



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๖ ๖ ๓ ๐ .

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ มิถุนายน ๒๕๕๘

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HUMBLE LIVING

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๒๙๓๘
ลงวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๕๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ HUMBLE LIVING ของบริษัท ทริปปี้ แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
๑๕/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่เห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HUMBLE LIVING ของบริษัท ทริปปี้ แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ซอยศุภฤกษ์ แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ ๑-๐-๐๑ ไร่
เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๘ ชั้น
จำนวน ๑ อาคาร และอาคารออกกําลังกาย ขนาดความสูง ๒ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน
๑๓๓ ห้อง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท
กรีนีโอ จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท ทริปปี้ แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับ
ชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒๙/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HUMBLE LIVING ของบริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยให้ บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานคร ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมาย มาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่ เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุ ใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรือ อนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของ กรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปียันท์ ไทจนคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ HUMBLE LIVING
ของบริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HUMBLE LIVING ของบริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขฤกษ์ แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-01 ไร่ (1,604.00 ตารางเมตร) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารออกกําลังกาย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยจำนวน 133 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีนีโอ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HUMBLE LIVING ของบริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามกฎหมาย และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติ

**TRIPLE LAND**
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายพิบูล เยาวพงษ์อรรณี และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

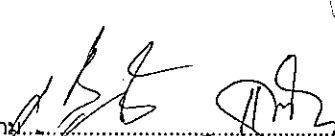
**greene**

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2558

หรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่มีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล
(ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ใน
การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มี
หลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า
เจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการ
โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน
เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหา
ดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป


ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายพิบูล เยาวพงษ์อรัญ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558


TRIPLE LAND
DEVELOPMENT CO., LTD.


ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2558


greeneo
co., ltd.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	การก่อสร้างโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างโดยมีการปรับถมพื้นที่โครงการให้มีความเหมาะสมสำหรับการก่อสร้าง และใช้ดินที่ขุดจากการทำฐานรากโครงการและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินมาช่วยในการปรับพื้นที่ รูปแบบอาคารที่สร้างเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารออกกักกำลังกาย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่โดยรอบมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นสวนป่า ป่าวนพักอาศัย อพาร์ทเมนต์ อาคารพาณิชย์ สำนักงาน ร้านค้า และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ในส่วนของโครงการขุดดินเพื่อทำฐานราก บ่อเก็บน้ำใต้ดิน และระบบบำบัดน้ำเสีย กิจกรรมดังกล่าวจะใช้ระยะเวลาสั้นๆ ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันมิให้คนที่ไม่ได้จากการก่อสร้าง 2. จัดวางอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในากก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยควบคุมการก่อสร้างและจัดทำโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ 3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก รวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร 2522 อย่างเคร่งครัด	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้เกี่ยวข้องที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว Metal Sheet ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
1.2 ทรัพยากรดินและ การชะล้างพังทลายของดิน	ปริมาณดินขุดจากการทำระบบฐานรากและสาธารณูปโภคใต้ดิน คาดว่าจะเกิดปริมาณประมาณ 986.73 ลบ.ม. โครงการจะดำเนินการขนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยจ้างบริษัทเอกชนที่รับซื้อดินเข้ามาขนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างต่อไป โครงการจะจัดรถบรรทุก 10 ล้อที่สามารถบรรทุกดินได้ตั้งแต่ 12.00 ลบ.ม. ในการขนย้ายดินออกจากพื้นที่โครงการเป็นจำนวนทั้งสิ้น 82.23 เที่ยว เฉลี่ยประมาณ 1 เที่ยว/วัน นอกจากนี้ กิจกรรมการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก บ่อเก็บน้ำใต้ดินระบบบำบัดน้ำเสีย และสระว่ายน้ำ คาดว่ามีผลกระทบต่อดินและการพังทลายของดิน ซึ่งโครงการเลือกรูปแบบวิธีการป้องกันดินพัง โดยใช้เสาเข็มพืดเหล็ก (Sheet Pile) เป็นระบบกำแพงแบบยืดหยุ่น (Flexible Wall)	1. ก่อสร้างผนังคอนกรีตกันดิน (Retaining Wall) ตลอดแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน 2. ในการก่อสร้างที่เปิดหน้าดิน หรือในการปรับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่นโดยไม่มีว่างมาราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน 3. จัดวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างประจำอยู่ภายในพื้นที่โครงการ 4. ตรวจสอบสภาพอาคารโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อนและหลังการก่อสร้าง ซึ่งสำรวจโดยหน่วยงานหรือบริษัทรับสำรวจภายนอกเพื่อตรวจสอบสภาพอาคารสิ่งปลูกสร้าง เพื่อป้องกันปัญหาความพังทลายและป้องกันอันตรายที่มีประโยชน์กับผู้รับเหมาก่อสร้างในการประกันความเสียหายและการรับผิดชอบความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างกับอาคารข้างเคียง	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้เกี่ยวข้องที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบการเคลื่อนตัวของกำแพงดินโดยใช้เครื่องตรวจวัดการเคลื่อนที่ (Settlement Meter)

ลงนาม..... (นายพิบูลย์ เยาวพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงศ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายพิบูลย์ เยาวพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงศ์)
บริษัท ทริปปิ้ล แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2558

ลงนาม.....

(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2558

3/144

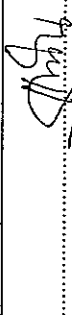
greeno co.,ltd.

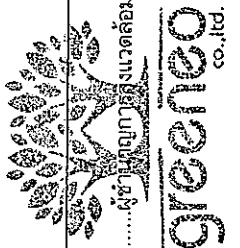
ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กิจกรรมการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำระบบฐานราก และเสาเข็มป๊อปโคตได้ดิน คาดว่าผลกระทบต่อดินและการพังทลายของดิน โดยจัดผนังคอนกรีตกันดิน (Retaining Wall) ตลอดแนวเขตที่ดิน เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมจัดวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างประจำในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดิน	5. วิศวกรต้องคอยสังเกตโดยเบื้องต้น เช่น ตรวจสอบความดังเสียงด้วยการฟัง ตรวจสอบแรงสั่นสะเทือนด้วยความรู้สึก และสังเกตโครงสร้างข้างเคียงว่ามีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่ 6. ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของกำแพงกันดิน โดยใช้เครื่องตรวจวัดที่เรียกว่า inclinometer เพื่อศึกษาแนวโน้มการทรุดตัวของผิวดินบริเวณโดยรอบข้อขุดทุกวันก่อนเข้าทำงาน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองและเศษดินจากการขุดดิน 1. บริเวณพื้นที่โครงการ มาตรการ ดังนี้ - กำชับให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด - ดินที่ขุดออกเพื่อก่อสร้างฐานรากและระบบเสาเข็มป๊อปโคตได้นำไปกองไว้ในกระเบรตบรรทุกขยดิน โดยต้องมีการฉีดพรมดินที่อยู่ในการะเบรตด้วยน้ำให้ผิวดินเปียกน้ำอยู่เสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถบรรทุกดินให้มิดชิดและแน่นหนาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของดินและตรวจสอบความเรียบร้อยก่อนขนส่งดิน - จัดวางแผ่นเหล็กไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก และจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ - จัดพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยวิธีฉีดและกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อศึกษาแนวโน้มการทรุดตัวของผิวดินบริเวณโดยรอบข้อขุด ทุกวันก่อนเข้าทำงาน

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. เส้นทางขนย้าย มาตรการดังนี้ - กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดัง โดยเฉพาะในบริเวณชุมชน - ขนย้ายดินให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็น ให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป - กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายดินเป็นช่วงเวลา 9.00-12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด - ติดป้ายแสดงชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกขุดดิน เพื่อให้ผู้ได้รับความเดือดร้อนสามารถโทรทักขุดดินหรือมีเหตุดินตกหล่น สามารถแจ้งมายังเบอร์โทรที่ติดไว้ได้	
1.3 ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณชอยศฤงคาร แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร อยู่ในบริเวณที่มีความเสี่ยงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับน้อยถึงปานกลาง (Zone 2A) โดยแบ่งเขตแผ่นดินไหวตามกรมทรัพยากรธรณี กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 ซึ่งเป็นเขตความรุนแรง 5-7 เมอร์คัลลี จากการตรวจสอบตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นที่ตั้งของโครงการ จัดอยู่ในพื้นที่เสี่ยงต่อแผ่นดินไหว บริเวณที่ 1 อาคารที่มีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป (อาคารโครงการมีความสูง ณ		

ลงนาม  (นายพิบูล ย่าวาณิชอริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  (นายปริญญา บุญเกษม) 
 บริษัท ทรีปเปิ้ล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558 มิถุนายน 2558


 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
greeneco
 co., ltd.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	ระดับสูงสุด 22.76 เมตร) ดังนั้น โครงการจึงต้องมีการออกแบบอาคารเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว ประเมินฝุ่นละอองจากกิจกรรมก่อสร้าง กิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการ จะก่อให้เกิดปริมาณฝุ่นละอองจากเครื่องจักรก่อสร้าง 0.0164 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองทั่วไปในบรรยากาศ (TSP) จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.052 มก./ลบ.ม. พบว่า การก่อสร้างอาคารโครงการจะก่อให้เกิดฝุ่นละออง 0.0684 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่าที่ได้ยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.330 มก./ลบ.ม. สำหรับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) บริษัทที่ปรึกษาได้ใช้สมการเดียวกับการหาค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) เนื่องจากการหาค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ไม่มีเอกสารอ้างอิงที่ชัดเจน รวมทั้งฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เป็นส่วนหนึ่งของฝุ่นละอองรวม (TSP) ดังนั้น เพื่อเป็นการประเมินกรณีเลวร้ายที่สุด บริษัทที่ปรึกษาจึงคำนวณหาความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการโดยใช้ Box Model ซึ่งมีค่าเท่ากับ 0.0164 มก./ลบ.ม. เช่นเดียวกัน ในขณะที่ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.050 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ 0.0164 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เพิ่มขึ้นเป็น 0.0664 มก./ลบ.ม. เป็นไปตามมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศใน	มาตรการป้องกันและอองจากการก่อสร้าง 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ติดตั้งผ้าใบที่รอบอาคาร ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ใกล้เคียง 3. กองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้จะต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน 4. เศษวัสดุที่เหลือใช้ จะไม่มีการกองหรือทิ้งไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมาเก็บไปกำจัด 5. ติดตั้งป้ายแสดงชื่อโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ชื่อผู้รับผิดชอบโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 6. จัดกล่องรับความชื้นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 7. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพิกหินและทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีพบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก 8. จัดปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนา โดยรอบ ที่มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารและให้พรมน้ำ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดจนระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที - ตรวจสอบสภาพผ้าใบที่ Chain Link และแผงตาข่ายที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายให้ทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที ตรวจวัดคุณภาพอากาศ 1) ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกติดกับกลุ่มบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ดัชนีที่ตรวจวัด TSP PM-10

ลงนาม  (นายพิบูล เขาวงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริรังษ์) บริษัท ทรีบีล แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2558

ลงนาม  (นายปริญญา บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2558

ผู้ตรวจการสิ่งแวดล้อม

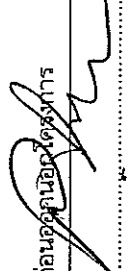
Greeno co.,ltd.

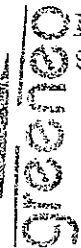
ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บรรยากาศโดยทั่วไป กำหนดค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ในเวลา 24 ชม. จะต้องไม่เกิน 0.120 มก./ลบ.ม. ประเมินมลพิษทางอากาศจากกิจกรรมก่อสร้าง การทำงานของยานพาหนะต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง ดังนี้ - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.690 มก./ลบ.ม. - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.1628 มก./ลบ.ม. - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.0031 มก./ลบ.ม. - ไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.0188 มก./ลบ.ม. เมื่อนำความเข้มข้นของมลสารที่คำนวณในข้างต้นไปรวมกับความเข้มข้นของปริมาณมลสารจากการจราจรวัดบริเวณโครงการ ส่งผลให้ความเข้มข้นของมลสารรวม ดังนี้ - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 1.1690 มก./ลบ.ม. - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.2458 มก./ลบ.ม. - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.0091 มก./ลบ.ม. - ไฮโดรคาร์บอน (HC) 4.4788 มก./ลบ.ม. ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศ ดังนั้น ความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกจากยานพาหนะที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ	เศษวัสดุก่อสร้างให้ขึ้นกองทิ้งลงแปลง เพื่อลดการแพร่กระจายของฝุ่นละอองรอบบริเวณผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง 9. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 10. ขณะทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 11. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคารโดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 12. เวชมนั่งร้านและชิงตางรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 13. จัดพนักงานเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน โดยเฉพาะพื้นที่อาคารแต่ละชั้นเพื่อลดการสะสมของฝุ่นละออง และให้พรมน้ำก่อนการกวาดเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 14. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก 15. บริเวณทางเข้า-ออกในช่วงก่อสร้าง จะปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และดูแลรักษาพื้นที่ผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน เศษดิน เศษทราย หรือฝุ่นละอองตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 16. หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซล ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 17. จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง 18. จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถก่อนออกโครงการ	- CO - HC - NO ₂ - SO ₂ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวันที่มีการก่อสร้างช่วงเสาเข็มและฐานรากและรายงานผลทุกๆ สัปดาห์หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัด NO _x , CO, SO _x และ HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2) ภายในพื้นที่โรงเรียนอนุบาลพัฒนานิเวศน์ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - TSP - PM-10 <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

ลงนาม  (นายพิเชฐ ยาววงศ์) กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ทริปปี้ แลนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

7/144

ลงนาม  (นายพิเชฐ ยาววงศ์) กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ทริปปี้ แลนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

ผู้ควบคุมงานสิ่งแวดล้อม

Greeneco
co., ltd.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

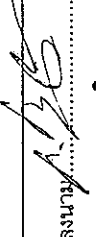
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริเวณชั้น 1 ของโครงการ ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barrier ชั้นหนึ่ง มีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 23 dB(A) ส่งผลให้ผู้รับเสียงแต่ละด้านได้รับเสียงลดลงเหลืออยู่ในช่วง 37.07-48.60 dB(A) เมื่อนำค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการบริเวณชั้น 1 ไปรวมกับค่าระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการที่ได้จากการตรวจวัดเมื่อวันที่ 22-23 กันยายน 2557 พบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 ชั่วโมง) เท่ากับ 55.1 dB(A) จะได้ค่าระดับเสียงในช่วงที่ก่อสร้างโครงการที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่ออาคารใกล้เคียงพื้นที่โครงการด้านตะวันตกมีค่าระดับเสียง 55.17-55.98 dB(A) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียง 55.17-55.98 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า ระดับเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างบริเวณชั้น 1 ของโครงการต่อผู้รับเสียงใกล้เคียงพื้นที่โครงการอยู่ในระดับที่ไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง	บริเวณชั้น 1 ของโครงการ ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barrier ชั้นหนึ่ง มีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 23 dB(A) ส่งผลให้ผู้รับเสียงแต่ละด้านได้รับเสียงลดลงเหลืออยู่ในช่วง 37.07-48.60 dB(A) เมื่อนำค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการบริเวณชั้น 1 ไปรวมกับค่าระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการที่ได้จากการตรวจวัดเมื่อวันที่ 22-23 กันยายน 2557 พบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 ชั่วโมง) เท่ากับ 55.1 dB(A) จะได้ค่าระดับเสียงในช่วงที่ก่อสร้างโครงการที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่ออาคารใกล้เคียงพื้นที่โครงการด้านตะวันตกมีค่าระดับเสียง 55.17-55.98 dB(A) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียง 55.17-55.98 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า ระดับเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างบริเวณชั้น 1 ของโครงการต่อผู้รับเสียงใกล้เคียงพื้นที่โครงการอยู่ในระดับที่ไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง	ด้านเสียง 5. ติดตั้งอุปกรณ์ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร เพื่อลดเสียงดัง 6. ตรวจสอบดูแลรักษาเครื่องจักร เครื่องมือต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี ในการใช้งานและมีการใช้วัสดุอุปกรณ์ในการปิดครอบ เพื่อลดระดับเสียงเท่าที่จะสามารถทำได้ 7. ติดตั้งผ้าใบชนิดหนา กันด้วยอาคารในขณะก่อสร้างทุกด้านให้มี ความสูงเท่ากับ ความสูงของอาคารเพื่อลดความดังของเสียงลง 8. ติดตั้งกล่องรับเสียงร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง ติดไว้ ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 9. จัดเจ้าหน้าที่โครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังความคิดเห็นและปัญหาที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ซึ่งแจ้งความก้าวหน้าของการดำเนินงาน รวมทั้งการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 10. ก่อนที่จะเริ่มและก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้เจ้าของโครงการ จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้ง แก่เจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ โดยรอบล่วงหน้า 1 สัปดาห์ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความสะดวก รื้อถอนจากการดำเนินการ และต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 11. โครงการต้องกำชับผู้รับเหมามาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตาม หลักการขนถ่ายและควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 12. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ผู้ติดต่อ ของโครงการ เพื่อให้ผู้เกี่ยวข้องหรือ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตรวจวัดคุณภาพเสียง 1) ภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันตกติดกับกลุ่ม บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> · Leq 24 hr · Lmax · L90 ระยะเวลา ความถี่ · ตรวจวัดทุกวัน ที่ก่อสร้าง ฐานราก ภายนอก หลังจากนั้น ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2) ภายในพื้นที่โรงเรียนอนุบาลวัฒนาภิวัฒน์ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> · Leq 24 hr · Lmax · L90 ระยะเวลา ความถี่ · ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงนาม..... (นายพิบูล เขาวงพงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทริบเบิล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงนาม..... (นายปริญญา บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีอายุนาน 2558

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	แนวทางการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กิจกรรมการก่อสร้างอาคารชุด (บริเวณชั้น 2-8) ของโครงการระดับเสียงเฉลี่ย กิจกรรมก่อสร้างอาคารชุด (บริเวณชั้น 2-8) และอาคารออกก้างกาย (บริเวณชั้น 2) ของโครงการ ที่ก่อให้เกิดเสียง ได้แก่ การขุดเจาะและขึ้นโครงสร้าง เก็บงานและงานตกแต่ง ซึ่งโครงการได้ประเมินผลกระทบเสียงที่เกิดขึ้นในกรณีแล้วรายละเอียดของแต่ละชั้น ที่ระยะที่ใกล้ที่สุดที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่ออาคารใกล้เคียงพื้นที่โครงการในแต่ละด้านซึ่งได้แก่ ผู้รับเสียงอยู่ในชั้นที่ตรงกับแนวกำเนิดเสียงด้านทิศตะวันตกจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 85.18-91.87 dB(A) โครงการมีมาตรการลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้นบริเวณชั้น 2 ของอาคารออกก้างกาย และชั้น 2-8 ของอาคารอยู่ยอัยรวม (อาคารชุด) โดยติดตั้ง Noise Barrier เป็นแนวกั้นเสียง (Acoustic Board) ชนิดรูปพรุนความหนา 12 มิลลิเมตร มีประสิทธิภาพในการกั้นระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ประมาณ 36-40 dB(A) ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาเลือกใช้ระดับเสียงที่ 36 dB(A) ซึ่งเป็นค่าระดับเสียงต่ำสุดที่สามารถกั้นเสียงผ่านได้ โดยนำสัดส่วนเสียงดังกล่าวก่อนอาคารทั้ง 2 อาคาร จากมาตรการดังกล่าวส่งผลกระทบให้ผู้รับเสียงที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการทุกชั้นในแต่ละด้านได้รับเหลืออยู่ในช่วง 49.18-55.87 dB(A) เมื่อนำค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการบริเวณชั้น 1 ไปรวมกับค่าระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการที่ได้จากการตรวจวัดเมื่อวันที่ 22 - 23 กันยายน 2557 พบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 ชั่วโมง) เท่ากับ 55.1 dB(A) จะได้ค่าระดับเสียงในช่วงที่ก่อสร้างโครงการที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่ออาคารใกล้เคียงพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก จะมีค่าระดับเสียง 56.09-58.51 dB(A) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม	ที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงในการที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ 13. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุดภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างรากฐาน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 14. ก่อนมีการก่อสร้างฐานรากให้มีการแจ้งผู้พักอาศัยล่วงหน้าก่อนอย่างน้อย 1 สัปดาห์ 15. ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพเสียงของโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน 16. หากผลการตรวจวัดเสียงของโครงการมีค่าเกินมาตรฐานให้โครงการหยุดการก่อสร้าง เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขเพิ่มเติม	


 (นายพิบูล ยาวงษ์แสงเทียน สิมศิริวงษ์)
 บริษัท ทริปปี้ แลนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 มีถุนายน 2558


 (นายพิบูล ยาวงษ์แสงเทียน สิมศิริวงษ์)
 บริษัท ทริปปี้ จำกัด
 มีถุนายน 2558



ผู้รับอนุญาตสิ่งแวดล้อม
Green
 co., ltd.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	แห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า ระดับเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างบริเวณชั้น 2-8 ของโครงการต่อผู้รับเสียงใกล้เคียงพื้นที่ที่โครงการอยู่ในระดับที่ไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงรบกวน ค่าระดับเสียงรบกวนในช่วงก่อสร้างโครงการที่มีต่ออาคารใกล้เคียงพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก โดยค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) เท่ากับ 48.5 dB(A) พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างบริเวณชั้น 2-8 ต่ออาคารใกล้เคียงพื้นที่ที่โครงการได้รับมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)		
1.6 ความสั่นสะเทือน	กิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการ เช่น การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การปรับเตรียมพื้นที่ การเจาะเสาเข็ม การวางฐานราก และการก่อสร้างโครงสร้างของอาคาร อาจทำให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน แต่เนื่องจากกิจกรรมดังกล่าวไม่ได้ดำเนินการพร้อมกันทั้งหมด แต่โครงการจะแบ่งการก่อสร้างแต่ละส่วนขึ้นตอนในการปฏิบัติงาน ทำให้เครื่องจักรและอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง แต่ระดับความสั่นสะเทือนที่กระทบต่อบ้านพักอาศัย และสถานประกอบการที่อยู่ติดและที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 1.3462 - 4.5415 มม./วินาที (ด้านทิศตะวันออกมีการขุดดินความกว้าง 1.00 เมตร ลึก 1.00 เมตร) ต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนดระดับความสั่นสะเทือนที่มีผลกระทบต่อความเดือดร้อนรำคาญของประชาชน	1. การทำเสาเข็มอาคารโครงการต้องใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะเปียกเท่านั้น 2. กำหนดวิธีการเจาะเสาเข็มที่ช่วยลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นได้ระหว่างขั้นตอนการเจาะเสาเข็ม ดังนี้ • ทำ Pre-Boring สำหรับการเจาะแบบ Rotary Boring เพื่อลดดินบางส่วนที่จะต้องมีการถูกแทนที่ด้วยเสาเข็มทั้งไป จะช่วยลดความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นได้ • นอกจากการทำ Pre-Boring แล้วอาจจะตามด้วย Mudding เพื่อป้องกันการพังทลายของดินด้านข้าง โดยใช้ Bentonite Slurry และเพื่อไม่ให้เครื่องเจาะ (Auger) เจาะลงได้ง่ายขึ้น และการใช้ Casing ที่ใช้ใส่ในหลุมโดยมี Mud Slurry เป็นตัวทำให้หลุมลื่นจะทำให้ง่ายขึ้น • การเติมน้ำลงในหลุมเจาะสำหรับ Impact-boring Piling ที่ใกล้	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่าเครื่องรบกวนเกินต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเกิดความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที

ลงนาม
 (นายพิบูลย์ เยาวพงษ์อภัย และนางสาวแสงเทียน สิมศิริพงษ์)
 บริษัท ทริปปี้ล แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

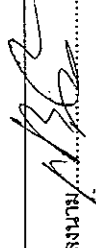
11/144

ลงนาม
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558

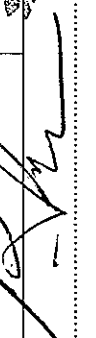


ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

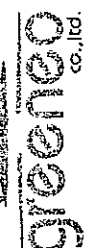
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
พิจารณาตามมาตรฐานของ Reicher & Meister กำหนดไว้ไม่เกิน 2.5 มม./วินาที เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อ คน อาคารสิ่งปลูกสร้างตามเกณฑ์ที่ได้นำเสนอไว้โดย Whiffin และ Leonaed (1971) พบว่าค่าแรงสั่นสะเทือนที่กระทบต่อโครงสร้างอาคารมีค่าต่ำกว่าระดับแรงสั่นสะเทือนที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หินทราย น้ำ และโยธา) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับ ความเสียหายเพียงเล็กน้อย) และกระทบต่อมนุษย์มีค่าต่ำกว่าระดับแรงสั่นสะเทือนที่จะรบกวนผู้คนคนที่อยู่อาศัยในอาคาร คือ 5 มม./วินาที ความสั่นสะเทือนที่พื้นที่ย่อยในวงจะได้รับการผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่ระดับความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเป็นระดับความสั่นสะเทือนที่กระทบต่อพื้นที่อื่นในบริเวณความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.0229 - 0.1016 มม./วินาที ซึ่งต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนดระดับความสั่นสะเทือนที่มีผลกระทบต่อความเดือดร้อนราคาของประชาชน พิจารณาตามมาตรฐานของ Reicher & Meister กำหนดไว้ไม่เกิน 5 มม./วินาที และระดับความสั่นสะเทือนที่มีผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างและโครงสร้างซึ่งต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนดระดับความสั่นสะเทือนที่มีผลกระทบต่อความเดือดร้อนราคาของ Reicher & Meister กำหนดไว้ไม่เกิน 5 มม./วินาที และระดับความสั่นสะเทือนที่มีผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างและโครงสร้าง ดังนั้น การเจาะเสาเข็มเพื่อก่อสร้างอาคารโครงการจะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนราคาต่อพื้นที่อันใด	สิ่งปลูกสร้าง จะทำให้การเจาะง่ายยิ่งขึ้นและลดความสั่นสะเทือนลงได้ สำหรับการรื้อถอนเสาเข็มที่มีขนาดยาว การเติม Bentonite ลงในหลุมเจาะที่มีน้ำจะช่วยลดความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นได้ 3. ขุดแนวคูรอบด้านที่ระยะวันตก กว้างประมาณ 1 เมตร ลึกประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนซึ่งจากร่างมาตรฐานป้องกันอาคารข้างเคียงจากการเจาะเสาเข็ม พบว่า ดินสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนได้ร้อยละ 20-40 4. ในบริเวณจุดที่อาจทำให้เกิดผลกระทบได้ง่าย ควรลดพลังงานในการเจาะแต่ละครั้ง ถึงแม้ว่าต้องเพิ่มจำนวนครั้งก็ตามทั้งนี้เพื่อลดความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น 5. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่ยังอยู่ข้างเคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็มโดยระบุวันช่วงเวลาให้ชัดเจน 6. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการกรณีเมื่อมีการร้องเรียนว่าโครงการสร้างสิ่งก่อสร้างทำให้ชุมชนเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ 7. จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้กับอาคารข้างเคียงก่อนและไม่เจาะเสาเข็มเกินเวลา 17.00 น. เพื่อให้ไม่รบกวนเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง 8. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง	สิ่งปลูกสร้าง จะทำให้การเจาะง่ายยิ่งขึ้นและลดความสั่นสะเทือนลงได้ สำหรับการรื้อถอนเสาเข็มที่มีขนาดยาว การเติม Bentonite ลงในหลุมเจาะที่มีน้ำจะช่วยลดความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นได้ 3. ขุดแนวคูรอบด้านที่ระยะวันตก กว้างประมาณ 1 เมตร ลึกประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนซึ่งจากร่างมาตรฐานป้องกันอาคารข้างเคียงจากการเจาะเสาเข็ม พบว่า ดินสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนได้ร้อยละ 20-40 4. ในบริเวณจุดที่อาจทำให้เกิดผลกระทบได้ง่าย ควรลดพลังงานในการเจาะแต่ละครั้ง ถึงแม้ว่าต้องเพิ่มจำนวนครั้งก็ตามทั้งนี้เพื่อลดความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น 5. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่ยังอยู่ข้างเคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็มโดยระบุวันช่วงเวลาให้ชัดเจน 6. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการกรณีเมื่อมีการร้องเรียนว่าโครงการสร้างสิ่งก่อสร้างทำให้ชุมชนเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ 7. จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้กับอาคารข้างเคียงก่อนและไม่เจาะเสาเข็มเกินเวลา 17.00 น. เพื่อให้ไม่รบกวนเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง 8. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตรวจวัดความสั่นสะเทือนด้วยเครื่องวัดความสั่นสะเทือนตามมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร สถานที่ดำเนินการ ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกติดกับกลุ่มบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ระยะเวลาความถี่ ตรวจวัดทุกวันทั้งก่อสร้างฐานราก ฐานงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



ลงนาม.....
 (นายพิบูลย์ เขียวพวงแสงเทียน สมิธวิรัช)
 บริษัท ทรีบีเอส แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 มีถนน 2558



ลงนาม.....
 (นายปริญญ์ บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีถนน 2558

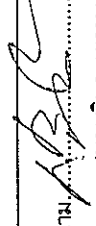


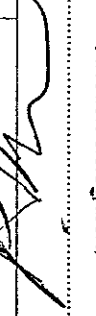
Greeneco
 co., Ltd.

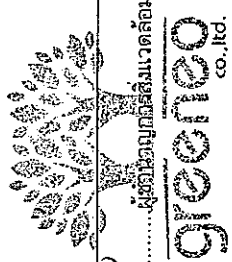
12/144

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น การเจาะเสาเข็มเพื่อก่อสร้างอาคารโครงการจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยและกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างโครงสร้างอาคาร ต่อพื้นที่ติดโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงได้ในระดับปานกลาง แต่เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนนั้นจะไม่ได้เกิดพร้อมกันทั้งหมดในช่วงเวลาเดียวกัน เพราะการดำเนินงานจะทำตามแผนการดำเนินงานก่อสร้างที่มีการกำหนดเวลาและแบ่งสัดส่วนการทำงานในแต่ละขั้นตอนที่ชัดเจน รวมทั้งการกวดผนังคอนกรีตกันดินด้วยเครื่องจักรระบบไฮดรอลิค ซึ่งจะลดผลกระทบด้านสั่นสะเทือนต่อชุมชนได้ในระดับหนึ่ง	9. จัดประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 10. เจ้าของโครงการจัดประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อโครงสร้างอาคาร และทรัพย์สินข้างเคียงที่ได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยให้มีการสำรวจรอยร้าวของอาคารบริเวณข้างเคียง บันทึกภาพ และเร่งดำเนินการแก้ไขพร้อมนำตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 11. ควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตั้งอุปกรณ์ลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 12. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ 13. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น คอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 14. ตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการก่อสร้างช่วงเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 15. ออกแบบโครงสร้างอาคารสูงให้สามารถรองรับด้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	

ลงนาม  (นายพิบูลย์ เสาวนัสวาทแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทรีบีเบิล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มีถนน 2558

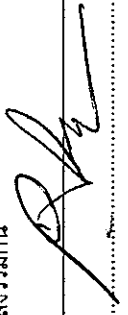
ลงนาม  (นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีถนน 2558



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบเบื้องต้นที่มีศักยภาพ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คลื่นวิทยุและโทรทัศน์	คลื่นวิทยุ คลื่นวิทยุบางช่วงสามารถสะท้อนได้ที่บรรยากาศชั้นไอโอโนสเฟียร์ เพราะบรรยากาศในชั้นนี้ประกอบด้วยอนุภาคที่มีประจุไฟฟ้าเป็นจำนวนมาก ดังนั้น มีผลเหมือนกับคลื่นวิทยุขึ้นไปบนชั้นบรรยากาศไอโอโนสเฟียร์แล้วสะท้อนกลับลงมา แต่ถ้าคลื่นวิทยุที่ขึ้นไปมีความถี่มากเกินไป ประจุอิสระตามไม่ทัน คลื่นวิทยุจะไม่เสียพลังงานและทะลุผ่านชั้นบรรยากาศออกไป สมบัติข้อนี้ทำให้สามารถใช้คลื่นวิทยุในการสื่อสารเป็นระยะทางไกลๆ ได้ แต่ถ้าเป็นคลื่นวิทยุที่มีความถี่สูงสมบัติการสะท้อนดังกล่าวจะเกิดได้น้อยมาก ในการกระจายเสียงด้วยคลื่นวิทยุระบบเอเอ็ม คลื่นสามารถเดินทางถึงเครื่องรับวิทยุได้สองทาง คือ เคลื่อนที่ไปตรงๆ ในระดับสายตา ซึ่งเรียกว่า คลื่นดิน ส่วนคลื่นที่สะท้อนกลับมาจากชั้นไอโอโนสเฟียร์เรียกว่า คลื่นฟ้า ส่วนคลื่นวิทยุระบบเอฟเอ็มซึ่งมีความถี่สูงจะมีการสะท้อนที่ชั้นไอโอโนสเฟียร์น้อย ดังนั้น ถ้าต้องการส่งกระจายเสียงด้วยระบบเอฟเอ็มให้ครอบคลุมพื้นที่ไกลๆ จึงต้องมีสถานีถ่ายทอดเป็นระยะๆ และผู้รับต้องตั้งเสาอากาศให้สูง ในขณะที่คลื่นวิทยุเคลื่อนที่ผ่านสิ่งกีดขวางที่มีขนาดใกล้เคียงความยาวคลื่น จะมีการเลี้ยวเบนเกิดขึ้น ทำให้คลื่นวิทยุยอมผ่านไปได้ แต่ถ้าสิ่งกีดขวางมีขนาดใหญ่ เช่น ภูเขา คลื่นวิทยุที่มีความยาวคลื่นสั้นจะไม่สามารถยอมผ่านภูเขาได้ ทำให้ด้านตรงข้ามของภูเขาเป็นจุดเงาเคลื่อน	16. ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนของโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน 17. หากผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนของโครงการมีค่าเกินมาตรฐานให้โครงการหยุดการก่อสร้าง เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขเพิ่มเติม	บริเวณที่ตรวจวัด - พื้นที่ติดโครงการ - พื้นที่ตรวจวัด - ความคมชัดของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ ระยะเวลา ความถี่ - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงนาม  (นายพงษ์ชัย แสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทรีบีล แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

ลงนาม  (นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2558

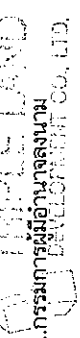


ผู้ควบคุมการดำเนินงานแวดล้อม

Greeneco
co., Ltd.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการอุปโภคของแรงงานเท่ากับ 6.00 ลบ.ม./วัน น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็น น้ำเสียจากอุปโภคทั่วไปเท่ากับ 4.80 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมของคณงานเท่ากับ 1.20 ลบ.ม./วัน ได้ถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับชุมชนนิคมเกรอะ-กรองโรอากาศ ซึ่งทั้งน้ำอุปโภคของคณงานและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะเข้าสู่ระบบระบายน้ำ ก่อนเข้าสู่บ่อพักมูลฝอยพร้อมตะแกรงดักมูลฝอยซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่ผ่านการตกตะกอนแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยศุภฤกษ์) ต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศแหล่งน้ำผิวดิน	น้ำเสียสำหรับชุมชนนิคมเกรอะ-กรองโรอากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม จัดให้มีคณงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 3. ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มาสูบตะกอนไปกำจัดทันทีที่เต็ม 4. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบของเสียภายในห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมฉีดน้ำยาฆ่าเชื้อ 5. ให้มีตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนซอยศุภฤกษ์ 6. ให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจากบ่อพัก มูลฝอยสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทุกวัน 7. ให้ชุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อพักตะกอนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก	บริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็น ทวนเฝ้า บ้านพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย สำนักงาน อาคารพาณิชย์ ร้านค้า ร้านอาหาร พื้นที่ว่างและพื้นที่ทรงร้างรอการใช้ประโยชน์เป็นต้น สภาพโดยรอบมีสิ่งปลูกสร้างค่อนข้างหนาแน่นตามแนวถนน ดังนั้น พืชพรรณ ที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นต้นไม้ที่ปลูกเป็นไม้ประดับตามบ้านเรือนและอาคารทั่วไป ที่เจ้าของบ้านปลูกและดูแล ส่วนพื้นที่ว่าง พบพืชขึ้นตามที่ทรงร้างทั่วไป ส่วนสัตว์ที่พบเป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้าน เช่น สุนัข แมว โดยไม่ปรากฏว่ามีพืชหรือสัตว์หายากหรือ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรชีวภาพ	

ลงนาม  (นายพิบูล เทียวพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริรังษ)  (นายปริญญ์ บุญเกษม)  

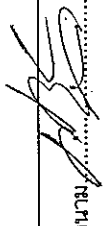
บริษัท ทริปปิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

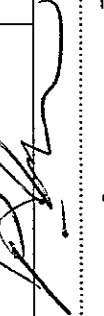
บริษัท กรีนเโค จำกัด
 มิถุนายน 2558

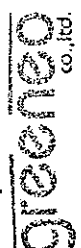
16/144

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ควรค่าแก่การอนุรักษ์ทั้งในบริเวณโครงการและบริเวณใกล้เคียง ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการช้ำทรัพยากรชีวภาพบนบก แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด ได้แก่ คลองบางซื่อกว้างประมาณ 12-20 เมตร อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 670 เมตร และคลองลาดพร้าว ความกว้างประมาณ 10-20 เมตร อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 830 เมตร ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำเป็นแหล่งรองรับน้ำฝน และน้ำทิ้งจากชุมชนที่อยู่อาศัยโดยรอบ ไม่มีการใช้ประโยชน์เพื่อการอุปโภค-บริโภคแต่อย่างใด น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะไหลซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการอุปโภคของคนงานจะเข้าสู่บ่อตกตะกอน และบางส่วนจะซึมลงดิน โดยน้ำเสียที่ผ่านบ่อตกตะกอนแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยศุภฤกษ์) ยกเว้นน้ำเสียที่เกิดจากห้องส้วมจะถูกบำบัดด้วยถังเกรอะ-กรองไร้อากาศก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยศุภฤกษ์) ต่อไป ซึ่งจะได้รับการบำบัดให้มีคุณภาพน้ำทั้งเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด โดยมีได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรชีวภาพ	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้	ในระยะก่อสร้างโครงการมีการใช้น้ำทั้งสิ้น 12.00 ลบ.ม./วัน ใช้น้ำประปาจากการประปาานครหลวง สาขาพญาไท โดยขอติดตั้งมิเตอร์ชั่วคราวและยกเลิกเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะเปลี่ยนเป็นมิเตอร์ถาวร ซึ่งปริมาณการใช้น้ำในกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมน้ำ การล้างอุปกรณ์ฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันฝุ่นละออง การจ่ายของฝุ่นละออง 6.00 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภคจึงเป็นน้ำสำหรับชำระล้าง และน้ำในห้องส้วม	1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 2. ตรวจสอบจุดรั่วซึม กรณีที่พบว่ามีการรั่วซึมให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำใช้ภายในบ้านพักคนงานไว้อย่างเพียงพออย่างน้อย 1 วัน	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

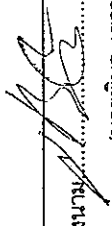
ลงนาม  (นายพงษ์ชัย สิมศิริพงษ์) บริษัท ทรียเบิล แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 17/144 มิถุนายน 2558

ลงนาม  (นายปริญญา บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด มิถุนายน 2558


 ผู้พัฒนาโครงการนี้คือ GreenGo co.,ltd.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และสิ่งต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	ของคณงาน (จำนวน 60 คน) 6.00 ลบ.ม./วัน ซึ่งการประปานครหลวง สาขา พญาไท สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ น้ำเสียในช่วงก่อสร้าง มาจาก 2 แหล่งคือ 1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น ประมาณ 2.40 ลบ.ม./วัน (คิดจากร้อยละ 40 ของปริมาณน้ำใช้) เนื่องจากปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะไหลซึมลงดิน 2) น้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง มีปริมาณประมาณ 6.00 ลบ.ม./วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการอุปโภคของคณงาน) น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปเท่ากับ 4.80 ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่บ่อตกตะกอน ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่ผ่านการตกตะกอนแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยศุภฤกษ์) ต่อไป ส่วนน้ำเสียจากห้องสุขาของคณงานเท่ากับ 1.20 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรอง ไร้อากาศเข้าสู่รางระบายน้ำ ก่อนเข้าสู่บ่อพักมูลฝอย พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่ผ่านการตกตะกอนแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยศุภฤกษ์) ต่อไป นอกจากนี้ ยังได้กำหนดให้สูบน้ำจากตะกอนจากส่วนเกรอะไปกำจัดทุก 1 ปี จนกว่าคณงานจะทำงานเสร็จ ซึ่งโครงการได้จัดระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรอง ไร้อากาศที่มีความเพียงพอ และเหมาะสมต่อการรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคณงาน โดยจัดให้มีห้องส้วม 6 ห้อง คิดเป็นคณงาน 10 คนต่อ 1 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรอง ไร้อากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม 2. จัดให้มีคณงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่ติดกับโครงการ 3. ประสานให้รถของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มาสูบน้ำจากบ่อไปกำจัดทันทีที่เต็ม 4. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบน้ำเสียภายในห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมฉีดน้ำยาฆ่าเชื้อ 5. จัดเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจากบ่อคูล์ดปล่อยสุดท้ายทุกวัน 6. ให้มีตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนซอยศุภฤกษ์ 7. ไม่มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจากบ่อคูล์ดปล่อยสุดท้ายก่อนระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อตกตะกอนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- ตรวจสอบปริมาณการตกตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ในกรณีพบว่าเต็มให้สูบน้ำตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียโดยเขตห้วยขวางเข้ามาสูบน้ำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป - ตรวจสอบสภาพและความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคณงาน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องสูบน้ำและน้ำเสียที่อยู่ภายในระบบบำบัดน้ำเสียออกไปกำจัดและบำบัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลก่อนการรื้อถอน



ลงนาม (นายพิบูล เขาวงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)

บริษัท ทรีบีเอส แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2558



ลงนาม (นายปริญญ์ บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2558



ผู้ควบคุมการสิ่งแวดล้อม

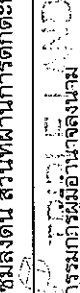
greeneco

co.,ltd.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform สถานที่ดำเนินการ - บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	น้ำทิ้งที่เกิดในขณะก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 2.40 ลบ.ม./วัน น้ำในส่วนนี้จะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน และน้ำทิ้งจากการอุปโภค 6.00 ลบ.ม./วัน น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็นน้ำเสียจากอุปโภคทั่วไปเท่ากับ 4.80 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมของคณงานเท่ากับ 1.20 ลบ.ม./วัน ได้ถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองไร้อากาศ ซึ่งทั้งน้ำอุปโภคของคณงานและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะเข้าสู่รางระบายน้ำ ก่อนเข้าสู่บ่อพักกumulฝอย พร้อมตะแกรงดักกumulฝอย ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่ผ่านการตกตะกอน	1. จัดวางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินลงบ่อดักตะกอน ก่อนนำไปรดพื้นที่ก่อสร้าง ล้างอุปกรณ์และล้างล้อรถ ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 2. ให้มีบ่อดักตะกอนที่มีระยะเวลาตกตะกอนดิน รวบรวมน้ำฝนจากรางระบายน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 3. ให้มีตะแกรงดักกumulฝอยในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนซอยศุภกฤษฎี 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจากบ่อดัก	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอยเศษอาหาร หิน ทรายและตะกอนดินหลุดลงในรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำสุดท้ายภายในพื้นที่โครงการโดยตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ขุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณถนน - ล้างรางระบายน้ำหน้าโครงการ

