

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑ ๑ ๖ ๕๘



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท  
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๒ ตุลาคม ๒๕๕๗

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอล เฟลส อพาร์ทเมนต์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๗๓๗๙  
ลงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๕๗

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ที่ TE 57320 ลงวันที่  
๑๕ สิงหาคม ๒๕๕๗
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ แอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ของบริษัท แอล เฟลส จำกัด  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ  
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง  
มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรร  
ที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๔๔/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๕๗ ไม่ให้ความเห็นชอบ  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ที่ถนนเทศบาลคลองตำหรุ  
๑๒ ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี มีขนาดพื้นที่โครงการ ๒ ไร่ เป็นโครงการประเภท  
อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัย ขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวน  
ห้องพักรวมทั้งสิ้น ๒๐๓ ห้อง โดยให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และ  
ต่อมาบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท แอล เฟลส จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจง  
เพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่  
๖๓/๒๕๕๗ เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ ๔ กันยายน ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ของบริษัท แอล เฟลส จำกัด โดย  
ให้บริษัท แอล เฟลส จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการ...

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรี ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติ หรืออนุญาตขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวิวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการแอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ของ บริษัท แอล เพลส จำกัด  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ที่ถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมเพื่อเช่าพักอาศัย มีขนาดพื้นที่โครงการ 2-0-0 ไร่ ประกอบด้วยอาคารพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวม 203 ห้อง และพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 7,900.66 ตร.ม. จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการแอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ของ บริษัท แอล เพลส จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามกฎหมาย และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อวัชรวิญญู)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอ ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้ หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

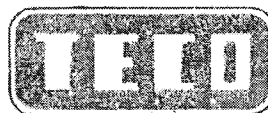
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือ โครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....



นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อวชิระวิทย์  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

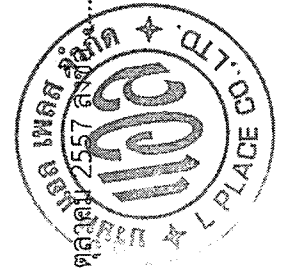


(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
 สิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง

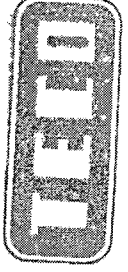
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                  | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ<br>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ     | - สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการก่อน<br>การก่อสร้างเป็นที่ราบ ช่วงการก่อสร้างจะมี<br>การเตรียมพื้นที่ก่อสร้างและสาธารณูปโภค<br>ต่างๆ (ดังรูปที่ 1 แผนผังการใช้พื้นที่ช่วงการ<br>ก่อสร้าง) และในการก่อสร้างอาคารซึ่งไม่มีชั้น<br>ใต้ดินแต่จะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก<br>และระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน โดยดินที่<br>ขุดขึ้นมาจะนำมาปรับระดับพื้นที่โครงการ และ<br>ตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์ ดังนั้นการก่อสร้าง<br>ของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงที่<br>มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ | ---                                                                                                                                                                                           | ---                                                                                                                                                                                            |
| 1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน<br>(1) คุณภาพอากาศ | - ในช่วงการก่อสร้างกิจกรรมการก่อสร้างของ<br>โครงการ การทำงานของเครื่องจักร และ<br>ยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะส่งผล<br>ให้คุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการใน<br>ปัจจุบันเปลี่ยนแปลง ดังนี้                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | - จัดทำรั้ว Metal Sheet ขั้วคราวสูงไม่น้อยกว่า<br>2 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมประตู<br>เข้า-ออก<br>- ปิดประตูทางเข้า- ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา<br>ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของยานพาหนะ | ตรวจวัดคุณภาพอากาศ<br>■ จุดตรวจวัด<br>- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคาร<br>พาณิชย์ 3 ชั้น ด้านทิศเหนือ<br>■ ดัชนีตรวจวัด<br>- TSP, PM-10, NO <sub>2</sub> , SO <sub>2</sub> , CO และ HC |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



(นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อวัชรวิญญู)  
 กรรมการผู้ชำนาญการ  
 บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

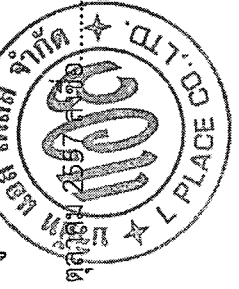


(นางสาววรรณนา หงอสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                               |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)                   | <p>■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ TSP ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.150-0.166 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างโครงการจะระบาย TSP สู่บรรยากาศ 0.0069 มก./ลบ.ม. ทำให้ TSP ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.1569-0.1729 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.</p> <p>■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-10 ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.074-0.080 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างโครงการจะระบาย PM-10 สู่บรรยากาศ 0.0006 มก./ลบ.ม. ทำให้ PM-10 ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.0746-0.0806 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.</p> <p>■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ CO ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 1.15-1.92 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างโครงการจะระบาย CO สู่บรรยากาศ 0.0132 มก./ลบ.ม.</p> | <p>- ติดตั้งแผงกันฝุ่นตลอดแนวอาคารทำการก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดพื้นที่อาคารที่ทำการก่อสร้างทุกวัน และมีการพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้งเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>- จัดให้มีคนงานคอยกวาดทำความสะอาดภายในโครงการ รวมทั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยให้พรมน้ำก่อนทำการกวาดทุกครั้ง</p> <p>- กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะต้องคลุมกระบะป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและการหกหล่นของดินและวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง</p> <p>- จัดให้มีที่ล้างล้อรถ และยานพาหนะทุกคันจะต้องล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการเพื่อไม่ให้มีดินติดล้อไปหกหล่นบนถนน ในกรณีที่มีดินหรือวัสดุก่อสร้างตกหล่นบนถนนสาธารณะ ให้จัดคนงานไปเก็บกวาด และทำความสะอาดในพื้นที่ให้ได้</p> | <p>■ ความถี่</p> <p>- TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันในช่วงก่อสร้างรายวัน และรายสัปดาห์ 1 เดือน</p> <p>- NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub>, CO และ HC ตรวจวัดทุก 1 เดือน</p> |

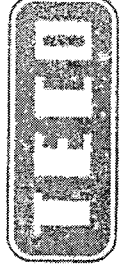
ผู้รับผิดชอบพื้นที่แอล เพลส จำกัด



(นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อวิชญ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณภา หงอสกุล)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อม การป้องกันการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอโร พลัส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| (1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)                   | <p>ทำให้ CO ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 1.1632-1.9332 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ที่กำหนดให้ค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.</p> <p>■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ HC ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 1.48 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างโครงการจะระบาย HC สู่บรรยากาศ 0.0041มก./ลบ.ม. ทำให้ HC ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 1.4841 มก./ลบ.ม. อย่างไรก็ตามปัจจุบันยังไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศของ HC ในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ NO<sub>2</sub> ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.0055-0.0241 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างโครงการจะระบาย NO<sub>2</sub> สู่บรรยากาศ 0.0679 มก./ลบ.ม. ทำให้ NO<sub>2</sub> ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.0734-0.092 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) ที่กำหนดให้ค่าไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.</p> | <p>- ให้อำนาจหรือถ่ายโอนอำนาจการให้มีความสูงเท่ากับความสูงอาคารของก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ควบคุมดูแลรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะน้ำหนักบรรทุก ความเร็ว และการควบคุมระบบระบายน้ำ ทำความสะอาดป้องกันฝุ่นเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม</p> <p>- ติดตั้งปล่องชั่วคราว สำหรับทั้งเศษวัสดุก่อสร้างโดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารของก่อสร้าง และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ขึ้นก่อนทิ้งลงบ่อเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองรอบบริเวณที่อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>- เปิดหน้าต่างเพื่อการก่อสร้างเท่าที่เป็น</p> <p>- พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการเพื่อให้เป็นประจำโดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือ พรมน้ำเมื่อมีดินแห้ง</p> <p>- จัดให้มีการคลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทราย ที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> |                                         |

ผู้รับผิดชอบ: บริษัท แอล พลัส จำกัด  
 2557 # 2557  
 100  
 PLACE CO

(นางสาวสุวิภาณี ลือศิริขวัญ)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท แอล พลัส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ  
 100  
 (นางสาววรรณ หงอสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

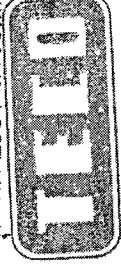
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ <math>SO_2</math> ในบรรยากาศปัจจุบัน มีค่าต่ำกว่า 0.002 มก./ลบ.ม. เนื่องจากน้ำมันที่ใช้สำหรับเครื่องจักรและยานพาหนะเป็นน้ำมันมาตรฐานยูโร 4 ซึ่งจะเกิด <math>SO_2</math> น้อยมาก จึงไม่ทำให้ <math>SO_2</math> ในบรรยากาศเปลี่ยนแปลงไปอย่างมีนัยสำคัญ และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.3 มก./ลบ.ม.</li> <li>- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักร เข้าออกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/สถานประกอบการที่อยู่ในแนวเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่ติดเครื่องยนต์ของเครื่องจักรและยานพาหนะทิ้งไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน ดูแลสภาพเครื่องยนต์และเครื่องจักรในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อลดการปล่อยมลพิษจากท่อไอเสีย</li> </ul>                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (2) เสียง                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณข้างเคียง</li> <li>- กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังสูงสุด ได้แก่ งานเตรียมพื้นที่ ซึ่งมีระดับเสียง 84 dB(A) จากการประเมินระดับเสียง บริเวณอาคารข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ ได้แก่ อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น ด้านทิศเหนือ อาคาร</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรั้ว metal sheet สูงไม่น้อยกว่า 2 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการพร้อมประตูเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดระดับเสียงออกสู่ภายนอก</li> <li>- เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำ</li> <li>- เลือกใช้วัสดุ/ชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่มีการตัดแต่งมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังที่หน้างาน</li> </ul> | <p>ตรวจวัดระดับเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ จุดตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น ด้านทิศเหนือ</li> </ul> </li> <li>■ ดัชนีตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> <li>- <math>L_{eq}</math> 24 ชม. และ <math>L_{max}</math></li> </ul> </li> </ul> |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอลเฟลส จำกัด



นางสาวสุริยาณ ล้อวีระวัณ  
กรรมการผู้อำนวยการ  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

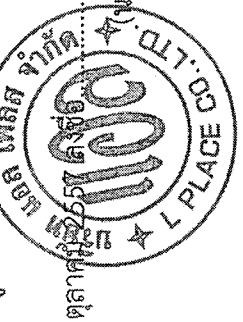


นางสาววรรณมา หงอสกุล  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการหาละเอียดเสียงตามอาคารป้องกันและกั้นเสียงตามอาคารตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและกั้นเสียง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                      |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (2) เสียง (ต่อ)                            | พักอาศัย 3 ชั้น ด้านทิศใต้ และร้านค้า ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ มีระยะห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงของโครงการประมาณ 20, 7 และ 8 ม. ตามลำดับ พบว่า มีระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ 57.98, 67.10 และ 65.94 dB(A) ตามลำดับ และเมื่อรวมกับระดับเสียงในปัจจุบันที่มีค่า 57.60 dB(A) จะทำให้มีระดับเสียงเพิ่มขึ้นเป็น 60.80, 67.56 และ 66.53 dB(A) ตามลำดับ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากโดยรอบพื้นที่โครงการมีรั้ว Metal Sheet หนา 0.5 มม. ซึ่งจะสามารถลดความเข้มของเสียงได้ประมาณ 18 dB(A) จะทำให้ระดับเสียงบริเวณอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น อาคารพักอาศัย 3 ชั้น และร้านค้ามีค่าเท่ากับ 42.80, 49.56 และ 48.53 dB(A) ตามลำดับ ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ที่กำหนดให้ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ไม่เกิน 70 dB(A) | กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุด<br>- จัดพื้นที่เฉพาะ หรือกันเป็นห้องลดเสียงชั่วคราว กิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด เสิร์ และคนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวจัดให้มีการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่ดังกล่าวดังกล่าวให้มีการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่ดังกล่าวดังกล่าว<br>- หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังพร้อมๆ กัน<br>- ใช้ผ้ากันลมช่วยลดการเคลื่อนที่ของเครื่องจักร<br>- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร และอุปกรณ์ก่อสร้างเป็นประจำวันอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้<br>- หันทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักร ที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ออกจากอาคารข้างเคียง<br>- ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนอยู่อย่างข้างเคียงระหว่างเวลา 18.00-07.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของประชาชน และมีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงล่วงหน้าถึงช่วงเวลาก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง | ■ ความถี่<br>- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุก 1 สัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน |

ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอล เพลส จำกัด

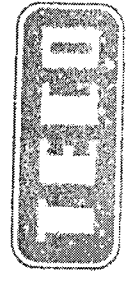


ผู้รับมอบหมาย - บริษัท แอล เพลส จำกัด  
 (นางสาวสุวิมล ลือศิริวัฒน์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

*(Signature)*

(นางสาววรรณ หงสกุล)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด





ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงและแก้ไขผลการป้องกันและแก้ไขผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

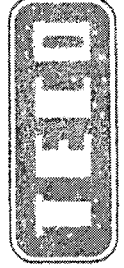
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                        |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (3) ความสั่นสะเทือน (ต่อ)                | ของแผนผังอาคารถึงตำแหน่งก่อสร้างฐานราก อาคารของโครงการ ประมาณ 20, 7 และ 8 ม. ตามลำดับ ซึ่งจากการประเมิน พบว่า มีค่าความสั่นสะเทือนเท่ากับ 1.0, 4.57 และ 3.81 มม./วินาที ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานความ สั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการ การ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) ที่กำหนดให้มีความสั่นสะเทือนไม่เกิน 5 มม./วินาที เพื่อไม่ให้เกิดความสั่นหรือสั่นพ้อง ของโครงสร้างอาคาร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่า ความสั่นสะเทือนกับผลกระทบต่อมนุษย์ และสิ่งปลูกสร้าง พบว่าผู้อยู่อาศัยอาจรับรู้ถึง ความสั่นสะเทือน-เริ่มรู้สึกรำคาญ ถ้าความ สั่นสะเทือนต่อเนื่อง แต่ไม่ส่งผลให้เกิด ความเสียหายต่อโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม | - ขุดดินกว้างไม่น้อยกว่า 1.0 ม. ลึกประมาณ 2.0 ม. เพื่อตัดตัวกลางในการเดินทางของ เคลื่อนความสั่นสะเทือน ไปยังพื้นที่ข้างเคียง<br>- วางผังตำแหน่งเสาเข็มไม่ให้มีเสาเข็มจำนวนมากในพื้นที่จำกัด และจัดลำดับการทำงานให้ ทำงานได้รวดเร็วไม่หยุดชะงัก<br>- ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง บริษัทประกันภัยของ ผู้รับเหมา และบริษัทประกันภัยของเจ้าของอาคาร ข้างเคียงจะได้ทำการสำรวจและถ่ายรูป/วิดีโอ สภาพอาคารร่วมกันเพื่อเป็นหลักฐาน<br>- ในกรณีที่เกิดอาคารในบริเวณข้างเคียง เกิดการ ชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความ สั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างของ โครงการ จะต้องมีการเจรจากับเจ้าของเพื่อทำ ความตกลงในการซ่อมแซมหรือชดเชย ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยไม่ ชักช้า<br>- กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างรบกวนระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น | ■ ดัชนีตรวจวัด<br>- ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)<br>■ ความถี่<br>- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงาน ผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



(นางสาวสุรีย์กรณ ล้อวชิระวิญญู)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

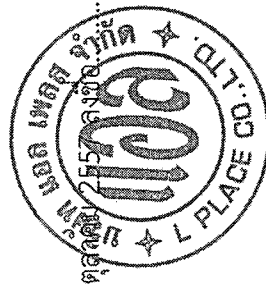


(นางสาววรรณนา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

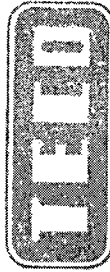
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| (3) ความสั่นสะเทือน (ต่อ)                | <p>- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน และสร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัย และ/หรือ ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินในบริเวณสองฝั่งของเส้นทางขนส่ง และที่อยู่อาศัยในบริเวณที่ติดกับพื้นที่โครงการ</p> | <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงาน กับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟัง ปัญหาความเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไข ปัญหาโดยเร็ว ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุนายละเอียด โครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ที่ผู้รับผิดชอบ หรือสถานที่ซึ่งสามารถ ติดต่อและร้องเรียนได้</p> <p>- ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>- มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุม การก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม</p> <p>- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนช่วงเที่ยงคืนถึงรุ่งเช้า และการผ่านสถานศึกษา หรือสถานพยาบาล เป็นต้น</p> <p>- กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันปฏิบัติตามกฎจราจร อย่างเคร่งครัด โดยไม่ใช้ความเร็วและไม่บรรทุกน้ำหนักเกินกฎหมายกำหนด</p> |                                         |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



(นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อวิชระวัณู)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเม้นต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

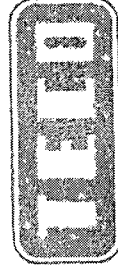
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.3 ทรัพยากรดิน                            | <p>- ในขั้นตอนการก่อสร้างจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภค ปริมาณดินขุดประมาณ 650 ลบ.ม. จะนำมาใช้ในการปรับภูมิสถาปัตย์ และใช้เป็นส่วนผสมวัสดุปลูกต้นไม้ภายในโครงการทั้งหมด ไม่ได้ขนย้ายออกสู่ภายนอก ทั้งนี้ในการอาจก่อให้เกิดการพังทลายของดินถ้าไม่มีการบริหารจัดการที่ดี ซึ่งก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p> | <p>- กำหนดให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้างให้ดำเนินการแต่งผนังดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะ ดินที่ขุดเปิด เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้</li> <li>■ ให้มีระบบป้องกันการพังทลายของดินด้วยระบบ Sheet Pile</li> <li>■ ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพป่อดินขุด โดยมีได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องการ จะต้องมีวิธีการป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลาย</li> </ul> | ---                                        |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



(นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อศิริวัฒน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา พงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

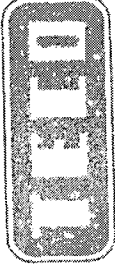
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)                      |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>ห้ามกองวัสดุ จอครบบรรทุกหนักๆ หรือกระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา</li> <li>ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน</li> <li>การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นานเกินกว่า 3 วัน ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินใหม่มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินและมีการคลุมดินด้วยผ้าใบ หรือพลาสติก เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายจากการรบกวนของสภาพการทำงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำในดินที่อิ่มไว้</li> <li>การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ต่างๆ ต้องขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องตรวจสอบสภาพและคุณสมบัติของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่</li> </ul> |                                            |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



ตุลาคม 2557  
(นางสาวสุริยาภรณ์ ล้อวชิระวัณณ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

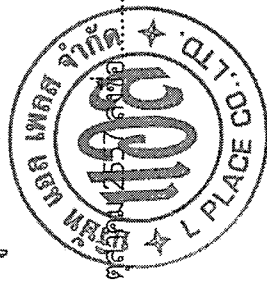
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>■ ในช่วงที่มีฝนตกต้องมีการขุดร่องน้ำตก โดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำ หลากออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจาก หลุมหรือบ่อ อย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดิน เปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิด การพังทลายของดิน</p>                                                                                                                                                                                                                                                      |                                         |
| 1.4 น้ำผิวดิน และน้ำทะเล                | <p>- ในช่วงก่อสร้าง น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 1.5 ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่บ่อพัก ตะกอน ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วม 3.0 ลบ.ม./วัน จะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ น้ำทิ้งหลังการบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเทศบาล คลองตำหรุ 12 ไม่ได้ระบายสู่แหล่งน้ำผิวดิน อย่างไรก็ตามถ้าขาดการดูแลให้ระบบบำบัด น้ำเสียทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ จะส่งผล กระทบต่อคุณภาพน้ำทิ้งและแหล่งรองรับน้ำทิ้ง สาธารณะ จึงต้องมีมาตรการจัดการที่เหมาะสมต่อไป</p> | <p>- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาล ในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 8 ห้อง และจัดให้มี คนงานรับผิดชอบดูแลทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน</p> <p>- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาดความสามารถไม่ต่ำกว่า 3 ลบ.ม./วัน เพื่อ บำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และควบคุมดูแล คุณภาพน้ำทิ้งให้ค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.</p> <p>- จัดสร้างบ่อพักน้ำชั่วคราว เพื่อรองรับน้ำทิ้งหลังจากการบำบัด และนำน้ำล้างทำความสะอาด เพื่อให้เกิดการตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะริมถนนเทศบาล คลอง ตำหรุ 12 ต่อไป</p> |                                         |

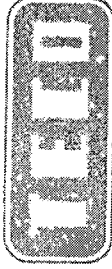
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



(นางสาวสุรีย์กรณ ล้อศิริขวัญ)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

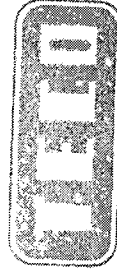
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ                      | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.5 น้ำใต้ดิน                                                | <p>- แหล่งน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงก่อสร้างจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.) สาขาชลบุรี โดยไม่มีการสูบน้ำบาดาลมาใช้ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่ออุทกกรรมของน้ำใต้ดิน</p> <p>- น้ำเสียจากห้องส้วมคนงานจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 โดยไม่มีการระบายลงสู่พื้นดิน ดังนั้นคุณภาพของน้ำใต้ดินจะไม่ได้รับผลกระทบใดๆ จากการก่อสร้างโครงการ</p> | ---                                                                                       | ---                                     |
| 2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ                               | <p>- พื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัยและพื้นที่พาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นเขตวิศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                      | ---                                                                                       | ---                                     |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์<br>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | <p>- ที่ตั้งโครงการ แนวอาคาร และระยะถอยร่นของโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายต่อไปนี้</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>- ออกแบบและดำเนินโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p> | ---                                     |

ผู้รับผิดชอบโครงการ  
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร



(นางสาวสุริยาภรณ์ ลือจิระวิวัฒน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการะทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเม้นต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

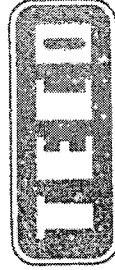
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)          | <p>(1) กฎกระทรวงผังเมืองรวมเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 ซึ่งพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่สีเหลือง (ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย) และการพัฒนาโครงการมีความสอดคล้องตามข้อกำหนดของผังเมืองรวมฯ</p> <p>(2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ซึ่งอาคารพักอาศัยของโครงการมีระยะถอยร่นอยู่ในช่วง 4.90-17.76 ม. ความสูงของอาคารไม่เกิน 2 เท่าของระยะร่น วัดไปตั้งฉากกับเขตทางฝั่งตรงข้ามของถนนสาธารณะ และมีพื้นที่ว่างร้อยละ 68.72 เป็นต้น ซึ่งมีความสอดคล้องตามที่กำหนดในกฎกระทรวงฯ</p> |                                           |                                         |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เพลส จำกัด



(นางสาวสุริยาณี ล้อวิชระวัณ)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

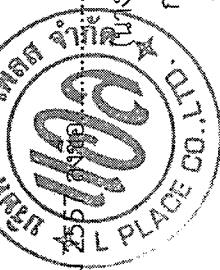


(นางสาววรรณฯ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ และขนาดชุมชน | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                              |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง                                  | <p>- โครงการจะใช้เส้นทางถนนเลี่ยงเมืองชลบุรี ถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 เป็นเส้นทางในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรจากการก่อสร้างสูงสุด 15.5 PCU/ชม. ในช่วงเดือนที่ 3-4 ของการก่อสร้าง ซึ่งทำให้ปริมาณการจราจรถนนเลี่ยงเมืองชลบุรี และถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 เพิ่มขึ้นเล็กน้อยแต่สภาพความคล่องตัวของการจราจรไม่ได้เปลี่ยนแปลงไปจากสภาพปัจจุบันซึ่งสรุปได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ ถนนเลี่ยงเมืองชลบุรี (ขาไปพัทยา) ช่วงการก่อสร้างปริมาณจราจรมีค่าสูงสุด 4456.5 PCU/ชม. และค่า V/C มีค่า 0.62 ซึ่งสภาพการจราจรอยู่ในระดับพอใช้</li> <li>■ ถนนเลี่ยงเมืองชลบุรี (ขาเข้ากรุงเทพฯ) ช่วงการก่อสร้างปริมาณจราจรมีค่าสูงสุด 3,961.5 PCU/ชม. และค่า V/C มีค่า 0.55 ซึ่งสภาพการจราจรอยู่ในระดับพอใช้</li> <li>■ ถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 ช่วงการก่อสร้างปริมาณจราจร มีค่าสูงสุด 860.5 PCU/ชม. และค่า V/C มีค่า 0.48 ซึ่งสภาพการจราจรอยู่ในระดับดี</li> </ul> | <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 ช่วงที่มีการบรรทุกของโครงการเข้า-ออก</p> <p>- จัดให้มีพื้นที่จอดรถและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ และมีป้าย/อุปกรณ์จราจรที่จำเป็นติดตั้งในตำแหน่งที่เหมาะสม</p> <p>- ห้ามเก็บกองวัสดุก่อสร้างหรือจอดรถบรรทุกบนพื้นที่สาธารณะ</p> <p>- กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนข้างเคียงโครงการ และเมื่อผ่านสถานศึกษา สถานพยาบาล หรือตลาดในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น เป็นต้น</p> <p>- กำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็ว และน้ำหนักบรรทุก (ไม่เกิน 15 ตัน สำหรับบรรทุกทุก 6 ล้อ และไม่เกิน 25 ตัน สำหรับบรรทุกทุก 10 ล้อ)</p> <p>- ในวันที่จะมีปริมาณส่งของจำนวนมาก เช่น วันที่เพนุ ให้มีการวางแผนการจัดการจราจร</p> | <p>- ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/อุปกรณ์จราจร</p> <p>ความถี่ : ทุก 1 เดือน</p> |

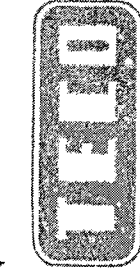
ผู้รับผิดชอบ: บริษัท แอล เฟลส จำกัด



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

นางสาวสุริยาภรณ์ ล้อวิชระวิญญ์  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา พงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงและแก้ไขผลกระทบป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                         |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ</li> </ul> | <p>ล่วงหน้า ป้องกันการจราจรติดขัดของบนถนนสาธารณะ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน</li> <li>- ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันอุบัติเหตุระหว่างการขนส่ง</li> <li>- การขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการให้กระทำด้วยความระมัดระวัง ไม่ให้มีเศษวัสดุตกหล่นบนเส้นทางขนส่ง ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนนอกพื้นที่โครงการให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดทันที</li> <li>- จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในพื้นที่โครงการบริเวณทางเข้า-ออก โดยรถบรรทุกทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถ เพื่อป้องกันไม่ให้มีดินติดล้อรถไปหกหล่นบนถนน อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้นาอื่น</li> <li>- กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องคลุมกระบะบรรทุกทุกตัวด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ร่วมใช้ถนน</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของจุดล้างล้อรถ</li> </ul> <p>ความถี่ : ทุกวันในช่วงฤดูฝน</p> |

