



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๘ ๑ ๓ ๗ ๓

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๕ กรกฎาคม ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดินนันทวัน บางนา กม. 7  
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๔๑๘๑  
ลงวันที่ ๗ เมษายน ๒๕๕๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดินนันทวัน บางนา กม. 7 ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์  
จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การ  
จัดสรรที่ดินและบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติ  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และ  
บริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๕๘ ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการ  
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดินนันทวัน บางนา กม. 7 ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด  
(มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยเมืองแก้ว ๑ ถนนบางนา-ตราด ๖๖ (ถนนซอยโรงเรียนราชวินิตบางแก้ว) ตำบลบางแก้ว  
อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน ขนาดพื้นที่โครงการ ๒๒๐-๒-๗๙.๑ ไร่  
แบ่งเป็นแปลงจัดสรรย่อยทั้งหมด ๓๙๑ แปลง ประกอบด้วย แปลงที่ดินจำหน่ายประเภทบ้านเดี่ยวพักอาศัย จำนวน  
๓๗๑ แปลง แปลงที่ดินสาธารณูปโภค จำนวน ๑๙ แปลง และแปลงที่ดินบริการสาธารณะ จำนวน ๑ แปลง โดยให้  
โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมา บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์  
แมนเนจเมนท์ จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม  
ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงาน...



สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๔๑/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดินนั้นวัน บางนา กม. 7 ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) โดยให้บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดสมุทรปราการ ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดสมุทรปราการ ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดสมุทรปราการ ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้ เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราที่เสนอไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดย ให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดสมุทรปราการ พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของ จังหวัดสมุทรปราการ เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไศกนคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๒ ต่อ ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดินนันทวัน บางนา กม. 7 ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดินนันทวัน บางนา กม. 7 ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ซอยเมืองแก้ว 1 ถนนบางนา-ตราด 66 (ถนนซอยโรงเรียนราชวินิตบางแก้ว) ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ ซึ่งเป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน มีขนาดพื้นที่โครงการ 220-2-79.1 ไร่ ประกอบด้วย แปลงที่ดินจำหน่ายประเภทบ้านเดี่ยวพักอาศัย จำนวน 371 แปลง แปลงที่ดินสาธารณูปโภค จำนวน 19 แปลง (ได้แก่ แปลงที่ดินสวนสาธารณะ 3 แปลง แปลงที่ดินสวนหย่อม 4 แปลง แปลงที่ดินสระน้ำ 1 แปลง แปลงที่ดินบ่อหนองน้ำ 1 แปลง แปลงที่ตั้งซุ้มอาคารและจัดภูมิทัศน์ 1 แปลง แปลงที่ดินจัดไว้เพื่อเป็นที่ตั้งสำนักงานนิติบุคคลฯ 1 แปลง แปลงที่ดินกันไว้เพื่อเป็นที่ตั้งโรงเรียนอนุบาลซึ่งบริษัทฯ มิได้เป็นผู้จัดตั้งและ/หรือก่อสร้าง 2 แปลง แปลงที่ดินที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม 4 แปลง และแปลงที่ดินถนนภายในโครงการ 2 แปลง) และแปลงที่ดินบริการสาธารณะ จำนวน 1 แปลง (ได้แก่ แปลงที่ดินอาคารสโมสรและสระว่ายน้ำ 1 แปลง) จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดินนันทวัน บางนา กม. 7 ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้



ลงชื่อ .....  
(นางจงกล ทิพรรัตน์)  
ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)  
กรกฎาคม/2558

ลงชื่อ .....  
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
กรกฎาคม/2558

ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจัดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจัดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



กรกฎาคม/2558  
ลงชื่อ .....  
(นางจงกล ทิพรรัตน์)  
ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม/2558  
ลงชื่อ .....  
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ ในระยะก่อสร้างโครงการจัดสรรที่ดินนั้นวัน บางนา กม. 7

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>- สภาพพื้นที่เดิมของโครงการเป็นพื้นที่รกร้าง ไม่มีการใช้ประโยชน์ มีระดับดินเฉลี่ยอยู่ที่ -1.42 เมตร จากระดับถนนบางนา-ตราด ดังนั้นก่อนดำเนินโครงการต้องมีการปรับถมภายในพื้นที่ของโครงการ เพื่อให้ระดับตามที่ออกแบบไว้ โดยถมดินบดอัดสูงขึ้นโดยเฉลี่ยประมาณ 1.77 เมตร เพื่อให้พื้นที่โครงการมีความสูงกว่าถนนบางนา-ตราด เท่ากับ +0.35 เมตร เพื่อเตรียมพื้นที่สำหรับปลูกสร้างบ้านพักอาศัย ระบบสาธารณูปโภค และบริการสาธารณสุขภายในโครงการ การปรับพื้นที่ของโครงการจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ภูมิประเทศ ในขอบเขตที่จำกัดเฉพาะในบริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>- จัดทำรั้วล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงประมาณ 2.8 เมตร และแผน เพื่อส่วนกันขโมยสูงประมาณ 0.8 เมตร เพื่อป้องกันการเกิดปัญหาทัศนียภาพที่ไม่น่าดู จากการทำก่อสร้าง</p> <p>- จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างและกองเก็บวัสดุ ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	<p>- ตรวจสอบระดับดินให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้</p>

บริษัท แอนด์ เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

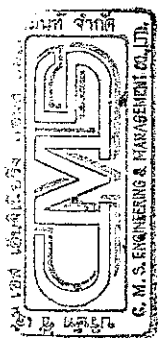
กรมกม/2558

.....

(นางจงกล ทิพรัตน์)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แอนด์ เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



กรมกม/2558

.....

(นางระวีวรรณ ปิยะศรีศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธำรงค์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด





ตารางที่ 1 (ต่อ)

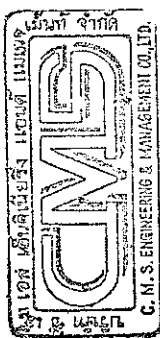
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>การประเมินผลกระทบจากปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)</b></p> <p>โดยใช้ค่าสมมติฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองในช่วงก่อสร้างเท่ากับผลรวมของปริมาณฝุ่นละอองเดิมที่มีอยู่ในบรรยากาศร่วมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้าง ทั้งนี้ ปริมาณฝุ่นละอองที่มีอยู่เดิมอ้างอิงจากผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เป็นระยะเวลา 3 วันต่อเนื่อง (ระหว่างวันที่ 2-5 มิถุนายน 2557) พบว่า ปริมาณ PM-10 ที่ตรวจวัดได้ มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 0.038 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับ ปริมาณฝุ่นละอองจากการก่อสร้างที่ใช้ผล การศึกษาของกรมควบคุมมลพิษ ที่เกิดจาก กิจกรรมก่อสร้าง 3 ช่วง ได้แก่ การรื้อถอน การเตรียมพื้นที่ (การปรับพื้นดิน) และการก่อสร้าง ซึ่งมีค่าเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 17 มคก./ลบ.ม. หรือ</p>	<p>กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกดิน ไม่ให้บรรทุกหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดดินหรือฝุ่นละออง จากดินร่วงหล่นได้ง่าย และเป็นการรักษา สภาพของเส้นทางที่ใช้ในการขนส่งดิน</p> <p>- ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการ และในเขตชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิด ฝุ่นละอองจากดินฟุ้งกระจายหรือเศษดินร่วง หล่นลงสู่เส้นทางที่ใช้ขนส่งและเป็นการ ป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชน ผู้ร่วมใช้เส้นทาง</p> <p>- กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุ- ก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่าง มิดชิดเพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นของดินหรือ วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอื่นๆ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- งานปรับผิวดินและทำฐานราก ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวันและรายงานผล ทุกสัปดาห์</p> <p>- งานก่อสร้างบ้าน ตรวจวัด TSP, PM-10, SO<sub>x</sub>, CO, NO<sub>x</sub> และ HC 1 ครั้ง/เดือน</p>	

กรกฎาคม/2558

นางจกมล ทิพรรัตน์  
ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
บริษัท แอสต์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

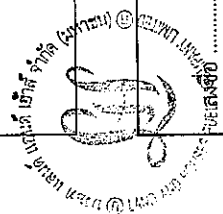
กรกฎาคม/2558

.....  
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิธีธำรงค์ศิลป์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



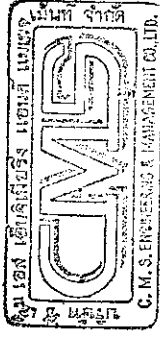
ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เท่ากับ 0.017 มก./ลบ.ม. เมื่อนำค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองสองส่วนมารวมกัน พบว่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) รวมในระยะก่อสร้างเท่ากับ 0.055 มก./ลบ.ม. (0.017 +0.038) อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติซึ่งกำหนดค่าไว้ 0.12 มก./ลบ.ม. จึงกล่าวได้ว่า PM-10 ที่เกิดจากการก่อสร้างอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่กำหนด การประเมินค่า TSP, CO, SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub> และ HC ประเมินจากการขนส่งจะใช้รถบรรทุก 10 ล้อพ่วงจำนวน 46 คัน และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจะใช้รถบรรทุก 10 ล้อ จำนวน 10 คัน โดยมีรายละเอียดการประเมิน ดังนี้</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้มีเศษดิน เศษหิน ติดล้อรถ ซึ่งจะทำการให้มีการป้อนถนนสาธารณะที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</li> <li>- จัดให้มีพนักงานของโครงการกวาดถนน บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> <li>- ตั้งกล่องรับร่องร่องเรียนพร้อมแสดงป้ายชื่อและเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ตามหน้าโครงการตลอดเวลาก่อสร้าง</li> </ul> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละอองกรณีโครงการมีการก่อสร้างและดำเนินการไม่พร้อมกันทั้งโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดเขตระหว่างเขตที่อยู่ระหว่างการ</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

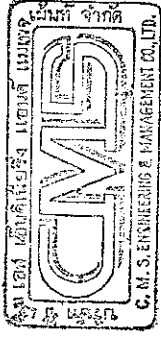


กรกฎาคม/2558  
 (นางงงกล ทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการงานแทน  
 บริษัท แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์ศิลป์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพย์สินสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>การประเมินค่าปริมาณฝุ่นละออง (TSP)</b></p> <p>ผลจากการประเมินปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์จะได้อัตราความเข้มข้นของฝุ่นละออง (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุด เท่ากับ 0.0003 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศตาม) จะได้ปริมาณ TSP รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ในระยะก่อสร้างเท่ากับ 0.0993 มก./ลบ.ม. (0.0003+0.099) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.)</p> <p><b>การประเมินค่าก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</b></p> <p>ผลจากการประเมินปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์จะได้อัตราความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุดเท่ากับ</p>	<p>ก่อสร้างและเพลิงที่ก่อสร้างแล้วเสร็จให้ชัดเจน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งตาข่ายกรองแสง (slan) สูงประมาณ 2 เมตร ต่อจากรั้วบ้านซึ่งสูงประมาณ 1.5 เมตร บริเวณบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่ก่อสร้างภายในโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่เกิดจากงานก่อสร้าง</li> </ul>	<p>ก่อสร้างและเพลิงที่ก่อสร้างแล้วเสร็จให้ชัดเจน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งตาข่ายกรองแสง (slan) สูงประมาณ 2 เมตร ต่อจากรั้วบ้านซึ่งสูงประมาณ 1.5 เมตร บริเวณบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่ก่อสร้างภายในโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่เกิดจากงานก่อสร้าง</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>กรกฎาคม/2558</p> <p>(นางสังกต ทิพรัตน์)</p> <p>ผู้มีอำนาจลงนามแทน</p> <p>บริษัท แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)</p>	 <p>C.M.S. ENGINEERING &amp; MANAGEMENT CO., LTD.</p>	<p>กรกฎาคม/2558</p> <p>(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธารังคลิณ)</p> <p>ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม</p> <p>บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด</p>	<p>กรกฎาคม/2558</p> <p>(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธารังคลิณ)</p> <p>ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม</p> <p>บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด</p>






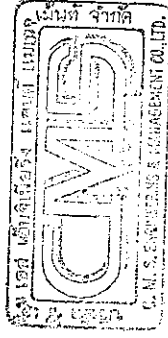
ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>การประเมินค่าซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</b></p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.000004 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวรวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ในระยะก่อสร้างเท่ากับ 0.0049 มก./ลบ.ม. (0.000004+0.00488) มีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 300 ppb หรือ 0.78 มก./ลบ.ม.)</p>		



  
 (นางจงดล ทิพรรัตน์)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท ซีเมนต์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

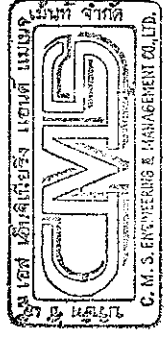
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> <li>ระดับเสียง</li> </ul>	<p>ในช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังจากอุปกรณ์เครื่องจักร โดยจากผลการประเมินค่าระดับเสียงรวมในระยะก่อสร้าง มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>การประเมินค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้าง ณ แหล่งรับเสียงทั้ง 2 กลุ่ม ได้แก่ กลุ่มพื้นที่ติดต่อโครงการและกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด พบว่า ค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 1 ทั้ง 2 กลุ่ม จะได้รับค่าระดับเสียงรวมเกินเกณฑ์มาตรฐานความปลอดภัยสำหรับมลพิษทางเสียงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียง และ World Bank Environmental Guidelines ที่กำหนดค่าไว้ไม่เกิน 70 dB(A)</p>	<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชนโดยรอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>กำหนดช่วงเวลาทำงานที่จะก่อให้เกิดเสียงดังเฉพาะเวลากลางวันเพื่อไม่ให้เกิดเสียงประชาชนที่พักอาศัยอยู่โดยรอบโครงการ</li> <li>ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังที่เกิดจากอุปกรณ์ต่าง ๆ</li> <li>จำกัดความเร็วรถบรรทุกที่เข้ามาขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม. และในการเคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ด้วยความระมัดระวัง ไม่โยนลงบนพื้น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงดัง</li> </ul> <p>รบกวนการพักผ่อนของชุมชนโดยรอบ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนราชวินิตบางแก้ว มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ประกอบด้วย ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) และระดับเสียงรบกวน โดยตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่อง โดยตรวจวัดตลอดระยะเวลาก่อสร้างในช่วงกิจกรรมต่างๆ ดังนี้</li> <li>งานทำฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์</li> <li>งานก่อสร้างบ้าน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน</li> </ul>

กรกฎาคม/2558

(นางจกมล ทิพรรัตน์)  
ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
บริษัท แอนด์ เข้าส์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558

นางศศิศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พริ้งอรังคศิลป์  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด





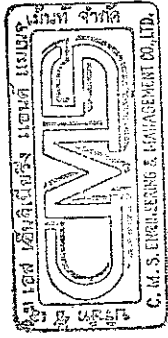


ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จะได้รับการระดับเสียงรวมเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ โดยกลุ่มพื้นที่ติดกับโครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น ติดพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ จะได้รับค่า ระดับเสียงรวม เท่ากับ 87.45 dB(A) บ้านพักอาศัย 1 ชั้น ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก จะได้รับค่าระดับเสียงรวมเท่ากับ 84.58 dB(A) ทาวน์เฮ้าส์ (หมู่บ้าน nexxts natura) ติดพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ จะได้รับการระดับเสียงรวม เท่ากับ 94.91 dB(A) และบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกจะได้รับค่าระดับเสียงรวมเท่ากับ 88.14 dB(A) ส่วนพื้นที่อ่อนไหว คือ โรงเรียนราชวินิตบางแก้ว จะได้รับค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 90.02-91.70 dB(A)</p>	<p>- หยุดการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง รบกวนชุมชนโดยรอบในวันอาทิตย์</p> <p>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการก่อสร้างเร็วคอนกรีตสำเร็จรูปความสูง ประมาณ 2.8 เมตร และแผ่น คสล. ส่วนกันขมยสูงประมาณ 0.8 เมตร และ ต่อ metal sheet สูงประมาณ 3.4 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>- ติดตั้งวัสดุกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยวัสดุที่นำมาใช้ คือ แผ่น Metal Sheet ความสูงประมาณ 3 เมตร และติดตั้งห่าง จากแหล่งกำเนิดเสียงประมาณ 1 เมตร โดยใช้ในการปิดล้อมพื้นที่ที่มีกิจกรรม การก่อสร้างบ้านพักอาศัยในโครงการ</p>	



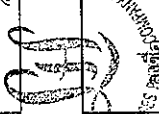
กรกฎาคม/2558  
 (นางงกต ทิพรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แอนด์ แฮกส์ จำกัด (มหาชน)





ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

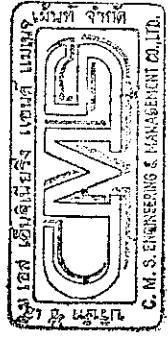
ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพย์สินแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>ดังนั้นโครงการจะกำหนดให้มีการควบคุมที่ทางผ่านของเสียงโดยการติดตั้งวัสดุกันเสียงเพื่อลดผลกระทบที่ผู้รับเสียงจะได้รับ โดยโครงการจะทำการก่อสร้างรั้วคอนกรีตสำเร็จรูปความสูงประมาณ 2.8 เมตร และแผ่น คสล. ส่วนกันขโมยสูงประมาณ 0.8 เมตร และต่อ metal sheet สูงประมาณ 3.4 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ วัสดุกันเสียงจึงมีความสูงรวมประมาณ 7 เมตร และติดตั้งวัสดุกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยวัสดุที่นำมาใช้ คือ แผ่น Metal Sheet ความสูงประมาณ 3 เมตร และติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงประมาณ 1 เมตร โดยใช้ในการปิดล้อมพื้นที่ที่มีกิจกรรมการก่อสร้างบ้านพักอาศัยในโครงการในระดับชั้น 1 และชั้น 2 พบว่า ค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการ</p>	<p>ในระดัชั้น 1 และชั้น 2</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบบ้านเสี่ยงต่อคนงานก่อสร้าง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดระยะเวลาในการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย</li> <li>- จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดังเพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากอาการสัมผัสเสียงตั้งเป็นเวลานานติดต่อกัน</li> </ul> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างและดำเนินการพร้อมทั้งโครงการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ักันขอบเขตระหว่างเฟสที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างและเฟสที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ</li> </ul>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>ในระดัชั้น 1 และชั้น 2</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบบ้านเสี่ยงต่อคนงานก่อสร้าง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดระยะเวลาในการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย</li> <li>- จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดังเพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากอาการสัมผัสเสียงตั้งเป็นเวลานานติดต่อกัน</li> </ul> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างและดำเนินการพร้อมทั้งโครงการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ักันขอบเขตระหว่างเฟสที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างและเฟสที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>

บริษัท เอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
  
 (นางจงดล ทิพรัตน์)  
 ผู้อำนวยการงานแทน  
 บริษัท แลมด์ เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

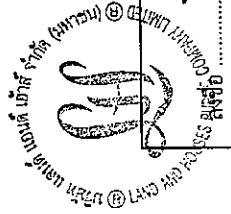
กรกฎาคม/2558  
  
 (นางจงดล ทิพรัตน์)  
 ผู้อำนวยการงานแทน  
 บริษัท แลมด์ เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม/2558  
  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พริ้งอารังสีสิน)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

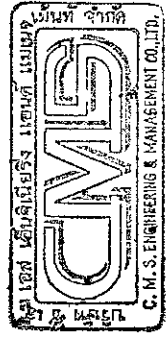


ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ก่อสร้างในระดับชั้น 1 (การทำฐานราก) เมื่อมีวัสดุกันเสียง คาดว่าแหล่งรับเสียงที่พื้นที่ติดต่อโครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น ติดพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ บ้านพักอาศัย 1 ชั้น โครงการด้านทิศตะวันออก ทาวน์เฮ้าส์ (หมู่บ้าน nexts natura) ติดพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ และบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก และพื้นที่อ่อนไหว คือ โรงเรียนราชวินิตบางแก้ว จะได้รับมีค่าอยู่ในช่วง 59.09-65.48 dB(A) ส่วนในระดัชั้น 2 มีค่าอยู่ในช่วง 55.28-63.50 dB(A) ซึ่งค่าระดับเสียงรวมดังกล่าวทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่กำหนด</p>	<p>ให้ชัดเจน - กำหนดให้ผู้รับเหมามาทำงานตามเวลาปกติ (8.00-17.00 น.)</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	



กรกฎาคม/2558  
.....  
(นางจกมล ทิพรัตน์)  
ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
บริษัท แอสต์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

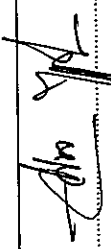


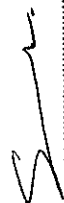
กรกฎาคม/2558  
.....  
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์สิน)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

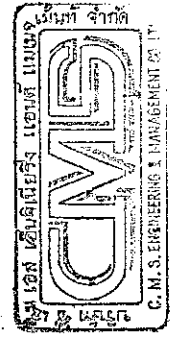


ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการตอกเสาเข็มของบ้านพักอาศัยในโครงการมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ ดังนั้นค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้างเสาเข็มโดยการใส่เสาเข็มตอก จะส่งผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น ทางทิศเหนือ ทิศตะวันตก และทิศตะวันออก และ ทาวน์เฮ้าส์ (หมู่บ้าน nexts natura) ทางทิศใต้ จากผลการประเมินค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการต่อพื้นที่ติดต่อก่อได้ซึ่งให้มีการใช้ประโยชน์ ภายหลังปฏิบัติตาม มาตรการขุดคู (Trenching) เปรียบเทียบกับเกณฑ์ระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ พบว่า การก่อสร้างโครงการโดยการใส่เสาเข็มตอกไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารแวดล้อม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- หยุดการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนต่อชุมชนโดยรอบในวันอาทิตย์</li> <li>- กำหนดให้คนขับรถบรรทุกดินขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>- ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์ และเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- จัดให้มีการสำรวจสภาพปัจจุบันของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งถ่ายรูปอาคารโดยละเอียดก่อนทำการก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีประกันภัยในระยะก่อสร้างต่อความเสียหายที่อาจเกิดกับอาคารข้างเคียง</li> <li>- ชดเชยค่าเสียหายหรือซ่อมแซมอาคารข้างเคียงโครงการ หากพบว่าได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</li> <li>- ตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมแสดง</li> </ul>	

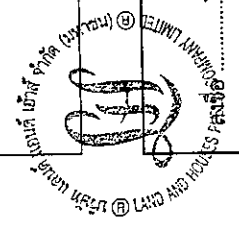
  
 (นางจงกล ทิพรัดน์)  
 ผู้อำนวยการงานแทน  
 บริษัท แอสต์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)  
 กรกฎาคม/2558


  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์ศิลป์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
 กรกฎาคม/2558

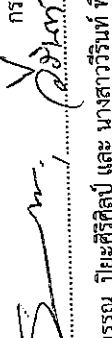


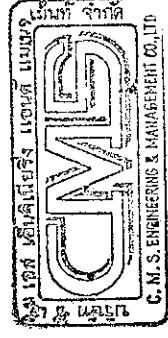
ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ใกล้เคียง โดยมีค่าความสั่นสะเทือนที่ประเมินได้ ภายหลังปฏิบัติตามมาตรการขุด (Trenching) ของอาคารติดต่อกองการอยู่ในช่วง 4.30-4.85 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน ดังกล่าว จึงคาดว่าผลกระทบด้านความ สั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างจะมีอยู่ในระดับ ปานกลาง และเมื่อกิจกรรมก่อสร้างเสกซึมและ ฐานรากแล้วเสร็จ จะมีผลกระทบด้านความ สั่นสะเทือนอยู่ในระดับต่ำ	<p>ป้ายชื่อและเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับ โครงการไว้ด้านหน้าโครงการตลอดเวลา ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการต้องจัดทำหนังสือแจ้งต่อพื้นที่ที่ อาจได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน จากโครงการให้ทราบ ทั้งนี้ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ จะจัดให้มีระบบ ไซรภาติเข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน ความสั่นสะเทือนกรณีโครงการมีการ ก่อสร้างและดำเนินการไม่พร้อมกัน ทั้งโครงการ</b></p> <p>- ดอกเสาเข็มบ้านพักอาศัยทุกหลังในเฟส เดียวกันให้แล้วเสร็จพร้อมกันทั้งเฟส เพื่อ ป้องกันผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p>	

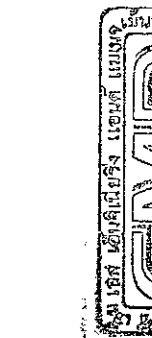
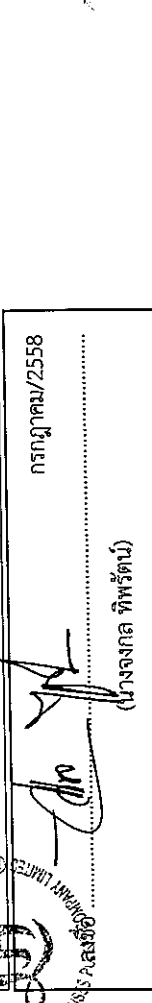


  
 (นางงงกล ทิพรรัตน์)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แอนต์ เอ็นต์ เอ็ส ดี จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558  
  
 (นางระวีภรณ์ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์ศิลป์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

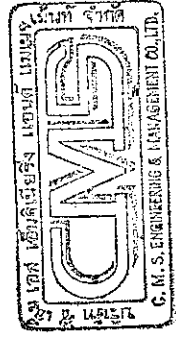
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กรณีในพื้นที่ชนบ้าน ไม่พร้อมกัน และจะใช้เข็มเจาะกรณีที่มีการก่อสร้างบ้านเพิ่มเติมติดกับบ้านพักอาศัย ที่ก่อสร้างเสร็จแล้ว</p> <p>- กำหนดให้ผู้รับเหมากำหนดตามเวลาปกติ (8.00-17.00 น.)</p>	
1.5 สภาพทางธรณีวิทยา	<p>- การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบต่อสภาพธรณีวิทยาในระดับต่ำ เนื่องจาก การก่อสร้างโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพธรณีวิทยาในระดับโครงสร้าง แต่อย่างใด</p>		
1.6 ทรัพยากรดิน	<p>- สภาพพื้นที่เดิมของโครงการเป็นพื้นที่รกร้างไม่มี การใช้ประโยชน์ มีระดับดินเฉลี่ยอยู่ที่ -1.42 เมตร เมื่อเทียบกับระดับถนนบางนา-ตราด ดังนั้น ก่อนดำเนินโครงการต้องมีการปรับถมภายในพื้นที่ของโครงการ เพื่อให้ได้ระดับตามที่ยื่นแบบไว้</p>	<p>- ต้องเคลื่อนย้ายเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างและทำความสะอาดบริเวณรอบๆ สถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังจาก ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จเพื่อให้ดิน สามารถฟื้นตัวได้</p>	<p>- ตรวจสอบไม่พบดินถมเคลื่อนไหลไปยังพื้นที่บุคคลอื่นข้างเคียงโดยเฉพาะช่วง หลังฝนตกและต้องดำเนินการแก้ไขทันทีที่มีปัญหา</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการก่อสร้างรั้วโครงการให้</p>
<p>กรกฎาคม/2558</p> <p>(นางงกมล ทิพรัตน์) ผู้มีอำนาจลงนามแทน บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)</p>		<p>ลงชื่อ..... (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ นางสาววิรัตน์ พีรธำรงค์สิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด</p>	
			

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยผิวดินบนบดอัดสูงขึ้นโดยเฉลี่ยประมาณ 1.77 เมตร เพื่อให้พื้นที่โครงการมีความสูงมากกว่าถนน บางนา-ตราด +0.35 เมตร และเพื่อให้พื้นที่ราบเรียบเสมอกันเตรียมปลูกสร้างบ้านพักอาศัย ระบบสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะ ภายในโครงการ ในการปรับผิวดินอาจก่อให้เกิด การชะล้างพังทลายของดินจากโครงการไปยัง พื้นที่ข้างเคียงได้ แต่คาดว่าผลกระทบที่จะ เกิดขึ้นดังกล่าวจะอยู่ในระดับปานกลาง เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีมาตรการในการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบไปแล้วเป็นอย่างดี</p>	<p>- ในช่วงการปรับผิวดิน ผู้รับเหมาจะถมดิน โดยเว้นระยะห่างจากหอดูดหลักเขตที่ดิน ประมาณ 2.00-5.00 เมตร เพื่อป้องกันดิน ถมเลื่อนไหลไปยังพื้นที่บุคคลอื่นข้างเคียง โดยถมดินให้เกินระดับที่กำหนดไว้ แล้ว ก่อสร้างรั้วโครงการพร้อมเชื่อมกันดินในให้ เสร็จจึงถมดินให้เต็มพื้นที่ถึงขีดรั้วโครงการ และตรวจสอบระดับดินใหม่อีกครั้ง</p> <p>- ก่อสร้างรั้วโครงการเป็นรั้วที่บสูง 2.8 เมตร และแผ่น คสล. ส่วนกันชนโมยสูง 0.8 เมตร และแผ่นกันดินใต้รั้วโครงการควรมีลักษณะ ประมาณ 1.8-2.4 เมตร บริเวณพื้นที่ โครงการที่อยู่ใกล้เคียงกับบ่อเลี้ยงปลา ทางด้านทิศเหนือ และทิศใต้ เพื่อป้องกันการ เคลื่อนตัวของดิน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แล้วเสร็จก่อน จึงถมดินให้เต็มพื้นที่ถึง ขีดรั้วโครงการ และตรวจสอบระดับดินณ อีกครั้ง</p>



กรกฎาคม/2558  
 (นางจงกล ทิพรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แอสตัส เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)



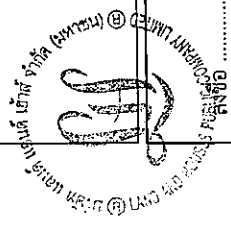
ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ธำรงค์ลิ้ม)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอสตัส แมเนจเม้นท์ จำกัด





ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- น้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างโครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำที่สามารถรองรับอัตราการเกิดฝนในคาบ 5 ปี ได้อย่างเพียงพอ และมีป้องกันตะกอนดินก่อนที่ระบายน้ำของโครงการลงแหล่งรับน้ำทิ้งสาธารณะ คือ คลองหลวงแพ่ง</p>	<p>- จัดสร้างรางระบายน้ำในพื้นที่บ้านพักคนงานเพื่อระบายน้ำฝนและน้ำเสียที่เกิดขึ้นในบริเวณบ้านพักคนงาน มายังบ่อพักน้ำทิ้ง เพื่อคัดแยกตะกอนหรือขยะก่อนระบายออกสู่คลองหลวงแพ่ง</p> <p>- เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเพื่อไม่ให้ขวางทิศทางการไหลของน้ำ</p> <p>- ห้ามไม่ให้มีการเทกองขยะมูลฝอยไว้บนพื้นที่ก่อสร้างหรือกองขยะโดยตรง เพื่อป้องกันน้ำชะขยะในกรณีเกิดฝนตกไม่ทำให้ซึมลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน</p> <p>- จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวในพื้นที่โครงการเพื่อรับน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการ และมีป้องกันตะกอนเพื่อตัดกตะกอนดิน ก่อนระบายน้ำลงแหล่งรับน้ำสาธารณะ (คลองหลวงแพ่ง)</p>	<p>ปริมาณโคลิฟอร์มชนิดฟีคัล (FCB)</p> <p>- ตรวจสอบให้มีป้องกันตะกอนดิน ก่อนที่โครงการจะระบายน้ำฝนออกนอกโครงการ โดยระบายลงสู่แหล่งระบายน้ำสาธารณะ (คลองหลวงแพ่ง)</p>	<p>ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS)</p> <p>ไขมันและน้ำมัน (Grease&amp;Oil)</p> <p>ปริมาณไนโตรเจนในโตรเจน (NO<sub>3</sub>-N)</p> <p>ปริมาณฟอสฟอรัสทั้งหมด (Total Phosphorus)</p>

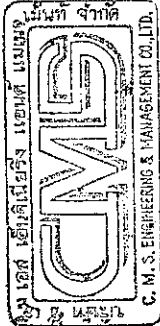


กรกฎาคม/2558

(นางจงกล ทิพรัตน์)

ผู้อำนวยการงานแทน

บริษัท แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ .....

(นางวริวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิธีราษฎร์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด





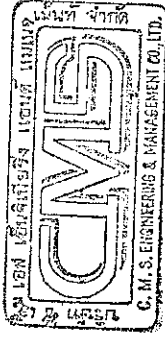


ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)</p>	<p>- พื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบ ไม่มีพื้นที่ป่าไม้ที่สำคัญหรือเป็นที่อยู่อาศัยของ สัตว์ป่าหายากใด ๆ จึงคาดว่ากิจกรรมก่อสร้างโครงการจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า) ในระดับต่ำ</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ</p>	<p>- นำใช้ในการก่อสร้างส่วนใหญ่จะใช้หมดไปกับ กิจกรรมการก่อสร้าง สำหรับน้ำเสียจากห้องส้วม ของคนงาน (บริเวณบ้านพักคนงาน) จะบำบัด ด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จนมี คุณภาพผ่านตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง คือ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร และ SS ไม่เกิน 30 มก./ลิตร ก่อนจะระบายลงบ่อบำบัดน้ำทิ้ง และ ระบายลงสู่คลองหลวงแพ่ง ส่วนน้ำฝนที่ตกลง</p>	<p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด เติมอากาศในพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จากนั้น จะระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดลงบ่อบำบัด น้ำทิ้ง ก่อนระบายน้ำลงคลองหลวงแพ่ง</p> <p>- จัดสร้างรางระบายน้ำชั่วคราวเพื่อระบาย น้ำฝนและมีบ่อสำหรับกักตะกอนดิน กรวด หาย และเศษขยะที่ปลายรางระบายน้ำ</p>	<p>-</p>




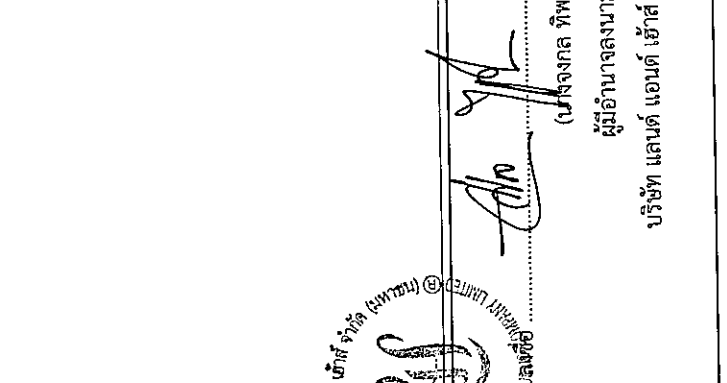
กรกฎาคม/2558  
 (นางงกมล ทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>ผลกระทบที่ก่อสร้างโครงการเดิมเป็นพื้นที่รกร้าง ไม่มีการใช้ประโยชน์ มีการพัฒนาที่อยู่อาศัย หลายโครงการในพื้นที่โดยรอบ ดังนั้นการ จัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยของโครงการนี้ จะเป็นการเปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ประโยชน์ ที่ดิน จากพื้นที่ที่ถูกปล่อยทิ้งร้างไม่มีการใช้ ประโยชน์กลายเป็นพื้นที่ก่อสร้างบ้านเดี่ยวเพื่อ การอยู่อาศัย ประกอบกับพื้นที่โครงการอยู่ใน ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 6-3 ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับ ผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ. 2556 ออกตาม ความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 โดยที่ดินประเภท ย.6 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อ การอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด บ้านแถว ท้องแถว ตึกแถว อาคารอยู่อาศัยรวม การอยู่อาศัย</p>	<p>สภาพพื้นที่ก่อสร้างโครงการเดิมเป็นพื้นที่รกร้าง ไม่มีการใช้ประโยชน์ มีการพัฒนาที่อยู่อาศัย หลายโครงการในพื้นที่โดยรอบ ดังนั้นการ จัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยของโครงการนี้ จะเป็นการเปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ประโยชน์ ที่ดิน จากพื้นที่ที่ถูกปล่อยทิ้งร้างไม่มีการใช้ ประโยชน์กลายเป็นพื้นที่ก่อสร้างบ้านเดี่ยวเพื่อ การอยู่อาศัย ประกอบกับพื้นที่โครงการอยู่ใน ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 6-3 ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับ ผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ. 2556 ออกตาม ความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 โดยที่ดินประเภท ย.6 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อ การอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด บ้านแถว ท้องแถว ตึกแถว อาคารอยู่อาศัยรวม การอยู่อาศัย</p>	<p>ก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามแบบของ โครงการและเดินทางไปตามข้อกำหนดของ ผังเมือง รวมถึงกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง</p> <p>- จำกัดกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายใน ขอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง โดยไม่ล้ำที่ดิน สาธารณะหรือที่ดินบุคคลอื่น</p> <p>- แสดงผังของโครงการที่มีการระบุแนวถนน โครงการคมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และ สาย ข 2 ตามผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ. 2556 ให้ผู้ซื้อทราบข้อมูลนี้ก่อนที่จะ ตัดสินใจซื้อบ้านจัดสรรในโครงการ</p> <p>- โครงการจะทำฐานรากไว้ของบ้านพักอาศัย ในโครงการ (รั่วโปร่ง) ที่ตั้งอยู่ริมถนน โครงการคมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และ สาย ข 2 ให้สามารถรองรับรั้วที่มีความสูง</p>
<p>กรกฎาคม/2558</p> <p>(นางจงกล ทิพรรัตน์) ผู้มีอำนาจลงนามแทน บริษัท แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)</p>	<p>กรกฎาคม/2558</p> <p>(นางระวีวรรณ ปิยะศรีศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด</p>		

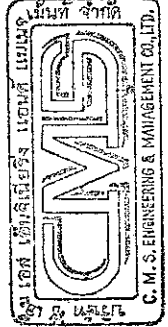


ตารางที่ 1 (ต่อ)

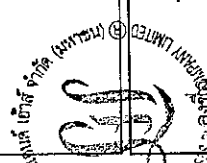
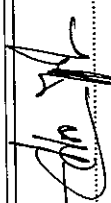
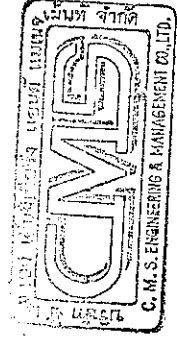
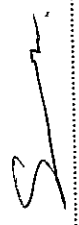
ทรัพย์สินแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
พื้นที่เป็นอาคารขนาดใหญ่และไม่มีอาคารขนาดใหญ่ สถาบันราชการ การสาธารณสุขปโภค และสาธารณสุขเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการ ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกิน ร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่ กำหนด 13 ประเภท การใช้ประโยชน์ที่ดิน ร่มฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีว่าง ตามแนวขนานริมฝั่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ล้ำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะเพื่อการคมนาคม 6 เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคม ทางน้ำหรือการสาธารณสุขปโภค ซึ่งโครงการได้จัด ให้มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อดำเนินการจัดสรร ที่ดินของโครงการซึ่งเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อ การอยู่อาศัย	<p>ปริมาณ 2.8 เมตรไ่ว</p> <p>เมื่อมีการพัฒนาและเปิดใช้ถนนโครงการ คมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 ตามผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ. 2556 อย่างเป็นทางการในอนาคต โครงการได้ กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดำเนินการเปลี่ยนรั้วของบ้านพักอาศัยใน โครงการ (รั้วโปร่ง) ที่ตั้งอยู่ริมถนนโครงการ คมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 เป็นรั้วที่มีความสูงประมาณ 2.8 เมตร</li> <li>2. พื้นที่โครงการที่ตั้งอยู่ริมถนนโครงการ คมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 ส่วนที่เป็นแปลงที่ดินสาธารณูปโภค โครงการจะดำเนินการก่อสร้างรั้วที่</li> </ol>	<p>ปริมาณ 2.8 เมตรไ่ว</p> <p>เมื่อมีการพัฒนาและเปิดใช้ถนนโครงการ คมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 ตามผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ. 2556 อย่างเป็นทางการในอนาคต โครงการได้ กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดำเนินการเปลี่ยนรั้วของบ้านพักอาศัยใน โครงการ (รั้วโปร่ง) ที่ตั้งอยู่ริมถนนโครงการ คมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 เป็นรั้วที่มีความสูงประมาณ 2.8 เมตร</li> <li>2. พื้นที่โครงการที่ตั้งอยู่ริมถนนโครงการ คมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 ส่วนที่เป็นแปลงที่ดินสาธารณูปโภค โครงการจะดำเนินการก่อสร้างรั้วที่</li> </ol>	<p>ปริมาณ 2.8 เมตรไ่ว</p> <p>เมื่อมีการพัฒนาและเปิดใช้ถนนโครงการ คมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 ตามผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ. 2556 อย่างเป็นทางการในอนาคต โครงการได้ กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดำเนินการเปลี่ยนรั้วของบ้านพักอาศัยใน โครงการ (รั้วโปร่ง) ที่ตั้งอยู่ริมถนนโครงการ คมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 เป็นรั้วที่มีความสูงประมาณ 2.8 เมตร</li> <li>2. พื้นที่โครงการที่ตั้งอยู่ริมถนนโครงการ คมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 ส่วนที่เป็นแปลงที่ดินสาธารณูปโภค โครงการจะดำเนินการก่อสร้างรั้วที่</li> </ol>

ลงชื่อ .....  
 (นางจงกล ทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แอสต์ เอ็นด์ เอ๊าส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

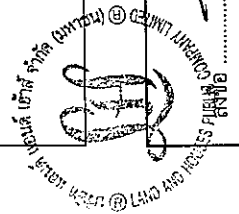


ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพย์สินแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ประเภทบ้านเดี่ยว และเมื่อพิจารณาขนาด ติดต่อพื้นที่โครงการบางด้านซึ่งติดต่อกับคลอง หลวงแพ่ง มีความกว้างประมาณ 8 เมตร และ ลำรางสาธารณะประโยชน์มีความกว้างประมาณ 3 เมตร โครงการจึงจัดให้มีที่ว่าง (ระยะถอยร่น) ตามข้อกำหนดผังเมืองเพื่อปลูกต้นไม้ตาม แนวขนานบริเวณที่ติดกับคลองหลวงแพ่ง และ ลำรางสาธารณะประโยชน์ เท่ากับ 6 เมตร ดังนั้น ถือได้ว่าการก่อสร้างโครงการเป็นการพัฒนา ที่ดินที่ไม่ขัดกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน ในผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ. 2556	ความสูงประมาณ 2.8 เมตร 3. ดำเนินการก่อสร้างป้อมรั้วความ ปลอดภัยเพิ่มเติมอีก 3 จุด - โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร ที่ถูกต้องตามกฎหมายที่จะเข้ามาดำเนินการ ในอนาคตให้ทราบและถือปฏิบัติตาม มาตรการต่างๆ ดังกล่าว หากมีการพัฒนา และเปิดใช้ถนนโครงการคมนาคมและขนส่ง สาย 1 และสาย 2 ตามผังเมืองรวม สมุทรปราการ พ.ศ. 2556 อย่างเป็นทางการ ทั้งนี้ บริษัท แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) จะรับผิดชอบจัดให้มีมาตรการ ต่างๆ ดังกล่าว เฉพาะในระหว่างระยะเวลาที่ บริษัทฯ ยังคงดำเนินโครงการจัดสรรนี้อยู่ และยังไม่ได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรรที่ถูกต้องตามกฎหมาย	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	<div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">               (นางจงกล ทิพรัตน์)              ผู้อำนวยการลงนามแทน              บริษัท แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)         </div> <div style="text-align: right;">             กรกฎาคม/2558         </div>
<div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">               (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิจำรงค์สิน)              ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม              บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด         </div> <div style="text-align: right;">             กรกฎาคม/2558         </div>			

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพย์สินทางวิศวกรรม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การคมนาคมขนส่ง</p> <p>- ในช่วงระหว่างการก่อสร้างจะมีรถขนส่งดินและการขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยเส้นทางที่ใช้เดินทาง คือ ถนนบัวนครินทร์ ทางหลวงชนบทสมุทรปราการ 4002 (สป.4002) และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3256 (ทล. 3256) โดยในส่วนของการรับส่งคนงานก่อสร้าง ทางโครงการได้มีการจัดแคมป์คนงานอยู่ภายในพื้นที่โครงการ จึงไม่มีผลกระทบด้านจราจรการรับส่งพนักงาน ส่วนผลการวิเคราะห์ระดับการให้บริการของสภาพการจราจรบนโครงข่ายโดยรอบโครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>จากการวิเคราะห์สภาพการจราจรโดยใช้ข้อมูลปริมาณจราจรและความเร็วในการเดินทางเพื่อวิเคราะห์ผลกระทบต่อสภาพการจราจรในช่วงการก่อสร้างโครงการพบว่ามีผลกระทบต่อสภาพ</p>	<p>- ควบคุมนำหน้าการบรรทุกหินและวัสดุก่อสร้างให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด เพื่อป้องกันการทรุดโทรมของถนน</p> <p>- ให้ความเร็วขยับด้วยความระมัดระวังและให้กำหนดความเร็วตามพิกัด (ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง) และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>- ดูแลรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตาม พ.ร.บ. การจราจรทางบก</p> <p>- กำหนดเวลาในการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ระหว่างเวลา 10.00-15.00 น. เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรในช่วงเร่งด่วน</p>	<p>- ควบคุมนำหน้าการบรรทุกหินและวัสดุก่อสร้างให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด เพื่อป้องกันการทรุดโทรมของถนน</p> <p>- ให้ความเร็วขยับด้วยความระมัดระวังและให้กำหนดความเร็วตามพิกัด (ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง) และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>- ดูแลรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตาม พ.ร.บ. การจราจรทางบก</p> <p>- กำหนดเวลาในการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ระหว่างเวลา 10.00-15.00 น. เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรในช่วงเร่งด่วน</p>	<p>-</p>

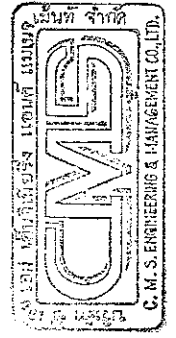


กรกฎาคม/2558

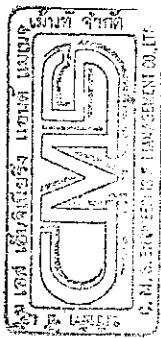

(นางจงกล ทิพรัตน์)  
ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
บริษัท แคนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558

ลงชื่อ .....  
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์สิน)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแฉดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การจราจรน้อย โดยส่งผลกระทบต่อเฉพาะในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน ทั้งนี้เนื่องจากในขณะก่อสร้างอาคารมีปริมาณจราจรที่จะเกิดขึ้นเฉพาะจากรถที่ใช้ในการขนดิน โดยรถบรรทุกพ่วง ประมาณ 200 เที่ยว/วัน และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง โดยรถบรรทุก 10 ล้อ ประมาณ 20 เที่ยว/วัน โดยวิ่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วนซึ่งเป็นช่วงที่การจราจรเบาบาง เมื่อทำการแปลงปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นเป็นค่าเทียบเท่ารถยนต์ส่วนบุคคลแล้วจะพบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นสำหรับรถบรรทุกพ่วงดังกล่าวจะมีค่าประมาณ 500 PCU/วัน หรือ 84 PCU/ชม. และปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นสำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ ประมาณ 50 PCU/วัน หรือ 9 PCU/ชม. เมื่อเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณจราจรที่ไม่มีโครงการกับกรณีมีโครงการที่อยู่ในระหว่างการก่อสร้าง</p>	<p>ห้ามจอดรถบรรทุกตลอดแนวด้านหน้าโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะกวดขันและกำกับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พ.ร.บ. การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด</li> <li>- ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกในกรณีที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถถดถอยได้</li> <li>- สกปรกให้กับถนนได้</li> <li>- จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ ที่เห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกมากขึ้น</li> <li>- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกในการผ่านเข้า-ออกของรถบริเวณปากทางเข้าออกของโครงการ และเพื่อความปลอดภัยต่อ</li> </ul>	
<p>กรกฎาคม/2558</p> <p>(นางจงกล ทิพรรัตน์) ผู้มีอำนาจลงนามแทน บริษัท แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)</p>	<p>กรกฎาคม/2558</p> 	<p>ลงชื่อ ..... (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีอารงศ์สิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด</p>	<p>กรกฎาคม/2558</p> 



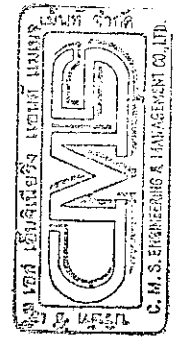
ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	<p>ที่ระดับ A ซึ่งจะเห็นได้ว่าการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในระหว่างการก่อสร้าง มีผลกระทบต่อสภาพจรรยาบรรณโครงข่ายที่ใช้ขนส่งเล็กน้อย</p> <p>- ใช้น้ำในช่วงก่อสร้างประมาณ 50 ลบ.ม./วัน                      - ใช้น้ำสำหรับกิจกรรมก่อสร้าง                      10 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง                      40 ลบ.ม./วัน โครงการจะรับบริการน้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพระโขนง โดยสำนักงานประปาฯ มีปริมาณน้ำที่จะจ่ายให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ และหากมีการขาดแคลนน้ในระหว่างก่อสร้าง จะจัดซื้อน้ำจากบรรทุกน้ำของบริษัทเอกชนให้เพียงพอและทั่วถึงตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>- แนะนำให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>- จัดตั้งสำรองน้ำใช้ที่เพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำ หากเกิดกรณีน้ำประปาหยุดไหล จะจัดซื้อน้ำจากบรรทุกน้ำของบริษัทเอกชนให้เพียงพอและทั่วถึงตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบถึงเก็บน้ำสำรองน้ำใช้เพื่อหาจุดแนวแตก รั่วหรือซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน</p>



กรกฎาคม/2558

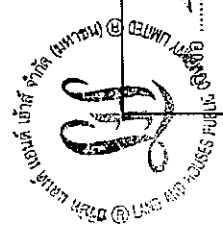
(นางจกมล ทิพรัตน์)  
 ผู้อำนวยการงานแทน  
 บริษัท แอสต์ เอ็นด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



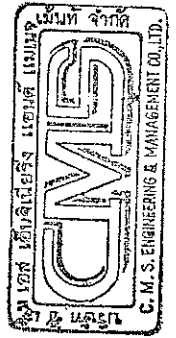
ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิธีราษฎร์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพย์สินสิ่งแวดลอม และคุณคอดังๆ	ผลกระทบสิ่งแวดลอม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดลอม
3.4 การใช้ไฟฟ้า	<p>- ในช่วงก่อสร้างโครงการจะขอรับบริการกระแสไฟฟ้าจากกรไฟฟ้านครหลวงเขตประเวศ ซึ่งมีขีดความสามารถให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง โดยจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียง และความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวมในระดับต่ำ</p>	<p>- การติดตั้งอุปกรณ์หรือเครื่องมือที่ใช้ไฟฟ้า ต้องทำอย่างระมัดระวังและถูกต้องตามมาตรฐานหรือคำแนะนำการใช้เครื่อมือนั้นๆ</p> <p>- รมรณงค์การใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและดูแลอุปกรณ์ในระบบไฟฟ้าไม่ให้เกิดการชำรุดรั่วไหล พร้อมทั้งแจ้งรายการชำรุดแก่เจ้าหน้าที่ เพื่อดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน</p>
3.5 การสื่อสาร	<p>- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่มีโครงข่ายการให้บริการด้านการติดต่อสื่อสารอย่างครอบคลุม ทั้งทางอินเทอร์เน็ต โทรศัพท์ ไปรษณีย์ จดหมาย ฯลฯ ที่สามารถรองรับจำนวนผู้ใช้บริการได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการสื่อสารต่อชุมชนข้างเคียงแต่อย่างใด</p>		



กรกฎาคม/2558  
.....  
(นางจกกล ทิพรัตน์)  
ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ .....  
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงศิลป์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดลอม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

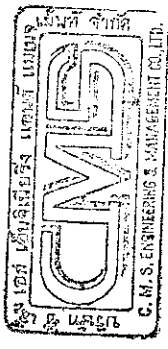
ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพย์สินและมูลค่า และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล</p>	<p>- ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น ประกอบด้วย เศษวัสดุ ก่อสร้างและขยะมูลฝอยที่เกิดจากคนงาน ก่อสร้าง (0.6 ลบ.ม./วัน) หากไม่มีการจัดการ ขยะมูลฝอยที่ถูกต้อง จะทำให้เกิดความสกปรก ในพื้นที่ก่อสร้าง และเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค ได้</p>	<p>- จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง แบ่งเป็นขยะเปียก 5 ถัง และขยะแห้ง 5 ถัง ตั้งไว้รองรับขยะ หรือจัดให้เพียงพอและสอดคล้องกับ จำนวนคนงานในแต่ละช่วงเพื่อเป็นที่ทิ้ง ขยะของคณงานก่อสร้าง - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องระมัดระวังมิให้ เศษมูลฝอยร่วงหล่นลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน ใกล้เคียงพื้นที่โครงการเพื่อไม่ให้เกิดขวาง การไหลของน้ำ และเกิดปัญหาน้ำเน่าเสีย - ให้นำคณงานก่อสร้างคัดแยกขยะและมีการ เก็บกองให้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่ โครงการ เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนขยะที่ ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก จะนำไปทิ้งถึงถังรองรับซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างต้อง</p>	<p>- ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถังรองรับ ขยะอย่างสม่ำเสมอและทำความสะอาด อย่างน้อย 1 ครั้ง/เดือน</p>

บริษัท เอ็น.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม/2558  
.....  
(นางจงกล ทิพรัตน์)  
ผู้อำนวยการงานแทน  
บริษัท แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558  
.....  
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธารังคติน)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด








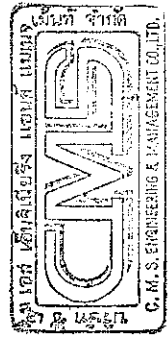
ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เดิมอากาศ จนมีคุณภาพผ่านเกณฑ์มาตรฐาน น้ำทิ้ง คือมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร และ SS ไม่เกิน 30มก./ลิตร ก่อนจะระบายลงสู่คลอง หลวงแพ่ง นอกจากนี้โครงการได้จัดเตรียม ห้องน้ำ-ห้องส้วมไว้จำนวน 24 ห้อง เพียงพอ ตามข้อกำหนดของกรมพหุพาตไทยและ เกณฑ์แนะนำของ วสท. ซึ่งจะเห็นได้ว่าน้ำเสีย ของโครงการมีปริมาณน้อยและเป็นน้ำที่ผ่านการ บำบัดแล้ว</p>	<p>จัดให้มีระบบบำบัดสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ในพื้นที่บ้านพักคนงานซึ่งอยู่ภายในพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียจาก ห้องส้วม</p> <p>จัดสร้างราง/ท่อระบายน้ำ ในพื้นที่บ้านพัก คนงานเพื่อระบายน้ำฝนและน้ำเสียที่ เกิดขึ้นในบริเวณบ้านพักคนงาน มาทิ้ง บ่อพักน้ำทิ้งเพื่อตกตะกอนหรือขยะ ก่อนระบายออกสู่คลองหลวงแพ่ง</p>	<p>คุณภาพน้ำตามดัชนีต่างๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ค่าบีโอดี (BOD)</li> <li>• ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS)</li> </ul> <p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลองหลวงแพ่ง บริเวณจุดระบายน้ำทั้ง 1 ครั้ง/เดือน โดย วิเคราะห์คุณภาพน้ำตามดัชนีต่างๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>• ค่าบีโอดี (BOD)</li> <li>• ค่าออกซิเจนละลาย (DO)</li> <li>• ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS)</li> <li>• ไขมันและน้ำมัน (Grease&amp;Oil)</li> <li>• ปริมาณไนโตรเจนในไตรเจน (NO<sub>3</sub>-N)</li> <li>• ปริมาณฟอสฟอรัสทั้งหมด (Total Phosphorus)</li> <li>• ปริมาณโคเลฟอรัสมชนิดฟีดัล (FCB)</li> </ul>	

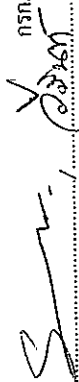
บริษัท แอสส์ เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ  (นางจงกล ทิพรัตน์)  
ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
บริษัท แอสส์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558



กรกฎาคม/2558

ลงชื่อ  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ ทิพรังคะลิณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