ลงนาม  (นายพิบูล เขาวพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์) บริษัท พรินซ์ปัส แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงนาม  (นายประวิทย์ บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด

19/144

มิดูมายน 2558

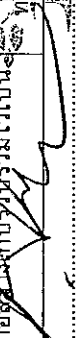
มิดูมายน 2558

Greenland Co., Ltd.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ชอยศุภฤกษ์) กรณีที่ ๒
	แล้วจะปล่อยลงสู่ห้วยระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยสุภฤกษ์) ต่อไป อีกทั้งโครงการจัดการทำความสะอาดระบบน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดินภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกสัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อบริเวณน้ำบริเวณพื้นที่โดยรอบ	5. ให้ขุดลอกแนวร่องระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างและห้วยระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 6. ขุดลอกการระบายน้ำ และบ่อดัก เป็นประจำ 7. จัดคนงานคอยทำความสะอาดระบบน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดินในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงานทุกสัปดาห์เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน	(ชอยศุภฤกษ์) กรณีที่ ๒ ห้วยระบายน้ำมีการอุดตันหรือทุก 6 เดือน - ทำความสะอาดร่องระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างทุกสัปดาห์
3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างมี 2 ประเภทคือ เศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้างซึ่งเศษวัสดุก่อสร้างนั้นจะมีบางส่วนที่นำกลับมาใช้ใหม่และขายให้แก่ผู้ที่ต้องการ ส่วนมูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคนงานซึ่งมีปริมาณมูลฝอยประมาณ 180 ลิตร/วัน หรือ 0.18 ลบ.ม./วัน ซึ่งมูลฝอยทั้งหมดถูกรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 7 ถัง แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยแห้ง ขนาด 150 ลิตร จำนวน 3 ถัง ถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาด 100 ลิตร 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง และปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้น 0.005 ลบ.ม./วัน ซึ่งถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง (สามารถรองรับมูลฝอยได้ 0.10 ลบ.ม. หรือ 20 วัน) ในขณะที่โครงการจัดซื้อให้สำนักงานเขตห้วยขวางมารับมูลฝอยไปกำจัด ปริมาณมูลฝอยในช่วงนี้มีปริมาณไม่มากนักสำนักงานเขตห้วยขวางสามารถเก็บขนได้หมด หากผู้รับเหมามีปริมาณไม่มากนักสามารถจัดการและรวบรวมมูลฝอยได้ก็จะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ของชุมชน	1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยที่มีความเหมาะสมมีฝาปิดมิดชิดจำนวนมากเพียงพอในการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น 2. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยแห้ง ขนาด 150 ลิตร จำนวน 3 ถัง ถังรองรับมูลฝอยเปียกขนาด 100 ลิตร 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง ไว้ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อเป็นที่ทิ้งและรวบรวมมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย 3. กำจัดให้คนงานทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ติดตั้งประสาณงานฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะสำนักงานเขตห้วยขวางให้เข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 5. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหนะนำโรคไปใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ 6. กำหนดให้ผู้รับเหมามาแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่ปนเปื้อนไว้เป็น	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหนะนำโรคไปใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทนถังที่มีชำรุด - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย - สถานที่ดำเนินการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในบ้านพักคนงาน - ภายในวัดวัด

ลงนาม  (นายพงษ์อริย์ แสงเทียน สิมศิริวงษ์) บริษัท หริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

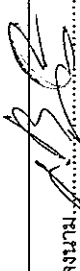
ลงนาม  (นายปริญญา นุเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด

ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม

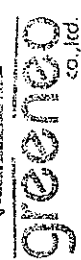
20/144 มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การไฟฟ้า	ในช่วงการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง ใช้ไฟฟ้าจากการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวง สาขาสมาเสน ซึ่งข้อมูล ณ เดือนกันยายน 2557 ได้จำหน่าย (ล้านหน่วย) ไฟฟ้าไปยังพื้นที่รับผิดชอบรวมทั้งสิ้น 36,378.13 kWh ผู้ใช้ทั้งสิ้น 3,369,049 ราย ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงสาขาสมาเสน สามารถให้บริการแก่โครงการในช่วงก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น จึงคาดว่าจะการไฟฟ้าของพื้นที่ก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ใช้ในช่วงนี้มีไม่มาก	สัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคิดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบ่นำกลับมากำใช้ใหม่ได้ผลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3.6 การคมนาคมขนส่ง	ในระยะก่อสร้างมีปริมาณรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างเข้าออกพื้นที่โครงการ โดยคาดว่าจะมีรถขนส่งบรรทุก 6 ล้อ เข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 7 คัน/วัน และรถบรรทุกขนาดเล็ก (รถปิกอัพ) ของเจ้าหน้าที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการประมาณ 3 คัน/วัน โดยรถทั้งสองประเภทไม่ได้เข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงเวลาเดียวกัน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีการขนวัสดุก่อสร้างในช่อง 09.00-16.00 น. และรถบรรทุกขนาดเล็ก (รถปิกอัพ) ของเจ้าหน้าที่โครงการเฉพาะช่วงเข้า-เย็น สามารถคำนวณปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการขนวัสดุก่อสร้าง 10.50 PCU และรถบรรทุกขนาดเล็ก (รถปิกอัพ) ของเจ้าหน้าที่โครงการ 3.00 PCU ตามลำดับ จากการประเมินระยะก่อสร้างโครงการ พบว่า ถนนซอยพิบูลย์อุปถัมภ์ มุ่งสู่ทิศเหนือ (ขาออกมุ่งสู่ถนนสุทธิสารวินิจฉัย) ช่วงเร่งด่วนเย็น (16.00-18.00 น.) มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.20 เป็น 0.21 สภาพการจราจรเปลี่ยนไปจากเดิม “ระดับ A” เป็น “ระดับ B” และถนน	1. กำชับให้พนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน เป็นต้น 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย 3. ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง 1. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด พร้อมกำกับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน 2. จำกัดความเร็วของรถให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน 3. ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกิน พิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด 4. ติดตั้งป้ายบอกทางเข้า-ออก และป้ายเตือนเขตพื้นที่ก่อสร้างบริเวณพื้นที่โครงการที่ติดกับถนนซอยพิบูลย์ ด้านหน้าโครงการ 5. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้างเพื่อป้องกันรถติดและความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานยานพาหนะของผู้ประกอบการที่ใช้	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุ ได้แก่ ความสะอาดของล้อ และผ้าใบที่ปิดคลุมตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้เกี่ยวข้องที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยผู้เกี่ยวข้องสามารถติดต่อแจ้งข้อร้องเรียนได้ที่

ลงนาม  (นายพิบูลย์ เพ็ญพิบูลย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริพงษ์) บริษัท ทริปปเบิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 (นายปริญญา บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558

21/144

ผู้ควบคุมสิ่งแวดล้อม

 Greeneco Co., Ltd.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ลาดพร้าว มุ่งสู่ทิศตะวันตก (ขาคอกมุงสู่แยกรัชดา-ลาดพร้าว) ช่วงเวลากลางวัน (11.00-13.00 น.) มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.96 เป็น 1.05 สภาพจราจรอาจเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม “ระดับ E” เป็น “ระดับ F” ดังนั้น การเข้า-ออกโครงการในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการคมนาคมในระดับหนึ่ง การประเมินการเสียดัดการจราจรของรถในช่วงก่อสร้าง จากเส้นทางการเข้าออกโครงการไปยังถนนสายหลัก เนื่องจากถนนด้านหน้าโครงการเป็นถนน 2 ช่องจราจร มีการเดินรถแบบสองทิศทางมุ่งสู่ซอยพิบูลย์อุปถัมภ์ และถนนสุขุมวิทที่มุ่งสู่ถนนรัชดาภิเษก พบว่ารถที่ใช้ในช่วงก่อสร้างของโครงการจะติดกระแสนจราจร และเสี้ยวเข้าจากเส้นทางการเข้าออกโครงการไปยังถนนสายหลัก ซึ่งอาจทำให้เกิดการชะลอตัวของจราจร หรือเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ การบริหารจัดการด้านการจราจรในช่วงก่อสร้าง โครงการได้กำหนดให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้เฉพาะนอกเวลาชั่วโมงเร่งด่วน คือ รถบรรทุก 6 ล้อ ระหว่างเวลา 09.00-16.00 น. และ 20.00-06.00 น. ส่วนรถบรรทุก 10 ล้อ ระหว่างเวลา 10.00-15.00 น. และ 21.00-06.00 น. และต้องนำรถเข้าไปจอดภายในพื้นที่ก่อสร้างตามที่โครงการกำหนดไว้เท่านั้น โดยผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะเป็นผู้กำหนดเวลาการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างของรถบรรทุก เพื่อป้องกันการจราจรบนถนนสาธารณะ นอกจากนั้นยังกำหนดให้รถบรรทุกทุกคันต้องล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	ลาดพร้าว มุ่งสู่ทิศตะวันตก (ขาคอกมุงสู่แยกรัชดา-ลาดพร้าว) ช่วงเวลากลางวัน (11.00-13.00 น.) มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.96 เป็น 1.05 สภาพจราจรอาจเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม “ระดับ E” เป็น “ระดับ F” ดังนั้น การเข้า-ออกโครงการในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการคมนาคมในระดับหนึ่ง การประเมินการเสียดัดการจราจรของรถในช่วงก่อสร้าง จากเส้นทางการเข้าออกโครงการไปยังถนนสายหลัก เนื่องจากถนนด้านหน้าโครงการเป็นถนน 2 ช่องจราจร มีการเดินรถแบบสองทิศทางมุ่งสู่ซอยพิบูลย์อุปถัมภ์ และถนนสุขุมวิทที่มุ่งสู่ถนนรัชดาภิเษก พบว่ารถที่ใช้ในช่วงก่อสร้างของโครงการจะติดกระแสนจราจร และเสี้ยวเข้าจากเส้นทางการเข้าออกโครงการไปยังถนนสายหลัก ซึ่งอาจทำให้เกิดการชะลอตัวของจราจร หรือเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ การบริหารจัดการด้านการจราจรในช่วงก่อสร้าง โครงการได้กำหนดให้รถบรรทุกทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้เฉพาะนอกเวลาชั่วโมงเร่งด่วน คือ รถบรรทุก 6 ล้อ ระหว่างเวลา 09.00-16.00 น. และ 20.00-06.00 น. ส่วนรถบรรทุก 10 ล้อ ระหว่างเวลา 10.00-15.00 น. และ 21.00-06.00 น. และต้องนำรถเข้าไปจอดภายในพื้นที่ก่อสร้างตามที่โครงการกำหนดไว้เท่านั้น โดยผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะเป็นผู้กำหนดเวลาการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างของรถบรรทุก เพื่อป้องกันการจราจรบนถนนสาธารณะ นอกจากนั้นยังกำหนดให้รถบรรทุกทุกคันต้องล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	เป็นทางเข้า-ออกโครงการ 6. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 9.00-12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด 7. จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งรถของเจ้าหน้าที่โครงการให้อยู่ในพื้นที่ที่โครงการจัดไว้ให้เท่านั้น 8. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง เป็นต้น เมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชี้แจง แสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการชัดเจน 9. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะขับผ่านบริเวณถนนซอยต่างๆ และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและระมัดระวังเป็นพิเศษ 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมรถขนส่งวัสดุก่อสร้างให้เข้า-ออกตามเส้นทางที่โครงการกำหนดเพื่อให้ได้ข่วงการจราจรบริเวณถนนซอยต่างๆ 11. กำหนดให้ติดตั้งกระกนบนบริเวณฝั่งตรงข้ามกับทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยในการสัญจรไปมา 12. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนถนนสาธารณะ 13. ในช่วงที่มีรถบรรทุกจำนวนมากจากการขนส่งปูนหรือขนดินเข้า-ออกโครงการ ต้องมีการวางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้า เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรอเข้า-ออกโครงการบนถนนสาธารณะซึ่งจะทำให้การจราจรติดขัดได้ 14. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าใช้ผิวการจราจร	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและความชัดเจนของป้ายสัญญาณจราจร ภายในพื้นที่โครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ความสะอาดของล้อ และสภาพผ้าใบ ความหนาแน่นของการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงนาม  (นายพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทรีปเกิ้ล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีถุนายน 2558

ลงนาม  (นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีถุนายน 2558



greeneco
co., ltd.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 พบว่า โครงการอยู่ในที่ดินประเภท ย.6-16 (สีส้ม) โดยที่ดินประเภท ย. 6 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมากที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในที่ต่อเนื่องกับย่านพาณิชยกรรม ศูนย์กลางเมืองและเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน โครงการดำเนินการเพื่อการพักอาศัย ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ตั้งอยู่บนที่ดินขนาด 1,604.00 ตร.ม. พื้นที่ว่าง 753.79 ตร.ม. มีอัตราส่วนอาคารปกคลุมดิน 850.21 ตร.ม. พื้นที่ว่าง 753.79 ตร.ม. มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน 3.51 : 1 (5,635.05 / 1,604.00 = 3.51:1) (ไม่เกิน 4.5:1) และอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ร้อยละ 13.38 (753.79 / 5,635.05) x 100 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 6.5) ตามกฎกระทรวงต้อง	ของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 15. กำหนดให้รถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมกระบะบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของฝุ่นของวัสดุก่อสร้าง อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ร่วมใช้ถนน 16. ตรวจสอบความเรียบร้อยในการคลุมผ้าใบของกระบะบรรทุกบรรทุก 17. ติดป้ายแสดงชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณท้ายรถบรรทุกทุกคันดิน เพื่อให้ผู้ใช้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการบรรทุกขุดดินหรือเศษดินตกหล่น สามารถแจ้งเบร็โทรศัทพ์ที่ติดตั้งป้ายได้ 18. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ 19. ติดตั้งกล่องรับความเค็ดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก่ไขปัญหาโดยทันที	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 พบว่า โครงการอยู่ในที่ดินประเภท ย.6-16 (สีส้ม) โดยที่ดินประเภท ย. 6 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมากที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในที่ต่อเนื่องกับย่านพาณิชยกรรม ศูนย์กลางเมืองและเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน โครงการดำเนินการเพื่อการพักอาศัย ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ตั้งอยู่บนที่ดินขนาด 1,604.00 ตร.ม. พื้นที่ว่าง 753.79 ตร.ม. มีอัตราส่วนอาคารปกคลุมดิน 850.21 ตร.ม. พื้นที่ว่าง 753.79 ตร.ม. มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน 3.51 : 1 (5,635.05 / 1,604.00 = 3.51:1) (ไม่เกิน 4.5:1) และอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ร้อยละ 13.38 (753.79 / 5,635.05) x 100 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 6.5) ตามกฎกระทรวงต้อง	1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ 2. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต

ลงนาม.....
 (นายพินิจ เยาวพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
 บริษัท พรินซ์ เวิลด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 มีทุนนายน 2558

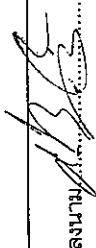
ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโฮ จำกัด
 มีทุนนายน 2558

23/144

23/144

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อให้เกิดอัตรากายในพื้นที่ได้ เช่น การเกิดประกายไฟจากการเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจร และความปรมาพของคณางนาก่อสร้าง	- ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและภายในอาคารก่อสร้างที่มีกิจกรรมก่อสร้าง ในตำแหน่งที่เหมาะสมและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและสะดวกในการหยิบออกมาใช้ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน - ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัสดุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย - หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง - จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆให้อยู่ในที่ปลอดภัยและมีมิดชิด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุเข้าไปในบริเวณนั้น - จัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดสนิท เพื่อป้องกันการกระจายของไอระเหย - ติดตั้งบอร์โทรสฟทของสถานีดับเพลิงและโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อกกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - กำหนดมาตรการการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างก่อสร้างโครงการ - จัดหัวหน้างานคอยดูแลความเรียบร้อยและรับผิดชอบการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์หรือสีต่างๆ รวมทั้งการต่อสายไฟฟ้าและใช้ไฟฟ้าของคณางนาก่อสร้าง - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คณางนาก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้างานเป็นผู้ควบคุม - เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ไฟฟ้า หรือน้ำมันเชื้อเพลิง ต้องมีการเดินสายไฟอย่างปลอดภัย มีคณางนาก่อสร้างโดยตลอด	ก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้งหลังก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน



ลงนาม.....
 (นายพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
 บริษัท พรินเบิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558



ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558

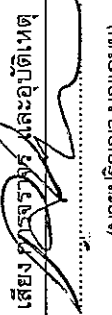


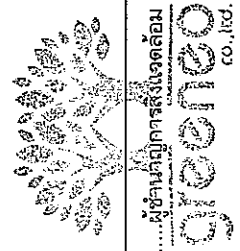
ผู้ควบคุมการสิ่งแวดล้อม
Greeneco
 co., Ltd.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และประเด็นต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	1) ด้านสังคม การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อทั้งผลดีและผลเสียต่อชุมชน และสังคมโดยรวม ผลดีจะมีต่อผู้ใช้แรงงาน ลดปัญหาการว่างงาน อีกทั้งมีส่วนทำให้สภาพความเป็นอยู่ของผู้ใช้แรงงานดีขึ้น ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานจำนวน 60 คน คนงานทั้งหมดไม่มีการพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง แต่การเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งโครงการได้จัดบ้านพักคนงานติดกับพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งทั้งพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงในด้านต่างๆ เช่น ปัญหาอาชญากรรมและความปลอดภัย ปัญหาด้านการลักขโมย เป็นต้น อย่างไรก็ตามการก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อด้านลบในแง่ปัญหาสิ่งแวดล้อมต่อชุมชนใกล้เคียงได้ โดยจากผลการสำรวจความคิดเห็นการมีผลเสียต่อชุมชนในช่วงก่อสร้างในกลุ่มประชากรในพื้นที่ศึกษา มีผู้แสดงความกังวลในเชิงผลกระทบต่อสังคมในท้องถิ่นที่อันดับต้นๆ ได้แก่ ปัญหาการจราจรติดขัด ปัญหาด้านเสียงรบกวน และปัญหาฝุ่นละออง เป็นต้น ซึ่งโครงการได้กำหนดมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมนั้นไปสอบถามความคืบหน้าว่ามาตรการมีความเพียงพอหรือไม่ โดยในกลุ่มพื้นที่ติดโครงการ 300 เมตร ผู้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่เห็นว่ามาตรการที่บริษัทที่ปรึกษาแนะนำมาเสนอมีความเพียงพอในทุกด้าน	12. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง 13. จัดอบรมคนงานด้านการป้องกันอัคคีภัย จัดให้มีแผนและมีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ โดยการประสานงานหน่วยงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่เกี่ยวข้อง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1. วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือรบกวนพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืนเพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ เช่น - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท - ห้ามนำอุปกรณ์ภายนอกพักในบ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามลักขโมยทรัพย์สินของชุมชน และมีโทษขั้นสูงสุด 2. รมีตำรวจมีให้ตำรวจติดพื้นที่ไปให้ความช่วยเหลือให้กับทรัพย์สินของประชาชนบริเวณใกล้เคียง 3. ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการและข้อความแสดงการขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากมีการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน 4. ให้นำข้อคิดเห็นจากการสำรวจทัศนคติเดิมที่กำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และหากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที ได้แก่ มาตรการป้องกันด้านฝุ่นละออง เสียง การจราจร และอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบความเสียหายของอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบร้องเรียนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงนาม:  (นายพิบูลย์ ชัยพรสาร และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)
บริษัท ทรีบีเอส แลนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

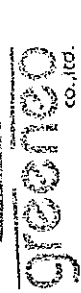
ลงนาม:  (นายพิบูลย์ ชัยพรสาร)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2558



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แต่มีผู้ให้สัมภาษณ์บางส่วนที่แสดงความคิดเห็นว่ามาตรการที่นำมาเสนอ มีไม่เพียงพอ และอยากให้โครงการนำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบทางสังคมอันเกิดจากคนงานก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ 2) ด้านเศรษฐกิจ การก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของประชาชน โดย รอบบริเวณโครงการ เนื่องจากจะมีแรงงานเข้ามาจากการจ้างงาน ประมาณ 60 คน โดยมีค่าแรงงานประมาณ 300 บาท/คน/วัน (แรงงานทั่วไป) ซึ่งตลอดระยะเวลา 20 เดือนของการก่อสร้าง จะมีเงินหมุนเวียน สำหรับค่าจ้างแรงงานประมาณ 18,000 บาท/วัน ซึ่งเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น นอกจากนี้ยังส่งผลต่อเนื่องในการกระจายรายได้ในสาขาการผลิตและอื่นๆ อีก เช่น ร้านขายสินค้า กิจกรรมสวัสดิการก่อสร้างร้านขายต้นไม้ และอุตสาหกรรมการผลิตเหล็ก เป็นต้น	จากการทำงาน - จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกแก่การจราจร - ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด - จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ - กำหนดมาตรฐานความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทาน ตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น - ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ในการเข้าดำเนินการก่อสร้างโครงการของคนงานก่อสร้าง สิ่งที่มีผลให้ความถี่และความรุนแรงของการเกิดอุบัติเหตุของคนงานในโรงงานก่อสร้างเพิ่มมากขึ้น คือ ความปลอดภัยพื้นฐานในโรงงานก่อสร้างที่ถูกละเลย ขาดความสนใจและเอาใจใส่จากผู้รับเหมาและผู้เกี่ยวข้องต่างๆ อย่างจริงจัง นอกจากนี้ คนงานยังขาดความรู้ ความเข้าใจ และจิตสำนึกความปลอดภัยในการปฏิบัติงานอย่างถูกต้องเหมาะสม อุบัติเหตุจึงยังคงเกิดขึ้น เช่น อุบัติเหตุที่เกิดจากความประมาทของคนงานก่อสร้าง (ทำงานไปเล่นไป ใส่รองเท้าแตะทำให้ลื่นไถลได้ง่าย ทั้งเศษไม้ที่ตกตะปุนหางขึ้น) อุบัติเหตุที่เกิดจากลักษณะของงาน (พลัดตกจากที่สูง วัสดุตกใส่ การพังของโครงสร้างชั่วคราว) อุบัติเหตุที่เกิดจากสิ่งแวดล้อมในการทำงาน	- พิจารณาเลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ที่ใช้แรงงานต่างด้าวที่ได้ขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องตามกฎหมาย และที่มีการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย อีกทั้ง ในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ - ผู้รับเหมาต้องควบคุมดูแลความปลอดภัยของแรงงานอย่างใกล้ชิด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน หลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้เกี่ยวข้องที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดจนระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที

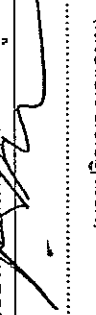
ลงนาม  (นายพงษ์อริส แสงเทียน สิมศิริชัย) (นายปริญญา บุญเกษม) 27/144
 บริษัท เทริเบิล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท กรีนโอ จำกัด มิถุนายน 2558 มิถุนายน 2558

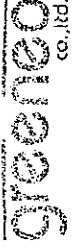


ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ง่าย - รอบตัวอาคารมีแผ่นกันกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้น - อาคารขณะก่อสร้างในที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผ่นกัน ควรทำราวกันและมีตาข่ายเสริมเพื่อป้องกันการตก - การขุดพื้นดิน คู ที่มีความลึกมากกว่า 1.5 เมตร ต้องมีการค้ำยันหรือทำให้ลาดเอียง <u>ความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร</u> - จัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ - ประชาสัมพันธ์ให้คนงานทุกคนเห็นความสำคัญของความปลอดภัยในการทำงานต้องมาเป็นอันดับแรก - จัดวางวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย - ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด - ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น - จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้เพียงพอเพียงพอกับจำนวนของแรงงานก่อสร้าง และอยู่ใน	

ลงนาม  (นายพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน ลิมศิริวงศ์)
บริษัท ทรีบีต แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

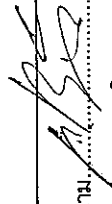
ลงนาม  (นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2558

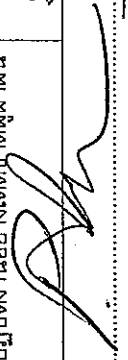


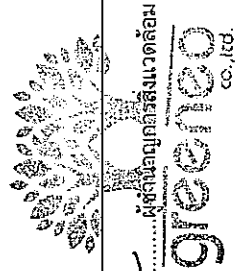
Greeneco co., Ltd.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สภาพที่พร้อมใช้งาน 8. ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องดื่มของมีเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ 9. จัดให้มีหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในหน่วยก่อสร้าง เพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ และเพื่อเป็นการระงับเหตุอันตรายต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น <u>ความปลอดภัยส่วนบุคคล</u> 1. จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ 2. ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด 3. ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 4. กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น 5. จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้าง และอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน 6. ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องดื่มของมีเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ	

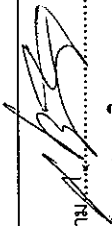
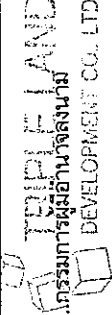
ลงนาม  (นายพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทริปเปิ้ล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

ลงนาม  (นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2558



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

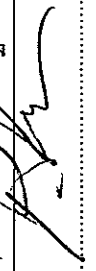
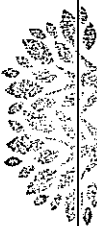
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในหน่วยก่อสร้าง เพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ และเพื่อเป็นการระงับเหตุอันตรายต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้น 8. ผู้รับเหมาควรจัดให้มีหัวหน้างาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 9. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน เช่น - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเล่นการพนันทุกประเภทเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท - ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย - ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี - ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาตเพื่อความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด 10. บริเวณบ้านพักคนงานต้องมีรั้วล้อมรอบอย่างเป็นสัดส่วน 11. กำหนดกฎระเบียบข้อบังคับต่าง ๆ ให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตาม	

 (นายพิบูล เขาวพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงศ์)

 บริษัท ทริบเบิล แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

 มิถุนายน 2558

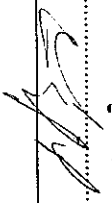
 (นายปริญญา บุญเกษม)

 บริษัท กรีนโอ จำกัด

 มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

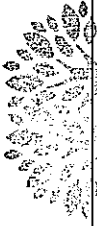
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อย่างเคร่งครัด หากมีการฝ่าฝืนต้องมิบทลงโทษที่เข้มงวด เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงระมัดระวังดูแลความปลอดภัยของคนงานเกี่ยวกับปัญหาหลักโยน มีจลาจล และอื่นๆ 12. คนงานที่เข้ามาทำงานจะต้องเป็นคนไทยเท่านั้น ในกรณีที่เป็นคนต่างด้าวจะต้องมีหนังสือรับรองที่ถูกต้องตามกฎหมายจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 13. จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย 14. จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการที่ถูกสุขลักษณะ และเพียงพอสำหรับคนงานก่อสร้าง 15. จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานเพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 16. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสอบถามผลกระทบที่อาจเกิดต่อชุมชนข้างเคียงเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ มาตรการด้านการชดเชยค่าเสียหายในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ 1. ในกรณีที่มีการรบกวนของเศษหินและดินจากการดำเนินการโครงการ ให้เก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และจัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากเกิดความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที 2. สำนักรวบรวมสภาพอาคารโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อนและหลังการก่อสร้าง ซึ่งสำรวจโดยหน่วยงานหรือบริษัทรับสำรวจภายนอกเพื่อตรวจสอบสภาพอาคารสิ่งปลูกสร้าง เปรียบเทียบกับปัญหา	



ลงนาม.....
(นายพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทรีเปเบิล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558



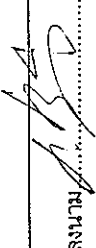
ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนมีโอ จำกัด
มิถุนายน 2558



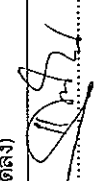
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
GreenMeo
co., ltd.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความขัดแย้งและเป็นขี้อุนหาที่มีประโยชน์กับผู้รับเหมา ก่อสร้างในการประกันความเสียหายและการรับผิดชอบต่อค่าเสียหายที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างกับอาคารข้างเคียง 3. วิศวกรต้องคอยสังเกตโดยเบื้องต้น เช่น ตรวจสอบความดังเสียงด้วยการฟัง ตรวจสอบแรงสั่นสะเทือนด้วยความรู้สึก และสังเกตโครงสร้างข้างเคียงว่ามีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่ 4. จัดประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อโครงสร้างอาคาร และทรัพย์สินข้างเคียง ที่ได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยให้มีการสำรวจรอยร้าวของอาคารบริเวณข้างเคียงบันทึกภาพ และเร่งดำเนินการแก้ไข พร้อมนำตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 5. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ	กลุ่มที่มีภาวะเสี่ยงที่อาจจะได้รับผลกระทบด้านสุขภาพจากการก่อสร้างแบ่งออกเป็น 2 กลุ่ม คือ กลุ่มที่ 1 ประชากรที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะกลุ่มที่มีอาณาเขตติดต่อกับโครงการคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือน โดยตรง รวมทั้งปัญหาและความไม่ปลอดภัยจากการก่อสร้าง กลุ่มประชากรที่มีภาวะไวต่อสิ่งที่มากระตุ้นมากกว่าปกติหรือความเสียงสูงต่อการเกิดโรคเมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้าง คือ กลุ่มผู้ป่วย เช่น ผู้ป่วยโรคภูมิแพ้หรือระบบทางเดินหายใจ กลุ่มเด็กอายุต่ำกว่า 6 ปี (เนื่องจากร่างกายจะสร้างภูมิคุ้มกันตั้งแต่เมื่อเด็กอายุ 6-7 ปี) และกลุ่มผู้มีอายุตั้งแต่ 60 ปีขึ้นไป (เนื่องจากภูมิคุ้มกันต่ำลง)		



ลงนาม (นายพิบูล เขาวงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์) บริษัท ทรีปเปิ้ล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มีนายน 2558



ลงนาม (นายปริญญ์ บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด มีนายน 2558



ผู้รับอนุญาตสิ่งแวดล้อม
Greenco
co., ltd.

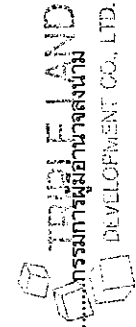
33/144

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กลุ่มที่ 2 คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานและสัมผัสกับมลพิษและสิ่งแวดล้อมที่ไม่เหมาะสมขณะปฏิบัติงานก่อสร้างตลอดเวลาที่ดำเนินการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น รวมถึงปัญหาด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่ทำให้เกิดอุบัติเหตุจนทำให้เกิดการบาดเจ็บ ทพพลภาพ หรือถึงชีวิต จากความประมาท ลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ คือ กระตุ้นให้เกิดการเจ็บป่วย และเป็นโรค หรือเสริมให้การเจ็บป่วย และเป็นโรครุนแรงมากขึ้น หากได้รับมลพิษเพียงเล็กน้อย ปริมาณสูงหรือต่อเนื่องเป็นเวลานานสะสมและก่อสร้างเกิดผลกระทบต่อสุขภาพ เช่น ฝุ่นละอองขนาดเล็กก่อให้เกิดโรคในระบบทางเดินหายใจหรือกระตุ้นให้กลุ่มผู้ป่วยโรคระบบทางเดินหายใจมีความรุนแรงมากขึ้น เสี่ยงทำให้เกิดความพิการที่หู การระบายอากาศที่ไม่เพียงพอจะทำให้เกิดการอ่อนเพลีย เป็นต้น โดยความรุนแรงมากน้อยขึ้นอยู่กับระดับความเข้มข้น ปริมาณ และความแรงของมลพิษที่ได้รับ และสภาวะร่างกายของผู้รับมลสาร แต่อย่างไรก็ตามเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ (โครงการมีระยะก่อสร้างประมาณ 20 เดือน) ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อสุขภาพจะลดลงและหมดไป นอกจากผลกระทบต่อสุขภาพยังมิผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือ ก่อให้เกิดความเครียด ความวิตกกังวล ความกลัว และความรำคาญ เป็นต้น เป็นสาเหตุจากผลกระทบสุขภาพ และเป็นเหตุกระตุ้นให้ผลกระทบสุขภาพรุนแรงมากขึ้น ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะประเมินผลกระทบด้านสุขภาพจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะพิจารณาจากปัจจัยต่างๆ ที่อาจมีผลต่อสุขภาพอนามัยตามที่กล่าวไว้ข้างต้น ดังนี้		

ลงนาม 

(นายพงษ์อริย์ แสงเทียน สัมศิริวงศ์)
บริษัท ทริปปี้ล แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2558



ลงนาม 

(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2558

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและหลีกเลี่ยงผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านฝุ่นละอองและมลสาร	เมื่อนำค่าความเข้มข้นของฝุ่นละออง คือ TSP และ PM-10 ที่ได้จากการประเมินในช่วงก่อสร้าง มาจำแนกตามผลกระทบด้านสุขภาพพบว่า TSP เป็นฝุ่นละอองที่มีขนาดตั้งแต่ 0.002 ไมครอนไปจนถึงขนาดในใหญ่กว่า 500 ไมครอน โดยฝุ่นขนาดใหญ่จะถูกดักไว้ที่ชั้นจมูกส่วนฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน จะสามารถเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ ทำให้เกิดความระคายเคืองแสบ ไอ จาม เมื่อมีการสะสมในถุงลมปอด จะทำให้เกิดการทำงานของปอดเสื่อมลง ดังนั้นที่ปรึกษาจะพิจารณาค่า PM-10 เป็นหลักในการทำงานของปอดเสื่อมลง ดังนั้นที่ปรึกษาจะพิจารณาค่า PM-10 เป็นหลักเมื่อนำค่า PM-10 ไปจำแนกตามเกณฑ์ของดัชนีคุณภาพสำหรับประเทศไทย (AQI) จะพบว่า PM-10 จากการประเมินรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันมีค่า 0.0664 มก./ลบ.ม. หรือ 66.40 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร ค่า AQI (คือค่าความเข้มข้นของสารมลพิษทางอากาศที่เทียบเท่ากับค่าดัชนีคุณภาพอากาศ) จะอยู่ในช่วง 50 ถึง 100 หมายถึงความถึงคุณภาพอากาศอยู่ในระดับปานกลาง และไม่มีผลกระทบต่อสุขภาพ	ด้านฝุ่นละอองและมลสาร 1. บริษัทผู้รับเหมามาต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงาน ได้แก่ หมวก รองเท้านิรภัย แวนตาเกินเศษวัสดุ ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย ด้ายกันตกรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสงและประกาย หน้ากากป้องกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู เป็นต้น 2. กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่ให้เกินที่กฎหมายกำหนด 3. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 4. บริเวณทางเข้า-ออก จะปิดที่ปิดตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และพื้นผิวของปากทางเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5. ใช้ผ้าใบที่บดหรือตาข่ายที่ถี่รอบอาคารโครงการ โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารขณะก่อสร้าง และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังบริเวณข้างเคียง 6. จัดปล่อยชั่วคราวสำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างหรือทิ้งมูลฝอย 7. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และกองวัสดุพวกหิน และทรายเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่พบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก 8. กำหนดเวลาในการใช้เครื่องจักรแต่ละชนิดภายในระยะเวลาก่อสร้าง ไม่ให้ทำงานในเวลาเดียวกัน	1) ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกติดกับกลุ่มบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ดัชนีที่ตรวจวัด - TSP - PM-10 - CO - HC - NO ₂ - SO ₂ ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวันที่มีการก่อสร้างช่วงเสาเข็มและฐานรากและรายงานผลทุกๆ สัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัด NO _x , CO, SO _x และ HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2) ภายในพื้นที่โรงเรียนอนุบาลพัฒนามิวนั้น ดัชนีที่ตรวจวัด - TSP ระยะเวลา ความถี่

ลงนาม (นายปริญญ์ บุญเกษม) (นายปริญญ์ บุญเกษม)
 บริษัท ทรีเปเบิล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท ทรีเปเบิล จำกัด
 มิถุนายน 2558 มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

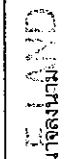
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หัวใจเด่นแรง เป็นอันตรายต่อระบบทางเดินหายใจ เกิดอาการมีเมาค่า HC ที่ได้จากการประเมินมีค่า 4.4788 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่าดังกล่าวอยู่ในระดับที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจนกระทั่งเสียชีวิตได้ แต่การได้รับต่อเนื่องเป็นเวลานาน ก็อาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจได้	9. ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน 10. เศษวัสดุที่เหลือใช้จะต้องปกคลุมด้านข้างด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 11. การเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้ติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว 12. จัดระบบการร้องเรียนและแนวทางการตรวจสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา	PM-10 ระยะเวลา ความถี่ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3) เส้นทางขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ดัชนีที่ตรวจวัด TSP PM-10 ระยะเวลา ความถี่ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง
	หัวใจเด่นแรง เป็นอันตรายต่อระบบทางเดินหายใจ เกิดอาการมีเมาค่า HC ที่ได้จากการประเมินมีค่า 4.4788 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่าดังกล่าวอยู่ในระดับที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจนกระทั่งเสียชีวิตได้ แต่การได้รับต่อเนื่องเป็นเวลานาน ก็อาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจได้	ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) เกิดจากการเผาไหม้ของเชื้อเพลิงของเครื่องจักร หรือเครื่องยนต์ เมื่อสูดดมเข้าไปจะทำให้เกิดอาการเสปคอบและจมูก และเสปตาได้ ถ้าได้รับเป็นระยะเวลานานจะเกิดอาการอักเสบของระบบทางเดินหายใจ จะมีการบวมของเนื้อเยื่อในหลอดลมตอนบน และจะลุกลามถึงหลอดลมส่วนลึกในระบบจนถึงมีอาการปวดบวม และถ้าในอากาศมีปริมาณความเข้มข้นถึง 100 ppm. จะหายใจไม่ออก ระบบหายใจล้มเหลวจนอาจเสียชีวิตได้ แต่ค่า NO ₂ ที่ได้จากการประเมินมีค่า 0.2458 มก./ลบ.ม. หรือประมาณ 0.131 ppm ซึ่งค่าดังกล่าวอยู่ในระดับที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจนกระทั่งเสียชีวิตได้ แต่การได้รับต่อเนื่องเป็นเวลานานก็อาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจได้	ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) เกิดจากการเผาไหม้ของเชื้อเพลิงของเครื่องจักร หรือเครื่องยนต์ เมื่อเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจหรือสัมผัสถูกเยื่อในร่างกายต่างๆ เช่น ผิวหนัง เยื่อทางเดินหายใจ เยื่อเยื่อในตาซึ่งมีเยื่อเยื่อที่มีความชื้นทำให้ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์รวมตัวกับความชื้นที่มีอยู่ตามเยื่อเยื่อ และกลายเป็นกรดซัลฟริก ซึ่งมีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดอาการระคายเคืองบริเวณผิวหนังมีอาการเสปตาและจมูก นัยน์ตาอักเสบ หลอดลมอักเสบเรื้อรัง และทำลายเนื้อเยื่อปอดอาจกลายเป็นมะเร็งปอดได้ ถ้าสูดซัลเฟอร์ไดออกไซด์เข้าไปมากถึงขนาด อาจทำให้กล้ามเนื้อฝ่อปิดกล่องเสียง (Epididymitis) เกิดอาการกระดูกหักกระดูกงอกตามข้อ ทำให้หายใจไม่ได้ แต่ค่า SO ₂ ที่ได้จากการประเมินมีค่า 0.0091 มก./ลบ.ม. หรือประมาณ 9.1 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งค่าดังกล่าวอยู่ในระดับที่ไม่เป็น



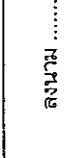
ลงนาม **นายพิบูล เขาวงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์**
บริษัท ทริบเบิล แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีทุนนาย 2558



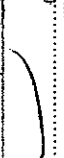
ลงนาม **นายพิบูล เขาวงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์**
บริษัท ทริบเบิล แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีทุนนาย 2558



ลงนาม **นายพิบูล เขาวงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์**
บริษัท ทริบเบิล แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีทุนนาย 2558



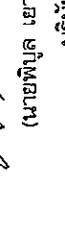
ลงนาม **นายพิบูล เขาวงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์**
บริษัท ทริบเบิล แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีทุนนาย 2558



ลงนาม **นายพิบูล เขาวงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์**
บริษัท ทริบเบิล แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีทุนนาย 2558



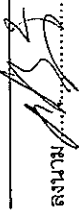
ลงนาม **นายพิบูล เขาวงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์**
บริษัท ทริบเบิล แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีทุนนาย 2558



Greeneco
co., ltd.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระบะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

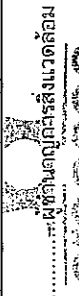
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อันตรายต่อแหล่งสวนบน (รับโดยสภาพที่ระดับ 1.100 -2.100 ไม่โครกรัม/ลูกบาศก์เมตร ไม่ปรากฏอาการผิดปกติ) ไม่ทำให้เกิดการเสริมฤทธิ์กับอนุภาคมลสาร จนก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ (SO₂ 310 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร และอนุภาคมลสาร 145 มก./ลบ.ม. จะทำให้ปอดทำงานได้น้อยลง) แต่เมื่ออนุภาคมลสารเข้าสู่ระบบหายใจ การกระจายตัวจะขึ้นอยู่กับ ขนาดรูปร่าง ความเข้มข้น รวมทั้งลักษณะของการหายใจ พบว่าอนุภาคมลสารที่มีขนาดเล็กลงจะเข้าสู่ระบบหายใจส่วนลึกได้ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจได้ อย่างไรก็ตาม สำหรับกลุ่มประชาชนหรือกลุ่มคนงานก่อสร้างที่เป็นโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ โรคปอด หรือโรคหัวใจ ซึ่งจากการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบโครงการพบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่ป่วยเป็นโรคหัดหรือระบบทางเดินหายใจหรือภูมิแพ้ โดยมีสาเหตุส่วนใหญ่มาจากสภาพภูมิอากาศเปลี่ยนแปลงบ่อย รองลงมาฝุ่นละออง เขม่า คาร์บอน จากการรถที่สัญจรไปมา และฝุ่นละออง เขม่า คาร์บอน จากการก่อสร้าง และตามสถิติข้อมูลด้านสุขภาพของศูนย์บริการสาธารณสุข 25 ห้วยขวาง สำนักอนามัยกรุงเทพมหานคร ในปี 2555-2556 เมื่อพิจารณาอัตราการป่วย ข้อมูลล่าสุด ปี 2556 พบว่า โรคที่พบบ่อยที่สุด คือ โรคระบบไหลเวียนเลือด (Diseases of the circulatory system) รองลงมา คือ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ (elsewhere, classified) และโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม (Endocrine, nutritional and metabolic diseases) ตามลำดับ สำหรับแนวโน้มอัตราป่วยของผู้ป่วยนอก ตั้งแต่ ปี พ.ศ. 2555 - 2556 จะเห็นว่า โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม (Endocrine, nutritional and metabolic diseases) โรคระบบไหลเวียนเลือด		



ลงนาม
(นายพิบูลย์ เทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทริบเบิล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558



ลงนาม
(นายพิชญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2558

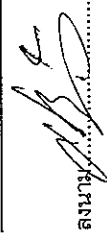


Greeneco
co.,ltd.

