



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑ ๐ ๓ ๕ ๘

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗  
ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ ๓ กันยายน ๒๕๕๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ทองหล่อ  
เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร  
อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๗๕๓๗  
ลงวันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๕๗

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ทองหล่อ ของบริษัท แปซิฟิก  
เรียลเอสเตท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด  
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร  
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง  
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่  
๕๖/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่เห็นชอบรายงาน  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ทองหล่อ ของบริษัท แปซิฟิก  
เรียลเอสเตท จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท ๕๕ (ถนนทองหล่อ) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา  
กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่ ๓-๒-๔๐ ไร่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยอาคารโรงแรม ขนาด  
ความสูง ๒๔ ชั้น ความสูง ๙๕.๖๕ เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวน  
ห้องพักรวมทั้งสิ้น ๔๔๒ ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด  
โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด ได้มอบหมายและ  
มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและเสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการ  
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ  
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๕๙/๒๕๕๗  
เมื่อวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ทองหล่อ ของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด โดย  
ให้บริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม...

สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานคร ส่งสำเนา ใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมาย มาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๘ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่ เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุ ใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรือ อนุญาตขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของ กรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวีวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ ทองหล่อ ของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ ทองหล่อ ของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-40 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 24 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 442 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ ทองหล่อ ของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ

(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

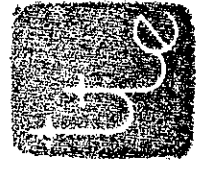
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ ทองหล่อ ของ บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ช่วงรื้อถอน</p>	<p>สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (ณ เดือนเมษายน 2557) ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ร้านอาหาร ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง อาคารคอนกรีต ขนาด 3 ชั้นเดี่ยว จำนวน 6 อาคาร ตู้คอนเทนเนอร์ จำนวน 2 แห่ง ศาลพระภูมิ สระว่ายน้ำ และที่เก็บมูลฝอย โดยก่อนการก่อสร้างอาคารโครงการจะมีเรื่องการรื้อถอนถึงปลุกสร้างดังกล่าว ซึ่งคาดว่าจะใช้เวลาประมาณ 3 เดือน ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม “ประกาศกรุงเทพมหานครและเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ในการก่อสร้างอาคารและสารบัญญัตินอก หมวด 1 เรื่อง การก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร” และ “กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 3 การรื้อถอนอาคาร” อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียง</p>	<p>1. มาตรการป้องกันด้านฝุ่นละออง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรั้วทึบ โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และชิงช้าใบปวงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>- ชิงช้าชายและผ้าใบ โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>- ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะ ทบ การขนถ่ายเศษวัสดุจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>- ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอน ให้มีทิศทางตั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน</li> <li>- ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุก ๆ 2 วัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกประปราย</li> </ul>	<p>บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด จะต้องเข้าดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>



กัมปายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิติ วรรณพรพต)  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



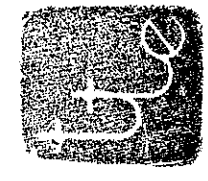
กัมปายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมณูญช์ ไกเกตี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทับตลอดเวลาเปิด เฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นที่ผิวให้ สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน พราย หรือฝุ่นตกค้างงาน การรื้อถอนแล้วเสร็จ</li> <li>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาด บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul> <p>2. มาตรการป้องกันด้านเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรั้วทึบ โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และเชิงค้ำไปสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับ เสียงลงได้ประมาณ 18 dB (A)</li> <li>- กำหนดช่วงเวลากการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียง เฉพาะในช่วงเวลาวันจันทร์-วันเสาร์ตั้งแต่ 08.00-17.00 น. แต่ทั้งนี้ จะต้องมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิด เสียงดังในเวลาก่อน 09.00 น. (เฉพาะวันเสาร์) ถ้าจะ กระทบทำให้เกิดช่วงเวลาพักงอ ต้องได้รับอนุญาตเป็น หนึ่งสี่จากเจ้าพนักงานท้องถิ่น และต้องจัดให้มี แสงสว่างเพียงพอ และวันอาทิตย์จะไม่ทำการรื้อ ถอนอาคาร</li> <li>- ไม่ทำกิจกรรมการรื้อถอนที่ทำให้เกิดเสียงดัง ในช่วงเวลาที่ผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> </ul>	



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



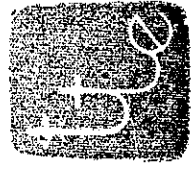
กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัช ไวภาลี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3. มาตรการป้องกันด้านความสิ้นเปลือง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนที่อาจก่อให้เกิดความสิ้นเปลืองให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น</li> <li>- หลีกเลี่ยงการเจาะโดยใช้เครื่องขนาดหนักเพื่อป้องกันการสิ้นเปลือง</li> </ul> <p>4. มาตรการป้องกันด้านความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อให้คนไม่ให้เกิดสิ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจบุคคลที่เข้าออกพื้นที่รื้อถอนทั้งในช่วงเวลาขณะทำงานและช่วงเวลาลงเลิกงาน</li> </ul> <p>5. มาตรการป้องกันวัสดุตกหล่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำแผงกั้นวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารที่จะรื้อถอน</li> <li>- จึงตักย้ายและลำเลียงโดยรอบอาคาร</li> </ul> <p>6. มาตรการป้องกันด้านการจัดการวัสดุจากการรื้อถอนและการจราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งเศษวัสดุ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์</li> </ul>	



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณบรรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



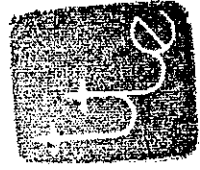
กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัช ไวกาลี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ทีวี วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องที่เข้าเส้นทางร่วมกับบริเวณขนส่งเศษวัสดุได้ทราบข้อมูลและสามารถติดต่อผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือแจ้งการขออนุญาตเศษวัสดุ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</li> <li>- ควบคุมนำหน้ารถบรรทุกทุกตัวที่กีด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขยับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</li> <li>- จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากอาคารรื้อถอนอาคาร เช่น เศษปูน เศษกระจก เศษไม้ เป็นต้น ไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุเพื่อง่ายต่อการเก็บขน ซึ่งระหว่างรถออกขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>- สัปดาห์เว้นบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองตลอดเวลากาการรื้อถอน</li> </ul>	



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรบรรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัช ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเครื่องชนิดของรถที่ใช้ในการขนส่งสิ่งของ วัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</li> <li>- ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว งดก่อสร้าง ทางชั่วคราว เป็นต้น ทั้งในพื้นที่ที่จราจรติดขัด และบริเวณทางเข้า-ออกให้ชัดเจน</li> <li>- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและถูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ</li> <li>- รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด</li> <li>- จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถขนย้ายวัสดุไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อรอนขนย้ายเศษวัสดุบนถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) บริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>- รถขนส่งสิ่งของวัสดุทั้งหมดจะจดทะเบียนรับเศษวัสดุในพื้นที่โครงการ ต้องดับเครื่องยนต์เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง</li> </ul>	



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



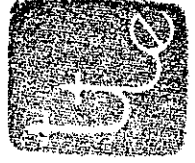
กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัช ไวภาลี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดช่วงเวลาขนส่งเศษวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งเป็นนอกช่วงเวลาเร่งด่วนที่ตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</li> <li>- ไม่เร่งเครื่องยนต์ของรถขนส่งเศษวัสดุให้เกิดเสียงดังรบกวน</li> <li>- ห้ามจอดรถเพื่อรอการขนส่งเศษวัสดุบนถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) บริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>- นำเศษวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ</li> <li>- จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดถนนบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณโดยรอบตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน</li> </ul>	



กัมปายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณบรรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



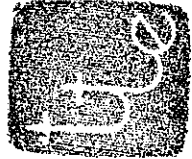
กัมปายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ช่วงการก่อสร้าง</p> <p>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>2.1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>ผลการก่อสร้างโครงการจะปรับสภาพพื้นที่ให้มีระดับถนนภายในโครงการอยู่ในช่วง +0.20 ถึง +0.60 เมตร (คิดเทียบค่าระดับ ±0.00 เมตร ที่ระดับถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) บริเวณด้านหน้าโครงการ) สำหรับการขุดดินจะมีการขุดดินที่เกิดจากการที่ฐานราก และระบบสาธารณูปโภคได้ดิน ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ดังเก็บน้ำใต้ดิน และป้อนวน้ำ เป็นต้น ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มาก และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ภูมิประเทศบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ปรับสภาพพื้นที่ที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</li> <li>2. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และจึงผ้าใบขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</li> <li>3. คัดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้ที่อยู่ข้างเคียง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลภาพรั้ว ใหม่ ความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง และไม่มีการฉีกขาดของผ้าใบ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>3. บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> </ol>



กัณยาน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรพต)



กัณยาน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p>	<p>ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ โดยปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างก่อสร้างของโครงการประมาณ 0.007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ และค่าที่ได้จากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 ดังนี้</p> <p>- ฝุ่นละอองรวม (TSP) มีปริมาณ (1) ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณ ฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.048 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.055 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดทำรั้วที่บรอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และ ซึ่งค้ำใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>ติดตั้งผ้าใบที่บดบังแต่เช้าถึงช่วงสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</li> <li>ควบคุมนำหน้ากรบรถบรรทุก และกำชับให้ผู้ใช้รถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</li> <li>ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน หร่าย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</li> <li>ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป รวมทั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงมีนาคม ตุลาคม และธันวาคม</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดจนตัวแทนของโรงเรียนอนุบาลศิริราชศิริคิดส์ นานาชาติ เป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไข โดยทันที</li> <li>จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับโรงเรียนอนุบาลศิริราชศิริคิดส์ นานาชาติ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</li> <li>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน</li> </ol>



กัมปาย 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิติ วรรณพร)  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กัมปาย 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญนัช ใจกาตี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(2) ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 มี ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.22 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.227 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</p> <p>(1) ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) เท่ากับ 0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่น ละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) รวมเท่ากับ 0.045 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกิน มาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่ กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 มี ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) เท่ากับ 0.166 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มี</p>	<p>ที่มีปริมาณฝุ่นละอองมาก เนื่องจากอากาศแห้ง โครงการจะจัดให้มีการฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่ โครงการเป็นประจำเป็นพิเศษ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้ง กระจาย</p> <p>6. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำ ในพื้นที่ที่ติดลมเข้าหรือในห้องที่มีหลังคา และผนัง ปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>7. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>8. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือ กึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้าง ให้น้อยที่สุด</p> <p>9. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่บดตลอดเวลา โดย เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้ สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้าง จนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>10. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่แห้งต้องใช้ ต้องปิด หรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด</p> <p>11. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่แห้งเอาไว้ว่างานเป็น ระยะเวลาเกิน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p>	<p>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และ สำนักงานเขตวัฒนา</p>	



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายคิตติ วรรณพรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

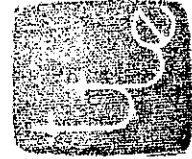
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ปริมาณฝุ่นและอนุภาคไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) รวมเท่ากับ 0.173 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เนื่องจากปริมาณฝุ่นและอนุภาคไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ที่กรมควบคุมมลพิษตรวจวัดได้มีค่าเกินมาตรฐานกำหนด กล่าวคือ ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้อยู่ในเดือนกุมภาพันธ์ คือ 0.166 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (มาตรฐานกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) รวมทั้งในเดือนมกราคมถึงมีนาคม ตุลาคม และธันวาคม ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ที่กรมควบคุมมลพิษตรวจวัดได้ก็มีค่าเกินมาตรฐานกำหนดเช่นกัน สาเหตุจากสภาพอากาศ ช่วงเดือนดังกล่าว มีสภาพอากาศแห้ง ทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองมาก ดังนั้น โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการอย่างเข้มงวดในช่วงเดือนที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) เกินค่ามาตรฐาน เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเป็นพิเศษ</p>	<p>12. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กกรุบตามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดหินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>13. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที</p> <p>14. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>15. ตรวจสอบเครื่องขนส่งของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>	<p>12. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กกรุบตามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดหินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>13. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที</p> <p>14. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>15. ตรวจสอบเครื่องขนส่งของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

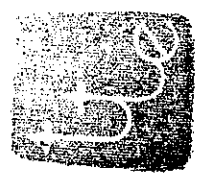


บริษัทแปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด  
 กั้นยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรพ)



กั้นยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวภาส)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบจากฝุ่นละอองในพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ โดยรอบ ตลอดจน โรงเรียนอนุบาลศิริรา ทิศต นานาชาติ ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง โครงการ</p> <p>มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้าง ส่วนมากจะ เกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดร คาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO<sub>x</sub>) จากท่อไอเสียของ เครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จาก เครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพ อากาศของพื้นที่ใกล้เคียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะ มีค่า 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับ</li> </ul>	<p>17. บริษัท แปซิฟิค รีเอสเตตท จำกัด จะต้องควบคุม ให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบเครื่องขนของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</li> <li>2. ไม่คิดเครื่องขนที่วิ่งไประยะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</li> <li>3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในขณะที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียง ตลอดจนตัวแทนของโรงเรียนอนุบาล ศิริรา ทิศต นานาชาติ เป็นประจำตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้ง ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อ รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>2. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยพารามิเตอร์ ที่ตรวจวัด ได้แก่ CO, HC, NO<sub>x</sub> และ SO<sub>x</sub> ภายใน พื้นที่โครงการ และภายในพื้นที่ของโรงเรียน อนุบาลศิริรา ทิศต นานาชาติ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</li> </ol>



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....

กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

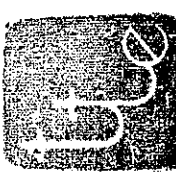
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย รีเอสทท จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 รายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน ปริมาณ 0.58 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 0.585 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 มีปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันปริมาณ 6.528 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 6.533 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		<p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานจตุจักร</p>



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพร)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (HC)</p> <p>ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 ไม่ได้ทำการตรวจวัด โดยผลการตรวจวัดบริเวณโครงการมีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันปริมาณ 5.28 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้ปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 5.282 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ในโตรเจนออกไซด์ (NO<sub>x</sub>)</p> <p>ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO<sub>x</sub>) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรม</p>		



บริษัท แปซิฟิก เรอัลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรพต)  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรอัลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายณัฐพงษ์ วกาศี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

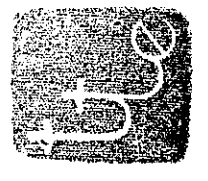
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 ไม่ได้ทำการตรวจวัด โดยผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณโครงการมีปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NO<sub>x</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันปริมาณ 0.040 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO<sub>x</sub>) รวมเท่ากับ 0.065 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</p> <p>ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 ไม่ได้ทำการตรวจวัด โดยผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณโครงการมีปริมาณซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันปริมาณ 0.0081 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้ปริมาณความเข้มข้นของ</p>		



บริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.3 เสียง</p> <p>จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนที่อาคารข้างเคียงจะได้รับจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ช่วงปรับพื้นที่ก่อสร้างเสาเข็ม และทำฐานราก 5 เดือนแรกของการก่อสร้าง ซึ่งจะมีการติดตั้งรั้วที่ปิดรอบโครงการ และติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยเสียงจากการก่อสร้างเสาเข็มและทำฐานราก เมื่อรวมกับเสียงในบรรยากาศจากผลตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ซึ่งมีระดับเสียงเฉลี่ย (L<sub>eq</sub>) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 56.2 dB(A) ผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการทุกด้าน และโรงเรียนอนุบาลศิริราห์ คิดส์ นานาชาติ จะได้รับระดับเสียงมากที่สุด 56.4 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย</p>	<p>ชุดเพอร์ออกไซด์ (SO<sub>x</sub>) รวมเท่ากับ 0.0101 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วทึบ โดยรอบแนวเขตที่ดินสูง 3 เมตร และขึ้นฝ้าไปสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 dB(A)</li> <li>2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้รับทราบล่วงหน้า</li> <li>3. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</li> <li>4. จัดทำโครงสร้างค้ำยัน และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในช่องว่างค้ำยัน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</li> <li>5. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ ตลอดจนตัวแทนโรงเรียนอนุบาลศิริราห์ คิดส์ นานาชาติ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงพร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายมอยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นค้นหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L<sub>eq</sub>) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L<sub>max</sub>) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากรายงานวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับโรงเรียนอนุบาลศิริราห์ คิดส์</li> </ol>



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรต)

บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



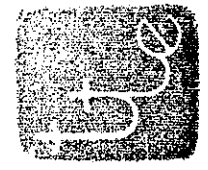
กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(L<sub>eq</sub>) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และไม่แตกต่างกัน</p> <p>2) ช่วงการขึ้นโครงสร้างอาคารถึงการเก็บงาน ตกแต่ง 25 เดือน ซึ่งจะมีการติดตั้งรั้วทึบโดยรอบโครงการ และติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยเสียงจากการก่อสร้างในช่วงขึ้นโครงสร้างอาคารถึงการเก็บงานตกแต่ง เมื่อรวมกับเสียงในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ซึ่งมีระดับเสียงเฉลี่ย (L<sub>eq</sub>) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 56.2 dB(A) ผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการทุกด้าน และโรงเรียนอนุบาลศิริราษี คิดค่านานาชาติ จะได้รับระดับเสียงมากที่สุด 56.3 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L<sub>eq</sub>) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และไม่แตกต่างจากระดับเสียงในบรรยากาศปัจจุบัน</p>	<p>ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้ในงานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องระหว่างการพัก</p> <p>ให้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน</p> <p>ให้นำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>ผู้รับเหมาควบคุมคุณภาพงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักกฏการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p>	<p>6. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้ในงานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>7. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องระหว่างการพัก</p> <p>9. ให้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน</p> <p>10. นำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>12. ผู้รับเหมาควบคุมคุณภาพงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>13. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักกฏการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p>	<p>นานาชาติ ตรวจสอบวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา</p>



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัย ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>14. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำฐานราก การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด ซึ่งผนังกันห้องถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง แต่หากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในที่โล่ง ให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวขนาดเคลื่อนย้ายได้ 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ซึ่งสามารถถอดเสียงได้เช่นกัน ทั้งนี้ Noise Barriers ตามความหมายแล้วจะหมายถึง สิ่งที่เกิดขึ้นตามธรรมชาติหรือสิ่งที่มีมนุษย์สร้างขึ้นเพื่อขวางกั้นระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้รับเสียง เช่น กำแพงกันแดดปิดกันเสียง ซึ่งสามารถถอดเสียงลงได้ร้อยละ 99.9 หรือคิดเป็นร้อยละ 0.1 ที่ยอมให้เสียงผ่านได้ โดยส่วนมากแล้ว Noise Barriers จะมีคุณสมบัติการยอมให้เสียงผ่านได้ (TL) ไม่น้อยกว่า 30 dB(A) (Technical Noise Supplement, 1998)</p> <p>15. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระบืออง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p>	



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณบรรพต)

น.ร.ก. แปซิฟิคเรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางด้านสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.4 ความสัมพันธ์</p> <p>ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะให้เสาเข็มเจาะทั้งหมด ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้จะใช้ค่าของเสาเข็ม (แบบบจาะ) ช่วงค่าทั่วไป 0.170 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต จากการคำนวณจะเห็นว่าถึงปลุกสร้างที่อยู่ห่างจากตำแหน่งเสาเข็มเจาะของโครงการ ได้แก่ อาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.112 0.044 0.112 และ 0.022 นิ้ว/วินาที ตามลำดับ สำหรับโรงเรียนอนุบาลศิริรา ทิศ นานาชาติ จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.004 นิ้ว/วินาที ซึ่งจากเกณฑ์</p>	<p>จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นขององค์กรรัฐ โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>บริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรฐานอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการทำระบบป้องกันดินพัง เพื่อรับมือขอขบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาทำฐานรากและกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ในช่วงเวลา 08:00-17:00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมที่เกิดจากเวลาที่กำหนดต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้า</p> <p>3. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีการเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งต่อผู้ที่อยู่ติดกับโครงการและให้</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมแจ้งติดต่อกลับขอรับความคิดเห็นที่บริเวณซ่อมแซม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity, PPV) และความเร็วที่เกิดขึ้นจาก</p>	



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัย ไวภาส)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-ที วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ พบว่า การเจาะเสาเข็มของอาคารโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งโรงเรียนอนุบาลศิริรา คัดส์ นานาชาติ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ พบว่า การเจาะเสาเข็มของอาคารโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งโรงเรียนอนุบาลศิริรา คัดส์ นานาชาติ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>4. จัดให้มีการประเมินภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม</p> <p>6. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>7. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาคิดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>8. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นขออย่างเคร่งครัด</p> <p>บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>การก่อสร้างทุกวันที่มีการทำเสาเข็ม และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความถี่ตามเงื่อนไขและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความถี่ตามผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตพัฒนา</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตพัฒนา</p>



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญนัช ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.5 การพังทลายของดิน</p>	<p>การพังทลายของดิน ที่อาจเกิดจากการขุดดินเพื่อทำฐานราก และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่ฝังอยู่ใต้ดินนั้น โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน การพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยการตอก Sheet Pile และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) บริเวณถึงเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ ทั้งนี้ ในการรื้อถอน Sheet Pile ต้องรีบดำเนินการถมร่องที่เกิดจากการตอก Sheet Pile ดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่ถมไปให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/ อาคารข้างเคียง โดยสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการตอก Sheet Pile และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) เพื่อรับผลของแรงเฉย ค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น</li> <li>2. เติมทรายถมอัดแน่นในร่องว่างระหว่าง Sheet Pile และโครงสร้างได้ทันที</li> <li>3. ค่อยๆ ถอน Sheet Pile ทีละแผ่น และเติมทราย เต็มในร่องว่างทันที โดยคงค้ำยันไว้ก่อนจนกว่าจะ ถอน Sheet Pile และเติมทรายเต็มบริเวณส่วนที่ต้อง ค้ำยันแล้ว</li> </ol>	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่จาก โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญนัช ไวกาศี)

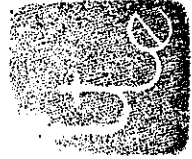
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.6 คุณภาพน้ำ</p>	<p>น้ำเสียที่เกิดจากคานงานก่อสร้างปริมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) จะได้รับการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคานงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ</p>	<p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคานงานก่อสร้างให้เพียงพออย่างน้อย 25 ห้อง (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)</p> <p>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคานงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีคานงานดูแลความสะอาดห้องส้วมตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. ประสานรถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานพัฒนา มาดูดตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเมื่อเต็ม</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil &amp; Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</p>



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิติ วรรณพรต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัย ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในเขตพัฒนา สภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 5-34 ชั้น อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 11-31 ชั้น อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2-3 ชั้น และร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่พบทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>		<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	-



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ .....

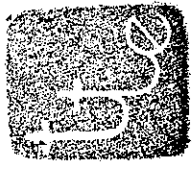
(นายมนูญ ไรกาณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์</p> <p>2.3.1 น้ำใช้</p>	<p>ในช่วงการก่อสร้างโครงการมีความต้องการใช้น้ำ ปริมาณ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญการใช้น้ำของชุมชน อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่า และไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำใช้อย่างน้อย 1 วัน)</p> <p>2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบดูตัวชี้วัดของระบบบำบัดน้ำและถังเก็บน้ำดิบค่าห้ำละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที</p>
<p>2.3.2 น้ำเสีย</p>	<p>น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างปริมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) จะได้รับการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อน</p>	<p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้างให้เพียงพอ อย่างน้อย 25 ห้อง (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)</p> <p>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอ ต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อน ระบายออกสู่ทะเลระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55</p>	<p>1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียตัวจริงต่อเนื่อง 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil &amp; Grease, Settleable Solids, TDS , Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</p>



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรบรรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

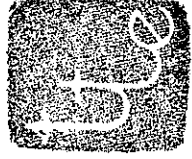


กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัท ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>ระบายออกสู่ที่ระบายน้ำบริเวณถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญด้านการบำบัดน้ำเสีย</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกอาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>(ถนนทองหล่อ) บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีคานาฝนดูแลความสะอาดห้องสูบน้ำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. ประสานรถสูบล้างปฏิทินของสำนักงานเขตวัฒนา มาสูบล้างก่อนล่วงหน้าเกินไปกำจัดเมื่อเต็ม</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>- จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 300 มิลลิเมตร และท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว ความลาดเอียง 1 : 500 บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักขยะ เพื่อให้เศษดินตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ต่อไป (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)</p>	<p>- ดูแลดูแลออกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำ บ่อกรองตะกอน และบ่อคักขยะอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p>



กัญชาน 2557 ลงชื่อ  
 (นายกิตติ วรรณพรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค รีเอสเตทส์ จำกัด



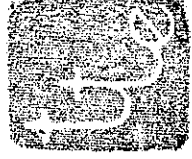
กัญชาน 2557 ลงชื่อ  
 (นายมนูญ นัช ไวกาลี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.4 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง และมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน โดยจากการประเมินพบว่า</p> <p>1. มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีประมาณ 2,419 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 1,855 ตัน อิฐ 332 ตัน เหล็ก 120 ตัน กระเบื้องเซรามิก 66 ตัน กระเบื้องหลังคา 37 ตัน ขี้ขี้บอร์ค 8 ตัน และไม้ 1 ตัน</p> <p>2. มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงานได้จากจำนวนคนงาน 500 คน มีอัตราการผลิตมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน (สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม, 2541) คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 1,500 ลิตร/วัน</p> <p>ทั้งนี้ ในการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด แต่เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มี</p>	<p>1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <p>1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนสิ่งดิน และเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>2) ขนสิ่งดิน และเศษวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00 – 16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเข้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>3) จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช่นและเย็น ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</p> <p>4) ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกคันพิกัด และกำกับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>5) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>6) นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ใน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบที่ปริมาณผลเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพภาพขณะรองรับผลเสียเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร ภัยพิบัติที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>



กัญชาน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณพร)



กัญชาน 2557 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัย ไวกาสี)

ตารางที่ 1 (ต่อ 25)

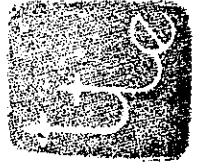
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>ผู้รับเหมายังไม่สามารถระบุแหล่งทิ้งมูลฝอยได้ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนด</p>	<p>บริเวณนั้นๆ</p> <p>2. มาตรการจัดการมูลฝอยจากถนนก่อสร้าง</p> <p>1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง (สามารถรองรับมูลฝอยได้ 1,680 ลิตร) วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละ วันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอย ตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงาน เขตพัฒนาเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัด ต่อไป</p> <p>2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของ ที่ตั้งมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอยและกำชับให้ พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง</p> <p>4) หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผล กระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือ สารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p> <p>5) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่ โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณพร)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวะกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.5 ระบบไฟฟ้า</p>	<p>ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจะขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง (กฟน.) สำนักงานไฟฟ้าเขตบางกะปิ โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ สามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุด เสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>
<p>2.3.6 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>เนื่องจากอาคารก่อสร้างอาคารภายในโครงการ มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้เถ้า การเชื่อม และการโดยรอบอาคารจะมีการควบคุมเข้าไปป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งค่าใช้จ่ายดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิงและทำให้เกิดการถูกไหม้และถูกกลาไม่ได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ</p>	<p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ใช้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานงานกับสถาบันดับเพลิงตลอดจน ให้มาจัด</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>



กัญชาน 2557 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัท ใจกาฬ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

กัญชาน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียวลอสเตท จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.7 การจราจร</p>	<p>ในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการประมาณ 28 เที่ยว/วัน แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีปริมาณจราจรสูงจะมีเพียงรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ จำนวน 15 เที่ยว/วัน ซึ่งจากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรบนโครงการ ได้แก่ ถนนสุขุมวิท ถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ถนนเพชรบุรี ถนนเจริญสุข ถนนซอยทองหล่อ 9 เปลี่ยนไปจากปัจจุบัน แต่ยังคงรองรับปริมาณจราจรจากโครงการได้อีกหนึ่ง ในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างที่จะใช้รถบรรทุกเข้า-ออก อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรบ้างในบางจังหวะที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุผู้ที่สัญจรไปมาได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>อบรมและชี้แจงแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับบรรดารถที่ได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความคิดเห็นหรือจนจากการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน</li> <li>2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถรถเพื่อเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) บริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนสาทรณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ</li> </ol>	<p>1. บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุของอุบัติเหตุ บัณฑิตเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณบรรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-ที-ที วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อให้ไม่ให้เกิดผลกระทบต่อคนของสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) บริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)</p> <p>5. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถเพื่อขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนของสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) บริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>6. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน และวัสดุ ก่อสร้าง ตั้งแต่ 09.00 - 16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>7. ควบคุมไม่ให้รถบรรทุกทุกคันพิกัด และกำกับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ช่วยด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p>	



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>2.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>โครงการอยู่ในพื้นที่เขตพัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นเขตเมืองชั้นในเป็นย่านที่มีการขยายตัวด้านธุรกิจประเภทการค้า การอยู่อาศัย การบริการ และสำนักงานมากมาย เนื่องจากมีความสะดวกของระบบโครงข่ายคมนาคม โดยการใช้ประโยชน์ที่ดินริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) เป็นอาคารชุดพักอาศัย อาคารพักอาศัย บ้านพักอาศัย และร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าความสัมพันธ์ส่วนใหญ่มีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน เป็นเพื่อนบ้านไปมาหาสู่ซึ่งกันและกัน และมีบางส่วนที่เป็นไปในลักษณะการอยู่อาศัยแบบต่างคนต่างอยู่ เนื่องจากมีการดำเนินชีวิตที่เร่งรีบไปทำงานนอกบ้าน แต่ไม่มีความขัดแย้งกัน</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้างก่อสร้าง</p> <p>2. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน หรือเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>4. จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>- จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ไว้บริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิด</li> </ul>	<p>-</p>



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัช ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>(1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>ในการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของคนงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวังเครื่องมือที่ใช้วัสดุเสียหาย รวมทั้งอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ โดยจากการศึกษาสถิติการประสบอันตรายจากการทำงานจากสำนักความปลอดภัยแรงงาน กรมสวัสดิการคุ้มครองแรงงาน กระทรวงแรงงาน ระหว่างปี พ.ศ. 2546 - 2554 พบว่า อันดับแรกคือ วัตถุหรือสิ่งของ คัด / บาด / ช้ำมแพง อันดับที่สองคือ วัตถุหรือสิ่งของ พังทลาย / หล่นทับ และอันดับที่สามคือ วัตถุหรือสิ่งของ หรือสารเคมีกระเด็นเข้าตา ดังนั้น เพื่อป้องกันการประสบอันตรายจากการทำงาน โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>1. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>1) ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2) จัดทำรั้วที่บอบบางเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และชิงช้าไม้สูงขึ้นไปอีก 3 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้าง บริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>3) ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดจนตัวแทนของโรงเรียนอนุบาลศิริราษฏร์บัณฑิต นานาชาติ เป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพแวดล้อมเข้าไปให้ความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง และไม่มีกรรณิการลักขาคของฟ้าไปตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณบรรพต)

บริษัท แปซิฟิครีเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

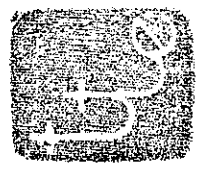
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4) ทำแผนถ่ายทอดข้อมูลอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งช่วยถ่ายน้ำหนักทุกชั้น</p> <p>5) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและซึ่งตายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>6) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>7) ควบคุมการกวาดเขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>8) จัดทำน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>9) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>10) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>11) ติตปัยแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้</p>	<p>5. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่นปลั๊กเสียงหูอุดมือ เป็นต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดระยะเวลา เดือน และ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีชำรุดให้รีบแก้ไข</p> <p>6. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด และอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>7. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องล้าง เพื่อให้อ่างล้างสะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>8. ตรวจสอบดูแลป้องกันของระบบระบายน้ำเป็นประจำวันทุกวัน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>9. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ปริมาณถังรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างหากพบว่า มีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>10. ตรวจสอบ Chain Link เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีชำรุดต้องซ่อมแซมทันที</p>



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายคิตติ วรรณพรต)  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



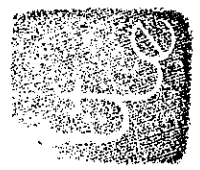
กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายบุญเนษ ไวภาลี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>คณงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>12) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาปริบภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียงหู ดุงมือ เป็นต้น</p> <p>13) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>14) ควบคุมดูแลและทดสอบต่อการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>15) จัดให้มีการประกกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>16) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>17) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p>	<p>11. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด  
 กรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิติ วรรณพรต)



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัฐ ไวภาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>18) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>19) จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจสอบประเมินประสิทธิภาพของปฏิบัติการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p> <p>20) คัดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>21) จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่างในเวลากลางคืนต้องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p> <p>2. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้</p> <p>1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไข</p>	

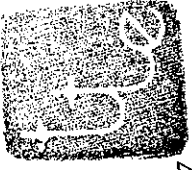


บริษัท แปซิฟิคเรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

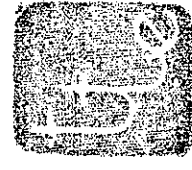
(นายมนูญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดความเข้าใจทันที</p> <p>4) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงท้องถิ่น ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้มีความตระการด้านความปลอดภัยให้กับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) โครงการจะจัดทำผังนุคถลาทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการ ในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และผังนุคถลาประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัย และดูภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร</p> <p>2) โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่อง</p>	



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพร)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญเชษฐ์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

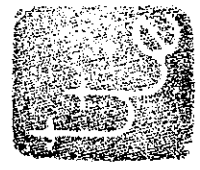
ตารางที่ 1 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ความปลอดภัยหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้</p> <p>2.1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้าเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง</p> <p>2.2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกาย ในทุกๆ เช้า ก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน</p>	



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค รีเอสเตทส์ท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2.3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้าง จะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำ สัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสียหายของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)</p> <p>2.4) จัดให้มีการตรวจหน่วยงานก่อสร้าง ของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกัน ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และ กำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพ และความปลอดภัย</p> <p>2.5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อ วิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของ การก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method &amp; Risk Assessment) ให้ฝ่าย</p>	



บริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

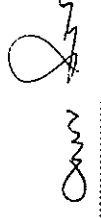


(นายกิตติ วรรณพรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....



(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนจะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง</p> <p>3) มาตรการในการป้องกันและแก้ไขขณะก่อสร้าง</p> <p>3.1) ขณะก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่ต้องทำการวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องร้องขอ (Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการว่ามีความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขั้นต่อนั้น ๆ</p> <p>3.2) อุปกรณ์ก่อสร้างที่สำคัญที่จะเกิดอุบัติเหตุต่อบุคลากรจะต้องทำการตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ แล้วติดฉลากที่อุปกรณ์ว่าอนุมัติให้ใช้งานได้ อุปกรณ์ใหม่ไม่พร้อมใช้งานให้ติดฉลากไม่ให้ใช้งานอย่างชัดเจน</p> <p>3.3) วัสดุก่อสร้างที่อาจจะเกิดอันตรายต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษ รวมทั้งการจัดให้ถูกวิธี</p> <p>3.4) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p>	



บริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญเนช ไววกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(2) บริเวณบ้านพัก คนงานก่อสร้าง</p>	<p>การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากคนงานต่อผู้พักอาศัย โดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p>	<p>3.5) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียงหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>3.6) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์เพลิงที่จำเป็น</p> <p>3.7) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>3.8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>1. คัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับความปลอดภัย และสามารถติดต่อผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงบ้านพักคนงานเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อติดต่อได้โดยตรงหากพบว่ามีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์ และมั่นคงแข็งแรงอยู่เสมอ</p>



กัญชาน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แม็คพีด เรียลเอสเตท จำกัด



กัญชาน 2557 ลงชื่อ .....

(นายบุญฤทธิ์ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทยวิศวะกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นทางการเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบ และควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะ สามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาต เท่านั้น</p> <p>4. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณ บ้านพักคนงาน</p> <p>5. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามเล่นการพนัน</li> <li>- ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด</li> <li>- ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับ อนุญาต</li> <li>- ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพัก คนงาน</li> <li>- ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกนอกโครงการฯ</li> <li>- ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้ก๊าซหุงต้มใน</li> </ul>	<p>3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาดและ ความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานทุกวัน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>5. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ ห้องส้วมสะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัย ช้างเลี้ยง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>6. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์น้ำของระบบระบายน้ำเป็น ประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของ ตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>7. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ปริมาณถังรองรับ มูลฝอยทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างหากพบว่า มีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>8. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรค ใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหารกรณีที่พบว่าภาชนะ รองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องทำการ</p>



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค รีลเอสเตท จำกัด



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ .....

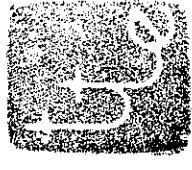
(นายมนูญ นัฐ ไวกาตี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใดๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่างรุนแรง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย</li> <li>- ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท</li> <li>- รักษาความสะอาดบ้านพัก และสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ</li> <li>- การใช้น้ำ ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัย และประหยัดครั้งเมื่อเลิกการใช้งาน</li> <li>- เมื่อพบเห็นเหตุการณหรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่รับผิดชอบหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที</li> <li>- ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น</li> <li>- ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น เครื่องเสียง</li> <li>- ห้ามคนงานออกจากร้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่าง</li> </ul>	<p>ชมรมแซมหรือปฎิเียนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>9. ตรวจสอบตะแกรงดักขยะเป็นประจำทุกวันเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของเศษขยะหรือตะกอนต่างๆ ที่เป็นสาเหตุของการอุดตันและเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>10. ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เป็นประจำสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้างหากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>11. จัดให้มีการสำรวจสภาพเสถียรและเอคกอลอด์เป็นประจำ เพื่อความปลอดภัย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณบรรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัช ไวภาส)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-ที-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ถูกต้อง)</p> <p>6. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 250 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง)</p> <p>7. จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ล้อมรอบบริเวณอย่างเพียงพอ</p> <p>8. จัดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอย ทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง</p> <p>9. ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ถ่านซักล้าง ตลอดจนร้านค้า</p> <p>10. จัดให้มีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีการดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้</p> <p>11. ให้มีดวงโคมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงาน และระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ</p> <p>12. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้ง อย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร</p> <p>13. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 25 คน</p>	



บริษัท แปซิฟิครีลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิครีลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>I.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>1) คนงานก่อสร้าง</p>	<p>ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว (ที่ถูกต้องตามกฎหมาย) และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงาน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้าปาก ดังนั้น เพื่อ</p>	<p>14. จัดให้มีเอทีเอ็ม หรือถังเก็บน้ำ ก้อนน้ำ ให้เพียงพอแก่การอาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า</p> <p>15. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้วไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีการบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยสู่สาธารณะ</p> <p>16. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูกต้องทันขณะก่อนปล่อยน้ำสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>17. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>18. คิดตั้งกึ่งของจริงปีคภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน ก่อสร้างตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงาน เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในบ้านพักคนงานและพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>1. บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. จัดให้มีการรวบรวมผลการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</p>



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญเน็ช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 ด้านสุขภาพกาย</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>ป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) และต้องกำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน</p>	<p>อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. กำหนดให้ผู้รับผิดชอบตรวจสอบตรวจรอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p> <p>4. จัดหาผู้ใช้ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>5. ให้เข้มงวดคัดคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการแพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรค พิชสูนซ์บ้า และบาดทะยัก เป็นต้น</p>	<p>1. ตรวจสอบหน้ากากป้องกันฝุ่นและสารเคมีให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของผ้าใบให้มีความ</p>
	<p>1. ผู้และออกจากกรก่อสร้าง</p> <p>2. เงามา ควันจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>3. การดูดมลพิษสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น ดีทินเนอร์ นำเข้าสู่ทางความสะอาดต่างๆ เป็นต้น</p>	<p>1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง</p> <p>2. จัดพร้อมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความ</p>	<p>1. ตรวจสอบหน้ากากป้องกันฝุ่นและสารเคมีให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของผ้าใบให้มีความ</p>



กัณยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณบรรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กัณยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

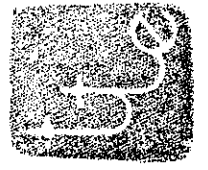


ตารางที่ 1 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อ่อนไหว อากาศไม่ดี เป็นระยะเวลานาน	การระบาย	<p>เหมาะสมควรตามสภาพพนักงานต่อไป</p> <p>3. ติดตั้งผ้าใบที่บังแดดชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันผู้คนที่อยู่ข้างล่างไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด</p> <p>5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>7. จัดให้มีน้ำกักป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น</p> <p>8. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง</p> <p>9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>10. ไม่ให้คนงานทำงาน ในบริเวณที่ปิดทับหรืออับชื้น</p> <p>ต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน</p>	<p>สมบูรณ์และไม่มีผลกระทบ</p> <p>ก่อสร้าง</p> <p>ตลอดระยะเวลา</p>



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



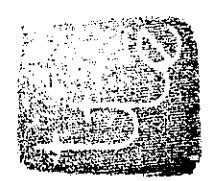
กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญช์ ไวภาส)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคระบบทางเดินอาหาร</p>	<p>1. ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด</p> <p>2. พฤติกรรมกรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ</p> <p>3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ</p>	<p>1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้เพียงพอ</p> <p>2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม</p> <p>3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น</p> <p>4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดให้คางงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดน้ำคางงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ หากพบให้รับทำการแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้รับที่อยู่อาศัย แหล่งอาหารกรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>
<p>- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น ไร้ยางอาย ไร้ยางกัด ไร้ยางกัด เช่น ไร้ยางอาย ไร้ยางกัด</p> <p>2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น ไร้ยางกัด ไร้ยางกัด ไร้ยางกัด เช่น ไร้ยางกัด ไร้ยางกัด</p> <p>3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอง พยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มา กับแมลงสาบ แมลงวัน</p>	<p>1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</p> <p>2. หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำ ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</p> <p>3. จัดให้มีถึงร่องรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยตื้นถึง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หุน หรือแมลงสาบ ระบาด</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้รับที่อยู่อาศัย แหล่งอาหารกรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดน้ำคางงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ หากพบให้รับทำการแก้ไขโดยทันที</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</p> <p>6. ให้อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน</p> <p>7. กำจัดสัตว์ที่ปนพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน</p> <p>8. ควบคุมปฏิบัติการภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยประสานให้สำนักงานเขตวัฒนา นำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาล</p> <p>9. ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงานก่อนและภายหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที</p> <p>10. ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคแล้วเสร็จทันที</p>	



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรบรรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

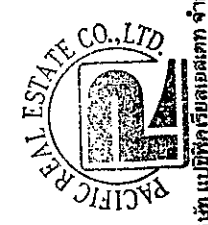


กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่เกิดจาก คนเป็นพาหะ นำโรค</p>	<p>1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับ ผู้ป่วยเป็นระยะเวลา เช่น โรคไข้หวัด โรค วัณโรค โรคเท้าช้าง โรคซาร์ส โรคมือเท้าปาก เป็นต้น</p> <p>2. มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับ อักเสบ บี ซี</p> <p>3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด</p>	<p>1. ช่างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และ หลังรับเข้าทำงานมีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</p> <p>3. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แ่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพักห้องน้ำ นำมาใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มี จำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>4.อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง</p>	<p>- จัดให้มีการรวบรวมการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนระยะเวลาออกตรวจ</p>
<p>- โรคที่เกี่ยวข้องกับ ระบบการได้ยิน</p>	<p>ผลกระทบต่ออนามัยสิ่งแวดล้อมเพิ่มทางเสียง และการเกิดอุบัติเหตุเพิ่มขึ้น อัตราการป่วยและอัตราการตายของประชาชนในพื้นที่เพิ่มขึ้น</p>	<p>1. จัดทำรั้วทึบ โดยรอบแนวเขตที่ดินสูง 3 เมตร และขึ้นฝ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 dB(A)</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า</p> <p>3. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ ตลอดจนตัวแทนโรงเรียนอนุบาลศิริราห์ คิดส์ นานาชาติ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงพร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นในพื้นที่บริเวณป้าย ยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L<sub>eq</sub>) 24</p>

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรพศ)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค รีเอสเตทเดฟ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัย ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. จัดทำโครงการหลีกเลี่ยงโดยรอบตัวอาคาร และปิดบังช่องว่าง ด้วยผ้าใบ และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <p>5. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันใน เวลาเดียวกัน</p> <p>6. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้ทำงานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียง กัน</p> <p>7. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>8. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือบวมเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี เท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอ ใน ระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วน ของเครื่องจักร</p> <p>11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>12. ผู้รับเหมาควบคุมคุณภาพงานก่อสร้างไม่ให้เกิดเสียงดัง รบกวนผู้อาศัยข้างเคียง</p> <p>13. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ</p>	<p>ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>) ภายในพื้นที่ ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้าง</p> <p>ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจกนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง สำหรับโรงเรียนอนุบาลศิริราษัตริย์ นามหาชาติ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้ง รายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต วัฒนา</p>



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรบรรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักขนถ่าย และความคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>14. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำฐานราก การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในที่ที่มีเสียงต่ำ และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด ซึ่งผนังกันห้องถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง แต่หากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในที่โล่ง ให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อเสียงรบกวน ซึ่งสามารถลดเสียงได้เช่นกัน ทั้งนี้ Noise Barriers ตามความหมายแล้วจะหมายถึง สิ่งที่เกิดขึ้นตามธรรมชาติหรือสิ่งทึบมนุษย์สร้างขึ้นเพื่อขวางกั้นระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้รับเสียง เช่น กำแพงกันแผ่นดินกั้นเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงได้ร้อยละ 99.9 หรือคิดเป็นร้อยละ 0.1 ที่ยอมให้เสียงผ่านได้ โดยส่วนมากแล้ว Noise Barriers จะมีคุณสมบัติการยอมให้เสียงผ่านได้ (TL) ไม่น้อยกว่า 30 dB(A) (Technical Noise Supplement, 1998)</p>	



กัมปายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิติ วรรณบรรพต)  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

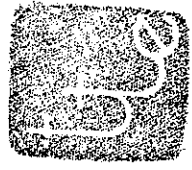


กัมปายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญนัย ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคผิวหนัง</p>	<p>1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง</p> <p>2. การสวมเสื้อผ้าไม่สะอาดหรือสวมรองเท้าที่อับชื้น เป็นระยะเวลานาน</p>	<p>15. ไม่มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระบะเบ้อง การบัตกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมา ประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ การเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่าง ต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็น อย่างชัดเจน</p> <p>17. บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด จะต้องควบคุม ให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของฟ้าไป ให้มีความ สมบูรณ์และไม่มีการฉีกขาด ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณ หองพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</p>



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณบรรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัย ไรภาตี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุต่างๆ</p>	<p>1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด</p>	<p>สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด การล้างทำความสะอาดรองเท้าที่พู่หูลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่</p> <p>4. กำหนดให้มีการทำความสะอาดภายในห้องพัก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง พร้อมแจ้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดทำรั้วที่บอบบางแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้าง บริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>3. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำการก่อสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ ตลอดจนตัวแทนโรงเรียนอนุบาลศิริราษฏร์ คิดส์ นานาชาติ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายโฆษณา เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไข โดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพแวดล้อมและค่าใช้จ่ายที่มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง และไม่มีการกีดขวางของฟ้าไปตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง</p>



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรต)  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. ทำแผนค่าใช้จ่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงสร้างเหล็กซึ่งช่วยขยายได้ทุกชั้น</p> <p>5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและจึงตัดย้ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>7. ควบคุมการกวาดแชน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>9. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอดจน 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>10. งดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>11. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาบริกซ์ หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียงหู ถุงมือ เป็นต้น</p>	<p>4. ตรวจสอบป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>5. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ เช่น หมวกนิรภัย แวนตาบริกซ์ หน้ากากกันฝุ่นปลั๊กเสียงหู ถุงมือ เป็นต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดระยะเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีชำรุดให้รีบแก้ไข</p> <p>6. ตรวจสอบ Chain Link เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีชำรุดต้องซ่อมแซมทันที</p> <p>7. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p>



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัท ใจกาณี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>13. ควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>14. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>15. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>17. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p>	



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้</p> <p>- โรคติดต่อ</p>	<p>อาจเกิดจากการทิ้งขี้เถ้า การออก การเชื่อม และโดยรอบอาคารจะมีการคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิง และทำให้เกิดการลุกไหม้และดูดกลืนได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>สาเหตุจากคนงานก่อสร้างซึ่งเป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย จากการทำงานที่ยาวนานที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการทำงานของคนต่างด้าว อาจเป็นพาหนะนำโรครวมทั้งโรคติดต่อต่างๆ</p>	<p>18. จัดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2. จัดป้ายแนะนำการใช้งานใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงคลองเตย ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>



กัณยาน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วัฒนบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค รีเอสเตทส์เตท จำกัด



กัณยาน 2557 ลงชื่อ .....

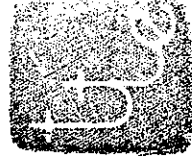
(นายมณูญษ์ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่                      ความเครียด                      ความวิตกกังวล                      ความหวาดกลัว                      การนอนไม่หลับ                      เป็นต้น</p>	<p>1. ความเครียดจากการทำงาน                      2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน                      3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณเชิงเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง                      4. เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน ทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่                      5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องล้าง</p>	<p>3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p> <p>4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p>	<p>- จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง</p>



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณบรรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



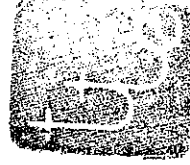
กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัฐ ใจกาดี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการในพื้นที่ใกล้เคียง จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยนอกแยกตามสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี (ในช่วงปี 2551-2555) พบว่า มีผู้ป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ได้แก่ โรคมะเร็งปอด ใหญ่เวียนศีรษะ รองลงมาได้แก่ โรคเกี่ยวกับคอมพิวเตอร์ โรคโหนกการ และเมตาบอริซึม อากาแสดงและสิ่งที่มีคิดปกติที่พบ ได้จากการตรวจทางคลินิก โรคระบบหายใจ และโรคสาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย ตามลำดับ โดยหากพิจารณาตามสาเหตุการเกิดโรคต่างๆ กลุ่มโรคที่มีการเข้ารักษาพยาบาลมากที่สุด 5 อันดับแรกข้างต้น รายละเอียดดังนี้</p>	<p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งต่อผู้ที่อาศัยข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพทของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสภาพ สุขภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้าน สุขภาพ</p>	<p>1. บริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>



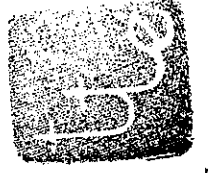
กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัย ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>1) กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่างๆ ส่วนหนึ่งมาจากอาการจรรยาบรรณ และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น จากสถิติปี 2551-2555 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบไหลเวียนเลือด จำนวน 9,685 ราย คิดเป็นร้อยละ 18 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p> <p>2) กลุ่มโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม รวมทั้งมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น จากสถิติปี 2551-2555 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม จำนวน 8,987 ราย คิดเป็นร้อยละ 16 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p> <p>3) กลุ่มอาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก จากสถิติปี 2551-2555 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคอาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก จำนวน 8,826 ราย คิดเป็นร้อยละ 16 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p>		



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณบรรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัย ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

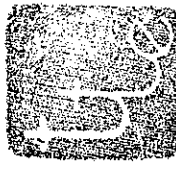


ตารางที่ 1 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4) กลุ่มโรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรค ภูมิแพ้ มีสาเหตุส่วนหนึ่งที่มาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่น ละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งมาจากกิจกรรมจราจรบนถนน และการก่อสร้างอาคาร โครงการต่างๆ เป็นต้น จาก สถิติปี 2551-2555 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบ หายใจ จำนวน 7,784 ราย คิดเป็นร้อยละ 14 ของ จำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p> <p>5) กลุ่มโรคสาเหตุจากภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้ ป่วยหรือตาย อาทิเช่น อุบัติเหตุต่างๆ การตั้งใจทำร้าย ตนเอง การถูกทำร้าย เหตุการณ์ที่ไม่ทราบเจตนา การ เข้าแทรกแซงตามกฎหมายและปฏิบัติการสงคราม ภาวะแทรกซ้อนของการดูแลสุขภาพอนามัยและ การตั้งครรภ์ อุบัติเหตุจากการก่อสร้างและการจราจร เป็นต้น จากสถิติปี 2551-2555 มีจำนวนผู้ป่วยด้วย โรคสาเหตุจากภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย จำนวน 7,180 ราย คิดเป็นร้อยละ 13 ของจำนวน ผู้ป่วยทั้งหมด</p> <p>อนึ่ง โรคระบบไหลเวียนเลือด โรคเกี่ยวกับคอมพิวเตอร์ โภชนาการ และเมแทบอลิซึม โรคอาการแสดง และสิ่งผิดปกติที่พบ ได้จากการตรวจทางคลินิก และ</p>		



กัณยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค รีลเอสเตท จำกัด



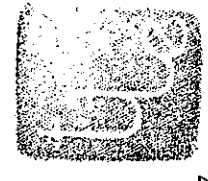
กัณยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญชัย ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-พี วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สาเหตุจากภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย มีแนวโน้มแตกต่างกันไปในแต่ละปี สำหรับโรคระบบหายใจ มีแนวโน้มลดลงในแต่ละปี</p> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ จากการสอบถามประกอบการสัมภาษณ์พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะ 0-500 เมตร จากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัดมากที่สุด รองลงมาได้แก่ โรคเบาหวาน/ความดันโลหิตสูง โรคเกี่ยวกับตา หู ฟัน โรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ โรคทางเดินอาหาร อุบัติเหตุ และโรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ ตามลำดับ โดยส่วนมากที่ขอยักินเอง สำหรับกลุ่มตัวอย่างในระยะ 501-1,000 เมตร จากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัดมากที่สุด รองลงมาได้แก่ โรคเกี่ยวกับตา หู ฟัน โรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ โรคความดันโลหิตสูง/เบาหวาน โรคทางเดินอาหาร และอุบัติเหตุ ตามลำดับ โดยเฉพาะเจ็บป่วยส่วนมากจะขอยักินเอง</p>		



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรต)  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-เท วิศวกร จำกัด



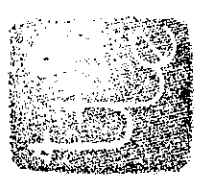
ตารางที่ 1 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้ จากข้อมูลของข้อมูลศูนย์บริการสาธารณสุข 10 (สุขุมวิท) มีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจ เป็นลำดับต้น ๆ และจากข้อมูลการเจ็บป่วยของผู้ที่อยู่ โดยรอบโครงการ พบว่า โรคทางเดินหายใจ/โรคหัด มีผู้ป่วยเป็นอันดับต้น ๆ เช่นกัน โดยจากข้อมูล ศูนย์บริการสาธารณสุข 10 (สุขุมวิท) พบว่า กลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจตั้งแต่ปี 2551-2555 มีแนวโน้มลดลง โดยในปี 2555 มีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วย กลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ จำนวน 1,090 ราย ซึ่งจำนวนประชากรตามทะเบียนราษฎรเขตวัฒนา ในปี 2556 มีจำนวนทั้งสิ้น 81,816 คน (อ้างอิงจาก กระทรวงมหาดไทย, 2556) จะเห็นได้ว่า อัตราส่วน ผู้ที่ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจจะมีประมาณ ร้อยละ 1.3 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในเขตวัฒนา ซึ่งถือว่าเป็นปริมาณไม่มากนัก ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมที่อาจส่งผลกระทบต่อและเป็นปัจจัยที่ทำให้อัตราการเพิ่มขึ้นของโรคระบบทางเดินหายใจ โดยจะพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารที่กำลังก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จภายในระยะเวลา 3 ปี</p>		



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพร)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



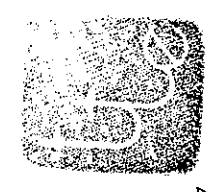
กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญ วัฒนา)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-พี วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจากการสำรวจโดยบริษัทที่ปรึกษา พบว่ามีอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน 3 ปี และอาคารที่กำลังก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>1) อาคารที่กำลังสร้างแล้วเสร็จภายใน 3 ปี อาทิเช่น อาคารพักอาศัย (The Burgundy Place) ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (ซีดี บาย แอสตีริ) จำนวน 3 อาคาร ขนาดความสูง 17 ชั้น 14 ชั้น และ 7 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย (ควอโทโทร บาย แอสตีริ) จำนวน 2 อาคาร ขนาดความสูง 28 ชั้น และ 36 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย (The Alcove ทองหล่อ 10) ขนาดความสูง 22 ชั้น อาคาร โอ๊ควูด เรสซิเดนซ์ ทองหล่อ ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (Via 49) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (Tidy Thonglor) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย (Marvel Residence) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น</p> <p>2) อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (LE COTE THONGLOR 8) ขนาดความ</p>		



กัญชาม 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กัญชาม 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัธ ไวภาลี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (HQ Condominium) ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 16 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (Romsai Resident) ขนาดความสูง 12 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร Thonglor 25 Apartment ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย (10 Ekamai Condominium) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น</p> <p>อนึ่ง ในการพัฒนาโครงการต่างๆ ที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้นตามไปด้วย นอกจากนี้ จากสภาพกายภาพของพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการที่เป็นถนนสายหลักมีความสำคัญทางเศรษฐกิจ มีโครงข่ายที่สามารถเชื่อมโยงไปยังพื้นที่ต่างๆ ได้ จึงทำให้มีปริมาณจราจรเกิดขึ้นมาก ซึ่งจากการก่อสร้างและปริมาณจราจรที่เพิ่มมากขึ้น จากสาเหตุดังกล่าวข้างต้นผู้ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ จึงมีแนวโน้มที่จะเป็นโรคระบบทางเดิน</p>		



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญณ์ช ไวภาส)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>หลายมากขึ้น ทั้งนี้ กิจกรรมก่อสร้างของโครงการ อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง และปริมาณจราจรที่เพิ่มมากขึ้น นอกจากนี้ อาจทำให้เกิดเสียงดังรบกวน ความตื่นตระหนก และอาการเวียนศีรษะ/วิงเวียนศีรษะ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ทัศนียภาพที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น รวมถึงผลกระทบต่อทางด้านสังคมที่อาจมีผลต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน ซึ่งผลกระทบต่อดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่ออายุขัยซึ่งเจ็บป่วย หรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบจากการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุ ร่วงหล่น/ดูปกรณหรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ</p>		



บริษัท แปซิฟิคเรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญ ไรภาลี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 64)

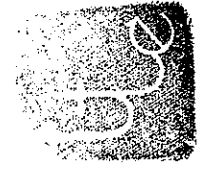
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>3.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>3.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 24 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ดูรูปที่ 3 และภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) แทนพื้นที่อาคารเดิม โดยโครงการจะปรับสภาพพื้นที่ให้มีระดับถนนภายในโครงการอยู่ในช่วง +0.20 ถึง +0.60 เมตร (คิดเทียบค่าระดับ ±0.00 เมตร ที่ระดับถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) บริเวณหน้าโครงการ) ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่ออากาศดีขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน</p>	<p>- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง</p>



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญ ไร่ไถ)

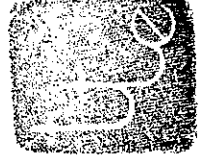
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ผู้คนละออง</p>	<p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อนำมารวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ และค่าที่ได้จากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 จะสามารถหาความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ได้ดังนี้</p> <p>- ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>(1) ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.048 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.05 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.22</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สັນนุเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,080.22 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ)</p>	<p>1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน</p> <p>4. จัดดำเนินการร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิติ วรรณบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญ นิช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-ที-ที วิศวกร จำกัด

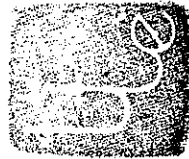
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มลพิษ/คุณภาพอากาศ จะทำให้ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.222 มลพิษ/คุณภาพอากาศ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มลพิษ/คุณภาพอากาศ</p> <p>- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</p> <p>(1) ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) เท่ากับ 0.038 มลพิษ/คุณภาพอากาศ จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) รวมเท่ากับ 0.04 มลพิษ/คุณภาพอากาศ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มลพิษ/คุณภาพอากาศ</p> <p>(2) ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีโรงพยาบาลสุราษฎร์ธานี ปี 2556 มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) เท่ากับ 0.166 มลพิษ/คุณภาพอากาศ จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) รวมเท่ากับ 0.168 มลพิษ/คุณภาพอากาศ ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่</p>		



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

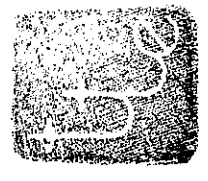
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบได้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เนื่องจากปริมาณฝุ่นและของขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ที่กรมควบคุมมลพิษตรวจวัดได้มีค่าเกินมาตรฐานกำหนด กล่าวคือ ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้อยู่ในเดือนกุมภาพันธ์ คือ 0.166 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (มาตรฐานกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) รวมทั้งในเดือนมกราคม ถึงมีนาคม ตุลาคม และธันวาคม ปริมาณฝุ่นและของขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ที่กรมควบคุมมลพิษตรวจวัดได้มีค่าเกินมาตรฐานกำหนดเช่นกัน สาเหตุจากสภาพอากาศ ช่วงเดือนดังกล่าว มีสภาพอากาศแห้ง ทำให้ปริมาณฝุ่นและของมาก ดังนั้น โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการอย่างเข้มงวดในช่วงเดือนที่มีปริมาณฝุ่นและของขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) เกินค่ามาตรฐาน เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเป็นพิเศษ</p>		



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพร)



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัย ไวกาศี)

บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

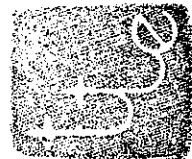


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>โครงการเป็นอาคารโรงงาน ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการ เป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่างๆ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) รายละเอียดดังนี้</p> <p>- ในไนโตรเจนออกไซด์ (NO<sub>x</sub>)</p> <p>ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO<sub>x</sub>) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีค่า 0.051 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 ไม่ได้ทำการตรวจวัด โดยผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ บริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NO<sub>x</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันปริมาณ 0.040 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NO<sub>x</sub>) รวมเท่ากับ 0.091 มิลลิกรัม/</p>	<p>1. ออกแบบให้ที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา อากาศหมุนเวียนไม่สะสม จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในบริเวณที่จอดรถ</p> <p>2. จัดให้มีผนังไม้เลื้อยบริเวณชั้นจอดรถชั้นที่ 2-4 บริเวณด้านทิศเหนือและทิศใต้ของอาคาร เพื่อเป็นแนวกันชนช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถยนต์ของโครงการ ซึ่งต้นไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นกระดุมทองเลื้อย มีขนาดพื้นที่ 1,301.07 ตารางเมตร ทั้งนี้โครงการไม่ได้พื้นที่สีเขียวดังกล่าวมาคิดรวมเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการแต่อย่างใด (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ)</p> <p>3. ติดตั้งป้ายห้ามคิดรถยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>4. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนิษฐานเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความกับสวนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก</p>	<p>1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามคิดรถยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่บดบัง</p> <p>4. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรพ)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



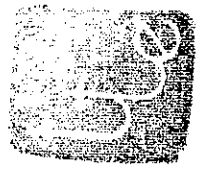
กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการจะมีค่า 0.261 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการประเมิน เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 ไม่ได้ทำการตรวจวัด โดยผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันปริมาณ 5.28 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 5.541 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า</p>	<p>โครงการสามารถทำได้ทั้งเชิงรุกและเชิงป้องกัน โดยให้พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,080.22 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูก มีอัตราการสังเคราะห์แสง 902 โมล หรือคิดเป็น 39,688 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO<sub>2</sub> = 902 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 313.6 กรัม/ชั่วโมง ต้นไม้ในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ</p> <p>7. จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้แบบน้ำซึมบริเวณถนนปลูกต้นไม้ชั้นที่ 2-4 โดยใช้สายยางน้ำซึมขนาด 1 นิ้ว วางในกระเบื้องปลูกต้นไม้ตลอดแนว เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำกระเด็นออกมาส่งผลกระทบต่อผู้มาใช้บริการภายในโครงการ (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ)</p> <p>8. จัดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้มีการรดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง</li> <li>- ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ</li> <li>- ตัดแต่งให้มีความสวยงาม</li> </ul>	<p>โครงการสามารถทำได้ทั้งเชิงรุกและเชิงป้องกัน โดยให้พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,080.22 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูก มีอัตราการสังเคราะห์แสง 902 โมล หรือคิดเป็น 39,688 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO<sub>2</sub> = 902 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 313.6 กรัม/ชั่วโมง ต้นไม้ในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ</p> <p>7. จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้แบบน้ำซึมบริเวณถนนปลูกต้นไม้ชั้นที่ 2-4 โดยใช้สายยางน้ำซึมขนาด 1 นิ้ว วางในกระเบื้องปลูกต้นไม้ตลอดแนว เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำกระเด็นออกมาส่งผลกระทบต่อผู้มาใช้บริการภายในโครงการ (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ)</p> <p>8. จัดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้มีการรดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง</li> <li>- ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ</li> <li>- ตัดแต่งให้มีความสวยงาม</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพร)

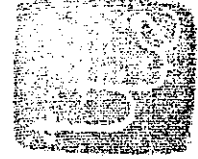


กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัฐ ไวกิติ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>0.005 มิตติกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 รายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน ปริมาณ 0.58 มิตติกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 0.607 มิตติกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิตติกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันปริมาณ 6.528 มิตติกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 6.555 มิตติกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิตติกรัม/</p>	<p>- ปลูกต้นไม้ซึ่งขยายทดแทนต้นไม้ที่หายไป</p> <p>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบ (คนสวน) ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p>	



กัญชายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายกิตติ วรรณบรรพต)



กัญชายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.3 เสียง	<p>ดูภาคผนวก</p> <p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารโรงแรม เสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่ว ๆ ไปในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอยู่ที่ค่าเฉลี่ยของระดับเสียงจากกิจกรรมของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องชนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีการทำสันนูนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการเคลื่อนของรถยนต์</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องชนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องชนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน</p> <p>2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>
3.1.4 คุณภาพน้ำ	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียประมาณ 313 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 356 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 356 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ค่าตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil &amp; Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)</p>



