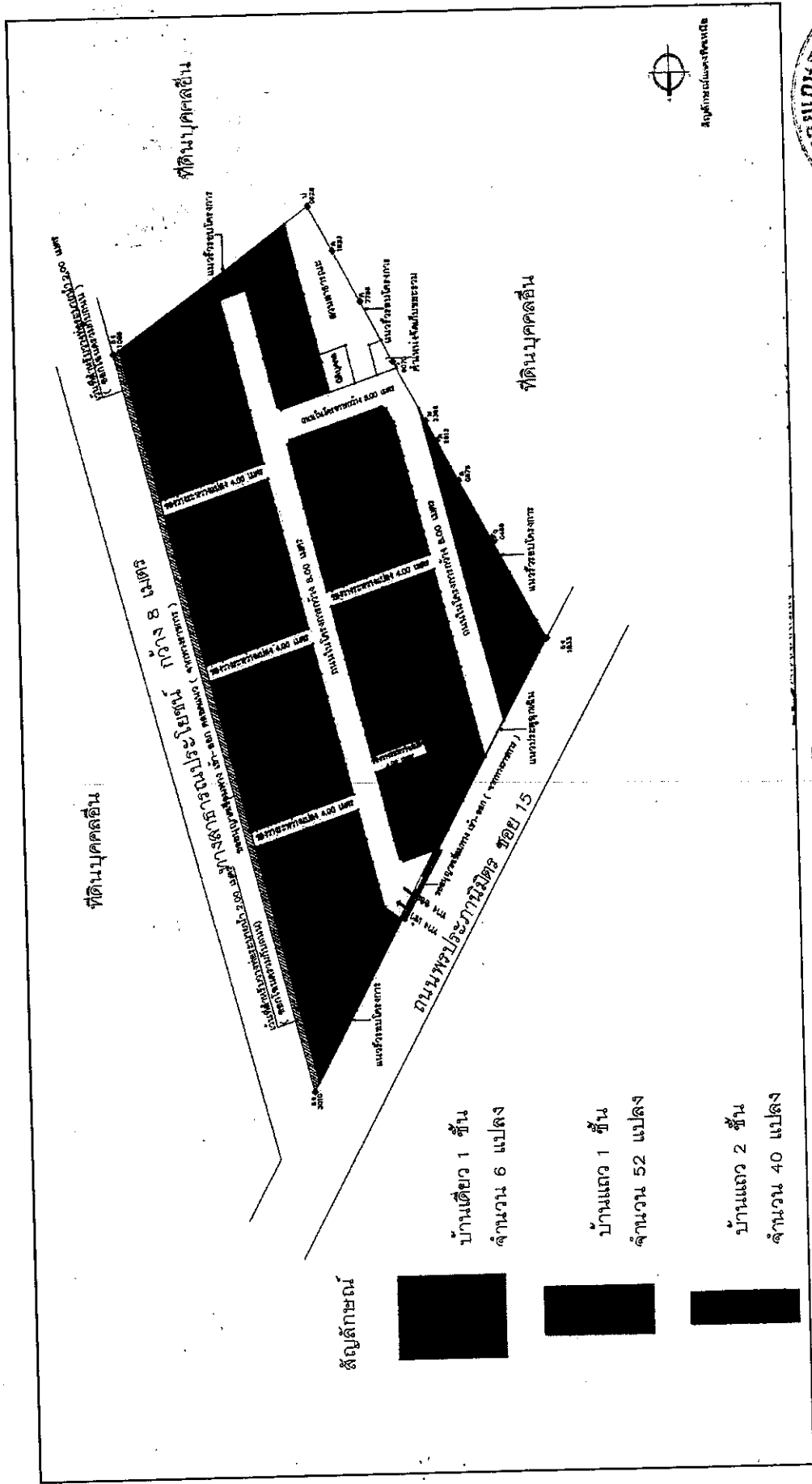
รูปที่ 2 จุดติดตามตรวจวัดฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชิต เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอแนต์ เอ็นด์ เอ๊าส์ จำกัด
พุดจิกายน 2557



