



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/
๑ ๒ ๑ ๓ ๘

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๗

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เหมโป สะพานใหม่

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เหมโป สะพานใหม่ ของบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไท-โท วิศวกรรม จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เหมโป สะพานใหม่ ตั้งอยู่ที่ ถนนสาย เชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภช แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีขนาดพื้นที่โครงการ ๑-๐-๑๓.๒ ไร่ (๑,๖๕๒.๘ ตารางเมตร) ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง ๘ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยจำนวน ๑๕๓ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

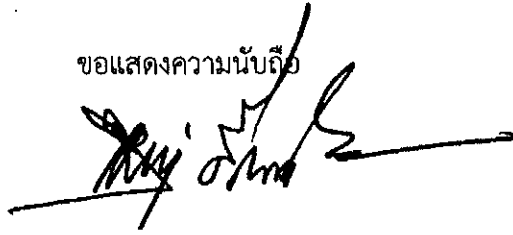
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๖๗/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เหมโป สะพานใหม่ ของบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน) โดยให้บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานคร

ได้อนุญาต...

ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานคร ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตามก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานคร พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทางด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานคร เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายเกษมสันต์ จินนวาโส)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ เหมโป สะพานใหม่

ของบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เหมโป สะพานใหม่ ของบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภช แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร จำนวน 1 อาคาร มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-13.2 ไร่ (1,652.8 ตารางเมตร) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 153 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เหมโป สะพานใหม่ ของบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาติดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาติเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาติรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวคาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) พิจารณาให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

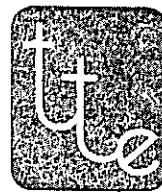
5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพีร์ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



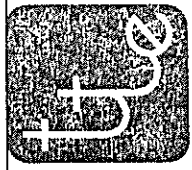
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เทมโป สะพานใหม่ ของบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ช่วงการก่อสร้าง</p> <p>1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>พื้นที่โครงการปัจจุบัน (๗ เดือนกรกฎาคม 2557) มีค่าระดับใกล้เคียงกับถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภช บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยภายหลังการปรับสภาพพื้นที่ โครงการมีค่าระดับถนนภายในโครงการสูงกว่าถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภช ประมาณ 0.1 เมตร ซึ่งเป็นระดับที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น จึงถือว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้าง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>2. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และชิงช้าไม้ขึ้น 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างมั่นคง ส่วน โดยรั้วดังกล่าวเป็นรั้วของโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>3. ดัดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>1. บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบเจ้าหน้าที่โรงพยาบาลรัตนโกสินทร์สมโภชและให้ชื่อเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพแวดล้อมและความสมบูรณ์ของโครงการและแจ้งแจ้งแรงและไม่มีการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลา</p>



(Signature)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ (นายบุญนัฐ ไววกสิ)

(Signature)

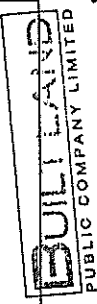
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายจิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p> <p>ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร ระบบสาธารณูปโภคและการใช้เครื่องมือกลขนาดหนัก โดยมีปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างการก่อสร้างปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และ ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ในบรรยากาศ ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 มีดังนี้</p> <p>(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณโครงการมาประเมินเนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 ไม่ได้ทำการตรวจวัด รายละเอียดดังนี้</p>		<p>1. จัดทำรั้วที่บรอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และ ซิงค์ไฟเบอร์สูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างมีประสิทธิภาพป้องกันฝุ่นละอองที่กระจ่ายไปยังพื้นที่ข้างเคียง โดยรั้วดังกล่าวเป็นรั้วของโครงการและตั้งอยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>2. ติดตั้ง Mesh Sheet ตั้งแค่นั่นล่างจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระจ่ายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>3. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกตามพิกัด และกำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขบรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>การก่อสร้าง</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบเจ้าหน้าที่โรงพยาบาลชั้นพรีคลินิกแอมบอร์ที่อยู่อู่ใกล้เคียง ตัวแทนของโรงเรียนนิเวศน์วารินทร์และโรงเรียนอนุบาลสุภมงคล รวมทั้งประสานเจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ ฟรีมีเยม อพาทเม้นท์ (ในช่างที่ก่อสร้างแล้วเสร็จและมีผู้เข้าพักอาศัย) เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อหรือหมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการประสานกับผู้ควบคุมงานก่อสร้างโครงการ ฟรีมีเยม อพาทเม้นท์และโครงการ ESTA เพื่อร่วมกันบริหารการก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อ</p>



(นายชัชวรัตน์ ธรรมพิรุ และนายวิโรจน์ เจริญบุตร)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

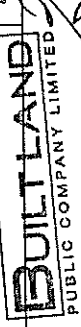
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนิช ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลการตรวจวัดปริมาณโครงการ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ ปริมาณ 0.293 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.297 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (2) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) จากผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ในบรรยากาศปัจจุบัน เมื่อนำมารวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ และค่าที่ได้จากกรรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 ดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดปริมาณโครงการ ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.11 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>5. พิจารณานำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหอนที่มีหลังคา และหนึ่งปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>6. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วให้ปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น</p> <p>7. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหลอคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>8. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทับตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้าง จนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>9. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p>	<p>ผู้เกี่ยวข้องโดยรอบให้ข้อมูลที่ถูกต้อง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพแวดล้อมที่มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงและไม่มีการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างจนราคา และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับภายในโรงเรียนอนุบาลสุภุมงคล ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>5. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน</p>	



(Signature)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีส่วนากทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



(Signature)

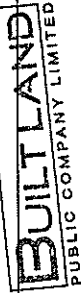
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

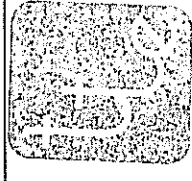
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ปริมาณ 0.114 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ปริมาณ 0.058 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>นอกจากนี้ ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ มีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พระเมธียมอพาทเมนท์ และจัดไปเป็นพื้นที่ที่จะก่อสร้างโครงการ</p>	<p>11. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลาานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>12. ทำความสะอาดเครื่องจักรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างมีเหล็กปูลงสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>13. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยให้เจ้าหน้าที่และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที</p> <p>14. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่มีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>15. ตรวจสอบเครื่องขนส่งของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นขออย่างเคร่งครัด โดยมีกรารายงานผล</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจวัด</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

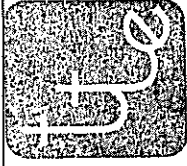
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ESTA โดยทั้ง 3 โครงการ ไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างพร้อมกัน ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาจึงประเมินผลกระทบด้านฝุ่นละอองโดยแบ่งออกเป็น 2 กรณี ดังนี้</p> <p>กรณีที่ 1 การประเมินผลกระทบในภาพรวมจากการก่อสร้างทั้ง 3 โครงการ ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการมีปริมาณ 0.293 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างอาคารก่อสร้างของทั้ง 3 โครงการ ปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.297 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 	<p>อย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p>	

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

[Signature]
.....
(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุครา)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

[Signature]
(นายบุญนัช ไวกาลิ)

กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) ผู้ปล่อยของขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.11 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดจากการก่อสร้างทั้ง 3 โครงการ ปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เท่ากับ 0.114 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดจากการก่อสร้างทั้ง 3 โครงการ ปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณ</p>		

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญศุทธรา)

กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

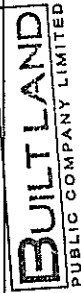


(นายณบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

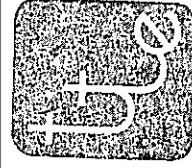
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เท้ากับ 0.058 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>กรณีที่ 2 การประเมินผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เหมไป สะพานใหม่ และโครงการ ESTA ต่อผู้พักอาศัยที่ เข้าอยู่ภายในโครงการพรีเมียม อพาร์ทเมนท์</p> <p>(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ มีปริมาณ 0.293 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับ ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่าง การก่อสร้างของทั้ง 2 โครงการ ปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.297 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 		



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายศิโรจน์ เจริญศุทธา)

กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท บิลด์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญักษ์ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

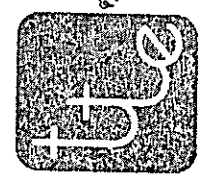
ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) ผู้ละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณผู้ละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.11 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณผู้ละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดจากการก่อสร้างทั้ง 2 โครงการ ปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณผู้ละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เท่ากับ 0.114 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 ปริมาณผู้ละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณผู้ละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดจากการก่อสร้างทั้ง 2 โครงการ ปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณ</p>		



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิรุ และนายศิโรจน์ เจริญบุตรา)



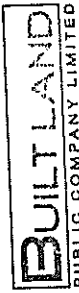
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาศี)

กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท บิลด์ แอนด์ จักัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

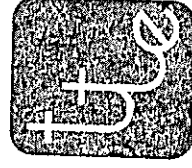
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เท่ากับ 0.058 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ ตลอดจนโรงเรียนในเขตพื้นที่ข้างเคียงและโรงเรียนอนุบาลสุภุมงคล ซึ่งเป็นสถานที่อันไหวที่ใกล้เคียงโครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>2. ไม่คิดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>3. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วให้ปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยางแอสฟัลต์ทันทีที่ไม่มี ความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบเจ้าหน้าที่ โรงพยาบาลเซ็นทรัลขอนแก่นที่อยู่ใกล้เคียง ตัวแทนของโรงเรียนนิเวศน์วารินทร์และโรงเรียนอนุบาลสุภุมงคล รวมทั้งประสาน เจ้าหน้าทีดูแลโครงการ พร้อมเยี่ยม อพาทमेंท์ (ในช่วงที่ก่อสร้างแล้วเสร็จและมีผู้เข้าพักอาศัย) เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24</p>
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมาก จะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียง</p>	<p>1. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>2. ไม่คิดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>3. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วให้ปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยางแอสฟัลต์ทันทีที่ไม่มี ความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบเจ้าหน้าที่ โรงพยาบาลเซ็นทรัลขอนแก่นที่อยู่ใกล้เคียง ตัวแทนของโรงเรียนนิเวศน์วารินทร์และ โรงเรียนอนุบาลสุภุมงคล รวมทั้งประสาน เจ้าหน้าทีดูแลโครงการ พร้อมเยี่ยม อพาทमेंท์ (ในช่วงที่ก่อสร้างแล้วเสร็จและมีผู้เข้าพักอาศัย) เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24</p>



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แอนด์ จิกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

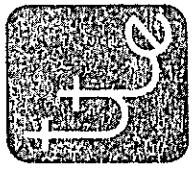
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>โครงการ ดังนี้</p> <p>(1) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 2.3 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 2.308 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากผลการตรวจวัดของ 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดต่อกล่อรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการประสานกับผู้ควบคุมงานก่อสร้างโครงการ พร้อมเยี่ยมอพยพพื้นที่และโครงการ ESTA เพื่อร่วมกันบริหารการก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อผู้เกี่ยวข้องโดยรอบให้น้อยที่สุด</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ CO, HC, NO₂ และ SO₂ ภายในพื้นที่โครงการ และภายในพื้นที่ของโรงเรียนอนุบาลสุภางค์ เตือนและ</p> <p>1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>4. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>5. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท บิลด์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนิต วกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

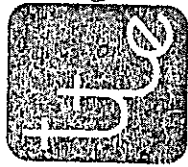
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตำรวจ โชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 มีปริมาณ 4.35 มลติกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 4.358 มลติกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มลติกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.003 มลติกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตำรวจ โชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 ไม่ได้ทำการตรวจวัด มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 2.98 มลติกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน 		<p>ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศพ.) สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน</p>



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)

กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท บิลด์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)



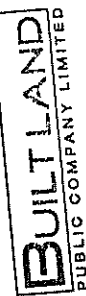
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(HC) รวมเท่ากับ 2.983 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(3) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.042 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการและผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตำรวจไซค์ชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.062 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.104 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(Signature)

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

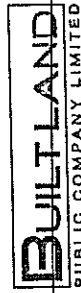
(Signature)

(นายมนูญเน็ช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

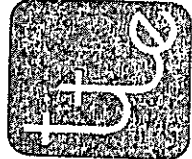
ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>- ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณ สถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 ปริมาณก๊าซ ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) จากผลการตรวจวัดของ กรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนน ลาดพร้าว ปี 2556 มีปริมาณ 0.205 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซ ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.247 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพ อากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(4) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการ ตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศ ปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซ ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 มีรายละเอียดดังนี้</p>		



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายชัชวรินทร์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุทธรา)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายมนูญเน็ท ไวทาลี)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

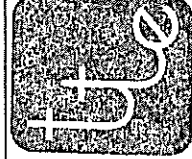
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.221 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.224 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตำรวจวิทยุ ถนนลาดพร้าว ปี 2556 ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) มีปริมาณ 0.068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.071 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>นอกจากนี้ ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการมีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พรีเมี่ยมอพาร์ทเมนท์ และถัดไปเป็นพื้นที่ที่จะก่อสร้างโครงการ ESTA โดยทั้ง 3 โครงการ ไม่ได้ดำเนินการก่อสร้าง</p>		



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุขรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญเนช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

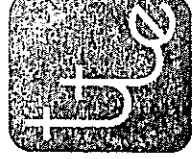
ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พร้อมกัน ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาจึงประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศโดยแบ่งออกเป็น 2 กรณี ดังนี้</p> <p>กรณีที่ 1. การประเมินผลกระทบในภาพรวมจากการก่อสร้างทั้ง 3 โครงการ ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>(1) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างทั้ง 3 โครงการจะมีค่า 0.01 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตำรวจ โชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 2.3 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 2.31 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		



[Signature]

สุดาตม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุทธรา)



สุดาตม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

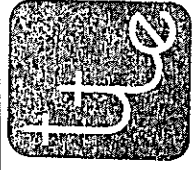
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 มีปริมาณ 4.35 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 4.36 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างทั้ง 3 โครงการจะมีค่า 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 ไม่ได้ทำการตรวจวัด มีรายละเอียดดังนี้</p>		



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



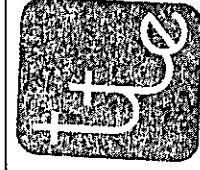
[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผล ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 2.98 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 2.983 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(3) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างทั้ง 3 โครงการจะมีค่า 0.05 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดปริมาณโครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 0.062 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.112 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิระ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

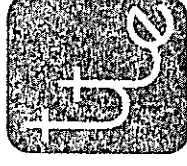
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>- ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 มีปริมาณ 0.205 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.255 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(4) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างทั้ง 3 โครงการจะมีค่า 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 มีรายละเอียดดังนี้</p>		

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

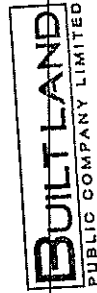


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

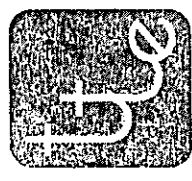
ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผลกระทบบนสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.221 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.224 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) มีปริมาณ 0.068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.071 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		



(Signature)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาศี)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

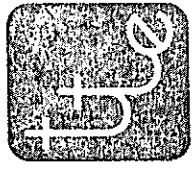
ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผล
	<p>กรณีที่ 2 การประเมินผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เเทม โป้ สะพานใหม่ และโครงการ ESTA ต่อผู้พักอาศัย ที่เข้าอยู่ภายในโครงการพรีเมียม อพาร์ทเมนท์</p> <p>(1) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างทั้ง 2 โครงการจะมีค่า 0.0096 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 2.3 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 2.3096 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัชวาลย์ ธรรมพิรุ และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)

กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 20)

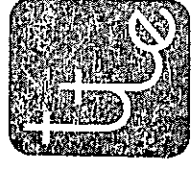
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผลกระทบบนสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 มีปริมาณ 4.35 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 4.3596 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) มาตรการเฝ้าระวัง (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างทั้ง 2 โครงการจะมีค่า 0.0035 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการประเมิน เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 ไม่ได้ทำการตรวจวัด มีรายละเอียดดังนี้</p>		



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

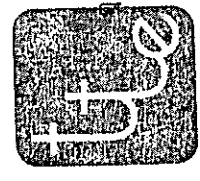
ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 2.98 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 2.9835 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(3) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างทั้ง 2 โครงการจะมีค่า 0.05 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตำรวจ โชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 0.062 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.112 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญสุตรา)



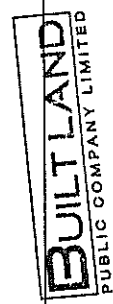
[Signature]
 ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวภาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทยวิศวกรรม จำกัด

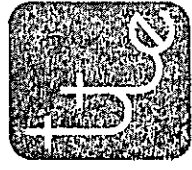
ตารางที่ 1 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>- ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 มีปริมาณ 0.205 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.255 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(4) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างทั้ง 2 โครงการจะมีค่า 0.0032 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 มีรายละเอียดดังนี้</p>		



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัชวรินทร์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)

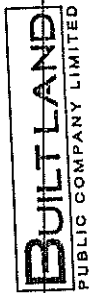


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

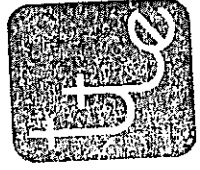
ตารางที่ 1 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ปริมาณ ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมี ปริมาณ 0.221 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มี ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.2242 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่า ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) มีปริมาณ 0.068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.0712 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน คุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่ามลพิษที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ ในการก่อสร้างโครงการ โครงการพรีเมียม อพาร์ทเมนท์ และโครงการ ESTA เมื่อรวมกับปริมาณมลพิษจากการ ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบัน จะทำให้</p>		



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญศุทธรา)

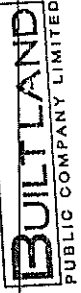


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัยช ไวทาลี)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผล
ปริมาณมลพิษอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มาก รวมทั้งปริมาณมลพิษที่เพิ่มขึ้นจะยังคงมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ มีรายละเอียดดังนี้ 1) ช่วงปรับพื้นที่ก่อสร้างเสาเข็ม และทำฐานราก 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง ซึ่งจะมีการติดตั้งรั้วทึบโดยรอบโครงการ และติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยเสียงจากการก่อสร้างเสาเข็มและทำฐานราก เมื่อรวมกับเสียงในบรรยากาศจากผลตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 58.4 dB(A) จะทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการทุกด้าน โรงเรียนนิเวศน์วารินทร์และโรงเรียนอนุบาลสุภมงคล จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 58.40-58.43 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และ	1. จัดทำรั้วทึบ โดยรอบแนวเขตที่ดินสูง 3 เมตร และขึ้นฝ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร ซึ่งช่วยลดระดับเสียงลงได้ ประมาณ 14-18 dB(A) โดยรั้วดังกล่าวเป็นรั้วของโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น 2. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำฐานราก การเชื่อม เป็นต้น ตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงให้รับทราบล่วงหน้า 3. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ใกล้เคียง 4. จัดทำโครงเหล็ก โดยรอบตัวอาคาร และมีฉิ่งชิงช่วงว่าง ด้วย Mesh Sheet และยึดติดบนโครงสร้างอาคาร	มาตรการติดตามและตรวจวัดผล ผลกระทบทันที
1.1.3 เสียง	จากการทำงานด้านเสียงดังรบกวนที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ มีรายละเอียดดังนี้ 1) ช่วงปรับพื้นที่ก่อสร้างเสาเข็ม และทำฐานราก 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง ซึ่งจะมีการติดตั้งรั้วทึบโดยรอบโครงการ และติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยเสียงจากการก่อสร้างเสาเข็มและทำฐานราก เมื่อรวมกับเสียงในบรรยากาศจากผลตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 58.4 dB(A) จะทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการทุกด้าน โรงเรียนนิเวศน์วารินทร์และโรงเรียนอนุบาลสุภมงคล จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 58.40-58.43 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และ	1. จัดทำรั้วทึบ โดยรอบแนวเขตที่ดินสูง 3 เมตร และขึ้นฝ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร ซึ่งช่วยลดระดับเสียงลงได้ ประมาณ 14-18 dB(A) โดยรั้วดังกล่าวเป็นรั้วของโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น 2. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำฐานราก การเชื่อม เป็นต้น ตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงให้รับทราบล่วงหน้า 3. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ใกล้เคียง 4. จัดทำโครงเหล็ก โดยรอบตัวอาคาร และมีฉิ่งชิงช่วงว่าง ด้วย Mesh Sheet และยึดติดบนโครงสร้างอาคาร	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบเจ้าหน้าที่โรงพยาบาลเซ็นทรัลเมเนเจอร์ที่อยู่ใกล้เคียงตัวแทนของโรงเรียนนิเวศน์วารินทร์และโรงเรียนอนุบาลสุภมงคล รวมทั้งประสานเจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ พร้อมเยี่ยม อพาพเม้นท์ (ในช่วงที่ก่อสร้างแล้วเสร็จและมีผู้เข้าพักอาศัย) เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อตั้งขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

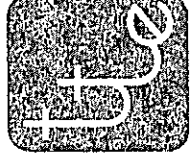


[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิรุ และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)

กรรมการผู้ดำเนินการแทนบริษัท บิลด์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 25)

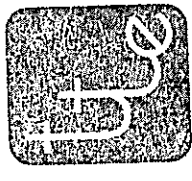
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ไม่แตกต่างจากระดับเสียงในบรรยากาศปัจจุบันมากนัก</p> <p>2) ช่วงการขึ้นโครงสร้างอาคารถึงการเก็บงานตกแต่ง (7.5 เดือน) ซึ่งจะมีการติดตั้งรั้วทึบ โดยรอบโครงการ และติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยเสียงจากอาคารก่อสร้างในช่วงขึ้นโครงสร้างอาคารถึงการเก็บงานตกแต่ง เมื่อรวมกับเสียงในบรรยากาศจากผลตรวจวิเคราะห์ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 58.4 dB(A) จะทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการทุกด้านโรงเรียนนิเวศน์วรินทร์และโรงเรียนอนุบาลสุภมยคล จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 58.40-58.41 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และไม่แตกต่างจากระดับเสียงในบรรยากาศปัจจุบันมากนัก</p> <p>นอกจากนี้ ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการมีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พรีเมียม อพาร์ทเมนท์ และถัดไปเป็นพื้นที่ที่จะก่อสร้างโครงการ ESTA โดยทั้ง 3 โครงการ ไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างพร้อมกัน ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาจึงประเมินผลกระทบด้านเสียงโดยแบ่งออกเป็น 2 กรณี ดังนี้</p>	<p>5. ในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>6. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้ในงานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>7. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้หันเครื่องหรือเบี่ยงเครื่องลงระหว่างการทำงาน</p> <p>9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน</p> <p>10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>12. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>13. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้</p>	<p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการประสานงานกับผู้ควบคุมงานก่อสร้างโครงการ พรีเมียม อพาร์ทเมนท์และโครงการ ESTA เพื่อร่วมกันบริหารการก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่โดยรอบให้น้อยที่สุด</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับโรงเรียนอนุบาลสุภมยคล ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (รูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน</p>	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัชวรินทร์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญบุตร)

กรรมการผู้มีอำนาจทำกรแทนบริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)



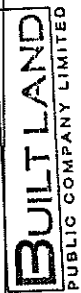
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนุช ไวทสิทธิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิศวะกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 26)

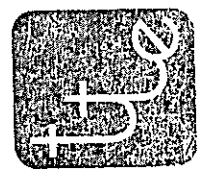
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>กรณีที่ 1 การประเมินผลกระทบในภาพรวมจากการก่อสร้าง ทั้ง 3 โครงการ ซึ่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรวม จากการศึกษาช่วงเวลาของกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่โครงการ เทมโป สะพานใหม่ โครงการ พรีเมียม อพาร์ทเมนท์ และโครงการ ESTA จะพบว่ามีช่วงเดือนที่ 11-12 ของการก่อสร้างรวมทั้ง 3 โครงการ (หรือในช่วงเดือนที่ 1-2 ของการก่อสร้างโครงการ เทมโป สะพานใหม่) ผู้อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงมากที่สุด โดยระดับเสียงที่ได้รับภายหลังจากการ จัดให้มีมาตรการของโครงการทั้ง 3 ร่วมกับเสียงในบรรยากาศจากรถจราจรวัดระดับเสียงของพื้นที่โครงการ โดยอาคารข้างเคียงด้านทิศใต้ (โรงพยาบาลเซนต์หลุยส์ เนอรัล) จะได้รับระดับเสียง เท่ากับ 70.42 dB(A) ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) สำหรับผู้พักอาศัยด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกและทิศ ตะวันตก จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 58.89-60.09 dB(A) โรงเรียนนิเวศน์วารินทร์ จะได้รับระดับเสียง 58.53 dB(A) และโรงเรียนอนุบาลสุภมงคล จะได้รับระดับเสียง 58.43 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24</p>	<p>14. จุดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียง ดัง เช่น การทำฐานราก การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำ ในห้องที่มีฉนวน และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด ซึ่งผนังห้องถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง แต่หากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในที่โล่ง ให้ ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ซึ่งสามารถ ลดเสียงได้เช่นกัน ทั้งนี้ Noise Barriers ตาม ความหมายแล้วหมายถึง สิ่งที่เกิดขึ้นตามธรรมชาติ หรือสิ่งที่มีมนุษย์สร้างขึ้นเพื่อขวางกั้นระหว่าง แหล่งกำเนิดเสียงและผู้รับเสียง เช่น กำแพงกันแผ่น ปิดกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงได้ร้อยละ 99.9 หรือคิดเป็นร้อยละ 0.1 ที่ยอมให้เสียงผ่านได้ โดย ส่วนมากแล้ว Noise Barriers มีคุณสมบัติการยอมให้ เสียงผ่านได้ (TL) ไม่น้อยกว่า 30 dB(A) (Technical Noise Supplement, 1998)</p>	<p>5. บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



(Signature)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ ธรรมพิรุ และนายวิโรจน์ เจริญบุตร)

กรรมการผู้เฝ้าระวังการแทนบริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)



(Signature)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ชั่วโมง 70 dB(A) และไม่เคยต่างจากระดับเสียงในบรรยากาศปัจจุบันมากนัก</p> <p>กรณีที่ 2 การประเมินผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการเทพนิมโพลี สะพานใหม่ และโครงการ ESTIA ต่อผู้พักอาศัยที่เข้าอยู่อาศัยในโครงการพรีเมียม อพาร์ทเมนท์</p> <p>จากการพิจารณาช่วงเวลาของกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่โครงการ เทมโพลี สะพานใหม่ และโครงการ ESTIA จะพบว่าในช่วง 2 สัปดาห์แรกของเดือนที่ 21 ของการก่อสร้างผู้พักอาศัยในโครงการพรีเมียม อพาร์ทเมนท์ จะได้รับระดับเสียงมากที่สุด โดยระดับเสียงที่ได้รับภายหลังการจัดให้มีมาตรการของทั้ง 2 โครงการรวมกันเสียงในบรรยากาศจากผลตรวจวัดของพื้นที่โครงการ เทกกับ 58.8 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) อย่างไรก็ตามโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>15. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>17. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก เพื่อคุ้มครองบุคคลภายนอกที่ได้รับความสะดวกเสียหายจากการดำเนินโครงการ โดยคุ้มครองอันตรายอันเกิดจากการดำเนินโครงการ โดยให้คนกลางร่วมกับตัวแทนของโครงการ คัดเลือกของผู้เสียหาย และชดเชยความเสียหายที่เข้าสำรวจความเสียหาย และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่</p>	<p>15. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>17. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก เพื่อคุ้มครองบุคคลภายนอกที่ได้รับความสะดวกเสียหายจากการดำเนินโครงการ โดยให้คนกลางร่วมกับตัวแทนของโครงการ คัดเลือกของผู้เสียหาย และชดเชยความเสียหายที่เข้าสำรวจความเสียหาย และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

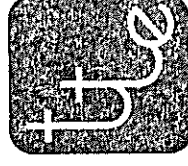
BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัชวรินทร์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญคุณ)

กรรมการผู้มีอำนาจทำแทนบริษัท บิลด์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวะกร จำกัด

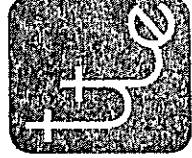
ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - หากมีการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ผู้เสียหายสามารถร้องเรียน โดยแจ้งผู้ควบคุมงานก่อสร้างได้ทันที - ผู้ควบคุมงานก่อสร้างเข้าดำเนินการสำรวจความเสียหาย ประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้น - หากผู้ควบคุมงานก่อสร้างดำเนินการแก้ไขได้ต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที แต่หากเกินกว่าที่ผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะแก้ไขได้ ต้องแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบโดยทันที 	
1.1.1.4 ความสัมพันธ์อื่น	<p>ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้ค่าของเสาเข็ม (แบบเจาะ) ช่วงค่าทั่วไป 0.170 นิววินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้ค่าของเสาเข็ม (แบบเจาะ) ช่วงค่าทั่วไป 0.170 นิววินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต โดยจากการคำนวณจะเห็นว่าสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ห่างจากตำแหน่งเสาเข็ม</p>	<p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการจะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่โรงพยาบาลเซ็นทรัลเมเนอริส และโครงการพรีเมียม อพาร์ทเมนท์ที่อยู่ใกล้เคียง โดยสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการทำการระบบป้องกันดินพัง เพื่อรับพิศขอบเขตค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบเจ้าหน้าที่โรงพยาบาลเซ็นทรัลเมเนอริสที่อยู่ใกล้เคียง ตัวแทนของโรงเรียนนิเวศน์วารินทร์และโรงเรียนอนุบาลสุภมงคล รวมทั้งประสานเจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ พรีเมียม อพาร์ทเมนท์ (ในช่วงที่ก่อสร้างแล้วเสร็จและมีผู้เข้าพักอาศัย) เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24</p>



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญศุทธ)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

[Signature]

(นายมนูญช์ ไวทาลี)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

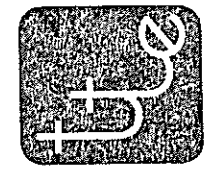
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เงาของโครงการ ได้แก่ อาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแสงต้นสะท้อน 0.007 - 0.07 นิ้ววินาที สำหรับโรงเรียนนิวคัมวารีนทร์และโรงเรียนอนุบาลสุภมงคลจะได้รับแสงต้นสะท้อน 0.0007 และ 0.0003 นิ้ววินาทีตามลำดับ ซึ่งจากเกณฑ์ระดับแสงต้นสะท้อนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่าง ๆ พบว่า การเงาสะท้อนของอาคารโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด</p> <p>นอกจากนี้ ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการมีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พรีเมียม อพาร์ทเมนท์ และถัดไปเป็นพื้นที่ที่จะก่อสร้างโครงการ ESTA โดยในช่วงที่โครงการเริ่มก่อสร้างโครงการ พรีเมียม อพาร์ทเมนท์ และโครงการ ESTA ได้ก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากแล้วเสร็จ ดังนั้น ผู้พักอาศัยข้างเคียงโดยรอบจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน จากการก่อสร้างเสาเข็มอาคารโครงการ เหมไป สะพานใหม่เท่านั้น อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>โครงการ ได้โดยตรง</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลาที่กำหนด ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า</p> <p>3. จัดให้มีการประกบกันรอยความรั่วซึมของทุกหน่วยต่อซีเมนต์ราดกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก เพื่อคุ้มครองบุคคลภายนอกที่ได้รับความเสียหายจากการดำเนินงานโครงการ โดยให้ผู้รับเหมาตรวจสอบคุณภาพการดำเนินงานโครงการ โดยให้คนกลางร่วมกับตัวแทนของโครงการ ดำเนินโครงการ โดยผู้คุมครองอันตรายอันเกิดจากการโครงการ ตัวแทนของผู้เสียหาย และบริษัทประกันภัยเข้าสำรวจความเสียหาย และชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ผู้เสียหายสามารถร้องเรียน โดยแจ้งผู้ควบคุมงานก่อสร้างได้ทันที</p>	<p>เพื่อให้ติดต่อกันได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อนมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการประสานกับผู้ควบคุมงานก่อสร้างโครงการ พรีเมียม อพาร์ทเมนท์และโครงการ ESTA เพื่อร่วมกันบริหารจัดการก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อผู้ผู้อยู่โดยรอบให้น้อยที่สุด</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และค่าความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำเสาเข็ม และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้อาจเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่</p>	



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญบุตร)



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายบุญฤทธิ์ ไวภาส)

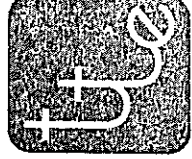
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผู้ควบคุมงานก่อสร้างเข้าดำเนินการสำรวจความเสียหาย ประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้น</p> <p>หากผู้ควบคุมงานก่อสร้างดำเนินการแก้ไขได้ ดำเนินการแก้ไข โดยทันที แต่หากเกินกว่าที่ผู้ควบคุมงานก่อสร้างแก้ไขได้ ต้องแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบโดยทันที</p> <p>จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาคิด ไร่บริเวณพื้นที่โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความตื่นตัวก่อนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อการ</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน</p> <p>5. บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	

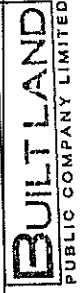


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัช ไวกส์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.5 การพังทลายของดิน</p>	<p>การป้องกันการพังทลายของดินที่อาจเกิดขึ้นจากการขุดดิน เพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดิน การทำฐานราก และการวางระบบ สาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่ใต้ดิน ดังนั้น โครงการ กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>1. จัดให้มี Sheet Pile และค้ำยันเหล็ก (Bracing) รอบ กรอบอาคาร เพื่อป้องกันการทรุดตัวและการพังทลาย ของดิน โดยในช่วงการถอน Sheet Pile ค่อยๆ ถอน Sheet Pile ทีละแผ่น และเติมทรายเต็มใน ช่องว่างทันที โดยคงค้ำยันไว้ก่อนจนกว่าจะถอน Sheet Pile และเติมทรายเต็มบริเวณส่วนที่ต้องค้ำยัน และบดอัดดินที่กลับให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อน ตัวของดิน</p> <p>2. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ โรงพยาบาลเช่นทรัดเยนเนอร์ล และโครงการ ทรัพย์สินของกรม อพาทเมนท์ ที่อยู่ใกล้เคียง โดยสำรวจ ถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อน การตอก Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อ รับผิดชอบขอเช่าค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพ เดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น</p>	<p>1. บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน) ต้อง ดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขตโดยรอบ ไม่ให้มีการพังทลายของดินรูก้ำพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบเจ้าหน้าที่ โรงพยาบาลเช่นทรัดเยนเนอร์ลที่อยู่ใกล้เคียง ตัวแทนของโรงเรียนอนุบาลสุภมงคล รวมทั้งประสาน โรงเรียนอนุบาลสุภมงคล รวมทั้งประสาน เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ ทรัพย์สิน อพาทเมนท์ (ในช่วงที่ก่อสร้างแล้วเสร็จและมีผู้เข้าพัก อาศัย) เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้ง ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่ออมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายธีรรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญบุตร)

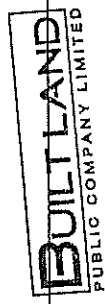
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญพัช ไวทาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

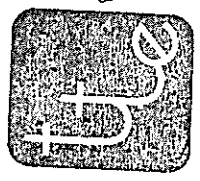
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.6 คุณภาพน้ำ</p>	<p>น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างปริมาณ 3.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรูปชุมชนเพิ่มเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ ปริมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ระบายน้ำริมถนน สายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์ สมโภช บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องตัวสำหรับคณงานก่อสร้างไว้บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ จำนวน 5 ห้อง (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรูปชุมชนเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ระบายน้ำริมถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภช บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป 3. จัดให้มีคณงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้อง ส่วนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. ประสานรถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตบางเขน ให้มาดูดตะกอนส่วนเกิน ไปกำจัดเมื่อเต็ม 5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้อ่างน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เคอนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH BOD Suspended Solids TKN Sulphide Fat Oil & Grease Settleable Solids Total Dissolved Solids Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria



(Signature)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ ชรรณพรี และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



(Signature)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 33)

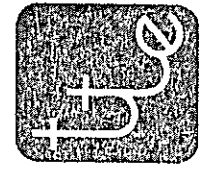
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สาม โขง แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร โดยสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ทาวน์เฮ้าส์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น อพาร์ทเมนท์ (ให้เช่า) ขนาดความสูง 5-8 ชั้น ห้างสรรพสินค้า ร้านค้า ตลาด ร้านอาหาร โรงเรียน และโรงพยาบาล สำหรับถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สาม โขง มีอาคาร/บ้านเรือน ตั้งอยู่ไม่หนาแน่น พื้นที่ส่วนใหญ่ยังเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่า มีทรัพยากรทางนิเวศวิทยาที่สำคัญในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ</p>	<p>ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	<p>-</p>



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัชวรัตน์ ธรรมพิรุ และนายวิโรจน์ เจริญศุทธรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)

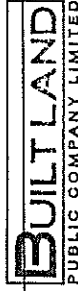


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผล ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>1.3.1 น้ำใช้</p>	<p>ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 9.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะใช้น้ำจากอาคารประปา นครหลวง สักน้กงานประปาสาขาบางเขน ซึ่งมี ความสามารถในการให้บริการในเขตพื้นที่บริการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่า และไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 9.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)</p> <p>2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>- ตรวจดูจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p>
<p>1.3.2 น้ำเสีย</p>	<p>น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างปริมาณ 3.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ ปริมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสีย ที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสีย ดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำที่ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ ริมถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนาโกสินทร์สมโภช บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป</p>	<p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างไว้บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ จำนวน 5 ห้อง (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)</p> <p>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสีย ดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำที่ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบาย</p>	<p>1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้น้ำห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนี ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH BOD Suspended Solids TKN Sulfide Fat Oil & Grease Settleable Solids Total Dissolved</p>

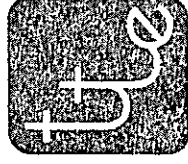


[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำกรแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

[Signature]

(นายบุญนัฐ ใจกาดี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทยวิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 35)

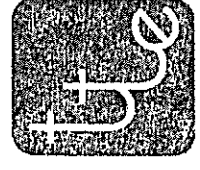
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>ในช่วงก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกอาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้นโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>น้ำปริมาณปานกลางเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำไฮดรอลิก-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภช บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องสูบลมตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. ประสานรถสูบลมสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตบางเขน ให้มาสูบลมตะกอนส่วนเกิน ไปกำจัดเมื่อเต็ม</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>Solids Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</p>
<p>1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>ในช่วงก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกอาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้นโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. จัดให้มีรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ ความกว้าง 0.5 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) รวมรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกขยะและตะกอนเพื่อให้เศษดินหรือเศษหินกรวด หวาย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภช บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>2. จัดให้มีรางระบายน้ำความกว้าง 0.3 เมตร ความลาดเอียง 1 : 100 รวมรวมน้ำเข้าสู่</p>	<p>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และชุดลดทอนก่อนเป็นประจำทุกเดือน</p>



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายบุญฤทธิ์ วกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>บ่อสูบน้ำที่ชั้นใต้ดิน ซึ่งมีความกว้าง 1.5 เมตร ความยาว 1.5 เมตร ความลึกประสิทธิผล 1 เมตร</p> <p>3. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและคัดตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	
<p>1.3.4 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างและมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน โดยจากการประเมินพบว่า</p> <p>1. มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 488 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 374.3 ตัน อีฐ 67 ตัน เหล็ก 24.1 ตัน กระเบื้องเซรามิก 13.3 ตัน กระเบื้องหลังคา 7.5 ตัน ยิปซัมบอร์ด 1.6 ตัน และไม้ 0.2 ตัน โดยการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้รับฝัดซอบนำไป</p>	<p>1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน และเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน - ขนส่งดิน และเศษวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00 – 16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกคันที่ติด และกำกับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 	<p>1. ตรวจสอบที่พิกัดผอมเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพภาษาขนระรองรับผอมผอมเป็นประจำวันเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นเชื้ออาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาษาขนระรองรับผอมผอมชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาษาขนระใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

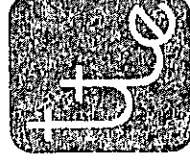
BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายชัชวรัตน์ ธรรมพิทร์ และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายณณนุรักษ์ วกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ก่อกัด แต่เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มีผู้รับเหมายังไม่สามารถระบุแหล่งทิ้งมูลฝอยได้อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้ชุมชนส่งเศษวัสดุไปกำจัดปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>2. มูลฝอยจากถนนก่อสร้าง เช่น กระจกและถุงพลาสติก ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณมูลฝอยจากกิจกรรมของถนนได้จากจำนวนคนงาน 90 คน ทั้งนี้ การจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้ทิ้งรับคิดตอมนำไปกำจัด แต่เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มีผู้เหมารับยังไม่สามารถระบุแหล่งทิ้งมูลฝอยได้ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>2. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 240 ลิตร จำนวนอย่างน้อย 4 ถึง วางไว้ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวม มูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางเขนมารับขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>- กำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถึงมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำจัดให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง</p> <p>- หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธี</p>	<p>- ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>- นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ</p> <p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากถนนก่อสร้าง</p> <p>- จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 240 ลิตร จำนวนอย่างน้อย 4 ถึง วางไว้ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวม มูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางเขนมารับขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>- กำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถึงมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำจัดให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง</p> <p>- หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธี</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

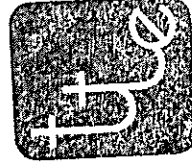


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(Signature)

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



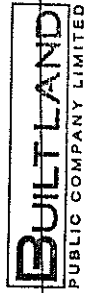
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(Signature)

(นายบุญนัฐ ใจกาฬ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการชดเชยทางสังคม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.5 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>เนื่องจากการก่อสร้างอาคาร โครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งนุหรี การออก การเชื่อม และโดยรอบอาคารจะมีการจุดธูปใส่ไปป้องกัน ฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบคังกล่าวเป็นเชื้อเพลิงและทำให้เกิดการ คุกไหม้และลุกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหาย ทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>หรือสารเคมีทางชีวภาพช่วยกำจัดกลิ่น</p> <p>- ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่ โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที</p> <p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้เสมอ หากพบว่ามีกรณีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถ ใช้ได้ทันที</p> <p>4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงบางเขน ให้มาจัด อบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p>	<p>จัดการให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้เสมอ หาก พบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที</p>	



(Signature)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญบุตรา)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



(Signature)

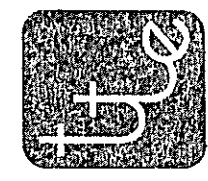
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายบุญเน็ช ใจกาดี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.6 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจะขอใช้บริการไฟฟ้า จากการไฟฟ้านครหลวง (กฟน.) สำนักงานไฟฟ้าเขต บางเขน โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงเขต บางเขน สามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดจน ระยะเวลาก่อสร้าง
1.3.7 การจราจร	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ รวมประมาณ 38 เที่ยว/วัน แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีปริมาณจราจรสูงจะมีเพียงรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ จำนวน 3 เที่ยว/วัน (9 PCU/ชั่วโมง) โดยพบว่าในช่วงก่อสร้างพื้นที่โครงการจะทำให้อัตราส่วน ปริมาณจราจรต่อค่าความจุถนน (V/C Ratio) บนถนน สายต่างๆ บริเวณโครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มาก	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดินขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อ บริษัทผู้รับเหมา หรือเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความคิดเห็นหรือจากอาการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน	1. บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง 2. จัดให้มีการตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และถูกตรแสดงทิศทางให้สามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน หากพบว่ามี การเสียหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้น



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 40)

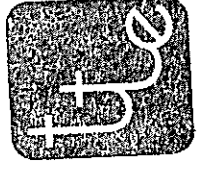
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>โดยถนนสายต่างๆ ยังคงรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้อันเนื่องมาจากการขนส่งสินค้า และวัสดุก่อสร้างที่จะใช้รถบรรทุกเข้า-ออก อาจทำให้เกิดการชะงักงันของกระแสจราจรในบางจังหวะที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมาได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และถูกตรแสดงทิศทางทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถรถเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้รถออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย</p> <p>4. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งสินค้า วัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อให้กระทบต่อผู้ใช้งานเชื่อมต่อบริเวณท่าอากาศยาน-ถนน-สถานีรถไฟ-ถนนพิเศษ บริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>5. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถเพื่อขนส่งสินค้า วัสดุ ก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนเชื่อมต่อบริเวณท่าอากาศยาน</p>	<p>จากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายธีรรัตน์ ธรรมพิริ และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำกรแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



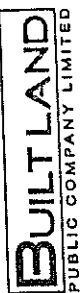
[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 41)

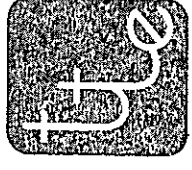
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พหลโยธิน-ถนนวิภาวดีรังสิต บริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนสาทรเหนืออื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>6. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างตั้งแต่ 09.00 – 16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนและพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>7. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ช่วยด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p>	<p>พหลโยธิน-ถนนวิภาวดีรังสิต บริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนสาทรเหนืออื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>6. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างตั้งแต่ 09.00 – 16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนและพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>7. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ช่วยด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p>	
<p>1.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>1.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>โครงการอยู่ในพื้นที่แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร ซึ่งภายในพื้นที่แขวงอนุสาวรีย์ จัดเป็นกลุ่มสังคมเมือง สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณริมถนนพหลโยธิน ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ทาวน์เฮ้าส์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น อพาร์ทเมนท์ (ให้เช่า) ขนาดความสูง 5-8 ชั้น ห้างสรรพสินค้า ตลาด ร้านค้า ร้านอาหาร</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ทัศนภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิรุ และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญมีชัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 42)

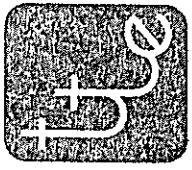
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>โรงเรียน และโรงพยาบาล เป็นต้น สำหรับถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภช มีอาคารบ้านเรือนตั้งอยู่ไม่หนาแน่น พื้นที่ส่วนใหญ่ยังเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ความสัมพันธ์ส่วนใหญ่มีความสัมพันธ์ที่กระห่างเพื่อนบ้าน เป็นเพื่อนบ้านไปมาหาสู่ซึ่งกันและกัน ซึ่งในการก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อความเป็นชีวิตต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วประเทศ โดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</p>	<p>3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วประเทศ โดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



(Signature)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ชรรณพรี และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำกรแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(Signature)

(นายมนูญนัชร ไวภาคี)

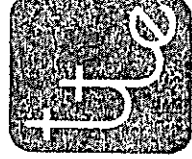
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>(1) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>	<p>ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่าง ๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือระยะเวลาในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงาน ผู้ปฏิบัติงานเอง นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุ ต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการควบคุมคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ</p>	<p>1. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่าง ๆ</p> <p>1) ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งเจ้าหน้าที่โรงพยาบาล เช่นพยาบาลเอนเออร์ที่ใกล้เคียง รวมทั้งประสานเจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ หรือมีพยาบาล (ในช่วงที่ก่อสร้างแล้วเสร็จและมีผู้เข้าพักอาศัย) พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2) จัดทำรั้วที่บรอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และจึงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการ โดยเด็ดขาด</p> <p>3) ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบเจ้าหน้าที่โรงพยาบาลเช่นพยาบาลเอนเออร์ที่ใกล้เคียง รวมทั้งประสาน อพาทเม้นท์ (ในช่วงที่ก่อสร้างแล้วเสร็จและมีผู้เข้าพักอาศัย) เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุดเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็ค้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการประสานกับผู้ควบคุมงานก่อสร้างโครงการ พร้อมมีพยาบาลเอนเออร์ที่ประสานงานก่อสร้างโครงการ ESEA เพื่อร่วมกันบริหารการก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อผู้เกี่ยวข้องให้น้อยที่สุด</p>



(Signature)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(Signature)

(นายมนูญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

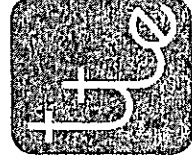
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ชั้น</p> <p>4) ทำแผนขายที่ดินรอบอาคาร เมื่อขาย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งตั้งขายต่าขายรอบ</p> <p>5) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและจึงต่าขายรอบเพื่อใช้ในการทำคาน้ำภายนอก</p> <p>6) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>7) ควบคุมการกวาดแชน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>8) กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแชนของเครนต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังข้างเคียง</p> <p>9) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>10) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	<p>3. จัดให้มีการติดป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม</p> <p>4. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้</p> <p>5. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p>



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญศุครา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวทาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 45)

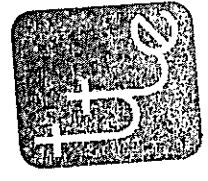
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>11) คิดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>12) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปกป้องเสียงหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>13) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>14) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์พิเศษที่จำเป็น</p> <p>15) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>16) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p>	



(Signature)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

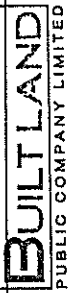


(Signature)
 ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญณ์ช ไวภาลี)

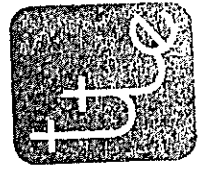
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผล
		<p>17) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>18) คัดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>19) จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจวัดผล</p>
		<p>2. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้</p> <p>1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2) คัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>3) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงบางเขน ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับ</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญบุตร)
กรรมการผู้มีอำนาจทำแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

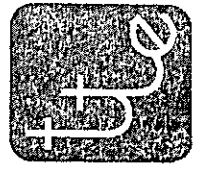
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการ นอกจากนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยให้กับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) โครงการจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการ ในผังต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร</p> <p>2) โครงการต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้างเพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้</p> <p>2.1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety</p>	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัชวรัตน์ ธรรมพิรุ และนายวิโรจน์ เจริญศุทธรา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



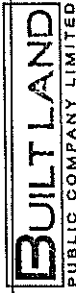
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนันทน์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>Orientation) ซึ่งประกอบไปด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง</p> <p>2.2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกาย ในทุก ๆ เช้าก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกครั้ง เพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากการประชุมเสร็จให้ร่วมกันออกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน</p> <p>2.3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุก ๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความ</p>	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัชวรินทร์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญเนช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

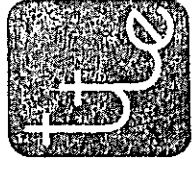
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสียหายของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญ ๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)</p> <p>2.4 จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาด อุทกนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพ และความปลอดภัย</p> <p>2.5 จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่เริ่มทำงานก่อสร้างจริง</p>	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศร)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

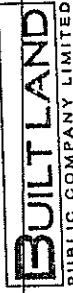


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาลี)

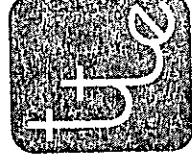
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผลกระทบบนสิ่งแวดล้อม
		<p>3) มาตรการในการป้องกันและแก้ไขขณะก่อสร้าง</p> <p>3.1) ขณะก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่ต้องการวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างต้องร้องขอ (Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการว่ามีความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขั้นต่อนั้น ๆ</p> <p>3.2) อุปกรณ์ก่อสร้างที่สำคัญที่จะเกิดอุบัติเหตุต่อบุคลากรต้องทำการตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ แล้วติดฉลากที่อุปกรณ์ว่าอนุมัติให้ใช้งานได้ อุปกรณ์ไหนไม่พร้อมใช้งานให้ติดฉลากไม่ให้ใช้งานอย่างชัดเจน</p> <p>3.3) วัสดุก่อสร้างที่อาจเกิดอันตรายต่อบุคลากรต้องตรวจสอบวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษรวมทั้งการกำจัดให้ถูกวิธี</p> <p>3.4) คัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p>	



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุภรา)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

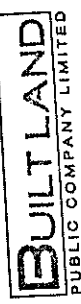


[Signature]
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 51)

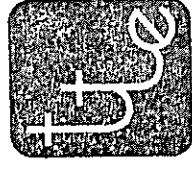
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3.5) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู จุกมือ เป็นต้น</p> <p>3.6) ควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>3.7) ให้แจ้งงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>3.8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p>	
(2) บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่ออาชีพอนามัยและความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อผู้พักอาศัยโดยรอบบ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีความตรงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่ออากาศ	<p>1. คัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณคาน้ำพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพัก</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงบ้านพักคนงานเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อติดต่อได้โดยตรงหากพบว่ามีปัญหาเกิดขึ้น ต้องการแนวทางแก้ไขทันที</p>



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

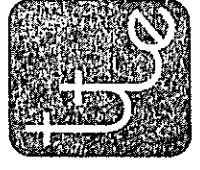
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นทางการเป็นส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า- ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและ ควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า- ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้าง สามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาต เท่านั้น</p> <p>4. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณ บ้านพักคนงาน</p> <p>5. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามเล่นการพนัน - ห้ามดื่มสุรา/ เสพและจำหน่ายยาเสพติด - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับ อนุญาต - ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพัก คนงาน 	<p>กนงาน</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้วให้มีความ สมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงอยู่เสมอ</p> <p>3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาด และความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงาน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาก่อนสร้าง</p> <p>5. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวน ผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>6. ตรวจสอบดูแลป้องกันของระบบระบายน้ำ เป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการ สะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุ ให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการ ระบายน้ำ</p> <p>7. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ปริมาณถัง- รองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้างหากพบว่า มีมูลฝอยตกค้างต้องรีบ</p>	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพีร และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

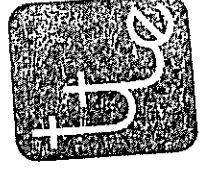
ตารางที่ 1 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกนอกโครงการ - ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้ก๊าซหุงต้มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใดๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอันอย่างรุนแรง - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเสียงสัตว์ทุกประเภท - รักษาความสะอาดบ้านพัก และสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ - การใช้น้ำ ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัย และบิณฑุกครั้งเมื่อเลิกการใช้งาน - เมื่อพบเห็นเหตุการณหรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน ต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที - ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบสภาพภาพขณะรองรับวัสดุถือเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าขณะรองรับวัสดุขังหรือเสียบหาข้อต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนแปลงภาษาใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบตะแกรงคัดขยะเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของเศษขยะหรือตะกอนต่าง ๆ ที่เป็นสาเหตุของการอุดตัน และเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลาเป็นประจำสม่ำเสมอ และ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างหากพบว่ามีชำรุดให้รีบแก้ไขทันที - จัดให้มีการคุ้มครองจากรวดร้าว และเสียดัด และแอลกอฮอล์เป็นประจำ เพื่อความปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



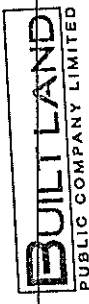
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(Signature)

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

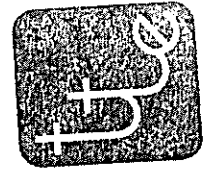
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น เครื่องเสียง - ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) 6. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 45 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง) 7. จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ต้องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ 8. จัดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอย ทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง 9. ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักล้าง ตลอดจนร้านค้า 10. จัดให้มีทางระบายน้ำอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ ต้องมีตะแกรงดักขยะ อยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 11. ให้มีดวงโคมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงาน และระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ 	



(Signature)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุทธรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 55)

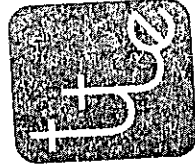
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมีถังเก็บน้ำแบบแห้ง อย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร</p> <p>13. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัย ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน</p> <p>14. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ก๊อกน้ำ ให้เพียงพอแก่การอาบนำและซักล้างเสื้อผ้า</p> <p>15. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ไหลได้โดยสะดวกและเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>ต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้</p> <p>16. การนำบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม ต้องนำไปโดยถูกสุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำคืนสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>17. ให้แจ้งหมวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>18. จัดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน ก่อสร้าง ตลอดจนรั้วบ้านพักคนงาน เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในบ้านพักคนงานและพื้นที่ข้างเคียง</p>	



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิรุ และนายวิโรจน์ เจริญศร)

กรรมการผู้ดำเนินการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายบุญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

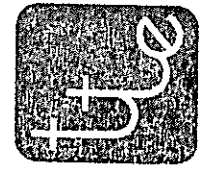
ตารางที่ 1 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>1) คนงานก่อสร้าง</p>	<p>ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้าปาก เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกต้อง สุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. กำหนดให้ผู้ใช้บริการขอใบตรวจสุขภาพ และดูแลสุขภาพสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักรักษาพยาบาล</p> <p>4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ นำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการแพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่</p>	<p>1. บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมผู้รับเหมามาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง</p> <p>2. จัดให้มีการรวบรวมผลการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</p>



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

[Signature]

(นายบุญนัฐ ไวภาส)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

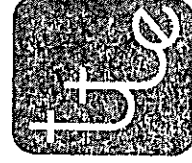
ตารางที่ 1 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 ด้านสุขภาพกาย-โรครบบ ทางเดินหายใจ</p>	<p>1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</p> <p>2. เงามา ควันทันจากเครื่องยนตร์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ นํ้ายาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น</p> <p>4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น การระบายอากาศไม่ดี เป็นระยะเวลานาน</p>	<p>อหิวาตกโรค พืชสุนัขบ้า และบาดทะยัก เป็นต้น</p> <p>1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อนก่อสร้าง</p> <p>2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. ติดตั้ง Mesh Sheet ตั้งแต่นั้นต่างจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด</p> <p>5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่กองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>7. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี</p>	<p>1. ตรวจสอบหน้ากากป้องกันฝุ่นและสารเคมีให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ได้ตลอดระยะเวลา 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของ Mesh Sheet ให้ความสมบูรณ์และไม่มีกรรไกรกัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 58)

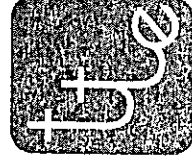
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เป็นต้น</p> <p>8. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง</p> <p>9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทับหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน</p>	
<p>- โรคระบบทางเดินอาหาร</p>	<p>1. คัดน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด</p> <p>2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุก ๆ ดิบ ๆ</p> <p>3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ</p>	<p>1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้เพียงพอ</p> <p>2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม</p> <p>3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น</p> <p>4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำกับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำกับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</p> <p>3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p>



สุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



สุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวภักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

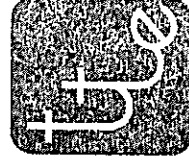
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น ไร่องู ใช้เลือดออก โรคเก๊าซัง เป็นต้น</p> <p>2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น ไร่องู ใช้หัดนก โรคท้อฮสัย เป็นต้น</p> <p>3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอง พยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงกลางคืน</p>	<p>1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</p> <p>2. หากไม่ใช้ขวดน้ำ ครอบป้องกันหรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำ ให้คว่ำหรือใส่ถุงเพื่อไม่ให้น้ำขังและเก็บแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</p> <p>3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวันหนู หรือแมลงสาบรบกวน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ</p> <p>5. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</p> <p>6. อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน</p> <p>7. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ ใช้แทน ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำกับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p> <p>4. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p>

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุภรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

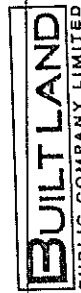


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายมนูญนัช ไวภักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 60)

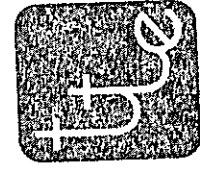
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วยหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลาเช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู โรคเท้าช้าง โรคซาร์ส โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับ อักเสบบีซี 3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่าง ๆ ที่อาจเป็นทางหนีของหนู แมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนูโดยวิธีวางกาวดักหรือใช้สารเคมี - ฉีคพื้นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายใต้ที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดขยะและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการรวบรวมการตรวจสุขภาพของพนักงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ *[Signature]*

(นายบุญนัท ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

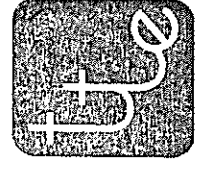
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน</p>	<p>ผลกระทบต่ออนามัยสิ่งแวดล้อมพิษทางเสียง และการเกิดอุบัติเหตุเพิ่มขึ้น อัตราการป่วยและอัตราการตายของประชาชนในพื้นที่เพิ่มขึ้น</p>	<p>4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง</p> <p>1. จัดทำรั้วทึบ โดยรอบแนวเขตที่ดินสูง 3 เมตร และขึ้นฟ้าไปสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร ซึ่งจะช่วยดัดระดับเสียงลงได้ประมาณ 14-18 dB(A) โดยรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วของโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำฐานราก การเชื่อม เป็นต้น ตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงให้รับทราบล่วงหน้า</p> <p>3. ก่อสร้างฐานรากโดยให้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>4. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดบังช่องว่างด้วย Mesh Sheet และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <p>5. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบเจ้าหน้าที่โรงพยาบาลเช่นทรลชนนธรัถที่อยู่ที่ใกล้เคียงตัวแทนของโรงเรียนนิเวศน์วารินทร์และโรงเรียนอนุบาลสุภกมล รวมทั้งประสานเจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ ฟรีมีเยม อพาทเมนท์ (ในช่วงที่ก่อสร้างแล้วเสร็จและมีผู้เข้าพักอาศัย) เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อน้ำยามีเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการประสานกับผู้ควบคุมงานก่อสร้างโครงการ ฟรีมีเยม อพาทเมนท์และโครงการ ESTA เพื่อร่วมกันบริหารการก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่</p>



(Signature)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ชรรณพীর และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(Signature)

(นายบุญนัท ใจกาดี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

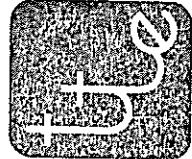
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>6. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>7. เลือกลงอุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบรเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>12. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>13. ควบคุมผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักวิชาการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p>	<p>3. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับโรงเรียนอนุบาลสุภกมล ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน</p> <p>5. บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>โดยรอบให้บ่อยที่สุด</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับโรงเรียนอนุบาลสุภกมล ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน</p> <p>5. บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(Signature)

(นายชัยรัตน์ ธรรมพีร์ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

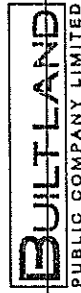


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(Signature)

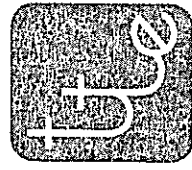
(นายบุญนัฐ ใจกาสิ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>14. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำฐานราก การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิตชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด ซึ่งผนังห้องถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง แต่หากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในที่โล่ง ให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ซึ่งสามารถลดเสียงได้เช่นกัน ทั้งนี้ Noise Barriers ตามความหมายแล้วจะหมายถึง สิ่งที่เกิดขึ้นตามธรรมชาติ หรือสิ่งที่มีมนุษย์สร้างขึ้นเพื่อขวางกั้นระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้รับเสียง เช่น กำแพงกันแผ่นปิดกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงได้ร้อยละ 99.9 หรือคิดเป็นร้อยละ 0.1 ที่ยอมให้เสียงผ่านได้ โดยส่วนมากแล้ว Noise Barriers จะมีคุณสมบัติการยอมให้เสียงผ่านได้ (TL) ไม่น้อยกว่า 30 dB(A) (Technical Noise Supplement, 1998)</p> <p>15. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระบืออง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมา</p>	



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัท ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 64)

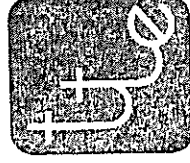
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัท ความคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ การเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่าง ต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็น อย่างชัดเจน</p> <p>17. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อ วิศวกรภายในและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก เพื่อ คุ้มครองบุคคลภายนอกที่ได้รับความเสียหายจากการ ดำเนินโครงการ โดยคุ้มครองอันตรายอันเกิดจากการ ดำเนินโครงการ โดยจะให้คนกลางร่วมกับตัวแทน ของโครงการ ตัวแทนของผู้เสียหาย และบริษัท ประกันภัย เข้าสำรวจความเสียหาย และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อ การข้างเคียง ผู้เสียหายสามารถร้องเรียน โดยแจ้งผู้ควบคุม</p>	



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

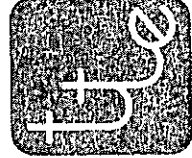
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)





ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ไรศคผิวหนัง</p>	<p>1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง</p> <p>2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด</p> <p>3. การสวมเสื้อผ้าไม่สะอาดหรือสวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นเวลานาน</p>	<p>งานก่อสร้างได้ทันที</p> <p>- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างเข้าดำเนินการสำรวจความเสียหาย ประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้น</p> <p>- หากผู้ควบคุมงานก่อสร้างดำเนินการแก้ไขได้ต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที แต่หากเกินกว่าที่ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแก้ไขได้ ต้องแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบโดยทันที</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของ Mesh Sheet ให้มีความสมบูรณ์และไม่มีการฉีกขาด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด</p>




 (นายชัยรัตน์ ธรรมพีร์ และนายวิโรจน์ เจริญศุครา)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

 (นายณณภูมิษ์ วกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

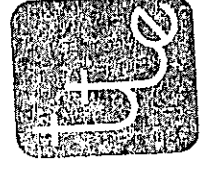
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. อุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด</p>	<p>1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง</p> <p>2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด</p>	<p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งเจ้าหน้าที่โรงพยาบาลเซนต์หลุยส์ เยนเนอริล รวมทั้งประสานเจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ พร้อมเยี่ยม อพาทเมนท์ (ในช่วงที่ก่อสร้างแล้วเสร็จและมีผู้เข้าพักอาศัย) พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อ กับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบ ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และ จึงฝ้าไปสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้าง โดยรั้วต้องเป็นรั้วของโครงการ และอยู่ภายในพื้นที่ โครงการเท่านั้นบริเวณนอกรั้วของโครงการ โดย เด็ดขาด</p> <p>3. ทำ Chain Link ยันจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบเจ้าหน้าที่ โรงพยาบาลเซนต์หลุยส์ เยนเนอริลที่ภูเก็ตเพียง ตัวแทนของโรงเรียนนิเวศน์วารินทร และ โรงเรียนอนุบาลสุภมงคล รวมทั้งประสาน เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ พร้อมเยี่ยม อพาทเมนท์ (ในช่วงที่ก่อสร้างแล้วเสร็จและมีผู้เข้าพัก อาศัย) เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้ง ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้วและฝ้าไปให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง และไม่มี การฉีกขาดของฝ้าไปตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลา</p>



(Signature)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญศรธา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำกรแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(Signature)

(นายณณภูมิษฐ์ ไวภาสั)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-เทค วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. ทำแผนขายถ่ายโอนอาคาร เมื่อขาย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงสร้างเหล็กซึ่งขายถ่ายโอนทุกชั้น</p> <p>5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตางครอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>7. ควบคุมการกวาดแชน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมีอุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>9. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>10. คิดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>11. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้ทันคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาบริกซ์ หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียงหู ถุงมือ เป็นต้น</p>	<p>4. ทำแผนขายถ่ายโอนอาคาร เมื่อขาย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงสร้างเหล็กซึ่งขายถ่ายโอนทุกชั้น</p> <p>5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตางครอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>7. ควบคุมการกวาดแชน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมีอุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>9. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>10. คิดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>11. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้ทันคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาบริกซ์ หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียงหู ถุงมือ เป็นต้น</p>	<p>ก่อสร้าง</p> <p>5. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ เช่น หมวกนิรภัย แวนตาบริกซ์ หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียงหู ถุงมือ เป็นต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ได้ตลอดระยะเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีชำรุดให้รีบแก้ไข</p> <p>6. ตรวจสอบ Chain Link เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีชำรุดต้องซ่อมแซมทันที</p> <p>7. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจสอบประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p>

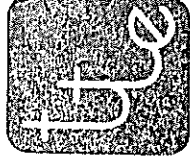
BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัชวรินทร์ ชรรณพীর และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)

กรรมการผู้มีอำนาจดำเนินการแทนบริษัท บิลด์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายอนุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

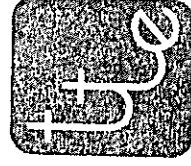
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ยิ่งขึ้น</p> <p>13. ควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>14. จัดให้มีการปรึกษากันเกี่ยวกับความปลอดภัยตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>15. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>17. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผล การเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าว มาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้</p>	

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ ชรรณพีร์ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ใจกาฬ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

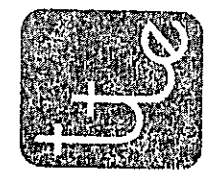
ตารางที่ 1 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้</p>	<p>อาจเกิดจากการทิ้งบุหรี่ การสูบบุหรี่ การเชื่อม ซึ่งอาจเป็นสาเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิต</p>	<p>เหมาะสมต่อไป</p> <p>18. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหาพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>
<p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2. จัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อกับสถานีดับเพลิงบางเขน ให้มาจัดอบรม และซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p>			



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญบุตร)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 70)

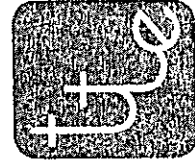
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคติดต่อ</p>	<p>สาเหตุจากคนงานก่อสร้างซึ่งเป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย จากการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือ การที่คนงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรครวมทั้งโรคติดต่อต่างๆ</p>	<p>1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ใน การดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. กำหนดให้ผู้ใช้รถจักรยานยนต์ตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้อง ให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องทุกสัปดาห์</p> <p>4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการแพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรค พิชสู่น้ำขี้ และบาดทะยัก เป็นต้น</p>	<p>- บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p>

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญบุตร)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)



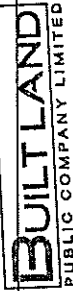
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 71)

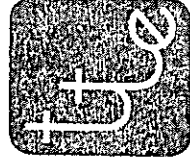
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผล
<p>1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น</p>	<p>1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 4. เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน ทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม</p>	<p>1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้ขึ้นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 6. ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงานรวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่พักอาศัยอยู่โดยรอบได้</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจวัดผล ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบเจ้าหน้าที่โรงพยาบาลชุมชนนครพนมเนอรัล ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ รวมทั้งประสานเจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ พร้อมเยี่ยม อพาทเม้นท์ (ในช่วงที่ก่อสร้างแล้วเสร็จและมีผู้เข้าพักอาศัย) และพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง</p>



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญศุขรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการศึกษาแบบบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท่ วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 72)

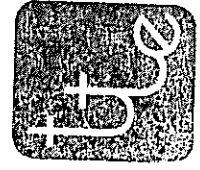
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการและเปิดดำเนินการโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียง จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยของศูนย์บริการสาธารณสุข 24 (บางเขน) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2551-2555 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ดังนี้</p> <p>1) ลำดับที่ 1 กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่างๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น จากสถิติปี 2555 มีผู้ป่วยด้วยโรคระบบไหลเวียนเลือด จำนวน 7,119 ราย คิดเป็นร้อยละ 38.9 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p> <p>2) ลำดับที่ 2 กลุ่มโรคสาเหตุจากภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย อาทิเช่น อุบัติเหตุต่างๆ การตั้งใจทำร้ายตนเอง การถูกทำร้าย เหตุการณ์ที่ไม่ทราบเจตนา การเข้าแทรกแซงตามกฎหมายและปฏิบัติการสงเคราะห์ภาวะแทรกซ้อนของการดูแลทางอายุรกรรมและศัลยกรรม อุบัติเหตุจากการก่อสร้างและการจราจร เป็นต้น จากสถิติปี 2555 มีผู้ป่วยด้วยโรคสาเหตุจากภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p>	<p>1. บริษัท บิลท์ แอนด์ จิกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบเจ้าหน้าที่โรงพยาบาลเช่นทรลธเมเนอริลที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งประสานเจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ พร้อมเยี่ยม อพาทเม้นท์ (ในช่วงที่ก่อสร้างแล้วเสร็จและมีผู้เข้าพักอาศัย) และพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง</p>	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัชวาลย์ ชรรณพัสร์ และนายวิโรจน์ เจริญศุภรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แอนด์ จิกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญเน็ท ไวทาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