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรต)



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัย ไวกาติ)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนจากโครงการจะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อเป็นการใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์สูงสุด สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ต่อไป โดยไม่ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน ดังนั้นโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพน้ำ</p>	<p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีประสบการณ์ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ โดยมีค่าระดับน้ำตั้งอยู่ที่ +0.6 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ + 0.00 เมตร ที่ถนนซอย สุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) บริเวณด้านหน้าโครงการ) ซึ่งอยู่ระดับเดียวกับถนนภายในโครงการ โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวจะตั้งอยู่ใต้ทางวิ่งรถยนต์ของโครงการ ซึ่งบริเวณดังกล่าวไม่ได้รับน้ำทิ้งหลักในการเข้า-ออกที่จอดรถบนอาคารของโครงการ เนื่องจากโครงการได้ออกแบบให้ที่จอดรถส่วนใหญ่อยู่บริเวณชั้นจอดรถชั้นที่ 2-4 โดยในการเข้า-ออกที่จอดรถบนอาคารจะใช้ทางวิ่งหลักด้านทิศใต้ของโครงการ และโครงการได้จัดให้มีการเดินรถเป็นแบบสองทิศทางสวนกันบริเวณทางวิ่งหลัก โดยผู้ใช้บริการที่เข้าสู่โครงการจะสามารถตรงไปเพื่อขึ้นไปยังชั้นจอดรถของอาคาร ซึ่งตำแหน่งทางขึ้น-ลงที่จอดรถบนอาคารที่จัดเตรียมไว้จะตั้งอยู่ก่อนถึงตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ สำหรับผู้มาใช้บริการที่</p>	<p>คุณภาพน้ำที่ก่อนการบำบัด คือ ถึงปรับสภาพ</p> <p>คุณภาพน้ำที่หลังการบำบัด คือ ถึงน้ำใส</p> <p>คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ</p> <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>(1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ที่ตั้งแห่งกำเนิดมลพิษ นั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตวัฒนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>	



กัณยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

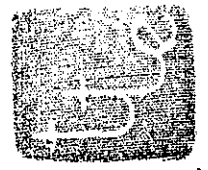


กัณยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัย ไวกาติ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ออกจากโครงการ สามารถออกจากที่จอดรถบนอาคารแล้วเลี้ยวขวามาตามทางวิ่งรถออกสู่ภายนอกโครงการได้อย่างสะดวก โดยไม่ต้องผ่านบริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการแต่อย่างใด</p> <p>4. ประสานให้สำนักงานเขตวัฒนามาสุบตะกอนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้มาใช้บริการน้อยที่สุด โดยในการสุบสิ่งปฏิกูลรถสุบสิ่งปฏิกูลสามารถจอดรถได้บริเวณใกล้กับพื้นที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และตากสายสุบไปยังฟลั่งเก็บตะกอน ทั้งนี้ ทีมบริหารโครงการจะต้องประสานสัมพันธ์กับผู้มาใช้บริการรับทราบวัน เวลา ที่แน่นอนในการเข้าสุบสิ่งปฏิกูล ซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงการเข้า-ออกของรถ</p> <p>5. ในช่วงเวลาที่มีการสุบสิ่งปฏิกูล หรือเปิดฝเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำจะต้องจัดให้มีการตั้งกรวยยาง เพื่อให้ผู้ขับได้รับทราบและไม่ใช้เส้นทางดังกล่าว รวมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีพนักงานตักไขมันจากถังตกไขมันทุก 2-3 วัน</p>	



กัมขายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรต)  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กัมขายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัช ไวกาลี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และจุดบัพที่ทุกครึ่ง โดยนำกากไข่มนมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไข่มนและทิ้งไว้ในแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปฝังดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>7. โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ที่มีปริมาณ 38 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยรวบรวมผ่านท่อขนาด 2 นิ้ว ต่อลงดินบริเวณด้านข้างระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้แบคทีเรียในดินบำบัด โดยขนาดพื้นที่ที่ต้องการเพื่อบำบัดปริมาณและออกน้ำเสีย (Aerosol) เท่ากับ 2 ตารางเมตร</p> <p>8. จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ที่มีปริมาณ 7.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน ด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต้องออกระบายอากาศขนาด 3 นิ้ว เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงดินที่จัดเตรียมไว้ด้านข้างระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดพื้นที่ 156 ตารางเมตร</p> <p>9. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถ</p>	



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณพรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาศี)

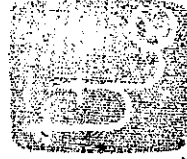
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>10. ในการระบายน้ำทิ้งออกจากถังน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบ Gravity Flow โดยใช้ท่อระบายน้ำทิ้ง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 10 นิ้ว ระบายเข้าตู้บ่อตรวจคุณภาพน้ำจากนั้นจะไหลออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ต่อไป ถ้าห้รับเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ภายในถังน้ำใสจะมีไว้ใช้สำหรับนำน้ำทิ้งไปรดน้ำต้นไม้แบบซึมดินของโครงการเท่านั้น</p>	



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

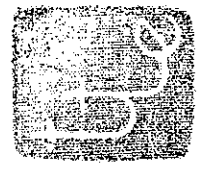


ตารางที่ 1 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>3.2.1 นีเวศวิทยาทางบก</p>	<p>โครงการอยู่ในพื้นที่เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าทุ่งใหญ่นเรศวร ซึ่งเป็นเขตเมืองชั้นในเป็นย่านที่มีการขยายตัวด้านธุรกิจ ประเภทการค้า การอยู่อาศัย การบริการ และสำนักงานมากมาย เนื่องจากมีความสะดวกของระบบโครงข่ายการคมนาคม โดยการใช้ประโยชน์ที่ดินบนถนนสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) เป็นอาคารชุดพักอาศัย อาคารพักอาศัย บ้านพักอาศัย และร้านอาหาร เป็นต้น โดยระบบนิเวศวิทยาบริเวณที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางนิเวศวิทยาทางบกที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p>
<p>3.2.2 นีเวศวิทยาทางน้ำ</p>	<p>โครงการจะบ้ำน้ำดินน้ำเสียที่เกิดขึ้น และนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้มี</p>	<p>- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p>-</p>



กัมขายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรพต)  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กัมขายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญช์ ไวกาลี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-พีที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 จุดค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.3.1 การใช้พื้นที่</p>	<p>การระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่สาธารณะน้ำ ริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ต่อไป ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อ มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ</p> <p>โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 591 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมา จากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขา สุขุมวิท โดยจะต่อท่อประปาขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลาง 4 นิ้ว รับน้ำประปาจากท่อประปาริมถนน ซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ของการประปา นครหลวงผ่านมิเตอร์ เพื่อนำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำ ใต้ดิน จากนั้นจะสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นหลังคา แล้วจึงจ่ายลงมายังส่วนต่างๆ ของอาคาร มีติดตั้ง น้ำประปาจากท่อหลักโดยตรง ดังนั้น การใช้น้ำของ โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อปริมาณน้ำที่สำคัญต่อ ความสามารถในการจ่ายน้ำประปาของการประปา</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บ น้ำชั้นหลังคาของอาคารโครงการ โดยสำรองน้ำใช้ได้ นานไม่น้อยกว่า 1 วัน</li> <li>2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายน้ำ โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุม การจ่ายน้ำด้วยระบบตัวเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบ น้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ ผู้ที่อาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดี</li> <li>4. ออกแบบโดยเลือกใช้วัสดุภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก็อกประหยัดน้ำ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่อง สูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจน ระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ol>



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



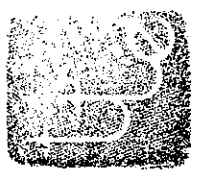
กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญนัช ไวกาติ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
นครหลวง สำนักงานประปาสาขาสุขุมวิท และการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		<p>ชก โครก และหัวฉีดประหยัคน้ำ</p> <p>5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้าง อุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>8. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>9. ภายในดั่งเก็น้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเขาไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม และออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในดั่งเก็น้ำใต้ดิน</p> <p>10. โครงการจะกำหนดให้พนักงานฝ่ายช่างดั่งดั่งปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) โดยในการทำความสะอาดทางผู้ปฏิบัติงานต้องสวมหน้ากากป้องกันก่อนปฏิบัติงานทำความสะอาด ชัคสนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือตะกอนของถังสำรองน้ำ โดยใช้แปรงขัดไม้ใช้น้ำยา</p>	

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรบรรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมณูญษ์ ไววากี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 79)

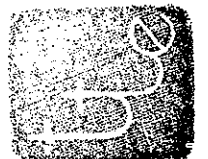
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.2 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) โครงสร้าง สระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่ บริเวณชั้นที่ 7 ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้อง กำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของ สระว่ายน้ำ</p>	<p>สิ่งที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ ในการล้างทำความสะอาดจะดำเนินการครั้งละถึง เพื่อให้ถึงที่เห็น สามารถถ้ำร่องน้ำใช้ของอาคารได้ โดยกำหนดให้ล้าง ในช่วงเวลา 24.00 - 05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการ ใช้น้ำน้อย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของ ผู้ใช้บริการ โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาด ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดี ของผู้มาใช้บริการ</p> <p>11. ออกแบบให้มีฝาถึงเก็บน้ำได้ดิน และถึงเก็บน้ำ ชั้นหลังคา จำนวน 2 ฝา/ถึง เพื่อความสะอาดในการ ดูแลและบำรุงรักษา</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่ แตกกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ</p>



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัยซ์ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ</p>	<p>ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระ ว่ายน้ำ ได้แก่ การถื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรือ อาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้ จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ด้านความปลอดภัยในขณะที่ใช้สระว่ายน้ำ</p>	<p>3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ลุด ชื้นน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี</p> <p>4. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทำบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้ มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลา กลางคืน</p> <p>1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับ ความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลข แสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>2. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และ ทางเดินของสระเปียก ถื่น ตลอดจนระยะเวลาที่เปิดให้ บริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่ เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่</p> <p>- ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน</p>	<p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต หัวงูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งานตลอดเวลา</p>



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรบรรพต)

บริษัท แปซิฟิคเรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) คุณภาพบรรยากาศ</p>	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 7 มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 280 ตารางเมตร แบ่งเป็น สระว่ายน้ำเด็ก ความลึก 0.05 เมตร และสระว่ายน้ำผู้ใหญ่ ความลึก 1.2 เมตร โดยสระว่ายน้ำดังกล่าวฆ่าเชื้อโรคโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งจะเปลี่ยนเกลือให้เป็นไฮโดรเจนไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอนามัยของผู้มาใช้บริการ</p>	<p>- ห่วงสุขภาพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว สุกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 25 เมตร (ไม่น้อยกว่า 25 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ)</p> <p>- โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน</p> <p>- เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง</p> <p>5. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ</p> <p>6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน</p> <p>1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</p> <p>2. เติมน้ำประปกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความจุของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ</p> <p>3. ดำเนินการดูดตะกอน ถังตะไคร่ และตะกพิเศษลงสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนต้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และ</p>



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ .....

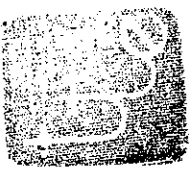
(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้หน้าในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>5. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</li> <li>- ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งอื่น ๆ ลงในน้ำ</li> </ul> <p>6. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพ น้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p>	<p>ปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p>



กัมขายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายคิตติ วรรณพรต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

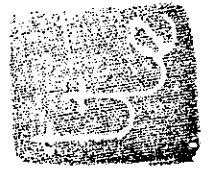


กัมขายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัย ไวกาลี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทยวิศวะกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.3 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียประมาณ 313 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับ 356 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบบำบัดแล้วบางส่วนจากโครงการจะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อเป็นการใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์สูงสุด สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) โดยไม่ระคายคั่งค้างน้ำคังคังโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 356 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ค่าตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการต่อไป</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีประสบการณ์ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ โดยมีค่าระดับน้ำตั้งอยู่ที่ +0.6 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ + 0.00 เมตร ที่ถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) บริเวณด้านหน้าโครงการ) ซึ่งอยู่ระดับเดียวกับถนนภายในโครงการ โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวจะตั้งอยู่ใต้ทางวิ่งรถยนต์ของโครงการ ซึ่งบริเวณดังกล่าวไม่ได้รับทางวิ่งรถในการเข้า-ออกที่จอดรถบนอาคารของโครงการ เนื่องจากโครงการได้ออกแบบให้ที่จอดรถส่วนใหญ่</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil &amp; Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพน้ำที่ก่อนการบำบัด คือ ถึงรับสภาพ</li> <li>- คุณภาพน้ำที่หลังการบำบัด คือ ถึงน้ำใส</li> <li>- คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ</li> </ul> <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p>



กัณยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายเกียรติ วรรณพร)



กัณยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัฐ ใจกาดี)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อยู่บริเวณชั้นจอร์จทาวน์ที่ 2-4 โดยในการเข้า-ออก ที่จอดรถบนอาคารจะใช้ทางวิ่งหลักด้านทิศใต้ของ โครงการ และโครงการ ได้จัดให้มีการเดินรถเป็นแบบ สองทิศทางสวนกันบริเวณทางวิ่งหลัก โดยผู้มาใช้ บริการที่เข้าตู้โครงการจะสามารถตรงไปเพื่อขึ้นไปยัง ชั้นจอดรถของอาคาร ซึ่งตำแหน่งทางขึ้น-ลงที่จอดรถ บนอาคารที่จัดเตรียมไว้จะต้องอยู่ก่อนถึงตำแหน่งระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ สำหรับผู้มาใช้บริการที่ ออกจากโครงการ สามารถออกจากที่จอดรถบน อาคารแล้วเลี้ยวตามทางวิ่งรถออกสู่ภายนอก โครงการได้อย่างสะดวก โดยไม่ต้องผ่านบริเวณที่ตั้ง ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการแต่อย่างใด</p> <p>4. ประสานให้สำนักงานเจเนอรัลเดเวลอปเม้นท์ของกรม ใน ช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้มาใช้ บริการน้อยที่สุด โดยในการสรุปสิ่งปฏิบัติการสูงสุด ปฏิบัติสามารถจอดรถได้บริเวณใกล้กับพื้นที่ตั้งระบบ บำบัดน้ำเสีย และตากสายสุบไปยังฝาดังเก็บตะกอน ทั้งนี้ ทีมบริหารโครงการจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการรับทราบวัน เวลา ที่แน่นอนในการเข้า สูบสิ่งปฏิกูล ซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1</p>	<p>(1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทศ. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษ นั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบทศ. 2 เสนอ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตวัฒนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>



กัญชายน 2557 ลงชื่อ

(นายกิตติ วรบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กัญชายน 2557 ลงชื่อ

(นายณณญักษ์ ใจกาตี)

ผู้อำนวยการสำนักงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงการเข้าออกของรถ</p> <p>5. ในช่วงเวลาที่มีการสูบล้างปฏิบัติ หรือเปิดฝาเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำจะต้องจัดให้มีการตั้งกรวยยาง เพื่อให้ผู้ขับจี้รถรับทราบและไม่ได้เส้นทางดังกล่าว รวมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีพนักงานดับเพลิงจากถังดับเพลิงทุก 2-3 วัน และจับบันทึกทุกครั้ง โดยนำภาพถ่ายมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษหุ้มรองที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากถังดับเพลิงและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้นก่อนนำมาใส่ถังดับเพลิง จากนั้นนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยที่ห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>7. โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ที่มีปริมาณ 38 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยรวบรวมผ่านท่อขนาด 2 นิ้ว ต่อลงดินบริเวณด้านข้างระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้แบคทีเรียในดินบำบัด โดยขนาดพื้นที่ที่ต้องการเพื่อบำบัดปริมาณตะกอนน้ำเสีย (Aerosol) เท่ากับ 2 ตารางเมตร</p> <p>8. จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัด</p>	



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรต)

บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>น้ำเสียของโครงการ ที่มีปริมาณ 7.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน ด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต่อท่อระบายอากาศขนาด 3 นิ้ว เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงดินที่จัดเตรียมไว้ด้านข้างระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดพื้นที่ 156 ตารางเมตร</p> <p>9. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้จ่ายของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p> <p>10. ในการระบายน้ำที่ออกจากถังน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย จะใช้แบบ Gravity Flow โดยใช้ท่อระบายน้ำทั้งหมดเส้นผ่านศูนย์กลาง 10 นิ้ว ระบายเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำจากนั้นจะไหลออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ต่อไป สำหรับเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ภายในถังน้ำใสจะมีไว้สำหรับนำน้ำทิ้งไปรดน้ำต้นไม้แบบซึมดินของโครงการเท่านั้น</p>	



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพร)

บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.4 การระบายน้ำ</p>	<p>การระบายน้ำจากพื้นที่โครงการจะจำกัดอัตราการระบายน้ำก่อนระบายออกโครงการด้วยท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร ซึ่งมีอัตราการไหล 0.045 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกิดก่อนการพัฒนาโครงการ (0.05 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) แต่ทั้งนี้ ภายในบ่อหนองน้ำโครงการจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบน้ำ 0.05 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ใช้ในกรณีฉุกเฉินที่ระดับน้ำภายในบ่อพักน้ำสาธารณะสูงกวาระดับที่ท่อระบายน้ำออกจากโครงการ สำหรับผลกระทบด้านน้ำท่วม โครงการตั้งอยู่ริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ซึ่งไม่ได้อยู่จุดอ่อนน้ำท่วม แม้ว่าจากสถานการณ์หาอุทกภัยที่ผ่านมา พื้นที่โครงการจะไม่ได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์น้ำท่วม แต่โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. โครงการจัดให้มีการขนานน้ำหลักส่วนเกินไว้ในบ่อหนองน้ำความจุ 27 ลูกบาศก์เมตร และท่อระบายน้ำ ซึ่งกักเก็บน้ำได้ 43 ลูกบาศก์เมตร รวมกักเก็บได้ 70 ลูกบาศก์เมตร และจะจำกัดอัตราการระบายน้ำออกด้วยท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร โดยมีอัตราการระบายน้ำ 0.045 ลูกบาศก์เมตร/วินาที</p> <p>2. ออกแบบตำแหน่งห้องหม้อแปลงไฟฟ้า และห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ตั้งอยู่ภายในอาคารชั้นที่ 6 ของโครงการ ซึ่งอยู่ที่ระดับ +22.6 เมตร (คิดเทียบค่าระดับ ±0.00 เมตร ที่ถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) บริเวณหน้าโครงการ) หรืออยู่ที่ระดับ +22.6 หรือ +23.1 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง จึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม</p> <p>3. จัดให้มีการสำรวจ และการศึกษาหาสาเหตุการฉุดรั้งน้ำท่วม หากมีแนวโน้มทำให้ระดับน้ำท่วมสูงโครงการจะแจ้งผู้รับบริการภายในโครงการทราบ และประชุมทีมบริหารโครงการเพื่อหาแนวทางการป้องกันร่วมกันต่อไป</p>	<p>1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำในบ่อหนองน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้เสมอ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ</p>



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณบรรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.5 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 6.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.18 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ ปริมาณ 2.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) ปริมาณ 2.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยการจัดเก็บมูลฝอยบริเวณพื้นที่โครงการนั้น สำนักงานเขตวัฒนาจัดให้รถเก็บขนมูลฝอยแบบอัตโนมัติ ขนาดความจุ 5 คัน (สามารถบีบอัดมูลฝอยได้ 5-6 คัน) จำนวน 1 คัน รับผิดชอบจัดเก็บมูลฝอยถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ผังขาวมือ โดยจะเดินทางมาเก็บมูลฝอยบริเวณโครงการช่วงเวลาประมาณ 20.00 – 24.00 น. ปัจจุบันมีปริมาณมูลฝอยเฉพาะเส้นทางนี้ประมาณ 5 คัน/วัน ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้มีปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด (ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ และมูลฝอยอันตราย) เพิ่มขึ้น 3.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน (1.2 คัน/วัน) ซึ่งจะทำให้การเก็บขนมูลฝอยเพิ่มขึ้นเป็น 6.2 คัน/วัน ซึ่งเกิน</p>	<p>1. จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 8-10 ลิตร จำนวน 2 ถึง 3 ไร่ภายในห้องพัก และห้องน้ำในแต่ละห้องพัก โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอย แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ สำหรับพื้นที่ส่วนอื่นๆ โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 20-100 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โรงแรม</p> <p>2. การเก็บมูลฝอยในถังต้องไม่ให้ปริมาณ หรือน้ำหนัก มากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถัง</p> <p>3. ต้องมีค่าปากถุงทำให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย</p> <p>4. ตรวจสอบรอยรั่วของบรรจุภัณฑ์ก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อให้ไม่เกิดมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก</p> <p>5. กำจัดให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาทิ้งถึงเพื่อป้องกันกรณีฉุกเฉินถึงขีดจำกัดและมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น</p> <p>6. โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่ภายใน</p>	<p>1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p>



กั้นยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรพ)



กั้นยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัย ไวกาติ)

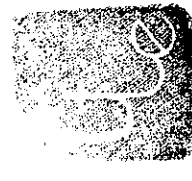
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความสามารถของรถเก็บขยะมูลฝอยคันปัจจุบัน ซึ่งจากการสอบถามแนวทางการแก้ไขปัญหาในปัจจุบันของสำนักงานเขตที่มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นในเส้นทางนี้มากกว่าความสามารถในการจัดเก็บมูลฝอยของรถขนาด 5-6 คัน ได้รับแจ้งว่า ปัจจุบันสำนักงานเขตมีการแก้ไขปัญหาโดยเพิ่มจำนวนรอบในการจัดเก็บมูลฝอยเพื่อไม่ให้มูลฝอยตกค้างในแต่ละวัน ทั้งนี้ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>อาคารบริเวณพื้นที่ 1 (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแยกหนึ่ง ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตรายแยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ห้องพักมูลฝอยแห้ง ขนาดพื้นที่ 4.8 ตารางเมตร ความจุประมาณ 9.6 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยแห้งได้แก่ มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ ปริมาณรวม 2.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.5 เท่า</p> <p>(2) ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาดพื้นที่ 4.95 ตารางเมตร ความจุประมาณ 9.9 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเปียกได้อย่างปริมาณ 2.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.5 เท่า โดยภายในจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจัดกระจายของมูลฝอยกรณีฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>(3) ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 3.78 ตารางเมตร ความจุประมาณ 5.67 ลูกบาศก์เมตร (คิด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



กัญยาชน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรบรรพต)

บริษัท แปซิฟิคเรียลเอสเตท จำกัด



กัญยาชน 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัย ไวกาที)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ที่ความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับ มูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.55 ตูบกบาท/เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 10.3 เท่า</p> <p>7. ห้องที่กักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>8. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)</p> <p>9. ติดตามประสานงานการจัดการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตพัฒนา ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการดักค้าง</p> <p>10. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้มาใช้บริการภายในโครงการให้สามารถเดินรถได้อย่างสะดวก</p> <p>12. โครงการจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ บริเวณแนวเขตที่ดินที่ติดจากถนน 6 เมตร รอบอาคารก่อนที่จะเป็นแนวรั้วโครงการอีกชั้นหนึ่ง เพื่อลดผลกระทบด้าน</p>	



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณบรรพต)

บริษัท แปซิฟิก เรอัลเอสเตท จำกัด



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนิช ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ I (ต่อ 91)

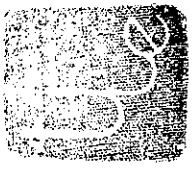
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 5,024 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางกะปิ ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้านครหลวง มีความสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนได้อย่างเพียงพอ	<p>ทัศนียภาพต่ออาคารชุดพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง โครงการ รวมทั้งเพื่อลดผลกระทบด้านกลิ่นรบกวนจากห้องพัก นุสผอรวม (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ)</p> <p>13. กำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักนุสผอรวมเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บนุสผอผอจากสำนักงานเขตวัฒนา เท่านั้น</p> <p>14. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักนุสผอผอทุกครั้ง ภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจ เกิดจากน้ำชะนุสผอผอจากรถเก็บนุสผอผอ</p> <p>15. จัดให้มีผนังกันบริเวณประตูห้องพักนุสผอผอรวม เพื่อ บดบังทัศนียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียง (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อ แปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่เปลี่ยนแปลงทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อม บำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรีบทำการแก้ไขหากพบการชำรุด</p>



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค รีเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

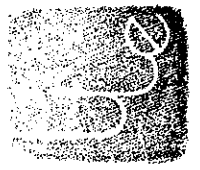
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-พี วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ</p> <p>2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการมีการติดตั้งโคมไฟฟ้าฉุกเฉิน ขนาด 2 x 4W (LED) 12V สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง และมีเครื่องกักเน็ดไฟฟ้าขนาด 1,600 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟฟ้า นาน 8 ชั่วโมง</p> <p>2. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ และพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล ฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที</p> <p>4. จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในห้องเครื่องหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>5. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>6. จัดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบจากการติดตั้งระบบไฟฟ้าสำรอง ดังนี้</p> <p>1) ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ จากไอเสียที่ปล่อยออกมาโครงการกำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบ</p>	



กัญชาน 2557 ลงชื่อ  
 (นายกิตติ วรบรรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

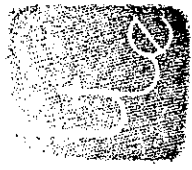


กัญชาน 2557 ลงชื่อ  
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.8 การอนุรักษ์พลังงาน</p>	<p>ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของ อาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการ ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารโรงแรมตามกฎหมายว่า ด้วยโรงแรม ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลัง เดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการ</p>	<p>ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการช่วยระบายน้ำและไอเสียที่เกิดขึ้น ออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อ ผู้ใช้บริการภายในโครงการและผู้พักอาศัยใกล้เคียง</li> <li>- ตรวจสอบ และดูแลระบบท้อไอเสียจากห้อง เครื่องกำเนิดไฟฟ้าเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการรั่วซึม</li> <li>2) ผลกระทบด้านเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า โครงการกำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบโดยมู ผนังทุกด้านและเพดานของห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าด้วย วัสดุกันเสียง และใช้ประตูเหล็กที่มีการมูด้วยวัสดุกัน เสียงเช่นเดียวกัน</li> </ul> <p>1. ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของ อาคาร (Overall Thermal Transfer Value : OTTV) และค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร (Roof Thermal Transfer Value : RTTV) จากการทำรวมหากค่า OTTV และ RTTV ออกแบบ ให้มีค่าไม่เกินข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงกำหนด</p>	<p>- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการ ประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบ ไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และ เครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณบรรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

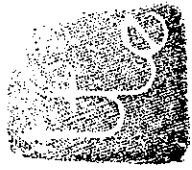


กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญฤทธิ์ ไวภักดิ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทยวิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายว่าด้วย พ.ศ. 2552 ออกแบบอาคารให้มีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร ซึ่งได้ออกแบบตามข้อกำหนดของ กฎกระทรวงฉบับดังกล่าวทุกประการ</p>	<p>ประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กล่าวคือ</p> <p>1.1 ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 17.35 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร</p> <p>1.2 ค่า RTTV ของอาคาร เท่ากับ 6.63 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร</p> <p>2. การใช้ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคาร</p> <p>ในการออกแบบระบบไฟฟ้า โครงการเลือกใช้ค่า กำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์ต่อตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่า กำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท</p> <p>3. กำหนดให้มีมาตรการมาตรการในการอนุรักษ์พลังงาน ไฟฟ้าของเจ้า ออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้</p> <p>1) มาตรการที่เจ้าของโครงการปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช้ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาวะ การทำงานของเครื่องปรับอากาศ</li> </ul>	



บริษัท แปซิฟิควิลเลจ จำกัด  
 กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรพต)



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัย ไวกาลดี)

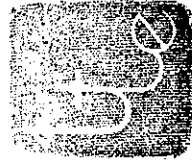
กรรมการของบริษัท แปซิฟิควิลเลจ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการติดตั้งเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ</li> <li>- แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แยกการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</li> <li>- ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานออกแบบแสงสว่างซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งก็ต้องการน้อย</li> <li>- จำนวนและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</li> <li>- ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอดประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</li> <li>- กำหนดค่าแอมป์ติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้อายุการใช้งานเกินความจำเป็น แต่ก็ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ</li> <li>- ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบชนิดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะ</li> </ul>	



กัณยาน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรบรรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กัณยาน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัฐ ใจกาณี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>กินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานนานกว่าหลายปีมากให้แสงสว่างสูง และมีสีที่นุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตั้งเวลาให้หลอดไฟที่ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประจุไฟ</li> <li>- แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย</li> </ul> <p>จะช่วยลดการเดินทางพลังงานและลดการใช้ไฟฟ้าที่ไม่จำเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ</li> </ul> <p>2) มาตรการที่เจ้าของโครงการควรจัดทำผู้ใช้บริการปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนะนำผู้มาใช้บริการปิดหน้าต่างหลังห้อง เพื่อป้องกันความเย็นรั่ว และขงเข้ามารบกวน</li> <li>- ติดป้ายประหยัดน้ำที่อ่างล้างหน้า</li> <li>- ติดป้ายประหยัดน้ำที่ก๊อกน้ำ</li> <li>- มีจดหมายเชิญชวนผู้มาใช้บริการร่วมปลูกต้นไม้</li> </ul>	

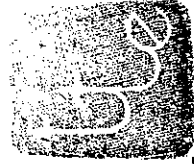


บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.8 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>โครงการเป็นอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 24 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 95.65 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) มีพื้นที่อาคารรวม 43,010 ตารางเมตร ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ (1) โครงการจัดเป็นประเภทอาคารสูงและ</p>	<p>เช่น การบริจาคเงินซื้อต้นไม้ การร่วมกิจกรรมปลูกต้นไม้ของโรงแรม เป็นต้น</p> <p>- ขอความร่วมมือผู้มาใช้บริการเปิดเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส</p> <p>- ขอความร่วมมือผู้มาใช้บริการให้ใช้บันไดแทนลิฟต์เมื่อขึ้นลงไม่เกิน 2 ชั้น (ตั้งการจดลิฟต์ในชั้นที่กำหนด)</p> <p>- ใช้โปสเตอร์ให้ความรู้ด้านพลังงาน (รณรงค์) ติดไว้ตามห้องพัก</p> <p>- นำไม้ได้ไฟฟ้า ในตู้เย็น</p> <p>- ไม่วางอุปกรณ์ที่มีความร้อนใกล้ตู้เย็น</p> <p>- ก่อนนำอาหารร้อนเข้าตู้เย็น ต้องรออุณหภูมิเย็นลงเท่าอุณหภูมิปกติก่อน</p> <p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>1) ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>(1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 ชุด มีอัตราการสูบ</p>	<p>ตัวอย่างการติดตามและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบระยะเวลาจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>ตัวอย่างการติดตามและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบระยะเวลาจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ</p>



กัณยาน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด



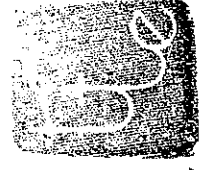
กัณยาน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาศี)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อาคารขนาดใหญ่พิเศษ โดยในการประเมินจะเปรียบเทียบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยที่โครงการจัดเตรียม กับข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะประเมินความสอดคล้องของระบบได้แก่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมทั้งจากการคำนวณระยะเวลาการหนีไฟของอาคาร พบว่า ใช้เวลาไม่เกิน 12 นาที ในการอพยพออกภายนอกอาคาร ดังนั้น โครงการจะไม่มีก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านความปลอดภัย</p>	<p>2.84 อุณหภูมิเมตรนาฬิกา ที่ TDH 155 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อไฮดรอลิก (Lockey Pump) จำนวน 1 ชุด อัตราการสูบลด 0.08 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา ที่ TDH 105 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่างๆ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดิน (ถ้ารองน้ำดับเพลิง) ปริมาณ 195 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้นาน 69 นาที</p> <p>อนึ่ง ในการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ติดตั้งได้คำนวณแรงดันทั้งหมดที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ Static Head, Total Head Loss และ Pressure Require โดยมีแรงดันรวมเท่ากับ 145.12 เมตร ดังนั้น แรงดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ออกแบบไว้ เท่ากับ 155 เมตร จึงเพียงพอที่จะสูบน้ำดับเพลิงได้อย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิงตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 โดยพื้นที่ห้องมีค่าระดับ +0.7 เมตร (อ้างอิงจากระดับ ± 0.00 เมตร ที่ระดับถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) บริเวณด้านหน้าโครงการ) และมีความสูงจากระดับพื้นห้องถึงเพดานห้องเท่ากับ 7.6 เมตร</p>	<p>3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟให้ไว้ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่คลุมเครือ 3 เดือนครั้ง ตลอดเวลาปีถัดมาเป็นการ</p> <p>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาปีถัดมาเป็นการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



กัญชาน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายกิตติ วรบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กัญชาน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-ที วิศวกร จำกัด

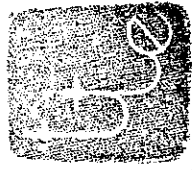
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) ระบบท่อน้ำ โครงสร้างจะจัดให้มีท่อน้ำ (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินซึ่งสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 195 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงสร้างจะติดตั้ง หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) ขนาด 4 x 2½ x 2½ นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุด สำหรับจ่ายระบบท่อน้ำโดยตรง โดยตำแหน่งการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารดังกล่าว อยู่ในบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ เพื่อให้ระดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงตลอดเขต สามารถจ่อครบแนวทางวิ่งรถภายในพื้นที่โครงการได้โดยไม่เกิดขวางการจราจร บนถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งมีความสะดวกในการรับน้ำจากรดับเพลิงของสถานีดับเพลิงตลอดเขต</p> <p>(4) ผู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.5 นิ้ว 1 ชุด ความยาว 30 เมตร</li> </ul>	



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณพร)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย</li> <li>- ตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ขนาด 10 ปอนด์</li> </ul> <p>โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในอาคาร โดยจะติดตั้งอยู่บริเวณห้องอาหาร โถงลิฟต์ดับเพลิงแต่ละชั้นในอาคาร ที่จอดรถ ห้องเครื่องพัสดุ คำนหน้าบันได ST-01 และทางเดิน แต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 40 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</p> <p>(5) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้น จนถึงอุณหภูมิทำงาน โดยจะติดตั้งไว้บริเวณห้องพักทุกห้อง ห้องอาหาร ห้องครัว ห้องประชุม ห้องออกกำลังกาย ห้องขนาดแผนไทย ห้องขนาดนั้น ห้องขนาดเท้า ห้องจัดเลี้ยง ห้องสำนักงาน ส่วน</p>	



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณพรต)

บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ต้อนรับ ห้องปฐมพยาบาล ห้องเก็บของ ห้องพักผ่อน โถงลิฟต์ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น โดยจัดระยะห่างของหัวฉีดน้ำดับเพลิง บนห้องย่อยพอเดียวกัน หรือระยะห่างระหว่างห้องย่อย และพื้นที่ป้องกันสูงสุดต่อหัว 16 ตารางเมตร ซึ่งการติดตั้งจะเป็นไปตามมาตรฐาน วตท. และ NFPA</p> <p>(6) ลิฟต์ดับเพลิง โครงการจะจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 2 ชุด ซึ่งลิฟต์ดับเพลิงดังกล่าวมีคุณสมบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>2) ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>(1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FACP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยมีอุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ (เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องแจ้งเหตุด้วยมือ) ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ</p>	



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



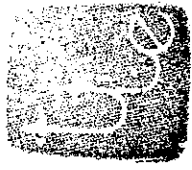
กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัย ไวกาติ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบและส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้บริเวณห้องพักรับแขก ห้องอาหาร ห้องสำนักงาน ห้องสำนักงานและห้องเก็บของ โถงต้อนรับ โถงทางเข้า ห้อง Business Center ห้องเก็บของ ห้องเก็บเอกสาร ห้องเครื่องครัวห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องพักนุดฝอยรวม ห้องน้ำรวม ห้องเครื่องฟัดลม ห้องพนักงานขับรถ ห้องประชุม ห้องออกกำลังกาย ห้องนวดแผนไทย ห้องนวดน้ำมัน ห้องนวดเท้า ห้องจัดเลี้ยง ส่วนต้อนรับ ห้องปฐมพยาบาล ห้องเก็บของ ห้องแม่บ้าน ห้องรับประทานอาหารพนักงาน ห้องเครื่องทำความเย็น ห้องพักช่าง ห้องควบคุม ห้องโทรทัศน์วงจรปิด ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องเครื่องส่งลมเย็น โถงลิฟต์ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น</p>	

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรพ)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

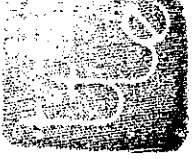
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) จะติดตั้งบริเวณห้องครัว ห้องรับประทานอาหาร พนักงานและครัว ห้องเครื่องอาหาร ห้องนวดนํ้ามัน ห้องเซาวาน่า</p> <p>(4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Manual Station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย ซึ่งจะติดตั้งไว้ที่ห้องเครื่องนํ้ามัน บันได และทางเดิน</p> <p>(5) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) เป็นกริ่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งอยู่บริเวณห้องเครื่องนํ้ามัน บันได และทางเดิน</p> <p>2. โครงการจัดให้มีบันไดที่ใช้เพื่อการหนีไฟได้จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ บันได ST-01 และบันได ST-02 รายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) บันได ST-01 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของตัวอาคาร เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นดังกล่าวถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร ถูกตั้งสูง 0.145-0.15 เมตร มีชานพักกว้าง 1.5-1.8 เมตร มีราวบันได 2 ด้าน (ออกแบบรองรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา)</p>	



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

*(Handwritten signature)*

(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบเวียนกลับ ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 6 โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการอัดอากาศ 17,400 ลูกบาศก์ฟุต/นาที ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ สำหรับชั้นที่ 7 ถึงชั้นหลังคา ระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติมีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>(2) บันได ST-02 (บันไดหนีไฟ และบันไดหนีไฟ) ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของตัวอาคาร เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นหลังคาถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176-0.1785 เมตร มีขนาดพักกว้าง 1.5-1.75 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบเวียนกลับ ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 6 โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการอัดอากาศ 17,400 ลูกบาศก์ฟุต/นาที ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ สำหรับชั้นที่ 7 ถึงชั้นหลังคา ระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติมีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p>	



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด  
(นายกิตติ วรรณพรต)

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนิช ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. โครงการจะกำหนดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการไว้บริเวณพื้นที่จัดสวนด้านทิศใต้ใกล้กับทางเข้าออกของโครงการ มีขนาดพื้นที่ประมาณ 249 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) โดยพื้นที่จัดรวมคนดังกล่าว สามารถรองรับจำนวนคนได้รวม 996 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ขึ้น 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถรองรับจำนวนผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการ ซึ่งมีจำนวน 984 คน (ได้แก่ ผู้มาใช้บริการห้องพัก 884 คน และพนักงานโครงการ 100 คน) ได้อย่างเพียงพอ (ดูรูปที่ 5 ประกอบ)</p> <p>4. โครงการจะติดตั้งแผงแสดงเส้นทางสายอพยพหนีไฟและจุดรวมคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้นำใช้บริการภายในอาคารสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>6. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงคลองเตย ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผน</p>	



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณบรรพต)

บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

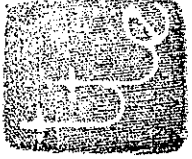
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ</p>	<p>ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นแบบ Water Cooled Chiller ซึ่งเป็นระบบทำความเย็นส่วนกลางระบบความร้อนโดยใช้หอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) โดยจะมีขนาดความเย็นรวมประมาณ 1,296 ตัน ทั้งนี้ ในการออกแบบจะปฏิบัติตามข้อกำหนดในการประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อสลิโอดเนลลา ในห้องผึ่งน้ำของอาคารในประเทศไทย โดยน้ำที่ใช้ในการหล่อเย็นจะผ่านการปรับเสถียรและการเติมคลอรีนในระบบ นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะกำหนดมาตรการการใช้งาน และดูแลรักษาห้องเย็น รวมทั้งมาตรการติดตามตรวจสอบ เฝ้าระวังตามข้อกำหนดประกาศกรมอนามัย เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติสำหรับโครงการ ในการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อสลิโอดเนลลา</p>	<p>อพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>7. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 1,080.22 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดูดซับความร้อน (ฤดูกาลผนวกที่ 2 ประกอบ)</p> <p>2. คิดตั้งป้ายห้ามคิดเครื่องขนสั้วทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ เพื่อให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. จัดตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบของบิตต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกันการระบายอากาศ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบของบิตต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกันการระบายอากาศ</p> <p>2. บันทึกข้อมูลรายการละเอียดต่างๆ ของหอผึ่งเย็นที่ดำเนินการตามประกาศฯ และเก็บรักษาไว้อย่างน้อย 2 ปี</p> <p>3. ตรวจสอบวัดตัวอย่างน้ำทุก ๆ 6 เดือน ซึ่งมีดัชนีที่ต้องตรวจวัด คือ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง</li> <li>2. ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง</li> <li>3. แบคทีเรียทั้งหมด</li> <li>4. เชื้อสลิโอดเนลลา</li> </ol> <p>ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำ คือ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จุดที่นำไหลเข้ามาเติมในระบบ</li> <li>2. ในอ่างรองรับน้ำ</li> </ol>



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวภาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

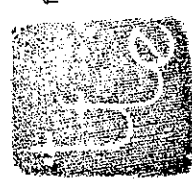
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.10 การจราจร</p> <p>ในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บนถนนสายต่างๆ ได้แก่ ถนนสุขุมวิท ถนนเพชรบุรี ถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ถนนเจริญสุข (ถนนซอยทองหล่อ 10 และถนนซอยเอกมัย 5) ถนนซอยทองหล่อ 9 ถนนซอยทองหล่อ 13 และถนนซอยทองหล่อ 17 บริษัทที่ปรึกษาประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรที่มีเพิ่มขึ้นจากโครงการ โดยพิจารณาจากปริมาณจราจรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากจำนวนที่จอดรถที่จัดเตรียมไว้สูงสุด จำนวน 289 คัน ในกรณีเลวร้ายที่สุด จากการประเมินเมื่อโครงการเปิดดำเนินการค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อค่าความจุถนน (V/C Ratio) บนถนนสายต่างๆ บริเวณ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จำนวนความ สะดวกดำเนินการจราจรให้แก่ผู้มาใช้บริการในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการเดินทางตามการ จัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ และติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรห้ามเลี้ยวขวาสำหรับรถที่ออกจากโครงการ จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวก ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำกับไม่ให้อาณาเขตความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผล</p>	<p>3. ท่อน้ำทิ้งจากห้องสุขา</p> <p>4. จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบให้พนักงาน เจ้าหน้าที่หรือกรมอนามัย และกรมควบคุมโรค หน่วยงานละ 1 ชุด ทุก 6 เดือน พร้อมกับข้อมูล ที่บันทึกความรายละเอียดในแบบบันทึกข้อมูล สำหรับควบคุมเชื้อลิวอิโอเนลลาในระบบห้องสุขา</p> <p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ดับเดือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. จัดให้มีส่วนร่วมร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ</p>	<p>3. ท่อน้ำทิ้งจากห้องสุขา</p> <p>4. จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบให้พนักงาน เจ้าหน้าที่หรือกรมอนามัย และกรมควบคุมโรค หน่วยงานละ 1 ชุด ทุก 6 เดือน พร้อมกับข้อมูล ที่บันทึกความรายละเอียดในแบบบันทึกข้อมูล สำหรับควบคุมเชื้อลิวอิโอเนลลาในระบบห้องสุขา</p> <p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ดับเดือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. จัดให้มีส่วนร่วมร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ</p>



บ.รับ แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรพ)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

.....  
(นายบุญนัช ไวภาส)

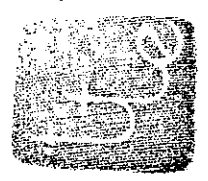
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>โครงการมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม แต่ทั้งนี้ ยังคงรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ นอกจากนี้ การก่อสร้างโรงพยาบาลและปริมาณจราจร พบว่า การเข้า-ออกโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญต่อปริมาณจราจรด้านหน้าโครงการมากนัก และมีระยะเวลาเพียงพอ สามารถเดินรถเข้ากระแสดังกล่าวได้อย่างสะดวก อย่างไรก็ตาม โครงการก่อสร้างกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>กระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก</p> <p>3. ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p> <p>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>5. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า - ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งควบคุมไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสาธารณะบริเวณใกล้เคียง</p> <p>6. จัดให้มีจุดจอดรถรับ-ส่งผู้มาใช้บริการภายในโครงการไว้บริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับทางเข้า-ออกอาคารโครงการ มีความยาว 15 เมตร โดยทางวิ่งรถยนต์บริเวณดังกล่าวมีความกว้าง 8.86 เมตร ซึ่ง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



กัณยาน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพร)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

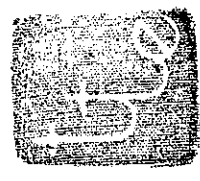


กัณยาน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาศี)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.11 การใช้ที่ดิน</p>	<p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า "โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ย. 10-8 (สีน้ำตาล) มีวัตถุประสงค์ เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ เขตเมืองชั้นในที่ต่อเนื่องกับย่านพาณิชยกรรม ศูนย์กลางเมืองและเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน</p>	<p>ในขณะที่รถมาจอดรับ-ส่งผู้มาใช้บริการรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการยังสามารถวิ่งสวนทางเข้า-ออกได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p> <p>7. จัดให้มีคันชะลอความเร็วประเภทถูกระนาด ขนาด ความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.9 เมตร และความยาว 6.0 เมตร ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างสันชะลอความเร็ว ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556 (รูปที่ 6 ประกอบ)</p> <p>- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p>	

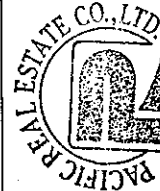


กั้นยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กั้นยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนิช ไวกาศี)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับโครงการซึ่งเป็นอาคารโรงแรม ขนาด ความสูง 24 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวน ห้องพักรวมทั้งสิ้น 442 ห้อง และมีพื้นที่อาคารรวม ที่ใช้คำนวณอัตราส่วนกับพื้นที่ดิน 42,910 ตาราง เมตร ลักษณะการดำเนินการเพื่อเป็นโรงแรม ตั้งอยู่ริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) เขตทางกว้าง 24.64-25.16 เมตร (ไม่น้อยกว่า 12 เมตร) ถือเป็น กิจการที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้ โดยโครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 7.45 : 1 (ไม่เกิน 8 : 1) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อ พื้นที่อาคารรวมร้อยละ 6.3 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4) ทั้งนี้ โครงการซึ่งเป็นอาคารโรงแรม มีพื้นที่ อาคารรวม 43,010 ตารางเมตร ต้องมีอัตราส่วนของ ที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม 1,720.4 ตารางเมตร (ร้อยละ 4 ของพื้นที่อาคารรวม) โดยต้องจัดให้มี พื้นที่เพิ่มเติมได้ไม่น้อยกว่า 860.2 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างดังกล่าว) ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่เพิ่มเติม (พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1) ประมาณ 882.54 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 860.2 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 51.3 ของพื้นที่</p>		



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

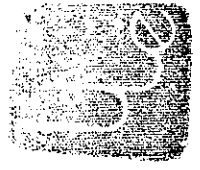
ตารางที่ 1 (ต่อ 111)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 นอกจากนี้ อาคารโครงการตั้งอยู่ริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) เขตทางกว้าง 24.64-25.16 เมตร (ความกว้างเกิน 12 เมตรขึ้นไป) โดยที่ดินด้านทิศตะวันตกของโครงการมีความยาว 61.50 เมตร (ไม่น้อยกว่า 12 เมตร) ติดกับถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) เขตทางกว้าง 24.64-25.16 เมตร (ไม่น้อยกว่า 12 เมตร) ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนเสนาธารณะ 2 ด้าน ได้แก่ ถนนสุขุมวิท เขตทางกว้างประมาณ 30 เมตร (ไม่น้อยกว่า 12 เมตร) และถนนเพชรบุรี เขตทางกว้างประมาณ 27 เมตร (ไม่น้อยกว่า 8 เมตร) จึงมีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518</p>		



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด

กัณยาน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรพต)



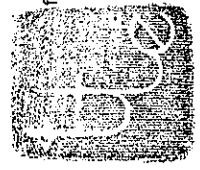
กัณยาน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>3.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>จากการสำรวจทัศนคติความคิดเห็นของประชาชนหรือตัวแทนครัวเรือนต่อการเปิดดำเนินการของโครงการ ซึ่งมีความห่วงกังวลในเรื่องต่างๆ อาทิเช่น การจัดการจราจร ปัญหาความแออัดของคนในพื้นที่ ปัญหาเรื่องระบบสาธารณสุขไม่เพียงพอ เป็นต้น โดยโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น ทั้งในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการด้านต่างๆ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อช่วยบรรเทาหรือลดระดับความรุนแรงของผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม ทั้งในแง่ของคุณภาพชีวิตให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ตลอดจนมีการติดตามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โดยกำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้จะทำให้การดำเนินการของโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และไม่ส่งผลกระทบต่อสังคมหรือ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>-</p>



กั้นยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กั้นยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัย ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

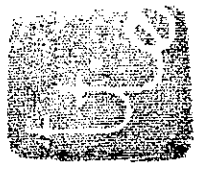
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4.2 สภาพเศรษฐกิจ</p>	<p>ชุมชนที่มีอยู่เดิม</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในเขตพัฒนา ซึ่งมีการเจริญเติบโตของเมืองในอัตราสูง โดยลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่จะเป็นแหล่งที่พักอาศัย อาคารโรงแรม อาคารที่อาศัย ซึ่งเป็นอาคารสูงและเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ เป็นต้น ซึ่งการพัฒนาโครงการเพื่อเป็นอาคารโรงแรม จึงมีความเหมาะสมและก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เพื่อตอบสนองความต้องการในด้านที่พักของนักท่องเที่ยวชาวไทยและชาวต่างชาติ เนื่องจากมีความสะดวกในการเดินทาง และมีสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ มากมาย ทั้งนี้ การเปิดดำเนินการโครงการซึ่งเป็นโรงแรม จะช่วยกระตุ้นให้ธุรกิจการค้าบริเวณโครงการมีการเติบโตมากขึ้น</p> <p>ทั้งนี้ การพัฒนาของโครงการถือได้ว่าเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ จึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม</p>		



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณพรต)

บริษัท แปซิฟิครีเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายอนุทิน วัณสิทธิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

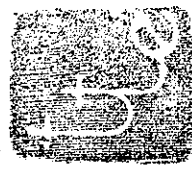
ตารางที่ 1 (ต่อ 114)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4.3 การสาธารณสุข</p>	<p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการในพื้นที่ใกล้เคียงจากข้อมูลสถิติผู้ป่วยนอกแยกตามสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี (ในช่วงปี 2551-2555) จากข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วย พบว่ามีผู้ป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด รองลงมาได้แก่ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ ไทรอยด์ และมะเร็งอวัยวะสืบพันธุ์ อากาศและสิ่งที่มีผลกระทบต่อสุขภาพจากการตรวจทางคลินิก โรคระบบหัวใจ และโรคตาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย ตามลำดับ โดยหากพิจารณาตามสาเหตุการเกิดโรคต่างๆ กลุ่มโรคที่มีการเข้ารักษาพยาบาลมากที่สุด 5 อันดับแรกข้างต้น รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่างๆ ส่วนหนึ่งมาจากอาการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น จากสถิติปี 2551 – 2555 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบไหลเวียนเลือด จำนวน 9,685</p>	<p>1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ซึ่งภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกาย และสุขภาพจิต</p>	<p>-</p>



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณพรพต)



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายบุญนิต ใจกาดี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 115)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และอื่น ๆ ต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ราย คิดเป็นร้อยละ 18 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p> <p>2) กลุ่มโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม รวมทั้งมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น จากสถิติปี 2551 – 2555 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม จำนวน 8,987 ราย คิดเป็นร้อยละ 16 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p> <p>3) กลุ่มอาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก จากสถิติปี 2551 – 2555 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคอาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก จำนวน 8,826 ราย คิดเป็นร้อยละ 16 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p> <p>4) กลุ่มโรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ มีสาเหตุส่วนหนึ่งซึ่งมาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งมาจากกิจกรรมบนถนน และการก่อสร้างอาคารโครงการต่างๆ เป็นต้น จากสถิติปี 2551 – 2555 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบหายใจ จำนวน 7,784 ราย คิดเป็นร้อยละ 14 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p>		

ก้นยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายเกิดติ วรรณบรรพต)  
 กรรมการของ บริษัท แปซิฟิค เรียดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ก้นยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญเน็ช ไวกาลี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

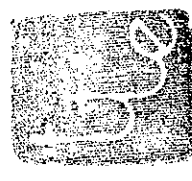




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดมุ่งหมายต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัดมากที่สุดใน ร่องลงมาได้แก่โรคเบาหวาน/ความดันโลหิตสูง โรคเกี่ยวกับตา หู ฟัน โรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ โรคทางเดินอาหาร อุบัติเหตุ และโรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ ตามลำดับ โดยส่วนมากซื้อยากินเอง สำหรับกลุ่มตัวอย่างใน ระยะ 501-1,000 เมตร จากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัดมากที่สุด รองลงมาได้แก่ โรคเกี่ยวกับตา หู ฟัน โรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ โรคความดันโลหิตสูง/เบาหวาน โรคทางเดินอาหาร และอุบัติเหตุ ตามลำดับ โดยเมื่อเจ็บป่วยส่วนมากจะซื้อยากินเอง</p> <p>ทั้งนี้ จากข้อมูลของข้อมูลศูนย์บริการสาธารณสุข 10 (สุขุมวิท) มีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจ เป็นลำดับต้นๆ และจากข้อมูลการเจ็บป่วยของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ พบว่า โรคทางเดินหายใจ/โรคหัด มีผู้ป่วยเป็นอันดับต้นๆ เช่นกัน โดยจากข้อมูลศูนย์บริการสาธารณสุข 10 (สุขุมวิท) พบว่า กลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจตั้งแต่ปี 2551-2555 มีแนวโน้มลดลง โดยในปี 2555 มีผู้ป่วยที่เข้ารับการ</p>		



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพร)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

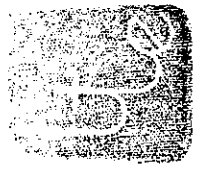


กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนึ่ง ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-พี วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ จำนวน 1,090 ราย ซึ่งจำนวนประชากรตามทะเบียนราษฎร เขตวัฒนา ในปี 2556 มีจำนวนทั้งสิ้น 81,816 คน (อ้างอิงจากกระทรวงมหาดไทย, 2556) จะเห็นได้ว่า อัตราส่วนผู้ที่ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจจะมีประมาณร้อยละ 1.3 ของจำนวนประชากรที่อยู่ใน เขตวัฒนา ซึ่งถือว่าเป็นปริมาณไม่มากนัก ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมที่ อาจส่งผลกระทบต่อและเป็นปัจจัยที่ทำให้อัตราการ เพิ่มขึ้นของโรคระบบทางเดินหายใจ โดยจะพิจารณา จากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารที่กำลังก่อสร้างใน ปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน ระยะเวลา 3 ปี ในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่ โครงการ ซึ่งจากการสำรวจโดยบริษัทที่ปรึกษา พบว่า มีอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน 3 ปี และ อาคารที่กำลังก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน 3 ปี อาทิเช่น อาคารพักอาศัย (The Burgundy Place) ขนาดความ สูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (ซีด บาย แอสสิริ) จำนวน 3 อาคาร ขนาดความสูง 17</p>		



บริษัท แปซิฟิคเรียลเอสเตท จำกัด  
 กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณบรรพต)



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 119)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ชั้น 14 ชั้น และ 7 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย (ควอทโปรบาย (เสนลิริ) จำนวน 2 อาคาร ขนาดความสูง 28 ชั้น และ 36 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย (The Alcove ทองหล่อ 10) ขนาดความสูง 22 ชั้น อาคารไอคิว เเรซิดเ็นท์ ทองหล่อ ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (Via 49) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (Tidy Thonglor) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย (Marvel Residence) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น</p> <p>2) อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (LE COTE THONGLOR 8) ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (HQ Condominium) ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 16 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (Romsai Resident) ขนาดความสูง 12 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัย</p>		



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด  
 122227

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัธ ใจกาฬ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 120)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ขนาดความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร Thonglor 25 Apartment ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย (10 Ekamai Condominium) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น</p> <p>สำหรับในช่วงเปิดดำเนินการ เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการ เพื่อการพักอาศัยกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพต่อข้างเคียง ได้แก่ การจราจร เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้มีปริมาณรถที่เพิ่มมากขึ้น อาจทำให้เกิดฝุ่นละออง และการจราจรติดขัดเพิ่มขึ้น ทำให้เกิดความเครียด ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจมีส่วนทำให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเจ็บป่วย หรือมีส่วนกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมามีอาการด้านสุขภาพอีก</p>		



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

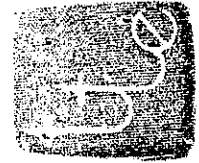
(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ใจกาดี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



123/227

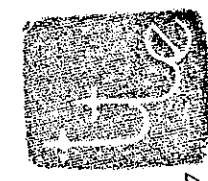
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4.4 สุขภาพ</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>1. การระบายน้ำเสียทางอากาศ</p> <p>โครงการเป็นอาคารโรงแรม ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยและผู้มาใช้บริการภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>1. ติดตั้งทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. ออกแบบให้ที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา อากาศหมุนเวียน ได้สะดวก จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในบริเวณที่จอดรถ</p> <p>3. จัดให้มีกะบะปลูกไม้เลื้อยบริเวณชั้นจอดรถ ชั้นที่ 2-4 บริเวณด้านทิศเหนือและทิศใต้ของอาคาร เพื่อเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับพายุที่จอดรถยนต์ของโครงการ ซึ่งต้นไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ ต้นกระดุมทองเลื้อย มีขนาดพื้นที่ 1,301.07 ตารางเมตร ทั้งนี้ โครงการไม่ได้นำพื้นที่สีเขียวดังกล่าวมาคิดรวมเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการแต่อย่างใด (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ)</p> <p>4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p>	



กัมปงชาน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กัมปงชาน 2557 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-ที-ที วิศวกร จำกัด

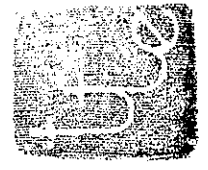
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. ความรุนแรงของรอยภายในโครงการ เช่น ป้าย กำแพงความเร็ว ต้นไม้เพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการพังกระเจาของผู้บนผิวถนน</p> <p>6. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ขุดถนน และไม่ให้ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ยั้งดีและปลอดภัย</p> <p>7. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,080.22 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากท่อจราจรของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูก มีอัตราการสังเคราะห์แสง 902 โมล หรือคิดเป็น 39,688 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO<sub>2</sub> = 902 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 313.6 กรัม/ชั่วโมง ต้นไม้ในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ</p> <p>7. จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้แบบน้ำซึมบริเวณกะบะปลูกต้นไม้ชั้นที่ 2-4 โดยใช้สายยางน้ำซึมขนาด 1 นิ้ว วางในกะบะปลูกต้นไม้ตลอดแนว เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำกระเด็นออกมาส่งผลกระทบต่อผู้มาใช้</p>	



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณพรต)

บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ผลกระทบจากระบบรับอากาศของโครงการ ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นแบบ Water Cooled Chiller ซึ่งเป็นระบบที่ความเย็นส่วนกลาง ระบายความร้อนโดยใช้หอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) ซึ่งอาจเป็นเชิงอาจเป็นแหล่งกำเนิดของเชื้อลีสธิ โอนnella ในหอผึ่งน้ำได้ ดังนั้น ในการออกแบบจะ ปฏิบัติตามข้อกำหนดในประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลีสธิ โอนnella ในหอผึ่งน้ำของ อาคารในประเทศไทย โดยน้ำที่ใช้ในการหล่อเย็นจะ ผ่านการปรับเสถียรและการเติมคลอรีนในระบบ</p>	<p>8. บริการภายในโครงการ (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ) จัดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้ สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้มีการรดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง</li> <li>- ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ</li> <li>- ตัดแต่งให้มีความสวยงาม</li> <li>- ปลูกต้นไม้ชนิดเขตอบชื้นแทนต้นไม้ที่ตายไป</li> <li>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบ (คนสวน) ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</li> </ul> <p>1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร "ไม่ให้มีสิ่ง กีดขวางการระบายอากาศ"</p> <p>2. ทำลายเชื้อ และทำความสะอาด ตลอดจนการกำจัด ตะกอนในหอผึ่งเย็นต้องทำอย่างน้อยทุก 6 เดือน หรือมากกว่าเมื่อจำเป็น</p> <p>2. ใช้สารชีวฆาตเพื่อควบคุมการเจริญเติบโตของตะไคร่ และสาหร่าย ถ้ามีการเจริญเติบโตของตะไคร่หรือ สาหร่าย อย่างรวดเร็วให้ใช้สารทำความสะอาดที่มีฤทธิ์เป็นด่างกำจัด และทำให้แตกกระจายออกไป</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

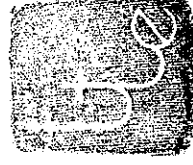


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>โรคผิวหนัง</p>	<p>นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะกำหนดมาตรการการใช้งาน และดูแลรักษาหอพักเย็น รวมทั้งมาตรการติดตามตรวจสอบ เฝ้าระวัง ตามข้อกำหนดประเภทกรรมอนามัย เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติสำหรับโครงการ ในการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อลิสทีโอเนลลา</p> <p>1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา ซึ่งการสะสมของตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้มาใช้บริการ ภายในโครงการที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่างๆ ได้ ดังนั้น เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ของผู้มาใช้ บริการภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>แล้วจึงจะล้างทำความสะอาด และเติมสารชีวชาติซ้ำอีกครั้ง</p> <p>3. ใช้สารชีวชาติอย่างน้อย 2 ชนิด โดยใส่สลับกันสัปดาห์ละครั้ง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุการมีเชื้อสารเคมีและเชื้อจุลินทรีย์</p> <p>1. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดดำเนินการล้างครั้งละถัง เพื่อให้ถังที่หล่อสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยกำหนดให้ล้างในช่วงเวลา 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้มาใช้บริการ</p> <p>2. ภายในถังเก็บน้ำจะหาเกลือฟิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเขาไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม และออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำ</p>	



กัมขายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรต)

บริษัท แปซิฟิครีลเอสเตท จำกัด



กัมขายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ</p> <p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 7 มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 280 ตารางเมตร แบ่งเป็น สระว่ายน้ำเล็ก ความลึก 0.05 เมตร และสระว่ายน้ำผู้ใหญ่ ความลึก 1.2 เมตร โดยสระว่ายน้ำดังกล่าวฆ่าเชื้อโรคโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งจะเปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้มาใช้บริการ</p>	<p>3. ออกแบบให้มีฝักถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 2 ฝัก/ถัง เพื่อความสะดวกในการดูแลและบำรุงรักษา</p> <p>1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</p> <p>2. เติมน้ำระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครึ่งถัง 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครึ่งถัง 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ</p> <p>3. ดำเนินการดูดตะกอน ถ่างตะไคร่ และตักเศษผง ถังน้ำแต่ละ 1 ครั้ง</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลทำความสะอาดไม่ให้จากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ ถังน้ำแต่ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนเล็กและส่วนต้นในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่</p>	<p>ได้คืน</p>



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรพ)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด

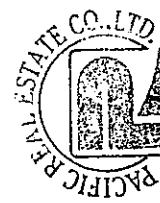


กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญ นัช ไวภาณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 126)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากกระบะระบายน้ำ ในกรณีที่ไม่ดี หากไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</li> <li>- ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หัวใจ หูเป็นน้ำหนวก หรือ โรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- ห้ามปัสสาวะ ขับนํ้าถ่าย หรือสังนํ้ามูลลงในน้ำ</li> </ul> <p>จัดให้ผู้ใช้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพ น้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p>	<p>ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อมิให้มีการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ</p>
	<p>3. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากกระบะระบายน้ำ ในกรณีที่ไม่ดี หากไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>จัดให้มีการทําน้ำหลังกว้านในไว้บ่อหน่วงน้ำ ความสูง 27 ลูกบาศก์เมตร และท่อระบายน้ำ ซึ่งกักเก็บน้ำได้ 43 ลูกบาศก์เมตร รวมกักเก็บได้ 70 ลูกบาศก์เมตร และจะจำกัดอัตราการระบายน้ำออกด้วยท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร โดยมีอัตราการระบายน้ำ 0.045 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่</p>	



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณพรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัย ไวกาศี)

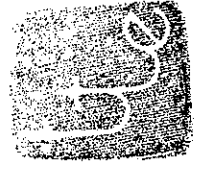
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 127)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>ผู้มาใช้บริการภายในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ หรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้นเพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น</p>	<p>เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</li> <li>3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร</li> <li>4. ประสานกับสำนักงานเขตพัฒนาให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฆีตพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น</li> <li>5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจุดเกิดมูลฝอยไปยังห้องพักรวมของโครงการ</li> <li>6. ห้องพักรวมต้องยึดถือปฏิบัติ เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บนมมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น</li> </ol>	



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค รีเจนูเอเบิลสเตท จำกัด



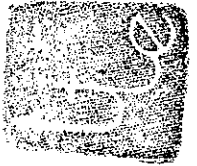
กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อุตสาหกรรม</p> <p>1. การจราจร</p> <p>การสัญจรของรถยนต์ของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ บริเวณชั้นจอดรถ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้นโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>7. ทำความสะอาดห้องพักผู้พลอย คำนวณนำเข้าไปเพื่อโรค ทุกครั้ง</p> <p>8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณ ทางเดินภายในอาคาร และห้องพักผู้พลอยรวมอย่าง สม่ำเสมอ</p> <p>9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงาน เขตพัฒนา ให้มีเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่าง สม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก ความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และ บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความ ปลอดภัยในการเดินทาง</p> <p>2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการ เดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถ ได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. จัดทำต้นนุ่นชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



กันยายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายกิตติ วรรณบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียมเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

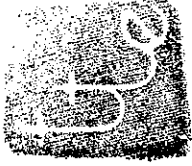
(นายบุญนัฐ ใจกาดี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p>	
2. การพลัดตก ชักล้ม		<p>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p>	
3. อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง		<p>- ออกแบบอาคารโดยไม่มีส่วนระเบียง ไม่สามารถออกไปใช้ประโยชน์ ซึ่งอาจพัดตกลงจากอาคาร</p>	
4. อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้		<p>1. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้เห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษร สูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามีกรณีเสียหาย หรือสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณี</p>	



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรบรรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-ที-ที วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5. อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำค้าง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะใช้สระว่ายน้ำ</p>	<p>เสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รับดำเนินการแก้ไขพื้นที่จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงตลอดจน ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ คนนั่งริบยอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</p> <p>2. จัดให้มีรางระบายน้ำด้าน มีฝาปิดครอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>3. จัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระ ชนิดควบคุมห้องเครื่องและพลาสติก รวมทั้งตะแกรง ซ้อนวัสดุแขวนลอย</p> <p>4. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เส้นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่มีสิ่ง</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>2. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p>



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณบรรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัย ไวกาดี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 131)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และทำความสะอาดง่าย</p> <p>5. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>6. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดสระในเวลา กลางคืน</p> <p>7. พื้นสระว่ายน้ำ ทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี</p> <p>8. จัดให้มีการรักษาความปลอดภัยบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>9. ดูแลมิให้สัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>10. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดจนระยะเวลาที่ปิดให้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>11. จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มิได้แก่</p> <p>- มีช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 2 อัน</p>	

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณบรรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรอลเอสเตท จำกัด

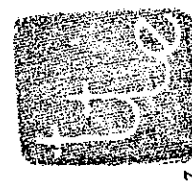


กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัฐ ใจกาฬ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคติดต่อ</p> <p>การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้มาใช้บริการ ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับ น้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ต่อไป จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้มาใช้บริการ ภายในโครงการหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>หวงซูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 25 เมตร (ไม่น้อยกว่า 25 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ)</p> <p>- โฟมช่วยรีดิวซ์ไขมัน 2 อัน</p> <p>- เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อย อย่างละ 1 เครื่อง</p> <p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ เพื่อควบคุม ดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 356 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบ บำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความ สกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่จากระบบบำบัดน้ำ เสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

กัณยาน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพร)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กัณยาน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัช ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. ประสานให้รอดูสิ่งปลูกสร้างของสำนักงานพัฒนาอุตสาหกรรมส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน</p> <p>4. กำจัดไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน และจัดบันทึกทุกครั้ง</p> <p>5. โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ที่มีปริมาณ 38 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยรวบรวมผ่านท่อขนาด 2 นิ้ว คอลงดินบริเวณด้านข้างระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้แบคทีเรียในดินบำบัด โดยขนาดพื้นที่ที่ต้องการเพื่อบำบัดปริมาณตะกอนน้ำเสีย (Aerosol) เท่ากับ 2 ตารางเมตร</p> <p>6. จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ที่มีปริมาณ 7.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน ด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต่อท่อระบายอากาศขนาด 3 นิ้ว เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงดินที่จัดเตรียมไว้ด้านข้างระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดพื้นที่ 156 ตารางเมตร</p> <p>7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำ</p>	



กัณยาน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กัณยาน 2557 ลงชื่อ .....