37/144

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระบะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

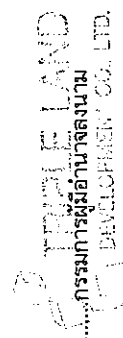
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(Diseases of the circulatory system) และโรคระบบหายใจ (Diseases of the respiratory system) ตามลำดับ ดังนั้น กลุ่มผู้อยู่อาศัยในพื้นที่โครงการเป็นกลุ่มที่มีความเสี่ยงสูง โดยเฉพาะในกลุ่มผู้ป่วย ที่จะได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลสารจากกิจกรรมการก่อสร้าง ด้านเสียง กิจกรรมการก่อสร้างฐานรากจะเกิดขึ้นประมาณ 60 วัน ส่งผลให้เสียงที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างฐานรากกระทบต่อผู้พักอาศัยติดโครงการและส่งผลกระทบต่อกลุ่มที่มีสภาวะร่างกายที่ไม่สมบูรณ์ (เช่น กลุ่มผู้ป่วย) แต่เสียงดังกล่าวยังมีความปลอดภัยต่อความเครียดไม่เกิน 85 dB (A) เมื่อต้องได้ยินต่อเนื่องวันละ 8 ชั่วโมงขึ้นไป (องค์การอนามัยโลก) ซึ่งความเสี่ยงต่อการสูญเสียการได้ยินขึ้นอยู่กับความดังของเสียง และระยะเวลาการได้ยิน	ด้านเสียง 1. บริษัทผู้รับเหมามีหน้าที่ต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอให้กับจำนวนผู้ปฏิบัติงาน ได้แก่ หมวก รองเท้าบูท ยางกันโคลน เสื้อผ้า ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย สายยักกันตกสำหรับงานที่ยืนบนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสงและประกาย หน้ากากป้องกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู เป็นต้น 2. ไม่ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 3. กำหนดช่วงเวลาการทำงานเสริม ฐานรากและกิจกรรมการก่อสร้างที่เกิดเสียงรบกวนให้ก่อสร้างช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น และต้องไม่ก่อสร้างเกินเวลาที่กฎหมายกำหนด 4. จัดห้องเก็บเสียงเพื่อใช้ในการตัดกระเบื้อง กระฉก และลู่วิทยา 5. จัดเครื่องก่อสร้างหรือเครื่องจักรไว้ห่างจากอาคารข้างเคียง 6. ติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับความดังของเสียงตามคำแนะนำของ บริษัทผู้ผลิต 7. จัดเจ้าหน้าที่โครงการพบกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังความคิดเห็นและปัญหาที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ซึ่งแจ้งความก้าวหน้าของการดำเนินงาน รวมทั้งการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ตรวจวัดคุณภาพเสียง 1) ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกติดกับกลุ่มบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ดัชนีที่ตรวจวัด - Leq 24 hr - Lmax - L90 ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดทุกวัน ที่ก่อสร้างฐานราก รាយงาน ผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2) ภายในพื้นที่โรงเรียนอนุบาลพัฒนานิเวศน์ ดัชนีที่ตรวจวัด - Leq 24 hr - Lmax - L90



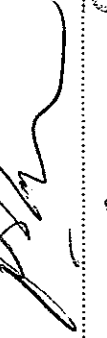
ลงนาม (นายพงษ์ธร สัมศิริวงษ์)



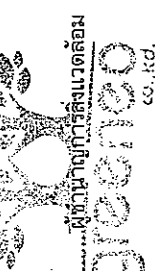
ลงนาม (นายพงษ์ธร สัมศิริวงษ์)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
HUMBLE LAND DEVELOPMENT CO., LTD.



ลงนาม (นายปริญญา บุญเกษม)



ผู้ทำสัญญาสิ่งแวดล้อม
greetoo co., ltd.

38/144

บริษัท พรปเปิ้ล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีตุยายน 2558

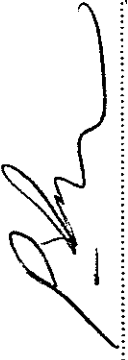
บริษัท กรีนโอ จำกัด

มีตุยายน 2558

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สิ่งแวดล้อมทางสังคม	ด้านความตื่นตระหนก ความตื่นตระหนกที่เกิดขึ้นนอกจากจะส่งผลกระทบต่อโครงสร้างของอาคารข้างเคียงแล้ว อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต เช่น ทำให้เกิดความรำคาญ ความเครียด ความวิตกกังวล และความหวาดกลัว เป็นที่มีผลกระทบต่อบุคคลในชุมชน อาชีพของชุมชน โดยอาจทำให้มีการอาวรณ์เวียนศีรษะ คลื่นเหียน อาเจียน เป็นต้น	ด้านความตื่นตระหนก 1. บริษัทผู้รับเหมาดำเนินการป้องกันกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานได้แก่ หมวก รองเท้านิรภัย แว่นตากันเศษวัสดุ ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย ด้ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสงและประกาย หน้ากากป้องกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู เป็นต้น 2. ควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตั้งอุปกรณ์ลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 3. จัดระบบประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	ระยะเวลา ความถี่ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ดัชนีที่ตรวจวัด ความสั่นสะเทือนตามมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร สถานที่ดำเนินการ ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกติดกับกลุ่มบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ระยะเวลา ความถี่ ตรวจวัดทุกวันทั้งก่อสร้างฐานราก รายการผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง

ลงนาม  (นายพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทริปปี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

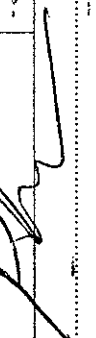
ลงนาม  (นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโน จำกัด
มิถุนายน 2558



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

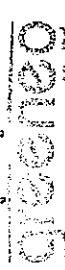
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและสิ่งปฏิกูล	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	เนื่องจากโครงการจัดห้องส้วมไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้างเป็นระบบบำบัดสำเร็จรูป น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่าบีโอดี (BOD) 20 มก./ล. ก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยสุขฤกษ์) ส่วนสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะโครงการจะจัดต่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาดูแลกำจัดตามหลักสุขาภิบาล	ด้านน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งดัชนีที่ตรวจวัด
	เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ จะมีน้ำเสียและน้ำทิ้งตกค้างอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ น้ำเสียและตะกอนที่ค้างอยู่ในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และน้ำทิ้งที่ค้างอยู่ในบ่อดักตะกอนดิน ดังนั้น หลังจากที่ได้รับแบบดำเนินการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จจะจัดต่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาทำการสูบน้ำตกค้างที่อยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบริเวณพื้นที่ก่อสร้างภายในโครงการไปกำจัด จากนั้นผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้รับผิดชอบในการรื้อถอนห้องส้วมรวมทั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ส่วนน้ำทิ้งที่ค้างอยู่ในบ่อดักตะกอนดินผู้รับเหมาก่อสร้างจะระบายน้ำที่ค้างอยู่ลงสู่รางระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยสุขฤกษ์) และปรับพื้นที่ให้มีความสะอาดเรียบร้อยและไม่ให้มีแหล่งน้ำขังเหลืออยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งที่สามารถกลายเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ ของสัตว์พาหะนำโรคต่อไป ซึ่งจากวิธีการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการข้างต้น จึงคาดว่าจะสามารถควบคุมมลพิษจากน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงานและผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน โดยจัดให้มีห้องส้วม 6 ห้อง คิดเป็นคนงาน 10 คนต่อ 1 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะกรองไร้อากาศเพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม	- pH
ด้านมลพิษ		2. สูบกาตะกอนในถังเกรอะตามความเหมาะสม	- BOD
		3. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบล้างปฏิภาณภายในระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที	- Settleeable Solids
ด้านมูลฝอย		4. ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้รับผิดชอบในการรื้อถอนห้องส้วมทั้งระบบ	- TKN
		5. บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ส่วนน้ำทิ้งและน้ำเสียที่ค้างอยู่ในบ่อดักตะกอนดิน ผู้รับเหมาก่อสร้างจะระบายน้ำที่ค้างอยู่ลงสู่รางระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยสุขฤกษ์)	- TDS
ด้านน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล		6. จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด และกำจัดกักเก็บภายในห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ	- Fat Oil and Grease
		7. จัดลานชำระล้าง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมจัดวางระบบบำบัดน้ำเสียโดยรอบลานชำระล้าง	- Sulfide
ด้านน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล			- Fecal Coliform
			สถานที่ดำเนินการ
ด้านน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล			- บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย
			ระยะเวลา ความถี่
ด้านน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล			- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง
			ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
ด้านน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล			ดัชนีที่ตรวจวัด
			- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง
ด้านน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล			- ความสะอาด
			- สภาพการรองรับมูลฝอย

ลงนาม  (นายพิบูล เขาวงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงษ์)

ลงนาม  (นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท ทรีบีเอส แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มีถนน 2558

40/144

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

Glenaco Co., Ltd.

บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีถนน 2558

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ก่อขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ถึงรองรับมูลฝอยแห้ง ขนาด 150 ลิตร จำนวน 3 ถึง ถึงรองรับมูลฝอยเปียก ขนาด 100 ลิตร 2 ถึง และปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้น 0.005 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ถึง และปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้น 0.005 ลบ.ม./วัน ซึ่งถึงรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 และติดติดให้สำนักงานเขตห้วยขวาง มารับมูลฝอยไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง เห็นได้ว่าโครงการจัดระบบเก็บกับมูลฝอยที่มีติดติด และสำนักงานเขตห้วยขวางเข้ามาเก็บขนและนำมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล จึงคาดว่ามูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคณาณก่อสร้างรวมถึงผู้พักอาศัยโดยรวม	2. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย 7 ถึง แบ่งเป็น ถึงรองรับมูลฝอยแห้ง ขนาด 150 ลิตร จำนวน 3 ถึง ถึงรองรับมูลฝอยเปียก ขนาด 100 ลิตร 2 ถึง และถึงรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง ทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อเป็นที่พักและรวบรวมมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย 3. กำจัดให้คนงานทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด 4. ติดต่อประสานงานให้ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะสำนักงานเขตห้วยขวางเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็น 6. สัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปฏักมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาที่จะถึงลงถึงรับมูลฝอยเพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป 7. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำวันสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแผลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีพบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริเวณตรวจวัด - ภายในพื้นที่โครงการ ระยะเวลาและความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	การเข้าพักของคณาณก่อสร้างภายในบ้านพักคนงาน ถ้าไม่มีการจัดการด้านสุขาภิบาลบ้านพักคนงานที่ดี เช่น น้ำดื่ม-น้ำใช้ไม่สะอาด ไฟฟ้าส่องสว่างไม่เพียงพอ มีกลิ่นเหม็นรบกวน ห้องพักมีคณาณอยู่ร่วมหลายคณาณห้องน้ำ-ห้องส้วม	1. พิจารณาเลือกบริษัทที่รับเหมาก่อสร้าง ที่ใช้แรงงานตามตัวที่ได้ขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องตามกฎหมายและที่มี การจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย یتیتในสัญญาจ้าง	ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1. พิจารณาเลือกบริษัทที่รับเหมาก่อสร้าง ที่ใช้แรงงานตามตัวที่ได้ขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องตามกฎหมายและที่มี การจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย یتیتในสัญญาจ้าง

ลงนาม (นายพิษณุ เยาวพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์) ผู้แทนผู้ว่าราชการจังหวัด

บริษัท ทรีบีเอส แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนายน 2558

41/144

ลงนาม (นายพิษณุ เยาวพงษ์อริย์) ผู้แทนผู้ว่าราชการจังหวัด

บริษัท ทรีบีเอส จำกัด

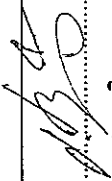
มีนายน 2558

GreenCo

CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

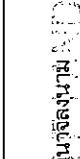
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และประเด็นต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่สะอาด เป็นต้น อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านงานก่อสร้างทั้งทางด้านร่างกาย จิตใจ และสุขภาพ อีกทั้ง ยังเป็นแหล่งกระจายของโรคออกสู่ชุมชนโดยรอบได้ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับ 3 ปัจจัย คือ ตัวบุคคล (Host) เชื้อโรค (Agents) และสิ่งแวดล้อม (Environment) นอกจากนี้คนงานก่อสร้างที่เข้ามาพักจะประกอบไปด้วย แรงงานไทย และแรงงานต่างด้าว โดยส่วนใหญ่จะเป็นแรงงานต่างด้าว เนื่องจากหาได้ง่ายและมีอัตราค่าแรงต่ำกว่าแรงงานไทย แรงงานต่างด้าวที่ผู้รับเหมานำมาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง อาจมีทั้งแรงงานที่ผู้รับเหมานำมาขึ้นทะเบียนและมีใบอนุญาตทำงานอย่างถูกต้อง และที่เข้ามาอย่างผิดกฎหมาย โดยกลุ่มแรงงานต่างด้าวที่เข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใน 2 ด้าน คือ ผลกระทบทางด้านสังคม และผลกระทบด้านสาธารณสุข	ระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมามา จะต้องระบุดูแลดูแลถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ ดังนี้ • แรงงานต่างด้าวทุกคนต้องมีใบอนุญาตทำงานอย่างถูกต้อง • วางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามนำสุราและยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด - ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย • การตรวจสอบสภาพเครื่อง/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน • จัดตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ผู้รับเหมาต้องควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างใกล้ชิดเพื่อไม่ให้เกิด ผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง 3. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน หลังรับเข้าทำงานอย่างน้อย	



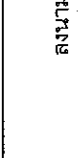
ลงนาม.....
(นายพงษ์ธร สัมศิริกุล)
บริษัท ทริปเปิ้ล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558



ลงนาม.....
(นายพงษ์ธร สัมศิริกุล)
บริษัท ทริปเปิ้ล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558



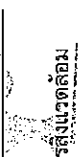
ลงนาม.....
(นายพงษ์ธร สัมศิริกุล)
บริษัท ทริปเปิ้ล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558



ลงนาม.....
(นายพงษ์ธร สัมศิริกุล)
บริษัท ทริปเปิ้ล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558



ลงนาม.....
(นายพงษ์ธร สัมศิริกุล)
บริษัท ทริปเปิ้ล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558



ลงนาม.....
(นายพงษ์ธร สัมศิริกุล)
บริษัท ทริปเปิ้ล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

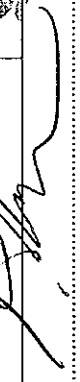
ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอุบัติเหตุและอัคคีภัย การเข้ามาปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างของ คนงาน ถ้าไม่มีการกำหนดกิจกรรมด้านความปลอดภัยที่ดี รวมทั้งไม่มีการควบคุมคนงานให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลขณะปฏิบัติงาน จะก่อให้เกิดความเสียหายหรืออุบัติเหตุในการทำงานที่มีผลต่อสุขภาพ การบาดเจ็บ การพิการจนถึงเสียชีวิตแก่คนงานได้ เช่น การพลัดตกจากนั่งร้านเนื่องจากไม่สวมใส่เข็มขัดนิรภัย วัสดุตกใส่ การพังของโครงสร้างชั่วคราว เป็นต้น ซึ่งในทางปฏิบัตินั้นอาจจะไม่สามารถควบคุมความเสี่ยงและอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคนงานได้ทั้งหมด แต่สามารถควบคุมและป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานได้ นอกจากอุบัติเหตุภายนอกพื้นที่ขึ้นกับคนงานแล้ว ยังจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุกับผู้อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างได้	ด้านอุบัติเหตุและอัคคีภัย อุบัติเหตุและอัคคีภัย 1. จัดทำรั้วกันโดยรอบบริเวณก่อสร้างทั้งหมด เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในเขตก่อสร้าง พร้อมหลังคาคลุมทางเดินที่ติดรั้วกันนั้นด้วย เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกใส่ผู้สัญจรไปมาภายนอก 2. แบ่งเขตก่อสร้างอย่างชัดเจนโดยแบ่งเขตเขตที่พิกัดด้วยออกจากบริเวณก่อสร้างที่จัดเก็บเครื่องมือ เครื่องจักร ที่เก็บวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้แล้วหรือยังไม่ใช้ออกเป็นระเบียบ 3. สถานการณ์อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องติดตั้งป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนภัย หรือข้อความปฏิบัติที่มีขนาดพอเหมาะ เห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสีสากสีที่ทุกสถานสามารถเข้าใจได้ง่ายในขณะเข้าปฏิบัติงานในบริเวณดังกล่าว 4. ติดตั้งแผ่นกันกันวัตถุตกลงมาและมีป้ายคลุมอีกชั้นรอบตัวอาคาร 5. ติดตั้งราวกันและตาข่ายเสริม ส่วนของอาคารก่อสร้างที่มีช่องเปิด 6. หรือไม่มีแผ่นกันเพื่อป้องกันวัตถุ 7. การขุดพื้นดิน ดู ที่มีความลึกมากกว่า 1.5 เมตร ต้องมีการดักน้ำหรือทำให้ลาดเอียง ความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร 1. ใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ให้ถูกวัตถุประสงค์ และประเภทของงานอย่างเหมาะสม ซึ่งจะส่งผลให้เกิดประสิทธิภาพในการทำงานและไม่ประสบอันตรายจากการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรนั้น 2. ห้ามคนงานจุดไฟ หรือสูบบุหรี่ บริเวณที่มีการเก็บเชื้อเพลิงอย่างเด็ดขาด และติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า "สถานที่เก็บวัสดุไวไฟ ห้ามจุดไฟ หรือสูบบุหรี่" โดยรอบ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	อุบัติเหตุและอัคคีภัย 1. จัดทำรั้วกันโดยรอบบริเวณก่อสร้างทั้งหมด เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในเขตก่อสร้าง พร้อมหลังคาคลุมทางเดินที่ติดรั้วกันนั้นด้วย เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกใส่ผู้สัญจรไปมาภายนอก 2. แบ่งเขตก่อสร้างอย่างชัดเจนโดยแบ่งเขตเขตที่พิกัดด้วยออกจากบริเวณก่อสร้างที่จัดเก็บเครื่องมือ เครื่องจักร ที่เก็บวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้แล้วหรือยังไม่ใช้ออกเป็นระเบียบ 3. สถานการณ์อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องติดตั้งป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนภัย หรือข้อความปฏิบัติที่มีขนาดพอเหมาะ เห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสีสากสีที่ทุกสถานสามารถเข้าใจได้ง่ายในขณะเข้าปฏิบัติงานในบริเวณดังกล่าว 4. ติดตั้งแผ่นกันกันวัตถุตกลงมาและมีป้ายคลุมอีกชั้นรอบตัวอาคาร 5. ติดตั้งราวกันและตาข่ายเสริม ส่วนของอาคารก่อสร้างที่มีช่องเปิด 6. หรือไม่มีแผ่นกันเพื่อป้องกันวัตถุ 7. การขุดพื้นดิน ดู ที่มีความลึกมากกว่า 1.5 เมตร ต้องมีการดักน้ำหรือทำให้ลาดเอียง ความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร 1. ใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ให้ถูกวัตถุประสงค์ และประเภทของงานอย่างเหมาะสม ซึ่งจะส่งผลให้เกิดประสิทธิภาพในการทำงานและไม่ประสบอันตรายจากการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรนั้น 2. ห้ามคนงานจุดไฟ หรือสูบบุหรี่ บริเวณที่มีการเก็บเชื้อเพลิงอย่างเด็ดขาด และติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า "สถานที่เก็บวัสดุไวไฟ ห้ามจุดไฟ หรือสูบบุหรี่" โดยรอบ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจวัดค่าแก๊สพิษกับดินเพื่อศึกษาแนวโน้มการทรุดตัวของผิวดินบริเวณโดยรอบบ่อขุดทุกวันก่อนเข้าทำงานและทุกครั้งหลังจากฝนตก - ก่อนและหลังการใช้เครื่องมือเครื่องจักร ทุกครั้งต้องตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้ ทุกครั้ง - ตรวจสอบรั้ว ตาข่าย ผ้าใบ แผ่นกันตก ราวกันตก หรืออุปกรณ์ต่างๆที่ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - ตรวจสอบสภาพคนงานก่อสร้างรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน

ลงนาม  (นายพิบูล เกียวพงษารักษ์ และนางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริรังษ)

บริษัท ทรีบีล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2558

ลงนาม  (นายปิฎก บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2558



ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม

Green O

Co., Ltd.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และประเด็นต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ไฟฟ้า ต้องมีการเดินสายไฟอย่างปลอดภัย มีฉนวนหุ้มโดยตลอด 4. ก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ทุกครั้งต้องตรวจสอบ และซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง 5. จัดเตรียมเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. อบรมคนงานให้ตระหนักถึงความสำคัญในการเลือกให้เครื่องมือ ให้เหมาะสมกับลักษณะงาน ถูกต้อง ไม่ใช้เครื่องมือชำรุด ความปลอดภัยส่วนบุคคล 1. จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ 2. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด 3. ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 4. กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทาน ตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น 5. จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้าง และอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน 6. ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องของมึนเมาถึงเสพติด ห้ามเล่น หรือหยอกล้อกันในระหว่างการทำงานปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัดผู้ฝ่าฝืน	

ลงนาม  (นายพิบูล แสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท พีบีเอส แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2558

ลงนาม  (นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2558



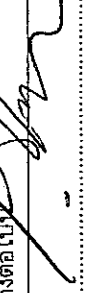
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

สุชาติ
อ.ร.อ.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดเก็บมูลฝอยในทิ้งรองรับที่ทำได้ด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิดหรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด 7. ทำความสะอาดถนนที่น้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 8. กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยหากินพ่อน้ำทิ้ง และในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ 9. กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ • ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนี้ออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะเพื่อขับไล่ไปกำจัดต่อไป • กำจัดมูลฝอยที่ตกค้าง อยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาเก็บไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง • สืบสิ่งปฏิกูลภายในถึงกระเบื้องรองไว้จากอากาศออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในที่ที่ • ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 10. ทำลายมูลฝอย เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรคและไม่ให้แมลงวันใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ 11. ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุม 12. กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้	

ลงนาม  (นายพงษ์อรรย์ และนางสาวแสงเทียน สัมศิริวงษ์) บริษัท ทรีบีเอส แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด มิถุนายน 2558

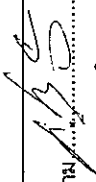
ลงนาม  (นายพงษ์อรรย์ บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด มิถุนายน 2558



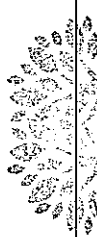
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
Green O
Co., Ltd.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โรคจากแมลงและสัตว์นำโรค คนงานก่อสร้างจะก่อให้เกิดปัญหาด้านสิ่งแวดล้อม เช่น น้ำเสีย มูลฝอย ซึ่งหากไม่มีการจัดการที่เหมาะสม จะเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์และแมลงพาหะนำโรค และแหล่งสะสมของเชื้อโรค เช่น โรคไข้เลือดออกเกิดจากยุง โรคฉี่หนูเกิดจากหนู โรคอหิวาตกโรค และหอนอน พยาธิ เกิดจากแมลงวัน เป็นต้น	มาตรการป้องกันโรคจากแมลงและสัตว์นำโรค 1. จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น 1.1 บ้านพักคนงาน โครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสมและไม่แออัดจนเกินไป 1.2 จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 10 คน 1.3 จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแ่คนงานก่อสร้าง 1.4 จัดการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และนำไปใช้ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 1.5 จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงานและคนผู้เยี่ยมชมให้คนงาน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม • คัดพนักงานมาแมลงวันทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว • กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง • สืบสิ่งปฏิกูลภายในถึงกระเบื้องรอยร้าวอากาศออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในพื้นที่ • ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที

ลงนาม  กรรมการผู้ชำนาญการ
(นายพิบูล เขาวงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทรีปเกิ้ล แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีนายน 2558

ลงนาม  กรรมการผู้ชำนาญการ
(นายพิบูล เขาวงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทรีปเกิ้ล แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีนายน 2558



Pichai Sornthanasart Co., Ltd.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทั้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 2. สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณรางระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ 3. ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจจะมีเศษน้ำ หากไม่ใช้ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง 4. ให้เจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่ใช้ไล่ยุงออก ระบาดหรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย 5. กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอน บ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ • ฉีดพ่นยามายุ้งทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว • ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำก่อนคว่ำภาชนะ • ใส่ทรายอะเบทในบ่อตกตะกอน เพื่อกำจัดลูกน้ำ ก่อนระบายน้ำออก และกลบบ่อในทันที • ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 6. จัดเก็บมูลฝอยในถังรองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิดหรือเก็บมูลฝอยใส่ ถุงดำก่อนนำไปกำจัด 7. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 8. กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยกินท่อน้ำทิ้ง และในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ	

ลงนาม.....
(นายพิบูล เขาวงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทรีบีเอส แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2558

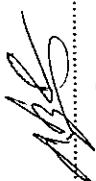
ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2558

50/144

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
greeno
Co., Ltd.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ • ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนี้ออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างรื้อถอน เช่นท่อระบายน้ำ รุตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะเพื่อกันไม่ให้กำจัดต่อไป • กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง • สืบสิ่งปฏิกูลภายในถึงกระเบื้องรองโรอาภาาออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที • ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 10. ทำลายมูลฝอย เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรคและไม่ให้แมลงวันใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ 11. ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุม 12. กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ • ฉีดพ่นยามาแมลงวันทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว • กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้ทางหน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง	

ลงนาม  (นายพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงศ์)
บริษัท ทริปปี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงนาม  (นายพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงศ์)
บริษัท ทริปปี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

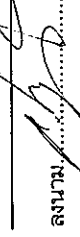
TRIPLE LAND
บริษัท ตรีเพิลแลนด์ จำกัด

ลงนาม  (นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด

GREEN O
CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

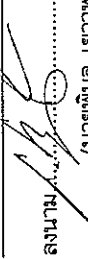
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประเมินการเชื่อมโยงปัจจัยจากกิจกรรมที่เป็นสาเหตุที่ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ จากข้อมูลจำนวนผู้ป่วยนอกในเขตความรับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 25 ห้วยขวาง สำนักอนามัย กรุงเทพมหานคร มีสถิติจำนวนผู้ป่วยย้อนหลัง 3 ปี ในปี 2554-2556 เมื่อพิจารณาอัตราการป่วย ข้อมูลล่าสุด ปี 2556 พบว่า โรคที่พบมากที่สุด คือ โรคระบบไหลเวียนเลือด (Diseases of the circulatory system) รองลงมา คือ อากาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ (elsewhere, classified) และโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม (Endocrine, nutritional and metabolic diseases) ตามลำดับ สำหรับแนวโน้มอัตราป่วยของผู้ป่วยนอกตั้งแต่ ปี พ.ศ. 2555 - 2556 จะเห็นว่า โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม (Endocrine, nutritional and metabolic diseases) และโรคระบบไหลเวียนเลือด (Diseases of the circulatory system) และโรคระบบหายใจ (Diseases of the respiratory system) ตามลำดับ สาเหตุของโรคระบบทางเดินหายใจจากกลุ่มตัวอย่างที่ระบุมาจากอากาศเปลี่ยนแปลงบ่อยเป็นสิ่งที่ไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ เนื่องจากเป็นสภาวะการเปลี่ยนแปลงของอุณหภูมิของโลก ถ้าร่างกายเกิดอ่อนแอจะกระตุ้นให้เกิดโรคได้ แต่เพื่อหาเหตุรองลงมาของโรคระบบทางเดินหายใจอันเนื่องมาจากฝุ่นละออง คว้น เข้ม จากท่อก่อสร้าง และการสัญจรไปมา	• สืบสิ่งปฏิกูลภายในถึงกระเบื้องรองโรอาการตอก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที • ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที มาตรการลดผลกระทบจากกิจกรรมที่เป็นสาเหตุที่ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ <u>พื้นที่ก่อสร้าง</u> 1. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อเป็นกำแพงกันเสียงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดเจ้าหน้าที่โครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังความคิดเห็นและปัญหาที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการชี้แจงความก้าวหน้าของการดำเนินงาน รวมทั้งการแก้ไขปัญหาตลอดระยะก่อสร้าง 3. ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกเครื่อง กรณีหยุดใช้งาน 4. จัดวางแผ่นเหล็กไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก และจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ 5. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทรายเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีพบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก 6. จัดปล่อยชั่วคราว สำหรับทั้งเตมยรัดก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการรั่วไหล 7. หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุกโดยมีวิศวกรคอยดูแล	

ลงนาม  (นายพิบูล เทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท เทปโก้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

ลงนาม  (นายพิบูล เทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท เทปโก้ จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

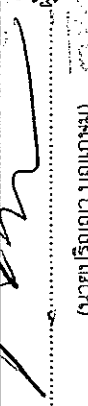
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามลำดับ จากกลุ่มตัวอย่าง บริษัทที่ปรึกษาได้ลงพื้นที่สำรวจพื้นที่ที่มีกิจกรรมก่อสร้างและที่ก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2553 จนถึงปัจจุบัน โดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า มีทั้งสิ้น 21 แห่ง เมื่อนำไปประกอบในตำแหน่งสัมพัทธ์พร้อมเพิ่มเติมเส้นทางจราจรในช่วงก่อสร้างและดำเนินการ พบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่ที่สัมพัทธ์จะอยู่อาศัยติดถนนและมีบางส่วนติดกับพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งแหล่งกำเนิดทั้ง 2 แห่ง ได้แก่ ถนน (ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขณะรถวิ่ง มลพิษที่ปล่อยออกจากรถยนต์) และ พื้นที่ก่อสร้าง (ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง ฝุ่นละอองที่เกิดจากการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง และมลพิษจากเครื่องจักรเครื่องยนต์ที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้าง) ล้วนเป็นเหตุกระตุ้นให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจทั้งสิ้น เมื่อมีการสะสมในระบบทางเดินระบบหายใจจนเกิดการระคายเคือง ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดฝุ่นละอองและสารมลพิษซึ่งมีมากหรือน้อยก็ขึ้นกับลักษณะของกิจกรรมก่อสร้าง และระยะตั้งอยู่ในช่วงก่อสร้าง ซึ่งล้วนเป็นปัจจัยที่ก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจทั้งสิ้น จึงกล่าวได้ว่า การดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้างเป็นส่วนหนึ่งที่จะเพิ่มปัจจัยการก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจต่อชุมชนโดยรวม	ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 8. จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเก็บกวาด เศษดิน เศษทราย ที่ตกหล่นบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการ ในกรณีที่มีเศษดิน เศษทรายที่เปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ที่ห้สะอาดโดยทันที 9. ใช้ผ้าใบที่หรือตาข่ายที่เ็นรอบอาคารโครงการ โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารขณะก่อสร้าง และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังบริเวณข้างเคียง 10. จัดวางแผ่นเหล็กไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก และล้างล้อรถทุกคันก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ 11. ติดตั้งป้ายแสดงชื่อโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดไว้ในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 12. กองดินที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อไม่ให้ฝุ่นปนเปื้อนอยู่เสมอ 13. จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขให้โดยทันที การขนส่งดิน วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง 1. ปิดคลุมท้ายรถบรรทุกดินด้วยผ้าใบ ให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของดิน และตรวจสอบความเรียบร้อยก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ 2. ติดป้ายแสดงชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกดิน เพื่อให้ผู้ใช้ที่ได้รับความเดือดร้อนสามารถสอบถามได้หรือ	



ลงนาม.....
 (นายพงษ์ธร แสงเทียน ลิ้มศิริวงษ์)
 บริษัท ทรีเบิ้ล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 TRIPLE & DEVELOP CO., LTD.



ลงนาม.....
 (นายพงษ์ธร แสงเทียน)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 GREEN O
 co., ltd.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

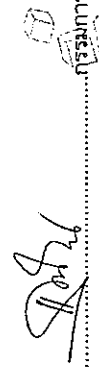
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณภาพและทัศนียภาพ	ในระยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบ เนื่องจากเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ จากพื้นที่ว่างมาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดทัศนียภาพไม่น่าดู โครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยจัด Metal Sheet ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างสูง 6 เมตร ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร นอกจากนี้นายังช่วยลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลงมา ประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว กิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการจะกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยโดยรอบได้ ไม่ว่าจะเป็นเสียงรบกวน ฝุ่นละออง ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เป็นต้น รวมทั้งผลกระทบทางด้านทัศนียภาพเนื่องจากอาคารโครงการโครงการ มีทั้งอาคาร สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารออกก่าลังกาย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จึงส่งผลให้อาคารโครงการมีระดับความสูงมากกว่าความสูงของอาคารโดยรอบ ดังนั้นการก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบในระดับหนึ่ง	มีเขตดินตกหล่น สามารถเร่งมายังเบอรโทรศัพที่ดังกล่าวได้ 3. จำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ติดตั้งผ้าใบที่รอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ใกล้เคียง 3. ขณะทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 4. ดับเครื่องยนต์ของรถยนต์และเครื่องจักรทุกครั้ง เมื่อจอดและไม่มีการใช้งาน พร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอยู่เสมอ 5. จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีความร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที 6. จัดให้มีปล่องรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบที่มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และให้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง เพื่อลดการแพร่กระจายของฝุ่นละอองรอบคนผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บ้านพักคนงานให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอและระยะเวลาก่อสร้าง

ลงนาม 

(นายพิบูล เขาวงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงษ์)

บริษัท ทรีปเบิล แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2558

ลงนาม 

กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย

TRIPLE LAND DEVELOPMENT CO., LTD.

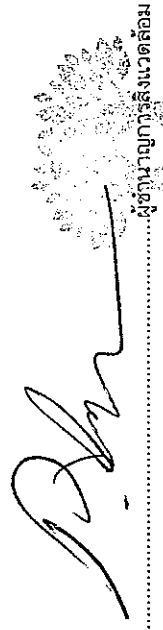
54/144

ลงนาม

(นายปริญญานุกาญจน์)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มีนาคม 2558



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

TRIPLE LAND CO., LTD.

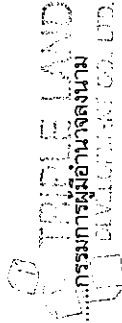
ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สถานทูต	โครงการตั้งอยู่ที่ซอยศุภฤกษ์ แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร จากตำแหน่งที่ตั้งโครงการ พบว่า ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการมีพื้นที่ถนนไฮวที่เป็นสถานทูตจำนวน 1 แห่ง ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 650 เมตร จากการประเมินผลกระทบ คาดว่าโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสถานทูต เนื่องจากสถานทูตมีระบบความปลอดภัยที่เข้มงวด อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นเพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติว่าด้วยเอกสิทธิ์และความคุ้มกันทางทูต พ.ศ. 2527	1. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการจะจัดส่งจดหมายแจ้งระยะเวลาในการดำเนินการดังกล่าวไปยังสถานทูต โดยโครงการจะต้องแจ้งที่อยู่และเบอร์โทรติดต่อพร้อมทั้งระบุชื่อ ผู้ประสานงานที่ชัดเจนในจดหมาย เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่เกี่ยวข้องสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่ง มาตรการป้องกันและรักษาความปลอดภัยที่มีต่อสถานทูต 3. บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 4. ผู้กระวัง ดูแล และควบคุมความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด ไม่ให้บุกรุก ก่อปัญหาหรือทำความรบกวนต่อความสงบสุขของสถานทูต 5. จัดให้มีการรับส่งคนงานก่อสร้าง และลงชื่อเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 6. จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของทั้งคนงาน ผู้พักอาศัยโดยรอบ และสถานทูต 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและประสานงานกับตัวแทนของสถานทูตอย่างใกล้ชิด เพื่อจัดการเรื่องร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุด	- ประสานงานกับสถานทูตที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตรเพื่อรับทราบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นเป็นระยะๆ ตลอดช่วงการก่อสร้าง

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) เป็นผู้รับผิดชอบ

- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (สำนักงานเขตห้วยขวาง) ทุก 6 เดือน

ลงนาม  (นายพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

 HUMBLE LAND DEVELOPMENT CO., LTD.

บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2558

ลงนาม



(นายปริญญ์ บุญเกษม)

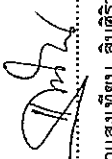
บริษัท กรีนีโอ จำกัด

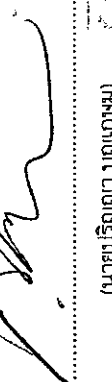
มิถุนายน 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
Greenio Co., Ltd.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและดูแลต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการเมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่โครงการเดิมจะเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างมาเป็นอาคารชุด สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารออกกักถังขยะ ขนาด 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ระดับดินภายในพื้นที่โครงการจะไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก ประกอบกับอาคารโครงการมีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการที่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นทาวนเฮาส์ บ้านพักอาศัย อพาร์ทเมนต์ อาคารพาณิชย์ สำนักงาน ร้านค้า และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ นอกจากนี้โครงการยังจัดสวนภายในพื้นที่สีเขียวโดยปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น และความสวยงามให้แก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตย์ประกอบด้วย ต้นปาล์มเบ็ดเตล็ด ต้นลิลาวดี ต้นแคนา ต้นอโศกอินเดีย ต้นเข็มเศรษฐี และหญ้ามาเลเซีย เป็นต้น เมื่อบริษัทดำเนินการแล้วคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (รูปที่ 1 ถึงรูปที่ 6) 2. ดูแลรักษาสุขภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	- ตรวจสอบ ดูแล รักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว ภายในพื้นที่สีเขียวโครงการ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่จะเป็นพื้นที่ที่ปกคลุมด้วยพื้นคอนกรีต และพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินทั้งโครงการ 442.10 ตร.ม. ต้นไม้ที่ปลูกไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินจะช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินได้เป็นอย่างดี พร้อมทั้งมีรั้วรอบแนวเขตที่ดินโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ	- ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-
1.3 ทรัพยากรวิวัฒนาการและ การเกิดแผ่นดินไหว	พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณรอยต่อของแนวสแกนออก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร อยู่ในบริเวณที่มีความเสี่ยงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับน้อยถึงปานกลาง (Zone 2A) โดยแบ่งเขตแผ่นดินไหวตามกรมทรัพยากรธรณี กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548	- ออกแบบโครงสร้างอาคารสูงให้สามารถรองรับด้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว	-

ลงนาม  นายพิบูล เขาวงษ์อวารี และนางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริพงษ์
 บริษัท ทริปปี้ แลนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

ลงนาม  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ศึกษา	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งเป็นเขตความรุนแรง 5-7 เมอร์คัลลี จากการตรวจสอบตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นที่ตั้งของโครงการ จัดอยู่ในพื้นที่เสี่ยงต่อแผ่นดินไหว บริเวณที่ 1 อาคารที่มีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป (อาคารโครงการมีความสูง ณ ระดับสูงสุด 22.76 เมตร) ดังนั้น โครงการจึงต้องมีการออกแบบอาคารเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว	พ.ศ. 2550	
1.4 คุณภาพอากาศ	ปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ภายในโครงการ จำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 42 คัน จะเกิดปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ภายในโครงการเท่ากับ 22.16 ton/วัน มลพิษทางอากาศจากรถยนต์ภายในโครงการต่อพื้นที่โครงการ จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 42 คัน รวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 22-23 กันยายน 2557 พบว่า โครงการก่อให้เกิดปริมาณมลพิษ ดังนี้ - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.1855 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน 1.10 มก./ลบ.ม. เป็น 1.2855 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมงกำหนดไว้ที่ค่า 34.20 มก./ลบ.ม. - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) 0.1329 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน 0.083 มก./ลบ.ม. เป็น 0.2159 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ NO ₂ เฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมงกำหนดไว้ที่ค่า 0.32 มก./ลบ.ม. - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) 0.0059 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน 0.0006 มก./ลบ.ม. เป็น 0.0119 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกิน	1. จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดฝุ่นละอองและเสียงโดยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม. 2. ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลลดวัน เสียง ฝุ่นละอองและความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์และรถจักรยานยนต์ 3. ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันกการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอันเนื่องมาจากถนน	- ตรวจสอบตรวจสอบตรวจสอบป้าย "ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ" บริเวณที่จอดรถเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม..... (นายพญานา สว่างเทียน ลิ้มศิริวงศ์) กรรมการผู้มีอำนาจอนุมัติ
 (นายพญานา สว่างเทียน ลิ้มศิริวงศ์)
 บริษัท ทรีบีล แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

ลงนาม..... (นายปริญา บุญเกษม) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558

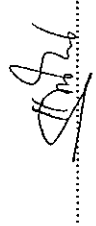
57/144

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

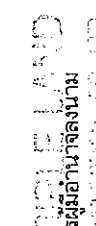
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ค่ามาตรฐานก๊าซ SO₂ เฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมงกำหนดไว้ที่ค่า 0.780 มก./ลบ.ม. - ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.0496 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน 4.46 มก./ลบ.ม. เป็น 4.5096 มก./ลบ.ม. ค่า HC ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้ - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.0080 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน 0.052 มก./ลบ.ม. เป็น 0.0600 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน PM-10 เฉลี่ย 24 ชั่วโมงกำหนดไว้ที่ค่า 0.12 มก./ลบ.ม. - ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0129 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน 0.050 มก./ลบ.ม. เป็น 0.0629 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน TSP เฉลี่ย 24 ชั่วโมงกำหนดไว้ที่ค่า 0.33 มก./ลบ.ม. จะเห็นว่าความเข้มข้นของมลสารที่เกิดขึ้นภายในโครงการในระยะดำเนินการ เมื่อนำมารวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันพบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ ความสามารถของพืชในการลดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ในอากาศ ใน 1 วัน อัตราการสังเคราะห์ของไม้ยืนต้น คือ ต้นปาล์มเปิดได้ให้ต้นลิลาวดี ต้นแคนา และต้นอโศกอินเดีย มีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 82.91 mol/วัน เมื่อพิจารณาปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยจากโรงพิมพ์ในโครงการซึ่งมีค่าเท่ากับ 22.16 mol/วัน จะเห็นว่าไม้ยืนต้น บริเวณชั้น 1 ของโครงการมีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้นจากโครงการ 82.91 mol/วัน จะเห็นว่าไม้ยืนต้น ที่ปลูกคลุมดินภายในโครงการมีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้นจากโครงการ ซึ่งทำให้ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่		



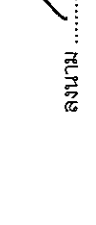
ลงนาม.....
(นายพงษ์ธร สัมศิริวงษ์)
บริษัท ทรีปรีล์ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2558



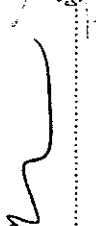
ลงนาม.....
(นายพงษ์ธร สัมศิริวงษ์)
บริษัท ทรีปรีล์ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2558



ลงนาม.....
(นายพงษ์ธร สัมศิริวงษ์)
บริษัท ทรีปรีล์ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2558



ลงนาม.....
(นายพงษ์ธร สัมศิริวงษ์)
บริษัท ทรีปรีล์ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2558



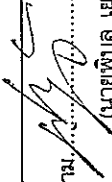
ลงนาม.....
(นายพงษ์ธร สัมศิริวงษ์)
บริษัท ทรีปรีล์ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2558



ลงนาม.....
(นายพงษ์ธร สัมศิริวงษ์)
บริษัท ทรีปรีล์ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2558

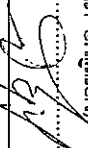
ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบด้านเสียงจากภายนอกต่อโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง	จากผลการตรวจวัดคุณภาพเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 22-23 กันยายน 2557 พบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 ชั่วโมง) เท่ากับ 55.11 dB(A) ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำมาใช้เป็นระดับเสียงปัจจุบัน (Background Noise) เมื่อพิจารณาช่วงปิดดำเนินการจะมีความถี่สูง 3 เมตร โดยรอบโครงการ ยกเว้นด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการที่ติดถนน ซอยศุภฤกษ์ ซึ่งรั้วที่บสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ 34 dB(A) ส่งผลให้ระดับเสียงหลังกำแพงลดลงเหลือ $55.11 - 34 = 21.11$ dB(A) ส่วนผนังของอาคารก็สามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ 36 dB(A) ผู้พักอาศัยภายในอาคารจะได้รับระดับเสียงลดลงเหลือ $55.11 - 36 = 19.11$ dB(A) ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการเสียงจากภายนอกจะกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ อยู่ในช่วง $19.11 - 21.11$ dB(A) ซึ่งช่วงเสียงดังกล่าวยังต่ำกว่าระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงกระซิบ (30 dB(A)) จึงสรุปได้ว่า เสียงจากสิ่งแวดล้อมภายนอกจะไม่กระทบต่อผู้พักอาศัย ผลกระทบด้านเสียงจากโครงการต่อภายนอก โครงการเปิดดำเนินการเป็นกิจกรรมประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) เน้นความเงียบสงบเหมาะต่อการพักผ่อนและอยู่อาศัย ซึ่งกิจกรรมที่คาดว่าจะเป็แหล่งกำเนิดเสียงเมื่อเปิดดำเนินการเกิดจากการจราจรของรถยนต์ที่เข้า-ออกจากโครงการเท่านั้น โดยส่วนใหญ่จะเกิดในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยเข้า-ออกโครงการมากที่สุด คือ ช่วงเช้าเวลา 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น คือ 17.00-19.00 น. ซึ่งเป็นเสียงที่ไ้โดยตามปกติทั่วไปและเป็นประจำสำหรับพื้นที่ตั้งอยู่ติดถนน และเสียงที่เกิดจากผู้พักอาศัยที่ใช้บริการสระว่ายน้ำส่วนกลาง โดยคาดว่าแนวรั้วและไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการจะช่วยลดเสียงที่เกิดจากการจราจรภายในโครงการและผู้พักอาศัยที่ใช้บริการสระว่ายน้ำส่วนกลางได้บางส่วน นอกจากนี้	1. จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดฝุ่นละอองและเสียงโดยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม. 2. ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลลวัน เสียงผู้ละออง และควมร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์และรถจักรยานยนต์ 3. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลังเวลา 22.00 น.) 4. ติดตั้งป้ายดใช้เสียงดังในพื้นที่ส่วนกลางภายในโครงการ เช่น บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำ บริเวณพื้นที่สีเขียว เป็นต้น เพื่อให้ทราบผู้พักอาศัยในโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง 5. หากจะมีกิจกรรมของห้องพักอาศัยที่จะก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การจะเชื่อม เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งจะกำหนดให้กระทำการดังกล่าวได้เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งไม่ตรงกับเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยในโครงการและบ้านพักอาศัย/อาคารพักอาศัยข้างเคียง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะดำเนินการ การพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที

ลงนาม  (นายพิบูลย์ เยาวพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ทริปปี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (นายปริญญา บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558 มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คลื่นวิทยุและโทรทัศน์	โครงการจะติดตั้งเสาอากาศให้ผู้ใช้บริการด้วยเครื่องยอนต์ทุกครั้งขณะจอดรถ และกำหนดให้ผู้ใช้บริการด้วยที่เข้ามาใช้บริเวณสรวายน์บางส่วนกลางห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยในละแวกใกล้เคียงในคู่มือผู้ใช้บริการด้วยโครงการจึงคาดว่าผลกระทบด้านเสียงจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ คลื่นวิทยุ คลื่นวิทยุบางช่วงสามารถสะท้อนได้กับบรรยากาศชั้นไอโอโนสเฟียร์ เพราะบรรยากาศในชั้นนี้ประกอบด้วยอนุภาคที่มีประจุไฟฟ้าเป็นจำนวนมาก ดังนั้น มีผลเหมือนกับคลื่นวิทยุขึ้นไปบนชั้นบรรยากาศไอโอโนสเฟียร์แล้วสะท้อนกลับลงมา แต่ถ้าคลื่นวิทยุที่ขึ้นไปมีความถี่มากเกินไป ประจุอิสระส่วนตามไม่ทัน คลื่นวิทยุจะไม่เสียพลังงานและจะทะลุผ่านชั้นบรรยากาศออกไป สมบัติเช่นนี้ทำให้สามารถใช้คลื่นวิทยุในการสื่อสารเป็นระยะทางไกลๆ ได้ แต่ถ้าเป็นคลื่นวิทยุที่มีความถี่สูงสมบัติการสะท้อนดังกล่าวจะเกิดขึ้นน้อยมาก ในการกระจายเสียงด้วยคลื่นวิทยุระบบเอเอ็ม คลื่นสามารถเดินทางถึงเครื่องรับวิทยุได้สองทาง คือ เคลื่อนที่ไปตรงๆ ในระดับสายตาสังเรียกว่า คลื่นดิน ส่วนคลื่นที่สะท้อนกลับมาจากชั้นไอโอโนสเฟียร์เรียกว่า คลื่นฟ้า ส่วนคลื่นวิทยุระบบเอฟเอ็มซึ่งมีความถี่สูงจะมีการสะท้อนที่ชั้นไอโอโนสเฟียร์เพียงน้อย ดังนั้น ถ้าต้องการส่งกระจายเสียงด้วยระบบเอฟเอ็มให้ครอบคลุมพื้นที่ไกลๆ จึงต้องมีสถานีถ่ายทอดเป็นระยะๆ และผู้รับต้องตั้งสายอากาศให้สูง ในขณะที่คลื่นวิทยุเคลื่อนที่ผ่านสิ่งกีดขวางที่มีขนาดใกล้เคียงความยาวคลื่น จะมีการเลี้ยวเบนเกิดขึ้น ทำให้คลื่นวิทยุยอมผ่านไปได้ แต่ถ้าสิ่งกีดขวางมีขนาดใหญ่กว่า เช่น ภูเขา คลื่นวิทยุที่มีความยาวคลื่นสั้น จะไม่สามารถยอมผ่านภูเขาได้ ทำให้ด้านตรงข้ามของภูเขาเป็นจุดบอด	1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคารบ้านพักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ จากโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ - ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับอุปกรณ์รับสัญญาณเดิม หรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในพื้นที่ที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าอาคารของโครงการได้รับผลกระทบคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม - การชดเชยตามรายละเอียดในข้อ 1 ต้องเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการ เป็นระยะเวลา 1 ปี ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้กลไกคณะกรรมการเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	<u>บริเวณที่ตรวจวัด</u> - พื้นที่ติดโครงการ - ดัชนีที่ตรวจวัด - ความคมชัดของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ - ระยะเวลา ความถี่ - ภายใน 1 ปี นับจากเริ่มเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด)

ลงนาม  (นายพิบูลย์ เอภาพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์) กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

ลงนาม  (นายพิบูลย์ เอภาพงษ์อริย์) กรรมการ
บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คลื่น และการกระจายเสียง สถานีส่งคลื่นวิทยุหนึ่งจะใช้คลื่นวิทยุที่มีความถี่คลื่นโดยเฉพาะ เพราะถ้าใช้คลื่นที่มีความถี่เดียวกัน จะเข้าไปในเครื่องรับพร้อมกัน เสียงจะรบกวนกัน แต่ถ้าส่งวิทยุอยู่ห่างกันมาก ๆ จนคลื่นวิทยุของสถานีทั้งสองไม่สามารถรบกวนกันได้ สถานีทั้งสองอาจใช้ความถี่เดียวกันได้ คลื่นโทรทัศน์ คลื่นโทรทัศน์มีความถี่ประมาณ 10⁸ เฮิรตซ์ คลื่นแม่เหล็กไฟฟ้าที่มีความถี่สูงขนาดนี้จะไม่สะท้อนขึ้นไอโอโนสเฟียร์ แต่จะทะลุผ่านชั้นบรรยากาศไปนอกโลก ดังนั้น ในการส่งคลื่นโทรทัศน์ไปไกลๆ จะต้องใช้สถานีถ่ายทอดคลื่นเป็นระยะๆ เพื่อรับคลื่นโทรทัศน์จากสถานีส่งซึ่งมาในแนวเส้นตรง แล้วขยายให้สัญญาณแรงขึ้นก่อนที่จะส่งไปยังสถานีที่อยู่ถัดไป เพราะสัญญาณเดินทางเป็นเส้นตรง ดังนั้น สัญญาณจะไปได้ไกลสุดเพียง 80 กิโลเมตรบนผิวโลกเท่านั้น ทั้งนี้เพราะผิวโลกโค้งหรืออาจใช้คลื่นไมโครเวฟทำสัญญาณจากสถานีส่งไปยังดาวเทียมซึ่งโคจรรอบในวงโคจรที่ต่ำแห่งหนึ่งเมื่อเทียบกับตำแหน่งหนึ่งบนผิวโลก นั่นคือดาวเทียมมีความเร็วเชิงมุมเดียวกับความเร็วในการหมุนรอบตัวเองของโลก จากนั้นดาวเทียมก็จะส่งคลื่นต่อไปยังสถานีรับที่อยู่ไกลๆ ได้ เพราะคลื่นโทรทัศน์ที่มีความยาวคลื่นสั้น ไม่สามารถเลี้ยวเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางใหญ่ได้ ดังนั้น เมื่อคลื่นโทรทัศน์กระทบรถยนต์หรือเครื่องบินจะเกิดปรากฏการณ์แทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับสัญญาณพร้อมกัน ทำให้เกิดภาพซ้อนในจอภาพ ฉะนั้นเพื่อให้ภาพคมชัดเจน ปัจจุบันจึงนิยมใช้ระบบส่งสัญญาณโทรทัศน์ตามสาย จากผลการสำรวจด้านการบำบัดป้องกันคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ พบว่ากลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นว่าการเกิดโครงการไม่มีผลกระทบต่อความขัดข้องวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน ยังมีกลุ่มตัวอย่างร้อยละ		

ลงนาม.....

(นายพิบูล เขาวงษ์อักษร และนางสาวแสงเทียน สิมศิริรังษ)

บริษัท พรินเบิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2558

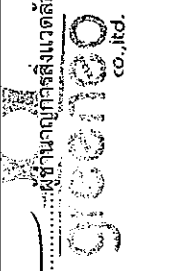
ลงนาม.....

(นายปริญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2558

61/144

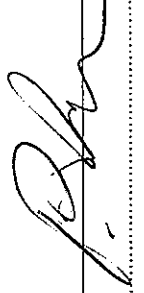


GICENEO co., ltd.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบโดยตรงถึงสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 แหล่งน้ำผิวดินและน้ำใต้ดิน	11.11-22-33 ที่เห็นว่าการเกิดโครงการมีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ส่งหรือดูอยู่ในปัจจุบัน แหล่งน้ำผิวดิน น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Extended Aerated Sludge (EAAS) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 66.10 ลบ.ม./วัน (ปริมาณน้ำเสียที่ได้จากการประเมิน 64.66 ลบ.ม./วัน) ระบบถูกออกแบบให้รองรับค่าบีโอดี (BOD) เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย มีค่าเท่ากับ 250.00 มก./ลิตร และค่าสารแขวนลอย (SS) เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และ 300.00 มก./ลิตร ตามลำดับ มีประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดี ร้อยละ 92.00 จึงทำให้น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดีเฉลี่ย 12.00 มก./ลิตร ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศ ณ วันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548 ข้อ 5 (1) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดเป็นอาคารประเภท ข มาตรฐานไปเป็นตาม ข้อ 10 ที่กำหนดค่าบีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน 30 มก./ลิตร และสารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มก./ลิตร ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำริมซอยสุภฤกษ์ (ด้านหน้าโครงการ) ต่อไป ดังนั้น หากโครงการมีการควบคุมการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไปได้ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพแหล่งน้ำผิวดิน แหล่งน้ำใต้ดิน เนื่องจากเมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะรับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สาขาทะกั่วไทยไม่มีการสูบน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้แต่อย่างใด นอกจากนี้ น้ำเสียที่เกิดจากโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัด	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Extended Aerated Sludge (EAAS) จำนวน 1 ชุด ระบบสามารถรองรับน้ำเสียได้ 66.10 ลบ.ม./วัน ระบบถูกออกแบบให้รองรับค่าบีโอดี (BOD) และค่าสารแขวนลอย (SS) ของน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเท่ากับ 250 มก./ลิตร และ 300 มก./ลิตร ตามลำดับ มีประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีร้อยละ 92.00 จึงทำให้น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดีเฉลี่ย 12.00 มก./ลิตร 2. จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 3. สุ่มตะกอนส่วนเกินจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	

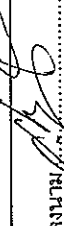
ลงนาม  (นายพิบูล เยาวพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สัมศิริวงษ์)
 บริษัท ทริปปี้ล แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

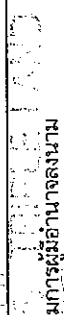
ลงนาม  (นายปริญญานุกาญจน์ บริษัท กรีนโอ จำกัด)
 มิถุนายน 2558

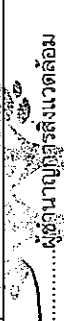

 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
Green O
 co., ltd.

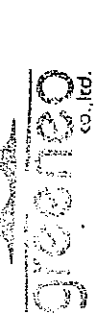
ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	น้ำเสีย จนค้ำปีโอโตอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งเฉลี่ย 12.00 มก./ลิตร ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำริมขอยตุยกฤษ (ด้านหน้าโครงการ) ในส่วนมูลฝอยก็จะมีการรวบรวมนำไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมก่อนให้สำนักงานเขตห้วยขวาง เข้ามาเก็บไปกำจัดตามหลักวิชาการ โดยไม่มีการกองมูลฝอยไว้บนพื้นจนน้ำชะมูลฝอยซึมลงดินจนอาจส่งผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน ดังนั้นการดำเนินงานของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ว่างเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ความสูง 8 ชั้น บริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นสวนสาธารณะ บ้านพักอาศัย อาคารชุด พักอาศัย สำนักงาน อาคารพาณิชย์ ร้านค้า ร้านอาหาร พื้นที่ว่างและพื้นที่สร้างรอการใช้ประโยชน์ เป็นต้น สภาพโดยรอบมีสิ่งปลูกสร้างค่อนข้างหนาแน่นตามแนวถนน ดังนั้น พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นต้นไม้ที่ปลูกเป็นไม้ประดับตามบ้านเรือนและอาคารทั่วไปที่เจ้าของบ้านปลูกและดูแล ส่วนพื้นที่ว่างพบพืชที่ขึ้นตามที่ไม่ปรากฏว่ามีพืชหรือสัตว์หายากหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ทั้งในบริเวณโครงการและบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการรักษาชีวภาพ	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	แหล่งน้ำผิวดินจะได้รับผลกระทบเมื่อเมื่อโครงการปล่อยน้ำทิ้งที่มีคุณภาพน้ำไม่เหมาะสมสู่แหล่งน้ำ น้ำทิ้งจากอาคารภายในโครงการจะเป็นน้ำที่ผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Extended Aeration Activated Sludge (EAAAS) จำนวน 1 ชุด มีประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีร้อยละ 92.0 จึงทำให้น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด มีค่าบีโอดีเฉลี่ย 12.00 มก./ลิตร ซึ่งค่าน้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด ประเภท ณ วันที่	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการรักษาชีวภาพ	

ลงนาม  (นายพิบูล เขาวงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทรีบีเอส แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2558

ลงนาม  (นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2558

ลงนาม  (นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2558

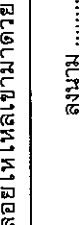
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

greeneco co., ltd.

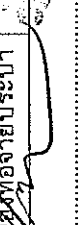
ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) HUMBLE LIVING (ต่อ)

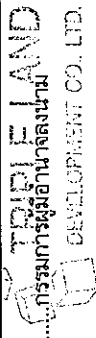
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	7 พฤศจิกายน 2548 อาคารประเภท ข (ห้องพักตั้งแต่ 100 ห้อง แต่ไม่ถึง 500 ห้อง) กำหนดค่ากำหนดค่าบิโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน 30 มก./ลิตร และสารแขวนลอยต้องมีค่าไม่เกิน 40 มก./ลิตร ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะริมถนนซอยศุภฤกษ์ (ด้านหน้าโครงการ) จึงนับว่าน้ำที่ทิ้งจากโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	การสำรองน้ำใช้ ปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 83.17 ลบ.ม./วัน โดยน้ำประปาที่ใช้ในโครงการจะรับบริการจากการประปานครหลวง สาขาศาขุไท พบว่า ในปีงบประมาณ 2556 ดังนี้ มีปริมาณน้ำผลิตจ่ายและปริมาณน้ำจำหน่าย 1.804.5 และ 1.361 ล้านลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ผู้ใช้น้ำประปามีจำนวน 2.113.674 ราย และมีพื้นที่ให้บริการรวม 2,556 ตารางกิโลเมตร การประปานครหลวงประกอบด้วย สำนักงานประปา 15 สาขา เพื่อทำหน้าที่ดูแลและให้บริการประชาชนในแต่ละพื้นที่ได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้ ภายในโครงการมีการเก็บน้ำสำรองไว้เก็บกักน้ำได้น้ำ (คสล.) จำนวน 1 ถึง ขนาดความจุถึง 55.00 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำดาดฟ้า จำนวน 2 ถึง ความจุถึง 15.00 ลบ.ม. รวมปริมาณน้ำที่เก็บกักน้ำทั้งโครงการ 85.00 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ภายในอาคารได้ 1.02 วัน การปนเปื้อนภายในถังสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค โครงการจัดระบบกันซึมแบบ Membrane ประสิทธิภาพสูงที่มีความยืดหยุ่นสูงผสมและทาเคลือบผิวภายนอกหรือผสมคอนกรีตชั้นแรกก่อนเทพื้น และกันซึมระบบมอร์ตาร์ ผสมพิเศษซีเมนต์เนื้อละเอียดและน้ำยาพอลิเมอร์ ดัดแปลงพิเศษให้แรงยึดเกาะสูง ยึดหยุ่นไม่เป็นพิษต่อน้ำดื่ม ฉาบและทาก่อนการปิดผิวของน้ำ	1. ภายในโครงการจัดสำรองน้ำได้ดินจำนวน 1 ถึง ขนาดความจุถึง 55.00 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำดาดฟ้า จำนวน 2 ถึง ความจุถึง 15.00 ลบ.ม. รวมปริมาณน้ำที่เก็บกักน้ำได้ 1.02 วัน สามารถสำรองน้ำใช้ภายในอาคารได้ 1.02 วัน 2. ในขั้นตอนการออกแบบและจัดหาเครื่องสุขภัณฑ์สำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วม ต้องเลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ 3. รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้ายคำขวัญในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ภายในลิฟต์โดยสาร โถงต้อนรับ เป็นต้น 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุดโดยทันที เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา 5. ให้มีระบบสูบน้ำภายในโครงการ ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจากท่อระบายน้ำในอาคารทำน้ำนั้น โดยไม่ต้องนำให้มาจากท่อประปาโดยตรงด้วยวิธีสูบน้ำหรือเพิ่มแรงดันน้ำ ทั้งนี้ การเชื่อมต่อท่อประปาในโครงการใช้วิธีปล่อยน้ำให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันน้ำที่เพียงพอต่อการจ่ายประปา	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรับซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด ตลอดจนระยะดำเนินการตรวจสอบและล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ทุก 6 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาปิดดำเนินการ

ลงนาม  (นายพินิจ กรีนโอ จำกัด) บริษัท กรีนโอ จำกัด มิถุนายน 2558

ลงนาม  (นายพินิจ กรีนโอ จำกัด) บริษัท กรีนโอ จำกัด มิถุนายน 2558

ลงนาม  (นายพินิจ กรีนโอ จำกัด) บริษัท กรีนโอ จำกัด มิถุนายน 2558

ลงนาม  (นายพินิจ กรีนโอ จำกัด) บริษัท กรีนโอ จำกัด มิถุนายน 2558



HUMBLE LIVING DEVELOPMENT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด 7. กำหนดช่วงเวลาในการปล่อยให้น้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการเอง ในช่วงเวลา 02.00-04.00 น. และ 13.00-15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด และลดผลกระทบต่อเนื่องต่อน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ มาตรการสร้างสร้างความสะอาดถึงเก็บน้ำสำรองอุปโภค-บริโภค - กำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำได้ดินและถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า พร้อมฝาถังทุก 6 เดือน/ครั้ง - ก่อนล้างทุกครั้ง ต้องทำจดหมายแจ้งและติดประกาศบนบอร์ดประชาสัมพันธ์ ให้แก่ผู้พักอาศัยได้ทราบล่วงหน้า 2 สัปดาห์ โดยต้องระบุวัน เวลา ที่ชัดเจน และแจ้งให้ผู้พักอาศัยสำรองน้ำไว้เนื่องจากระหว่างทำการล้างจะไม่สามารถใช้น้ำประปาได้ - กำหนดช่วงวัน เวลา ที่ล้างให้อยู่ในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 09.00-16.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้กระทบต่อผู้พักอาศัยน้อยที่สุด - ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้างทำความสะอาด กรณีพบว่าจุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดจากปนเปื้อนลงในน้ำต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที มาตรการการปนเปื้อนภายในถังเก็บน้ำอุปโภค-บริโภค - ทำระบบกันซึมน้ำที่ผสมรวมในเนื้อคอนกรีตและหาฉนวนที่ผิวภายในของถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน และถังเก็บน้ำสำรองบริเวณชั้นดาดฟ้า - จัดเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจความสะอาดภายในถังสำรองน้ำทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของเชื้อโรคที่ทำให้เกิด	

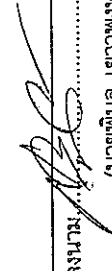
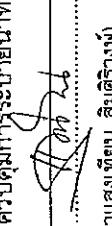
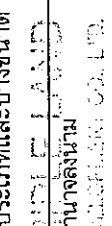
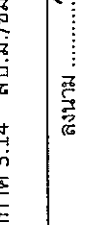
ลงนาม.....
 (นายพิบูล เขาวงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริพงษ์)
 บริษัท ทรีบีปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

ลงนาม.....
 (นายปริญญานุกุลเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558

ผู้ว่าราชการจังหวัดลพบุรี
 65/144

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

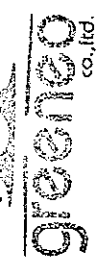
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	น้ำเสียที่เกิดจากโครงการมาจากห้องน้ำ-ห้องส้วม และกิจกรรมการใช้ห้องน้ำ ของผู้เข้าพักภายในโครงการ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ 64.66 ลบ.ม./วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นน้ำใช้จากการล้างห้องพักรวมซึ่งน้ำเสียจะเกิดขึ้นร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้น้ำใช้รดน้ำต้นไม้และน้ำเติมสระว่ายน้ำที่จะไม่เกิดปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น) จะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Extended Aeration Activated Sludge (EAAS) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 66.10 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นในอาคารจากการประปา 64.66 ลบ.ม.) ระบบถูกออกแบบให้มีค่าบีโอดี (BOD) และค่าสารแขวนลอย (SS) ของน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเท่ากับ 250 มก./ลิตร และ 300 มก./ลิตร ตามลำดับ มีประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีร้อยละ 92.0 จึงทำให้น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด มีค่าบีโอดีเฉลี่ย 12.00 มก./ลิตร (รูปที่ 7)	โรตาดินอาหารได้ 3. ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้างทำความสะอาด การพบว่าจุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดจากปนเปื้อนลงในน้ำต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอยเวียนกลับจำนวน 1 ชุด ระบบสามารถรองรับน้ำเสียได้ 66.10 ลบ.ม./วัน ระบบถูกออกแบบให้มีค่าบีโอดี (BOD) และค่าสารแขวนลอย (SS) ของน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเท่ากับ 250 มก./ลิตร และ 300 มก./ลิตร ตามลำดับ มีประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีร้อยละ 92.0 จึงทำให้น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด มีค่าบีโอดีเฉลี่ย 12.00 มก./ลิตร (รูปที่ 7) 2. จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 3. จัดให้สูบลตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ 4. ดักไขมันออกจากท่อดักไขมันเป็นประจำทุกวัน โดยตัวรวบรวมไขมันจะอยู่ที่ปิดมิดชิดภายในโรงรับด้วยถังดักไขมันในห้องพักใส่ภาชนะที่ปิดมิดชิดภายในโรงรับด้วยถังดักไขมันในห้องพักมูลฝอยเปียกและให้สำนักงานเขตห้วยขวางนำไปกำจัด 5. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนและละอองลอย ดังนี้ - จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนและละอองลอยด้วยวิธี Ozone จากเครื่อง Ozone Generation เข้าสู่อ่างเติมอากาศบริเวณ Free Bord ของถังเติมอากาศด้วยการเติมอากาศด้วยอัตราเติม 0.40 กรัม/ชม. ปริมาตรถังขนาด 6-70 ลิ.ม. อัตราการเติมอากาศ 5.14 ลบ.ม./ชม. ระยะเวลาคาร์บอนไอโซนของเติมอากาศ	- ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมัน ที่ส่วนดักไขมัน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ถ้ามีปริมาณมากให้คัดออกนำไปตากแห้ง รวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยเปียก และประสานงานให้สำนักงานเขตห้วยขวางเก็บขนต่อไป - ตรวจสอบถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN

ลงนาม.....     

(นายพิบูลย์ เขียวพวงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)
 บริษัท ทรีเปเบิล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

(นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558

66/144

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม


ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

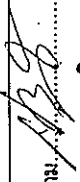
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าปียอดไม่เกิน 30 มก./ลิตร และสารแขวนลอยไม่เกิน 40 มก./ลิตร ก่อนทำการระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำบริเวณริมซอยสุขุมวิท (ด้านหน้าโครงการ) ต่อไป ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบกำจัดของเสียและบำบัดน้ำ โดยจัดให้มีการจัดให้มีการบำบัดน้ำทิ้งที่มีระบบบำบัดด้วยวิธี Ozone จากเครื่อง Ozone Generation เข้าสู่ถังเติมอากาศบริเวณ Free Bord ของถังเติมอากาศด้วยการเติมอากาศด้วยอัตราเติม 0.40 กรัม/ชม. ปริมาตรถังขนาด 6.79 ลบ.ม. กว้าง 4.00 เมตร ยาว 3.00 เมตร และลึก 0.50 เมตร อัตราการเติมอากาศ 5.14 ลบ.ม./ชม. ระยะเวลาสัมผัสไอโซนของอากาศ 79.20 นาที	อากาศ 79.20 นาที เพื่อจำกัดก๊าซมีเทนและละอองลอยจากระบบบำบัด 6. เลือกช่วงเวลาในการซ่อมแซมบำรุงรักษาใน ช่วงเวลาตั้งแต่ 09.00-16.00 น. ในวันธรรมดาที่มีผู้พักอาศัยอยู่ในโครงการน้อย เพื่อลดการรบกวนผู้พักอาศัย มาตรการในการดูแลรักษาระบบบำบัดที่มีเทนและละอองลอยเพื่อคงประสิทธิภาพของบ่อดิน พร้อมจัดทำเป็นคู่มือสำหรับนิสิตบุคคลนำไปปฏิบัติ ดังนี้ 1. ติดตั้งป้ายแสดงข้อความว่า "ระบบกรองชีวภาพ" เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้อง 2. ระบายของเสียและวัสดุที่ใช้ในระบบกรองชีวภาพที่ชัดเจน เช่น ประโยชน์ของระบบ ระบบชนิดของดิน ระดับความลึกของดิน พันธุ์พืชที่แนะนำให้ใช้ปลูกคลุมดินเพื่อให้ความชุ่มชื้น เป็นต้น ลงในคู่มือให้ชัดเจน 3. ต้องฉีดพ่นเป็นผอมละเลียดเพื่อรดน้ำในบ่อดิน อย่างสม่ำเสมอ จนเกินไป เนื่องจากน้ำอาจเข้าไปแทนที่ออกซิเจนในดิน ที่เป็นปัจจัยสำคัญต่อการเจริญของแบคทีเรียที่ใช้ใช้ออกซิเจน เช่น กลุ่มแบคทีเรียเมทาโนโทรฟ (Methanotroph Bacteria) ที่กำจัดมีเทน เป็นต้น 4. งดรดน้ำบ่อดินในช่วงหลังฝนตก 5. จัดพนักงานเข้าเปลี่ยนดินและพืชปลูกคลุมดินในบ่อดิน ทุก 6 เดือน 6. ตรวจสอบระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ โดยสังเกตจากการยุบตัวของดิน กรณีที่พบว่าบ่อดินมีการยุบตัว ให้พนักงานรีบดำเนินการไปเปลี่ยนใหม่โดยทันที	อากาศ 79.20 นาที เพื่อจำกัดก๊าซมีเทนและละอองลอยจากระบบบำบัด 6. เลือกช่วงเวลาในการซ่อมแซมบำรุงรักษาใน ช่วงเวลาตั้งแต่ 09.00-16.00 น. ในวันธรรมดาที่มีผู้พักอาศัยอยู่ในโครงการน้อย เพื่อลดการรบกวนผู้พักอาศัย มาตรการในการดูแลรักษาระบบบำบัดที่มีเทนและละอองลอยเพื่อคงประสิทธิภาพของบ่อดิน พร้อมจัดทำเป็นคู่มือสำหรับนิสิตบุคคลนำไปปฏิบัติ ดังนี้ 1. ติดตั้งป้ายแสดงข้อความว่า "ระบบกรองชีวภาพ" เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้อง 2. ระบายของเสียและวัสดุที่ใช้ในระบบกรองชีวภาพที่ชัดเจน เช่น ประโยชน์ของระบบ ระบบชนิดของดิน ระดับความลึกของดิน พันธุ์พืชที่แนะนำให้ใช้ปลูกคลุมดินเพื่อให้ความชุ่มชื้น เป็นต้น ลงในคู่มือให้ชัดเจน 3. ต้องฉีดพ่นเป็นผอมละเลียดเพื่อรดน้ำในบ่อดิน อย่างสม่ำเสมอ จนเกินไป เนื่องจากน้ำอาจเข้าไปแทนที่ออกซิเจนในดิน ที่เป็นปัจจัยสำคัญต่อการเจริญของแบคทีเรียที่ใช้ใช้ออกซิเจน เช่น กลุ่มแบคทีเรียเมทาโนโทรฟ (Methanotroph Bacteria) ที่กำจัดมีเทน เป็นต้น 4. งดรดน้ำบ่อดินในช่วงหลังฝนตก 5. จัดพนักงานเข้าเปลี่ยนดินและพืชปลูกคลุมดินในบ่อดิน ทุก 6 เดือน 6. ตรวจสอบระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ โดยสังเกตจากการยุบตัวของดิน กรณีที่พบว่าบ่อดินมีการยุบตัว ให้พนักงานรีบดำเนินการไปเปลี่ยนใหม่โดยทันที	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform สถานที่ดำเนินการ - บ่อน้ำเสียก่อน-หลังการบำบัดของอาคาร - บ่อส่งแก๊สคาร์บอน - ตรวจสอบความถี่ - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - จัดเก็บสถิติและข้อมูล - แสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ - กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามทบทวนในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้

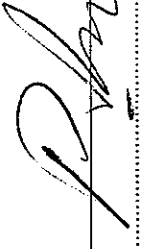
ลงนาม กรรมการผู้ชำนาญการ
 (นายพิบูลย์ เอกพงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
 บริษัท ทรีบีล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

ลงนาม ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			“เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษหรือผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย (บริษัท ทริปปเบิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีมีการโอนสิทธิ์ หรือนักลงที่ 3 (Third party) ที่รับจ้างดูแลระบบ) ต้องจัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการดังนี้ - จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2

ลงนาม  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายพิบูล เขาวงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
 บริษัท ทริปปเบิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

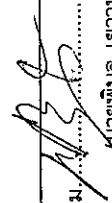
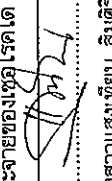
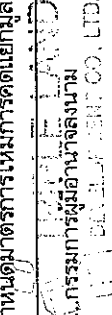
ลงนาม  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโม จำกัด
 มิถุนายน 2558



HUMBLE LIVING
 CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

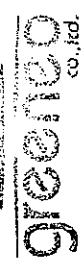
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	ในขณะที่ฝนตกโครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำฝนไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนพัฒนาโครงการ (0.0490 ลบ.ม./วินาที) โดยใช้เครื่องสูบน้ำผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยศุภฤกษ์) ต่อไป และเพื่อควบคุมการระบายน้ำไม่เกิดอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนพัฒนา ประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากน้ำท่วมบริเวณโครงการบริเวณพื้นที่โครงการมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ โดยใช้เครื่องสูบน้ำผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยศุภฤกษ์) โดยท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยศุภฤกษ์) มีความสามารถรองรับน้ำได้อย่างเพียงพอ เนื่องจากอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่เกิดอัตราการระบายน้ำเดิม	1. จัดให้มีบ่อน้ำขนาด 28.80 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ และท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางขนาด 0.40 เมตร เพื่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยศุภฤกษ์) (รูปที่ 7) 2. ดูแลรักษากระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงกักมูลฝอยและท่อระบายน้ำ และเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ มาตรการป้องกันและแก้ไขการเกิดน้ำท่วม 1. ติดตั้งประตูน้ำบริเวณบ่อน้ำสุดท้ายริมถนนภายในโครงการก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันน้ำภายนอกไหลย้อนเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ 2. จัดเจ้าหน้าที่ดูรักษากระบบระบายน้ำภายในโครงการ ท่อระบายน้ำ บ่อน้ำ เครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่รับผิดชอบ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 3. ออกแบบบ่อตรวจและปรับระดับน้ำก่อนปล่อยสู่ภายนอกโครงการให้สามารถป้องกันน้ำไหลย้อนกลับในกรณีเกิดอุทกภัย 4. ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการอย่างน้อย 6 เดือนครั้ง (เพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือนครั้ง)	เสนอต่อเจ้าพนักงานงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตห้วยขวาง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป" - ตรวจสอบบ่อพัก รางซึม ระบายน้ำ และบ่อตกมูลฝอยภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกค้างทุก 6 เดือน - ตรวจระบบระบายน้ำภายในโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ บิล 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
3.4 การจัดการมูลฝอย	เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะเกิดมูลฝอยทั่วไป 1.239 ลบ.ม./วัน และเกิดมูลฝอยอันตราย 0.037 ลบ.ม./วัน มูลฝอยเหล่านี้หากไม่มีการจัดการและจัดเก็บที่ดีจะเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์หรือแพร่กระจายของเชื้อโรคได้ โครงการกำหนดมาตรการให้มีการคัดแยกมูลฝอย	1. ส่วนพื้นที่อาศัยแต่ละชั้นจะจัดวางถังรับมูลฝอยบริเวณชั้น 1 ถึง 15 รับมูลฝอยแห้งขนาด 150 ลิตร จำนวน 1 ถึง 15 ถังรับมูลฝอยเปียกขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถึง 15 ถัง และถังรับมูลฝอยอันตรายขนาด 30 ลิตร จำนวน 1 ถึง 15 ถัง และบริเวณชั้นพักอาศัยตั้งแต่ชั้น 2-8	ดัชนีชี้วัดจริง - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สุขภาพของผู้อยู่อาศัย

ลงนาม   

นายพิบูล เอกพงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์
 บริษัท ทริปปี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

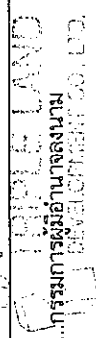
ลงนาม
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558

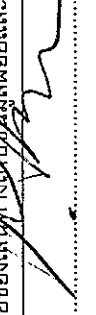
69/144



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

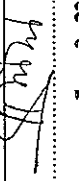
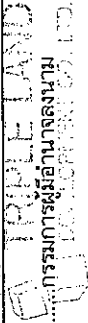
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
พร้อมทั้งจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยแบบมีฝาปิดมิดชิด ปิดดักยัตยสภาพของผู้ก่อขยะและผู้จัดเก็บรวบรวมมูลฝอย รายละเอียดดังนี้ ความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้ภายในโครงการ ถังรองรับมูลฝอยประจำชั้น	ภายในอาคารจัดห้องพักรับมูลฝอยประจำชั้นบริเวณชั้น 2 ถึงชั้น 8 โดยมีตำแหน่งอยู่บริเวณด้านหน้าลิฟต์ จำนวน 1 จุด/ชั้น มีการจัดการคือให้ผู้ก่อขยะสามารถนำมูลฝอยมาทิ้งรวมไว้ในถังมูลฝอย ซึ่งได้จัดตั้งถังรองรับมูลฝอยตามประเภทมูลฝอย คือ ถังสีเหลืองสำหรับมูลฝอยแห้ง ขนาด 240 ลิตร ถังสีเขียวสำหรับมูลฝอยเปียก ขนาด 240 ลิตร และถังสีแดงสำหรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร ที่มีฝาปิดมิดชิดสำหรับถังมูลฝอยอันตราย รongกันด้วยถุงดำ และพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ เช่น โถงพักคอย และพื้นที่จอดรถ เป็นต้น จะจัดวางถังมูลฝอยขนาด 30 ลิตร จุดละ 2 ถัง (แยกเป็นมูลฝอยแห้ง และมูลฝอยเปียก) ทุกวันจะมีพนักงานทำความสะอาด ซึ่งโครงการรวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นในอาคาร ไปยังห้องพักรับมูลฝอยรวม ซึ่งโครงการกำหนดช่วงเวลาการขนมูลฝอยจากอาคารพักอาศัยไปยังห้องพักรับมูลฝอยรวมที่จะไม่รบกวนต่อการสัญจรของผู้พักอาศัยภายในอาคาร ดังนั้นภาชนะรองรับมูลฝอยของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างเพียงพอ	ภายในห้องพักรับมูลฝอยแห้งถึงมูลฝอยแห้ง ขนาด 150 ลิตร จำนวน 3 ถัง ถึงสีเขียวสำหรับมูลฝอยเปียก ขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน (รูปที่ 8 ถึงรูปที่ 9)	สถานที่ดำเนินการ - ห้องพักรับมูลฝอยประจำชั้น ห้องพักรับมูลฝอยรวม และถังขยะมูลฝอยภายในโครงการ
		ห้องพักรับมูลฝอยรวม ห้องพักรับมูลฝอยรวมตั้งอยู่ติดกับถนนส่วนบุคคลบริเวณด้านทิศตะวันออก แบ่งออกเป็น 2 ห้อง คือ ห้องพักรับมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 7.80 ตร.ม. (ภายในห้องพักรับมูลฝอยแห้งแบ่งเป็นห้องพักรับมูลฝอยอันตรายและห้องพักรับมูลฝอยรีไซเคิล) และห้องพักรับมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 5.20 ตร.ม. โดยภายในห้องพักรับมูลฝอยแห้งจะกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1 เมตรสามารถรองรับมูลฝอยได้ 9.44 วัน และวางถังรองรับมูลฝอยอันตรายจำนวน 3 ถัง	พื้นที่ส่วนกลาง เช่น โถงพักคอย สะระวายน้า พื้นที่จอดรถ เป็นต้น จะจัดวางถังมูลฝอยขนาด 30 ลิตรจุดละ 2 ถัง (แยกเป็นมูลฝอยแห้ง และมูลฝอยเปียก)

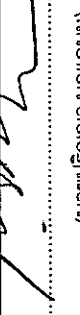
ลงนาม   **HUMBLE LAND DEVELOPMENT CO., LTD.**

ลงนาม  (นายปริญญ์ บุญเกษม) **ปริญญ์ กรุณีโอ จำกัด**

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

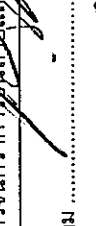
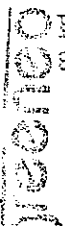
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สามารถรองรับมูลฝอยได้ 20 วัน รวมทั้งวางถังพักมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 2 ถึงสามารถรองรับมูลฝอยได้ 5.81 วัน และห้องพักมูลฝอยเปียกของมูลฝอยสูงไม่เกิน 1 เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ 12.59 วัน นอกจากนี้ ภายในห้องพักมูลฝอยรวมมีการรวบรวมน้ำชะมูลฝอยและน้ำล้างทำความสะอาดไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้น 1.239 ลบ.ม./วัน และเกิดมูลฝอยอันตราย 0.037 ลบ.ม./วัน โดยพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตห้วยขวาง สำหรับช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยแบ่งเป็น 2 ช่วงเวลา คือ ช่วงที่ 1 ตั้งแต่เวลา 20.00 - 04.00 น. และช่วงที่ 2 ตั้งแต่เวลา 04.00 - 12.00 น. ของทุกวัน กรณีเร่งด่วน การเก็บขนมูลฝอยประเภทอื่นปฏิบัติงานระหว่างเวลา 08.00 - 16.00 น. และในส่วนของมูลฝอยอันตรายสำนักงานเขตห้วยขวางเก็บขนทุกวันทั้ง 1 และวันที่ 1.5 ของทุกเดือน โดยในขณะที่เก็บขนมูลฝอยจะคัดแยกมูลฝอยไปพร้อมๆ กันต่อจากนั้นจะนำมูลฝอยที่เก็บขนแล้วส่งไปยังกองโรงงานกำจัดมูลฝอยสำนึกสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร และห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการติดกับถนนสวนพฤกษศาสตร์ ซึ่งรถเก็บขนมูลฝอยสามารถเข้าจอดบริเวณถนนสวนพฤกษศาสตร์ด้านทิศตะวันออกของอาคารและสะดวกในการเก็บขนไม่เกิดขวางการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำกับการพนักงานคอยช่วยเหลือพนักงานเก็บขนมูลฝอย เพื่อลดระยะเวลาในการเก็บขนมูลฝอยของพนักงานเก็บขนของสำนักงานเขตห้วยขวาง	บริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ 9. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้ง ภายหลังที่สำนักงานเขตห้วยขวางเข้ามารวบรวมมูลฝอยนำไปกำจัด เพื่อป้องกันการพาหะของเชื้อโรค รวมทั้งทำความสะอาดพื้นถนน กรณีที่พบน้ำชะมูลฝอยจากขนส่งมูลฝอย 11. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการจราจรในบริเวณถนนส่วนบุคคลตลอดช่วงเก็บขนมูลฝอย 12. กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ติดค้าง 13. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติงานที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูกโดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน มาตรการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ เส้นทางเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังห้องพักมูลฝอยรวม 1. กำหนดช่วงเวลาการขนมูลฝอยจากภายในอาคารไปยังห้องพักมูลฝอยรวม 2. ภาชนะรองรับมูลฝอยที่ใช้รวบรวมมูลฝอยภายในบริเวณชั้นต้องมิดชิด ปิดมิดชิดอยู่ในสภาพดีตลอดการใช้งาน ไม่มีการชำรุดหรือเสียหาย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยตลอดเส้นทางเก็บขนมูลฝอย 3. ฝาภาชนะรองรับมูลฝอยต้องปิดมิดชิด ตลอดเส้นทางเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันมูลฝอยตกกลับหรือฟุ้งกระจาย	

ลงนาม...  
 (นายพูนูล เขาวงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงษ์)
 บริษัท ทรีปแลนด์ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงนาม... 
 (นายปริญญ์ บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. หลังจากการเก็บข้อมูลเรียบร้อยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยตลอดเส้นทางเก็บข้อมูลเพื่อให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ และฉีดน้ำยาดับกลิ่นภายในลิฟต์โดยสารที่ใช้เป็นเส้นทางขนถ่าย <u>ตำแหน่งที่จอดรถเก็บข้อมูล</u> 1. ประสานงานไปยังฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขตห้วยขวาง ในการเข้ามาเก็บข้อมูลเพื่อให้ทราบถึงช่วงเวลาที่จะเข้ามาเก็บข้อมูลที่แน่นอน 2. จัดพนักงานเข้าร่วมรวมมูลฝอย จากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของอาคาร รวมทั้งมูลฝอยพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป 3. นำมูลฝอยที่บรรจุอยู่ในถุงดำที่รวบรวมมาจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการ ไปทิ้งยังถังรองรับมูลฝอยภายในห้องพักมูลฝอยรวม พร้อมจัดเตรียมไว้ให้สามารถสะดวกในการขนถ่าย 4. ให้พนักงานของโครงการรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมลงรถลากไปยังบริเวณจุดจอดรถเก็บข้อมูลอย่างทันทีติดวันออกของโครงการ โดยขนถ่ายก่อนเวลา 10 นาที ที่สำนักงานเขตห้วยขวาง จะเข้ามาเก็บขน 5. เมื่อรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจอดบริเวณด้านข้างโครงการให้นำกรวยจราจรพลาสติกหรือแฉ่งเหล็ก กำหนดขอบเขตพื้นที่ที่เหมาะสมต่อพื้นที่จอดรถและการปฏิบัติงานเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น โดยให้รู้ลำดับการจราจรบนถนนส่วนบุคคลน้อยที่สุดพร้อมจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกพร้อมตลอดช่วงเวลาดำเนินการจนกว่าการขนถ่ายและมัดเก็บมูลฝอย	

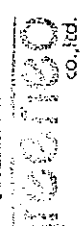
ลงนาม  (นายพิบูล เขาวงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์) บริษัท ทริปปี้ส แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มิถุนายน 2558	ลงนาม  (นายปริญญา บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด มิถุนายน 2558	ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  ๑๑.1๔
---	--	--

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จะแล้วเสร็จ 6. ให้นักงานคอยช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตห้วยขวางขนถ่ายมูลฝอยไปยังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้การขนถ่ายเป็นไปอย่างรวดเร็ว 7. หลังการจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยและบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ มาตรการด้านการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการ 1. ให้ความรู้ แนวทางการลด คัดแยกมูลฝอยให้แก่ผู้พักอาศัยผ่านสื่อประชาสัมพันธ์ต่างๆ เช่น ไปสเตอร์ แผ่นพับ บอร์ดประชาสัมพันธ์ เป็นต้น มาตรการการลด คัดแยก และนำมูลฝอยมาใช้ประโยชน์ (1) การลดมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด (Reduce) - ให้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม เช่น น้ำยาล้างจาน น้ำยาปรับผ้านุ่ม เครื่องสำอาง ถ่านชนิดชาร์จ์ได้ สบู่เหลว น้ำยารีดผ้า น้ำยาทำความสะอาด ฯลฯ - ลดปริมาณมูลฝอยอันตราย หลีกเลี่ยงการใช้สารเคมี เช่น ยากำจัดแมลงหรือยาทำความสะอาดต่างๆ ควรจะหันไปใช้วิธีการทางธรรมชาติดีกว่า อาทิ ใช้ผลมะนาวเพื่อดับกลิ่นภายในห้องน้ำ - พยายามหลีกเลี่ยงการใช้โฟมและพลาสติกซึ่งกำจัดยาก โดยใช้ถุงผ้าในการจับจ่ายซื้อของใช้ปีนไต่ใส่อาหาร (2) การใช้ซ้ำ (Reuse) - นำสิ่งของที่ใช้แล้วกลับมาใช้ใหม่ เช่น ขวดพลาสติกที่ไม่เปราะบ่อนึกให้เก็บไว้ใช้ใส่ของอีกอย่างหนึ่งหรือใช้เป็นถุงใส่	

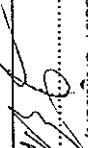
ลงนาม.....
 (นายพิษณุ เยาวพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
 บริษัท ทริปปี้ส แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

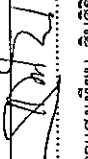
ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558

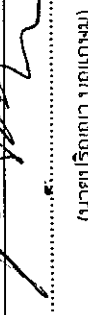
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

 co.,ltd.

