



ที่ ทส ๑๐๐๙.๙/ ๑ ๐ ๔ ๓ ๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๔ กันยายน ๒๕๕๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ มายด์บูติก (Mind Boutique)
ของบริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๓.๒/๑๗๙๘๓ ลงวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ มายด์บูติก (Mind Boutique) ของบริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

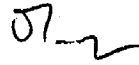
ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๕๗ ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ มายด์บูติก (Mind Boutique) ของบริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์
จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนกอไม้ ๔ ซอย ๗ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการอาคาร
อยู่อาศัยรวม ประเภท อพาร์ทเม้นท์ (แบบให้เช่า) ความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องพัก ๔๐ ห้อง
พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ซึ่งเจ้าของโครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ มายด์บูติก (Mind Boutique) ของบริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ มายด์บูติก (Mind Boutique) ของบริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติ
ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความ
เห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตาม
กฎหมาย...

กฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวีวรรณ ฤทธิเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๐๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ มายด์ บูติก (Mind Boutique) ของ บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ มายด์ บูติก (Mind Boutique) ของ บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนกอไผ่ 4 ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอพาร์ทเมนท์ (แบบให้เช่า) จำนวนห้องพักทั้งสิ้นรวม 40 ห้อง ขนาดพื้นที่ 0-1-1.2 ไร่ หรือ 404.80 ตารางเมตร จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโดยบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ มายด์ บูติก (Mind Boutique) ของ บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่ได้รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

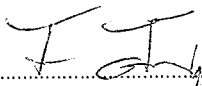

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

ลงชื่อ.....
(นางจันทนา ลักขณาวิศา)
บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
KASEMPHAT
development Co., Ltd.
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
Earth and Sun Co., Ltd.

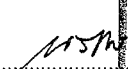

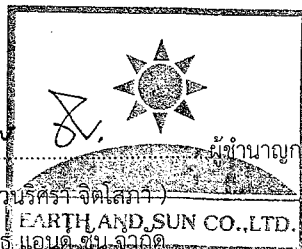
4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ.....  เจ้าของโครงการ

(นางจันทนา คัญจักรกุล)
KASEMPHAT
บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
development Co., Ltd. สิงหาคม 2557

หน้า 2/86

ลงชื่อ.....   ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

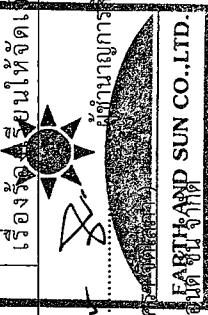
(นางสาวนรศรา จิตไธยา)
EARTH AND SUN CO., LTD.
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มายด์บูติก (Mind Boutique) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- ในการก่อสร้างอาคาร โครงการจะปรับพื้นที่บริเวณที่จะก่อสร้าง ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้าง โดยระดับดินเมื่อปรับแล้วเสร็จจะแตกต่างกันออกไป 4 ไม่นมาก ซึ่งในช่วงการปรับพื้นที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ส่วนการขุดเจาะเสาเข็ม ขุดดิน ทำฐานราก และระบบโครงสร้างใต้ดินอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก และเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นในระยะสั้นๆ ดังนั้นคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับปานกลาง และยอมรับได้	1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างสูง 3 เมตร ซึ่งเป็น Concrete Block ,200 mmx200mmx405 light weight และซึ่งผ้าใบอีก 3 เมตร ปิดกันตามแนวเขตที่ติดต่อกับสาธารณชนและที่ดินต่างเจ้าของ เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง 2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างใหม่มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของ โครงการเท่านั้น 4. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ-ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ตรงสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่จะเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	1. ตรวจสอบรั้วทึบรอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. กำชับให้ผู้รับเหมากายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที • ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ผู้ละออง	- ในระยะก่อสร้างจะเกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง, การขุดดินและย้ายวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ซึ่งจากการ	1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างสูง 3 เมตร ซึ่งเป็น Concrete Block ,200 mmx200mmx405 light weight และซึ่งผ้าใบอีก 3 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง	1. ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้จัดเจ้าหน้าที่เข้า

ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา ลัญจกรกิจ)
KASEMPHAT
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศ)
 บริษัท เอ็ม ดี เอ็ม จำกัด
 Earth and Sun Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ)

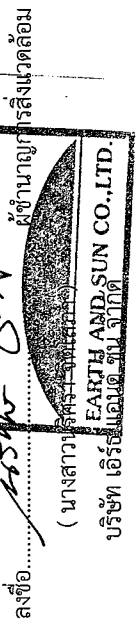
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.262 มก./ลบ.ม. - การก่อสร้าง = 0.0021 มก./ลบ.ม. - ฝุ่นละอองรวม (TSP) = 0.264 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน (TSP) = 0.33 มก./ลบ.ม. <p>2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.084 มก./ลบ.ม. - การก่อสร้าง = 0.0021 มก./ลบ.ม. - ฝุ่นละอองรวม = 0.0861 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. <p>ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองของโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) จึงคาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำและสามารถยอมรับได้</p>	<p>2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่จะอาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>3.ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หินทรายเพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นละอองดิน</p> <p>4.ฉีครดน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า เย็น และเย็น</p> <p>5.การกระทำการใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต่อทำไม่พื้นที่โดยผู้หรือในท้องถิ่นมีสิ่งค้ำและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>6.จัดให้มีการวางแผนของวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วต้องปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยางแอสฟัลต์ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น</p> <p>7.จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด</p> <p>8.บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดที่ตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>9.หากมีพื้นที่โครงการที่ไม่มีกรใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>10.ในการก่อกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด</p>	<p>ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>2. ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด</p>	



Handwritten signature

นางจันทนา ลัญจกรกุล
 (นางจันทนา ลัญจกรกุล)
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

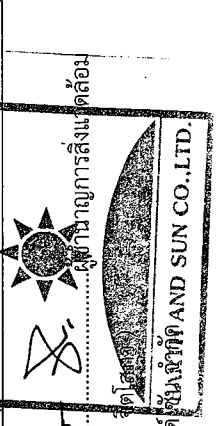
เจ้าของโครงการ



นางสาว ลีศรีพร (นางสาว ลีศรีพร)
 บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>11. เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่มีการกองหรือกักไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>12. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ มีเหล็กกรุสามเหลี่ยมทั้งข้างขึ้นและลง เพื่อขูดดินออกจากล้อรถ</p> <p>13. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดินทรายที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>14. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาไปให้ทั่วบริเวณที่มีรถวิ่งผ่านภายในพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>15. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>16. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความเค็ดเห็นที่บริเวณบ่อถมยวมเพื่อรับร่องรอยที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีร่องรอยยื่นต้องค้นหาลสาเหตุและแก้ไขทันที</p> <p>17. จำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง</p>	
2) มลพิษทางอากาศ	-มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากจะเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยคาร์บอนมอนอกไซด์(CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ไนโตรเจนออกไซด์ (NO ₂) ซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO ₂) และสารประกอบไฮโดรคาร์บอน(THC) จากท่อไอเสียของ	<p>1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>2. หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ</p> <p>3. จัดทำรั้วที่รอบแนวที่ดินสูง 3 เมตร ซึ่งเป็น Concrete Block ,200 mmx200mmx405 light weight และซึ่งทำใบบล็อก 3 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินต่อที่สาธารณะและที่ดินต่าง</p>	<p>- ตรวจวัดมลพิษทางอากาศ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์(CO) สารไฮโดรคาร์บอน(HC) ไนโตรเจนออกไซด์(NO₂) ซัลเฟอร์ออกไซด์(SO₂)</p> <p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เต็มและ 1 ครั้ง</p>