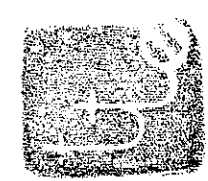
(นายบุญนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น</p>	<p>โครงการเป็นอาคารโรงแรม ซึ่งหากโครงการเปิดดำเนินการแล้วมีเสียงดังรบกวนผู้มาใช้บริการ พนักงานไม่สุภาพ เป็นต้น อาจทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ ความรู้สึกอึดอัด วนเวียนของผู้มาใช้บริการ แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อมีนัยสำคัญ เนื่องจากการบริหารจัดการโครงการ จะมีทีมงานที่มีคุณภาพ</p>	<p>เสียชีวิตเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p> <p>1. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้บริการ และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p> <p>3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมี ความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้บริการ และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>3.4.5 ทัศนียภาพ</p>	<p>(1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการจะมีความโดดเด่นจากพื้นที่ข้างเคียง เนื่องจากบริเวณข้างเคียงจะประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 5-10 ชั้น อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 11 ชั้น อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น อย่างไรก็ตาม เมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมในภาพรวมโดยรอบโครงการ ซึ่งประกอบด้วยอาคารสูง</p>	<p>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,080.22 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ) โดยปลูกไว้บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 7 และชั้นที่ 8 คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้มาใช้บริการและพนักงาน 1.1 ตารางเมตร/คน เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 636.29 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 110.5 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมี ความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p>	<p>จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ</p>



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรพค)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไรภาคี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>และอาคารขนาดใหญ่จำนวนมาก อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 34 ชั้น (เอท ทองหล่อ เรตซิเดนส์) อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 31 ชั้น (Somerset ทองหล่อ) อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 24 ชั้น (IVY RESIDENCE THONGLOR) อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 17 ชั้น (Park Thonglor) อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 22 ชั้น (Noble) และอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 34 ชั้น (Icon III) เป็นต้น โดยอาคารโครงการซึ่งมีความสูง 24 ชั้น จึงไม่มีความแตกต่างจากอาคารข้างเคียงโดยรอบ อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 1,080.22 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 7 และชั้นที่ 8 เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี รวมถึงในการออกแบบอาคารออกแบบให้มีความสวยงาม เรียบง่ายในรูปแบบและมวลอาคาร นอกจากนี้โครงการเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และสร้างภาพลักษณ์ที่ดี และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพมากนัก</p>	<p>3. เลือกใช้สีของอาคารเป็น โทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก</p> <p>4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้บริการ และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>		



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียมเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(2) การสะท้อนผลจากอาคารโครงการ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2527) แก้ไข ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 พ.ศ. 2540) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 ที่ระบุว่า "ข้อ 27 วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอก อาคารหรือที่ใช้ตกแต่งผิวภายนอกอาคารต้องมี ปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละสิบ" ทั้งนี้ ในการออกแบบอาคาร โครงการ มี ลักษณะเป็นกระจกโดยรอบอาคาร มีพื้นที่ประมาณ ร้อยละ 63 ของผนังภายนอกอาคาร โดยกระจกที่ โครงการเลือกใช้ คือ กระจกชนิด Insulating Laminated เป็นกระจกนิรภัยหลายชั้นมีคุณสมบัติ คือ ปลดภัยสูงเมื่อถูกกระแทกแตกแผ่นฟิล์มจะยึดมิ ให้กระจกหลุดออกมา ป้องกันการทะลุทะลวง เนื่องจาก การแตก และบุกรุกได้ ลดเสียงรบกวนและ ลดการก้องของเสียงได้ดี และช่วยลดพลังงานจาก การใช้เครื่องปรับอากาศเพราะความร้อนจะผ่านเข้ามา น้อยและช่วยลดรังสียูวี นอกจากนี้ กระจกอาคาร ก็เป็นลักษณะกระจกลดความแวววาว สะท้อนแสง น้อย เพื่อให้ไปกระทบกับผู้ใช้บริการภายใน</p>			



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค รีเอสเตทท์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการและอาคารข้างเคียง โดยมีคุณสมบัติการสะท้อนแสงร้อยละ 13.7 (ไม่เกินร้อยละ 30) และการสะท้อนพลังงานแสงอาทิตย์ (Solar energy) ร้อยละ 9.5-12.7</p> <p>ดังนั้น จะเห็นได้ว่าคุณสมบัติของกระจกประเภทที่เลือกใช้ในอาคาร จะเป็นกระจกที่มีคุณสมบัติการสะท้อนของแสงไม่เกินข้อกำหนดของกฎกระทรวง ทำให้การสะท้อนแสงของกระจกอาคารโครงการไม่มีผลกระทบต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการประเมินแสงสะท้อนจากอาคาร โดยใช้อาคารตัวอย่าง ซึ่งได้พิจารณาจากลักษณะของอาคารที่เลือกใช้กระจกเป็นผนังภายนอกอาคารเป็นส่วนใหญ่ และเป็นกระจกประเภทเดียวกับที่อาคารโครงการเลือกใช้ ซึ่งได้แก่ อาคาร Park Venture ตั้งอยู่ที่ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร โดยบริษัทที่ปรึกษา ได้เก็บข้อมูลเมื่อวันที่ 3 พฤษภาคม 2556 โดยเป็นการเก็บภาพจากสถานการณ์จริงทุก ๆ 15 นาที ตั้งแต่เวลา 06.30 ถึง 19.00 น. ทั้งนี้ จากภาพตัวอย่างการสะท้อนแสงของอาคาร</p>		



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-ที วิศวกร จำกัด

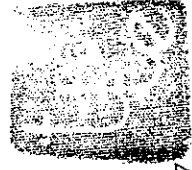
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4.6 การรบกวนสิ่งแวดล้อม และทิศทางลม</p>	<p>Park Venture จะเห็นได้ว่าการสะท้อนแสงจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่บริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด จากภาพประเมินการรบกวนรังแสงแดดของอาคาร โครงการ จะเห็นได้ว่าการรบกวนรังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00 - 10.00 น. และ 14.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารภายในโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การรบกวนรังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มีได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการรบกวนทิศทางลมนั้น จากการประเมินพบว่า ส่วนใหญ่ผู้ที่อยู่อาศัยด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ และจะได้รับผลกระทบเนื่องจกลมพัดมาจากทิศใต้ ทิศตะวันออกเฉียงใต้ และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ซึ่งอาคารโครงการจะมีระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงที่ติดกันได้ รวมทั้งโครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว</p>	<p>โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการรบกวนรังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนรังแสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคล</p>	<p>จัดให้มีตัวรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>



บริษัท แปซิฟิคเรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัชร ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4.7 การดูคกดินกลิ่น วิทยุ และบบคั้ง สัญญาณโทรทัศน์</p>	<p>ภายในโครงการ เพื่อช่วยเพิ่มความชุ่มชื้นให้กับพื้นดินและลดความร้อนจากพื้นคอนกรีต ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล จึงทำให้ผลกระทบด้านลบทางรังสีทางลมของอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับที่ไม่มีความสำคัญ</p> <p>อาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความชื้นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้นเพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการแก้ไขกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด และผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดกรณีหนึ่งเพื่อเจรจากาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเสนอให้ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดให้บริการ</p> <p>- โครงการจะทำการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตรจากพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณความถี่วิทยุให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้งภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากที่ได้รับแจ้งรวมทั้งจะดำเนินการปรับจานสัญญาณความถี่วิทยุให้กับผู้ที่อาศัย /</p>	<p>จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ</p>



กัณยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กัณยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4.8 ความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ</p>	<p>โครงการจัดให้มีมาตรการรักษาความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ โดยติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ในเวลากลางคืน ซึ่งในการติดตั้งกล้องจะติดตั้งกล้องทั้งหมด 70 องศา มีระยะที่จับภาพได้ 50 เมตร เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้นๆ ได้ทันที ซึ่งโครงการจะติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV System) ไว้ทุกชั้นของโครงการ</p>	<p>อาคารที่มีงานวางเทียอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งแจ้งข้อไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ</p>	



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4.8 ถึง 3.4.9 จำนวน ความ สะอาดสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพและคนชรา</p>	<p>โครงการเป็นอาคาร โรงแรม ขนาดความสูง 24 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 442 ห้อง โดยมีพื้นที่ส่วนโรงแรมเปิดให้บริการแก่บุคคลทั่วไปเกิน 2,000 ตารางเมตร จึงต้องจัดให้มีถึงอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ตามกฎกระทรวงกำหนดถึงอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และออกแบบให้มีความเหมาะสมสะดวกในการทำงาน</p>	<p>1. โครงการจัดให้มีป้ายแสดงถึงอำนวยความสะดวก สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ได้แก่ สัญลักษณ์รูปผู้พิการ เครื่องหมายแสดงทางไปสู่ถึงอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา และสัญลักษณ์แสดงประเภทของสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา</p> <p>2. ภายในอาคารโรงแรมจัดให้มีบันไดสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชราใช้ร่วมด้วยได้ จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ บันได SF-01 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของตัวอาคาร เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นหลังคาถึงชั้นที่ 1 ตัว บันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร ถูกตั้งสูง 0.145-0.15 เมตร มีราวนักกว้าง 1.5-1.8 เมตร มีราวนับได้ 2 ด้าน (ออกแบบรองรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา) ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวีร็คกด ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 6 โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการอัดอากาศ 17,400 ลูกบาศก์ฟุต/นาที ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุ</p>	<p>- ตรวจสอบอุปกรณ์สิ่งอำนวยความสะดวก ได้แก่ ป้ายสิ่งอำนวยความสะดวก ลิฟต์ บันได ห้องพัก ห้องส้วม ทางลาด ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดเวลา</p>



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายณัฐนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เพลิงไหม้ สำหรับชั้นที่ 7 ถึงชั้นหลังคา ระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติซึ่งเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>3. โครงการมีจำนวนที่จอดรถ 289 คัน ซึ่งในจำนวนนี้จัดเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือพหุพิการ และคนชรา จำนวน 4 คัน (ไม่น้อยกว่า 4 คัน) อยู่บริเวณชั้นที่ 1 มีพื้นที่เรียบเสมอกัน โดยมีสัญลักษณ์ของผู้พิการ ๗ นิ่งเก้าอี้ล้ออยู่บนพื้นของที่จอดรถสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน บริเวณด้านข้างที่จอดรถดังกล่าวจัดให้มีที่ว่างความกว้าง 1 เมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถ โดยที่ว่างดังกล่าวมีลักษณะพื้นผิวเรียบและมีระดับเดียวกับที่จอดรถ</p> <p>4. โครงการจัดให้มีห้องสำหรับผู้พิการหรือพหุพิการ และคนชรา ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 5 ชั้นที่ 6 และชั้นที่ 7 ของอาคาร จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยห้องสำหรับผู้พิการ ๗ ดังกล่าวอยู่แยกออกมาภายนอก และสามารถเข้าถึงได้โดยสะดวก</p> <p>5. โครงการจัดให้มีทางลาดอยู่บริเวณทางเข้าอาคาร จำนวน 2 แห่ง โดยทางลาดดังกล่าวมีความกว้างไม่น้อยกว่า 0.9 เมตร ความยาวไม่เกิน 6.0 เมตร และมี</p>	



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญ ใจกาฬ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

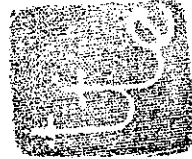
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>พื้นที่ด้านหน้าทางลาดไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร</p> <p>6. โครงการมีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 442 ห้อง โดยจะจัดให้มีห้องพักสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราไว้ จำนวน 5 ห้อง อยู่บริเวณชั้นที่ 8 ชั้นที่ 9 และชั้นที่ 10 ของอาคาร โดยตั้งอยู่ไม่ไกลจากลิฟต์ดับเพลิง โดยภายในห้องพักจะจัดให้มีสัญญาณบอกเหตุหรือเตือนภัยทั้งสัญญาณที่เป็นเสียงและแสง และระบบต้นตะเพื่อแจ้งเตือนบริเวณที่นอน และมีทีวีดิจิทัลคุณภาพแสงและสีดีซึ่งสัญญาณเสียง แจ็งภัยให้ผู้ที่อยู่ภายนอกทราบว่ามีคนอยู่ในห้องพัก พร้อมทั้งจัดให้มีแผนผังต่างสัมพัทธ์ของอาคารในชั้นที่มีห้องพักให้ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา และมีสัญลักษณ์รูปผู้พิการติดไว้ที่ประตูด้านหน้าห้องพักดังกล่าว</p>	



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณพรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4.9 ผลกระทบด้านแสงไฟ จากชั้นจอร์ค</p>	<p>โครงการเป็นอาคาร โรงแรม ขนาดความสูง 24 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ออกแบบให้มีที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ซึ่งชั้นจอร์คของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อแสงไฟบริเวณต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงได้ 2 แบบ คือ แสงไฟส่องสว่างจากชั้นจอร์คยนต์ และแสงไฟจากหน้าต่างจากชั้นจอร์คยนต์ ซึ่งทำให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนเนื่องจากแสงไฟที่ส่องเข้ามาพักอาศัย อาจก่อให้เกิดความรำคาญได้ และทำให้ผู้พักอาศัยได้รับการพักผ่อนไม่เพียงพอถ้าไม่มีการจัดการที่ดี ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. ออกแบบอาคาร ได้ออกแบบให้ผนังกันแดดเป็นผนังที่บ ความสูงประมาณ 1.1 เมตร ซึ่งสูงกว่าตำแหน่งดวงไฟ หน้ารถยนต์ จึงสามารถป้องกันแสงไฟที่ส่องไปยังผู้พักอาศัยข้างเคียงได้ระดับหนึ่ง</p> <p>2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตลอดแนวเขตที่ดิน ได้แก่ อโศกอินเดีย มะฮอกกานี ไม้บ สารภีทะเล และน้ำเต้าต้น เป็นต้น ซึ่งมีความสูงตั้งแต่ 4-8 เมตร เพื่อเป็นแนวกันชนระหว่างอาคาร โครงการกับอาคารข้างเคียง</p> <p>3. จัดให้มีการปลูกไม้เลื้อยบริเวณชั้นจอร์คยนต์ที่ 2-4 ด้านทิศเหนือและทิศใต้ของอาคาร ซึ่งสามารถลดความจ้าของแสงไฟในชั้นจอร์คยนต์ได้ในระดับหนึ่ง</p> <p>4. จัดให้มีการออกแบบจำนวนและตำแหน่งดวงไฟบริเวณชั้นจอร์คยนต์ให้แสงสว่างเพียงพอ และไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง</p>	<p>-</p>



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเทท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรต)  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเทท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญรัช ไวกาศี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ ทองหล่อ

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (จุดที่ 1 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียบลอสเตท จำกัด)*
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนอนุบาลศิริรา คัดส์ นานาชาติ (จุดที่ 1 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียบลอสเตท จำกัด)*
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- คิดตั้งถ่วงรับความคิดเห็นบริเวณบ่อนขาม	- ตั้งปีที่ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียบลอสเตท จำกัด)*

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แปซิฟิก เรียบลอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา



กัญยาน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียบลอสเตท จำกัด



กัญยาน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญช์ ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (จุดที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO <sub>x</sub> ) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO <sub>x</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*
	2) ภายในพื้นที่โรงเรือนอนุบาลสัตว์ปีก (จุดที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO <sub>x</sub> ) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO <sub>x</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*

หมายเหตุ: \* เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตพัฒนา



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียดเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายบุญฤทธิ์ ใจภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ - ระดับเสียง $L_{eq}$ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ )	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*
	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง $L_{eq}$ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ )	- เครื่องมีวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนอนุบาลศิริราศี คัดค้านานาชาติ (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง $L_{eq}$ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ )	- เครื่องมีวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*
3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*	

หมายเหตุ: \* เจ้าของโครงการ (บริษัท แปซิฟิก เรียดเอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตพัฒนา



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณพรพต)  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียดเอสเตท จำกัด



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญนัย ไวกาศี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



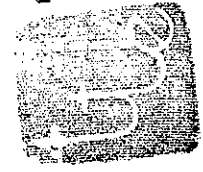
ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*
4. การพังทลายของดิน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพภูมิประมูณใช้งานได้	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพท)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา 2) ถังเก็บน้ำใช้	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลเอสเตท จำกัด)* - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลเอสเตท จำกัด)*
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลเอสเตท จำกัด)*
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามร้องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ตีปัดหัดละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลเอสเตท จำกัด)*

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศพ.) และสำนักงานเขตวัฒนา



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่ออมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*
10. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถึงดับเพลิงคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*
	2) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่บดบัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*

หมายเหตุ: \* เจ้าของโครงการ (บริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตพัฒนา



บริษัท แปซิฟิคเรียดเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรบรรพต)  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมณูญช์ ไวกาศี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางจราจรต่าง ๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่กบฏเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียวเอสเตท จำกัด)*
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียวเอสเตท จำกัด)*
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียวเอสเตท จำกัด)*
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- สภาพความสมบูรณ์ของรั้ว Mesh Sheet และ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียวเอสเตท จำกัด)*
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียวเอสเตท จำกัด)*

หมายเหตุ: \* เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียวเอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา

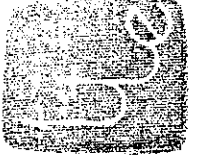


บริษัท แปซิฟิค เรียวเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียวเอสเตท จำกัด



154/227

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4) คนงานก่อสร้าง	1. การเป็นพาหะนำโรค อาทิ เช่น โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น 2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิดขึ้น และวิธีการ 3. ความรู้ความเข้าใจของ คนงานในการใช้ เครื่องจักร อุปกรณ์	- ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังจากเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียบeltsเตท จำกัด)*	แปติพิค
5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียบeltsเตท จำกัด)*	แปติพิค

หมายเหตุ: \* เจ้าของโครงการ (บริษัท แปติพิค เรียบeltsเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา

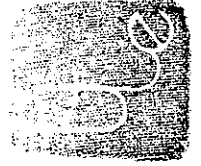


บริษัท แปติพิค เรียบeltsเตท จำกัด

กัญชาน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณพร)

กรรมการของบริษัท แปติพิค เรียบeltsเตท จำกัด



กัญชาน 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญชัย วกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● ช่วงเปิดดำเนินการ 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้คนละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียวเอสเตท จำกัด)*
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียวเอสเตท จำกัด)*
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO <sub>x</sub> ) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO <sub>x</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียวเอสเตท จำกัด)*
	2) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียวเอสเตท จำกัด)*

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แปซิฟิค เรียวเอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตพัฒนา



บริษัท แปซิฟิค เรียวเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติ วรรณพรต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียวเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญช์ ใจกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

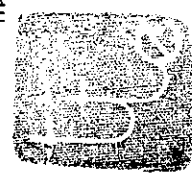
ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	3) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียบเอสเตท จำกัด)*
	4) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามคิด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่บดบัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียบเอสเตท จำกัด)*
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียบเอสเตท จำกัด)*
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่บดบัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียบเอสเตท จำกัด)*
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียบเอสเตท จำกัด)*

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ (บริษัท แปซิฟิค เรียบเอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา



บริษัท แปซิฟิคเรียลเอสเตท จำกัด  
 (นายกิตติ วรรณพรต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียบเอสเตท จำกัด



กัณยายน 2557 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*
	2) ดัชนีคุณภาพน้ำ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*
	3) วัสดุควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00 - 10.00 น. และช่วงเวลา 19.30 - 21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*
4. สระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*
		- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*
4.2 อุบัติเหตุจาก การจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการสระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา



กัมขายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายอภิชาติ วรบรรพต)

บริษัท แปซิฟิคเรียดเอสเตท จำกัด

กัมขายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลเอสเตท จำกัด)*
	- อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลเอสเตท จำกัด)*
4.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนเด็ก และส่วนต้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine - Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วย วิธียมาตรฐาน	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลเอสเตท จำกัด)*
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนเด็ก และส่วนต้น บริเวณละ 1 จุด	- จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วย วิธียมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลเอสเตท จำกัด)*
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลเอสเตท จำกัด)*

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ (บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรบรรพต)  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัท ไวกาลี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสะอาดของระวางน้ำ</li> <li>- ถึงปรับสภาพ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง</li> <li>- pH</li> <li>- BOD</li> <li>- Suspended Solids</li> <li>- Sulfide</li> <li>- Total Dissolved Solids</li> <li>- Settleable Solids</li> <li>- Fat Oil &amp; Grease</li> <li>- TKN</li> <li>- Total Coliform Bacteria</li> <li>- Fecal Coliform Bacteria</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*</li> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*</li> </ul>

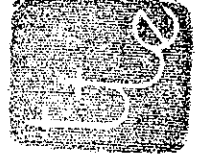
หมายเหตุ: \* เจ้าของโครงการ (บริษัท แบริตีฟ เรียดเอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตพัฒนา



กัมขายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายคิตติ วรรณพรต)  
กรรมการของบริษัท แบริตีฟ เรียดเอสเตท จำกัด

กัมขายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัท ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	- ถังน้ำใส	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลเอสเตท จำกัด)*
(3) คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบาย ออกสู่ภายนอก โครงการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคาร	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลเอสเตท จำกัด)*

หมายเหตุ: \* เจ้าของโครงการ (บริษัท แบริตี้ค เรียลเอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา



นายเมธิศ เรืองยศสมุทร จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรบรรพต)

กรรมการของบริษัท แบริตี้ค เรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ใจกาฬ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	บางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบท พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติ ในมาตรา	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด) *
		1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติ ในมาตรา		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียดเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญ นัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<p>5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)</p> <p>6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)</p>	80 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	รายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพัฒนา) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ (บริษัท แปซิฟิค เรือเอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตพัฒนา



บริษัท แปซิฟิค เรือเอสเตท จำกัด

กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรือเอสเตท จำกัด



กัญชายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	1) บ่อพักน้ำภายในโครงการ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ	10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แบริตี้ เรียลเอสเตท จำกัด)*

หมายเหตุ: \* เจ้าของโครงการ (บริษัท แบริตี้ เรียลเอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตพัฒนา



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิติ วรรณพร)  
กรรมการของบริษัท แบริตี้ เรียลเอสเตท จำกัด



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัฐ ไวกาศี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. มลพิษ	2) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อ หน้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลเอสเตท จำกัด)*
	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - กลิ่น และทัศนียภาพ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลเอสเตท จำกัด)*
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็น ได้ชัดเจน ไม่บดบัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลเอสเตท จำกัด)*
	- บริเวณโดยรอบหม้อ แปลงไฟฟ้า 2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- มิสภาพโถง ไม่มีสิ่งกีดขวาง - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลเอสเตท จำกัด)*

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ (บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา



บริษัท แปซิฟิคเรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณพร)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



165227

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมาที่อุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า - สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือน อัคคีภัย 2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง 3) ฝ้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟ	- มีแบบเตรียมสำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน - สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ - ทดสอบอุปกรณ์ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)* - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)* - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*

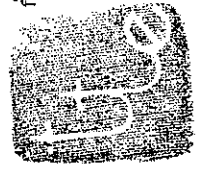
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา



บริษัท แปซิฟิคเรียดเอสเตท จำกัด

กัณยาน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณพร)



กัณยาน 2557 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4) อุปกรณ์ดับเพลิง	- เครื่องดับเพลิงแบบหัวได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียวเอสเตท จำกัด)*
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียวเอสเตท จำกัด)*
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียวเอสเตท จำกัด)*
-	- หัวดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียวเอสเตท จำกัด)*
	- ถังเก็บน้ำไฟ และน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียวเอสเตท จำกัด)*
	- Sprinkler System	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียวเอสเตท จำกัด)*

หมายเหตุ: \* เจ้าของโครงการ (บริษัท แปซิฟิค เรียวเอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานพัฒนา



กัมเขยน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณพรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียวเอสเตท จำกัด



กัมเขยน 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัธ ใจกาสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) - ถังดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*
11. ระบบระบายอากาศ/ปรับอากาศ	1) ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*
	2) พัฒนาระบบระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*
	3) ระบบท่อคังเย็น ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำคือ	1. ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง 2. แอมโมเนียทั้งหมด 3. เซลลิวโลสไอโอมลดา	- เก็บและวิเคราะห์เชื้อ สีจีโอเนลดา	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*

หมายเหตุ: \* เจ้าของโครงการ (บริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา



กัมขายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณบรรพต)  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด



กัมขายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญช์ ไวกาศี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. การจราจร	3. ท่อน้ำทิ้งจากห้อง เย็นแต่ละเครื่อง	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เคลือบ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลเอสเตท จำกัด)*
	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมาย การจราจรภายใน โครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ - ถนนภายในโครงการ และบริเวณทาง เข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการ เดินรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลเอสเตท จำกัด)*
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ		- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลเอสเตท จำกัด)*

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา



บริษัท ปacific เรียดเอสเตท จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ .....

(นายคิตติ วรบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ .....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ .....

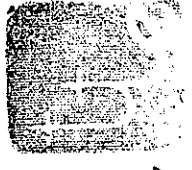
ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. อากาศมีมลพิษและเสียง ปลดคล้าย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการ มีการปรับปรุง/ ซ่อมแซม เช่น การ ทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุง ผิวจราจร การขุดลอก ท่อระบายน้ำ เป็นต้น 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	พารามิเตอร์ - คิดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลเอสเตท จำกัด)*
14. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลเอสเตท จำกัด)*
		- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลเอสเตท จำกัด)*

หมายเหตุ: \* เจ้าของโครงการ (บริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรบรรพต)  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญนัย ไวกาลี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*
16. การบดบังกลิ่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*
17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้มาใช้บริการ	- ผู้มาใช้บริการภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องร้องเรียน ร้องเรียน และข้อคิดเห็นของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียดเอสเตท จำกัด)*

หมายเหตุ: \* เจ้าของโครงการ (บริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา



กัมขายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด

กัมขายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัธ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด





สัญลักษณ์

- พื้นที่โครงการ
- ① จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ภายในพื้นที่โครงการ
- ② จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณ  
โรงเรียนอนุบาลศิริราษ คัดส์ นานาชาติ  
ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศใต้  
ระยะทางประมาณ 180 เมตร (ตามระยะการจัด)  
เปิดสอนระดับอนุบาล 1 ถึง 3 รับผิดชอบตั้งแต่ 1 ขวบครึ่งถึง 6 ขวบ



กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรรณพรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญญักษ์ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

thai thai engineers co., ltd.

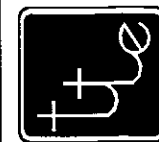
Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jaijakk, Bangkok 10900  
Tel: 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ชื่อโครงการ : เกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ทองหล่อ

รูปที่ 1 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อื่นไหว

ที่มา : บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

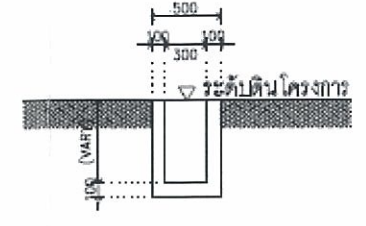


ถนนชอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) เขตทางกว้าง 24.64-25.16 เมตร

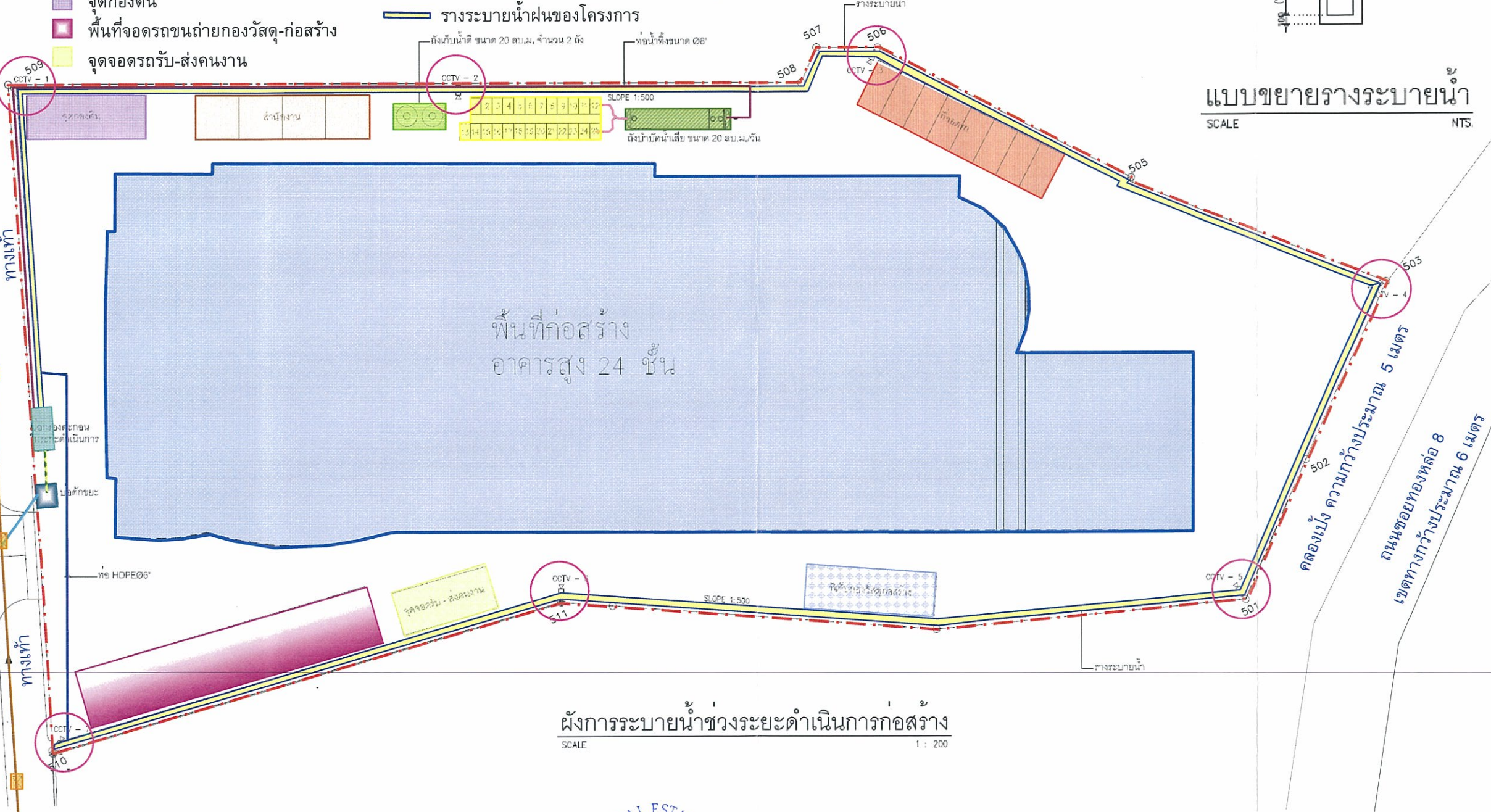
สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- ตำแหน่งติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV)
- พื้นที่ก่อสร้างอาคารโครงการ
- ห้องส้วมคนงานก่อสร้าง จำนวน 25 ห้อง
- ถังบำบัดน้ำเสีย
- ถังเก็บน้ำใช้
- พื้นที่วางวัสดุก่อสร้าง
- สำนักงานสนาม
- จุดกองดิน
- พื้นที่จอดรถขนถ่ายกองวัสดุ-ก่อสร้าง
- จุดจอดรถรับ-ส่งคนงาน

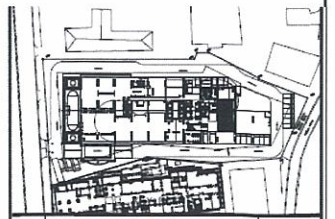
- ที่จอดรถยนต์
- บ่อดักขยะ
- บ่อกรองตะกอน
- บ่อฟักน้ำสาหรณะ
- แนวท่อระบายน้ำริมถนนชอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ)
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดออกสู่อ่างกรองตะกอน
- ท่อระบายน้ำฝนของโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำทิ้งจากบ่อดักขยะ ออกสู่อ่างระบายน้ำสาหรณะริมถนนชอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ)
- รังระบายน้ำฝนของโครงการ



แบบขยายวางระบายน้ำ  
SCALE NTS.



ผังการระบายน้ำช่วงระยะดำเนินการก่อสร้าง  
SCALE 1: 200



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT	GRANDE CENTRE POINT THONGLO
LOCATION	SUKHUMVIT 55 SOI THONGLO
OWNER	บริษัท แปซิฟิก เรือเอสเตท จำกัด
ARCHITECT	บริษัท แปซิฟิก แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
STRUCTURAL ENGINEER	บริษัท ป๊อคอน จำกัด
MECHANICAL ENGINEER	บริษัท ป๊อคอน จำกัด
ELECTRICAL ENGINEER	บริษัท ป๊อคอน จำกัด
LANDSCAPE ARCHITECT	บริษัท ป๊อคอน จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ...  
(นายกิตติ วรรณพรต)  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรือเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ...  
(นายมนูญช์ ไวกาสิ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด



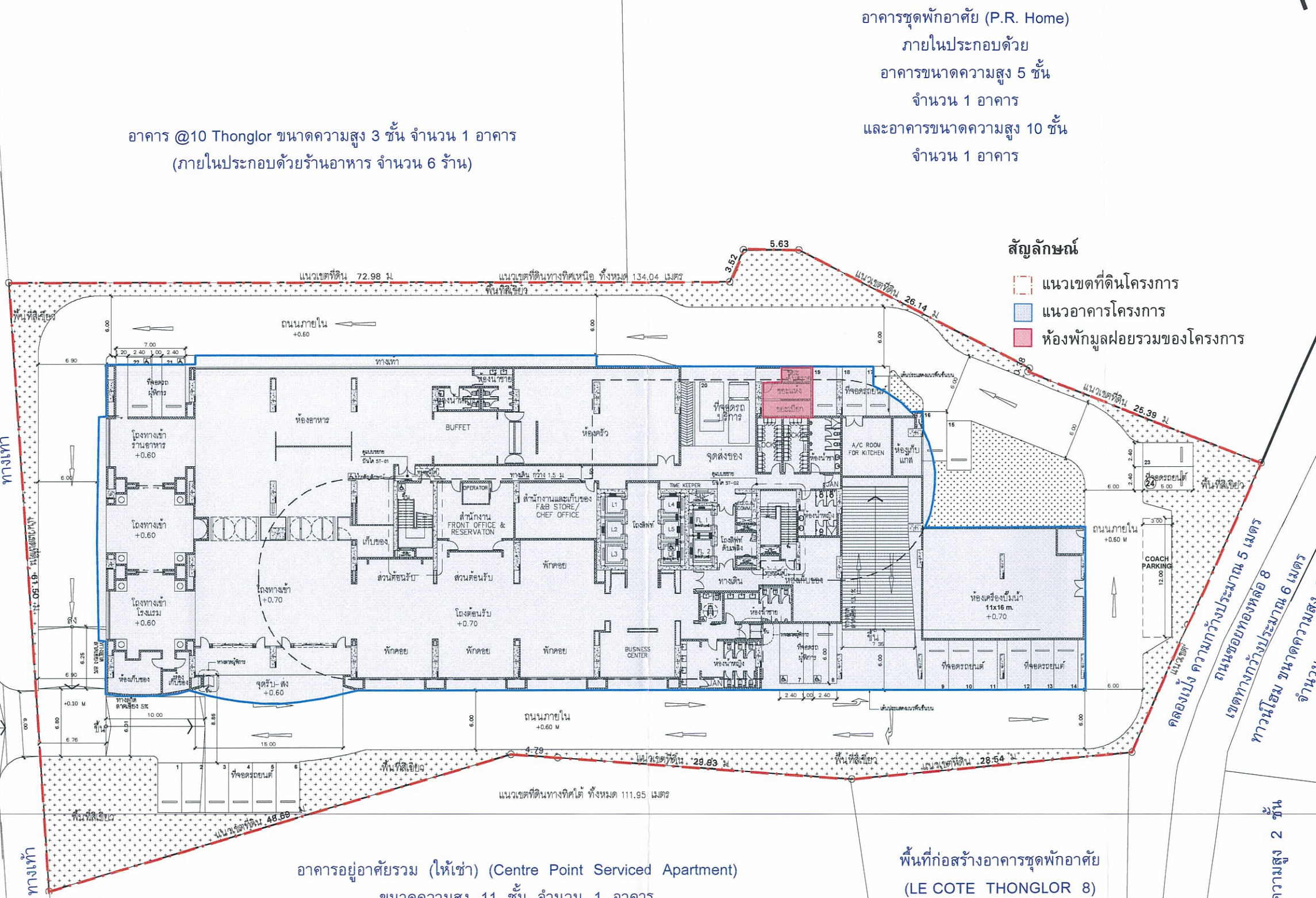
รูปที่ 2 ตำแหน่งห้องส้วมคนงาน และผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง

บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น  
จำนวน 1 อาคาร

พื้นที่ก่อสร้างอาคารพักอาศัย  
ขนาดความสูง 5 ชั้น  
จำนวน 1 อาคาร

อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น  
จำนวน 4 คูหา

ถนนสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) เขตทางกว้าง 24.64-25.16 เมตร



อาคาร @10 Thonglor ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร  
(ภายในประกอบด้วยร้านอาหาร จำนวน 6 ร้าน)

อาคารชุดพักอาศัย (P.R. Home)  
ภายในประกอบด้วย  
อาคารขนาดความสูง 5 ชั้น  
จำนวน 1 อาคาร  
และอาคารขนาดความสูง 10 ชั้น  
จำนวน 1 อาคาร

- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
  - แนวอาคารโครงการ
  - ห้องพักผ่อนรวมของโครงการ

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายกิตติ วรรณพรต)



บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวกาศี)



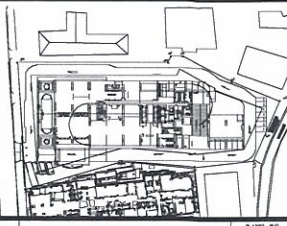
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

พื้นที่ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย  
(LE COTE THONGLOR 8)  
ขนาดความสูง 8 ชั้น  
และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น  
จำนวน 1 อาคาร

บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

ผังบริเวณ  
มาตราส่วน 1 : 400  
SCALE 1:400@A3



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT: GRANDE CENTRE POINT THONGLOR

LOCATION: SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR BANGKOK, THAILAND

OWNER: บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

ARCHITECT: บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

LANDSCAPE: บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด

ARCHITECTS	STRUCTURAL ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	METALLURGICAL ENGINEERS	SANITARY ENGINEERS	ENVIRONMENTAL ENGINEERS	LANDSCAPE	INTERIOR	DESIGN CONSULTANT
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาง อธิภา วัฒนศิริ นาง อธิภา วัฒนศิริ นาง อธิภา วัฒนศิริ นาง อธิภา วัฒนศิริ นาง อธิภา วัฒนศิริ	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย อธิภา วัฒนศิริ นาย อธิภา วัฒนศิริ นาย อธิภา วัฒนศิริ นาย อธิภา วัฒนศิริ	BEYCON CO., LTD. นาย อธิภา วัฒนศิริ นาย อธิภา วัฒนศิริ นาย อธิภา วัฒนศิริ นาย อธิภา วัฒนศิริ	BEYCON CO., LTD. นาย อธิภา วัฒนศิริ นาย อธิภา วัฒนศิริ นาย อธิภา วัฒนศิริ นาย อธิภา วัฒนศิริ	BEYCON CO., LTD. นาย อธิภา วัฒนศิริ นาย อธิภา วัฒนศิริ นาย อธิภา วัฒนศิริ นาย อธิภา วัฒนศิริ	BEYCON CO., LTD. นาย อธิภา วัฒนศิริ นาย อธิภา วัฒนศิริ นาย อธิภา วัฒนศิริ นาย อธิภา วัฒนศิริ	SHMA CO., LTD. นาย อธิภา วัฒนศิริ นาย อธิภา วัฒนศิริ นาย อธิภา วัฒนศิริ นาย อธิภา วัฒนศิริ	INTERIOR: INTERIOR VISIONS	SHA P&T ENGINEERS CO., LTD. นาย อธิภา วัฒนศิริ นาย อธิภา วัฒนศิริ นาย อธิภา วัฒนศิริ นาย อธิภา วัฒนศิริ

DRAWING PACKAGE: EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE: ผังบริเวณ

STARTED/DATE	DRAWING NO.
	LA-100

JOB NO.	DRAWING FILENAME
PSJ670	

SCALE	DATE	DRW	CHECKED
1:400	March 2014	TN	PK



กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรรณพรต)

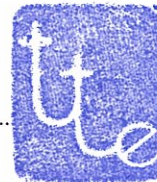


บริษัท แปซิฟิคเรียลเอสเตท จำกัด

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

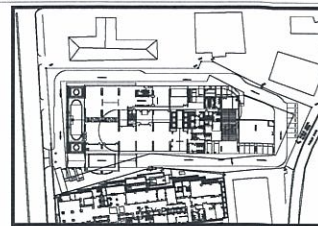
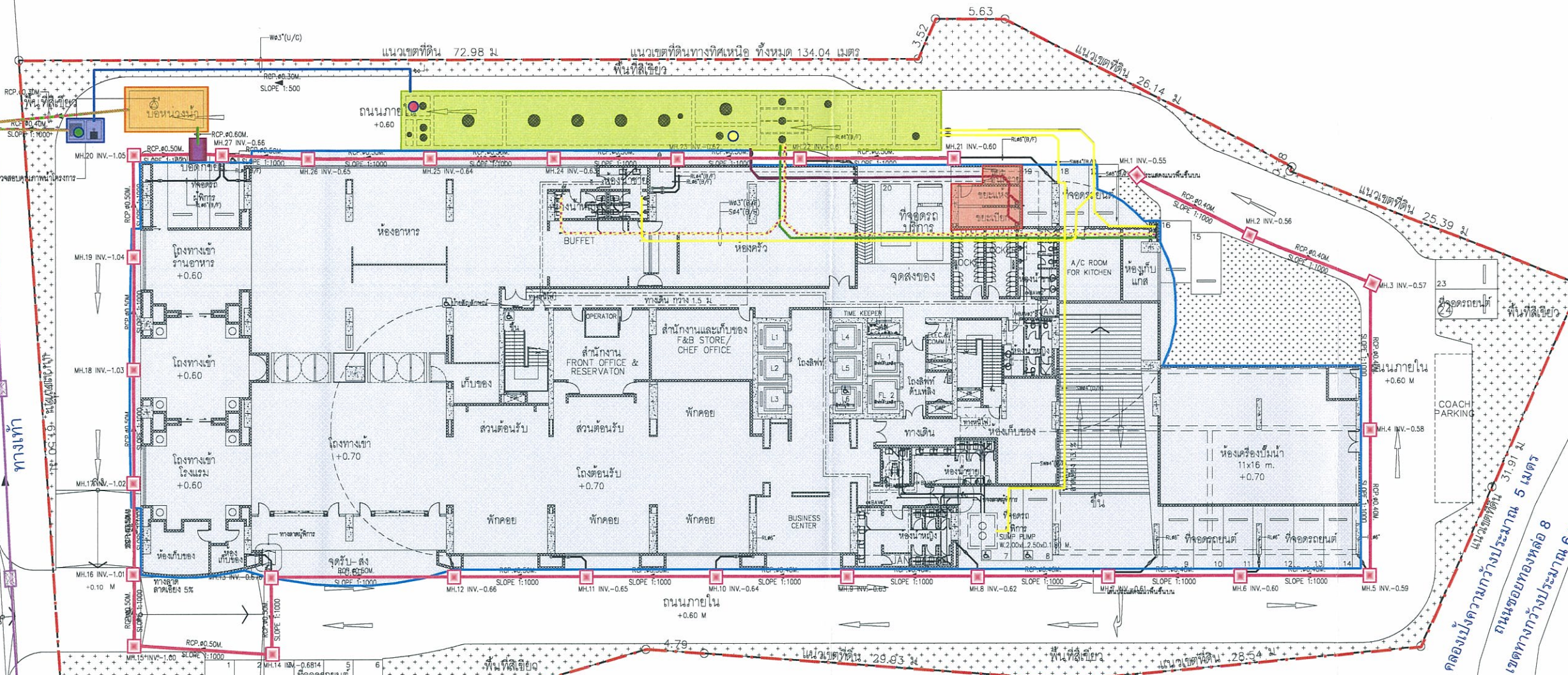
(นายมนูญช์ ไวกาตี)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท่ วิศวกรรม จำกัด



ถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) เขตทางกว้าง 24.64-25.16 เมตร



REVISION	DETAIL	DATE OF REVISION

GRANDE CENTRE POINT THONGLOR

SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR BANGKOK, THAILAND

บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

สถาปัตย์กรรมาธิการ 63 21 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

สถาปนิก (ที่) 24-36369-9-02 (ที่) 24-36369-9-02 (ที่) 24-36369-9-02

ARCHITECT

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

231/9 BANGKOK CABLE BUILDING 4, 3RD FL., 501 SARAKIN, PATHUMVANI, BANGKOK 10230

TEL. (662)261-9180 FAX. (662)261-9170 E-mail : palmer@ptt.com.th

บริษัท บิวคอน จำกัด

388 หมู่ 10 ซอย สุขุมวิท 107 (บลังกิ้ง 20)

ถนน สุขุมวิท ซอยบลังกิ้ง สุขุมวิทราชวร 12070

โทรศัพท์ 0-2749-8336-9 โทรสาร 0-2749-8330

LANDSCAPE

SHMA

SHMA CO., LTD.

302 Building 3 Sukhumvit 43 Rd.

Klongton Nuea Subdistrict

Bangkok Thailand 10110

TEL: 02-261-1917 FAX: 02-261-1917

ARCHITECTS

ARCHITECTS

STRUCTURAL ENGINEERS

ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

SANITARY ENGINEERS

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

LANDSCAPE

INTERIOR

CONSULTANT

DRAWING PACKAGE

EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE

แปลนระบบระบายน้ำผังบริเวณ

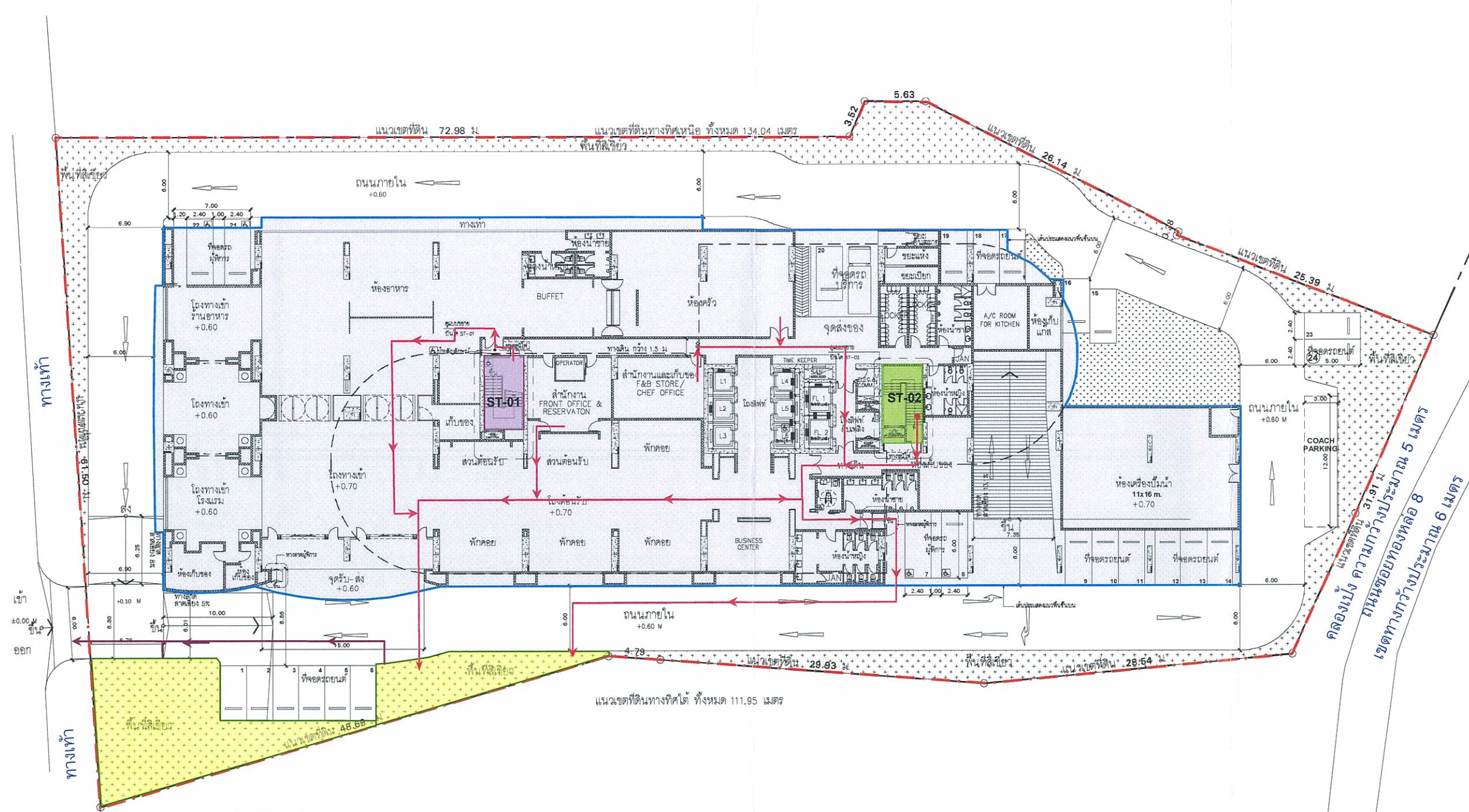
### สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ
- ระบบบำบัดน้ำเสีย
- บ่อน้ำ
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- บ่อพักน้ำฝนภายในโครงการ
- บ่อพักน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ)
- บ่อดักขยะ

- แนวท่อรวบรวมน้ำโสโครกจากส่วนต่างๆ ของอาคารเข้าสู่ถังกรอง
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการอาบล้าง และอื่นๆ เข้าสู่ถังดักไขมัน
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการประกอบอาหารของห้องอาหารเข้าสู่ถังดักไขมัน
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเข้าสู่ถังปรับสภาพ
- แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งหลังการบำบัดเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- แนวท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ)
- แนวท่อระบายน้ำออกสู่ออกสู่บ่อดักน้ำสาธารณะ
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนการบำบัดน้ำเสีย (ถังปรับสภาพ)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัดน้ำเสีย (ถึงน้ำใส)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำที่ก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ (บ่อตรวจคุณภาพน้ำ)

รูปที่ 4 ผังระบายน้ำของโครงการ

ถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) เขตทางกว้าง 24.64-25.16 เมตร




**สัญลักษณ์**

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- บันได ST-01
- บันได ST-02

จุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการ ขนาดพื้นที่ประมาณ 249 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนต้น) สามารถรองรับคนได้รวม 996 คน เพียงพอต่อจำนวนผู้มาใช้บริการในโครงการ 884 คน และพนักงาน 100 คน (รวม 984 คน)

- ← เส้นทางอพยพคนมายังจุดรวมคน
- ← เส้นทางอพยพคนออกนอกโครงการ

กันยายน 2557 ลงชื่อ  (นายกิตติ วรรณพรต)  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด



บริษัท แปซิฟิคเรียดเอสเตท จำกัด

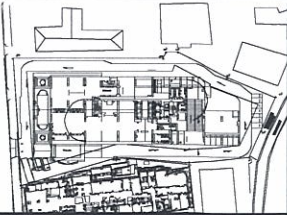


กันยายน 2557 ลงชื่อ  (นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

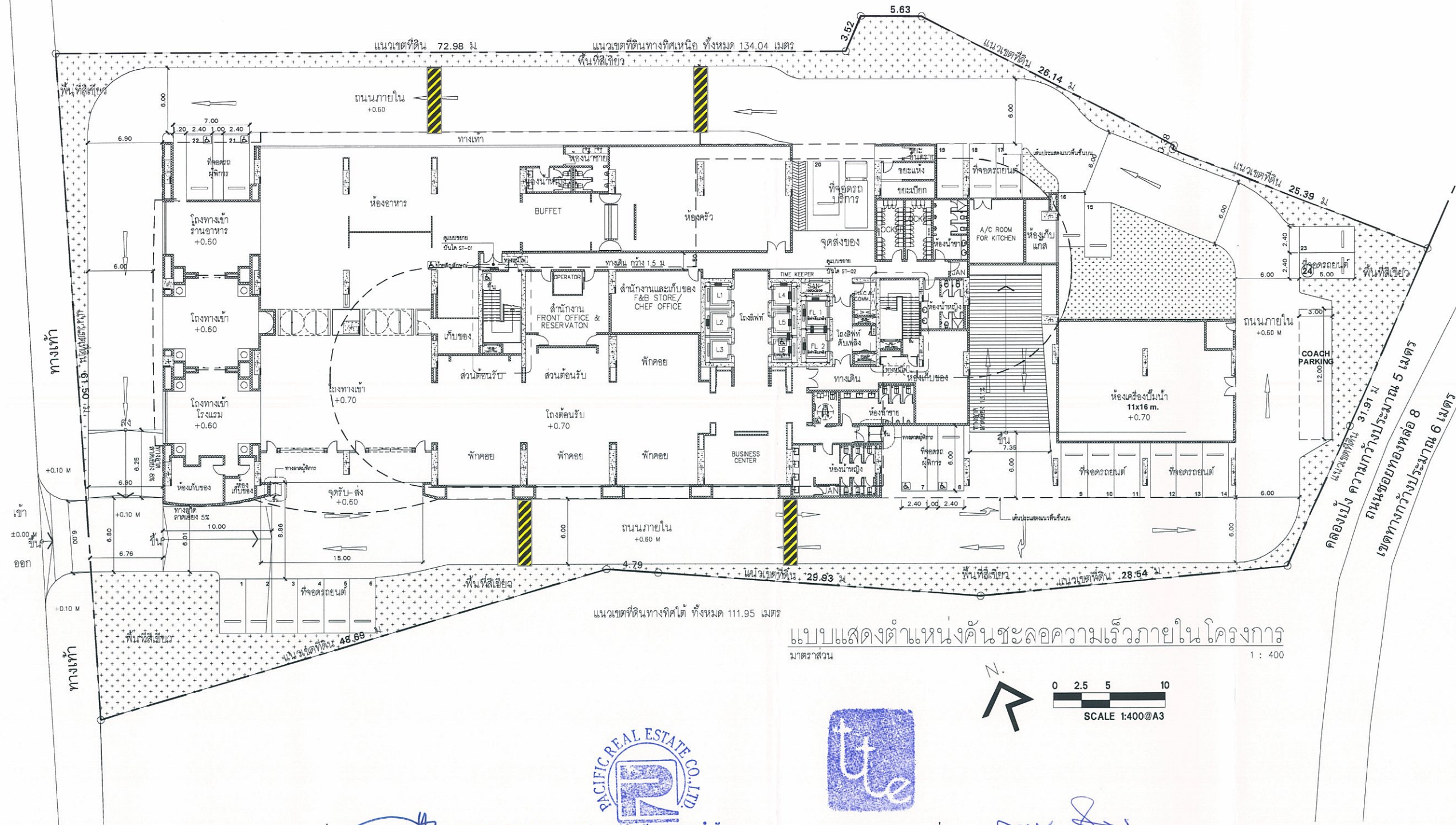
ผังบริเวณ  
มาตราส่วน 1:400  
SCALE 1:400@A3



		
No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION
PROJECT GRANDE CENTRE POINT THONGLOR		
LOCATION SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR BANGKOK, THAILAND		
OWNER บริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด		
ARCHITECT บริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.		
LANDSCAPE Sima Co., Ltd.		
ARCHITECTS PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.		
STRUCTURAL ENGINEERS PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.		
MECHANICAL ENGINEERS BEVCON CO., LTD.		
ELECTRICAL ENGINEERS BEVCON CO., LTD.		
LANDSCAPE Sima Co., Ltd.		
INTERIOR INTERIOR WISDOMS		
EIA CONSULTANT T-T ENGINEERS CO., LTD.		
DRAWING PACKAGE EIA SUBMISSION		
DRAWING TITLE ผังบริเวณ		
STARTED/DATE	DRAWING NO.	
FINISH/DATE	LA-100	
SET NO.	DRAWING FILENAME	
SCALE	DATE	DRAWN
1:400	March 2014	TN
		PK

รูปที่ 5 ตำแหน่งจุดรวมคนเบื้องต้น และเส้นทางอพยพคนมายังจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ

ถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) เขตทางกว้าง 24.64-25.16 เมตร



แบบแสดงตำแหน่งคันชะลอความเร็วภายในโครงการ

มาตราส่วน

1 : 400

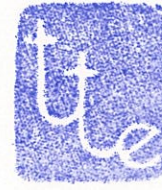


บริษัท แปซิฟิคเรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ

(นายกิตติ วรบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

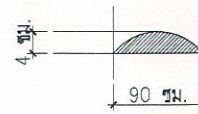


กันยายน 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสิทธิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

คันชะลอความเร็ว



(คันชะลอความเร็วจะถูกติดตั้งในบริเวณพื้นที่จอดรถ และบนถนนภายในโครงการ ทั้งนี้ความเร็วของรถยนต์ ณ จุดที่ผ่าน (คันชะลอความเร็ว) อยู่ที่ประมาณ 8 กม./ชม. หรือน้อยกว่า โดยทั่วไปจะถูกยกขึ้นสูง 4 ซม. และมีระยะกว่า 90 ซม.)

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT: GRANDE CENTRE POINT THONGLOR  
 LOCATION: SUKHUMMIT 55 SOI THONGLOR BANGKOK, THAILAND

OWNER: บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด  
 ARCHITECT: บริษัท ปาล์มเมอร์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
 LANDSCAPE: sha

STRUCTURAL ENGINEERS: PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
 ELECTRICAL ENGINEERS: BEMCON CO., LTD.  
 MECHANICAL ENGINEERS: BEMCON CO., LTD.  
 SANITARY ENGINEERS: BEMCON CO., LTD.  
 ENVIRONMENTAL ENGINEERS: BEMCON CO., LTD.  
 LANDSCAPE: SHA CO., LTD.  
 INTERIOR DESIGNER: INTERIOR VISIONS  
 CONSULTANT: Thai Engineering Co., Ltd.