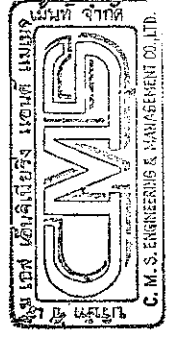
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p> <p>- นำใช้ในช่วงก่อสร้างจะแบ่งเป็นน้ำใช้ในส่วนของกิจกรรมการก่อสร้างและน้ำใช้ของคนงาน หากไม่มีการจัดการระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างที่เหมาะสม จะทำให้เกิดการเจ็มนองของน้ำ โดยเฉพาะในช่วงเวลาที่มีฝนตก เพื่อเป็นการป้องกันน้ำท่วมจากพื้นที่โครงการไปยังพื้นที่ใกล้เคียง โครงการจึงจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดิน เพื่อระบายน้ำลงสู่แหล่งรับน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>- สำหรับการระบายน้ำในพื้นที่บ้านพักคนงาน จะมีท่อระบายน้ำรวบรวมน้ำทิ้งหลังบำบัดและระบายน้ำสำหรับรวบรวมน้ำฝน ลงบ่อดักน้ำทิ้งเพื่อดักตะกอน หรือเศษขยะก่อนระบายน้ำลงแหล่งรับน้ำสาธารณะต่อไป</p>	<p>- ล้อมรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างและเศษมูลฝอยตกหล่นลงสู่แหล่งน้ำผิวดินและพื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ</p> <p>- ขุดรางระบายน้ำชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยใช้แนวเดียวกับท่อระบายน้ำในช่วงดำเนินการและมีบ่อดักตะกอนดิน กรวด ททราย และเศษขยะที่ปลายรางระบายน้ำทุกแนวก่อนระบายน้ำฝนลงสู่แหล่งรองรับน้ำสาธารณะ (คลองหลวงแพ่ง) จัดให้มีท่อระบายน้ำรวมน้ำทิ้งจากระบบบำบัดและรางระบายน้ำฝนในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานและมีบ่อดักน้ำทิ้งเพื่อดักตะกอน หรือเศษขยะก่อนระบายน้ำลงคลองหลวงแพ่งที่รองรับน้ำทิ้งจากบ้านพักคนงาน</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ล้อมรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างและเศษมูลฝอยตกหล่นลงสู่แหล่งน้ำผิวดินและพื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ</p> <p>- ขุดรางระบายน้ำชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยใช้แนวเดียวกับท่อระบายน้ำในช่วงดำเนินการและมีบ่อดักตะกอนดิน กรวด ททราย และเศษขยะที่ปลายรางระบายน้ำทุกแนวก่อนระบายน้ำฝนลงสู่แหล่งรองรับน้ำสาธารณะ (คลองหลวงแพ่ง) จัดให้มีท่อระบายน้ำรวมน้ำทิ้งจากระบบบำบัดและรางระบายน้ำฝนในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานและมีบ่อดักน้ำทิ้งเพื่อดักตะกอน หรือเศษขยะก่อนระบายน้ำลงคลองหลวงแพ่งที่รองรับน้ำทิ้งจากบ้านพักคนงาน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



กรกฎาคม/2558

(นางงังกล ทิพรรัตน์)  
ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
บริษัท แอสต์ เอเชีย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .....  
(นางระวีวรรณ บิยะศิริศิลป์ และ นางสาวรินท์ พิธีอารังคัสิน)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอเชียเอนจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด






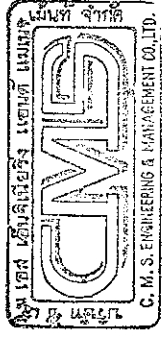
ตารางที่ 1 (ต่อ)

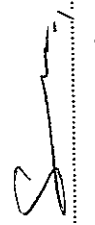
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพทางเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>- ในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ คือ ทำให้เกิดความต้องการใช้แรงงานในการก่อสร้างประมาณ 200 คน ซึ่งถือว่าเป็นแหล่งสร้างงาน ทำให้เกิดการกระจายรายได้สู่ภาคการค้าและบริการต่างๆ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ สำหรับคนงานก่อสร้างจะพักอยู่ในพื้นที่โครงการบริเวณทิศตะวันตกของโครงการ และเมื่อพิจารณาตำแหน่งของบ้านพักคนงาน พบว่า อาณาเขตติดต่อกับทางทิศเหนือติดกับที่รกร้าง ด้านทิศตะวันตกติดกับที่รกร้าง ด้านทิศตะวันออก ติดกับพื้นที่ของโครงการเอง ถัดไปเป็นคลองหลวงแพ่ง และด้านทิศใต้ ติดกับพื้นที่ของโครงการเอง อย่างไรก็ตามโครงการได้จำกัดขอบเขตของถนนไม่ให้รบกวนต่อชุมชนภายนอก โดยก่อสร้างรั้วโดยรอบบ้านพักคนงาน</p>	<p>- จัดให้มีรั้วโดยรอบบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อจำกัดขอบเขตของถนนก่อสร้างไม่ให้รบกวนต่อชุมชน</p> <p>- กำหนดกฎระเบียบสำหรับคนงานในการปฏิบัติภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชน</p> <p>- ผู้รับเหมาต้องเข้มงวดในการดูแลความปลอดภัยของคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดปัญหาอาชญากรรมต่างๆ ต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีช่องทางในการรับฟังความคิดเห็นหรือร้องเรียน ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ เช่น ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็น หมายเลขโทรศัพท์เบอร์โทรติดต่</p>	<p>- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากประชาชน หรือพื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p>

กรมกฤษฎาคม/2558



(นางจกมล ทิพรรัตน์)  
ผู้อำนวยการงานแทน  
บริษัท แลนด์ เอ็นท์ จำกัด (มหาชน)

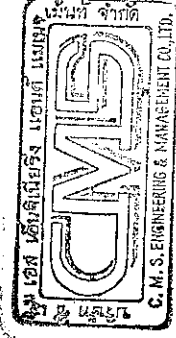


ลงชื่อ  กรมกฤษฎาคม/2558

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จึงคาดว่าจะไม่เป็นบริเวณอับสายตา อันเสี่ยงต่อการก่ออาชญากรรม นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านสังคมไว้แล้ว</p>	<p>- ทำหนังสือแจ้งยกที่ดินบริเวณริมคลองวัดหนามแดง (คลองหลวงแพ่ง) ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) ตลอดแนวพื้นที่โครงการฝั่งตะวันตกของคลอง ให้เป็นทางสาธารณประโยชน์ ให้บ้านพักอาศัยติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก รับประทาน</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบดูแลการปฏิบัติตามรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการตามที่ได้กล่าวถึงในแต่ละหัวข้อ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- บันทึกสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้าง และจัดทำรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน</p>
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข)</p>	<p>ในระยะก่อสร้างคาดว่าจะมีผู้ได้รับผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยใน 2 กลุ่ม คือ กลุ่มคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ และประชาชนผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยผลกระทบในด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยส่วนใหญ่คาดว่าจะเกิดจากสภาพการณ์ที่ไม่ปลอดภัยในการทำงาน และการเกิดอุบัติเหตุ ส่วนผลกระทบต่อสุขภาพส่วนใหญ่จะมีสาเหตุจากฝุ่นละออง เสียงดัง และ</p>		
<p>กรกฎาคม/2558</p> <p>(นางงกมล ทิพรัตน์) ผู้มีอำนาจลงนามแทน บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)</p>		<p>ลงชื่อ .....</p> <p>(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์สิม) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด</p>	

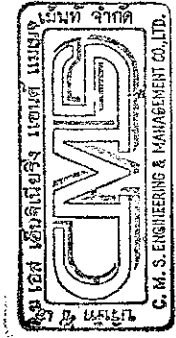


ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพย์สินสิ่งแวดล้อม และคุณค่างาน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความสิ้นเปลือง วัสดุ ซึ่งถือเป็นสิ่งคุกคาม ทางกายภาพต่อสุขภาพอนามัยของประชาชน โดยเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นชั่วคราวเฉพาะในช่วง การก่อสร้างเท่านั้น และโครงการมีระยะเวลา ก่อสร้างที่ชัดเจน โดยจะทยอยก่อสร้าง ไม่ได้ ก่อสร้างพร้อมกันหมดทั้งพื้นที่ซึ่งเมื่อการก่อสร้าง แล้วเสร็จ ปัจจัยที่ก่อให้เกิดผลกระทบทาง สุขภาพต่างๆ จะลดน้อยลงและหมดไป จึงคาดว่า ผลกระทบจะมีอยู่ในระดับปานกลาง ในการประเมิน ผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมก่อสร้างของ โครงการพิจารณาจากปัจจัยต่างๆ ที่อาจมีผลต่อ สุขภาพอนามัยตามที่ได้กล่าวไว้ข้างต้น ดังนี้</p>		<p>- ตรวจสอบสภาพของคนงาน ทุกๆ 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง</p>

กรมการช่างเทคนิค (มหาชน)  
บริษัท แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)  
ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
บริษัท แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558



ลงชื่อ .....  
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธารังคติน)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ทีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


กรกฎาคม/2558



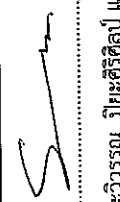


ตารางที่ 1 (ต่อ)

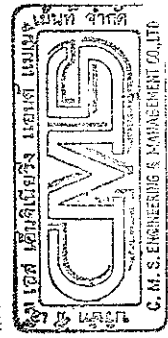
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ที่ประเมินได้มีค่า AQI ประมาณ 50-100 หมายถึง คุณภาพอากาศอยู่ในระดับปานกลาง และไม่มีผลกระทบต่อสุขภาพ อย่างไรก็ตามประชากรกลุ่มที่เป็นภูมิแพ้และโรคระบบทางเดินหายใจอื่นๆ ถือเป็นกลุ่มเสี่ยงที่จะได้รับผลกระทบต่อสุขภาพ</p>	<p>ให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองจากดิน ฝุ่นกระจายหรือเศษดินร่วงหล่นลงสู่เส้นทางที่ใช้ขนส่งและเป็นการป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุ-ก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิดเพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นของดินหรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอื่นๆ</li> <li>- ล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ ก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้มีเศษดิน เศษหิน ติดล้อรถ ซึ่งจะทำการให้มีการปนเปื้อนถนนสาธารณะที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</li> <li>- จัดให้มีพนักงานของโครงการกวาดถนน สาธารณะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> </ul>	<p>ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองจากดิน ฝุ่นกระจายหรือเศษดินร่วงหล่นลงสู่เส้นทางที่ใช้ขนส่งและเป็นการป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุ-ก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิดเพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นของดินหรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอื่นๆ</li> <li>- ล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ ก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้มีเศษดิน เศษหิน ติดล้อรถ ซึ่งจะทำการให้มีการปนเปื้อนถนนสาธารณะที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</li> <li>- จัดให้มีพนักงานของโครงการกวาดถนน สาธารณะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> </ul>	


 (นางจกมล ทิพรัตน์)  
 ผู้อำนวยการงานแทน  
 บริษัท แกลนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558

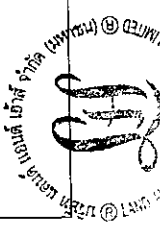

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์ศิลป์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม/2558



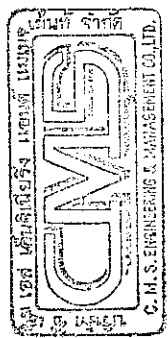
ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>● <b>เสียงรบกวน</b></p> <p>ค่าระดับเสียงรวมจากการก่อสร้าง : จากการประเมินค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้าง ณ แหล่งรับเสียงทั้ง 2 กลุ่ม ได้แก่ กลุ่มพื้นที่ติดต่อโครงการและกลุ่มพื้นที่อื่นใดที่ใกล้เคียงใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด พบว่า ค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 1 ทั้ง 2 กลุ่ม จะได้รับค่าระดับเสียงรวมเกินเกณฑ์มาตรฐานความปลอดภัยตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐาน</p>	<p>- ตั้งกล่องรับเสียงรบกวนพร้อมแสดงป้ายชื่อและเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ด้านหน้าโครงการตลอดเวลาก่อสร้าง</p> <p><b>มาตรการป้องกันด้านเสียงต่อชุมชนโดยรอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดช่วงเวลาทำงานที่จะก่อให้เกิดเสียงดังเฉพาะเวลากลางวันเพื่อให้รับกวนต่อประชาชนที่พักอาศัยอยู่โดยรอบโครงการ</li> <li>- ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- เพื่อลดการเกิดเสียงดังที่เกิดจากอุปกรณ์ต่าง ๆ</li> <li>- จำกัดความเร็วรถบรรทุกที่เข้ามาขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน</li> </ul>	




ลงชื่อ .....  
 (นางงกกล ทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงศิลป์)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

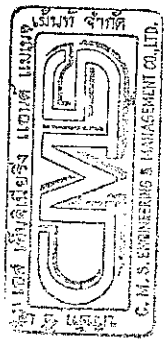


ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทางก	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ระดับเสียง และ World Bank Environmental Guidelines ที่กำหนดค่าไว้ไม่เกิน 70 dB(A) โดยกลุ่มพื้นที่ติดกับโครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น ติดพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ จะได้รับค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 90.73-91.44 dB(A) บ้านพักอาศัย 1 ชั้น ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก จะได้รับค่าระดับเสียงรวมเท่ากับ 88.56 dB(A) ทาวน์เฮ้าส์ (หมู่บ้าน nexts natura) ติดพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ จะได้รับค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 95.93-98.91 dB(A) และบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก จะได้รับค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 91.33-92.14 dB(A) ส่วนพื้นที่อ่อนไหว คือ โรงเรียนราชวินิตบางแก้ว จะได้รับค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 91.88-	30 กม./ชม. และในการเคลื่อนย้ายวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างให้ด้วยความระมัดระวัง ไม่โยนลงบนพื้น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงดัง รบกวนการพักผ่อนของชุมชนโดยรอบ - ตั้งกล่องรับร่องรอยพร้อมแสดงป้ายชื่อและเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ด้านหน้าโครงการตลอดเวลาก่อสร้าง - โครงการต้องจัดทำหนังสือแจ้งต่อพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบทั้งนี้ในกรณีที่โครงการอาจได้รับผลกระทบด้านเสียงจากโครงการให้รับทราบ ทั้งนี้ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ จะจัดให้มีระบบเบรคภาคีเข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย - กิจกรรมก่อสร้างที่เกิดเสียงรบกวนสูง ให้ก่อสร้างเวลากลางวัน (8.00-17.00 น.)	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	

  
 ลงชื่อ ..... (นางจิงกล ทิพรัดม)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แอนด์ เอ็นด์ เข้าส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศรีศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีอารังคิน)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด





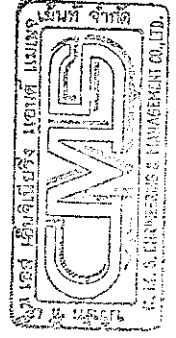
ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังนั้นโครงการจะกำหนดให้มีการควบคุมที่ทางผ่านของเสียงโดยการติดตั้งวัสดุกันเสียงเพื่อลดผลกระทบที่ผู้รับเสียงจะได้รับ โดยโครงการจะทำการก่อสร้างรั้วคอนกรีตสำเร็จรูปความสูงประมาณ 2.8 เมตร และแผ่น คสล. ส่วนกันซีเมยสูงประมาณ 0.8 เมตร และต่อ metal sheet สูงประมาณ 3.4 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ วัสดุกันเสียงจึงมีความสูงรวมประมาณ 7 เมตร และติดตั้งวัสดุกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยวัสดุที่นำมาใช้ คือ แผ่น Metal Sheet ความสูงประมาณ 3 เมตร และติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงประมาณ 1 เมตร โดยใช้ในการปิดล้อมพื้นที่ที่มีกิจกรรมการก่อสร้างบ้านพักอาศัยในโครงการในระดัขั้น 1 และขั้น 2 พบว่า ค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการ</p>	<p>จากแหล่งกำเนิดเสียงประมาณ 1 เมตร โดยใช้ในการปิดล้อมพื้นที่ที่มีกิจกรรมการก่อสร้างบ้านพักอาศัยในโครงการในระดัขั้น 1 และขั้น 2</p> <p><b>มาตรการป้องกันด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดระยะเวลาในการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย</li> <li>- จัดให้มีการลดเปลี่ยนแปลงนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงาน บริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน</li> </ul>	



ลงชื่อ .....  
 (นางจงกล ทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558



ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงศิลป์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม/2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

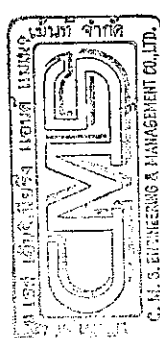
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างในระดับชั้น 1 (การทำฐานราก) เมื่อมี วัสดุกันเสียง คาดว่าแหล่งรับเสียงที่พื้นที่ติดต่อ โครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น ติดพื้นที่ โครงการด้านทิศเหนือ บ้านพักอาศัย 1 ชั้น ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก ทาวน์เฮ้าส์ (หมู่บ้าน nexts natura) ติดพื้นที่โครงการด้าน ทิศใต้ และบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ติดพื้นที่ โครงการด้านทิศตะวันตก และพื้นที่อ่อนไหว คือ โรงเรียนราชวินิตบางแก้ว จะได้รับมีค่าอยู่ในช่วง 59.09-65.48 dB(A) ส่วนในระดับชั้น 2 มีค่า อยู่ในช่วง 55.28-63.50 dB(A) ซึ่งค่าระดับเสียง รวมดังกล่าวทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่กำหนด		

บริษัท แอมด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
เลขที่ ๒๒๒ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค อ.สามยุค จ.นนทบุรี 11000  
โทร ๐๒-๕๖๖๖๖๖๖๖

ลงชื่อ .....  
(นางจิ่งกล ทิพรรัตน์)  
ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
บริษัท แอมด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558

นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์สิน  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

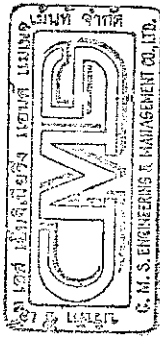


ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>● <b>ความสั่นสะเทือน</b></p> <p>ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง : การก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนจะอยู่ในขั้นตอนการก่อสร้าง ซึ่งมีลักษณะเป็นความสั่นสะเทือนชั่วคราว (Transient Vibration) มีช่วงระยะเวลาสั้นในแต่ละวัน จึงคาดว่าผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างจะส่งผลต่อสุขภาพอนามัยของประชาชนโดยรอบจะมีอยู่ในระดับต่ำ ซึ่งความสั่นสะเทือนอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต เช่น ทำให้เกิดความรำคาญ ความเครียด วิตกกังวล และความหวาดกลัว แต่ไม่มีผลร้ายแรงต่อสุขภาพร่างกายของมนุษย์ โดยอาจทำให้มีอาการวิงเวียนศีรษะ คลื่นเหียน อาเจียน เป็นต้น</p>	<p><b>มาตรการป้องกันความสั่นสะเทือน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำคู (trench) คันระหว่างบ้านที่กำลังจะสร้างและอาคารบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงภายนอกโครงการเพื่อตัดขาดผิวดินและแรงอัดที่จะไปกระทบกับอาคารข้างเคียง</li> <li>- กำหนดการบรรเทาผลกระทบทุกดินที่ไม่ให้บรรเทาพื้นเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้</li> <li>- ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</li> <li>- กำหนดช่วงเวลาทำงานที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนเฉพาะเวลากลางวันเพื่อไม่กระทบอย่างต่อเนื่องที่พื้นที่อาศัยโดยรอบโครงการ</li> </ul>	

บริษัท เซ็เอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ .....  
 (นางหญิงกุล ทิพรรัตน์)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท เซ็เอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

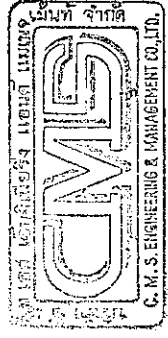


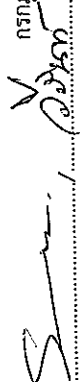
ลงชื่อ .....  
 กรกฎาคม/2558  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์สิน)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เซ็เอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดลอม และคุณค่างาน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้คนขับรถบรรทุกดินขับรดด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>- ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- ตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมแสดงป้ายชื่อและเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ด้านหน้าโครงการตลอดเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ชดเชยค่าเสียหายหรือซ่อมแซมอาคารข้างเคียงโครงการ หากพบว่าได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</li> </ul>	

  
 ลิงซ์ชัย  
 (นางจงกลทิพรัตน์)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เซ้าส์ จำกัด (มหาชน)  
 กรกฎาคม/2558




  
 ลงชื่อ ..... กรกฎาคม/2558  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

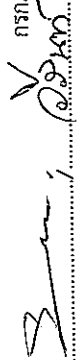


ตารางที่ 1 (ต่อ)

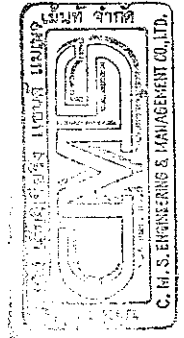
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>● <b>น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</b></p> <p>การจัดการน้ำเสีย/สิ่งปฏิกูลในระยะก่อสร้างและผลกระทบต่อสุขภาพ : โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียของโรงงานจากห้องอบน้ำและห้องส้วมในที่พักซึ่งอยู่ในพื้นที่โครงการด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. และ SS ไม่เกิน 30 มก./ล. และจะถูกระบายลงบ่อบำบัดทิ้งในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อนระบายลงคลองหลวงแพ่งที่รองรับน้ำทิ้งจากบ้านพักคนงานที่อยู่ติดกับพื้นที่บ้านพักคนงาน ส่วนสิ่งปฏิกูลภายในถึงเกรอะ โครงการจะติดต่อให้บริษัทเอกชนเข้ามาสูบลไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ทั้งนี้ในส่วนของความเพียงพอห้องส้วมบริเวณที่พักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีผลต่อสุขภาพอนามัยของ</p>	<p><b>มาตรการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเตรียมห้องส้วมจำนวน 20 ห้อง (ในพื้นที่บ้านพักคนงาน ซึ่งอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ) ต่อจำนวนคนงาน 200 คน และบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ก่อนปล่อยน้ำทิ้งลงคลองหลวงแพ่ง</li> <li>- จัดให้มีลานชำระล้าง อ่างน้ำสำหรับคนงานก่อสร้าง และจัดทำรางระบายน้ำโดยรอบลานอบน้ำ รวมทั้งต้องดูแลไม่ให้มีขยะไปอุดตันภายในรางระบายน้ำดังกล่าว เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำท่วมขังและเป็นการรักษาประสิทธิภาพในการระบายน้ำลงสู่คลองหลวงแพ่ง</li> <li>- จัดให้มีการกำจัดกลิ่น และทำความสะอาด</li> </ul>	<p><b>มาตรการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเตรียมห้องส้วมจำนวน 20 ห้อง (ในพื้นที่บ้านพักคนงาน ซึ่งอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ) ต่อจำนวนคนงาน 200 คน และบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ก่อนปล่อยน้ำทิ้งลงคลองหลวงแพ่ง</li> <li>- จัดให้มีลานชำระล้าง อ่างน้ำสำหรับคนงานก่อสร้าง และจัดทำรางระบายน้ำโดยรอบลานอบน้ำ รวมทั้งต้องดูแลไม่ให้มีขยะไปอุดตันภายในรางระบายน้ำดังกล่าว เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำท่วมขังและเป็นการรักษาประสิทธิภาพในการระบายน้ำลงสู่คลองหลวงแพ่ง</li> <li>- จัดให้มีการกำจัดกลิ่น และทำความสะอาด</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ  (นางจงกิต ธิพรัตน์)  
ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
บริษัท แอนต์ เอ๊าส์ จำกัด (มหาชน)

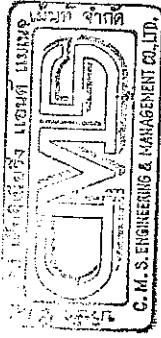


กรกฎาคม/2558

ลงชื่อ  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิธธำรงค์ศิลป์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม/2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>คนงานก่อสร้าง โครงการได้จัด เตรียมห้องส้วมไว้จำนวน 24 ห้อง (หรือคิดเป็นสัดส่วนของห้องส้วมจำนวน 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน โครงการมีคนงานสูงสุดจำนวน 200 คน) ซึ่งเพียงพอตามข้อกำหนดของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (ว.ส.ท.) ที่กำหนดให้สถานที่ทำงานต้องมีห้องส้วม 1 ห้องต่อลูกจ้าง 20 คน และกฎ กระทรวงมหาดไทยที่กำหนดให้สถานที่ทำงานที่มีลูกจ้างเกิน 80 คน ต้องมีห้องส้วมไม่น้อยกว่า 3 ที่ ถ้าลูกจ้างเกิน 80 คนขึ้นไป ต้องมีห้องส้วมเพิ่มขึ้นอีก 1 ห้อง ทุกๆ 50 คน จากรายละเอียดวิธีการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการข้างต้น จึงคาดว่า จะสามารถควบคุมมลพิษจากน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลไม่ให้ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงานและผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบ</p>	<p>คนงานก่อสร้าง โครงการได้จัด เตรียมห้องส้วมไว้จำนวน 24 ห้อง (หรือคิดเป็นสัดส่วนของห้องส้วมจำนวน 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน โครงการมีคนงานสูงสุดจำนวน 200 คน) ซึ่งเพียงพอตามข้อกำหนดของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (ว.ส.ท.) ที่กำหนดให้สถานที่ทำงานต้องมีห้องส้วม 1 ห้องต่อลูกจ้าง 20 คน และกฎ กระทรวงมหาดไทยที่กำหนดให้สถานที่ทำงานที่มีลูกจ้างเกิน 80 คน ต้องมีห้องส้วมไม่น้อยกว่า 3 ที่ ถ้าลูกจ้างเกิน 80 คนขึ้นไป ต้องมีห้องส้วมเพิ่มขึ้นอีก 1 ห้อง ทุกๆ 50 คน จากรายละเอียดวิธีการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการข้างต้น จึงคาดว่า จะสามารถควบคุมมลพิษจากน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลไม่ให้ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงานและผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบ</p>	<p>ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดต่อกับโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการสูบกากตะกอนในถังเกรอะ ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ และรีดถอนห้องน้ำห้องส้วมให้เรียบร้อย</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>กรกฎาคม/2558</p> <p>(นางจันทิมา ทิพรรัตน์) ผู้อำนวยการลงนามแทน บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)</p>	<p>กรกฎาคม/2558</p>  <p>ลงชื่อ ..... (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธารคดีสิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด</p>	<p>กรกฎาคม/2558</p>  <p>ลงชื่อ ..... (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธารคดีสิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด</p>	<p>กรกฎาคม/2558</p>  <p>ลงชื่อ ..... (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธารคดีสิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ)

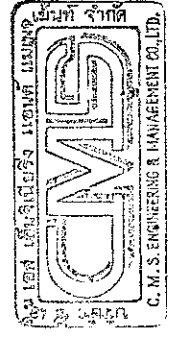
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>● <b>ขยะมูลฝอย</b></p> <p>การจัดการขยะมูลฝอยในระยะก่อสร้างและผลกระทบต่อสุขภาพ : ขยะส่วนใหญ่เป็นขยะทั่วไปที่เกิดจากการบริโภคของคนงานและกิจกรรมก่อสร้าง เช่นเศษอาหาร เศษพลาสติก เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ได้ เป็นต้น ไม่ได้เป็นแหล่งของอันตรายที่อาจมีผลเสียต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของมนุษย์ เหมือนกับกลุ่มขยะจากโรงพยาบาล หรือขยะจากโรงงานอุตสาหกรรม อีกทั้งโครงการจัดให้มีการรวบรวมและการเก็บกักในภาชนะที่ปิดมิดชิดเพื่อป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์นำโรค และกลิ่นเหม็นรบกวน โดยจากการประเมินปริมาณขยะมูลฝอยในระยะก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างคาดว่าปริมาณขยะเกิดขึ้นประมาณ</p>	<p><b>ขยะมูลฝอย</b></p> <p>การจัดการขยะมูลฝอยในระยะก่อสร้างและผลกระทบต่อสุขภาพ : ขยะส่วนใหญ่เป็นขยะทั่วไปที่เกิดจากการบริโภคของคนงานและกิจกรรมก่อสร้าง เช่น เศษอาหาร เศษพลาสติก เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ได้ เป็นต้น ไม่ได้เป็นแหล่งของอันตรายที่อาจมีผลเสียต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของมนุษย์ เหมือนกับกลุ่มขยะจากโรงพยาบาล หรือขยะจากโรงงานอุตสาหกรรม อีกทั้งโครงการจัดให้มีการรวบรวมและการเก็บกักในภาชนะที่ปิดมิดชิดเพื่อป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์นำโรค และกลิ่นเหม็นรบกวน โดยจากการประเมินปริมาณขยะมูลฝอยในระยะก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างคาดว่าปริมาณขยะเกิดขึ้นประมาณ</p>	<p><b>มาตรการดำเนินการจัดการขยะมูลฝอย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง แบ่งเป็นขยะเปียก 5 ถัง และขยะแห้ง 5 ถัง ตั้งไว้รองรับขยะหรือจัดให้เพียงพอและสอดคล้องกับจำนวนคนงานในแต่ละช่วงเพื่อเป็นที่ทิ้งขยะของคนงานก่อสร้าง</li> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องระมัดระวังมิให้เศษมูลฝอยร่วงหล่นลงสู่แหล่งน้ำผิวดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการเพื่อไม่ให้เกิดขบวนการไหลของน้ำ และเกิดปัญหาน้ำมาเสีย</li> <li>- ให้นางนากก่อสร้างคัดแยกขยะและมีการเก็บกองให้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก จะนำไปทิ้ง</li> </ul>	