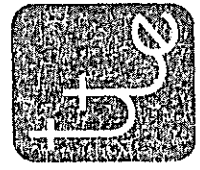
ตารางที่ 1 (ต่อ 73)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและอื่นต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ป่วยหรือ จำนวน 3,495 ราย คิดเป็นร้อยละ 19.1 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p> <p>3) ลำดับที่ 3 กลุ่มโรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ มีสาเหตุส่วนหนึ่งที่มาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น จากสถิติปี 2555 มีผู้ป่วยด้วยโรคระบบหายใจ จำนวน 2,182 ราย คิดเป็นร้อยละ 11.9 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p> <p>4) ลำดับที่ 4 กลุ่มโรคเกี่ยวกับคอมพิวเตอร์ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม รวมทั้งมีส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น จากสถิติปี 2555 มีผู้ป่วยด้วยโรคเกี่ยวกับคอมพิวเตอร์ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม จำนวน 2,165 ราย คิดเป็นร้อยละ 11.8 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p> <p>5) ภาวะแปรปรวนทางจิตและพฤติกรรม อาทิเช่น โรคอารมณ์แปรปรวน โรคจิตกึ่งจิต โรคซึมเศร้า มีสาเหตุมาจากสภาวะความเครียดต่างๆ จากสภาพแวดล้อม เป็นต้น จากสถิติปี 2555 มีผู้ป่วยด้วยโรคภาวะแปรปรวน</p>		



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 74)

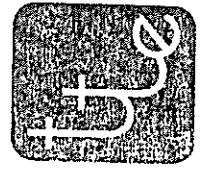
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบบทต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ทางจิตและพฤติกรรม จำนวน 1,127 ราย คิดเป็นร้อยละ 6.2 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p> <p>ทั้งนี้ จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ พบว่า กลุ่มตัวอย่างที่ผู้คัดจากอาคารคิดโครงการในระยะ 100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ ส่วนมากจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัวใจ โรคเกี่ยวกับตา หู ฟัน โรคผิวหนัง/ภูมิแพ้ และโรคอื่นๆ เช่น โรคเบาหวาน และความดันโลหิตสูง โรคทางเดินอาหาร โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ และอุบัติเหตุ ตามลำดับ สำหรับกลุ่มตัวอย่างในรัศมี 101-1,000 เมตรจากพื้นที่โครงการ ส่วนมากป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัวใจ และโรคอื่นๆ เช่น โรคเบาหวาน และความดันโลหิตสูง โรคทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ โรคเกี่ยวกับตา หู ฟัน และโรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ และอุบัติเหตุ ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลของรัฐและชื้อยกินเอง</p> <p>ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการในปัจจุบันร่วมด้วย ซึ่งเมื่อมีการพัฒนาโครงการกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้</p>		



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 75)

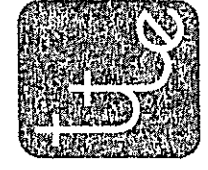
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาจเสี่ยงส่วนใหญ่จะเป็นโรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ เนื่องจากสาเหตุที่ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ ส่วนใหญ่มาจากฝุ่นละอองที่มาจากอาคารก่อสร้าง การจราจร และโรคระบบทางเดินหายใจอาจเกิดจากสภาพอากาศที่มีการเปลี่ยนแปลงตามฤดูกาล (โรคหวัด) ซึ่งเมื่อพิจารณาข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 24 (บางเขน) มีผู้ป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 4 โดยหากพิจารณา กลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจพิจารณาตั้งแต่ปี 2551-2555 จะมีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจมากที่สุด จำนวน 2,744 คน และมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นและลดลงจนถึงปัจจุบัน โดยในปี 2555 มีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจจำนวน 2,182 คน ซึ่งจำนวนประชากรที่อยู่ในความรับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 24 บางเขน มีจำนวนทั้งสิ้น 18,285 คน (สำนักอนามัยกรุงเทพมหานคร, 2557) จะเห็นได้ว่า อัตราส่วนผู้ป่วยด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจมีปริมาณร้อยละ 12 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในความรับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 24 (บางเขน) นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ตรวจสอบสภาพแวดล้อมใน</p>		



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพีร์ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



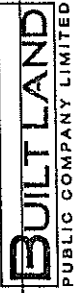
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ใจภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 76)

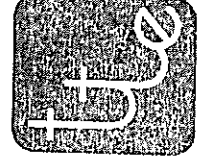
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>บริษัท 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ พบว่า มีโครงการที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี และโครงการที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิเช่น อาคารโรงพยาบาลเซ็นทรัลเซ็นเนอรัล ความสูงประมาณ 8 ชั้น อาคารศิริิน เรสซิเดนซ์ ขนาดความสูง 8 ชั้น อาคารบวรคอนโด ขนาดความสูง 9 ชั้น อาคาร NRV Service Apartment ขนาดความสูง 8 ชั้น และอาคารบ้านปิ่น อพาร์ทเมนท์ ขนาดความสูง 6 ชั้น เป็นต้น</p> <p>2) โครงการที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น การก่อสร้างถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์ สมโภช อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 4 อาคาร อาคารอพาร์ทเมนท์ ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และโครงการพรีเมียม อพาร์ทเมนท์ ขนาดความสูง 8 ชั้น เป็นต้น</p> <p>ทั้งนี้ ในการก่อสร้างกิจกรรมของโครงการก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร</p>		



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แอนด์ โฮม จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(Signature)

(นายบุญชูเชิ์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 77)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และการรบกวนของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อร่างกาย ด้านจิตใจ ที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้นโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ</p>		

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายณัฐนัช ไวกาลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

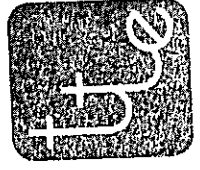
ตารางที่ 1 (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ช่วงชีวิตดำเนินการ</p> <p>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>2.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) แทนที่พื้นที่เดิมซึ่งเป็นบ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว จำนวน 6 หลัง (5 เจ้าของ) โดยภายหลังการปรับสภาพพื้นที่ระดับถนนภายในโครงการสูงกว่าถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สาม โขงประมาณ 0.1 เมตร ซึ่งเป็นระดับที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียงและพื้นที่โครงการปัจจุบัน ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อภูมิประเทศโดยรอบโครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)</p>	<p>- ดูแผนภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคงแข็งแรง</p>



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



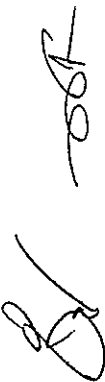
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนันท ไวภาลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 79)

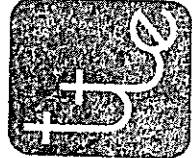
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ผู้และของ	ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ ของโครงการจะมีปริมาณ 0.0003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากผลการตรวจวัด ภายในพื้นที่โครงการในปัจจุบัน และจากผลการตรวจวัด ของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตำรวจ โชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 จะสามารถหาค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM-10) ได้ดังนี้ 1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.293 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มี ฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณรวม 0.2933 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้าย จำกัดความเร็ว ต้นชะลอเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิด การพุ่งกระฉ่ายของผู้บนผิวถนน (รูปที่ 3 ประกอบ) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด รวม พื้นที่ 489.7 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้าย ห้ามคิดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วไว้ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 4. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัชวรินทร์ ชรรณพীর และนายวิโรจน์ เจริญศุทธรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)





ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายอนุชญาณ์ ivaat)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทยวิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>2) ผู้คนละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.11 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ปริมาณรวม 0.1103 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่ค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) จากผลการตรวจวัดบริเวณกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 มีปริมาณ 0.054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ปริมาณรวม 0.0543 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 		

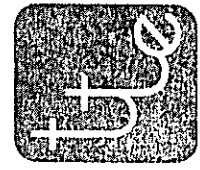


[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

[Signature]
(นายบุญนัย ไวกาสี)

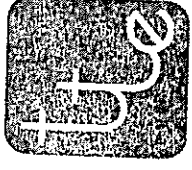
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	<p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองของพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้</p> <p>1) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์โครงการ จะมีค่าเท่ากับ 0.008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และจากผลการตรวจวัดบริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 มีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.062 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีปริมาณรวม 0.07</p>	<p>จัดให้มีที่จอดรถอยู่ชั้นใต้ดินและชั้นที่ 1 โดยชั้นใต้ดินจัดให้มีการติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศหมุนเวียนตลอดเวลา สำหรับที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1 มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา อากาศหมุนเวียนได้สะดวก จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในบริเวณที่จอดรถ</p> <p>ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>ควบคุมความเร็วของรถยนต์ในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สั้นชะลอเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการพุ่งกระชახของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถยนต์ในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย</p>	<p>1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในโครงการ ไม่ถล่มเลื่อน</p> <p>4. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุตรา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาลัส)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน คุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษ บริเวณ สถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 ปริมาณ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีปริมาณ 0.205 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้ปริมาณก๊าซ ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีปริมาณรวม 0.213 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน คุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่ เกิดขึ้นจากท่อไอเสียของพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.04 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารประกอบ ไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ มีดังนี้</p>	<p>5. คัดป้ายรถเมล์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบสภาพรถยนต์ให้อยู่ใน สภาพดีตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจาก เครื่องยนต์</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 489.7 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) เพื่อให้ ต้นไม้ดังกล่าวช่วยลดอุณหภูมิจากที่จอดรถของ โครงการ โดยพื้นที่ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการ สังเคราะห์แสง 77 โมล หรือคิดเป็น 3,388 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO₂ = 77 x 44) ซึ่ง มากกว่าปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 9.26 กรัม/ชั่วโมง ต้นไม้ในโครงการจึงดูดซับได้ เพียงพอ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

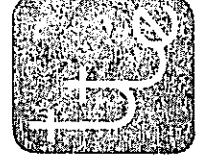


(Signature)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



(Signature)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาลีส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

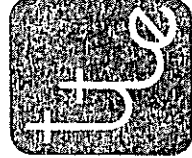
ตารางที่ 1 (ต่อ 83)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 2.98 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ปริมาณรวม 3.02 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากรถภายในพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และจากผลการตรวจวัดบริเวณสถานีตำรวจไซทชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 2.3 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ปริมาณรวม 2.304 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

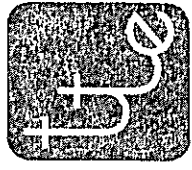
ตารางที่ 1 (ต่อ 84)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษ บริเวณ สถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 ปริมาณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากผลการตรวจวัดของ กรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนน ลาดพร้าว ปี 2556 มีปริมาณ 4.35 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ปริมาณรวม 4.354 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมี ค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		
2.1.3 เสียง	<p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมหลัก ภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัยและส่วนใหญ่จะอยู่ ภายในห้องพักแต่ละห้องซึ่งแยกกันอย่างเป็นสัดส่วน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิด การรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการ สัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่ง</p>	<p>1. จัดทำสันชะลอความเร็วรถยนต์ ประเภทลูกรังขนาด จำนวน 3 จุด/ชั้นที่จอดรถ มีขนาดความสูง 0.075 เมตร ความกว้าง 0.90 เมตร ความยาว 6.0 เมตร โดย อยู่ห่างจากทางเข้า-ออก ประมาณ 24 เมตร ซึ่งมีขนาด เป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างสันชะลอความเร็วของ กรมโยธาธิการและผังเมืองกระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556 เพื่อลดการเคาะรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอัน</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้าย ห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ ในสภาพที่มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวใน โครงการให้มีความ สมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ</p>



.....

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพีร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



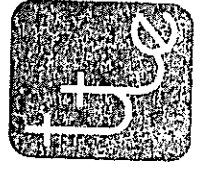
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไรภาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง นอกจากนี้ โครงการตั้งอยู่ในเขตปศุสัตว์ในอากาศ บริเวณใกล้เคียงสนามบินดอนเมือง ซึ่งจากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ พบว่า โครงการเป็นอาคารที่อยู่ในพื้นที่ระหว่างเส้น NEF - 30 และ NEF - 40 โดยจากผลการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน ซึ่งครอบคลุมช่วงที่สนามบินดอนเมืองเปิดให้บริการ พบว่า มีระดับเสียงเฉลี่ย 58.4 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้เท่ากับ 70 dB(A) อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. วัตถุประสงค์ของปัญหาการจราจรและอุบัติเหตุ ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เป็นอย่างดี</p> <p>2. จัดให้วัสดุก่อสร้างที่สามารถลดผลกระทบด้านเสียงได้แก่ ผนังคอนกรีตความหนา 120 มิลลิเมตร ซึ่งช่วยลดเสียงลงได้ 47 dB(A) และกระจก ความหนา 8 มิลลิเมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงได้ 32 dB(A)</p> <p>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณแนวเขตที่ดินของพื้นที่โครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้น อาทิเช่น ต้นพิกุล บีบมะขอกากมี และโอโศกอินเดีย เป็นต้น ซึ่งไม้ยืนต้นดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงทั้งภายในจากโครงการและเสียงจากแนวการขึ้นลงเครื่องบิน</p>	<p>3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขโดยทันที</p>	<p>3. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH BOD Fat Oil & Grease Suspended Solid Total Dissolved Solids Settleable Solids Sulfide TKN Total</p>
<p>2.1.4 คุณภาพน้ำ</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียประมาณ 77 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะส่งผ่านสู่การบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วของโครงการปริมาณ 76.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ปริมาณ 6.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>1. โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด (รูปที่ 4 และ รูปที่ 5 ประกอบ) รายละเอียดดังนี้ (1) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนแขวนลอย (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน ฝังอยู่ใต้ที่จอดรถด้านทิศเหนือ</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH BOD Fat Oil & Grease Suspended Solid Total Dissolved Solids Settleable Solids Sulfide TKN Total</p>



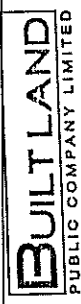
[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ชรรณพัสร์ และนายวิโรจน์ เจริญศุภรา)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



[Signature]
 ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

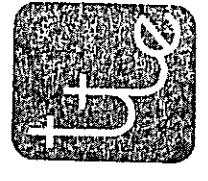
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือปริมาณ 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนสายเชื่อมต่อระหว่าง ถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภช ซึ่งจะระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินและไหลลงสู่คลอง วัดหลักสี่ต่อไป ซึ่งไม่ได้ระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดิน โดยตรง ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อที่นี่ยีนส์สำคัญ ด้านคุณภาพน้ำ</p>	<p>รองรับน้ำเสียจากห้องพักอาศัยทั้งหมดและห้องพัก มุตผ่อขรรวม ซึ่งมีปริมาณน้ำเสียรวม 76.2 ลูกบาศก์ เมตร/วัน คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสีย ที่เข้าระบบเท่ากับ 297 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(2) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 เป็นระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะและกรองเติมอากาศแบบ คิวสัฟฟ์ (Solids Separation and Aerobic Filter) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 0.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน พังอยู่ใต้ที่จอดรถบริเวณชั้นใต้ดิน จะรองรับน้ำเสียจากห้องน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ห้อง ซึ่งมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 0.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบ เท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้ง ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p>Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเกี่ยวกับตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 และ รูปที่ 5 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ส่วน เกราะ (สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1) ส่วนแยกกาก (สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียชุด ที่ 2) - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ ถึงพัก น้ำใส (สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1) และส่วนตกตะกอน (สำหรับระบบบำบัด น้ำเสียชุดที่ 2) <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและ รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัด น้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)</p>	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญบุตร)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนุษ ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 87)

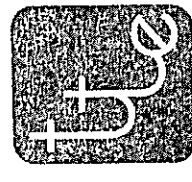
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. ประสานให้รัฐบาลสิ่งปลูกสร้างของสำนักงานเขตบางเขน มาดูยตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก ๆ 2 เดือน</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานคัดไขมันออกจากส่วนคักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ทุก ๆ 2-3 วัน และจดบันทึกปริมาณผลทุกครั้ง โดยนำภาคไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษหิซหุร่งที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่ปนน้ำซึมออกจากภาควัไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงจากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยแห้งที่ห้องพัสดุของรวมของโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีบ่อดิน ขนาดพื้นที่ 1.2 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ปริมาณ 2.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>6. จัดให้มีถังบำบัด Aerosol ขนาด 1,000 ลิตร จำนวน 1 ถัง เพื่อบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ปริมาณ 120.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>7. จัดให้มีบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ จำนวน 1 บ่อ ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สามโหล โดยภายในบ่อแบ่งออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่</p>	<p>ดังนี้</p> <p>(1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทศ. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบทศ. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตบางเขน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศร)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 88)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(1) ส่วนที่ 1 ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 0.8 เมตร ความจุ 0.8 ลูกบาศก์เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ซึ่งภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศแบบ Submersible Aerator จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการเติมอากาศ 1.2 กิโลกรัม ออกซิเจน/ชั่วโมง เพื่อเพิ่มออกซิเจนให้กับน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ส่วนที่ 2 ต่อไป</p> <p>(2) ส่วนที่ 2 ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 0.8 เมตร ความจุ 0.8 ลูกบาศก์เมตร โดยด้านบนของบ่อจะเป็นฝาตะแกรง ขนาด 1 x 1 เมตร สำหรับให้จ่ายต่อการสังเกตลักษณะน้ำทิ้งของโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภชต่อไป</p> <p>8. จัดให้มีระบบมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัด</p>	

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED


(นายชัยรัตน์ ธรรมพร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ ธรรมพร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ใจจาด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรีพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ริมถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนาโกสินทร์สมโภช แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินริมถนนพหลโยธินประกอบด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารสำนักงาน ห้างสรรพสินค้า โรงพยาบาล โรงเรียน ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่างๆ สำหรับถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนาโกสินทร์สมโภช มีอาคาร/บ้านเรือนตั้งอยู่ไม่หนาแน่น พื้นที่ส่วนใหญ่ยังเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางนิเวศวิทยาทางบกที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความตื่นตระหนก คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p>

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED




ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัชวรินทร์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญศุตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ</p>	<p>โครงการจะบ่าบดน้ำเสียที่เกิดขึ้น และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุดเพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่จะระบายออกพื้นที่โครงการโดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการได้มีการระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภชบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินและไหลลงสู่คลองวัดหลักสี่ต่อไป ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ</p>	<p>- จดแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p>-</p>
<p>2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 96 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการ มาจากน้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาบางเขน ซึ่งตำแหน่งที่ตั้งโครงการจะรับน้ำประปมาจากหน่วยผลิตน้ำ BK 04 โดยมีปริมาณน้ำผลิตจ่าย 145,000 ลูกบาศก์</p>	<p>1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นคาตฟ้าของอาคาร โครงการ โดยสำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.2 วัน</p> <p>2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำ โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุม</p>	<p>1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุนกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p>



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ใจกาดี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 91)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เมตร/วัน และมีปริมาณน้ำจำหน่าย 145,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอกับการให้บริการในพื้นที่รับผิดชอบในปัจจุบัน ทั้งนี้ ในกรณีที่มีผู้ขอใช้น้ำเพิ่ม สำนักงานประชาสัมพันธ์จะประสานไปยังโรงผลิตน้ำบางเขนเพื่อขอให้เพิ่มกำลังการจ่ายน้ำให้สามารถรองรับความต้องการใช้น้ำได้อย่างเพียงพอ โดยเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะสามารถให้บริการน้ำใช้ สำหรับโครงการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้ มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>การจ่ายน้ำต้องระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยเกิดตื่นมีกร ใช้น้ำมาก</p> <p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>ออกแบบโดยเลือกใช้วัสดุภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งที่ออกประหยัคน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ</p> <p>ศึกษาผลกระทบระดับน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้าง อุปกรณ์ในภาชนะก่อนนำไปใช้ดู ซึ่งใช้น้ำน้อยกว่า การใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>จัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>โครงการต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>กำหนดให้พนักงานฝ่ายช่างล้างถังถึง 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) โดยในการทำความสะอาดทางผู้ปฏิบัติงาน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>การจ่ายน้ำต้องระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยเกิดตื่นมีกร ใช้น้ำมาก</p> <p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>ออกแบบโดยเลือกใช้วัสดุภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งที่ออกประหยัคน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ</p> <p>ศึกษาผลกระทบระดับน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้าง อุปกรณ์ในภาชนะก่อนนำไปใช้ดู ซึ่งใช้น้ำน้อยกว่า การใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>จัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>โครงการต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>กำหนดให้พนักงานฝ่ายช่างล้างถังถึง 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) โดยในการทำความสะอาดทางผู้ปฏิบัติงาน</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาบังคับดำเนินการ</p>

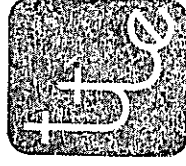
BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ชรรณพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 92)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัด ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ต้องสูบน้ำออกให้หมดก่อน จากนั้นกวาดตะกอน ชัก สนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือขอบของถังน้ำ ที่ไม่มีกรหนวนเวียน โดยใช้แปรงขัด และใช้เครื่อง สูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้าง ไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่ง อาจตกค้าง</p> <p>10. ภายในถังเก็บน้ำจะหาเกลือป่นคอนกรีตที่สัมผัสกับ น้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อ ป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นจนเกิดสนิม และ ออกมามันเชื่อมกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำได้คืน</p> <p>11. ออกแบบให้มีฝาดังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ฝาดัง เพื่อ ความสะดวกและปลอดภัยในการเข้าไปดูแลบำรุงรักษา ถังเก็บน้ำ</p>	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ใจกาลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 93)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.2 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่ในอาคารบริเวณชั้นที่ 2 ขนาดพื้นที่ประมาณ 34 ตารางเมตร (ไม่รวมลานสระ) ความลึก 1.2 เมตร ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ</p>	<p>1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำนั้นเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย</p> <p>2. จัดให้มีระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ลื่น น้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ล้น อยู่ในสภาพดี</p> <p>4. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>5. จัดให้มีที่วางสำหรับใช้เป็นเส้นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ</p>

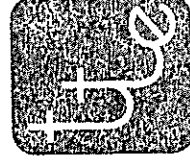
BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 94)

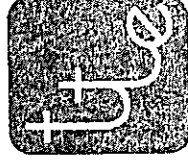
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) อุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p>	<p>ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะใช้สระว่ายน้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2. จัดให้มีการรักษาความปลอดภัยบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระมีก ดิน ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มีได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร นำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 9 เมตร (ไม่น้อยกว่า 9 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อ่างน้อย อย่างละ 1 เครื่อง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 2. ตรวจสอบขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม้ให้น้ำน้ำขังตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายชัชวรินทร์ ธรรมพีร และนายวิโรจน์ เจริญศุตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

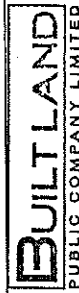



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายอนุญนัธ ใจกาฬี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 95)

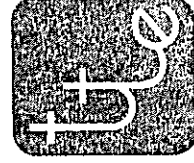
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) คุณภาพน้ำประปา	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 2 ขนาดพื้นที่ประมาณ 34 ตารางเมตร (ไม่รวมลานสระ) ความลึก 1.2 เมตร โดยในการฆ่าเชื้อโรคในสระจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เปลี่ยนเกลือให้เป็นไฮโปคลอไรท์ ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ในกรณีเชื้อโรคในสระว่ายน้ำใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. เติมน้ำประปารองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความสูงของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำพุ่งให้ดำเนินการเติมระบบทันทีจนกว่าในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเติมระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ถ่างตะไคร่ และตัดเศษผง ถักปลา 1 ครั้ง 4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 2. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแล ปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 3. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุภรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



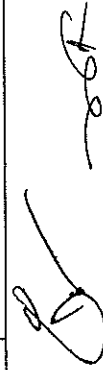
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ใจภาณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>- จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</p> <p>- ผู้เป็นโรคตาแดง คิวหนัง หวัด ไข้เป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>- ห้ามปีศสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ</p> <p>5. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ</p>	<p>ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p>4. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดค่า pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p>

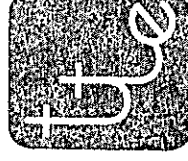
BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัชวรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายบุญฤทธิ์ ไววาทย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

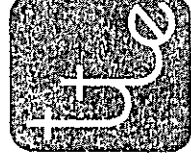
ตารางที่ 1 (ต่อ 97)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.3 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียประมาณ 77 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องผ่านการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วของโครงการประมาณ 76.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ปริมาณ 6.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือปริมาณ 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภชซึ่งจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินและไหลลงสู่คลองวัดหลักสี่ต่อไป ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อผืนน้ำสำคัญ</p>	<p>1. โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) รายละเอียดดังนี้ (1) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน ฟังอยู่ใต้ที่จอดรถด้านทิศเหนือรองรับน้ำเสียจากห้องพักอาศัยทั้งหมดและห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งมีปริมาณน้ำเสียรวม 76.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบเท่ากับ 297 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (2) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกรองและกรองเติมอากาศแบบชีวสัมผัส (Solids Separation and Aerobic Filter) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 0.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ฟังอยู่ใต้ที่จอดรถบริเวณชั้นใต้ดิน จะรองรับน้ำเสียจากห้องน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ห้อง ซึ่งมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 0.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบ</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH BOD Fat Oil & Grease Suspended Solid Total Dissolved Solids Settleable Solids Sulfide TKN Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) - คุณภาพน้ำที่ก่อนการบำบัด คือ ส่วนเกรอะ (สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1) ส่วนแยกกาก (สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2) - คุณภาพน้ำที่หลังการบำบัด คือ ถึงพักน้ำใส (สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1) และส่วนตกตะกอน (สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2) 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนด</p>



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุภรา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

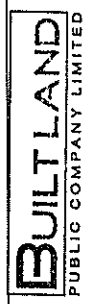


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

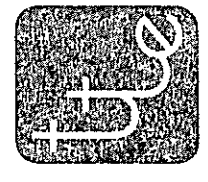
ตารางที่ 1 (ต่อ 98)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. ประสานให้รอดูสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตบางเขน มาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก ๆ 2 เดือน</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานดับเพลิงออกจากส่วนคักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ทุก ๆ 2-3 วัน และจดบันทึกรายงานผลทุกครั้ง โดยนำค่าไขมันในส่วนที่กระด้างที่มีกระด้างที่ซูร่งที่กั้นกระด้าง เพื่อให้ส่วนที่เป็นไขมันซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปฝังจากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยแห้งที่ห้องพัสดุของรวมของโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีบ่อคั้น ขนาดพื้นที่ 1.2 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ปริมาณ 2.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>6. จัดให้มีถังบำบัด Aerosol ขนาด 1,000 ลิตร จำนวน 1 ถัง เพื่อบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัด</p>	<p>หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามพบบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>(1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตบางเขน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>



.....
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำกรแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



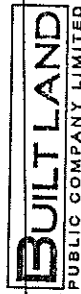
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัท ใจกาดี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 99)

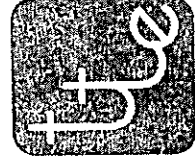
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดสอบ ผลกระทบบึงแวดล้อม
		<p>7. น้ำเสียชุดที่ 1 ปริมาณ 120.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ จำนวน 1 บ่อ ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์ริมทิศ โดยภายในบ่อแบ่งออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่</p> <p>(1) ส่วนที่ 1 ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 0.8 เมตร ความจุ 0.8 ลูกบาศก์เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งภายหลังการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ซึ่งภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศแบบ Submersible Aerator จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการเติมอากาศ 1.2 กิโลกรัม ออกซิเจน/ชั่วโมง เพื่อเพิ่มออกซิเจนให้กับน้ำที่ส่งก่อนเข้าสู่ส่วนที่ 2 ต่อไป</p> <p>(2) ส่วนที่ 2 ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 0.8 เมตร ความจุ 0.8 ลูกบาศก์เมตร โดยด้านบนของบ่อจะเป็นฝาตะแกรง ขนาด 1 x 1 เมตร สำหรับให้ส่งต่อการสังเกตลักษณะน้ำที่ส่งของโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนสายเชื่อมต่อบริเวณระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนน</p>	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

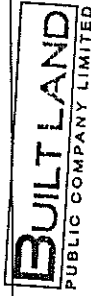


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัท ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.4 การระบายน้ำ	การพัฒนาโครงการจะทำให้อัตราการระบายน้ำเปลี่ยนแปลงจาก 0.015 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 11 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ริมถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์ สมโภช ซึ่งจากการตรวจสอบพื้นที่โครงการเทียบกับแผนที่มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางของแต่ละพื้นที่ในกรุงเทพมหานครและปริมณฑลของกรมแผนที่ทหารพบว่า พื้นที่โครงการอยู่สูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 0.5 ถึง 1.0 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ + 0.5 ถึง + 1.0 เมตร	<p>8. รัศมีโกสินทร์สมโภชต่อไป</p> <p>จัดให้มีระบบมีเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบดูแลแม่ข่ายของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกวันเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>
		<p>1. จัดให้มีการรวบรวมน้ำหลากไว้ภายในระบบท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 และ 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1: 500 สามารถกักเก็บน้ำได้ 40.2 ลูกบาศก์เมตร (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) โดยสามารถรองรับส่วนเกินที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการ ไม่ให้มีค่าเกินก่อนพัฒนาโครงการ (0.015 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) โดยใช้วิธีการจำกัดขนาดท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.2 เมตร มีอัตราการระบายออก 0.015 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ</p>	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัชวรินทร์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำกรมแบบบริษัท บิลด์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)



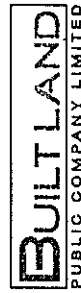
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาลัส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ IO1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ซึ่งจากการสอบถามเจ้าหน้าที่ฝ่ายโยธา สำนักงานเขตบางเขน ได้รับแจ้งว่าในช่วงเหตุการณ์ปี 2554 ที่ผ่านมา บริเวณพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนาโครงการ มีระดับน้ำท่วมสูงประมาณ 0.5 เมตร หรือมีระดับน้ำท่วมอยู่ที่ + 1.0 ถึง + 1.5 เมตรจากระดับน้ำทะเลปานกลาง</p> <p>นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้สอบถามข้อมูลน้ำท่วมเมื่อปี 2554 กับผู้พักอาศัยใกล้เคียง ได้รับแจ้งว่าน้ำท่วมขังนานประมาณ 3 เดือน (ช่วงเดือนกันยายน-พฤศจิกายน) เนื่องจากในช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงที่มีการก่อสร้างถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์ สมโภช และการวางแนวท่อระบายน้ำบริเวณยังไม่แล้วเสร็จ จึงทำให้การระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการไม่สะดวกเกิดการท่วมขังเป็นเวลานาน</p> <p>อนึ่ง ในการดำเนินโครงการ จะมีการปรับระดับดินให้สูงจากระดับถนนเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภช ประมาณ 0.1 เมตร ดังนั้น ระดับดินภายในโครงการหลังปรับถมจึงจะอยู่ที่ +0.6 ถึง +1.1 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง และเพื่อป้องกัน</p>	<p>3. จัดให้มีการระบายน้ำฝนจากชั้นใต้ดิน โดยจัดให้มีรางระบายน้ำความกว้าง 0.3 เมตร ความลึก 0.1 เมตร ความลาดเอียง 1 : 100 รวมรวมน้ำเข้าสู่บ่อสูบน้ำที่ชั้นใต้ดิน ซึ่งมีความกว้าง 1.5 เมตร ความยาว 1.5 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 1 เมตร ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.005 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 10 เมตร เพื่อสูบน้ำจากชั้นใต้ดินเข้าบ่อพักน้ำชั้นที่ 1 (บ่อพักน้ำ A8) ต่อไป (ดูรูปที่ 5 ประกอบ)</p> <p>4. จัดให้มีการเสริมแผงกั้นน้ำ (Stop Log) ซึ่งเป็นแผ่นผนังคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.4 เมตร ความยาว 0.3 เมตร ความหนา 0.07 เมตร วางซ้อนกันบริเวณทางเข้า-ออกค้ำหน้าโครงการ (ดูรูปที่ 6 และรูปที่ 7 ประกอบ) เนื่องจากบริเวณดังกล่าวเป็นช่องเปิดโล่ง สำหรับด้านอื่น ๆ โดยรอบโครงการมีแนวรั้ว ซึ่งช่วยในการกั้นน้ำไม่ให้อายุเข้าในพื้นที่โครงการ</p>	

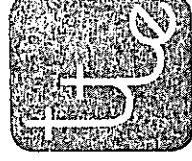


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(Signature)

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(Signature)

(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

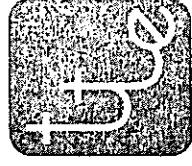
ตารางที่ 1 (ต่อ 102)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อโครงการกรณีเกิดเหตุการณ์น้ำท่วมโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<p>5. ในการก่อสร้างผนังห้องเครื่องสูบน้ำจะใช้คอนกรีตเสริมเหล็กแทนการก่ออิฐ ป้องกันไม่ให้หน้าท่วมซึมผ่านเข้าภายในห้องเครื่องสูบน้ำ เพื่อไม่ให้หน้าท่วมซึมเข้าสู่ฝ้าถึงกับน้ำได้ดินที่อยู่ภายในห้องเครื่องสูบน้ำ</p> <p>6. จัดให้มีการฝ้าระวาง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมทีมนิติบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป</p>	
2.3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอย 1.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 0.67 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยย่อยสลายได้ปริมาณ 0.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยปัจจุบันการจัดเก็บมูลฝอยบริเวณพื้นที่โครงการนั้นสำนักงานเขตบางเขนจัดให้มีรถเก็บขนมูลฝอยแบบอัตโนมัติ 5 คัน (สามารถรับอัดมูลฝอยได้ 5-6 คัน) จำนวน 1 คัน รับผิดชอบจัดเก็บมูลฝอยตั้งแต่ถนน	<p>1. โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 2 - 8 (ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งอยู่ด้านหลังของลิฟต์ แต่ละห้องมีขนาดพื้นที่ 4.07 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะติดตั้งมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร ภายในรองด้วยถุงอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 2 ถึง (ถึงมูลฝอยแห้ง 1 ถึง และถึงมูลฝอยเปียก 1 ถึง) และถึงมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง (ถึงมูลฝอยอันตราย)</p>	<p>1. ตรวจสอบถึงร่องรับมูลฝอยให้มีสภาพดี อยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถึงร่องรับมูลฝอยมีการผุร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถึงร่องรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถึงร่องรับมูลฝอยมีการผุร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p>