DRAWING PACKAGE: EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE: แบบแสดงตำแหน่งคันชะลอความเร็วภายในโครงการ

START/DATE: LA-012  
 FINIS/DATE:  
 JOB NO.: PSJ670  
 SCALE: 1:400  
 DATE: March 2014  
 DRAWN: TN  
 CHECKED: PK

รูปที่ 6 ผังแสดงตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ชะลอความเร็ว และแบบขยายอุปกรณ์ชะลอความเร็วของโครงการ



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkro Road, Ladao, Jatujak, Bangkok 10900  
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ภาคผนวกที่ 1  
ผังบริเวณ แปลนพื้นที่ รูปด้าน รูปตัด  
และแบบขยายบันไดของโครงการ

โครงการ แกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ ทองหล่อ



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรรณรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ.....บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

(นายกิตติ วรบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

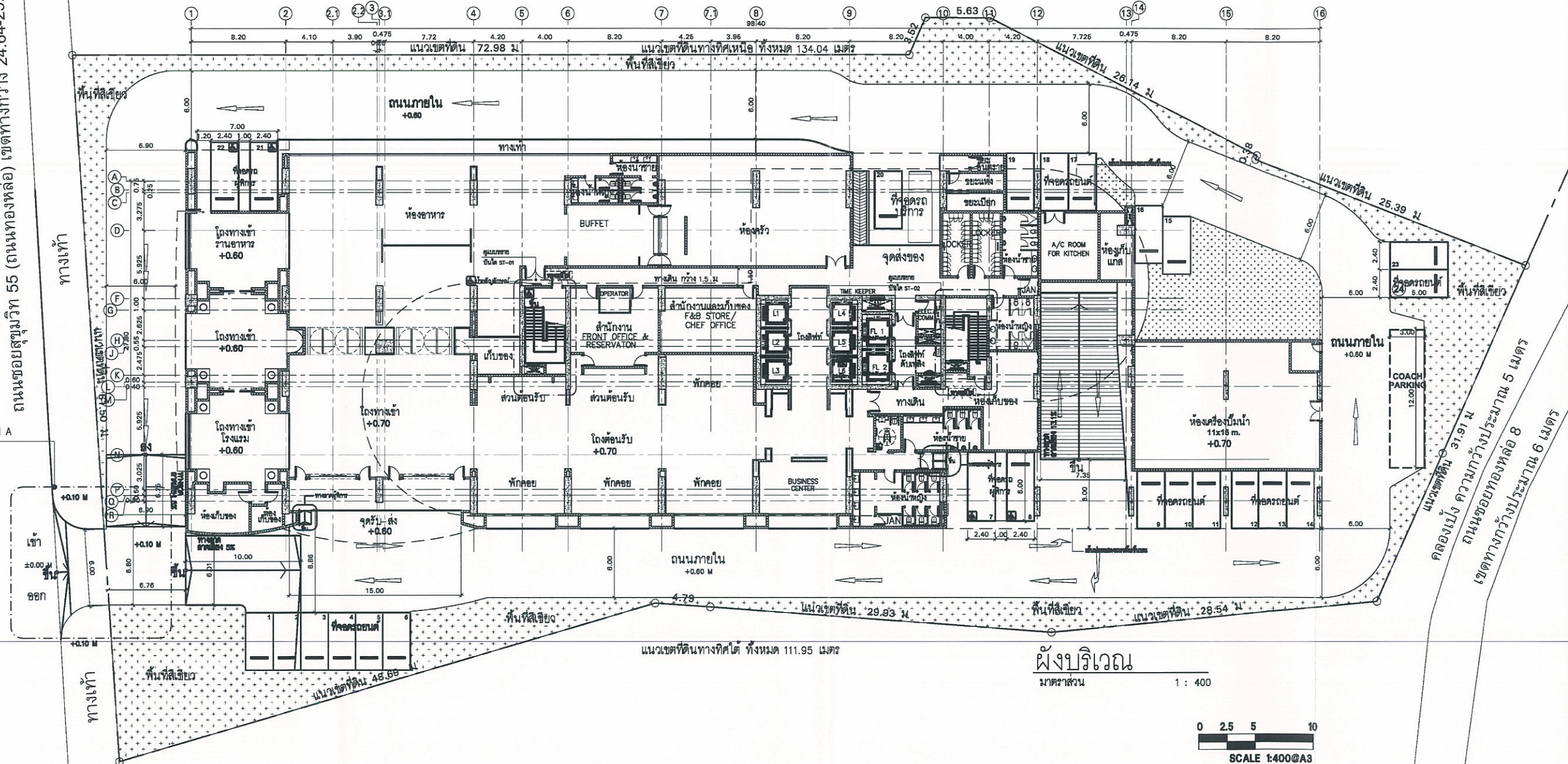
(นายมนุญนัช ไวกาตี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

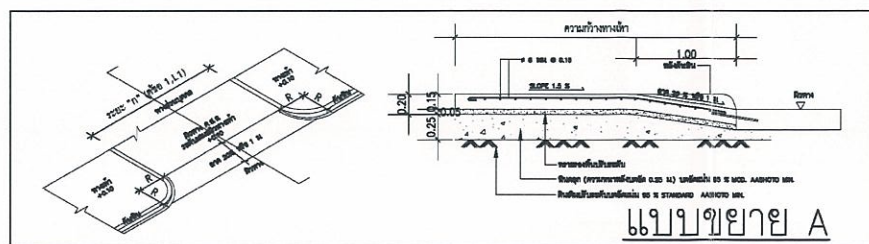


ถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) เขตทางกว้าง 24.64-25.16 เมตร

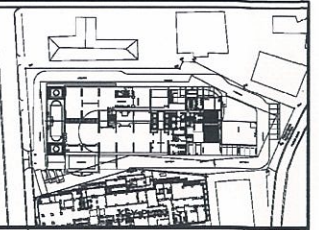
ดูแบบขยาย A



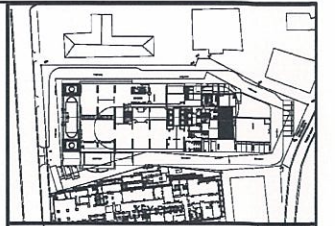
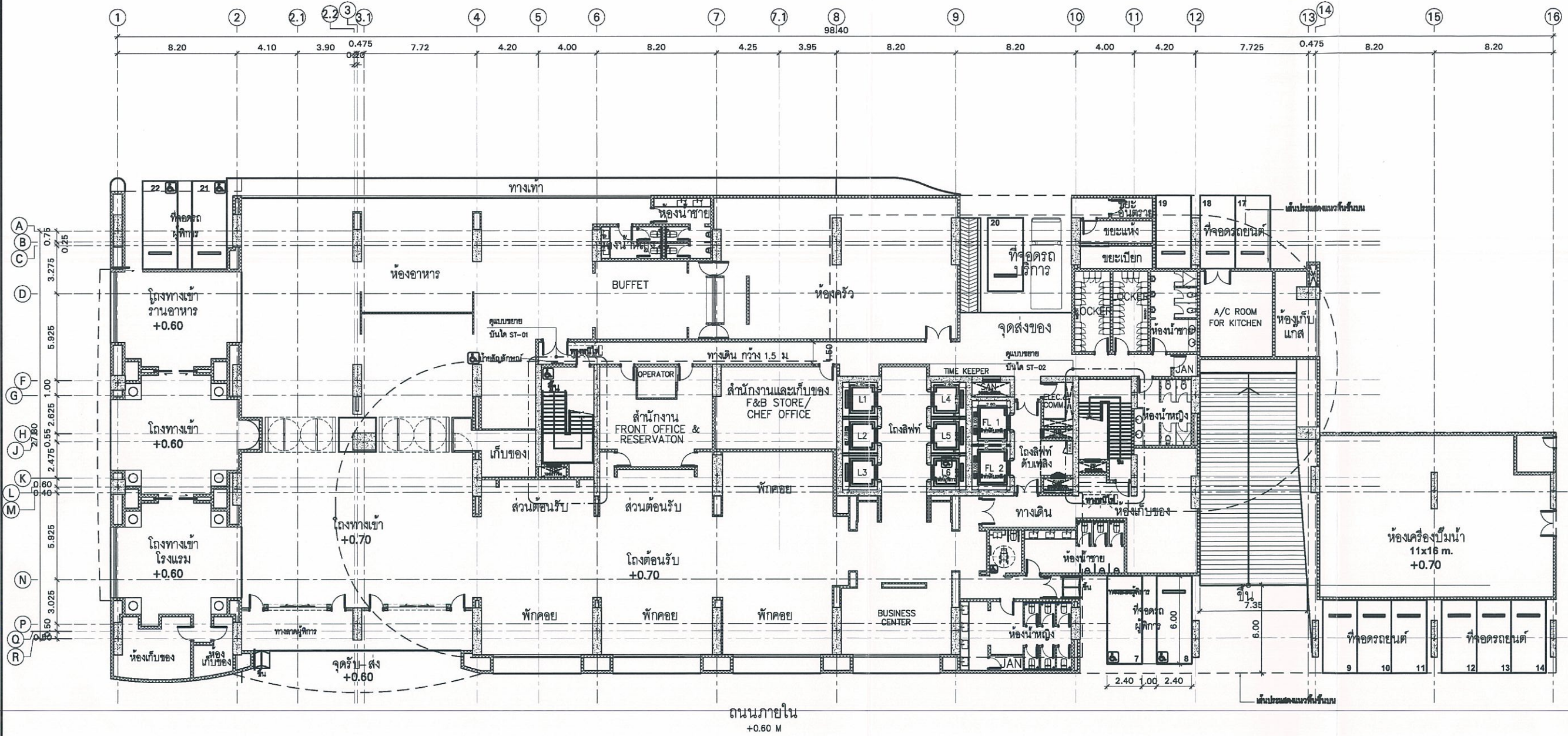
ผังบริเวณ  
มาตราส่วน 1 : 400



รูปที่ ผ. 1-1 ผังบริเวณโครงการ



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION	
PROJECT GRANDE CENTRE POINT THONGLOR			
LOCATION SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR BANGKOK, THAILAND			
OWNER บริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด			
ARCHITECT บริษัท ปาร์คเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.			
LANDSCAPE shma			
ARCHITECTS	พอลเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด นางสาวปัทมา อธิพานิชย์ นางสาวกมลพร อธิพานิชย์ นางสาวสุกัญญา อธิพานิชย์ นางสาวศุภมาส อธิพานิชย์	REG. NO. 24001 REG. NO. 24002 REG. NO. 24003 REG. NO. 24004	
STRUCTURAL ENGINEERS	พอลเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด นายวิฑูริย์ ตรีสุทธิ นายวิฑูริย์ ตรีสุทธิ นายวิฑูริย์ ตรีสุทธิ นายวิฑูริย์ ตรีสุทธิ	REG. NO. 12012 REG. NO. 12013 REG. NO. 12014 REG. NO. 12015	
ELECTRICAL ENGINEERS	BEVON CO., LTD. นายวิฑูริย์ ตรีสุทธิ นายวิฑูริย์ ตรีสุทธิ นายวิฑูริย์ ตรีสุทธิ นายวิฑูริย์ ตรีสุทธิ	REG. NO. 1001 REG. NO. 1002 REG. NO. 1003 REG. NO. 1004	
MECHANICAL ENGINEERS	BEVON CO., LTD. นายวิฑูริย์ ตรีสุทธิ นายวิฑูริย์ ตรีสุทธิ นายวิฑูริย์ ตรีสุทธิ นายวิฑูริย์ ตรีสุทธิ	REG. NO. 701 REG. NO. 702 REG. NO. 703 REG. NO. 704	
SANITARY ENGINEERS	BEVON CO., LTD. นายวิฑูริย์ ตรีสุทธิ นายวิฑูริย์ ตรีสุทธิ นายวิฑูริย์ ตรีสุทธิ นายวิฑูริย์ ตรีสุทธิ	REG. NO. 701 REG. NO. 702 REG. NO. 703 REG. NO. 704	
ENVIRONMENTAL ENGINEERS	BEVON CO., LTD. นายวิฑูริย์ ตรีสุทธิ นายวิฑูริย์ ตรีสุทธิ นายวิฑูริย์ ตรีสุทธิ นายวิฑูริย์ ตรีสุทธิ	REG. NO. 63	
LANDSCAPE	shma Co., Ltd. นายวิฑูริย์ ตรีสุทธิ นายวิฑูริย์ ตรีสุทธิ นายวิฑูริย์ ตรีสุทธิ นายวิฑูริย์ ตรีสุทธิ	REG. NO. 30	
INTERIOR	VISIONS		
EA CONSULTANT	thai thai engineers co., ltd.		
DRAWING PACKAGE EIA SUBMISSION			
DRAWING TITLE ผังบริเวณ			
STARTED/DATE	DRAWING NO.	LA-100	
FINISH/DATE			
JOB NO.	DRAWING FIELD NO.		
PSJ670			
SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1:400	March 2014	TN.	PK
THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF SHMA ENGINEERING AND ARE NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE SHOWN ON PLANS UNLESS OTHERWISE SPECIFIED. THAI (THAILAND) CO., HAS NO RESPONSIBILITY FOR DAMAGES TO PEOPLE OR MATERIALS OR INFORMATION FROM SUCH DRAWING OR ANY DAMAGE RESULT FROM SUCH DRAWING.			



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

**PROJECT**  
GRANDE CENTRE POINT THONGLOR

**LOCATION**  
SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR  
BANGKOK, THAILAND

**OWNER**  
บริษัท แปซิฟิก เรียดเอสเตท จำกัด  
เลขที่ 1 อาคารศูนย์การค้า ชั้น 37 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
Tel : (02) 2428888 Fax : (02) 2428888

**ARCHITECT**  
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด  
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
231/9 BANGKOK CABLE BLDG 9, 3RD FL., 50 SARAJAI, PATHUMVANI, BANGKOK 10330  
TEL : (082)251-1100 FAX : (082)251-1170 E-mail : pturner@pt.com.th

**บริษัท บิวคอน จำกัด**  
388 หมู่ 10 ซอยสุขุมวิท 107 (ฝั่ง 20)  
ถนน สุขุมวิท ซอยสุขุมวิท สุขุมวิท 12070  
โทรศัพท์ 0-2740-6336-8 โทรสาร 0-2740-6350

**LANDSCAPE**  
SHMA  
Shma Co., Ltd.  
17/23 Ekkamai 2 Subhamit 43 Bldg.  
Kongkee Puri Vadhana  
Kongkee Puri Subhamit (E117)  
TEL: 02-262 390 1977 Fax: 02-262 390 1974  
Email: shma@shma.com.th

ARCHITECTS	STRUCTURAL ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	MECHANICAL ENGINEERS	SANITARY ENGINEERS	ENVIRONMENTAL ENGINEERS	LANDSCAPE	INTERIOR	CONSULTANT
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย แปซิฟิก เรียดเอสเตท นาย ปาล์มเมอร์ นาย สตีเฟน เทอร์เนอร์ นาย สตีเฟน เทอร์เนอร์ นาย สตีเฟน เทอร์เนอร์	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย สตีเฟน เทอร์เนอร์ นาย สตีเฟน เทอร์เนอร์ นาย สตีเฟน เทอร์เนอร์ นาย สตีเฟน เทอร์เนอร์ นาย สตีเฟน เทอร์เนอร์	BEKCON CO., LTD. นาย ปกรณ์ บุญเย็น นาย สุวิทย์ ชัยสิทธิ์ นาย สุวิทย์ ชัยสิทธิ์ นาย สุวิทย์ ชัยสิทธิ์	BEKCON CO., LTD. นาย ปกรณ์ บุญเย็น นาย สุวิทย์ ชัยสิทธิ์ นาย สุวิทย์ ชัยสิทธิ์ นาย สุวิทย์ ชัยสิทธิ์	BEKCON CO., LTD. นาย ปกรณ์ บุญเย็น นาย สุวิทย์ ชัยสิทธิ์ นาย สุวิทย์ ชัยสิทธิ์ นาย สุวิทย์ ชัยสิทธิ์	BEKCON CO., LTD. นาย ปกรณ์ บุญเย็น นาย สุวิทย์ ชัยสิทธิ์ นาย สุวิทย์ ชัยสิทธิ์ นาย สุวิทย์ ชัยสิทธิ์	SHMA CO., LTD. นาย สตีเฟน เทอร์เนอร์ นาย สตีเฟน เทอร์เนอร์ นาย สตีเฟน เทอร์เนอร์	INTERIOR VISIONS	thai thai engineers co., ltd. Environmental Engineers - Consultants 17/23 Ekkamai 2 Subhamit 43 Bldg. Kongkee Puri Vadhana Kongkee Puri Subhamit (E117) TEL: 02-262 390 1977 Fax: 02-262 390 1974 Email: shma@shma.com.th

**DRAWING PACKAGE**  
EIA SUBMISSION

**DRAWING TITLE**  
แปลนพื้นที่ 1

STARTED/DATE	DRAWING NO.		
FINISH/DATE	LA-102		
JOB NO.	DRAWING FILENAME		
PSJ670			
SCALE	DATE	DESIGN	CHECKED
1:300	March 2014	TN.	PK

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF SHMA DEVELOPMENT AND SHOULD NOT BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL ENGINEERS ARE BOUND BY THEIR OWNERSHIP. SHMA DEVELOPMENT IS NOT RESPONSIBLE FOR ANY ERRORS OR OMISSIONS THAT CHANGING LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR DAMAGES TO ACTUAL MATERIALS OR SPECIFICATIONS. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF SHMA DEVELOPMENT.

กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายกิตติ วรรณพรต)  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียดเอสเตท จำกัด

**PACIFIC REAL ESTATE CO. LTD.**  
บริษัท แปซิฟิกเรียดเอสเตท จำกัด

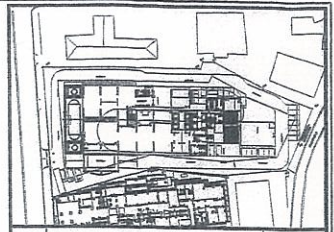
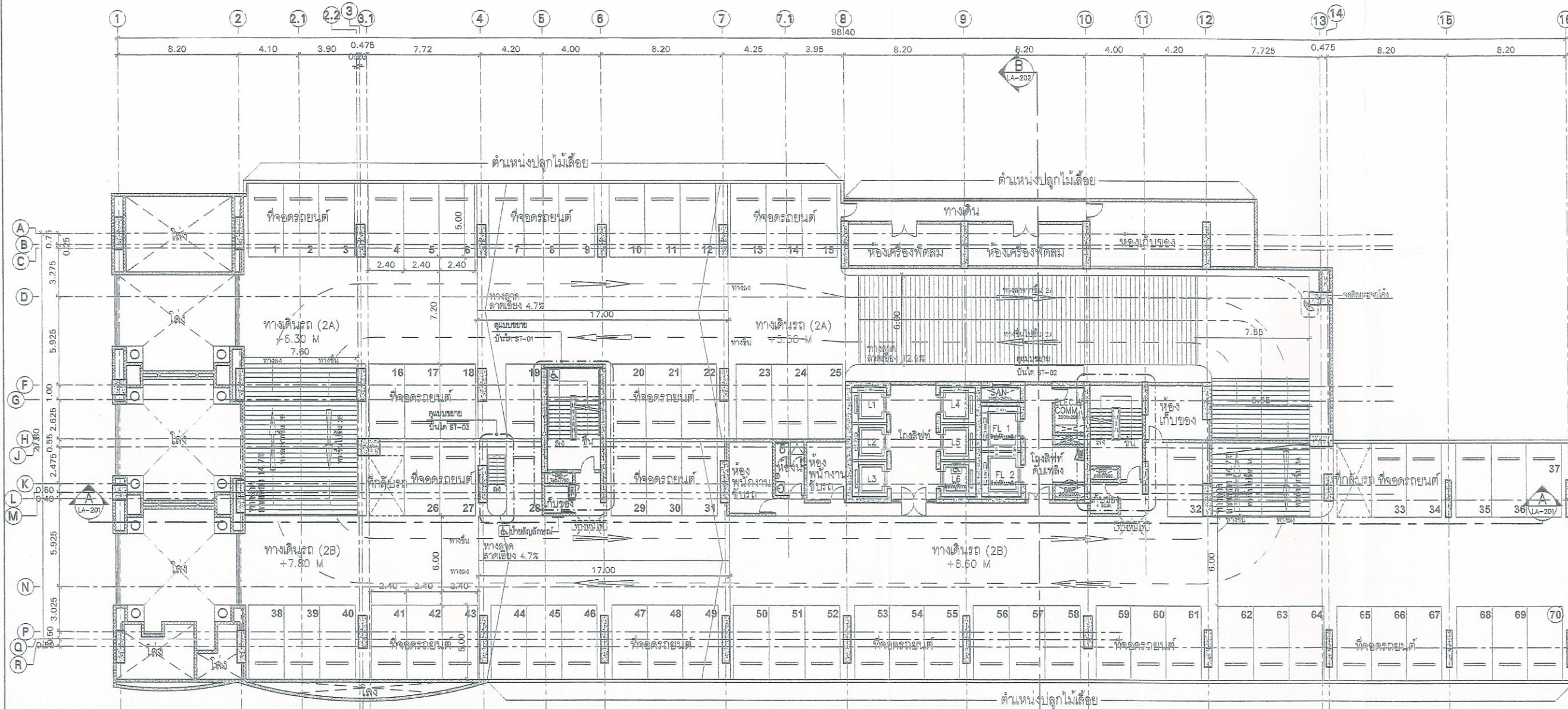
กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญนัช ไวกาศี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

**ute**

NOTE : บันไดลิฟต์จำนวน 2 บันได ST-01  
ลิฟต์ L6 คือ ลิฟต์ผู้พิการ  
แปลนพื้นที่ 1  
มาตราส่วน 1 : 300

0 2.5 5 10  
SCALE 1:300@A3

รูปที่ ๑.1-2 แปลนพื้นที่ 1



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT  
**GRANDE CENTRE POINT THONGLOR**

LOCATION:  
SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR  
BANGKOK, THAILAND

OWNER  
บริษัท แปซิฟิก เรียวเอสเตท จำกัด

ARCHITECT  
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด  
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

บริษัท บิวคอน จำกัด  
308 หมู่ 10 ต.คลองสามวา อ.เมือง จ.สมุทรปราการ 10570  
โทร: 0-2749-8236-8 โทรสาร 0-2749-8236

ARCHITECTS	STRUCTURAL ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	MECHANICAL ENGINEERS	SANITARY ENGINEERS	ENVIRONMENTAL ENGINEERS	LANDSCAPE	INTERIOR	CONSULTANT
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์ นาย วิวัฒน์ อธิวัฒน์ นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์ นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์ นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์ นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์ นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์ นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์ นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์	BSWICH CO., LTD. นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์ นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์ นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์ นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์	BSWICH CO., LTD. นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์ นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์ นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์ นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์	BSWICH CO., LTD. นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์ นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์ นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์ นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์	BSWICH CO., LTD. นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์ นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์	SHMA CO., LTD. นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์ นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์ นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์	INTERIOR VISIONS	Ural that engineers co., ltd. Environmental Engineers - Consultant

DRAWING PACKAGE  
**EIA SUBMISSION**

DRAWING TITLE  
**แปลนพื้นที่ 2**

START/DATE	DRAWING NO.
EMPLOYEE	LA-103
JOB NO.	PSJ670
SCALE	DIST
1:300	MOT
181/227	

กัญยาน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายกิตติ วรรณพรต)  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียวเอสเตท จำกัด

PACIFIC REAL ESTATE CO., LTD.  
บริษัท แปซิฟิก เรียวเอสเตท จำกัด

กัญยาน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญนัช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

Ute logo

จำนวนที่จอดรถยนต์ 70 คัน

NOTE : บันไดผู้พิการใช้บันได ST-01 ลิฟต์ L6 คือ ลิฟต์ผู้พิการ

แปลนพื้นที่ชั้นที่จอดรถชั้น 2

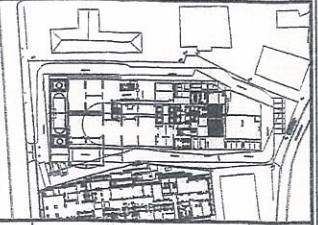
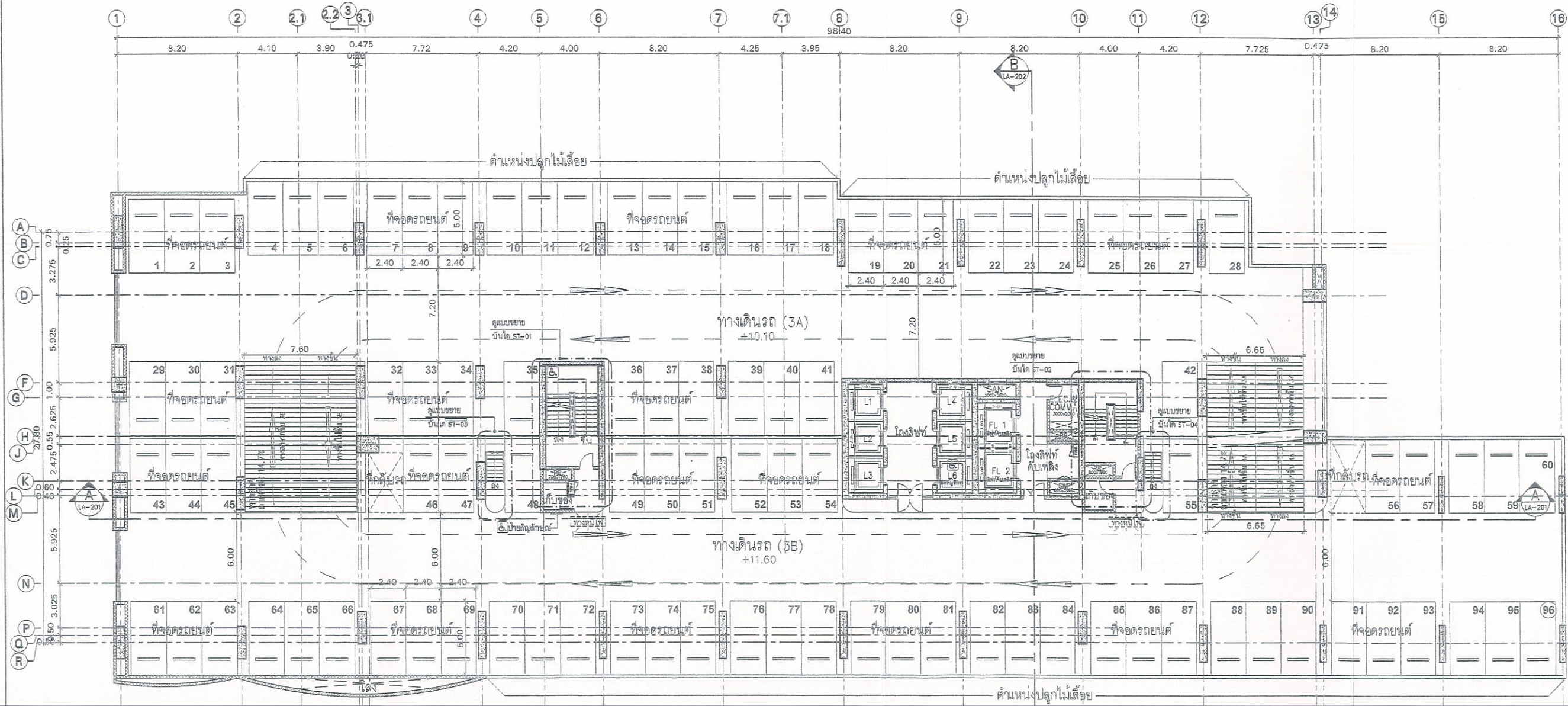
มาตราส่วน 1 : 300

SCALE 1:300@A3

รูปที่ ผ. 1-3 แปลนพื้นที่ 2

ตารางแสดงระดับความสูงพื้นแต่ละชั้น

ชั้น	โถงลิฟท์ / บันได		ทางวิ่ง	
	ระดับงานโครงสร้าง	ระดับงานสถาปัตย์	ระดับงานโครงสร้าง	ระดับงานสถาปัตย์
2A	-	-	+E.45, +E.26	+E.50, +E.30
2B	+E.66	+E.70	+E.75, +E.56	+E.70, +E.80



REVISION: DETAIL DATE OF REVISION

PROJECT: **GRANDE CENTRE POINT THONGLOR**

LOCATION: SUKHUMVIT 56 SOI THONGLOR BANGKOK, THAILAND

OWNER: บริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด

ARCHITECT: บริษัท แปซิฟิค แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

บริษัท ดิวคอน จำกัด

202 หมู่ 10 ซอย สุขุมวิท 107 (บางเขน 20) ถนน สุขุมวิท ซอยเลขที่ 107 แขวงบางเขน 13070 โทร: 0-2746-8336-6 โทรสาร: 0-2746-0260



ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย สตีเฟน เทอร์เนอร์ นาย ปิยะ วัฒนกุล นาย เฉลิมชัย สอนิช นาย ชวรงค์ สุทธิรักษ์ นาย ธีรศักดิ์ สอนิช	882340 882341 882380 882342 882483
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย สตีเฟน เทอร์เนอร์ นาย โทนา สอนิช นาย สิบ อธิวัฒน์ นาย ชวรงค์ สุทธิรักษ์ นาย ธีรศักดิ์ สอนิช	882342 882380 882381 882382 882383
ELECTRICAL ENGINEERS	BEHCON CO., LTD. นาย ชวรงค์ สุทธิรักษ์ นาย ชวรงค์ สุทธิรักษ์ นาย ชวรงค์ สุทธิรักษ์ นาย ชวรงค์ สุทธิรักษ์	882342 882380 882381 882382 882383
MECHANICAL ENGINEERS	BEHCON CO., LTD. นาย ชวรงค์ สุทธิรักษ์ นาย ชวรงค์ สุทธิรักษ์ นาย ชวรงค์ สุทธิรักษ์	882342 882380 882381 882382 882383
SANITARY ENGINEERS	BEHCON CO., LTD. นาย ชวรงค์ สุทธิรักษ์ นาย ชวรงค์ สุทธิรักษ์ นาย ชวรงค์ สุทธิรักษ์	882342 882380 882381 882382 882383
ENVIRONMENTAL ENGINEERS	BEHCON CO., LTD. นาย ชวรงค์ สุทธิรักษ์	882342 882380 882381 882382 882383
LANDSCAPE	SHMA CO., LTD. นาย ชวรงค์ สุทธิรักษ์ นาย ชวรงค์ สุทธิรักษ์ นาย ชวรงค์ สุทธิรักษ์	882342 882380 882381 882382 882383
INTERIOR	INTERIOR VISIONS	882342 882380 882381 882382 882383
CONSULTANT	that thai engineers co., ltd. Environmental Engineers - Consultants	882342 882380 882381 882382 882383

จำนวนที่จอดรถยนต์ 96 คัน

NOTE : บันไดผู้พิการใช้บันได ST-01 ลิฟต์ L6 คือ ลิฟต์ผู้พิการ

แปลนพื้นที่จอดรถชั้น 3

SCALE 1:300@A3

จำนวนที่จอดรถยนต์ 96 คัน

NOTE : บันไดผู้พิการใช้บันได ST-01 ลิฟต์ L6 คือ ลิฟต์ผู้พิการ

แปลนพื้นที่จอดรถชั้น 3

SCALE 1:300@A3

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายกิตติ วรรณพรต)  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญนัช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

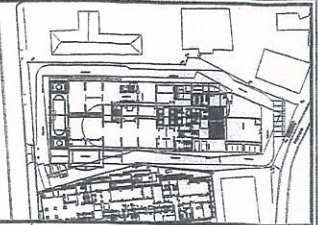
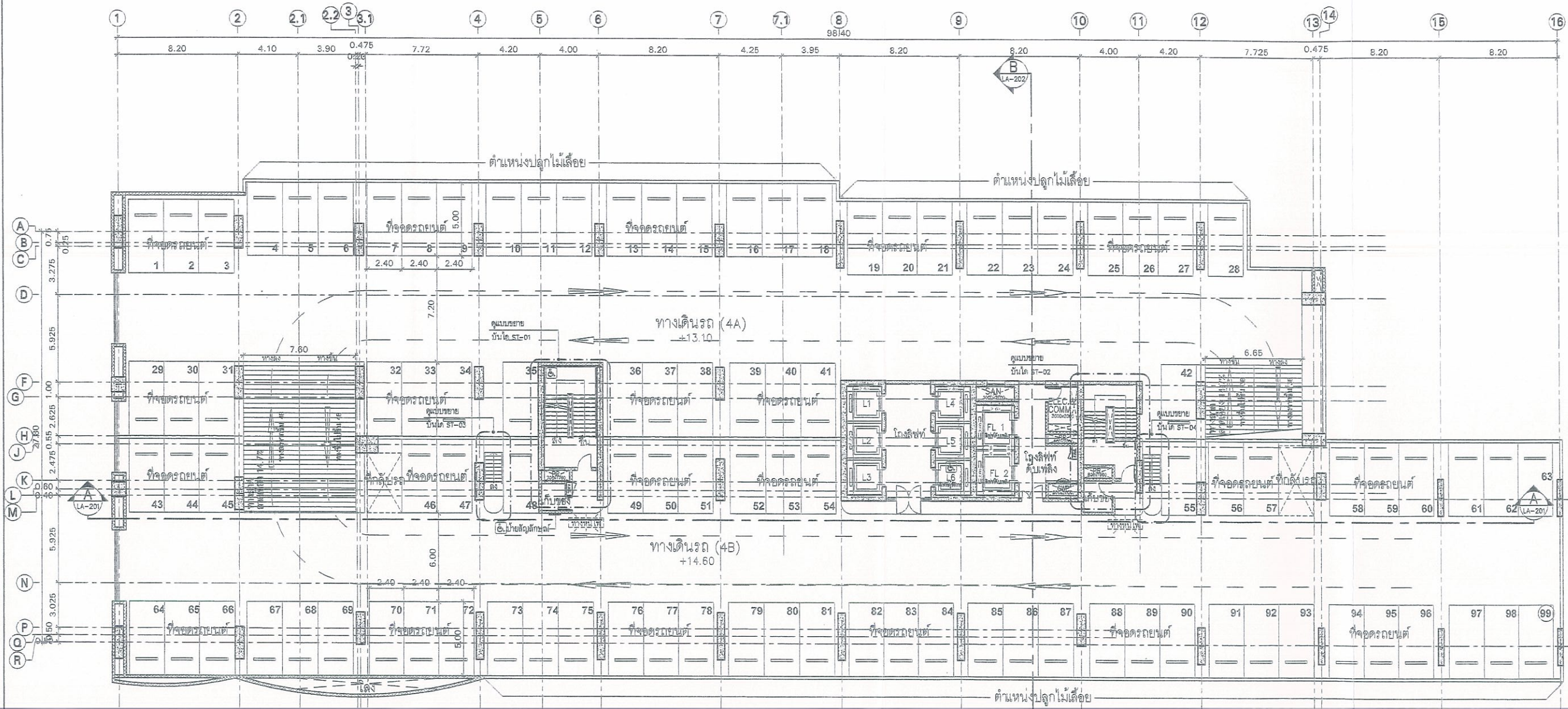


รูปที่ ผ. 1-4 แปลนพื้นที่ 3

ชั้น	โครงสร้าง / ชั้นใต้ดิน	ระดับความสูง	ทางขึ้น
3A	-	+10.00	+10.10
3B	+11.65	+11.70	+11.85

DRAWING PACKAGE	EIA SUBMISSION
DRAWING TITLE	แปลนพื้นที่ 3
STARTED/DATE	DRAWING NO.
FINISH/DATE	LA-104
JOB NO.	DRAWING FILENAME
PSJ670	
SCALE	DATE
1:300	
182/227	





No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT  
**GRANDE CENTRE POINT THONGLOR**

LOCATION:  
SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR  
BANGKOK, THAILAND

OWNER  
**บริษัท แปซิฟิก เรือลเอสเตท จำกัด**  
เลขที่ 1 ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางมด กรุงเทพฯ 10710  
Tel : (02) 3438899 Fax: (02) 3438890

ARCHITECT  
**บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด**  
**PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.**  
23/15 BANJONG CABLE BUILDING L 530 FL. 50 SAPHIR PATANA, BANGKOK 10230  
TEL : (02) 253-5189 FAX : (02) 253-5170 E-mail : ptt@palmer-t.com

LANDSCAPE  
**บริษัท สหภูมิ จำกัด**  
เลขที่ 101 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10710  
ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 55 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
โทรศัพท์ 0-2749-8336-9 โทรสาร 0-2749-8330

STRUCTURAL ENGINEERS  
**บริษัท สหภูมิ จำกัด**  
เลขที่ 101 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10710  
ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 55 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
โทรศัพท์ 0-2749-8336-9 โทรสาร 0-2749-8330

ELECTRICAL ENGINEERS  
**BEVON CO., LTD.**  
เลขที่ 1038 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10710  
เลขที่ 1038 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10710  
เลขที่ 1038 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10710

MECHANICAL ENGINEERS  
**BEVON CO., LTD.**  
เลขที่ 1038 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10710  
เลขที่ 1038 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10710  
เลขที่ 1038 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10710

ENVIRONMENTAL ENGINEERS  
**BEVON CO., LTD.**  
เลขที่ 1038 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10710  
เลขที่ 1038 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10710  
เลขที่ 1038 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10710

LANDSCAPE  
**SHM CO., LTD.**  
เลขที่ 101 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10710  
เลขที่ 101 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10710  
เลขที่ 101 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10710

INTERIOR  
**INTERIOR VISIONS**

CONSULTANT  
**thai engineers co., ltd.**  
Environmental Engineers - Consultants

DRAWING PACKAGE  
**EIA SUBMISSION**

DRAWING TITLE  
**แปลนพื้นที่ 4**

STARTED/DATE  
DRAWING NO.  
**LA-105**

JOB NO.  
**PSJ670**  
DRAWING FRAME

SCALE  
**1:300**  
DATE  
**183/227**

กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายกิตติ วรบรรพต)



กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรือลเอสเตท จำกัด



กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

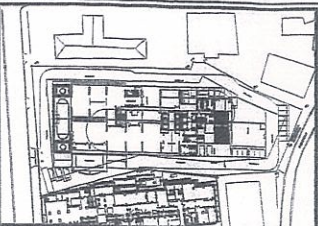
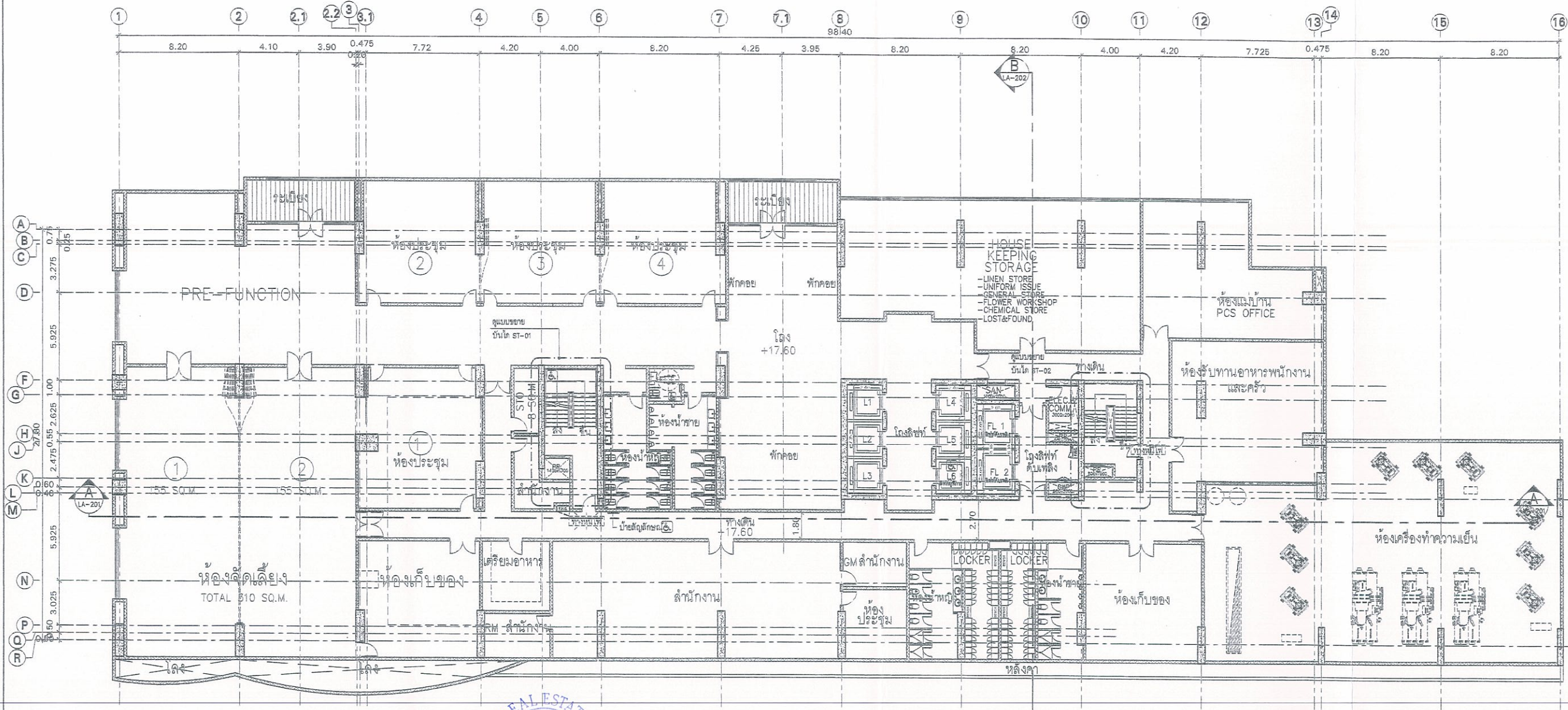
จำนวนที่จอดรถยนต์ 99 คัน  
NOTE : บันไดผู้พิการใช้บันได ST-01  
ลิฟท์ L6 คือ ลิฟท์ผู้พิการ  
**แปลนพื้นที่ชั้นที่จอดรถชั้น 4**  
ขนาดส่วน 0 2.5 5 10 1 : 300  
SCALE 1:300@A3



รูปที่ ผ. 1-5 แปลนพื้นที่ชั้นที่ 4

ตารางแสดงระดับความสูงพื้นแต่ละชั้น

ชั้น	โถงลิฟท์ / บันได		ทางเดินรถ	
	ระดับความสูงวาง	ระดับความสูงถาวร	ระดับความสูงวาง	ระดับความสูงถาวร
4A	-	-	±13.06	±13.10
4B	±14.05	±14.70	±14.55	±14.60



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

**PROJECT**  
**GRANDE CENTRE POINT THONGLOR**

**LOCATION**  
 SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR  
 BANGKOK, THAILAND

**OWNER**  
 บริษัท แปซิฟิก เรียวเลสเตท จำกัด

**ARCHITECT**  
 บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด  
**PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.**

**ARCHITECT**  
 บริษัท อีคอน จำกัด

308 หมู่ 10 ซอย สุขุมวิท 107 (ฝั่ง 20)  
 ถนน สุขุมวิท ซอยเลขที่ 107 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10170  
 โทรศัพท์ 0-2746-8336-9 โทรสาร 0-2746-8350

**LANDSCAPE**  
 shm

**ARCHITECTS**  
 PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
 นาย สุทธิชัย สิริพันธ์  
 นาย อธิชา วัฒนสุข  
 นาย อธิชา วัฒนสุข  
 นาย อธิชา วัฒนสุข  
 นาย อธิชา วัฒนสุข

**STRUCTURAL ENGINEER**  
 PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
 นาย สุทธิชัย สิริพันธ์  
 นาย อธิชา วัฒนสุข  
 นาย อธิชา วัฒนสุข  
 นาย อธิชา วัฒนสุข

**ELECTRICAL ENGINEER**  
 BEWIND CO., LTD.  
 นาย สุทธิชัย สิริพันธ์  
 นาย อธิชา วัฒนสุข  
 นาย อธิชา วัฒนสุข

**Mechanical ENGINEER**  
 BEWIND CO., LTD.  
 นาย สุทธิชัย สิริพันธ์  
 นาย อธิชา วัฒนสุข  
 นาย อธิชา วัฒนสุข

**Sanitary ENGINEER**  
 BEWIND CO., LTD.  
 นาย สุทธิชัย สิริพันธ์  
 นาย อธิชา วัฒนสุข  
 นาย อธิชา วัฒนสุข

**ENVIRONMENTAL ENGINEER**  
 BEWIND CO., LTD.  
 นาย สุทธิชัย สิริพันธ์  
 นาย อธิชา วัฒนสุข  
 นาย อธิชา วัฒนสุข

**LANDSCAPE**  
 SHM CO., LTD.  
 นาย สุทธิชัย สิริพันธ์  
 นาย อธิชา วัฒนสุข  
 นาย อธิชา วัฒนสุข

**INTERIOR**  
 INTERIOR VISION

**EIA CONSULTANT**  
 Thai Thai Engineers Co., Ltd.  
 Environmental Engineers - Consultants

**DRAWING PACKAGE**  
**EIA SUBMISSION**

**DRAWING TITLE**  
 แปลนพื้นที่ 5

**STARTED/DATE**  
**FINISH/DATE**

**JOB NO.**  
 PSJ670

**DRAWING NO.**  
 LA-106

**DRAWING FILENAME**  
 LA-106

**SCALE**  
 1:300

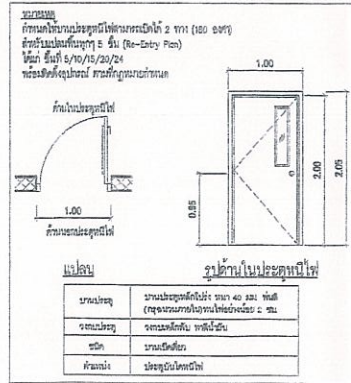
**DATE**  
 Mar

**184/227**

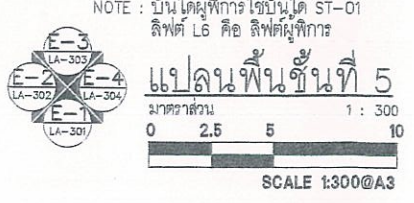
กันยายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายกิตติ วรรณพรต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียวเลสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



รูปที่ ผ. 1-6 แปลนพื้นที่ 5

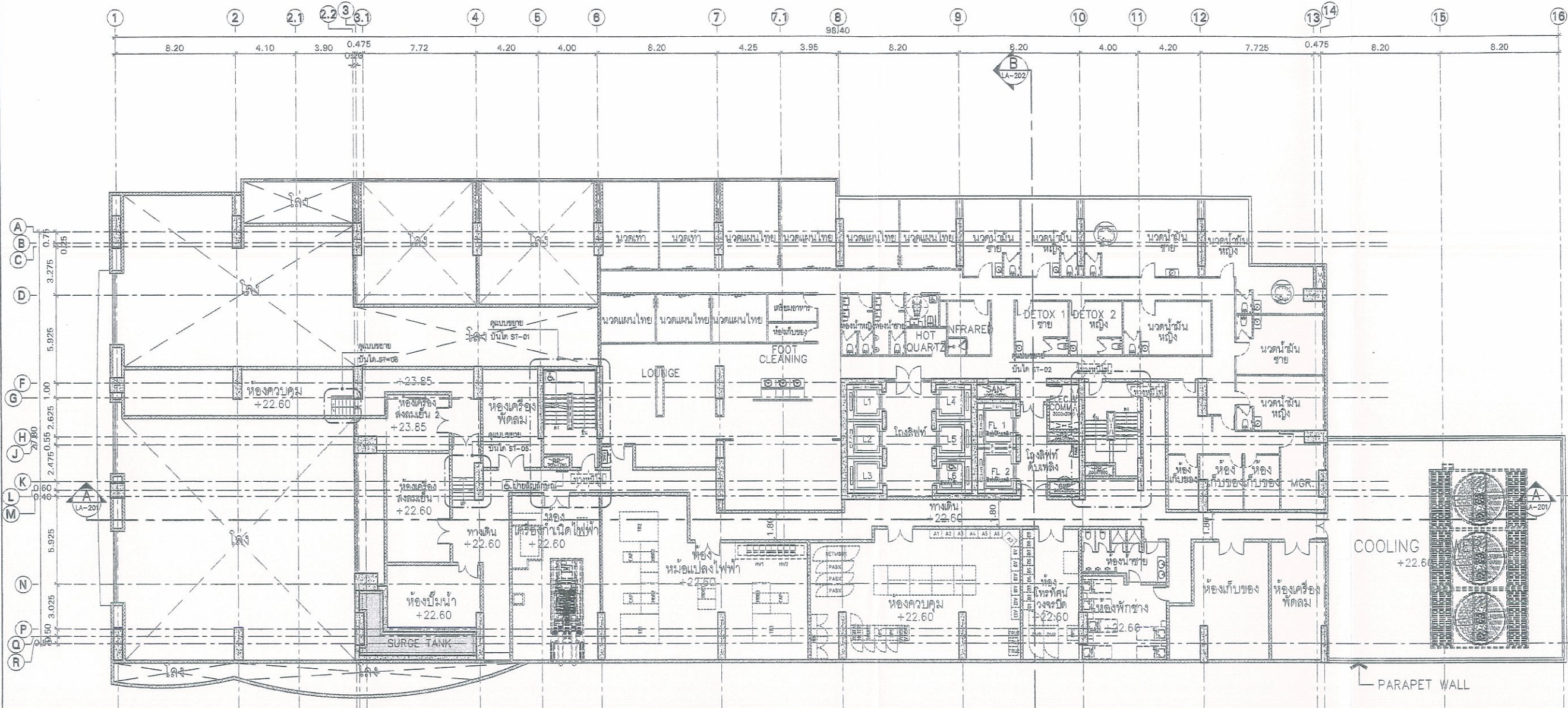


NOTE : บันไดผู้พิการใช้บันได ST-01  
 ลิฟท์ L6 คือ ลิฟท์ผู้พิการ

**แปลนพื้นที่ 5**  
 ขนาดตัวส่วน 1 : 300  
 0 2.5 5 10  
 SCALE 1:300@A3

ตารางแสดงระดับความสูงพื้นแต่ละชั้น

ชั้น	โถงลิฟท์ / บันได	ตัวหนังสือ
5	ระดับความสูงลิฟท์	ระดับความสูงลิฟท์
	± +17.55	± +17.60
	± +17.55	± +17.60



กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายกิตติ วรบรรพต)

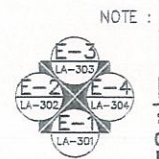


กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

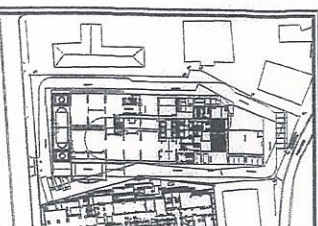


NOTE : บันไดผู้พิการใช้บันได ST-01  
 ลิฟต์ L6 คือ ลิฟต์ผู้พิการ  
**แปลนพื้นที่ชั้นที่ 6**  
 มาตรฐาน 1 : 300  
 0 2.5 5 10  
 SCALE 1:300@A3

รูปที่ ผ. 1-7 แปลนพื้นที่ชั้นที่ 6

ตารางแสดงระดับความสูงพื้นที่แต่ละชั้น

ชั้น	โถงลิฟท์ / บันได	ตัวอาคาร
6	ระดับบนโถงลิฟท์	ระดับบนตัวอาคาร
	ระดับบนโถงลิฟท์	ระดับบนตัวอาคาร



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT  
**GRANDE CENTRE POINT THONGLOR**  
 LOCATION: SUKHUMVIT 55 BOI THONGLOR BANGKOK, THAILAND  
 OWNER: บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด  
 ARCHITECT: บริษัท แปซิฟิค แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด  
**PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.**

LANDSCAPE: บริษัท ฮา จำกัด  
 308 หมู่ 10 ต.สุขุมวิท 20 (บางนา 20)  
 ถนน สุขุมวิท ซอยเลขที่ 20/20 แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพฯ 10700  
 โทรศัพท์ 0-2746-8336-8 โทรสาร 0-2746-9322

ARCHITECTS: PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
 นาย อดิศักดิ์ วัฒนวิวัฒน์  
 นาย อธิศ วัฒนวิวัฒน์  
 นาย อนุชิต วัฒนวิวัฒน์  
 นาย อนุชิต วัฒนวิวัฒน์

STRUCTURAL ENGINEERS: PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
 นาย อธิศ วัฒนวิวัฒน์  
 นาย อธิศ วัฒนวิวัฒน์  
 นาย อธิศ วัฒนวิวัฒน์  
 นาย อธิศ วัฒนวิวัฒน์

MECHANICAL ENGINEERS: BEKON CO., LTD.  
 นาย อธิศ วัฒนวิวัฒน์  
 นาย อธิศ วัฒนวิวัฒน์  
 นาย อธิศ วัฒนวิวัฒน์

ENVIRONMENTAL ENGINEERS: BEKON CO., LTD.  
 นาย อธิศ วัฒนวิวัฒน์  
 นาย อธิศ วัฒนวิวัฒน์  
 นาย อธิศ วัฒนวิวัฒน์

LANDSCAPE: SHMA CO., LTD.  
 นาย อธิศ วัฒนวิวัฒน์  
 นาย อธิศ วัฒนวิวัฒน์  
 นาย อธิศ วัฒนวิวัฒน์

EIA SUBMISSION

แปลนพื้นที่ชั้นที่ 6

STARTED/DATE	DRAWING NO.
	LA-107
FINISH/DATE	
JOB NO.	DRAWING FILENAME
PSJ670	
SCALE	DATE
1:300	
MET	
	185/227

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรบรรพต)

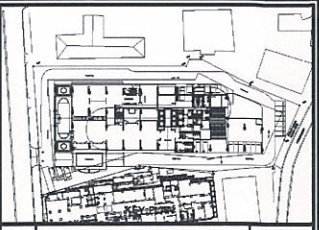
กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียวเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาติ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT: GRANDE CENTRE POINT THONGLOR

LOCATION: SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR BANGKOK, THAILAND

OWNER: บริษัท แปซิฟิค เรียวเอสเตท จำกัด

ARCHITECT: บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

LANDSCAPE: บริษัท สยาม จำกัด SHAMA Co., Ltd.

ARCHITECTS: PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

STRUCTURAL ENGINEERS: PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

ELECTRICAL ENGINEERS: BEVCON CO., LTD.

Mechanical Engineers: BEVCON CO., LTD.

Sanitary Engineers: BEVCON CO., LTD.

Environmental Engineers: BEVCON CO., LTD.

LANDSCAPE: SHAMA Co., Ltd.

INTERIOR: INTERIOR VISIONS

EIA CONSULTANT: thai thai engineers co., ltd.

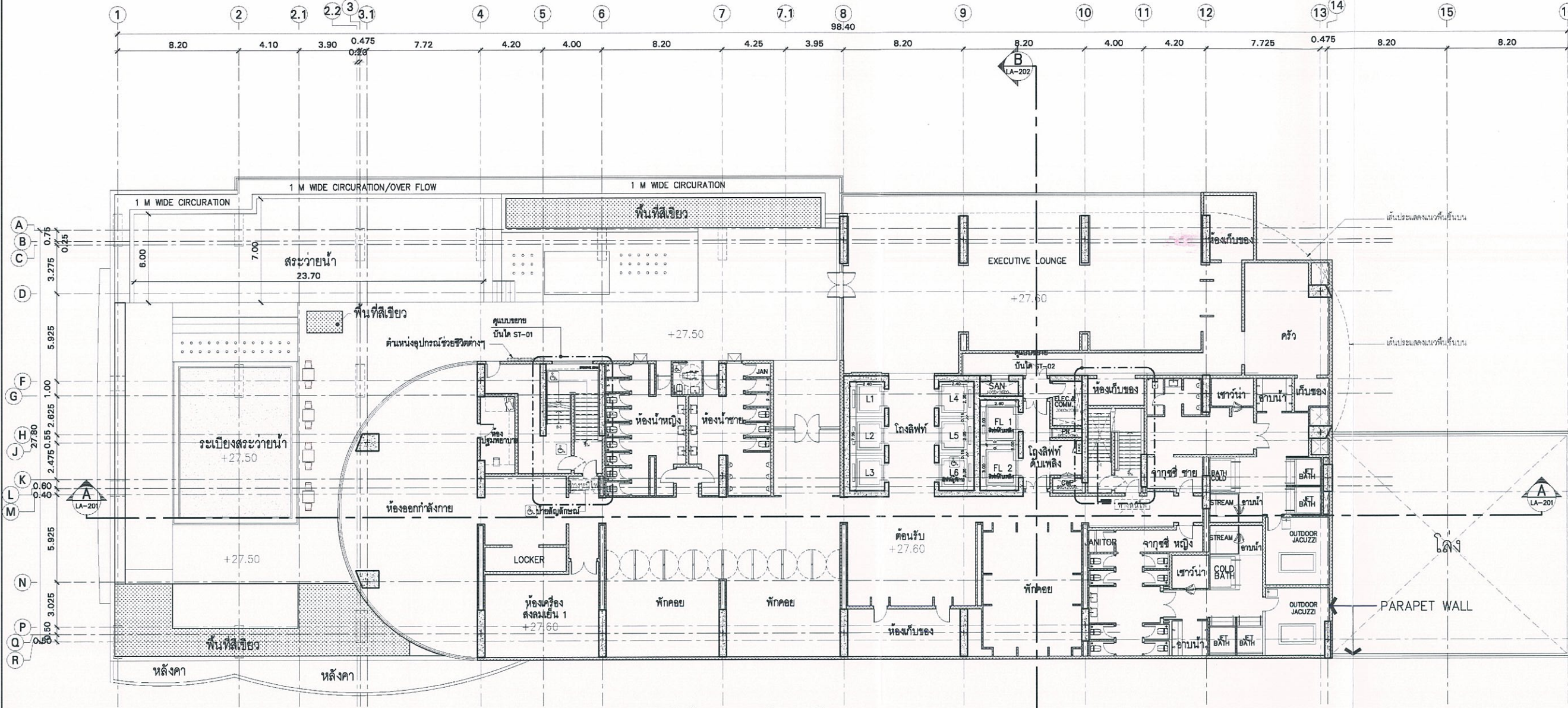
DRAWING PACKAGE: EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE: แปลนพื้นที่ 7

STARTED/DATE: DRAWING NO. LA-108

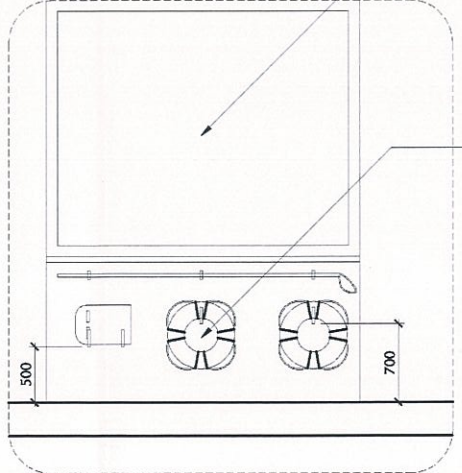
JOB NO. PSJ670 DRAWING FILENAME

SCALE 1:300 DATE March 2014 DRAWN TNL CHECKED PK



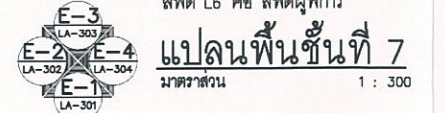
ตำแหน่งติดตั้งป้ายข้อปฏิบัติการใช้สระว่ายน้ำ

อุปกรณ์ช่วยชีวิต ประกอบไปด้วย ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต โฟมช่วยชีวิต



สัญลักษณ์แสดงพื้นที่สีเขียว พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 7 = 109.77 ตร.ม

NOTE : บันไดผู้พิการ ใบบันได ST-01 ลิฟต์ L6 คือ ลิฟต์ผู้พิการ



แปลนพื้นที่ 7

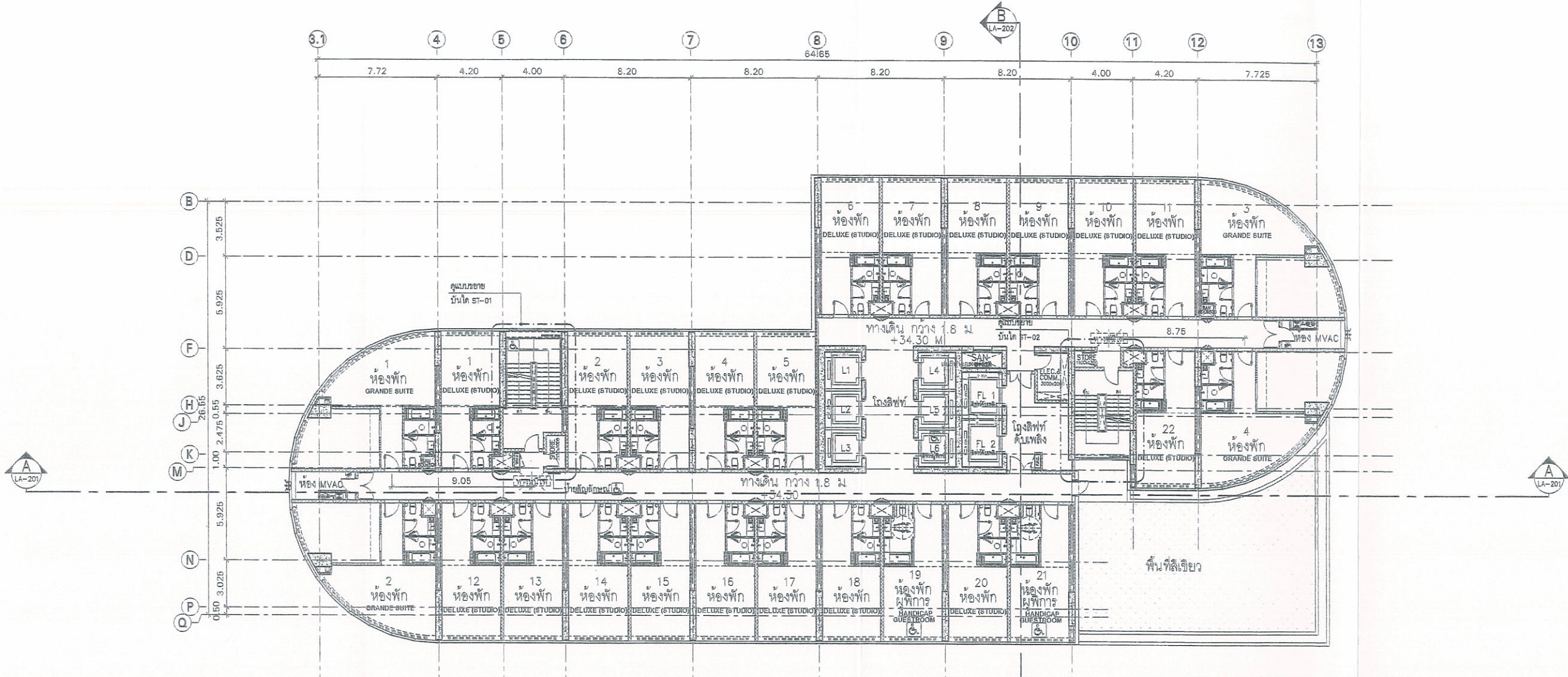
มาตราส่วน 1 : 300

SCALE 1:300@A3

ตารางแสดงระดับความสูงในแต่ละชั้น

ชั้น	โถงลิฟต์ / บันได	ส่วนอื่นๆ
	ระดับความสูงจริง	ระดับความสูงเฉลี่ย
7	+27.55	+27.60
	+27.55	+27.60

รูปที่ ผ. 1-8 แปลนพื้นที่ 7



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION
PROJECT <b>GRANDE CENTRE POINT THONGLOR</b>		
LOCATION SUKHUMVIT BE SOI THONGLOR BANGKOK, THAILAND		
OWNER <b>บริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด</b>		
ARCHITECT <b>บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด          PALMER &amp; TURNER (THAILAND) LTD.</b>		
LANDSCAPE <b>SHA</b>		
ARCHITECTS PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย ปฎิภาณ วัฒนทรัพย์ นาย ปวิศ วัฒนทรัพย์ นาย สนิท วัฒนทรัพย์ นาย สุนทร วัฒนทรัพย์ นาย สมศักดิ์ วัฒนทรัพย์ นาย ประทีป วัฒนทรัพย์		
STRUCTURAL ENGINEERS PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย ธีระชัย สวัสดิ์ นาย โสภณ สวัสดิ์ นาย สนิท สวัสดิ์ นายสุภาว นามวิเศษ นาย สุเชษฐ สวัสดิ์ นาย สหวิทย์ สวัสดิ์		
ELECTRICAL ENGINEERS BENDON CO., LTD. นาย ธีระชัย สวัสดิ์ นาย สุเชษฐ สวัสดิ์ นาย สนิท สวัสดิ์ นายสุภาว นามวิเศษ		
MECHANICAL ENGINEERS BENDON CO., LTD. นาย ธีระชัย สวัสดิ์ นาย สุเชษฐ สวัสดิ์ นาย สนิท สวัสดิ์		
SANITARY ENGINEERS BENDON CO., LTD. นาย ธีระชัย สวัสดิ์ นาย สุเชษฐ สวัสดิ์ นาย สนิท สสวัสดิ์		
ENVIRONMENTAL ENGINEERS BENDON CO., LTD. นาย สุเชษฐ สสวัสดิ์		
LANDSCAPE SHA CO., LTD. นาย ปวิศ วัฒนทรัพย์ นาย สนิท วัฒนทรัพย์ นายสุเชษฐ วัฒนทรัพย์		
INTERIOR INTERIOR VISIONS		
CONSULTANT <b>tha the engineers co., ltd.</b> Environmental Engineers - Consultants		
DRAWING PACKAGE <b>EIA SUBMISSION</b>		
DRAWING TITLE <b>แปลนพื้นที่ชั้นที่ 8</b>		
STARTED/DATE FINISH/DATE		DRAWING NO. <b>LA-109</b>
JOB NO. <b>PSJ670</b>		DRAWING FILENAME <b>187/227</b>
SCALE <b>1:300</b>		

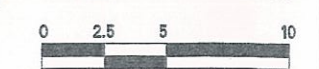
หมายเหตุ จัดห้องพักสำหรับผู้พิการ จำนวน 2 ห้อง ในชั้นที่ B / NO. 19, 21 รวมห้องพักผ่อนทั้งหมด 2 ห้อง

NOTE แบบขยายห้องผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราอ้างอิงแบบ LA-006

สัญลักษณ์แสดงพื้นที่สีเขียว พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ B = 135 ตร.ม.