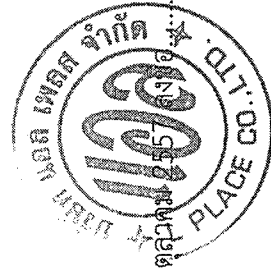
ผู้รับผิดชอบ บริษัท แอลเฟลส จำกัด  
 (นางสาวสุริยาภรณ์ ล้อวัชรวิญญ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
 (นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการหาล้างแวลดลอมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลการหาล้างแวลดลอม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลการหาล้างแวลดลอมมีโครงการแอล เพลส อพาร์ทเม้นต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางล้างแวลดลอมและคุณค่างต่าง ๆ | ผลการหาล้างแวลดลอมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตราการป้องกันและแก้ไขผลการหาล้างแวลดลอม                                                                                                                                                                                                                    | มาตราการติดตามตรวจสอบผลการหาล้างแวลดลอม                                                                                                                                |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 การคณขนาดคณขณส่ง (ต่อ)               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- รดปรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการออกให้เกิดการชำระคณขณสาธารณะ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประสานงานกับเทศบาลตำบลคลองตำหรุในการรับผิตชอบและปรับปรุงผิวดการจราจรของถนนสาธารณะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ถ้าการก่อสร้างโครงการทำให้ถนนสาธารณะชำรุดเสียหาย</li> </ul>                                            | —                                                                                                                                                                      |
| 3.3 การใช้น้ำ                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัต์เป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร</li> <li>- การใช้ในในช่วงก่อสร้างมีปริมาณ 6.5 ลบ.ม./วัน</li> <li>- การใช้น้ำเพื่อการอุปโภคของคณงานประกอบด้วย น้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคณงานก่อสร้าง 4.5 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 2.0 ลบ.ม./วัน จะใช้น้ำประปาจากโครงการส่วนภูมิภาค (กปภ.) สาขาลบุรีซึ่งปัจจุบันมีปริมาณน้ำผลิตจ่ายประมาณ 105,978 ลบ.ม./วัน ดังนั้นการใช้น้ำของโครงการ จะไม่ส่งผลการหาล้างแวลดลอมสามารถจ่ายน้ำจากโครงการประปาฯ ส่วนน้ำใช้เพื่อการบริโภคจะใช้น้ำดื่มบรรจุถังขนาด 20 ลิตร</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำชับคณงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัต์ไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้น้ำ</li> <li>- จัดให้มีบ่อสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ</li> <li>- ไม่กรณีที่เกิดการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำและความเพียงพอของบ่อสำรองน้ำใช้</li> <li>■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน</li> </ul> |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เพลส จำกัด



อล เพลส จำกัด  
 (นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อจรรย์ภรณ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท แอล เพลส จำกัด

อล เพลส จำกัด  
 (นางสาววรรณ หงสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการบำบัดสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอต เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล       | <p>- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง</p> <p>- น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของตงงานก่อสร้าง 4.5 ลบ.ม./วัน ได้แก่ น้ำจากการล้างทำความสะอาด 1.5 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าสู่ท่อพัก สะอาด 1.5 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าสู่ท่อพัก</p> <p>- ให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำริมถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 และน้ำโสโครกจากห้องส้วม 3.0 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำร่งรูปชนิด เต็มอากาศและน้ำทิ้งซึ่งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริม ถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 ต่อไป อย่างไรก็ตามถ้าขาดการดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสีย ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทิ้ง และแหล่งรองรับน้ำ สาธารณะ ดังนั้นจะต้องมีมาตรการจัดการ ที่เหมาะสมต่อไป</p> | <p>- จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมชาย-หญิงที่ถูกหลัก สุขาภิบาล จำนวน 8 ห้อง สำหรับคนงาน ก่อสร้าง 100 คน</p> <p>- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบดูแลรักษาความสะอาด ห้องส้วมเป็นประจำ</p> <p>- จัดให้มีการควบคุมน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดลงสู่คูระบายน้ำ และบำบัดน้ำชั่วคราว รอบบริเวณก่อสร้าง เพื่อให้เกิดการตกตะกอน ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน เทศบาลคลองตำหรุ 12</p> <p>- จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำร่งรูปชนิด เต็ม อากาศ ขนาดความสามารณไม่ต่ำกว่า 3 ลบ.ม./วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมให้ น้ำที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบาย ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเทศบาล คลองตำหรุ 12</p> | <p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง</p> <p>■ จุดตรวจวัด : บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจาก ถังบำบัดน้ำเสียสำร่งรูป</p> <p>■ ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solid, Oil &amp; Grease, TKN และ Sulfide</p> <p>■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน</p> |

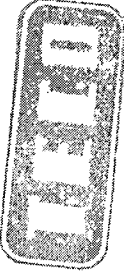
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



*(Signature)*

(นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อวชิระวัฒน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ *(Signature)*



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                              |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม       | <p>- น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างที่จะล้างตะกอนดินไหลบ่าเข้าพื้นที่ข้างเคียง และน้ำหลากจากพื้นที่ข้างเคียงไหลเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ในช่วงการก่อสร้างจะมีการก่อสร้างคูระบายน้ำชั่วคราวและบ่อพักตะกอนสำหรับรองรับน้ำฝนที่ตกบนพื้นที่โครงการเพื่อลดตะกอนดินที่ปนมากับน้ำหลากก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12</p> | <p>- ระยะแรกของการก่อสร้างจะจัดสร้างคูน้ำและบ่อพักตะกอนสำหรับป้องกันมิให้น้ำหลากจากด้านนอกไหลเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง และมีให้น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างชะล้างตะกอนดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง และให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 และหลังจากนั้นจะใช้ระบบระบายน้ำการของโครงการ</p> <p>- มีมาตรการดูแลรักษาสภาพของคูระบายน้ำและบ่อพักให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพต่อไป</p>   | <p>- ตรวจสอบการอุดตันและทำความสะอาดคูระบายน้ำและบ่อพัก</p> <p>ความถี่ : ทุก 1 เดือน ในช่วงฤดูฝน</p> |
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอย                 | <p>- ขยะจากคนงานก่อสร้างปริมาณ 0.30 ลบ.ม./วัน และขยะจากเศษวัสดุก่อสร้าง 0.37 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง</p>                                                                                                                                                                      | <p>- จัดให้มีถังขยะที่มีปริมาตรขีดขนาด 200 ลิตร จำนวน 8 ถัง ตั้งไว้ 2 จุด จุดละ 4 ถัง (ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) ในตำแหน่งที่เหมาะสม</p> <p>- ขยะจากกิจกรรมการก่อสร้างส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ให้ทำการคัดแยกและนำกลับไปใช้ใหม่เพื่อช่วยลดปริมาณขยะที่ต้องกำจัด ส่วนขยะที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ประโยชน์ได้ให้ทำการเก็บกองรวมกันไว้และเก็บขนไปทำการกำจัดเมื่อมีปริมาณมากพอ</p> | <p>- ตรวจสอบปริมาณขยะ และความถี่เพียงพองของถังขยะ</p> <p>ความถี่ : ทุก 1 เดือน</p>                  |

ผู้รับผิดชอบโครงการ แอล เพลส จำกัด



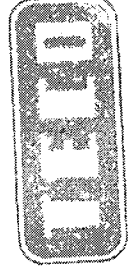
*(Signature)*

(นางสาวสุริยาภรณ์ ล้อศิริวิบูลย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ...

*(Signature)*

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประสานงานให้รถเก็บขยะของเทศบาลตำบลคลองตำหรุ เข้ามาเก็บขยะเพื่อไปกำจัดเป็นประจำวันเสมอ</li> <li>- จัดให้มีคนงานคัดแยกขยะอันตรายและเก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอจะติดต่อบริษัทกำจัดขยะอันตรายที่ขึ้นทะเบียนกับการมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปทำการกำจัด</li> <li>- ห้ามคนงานทิ้งขยะนอกพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอยของ เทศบาลตำบลคลองตำหรุ ที่เข้ามาเก็บขยะไปทำการกำจัด</li> <li>- ทำความสะอาดถังขยะทุกครั้งหลังการเก็บขยะเพื่อให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคและเชื้อโรค</li> </ul> |                                                                                                                                                                               |
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ช่วงก่อสร้างจะได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดชลบุรี โดยปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้มีค่าน้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อชุมชนข้างเคียง และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคชลบุรี มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม การใช้ไฟฟ้าไม่ประหยัต์เป็นการสิ้นเปลืองพลังงาน</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำกับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และระมัดระวังการเชื่อมต่อสายไฟและการใช้ไฟฟ้าป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร</li> <li>- สาารไฟฟ้าที่ใช้ในการก่อสร้างจะต้องจัดเก็บให้มิดชิดในพื้นที่ซึ่งจัดเตรียมไว้</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้า</li> <li>- ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต</li> </ul> |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทแอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุวิภา วัฒนศิริธรรม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

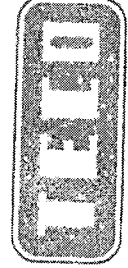
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

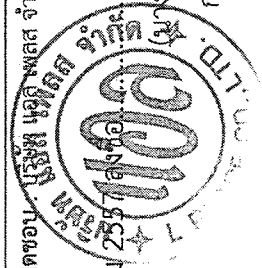
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

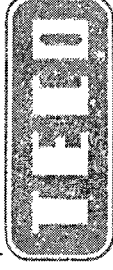
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ             | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)                               | - การข่าวดของอุปกรณ์ไฟฟ้า การลัดวงจรของ กระแสไฟฟ้า อาจก่อให้เกิดไฟฟ้าไหม้ ซึ่งเป็น อันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | - จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมีมือถือไว้ในบริเวณ ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานในบริเวณที่สามารถ หยิบมาใช้งานได้โดยสะดวกในกรณีเกิดเหตุ อุบัติเหตุ                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต<br>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม | - การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงาน ลดปัญหาการว่างงาน ก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพ เศรษฐกิจ และการก่อสร้างจะเป็นการลงทุน และมีมีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ ซึ่งจะส่งผล ดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ<br>- จากการค้าเป็นความร่วมมือร่วมใจของประชาชน พบว่ามีข้อห่วงกังวลด้านผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากกิจกรรมของโครงการในด้านคุณภาพ อากาศ เสียงรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจรติดขัด น้ำใช้ไม่เพียงพอ การจัดการ น้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ขยะมูลฝอย การดำเนินชีวิตประจำวันและ สุขภาพ ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และทัศนียภาพ อย่างไรก็ตามจากการนำเสนอ ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการ ส่วนใหญ่มีความเห็น | - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบในช่วงก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้อย่าง เคร่งครัด โดยเฉพาะด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การคมนาคม การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย การสาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัยและ สุนทรียภาพ<br>- กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียง ดังและความสั่นสะเทือนในช่วงเวลา 08.00- 17.00 น. เท่านั้น |                                         |

ผู้รับผิดชอบ: บริษัท แอล เพลส จำกัด



ตุลาคม 2557  
นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อวชิระวิญญู  
กรรมการผู้ชำนาญการ  
บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา พงอศกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบ้างสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

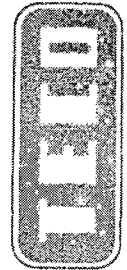
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไข                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)          | ว่ามาตรการฯ มีความเพียงพอในการลดข้อห่วงกังวล<br>- กิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้างของโครงการอาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และการรบกวนต่อประชาชนที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดำเนินการก่อสร้างโครงการให้แล้วเสร็จตามแผนงานและระยะเวลาที่กำหนด</li> <li>- ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอาคารจะทำการขอสื่อแจ้งเพื่อนบ้านเกี่ยวกับกิจกรรมของโครงการ พร้อมทั้งให้ชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้ประสานงานโครงการซึ่งสามารถติดต่อได้ในกรณีได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ</li> <li>- จัดให้มีคู่มือโครงการประสานแจ้งแผนการทำงานของโครงการ และทำความเข้าใจกับผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะๆ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับปัญหาหากการก่อสร้างก่อให้เกิดปัญหาเดือดร้อนรำคาญกับผู้อาศัยในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งจะช่วยลดความกังวลได้</li> <li>- ในกรณีที่มีผู้ได้รับความเดือดร้อนรำคาญให้ดำเนินการแก้ไขโดยไม่ชักช้า</li> <li>- จัดให้มี รปภ. ประจำที่ประตูเข้า-ออก และกำหนดให้บุคคลที่เข้า-ออกโครงการต้องแสดงบัตรประจำตัว และจดบันทึกการผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการของบุคคลภายนอก</li> </ul> |                                        |

ผู้รับผิดชอบ บริษัท แอล เฟลส จำกัด



ตุลาคม 2557  
 (นางสาวสุริยาภรณ์ ล้อจิระวิทย์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

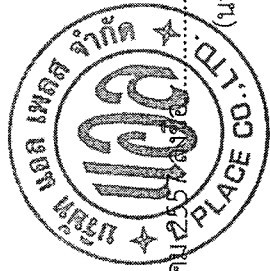


(นางสาววรรณมา หงสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนส์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

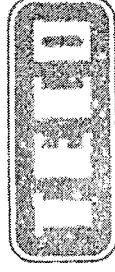
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)             |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ</li> <li>- จัดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ซึ่งสามารถติดต่อและร้องเรียนได้</li> <li>- จัดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อสร้างที่เกิดเสียงดังให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุด</li> <li>- จัดทำรั้ว Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 2 ม. พร้อมประตูเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดฝุ่นละอองและเสียงออกสู่ภายนอกโครงการ</li> <li>- ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนพื้นที่ข้างเคียง</li> </ul> |                                            |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



ตุลาคม 2557  
 (นางสาวสุริยาภรณ์ ล้อวัชรวิญญู)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



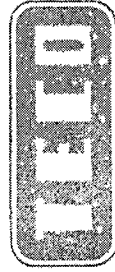
(นางสาววรรณ หงสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอโรเพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)          | <ul style="list-style-type: none"> <li>บ้านพักคนงานก่อสร้างที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง บริเวณโดยรอบ ถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิงที่ถูกสุขลักษณะในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนงานรับผิดชอบดูแลทำความสะอาดเป็นประจำ</li> <li>รวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ น้ำทิ้งหลังการบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12</li> <li>จัดให้มีถังขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 8 ถัง ตั้งไว้ 2 จุด จุดละ 4 ถัง (ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) และตั้งขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) และ</li> <li>ประสานให้เทศบาลตำบลคลองตำหรุเข้ามาจัดเก็บอย่างสม่ำเสมอไม่ให้มีขยะตกค้าง</li> <li>จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัดและห้ามคนงานรุกล้ำเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด</li> <li>จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบรวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่พนักงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การดื่มสุรา การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดังในยามวิกาล การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของยานพาหนะ การบุกรุกเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง เป็นต้น</li> </ul> |                                         |

นาย เพลส เอลเพลส  
 ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอลเพลส จำกัด  
 ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

นางสาวสุริยา วรรณวิมล  
 (นางสาววรรณวิมล วรรณวิมล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอต เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

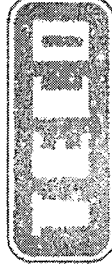
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน และกลิ่น สะเทือน จากการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ถ้าไม่มีการจัดการอย่างเหมาะสม</li> <li>- อุบัติเหตุจากการตกหล่นของวัสดุก่อสร้างและสิ่งของจากที่สูงส่งสู่พื้นล่างเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน</li> <li>- อุบัติเหตุจากการทำงานของคนงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน</li> <li>- ในการก่อสร้างมีการใช้ไฟฟ้า และสารไวไฟ ซึ่งการใช้งานและจัดเก็บที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผลต่อชีวิตและทรัพย์สิน</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- คัดเลือกผู้รับเหมาที่ได้รับใบอนุญาตและเป็นที่ยอมรับในการบริหารงานการก่อสร้าง</li> <li>- จัดจ้างบริษัทรักษาความปลอดภัยที่มีความน่าเชื่อถือเป็นที่ยอมรับในการให้บริการ</li> <li>- ติดตั้งแผงรับวัสดุตกหล่นเป็นระยะ ตลอดความสูงอาคาร และดูแลรักษาแผงและสิ่งที่ยึดให้อยู่ในสภาพที่สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> <li>- ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินของผู้พักอาศัยข้างเคียง ให้ส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปทำการตรวจสอบและทำความสะอาดกับผู้เสียหายโดยไม่ชักช้า</li> <li>- บริษัทรับเหมามีรายชื่อและรูปถ่ายพร้อมประวัติคนงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถเรียกดูได้ตลอดเวลา</li> <li>- ออกกฏห้ามคนงานบุกรุกเข้าไปในพื้นที่บริเวณข้างเคียงโดยมีโทษไล่ออกหากฝ่าฝืน</li> <li>- จัดให้มี รปภ. ควบคุมและจดบันทึกการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. ทั้งในชั่วโมงทำงานและนอกชั่วโมงทำงาน</li> </ul> | ---                                     |

ผู้รับผิดชอบสิ่งแวดล้อม แพลส จำกัด



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อวชิระวิญญู)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอต เพลส จำกัด

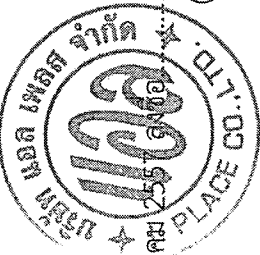
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)        |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างกรก่อสร้างโครงการ</li> <li>- จัดให้มีการฝึกอบรมด้านความปลอดภัยในการทำงานโดยเฉพาะการใช้เครื่องจักรกับคนงานทั้งเก่าและใหม่</li> <li>- ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้</li> <li>- จัดให้คนงานและผู้เกี่ยวข้องของทุกคนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น หมวกเหล็ก เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้ายาง เป็นต้น</li> <li>- กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุขณะปฏิบัติงาน</li> <li>- ต้องมีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรงสำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และรอกับตักสูงอย่างน้อย 0.90 ม. หรือไม่เกิน 1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน</li> </ul> |                                            |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



ตุลาคม 2557  
(นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อจรรย์วัฒน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)     |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ออกกฎระเบียบและบทลงโทษคนงานก่อสร้างและพนักงาน เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน</li> <li>- จัดบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้าง สำหรับคนงาน และผู้เกี่ยวข้อง ให้เรียบร้อย เพื่อความสะดวกในการทำงาน</li> <li>- จัดทำลิฟต์ระบบขนถ่ายวัสดุ และการติดตั้ง โดยต้องได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุม หรือเป็นไปตามกฎหมาย</li> <li>- จัดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล</li> <li>- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อย โดยเฉพาะการเก็บรักษาวัดส่วไฟฟ้าพวก ทินเนอร์ กังแกส หรืออื่น ๆ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง</li> <li>- กิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดังให้กระทำในช่วงเวลา 08.00-17.00 น.</li> <li>- รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ ต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด</li> </ul> |                                         |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เพลส จำกัด

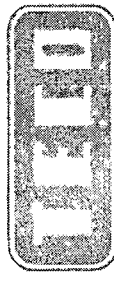


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อศิริขวัญ)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

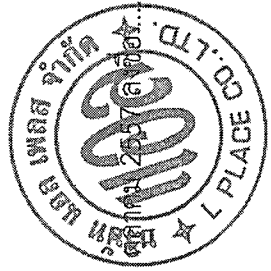
(นางสาววรรณ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

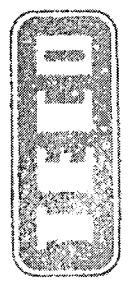
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)     |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และเมื่อผ่านสถานศึกษา สถานพยาบาล หรือตลาด เป็นต้น</li> <li>- ในกรณีมีการหกหล่นของดินหรือวัสดุก่อสร้างใดๆ จากการบรรทุกบนถนนสาธารณะ ให้จัดคนงานไปทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อยทันที</li> <li>- จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูสุขลักษณะ และปริมาณ/จำนวนที่เหมาะสมแก่คนงาน</li> <li>- ในเวลากลางคืนต้องติดตั้งสัญญาณไฟเพื่อให้สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลอื่น ทราบถึงอาณาเขตบริเวณก่อสร้าง</li> <li>- เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และเป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่เก็บกองบนพื้นที่สาธารณะ</li> <li>- จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานซึ่งอยู่นอกพื้นที่โครงการ</li> </ul> |                                         |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



  
 (นางสาวสุริยาภรณ์ ล้อวิระวัณณ์)  
 กรรมการผู้อำนวยการ  
 บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
  
 (นางสาววรรณภา หงอสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีทั่วทั้งพื้นที่เมื่อประสบอุบัติเหตุโดยไม่คิดมูลค่า และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม เพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลประจำที่หน้างานตลอดเวลาทำงาน</li> <li>- จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน</li> </ul> |                                            |
| 4.3 การสาธารณสุข<br>- การบริการด้านสาธารณสุข | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ พื้นที่โครงการอยู่ในอำเภอเมืองชลบุรี ที่มีสถานพยาบาลต่างๆ ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลคลองตำหรุ โรงพยาบาลชลบุรี โรงพยาบาลเอกชล โรงพยาบาลมหาวิทยาลัยบูรพา โรงพยาบาลชลเวช โรงพยาบาลกาญจนาเวช โรงพยาบาลค่ายนวมินทราชินี ฯลฯ ซึ่งสามารถให้บริการประชาชนในพื้นที่ได้อย่างเพียงพอ</li> </ul> | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ---                                        |

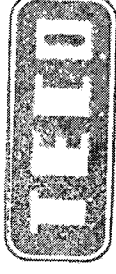
ผู้รับผิดชอบ: บริษัท แอล เฟลส จำกัด



ตุลาคม 2557

นางสาวสุวิมล ลือจิระวัฒน์  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

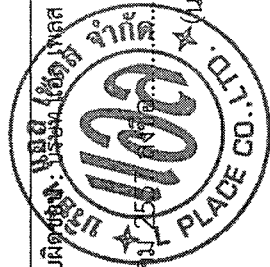


(นางสาววรรณมา หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| - การสาธารณสุขและสุขภาพ                 | <p>- การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมของพื้นที่ ในการเพิ่มทางเลือกด้านที่พักอาศัย มีการจับจ่ายใช้สอย ในด้านการอุปโภค-บริโภค ซึ่งทำให้การค้าขาย ในบริเวณข้างเคียงดีขึ้น</p> <p>1) มาตรการทางเดินหายใจและภูมิแพ้</p> <p>- สมเหตุ : ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและไอเสีย ซึ่งอาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ จากการได้รับฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง การเปิดหน้าดิน และกิจกรรมการก่อสร้างตัวอาคารโครงการ ซึ่งมีความสัมพันธ์กับข้อมูลการเจ็บป่วยจาก รง.504 ของประชาชน ที่เข้ารับบริการที่โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล คลองคำหรุ 2553-2555 ซึ่งพบว่าสาเหตุการเจ็บป่วยสูงสุดอันดับแรก คือ โรคระบบหายใจ (ร้อยละ 42.60-51.05)</p> <p>- กลุ่มเสี่ยง : คนงานก่อสร้าง ประชาชน และพื้นที่อ่อนไหว โดยรอบพื้นที่โครงการและตามแนวเส้นทางคมนาคมขนส่งของโครงการ</p> | <p>- จัดทำรั้ว Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 2 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมประตูเข้า-ออก โครงการเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองสู่ภายนอก</p> <p>- ใช้ผ้าใบหรือตาข่ายถักกันรอบอาคารให้มี ความสูงเท่ากับความสูงอาคารขณะก่อสร้างและดูแลให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ควบคุมดูแลรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะน้ำหนักบรรทุก ความเร็ว และการควบคุมระยะเวลาปิดประตูทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลายุ่งเว้นช่วงเวลาที่มีการเข้า-ออกของรถบรรทุก</p> <p>- รถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการจะมีการคลุมกระเบด้วยผ้าใบป้องกันการทกล้นและฟุ้งกระจายของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร</p> <p>- จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปรบกวนบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน</p> | ---                                     |

ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ใช้ดี เฟลส จำกัด



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อวชิระวุฒิ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

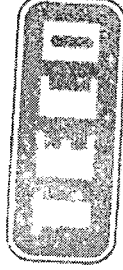
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| - การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)           |                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนทันที</li> <li>- ฉีดน้ำทำความสะอาดแฉ่งป้องกันฝุ่นเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม</li> <li>- ติดตั้งปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างโดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะทำการก่อสร้าง และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ขึ้นก่อนทิ้งลงปล่องเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง</li> <li>- ปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น</li> <li>- พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการเพื่อให้ชื้นเป็นประจำโดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือ พรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง</li> <li>- จัดให้มีการคลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทราย ที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> </ul> |                                         |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เพลส จำกัด



  
 (นางสาวสุริยาภรณ์ ล้อจิระวัฒน์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



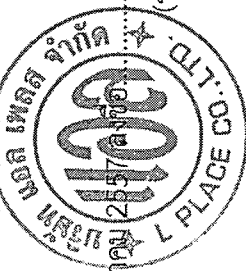
(นางสาววรรณ หงสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพคส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

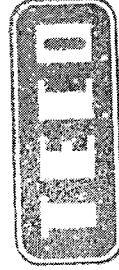
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| - การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)          |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- หลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมกัน</li> <li>- เลือกใช้วัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์คัปเป้นต่างชนิดสำเร็จรูปที่ผลิตมาจากโรงงานเพื่อลดการตัดแต่งบริเวณหน้างาน ซึ่งจะสามารถลดปัญหาเรื่องเสียงดังได้บางส่วน</li> <li>- ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</li> <li>- จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่จะมีเสียงดังรบกวน เช่นการตัด เจียร และคนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวกวให้จัดให้มีการสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียง</li> <li>- ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนอยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 18.00-07.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของประชาชน</li> <li>- จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง</li> </ul> |                                        |

ผู้รับผิดชอบ-บริษัท แอล เพลส จำกัด



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อวชิระวิทย์)  
กรรมการผู้อำนวยการ  
บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

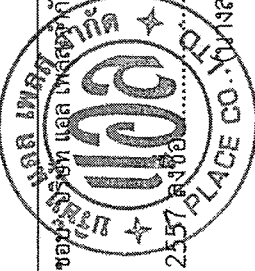


(นางสาววรรณฯ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการะทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเม้นต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