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

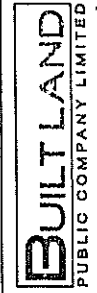
(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาดี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พหลโยธิน ฟังก์ชาน่า คิดต่อเขตสายใหม่ถึงปากถนนซอย พหลโยธิน 50 และบริเวณถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนน พหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภช ซึ่งเป็นเส้นทางไปยังที่ตั้งโครงการ ปัจจุบันมีปริมาณมูลฝอยเฉพาะเส้นทางนี้ ประมาณ 4.5 ตัน/วัน ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะทำให้มีปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด (ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ และมูลฝอยอันตราย) เพิ่มขึ้น 1.86 ตัน/วัน (0.6 ตัน/วัน) ซึ่งยังไม่เกินความสามารถของรถเก็บขนมูลฝอยคันปัจจุบัน ทั้งนี้ หากในอนาคตมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นเกินกำลังในการเก็บขนที่มีอยู่สำนักงานเขตบางเขนจะหาแผนรองรับ ให้สามารถจัดเก็บมูลฝอยได้อย่างทั่วถึง โดยเพิ่มจำนวนรอบในการจัดเก็บมูลฝอยเพื่อไม่ให้มูลฝอยตกค้างในแต่ละวัน อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>2. ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด (ตั้งอยู่ชั้นที่ 1) และห้องออกกัาถึงภายใน (ตั้งอยู่ชั้นที่ 2) โครงการ ตั้งแต่ถึงมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถึง และถึง มูลฝอยแห้ง 1 ถึง ถึงมูลฝอยเปียก 1 ถึง และถึง จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวน ให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้ บริเวณโถงลิฟต์ หรือ โถงทางเดิน หรือบริเวณอื่น ๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดีสามารถใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย - เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์เติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ <p>4. จัดทำแผนปฏิบัติการเรื่องการจัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอย</p>	

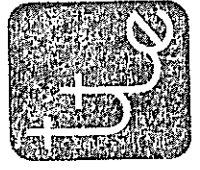


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญสุตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

[Signature]

(นายบุญนัช ไวกาสี)

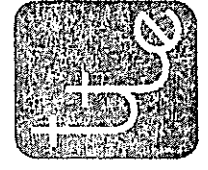
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อันตราย และมูลฝอยรีไซเคิลจากแก้วผู้พักอาศัย ทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน</p> <p>5. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท</p> <p>6. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง</p> <p>7. กำหนดให้ต้องมีปากถุงทำให้แน่นเพื่อป้องกัน มูลฝอยกระจัดกระจาย</p> <p>8. ตรวจสอบบรรจุภัณฑ์ของถุงมูลฝอยทั้งก่อนและหลัง การบรรจุมูลฝอย เพื่อให้ไม่ให้เกิดรอยรั่วไหลออกมาภายนอก</p> <p>9. กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาทั้งถึงเพื่อป้องกันกรณีฉุกเฉินถึงขีดจำกัดและมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น</p>	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

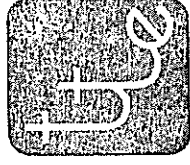
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>10. โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร โครงการ ซึ่งมีประตูปิดมิดชิด โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตรายแยกกัน อย่างชัดเจน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 2.15 ตารางเมตร ความจุ 3.23 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยแห้งได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ปริมาณรวมทั้งสิ้น 0.72 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4.5 เท่า - ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 3.82 ตารางเมตร ความจุ 5.73 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียกได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายปริมาณ 0.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 7.7 เท่า โดยภายในจะติดตั้งร่องรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถึง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจัดกระจายของมูลฝอยกรณีฉุกเฉิน 	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร เตะนายวิโรจน์ เจริญศรธา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



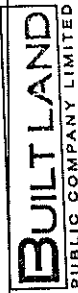
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 106)

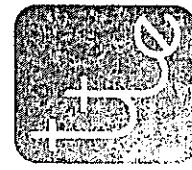
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัด ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 2.28 ตารางเมตร ความจุ 3.42 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 24.4 เท่า</p> <p>11. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>12. ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีภารกิจขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>13. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ที่ออกแบบให้รองรับน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป</p> <p>14. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางเขน ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>15. ประสานกับร้านค้าของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำมาใช้ได้อีกโดยตรง</p>	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุครา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



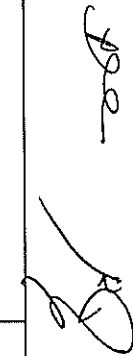
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

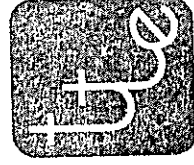
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผล ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการให้สามารถเดินรถได้อย่างสะดวก นอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตบางเขน เนื่องจากเกรงการกระทำดังกล่าว อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพ และอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้</p>	
<p>2.3.6 ระบบไฟฟ้า</p>	<p>โครงการจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้นประมาณ 598 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้าผ่านนครหลวง สำนักงานไฟฟ้าเขตบางเขน ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้านครหลวง มีความสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ - ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจาก การไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้าเขตบางเขน โดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง ชนิด Oil Type ขนาด 630 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ โดยสามารถแยกปริมาณการใช้ไฟฟ้าในแต่ละกิจกรรม</p>	<p>1. ตรวจสอบบริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้มีสภาพดีลง ไม่มีกิ่งไม้มีถิ่นกำเนิดวัชพืชรบกวนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบป้ายเตือนแรงดันอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่เคลื่อนที่</p> <p>3. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า ภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด</p>

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED


(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

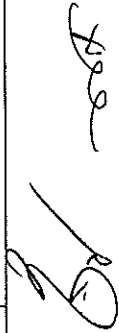

(นายอนุภูมิษฐ์ ไวกาลี)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

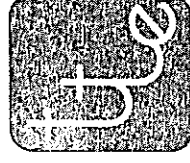
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน จัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองสำหรับอาคารในกรณีที่มีระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง ได้แก่ Battery ขนาด 24 V ทำงานได้นานประมาณ 8 ชั่วโมง 2. รณรงคให้ผูพักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นแบบติดตั้งบนน้ํงร้าน จำนวน 1 จุด มีความสูงจากพื้นดินถึงระดับน้ํงร้าน 4.18 เมตร ซึ่งจะติดตั้งภายนอกอาคารบริเวณใกล้แนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือของอาคาร โครงการ ซึ่งการดำเนินการโครงการจะสอดคล้องตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองดังกล่าว โดยพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือ เป็นถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์ สมโภช เขตทางกว้าง 40 เมตร 4. จัดให้มีการตัดกิ่งไม้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงไม่ให้มีส่วนต่ำไปยังน้ํงร้านหม้อแปลง 5. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เผ่าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับ 	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรับทำการแก้ไขหากพบการชำรุด</p>

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายชัชชาติ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญศรธา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)




ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายมนูญนัช วกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 109)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวง ดังนั้น โครงการจึงออกแบบอาคารให้สอดคล้องตามกฎกระทรวงดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่น ๆ ร่วมด้วย	<p>6. สำนักงานไฟฟ้าเขตนางขม เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>1. ออกแบบอาคารในโครงการตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่า OTTV เท่ากับ 29.19 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร - ค่า RTTV เท่ากับ 9.6 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร <p>2. ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ในการออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง เพื่อการอนุรักษ์พลังงานฯ พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท</p>	- ตรวจสอบเครื่องหม้อแปลงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศ ส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

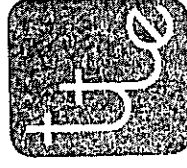
BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญสุตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายบุญนัท ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 110)

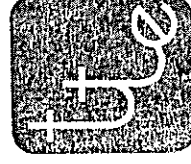
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. กำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ โดยแยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้</p> <p>3.1 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปูฉนวน ไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการตั้งเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ - โครงการประสานงานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 	

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุทธรา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

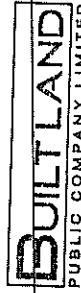
[Signature]

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-เทค วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ III)

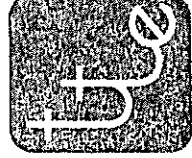
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย - จำนวนและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำให้ได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้โตขึ้น เนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตก และลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา - ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานนานกว่าหลอดที่มีมากให้แสงสว่างสูง และมีสีที่นุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด 	



(Signature)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศรธา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



(Signature)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)

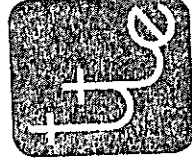
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัด ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>Incandescent (หลอดมีไส้)</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนเกิดความจำเป็นแต่ก็ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ตั้งเวลาให้หลอดไฟปิดอัตโนมัติในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิด ประสิทธิภาพ - ส่งเสริม รมรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลังชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น - ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างในพื้นที่ส่วนกลางที่ไม่จำเป็น ในช่วงเวลา 22.00 – 06.00 น. - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัชวรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุภรา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

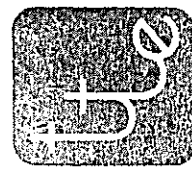
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3.2 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่โรงผลิตไฟฟ้าผู้ผลิตอาศัยปฏิบัติ โดยโครงการจะจัดให้มีคู่มืออนุรักษ์พลังงาน แจกตำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้องหรือคีย์ปาย เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติ โดยรายละเอียดในคู่มือดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า และแผ่นระบายความร้อนด้านหน้าทุก ๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน - ให้หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่าง ต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุภรา)
กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

[Signature]

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทยวิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.8 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นคาตฟ้า) ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รถดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงบางเขน สามารถจอดบริเวณถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์ สมโภช เพื่อฉีดน้ำดับเพลิงเข้าตัวอาคารทางด้านทิศเหนือได้อย่างสะดวก นอกจากนี้ รถดับเพลิงจะสามารถจอดริมถนนพหลโยธิน เพื่อฉีดน้ำเข้าม้านิตตะวันตกของอาคารได้ สำหรับด้านทิศใต้ และทิศตะวันออกของอาคาร ซึ่งรถดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึงได้ จะใช้วิธีการสายฉีดน้ำดับเพลิงเข้าไปในจุดที่รถดับเพลิงเข้าไปไม่ถึง โดยมีระยะทางจากสายฉีดน้ำดับเพลิงไกลสุด 36 เมตร เพื่อฉีดน้ำดับเพลิงต่อไป ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และจากการคำนวณระยะเวลาหนีไฟของอาคาร โครงการจะใช้เวลาประมาณ 5 นาที ดังนั้น โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการเกิดอัคคีภัย</p>	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>1) ระบบป้องกันอัคคีภัย (1) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) จัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากกรงดับเพลิงสถานีดับเพลิงบางเขน ซึ่งโครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 4 x 2½ นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุด ใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงบางเขน เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืนนี้ และจ่ายไปยังท่อรับน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไป</p> <p>ทั้งนี้ โครงการเชื่อมต่อดังกับน้ำชั้นหลังคาเข้ากับท่อน้ำดับเพลิงซึ่งเป็นท่อแห้ง เพื่อให้ท่อยืนดังกล่าวมีน้ำหล่อเลี้ยงในเส้นท่อตลอดเวลา ซึ่งในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ เมื่อรถดับเพลิงสถานีดับเพลิงบางเขน</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

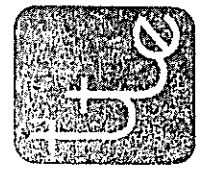


[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

[Signature]

(นายบุญนัช ไวภาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 115)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผล ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ที่เป็นหน่วยงานดับเพลิงรับผิดชอบบริเวณโครงการ จ่ายน้ำเข้าหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ที่จัดเตรียมไว้ โดย สามารถสูบน้ำจ่ายน้ำไปยังหัวฉีดน้ำดับเพลิงพร้อม อุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ในแต่ละชั้นได้ อย่างรวดเร็ว เนื่องจากมีน้ำหล่อเลี้ยงอยู่ภายในท่อชั้น น้ำดับเพลิงแล้ว เพื่อให้สามารถใช้น้ำจากถังเก็บน้ำ ดังกล่าวในการดับเพลิงในเบื้องต้นระหว่างที่ รถดับเพลิงยังเดินทางมาถึงโครงการ</p> <p>(2) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ภายในอาคาร โดยติดตั้งไว้ บริเวณบันได ST-1 ตั้งแต่ชั้นใต้ดินถึงชั้นที่ 8 จำนวน 1 ตู้/ชั้น</p> <p>(3) ถังดับเพลิงมือถือชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งบริเวณคานหน้าห้อง เครื่องไฟฟ้าชั้นที่ 1 จำนวน 1 ถัง</p> <p>(4) ถังดับเพลิงเคมีมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งบริเวณคานหน้าห้องเครื่องไฟฟ้าชั้นที่ 1 จำนวน 1 ถัง</p>	

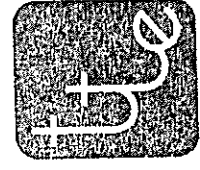


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(Signature)

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



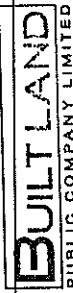
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(Signature)

(นายบุญนัช ไวกาสี)

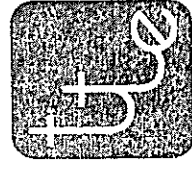
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2) ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>(1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FACP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน ส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลิ่นควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันภายในอาคารโครงการ บริเวณโถงต้อนรับ โถงลิฟต์ ห้องชุดพักอาศัย ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องออกกำลังกาย ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเก็บเอกสาร ห้องพิกมูผลต่อรวม บันได และบริเวณทางเดินทุกชั้นของอาคาร</p>	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัชวรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(Signature)

(นายมนูญนัย ไวกาฬ)

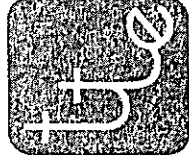
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดลอม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดลอม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม</p> <p>(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในโครงการ และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดินและชั้นที่ 1 ห้องเก็บของ ห้องพักมัลติออยประจําชั้น และภายในห้องชุดพักอาศัย</p> <p>(4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อัตโนมัติ (Manual Station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณคํานหน้าห้องไฟฟ้า บ้านไต่ ST-1 และ ST-2</p> <p>(5) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Bell) จะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ Manual Station</p> <p>(6) โทรทัพ์ทุกถึณ (Telephone Jack) จะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ Manual Station</p> <p>2. จัดให้มีบันไดซึ่งออกแบบเพื่อใช้ในการหนีไฟได้จำนวน 2 แห่ง โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) บันได ST-1 (บันไดเหล็ก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดินถึงชั้นคาคฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.52 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175-0.178 เมตร</p>	

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช โวกาติ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 118)

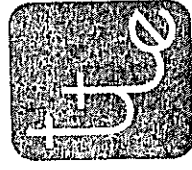
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร ขานพักกว้าง 1.66 เมตร มีราวบันได 1 ค้าน ซึ่งจัดให้มีระยะบทยาวอากาศ เป็นแบบธรรมชาติมีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>(2) บันได SI-2 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นได้จนถึงชั้นคาตฟ้าตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.92 เมตร ถูกตั้งสูง 0.175-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1 เมตร มีราวบันได 1 ค้าน ซึ่งจัดให้มีระยะบทยาวอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>3. กำหนดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออกของอาคาร โดยมีขนาดพื้นที่ 120 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) ซึ่งพื้นที่จุดรวมคนของโครงการสามารถรองรับจำนวนคนได้ 480 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ขึ้น 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ ซึ่งมีจำนวน 476 คน (ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 471 คน และพนักงาน</p>	



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญศุตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายบุญนัง ไวกาลิ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการ 5 คน) ได้อย่างเพียงพอ (ดูรูปที่ 8 ประกอบ)</p> <p>4. คิดถึงแบบแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้นแสดงตำแหน่งห้องต่าง ๆ ทุกห้อง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้นๆ คิดไว้ที่บริเวณหน้าโถงบันไดทุกชั้นซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บแปลนแผนผังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งตั้งอยู่ชั้นที่ 1 ของอาคาร เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่าง ๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก</p> <p>5. คิดตั้งป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>6. จัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โดยติดต่อประสานกับเจ้าหน้าที่ยของสถานีดับเพลิงบางเขน ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p>	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนิต วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ป่วยประสพภัย และนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	
2.3.9 ระบบปรับบรรยากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการค้าเงิน โครงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ให้ความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ จะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 34.4 องศาเซลเซียส เป็น 34.76 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่มีนัยสำคัญ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 489.7 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) โดยปลูกไม้บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 2 และชั้นดาดฟ้า เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยลดอุณหภูมิร้อน 2. คิดตั้งป้ายห้ามคิดเครื่องขนต้ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 	<p>- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัสดุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ</p>

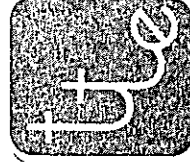
BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญศุภรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายบุญนัช ใจกาลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 121)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.10 การจราจร</p> <p>ในการประเมินผลกระทบด้านการจราจร เมื่อโครงการมีค้ำดำเนินการ ค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อความจุถนน (V/C Ratio) บนถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการ ได้แก่ ถนนพหลโยธิน ถนนแจ้งวัฒนะ ถนนรามอินทรา ถนนซอยพหลโยธิน 54/1 และถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภช บริษัทที่ปรึกษาประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรที่มีเพิ่มขึ้นจากโครงการ โดยพิจารณาจากปริมาณจราจรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากจำนวนที่จอดรถยนต์ที่จัดเตรียมไว้จำนวน 59 คัน ในกรณีเลวร้ายที่สุด จากการประเมินเมื่อโครงการมีค้ำดำเนินการค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อค่าความจุถนน (V/C Ratio) บนถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม แต่ทั้งนี้ เมื่อเปรียบเทียบปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ และอัตราส่วนระหว่างปริมาณจราจรกับค่าความจุถนน พบว่า เมื่อโครงการมีค้ำดำเนินการ จะทำให้สภาพจราจรเปลี่ยนแปลงจากสภาพปัจจุบัน แต่โครงการบนถนนสายหลักบริเวณโครงการ ยังสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการได้ นอกจากนี้ จากสภาพ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้ที่อาศัยภายในโครงการเดินทางมาจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในกรณีฉุกเฉิน</p> <p>2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ทำหน้าที่อำนวยความสะดวก ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่ต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก</p> <p>3. คิดคั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ชรรณพรี และนายวิโรจน์ เจริญศุภราช)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

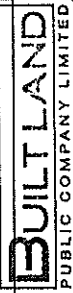


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

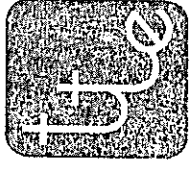
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สภาพพยานสาวเชื่อมต่อบริเวณระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภชบริเวณด้านหน้าโครงการมีจำนวน 3 ช่องจราจร/ทิศทาง การเดินรถเข้า-ออกโครงการจะเป็นการเลี้ยวซ้ายจึงไม่ก่อให้เกิดการตัดกระแสจราจร แต่อาจทำให้เกิดการชะลอกระแสจราจรในช่วงการเลี้ยวซ้ายเข้า-ออกโครงการ ทั้งนี้ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>5. จัดทำต้นชะลอความเร็วรถยนต์ ประเภทถูกระนาด จำนวน 3 จุด/ชั้นที่จอดรถ มีขนาดความสูง 0.075 เมตร ความกว้าง 0.90 เมตร ความยาว 6.0 เมตร โดยอยู่ห่างจากทางเข้า-ออก ประมาณ 24 เมตร ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างต้นชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556 เพื่อลดการเคาะรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาการจราจรและอุบัติเหตุ</p> <p>6. ในการจัดการเดินรถและความคุมปริมาณรถที่ผู้อยู่อาศัยที่มีรถเข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมากอาจเกิดปัญหาการจราจรและที่จอดรถ ดังนั้น โครงการให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำเป็นบัญชีเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่เข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถ</p>	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนันทน์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 123)

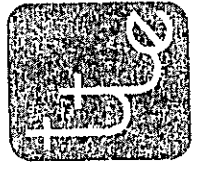
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.11 การใช้ที่ดิน	<p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า "โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท พ.3 (สีแดง) บริเวณ พ. 3-1 เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชย์ของเมือง เพื่อรองรับการประกอบกิจการทางธุรกิจการค้า การบริการ และันทนาการที่ให้บริการแก่ประชาชนโดยทั่วไป</p> <p>สำหรับโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นร้านค้าที่ 1) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวมมากกว่า 5,000 ตารางเมตร จัดอยู่ในข้อยกเว้น</p>	<p>ดูแลและคอยอำนวยความสะดวกให้มากยิ่งขึ้น</p> <p>7. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า - ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งขอความร่วมมือไม่มีการจอดรถบริเวณสาธารณะบริเวณใกล้เคียง</p>	-



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศรธา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



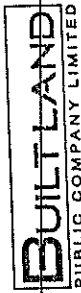
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 124)

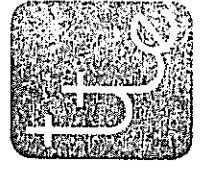
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ข้อ (9) (ก) ซึ่งระบุว่า “การอยู่อาศัยที่มีพื้นที่อาคารรวมเกิน 5,000 ตารางเมตร แต่ไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร หรือตั้งอยู่ในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานคร” โดยถนนสายเชื่อมระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สุมโกลข มีเขตทางกว้าง 40 เมตร (ไม่น้อยกว่า 16 เมตร) โดยมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน 5.25 : 1 (ไม่เกิน 7 : 1) และมีอัตราส่วนที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 6.6 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4) นอกจากนี้ โครงการมีพื้นที่อาคารรวม 8,672.44 ตารางเมตร และมีอัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม 390.26 ตารางเมตร (ร้อยละ 4.5 ของพื้นที่อาคารรวม) และต้องจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านไม่น้อยกว่า 195.13 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างดังกล่าว) ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีน้ำซึมผ่าน (พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1) 305.5 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 195.13 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 64 ของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนด</p>		



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญศร)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัธ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 125)

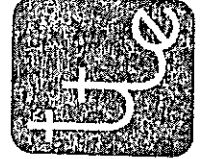
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้ พื้นที่ดินโครงการด้านทิศเหนือมีความกว้างประมาณ 37 เมตร (ไม่น้อยกว่า 16 เมตร) อยู่ติดถนนสายเชื่อมระหว่างถนนพหลโยธิน - ถนนรัตนโกสินทร์ สมโภช ที่โครงการให้เป็นทางเข้า-ออก ซึ่งมีเขตทางกว้างประมาณ 40 เมตร (ไม่น้อยกว่า 16 เมตร) ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนพหลโยธิน (ด้านทิศตะวันตก) ซึ่งมีเขตทางกว้างไม่น้อยกว่า 16 เมตร และถนนรัตนโกสินทร์สมโภช (ด้านทิศตะวันออก) ซึ่งมีเขตทางกว้างไม่น้อยกว่า 12 เมตร โดยที่ดินโครงการตั้งอยู่ในระยะ 40 เมตร จากริมเขตทางถนนพหลโยธิน (ไม่เกิน 300 เมตร) จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของผังเมืองรวมฉบับดังกล่าว</p>		

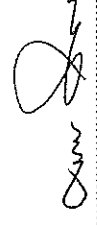
BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายชัชวรินทร์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

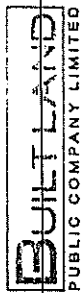




ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

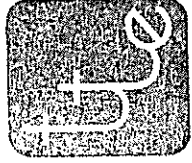
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>2.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>จากการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการมีความห่วงกังวลในช่วงเปิดดำเนินการในเรื่อง ปัญหาความแออัดของคนในพื้นที่และปัญหาการจราจรติดขัด ซึ่งโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ ที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด เพื่อช่วยบรรเทาหรือลดระดับความรุนแรงของผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม ทั้งในแง่ของคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าคุณภาพชีวิต ให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ตลอดจนมีการติดตามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โดยกำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งใน ช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการโครงการอย่างต่อเนื่อง เพื่อที่จะทำให้การดำเนินการของโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และไม่ส่งผลกระทบต่อสังคม หรือชุมชนที่มีอยู่เดิม</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการต้องจัดทำข้อกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้อาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน 3. จัดให้มีบุคคลอาคารชุดที่มีคุณภาพมาบริหารและดูแลโครงการ 4. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ในเวลากลางคืน เป็นระบบที่สามารถดูบันทึกภาพได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้นๆ ได้ทันที ซึ่งโครงการจะติดตั้ง 	-



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุทธ)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัฐ ไวกาลี่)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 127)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กล้องวงจรปิด (CCTV System) ไว้ทุกชั้นของโครงการ โดยติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร ชั้นที่ 1 โถงต้อนรับ โถงลิฟต์ ที่จอดรถและทางวิ่งรถยนต์ และทางเดินภายในอาคารชั้นใต้ดินและชั้นที่ 1</p> <p>5. กำหนดให้มีมาตรการการใช้ระบบรักษาความปลอดภัย (Key Card) กับลิฟต์ทุกชุดของโครงการที่สามารถขึ้น-ลงเฉพาะชั้นผู้พักอาศัยเท่านั้น เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น และเพื่อป้องกันผลกระทบต่อความปลอดภัยของความปลอดภัยเนื่องจากผู้มาใช้บริการพื้นที่จัดสวน สระว่ายน้ำ และห้องออกกำลังกายบริเวณชั้นที่ 2 โครงการจะจัดให้มีการติดตั้งประตูระบบความปลอดภัย (Key Card) ทั้ง 2 จุด ก่อนเข้าสู่ส่วนพักอาศัย</p>	

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัชรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายมานุนันท์ ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 128)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.2 สภาพเศรษฐกิจ</p>	<p>โครงการอยู่ในพื้นที่แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร ซึ่งภายในพื้นที่แขวงอนุสาวรีย์จัดเป็นย่านที่มีการขยายตัวด้านธุรกิจประเภทการค้า การบริการ และที่พักอาศัย เนื่องจากมีความสะดวกของระบบโครงสร้างการคมนาคม สภาพเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการตามแนวถนนพหลโยธินใกล้เคียง โดยพบว่าบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ทาวน์เฮ้าส์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7-8 ชั้น อพาร์ทเมนท์ (ให้เช่า) ขนาดความสูง 5-8 ชั้น ห้างสรรพสินค้าตลาด ร้านค้า ร้านอาหาร โรงพยาบาล และโรงเรียน เป็นต้น และจากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจบริเวณโครงการ พบว่า ส่วนใหญ่มีอาชีพเป็นพนักงานบริษัท/ลูกจ้าง ประกอบธุรกิจส่วนตัว ก้าขาย รับจ้างทั่วไป และรับราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ เป็นต้น มีรายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับปานกลางถึงระดับสูง ทั้งนี้ การพัฒนาของโครงการถือได้ว่าเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ จึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

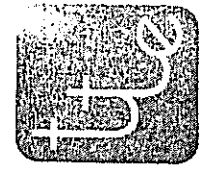


[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



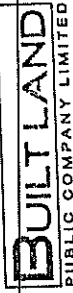
[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

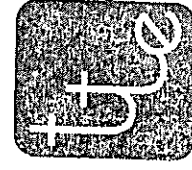
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.3 การสาธารณสุข</p> <p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการในพื้นที่ใกล้เคียง จาก การสอบถามข้อมูล ไปยังศูนย์บริการสาธารณสุข 24 (บางเขม) เกี่ยวกับสถิติข้อมูล จำนวนผู้ป่วยนอกแยก ตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2551-2555 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุ การป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ดังนี้</p> <p>1) ลำดับที่ 1.กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจาก ความเครียด โดยภาวะความเครียดต่างๆ ส่วนหนึ่งมาจาก การจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น จากสถิติปี 2555 มีผู้ป่วยด้วยโรคระบบไหลเวียน เลือด จำนวน 7,119 ราย คิดเป็นร้อยละ 38.9 ของ จำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p> <p>2) ลำดับที่ 2 กลุ่มโรคสาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำ ให้ป่วยหรือตาย อาทิเช่น อุบัติเหตุต่างๆ การตั้งโรงทำร้าย ตนเอง การถูกทำร้าย เหตุการณ์ที่ไม่ทราบเจตนา การเข้า แทรกแซงตามกฎหมายและปฏิบัติการสงคราม ภาวะแทรกซ้อนของการดูแลสุขภาพทางอารมณ์และศีลธรรม</p>		<p>1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ วิศวกรรม ค่าการ ใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกัน ผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน สุขภาพกาย และสุขภาพจิต</p>	-



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิรุ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 130)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และอื่นต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อุบัติเหตุจากการก่อสร้างและการจราจร เป็นต้น จากสถิติปี 2555 มีผู้ช่วยด้วยโรคสาเหตุจากภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้ป่วยหรือ จำนวน 3,495 ราย คิดเป็นร้อยละ 19.1 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p> <p>3) ลำดับที่ 3 กลุ่มโรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหวัด โรคภูมิแพ้ มีสาเหตุส่วนหนึ่งที่มาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น จากสถิติปี 2555 มีผู้ช่วยด้วยโรคระบบหายใจ จำนวน 2,182 ราย คิดเป็นร้อยละ 11.9 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p> <p>4) ลำดับที่ 4 กลุ่มโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม รวมทั้งมีส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น จากสถิติปี 2555 มีผู้ช่วยด้วยโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม จำนวน 2,165 ราย คิดเป็นร้อยละ 11.8 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p>		

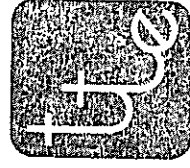


[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

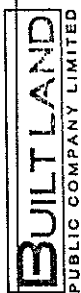
[Signature]

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

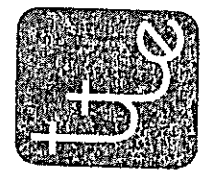
ตารางที่ 1 (ต่อ 131)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5) ภาวะแปรปรวนทางจิตและพฤติกรรม อาทิเช่น โรคอารมณ์แปรปรวน โรควิตกกังวล โรคซึมเศร้า มีสาเหตุมาจากสภาวะความเครียดต่างๆ จากสภาพแวดล้อม เป็นต้น จากสถิติปี 2555 มีผู้ป่วยด้วยโรคภาวะแปรปรวนทางจิตและพฤติกรรม จำนวน 1,127 ราย คิดเป็นร้อยละ 6.2 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p> <p>ทั้งนี้ จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ พบว่า กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ถัดจากอาคารคิดโครงการในระยะ 100 เมตร จากแนวเขตที่ดินโครงการ ส่วนมากจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหืด โรคเกี่ยวกับตา หู ฟัน โรคผิวหนัง/ภูมิแพ้ และโรคอื่นๆ เช่น โรคเบาหวาน และความดันโลหิตสูง โรคทางเดินอาหาร โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อและอวัยวะภายใน สำหรับกลุ่มตัวอย่างในรัศมี 101-1,000 เมตรจากพื้นที่โครงการ ส่วนมากจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหืด และโรคอื่นๆ เช่น โรคเบาหวาน และความดันโลหิตสูง โรคทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ โรคเกี่ยวกับตา หู ฟัน และโรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ และอวัยวะภายใน โดย</p>		



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลของรัฐและชื่อ ยกเว้นเอง</p> <p>บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อม บริเวณโดยรอบโครงการในปัจจุบันร่วมด้วย ซึ่งเมื่อมีการ พัฒนาโครงการกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ อาศัยใกล้เคียงส่วนใหญ่จะเป็นโรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ เนื่องจากสาเหตุที่ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ ส่วน ใหญ่มาจากฝุ่นละอองที่มาจากอาคารก่อสร้าง การจราจร และโรคระบบทางเดินหายใจอาจเกิดจากสภาพอากาศที่มี การเปลี่ยนแปลงตามฤดูกาล (โรคหวัด) ซึ่งเมื่อพิจารณา ข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 24 (บางเขน) มีผู้ป่วย เป็นโรคทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 4 โดยหากพิจารณา กลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจพิจารณาตั้งแต่ปี 2551-2555 มีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ มากที่สุด จำนวน 2,744 คน และมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นและ ลดลงจนถึงปัจจุบัน โดยในปี 2555 มีผู้ป่วยที่เข้ารับ การรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจจำนวน 2,182 คน ซึ่งจำนวนประชากรที่อยู่ในความรับผิดชอบของ ศูนย์บริการสาธารณสุข 24 บางเขน มีจำนวนทั้งสิ้น</p>		

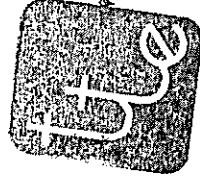
BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพีร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



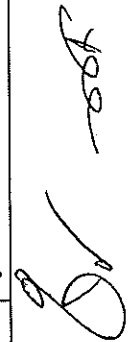
(นายมนูญนัช ใจกาฬ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 133)

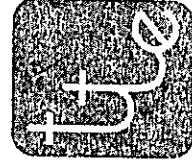
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>18,285 คน (สำนักอนามัยกรุงเทพมหานคร, 2557) จะเห็นว่า อัตราส่วนผู้ที่ป่วยด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจมีปริมาณร้อยละ 12 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในความรับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 24 (บางเขน) นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้สำรวจสภาพแวดล้อมในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ พบว่า มีโครงการที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี และโครงการที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิเช่น อาคารโรงพยาบาลเซ็นทรัลเฮนเนอรัล ความสูงประมาณ 8 ชั้น อาคารศิริิน เรสซิเดนซ์ ขนาดความสูง 8 ชั้น อาคารบวรคอนโด ขนาดความสูง 9 ชั้น อาคาร NRV Service Apartment ขนาดความสูง 8 ชั้น และอาคารบ้านปิ่น อพาร์ทเมนท์ ขนาดความสูง 6 ชั้น เป็นต้น</p> <p>2) โครงการที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น การก่อสร้างถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภช อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 4 อาคาร อาคารอพาร์ทเมนท์ ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพาณิชย์ ขนาดความ</p>		

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED

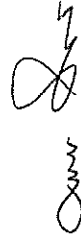


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

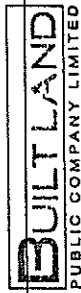


(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 134)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และโครงการพรีเมียม อพาร์ทเมนท์ ขนาดความสูง 8 ชั้น เป็นต้น</p> <p>สำหรับในช่วงเปิดดำเนินการ เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการ เพื่อการอยู่อาศัยกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อข้างเคียง ได้แก่ การจราจร เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้ปริมาณรถที่เพิ่มมากขึ้น อาจทำให้เกิดฝุ่นละออง และการจราจรติดขัดเพิ่มขึ้น ทำให้เกิดความเครียด ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจมีส่วนทำให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง โครงการเจ็บป่วย หรือมีส่วนกระตุ้นให้ผู้ช่วยบงการที่หายป่วยกลับมาป่วยด้านสุขภาพอีก ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว</p>		

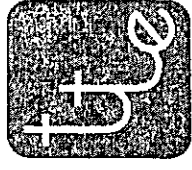


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

[Signature]

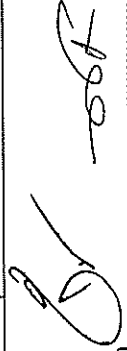
(นายมนูญภัทร ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

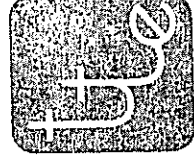
ตารางที่ 1 (ต่อ 135)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.4 สุขภาพ</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>1. การระดมมลสารทางอากาศ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและอัตราการเกิดโรค และอาจเกิดอาการแพ้หรือโรคทางเดินหายใจของผู้พักอาศัยได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>1. จัดให้มีที่จอดรถอยู่บริเวณชั้นใต้ดิน ถึงชั้นที่ 1 โดยชั้นใต้ดินจัดให้มีการติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้ อากาศหมุนเวียนตลอดเวลา สำหรับที่จอดรถบริเวณ ชั้นที่ 1 มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลาอากาศหมุนเวียนได้สะดวก จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในบริเวณที่จอดรถ</p> <p>2. ทำความสะอาดถนนและทางวิ่งรถภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>4. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สັນชะลอเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณนั้น</p> <p>5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก</p>	<p>1. ดูแผนที่ที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้ อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน</p> <p>3. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

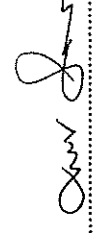
BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED


.....
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ชรรพพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำกรแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



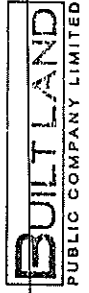
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ


.....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 136)