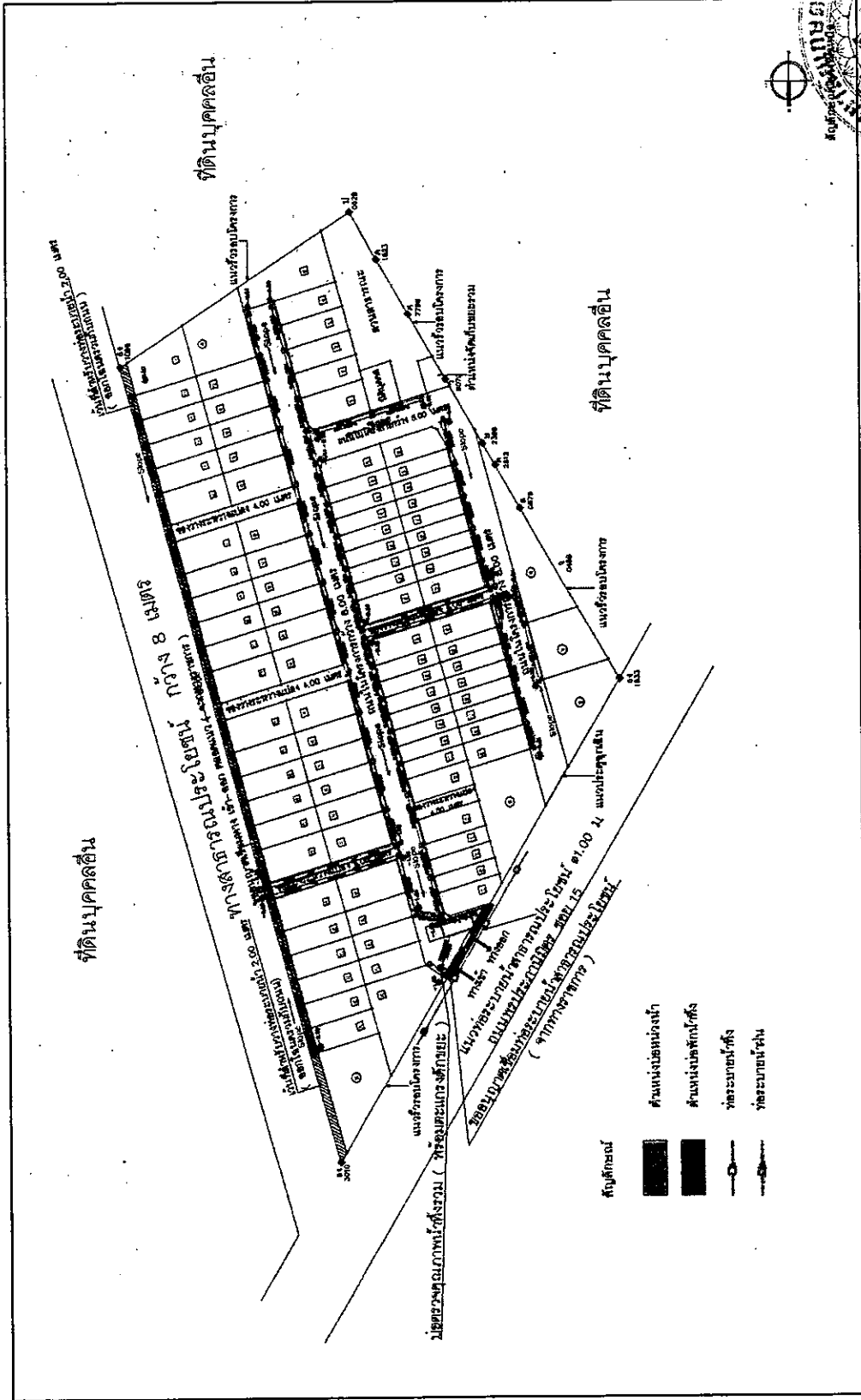
ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตังใจรุ่งเรือง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พุดจิกายน 2557



ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันนะสมัญญ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจําพื้นที่อนุรักษ์
 พฤศจิกายน 2557



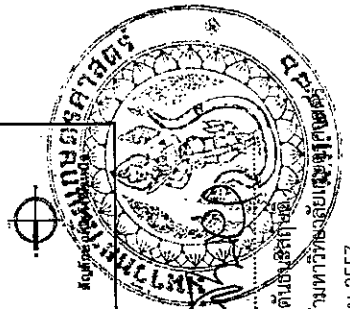
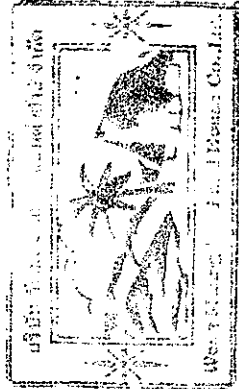
รูปที่ 3 ฟังบริเวณโครงการ
 ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท วังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าท์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557