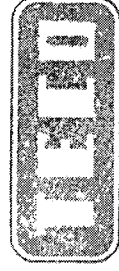
ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการพบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| - การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)              |                               | <p>- จัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษา และขุดลอกตะกอนดินในคูน้ำและบ่อพักอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>- การจัดการขยะมูลฝอย</p> <p>- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 จุด จุดละ 4 ถึง (ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) วางไว้ในบริเวณก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีการแยกขยะก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ จะเก็บรวบรวมไว้ในพื้นที่ที่กำหนดเพื่อนำไปกำจัดตามความเหมาะสมเมื่อมีปริมาณมากพอ</p> <p>- จัดให้มีคนงานคัดแยกขยะอันตรายและเก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอจะติดต่อบริษัทกำจัดขยะอันตรายที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมมารับไปทำการกำจัด</p> <p>- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ และห้ามคนงานทิ้งขยะนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> |                                            |

ผู้รับผิดชอบ  
บริษัท แอล เพลส จำกัด  
  
 ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุริยา ลือศิริวัฒน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| - การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)           |                               | <p>การจัดการบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีที่พักคนงานไว้ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่ภาคอสังหาริมทรัพย์ของกรุงเทพมหานครแห่งประเทไทย</li> <li>- สำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราวที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง หลังการก่อสร้างต้องโครงการแล้วเสร็จ ทางผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคาร รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมดโดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรค และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค</li> </ul> |                                         |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เพลส จำกัด

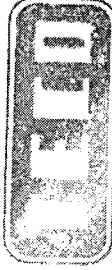


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุริยาภรณ์ ลีวัชรวิญญู)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเนเมนต์ จำกัด



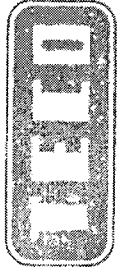
ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบล้างเว้นและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <p>- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>4) อุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สาเหตุ : ผลกระทบด้านการจราจร การเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ใช้ทางสาธารณะที่มีสาเหตุจากการก่อสร้างที่หกหล่นจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์บนถนนสาธารณะ</li> <li>- กลุ่มเสี่ยง : พนักงานขับรถ ประชาชน และพื้นที่อันโหวโดยรอบ และตามแนวเส้นทางคมนาคมขนส่งของโครงการ</li> </ul> |                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันอุบัติเหตุระหว่างการขนส่ง</li> <li>- จัดให้มีการควบคุมกระบวนการทุก ป้องกันการปลิว หกหล่น และฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร</li> <li>- จัดให้มีสิ่งกีดขวางเพื่อให้ความสะอาด ล้อก่อนออกจากพื้นที่โครงการ ป้องกันดินไปหกหล่นบนถนนสาธารณะ</li> <li>- ถัดดินทราย หรือเศษวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า</li> <li>- กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการ ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ และเมื่อผ่านสถานศึกษา สถานพยาบาล หรือตลาด ในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น เป็นต้น และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราบรรทุกที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน สำหรับบรรทุกทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับบรรทุกทุก 10 ล้อ)</li> <li>- หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเร่งด่วน</li> <li>- ไม่จอดรถและกองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างในพื้นที่สาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร</li> </ul> | —                                          |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟส จำกัด  
  
 ตุลาคม 2557

นางสาวสุริยาภรณ์ ล้อจรรย์วิญญา  
 กรรมการผู้อำนวยการ  
 บริษัท แอล เฟส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ   
 (นางสาววรรณนา หงสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

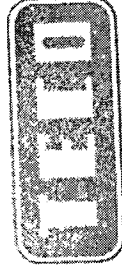
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| - การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)           | <p>5) ด้านความปลอดภัย และการเกิดอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง</p> <p>- สาเหตุ : ผลกระทบด้านความปลอดภัย และการเกิดอุบัติเหตุ จากการก่อสร้าง เช่น การตกจากที่สูง และอุบัติเหตุจากการใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ต่างๆ และการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างที่ไม่มีการป้องกันอันตราย หรือการไม่ปฏิบัติตามขั้นตอนหรือวิธีการก่อสร้างที่ถูกต้องตามหลักความปลอดภัย รวมถึงความเครียดและความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>- ภูมิเสี่ยง : คนงานก่อสร้าง ประชาชน และพื้นที่อ่อนไหว โดยรอบพื้นที่โครงการและตามแนวเส้นทางคมนาคมขนส่งของโครงการ</p> | <p>- จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างทำการก่อสร้างโครงการ</p> <p>- ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงาน อย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้</p> <p>- จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น หมวกเหล็ก เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้ายาง เป็นต้น</p> <p>- กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุขณะปฏิบัติงาน</p> <p>- ออกกฎระเบียบและบทลงโทษคนงานก่อสร้าง และพนักงาน เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน</p> <p>- การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาอนุมัติดำเนินการ</p> | —                                       |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เพส จำกัด



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ  (นางสาวสุริยาภรณ์ ล้อศิริขันธ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เพส จำกัด

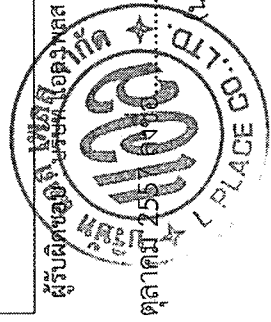
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ  (นางสาววรรณ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเน้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

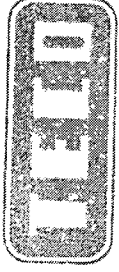
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| - การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)              |                               | <p>จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเรียบร้อย โดยเฉพาะการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์ ถึงแก๊ส หรืออื่นๆ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคณงานก่อสร้าง</p> <p>- เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และเป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่เก็บกองบนพื้นที่สาธารณะ</p> <p>- จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมีถีติดตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคณงานซึ่งอยู่นอกพื้นที่โครงการ</p> <p>- จัดให้มีเครื่องเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคณงานได้ทันทีทั้งที่เมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมทั้งมีรถประจำหน้างานอย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลโดยเร็วที่สุดตลอดเวลาทำงาน</p> <p>- ตรวจสอบผู้รับเหมาให้มีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัย ประจำวันประจำสัปดาห์ และประจำเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> |                                            |

ผู้รับผิดชอบโครงการ  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด



นางสาวสุวิมล ลือศิริวัฒน์  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นางสาวสุวิมล ลือศิริวัฒน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนส์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

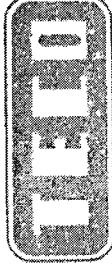
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| - การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)          | <p>6) ความเครียด และสุขภาพจิต จากความกังวลด้านความปลอดภัยจากอาคารก่อสร้าง และจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>- สาเหตุ : ผลกระทบด้านความเครียด จากความกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากกิจกรรมการก่อสร้าง การตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการรบกวนของคนงานก่อสร้างต่อชุมชนโดยรอบ</p> <p>- กลุ่มเสี่ยง : ประชาชนในพื้นที่อ่อนไหวโดยรอบและตามแนวเส้นทางคมนาคมขนส่งของโครงการ</p> | <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาความเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็วตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- จัดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง</p> <p>- จัดผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งซื้อและหมายเลขโทรศัพท์ผู้รับผิดชอบหรือสถานที่ซึ่งสามารถติดต่อและร้องเรียนได้</p> <p>- ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>- บริษัทฯ รับผิดชอบมีรายชื่อและรูปถ่ายพร้อมประวัติคนงานและเจ้าหน้าที่ทุกคน ที่สามารถเรียกดูได้ตลอดเวลา</p> <p>- จัดให้มี รปภ. ควบคุมและจัดบันทึกการเข้าออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. ทั้งในชั่วโมงทำงานและนอกชั่วโมงทำงาน</p> | —                                      |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เพลส จำกัด



  
 (นางสาวสุรีย์ภรณ์ ลือวิริยะวัณณ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพเลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| - การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)           |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- กรณีที่อาคารข้างเคียงชำรุดเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมา/เจ้าของโครงการจะต้องจัดให้มีการเจรจาตกลงการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายโดยไม่ชักช้า</li> <li>- จัดทำรั้ว Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 2 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมประตูเข้า-ออกโครงการเพื่อลดระดับเสียงสู่ภายนอก</li> <li>- ติดตั้งแผงป้องกันวัสดุร่วงหล่นโดยรอบอาคาร</li> <li>- ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอเพื่อความปลอดภัยในการใช้งานและป้องกันความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักร</li> <li>- มีหัวหน้างานควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟให้มีความปลอดภัย และจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บสายไฟที่ใช้ในงานก่อสร้างเพื่อป้องกันอัคคีภัย</li> </ul> |                                         |

ผู้รับผิดชอบ บัณฑิต แอล เพเลส จำกัด

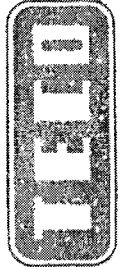


ตุลาคม 2557  
นางสาวสุริยาภรณ์ ล้อวชิระวัฒน์  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เพเลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

*(Signature)*

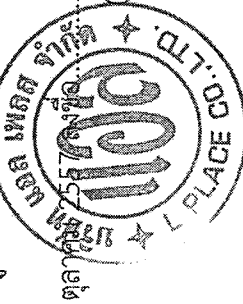
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



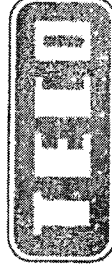
ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการตรวจสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| - การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)           | <p>7) โรคติดต่อของแรงงานก่อสร้าง</p> <p>- สาเหตุ :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ กลุ่มโรคติดต่อ ที่มีสาเหตุการเจ็บป่วยและการติดต่อของโรคจากการใกล้ชิดผู้ป่วย เช่น โรคไข้หวัดใหญ่ คางทูม วัณโรคปอด และตาแดง เป็นต้น ซึ่งอาจติดต่อจากการได้รับเชื้อโรคจากการไอ จาม หายใจรดกัน การสัมผัสมือ หรือสิ่งของที่เป็นเบาะนอนเชื้อโรคของผู้ป่วยแล้วมาแตะจมูก ขยี้ตา การใช้ช้อน ส้อม จาน ชาม หรือแก้วน้ำ ร่วมกับผู้ป่วย เป็นต้น</li> <li>■ กลุ่มโรคติดต่อ ที่มีสาเหตุการเจ็บป่วยและการติดต่อของโรคจากสุขลักษณะใน</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จำกัดความเร็วของยานพาหนะของยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่ที่ 30 กม./ชม. บริเวณชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และเมื่อผ่านสถานศึกษาสถานพยาบาลหรือตลาด ในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น เป็นต้น</li> <li>- มีการควบคุมกระบะบรรทุกเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่น</li> <li>- ตรวจสอบสุขภาพของแรงงานก่อนรับเข้าทำงาน</li> <li>- รมรงค์สร้างจิตสำนึกแก่คนงานให้มีพฤติกรรมในการรับประทานอาหารที่ผ่านการปรุงให้สุก การดื่มเครื่องดื่มที่ผ่านการพาสเจอร์ไรซ์ การถนอมอาหารในตู้เย็น การรับประทานอาหารก่อนรับประทาน การป้องกันอาหารจากแมลงและหนู และการล้างมือด้วยสบู่หลังการขับถ่าย เป็นต้น</li> <li>- มีน้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และมีความเพียงพอให้แก่คนงานก่อสร้าง</li> <li>- มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างและรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมถึงการกำจัดให้คนงานทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน</li> </ul> | ---                                     |

ผู้รับผิดชอบ-บริษัท แอล เพลส จำกัด



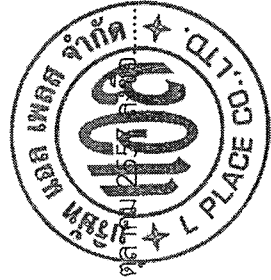
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
 (นางสาววรรณ หอสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทვისสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

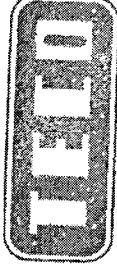
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| - การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)          | <p>การรับประทานอาหาร เช่น โรคอาหารเป็นพิษ อุจจาระร่วง อหิวาตกโรคบิดอะมีบา (บิดมีตัว) และใช้รากสาดน้อย (ใช้รากสาดเทียม) ซึ่งอาจติดต่อได้จากการรับประทานอาหารก่อนล้างมือหรือสุกๆ ดิบๆ อาหารไม่ได้แช่เย็นและอาหารไม่ได้อุ่น เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ กลุ่มโรคติดต่อที่มีสาเหตุจากยุงกัด หมัดหนู การติดต่อกับโรคจากการถูกยุงกัด หมัดหนู สุนัข และแมลงที่มีพาหะของโรค เป็นต้น</li> </ul> <p>- กลุ่มเสี่ยง : คนงานก่อสร้าง และประชาชนโดยรอบ</p> | <p>- จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน จัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ และกำชับให้คนงานทิ้งขยะลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด รวมถึงให้มีการประสานงานเทศบาล คลองตำหรุเข้ามาจัดเก็บขยะมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย อยู่เสมอเพื่อป้องกันการสะสมของเชื้อโรค</p> <p>- กำหนดข้อบังคับไม่ให้คนงานก่อสร้างนำสัตว์เลี้ยงมาเลี้ยงในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด และให้มีการดูแลและป้องกันไม่ให้สัตว์เลี้ยงจากชุมชนภายนอกเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ</p> |                                        |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



(นางสาวสุริยาภรณ์ ล้อวชิระวิทย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ...

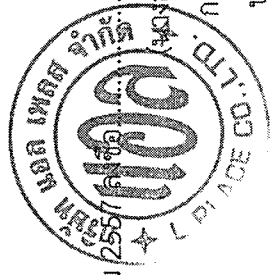


(นางสาววรรณ พงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทาสีสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดลอมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเม้นต์ ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.4 คุณทรียภาพ                             | <p>- การก่อสร้างอาคารจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ<br/>ทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่าง<br/>หลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวใน<br/>ระยะก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>- การติดตั้งป้ายโฆษณาในช่วงการก่อสร้างที่ไม่<br/>เหมาะสมอาจก่อให้เกิดการบดบังทัศนียภาพ<br/>และทัศนวิสัย</p> | <p>- มีการกันรั้ว Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 2 ม.<br/>โดยรอบพื้นที่โครงการ และจะไม่มีการเก็บกอง<br/>วัสดุก่อสร้างนอกเขตรั้ว</p> <p>- ปลูกไม้กระถางหรือไม้พุ่มรอบบริเวณห้องส่วน<br/>คนงาน</p> <p>- ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง<br/>และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ<br/>เรียบร้อยอยู่เสมอ ซึ่งนอกจากจะเป็นระเบียบ<br/>แล้ว ยังเพิ่มความสะอาดและปลอดภัยใน<br/>การทำงาน</p> <p>- ห้ามรถบรรทุกจอด และเก็บกองวัสดุก่อสร้าง<br/>บนถนนสาธารณะ</p> <p>- ติดตั้งผ้าใบหรือตาข่ายชนิดกั้นรอบอาคาร<br/>ให้มีความสูงเท่ากับความสูงอาคารขณะ<br/>ก่อสร้าง</p> <p>- การติดตั้งป้ายโฆษณาของโครงการติดตั้งเฉพาะ<br/>ภายในพื้นที่โครงการโดยรั้นระยะห่างจากแนว<br/>เขตที่ดินโครงการไม่น้อยกว่า 2 ม. และห้าม<br/>ไม่ให้มีการติดป้ายโฆษณาของโครงการริมถนน<br/>สาธารณะภายนอกพื้นที่โครงการ</p> |                                            |

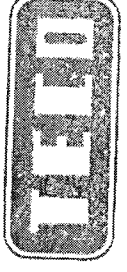
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เพลส จำกัด



ตุลาคม 2557  
นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อวัชรวิญญ์  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ

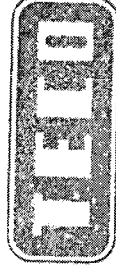
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ                     | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ<br>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ     | <ul style="list-style-type: none"> <li>เดิมพื้นที่โครงการเป็นทุ่งสภาพภูมิประเทศ เป็นที่ราบพัฒนามาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม เพื่อเข้าพักอาศัยสูง 8 ชั้น 1 อาคาร และภายในโครงการมีพื้นที่สีเขียวซึ่งปลูกไม้ยืนต้น และไม่คลุมดินโดยรอบอาคาร และไม่ได้รับระดับพื้นที่โครงการที่แตกต่างไปจากระดับดินเดิมที่มีนัยสำคัญ (ดังรูปที่ 2 แผนผังโครงการ ช้อนทับโซนที่ดิน และรูปที่ 3 แผนผังระยะถอยร่น) ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่แต่อย่างใด</li> <li>ในช่วงดำเนินการ มลสารและฝุ่นละออง จากยานพาหนะที่เข้าออกโครงการ ซึ่งประกอบด้วยรถยนต์จำนวน 33 คัน และรถจักรยานยนต์จำนวน 20 คัน จะส่งผลให้คุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน เปลี่ยนแปลงไป ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ TSP ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.15-0.166 มก./ลบ.ม. โดยรถยนต์และรถจักรยานยนต์ที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย TSP สู่บรรยากาศ</li> </ul> </li> </ul> | ---                                       | ---                                     |
| 1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน<br>(1) คุณภาพอากาศ | <ul style="list-style-type: none"> <li>ในพื้นที่โครงการที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุม ได้มีการปลูกต้นไม้และพืชปกคลุมดิน โดยต้นไม้เหล่านี้จะทำหน้าที่ตรึง CO<sub>2</sub> ในพื้นที่โครงการผ่านกระบวนการสังเคราะห์แสงและคายก๊าซ O<sub>2</sub> ออกมา</li> <li>- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญเติบโตได้ดี ในกรณีที่ดินไม่ตายให้ปลูกทดแทน</li> <li>- ติดป้าย ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอด รอ ไว้บริเวณลานจอดรถ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ รปภ. ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ---                                       | ---                                     |

ผู้รับผิดชอบ: 1 บริษัท แอล เฟลส จำกัด



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
นางสาวสุริยาณ ลือศิริขันธ์  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาววรรณ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการพบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม        |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| (1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)                  | <p>0.000008 มก./ลบ.ม. ทำให้ปริมาณ TSP ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.150008-0.166008 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) มีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.</p> <p>■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-10 ในบรรยากาศปัจจุบันมี 0.074-0.080 มก./ลบ.ม. โดยรถยนต์และรถจักรยานยนต์ที่เข้าพื้นที่โครงการจะระบาย PM-10 สู่บรรยากาศ 0.000008 มก./ลบ.ม. ทำให้ปริมาณ PM-10 ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.074008-0.080008 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ที่มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.</p> <p>■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ CO ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 1.15-1.92 มก./ลบ.ม. โดยรถยนต์และรถจักรยานยนต์ที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย CO สู่บรรยากาศ 0.0001 มก./ลบ.ม. ทำให้ปริมาณ CO ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 1.1501-1.9201 มก./ลบ.ม.</p> | <p>- จำกัดความเร็วของรถยนต์ในพื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม.</p> <p>- จัดให้มีพนักงานรับผิดชอบทำความสะอาดพื้นที่จอดรถ และถนนภายในโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> |

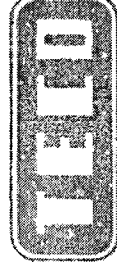
ผู้รับผิดชอบ: บริษัท แอล เฟลส จำกัด  
 ตุลาคม-2551 ลงชื่อ  
 PLACE CO., LTD.

นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อศิริวิทย์  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2551 ลงชื่อ.....

นางสาวรรณา หงสกุล

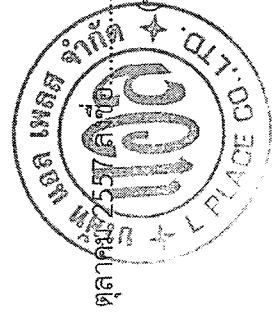
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

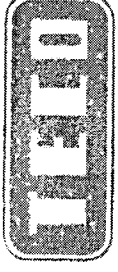
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|
| (1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)                   | <p>ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ที่มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ HC ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 1.48 มก./ลบ.ม. โดยรถยนต์และรถจักรยานยนต์ที่ เข้า-ออกโครงการจะระบาย HC สู่บรรยากาศ 0.00001 มก./ลบ.ม. ทำให้ปริมาณ HC ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 1.48001 มก./ลบ.ม. และในปัจจุบันยังไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน คุณภาพอากาศของ HC ในบรรยากาศโดยทั่วไป</li> <li>■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ NO<sub>2</sub> ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.0055-0.0241 มก./ลบ.ม. โดยรถยนต์และ รถจักรยานยนต์ที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย NO<sub>2</sub> สู่บรรยากาศ 0.000005 มก./ลบ.ม. ทำให้ปริมาณ NO<sub>2</sub> ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.005505-0.024005 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) ที่มีค่าไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.</li> </ul> |                                           |                                         |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เพลส จำกัด



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวสุริยาภรณ์ ล้อจรัสวัณณ์)  
กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย  
บริษัท แอล เพลส จำกัด

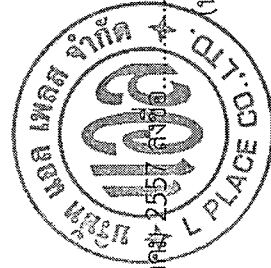
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาววรรณ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการะทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

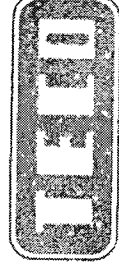
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|
| (1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)                   | <p>■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ SO<sub>2</sub> ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่าน้อยกว่า 0.002 มก./ลบ.ม. เนื่องจากน้ำมันที่ใช้กับรถยนต์และรถจักรยานยนต์ในปัจจุบันเป็นน้ำมันมาตรฐานยูโร 4 ซึ่งมีค่าซัลเฟอร์ต่ำ ดังนั้นปริมาณ SO<sub>2</sub> ที่ระบายจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ออกสู่บรรยากาศจึงมีค่าต่ำ และไม่ทำให้ SO<sub>2</sub> ในบรรยากาศเปลี่ยนแปลงไปอย่างมีนัยสำคัญ และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ที่มีค่าไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ปริมาณ CO ในพื้นที่จอดรถของโครงการ พบว่ามีปริมาณ 27.45 ก./ชม. เทียบเท่ากับ CO<sub>2</sub> 43.14 ก./ชม. แม้ว่า CO<sub>2</sub> จะไม่เป็นพิษกับมนุษย์โดยตรงแต่มีผลต่อการเกิดปรากฏการณ์ภาวะเรือนกระจก (Green House Effect)</p> |                                           |                                         |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวสุริยาภรณ์ ล้อวัชรวิญญู)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
 (นางสาววรรณนา หงอสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเม้นท์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

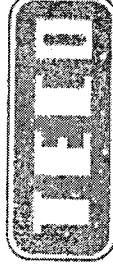
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| (2) เสียง และความสั่นสะเทือน            | - กิจกรรมช่วงดำเนินการเป็นการทำงานอยู่อาศัย ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่จะเดินทางออกไปทำงาน ในช่วงกลางวันและกลับที่พักในช่วงเย็น และพักผ่อนภายในห้องพัก ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมที่เสียงดังหรือเกิดความสั่นสะเทือนที่มีนัยสำคัญ                                                                                                                                                                                | - จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้าออกพื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันเสียงดังจากเครื่องยนต์<br>- ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้มีการเบิ้ลเครื่องยนต์/บีบแตรโดยไม่จำเป็น<br>- หลีกเลี่ยงการจัดกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวนภายนอกอาคาร โดยเฉพาะในช่วงเวลากลางคืนอันเป็นเวลาพักผ่อนของประชาชน และห้ามมีเสียงดังภายหลังเวลา 22.00 น.                                                                                                                                                                                                                      | ---                                     |
| 1.3 น้ำผิวดิน และน้ำทะเล                | - ในช่วงดำเนินการปริมาณน้ำเสียสูงสุดประมาณ 98 ลบ.ม./วัน จะได้รับการบำบัดให้คุณภาพน้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายผ่านสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 ต่อไป ไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินหรือน้ำทะเล อย่างไรก็ตามถ้าขาดการดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานอย่างมีประสิทธิภาพและส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทิ้ง และแหล่งรองรับน้ำทิ้งสาธารณะจึงต้องมีมาตรการจัดการที่เหมาะสมต่อไป | - ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเสียงตะกอนเวียกัลล์ (Activated Sludge) ขนาดความสามารถ 50 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด สำหรับรองรับน้ำเสีย (โซน 1 และ 2) และควบคุมดูแลสภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.<br>- น้ำทิ้งหลังการบำบัด รวบรวมเข้าสู่บ่อความจุ 17 ลบ.ม. ระยะเวลากักเก็บไม่ต่ำกว่า 4 ชม. ภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ สำหรับเปิดใช้งานกรณีฉุกเฉินที่มีระบบบำบัดน้ำเสียบางส่วนขัดข้องเพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารฯ ก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำทิ้งสาธารณะริมถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 | ---                                     |

ผู้รับผิดชอบ บริษัท แอล เพลส จำกัด  
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางสาวสุริยาภรณ์ ล้อจิระวิญญู)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางสาววรรณนา หอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.4 น้ำใต้ดิน                           | <p>- แหล่งน้ำใช้ของโครงการ ได้มาจากน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.) สาขา ชลบุรี โดยไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ อีกทั้ง น้ำเสียจากกิจกรรมภายในโครงการจะรวบรวม เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ น้ำทิ้งที่ ผ่านการบำบัดมีคุณภาพตามมาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งๆ ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะริมถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 ต่อไป ไม่มีการระบายน้ำทิ้งสู่พื้นดินที่จะ ก่อให้เกิดการปนเปื้อนต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน</p> | ---                                       | ---                                     |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ         | <p>- พื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัยและพื้นที่ พณิชยกรรมซึ่งจัดเป็นบริเวณศึกษาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการดำเนินการโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ</p>                                                                                                                                                                                                                                                           | ---                                       | ---                                     |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เพลส จำกัด

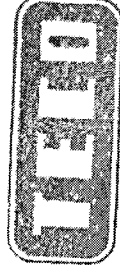


*(Signature)*

(นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อศิริวัฒน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ *(Signature)*

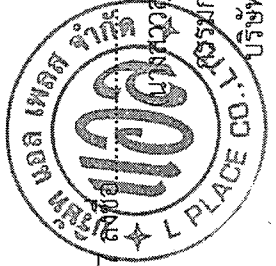
(นางสาววรรณ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

