



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๗ ๘ ๕ ๖ ๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๖ กรกฎาคม ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมไอบิส สไตล์ส์
กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๒๕๑๖
ลงวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรมไอบิส สไตล์ส์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ของ
บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การ
จัดสรรที่ดินและบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรร
ที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ ซึ่งมีมติไม่
ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมไอบิส สไตล์ส์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท
พระโขนง ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด ตั้งอยู่ที่ บริเวณถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ ๑-๑-๖๔ ไร่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย
อาคารโรงแรม ขนาดความสูง ๒๕ ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีห้องพักทั้งหมดจำนวน
๒๒๕ ห้อง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมา บริษัท
มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจาก บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด เสนอรายงานชี้แจง
เพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ

วิเคราะห์..

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรมไอบิส สไตล์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง

ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

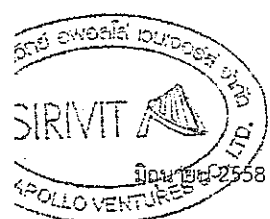
โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมไอบิส สไตล์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด ตั้งอยู่ที่ บริเวณถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-1-64 ไร่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 25 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักทั้งหมดจำนวน 255 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมไอบิส สไตล์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

รับรองจำนวน 1/137 หน้า



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ
(นายวรเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวิรัชกร กาญจนปั้นโชติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ
(นายชาญ วันชัยนาวิน)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

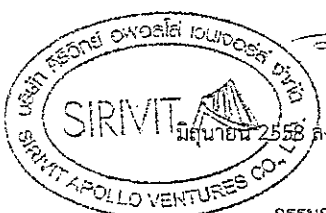
1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

รับรองจำนวน 2/137 หน้า



(นายวรเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวิรัชกร กาญจนพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



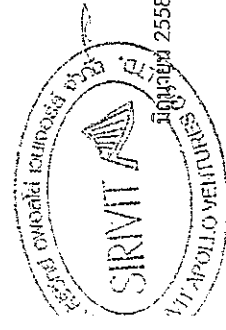
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวิน)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไตล์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. การเสนอต่อมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		1) บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด ต้องกำหนดให้ ผู้ดำเนินการก่อสร้างปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุในมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมไอบิส สไตล์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง และเงื่อนไขที่เพิ่มเติม โดย สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ซึ่งบริษัทฯ ต้องระบุในสัญญาว่าจ้างและควบคุมให้ ผู้ดำเนินการก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่าง เคร่งครัด 2) กำหนดให้ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการในระหว่าง การก่อสร้างทั้งหมด เป็นความรับผิดชอบของ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด และเป็นผู้ควบคุม กำกับดูแลให้ ผู้รับจ้างงาน ผู้กระทำการแทน และพนักงาน ของบริษัทฯ ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดทุกประการ	บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างส่งมอบ สำนั กงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน

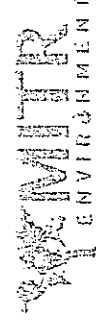


มีอายุ 2558 ลงชื่อ

(นายรพีพร ศรีสุราษฎร์) (นายธีรภัทร กาญจนเป็นโต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 3/137 หน้า



บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด
มีอายุ 2558 ลงชื่อ

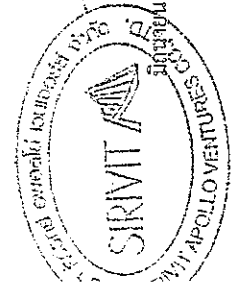
(นายชาญ วันชัยทวีป)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเอปิส สเตลส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1 สภาพภูมิประเทศ	ก่อนการก่อสร้างโครงการ จะต้องรื้อถอนอาคารเดิมออก โดยการรื้อถอนและเตรียมพื้นที่ก่อสร้างใช้ระยะเวลาประมาณ 1 เดือน ใช้การรื้อด้วยแรงงานเป็นหลัก ส่วนทรัพย์สินมีมูลค่าที่แยกออกจากอาคารเดิมจะถูกจำหน่าย สำหรับการนำเศษอิฐหินปูนออกจากพื้นที่โครงการ นำเศษวัสดุนี้ไปใช้ถมที่ดิน สำหรับพื้นที่ก่อสร้างอาคารเก่าที่รื้อออกจึงเป็นสินทรัพย์มีมูลค่า ซึ่งสามารถ นำกลับมาใช้ใหม่ในกิจการก่อสร้างในทุกส่วนของอาคาร ซึ่งในระหว่างการรื้อถอนอาคารเดิมออกจากโครงการ จะดำเนินการตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	1) ก่อสร้างแนวรั้วทึบ เป็นกำแพงเหล็กซีพ หรือวัสดุอื่นที่ไม่สิ้นเปลืองต่อคลื่นเสียง สูง 10 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง ให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประตูเลื่อนผ้าใบทึบ จะปิดที่ตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากแรงลมระดับพื้น 2) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการทราบถึงกำหนดการก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำเป็นป้ายประกาศติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ มีขนาดตัวอักษรที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน 3) ก่อนจะดำเนินการรื้อถอนอาคารเดิม จะต้องสำรวจตำแหน่งงานระบบ สาธารณูปโภคเดิม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายและป้องกันอันตรายที่อาจเกิดขึ้นในขณะรื้อถอน	ดัชนีตรวจสอบ - ความมั่นคงของกำแพงกันดิน - การทรุดตัว การเลื่อนไถล หรือรอยแตกบนผิวดิน รอบนอกกำแพงกันดิน ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างส่วนฐานรากแล้วเสร็จ การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำวัน พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - ลำเนาบันทึกการตรวจสอบแบบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

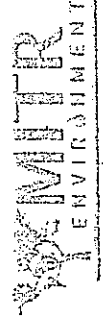


มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(นายบรรพต ศรีสุภาพ) (นายวิรัตน์ ภาณุจนปิ่นโชติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 4/137 หน้า



บริษัท ศิริวิทย์อพอลโล่ จำกัด
มีนาคม 2558 ลงชื่อ

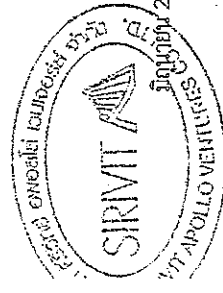
(นายชาญ วันชัยนกัน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมโอบิส สโตนี กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

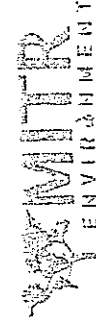
องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	ปริมาณดินขุดในช่วงก่อสร้างโครงการทั้งหมด เท่ากับ 12,046 ลูกบาศก์เมตร หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องถมดินกลับคืนประมาณ 8,372 ลูกบาศก์เมตร จะมีดินที่ต้องนำออกจากพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 3,674 ลูกบาศก์เมตร โดยการก่อสร้างโครงการ มีระยะเวลาดำเนินการจะ เสริมและการก่อสร้างส่วนฐานรากมีระยะเวลา ประมาณ 3 เดือน การขนออกกระหว่างการก่อสร้าง โดยใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ขนาคบรรทุก 8 ลูกบาศก์เมตร ประมาณ 10 เที่ยว/วัน	4) ตรวจสอบประสิทธิภาพเครื่องจักร เครื่องมือ อุปกรณ์ต่างๆ และวิธีการรื้อถอนให้เหมาะสม กับ ลักษณะงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย 5) ดำเนินการรื้อถอนอาคารเฉพาะในช่วงเวลา กลางวันตั้งแต่ 08.00-17.00 น. 6) จัดพื้นที่สำหรับกองเศษวัสดุไว้ภายในพื้นที่ โครงการ จะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอใน ช่วงเวลากลางคืน 7) จัดทำป้ายเตือนอันตรายตามจุดต่างๆ ในบริเวณ รื้อถอน 8) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ ทราบเกี่ยวกับกำหนดการรื้อถอน ระยะเวลา พร้อมทั้งจัดทำป้ายติดตั้งบริเวณ ทางเข้าออกโครงการ มีขนาดตัวอักษรที่มองเห็น ได้ชัดเจน	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุภาพง) (นายวิรัตน์ ภาณุจนาภิเษก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



รับรองจำนวน 5/137 หน้า

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

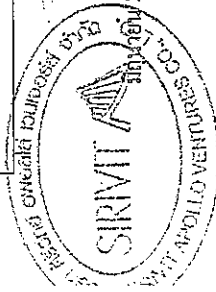
(นายชาญ วันชัยนาวิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมโอบิส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		9) โครงการจะต้องดำเนินการจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วย ผู้แทนโครงการ เจ้าของอาคารใกล้เคียงโครงการ และผู้แทนสำนักงานเขตคลองเตย เพื่อดำเนินการตรวจสอบอาคารข้างเคียงโครงการก่อนการก่อสร้าง ประกอบด้วย อพาร์ตเมนต์ พีเค แมนชั่น ร้านค้า Family Mart และอาคารพาณิชย์ 4 ชั้น 15 คูหา และอาคารพาณิชย์ 4 ชั้น (ของ พีเค แมนชั่น) พร้อมถ่ายภาพองค์ประกอบของอาคารข้างเคียงโครงการ เพื่อเป็นหลักฐานสภาพตั้งเดิมของอาคาร ครั้งที่ 1 ก่อนการก่อสร้าง ดำเนินการตรวจสอบและถ่ายภาพครั้งที่ 2 เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างส่งฐานรากอาคาร และดำเนินการตรวจสอบและถ่ายภาพครั้งที่ 3 เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยทำสำเนาการตรวจสอบและภาพถ่ายมอบต่อเจ้าของอาคาร และสำนักงานเขตคลองเตย เพื่อการรับทราบร่วมกัน ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องชดเชยความเสียหายทั้งหมดต่อเจ้าของอาคารที่ได้รับความเสียหาย ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องจัดให้มีการประเมินการไตรภาคีพิจารณาเพื่อหาข้อตกลงที่ยอมรับได้ทั้งสองฝ่ายร่วมกัน	



นายวรเทพ ศรีสุภาพ (นายวิรัชกร กาญจนปัญโญติ)
กรรมการผู้อำนวยการนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด

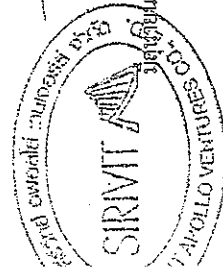
รับรองจำนวน 6/137 หน้า
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มีใบอนุญาต 2558 ลงชื่อ
(นายชาญ วันชัยวิน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		10) โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้างซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ทั้งนี้ ทางโครงการจะมีมาตรการการชดเชยความเสียหายในกรณีที่เกิดจากกาการดำเนินการของโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังเสร็จสิ้นการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 6 เดือน เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด 11) จัดให้มีป้ายประกาศแจ้ง ชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ของโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้ตรวจสอบแก้ไขปัญหาต่างๆ ที่ได้รับการร้องเรียนในพื้นที่พร้อมทั้งจัดทำบันทึกเรื่องราวร้องเรียน การแก้ไขปัญหาลงบันทึกจากการแก้ไขปัญหาลงสู่ผู้ร้องเรียน และเสนอสำเนาบันทึกเรื่องราวร้องเรียน การแก้ไขปัญหาลงสู่ผู้ร้องเรียน และเสนอสำเนาบันทึกเรื่องราวร้องเรียน การแก้ไขปัญหาลงสู่ผู้ร้องเรียน การแก้ไขปัญหาลงสู่ผู้ร้องเรียน รายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	



รับรองจำนวน 7/137 หน้า

รับรองจำนวน 7/137 หน้า

รับรองจำนวน 7/137 หน้า

รับรองจำนวน 7/137 หน้า

รับรองจำนวน 7/137 หน้า

รับรองจำนวน 7/137 หน้า

รับรองจำนวน 7/137 หน้า

รับรองจำนวน 7/137 หน้า

รับรองจำนวน 7/137 หน้า

รับรองจำนวน 7/137 หน้า

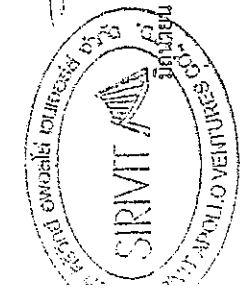
รับรองจำนวน 7/137 หน้า

รับรองจำนวน 7/137 หน้า

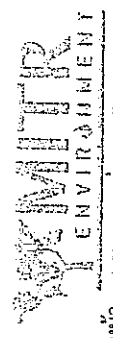
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีเอส สเต็ลส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		12) จัดทำโครงสร้างรองรับน้ำหนักส่วนถ้ำน้ำใต้ดิน และฐานราก รอบนอกของอาคาร พร้อมทั้งตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง โดยวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตามการออกแบบ ก่อนการขุดเปิดหน้าดิน 13) ควบคุมการใช้งานพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะการควบคุมส่วนกองเก็บวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และห้องนั่งของคณงาน 14) ให้อปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ.2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันผลกระทบหลายชนิด หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร ได้แก่ต้องจัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกัน ที่มี ความมั่นคงแข็งแรงรอบบริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่าง เพียงพอ หรือไฟสัญญาณเตือนอันตรายจำนวนพอสมควรในระหว่าง เวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น ตลอดระยะเวลาขุดดิน ในกรณี การขุดดินในพื้นที่ที่ไม่มีไฟฟ้าให้แสงสว่าง ต้องหาสิ่งกันตกหรือ ราวกันด้วยลวดลวดแสงทั้งหมดเห็นได้อย่างชัดเจน	



รับรองจำนวน 8/137 หน้า
กรรมาธิการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล จำกัด
(นายวรเทพ ศรีสุภาพ) (นายวีรภัทร กาญจนปิ่นโชติ)
กรรมาธิการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวเนเจอร์ส จำกัด

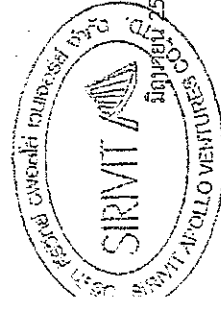


รับรองจำนวน 8/137 หน้า
กรรมาธิการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล จำกัด
(นายชาญ วันชัยมกวิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	การตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ ในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 10-11 ตุลาคม 2557 ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีค่า 0.070 มก./ลบ.ม. ปริมาณฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีค่า 0.033 มก./ลบ.ม. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่า 1.1 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีค่า 0.0613 มก./ลบ.ม. SO₂ มีค่า 0.0064 มก./ลบ.ม. และ THC 1.66 มก./ล. ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ จะมีค่าความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศในระดับต่ำ เมื่อรวมกับความเข้มข้นในปัจจุบัน จะมีความเข้มข้นรวม ดังนั้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีค่า 0.081 มก./ลบ.ม. (<0.33 มก./ลบ.ม.)	1) ก่อสร้างแนวรั้วทึบ เป็นกำแพงเมทัลชีท หรือวัสดุอื่นที่ไม่สิ้นเปลืองต่อคลื่นเสียง สูง 10 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง ให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประตูเลื่อนผ้าใบทึบ จะปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้าออก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากแรงลมระดับพื้น 2) จัดให้มีการฉีดพรมน้ำบนถนนชั่วคราวในโครงการที่ยังไม่ได้มีการก่อสร้างเป็นผิวทางถาวร โดยพรมน้ำอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง เพื่อให้ผิวทางมีความชื้นอยู่เสมอ เพื่อลดผลการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการขนส่งภายในโครงการ 3) จัดทำประตูผ้าใบทึบ บริเวณทางเข้า-ออกจะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก 4) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก วัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางถนนสาธารณะ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดัชนีตรวจวัด - ฝุ่นรวม (TSP) - ฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) - CO, HC, SO_x และ NO_x สถานีตรวจวัด บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด สถานีดับเพลิงพระโขนง จำนวน 1 จุด ความถี่ของการตรวจสอบ - การตรวจวัด TSP และ PM₁₀ ระหว่างการก่อสร้างฐานรากตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง - ครั้งละ 3 วันต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



รับรองจำนวน 9/137 หน้า
มีอายุ 2558 ลงชื่อ

บริษัท มีอสังหาริมทรัพย์ จำกัด
มีอายุ 2558 ลงชื่อ

นายชาญ วันชัยวัฒน์
(นายชาญ วันชัยวัฒน์)

(นายวรเทพ ศรีสุภาภ) (นายวรภัทร กาญจนานันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มีอสังหาริมทรัพย์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีเอส สเตลส์ กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

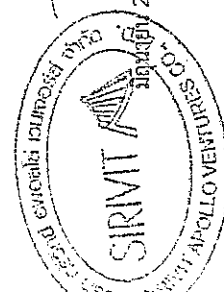
องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) มีค่า 0.033 มก./ลบ.ม (<0.12 มก./ลบ.ม.) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่า 1.11 มก./ลบ.ม. (<34.2 มก./ลบ.ม.). ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) มีค่า 0.1003 มก./ลบ.ม. SO ₂ มีค่า 0.0095 มก./ลบ.ม. และ THC 1.6602 มก./ล.	บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการทุกครั้งที่มีวัสดุร่วงหล่น เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 5) การก่อสร้างอาคาร ต้องติดตั้งแผงตาข่ายป้องกันวัสดุร่วงหล่น และป้องกันแรงลม ขนาดช่องตาข่ายไม่เกิน 2 มม. กันตัวอาคารตลอดแนวด้านข้าง และมีความสูงเท่ากับความสูงของตัวอาคารที่กำลังรื้อถอน หรือก่อสร้าง พร้อมทั้งให้จัดทำปล่องรองรับเศษวัสดุที่รื้อถอนเพื่อไม่ให้ฝุ่นฟุ้งกระจาย หรือ ร่วงหล่นออกนอกเขตก่อสร้าง 6) จัดให้มีตาข่ายหรือผืนผ้าใบที่มีความมั่นคงแข็งแรง ปิดคลุมด้านบนนอกโครงสร้างอาคารในระหว่างการก่อสร้าง หรือด้านนอกของนั่งร้านในระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากแรงลม และป้องกันวัสดุร่วงหล่นจากพื้นที่ก่อสร้าง	- การตรวจวัด CO, HC, SO _x และ NO _x ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง การรายงานผล - รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการ พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - ลำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

EXHIBIT R
ENVIRONMENT

รับรองจำนวน 10/137 หน้า บริษัท มิตรสังฆะดิสทริบิวท์ จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสังฆะดิสทริบิวท์ จำกัด



2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุภาพ) (นายวิรัชกร กาญจนปิ่นไฉติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเอปิส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

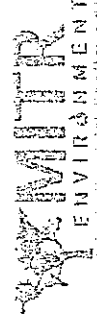
แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)		7) ให้จัดทำร่องรองรับการทิ้งเศษวัสดุจากหน้างานก่อสร้างในตะลະชั้นของอาคาร ให้วัสดุที่ทิ้งลงมายังพื้นที่รองรับเศษวัสดุที่จัดเตรียมไว้ด้านข้างพื้นที่ก่อสร้างตัวอาคาร ทั้งนี้ร่องรองรับการทิ้งเศษวัสดุ ต้องมีความแข็งแรงเพียงพอต่อการป้องกันเศษวัสดุกระเด็นหรือปลิวออกจากร่องรองรับ เศษวัสดุทิ้งเศษวัสดุ 8) ให้จัดทำแผงตาข่ายหรือผ้าใบที่มีความมั่นคงแข็งแรงเพียงพอวางตัวในแนวเฉียงจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นจากพื้นที่ก่อสร้าง 9) จัดให้มีวัสดุปิดคลุมกระเบรบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น 10) ให้ความควบคุมความเร็วรถบรรทุกและรถยนต์ของโครงการ ช่วงผ่านถนนสุขุมวิท ด้านหน้าโครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดโอกาสการร่วงหล่นของวัสดุ ลดเสียงจากการบรรทุก และเพื่อความปลอดภัยต่อผู้ใช้ทางในบริเวณใกล้เคียง	




(นายพรเทพ ศรีสุราษฎร์) (นายวิศวกร ภาณุเจนปิยะติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 2558 ลงชื่อ




บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด
รับรองจำนวน 2558 ลงชื่อ

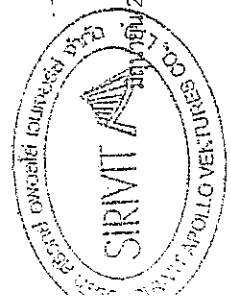
(นายชาญ วันชัยนวิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีเอส สโกลส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)		11) จัดให้มีป้ายประกาศแจ้ง ชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้ตรวจสอบแก้ไขปัญหาต่างๆ ที่ได้รับการร้องเรียนในพื้นที่ พร้อมทั้งจัดทำบันทึกเรื่องร้องเรียน การแก้ไขปัญหาค่าที่ได้รับจาก การแก้ไขปัญหาค่าส่งต่อผู้ร้องเรียน และเสนอสำเนานบันทึกเรื่องราว ร้องเรียน การแก้ไขปัญหาค่าส่งต่อผู้ร้องเรียนที่ได้รับจาก การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	



มีอายุถึง 2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุวาท) (นายวิรัตน์ ภาณุจนปิ่นโชติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ จำกัด

SIRIVIT
ENVIRONMENT

รับรองจำนวน 12/137 หน้า บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มีอายุถึง 2558 ลงชื่อ

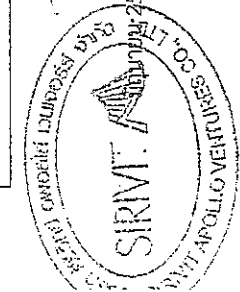
(นายชาญ วันชัยกรีน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเอปัส สไต์ลส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 เสียง	การตรวจวัดระดับเสียงในบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 10-11 ตุลาคม 2557 ระดับเสียง Leq 60.0 เดซิเบล (เอ) และเสียงพื้นฐาน L ₉₀ 54.3 เดซิเบล (เอ) ใน ระยะก่อสร้างระดับเสียงที่เกิดขึ้น ทั้ง 4 ทิศตั้งมี อพาร์ทเมนต์เค แมนชั่น ทางด้านทิศใต้จะ ได้รับระดับเสียงจากการก่อสร้างอยู่ในช่วง 89.1-93.1 เดซิเบล (เอ) ร้าน Family mart ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือจะได้รับระดับเสียงจากการก่อสร้างอยู่ในช่วง 89.5-94.3 เดซิเบล (เอ) กลุ่มอาคารพาณิชย์ 3-4 ชั้น ทางด้านทิศ ตะวันออกจะได้รับระดับเสียงจากการก่อสร้างอยู่ ในช่วง 89.7-94.8 เดซิเบล (เอ) ร้านทำป้ายโฆษณา ทางด้านทิศตะวันตกจะได้รับ ระดับเสียงจากการก่อสร้างอยู่ในช่วง 89.2-93.3 เดซิเบล (เอ)	1) การก่อสร้างที่ระดับพื้นใช้กำแพงกันเสียงที่เป็นอลูมิเนียม ที่ความหนา ประมาณ 3.18 มม. หรือวัสดุอื่นที่ไม่ผ่านพ้องต่อคลื่นเสียง ความสูง 10 เมตร 2) การก่อสร้างที่ระดับพื้นใช้กำแพงกันเสียงตั้งแต่ชั้น 2 ถึงชั้น 10 ใช้กำแพง กันเสียงความสูง 32 เมตร และเมื่อเริ่มก่อสร้างชั้นที่ 11 ถึง ชั้นที่ 25 ใช้กำแพงกันเสียงที่ความสูง 64 เมตร เพื่อป้องกัน เสียงรบกวนต่ออาคารข้างเคียง โดยเลือกใช้กำแพงกันเสียงที่มีประสิทธิภาพเทียบเคียงกับกำแพงกันเสียงที่เป็นอลูมิเนียม ที่ ความหนาประมาณ 3.18 มม. หรือวัสดุอื่นที่ไม่ผ่านพ้องต่อ คลื่นเสียง ประกอบอยู่ด้านนอกแนวรั้วรับรองรับน้ำหนักกำแพงกัน ความมั่นคงแข็งแรงเพียงพอสำหรับรองรับน้ำหนักกำแพงกัน เสียงและแรงลมที่กระทำต่อกำแพงกันเสียง โดยควบคุม ระยะเวลาการก่อสร้างให้อยู่ในช่วง 08:00-17:00 น. อย่าง เคร่งครัด	ดัชนีตรวจวัด - Leq24 hr, L _{max} , L _{dn} , L ₁₀ และ L ₉₀ สถานีตรวจวัด บริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด สถานีดับเพลิงพระโขนง 1 จุด ความถี่ของการตรวจสอบ - ช่วงการก่อสร้างฐานราก ตรวจสอบทุกวัน โดยทำบันทึกประจำวันผลเป็นราย สัปดาห์ - ช่วงก่อสร้างอื่น ตรวจสอบวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง



SIRVIT APOLLON CO., LTD.
ENVIRONMENT
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน 13/137 หน้า

ลงชื่อ.....

(นายเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวิรัตน์ ภาณุมาศเป็นโต้)

กรรมการผู้มีอำนาจนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด

(นายชาญ วันชัยนาวิ).....

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมไอบิส สไคล์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 เสียง (ต่อ)	ทั้งนี้ เมื่อโครงการได้จัดทำแนวกำแพงกันเสียง ด้วยวัสดุที่ไม่มีการสั่นพ้องต่อเสียงโดยพิจารณาใช้ กำแพงเมทัลชีทที่มีประสิทธิภาพเทียบเคียงกับ กำแพงกันเสียงที่เป็นอลูมิเนียม ที่ความหนา ประมาณ 3.18 มม. ความสูง 32 เมตร และเมื่อเริ่ม ก่อสร้างชั้นที่ 11 ถึงชั้นที่ 25 ใช้กำแพงกันเสียงที่ ความสูง 64 เมตรล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะ สามารถลดระดับเสียงลงได้ดังนี้ อพาร์ทเม้นต์พีเค แมนชั่น ทางด้านทิศใต้จะ ได้รับระดับเสียงจากการก่อสร้างอยู่ในช่วง 61.32-64.23 เดซิเบล (เอ) ร้าน Family mart ทางด้านทิศตะวันออกจะ ได้รับระดับเสียงจากการก่อสร้างอยู่ในช่วง 62.52-64.63 เดซิเบล (เอ) กลุ่มอาคารพาณิชย์ 3-4 ชั้น ทางด้านทิศ ตะวันออกจะได้รับระดับเสียงจากการก่อสร้างอยู่ใน ช่วง 63.02-64.83 เดซิเบล (เอ)	3) ทำหนังสือขออนุญาตใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อ ความบันเทิงหรือการทำกรีดร้องเป็นต้นที่ก่อให้เกิดไม่ให้เกิด อันตรายต่ออาคารก่อสร้าง 4) ในงานเก็บและตกแต่งที่ต้องมีการตัดกระเบื้องและขึ้น อยู่เนียบ ด้วยเครื่องตัดให้กระทำในห้องมีผนังปิดรอบเท่านั้น 5) ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกล และจำกัดหาอุปกรณ์ปิด ครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และบำรุงรักษายานพาหนะที่ใช้ใน การก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 6) ประสานสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างทราบถึง กำหนดการก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำ เป็นป้ายประกาศติดตั้งบริเวณทางเข้าออกโครงการ มีขนาด ตัวอักษรที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน 7) กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานที่อยู่ในบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดังใช้ วัสดุป้องกันภาวได้ยินเสียงดัง เช่น เครื่องอุดหู เครื่องครอบหู เป็นต้น 8) ด้านหมอกกำแพงกันเสียง จัดให้มีการปิดคลุมด้วยตาข่ายคลุม รอบตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นและเพิ่มทัศนียภาพที่ดีในช่วงการ ก่อสร้างอาคาร	การรายงานผล - รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการ แนนในภาคนวกรายงานการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 14/137 หน้า

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 14/137 หน้า

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มกราคม 2558 ลงชื่อ

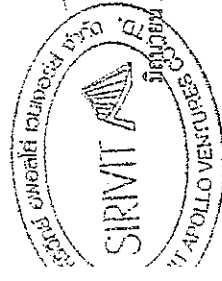
(นายรพีพร ศรีสุภาง) (นายวีรภัทร กาญจนบัณฑิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไต์ส กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รื้อทำป้ายโฆษณา ทางด้านทิศตะวันตกจะ "ได้รับระดับเสียงจากการก่อสร้างอยู่ในช่วง 61.67-63.70 เดซิเบล (เอ)	9) ขณะก่อสร้างอาคารในบริเวณที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีผนังกัน ควรทำรั้วกันเพื่อป้องกันคน วัสดุก่อสร้าง ร่วงหล่นและมีป้ายเสริมเพื่อป้องกันการตกที่สูง 10) จัดให้มีป้ายประกาศแจ้ง ชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียน ของโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้ตรวจสอบแก้ไขปัญหาต่างๆ ที่ได้รับการร้องเรียนในพื้นที่ พร้อมทั้งจัดทำบันทึกเรื่องราวร้องเรียน การแก้ไขปัญหา ผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหา ส่งต่อผู้ร้องเรียน และเสนอสำเนาบันทึกเรื่องราวเรียน การแก้ไขปัญหา ผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหามาในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	



รับรองจำนวน 15/137 หน้า
 วันที่ 15/11/2558
 (นายชาญ วันชัยวิน)
 ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

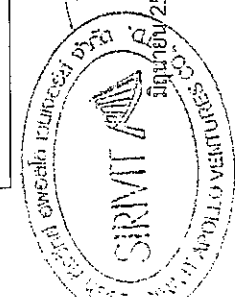
(นายบรรเทพ ศรีสุภาพ) (นายวิรัช ภาณุเจนเป็นนิติ)
 กรรมการผู้อำนวยการ บ.ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด

วันที่ 15/11/2558
 (นายบรรเทพ ศรีสุภาพ) (นายวิรัช ภาณุเจนเป็นนิติ)
 กรรมการผู้อำนวยการ บ.ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 ความสั่นสะเทือน	โครงการใช้เข็มเจาะ 3 ขนาด ได้แก่ เข็มเจาะขนาด 0.35 เมตร ลึก 21 เมตร เข็มเจาะขนาด 1.0 เมตร ลึก 51 เมตร และเข็มเจาะขนาด 1.2 เมตร ลึก 51 เมตร สำหรับการก่อสร้างดังกล่าวจะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนเนื่องจากงานฐานราก จากการประเมินระดับความสั่นสะเทือน พบว่า ขั้นตอนการทำกำแพงกันดินจะส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงมากที่สุด ดังนี้ ทิศเหนือ อาคารพาณิชย์ริมถนน สุขุมวิท จะได้รับความสั่นสะเทือนประมาณ 1.071 มม./วินาที ทิศใต้ อพาร์ทเมนต์ ความสูง 4 ชั้น (ฟุตแคนชั่น) จะได้รับความสั่นสะเทือนประมาณ 3.074 มม./วินาที	1) การจัดทำเสาเข็มโครการ ให้ดำเนินการด้วยวิธีการทำเข็มเจาะโดยมีช่วงเวลาเจาะเสาเข็ม และการทำกำแพงกันดิน ระหว่าง เวลา 08.00-17.00 น. เพื่อไม่ให้เกิดการรบกวนของประชาชนซึ่งพักอาศัย ในอาคารบริเวณใกล้เคียง 2) ให้ขุดคูดิน (Trenching) ความกว้าง 2 เมตร ความลึก 2 เมตร ห่างจากเขตที่ดิน ด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ไม่น้อยกว่า 2 เมตร และให้นำให้เดิมคูดินตลอดเวลากการเจาะเสาเข็มฐานรากอาคาร เพื่อลดความสั่นสะเทือนที่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียง และให้กลบคูดินหลังจากที่ทำเสาเข็มฐานรากอาคารแล้วเสร็จทั้งหมด 3) ควบคุมความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ ไม่ให้เกินกว่ามาตรฐานกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารที่ 37 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	ดัชนีตรวจวัด - ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) ตามแนว แกนนอน (แกน x และ แกน y) และแกนตั้ง (แกน z) ที่ชั้นพื้น หรือชั้นหลังคา ตามกำหนดในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร สถานีตรวจวัด - อาคารฟ.เค แมนชั่น หรืออาคารข้างเคียงในระยะใกล้เคียงเสาเข็ม 1 จุด ความถี่ของการตรวจสอบ - ช่วงการก่อสร้างฐานราก ตรวจทุกวัน โดยทำบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์



มีนบุรี 2558 ลงชื่อ
(นายวรเทพ ศรีสุราง) (นายธีรภัทร กาญจนปัทมโชติ)

รับรองจำนวน 16/137 หน้า
บริษัท ธีรวิทย์ อพอลโล่ จำกัด
มีนบุรี 2558 ลงชื่อ

มีนบุรี 2558 ลงชื่อ
(นายชาญ วันชัยภูมิ)

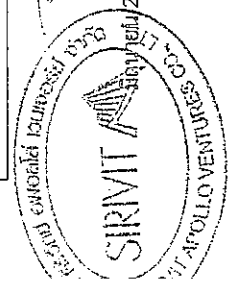
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ทิศตะวันออก ร้านสะดวกซื้อ (Family mart) และกลุ่มอาคารพาณิชย์จะได้รับ ความสั่นสะเทือนประมาณ 3.074 มม./วินาที ทิศตะวันตก อาคารพาณิชย์ พื้นที่จอดรถ ได้รับ ความสั่นสะเทือนประมาณ 2.686 มม./วินาที ซึ่งระดับความสั่นสะเทือนอยู่ในเกณฑ์ที่ไม่ มีความเสียหายต่อโครงสร้างอาคาร (น้อยกว่า 5 มม./วินาที) ดังนั้นผลกระทบในด้าน ความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	4) โครงการจะต้องดำเนินการจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วย ผู้แทนโครงการ เจ้าของอาคารใกล้เคียง โครงการ และผู้แทนสำนักงานเขตคลองเตย เพื่อดำเนินการตรวจสอบอาคารข้างเคียงโครงการก่อนการก่อสร้าง ประกอบด้วย อพาร์ทเมนต์ พีเค แมนชั่น ร้านค้า Family Mart และอาคารพาณิชย์ 4 ชั้น 15 คูหา และอาคารพาณิชย์ 4 ชั้น (ของ พีเค แมนชั่น) พร้อมถ่ายภาพองค์ประกอบของอาคารข้างเคียงโครงการ เพื่อเป็นหลักฐานสภาพดั้งเดิมของอาคาร ครั้งที่ 1 ก่อนการก่อสร้าง ดำเนินการตรวจสอบและถ่ายภาพครั้งที่ 2 เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างส่วนฐานราก อาคาร และดำเนินการตรวจสอบและถ่ายภาพครั้งที่ 3 เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยทำสำเนาการตรวจสอบ และภาพถ่ายมอบต่อเจ้าของอาคาร และสำนักงานเขต คลองเตย เพื่อการรับทราบร่วมกัน ในกรณีที่เกิดการ ข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้าง โครงการ โครงการจะต้องชดเชยความเสียหายทั้งหมด ต่อเจ้าของอาคารที่ได้รับความเสียหาย ในกรณีที่ไม่มี	- ช่วงก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง การรายงานผล - รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการ แนบใน ภาคนวกรายงานการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



[Signature]

SIRIVIT APOLLON VENTURE CO., LTD.