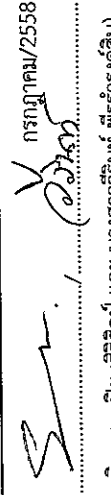
บริษัท เอ็น.เจ.เอ็น. จำกัด (มหาชน)  
 เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

ลงชื่อ:   
 (นางจางไค ทิพรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน

บริษัท แอนด์ เอ็นดี จำกัด (มหาชน)  
 เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

กรกฎาคม/2558




ลงชื่อ:   
 (นางศรีวรรณ ปิยะศรีศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด




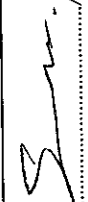
ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>● น้ำใช้</p> <p>การจัดน้ำใช้ในระยะเวลาก่อสร้างและผลกระทบต่อสุขภาพ : ในระยะก่อสร้างโครงการมีปริมาณน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างสูงสุดวันละ 50 ลูกบาศก์เมตร แบ่งเป็นน้ำใช้ในกิจกรรมก่อสร้างวันละ 10 ลูกบาศก์เมตร และนำใช้สำหรับคนงานก่อนสร้างวันละ 40 ลูกบาศก์เมตร โดยมีแหล่งน้ำใช้ทั้งหมด คือ น้ำประปาที่ผลิตโดยการประปา นครหลวงและจ่ายน้ำโดยการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพระโขนง ซึ่งมีศักยภาพที่จะจ่ายน้ำให้กับโครงการได้ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนทั้งในแง่ปริมาณและคุณภาพส่วนผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้างนั้น ปัจจุบันการประปานครหลวงได้จัดทำข้อมูลคุณภาพน้ำประปา</p>	<p>มาตรการใช้น้ำใช้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนะนำให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด</li> <li>- จัดตั้งสำรองน้ำใช้ที่เพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำ หากเกิดกรณีน้ำประปาหยุดไหลจะจัดซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำของบริษัทเอกชนให้เพียงพอและทั่วถึงตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ</li> </ul>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการใช้น้ำใช้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนะนำให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด</li> <li>- จัดตั้งสำรองน้ำใช้ที่เพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำ หากเกิดกรณีน้ำประปาหยุดไหลจะจัดซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำของบริษัทเอกชนให้เพียงพอและทั่วถึงตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

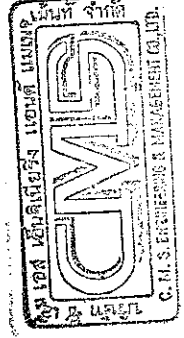
ลงชื่อ .....  (นางจงกล ทิพรัตน์) ผู้มีอำนาจลงนามแทน บริษัท แกลด์ เอ็นด์ แฮาส์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558  
บริษัท แกลด์ เอ็นด์ แฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ .....  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์สิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม/2558

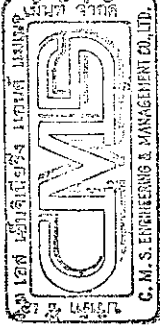


ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เผยแพร่ทางเว็บไซต์ (www.mwa.co.th) โดย                      นำประปาที่ผลิตได้จะส่งผ่านตามเกณฑ์                      มาตรฐานที่แนะนำขององค์การอนามัยโลกและ                      ตรวจไม่พบแบคทีเรีย E.coli จึงมีความปลอดภัย                      ทั้งต่อการอุปโภคและบริโภค จึงมั่นใจได้ว่า                      น้ำใช้ที่โครงการจัดเตรียมให้กับคนงานก่อสร้าง                      มีความสะอาดและปลอดภัยเพียงพอต่อสุขภาพ                      อนามัยของคนงานก่อสร้าง</p>		
	<p>● อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้าง                      ของโครงการ</p> <p>ส่วนใหญ่คาดว่าเกิดจากสภาพการณ์ที่ไม่                      ปลอดภัยในการทำงานและการเกิดอุบัติเหตุ                      ซึ่งถือเป็นสิ่งคุกคามทางกายภาพต่อสุขภาพ                      อนามัยของประชาชน โดยเป็นผลกระทบใน                      ระยะเวลาสั้นและเกิดขึ้นเฉพาะช่วงการก่อสร้าง</p>	<p><u>มาตรการป้องกันด้านอุบัติเหตุและความ                      ไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างของโครงการ                      สำหรับคนงานก่อสร้าง</u></p> <p>- กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกิน                      กวากฎหมายกำหนด</p> <p>- ในกรณีที่มีอุบัติเหตุการก่อสร้าง หรือ                      สิ่งป้องกันอันตรายเกิดชำรุดเสียหาย</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นางจงกมล ทิพรัตน์)  
 ผู้อำนวยการงานแทน  
 บริษัท แอนด์ แฮาส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

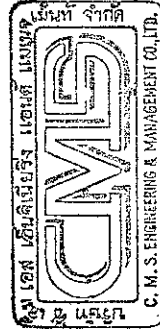


ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เท่านั้นเมื่อโครงการแล้วเสร็จผลกระทบดังกล่าวก็จะหมดไป จึงคาดว่าผลกระทบจะมีอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p><b>ผลกระทบต่อสุขภาพ :</b> หากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้น และสัมผัสวัสดุร่างกายอาจได้รับบาดเจ็บ พิการ หรือเสียชีวิตหรืออาจมีผลกระทบด้านจิตใจและร่างกาย เช่น ความวิตกกังวล และความกดดันโลหิตสูง เป็นต้น</p>	<p>ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน ต้องรีบดำเนินการแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อนจะก่อสร้างต่อไป</p> <p>- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ผ้าปิดจมูก แวนตากันฝุ่น เครื่องครอบหู (Ear Muff) เครื่องอุดหู (Ear Plug) หมวกกันกระแทกและรองเท้าหัวแข็ง เป็นต้น ให้เพียงพอกับคนงานและเป็นไปตามกฎระเบียบของกฎหมายแรงงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม</p> <p>- ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน</p>	


ลงชื่อ .....  
 (นางจิ่งเคล ทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการงานแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)


ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์ศิลป์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

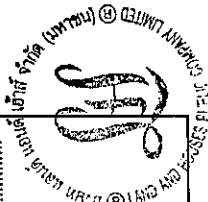
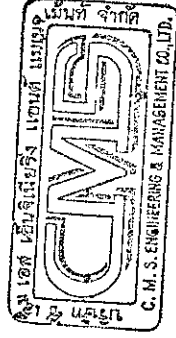


ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ และสภาพ แวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้ อย่างปลอดภัย</p> <p>- จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาล เบื้องต้น รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่ง ผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อ นำส่งสถานพยาบาลใกล้เคียง</p> <p>- จัดอบรมคนงานก่อสร้างและผู้ปฏิบัติงานที่ เกี่ยวข้อง ให้มีความระมัดระวังในการ ป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>- ควบคุมผู้รับเหมามาให้ปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกัน ด้านเสียง ฝุ่นละออง ความ สั่นสะเทือน ฯลฯ เพื่อป้องกันผลกระทบ ทางสุขภาพทั้งต่อตัวคนงานที่ทำงานและ ผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง</p>	

ลงชื่อ .....  
  
 (นางจงกล ฑิพรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .....  
  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิธธำรงค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

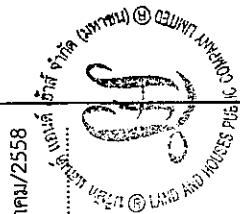




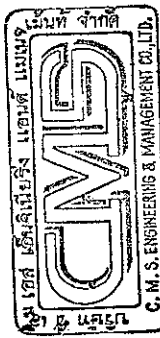
ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันด้านอุบัติเหตุและความปลอดภัยในการก่อสร้างสำหรับผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรั้วตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างรบกวน และกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังระหว่างเวลา 08.00 - 17.00 น. และไม่ก่อสร้างเกินเวลาที่กฎหมายกำหนด</li> <li>- หากต้องมีการทำงานเกินเวลา ต้องแจ้งให้ผู้ที่อาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการทราบล่วงหน้า</li> <li>- โครงการต้องแสดงเครื่องหมายเตือนภัยในบริเวณที่อาจเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุ</li> </ul>	

ลงชื่อ .....  
 (นางจุงกุล ทิพรตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แอสต์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)




ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวรินท์ พิธีราษฎร์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

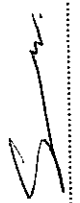
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ทุกแห่ง และต้องก่อสร้างรั้วกันหรือสิ่งป้องกันชั่วคราวบริเวณที่อันตรายดังกล่าวด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. และควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถ</li> <li>- ใช้วัสดุก่อสร้างอาคารที่มีคุณภาพและได้มาตรฐานวัสดุก่อสร้างตามแบบที่วิศวกรกำหนด</li> <li>- จัดเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง (Safety) หรือเจ้าหน้าที่โครงการรับผิดชอบในการดูแลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ</li> <li>- จัดให้มีกล่องรับร้องเรียนจากปัญหาการก่อสร้างติดไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	

กรกฎาคม/2558

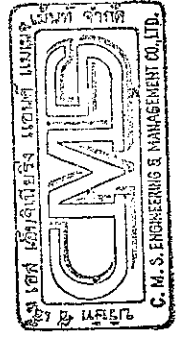


(นางจงใจดี จีพรีดมัน์)  
ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
บริษัท แอสต์ เข้าส์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558



(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธารังคิณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอสต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

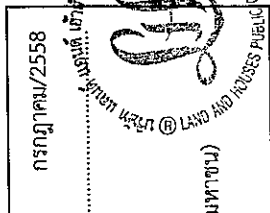


ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่างาน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>● <b>อัคคีภัย</b></p> <p>ในการก่อสร้างอาจเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่ได้ เนื่องจากอุปกรณ์เครื่องจักรในการทำงานส่วนใหญ่เป็นอุปกรณ์ไฟฟ้า โดยโครงการจะเน้นให้ผู้รับเหมามีการควบคุมสาเหตุหลักและเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ ดังนั้นอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้นกับโครงการมีโอกาสเกิดขึ้นได้น้อย เนื่องจากได้จัดเตรียมแนวทางการปฏิบัติเพื่อป้องกันเหตุเหนี่ยวนำต่างๆ ไว้เป็นอย่างดี</p> <p><b>ผลกระทบต่อสุขภาพ:</b> หากเปลวไฟสัมผัสถูกร่างกายจะทำให้ปวดแสบปวดร้อน ผิวหนังถูกทำลายหลุดลอก มีตุ่มพอง และหากแสงสว่างและเสียงทำให้สูญเสียการได้ยิน น้ำโปรตีน และเกลือแร่ถึงกับเกิดภาวะช็อก และอาจมีโอกาสดูดเชื้อถึงขั้นโลหิตเป็นพิษถึงตายได้ หากมีอุบัติเหตุ</p>	<p><b>มาตรการป้องกันด้านอัคคีภัย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่างๆ</li> <li>- ติดป้ายสัญลักษณ์ป้ายเตือนภัยในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งป้ายเตือนควรมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</li> <li>- จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยในบริเวณพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง ประจําณ จุดผ่านเข้า-ออก และคอยตรวจตราในบริเวณโดยรอบ</li> <li>- จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาล รวมทั้งเตรียมรถลำโพงจัดส่งผู้บาดเจ็บ</li> </ul>	<p><b>มาตรการป้องกันด้านอัคคีภัย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่างๆ</li> <li>- ติดป้ายสัญลักษณ์ป้ายเตือนภัยในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งป้ายเตือนควรมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</li> <li>- จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยในบริเวณพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง ประจําณ จุดผ่านเข้า-ออก และคอยตรวจตราในบริเวณโดยรอบ</li> <li>- จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาล รวมทั้งเตรียมรถลำโพงจัดส่งผู้บาดเจ็บ</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

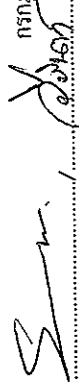
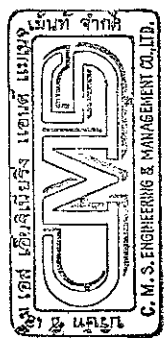
ลงชื่อ .....  
 (นางงกมล ชีพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการงานแทน  
 บริษัท แอสต์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558

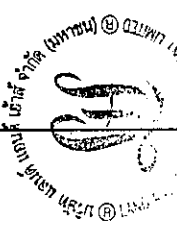
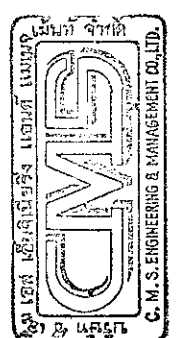


ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์รุ่งศ์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอสต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม/2558


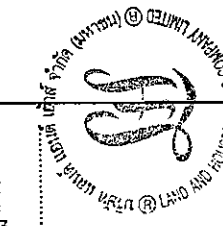
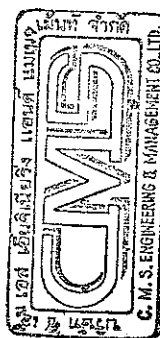
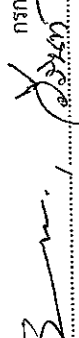



ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เกิดขึ้นและสัมผัสผู้ถูกร่างกายอาจได้รับบาดเจ็บ พิการ หรือเสียชีวิต</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>โรคจากคนงานก่อสร้าง อาจมีการแพร่ระบาดของโรคติดต่อในกลุ่มคนงานก่อสร้าง เช่น โรคเอดส์ หัด และไวรัสตับอักเสบ A เป็นต้น</li> <li>ผลกระทบต่อสุขภาพ : ความเจ็บป่วยจากโรคติดต่อในกลุ่มคนงานก่อสร้าง เช่น โรคเอดส์ หัด และไวรัสตับอักเสบ A เป็นต้น หรืออาจมีผลกระทบด้านจิตใจ เช่น ความวิตกกังวล นอนไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น</li> </ul>	<p>ในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งยังสถานพยาบาลใกล้เคียง</p> <p><b>มาตรการป้องกันภาวะแพร่ระบาดของ</b> <b>กลุ่มโรคต่างๆ ในกลุ่มคนงานก่อสร้าง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน</li> <li>- ตรวจสอบสุขภาพคนงานในช่วงเวลาที่ก่อสร้างทุกๆ 6 เดือน</li> <li>- ให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันโรคเอดส์ โดยแนะนำให้ใช้ถุงยางอนามัยทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์</li> <li>- ให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับสุขอนามัย</li> </ul> <p>ในการรับประทานอาหารที่ถูกต้องเพื่อป้องกันโรคติดต่อต่างๆ เช่น การใช้ช้อนกลาง ล้างมือให้สะอาดก่อนทานอาหาร และรับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ เป็นต้น</p> <p>- ให้ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูก ทุกครั้งที่ไอหรือจาม</p>	<p>มาตรการป้องกันภาวะแพร่ระบาดของ</p> <p><b>กลุ่มโรคต่างๆ ในกลุ่มคนงานก่อสร้าง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน</li> <li>- ตรวจสอบสุขภาพคนงานในช่วงเวลาที่ก่อสร้างทุกๆ 6 เดือน</li> <li>- ให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันโรคเอดส์ โดยแนะนำให้ใช้ถุงยางอนามัยทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์</li> <li>- ให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับสุขอนามัย</li> </ul> <p>ในการรับประทานอาหารที่ถูกต้องเพื่อป้องกันโรคติดต่อต่างๆ เช่น การใช้ช้อนกลาง ล้างมือให้สะอาดก่อนทานอาหาร และรับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ เป็นต้น</p> <p>- ให้ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูก ทุกครั้งที่ไอหรือจาม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>ลงชื่อ ..... (นางงinkel ทิพรรัตน์) ผู้มีอำนาจลงนามแทน บริษัท แคนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)</p>	<p>กรกฎาคม/2558</p>  <p>บริษัท เอ็ม เอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด</p>	<p>ลงชื่อ ..... กรกฎาคม/2558</p> <p>(นางระวีวรรณ บิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พรธำรงค์ศิลป์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด</p>	


ตารางที่ 1 (ต่อ)

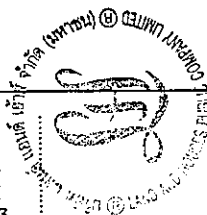
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>● โรคจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค อันตรายต่อสุขภาพจากการได้รับเชื้อโรคจาก สัตว์พาหะนำโรคต่างๆ ได้แก่ ไรต์ใช้เลือดออก (Dengue Fever) เป็นต้น มีสาเหตุเกิดจากยุง ไรต์ฉีหนู หนองพยาธิ เป็นต้น มีสาเหตุเกิดจาก หนู อหิวาตกโรค และหนองพยาธิ มีสาเหตุจาก แผลงวัน และโรคมืด มีสาเหตุจากแมลงสาบ เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ : ความเจ็บป่วยจากการ ได้รับโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ ได้แก่ ไรต์ ใช้เลือดออก ไรต์ฉีหนู หนองพยาธิ และโรคมืด เป็นต้น หรืออาจมีผลกระทบด้านจิตใจ เช่น ความวิตกกังวล นอนไม่หลับ และทานอาหาร ได้น้อย เป็นต้น</p>	<p>มาตรการรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกัน การแพร่ระบาดของเชื้อโรคจากสัตว์และพาหะนำโรคต่างๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คำภาาขณะที่ก่อสร้างซึ่งน้ำและไม่มีฝาปิด เช่น ถัง กระจบอง และภาาครอบงการวาง ต้นไม้ ก่อนเลิกกิจกรรมก่อสร้างของทุกวัน</li> <li>- นำทิ้งจากกาการข่าระล้างและทำกาความสะอาดสิ่งใดๆ จะต้องไม่ปล่อยให้ไหลลงตามพื้นเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขังบนพื้น เนื่องจากอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุง และแมลงต่างๆ</li> <li>- ทำกาความสะอาดรางระบายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ</li> <li>- ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมอยู่เสมอ</li> </ul>	


<p>ลงชื่อ .....  (นางจงกล ทิพรัตน์) ผู้อำนวยการลงนามแทน บริษัท แลนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)</p>	<p>กรกฎาคม/2558</p> 		<p>ลงชื่อ .....  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวรินท์ พิธธำรงค์สิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด</p>
---	---	--	---

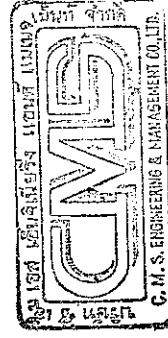
ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บรักษาอาหารในภาชนะที่ปิดมิดชิดและป้องกันการเข้าไปกีดแทะของหนู เช่น แก้ว กระเบื้องดินเผา หรือโลหะ เป็นต้น และล้างภาชนะใส่อาหารให้สะอาด ป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งดึงดูดให้หนู แมลงสาบ แมลงวัน หรือสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เข้ามาหาอาหาร</li> <li>- นำเศษอาหารและขยะต่างๆ ไปทิ้งยังถังขยะที่จัดเตรียมให้เท่านั้น</li> <li>- เลือกใช้ถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด ตัวถังเป็นวัสดุที่มีความทนต่อการกัดแทะของหนู เช่น อังโกละ และถังต้องไม่รั่วซึม</li> <li>- ปิดฝาทิ้งขยะให้สนิทเพื่อป้องกันไม่ให้แมลง และสัตว์นำโรค เช่น หนู ยุง แมลงสาบ และแมลงวันใช้เป็นแหล่งอาหารหรือที่เพาะพันธุ์</li> </ul>	

ลงชื่อ .....  
  
 (นางฉงกล ทิพรัดน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558  


ลงชื่อ .....  
  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวรินท์ พิธังศรีสิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



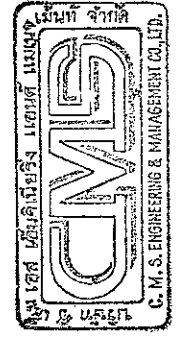
ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพย์สินทางสิทธิและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ซ่อมแซมรอยแตกหรือรอยแยกต่างๆ ตามท่อน้ำประปา เพื่อไม่ให้เป็นที่อยู่อาศัยหรือแหล่งอาหารของแมลงสาบและสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น หนู และแมลงสาบ เป็นต้น</p> <p>- จัดเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนของใช้ส่วนตัวคนงานใหม่มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย เพื่อไม่ให้เป็นที่ลางหลบซ่อนของแมลงสาบ หนู และสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เห็บ หมัด และโลน (เหา) เป็นต้น</p> <p>- กำจัดวัชพืชที่ขึ้นปกคลุมตามพื้นที่ว่างต่างๆ เพื่อไม่ให้เป็นที่ลางเพาะพันธุ์ของแมลงวัน และเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของหนูหรือแมลงสาบ ด้วยวิธีการทางกายภาพและไม่ใช้สารเคมี</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นางจงกล ทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการงานแทน  
 บริษัท แอสต์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ บิยะศิริศิลป์ และ นางสาวรินท์ พิธีอารังคศิลป์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอสต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

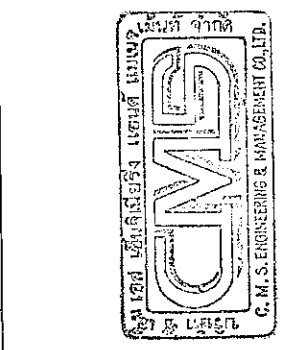


ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ห้ามคนงานก่อสร้างเลี้ยงสัตว์เลี้ยงใดๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อให้สัตว์เลี้ยงหรือมูลสัตว์ที่ถ่ายออกมาเป็นแหล่งอาหารของแมลงหรือเป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เหา เห็บ หมัด เป็นต้น</p> <p>- กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง หนู แมลงวัน แลแมลงสาบ เป็นต้น รวมทั้งทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยทั้งก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ได้แก่</p> <p>(1) ปรับสภาพพื้นที่ให้ราบเรียบสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีหลุมที่อาจเป็นแหล่งกักขังน้ำฝน</p> <p>(2) ทำความสะอาดพื้นที่ให้สะอาด ไม่ให้มีวัชพืช สิ่งปฏิกูล ขยะมูลฝอย ที่อาจเป็น</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นางสงกล ทิพรัตน์)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แอนด์ แฮนด์ เข้าส์ จำกัด (มหาชน)


กรกฎาคม/2558  
 ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศรีศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



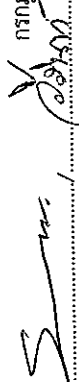


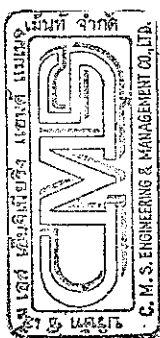
ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพย์สินแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>แหล่งอาหารหรือแหล่งเพาะพันธุ์ของ แมลงสาบ หนู และแมลงวัน เป็นต้น (3) กำจัดหนู โดยวิธีใช้กรงดัก วางกาวดัก หรืออาจใช้สารเคมี ตามความเหมาะสม (4) ติดตามหน่วยงานที่รับผิดชอบใน พื้นที่มาจัดเก็บขยะและเศษวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้ตกค้างอยู่ในพื้นที่ (5) สุกกาคตะกอนในถังกรองภายหลัง การก่อสร้างแล้วเสร็จและรื้อถอนห้องน้ำ ห้องส้วมและปรับพื้นที่ให้เรียบร้อย (6) จัดพื้นที่บำบัดน้ำเสียและแมลงสาบ เป็นต้น บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยต้อง จัดพยามยาล้างจากที่คนงานก่อสร้าง ย้ายออกไปจากพื้นที่แล้วเท่านั้น</p>	

ลงชื่อ .....  
  
 (นางอังกล ทิพรัตน์)  
 ผู้อำนวยการงานแผน  
 บริษัท แอนต์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

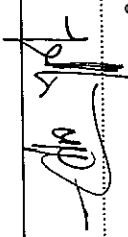



ลงชื่อ .....  
  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศรีศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธำรงค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

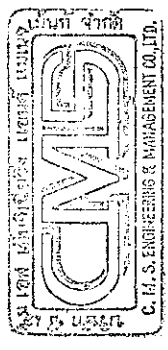


ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>● ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (จากคนงานก่อสร้าง)</p> <p>ผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง : คนงานก่อสร้างอาจมีพฤติกรรมที่ไม่เหมาะสม เช่น ส่งเสียงดังรบกวน หรือมีพฤติกรรมที่ไม่ปลอดภัยต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อด้านจิตใจ เช่น ความวิตกกังวล หรือรบกวนการพักผ่อน หรือการทำงานของประชาชนที่อยู่โดยรอบ</p>	<p>(7) จัดพินยาฆ่าเชื้อโรคบริเวณบ้านพัก คนงานภายหลังจากรื้อถอนบ้านพักคนงานแล้วเสร็จทันที</p> <p>มาตรการด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (จากคนงานก่อสร้าง)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกรับผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความน่าเชื่อถือมีการจ้างแรงงานที่ถูกต้องกฎหมาย และตรวจสอบประวัติคนงานก่อสร้าง</li> <li>- จัดทำรั้วตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้างเพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทำให้หยุดยั้งคนงานคนงานก่อสร้าง รวมทั้งกำกับให้คนงานก่อสร้างไม่รุกรล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>- จัดให้มีระบบสาธารณสุขไปภาค สาธารณูปโภค ให้อย่างเพียงพอภายในพื้นที่ก่อสร้างและ</li> </ul>	


ลงชื่อ .....  
  
 (นางจงกล ทิพรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

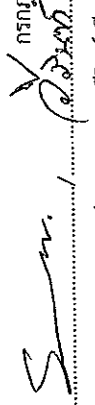
ลงชื่อ .....  
  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิธีราษฎร์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

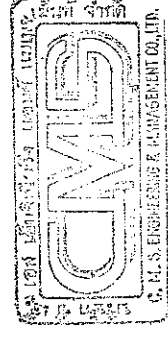


ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพย์สินแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>บ้านพักคนงาน เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้แนวทางในการดูแลความปลอดภัยของคนงาน เพื่อป้องกันปัญหาอาชญากรรมต่างๆ ต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบควบคุมความปลอดภัยของคณกรคนงานก่อสร้าง</li> <li>- นำรายละเอียดการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้างมาติดไว้บริเวณบ้านพักคนงานในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย โดยมีข้อกำหนด เช่น <ul style="list-style-type: none"> <li>• ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย</li> <li>• ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุม และทะเลาะวิวาท</li> </ul> </li> </ul>	


ลงชื่อ .....  
  
 (นางงิงกล ทิพรรัตน์)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แอสต์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

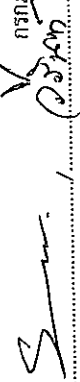
ลงชื่อ .....  
  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธีรังคสิน)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

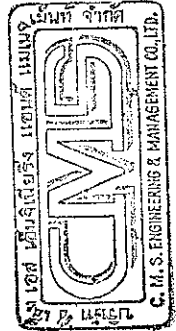


ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• ห้ามขยายเขตตัดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของพนักงานและผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง</li> <li>• ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง</li> <li>• ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความปลอดภัยและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน และประชาชนที่พักอาศัยอยู่โดยรอบ</li> <li>- กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน และดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน</li> <li>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ</li> </ul>	


ลงชื่อ .....  
  
 (นางจงดล ทิพรัตน์)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แอนด์ เข้าส์ จำกัด (มหาชน)

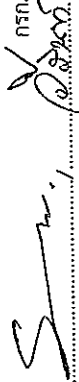
ลงชื่อ .....  
  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางศาววรินทร์ พิธำรงค์ศิลป์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

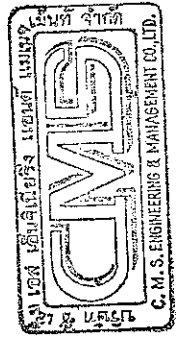


ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้รับทราบ ข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา หรือผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับ ความเดือดร้อนจากคณงานก่อสร้าง - จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาเหตุได้ ที่ตำแหน่งพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	
<p>4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี</p>	<p>- บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในอำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ พบแหล่งประวัติศาสตร์ และโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมศิลปากร จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ วัดกึ่งแก้ว อยู่ห่างจากพื้นที่ โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ประมาณ 6.42 กิโลเมตร และได้ขึ้นทะเบียนไว้ กับกรมศิลปากรตามประกาศราชกิจจานุเบกษา</p>		


ลงชื่อ .....  
  
 (นางจงกล ทิพรัตน์)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .....  
  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์ศิลป์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

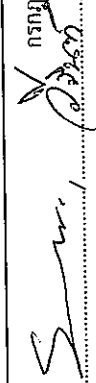


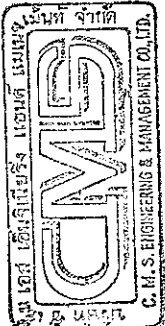
ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เดิม 119 ตอนพิเศษ 117ง เมื่อวันที่ 29 พฤศจิกายน พ.ศ. 2545 สำหรับบริเวณพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งสำคัญทางประวัติศาสตร์และโบราณคดี และไม่พบศาสนสถานที่สำคัญ โดยศาสนสถานที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ วัดบางพลีใหญ่กลาง ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 6.08 กิโลเมตร จะเห็นว่ามีระยะห่างจากโครงการค่อนข้างมาก ประกอบกับมีถนนและชุมชนคนอยู่ ไม่ได้เป็นพื้นที่ติดต่อดังโดยตรงกับโครงการ อีกทั้งลักษณะโครงการเป็นบ้านพักอาศัย ซึ่งสภาพแวดล้อมปัจจุบันโดยรอบวัดก็มีสภาพเป็นชุมชนที่อยู่อาศัยอยู่แล้วเช่นกัน</p>		

ลงชื่อ .....  
  