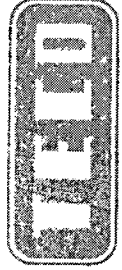
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์<br>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดิมพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่าง การพัฒนาโครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวมเพื่อเช่าพักอาศัย จะมีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัย/อพาร์ทเมนต์ และพื้นที่พาณิชย์กรรม และการพัฒนาโครงการจะเป็นการใช้พื้นที่ให้เกิดประโยชน์จากเดิมที่เป็นที่ว่าง</li> </ul>                                                                                                                                         | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ---                                                                                                                                                                                                                        |
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การประเมินจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการตามกฎหมายกำหนด พบว่า จะต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 30 คัน ซึ่งโครงการมีที่จอดรถยนต์จำนวน 33 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 20 คัน จึงมีความสอดคล้องตามกฎหมายกำหนด อย่างไรก็ตามจากการประเมินความเพียงพอของพื้นที่จอดรถยนต์เปรียบเทียบกับโครงการตัวอย่าง จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ เดอะแกรนด์อมตะ และสกายดีอพาร์ทเมนต์ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือ ประมาณ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน ไม่ต่ำกว่า 33 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวนไม่ต่ำกว่า 20 คัน</li> <li>- แจ้งข้อมูลจำนวนที่จอดรถของโครงการให้ผู้ที่เกี่ยวข้องทั้งรถบรรทุกตั้งแต่ต้น เพื่อประกอบการตัดสินใจเช่าห้องพัก</li> <li>- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถโดยสารสาธารณะ และรถจักรยานยนต์รับจ้างในพื้นที่ เพื่อเป็นการลดความต้องการใช้พื้นที่จอดรถอย่างยั่งยืน</li> <li>- กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการให้เหมาะสม ดังนี้</li> </ul> | 1) ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/อุปกรณ์จราจร<br>ความถี่ : ทุก 1 เดือน<br>2) ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของผิวจราจร<br>ความถี่ : ทุก 1 เดือน<br>3) ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถหรือมีสิ่งกีดขวางบนผิวจราจร<br>ความถี่ : ทุกวัน |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ นางสาวศรัญญา ลอจิริวัณณ์  
 ตำแหน่ง ผู้จัดการผู้อำนวยการงาน  
 บริษัท แอล เฟลส จำกัด

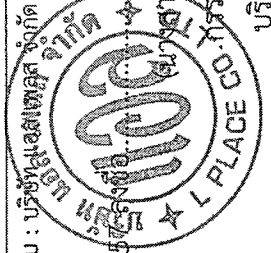
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ นางสาววรรณ หงสกุล  
 ตำแหน่ง ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

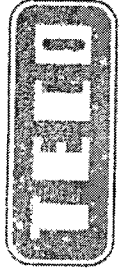
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)                | 130 ม. และ 180 ม. ตามลำดับ พบว่าโครงการต้องมีจำนวนที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 41 คัน ดังนั้นจึงต้องมีมาตรการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการที่เหมาะสมต่อไป                                                                                                                                                                                                                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>สำหรับผู้ที่อาศัยในโครงการจะไม่มีรถกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้การหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้มากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ</li> <li>สำหรับผู้ที่มีรถติดผู้พักอาศัยในโครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราวในเวลาที่กำหนด (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายแก่โครงการใช้พื้นที่จอดรถสำหรับผู้ภายนอกโดยไม่จำเป็น</li> </ul> |                                         |
|                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>การประเมินผลกระทบด้านการจราจร พบว่าโครงการซึ่งจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 33 คัน (คิดเป็นปริมาณจราจรสูงสุด 33 PCU/ชม.) และรถจักรยานยนต์จำนวน 20 คัน (คิดเป็นปริมาณจราจรสูงสุด 7 PCU/ชม.) ซึ่งทำให้ปริมาณจราจรบนถนนเลียบเมืองชลบุรี และถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 เพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพความคล่องตัวของจราจรไม่ได้เปลี่ยนแปลงไปจากสภาพปัจจุบัน ซึ่งสรุปได้ดังนี้</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีป้ายจราจรภายในโครงการ แนะนำการให้เส้นทางอย่างเหมาะสมและชัดเจน ระบุเส้นทางจริง ทางเข้า-ออกอาคารในส่วนที่จอดรถ เพื่อลดความสับสนของผู้ขับรถ เพื่อให้สามารถเคลื่อนตัวไปได้โดยไม่ติดขัดและปลอดภัย</li> <li>ติดตั้งสัญญาณความเร็วบนถนนภายในโครงการ โดยเลือกใช้ยางสำหรับรถบรรทุก 30 ชม. สูง 5 ซม. ติดตั้งฉากกับเส้นทางเดินรถ ติดตั้งจำนวน 7 จุด แต่ละชุดมีระยะห่างกัน</li> </ul>                |                                         |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทแอลเฟลส จำกัด



ตุลาคม 2557  
นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อวชิระวุฒิ  
กรรมการผู้อำนวยการ  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

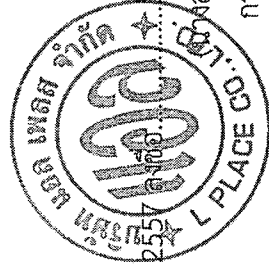
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ  
(นางสาววรรณ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทบลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>ถนนเลียบเมืองชลบุรี (ขาไปพิทยฯ) ช่วงดำเนินการ ปริมาณจราจรมีค่าสูงสุด 4,481 PCU/ชม. และค่า V/C มีค่า 0.62 ซึ่งสัมพันธ์กับสภาพการจราจรในระดับพอใช้</li> <li>ถนนเลียบเมืองชลบุรี (ขาเข้ากรุงเทพฯ) ช่วงดำเนินการ ปริมาณจราจรมีค่าสูงสุด 3,986 PCU/ชม. และค่า V/C มีค่า 0.55 ซึ่งสัมพันธ์กับสภาพการจราจรในระดับพอใช้</li> <li>ถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 ช่วงดำเนินการ ปริมาณจราจรมีค่าสูงสุด 885 PCU/ชม. และค่า V/C มีค่า 0.49 ซึ่งสัมพันธ์กับสภาพการจราจรในระดับดี</li> <li>ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นและยานพาหนะที่เลี้ยวขวาเข้าหรือออกจากพื้นที่โครงการจะเกิดการเสียดัดกระแสรถของรถทางตรงบนถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 และเป็นการเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ จึงต้องมีมาตรการจัดการที่เหมาะสมต่อไป</li> </ul> | <p>สม่ำเสมอ พร้อมจะจัดให้มีป้ายเตือนให้ทราบก่อนถึงจุดหนึ่งติดตั้งสัญญาณความเร็ว ให้ผู้ใช้ที่เพิ่มความเร็วระดับวังและลดความเร็ว</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการให้สัมพันธ์กับกระแสจราจรบนถนนภายนอกโครงการ และให้ความสะดวกแก่คนเดินเท้า เพื่อเสริมสร้างความปลอดภัยสำหรับผู้สัญจรในบริเวณดังกล่าว</li> <li>ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ออก เพื่อให้ง่ายต่อการเข้า-ออกจากโครงการให้ชัดเจน</li> <li>ติดตั้งป้ายเตือน ระวางด้านหน้ามีรถเข้า-ออกบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ</li> <li>ควบคุมดูแลไม่ให้ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนสาธารณะเพื่อป้องกัน การกีดขวางจราจร</li> </ul> |                                            |

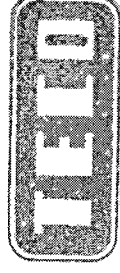
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
นางสาวสุริยาภรณ์ ล้อมศิริวัฒน์  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณนา หงอสกุล  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

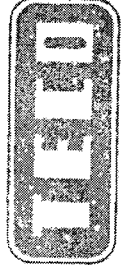
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไข                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 การใช้น้ำ                            | <p>- ในช่วงดำเนินการโครงการมีความต้องการใช้น้ำ เพื่อการอุปโภค-บริโภคสูงสุดประมาณ 124 ลบ.ม./วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการจะได้รับบริการจ่ายน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.) สาขาชลบุรี ที่ปัจจุบันมีปริมาณน้ำผลิตจ่ายเฉลี่ย 105,978 ลบ.ม./วัน ซึ่งความต้องการใช้น้ำของโครงการมีเพียงร้อยละ 0.12 ของปริมาณน้ำจำหน่ายในปัจจุบันของการประปาฯ</p> <p>- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร</p> | <p>- การจ่ายน้ำเข้าสู่ระบบท่อน้ำใช้ของห้องพักจะใช้จากถังเก็บน้ำใต้การรองของโครงการไม่ใช้โดยตรงจากท่อประปาของการประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.) สาขาชลบุรี</p> <p>- จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ใต้ดิน และชั้นหลังคาสำหรับใช้ในกิจกรรมทั่วไปประมาณรวม 330 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองใช้ได้ต่ำกว่า 2.6 วัน และมีถังสำรองน้ำดับเพลิงชั้นหลังคาปริมาณ 8 ลบ.ม. สำหรับใช้ในการดับเพลิงเบื้องต้นระหว่างรอความช่วยเหลือจากหน่วยงานภายนอก</p> <p>- กำหนดให้ทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถึงเก็บน้ำใช้ของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.00-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) และเปิดวาล์วน้ำให้น้ำประปาเข้าสู่ถึงเก็บน้ำใช้ของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำใช้ของชุมชนต่ำ (09.00-17.00 น. และ 21.00-06.00 น.) เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำประปาไหลล้นของอาคารข้างเคียง</p> <p>- ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ</p> | <p>1) ตรวจสอบการรั่วไหล ของท่อน้ำประปาและการรั่วไหลหรือชำรุดของก๊อกน้ำ ความถี่ : ทุก 1 เดือน</p> <p>2) ดำเนินการตรวจสอบและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ ความถี่ : อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี</p> |

ผู้รับผิดชอบแก้ไข/แอล เฟลส จำกัด



*(Signature)*

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อวัชรวิญญ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาววรรณ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- รณรงค์ให้ผู้ที่อาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด</li> <li>- ออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีผลถึงจำนวน 2 ฝา เพื่อความสะดวกในการล้างทำความสะอาด และซ่อมบำรุง</li> <li>- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลือกตะกอนเวียนกลับ (Activated Sludge) ขนาดความสามารถ 50 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด สำหรับรองรับน้ำเสีย (โซน 1 และ 2) และควบคุมดูแลสภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.</li> <li>- น้ำทิ้งหลังการบำบัด รวบรวมเข้าสู่บ่อความจุ 17 ลบ.ม. ระยะเวลากักเก็บไม่ต่ำกว่า 4 ชม. ภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ สำหรับเปิดใช้งานกรณีฉุกเฉินที่มีระบบบำบัดน้ำเสียบางชุดขัดข้องเพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารฯ ก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำสาธารณะริมถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 (ดังรูปที่ 4 แผนผังระบบสุขาภิบาล)</li> <li>- ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกต่างหากเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฯ</li> </ul> | <p>1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ จุดตรวจวัด : บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำหลังผ่านถังบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด และบ่อตรวจคุณภาพน้ำรวมก่อนระบายออกสู่ภายนอก</li> <li>■ ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solid, Oil &amp; Grease, TKN และ Sulphide</li> <li>■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน</li> </ul> <p>2) สรุปการจัดตะกอนส่วนเกินจากถังบำบัดน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ จุดดำเนินการ : ส่วนแยกกาก-เก็บตะกอนของถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับแต่ละชุด</li> <li>■ ความถี่ : ทุก 4 เดือน หรือตามความเหมาะสม</li> </ul> |
| 3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการคาดว่าจะมีปริมาณ 98 ลบ.ม./วัน จะได้รับการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. (อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน 2,000 ตร.ม. แต่ไม่เกิน 10,000 ตร.ม.) ตามกฎหมายใน พ.ร.บ.ควบคุม (พ.ศ.2541) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 40 มก./ล. ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 อย่างไรก็ตาม ถ้าขาดการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทิ้ง และแหล่งรองรับน้ำทิ้งสาธารณะ</li> </ul> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล-เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

นางสาวสุริยาธรรม์ ล้อศิริวัฒน์

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

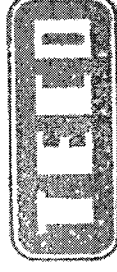
บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

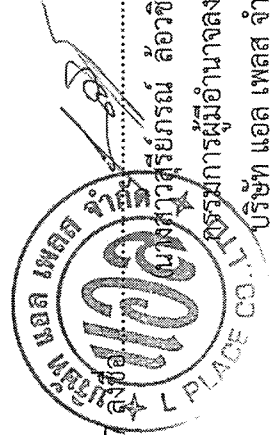
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการพบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

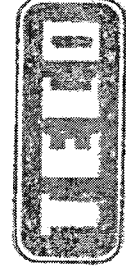
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)    | <p>- ก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียจะก่อให้เกิดภาวะโลกร้อน และละอองน้ำเสีย (Aerosol) อาจมีการปนเปื้อนของเชื้อโรคซึ่งส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย โดยถึงบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศเสียจะกวนเวียนกลับ จำนวน 2 ชุด มีก๊าซมีเทนเกิดขึ้นจากส่วนแยกกาก-เก็บตะกอนประมาณ 2,625 ลิตร/วัน และมี Aerosol เกิดขึ้นจากส่วนเดิมอากาศประมาณ 0.01 สบม./วินาที</p> | <p>- น้ำเสียจากอาคารพักจะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>- จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเสียรับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>- ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบหรือผู้ผลิต เพื่อให้ระบบทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>- ต่อท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนแยกกากตะกอน และท่อรวบรวมละอองน้ำเสีย (Aerosol) จากส่วนเดิมอากาศของถังบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศเสียจะกวนเวียนกลับจำนวน 2 ชุด เข้าสู่บ่อดินจำนวน 2 บ่อ พื้นที่รวม 20 ตร.ม. (ต้องการบ่อดินในการกำจัดก๊าซมีเทน 1.09 ตร.ม. และ 0.75 ตร.ม. ในการกำจัด Aerosol) โดยอาศัยกระบวนการทางชีวภาพในการกำจัดก๊าซมีเทนและ Aesosal</p> |                                            |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



ตุลาคม 2557  
นางสาวสุวิมล ลือศิริวัฒน์ ลือศิริวัฒน์  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

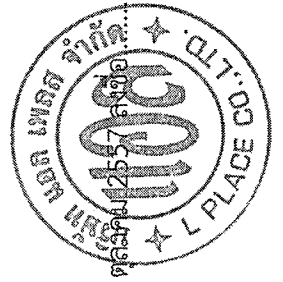


(นางสาววรรณนา หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทვისสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

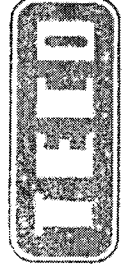
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ  | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) | <p>- อาคารโครงการมีพื้นที่อาคาร 7,886 ตร.ม. เข้าข่ายอาคารประเภท ค. (อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกัน หรือหลายหลัง รวมกันเกิน 2,000 ตร.ม. แต่ไม่เกิน 10,000 ตร.ม.) ซึ่งต้องดำเนินการจัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎหมายเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบแผนการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 เพื่อติดตามตรวจสอบการทำงานและประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> | <p>- ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบแผนการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ พส. 1.เก็บไว้เป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ</li> <li>จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พส. 2. และเสนอรายงานดังกล่าวต่อนายกเทศมนตรีตำบลคลองตำหรุภายในวันที่ ของเดือน 15 ถัดไป หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์</li> </ul> | <p>3) การดำเนินการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎหมายกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบแผนการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>บันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน พส. 1 ความถี่ : ทุกวัน</li> <li>จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ พส. 2 ความถี่ : ทุก 1 เดือน</li> </ul> |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



(นางสาวสุริยาภรณ์ ล้อจิวระวิญญ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

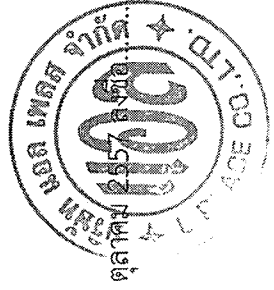


(นางสาววรรณนา หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบท้วงสิ่งที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

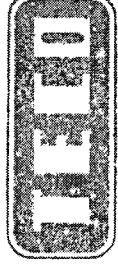
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม        | <p>- พื้นที่โครงการก่อนพัฒนาเป็นที่ว่าง ซึ่งมีอัตราน้ำหลากสูงสุด 0.0329 ลบ.ม./วินาที ภายหลังการพัฒนาที่มีอัตราน้ำหลากเพิ่มขึ้นเป็น 0.0658 ลบ.ม./วินาที จึงต้องมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการไม่ให้เกิดอัตราน้ำหลากสูงสุดก่อนการพัฒนา (0.0329 ลบ.ม./วินาที) เพื่อป้องกันผลกระทบต่อนพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- ท่อระบายน้ำริมถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 บริเวณด้านหน้าที่โครงการ เป็นที่เปลี่ยนแปลงขนาด 1.2x1.2 ม. ความสามารถในการระบายน้ำประมาณ 2.04 ลบ.ม./วินาที ขณะที่โครงการมีการระบายน้ำสูงสุด 0.0317 ลบ.ม./วินาที คิดเป็นร้อยละ 1.55 ของความสามารถของท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้นคาดว่าจะการระบายน้ำของโครงการจะไม่เกินความสามารถรองรับของท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> | <p>- มีระบบท่อน้ำภายในพื้นที่โครงการเป็นระบบท่อน้ำในท่อระบายน้ำปริมาณกักเก็บน้ำรวม 75.2 ลบ.ม. มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเทศบาลคลองตำหรุ 12 ด้วยอัตรา 0.0317 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราน้ำหลากสูงสุดในช่วงก่อนการพัฒนา (0.0329 ลบ.ม./วินาที)</p> <p>- บ่อพักน้ำสุดท้ายติดตั้ง Flap Valve ป้องกันน้ำไหลย้อนกลับ และจัดเตรียมเครื่องสูบน้ำแบบเคลื่อนที่มีอัตราการระบายน้ำรวมไม่เกิน 0.0317 ลบ.ม./วินาที สำหรับสูบน้ำระบายน้ำฝนออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> | <p>1) ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ</p> <p>■ ความถี่ : ทุก 3 เดือน ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน</p> <p>2) ตรวจสอบความสามารถใช้งานของเครื่องสูบน้ำแบบเคลื่อนที่</p> <p>■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต</p> |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวสุริยาภรณ์ ล้อวัชรวิญญู)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

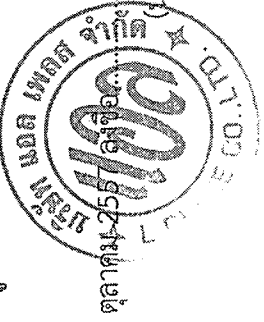
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาววรรณา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

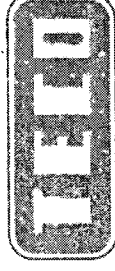
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอย                  | <p>- ปริมาณขยะของโครงการ 1842 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย ปริมาณขยะเปียก ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย 1.179, 0.055, 0.553 และ 0.055 ลบ.ม./วัน ตามลำดับ จะรวบรวมจากห้องพักขยะประจำแต่ละชั้นมาหักไว้ที่อาคารพักขยะรวมของโครงการ ซึ่งสามารถรองรับขยะได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน ระหว่างรอรถขยะที่เกี่ยวข้องเข้ามาจัดเก็บ อย่างไรก็ตามจะต้องมีมาตรการจัดการที่ เหมาะสมเพื่อป้องกันขยะตกค้าง และกลั่น รบกวานจากขยะ</p> | <p>- จัดให้มีห้องพักขยะประจำแต่ละชั้น โดยใน ห้องพักขยะจะจัดถังขยะ ได้แก่ ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย</p> <p>- การจัดตั้งถังขยะภายในห้องพักขยะ ถังขยะ แต่ละใบจะมีถุงพลาสติกสวมอยู่ด้านในโดยใช้ ถุงพลาสติกชนิดหนา ในการจัดเก็บขยะของ พนักงานทำความสะอาดให้มัดปากถุงให้มิดชิด ระวังไม่ให้มีน้ำหมักมากเกินไปป้องกันการหกกรัว และให้เปลี่ยนถุงพลาสติกใบใหม่แทนถุงเก่า ทุกครั้ง</p> <p>- จัดให้มีอาคารพักขยะรวม ที่มีประตูมิดชิดพื้นที่ 14.25 ตร.ม. แบ่งเป็นห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะรีไซเคิล และ ห้องพักขยะอันตราย พื้นที่ด้านหลัง และ ด้านข้างปลูกหมากเขียวกล้อมรอบ เพื่อช่วย ดูดซับกลิ่นรบกวนจากห้องพักขยะรวม และ ป้องกันทัศนียภาพ (ดังรูปที่ 5 แผนผังตำแหน่ง อาคารพักขยะรวม และเส้นทางเดินรถเก็บ ขนขยะ)</p> | <p>- ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับขยะ และห้องพักขยะไม่ให้มีขยะล้นถัง</p> <p>ความถี่ : ทุกวัน</p> <p>- ตรวจสอบความสามารถใช้งานและ ความสมบูรณ์ของถังขยะ</p> <p>ความถี่ : ทุก 6 เดือน</p> |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เพลส จำกัด



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวสุรีย์ภรณ์ ลือขิระวัณณ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาววรรณ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

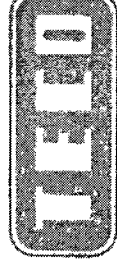
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)               |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการแยกขยะภายในโครงการเป็นขยะเปียก ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย เพื่อลดปริมาณขยะที่ทางเทศบาลตำบลต้องทำการจัดเก็บไปกำจัด</li> <li>- จัดให้มีการล้างทำความสะอาดอาคารพักขยะรวม และบริเวณที่จอดรถขยะทุกครั้งภายหลังการเก็บขยะ</li> <li>- ขยะเปียกและขยะแห้งทั่วไป ให้ประสานเทศบาลตำบลคลองตำหรุ เข้ามาจัดเก็บเป็นประจำไม่ให้มีขยะตกค้าง</li> <li>- ขยะรีไซเคิลขายให้กับผู้รับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน</li> <li>- ขยะอันตรายเมื่อมีปริมาณมากพอ (1-2 ลบ.ม.) ให้ติดต่อบริษัทกำจัดขยะอันตรายที่ได้จดทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัด</li> <li>- นำเสียจากการทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ</li> <li>- กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก ให้แก่รถเก็บขนขยะ</li> </ul> |                                            |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



(นางสาวสุริยาภรณ์ ลือศิริวัฒน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
 สิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                       |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน         | <p>- ความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการสูงสุดประมาณ 800 KVA ซึ่งได้รับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้า จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดชลบุรี จากสถานีไฟฟ้าย่อยสถานีชลบุรี 2 ซึ่งปัจจุบันมีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้า 100 MVA ขณะที่ความต้องการใช้ไฟฟ้าของชุมชนประมาณ 49.29 MVA ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน อย่างไรก็ตามการใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร</p> | <p>- จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ และผู้ใช้บริการปฏิบัติ ดังนี้<br/>                     ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ การออกแบบ                         <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552</li> <li>(2) เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า หลอดไฟฟ้า ก้อนน้ำฝักบัว เป็นต้น</li> <li>■ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน</li> </ul> </li> <li>ระบบไฟส่องสว่าง                         <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) ออกแบบติดตั้งชุด Power Monitoring ที่ตู้ MDB สำหรับวัดค่าพลังงานต่างๆ และบันทึกค่าที่อ่านได้ เพื่อสะดวกในการอ่านและบันทึกค่า รวมทั้งการอนุรักษ์พลังงานในอนาคต</li> <li>(2) ออกแบบระบบไฟฟ้าแสงสว่าง โดยใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และถูกต้องตาม พ.ร.บ. การส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้</li> </ul> </li> </ul> | <p>- ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้า<br/>                     ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของบริษัทผู้ผลิต</p> |

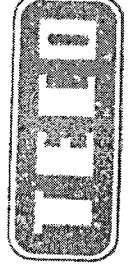
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



(นางสาวสุรีย์กรณ์ ลือศิริวัฒน์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณนา หงสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอมเมนท์ จำกัด

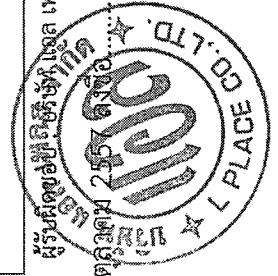




ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
 สิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

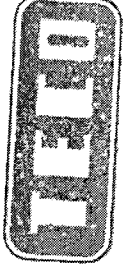
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)   |                               | <p>(4) จัดวางแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้น<br/>แก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อ<br/>ความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละ<br/>บริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้า<br/>ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อ<br/>ไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟ<br/>ในระยะสั้นๆ</p> <p>■ ระบบปรับอากาศ</p> <p>(1) เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง<br/>ประหยัดพลังงาน มีการดูแลและบำรุงรักษา<br/>ตามข้อกำหนดของบริษัทผู้ผลิต</p> <p>(2) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็น<br/>ประจำอย่างสม่ำเสมอ การทำความสะอาดเป็น<br/>คอยล์ จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพ<br/>กลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง<br/>คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงาน<br/>มากขึ้น</p> <p>(3) ใช้เทอร์โมสแตทชนิดอิเล็กทรอนิกส์เทอร์<br/>โมสแตท ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า<br/>เป็นเครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุม<br/>อุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิตช์ได้ไม่เกิน<br/>1-2°C จึงช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความ<br/>สบายให้กับผู้ใช้งาน</p> |                                            |

ผู้รับผิดชอบที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม เฟลส จำกัด



นางสาวสุรีย์ภรณ์ คิววชิระวัฒน์  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการหาล้างทำความสะอาดสิ่งสำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

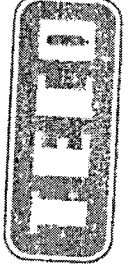
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ  | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) |                               | <p>(4) ปฏิบัติไม่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันและลดการปนเปื้อนของโครงการซึ่งจะเป็นผลดีในการประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ดีขึ้น</p> <p>ข) มาตรการสำหรับผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ</p> <p>(1) องค์กรและประชาชนมีส่วนร่วมให้ผู้ใช้พักอาศัย และพนักงานโครงการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน โดยใช้ป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ</p> <p>(2) ติดตั้งเครื่องจักรเครื่องปรับอากาศและอนุรักษ์พลังงานทั้งภายในห้องพัก และในพื้นที่ส่วนกลาง เช่น สติกเกอร์ข้อความประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ และสติกเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟและทีวี เมื่อไม่ใช้งาน และติดตั้งเครื่องให้ผู้ใช้พักอาศัยแจ้งพนักงานเมื่อพบว่ามีภาวการณ์รั่วไหลของน้ำ เป็นต้น</p> |                                         |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เพลส จำกัด



(นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อศิริขวัญ)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

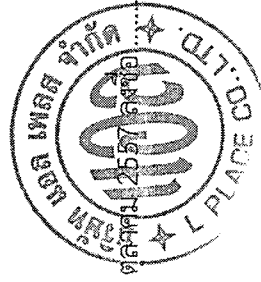


(นางสาววรรณนา หอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

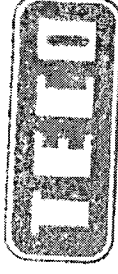
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 3.8 ระบบปรับอากาศ                       | <p>- ระบบปรับอากาศของโครงการมีปริมาณความชื้นรวมปริมาณ 272 ตันความเย็น ซึ่งระบบปรับอากาศจะระบายความร้อนออกสู่บรรยากาศภายนอกอาคาร และส่งผลกระทบต่อให้อุณหภูมิในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น 0.09°C ซึ่งแม้ว่าการพัฒนาโครงการจะส่งผลให้อุณหภูมิบริเวณโดยรอบโครงการสูงขึ้น ความร้อนในอากาศที่ระบายออกมานี้จะผสมกับอุณหภูมิในบรรยากาศภายนอกอาคาร โดยช่วงในเดือนเมษายน-มิถุนายน เป็นช่วงที่มีอุณหภูมิสูงสุดของปี ดังนั้นอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นมีค่าน้อยมากเมื่อเทียบกับอุณหภูมิที่เปลี่ยนแปลงในแต่ละชั่วโมงของช่วงเดือนดังกล่าว ดังนั้นจึงสามารถประเมินได้ว่าการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศของโครงการจะส่งผลกระทบต่ออุณหภูมิโดยรอบโครงการในระดับต่ำ</p> | <p>- จัดตั้งภูมิสถาปัตย์ โดยมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน โดยรอบอาคารโครงการ โดยไม้ยืนต้นจะบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบบพื้นที่หรือผนังคอนกรีตของอาคาร ช่วยลดการถ่ายเทความร้อนจากอากาศสู่ผนังอาคารได้บางส่วน และการคายน้ำของต้นไม้จะเพิ่มความชุ่มชื้น และลดอุณหภูมิของอากาศส่วนไม่พุ่ม และไม้คลุมดินบริเวณพื้นดินจะช่วยสะท้อนรังสีความร้อนจากพื้นดินกลับสู่บรรยากาศ</p> |                                         |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



(นางสาวสุริยาภรณ์ ล้อวัชรวิญญ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเม้นต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ                                                  | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน<br>- การป้องกันอัคคีภัย | <p>- อาคารพักอาศัยของโครงการมีความสูงจากระดับพื้นที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นที่ชั้นหลังคา 22.90 ม. มีพื้นที่อาคาร 7,886.41 ตร.ม. ซึ่งเข้าข่ายอาคารขนาดใหญ่ และได้ออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างไรก็ตามการเกิดอัคคีภัยอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>- การป้องกันและระงับอัคคีภัยในบริเวณพื้นที่โครงการ อยู่ในความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลคลองคำหลุ ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3 กม. ตามถนนสายหลัก และคาดว่าจะใช้เวลาในการเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการประมาณ 5-10 นาที</p> | <p>- จัดให้ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ ดังนี้</p> <p>(1) ถังดับเพลิงแบบมือถือ (Fire Extinguisher) เป็นถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กก.</p> <p>(2) อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ และอุปกรณ์แจ้งเตือนภัยด้วยเสียง</p> <p>(3) อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง โถงทางเดิน โถงบันได โถงหนีไฟ และห้องสำนักงาน</p> <p>(4) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit)</p> <p>(5) ป้ายบอกขึ้น</p> <p>(6) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ให้พลังงานจากแบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชม.</p> <p>(7) ระบบน้ำดับเพลิง</p> <p>■ ระบบท่อเย็น (Stand Pipe System) ใช้ระบบท่อแห้ง (Dry Pipe System)</p> <p>■ ตู้สายน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet)</p> <p>■ หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection)</p> | <p>- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ Sensor ของอุปกรณ์ตรวจจับ ป้ายบอกขึ้นและทิศทางหนีไฟ ระบบไฟฉุกเฉิน และประตูหนีไฟ</p> <p>ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต</p> |

ผู้รับผิดชอบ: พล.ต. 408 พล.ต. จักก

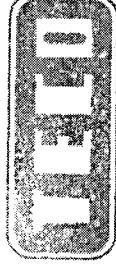


ตุลาคม 2561  
นางสาวสุริยาภรณ์ ลือศิริขวัญ  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

.....