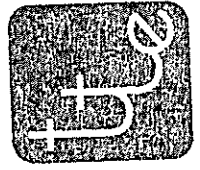
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 489.7 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพื้นที่ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 77 โมล หรือคิดเป็น 3,388 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO₂ = 77 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 9.26 กรัม/ชั่วโมง ดังนั้นไม่ในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ</p>	
	<p>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</p> <p>โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ น้ำในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้ ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งเสนอแนะให้</p>	<p>1. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค</p>	<p>- ตรวจสอบร่องระบายอากาศภายในอาคาร</p> <p>ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p>



[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิระ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



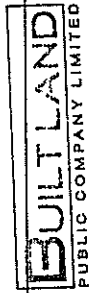
[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 137)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรง ๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งช่วยขจัดฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่าง ๆ ของเครื่องออก</p>	
- โรคผิวหนัง	<p>1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคอาจถึงกับนำใช้โครงการจัดให้มีการสำรวจนำใช้ไว้ในถึงเก็บน้ำได้คนและถึงเก็บน้ำต้นคาตฟ้าของอาคาร ซึ่งการสะสมของตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบมุมของถึงที่นำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. กำหนดให้มีการทำความสะอาดถึงเก็บน้ำแต่ละถึงเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบมุมของถึงสำรวจนำ ซึ่งโครงการจัดให้มีถึงเก็บน้ำได้คน เพื่อการอุปโภคบริโภค จำนวน 1 ถึงและถึงถึงเก็บน้ำต้นคาตฟ้า จำนวน 5 ถึง โดยในการทำความสะอาดถึงเก็บน้ำจะกวาดตะกอน ขัดสนิมหรือคราบที่เกาะตามผนังหรือขอบมุมของถึงนำที่ไม่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ ในการล้างทำความสะอาดจะดำเนินการครั้งละถึง เพื่อให้ถึงที่เหตุ</p>	

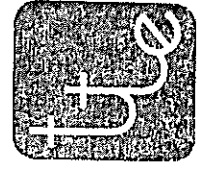


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชัชวรินทร์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญคุณ)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

[Signature]

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

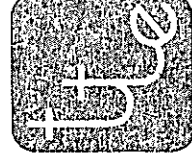
ตารางที่ 1 (ต่อ 138)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สามารถดำเนินการนำใช้ของอาคารได้ โดยกำหนดให้ล่างในช่วงเวลา 24.00 - 05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ภายในอาคาร ความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร โครงการ</p> <p>2. ภายในถังเก็บน้ำจะทาสีเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นจนเกิดสนิม และออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำได้กิน</p> <p>3. ออกแบบให้มีฝาถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ฝา/ถัง เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเข้าไปดูแลบำรุงรักษาถังเก็บน้ำ</p>	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญศุภรา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

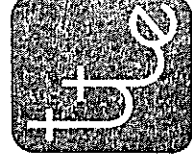
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 2 ขนาดพื้นที่ประมาณ 34 ตารางเมตร (ไม่รวมลานสระ) ความลึก 1.20 เมตร โดยในการฆ่าเชื้อโรคน้ำในสระจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในช่วงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<p>1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</p> <p>2. เติมน้ำประปองวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ</p> <p>3. ดำเนินการดูแลตะกอน ล้างตะไคร่ และดักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นผิวหนัง หรือ ไข้เป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสังน้ำมูลลงในน้ำ 	<p>1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้มีน้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดค่า่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง</p>	

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำกรแทนบริษัท บิลด์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



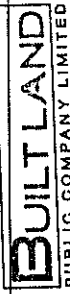
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ใจกาสิทธิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 140)

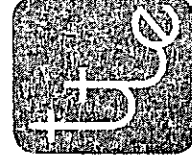
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>6. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ</p>	<p>5. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>6. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ</p>	<p>ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ที่ตรวจสอบได้</p>
<p>3. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำในกรณีที่ไม่ตก หากไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีการรวบรวมน้ำหลากรวมในระบอบท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 และ 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1: 500 สามารถเก็บน้ำได้ 40.2 ลูกบาศก์เมตร (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) โดยสามารถรองรับส่วนเกินที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการไม่ให้มีค่าเกินก่อนพัฒนาโครงการ (0.015 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) โดยใช้วิธีการจำกัดขนาดท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.2 เมตร มีอัตราการระบายออก 0.015 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีการระบายน้ำฝนจากชั้นใต้ดิน โดยจัดให้มีรางระบายน้ำความกว้าง 0.3 เมตร ความลึก 0.1 เมตร ความลาดเอียง 1: 100 รวมระบายน้ำเข้าสู่บ่อสูบน้ำที่</p>	<p>1. ตรวจสอบดูแลเพื่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบดูแลเพื่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัชวรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญตุร)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

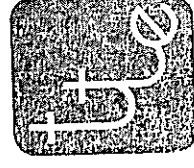
ตารางที่ 1 (ต่อ 141)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ชั้นใต้ดิน ซึ่งมีความกว้าง 1.5 เมตร ความยาว 1.5 เมตร ความลึกประสิทธิผล 1 เมตร ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.005 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 10 เมตร เพื่อสูบน้ำจากชั้นใต้ดินเข้าบ่อพักน้ำชั้นที่ 1 (บ่อพักน้ำ A8) ต่อไป (ดูรูปที่ 5 ประกอบ)</p> <p>4. จัดให้มีการเสริมแผงกั้นน้ำ (Stop Log) ซึ่งเป็นแผ่นผนังคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.4 เมตร ความยาว 0.3 เมตร ความหนา 0.07 เมตร วางซ้อนกันบริเวณทางเข้า-ออกค้ำหน้าโครงการ (ดูรูปที่ 6 และ รูปที่ 7 ประกอบ) เนื่องจากบริเวณดังกล่าวเป็นช่องเปิดโล่งสำหรับค้ำหน้าอื่น ๆ โดยรอบโครงการมีแนวรั้ว ซึ่งช่วยในการกั้นน้ำไม่ให้เข้าสู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>5. ในการก่อสร้างผนังห้องเครื่องสูบน้ำใช้คอนกรีตเสริมเหล็กแทนการก่ออิฐ ป้องกันไม่ให้ น้ำท่วมซึมผ่านเข้าภายในห้องเครื่องสูบน้ำ เพื่อไม่ให้ น้ำท่วมซึมเข้าสู่ฝ้า ถึงกับน้ำได้ดินที่อยู่ภายในห้องเครื่องสูบน้ำ</p>	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญศุภรา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

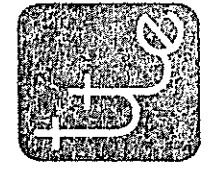
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ระบบการได้ยิน</p>	<p>เสียงดัง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะประชาชน โดยรอบ นอกจากนี้ โครงการตั้งอยู่ในเขตปอดคึกซ์ใน อากาศบริเวณใกล้เคียงสนามบินดอนเมือง ซึ่งจากการ ตรวจสอบที่ตั้งโครงการ พบว่า โครงการเป็นอาคารที่อยู่ในพื้นที่ระหว่างเส้น NEF - 30 และ NEF - 40 โดยจาก ผลการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน ซึ่งครอบคลุมช่วงที่สนามบินดอนเมืองเปิดให้บริการ พบว่า มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 58.4 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่า มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้เท่ากับ 70 dB(A) อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>6. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสาร เหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มน้ำที่ทำให้ระดับน้ำท่วมสูง โครงการต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมที่มนิติบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจน ไม่ลบลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพคล่องตัว ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบสภาพทัศนยะลอคความเร็วให้มีสภาพ สมบูรณ์ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ติดตามประเมินจากส่วนร้องเรื่องร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหาทันที</p>
<p>เสียงดัง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะประชาชน โดยรอบ นอกจากนี้ โครงการตั้งอยู่ในเขตปอดคึกซ์ใน อากาศบริเวณใกล้เคียงสนามบินดอนเมือง ซึ่งจากการ ตรวจสอบที่ตั้งโครงการ พบว่า โครงการเป็นอาคารที่อยู่ในพื้นที่ระหว่างเส้น NEF - 30 และ NEF - 40 โดยจาก ผลการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน ซึ่งครอบคลุมช่วงที่สนามบินดอนเมืองเปิดให้บริการ พบว่า มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 58.4 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่า มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้เท่ากับ 70 dB(A) อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดทำทัศนยะลอคความเร็วรถยนต์ ประเภทรถจักรยาน จำนวน 3 จุด/ชั้นที่จอดรถ มีขนาดความสูง 0.075 เมตร ความกว้าง 0.90 เมตร ความยาว 6.0 เมตร โดยอยู่ห่างจากทางเข้า-ออก ประมาณ 24 เมตร ซึ่งมี ขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างสันชะลอ ความเร็วของกรมโยธาธิการ และผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556 เพื่อลดการเดินรถที่ ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหา การจราจรและอุบัติเหตุ</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและ ทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>3. จัดให้วัสดุก่อสร้างที่สามารถลดผลกระทบด้านเสียง ได้แก่ ผนังคอนกรีตความหนา 120 มิลลิเมตร ซึ่ง</p>	<p>1. จัดทำทัศนยะลอคความเร็วรถยนต์ ประเภทรถจักรยาน จำนวน 3 จุด/ชั้นที่จอดรถ มีขนาดความสูง 0.075 เมตร ความกว้าง 0.90 เมตร ความยาว 6.0 เมตร โดยอยู่ห่างจากทางเข้า-ออก ประมาณ 24 เมตร ซึ่งมี ขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างสันชะลอ ความเร็วของกรมโยธาธิการ และผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556 เพื่อลดการเดินรถที่ ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหา การจราจรและอุบัติเหตุ</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและ ทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>3. จัดให้วัสดุก่อสร้างที่สามารถลดผลกระทบด้านเสียง ได้แก่ ผนังคอนกรีตความหนา 120 มิลลิเมตร ซึ่ง</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจน ไม่ลบลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพคล่องตัว ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบสภาพทัศนยะลอคความเร็วให้มีสภาพ สมบูรณ์ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ติดตามประเมินจากส่วนร้องเรื่องร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหาทันที</p>



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญไตรา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

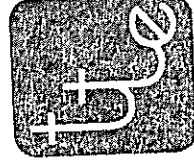
ตารางที่ 1 (ต่อ 143)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่มีสัตว์ เป็นพาหะ นำโรค	ผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือ สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรค ไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบ การจัดการด้านสุขอนามัยภายในโครงการ ได้แก่ ระบบ ระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น	<p>ช่วยลดเสียงลงได้ 47 dB(A) และกระแฉก ความหนา 8 มิลลิเมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงได้ 32 dB(A)</p> <p>4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณแนวเขตที่ดินของพื้นที่ โครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้น อาทิเช่น ต้นพิกุล ปิบ มะฮอกกานี และอโศกอินเดีย เป็นต้น ซึ่งไม้ยืนต้น ดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงทั้งภายใน จากโครงการและเสียงจากแนวการขุดลงเครื่องปั้น</p>	- ติดตามพื้นที่เสี่ยงที่จะเป็นแหล่งพาหะนำโรค เช่น ระบบท่อระบายน้ำ ห้องพัก มูลฝอยรวม โดยต้องอยู่สภาพเรียบร้อย สะอาดเพื่อไม่ให้เป็นพาหะนำโรค
		<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรือ อุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและ ภายนอกอาคาร 4. ประสานกับสำนักงานเขตบางขนให้มากำจัดสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ลีดพันยาก็กำจัดยุง เป็นต้น 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝเปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอย ประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัด 	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญไตรา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



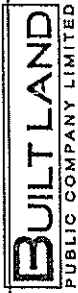
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวภาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 144)

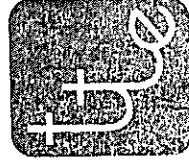
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น</p> <p>7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย คัดขนย้ายมาเข้าเชื้อโรคทุกครั้ง</p> <p>8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>9. ติดตามประสานงานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางเขน ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p>	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช โวภาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

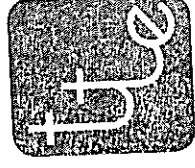
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุ</p>	<p>1. การจราจร การสัญจรของรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางลาด (Ramp) อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ</p> <p>2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. จัดทำเส้นชะลอความเร็วรถยนต์ ประเภทถูกระนาด จำนวน 3 จุด/ชั้นที่จอดรถ มีขนาดความสูง 0.075 เมตร ความกว้าง 0.90 เมตร ความยาว 6.0 เมตร โดยอยู่ห่างจากทางเข้า-ออก ประมาณ 24 เมตร ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างต้นชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556 เพื่อลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาการจราจรและอุบัติเหตุ</p> <p>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่าง</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจน ไม่ลบลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพต่อล้อตัว ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบสภาพถนนชะลอความเร็ว ให้มีสภาพสมบูรณ์ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่</p>



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิรุณ และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

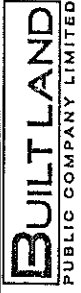


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนิช ไวกาติ)

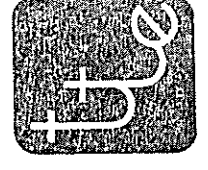
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5. อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีการดำเนินการด้านความปลอดภัยในขณะที่ใช้สระว่ายน้ำ</p>	<p>1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความเสี่ยงเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>2. จัดให้มีการรักษาความปลอดภัยบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินของสระมีขยี้ก ถิ่น ตลอดจนระยะเวลาที่เปิดให้บริการบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มิได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 9 เมตร (ไม่น้อยกว่า 9 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 	<p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>2. ตรวจสอบขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ให้น้ำขังตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ</p>	<p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>2. ตรวจสอบขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ให้น้ำขังตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ</p>



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุตรา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

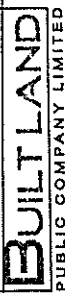


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัท ไรกาลี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

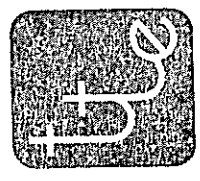
ตารางที่ 1 (ต่อ 148)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคติดต่อ</p>	<p>การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ และน้ำชักโครก เป็นต้น โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภช ซึ่งจะระบายไปยังถนนพหลโยธินและไหลลงสู่คลองวัดหลักสี่ต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยหรือผู้ที่</p>	<p>- เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง</p> <p>5. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ</p> <p>6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน</p> <p>7. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน และต้องเปิดไฟในเวลาากลางคืน กรณีที่มีการใช้งาน</p> <p>1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) รายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนแ่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน ฝังอยู่ใต้ที่จอดรถด้านทิศเหนือ รองรับน้ำเสียจากห้องพักอาศัยทั้งหมดและห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งมีปริมาณน้ำเสียรวม 76.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสีย</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH BOD Fat Oil & Grease Suspended Solid Total Dissolved Solids Settleable Solids Sulphide TKN Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)</p>



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

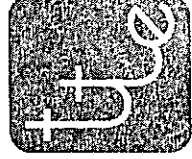
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อยู่ในใกล้เคียง</p>	<p>อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>ที่เข้าระบบเท่ากับ 297 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(2) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกรองและกรองเติมอากาศแบบ ผิวสัมผัส (Solids Separation and Aerobic Filter) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 0.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งอยู่ใต้ที่จอดรถบริเวณชั้นใต้ดิน รองรับน้ำเสียจากห้องน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ห้อง ซึ่งมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 0.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. ประสานให้รถสูบล้างปฏิบัติการของสำนักงานเขตบางเขน มาสูบล้างคอนกรีตส่วนเกิน ไม่กำจัดทุก ๆ 2 เดือน</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานตักไขมันออกจากส่วนคักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ทุก ๆ 2-3 วัน และจดบันทึก</p>	<p>มาตรการป้องกันก่อนการบำบัด คือ ส่วนเกราะ (สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1) ส่วนแยกกาก (สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2)</p> <p>- คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ ถึงพักน้ำใส (สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1) และส่วนตกตะกอน (สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2)</p> <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ตามทบทวนบัญชีในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>(1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน</p>



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

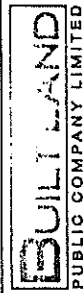


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 150)

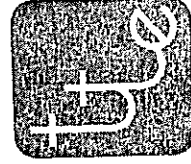
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รายงานผลกระทบฯ โดยนำภาคไข่มุนใส่ในกระถางที่มี กระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึม ออกจากก้นไข่มุน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อน นำใส่ถุงจากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยแห้งที่ห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีบ่อดิน ขนาดพื้นที่ 1.2 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อกำจัดก๊อสมันจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ปริมาณ 2.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>6. จัดให้มีถังบำบัด Aerosol ขนาด 1,000 ลิตร จำนวน 1 ถัง เพื่อบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัด น้ำเสียชุดที่ 1 ปริมาณ 120.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>7. จัดให้มีบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ จำนวน 1 บ่อ ก่อน ระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสายเชื่อมต่อ ระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภช โดยภายในบ่อแบ่งออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่</p> <p>(1) ส่วนที่ 1 ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 0.8 เมตร ความจุ 0.8 ลูกบาศก์ เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการ บำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ซึ่งภายใน</p>	<p>ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตบางเขน) ภายในวันที่ 15 ของ เดือนถัดไป</p>



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



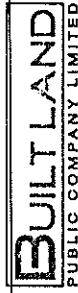
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ใจกาดี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

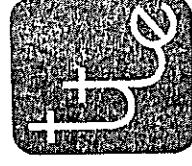
ตารางที่ 1 (ต่อ 151)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ติดตั้งเครื่องเติมอากาศแบบ Submersible Aerator จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการเติมอากาศ 1.2 กิโลกรัม ออกซิเจน/ชั่วโมง เพื่อเพิ่มออกซิเจนให้กับน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ส่วนที่ 2 ต่อไป</p> <p>(2) ส่วนที่ 2 ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 0.8 เมตร ความจุ 0.8 ลูกบาศก์เมตร โดยคำนวณของบ่อเป็นฝาดะแครง ขนาด 1 x 1 เมตร สำหรับให้จ่ายต่อการส่งแก๊สละลายน้ำทิ้งของโครงการก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำริมถนน สายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภชต่อไป</p> <p>8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p>	



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัชวรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

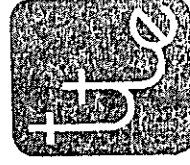
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยประเภทที่จะเข้าอยู่อาศัยร่วมกัน ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตด้วยกัน อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเคียดแค้น รำคาญ เกิดความรู้สึกรังเกียจ วนเวียนของผู้พักอาศัยของโครงการ</p>	<p>1. จัดให้มีการควบคุมการก่อสร้างของผู้พักอาศัยของโครงการ และกำหนดผู้เข้าใช้บริการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งทำให้การอยู่อาศัยร่วมกันเป็นไปอย่างราบรื่น</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p> <p>3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนร้องเรียนและความคิดเห็นหากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p>
<p>2.4.5 ทัศนียภาพ</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ถนนสายเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนาโกสินทร์สมโภช จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ พื้นที่ใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารพาณิชย์ 3-4 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 5-6 ชั้น อพาร์ทเมนท์ (ให้เช่า) ร้านค้า สถานประกอบการ โรงพยาบาล และพื้นที่รกรากใช้ประโยชน์ เป็นต้น โดยอาคารโครงการซึ่งมีความสูง 8 ชั้น จึงไม่มีความแตกต่างจากอาคารข้างเคียงโดยรอบ อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 489.7 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) โดยปลูกไว้บริเวณชั้นที่ 1 และชั้นที่ 2 คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.03 ตารางเมตร/คน เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 262.9 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 53 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร</p> <p>2. เลือกใช้สีของอาคารเป็นโทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนร้องเรียนและความคิดเห็นหากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p>

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิรุ และนายวิโรจน์ เจริญบุตร)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

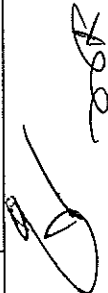
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 153)

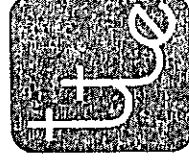
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่รวม 489.7 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 2 และชั้นดาดฟ้า เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี รวมถึงในการออกแบบอาคารออกแบบให้มีความสวยงาม เรียบง่ายในรูปแบบและมวลอาคาร นอกจากนี้ โครงการเลือกใช้อาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และสร้างภาพลักษณ์ที่ดี	3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น	
2.4.6 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	จากการประเมินการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ขึ้นมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00 - 10.00 น. และ 14.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมนั้น จะมีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ และเมื่อพิจารณาระยะห่างของอาคาร โครงการกับ	- โครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหาย อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารภายในโครงการในช่วงปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการต้องทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท บิลด์ แลนด์ จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ ต้องเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง	- ติดตามประเมินจากส่วนเรื่องเรียนและความคิดเห็นหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายชัชวรินทร์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญศุภรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)





ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายมนูญนัช ไวทาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

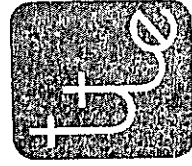
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่ข้างเคียง พบว่า โครงการจะมีระแวงโดยรอบอาคาร อย่างน้อย 2 เมตร นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยเพิ่มความชุ่มชื้นให้กับพื้นที่ดินและลดความร้อนจากพื้นคอนกรีต ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล จึงทำให้อาคารโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้โครงการไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบิน บดบังแสงแดดและทิศทางการจราจรได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชย ค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความสะดวก ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน) และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>	

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายชัชวรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญบุตร)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

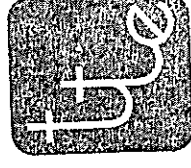
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.7 การดูดกลืนคาร์บอน วิทยุ และบบคั้ง สัญญาณโทรทัศน์</p>	<p>อาคาร โครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย โดยรอบ จากการผลิตทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ส่ง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับ สัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้น เพื่อเป็นการลด ผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการแก้ไข กระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>- โครงการก่อสร้างทำหนังสือแจ้งอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการในรัศมี 100 เมตรจากพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจ เป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับคลื่นสัญญาณ โทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งอาคารที่อยู่ใกล้เคียง โครงการที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการ ได้โดยโครงการต้องดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณ ดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ ได้รับแจ้งภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากที่ได้รับแจ้งรวมทั้ง ต้องดำเนินการรับงานสัญญาณดาวเทียมให้กับ อาคารที่ มีงานดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคาร โครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการ ดังกล่าว โครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดย ควบคุมรับผิดชอบสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจาก จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>	<p>- ติดตามประเมินจากส่วนร้องเรียนและความ คิดเห็นหากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที</p>

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายชัชวรินทร์ ชรรณพীর และนายวิโรจน์ เจริญศุทธรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายมนูญนันท ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เหมโป สะพานใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้คนละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 2) ภายในพื้นที่โรงเรียนอนุบาลสุภวงศ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 3) ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณฝุ่นรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) - ปริมาณฝุ่นรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) - ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน 2. ดัดตั้งกล่องรับความเค็ดเห็น บริเวณป่าอมยาม	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจกงานตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

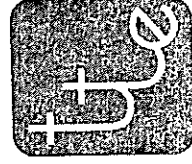
หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรมการผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในการแทนบริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)

159/204

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

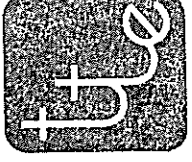
ตารางที่ 2 (ต่อ 1).

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (จุดที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนอนุบาลสุภมงคล (จุดที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



(Signature)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

.....

(Signature)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญอุตรา)

(นายบุญนัฐ ไวภาคี)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)

160/204

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	3) ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^V
	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L _{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจกนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^V
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนอนุบาลสุภมงคล (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L _{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^V

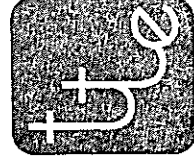
หมายเหตุ : ^V เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดสร้างรายงานให้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



(นายชัยรัตน์ ชรรณพีร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาลี)

กรรมการผู้อำนวยการสำนักงานการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

161/204

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	3) ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความสั่นสะเทือน บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
4. การพังทลายของดิน	2) ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความสั่นสะเทือน บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	- ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความสั่นสะเทือน บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้

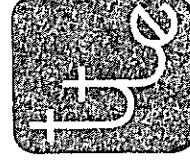
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน



(Signature)

(นายชัชวรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญบุตร)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(Signature)

(นายมณูญษ์ ใจกาตี)

กรมการผู้ชำนาญการแทนบริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)

162204

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

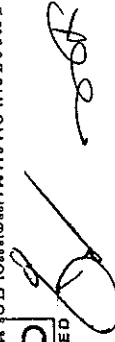
ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิโธท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิโธท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิโธท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	สำเริงรูป	- BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	วิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิโธท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิโธท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน

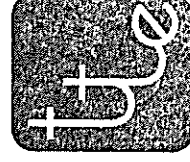
BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพีร และนายวิโรจน์ เจริญอุตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิโธท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายมนูญชัย ไวกาศี)

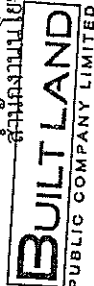
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

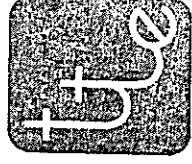
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	บริเวณที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- คิดคั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
7. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ 2) ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ - คิดคั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้งรายงานให้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน



.....
(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุตรา)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาลี)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-เทค วิศวะกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
10. การป้องกันอัคคีภัย	- ดับดับเพลิงเคมี - ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และ แผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งานได้ - อายุการใช้งาน - สภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน และไม่บดบัง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และ ป้ายทิศทางการจราจร ต่าง ๆ	- สภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่บดบัง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน

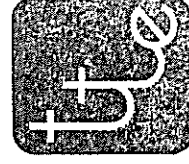
BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED

[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนิต ไวกัด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

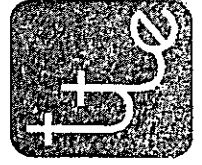
ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	2) ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- คิดถึงกลองรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ แจ็ค (มหาชน)) ^V
	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ แจ็ค (มหาชน)) ^V
		- สภาพความสมบูรณ์ของรั้ว ค้ำใบทับ และ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ แจ็ค (มหาชน)) ^V
3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ แจ็ค (มหาชน)) ^V
		- สภาพติดตั้งเห็นชัดเจนและไม่บดบัง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ แจ็ค (มหาชน)) ^V

หมายเหตุ: ^V เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ แจ็ค (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้งรายงานให้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



(Signature)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

(นายมนูญนัย ไวกาลี)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แอนด์ แจ็ค (มหาชน)

166204

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4) คนงานก่อสร้าง		1. การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจสอบเลือด	- ก่อนเริ่มเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
		2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดและวิธีการ	- ตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุ ในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
		3. ความรู้ความเข้าใจของ คนงาน ในการใช้ เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
5) ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง		- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้

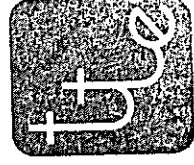
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2557 ถึงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมศิริ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)



ตุลาคม 2557 ถึงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

167/204

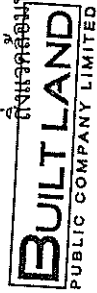
กรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> • ช่วงดำเนินการ 					
1. คุณภาพอากาศ					
1.1 ส่วนละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่เสร็จจะเป็นนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

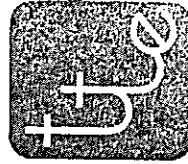
ตั้งแต่วันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ถึง ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๖ และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้ชำนาญการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญญนัย ไรวาลี)

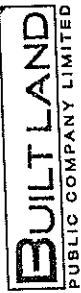
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

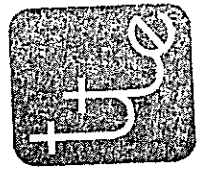
สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวีโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)

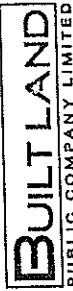
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ต้นชะลอมความเร็ว	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของ ท่อประปา	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อ่างเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้ออกแบบนิเทศอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

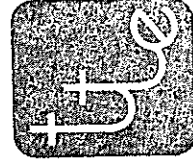
สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดสร้างงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้าง สระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 และช่วงเวลา 19.30-21.00 น. 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน))^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	<ul style="list-style-type: none"> - ฟันสรวายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพดีไม่แตกกร้าว 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน))^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน))^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

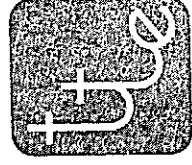
หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายชัยรัตน์ ธรรมพีร์ และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)

ตุลาคม 2557 ถึงชื่อ



ตุลาคม 2557 ถึงชื่อ

(นายบุญชู นพ วกาลี)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

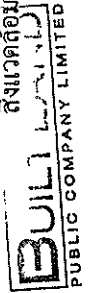
17/204

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง - สภาพดี ไม่ลื่น	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการสระว่ายน้ำ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โปมช่วยชีวิต - สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณสระ 1 จุด	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด - pH - Residual Chlorine	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

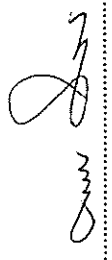
หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญศุตรา)


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกลิ)

กรรมการผู้ร่วมอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)

172204

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนเด็ก และส่วนต้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมกักตุน

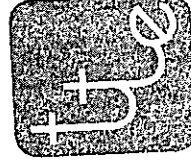
BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายชัชวาทย์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุภรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายบุญนัฐ ไก่กาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

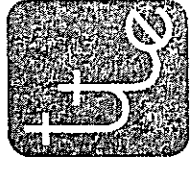
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพ ของระบบบำบัด น้ำเสีย (1) คุณภาพ น้ำทิ้งก่อน การบำบัด	- ส่วนเกราะ ของระบบ บำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 - ส่วนแยกกากตะกอน บำบัดน้ำเสียชุดที่ 2	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolves Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงสาธารณสุข และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน



(นายชัยรัตน์ ชรรมพีร์ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	<ul style="list-style-type: none"> - ดึงพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 - ส่วนตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 	<ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการแต่ละชุด 	<ul style="list-style-type: none"> 1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน - ระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน - กฎกระทรวงกำหนดหลังเกณฑ์ 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน - ระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน - และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

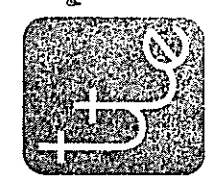
หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน



(นายชัชวรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญสุตรา)

(นายชัชวรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญสุตรา)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญญนัย ใจกาดี)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

175/204

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ดูภาคผนวก)	2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ดูภาคผนวก)	วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุป ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ พ.ศ. 2535)	ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่ที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางเขน) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	
	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)			
	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)			

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลด์ แอนด์ แจก๊ต (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

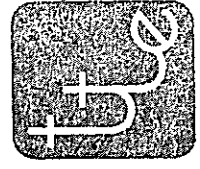


ตั้งแต่วันที่ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน

[Signature]

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญฤทธิ์ ไวภาลี)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แอนด์ แจก๊ต (มหาชน)

176/204

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

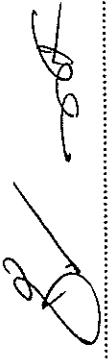
ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	'ผู้รับผิดชอบ
		7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลูกบอล (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			

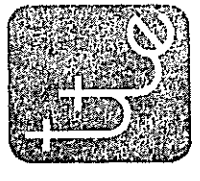
หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลด์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่เสร็จจะเป็นต้นเหตุลดอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ




ตั้งแต่วันที่ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน

 (นายชัยรัตน์ ธรรมพีร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



 (นายมานูญช์ ไวทาลี)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลด์ แอนด์ จำกัด (มหาชน) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการ รางและท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ - เครื่องเติมอากาศภายใน บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	พารามิเตอร์ 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไปกำจัด (ดูภาคผนวก) 14. ปัญหาอุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้ออกแบบนิเทศอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน

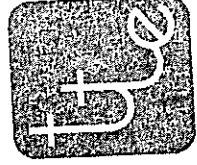
BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัชวรินทร์ ชรรณพธร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาลี)

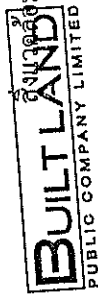
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทยวิศวะกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. มลพิษ	บริเวณที่ตรวจสอบ 1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำ ชั้น และห้องพักมูลฝอย รวมของโครงการ	ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนแรงจันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน ไม่หลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณโดยรอบ หม้อแปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีกิ่งไม้ ใกล้	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่"ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน

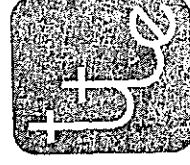


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(Signature)

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิริ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้ชำนาญการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(Signature)

(นายบุญนิต วกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

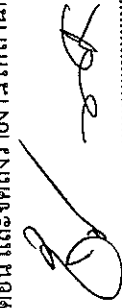
ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
9. การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศ ส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เป็นต้น	- เครื่องหม้อต้มแสดง ประสิทธิภาพการ ประหยัดพลังงานที่ระบุ มากับอุปกรณ์ เครื่อง ใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของ อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- จุดติดตั้งและป้าย ประชาสัมพันธ์	- สภาพที่มองเห็นได้ ชัดเจน ไม่บดบัง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

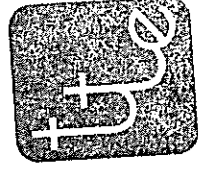
หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED

ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ ธรรมพีร์ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายมนูญนิช ไวภาณี)

กรรมการผู้มีอำนาจทำแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

18/12/2014

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	บริเวณที่ตรวจสอบ. 1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรอง อยู่ตลอดเวลา และมี สภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบ หิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

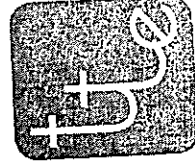
สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ใจกาฬี)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

18/204

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	บริเวณน้ำดิบแหล่ง - หัวรับน้ำดิบแหล่ง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและ ตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	5. บันไดหนีไฟ เส้นทาง ในการหนีไฟ และ จุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้ออกแบบนิเทศอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน

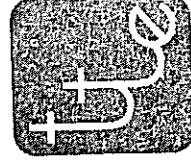
BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวภาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 24)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. ระบบระบายอากาศ	1. ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2. พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมาย การจราจร ภายใน โครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพมองเห็นชัดเจน และไม่สับสน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัว ในการเดินรถบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้ออกแบบนิเทศอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดสร้างงานให้สำนักงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ ชรรณพิร์ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีส่วนากทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายมณูญณ์ วนากสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 25)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ต้นชะลอมความเร็ว	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการ มีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอก อาคาร การซ่อมบำรุง คิวงจร การขุดลอก ท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่ปรับปรุง/ ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

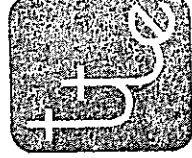
หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน

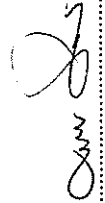
BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED



(นายชัชวรินทร์ ธรรมพิร และนายชวีโรจน์ เจริญตรา)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไก่กั๊ด)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

184/204

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 26)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน))^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	<ul style="list-style-type: none"> 2) ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน))^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
14. ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> 1) พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีควมสมบูรณ์ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน))^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	<ul style="list-style-type: none"> 2) ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน))^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

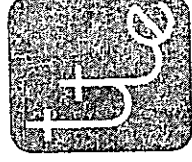
สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED

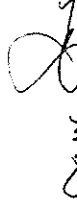


(นายชัยรัตน์ ชรรณพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวภาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

185204

ตารางที่ 2 (ต่อ 27)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	- ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียน นิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/ โทรศัพท์เคลื่อนที่	- ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียน นิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
17. คุณภาพชีวิตและ ความพึงพอใจของ ผู้พักอาศัยภายใน โครงการ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อ คิดเห็นของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหากทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

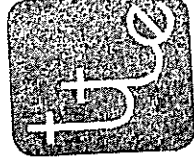
หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางเขน และกรมที่ดิน

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร์ และนายวีโรจน์ เจริญตรา)