 (นางอานาจลงนามแทน)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ .....  
  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

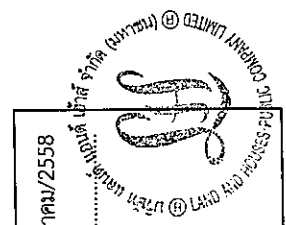




ตารางที่ 2 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาดำเนินการโครงการจัดสรรที่ดินในวัน บางนา กม. 7

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>- การดำเนินโครงการคาดว่าจะมีผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย โดยบ้านพักอาศัยที่จะเกิดขึ้นภายในโครงการเป็นบ้านพักอาศัยที่มีความสูงไม่เกิน 2 ชั้น ซึ่งจะไม่มีความแตกต่างหรือโดดเด่นแต่อย่างใด (แผนผังพื้นที่โครงการแสดงดังรูปที่ 1)</p>	-	-
<p>1.2 สภาพภูมิอากาศและอุณหภูมิวิทยา</p>	<p>- ในระยะดำเนินการ พื้นที่ส่วนใหญ่ในโครงการได้ถูกเปลี่ยนเป็นที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว มลสารที่อาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศส่วนใหญ่จึงเป็นพลังงานความร้อนและก๊าซเรือนกระจกที่เกิดจากการใช้ชีวิตประจำวันและการเดินทางของผู้พักอาศัยในโครงการ แต่เนื่องจากโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวกระจาย</p>	-	-

ลงชื่อ .....  
 (นางจงกล ทิพรัตน์)  
 ผู้อำนวยการงานแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



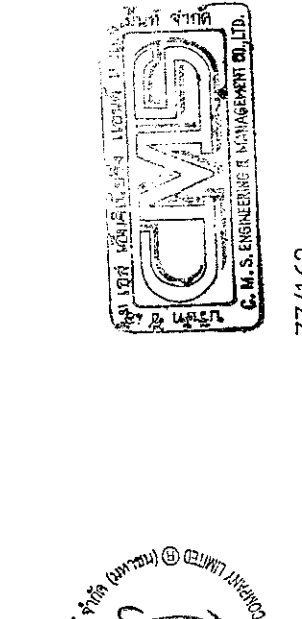
ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ต้นไม้ที่มีปริมาณมาก จะช่วยดูดซับความร้อนและก๊าซเรือนกระจกไว้ และปลดปล่อยออกสู่บรรยากาศในปริมาณน้อย จึงคาดว่าในระยะดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิอากาศและอุณหภูมิวิทยาน้อยมาก</p>		
<p>1.3 คุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน และกลิ่นเหม็น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• คุณภาพอากาศ</li> </ul>	<p>- เนื่องจากโครงการมีลักษณะเป็นบ้านพักอาศัย กิจกรรมหลักของโครงการจึงใช้เพื่อการพักผ่อนเป็นหลัก ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศที่สำคัญได้แก่ ฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากการจราจรเข้า-ออกของรถยนต์ของผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ จำนวน 742 คัน (ประเมินจากแปลงที่ดินจำหน่ายประเภทบ้านเดี่ยวทั้งหมดของ</p>	<p>- ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรถ</p> <p>- กำหนดให้ขบวนภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง</p> <p>- บล็อกต้นไม้ยืนต้นที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูงในการดูแลรักษาต้นไม้</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นางฉวีภาณี ทิพรัตน์)  
 ผู้อำนวยการงานแผน  
 บริษัท แคนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)




ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศรีศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์ศิลป์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>โครงการจำนวน 371 แปลง แต่ละแปลงมีที่จอดรถรถยนต์ 2 คัน)</p> <p>- การประเมินผลกระทบจากมลพิษที่เกิดจากรถยนต์ของโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจะทำการประเมินผลกระทบจากมลพิษ ซึ่งประกอบด้วย TSP, PM-10, CO, SO<sub>x</sub>, NO<sub>x</sub> และ HC มีรายละเอียดการประเมินดังนี้</p> <p><u>การประเมินปริมาณฝุ่นละออง (TSP)</u></p> <p>ผลจากการประเมินปริมาณในกรณีเลวร้ายสุด จะได้ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละออง (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุด เท่ากับ 0.00015 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนาม) จะได้ปริมาณ TSP รวม ซึ่งเกิดขึ้นจาก</p>	<p>โครงการก่อไอเสียของรถยนต์ภายในโครงการ และจัดปลูกต้นไม้บริเวณเขตที่ดิน เพื่อป้องกันการกระจายของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียงโครงการ</p> <p>- จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการความสูงประมาณ 2.8 เมตร และแผ่น คสล. ส่วนกันชนไม้สูงประมาณ 0.8 เมตร</p> <p>- จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ บริเวณสวนสาธารณะ สวนหย่อม เกาะกลางและริมถนนภายในโครงการ</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

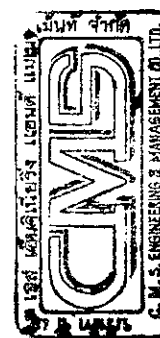
ลงชื่อ .....  
 (นางงงกล ทิพรัตน์)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แอนด์ แฮสส์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558



ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิธีอารังคิณ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


กรกฎาคม/2558

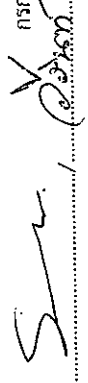


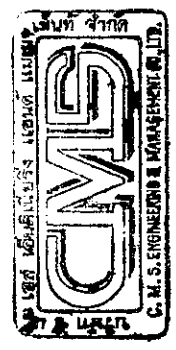


ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(0.0084+1.29) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.)</p> <p><b>การประเมินปริมาณก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO<sub>x</sub>)</b></p> <p>ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.0032 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวรวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) รวม ซึ่งเกิดขึ้น จาการรถยนต์ในระยะก่อสร้างเท่ากับ 0.0073 มก./ลบ.ม. (0.0032+0.00408) โดยมีค่าน้อยกว่า ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.)</p>		

ลงชื่อ .....  
  
 (นางจงกิต ทิพรัตน์)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .....  
  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีอารังคสิน)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



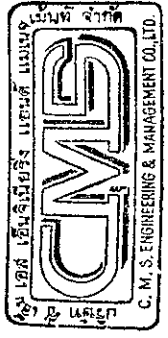
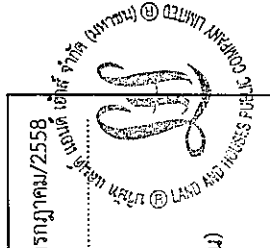


ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณ ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ในระยะก่อสร้างเท่ากับ 0.0049 มก./ลบ.ม. (0.00006+0.00488) มีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 300 ppb หรือ 0.78 มก./ลบ.ม.)</p> <p><b>การประเมินผลกระทบจากปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)</b></p> <p>ความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.000073 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับ ปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่</p>		

ลงชื่อ .....  
 (นางฉิ่งกล ทวีรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

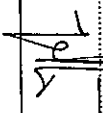
ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีอารงศ์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

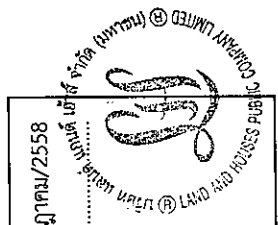


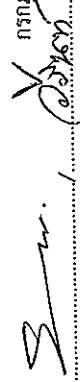


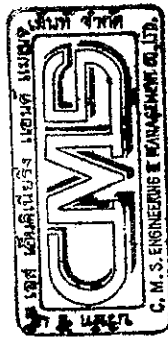
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>ผลกระทบด้านเสียงจากภายนอกต่อโครงการ</b></p> <p>จากทำเลที่ตั้งของโครงการ ไม่ได้มีแหล่งกำเนิดเสียงรบกวนในระดับสูง จึงไม่มีผลกระทบต่อผู้พักอาศัยแต่อย่างใด ประกอบกับผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 2-5 มิถุนายน 2557 เพื่อเป็นตัวแทนของค่าระดับเสียงในสภาพปัจจุบันที่บริเวณพื้นที่โครงการได้รับจากแหล่งกำเนิดเสียงที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง พบว่าค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hrs) มีค่าอยู่ในช่วง 62.1-63.4 เดซิเบล(เอ) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่า 88.2-96.8 เดซิเบล(เอ) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานฯ สำหรับระดับเสียงเฉลี่ยที่ 70 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดที่ 115 เดซิเบล(เอ) ตามลำดับ</p>		

ลงชื่อ .....  (นางงงกล ชีพรัตน์)  
ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
บริษัท แอนด์ เข้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ .....  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด









ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ</p> <p>- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดเมื่อเปิดดำเนินโครงการมีประมาณ 401.64 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการจะรวบรวมน้ำเสียไปบำบัดจนมีคุณภาพผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งที่ตินจัดสรรแล้วจึงนำน้ำทิ้งบางส่วนกลับไปให้น้ำกับต้นไม่ภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือผ่านการบำบัดแล้ว ซึ่งอยู่ในค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจะระบายออกสู่คลองหลวงแพ่ง</p>		<p>- บำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการ 2 ขั้นตอน คือ การบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่ติดตั้งประจำอยู่ที่บ้าน จากนั้นน้ำเสียที่ถูกบำบัดขั้นต้นแล้วจะถูกส่งไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ประจำแต่ละพื้นที่ โครงการจึงมีระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทั้งหมด 5 ชุด (ประจำพื้นที่ละ 1 ชุด ยกเว้นพื้นที่ ส่วนที่ 2 มีจำนวน 2 ชุด) ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จะบำบัดน้ำจากงานมีคุณภาพอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนนำน้ำทิ้งบางส่วนกลับไปให้น้ำบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ น้ำทิ้งส่วนที่เหลือที่ผ่านมาตรฐานจะระบายสู่คลองหลวงแพ่ง</p> <p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>มาตรการควบคุมคุณภาพน้ำในคลองหลวงแพ่งบริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง รวมทั้งก่อนและหลังจุดระบายน้ำทิ้ง ด้วยความถี่ 1 ครั้ง/เดือน โดยวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามดัชนีต่างๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>• ค่าบีโอดี (BOD)</li> <li>• ค่าออกซิเจนละลาย (DO)</li> <li>• ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS)</li> <li>• ไขมันและน้ำมัน (Grease&amp;Oil)</li> <li>• ปริมาณไนโตรเจนในไตรเจน (NO<sub>3</sub>-N)</li> <li>• ปริมาณฟอสฟอรัสทั้งหมด (Total Phosphorus)</li> <li>• ปริมาณโคลิฟอร์มชนิดฟีดัล (FCB)</li> </ul>

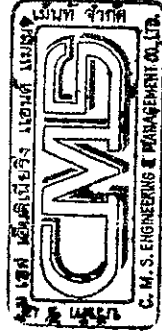
ลงชื่อ .....  
 (นพ.จงกล ทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ โฮัส จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558




ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์ศิณ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

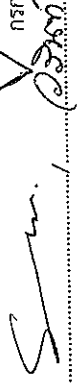
กรกฎาคม/2558

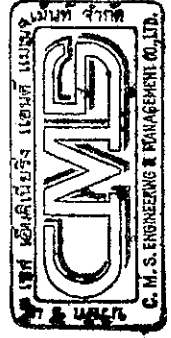


ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางทั้งหมด ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ที่เหมาะสมตามผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ได้ระบู่ไว้</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการนำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดบางส่วนกลับไปใช้ให้แก่อุปกรณ์ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ด้วยระบบระบายน้ำลงใต้ผิวดิน</p> <p>- สนับสนุนงบประมาณหรืออุปกรณ์ห้องคังการบริหารส่วนตำบลบางแก้วตามความเหมาะสมสำหรับชุดลอกคลองวัดหนามแดง (คลองหลวงแพ่ง) บริเวณพื้นที่โครงการ ก่อนจะถึงช่วงฤดูฝนของทุกปี</p>	

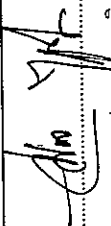
ลงชื่อ .....  
  
 (นางจิงกัล ทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)


ลงชื่อ .....  
  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์อารังค์สิน)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

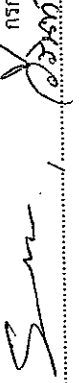


ตารางที่ 2 (ต่อ)

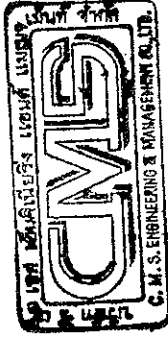
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ</p>	<p>- โครงการจะใช้น้ำจากการประปานครหลวงสำนักงานประชาสัมพันธ์ ซึ่งสามารถจ่ายน้ำได้อย่างเพียงพอ โดยโครงการได้มีการขุดเจาะน้ำจากแหล่งน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อปริมาณน้ำใต้ดิน</p> <p>- ส่วนผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียที่คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนดไว้ ก่อนนำน้ำทิ้งบางส่วนไปให้น้ำแก่ต้นไม้พื้นที่สีเขียวของโครงการ จึงสรุปได้ว่าในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อปริมาณและคุณภาพน้ำใต้ดิน</p>		

ลงชื่อ .....  (นางชัชกาล ทิพรัดน์) ผู้มีอำนาจลงนามแทน บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558 

ลงชื่อ .....  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธำรงค์ศิลป์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม/2558

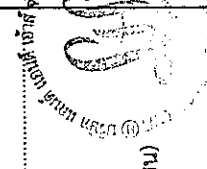


ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)</p>	<p>- พื้นที่โครงการและพื้นที่ที่ศึกษาไม่มีพื้นที่ป่าไม้ที่สำคัญและสัตว์ป่าที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ</p>	<p>- ในระยะดำเนินการโครงการมีระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ชั้นตอน คือ การบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้งประจำอยู่ที่บ้าน จากนั้นน้ำเสียที่ถูกบำบัดขั้นต้นแล้วจะถูกส่งไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ขึ้นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนนำน้ำทิ้งบางส่วนไปให้น้ำแกตันไม่มีพื้นที่สีเขียวของโครงการ น้ำทิ้งส่วนที่เหลือและน้ำฝนจะถูกระบายลงแหล่งรองรับน้ำสาธารณะ (คลองหลวงแพง)</p>	<p>- บำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการ 2 ชั้นตอน คือ การบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้งประจำอยู่ที่บ้าน จากนั้นน้ำเสียที่ถูกบำบัดขั้นต้นแล้ว จะถูกส่งไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่ประจำอยู่ในพื้นที่แต่ละส่วน โดยเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบแผ่นผิวตัวกลาง ซึ่งจะบำบัดน้ำจรมคุณภาพอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง</p> <p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการที่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น</p>	<p>-</p>

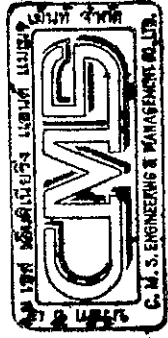
ลงชื่อ .....  
 (นางจงกลิต์ จีพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการงานแผน  
 บริษัท แอสต์ เอ็นท์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558



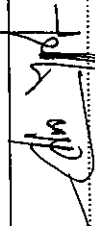
ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ บิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลพัทธ์ พันธ์ารังคศิลป์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

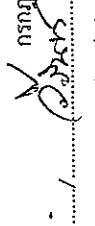
กรกฎาคม/2558

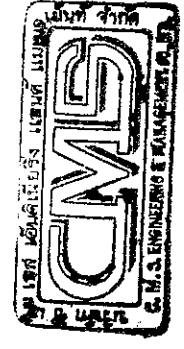


ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพย์สินหรือสิทธิและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางทั้งหมดให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และสูบน้ำจากตะกอนในระบอบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ที่เหมาะสมตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้</p>	
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>- สภาพพื้นที่ก่อสร้างโครงการเดิมเป็นพื้นที่ที่ร้าง ไม่มีการใช้ประโยชน์ มีการพัฒนาที่อยู่อาศัยหลายโครงการในพื้นที่โดยรอบ ดังนั้นการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยของโครงการนี้ จะเป็นการเปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน จากพื้นที่ที่ถูกปล่อยทิ้งร้างไม่มีการใช้ประโยชน์ กลายเป็นพื้นที่ก่อสร้างบ้านเดี่ยวเพื่อการอยู่อาศัย</p>	<p>- โครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ซื้อในการดำเนินการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารใดๆ ในพื้นที่ระยะย่อยรจากแนวเขตคลองและลำรางสาธารณะประโยชน์ภายในพื้นที่โครงการ โดยแสดงผังของโครงการที่มีการระบุพื้นที่ว่างเพื่อปลูกต้นไม้ตามแนวขนาบกับแหล่งน้ำสาธารณะตามข้อกำหนดผังเมือง</p>	

ลงชื่อ .....  
  
 (นางจงกล ทิพรัตน์)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

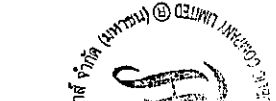
ลงชื่อ .....  
  
 (นางระวีวรรณ บิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธาร์จลิน)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพย์สินแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ประกอบกับพื้นที่โครงการอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 6-3 ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 โดยที่ดินประเภท ย.6 ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด บ้านแถว ห้องแถว ตึกแถว อาคารอยู่อาศัยรวม การอยู่อาศัยทั้งที่เป็นอาคารขนาดใหญ่และไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่ สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 13 ประเภท การใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าวหรือ</p>	<p>รวมสมุทรปราการ และข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) หมวด 4 ข้อ 42 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (รูปที่ 2) ให้ผู้ซื้อทราบข้อมูลก่อนที่จะตัดสินใจซื้อบ้านจัดสรรในโครงการ โดยผู้ที่ซื้อบ้านในแปลงที่ดินที่ติดกับแหล่งน้ำสาธารณะดังกล่าว ห้ามดำเนินการก่อสร้าง หรือต่อเติมอาคารใดๆ รุกเข้าไปในพื้นที่ระยะถอยร่นจากแนวเขตแหล่งน้ำสาธารณะ (6 เมตร จากแนวอาคารกับคลองหลวงแพ่ง และลำรางสาธารณะประโยชน์ที่เป็นพื้นที่ว่างเพื่อปลูกต้นไม้ตามแนวขนานกับแหล่งน้ำสาธารณะ) และผู้ซื้อจะต้องยอมรับเงื่อนไขดังกล่าว ซึ่งหากมีการดำเนินการก่อสร้างหรือต่อเติม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ .....  
 (นางจงกมล ทิพย์รัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)




ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงศิลป์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด





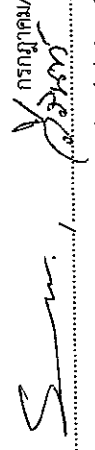
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 6 เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค ซึ่งโครงการได้จัดให้มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อดำเนินการจัดสรรที่ดินของโครงการซึ่งเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว และเมื่อพิจารณาจากเขตติดต่อพื้นที่โครงการบางคันซึ่งติดต่อกับคลองหลวงแพ่ง มีความกว้างประมาณ 8 เมตร และลำรางสาธารณะประโยชน์มีความกว้างประมาณ 3 เมตร โครงการจึงจัดให้มีที่ว่าง (ระยะถอยร่น) ตามข้อกำหนดผังเมืองเพื่อปลูกต้นไม้ตามแนวขนานบริเวณที่ติดกับคลองหลวงแพ่ง และลำรางสาธารณะประโยชน์ เท่ากับ 6 เมตร ดังนั้น	อาคารใดๆ รุกกล้าเข้าไปในพื้นที่ระยะถอยร่นดังกล่าว จะถือว่ามีคามผิดตามกฎหมายและมีโทษตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - โครงการจะไม่ดำเนินการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารใดๆ รุกกล้า เข้าไปในพื้นที่ระยะถอยร่นจากแนวเขตแหล่งน้ำสาธารณะ (6 เมตร จากแนวอาคารกับคลองหลวงแพ่ง และลำรางสาธารณะประโยชน์ที่เป็นพื้นที่ว่างเพื่อปลูกต้นไม้ตามแนวขนานกับแหล่งน้ำสาธารณะ) ในแปลงที่ดินสาธารณูปโภค (รูปที่ 2) ซึ่งหากมีการดำเนินการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารใดๆ รุกกล้าเข้าไปในพื้นที่ระยะถอยร่นดังกล่าวจะถือว่ามีคามผิดตามกฎหมายและมีโทษตามพระราชบัญญัติ	

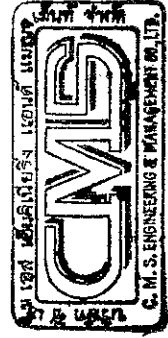
ลงชื่อ .....  (นางจงกิตติ พิธีรัตน์) ผู้มีอำนาจลงนามแทน บริษัท แอสตัส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม/2558

บริษัท แอสตัส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ .....  (นางระวีวรรณ บิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีรัตน์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอสตัส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม/2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ถือได้ว่าการก่อสร้างโครงการเป็นการพัฒนาที่ดินที่ไม่ขัดกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินในผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ. 2556</p>		<p>ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และโครงการจะต้องแจ้งนิติบุคคลที่ถูกต้องตามกฎหมาย ที่จะเข้ามาดำเนินการในขนาดทราบและถือปฏิบัติ ตามมาตรการนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แสดงผังของโครงการที่มีการระบุแนวกั้นโครงการคมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 ตามผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ. 2556 ให้ผู้ซื้อทราบก่อนที่ จะตัดสินใจซื้อบ้านจัดสรรในโครงการ</li> <li>- โครงการจะทำการรกร้างของบ้านพักอาศัยในโครงการ (รั้วโปร่ง) ที่ตั้งอยู่ริมถนนโครงการคมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 ให้สามารถรองรับไว้กับความสูงประมาณ 2.8 เมตรไว้</li> </ul>	

กรกฎาคม/2558

.....

(นางงกมลทิพรรัตน์)  
ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
บริษัท แอนด์ แฮส จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558


.....

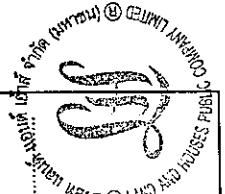
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์สิน)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

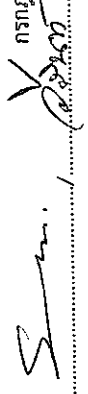


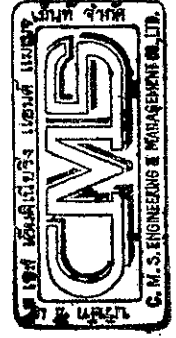
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพย์สินหรือสิทธิและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- เมื่อมีการพัฒนาและเปิดใช้ถนนโครงการคมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 ตามผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ. 2556 อย่างเป็นทางการในอนาคต โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดำเนินการเปลี่ยนรั้วของบ้านพักอาศัยในโครงการ (รั้วโปร่ง) ที่ตั้งอยู่ริมถนนโครงการคมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 เป็นรั้วที่มีความสูงประมาณ 2.8 เมตร</li> <li>2. พื้นที่โครงการที่ตั้งอยู่ริมถนนโครงการคมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 ส่วนที่เป็นแปลงที่ดินสาธารณูปโภคโครงการจะดำเนินการก่อสร้างรั้วที่มีความสูงประมาณ 2.8 เมตร</li> </ol>	

ลงชื่อ .....  
  
 (นางจงใจ ทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)




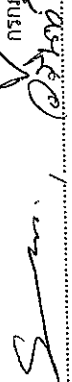
ลงชื่อ .....  
  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธอำรุงศิลป์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

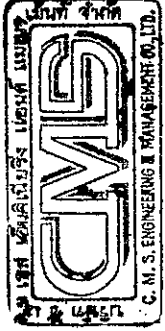


ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. ดำเนินการก่อสร้างพร้อมรักษาความปลอดภัยเพิ่มเติมอีก 3 จุด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร ที่ถูกต้องตามกฎหมายที่จะเข้ามาดำเนินการ ในอนาคตให้รับทราบและถือปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ ดังกล่าว หากมีการพัฒนาและเปิดใช้ถนนโครงการคมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 ตามผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ. 2556 อย่างเป็นทางการ ทั้งนี้บริษัทแลนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด (มหาชน) จะรับผิดชอบจัดให้มีมาตรการต่างๆ ดังกล่าว เฉพาะในระหว่างระยะเวลาที่บริษัทฯ ยังคงดำเนินการโครงการจัดสรรนี้อยู่และยังไม่ได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรที่ถูกต้องตามกฎหมาย</li> </ul>	

ลงชื่อ .....  
  