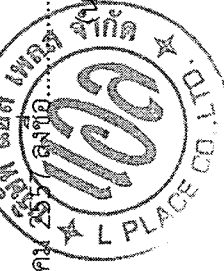
(นางสาววรรณนา หอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงและแก้ไขผลการป้องกันและแก้ไขผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
 สิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบรักษาความสงบเรียบร้อยของสถานที่ ดำรงจรรยาบรรณ ภายนอก ปัญหาการลักขโมย ส่งผลเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัยในโครงการ</li> </ul> | <p>(8) บันไดหนีไฟ 1 แห่ง เป็นบันไดภายนอกอาคาร ผนังก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟและมีประตูหนีไฟ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบดูแลไม่ให้มีการวางสิ่งกีดขวางประตู หนีไฟเป็นประจำตลอดเวลา</li> <li>- จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 2 แห่ง ขนาดพื้นที่รวม 189 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัย 0.31 ตร.ม./คน (ดังรูปที่ 6 แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ)</li> <li>- จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน และจัดให้มีการซ้อมแผนฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตรา รถยนต์ผู้พักอาศัยที่เข้า-ออกโครงการ รวมถึงบุคคลภายนอกที่เข้ามาติดต่อโครงการ และมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำตลอด 24 ชม.</li> <li>- มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ บริเวณโดยรอบอาคาร ลานจอดรถ โถงลิฟต์ และโถงทางเดิน ส่วนจอภาพ (monitor) ติดตั้งภายในห้องนิติบุคคล</li> <li>- การเข้า-ออกอาคารจะใช้ Key Card ในการเปิด-ปิดประตู</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพและความสามารถในการใช้งานของระบบ Key Card ในการเปิด-ปิดประตู และกล้องวงจรปิด (CCTV)</li> <li>- ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต</li> </ul> |
| - ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบรักษาความสงบเรียบร้อยของสถานที่ ดำรงจรรยาบรรณ ภายนอก ปัญหาการลักขโมย ส่งผลเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัยในโครงการ</li> </ul> | <p>(8) บันไดหนีไฟ 1 แห่ง เป็นบันไดภายนอกอาคาร ผนังก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟและมีประตูหนีไฟ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบดูแลไม่ให้มีการวางสิ่งกีดขวางประตู หนีไฟเป็นประจำตลอดเวลา</li> <li>- จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 2 แห่ง ขนาดพื้นที่รวม 189 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัย 0.31 ตร.ม./คน (ดังรูปที่ 6 แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ)</li> <li>- จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน และจัดให้มีการซ้อมแผนฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตรา รถยนต์ผู้พักอาศัยที่เข้า-ออกโครงการ รวมถึงบุคคลภายนอกที่เข้ามาติดต่อโครงการ และมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำตลอด 24 ชม.</li> <li>- มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ บริเวณโดยรอบอาคาร ลานจอดรถ โถงลิฟต์ และโถงทางเดิน ส่วนจอภาพ (monitor) ติดตั้งภายในห้องนิติบุคคล</li> <li>- การเข้า-ออกอาคารจะใช้ Key Card ในการเปิด-ปิดประตู</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพและความสามารถในการใช้งานของระบบ Key Card ในการเปิด-ปิดประตู และกล้องวงจรปิด (CCTV)</li> <li>- ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต</li> </ul> |

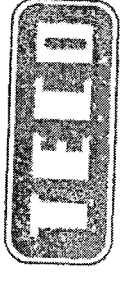
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เพลส จำกัด



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ...  
 นางสาวสุรียกรณ ลือศิริขวัญ  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ...  
 นางสาววรรณ พงสกุล

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

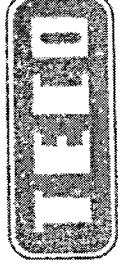
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ        | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.10 การป้องกันแผ่นดินไหว                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดชลบุรี ซึ่งไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ต้องออกแบบโครงสร้างอาคาร ในการต้านทานความสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวพ.ศ.2550</li> <li>- การเกิดแผ่นดินไหวเป็นปรากฏการณ์ทางธรรมชาติซึ่งไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ และอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหวโดยมีการกำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนการปฏิบัติงาน</li> <li>- จัดให้มีการซ้อมอพยพตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> </ul> | ---                                    |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต<br>4.1 เศรษฐกิจ-สังคม | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมของพื้นที่ ในการเพิ่มทางเลือกด้านที่พักอาศัย มีการจับจ่ายใช้สอยในด้านการอุปโภค-บริโภค ซึ่งทำให้การค้าขายในบริเวณข้างเคียงดีขึ้น</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                  | ---                                                                                                                                                                                                                                                           | ---                                    |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



.....  
(นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อศิริระวีญาติ)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

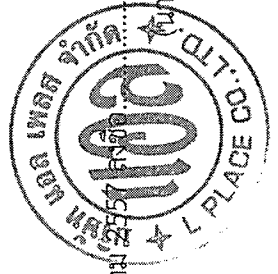
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการหสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
 สิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

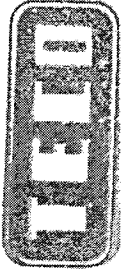
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)                    | <p>- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน พบว่าชุมชนมีข้อห่วงกังวลในด้านคุณภาพอากาศ เสี่ยงถึงรบกวน การจราจรติดขัด น้ำใช้ไม่เพียงพอ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม ขยะมูลฝอย ความปลอดภัย ในชีวิตและทรัพย์สิน และทัศนียภาพ อย่างไรก็ตามจากการนำเสนอร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ส่วนใหญ่มีความเห็นว่าการการมีความเพียงพอในการลดข้อห่วงกังวล</p> | <p>- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงดำเนินการ ที่กำหนดไว้ โดยเฉพาะด้านคุณภาพอากาศและเสียง การคมนาคมขนส่ง การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย การป้องกันอัคคีภัย และทัศนียภาพอย่างเคร่งครัด</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงาน กับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟัง ปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการรับผิดชอบในการประสานงานและให้ความร่วมมือ รวมทั้งสนับสนุนการแก้ไขปัญหของชุมชน</p> <p>- ต้องมีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งภายในโครงการบริเวณที่เห็นชัดเจน</p> | ---                                        |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวสุริยาภรณ์ ล้อวชิระวิทย์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท แอล เฟลส จำกัด

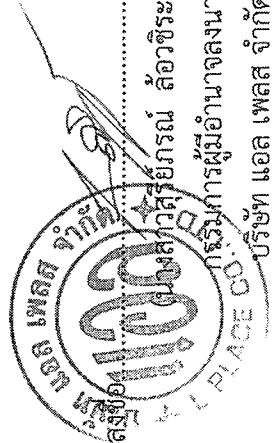
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
 (นางสาววรรณ หงสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทบล้างสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

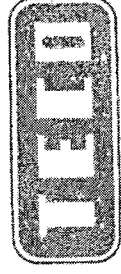
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 4.2 การสาธารณสุขและสุขภาพ<br>- การบริการด้านสาธารณสุข | <p>- พื้นที่โครงการอยู่ในอำเภอเมืองชลบุรี มีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ ซึ่งประกอบด้วย โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลคลองตำหรุ โรงพยาบาลชลบุรี โรงพยาบาลมหาวิทยาลัยบูรพา โรงพยาบาลเอกชล โรงพยาบาลชลเวช โรงพยาบาลกัญจนเวช โรงพยาบาลค่ายนวมินทราชินี ฯลฯ ซึ่งสามารถให้บริการประชาชนในพื้นที่ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>- การจัดการสภาพแวดล้อมและระบบสาธารณูปโภคที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการจากสาเหตุดังต่อไปนี้</p> | ---                                       | ---                                     |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
 (นางสาววรรณ หงสกุล)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

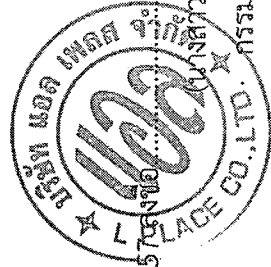


(นางสาววรรณ หงสกุล)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

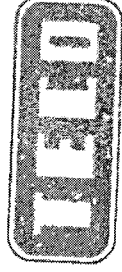
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| - การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)           | 1) โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้<br>สาเหตุ : ผลกระทบด้านฝุ่นละออง และ ไอเสียจากยานพาหนะภายในโครงการ รวมถึงเชื้อลิวอีโอสเล้าในเครื่องปรับอากาศ ภายในห้องพักอาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ (โรคลิวอีโอสเล้า) ของผู้พักอาศัย และข้อมูลจาก รง.504 ระหว่างปี 2553-2555 ของประชาชนที่เข้ารับบริการที่โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลคลองตำหรุ สาเหตุการเจ็บป่วยสูงสุดอันดับ 1 คือ โรคระบบหายใจ และสอดคล้องกับผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่พบว่าผู้ที่เคยเจ็บป่วยในรอบ 5 ปีที่ผ่านมา มีสาเหตุจากสิ่งแวดล้อม เช่น อากาศเปลี่ยนแปลง ฝุ่นละออง คว้น และไอเสียจากการจราจร<br>กลุ่มเสี่ยง : ผู้พักอาศัยและประชาชนโดยรอบ | - ทำความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากถนน<br>- จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะไม้ยืนต้น ซึ่งสามารถตรึง CO <sub>2</sub> และคายก๊าซ O <sub>2</sub> ออกมา และในกรณีต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ทำการปลูกทดแทน<br>- ติดป้าย ห้ามติดเครื่องยานพาหนะขณะจอดรอ ไว้บริเวณลานจอดรถและกำชับให้เจ้าหน้าที่รปภ.ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด<br>- ดูแลและบำรุงรักษาให้ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการเจริญเติบโตได้ดี<br>- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอเพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อลิวอีโอสเล้า | —                                       |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เพลส จำกัด



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวสุวิมล ลือวัชรวิชญ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาววรรณ หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| - การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)           | <p>2) ความรำคาญ และรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชนจากเสียงดัง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สาเหตุ : ผลกระทบด้านเสียง ซึ่งก่อให้เกิดความรำคาญและรบกวนชุมชนข้างเคียงและผู้พักอาศัยของโครงการจากเสียงดังของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ และกิจกรรมของโครงการ</li> <li>- กลุ่มเสี่ยง : ผู้พักอาศัยและประชาชนโดยรอบ</li> </ul> <p>3) ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สาเหตุ : ผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย เช่น กลิ่นของน้ำเสีย ก๊าซมีเทนและ Aerosol จากถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ จะส่งผลเสียต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย</li> <li>- กลุ่มเสี่ยง : ผู้พักอาศัยและประชาชนโดยรอบ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จำกัดความเร็วของยานพาหนะภายในพื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันเสียงดังจากเครื่องยนต์</li> <li>- ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ห้ามกดแตรไว้ในพื้นที่โครงการ ตำแหน่งที่มองเห็นชัดเจน</li> </ul> | ---                                    |
|                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเสียงตะกอนเวียนกลับ (Activated Sludge) ขนาดความสามารถ 50 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุดสำหรับรองรับน้ำเสีย (โซน 1 และ 2) และควบคุมดูแลสภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.</li> <li>- น้ำทิ้งหลังการบำบัด รวบรวมเข้าสู่บ่อความจุ 17 ลบ.ม. ระยะเวลากักเก็บไม่ต่ำกว่า 4 ชม. ภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ สำหรับเปิดใช้งานกรณีฉุกเฉินที่มีระบบบำบัดน้ำเสียบางชุดขัดข้องเพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารฯ ก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำสาธารณะริมถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12</li> </ul>                                                  | ---                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |

ผู้รับผิดชอบ: ชลวิทย์ แอล เฟลส จำกัด

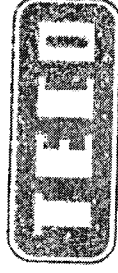


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ  
นางสาวสุริยาภรณ์ ล้อจิระวิวัฒน์  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

*(Signature)*

(นางสาวรรรณา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



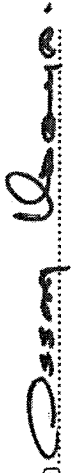
ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

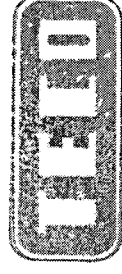
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| - การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)              |                                                                                                                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต่อท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนแยกกากตะกอน และต่อรวบรวมละอองน้ำเสีย (Aerosol) จากส่วนเดินอากาศของถังบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศเสียตะกอนเวียกลับจำนวน 2 ชุด เข้าสู่บ่อดินจำนวน 2 บ่อ พื้นที่รวม 20 ตร.ม. (ต้องการบ่อดินในการกำจัดก๊าซมีเทน 1.09 ตร.ม. และ 0.75 ตร.ม. ในการกำจัด Aerosol) โดยอาศัยกระบวนการทางชีวภาพในการกำจัดก๊าซมีเทน และ Aerosol</li> </ul>                                                 |                                            |
|                                            | <p>4) ผลกระทบด้านการระบายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สาเหตุ : ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำที่ระบายสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>- กลุ่มเสี่ยง : ผู้พักอาศัยและประชาชนโดยรอบ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีระบบพ่นน้ำในพื้นที่โครงการเป็นระบบพ่นน้ำไม่ต่อระบบระบายน้ำปริมาตรเก็บกักรวม 75.2 ลบ.ม. มีการควบคุมการระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 ด้วยอัตรา 0.0317 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินปริมาณน้ำหลากสูงสุดในช่วงก่อนพัฒนาโครงการ (0.0329 ลบ.ม./วินาที)</li> <li>- ตรวจสอบการอุดตัน และทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อพัก อย่างน้อยทุก 3 เดือน โดยให้ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน</li> </ul> |                                            |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ  (นางสาวสุรียกรณ ล้อศิริขวัญ)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ  (นางสาววรรณ หงสกุล)

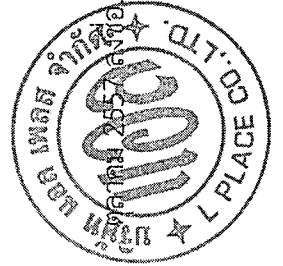


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| - การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)           | <p>5) ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร</p> <p>- สาเหตุ : ผลกระทบด้านการจัดการขยะมูลฝอย ซึ่งอาจก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องร่วง ท้องเสีย บิด เป็นต้น ทั้งต่อชุมชนและผู้พักอาศัยของโครงการ อันเนื่องมาจากขยะมูลฝอยที่มีการจัดเก็บและนำไปกำจัดล่าช้า ก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและพาหะนำโรค</p> <p>- กลุ่มเสี่ยง : ผู้พักอาศัยและประชาชนโดยรอบ</p> | <p>- จัดให้มีการแยกประเภทขยะที่แหล่งกำเนิด</p> <p>- มีอาคารพักขยะรวม สามารถรองรับขยะได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน มีประตูปิดมิดชิดปิดประกบด้วยห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะรีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย</p> <p>- จัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้นภายในมีถึงขยะจำนวน 4 ถึง ได้แก่ ถึงขยะเปียก ถึงขยะแห้ง ถึงขยะรีไซเคิล และถึงขยะอันตราย</p> <p>- จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ ได้แก่ ถึงสีเขียวสำหรับขยะเปียก ถึงสีฟ้าสำหรับขยะแห้ง ถึงสีเหลืองสำหรับขยะรีไซเคิล และถึงสีเทาสำหรับขยะอันตราย</p> <p>- จัดให้มีถังขยะรวมประเภทขยะที่ข้างถึงรวมทั้งหมดหนึ่งลิตรระบุประเภทขยะที่ข้างถึงพร้อมจัดให้มีพนักงานทำหน้าที่เก็บรวบรวมไปไว้ที่อาคารพักขยะรวม ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ</p> | ---                                     |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



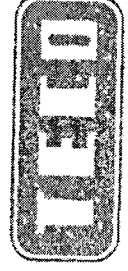
*[Signature]*

(นางสาวสุวิภากรณ์ ล้อวชิระวิญญ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

*[Signature]*

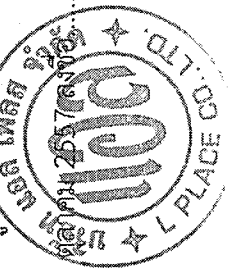
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| - การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)           | <p>6) ความเครียด และสุขภาพจิตจากความกังวลจากอุบัติเหตุ การเกิดอัคคีภัยและการลักขโมย</p> <p>- สาเหตุ : ผลกระทบด้านความเครียด ความวิตกกังวลจากอุบัติเหตุ เหตุฉุกเฉิน การเกิดอัคคีภัย และการลักขโมย เป็นต้น</p> <p>- กลุ่มเสี่ยง : ผู้พักอาศัยและประชาชนโดยรอบ</p> | <p>- การจัดตั้งถังขยะภายในห้องพักขยะ ถึงขยะแต่ละใบจะมีถุงพลาสติกสวมอยู่ด้านในโดยใช้ถุงพลาสติกชนิดหนา ในการจัดเก็บขยะของพนักงานทำความสะอาดให้มัดปากถุงให้มิดชิด ระวังไม่ให้น้ำหกมากเกินไปป้องกันถุงฉีกขาดและหกเร็ว และให้เปลี่ยนถุงใบใหม่ทุกวันทุกครั้ง</p> <p>- ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะของเทศบาลตำบลคลองตำหรุ จะได้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น การเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรคและที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</p> <p>- นำเสียจากการทำความสะอาดอาคารพักขยะ ระบบเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>- อาคารของโครงการซึ่งเป็นอาคารขนาดใหญ่ตามกฎหมายควบคุมอาคาร โครงการได้ออกแบบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยให้มีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543)</p> <p>- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการที่สำคัญ เช่น ระบบตรวจจับและ</p> |                                         |

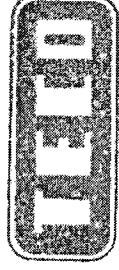
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เพลส จำกัด



(นางสาวสุรีย์กรณ ล้อศิริวัฒน์)  
กรรมการผู้อำนวยการ  
บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

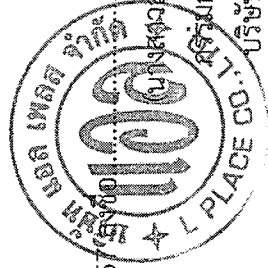
(นางสาววรรณนา หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการะทบสิ่งแวดลอมที่ล้ำคัญ มาตรการป้องกันและแกัไขผลกระทบสิ่งแวดลอม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
 สิ่งแวดลอมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเม้นต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแกัไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| - การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)              |                               | <p>ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ หัวรับน้ำดับเพลิงบริเวณด้านหน้าอาคาร และท่อยื่นน้ำดับเพลิงชนิดท่อแห้ง เป็นต้น</p> <p>- จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน เบอร์โทรศัพท์ติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานภายนอก เช่น สถานีตำรวจ สถานีดับเพลิง และโรงพยาบาล เป็นต้น และจัดให้มีการซ้อมแผนฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง, อุปกรณ์แจ้งเหตุ, Sensor ของอุปกรณ์ตรวจจับควัน, ป้ายบอกขึ้นและทางหนีไฟ, ระบบไฟฉุกเฉิน และประตูหนีไฟทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต</p> <p>- การเข้า-ออกอาคารใช้ระบบ Key Card ในการเปิด-ปิดประตู</p> |                                            |

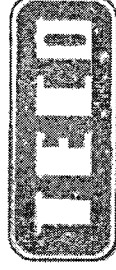
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด



ตุลาคม 2557  
 ผู้แทนฝ่ายวิศวกรรม ล้อวชิระวุฒิ  
 ผู้ร่วมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| - การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น พื้นที่จอดรถ ทางเข้า-ออก อาคาร เป็นต้น</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และผู้มาติดต่อการเข้า-ออกของผู้พักอาศัย และผู้มาติดต่อในบริเวณทางเข้า-ออกตลอด 24 ชม.</li> </ul> |                                         |
| <b>4.3 สุขภาพ</b><br>(1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร | - สภาพพื้นที่ที่โครงการก่อนการพัฒนาเดิมเป็นพื้นที่ว่าง การพัฒนาโครงการจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของทัศนียภาพจากเดิมมาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมสูง 8 ชั้น และเมื่อพิจารณาสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการในปัจจุบัน ซึ่งส่วนใหญ่เป็นย่านที่พักอาศัยและพื้นที่พาณิชยกรรม พบว่าอาคารของโครงการจะมีความสูงไม่แตกต่างมากนักกับอาคารโดยรอบ | - รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ                                                                                                                                                                                                                           | ---                                     |

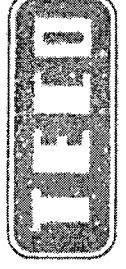
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
  
 (นางสาวสุริยา สร้อยสาร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
  
 (นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

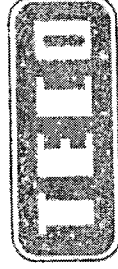


ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| (2) พื้นที่สีเขียว และทัศนียภาพ         | <ul style="list-style-type: none"> <li>อาคารคสล. และลานคอนกรีตทำให้เกิด ความรู้สึกไม่ร่มรื่น</li> </ul>                                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการไม่น้อยกว่า 821 ตร.ม. ซึ่งเป็นพื้นที่ข้างหลังทั้งหมด และมีไม้ยืนต้นเป็นองค์ประกอบหลัก (คิดเป็นร้อยละ 85.5 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายกำหนด) โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 684 ตร.ม. (ร้อยละ 83.3 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด) และมีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.33 ตร.ม./คน (ดังรูปที่ 7-9 แผนผังพื้นที่สีเขียว พื้นที่ไม้ยืนต้น และพื้นที่ไม่คลุมดิน)</li> <li>จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและตัดแต่งพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและร่มรื่นอยู่เสมอ และรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยร่วมดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ และหากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายให้ทำการปลูกทดแทน</li> </ul> | ---                                     |
|                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>แนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศตะวันออกอยู่ติดกับแนวถนนสายสาธารณะซึ่งจำเป็นต้องมี มาตรการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพของแนวถนนสายสาธารณะ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดทำรั้วโครงการเป็นรั้วโปร่งด้านทิศ ตะวันออกซึ่งติดกับแนวถนนสายสาธารณะ และปลูกไม้ยืนต้นตลอดแนวเขตที่ดิน เพื่อเป็น แนวกันชนและให้สอดคล้องกับทัศนียภาพ ภายนอก</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ---                                     |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ  (นางสาวปัทมา พงศ์กุล) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

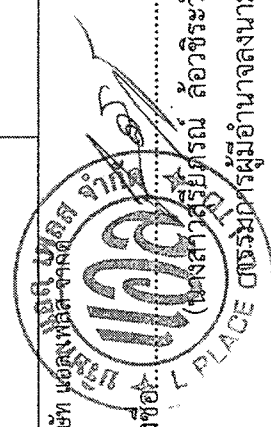


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ  (นางสาวปัทมา พงศ์กุล) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