นางจันทนา ลัญจนาภิรักษ์
(นางสาวนริศรา)
บริษัท เคเอ็มพีดีพัฒนา จำกัด

นางสาวนริศรา
บริษัท เคเอ็มพีดีพัฒนา จำกัด

นางจันทนา ลัญจนาภิรักษ์
(นางสาวนริศรา)
บริษัท เคเอ็มพีดีพัฒนา จำกัด

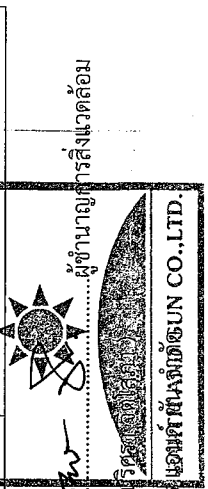
นางจันทนา ลัญจนาภิรักษ์
(นางสาวนริศรา)
บริษัท เคเอ็มพีดีพัฒนา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่งจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการ พบว่า</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.3437 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0179 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 0.362 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.2 มก./ลบ.ม. 2. ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์(NO₂) <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.0305 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0927 มก./ลบ.ม. - รวม NO₂ ทั้งหมด = 0.1232 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม. 3. ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO₂) <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.0451 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0059 มก./ลบ.ม. - รวม SO₂ ทั้งหมด = 0.0510 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.30 มก./ลบ.ม. 4. ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 1.2268 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.00641 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด = 1.233 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน <p>ดังนั้น จากผลการประเมินค่าการณคุณภาพอากาศ</p>	<p>เจ้าของ กรมติดต่อกับที่สาธารณสุขจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และบดบังทัศนอุจาดที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4.มีวัสดุปิด (ผ้าใบหรือตาข่าย) กันตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>5.การก่อกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บเป็นที่ปิดล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ</p> <p>6.จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรภายนอก</p> <p>7.จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมรถกระบะหลังรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างเพื่อลดการรบกวนหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>8. จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกินตามกฎหมายกำหนด และภายในโครงการไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน ซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่า สามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และยิ่งช่วยป้องกันการชำรุดเสียหายของผิวดิน</p> <p>9.จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์(CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ1ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 	

ลงชื่อ.....
(นางจันทนา ลัญจวรรณ์)
บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาว วิมลสุดา อึ้งน้อย)
บริษัท เอิร์ธดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

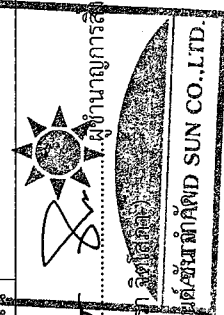
สิงหาคม 2557
หน้า 6/86

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>ที่อาจเกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ มีผล การตรวจวัดไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศใน บรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนได ออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป และประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ได ออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ซึ่ง ผลกระทบจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ เนื่องจากการ เครื่องจักรต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ทำงาน พร้อมกันทั้งหมด</p>		
1.3 เสียง	<p>- ระดับเสียงดังรบกวนที่ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงได้รับ มากที่สุดจะมาจากเสาเข็มเจาะ ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ อยู่ในช่วง 51.86 - 91.32 dB(A) ซึ่งมีค่าระดับเสียงเกินมาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง แต่ไม่เกินค่าระดับเสียง สูงสุด (Lmax) ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>1.กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมที่อาจ ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น 2.จัดทำรั้วปิดล้อมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างสูง 3 เมตร ซึ่งเป็น Concrete Block ,200 mmx200mmx405 light weight เพื่อ ลดระดับเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างได้ 34 dB(A) 3.ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารพักอาศัย 4.จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดตั้งช่องว่างด้วย ผ้าใบทึบ และมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อ ลดผลกระทบด้านเสียง 5.จัดเครื่องมือก่อสร้างหรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ใ</p>	<p>- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายใน พื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดิเวลอปเม้นท์ จำกัด</p>



นางสาวกานทิศา ลิขิตกุล
 (นางกานทิศา ลิขิตกุล)
KASEMPHAT
 Development Co., Ltd.
 บริษัท เกษมภัทร ดิเวลอปเม้นท์ จำกัด