[Signature]

รับรองจำนวน 17/137 หน้า
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

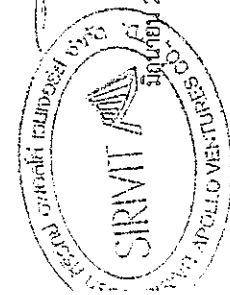
(นายชาญ วันชัยนารีน)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

(นายรณเทพ ศรีสุภาพ) (นายวิรัชกร กาญจนามิโชติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

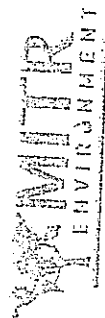
องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		สามารถตกลงกันได้ ต้องจัดให้มีคณะกรรมการไตรภาคีพิจารณาเพื่อหาข้อตกลงที่ยอมรับได้ทั้งสองฝ่ายร่วมกัน 5) โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้างซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ทั้งนี้ทางโครงการจะมีมาตรการการชดเชยความเสียหายในกรณีที่เกิดพบว่ามาจากการดำเนินการของโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังเสร็จสิ้นการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 6 เดือน เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด	



2558 ลงชื่อ

(นายวราเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวิรัตน์ ภาณุจนปิ่นโต)

กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



รับรองจำนวน 18/137 หน้า

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

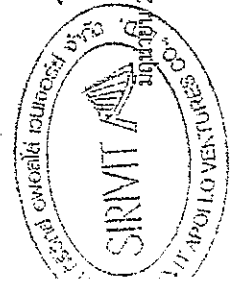
(นายชาญ วันชัยนาวิ) (นายชาญวันชัยนาวิ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไคล์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 ทรัพยากรดิน	การก่อสร้างเสาเข็มของโครงการเสาเข็มของงานระบบ ใช้เข็มเจาะขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.35 เมตร ที่ระดับความลึกประมาณ 21 เมตร สำหรับโครงสร้างอาคารที่เป็นอาคารสูง จะใช้ เข็มเจาะ ขนาด 1.0 เมตร และ 1.2 เมตร ลึก ประมาณ 51 เมตร โดยฐานเข็มวางตัวบนชั้นดินดานเหนียวชั้นนี้ บาดาล ที่มีความแข็งแรง ไม่ยุบตัว ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านทรัพยากรดินของอาคาร	1) ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนด มาตรการป้องกัน การพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัด 2) ให้ดำเนินการตามข้อกำหนดความปลอดภัยของการติดตั้งกำแพงกันดิน และดำเนินการก่อสร้างตาม ขั้นตอน ซึ่งวิศวกรโครงสร้างกำหนด รวมทั้ง ดำเนินการตรวจสอบความมั่นคงของแนวกำแพง กันดินอย่างเคร่งครัด	ตั้งขึ้นตรวจสอบ - ความมั่นคงของกำแพงกันดิน - การทรุดตัว การเลื่อนไถล หรือรอยแตก บนผิวดิน รอบนอกแนวกำแพงกันดิน ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจสอบ - ทุกวัน จนการก่อสร้างส่วนฐานราก แล้วเสร็จ



SIRINWIT
ENGINEERING

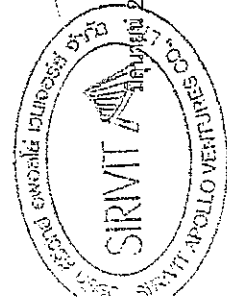
[Signature]

รับรองจำนวน 19/137 หน้า บริษัท วิศวกรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ
(นายรพีพร ศรีสุภาพ) (นายวีรภัทร กาญจนปิ่นโต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด
(นายชาญ วันชัยมาวิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท วิศวกรสิ่งแวดล้อม จำกัด

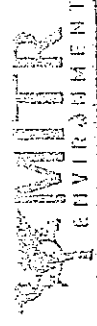
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเอปิส สโตนส์ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	ปริมาณดินขุดในช่วงก่อสร้างโครงการทั้งหมด เท่ากับ 12,046 ลูกบาศก์เมตร หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องถมดินกลับคืนในปริมาณ 8,372 ลูกบาศก์เมตร จะมีดินที่ต้องนำออกจากพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 3,674 ลูกบาศก์เมตร โดยจะก่อสร้างกำแพงกันดิน (Sheet Pile) ความยาว 16 เมตร โดยการตกลงในดิน คัดตั้งคานเหล็กและติดตั้งโครงเหล็กค้ำยันให้เรียบร้อยก่อนทำการขุดเปิดหน้าดินส่วนฐานราก	3) โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้างซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ทั้งนี้ ทางโครงการจะมีการชดเชยความเสียหาย ในกรณีที่ตรวจพบว่ามาจากการดำเนินการของโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบสิ่งแวดล้อมการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 6 เดือน เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด	การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำวัน พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด
2.5 คุณภาพน้ำผิวดิน	แหล่งน้ำผิวดินบริเวณใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ คลองพระโขนง ห่างจากโครงการ ประมาณ 300 เมตร ซึ่งปัจจุบันใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำเป็นหลัก ทั้งนี้ ในระยะก่อสร้างโครงการ จะมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการใช้น้ำของแผนงานประมาณ 14.0 ลบ.ม. โดยโครงการจัดให้มีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ให้มีค่าบีโอดี ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ทั้งนี้ กิจกรรมการ	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคานาก่อสร้าง ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะเพื่อลดการระเหยของค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน 2) กำชับให้ทีมงานทั้งหมด/ช่างวัสดุก่อสร้างลงในภาพนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน	ดัชนีตรวจสอบ - ปริมาณตะกอนในบ่อตกตะกอน และวางระบายน้ำ ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง



รับรองจำนวน 20/137 หน้า
บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด
มีอายุ 2558 ลงชื่อ
(นายวิรัช ทรัพย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด

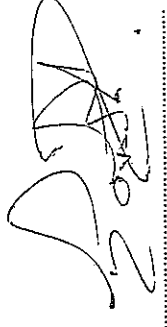


รับรองจำนวน 20/137 หน้า
บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด
มีอายุ 2558 ลงชื่อ
(นายชาญ วันชัยนาวัน)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด

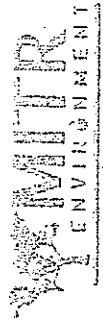
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเอปิส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	ระบายน้ำของโครงการในระหว่างก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำสาธารณะ คือ ตะกอนดินทรายที่อาจปนมากับน้ำที่ระบายออกจากโครงการซึ่งอาจสะสมในท่อระบายน้ำสาธารณะจะเป็นผลกระทบต่อสภาพการระบายน้ำของพื้นที่และอาจเกิดน้ำท่วมในระหว่างฝนตกหนัก ซึ่งเป็นผลกระทบในระดับปานกลาง	3) ให้จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับรองรับการระบายน้ำ และนำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดทำบ่อตกตะกอนดินทรายที่ปลายรางก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ 4) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อตกตะกอนขอโครงการ ให้มีประสิทธิภาพในการระบายน้ำและการตกตะกอนที่ดียิ่งจนเสร็จสิ้นระยะเวลาการก่อสร้าง 5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะต้องประสานกับสำนักงานเขตคลองเตย เพื่อขุดลอกตะกอนดินทรายที่อาจตกค้างในท่อระบายน้ำถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการและแนวท่อระบายน้ำสาธารณะถนนสุขุมวิท	การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



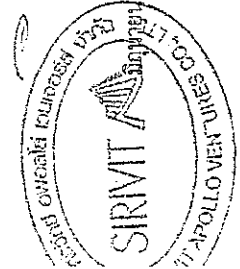
(นายชาญ วันชัยมาวิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
รับรองจำนวน 21/137 หน้า
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ



(นายวีรภัทร กาญจนเป็นไชต์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตนส์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	การก่อสร้างเสาเข็มของโครงการเสาเข็มของงานระบบ ใช้เข็มเจาะขนาด เส้นผ่าศูนย์กลาง 0.35 เมตร ทุกระยะลึก ประมาณ 21 เมตร สำหรับโครงสร้างอาคารที่เป็นอาคารสูง จะใช้เข็มเจาะขนาด 1.0 เมตร และ 1.2 เมตร ลึก ประมาณ 51 เมตร โดยฐานเข็มวางตัวบนชั้นดินดานเหนียว ชั้นน้ำบาดาล ที่มีความแข็งแรง ไม่ยุบตัว ซึ่งปลายเสาเข็มจะไม่เสียดสีชั้นน้ำบาดาลนอกจากนี้ พื้นที่โครงการอยู่ในเขตบริการน้ำประปาของการประปานครหลวง	-	-

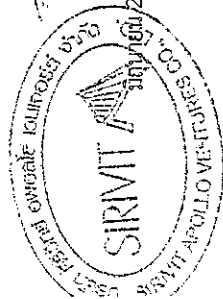

 PRAMITR ENVIRONMENT
 บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
 มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 22/137 หน้า

(นายชาญ วันชัยนาวิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด


 (นายวราเทพ ศรีสุภาพ) (นายวิศวกร ภาณุจนปิ่นไฉติ)
 กรรมการผู้อำนวยการ บ.บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด
 มิถุนายน 2558 ลงชื่อ



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไต์ส์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

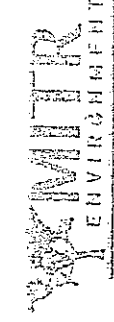
องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ทรัพยากรชีวภาพ 3.1 ทรัพยากรชีวภาพบก	พื้นที่โครงการตั้งอยู่แนวพระโขนง เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นเขตเมือง สภาพพื้นที่โดยรอบเป็นแหล่งพาณิชยกรรม และ ที่พักอาศัย พิจารณาสภาพพื้นที่โดยรอบ พบว่า พืชพรรณส่วนใหญ่ที่ขึ้นในพื้นที่โครงการ เป็นไม้ที่ ปลุกและได้รับการดูแลจากมนุษย์ สำหรับสัตว์ อาศัยในพื้นที่โครงการ(ไม่รวมสัตว์เลี้ยง) เป็นสัตว์ ขนาดเล็ก และนก ที่มีการปรับเปลี่ยนพฤติกรรม การดำรงชีวิต ซึ่งสามารถอาศัยอยู่ในเมืองได้ ดังนั้น กิจกรรมโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและ ดำเนินการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากร ชีวภาพบก	-	-



2558 ลงชื่อ

(นายอรรถ ศรีจุฑาภ) (นายวีรภัทร กาญจนปิ่นเขต)

กรรมการผู้มีอำนาจนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด



รับรองจำนวน 23/137 หน้า

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

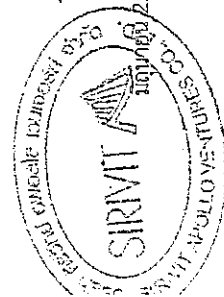
(นายชาญ วันชัยนารีน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตนส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศรีวิทย์ อพอลโล่ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	แหล่งน้ำผิวดินใกล้เคียง คือพระโขนง โดยตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกของโครงการ มีระยะห่างประมาณ 300 เมตร สภาพคุณภาพน้ำไม่เหมาะสมต่อการดำรงชีวิตของพืชและสัตว์น้ำ การระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดของโครงการสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ จึงไม่มีผลกระทบต่อการขยายชีวิตภาพในแหล่งน้ำเพิ่มเติมจากปัจจุบัน	-	-



วันที่ 2558 ลงชื่อ

(นายรณเทพ ศรีสุภา) (นายวิรัตน์ กาญจนปิติโชติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศรีวิทย์ อพอลโล่ จำกัด

รับรองจำนวน 24/137 หน้า

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาถ)

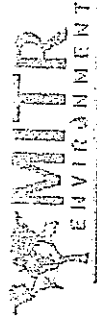
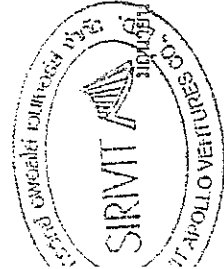
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

SIRVIT
ENVIRONMENTAL
[Signature]

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การใช้ที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการ ปัจจุบันเป็น อาคารพาณิชย์ และที่พักอาศัย การพัฒนาโครงการเป็นส่วนหนึ่งของโครงการเปลี่ยนแปลงสภาพ การใช้ที่ดินริมถนนสุขุมวิท ในด้านการเพิ่มความเข้มข้นของการใช้ที่ดิน โดยปลูกสร้างอาคารสูงเพื่อ ประกอบกิจการโรงแรม ทดแทนอาคารเดิม โดย กิจการโรงแรม มีความประสงค์รองรับลูกค้า ซึ่ง ต้องการพักในโรงแรม ในระดับมาตรฐาน 3 ดาว ที่มีราคาเหมาะสมมากกว่าการพักในเขตเมือง ชุมชน โดยอาศัยรถไฟฟ้าเป็นเครือข่ายการเดินทาง เชื่อมโยง ระหว่างย่านธุรกิจในตัวเมืองกับพื้นที่ โครงการ ซึ่งสามารถเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว การเปลี่ยนแปลงที่เกิดขึ้นจึงเป็นอิทธิพลหลักจาก สถานะรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน ซึ่งโครงการเป็นส่วนหนึ่งของกิจการที่อาศัยศักยภาพของระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน	1) ควบคุมไม่ให้เกิดกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อยู่ภายในขอบเขตพื้นที่โครงการ เว้นแต่การคมนาคมขนส่ง ไม่มีการก่อสร้างอาคารนอกเขตที่ดินโครงการ 2) รักษาสภาพรั้วชั่วคราวของโครงการตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง หากมีการชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที 3) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้รื้อถอนอาคารชั่วคราว ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง และแนวรั้วชั่วคราวออก ทั้งหมด ไม่ทิ้งวัสดุอุปกรณ์เหลือค้างไว้มุมที่ 4) ควบคุมไม่ให้คนงานเชื้อเชิญจากร้านค้าพาเหรด แผงลอย ที่มาเปิดร้านบนทางเข้าข้างเซตงาน ก่อสร้าง เพื่อป้องกันกีดขวางอย่างถาวร และให้ ประสานสำนักงานเขตคลองเตยหากพบว่ามีร้านค้า มาตั้งบนทางเท้า ริมถนนสาธารณะประโยชน์ข้าง เซตงานก่อสร้างโครงการ	ดัชนีตรวจสอบ - แนวรั้วโครงการ และพื้นที่ทางเท้า ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบใน ภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



รับรองจำนวน 25/137 หน้า
บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด
กรรมาธิการผู้เฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(นายอรรถ ศรีจุฬารักษ์) (นายวีรภัทร กาญจนปิโนชิต)
กรรมาธิการผู้เฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำกัด

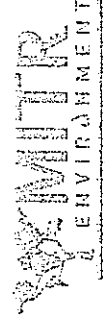
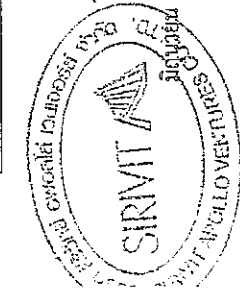
บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด
(นายชาญ วังชัยวัฒน์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส ตัดลีสส์ กรุงเทพมหานคร สุภูมิวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิท อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร	การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจะใช้ถนนสุขุมวิท เป็นเส้นทางหลัก เพื่อไปยังถนนโครงข่ายอื่นๆ จำนวนเที่ยวของยานพาหนะในการขนส่งสูงสุด ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงดำเนินการก่อสร้าง โครงการจะสูงสุดในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (Off Peak Hour) มีค่าสูงสุด 53 PCU/วัน. หรือเท่ากับ 16 PCU/ชม. เมื่อพิจารณาปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการฯ พบว่า ไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of Service; LOS) ของเส้นทางคมนาคมดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน	- จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำ ออกมานอกพื้นที่โครงการ - จัดเตรียมพื้นที่สำหรับขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้ จอดล้ำเข้าไปในผิวจราจรของถนนสาธารณะ - ภายนอกโครงการ - จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำมัน หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อ รถยนต์ออกไปรบกวนพื้นผิวจราจรบนถนน - ภายนอกโครงการ - จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคัน ที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกัน หิน ดิน และเศษ วัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวจราจรจราจรของ ถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย - มีการกวาดขึ้นเรื่องเวลาการขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง โดย จะเน้นให้มีการขนถ่ายวัสดุในช่วงเวลา 10.00 - 15.00 น. และช่วง 22.00 - 05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่	ดัชนีตรวจสอบ - สภาพผิวทางบริเวณโครงการ ความเสียหายต่อผิวทางเปรียบเทียบสภาพก่อนการก่อสร้าง - สภาพความเรียบร้อยของรถบรรทุก สภาพตัวถังรถ ความสะอาดล้อรถ - ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง - ความถี่ของการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบใน - ภาพรวมรายงานการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง



(Signature)
 (นายชาญ วิชัยวัฒน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

(Signature)
 (นายวรเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวิรัช ภาณุจินาโชติ)
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ศิริวิท อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

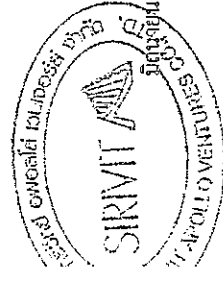
รับรองจำนวน 26/137 หน้า
 บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
 มิตร 2558 ลงชื่อ

มิตร 2558 ลงชื่อ

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเอปัส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร (ต่อ)		มีตำรวจท้องถิ่นอนุญาตให้มีการสัญจรบริเวณพื้นที่โครงการ 6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการในขณะดำเนินการก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ช่วยยานบนถนนบริเวณหน้าโครงการ 7) ห้ามลดยานพาหนะหรือรถบรรทุกทุกชนิดของโครงการทิ้งไว้บริเวณถนนด้านหน้าโครงการหรือถนนใกล้เคียงโครงการ	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

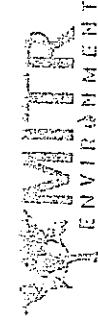


มีอายุ 2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุภาพ) (นายวีรภัทร กาญจนปิ่นโชติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 27/137 หน้า



บริษัท สริวิทย์แวนแอดัม จำกัด

มีอายุ 2558 ลงชื่อ

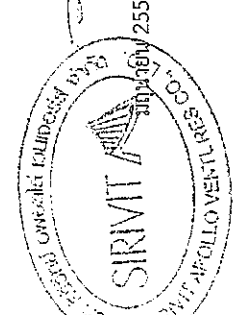
(นายชาญ วันชัยมาวัน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การใช้พื้นที่	โครงการมีความต้องการใช้น้ำในช่วงการก่อสร้างเท่ากับ 14 ลบ.ม./วัน โดยจะเป็นน้ำใช้ของคนงานก่อสร้างและน้ำใช้จากกิจกรรมการชำระล้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างประจำวัน ซึ่งน้ำใช้ทั้งหมดได้เข้ามาจากการประปานครหลวง สาขาสุขุมวิท ซึ่งมีจุดจ่ายน้ำดื่มในพื้นที่ สามารถขอใช้น้ำชั่วคราวได้ทันที จึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของพื้นที่ข้างเคียง และการจ่ายน้ำของสำนักงานการประปานครหลวง สาขาสุขุมวิท	1) จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ ความจุไม่น้อยกว่า 14 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน 2) ตรวจสอบระบบน้ำประปาจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 3) กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

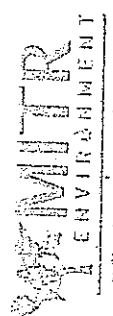


(นายวรเทพ ศรีสุวาฬ) (นายวีรภัทร กาญจนภิโนชิตี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



รับรองจำนวน 28/137 หน้า

(นายชาญ วันชัยนวิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

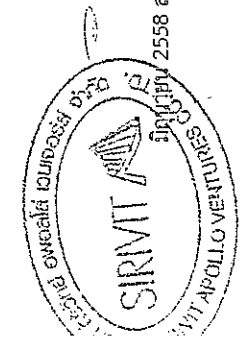


บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไตล์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	การใช้ไฟฟ้าของโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและดำเนินการ จะได้รับการไฟฟ้าจากโรงไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะส่งผลกระทบต่อปริมาณความต้องการไฟฟ้าของชุมชนที่พักอาศัยอยู่บริเวณพื้นที่โครงการในระดับต่ำ	1) กำชับให้ทีมงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน 3) ติดตั้งอุปกรณ์และระบบการจ่ายไฟฟ้าโครงการให้เป็นไปตามแบบที่เสนอในรายงานฯ และมีความถูกต้องตามมาตรฐาน	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยจากคนงานระหว่างก่อสร้างประมาณ 0.6 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมใส่ถังมูลฝอย แยกประเภททิ้งรองรับเป็นมูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ และประสานงานให้เจ้าหน้าที่สำนักงานเขตคลองเตย มาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป สำหรับเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วผู้รับเหมาก่อสร้างต้องคัดแยกส่วนที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้และจัดให้มีสถานที่เก็บภายในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้นผลกระทบในด้านการจัดการมูลฝอยจึงอยู่ในระดับต่ำ	1) เศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการและหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย 2) จัดหาถังรองรับมูลฝอยพลาสติก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง มีฝาปิดมิดชิดตั้งในพื้นที่สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้นิวลอฟยทิ้งเกลื่อนกลาด และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



SIRVIT APOLLON DEVELOPMENT
บริษัท วิสาหกิจพัฒนาเมือง จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

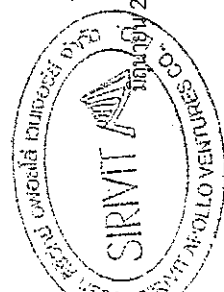
SIRVIT APOLLON DEVELOPMENT
บริษัท วิสาหกิจพัฒนาเมือง จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายเทพ ศรีสุภาภ) (นายภัทร ภาณุเจริญโชติ)
กรรมการผู้มีอำนาจนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด
(นายทฤษฎี วันชัยมาวิทย์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สเวิลด์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		3) ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้เปลี่ยนถังมูลฝอยไปใหม่ทันที 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับนำมูลฝอยที่บรรจุถุงดำหนา มีปากกระป๋อง ส่งต่อรถเก็บขนมูลฝอย ความเวลาที่สำนักงานเขตคลองเตยกำหนด	


 (นายรพีพร ศรีสุวรรณ) (นายวิรัชกร กาญจนปิโน้ชติ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

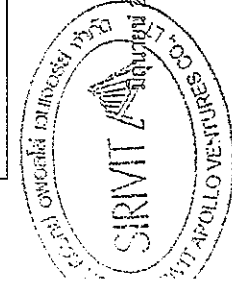
รับรองจำนวน 30/137 หน้า

 บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
 มิตรายน 2558 ลงชื่อ
 (นายชาญ วันชัยมิกิน)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตร์ส กรุ๊ป มหาสมุทรวิทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

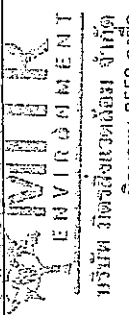
แบบสผ. 1

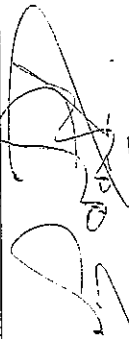
องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ในระยะก่อสร้างโครงการ จะมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการใช้น้ำของคนงานประมาณ 14.0 ลบ.ม. คิดเป็นน้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างทั้งหมด 11.2 ลบ.ม./วัน น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลทั้งหมด จะได้รับการบำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูปและ มีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าดี ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนการระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ การบำบัดน้ำเสียและกำจัด สิ่งปฏิกูลในระยะก่อสร้าง จึงอาจส่งผลกระทบต่อแหล่งรองรับน้ำทิ้งในระดับต่ำ	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะเพื่อลดการระเหยของระคายเคืองของแหล่งน้ำผิวดิน 2) กำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน 3) ให้จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับรองรับการระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดทำบ่อตกตะกอนดินทรายที่ปลายรางก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ 4) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อตกตะกอนของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพในการระบายน้ำและการตกตะกอนที่ชัดเจนเสร็จสิ้นระยะเวลาการก่อสร้าง 5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะต้องประสานกับสำนักงานเขตคลองเตย เพื่อขุดลอกตะกอนดินทรายที่อาจตกค้างในท่อระบายน้ำถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการและแนวท่อระบายน้ำสาธารณะถนนสุขุมวิท	ดัชนีตรวจสอบ - pH, BOD, SS, TDS, TKN, Sulfide, น้ำมันและไขมัน ค่าแห่งเก็บตัวอย่าง - จำนวน 1 จุด บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำทิ้งสาธารณะ ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง การรายงานผล - สำเนารายงานผลตรวจสอบแบบใบภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด




 วิศวกร (นายวิรัช ภาณุจินาโชติ)
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 31/137 หน้า
 บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
 มิตรภาพ 2558 ลงชื่อ


 วิศวกร (นายวิรัช ภาณุจินาโชติ)
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด


 วิศวกร (นายวิรัช ภาณุจินาโชติ)
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

(นายชาญ วันชัยนารี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมไอบีเอส ไส้เหล็ก กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ผลกระทบต่อการระบายน้ำส่วนใหญ่ มีสาเหตุมาจากการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง เข้าสู่รางระบายน้ำชั่วคราว ซึ่งจะก่อให้เกิดน้ำท่วมขังได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1) ให้จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับรองรับการระบายน้ำฝน และนำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดทำบ่อตกตะกอนดินทรายที่ปลายรางก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ 2) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพในการระบายน้ำและการดักตะกอนที่ดียิ่งขึ้น ระยะเวลาก่อสร้างเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จโครงการจะต้องประสานกับสำนักงานเขตคลองเตย เพื่อขุดลอกตะกอนดินทรายที่อาจตกค้างในท่อระบายน้ำ 3) กำชับให้คนงานทั้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน	ดัชนีตรวจสอบ - ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน และรางระบายน้ำ ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - ลำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



นายวรเทพ ศรีสุภาพ (นายวีรภัทร กาญจนานันท์โชติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

SIRVIT ENGINEERING
บริษัท มีตราสัญลักษณ์: จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาถ)

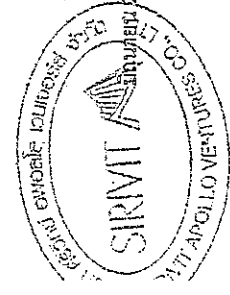
รับรองจำนวน 32/137 หน้า

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มีตราสัญลักษณ์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไตล์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การป้องกันอัคคีภัย	การติดตั้งที่อาจเกิดขึ้นจากการปะทุของวงจรไฟฟ้า หรืออุปกรณ์ก่อสร้าง ทั้งนี้ ในพื้นที่ก่อสร้างมีเชื้อเพลิงหรือสิ่งติดไฟต่างๆ ที่จะขยายเขตเพลิงไหม้น้อย สามารถควบคุมเพลิงได้ในการณีเกิดอุบัติเหตุ ขนส่งวัสดุ/อุปกรณ์การก่อสร้าง รวมไปถึงเหตุอัคคีภัยในระยะการก่อสร้างโดยสิ่งที่เป็นเชื้อเพลิง ในเขตการก่อสร้าง	1) การจัดเก็บเชื้อเพลิง ที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้จัดเก็บที่มีขีดจำกัด มีป้ายเตือนอันตราย และมีเครื่องหมายระดับเพลิงประจำที่เก็บเชื้อเพลิง 2) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงที่เหมาะสมสำหรับแต่ละพื้นที่ปฏิบัติงาน รวมทั้งพื้นที่สำนักงาน อย่างเพียงพอต่อการระงับเหตุเพลิงไหม้พื้นที่ก่อสร้าง 3) ห้ามพนักงานทั้งหมดสูบบุหรี่ในพื้นที่ปฏิบัติงานห้าม ก่อองไฟ หรือเผาเศษวัสดุในพื้นที่โครงการ 4) การตัดหรือเชื่อมโลหะใดๆ จะต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง และต้องไม่มีวัสดุที่อาจติดไฟง่ายอยู่ในบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



.....
(นายบรรพต ศรีสุภาภรณ์) (นายภัทรภัทร กาญจนกันโชติ)
กรรมการผู้ชำนาญการ กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

รับรองจำนวน 33/137 หน้า
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
.....
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

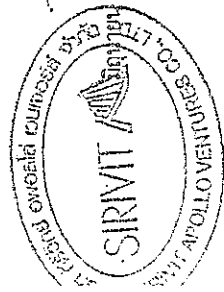
SIRVIT APOLLO
ENVIRONMENT
.....
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยทวี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีเอส สเต็ลส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ผลกระทบในระหว่างก่อสร้างที่สำคัญ คือ การรบกวนความสงบสุขของชุมชน จากเสียงการก่อสร้าง ความสั่นสะเทือน ระหว่างการทำฐานราก การเข้า-ออกของรถยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ตลอดจนการเข้ามาในพื้นที่ของแรงงาน ซึ่งเป็นคนต่างถิ่น อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นให้อยู่ในระดับต่ำ ซึ่งมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ จำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นคนงาน และผู้ควบคุมงานก่อสร้างในโครงการ ทั้งหมดเป็นชนนอกพื้นที่ ที่เข้ามาทำงานในพื้นที่แล้วกลับออกไปเมื่อเลิกงาน ซึ่งการก่อสร้างของโครงการ มีระยะเวลาการก่อสร้างที่ไม่นาน และคนงานก่อสร้างไม่ได้พักการในพื้นที่ บ้านพักของโครงการ	1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง โครงการทราบถึงกำหนดการก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำเป็นป้ายประกาศติดตั้งบริเวณทางเข้าออกโครงการ มีขนาดตัวอักษรที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน 2) จัดให้มีป้ายประกาศแจ้ง ชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง และให้ตรวจสอบแก้ไขปัญหาดังกล่าว ที่ได้รับการร้องเรียนในพื้นที่ พร้อมทั้งจัดทำบันทึกเรื่องร้องเรียน การแก้ไขปัญหา ผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหา ส่งต่อผู้ร้องเรียน และเสนอสำเนาบันทึกเรื่องราวร้องเรียน การแก้ไขปัญหามาให้ผู้รับทราบ 3) ให้โครงการพิจารณาใช้แรงงานชาวไทยเป็นหลัก เพื่อป้องกันปัญหาทางสังคมที่อาจเกิดจากแรงงานต่างด้าว	ดัชนีตรวจสอบ - ความคิดเห็นของชุมชนข้างเคียง รวมทั้งปัญหา ความเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง ตลอดจนข้อร้องเรียนและข้อเสนอแนะ - ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง - การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



SIRVIT
ENVIRONMENT

รับรองจำนวน 34/137 หน้า

2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวีรภัทร ภาณุจินาเป็นโต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

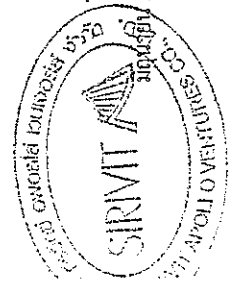
(นายชาญ วันชัยภักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	การศึกษา การก่อสร้างโครงการ เป็นการดำเนินงานในช่วงเวลาไม่นาน และแรงงานที่เข้ามาก่อสร้าง จะเป็นแรงงานหมุนเวียน ตามกลุ่มงานของผู้รับเหมา เช่น การทำฐานราก การทำโครงสร้าง ช่างไฟฟ้า ช่างทาสี ซึ่งเมื่อเสร็จงานในแต่ละส่วนก็จะหมุนเวียนไปทำงานในพื้นที่อื่น ซึ่งไม่ได้อยู่ประจำ จึงไม่กระทบต่อการศึกษาศึกษาของบุตรหลานแรงงานที่เข้ามาทำงานในพื้นที่ ศาสนสถาน อยู่ห่างจากโครงการพันระยะที่อาจได้รับผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน โดยชุมชนส่งของโครงการไม่ผ่านศาสนสถานดังกล่าว ทั้งนี้ ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีความกังวลว่าโครงการจะไม่ปฏิบัติตามมาตรการ และปิดบังข้อมูลผลกระทบจากการดำเนินงาน	4) เฝ้าระวังและดูแลความปลอดภัยของแรงงาน มิให้เกิดความเดือดร้อนต่อประชาชนในบริเวณใกล้เคียง 5) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัด ดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 6) ในกรณีที่ต้องมีการติดต่อประสานงานกับผู้พักอาศัยในบ้านพักใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง ให้เจ้าหน้าที่ผู้ประสานงานของโครงการซึ่งมีความคุ้นเคยกับผู้พักอาศัยโดยรอบเป็นผู้ประสานงาน เพื่อป้องกันความผิดพลาดของการสื่อสาร ป้องกันเหตุวิวาทหรือความไม่เข้าใจระหว่างกัน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



.....
มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นายกรเทพ ศรีสุวาน) (นายธีรภัทร กาญจนกันโชติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 35/137 หน้า

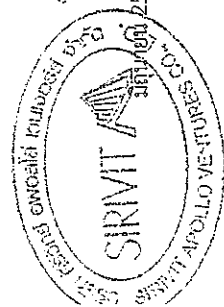
.....
มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วิชัยทวีป)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโมสร กรุงเทพมหานคร ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		7) จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV โดยรอบบริเวณโครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อย และความปลอดภัย ภายในโครงการและพื้นที่บริเวณโดยรอบ 8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	

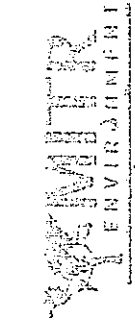


วันที่ 2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวิรัตน์ ภาณุเจนเป็นใจดี)

กรรมการผู้อำนวยการลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 36/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

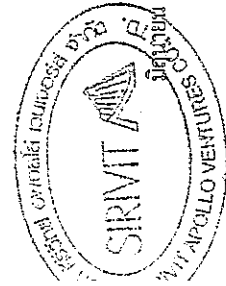
(นายชาญ วันชัยวรินทร์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไต์ส กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศรีวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.2 สุขภาพและการสาธารณสุข 1) กิจกรรมการก่อสร้างและขนส่ง	- ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอาจได้รับผลกระทบจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าพื้นที่โครงการ - ประชาชนอาจมีความรำคาญ เนื่องจากอาจได้รับผลกระทบที่อาจเกิดจากงานก่อสร้างหรือคนงานก่อสร้าง	1) ดำเนินการก่อสร้างแนวรั้วทึบ สูง 3 เมตร และชิงช้าใบหรือตาข่ายเสริมแนวรั้ว สูง 2 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประตูเลื่อนผ้าใบทึบ จะปิดทับตลอดเวลา เบ็ดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก 2) กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อเสียงดัง ต้องดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลากลางวันระหว่าง 08.00 – 17.00 น. 3) ควบคุมความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการไม่ให้เกินกว่ามาตรฐานกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	ตรวจสอบผลกระทบและแก้ไขปัญหาดังกล่าวที่ได้รับผลกระทบในพื้นที่ พร้อมแจ้งจัดทำบันทึกเรื่องร้องเรียน การแก้ไขปัญหาค่าผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหาลงส่งต่อผู้ร้องเรียน และเสนอสำเนาบันทึกเรื่องร้องเรียน การแก้ไขปัญหาค่าผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหาลงส่งต่อผู้ร้องเรียน การแก้ไขปัญหาค่าผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหาลงส่งต่อผู้ร้องเรียน



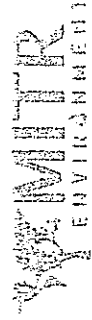
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวิรัชกร กัญจนกัมปโนชัยดี)

กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายงานนาม บริษัท ศรีวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

(Signature)

รับรองจำนวน 37/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

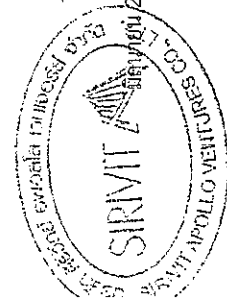
(นายชาญ วาชัยนาท)

ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเอปิส สเตลส์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

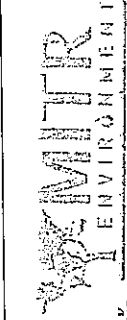
องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) กิจกรรมการก่อสร้างและขนส่ง (ต่อ)		4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เกี่ยวข้องอาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการก่อสร้างโครงการ ระยะเวลา การก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำเป็นป้ายประกาศติดตั้ง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ มีขนาดตัวอักษรที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน 5) จัดให้มีป้ายประกาศแจ้ง ชื่อ ที่อยู่ และหมายเลข โทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และให้ตรวจสอบแก้ไขปัญหาดังกล่าว ที่ได้รับการร้องเรียนในทันที พร้อมทั้งจัดทำบันทึก เรื่องรื้อถอนเรียน การแก้ไขปัญหา ผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหาลงส่งต่อผู้ร้องเรียน และเสนอสำเนาบันทึก เรื่องรื้อถอนเรียน การแก้ไขปัญหามาผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหามาในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 6) จัดให้มีวัสดุปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น	



วันที่ 2558 ลงชื่อ

(นายวรวิทย์ ศรีสุวรรณ) (นายวิรัตน์ ภาณุเจนเป็นใจดี)
กรรมการผู้มีอำนาจนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 38/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

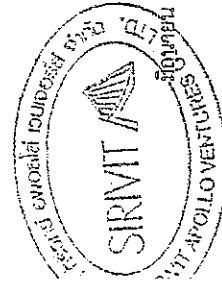
(นายชาญ วันชัยวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

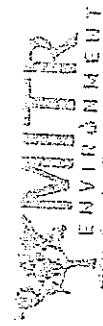
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไตลส์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศรีวิทย์ อพอลโล่ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) กิจกรรมการก่อสร้างและขนส่ง (ต่อ)		7) ให้ความสำคัญความเร่งรีบรทุกและรถยนต์ของโครงการ ช่วงผ่านชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการเข้าสู่ถนนสุขุมวิท ให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดโอกาสการรบกวนหล่นของวัสดุ ลดเสียงจากบรรทุก และเพื่อความปลอดภัยต่อผู้ใช้ทางในบริเวณใกล้เคียง 8) ให้ชิงตาข่ายหรือผืนผ้าใบที่มีความมั่นคงแข็งแรง ปิดคลุมด้านบนนอกโครงสร้างอาคารในระหว่างทำการก่อสร้าง หรือด้านบนนอกของนั่งร้านในระหว่างทำการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันการพังกระเจาของฝุ่นละอองจากแรงลม และป้องกันวัสดุร่วงหล่นจากพื้นที่ก่อสร้าง	



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ
(นายวราเทพ ศรีสุรวาท) (นายธีรภัทร กาญจนกัมปโนตติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศรีวิทย์ อพอลโล่ จำกัด



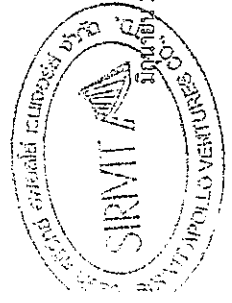
รับรองจำนวน 39/137 หน้า
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ
(นายชาญ วิชัยนาถ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สตีลส์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) กิจกรรมการก่อสร้างและขนส่ง (ต่อ)		9) ให้จัดทำแผนถ่ายยาหรือผ้าใบที่มีความมั่นคง แข็งแรงเพียงพอ วางตัวในแนวเฉียงจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นจากพื้นที่ก่อสร้าง 10) ติดตั้งหลอดไฟส่องสว่างที่มีระยะห่างที่เหมาะสมให้แสงสว่างได้อย่างเพียงพอในเวลากลางคืน โดยมีความเข้มแสงและทิศทางการส่องสว่างไม่รบกวนการพักผ่อนของประชาชนในอาคารข้างเคียง	



(นายวรเทพ ศรีสุภาพ) (นายวิภัทร กาญจนภิเษิต)
กรรมการผู้อำนวยการสามัญ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

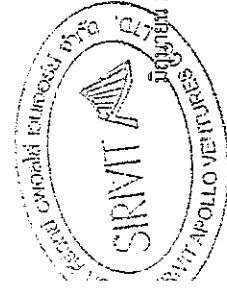
SIRVIT ENGINEERING
บริษัท วิศวกรสิ่งแวดล้อม จำกัด
รับรองจำนวน 40/137 หน้า
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยาวิน)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท วิศวกรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศรีวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) คนงานก่อสร้าง	- ผู้พักในพื้นที่ข้างเคียงอาจมีความรำคาญ กิจกรรมของคนงานก่อสร้าง การใช้เสียงในการก่อสร้าง - ผู้พักในพื้นที่ข้างเคียงอาจมีความรู้สึกกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เนื่องจาก การเข้ามาในพื้นที่ของคนงานก่อสร้าง	1) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหา ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาท ระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับ คนในชุมชนใกล้เคียง 2) บุคคลที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างทุกคนต้องลงทะเบียนที่ บ่อมรักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งติดตัว ต่อเจ้าหน้าที่ พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้าม พกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถบริหารจัดการทำเป็นอาวุธที่มี อำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่ 3) ตรวจสอบประวัติคนงานก่อสร้างทุกคนก่อนรับเข้า ทำงาน และจัดทำประวัติก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง เพื่อสามารถติดตามตรวจสอบได้	ห้ามบุคคลภายนอกที่ไม่ใช่คนงานหรือ บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง



มีอายุ 2558 ลงชื่อ

(นายกรเทพ ศรีสุภาพ) (นายวิรัตน์ ภาณุเจนบึงไชต์)

กรรมการผู้อำนวยการลงนาม บริษัท ศรีวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 41/137 หน้า

SRIVITTAYA
ENVIRONMENT

บริษัท ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มีอายุ 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนวกิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีเอส สเตลส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

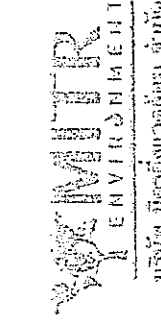
แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)		4) ต้องควบคุมมิให้คนงาน ค่มีสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวง หรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 5) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียง เพื่อความบันเทิงหรือการทำกระไดอันเป็นอันที่อีกตก โดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง 6) ในกรณีที่ต้องมีการติดต่อประสานงานกับผู้พักอาศัย ในบ้านพักใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง ให้เจ้าหน้าที่ผู้ประสานงานของโครงการซึ่งมีความคุ้นเคยกับผู้พักอาศัยโดยรอบเป็นผู้ประสานงาน เพื่อป้องกันความผิดพลาดของการสื่อสาร ป้องกันเหตุวิวาท หรือความไม่เข้าใจระหว่างกัน	




(นายวราเทพ ศรีสุภาพ) (นายวิรัช ภาณุเจนกับโซเต)

กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด




(นายชาญ วันชัยนาวิม)

รับรองจำนวน 42/137 หน้า
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) บ้านพักคนงานก่อสร้าง	การอยู่รวมกันของคนงานก่อสร้าง ซึ่งมีจำนวนคนงาน ประมาณ 200 คน หากไม่มีการจัดระบบสุขาภิบาล และการจัดการสิ่งแวดล้อมที่ดี อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของคนงาน และพื้นที่ข้างเคียง	การจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานได้ดำเนินการตามมาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนดที่จะเป็นมาตรการในการป้องกันผลกระทบต่อชุมชนตาม “มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน” (มาตรฐาน ว.ส.ท.) 1) กำหนดให้บ้านพักคนงาน แต่ละหลัง ประกอบด้วยห้องพักขนาด 2.4 ม.x2.4 ม. และพักไม่เกิน 2 คน/ห้อง รวมทั้งหมด 100 ห้อง 2) กำหนดโรงทางเดินกว้าง 1.5 ม. 3) กำหนดให้จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วม 20 ห้อง (10 คน/ห้อง) 4) น้ำทิ้งจากลานซักล้าง อาบน้ำ และห้องน้ำ จะผ่านรางระบายน้ำและท่อเข้าสู่ถังบำบัดเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะ 5) มีถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอกับคนงานก่อสร้าง 6) มีประตูและรั้วล้อมรอบอย่างมิดชิด	ตรวจสอบบริเวณบ้านพักคนงานให้มีระบบสุขาภิบาลที่ดีเพื่อไม่ส่งผลกระทบต่อคนงาน



(นายวรเทพ ศรีสุวรรณ) (นายศิริภัทร ภาณุจนปิ่นไต้)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 43/137 หน้า
 มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

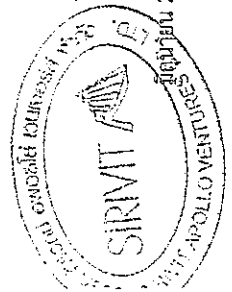
(นายชาญ วันชัยเกียม)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไลด์ส์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) บ้านพักคนงานก่อสร้าง (ต่อ)		7) ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เช่น ไฟฟ้า ประปา ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำสำหรับอุปโภค-บริโภค จะต้องจัดเตรียมให้เพียงพอสำหรับคนงาน และไม่ให้มีผลกระทบต่อระบบสาธารณูปโภคภายนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน 8) มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่ที่บริเวณทางเข้า-ออก ของบ้านพักคนงาน 9) จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) ประจำภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน	



.....
 (นายวราเทพ ศรีสุภาพ) (นายวีรภัทร กาญจนกัมปโนโชติ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

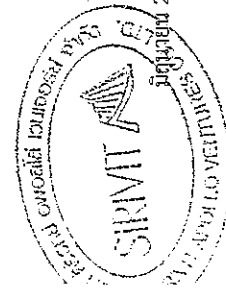
.....
 (นายชาญ วันชัยาวิน)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 44/137 หน้า
 มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
 มิตรสิ่งแวดล้อม 2558 ลงชื่อ

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไคส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร บริษัท ศรีวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) โรคติดต่อที่อาจเกิดในระยะก่อสร้าง (1) โรคที่หนู แมลงสาบ และแมลงวันเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น	สาเหตุของโรคจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับหนู แมลงสาบ และแมลงวัน เนื่องจากสัตว์นำโรคนำเข้าหรือปล่อยตามมูลของเสีย	1) จัดเก็บมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด 2) ทำความสะอาดท่อระบายน้ำให้มีเศษอาหารคั่งหรืออุดตัน 3) อุดรูรั่วผนังในบ้านพักคนงานเพื่อทำลายที่อยู่อาศัยของหนู 4) กำจัดหนู แมลงสาบ และแมลงวันด้วยการใช้กาบัก การใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัย นิดพื้นที่ภายใน และรอบบริเวณที่พักทุก 1 เดือน	- ตรวจสอบถังเก็บมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบรายงานรายน้ำ เป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันของเศษมูลฝอยและเศษอาหาร ซึ่งเป็นแหล่งอาหารของหนู - ตรวจสอบรอยรั่วผนังที่พักอาศัยเป็นประจำอยู่เสมอ



.....
(นายวรเทพ ศรีสุราง) (นายวิรัตน์ ภาณุเจนกัณโชติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศรีวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

SIRVIT
ENGINEERING

รับรองจำนวน 45/137 หน้า

บริษัท ศรีวิทย์เอนจิเนียริ่ง จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยมาวัน)

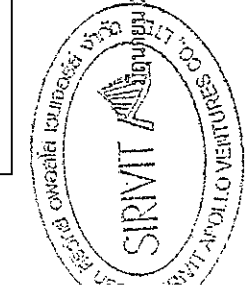
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สไลด์ส กรุงเทพมหานคร สุภูมิวิฑ์ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

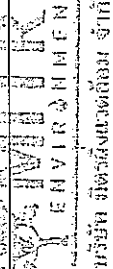
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สไลด์ส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) โรคที่เป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบ เป็นต้น	- ใช้เลือดออกเกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรค - โรคไข้สมองอักเสบเกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรค	1) ขวดน้ำ กระจก หรือภาชนะอื่นที่นำใช้ได้ หากไม่ใช้ให้ล้างหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง 2) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ 3) คัดตมั่งสวด หรืออบในมุ้ง 4) สั้วรวมและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยาในกรณีที่มีโรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย 6) เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด โห กระจก ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงรับน้ำได้จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี 7) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่น ก็ทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืดๆ อับๆ ควรแก้ไขให้ดูโปร่งตาขึ้น ถ้าเป็นต้นไม้ประดับในบริเวณบ้าน ก็ต้องคอยสังเกตว่ารบกวนมากไปจนมีน้ำขังอยู่ในจานรองกระถางหรือไม่ และเมื่อกำจัดทิ้งบ่อยๆ	ตรวจสอบและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลายเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง




 (นายกรเทพ ศรีสุรางค์) (นายวิรัช ภาณุเจนกัปปะโชติ)
 กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด

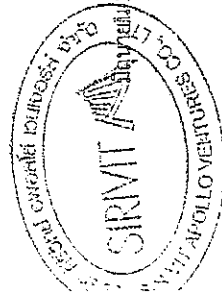
รับรองจำนวน 47/137 หน้า

 บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
 มิตรายน 2558 ลงชื่อ


 (นายชาญ วันชัยวัน)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สโตร์ส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) โรคที่ยุ่งเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบ เป็นต้น (ต่อ)		8) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน 9) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังจากนั้นตรวจสอบสุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง 10) กำจัดมูล และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน หอ้งน้ำ หอ้งส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยากำยุงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	
(3) โรคที่ติดต่อกันจากคนสู่คน เช่น โรคไวรัสตับอักเสบ บี, ซี วัณโรค โรคซาร์ส ไข้หวัดใหญ่ เป็นต้น	มีสาเหตุจากการสัมผัสกับเลือด หรือสารคัดหลั่งของผู้ป่วย โดยเฉพาะการอยู่ร่วมกันอย่างหนาแน่น และมีผู้ป่วยใช้ชีวิตอยู่ร่วมกับบุคคลอื่นใช้ภาชนะร่วมกัน ดื่มน้ำร่วมกัน เป็นต้น	1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน และหลังจากนั้นตรวจสอบสุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง 2) ประชาสัมพันธ์ให้ใช้อย่างอนามัยอย่างถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์ 3) ไม่ให้ของมีคมร่วมกับคนอื่น	ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน

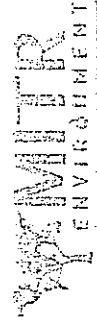


2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุภาพ) (นายวิวัฒน์ ภาณุชนกปิโยทัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 48/137 หน้า



บริษัท ศิริวิทย์อพอลโล่ จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

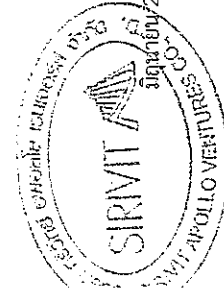
(นายชาญ วัชรนิเวศ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตร์ส กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) โรคที่ติดต่อกับคนสู่คน เช่น โรคไวรัสตับอักเสบ บี, ซี ไวรัสโรคซาร์ส ใช้วิธีดีใหญ่ เป็นต้น (ต่อ)		4) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับอากาศ จัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนอย่างเหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดให้มีห้องสุขา จำนวน 20 ห้อง (ห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 10 คน) - จัดให้น้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ	
5) โรคไม่ติดต่อที่อาจเกิดในระยะก่อสร้าง (1) โรคระบบทางเดินหายใจจากสารก่อภูมิแพ้ เช่น โรคหอบหืด เป็นต้น	เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง ควันต่างๆ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ	1) จัดพรมนำบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน และพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง (ช่วงเช้าและบ่าย) 2) หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	



(นายวรเทพ ศรีสุภาพ) (นายวิรัชทร กาญจนกันเป็นโชติ)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

(นายชาญ วัชรชัยวิน)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

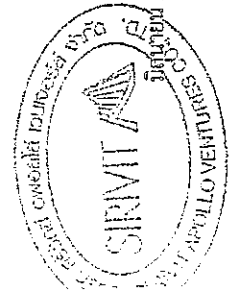
SIRVIT
ENVIRONMENT

รับรองจำนวน 49/137 หน้า
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สเตลส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) โรคและแมลง	มีสาเหตุจากกว้างกายระบายความร้อนจากโรงกายไม่ทัน เนื่องจากอากาศที่ร้อนมากจนร่างกายมีความร้อนสะสมเกิน หรือร่างกายขาดน้ำ หรืออยู่ในภาวะเจ็บป่วยด้วยโรคอื่น เช่น ท้องร่วง อาหารเป็นพิษ อดนอน ส่งผลให้เกิดตะคริว หรือรุนแรงถึงขั้นหมดสติได้	1) จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มที่เพียงพอสำหรับคนงาน 2) ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชั่วโมง 3) ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดทำงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย	
(3) โรคเครียด	- ความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แสงสว่างสะท้อน และกลิ่นจากมูลฝอยหรือน้ำเสีย เป็นต้น	1) จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน 2) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม 3) วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานบริเวณหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น - ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง - กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ	



นายแพทย์ ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด
(นายแพทย์ ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 50/137 หน้า

SRVIT
ENVIRONMENTAL
บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

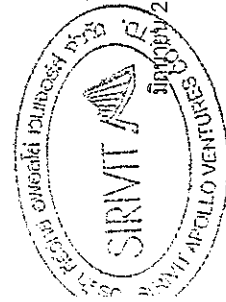
นายแพทย์ ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด
(นายแพทย์ ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สัสดิส กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

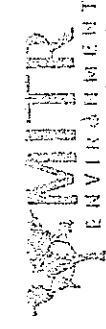
องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ (3) โรคเครียด (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.3 ความปลอดภัยของงานก่อสร้าง 1) ความปลอดภัยและการป้องกันอันตรายและเหตุเดือดร้อนรำคาญ เนื่องจากการทำงานก่อสร้าง	บริเวณติดกับพื้นที่โครงการ เป็นที่ตั้งของอาคารพาณิชย์ อาคารชุดพักอาศัย ร้านค้าและบ้านพักอาศัย การก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านเสียงรบกวน และความสั่นสะเทือนจากขั้นตอนการทำงานรบกวน ตลอดจนผลกระทบจากการรั่วไหลของเศษวัสดุก่อสร้างอาคารจากด้านบน	1) ทำแนวหรือกั้นวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกชนิดในที่สาธารณะ 2) กำหนดช่วงเวลาดำเนินการก่อสร้างเฉพาะในช่วงเวลา กลางวันตั้งแต่ 08.00-17.00 น. เท่านั้น หากมีกิจกรรม การก่อสร้างที่ต้องเนื่องเกินช่วงเวลาที่กำหนด ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3) ติดผ้าใบล้อมรอบอาคารที่ดำเนินการก่อสร้าง โดยยึดติด กับนั่งร้านด้านนอกอย่างหนาแน่น เพื่อป้องกันวัสดุร่วง หล่นในระหว่างการทำงานก่อสร้าง	ให้มีหน่วยรับแจ้งเหตุร้องเรียนและ เรื่องราวร้องทุกข์จากโครงการตลอด 24 ชั่วโมง โดยมีชื่อผู้รับผิดชอบของ โครงการและหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ของผู้รับเหมาก่อสร้างของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



(Signature)

วันที่ 2558 ลงชื่อ

(นายรณเทพ ศรีสุรางค์) (นายวิรัชกร ภาณุเกษมบัณฑิต)
กรรมการผู้อำนวยการส่วนกลาง บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



รับรองจำนวน 51/137 หน้า

บริษัท มิทรวงศ์พัฒน จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

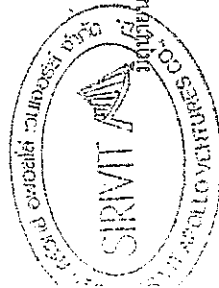
(นายชาญ วันชัยนวิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ความปลอดภัยและการป้องกัน อัคคีภัยและเหตุเดือดร้อนรำคาญ เนื่องจากการก่อสร้าง (ต่อ)		4) สร้างกำแพงกันเสียงรบกวนโดยใช้วัสดุที่มีความสูง 3 เมตร เสริมด้วยผ้าใบ สูง 2 เมตร กันพื้นที่ก่อสร้างที่ติดกับบ้านพักอาศัยเพื่อช่วยลดระดับเสียงจากการก่อสร้าง 5) กำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องป้องกันการกระเด็นตกหล่นของวัสดุโดยใช้แผ่นกันผ้าใบ หรือตาข่ายปิดกันหรือรองรับ ที่มีความมั่นคง แข็งแรง และปลอดภัยเพียงพอ เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2522) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 6) ตรวจสอบเครื่องจักรทุกตัวให้มีความพร้อมในการใช้งานอยู่เสมอ 7) ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายในบริเวณที่ติดต่อกับพื้นที่สาธารณะเพื่อความปลอดภัยของประชาชน	



.....
 (นายวรเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวีรภัทร ภาณุจนปิ่นโชติ)
 กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายงาน บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด

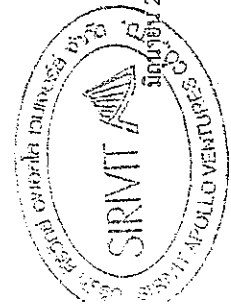
SIRIVIT ENGINEERING
 บริษัท วิศวสิ่งแวดล้อม จำกัด
 12/137 ถนน

.....
 (นายชาญ วันชัยทวี)
 ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อมบริษัท วิศวสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สเตลส์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ความปลอดภัยและการป้องกันอันตรายและเหตุเดือดร้อนรำคาญ เนื่องจากากการก่อสร้าง (ต่อ)		12) จัดให้มีผู้ทำหน้าที่รับแจ้งเหตุร้องเรียนและเรื่องราวร้องทุกข์จากการก่อสร้างอาคารของโครงการ พร้อมระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ 13) ก่อนการก่อสร้างโครงการ ต้องควบคุมไม่ให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดป้ายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 0.5 เมตร ยาวไม่น้อยกว่า 1.0 เมตร ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างและสามารถเห็นได้โดยง่าย ตลอดเวลาที่ก่อสร้างโดยแสดงข้อความดังนี้ - การก่อสร้าง โครงการอาคารชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....ใบอนุญาตเลขที่.....ลงวันที่.....กำหนดแล้วเสร็จในวันที่.....เจ้าของโครงการ.....ผู้ดำเนินการก่อสร้าง.....ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง..... ผู้รับแจ้งเหตุร้องเรียน เบอร์โทรศัพท์	

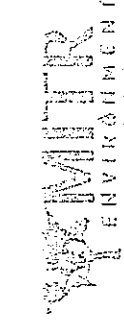


มีอายุ 2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุราง) (นายวิภัทร ภาณุจินาภิไธย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 54/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มีอายุ 2558 ลงชื่อ

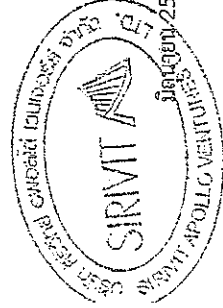
(นายชาญ วันชัยวัน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สไต์สส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

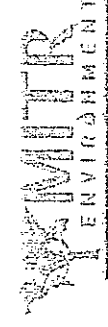
องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัยส่วนบุคคลของ คนงาน	การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน กำหนดให้ คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ เหมาะสมตามประเภทของงาน ก่อให้เกิดความ ปลอดภัยชีวิตและจะไม่ไปตามมาตรการส่งเสริม สวัสดิภาพและคุ้มครองแรงงาน ซึ่งถือเป็นการ เตรียมการป้องกันอย่างมีประสิทธิภาพ	1) ต้องจัดขึ้นได้ขึ้น-ลงชั่วคราวมีราวกันตกภายใน อาคารสำนักงานก่อสร้าง เพื่อความสะดวกในการ ขึ้น-ลงในการทำงาน 2) การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้ วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณา ก่อนตัดสินใจ ดำเนินการก่อสร้าง 3) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยใน การทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน และมี หัวหน้าคนงานเป็นผู้รับผิดชอบไม่ให้มีคนงานที่ มีเม้าในขณะปฏิบัติงาน 4) กวดขันคนงานให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ และกำชับให้ คนงานแต่งกายอย่างรัดกุมในระหว่างปฏิบัติงาน 5) ติดป้ายสัญญาณเตือนที่มองเห็นได้ชัดเจนและติดตั้ง โคมไฟส่องสว่างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจ ก่อให้เกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุได้ง่าย	



มิตินายน 2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุภาพ) (นายวิรัชกร กาญจนกันโชติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



รับรองจำนวน 55/137 หน้า

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิตินายน 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วิชัยนันท์)

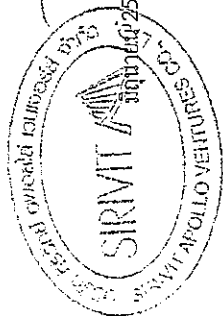
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สโตร์ส์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

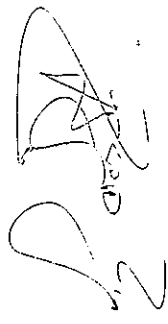
แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัยส่วนบุคคลของ คนงาน (ต่อ)		6) ในกรณีที่ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานสูงจากพื้น ที่ปฏิบัติงานเกิน 4.0 เมตรขึ้นไป เพียงคนเดียว เช่น บน หลังคา หรือบนขอบประบียงด้านนอก ต้องป้องกันการตก หล่นของคนงาน โดยติดตั้งรั้วนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วย รั้วนั่งร้านสำหรับคนงานใช้ในขณะปฏิบัติงาน 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของ สถานที่และคนงานก่อสร้าง	





.....
(นายวรเทพ ศรีครุฑวง) (นายวีรภัทร กาญจนปิโน้ตติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด


SIRVIT
ENGINEERING
บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด

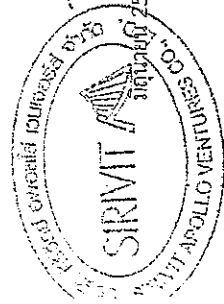
รับรองจำนวน 56/137 หน้า
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ
(นายชาญ วันชัยมาวิณ)

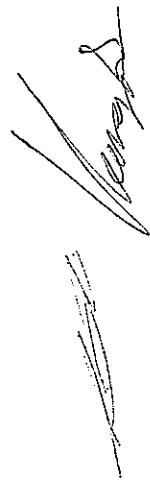
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไต์ลส์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

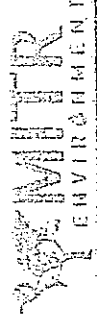
องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) ความปลอดภัยเกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ต้องมีนั่งร้าน	คนงานที่ทำงานในที่สูง อาจได้รับอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูง ซึ่งอาจเป็นอันตรายถึงชีวิต	1) ถ้านั่งร้านส่วนใดเกิดเกิดการชำรุด หรือเป็นอันตรายต่อการใช้นั่งร้านนั้นต้องทำการซ่อมแซมทันที และห้ามมิให้ผู้ใช้นั่งร้านนั้นจนกว่าจะซ่อมแซมเสร็จ 2) ในกรณีที่มีการต้องทำงานบนนั่งร้านในขณะเดียวกันหลายชั้น ต้องจัดให้มีสิ่งป้องกันให้เป็นอันตรายต่อผู้ซึ่งทำงานอยู่ชั้นล่างได้ 3) เมื่อเลิกปฏิบัติงานแต่ละวัน จะต้องมิให้มีผลยอเครื่องมือเครื่องใช้หรือวัสดุต่างๆ อยู่บนนั่งร้านนั้น 4) ในระหว่างการทำงานก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของนั่งร้านที่สร้างขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยบันทึกผลการตรวจสอบและลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือน เก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้ฝ่ายช่างโยธาหรือนายตรวจท้องถิ่นที่ตรวจดู	-




(นายวรเทพ ศรีสุภาพ) (นายวิรัช ทร กัญจนกันโชติ)

วันเดือนปี 2558 ลงชื่อ

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด


SIRVIT AIA COLLO VENTURES

รับรองจำนวน 57/137 หน้า

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

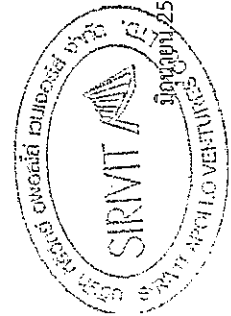
(นายชาญ วิชัยวัฒน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแม่โอบิส สตีลส์ กรุงเทพมหานคร พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างเกี่ยวกับปั้นจั่นเสาสสูง (Tower Crane)	การเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้างภายในโครงการดำเนินการโดยใช้ปั้นจั่นเสาสสูง (Tower Crane) อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อคน ในกรณี ที่คนงานปฏิบัติงานด้วยความประมาทเลินเล่อ และขาดการควบคุมโดยวิศวกร	1) การเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้างภายในโครงการจะดำเนินการโดยใช้ปั้นจั่นเสาสสูง (Tower Crane) ในการยกอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ควรเลือกใช้ Tower Crane รุ่นที่สามารถติดตั้ง Boom ได้ เพื่อให้มีล้อออกนอกพื้นที่ก่อสร้างและไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยการกำหนดให้วิศวกรเป็นผู้ควบคุมดูแลตลอดเวลาที่มีการใช้อุปกรณ์ดังกล่าวการใช้นั้นจำเป็นต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะของปั้นจั่น และคู่มือการใช้งานของผู้ผลิตปั้นจั่นกำหนดไว้ 3) กำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะและคู่มือใช้งานในการประกอบ การทดสอบ การซ่อมบำรุง การตรวจสอบปั้นจั่น 4) ห้ามมิให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างใช้อุปกรณ์การก่อสร้าง หรือไม่ถูกต้องตามรายละเอียดคุณลักษณะในกรณีที่มีอุปกรณ์อื่นใช้งานกับปั้นจั่น 5) กำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องจัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารระหว่างผู้ที่เกี่ยวข้องในการทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่น	ตรวจสอบสภาพการใช้งานของปั้นจั่นก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างทุกวันพร้อม บันทึกเวลาที่ตรวจสอบและผลการตรวจสอบ



(นายวรเทพ ศรีสุวาจ) (นายวิภัทร กาญจนมาธิ์โชติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส์ จำกัด

(นายชาญ วันชัยมาวัน)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

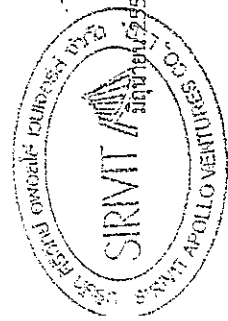
รับรองจำนวน 58/137 หน้า

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มกราคม 2558 ลงชื่อ

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สโตร์ส์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

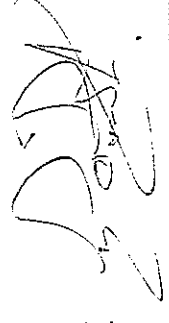
องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง เกี่ยวกับปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane) (ต่อ)		6) กำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างตรวจสอบสภาพการใช้งานของปั้นจั่นก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างทุกวัน พร้อมบันทึกเวลาที่ตรวจสอบและผลการตรวจสอบ โดยมีวิศวกรเป็นผู้รับรองไว้เป็นหลักฐานเพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ในระหว่างเวลาทำงาน 7) กำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดทำเครื่องหมายแสดงเขตอันตรายหรือเครื่องกั้นเขตอันตรายให้มี ส่วนรอบของปั้นจั่นที่หมุนกวาดระหว่างทำงานเพื่อเตือนคนงานในรัศมีอันตรายที่อาจเกิดขึ้นในรัศมีของส่วนที่หมุนได้ 8) บันจั่นที่มีความสูงเกิน 3.0 เมตร ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้าง จัดให้มีบันไดพร้อมราวจับและโลหะกันตก ให้แก่คนงานที่ทำงาน 9) กำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดทำพื้นที่ทางเดินบนปั้นจั่นเป็นชนิดกันลื่น	




 (นายวรเทพ ศรีสุรางค์) (นายวิรัชกร กาญจนพิริยะโชติ)
 กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 59/137 หน้า

SIRVIT
 ENVIRONMENT

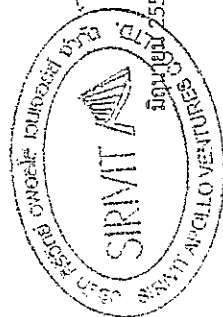

 บริษัท รัตนสิ่งแวดล้อม จำกัด
 มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยวานิน)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รัตนสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สโตร์ส์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างเกี่ยวกับปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane) (ต่อ)		10) กำหนดให้ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างติดตั้งเครื่องดับเพลิงชนิดที่เหมาะสมและใช้การได้ทั่วทั้งพื้นที่ปฏิบัติงาน 11) กำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีสิ่งครอบปิดหรือฉนวนหุ้มท่อไอเสียของปั้นจั่นเพื่อป้องกันอันตรายอันเกิดจากความร้อนของท่อไอเสีย 12) ปั้นจั่นที่ใช้เครื่องยนต์ ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องจัดให้มีถังเก็บเชื้อเพลิงและท่อส่งเชื้อเพลิงติดตั้งอยู่ในลักษณะที่จะไม่เกิดอันตราย เมื่อเชื้อเพลิงหก ล้ม หรือรั่วออกมา 13) กำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างเก็บและเคลื่อนย้ายเชื้อเพลิงที่ใช้กับปั้นจั่นด้วยความระมัดระวังมิให้เกิดอันตรายได้ 14) กำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างนำสารไวไฟออกจากบริเวณที่ใช้ปั้นจั่นก่อนปฏิบัติงาน 15) ห้ามมิให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่นที่มีความชำรุดเสียหาย หรืออยู่ในสภาพที่ไม่ปลอดภัย	



(นายวรเทพ ศรีสุรางค์) (นายวิรัชกร กาญจนปิโนะโชติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 60/137 หน้า

SIRIWIAT
ENVIRONMENTAL CONSULTING CO., LTD.
บริษัท ศิริวิทย์แวนดัลลิอัม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

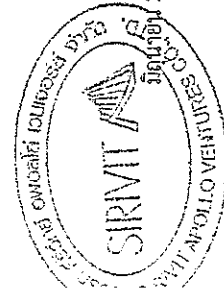
(นายชาญ วันชัยวรวิญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สเตลส์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างเกี่ยวกับปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane) (ต่อ)		16) ห้ามมิให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างหรือคนงานดัดแปลงหรือแก้ไขส่วนใดส่วนหนึ่งของปั้นจั่น หรือยินยอมให้ผู้อื่นกระทำการนั้น อันอาจทำให้คนงานที่ทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่นมีความปลอดภัยน้อยลง 17) กำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างติดตั้งปั้นจั่นบนฐานที่มั่นคง โดยมีวิศวกรเป็นผู้รับรอง และให้ส่วนที่เคลื่อนที่หมุนได้ของปั้นจั่นอยู่ห่างจากสิ่งก่อสร้างหรือวัตถุอื่นไม่น้อยกว่า 50 เซนติเมตร 18) กำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้ปั้นจั่นเคลื่อนที่บนรางหรือปั้นจั่นที่มีรางเลื่อนที่อยู่บนแขนเป็นจันสวิดซ์ให้หยุดได้โดยอัตโนมัติ และให้มีกับชน หรือกันกระแทกที่ปลาย ทั้งสองข้างของรางด้วย 19) กำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีสัญญาณเสียงและแสงกระพริบเตือนให้ลูกจ้างทราบในขณะปั้นจั่นเคลื่อนที่ 20) กำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีเครื่องหมายกวดำดิ่งของหน้าล้อ ทั้งสองข้างของปั้นจั่น	



[Signature]

มีหน้าต่อ 2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุภาง) (นายวิรัชกร กาญจนภิรมย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ จำกัด

รับรองจำนวน 61/137 หน้า

SIRVIT
ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท รีเวอร์แควดเวิลด์ จำกัด

มีหน้าต่อ 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รีเวอร์แควดเวิลด์ จำกัด

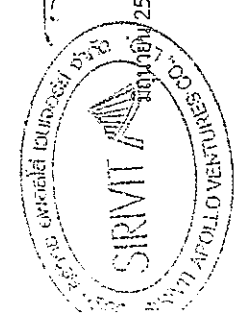
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไลด์ส กรุงเทพา สุภูมิวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิท อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างเกี่ยวกับปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane) (ต่อ)		21) กำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีราวกันตกไว้ ณ บริเวณที่คนงานปฏิบัติงานบนแขนปั้นจั่น และจัดให้คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัยและสายชูชีพตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน 22) กำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีและให้คนงานใช้อุปกรณ์ความปลอดภัย ตามหลักขณะและสภาพของงาน ตลอดเวลาที่ทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่น 23) กำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดอบรมคนงานให้รู้จักวิธีวิธีทำความสะอาดและวิธีบำรุงรักษาอุปกรณ์ความปลอดภัย ตลอดจนข้อจำกัดของอุปกรณ์เหล่านั้น	
(5) ความปลอดภัยในการทำงานที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุ กระเด็นและตกหล่น	การทำงานบนที่สูง ที่ไม่มีอุปกรณ์ป้องกันการตกหล่น อาจก่อให้เกิดอันตรายถึงชีวิต ในขณะเดียวกันกับคนงานที่ทำงานที่ระดับขั้น ล่างอาจได้รับอันตรายจากวัสดุกระเด็นและตกหล่น	1) การป้องกันการตกจากที่สูง (1) ในกรณีที่ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานสูงจากพื้น ที่ปฏิบัติงานเกิน 4.0 เมตรขึ้นไป เช่น บดขี้ผึ้ง หรือบน ขอบระเบียงด้านนอกต้องป้องกันการตกหล่นของคนงาน โดยจัดให้มีรั้วด้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมาย ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้านสำหรับ คนงานใช้ขณะปฏิบัติงาน	

Kensy

DR

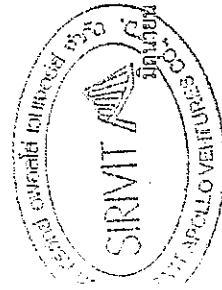


รับรองจำนวน 62/137 หน้า
กรีนพีช วิศวกรรมการก่อสร้าง
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ
(นายชาญ วันชัยนาวิ) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเอปัส สไลด์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) ความปลอดภัยในการทำงานที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็นและตกหล่น (ต่อ)		(2) ในกรณีที่ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานในลักษณะเพื่อยึดฟุ้งสูงเกิน 4.0 เมตรขึ้นไป เช่น บนมลิ่งคา หรือบนขอบระเบียงด้านนอก ต้องป้องกันการตกหล่นของคนงาน และสิ่งของโดยจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัยหรือจัดให้มีเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน (3) จัดทำที่ยึดตรึงสายช่วยชีวิตไว้กับส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารหรือโครงสร้างในกรณีคนงานใช้เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต (4) ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องจัดทำเปิดหรือราวกันที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร เพื่อป้องกันการตกหล่นผู้ซ่อมเปิดหรือปล่องต่างๆ (5) ห้ามผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานบนที่สูงในขณะที่มีพายุฝนแรง ฝนตกหรือฟ้าคะนอง 2) การป้องกันอันตรายจากการตกลงไปในภาชนะเก็บหรือรองรับวัสดุ	



[Signature]

.....
(นายวรเทพ ศรีจุฑาฬ) (นายวีรภัทร ภาณุจุมปิ่นโชติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ จำกัด

SIRVIT
ENGINEERING

รับรองจำนวน 63/137 หน้า

[Signature]

(นายชาญ วันชัยาวิน)

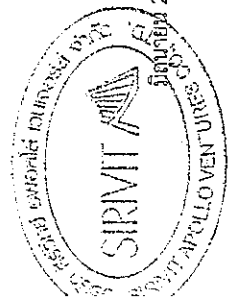
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิตย 2558 ลงชื่อ

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไตล์ส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(1) ห้ามผู้รับเหมานำให้คนงานทำงานบนหรือในถัง บ่อ หรือกรวยสำหรับเบ้าสตุหรือภาชนะอื่นใดที่คนงาน อาจตกลงไปหรืออาจถูกวัสดุทับวันแต่ผู้รับเหมาได้ จัดให้คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัยหรือสิ่งปิดกัน หรือ ทำรั้ว หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะ คล้ายกันให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปิดกัน หรือจัดทำ รั้วที่แข็งแรงมีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร ล้อมกรวยภาชนะหรือสิ่งอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน เพื่อป้องกันการตกหล่นของคนงาน	



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวีรภัทร กาญจนปิโนไซติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 64/137 หน้า

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยมาวิณ)

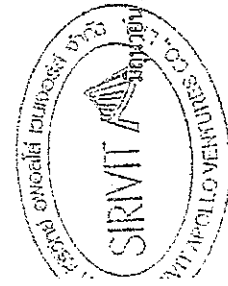
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

SIRVIT APOLLO VENTURES CO., LTD.
ENVIRONMENT

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) ความปลอดภัยในการทำงานที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุ กระเด็นและตะกอล้น (ต่อ)		3) การป้องกันอันตรายจากวัสดุกระเด็นตกหล่น (1) กำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างป้องกันการกระเด็นตกหล่นของวัสดุโดยใช้แผ่นกันผ้าใบ หรือตาข่ายปิดกันหรือรองรับ ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุจากที่สูง ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องจัดทำราง ปล่อย หรือใช้เครื่องมือลำเลียงลงจากที่สูง (2) กำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปิดประกาศแสดงเขตที่มีการเหวี่ยง สาด เท ทิ้ง หรือ โยนวัสดุจากที่สูงและมีผู้ควบคุมดูแลให้มีการเข้า-ออกขณะปฏิบัติงานจนกว่างานจะเสร็จ (3) ในกรณีที่ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานใกล้สถานที่ก่อสร้างที่มีความสูงหรือสถานที่ที่อาจมีการปลิวหรือตกหล่นลงมา เช่น งานเจาะ งานสกัด งานรื้อถอน ทำลาย ต้องจัดหมวกแข็งป้องกันศีรษะให้คนงานใช้ตลอดเวลาการทำงาน	



SIRVIT ENVIRONMENT
บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ
(นายชาญ วันชัยนาท)