NOTE : บ้านผู้พิการใช้บันได ST-01 ลิฟต์ L6 คือ ลิฟต์ผู้พิการ

**แปลนพื้นที่ชั้นที่ 8**  
 มาตราส่วน 1 : 300



กัญยาน 2557 ลงชื่อ (นายกิตติ วรรณพรต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด

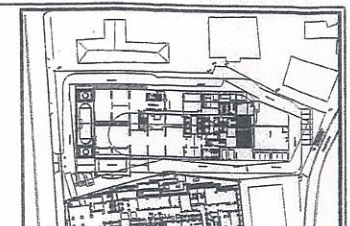


กัญยาน 2557 ลงชื่อ (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-โท วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ. 1-9 แปลนพื้นที่ชั้นที่ 8

ตารางแสดงระดับความสูงพื้นแต่ละชั้น

ชั้น	โถงลิฟท์ / บันได		ห้องพัก (GUESTROOM)	
	ระดับความต่ำสุด	ระดับความเฉลี่ย	ระดับความต่ำสุด	ระดับความเฉลี่ย
8	+34.25	+34.30	+34.25	+34.30



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

**PROJECT**  
GRANDE CENTRE POINT THONGLOR

**LOCATION**  
SUKHUMVIT 55 BOI THONGLOR  
BANGKOK, THAILAND

**OWNER**  
บริษัท แปซิฟิก รีเทลเอสเตท จำกัด

**ARCHITECT**  
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด  
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

**บริษัท นิวคอน จำกัด**  
208 หมู่ 16 ซอย สุขุมวิท 107 (แนวรี 20)  
เลขที่ สุขุมวิท สุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 120/70  
โทรศัพท์ 0-2749-8338-8 โทรสาร 0-2749-8330

**LANDSCAPE**  
shma

ARCHITECTS	STRUCTURAL ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	MECHANICAL ENGINEERS	SANITARY ENGINEERS	ENVIRONMENTAL ENGINEERS	LANDSCAPE	INTERIOR	EIA CONSULTANT
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย เปี่ยม วัฒนวิทย์ นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์ นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์ นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์ นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์ นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์ นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์ นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์ นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์	BEVCON CO., LTD. นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์ นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์ นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์ นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์	BEVCON CO., LTD. นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์ นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์ นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์ นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์	BEVCON CO., LTD. นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์ นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์ นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์ นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์	BEVCON CO., LTD. นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์ นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์ นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์ นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์	shma CO., LTD. นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์ นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์ นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์ นาย วิเชษฐ์ วัฒนวิทย์	INTERIOR VISIONS	thai thai engineers co., ltd. Environmental Engineers - Consultants

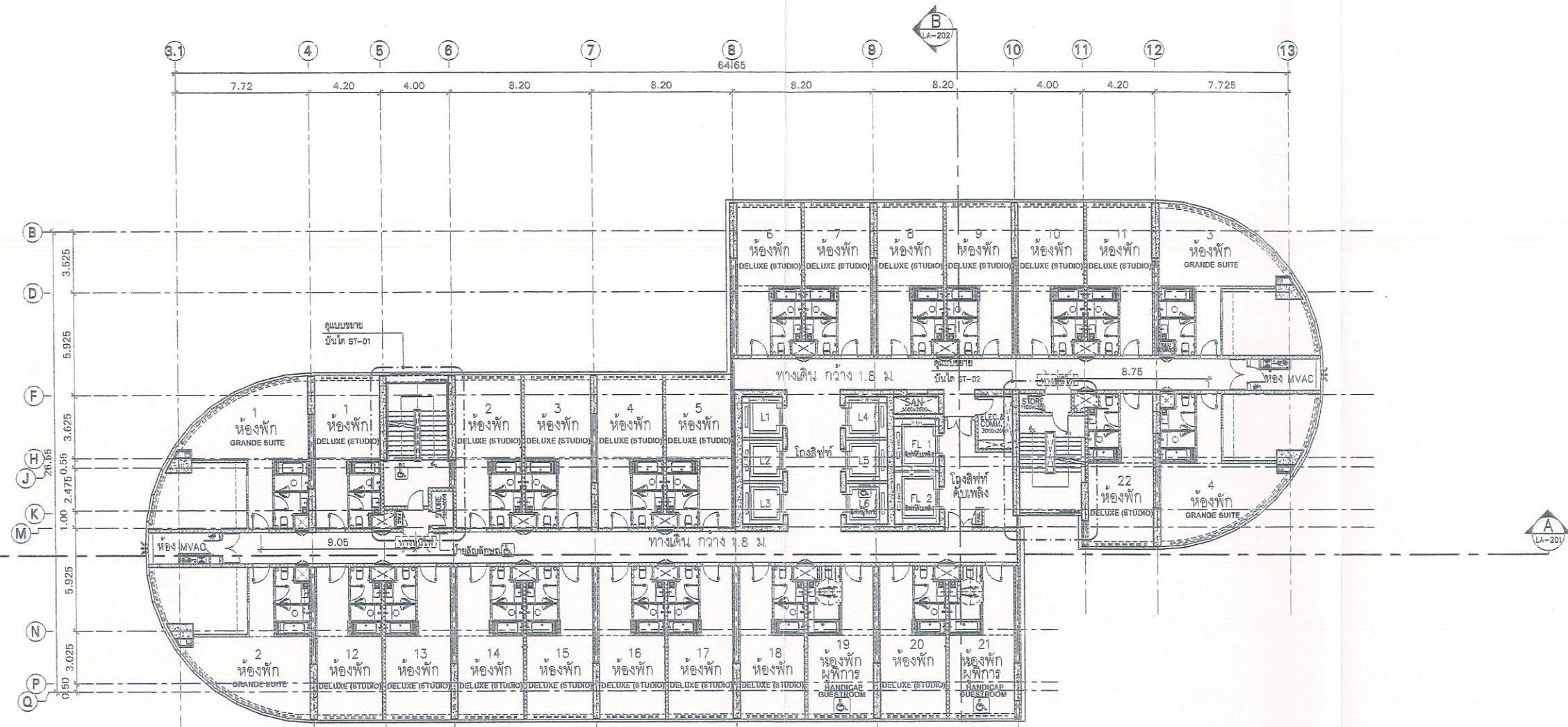
**DRAWING PACKAGE**  
EIA SUBMISSION

**DRAWING TITLE**  
แปลนพื้นที่ 9-11

**START/DATE**  
LA-110

**JOB NO.**  
PSJ670

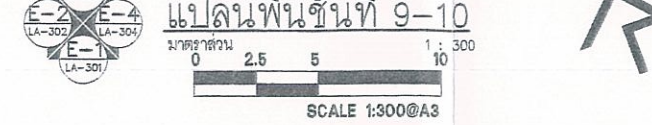
**DRAWING FILENAME**  
188/227



หมายเหตุ จัดห้องพักสำหรับผู้พิการ จำนวน 2 ห้อง ในชั้นที่ 9 / NO. 19, 21  
จัดห้องพักสำหรับผู้พิการ จำนวน 1 ห้อง ในชั้นที่ 10 / NO. 21  
รวมห้องพักผู้พิการทั้งหมด 3 ห้อง

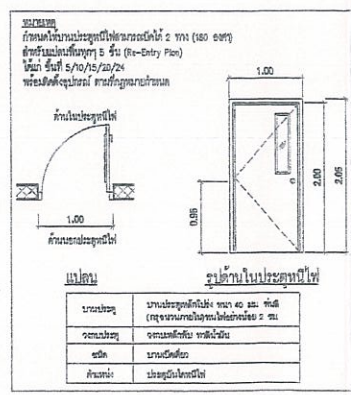
NOTE แบบขยายห้องผู้พิการหรือทุพพลภาพ และ  
คนชราอ้างอิงแบบ LA-006

NOTE: บันไดผู้พิการใช้บันได ST-01  
ลิฟท์ L6 คือ ลิฟท์ผู้พิการ



ตารางแสดงระดับความสูงพื้นแต่ละชั้น

ชั้น	โถงลิฟท์ / บันได	ห้องพัก (GUESTROOM)
9	ระดับงานโครงสร้าง: +37.80	ระดับงานสถาปัตย์: +37.60
10	ระดับงานโครงสร้าง: +38.85	ระดับงานสถาปัตย์: +41.00



รูปที่ ผ. 1-10 แปลนพื้นที่ 9-10

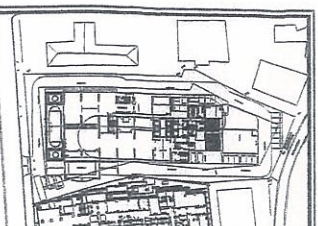
กันยายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก รีเทลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด





No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT  
**GRANDE CENTRE POINT THONGLOR**

LOCATION  
SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR  
BANGKOK, THAILAND

OWNER  
บริษัท แปซิฟิก รีเทลออสเตท จำกัด

เลขที่ : เลขที่โฉนด ๑๖๑๕ ไร่ ๒๑ งาน ๑๖๖ ตารางวา โฉนดเลขที่ ๑๖๑๕/๒๑๖/๒๓๖๖  
ที่ : ๑๑๖/๒๑๖/๒๓๖๖

ARCHITECT

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด  
**PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.**

22/77 BANGKOK CABLE BUILDING 8 2ND FL. 801 BANGKOK PATHUMVANI, BANGKOK 10320  
TEL : (662)351-9160 FAX : (662)351-9170 E-mail : pto@pt-th.com

บริษัท ชิวงคอน จำกัด

308 หมู่ 10 ซอย สุขุมวิท 107 (แยกริม 200)  
ถนน สุขุมวิท ซ.บางนาผิง อนุสาวรีย์ท้าวสุทฤท 122770  
โทรศัพท์ 0-2749-8238-9 โทรสาร 0-2749-8230

LANDSCAPE

SHMA (SHANGHAI MUNICIPAL ARCHITECTURE & URBAN PLANNING INSTITUTE)

ARCHITECTS

PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ  
นาย วิวัฒน์ ศิริสุนทร  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ

STRUCTURAL ENGINEERS

PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ  
นาย วิวัฒน์ ศิริสุนทร  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ

ELECTRICAL ENGINEERS

BEWCON CO., LTD.  
นาย วิวัฒน์ ศิริสุนทร  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ

MECHANICAL ENGINEERS

BEWCON CO., LTD.  
นาย วิวัฒน์ ศิริสุนทร  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ

SANITARY ENGINEERS

BEWCON CO., LTD.  
นาย วิวัฒน์ ศิริสุนทร  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

BEWCON CO., LTD.  
นาย วิวัฒน์ ศิริสุนทร  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ

LANDSCAPE

SHMA CO., LTD.  
นาย วิวัฒน์ ศิริสุนทร  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ

INTERIOR DESIGNERS

SHMA CO., LTD.  
นาย วิวัฒน์ ศิริสุนทร  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ

EIA CONSULTANT

Thai Engineering Co., Ltd.  
นาย วิวัฒน์ ศิริสุนทร  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ  
นาย อธิวัฒน์ ธรรมานะ

DRAWING PACKAGE

**EIA SUBMISSION**

DRAWING TITLE

**แปลนพื้นที่ 12-17**

STARTED/DATE

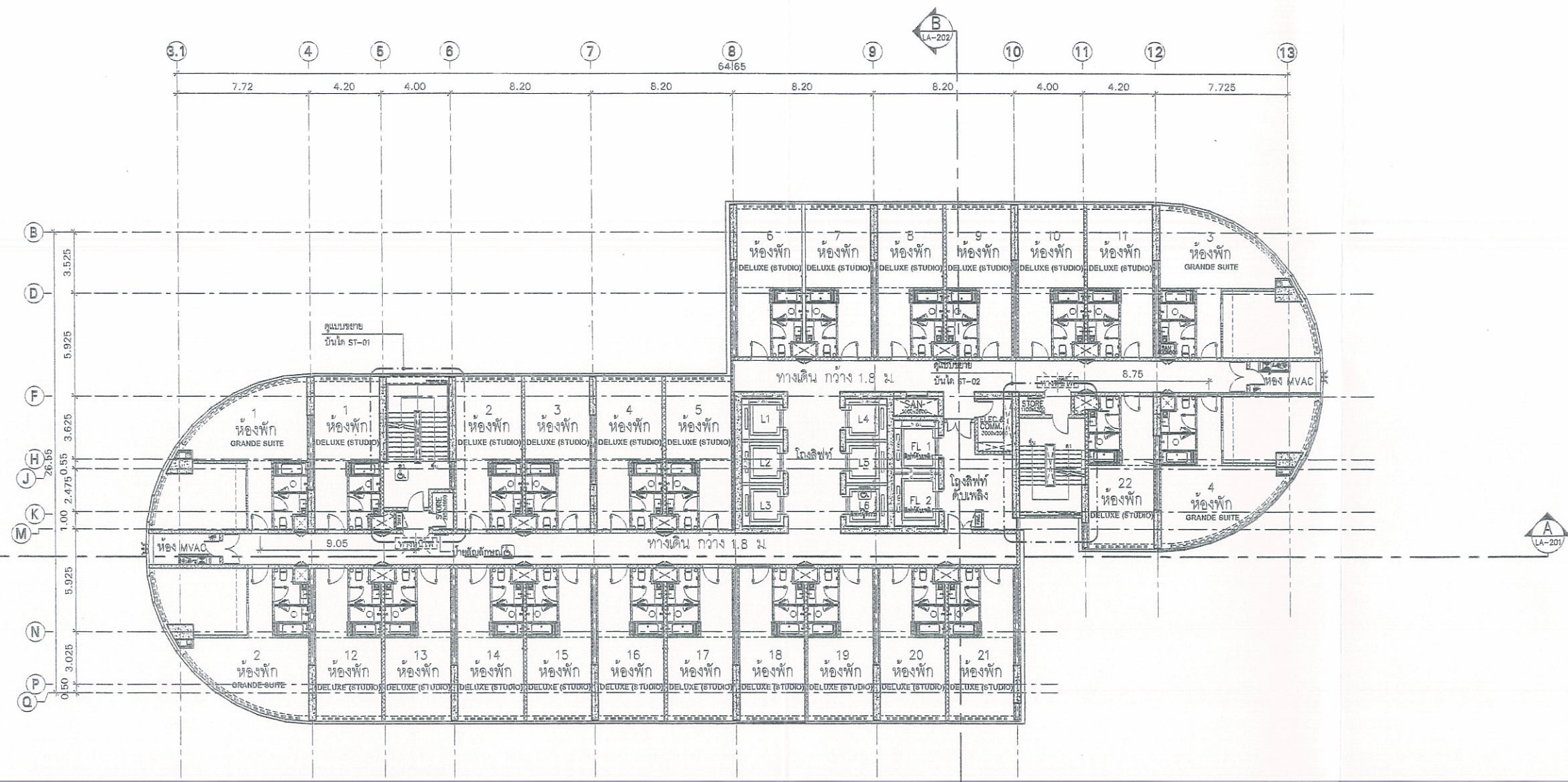
FINISH/DATE

JOB NO. PSJ670

SCALE 1:300

DATE OF APPROVAL

189/227



กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....

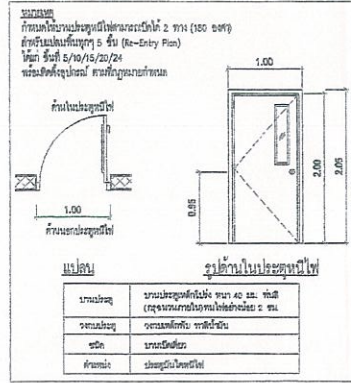
(นายกิตติ วรรณบรรพต) บริษัท แปซิฟิก รีเทลออสเตท จำกัด

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก รีเทลออสเตท จำกัด

กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนุญ นัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

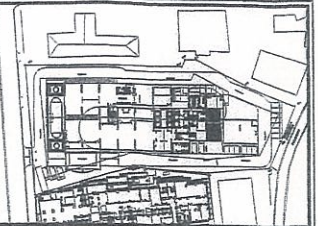


รูปที่ ผ. 1-11 แปลนพื้นที่ 11-17



ตารางแสดงระดับความสูงของแต่ละชั้น

ชั้น	โถงลิฟท์ / บันได		ห้องพัก (GUESTROOM)	
	ระดับงานโถงลิฟท์	ระดับงานโถงบันได	ระดับงานโถงลิฟท์	ระดับงานโถงบันได
11	+44.20	+44.35	+44.30	+44.35
12	+47.65	+47.70	+47.65	+47.70
13	+51.00	+51.05	+51.00	+51.05
14	+54.35	+54.40	+54.35	+54.40
15	+57.70	+57.75	+57.70	+57.75
16	+61.05	+61.10	+61.05	+61.10
17	+64.40	+64.45	+64.40	+64.45



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

**PROJECT**  
**GRANDE CENTRE POINT THONGLOR**

**LOCATION**  
 SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR  
 BANGKOK, THAILAND

**OWNER**  
 บริษัท แปซิฟิก เรียดเอสเตท จำกัด

**ARCHITECT**  
 บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด  
**PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.**

**บริษัท บิวคอน จำกัด**  
 308 หมู่ 10 ซอย สุขุมวิท 107 (ฝั่ง ซอ)  
 ถนน สุขุมวิท ซอยเลขที่ 107 แขวงบางนา เขต 15 กรุงเทพฯ 10270  
 โทรศัพท์ 0-2746-5236-8 โทรสาร 0-2746-8330

**LANDSCAPE**  
 shma

**ARCHITECTS**  
 PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
 นาย อธิวัฒน์ ศรีจันทร์  
 นาย โสภณ ธีระพงษ์  
 นาย อธิวัฒน์ ศรีจันทร์  
 นาย สรพงศ์ สุทธิรักษ์  
 นาย นิรุตติ์ ธีระพงษ์

**STRUCTURAL ENGINEERS**  
 PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
 นาย อธิวัฒน์ ศรีจันทร์  
 นาย โสภณ ธีระพงษ์  
 นาย อธิวัฒน์ ศรีจันทร์  
 นาย สรพงศ์ สุทธิรักษ์  
 นาย นิรุตติ์ ธีระพงษ์

**ELECTRICAL ENGINEERS**  
 BEWICO CO., LTD.  
 นาย ชัยวัฒน์ บุญคุ้ม  
 นาย สุชาติ ศรีจันทร์  
 นาย สุชาติ ศรีจันทร์  
 นาย สุชาติ ศรีจันทร์

**Mechanical ENGINEERS**  
 BEWICO CO., LTD.  
 นาย สุชาติ ศรีจันทร์  
 นาย สุชาติ ศรีจันทร์  
 นาย สุชาติ ศรีจันทร์

**ENVIRONMENTAL ENGINEERS**  
 BEWICO CO., LTD.  
 นาย สุชาติ ศรีจันทร์  
 นาย สุชาติ ศรีจันทร์

**LANDSCAPE**  
 shma  
 นาย สุชาติ ศรีจันทร์  
 นาย สุชาติ ศรีจันทร์

**INTERIOR DESIGNER**  
 shma  
 นาย สุชาติ ศรีจันทร์  
 นาย สุชาติ ศรีจันทร์

**EIA CONSULTANT**  
 Thai Engineering Co., Ltd.  
 นาย สุชาติ ศรีจันทร์  
 นาย สุชาติ ศรีจันทร์

**DRAWING PACKAGE**  
**EIA SUBMISSION**

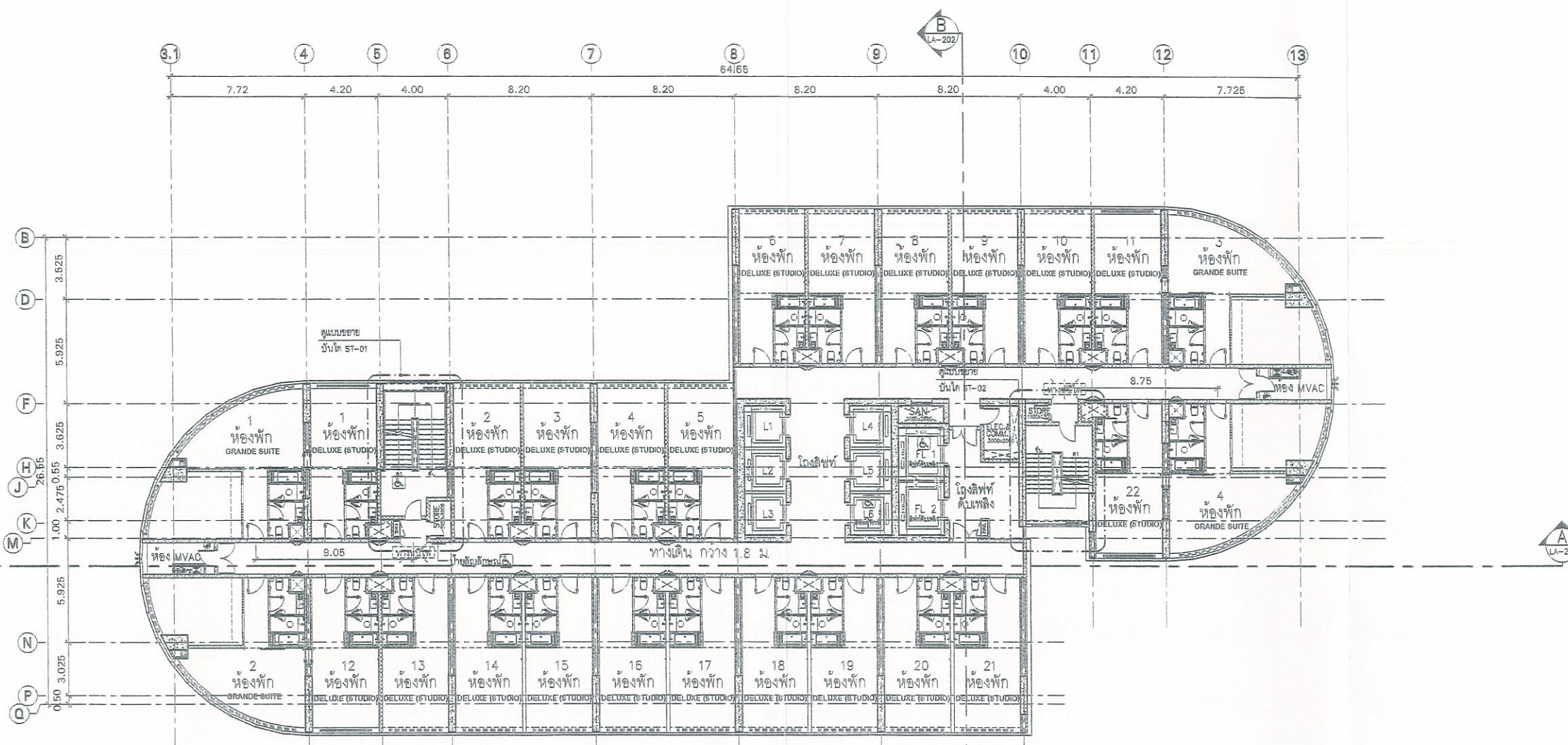
**DRAWING TITLE**  
 แปลนพื้นที่ 18-24

**STARTED/DATE**  
**DRAWING NO.**  
 LA-112

**JOB NO.**  
 PSJ670

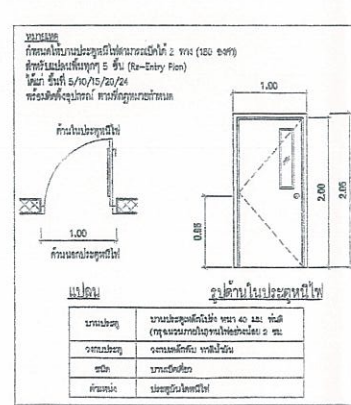
**SCALE**  
 1:300

**DATE**  
 19/2/27



กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายกิติ วรรณพรต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียดเอสเตท จำกัด

กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายมนุญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



รูปที่ ผ. 1-12 แปลนพื้นที่ 18-24

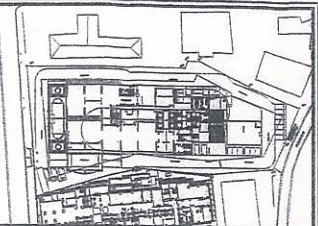


NOTE : บ้านได้ผู้พักการใช้บันได ST-01  
 ลิฟต์ L6 คือ ลิฟต์ผู้พิการ

**แปลนพื้นที่ 18-24**

ชั้น	โถงลิฟต์ / บันได		ห้องพัก (BEDROOM)	
	ระดับงานโครงสร้าง	ระดับงานสถาปัตย์	ระดับงานโครงสร้าง	ระดับงานสถาปัตย์
18	+67.75	+67.80	+67.75	+67.80
19	+71.10	+71.15	+71.10	+71.15
20	+74.45	+74.50	+74.45	+74.50
21	+77.80	+77.85	+77.80	+77.85
22	+81.15	+81.20	+81.15	+81.20
23	+84.50	+84.55	+84.50	+84.55
24	+87.85	+87.90	+87.85	+87.90





No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT  
**GRANDE CENTRE POINT THONGLOR**

LOCATION  
SUKHUMVIT 66 SOI THONGLOR  
BANGKOK, THAILAND

OWNER  
บริษัท แปซิฟิก เรียวเอสเตท จำกัด

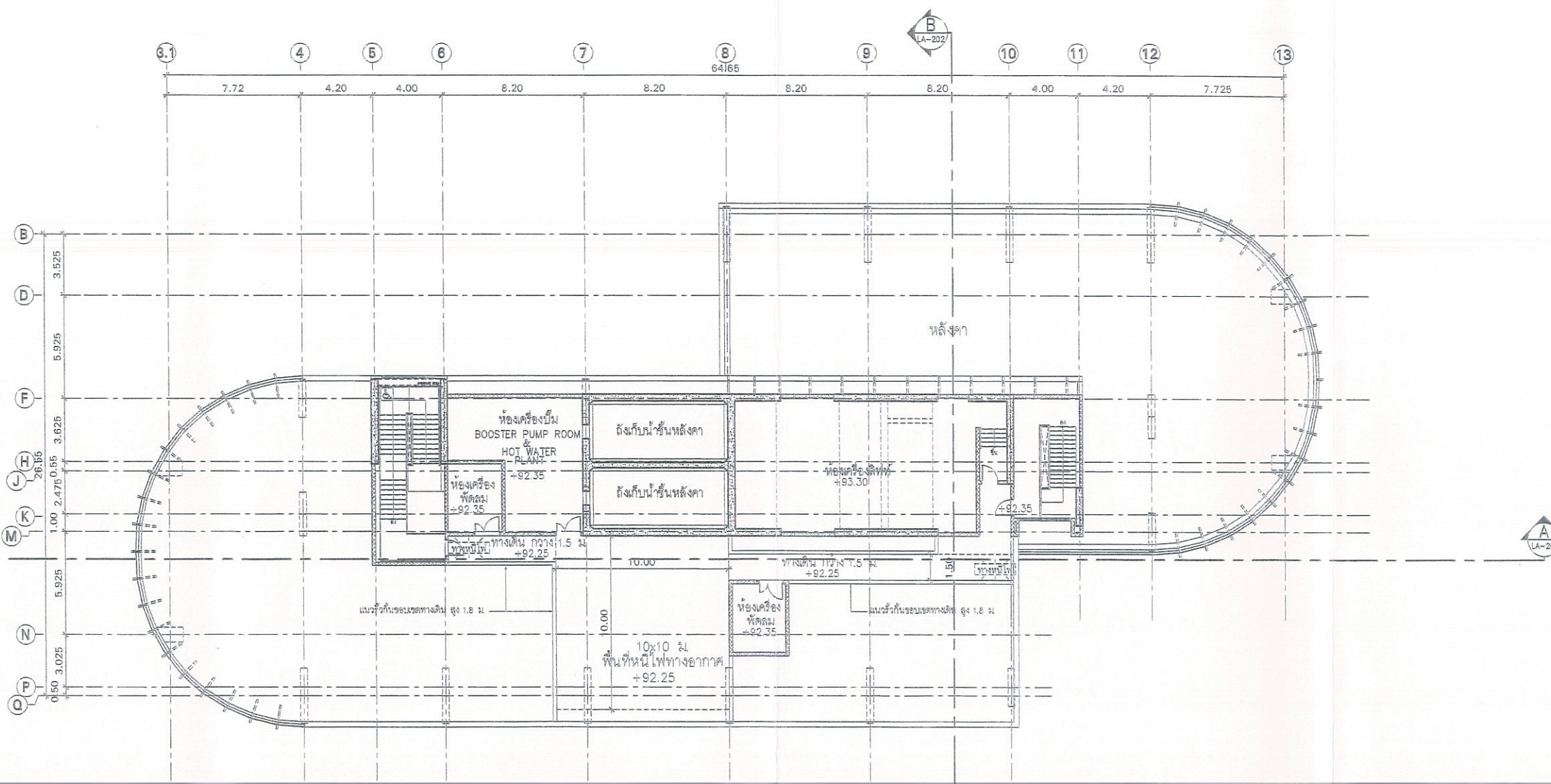
ARCHITECT  
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด  
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

บริษัท บิวคอน จำกัด  
306 หมู่ 10 ซอย สุขุมวิท 107 (เลขที่ 20)  
ถนน สุขุมวิท อําเภอเมือง สมุทรปราการ 12070  
โทรศัพท์ 0-2746-8336-8 โทรสาร 0-2746-8336

LANDSCAPE  
shma

ARCHITECTS	STRUCTURAL ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	MECHANICAL ENGINEERS	ENVIRONMENTAL ENGINEERS	LANDSCAPE	INTERIOR	EIA CONSULTANT
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย เป็ญ วัฒนพงษ์ นาย วิมล เรืองเดช นาย สันติสุข สอนิรันดร์ นาย สมศักดิ์ สอนิรันดร์ นาย สมศักดิ์ สอนิรันดร์	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย สุวิทย์ ศรีจันทร์ นาย ไพฑูริย์ สอนิรันดร์ นาย ชัย ชัยเดช นาย สุวิทย์ สอนิรันดร์ นาย สอนิรันดร์ สอนิรันดร์	BEHNDI CO., LTD. นาย ประสงค์ บุญคุ้ม นาย สุวิทย์ สอนิรันดร์ นาย สุวิทย์ สอนิรันดร์ นางสาว สุวิทย์ สอนิรันดร์	BEHNDI CO., LTD. นาย สุวิทย์ สอนิรันดร์ นาย สอนิรันดร์ สอนิรันดร์ นาย สอนิรันดร์ สอนิรันดร์	BEHNDI CO., LTD. นาย ประสงค์ บุญคุ้ม	shma CO., LTD. นาย สอนิรันดร์ สอนิรันดร์ นาย สอนิรันดร์ สอนิรันดร์ นางสาว สอนิรันดร์ สอนิรันดร์	INTERIOR VISIONS	thai thai engineers co., ltd. Environmental Engineers - Consultant
###2142 ###2143 ###2144 ###2145	###2146 ###2147 ###2148 ###2149	###1028 ###2033 ###4512 ###4657	###781 ###782 ###2798	###63	###25		

DRAWING PACKAGE <b>EIA SUBMISSION</b>	
DRAWING TITLE <b>แปลนชั้นพื้นที่หนีไฟทางอากาศ</b>	
STARTED/DATE	DRAWING NO. <b>LA-113</b>
FINISH/DATE	
JOB NO. <b>PSJ670</b>	DRAWING FILENAME
SCALE <b>1:300</b>	BIT <b>Mk</b>
191/227	

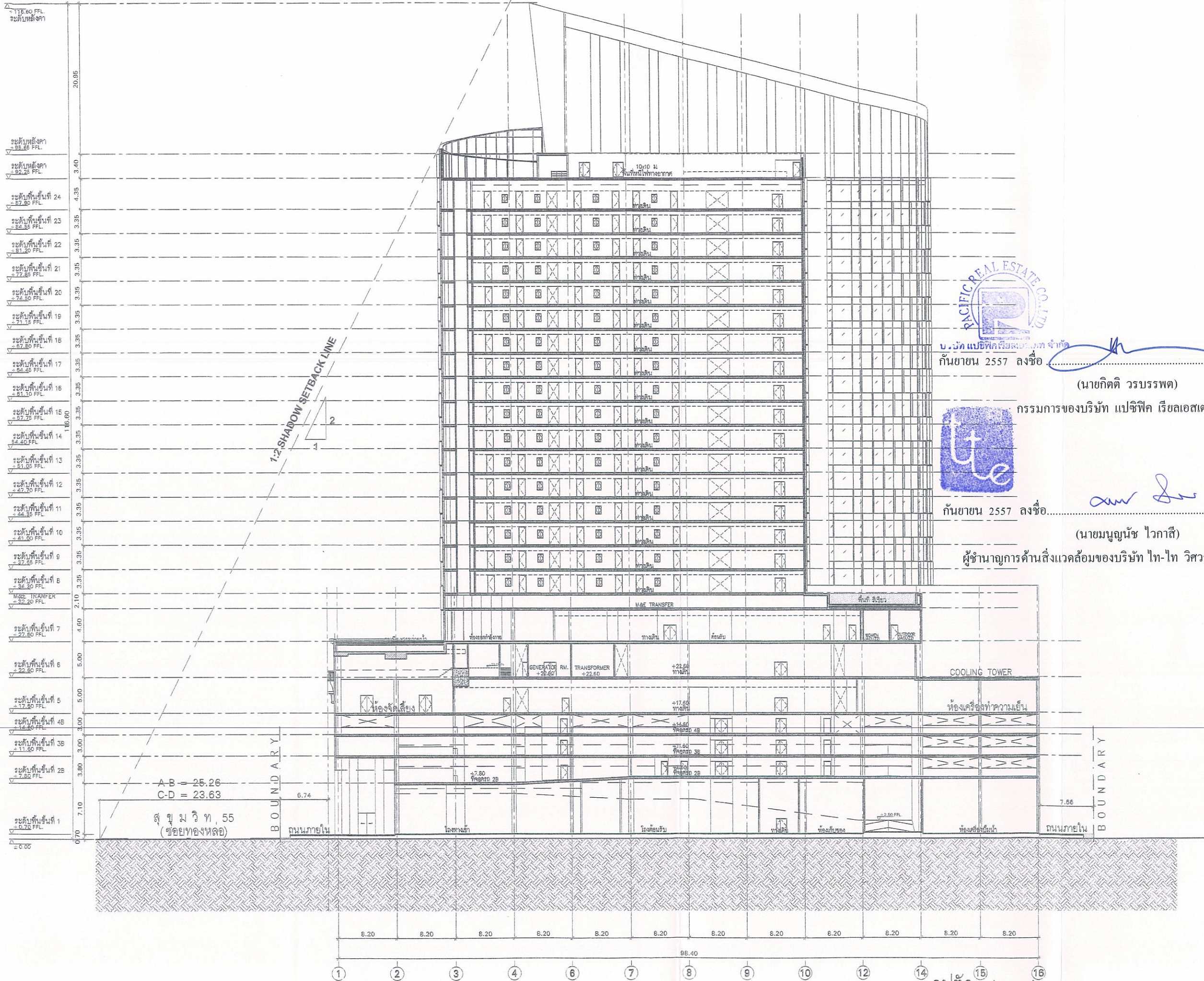


PACIFIC REAL ESTATE CO. LTD.  
บริษัท แปซิฟิก เรียวเอสเตท จำกัด  
กันยายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายกิตติ วรบรรพต)  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียวเอสเตท จำกัด

tte  
กันยายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

NOTE :  
แปลนชั้นพื้นที่หนีไฟทางอากาศ  
SCALE 1:300@A3

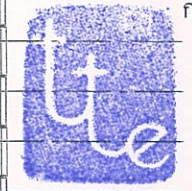
รูปที่ ผ. 1-13 แปลนพื้นที่หนีไฟทางอากาศ



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด  
 กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรบรรพต)

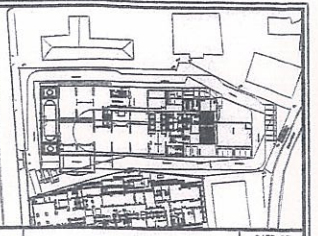
กรรมการของบริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT  
**GRANDE CENTRE POINT THONGLOR**

LOCATION  
 SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR  
 BANGKOK, THAILAND

OWNER  
 บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

ARCHITECT  
 บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด  
**PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.**

LANDSCAPE  
 บริษัท วิวคอน จำกัด  
 306 หมู่ 10 ซอย สุขุมวิท 107 (แม่สี 20)  
 ถนน สุขุมวิท ซอยสุขุมวิท สุขุมวิท 12070  
 โทรศัพท์ 0-2749-8330-5 โทรสาร 0-2748-8330

ARCHITECTS  
 PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
 นาย เชาว์ วิมลชัย  
 นาย วิชาญ เจริญชัย  
 นาย สันติ ชินฉิม  
 นาย สุทธิพงษ์ วัฒนชัย  
 นาย ชรินทร์ สันติสุข

STRUCTURAL ENGINEERS  
 PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
 นาย สติงชาย สันติชัย  
 นาย วิชาญ เจริญชัย  
 นาย สันติ ชินฉิม  
 นาย สุทธิพงษ์ วัฒนชัย  
 นาย ชรินทร์ สันติสุข

ELECTRICAL ENGINEERS  
 BEVCOH CO., LTD.  
 นาย สุทธิพงษ์ วัฒนชัย  
 นาย สุทธิพงษ์ วัฒนชัย  
 นาย สุทธิพงษ์ วัฒนชัย  
 นาย สุทธิพงษ์ วัฒนชัย

MECHANICAL ENGINEERS  
 BEVCOH CO., LTD.  
 นาย สุทธิพงษ์ วัฒนชัย  
 นาย สุทธิพงษ์ วัฒนชัย  
 นาย สุทธิพงษ์ วัฒนชัย  
 นาย สุทธิพงษ์ วัฒนชัย

SANITARY ENGINEERS  
 BEVCOH CO., LTD.  
 นาย สุทธิพงษ์ วัฒนชัย  
 นาย สุทธิพงษ์ วัฒนชัย  
 นาย สุทธิพงษ์ วัฒนชัย  
 นาย สุทธิพงษ์ วัฒนชัย

ENVIRONMENTAL ENGINEERS  
 BEVCOH CO., LTD.  
 นาย สุทธิพงษ์ วัฒนชัย  
 นาย สุทธิพงษ์ วัฒนชัย  
 นาย สุทธิพงษ์ วัฒนชัย  
 นาย สุทธิพงษ์ วัฒนชัย

LANDSCAPE  
 บริษัท วิวคอน จำกัด  
 นาย บุญนัช ไวกาลี  
 นาย ชรินทร์ สันติสุข  
 นาย ชรินทร์ สันติสุข

INTERIOR  
 INTERIOR VISIONS

EA CONSULTANT  
 the thai engineers co., ltd.  
 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

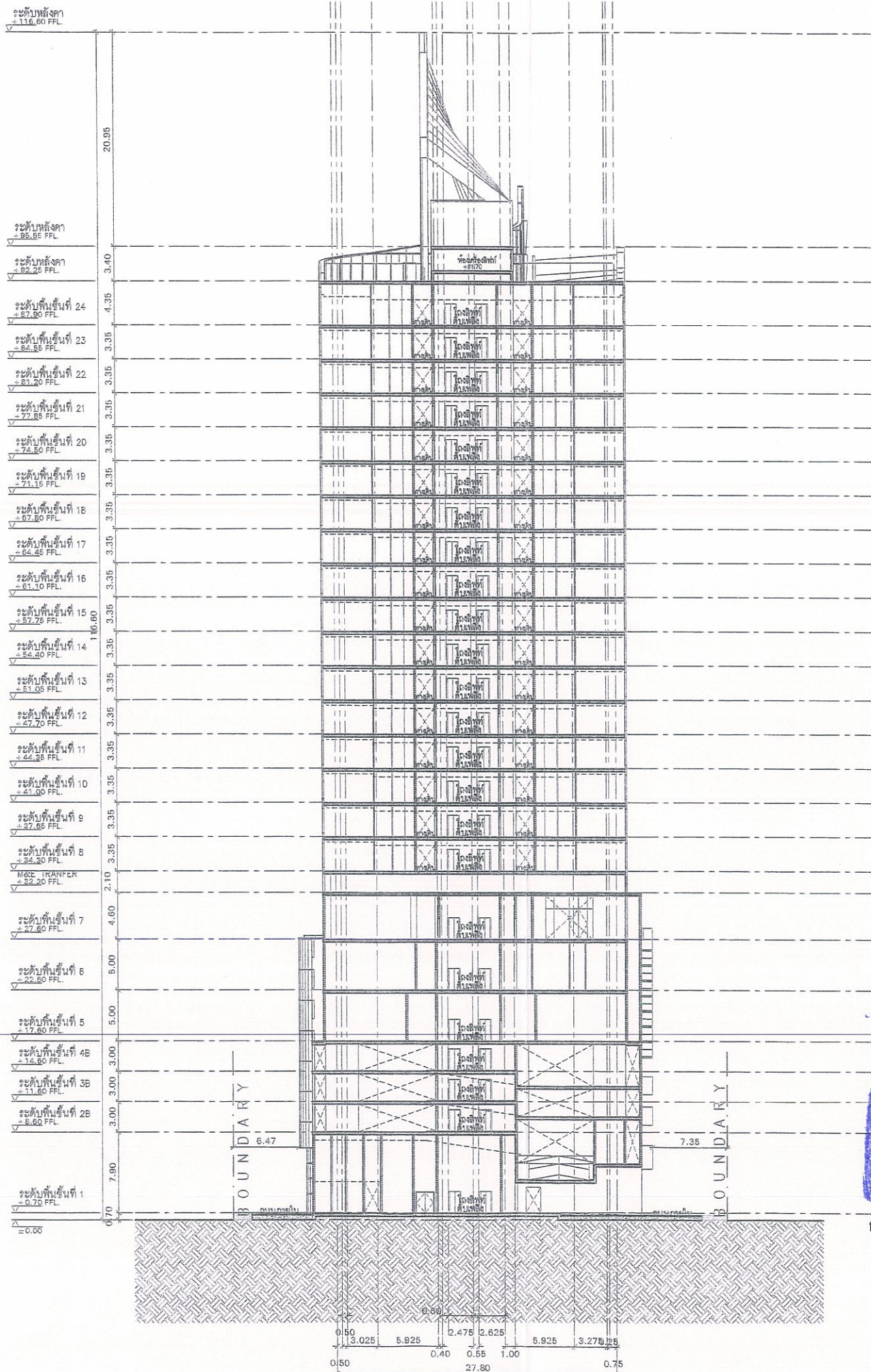
DRAWING PACKAGE  
**EIA SUBMISSION**

DRAWING TITLE  
 รูปตัด A - A

STARTED/DATE  
 DRAWING NO.  
 LA-201

JOB NO.  
 PSJ670  
 DRAWING FILENAME  
 192/227

Y:\Thailand\Grande Centre Point Thonglor Project (Dome) Pacific Real Estate Co. Ltd\3\ EIA Submission\Package issue 2014-03-30\_Full Set to Thai\Thai\CURRENT\LA-200\LA-201\_Full Set.dwg 3/20/2014 10:37:18 AM  
 DocuCentre-IV C5570



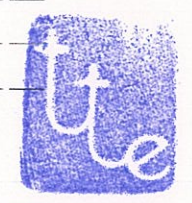
ROP N MLKJHGF DCBIA

รูปที่ 1-15 รูปตัด B-B



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....



กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

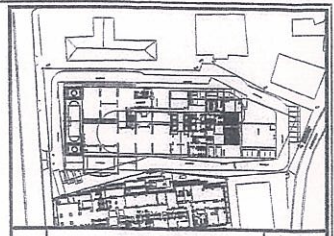
(นายกิตติ วรบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด

(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปตัด B - B  
มาตราส่วน 1 : 500



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT  
**GRANDE CENTRE POINT THONGLOR**

LOCATION:  
SUKHUMVIT 55 BOI THONGLOR  
BANGKOK, THAILAND

OWNER  
**บริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด**  
เลขที่ 1 ซอยพหลโยธิน ๕๖/๒ ซ. ๓๗ แขวงราชดำริ เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๐๐  
Tel : (๐๒) ๒๖๒๒๒๒ Fax: (๐๒) ๒๖๒๒๒๒

ARCHITECT  
  
**บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด**  
**PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.**  
231/11 BANGKOK CHANG BANGKOK 11, 202 P.L. RD. SAKHET, PATUMVANI, BANGKOK 10233  
Tel : (๐๒)๒๒๒-๑๖๖๒ Fax : (๐๒)๒๒๒-๑๖๖๓ E-mail : pto@ptth.com

LANDSCAPE  
  
**บริษัท ภูมิทัศน์ จำกัด**  
306 หมู่ 1๐ ซอย สุขุมวิท 1๐7 (ต.สีลม ๒๐)  
ถนน สุขุมวิท จำนวนเมือง สมุทรปราการ 1๒๐7๐  
โทรศัพท์ ๐-๒๖๔๖-๖๖๖๖ โทรสาร ๐-๒๖๔๖-๖๖๖๖

ARCHITECTS  
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
นาย เกียรติ วรบรรพต  
นาย วรวิทย์ วรบรรพต  
นาย ธีรภัทร วรบรรพต  
นาย ชวรงค์ วรบรรพต  
นาย ชวรงค์ วรบรรพต

STRUCTURAL ENGINEERS  
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
นาย ธีรภัทร วรบรรพต  
นาย ธีรภัทร วรบรรพต  
นาย ศิลา ชื่น  
นาย ชวรงค์ วรบรรพต  
นาย ชวรงค์ วรบรรพต  
นาย ชวรงค์ วรบรรพต

ELECTRICAL ENGINEERS  
BEVCON CO., LTD.  
นาย ชวรงค์ วรบรรพต  
นาย ชวรงค์ วรบรรพต  
นาย ชวรงค์ วรบรรพต  
นาย ชวรงค์ วรบรรพต

MECHANICAL ENGINEERS  
BEVCON CO., LTD.  
นาย ชวรงค์ วรบรรพต  
นาย ชวรงค์ วรบรรพต  
นาย ชวรงค์ วรบรรพต

SAUITARY ENGINEERS  
BEVCON CO., LTD.  
นาย ชวรงค์ วรบรรพต  
นาย ชวรงค์ วรบรรพต  
นาย ชวรงค์ วรบรรพต

ENVIRONMENTAL ENGINEERS  
BEVCON CO., LTD.  
นาย ชวรงค์ วรบรรพต

LANDSCAPE  
shma, LTD.  
นาย ชวรงค์ วรบรรพต  
นาย ชวรงค์ วรบรรพต  
นาย ชวรงค์ วรบรรพต

INTERIOR INTERIOR VISIONS

EIA CONSULTANT  
  
**Thai Engineering Co., Ltd.**  
Environmental Engineers - Consultants  
เลขที่ 111 ซอย สุขุมวิท 111 แขวง สุขุมวิท เขต สุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 1๐๑๑๐

DRAWING PACKAGE  
**EIA SUBMISSION**

DRAWING TITLE  
**รูปตัด B - B**

STARTED/DATE  
FINISH/DATE

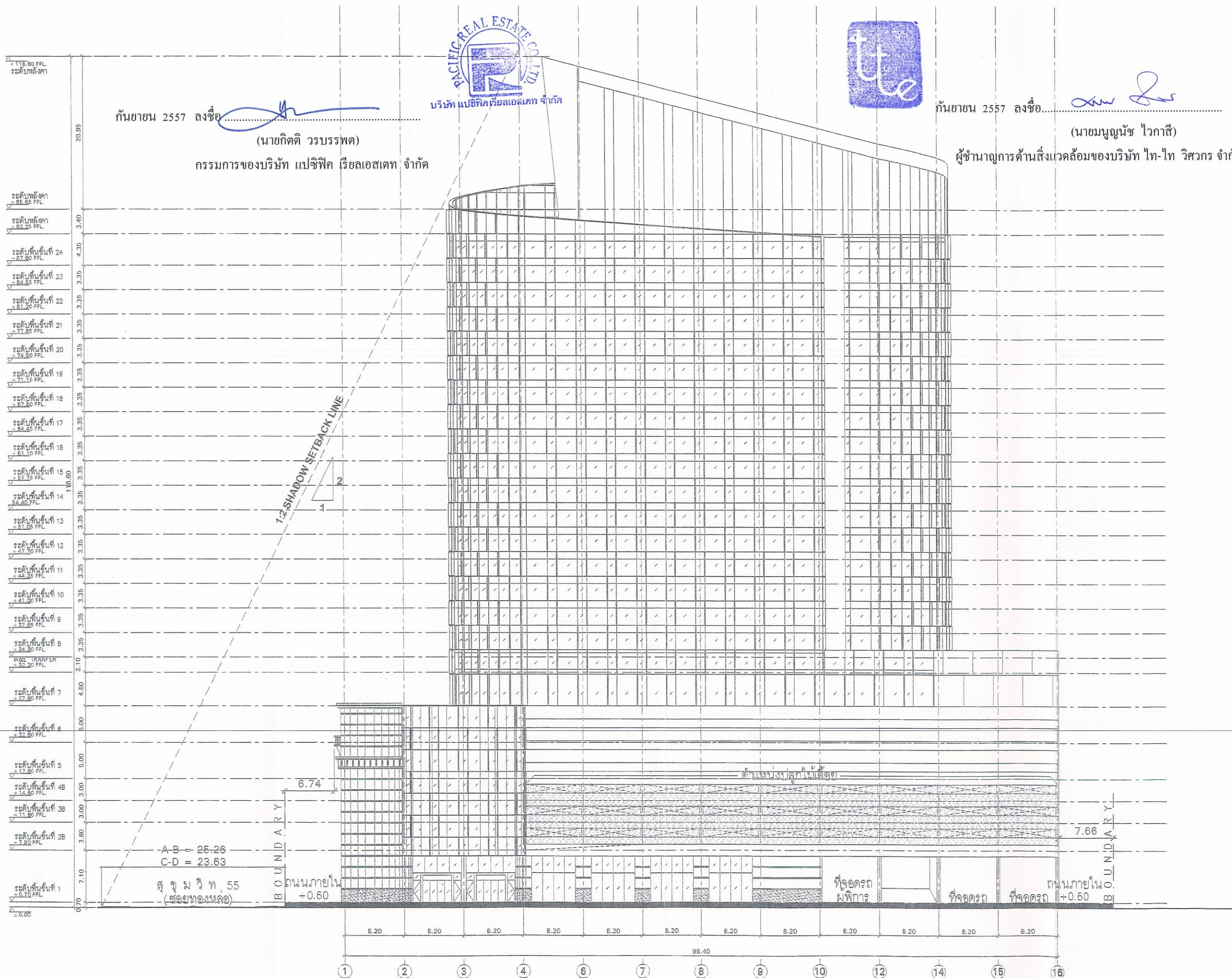
JOB NO.  
PSJ670

DRAWING FILENAME  
LA-202

SCALE  
1:500


DATE  
193/227

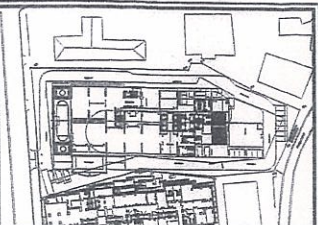
XX(Thailand)Grande Centre Point Thonglor Project (Owner) Pacific Real Estate Co., Ltd.'s EIA Submission/Package Issue 2014-03-20\_Full Set to Thai TranCURRENT/LA/LA-200/LA-202\_Full Set.dwg 3/20/2014 10:37:35 AM DocuCentre-IV C5570



กัณยาน 2557 ลงชื่อ   
 (นายกิตติ วรบรรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด



กัณยาน 2557 ลงชื่อ   
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

<b>PROJECT</b>	
GRANDE CENTRE POINT THONGLOR	
LOCATION: SUKHUMVIT 55 (S) THONGLOR BANGKOK, THAILAND	
OWNER: บริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด	
ARCHITECT: บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
ARCHITECT: บริษัท อีวคอน จำกัด	

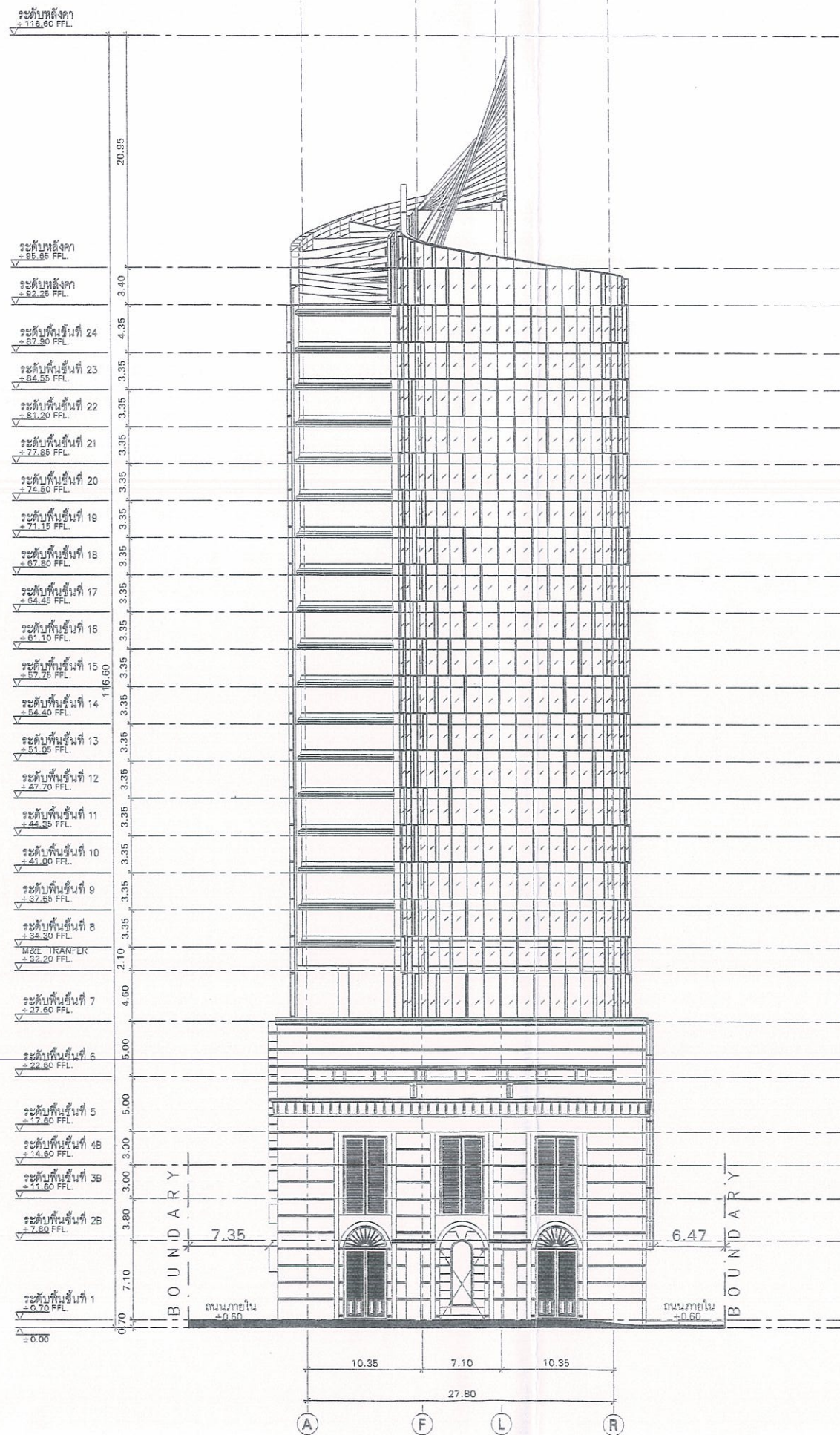
<b>LANDSCAPE</b>	
shaha	

<b>ARCHITECTS</b>	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย ปาล์มเมอร์ เทอร์เนอร์ นาย อีวคอน จำกัด นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ	082-2402 082-2402 082-2402 082-2402 082-2402 082-2402
<b>STRUCTURAL ENGINEERS</b>	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ	082-2402 082-2402 082-2402 082-2402 082-2402
<b>ELECTRICAL ENGINEERS</b>	BECHON CO., LTD. นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ	011-1028 011-1028 011-1028 011-1028
<b>MECHANICAL ENGINEERS</b>	BECHON CO., LTD. นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ	01-781 01-781 01-781
<b>AUTOMATIC ENGINEERS</b>	BECHON CO., LTD. นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ	01-781 01-781 01-781
<b>ENVIRONMENTAL ENGINEERS</b>	BECHON CO., LTD. นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ	01-781 01-781
<b>LANDSCAPE</b>	shaha CO., LTD. นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ	01-781 01-781
<b>INTERIOR</b>	INTERIOR VISIONS	01-781 01-781
<b>EA CONSULTANT</b>	thai thai engineers co., ltd. นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ นาย อธิวัฒน์ วัฒนศิริ	01-781 01-781

<b>DRAWING PACKAGE</b>	
EIA SUBMISSION	
<b>DRAWING TITLE</b>	
รูปด้าน 1	
<b>STARTED/DATE</b>	<b>DRAWING NO.</b>
	LA-301
<b>FINISH/DATE</b>	<b>DRAWING FILENAME</b>
	PSJ670
<b>SCALE</b>	<b>DATE</b>
1:500	194/227

รูปที่ ผ. 1-16 รูปด้าน 1

รูปด้าน 1  
 1 : 500  
 SCALE 1/500



รูปที่ ผ. 1-17 รูปด้าน 2



บริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรรณพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด

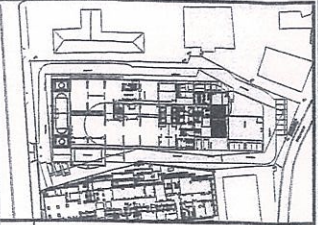
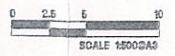


กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

รูปด้าน 2  
มาตราส่วน 1 : 500



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT  
**GRANDE CENTRE POINT THONGLOR**

LOCATION  
SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR  
BANGKOK, THAILAND

OWNER  
**บริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด**  
บริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด  
เลขที่ 1 อาคารเลขที่ 5000 ชั้น 21 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
Tel : (02) 2428889 Fax (02) 2428888

ARCHITECT  
  
**บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด  
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.**  
23/26 BANGKOK CABLE BUILDING 4, 3RD FL., 80 SARAJEV, PLOYMAN, BANGKOK 10230  
TEL : (083262)-9303 FAX : (083262)-9370 E-mail : ptt@ptt-1.com.th

  
**บริษัท สาคอน จำกัด**  
308 หมู่ 10 ซอย สุขุมวิท 107 (ฝั่ง 20)  
ถนน สุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 107 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
โทรศัพท์ 0-2746-1236-6 โทรสาร 0-2746-4350

LANDSCAPE  
  
Saha Engineering Co., Ltd.  
308 หมู่ 10 ซอย สุขุมวิท 107 (ฝั่ง 20)  
ถนน สุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 107 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
โทรศัพท์ 0-2746-1236-6 โทรสาร 0-2746-4350

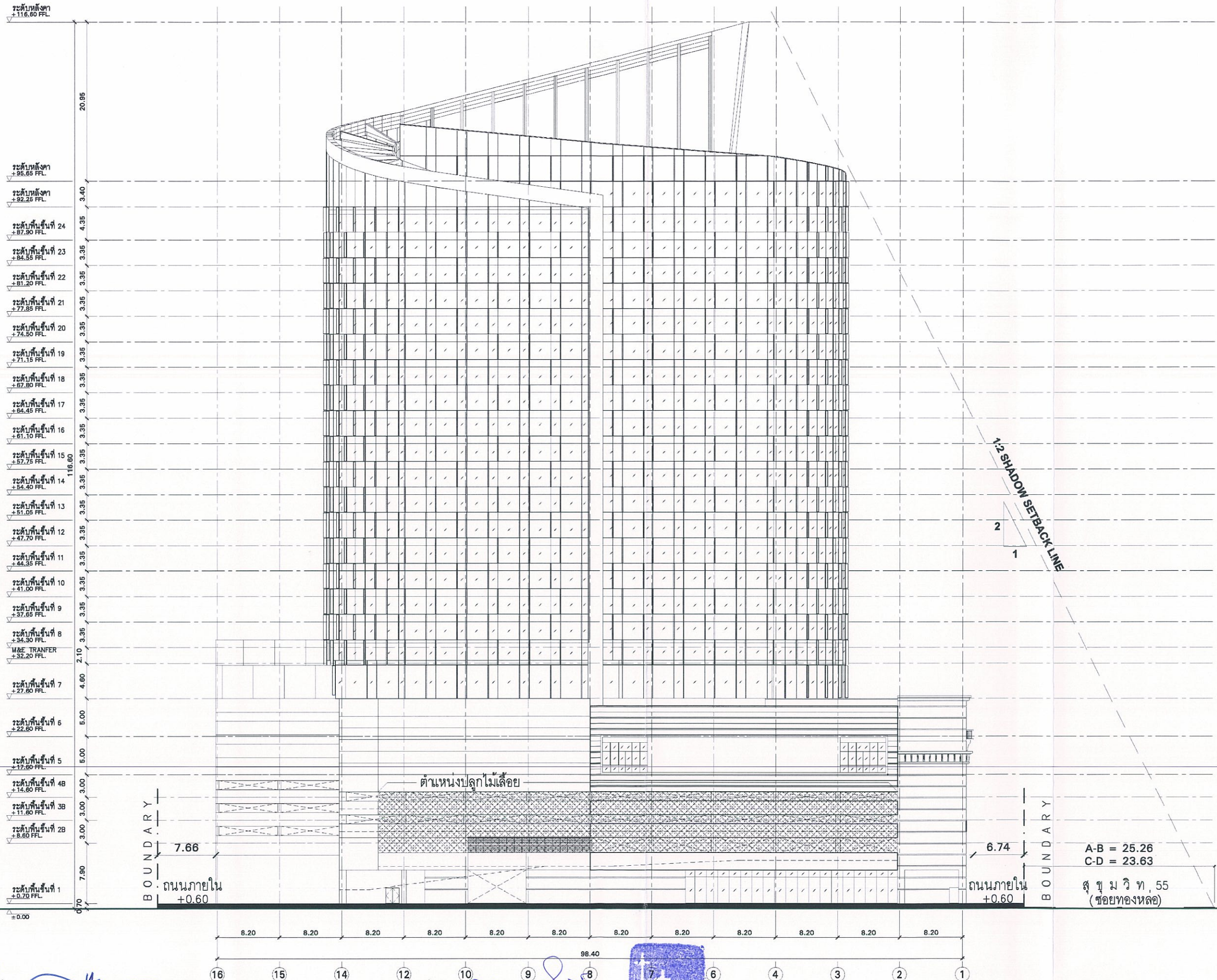
ARCHITECTS	STRUCTURAL ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	MECHANICAL ENGINEERS	SANITARY ENGINEERS	ENVIRONMENTAL ENGINEERS
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย กิตติ วรรณพต นาย วิมล วรรณพต นาย ธีรภัทร วรรณพต นาย อรุณ วรรณพต นาย อรุณ วรรณพต	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย อรุณ วรรณพต นาย วิมล วรรณพต นาย อรุณ วรรณพต นาย อรุณ วรรณพต นาย อรุณ วรรณพต	BKWOOD CO., LTD. นาย อรุณ วรรณพต นาย อรุณ วรรณพต นาย อรุณ วรรณพต นาย อรุณ วรรณพต	BKWOOD CO., LTD. นาย อรุณ วรรณพต นาย อรุณ วรรณพต นาย อรุณ วรรณพต นาย อรุณ วรรณพต	BKWOOD CO., LTD. นาย อรุณ วรรณพต นาย อรุณ วรรณพต นาย อรุณ วรรณพต นาย อรุณ วรรณพต	BKWOOD CO., LTD. นาย อรุณ วรรณพต
083262-9303	083262-9303	083262-9303	083262-9303	083262-9303	083262-9303

LANDSCAPE	Saha Engineering Co., Ltd. นาย อรุณ วรรณพต นาย อรุณ วรรณพต นาย อรุณ วรรณพต นาย อรุณ วรรณพต	0-2746-1236-6
INTERIOR	INTERIOR VISIONS	
CONSULTANT	thai thai engineers co., ltd. Environmental Engineers - Consultant	

DRAWING PACKAGE  
**EIA SUBMISSION**

DRAWING TITLE  
**รูปด้าน 2**

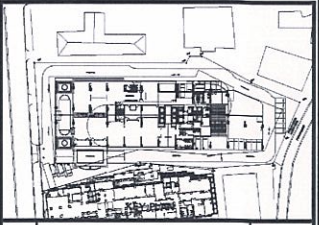
STARTED/DATE	DRAWING NO.
	LA-302
FINISH/DATE	
JOB NO.	PSJ670
SCALE	1:500
DWG. NO.	195/227



PACIFIC REAL ESTATE CO., LTD.  
 บริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด  
 กันยายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายกิตติ วรรณรพต)

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญนัช ไวกาศี)

รูปที่ ผ. 1-18 รูปด้าน 3  
 รูปด้าน 3  
 มหิราสวน 1 : 500  
 SCALE 1:500



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT  
**GRANDE CENTRE POINT THONGLOR**

LOCATION  
 SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR  
 BANGKOK, THAILAND

OWNER  
**บริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด**  
 เลขที่ อาคารพาณิชย์ 40/2 ซ. 55 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร : (02) 2638899 โทรสาร : (02) 2638890

ARCHITECT  
  
**บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด**  
**PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.**  
 227/2 BANGKOK CABLE BUILDING 4, 3RD FL., 50 SARAJIN, PATHUMVANI, BANGKOK 10120  
 TEL: 02-262307-9880 FAX: 0262307-9776 E-mail: pturner@ptthailand.com

LANDSCAPE  
  
**บริษัท ชีวมาร์ค จำกัด**  
 288 หมู่ 10 ซอย สุขุมวิท 101 (ต.สีหราช) ถนน สุขุมวิท ซอยมาลิโยน ถนนพระรามที่ 120/10  
 โทรศัพท์ 0-2745-0336-5 โทรสาร 0-2745-0350

ARCHITECTS  
 PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
 นาย ปรีดี วัฒนสุข  
 นาย วีระ ภาณุพงษ์  
 นาย เสฐียร วัฒนสุข  
 นาย อรุณ วัฒนสุข  
 นาย อรุณ วัฒนสุข

STRUCTURAL ENGINEERS  
 PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
 นาย อธิวัฒน์ ศรีจันทร์  
 นาย โสภณ อธิวัฒน์  
 นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์  
 นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์  
 นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์

ELECTRICAL ENGINEERS  
 SHOMA CO., LTD.  
 นาย ปรีดี วัฒนสุข  
 นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์  
 นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์  
 นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์

MECHANICAL ENGINEERS  
 SHOMA CO., LTD.  
 นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์  
 นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์  
 นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์

SANITARY ENGINEERS  
 SHOMA CO., LTD.  
 นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์  
 นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์  
 นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์

ENVIRONMENTAL ENGINEERS  
 SHOMA CO., LTD.  
 นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์

LANDSCAPE  
 SHOMA CO., LTD.  
 นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์  
 นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์  
 นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์

INTERIOR  
 INTERIOR VISIONS

IA CONSULTANT  
  
**Thai Engineers Co., Ltd.**  
 Environmental Engineers - Consultants  
 22/111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

DRAWING PACKAGE  
**EIA SUBMISSION**

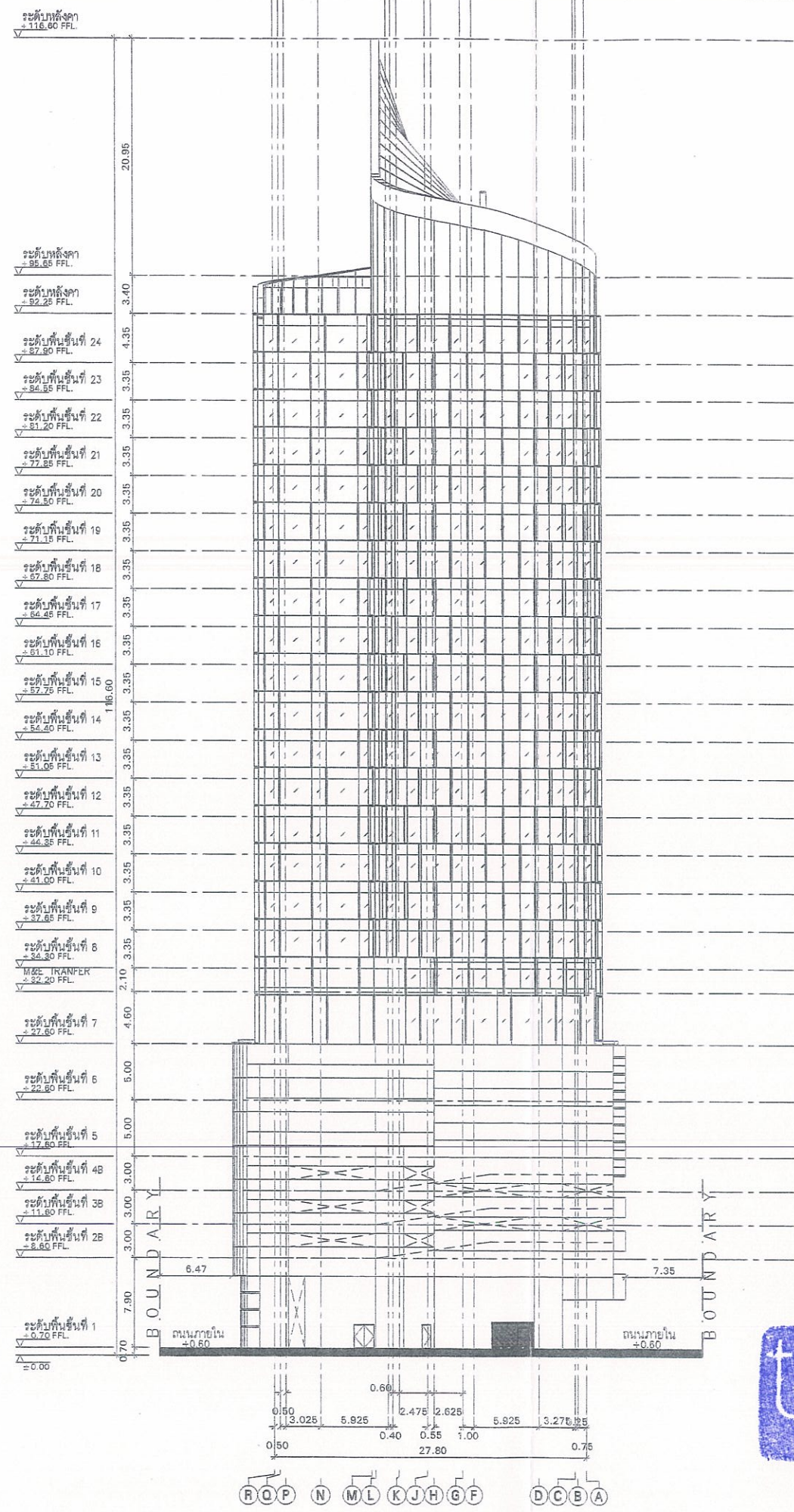
DRAWING TITLE  
**รูปด้าน 3**

STARTED/DATE DRAWING NO.  
 LA-303

JOB NO. DRAWING FILENAME  
 PSJ670

SCALE DATE DRAWN CHECKED  
 1:500 March 2014 TN, PK

NOTE: THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTURAL FIRM AND NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECTURAL FIRM. THE USER OF THIS DRAWING SHALL BE RESPONSIBLE FOR ANY DAMAGE TO THE PROJECT OR TO THE PUBLIC. THE ARCHITECTURAL FIRM SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR ANY DAMAGE TO THE PROJECT OR TO THE PUBLIC.