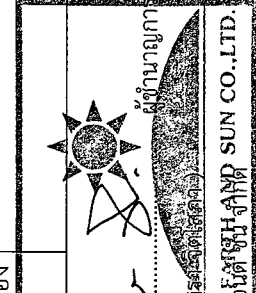


นางสาวนริศ ลิขิตกุล
 (นางสาวนริศ ลิขิตกุล)
SUN CO., LTD.
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่โครงการ</p> <p>6. ทัศนียภาพของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังไปทางด้านทิศตะวันออก ซึ่งติดกับถนนสาธารณะเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน</p> <p>7. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>8. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้ในงานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>9. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>10. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควรมีระดับเครื่องหรือเบา เครื่องลงระหว่งการพัก</p> <p>11. ให้ทำกิจกรรมการตัดการะเบียง บัดกรีในท้องที่มีผนังกันเพื่อลดระดับเสียง</p> <p>12. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบริหารรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่งการก่อสร้าง</p> <p>13. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>14. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>15. ผู้รับเหมาคำนวณคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>16. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหสาเหตุ และแก้ไขปัญหที่พบทันที</p>	<p>พื้นที่โครงการ</p> <p>6. ทัศนียภาพของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังไปทางด้านทิศตะวันออก ซึ่งติดกับถนนสาธารณะเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน</p> <p>7. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>8. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้ในงานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>9. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>10. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควรมีระดับเครื่องหรือเบา เครื่องลงระหว่งการพัก</p> <p>11. ให้ทำกิจกรรมการตัดการะเบียง บัดกรีในท้องที่มีผนังกันเพื่อลดระดับเสียง</p> <p>12. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบริหารรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่งการก่อสร้าง</p> <p>13. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>14. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>15. ผู้รับเหมาคำนวณคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>16. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหสาเหตุ และแก้ไขปัญหที่พบทันที</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม</p>



ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา ลี้จกกุลกิจ)
KASEMPHAT
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 developmehi Co., Ltd.




ลงชื่อ.....
 (นางสาววิภา ธีระชัย)
SUN CO., LTD.
 บริษัท เอ็ม ซี บี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>17.ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>18.มาตรการในการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงาน บริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่จะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs <p>19.จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมการก่อสร้างที่เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด และบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน</p>	
1.4 ความสั่นสะเทือน	<p>- ในการก่อสร้างโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมด ซึ่งกิจกรรมการตอกปลอกเหล็ก (Casing) ลงไปในดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของชั้นดินเหนียวอ่อนในขณะขุดเจาะ โดยเริ่มจากการใช้หัวเขี่ยที่มีรอบความถี่สูง และเกิดการสั่นสะเทือนต่ำ (VibroHammerHigh Frequency Low Amplitude) ซึ่งกิจกรรมการตอกปลอกเหล็กจะทำให้เกิดผลกระทบในแง่ของการรับรู้เท่านั้น โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านกลิ่น สดชื่น การทรุดตัว</p>	<p>1.ก่อนก่อสร้างโครงการ จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมาเข้าพำนักอยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมคนงานก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน</p> <p>2.ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารพักอาศัย</p> <p>3.กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างฐานราก ตั้งแต่เวลา 08.00 – 17.00 น. เท่านั้น</p>	<p>1. ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>2. ตรวจสอบแรงสั่นสะเทือน ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากรายงานตรวจวัดเดือนต่อเดือนระยะเวลา</p>

ลงชื่อ.....

 (นางจันทนา ล้อยงกรกุล)
 บริษัท เกษมพัท ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 KASEMPHAT
 Development Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....