รับรองจำนวน 65/137 หน้า
.....
(นายเทพ ศรีสุภาพ) (นายธีรภัทร กาญจนกันโชติ)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแม่ไอบีส สตีลส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบฉบับ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.4 คุณภาพ	การก่อสร้างอาคารซึ่งเป็นอาคารสูง ซึ่งมีอาคารอื่นที่มีความสูงใกล้เคียงกัน หรือมากกว่า โครงการในบริเวณใกล้เคียง การก่อสร้างมีระยะเวลา ประมาณ 24 เดือน ซึ่งโครงการจะต้องกันรั้วรอบบริเวณก่อสร้างและปิดคลุมอาคารด้วยตาข่ายกันลม เพื่อป้องกันฝุ่นละออง และช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ	1) การก่อสร้างที่ระดับพื้นใช้กำแพงเมทัลชีทมีประสิทธิภาพเทียบเคียงกับกำแพงกันเสียงที่เป็นอลูมิเนียม ที่ความหนาประมาณ 3.18 มม. หรือวัสดุอื่นที่ไม่สิ้นเปลืองต่อคลื่นเสียง ความสูง 10 เมตร 2) จัดทำตาข่ายคลุมอาคารก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่น ละอองฟุ้งกระจาย ป้องกันวัสดุร่วงหล่น และลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ 3) เมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้รื้อถอนนั่งร้าน อาคาร ต่างๆ สำหรับงานก่อสร้างออก และจัดทำพื้นที่สีเขียว ตามตำแหน่งที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอใน รายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	เป็นส่วนหนึ่งของพื้นที่ใกล้เคียงอาจได้รับผลกระทบหากไม่มีการป้องกันผลกระทบที่ดี เช่น การชิงผ้าใบเสริมแนวรั้ว หรือติดตั้งตาข่ายรอบอาคารก่อสร้าง	1) ให้โครงการติดตั้งผ้าใบ สูง 2 เมตร เสริมแนวรั้ว โครงการที่ดีต่อกับบ้านพักอาศัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอใน รายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม

EXETER
ENVIRONMENT
1500 State Street, Suite 200
Exeter, NH 03824
603.288.1234
www.exeter-nh.gov

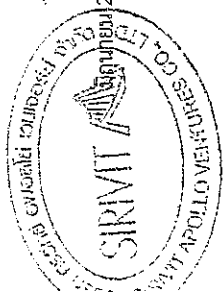
รับรองจำนวน 66/137 หน้า

(นายทนายวัชรชัยวารี)

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

(นายวรเทพ ศรีสุวาท) (นายวีรภัทร กาญจนวรินทร์)

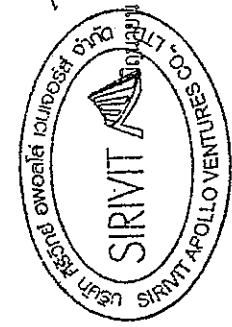
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ศรีวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไตล์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

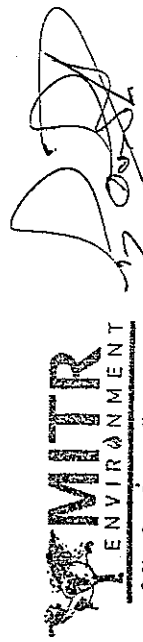
แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.4 สุขภาพ (ต่อ)		2) ให้ชิงตาข่ายหรือผืนผ้าใบที่มีความมั่นคงแข็งแรงปิดคลุมด้านนอกโครงสร้างอาคารในระยะระหว่างการก่อสร้างหรือด้านนอกของนั่งร้านในระยะระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากแรงลม และป้องกันวัสดุร่วงหล่นจากพื้นที่ก่อสร้าง	



[Signature]

.....
(นายวรเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวิรัช กายูจน์เป็นใจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



รับรองจำนวน 67/137 หน้า
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

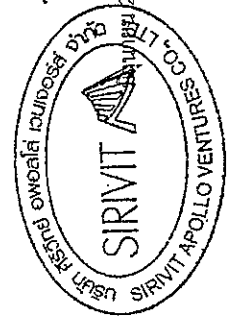
[Signature]

(นายชาญ วันชัยวันวิ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. การเสนอต่อมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		1) บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตาม มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมไอบิส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ตลอดระยะเวลาการดำเนินการโครงการ อย่างเคร่งครัด 2) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลาครอบคลุมตลอด ระยะเวลาของการดำเนินงานโครงการ	- ให้บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด ต้องจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะ ยาวดำเนินการ เสนอต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) กรรมการปกครอง ทุก 6 เดือน



(Signature)

.....
(นายวรเทพ ศรีสุวาท) (นายวีรภัทร ภาณุจินาปันโนติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

SIRVIT
ENVIRONMENT
(Signature)
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 68/137 หน้า

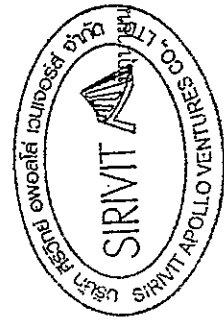
(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

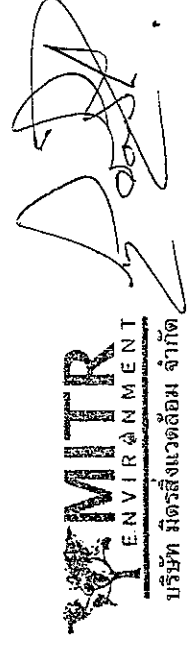
ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งอาคารโรงแรมจำนวน 1 อาคาร มีความสูงเท่ากันคือ สูง 25 ชั้น ซึ่งมีความสอดคล้องกับสภาพแวดล้อมกับพื้นที่ใกล้เคียงโครงการได้แก่ บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารชุดพักอาศัย และจะไม่มีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ ตลอดจนการดำเนินการ	1) ควบคุมความสูงอาคารจากพื้นที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นหลังคา ไม่เกิน 94.75 เมตร มีพื้นที่ว่างโดยรอบอาคารประมาณ ร้อยละ 50.03 ของพื้นที่โครงการ 2) จัดทำเป็นพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 586.66 ตารางเมตร และจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่ระดับพื้นดิน 344.70 ตารางเมตร 3) จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่ จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสวยงามและเป็นระเบียบ	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



(นายวรเทพ ศรีสุภาพ) (นายวิรัชกร กาญจนกันเฒ่า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



MITR
ENVIRONMENT

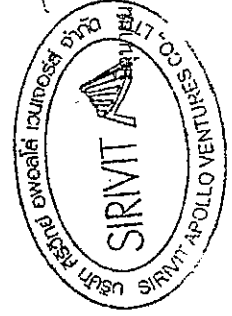
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ
(นายชาญ วันชัยวิน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สเตลส์ กรุ๊ปฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ	การระบายความร้อน จากอาคารโครงการ ทำให้อุณหภูมิรอบอาคารสูงขึ้น 0.18 องศา เริ่มเปิดเครื่องปรับอากาศ ซึ่งเมื่อการเปิดเครื่องปรับอากาศเดินจนถึงระดับอุณหภูมิที่ต้องการแล้ว การระบายอากาศร้อนจากเครื่องปรับอากาศจะลดลง ตามรอบการทำงานของเครื่อง - คุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 10-11 ตุลาคม 2557 ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีค่า 0.070 มก./ลบ.ม. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีค่า 0.033 มก./ลบ.ม	1) จัดให้มีระบบระบายอากาศในบริเวณพื้นที่จอดรถใต้ อาคารโครงการ ให้มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่า ของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง ตามที่กำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ พร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 3) ทำความสะอาดชั้นจอดรถอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	การรายงานผล - รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการ พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบทุก 6 เดือน - นำมาบันทึกการตรวจสอบแบบในภาคผนวกรายงานการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

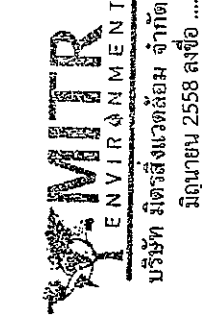


วันที่ 2558 ลงชื่อ

(นายพรเทพ ศรีสุรางค์) (นายวีรภัทร กาญจนปณิชาติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 70/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มีดุนายน 2558 ลงชื่อ

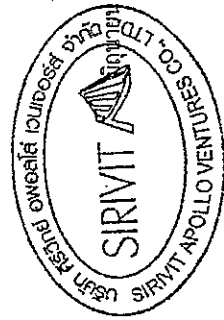
(นายชาญ วันชัยนวิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไลด์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ(ต่อ)	ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์(CO) มีค่า 1.1 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีค่า 0.0613 มก./ลบ.ม. SO₂มีค่า 0.0064 มก./ลบ.ม. และ THC 1.66 มก./ลบ.ม.ซึ่งมลพิษจากรถยนต์ในโครงการ จะมีค่าความเข้มข้นของสารมลพิษทางอากาศในระดับต่ำ เมื่อรวมกับความเข้มข้น ในปัจจุบัน จะมีความเข้มข้นรวม ดังนี้ TSP 0.0718 มก./ลบ.ม. PM₁₀ 0.0334 มก./ลบ.ม. CO 1.9275 มก./ลบ.ม. NO₂ 0.0858 มก./ลบ.ม. SO₂ 0.0137 มก./ลบ.ม. และ THC 1.8272 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	4) กำหนดให้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดินไม่น้อยกว่า 356.52 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ไม่น้อยกว่า 344.70 ตารางเมตร ตามที่เสนอในผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการตลอดระยะดำเนินการโครงการ 5) กำหนดให้โครงการดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว	



2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุวพ) (นายธีรภัทร กาญจนุปันโชติ)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 71/137 หน้า

SIRVIT ENVIRONMENT
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

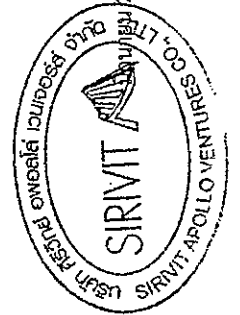
(นายชาญ วันชัยนารีน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตร์ส กรุ๊ป พหุกิจ สหกรณ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

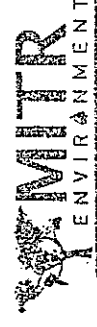
แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 เสียง	การตรวจวัดระดับเสียงในบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 10-11 ตุลาคม 2557 ระดับเสียง Leq 60.0 เดซิเบล (เอ) และเสียงพื้นฐาน L ₉₀ 54.3 เดซิเบล (เอ) กิจกรรมในระยะดำเนินการของโครงการ เนื่องจากโครงการให้บริการห้องพักในระยะเวลาสั้น กลุ่มลูกค้าโครงการส่วนใหญ่ จะเข้าพัก ในช่วงเย็นของแต่ละวัน และออกจาก โครงการ ในช่วงเช้า โดยกิจกรรมที่เกิดขึ้นในระยะหว่างการเข้าพักในโครงการ จะเป็นกิจกรรมการพักผ่อนภายในห้องพักของตนเป็นหลัก จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นผลกระทบในระดับต่ำ โดยกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงที่พบโดยทั่วไป เป็นเสียงจากแตรรถยนต์ รวมทั้งเสียงจากสัญญาณ แต่อย่างไรก็ตาม แม้ว่าจะมีเสียงจะไม่เกินค่ามาตรฐาน แต่อาจสร้างความรำคาญต่อผู้ที่อาศัยข้างเคียงได้	1) กำหนดเงื่อนไขการเข้าพักในโครงการ โดยผู้เข้าพักจะต้องไม่ก่อให้เกิดเสียงอีกที การจัดการที่ดี หรือกิจกรรมอื่นๆ ที่เป็นการรบกวนผู้อื่น 2) ควบคุมความเร็วรถยนต์ ในโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกทางบริเวณทางเข้า-ออก ไม่ให้มีรถยนต์จอดกีดขวางทางเข้า-ออก เพื่อลดการใช้ทรัพยากรบริเวณทางเข้า-ออก 3) ติดตั้งป้ายเตือน “งดใช้เสียงแตร” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด ต้องจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอ ในรายงาน การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



(นายวรเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวีรภัทร กาญจนานันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 72/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

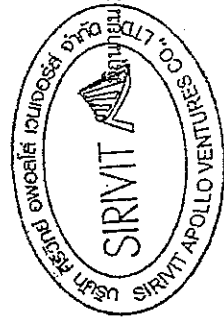
(นายชาญ วันชัยวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตร์ส กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

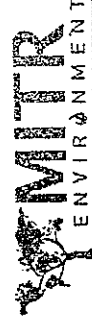
แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 เสียง (ต่อ)		4) ให้ผู้เข้าพักที่นำรถยนต์เข้าจอดในที่จอดรถของโครงการ แจ้งหมายเลขทะเบียนรถต่อเจ้าหน้าที่ลงทะเบียนห้องพัก พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อแจ้งให้เจ้าของรถทราบในกรณีที่เกิดข้อสงสัย ยืนยันกันขโมยตั้ง และสามารถเปิดสัญญาณได้อย่างรวดเร็ว ไม่รบกวนต่อผู้พักรายอื่น และผู้พักอาศัยในอาคารใกล้เคียง	
2.4 ทรัพยากรที่ดิน	โครงการเป็นอาคารโรงแรมจึงไม่มีกิจกรรมใดหรือการดำเนินการที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดินอันจะส่งผลต่อโครงสร้างหรือคุณสมบัติของทรัพยากรดิน นอกจากนี้ยังได้มีการปรับปรุงคุณภาพดิน เป็นเพื่อการปลูกต้นไม้ และบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว เนื่องจากมีมาตรการแสดงว่าส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดิน	1) ให้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน 356.52 ตร.ม. ตามที่เสนอในผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ ตลอดจนดำเนินการโครงการ 2) กำหนดให้โครงการดูแลรักษาด้านไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแผนภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



(นายวรเทพ ศรีสุภาพ) (นายวิรัชกร กาญจนเป็นโชค)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 73/137 หน้า



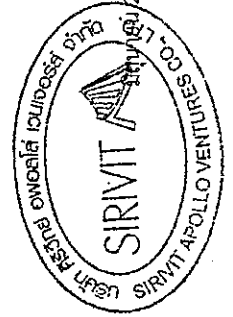
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สไตส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 คุณภาพน้ำผิวดิน	โครงการมีความต้องการใช้น้ำ ซึ่งไม่รวมน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้และสระว่ายน้ำวันละ 210.61 ลูกบาศก์เมตร เมื่อคิดปริมาณน้ำเสียร้อยละ 80 จะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 168.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยโครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated sludge) คอนกรีตเสริมเหล็กซึ่งมีความสามารถรองรับน้ำเสียได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบไม่น้อยกว่า 250 มก./ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากระบบบำบัดไม่เกิน 20 มก./ลิตร	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated sludge) คอนกรีตเสริมเหล็ก พร้อมถังมี ส่วนตกไขมัน และส่วนแยกกากตะกอน สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 200 ลบ.ม/วัน น้ำที่ผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดี ไม่มากกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่าตะกอนแขวนลอย ไม่มากกว่า 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. พร้อมทั้งมีระบบกำจัดขยะของน้ำ ระบบกำจัดก๊าซ มีแผนจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบที่วิศวกรลงนามรับรองและเสนอในรายงานฯ	ดัชนีตรวจสอบ - pH , BOD , SS , TDS , TKN , Sulfide , น้ำมันและไขมัน ตำแหน่งเก็บตัวอย่าง - น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด 1 ตัวอย่าง/ระบบ - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำทิ้งสาธารณะ 1 ตัวอย่าง/ระบบ ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง

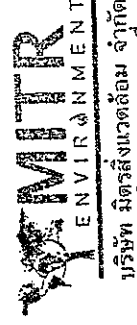


2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุวาฬ) (นายวิรัชกร กาญจนปิ่นโต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 74/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

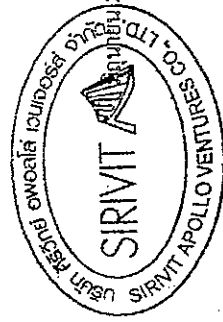
(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตนส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

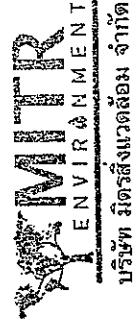
แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	และของแข็งแขวนลอยที่ผ่านการบำบัดแล้วไม่เกิน 30 มก./ลิตร ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. พร้อมทั้งจัดให้มีบ่อบำบัดน้ำเสีย ผ่านการบำบัด 16.31 ลบ.ม. ก่อนปล่อยระบายลงบ่อดักขยะ/ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดเตรียมพื้นที่กำจัดก๊าซมีเทน 4.4 ตร.ม. พร้อมถังกรองละอองน้ำ	2) จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำเสีย มีปริมาตรบ่อ 16.31 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่ในการรวบรวมน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว ก่อนที่จะถูกสูบส่งบ่อบำบัดน้ำ ระยะเวลาลากเก็บ 0.5 ชั่วโมง เลือกใช้เครื่องสูบน้ำแบบ Submersible Type อัตราการสูบ 0.21 ลูกบาศก์เมตร/นาที จำนวน 2 ชุด (ทำงาน 1 ชุดสำรอง 1 ชุด) ตามแบบที่เสนอในรายงานเพื่อนำน้ำที่ผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่	การรายงานผล - สำเนารายงานผลตรวจตรวจสอบภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุกรอบ 6 เดือน - บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามแบบ ทส.1 เป็นประจำวัน และสรุปผลตามแบบ ทส. 2 ส่งต่อกรุงเทพมหานครเป็นประจำทุกเดือน (ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป)
		3) ให้ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อตรวจสอบปริมาณการใช้ไฟฟ้าในการเดินระบบ	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด
		4) ให้เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ดำเนินการตกแต่งภูมิผลและกักไขมันออกจากถังตกไขมันของอาคารโครงการ ประมาณ 18-20 ลิตร/วัน โดยหากของเสียที่เป็นของแข็งให้รวบรวมบรรจุลงถุงดำรัดปากถุงแน่นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยเปียกของโครงการในห้องพัสดุเสียเปียก	



(นายวรเทพ ศรีสุราษฎร์) (นายวิรัชกร กาญจนปิ่นโชติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 75/137 หน้า
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ



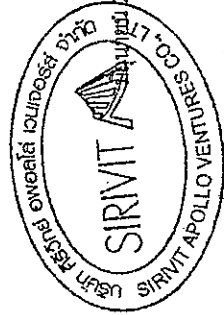
(นายชาญ วันชัยนาวิน)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

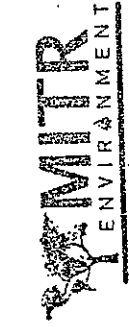
ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไตล์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศรีวิทย์ อพอลโล่ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)		สำหรับกากไขมันที่ลอยอยู่บนผิวน้ำบ่อตกไขมัน ให้ตกใสถาดพลาสติกที่รองด้วยทราย มีขนาดความจุ ไม่น้อยกว่า 0.3 ลูกบาศก์เมตร แล้วนำกากกากไขมันไปตากให้แห้ง เมื่อกากไขมันแห้งแล้วเจ้าหน้าที่จะจึงปาดกากไขมันแข็งที่ผิวน้ำทรายบรรจุใส่ถุงดำรัดแน่นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยเปียกของโครงการต่อไป 5) ประสานงานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตคลองเตย เข้าสูบตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำตามความจุของส่วนตกตะกอนทุกๆ 2 เดือน 6) กำหนดให้โครงการทำสัญญาดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย กับผู้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างน้อย 1 ปี เพื่อดูแลระบบให้เสถียร และถ่ายทอดความรู้ให้กับเจ้าหน้าทีโครงการดำเนินการต่อไป	



(นายพรเทพ ศรีสุวาท) (นายวิภัทร กาญจนปิ่นโชติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศรีวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



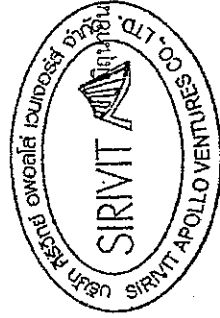
รับรองจำนวน 76/137 หน้า
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ
(นายชาญ วันชัยนาวิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไต์ลส์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

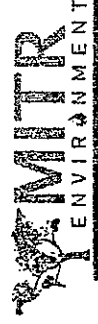
แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.6 คุณภาพน้ำใต้ดิน	โครงการใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวง เป็นแหล่งน้ำใช้หลักโดยไม่มีการสูบน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้ประโยชน์แต่อย่างใด ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากโครงการจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะด้านนอก น้ำที่ผ่านการบำบัดนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ เป็นปริมาณน้ำที่ไม่มาก และต้นไม้ไม่นำไปใช้ประโยชน์ตามสภาพธรรมชาติ จึงคาดว่าจะการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน	-	-



(นายวรเทพ ศรีสุวาท) (นายวีรภัทร กาญจนานันท์โชติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด

..... 2558 ลงชื่อ



รับรองจำนวน 77/137 หน้า

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

..... มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

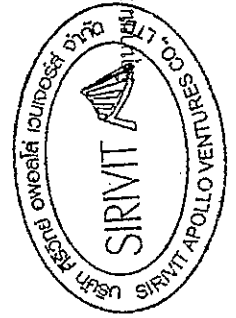
(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3 ทรัพยากรชีวภาพ 3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	พื้นที่โครงการตั้งอยู่แนวพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นเขตเมือง สภาพพื้นที่โดยรอบ เป็นแหล่งพำนักของสัตว์ป่า และที่พักอาศัย พืชพรรณ สภาพพื้นที่โดยรอบ พบว่า พืชพรรณส่วนใหญ่ที่ขึ้นในพื้นที่โครงการ เป็นไม้ที่ปลูกและได้รับการดูแลจาก มนุษย์ สำหรับสัตว์ที่อาศัยในพื้นที่โครงการ (ไม่รวม สัตว์เลี้ยง) เป็นสัตว์ขนาดเล็ก และนก ที่มีการปรับเปลี่ยนพฤติกรรม การดำรงชีวิต ซึ่งสามารถอาศัย อยู่ในเมืองได้ ดังนั้น กิจกรรมโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและดำเนินการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อ ทรัพยากรชีวภาพบนบก		
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	แหล่งน้ำผิวดินใกล้เคียง คือพระโขนง โดยตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกของโครงการ มีระยะห่าง ประมาณ 300 เมตร สภาพคุณภาพน้ำไม่เหมาะสมต่อการดำรงชีวิตของพืชและสัตว์น้ำ การระบายน้ำจากการบำบัดของโครงการสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำเพิ่มเติมจากปัจจุบัน		



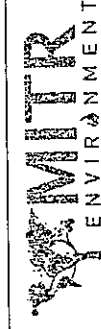
บริษัท อพอลโล่ เอนโทรปี จำกัด

2558 ลงชื่อ

(นายบรรเท ศิริวิทย์) (นายบรรเท ศิริวิทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เอนโทรปี จำกัด

รับรองจำนวน 78/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

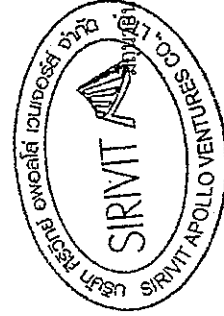
(นายชาญ วันชัยวัน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

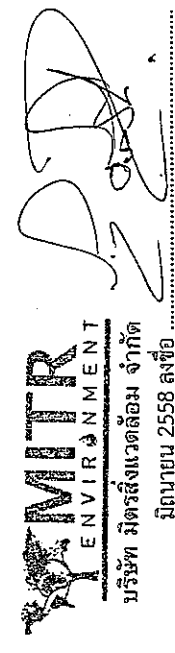
ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเอปัส สตีลส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การใช้ที่ดิน	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร ตรงกับที่ดินบริเวณ หมายเลข พ 3-33 หรือในพื้นที่เขตสีแดง ซึ่งเป็นที่ดิน เพื่อรองรับการประกอบธุรกิจ การค้า และการบริการ การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการ ปัจจุบันเป็น อาคารพาณิชย์ และที่พักอาศัย การพัฒนาโครงการเป็นส่วนหนึ่งของเปลี่ยนแปลงสภาพการใช้ที่ดินริมถนน สุขุมวิท ในด้านการเพิ่มความเข้มข้นของการใช้ที่ดิน โดยปลูกสร้างอาคารสูงเพื่อประกอบกิจการโรงแรม ทดแทน อาคารเดิม โดยกิจการโรงแรม มีความประสงค์รองรับลูกค้า ซึ่งต้องการพักในโรงแรม ในระดับมาตรฐาน 3 ดาว ที่มีราคาเหมาะสมมากกว่าการพักในเขตเมืองชั้นใน โดยอาศัยรถไฟฟ้ามหานครช่วยการเดินทางเชื่อมโยง ระหว่างย่านอนุสาวรีย์ในหัวเมืองกับพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว การเปลี่ยนแปลงที่เกิดขึ้นจึงเป็นอริบทที่หลีกเลี่ยงจากสถานีรถไฟฟ้ามหานคร ซึ่งโครงการเป็นส่วนหนึ่งของกิจการที่อาศัยศักยภาพของระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน	1) กำหนดให้โครงการ รักษาสภาพการสัณฐานการใช้ที่ดิน อาคารโครงการ ให้มีพื้นที่ปกคลุมดิน 1,127.34 ตารางเมตร พื้นที่ว่าง 1,128.66 ตาราง เมตร เป็นไปตามการออกแบบ และเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2) กำหนดให้โครงการรักษาพื้นที่สีเขียวระดับพื้นที่ ขนาด 356.52 ตารางเมตร ซึ่งต้องเป็นพื้นที่ปลูก ไม้ยืนต้น 344.70 ตารางเมตร พร้อมรักษาสภาพ พื้นที่สีเขียวตลอดระยะการดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัดและจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอใน รายงานการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



(นายรณเทพ ศรีสุราฟ) (นายวีรภัทร กาญจนานันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



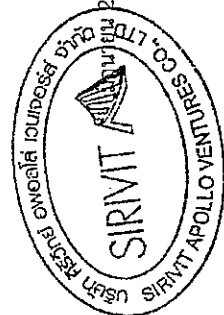
(นายชาญ วันชัยนาริน)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 79/137 หน้า
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไตล์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร	โครงการจัดให้มีที่จอดรถ 106 คัน เมื่อเปิดดำเนินโครงการ ปริมาณรถยนต์ของโครงการเข้า-ออกสูงสุดในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น โดยคาดการณ์จากโครงการอาคารชุดพักอาศัยอื่นๆ ที่มียุคสมัยของโครงการ รวมถึงทำเลที่ตั้งที่ใกล้เคียงกันกับโครงการ ซึ่งจากการประเมินปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการแล้วพบว่า ระดับการให้บริการของถนน (Level of service, LOS) ของโครงข่ายรอบๆ พื้นที่ตั้งโครงการไม่ลดลงจากเดิม สรุปว่าโครงการขยับถนนรอบพื้นที่โครงการได้รับผลกระทบจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นของโครงการไม่มาก	1) กำหนดเงื่อนไขภายในโครงการ มีระบบการเดินรถสองทิศทาง จากปากทางเข้าโครงการถึงที่จอดรถ ภายในอาคาร สำหรับถนนด้านหลังโครงการสงวนไว้เป็นถนนบริการสำหรับรถดับเพลิงเก็บขยะมูลฝอย และรถส่งของของโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดภายในโครงการ	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบบถนนภายในโครงการและทางเข้า-ออก การจัดระบบการจราจรของโครงการทางเข้า-ออก สุถนนสุขุมวิท โดยจัดวางทางเข้า-ออกเป็นแบบเดินรถทางสองทาง จนถึงที่จอดรถในอาคาร	2) จัดเตรียมจำนวนที่จอดรถไว้ 106 คัน โดยในจำนวนนี้เป็นที่จอดรถคนพิการ 2 คัน ซึ่งตำแหน่งที่จอดรถคนพิการอยู่ใกล้ทางเข้า-ออก ห้องโถงต้อนรับ และมีระดับพื้นราบเสมอกับระดับพื้นโถงต้อนรับ เพื่อให้คนพิการสามารถเข้าสู่อาคารโรงแรมได้อย่างสะดวก	
		3) ให้รักษาสภาพที่จอดรถจำนวน 106 คัน ตลอดการดำเนินงานโครงการ โดยไม่นำที่จอดรถไปใช้ประโยชน์อื่น	



2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุภาพ) (นายธีรภัทร กาญจนบัณฑิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 80/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

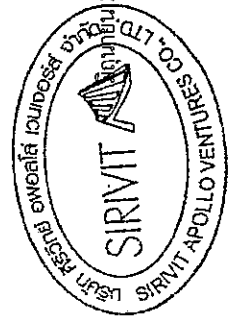
(นายชาญ วันชัยนาวิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเอปิส สเต็ลส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

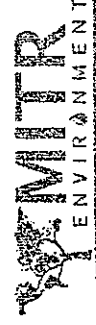
แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร (ต่อ)	โดยถนนมีความกว้างของช่องทางสัญจรไม่น้อยกว่า 6 เมตร ขนาดของที่จอดรถยนต์โดยทางโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถในลักษณะดังกล่าว มีขนาดความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 5.00 เมตร	4) จัดทำป้ายจราจรภายในโครงการ เพื่อแนะนำการใช้เส้นทางได้อย่างเหมาะสมและชัดเจน การจัดทำคันชะลอความเร็วภายในโครงการ ให้ดำเนินการตามมาตรฐาน มยผ. 2301-56 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออก ของโครงการเพื่อป้องกันอุบัติเหตุและชะลอตัวบริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งฝั่งเข้า และฝั่งขาออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 6) ดำเนินการควบคุมการปล่อยรถออกจากโครงการ โดยให้เจ้าหน้าที่จัดจราจรของโครงการปล่อยรถออกจากโครงการต่อเนื่องสูงสุดไม่เกิน 10 คันต่อครั้ง เพื่อป้องกันรถจากโครงการไปบล็อครถบนถนนสุขุมวิท 7) จัดให้มีแสงไฟส่องสว่างทางเดินรถให้สว่างเพียงพอทั้งเวลากลางวันและกลางคืน	




(นายรพีพร ศรีสุภาพ) (นายวิรัตน์ ภาณุจินปนาโชติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

จำนวน 81/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

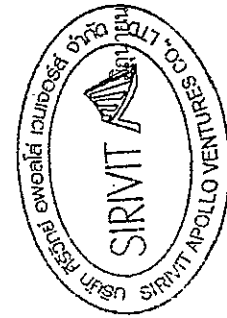

(นายชาญ วันชัยนาวิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไต์ลีส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร (ต่อ)		8) ไม่ให้รถยนต์ของบุคคลภายนอกที่ไม่ได้ใช้บริการ โรงแรม หรือไม่มีกิจธุระใดๆกับโรงแรม เข้ามาจอดในลานจอดรถของโรงแรม 9) ปาตขอบถนนทางเข้า-ออกโครงการให้ป้าน เพื่อรองรับปริมาณรถที่จะเลี้ยวเข้า-ออก โครงการ ซึ่งจะทำให้ผู้ใช้บริการรถยนต์เข้า-ออกโครงการ ขับขี่ได้สะดวกตามมาตรฐานการเชื่อมทางเข้าออก 10) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการโครงการในเวปไซด์ของโรงแรม หรือช่องทางประชาสัมพันธ์อื่นๆ ของ โรงแรม ดังนี้ 10.1) ประชาสัมพันธ์เส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัดให้ผู้ใช้บริการทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางดังกล่าว รวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดทำแผนที่แสดงตำแหน่งของโรงแรม ที่มีอักษรภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาอื่นๆ ที่ผู้ใช้บริการมีความสะดวกในการนำมาใช้เดินทางหรือแสดงต่อคนขับรถแท็กซี่	



2558 ลงชื่อ

(นายวราเทพ ศรีสุวรรณ) (นายธีรภัทร กาญจนกันเฒ่า)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 82/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

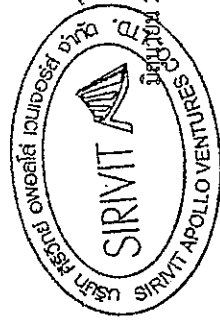
(นายชาญ วันชัยนาวิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สเตลส์ กรุ๊ปพหุฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร (ต่อ)		10.2) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการทราบถึงโครงข่ายรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน ทั้งเส้นทางเชื่อมต่อ การเดินทางระหว่างรถไฟฟ้าแต่ละระบบ เพื่อเชื่อมโยงมาสู่รถไฟฟ้า BTS สถานีพระโขนง พร้อมทั้งระบุเส้นทางเดินเท้าจากสถานีพระโขนง มายังโครงการ	



วิญญูชน 2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุวาท) (นายวิรัตน์ ภาณุจินาเป็นโชติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 83/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวม ประมาณ 214.39 ลบ.ม./วัน โดยขอรับบริการน้ำประปาจาก การประปา นครหลวง สาขาสุโขมวิท โครงการมีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ความจุรวม 315.25 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจึงส่งสู่อ่างเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ความจุรวม 169.40 ลูกบาศก์เมตร แล้วปล่อยกระจายสู่ท่อพักในโครงการต่อไป ถึงสำรองน้ำของโครงการ มีปริมาตรกักเก็บน้ำรวมทั้งโครงการเท่ากับ 484.75 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอสำหรับการใช้น้ำไม่ต่ำกว่า 2.2 วัน	1) ประชาสัมพันธ์ รมรงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้ายคำขวัญในพื้นที่ประกาศสาธารณะของโครงการ 2) หลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำมาก โดยเฉพาะในช่วงเวลาเช้า ควรเปิดให้น้ำประปาไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำของโครงการ ในช่วงเวลา 0.00-04.00 น. และในช่วงเวลา 13.00 – 15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำในท่อประปาเมนหลัก 3) กำหนดให้โครงการต้องทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน ชักล้างคราบตะกอน คราบสนิม และคราบสะสมในบริเวณมุมถังที่น้ำไม่หมุนเวียน เป็นประจำทุก 6 เดือน	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

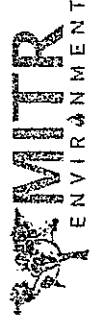


มีอายุถึง 2558 ลงชื่อ

(นายวราเทพ ศรีสุภาว) (นายวีรภัทร กาญจนกสินโชติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 84/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มีอายุถึง 2558 ลงชื่อ

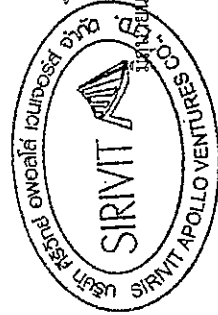
(นายชาญ วันชัยวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตร์ส กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การใช้น้ำ (ต่อ)		4) กำหนดให้การดูแลรักษาทำความสะอาดถึงสำรองน้ำใช้ใต้ดิน ต้องเปิดฝาลงเข้าถึงเก็บน้ำสำรองน้ำใช้ใต้ดิน ทั้ง 2 ฝ้า เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าด้านบนของถังน้ำ อย่างน้อย 1 คน ตลอดเวลาการทำงานดูแลรักษาความสะอาดถึงสำรองน้ำใช้ใต้ดิน 5) ตรวจสอบการรั่วไหลของถังสำรองน้ำใช้ใต้ดิน ทุกครั้งที่ทำความสะอาดถึงเก็บน้ำใต้ดิน หากพบรอยรั่วที่อาจเป็นทำให้น้ำรั่วไหลหรือมีการปนเปื้อนนํ้าใช้ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที ประชาสัมพันธ์ รมรงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้ใช้บริการ และพนักงานโครงการ โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญในห้องพัก ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ และพื้นที่สาธารณะอื่นๆ เป็นต้น	



(นายรวิทย์ ศรีสุวรรณ) (นายวิรัตน์ กาญจนปิ่นโชติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

SIRIVIT ENVIRONMENT

รับรองจำนวน 85/137 หน้า

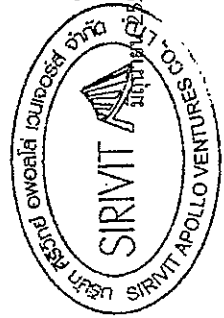
(นายชาญ วันชัยนวิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มีตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตนส์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวเนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	โครงการเป็นอาคารสูง 25 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีจำนวนห้องพัก 255 ห้อง โดยปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าภายใน โครงการมีความต้องการไฟฟ้าเพื่อใช้ไฟฟ้าภายในโครงการทั้งหมด ประมาณ 1,330 KVA การรับไฟฟ้าของโครงการจากระบบสายส่งไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้านครหลวง (กฟน.) เขตคลองเตย โดยรับไฟฟ้าจากระบบไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Dry Type Cast Resin ขนาด 800 KVA จำนวน 2 ชุด และในกรณีฉุกเฉินโครงการได้ติดตั้งเครื่องสำรองไฟ ขนาด 600 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง	1) ให้โครงการตรวจสอบบำรุงรักษาสภาพการทำงาน ของระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ ตลอดเวลา ดำเนินการโครงการ 2) การเลือกใช้อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าของโครงการ เป็นผลิตภัณฑ์ประหยัดพลังงานทั้งหมด 3) ช่องระบียงทางเดินของแต่ละชั้นมีช่องเปิดเพื่อให้ แสงสว่าง และอากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก 4) การเลือกใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการ มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วน ประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้ สอดคล้องเหมาะสมกับขนาดของห้องแต่ละห้อง เพื่อไม่ให้มีการใช้พลังงานมากเกินไปจนความจำเป็น ให้ฝ่ายช่างทำความสะอาดแผนกรองฝุ่นละออง ที่หน้ากากล้างเครื่องปรับอากาศ ทุกๆ 6 เดือน 5) จัดทำแผนประชาสัมพันธ์การประหยัดพลังงาน ภายในห้องพัก ที่ห้องโถงลิฟต์ หรือภายในห้องลิฟต์ ดังนี้	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตาม มาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการ ปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวเนเจอร์ส จำกัด และจัดทำผลการ ติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

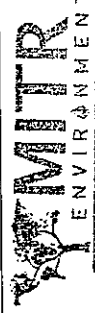


บริษัท อพอลโล เวเนเจอร์ส จำกัด

(นายวราเทพ ศรีสุวาฬ) (นายวิรัชกร กาญจนปิ่นโชติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวเนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 86/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