บริษัท แปซิฟิก รีลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก รีลเอสเตท จำกัด



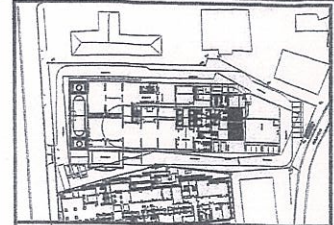
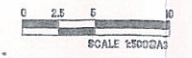
กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญษ์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

รูปที่ ๑. 1-19 รูปด้าน 4

รูปด้าน 4  
มาตราส่วน 1 : 500



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT  
**GRANDE CENTRE POINT THONGLOR**

LOCATION:  
SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR  
BANGKOK, THAILAND

OWNER  
บริษัท แปซิฟิก รีลเอสเตท จำกัด  
เลขที่ 1 ซอยวิภาวดีรังสิต ซอย 37 แขวงวิภาวดี เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230  
โทร : (02) 340882 โทรสาร : (02) 340883

ARCHITECT  
  
บริษัท แปซิฟิก รีลเอสเตท จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด  
**PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.**  
237/1 BANGKOK CABLE BUILDING 1, 2ND FL., 201 SARABAI, PATUMVANI, BANGKOK 10230  
TEL. : (02)252-8189 FAX : (02)252-8170 E-mail : ptt@ptt-td.com

LANDSCAPE  
  
บริษัท ปาร์คคอน จำกัด  
308 หมู่ 10 ซอย สุขุมวิท ซอย 201 (ซอย 202)  
ถนน สุขุมวิท ซอยวิภาวดีรังสิต แขวงวิภาวดี เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 12070  
โทรศัพท์ : 0-2746-8336-8 โทรสาร : 0-2746-8336

ARCHITECTS  
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
นาย กิตติ วรบรรพต  
นาย วิฑูรย์ อภินันท์  
นาย อนันต วัฒนกิจ  
นาย ชวรงค์ สุวโนภักดิ์  
นาย วรวิทย์ สิวสุภรณ์

STRUCTURAL ENGINEERS  
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
นาย สันติพงษ์ สิริพันธ์  
นาย วิฑูรย์ อภินันท์  
นาย อธิป ลิ้มสาลี  
นายสาธิต อภินันท์  
นาย ชวรงค์ สุวโนภักดิ์  
นาย เสรีรักษ์ ทรัพย์ขจรกุล

ELECTRICAL ENGINEERS  
BEVCON CO., LTD.  
นาย อภิชาติ อภิสิทธิ์  
นาย สุชาติ อภิสิทธิ์  
นาย สุภากร อภิสิทธิ์  
นายสาธิต อภิสิทธิ์

MECHANICAL ENGINEERS  
BEVCON CO., LTD.  
นาย สุชาติ อภิสิทธิ์  
นาย อธิป ลิ้มสาลี  
นาย วรวิทย์ สิวสุภรณ์

SANITARY ENGINEERS  
BEVCON CO., LTD.  
นาย สุชาติ อภิสิทธิ์  
นาย อธิป ลิ้มสาลี  
นาย วรวิทย์ สิวสุภรณ์

ENVIRONMENTAL ENGINEERS  
BEVCON CO., LTD.  
นาย ชวรงค์ สุวโนภักดิ์

LANDSCAPE  
SHA CO., LTD.  
นาย วิฑูรย์ อภินันท์  
นาย ชวรงค์ สุวโนภักดิ์  
นาย เสรีรักษ์ ทรัพย์ขจรกุล

INTERIOR INTERIOR VISIONS

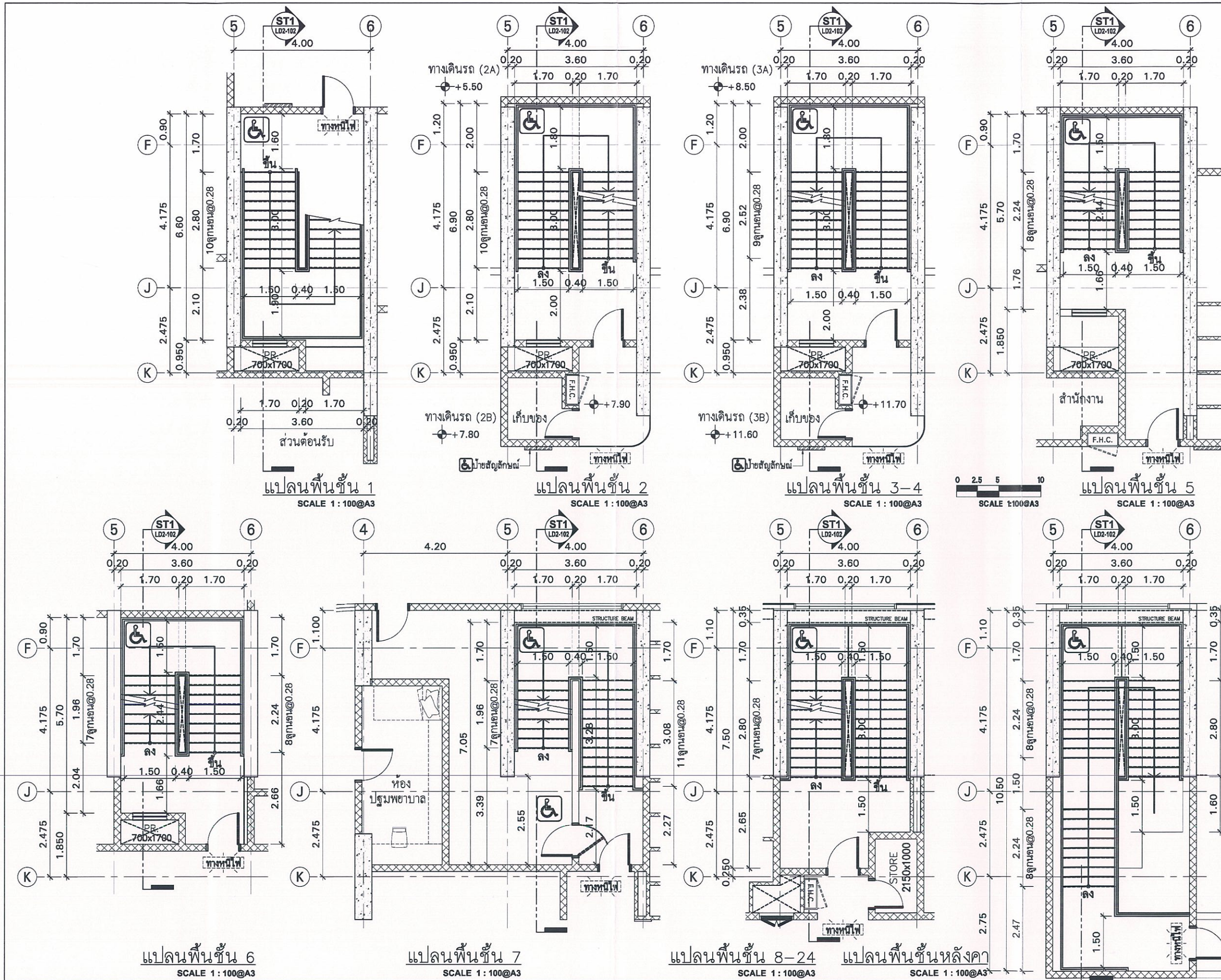
CONSULTANT  
  
Thai Engineering Co., Ltd.  
Government Engineer - Consultant

DRAWING PACKAGE  
**EIA SUBMISSION**

DRAWING TITLE  
**รูปด้าน 4**

STARTED/DATE DRAWING NO.  
LA-304

JOB NO. DRAWING FILENAME  
PSJ670  
SCALE DATE  
1:500  
**197/227**



REVISION DETAIL		DATE OF REVISION
A	GENERAL REVISION	2014-02-13
B	REVISED TITLE BLOCK	2014-03-03

PROJECT: GRANDE CENTRE POINT THONGLOR  
 LOCATION: SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR, BANGKOK, THAILAND

OWNER: บริษัท แปซิฟิค เริลเอสเตท จำกัด  
 บริษัท แปซิฟิค เริลเอสเตท จำกัด  
 บริษัท แปซิฟิค เริลเอสเตท จำกัด

ARCHITECT: บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด  
 PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
 22/9 BANGKOK CABLE BLDG. 4, 3RD FL., 83 SARAJIN, PATANA, BANGKOK 10250  
 TEL: (06)201-0100 FAX: (06)201-0170 E-mail: info@pt-th.com

บริษัท วิศวกร จำกัด  
 306 หมู่ 10 ซอย สุขุมวิท 107 (ตึก 20)  
 ถนน สุขุมวิท ซอยเมือง สุขุมวิท 12070  
 โทรศัพท์ 0-2746-8308-9 โทรสาร 0-2746-8300

LANDSCAPE: shma  
 207/208/23 สุขุมวิท 43 Rd.  
 Bangkok Thailand 10110  
 TEL: 02-261-1771 Fax: 02-261-1774  
 Email: info@shma.com

ARCHITECTS	STRUCTURAL ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	METEOROLOGICAL ENGINEERS	MECHANICAL ENGINEERS	ENVIRONMENTAL ENGINEERS	LANDSCAPE	INTERIOR DESIGNERS	INTERIOR VISUALS
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นางสาว อรุณรัตน์ นางสาว อธิษฐาน นางสาว อธิษฐาน นางสาว อธิษฐาน นางสาว อธิษฐาน	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นางสาว อรุณรัตน์ นางสาว อธิษฐาน นางสาว อธิษฐาน นางสาว อธิษฐาน นางสาว อธิษฐาน	BEVCOO CO., LTD. นางสาว อรุณรัตน์ นางสาว อธิษฐาน นางสาว อธิษฐาน นางสาว อธิษฐาน	BEVCOO CO., LTD. นางสาว อรุณรัตน์ นางสาว อธิษฐาน นางสาว อธิษฐาน นางสาว อธิษฐาน	BEVCOO CO., LTD. นางสาว อรุณรัตน์ นางสาว อธิษฐาน นางสาว อธิษฐาน นางสาว อธิษฐาน	BEVCOO CO., LTD. นางสาว อรุณรัตน์ นางสาว อธิษฐาน นางสาว อธิษฐาน นางสาว อธิษฐาน	SHMA CO., LTD. นางสาว อรุณรัตน์ นางสาว อธิษฐาน นางสาว อธิษฐาน นางสาว อธิษฐาน	BEVCOO CO., LTD. นางสาว อรุณรัตน์ นางสาว อธิษฐาน นางสาว อธิษฐาน นางสาว อธิษฐาน	BEVCOO CO., LTD. นางสาว อรุณรัตน์ นางสาว อธิษฐาน นางสาว อธิษฐาน นางสาว อธิษฐาน

DRIVING TITLE: แบบขยายบันได ST-01 แปลน

STARTER/DATE: PSJ670 DRAWING NO. LD2-101

JOB NO. PSJ670 DRAWING FILENAME

SCALE: 1:100 DATE: February 2014 DRAWN: TKL CHECKED: PK

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายกิตติ วรรณบรรพต)



กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เริลเอสเตท จำกัด บริษัท แปซิฟิคเริลเอสเตท จำกัด

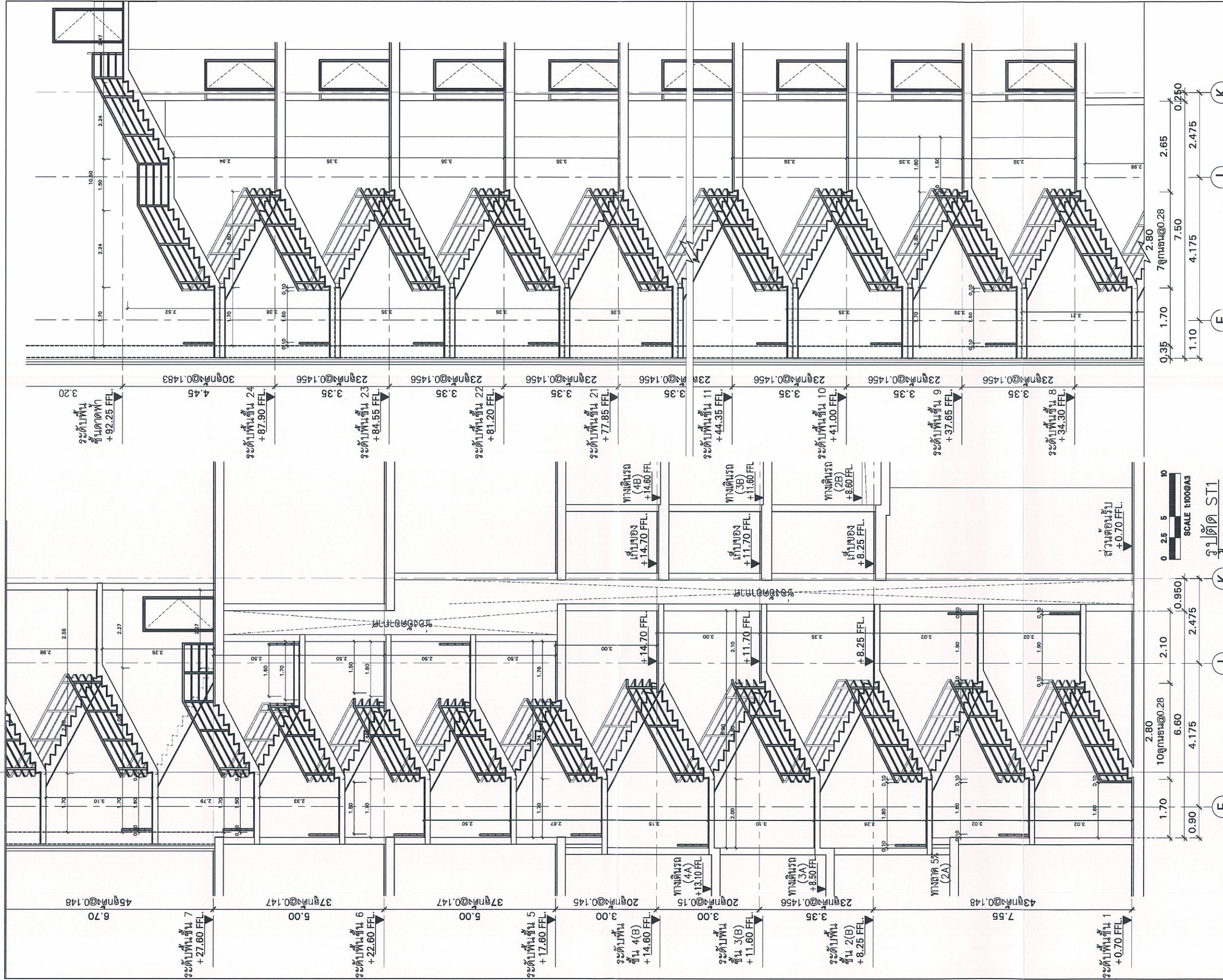
รูปที่ ผ. 1-20 แบบขยายบันได ST-01



กันยายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด






No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION
A	GENERAL REVISION	2014-02-13
B	REVISED TITLE BLOCK	2014-03-03

<b>PROJECT</b>	
GRANDE CENTRE POINT THONGLOR	
<b>LOCATION</b>	
SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR BANGKOK, THAILAND	
<b>OWNER</b>	
บริษัท แปซิฟิก เรือเอสเตท จำกัด	
<b>ARCHITECT</b>	
บริษัท แปซิฟิก เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน) PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
<b>LANDSCAPE</b>	
บริษัท สหภาพสถาปัตย์ จำกัด 300 หมู่ 10 ซอย สุขุมวิท 107 (ฝั่ง 2) ถนน สุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 122/70 โทรศัพท์ 0-2746-8338-9 โทรสาร 0-2746-8330	
<b>STRUCTURAL ENGINEER</b>	
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย สุวิทย์ ทรัพย์ดี นาย ธีระศักดิ์ ทรัพย์ดี นาย อนุชา ทรัพย์ดี นาย สันติ ทรัพย์ดี	
<b>ELECTRICAL ENGINEER</b>	
BROWN CO., LTD. นาย ธีระศักดิ์ ทรัพย์ดี นาย อนุชา ทรัพย์ดี นาย สันติ ทรัพย์ดี	
<b>MECHANICAL ENGINEER</b>	
BROWN CO., LTD. นาย สุวิทย์ ทรัพย์ดี นาย ธีระศักดิ์ ทรัพย์ดี นาย อนุชา ทรัพย์ดี	
<b>SANITARY ENGINEER</b>	
BROWN CO., LTD. นาย สุวิทย์ ทรัพย์ดี นาย ธีระศักดิ์ ทรัพย์ดี นาย อนุชา ทรัพย์ดี	
<b>ENVIRONMENTAL ENGINEER</b>	
BROWN CO., LTD. นาย อนุชา ทรัพย์ดี	
<b>LANDSCAPE</b>	
SHMA CONSULT นาย สุวิทย์ ทรัพย์ดี นาย อนุชา ทรัพย์ดี	
<b>INTERIOR</b>	
INTERIOR VISIONS	
<b>CONSULTANT</b>	
thai thai engineers co., ltd. Environmental Engineers - Consultant 27/110/235-236/237 ถนน สุขุมวิท ซอย สุขุมวิท 107	

<b>DRAWING PACKAGE</b>	
EIA SUBMISSION	
<b>DRAWING TITLE</b>	
แบบแปลนโครงสร้าง ST-01-10-10	
<b>STARTED/DATE</b>	
2014-02-13	
<b>FINISHED/DATE</b>	
2014-03-03	
<b>SCALE</b>	
1:100 @A3	
<b>DATE</b>	
February 2014	
<b>SCALE</b>	
1:100	
<b>DATE</b>	
February 2014	
<b>SCALE</b>	
1:100	
<b>DATE</b>	
February 2014	

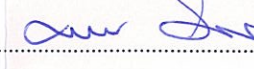
กัญยาน 2557 ลงชื่อ   
(นายกิตติ วรรณพรต)



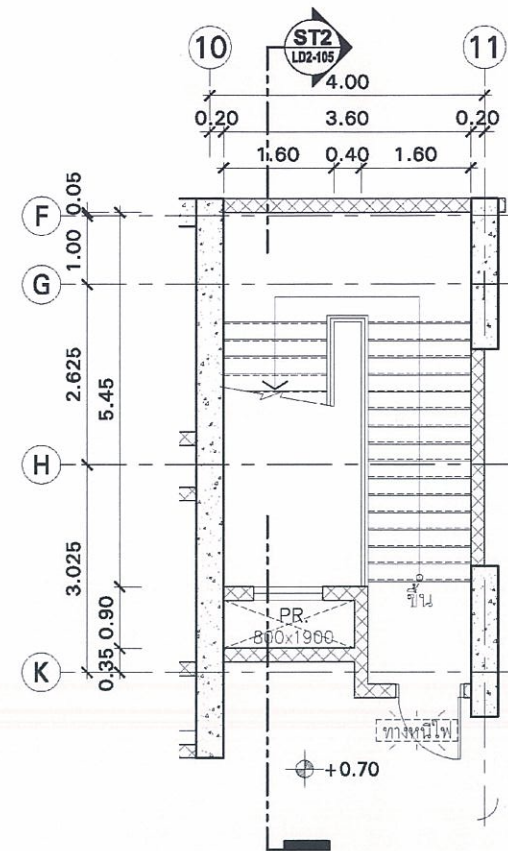
กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรือเอสเตท จำกัด  
บริษัท แปซิฟิก เรือเอสเตท จำกัด

รูปที่ ผ. 1-21 รูปตัดบันได ST-01

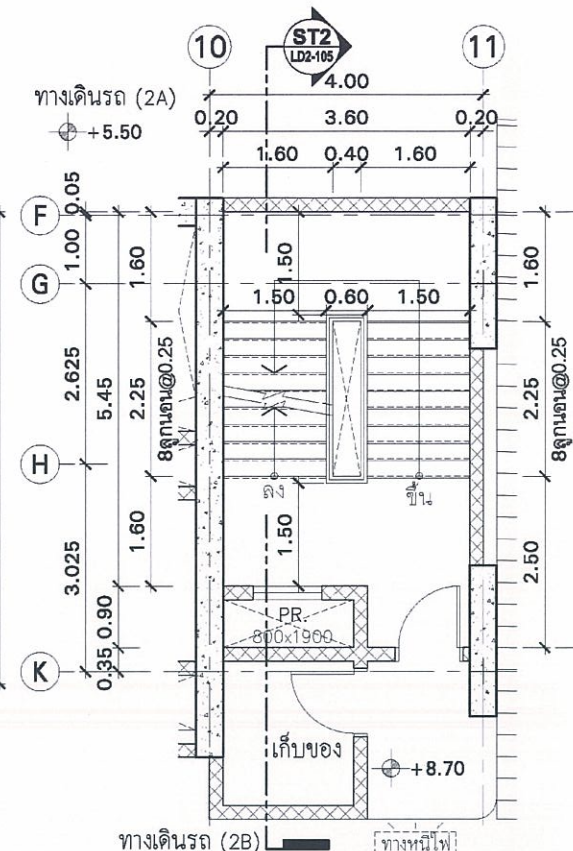


กัญยาน 2557 ลงชื่อ   
(นายมนุญช์ ไวกาศิ)

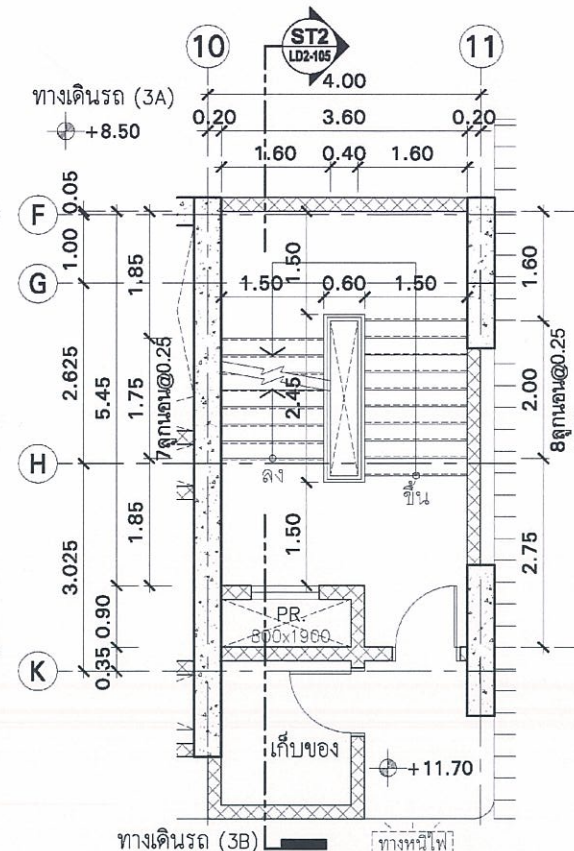
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



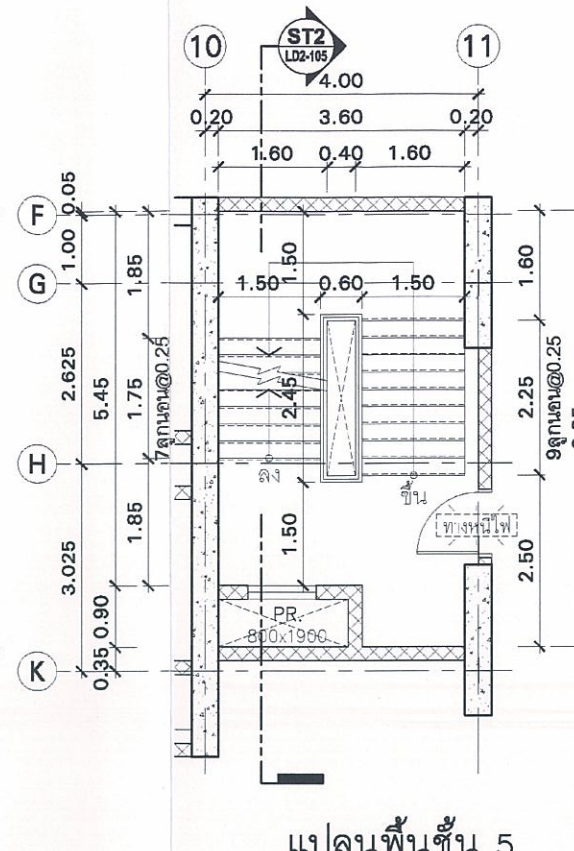
แปลนพื้นที่ 1  
SCALE 1:100@A3



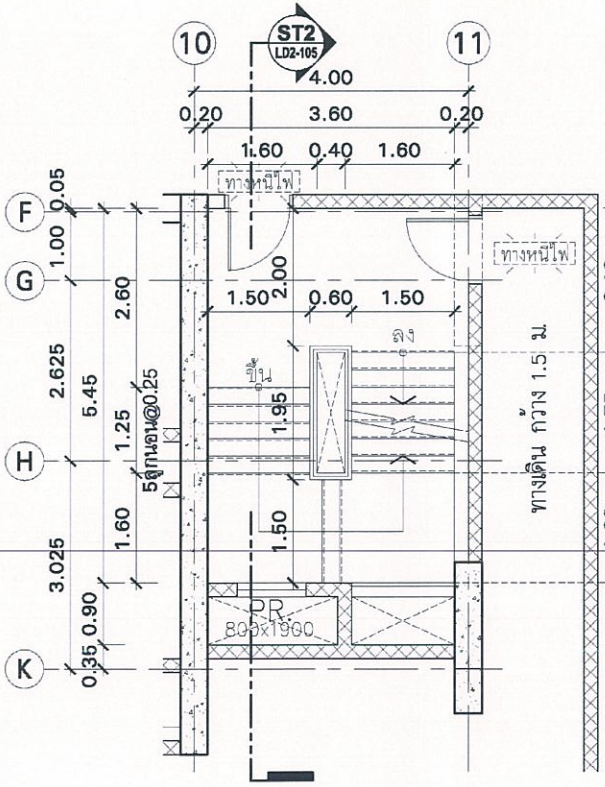
แปลนพื้นที่ 2  
SCALE 1:100@A3



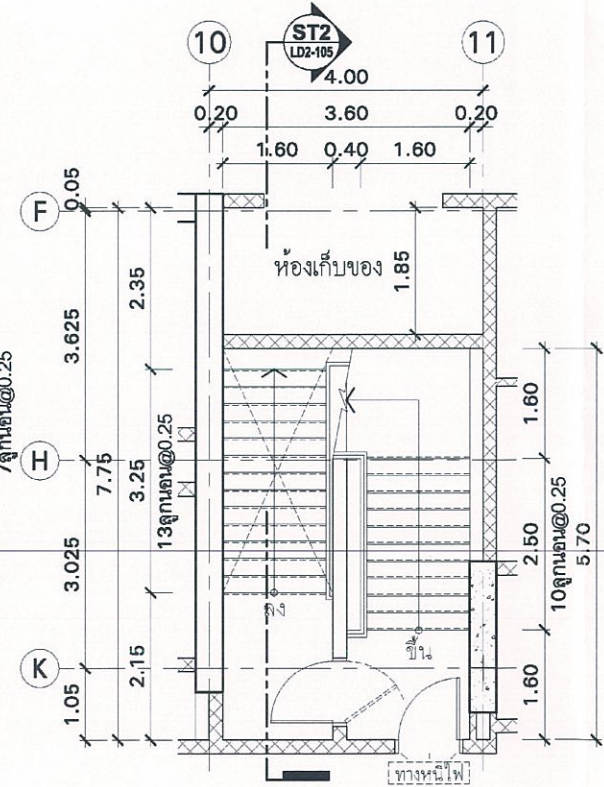
แปลนพื้นที่ 3-4  
SCALE 1:100@A3



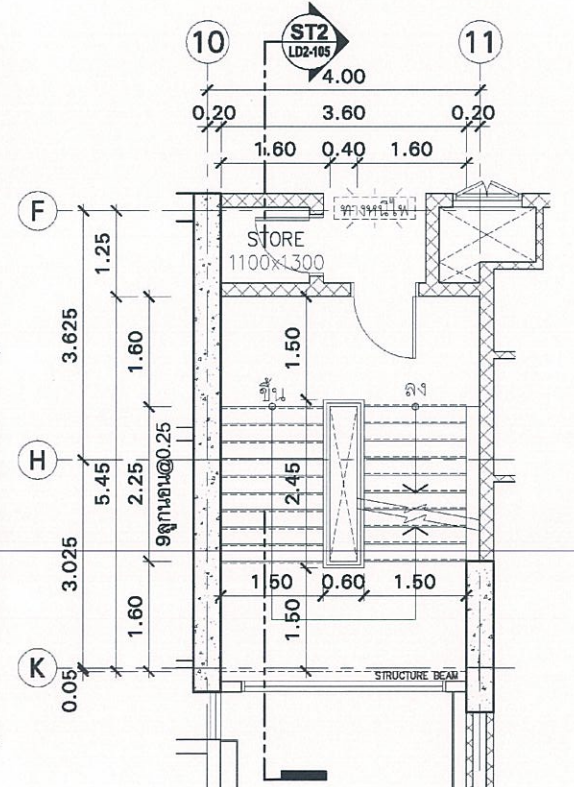
แปลนพื้นที่ 5  
SCALE 1:100@A3



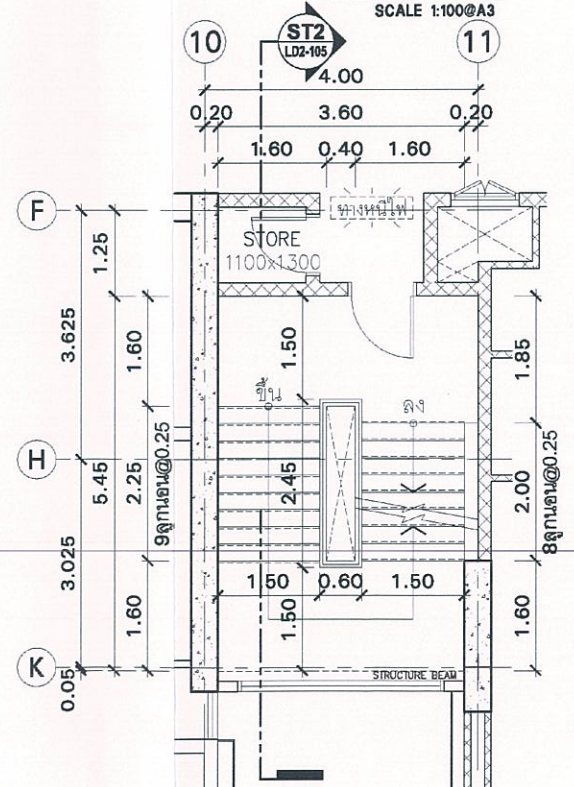
แปลนพื้นที่ 6  
SCALE 1:100@A3



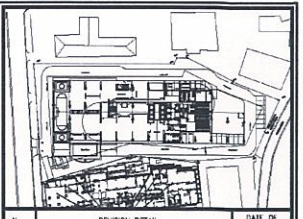
แปลนพื้นที่ 7  
SCALE 1:100@A3



แปลนพื้นที่ 8  
SCALE 1:100@A3



แปลนพื้นที่ 9-24  
SCALE 1:100@A3



No.	REVISION	DATE OF REVISION

PROJECT  
**GRANDE CENTRE POINT THONGLOR**

LOCATION  
SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR  
BANGKOK, THAILAND

OWNER  
บริษัท แปซิฟิค เรอัลเอสเตท จำกัด  
เลขที่ 1 ถนนพหลโยธิน 200 ซอย 11 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130  
โทร (02) 2428888 Fax (02) 2428888

ARCHITECT  
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด  
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
27/1 BANGKOK CABLE BIDDING 3, 3/F, 23 SARAJI, PATANA, BANGKOK 10230  
TEL : (0662) 61802 FAX : (0662) 61815 E-mail : p&t@pt.com.th

บริษัท ปิคคอน จำกัด  
388 หมู่ 10 ซอยสุขุมวิท 101 (แบริ่ง 20)  
ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 120/70  
โทรศัพท์ 0-2748-8336-8 โทรสาร 0-2748-8330

LANDSCAPE  
SHA SHA CO., LTD.  
388 หมู่ 10 ซอยสุขุมวิท 101 (แบริ่ง 20)  
ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 120/70  
โทรศัพท์ 0-2748-8336-8 โทรสาร 0-2748-8330

ARCHITECTS  
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
นาย สุทธิชัย ศรีชัย  
นาย ไพรัช ธรรมวิทย์  
นาย เฉลิมชัย ชัยวัฒน์  
นาย สรวิศ ศรีวิเศษ  
นาย สรวิศ ศรีวิเศษ

STRUCTURAL ENGINEERS  
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
นาย สุทธิชัย ศรีชัย  
นาย ไพรัช ธรรมวิทย์  
นาย เฉลิมชัย ชัยวัฒน์  
นาย สรวิศ ศรีวิเศษ  
นาย สรวิศ ศรีวิเศษ

ELECTRICAL ENGINEERS  
BEVCON CO., LTD.  
นาย สุทธิชัย ศรีชัย  
นาย ไพรัช ธรรมวิทย์  
นาย เฉลิมชัย ชัยวัฒน์  
นาย สรวิศ ศรีวิเศษ  
นาย สรวิศ ศรีวิเศษ

MECHANICAL ENGINEERS  
BEVCON CO., LTD.  
นาย สุทธิชัย ศรีชัย  
นาย ไพรัช ธรรมวิทย์  
นาย เฉลิมชัย ชัยวัฒน์  
นาย สรวิศ ศรีวิเศษ  
นาย สรวิศ ศรีวิเศษ

SANITARY ENGINEERS  
BEVCON CO., LTD.  
นาย สุทธิชัย ศรีชัย  
นาย ไพรัช ธรรมวิทย์  
นาย เฉลิมชัย ชัยวัฒน์  
นาย สรวิศ ศรีวิเศษ  
นาย สรวิศ ศรีวิเศษ

ENTRANCE INSPECTION  
BEVCON CO., LTD.  
นาย สุทธิชัย ศรีชัย  
นาย ไพรัช ธรรมวิทย์  
นาย เฉลิมชัย ชัยวัฒน์  
นาย สรวิศ ศรีวิเศษ  
นาย สรวิศ ศรีวิเศษ

LANDSCAPE  
SHA SHA CO., LTD.  
นาย สุทธิชัย ศรีชัย  
นาย ไพรัช ธรรมวิทย์  
นาย เฉลิมชัย ชัยวัฒน์  
นาย สรวิศ ศรีวิเศษ  
นาย สรวิศ ศรีวิเศษ

INTERIOR  
INTERIOR VISIONS

CONSULTANT  
SHAI THAI ENGINEERS CO., LTD.  
388 หมู่ 10 ซอยสุขุมวิท 101 (แบริ่ง 20)  
ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 120/70  
โทรศัพท์ 0-2748-8336-8 โทรสาร 0-2748-8330

DRAWING PACKAGE  
**EIA SUBMISSION**

DRAWING FILE  
แบบขยายบันได ST-02  
แปลน

STATUS/SHEET  
DRAWING NO.  
LD2-103

DATE  
PSJ670

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายกิตติ วรบรรพต)

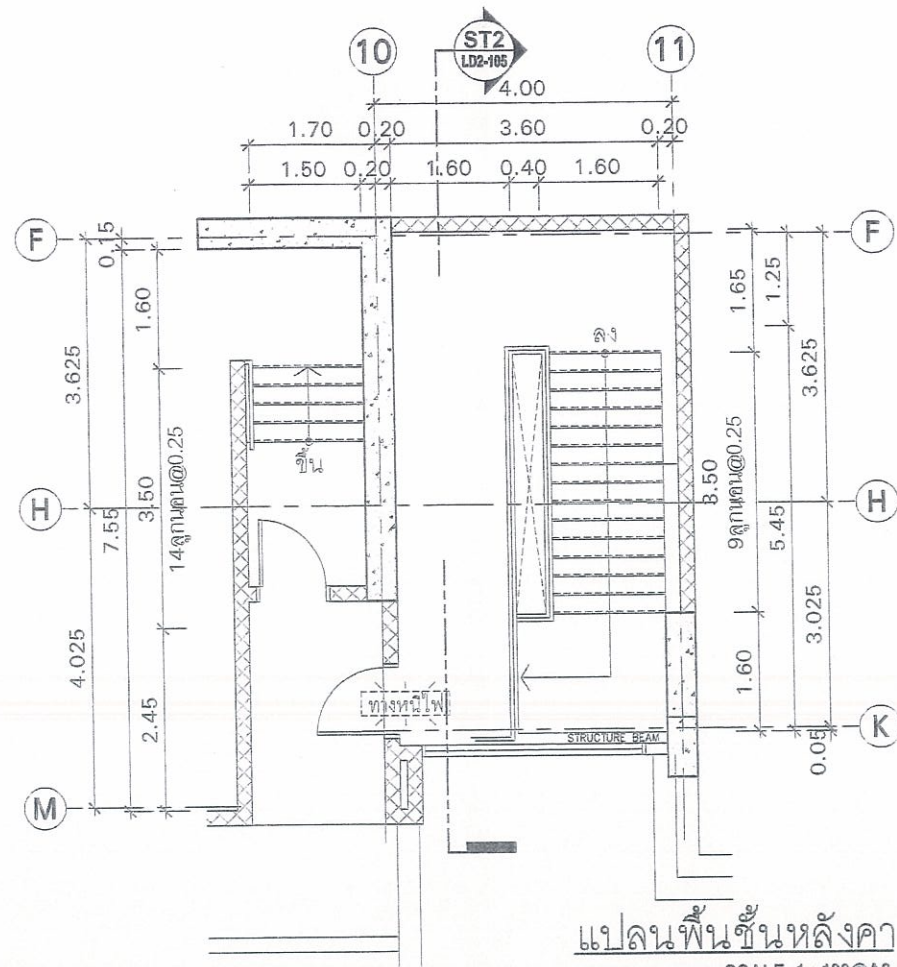


รูปที่ ผ. 1-22 แบบขยายบันได ST-02

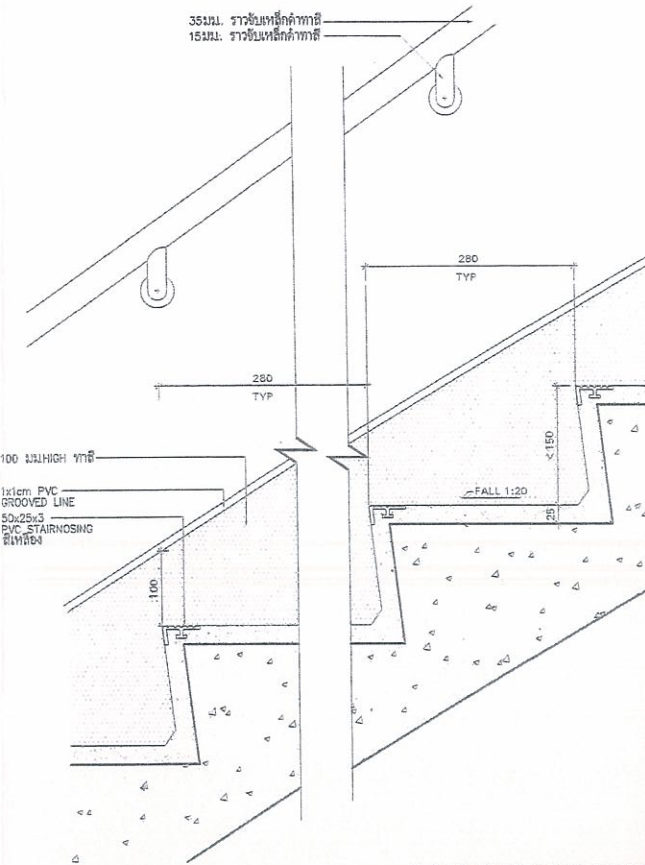
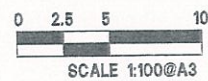


กันยายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



แปลนพื้นที่หลังคา  
SCALE 1:100@A3



แบบขยายจุมกบันได  
SCALE 1:10@A3

**หมายเหตุ**  
กำหนดให้บานประตูหนีไฟสามารถเปิดได้ 2 ทาง (180 องศา)  
สำหรับแปลนพื้นที่ทุกๆ 5 ชั้น (Re-Entry Plan)  
ได้แก่ ชั้นที่ 5/10/15/20/24  
พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ ตามที่กฎหมายกำหนด

**แปลน**

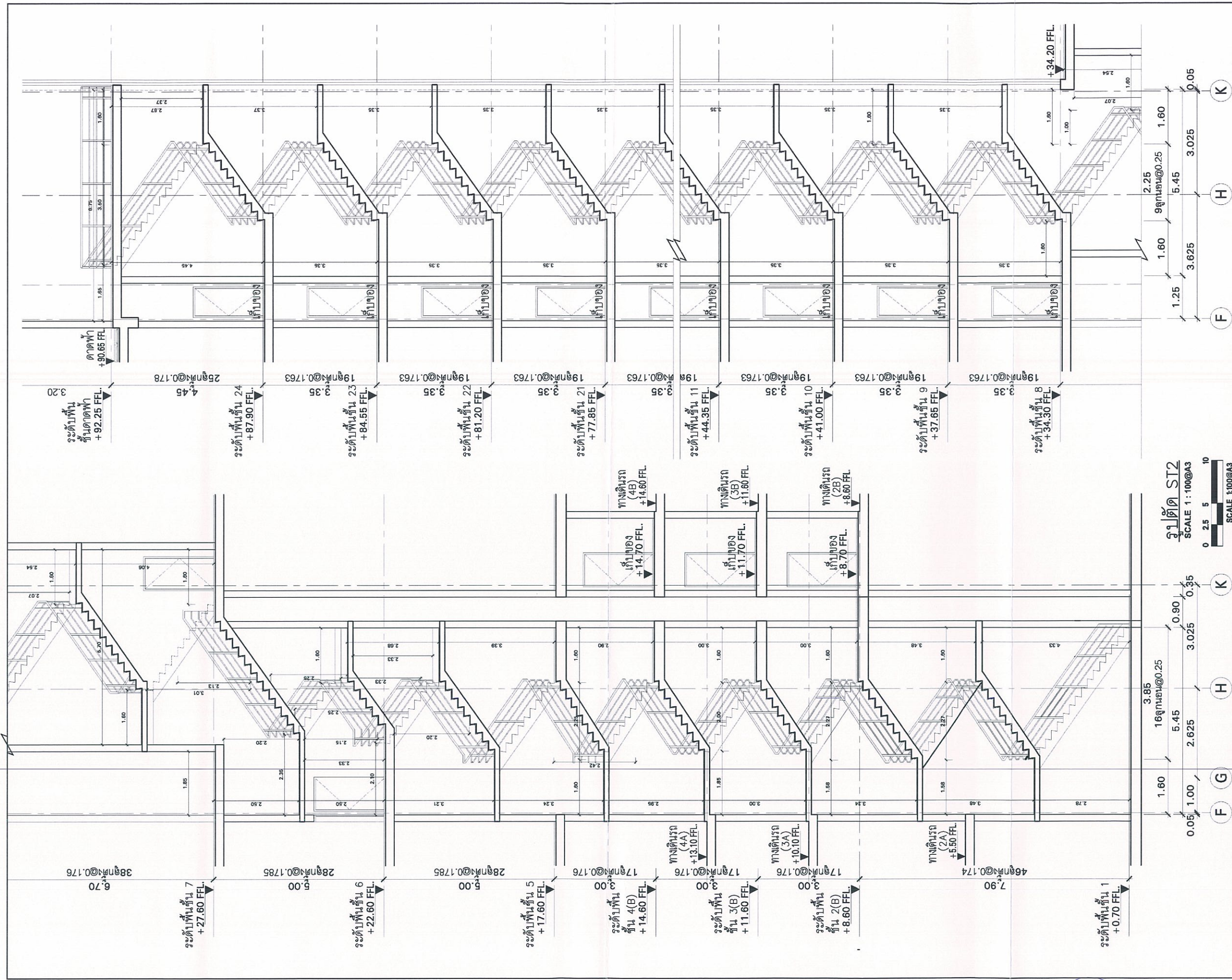
บานประตู	บานประตูเหล็กโปร่ง หนา 40 มม พ่นสี (กรุฉนวนภายใน) ทนไฟอย่างน้อย 2 ชม
วงกบประตู	วงกบเหล็กพับ ทาสีน้ำมัน
ชนิด	บานเปิดเดี่ยว
ตำแหน่ง	ประตูบันไดหนีไฟ

**รูปด้านในประตูหนีไฟ**

รูปที่ ผ. 1-23 แบบขยายบันได ST-02 (ต่อ)

NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION
PROJECT	GRANDE CENTRE POINT THONGLOR	
LOCATION	SUKHUMVIT 56 BOI THONGLOR BANGKOK, THAILAND	
OWNER	บริษัท แปซิฟิก เรือเอสเตท จำกัด	
ARCHITECT	บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
LANDSCAPE	SHA CO., LTD.	
ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย ธีรพงษ์ ธีรพงษ์ นาย วิวัฒน์ วัฒนกุล นาย เฉลิมชัย ธีรพงษ์ นาย อรุณศรี สุทธิชัยวัฒน์ นาย นิรุตติ ธีรพงษ์	
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย ธีรพงษ์ ธีรพงษ์ นาย โทษะ เจริญชัย นาย ชิน ธีรพงษ์ นาย อรุณศรี สุทธิชัยวัฒน์ นาย นิรุตติ ธีรพงษ์	
ELECTRICAL ENGINEERS	BEVCON CO., LTD. นาย ปิยะ วัฒนกุล นาย อรุณ ธีรพงษ์ นาย อรุณ ธีรพงษ์ นาย อรุณ ธีรพงษ์	
MECHANICAL ENGINEERS	BEVCON CO., LTD. นาย สุชาติ ธีรพงษ์ นาย อรุณ ธีรพงษ์ นาย อรุณ ธีรพงษ์	
SAFETY ENGINEERS	BEVCON CO., LTD. นาย สุชาติ ธีรพงษ์ นาย อรุณ ธีรพงษ์ นาย อรุณ ธีรพงษ์	
ENVIRONMENTAL ENGINEERS	BEVCON CO., LTD. นาย อรุณ ธีรพงษ์	
LANDSCAPE	SHA CO., LTD. นาย นิธิ วัฒนกุล นาย อรุณ ธีรพงษ์ นาย อรุณ ธีรพงษ์	
INTERIOR INTERIOR VISIONS		
ENVIRONMENTAL CONSULTANT	the thai engineers co., ltd. Environmental Engineers - Consultants	
DRAWING PACKAGE	EIA SUBMISSION	
DRAWING TITLE	แบบขยายบันได ST-02 แปลน	
STARTED/DATE	DRAWING NO.	LD2-104
FINISH/DATE		
JOB NO.	DRAWING FILENAME	PSJ670
SCALE		201/227

X:\Thailand\Grande Centre Point Thonglor Project (Owner Pacific Real Estate Co., Ltd.)\EVI Submission\Package issue 2014-05-26\_Full Set to Thai Thai\CURRENT\LD2-104-106 DETAIL STAF\_Full Set.dwg 3/20/2014 16:06:00 DocuCentre-V C5570



No.	REVISION DETAIL
DATE OF REVISION	
PROJECT	
GRANDE CENTRE POINT THONGLOR	
LOCATION	
SUGHUMVIT 55 SOI THONGLOR BANGKOK, THAILAND	
OWNER	
บริษัท แปซิฟิก เรือเอสเตท จำกัด	
ARCHITECT	
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 217/9 BANGKOK-CABLE BUILDING 9 3RD FL., 50 SAENGOH, PATHUMVATHI, BANGKOK 10150 TEL: 0-2642-0000 FAX: 0-2642-0001 E-MAIL: p&t@palmerturner.com	
บริษัท สหภาพ จำกัด 288 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510 โทร. 0-2746-0206-9 โทรสาร 0-2746-0200	
ARCHITECTS PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย สุวิทย์ วัฒนชาติ นาย วิมล วัฒนชาติ นาย อธิวัฒน์ วัฒนชาติ นาย อธิวัฒน์ วัฒนชาติ นาย อธิวัฒน์ วัฒนชาติ นาย อธิวัฒน์ วัฒนชาติ	
STRUCTURAL ENGINEERS PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย อธิวัฒน์ วัฒนชาติ นาย อธิวัฒน์ วัฒนชาติ นาย อธิวัฒน์ วัฒนชาติ นาย อธิวัฒน์ วัฒนชาติ นาย อธิวัฒน์ วัฒนชาติ	
ELECTRICAL ENGINEERS SONGKROO CO., LTD. นาย อธิวัฒน์ วัฒนชาติ นาย อธิวัฒน์ วัฒนชาติ นาย อธิวัฒน์ วัฒนชาติ	
MECHANICAL ENGINEERS SONGKROO CO., LTD. นาย อธิวัฒน์ วัฒนชาติ นาย อธิวัฒน์ วัฒนชาติ นาย อธิวัฒน์ วัฒนชาติ	
SANITARY ENGINEERS SONGKROO CO., LTD. นาย อธิวัฒน์ วัฒนชาติ นาย อธิวัฒน์ วัฒนชาติ นาย อธิวัฒน์ วัฒนชาติ	
ENVIRONMENTAL ENGINEERS SONGKROO CO., LTD. นาย อธิวัฒน์ วัฒนชาติ นาย อธิวัฒน์ วัฒนชาติ นาย อธิวัฒน์ วัฒนชาติ	
LANDSCAPE Saha Landscape นาย อธิวัฒน์ วัฒนชาติ นาย อธิวัฒน์ วัฒนชาติ นาย อธิวัฒน์ วัฒนชาติ	
INTERIOR INTERIOR DESIGNERS	
EA CONSULTANT 	
DRAWING PACKAGE <b>EIA SUBMISSION</b>	
DRAWING TITLE แบบขยายบันได ST-02 รูปตัด	
DRAWN/DATE PSJ670	DRAWING NO. LD2-105
CHECKED/DATE TNL / PK	

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายกิตติ วรบรรพต)



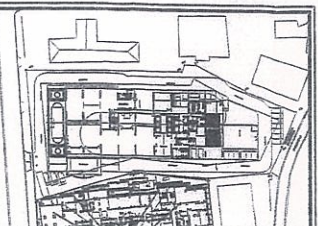
กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรือเอสเตท จำกัด  
 บริษัท แปซิฟิก เรือเอสเตท จำกัด

รูปที่ ผ. 1-24 รูปตัดบันได ST-02



กันยายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT  
**GRANDE CENTRE POINT THONGLOR**

LOCATION:  
SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR  
BANGKOK, THAILAND

OWNER  
บริษัท แปซิฟิก รีเอสเตท จำกัด  
เลขที่ 1 อาคารแกรนด์ เซ็นทรัล พลาซ่า ชั้น 11 อาคาร 11 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
Tel : (66) 2328200 Fax (66) 2328200

ARCHITECT  
  
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด  
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
229/1 BANGKOK CANAL BUILDING 8, 250 FL., 80 BANGKOK, PATHUMVANI, BANGKOK 10330  
TEL : (66)2381-7187 FAX : (66)2381-9770 E-mail : ptt@ptt.com

LANDSCAPE  
  
บริษัท ชาคอน จำกัด  
206 หมู่ 10 ซอย สุขุมวิท 101 (ตึก 1-206)  
ถนน สุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10330  
โทรศัพท์ 0-2746-0236-8 โทรสาร 0-2746-0236

ARCHITECTS  
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
นาย เสวต วัฒนกุล  
นาย ชิน นิลนที  
นาย ชิน นิลนที  
นาย วิชาญ สุทธิรักษ์  
นาย วรวิทย์ ธีระกุล

STRUCTURAL ENGINEERS  
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
นาย อธิวัฒน์ ศรีนิเวศ  
นาย โชตนะ เมธินันท์  
นาย ชิน นิลนที  
นางสาว อรุณรัตน์ วัฒนกุล  
นาย สุทธิรักษ์ วัฒนกุล  
นาย อธิวัฒน์ ศรีนิเวศ

ELECTRICAL ENGINEERS  
เสวตคอน. จำกัด.  
นาย ปกรณ์ วัฒนกุล  
นาย สุทธิรักษ์ วัฒนกุล  
นาย สุทธิรักษ์ วัฒนกุล  
นาย สุทธิรักษ์ วัฒนกุล

MECHANICAL ENGINEERS  
เสวตคอน. จำกัด.  
นาย สุทธิรักษ์ วัฒนกุล  
นาย อธิวัฒน์ ศรีนิเวศ  
นาย วรวิทย์ ธีระกุล

SAINTARY ENGINEERS  
เสวตคอน. จำกัด.  
นาย สุทธิรักษ์ วัฒนกุล  
นาย อธิวัฒน์ ศรีนิเวศ  
นาย วรวิทย์ ธีระกุล

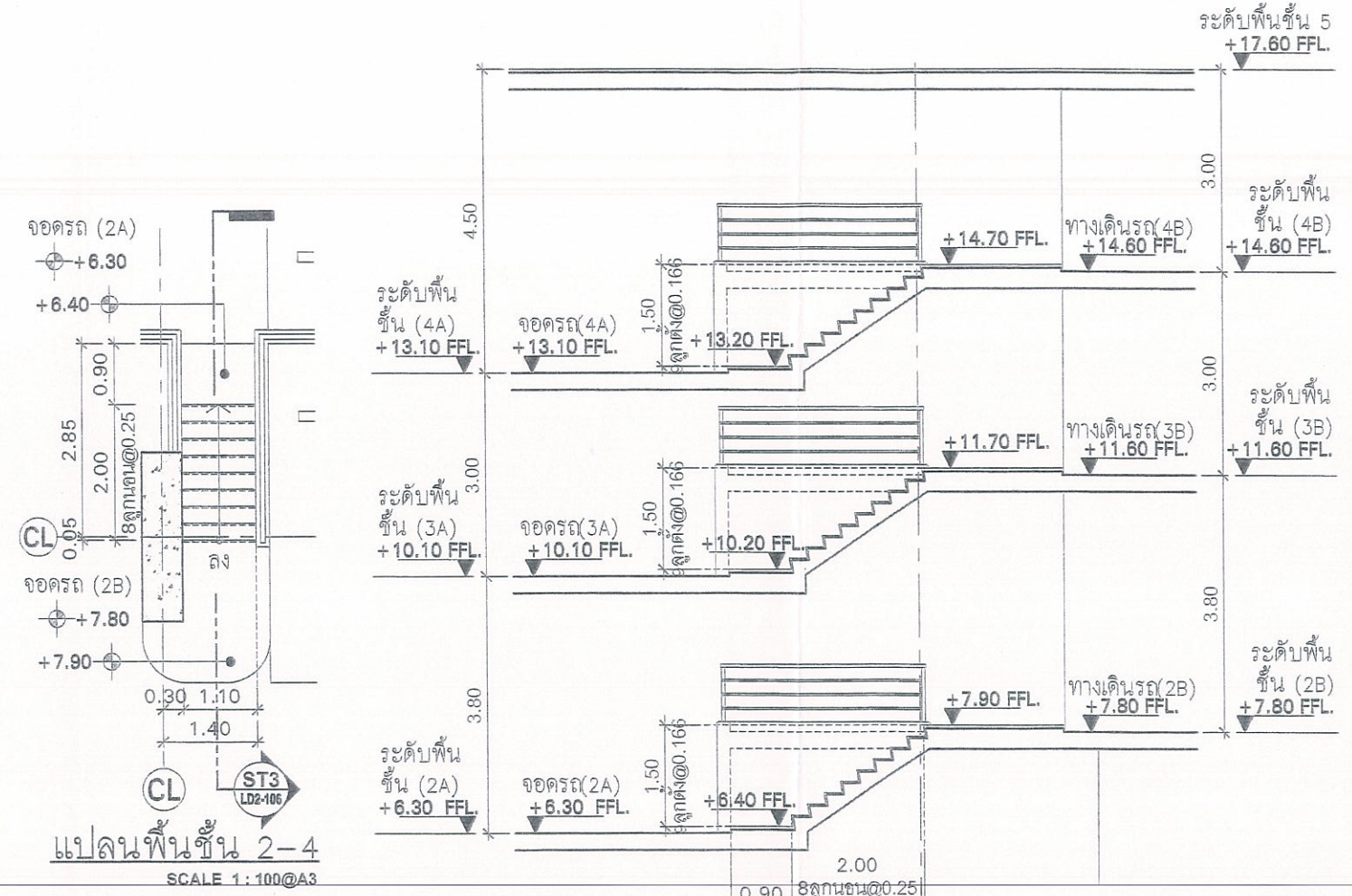
ENVIRONMENTAL ENGINEERS  
เสวตคอน. จำกัด.  
นาย วรวิทย์ ธีระกุล

LANDSCAPE  
SHA CO.LTD  
นาย ชิน นิลนที  
นาย อธิวัฒน์ ศรีนิเวศ  
นาย วรวิทย์ ธีระกุล

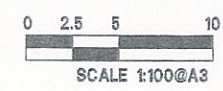
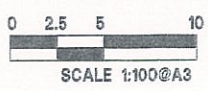
INTERIOR  
INTERIOR DESIGN

CONSULTANT  
  
sha thai engineers co., ltd.  
Government Engineers - Consultants

DRAWING PACKAGE <b>EIA SUBMISSION</b>	
DRAWING TITLE แบบขยายบันได ST-03,ST-04 แปลน , รูปตัด	
STARTED/DATE FRIED/DATE	DRAWING NO. LD2-106
JOB NO. PSJ670	DRAWING PLANNING
SCALE 1:100@A1 1:100@A1	DATE 203/227



แบบขยายบันได ST-03,ST-04



กันยายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายกิตติ วรบรรพต)  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิก รีเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญนัช ไวกาศี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ. 1-25 แบบขยายบันได ST-03 และ ST-04



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkroe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900  
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

# ภาคผนวกที่ 2

## พื้นที่สีเขียวของโครงการ



โครงการ แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ทองหล่อ



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

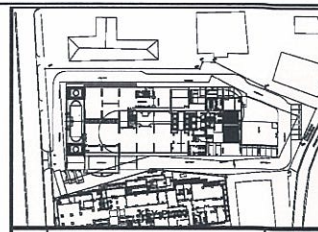
(นายกิตติ วรบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT: GRANDE CENTRE POINT THONGLOR

LOCATION: SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR, BANGKOK, THAILAND

OWNER: บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

ARCHITECT: บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด  
221/1 BANGKOK CABLE BUILDING 3, 3RD FL., 303 SARAJEV, PATHUMVANI, BANGKOK 10330  
TEL : (02)261-8100 FAX : (02)261-8170 E-mail : palmer@pt-th.com

บริษัท บิวคอน จำกัด  
308 หมู่ 10 ซอย สุขุมวิท 107 (ใกล้ 20)  
ถนน สุขุมวิท ซอยซอย 107 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10270  
โทรศัพท์ 0-2746-8336-8 โทรสาร 0-2746-8300

LANDSCAPE: sha  
Sha Co., Ltd.  
13/2 Sukhumvit 3 Sukhumvit 63 Rd.  
Bangkok 10110 Thailand  
Tel: 02-261 1777 Fax: 02-261 1774  
Email: admin@shadespace.com

ARCHITECTS: PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
นาย ปาล์มเมอร์ เทอร์เนอร์  
นาย ปรีดี อนุพงษ์  
นาย สมศักดิ์ สุทธิรักษ์  
นาย ปรีดี อนุพงษ์

STRUCTURAL ENGINEERS: PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
นาย ปรีดี อนุพงษ์  
นาย ปรีดี อนุพงษ์  
นาย อธิ ธีรวัฒน์  
นาย สุทธิรักษ์ อนุพงษ์  
นาย สุทธิรักษ์ อนุพงษ์  
นาย สุทธิรักษ์ อนุพงษ์

ELECTRICAL ENGINEERS: SEWCON CO., LTD.  
นาย ปรีดี อนุพงษ์  
นาย ปรีดี อนุพงษ์  
นาย ปรีดี อนุพงษ์

MECHANICAL ENGINEERS: SEWCON CO., LTD.  
นาย ปรีดี อนุพงษ์  
นาย ปรีดี อนุพงษ์  
นาย ปรีดี อนุพงษ์

HAZARD ENGINEERS: SEWCON CO., LTD.  
นาย ปรีดี อนุพงษ์  
นาย ปรีดี อนุพงษ์  
นาย ปรีดี อนุพงษ์

ENVIRONMENTAL ENGINEERS: SEWCON CO., LTD.  
นาย ปรีดี อนุพงษ์  
นาย ปรีดี อนุพงษ์

LANDSCAPE: sha co., ltd.  
นาย ปรีดี อนุพงษ์  
นาย ปรีดี อนุพงษ์  
นาย ปรีดี อนุพงษ์

INTERIOR: INTERIOR VISIONS

CONSULTANT: thai thai engineers co., ltd.  
13/2 Sukhumvit 3 Sukhumvit 63 Rd.  
Bangkok 10110 Thailand  
Tel: 02-261 1777 Fax: 02-261 1774  
Email: admin@shadespace.com

DRAWING PACKAGE: EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE: แบบแสดงพื้นที่สีเขียว แปลนพื้นที่ 1

STARTED/DATE:      DRAWING NO.: LA-011

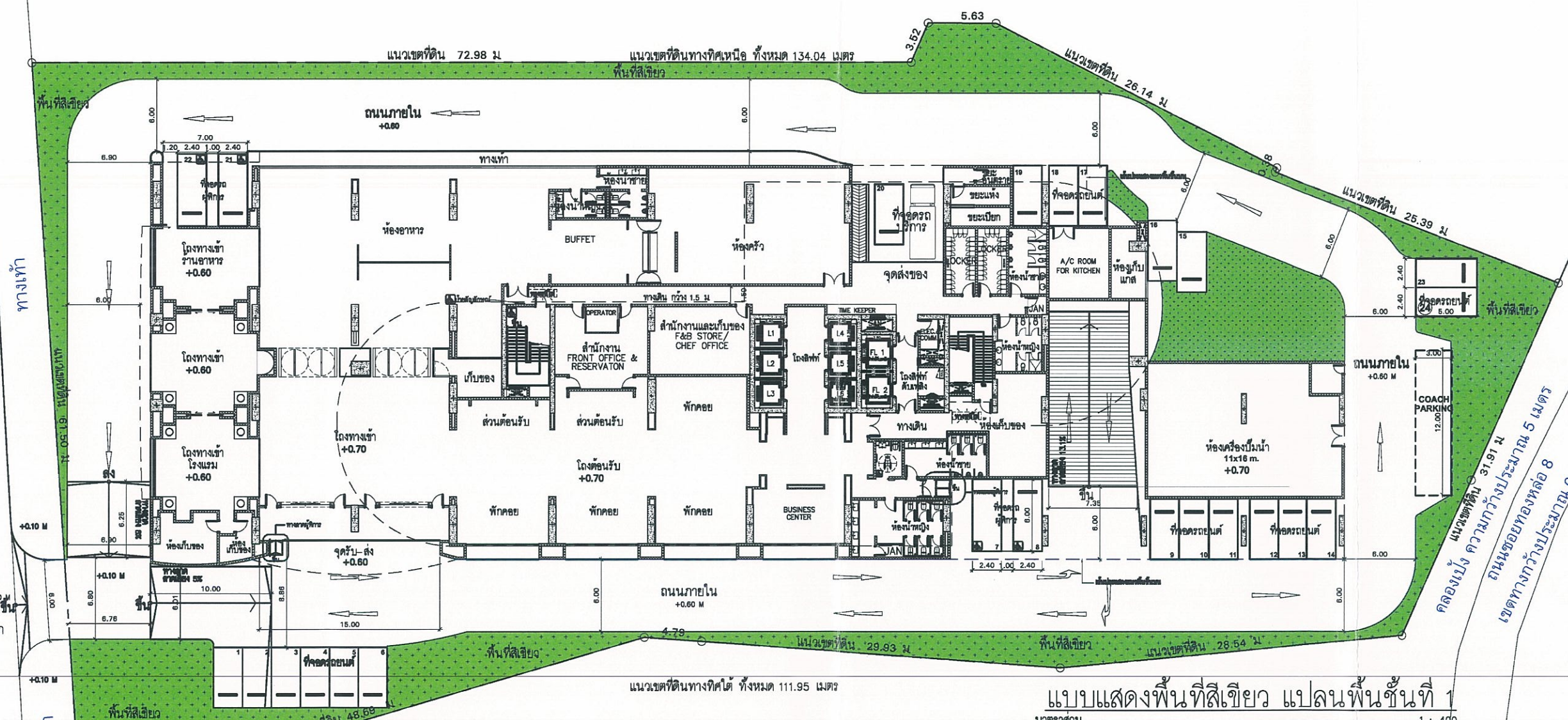
FRESH/DATE:      DRAWING FILENAME: PSJ670

JOB NO.:      SCALE: 1:400      DATE: March 2014      DRAWN: TN.      CHECKED: DV.

205/227



ถนนซอยสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) เขตทางกว้าง 24.64-25.16 เมตร



หมายเหตุ  
พื้นที่สีเขียว



กันยายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายกิตติ วรบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวกาตี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ. 2-1 แบบแสดงขนาดพื้นที่ที่ชุ่มน้ำของโครงการ

ตารางสรุปเรื่องพื้นที่สีเขียว

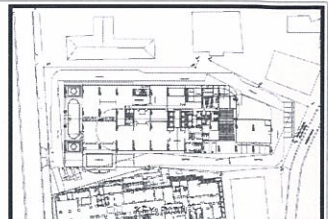
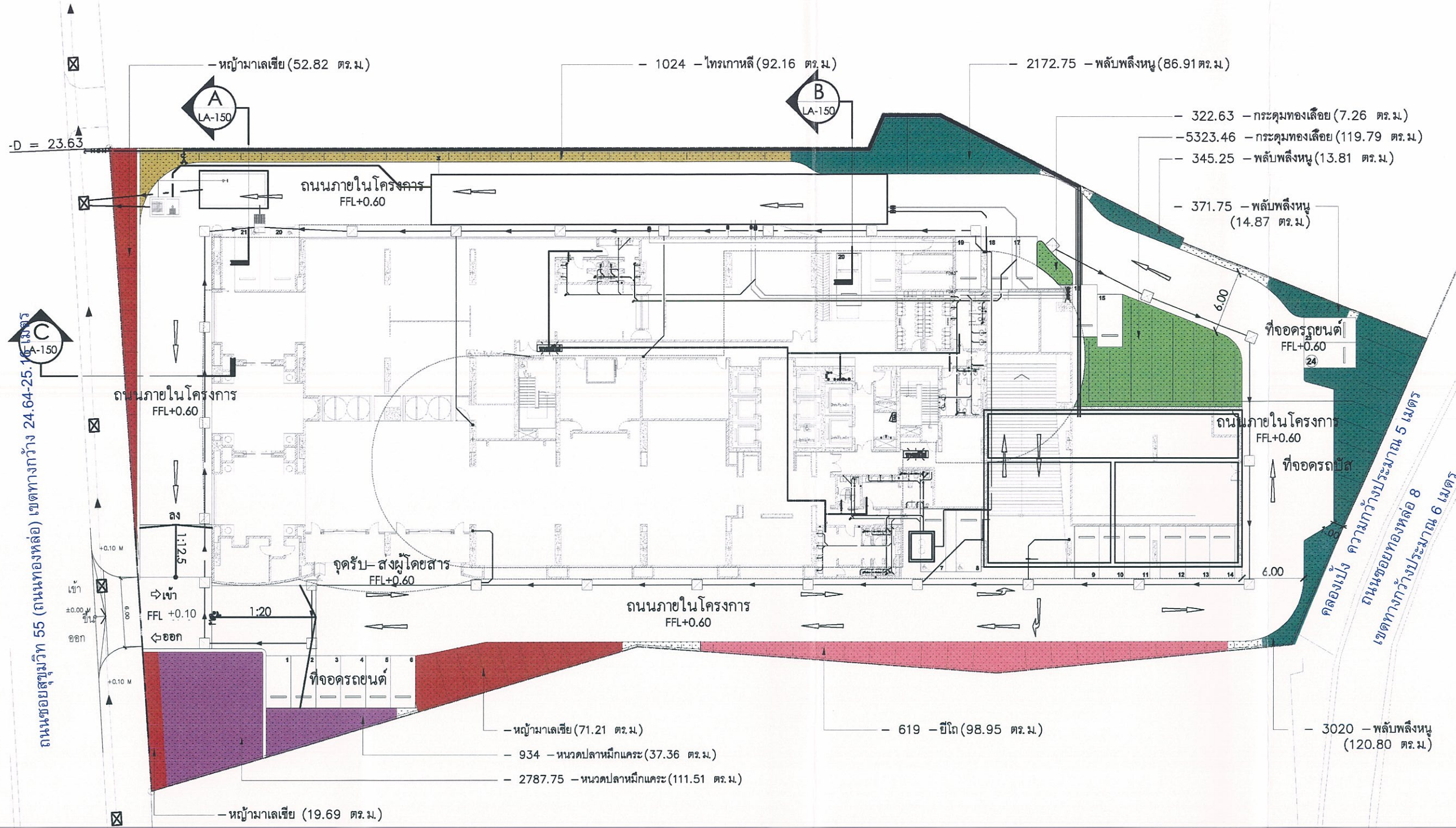
ระดับ	พื้นที่สีเขียวตามแบบจัดไว้
ชั้นที่ 1	862.01 ตร.ม.
ชั้นที่ 7	109.77 ตร.ม.
ชั้นที่ 8	108.44 ตร.ม.
รวม	1,080.22 ตร.ม.