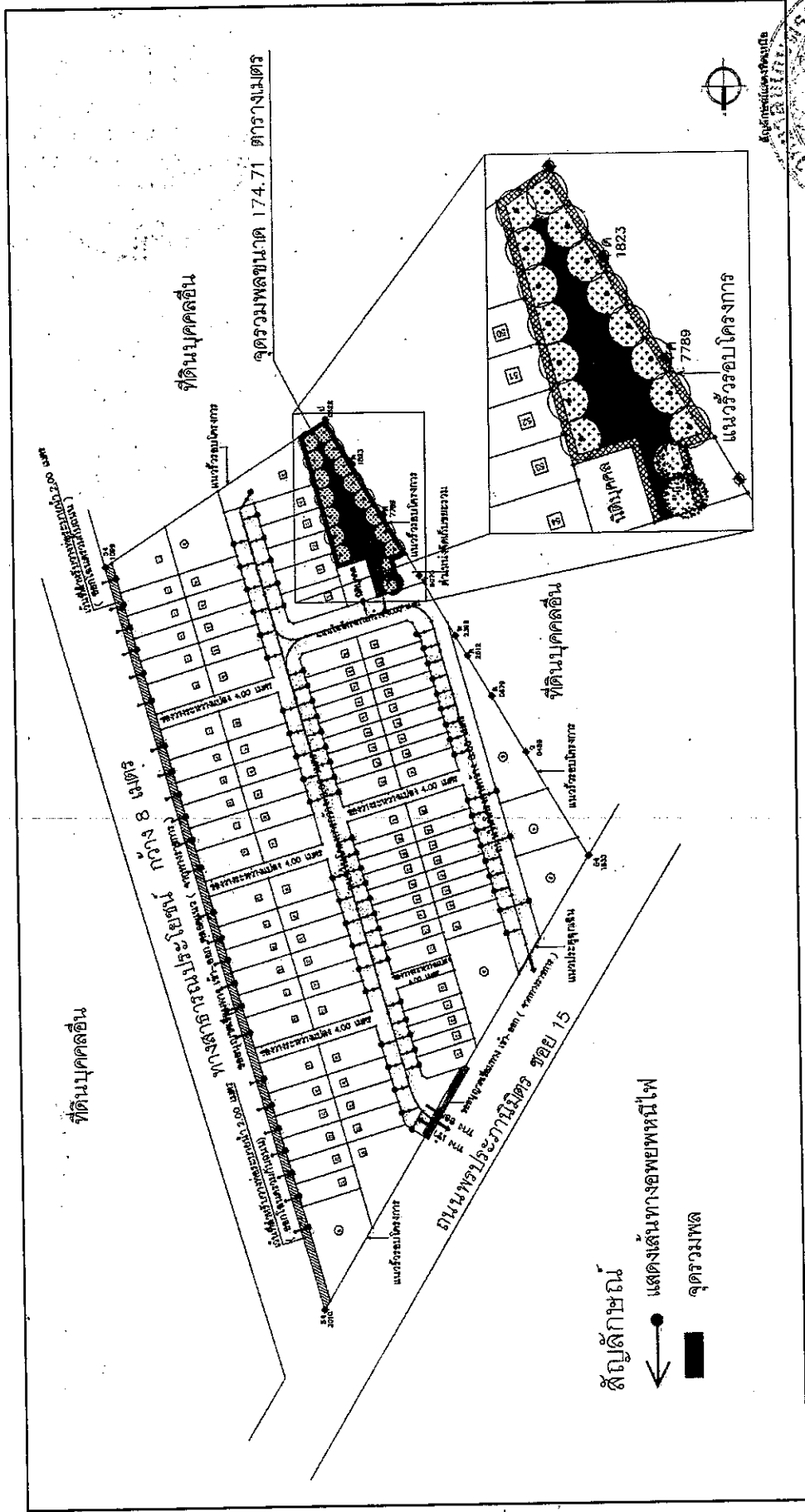
รูปที่ 4 ระบบระบายน้ำ

ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท รังเมือง แอนด์ เอ็นด์ เอ็นด์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

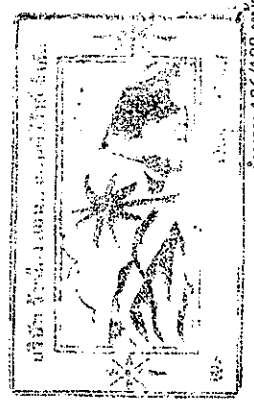


ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันตติยกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำภาคใต้
 พฤศจิกายน 2557