 (นางจงกสิ์ ทิพรัตน์)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด (มหาชน)

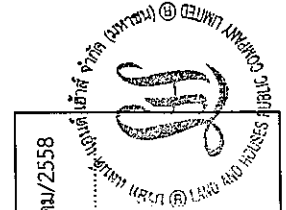
ลงชื่อ .....  
  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- จัดทำรั้วล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ ความสูงประมาณ 2.8 เมตร และแผน คสล. ส่วนกันขโมยสูงประมาณ 0.8 เมตร เพื่อป้องกันลูกบอลจากสนามฟุตบอลของโรงเรียนราชวินิตบางแก้วเข้ามาในโครงการ</p>	
<p>3.2 การคมนาคมขนส่ง</p>	<p>- หลังจากโครงการเปิดให้บริการพบว่า ในวันธรรมดา ซอยเมืองแก้ว ทิศทางมุ่งทิศเหนือ และทิศทางมุ่งทิศใต้ มีความเร็วลดลงไม่เกินร้อยละ 15 และมีระดับการให้บริการไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม โดยทิศทางมุ่งทิศเหนือมีระดับการให้บริการ อยู่ในระดับ D-F และทิศทางมุ่งทิศใต้มีระดับการให้บริการอยู่ในระดับ C-D โดยทางแยกซอยเมืองแก้วตัดกับถนนบางนา-ตราด มีความล่าช้าเฉลี่ยเพิ่มขึ้นไม่เกินร้อยละ 20 โดยส่วนใหญ่ มีระดับการให้บริการไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม และ</p>	<p>- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยควบคุม การผ่านเข้า-ออกของรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- จัดทำป้ายสัญญาณจราจรหรือสัญลักษณ์ อื่นๆ ที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้การจราจร มีความสะดวกมากขึ้น</p> <p>- จัดอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัย ที่ควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถและตู้ดูแล ระบบการจราจรของโครงการเป็นประจำ</p> <p>- ตรวจสอบสภาพถนนภายในโครงการ</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ .....  
 (นางจงกลณี ทัพรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด




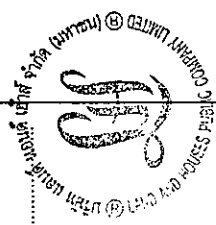





ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การสื่อสาร</p> <p>- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่มีโครงข่ายการให้บริการด้านการติดต่อสื่อสารอย่างครอบคลุม และสามารถรับจำนวนผู้ใช้บริการได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง จึงคาดว่าการทำงานของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการสื่อสารต่อชุมชนข้างเคียงแต่อย่างใด</p>	<p>- โครงการได้ประสานงานเพื่อให้องค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้ว เข้ามาเก็บข้อมูลย่อยภายในโครงการโดยไม่มีเขตค้ำ ซึ่งหากโครงการมีการจัดการขยะที่เหมาะสมจะทำให้เกิดปัญหาขยะตกค้าง เกิดการเน่าเหม็นส่งกลิ่นเหม็นรบกวนและภาพที่ไม่น่ามองสำหรับผู้พักอาศัย</p>	<p>- จัดเตรียมถังรองรับขยะสำหรับแต่ละแปลงที่ดิน ดังนี้ (1) แปลงที่ดินบ้านเดี่ยว จัดให้มีถังรองรับขยะสำหรับบ้านพักอาศัยแต่ละหลังโดยเป็นห้องขยะสำเร็จรูปไว้ภายในรั้วบ้านแต่ละหลัง ขนาด 0.55x0.67x0.60 ม. มีฝาปิดมิดชิด และมีช่องเปิดอยู่ด้านบนกรวยเพื่อให้เจ้าหน้าที่เข้ามาทำการเก็บขนขยะ (2) แปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาล จัดเตรียม</p>	<p>- ป้องกันไม่ให้มีขยะตกค้างในถังขยะภายในโครงการเพื่อความสะดวกและป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค</p>
<p>3.6 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p>	<p>- โครงการได้ประสานงานเพื่อให้องค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้ว เข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอยภายในโครงการโดยไม่มีเขตค้ำ ซึ่งหากโครงการมีการจัดการขยะที่เหมาะสมจะทำให้เกิดปัญหาขยะตกค้าง เกิดการเน่าเหม็นส่งกลิ่นเหม็นรบกวนและภาพที่ไม่น่ามองสำหรับผู้พักอาศัย</p>	<p>- จัดเตรียมถังรองรับขยะสำหรับแต่ละแปลงที่ดิน ดังนี้ (1) แปลงที่ดินบ้านเดี่ยว จัดให้มีถังรองรับขยะสำหรับบ้านพักอาศัยแต่ละหลังโดยเป็นห้องขยะสำเร็จรูปไว้ภายในรั้วบ้านแต่ละหลัง ขนาด 0.55x0.67x0.60 ม. มีฝาปิดมิดชิด และมีช่องเปิดอยู่ด้านบนกรวยเพื่อให้เจ้าหน้าที่เข้ามาทำการเก็บขนขยะ (2) แปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาล จัดเตรียม</p>	<p>- ป้องกันไม่ให้มีขยะตกค้างในถังขยะภายในโครงการเพื่อความสะดวกและป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค</p>

ลงชื่อ  (นางจิ่งกล ทิพรรัตน์) กรรมการ/2558  
ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
บริษัท แอสต์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ  กรรมการ/2558  
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์สิน)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด












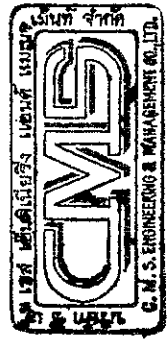
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคารนิติบุคคลฯ จะตั้งรองรับขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถึง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ และหากมีสภาพชำรุดหรือใช้การไม่ได้ต้องเปลี่ยนถังรองรับมูลฝอยไปใหม่แทนทันที</li> <li>- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้เพื่อลดปริมาณขยะ</li> <li>- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะเปียกขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิลก่อนทิ้งลงถังรับขยะ</li> <li>- จัดทำป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์เสนอแนะข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณขยะตามแนวคิด 5R ของสำนักงานอนามัยสิ่งแวดล้อมแนะนำบริเวณสโมสรของ</li> </ul>	

ลงชื่อ .....  .....  
 (นางจงใจ พิพิธรัตน์)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แอสแตนด์ เอ็นด์ แจก๊ัด (มหาชน)  
 11/11/2558



ลงชื่อ .....  .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์สิน)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด  
 11/11/2558

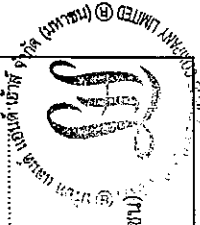




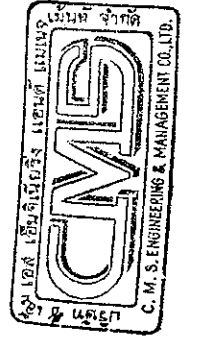
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>- เมื่อเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้น 401.64 ลบ.ม./วัน มีค่าบีโอดีก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 250 มก./ล. โดยน้ำทิ้งหลังการบำบัดจะมีค่าบีโอดีออกจากระบบบำบัด 20 มก./ล. ซึ่งผ่านมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ที่มีจำนวนแปลงขายนอกกว่า 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 ที่กำหนดให้ค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่าของแข็งแขวนลอยไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร โดยโครงการมีการนำน้ำทิ้งบางส่วนไปให้น้ำแก่พืชในพื้นที่สีเขียวของโครงการ และส่วนที่เหลือระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งรองรับน้ำสาธารณะ (คลองหลวงแพ่ง) ทั้งนี้ปริมาณ Aerosol ที่เกิดจากการเติมอากาศของเครื่องเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสีย จะใช้วิธีบำบัดด้วยถังตกตะกอนน้ำเสีย ดังนั้นจะเห็นได้ว่าโครงการ</p>	<p>- นำเสียที่เกิดจากการดำเนินโครงการจะถูกบำบัด 2 ขั้นตอน ขั้นตอนแรกเป็นการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นโดยใช้กระบวนการชีวภาพ ระบบแอร์อะ-กรองไร้อากาศ (Septic and Anaerobic Filter System) ประຈักที่ดินแต่ละแปลง และชั้นที่สองเป็นการบำบัดโดยใช้กระบวนการทางชีวภาพแบบชนิดเติมอากาศแบบผ่านผิวตัวกลาง เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐาน น้ำทิ้งฯ (ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง แสดงดังรูปที่ 3) ก่อนใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียรวม ต้องเตรียมให้ระบบบำบัดมีประสิทธิภาพคงที่ก่อน</p> <p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางให้มี</p>	<p>- เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งก่อนและหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมทั้งหมด (5 ชุด) ของโครงการบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ตามวิธีวิเคราะห์ของ Standard Methods โดยวิเคราะห์ที่คุณภาพน้ำตามดัชนีต่างๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>• ค่าบีโอดี (BOD)</li> <li>• ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS)</li> <li>• สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)</li> <li>• ไนโตรเจนในรูป TKN</li> <li>• ปริมาณไขมันและน้ำมัน (G&amp;O)</li> </ul> <p>- จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึกข้อมูลทุกวันตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่</p>

ลงชื่อ .....  
 (นางจงกานทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการงานแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)




ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัชทิพย์ พิธธำรงค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด




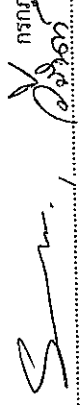
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดลอมและคุณค่างา่	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มีการจัดการน้ำเสียอย่างเหมาะสมและเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนด		<p>ประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และสุขภาพก่กตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ที่เหมาะสมที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ได้ระบู่ไว้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทั้งหมดของ โครงการเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา</li> <li>- ติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียรวม ส่วนกลางของโครงการให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยการตรวจวัด ในรูปของความเป็นกรด-ด่าง ค่าบีโอดี ปริมาณของแข็งแขวนลอย สารที่ละลายได้ทั้งหมด ในโตรเจนในรูป TKN ปริมาณไขมันและน้ำมัน</li> </ul>	<p>ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตามแบบ ทส.2 และส่งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้ว) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</li> </ul>

ลงชื่อ .....  (นางงกกล ทิพรัตน์) ผู้มีอำนาจลงนามแทน บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558



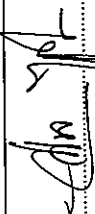
ลงชื่อ .....  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิธีธารังคสิน) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม/2558

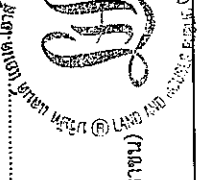


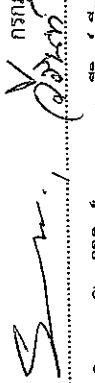
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ในช่วงเวลาที่ไม่มีฝนตก โครงการจะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดบางส่วนกลับมาใช้ประโยชน์ในการให้น้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้วยระบบซีมีดิน</p> <p>- ตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียจะถูกรวบรวมมาเก็บไว้ที่ถังเก็บตะกอนส่วนเกินและโครงการจะประสานงานให้บริษัทเอกชนนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>- จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยการใช้ถังดักละอองฝอย โดยต่อท่อระบายอากาศเพื่อนำละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังถังดักละอองฝอยจำนวน 5 ชุด ระบบบำบัดละออง 1 ชุด สามารถเก็บกักปริมาณและองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นทั้งหมดของโครงการได้</p>	

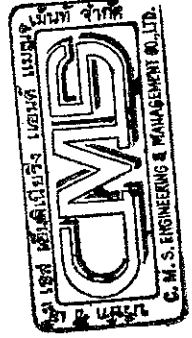
ลงชื่อ .....  (นางเอก ทิพรัตน์)  
 ผู้ชำนาญการลงนามแทน  
 บริษัท แอนต์ เอ็นท์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558



ลงชื่อ .....  (นางสาววิพรรณ บิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม/2558



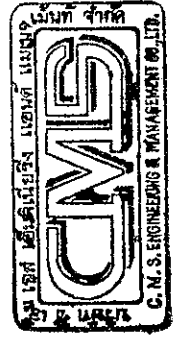
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>- ลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการได้เปลี่ยนแปลงไป จากเดิมเป็นพื้นที่รกร้างไม่มีการใช้ประโยชน์ พื้นที่โครงการก่อนปรับถมมีค่าระดับเฉลี่ยเท่ากับ -0.42 ม.(รทก) และเมื่อมีการปรับถมดินบริเวณพื้นที่โครงการแล้วเสร็จพื้นที่โครงการจะมีค่าระดับ+1.35 ม. (รทก.) ซึ่งจะทำให้พื้นที่โครงการมีระดับความสูงกว่าพื้นที่โดยรอบโครงการระหว่าง 0.15 ม. ถึง 1.55 ม. จากลักษณะดังกล่าวอาจทำให้เกิดผลกระทบ ดังนี้</p> <p>- ผลกระทบต่ออาคารระบายน้ำที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ข้างเคียงในกรณีที่ไม่ได้</p> <p>น้ำฝนที่ตกลงบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งพื้นที่มีระดับสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียงจะไหลไปบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ ดังนั้นทางโครงการจึงทำแนวรั้วโดยรอบโครงการเพื่อทำหน้าที่ป้องกันน้ำจากพื้นที่</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการหน่วยงานในบ่อท่วมน้ำจำนวน 1 บ่อ (รูปที่ 3) โดยมีปริมาตรน้ำที่สามารถกักเก็บได้ทั้งสิ้น 7,930 ลบ.ม. โดยที่โครงการมีปริมาตรน้ำที่ต้องกักเก็บไว้ในช่วงที่มีฝนตกเพียง 5,453.12 ลบ.ม. โดยมีการสูบน้ำออกจากบ่อท่วมน้ำ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• บ่อท่วมน้ำ (พื้นที่ส่วนที่ 2) ความจุ 7,930 ลบ.ม. อัตราการสูบน้ำออกจากบ่อท่วมน้ำ ไม่เกิน 31.05 ลบ.ม./นาที</li> </ul> <p>- ระมัดระวังมิให้เศษมูลฝอยตกลงไปในท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการไหลของน้ำในท่อระบายน้ำของโครงการ</p> <p>- ขุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ .....  
 (นางจงหทัย ทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เซกส์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558

ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



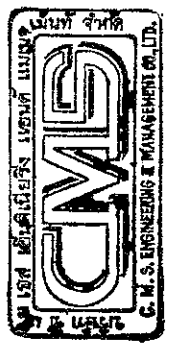
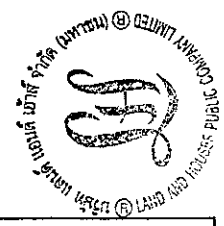


ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพย์สินสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไม่ให้ไหลออกไปยังพื้นที่ข้างเคียงและมีระบบระบายน้ำในการรวบรวมน้ำภายในพื้นที่โครงการรวมทั้งจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำสำหรับรองรับและชะลอน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านการระบายน้ำและป้องกันปัญหาน้ำท่วมพื้นที่ติดต่อดีข้างเคียง จำนวน 1 บ่อ สามารถรองรับปริมาณน้ำได้ 7,930 ลูกบาศก์เมตร มากกว่าปริมาณที่ต้องทำการท่วงถึง 2,476.88 ลูกบาศก์เมตร (ปริมาตรของการท่วงน้ำที่ ต้องการจากการคำนวณคือ 5,453.12 ลูกบาศก์เมตร) และการระบายออกจากพื้นที่โครงการนั้น จะควบคุมให้มีการระบายลงสู่คลองหลวงแฝง ไม่เกินอัตราการระบายก่อนที่จะมีการพัฒนาโครงการ นอกจากนี้บริเวณพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่มีคลองหรือลำรางสาธารณะประโยชน์	ปิดประตูน้ำบริเวณบ่อสูบน้ำและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ หากกระดับน้ำภายนอกโครงการสูงกว่าระดับที่ระบายน้ำภายในโครงการ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อการระบายน้ำที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ข้างเคียงกรณีฝนตกหนักและน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ <i>มาตรการป้องกันน้ำท่วม</i>	- ดำเนินการขุดลอกที่ระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน เพื่อเตรียมรองรับปริมาณน้ำฝนที่อาจมีมากกว่าปกติ - จัดทำแนวป้องกันระบบสาธารณูปโภคต่างๆ (ระบบประปาไฟฟ้า และระบบบำบัดน้ำเสีย) ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ระบบดังกล่าวยังสามารถทำงานตามปกติหากเกิดปัญหา	

ลงชื่อ .....  
 (นางจงกล ทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ บิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์ศิลา)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

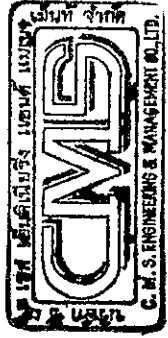
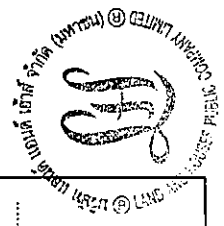


ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้นการระบายน้ำของพื้นที่ข้างเคียงยังคงสามารถระบายน้ำลงคลองหรือลำรางสาธารณะประโยชน์ได้ตามเดิม โดยที่โครงการไม่มีการกีดขวางทางระบายน้ำ	ระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้นการระบายน้ำของพื้นที่ข้างเคียงยังคงสามารถระบายน้ำลงคลองหรือลำรางสาธารณะประโยชน์ได้ตามเดิม โดยที่โครงการไม่มีการกีดขวางทางระบายน้ำ <b>ผลกระทบต่อความถี่ของน้ำไหลของน้ำ</b> ทิศทางการไหลของน้ำบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบโครงการ ก่อนพัฒนาโครงการ มีทิศทางการไหลของน้ำ 2 แนว คือ 1) พื้นที่ด้านตะวันออกของคลองหลวงแฟง มีทิศทางการไหลของน้ำบางส่วนจะไหลจากแนวทิศตะวันออกไปยังด้านทิศตะวันตกผ่านคลองหลวงแฟง และบางส่วนจะไหลจากแนวทิศตะวันตกไปยังด้านทิศตะวันออกผ่านถนนบางนา-ตราด 66 2) พื้นที่ด้านตะวันตกของหลวงแฟง มีทิศทางการไหลของน้ำบางส่วน	นำทวมบริเวณพื้นที่ข้างเคียง จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำในการระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการลงคลองหลวงแฟง ด้วยอัตราการระบายน้ำไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ กรณีที่ไม่สามารถระบายน้ำออกด้วยระบบระบายน้ำของโครงการตามปกติ - จัดทีมเจ้าหน้าที่เฝ้าระวัง และตรวจสอบระดับน้ำบริเวณรอบๆ โครงการตลอด 24 ชั่วโมงในช่วงที่เกิดเหตุการณ์น้ำท่วม <b>มาตรการรักษาความปลอดภัย</b> - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจพื้นที่โดยรอบโครงการทุก 1 ชั่วโมง ตลอด 24 ชั่วโมง - จัดเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบระดับน้ำในบริเวณรอบๆ โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	

ลงชื่อ .....  
 (นางจิงกล ทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการงานแผน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

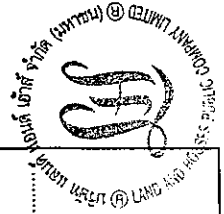
ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



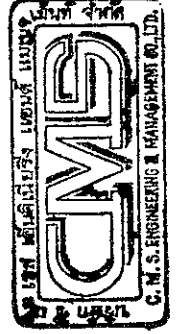
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแจ้งเตือนให้ผู้พักอาศัยในโครงการ รับทราบเป็นระยะๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>จะไหลจากแนวทิศตะวันตกไปยังด้านทิศ ตะวันออกผ่านคลองหลวงแพ่ง และบางส่วนจะ ไหลจากแนวทิศตะวันออกไปยังด้านทิศตะวันตก ผ่านคลองปลัดเปรียง ส่วนหลังพัฒนาโครงการเมื่อ โครงการมีการถมดินภายในพื้นที่โครงการให้มีระดับ ความสูงกว่าพื้นที่โดยรอบจะทำให้ทิศทางการไหล ของน้ำเปียกเบนไปข้างเล็กน้อยเนื่องจากบริเวณ พื้นที่โครงการส่วนใหญ่มีคลองหรือถนนสาธารณะ คั่นระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียงซึ่ง ทิศทางการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการ ดังนี้</p> <p>1) พื้นที่ข้างเคียงโครงการด้านทิศเหนือพื้นที่ โครงการ มีลักษณะพื้นที่เป็นพื้นที่ที่ว่าง ปอดเลี้ยง ปลา และบ้านพักอาศัย ก่อนพัฒนาโครงการ มีการ ระบายน้ำลงคลองหลวงแพ่ง และ ท่อระบายน้ำ ริมถนนบางนา-ตราด 66 โดยตรงไม่ผ่านพื้นที่</p>	<p>และแจ้งเตือนให้ผู้พักอาศัยในโครงการ รับทราบเป็นระยะๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เตรียมรถรับ-ส่ง หรือเรือ เพื่ออำนวยความสะดวก สะดวกในการเดินทางให้กับผู้พักอาศัย ภายในโครงการ ในกรณีบริเวณรอบโครงการ มีน้ำท่วมสูง</li> </ul>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นางหญิงกล ทิพรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ บิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด





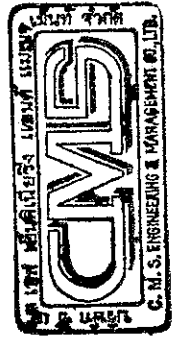
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>หลังพัฒนาโครงการจึงมีทิศทางการระบายน้ำตามเดิม</p> <p>4) พื้นที่ข้างเคียงโครงการด้านทิศตะวันตกพื้นที่โครงการ มีลักษณะพื้นที่เป็นพื้นที่ว่าง ป่อเลี้ยงปลา และหมู่บ้าน ก่อนพัฒนาโครงการ มีการระบายน้ำลงคลองหลวงแพ่ง และ คลองปลัดเปียง หลังพัฒนาโครงการทิศทางการไหลของน้ำบางส่วนอาจไม่สามารถระบายลงคลองหลวงแพ่งได้โดยตรง อาจต้องเบี่ยงมาไหลมาลงคลองปลัดเปียงแทน</p> <p>ตั้งนั้นการถมดินของพื้นที่โครงการ อาจมีผลกระทบตอทิศทางการไหลของน้ำของบริเวณที่ข้างเคียงอยู่บ้าง แต่เนื่องจากบริเวณพื้นที่ข้างเคียงมีคลองที่ระบายน้ำสาธารณะ หรือลำรางสาธารณะประโยชน์อื่นๆ ช่วยให้การระบายน้ำของพื้นที่ข้างเคียง</p>		

ลงชื่อ .....  
 (นางจกิตล ทิพรัตน์)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)




ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมล พีร์ธำรงค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

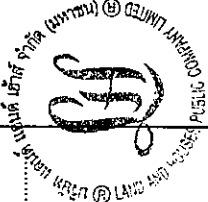


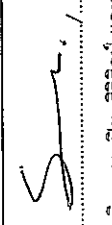
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพย์สินการติดตั้งและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย</p> <p>ยังคงสามารถระบายน้ำลงตามแนวคลองท่าระบายน้ำสาธารณะ หรือลำรางสาธารณะประโยชน์ได้ตามเดิม</p> <p>โครงการจะจัดให้มีป้อมยามกระจายตามจุดต่างๆ โดยรอบหมู่บ้าน เพื่อรักษาความปลอดภัยได้ครอบคลุมทั่วทั้งหมู่บ้าน โดยมีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด คือ ผลัดกลางวัน 8 นาย และผลัดกลางคืน 7 นาย โดยจะมีการผลัดเปลี่ยนกันออกตรวจตราความสงบเรียบร้อยโดยรถจักรยาน เพื่อตรวจตราบริเวณรอบๆ โครงการ นอกจากนี้ได้ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television : CCTV) ไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ส่วนระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นระบบที่ใช้น้ำดับเพลิง</p>	<p>จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และดูแลรักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ภายในโครงการซึ่งได้แก่ ระบบที่ใช้น้ำดับเพลิงโดยจะติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงกระจายอยู่เป็นระยะตามแนวถนนภายในโครงการ</p> <p>ประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณี</p>	<p>จัดทำแผนรักษาความปลอดภัยควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และดูแลรักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ภายในโครงการซึ่งได้แก่ ระบบที่ใช้น้ำดับเพลิงโดยจะติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงกระจายอยู่เป็นระยะตามแนวถนนภายในโครงการ</p> <p>ประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณี</p>	<p>- ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ได้แก่ จุดติดตั้งหัวดับเพลิง (Fire Hydrant) ทุกจุดภายในโครงการตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัยด้วยความถี่ 1 ปีต่อ 1 ครั้ง (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งาน)</p>

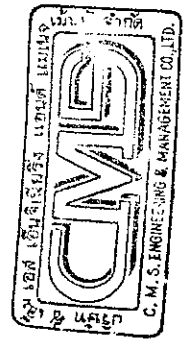
ลงชื่อ .....  (นางชุกฤดี ทิพรรัตน์) ผู้มีอำนาจลงนามแทน บริษัท แอสต์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558



ลงชื่อ .....  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววรินทร์ พิศารังศรีสิน) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม/2558



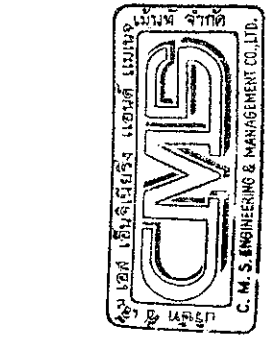
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพย์สินหรือสิทธิในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยจะติดตั้งตัวจ่ายน้ำดับเพลิงกระจายอยู่เป็นระยะตามแนวถนนภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งได้มีการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ รวมทั้งมีระบบการติดตั้งสื่อสารเพื่อขอความร่วมมือในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับที่ตั้งโครงการ ได้แก่ หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยตำบลบางแก้ว และหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลบางพลี</p>	<p>เกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝึกอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ในการป้องกันและบรรเทาอัคคีภัยเบื้องต้น และมีการฝึกอบรมเป็นประจำ</li> </ul>	

ลงชื่อ .....  
 (นางจงใจ ทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



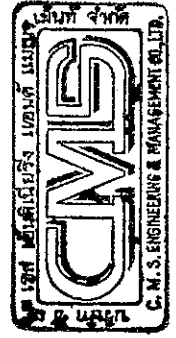
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม</p> <p>- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้เกิดการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ได้แก่ ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบการสื่อสาร และโทรศัพท์ อีกทั้งยังเป็นการกระตุ้นสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่นในด้านการค้าและบริการต่าง ๆ ทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวม และเมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมและสภาพสังคมบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ปัจจุบันมีสภาพเป็นชุมชนเมืองมากขึ้น โดยมีหมู่บ้านจัดสรรเกิดขึ้นหลายแห่ง เช่น หมู่บ้านไทยสมุทร หมู่บ้านพฤษภาภิรมย์ และหมู่บ้านพฤษภา next natura เป็นต้น</p>	<p>- ดำเนินโครงการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ที่โครงการได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p> <p>- ทำหนังสือแจ้งยกที่ดินบริเวณริมคลองวัดหนามแดง (คลองหลวงแพ่ง) ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ตลอดแนวพื้นที่โครงการฝั่งตะวันตกของคลองให้เป็นทางสาธารณประโยชน์ ให้บ้านพักอาศัยติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก</p>	<p>รับทราบ</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ .....  
 (นางจงกต ทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด





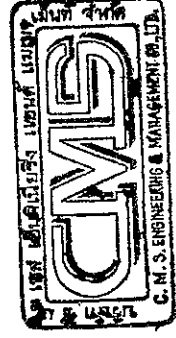
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข)</p>	<p>- การประเมินผลกระทบทางสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงจะพิจารณาจากปัจจัยต่างๆ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>● ด้านคุณภาพอากาศ</p> <p>ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบมีสาเหตุมาจากผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศที่ปล่อยจากรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการและประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง : ก่อให้เกิดความระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจจนถึงขั้นทำให้เกิดโรคทางเดินหายใจและโรคปอดได้</p>	<p>มาตรการป้องกันคุณภาพอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ</li> <li>- กำหนดให้ขับรถยนต์ในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง</li> <li>- ปลุกต้นไม้ยืนต้นที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูงในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายนอกจากท่อไอเสียของรถยนต์ภายใน</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณสุข เช่น ระบบน้ำใช้ รวมทั้งระบบสุขาภิบาลต่างๆ ในด้านการบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอย ตามรายละเอียด มาตรการติดตามตรวจสอบในแต่ละหัวข้อ</p>

ลงชื่อ .....  
 (นางงกกล ทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการงานแม่แทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)




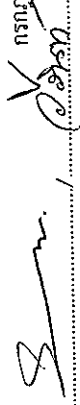
ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

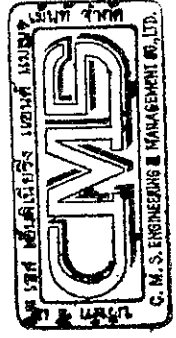


ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการ และจัดปลูกไม้ยืนต้นบริเวณเขตที่ดินเพื่อป้องกันการกระจายของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง</p> <p><u>มาตรการบรรเทาผลกระทบสำหรับผู้พักอาศัย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยล้างแอร์เป็นประจำตามคำแนะนำของผู้ผลิตหรือตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน เพื่อป้องกันเชื้อ legionella โดยจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณสโมสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบ ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องย่นต์ให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจำอยู่เสมอ</li> </ul>	


ลงชื่อ .....  
  