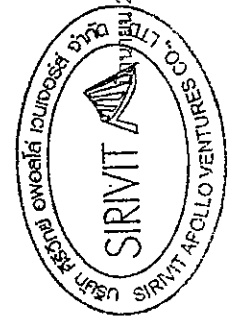
(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไต์ส กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สค. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ห้องพักมูลฝอยมีตำแหน่งอยู่บริเวณทางด้านข้างโครงการฝั่งขวาของอาคาร (ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้) ภายในห้องพักมูลฝอย แบ่งเป็น 3 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยแห้งทั่วไป และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตราย แต่ละห้องมีพื้นที่ประมาณ 2.10 ตารางเมตร ขนาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีขนาดพื้นที่เท่ากับ 6.2 ตารางเมตร เมื่อคิดรวมความสูงของพื้นที่เก็บกองมูลฝอย เท่ากับ 1.20 เมตร จะมีความจุรองรับมูลฝอย ประมาณ 7.56 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน	3) ให้ผู้ประกอบการป้องกันห้องพักมูลฝอยเติมพื้นที่ และปูกระเบื้องผนังห้องพักมูลฝอยมีความสูงจากพื้นตามระยะผนังไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร เพื่อป้องกันน้ำมูลฝอยสะสมในเนื้อคอนกรีต จัดให้มีก๊อกน้ำสำหรับทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย และท่อระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 4) ให้โครงการจัดให้มีรถเข็นตักเป็นภาชนะพลาสติก ขนาดความจุไม่น้อยกว่า 0.8 เมตร อย่างน้อย 2 คัน สำหรับใช้ขนถ่ายมูลฝอยที่รื้อปากแฉกแล้ว ส่งต่อรถเก็บขนของสำนักงานเขตคลองเตย และให้นำมูลฝอยวางกองกับพื้นถนนหรือทางเท้า ด้านหน้าโครงการ 5) การส่งมูลฝอยอันตรายต้องรถเก็บขนของสำนักงานเขตคลองเตยให้ดำเนินการตามวันที่สำนักงานเขตฯ กำหนด ประมาณ เดือนละ 1 ครั้ง	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

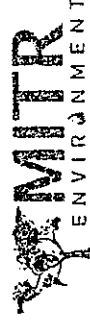


2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวีรภัทร กาญจนกันเป็นโชติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 88/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

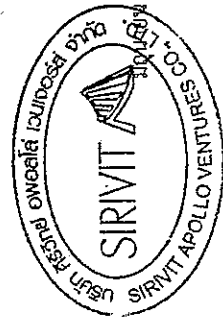
(นายชาญ วันชัยนวิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สเตลส์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		6) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับแม่บ้านของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบูท และกวาดชั้นให้แม่บ้านโครงการสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้ 7) มูลฝอยรีไซเคิลของโครงการให้ทำการคัดแยก ประเภท เป็นขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋อง เครื่องดื่ม กระดาษหนังสือพิมพ์ และกระดาษ ก่อ่ง เพื่อให้หัวหน้าแม่บ้านส่งจำหน่ายตาม ปริมาณมูลฝอย และนำรายได้จากการจำหน่าย เป็นกองทุนสวัสดิการรวมสำหรับแม่บ้าน เพื่อ เป็นแรงจูงใจในการคัดแยกมูลฝอยของโครงการ	



.....
(นายบรรเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวีรภัทร กาญจนาบิไนยดิ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 89/137 หน้า

SIRVIT ENVIRONMENT
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

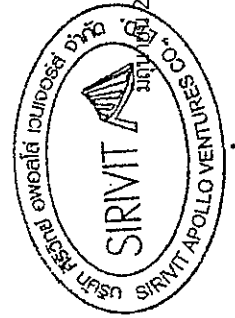
(นายชาญ วันชัยนาวิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

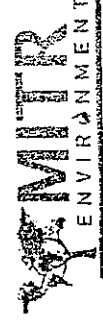
แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	โครงการมีความต้องการใช้น้ำ ซึ่งไม่รวมน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้และสระว่ายน้ำวันละ 210.61 ลูกบาศก์เมตร เมื่อคิดปริมาณน้ำเสียร้อยละ 80 จะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 168.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยโครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated sludge) คอนกรีตเสริมเหล็กซึ่งมีความสามารถรับน้ำเสียได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบไม่น้อยกว่า 250 มก./ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากระบบบำบัดไม่เกิน 20 มก./ลิตร และของแข็งแขวนลอยที่ผ่านการบำบัดแล้วไม่เกิน 30 มก./ลิตร ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้มี	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated sludge) คอนกรีตเสริมเหล็ก พร้อมถังมีส่วนดักไขมัน และส่วนแยกกากตะกอน สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 200 ลบ.ม./วัน น้ำที่ผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดี ไม่มากกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่าตะกอนแขวนลอย ไม่มากกว่า 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. พร้อมทั้งมีระบบกำจัดละอองของน้ำ ระบบกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบที่วิศวกรรมรับรองและเสนอในรายงานฯ	ดัชนีตรวจสอบ - pH, BOD, SS, TDS, TKN, Sulfide, น้ำมันและไขมัน - ค่าแห่งเก็บตัวอย่าง - น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด 1 ตัวอย่าง/ระบบ - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำทิ้งสาธารณะ 1 ตัวอย่าง/ระบบ ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง การรายงานผล - สำเนารายงานผลตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุกกรอบ 6 เดือน - บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกวัน



(นายวรเทพ ศิริวิทย์) (นายวีรภัทร ภาณุจินาเป็นโชติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 90/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มกราคม 2558 ลงชื่อ

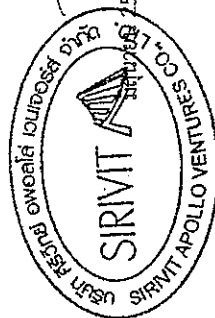
(นายชาญ วันชนาวิน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สเวิลด์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	คุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. พร้อมทั้งจัดให้มีท่อพักน้ำโส ผ่านการบำบัด 16.31 ลบ.ม. ก่อนปล่อยระบายลงบ่อตกขยะ/ตรวจสอบคุณภาพน้ำ บริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดเตรียมพื้นที่กำจัดก๊าซมีเทน 4.4 ตร.ม. พร้อมถังกรองละอองน้ำ	3) ให้ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อตรวจสอบปริมาณการใช้ไฟฟ้าในการเดินระบบ 4) ให้เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ดำเนินการตัดเศษมูลฝอยและกากไขมันออกจากถังดักไขมันของอาคารโครงการ ประมาณ 18-20 ลิตร/วัน โดยกากของเสียที่เป็นของแข็งให้รวบรวมบรรจุลงถุงดำรัดปากถุงแน่นนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยเปียกของโครงการในท้องพักมูลฝอยเปียก สำหรับกากไขมันที่ลอยอยู่บนผิวน้ำบ่อดักไขมัน ให้ตกใส่ถาดพลาสติกที่รองด้วยทราย มีขนาดความจุ ไม่น้อยกว่า 0.3 ลูกบาศก์เมตร แล้วนำกากไขมันไปตากแห้ง เมื่อกากไขมันแห้งแล้วเจ้าหน้าที่จึงปาดกากไขมันแห้งที่ผิวหน้าทรายบรรจุใส่ถุงดำรัดแน่นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยเปียกของโครงการต่อไป	และสรุปผลตามแบบ ทส. 2 ส่งต่อกรุงเทพมหานครเป็นประจำทุกเดือน (ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป) ผู้รับผิดชอบ บริษัท สิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุภาพ) (นายวิรัช ภาณุจนกสินโชติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 91/137 หน้า



บริษัท สิริวิทย์สิ่งแวดล้อม จำกัด
มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท สิริวิทย์สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไตล์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		5) ประสานงานให้ราษฎรสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขต คลองเตย เข้าสูบตะกอนส่วนเกินออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย เป็นประจำตามความจุของส่วน ตกตะกอน ทุกๆ 2 เดือน 6) กำหนดให้โครงการทำสัญญาดูแลรักษาระบบบำบัด น้ำเสีย กับผู้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการอย่างน้อย 1 ปี เพื่อดูแลระบบให้เสถียร และถ่ายทอดความรู้ให้กับเจ้าหน้าที่โครงการ ดำเนินการต่อไป	

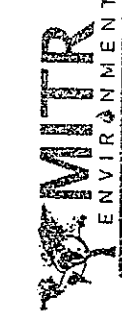


มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(นายวิรัช ศรีสุภาพ) (นายวิรัชกร กาญจนปัญโญติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 92/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มีนาคม 2558 ลงชื่อ

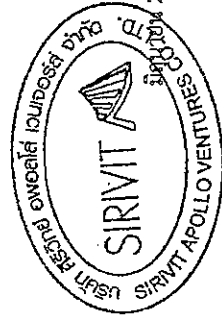
(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเอปัส สเตลส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำของโครงการก่อนการพัฒนา มีอัตราการระบายน้ำ 1.95 ลบ.ม./นาที่ ภายหลังการพัฒนาจะมีอัตราการระบายน้ำเพิ่มเป็น 3.89 ลบ.ม./นาที่ เพื่อให้การระบายน้ำของโครงการ ไม่ส่งผลกระทบต่อความสามารถรองรับของระบายน้ำสาธารณะ โครงการจึงควบคุมอัตราการระบายน้ำออก ให้ไม่มากกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ โดยกำหนดให้อัตราการระบายน้ำออก ไม่มากกว่า 1.9 ลบ.ม./นาที่ หรือ 114 ลบ.ม./ชั่วโมง	1) โครงการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกด้วยขนาดท่อ เส้นผ่าศูนย์กลาง 30 เซนติเมตร วางแนวท่อลาดชัน 1 : 200 อัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ ที่ 114 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่มากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (117 ลบ.ม./ชั่วโมง หรือ 1.95 ลบ.ม./นาที่) และจะต้องจัดทำบ่อน้ำความจุ ไม่น้อยกว่า 41.34 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำส่วนเกินไว้ชั่วคราว ก่อนระบายออกภายหลังจากที่ฝนหยุดตกแล้ว 2) หน่วยงานสิ่งแวดล้อมหรือที่ปรึกษาทางทะเลของน้ำ และภายในบ่อพักน้ำ และทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละครั้ง	ดัชนีการตรวจสอบ - ตรวจสอบตะกอนและสิ่งกีดขวางการไหลของน้ำ - ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

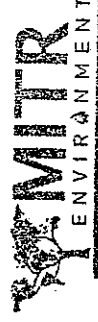


วันที่ 2558 ลงชื่อ

(นายวิรัตน์ ภาณุธนภินโชติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 93/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

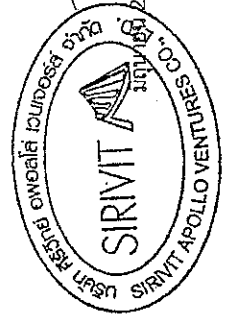
(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

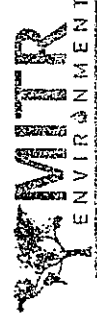
องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		3) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบตักขยะออกเป็นประจำ และให้ทำความสะอาดขุดลอกดินตะกอนออกจากท่อ ระบายน้ำและบ่อดักตะกอนของโครงการในช่วง เดือนมกราคม-มีนาคม อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
4.8 การป้องกันอัคคีภัย	อาคารโครงการขนาดใหญ่ 25 ชั้น จัดให้มีระบบการป้องกันและระงับเหตุเพลิงไหม้ อย่างพอเพียงตามกฎหมายกำหนด โดยจัดให้มีระบบตรวจจับควัน ระบบตรวจจับความร้อน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย พร้อมทั้งจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยไม่สามารถระงับเหตุได้เอง โครงการต่างจากสถานนี้ดับเพลิงพระโขนง ประมาณ 1.7 กม. ตามระยะถนน สามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการ	1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและตามที่เสนอในรายงานฯ ให้ครบถ้วน ประกอบด้วย (1) ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุม ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย	ดัชนีติดตามตรวจสอบ 1 การตรวจสอบรายการอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย 2 การดำเนินงานตามมาตรการฯ จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรวจติดตาม ตรวจสอบ



บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

(นายวรเทพ ศรีสุวาท) (นายวีรภัทร กาญจนปิโนทัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 94/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

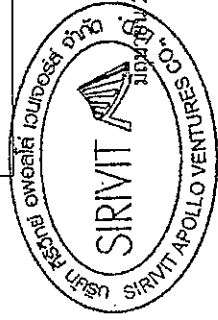
(นายชาญ วันชัยนาวิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	สำหรับการอพยพหนีไฟเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ แต่ละอาคารจัดให้มีบันไดหนีไฟ 2 แห่ง ความกว้าง 1.5 เมตร และ 0.9 เมตร พร้อมทั้งจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล เนื้อที่รวม 178.40 ตร.ม. ซึ่งเพียงพอต่อลูกค้า และเจ้าหน้าที่โครงการ	(2) ระบบป้องกัน/ดับเพลิง เช่น เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ โดยอุปกรณ์/เครื่องมืออยู่ในระบบดังกล่าว ต้องมีประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ (3) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน 2 หัว บริเวณหน้าโครงการริมถนนสุขุมวิท เชื่อมเข้าท่อน้ำดับเพลิง 1 หัว และเติมน้ำในถังน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 1 หัว 2) จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงแจ้งให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



(นายบรรเทพ ศรีสุภาภ) (นายวิรัตน์ ภาณุธนาศิโนชิตี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

SIRVIT APOLLO VENTURES CO., LTD.
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 95/137 หน้า

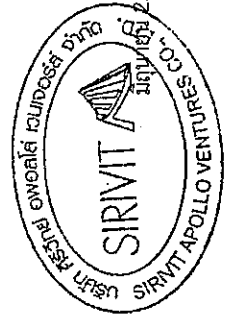
(นายชาญ วันชัยนาถ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

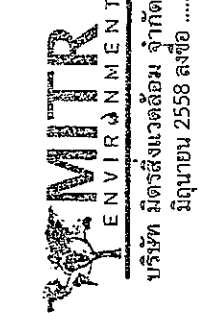
แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		3) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้การฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามแผนฉุกเฉินดังข้อ 2) 4) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 5) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	



.....
 (นายวรเทพ ศรีสุวาท) (นายวีรภัทร กาญจนabinโชติ)
 กรรมการผู้มีอำนาจนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 96/137 หน้า



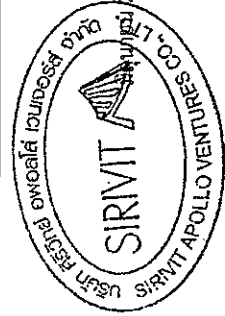
.....
 (นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สี่เตลีส กรุเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		6) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 7) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดตั้ง เบอร์โทรติดต่อ บริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ตู้เก็บถังดับเพลิง และห้องสำนักงานโครงการ เพื่อความรวดเร็วสำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง 8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการทราบบริธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิงของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรื่องแสดงเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะๆ 9) จัดให้มีจุดรวมพลอยู่ด้านหน้าอาคาร เนื้อที่ 178.40 ตารางเมตร และพื้นที่หนีไฟทางอากาศ ขนาด 10 x 10 เมตร บนชั้นดาดฟ้า	

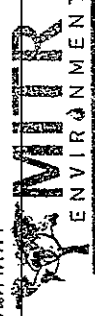


2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุภาพ) (นายวิรัชกร กาญจนอนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 97/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

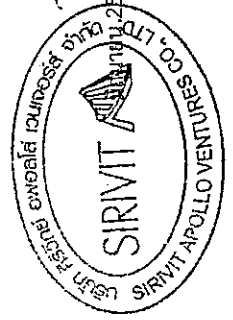
(นายชาญ วันชัยนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สโตร์ส์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	กลุ่มลูกค้าของโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่เป็นกลุ่ม นักธุรกิจ และนักท่องเที่ยว ที่ต้องการพักในพื้นที่ ใกล้เคียงกับสถานีรถไฟฟ้า ซึ่งเดินทางเข้าไปใน ย่านธุรกิจ หรือภายในเขตเมืองได้อย่างสะดวก แต่ มีราคาห้องพักที่เหมาะสม การเข้าพักเป็นการเข้า พักระยะสั้น และลูกค้าส่วนใหญ่จะเข้าพักใน โครงการในช่วงเย็น และออกจากโครงการในช่วงเช้า ซึ่งมักไม่ได้ซื้อหาสินค้า หรือบริการจากท้องถิ่น หรือมีกิจกรรมการท่องเที่ยวในบริเวณใกล้เคียง การจ้างงานในโครงการ และการดำเนินงาน โครงการจะเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจในภาพรวม โดย มีผลต่อการเปลี่ยนแปลงในท้องถิ่นไม่มาก และ กิจกรรมการดำเนินโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพสังคมบริเวณพื้นที่โครงการ	1) การรับพนักงานเข้าปฏิบัติงานในโครงการ ให้รับ บุคคลในท้องถิ่นที่มีความสามารถตามตำแหน่ง งาน เข้าทำงานเป็นลำดับแรก 2) ประชาสัมพันธ์ให้ลูกค้า ชาวต่างชาติเข้าใจถึง วัฒนธรรม ประเพณี และวิถีชีวิตของชาวไทย 3) ให้ความร่วมมือจัดกิจกรรมทางสังคมร่วมกับ หน่วยงานภาครัฐ เช่น วันสำคัญทางศาสนา วัน สำคัญตามประเพณีต่างๆ 4) ให้โครงการ และพนักงานโครงการ ปฏิบัติหน้าที่ โดยเป็นกลางทางการเมือง ในกรณีที่มีการ เลือกตั้งในแต่ละระดับ และผู้สมัครรับเลือกตั้ง ประสงค์จะหาเสียงในพื้นที่โครงการ ให้พิจารณา อนุญาตตามสมควร และเป็นธรรมต่อทุกกลุ่ม 5) จัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการ เข้าพักให้ลูกค้าได้รับทราบ โดยเน้นไม่ก่อให้เกิด การรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณ ข้างเคียง	ดัชนีชี้วัดรางวัล - ข้อร้องเรียนจากปัญหา ความเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินการ ของโครงการ - วิธีการศึกษา - มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของ โครงการ - ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

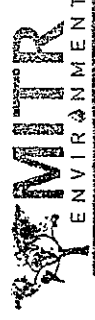


หน้า 2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุวาน) (นายธีรภัทร ภาณุเจนบันได)

กรรมการผู้อำนวยการนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 98/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

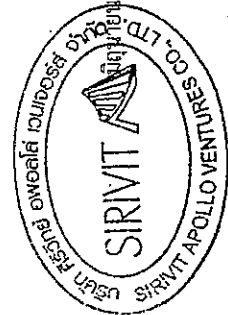
(นายชาญ วันชัยวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

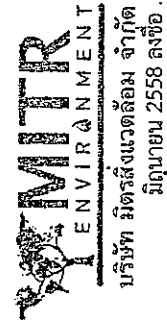
ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเอปัส สไลด์ส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		6) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) เพื่อป้องกันความปลอดภัย 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำบริเวณทางเข้า-ออกอาคารและลานจอดรถ 8) ปฏิบัติตามมาตรการด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าคุณภาพชีวิตและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน	
5.2 สุขภาพและการสาธารณสุข	ลูกค้าโครงการ จะเข้าพักเป็นการชั่วคราว ในกรณีเจ็บป่วยเล็กน้อย โครงการจัดห้องพยาบาลไว้ที่ชั้น 1 และสามารถนำส่งโรงพยาบาลใกล้เคียงหากมีอาการเจ็บป่วยรุนแรง โดยโรงพยาบาลกล้วยน้ำไท เป็นโรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด ห่างจากโครงการ ประมาณ 760 เมตร	1) ให้จัดเตรียมเวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น ไว้ที่ห้องพยาบาลที่ชั้น 1 2) จัดอบรมเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับ และแม่บ้าน โครงการให้ความรู้ด้านการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมีความสามารถในการปฏิบัติเมื่อประสบเหตุเบื้องต้น 3) ให้จัดเตรียมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของโรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ เพื่อพร้อมประสานงานส่งตัวผู้ป่วยฉุกเฉินสู่โรงพยาบาล	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส์ จำกัด



(นายวรเทพ ศรีสุรภาพ) (นายกรักร ภาณุเจนนินโชติ)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส์ จำกัด



(นายชาญ วันชัยวัน)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 99/137 หน้า

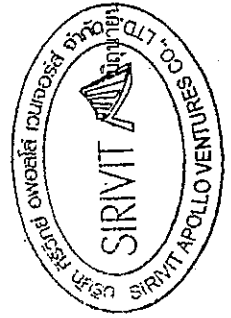
2558 ลงชื่อ

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สตีลส์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

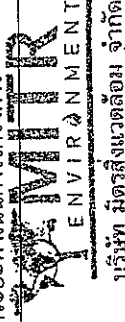
องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การเกิดโรค (1) โรคระบบทางเดินหายใจ	ผลกระทบจากสารมลพิษทางอากาศภายในโครงการ - แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อความถี่ของราคาขายและอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้	- จัดให้มีระบบระบายอากาศในบริเวณพื้นที่จอดรถใต้อาคารโครงการ ให้มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่า ของปริมาณรถห้องใน 1 ชั่วโมง ตามที่กำหนดตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ - ทำความสะอาดพื้นจอดรถอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ - กำหนดให้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน ไม่น้อยกว่า 356.52 ตารางเมตร โดยจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 344.70 ตารางเมตร ตามที่เสนอในผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ ตลอดจนดำเนินการโครงการ	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด จัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



.....
(นายวรเทพ ศรีสุภาฯ) ภาณุเจนบีไอที
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 100/137 หน้า

.....
(นายชาญ วันชัยนารีน)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มีตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

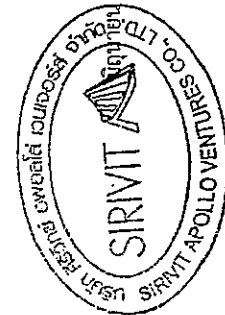


บริษัท มีตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สเตลส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

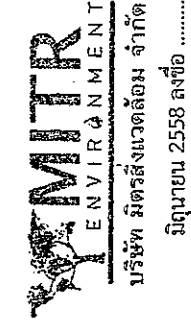
แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) วัฏระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	- ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ - โครงการใช้ระบบปรับอากาศ VRV ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ไนยาในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้	- กำหนดให้โครงการดูแลรักษาด้านไม่ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว - ตรวจสอบขอบข่ายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ - ให้อย่างล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ ทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



(นายบรรพต ศรีสุภาพ) (นายวิรัช ภาณุเจนเป็นใจ)

กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



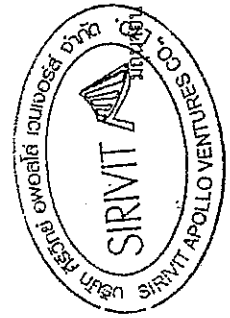
(นายชาญ วันชัยวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเอปัส สโตนีส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อระบบการได้ยิน	- เสี่ยงการขยับขยายของกลุ่มลูกค้าผู้พักในโครงการ อาจก่อความรำคาญต่อผู้พักอาศัย และชุมชนข้างเคียง	- ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งภายในโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน - จัดทำบัญชีข้อ ข้อบกพร่อง และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ สำหรับรถยนต์ ที่ได้รับอนุญาตให้เข้าจอดในที่จอดรถของโครงการ เพื่อแจ้งให้เจ้าของรถทราบในกรณีที่เกิดข้อสงสัยสัญญาณกันขโมยได้ และสามารถปิดสัญญาณได้อย่างรวดเร็ว ไม่รบกวนต่อผู้พักอาศัยในอาคาร และผู้พักอาศัยในบ้านพักใกล้เคียง	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

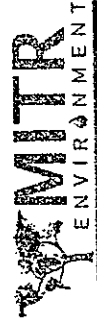


2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวีรภัทร ภาณุธนโชติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 102/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

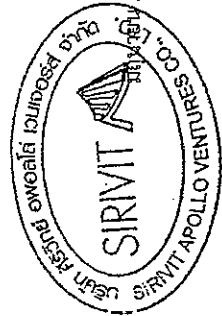
(นายชาญ วันชัยวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเอปิส สโตร์ที่ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) โรคที่สัมผัสว่าเป็นพาหะนำโรค	กลุ่มลูกค้าโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ หรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลายทำให้เกิดโรคได้ใช้เลือดออกเป็นต้น	- จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย ภายในพื้นที่โครงการ - ทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน - ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและรางระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร - ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยา กำจัดยุง เป็นต้น - จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยไปยังอาคารพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



(นายวราเทพ ศรีสุวาน) (นายวีรภัทร กาญจนกัมปโนโต)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 103/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

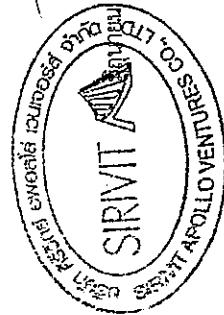
(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไต์ลส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) โรคที่มียุงเป็นพาหะนำโรค (ต่อ)		- ห้องพักขยะมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขยะมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง แมลงวัน แผลงสาบ เป็นต้น - ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง	

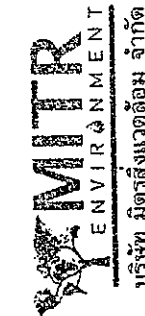


2558 ลงชื่อ

(นายวราเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวิรัชกร กาญจนบุษินโชติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 104/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

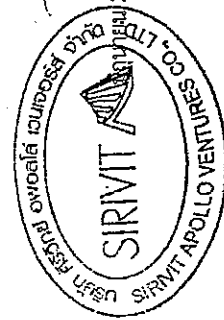
(นายชาญ วันชัยวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สตีลส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

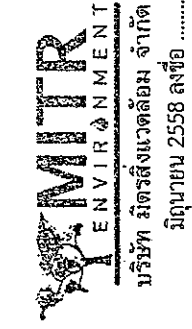
แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) อุบัติเหตุ (1) อุบัติเหตุจากรถยนต์	- อุบัติเหตุจากการขับขี่ยานยนต์ของกลุ่มลูกค้าภายในโครงการ	- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง - จัดทำเครื่องหมายจราจรบนถนนทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายเตือนภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้รถใช้ถนนที่เข้าพื้นที่โครงการได้ทราบ ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย - จัดทำเส้นชะลอความเร็วตามมาตรฐาน มยผ.2301-56 เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ตำแหน่งก่อนถึงทางเลี้ยวรถ และก่อนถึงทางแยกประมาณ 6 เมตร	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



.....
 (นายวรเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวีรภัทร กาญจนภินโชติ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 105/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
 มิตรายน 2558 ลงชื่อ

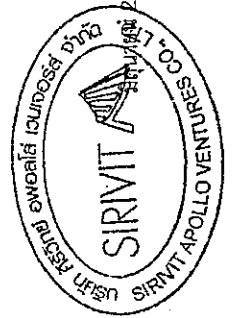
(นายชญา วันชัยนาถ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตนส์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

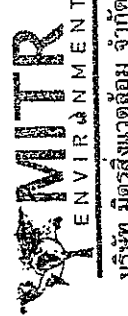
แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) อุบัติเหตุผลิตภัณฑ์สูง	- ห้องพักของโครงการไม่มีระเบียง โอกาสลัดหล่นจากที่สูงจึงมีเฉพาะบริเวณพื้นที่จอดรถ ระเบียงสะพานน้ำที่ชั้น 7 ซึ่งเป็นบริเวณที่มีเจ้าหน้าที่ประจำ และชั้นดาดฟ้าที่มีกำแพงกันสูง 1.8 เมตร โดยรอบบุคคลทั่วไปไม่สามารถลัดหล่นตามสภาพปกติ	- ให้เจ้าหน้าที่โครงการประจำลานจอดรถ และประจำสะพานน้ำที่ชั้น 7 ดูแลไม่ให้ลูกค้า พิงหรือป็น กำแพงกั้นคก เพื่อป้องกันอุบัติเหตุลัดหล่นจากที่สูง - ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจตรา ภาพจากกล้องวงจรปิด ที่ชั้นดาดฟ้าอย่างสม่ำเสมอ หากพบผู้ที่มีพฤติกรรมเสี่ยงต่อการลัดหล่นจากที่สูงให้แจ้งเจ้าหน้าที่ประจำชั้น 25 เข้าระงับเหตุก่อน เสริมกำลังเจ้าหน้าที่ รปภ. เพื่อระงับเหตุ	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



(นายวรเทพ ศรีสุวาณ) (นายวิมลภัทร กาญจนปิ่นโชติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 106/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

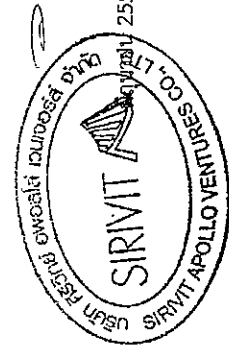
(นายชาญ วันชัยนวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

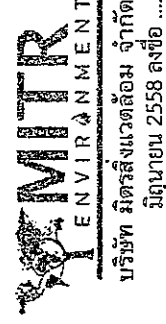
ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเอปัส สเตลส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	- กิจกรรมการเข้าพักภายในโครงการ ได้แก่ การตั้งกันบูท หรือไฟฟ้าลัดวงจรอาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้	- จัดให้มีระบบแจ้งเตือน และอุปกรณ์ช่วยดับเพลิงตามที่ได้เสนอในรายงาน และมีมาตรการตรวจสอบความสมบูรณ์ของระบบอย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง	
4) ความเครียด	- เนื่องจากโครงการเป็นการให้บริการห้องพัก ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาพักร่วมกัน อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเครียด รำคาญ ต่อกลุ่มลูกค้าผู้เข้าพักรายอื่น	- ต้องแจ้งต่อผู้เข้าพักทราบถึง ข้อปฏิบัติเพื่อการอยู่ร่วมกันในโครงการ เช่น ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล ไม่จอดรถในที่ห้ามจอด หรือการจอดในลักษณะกีดขวางการจราจรของกลุ่มอาคารอื่น และให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การพักอาศัยร่วมกันเป็นไปอย่างราบรื่น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจตรา ในกรณีที่เกิดเหตุหรือการร้องเรียนจากกลุ่มลูกค้ารายอื่น เกี่ยวกับเหตุเดือดร้อนรำคาญ ให้ดำเนินการแก้ไขเหตุในทันที - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย โดยจัดพื้นที่สีเขียวระดับพื้นที่ ไม่น้อยกว่า 356.52 ตารางเมตร	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



(นายวราเทพ ศรีสุวรรณ) (นายธีรภัทร กาญจนabinโชติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



รับรองจำนวน 107/137 หน้า

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

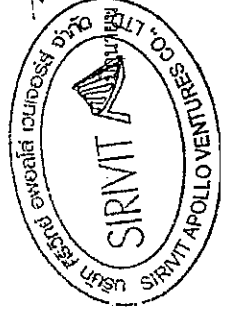
(นายชาญ วันชัยวานัน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตนส์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) การประสบบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยตาม ลำพัง	ด้วยลักษณะการเข้าพักในโครงการ กลุ่มลูกค้า ส่วนใหญ่มักจะเข้าพักโดยลำพัง เมื่อประสบ อุบัติเหตุหรือเจ็บป่วย จะไม่มีผู้รับทราบหรือให้ความช่วยเหลือได้อย่างทันท่วงที เป็นเหตุให้ผู้เสียชีวิตหรือเจ็บป่วยรุนแรง จากไม่ได้รับการ รักษา เนื่องจากไม่สามารถช่วยเหลือตัวเองได้	- โครงการจัดทำบัญชีรายชื่อ ห้องพัก และหมายเลข โทรศัพท์ติดต่อลูกค้าผู้เข้าพักในโครงการ และจัด ให้มีเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการประจำแต่ละห้องพัก และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือ สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ ดังกล่าวไว้ในที่เห็น ได้ชัด และข้อมูลดังกล่าวต้องเป็นปัจจุบันอยู่เสมอ - ประชาสัมพันธ์ให้กลุ่มลูกค้าในโครงการทราบถึงการให้ความช่วยเหลือในกรณีที่เกิดเหตุที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วย สามารถขอความช่วยเหลือจากโครงการในการจัดส่งสถานพยาบาล	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอใน รายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม



2558 ลงชื่อ

(นายวราเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวิรัช ภาณุเจนเป็นใจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 108/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

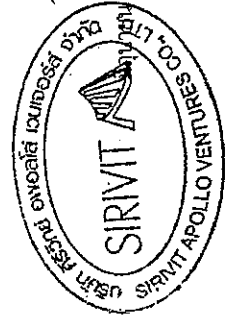
(นายชาญ วันชัยวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเอปัส สไตลส์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ	ภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ 1 แห่ง ที่มีผู้ให้บริการร่วมกัน อาจเป็นแหล่งแพร่ระบาดของโรคที่มีน้ำเป็นตัวกลาง การดูแลรักษาสระว่ายน้ำน้ำ จึงต้องฆ่าเชื้อโรคอย่างสม่ำเสมอ ซึ่งโครงการเลือกใช้วิธีการฆ่าเชื้อโรคด้วยเกลือ ซึ่งปลอดภัยต่อผู้ใช้สระ และสะดวกต่อการดูแลรักษา เพื่อให้การให้สระว่ายน้ำของโครงการมีความปลอดภัยที่ดี รวมทั้งการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจมีต่อผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการ การจัดทำสระว่ายน้ำน้ำของโครงการจะปฏิบัติตาม “คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำน้ำ 1) จัดให้มีการออกแบบให้โครงสร้างสระว่ายน้ำน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ และพื้นทางเดินข้างสระว่ายน้ำน้ำ ต้องเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดได้ง่าย 2) ตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบกระเบื้องปูสระ หรืออุปกรณ์ใดๆ ขาดชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สระ 3) จัดให้มีรั้วระบายน้ำกลิ่นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำน้ำ อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 4) จัดให้มีราวกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำน้ำด้านริมอาคาร 5) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ สำหรับสระว่ายน้ำน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย • pH • คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) • โคลิฟอร์มแบคทีเรีย • ฟิคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย • อี.โคไล (E.coli) • Staphylococcus aureus • Pseudomonasaeruginosa



..... 2558 ลงชื่อ
(นายรพีพร ศรีสุราพ) (นายวิรัตน์ กาญจนปิ่นโต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 109/137 หน้า

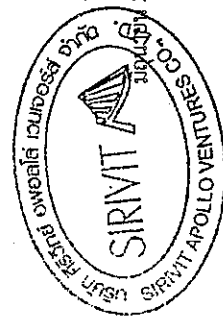
SIRIVIT ENVIRONMENT
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
..... 2558 ลงชื่อ
(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

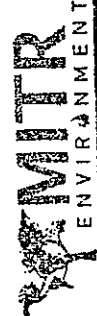
แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) การเจ็บบ่อยเนื่องจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)		ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ 1) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 3) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัว ก่อนลงสระว่ายน้ำ 4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ 5) จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำ และห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ 6) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการเป็นภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง	จุดเก็บตัวอย่าง - น้ำในสระว่ายน้ำ ความลึกระดับผิวน้ำ 1 ตัวอย่าง - น้ำในสระว่ายน้ำ ความลึกกึ่งกลางสระ 1 ตัวอย่าง ความถี่ - pH ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้งในช่วงเช้า และช่วงบ่าย - ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย, ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรียอีโคไล (E.coli) Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa ดำเนินการตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมงานต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน



นายสุวิทย์ อพอลโล่ 2558 ลงชื่อ
(นายอรรถพร ศรีสุวาฬ) (นายวิรัช ภาณุเจนกัมปโนทัย)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 110/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มกราคม 2558 ลงชื่อ

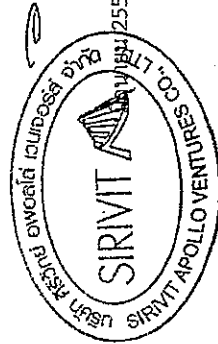
(นายชาญ วันชัยนรินทร์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไตล์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท สุขุมวิท ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

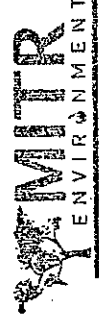
องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) การเจ็บป่วยเนื่องจากสละสลวยน้ำ (ต่อ)		- ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ไข้หวัดใหญ่ หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระสละสลวยน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระสละสลวยน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระสละสลวยน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองคอยดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยเหลือคนจมน้ำ 7) กำหนดห้ามดื่มสุราในบริเวณสระสละสลวยน้ำ และห้ามผู้เมาสุราลงใช้บริการสระสละสลวยน้ำ 8) กำหนดห้ามการใช้สระสละสลวยน้ำของโครงการอย่างใดก็ตามของหรือกระทำการใดๆ ที่อาจเกิดอุบัติเหตุทั้งตนเองหรือผู้ใช้สระสละสลวยน้ำรายอื่น 9) กำหนดให้ผู้ที่ใช้สระสละสลวยน้ำของโครงการ ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้ใช้สระสละสลวยน้ำอื่น	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด




(นายวรเทพ ศรีศุวาท) (นายวิรัช กงสาค) ภาณจนาเป็นโต

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด
กรณการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 111/137 หน้า



บริษัท มีตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ


(นายชาญ วันชัยนาวิ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มีตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตนส์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.4 คุณภาพ	1) ทัศนียภาพ โครงการได้ออกแบบอาคารให้มีลักษณะสอดคล้องกลมกลืนกับทัศนียภาพของพื้นที่โดยรอบ และใช้วัสดุตกแต่งอาคารที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางสายตาและจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสำหรับการพักผ่อนหย่อนใจบริเวณชั้นล่างตามแนวเขตที่ดิน เพื่อให้พื้นที่โครงการดูร่มรื่นและดูสวยงาม เมื่อพิจารณาขอบเขตการมองเห็นพื้นที่โครงการ ซึ่งโครงการตั้งอยู่บริเวณถนนสุขุมวิท โดยเมื่อพิจารณามุมมองในระนาบใกล้เคียงอาคารพบว่า ลักษณะอาคารโครงการ ซึ่งเป็นอาคารสูง มีลักษณะทรงสี่เหลี่ยมพื้นฐาน ซึ่งมีความโดดเด่นด้านสถาปัตยกรรมเป็นพิเศษ ประกอบอาคารข้างเคียงโครงการ เป็นอาคารสูงหลายหลัง จึงไม่ทำให้เกิดความแตกต่างหรือเป็นจุดดึงดูดสายตา	1) จัดทำพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 586.66 ตารางเมตร และจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 344.70 ตารางเมตร 2) ให้โครงการรักษาระยะร่นจากแนวเขตที่ดิน ไม่ก่อสร้างต่อเติม ตัดแปลงอาคาร ถ้าระยะร่นหรือก่อสร้างเพิ่มความสูงอาคาร 3) ห้ามก่อสร้างป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ในโครงการที่จะส่งผลให้เป็นวัตถุบังแสงเพิ่มเงาที่อาจส่งผลกระทบต่อเพิ่มเติมพื้นที่ข้างเคียง 4) มีการแจ้งมาตรการ ด้านการขจัดขยะผลกระทบจากการสูญเสียการใช้ประโยชน์จากแสงแดด และการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ ต่อบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ โดยโครงการจะประสานต่อบ้านพักที่มีผู้พักอาศัย และได้รับการก่อสร้างโครงการ ในรัศมี 100 เมตร ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างและสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินการใช้จ่ายใน โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการจากผลกระทบที่เกิดขึ้น	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบ เสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