รูปที่ 5 เส้นทางอพยพหนีไฟและจุดรวมพล

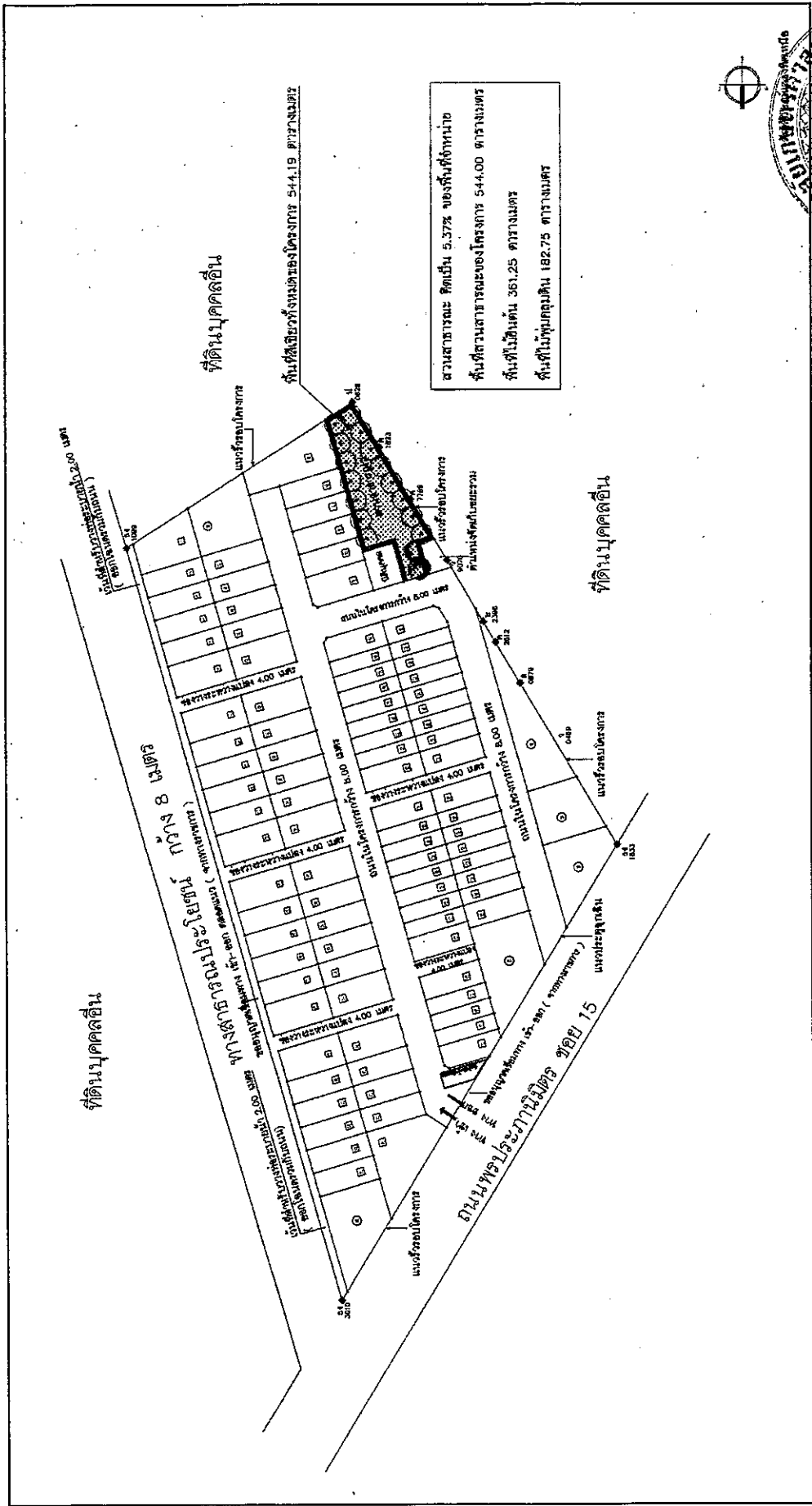
ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท รังเมือง แอนด์ แอนด์ เอ๊าท์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557



จำนวน 126/128 หน้า

ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสูงกิจ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤศจิกายน 2557



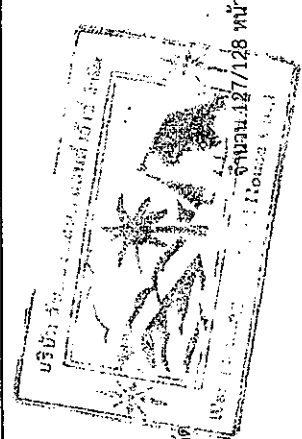


สถานการณ์ที่ดินเป็น 5.37% ของพื้นที่ทั้งหมด
 พื้นที่ตามสถานะของโครงการ 544.00 ตารางเมตร
 พื้นที่ไม่มีต้นตื้น 361.25 ตารางเมตร
 พื้นที่ไม่มีบุคคลอื่น 182.75 ตารางเมตร