 (นางจางใต้ ทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

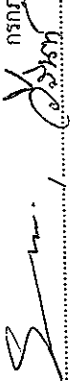
ลงชื่อ .....  
  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพย์สินความเสี่ยงและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>● ด้านเสียง</p> <p>เสียงดังที่เกิดขึ้นบริเวณที่พักอาศัยมักเกิดจากการทำกิจกรรมต่างๆ โดยเป็นเสียงดังจากเครื่องมือ อุปกรณ์ต่างๆ เช่น เครื่องซักผ้า เครื่องดูดฝุ่น เครื่องปรับอากาศ เครื่องเสียง เป็นต้น และอาจมีเสียงดังจากภายนอกที่มาจากชุมชนรอบบ้าน ได้แก่ เสียงคุย เอะอะ จอแจ เสียงเครื่องขยายเสียง เสียงจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ เสียงดังเหล่านี้ อาจเกิดการผสมกัน ก่อให้เกิดเสียงดังมากขึ้น และจะเกิดความเดือดร้อนมากขึ้น หากเป็นเวลากลางคืน ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ต้องการความเงียบเพื่อการพักผ่อนหลับสนอน</p> <p>ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการ : การที่ต้องอาศัยในที่ที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน อาจมีผลทำให้หูชั้นในถูกทำลาย เกิดหูหนวก หูตึง ปวดศีรษะ</p>	<p>มาตรการป้องกันด้านเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะที่มีการจอดรถ</li> <li>- กำหนดให้ผู้พักอาศัยซึ่งบรรณาภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงวังงของรถยนต์</li> </ul>	<p>มาตรการป้องกันด้านเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะที่มีการจอดรถ</li> <li>- กำหนดให้ผู้พักอาศัยซึ่งบรรณาภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงวังงของรถยนต์</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ .....  (พงษ์จรณ์ จิตประดิษฐ์)  
ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .....  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์สิน)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

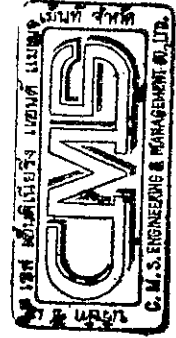


ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การเดินของหัวใจผิดปกติ นอนไม่หลับ เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง :                      1. กระทบการพักอาศัยของบ้านเรือนที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง ก่อให้เกิดความรำสึกรำคาญ หงุดหงิด</p> <p>● การสัมผัสน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด</p> <p>โครงการมีการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์สำหรับให้น้ำต้นไม้บริเวณสวนสาธารณะ 1 สวนสาธารณะ 3 สวนหย่อม 3 และสวนหย่อม 4 และริมทางเท้า โดยโครงการจะใช้ท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน เพื่อป้องกันผลกระทบเรื่องสุขอนามัยของผู้พักอาศัยและผู้สัญจรภายในโครงการจากการสัมผัสกับน้ำทิ้ง โดยผลเสียต่อสุขภาพหากไม่มีการควบคุมดังกล่าวคือ ผู้พักอาศัยจะมีโอกาสสัมผัสกับโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Coliform bacteria) ที่อาจปนเปื้อนมากับน้ำทิ้งโดยเป็นโคลิฟอร์มแบคทีเรีย</p>	<p>มาตรการป้องกันการผลิตน้ำทิ้งที่ผ่านกรรมวิธีบำบัด</p> <p>- โครงการใช้ท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน เพื่อให้ผู้พักอาศัยและผู้สัญจรภายในโครงการสัมผัสกับน้ำทิ้ง ขณะที่มีการนำน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำทิ้งกลับมาใช้ให้น้ำต้นไม้บริเวณสวนสาธารณะสวนหย่อม และริมทางของโครงการ</p>	


ลงชื่อ .....  
 (นางจงกล ทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แอสต์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

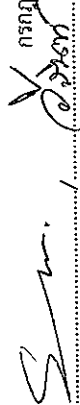
ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

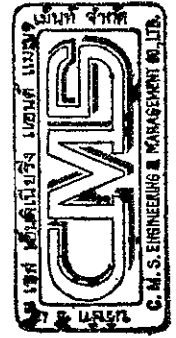


ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพย์สินหรือสิทธิและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในกลุ่มพีคิลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) เช่น เชื้อ E. coli (Escherichia coli) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการ : ก่อให้เกิดโรคอาหารเป็นพิษหรือโรคอุจจาระร่วง ผู้ติดเชื้อจะมีอาการท้องเสีย ถ่ายอุจจาระเป็นน้ำหรือมีอาการลำไส้ใหญ่อักเสบได้</p>		
	<p>● <b>สิ่งมีชีวิตที่เป็นพาหะนำโรคจากขยะและสิ่งปฏิกูล</b>                      สิ่งปฏิกูล คือ ของเสียที่ขับถ่ายออกมาจากร่างกายของมนุษย์ รวมถึงสัตว์เลี้ยงด้วย หากมีการกำจัดไม่ดี อาจเป็นสาเหตุของการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่มากับระบบทางเดินอาหารได้ โดยการแพร่ ไปกับแหล่งน้ำหรือผิวดิน ตลอดจนมีพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน แมลงสาบ นำเชื้อไปเป็นเนื้องานโดยการได้ออมนอาหาร ทำให้โรคระบาดไป อย่างรวดเร็ว</p>	<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสิ่งมีชีวิตที่เป็นพาหะนำโรคจากขยะและสิ่งปฏิกูล</b>                      - จัดตั้งถังรองรับขยะสำหรับแต่ละแปลงที่ดิน โดยสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 3 วัน                      - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ และหากมีสภาพชำรุดหรือใช้การไม่ได้ต้องเปลี่ยนถังรองรับมูลฝอยใบใหม่แทนทันที</p>	

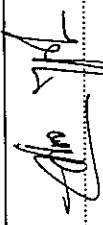
ลงชื่อ .....  (นางจงกล ทิพรัตน์)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

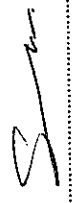
ลงชื่อ .....  ..... กรกฎาคม/2558  
 (นางระวีวรรณ บิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์ดี)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

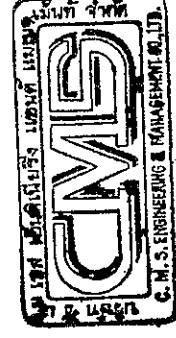


ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รวมถึงน้ำเสียที่เกิดจากการใช้น้ำในชีวิตประจำวันของผู้คนในอาคารบ้านพักอาศัย ตลอดจนน้ำผิวดินในพื้นที่หมายถึงน้ำฝนที่ตกลงมาซึ่งไม่เอง ตามบริเวณพื้นที่ต่างๆ ของโครงการหากมีการกำจัดที่ไม่ถูกต้องทำให้เกิดความสกปรก ประระเปื้อน ซึ่งเป็นแหล่ง กลายเป็นแหล่งวางไข่ของยุง แมลงวัน หรือแมลง นำโรคชนิดอื่นๆ ได้ เป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็น และมีสภาพที่ไม่น่าดู</p> <p><b>ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการ :</b> การรับสัมผัส สิ่งปนเปื้อนจากสัตว์พาหะนำโรค อาจก่อให้เกิดโรค ต่อระบบทางเดินอาหาร เช่น บิด อหิวาตกโรค และ ก่อให้เกิดความรู้สึกราคาญเหตุหงุดหงิดจากทัศนวิสัย ที่ไม่น่าดู เช่น ขยะ หรือกลิ่นเหม็นรบกวน</p> <p><b>ผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง :</b> มีโอกาสได้รับสัมผัสเชื้อโรคจากสัตว์พาหะนำโรค</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รมรงคิให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้เพื่อลดปริมาณขยะ</li> <li>- รมรงคิให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ เพื่อป้องกันปัญหาโรคระบาด โดยจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณสโมสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>- จัดทำป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์เสนอแนะข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณขยะตามแนวคิด 5R ของสำนักงานนโยบายสิ่งแวดล้อม แนะนำบริเวณสโมสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>- กำจัดขยะที่ส่งผลกระทบต่อโครงการรวบรวมขยะใส่ถุงพลาสติกปิดปากถุงให้แน่นก่อนนำมา</li> </ul>	

ลงชื่อ .....  นงนกุล ทิพรัตน์  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .....  กรกฎาคม/2558  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

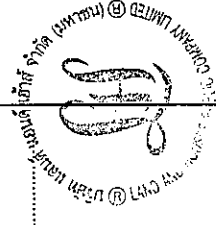




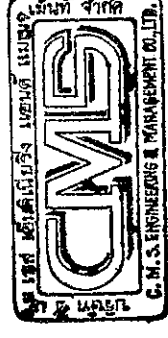
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการประชาสัมพันธ์เพื่อป้องกันโรคติดต่อที่โครงการรณรงค์ให้ผู้ที่พักอาศัยนำไปปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้ความรู้กับผู้พักอาศัยด้านสุขวิทยาส่วนบุคคลโดยตีแผ่แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการดูแล สุขาภิบาลส่วนบุคคลไว้บริเวณสโมสรของโครงการหรือบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้ชัดเจน</li> <li>- ดำเนินถึงความสะอาด เป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบริเวณที่พักอาศัย โดยหมั่นทำความสะอาด เช็ดถู ขอบประตูหน้าต่าง บานมุ้งลวด พื้น ผนังห้องให้ปราศจากฝุ่น คราบสิ่งสกปรก หยากใย หรือสิ่งอื่นใดที่จะมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย เป็นการจัดการภาวะแวดล้อมให้มีสุขลักษณะที่ดี น่าอยู่ น่าอาศัย และปลอดภัยจากอันตราย และเชื้อโรค</li> </ul>	

ลงชื่อ .....  
 (นางงงกุล กิจรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ บิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์ศิลป์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

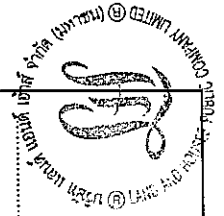




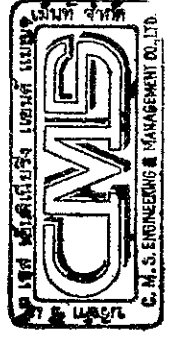
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- หากบุคคลภายในครอบครัวเกิดการเจ็บป่วย จำเป็นต้องแยกตัวออกไปต่างหากและรักษาพยาบาลให้หายโดยเร็ว เพื่อป้องกันการแพร่เชื้อไปสู่บุคคลอื่นๆ</p> <p>- ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อมีการไอหรือจาม</p> <p>- รณรงค์ให้มีการตรวจสุขภาพเป็นประจำ</p>	
	<p>● ด้านอุบัติเหตุ</p> <p>- อุบัติเหตุอันเกิดจากพิษของสารเคมีหรือสารพิษ ในปัจจุบันมีการนำเอาสารเคมีมาใช้ในบริเวณที่พักอาศัยมากขึ้น เช่น สารฆ่าแมลงฉีดฆ่ายุง มด แมลงสาบ น้ำยาล้างห้องน้ำ คลอรีน ยารักษาโรค ชนิดต่างๆ เครื่องสำอาง เป็นต้น ปัญหาเกิดจากการใช้ในปริมาณที่มากเกินไป หรือการใช้ผิดวัตถุประสงค์ หรือการใช้ที่ผิดพลาด</p>	<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขด้านอุบัติเหตุ</b></p> <p>- ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณแปลงที่ดิน</p> <p>สาธารณูปโภคและแปลงที่ดินบริการ</p> <p>สาธารณะ</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นางหญิงกล ทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ บิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลพัทธ์ พันธ์ราษฎร์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด







ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพย์สินหรือสิทธิและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบเชิงแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>● ด้านอัคคีภัย</p> <p>อัคคีภัยหรือไฟไหม้ อาจเกิดขึ้นได้จากหลายสาเหตุ เช่น ไฟไหม้เนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร ไฟไหม้เนื่องจากการจุดติดไฟของเชื้อเพลิงที่มีอยู่ แหล่งที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ทั้งคือบริเวณภายในครัว ซึ่งมีภาชนะปรุงอาหารอาจล้นปิดแก๊สหุงต้ม แก๊สรั่ว หรือเกิดภายในห้องพระที่จุดเทียน ธูป แล้วล้มดับ การชุกชุมของเด็กที่เล่นไม้ขีดไฟ</p> <p>ผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยของโครงการและประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง : อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิต</p>	<p><b>มาตรการป้องกันด้านอัคคีภัย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ภายในโครงการซึ่งได้แก่ ระบบที่ใช้ดับเพลิงโดยจะติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงกระจายอยู่เป็นระยะตามแนวถนนภายในโครงการ</li> <li>- ประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</li> <li>- ฝึกอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ในการป้องกันและบรรเทาอัคคีภัยเบื้องต้น และมีการฝึกอบรมเป็นประจำ</li> <li>- จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำสำรอง เพื่อใช้สูบน้ำจากบ่อหนองน้ำตอเข้ากับสายดับเพลิงของ</li> </ul>	

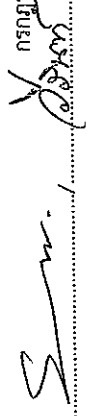
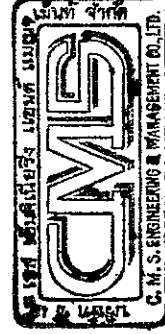
ลงชื่อ .....  
 (นางจงกล ทิพรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558


ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิชารังคสิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

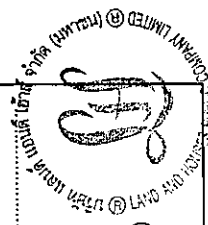
กรกฎาคม/2558

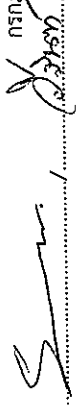



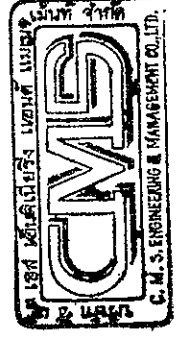
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>● ด้านสุขภาพจิต</p> <p>ความเครียดจากการทำงาน หรือความแออัด วุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ ความเป็น สัตว์ส่วน และเป็นส่วนตัวของผู้อยู่อาศัย</p> <p>ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการ : ความวิตกกังวล นอนไม่หลับ และรับประทานอาหารได้น้อย เป็นต้น</p>	<p>มาตรการป้องกันด้านสุขภาพจิต</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจ</li> <li>- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกายโดยการ ชี้ออกกำลังกายหรือออกกำลังกายบริเวณ สวนสาธารณะ และสโมสรของโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกาย และมีสถานที่พักผ่อนหย่อนใจ ก่อให้เกิด สุขภาพและอนามัยที่ดี</li> <li>- ดูแลทำความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อม ภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ</li> <li>- จัดทำเอกสารประชาสัมพันธ์แสดงรายชื่อ ที่อยู่ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อของ</li> </ul>	

ลงชื่อ .....  (นางชิ่งกล ทิพรรัตน์) ผู้มีอำนาจลงนามแทน บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)




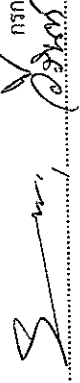
ลงชื่อ .....  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

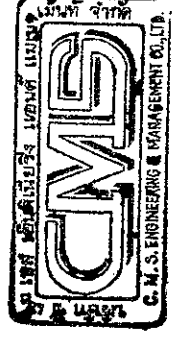


ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> <li>● การใช้สระว่ายน้ำ</li> </ul> <p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ เพื่อให้บริการเฉพาะผู้พักอาศัยภายใน ซึ่งถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น</p>	<p>สถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่ใกล้เคียงให้กับผู้พักอาศัยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีข้อมูลและทางเลือกในการรับบริการทางการแพทย์</p> <p><b>มาตรการด้านการจัดการสระว่ายน้ำ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>มาตรการด้านความปลอดภัยเชิงโครงสร้าง</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ออกแบบโครงสร้างสระว่ายน้ำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ให้ความมั่นคง แข็งแรง รวมทั้งให้เล็อกใช้วัสดุประกอบที่มีความแข็งแรงทนทาน</li> <li>- จัดให้มีระบบกันรั่ว กันซึมเพื่อป้องกันน้ำในสระว่ายน้ำไม่ให้สัมผัสโครงสร้าง</li> <li>- พื้นและผนังสระปูด้วยกระเบื้องเซรามิกไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ และทำความสะอาดง่าย</li> </ul> </li> </ul>	<p><b>ด้านความปลอดภัยเชิงโครงสร้าง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>	

ลงชื่อ .....  (นางงกมล ทิพรัตน์)  
ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .....  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงรัตน์)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



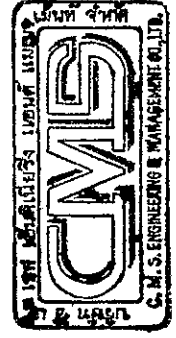
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อากาศเจ็บคอ ไอ แบนหน้าอก อากาศคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนี้ยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย โดยโครงการได้มีการจัดการสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน เพื่อป้องกันโรคติดต่อ โรคติดต่อ และอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้</p>	<p>โดยกำหนดให้มีการทำความสะอาดอาคารชุดก่อนพื้นที่ และผนังทุกวัน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำและตรวจสอบผนัง กระเบื้องต่างๆ หากมีการชำรุดหรือแตกกร้าว ต้องรีบซ่อมแซมและแก้ไขทันที</li> </ul>	
		<ul style="list-style-type: none"> <li>● มาตรการด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุ                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสาระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีไม่เกิน 100 คน เศษของ</li> </ul> </li> </ul>	<p>ด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณทางเดินโดยรอบเป็นประจำทุกวัน</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 นางสาวกมล ทิพรรัตน์  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ .....  
 สม. / *(Signature)*  
 กรรมการ/2558  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงศิลป์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีอีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

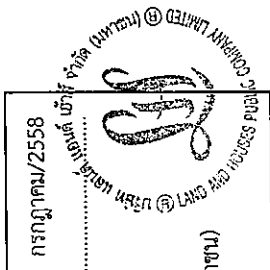


ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้อบอุ่นเห็นได้ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลากลางคืน</li> <li>- ดูแลรักษาขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ไหลน้ำหรือมีน้ำขัง</li> <li>- ให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นที่ห้องน้ำห้องสุขา และเครื่องสุขภัณฑ์ประจำสระว่ายน้ำทุกวัน</li> <li>- กระเบื้องพื้นและผนังของสระว่ายน้ำ โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขาว</li> </ul>	


ลงชื่อ .....  
 (นางอังกล ทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แอสต์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)


ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

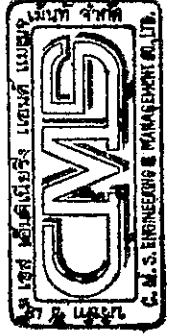


ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สะอาด โดยต้องจัดทำความสะอาดอย่างน้อยสัปดาห์ละหนึ่งครั้งหรือตามความเหมาะสม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีกำแพงหรือแนวขอบเขตบริเวณสระว่ายน้ำที่ชัดเจน พร้อมพนักงานโครงการบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อตรวจสอบผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</li> <li>- มีป้ายบอกความลึกหรือเลขของกระตบความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</li> <li>- กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</li> <li>- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ โดยต้องอยู่ในสภาพที่ใช้การได้และอยู่ใน</li> </ul>	

ลงชื่อ .....  
  
 (นางงงกล ทิพรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสนามแทน  
 บริษัท แอนด์ เอ็นด์ เอ๊าส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .....  
  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์อารังคสิน)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



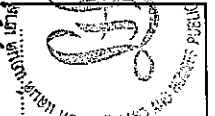


ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนนทียบใช้ได้สะดวก ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) โพนช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</li> <li>(2) ท่วงซุชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือท่อนลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</li> <li>(3) โพนช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อันและต้องวางไว้ที่ปลายตู้ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</li> <li>(4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด</li> <li>(5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำ</li> </ol>	

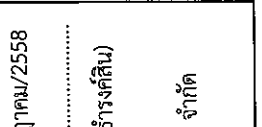
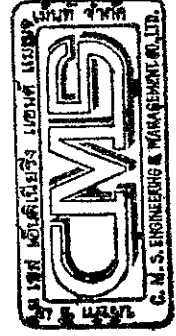
ลงชื่อ .....  
 (นางสงฆ์ ทิพรรัตน์)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แอสตัน เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม/2558



ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม/2558


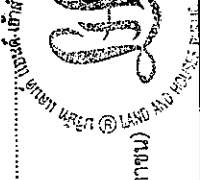


ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะ ประจำไว้บริเวณสระว่ายน้ำ และเก็บให้เป็นสัดส่วนเรียบร้อย</li> <li>- จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ</li> <li>- ถอดตะแกรงที่วางอยู่บนรางระบายน้ำริมขอบสระออกกลางทำความสะอาด และชำระระบายน้ำริมขอบสระทุกๆ 3-6 เดือน</li> <li>- ดูแลตะกอนในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้งต่อเดือน</li> <li>- ล้างทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำโดยวิธีการล้างย้อน (BACK WASH) อย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>	<p>เป็นกรดต่าง (pH) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine chlorine) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium hardness) กรดไฮยาซูริก (Cyanic acid) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) และตรวจไม่พบจุลินทรีย์ หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa)</p> <p>การล้างทำความสะอาดสระด้วยน้ำ - ซ้อนไปไม่และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน</p>


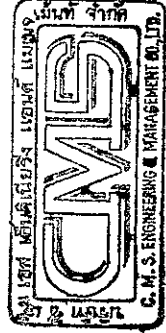
ลงชื่อ .....  
 (นางชิ่งกล ทิพรรัตน์)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558


ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมล พิชัยรังศ์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม/2558

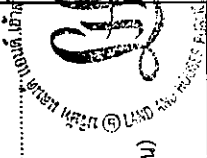




ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ประมาณ 2 เดือนต่อครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่อาศัยติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน และมีข้อความดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด</li> <li>▪ ชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง</li> <li>▪ ผู้ที่เป็นตาแดง เป็นหวัด โรคผิวหนัง ให้นำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ควรหลีกเลี่ยงการลงเล่นน้ำในสระว่ายน้ำ</li> <li>▪ ไม่นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ</li> </ul> </li> </ul> <p>- จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดกระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์</li> <li>- ทำความสะอาดตะแกรงและชะล้างขี้ทรายระบายน้ำริมขอบสระ 3-6 เดือน/ครั้ง</li> <li>- ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำ 1 ครั้ง/เดือน</li> </ul>

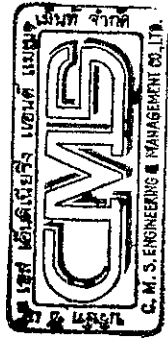
ลงชื่อ .....  (นางงศ ทิพรรัตน์)  
ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
บริษัท แกลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558




ลงชื่อ .....  (นางระวีวรรณ บิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์สิน)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

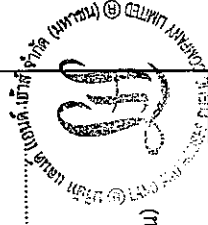
กรกฎาคม/2558

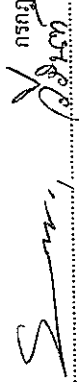


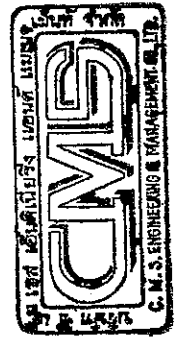
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน</p> <p>- มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหุง แมลงวัน และแมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>● <b>มาตรการด้านการควบคุมดูแลการใช้สารเคมีในสระว่ายน้ำ</b></p> <p>- สารเคมีที่ใช้ในสระว่ายน้ำต้องจัดเก็บอย่างมิดชิดในที่เหมาะสม และเป็นระเบียบ</p> <p>สารเคมีทุกชนิดมีฉลากระบุที่ชัดเจน</p> <p>- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับพนักงานที่ต้องสัมผัสกับสารเคมี เช่น หน้ากาก หรือถุงมือ เป็นต้น</p>	

ลงชื่อ .....  .....  
 (นางงنگกล ทิพรรัตน์)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)




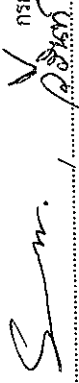
ลงชื่อ .....  .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์คิน)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

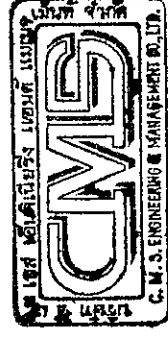


ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ห้ามเติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำโดยตรง ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	- บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในอำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ พบแหล่งประวัติศาสตร์และโบราณสถานที่ขุดพบเป็นไว้กับกรมศิลปากร จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ วัดกึ่งแก้ว อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ประมาณ 6.42 กิโลเมตร และได้ขุดพบเขียนไว้กับกรมศิลปากร ตามประกาศราชกิจจานุเบกษา เล่ม 119 ตอนที่พิเศษ 117ง เมื่อวันที่ 29 พฤศจิกายน พ.ศ. 2545 สำหรับบริเวณพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งสำคัญทางประวัติศาสตร์และโบราณคดี และไม่พบศาสนสถานที่สำคัญ โดยศาสนสถานที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ วัดบางพลีใหญ่กลาง ตั้งอยู่ห่างจาก		

ลงชื่อ .....  
  
 (นางอังกล ทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แอนด์ เอ็นด์ เอ้าส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .....  
  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด







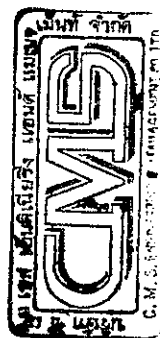
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มีขนาด 2 ชั้น เป็นการพัฒนาโครงการในแนวราบ ซึ่งมีความกลมกลืนด้านสุนทรียภาพกับอาคารข้างเคียง ที่เป็นบ้านพักอาศัยขนาด 1-2 ชั้น เช่นเดียวกัน อีกทั้งการเลือกสีสีนตัวบ้านที่มีความเรียบ เน้นโทนสีธรรมชาติ ไม่ได้ใช้สีที่มีความโดดเด่นอันจะทำให้เกิดความขัดแย้งทางทัศนียภาพ จึงคาดว่าโครงการพัฒนาโครงการจะมีผลกระทบต่อด้านสุนทรียภาพในระดับต่ำ</p>	<p>คิดเป็นร้อยละ 5.1 ของพื้นที่จัดจำหน่าย และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่อยู่อาศัยตามมาตรฐานของบริษัทแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)</p>	

หมายเหตุ : - หน่วยงานที่จัดสร้างรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ สาขาบางพลี และองค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้ว

- ระยะเวลาที่จัดส่ง: ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม) และ/หรือ นิติบุคคลอื่นๆ ที่ถูกต้องตามกฎหมาย หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)

<p>ลงชื่อ .....  (นางจงกล ทิพรัตน์) ผู้มีอำนาจลงนามแทน บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)</p>	<p>ลงชื่อ .....  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์ดีสิน) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด</p>
--	--



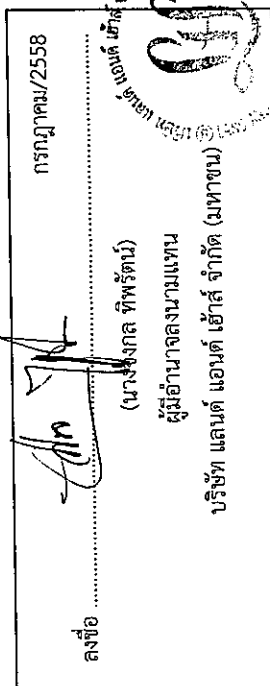


ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะก่อสร้างโครงการจัดสรรที่ดินนั้นทวัน บานา กม. 7

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็ยตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ - ระดับดินถม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบระดับดินถมใหม่ ระดับตามแบบแปลน	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
2. คุณภาพอากาศ - ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) - ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO <sub>2</sub> ) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO <sub>2</sub> ) - ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (HC)	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี (รูปที่ 5) - บริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนราชวินิตบางแก้ว (รูปที่ 5)	- ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ครอบคลุมการทำงานวันธรรมดาและวันหยุด	- ตรวจวัดตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดังนี้ - งานปรับผิวดินและทำฐานราก ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - งานก่อสร้างบ้าน ตรวจวัด TSP, PM-10, SO <sub>x</sub> , CO, NO <sub>x</sub> และ HC 1 ครั้ง/เดือน	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

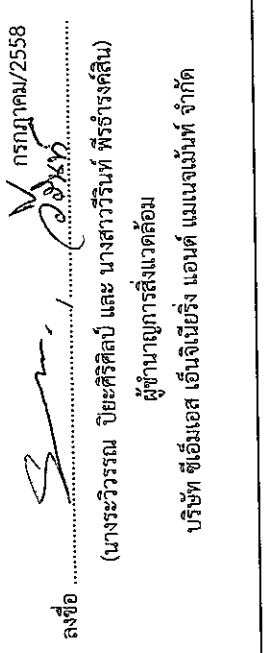
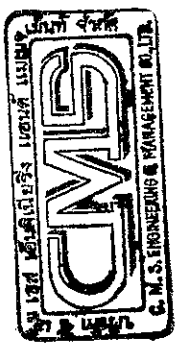
ลงชื่อ .....  
 (นางงกมล ทิพรรัตน์)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558



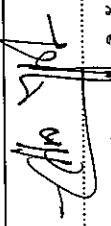
ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์ศิลป์)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

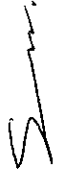
กรกฎาคม/2558

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<p>3. ระดับเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดระดับเสียงจากการก่อสร้าง</li> <li>- Lmax, Leq 24 hr., Ldn, L90</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี (รูปที่ 5)</li> <li>- บริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนราชวินิตบางแก้ว (รูปที่ 5)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sound Level Meter</li> <li>- ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ครอบคลุมการทำงานวัน ธรรมดาและวันหยุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง ดังนี้</li> <li>- งานทำฐานรากตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์</li> <li>- งานก่อสร้างบ้านตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)</li> </ul>
<p>4. ความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity) จากการก่อสร้าง</li> <li>- Vibration</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี (รูปที่ 5)</li> <li>- บริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนราชวินิตบางแก้ว (รูปที่ 5)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Vibration Meter</li> <li>- ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่องตลอด 24 ชั่วโมง ครอบคลุมการ ทำงานวันธรรมดาและ วันหยุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง ดังนี้</li> <li>- งานทำฐานรากตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์</li> <li>- งานก่อสร้างบ้านตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
  
 (นางจงกล ทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการงานแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

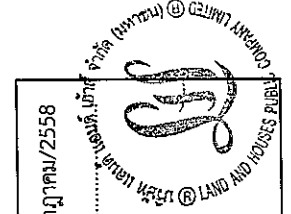
ลงชื่อ .....  
  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิชัยรังศ์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



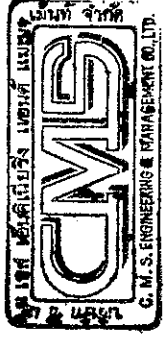
ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<p>5. ทรัพยากรดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่ให้มีดินถมเลื่อนไหลไปยังพื้นที่บุคคลอื่นและแหล่งน้ำสาธารณะข้างเคียงพื้นที่โครงการโดยเฉพาะช่วงหลังฝนตก</li> <li>- ก่อสร้างรั้วโครงการให้เสร็จก่อนจึงถมดินให้เต็มพื้นที่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบไม่ให้มีดินถมเลื่อนไหลไปยังพื้นที่บุคคลอื่นและแหล่งน้ำสาธารณะข้างเคียงพื้นที่โครงการโดยเฉพาะช่วงหลังฝนตกและต้องดำเนินการแก้ไขทันทีที่มีปัญหา</li> <li>- ตรวจสอบการก่อสร้างรั้วโครงการให้เสร็จก่อนจึงถมดินให้เต็มพื้นที่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)</li> </ul>
<p>6. น้ำใช้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถึงส้วรอน้ำใช้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ถึงส้วรอน้ำใช้บริเวณบ้านพักคนงาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการแตก รั่ว ซึม หรือการชำรุดของถังสำรองน้ำใช้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นางนงนุช ทิพรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