พื้นที่ชุ่มน้ำตามข้อกำหนดผังเมือง	พื้นที่ชุ่มน้ำตามแบบจัดไว้
พื้นที่อาคาร	พื้นที่อาคาร
43,010 ตร.ม.	882.54 ตร.ม.
OSR ร้อยละ 4	มากกว่าข้อกำหนด
860.2 ตร.ม.	ถือว่าเป็นไปตามข้อกำหนด









No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT: GRANDE CENTRE POINT THONGLOR

LOCATION: SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR, BANGKOK, THAILAND

OWNER: บริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด  
 25/1 ถนนสุขุมวิท ซอย 55 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร : 02-2555 8888 โทรสาร : 02-2555 8889

ARCHITECT: บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด  
 PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
 231/9 BANGKOK CABLE BUILDING 9, 2ND FL., 83 SARAJAI, PATHUMVANI, BANGKOK 10330  
 TEL : (02)261-8888 FAX : (02)261-8770 E-mail : palmer@p-t.com

LANDSCAPE: บริษัท วิวดคอน จำกัด  
 308 หมู่ 10 ซอย สุขุมวิท 127 (ต.สีหราช)  
 ถนน สุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10170  
 โทรศัพท์ 0-2748-8338-9 โทรสาร 0-2748-8300

ARCHITECTS: PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
 นาย สตีฟ เทอร์เนอร์  
 นาย ปาล์มเมอร์  
 นาย สตีฟ เทอร์เนอร์  
 นาย สตีฟ เทอร์เนอร์  
 นาย สตีฟ เทอร์เนอร์

STRUCTURAL ENGINEERS: PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
 นาย สตีฟ เทอร์เนอร์  
 นาย สตีฟ เทอร์เนอร์  
 นาย สตีฟ เทอร์เนอร์  
 นาย สตีฟ เทอร์เนอร์  
 นาย สตีฟ เทอร์เนอร์

ELECTRICAL ENGINEERS: SMCOR CO., LTD.  
 นาย สตีฟ เทอร์เนอร์  
 นาย สตีฟ เทอร์เนอร์  
 นาย สตีฟ เทอร์เนอร์

MECHANICAL ENGINEERS: SMCOR CO., LTD.  
 นาย สตีฟ เทอร์เนอร์  
 นาย สตีฟ เทอร์เนอร์  
 นาย สตีฟ เทอร์เนอร์

PLUMBING ENGINEERS: SMCOR CO., LTD.  
 นาย สตีฟ เทอร์เนอร์  
 นาย สตีฟ เทอร์เนอร์  
 นาย สตีฟ เทอร์เนอร์

LANDSCAPE: SHMA CO., LTD.  
 นาย สตีฟ เทอร์เนอร์  
 นาย สตีฟ เทอร์เนอร์  
 นาย สตีฟ เทอร์เนอร์

INTERIOR: INTERIOR VISUALS

CONSULTANT: thal thai engineers co., ltd.  
 Environmental Engineers - Consultants  
 12/12 ซอยสุขุมวิท 55 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

DRAWING PACKAGE: EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE: แบบแสดงพื้นที่ไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้น 1

STARTED/DATE: FINISH/DATE: JOB NO.: PSJ670 DRAWING PACKAGE: SCALE: 1:400 DATE: DRAWN: CHECKED:

LA-130

LA-130

PSJ670

1:400

DATE: DRAWN: CHECKED:

208/227

สัญลักษณ์	ชื่อ	จำนวน/ตัน	ระยะปลูก
	กระดุมทองเลื้อย	5647	๑๐.15ม
	พลับพลึงหนู	5910	๑๐.20ม
	ไทรเกาหลี	1024	๑๐.30ม
	ซีโด้	619	๑๐.40ม
	หนวดปลาหมึกแคระ	3712	๑๐.20ม
	หญ้ามาเลเซีย	143.72 ตร.ม.	-



กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

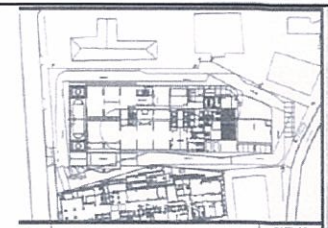
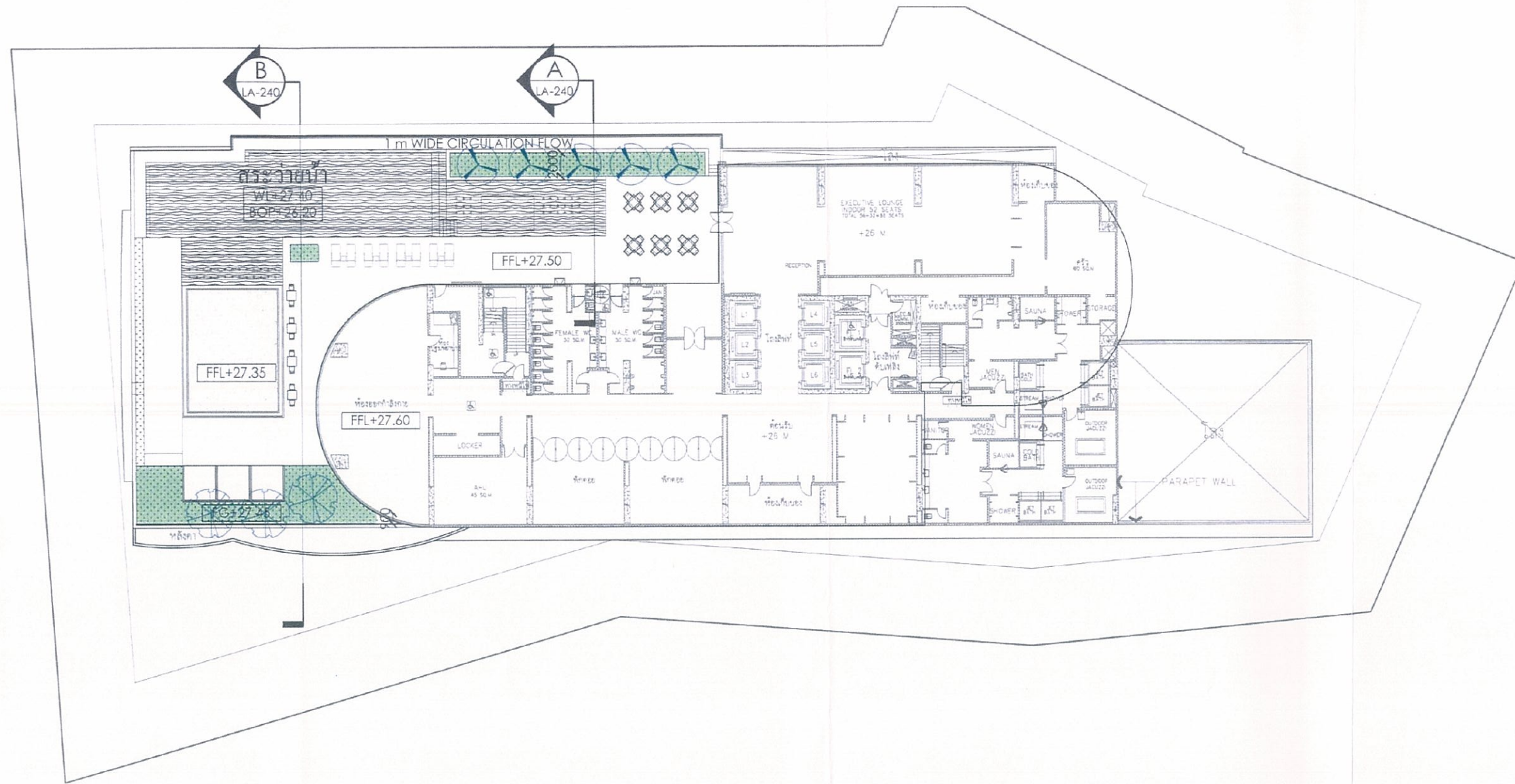
รูปที่ ผ. 2-4 แบบแสดงรายละเอียดไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้นที่ 1

4

แบบแสดงพื้นที่ไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้น 1

มาตราส่วน 1:400





No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT: GRANDE CENTRE POINT THONGLOR  
 LOCATION: SUKHUMMIT 55 SOI THONGLOR, BANGKOK, THAILAND

OWNER: บริษัท แปซิฟิก เรือลเอสเตท จำกัด  
 บริษัท แปซิฟิก เรือลเอสเตท จำกัด  
 100/1 ซอยสุขุมวิท 55 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร : (02) 26088111 โทรสาร : (02) 26088111

ARCHITECT: บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด  
 PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
 227/1 BANGKOK CABLE ROAD 1, 3RD FL., 80 SUKHUM, PALANGRAH, BANGKOK 10110  
 TEL : (0066) 2-2748-5338 FAX : (0066) 2-2748-5339 E-mail : palmturn@ptt.net.th

LANDSCAPE: บริษัท สหมา จำกัด  
 200 ซอย 10 ซอย สุขุมวิท 107 (ต.สีลม) 20  
 ถนน สุขุมวิท ซอยมหาดไทย แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทรศัพท์ 0-2748-5338 โทรสาร 0-2748-5339

ARCHITECTS: PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
 นาย ปรีดี วัฒนศิริ  
 นาย วิวัฒน์ วัฒนศิริ  
 นาย ศุภวัฒน์ วัฒนศิริ  
 นาย สรพงศ์ วัฒนศิริ  
 นาย สรวิทย์ วัฒนศิริ

STRUCTURAL ENGINEERS: PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
 นาย ปรีดี วัฒนศิริ  
 นาย วิวัฒน์ วัฒนศิริ  
 นาย ศุภวัฒน์ วัฒนศิริ  
 นาย สรพงศ์ วัฒนศิริ  
 นาย สรวิทย์ วัฒนศิริ

ELECTRICAL ENGINEERS: REVCHON CO., LTD.  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์

MECHANICAL ENGINEERS: REVCHON CO., LTD.  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์

SANITARY ENGINEERS: REVCHON CO., LTD.  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์

ENVIRONMENTAL ENGINEERS: REVCHON CO., LTD.  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์

LANDSCAPE: SHMA CO., LTD.  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์  
 นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์

INTERIOR: INTERIOR DESIGN

EA CONSULTANT: Thai Thai Engineers Co., Ltd.

DRAWING PACKAGE: EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE: แบบแสดงงานภูมิทัศน์ขั้น 7

STATUS/DATE: DRAWING NO. LA-200

JOB NO. PSJ.670 DRAWING PACKAGE

SCALE: 1:400 DATE DRAWN CHECKED



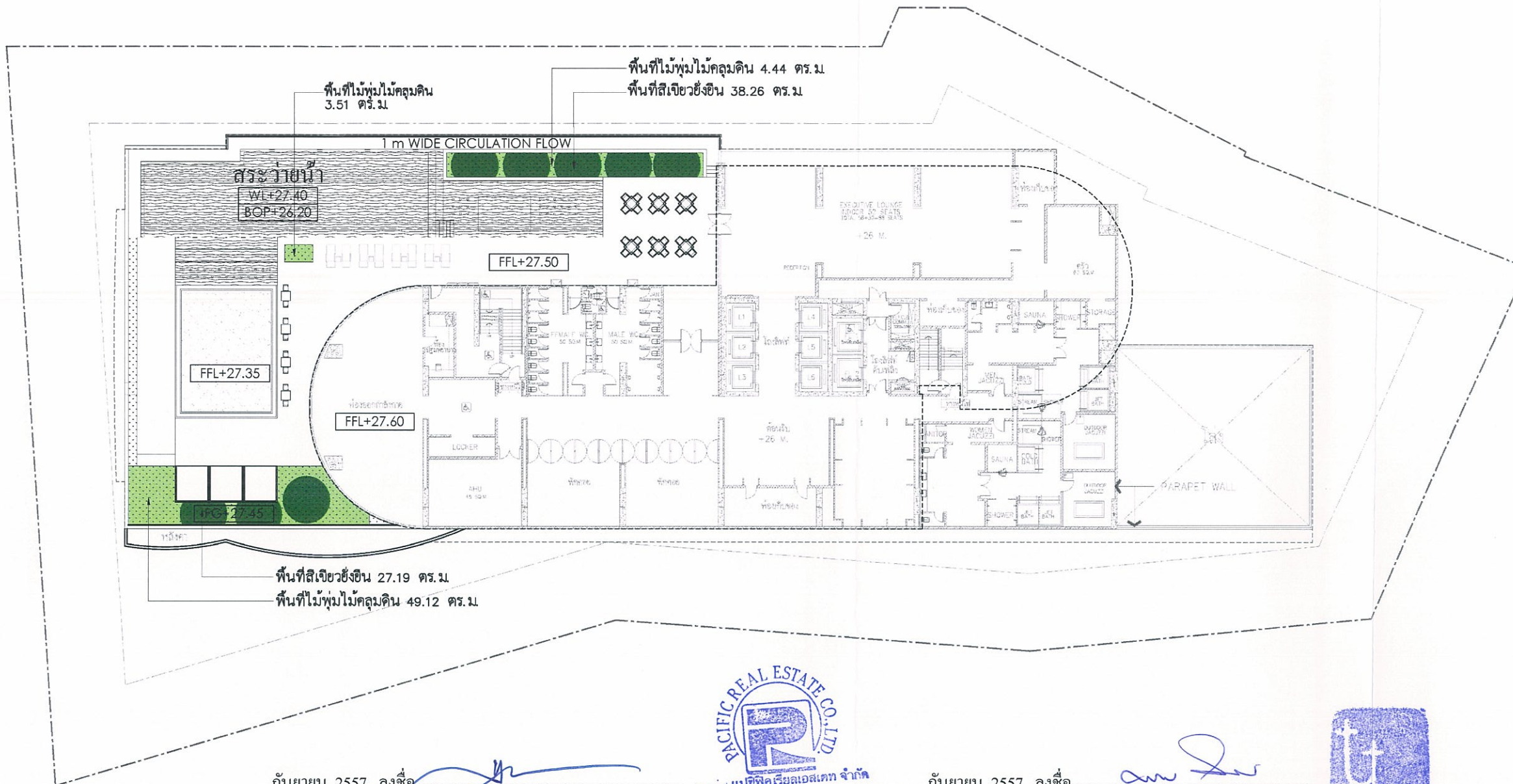
กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายกิตติ วรรณพรต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรือลเอสเตท จำกัด



กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

① แบบแสดงงานภูมิทัศน์ขั้น 7  
 มาตรฐาน 1:400

รูปที่ ผ. 2-5 ผังแสดงความกว้างพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 7



พื้นที่ไม้พุ่มไม้คลุมดิน 3.51 ตร.ม.  
พื้นที่ไม้พุ่มไม้คลุมดิน 4.44 ตร.ม.  
พื้นที่สีเขียวข้างอิน 38.26 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวข้างอิน 27.19 ตร.ม.  
พื้นที่ไม้พุ่มไม้คลุมดิน 49.12 ตร.ม.



กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด

กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวกาตี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

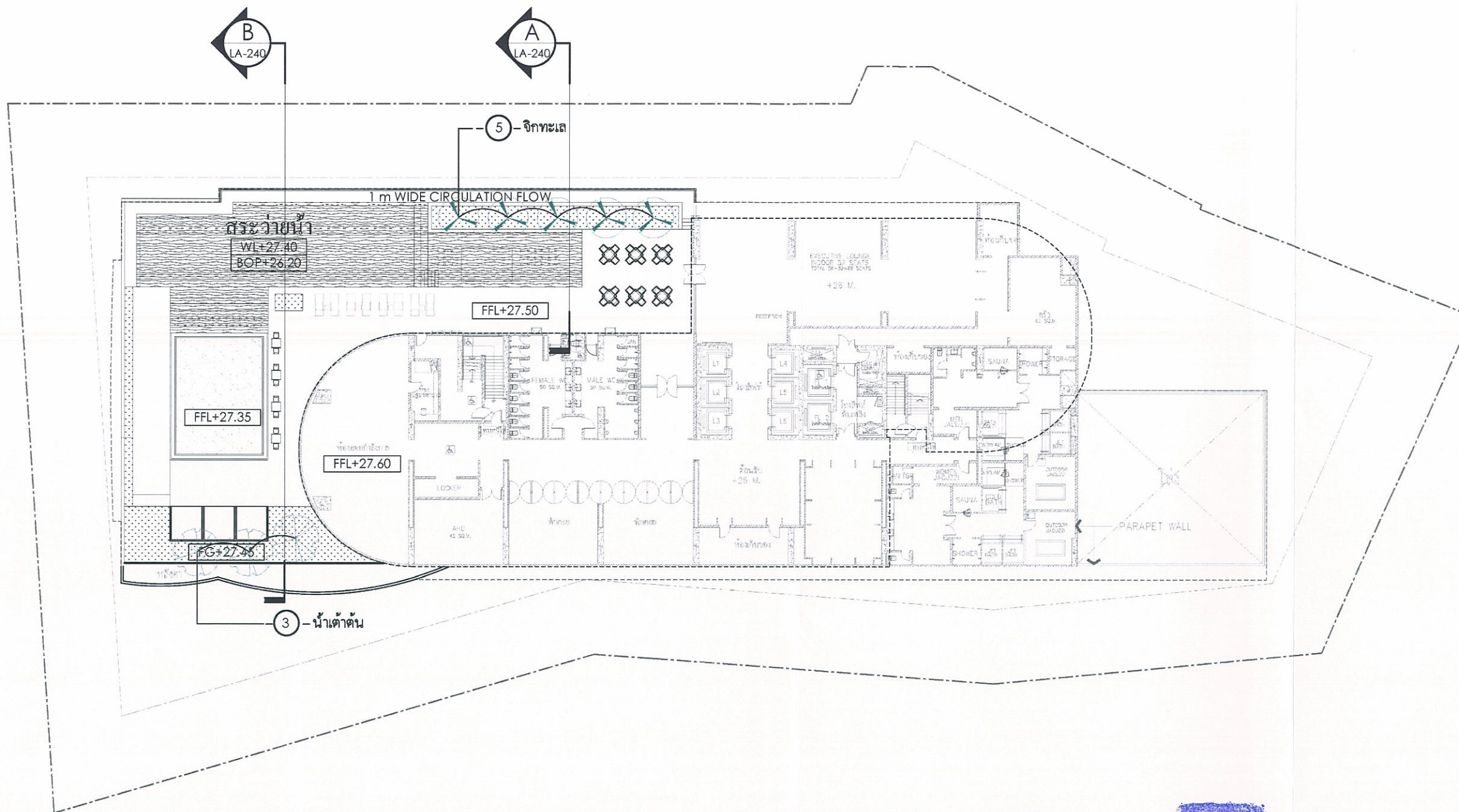
รายละเอียดพื้นที่สีเขียว ชั้น 7

	พื้นที่สีเขียวรวม	109.77 ตร.ม.
■	พื้นที่สีเขียวข้างอิน	65.45 ตร.ม.
■	พื้นที่ไม้พุ่มไม้คลุมดิน	44.32 ตร.ม.

รูปที่ ผ. 2-6 แบบแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 7


NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION
PROJECT GRANDE CENTRE POINT THONGLO		
LOCATION SUKHUMVIT 55 SOI THONGLO BANGKOK, THAILAND		
OWNER บริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด		
ARCHITECT บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.		
บริษัท ปวคอง จำกัด 305 หมู่ 10 ซอย สุขุมวิท 107 (ตึก 20) ถนน สุขุมวิท ซอยทอง 12270 โทรศัพท์ 0-2746-8338-8 โทรสาร 0-2746-8300		
ARCHITECTS PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย		
STRUCTURAL ENGINEERS PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย		
ELECTRICAL ENGINEERS BEYCON CO., LTD. นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย		
MECHANICAL ENGINEERS BEYCON CO., LTD. นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย		
SANITARY ENGINEERS BEYCON CO., LTD. นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย		
ENVIRONMENTAL ENGINEERS BEYCON CO., LTD. นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย		
LANDSCAPE SHA CO., LTD. นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย		
INTERIOR EXTERIOR VISIONS SHA CO., LTD. นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย นาย ธีรพงศ์ ศรีพิชัย		
CONSULTANT Thai Thai Engineers Co., Ltd. Environmental Engineers - Consultants 111/111 ถนนสุขุมวิท ซอยทอง 12270 กรุงเทพฯ		
DRAWING PACKAGE EIA SUBMISSION		
DRAWING TITLE แบบแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 7		
STARTED/DATE	DRAWING NO. LA-210	
FINISH/DATE		
JOB NO. PSJ670	DRAWING FOLDER	
SCALE 1:400	DATE	CHECKED
THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF SHA ENGINEERS AND ARE NOT TO BE USED IN ANY MANNER WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF SHA ENGINEERS AND CONSULTANTS. ANY REPRODUCTION OR TRANSMISSION OF THESE DRAWINGS WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF SHA ENGINEERS AND CONSULTANTS SHALL BE PROHIBITED. THE USER SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE APPROPRIATE AUTHORITIES.		

② แบบแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 7 มาตรฐาน 1:400

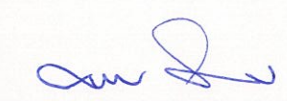


ไม้ยี่นต้นไม้

สัญลักษณ์	ชื่อ	จำนวน/ต้น	ทรงพุ่ม/เมตร
	จิกทะเล	5	4
	น้ำเต้าตัน	3	4

กันยายน 2557 ลงชื่อ   
(นายกิตติ วรบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ   
(นายมนูญนัช ไวภาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

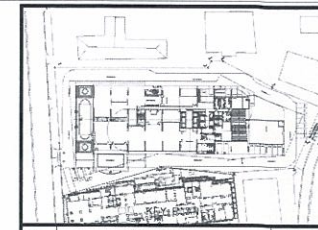
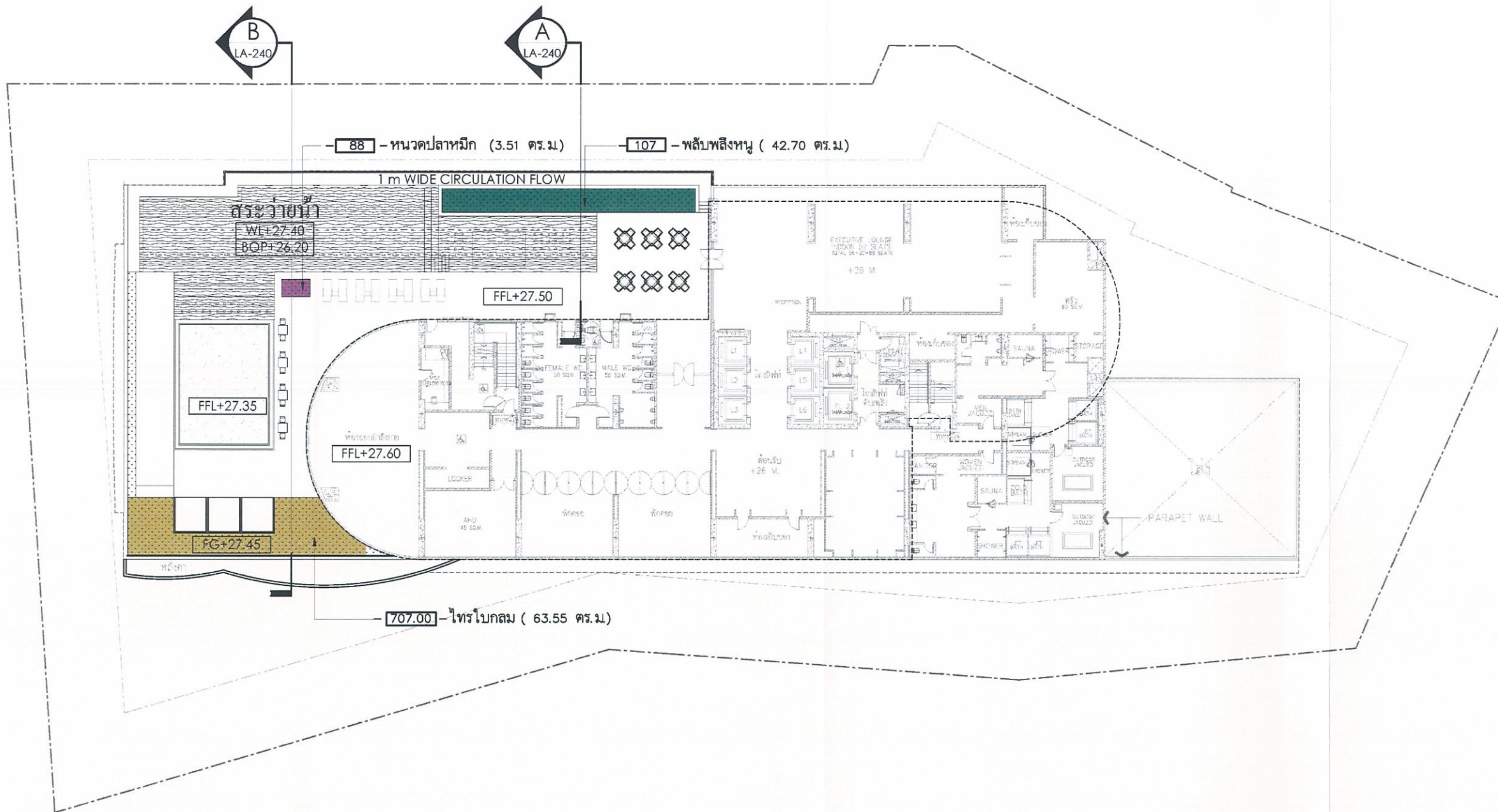
รูปที่ ผ.2-7 แบบแสดงรายละเอียดไม้ยี่นต้นไม้ชั้นที่ 7

**3** แบบแสดงพื้นที่ไม้ยี่นต้นไม้ชั้น 7  
มาตราส่วน 1:400



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT: GRANDE CENTRE POINT THONGLOR  
 LOCATION: SUKUMVIT 55 SOI THONGLOR BANGKOK, THAILAND  
 OWNER: บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด  
 ARCHITECT: บริษัท แปซิฟิค แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
 ARCHITECTS: PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
 STRUCTURAL ENGINEER: PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
 MECHANICAL ENGINEER: BECON CO., LTD.  
 ELECTRICAL ENGINEER: BECON CO., LTD.  
 SANITARY ENGINEER: BECON CO., LTD.  
 ENVIRONMENTAL ENGINEER: BECON CO., LTD.  
 LANDSCAPE: SHA COLTD.  
 INTERIOR DESIGNER: INTERIOR VISIONS  
 EIA CONSULTANT: Thai Ecol Engineers Co., Ltd.  
 DRAWING PACKAGE: EIA SUBMISSION  
 DRAWING TITLE: แบบแสดงพื้นที่ไม้ยี่นต้นไม้ชั้น 7  
 START DATE:   DRAWING NO.: LA-220  
 FINISH DATE:   JOB NO.: PSJ670 DRAWING FOLDER:    
 SCALE: 1:400 DATE:   DRAWN:   CHECKED:



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT  
GRANDE CENTRE POINT THONGLO

LOCATION  
SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR  
BANGKOK, THAILAND

OWNER  
บริษัท แปซิฟิค เรียวเอสเตท จำกัด  
เลขที่ 1 อาคารบี ชั้น 27 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230  
โทร : (02) 2428888 โทรสาร : (02) 2428888

ARCHITECT  
บริษัท แปซิฟิค เรียวเอสเตท (ประเทศไทย) จำกัด  
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
25/4 BANGKOK CENTER BUILDING 4, 3RD FL., 80 BANGKOK PATANAHI, BANGKOK 10200  
TEL : (02)242-8888 FAX : (02)242-8888 E-mail : ptt@patt.com

บริษัท ปวคอง จำกัด  
206 หมู่ 10 ซอย สุขุมวิท 107 (ตึก 202)  
ถนน สุขุมวิท ซอยเมือง สุขุมวิท 107/1  
โทรศัพท์ 0-2746-9338-9 โทรสาร 0-2746-9300

LANDSCAPE  
shma  
shma (THAILAND) CO., LTD.  
202/10 ซอย สุขุมวิท 107 (ตึก 202)  
ถนน สุขุมวิท ซอยเมือง สุขุมวิท 107/1  
โทรศัพท์ 0-2746-9338-9 โทรสาร 0-2746-9300

ARCHITECTS  
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
นาย สตีเฟน ไซมอน  
นาย วิภาส ทรัพย์  
นาย สตีเฟน ไซมอน  
นาย ธรรมศักดิ์ ทรัพย์  
นาย นพวิทย์ ทรัพย์

STRUCTURAL ENGINEERS  
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
นาย สตีเฟน ไซมอน  
นาย วิภาส ทรัพย์  
นาย สตีเฟน ไซมอน  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์  
นาย สตีเฟน ไซมอน

MECHANICAL ENGINEERS  
SHWOOD CO., LTD.  
นาย ปกรณ์ ทรัพย์  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์

MECHANICAL ENGINEERS  
SHWOOD CO., LTD.  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์

MECHANICAL ENGINEERS  
SHWOOD CO., LTD.  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์

MECHANICAL ENGINEERS  
SHWOOD CO., LTD.  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์

MECHANICAL ENGINEERS  
SHWOOD CO., LTD.  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์

MECHANICAL ENGINEERS  
SHWOOD CO., LTD.  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์

MECHANICAL ENGINEERS  
SHWOOD CO., LTD.  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์

MECHANICAL ENGINEERS  
SHWOOD CO., LTD.  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์

MECHANICAL ENGINEERS  
SHWOOD CO., LTD.  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์

MECHANICAL ENGINEERS  
SHWOOD CO., LTD.  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์  
นาย สุทธิชัย ทรัพย์

ไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชื่อ	จำนวน/ต้น	ระยะปลูก
■	พลับพลึงหนู	107	๑๐.20ม.
■	ไทรใบกลม	707	๑๐.30ม.
■	หนวดปลาหมึก	88	๑๐.20ม.

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรรณบรรพต)  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียวเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญนัช ไวกาศี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



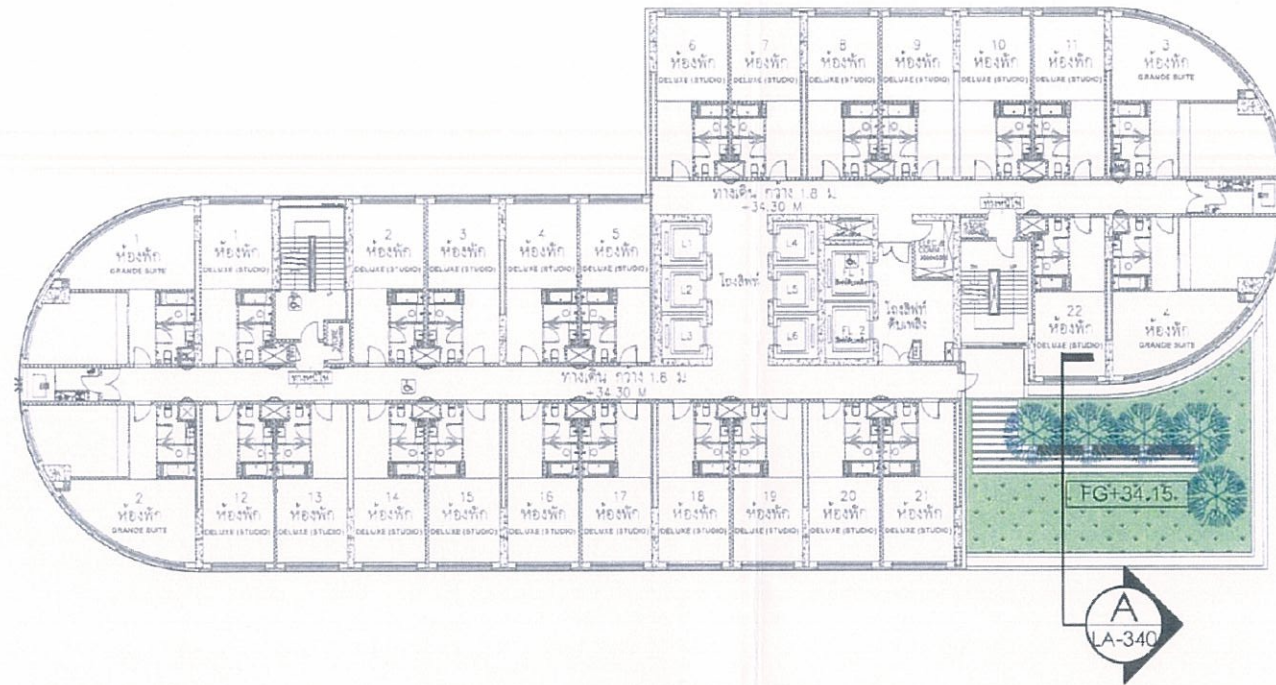
4

แบบแสดงพื้นที่ไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้น 7



รูปที่ ผ. 2-8 แบบแสดงรายละเอียดไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้นที่ 7

มาตรฐาน 1:400



No.		REVISION DETAIL	DATE OF REVISION
PROJECT			
GRANDE CENTRE POINT THONGLO			
LOCATION			
SUKHUMVIT 55 SOI THONGLO BANGKOK, THAILAND			
OWNER			
บริษัท แปซิฟิก เรือเอสเตท จำกัด			
Architect			
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.			
Architect			
บริษัท ปวคอง จำกัด			
286 หมู่ 10 ซอย สุขุมวิท 107 (ส.พ. 20) ถนน สุขุมวิท จำนวนที่ 107 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10270 โทรศัพท์ 0-2748-8338-9 โทรสาร 0-2748-8330			
LANDSCAPE			
shma			
ARCHITECTS			
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	นางสาว อรุณพร	0932400	
นางสาว อรุณพร	นางสาว อรุณพร	0932400	
นางสาว อรุณพร	นางสาว อรุณพร	0932400	
นางสาว อรุณพร	นางสาว อรุณพร	0932400	
STRUCTURAL ENGINEER			
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	นางสาว อรุณพร	0932400	
นางสาว อรุณพร	นางสาว อรุณพร	0932400	
นางสาว อรุณพร	นางสาว อรุณพร	0932400	
นางสาว อรุณพร	นางสาว อรุณพร	0932400	
MECHANICAL ENGINEER			
BEVCOH CO., LTD.	นางสาว อรุณพร	0932400	
นางสาว อรุณพร	นางสาว อรุณพร	0932400	
นางสาว อรุณพร	นางสาว อรุณพร	0932400	
นางสาว อรุณพร	นางสาว อรุณพร	0932400	
ELECTRICAL ENGINEER			
BEVCOH CO., LTD.	นางสาว อรุณพร	0932400	
นางสาว อรุณพร	นางสาว อรุณพร	0932400	
นางสาว อรุณพร	นางสาว อรุณพร	0932400	
นางสาว อรุณพร	นางสาว อรุณพร	0932400	
SANITARY ENGINEER			
BEVCOH CO., LTD.	นางสาว อรุณพร	0932400	
นางสาว อรุณพร	นางสาว อรุณพร	0932400	
นางสาว อรุณพร	นางสาว อรุณพร	0932400	
นางสาว อรุณพร	นางสาว อรุณพร	0932400	
ENVIRONMENTAL ENGINEER			
BEVCOH CO., LTD.	นางสาว อรุณพร	0932400	
นางสาว อรุณพร	นางสาว อรุณพร	0932400	
นางสาว อรุณพร	นางสาว อรุณพร	0932400	
นางสาว อรุณพร	นางสาว อรุณพร	0932400	
LANDSCAPE			
SHMA CO., LTD.	นางสาว อรุณพร	0932400	
นางสาว อรุณพร	นางสาว อรุณพร	0932400	
นางสาว อรุณพร	นางสาว อรุณพร	0932400	
นางสาว อรุณพร	นางสาว อรุณพร	0932400	
INTERIOR			
INTERIOR DESIGN			
CONSULTANT			
thai thai engineers co., ltd.			
DRAWING PACKAGE			
EIA SUBMISSION			
DRAWING TITLE			
ผังแสดงงานภูมิทัศน์ชั้น 8			
THREAT/DATA		DRAWING NO.	
FLOOR/DATA		LA-300	
JOB NO.		DRAWING FIELDNAME	
PSJ670			
SCALE	DATE	DESIGN	CHECKED
THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRM AND NOT TO BE USED IN ANY MANNER WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ENGINEER OR ARCHITECT. THE ENGINEER OR ARCHITECT IS NOT RESPONSIBLE FOR DAMAGES TO OTHER PARTIES BY REPRODUCTION OF THESE DRAWINGS OR THE DRAWING WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION.			



กัญชายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายกิตติ วรบรรพต)  
 กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรือเอสเตท จำกัด

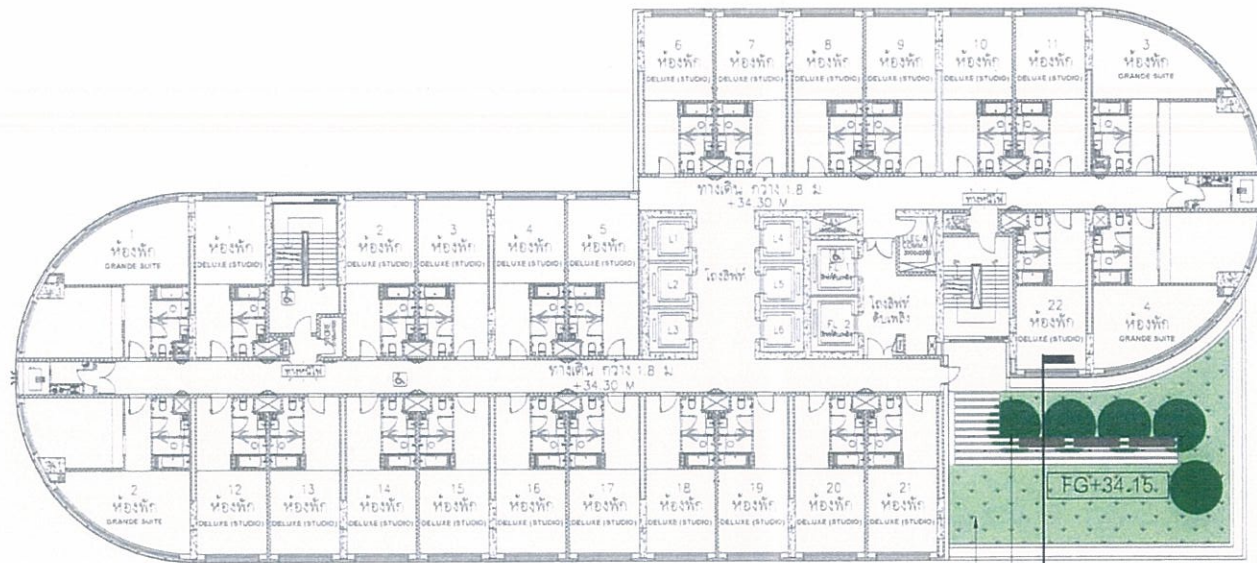


กัญชายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญชัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ. 2-9 ผังแสดงแสงสว่างพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 8

1) แบบแสดงงานภูมิทัศน์ชั้น 8  
 มาตรฐาน 1:400





พื้นที่สีเขียวข้างอิน 27.29 ตร.ม.  
พื้นที่ไม้พุ่มไม้คลุมดิน 81.15 ตร.ม.



รายละเอียดพื้นที่สีเขียว ชั้น 8

	พื้นที่สีเขียวรวม	108.44 ตร.ม.
■	พื้นที่สีเขียวข้างอิน	27.29 ตร.ม.
■	พื้นที่ไม้พุ่มไม้คลุมดิน	81.15 ตร.ม.



กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช วกาตี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



2

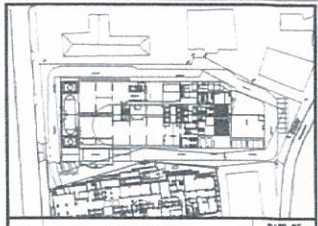
แบบแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 8

มาตราส่วน 1:400



No.		REVISION DETAIL	DATE OF REVISION
PROJECT			
GRANDE CENTRE POINT THONGLO			
LOCATION			
SUKHUMVIT 55 SO THONGLOR BANGKOK, THAILAND			
OWNER			
บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด			
ARCHITECT			
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.			
LANDSCAPE			
บริษัท ปาร์คคอน จำกัด			
ARCHITECTS			
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.			
STRUCTURAL ENGINEERS			
ELECTRICAL ENGINEERS			
MECHANICAL ENGINEERS			
SANITARY ENGINEERS			
ENVIRONMENTAL ENGINEERS			
LANDSCAPE			
INTERIOR			
CONSULTANT			
DRAWING PACKAGE			
EIA SUBMISSION			
DRAWING TITLE			
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 8			
STARTED/DATE	DRAWING NO.		
FINISH/DATE	LA-310		
JOB NO.	PSJ670	DRAWING FIELDNAME	
SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED





No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT  
GRANDE CENTRE POINT THONGLOP

LOCATION  
SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOP  
BANGKOK, THAILAND

OWNER  
บริษัท แปซิฟิก เรียวเอสเตท จำกัด  
เลขที่ 1 ถนนวิภาวดีรังสิต กม. 27 แขวงวิภาวดี เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10270  
Tel : 02-2718-8338 Fax : 02-2718-8339

ARCHITECT  
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด  
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
22/A BANGKOK-CABLE BUILDING 6, 2ND FL., 103 SILACHAN, PATHUMVANI, BANGKOK 10330  
TEL : (02)262-8180 FAX : (02)262-8170 E-mail : pturner@p-t.com

บริษัท ปิวคอน จำกัด  
208 หมู่ 10 ซอย สุขุมวิท 107 (แม่เหล็ก 200)  
ถนน สุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10170  
โทรศัพท์ 0-2748-8338-9 โทรสาร 0-2748-8339

LANDSCAPE  
sha  
10/1 ซอย สุขุมวิท 107 (แม่เหล็ก 200)  
ถนน สุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10170  
โทรศัพท์ 0-2748-8338-9 โทรสาร 0-2748-8339

ARCHITECTS	PALEMER & TURNER (THAILAND) LTD. นางสาว อรุณรัตน์ นางสาว อธิษฐาน นางสาว อธิษฐาน นางสาว อธิษฐาน นางสาว อธิษฐาน	091.388 091.320 091.320 091.320 091.320
------------	--	---

STRUCTURAL ENGINEER	PALEMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาง อธิษฐาน อธิษฐาน นาง อธิษฐาน อธิษฐาน นาง อธิษฐาน อธิษฐาน นาง อธิษฐาน อธิษฐาน นาง อธิษฐาน อธิษฐาน	091.388 091.320 091.320 091.320 091.320
---------------------	---	---

ELECTRICAL ENGINEER	BEVCON CO., LTD. นาง อธิษฐาน อธิษฐาน นาง อธิษฐาน อธิษฐาน นาง อธิษฐาน อธิษฐาน นาง อธิษฐาน อธิษฐาน	781 1238 2811 30327 2811 48912 2811 48927
---------------------	--	--

Mechanical ENGINEER	BEVCON CO., LTD. นาง อธิษฐาน อธิษฐาน นาง อธิษฐาน อธิษฐาน นาง อธิษฐาน อธิษฐาน	26 781 26 783 26 27884
---------------------	---	------------------------------

MECHANICAL ENGINEER	BEVCON CO., LTD. นาง อธิษฐาน อธิษฐาน นาง อธิษฐาน อธิษฐาน นาง อธิษฐาน อธิษฐาน	26 781 26 5731 26 83
---------------------	---	----------------------------

MECHANICAL ENGINEER	BEVCON CO., LTD. นาง อธิษฐาน อธิษฐาน นาง อธิษฐาน อธิษฐาน นาง อธิษฐาน อธิษฐาน	26 781 26 5731 26 83
---------------------	---	----------------------------

LANDSCAPE	SHA CONSULTANT นาง อธิษฐาน อธิษฐาน นาง อธิษฐาน อธิษฐาน นาง อธิษฐาน อธิษฐาน	8-107 38
-----------	---	----------

INTERIOR DESIGNER	SHA CONSULTANT นาง อธิษฐาน อธิษฐาน นาง อธิษฐาน อธิษฐาน นาง อธิษฐาน อธิษฐาน	8-107 38
-------------------	---	----------

DESIGNER	SHA CONSULTANT นาง อธิษฐาน อธิษฐาน นาง อธิษฐาน อธิษฐาน นาง อธิษฐาน อธิษฐาน	8-107 38
----------	---	----------

DRAWING PACKAGE	EIA SUBMISSION
-----------------	----------------

DRAWING TITLE	ผังแสดงไม้ยืนต้นชั้น 8
---------------	------------------------

DATE/SCALE	DRAWING NO.
	LA-320

JOB NO.	DRAWING FILENAME
PSJ670	

SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED

THIS DRAWING AND THE PROPERTY OF SHA CONSULTANT SHALL NOT BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF SHA CONSULTANT. NO WARRANTIES ARE MADE BY SHA CONSULTANT IN ANY MANNER. THE CLIENT IS ADVISED TO VERIFY ALL INFORMATION AND DATA BEFORE ANY CONSTRUCTION BEGINS. SHA CONSULTANT SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR ANY DAMAGE TO PERSONS OR PROPERTY CAUSED BY THE USE OF THIS DRAWING WITHOUT PROPER APPROVAL.

สัญลักษณ์	ชื่อ	จำนวน/คัน	ทรงพุ่ม/เมตร
	สึลาวดี	5	3

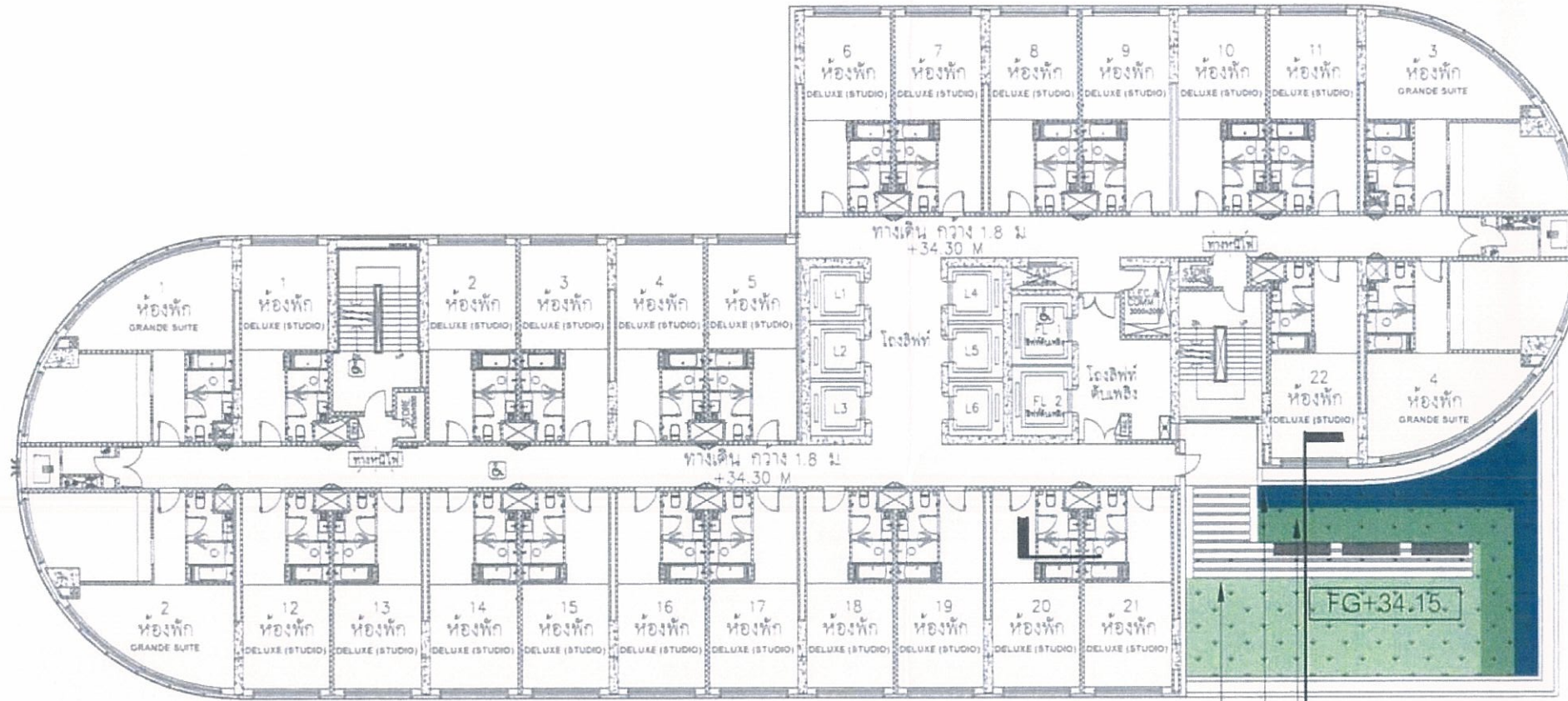
กันยายน 2557 ลงชื่อ   
(นายกิตติ วรรณพรต)  
กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียวเอสเตท จำกัด

PACIFIC REAL ESTATE CO. LTD.  
บริษัท แปซิฟิก เรียวเอสเตท จำกัด

tte

กันยายน 2557 ลงชื่อ   
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

3 แบบแสดงพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้น 8  
มาตราส่วน 1:400



- 688.50 - พลับพลิงหนู (25.50 ตร.ม.)
- 170.00 - ไทรเกาหลี (27.20 ตร.ม.)
- หญ้าขนาดเล็ก (55.74 ตร.ม.)



ไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชื่อ	จำนวน/ต้น	ระยะปลูก
	หญ้านวลน้อย	55.74 ตร.ม.	-
	พลับพลิงหนู	688.50	๑๐.20 ม.
	ไทรเกาหลี	170.00	๑๐.40 ม.

กันยายน 2557 ลงชื่อ (นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียวเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ (นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

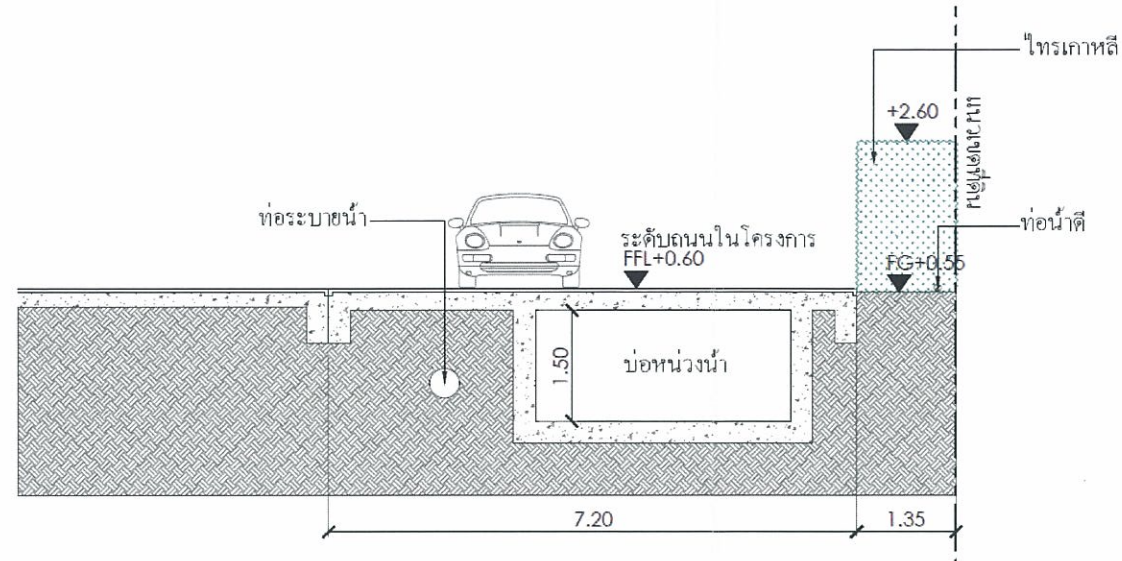
4

แบบแสดงพื้นที่ไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้น 8

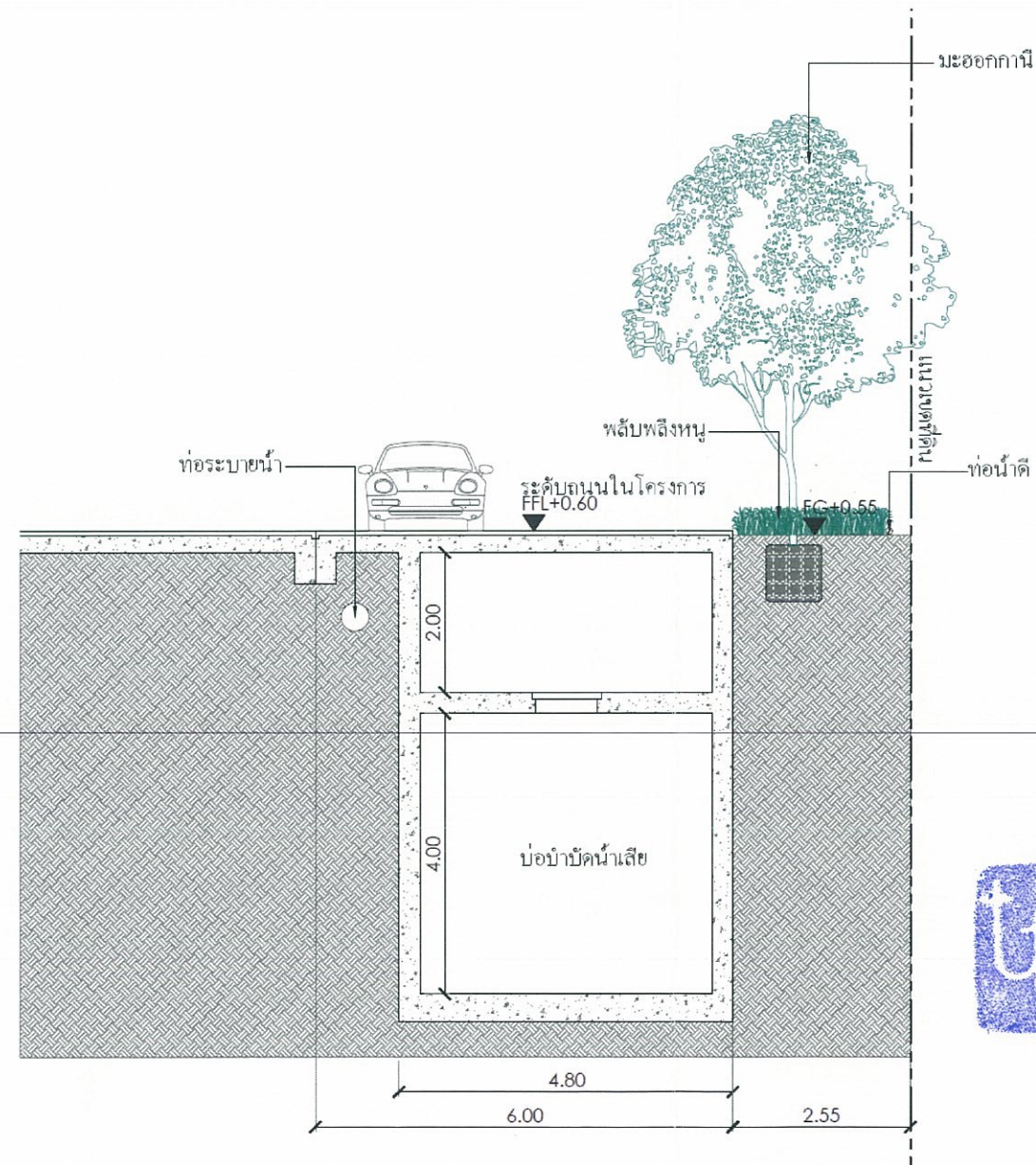
มาตราส่วน 1:400



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION
PROJECT: GRANDE CENTRE POINT THONGLO		
LOCATION: SUKHUMVIT 55 SOI THONGLO, BANGKOK, THAILAND		
OWNER: บริษัท แปซิฟิค เรียวเอสเตท จำกัด		
ARCHITECT: บริษัท แปซิฟิค เรียวเอสเตท จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.		
LANDSCAPE: บริษัท ปิวคอน จำกัด		
ARCHITECTS: PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.		
STRUCTURAL ENGINEER: PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.		
ELECTRICAL ENGINEER: SEKON CO., LTD.		
MECHANICAL ENGINEER: SEKON CO., LTD.		
ENVIRONMENTAL ENGINEER: SEKON CO., LTD.		
LANDSCAPE: shma		
INTERIOR: shma		
CONSULTANT: Thai Thai Engineers Co., Ltd.		
DRAWING PACKAGE: EIA SUBMISSION		
DRAWING TITLE: ผังแสดงไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้น 8		
DATE:	DRAWING NO.: LA-330	
JOB NO.: PSJ670	DRAWING FOLDER:	
SCALE:	DATE:	DRAWN:
		CHECKED:



รูปตัด ชั้น 1  
มาตราส่วน 1:100



รูปตัด ชั้น 1  
มาตราส่วน 1:100



บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด

กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด

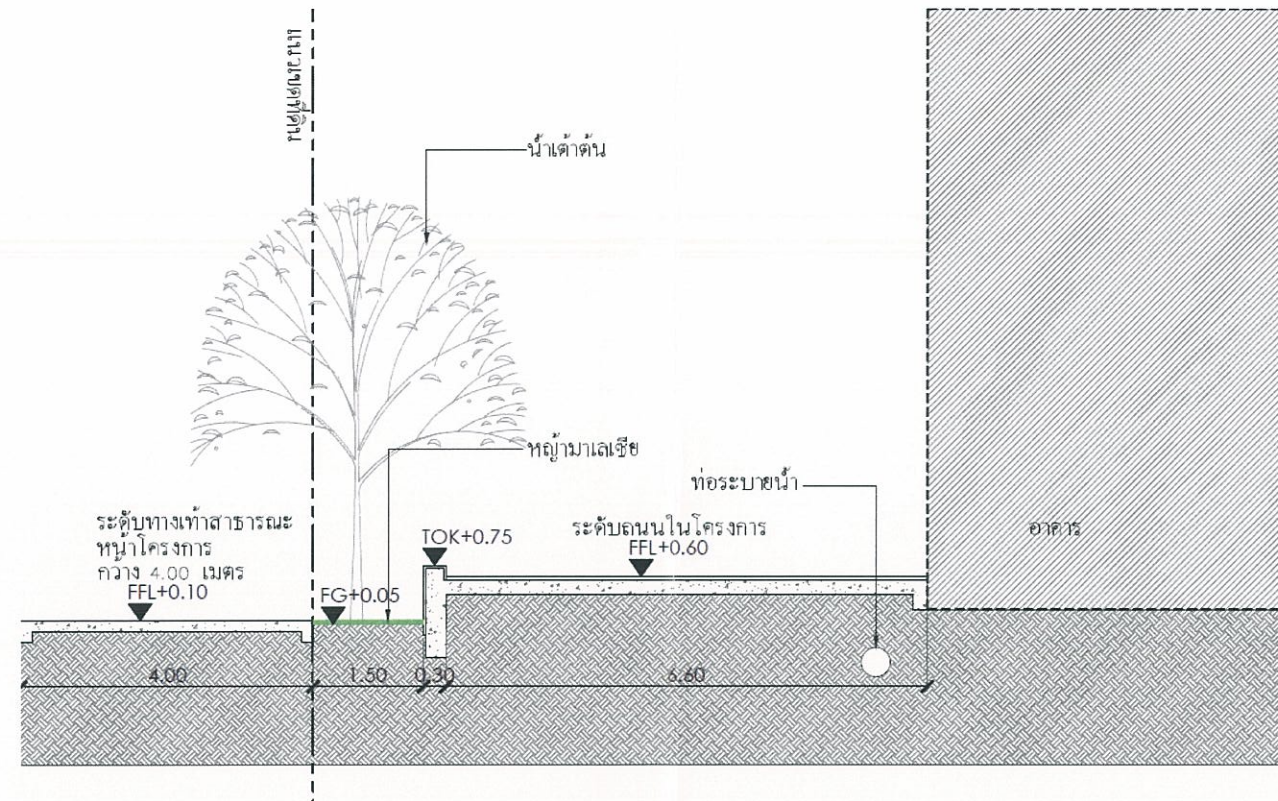


กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION
PROJECT GRANDE CENTRE POINT THONGLO		
LOCATION SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR BANGKOK, THAILAND		
OWNER บริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด		
ARCHITECT บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.		
LANDSCAPE บริษัท บิวคอน จำกัด		
STRUCTURAL ENGINEER PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.		
MECHANICAL ENGINEER BEVCON CO., LTD.		
ELECTRICAL ENGINEER BEVCON CO., LTD.		
ENVIRONMENTAL ENGINEER BEVCON CO., LTD.		
LANDSCAPE shma		
DRAWING PACKAGE EIA SUBMISSION		
DRAWING TITLE รูปตัดชั้น 1		
STARTED/DATE	DRAWING NO.	
FINISH/DATE	LA-140	
JOB NO.	PSJ670	
SCALE	DATE	DRAWN
1:100		

รูปที่ ผ. 2-13 รูปตัด A และ B พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1



รูปตัด ชั้น 1  
มาตราส่วน 1:100



กัณยาน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรบรรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

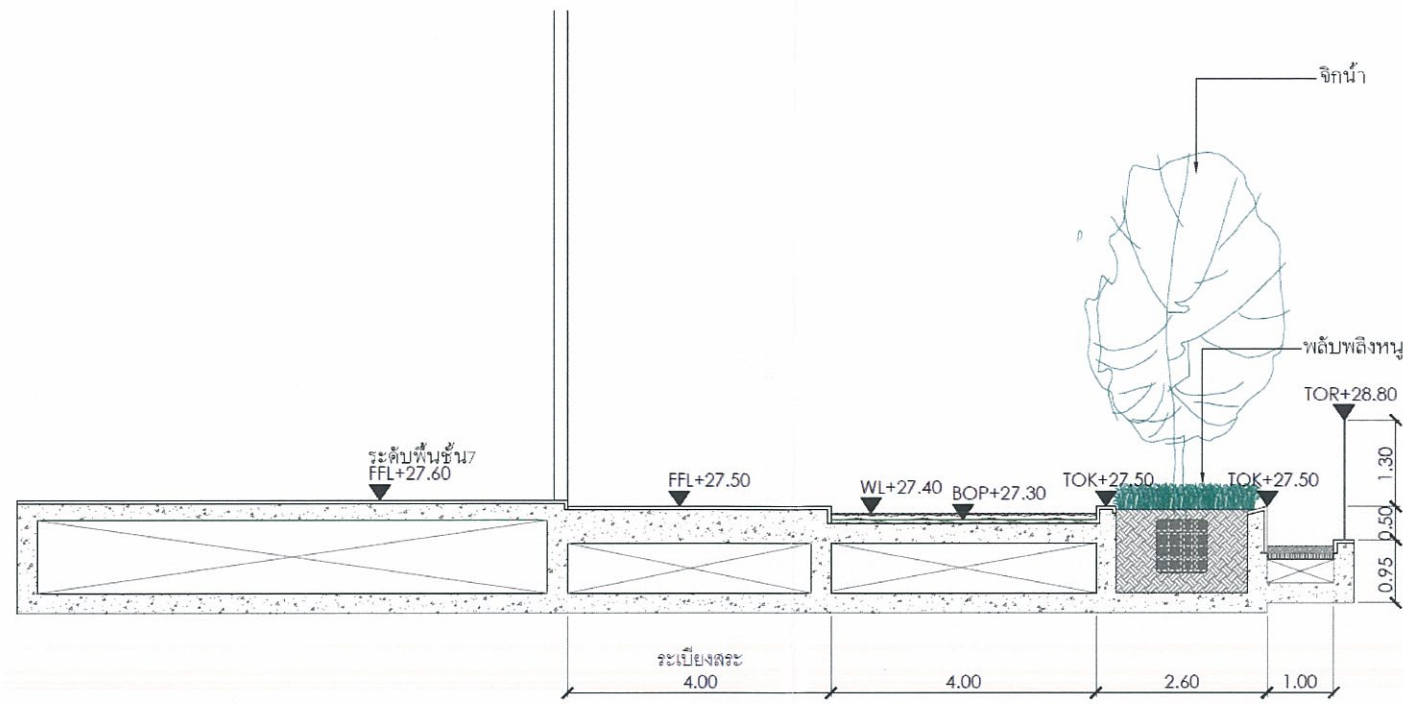
กัณยาน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

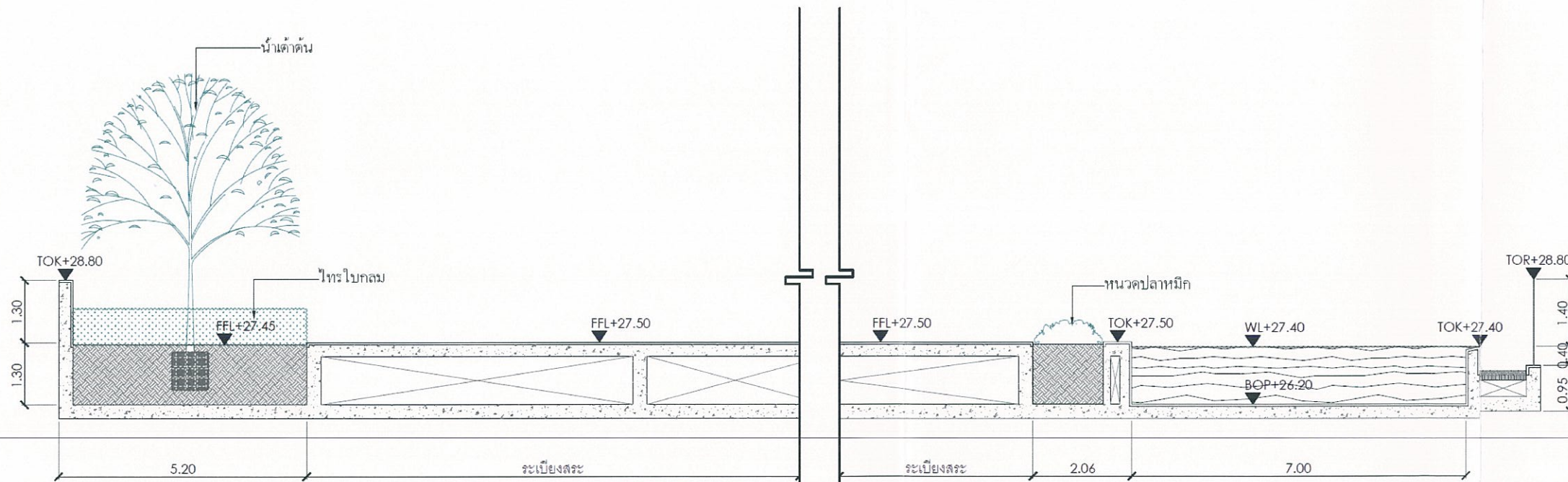


No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION
PROJECT		
GRANDE CENTRE POINT THONGLO		
LOCATION		
SUKHUMIT 55 SOI THONGLOR BANGKOK, THAILAND		
OWNER		
บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด		
บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด 27/11 ซอยสุขุมวิท 55 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร : (02) 24666666 โทรสาร : (02) 24666666		
ARCHITECT		
บริษัท ปัลเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 27/11 ซอยสุขุมวิท 55 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร : (02) 24666666 โทรสาร : (02) 24666666		
บริษัท ชาฮา จำกัด 304 หมู่ 10 ซอยสุขุมวิท 107 (ตึก 207) แขวง สุขุมวิท เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10270 โทรศัพท์ : 0-2746-8338-9 โทรสาร : 0-2746-8332		
LANDSCAPE		
SHAHA Shaha Co., Ltd. 107/11 ซอยสุขุมวิท 55 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร : (02) 24666666 โทรสาร : (02) 24666666		
ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย กิตติ วรบรรพต นาย ปิยะ วัฒนกุล นาย ฉวีภาณุ สุขชัย นาย ธนกร สุขเกษมศิลป์ นาย เกียรติ ธีรพงษ์	08642442 08612438 08613766 09093471 08614833
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย ธีรพงษ์ สุขชัย นาย ธีรพงษ์ วัฒนกุล นาย ธิปไตย สุขชัย นายวิชา นนทเกษม จุฑาวิบูลย์ นาย ศุภวัฒน์ วัฒนกุล นาย ฉวีภาณุ สุขชัย	08642442 08612438 08614833 08648337 08632077 08630001
ELECTRICAL ENGINEERS	SHAHA CO., LTD. นาย ปิยะ วัฒนกุล นาย ศุภวัฒน์ วัฒนกุล นาย ศุภวัฒน์ วัฒนกุล นายวิชา นนทเกษม จุฑาวิบูลย์	096 1028 096 20227 096 40312 096 44837
MECHANICAL ENGINEERS	SHAHA CO., LTD. นาย สุวัฒน์ วัฒนกุล นาย ธิปไตย สุขชัย นาย วิชา นนทเกษม จุฑาวิบูลย์	06 791 06 7931 06 27996
SANITARY ENGINEERS	SHAHA CO., LTD. นาย สุวัฒน์ วัฒนกุล นาย วิชา นนทเกษม จุฑาวิบูลย์ นาย วิชา นนทเกษม จุฑาวิบูลย์	06 791 06 5737 06 63
ENVIRONMENTAL ENGINEERS	SHAHA CO., LTD. นาย วิชา นนทเกษม จุฑาวิบูลย์	06 63
LANDSCAPE	SHAHA CO., LTD. นาย ปิยะ วัฒนกุล นาย ศุภวัฒน์ วัฒนกุล นายวิชา นนทเกษม จุฑาวิบูลย์	0-08 38
INTERIOR	INTERIOR DESIGN	
IN CONSULTANT		
DRAWING PACKAGE		
EIA SUBMISSION		
DRAWING TITLE		
รูปตัดชั้น 1		
ISSUED DATE	DRAWING NO.	
		LA-150
JOB NO.	DRAWING FILENAME	
PSJ670		
SCALE	DATE	DRAWN
1:100		
		CHECKED
THIS DRAWING AND THE PROJECT IT RELATES TO ARE THE PROPERTY OF SHAHA CO., LTD. AND NOT TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF SHAHA CO., LTD.		