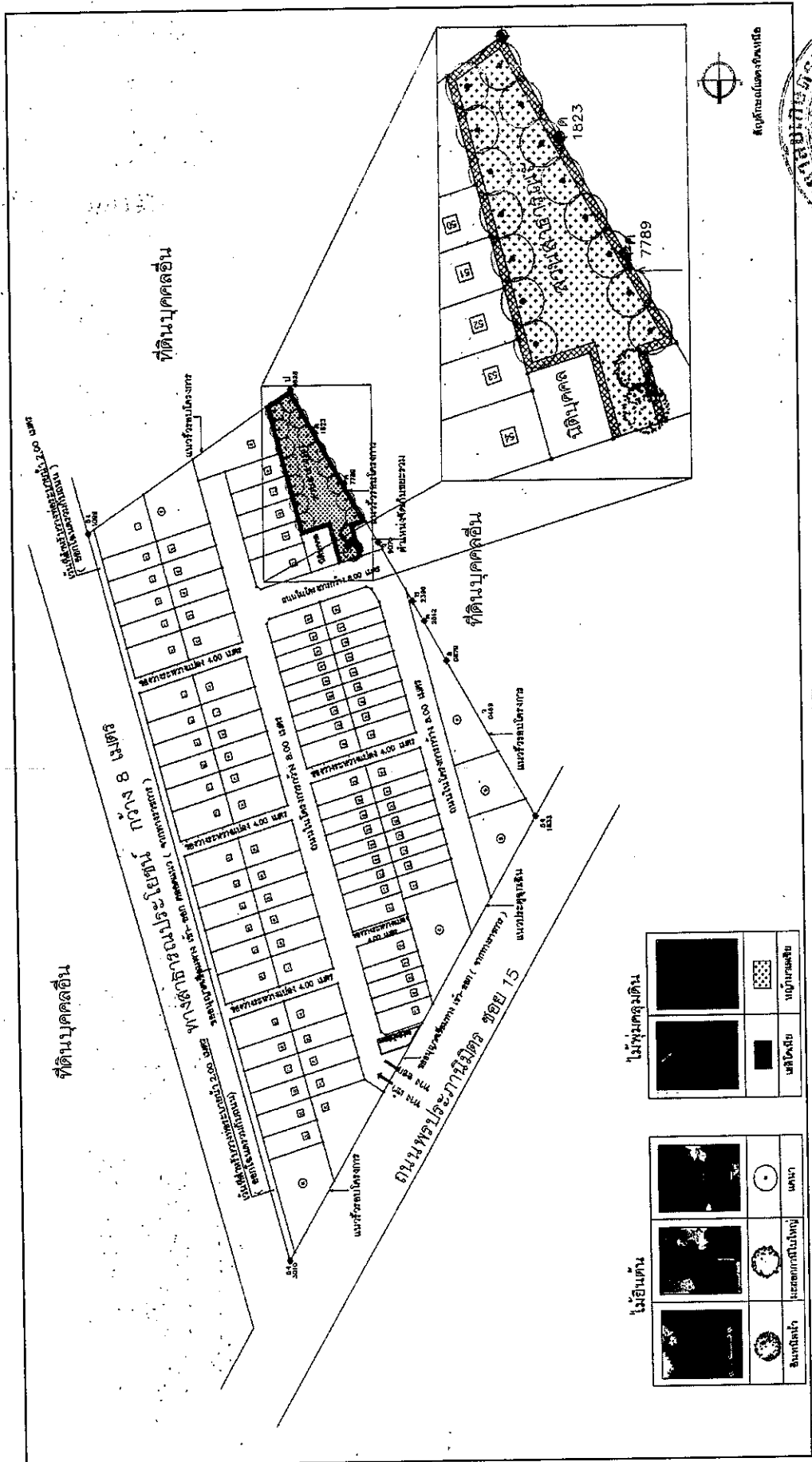


รูปที่ 6 พื้นที่สวนของโครงการ

ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท รังเมือง แอนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะรังษิณี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจําพื้นที่อนุรักษ์
 พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ
 (รศดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมและผังเมือง กรุงเทพมหานคร
 พฤศจิกายน 2557



จำนวน 128/128 หน้า

สีพื้นดิน		ไม่พุ่มคลุมดิน	
สีอาคาร		สีเขียว	
สีถนน		สีน้ำเงิน	
สีรั้ว		สีเทา	

รูปที่ 7 ผังบริเวณแสดงไม้ยืนต้นและไม่พุ่มคลุมดิน
 ลงชื่อ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท วัจเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557