2558 ลงชื่อ

(นายวราเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวิรัชกร ภาณุเจนกับันโชติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

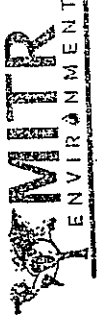
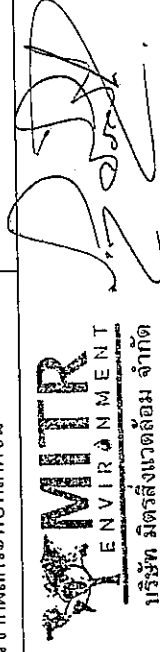
รับรองจำนวน 112/137 หน้า

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนารีน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

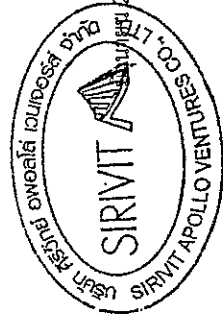


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส์ สไตลส์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.4 สุขุมวิท (ต่อ)	2) การเกิดเงา การบังกระแสลม - การเกิดเงา การบังกระแสลม ของอาคารโครงการ มีผลกระทบในรัศมีจำกัด เนื่องจากถูกแวดล้อมด้วยอาคารขนาดใหญ่ ในบริเวณใกล้เคียง เป็นผลกระทบในระดับต่ำ 3) การรบกวนสิ่งแวดล้อม - การรบกวนสิ่งแวดล้อมวิทยุโทรทัศน์ จะไม่แตกต่างจากสภาพปัจจุบัน ซึ่งมีอาคารขนาดใหญ่ตั้งอยู่ในบริเวณใกล้เคียงกัน โดยรอบ การรับชมโทรทัศน์ของบ้านพักใช้จานรับสัญญาณดาวเทียม และระบบโทรทัศน์ดิจิทัลผ่านกล่องรับสัญญาณ	ทั้งนี้ การขจัดขยะไม่รวมถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการพัฒนาอื่นหรือผู้ที่ปลูกสร้างอาคารเพิ่มเติมภายหลังจากโครงการเปิดดำเนินการในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ตกลงกันไม่ได้ให้จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นเพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมทั้ง 2 ฝ่าย 5) การเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบโครงการที่เกี่ยวข้องลักษณะทางสถาปัตยกรรม เช่น การติดตั้งป้ายโฆษณา การติดตั้งเสาส่งสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่ ต้องเสนอขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเห็นชอบก่อนดำเนินการ	

หมายเหตุ : จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่ สผ. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (ให้ระบุ) ทุก 6 เดือน



.....
(นายวิรัช ศรีสุวาท) (นายวิรัชกร กาญจนปิ่นโชติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

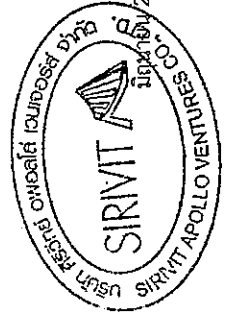
SIRIVIT ENVIRONMENT
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

.....
(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ/ทรัพยากรดิน	- ความมั่นคงกำแพงกันดิน - การทรุดตัว การเลื่อนไหล หรือรอยแตกบนผิวดิน รอบนอกแนวกำแพงกันดิน	- ตรวจสอบความเอียง การคดงอของคัน - ตรวจสอบสภาพดินรอบโครงการ การทรุดตัว รอยแตกบนผิวดิน และแนวรั้วคอนกรีตของพื้นที่ข้างเคียง	ทุกวัน จนงานก่อสร้างส่วนฐานรากแล้วเสร็จ จากนั้นตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นรวม (TSP) - ฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) - CO, HC, SO _x และ NO _x	- ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric method จำนวน 2 จุด 1. พื้นที่โครงการ 2. บริเวณสถานีดับเพลิงพระโขนง 1 จุด - ตรวจวัดด้วยวิธีและเครื่องมือมาตรฐานตาม Standard Method จำนวน 2 จุด 1. พื้นที่โครงการ 2. บริเวณสถานีดับเพลิงพระโขนง 1 จุด	- การตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



นายรณเทพ ศรีสุรางค์ (นายรณเทพ ภาณุเจนเป็นใจดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

SIRVIT
ENVIRONMENT
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มีนาคม 2558 ลงชื่อ

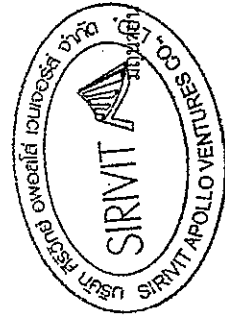
รับรองจำนวน 114/137 หน้า

(นายชาญ วันชัยวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สไตล์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง	- Leq 24 hr, L_{max} , L_{dn} , L_{10} และ L_{90}	- ตรวจวัดด้วย Integrated Sound Level Meter ตรวจวัด 2 จุด 1. พื้นที่โครงการ 2. บริเวณสถานีดับเพลิงพระโขนง 1 จุด	- ช่วงการก่อสร้างฐานราก ตรวจทุกวัน โดยทำบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเมือง	บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด
4. ความสั่นสะเทือน	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) ตามแนวแกนนอน (แกน x และ แกน y) และ แกนตั้ง (แกน z) - ตรวจสอบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงโดยวิศวกรโครงสร้าง	- ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดความสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้างที่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียงมากที่สุด ที่ชั้นพื้น หรือชั้นหลังคา ตามกำหนดในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารตรวจจำนวน 1 จุด คือ ที่เค แมนชั่น หรืออาคารพาณิชย์ ที่อยู่ใกล้เคียง - ตรวจสอบเปรียบเทียบกับภาพถ่ายช่วงก่อนการก่อสร้าง	- การตรวจวัดความสั่นสะเทือนระหว่างทำการก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเมือง - ตรวจสอบโครงสร้างอาคาร ตรวจสอบทุกวัน โดยทำบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเมือง	บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

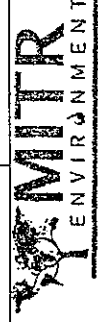


2558 ลงชื่อ

(นายวราเทพ ศรีสุวรรณ) (นายธีรภัทร ภาณุเจนกันโนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 115/137 หน้า



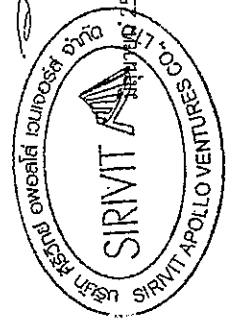
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนรินทร์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

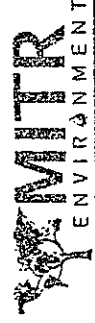
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ	- ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำประกอบด้วย • ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) • บีโอดี (BOD) • สารแขวนลอย (SS) • สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) • ซัลไฟด์ (Sulfide) • ทีเคเอ็น (TKN) • น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ตรวจจสอบปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน และวางระบายน้ำ	- คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกกระบบระบายน้ำทางสาธารณะจำนวน 1 จุด - บ่อดักตะกอนและวางระบายน้ำของโครงการ	- การวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบตะกอนในระบบระบายน้ำ สัปดาห์ ละ 1 ครั้ง	บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด
6. การใช้ที่ดิน	- ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของแนวรั้วรอบโครงการ - ตรวจสอบผู้ค้าหาแร่ แผลงถนนทางเท้าหน้าโครงการ	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ การเอเนียงหรือรอยแตกของแนวรั้ว - ตรวจสอบจำนวนผู้ค้าหาแร่ แผลงลอย	- ตรวจสอบและบันทึกข้อมูล สัปดาห์ ละ 1 ครั้ง	บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด
7. การจราจร	- ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนนและจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้น	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุภา) (นายวีรภัทร ภาณุจินาเป็นโชติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



รับรองจำนวน 116/137 หน้า

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

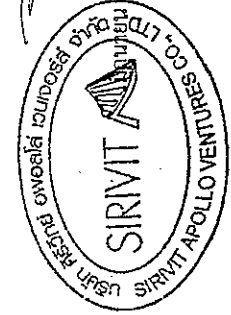
(นายชาญ วันชัยวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

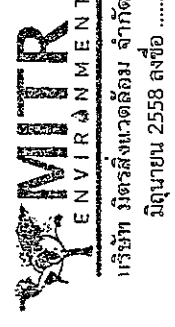
ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมโอบิส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	พื้นที่ปฏิบัติงานโครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด
9. สภาพเศรษฐกิจ สังคม	- ความคิดเห็นของชุมชนข้างเคียง ปัญหาความเดือดร้อน ผลกระทบจากการก่อสร้าง ข้อร้องเรียน และข้อเสนอแนะ	อาคารชุดพักอาศัย บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด
10. สุขภาพและการสาธารณสุข	- ดัชนีภูมิพลอย - รางระบายน้ำ - รอยรั่วซึมในที่พักอาศัย - แหล่งน้ำขังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง/ บ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบให้ถึงผลปล่อยอยู่ในสภาพดีเสมอ หากชำรุดต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ - รางระบายน้ำ มีสภาพการอุดตันหรือสะสม เศษมูลฝอยหรือไม่ - มีรอยรั่วของผนังบ้านพัก ที่เป็นทางเข้า สำหรับสัตว์นำโรคหรือไม่ - มีแหล่งน้ำขังและลูกน้ำในแหล่งน้ำขังหรือไม่	ตรวจสอบเป็นประจำ อย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

หมายเหตุ เสนอรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน



(นายบรรพต ศรีสุวาท) (นายวิวัฒน์ ภาณุอนาปัติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



รับรองจำนวน 117/137 หน้า

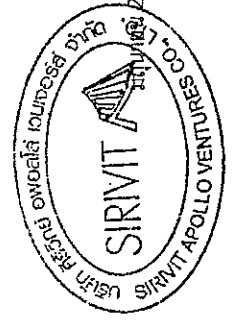
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนิก)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไลด์ส์ กรุงเทพมหานคร สุภูมิวิทย์ พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ/ทรัพยากรดิน/การใช้ที่ดิน/สุนทรียภาพ	- จัดทำพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 586.66 ตารางเมตร และจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 344.70 ตารางเมตร - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแลรักษา	- ทุก 6 เดือน	บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด
2. คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ	- ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำประกอบด้วย ● ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) ● บีโอดี (BOD) ● สารแขวนลอย (SS) ● สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ● ซัลไฟด์ (Sulfide) ● ทีเคเอ็น (TKN) ● น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน และวางระบายน้ำ	- นำตัวอย่างน้ำเข้าสู่ระบบ 1 ตัวอย่าง/ระบบ รวมทั้งหมด 1 ตัวอย่าง - นำจากบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากระบบระบายน้ำทิ้งสาธารณะ 1 ตัวอย่าง/ระบบ รวมทั้งหมด 2 ตัวอย่าง	- การวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมผลรายงานต่อ สผ. ทุก 6 เดือน	บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด
		- ปิดดักตะกอนและวางระบายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง	

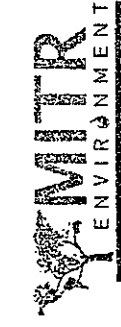


ลงชื่อ

2558

(นายบรรพต ศรีสุวรรณ) (นายวีรภัทร กาญจนามโนโชติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 118/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

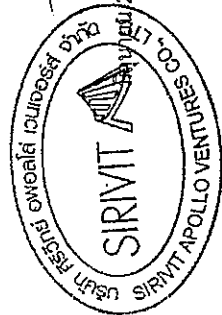
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนารีน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สโตร์ส กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

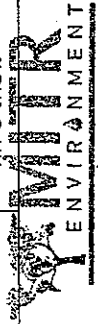
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ (ต่อ)	- จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกการรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการการทำงานของบริษัท บำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามแบบ พส.1 เป็นประจำทุกวัน และสรุปผลตามแบบ พส.2 ส่งต่อกรุงเทพมหานคร เป็นประจำทุกเดือน (ภายในวันที่ 15 เดือนถัดไป)	- การจัดเก็บสถิติ ตามแบบ พส.1 จัดทำทุกวัน - การสรุปรายงาน ตามแบบ พส.2 จัดทำเดือนละ 1 ครั้ง และส่งรายงานต่อกรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด
3. คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ	- ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ สำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย • pH • คลอรีนอิสระคงเหลือ • โคลิฟอร์มแบคทีเรีย • ฟัลส์โคลิฟอร์มแบคทีเรีย • อี.โคไล (E.coli) • Staphylococcus aureus • Pseudomonas aeruginosa	- น้ำในสระว่ายน้ำจากฝักบัวน้ำสระ 1 ตัวอย่าง - น้ำในสระว่ายน้ำ ความลึกกึ่งกลางสระ 1 ตัวอย่าง	- pH ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้งในช่วงเช้า และช่วงบ่าย - ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย, ฟัลส์โคลิฟอร์มแบคทีเรีย, อี.โคไล (E.coli), Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa ดำเนินการตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมงานต่อ สผ.	บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด



รับรองจำนวน 119/137 หน้า

(นายพรเทพ ศรีสุวาน) (นายวิรัช ภาณุเจนกับโนเต)

กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายงานบริหาร บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

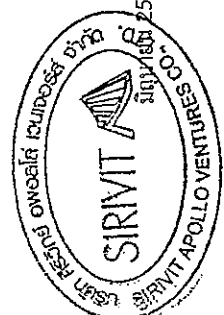
(นายชาญ วันชัยวัน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบีส สไตรล์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง

เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

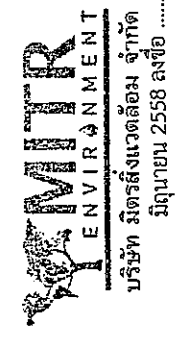
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. ความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ	ตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำกระเบื้องปูสระว่ายน้ำ ราวจับ และอุปกรณ์ ส่วนควบของสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็ว	- กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับ บันได และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ - อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั้มน้ำ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ห่วงชูชีพ 2 อัน ไม่ช่วยชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาล	ทุกวัน	บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด
5. การจัดการมูลฝอย	- ความสะอาดของห้องพักมูลฝอย - กลั่นมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอย	- บริเวณห้องพักมูลฝอยชั่วคราวแต่ละชั้นของอาคาร และห้องพักมูลฝอยที่ขึ้นพื้น	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอันตราย	- อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ทั้ง ระบบแรงดัน เตือน และระบบดับเพลิง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดให้มีการอบรม/ทบทวนความเข้าใจวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอันตราย และแผนอพยพหนีฉุกเฉินต่อพนักงานโครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตราย 2 ครั้ง/ปี (ทุก 6 เดือน/ครั้ง) - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอันตราย และแผนอพยพหนีฉุกเฉิน ต่อพนักงานโครงการปีละ 1 ครั้ง	บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายรพีพร ศรีสุภาภ) (นายวีรภัทร กาญจนปิ่นเขต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 120/137 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

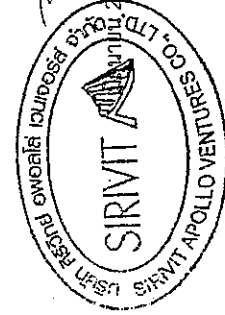
(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมไอบิส สไต์ลส์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท พระโขนง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การจราจร	- สถิติอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออก - อุบัติการณ์ความพลัดภัย การจราจรภายในโครงการ	- บันทึกสถิติอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ - ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวก เช่น ป้ายเตือนต่างๆ การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บันทึกอุบัติเหตุสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวก 2 ครั้ง ครั้งละ 6 เดือน โดยรวบรวมผลรายงานต่อ สผ.ทุก 6 เดือน	บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด
8. การระบายอากาศ	- ซ่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง ประตู บันได	- ตรวจสอบบริเวณช่องระบายอากาศเพื่อไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง	- ทุกวัน	บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด
9. สุขภาพและพื้นที่สีเขียว	- ขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแลรักษา	- ทุก 6 เดือน	บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด
10. ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	- อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น หลอดไฟ หม้อแปลง ฯลฯ	- ตรวจสอบความพร้อมในการใช้งานให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุก 6 เดือน	บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด
11. การบำบัดสิ่งแวดล้อม ทิศทางลม และสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	- การรับส่งสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ห้ามก่อสร้างป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ หรือต่อเติมอาคาร - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

หมายเหตุ เสนอรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน



(นายวรเทพ ศรีสุราษฎร์) (นายวิรัชกร กาญจนปิ่นโชติ)

ลงชื่อ

.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

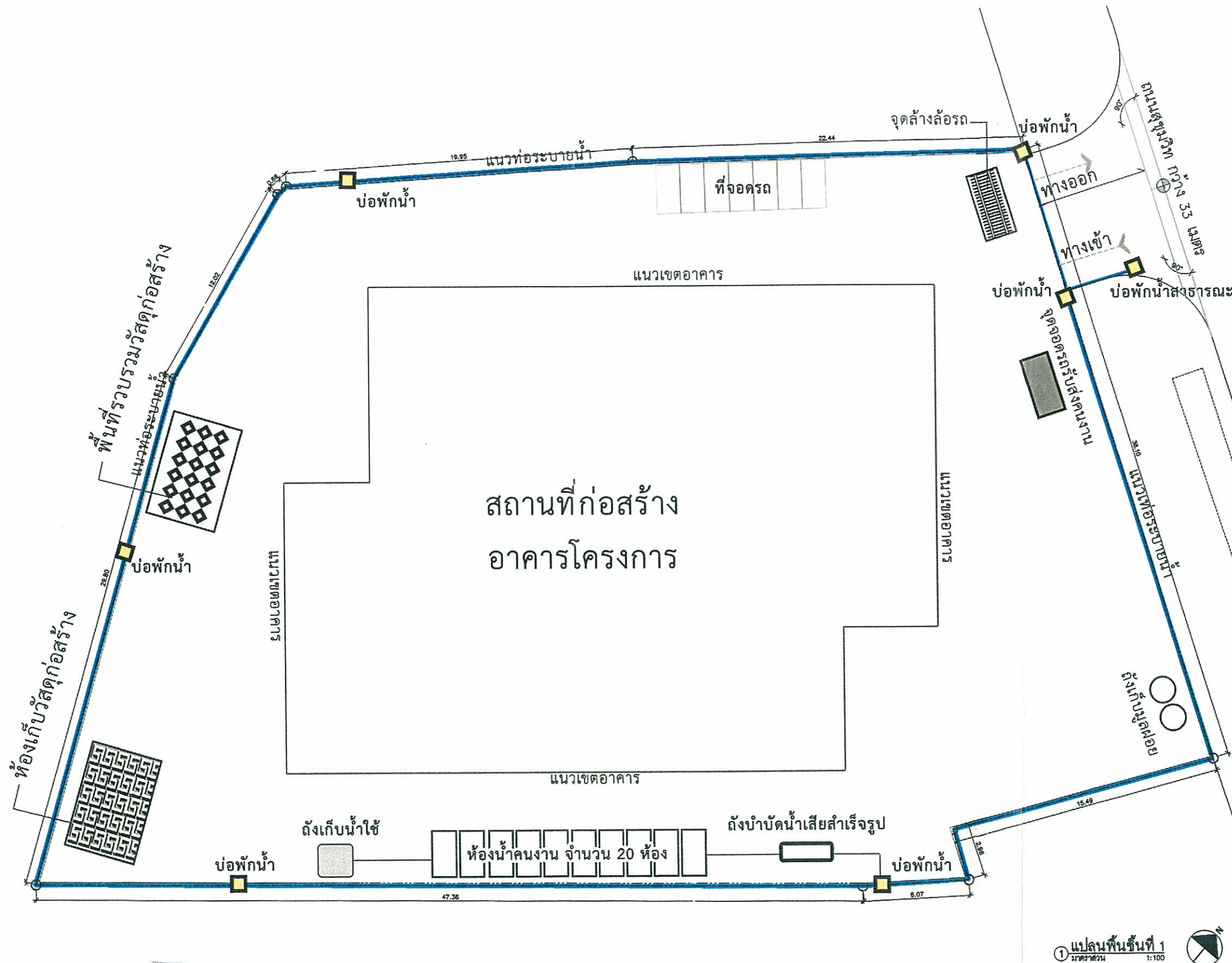
SIRIVIT APOLLO VENTURE CO., LTD.
ENVIRONMENT
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มีนาคม 2558 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 121/137 หน้า

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

รูปที่ 1 ผังแสดงพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ

[illegible]

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวีรภัทร กาญจนูปันโชติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 122/137 หน้า

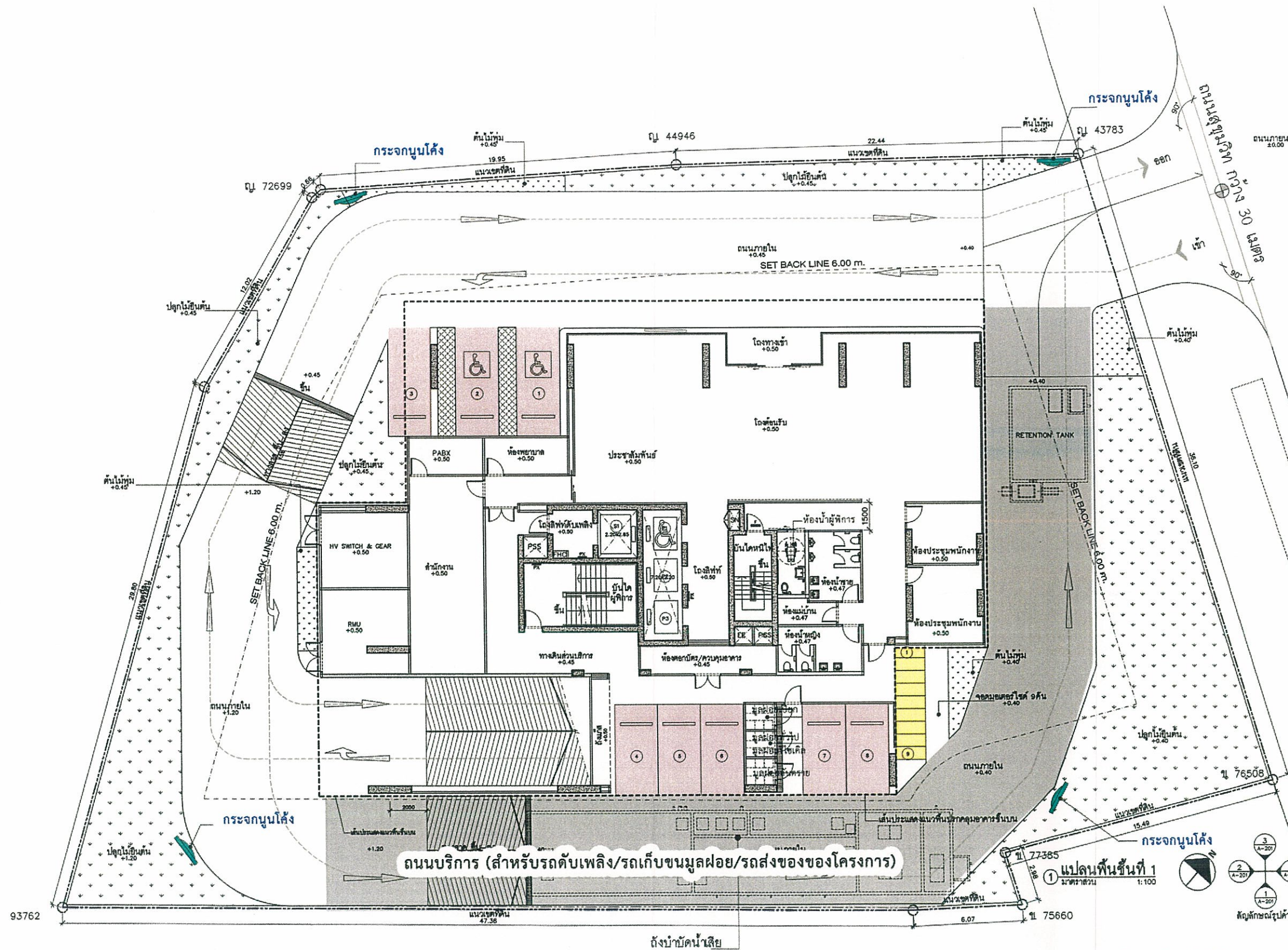


มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

รูปที่ 2 ผังบริเวณของโครงการ



บริษัท สยาม ออโตมอส์ (2001) จำกัด SIAM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.	
PROJECT ARCHITECT: นาย อ. อธิวัฒน์ อธิวัฒน์ นาย อ. อธิวัฒน์ อธิวัฒน์	
PROJECT TEAM: นาย อ. อธิวัฒน์ อธิวัฒน์ นาย อ. อธิวัฒน์ อธิวัฒน์	
LANDSCAPE ARCHITECT: นาย อ. อธิวัฒน์ อธิวัฒน์	
CIVIL/STRUCTURAL ENGINEERS: นาย อ. อธิวัฒน์ อธิวัฒน์	
MECHANICAL ENGINEERS: นาย อ. อธิวัฒน์ อธิวัฒน์	
ELECTRICAL ENGINEERS: นาย อ. อธิวัฒน์ อธิวัฒน์	
ENVIRONMENTAL ENGINEERS: นาย อ. อธิวัฒน์ อธิวัฒน์	
OWNER: บริษัท สยาม ออโตมอส์ จำกัด	
1025 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10330 ประเทศไทย	
NO.	DATE
FOR EIA	
PROJECT: โรงงาน ออโตมอส์ กรุงเทพมหานคร 25 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น	
DRAWING TITLE: แปลนพื้นที่ 1	
SCALE: A1: AS SHOWN A3: REDUCE FROM ORIGINAL 50%	DRAWING NO. A-1FP02
CHECKED PA: JLD ITD JOB NO. A-1401 DATE 28OCT14	REVISION -
THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF SIAM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE RE-USED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM SIAM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION FROM SIAM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.	



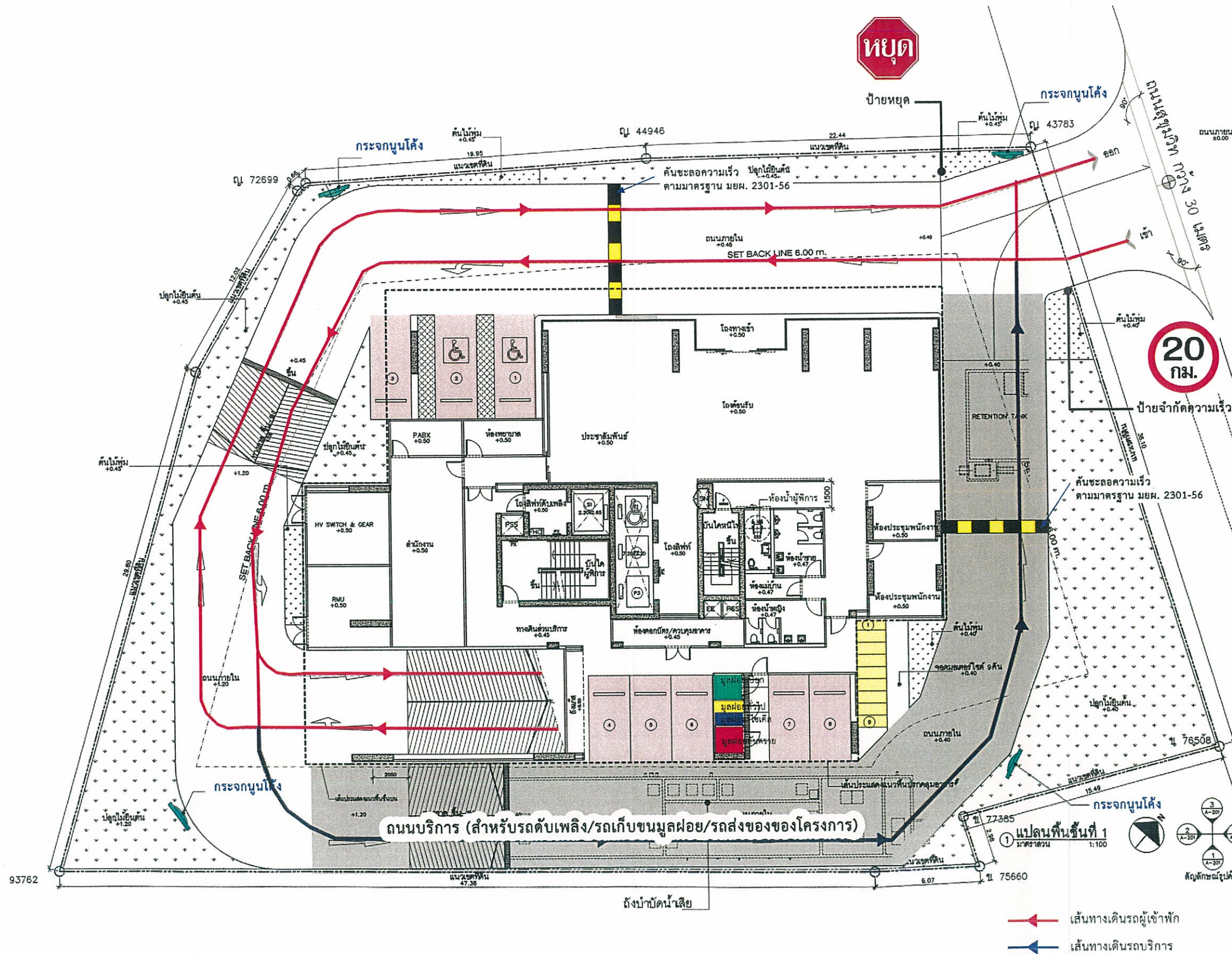
มีถุนายน 2558 ลงชื่อ
(นายวราเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวิรัชกร กาญจนพันธ์)
กรรมการผู้อำนวยการลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวเนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 123/137 หน้า



มีถุนายน 2558 ลงชื่อ
(นายชาญ วัฒนชัยนันท์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

รูปที่ 3 ผังแสดงที่จอดรถ และเส้นทางการจราจรภายในโครงการ



บริษัท สยาม วิศวกร (2001) จำกัด
SIAM ENGINEERS (2001) CO., LTD.

1819 CO., LTD. บริษัท สยาม วิศวกร จำกัด
1819 CO., LTD. บริษัท สยาม วิศวกร จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECT: 1819 CO., LTD. บริษัท สยาม วิศวกร จำกัด

CIVIL/STRUCTURAL ENGINEERS: 1819 CO., LTD. บริษัท สยาม วิศวกร จำกัด

Mechanical Engineers: 1819 CO., LTD. บริษัท สยาม วิศวกร จำกัด

Electrical Engineers: 1819 CO., LTD. บริษัท สยาม วิศวกร จำกัด

Environmental Engineers: 1819 CO., LTD. บริษัท สยาม วิศวกร จำกัด

OWNER: บริษัท สยาม วิศวกร (2001) จำกัด

PROJECT: โรงเรือน 2 ชั้น 1819 CO., LTD. บริษัท สยาม วิศวกร จำกัด

DRAWING TITLE: แผนพื้นที่ 1

SCALE: 1:100

CHECKED: A-1FP02

DATE: 28/07/14

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF SIAM ENGINEERS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR OTHERWISE USED WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF SIAM ENGINEERS (2001) CO., LTD. THIS DESIGN MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PURPOSES WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF SIAM ENGINEERS (2001) CO., LTD.



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายวราเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวิรัชกร กาญจนพันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 124/137 หน้า

SIRMIT
ENVIRONMENT

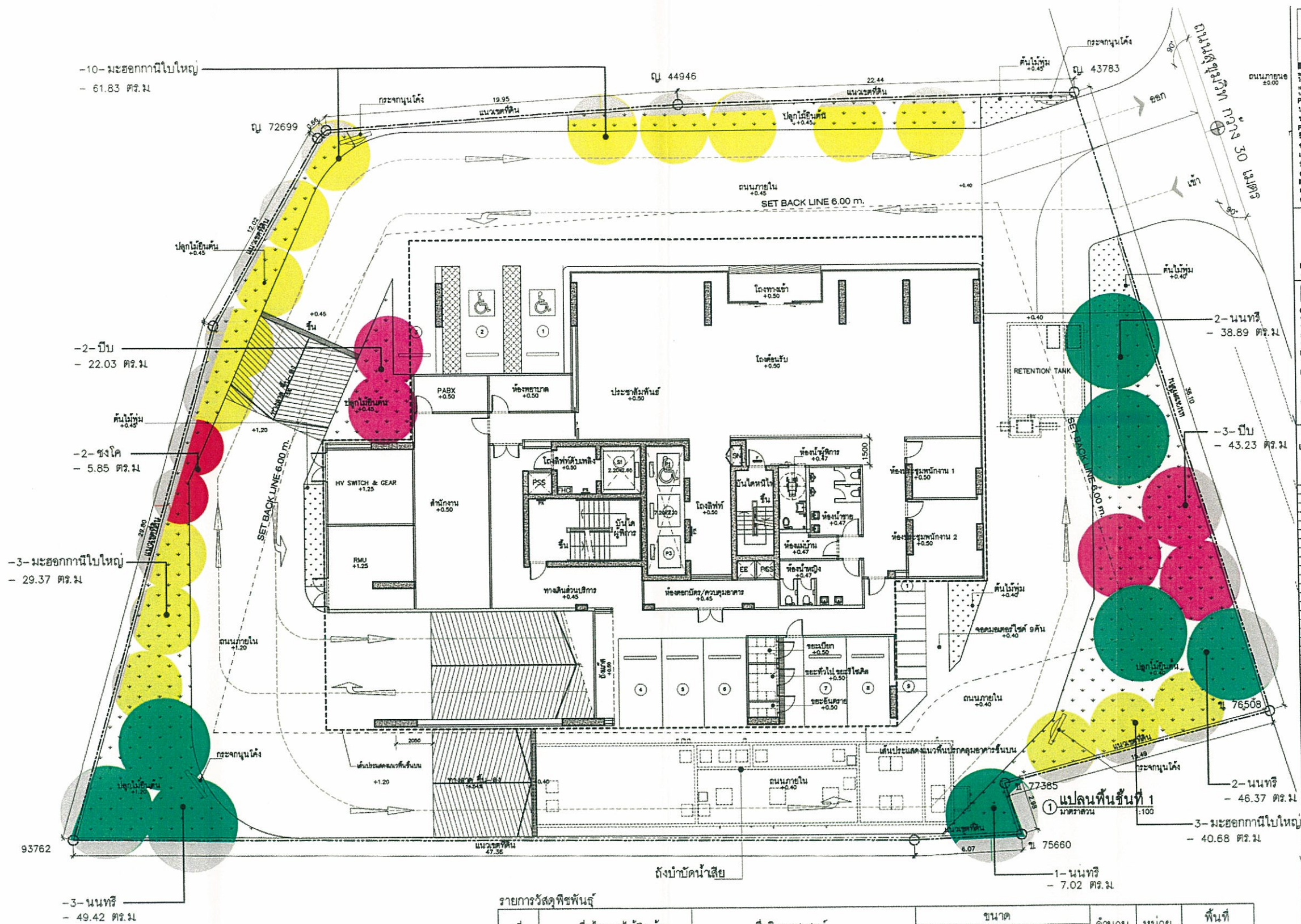
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วัชรชัยวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

รูปที่ 4 แสดงพื้นที่สีเขียวทั้งหมดประเภทไม้ยืนต้นบริเวณชั้น 1 ของโครงการ



รายการวัสดุพืชพันธุ์

ที่	ชื่อไทย (ไม้ต้น)	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาด			จำนวน	หน่วย	พื้นที่ (ตร.ม)
			๑	สูง	ทรงพุ่ม			
1	มะฮอกกานี	<i>Millingtonia hortensis</i> L.f.	8"	6	6.00-8.00	16	ต้น	131.88
2	ปีบ	<i>Copernicia prunifera</i>	8"	6	4.00-5.00	6	ต้น	65.26
3	รงโค	<i>Bauhinia purpurea</i> L.	6"	6	3.00-4.00	2	ต้น	5.85
4	นนทรี	<i>Peltophorum pterocarpum</i> (DC.) K.Heyne	8"	6	6.00-8.00	8	ต้น	141.7

SCALE A1 = AS SHOWN A2 = REDUCED FROM ORIGINAL 50	
DRAWN SURASAK	DRAWING N
CHECKED	
PA JC TD	A-1FPG;
JOB NO. A-1401	REVISION
DATE 29OCT14	-
THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEN ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. AND MAY NOT BE RE-COPIED, COPIED OR REPRODUCED WITH OR WITHOUT PERMISSION FROM TANDEN ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO B.A.M. OR OTHER RELEVANT AUTHORITY'S APPROVAL การออกแบบและ/หรือการก่อสร้างตามแบบร่างนี้ เป็นทรัพย์สินของ บริษัทแทนด์น อธิคเทคส์ (2001) จำกัด และอาจไม่ได้รับอนุญาตให้ทำซ้ำหรือคัดลอกแบบร่างนี้โดยไม่ได้รับอนุญาตจาก บริษัทแทนด์น อธิคเทคส์ (2001) จำกัด การนำแบบร่างนี้ไปใช้ในการก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาตจาก บ.อ.ม.หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอื่น ๆ จะถือว่าผิดกฎหมาย	



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวีรภัทร กาญจนปັນโชติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

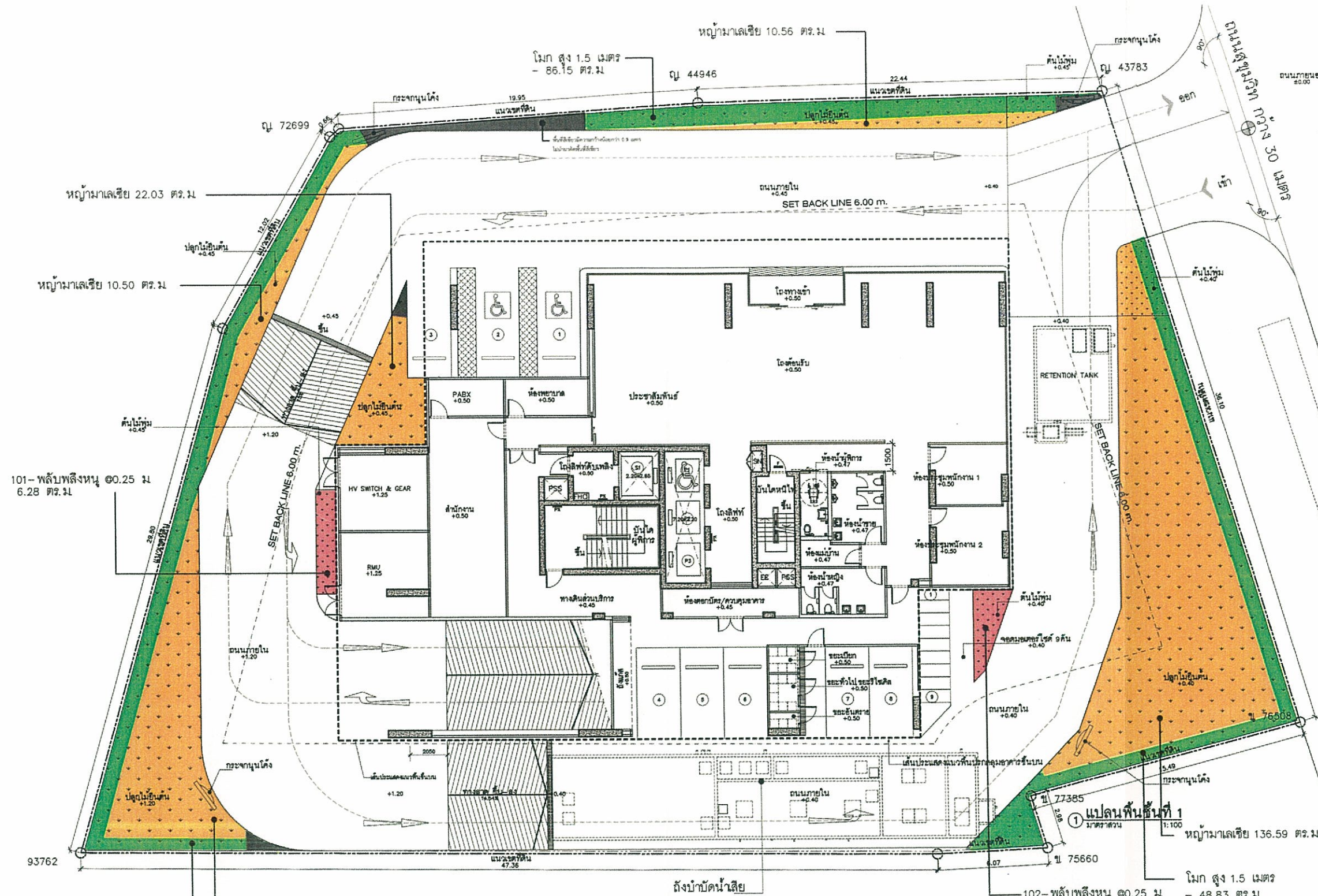
รับรองจำนวน 125/137 หน้า



บริษัท มิตรสิงแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาทิน)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

รูปที่ 5 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวทั้งหมดประเภทไม้พุ่ม/คลุมดินบริเวณชั้น 1 ของโครงการ



บริษัท สยาม ออโพลโล (2001) จำกัด
SIAM APOLLO (2001) CO., LTD.
1819 Co., Ltd. บริษัท สยาม ออโพลโล จำกัด
1819 Co., Ltd. บริษัท สยาม ออโพลโล จำกัด
1819 Co., Ltd. บริษัท สยาม ออโพลโล จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECT: **MITR**
1819 Co., Ltd. บริษัท สยาม ออโพลโล จำกัด
1819 Co., Ltd. บริษัท สยาม ออโพลโล จำกัด
1819 Co., Ltd. บริษัท สยาม ออโพลโล จำกัด

PROJECT: **โครงการบ้านเดี่ยว 136.59 ตร.ม.**
1819 Co., Ltd. บริษัท สยาม ออโพลโล จำกัด
1819 Co., Ltd. บริษัท สยาม ออโพลโล จำกัด
1819 Co., Ltd. บริษัท สยาม ออโพลโล จำกัด

REVISION: **1**
1819 Co., Ltd. บริษัท สยาม ออโพลโล จำกัด
1819 Co., Ltd. บริษัท สยาม ออโพลโล จำกัด
1819 Co., Ltd. บริษัท สยาม ออโพลโล จำกัด

ที่	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาด	จำนวน	หน่วย	พื้นที่ (ตร.ม.)
			สูง (ม.)			
1	ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน	Wrightia religiosa Benth	1.5-2.0	844	ต้น	134.98
2	พลับพลา	Hymenocallis sp.	0.30-0.40	203	ต้น	12.64
3	หญ้ามาเลเซีย	Axonopus compressus P. Beauv.	-	69.63	ตร.ม.	136.59



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ.....