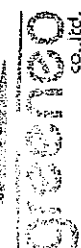
ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่างต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มูลฝอยในบ้าน - นำสิ่งของมาดัดแปลงให้ใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น การนำขวดพลาสติกที่สามารถนำมาดัดแปลงเป็นที่ใส่ของ แจกัน เป็นต้น (3) การรีไซเคิล (Recycle) - คัดแยกมูลฝอยรีไซเคิล แต่ละประเภท ได้แก่ แก้ว กระดาษ พลาสติก โลหะ/อลูมิเนียม 2. ติดตั้งป้ายบอกประเภทมูลฝอยและคำอธิบาย เหนือถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถนำมูลฝอยมาทิ้งลงในถังรองรับมูลฝอยได้ถูกต้อง (1) จัดพนักงานคัดแยกมูลฝอย รวบรวมใส่ถุงดำโดยมัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปกองไว้ภายในห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภท ยกเว้นภายในห้องพักมูลฝอยอันตรายที่นำไปทิ้งลงภาชนะที่จัดเตรียมไว้ (2) มูลฝอย Recycle ให้พนักงานคัดแยกรวบรวมใส่ลงในถุงใส่พร้อมติดป้ายข้อความ “มูลฝอย Recycle” ก่อนนำไปกองไว้ภายในห้องพักมูลฝอยแห้ง เมื่อมีปริมาณมากพอให้พนักงานโครงการติดต่อร้านรับซื้อของเก่า ให้เข้ามารับซื้อเพื่อนำรายได้เข้าสู่ศูนย์คัดลดอาคารชุด (3) จัดกิจกรรมเพื่อลดปริมาณมูลฝอยภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เช่น รับบริจาคหนังสือเก่า รับบริจาคเสื้อผ้าเก่า รับบริจาคกระป๋องอลูมิเนียมเพื่อนำไปใช้ทำขยะเทียม รับบริจาคกระดาษใช้แล้วเพื่อนำไปทำกระดาษเบรลล์ให้แก่คนตาบอด เป็นต้น (4) เลี่ยงการใช้ผลิตภัณฑ์ที่ก่อให้เกิดมลพิษอันตรายเข้ามาใช้	

ลงนาม  (นายพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทรีบีเอส แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีนายน 2558

ลงนาม  (ศรีนง กฤษณมัย) 
บริษัท ทรีบีเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีนายน 2558

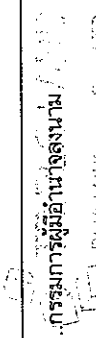
ลงนาม  (นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนายน 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

co., Ltd.

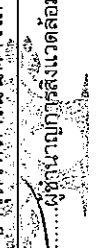
ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ภายในพื้นที่ส่วนกลางและสำนักงานนิติบุคคล เช่น ใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ที่มีจำนวนชั่วโมงการใช้งานสูง เลือกใช้สินค้าที่มีมาตรฐานในการรักษาสีสิ่งแวดล้อม โดยสังเกตจากฉลากเขียวหรือฉลากสิ่งแวดล้อมอื่นๆ เลือกใช้สารสกัดจากธรรมชาติหรือสมุนไพรแทนสารเคมีสังเคราะห์ เช่น การเลือกน้ำยาทำความสะอาดห้องน้ำ หรือยักันยุงที่ผลิตจากสารสกัด	
3.5 การไฟฟ้า	พื้นที่โครงการจะอยู่ในความรับผิดชอบของเขตจำหน่ายการไฟฟ้านครหลวง สาขาสามเสน จะมีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้า 201.685 VA จะได้รับการบริการจากไฟฟ้านครหลวง สาขาสามเสน การใช้ไฟฟ้าของโครงการยังอยู่ในขีดความสามารถของเขตจำหน่ายการใช้ไฟฟ้าของนครหลวง สาขาสามเสน จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน	1. ติดตั้งตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าไม่ให้กีดขวางเส้นทางจราจร 2. ติดตั้งอุปกรณ์สายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน มาตรการลดความร้อนภายในอาคาร 1. การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ 2. ห้องพักของโครงการด้านที่เป็นระเบียง โครงการได้ออกแบบติดตั้งประตูกระจก หรือช่องเปิดให้แสงสว่างผ่านได้ โดยมีความกว้างมากกว่าส่วนผนังในห้องพักทุกห้อง โดยเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 0.30-0.55 และมีค่าการส่องผ่านของแสงธรรมชาติต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 1.20-1.60 มาตรการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศ 1. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคาร ให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่เหมาะสมกับคุณภาพในการประหยัดพลังงานสูงที่สุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) คือ มีตัวชี้วัดส่วนประสิทธิภาพ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้า ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบและจัดทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบไฟฟ้าให้มีสภาพสมบูรณ์ทุก 6 เดือน - ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไข

ลงนาม  (นายพงษ์ธร แซ่เทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทรีโนเบิล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

ลงนาม  (นายพงษ์ธร แซ่เทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทรีโนเบิล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

ลงนาม  (นายพงษ์ธร แซ่เทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทรีโนเบิล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

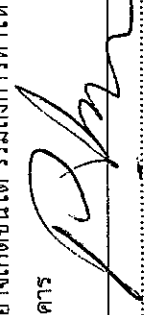
ลงนาม  (นายพงษ์ธร แซ่เทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทรีโนเบิล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ชัดเจน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
12 วัดระดับการปนเปื้อนของพื้นที่ใช้สอยอาคาร (ไม่เกิน 12 วัดต่อตารางเมตร) การออกแบบอาคารเป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว ประเมินผลกระทบจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการติดตั้งบริเวณด้านข้างอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) สูง 5 ชั้น ด้านทิศตะวันออก มีระยะห่างจากอาคารข้างเคียงประมาณ 5.30 เมตร และห่างจากแนวอาคาร 3.30 เมตร ซึ่งจากมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป มยผ. 4501-51 กำหนดให้หม้อแปลงไฟฟ้าต้องอยู่ห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร ดังนั้น ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการมีระยะห่างจากแนวอาคารสอดคล้องกับมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป มยผ. 4501-51 ในส่วนเรื่องผลกระทบด้านอื่นๆ เช่น สนามแม่เหล็กไฟฟ้า เสียงจากการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และโอกาสที่หม้อแปลงระเบิด เป็นต้น ได้ดำเนินการสอบถามไปยังการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคในประเด็นดังกล่าวพบว่า ยังไม่มีงานวิจัยที่ชัดเจนว่าสนามแม่เหล็กไฟฟ้าจากหม้อแปลงไฟฟ้าจะมีผลกระทบต่อสุขภาพ ส่วนเสียงจากการทำงานของหม้อแปลงเป็นเสียงเบา และโอกาสที่หม้อแปลงระเบิดก็มีน้อยมากจนแทบจะไม่มีเลย		พลังงานขึ้นค่า 11.00 ปีที่ยืดข้อโม่งต่อวัด (พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ. 2552 2. บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเป็นประจำปีสม่ำเสมอเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยข้อเสนอแนะทั่วไป มีดังนี้ - ทดสอบและปรับปรุงระบบระบบปรับอากาศเป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดจนอายุการใช้งานของระบบโดยส่วนใหญ่การปรับปรุงระบบเป็นครั้งแรกมักจะเป็นการปรับปรุงแต่งครั้งเดียวได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพ ของระบบลดลง - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน - ตั้ง Thermostat ให้อุณหภูมิที่พอเหมาะกับการระบวนการผลิตความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ต่ำที่สุดและหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ - อุณหภูมิที่พอเหมาะ คือ 24-26 องศาเซลเซียส - พัดลมทุกตัวจะต้องหล่อลื่นโดยการฉีดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมท่อนลมที่ฉีกขาด - ตรวจสอบหน้าต่างท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พื้นที่

ลงนาม.....  (นายพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงษ์) บริษัท ทริปปี้ล แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

76/144 มิถุนายน 2558

ลงนาม.....  (นายปริญญ์ บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2558



Greeno Co., Ltd.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง 1. การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ ชนิดประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้าติดตั้ง แผ่นสะท้อนแสง การใช้โวลลาสต์ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast 2. ติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถให้ความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อันได้แก่ ช่องทางเดิน ห้องพัก มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 LUX ที่จอดรถไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือกหลอดไฟฟ้า ที่ให้ความสว่างดังกล่าวใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ตามหลักเกณฑ์กฎหมายกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า 1. ระบบไฟฟ้า • ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณหน้าลิฟต์ หรือบันได (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่างเมื่อออกจากห้องพัก และการใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า) • นำแสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์ โดยเปิดช่องหน้าต่างรับแสงเปิดหน้าต่างให้ลมพัดผ่าน เพื่อถ่ายเทอากาศ และต้องตรวจสอบให้มีสิ่งของปิดช่องหน้าต่างได้เป็นการลดใช้พัดลมดูดอากาศ • การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างต้องเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน และใช้คอมพิวเตอร์	

ลงนาม  (นายพิบูล เขาวงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงษ์)
บริษัท ทริปปี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

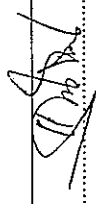
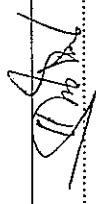
มิถุนายน 2558

ลงนาม  (นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2558

Greeno co.,ltd.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

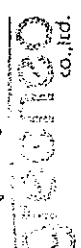
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เข้ามา เพราะจะทำให้เครื่องปรับอากาศต้องทำงานหนักขึ้น • ติดป้ายรณรงค์ให้เปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็น • จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตาย จะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดแสงสะท้อนจากพื้นถนน และช่วยป้องกันการถา่ยความร้อนที่เกิดขึ้นจากแสงแดด • ทาสีผนังภายนอกอาคารสีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน เพื่อการสะท้อนแสง และทำให้ห้องสว่างขึ้น 3. เครื่องสูบน้ำ • ใช้เครื่องสูบน้ำที่มีความเหมาะสมกับอัตราการไหลและความดันน้ำที่ต้องการ • เปลี่ยนเครื่องสูบน้ำที่ชำรุดหรือมีสมรรถนะลดลง • เดินเครื่องสูบน้ำเท่าที่จำเป็น 4. ระบบบำบัดน้ำเสีย • ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยศุภฤกษ์ • จัดถังดักไขมันก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อกำจัดไขมันออกจากน้ำเสียก่อน เนื่องไขมันย่อยสลายยาก • ติดป้ายรณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของลงสู่ท่อระบายน้ำหรือชักโครก • ดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำ นำไปตากแห้งและรวบรวมใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปวางไว้ในห้องพักมูลฝอยเปียก เพื่อรอการเก็บขนจากหน่วยงานที่รับผิดชอบต่อไป	

ลงนาม.....  
 (นายพิบูลย์ เขียวทุ่งอารีย์ และนางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงศ์)
 บริษัท ทรีบีบี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

ลงนาม.....  
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		• จัดให้มีการสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ • จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคเข้ามาดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ • เปลี่ยนอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อชำรุดหรือสมรรถนะลดลงทันที เนื่องจากทำให้การเดินระบบเปลี่ยนแปลงไป • อุปกรณ์เดิมเดิมอากาศต้องมีขนาดและจำนวนพอเพียงสำหรับเดินระบบ 5. บุคลากร • อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องความปลอดภัยในการทำงาน • เป็นประจำสม่ำเสมอ • จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปิด-ปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน • จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำงานทำความสะอาดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ มาตรการบรรณรณการให้พลังงาน เพื่อให้ผู้อาศัยนำไปปฏิบัติดังนี้ 1. รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงานและลดการใช้พลังงานโดยไม่จำเป็น ด้วยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ เช่น ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์บริเวณโถงทางเข้าอาคาร ตัวอย่างมาตรการประชาสัมพันธ์งานที่ประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ดังนี้ • รณรงค์ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน • รณรงค์เปิดหลอดไฟดวงที่ไม่ได้ใช้งาน หรือเปิดใช้เท่าที่จำเป็น • รณรงค์เลือกใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัดไฟเบอร์ 5	

ลงนาม..... (นายพิบูลย์ เขียวพวงแสงเทียน สนิตวิจิตร) บริษัท ทรีบีเอส แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มิถุนายน 2558	ลงนาม..... (นายปริญญา บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด มิถุนายน 2558	ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  co.,ltd.
---	---	--

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		• รณรงค์ตั้งระดับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักให้พอเหมาะ ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส • รณรงค์ตั้งตู้เย็นห่างผนัง 15 เซนติเมตร เพื่อช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้า • รณรงค์ปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งาน และตรวจซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ • รณรงค์ดับเครื่องยันทันทีทุกครั้งเมื่อจอตลอด เพื่อประหยัดน้ำมัน • รณรงค์ตรวจเช็คสภาพเครื่องยন্ত্রตามกำหนดอย่างสม่ำเสมอ • รณรงค์ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร 2. รณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของ ลงสู่ท่อระบายน้ำหรือชักโครก มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเรื่องหม้อแปลงไฟฟ้า 1. ติดตั้งประสาณงานให้การไฟฟ้านครหลวง สาขาสานเขนเข้ามาดูพื้นที่และตำแหน่งที่จะดำเนินการติดตั้งให้อยู่ในพื้นที่และตำแหน่งที่ปลอดภัย 2. โครงการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของการไฟฟ้านครหลวง สาขาสานเขนอย่างเคร่งครัด 3. ติดตั้งลานหม้อแปลงภายนอกอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการและผังเมืองกระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551 4. ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นอย่างชัดเจน ติดไว้ที่รั้วด้านนอกลานหม้อแปลง	

ลงนาม.....
 (นายพิบูล เขาวงษ์อภัย และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
 บริษัท ทรีบีล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2558

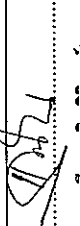
ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558

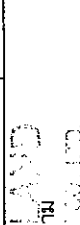
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 GreenGo
 co.,ltd.

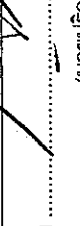
ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

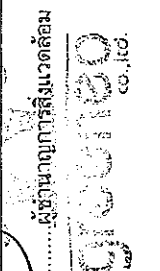
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง	การเลี้ยวตัดกระแสจราจรของผู้เข้าพักภายในโครงการ โครงการมีทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง กว้าง 6.00 เมตร เชื่อมต่อถนนสาธารณะ เป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก มีการเดินรถแบบสองทิศทาง (Two-Way Traffic) มีเขตทางกว้าง 6.00 เมตร และถนนภายในโครงการมีความกว้างของผิวจราจร 6.00 เมตร มีการเดินรถสองทิศทาง (Two-Way Traff) บริเวณชั้น 1 มีจุดตัดกระแสจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเชื่อมออกสู่ถนนซอยสุขฤกษ์ (ด้านหน้าโครงการ) เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรก่อนวิ่งเข้าสู่ถนนซอยสุขฤกษ์ตลอด 24 ชั่วโมง ความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถยนต์ในโครงการ โครงการดำเนินการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ภายในโครงการ ประกอบด้วย อาคารชุด ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง ณ ระดับชั้นดาดฟ้า 22.76 เมตร มีพื้นที่อาคาร 5,416.16 ตร.ม. และอาคารออกกำลังกาย ความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง ณ ระดับชั้นหลังคา 6.20 เมตร มีพื้นที่อาคาร 239.96 ตร.ม. (พื้นที่อาคารไม่รวม	5. ประตู่ทางเข้า-ออกลานหม้อแปลงไฟฟ้าต้องปิดล็อกตลอดเวลาเพื่อป้องกันบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าวจนได้รับอันตราย 6. ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่องทุกๆ 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า 7. ติดตั้งตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าไม่ให้เกิดความเสี่ยงทางการจราจร 8. ติดตั้งอุปกรณ์สายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 1. กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนนภายในโครงการให้ชัดเจน 2. ให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 42 คัน ตามที่ออกแบบไว้ 3. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ให้เป็นที่ยอดรถยนต์อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 4. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ใช้รถสาธารณะในการออกไปประกอบกิจวัตรประจำวัน 5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่อาคารตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้รถเข้า-ออกอาคารได้อย่างสะดวกรวดเร็ว 6. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้มีความชัดเจน 7. แจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ โดยระบุไว้ให้ผู้พักอาศัยห้ามไม่ให้จอดรถบนถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้เกิดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะ 8. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม. บริเวณทางเข้า-ออก	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบถนนทางเดินรถ และป้ายลูกศรทางวิ่งรถ และป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงนาม  (นายพิบูล เสาวธานี) กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท ทรีบีล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มีถุนายน 2558

ลงนาม  (นายพิบูล เสาวธานี) กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท ทรีบีล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มีถุนายน 2558

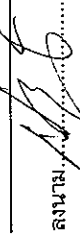
ลงนาม  (นายพิบูล เสาวธานี) กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท ทรีบีล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มีถุนายน 2558

ลงนาม  (นายพิบูล เสาวธานี) กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท ทรีบีล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มีถุนายน 2558

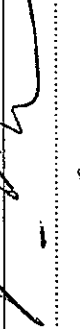
ผู้รับอนุญาตสิ่งแวดล้อม

Pichai Suanthai Co., Ltd.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

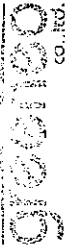
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่จอดรถและทางเดินรถ 4,790.64 ตร.ม.) การพิจารณาจำนวนที่จอดรถยนต์ต้องจัดให้มีตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 จากรายละเอียดการจัดที่จอดรถของโครงการข้างต้น พบว่า โครงการต้องจัดที่จอดรถไม่น้อยกว่า 40 คัน (ยึดหลักการคำนวณที่ได้ที่จอดรถมากที่สุด) ทั้งนี้โครงการจัดที่จอดรถบริเวณชั้น 1 ทั้งหมด จำนวน 42 คัน ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ.2544	โครงการที่ติดกับถนนด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยสุขฤกษ์) เพื่อให้รถที่เข้ามาใช้บริการภายในโครงการวิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 9. ติดป้ายให้ระวังรถเข้า-ออกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการจุดที่เชื่อมต่อกับถนนด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยสุขฤกษ์) 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการหรือบริเวณที่เป็นจุดเสี่ยงอาจเกิดอันตราย 11. แจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบโดยระบุดูมีผู้พักอาศัยห้ามไม่ให้จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวถนนด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยสุขฤกษ์) เพื่อไม่ให้เกิดขวางการจราจรของรถที่สัญจร 12. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินทางและ ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ใช้ที่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการติดกับถนนด้านหน้าโครงการ (ซอยสุขฤกษ์) สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 13. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่ติดกับถนนด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยสุขฤกษ์) ให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 14. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ทิศทางการวิ่งอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความปลอดภัยของการจราจรภายในโครงการ 15. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดในบริเวณประตูทางเข้า-ออก	

ลงนาม  (นายพิบูล เขาวงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์) บริษัท ทรีบีล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

83/144 มิถุนายน 2558

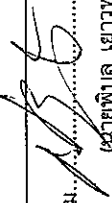
ลงนาม  (นายปริญญา บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด มิถุนายน 2558

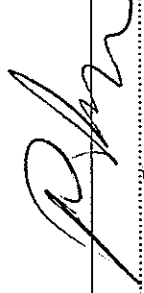
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

 CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการเพื่อความปลอดภัยของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ 16. กำหนดมาตรการไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ การบริหารจัดการที่จอดรถยนต์ของโครงการ 1. กำหนดให้ผู้พักอาศัยของโครงการที่ต้องการนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการให้มาทำสติกเกอร์ (ซึ่งโครงการจัดให้มีจำนวนเท่ากับจำนวนห้องชุด โดยต้องประทับตราสติกเกอร์ให้ลูกค้าได้ทราบข้อจำกัดในเรื่องที่จอดรถก่อนการตัดสินใจซื้อห้องชุด) และมีการกำหนดที่จอดรถประจำซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถ 2. จัดให้มีบัตรอนุญาตจอดรถชั่วคราวสำหรับผู้มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดรถที่จอดรถไม่เกิน 2 ชั่วโมง หากจอดนานกว่านั้นจะคิดอัตราค่าจอดรถตามกฎเกณฑ์ที่นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการจะกำหนด เพื่อเป็นการจำกัดรถของบุคคลภายนอกโครงการที่เข้ามาจอดรถในพื้นที่โครงการ 3. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลการจอดรถภายในโครงการ และห้ามไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดรถริมถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 พบว่า โครงการอยู่ในที่ดินประเภท ย.6-16 (สีส้ม) โดยที่ดินประเภท ย. 6 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมากที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในที่ต่อเนื่องกับย่านพาณิชยกรรม ศูนย์กลางเมืองและเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน โครงการดำเนินการเพื่อการพัฒนาที่อยู่อาศัย ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ตั้งอยู่บนที่ดินขนาด 1,604.00 ตร.ม. พื้นที่อาคารรวม 5,635.05 ตร.ม. พื้นที่	1. ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	

ลงนาม  (นายพิบูล เยาวพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทริปปี้เกิ้ล แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

ลงนาม  (นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2558

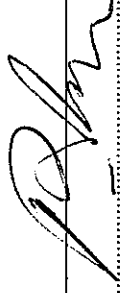


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
Triple Land Development Co., Ltd.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารปกคลุมดิน 850.21 ตร.ม. พื้นที่ว่าง 753.79 ตร.ม. มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 3.51 : 1 (5,635.05 / 1,604.00 = 3.51:1) (ไม่เกิน 4.5:1) และอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ร้อยละ 13.38 (753.79 / 5,635.05) x 100 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 6.5) ตามกฎกระทรวงต้อง มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่าง คือ 240.60 ตร.ม. ((1,604x30/100)/2) โครงการจัดพื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน 442.10 ตร.ม. ซึ่งสอดคล้องตามกฎหมายการใช้ที่ดินโดยรอบ ความเหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบ จากการสำรวจพื้นที่ศึกษาของบริษัทที่ปรึกษาในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กม. มีพื้นที่ 3,140,000 ตร.ม. เพื่อแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดิน พบว่า พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่พาณิชยกรรมและพักอยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 96.13 รองลงมาเป็นพื้นที่ถนน คิดเป็นร้อยละ 2.06 สถานพยาบาล คิดเป็นร้อยละ 1.09 สถานที่ราชการและสถาบันอื่นๆ คิดเป็นร้อยละ 0.40 สถาบันการศึกษา คิดเป็นร้อยละ 0.03 พื้นที่โครงการ คิดเป็นร้อยละ 0.20 และพื้นที่แหล่งน้ำ คิดเป็นร้อยละ 0.09 ตามลำดับ สรุปการใช้ประโยชน์ที่มีการพัฒนาที่กลุ่มบ้านพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ อาคารสำนักงาน อาคารชุดพักอาศัย และสถานประกอบการ สถานศึกษา และพื้นที่ว่าง เป็นต้น ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ โครงการยังมีการปลูกต้นไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคาร ซึ่งจะทำให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น และสวยงาม จากการจัดภูมิสถาปัตย์พื้นที่สีเขียวของโครงการทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ดังนั้นที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตย์ ได้แก่ ต้นปาล์มเบ็ดดิไค้ ต้นลิลาวดี ต้นแคนา ต้นโอ๊คอินเดีย ต้นเข็มเศรษฐี และหญ้าม้าลาย เป็นต้น		

ลงนาม  (นายพิบูล เยาวพงษ์อภัย และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์) กรรมการผู้ถือหุ้นสามัญ บริษัท เวิลด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงนาม  (นายปริญญา บุญเกษม) บริษัท กรีนโฮ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
GreenCo
co., ltd.

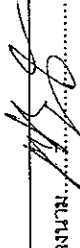
มีถุนายน 2558

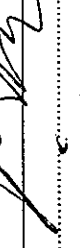
มีถุนายน 2558

85/144

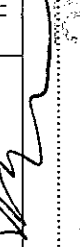
ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คุกคาม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	ความสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง จากการเปรียบเทียบรายละเอียดระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการกับกฎหมายฉบับที่ 39 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2537 ข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และเปรียบเทียบรายละเอียดของบันไดหนีไฟภายในอาคารกับกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ส่วน 4 บันไดหนีไฟ พบว่า โครงการได้จัดระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด ความสามารถในการอพยพของคนบันไดหนีไฟ บันไดหนีไฟที่ได้จัดเตรียมไว้ในอาคารมีความสามารถในการไหลลงสู่ล่างสู่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ ทั้งหมดออกมายังจุดรวมพลบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของโครงการได้ประมาณ 6 นาที ซึ่งมีค่าไม่เกิน 1 ชั่วโมงตามที่กฎหมายกำหนด ความเพียงพอของจุดรวมพล พื้นที่จุดรวมพล พื้นที่จุดรวมพลมี 1 จุด อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคารโครงการพื้นที่รวม 109.90 ตร.ม. (ไม่รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) รองรับผู้พักอาศัย จำนวน 399 คน และพนักงาน 413 คน คิดเป็น 0.27 ตร.ม./คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพล เพื่อตรวจนับจำนวนคนก่อนอพยพออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่เกิดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ได้อย่างใด ประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โครงการเปิดดำเนินการลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารออกกักักักัก	1. จัดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับ 39 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2537 ข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และเปรียบเทียบรายละเอียดของบันไดหนีไฟภายในอาคารกับกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ส่วน 4 บันไดหนีไฟ 2. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 1 จุด บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคารโครงการพื้นที่รวม 109.90 ตร.ม. (ไม่รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) รองรับผู้พักอาศัย จำนวน 399 คน และพนักงาน 413 คน (รูปที่ 10) 3. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพพร้อมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที พร้อมหมายเลขโทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 5. กำหนดการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง อพยพหนีไฟ การช่วยเหลือผู้ประสบภัยการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการและผู้พักอาศัย โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย 6. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในอาคารสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 7. ตรวจสอบระดับดับเพลิงเคมีแห่งเดือนละ 1 ครั้ง 8. จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุวิธีอพยพผู้พักอาศัย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า และเครื่องมือต่างๆที่ใช้ในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบถึงดับเพลิงแบบมือถือชนิดมกมกมกมก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทดสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลงของป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผัง

ลงนาม:  (นายพงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สันติวงษ์) บริษัท ทริปปี้ แลนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 86/144 มิถุนายน 2558

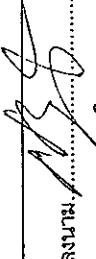
ลงนาม:  (นายพงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สันติวงษ์) บริษัท ทริปปี้ แลนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 86/144 มิถุนายน 2558

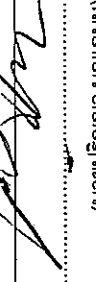
ลงนาม:  (นายพงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สันติวงษ์) บริษัท ทริปปี้ แลนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 86/144 มิถุนายน 2558

ลงนาม:  (นายพงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สันติวงษ์) บริษัท ทริปปี้ แลนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 86/144 มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เพลิงไหม้ที่เกิดขึ้นภายในอาคารที่อยู่อาศัยจะเกิดขึ้นได้จากเชื้อเพลิงประเภทไม้ กระดาษ ผ้า ไฟฟ้า หม้อต้มน้ำที่ใช้แก๊สในห้องพัก เช่น ตู้เสื้อผ้า ผ้าผ่าน ที่นอน เฟอร์นิเจอร์ เป็นต้น มักมีสาเหตุมาจากการประกอบอาหาร จุดเทียน การสูบบุหรี่ ไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น ส่วนเหตุมาจากความประมาท ซึ่งจะสร้างความเสียหายให้แก่ทรัพย์สินของผู้พักอาศัย อีกทั้งยังก่อให้เกิดปัญหาต่อสุขภาพและร่างกายของผู้ที่อยู่ในที่เกิดเหตุและผู้ที่อยู่โดยรอบที่เกิดเหตุ อันเกิดจากความร้อน และเขม่าควัน เช่น ความร้อนและเปลวไฟจะเผาไหม้เนื้อเยื่อของร่างกาย จนได้รับบาดเจ็บสาหัสอาจขึ้นชั้นเสียชีวิต เขม่าควัน ถ้าสูดดมเข้าไปจำนวนมากจะมีผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ เป็นต้น	ภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมงและจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในจุดรวมพล และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษกรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ	เส้นทางหนีไฟ 3 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	เข้าสู่จำนวนมากรวมถึงผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ เป็นต้น	9. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น เข้าสู่บันไดหนีไฟ โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้ขึ้นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและอายุการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ยกเว้นสายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) และถังดับเพลิงแบบมือถือ ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	ความรุนแรงของการเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งโครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย (เช่น ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ระบบท่อฉีดน้ำดับเพลิงหรือท่อเย็น (Stand Pipe System) และหัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) เป็นต้น) และระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (เช่น Smoke Detector (เครื่องมือตรวจจับควัน) Heat Detector (เครื่องตรวจจับความร้อน) และอุปกรณ์ตรวจจับความร้อนชนิดจับอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิ (Rate of Rise and Fixed Temp Heat Detector) เป็นต้น) ภายในอาคาร ตามข้อกำหนด พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร ซึ่งระบบดังกล่าวสามารถระงับเหตุเพลิงไหม้ในเบื้องต้นและป้องกันเพลิงไหม้ลุกลามได้ อย่างไรก็ตาม โอกาสเกิดเหตุเพลิงไหม้น้อยลงหรือไม่เกิดขึ้นเลย ย่อมเป็นการป้องกันความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในอาคารและโดยรอบได้ดีที่สุด	10. จัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ชีตทางหนีไฟ และตำแหน่งบันไดหนีไฟ ของแต่ละชั้น ติดตั้งไว้บริเวณหน้าลิฟต์ทุกชั้น พร้อมตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ	ดำเนินการ
		11. อบรมให้ความรู้ ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุม ตรวจสอบดูแล ในการป้องกันและช่วยเหลือผู้ขึ้นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว	- ตรวจสอบการพร้อมใช้งานและไม่มีสิ่งกีดขวางของบันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
		12. ให้ประสานงานกับสถานีดับเพลิงสุทธิสาร เพื่อทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวก เพื่อให้จะสามารถถลาเลี้ยวคนออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็วและมีประสิทธิภาพ และไม่กีดขวางทิศทางการจราจร	
		13. จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทำหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกให้กับรถที่เข้ามาดับเพลิงรถที่สัญจรบริเวณโดยรอบ และการอพยพคนออกภายนอกโครงการ	ดำเนินการ
		14. จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่	

ลงนาม  (นายพิบูลย์ เขาวงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทรีเปเบิล แลนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2558

ลงนาม  (นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบเบื้องต้นถึงสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดินแดน ดันโอโตอินเตีย ดันเข้มเตรงซี และหมู่บ้านเกลเซีย เป็นต้น ซึ่งการปลูกต้นไม้จะช่วยลดแสงจ้า (Glare) ได้โดยรวม จากทั้งทางพื้นที่ใช้พืชคลุมดิน และจากท้องฟ้าโดยใช้ไม้ยืนต้น ซึ่งในส่วนฝั่งบริเวณโครงการจะปลูกต้นไม้ยืนต้นร่วมกับการปลูกไม้ขนาดเล็ก เพื่อให้พื้นที่ Handscape ลดลง กันความร้อนและแสงสะท้อนที่จะเข้าสู่อาคาร ซึ่งความร้อนก่อนเข้าสู่อาคารจะลดลงได้ประมาณ 3-4 °C หากลักษณะดังกล่าวเป็นลักษณะของต้นไม้ยืนต้น ทรงพุ่มที่มีความหนาแน่นของใบไม่มากพอ และลดลงอีกประมาณ 1-2 °C หากมีต้นไม้พุ่มขนาดเล็ก นอกจากนั้น การปลูกพืชคลุมดิน สามารถช่วยลดอุณหภูมิลงได้อีก โดยจะเห็นได้ว่าการปลูกต้นไม้ในโครงการมีการพิจารณาของการปลูกต้นไม้ยืนต้น ควบคู่ไปกับการปลูกพืชคลุมดิน ซึ่งสามารถช่วยลดความร้อนที่เข้าสู่อาคารได้ประมาณ 3-6 °C ขึ้นอยู่กับระยะห่างระหว่างส่วนของการจัดกับสวนอาคาร และลักษณะของต้นไม้ ประเมินการบรรเทาของผลกระทบ จากการประเมินการบรรเทาของผลกระทบโครงการ จะเห็นได้ว่าการบรรเทาของผลกระทบที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 08.00-11.00 น. และ 14.00-18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารภายในโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงระยะทางยาวสุดในช่วงเวลา 08.00 น. ในฤดูหนาว ช่วงเวลา 18.00 น. ในฤดูร้อน และช่วงเวลา 18.00 น. ในฤดูฝน แต่เมื่อพิจารณาอัตราโดยรอบพื้นที่โครงการที่จะได้รับการบรรเทาจากเงาของอาคารในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ของทุกฤดูกาล จะอยู่ที่จะประมาณ 14-250 เมตร เมื่อพิจารณาอัตราโดยรอบพื้นที่โครงการที่จะได้รับการบรรเทาจากเงาอาคารในบางช่วงเวลา ดังนั้น จากผลกระทบในด้านการบรรเทาแสงแดดดังกล่าว โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบ	3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร่มรื่นที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต และความร้อนจากเครื่องปรับอากาศต่อพื้นที่โดยรวม 4. ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกักขังใบเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 5. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน	บริเวณที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย ในรัศมี 300 เมตร จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดัชนีตรวจวัด - ผลกระทบที่อาจเกิดจากเงาของอาคารที่พาดผ่านไปยังผู้ได้รับผลกระทบ - ระยะเวลาและความถี่ - สิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี

ลงนาม..... (นายพิษณุ เยาวพงษ์แสงเทียน สมิทริ่งซ์) บริษัท ทริปปี้ล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มิถุนายน 2558

ลงนาม..... (นายปริญญา บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด มิถุนายน 2558

ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม
0201090
Co., Ltd.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้ที่อาศัยที่อยู่ข้างเคียง	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้ที่อาศัยที่อยู่ข้างเคียง การบดบังทิศทางลม จากผลกระทบด้านการบดบังทางลม พบว่า ผู้ที่อยู่อาศัยด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ทิศตะวันออก ทิศตะวันตก และทิศใต้จะได้รับผลกระทบ เนื่องจากส่วนใหญ่มลภาวะพัดมาจากทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศตะวันตก และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ อย่างไรก็ตาม ลมที่พัดผ่านในแต่ละฤดูกาลจะหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละช่วง นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยเพิ่มความชุ่มชื้นให้กับพื้นดินและลดความร้อนจากพื้นคอนกรีต ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมของอาคารโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	ผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ - กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง) ที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้ใช้ลักษณะใดกรณีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน เงื่อนไขดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี มาตรการการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่โดยรอบ 1. กำหนดให้มีการชดเชยความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการตบั้งทิศทางลมซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย ในรัศมี 300 เมตร จากโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับผิดชอบ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผิดชอบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ - ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความสะดวกเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ - กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง) ที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดกรณีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน เงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปเปิ้ลแลนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) บริเวณที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย ในรัศมี 300 เมตร จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดัชนีตรวจวัด - ผลกระทบที่อาจเกิดจากการบดบังลมของอาคารไปยังผู้ได้รับผลกระทบ ระยะเวลาและควมถี่ - สิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปเปิ้ลแลนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด)

ลงนาม กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายพญูล เขาวงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงศ์)

บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีเดือนมกราคม 2558

ลงนาม (นายพญูล เขาวงษ์อารีย์)

บริษัท กรีนนิโอ จำกัด

มีเดือนมกราคม 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

co. ltd.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

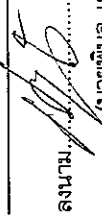
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าทัศนภาพชีวิต			
4.1 เศรษฐกิจและสังคม	1. ด้านสังคม การดำเนินการถือเป็นทางเลือกด้านที่พักอาศัย สำหรับผู้ที่ต้องการที่อยู่อาศัยในย่านสุขุมวิท โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่ทำงานหรือมีกิจการธุรกิจอยู่ในบริเวณใกล้เคียง และไม่ต้องเสียเวลากับการเดินทางเข้าทำงาน อีกทั้งยังระบบขนส่งมวลชนที่สามารถไปยังสถานที่อื่น ๆ ได้ อย่างสะดวก เช่น BTS และ MRT เป็นต้น สำหรับผลกระทบจากการเข้ามาอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย จำนวน 399 คน และพนักงาน 14 คน รวมทั้งสิ้น 413 คน นั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนด้านความแออัดและเข้ามาใช้ทรัพยากร สาธารณูปโภค และสาธารณูปการ ในชุมชนเพิ่มมากขึ้น ซึ่งถือเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นตามมาจากการพัฒนาเมือง ส่วนผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากดำเนินโครงการส่วนใหญ่จะเกิดจากรถยนต์ที่สัญจรในโครงการ แต่ไม่มีความรุนแรงไม่ว่าเป็นปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งจะถูกดูดซับไปใช้ในกระบวนการสังเคราะห์แสงโดยต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ส่วนปัญหาฝุ่นละอองจากการวิ่งของรถ เนื่องจากโครงการออกแบบให้ตลอดทั้งหมดยู่ใ้ภายในอาคาร ทำให้ปัญหาฝุ่นละอองและเสียงจากการวิ่งรถยนต์ จะถูกลดทอนโดยผนังอาคาร นอกจากนี้โครงการออกแบบให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตลอดแนวเขตที่ดิน รวมทั้งพื้นที่ว่างของโครงการโดยรอบ ทำให้ปัญหาฝุ่นละอองและ	2. รักษาประโยชน์ของโครงการตามกฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว 3. ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้	- รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน จากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการบริเวณ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
		1. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนราคาจากกิจกรรมการดำเนินการของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาค่าเช่าเดือร่อนราคาให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด 2. มีการกำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ 3. มาตรการด้านสวัสดิภาพชุมชนที่อยู่บริเวณโดยรอบ ดังนี้ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 442.10 ตร.ม. คิดเป็น 1.07 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัย 399 คน และพนักงาน 14 คน) พื้นที่สีเขียวปกคลุมดินบริเวณชั้นล่าง ขนาดพื้นที่ 442.10 ตร.ม. โดยมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นทั้งสิ้น 316.00 ตร.ม. ซึ่งพื้นที่ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นปาล์มเปิดโตได้ ต้นลิลาวดี ต้นแคนา และต้นโอ๊คอินเดีย เป็นต้น และไม้พุ่มไม้คลุมดินพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นเข็มเศรษฐี 11.55 ตร.ม. และหญ้าม้าเลื่อย 144.55 ตร.ม. - กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาดินไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ใหม่ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความรื้อถอนที่สะสมของพื้นที่เป็นอันน้อยที่สุด	

ลงนาม..... (นายพณภูมิ บุญเกษม) (นายปริญญ์ บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด มิถุนายน 2558

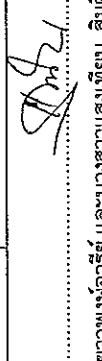
ลงนาม..... (นายพณภูมิ บุญเกษม) (นายปริญญ์ บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

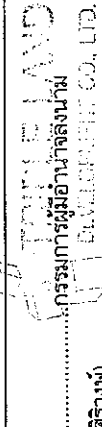
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เสียงจากการวิ่งของรถยนต์ จะถูกลดทอนลงบางส่วน ส่วนปัญหาสิ่งแวดล้อมอื่นๆ ทั้งน้ำเสีย การระบายน้ำ และมูลฝอย โครงการได้มีการจัดการตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง โดยภาพรวมสรุปได้ว่าการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาสังคมต่อชุมชนโดยรอบ ส่วนปัญหาสิ่งแวดล้อมอื่นๆ ทั้งน้ำเสีย การระบายน้ำ และมูลฝอย โครงการได้มีการจัดการตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง โดยภาพรวมสรุปได้ว่าการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาสังคมต่อชุมชนโดยรอบ จากการสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่นำเสนอ พบว่า ในกลุ่มพื้นที่ติดโครงการและใกล้เคียงและกลุ่มถัดจากพื้นที่ติดและใกล้เคียงโครงการถึง 300 เมตร ผู้ให้สัมภาษณ์ทั้งหมด เห็นว่ามาตรการที่บริษัทที่รักษานำมาเสนอมีความเพียงพอในทุกด้าน 2. ด้านเศรษฐกิจ การดำเนินงานของโครงการเป็นลักษณะอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัย จำนวน 399 คน และพนักงาน 14 คน รวมทั้งสิ้น 413 คน การเข้ามาอยู่อาศัยภายในโครงการทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจของชุมชน เนื่องจากกำลังการขยายในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน ซึ่งสอดคล้องกับการสร้างทัศนคติของกลุ่มตัวอย่างที่ระบุว่าการดำเนินโครงการส่งผลดีในด้านนี้มีแหล่งมีแหล่งที่พักอาศัยเพิ่มมากขึ้น มีการจ้างงานมากขึ้น และมีรายได้จากการค้าขายและประกอบกิจการเพิ่มขึ้น ตามลำดับ		- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องไวภายในบริเวณที่จอดรถ - รักษาระยะเวลาของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมและแสงแดดมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ - วางกฎเกณฑ์ข้อบังคับให้ผู้พักอาศัย ต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด - ห้ามบุคคลภายนอกเข้า-ออกในส่วนที่พักอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาตจากผู้ดูแลอาคาร ยกเว้นบริเวณโถงต้อนรับ - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยท่านอื่น - กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัย ให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดอย่างเคร่งครัด - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดความเร็วและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยบริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง ดูแลการเดินรถและควบคุมยานพาหนะที่จุดเข้า-ออก เพื่อความปลอดภัย และป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ใช้รถสาธารณะ เช่น รถสองแถว รถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น ในการออกไปประกอบกิจการประจำวัน - ติดป้ายรับเรื่องร้องเรียนหรือร้องรับเรื่องร้องเรียนในบริเวณที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าว เมื่อมีเรื่องร้องเรียนต้องเร่ง	



ลงนาม.....
(นายพิบูล เขาวงษ์อภัย และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทรีปเปิ้ล แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2558



ลงนาม.....
(นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2558



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
Green O Co., Ltd.