 (นางสาวณัฐพร สิงห์แสงดีล้อม)
 บริษัท เอ็มดีเอส ซีพี จำกัด
 SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
<p>และการตรวจอาคารข้างเคียงซึ่งผลกระทบด้าน การรับรู้ดังกล่าว จะเกิดเฉพาะในช่วงที่มีการตอกปอก เหล็ก ซึ่งเป็นช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น จึงถือว่า ผลกระทบดังกล่าว เป็นผลกระทบเพียงชั่วคราว อย่างไรก็ตาม โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>1.5 การพังทลายของดิน</p> <p>- การพังทลายของดินในระยะก่อสร้าง จะเกิดจากการขุด เปิดหน้าดินเพื่อทำฐานรากและการก่อสร้างงานระบบที่ ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็น ต้น นอกจากนี้โครงการจะปรับสภาพพื้นที่เพื่อให้มี ระดับใกล้เคียง ถนนหน้าโครงการนั้นอาจทำ ให้เกิดผลกระทบด้านการพังทลายของดินในพื้นที่ ข้างเคียง อย่างไรก็ตามโครงการต้องมีมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบด้านการพังทลายของดิน</p>	<p>4.ติดตั้งกล่องรับความเค้นที่บริเวณบ่อขุม เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหาแนวทางการแก้ไขอย่างเร่งด่วน 5.จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนา ตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 6.โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่ โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 7.จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุม การก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อ ข้างเคียงน้อยที่สุด</p>	<p>ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
<p>1.5 การพังทลายของดิน</p>	<p>1.ในการขุดดินจะต้องขุดดินให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:1 (ทำมุม 45 องศา กับแนวระนาบ) เพื่อป้องกันผลกระทบ จากการพังทลายของดิน 2.ติดตั้งเครื่องมีตรวงตรวจสอบการเคลื่อนตัวและการทรุดตัวของ ดินบริเวณที่ขุด หากเกิดระยะเคลื่อนตัวมากกว่าที่กำหนดไว้ ต้องแจ้งให้ทางวิศวกรดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว 3.ติดตั้งระบบปลอดภัยเสริม เช่น ไฟฟ้าแสงสว่าง รวากันตก ทาสีสะท้อนแสง และป้ายเตือนอันตรายไว้ทุกระยะไม่เกิน 40 เมตร 4.จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุด ดิน ให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5.จัดทำรั้วทึบที่มีความสูง ประมาณ 3 เมตร ซึ่งใช้ Concrete Block ,200 mmmx200mmx405 light weight เื่อ</p>	<p>- ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามี เรื่องร้องเรียนให้จัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดย ทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 	<p>ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด





ลงชื่อ.....
(นางจันทนา ลัญจกรกุล)
บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
KASEMPHAT
Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศ นามวงศ์)
บริษัท เอริค แอ๊ด ดีไซน์ จำกัด
ERIC AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)


องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	<p>- น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณรวมทั้งสิ้น 2.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นส่วนที่ต้องได้รับการบำบัด โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียบ่อเกรอะ-บ่อกรองไร้อากาศที่ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพญา ทั้งนี้ต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม</p>	<p>กันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันพื้นที่ที่ไม่ได้จากการก่อสร้างและป้องกันผู้คนละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงและจำกัดกำแพงกันดินโดยรอบแนวเขตที่ดิน</p> <p>6.ในกรณีที่มีการวางหลังของเศษหินและดิน จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย</p> <p>7.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่จะเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีความเรียบร้อยต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>8.จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที</p>	<p>- ตรวจสอบและทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อตกตะกอนสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด</p>
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	<p>- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุดและอพาร์ทเมนท์</p>	<p>1.กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่อบน้ำ และลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะต่อไป</p> <p>2.จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง</p>

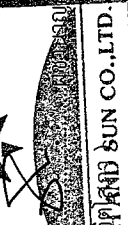
ลงชื่อ.....

 (นางจันทนา ลัญจกรกุล)
KASEM PHAT
 development Co., Ltd.
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....