รูปที่ ผ. 2-14 รูปตัด C แสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณด้านหน้าโครงการด้านทิศตะวันตกที่อยู่ติดกับทางเท้าสาธารณะ



รูปตัด ชั้น 7  
มาตราส่วน 1:100



รูปตัด ชั้น 7  
มาตราส่วน 1:100

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรือเอสเตท จำกัด



บริษัท แปซิฟิก เรือเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

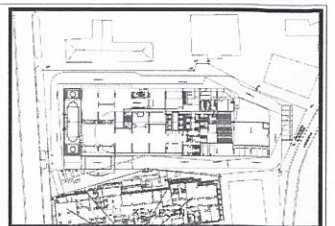
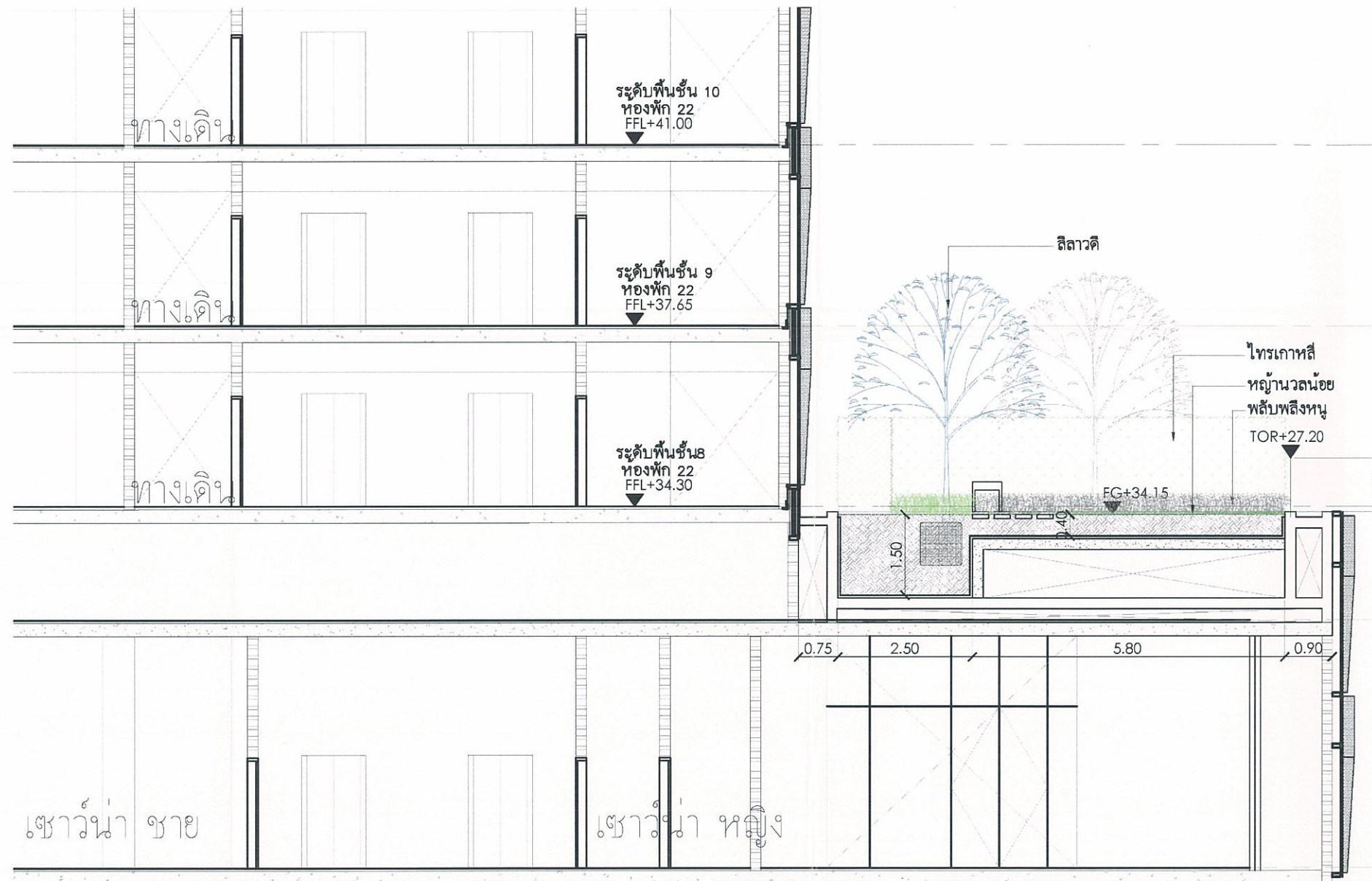
(นายมนูญช์ ไวกาศิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



รูปที่ ผ. 2-15 รูปตัด A และ B พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 7

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION
PROJECT GRANDE CENTRE POINT THONGLO		
LOCATION SUKHUMVIT 55 SOI THONGLO BANGKOK, THAILAND		
OWNER บริษัท แปซิฟิก เรือเอสเตท จำกัด		
ARCHITECT บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.		
LANDSCAPE บริษัท สหภาพ จำกัด		
ARCHITECTS PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย ปาล์ม วัฒนพร นาย สิบ นนทชัย นาย สิบ นนทชัย นาย สิบ นนทชัย นาย สิบ นนทชัย		
STRUCTURAL ENGINEERS PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย สิบ นนทชัย นาย สิบ นนทชัย นาย สิบ นนทชัย นาย สิบ นนทชัย		
ELECTRICAL ENGINEERS สภพจก. จำกัด นาย สิบ นนทชัย นาย สิบ นนทชัย นาย สิบ นนทชัย		
MECHANICAL ENGINEERS สภพจก. จำกัด นาย สิบ นนทชัย นาย สิบ นนทชัย นาย สิบ นนทชัย		
SANITARY ENGINEERS สภพจก. จำกัด นาย สิบ นนทชัย นาย สิบ นนทชัย		
ENVIRONMENTAL ENGINEERS สภพจก. จำกัด นาย สิบ นนทชัย		
LANDSCAPE สภพจก. จำกัด นาย สิบ นนทชัย นาย สิบ นนทชัย		
INTERIOR INTERIOR DESIGN		
CONSULTANT สภพจก. จำกัด		
DRAWING PACKAGE EIA SUBMISSION		
DRAWING TITLE รูปตัดชั้น 7		
STARTER/DATE	DRAWING NO. LA-240	
JOB NO. PSJ670	DRAWING FLOOR 	
SCALE 1:100	DATE	CHECKED



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT		GRANDE CENTRE POINT THONGLOR
LOCATION		SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR BANGKOK, THAILAND
OWNER		บริษัท แปซิฟิก เรียวเอสเตท จำกัด
ARCHITECT		บริษัท แปซิฟิก เรียวเอสเตท จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
LANDSCAPE		SHA COLTD
ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาง อรุณี วัฒนศิริ นาง นิตยา วัฒนศิริ นาง สนิทมา วัฒนศิริ นาง รุสลาห์ อุดมทรัพย์ นาง นวรัตน์ วัฒนศิริ	081-0410 081-0410 081-0410 081-0410 081-0410
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาง อรุณี วัฒนศิริ นาง นิตยา วัฒนศิริ นาง สนิทมา วัฒนศิริ นาง รุสลาห์ อุดมทรัพย์ นาง นวรัตน์ วัฒนศิริ	081-0410 081-0410 081-0410 081-0410 081-0410
ELECTRICAL ENGINEERS	BEVCON CO., LTD. นาง ปัทมา บุญชู นาง อรุณี วัฒนศิริ นาง อรุณี วัฒนศิริ นาง รุสลาห์ อุดมทรัพย์	081-0410 081-0410 081-0410 081-0410
MECHANICAL ENGINEERS	BEVCON CO., LTD. นาง ปัทมา บุญชู นาง อรุณี วัฒนศิริ นาง อรุณี วัฒนศิริ นาง รุสลาห์ อุดมทรัพย์	081-0410 081-0410 081-0410 081-0410
SANITARY ENGINEERS	BEVCON CO., LTD. นาง ปัทมา บุญชู นาง อรุณี วัฒนศิริ นาง อรุณี วัฒนศิริ นาง รุสลาห์ อุดมทรัพย์	081-0410 081-0410 081-0410 081-0410
ENVIRONMENTAL ENGINEERS	BEVCON CO., LTD. นาง ปัทมา บุญชู นาง อรุณี วัฒนศิริ นาง อรุณี วัฒนศิริ นาง รุสลาห์ อุดมทรัพย์	081-0410 081-0410 081-0410 081-0410
LANDSCAPE	SHA COLTD นาง อรุณี วัฒนศิริ นาง อรุณี วัฒนศิริ นาง รุสลาห์ อุดมทรัพย์	081-0410 081-0410 081-0410
INTERIOR	INTERIOR DESIGNER	
CONSULTANT	thai thai engineers co., ltd. Environmental Engineers - Consultants	
DRAWING PACKAGE		EIA SUBMISSION
DRAWING TITLE		รูปตัดชั้น 8
STATUS/DATE	DRAWING NO.	LA-340
FORM/DATE		
JOB NO.	DRAWING FOLDER	PSJ670
SCALE	DATE	ISSUED
1:100		
<small>THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF SHAW COLTD AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL RIGHTS ARE RESERVED BY SHAW COLTD. THE USER SHALL BE RESPONSIBLE FOR ANY CHANGES TO THESE DRAWINGS OR INFORMATION. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF SHAW COLTD.</small>		



บริษัท แปซิฟิก เรียวเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก เรียวเอสเตท จำกัด



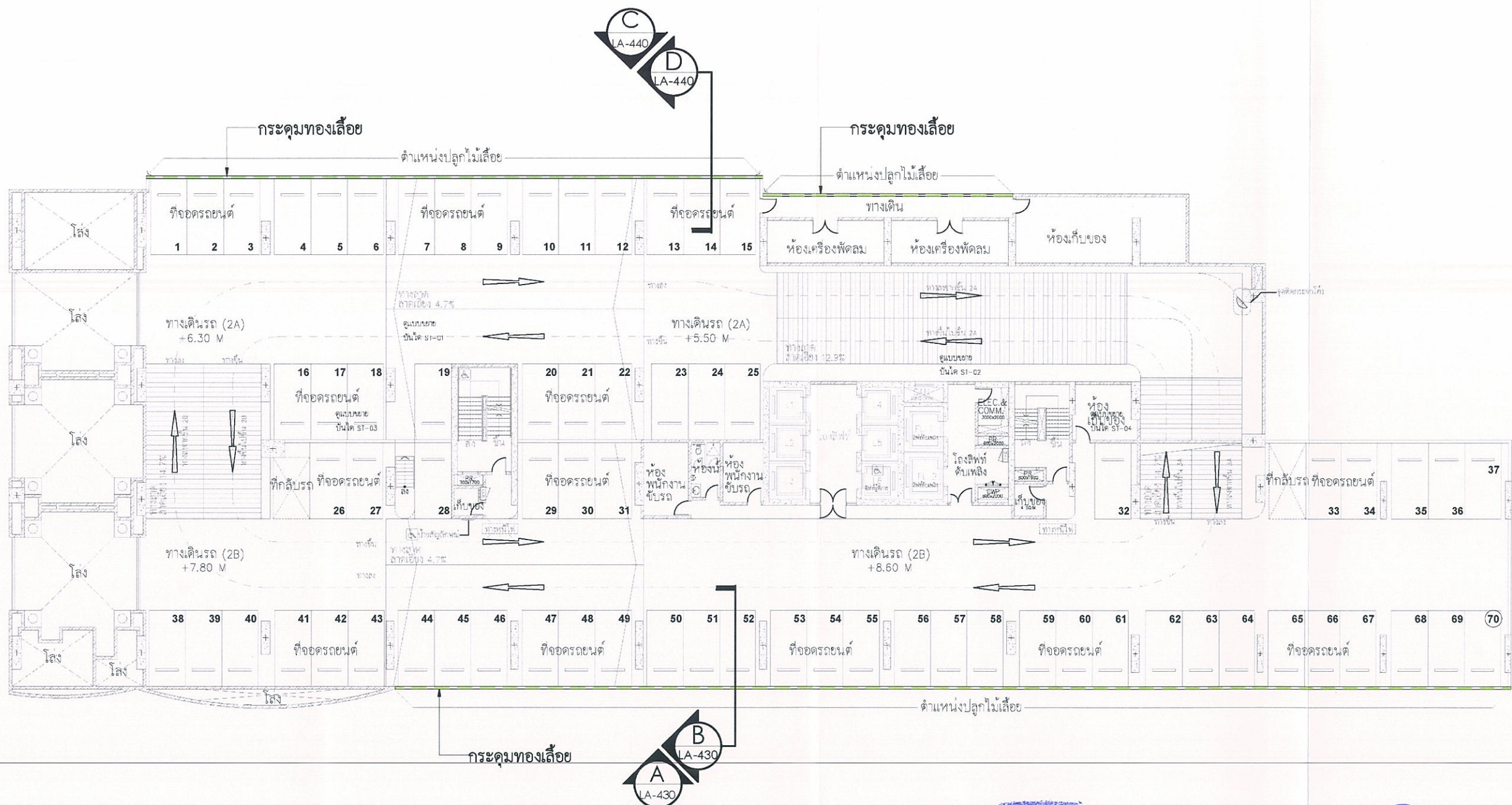
กันยายน 2557 ลงชื่อ.....


(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปตัด ชั้น 8  
มาตราส่วน 1:100

รูปที่ ผ. 2-16 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 8

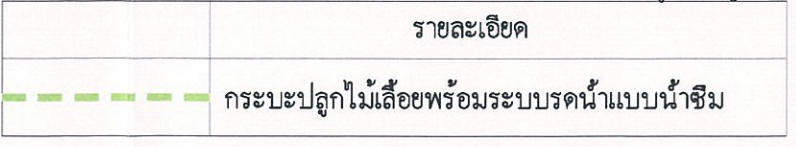



กันยายน 2557 ลงชื่อ   
(นายกิตติ วรรณพรพต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด  
บริษัท แปซิฟิคเรียลเอสเตท จำกัด



สัญลักษณ์

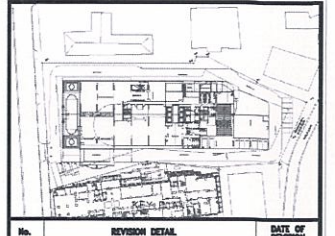


กันยายน 2557 ลงชื่อ   
(นายมนูญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

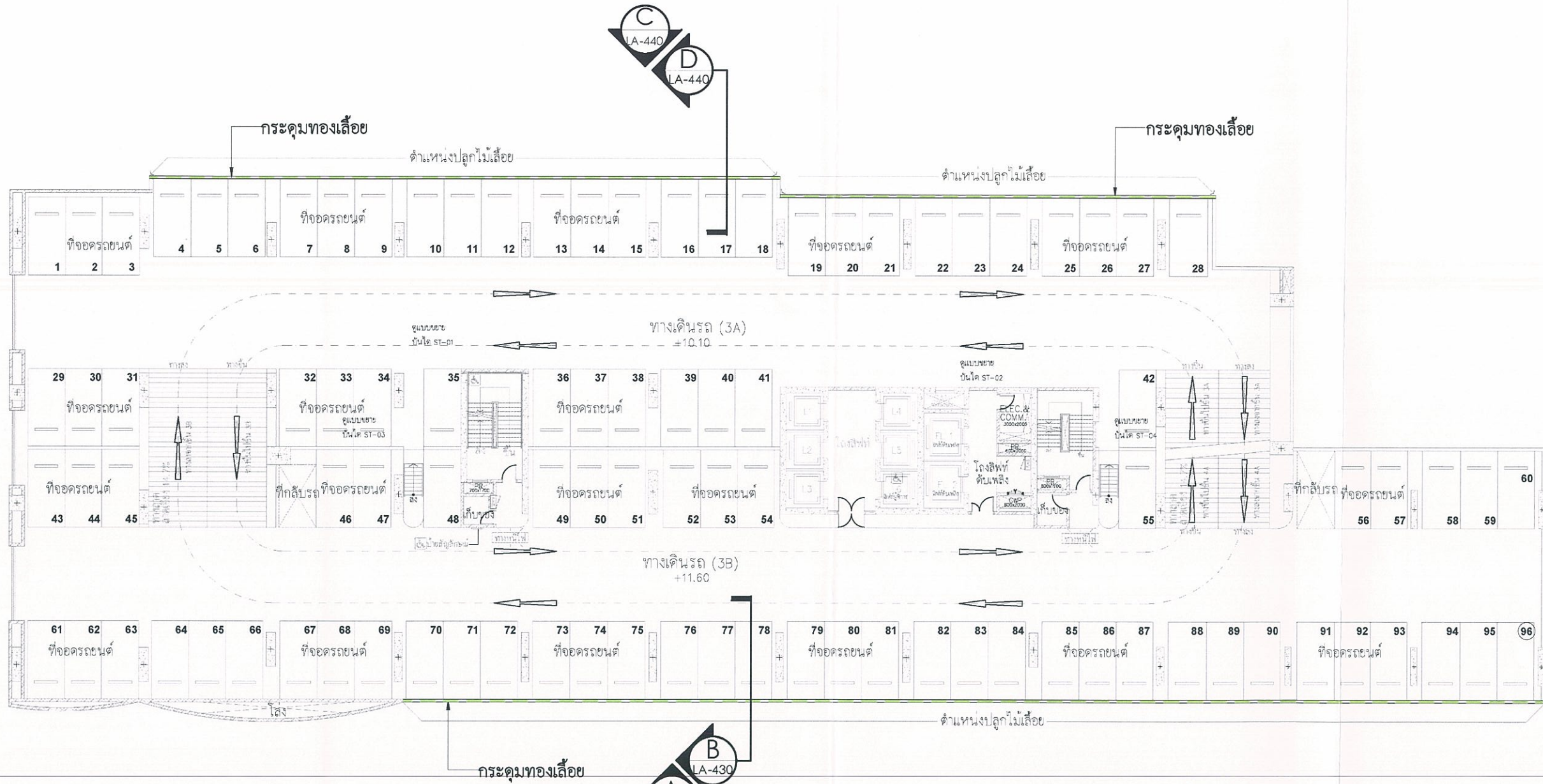
ผังแสดงพื้นที่วางกระบะต้นไม้มั่น 2  
มาตราส่วน 1:300

รูปที่ พ. 2-17 ตำแหน่งกระบะปลุกไม้เลี้ยวบริเวณชั้นที่ 2 พร้อมระบบรดน้ำแบบน้ำซึม



No.	REVISOR DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT	GRANDE CENTRE POINT THONGLOR
LOCATION	SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR BANGKOK, THAILAND
OWNER	บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด
ARCHITECT	บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
LANDSCAPE	บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด
ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
STRUCTURAL	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
MATERIAL	BECKON CO., LTD.
MECHANICAL	BECKON CO., LTD.
SAFETY	BECKON CO., LTD.
ENVIRONMENTAL	BECKON CO., LTD.
LANDSCAPE	SHMA CO., LTD.
INTERIOR	INTERIOR DESIGNERS
CONSULTANT	Thai thai engineers co., Ltd.
DRAWING PACKAGE	EIA SUBMISSION
DRAWING TITLE	ผังแสดงพื้นที่วางกระบะต้นไม้มั่น 2
STARTED/DATE	ISSUED NO.
FROM/DATE	LA-400
NO. NO.	DRAWING PACKAGE
SCALE	DATE
1:400	DATE
DRAWN	CHECKED



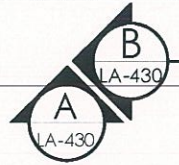
กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายกิตติ วรบรรพต)

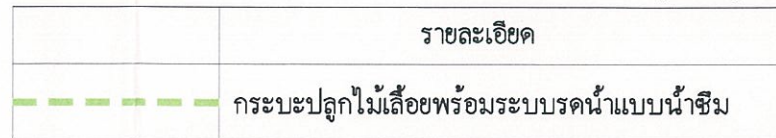
กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด



บริษัท แปซิฟิคเรียลเอสเตท จำกัด



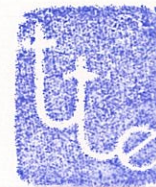
สัญญาลักษณะ



กันยายน 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



รูปที่ ผ. 2-18 ตำแหน่งกระบะปลูกไม้เลื้อยบริเวณชั้นที่ 3 พร้อมระบบรดน้ำแบบน้ำซึม

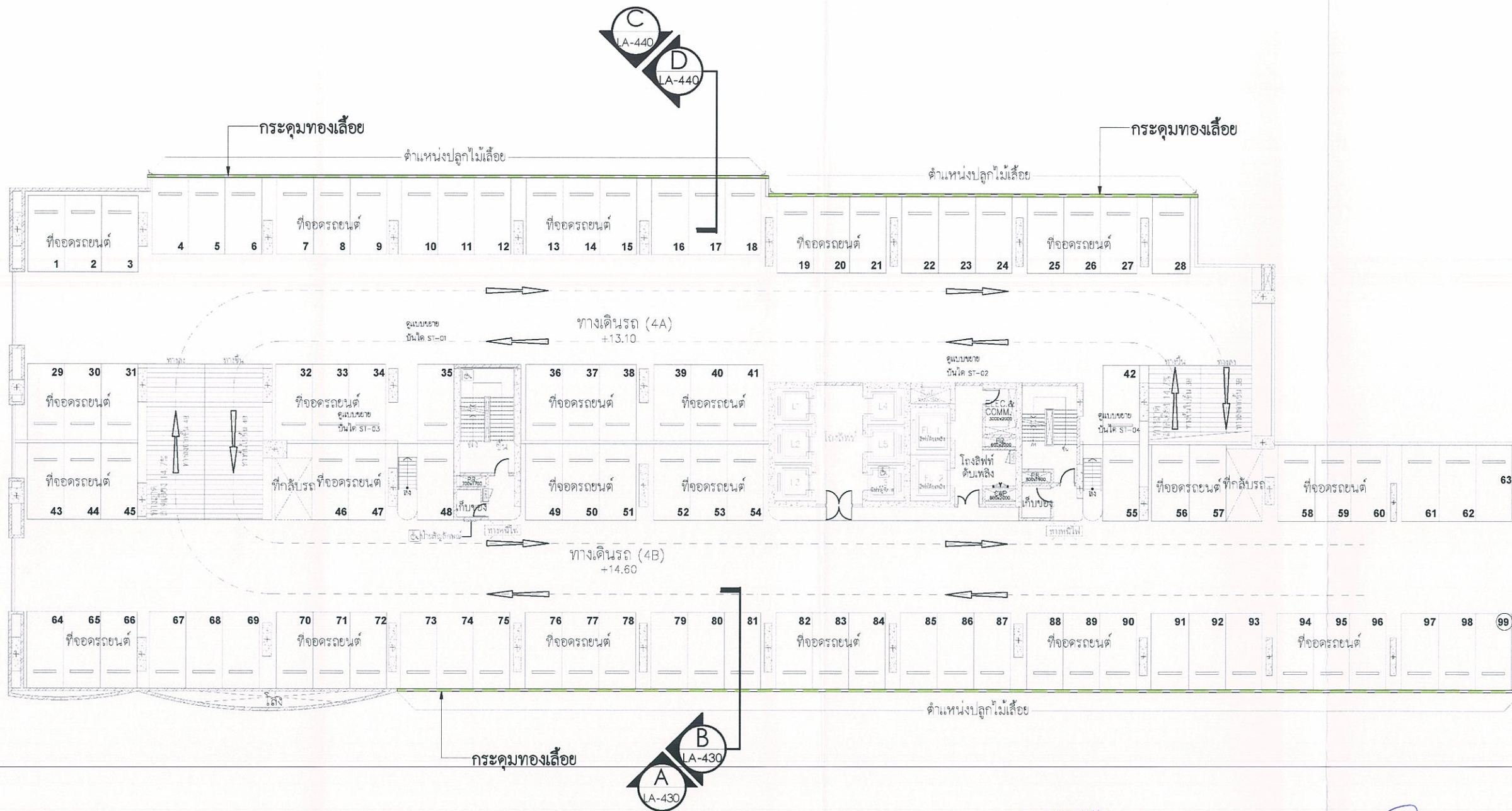
2

ผังแสดงพื้นที่วางกระบะต้นไม้ชั้น 3

มาตรฐาน 1:300

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION
PROJECT		
GRANDE CENTRE POINT THONGLO		
LOCATION		
SUKHUMVIT 25 SOI THONGLO BANGKOK, THAILAND		
OWNER		
บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด		
ARCHITECT		
บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.		
LANDSCAPE		
shma		
ARCHITECTS		
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย เป็ญ ธีระพงษ์ นาย ชัยวัฒน์ อนันต์ นาย ศุภวิทย์ อภิรัตน์ นาย สรวิทย์ ชัยวัฒน์ นาย นิพนธ์ ธีระพงษ์		
STRUCTURAL ENGINEERS		
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย สันตชัย สันติวัฒน์ นาย ไพโรจน์ เสืออภัย นางสาว อรุณรัตน์ อภัย นาย อรุณชัย อภัย นาย สรวิทย์ อภัย นาย นิพนธ์ ธีระพงษ์		
MECHANICAL ENGINEERS		
SDPCON CO., LTD. นาย ปกรณ์ ภูมิ นาย สุภัทท์ ภูมิ นาย อธิวัฒน์ ภูมิ นาย อธิวัฒน์ ภูมิ		
ELECTRICAL ENGINEERS		
SDPCON CO., LTD. นาย สุภัทท์ ภูมิ นาย อธิวัฒน์ ภูมิ นาย อธิวัฒน์ ภูมิ		
ENVIRONMENTAL		
SDPCON CO., LTD. นาย อธิวัฒน์ ภูมิ		
LANDSCAPE		
SDPCON CO., LTD. นาย อธิวัฒน์ ภูมิ นาย อธิวัฒน์ ภูมิ		
INTERIOR		
SDPCON CO., LTD.		
CONSULTANT		
Thai Engineering Co., Ltd.		
SUBMITTED PACKAGE		
EIA SUBMISSION		
SUBMITTED TITLE		
ผังแสดงพื้นที่วางกระบะต้นไม้ชั้น 3		
DATE/TIME	REVISION NO.	
	LA-410	
JOB NO.	PROJECT FILENAME	
PSJ670		
SCALE	DATE	DESIGN
1:400		
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF SDPCON THAI AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE SPECIFIED. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF SDPCON THAI AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION.		



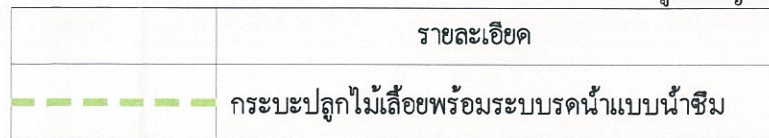


กันยายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิก รีเทลเอสเตท จำกัด บริษัท แปซิฟิกเรียลเอสเตท จำกัด



สัญลักษณ์



กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

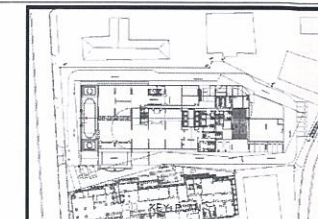
(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ. 2-19 ตำแหน่งกระบะปลูกไม้เลี้ยงบริเวณชั้นที่ 4 พร้อมระบบรดน้ำแบบน้ำซึม

3

ผังแสดงพื้นที่วางกระบะต้นไม้ชั้น 4  
มาตราส่วน 1:300



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT  
GRANDE CENTRE POINT THONGLOR

LOCATION  
SUKHUMVIT 55 SOI THONGLOR  
BANGKOK, THAILAND

OWNER  
บริษัท แปซิฟิก รีเทลเอสเตท จำกัด  
เลขที่ 1 ถนนพหลโยธิน ซอย 55 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
โทร : (02) 2622222 Fax : (02) 2622222

ARCHITECT  
บริษัท แปซิฟิก รีเทลเอสเตท (ประเทศไทย) จำกัด  
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
231/P BANGKOK CABLE BUILDING 8, 2ND FL., 83 BANGKOK, PATHUMVANI, BANGKOK 10300  
TEL : (02)202-0100 Fax : (02)202-0170 E-mail : palmer@p-t.com

บริษัท บิวคอน จำกัด  
200 หมู่ 10 ซอย สุขุมวิท 107 (ตึก 200)  
ถนน สุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
โทรศัพท์ 0-2748-6338-9 โทรสาร 0-2748-6330

LANDSCAPE  
shma  
Shma Co., Ltd.  
100/10 Sukhumvit 107 Building 200  
Bangkok, Thailand 10110  
Tel: (02) 2748-6338-9 Fax: (02) 2748-6330

ARCHITECTS  
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
นาย สกล วัฒนพร  
นาย ปิยะ วัฒนพร  
นาย สรรพ วัฒนพร  
นาย ธีรศักดิ์ วัฒนพร

STRUCTURAL ENGINEERS  
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
นาย สุวัฒน์ วัฒนพร  
นาย วิภา วัฒนพร  
นาย สรรพ วัฒนพร  
นาย สรรพ วัฒนพร

MECHANICAL ENGINEERS  
SEWON CO., LTD.  
นาย สุทธิชัย วัฒนพร  
นาย สรรพ วัฒนพร  
นาย วรวิทย์ วัฒนพร

ELECTRICAL ENGINEERS  
SEWON CO., LTD.  
นาย สุทธิชัย วัฒนพร  
นาย สรรพ วัฒนพร  
นาย วรวิทย์ วัฒนพร

ENVIRONMENTAL ENGINEERS  
SEWON CO., LTD.  
นาย สรรพ วัฒนพร

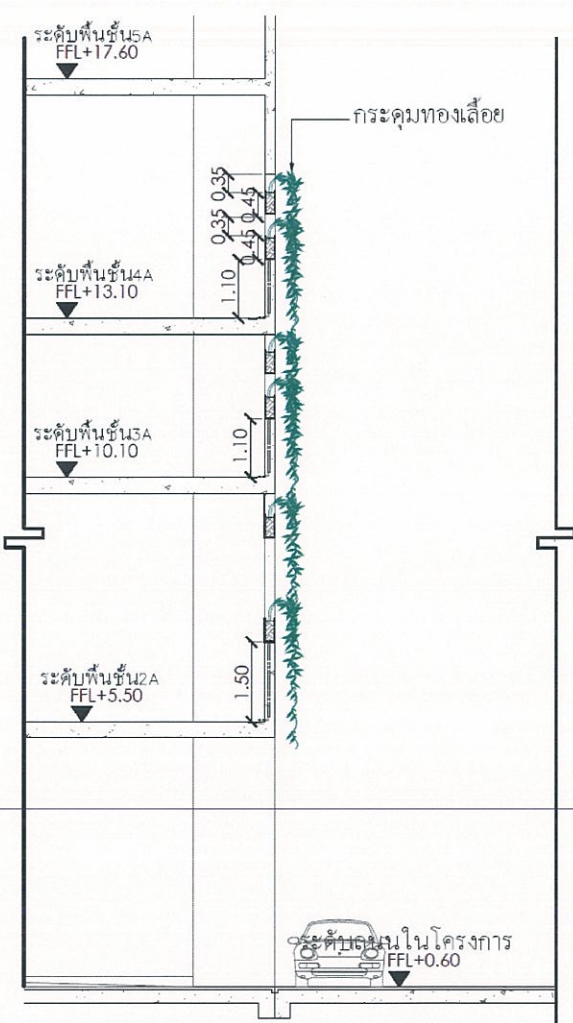
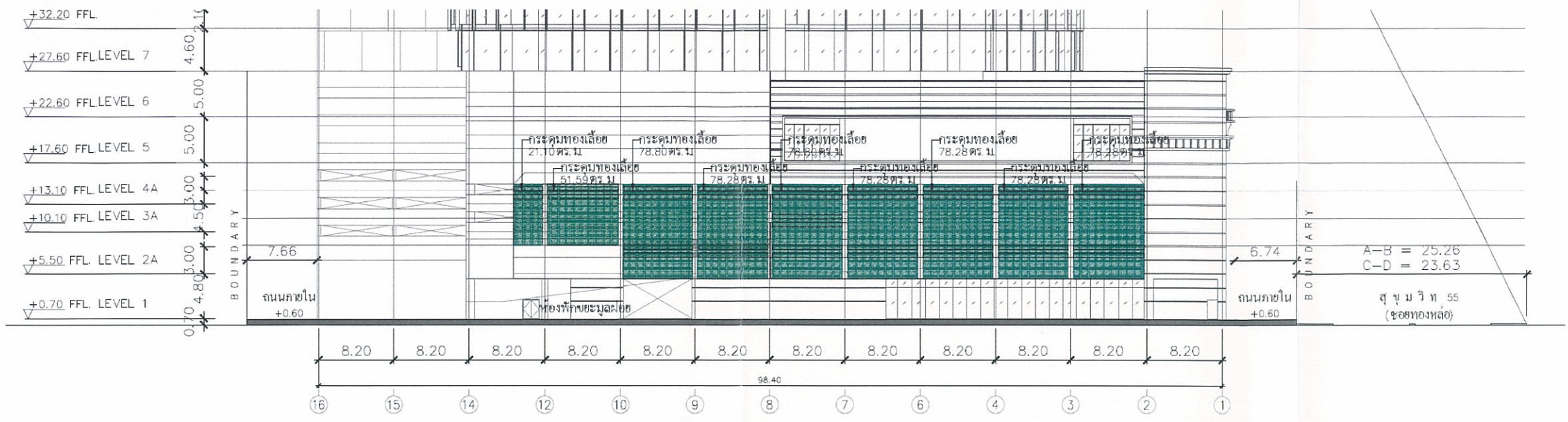
LANDSCAPE  
SHMA CO., LTD.  
นาย สรรพ วัฒนพร  
นาย สรรพ วัฒนพร

INTERIOR DESIGNER  
THAI THAI ENGINEERS CO., LTD.  
Environmental Engineers - Consultants

DRAWING PACKAGE  
EIA SUBMISSION

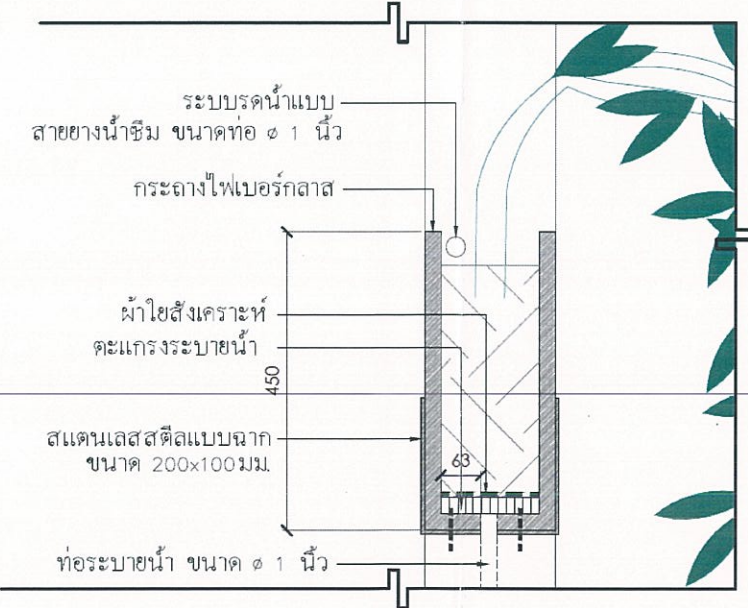
DRAWING TITLE  
ผังแสดงพื้นที่วางกระบะต้นไม้ชั้น 4

STATUS/DATE	DRAWING NO.		
	LA-420		
FORM/DATE			
JOB NO.	DRAWING FILENAME		
PSJ670			
SCALE	SHEET	TOTAL SHEETS	CHECKED
1:400			



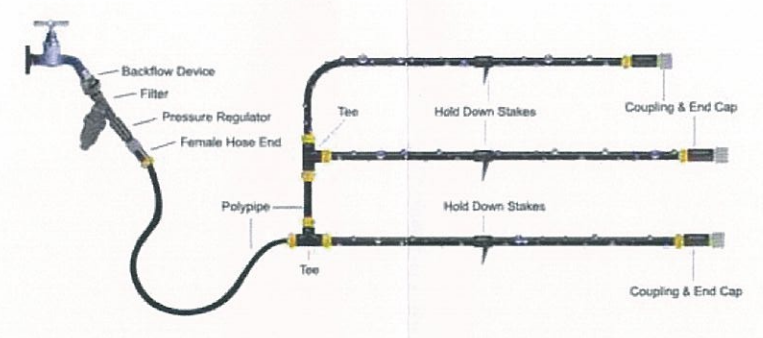
D รูปตัดคผนังไม้เลื้อย  
มาตรฐาน 1:125

สัญลักษณ์	ชื่อ	พื้นที่ปลูก	จำนวน พท.(sq.m.)
[Pattern]	กระคลุมทองเลื้อย	ผนังไม้เลื้อย ชั้น 2	236.23 ตร.ม.
		ผนังไม้เลื้อย ชั้น 3	192.94 ตร.ม.
		ผนังไม้เลื้อย ชั้น 4	192.94 ตร.ม.
		รวมพื้นที่ผนังไม้เลื้อย	622.11 ตร.ม.



- แบบขยายระบบรดน้ำ  
มาตรฐาน 1:10

C รูปด้านแสดงผนังไม้เลื้อย (ที่จอร์จกรทิตเหนือ)  
มาตรฐาน 1:500



- ภาพตัวอย่างสายยางน้ำซึม

**โครงการ** GRANDE CENTRE POINT THONGLO

**สถานที่** SUBHUMVIT 55 SOI THONGLO, BANGKOK, THAILAND

**บริษัท** บริษัท แพรซิติก เรียวเอสเตท จำกัด

**สถาปนิก** บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

**บริษัท** บริษัท บิวดอน จำกัด

**สถาปนิกภูมิสถาปัตย์** บริษัท สหประชา จำกัด

REVISION	DETAIL	DATE OF REVISION

**ARCHITECT** PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 17/10 BANGKOK GATE BUILDING 8, 301 FL. 103 BANGKOK, PATHUMVANI, BANGKOK 10250 TEL. (0)2261-6000 FAX. (0)2261-6000

**LANDSCAPE** บริษัท สหประชา จำกัด 306 หมู่ 12 ซอยสุขุมวิท 107 (แนวรัง 200) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10270 โทร 02-2749-5336-9 โทรสาร 02-2749-5350

**PROJECTS** PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. บริษัท สหประชา จำกัด, บริษัท เอ็มเอสเอส จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด

**STRUCTURAL ENGINEER** PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. บริษัท สหประชา จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด

**ELECTRICAL ENGINEER** BECHON CO., LTD. บริษัท สหประชา จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด

**MECHANICAL ENGINEER** BECHON CO., LTD. บริษัท สหประชา จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด

**LANDSCAPE ENGINEER** BECHON CO., LTD. บริษัท สหประชา จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด

**ENVIRONMENTAL ENGINEER** BECHON CO., LTD. บริษัท สหประชา จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด

**LANDSCAPE** SHWA CONSULTING บริษัท สหประชา จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด, บริษัท สยาม คอนกรีต จำกัด

**INTERIOR** INTERIOR VISION

**CONSULTANT** Thai Real Engineers Co., Ltd. 25/11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10160

**DIAMING PACKAGE** EIA SUBMISSION

**PROJECT TITLE** รูปด้านและรูปตัดผนังไม้เลื้อย ที่จอร์จกรทิตเหนือ

**OWNER** บริษัท แพรซิติก เรียวเอสเตท จำกัด

**DATE** 2557

**SCALE** 1:100

**DATE** 2557

**DESIGNER** [Signature]

**CHECKED BY** [Signature]

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรรบรรพต)



กรรมการของบริษัท แพรซิติก เรียวเอสเตท จำกัด บริษัท แพรซิติกเรียวเอสเตท จำกัด

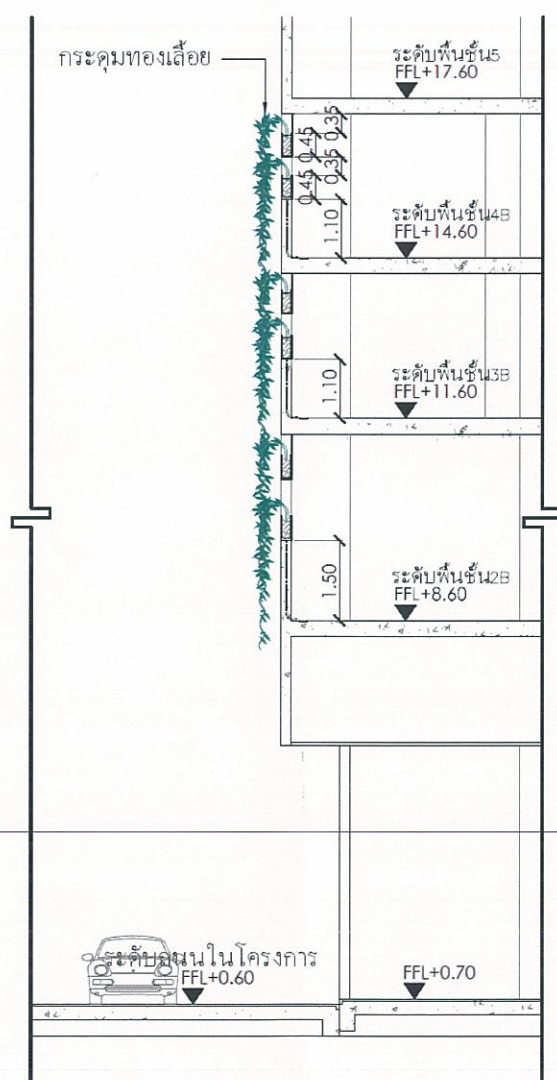
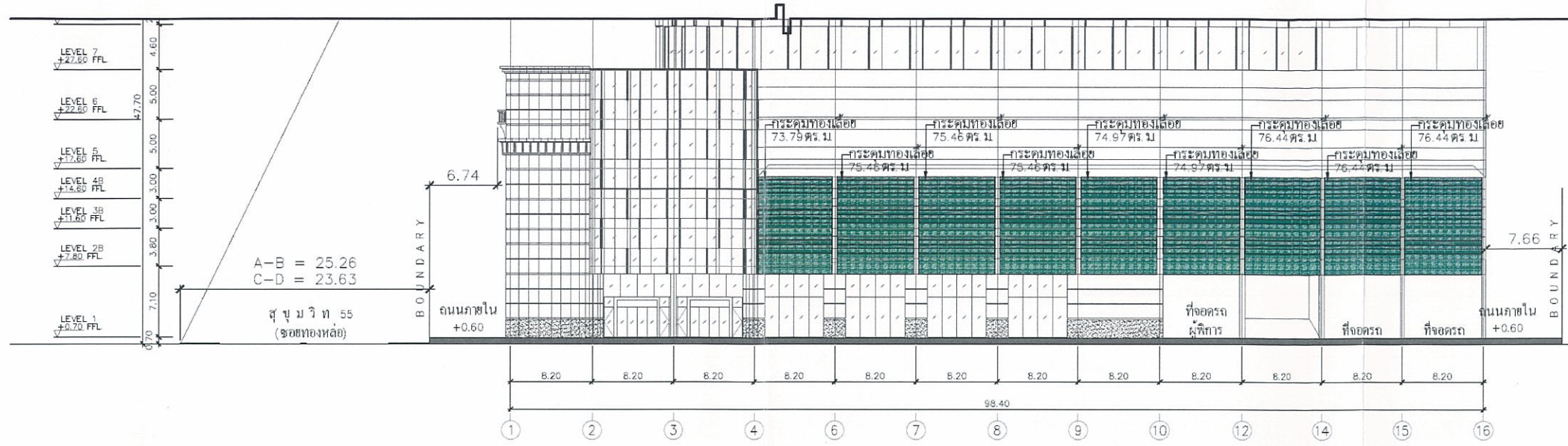


กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

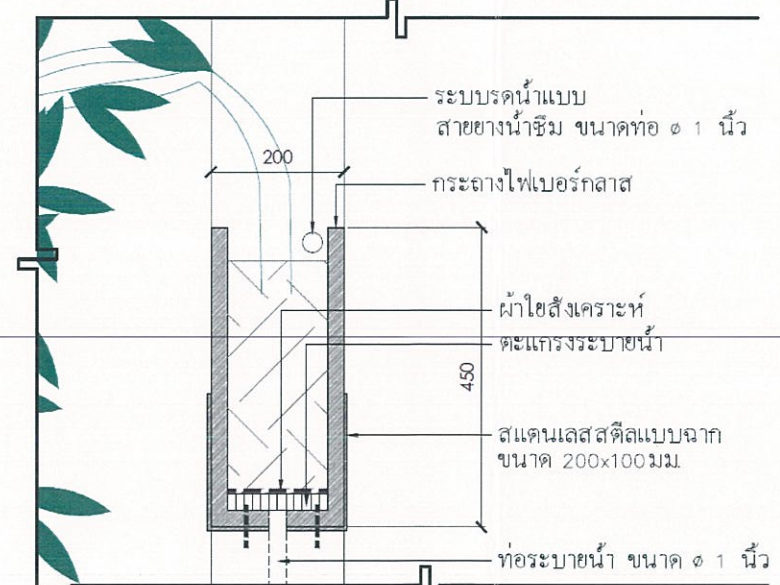
(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

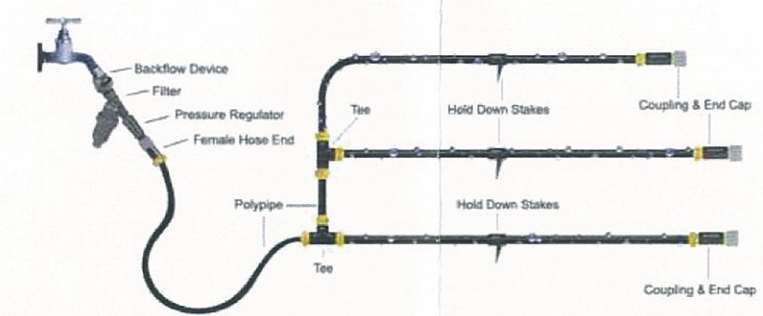
รูปที่ ผ. 2-20 รูปด้านและรูปตัดผนังไม้เลื้อยที่จอร์จกรทิตเหนือ พร้อมแบบขยายระบบรดน้ำต้นไม้



สัญลักษณ์	ชื่อ	พื้นที่ปลูก	จำนวน พท.(sq.m.)
	กระดุมทองเหลือง	ผนังไม้เลื้อย ชั้น 2	263.26 ตร.ม.
		ผนังไม้เลื้อย ชั้น 3	207.85 ตร.ม.
		ผนังไม้เลื้อย ชั้น 4	207.85 ตร.ม.
	รวมพื้นที่ผนังไม้เลื้อย		678.96 ตร.ม.



(A) รูปด้านแสดงผนังไม้เลื้อย (ที่จอตลอดทิศใต้) มาตรฐาน 1:500



(-) ภาพตัวอย่างสายยางน้ำซึม

กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายกิตติ วรบรรพต)



กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

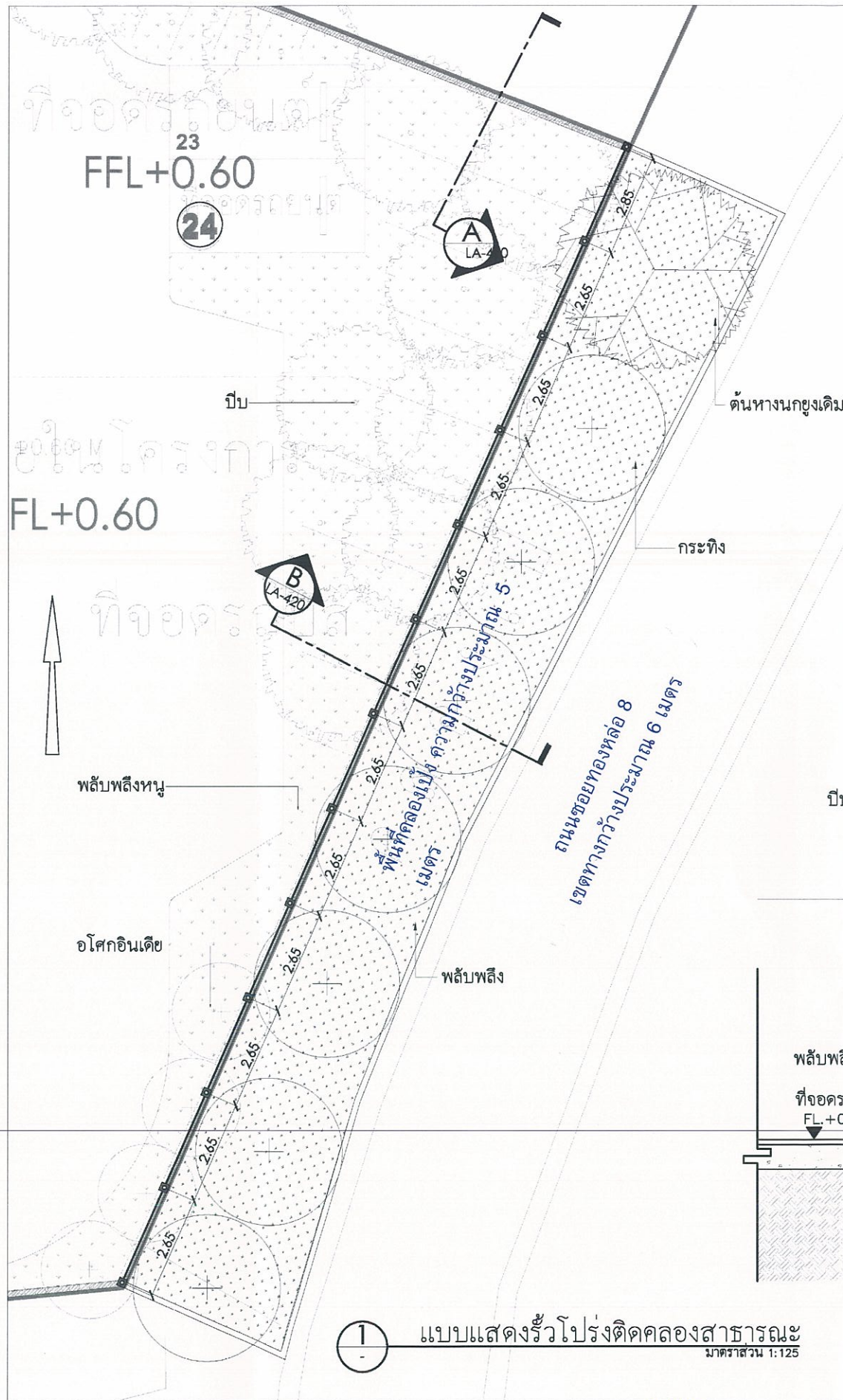


กันยายน 2557 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญช วกาศี)

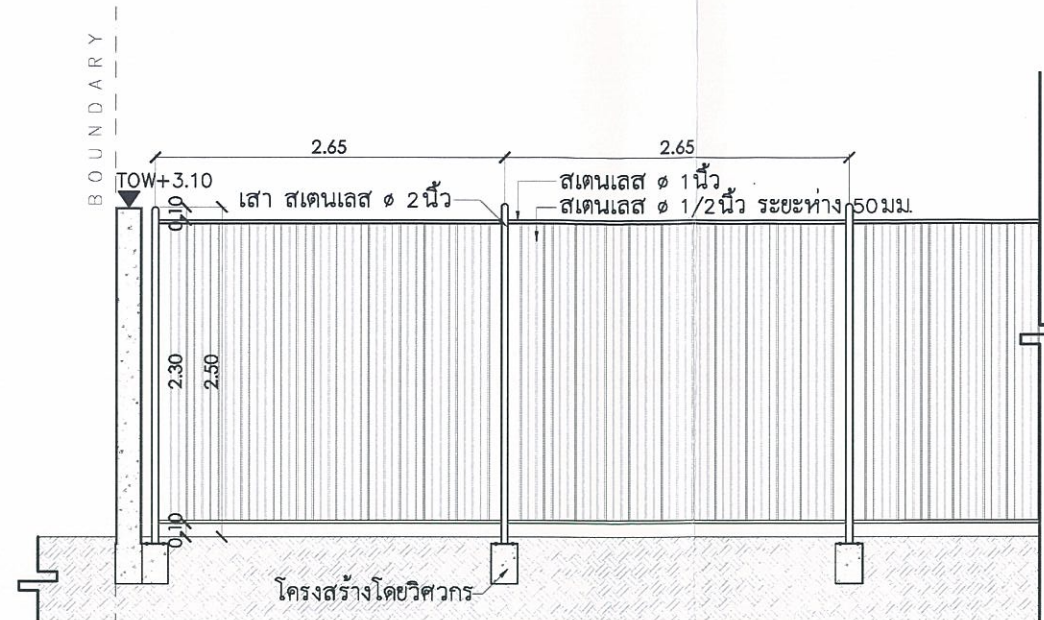
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

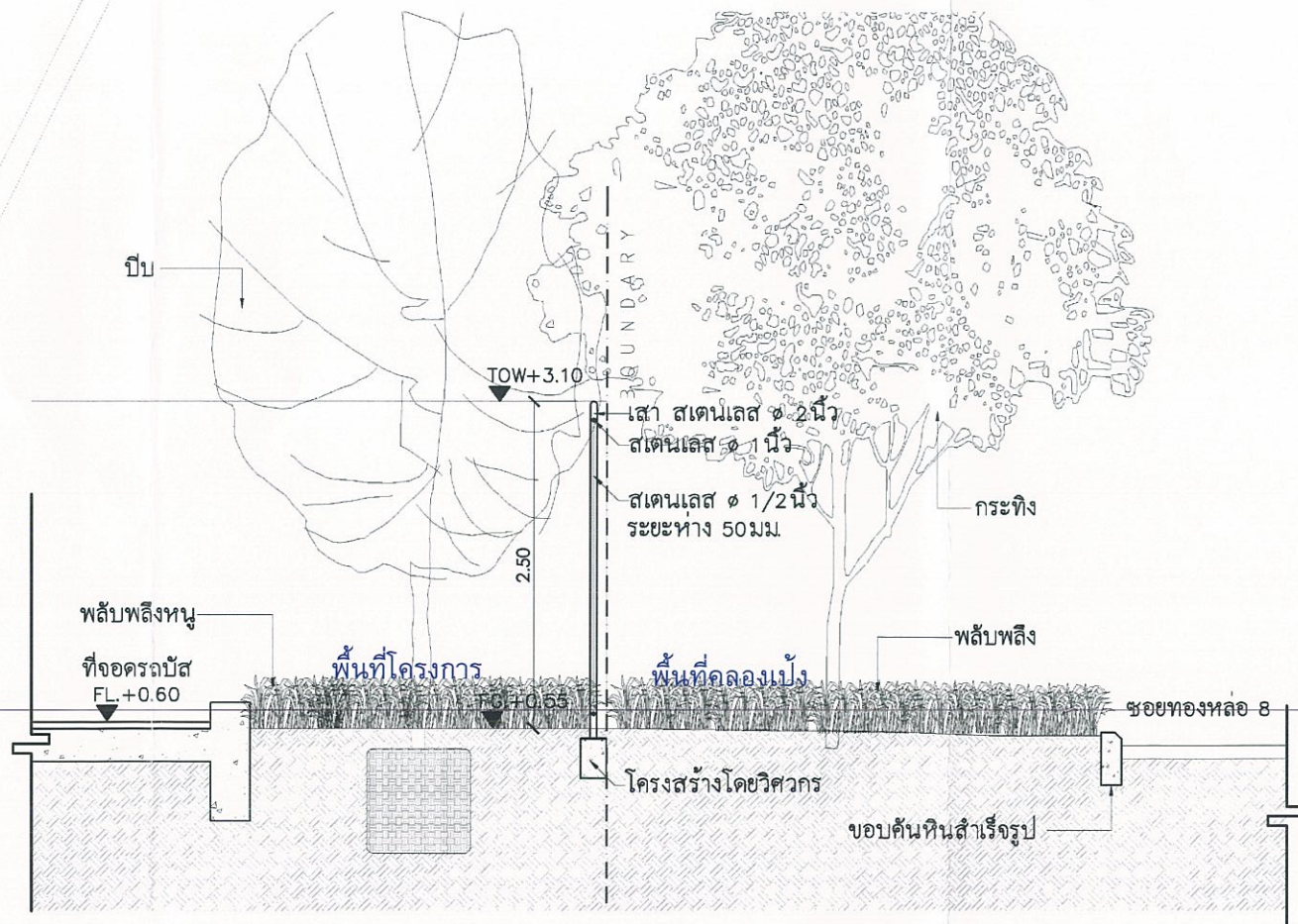
PROJECT: GRANDE CENTRE POINT THONGLOK  
LOCATION: SUKHAVIT 55 SOI THONGLOK BANGKOK, THAILAND  
OWNER: บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด  
ARCHITECT: บริษัท แปซิฟิค แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.  
LANDSCAPE ARCHITECT: บริษัท ทีทีอี จำกัด (The Thai Engineers Co., Ltd.)  
DRAWING PACKAGE: EIA SUBMISSION  
DRAWING TITLE: รูปด้านและรูปตัดผนังไม้เลื้อย ที่จอตลอดทิศใต้  
JOB NO.: PSJ670  
SCALE: 1:100  
DATE:



แบบแสดงรั้วโปร่งติดคลองสาธารณะ  
มาตราส่วน 1:125



แบบแสดงรั้วติดคลองสาธารณะ  
มาตราส่วน 1:50



แบบแสดงรั้วติดคลองสาธารณะ  
มาตราส่วน 1:50

REVISED DETAIL	DATE OF REVISION
PROJECT: GRANDE CENTRE POINT THONGLO	
LOCATION: SUKHUMVIT 55 SOI THONGLO, BANGKOK, THAILAND	
OWNER: บริษัท แปซิฟิค เรียวเอสเตท จำกัด	
ARCHITECT: บริษัท ปาล์มแอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
ARCHITECT'S REGISTRATION NO.: ๒๒/๒๕๖๓-๒๕๖๔	
LANDSCAPE: shma	
ARCHITECTS:	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย สตีเฟ่น เทอร์เนอร์ นาย ปาล์ม ทรัพย์ นาย สตีเฟ่น เทอร์เนอร์ นาย สตีเฟ่น เทอร์เนอร์ นาย สตีเฟ่น เทอร์เนอร์
STRUCTURAL ENGINEER:	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย สตีเฟ่น เทอร์เนอร์ นาย ปาล์ม ทรัพย์ นาย สตีเฟ่น เทอร์เนอร์ นาย สตีเฟ่น เทอร์เนอร์ นาย สตีเฟ่น เทอร์เนอร์
ELECTRICAL ENGINEER:	SHOMA CO., LTD. นาย สตีเฟ่น เทอร์เนอร์ นาย สตีเฟ่น เทอร์เนอร์ นาย สตีเฟ่น เทอร์เนอร์
Mechanical Engineer:	SHOMA CO., LTD. นาย สตีเฟ่น เทอร์เนอร์ นาย สตีเฟ่น เทอร์เนอร์ นาย สตีเฟ่น เทอร์เนอร์
Sanitary Engineer:	SHOMA CO., LTD. นาย สตีเฟ่น เทอร์เนอร์ นาย สตีเฟ่น เทอร์เนอร์ นาย สตีเฟ่น เทอร์เนอร์
ENVIRONMENTAL ENGINEER:	SHOMA CO., LTD. นาย สตีเฟ่น เทอร์เนอร์ นาย สตีเฟ่น เทอร์เนอร์ นาย สตีเฟ่น เทอร์เนอร์
LANDSCAPE:	shma COLTD นาย สตีเฟ่น เทอร์เนอร์ นาย สตีเฟ่น เทอร์เนอร์ นาย สตีเฟ่น เทอร์เนอร์
INTERIOR:	SHOMA VISION
CONSULTANT:	Thai Thai Engineers Co., Ltd. Thai Thai Engineers Co., Ltd. Thai Thai Engineers Co., Ltd.
DRAWING PACKAGE: EIA SUBMISSION	
DRAWING TITLE: แบบรั้วโปร่งติดคลองสาธารณะ	
REVISION/DATE:	DRAWING NO. LA-500
PROJECT/DATE:	JOB NO. PSJ670
SCALE: 1:100	DRAWN: CHECKED:

กันยายน 2557 ลงชื่อ

(นายกิตติ วรรณพรต)

กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียวเอสเตท จำกัด



บริษัท แปซิฟิคเรียวเอสเตท จำกัด



กันยายน 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



1 ภาพแสดงด้านหลังโครงการสภาพปัจจุบัน



2 ภาพแสดงการปรับปรุงภูมิทัศน์ด้านหลังโครงการ

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายกิตติ วรบรรพต)



กรรมการของบริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาลี)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

รูปที่ ผ. 2-23 แบบแสดงการปรับปรุงภูมิทัศน์บริเวณพื้นที่คลองเปิง

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION
PROJECT		
GRANDE CENTRE POINT THONGLO		
LOCATION		
SUKHUMIT 50 SOI THONGLO BANGKOK, THAILAND		
OWNER		
บริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด		
Architect		
บริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.		
Architect		
บริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.		
Landscape		
shma		
ARCHITECTS		
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.		
STRUCTURAL ENGINEERS		
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.		
ELECTRICAL ENGINEERS		
MECHANICAL ENGINEERS		
SANITARY ENGINEERS		
ENVIRONMENTAL		
LANDSCAPE		
INTERIOR		
CONSULTANT		
DRAWING PACKAGE		
EIA SUBMISSION		
DRAWING TITLE		
ภาพแสดงการปรับปรุงภูมิทัศน์ ด้านหลังโครงการ		
STANDARD	DATE	DRAWING NO.
		LA-510
FORM/NAME		
JOB NO.	PSJ670	DRAWING FILENAME
SCALE	DATE	DRAWN
NTS		
NOTES		