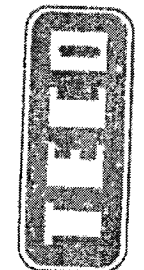
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| (3) การบดบังแสงแดด                      | <p>- ช่วงฤดูร้อนในช่วงเช้า-สาย เงาของอาคารจะทอดไปทางทิศตะวันตก และทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ซึ่งเป็นร้านค้าในตลาดพระพรหม โดยความยาวของเงาจะลดลง เมื่อเวลาผ่านไป สำหรับในช่วงบ่ายของอาคารจะทับทับพื้นที่ทางทิศตะวันออก ซึ่งติดกับแพรกระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>- ช่วงฤดูหนาว ในช่วงเช้า-สาย เงาของอาคารจะทอดไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ซึ่งเป็นร้านค้าในตลาดพระพรหม สำหรับช่วงบ่ายเงาของอาคาร จะทับกับพื้นที่ทางทิศตะวันออก ซึ่งเป็นพื้นที่ติดแพรกระบายน้ำสาธารณะ และทอดยาวไปถึงทองหลางแมนชั่น ทั้งนี้จากการสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อโครงการกับผู้พักอาศัยที่อยู่ โดยรอบพื้นที่โครงการพบว่าไม่มีความวิตกกังวลในด้านการบดบังแสงแดด แต่อย่างใด ดังนั้นผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากเงาอาคารต่อพื้นที่ข้างเคียง จึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>- มีการประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคาร/บ้านพักติดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงได้ในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขติดต่อของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง</p> <p>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังแสงแดดตั้งแต่การก่อสร้างอาคารขึ้น 2 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และภายหลังเปิดดำเนินการแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี</p> <p>- กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการบดบังแสงแดดตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี</p> <p>- ในกรณีที่เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด อันเนื่องมาจาก การพัฒนาโครงการ ให้โครงการพิจารณาขอชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม</p> | ---                                     |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอลเฟลส จำกัด



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวจริวรรณ ล้อจิระวิวัฒน์)  
 ผู้จัดการฝ่ายทรัพยากรบุคคล  
 บริษัท แอล เฟลส จำกัด

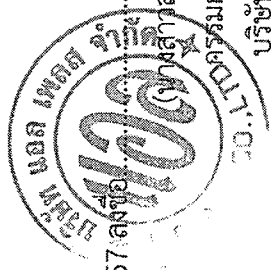
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
 (นางสาววรรณ หงสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

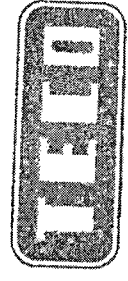
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| (3) การรบกวนสิ่งแวดล้อม (ต่อ)          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | และในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะโครงการที่ประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และเทศบาลตำบลคลองตำหรุ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                        |
| (4) การรบกวนทัศนทิว                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคารโครงการเป็นอาคารสูง 8 ชั้น และภายในพื้นที่โครงการมีพื้นที่ว่าง ร้อยละ 68.72 ของพื้นที่โครงการ และมีระยะถอยร่นของอาคารจากแนวเขตที่ดินระหว่าง 4.90-17.76 ม. จะทำให้เกิดการไหลเวียนของกระแสลมบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างเพียงพอ และคาดว่าจะอยู่ในระดับบังทิศทางลมจะอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคาร/บ้านพักติดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อ การรบกวนทัศนทิวในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขติดต่อของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง</li> <li>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการรบกวนทัศนทิวทางลมตั้งแต่การก่อสร้างอาคารขึ้น 2 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และภายหลังการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี</li> <li>- กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการรบกวนทัศนทิวทางลมตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการนี้ติดุคคลอาคารชุดแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี</li> </ul> |                                        |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล เพลส จำกัด



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
นางสาวสุธีภรณ์ ล้อวัชรวิญญู  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

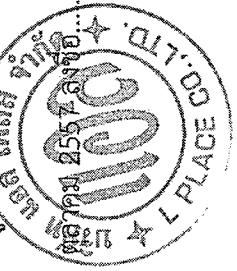


(นางสาววรรณนา หอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการแอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

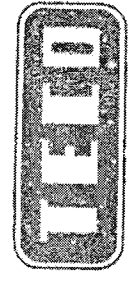
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| (4) การบดบังทัศนียภาพ                      |                                                                                                                                                                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้มีระยะร่นของอาคาร สัดส่วนพื้นที่ว่าง ปราศจากสิ่งปกคลุม และพื้นที่สีเขียวของโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้</li> <li>- ในกรณีที่เกิดผลกระทบด้านการบดบังทัศนียภาพ อันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ ให้โครงการพิจารณาชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น อย่างเหมาะสมและเป็นธรรม และในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะโครงการที่ประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และเทศบาลตำบลลองด่างหรีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</li> </ul> |                                            |
| (5) ความเป็นส่วนตัว                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคารของโครงการเป็นอาคาร 8 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้อยู่อาศัยในโครงการ และบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดสร้างรั้วสูง 2 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>- ปกคลุมต้นไม้โดยรอบอาคารประกอบด้วย บึง แคนา บุนหาลำหรี และหมากเขียว ซึ่งมี ความสูงไม่น้อยกว่า 5 ม. เพื่อช่วยบดบังมุมมองระหว่างผู้พักอาศัยภายในโครงการ และอาคารข้างเคียง</li> <li>- ออกแบบระยะถอยร่นของอาคารจากแนวเขตที่ดินระหว่าง 4.9-17.76 ม. ซึ่งจะทำให้ไม่รบกวนความเป็นส่วนบุคคลระหว่างผู้พักอาศัยภายในโครงการ และอาคารข้างเคียง</li> </ul>                                  | ---                                        |

ผู้รับผิดชอบ บริษัท แอล เพลส จำกัด



(นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อจิระวิทย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

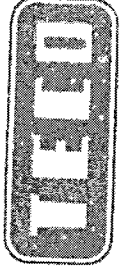
ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงการก่อสร้าง

| องค์ประกอบ<br>ทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                              | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ                                                                                                                                                                    | ดัชนีตรวจวัด                                                               | วิธีการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ความถี่                                                                                                                                                                               | ผู้รับผิดชอบ            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| ช่วงการก่อสร้าง<br>1. คุณภาพอากาศ                                                                                                                                                           | - แนวเขตพื้นที่โครงการด้าน<br>ที่ติดกับอาคารพาณิชย์<br>3 ชั้น ด้านทิศเหนือ (ตั้งรูป<br>ที่ 10 แผนผังจุดตรวจวัด<br>คุณภาพอากาศ เสียง<br>ความสั่นสะเทือน และ<br>คุณภาพน้ำทั้งช่วงการ<br>ก่อสร้าง) | - TSP<br>- PM-10<br>- NO <sub>2</sub><br>- SO <sub>2</sub><br>- CO<br>- HC | - TSP และ PM-10 วิเคราะห์ด้วยวิธี Gravimetric<br>Method<br>- NO <sub>2</sub> วิเคราะห์ด้วยวิธี Chemiluminescent<br>Method หรือวิธีอื่น<br>- SO <sub>2</sub> วิเคราะห์ด้วยวิธี UV-Fluorescence Method<br>หรือวิธีอื่น<br>- CO วิเคราะห์ด้วยวิธี Non-Dispersive Infrared<br>Method หรือวิธีอื่น<br>- HC วิเคราะห์ด้วยวิธี Flame Ionization Detection<br>Method หรือวิธีอื่น | - TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุก<br>วันที่มีการทำฐานรากและ<br>รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจาก<br>นั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน<br>- NO <sub>2</sub> , SO <sub>2</sub> , CO และ HC<br>ตรวจวัดทุก 1 เดือน | - บริษัท แอล เฟลส จำกัด |
| 2. ระดับเสียง                                                                                                                                                                               | - แนวเขตพื้นที่โครงการด้าน<br>ที่ติดกับอาคารพาณิชย์<br>3 ชั้น ด้านทิศเหนือ                                                                                                                      | - L <sub>eq</sub> 24 ชม.<br>- L <sub>max</sub>                             | - Integrate Sound Level Method                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | - ทุกวันที่มีการทำฐานราก<br>และรายงานผลทุกสัปดาห์<br>หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1<br>เดือน                                                                                                 | - บริษัท แอล เฟลส จำกัด |
| 3. การสั่นสะเทือน<br>- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน<br>ตามประกาศคณะกรรมการ<br>สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่<br>37 (พ.ศ.2553) เรื่อง<br>กำหนดมาตรฐานความ<br>สั่นสะเทือนเพื่อป้องกัน<br>ผลกระทบต่อการ | - บริเวณฐานราก หรือชั้น<br>ล่างของอาคารพาณิชย์<br>3 ชั้น ด้านทิศเหนือ                                                                                                                           | - ค่าความเร็วอนุภาค<br>สูงสุด (Peak<br>Particle Velocity :<br>PPV)         | - มาตราวัดความสั่นสะเทือน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก<br>และรายงานผลทุกสัปดาห์<br>หลังจากนั้นทุก 1 เดือน                                                                                                     | - บริษัท แอล เฟลส จำกัด |



(นางสาวสุริยากร ล้อศิริขวัญ)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

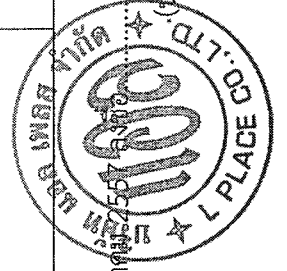
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....



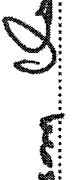
(นางสาววรรณ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

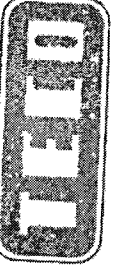
ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบ<br>ทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ                          | ดัชนีตรวจวัด                                                                                 | วิธีการ                                                                                         | ความถี่                                                             | ผู้รับผิดชอบ            |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 4. การจราจร                                    | - ป้าย/อุปกรณ์จราจร                                   | - สภาพและความสมบูรณ์                                                                         | - ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/<br>อุปกรณ์จราจร                                             | - ทุก 1 เดือน                                                       | - บริษัท แอล เพลส จำกัด |
|                                                | - จุดล้างล้อรถ                                        | - สภาพและความสมบูรณ์                                                                         | - ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของ<br>จุดล้างล้อรถ                                                  | - ทุกวันในช่วงฤดูฝน                                                 | - บริษัท แอล เพลส จำกัด |
| 5. การใช้ไฟฟ้า                                 | - ระบบน้ำประปา                                        | - การรั่วซึมหรือชำรุดของ<br>ท่อน้ำประปา และก๊อกน้ำ<br>และความเพียงพอของ<br>บ่อน้ำใช้         | - ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของท่อ<br>น้ำประปา และก๊อกน้ำ และความเพียงพอ<br>ของบ่อน้ำใช้        | - ทุก 1 เดือน                                                       | - บริษัท แอล เพลส จำกัด |
| 6. ระบบบำบัดน้ำเสีย                            | - บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากรูปล<br>บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป | - pH<br>- BOD<br>- SS<br>- TDS<br>- Settleable Solid<br>- Oil & Grease<br>- TKN<br>- Sulfide | - มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน<br>Standard Methods for Examination of<br>Water and Wastewater | - ทุก 1 เดือน                                                       | - บริษัท แอล เพลส จำกัด |
| 7. ระบบระบายน้ำและ<br>ป้องกันน้ำท่วม           | - ระบบระบายน้ำ                                        | - การระบายน้ำ                                                                                | - ตรวจสอบการอุดตันและทำความสะอาด<br>คูระบายน้ำและบ่อพัก                                         | - ทุก 1 เดือน ในช่วงฤดูฝน                                           | - บริษัท แอล เพลส จำกัด |
| 8. การจัดการขยะมูลฝอย                          | - ถังขยะ                                              | - ความเพียงพอของถังขยะ                                                                       | - ตรวจสอบปริมาณขยะและความเพียงพอของ<br>ถังขยะ                                                   | - ทุก 1 เดือน                                                       | - บริษัท แอล เพลส จำกัด |
| 9. การใช้ไฟฟ้า                                 | - ระบบไฟฟ้า                                           | - สภาพและความสามารถ<br>ใช้งาน                                                                | - ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของ<br>ระบบไฟฟ้า                                                | - ทุก 6 เดือน หรือตาม<br>ข้อกำหนด/อายุการใช้งาน<br>ของบริษัทผู้ผลิต | - บริษัท แอล เพลส จำกัด |



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ  (นางสาวสุริยาภรณ์ ล้อศิริระวีภักดิ์)  
กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย  
บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ  (นางสาววรรณ หงสกุล)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



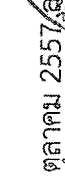
ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ

| องค์ประกอบ<br>ทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ                                                                                                                             | ดัชนีตรวจวัด                                                                | วิธีการ                                                                                             | ความถี่                              | ผู้รับผิดชอบ            |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|
| ช่วงดำเนินการ<br>1. การจราจร                   | - ป้าย/อุปกรณ์จราจร                                                                                                                                      | - สภาพและความสมบูรณ์                                                        | - ตรวจสอบสภาพและความ<br>สมบูรณ์ของป้าย/อุปกรณ์จราจร                                                 | - ทุก 1 เดือน                        | - บริษัท แอล เพลส จำกัด |
|                                                | - ผิวจราจร                                                                                                                                               | - สภาพและความสมบูรณ์                                                        | - ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์<br>ของผิวจราจร                                                          | - ทุก 1 เดือน                        | - บริษัท แอล เพลส จำกัด |
|                                                |                                                                                                                                                          | - ไม่มีสิ่งกีดขวางบนผิวจราจร                                                | - ตรวจสอบไม่ให้เกิดการจอดรถหรือมี<br>สิ่งกีดขวางบนผิวจราจร                                          | - ทุกวัน                             | - บริษัท แอล เพลส จำกัด |
| 2. ระบบน้ำใช้                                  | - ระบบน้ำประปา                                                                                                                                           | - การรั่วไหลหรือชำรุด                                                       | - ตรวจสอบการรั่วไหลของท่อ<br>น้ำประปาและการรั่วไหลหรือชำรุด<br>ของก๊อกน้ำ                           | - ทุก 1 เดือน                        | - บริษัท แอล เพลส จำกัด |
|                                                | - ดึงเก็บน้ำใช้                                                                                                                                          | - ล้างทำความสะอาดและฆ่า<br>เชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้                          | - ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อ<br>โรคในถังเก็บน้ำใช้                                                  | - อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี               | - บริษัท แอล เพลส จำกัด |
| 3. ระบบบำบัดน้ำเสีย                            | - บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำหลังผ่าน<br>ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด<br>และบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำรวม<br>(ตั้งรูปที่ 11 แผนผังจุดตรวจวัด<br>คุณภาพน้ำทั้งช่วงดำเนินการ) | - pH, BOD, SS, TDS, Settle<br>able Solids, Oil & Grease,<br>TKN และ Sulfide | - มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ<br>น้ำใน Standard Methods for<br>Examination of Water and<br>Wastewater | - ทุก 1 เดือน                        | - บริษัท แอล เพลส จำกัด |
|                                                | - การสูบน้ำทิ้งจากส่วนเกิน                                                                                                                               | - การสูบน้ำทิ้งจากส่วนเกิน                                                  | - สูบน้ำทิ้งจากส่วนเกินจากส่วน<br>แยกกาก-เก็บตะกอนส่วนเกินของ<br>ระบบบำบัดน้ำเสีย                   | - ทุก 4 เดือน หรือตาม<br>ความเหมาะสม | - บริษัท แอล เพลส จำกัด |

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ  (นางสาววรรณนา หงสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

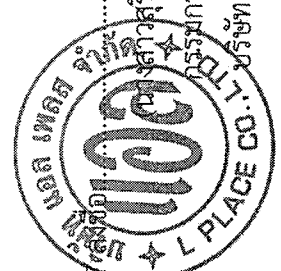
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ  (นางสาววรรณนา หงสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ  (นางสาววรรณนา หงสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

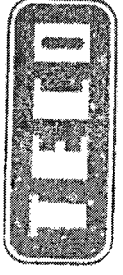
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ  (นางสาววรรณนา หงสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอล เพลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบ<br>ทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                                              | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | ดัชนีตรวจวัด                                      | วิธีการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ความถี่       | ผู้รับผิดชอบ            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------|
| - การดำเนินการจัดเก็บสถิติ<br>ข้อมูล และรายงานผล<br>การตรวจวัดคุณภาพน้ำที่<br>ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้<br>เป็นไปตามกฎกระทรวง<br>เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์<br>วิธีการ และแบบการเก็บ<br>สถิติ และข้อมูล การจัดทำ<br>บันทึกรายละเอียด และ<br>รายงานสรุปผลการทำงาน<br>ของระบบบำบัดน้ำเสีย<br>พ.ศ. 2555 | - ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ    | - สถิติและข้อมูลผลการทำงานของ<br>ระบบบำบัดน้ำเสีย | - บันทึกสถิติและข้อมูลผลการ<br>ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย<br>ประจำวันตามแบบ พส.1                                                                                                                                                                                                                                                             | - ทุกวัน      | - บริษัท แอล เพลส จำกัด |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                              |                                                   | - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน<br>ของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือน<br>ตามแบบ พส.2 และเสนอรายงาน<br>ดังกล่าวต่อนายกองเทศมนตรี<br>ตำบลคลองตำหรุ ภายในวันที่<br>สิบห้าของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อ<br>นายกเทศมนตรีตำบลคลองตำหรุ<br>หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ<br>หรือรายงานด้วยวิธีการทาง<br>อิเล็กทรอนิกส์ตามข้ออธิบ<br>ติความควบคุมมลพิษประกาศ<br>กำหนด | - ทุก 1 เดือน | - บริษัท แอล เพลส จำกัด |

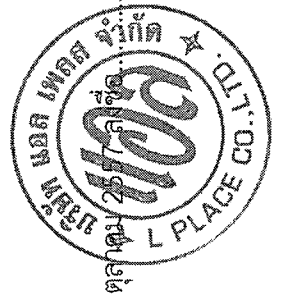

 ตุลาคม 2557  
 ผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรม  
 ลือชัย วรรณวิทย์  
 บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ...  
  
 (นางสาววรรณภา หงอสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอล เฟลส อพาร์ทเมนต์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

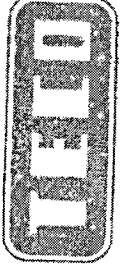
| องค์ประกอบ<br>ทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                          | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ                                                              | ดัชนีตรวจวัด                          | วิธีการ                                                                                                                         | ความถี่                                                             | ผู้รับผิดชอบ            |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 4. การระบายน้ำและ<br>ป้องกันน้ำท่วม                                     | - ระบบระบายน้ำ                                                                            | - การระบายน้ำ                         | - ตรวจสอบการอุดตันและ<br>ความสะอาดที่ระบายน้ำและ<br>บ่อพัก                                                                      | - ทุก 3 เดือน โดยให้<br>ครอบคลุมช่วงก่อนเข้า<br>ฤดูฝน               | - บริษัท แอล เฟลส จำกัด |
|                                                                         | - เครื่องสูบน้ำแบบเคลื่อนที่                                                              | - ความสามารถใช้งาน                    | - ตรวจสอบความสามารถใช้งาน<br>เครื่องสูบน้ำแบบเคลื่อนที่                                                                         | - ทุก 6 เดือน หรือตาม<br>ข้อกำหนด/อายุการใช้<br>งานของบริษัทผู้ผลิต | - บริษัท แอล เฟลส จำกัด |
| 5. การจัดการขยะมูลฝอย                                                   | - ถังขยะ และห้องพักขยะ                                                                    | - ความเพียงพอ และความสามารถ<br>ใช้งาน | - ตรวจสอบความเพียงพอของถัง<br>รองรับขยะ และห้องพักขยะไม่ให้<br>มีขยะล้นถัง                                                      | - ทุกวัน                                                            | - บริษัท แอล เฟลส จำกัด |
|                                                                         | - ระบบไฟฟ้า                                                                               | - ประสิทธิภาพการทำงาน                 | - ตรวจสอบความสามารถใช้งาน<br>และความสมบูรณ์ของถังขยะ                                                                            | - ทุก 6 เดือน                                                       | - บริษัท แอล เฟลส จำกัด |
| 6. ระบบไฟฟ้า                                                            | - ระบบไฟฟ้า                                                                               | - ประสิทธิภาพการทำงาน                 | - ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพ<br>การทำงานของระบบไฟฟ้า                                                                          | - ทุก 6 เดือน หรือตาม<br>ข้อกำหนด/อายุการใช้<br>งานของบริษัทผู้ผลิต | - บริษัท แอล เฟลส จำกัด |
|                                                                         | - อุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้ง<br>เหตุ Sensor ของอุปกรณ์<br>ตรวจจับ และสัญญาณไฟ<br>ฉุกเฉิน | - สภาพและความสามารถใช้งาน             | - ตรวจสอบสภาพและความ<br>สามารถใช้งานของอุปกรณ์<br>ดับเพลิง, อุปกรณ์แจ้งเหตุ,<br>Sensor ของอุปกรณ์ตรวจจับ,<br>และสัญญาณไฟฉุกเฉิน | - ทุก 6 เดือน หรือตาม<br>ข้อกำหนด/อายุการใช้<br>งานของบริษัทผู้ผลิต | - บริษัท แอล เฟลส จำกัด |
| 7. การป้องกันและระงับ<br>อัคคีภัย และความปลอดภัย<br>ในชีวิตและทรัพย์สิน | - ระบบ Key Card และ CCTV                                                                  | - สภาพและความสามารถใช้งาน             | - ตรวจสอบสภาพและความสามารถ<br>ใช้งานของระบบ Key Card และ<br>CCTV                                                                | - ทุก 6 เดือน หรือตาม<br>ข้อกำหนด/อายุการใช้<br>งานของบริษัทผู้ผลิต | - บริษัท แอล เฟลส จำกัด |
|                                                                         |                                                                                           |                                       |                                                                                                                                 |                                                                     |                         |



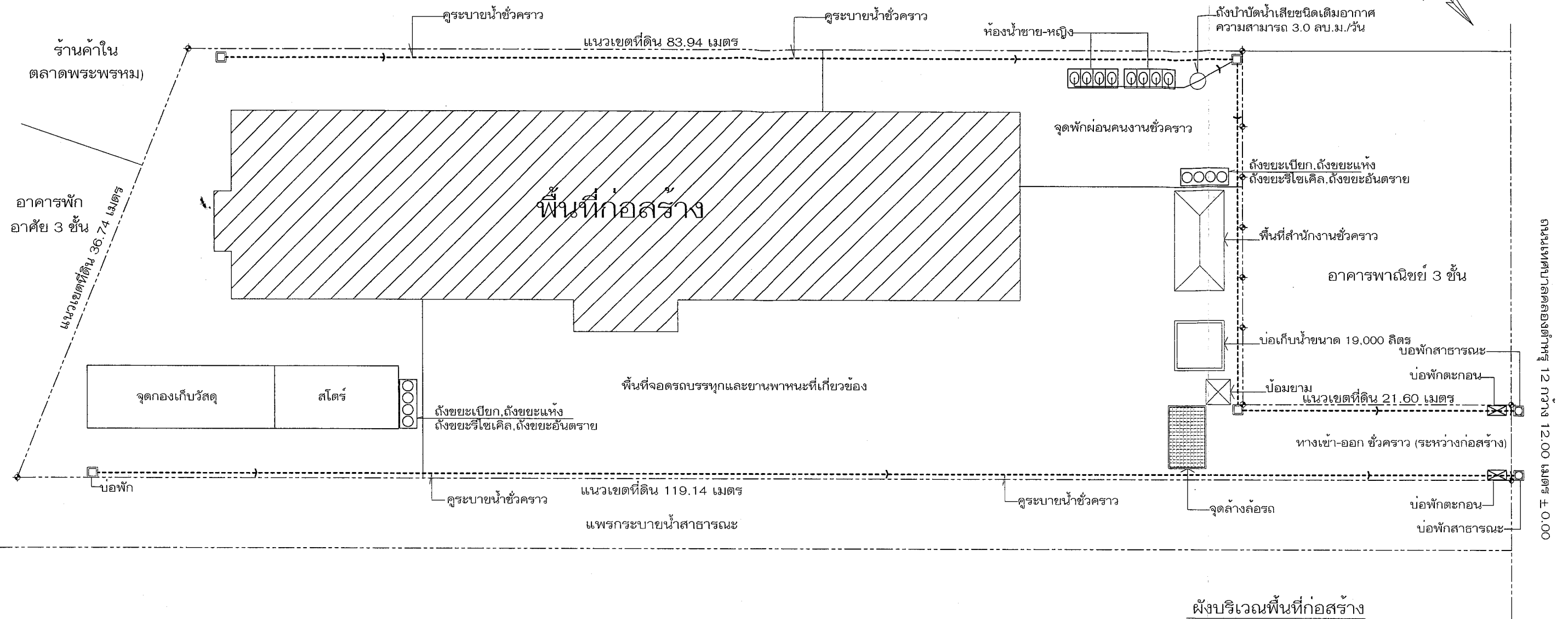
.....  
(นางสาวสุรีย์ภรณ์ ลือศิริขวัญ)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาววรรณนา พงสกุล)

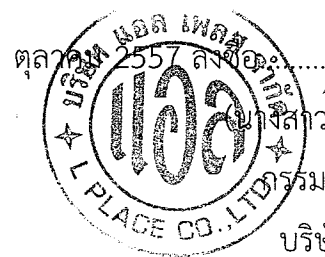
.....  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ลานตลาด (ตลาดพระพรหม)



รูปที่ 1 : แผนผังการใช้พื้นที่ช่วงก่อสร้างโครงการ



นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อวชิระวิทย์  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ *Orany K...*