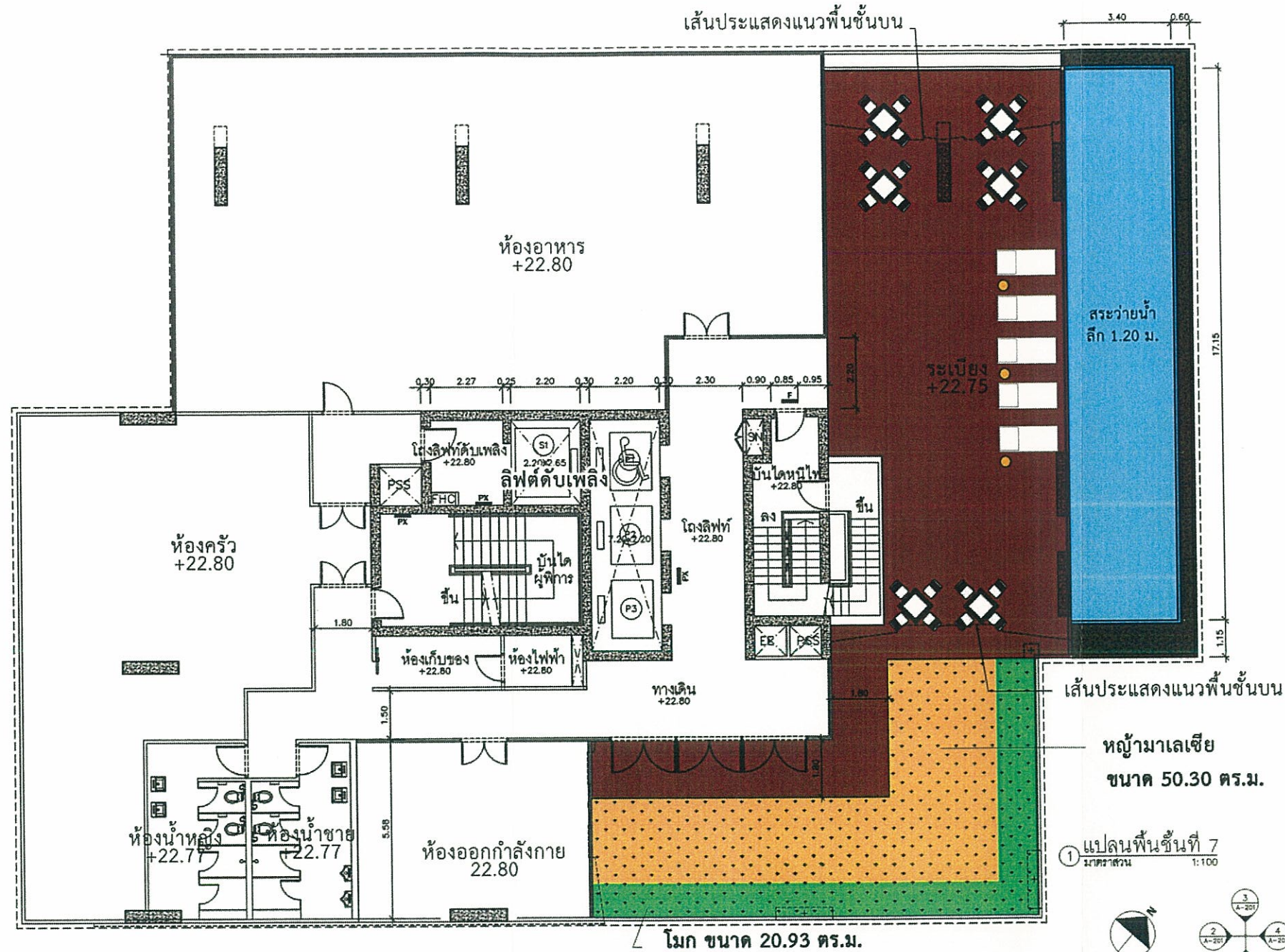
(นายวรเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวิรัช ภาณุจินาปันโชติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 126/137 หน้า



(นายชาญ วันชัยนาริน)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

รูปที่ 6 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวทั้งหมดประเภทไม้พุ่ม/คลุมดินบริเวณชั้น 7 ของโครงการ



รายการวัสดุพืชพันธุ์

ที่	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาด			จำนวน	หน่วย
			สูง (INCH)	สูง (m.)	ระยะปลูก (m.)		
1	ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน	Wrightia religiosa Benth	10	1.5-2.0	๑๐.40	131	ต้น
2	หญ้ามาเลเซีย	Axonopus compressus P. Beauv.	-	-	-	50.30	ตร.ม.

รับรองจำนวน 127/137 หน้า



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุรวาท) (นายวิรัชกร กาญจนปิ่นโชติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยวานิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

บริษัท สยาม ออโรรา จำกัด (2001) จำกัด
SIAM APOLLO VENTURES CO., LTD.

1819 CO., LTD. 1819 CO., LTD. 1819 CO., LTD.
1819 CO., LTD. 1819 CO., LTD. 1819 CO., LTD.

LANDSCAPE ARCHITECT: 1819 CO., LTD.
1819 CO., LTD. 1819 CO., LTD. 1819 CO., LTD.

CIVIL/STRUCTURAL ENGINEER: 1819 CO., LTD.
1819 CO., LTD. 1819 CO., LTD. 1819 CO., LTD.

MECHANICAL ENGINEER: 1819 CO., LTD.
1819 CO., LTD. 1819 CO., LTD. 1819 CO., LTD.

ELECTRICAL ENGINEER: 1819 CO., LTD.
1819 CO., LTD. 1819 CO., LTD. 1819 CO., LTD.

ENVIRONMENTAL ENGINEER: 1819 CO., LTD.
1819 CO., LTD. 1819 CO., LTD. 1819 CO., LTD.

OWNER: บริษัท สยาม ออโรรา จำกัด
1025 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10330 ประเทศไทย

NO. DATE REVISION FOR EIA

PROJECT: โครงการ 1819 CO., LTD.
อาคาร 1819 CO., LTD. 1819 CO., LTD. 1819 CO., LTD.

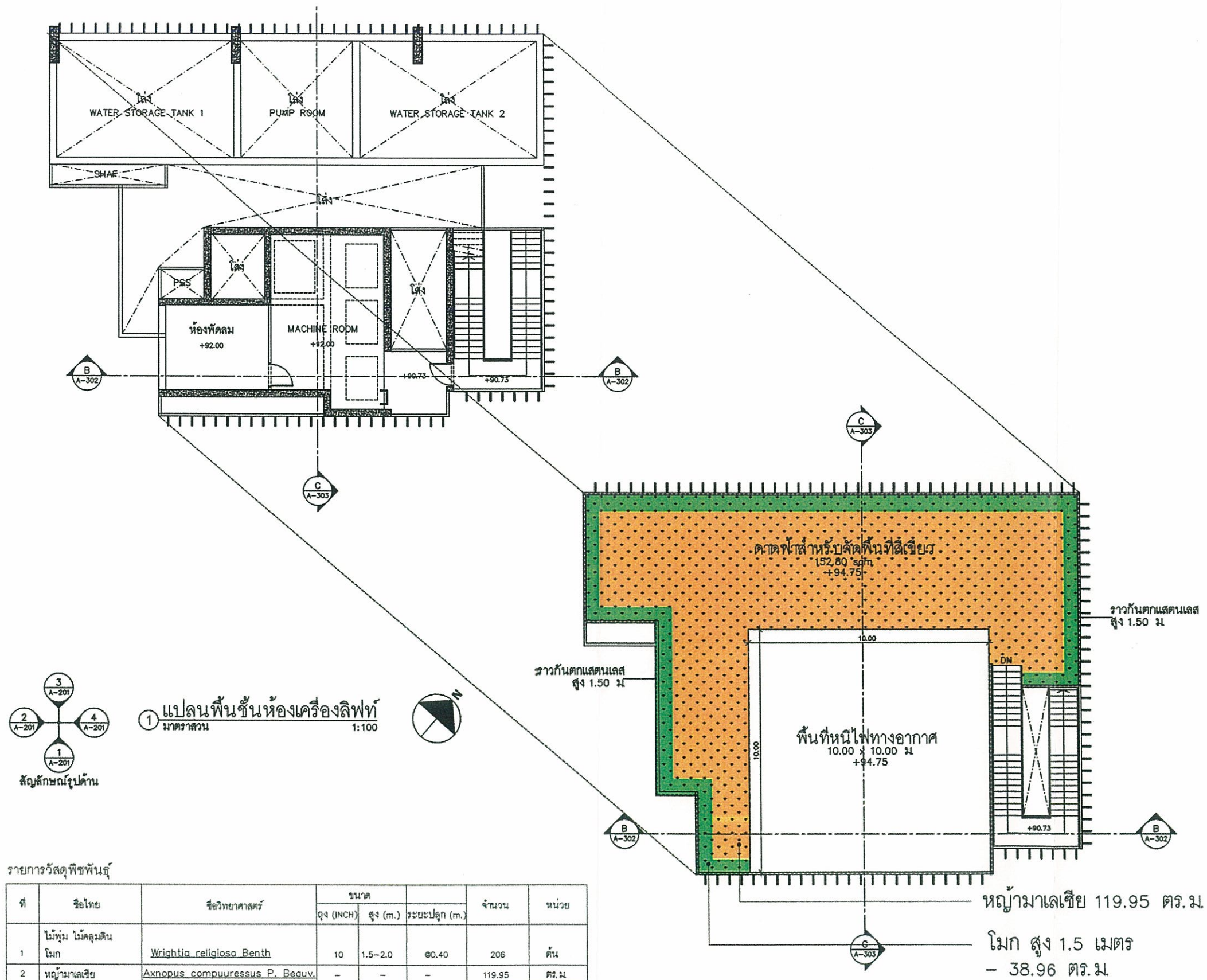
DRAWING TITLE: 1819 CO., LTD.
1819 CO., LTD. 1819 CO., LTD. 1819 CO., LTD.

SCALE: 1:100

DRAWN: SURASAK
CHECKED: SURASAK
PA: JIC
JOB NO. A-1401
DATE 29OCT14

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF SIAM APOLLO VENTURES CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM SIAM APOLLO VENTURES CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO E.I.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITY'S APPROVAL.

รูปที่ 7 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวทั้งหมดประเภทไม้พุ่ม/คลุมดินบริเวณชั้น 7 ของโครงการ



รายการวัสดุพืชพันธุ์						
ที่	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาด		จำนวน	หน่วย
			สูง (inch)	สูง (m.)		
1	ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน โมก	<u>Wrightia religiosa Benth</u>	10	1.5-2.0	๑0.40	ต้น
2	หญ้านาเลเชีย	<u>Axonopus compressus P. Beauv.</u>	-	-	-	ตร.ม



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวีรภัทร กาญจนปิ่นโชติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 128/137 หน้า



MITR
ENVIRONMENT

บริษัท มิตรสิงแวดล้อม จำกัด

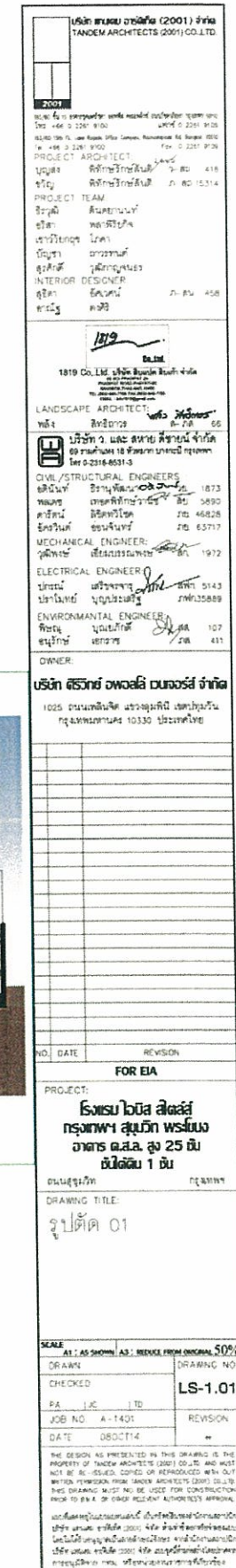
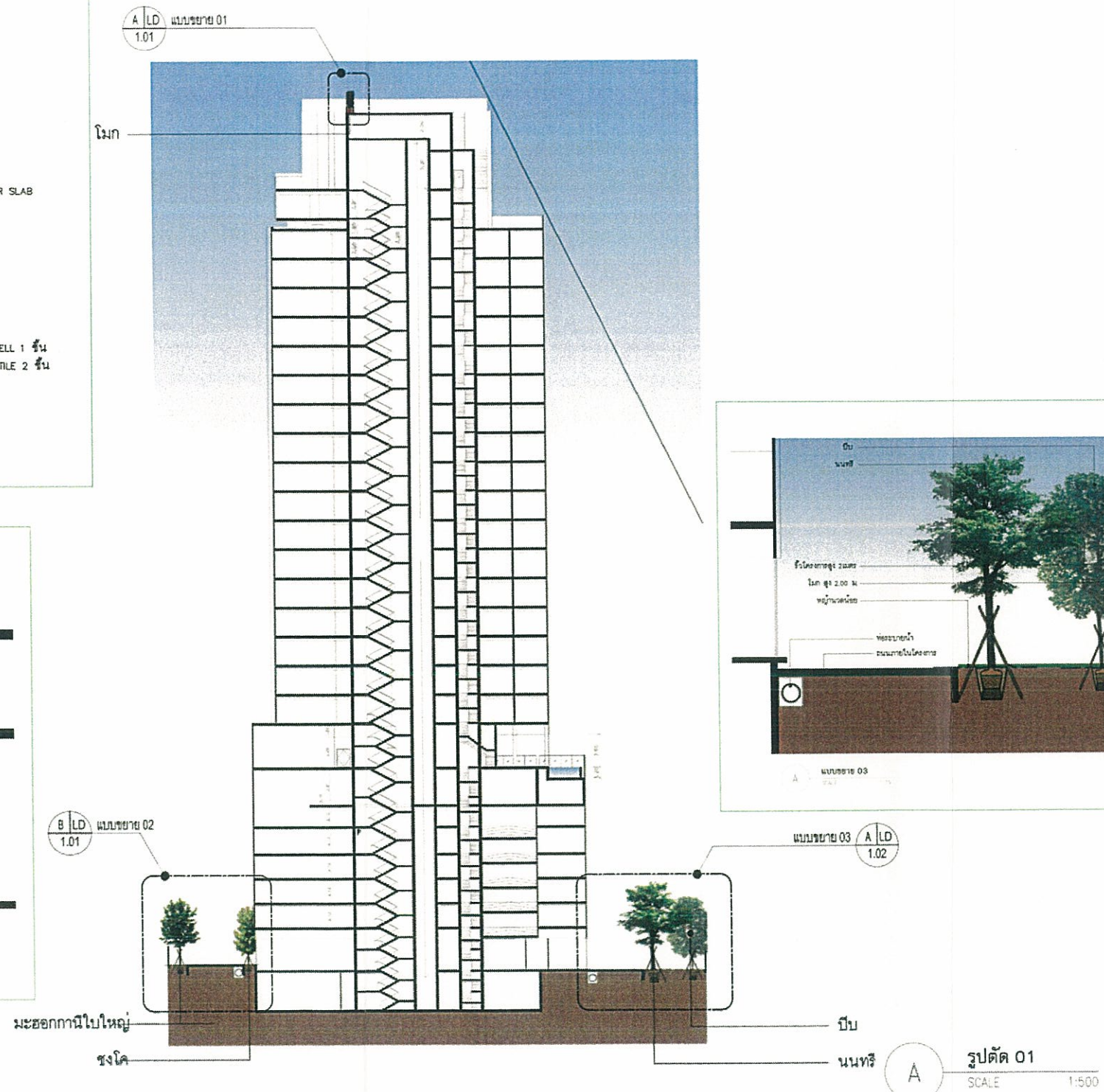
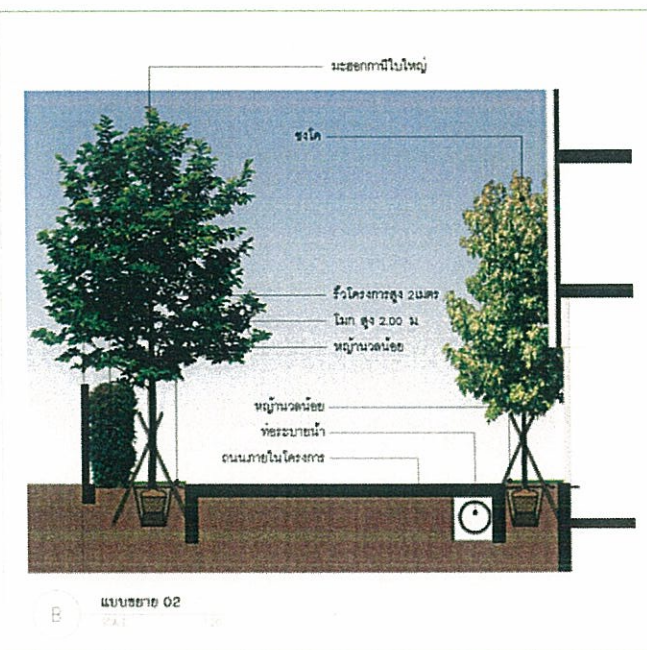
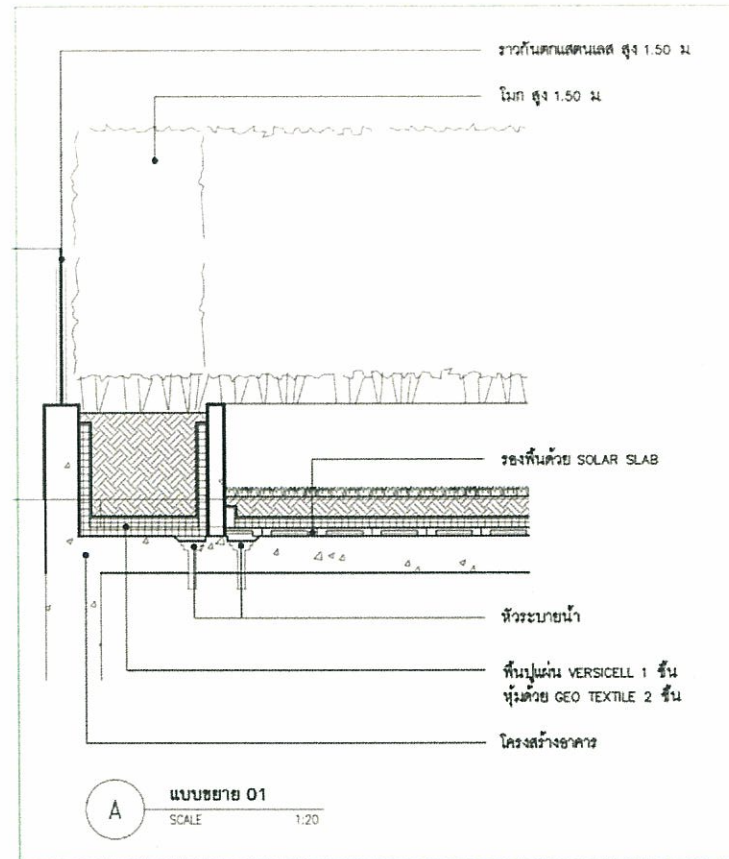
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

[illegible]

รูปที่ 8 รูปตัดการปลูกต้นไม้ แนวท่อระบายน้ำ ของโครงการ รูปตัด A



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวีรภัทร กาญจนปิณฑิต)

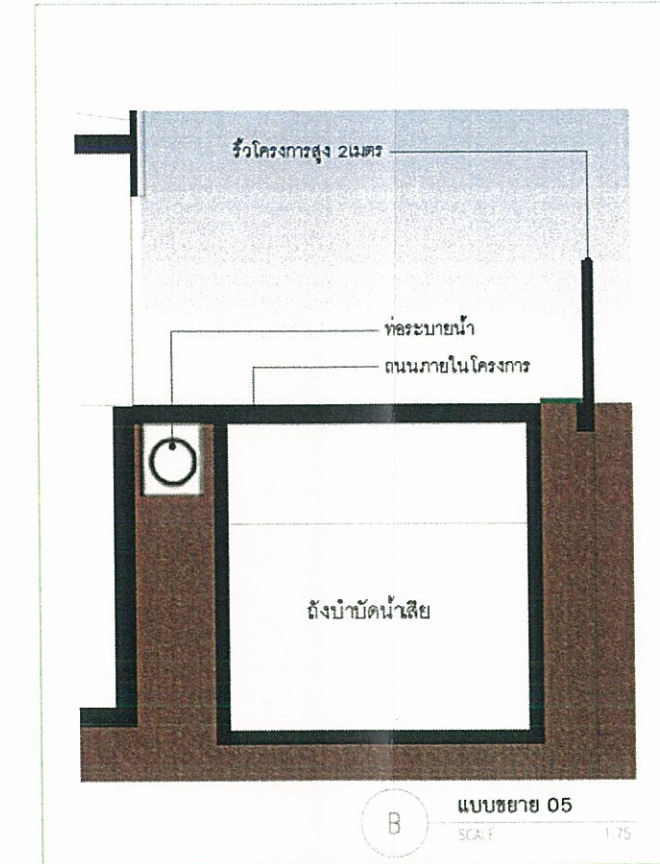
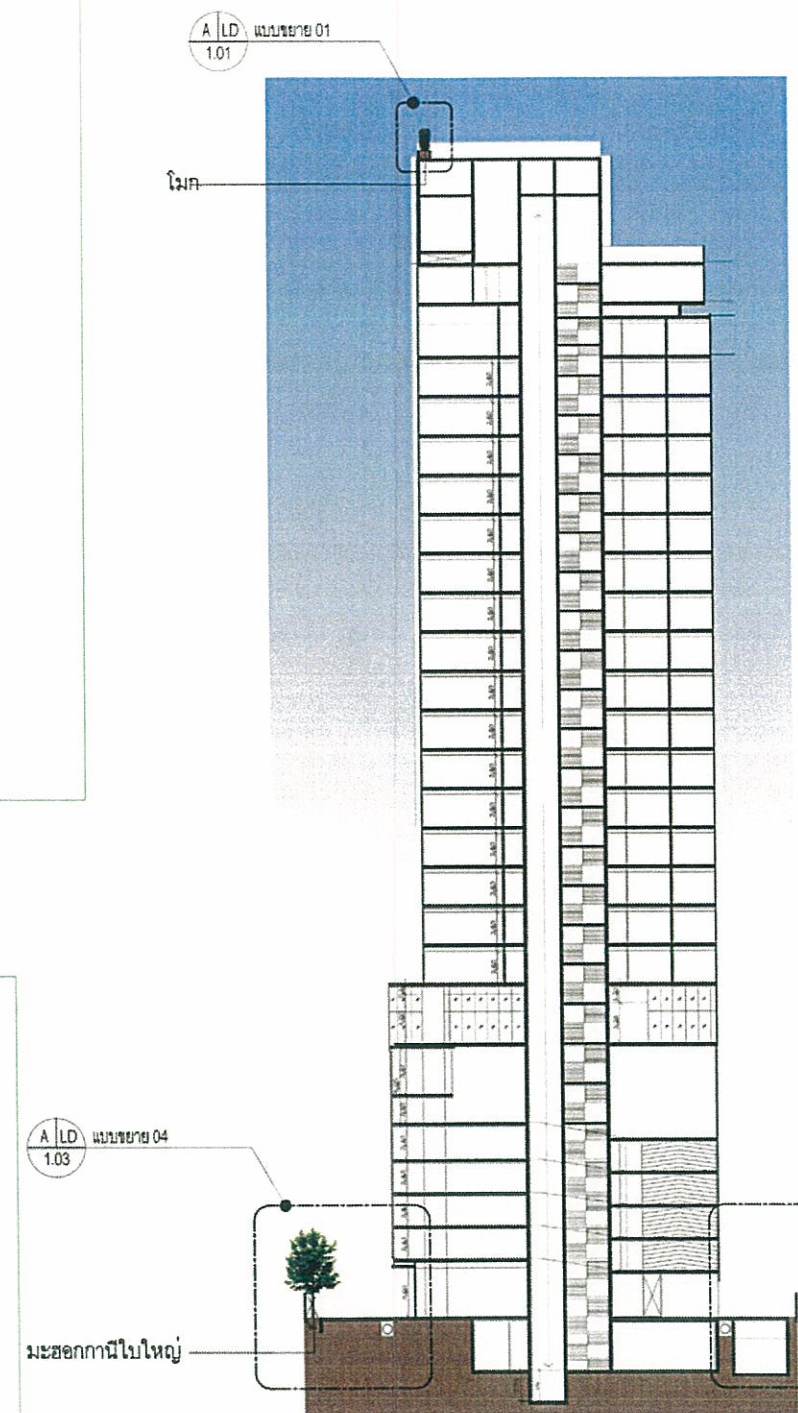
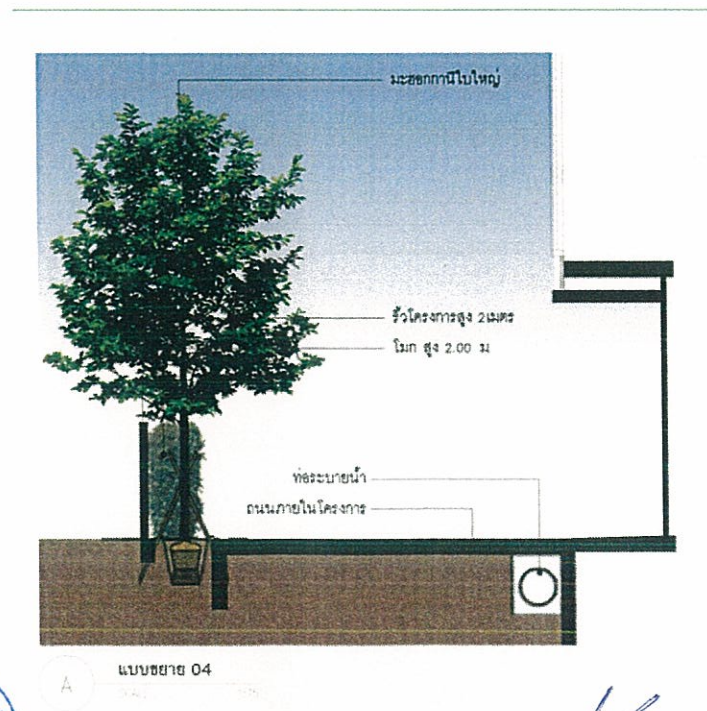
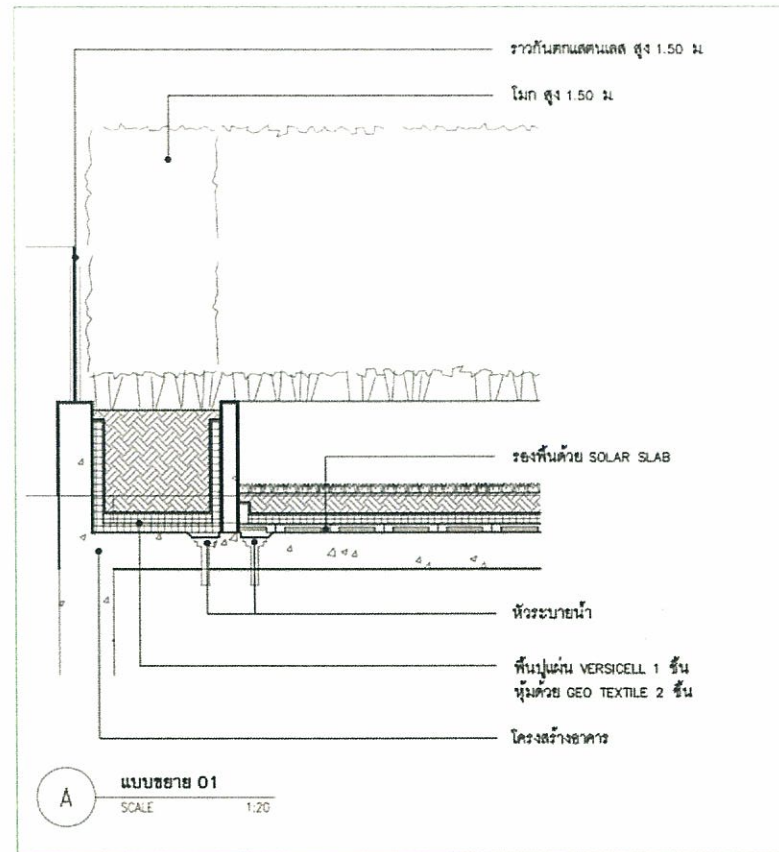
รับรองจำนวน 129/137 หน้า



(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

รูปที่ 9 รูปตัดการปลูกต้นไม้ แนวท่อระบายน้ำ ของโครงการ รูปตัด B



รูปตัด 02
SCALE 1:500

บริษัท สยาม วิศวกร (2001) จำกัด SIAM ENGINEERS (2001) CO. LTD.	
2001	
บริษัท สยาม วิศวกร (2001) จำกัด SIAM ENGINEERS (2001) CO. LTD.	
1819 CO. LTD. บริษัท สยาม วิศวกร (2001) จำกัด	
LANDSCAPE ARCHITECT	
บริษัท สยาม วิศวกร (2001) จำกัด	
CIVIL/STRUCTURAL ENGINEERS	
MECHANICAL ENGINEER	
ELECTRICAL ENGINEER	
ENVIRONMENTAL ENGINEER	
OWNER:	
บริษัท สยาม วิศวกร (2001) จำกัด	
1025 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10330 ประเทศไทย	
NO. DATE REVISION	
FOR E.A.	
PROJECT:	
โครงการ วิศวกร สยาม วิศวกร (2001) จำกัด	
อาคาร 25 ชั้น	
ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น	
DRAWING TITLE	
รูปตัด 02	
SCALE	
A1: 1/50 SHOWN A2: REDUCED FROM ORIGINAL 50%	
DRAWN	
CHECKED	
PA JSC	
JOB NO. A-1401	
DATE 08/01/14	
REVISION	
1	
THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF SIAM ENGINEERS (2001) CO. LTD. AND NOT BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF SIAM ENGINEERS (2001) CO. LTD.	
SIAM ENGINEERS (2001) CO. LTD. 1025 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10330 ประเทศไทย	
โทรศัพท์ 02-2555-1111 โทรสาร 02-2555-1112	
E-MAIL: SIAM@SIAMENGINEERS.CO.TH	
WWW.SIAMENGINEERS.CO.TH	



มีถุนายน 2558 ลงชื่อ

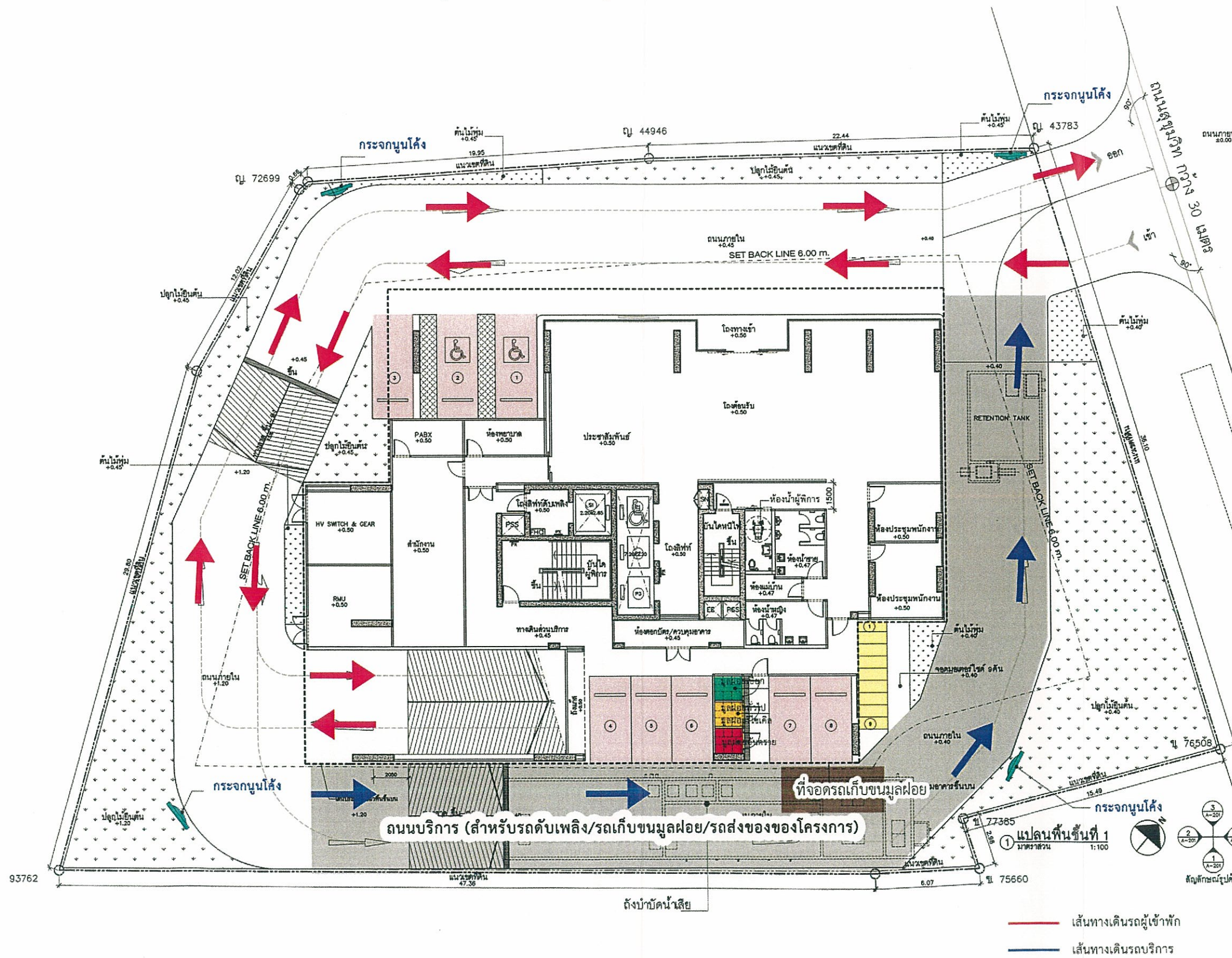
(นายวรเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวิรัชกร กาญจนานันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศรีวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 130/137 หน้า

MITR
ENVIRONMENT
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มีถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

รูปที่ 10 ตำแหน่งห้องพักรถฝอย และเส้นทางเดินรถเก็บขน



	บริษัท ตานดั้ม อาร์คิเทคส์ (2001) จำกัด TANDAM ARCHITECTS (2001) CO. LTD.
โทร. 0 2281 9100 โทร. 0 2281 9100 โทร. 0 2281 9100	โทร. 0 2281 9100 โทร. 0 2281 9100 โทร. 0 2281 9100
PROJECT ARCHITECT: 7-80 418 PROJECT: 7-80 15314 PROJ. NO.:	
PROJECT TEAM: วิศวกร: วิศวกรโยธา สถาปนิก: สถาปนิก วิศวกร: วิศวกรโยธา สถาปนิก: สถาปนิก วิศวกร: วิศวกรโยธา สถาปนิก: สถาปนิก	
INTERIOR DESIGNER: 7-80 458 สถาปนิก: สถาปนิก วิศวกร: วิศวกรโยธา	
	
LANDSCAPE ARCHITECT: 6-70 66 สถาปนิก: สถาปนิก	
CIVIL/STRUCTURAL ENGINEER: 1873 วิศวกร: วิศวกรโยธา สถาปนิก: สถาปนิก วิศวกร: วิศวกรโยธา สถาปนิก: สถาปนิก	
MECHANICAL ENGINEER: 1872 วิศวกร: วิศวกรโยธา สถาปนิก: สถาปนิก	
ELECTRICAL ENGINEER: 5143 วิศวกร: วิศวกรโยธา สถาปนิก: สถาปนิก	
ENVIRONMENTAL ENGINEER: 107 วิศวกร: วิศวกรโยธา สถาปนิก: สถาปนิก	
OWNER: 411 สถาปนิก: สถาปนิก วิศวกร: วิศวกรโยธา	
บริษัท ตานดั้ม อาร์คิเทคส์ (2001) จำกัด 1025 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10330	
NO. DATE REVISION FOR EIA PROJECT: โรงงานโอบี สีสัน โรงงานปูนซีเมนต์ จักรวรรดิ 25 ปี เขตเมือง 1	
DRAWING TITLE: แปลนพื้นที่ 1	
SCALE: 1:1000 DRAWING NO. A-1FP02 CHECKED: PA. JSC LTD DATE 28/07/14	
THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDAM ARCHITECTS (2001) CO. LTD. AND NOT BE RE-USED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDAM ARCHITECTS (2001) CO. LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION OR FOR BLA OR OTHER RELEVANT WITHOUT APPROVAL.	