 (นางสาวนริศพร-จิตรเสถียร)
EARTH AND SUN CO., LTD.
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
<p>3.2 น้ำเสีย</p>	<p>ต้องการใช้น้ำประมาณ 12.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะ ใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเมืองพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งปัจจุบันต้องสามารถจ่ายน้ำให้กับพื้นที่ ให้บริการได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง จึงคาดว่าจะมีการใช้น้ำ ของคนงานก่อสร้าง จะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ชุมชนบริเวณใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องจัด ให้มีมาตรการประหยัดน้ำ</p> <p>- น้ำเสียระยะก่อสร้าง โครงการจะจัดสร้างห้องส้วม ชาย-หญิง และเนื่องจากงานไม่ได้ทำในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ปริมาณน้ำโสโครกจากห้องส้วม คาดว่าจะมี ประมาณ 1.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็น 80 % ของ ปริมาณน้ำใช้) ทั้งนี้จะไม่นำมาใช้ในส่วนของกิจกรรมการ ก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับ ขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือซึ่งมีปริมาณเล็กน้อย จะ ปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ ซึ่งจะต้อง มีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่าง ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและข้อกำหนดของวิศวกรรม สถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์เพื่อป้องกัน ผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>1. กำหนดแหล่งน้ำท่าวมซึ่งทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและ บ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งพิษสูง 2. ติดต่อประสานงานกับเมืองพัทยาให้มาสุบสิ่งปฏิกูล แล้ว นำไปกำจัดต่อไป 3. ดูแลความสะอาดไม่ให้มีแหล่งแพร่เชื้อโรคเพื่อป้องกันสัตว์ พาหะนำโรคเช่นแมลงวันหนูหรือแมลงสาบ 4. ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านผลกระทบต่อสุขภาพอย่างเคร่งครัด 5. ชั่งมวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการ แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้า ทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 7. ล้างทำความสะอาดที่พักผ่อนและปล่อยให้แห้งก่อนทำ การปรับและเกลี่ยพื้นที่เพื่อจัดเป็นทางรถวิ่งเข้า-ออก โครงการฯ และพื้นที่จัดสวนสำหรับภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ติดตามการจัดระบบสุขาภิบาลภายใน พื้นที่ก่อสร้าง และที่พนักงานให้มี ความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดิเวลอปเม้นท์ จำกัด</p>
<p>3.3 การระบายน้ำ</p>	<p>- กรณีฝนตกทุกโครงการไม่มีมาตรการควบคุมการ ระบายน้ำ ก่อสร้างก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินได้ ดังนั้น</p>	<p>1. จัดทำร่องระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่ บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนดิน โดยนำหลักที่ได้จาก โครงการฯ และพื้นที่จัดสวนสำหรับภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบเศษขยะ ที่รวมตะกอนดิน ในรางระบายน้ำ</p>

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

 (นางจันทนา ลักขณา
 บริษัท เกษมภัทร ดิเวลอปเม้นท์ จำกัด)
 KASEMPHAT
 (นางสาว.....)
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

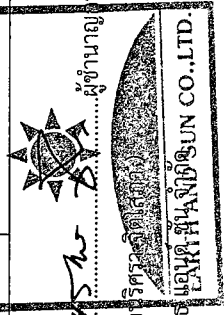
ลงชื่อ.....

 (นางสาว.....)
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันภาระล้างหน้าดินและระบบระบายน้ำที่เหมาะสม - มูลฝอยที่เกิดจากคานาก่อสร้างจะมีปริมาณ 150 ลิตร/วัน หากไม่มีการจัดการที่อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงรบกวน	พื้นที่โครงการจะอยู่ผ่านร่องระบาย เพื่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำหน้าโครงการ 2. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ 3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ 1. จัดหาถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 7 ถึง วางไว้ในบริเวณพื้นที่พักอาศัยของคานาก่อสร้างแยกเป็นมูลฝอยเปียก 3 ใบ มูลฝอยแห้ง 2 ใบ มูลฝอยอันตรายอีก 1 ใบ และมูลฝอยรีไซเคิล 1 ใบ ซึ่งเป็นภาชนะรองรับที่ไม่มีกรวยรั่วซึมพร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการสั่นสะเทือน ตั้งไว้ในพื้นที่พักคานาก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพิกมายากับขนไปกำจัดต่อไป 2. กำชับให้คานางานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด 4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 5. มีคานานำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า เที่ยง และเย็น 6. กำหนดช่วงเวลาขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09:00 – 15:00 น. 7. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่	ภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัทเกษมภัทรดีเวลอปเมนท์ จำกัด - ติดตาม/ตรวจสอบที่พิกณูผลย่อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทรดีเวลอปเมนท์ จำกัด

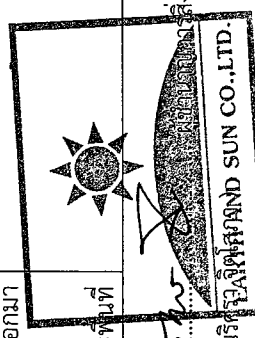



ลงชื่อ.....โครงการ
 (นางจันทนา ลี้เกษมภัทร)
KASEMPHAT
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
 KASEMPHAT CONSTRUCTION CO., LTD.