บุคลากรผู้ชำนาญการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ใจกาศ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

186204

สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ

1 จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภายในพื้นที่โครงการ

2 จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณ

โรงเรียนอนุบาลสุภูมิงคล

เปิดสอนตั้งแต่ระดับเตรียมอนุบาลถึงอนุบาล 3

ปัจจุบันมีจำนวนบุคลากร และนักเรียน จำนวน 78 คน

- นักเรียน 70 คน

- ครู-อาจารย์ 6 คน

- นักการภารโรง 2 คน

ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้

ประมาณ 500 เมตร (ตามระยะกระจัด)



หมายเหตุ:โรงเรียนเนิเวศน์วารินทร์ไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัด



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัชวรินทร์ ธรรมพีร์ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

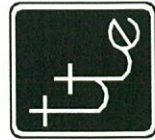
(นายมนูญนัย ไก่ชาติ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ชื่อโครงการ : เหมโป สะพานใหม่

รูปที่ 1 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อื่นในไทย

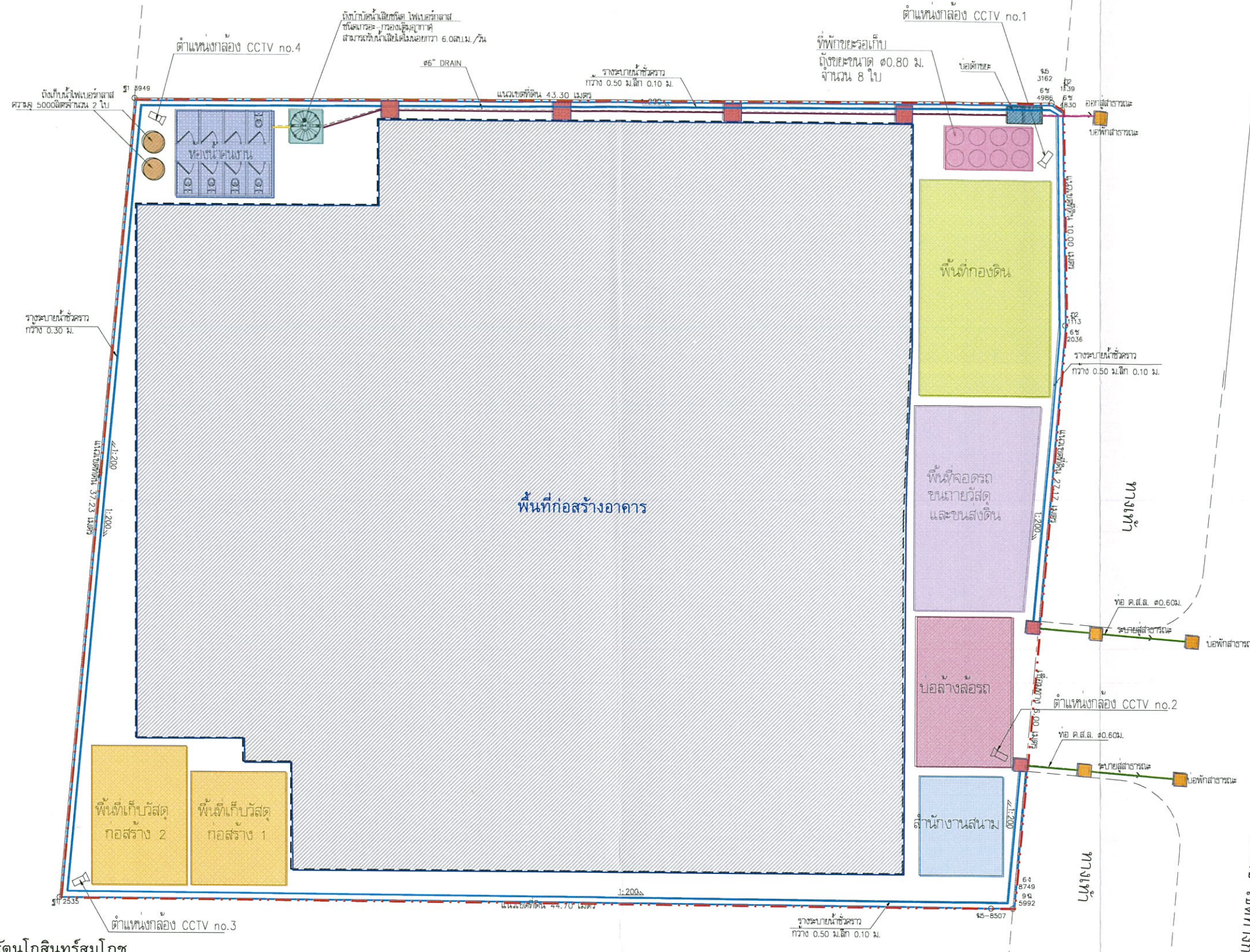
ที่มา : บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดิน
 - พื้นที่ก่อสร้างอาคาร
 - ห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง
 - ถังบำบัดน้ำเสีย
 - พื้นที่วางถังน้ำ
 - พื้นที่วางถังขยะ
 - พื้นที่กองดิน
 - พื้นที่จอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง
 - พื้นที่วางถังน้ำ
 - สำนักงาน
 - พื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้าง
 - บ่อพักน้ำภายในโครงการ
 - บ่อพักน้ำภายนอกโครงการ
 - บ่อพักน้ำริมถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภช
 - แนวท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
 - แนวท่อรวบรวมน้ำจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบายเข้าสู่บ่อพักน้ำภายนอกโครงการ
 - แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อพักน้ำภายนอกโครงการเข้าสู่บ่อพักน้ำริมถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภช
 - แนวท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภช
 - แนวท่อรวบรวมน้ำภายในโครงการ

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

tte

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายบุญนัช ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ทิศตะวันออก
ทิศใต้
ทิศเหนือ
ทิศตะวันตก

OWNER :
BUILT LAND
Built Land Public Company Limited
503 5th Floor, Muang Thong Thane 3,
Bord Street Road, Bangpoo, Pakkred,
Northaburi, 11120
T +66 (2)258 0046-8 F +66 (2)258 2015

PROJECT :
ถนนใหม่ สะพานใหม่

ARCHITECTS :
BUILT LAND
Built Land Public Company Limited
503 5th Floor, Muang Thong Thane 3,
Bord Street Road, Bangpoo, Pakkred,
Northaburi, 11120
T +66 (2)258 0046-8 F +66 (2)258 2015

ปริมาณ เขียวอำพัน
ค.ด.บ. 2264

STRUCTURE ENGINEER :
VSD
Consultant Co., Ltd.
199/19-21 New Pinyan Road, Pattaya,
Pattaya, Chonburi 20150
Tel : 089-818888 Fax : 089-818888
Email : vsc@vsc-engineering.com

สมภาพ เจริญตรา
ว.บ. 1754

GEO
Design & Engineering Consultant
163 Soi Chokchakumma (Business 110)
Rachadaphisek rd, Dinsoeng Bangkok 10400
Tel : (662) 690-7464 Fax : (662) 690-7465
Email Address : service@goodesign.co.th

SANITARY ENGINEER :
อ.ดร. ศ.ส.ล. 0.604
อ.ดร. ศ.ส.ล. 0.604

ELECTRICAL ENGINEER :
อ.ดร. ศ.ส.ล. 0.604
อ.ดร. ศ.ส.ล. 0.604

MECHANICAL ENGINEER :
อ.ดร. ศ.ส.ล. 0.604
อ.ดร. ศ.ส.ล. 0.604

LANDSCAPE :
red LANDSCAPE
redland-landscape ltd.
55/96 Kamphaengphet 6 rd,
Ladysao, Jaijak, Bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 156-1212-3
Fax : 66(0)2 156-1214

No.	DESCRIPTION	DATE

CONTRACTOR :
PRE-BUILT
PRE-BUILT Public Co.,Ltd.
503 Muangthong Thane 3, Bord Street Rd,
Bangpoo Pakkred Northaburi 11120
Tel : 0-2960-1360-59 Fax : 0-2960-1362

DRAWING TITLE :
DRAWN BY :
CHECK BY :
APPROVED BY :
SCALE : DATE :
DRAWING TO NAME :
PROJECT CODE No.
REVISION No.

รูปที่ 2 ผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง และตำแหน่งห้องส้วมคนงาน

ศูนย์พัฒนาสุขภาพและสิ่งแวดล้อม



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคารโครงการ
 - สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด
 - ห้องพักรวมของโครงการ

OWNER : **BUILT LAND**
 Built Land Public Company Limited
 503 5th Floor, Muang Thong Thane 3,
 Bond Street Road, Bangpoo, Pakkred,
 Nonthaburi, 11120
 T +66 (0)258 0046-8 F +66 (0)258 2015

PROJECT : **เทพนิมิต สะพานใหม่**

ARCHITECTS : **BUILT LAND**
 Built Land Public Company Limited
 503 5th Floor, Muang Thong Thane 3,
 Bond Street Road, Bangpoo, Pakkred,
 Nonthaburi, 11120
 T +66 (0)258 0046-8 F +66 (0)258 2015

ปรึกษา: เข็มฉัตรโพธิ์ ร.ร. 226.4

STRUCTURE ENGINEER : **VSD**
 Consultant Co., Ltd.
 199/173 New Prachin Road, Watthana,
 Phrasaeng, Bangkok 10400
 Tel : (662) 690-7484 Fax : (662) 690-7485
 Email Address : service@vdsdesign.co.th

สถาปนิก: เจริญธรรม ร.ร. 175.4

GEO
 Design & Engineering Consultant
 183 Soi Chokchaisarnmit (Rachada 19)
 Rachadaphisek rd, Din Daeng Bangkok 10400
 Tel : (662) 690-7484 Fax : (662) 690-7485
 Email Address : service@geodesign.co.th

SANITARY ENGINEER :
 อนุชา คันทะสินธุ์ ร.ร. 30.4
 อธิชาพร คอบกิจสินธุ์ ร.ร. 6.44

ELECTRICAL ENGINEER :
 ชัยวัฒน์ เทลธัชชอนันต์ ร.ร. 34.73

MECHANICAL ENGINEER :
 ชงรพงษ์ สุทธิไสภากรพงษ์ ร.ร. 25.44

LANDSCAPE : **red LANDSCAPE** redland-landscape ltd.
 55/95 Kamphaengphet 6 rd.
 Layaao, Jatujak, Bangkok
 10900 Thailand
 Tel : 66(0)2 158-1212-3
 Fax : 66(0)2 158-1214

ปลัดจังหวัด แก้วแดง ร.ร. 30

ผู้ตรวจสถาปัตย์ฯด้านวิศวกรรม
 ณัฐฉัตร ลีวงษ์ ร.ร. 14.23

REVISION		
No.	DESCRIPTION	DATE

CONTRACTOR : **PRE-BUILT**
 PRE-BUILT Public Co., Ltd.
 503 Muangthong Thane 3, Bond Street Rd.,
 Bangpoo, Pakkred, Nonthaburi, 11120
 Tel : 0-2960-1360-59 Fax : 0-2960-1392

DRAWING TITLE :

DRAWN BY :
 CHECK BY :
 APPROVED BY :
 SCALE : DATE :
 DRAWING TO NAME :

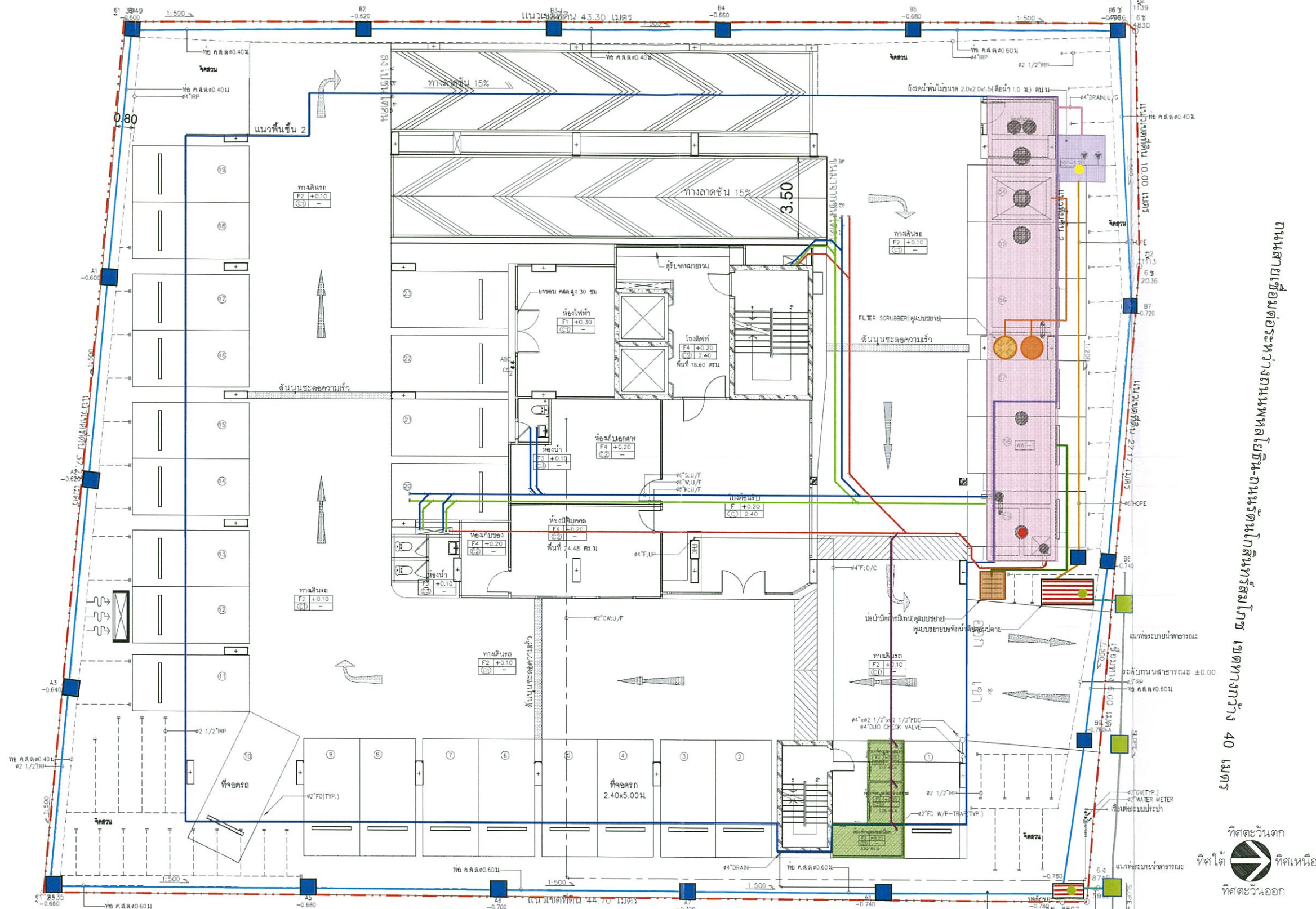
PROJECT CODE No.
 REVISION NO.



พื้นที่ก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 8 ชั้น
 ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิน และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



OWNER : **BUILT LAND**
 Built Land Public Company Limited
 503 5th Floor, Muang Thong Thaneek 3,
 Bond Street Road, Bangpoo, Pakkred,
 Northburi, 11120
 T +66 (2)258 0046-8 F +66 (2)258 2015

PROJECT : **เทมโปะสถานใหม่**

ARCHITECTS : **BUILT LAND**
 Built Land Public Company Limited
 503 5th Floor, Muang Thong Thaneek 3,
 Bond Street Road, Bangpoo, Pakkred,
 Northburi, 11120
 T +66 (2)258 0046-8 F +66 (2)258 2015

STRUCTURE ENGINEER : **VSD**
 Consultant Co., Ltd.
 181/173-71 New Petchaburi Road, Nakhon,
 Ratchasitthikarn Rd. Dinsoang Bangkok 10400
 Tel : (852) 690-7454 Fax : (852) 690-7455
 Email Address : service@gsdesign.co.th

SANITARY ENGINEER : **GEO**
 Design & Engineering Consultant
 163 Soi Chokechaisarnmit (Rachadee 19)
 Ratchadaphisek Rd. Dinsoang Bangkok 10400
 Tel : (852) 690-7454 Fax : (852) 690-7455
 Email Address : service@gsdesign.co.th

ELECTRICAL ENGINEER : **red**
 LANDSCAPE
 55/96 Kamphaengphet 6 rd.
 Ladysao, Jatujak, Bangkok
 10900 Thailand
 Tel : 66(0)2 158-1212-3
 Fax : 66(0)2 158-1214

CONTRACTOR : **PRE-BUILT**
 PRE-BUILT Public Co.,Ltd.
 503 Muangthong Thaneek 3 Bond Street Rd.,
 Bangpoo Pakkred Northburi 11120
 Tel : 0-2960-1360-89 Fax : 0-2960-1392

ถนนสุขุมวิทต่อมดระหว่างถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภช เขตทางกว้าง 40 เมตร

- สัญลักษณ์**
- [-] แนวเขตที่ดินโครงการ
 - [] แนวอาคารชุดพักอาศัย
 - [] ห้องพักผู้ดูแลของโครงการ
 - [] ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ชุดที่ 1)
 - [] บ่อพักน้ำร่นน้ำต้นไม้
 - [] บ่อพักน้ำฝนภายในโครงการ
 - [] บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
 - [] บ่อพักน้ำรั่วซึมภายในอาคารเชื่อมต่อกับ
 - [] ถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภช

- [] บ่อดินบำบัดมีเทน
- [] ถังบำบัด Aerosol
- [] แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากอาคารประกอบอาหารเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ชุดที่ 1)
- [] แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำเสียจากส่วนอื่นๆ
- [] เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ชุดที่ 1)
- [] แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากอาคารอสังหาริมทรัพย์ และอื่น ๆ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ชุดที่ 1)
- [] แนวท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักผู้ดูแล
- [] เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ชุดที่ 1)
- [] แนวท่อรวบรวมน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วเข้าสู่บ่อพักน้ำร่นน้ำต้นไม้

- [] แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อพักน้ำร่นน้ำต้นไม้เข้าสู่บ่อพักน้ำภายในโครงการ
- [] แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำออกนอกโครงการ
- [] แนวท่อรวบรวมน้ำฝนภายในโครงการ
- [] แนวท่อระบายน้ำร่นถนนสายเชื่อมต่อกับระหว่างพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภช
- [] แนวท่อรวม Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสีย
- [] แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย

- [] จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนการบำบัด (ส่วนแกละ) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1
- [] จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัด (บ่อพักน้ำร่นน้ำต้นไม้) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1
- [] จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ (บ่อตรวจคุณภาพน้ำ)

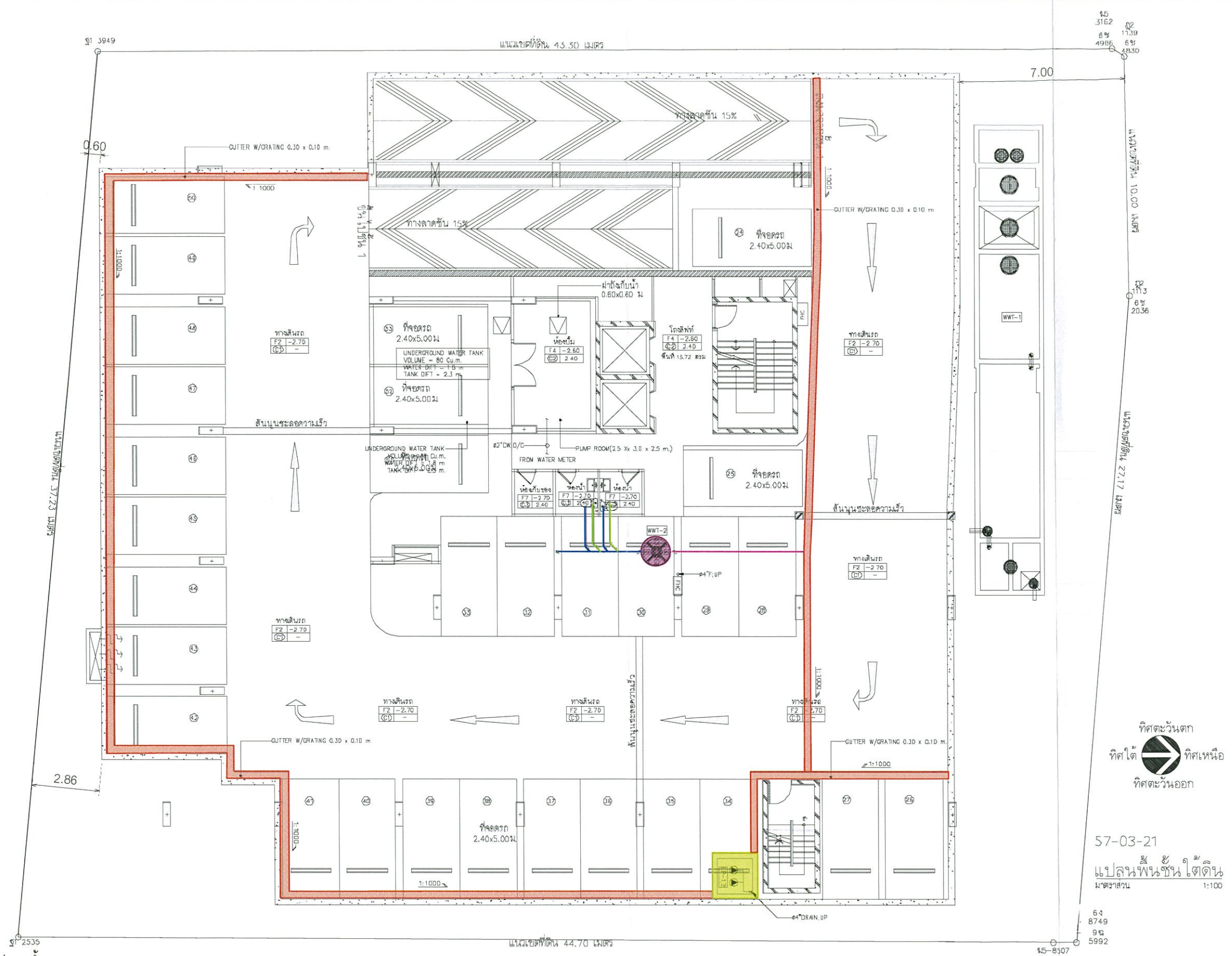
แปลนระบบสุขาภิบาลและป้องกันอัคคีภัยชั้นที่ 1
 มติคร.ส่วน 1:100



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัชวรินทร์ ชรรณพิตร์ และนายวิโรจน์ เจริญศรดา)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาติ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



- สัญลักษณ์**
- แนววางระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อสูบน้ำ
 - บ่อสูบน้ำเพื่อสูบน้ำไปยังบ่อพักน้ำบริเวณชั้นที่ 1
 - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ชุดที่ 2)
 - แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำเสียจากห้องน้ำ
 - ชั้นใต้ดินระบบบำบัดน้ำเสีย (ชุดที่ 2)
 - แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการอาบน้ำและอื่น ๆ จากห้องน้ำ
 - ชั้นใต้ดินเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ชุดที่ 2)
 - แนวท่อรวบรวมน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ชุดที่ 2) เข้าสู่วางระบายน้ำ



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวภาที)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปที่ 5 ผังระบบระบายน้ำชั้นใต้ดิน

OWNER : **BUILT LAND**
 Built Land Public Company Limited
 503 5th Floor Muang Thong Thane 3,
 Bond Street Road, Bangpoo, Pakkred,
 Northburi, 11120
 T +66 (2)258 0046-8 F +66 (2)258 2015

PROJECT : **เทพนิมิต สะพานใหม่**

ARCHITECTS : **BUILT LAND**
 Built Land Public Company Limited
 503 5th Floor Muang Thong Thane 3,
 Bond Street Road, Bangpoo, Pakkred,
 Northburi, 11120
 T +66 (2)258 0046-8 F +66 (2)258 2015

STRUCTURE ENGINEER : **VSD**
 Consultant Co., Ltd.
 189/19-21 New Prachin Road, Watthana,
 Bangkok, Bangkok 10150 Thailand
 Tel : (662) 690-7484 Fax : (662) 690-7466
 Email Address : service@vsdengineer.com

SANITARY ENGINEER : **GEO**
 Design & Engineering Consultant
 163 Soi Chochuanurmit (Rachada 16)
 Rachadaphisek rd, Dinsoang Bangkok 10400
 Tel : (662) 690-7484 Fax : (662) 690-7466
 Email Address : service@geodesign.co.th

LANDSCAPE : **redland-landscape ltd.**
 66/96 Kamphaengphet 6 rd.
 Ladysao, Jatujak, Bangkok
 Thailand
 Tel : 66(0)2 156-1212-3
 Fax : 66(0)2 156-1214

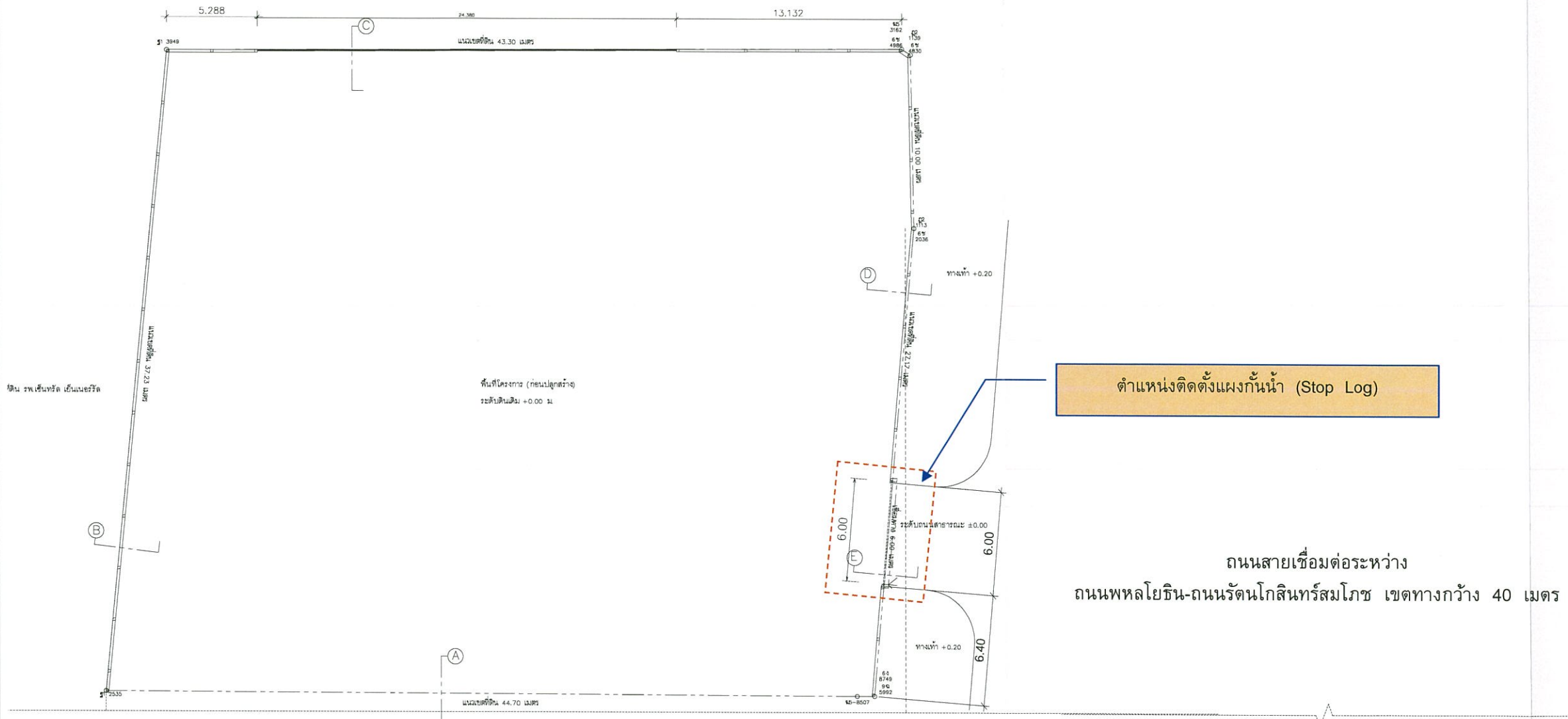
CONTRACTOR : **PRE-BUILT**
 PRE-BUILT Public Co., Ltd.
 503 Muangthong Thane 3 Bond Street Rd.
 Bangpoo Pakkred Northburi 11120
 Tel : 0-2960-1360-89 Fax : 0-2960-1362

REVISION TABLE:

No.	DESCRIPTION	DATE

DRAWING TITLE : **57-03-21**
 แปลงพื้นที่ชั้นใต้ดิน
 มาตราส่วน 1:100

DRAWN BY :
 CHECK BY :
 APPROVED BY :
 SCALE : DATE :
 DRAWING TO NAME :
 PROJECT CODE No :
 REVISION NO :



ตำแหน่งติดตั้งแผงกั้นน้ำ (Stop Log)

ถนนสายเชื่อมต่อระหว่าง ถนนพหลโยธิน-ถนนรัตนโกสินทร์สมโภช เขตทางกว้าง 40 เมตร



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



แปลนรั้วโครงการ
 มาตราส่วน 1 : 200

OWNER :

BUILT LAND
 Built Land Public Company Limited
 503 5th Floor Mueng Thong Thane 3,
 Bond Street Road, Bangpoo, Pakkred,
 Nonthaburi, 11120
 T +66 (2)258 0046-8 F +66 (2)258 2015

PROJECT :

เหมืองโป๊ สะพานใหม่

ARCHITECTS :

BUILT LAND
 Built Land Public Company Limited
 503 5th Floor Mueng Thong Thane 3,
 Bond Street Road, Bangpoo, Pakkred,
 Nonthaburi, 11120
 T +66 (2)258 0046-8 F +66 (2)258 2015

ปริญญญา เขียวอำไพ 2264

STRUCTURE ENGINEER :

VSD
 Consultant Co., Ltd.
 129/176-77 New Petchul Road, Mueang,
 Phnom Penh, Bangkok 10400 Thailand
 Tel: 662-690-7464 Fax: 662-690-7465
 Email: vsc consultant1154@gmail.com

ฉัตรพร เสงี่ยมศิริรักษ์ 1754

GEO
 Design & Engineering Consultant
 163 Soi.Chokchaiyammmit (Ratchada 19)
 Ratchadaphisek rd, Dintraeng Bangkok 10400
 Tel: (662) 690-7464 Fax: (662) 690-7465
 Email Address : service@geodesign.co.th

SANITARY ENGINEER :

อ้นวา ดันเด็ญ 304
 อธิพนธ์ ตรีสินธุ์ 644

ELECTRICAL ENGINEER :

ชัยวัฒน์ เหลืองอบคุน 3473

MECHANICAL ENGINEER :

ขจรพงษ์ สุทธิโสภาภรณ์ 2544

LANDSCAPE :

red redland-scape ltd.
 LANDSCAPE 55/95 Kamphaengphet 6 rd,
 Laysao, Jatajak, bangkok
 10800 Thailand
 Tel : 66(0)2 158-1212-3
 Fax : 66(0)2 158-1214

ปลัดจัด แก้วแดง 30

ผู้ตรวจสอบรายการด้านสิ่งแวดล้อม
 ณัฐฉัตร ลังนวงษ์ 1423

REVISION		
No.	DESCRIPTION	DATE

CONTRACTOR :

PRE-BUILT
 PRE-BUILT Public Co.,Ltd.
 503 Muengthong Thane 3 Bond Street Rd.,
 Bangpoo Pakkred Nonthaburi 11120
 Tel : 0-2960-1380-89 Fax : 0-2960-1392

DRAWING TITLE :

แผนผังโครงการ

DRAWN BY :

CHECK BY :

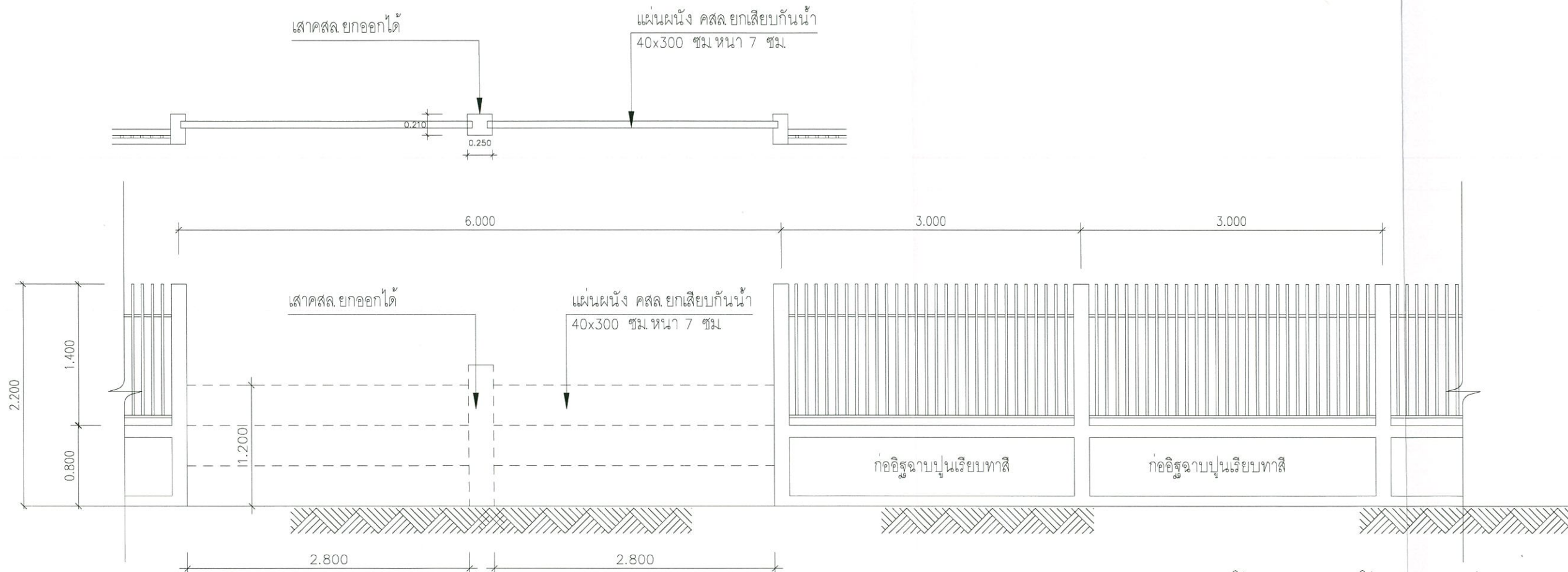
APPROVED BY :

SCALE : DATE :

DRAWING TO NAME :

PROJECT CODE No.

REVISION NO.



รูปด้านแนวราบแบบที่-3
มาตราส่วน 1:100



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
(นายมนูญนัย ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

OWNER :
BUILT LAND
Built Land Public Company Limited
503 5th Floor Muang Thong Thani 3,
Bond Street Road, Banggood, Pakkred,
Northchana, 11120
T 466 (2)258 0046-8 F 466 (2)258 2015

PROJECT :
ทอมป์ สเตชันใหม่

ARCHITECTS :
BUILT LAND
Built Land Public Company Limited
503 5th Floor Muang Thong Thani 3,
Bond Street Road, Banggood, Pakkred,
Northchana, 11120
T 466 (2)258 0046-8 F 466 (2)258 2015

บริษัท เขียวอำไพ
สถาปนิก
ร.ด. 226.4

STRUCTURE ENGINEER :
VSD
Consultant Co., Ltd.
18/17-17 New Pichai Road, Nakhon,
Phnom Penh, Bangkok 10400 Thailand
Tel : (662) 690-7484 Fax : (662) 690-7485
E-mail : red.consultant171@gmail.com

สถาปนิก เจริญตรัส
ร.ด. 175.4

GEO
Design & Engineering Consultant
163 Soi Chokcharummit (Rachada 19)
Rachadaphisek rd, Din Daeng Bangkok 10400
Tel : (662) 690-7484 Fax : (662) 690-7485
Email Address : service@ggeodesign.co.th

SANITARY ENGINEER :
อ.น.ว. สันเสด็จ ร.ด. 30.4
อ.น.ท. ครบถ้วน ร.ด. 6.44

ELECTRICAL ENGINEER :
อ.น.ว. พงษ์อนันต์ ร.ด. 34.73

MECHANICAL ENGINEER :
อ.น.ท. อธิวิไลภรณ์ ร.ด. 25.44

LANDSCAPE :
red LANDSCAPE redland-landscape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladysao, Jatujak, Bangkok,
10600 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ปลัดบริษัท แก้วแดง
ร.ด. 30

ผู้ตรวจสอบรายการค่าแรงมีค่า
อ.น.ว. ลีวรรณช ร.ด. 14.23

REVISION		
No.	DESCRIPTION	DATE

CONTRACTOR :
PRE-BUILT
PRE-BUILT Public Co.,Ltd.
503 Muangthong Thani 3 Bond Street Rd.,
Banggood Pakkred Northchana 11120
Tel : 0-2960-1360-89 Fax : 0-2960-1392

DRAWING TITLE :
DRAWN BY :
CHECK BY :
APPROVED BY :
SCALE : DATE :
DRAWING TO NAME :
PROJECT CODE No :
REVISION NO :



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ภาคผนวกที่ 1 พื้นที่สีเขียวของโครงการ

โครงการ เคมโป้ สะพานใหม่



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ชรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุทธา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

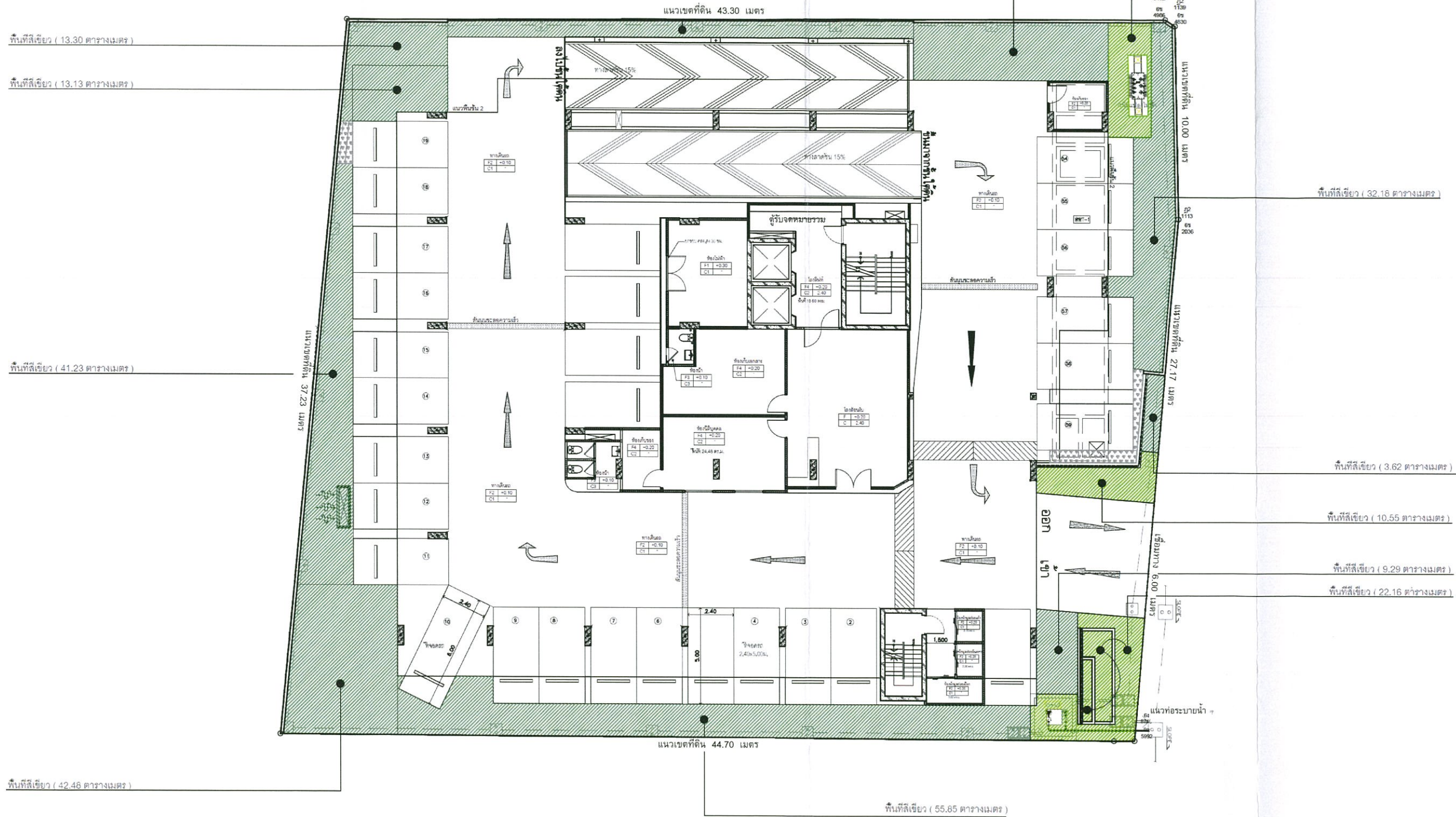
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด = 489.78 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง = 305.54 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่ไม่นับรวม = 6.15 ตารางเมตร



OWNER :

BUILT LAND
 Built Land Public Company Limited
 503 5th Floor, Muang Thong Thani 3,
 Bond Street Road, Bangpoed, Pakkred,
 Northburi, 11120
 T +66 (2)258 0046-8 F +66 (2)258 2015

PROJECT :

เทมโบ้ สะพานใหม่

ARCHITECTS :

BUILT LAND
 Built Land Public Company Limited
 503 5th Floor, Muang Thong Thani 3,
 Bond Street Road, Bangpoed, Pakkred,
 Northburi, 11120
 T +66 (2)258 0046-8 F +66 (2)258 2015

บริษัท เอเชียอาิพ จำกัด ส.ล. 2264

STRUCTURE ENGINEER :

VSD
 Consultant Co., Ltd.
 189/19-21 New Petchburi Road, Nakhon,
 Ratchadaphisek Rd, Dinsoeng Bangkok 10400
 Tel : (662) 690-7464 Fax : (662) 690-7466
 Email Address : service@vdsdesign.co.th

สัญญา วิศวกรรม 2016 ส.ล. 1754

GEO
 Design & Engineering Consultant
 163 Bld Chokchaiwanmit (Ratchada 19)
 Ratchadaphisek Rd, Dinsoeng Bangkok 10400
 Tel : (662) 690-7464 Fax : (662) 690-7466
 Email Address : service@geodesign.co.th

SANITARY ENGINEER :

สัญญา วิศวกรรม 2016 ส.ล. 304

ELECTRICAL ENGINEER :

สัญญา วิศวกรรม 2016 ส.ล. 644

MECHANICAL ENGINEER :

สัญญา วิศวกรรม 2016 ส.ล. 3473

LANDSCAPE :

redland-landscape ltd.
red LANDSCAPE
 55/95 Kamphaengphet 6 Rd,
 Ladysao, Jomujak, Bangkok
 10900 Thailand
 Tel : 66(0)2 156-1212-3
 Fax : 66(0)2 156-1214

สัญญา วิศวกรรม 2016 ส.ล. 2544

สัญญา วิศวกรรม 2016 ส.ล. 30

สัญญา วิศวกรรม 2016 ส.ล. 1423

REVISION		
No.	DESCRIPTION	DATE

CONTRACTOR :

PRE-BUILT
 PRE-BUILT Public Co.Ltd.
 503 Muangthong Thani 3 Bond Street Rd.,
 Bangpoed Pakkred Northburi 11120
 Tel : 0-2460-1390-99 Fax : 0-2460-1392

DRAWING TITLE :

DRAWN BY :
 CHECK BY :
 APPROVED BY :
 SCALE :
 DATE :
 DRAWING TO NAME :
 PROJECT CODE No.
 REVISION NO.

BUILT LAND
 PUBLIC COMPANY LIMITED
 ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

tte
 ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

แปลนพื้นที่ชั้นล่าง
 มาตราส่วน 1:150

พื้นที่สีเขียวชั้น2 = 97.11 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียว(11.26 ตร.ม.)

พื้นที่สีเขียว(24.31 ตร.ม.)

พื้นที่สีเขียว(9.94 ตร.ม.)

พื้นที่สีเขียว(51.60 ตร.ม.)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพีร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

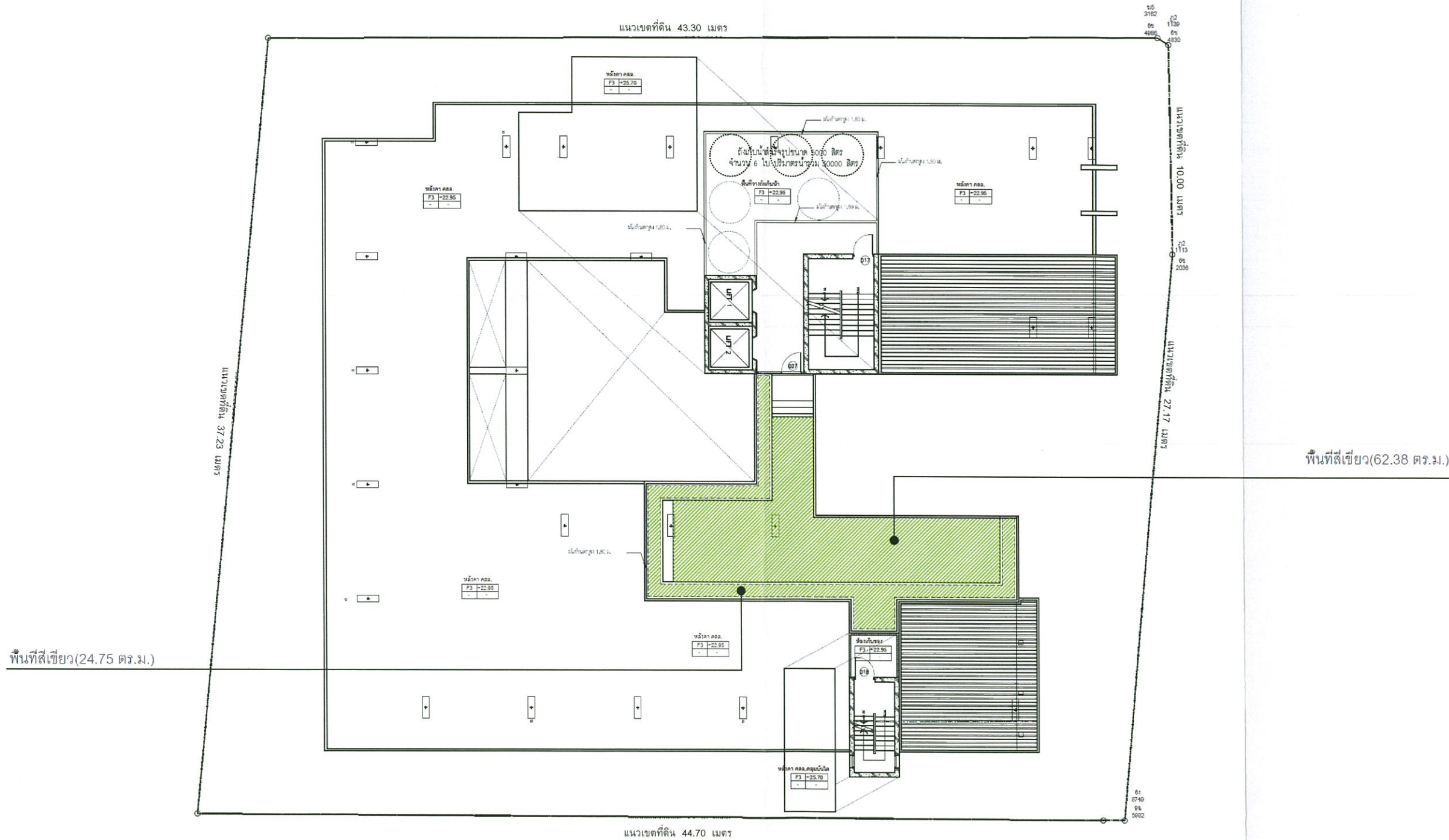
แปลนพื้นที่ 2
 มาตรฐาน 1:150

ทิศเหนือ
 ทิศตะวันออก
 ทิศตะวันตก
 ทิศใต้

รูปที่ ผ.2 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 2

OWNER :		
 Built Land Public Company Limited 503 5th Floor, Muang Thong Thane 3, Bond Street Road, Bangpoo, Pakked, Northaburi, 11120 T +66 (0)258 0046-8 F +66 (0)258 2015		
PROJECT :		
เหมใหม่ สะพานใหม่		
ARCHITECTS :		
 Built Land Public Company Limited 503 5th Floor, Muang Thong Thane 3, Bond Street Road, Bangpoo, Pakked, Northaburi, 11120 T +66 (0)258 0046-8 F +66 (0)258 2015		
บริษัท เชี่ยวภาไพ	ล.ล. 226.4	
STRUCTURE ENGINEER :		
 VSD Consultant Co., Ltd. 109/17-17 New Pathumwan Road, Pathumwan, Bangkok 10400 Thailand Tel : (662) 690-7494 Fax : (662) 690-7465 E-mail Address : service@vsdconsulting.co.th		
สมภพ เจริญศรีเกษ	ทร. 175.4	
GEO :		
 Design & Engineering Consultant 103 Soi Chokchaiyarnmit (Ratchada 19) Ratchadaphisek rd, Dinsoeng Bangkok 10400 Tel : (662) 690-7494 Fax : (662) 690-7465 Email Address : service@geodesign.co.th		
SANITARY ENGINEER :		
อังวรา ดันเสถียร	ก.ล. 30.4	
อีรานพ ครุภัณฑ์วิเศษ	ทร. 8.44	
ELECTRICAL ENGINEER :		
ชัยวัฒน์ เหลืองอุบล	ล.ท. 34.73	
MECHANICAL ENGINEER :		
ช่างทงษ์ ชาติโสภาอักษร	ล.ท. 25.44	
LANDSCAPE :		
 redland-cape ltd. 55/96 Kamphaengphet 6 rd. Lachayo, Jatujak, Bangkok 10600 Thailand Tel : 66(0)2 168-1212-3 Fax : 66(0)2 168-1214		
ปลงศักดิ์ แก้วแดง	ล-ภ.ล. 30	
ผู้ตรวจสอบราคา: คำนวณโครงสร้าง		
ณัฐพล ดงวรวงษ์	ทร. 14.23	
REVISION		
No.	DESCRIPTION	DATE
CONTRACTOR :		
 PRE-BUILT Public Co., Ltd. 503 Muangthong Thane 3 Bond Street Rd., Bangpoo Pakked Northaburi 11120 Tel : 0-2580-1350-59 Fax : 0-2580-1392		
DRAWING TITLE :		
DRAWN BY :		
CHECK BY :		
APPROVED BY :		
SCALE :	DATE :	
DRAWING TO NAME :		
PROJECT CODE No.		
REVISION NO.		

พื้นที่สี่เหลี่ยมด้านเท่า = 87.13 ตารางเมตร



พื้นที่สี่เหลี่ยม(62.38 ตร.ม.)

พื้นที่สี่เหลี่ยม(24.75 ตร.ม.)

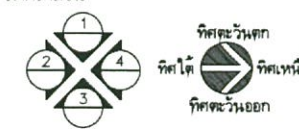


ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

แปลนพื้นที่ด้านเท่า
 มาตราส่วน 1:150



OWNER :
BUILT LAND
 Built Land Public Company Limited
 503 5th Floor Muang Thong Thane 3,
 Bond Street Road, Bangpoo, Pakkred,
 Northaburi, 11120
 T +66 (2)258 0046-8 F +66 (2)258 2015

PROJECT :
 เหมโมล์ สะพานใหม่

ARCHITECTS :
BUILT LAND
 Built Land Public Company Limited
 503 5th Floor Muang Thong Thane 3,
 Bond Street Road, Bangpoo, Pakkred,
 Northaburi, 11120
 T +66 (2)258 0046-8 F +66 (2)258 2015

บริษัท เชี่ยวภาไพ
 ล.ด. 2264

STRUCTURE ENGINEER :
VSD
 Consultant Co., Ltd.
 188/17-17 New Pathumwan Road, Pathumwan,
 Bangkok 10400 Thailand
 Tel : (662) 690-7494 Fax : (662) 690-7495
 Email Address : vsd.consultant@vsn.com

สถาปนิก เจ้าพนักงาน
 ร.บ. 1754

GEO
 Design & Engineering Consultant
 183 Soi Chokchaisumrit (Ratchada 18)
 Ratchadaphisek Rd, Dinsoeng Bangkok 10400
 Tel : (662) 690-7494 Fax : (662) 690-7495
 Email Address : service@geodesign.co.th

SANITARY ENGINEER :
 ธีรวัฒน์ ดันเสียด
 ล.ด. 304
 อังนพ ตรีบัณฑิตสงขลานครินทร์
 ล.ด. 844

ELECTRICAL ENGINEER :
 ชัยวัฒน์ เหลืองชอบกุล
 ล.ด. 3473

MECHANICAL ENGINEER :
 จงราชณ์ ดุสิตโสภาอารักษ์
 ล.ด. 2544

LANDSCAPE :
red LANDSCAPE redland-cape ltd.
 55/95 Kamphaengphet 6 rd.
 Ladsyao, Jatujak, Bangkok
 Thailand
 Tel : 66(0)2 158-1212-3
 Fax : 66(0)2 158-1214

ปลัดจังหวัด แก้วแดง
 ล.ด. 30

ผู้ตรวจสอบราคาค่าแรงฝีมือช่าง
 ณัฐฉม ลีทองวงษ์
 ร.บ. 1423

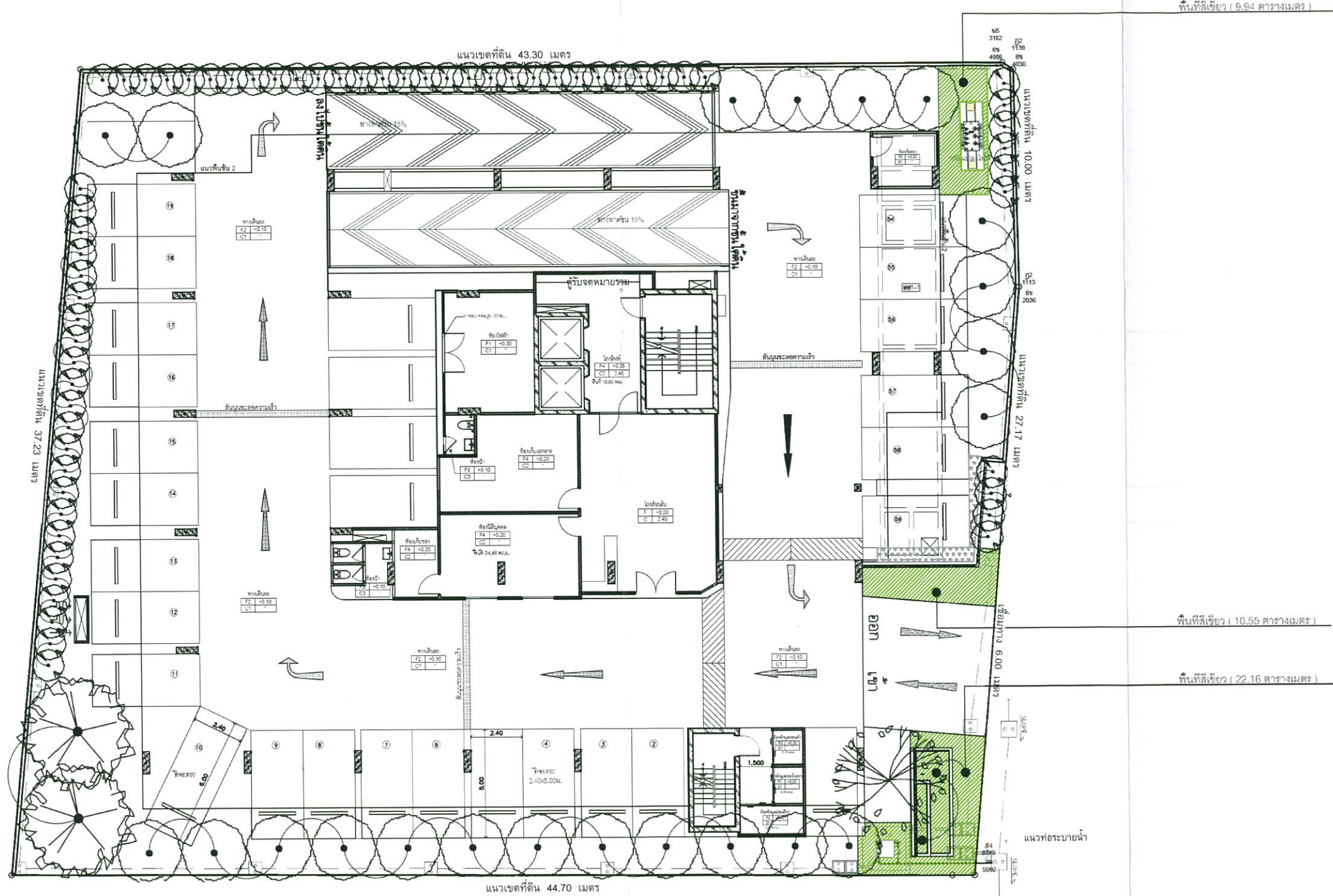
REVISION		
No.	DESCRIPTION	DATE

CONTRACTOR :
PRE-BUILT
 PRE-BUILT Public Co.,Ltd.
 503 Muangthong Thane 3 Bond Street Rd.,
 Bangpoo Pakkred Northaburi 11120
 Tel : 0-2950-1360-59 Fax : 0-2950-1392

DRAWING TITLE :
 DRAWN BY :
 CHECK BY :
 APPROVED BY :
 SCALE : DATE :
 DRAWING TO NAME :
 PROJECT CODE No :
 REVISION NO.

รูปที่ ผ.3 ผังแสดงขนาดพื้นที่สี่เหลี่ยมบริเวณชั้นดาดฟ้า

พื้นที่สีเขียวนอกแนวการปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่างทั้งหมด 42.65 ตารางเมตร



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

แปลนพื้นที่ชั้นล่าง
 มาตราส่วน 1:150
 ทิศตะวันออก
 ทิศใต้
 ทิศตะวันตก
 ทิศเหนือ

รูปที่ ผ.4 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 1 และแสดงตำแหน่งระบบสาธารณูปโภค

OWNER :

BUILT LAND
 Built Land Public Company Limited
 503 5th Floor Muang Thong Thane 3,
 Band Street Road, Bangpoo, Pakkred,
 Northburi, 11120
 T +66 (2)258 0046-8 F +66 (2)258 2015

PROJECT :
 เหมโปร สะพานใหม่

ARCHITECTS :
BUILT LAND
 Built Land Public Company Limited
 503 5th Floor Muang Thong Thane 3,
 Band Street Road, Bangpoo, Pakkred,
 Northburi, 11120
 T +66 (2)258 0046-8 F +66 (2)258 2015

บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด ล. 226.4

STRUCTURE ENGINEER :
VSD
 Consultant Co., Ltd.
 180/173-174 New Pankhuri Road, Wattana,
 Bangkok, Bangkok 10400 Thailand
 Tel : (662) 890-7494 Fax : (662) 890-7466
 Email Address : service@vsdconsulting.com

สถาปนิก 1/10/2557

สัญญา 1/10/2557

SAITARY ENGINEER :
GEO
 Design & Engineering Consultant
 163 Soi Chokchawanmit (Ratchada 19)
 Ratchadaphisek rd, Dindaeng Bangkok 10400
 Tel : (662) 890-7494 Fax : (662) 890-7466
 Email Address : service@geodesign.co.th

สัญญา 1/10/2557

ELECTRICAL ENGINEER :
 สัญญา 1/10/2557

MECHANICAL ENGINEER :
 สัญญา 1/10/2557

LANDSCAPE :
red LANDSCAPE redland-landscape ltd.
 65/95 Kamphaengphet 6 rd.
 Ladysao, Samsuk, Bangkok
 10900 Thailand
 Tel : 66(0)2 158-1212-3
 Fax : 66(0)2 158-1214

สัญญา 1/10/2557

REVISION

No.	DESCRIPTION	DATE

CONTRACTOR :
PRE-BUILT
 PRE-BUILT Public Co.,Ltd.
 503 Muangthong Thane 3 Band Street Rd.,
 Bangpoo Pakkred Northburi 11120
 Tel : 0-2950-1380-89 Fax : 0-2950-1382

DRAWING TITLE :

DRAWN BY :
 CHECK BY :
 APPROVED BY :
 SCALE : DATE :

DRAWING TO NAME :

PROJECT CODE No.

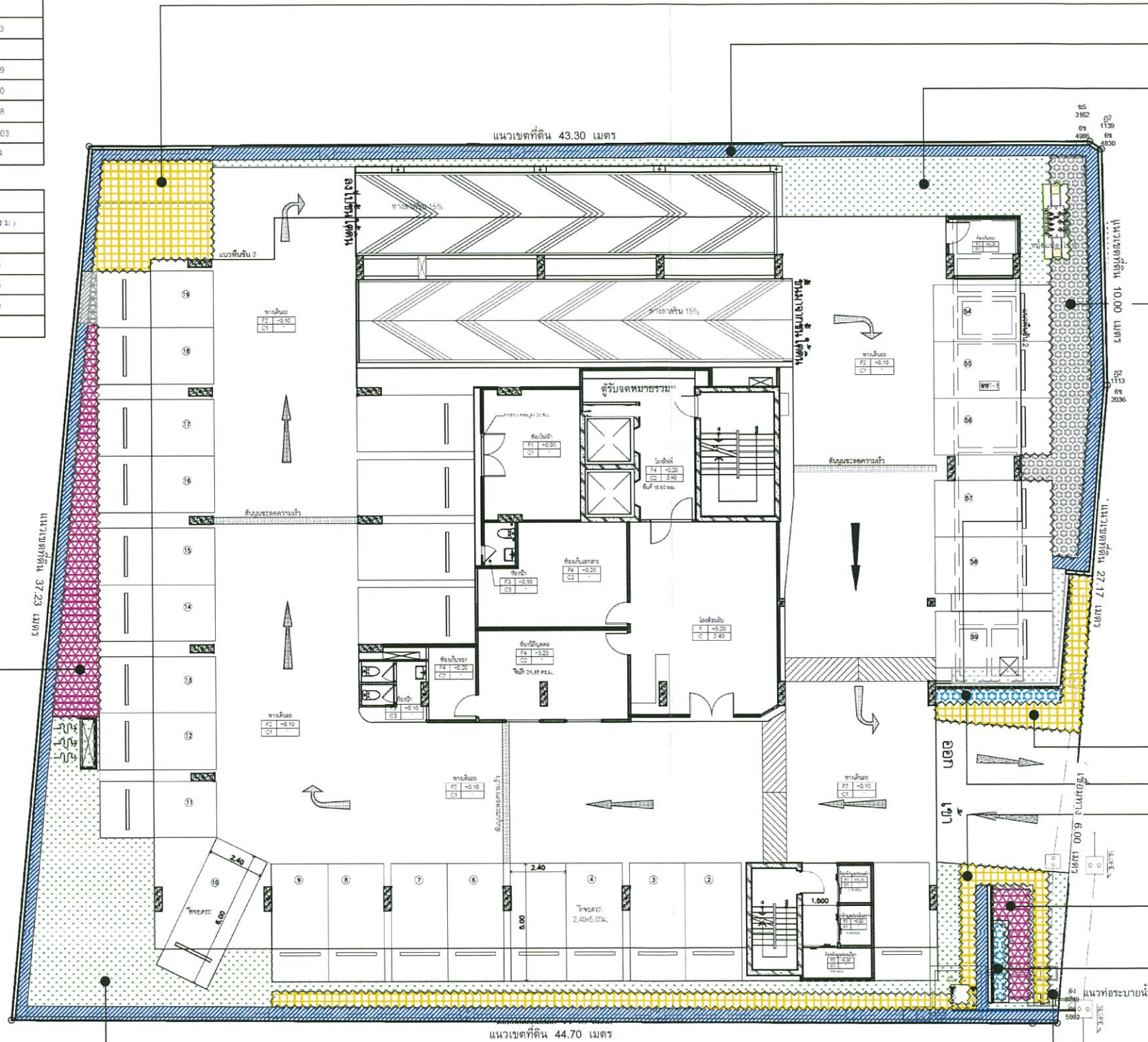
REVISION NO.

พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม และหญ้ารวมทั้งหมด 493.13 ตารางเมตร

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้าชั้นล่าง = 308.89 ตารางเมตร

ลำดับ	รายชื่อพรรณไม้	ความสูง (ม.)	พื้นที่ปลูก(ตร.ม.)
	ชาอากเกียน	0.30	25.03
	คริสติน่า	0.60	4.81
	พลับพลึงหนู	0.40	61.09
	หนวดปลากหมึกแคระ	0.05	24.30
	โมก	2.50	69.28
	หญ้าญี่ปุ่น		121.03
รวม			305.54

ลำดับ	รายชื่อพรรณไม้	ความสูง (ม.)	พื้นที่ปลูก(ตร.ม.)
	ชาอากเกียน	0.30	0.65
	โมก	0.60	1.00
	หญ้าญี่ปุ่น	0.40	4.50
รวม			6.15



พลับพลึงหนู @ 0.15 m. (21.98 ตารางเมตร)

โมก @ 0.30 m. (69.28 ตารางเมตร)

หญ้าญี่ปุ่น (40.56 ตารางเมตร)

หนวดปลากหมึกแคระ @ 0.30 m. (24.30 ตารางเมตร)

ชาอากเกียน @ 0.25 m. (19.92 ตารางเมตร)

พลับพลึงหนู @ 0.15 m. (10.96 ตารางเมตร)

คริสติน่า @ 0.30 m. (3.21 ตารางเมตร)

พลับพลึงหนู @ 0.15 m. (28.15 ตารางเมตร)

ชาอากเกียน @ 0.25 m. (5.11 ตารางเมตร)

คริสติน่า @ 0.30 m. (1.60 ตารางเมตร)

หญ้าญี่ปุ่น (4.30 ตารางเมตร)

หญ้าญี่ปุ่น (76.17 ตารางเมตร)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิริ และนายวิโรจน์ เจริญตรา)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

แปลนพื้นที่ชั้นล่าง
มาตราส่วน 1:150



OWNER :
BUILT LAND
Built Land Public Company Limited
503 5th Floor, Muang Thong Thane 3,
Bord Street Road, Bangpoed, Pakkred,
Northburi, 11120
T +66 (2)258 0046-8 F +66 (2)258 2015

PROJECT :
เหมือง สะพานใหม่

ARCHITECTS :
BUILT LAND
Built Land Public Company Limited
503 5th Floor, Muang Thong Thane 3,
Bord Street Road, Bangpoed, Pakkred,
Northburi, 11120
T +66 (2)258 0046-8 F +66 (2)258 2015

บริษัท เอเชีย วิศวกรรม จำกัด ส.ล. 2264

STRUCTURE ENGINEER :
VSD
Consultant Co., Ltd.
109/175 72 New Petchburi Road, Nakhon Phanom, Bangkok 10400 Thailand
Tel : (662) 690-7496 Fax : (662) 690-7495
Email Address : vsc@vscconsultant.com

สัญญา 1754

SANITARY ENGINEER :
นายวัน ดันตชัยคุณ ส.ล. 304
นายพร ธรรมพิริ ส.ล. 844

ELECTRICAL ENGINEER :
นายวัฒน์ เหลืองอุบล ส.ล. 3473

MECHANICAL ENGINEER :
นายพงษ์ ฤทธิโชคกาญจนา ส.ล. 2544

LANDSCAPE :
red LANDSCAPE redland-landscape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladysao, Jatujak, Bangkok
10000 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ปลงหน้า ก้าวแดง ส.ล. 30

ผู้ตรวจรับอาคารค่าแถมโครงการ
นายฉัตร ลงนวงษ์ ส.ล. 1423

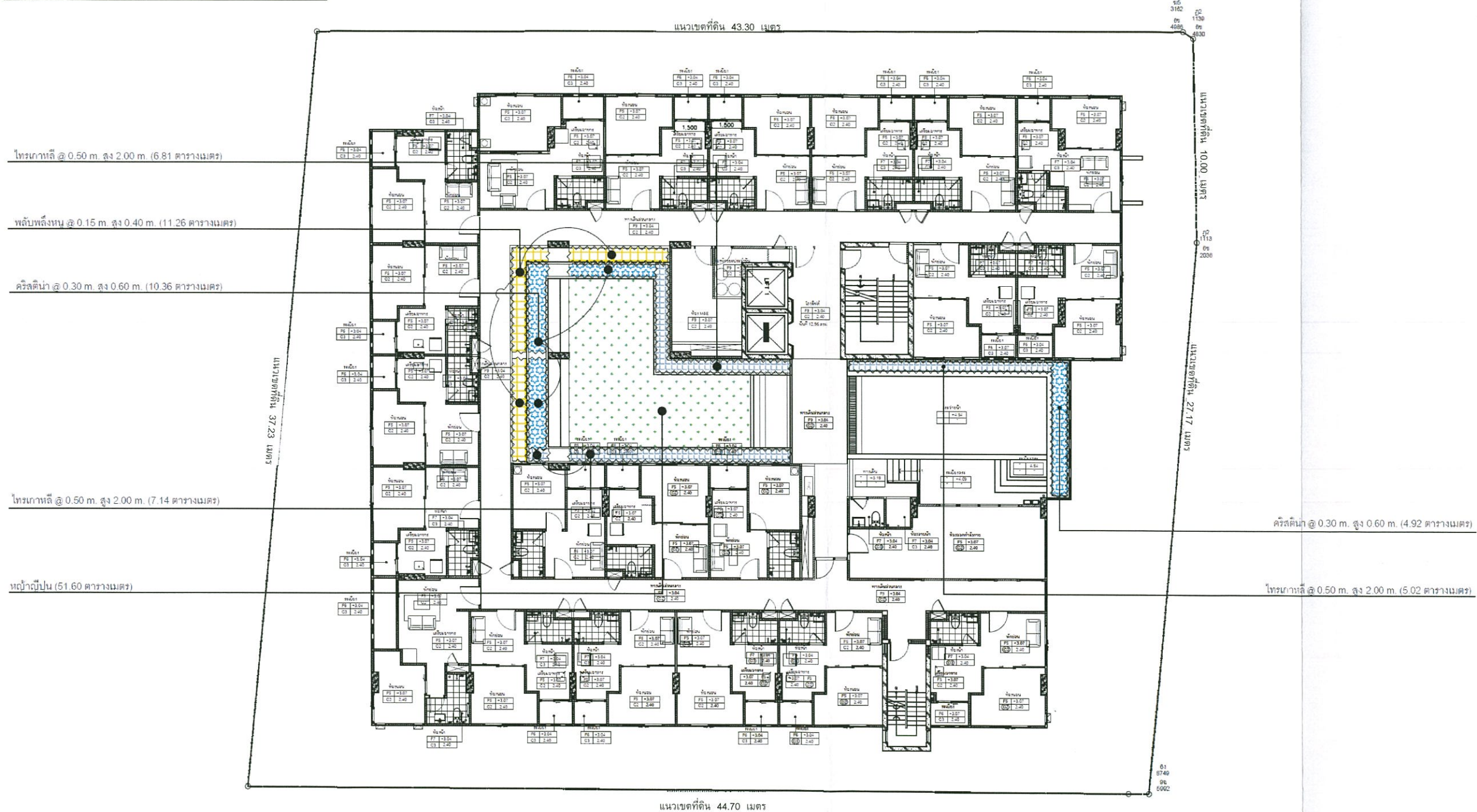
REVISION		
No.	DESCRIPTION	DATE

CONTRACTOR :
PRE-BUILT
PRE-BUILT Public Co., Ltd.
503 Muangthong Thane 3 Bord Street Rd.,
Bangpoed Pakkred Northburi 11120
Tel : 0-2950-1350-59 Fax : 0-2950-1392

DRAWING TITLE :
DRAWN BY :
CHECK BY :
APPROVED BY :
SCALE : DATE :
DRAWING TO NAME :
PROJECT CODE No.
REVISION No.