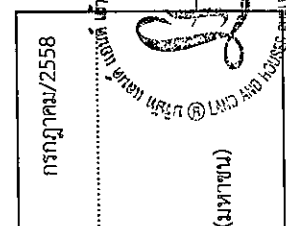
ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<p>7. แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ/การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>7.1 ไม่ให้มีการทิ้งมูลฝอยลงในแหล่งน้ำ</p>	<p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- ตรวจสอบไม่ให้มีการทิ้งมูลฝอยลงในแหล่งน้ำ</p>	<p>- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)</p>
<p>7.2 ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วม</p>	<p>- ห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณบ้านพักคนงาน</p>	<p>- ตรวจสอบการแตก รั่ว ซึม หรือการชำรุดของห้องน้ำ-ห้องส้วม</p>	<p>- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)</p>
<p>7.3 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่บ้านพักคนงาน</p>	<p>- บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง</p>	<p>- ตรวจสอบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่บ้านพักคนงาน</p>	<p>- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)</p>
<p>7.4 นำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจากพื้นที่บ้านพักคนงาน</p> <p>- ค่าบีโอดี (BOD)</p> <p>- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)</p>	<p>- นำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ หรือ บ่อพักน้ำทิ้ง ซึ่งรับน้ำหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป</p>	<p>- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods</p>	<p>- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)</p>

ลงชื่อ .....  
 (นางรวิพรรณ บิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิชัยรังสิติน)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ .....  
 (นางจกมล ทิพรัตน์)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
7.5 จัดให้มีบ่อพักน้ำทิ้ง	- บริเวณปลายรางระบายน้ำที่รวบรวมน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ก่อนระบายน้ำสู่คลองหลวงแพ่ง (ที่รองรับน้ำเสียบ้านพักคนงาน)	- ตรวจสอบให้มีบ่อพักน้ำทิ้ง	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)
7.6 จัดให้มีบ่อตกตะกอนดิน	- บ่อตกตะกอนดิน ก่อนที่โครงการจะระบายน้ำฝนออกนอกโครงการ โดยระบายลงสู่แหล่งรองรับน้ำสาธารณะ (คลองหลวงแพ่ง)	- ตรวจสอบให้มีบ่อตกตะกอนดิน	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)
7.7 ตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลองหลวงแพ่ง (ที่รองรับน้ำเสียจากบ้านพักคนงาน)	- คลองหลวงแพ่ง (ที่รองรับน้ำเสียจากบ้านพักคนงาน) จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณจุดเชื่อมต่อระหว่างท่อระบายน้ำภายในบ้านพักคนงานและคลองหลวงแพ่ง	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .....  
 (นางจงกล ทิพรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)




ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ พิชัยรังคศิลป์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

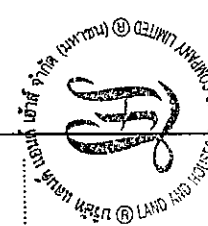


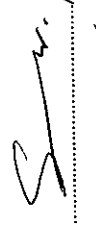
ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> <li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)</li> <li>- ไขมันและน้ำมัน (Grease &amp; Oil)</li> <li>- ปริมาณไนโตรเจน ไนไตรท์ (NO<sub>3</sub>-N)</li> <li>- ปริมาณฟอสฟอรัสทั้งหมด (Total Phosphorus)</li> <li>- แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Bacteria)</li> </ul>				
<p>8. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพถึงขยะและความสะอาดของถึงขยะ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ถึงขยะและบริเวณจุดตั้งถังพักขยะ</li> </ul> <p>มูลฝอย</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบถึงขยะให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานและทำความสะอาดถังขยะ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อย่างน้อย 1 ครั้ง/เดือน</li> </ul> <p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)</li> </ul>

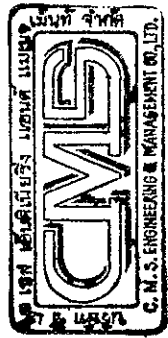
ลงชื่อ  .....  
 (นางจงกล ทิพรัตน์)  
 ผู้อำนวยการงานแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558



ลงชื่อ  .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม/2558



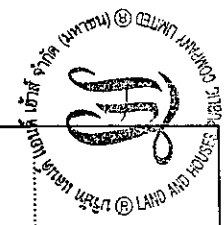
ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
9. การใช้ไฟฟ้า - อุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุ : - หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ สาขาบางพลี และองค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้ว  
 - ระยะเวลาที่จัดส่ง: ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือน กรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)  
 - ผู้จัดทำรายงานฯ: เจ้าของโครงการ (บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด (มหาชน)) หรือเจ้าของโครงการจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)

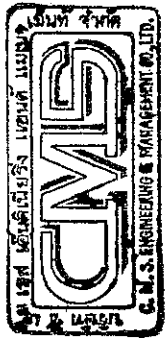
ลงชื่อ .....  
 (นางจงกล ทวีรัตน์)  
 ผู้อำนวยการลงนามแทน  
 บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558



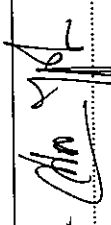
ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ บิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิธีธำรงค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม/2558

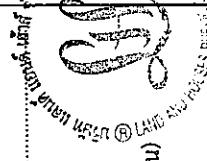


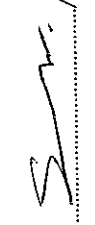
ตารางที่ 4 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการโครงการจัดสรรที่ดินนันทวัน บางนา กม. 7

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล - ไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างในถังขยะภายในโครงการ	- ถังขยะทุกแห่ง	- ตรวจสอบไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างในถังขยะภายในโครงการ	- 1 สัปดาห์/ครั้ง	- บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด (มหาชน) และ/หรือ นิติบุคคลอื่นๆ ที่ถูกต้องตามกฎหมาย
2. แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ/การบำบัดน้ำเสีย 2.1 คุณภาพน้ำในแหล่งรองรับน้ำสาธารณะ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ค่าออกซิเจนละลาย (DO) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil)	- น้ำในคลองหลวงแพ่ง บริเวณจุดระบายน้ำทิ้งจากโครงการรวมถึงบริเวณก่อนและหลังจุดระบายน้ำทิ้ง	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods	- 1 เดือน/ครั้ง	- บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด (มหาชน) และ/หรือ นิติบุคคลอื่นๆ ที่ถูกต้องตามกฎหมาย

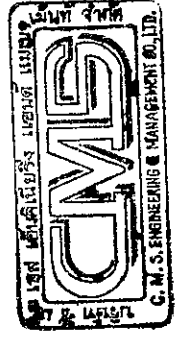
ลงชื่อ .....  .....  
 (นางจงกล ทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสนามแทน  
 บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558



ลงชื่อ .....  .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม/2558




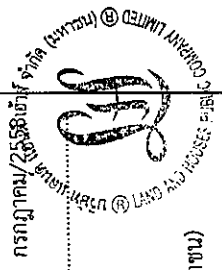





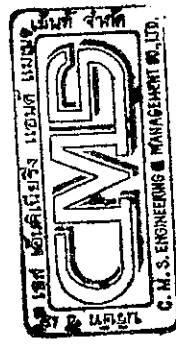
ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
2.3 อุปกรณ์ และการทำงานของอุปกรณ์ ในระบบบำบัดน้ำเสียรวม - เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ และ อุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ	- ตามวิธีการตรวจสอบของ อุปกรณ์แต่ละประเภท	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการ ทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึกข้อมูลทุกวัน ตาม แบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกเดือน ตามแบบ ทส.2 และ ส่งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น (องค์การ บริหารส่วนตำบล บางแก้ว) ภายในวันที่ 15 ของ เดือนถัดไป	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และ/หรือ นิติบุคคลอื่นๆ ที่ถูกต้อง ตามกฎหมาย

ลงชื่อ .....  
  
 (นางงาชัล ทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการงานแม่แทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



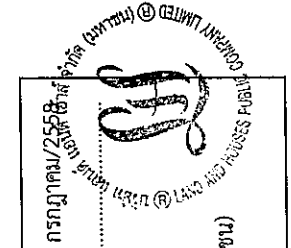
ลงชื่อ .....  
  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงศิลป์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- ค่าออกซิเจนละลาย (DO)  2.4 สุ่มตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย	- ในบ่อเติมอากาศ  - บ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods  - หลักฐานการจัดจ้างการสุ่มตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- 6 เดือน/ครั้ง  - ทุกๆ 2 เดือน	- บริษัท แอนด์ เอ็นด์ เข้าส์ จำกัด (มหาชน) และ/หรือ นิติบุคคลอื่นๆ ที่ถูกต้องตามกฎหมาย
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ - หัวดับเพลิง (Fire Hydrant) ภายในโครงการ	- บริเวณจุดติดตั้งหัวดับเพลิง (Fire Hydrant) ทุกจุดภายในโครงการ	- ตามวิธีมาตรฐานการตรวจสอบเพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	- 1 ปี/ครั้ง	- บริษัท แอนด์ เอ็นด์ เข้าส์ จำกัด (มหาชน) และ/หรือ นิติบุคคลอื่นๆ ที่ถูกต้องตามกฎหมาย

ลงชื่อ .....  
 (นางงกมล ทิพรรัตน์)  
 ผู้อำนวยการโรงงานแทน  
 บริษัท แอนด์ เอ็นด์ เข้าส์ จำกัด (มหาชน)




ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศรีศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



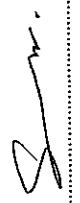


ตารางที่ 4 (ต่อ)

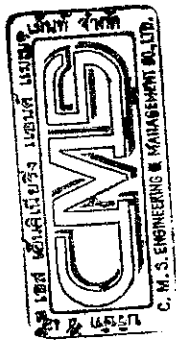
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<p>ประจําสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลากลางคืน</li> <li>- ดูแลรักษาขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ สล้นหรือมีน้ำขัง</li> <li>- กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้ มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ส้นหรือมีน้ำขัง</li> <li>- ตรวจสอบให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้ มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ทุกวัน</li> </ul>	

ลงชื่อ .....  (นางจงกล ทิพรรัตน์)  
ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
บริษัท แกลนต์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม/2558  
มูลนิธิ ซี.เอส.เอฟ. เพื่อพัฒนาและยกระดับคุณภาพชีวิต  
C.S.F. FOUNDATION FOR IMPROVING QUALITY OF LIFE  
FOUNDATION


ลงชื่อ .....  (นางรชวีวรรณ บิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซี.เอ็ม.เอส. เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม/2558



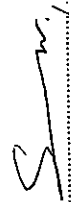
ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<p>- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ โดยต้องอยู่ในสภาพที่ใช้การได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก ดังนี้</p> <p>(1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>(2) ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือชุดลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>(3) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อันและต้องวางไว้ที่ปลายตู้ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p>		<p>- ตรวจสอบให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ โฟม ช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบไปใช้ได้สะดวก</p>	<p>- อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์</p>	

ลงชื่อ  (นางงศกมล ทิพรัตน์)  
ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

กรมภาค/2558  
.....  
บริษัท แลนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)  
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.



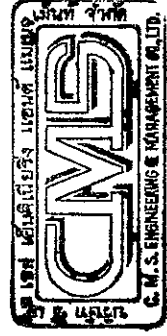
ลงชื่อ  (นางระวีวรรณ บิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์สิน)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

กรมภาค/2558

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> <li>คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</li> <li>การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้เป็นที่ไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดได้แก่               <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>- คลอรีนอิสระ (Free chlorine)</li> <li>- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)</li> <li>- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</li> <li>- ตรวจไม่พบฟิโคลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria)</li> <li>- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine chlorine)</li> <li>- ความกระด้าง (Calcium hardness)</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ โดยเก็บตัวอย่างน้อย 2 จุด/สระ (ส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ทุกวัน</li> <li>- 1 ครั้งต่อเดือน</li> <li>- 1 ครั้งต่อเดือน</li> <li>- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท แอนด์ เอนด์ เอ๊าส์ จำกัด (มหาชน) และ/หรือ นิติบุคคลอื่นๆ ที่ถูกต้องตามกฎหมาย</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นางงกมล ทิพรัตน์)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แอนด์ เอนด์ เอ๊าส์ จำกัด (มหาชน)  
 กรุงเทพมหานคร/2558



ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ พิธีราษฎร์สิน)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
 กรุงเทพมหานคร/2558





ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีเก็บวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- ทำความสะอาดตะแกรงและชุดรางระบาย น้ำริมขอบสระ - ดูตะกอนในสระว่ายน้ำ			- 3-6 เดือนต่อครั้ง  - 1 ครั้งต่อเดือน	

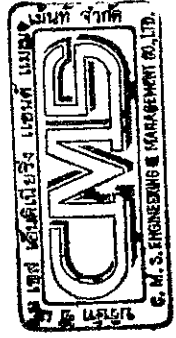
หมายเหตุ :- หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ สาขาบางพลี และ องค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้ว  
 - ระยะเวลาที่จัดส่ง: ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)  
 - ผู้จัดทำรายงานฯ: เจ้าของโครงการ (บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)) และ/หรือ นิติบุคคลอื่นๆ ที่ถูกต้องตามกฎหมาย หรือเจ้าของโครงการข้างบุคคลที่ 3 (Third party)

ลงชื่อ .....  
 (นางงกต ทิพรัตน์)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

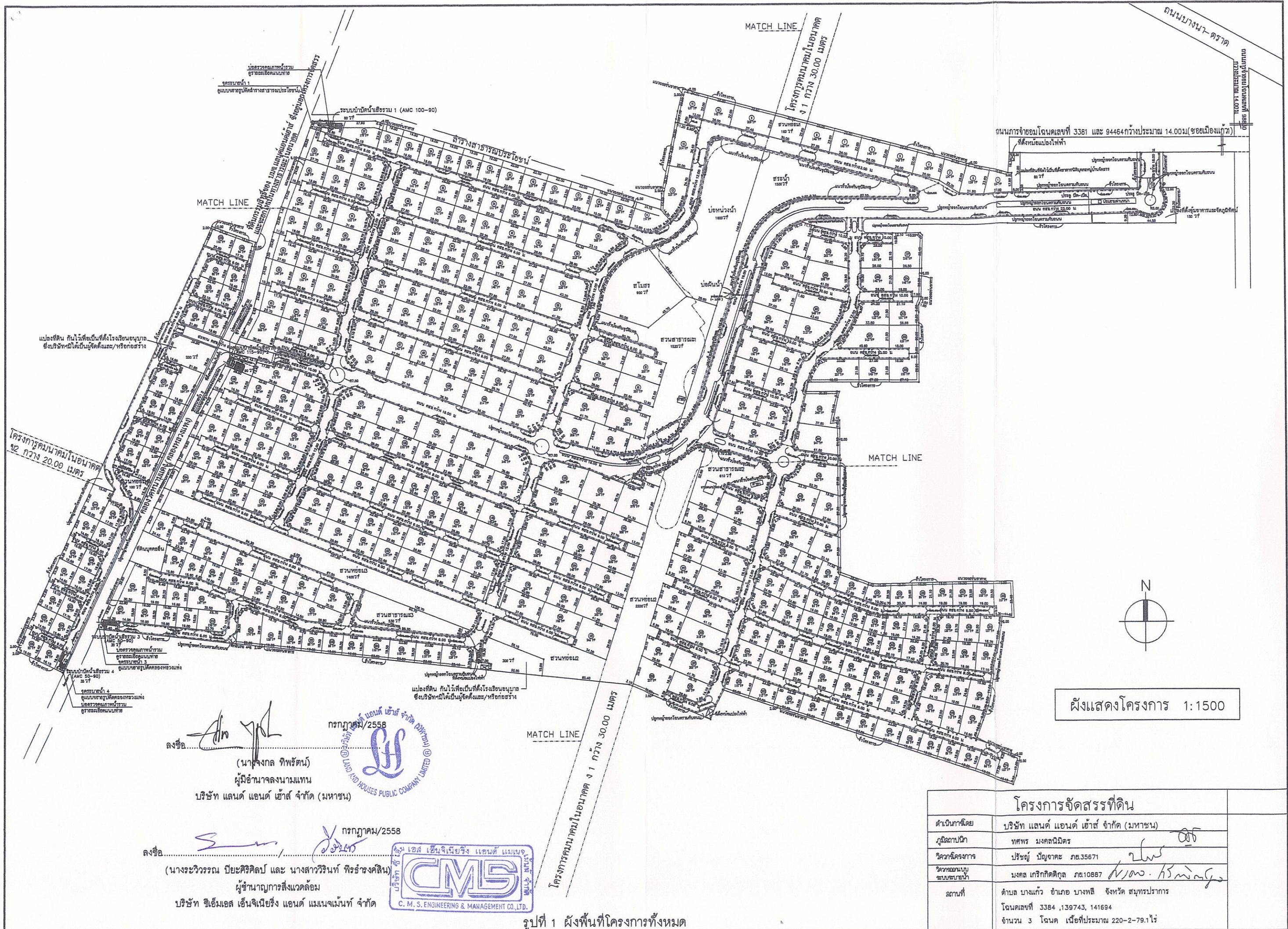
กรกฎาคม/2558  
 แลนด์ เฮาส์ จำกัด  
 (มหาชน) ๑๒๒ หมู่ ๑๑ ซอยสุขุมวิท ๑๑  
 กรุงเทพมหานคร 10110

ลงชื่อ .....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์อารังคัสสิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

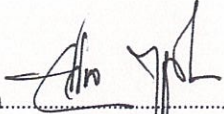
กรกฎาคม/2558








ผังแสดงโครงการ 1:1500

ลงชื่อ   
 (นางจุฑา ทิพรินทร์)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ   
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด



รูปที่ 1 ผังพื้นที่โครงการทั้งหมด

โครงการจัดสรรที่ดิน	
ดำเนินการโดย	บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
ผู้สถาปนา	ทศพร มงคลนิมิตร
วิศวกรโครงการ	ปรัชญ์ ปฎิภาส กษ.35671
วิศวกรควบคุมระบบขนาน	มงคล เกริกิตติกุล กษ.10887
สถานที่	ตำบล บางแก้ว อำเภอ บางพลี จังหวัด สมุทรปราการ โฉนดเลขที่ 3384, 139743, 141694 จำนวน 3 โฉนด เนื้อที่ประมาณ 220-2-79.1ไร่



- หลิว
- ทองกวาว
- หางนกยูงฝรั่ง
- สาเก
- ไทร
- แคนา
- กระพี้จั่น
- จามจุรี
- สมนัดรี
- นนทรี
- อินทผาลัม
- กร่าง
- พุกระจง
- ปี่ป, สะเดา
- น้ำเต้าต้น, ส้มทอม, ดินเบ็ดฝรั่ง
- แนวระยะร่นห้ามก่อสร้างอาคาร กว้าง 6 เมตร

ลงชื่อ.....  
 (นางจงกล ทิพรัตน์)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)  
 กรกฎาคม/2558

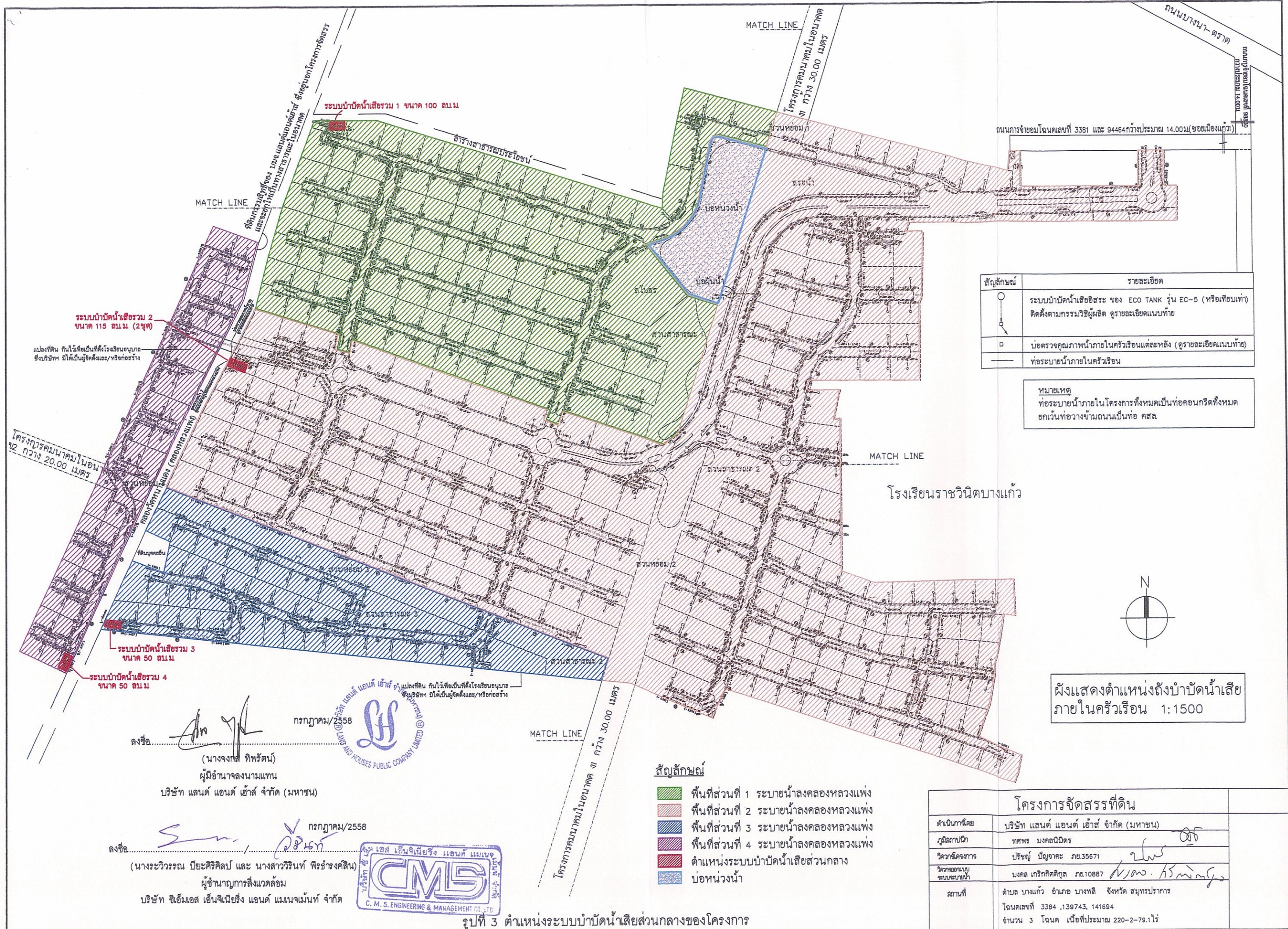
ลงชื่อ.....  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
 กรกฎาคม/2558



ผังแสดงโครงการ 1:1500

รูปที่ 2 ผังแสดงระยะร่นริมคลองและลำรางสาธารณประโยชน์

โครงการจัดสรรที่ดิน	
ดำเนินการโดย	บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
ผู้สถาปนา	ทศพร มงคลนิมิตร
วิศวกรโครงการ	ปรัชญ์ ปัญจาเขต ภช.35671
วิศวกรควบคุมระบบโยธา	มงคล เกษกิตติกุล ภช.10887
สถานที่	ตำบล บางแก้ว อำเภอ บางพลี จังหวัด สมุทรปราการ โฉนดเลขที่ 3384, 139743, 141694 จำนวน 3 โฉนด เนื้อที่ประมาณ 220-2-79.1ไร่



สัญลักษณ์	รายละเอียด
	ระบบบำบัดน้ำเสียอิสระ ของ ECO TANK รุ่น EC-5 (หรือเทียบเท่า) ติดตั้งตามกรรมวิธีผู้ผลิต ดูรายละเอียดแนบท้าย
	บ่อตรวจคุณภาพน้ำภายในครัวเรือนแต่ละหลัง (ดูรายละเอียดแนบท้าย)
	ท่อระบายน้ำภายในครัวเรือน

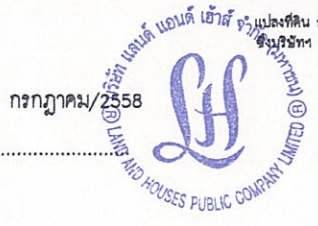
หมายเหตุ  
ท่อระบายน้ำภายในโครงการทั้งหมดเป็นท่อคอนกรีตทั้งหมด ยกเว้นท่อวางข้ามถนนเป็นท่อ คสล.



ผังแสดงตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสีย ภายในครัวเรือน 1:1500

- สัญลักษณ์
- พื้นที่ส่วนที่ 1 ระบายน้ำลงคลองหลวงแพ่ง
  - พื้นที่ส่วนที่ 2 ระบายน้ำลงคลองหลวงแพ่ง
  - พื้นที่ส่วนที่ 3 ระบายน้ำลงคลองหลวงแพ่ง
  - พื้นที่ส่วนที่ 4 ระบายน้ำลงคลองหลวงแพ่ง
  - ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง
  - บ่อหน่วงน้ำ

ลงชื่อ   
(นางจงกต ทิพรัตน์)  
ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

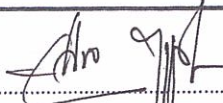


ลงชื่อ   
(นายระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิจธำรงค์สิน)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด




รูปที่ 3 ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการ

โครงการจัดสรรที่ดิน	
ดำเนินการโดย	บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
ภูมิลำเนา	ทพพร มงคลนิมิตร
วิศวกรโครงการ	ปรัชญ์ วัลลุจาละ ภช.35671
วิศวกรควบคุมระบบน้ำ	มงคล เกริกกิตติกุล ภช.10887
สถานที่	ตำบล บางแก้ว อำเภอ บางพลี จังหวัด สมุทรปราการ
	โฉนดเลขที่ 3384 , 139743, 141694
	จำนวน 3 โฉนด เนื้อที่ประมาณ 220-2-79.1ไร่

ลงชื่อ  (นางจกมล ทิพรรัตน์)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)  
 กรกฎาคม/2558



ลงชื่อ  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์ดิน)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
 กรกฎาคม/2558

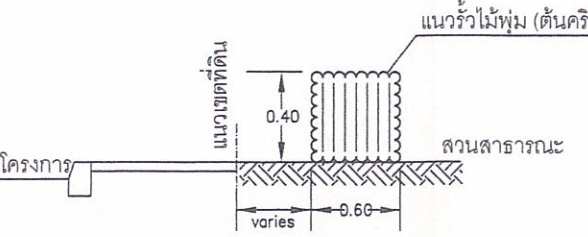
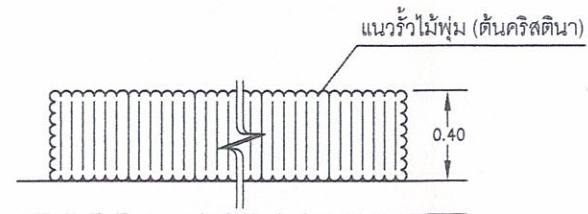


แปลงที่ดิน กั้นไว้เพื่อเป็นที่ตั้งโรงเรียนอนุบาล  
 ซึ่งบริษัทฯมิได้เป็นผู้จัดตั้งและ/หรือก่อสร้าง

โครงการคมนาคมในอนาคต  
 ๗2. กว้าง 20.00 เมตร



- หลิว
- ทองกวาว
- ทางนกงูฝรั่ง
- สาเก
- ไทร
- แคนนา
- กระพี้จั่น
- จามจุรี
- สมนิคร
- นนทรี
- อินทผาลัม
- กร่าง
- หูกกระจง
- ปี่ป, สะเดา
- น้ำเต้าต้น, ส้มทม, ดินเป็ดฝรั่ง
- สวนสาธารณะ
- สวนหย่อม
- แนวรั้วไม้พุ่ม (ต้นคริสตินา)



ขยายรั้วไม้พุ่มป้องกันอุบัติเหตุ

ผังแสดงโครงการ 1:1500

โครงการจัดสรรที่ดิน	
ดำเนินการโดย	บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
ผู้รับผิดชอบ	ทศพร มงคลนิมิตร
วิศวกรโครงการ	ปรัชญ์ ปิ๋วจาศะ ภช.35671
วิศวกรควบคุมระบบโยธา	มงคล เกริกกิติกุล ภช.10887
สถานที่	ตำบล บางแก้ว อำเภอ บางพลี จังหวัด สมุทรปราการ โฉนดเลขที่ 3384, 139743, 141694 จำนวน 3 โฉนด เนื้อที่ประมาณ 220-2-79.1ไร่

รูปที่ 4 การจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ



สัญลักษณ์

- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ
  - จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่อื่นในเขต
- ได้แก่ โรงเรียนราชวินิตบางแก้ว

ลงชื่อ 

(นางสงกล ทิพรสิริ)  
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เซ็ส จำกัด

ลงชื่อ 

กรณาคม/2558  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัช พิธีราษฎร์)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็มเจเนรัล แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

โครงการ

แบบแสดง

การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดินในทวัน บางนา กม.7

รูปที่ 5 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้างโครงการ

**CMS**

ENVIRONMENTAL CONSULTANT

ซีเอ็มเอส เอ็มเจเนรัล แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
 77/54 ซอยวิภาวดีรังสิต ซ. 15 แขวงคลองจั่นใหม่ เขตคลองจั่น  
 กรุงเทพฯ 10600 โทร (02) 4400374-75 โทรสาร (02) 8622010

**CMS**

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.