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
Green O Co., Ltd.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เมื่อเปิดโครงการจะมีผู้เข้ามาเข้ามาพักอาศัย จำนวน 399 คน และพนักงาน 14 คน รวมทั้งสิ้น 413 คน เข้ามาอยู่อาศัยภายในโครงการอาจส่งผลให้ผู้พักอาศัยเกิดอุบัติเหตุ เช่น การพลัดตกหกล้ม สะดุด การสัญจร เป็นต้น อาจเกิดจากการที่เลือกใช้วัสดุก่อสร้างไม่มีความเหมาะสมแสงสว่างบริเวณดังกล่าวไม่เพียงพอ หรือความประมาทของผู้พักอาศัย อุบัติเหตุดังกล่าวจะส่งผลให้ผู้พักอาศัย จนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิตได้ นอกจากนี้อาจเกิดอุบัติเหตุเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร เกิดจากภายในห้องพัก ห้องส้วม ห้องครัว ซึ่งมีการหุงต้มอาหาร เครื่องใช้ไฟฟ้าอื่นๆ มีการจุดเทียน จุดธูป หรือเครื่องใช้ไฟฟ้า สิบบุหรี เหตุดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยโดยรอบ	ดำเนินการตรวจสอบโดยทันที กรณีที่สืบได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องมาจากโครงการ โครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 1. จัดไฟฟ้าส่องสว่างที่เพียงพอตรงบริเวณทางเดินภายในอาคาร 2. จัดทำเครื่องหมายการจราจร รวมทั้งป้ายจราจรต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้พื้นที่เกิดความสับสน 3. ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสมเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 4. จัดพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งในอาคารไม่ให้เปียกน้ำ หรือมีสิ่งกีดขวาง 5. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย 6. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 7. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัย เจ้าของหรือพนักงาน 8. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณที่พักอาศัย โครงการ	- ตรวจสอบป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม บริเวณพื้นที่โครงการ เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัย ช่างเคียงพื้นที่โครงการ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงนาม.....
(นายพิบูลย์ ยาทาพณิช) และนางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงษ์
บริษัท ทรีบีเอส แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนไวโอ จำกัด
มิถุนายน 2558

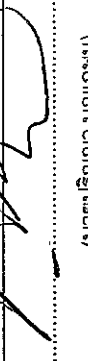
93/144

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
Greenview Co., Ltd.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

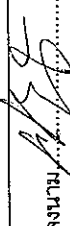
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ	เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยย้ายเข้ามาอยู่ภายในโครงการ จะส่งผลทำให้เกิดการขยายตัวของจำนวนประชาชนในชุมชนเพิ่มมากขึ้น ทั้งนี้ในการประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะแบ่งการประเมินออกเป็น 2 กลุ่มเสี่ยง คือ กลุ่มประชากรของโครงการ และกลุ่มประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ 1) กลุ่มประชาชนของโครงการ พิจารณาจากหลักการจัดที่พักอาศัยเพื่อความต้องการเพื่อความ ต้องการทางสุขภาพอนามัย จากองค์ประกอบความต้องการพื้นฐาน 4 องค์ประกอบ คือ (1) ด้านร่างกาย (2) ด้านจิตใจและสังคม (3) การป้องกันโรคติดต่อ และ (4) การป้องกันอุบัติเหตุ เนื่องจากทางออกแบบอาคาร รวมทั้งการจัดการระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ได้แก่ ระบบน้ำใช้ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย ที่มีความเหมาะสมและเพียงพอ รวมทั้งการพัฒนาสุขภาพแวดล้อมภายในโครงการยังจัดพื้นที่ส่วนกลาง สำหรับออกกำลังกาย เช่น สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย และพื้นที่สีเขียว เป็นต้น เพื่อส่งเสริมสุขภาพที่ดีให้กับผู้พักอาศัย	ด้านคุณภาพอากาศ 1. ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน 3. ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดินไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะระยะดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีดินไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที 5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ที่ใช้ภายในห้อง 6. ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีกีดขวางการระบายอากาศ เพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น	10. กำหนดให้ฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัย การอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่นักงานโครงการ พร้อมทั้งผู้พักอาศัยและพนักงานร้านค้า โดยผู้ที่มีความรู้ และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย 11. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณประตูทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ ซึ่งสามารถเชื่อมโยงและตรวจสอบข้อมูลได้ โดยต้องมีอุปกรณ์บันทึกบริเวณสำนักงานนิติบุคคลของโครงการ 12. กำหนดให้มีการตรวจสอบสภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง

ลงนาม  (นายพิบูล เขาวงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทริบเบิล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

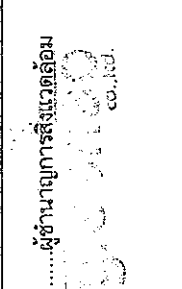
ลงนาม  (นายปิฎก นุญเกษม)
บริษัท กรีนโฮ จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) กลุ่มประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ การเข้ามาของผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนินการจะทำให้เกิดของเสีย เช่น มูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และไอเสียจากรถยนต์ เป็นต้น ถ้าภายในโครงการไม่มีการจัดการของเสียเหล่านี้ตามหลักสุขาภิบาลที่ดี ย่อมก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และกระจายผลกระทบดังกล่าวออกสู่ภายนอก เนื่องจากของเสียที่กล่าวมาในข้างต้น ถ้าเกิดขึ้นในปริมาณที่มากจะกระจายผลกระทบไปยังผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ อีกทั้งยังส่งผลให้พื้นที่โครงการเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยและอาหารของสัตว์และแมลงพาหะนำโรค จนพื้นที่โครงการเป็นแหล่งกระจายเชื้อโรค แต่โครงการได้มีการจัดการมูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และไอเสียจากรถยนต์ มีการจัดการตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม และเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายทั้งหมด และเมื่อพิจารณาความพร้อมในการให้บริการด้านสาธารณสุข สาขาศาสนาไทย ซึ่งมีศักยภาพจ่ายน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ อีกทั้งภายในพื้นที่บ้านพักคนงานยังมีการจัดถังสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 1 วัน ส่วนไฟฟ้าจ่ายจากกริด ไฟผ่านครหลวง สาขาสาสนา จึงคาดว่าเมื่อเปิดดำเนินการจะไม่เกิดกิจกรรมที่จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับรุนแรง เมื่อพิจารณาความพร้อมของระบบบริการทางสุขภาพในบริเวณที่ตั้งโครงการซึ่งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานเขตห้วยขวาง ซึ่งสถานพยาบาลที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ ศูนย์บริการสาธารณสุข 25 สาขาห้วยขวาง สำนักอนามัยกรุงเทพมหานคร อีกทั้งยังมีสถานพยาบาลอีกจำนวนมาก ไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลรัฐ โรงพยาบาลเอกชน ศูนย์สาธารณสุข คลินิก กระจายตามจุดต่างๆภายในเขตห้วยขวาง	ด้านคุณภาพเสียง 1. ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคารให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2. กำหนดระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารชุด 3. ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน ด้านน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Extended Aerated Activated Sludge (EAAS) จำนวน 1 ชุด ระบบสามารถรองรับน้ำเสียได้ 66.10 ลบ.ม./วัน ระบบถูกออกแบบให้มีค่าบีโอดี (BOD) และค่าสารแขวนลอย (SS) ของน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเท่ากับ 250 มก./ลิตร และ 300 มก./ลิตร ตามลำดับ มีประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีร้อยละ 92.0 จึงทำให้น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดีเฉลี่ย 12.00 มก./ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 3. จัดให้มีการสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียจากปกติ 4. ตักไขมันออกจากบ่อตกไขมันเป็นประจำทุกวัน โดยตัก รวบรวมใส่ภาชนะที่ปิดมิดชิดภายในโรงรับตักของตักถังภายในห้องพัก มูลฝอยเปียกและให้สำนักงานเขตห้วยขวางนำไปกำจัด 5. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนและละออง ดังนี้ - จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนและละอองด้วยวิธี Ozone จากเครื่อง Ozone Generation เข้าสู่ถังอากาศบริเวณ Free Bord ของถังเดิมอากาศด้วยตัวดูดน้ำด้วยอัตราเดิม	

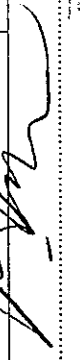
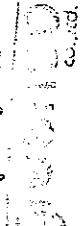
ลงนาม  (นายพิบูล เยาวพงษ์อภัย และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทรีบีปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

ลงนาม  (นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ณ.เจ.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
จึงคาดว่าสถานพยาบาลภายในพื้นที่มีความเพียงพอต่อระบบบริการทางสุขภาพ		0.40 กรัม/ชม. ปริมาตรถึงขนาด 6.79 ลบ.ม. อัตราการเติมอากาศ 5.14 ลบ.ม./ชม. ระยะเวลาลำไส้ใส่ไอโซนของอากาศ 79.20 นาที เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนและละอองลอยจากระบบบำบัด มาตรการจัดการมูลฝอย 1. ห้องเก็บมูลฝอยรวมต้องมิดชิด ปิดมิดชิด โดยจะเปิดเฉพาะช่วงที่เก็บมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย 2. จัดตั้งรองรับมูลฝอยที่มีผ้าปิดมิดชิด ใต้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยตามจุดต่างๆ ลงถัง มัดปากถุงให้แน่นรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป 3. ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามาปรับปรุงกำจัด 4. ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัย ทุก 1 เดือน 5. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 6. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที 7. จัดตั้งถังรองรับมูลฝอย จำนวน 3 ถัง แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรองรับมูลฝอยเปียก และถังรองรับมูลฝอยอันตรายไว้ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น 8. ประสานงานกับฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขตห้วยขวาง ในการเก็บขนมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอยโดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกโดยสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย	

ลงนาม  (ผู้ช่วยพิบูล เขาวงพษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน ลิมศิริวงษ์) บริษัท ทรีบีเบิล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มิถุนายน 2558	ลงนาม  (นายปริญญา บุญเกษม) บริษัท กรีนีโอ จำกัด มิถุนายน 2558	ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  96/144
---	---	--

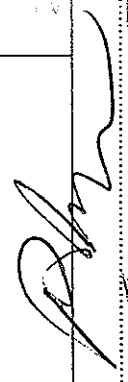
ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่หลีกเลี่ยง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. แต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ในถังรองรับมูลฝอยอันตรายที่ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ มาตรการป้องกันโรคติดต่อที่อาจเกิดขึ้นภายในอาคารพักอาศัย - กำหนดกฎการใช้บริการส้วมรายน้ำสำหรับผู้เข้ามาใช้บริการเพื่อความปลอดภัย - ทำความสะอาดห้องส้วม - ล้างถังกรองอย่างน้อย 1 เดือนต่อครั้ง มาตรการประชาสัมพันธ์ให้แก่ผู้พักอาศัย - ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการเป็นประจำทุกปี - หากมีบุคคลภายในครอบครัวเกิดการเจ็บปวดให้รับรักษาพยาบาลให้หายโดยเร็วเพื่อป้องกันการแพร่เชื้อ มาตรการด้านอุบัติเหตุ - จัดไฟฟ้าส่องสว่างที่เพียงพอตรงบันไดทางเดินรวมถึงภายในห้องพักอาศัย - จัดทำเครื่องหมายการจราจร รวมทั้งป้ายจราจรต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้ที่เกิดความสับสน - ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ - จัดพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้เปียกน้ำ หรือมีสิ่งกีดขวาง	

ลงนาม  (นายพูนธ งามแสงเทียน ลิมศิริวงศ์)

บริษัท ทรีปเกิ้ล แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2558

ลงนาม  (นายพูนธ งามแสงเทียน ลิมศิริวงศ์)

บริษัท ทรีปเกิ้ล แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2558

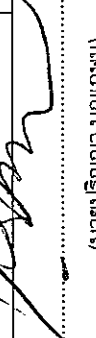


ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม
Pongthorn Samsirakul Co., Ltd.

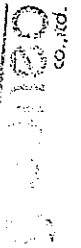
ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการด้านอัคคีภัย 1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย 2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้ เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 3. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัย 4. จัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที 5. จัดเจ้าหน้าที่ตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงและอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 6. กำหนดให้ฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยการ อย่าน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่ผู้พักอาศัยและพนักงาน โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย มาตรการด้านสุขภาพจิต 1. ดูแลรักษาความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ 2. จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจให้แก่ผู้พักอาศัย 3. จัดพื้นที่ส่วนกลางสำหรับออกกำลังกาย เช่น สระว่ายน้ำ เพื่อบริการแก่ผู้พักอาศัย	

ลงนาม  (นายพิบูล เขาวพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)
บริษัท ทรีเนปิล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

ลงนาม  (นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

 co., ltd.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำของโครงการตั้งอยู่ภายในอาคารออกกกำลังกายเป็นกิจการที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 การประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่ร่วมกันในสระว่ายน้ำ จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนได้ ถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ ใช้อีกเสบโรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่ออื่นๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อากาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อากาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนี้ ยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย	สระว่ายน้ำหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 3. สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่ที่ท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก 4. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 4.2 ต้องมีรางระบายน้ำ มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 4.3 ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย 4.4 ต้องมีท่สำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีสิ่งกีดขวางสะอาดง่าย	คุณภาพสระว่ายน้ำ ดัชนีตรวจวัด - คลอรีนอิสระคงเหลือ - ค่าความเป็นกรดต่าง สถานที่ดำเนินการ - สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณและจุด 1 จุด ระยะเวลาและความถี่ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิด การตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดัชนีตรวจวัด - คลอรีนทั้งหมด - ฟิโคลไลต์ฟอร์ม สถานที่ดำเนินการ - สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณและจุด 1 จุด ระยะเวลาและความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่ สุดตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....
(นายพิบูลย์ เขียวพวง) และนางสาวแสงเทียน ลิ้มศรีวงษ์
บริษัท ทรีปเวิลด์ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

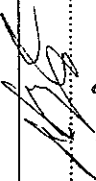
ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2558

ลงนาม.....
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

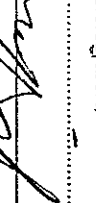
99/144

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ HUMBLE LIVING (ต่อ))

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4.5 กรณีที่สระว่ายน้ำได้มีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสก็มเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย 4.6 ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 4.7 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการปิดใช้สระในเวลากลางคืน 4.8 ประกอบทำด้วยวัสดุผนังแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี 4.9 พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 4.10 ให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและมีจำนวนเพียงพอ 4.11 จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 4.12 มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 4.13 ดูแลให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำหรืออาคารประกอบ	ดัชนีตรวจวัด - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไฮยาดริก (กรณีที่ใช้) - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ในเตรท - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> สถานที่ดำเนินการ - สระว่ายน้ำบริเวณสวนลี้กและส่วนต้น บริเวณละ 1 จุด ระยะเวลาและความถี่ - ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มิใช่ใช้ - สระมากที่ สุด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบระบบการกรองน้ำ - สระว่ายน้ำให้มีสภาพดี สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



นางพญิบูล เอกพงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์
บริษัท ทริปปี้ล แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558



นางพญิบูล ญูเกษม
บริษัท กรีนโฮ จำกัด
มิถุนายน 2558

นางพญิบูล ญูเกษม
บริษัท กรีนโฮ จำกัด
มิถุนายน 2558

นางพญิบูล ญูเกษม
บริษัท กรีนโฮ จำกัด
มิถุนายน 2558

นางพญิบูล ญูเกษม
บริษัท กรีนโฮ จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/และคุณต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ 1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 2. ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 3. ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ 4.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 4.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 4.3 ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อันและต้องวางไว้ที่ปลายลู่วิ่งเล็กของสระว่ายน้ำ 4.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 4.5 จัดเตรียมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	ความปลอดภัยและความปลอดภัย - ตรวจสอบบริเวณรอบสระว่ายน้ำ (ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ) ไม่ให้น้ำขัง และไม่มีคราบตะไคร่น้ำ ตลอดเวลา ที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบความสะอาดของสระว่ายน้ำ ไม่ให้มีตะกอนตะไคร้ และเศษผง สัมผัสได้ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ ให้มีสภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ประกอบด้วย โฟมช่วยชีวิต จำนวน 2 อัน, ห่วงชูชีพ จำนวน 2 อัน, ไม่ช่วยชีวิต จำนวน 1 อัน, เครื่องช่วยหายใจ จำนวน 1 ชุด ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด

ลงนาม.....
 (นายพิบูลย์ เยาวพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงษ์)
 บริษัท ทริปปี้ด แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 09-09-1030
 CG.KC.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่นเพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 6. ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ 7. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ 7.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 7.2 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้งผู้ที่เป็นตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นสระว่ายน้ำ 7.3 ผู้ที่เป็นตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นน้ำในสระ 7.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 7.5 ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งสกปรกลงในน้ำ 7.6 ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 7.7 จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ 7.8 วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 8. ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 9. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี 9.1 สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุไว้ "สถานที่เก็บสารเคมี"	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า บริเวณสระว่ายน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการระบือพิษ และผนังของสระว่ายน้ำ ไม่มีการแตกหัก หรือหลุดร่อน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....
 (นายพิษณุ เขียวพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงศ์)
 บริษัท ทรีปเวิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

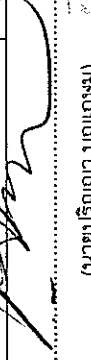
102/144
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 Greeno Co., Ltd.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น 9.7 ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มเครื่องดื่ม หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี 9.8 ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกไว้ไหล ต้องทำความสะอาดทันที คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานดังนี้ 1.1 ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.2-8.4 1.2 คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน 1.3 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.5-1.0 ส่วนในล้านส่วน 1.4 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน 1.5 ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ส่วนในล้านส่วน 1.6 กรดไซยาไนด์ (Cyanuric Acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน 1.7 คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน 1.8 แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน 1.9 ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน 1.10 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิตร 1.11 ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) 1.12 ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	

ลงนาม  (นายพิชิต เสอแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท พีริเพิล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มีนายน 2558

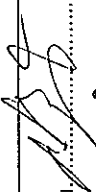
ลงนาม  (นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนายน 2558

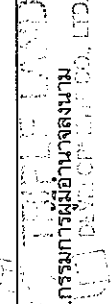


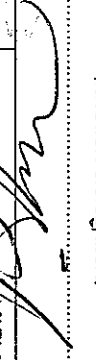
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
104/144

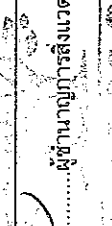
ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้ 2.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด 2.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดต่างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดตรวจตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรดต่างในวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซไซยาไนด์ ต้องตรวจหาค่าการตกค้างไนไตรต์ด้วย 2.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 2.4 ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 1) ครอบคลุมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต 3. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ 3.1 เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน 3.2 เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 3.3 มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวันแยกเพศ และอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ	


 ลงนาม.....
 (นายพงษ์ธร สอมศรีวงศ์)
 บริษัท ทรีบีเอส แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558


 กรรมการผู้อำนวยการ
 HUMBLE LAND
 DEVELOPMENT CO., LTD.


 ลงนาม.....
 (นายพงษ์ธร สอมศรีวงศ์)
 บริษัท กรีนโฮ จำกัด
 มิถุนายน 2558


 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ด้านสุขภาพ 1. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย 1.1 จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้ (1) มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง (2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล (3) ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันเพื่อให้บริการ (4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม 1.2 มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดกรน้ำเสีย ประกอบด้วย (1) ตะแกรงดักมูลฝอย สำหรับดักเศษมูลฝอยออกจากน้ำเสีย (2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด (3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน (4) รางระบายน้ำทั้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทั้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนั้นทางเปิดของท่อระบายน้ำต้องมีฝาปิด	

ลงนาม.....
(นายพินิจ เยาวพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทรีบีเอส แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2558

กรรมการผู้อำนวยการ
HUMBLE LIVING CO., LTD.

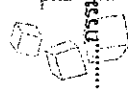
ลงนาม.....
(นายพริยญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
GUSTO CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดการณ์	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย 2. จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้ 2.1 มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท 2.2 มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล 2.3 ดำเนินการทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ 2.4 รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่ทิ้งมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย 2.5 กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น 2.6 ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเคลื่อนกลาดภายในสถานประกอบการและการละบริเวณโดยรอบ 3. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม 3.1 ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น 3.2 ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ 3.3 ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ให้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย	

ลงนาม 
 (นายพงษ์ธร สอมศรี และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
 บริษัท ทริปเปิ้ล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

 TRIPLE LAND
 DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม 
 (นายพงษ์ธร สอมศรี)
 บริษัท กรีนโม จำกัด
 มิถุนายน 2558

 GREENMO
 CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพและทัศนียภาพ	ผลกระทบต่อด้านสุขภาพด้านโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม เมื่อพิจารณาจากมุมมองจากภายนอกเข้ายังพื้นที่โครงการจะเห็นว่าอาคารมีความสูงมากกว่าอาคารที่อยู่ใกล้เคียง มีความสูง ณ ระดับชั้นหลังคา 22.76 เมตร จำนวน 1 อาคาร และอาคารออกกำลังกายมีความสูง ณ ระดับ ชั้นหลังคา 6.20 เมตร จำนวน 1 อาคาร ทำให้อาคารจัดเป็นอาคารสูง ตลอดจนในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการที่ไกลออกไปยังพบว่าอาคารที่มีความสูงใกล้เคียงกัน นอกจากนี้ โครงการได้มีการออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินตั้งแต่ 1.25 - 8.70 เมตร ซึ่งสอดคล้องตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 หมวด 5 เรื่องแนวอาคารและระยะร่นต่างๆ ของอาคาร ซึ่งบริเวณที่ว่างดังกล่าวโครงการนำบางส่วนมาทำเป็นพื้นที่สีเขียวปลูกต้นไม้ในพื้นที่ว่างรอบอาคาร โดยเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูง ที่มีระดับความสูงมากกว่า 5 เมตร ได้แก่ ต้นปาล์มแป๊ะเต็ดโคก ต้นลิลาวดี ต้นแคนา และต้นไทรอินเดียม เพื่อลดความโดดเด่นของอาคาร อันเป็นการลดระดับผลกระทบต่อสุนทรียภาพและทัศนียภาพของชุมชนได้ในระดับหนึ่ง การจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการประเมินจากจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานรวมทั้งสิ้น 413 คน ซึ่งจะต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่า 413 ตร.ม. โดยต้องจัดเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่างไม่น้อยกว่า 206.50 ตร.ม.	4. การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงมาโรค 4.1 ภายในสถานประกอบการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ 4.2 ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	ดำเนินการจัดตั้งวัด - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว สถานที่ดำเนินการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ
	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 442.10 ตร.ม. คิดเป็น 1.07 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัย 399 คน และพนักงาน 14 คน) พื้นที่สีเขียวปกคลุมดินบริเวณชั้นล่าง ขนาดพื้นที่ 442.10 ตร.ม. โดยมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นทั้งสิ้น 316.00 ตร.ม. ซึ่งพื้นที่นี้ให้นำมาปลูกได้แก่ ต้นปาล์มแป๊ะเต็ดโคก ต้นลิลาวดี ต้นแคนา และต้นไทรอินเดียม เป็นต้น และไม้พุ่มไม้คลุมดิน พื้นที่นี้ให้นำมาปลูก ได้แก่ ต้นเข็ม เศรษฐี 11.55 ตร.ม. และหญ้าม้าเลเซี่ย 144.55 ตร.ม. (ดังรูปที่ 11 ถึงรูปที่ 14) 2. ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นให้เป็นไปตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 หมวด 5 เรื่องแนวอาคารและระยะร่นต่างๆ ของอาคาร 3. ปลูกต้นไม้ไว้ระดับสูง (ไม้ยืนต้น) โดยรอบโครงการ ได้แก่ ต้นปาล์มแป๊ะเต็ดโคก จำนวน 13 ต้น ต้นลิลาวดี จำนวน 3 ต้น ต้นแคนา จำนวน 2 ต้น และต้นไทรอินเดียม จำนวน 26 ต้น 4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ 5. หากมีต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่อาคาร และพื้นที่ปกคลุมดินได้รับความเสียหาย หรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 442.10 ตร.ม. คิดเป็น 1.07 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัย 399 คน และพนักงาน 14 คน) พื้นที่สีเขียวปกคลุมดินบริเวณชั้นล่าง ขนาดพื้นที่ 442.10 ตร.ม. โดยมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นทั้งสิ้น 316.00 ตร.ม. ซึ่งพื้นที่นี้ให้นำมาปลูกได้แก่ ต้นปาล์มแป๊ะเต็ดโคก ต้นลิลาวดี ต้นแคนา และต้นไทรอินเดียม เป็นต้น และไม้พุ่มไม้คลุมดิน พื้นที่นี้ให้นำมาปลูก ได้แก่ ต้นเข็ม เศรษฐี 11.55 ตร.ม. และหญ้าม้าเลเซี่ย 144.55 ตร.ม. (ดังรูปที่ 11 ถึงรูปที่ 14) 2. ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นให้เป็นไปตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 หมวด 5 เรื่องแนวอาคารและระยะร่นต่างๆ ของอาคาร 3. ปลูกต้นไม้ไว้ระดับสูง (ไม้ยืนต้น) โดยรอบโครงการ ได้แก่ ต้นปาล์มแป๊ะเต็ดโคก จำนวน 13 ต้น ต้นลิลาวดี จำนวน 3 ต้น ต้นแคนา จำนวน 2 ต้น และต้นไทรอินเดียม จำนวน 26 ต้น 4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ 5. หากมีต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่อาคาร และพื้นที่ปกคลุมดินได้รับความเสียหาย หรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน	ดำเนินการจัดตั้งวัด - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว สถานที่ดำเนินการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม..... (นายพิบูลย์ เยาวพงษ์อรรย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์) (นายปัญญา ลิงแวดล้อม)

บริษัท ทริปปเบิล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท กรีนมอลล์ จำกัด

มิถุนายน 2558 มิถุนายน 2558

108/144

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

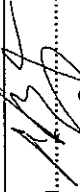
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และต้องเป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่า 103.25 ตร.ม. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างทั้งหมด 442.10 ตร.ม. และปลูกไม้ยืนต้น 316.00 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.07 ตร.ม./คน นอกจากนี้ โครงการได้ออกแบบพื้นที่สีเขียวตามแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน การจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณที่พักอาศัยให้มีการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่างร้อยละ 50 ของที่ว่างตามกฎหมายซึ่งโครงการปลูกไม้ยืนต้น 316.00 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 240.60 ตร.ม.) ผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านแหล่งโบราณสถาน โบราณวัตถุ และแหล่งธรรมชาติที่ควรแก่การอนุรักษ์ แหล่งโบราณสถานในกรุงเทพมหานคร แบ่งออกเป็น โบราณสถาน ที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ จำนวน 535 แห่ง โบราณสถานที่ยังไม่ได้ขึ้นทะเบียน จำนวน 344 แห่ง และโบราณสถานตามที่สำคัญ โบราณคดี กรมศิลปากร ได้ขอขึ้นทะเบียนเป็นโบราณสถาน และได้ประกาศไว้ในราชกิจจานุเบกษาไว้ที่มี จำนวน 191 แห่ง กระจายอยู่ตามพื้นที่ต่างๆ ทั้งในเขตพื้นที่ชั้นใน และพื้นที่ชั้นนอกของกรุงเทพมหานคร จากการตรวจสอบในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณสถานที่สำคัญแต่อย่างใด		
4.6 สถานทูต	โครงการตั้งอยู่ที่ซอยศุภฤกษ์ แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร จากตำแหน่งที่ตั้งโครงการ พบว่า ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการมีพื้นที่อ่อนไหวที่เป็นสถานทูตจำนวน 1 แห่ง ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 650 เมตร จากการประเมินผลกระทบ คาดว่าโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสถานทูต เนื่องจากสถานทูตมีระบบความปลอดภัยที่เข้มงวด อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นเพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติว่าด้วยเอกลักษณ์และความคุ้มกันทางทูต พ.ศ. 2527	<u>ด้านความมั่นคงปลอดภัย</u> 1. ก่อนเปิดดำเนินการโครงการ ทางโครงการจะส่งจดหมายแจ้งระยะเวลาในการดำเนินการดังกล่าวไปยังสถานทูต โดยโครงการจะต้องแจ้ง ที่อยู่และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อพร้อมทั้งระบุชื่อผู้ประสานงานที่ชัดเจนในจดหมาย เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่เกี่ยวข้องสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV Systems) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่ที่ติดต่อกับความปลอดภัย	- ประสานงานกับสถานทูตที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตรเพื่อรับทราบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นเป็นระยะๆ ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....
 (นายพิบูล เขาวพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
 บริษัท พรินซ์ เบลู แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตามจุดต่างๆ โดยคุณสมบัติของกล้องต้องสามารถถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืนมีระยะที่ถ่ายภาพได้ 50 เมตร เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้นาน 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ในการเฝ้าที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้นๆ ได้ทันที ซึ่งโครงการจะติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV Systems) ไว้บริเวณห้องโดยสารลิฟต์ โถงลิฟต์ บันไดหนีไฟ โถงทางเดิน ทางเข้า-ออกอาคาร รวมถึงพื้นที่จอดรถและพื้นที่ส่วนอื่นของอาคาร 3. ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งมาตรการป้องกันและรักษาความปลอดภัยที่มีต่อสถานทูต 4. บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณพื้นที่โครงการ 5. ผู้สำรวจ ดูแล และควบคุมความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด ไม่ให้บุกรุก ก่อปัญหาหรือทำความรบกวนต่อความสงบสุขของสถานทูต 6. จัดให้มีการส่งคนงานก่อสร้าง และเซ็นชื่อเข้า-ออกของ คนงานก่อสร้าง 7. จัดทำประกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของคนงาน ผู้พักอาศัยโดยรอบ และสถานทูต 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและประสานงานกับตัวแทนของสถานทูตอย่างใกล้ชิด เพื่อจัดการเรื่องร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุด <u>ด้านทัศนียภาพ</u> 1. ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	

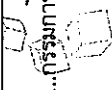


นางสาวปัทมาพร ศรีวงศ์

นางสาวปัทมาพร ศรีวงศ์

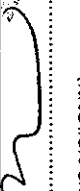
บริษัท พีบีเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2558



บริษัท พีบีเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2558

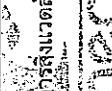


นางสาวปัทมาพร ศรีวงศ์

นางสาวปัทมาพร ศรีวงศ์

บริษัท พีบีเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2558



บริษัท พีบีเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมมีสำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. ออกแบบการจัดวางตัวอาคารของโครงการให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินเป็นไปตามกฎหมาย 3. ออกแบบอาคารให้มีโชนี้อ่อนที่สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมข้างเคียง 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 442.10 ตร.ม. โครงการได้มีการจัดภูมิสถาปัตย์บริเวณชั้นล่าง ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยมีการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อเพิ่มความสวยงามและความร่มรื่น ซึ่งสามารถเพิ่มทัศนียภาพให้แก่โครงการได้เป็นอย่างดี ซึ่งพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกนำมาปลูก ได้แก่ ต้นปาล์มเบ็ดดิโกห์ ต้นลิลาวดี ต้นแคนา ต้นอโศกอินเดีย ต้นเข็มเศรษฐี และหญ้าม้าเลเซีย 5. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ การบรรดบังคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ 1. ทำหนังสือแจ้งไปยังสถานทูตที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการ ได้แก่ สถานทูตตุรกี โดยแจ้งผลกระทบด้านการรบกวนสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ว่าจะเกิดขึ้นต่อสถานทูต ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้สถานทูตที่อยู่ในใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะจัดให้มีการเฝ้าระวังการเฝ้าระวังที่เหมาะสมและเป็นไปตามข้อตกลงร่วมกันระหว่างเจ้าของโครงการและสถานทูต ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด ตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการและเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี <u>ด้านความเป็นส่วนตัวของสถานทูต</u> 1. ก่อนเปิดดำเนินการโครงการ โครงการจะจัดส่งจดหมายแจ้งระยะเวลาในการดำเนินการดังกล่าวไปยังสถานทูต โดยโครงการ	

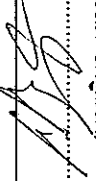
ลงนาม.....
 (นายพิบูล เขาวพงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงษ์)
 บริษัท พรินเทิล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มีถุนายน 2558

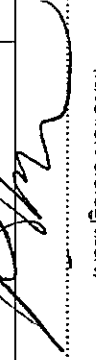
ลงนาม.....
 (นายปริญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 มีถุนายน 2558

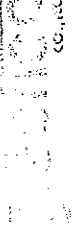
111/144

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จะต้องแจ้งที่อยู่และเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อ พร้อมทั้งระบุชื่อผู้ประสานงานที่ชัดเจนในจดหมาย เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่เกี่ยวข้องสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV Systems) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถแผ่ดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ โดยคุณสมบัติของกล้องต้องสามารถถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืน มีระยะที่จับภาพได้ 50 เมตร เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้นาน 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ในการนี้ที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้นๆ ได้ทันที ซึ่งโครงการจะติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV Systems) ไว้บริเวณห้องโดยสารลิฟต์ โถงลิฟต์ บันไดหนีไฟ โถงทางเดิน ทางเข้า-ออก อาคาร รวมถึงพื้นที่จอดรถและพื้นที่ส่วนอื่นของอาคาร 3. ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งมาตรการป้องกันและรักษาความปลอดภัยที่มีต่อสถานทูต 4. บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณพื้นที่โครงการ 5. ผู้สำรวจ ดูแล และควบคุมความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด ไม่ให้บุกรุกก่อปัญหาหรือสร้างความรบกวนสุขของสถานทูต 6. จัดให้มีการรับส่งคนงานก่อสร้าง และเซ็นต์ชื่อเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 7. จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของทั้งคนงาน ผู้พักอาศัยโดยรอบ และสถานทูต	

ลงนาม  (นายพงษ์อรรย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทริปปี้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

ลงนาม  (นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2558



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและตัวต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและประสานงานกับตัวแทนของสถานทูตอย่างใกล้ชิด เพื่อจัดการเรื่องร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุด	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ดูแลก่อนจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมชุด

- เมื่อจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมชุดแล้วนิคมอุตสาหกรรมชุดเป็นผู้ดูแล

: จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (สำนักงานเขตห้วยขวาง) ทุก 6 เดือน

ลงนาม.....
(นายพิบูล เขาวงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2558

ลงนาม.....
กรรมการผู้อำนวยการฯ

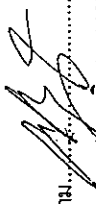
113/144

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

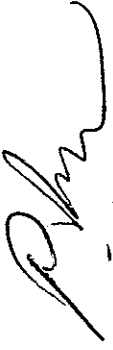
ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HUMBLE LIVING

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง 1. สภาพภูมิประเทศ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณบ่อขยะ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทรีปเบิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานและความคงทนแข็งแรงของรั้ว Metal Sheet รอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
2. ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณบ่อขยะ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทรีปเบิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การเคลื่อนตัวของกำแพงกันดินโดยรอบบ่อขุด	- ตรวจสอบการเคลื่อนตัวของกำแพงกันดินโดยใช้เครื่องตรวจวัด Inclinator เพื่อศึกษาแนวโน้มการทรุดตัวของผิวดินบริเวณโดยรอบบ่อขุด	- ทุกวันก่อนเข้าทำงานและทุกครั้งที่หลังจากฝนตก ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	
3. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่โครงการติดกับกลุ่มบ้านพักอาศัย 2 ชั้นด้านทิศเหนือ (ดังรูปที่ 1.5)	- TSP - PM-10 - NO _x - CO - SO _x - HC	- High-volume air sampler /Gravimetric - High-volume air sampler /Gravimetric (Hi-Vol PM-10 Size selective inlet) - Electrochemical/Analyzer - CO Analyzer - Electrochemical/Analyzer - Sampling Bag	- ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานผล ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, HC, SO ₂ และ NO ₂ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทรีปเบิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

ลงนาม...  (นายพิบูลย์ เขียวพวงอรัญย์ และนางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงศ์)
บริษัท ทรีปเบิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2558

114/144

ลงนาม...  (นายปิฎก นุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

Green O Co., Ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ภายในพื้นที่โรงเรือนอนุบาลสัตว์นาโนเวตน์ (ตั้งรูปที่ 16)	- TSP - PM-10	- High-volume air sampler /Gravimetric - High-volume air sampler /Gravimetric (Hi-Vol PM-10 Size selective inlet)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- บริเวณเส้นทางขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง (ตั้งรูปที่ 16)	- TSP - PM-10	- High-volume air sampler /Gravimetric - High-volume air sampler /Gravimetric (Hi-Vol PM-10 Size selective inlet)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง	
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเครื่องรบกวนที่ผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับแจ้งร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณบ่อขยะ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพฟ้าไปป์ Chain Link และแผงตาข่าย	- ตรวจสอบสภาพให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายให้ทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
4. เสียง	- บริเวณพื้นที่โครงการติดกับกลุ่มบ้านพักอาศัย 2 ชั้น ด้านทิศเหนือ (ตั้งรูปที่ 15)	- Leq 24 hr - Lmax - L90	- ตรวจวัดระดับเสียงด้วยเครื่อง Integrated Sound Level Meter	- ตรวจวัดทุกวัน ที่ก่อสร้างฐานราก ใช้งานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
	- ภายในพื้นที่โรงเรือนอนุบาลสัตว์นาโนเวตน์ (ตั้งรูปที่ 16)	- Leq 24 hr - Lmax - L90	- ตรวจวัดระดับเสียงด้วยเครื่อง Integrated Sound Level Meter	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

ลงนาม.....
(นายพิบูล เขาวงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

TRIPLE LAND
THAILAND
การพัฒนาที่ดิน
TRIPLE LAND CO., LTD.