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวีรภัทร กาญจนปิณฑิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 131/137 หน้า

MITR
ENVIRONMENT
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

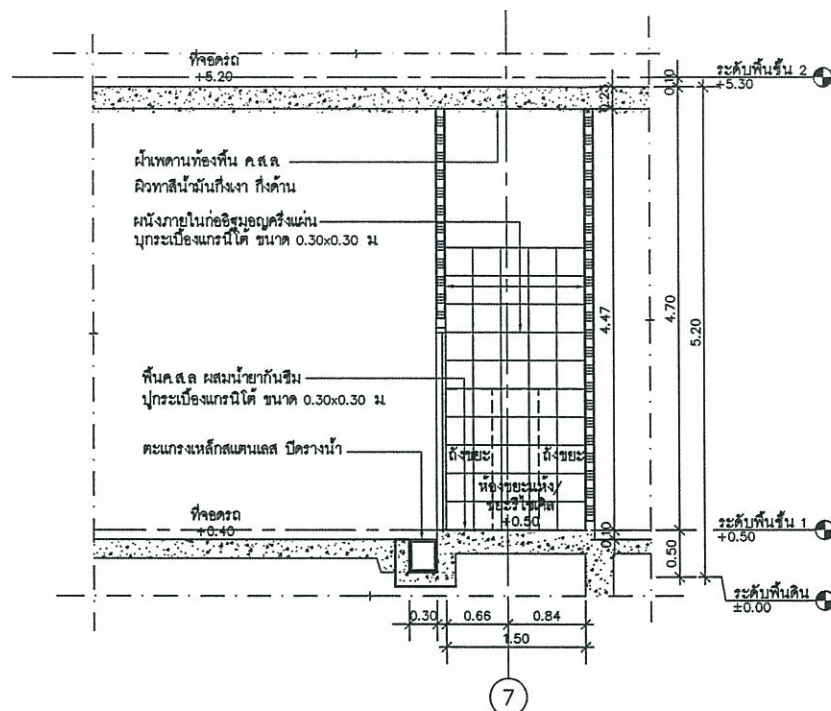
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ .

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

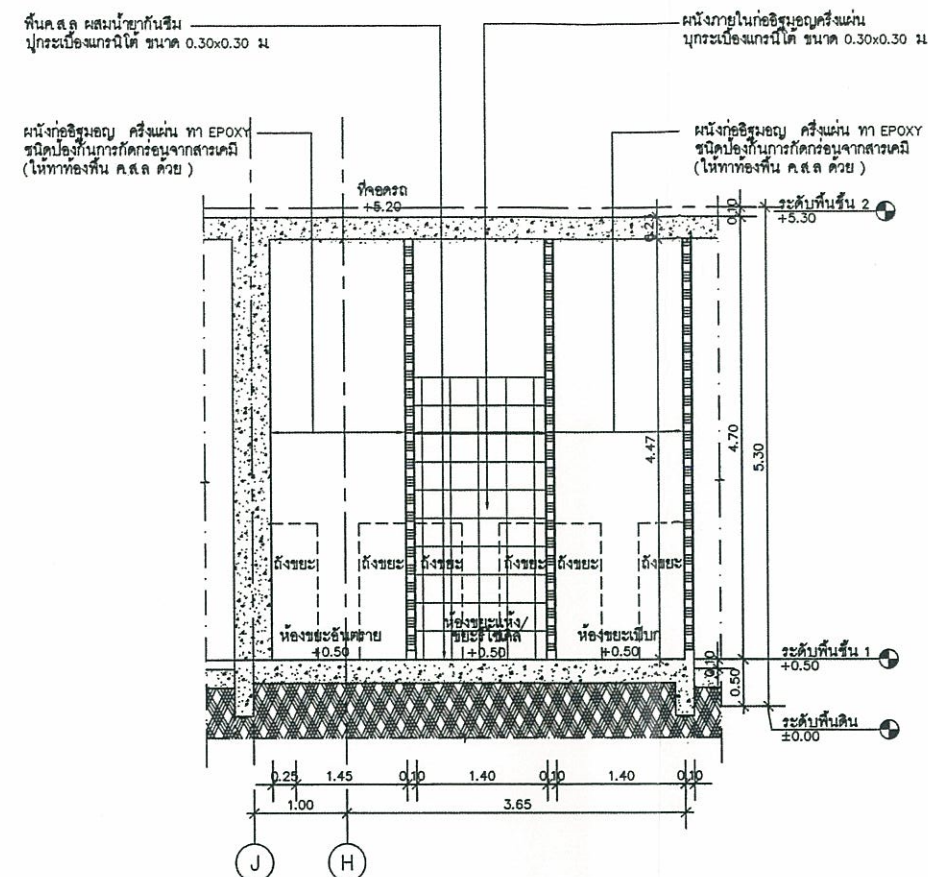
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

รูปที่ 11 แบบขยายห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ

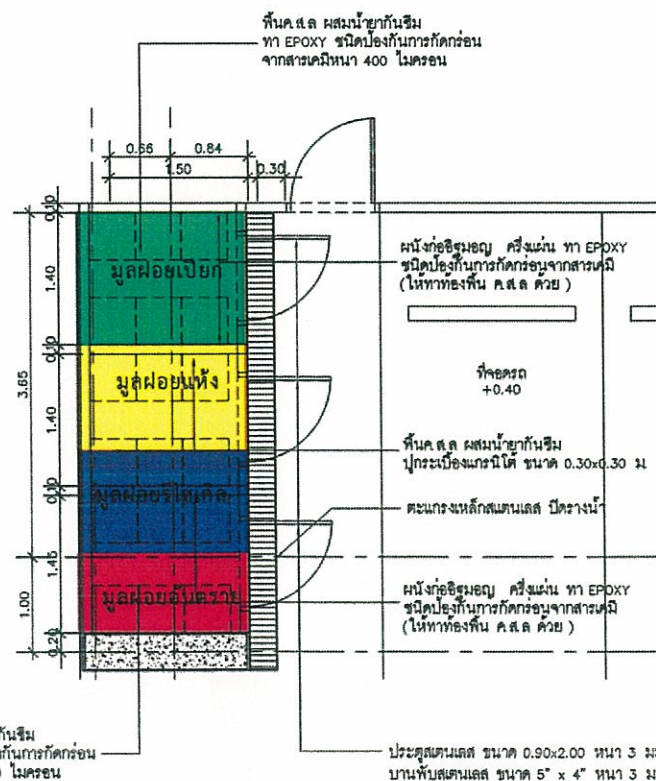
แบบขยายห้องพักขยะ
มาตราส่วน 1:50



รูปตัด 1
มาตราส่วน 1:50



รูปตัด 2
มาตราส่วน 1:25



แปลนห้องขยะ
มาตราส่วน 1:50

รับรองจำนวน 132/137 หน้า

บริษัท สยาม ออโลส (2001) จำกัด SIAM APOLLO VENTURES CO., LTD.	
1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd.	
LANDSCAPE ARCHITECT: 1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd.	
CIVIL/STRUCTURAL ENGINEERS: 1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd.	
MECHANICAL ENGINEERS: 1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd.	
ELECTRICAL ENGINEERS: 1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd.	
ENVIRONMENTAL ENGINEERS: 1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd.	
OWNER: 1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd.	
PROJECT: 1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd.	
DRAWING TITLE: 1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd.	
SCALE: 1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd.	
DRAWN: 1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd.	
CHECKED: 1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd.	
DATE: 1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd. 1819 Co., Ltd.	



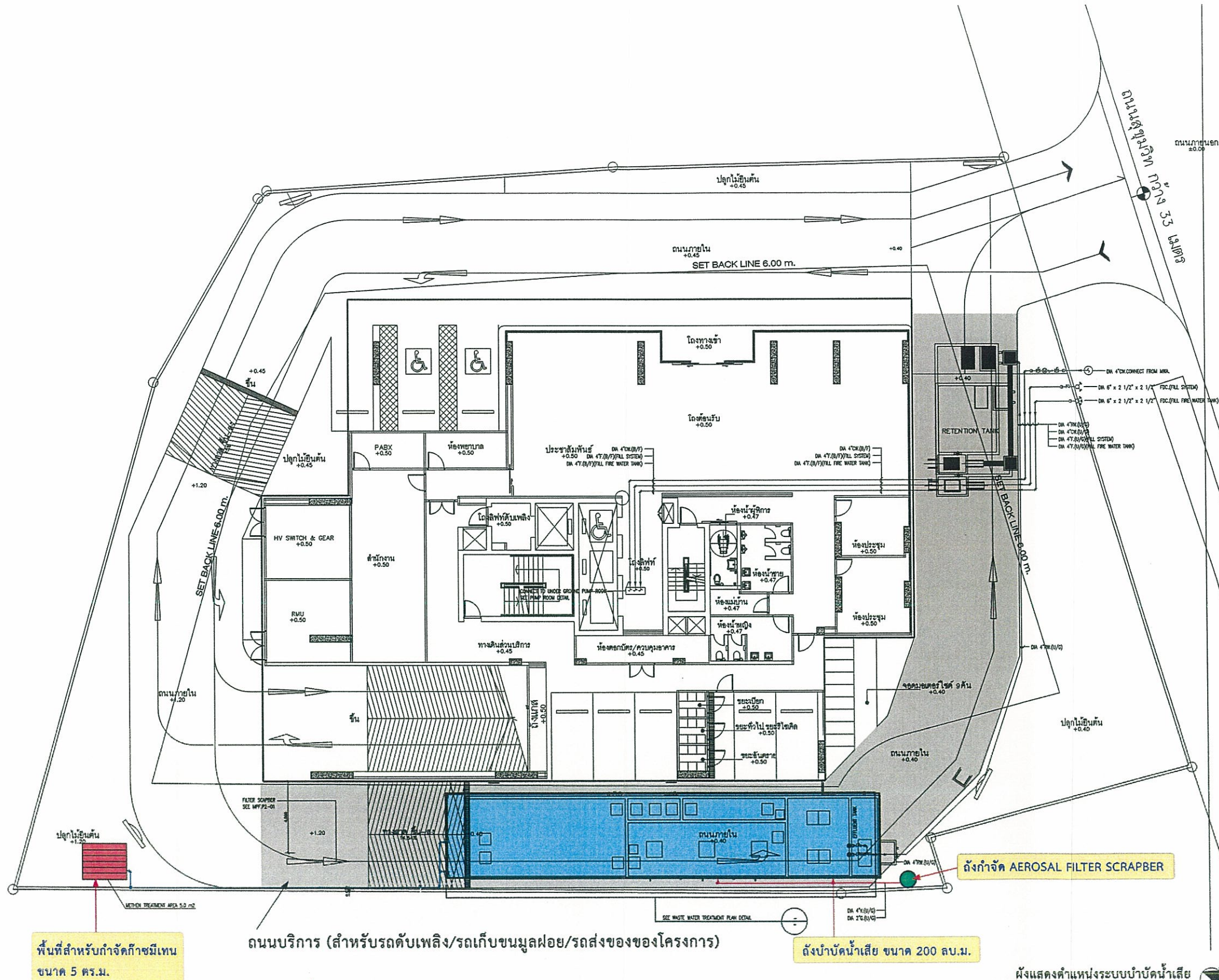
มีถุยาน 2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุรภาพ) (นายวิรัชกร กาญจนปิ่นโชติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด



(นายชาญ วันชัยนาวัน)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

รูปที่ 12 ผังแสดงตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และ บ่อ Polishing pond ของโครงการ



พื้นที่สำหรับกำจัดก๊าซมีเทน
ขนาด 5 ตร.ม.

ถนนบริการ (สำหรับระดับเพลิง/รถเก็บขนมูลฝอย/รถส่งของของโครงการ)

ถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 200 ลบ.ม.

ถังกำจัด AEROSAL FILTER SCRAPBER

ผังแสดงตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย
มาตราส่วน 1:200



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

[illegible]

มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวีรภัทร กาญจนปิ่นโชติ)

รับรองจำนวน 133/137 หน้า

ผังแสดงตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย
มาตราส่วน 1:200



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

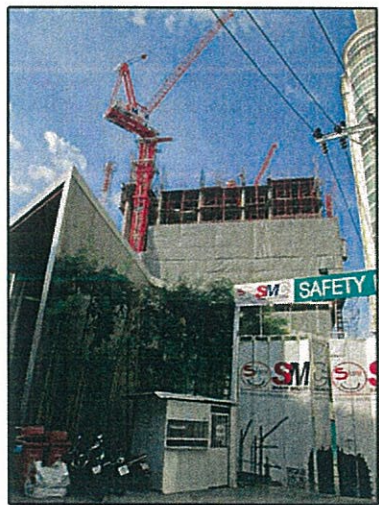
(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

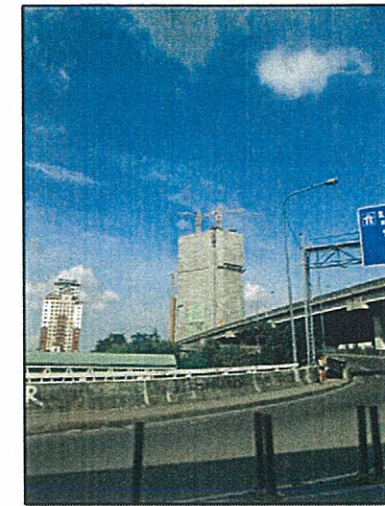
รูปที่ 13 แสดงตำแหน่งพื้นที่ก่อสร้าง และจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการ



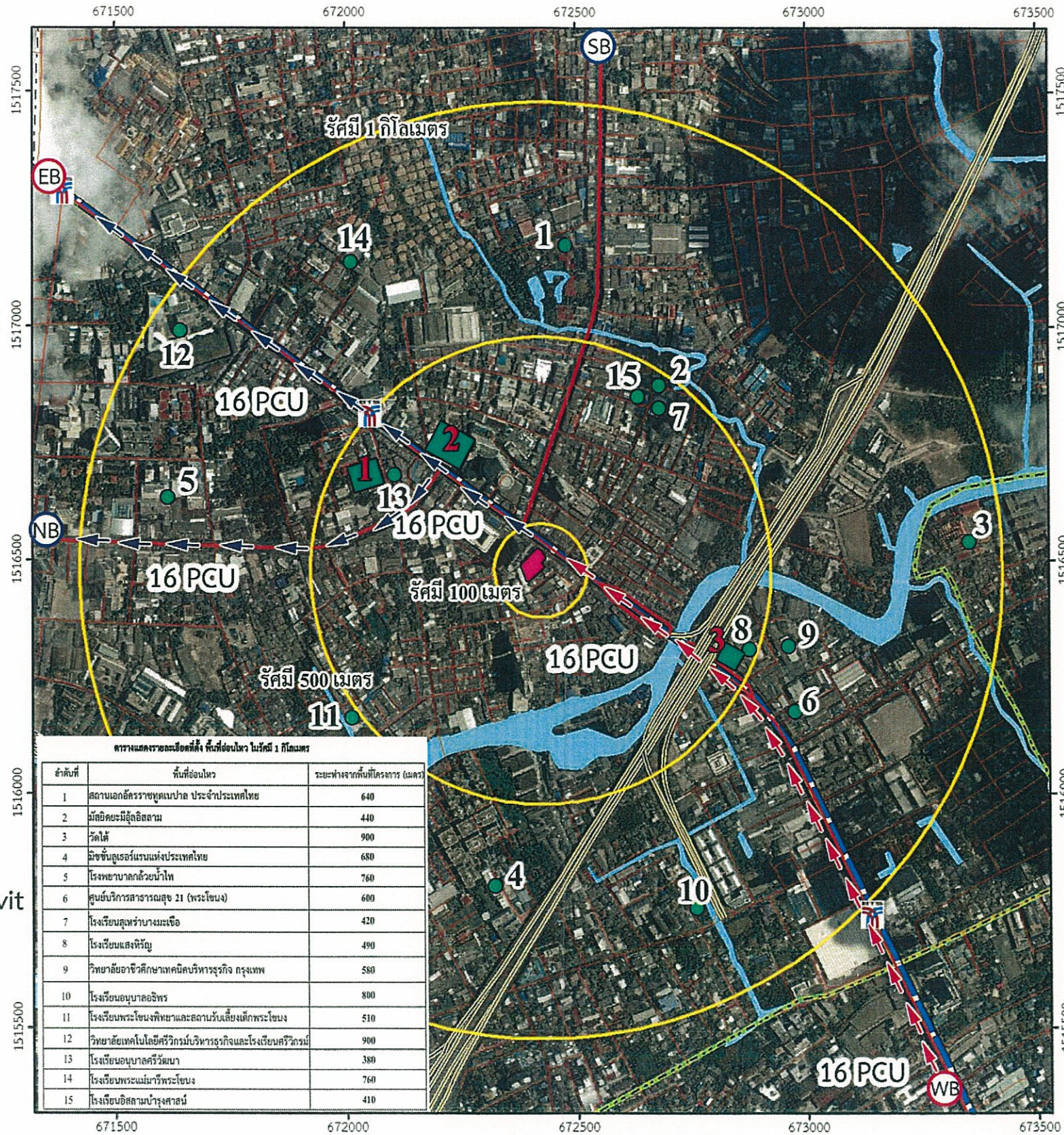
1.โครงการในป่า ART COMPLEX
ระยะห่างจากโครงการ 400 เมตร



2.โครงการ The Room Sukhumvit
ระยะห่างจากโครงการ 300 เมตร



3.โครงการ Best Park East
ระยะห่างจากโครงการ 470 เมตร



สัญลักษณ์

- พื้นที่โครงการ
- พื้นที่อยู่ในระหว่างการก่อสร้าง
- ในระหว่างปี พ.ศ.2553 - ปัจจุบัน
- พื้นที่อันเนื่องมาจากโครงการ
- เส้นทางรถบรรทุกขนส่งของเข้าโครงการ
- เส้นทางรถบรรทุกขนส่งออกนอกโครงการ



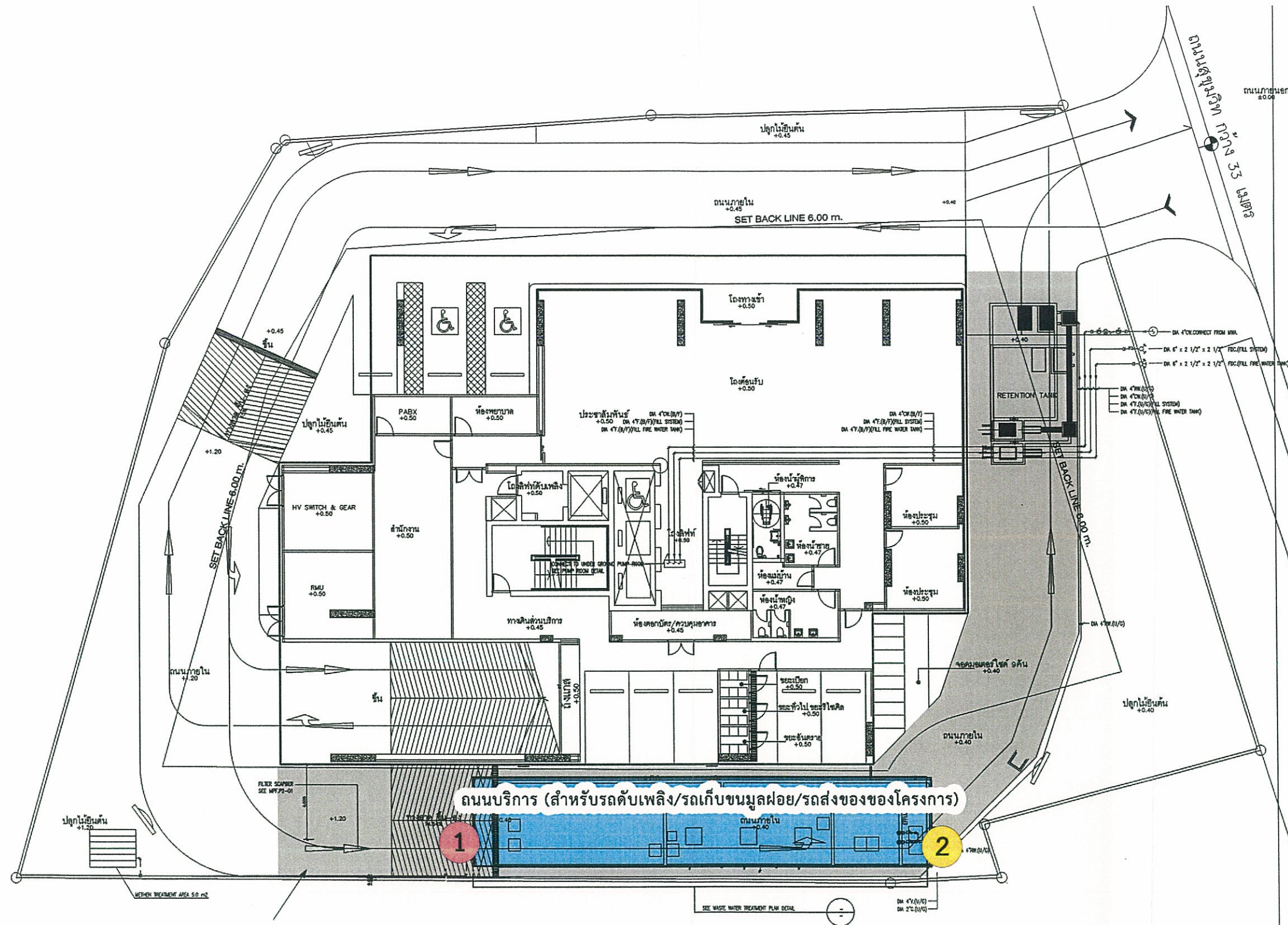
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ
(นายวรเทพ ศรีสุรภาพ) (นายวิรัช ภาณุจินาปันโชติ)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายการเงิน บริษัท สิริวิทย์ อพอลโล่ เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 134/137 หน้า



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ
(นายชาญ วันชัยวานิน)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

รูปที่ 14 ผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ



- 1 จุดติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสีย ก่อนออกจากระบบ
- 2 จุดติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสีย หลังจากผ่านระบบ

ผังแสดงตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย
มาตราส่วน 1:200

[illegible]

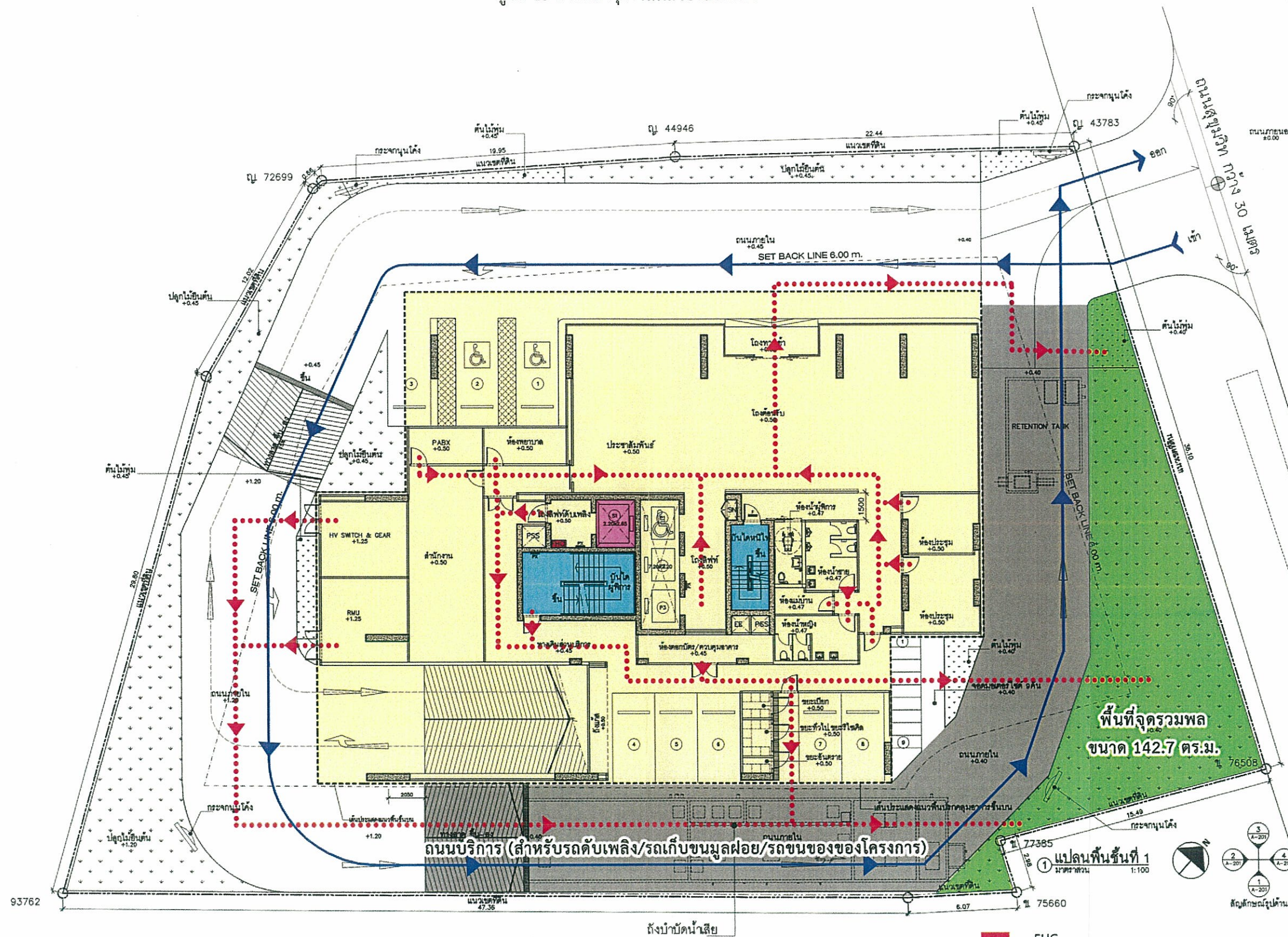
มิถุนายน 2558 ลงชื่อ
(นายวรเทพ ศรีสุวรรณ) (นายวีรภัทร กาญจนปั้นโชติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิริวิทย์ อพอลโล่ เวเนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 135/137 หน้า



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ
(นายชาญ วันชัยนาริน)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

รูปที่ 15 ตำแหน่งจุดรวมพลของโครงการ



บริษัท สยาม ออโตมอล เอนจิเนียริ่ง จำกัด
SIAM APOLLO VENTURES CO., LTD.

PROJECT ARCHITECT: บริษัท สยาม ออโตมอล เอนจิเนียริ่ง จำกัด
PROJECT TEAM: บริษัท สยาม ออโตมอล เอนจิเนียริ่ง จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECT: บริษัท สยาม ออโตมอล เอนจิเนียริ่ง จำกัด

CIVIL/STRUCTURAL ENGINEERS: บริษัท สยาม ออโตมอล เอนจิเนียริ่ง จำกัด

MECHANICAL ENGINEER: บริษัท สยาม ออโตมอล เอนจิเนียริ่ง จำกัด

ELECTRICAL ENGINEER: บริษัท สยาม ออโตมอล เอนจิเนียริ่ง จำกัด

ENVIRONMENTAL ENGINEER: บริษัท สยาม ออโตมอล เอนจิเนียริ่ง จำกัด

OWNER: บริษัท สยาม ออโตมอล เอนจิเนียริ่ง จำกัด

PROJECT: โรงเรือน ไลน์ สตีล
กรุงเทพมหานคร 1025
อาคาร 25 ชั้น
ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น

DRAWING TITLE: แปลนพื้นที่ 1

SCALE: 1:100

DATE: 29 OCT 14

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF SIAM APOLLO VENTURES CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM SIAM APOLLO VENTURES CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO B.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITIES APPROVAL.



มิดูยาน 2558 ลงชื่อ
(นายวราเทพ ศรีสุราษฎร์) (นายวิรัชกร กาญจนพันธ์)

รับรองจำนวน 136/137 หน้า

- FHC
- เส้นทางหนีไฟ
- เส้นทางรถดับเพลิง
- บันไดหนีไฟ
- ลิฟต์ดับเพลิง

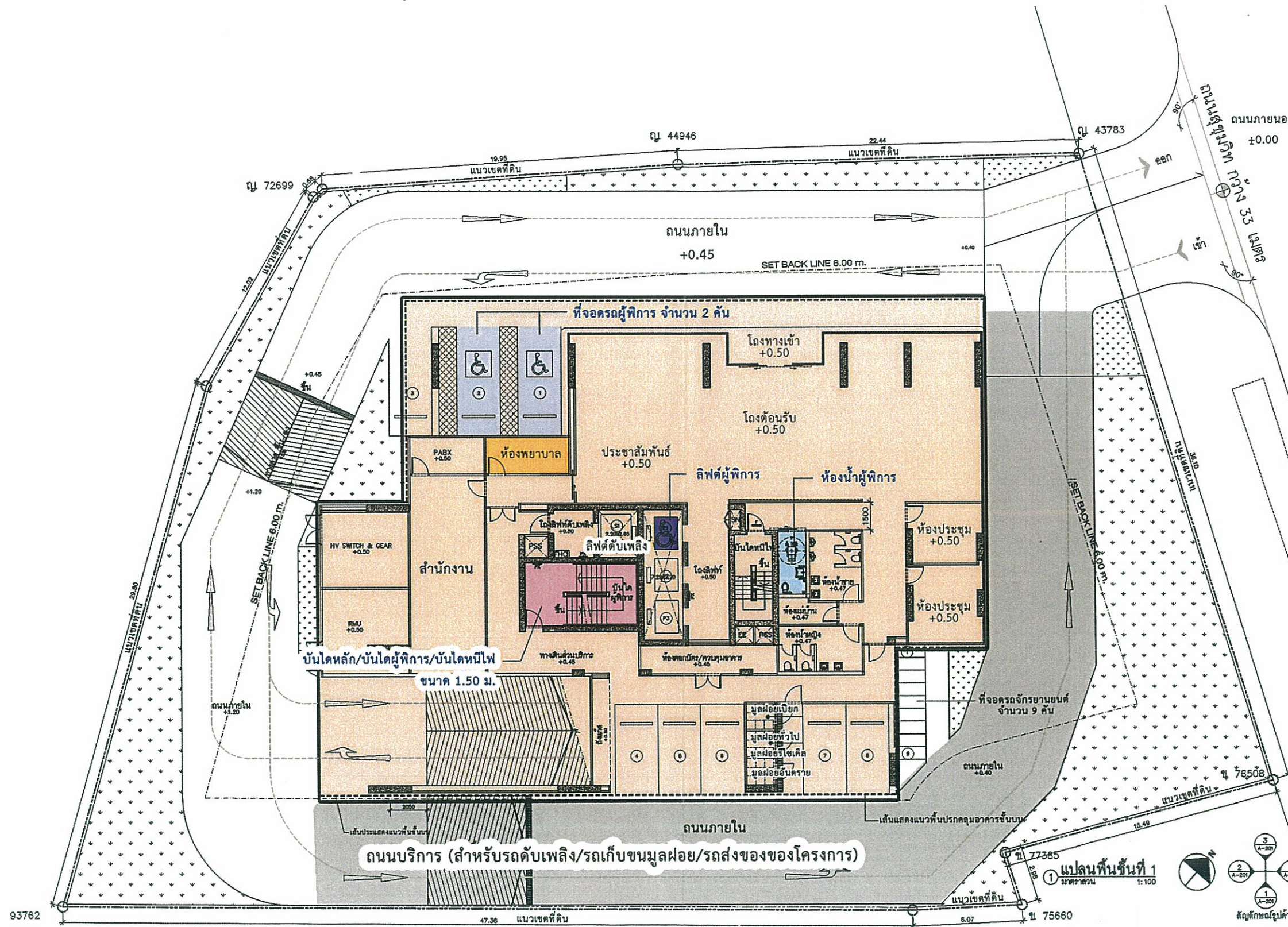


บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
มิดูยาน 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยวานิช)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด

รูปที่ 16 ตำแหน่งห้องพยาบาลและสิ่งอำนวยความสะดวกภายในอาคารสำหรับผู้พิการ



บริษัท สยาม ออวอลิตี้ จำกัด SIAM APOLLO VENTURES CO., LTD.	
เลขที่ 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 0-2381 8100 โทรสาร 0-2381 8101	
PROJECT ARCHITECT: บริษัท สยาม ออวอลิตี้ จำกัด	
PROJECT TEAM:	ARCHITECT: บริษัท สยาม ออวอลิตี้ จำกัด
STRUCTURAL ENGINEER:	MECHANICAL ENGINEER:
ELECTRICAL ENGINEER:	ENVIRONMENTAL ENGINEER:
OWNER: บริษัท สยาม ออวอลิตี้ จำกัด	
1025 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
NO. DATE REVISION FOR EIA	
PROJECT: โครงการก่อสร้างอาคารพาณิชย์ 5096	
DRAWN: SURASAK	
CHECKED:	DRAWING NO. A-1FP02
PA: J.C. TD:	REVISION:
JOB NO. A-1401	DATE: 29/07/14
THIS DRAWING AS PREPARED BY THE ARCHITECT IS THE PROPERTY OF SIAM APOLLO VENTURES CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM SIAM APOLLO VENTURES CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO S.A.A. OR S.A.A. RELEVANT AUTHORITY'S APPROVAL.	
และหากมีการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงใดๆ จะต้องแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบก่อนดำเนินการแก้ไข	
ผู้จัดทำ: บริษัท สยาม ออวอลิตี้ จำกัด	



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายวรเทพ ศรีสุรภาพ) (นายวีรภัทร กาญจนานันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริวิทย์ อพอลโล เวนเจอร์ส จำกัด

รับรองจำนวน 137/137 หน้า



มิถุนายน 2558 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยวานิช)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด