



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๓ ๐ ๗ ๘

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐

๑ ๒ มีนาคม ๒๕๕๘

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ภูเก็ตเวิลด์คลาส รีสอร์ท ของบริษัท ภูเก็ต เวิลด์คลาส
เมดิคอล สปา จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ภูเก็ต เวิลด์คลาส เมดิคอล สปา จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๒๘๔๒
ลงวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๗

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด ที่ VCR ๐๐๒/๕๗ ลงวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๕๗
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ภูเก็ตเวิลด์คลาส รีสอร์ท ของบริษัท ภูเก็ต เวิลด์คลาส
เมดิคอล สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผล
การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๗๗/๒๕๕๗
เมื่อวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ภูเก็ตเวิลด์คลาส รีสอร์ท ของบริษัท ภูเก็ต เวิลด์คลาส เมดิคอล สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่
หมู่ที่ ๘ ถนนอ่าววนต์-เขาขาด ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต มีขนาดพื้นที่โครงการ ๔-๓-๑๗ ไร่ เป็นโครงการ
ประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารจำนวนทั้งสิ้น ๑๙ อาคารเดี่ยว และกลุ่มอาคารจำนวน ๑ กลุ่ม ดังนี้ อาคาร
ชั้นเดียว ขนาดความสูง ๓.๗๐ เมตร จำนวน ๒ อาคาร (อาคาร ๑A และอาคาร ๔) อาคารชั้นเดียว ขนาดความสูง
๔.๑๐ เมตร จำนวน ๖ อาคาร (อาคาร ๑B อาคาร ๒-๓ อาคาร ๑๐-๑๑ และอาคาร ๑๒B) อาคารชั้นเดียว ขนาด
ความสูง ๔.๙๕ เมตร จำนวน ๖ อาคาร (อาคาร ๕-๙ และอาคาร ๑๒A) อาคารชั้นเดียว ขนาดความสูง ๔.๓๕ เมตร
จำนวน ๑ อาคาร (อาคาร ๑๘) อาคาร ๒ ชั้น ขนาดความสูง ๗.๕๐ เมตร จำนวน ๑ อาคาร (อาคาร ๑๓) อาคาร ๔ ชั้น
ขนาดความสูง ๑๑.๙๐ เมตร จำนวน ๓ อาคาร (อาคาร ๑๔-๑๖) กลุ่มอาคาร (อาคาร ๑๗) ประกอบด้วย อาคาร
อินเทอร์เนต ๒ ชั้น ขนาดความสูง ๕.๐๕ เมตร จำนวน ๑ อาคาร อาคารโยคะ ความสูง ชั้นเดียว ขนาดความสูง ๓.๒๕ เมตร

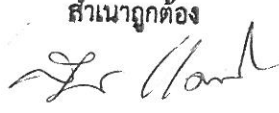
จำนวน...

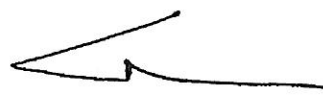
จำนวน ๑ อาคาร และศาลา ขนาดความสูง ๓.๓๕ เมตร จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวม ๔๗ ห้อง และมีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๖,๙๐๗.๘๑ ตารางเมตร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท เอนไวเอ็กซ์เพิร์ท จำกัด โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท เอนไวเอ็กซ์เพิร์ท จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท ภูเก็ต เวิลด์คลาส เมดิคอล สปา จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงาน ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๘๘/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ภูเก็ต เวิลด์คลาส รีสอร์ท ของบริษัท ภูเก็ต เวิลด์คลาส เมดิคอล สปา จำกัด โดยให้บริษัท ภูเก็ต เวิลด์คลาส เมดิคอล สปา จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปรานี แต่งไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



(นายพงษ์บุญย์ ปองทอง)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

~~เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม~~

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