115/144

ลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
Green O
Co., Ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
5. ความสั่นสะเทือน	- บริเวณพื้นที่โครงการติดกับกลุ่มบ้านพักอาศัย 2 ชั้นด้านทิศเหนือ (ดังรูปที่ 15)	- ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก ฐานงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทรีปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
6. คลื่นวิทยุและโทรทัศน	- พื้นที่ติดโครงการ	- ความเข้มข้นของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	- ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยติดโครงการภายในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ภายใต้หลักเกณฑ์และเงื่อนไขดังนี้ • โครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิม หรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในพื้นที่ที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากโครงการ โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย • กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดก็ตามที่ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	- จัดส่งหนังสือก่อนเริ่มก่อสร้างและตรวจสอบเรื่องร้องเรียนทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทรีปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

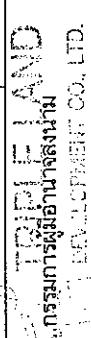
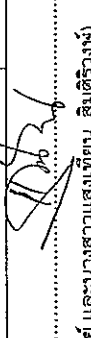
ลงนาม.....
 (นายพิษณุ เขียวพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
 บริษัท ทรีปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

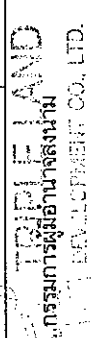
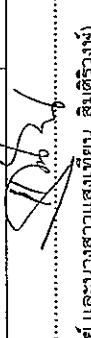
116/144
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558

116/144
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การใช้น้ำ	- แหล่งที่ปล่อยน้ำ	- สภาพที่ปล่อยน้ำ	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
8. การบำบัดน้ำเสีย และ สิ่งปฏิกูล	- บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย (ส่วนเกราะ)	- ปริมาณกากตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบในกรณีพบว่ามีตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาดูน้ำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง	
	- ห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- สภาพและความสะอาดของน้ำในห้องส้วม	- ตรวจสอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง	
	- พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- การรื้อถอนระบบบำบัดน้ำเสีย	- สืบตะกอนและน้ำเสียที่อยู่ภายในระบบบำบัดน้ำเสียออกไปกำจัดและบำบัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	- หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ	
9. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	- ภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน	- เศษมูลฝอยเศษอาหาร หินทราย และตะกอนดิน	- ตรวจสอบ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

ลงนาม.....   
 (นายพบุล เขาวงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)
 บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

ลงนาม.....   
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558

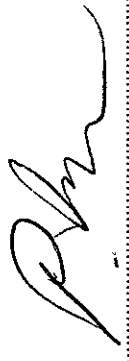
117/144

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ร่องระบายน้ำชั่วคราวและบ่อตกตะกอนดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง - ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ซอยศุภกฤกษ์)	- สภาพร่องระบายน้ำชั่วคราวและบ่อตกตะกอนดิน - สภาพท่อระบายน้ำ	- ทำความสะอาดถนนน้ำชั่วคราวและบ่อตกตะกอนดิน - ขุดลอกท่อระบายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทรีปเบิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
	ภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย	ตรวจสอบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
10. การจัดการมูลฝอย					
11. การใช้ไฟฟ้า	ภายในพื้นที่โครงการ	สภาพพร้อมใช้งานของระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า	ตรวจสอบ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทรีปเบิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
12. การคมนาคมขนส่ง	- รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่โครงการ - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง - อาคารโครงการ	- สภาพพร้อมใช้งาน - ความสะอาดของล้อ - สภาพผ้าใบและความแน่นหนาของการปิดคลุมท้ายรถ - สภาพพร้อมใช้งานและความชัดเจนของป้ายสัญญาณจราจร - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบ - ตรวจสอบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน - ตรวจสอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทรีปเบิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
13. การใช้ประโยชน์ที่ดิน	อาคารโครงการ	ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต	ตรวจสอบ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทรีปเบิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

ลงนาม  (นายพิบูลย์ เยาวพงษ์อรรย์ และนางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงศ์)
บริษัท ทรีปเบิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558


กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
TRIPLE LAND
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม  (นายปิณฑุญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2558

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14. การป้องกันอันตักภัย	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
	- เครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- ถังดับเพลิงแบบมีถังดับเพลิงอัตโนมัติ	- สภาพความพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- พื้นที่โครงการและบริเวณจัดเก็บอุปกรณ์	- สภาพความพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
15. เศรษฐกิจและสังคม	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ	- สภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับ	- ตรวจสอบ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- เครื่องมือเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของรั้ว ราวกันตก หรืออุปกรณ์ต่างๆ	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
		- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้น และวิธีการแก้ไข	- บันทึกเป็นเอกสาร และนำข้อมูลขึ้นแสดงบนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
			- ติดตั้งกล้องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม		

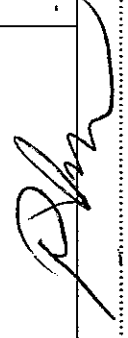
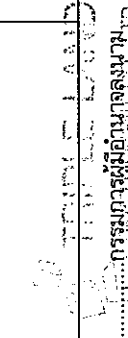
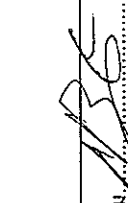
ลงนาม  (นายพิบูล เขาวงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงษ์)
 บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

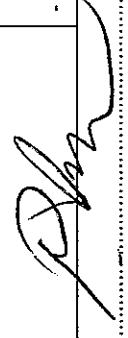
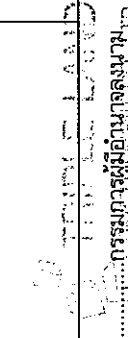
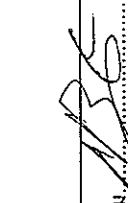
ลงนาม  (นายปริญญานา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558

119/144

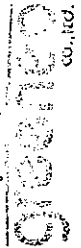
ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเฝ้าระวังและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
17. การระบายอากาศ	- ผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย ในรัศมี 300 เมตร จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ผลกระทบที่อาจเกิดจากเงาของอาคารที่พาดผ่านไปยังผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้ายมียาม	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปปี้ แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ผลกระทบที่อาจเกิดจากการบดบังลมของอาคารไปยังผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้ายมียาม	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
18. สาธารณสุขและสภาพ	- คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหนะนำโรค เช่น โรคเท้าช้าง ไชมาลาเรีย	- ตรวจสุขภาพคนงาน	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปปี้ แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
	- พื้นที่บ้านพักคนงาน	- จำนวนสัตว์พาหนะนำโรคได้แก่ แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น	- ใช้สารที่ไม่ก่อให้เกิดอันตรายหรือไม่มีพิษตกค้างที่มีความปลอดภัยภัยฉีดยันภายในหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน	- ภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน	
	- พื้นที่โครงการ และพื้นที่บ้านพักคนงาน	- แหล่งพบจำนวนลูกนัยุงลาย	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
19. คุณภาพและทัศนียภาพ	- รื้อรอบพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บ้านพักคนงาน	- สภาพพร้อมใช้งานของรั้ว	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปปี้ แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
	- สถานทูตที่อยู่โนริคมี 1 กิโลเมตร	- ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากสถานทูต	- จัดเจ้าหน้าที่คอยประสานงานกับสถานทูตที่ได้รับผลกระทบ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
ระยะดำเนินการ					
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาด้านไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปปี้ แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ดูแลก่อนจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมชุด - นิคมอุตสาหกรรมชุด

ลงนาม   
 (นายพิบูลย์ เขียวพวงอรัญย์ และนางสาวแสงเทียน ลิมศิริวงศ์)
 บริษัท ทริปปี้ แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

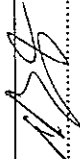
ลงนาม   
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558

120/144
 120/144

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

 CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ	- ป้าย "ดับเครื่องทุกครั้งที่จอดรถ" บริเวณที่จอดรถ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เลือน	- ตรวจสอบ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ดูแลก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3. เสียง	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ดูแลก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4. คลื่นวิทยุและโทรทัศน์	- พื้นที่ติดโครงการ	- ความคมชัดของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	- ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยติดโครงการภายในหนึ่งสัปดาห์ว่าจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ภายใต้หลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังนี้ - โครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิม หรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในพื้นที่ที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากโครงการ โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย - กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดก็ตามที่ได้ประกาศไว้เพื่อเจรจาทหา	- ภายใน 1 ปี นับจากเริ่มเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

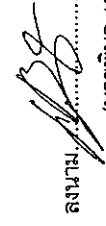
ลงนาม.....  (นายพิบูล ยาวพงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

ลงนาม.....  (นายปริญญา บุญเกษม) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558


Greeno
 co., ltd.

ตารางที่ 3 มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การใช้น้ำ	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	ตรวจสอบ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ดูแลก่อนจัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาดของถังสำรอน้ำใช้	- ตรวจสอบและล้างทำความสะอาด	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
6. การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียก่อน-หลังการบำบัด	- pH	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ดูแลก่อนจัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
	- บ่อสังกะตการณ์ (ดังรูปที่ 15)	- BOD			
		- Suspended Solids			
		- Settleable Solids			
		- Total Dissolved Solids			
		- Sulfide			
		- TKN			
		- Fat, Oil & Grease			
		- Fecal Coliform Bacteria			
	- ถังตกตะกอน	- ปริมาณกากตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจเช็คถังเก็บตะกอน ถังตะกอนใกล้เต็มให้ดำเนินการสูบน้ำออก	- ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังตกไขมัน	- ปริมาณไขมันหรือน้ำมัน	- ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมัน ที่ส่วนตกไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออก นำไปตากแห้ง รวบรวมไปยังห้องพัสดุฝ่ายเบี่ยง และประสานงานให้สำนักเขตช่วยข่วยเก็บขนต่อไป	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

ลงนาม  (นายพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)

บริษัท ทริปปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

THANATACHA CO., LTD.

122/144

ลงนาม



(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2558



ผู้มีอำนาจดูแลสิ่งแวดล้อม

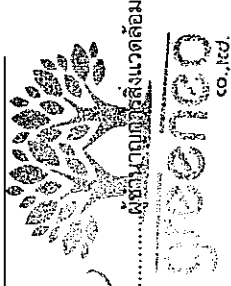
THANATACHA CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - การทำงานทุกส่วนของระบบบำบัดน้ำเสีย - ผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย (ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง)	- เก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 (ตาม พ.บ. 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535)	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานตามระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตห้วยขวาง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษหรือผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย (บริษัท ทรีปเบิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนสิทธิ์ หรือบุคคลที่ 3 (Third party) ที่รับจ้างดูแลระบบ)
7. ระบบระบายน้ำ	- บริเวณบ่อพัก รวบรวมระบายน้ำ และบ่อพักปล่อยภายในโครงการ - ระบบระบายน้ำภายในโครงการ	- เศษมูลฝอยตกค้างในบ่อพัก รวบรวมระบายน้ำ และบ่อพักปล่อยภายในโครงการ - สภาพพื้นที่รอบบ่อพัก	- ตรวจสอบบ่อพัก รวบรวมระบายน้ำ และบ่อพักปล่อยภายในโครงการในโครงการ - ตรวจสอบ บำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบระบายน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทรีปเบิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ดูแลก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด
8. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น - ห้องพักมูลฝอยรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- สภาพพร้อมใช้งาน - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทรีปเบิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ดูแลก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

ลงนาม...  **HUMBLE LAND**
 บริษัททรีปเบิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ลิ้มศิริวงศ์)
 บริษัท ทรีปเบิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

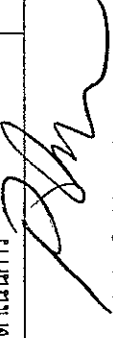
ลงนาม...  (นายปริญญ์ ปุญญพงษ์)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558



ตารางที่ 3 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. การใช้ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ	- การทำงานของระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปปเบิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ดูแลก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องปรับอากาศภายในโครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบและจัดทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
10. การคมนาคมขนส่ง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของถนน ทางเดินรถ และป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ	- ตรวจสอบ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปปเบิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ดูแลก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
		- ลูกศรทางวิ่งรถอยู่ในสภาพดี			- นิติบุคคลอาคารชุด
11. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือน	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปปเบิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ดูแลก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน และการใช้งาน	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	- เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ	- สภาพพร้อมใช้งาน และเข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	- หัวรับน้ำดับเพลิง		- ตรวจสอบ		

ลงนาม...  (นายพูนุส เขาวงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
 บริษัท ทริปปเบิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

ลงนาม...  (นายปริญญ์ บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558

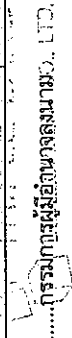
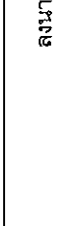
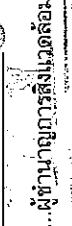
124/144

HUMBLE LAND
 HUMBLESUMMIT CO., LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 00-000000

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. ระบบระบายอากาศ	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ดูแลก่อนจัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด
	- บันไดหนีไฟ เส้นทางใน การหนีไฟ และจุดรวมคน เบื้องต้น	- พร้อมใช้งาน และไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม่มีวัตถุ หรือสิ่งกีดขวาง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	- ผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย ในรัศมี 300 เมตร จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ผลกระทบที่อาจเกิดจากเงาของอาคารที่พาดผ่านไปยัง ผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม	- สิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	
	- ผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย ในรัศมี 300 เมตร จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ผลกระทบที่อาจเกิดจากการ บดบังลมของอาคารไปยัง ผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม	- สิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	
13. เศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ ได้รับผลกระทบ	- การรับฟังความคิดเห็นและเรื่อง ร้องเรียน	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ดูแลก่อนจัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ กรณีภายในโครงการมีการปรับปรุง หรือซ่อมแซม เช่น การทาสี ภายนอกอาคารซ่อม บำรุงผิวจราจร การขุดลอก ท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณ ที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ดูแลก่อนจัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

ลงนาม.....      

นายพิบูล เขาวงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงษ์
 บริษัท ทริปปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามฯ. LTD.
 (นายปริญญ์ บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มิถุนายน 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม


125/44

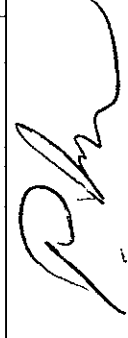
ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
15. สาธารณสุขและ สุขภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- การรับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทรีบีล แลนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ดูแลก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
15.1 คุณภาพสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณและ 1 จุด	- คลอรีนอิสระคงเหลือ - ค่าความเป็นกรดด่าง - โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟิโคลโคลิฟอร์ม - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไฮยาโริก (กรณีที่ใช้) - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรคได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทรีบีล แลนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ดูแลก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

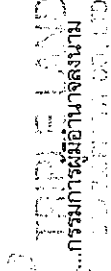
ลงนาม 

(นายพงษ์อริย์ แสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทรีบีล แลนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

ลงนาม

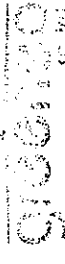


(นายปริญญ์ ปญญาม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2558



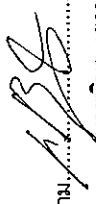
126/144

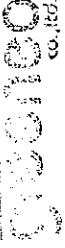
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
15.2 ความสะอาด และความปลอดภัย	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ (ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ)	- ไม่มีน้ำขัง - ไม่มีคราบตะไคร่น้ำ	- ตรวจสอบ	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ดูแลก่อนจัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่ และเศษผง	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ประกอบด้วย โคมช่วยชีวิต จำนวน 2 อัน, ห่วงชูชีพ จำนวน 2 อัน, ไม้ช่วยชีวิต จำนวน 1 อัน, เครื่องช่วยหายใจ จำนวน 1 ชุด	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
16. สุขอนามัยภาพ และทัศนียภาพ	- กระเบื้องพื้นและผนังของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีการแตกหัก หรือหลุดร่อน	- ตรวจสอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ดูแลก่อนจัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ดูแลก่อนจัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
	- ระยะถอยร่นของโครงการ	- ระยะถอยร่นของโครงการ ตามที่กฎหมายกำหนด	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด

ลงนาม  (นายพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์) บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มิถุนายน 2558
 ลงนาม  (นายปริญญ์ บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด มิถุนายน 2558

ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม

 0010100
 Co., Ltd.

127/144

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HUMBLE LIVING (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
17. สถานชุมชน	- สถานชุมชนที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร	- ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากสถานชุมชน	- จัดเจ้าหน้าที่คอยประสานงานกับสถานทูตที่ได้รับผลกระทบ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริปเปิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ดูแลก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
					- นิติบุคคลอาคารชุด

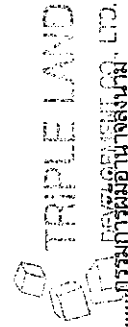
หมายเหตุ : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานดังต่อไปนี้

- สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
- สำนักงานเขตห้วยขวาง

ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

ช่วงก่อสร้าง : เจ้าของโครงการ หรือเจ้าของโครงการจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)

ช่วงดำเนินการ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)



[Signature]

ลงนาม *[Signature]* นายพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์

บริษัท ทริปเปิล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

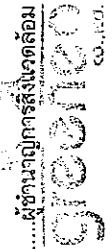
มีอายุนาน 2558

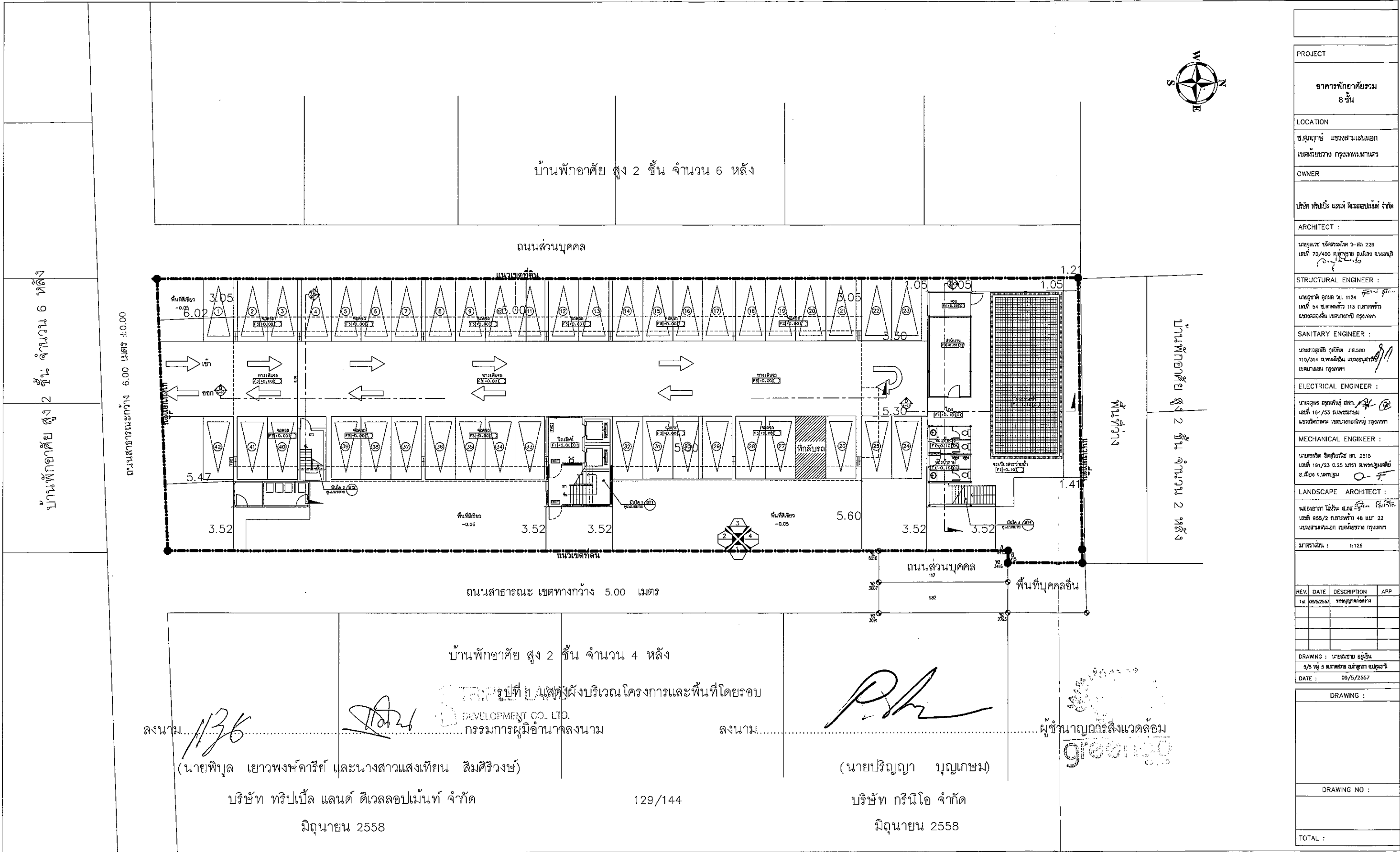
[Signature]

ลงนาม (นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มีอายุนาน 2558





PROJECT			
อาคารพักอาศัยรวม 8 ชั้น			
LOCATION			
ชุมชนเกษียณฯ แขวงสามเสนนอก เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร			
OWNER			
บริษัท ทริปเบิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด			
ARCHITECT :			
นายสุพล เวชชีพรพจน์ 2-ธก 228 เลขที่ 70/400 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร			
STRUCTURAL ENGINEER :			
นายสุชาติ สุขผล วน. 1124 เลขที่ 54 ซ.ลาดพร้าว 113 ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร			
SANITARY ENGINEER :			
นายสุชาติ สุขผล วน. 1124 เลขที่ 54 ซ.ลาดพร้าว 113 ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร			
ELECTRICAL ENGINEER :			
นายสุชาติ สุขผล วน. 1124 เลขที่ 54 ซ.ลาดพร้าว 113 ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร			
MECHANICAL ENGINEER :			
นายสุชาติ สุขผล วน. 1124 เลขที่ 54 ซ.ลาดพร้าว 113 ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร			
LANDSCAPE ARCHITECT :			
นายสุชาติ สุขผล วน. 1124 เลขที่ 54 ซ.ลาดพร้าว 113 ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร			
MADE BY :			
1:125			
REV.	DATE	DESCRIPTION	APP
1st	09/5/2557	รวมแบบอาคาร	
DRAWING : นายสุชาติ สุขผล วน. 1124 เลขที่ 54 ซ.ลาดพร้าว 113 ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร			
DATE : 09/5/2557			
DRAWING NO :			
TOTAL :			



ลงนาม กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายพิบูล เยาวพงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
 บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มิถุนายน 2558



รูปที่ 2 แสดงรูปด้าน 1

130/144

ลงนาม ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายปริญญ์ บุญเกษม)
 บริษัท กรีนไค จำกัด
 มิถุนายน 2558



PROJECT

อาคารพักอาศัยรวม
8 ชั้น

LOCATION

ช.สุภาภรณ์ แขวงสามเสนนอก
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER

บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ARCHITECT :

นายสุเมธ นิลฉัตรไพฑูริย์ 2-88 228
เลขที่ 70/400 ถนนพหลโยธิน อ.เมือง จ.นนทบุรี

STRUCTURAL ENGINEER :

นายสุชาติ สุขผล 2-1124 5-1124
เลขที่ 54 ซ.ลาดพร้าว 113 ด.ลาดพร้าว
แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ

SANITARY ENGINEER :

นางสาวสุภาภรณ์ กุศลจิต 2-1550 110/314
ด.พหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

ELECTRICAL ENGINEER :

นายสุเมธ อรุณทรัพย์ 2-1124 5-1124
เลขที่ 164/53 ด.พหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

MECHANICAL ENGINEER :

นายสุเมธ อรุณทรัพย์ 2-1124 5-1124
เลขที่ 191/23 ด.25 ม.ค.พหลโยธิน
อ.เมือง จ.นนทบุรี

LANDSCAPE ARCHITECT :

นายสุเมธ นิลฉัตรไพฑูริย์ 2-88 228
เลขที่ 955/2 ด.ลาดพร้าว 48 แขวง 22
แขวงสามเสนนอก เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

มาตราส่วน : 1:100

REV.	DATE	DESCRIPTION	APP
1	09/5/2557	ตรวจสอบและแก้ไข	

DRAWING : นามและลาย อู่เย็น
5/5 หมู่ 5 ซ.ลาดพร้าว 113 กรุงเทพฯ จ.นนทบุรี
DATE : 09/5/2557

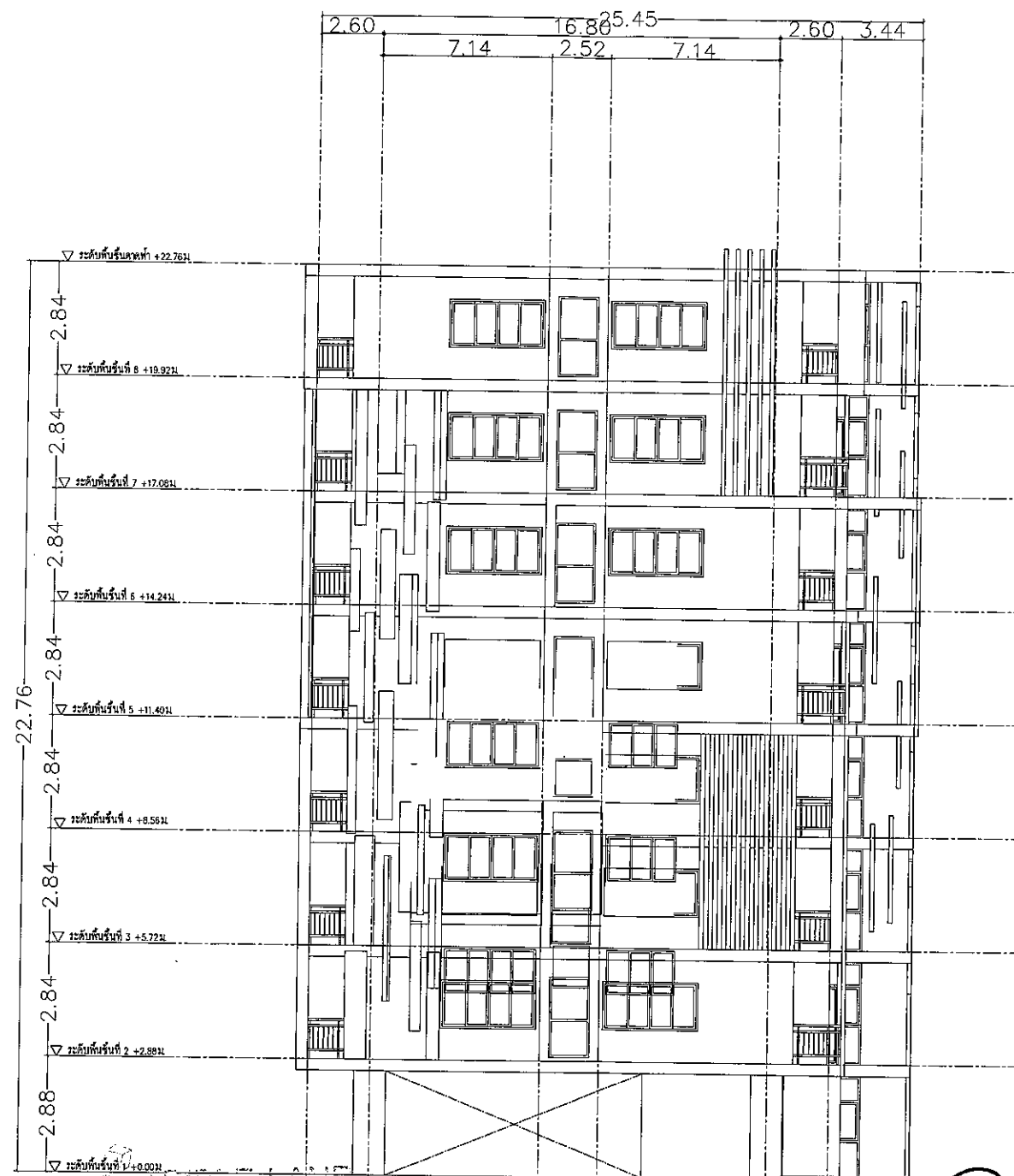
DRAWING :

รูปด้าน 1

DRAWING NO :

A - 04

TOTAL :



ลงนาม กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายพิบูล เยาวพงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน ลิมศิริวงษ์)

บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2558

รูปที่ 3 แสดงรูปด้าน 2

131/144

ลงนาม

(นายปริญญ์ บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

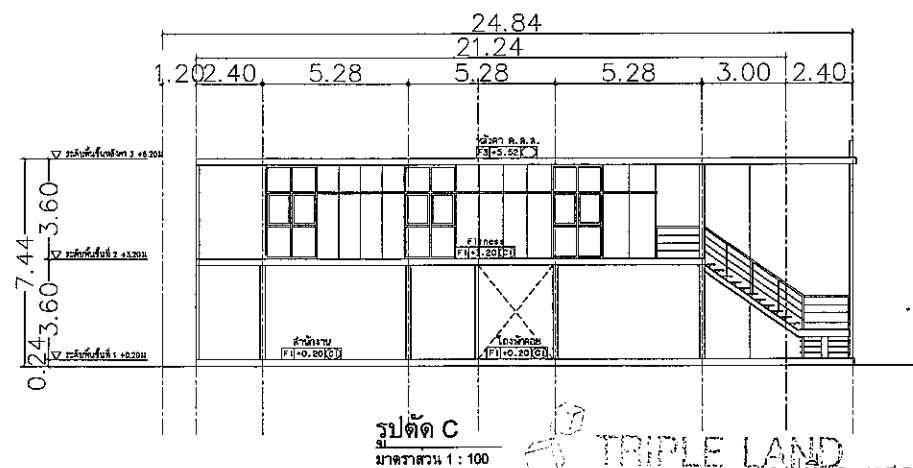
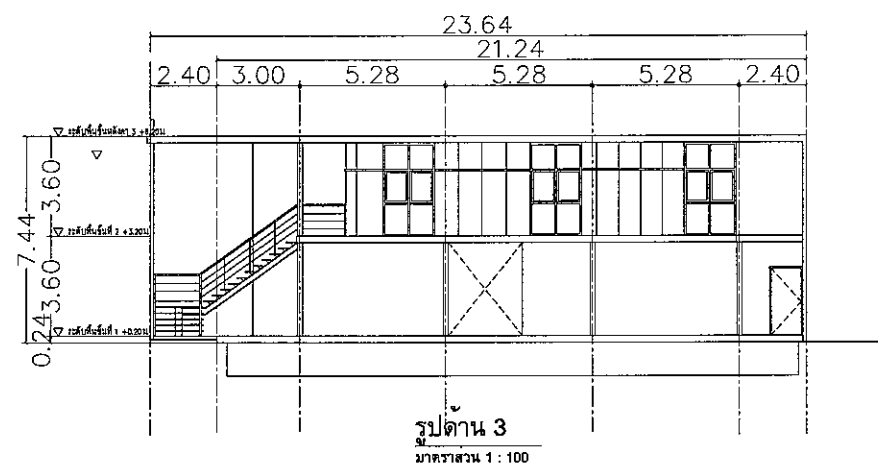
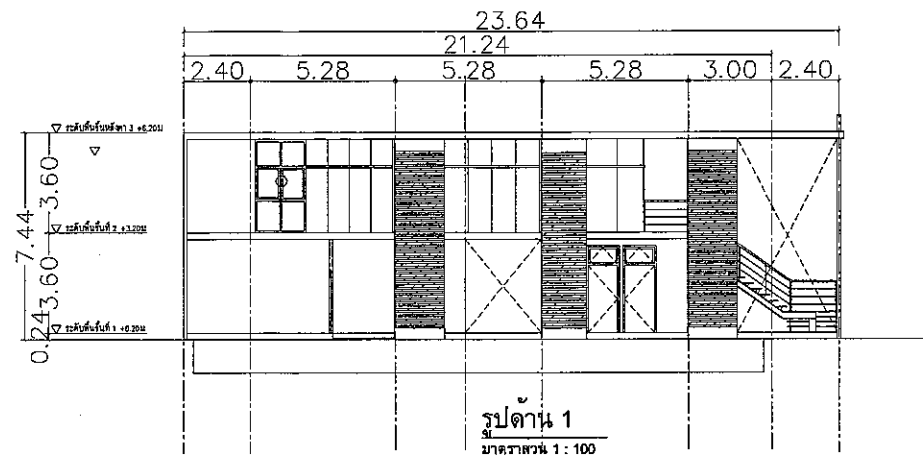
มิถุนายน 2558

รูปด้าน 2

มาตราส่วน 1 : 100

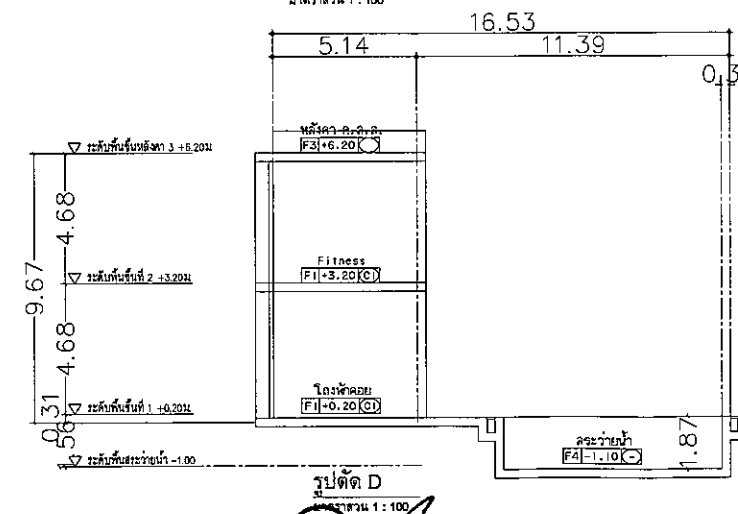
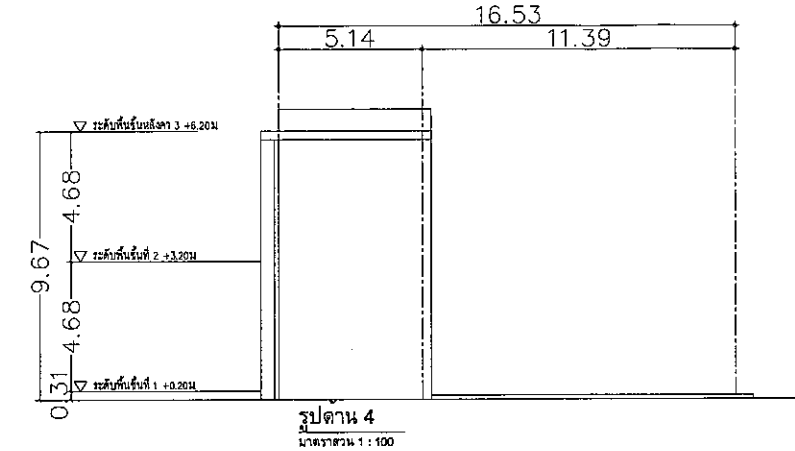
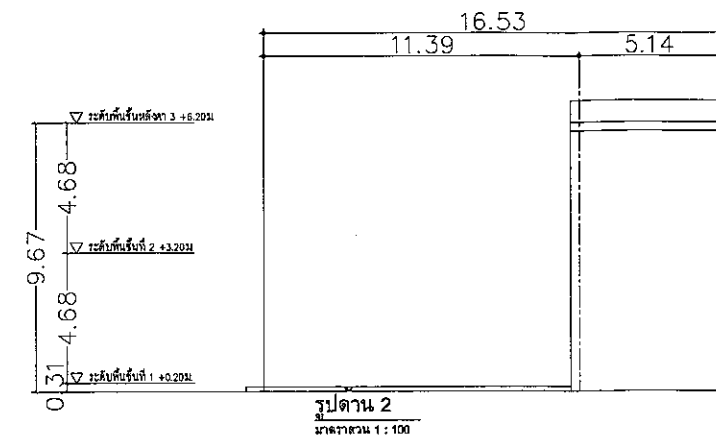
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
green

PROJECT
อาคารพักอาศัยรวม 8 ชั้น
LOCATION
ซอยสุขุมวิท แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร
OWNER
บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ARCHITECT :
นายสุวิทย์ ชัยสวัสดิ์ 2-80 226 เลขที่ 70/400 ซอยสุขุมวิท อ.เมือง จ.นนทบุรี
STRUCTURAL ENGINEER :
นายสุวิทย์ ชัยสวัสดิ์ 2-80 226 เลขที่ 70/400 ซอยสุขุมวิท อ.เมือง จ.นนทบุรี
SANITARY ENGINEER :
นายสุวิทย์ ชัยสวัสดิ์ 2-80 226 เลขที่ 70/400 ซอยสุขุมวิท อ.เมือง จ.นนทบุรี
ELECTRICAL ENGINEER :
นายสุวิทย์ ชัยสวัสดิ์ 2-80 226 เลขที่ 70/400 ซอยสุขุมวิท อ.เมือง จ.นนทบุรี
MECHANICAL ENGINEER :
นายสุวิทย์ ชัยสวัสดิ์ 2-80 226 เลขที่ 70/400 ซอยสุขุมวิท อ.เมือง จ.นนทบุรี
LANDSCAPE ARCHITECT :
นายสุวิทย์ ชัยสวัสดิ์ 2-80 226 เลขที่ 70/400 ซอยสุขุมวิท อ.เมือง จ.นนทบุรี
DATE :
09/5/2557
DRAWING :
รูปด้าน 2
DRAWING NO :
TOTAL :
A-09



ลงนาม.....
(นายพิบูล เยาวพงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

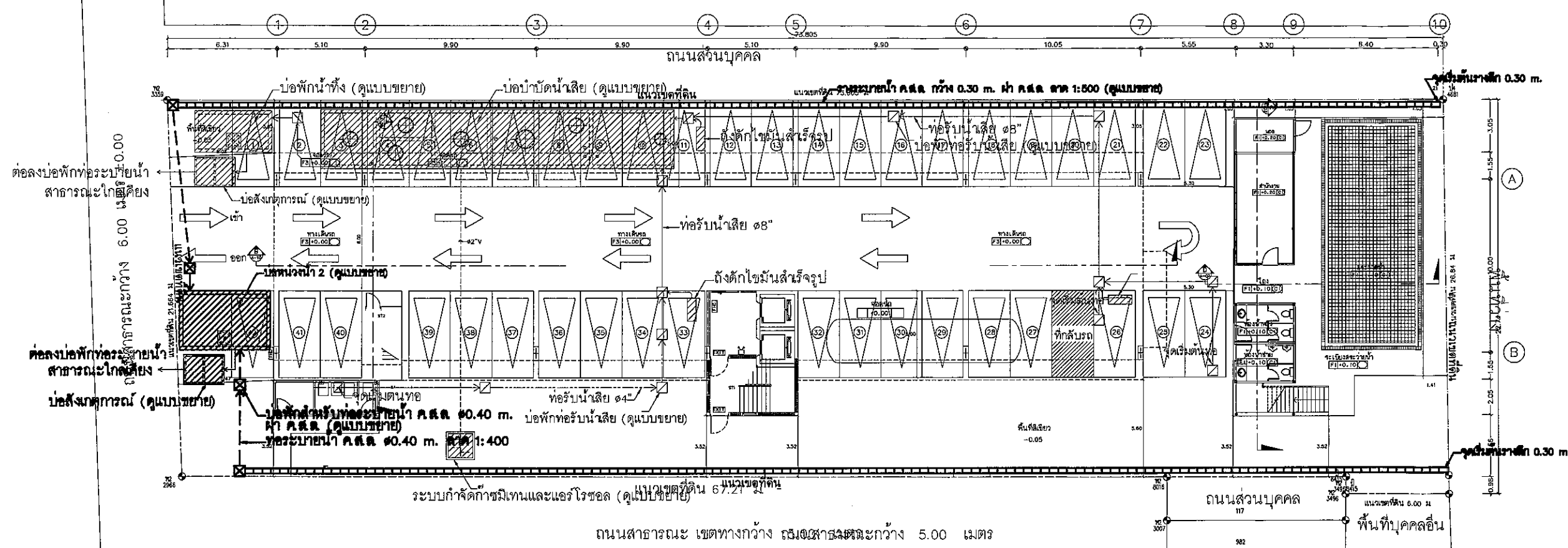
บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558



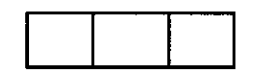
ลงนาม.....
(นายปริญญานันท์ บุญเกษม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2558

PROJECT
อาคารพักอาศัยรวม 8 ชั้น
LOCATION
ช.สุภาภักดิ์ แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร
OWNER
บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ARCHITECT :
นายสุภาภักดิ์ สุภะภักดิ์ 2-88 226 เลขที่ 70/400 หมู่ 10 ต.เมือง จ.นนทบุรี
STRUCTURAL ENGINEER :
นายสุภาภักดิ์ สุภะภักดิ์ 2-88 226 เลขที่ 70/400 หมู่ 10 ต.เมือง จ.นนทบุรี
SANITARY ENGINEER :
นางสาวสุภาภักดิ์ สุภะภักดิ์ 2-88 226 เลขที่ 70/400 หมู่ 10 ต.เมือง จ.นนทบุรี
ELECTRICAL ENGINEER :
นายสุภาภักดิ์ สุภะภักดิ์ 2-88 226 เลขที่ 70/400 หมู่ 10 ต.เมือง จ.นนทบุรี
MECHANICAL ENGINEER :
นายสุภาภักดิ์ สุภะภักดิ์ 2-88 226 เลขที่ 70/400 หมู่ 10 ต.เมือง จ.นนทบุรี
LANDSCAPE ARCHITECT :
นายสุภาภักดิ์ สุภะภักดิ์ 2-88 226 เลขที่ 70/400 หมู่ 10 ต.เมือง จ.นนทบุรี
DATE : 09/5/2557
DRAWING :
แบบสระว่ายน้ำ
DRAWING NO :
A - 04
TOTAL :



สัญลักษณ์



GUTTER ขนาดความกว้าง 0.30 เมตร Slope 1: 500



บ่อหน่วงน้ำ ขนาด 28.80 ลบ.ม



บ่อสังเกตการณ์

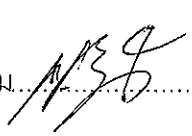


บ่อพักสำหรับท่อระบายน้ำ

ผังบริเวณระบบระบายน้ำ 1:125

ทิศทางการไหล

รูปที่ 7 แสดงผังระบบระบายน้ำของโครงการ

ลงนาม 

(นายพิบูล ยาวพงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)