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้าชั้น 2 = 97.11 ตารางเมตร

ลำดับ	รายละเอียด	ความสูง (ม.)	พื้นที่ปลูก(ตร.ม.)
1	ศรีษะดิน	0.60	15.28
2	พืชรากหญ้า	0.40	11.26
3	โหลทราย	2.00	18.97
4	หญ้าญี่ปุ่น		51.60
รวม			97.11



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญศุข)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



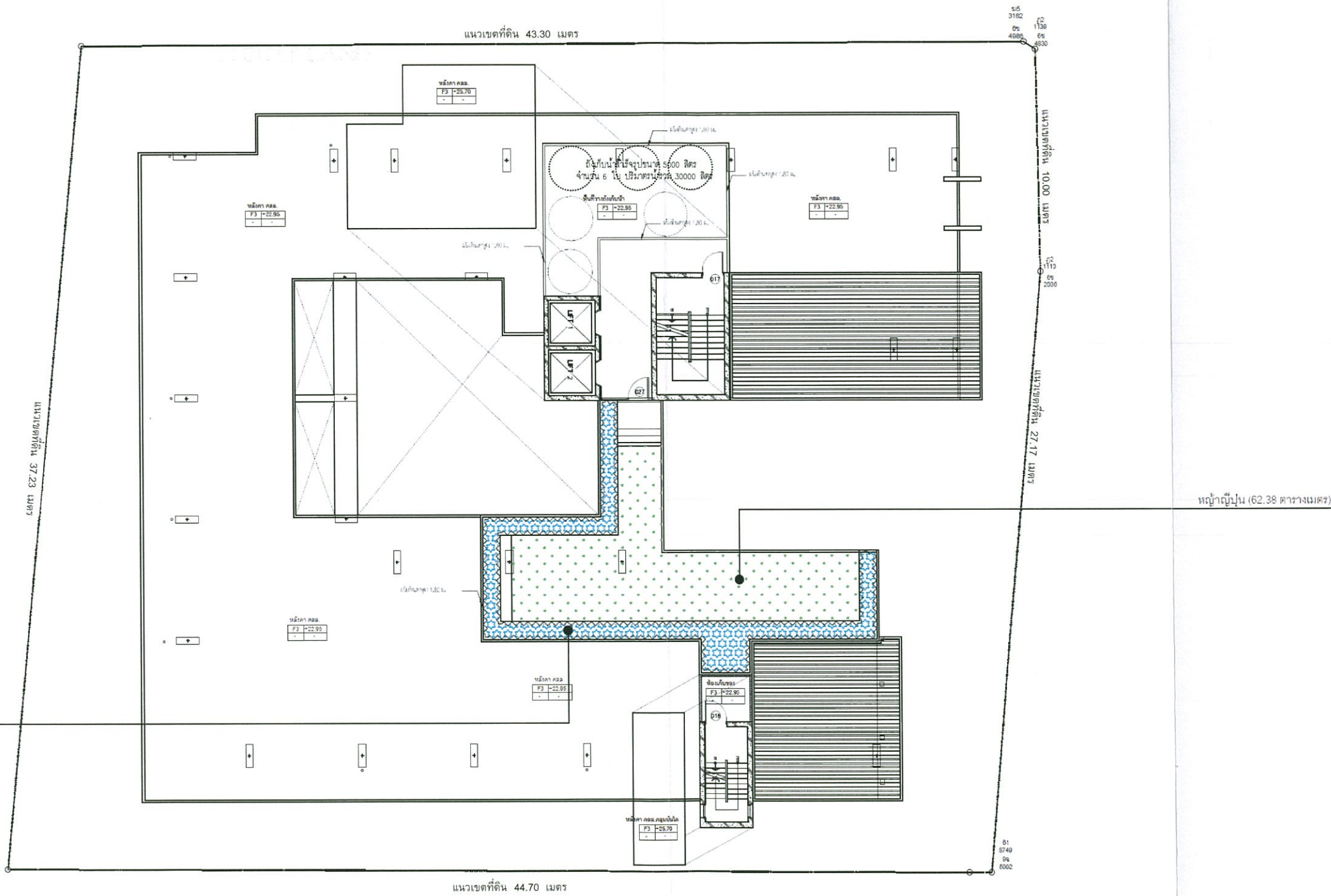
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



OWNER :		
 Built Land Public Company Limited 503 5th Floor, Muang Thong Thaneer 3, Bond Street Road, Banggood, Pakkred, Northaburi, 11120 T +66 (0)256 0046-8 F +66 (0)256 2015		
PROJECT :		
เหมไม้ สะพานใหม่		
ARCHITECTS :		
 Built Land Public Company Limited 503 5th Floor, Muang Thong Thaneer 3, Bond Street Road, Banggood, Pakkred, Northaburi, 11120 T +66 (0)256 0046-8 F +66 (0)256 2015		
ปรียญา เขียวอำไพ ล.ร. 226.4		
STRUCTURE ENGINEER :		
 VSD Consultant Co., Ltd. 199/17-17 New Petchaburi Road, Bangkok, Thailand, Bangkok 10400 Tel : (662) 690-7484 Fax : (662) 690-6700 E-mail : vsc@vscdesign.com		
สมภาพ เจริญสุข ร.ร. 175.4		
GEO :		
Design & Engineering Consultant 153 Soi Onchaisarnmit (Rachada 19) Rachadaphisek rd, Dinsoeng Bangkok 10400 Tel : (662) 690-7484 Fax : (662) 690-7485 Email Address : service@geodesign.co.th		
SANITARY ENGINEER :		
ธีรภา สันเสด็จ ล.ร. 304 อังนพ ครบกิจ ล.ร. 6.64		
ELECTRICAL ENGINEER :		
ชัยวัฒน์ เหลืองอ่อน ล.ร. 347.3		
MECHANICAL ENGINEER :		
ช่างทอง สุทธิไพฑูริการ ล.ร. 25.44		
LANDSCAPE :		
 redland-landscape ltd. 55/95 Kamphaengphet 6 rd. Layaoo, Jatujak, Bangkok Thailand Tel : 66(0)2 158-1212-3 Fax : 66(0)2 158-1214		
ปลงศักดิ์ แก้วแดง ล.ร. 30		
ผู้ตรวจออกแบบภาคสนามวิศวกรรม ณัฐฉม ลีวงษ์ ร.ร. 142.3		
REVISION		
No.	DESCRIPTION	DATE
CONTRACTOR :		
 PRE-BUILT Public Co., Ltd. 503 Muangthong Thaneer 3 Bond Street Rd. Banggood Pakkred Northaburi 11120 Tel : 0-2960-1380-89 Fax : 0-2960-1397		
DRAWING TITLE :		
DRAWN BY :		
CHECK BY :		
APPROVED BY :		
SCALE :	DATE :	
DRAWING TO NAME :		
PROJECT CODE No.		
REVISION NO.		

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้าชั้นดาดฟ้า = 87.13 ตารางเมตร

ตารางแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน			
ลำดับ	รายชื่อพรรณไม้	ความสูง (ม.)	พื้นที่ปลูก(ตร.ม.)
1	คริสตินา	0.60	24.75
2	หญ้าญี่ปุ่น		62.38
รวม			87.13



OWNER :
BUILT LAND
 Built Land Public Company Limited
 503 5th Floor, Muang Thong Thaneer 3,
 Bord Street Road, Bangpoo, Pakkred,
 Northburi, 11120
 T +66 (0)258 0046-5 F +66 (0)258 2015

PROJECT :
 เหมโป๊ สหพานใหม่

ARCHITECTS :
BUILT LAND
 Built Land Public Company Limited
 503 5th Floor, Muang Thong Thaneer 3,
 Bord Street Road, Bangpoo, Pakkred,
 Northburi, 11120
 T +66 (0)258 0046-5 F +66 (0)258 2015

ปริญญา เขียวอำไพ 20/01/2557 ส.ล. 2264

STRUCTURE ENGINEER :
VSD
 Consultant Co., Ltd.
 189/17-17 New Pathum Road, Pathumwan,
 Bangkok, Bangkok 10400 Thailand
 Tel : (662) 690-7494 Fax : (662) 690-7495
 Email Address : vsdconsultant171@gmail.com

สมภพ เจริญศรีเกษ 20/01/2557 ส.ล. 1754

GEO
 Design & Engineering Consultant
 163 Soi Chokchuanmit (Ratchada 19)
 Ratchadaphisek rd, Dinsoeng Bangkok 10400
 Tel : (662) 690-7494 Fax : (662) 690-7495
 Email Address : service@geodesign.co.th

SANITARY ENGINEER :
 อังภา สันเสถียรกุล 20/01/2557 ส.ล. 304
 อังภา สันเสถียรกุล 20/01/2557 ส.ล. 644

ELECTRICAL ENGINEER :
 ชัยวัฒน์ เพลือออบอน 20/01/2557 ส.ล. 3473

MECHANICAL ENGINEER :
 ช่างทงษ์ ลืออิไลภาอักษร 20/01/2557 ส.ล. 2544

LANDSCAPE :
red LANDSCAPE redland-landscape ltd.
 55/95 Kamphaengphet 6 rd.
 Lachiao, Jatujak, Bangkok
 10000 Thailand
 Tel : 66(0)2 158-1212-3
 Fax : 66(0)2 158-1214

ปลั่งศรีจิต แก้วแดง 20/01/2557 ส.ล. 30

ผู้ตรวจสอบรายการค่าเผื่อมีค่า
 ณัฐฉม ล้วนวางษ์ 20/01/2557 ส.ล. 1423

REVISION		
No.	DESCRIPTION	DATE

CONTRACTOR :
PRE-BUILT
 PRE-BUILT Public Co.,Ltd.
 503 Muangthong Thaneer 3 Bord Street Rd.,
 Bangpoo Pakkred Northburi 11120
 Tel : 0-2585-1300-59 Fax : 0-2585-1392

DRAWING TITLE :

DRAWN BY :
 CHECK BY :
 APPROVED BY :
 SCALE : DATE :

DRAWING TO NAME :
 PROJECT CODE NO :
 REVISION NO :



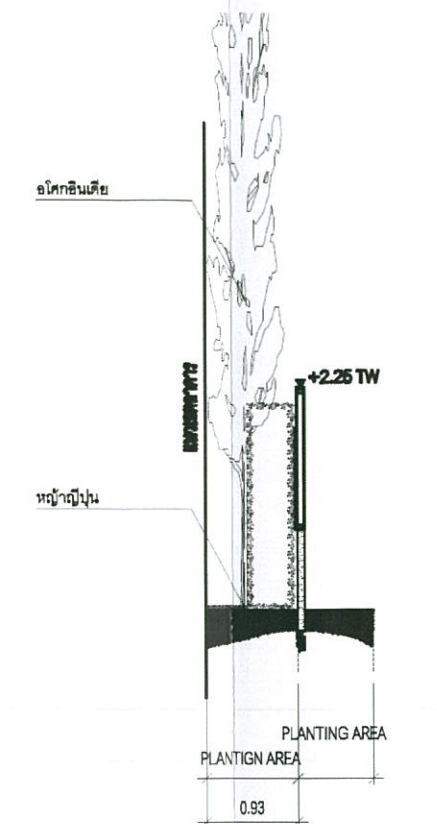
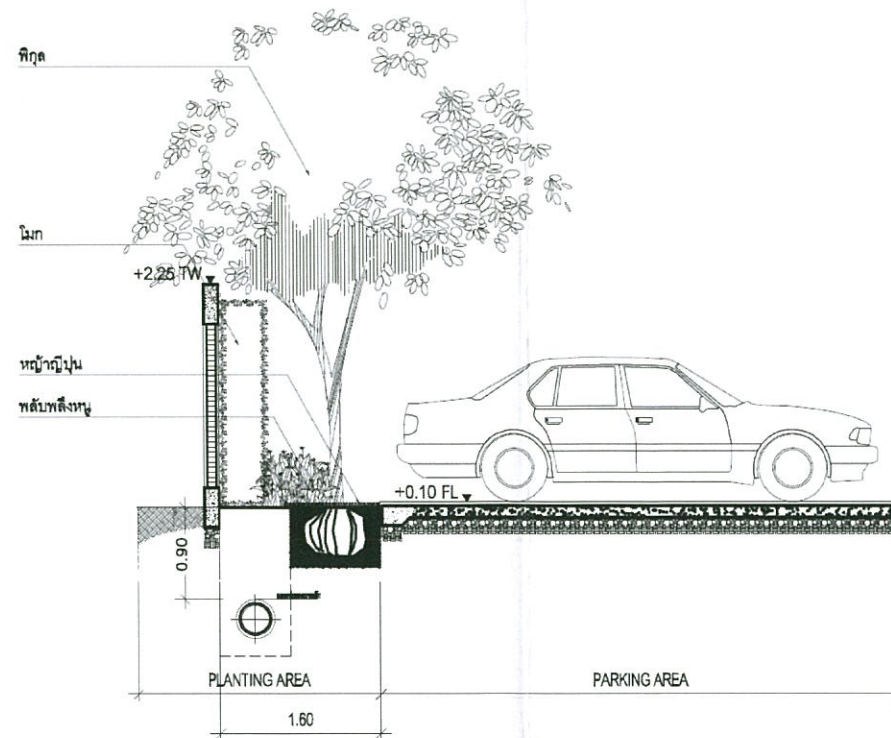
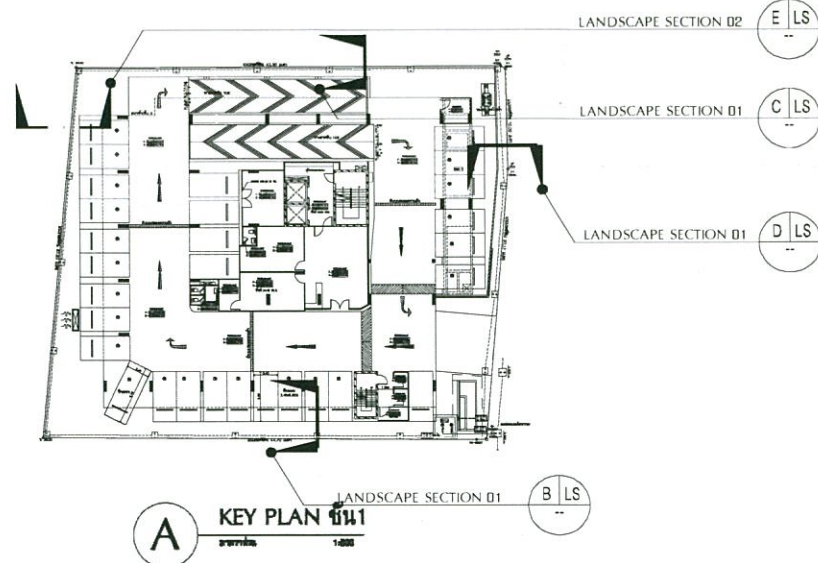
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



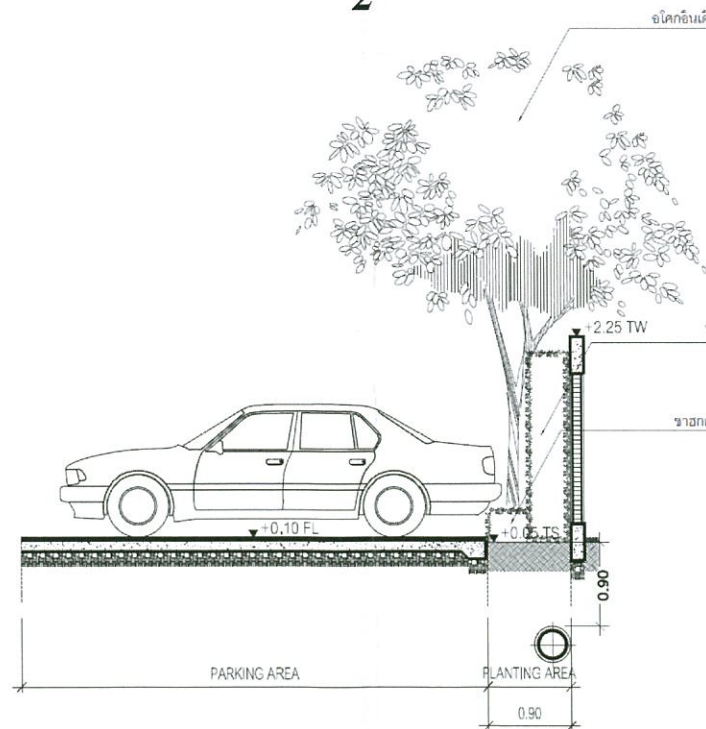
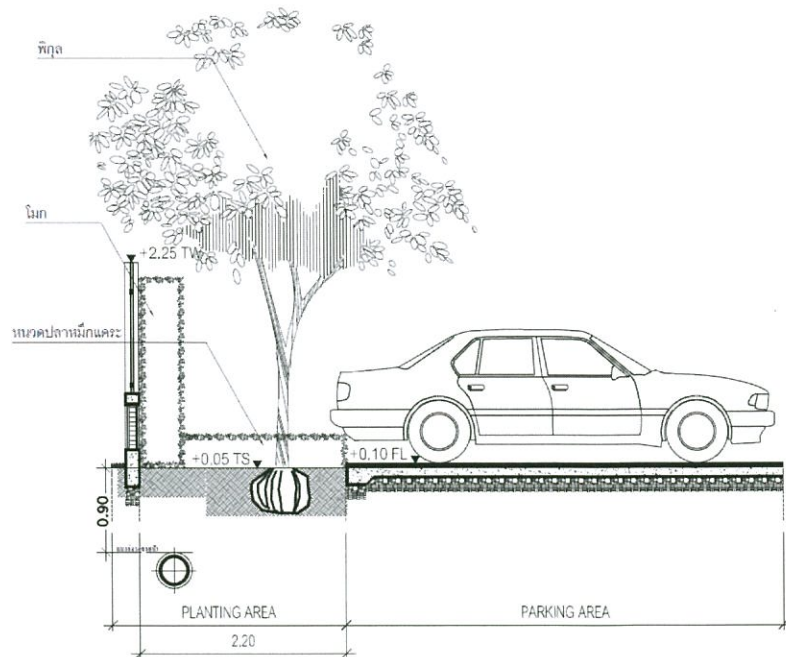
รูปที่ ผ.7 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นดาดฟ้า



B LANDSCAPE SECTION 01

C LANDSCAPE SECTION 02

2



D LANDSCAPE SECTION 03

E LANDSCAPE SECTION 04

BUILT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

OWNER :

BUILT LAND

Built Land Public Company Limited

503 5th Floor, Muang Thong Thane 3,
Bord Street Road, Bangpoo, Pakkred,
Nonthaburi, 11120
T +66 (0)258 0046-8 F +66 (0)258 2015

PROJECT :

ศูนย์ราชการใหม่

ARCHITECTS :

BUILT LAND

Built Land Public Company Limited
503 5th Floor, Muang Thong Thane 3,
Bord Street Road, Bangpoo, Pakkred,
Nonthaburi, 11120
T +66 (0)258 0046-8 F +66 (0)258 2015

ปริญญ์ เข็มคำไพฑูริย์ 228.4

STRUCTURE ENGINEER :

VSD
Consultant Co., Ltd.
109/109-11 New Pongpatong Road, Sathorn,
Bangkok, Bangkok 10110 Thailand
Tel : 003 001 0700 Fax : 003 001 0700
Email : vsd@vsd79@gmail.com

ฉัตรชัย วัฒนศิริ 175.4

GEO

Design & Engineering Consultant
163 Soi Chulachitvanon (Rachada 19)
Rachadaphisek rd., Dinching Bangkok 10400
Tel : (662) 690-7464 Fax : (662) 690-7465
Email Address : service@geodesign.co.th

SANITARY ENGINEER :

อ.ชวรา สันติสุข 30.4

อ.วิมลพร ศรีวัฒนศิริ 6.44

ELECTRICAL ENGINEER :

อ.ชัยวัฒน์ เหล็กทอง 34.73

MECHANICAL ENGINEER :

อ.จรรยาพร สุทธิโสภาวาท 25.44

LANDSCAPE :

red redland-landscape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladysao, Jetyak, Bangkok
10500 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ป.ดิเรกศักดิ์ แก้วแดง 2-21.30

ผู้ควบคุมรายการค่าเผื่อโครงการ

อ.ณัฐฉัตร สิงหนาท 142.3

REVISION

No.	DESCRIPTION	DATE

CONTRACTOR :

PRE-BUILT

PRE-BUILT Public Co. Ltd.
503 Muangthong Thane 3, Bord Street Rd.,
Bangpoo, Pakkred Nonthaburi 11120
Tel : 0-2960-1380-89 Fax : 0-2960-1392

DRAWING TITLE :

DRAWN BY :

CHECK BY :

APPROVED BY :

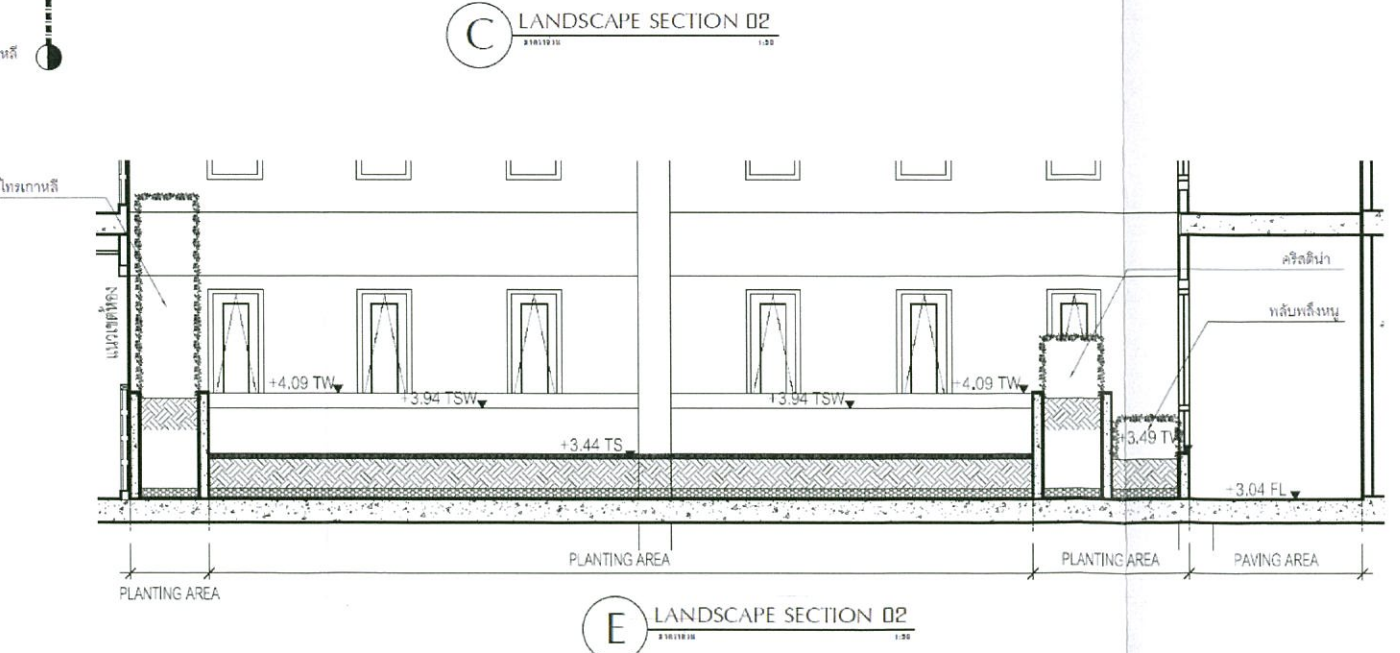
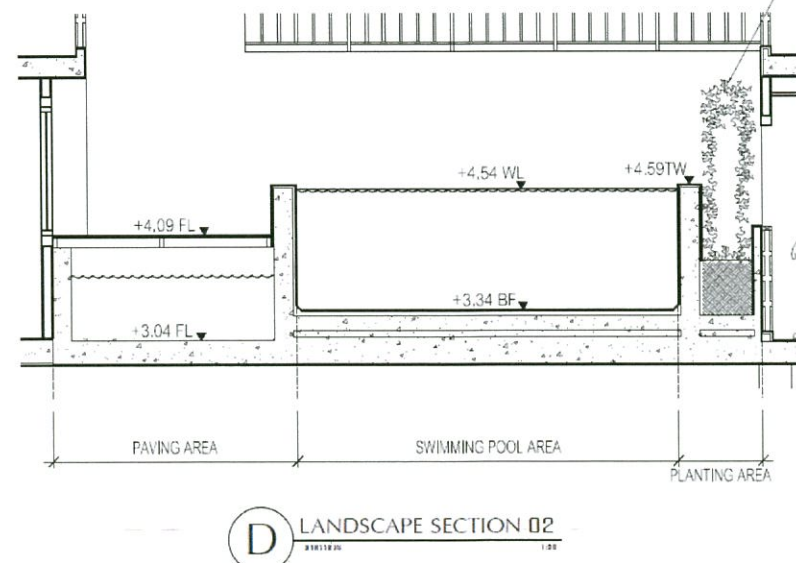
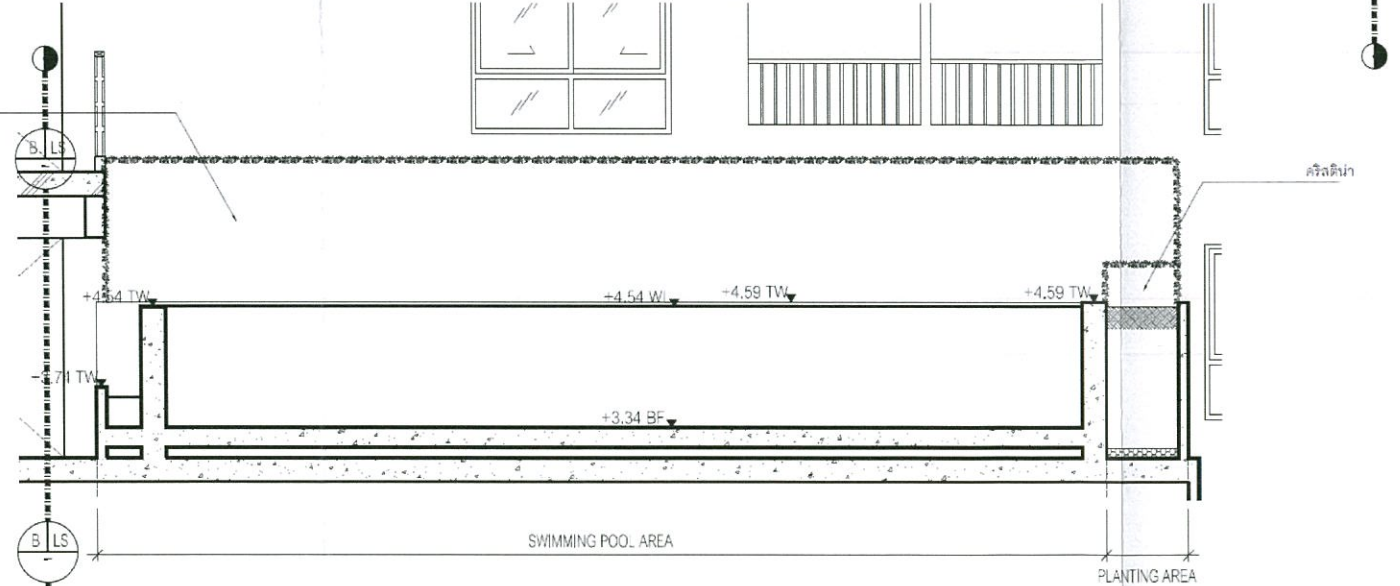
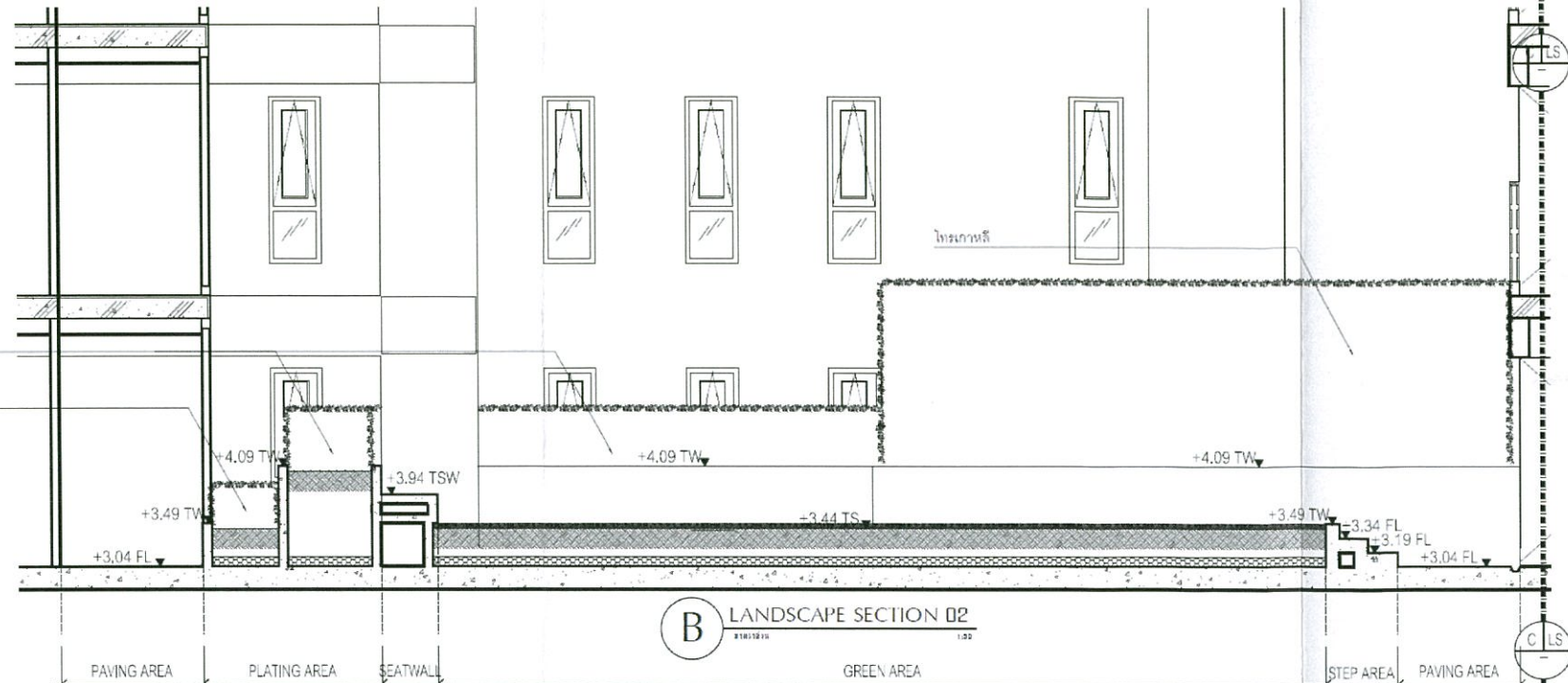
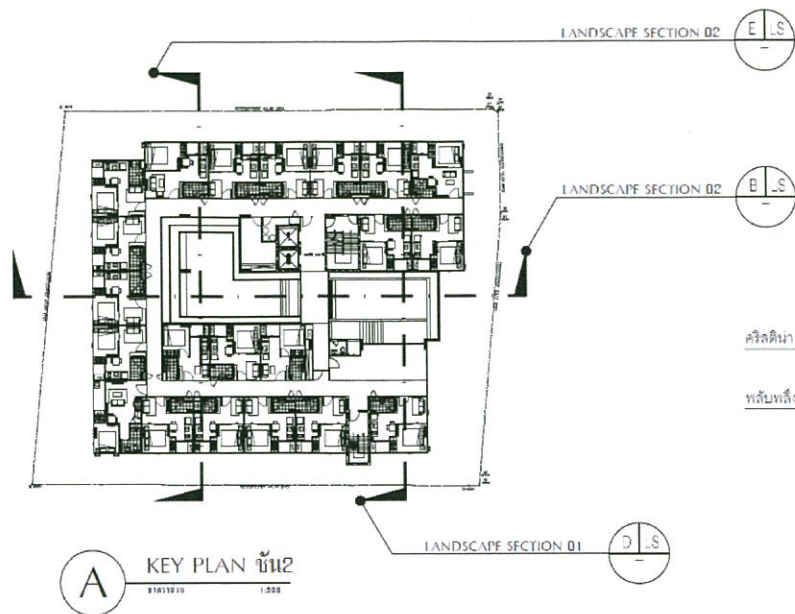
SCALE :

DATE :

DRAWING NAME :

PROJECT CODE No. :

REVISION NO. :



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ ธรรมพิร และนายวิโรจน์ เจริญตรา)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

OWNER :
BUILT LAND
 Built Land Public Company Limited
 503 5th Floor, Wang Thong Thane 3,
 Bond Street Road, Bangpoo, Pakkred,
 Northaburi, 11120
 T +66 (2)258 0046-8 F +66 (2)258 2015

PROJECT :
 เหมโม้ สะพานใหม่

ARCHITECTS :
BUILT LAND
 Built Land Public Company Limited
 503 5th Floor, Wang Thong Thane 3,
 Bond Street Road, Bangpoo, Pakkred,
 Northaburi, 11120
 T +66 (2)258 0046-8 F +66 (2)258 2015

ปริมาณ iewwawh 226.4

STRUCTURE ENGINEER :
VSD
 Consultant Co., Ltd.
 109/175 17 New Pochairat Road, Samsen,
 Pathumwan, Bangkok 10330 Thailand
 Tel : (662) 690-7454 Fax : (662) 690-7465
 Email Address : service@vsdengineer.com

สถาปนิก 1754

GEO
 Design & Engineering Consultant
 183 Soi Chokchaiwanit (Rasada 18)
 Ratchadaphisek rd, Dinsoeng Bangkok 10400
 Tel : (662) 690-7454 Fax : (662) 690-7465
 Email Address : service@geodesign.co.th

SANITARY ENGINEER :
 ชัยวัฒน์ เพลียงอ่อน 1754

ELECTRICAL ENGINEER :
 ชัยวัฒน์ เพลียงอ่อน 1754

MECHANICAL ENGINEER :
 ชัยวัฒน์ เพลียงอ่อน 1754

LANDSCAPE :
red redland-landscape ltd.
 55-95 Kamphaengphet 6 rd.
 Layaee, Jaijak, Bangkok
 Thailand
 Tel : 66(0)2 158-1212-3
 Fax : 66(0)2 158-1214

ปลัดจัด กว.แกง 1754

ผู้ตรวจสอบภาคสนามมีอยู่ด้วย
 พันธุ์สม ลงนามวันที่ 14.2.3

No.	DESCRIPTION	DATE

CONTRACTOR :
PRE-BUILT
 PRE-BUILT Public Co., Ltd.
 503 Wangthong Thane 3 Bond Street Rd.
 Bangpoo Pakkred Northaburi 11120
 Tel 0-2950-1380-89 Fax 0-2950-1392

DRAWING TITLE :

DRAWN BY :
 CHECK BY :
 APPROVED BY :
 SCALE : DATE :

DRAWING TO NAME :
 PROJECT CODE No :
 REVISION NO :

รูปที่ ผ.9 รูปตัด A B C D และ E บริเวณสระว่ายน้ำ