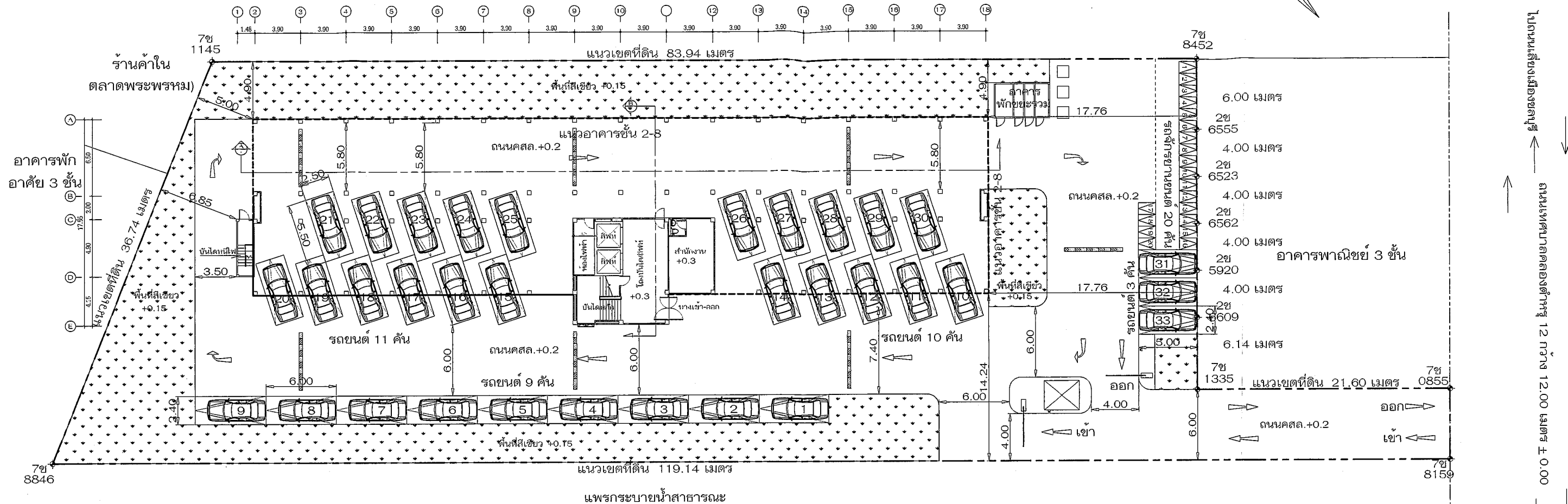


(นางสาววรรณ หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

88/98

| PROJECT NAME             | OWNER                              | ARCHITECT                                                                                | ELECTRICAL ENGINEER                                                                   | DRAWING TITLE                             |          | DRAWING No. |           |
|--------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------|-------------|-----------|
| อาคารอยู่อาศัยรวม 8 ชั้น | บริษัท แอล เฟลส จำกัด              | นายศรีเดช ใจสูง ส-สธ.2079<br>30/175 หมู่ที่ 1 ต.ตลาดขวัญ<br>อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี     | นายกิจจา เดชสุรางค์ ภพก.19094<br>102/1186 ม.3 ต.กะแซง อ.สามโคก<br>จ.ปทุมธานี          |                                           |          |             |           |
|                          | LOCATION                           | STRUCTURAL ENGINEER                                                                      | SANITARY ENGINEER                                                                     | GENERAL NOTES                             | DRAWN BY | Mr.         | SCALE     |
|                          | ต.คลองตำหรุ อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี | นายภุชญา ภูแสนสอาด สข.6942<br>998/1021 หมู่ที่ 1 แขวงทุ่งครุ<br>เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร | นางสาวบุญญาณี แก้วเจริญ ภส.519<br>18/76 หมู่ 4 ต. มหาสวัสดิ์<br>อ. พุทธมณฑล จ. นครปฐม | รายละเอียดให้ถือตาม<br>ตัวเลขที่ระบุในแบบ | DATE     |             | SHEET No. |
|                          |                                    |                                                                                          |                                                                                       | CHECKD BY                                 |          |             | TOTAL 00  |

ตลาดพระพรหม



พัฒนาโครงการ โฉนดที่ดินเลขที่ 170825  
เลขที่ดิน 524  
เนื้อที่ 2-0-0 ไร่

ยางขลอความเร็ว ขนาด 50x30cm.จำนวน 10 ชิ้น / ชุด  
ติดตั้งสลับสัเหลียง.ดำ

แมนชั้น 3 ชั้น

รูปที่ 2 : แผนผังโครงการซ้อนทับโฉนดที่ดิน



(นางสาวสุรียักรณ ล้อศิริวัณณ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

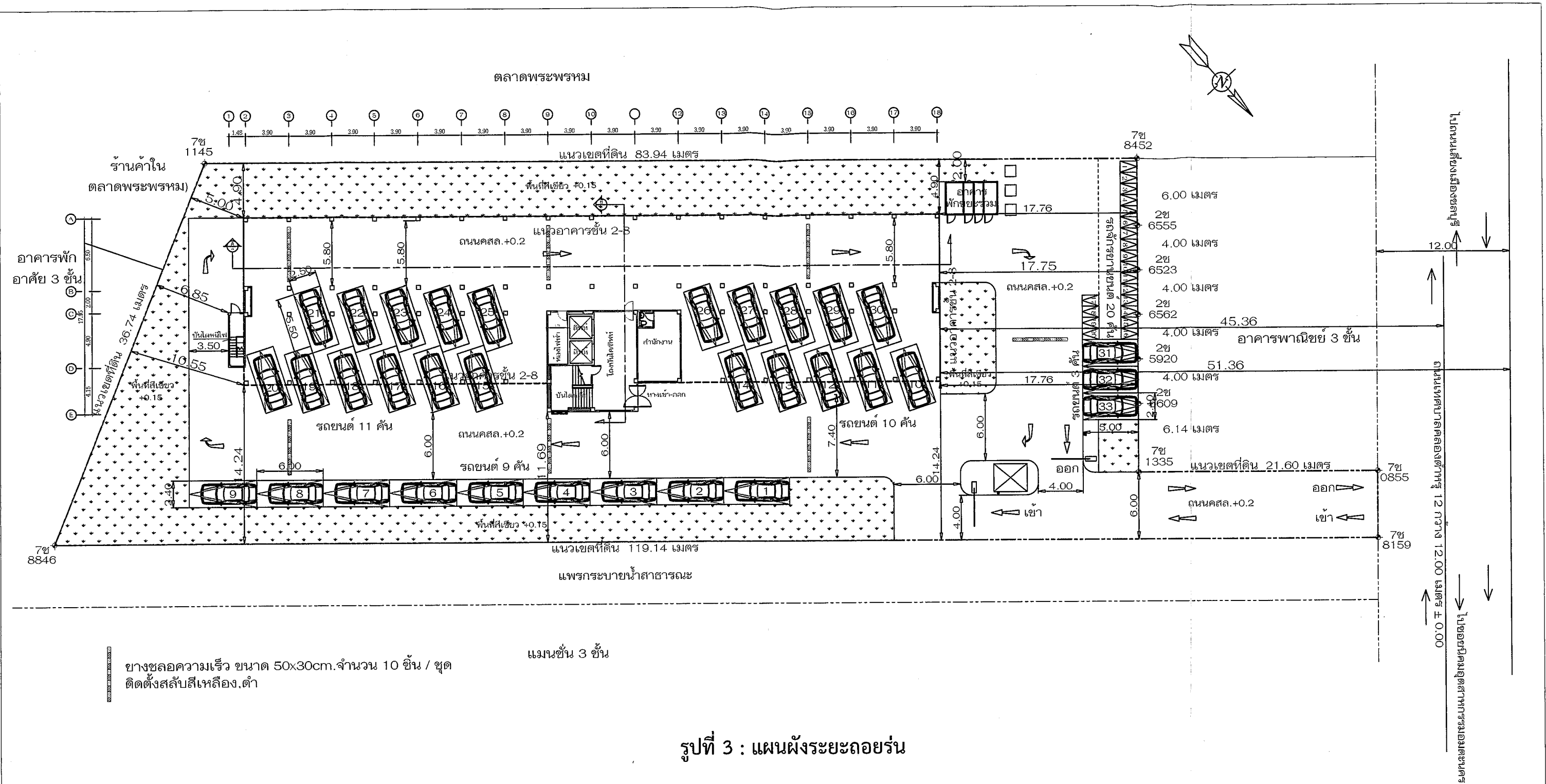
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ *Orany Ueno.*



(นางสาววรรณ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

89/98

| PROJECT NAME             | OWNER                              | ARCHITECT                                                                                | ELECTRICAL ENGINEER                                                               | DRAWING TITLE                       | DRAWING No. |
|--------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------|
| อาคารอยู่อาศัยรวม 8 ชั้น | บริษัท แอล เฟลส จำกัด              | นายศรีเดช ใจสูง ส-สท.2079<br>30/175 หมู่ที่ 1 ต.ตลาดขวัญ<br>อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี     | นายกิจจา เดชสุรางค์ ภพก.19094<br>102/1186 ม.3 ต.กะแซง อ.สามโคก<br>จ.ปทุมธานี      |                                     | AR-01       |
|                          | LOCATION                           | STRUCTURAL ENGINEER                                                                      | SANITARY ENGINEER                                                                 | GENERAL NOTES                       | DRAWN BY    |
|                          | ด.คลองตำหรุ อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี | นายภุชญา ภูแสนสอาด สท.6942<br>998/1021 หมู่ที่ 1 แขวงทุ่งครุ<br>เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร | นางสาวบุญญาณี แก้วเจริญ ภส.519<br>18/76 หมู่4 ต.มหาสวัสดิ์<br>อ.พุทธมณฑล จ.นครปฐม | รายละเอียดตาม<br>ตัวเลขที่ระบุในแบบ | Mr.         |
|                          |                                    |                                                                                          |                                                                                   | DATE                                | SCALE       |
|                          |                                    |                                                                                          |                                                                                   | CHECKD BY                           | SHEET No.   |
|                          |                                    |                                                                                          |                                                                                   |                                     | TOTAL       |
|                          |                                    |                                                                                          |                                                                                   |                                     | 00          |



รูปที่ 3 : แผนผังระยะถอยร่น

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ...  
 นายสุริยาภรณ์ ล้อศิริวัฒน์  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ...  
 (นางสาววรรณ หงสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



90/98

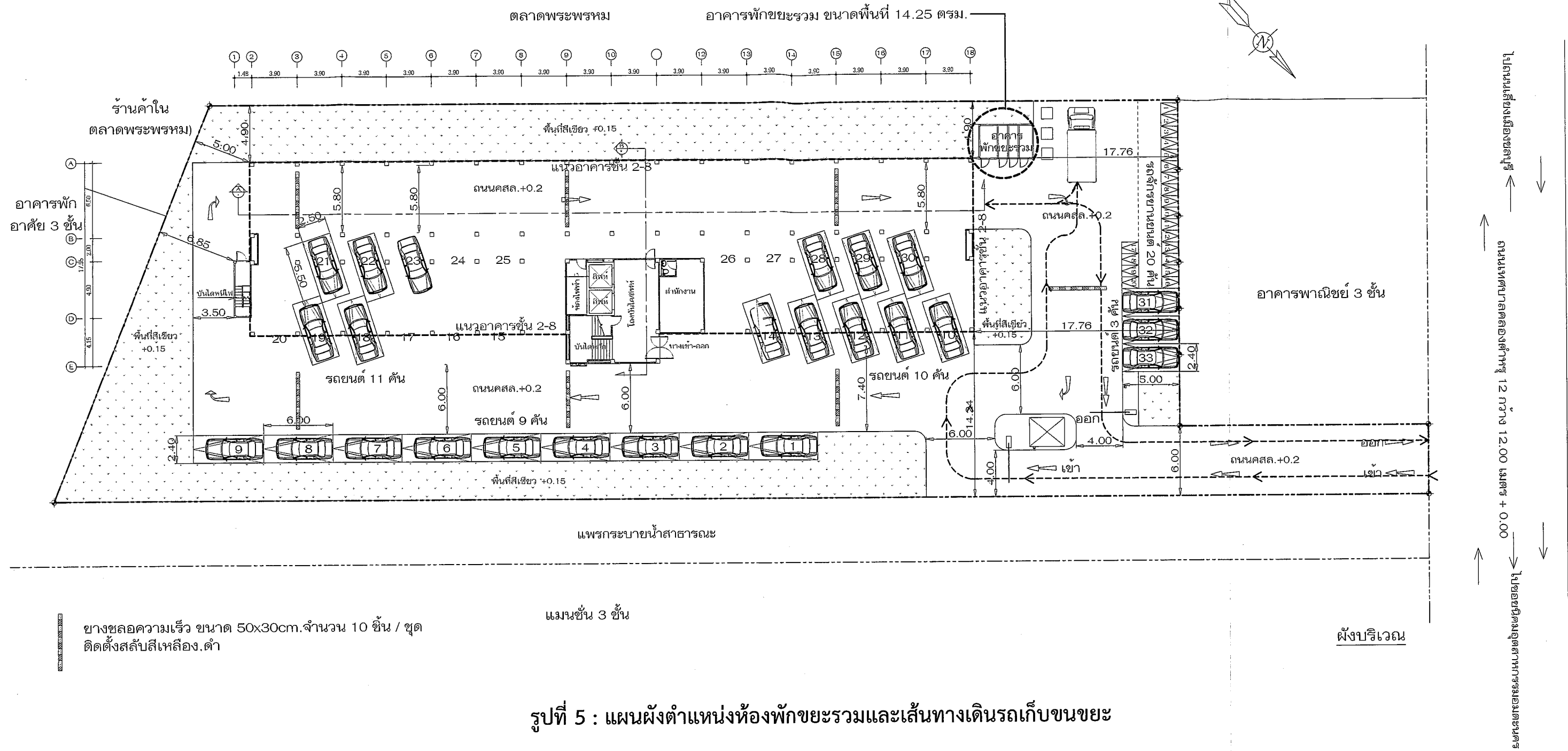
| PROJECT NAME             | OWNER                              | ARCHITECT                                                                                | ELECTRICAL ENGINEER                                                                 | DRAWING TITLE                             | DRAWING No. |
|--------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------|
| อาคารอยู่อาศัยรวม 8 ชั้น | บริษัท แอล เฟลส จำกัด              | นายศิริเดช ใจสูง ส.สท.2079<br>30/175 หมู่ที่ 1 ต.ตลาดขวัญ<br>อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี    | นายกิจจา เดชสุรางค์ ภพก.19094<br>102/1186 ม.3 ต.กะแซง อ.สามโคก<br>จ.ปทุมธานี        |                                           | AR-01       |
|                          | LOCATION                           | STRUCTURAL ENGINEER                                                                      | SANITARY ENGINEER                                                                   | GENERAL NOTES                             | DRAWN BY    |
|                          | ต.คลองตำหรุ อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี | นายกฤษฎา ภูแสนสอาด สย.6942<br>998/1021 หมู่ที่ 1 แขวงทุ่งครุ<br>เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร | นางสาวบุญญาณี แก้วเจริญ ภส.519<br>18/76 หมู่4 ต.มหาสวัสดิ์<br>อ. พุทธมณฑล จ. นครปฐม | รายละเอียดให้ถือตาม<br>ตัวเลขที่ระบุในแบบ | Mr.         |
|                          |                                    |                                                                                          |                                                                                     | DATE                                      | SCALE       |
|                          |                                    |                                                                                          |                                                                                     | CHECKD BY                                 | SHEET No.   |
|                          |                                    |                                                                                          |                                                                                     |                                           | TOTAL       |
|                          |                                    |                                                                                          |                                                                                     |                                           | 00          |



ตุลาคม ๒๕๕๗ ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อทวีระวัณณ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เพลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ อรุณ ใจดี  
(นางสาววรรณ หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

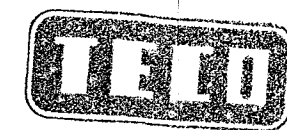
| PROJECT NAME             | OWNER                              | ARCHITECT                                                                                  | ELECTRICAL ENGINEER                                                                  | DRAWING TITLE                            |          |       | DRAWING No. |       |
|--------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------|-------|-------------|-------|
| อาคารอยู่อาศัยรวม 8 ชั้น | บริษัท แอล เฟลส จำกัด              | นายศรีเดช ใจสูง ส-สธ.2079<br>30/175 หมู่ที่ 1 ต.ตลาดขวัญ<br>อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี       | นายกิจจา เดชสุรางค์ ภพก.19094<br>102/1186 ม.3 ต.กะแซง อ.สามโคก<br>จ.ปทุมธานี         |                                          |          |       | AR-01       |       |
|                          |                                    | LOCATION                                                                                   | STRUCTURAL ENGINEER                                                                  |                                          |          |       |             |       |
|                          | ต.คลองตำหรุ อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี | นางสาวกษณา ภูแสนสอาด สย.6942<br>998/1021 หมู่ที่ 1 แขวงทุ่งครุ<br>เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร | นางสาวบุญญาณี แก้วเจริญ ภส.519<br>18/76 หมู่4 ต. มหาสวัสดิ์<br>อ. พุทธมณฑล จ. นครปฐม | ระยะในแบบให้ถือตาม<br>ตัวเลขที่ระบุในแบบ | DRAWN BY | Mr.   | SCALE       | 1:350 |
|                          |                                    |                                                                                            |                                                                                      |                                          | DATE     |       | SHEET No.   |       |
|                          |                                    |                                                                                            |                                                                                      | CHECKD BY                                |          | TOTAL | 00          |       |



รูปที่ 5 : แผนผังตำแหน่งห้องพักขยะรวมและเส้นทางเดินรถเก็บขนขยะ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

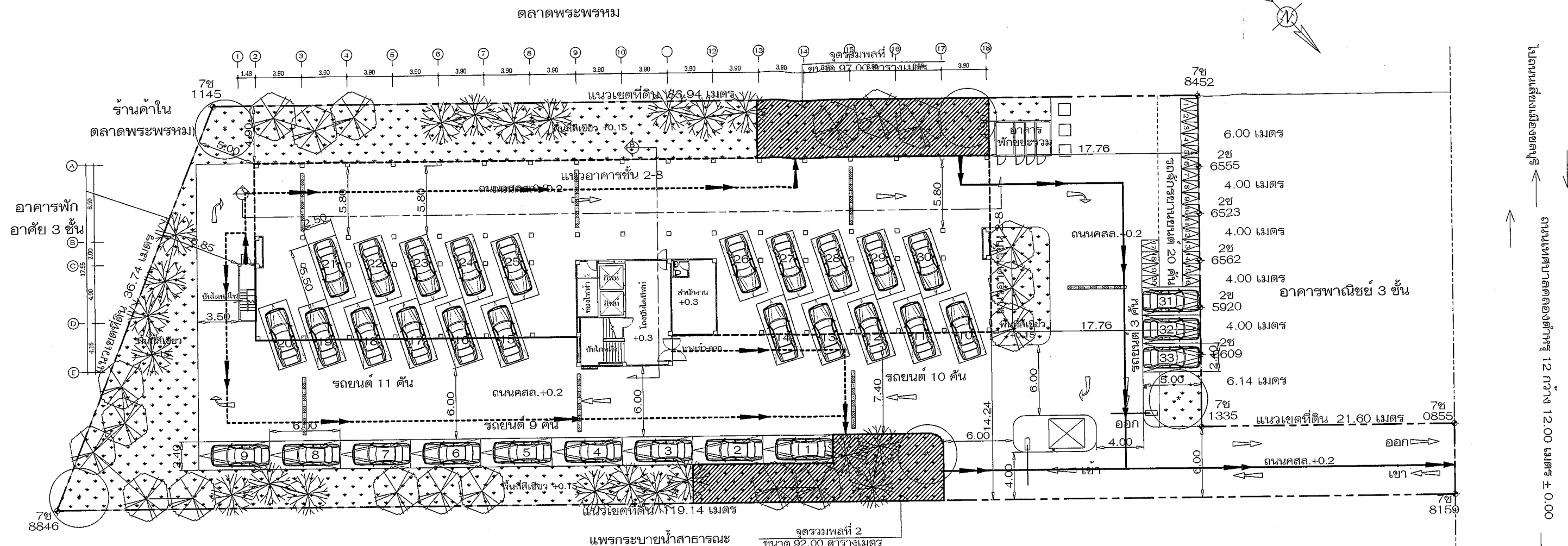
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

92/98

| PROJECT NAME             | OWNER                              | ARCHITECT                                                                                 | ELECTRICAL ENGINEER                                                                  | DRAWING TITLE                       | DRAWING No. |
|--------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------|
| อาคารอยู่อาศัยรวม 8 ชั้น | บริษัท แอล เฟลส จำกัด              | นายศรีเดช ใจสูง ส-สธ.2079<br>30/175 หมู่ที่ 1 ต.ตลาดขวัญ<br>อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี      | นายกิจจา เดชสุรางค์ ภพก.19024<br>102/1186 ม.3 ต.กษेत्र อ.สามโคก<br>จ.ปทุมธานี        |                                     | AR-01       |
|                          | LOCATION                           | STRUCTURAL ENGINEER                                                                       | SANITARY ENGINEER                                                                    | GENERAL NOTES                       | SCALE 1:350 |
|                          | ต.คลองตำหรุ อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี | นายภานุภา ภูแสนสอาด สย.6942<br>998/1021 หมู่ที่ 1 แขวงทุ่งครุ<br>เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร | นางสาวบุญญาณี แก้วเจริญ ภส.519<br>18/76 หมู่4 ต. มหาสวัสดิ์<br>อ. พุทธมณฑล จ. นครปฐม | รายละเอียดตาม<br>ตัวเลขที่ระบุในแบบ | SHEET No.   |
|                          |                                    |                                                                                           |                                                                                      | DRAWN BY Mr.                        | TOTAL 00    |
|                          |                                    |                                                                                           |                                                                                      | DATE                                |             |
|                          |                                    |                                                                                           |                                                                                      | CHECKD BY                           |             |



#### ขอบเขตพื้นที่รวมพล

พื้นที่รวมพลคิดจากอัตราส่วน 0.3 ตร.ม. ต่อผู้พักอาศัย  
ผู้พักอาศัยทั้งหมด 614 คน  
- ผู้พักอาศัย = 609 คน  
- พนักงาน = 5 คน  
รวม = 614 คน

คำนวณพื้นที่รวมพล  $189.00 / 614 = 0.3$  ตร.ม./คน

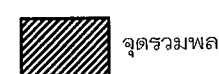
จุดรวมพลที่ 1 97.00 ตารางเมตร

จุดรวมพลที่ 2 92.00 ตารางเมตร

รวมพื้นที่จุดรวมพล 189.00 ตารางเมตร

หมายเหตุ: พื้นที่จุดรวมพลได้หักพื้นที่โคนไม้ยืนต้นออกแล้ว

#### สัญลักษณ์

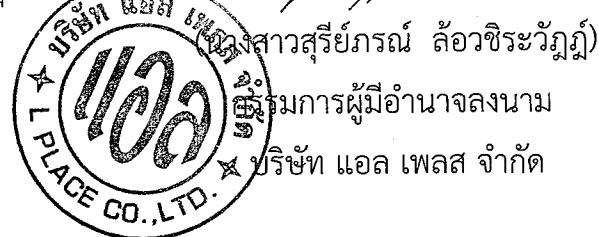


→ เส้นทางอพยพหนีไฟ  
→ เส้นทางอพยพหนีไฟออกจากโครงการ

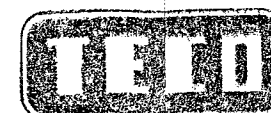
ข้างหลอดความเร็ว ขนาด 50x30cm. จำนวน 10 ชิ้น / ชุด  
ติดตั้งสลับสีเหลือง, ดำ

### รูปที่ 6 : แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....



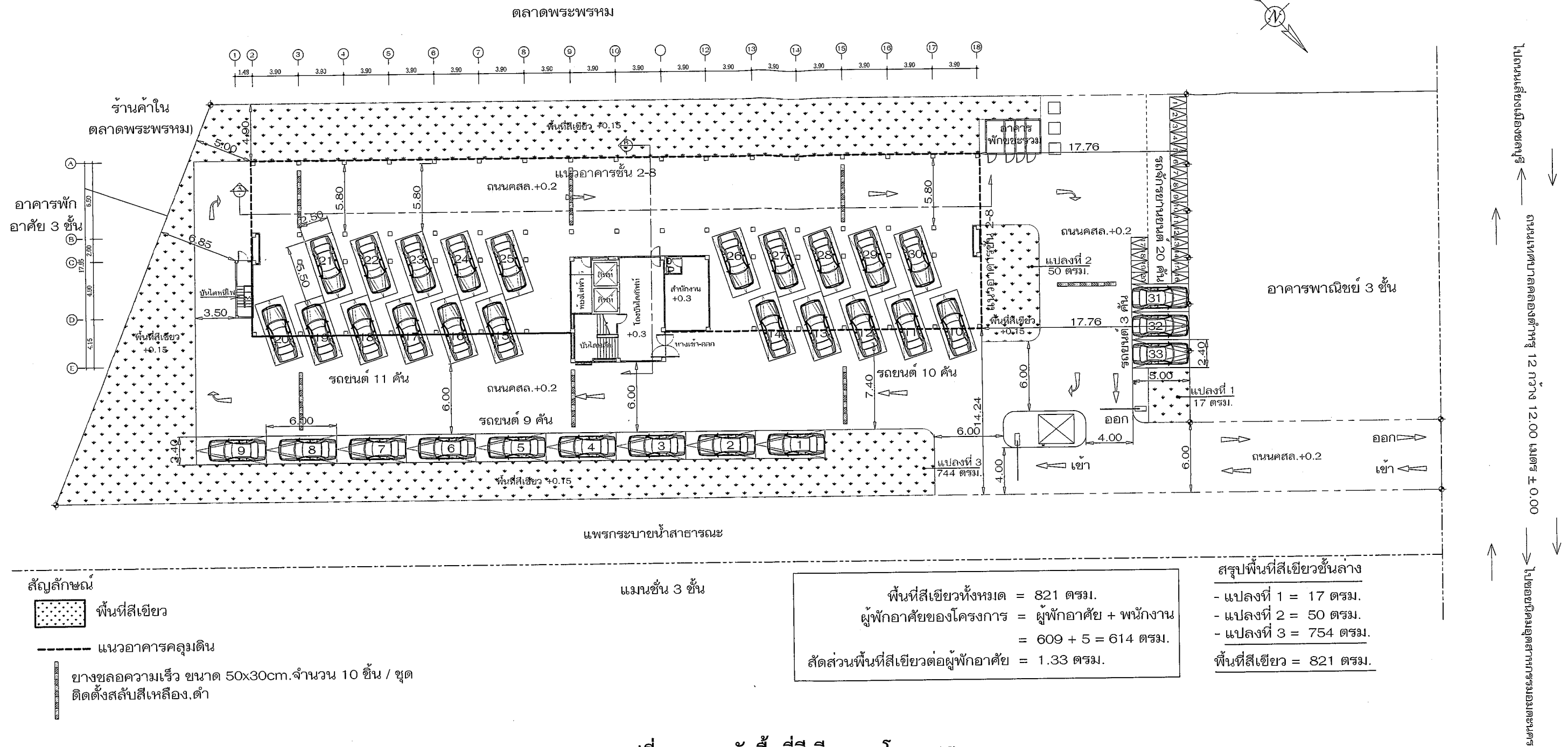
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวรรณา หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

93/98

| PROJECT NAME             | OWNER                              | ARCHITECT                                                                                 | ELECTRICAL ENGINEER                                                                   | DRAWING TITLE                       | DRAWING No. |
|--------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------|
| อาคารอยู่อาศัยรวม 8 ชั้น | บริษัท แอล เฟลส จำกัด              | นายศรีเดช ใจสูง ส-สธ.2079<br>30/175 หมู่ที่ 1 ต.ตลาดขวัญ<br>อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี      | นายกิจจา เดชสุรางค์ ภพก.19094<br>102/1186 ม.3 ต.กะแพง อ.สทิงแวง<br>จ.ปทุมธานี         |                                     | AR-01       |
|                          | LOCATION                           | STRUCTURAL ENGINEER                                                                       | SANITARY ENGINEER                                                                     | GENERAL NOTES                       | DRAWN BY    |
|                          | ต.คลองตำหรุ อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี | นายกฤษฎา ภูแสนสอาด, สย.6942<br>998/1021 หมู่ที่ 1 แขวงทุ่งครุ<br>เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร | นางสาวบุญญาณี แก้วเจริญ ภส.519<br>18/76 หมู่ 4 ต. มหาสวัสดิ์<br>อ. พุทธมณฑล จ. นครปฐม | รายละเอียดตาม<br>ตัวเลขที่ระบุในแบบ | Mr.         |
|                          |                                    |                                                                                           |                                                                                       | DATE                                | SCALE       |
|                          |                                    |                                                                                           |                                                                                       | CHECKD BY                           | 1:350       |
|                          |                                    |                                                                                           |                                                                                       |                                     | SHEET No.   |
|                          |                                    |                                                                                           |                                                                                       |                                     | TOTAL       |
|                          |                                    |                                                                                           |                                                                                       |                                     | 00          |



รูปที่ 7 : แผนผังพื้นที่สีเขียวของโครงการ



(นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อวชิระวัฏ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ... *Osang Chong*...

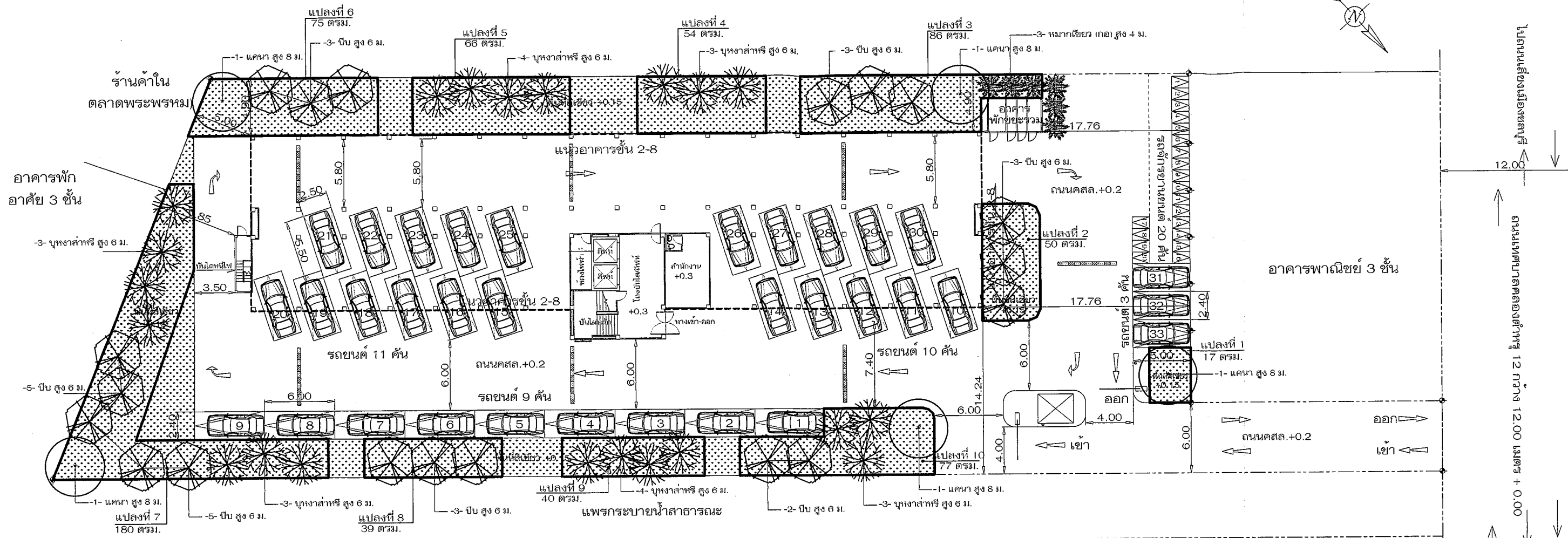


(นางสาววรรณ หงอสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

94/98

| PROJECT NAME             | OWNER                              | ARCHITECT                                                                                | ELECTRICAL ENGINEER                                                                  | DRAWING TITLE                            | DRAWING No. |
|--------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------|
| อาคารอยู่อาศัยรวม 8 ชั้น | บริษัท แอล เฟลส จำกัด              | นายศรีเดช ใจสูง ส-สธ.2079<br>30/175 หมู่ที่ 1 ต.ตลาดขวัญ<br>อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี     | นายกิจจา เดชสุรางค์ ภพก.19094<br>102/1186 ม.3 ต.กะแซง อ.สามโคก<br>จ.ปทุมธานี         |                                          | AR-01       |
|                          | LOCATION                           | STRUCTURAL ENGINEER                                                                      | SANITARY ENGINEER                                                                    | GENERAL NOTES                            | DRAWN BY    |
|                          | ต.คลองตำหรุ อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี | นายกฤษฎา ภูแสนสอาด สย.6942<br>998/1021 หมู่ที่ 1 แขวงทุ่งครุ<br>เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร | นางสาวบุญญาณี แก้วเจริญ ภส.519<br>18/76 หมู่4 ต. มหาสวัสดิ์<br>อ. พุทธมณฑล จ. นครปฐม | ระบุในแบบให้ถือตาม<br>ตัวเลขที่ระบุในแบบ | Mr.         |
|                          |                                    |                                                                                          |                                                                                      | DATE                                     | SCALE       |
|                          |                                    |                                                                                          |                                                                                      | CHECKD BY                                | 1:350       |
|                          |                                    |                                                                                          |                                                                                      |                                          | SHEET No.   |
|                          |                                    |                                                                                          |                                                                                      |                                          | TOTAL       |
|                          |                                    |                                                                                          |                                                                                      |                                          | 00          |

ตลาดพระพรหม



รายการต้นไม้ : ไม้ยืนต้น

| จำนวน | สัญลักษณ์ | ชื่อสามัญ/ชื่อไทย | ขนาดความสูง (Installation) | ขนาดทรงพุ่ม (Installation) | ระยะห่างการปลูก (Spacing) | รายละเอียด                                          |
|-------|-----------|-------------------|----------------------------|----------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------|
| -3-   |           | พรางเขียว         | 4.00 m.                    | 3.00 m.                    | ตามแบบ                    | มี 4 ต้นต่อกอ ใบสวยงาม มีกิ่งสมบูรณ์ตามลักษณะพันธุ์ |
| -21-  |           | พรางสำหรับ        | 6.00 m.                    | 4.00 m.                    | ตามแบบ                    | ลำต้น 8 นิ้ว ทรงพุ่มสมบูรณ์ตามลักษณะพันธุ์          |
| -19-  |           | ปับ               | 6.00 m.                    | 4.00 m.                    | ตามแบบ                    | ลำต้น 8 นิ้ว ทรงพุ่มสมบูรณ์ตามลักษณะพันธุ์          |
| -5-   |           | แคนา              | 8.00 m.                    | 4.00 m.                    | ตามแบบ                    | ลำต้น 10 นิ้ว ทรงพุ่มสมบูรณ์ตามลักษณะพันธุ์         |

ยางขลุ่ยความเร็ว ขนาด 50x30cm. จำนวน 10 ชิ้น / ชุด  
ติดตั้งสลับสีเหลือง,ดำ

สัญลักษณ์

พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

สรุปพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

- แปลงที่ 1 = 17 ตรม.
- แปลงที่ 2 = 50 ตรม.
- แปลงที่ 3 = 86 ตรม.
- แปลงที่ 4 = 54 ตรม.
- แปลงที่ 5 = 66 ตรม.
- แปลงที่ 6 = 75 ตรม.
- แปลงที่ 7 = 180 ตรม.
- แปลงที่ 8 = 39 ตรม.
- แปลงที่ 9 = 40 ตรม.
- แปลงที่ 10 = 77 ตรม.

รวม = 684 ตรม.

รูปที่ 8 : แผนผังพื้นที่ไม้ยืนต้น

ตุลาคม 2557  
นางสาวสุวิมล ล้อศิริวัฏฏ์  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

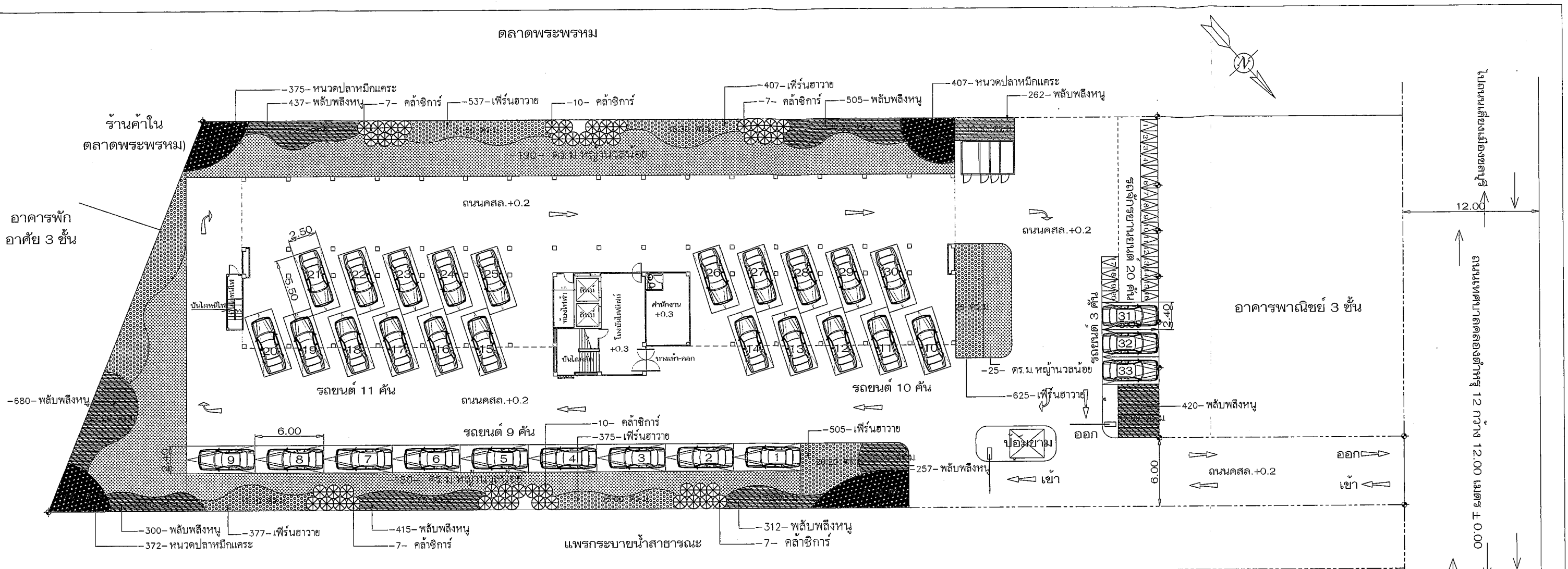
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

95/98

| PROJECT NAME             | OWNER                              | ARCHITECT                                                                          | ELECTRICAL ENGINEER                                                         | DRAWING TITLE                          | DRAWING No. |
|--------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------|
| อาคารอยู่อาศัยรวม 8 ชั้น | บริษัท แอล เฟลส จำกัด              | นายศรีเดช ใจสูง ส.สธ.2079 30/175 หมู่ที่ 1 ต.ตลาดขวัญ อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี     | นายกิจจา เตชสุรางค์ ภพก.19094 102/1186 ม.3 ต.กะแซง อ.สามโคก จ.ปทุมธานี      |                                        | AR-01       |
|                          | LOCATION                           | STRUCTURAL ENGINEER                                                                | SANITARY ENGINEER                                                           | GENERAL NOTES                          | DRAWN BY    |
|                          | ต.คลองตำหรุ อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี | นายกฤษฎา ภูแสนสอาด สข.6942 998/1021 หมู่ที่ 1 แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร | นางสาวปณณานิ แก้วเจริญ ภส.519 18/76 หมู่4 ต.มหาสวัสดิ์ อ.พุทธมณฑล จ. นครปฐม | รายละเอียดให้ถือตาม ตัวเลขที่ระบุในแบบ | Mr.         |
|                          |                                    |                                                                                    |                                                                             | CHECKD BY                              | SCALE       |
|                          |                                    |                                                                                    |                                                                             |                                        | 1:350       |
|                          |                                    |                                                                                    |                                                                             |                                        | SHEET No.   |
|                          |                                    |                                                                                    |                                                                             |                                        | TOTAL       |
|                          |                                    |                                                                                    |                                                                             |                                        | 00          |



| รายการต้นไม้ : ไม้พุ่ม , ไม้คลุมดิน |           |                   |             |                            |                            |                           |                                                         |
|-------------------------------------|-----------|-------------------|-------------|----------------------------|----------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------|
| จำนวน                               | สัญลักษณ์ | ชื่อสามัญ/ชื่อไทย | พื้นที่ปลูก | ขนาดความสูง (Installation) | ขนาดทรงพุ่ม (Installation) | ระยะห่างการปลูก (Spacing) | รายละเอียด                                              |
| -50-                                |           | คล้าชาก           | 72.6 ตรม.   | 1.20 m.                    | 0.40 m.                    | ตามแบบ                    | กระถาง 10 นิ้ว ทรงพุ่มแน่นสวยงาม สมบูรณ์ตามลักษณะพันธุ์ |
| -3,588-                             |           | พลับพลึงหนู       | 133.30 ตรม. | 0.30m.                     | 0.20 m.                    | 25 ต้น/ ตรม.              | กระถาง 6 นิ้ว ทรงพุ่มแน่นสวยงาม เจริญเติบโตเต็มกระถาง   |
| -3,816-                             |           | เฟิร์นฮาวาย       | 152.70 ตรม. | 0.40 m.                    | 0.20 m.                    | 25 ต้น/ ตรม.              | กระถาง 6 นิ้ว ทรงพุ่มแน่นสวยงาม เจริญเติบโตเต็มกระถาง   |
| -1,684-                             |           | หนวดปลาหมึกแคระ   | 67.40 ตรม.  | 0.40m.                     | 0.30 m.                    | 25 ต้น/ ตรม.              | กระถาง 6 นิ้ว ทรงพุ่มแน่นสวยงาม เจริญเติบโตเต็มกระถาง   |
| -395-                               |           | หญ้านวลน้อย       | 395 ตรม.    | 0.10 m.                    | 0.00 m.                    |                           | สภาพสมบูรณ์เต็มแผ่น ไม่เหลืองแห้ง หรือเน่า              |

แมลงชั้น 3 ชั้น

ผังแสดงไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน

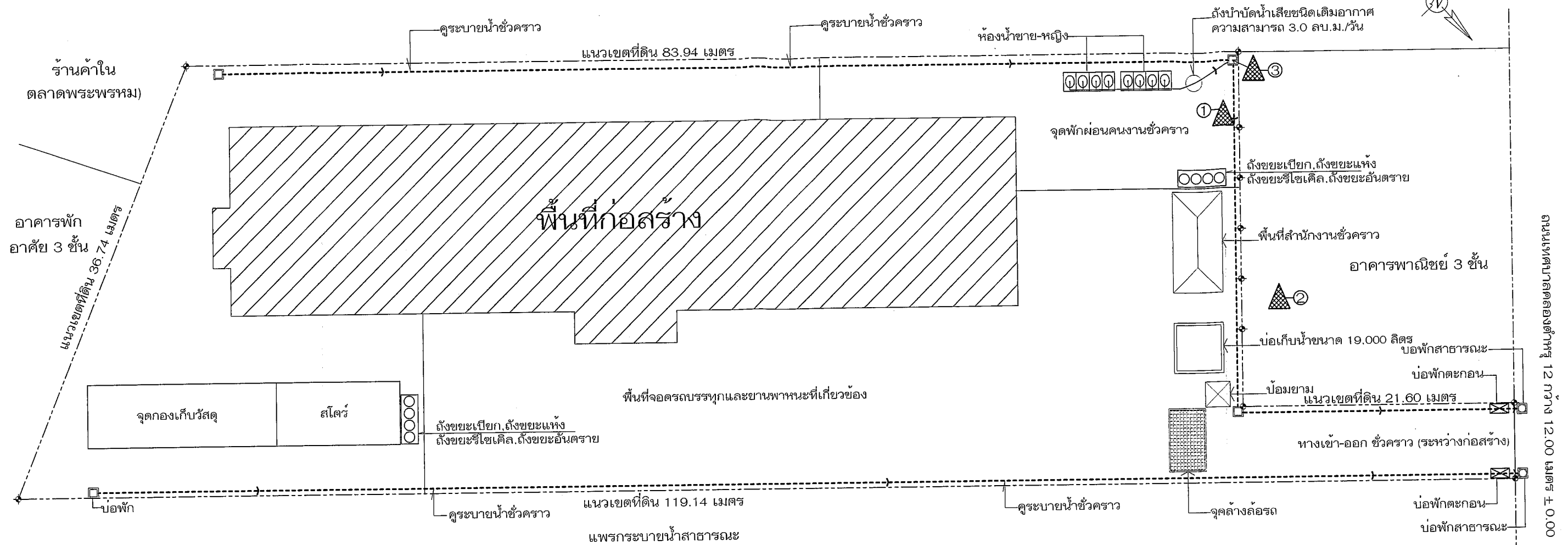
รูปที่ 9 : แผนผังพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ   
 บริษัท แอล เฟลส จำกัด  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ   
 (นางสาววรรณ หงสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



| PROJECT NAME             | OWNER                 | ARCHITECT                                                                       | ELECTRICAL ENGINEER                                                                | DRAWING TITLE                          | DRAWING No. |
|--------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------|
| อาคารอยู่อาศัยรวม 8 ชั้น | บริษัท แอล เฟลส จำกัด | นายศิริเดช ใจสูง ส-สธ.2079 30/175 หมู่ที่ 1 ต.ตลาดขวัญ อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี | นายกิจจา เตชสุรางค์ ภพก.19094 102/1186 ม.3 ต.กะแซง อ.สามโคก จ.ปทุมธานี             |                                        |             |
|                          |                       | LOCATION                                                                        | STRUCTURAL ENGINEER                                                                | GENERAL NOTES                          | DRAWN BY    |
|                          |                       | ต.คลองตำหรุ อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี                                              | นางกฤษฎา ภูแสนสอาด สข.6942 998/1021 หมู่ที่ 1 แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร | รายละเอียดให้ถือตาม ตัวเลขที่ระบุในแบบ | Mr.         |
|                          |                       |                                                                                 | นางสาวบุญญาณี แก้วเจริญ ภส.519 18/76 หมู่4 ต. มหาสวัสดิ์ อ. พุทธมณฑล จ. นครปฐม     | DATE                                   | SCALE       |
|                          |                       |                                                                                 |                                                                                    | CHECKD BY                              | SHEET No.   |
|                          |                       |                                                                                 |                                                                                    |                                        | TOTAL 00    |



สัญลักษณ์

- ▲① จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงแนวเขตพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น ด้านทิศเหนือ
- ▲② จุดตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น ด้านทิศเหนือ
- ▲③ จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียของโครงการ

ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

รูปที่ 10 : แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือนและคุณภาพน้ำทิ้งช่วงการก่อสร้าง

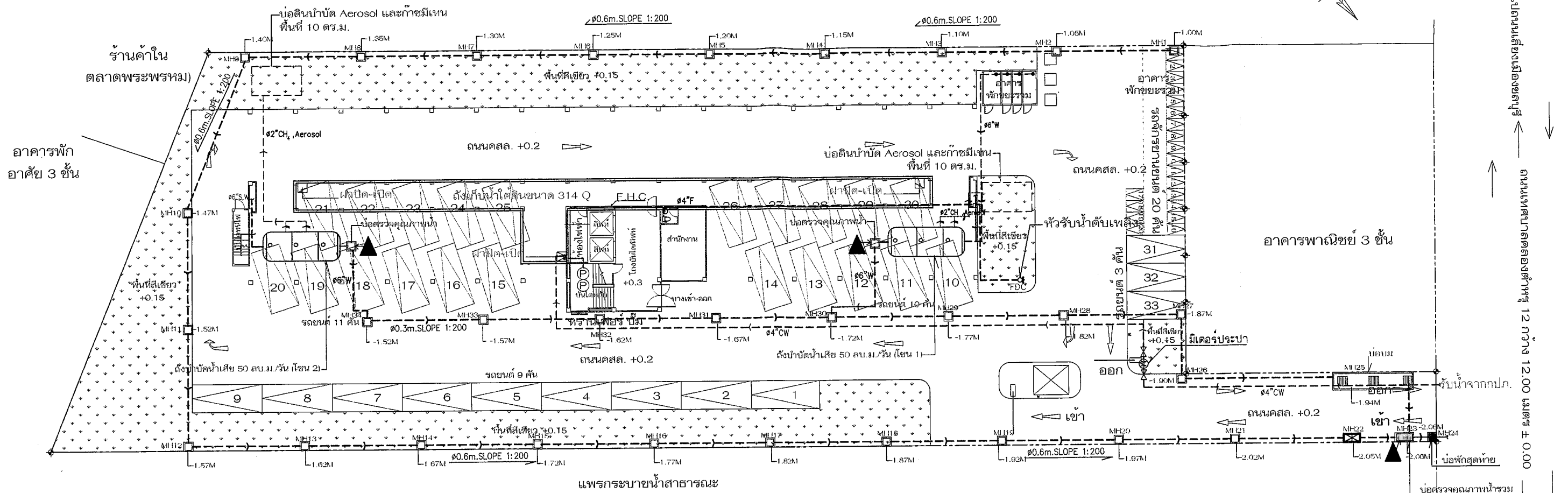
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ   
(นางสาวปัทมา พิเศษศรี) ล้อวชิระวัฏ  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ 

(นางสาววรรณ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



| PROJECT NAME             | OWNER                              | ARCHITECT                                                                                 | ELECTRICAL ENGINEER                                                                  | DRAWING TITLE                       | DRAWING No.       |
|--------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|
| อาคารอยู่อาศัยรวม 8 ชั้น | บริษัท แอล เฟลส จำกัด              | นายศรีเดช ใจสูง ส-สอ.2079<br>30/175 หมู่ที่ 1 ต.ตลาดขวัญ<br>อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี      | นายกิจจา เดชสุรางค์ ภพก.19094<br>102/1186 ม.3 ต.กะแซง อ.สามโคก<br>จ.ปทุมธานี         |                                     |                   |
|                          | LOCATION                           | STRUCTURAL ENGINEER                                                                       | SANITARY ENGINEER                                                                    | GENERAL NOTES                       | Mr.               |
|                          | ต.คลองตำหรุ อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี | นายกฤษฎา ภูแสนสอาด, สย.6942<br>998/1021 หมู่ที่ 1 แขวงทุ่งครุ<br>เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร | นางสาวบุญญาณี แก้วเจริญ ภส.519<br>18/76 หมู่4 ต. มหาสวัสดิ์<br>อ. พุทธมณฑล จ. นครปฐม | รายละเอียดตาม<br>ตัวเลขที่ระบุในแบบ | DATE<br>CHECKD BY |
|                          |                                    |                                                                                           |                                                                                      | SCALE                               | SHEET No.         |
|                          |                                    |                                                                                           |                                                                                      | TOTAL                               | 00                |



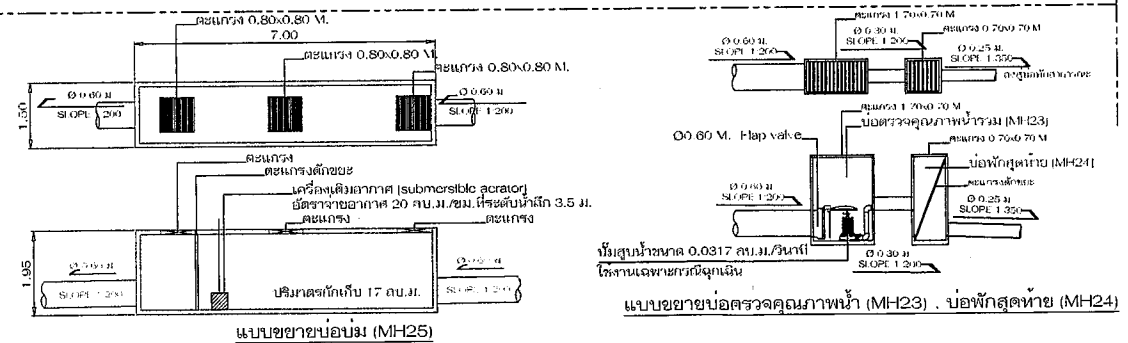
สัญลักษณ์

- ห้องน้ำประปา
- ห้องน้ำดับเพลิง
- ห้องน้ำเสีย/น้ำทิ้ง
- ห้องน้ำเสียจากอาคารพักอาศัย
- ห้องรวบรวมก๊าซมีเทนและ Aerosol
- ถังบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศ
- ถังบำบัดน้ำเสียชนิดใหม่ขนาด 50 ลบ.ม./วัน
- บ่อซึม
- บ่อน้ำฝน ค.ส.ล. Ø 0.60 M. SLOPE 1:200
- บ่อพัก
- บ่อพักสุดท้าย
- บ่อตกขยะ
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำรวม ติดตั้ง Flap Valve ป้องกันน้ำไหลย้อนกลับ

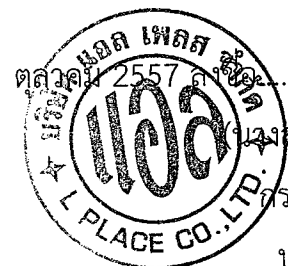
สัญลักษณ์

- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังถังบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด และบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำรวมก่อนระบายออกสู่ภายนอก)

แผนผังชั้น 3 ชั้น



รูปที่ 11 : แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งช่วงดำเนินการ



นางสาวสุรีย์ภรณ์ ล้อวชิระวิญญ์  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอล เฟลส จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ *Osany O...*

(นางสาววรรณมา หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



| PROJECT NAME             | OWNER                              | ARCHITECT                                                                                | ELECTRICAL ENGINEER                                                                 | DRAWING TITLE                       | DRAWING No. |
|--------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------|
| อาคารอยู่อาศัยรวม 8 ชั้น | บริษัท แอล เฟลส จำกัด              | นายศรีเดช ใจสูง ส-สธ.2079<br>30/175 หมู่ที่ 1 ต.ตลาดขวัญ<br>อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี     | นายกิจจา เตชะสุรางค์ ภพก.19094<br>102/1186 ม.3 ต.กะแซง อ.สามโคก<br>จ.ปทุมธานี       |                                     | AR-01       |
|                          | LOCATION                           | STRUCTURAL ENGINEER                                                                      | SANITARY ENGINEER                                                                   | GENERAL NOTES                       | DRAWN BY    |
|                          | ต.คลองตำหรุ อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี | นายกฤษฎา ภูแสนสอาด สข.6942<br>998/1021 หมู่ที่ 1 แขวงทุ่งครุ<br>เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร | นางสาวบุญญาณี แก้วเจริญ ภส.519<br>18/76 หมู่4 ต.มหาสวัสดิ์<br>อ. พุทธมณฑล จ. นครปฐม | รายละเอียดตาม<br>ตัวเลขที่ระบุในแบบ | Mr.         |
|                          |                                    |                                                                                          |                                                                                     | DATE                                | SCALE       |
|                          |                                    |                                                                                          |                                                                                     | CHECKD BY                           | SHEET No.   |
|                          |                                    |                                                                                          |                                                                                     |                                     | TOTAL       |
|                          |                                    |                                                                                          |                                                                                     |                                     | 00          |