บริษัท ทริปเบิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2558

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงนาม 

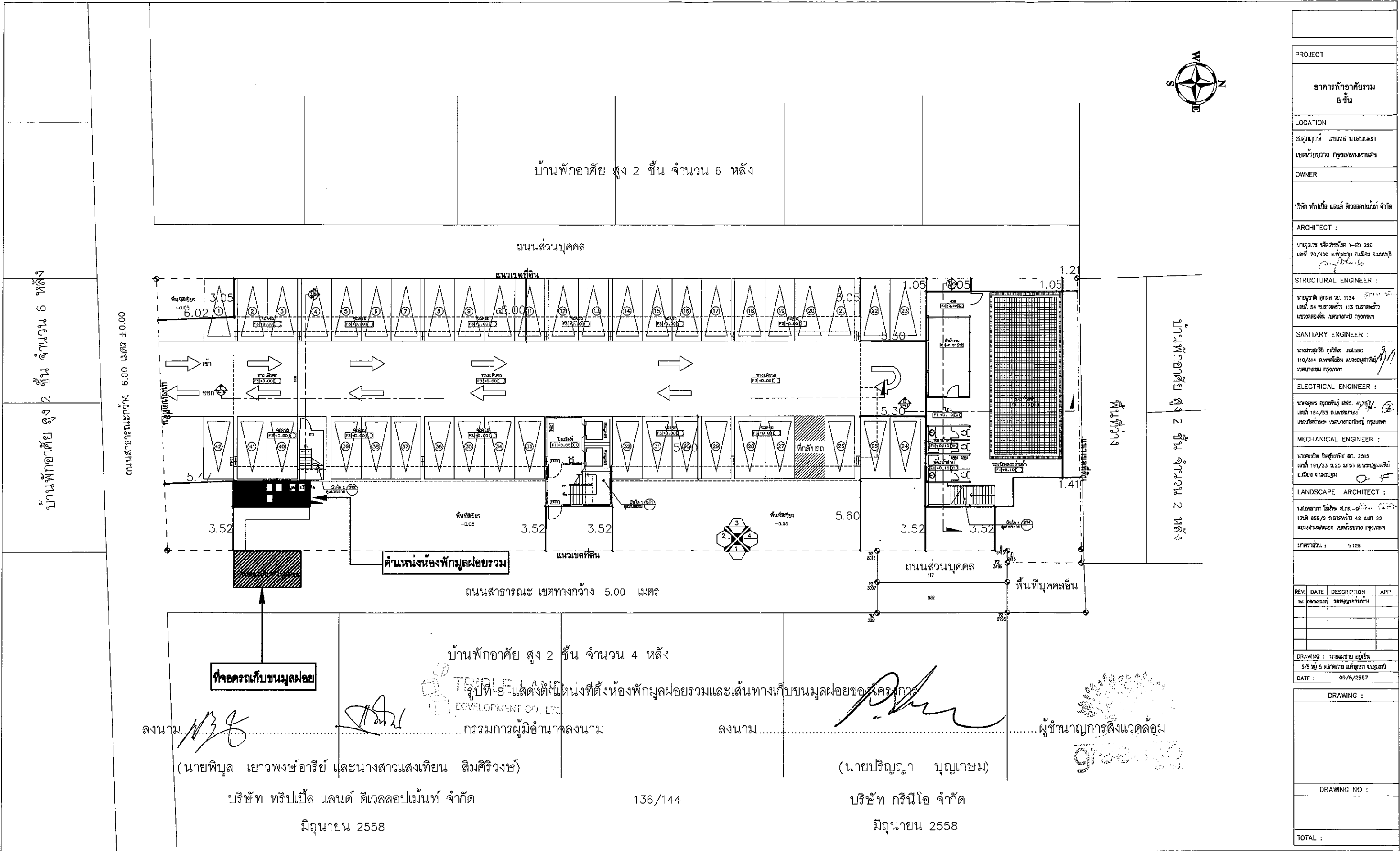
(นายปริญญา บุญเกษม)

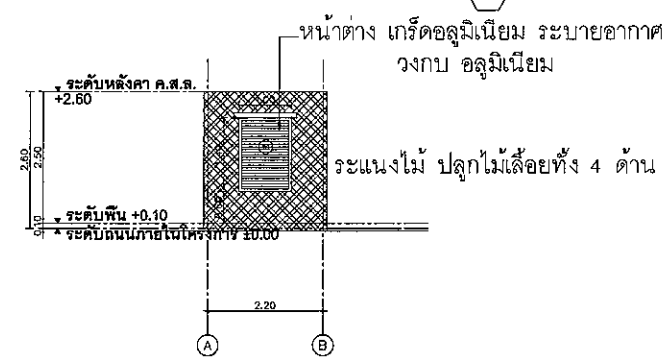
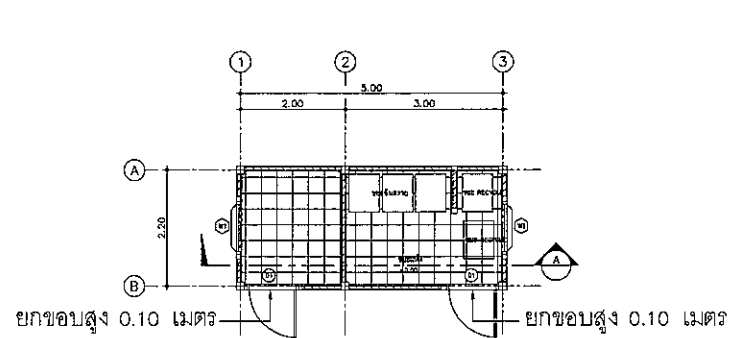
บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2558

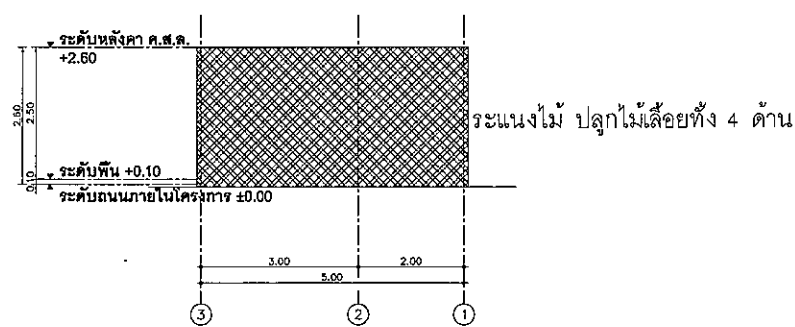
135/144

PROJECT
อาคารพักอาศัยรวม 8 ชั้น
LOCATION
ซอยสุขุมวิท แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร
OWNER
บริษัท ทริปเบิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ARCHITECT :
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 226 เลขที่ 70/400 ซอยสุขุมวิท อ.เมือง จ.นนทบุรี
STRUCTURAL ENGINEER :
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 226 เลขที่ 70/400 ซอยสุขุมวิท อ.เมือง จ.นนทบุรี
SANITARY ENGINEER :
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 226 เลขที่ 70/400 ซอยสุขุมวิท อ.เมือง จ.นนทบุรี
ELECTRICAL ENGINEER :
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 226 เลขที่ 70/400 ซอยสุขุมวิท อ.เมือง จ.นนทบุรี
MECHANICAL ENGINEER :
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 226 เลขที่ 70/400 ซอยสุขุมวิท อ.เมือง จ.นนทบุรี
LANDSCAPE ARCHITECT :
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 226 เลขที่ 70/400 ซอยสุขุมวิท อ.เมือง จ.นนทบุรี
DATE : 09/5/2557
DRAWING :
DRAWING NO :
TOTAL :

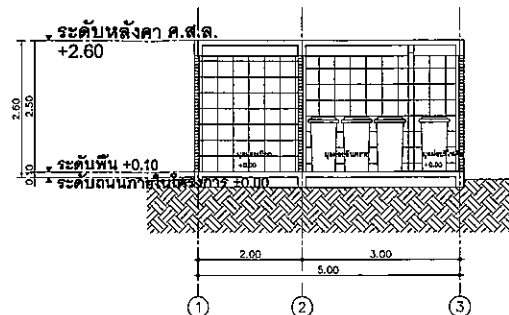




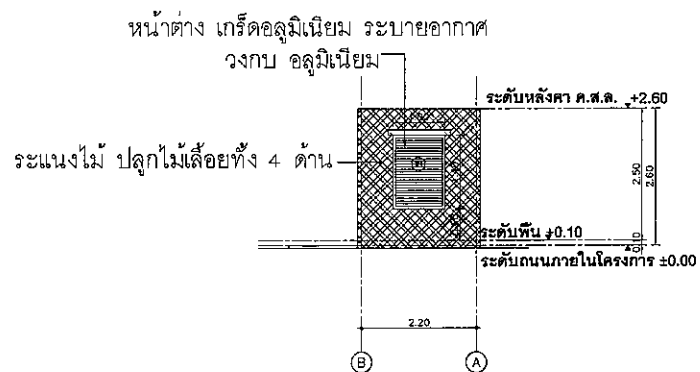
รูปด้าน 2



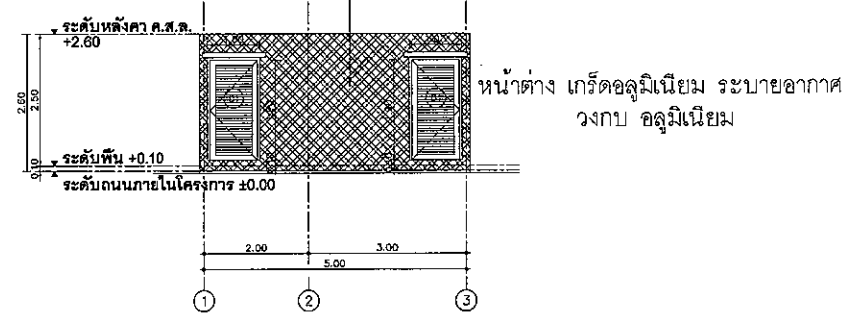
รูปด้าน 3



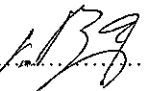
รูปตัด A



รูปด้าน 4



รูปด้าน 1

ลงนาม  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทริปปี้ แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2558

137/144

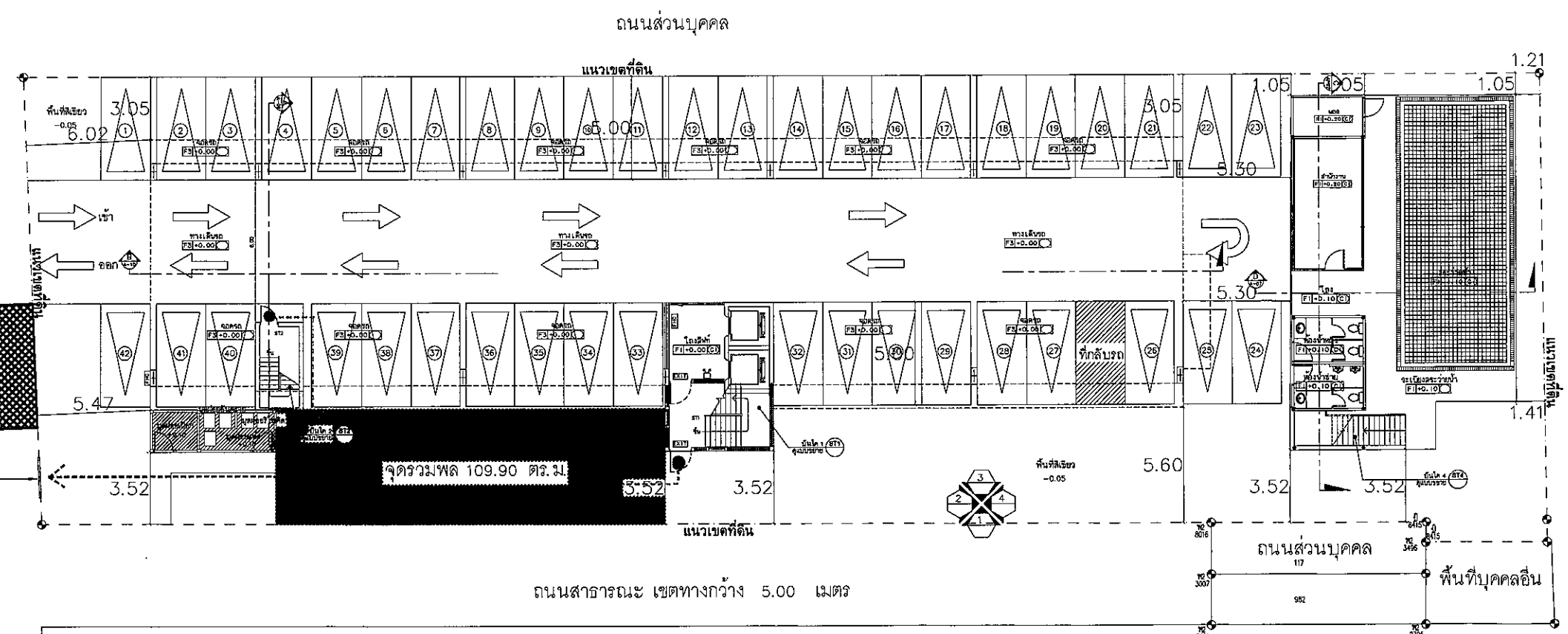
ลงนาม  (นายปริญญ์ บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2558



PROJECT
อาคารพักอาศัยรวม 8 ชั้น
LOCATION
ช.สุกฤทัย แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร
OWNER
บริษัท ทริปปี้ แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ARCHITECT :
นายสุชาติ ชิตสาทิโค ว-สถ 226 เลขที่ 70/400 หมู่ 7 ต.บางพลีใหญ่ อ.เมือง จ.นนทบุรี
STRUCTURAL ENGINEER :
นายสุชาติ ชิตสาทิโค ว-สถ 226 เลขที่ 70/400 หมู่ 7 ต.บางพลีใหญ่ อ.เมือง จ.นนทบุรี
SANITARY ENGINEER :
นางสาวสุวิมล กุศลจิต ภ.ส.ช. 110/2514 เลขที่ 54 ซ.ลาดพร้าว 113 อ.ลาดพร้าว เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
ELECTRICAL ENGINEER :
นายสุพร อรุณรัตน์ ส.ก. 164/53 เลขที่ 164/53 อ.พหลโยธิน กรุงเทพมหานคร
MECHANICAL ENGINEER :
นายสุชาติ ชิตสาทิโค ส.ก. 2515 เลขที่ 191/23 อ.25 ม.ท. ด.พหลโยธิน อ.เมือง จ.นนทบุรี
LANDSCAPE ARCHITECT :
นางสาวกานต์ นันทะ ส.ก. 955/2 เลขที่ 955/2 อ.ลาดพร้าว 48 เขต 22 แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร
มาตราส่วน : 1:100
REV. DATE DESCRIPTION APP
1st 08/5/2557 ระบุขนาดอาคาร
DRAWING : นายสุชาติ ชิตสาทิโค
5/5 หมู่ 5 อ.ลาดพร้าว อ.เมือง จ.นนทบุรี
DATE : 08/5/2557
DRAWING :
แบบขยายห้องรวมขยะ
แบบขยายห้องพักขยะ-ประจำชั้น
DRAWING NO :
TOTAL :



สัญลักษณ์,
----- เส้นทางรถอพยพคนออกสู่ภายนอกโครงการ
----- เส้นทางรถหนีไฟไปยังจุดรวมพลภายในโครงการ

ลงนาม กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายพิบูล เยาวพงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)

บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2558

รูปที่ 10 แสดงทิศทางการหนีไฟ ที่จอดรถดับเพลิง และจุดรวมพลภายในโครงการ

ลงนาม ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2558

PROJECT
อาคารพักอาศัยรวม 8 ชั้น
LOCATION
ช.คูฤกษ์ แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร
OWNER
บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ARCHITECT :
นายสุภากร จิตตพรพัฒน์ 2-88 225 เลขที่ 70/400 คลังทราย อ.เมือง จ.นครราชสีมา
STRUCTURAL ENGINEER :
นายสุชาติ สุทธิชัย 25. 1124 เลขที่ 54 ซ.ลาดพร้าว 113 คลังทราย แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ
SANITARY ENGINEER :
นางสาวกัญญา กุศลศักดิ์ 25.580 110/314 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ
ELECTRICAL ENGINEER :
นายสุภากร จิตตพรพัฒน์ 2-88 225 เลขที่ 164/53 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ
MECHANICAL ENGINEER :
นายสุภากร จิตตพรพัฒน์ 2-88 225 เลขที่ 191/23 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ
LANDSCAPE ARCHITECT :
นายสุภากร จิตตพรพัฒน์ 2-88 225 เลขที่ 955/2 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ
มาตราส่วน : 1:125
REV. DATE DESCRIPTION APP
1. 08/05/2557 ระบุขนาดอาคาร
DRAWING : นายสุภากร จิตตพรพัฒน์
5/5 ชุด 5 ผังรวม 5 ผังจาก 5 ผังรวม
DATE : 08/05/2557
DRAWING :
DRAWING NO :
TOTAL :



-  พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น
 พื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน
 พื้นที่ปลูกหญ้า
 แนวขอบเขตอาคาร

พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)	พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)	พื้นที่ปลูกหญ้า	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
A1	316.00	B1	6.26	C1	46.36
		B2	5.29	C2	12.00
				C3	56.19
รวม	316.00	รวม	11.55	รวม	114.55
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ จำนวน 442.10 ตร.ม.					

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายพิบูล เยาวพงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)

บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2558

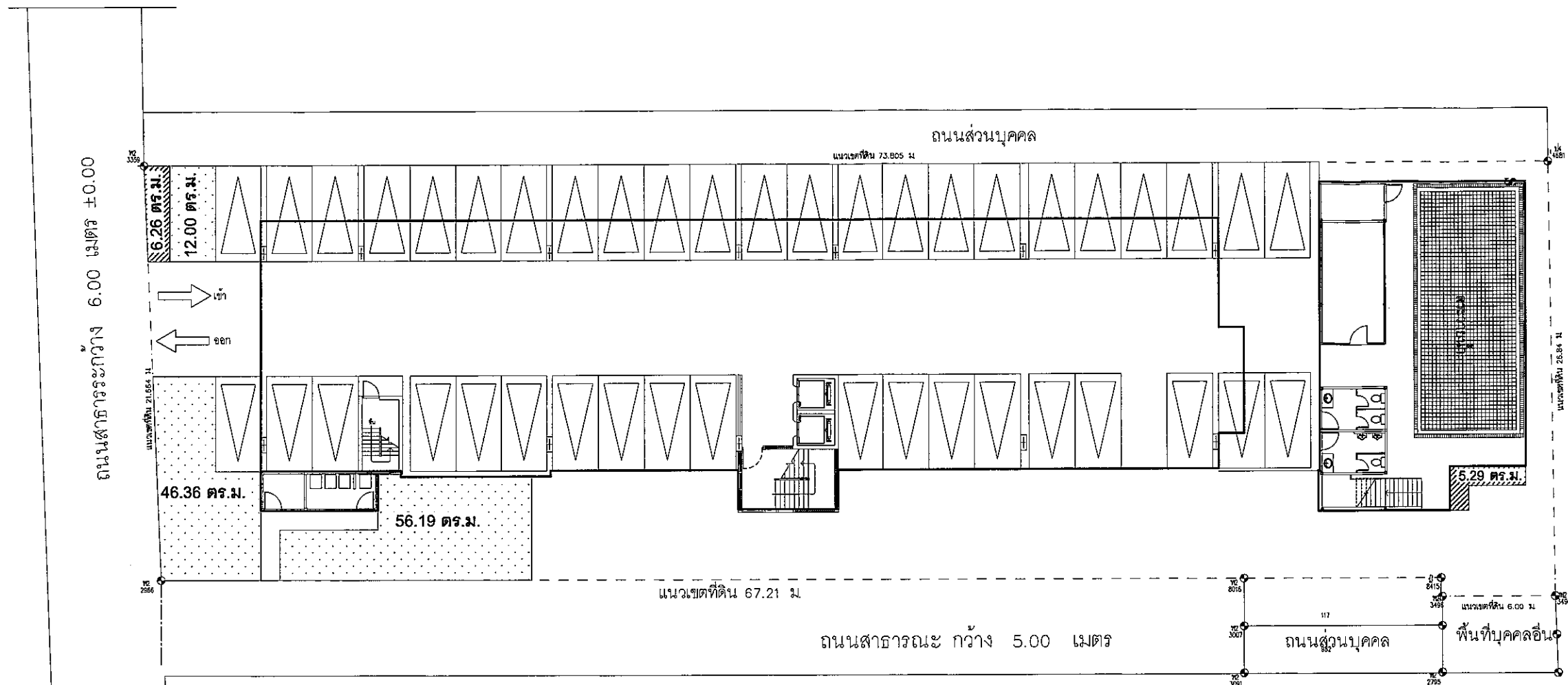
ลงนาม.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2558

PROJECT			
อาคารพักอาศัยรวม 8 ชั้น			
LOCATION			
ข.ศูนย์ฯ แขวงสีมเสนนอก เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร			
OWNER			
บริษัท ชิมบีดี แอสท์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด			
ARCHITECT :			
นายสุเทพ บัณฑิตพันธ์ 7-ผล 226 เลขที่ 70/400 หมู่ทพวง อ.เมือง จ.นนทบุรี			
STRUCTURAL ENGINEER :			
นายวิชาญ รุ่งแสง วว. 1124 เลขที่ 54 ซ.สาทรเก่า 113 ต.สาทรเก่า แขวงคลองตัน เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร			
SANITARY ENGINEER :			
นางสาวสุวิทย์ กุศลกิจ รหัส.580 110/314 ซ.เพชรเกษม แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางพลี กรุงเทพมหานคร			
ELECTRICAL ENGINEER :			
นายสุเทพ สุวรรณศิริ พธก. 9139/4 เลขที่ 164/53 ซ.เพชรเกษม แขวงคลองหลวง เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร			
MECHANICAL ENGINEER :			
นายพรศักดิ์ ชื่นชมรัตน์ ผศ. 2515 เลขที่ 191/23 ถ.สุขุมวิท 48 แขวงคลองเตย อ.เมือง จ.นนทบุรี			
LANDSCAPE ARCHITECT :			
นางสาวอนา นิลทิพย์ ปธส.-9 เลขที่ 955/2 ซ.สาทรเก่า 48 แขวง 22 เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร			
ขนาดที่ดิน : 1:125			
REV.	DATE	DESCRIPTION	APP
1st	09/5/2557	ออกแบบสถาปัตย์	
DRAWING : นายวิชาญ รุ่งแสง			
S/S ชุดสายส่ง ส.สัญญา ฉบับร่าง			
DATE : 09/5/2557			
DRAWING :			
DRAWING NO :			
TOTAL :			

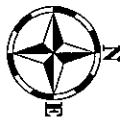
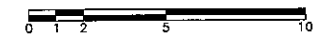


สัญลักษณ์

แนวขอบเขตอาคาร

ชนิดต้นไม้	จำนวน	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
เข็มเศรษฐกิจดี	—	11.55
หมากมาเลเชีย	—	114.55
รวมไม้พุ่มและไม้คลุมดิน จำนวน 126.10 ตร.ม.		

ผังบริเวณแสดงการปลูกต้นไม้คลุมดิน
มาตราส่วน 1 : 125



ลงนาม  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายพิบูล เยาวพงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)

บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2558

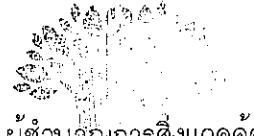
140/144

ลงนาม  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปริญญ์ บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2558


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
greeno.co.th

PROJECT

อาคารพักอาศัยรวม
8 ชั้น

LOCATION

ช.คูกกุญษ์ แขวงสามเสนนอก
เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

OWNER

บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ARCHITECT :

นายสุชาติ วัฒนศิริ 2-80 226
เลขที่ 70/400 คลองทราย อ.เมือง จ.นนทบุรี

STRUCTURAL ENGINEER :

นายสุชาติ วัฒนศิริ 2-1124 1124
เลขที่ 54 ซ.สามเสน 113 คลองทราย
แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ

SANITARY ENGINEER :

นางสาวสุวิภา ภูมิพัฒน์ 2-580 110/314
เลขที่ 110/314 แขวงสามเสนนอก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ

ELECTRICAL ENGINEER :

นายสุชาติ วัฒนศิริ 2-1124 1124
เลขที่ 154/53 แขวงสามเสนนอก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ

MECHANICAL ENGINEER :

นายสุชาติ วัฒนศิริ 2-1124 1124
เลขที่ 191/23 ซ. 25 ม.ท่า ศ.พระปฐมเจดีย์
อ.เมือง จ.นนทบุรี

LANDSCAPE ARCHITECT :

นายสุชาติ วัฒนศิริ 2-1124 1124
เลขที่ 955/2 ซ.สามเสน 48 แขวง 22
แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ

มาตราส่วน :

REV.	DATE	DESCRIPTION	APP.
1st	09/05/2557	ออกแบบอาคาร	

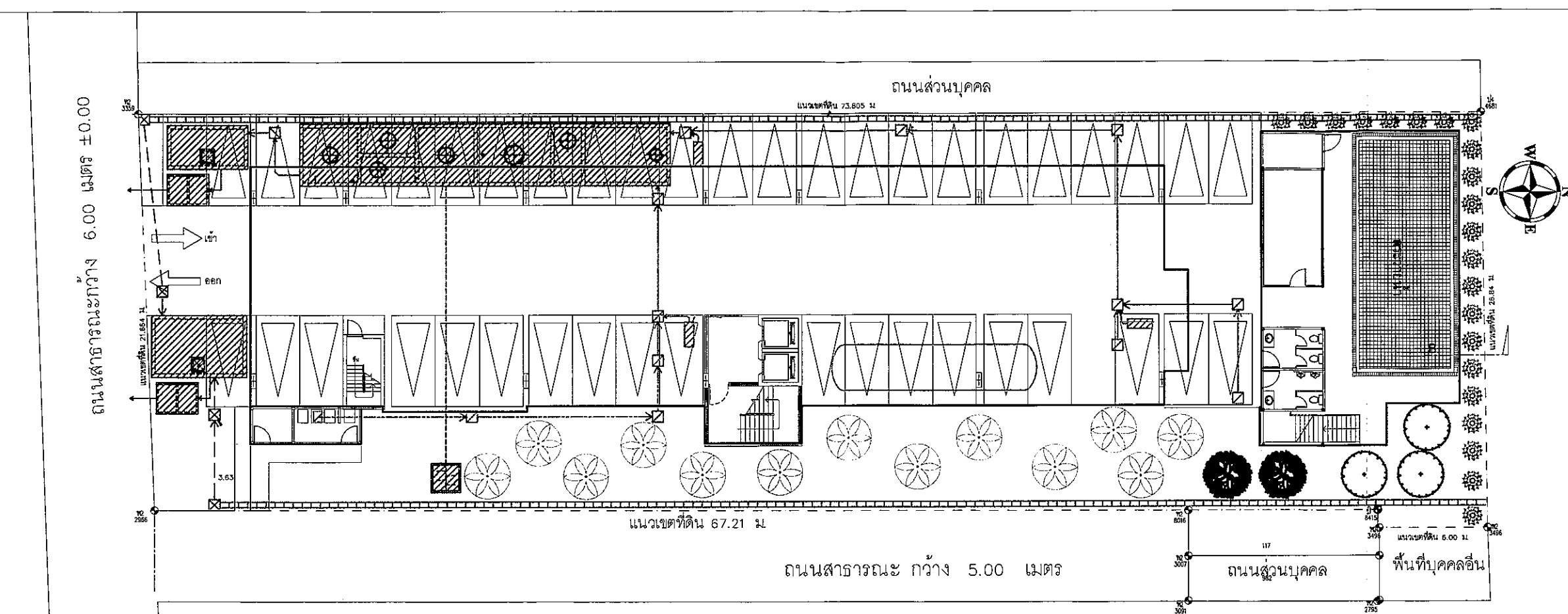
DRAWING : นายสุชาติ วัฒนศิริ
9/5 พ.ศ. 2557 ออกแบบอาคาร

DATE : 09/5/2557

DRAWING :

DRAWING NO :

TOTAL :



ลักษณะต้นไม้	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)
ปาล์มเบ็ดติไคท์	13 ต้น	171.79
ลีลาวดี	3 ต้น	47.77
ต้นแคนา	2 ต้น	47.68
อโศกอินเดีย	22 ต้น	48.76
รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น จำนวน 316.00 ตร.ม.		

ผังบริเวณแสดงการ зонированиеระบบสุขาภิบาลกับพื้นที่สีเขียว
มาตราส่วน 1 : 125

สัญลักษณ์

แนวขอบเขตอาคาร

0 1 2 5 10

ลงนาม กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายพิบูล เยาวพงษ์อริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)

บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2558

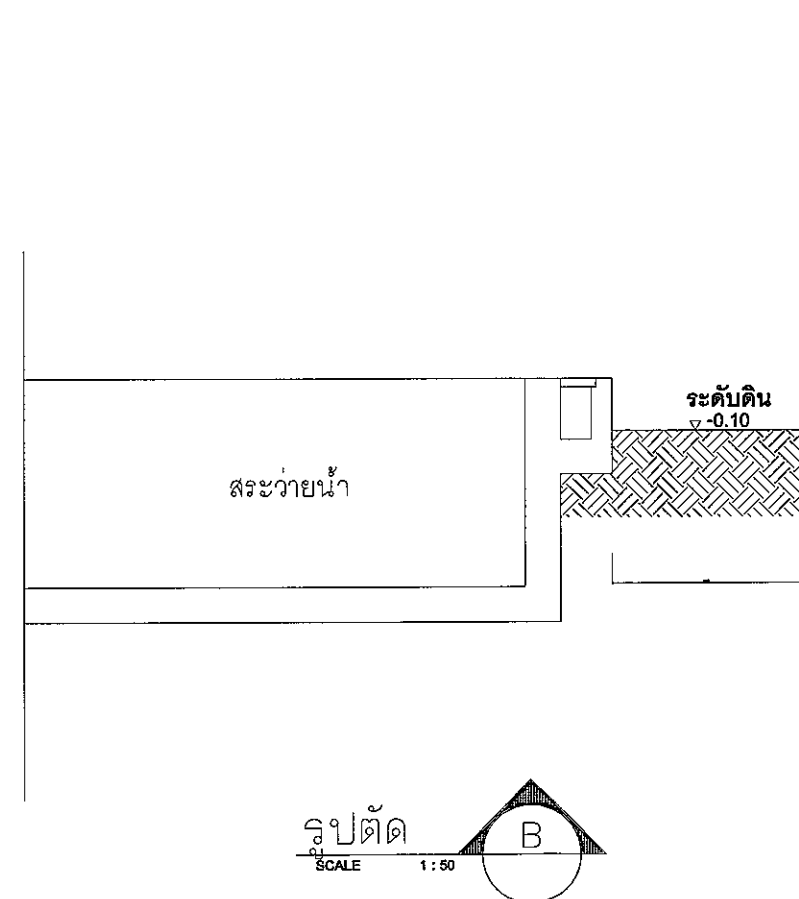
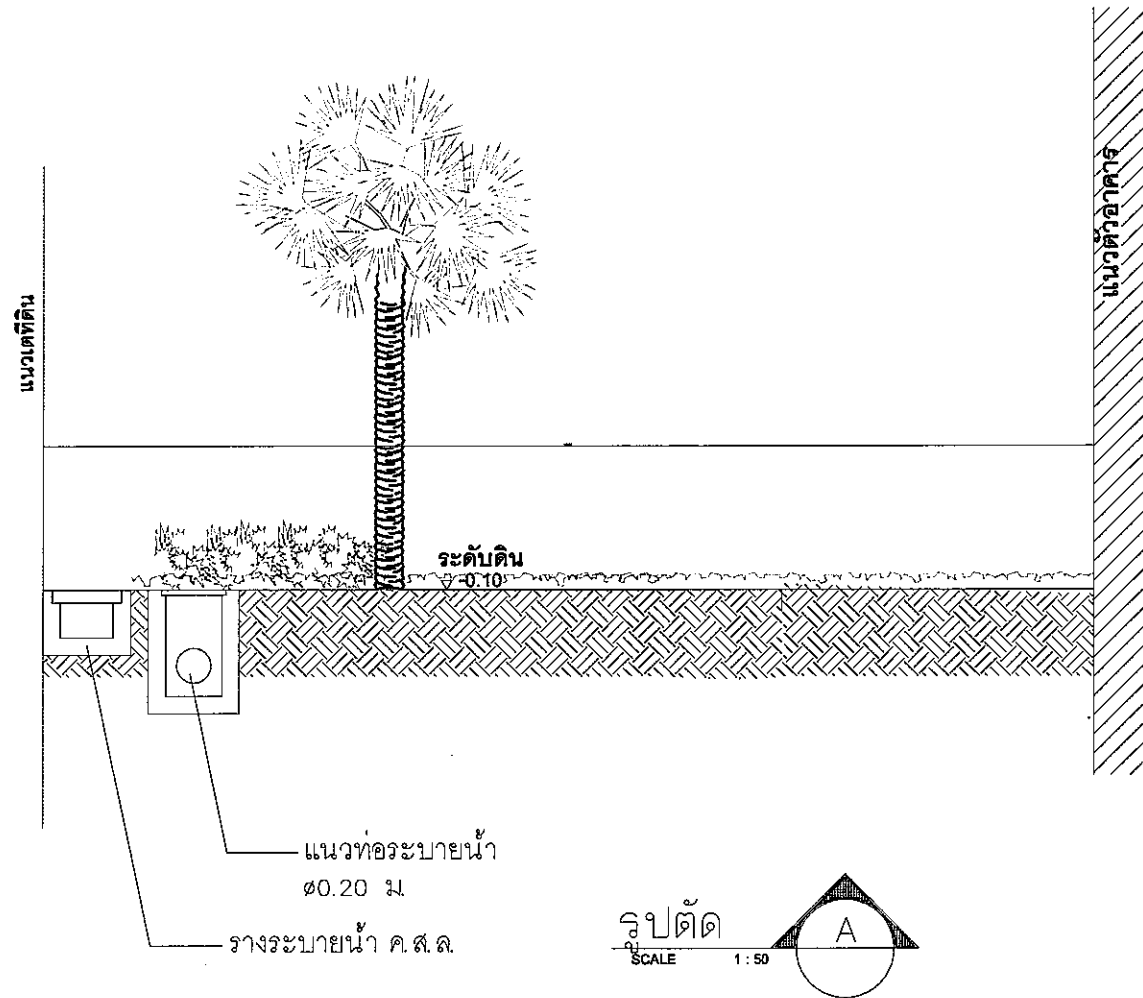
ลงนาม (นายปริญญ์ บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

PROJECT			
อาคารพักอาศัยรวม 8 ชั้น			
LOCATION			
ช.สุเทพฯ แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร			
OWNER			
บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด			
ARCHITECT :			
นายสุวิทย์ บัณฑิตพันธ์ 2-ชั้น 226 เลขที่ 70/400 หมู่ 5 ตำบลจตุรพักตรพิมาน จังหวัดร้อยเอ็ด			
STRUCTURAL ENGINEER :			
นายสุชาติ คู่สม 1124 เลขที่ 54 ซ.สาทรวิภา 113 ถนนสาทรใต้ แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร			
SANITARY ENGINEER :			
นางสาวสุกัญญา กุศล 110/214 เลขที่ 110/214 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร			
ELECTRICAL ENGINEER :			
นายสุวิทย์ บัณฑิตพันธ์ 1124 เลขที่ 164/222 ซ.สุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร			
MECHANICAL ENGINEER :			
นายสุวิทย์ บัณฑิตพันธ์ 1124 เลขที่ 191/23 ซ.สุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร			
LANDSCAPE ARCHITECT :			
นายสุวิทย์ บัณฑิตพันธ์ 1124 เลขที่ 955/2 ซ.สุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร			
DATE : 09/5/2557			
DRAWING :			
DRAWING NO :			
TOTAL :			



ลงนาม.....
(นายพิบูล เยาวพงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)
บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2558

รูปที่ 14 แสดงภาพตัดขวางการปลูกต้นไม้บริเวณต่างๆ ภายในโครงการ

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2558

PROJECT

อาคารพักอาศัยรวม
8 ชั้น

LOCATION

ช.คูญาติ แขวงสามเสนนอก
เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

OWNER

บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ARCHITECT :

นายสุวิทย์ นิลสุวรรณ์ 7-ธ. 226
เลขที่ 70/400 คูญาติ แขวงสามเสนนอก จ.นครราชสีมา

STRUCTURAL ENGINEER :

นายสุชาติ คูณย 20. 1124
เลขที่ 54 ซ.ลาดพร้าว 113 ซ.ลาดพร้าว
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

SANITARY ENGINEER :

นางสาวสุวิทย์ นิลสุวรรณ์ 7-ธ. 226
เลขที่ 70/400 คูญาติ แขวงสามเสนนอก จ.นครราชสีมา

ELECTRICAL ENGINEER :

นายสุวิทย์ นิลสุวรรณ์ 7-ธ. 226
เลขที่ 70/400 คูญาติ แขวงสามเสนนอก จ.นครราชสีมา

MECHANICAL ENGINEER :

นายสุวิทย์ นิลสุวรรณ์ 7-ธ. 226
เลขที่ 70/400 คูญาติ แขวงสามเสนนอก จ.นครราชสีมา

LANDSCAPE ARCHITECT :

นายสุวิทย์ นิลสุวรรณ์ 7-ธ. 226
เลขที่ 70/400 คูญาติ แขวงสามเสนนอก จ.นครราชสีมา

มาตราส่วน : 1:125

REV.	DATE	DESCRIPTION	APP.
1.	09/5/2557	ระดมทุนก่อสร้าง	

DRAWING : นายสุวิทย์ นิลสุวรรณ์

5/5 หมู่ 5 ต.คูญาติ อ.คูญาติ จ.นครราชสีมา

DATE : 09/5/2557

DRAWING :

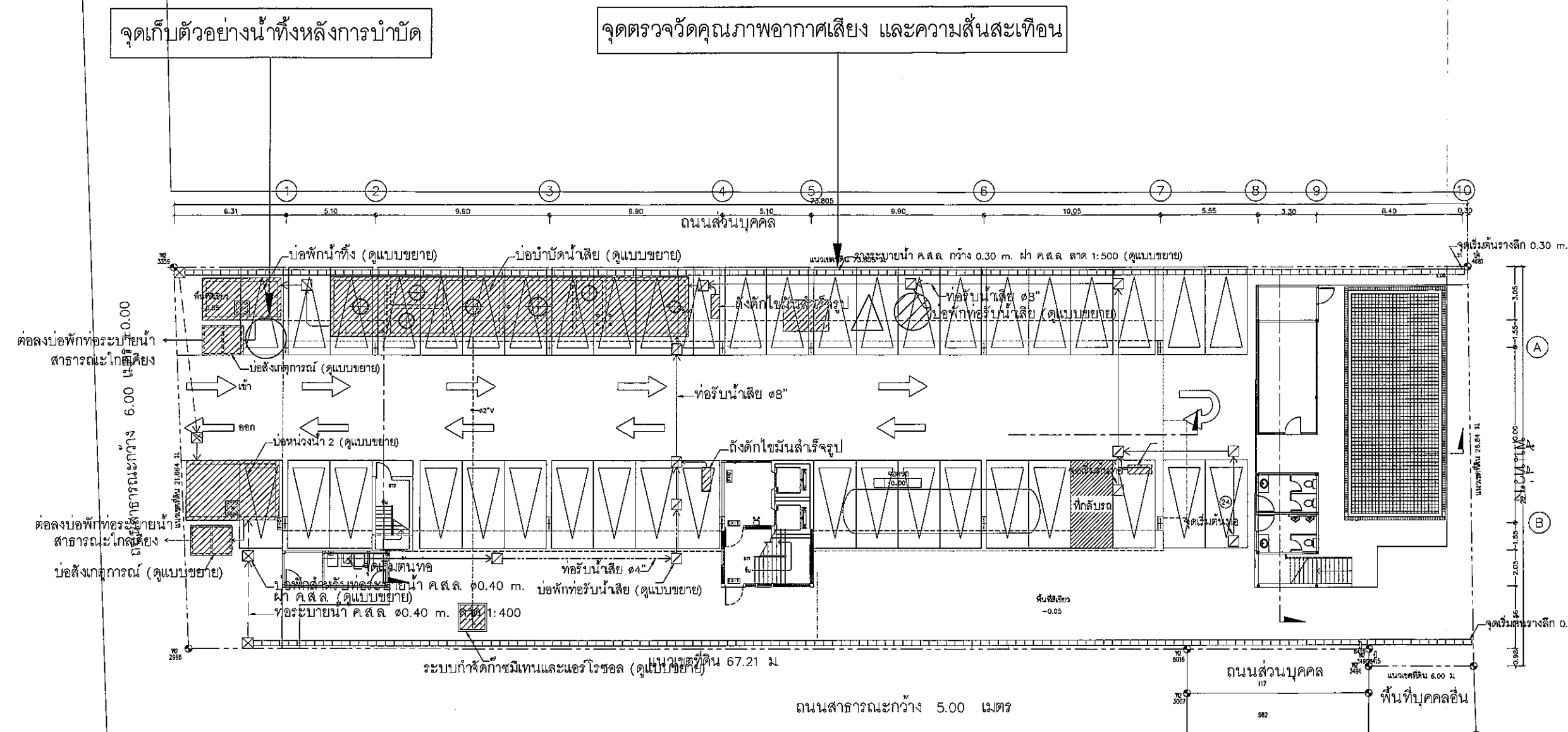
ผังบริเวณ
แสดงการปลูกต้นไม้ยืนต้น

DRAWING NO :

TOTAL :



PROJECT
อาคารพักอาศัยรวม 8 ชั้น
LOCATION
ข.สมุทรปราการ แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร
OWNER
บริษัท ทริปเบิ้ล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ARCHITECT :
นายสุวิทย์ นิลสุวรรณกิจ 2-88 226 เขต 70/400 กรุงเทพมหานคร
STRUCTURAL ENGINEER :
นายสุวิทย์ นิลสุวรรณกิจ 2-88 226 เขต 70/400 กรุงเทพมหานคร
SANITARY ENGINEER :
นายสุวิทย์ นิลสุวรรณกิจ 2-88 226 เขต 70/400 กรุงเทพมหานคร
ELECTRICAL ENGINEER :
นายสุวิทย์ นิลสุวรรณกิจ 2-88 226 เขต 70/400 กรุงเทพมหานคร
MECHANICAL ENGINEER :
นายสุวิทย์ นิลสุวรรณกิจ 2-88 226 เขต 70/400 กรุงเทพมหานคร
LANDSCAPE ARCHITECT :
นายสุวิทย์ นิลสุวรรณกิจ 2-88 226 เขต 70/400 กรุงเทพมหานคร
DATE : 09/5/2557
DRAWING NO :
TOTAL :



- สัญลักษณ์
- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ
 - จุดตรวจวัดระดับเสียง
 - จุดตรวจวัดความสั่นสะเทือน
 - จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังการบำบัด

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายพิบูล เยาวพงษ์อารีย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)

บริษัท ทริปเบิ้ล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2558

ลงนาม..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)

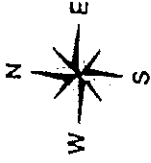
บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2558

ผังบริเวณระบบสุขาภิบาล 1:125

THREE LAND DEVELOPMENT CO., LTD.

greeno co., ltd.



สัญลักษณ์



ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพอากาศ และเสียง พื้นที่อ่อนไหว คือ โรงเรียนบางกอกพัฒนา



ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพอากาศ (TSP และ PM-10) บริเวณเส้นทางขนส่งสินค้าและวัสดุก่อสร้าง

--- เส้นทางขนส่งสินค้าและวัสดุก่อสร้าง

รูปที่ 16 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่อ่อนไหว และเส้นทางขนส่งสินค้าและวัสดุก่อสร้างช่วงก่อสร้าง

ลงนาม

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2558

ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการ

(นางพูนิด เขียวพวงอริย์ และนางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)

บริษัท ทรีเบิล แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2558

144/144