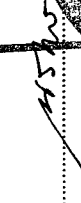


ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นางสาว ชีรวิทย์ ใจกลอง)
 บริษัท เอิร์ธ อีแอนด์ อีเอ็น อีซี UN CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>8.ติดต่อประสานงานให้เมืองพัทยาที่เกี่ยวข้องเข้ามาเข้าไปกำกับดูแลทุกสัปดาห์ ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>9.ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน</p> <p>10.กำหนดให้ผู้รับเหมายกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับระดับพื้นที่ที่โครงการ ไม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขยี้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป</p>	
3.5 ระบบไฟฟ้า	<p>- ในระยะก่อสร้าง โครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว โดยจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมื่องพัทยซึ่งการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้มีค่าน้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ</p>	<p>1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย</p>	<p>- จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าเพื่อรณรงค์การใช้ไฟฟ้าอย่างคุ้มค่าและประหยัด</p> <p>• ผู้รับผิดชอบ บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>
3.6 การจราจร	<p>- ในระยะก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นประมาณ 10 นาที (1.320 PCU / ชั่วโมง) ซึ่งจากการประเมินได้ V/C Ratio ของถนนสายหลักและสาย</p>	<p>1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ</p> <p>2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่</p>	

ลงชื่อ.....

KASEMPHAT
 Development Co., Ltd.
 (นางจันทนา สอนังกร)
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....

 (นางสาวริศรา สุทธิพิพัฒน์)
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>รองบริเวณโครงการเปลี่ยนแปลงน้อยมาก ดังนั้น ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจราจรในระดับที่ยอมรับได้</p>	<p>สำหรับจอटरรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล่าช้าไปในผิวจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>3. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหน้กในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนเส้นบริเวณจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>4. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย</p> <p>5. มีการกวาดขึ้นเรื่องเวลาการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะเน้นให้มีการขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 22.00 น.- 06.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อจราจรภายนอกโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนหน้าโครงการ</p> <p>7. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>8. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน เพื่อป้องกันการรบกวน</p>	

ลงชื่อ.....
(นางจันทนา สัมจรกุล)
บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
KASEMPHAT
development Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายสุวิทย์ วัฒนศิริ)
บริษัท เอ็มเพนธ์เรซท์ จำกัด O., LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

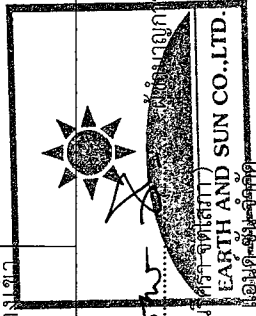
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>หล่นลงบนถนน</p> <p>9.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง</p> <p>10.ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่โครงการโดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กกรุปสามเหลี่ยมทั้งข้างขึ้นและลง เพื่อชูดินจากล้อรถ</p> <p>11.จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที</p> <p>12.จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาไปให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการเพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>13.ควบคุมนำหม้อรถบรรทุกทุกตัวที่กีดและจำกัดความเร็วของรถ ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบกและกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>14.ตรวจสอบเครื่องขนดินของรถที่ใช้ในการขนส่งดินให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>15.ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางซำรุค เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>16.จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน</p>	



ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา สัจจกรกิจ)
KASEMPHAT
 Development Co., Ltd.
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นางสาว)
EARTH AND SUN CO., LTD.
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>17.รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและไม่นานส่งคืนช่วงชั่วโมงเร่งด่วน</p> <p>18.ขนส่งดินเฉพาะในช่วงเวลา 09.00-15.00 น. หลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน ซึ่งไม่รบกวนการพักผ่อนของผู้พักอาศัยใกล้เคียง และชุมชนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งดิน</p> <p>19.บริเวณที่จะนำดินไปถมต้องมีกระบายน้ำที่เพียงพอไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อเจ้าของที่ดินที่อยู่ข้างเคียงหรือบุคคลอื่น</p> <p>20.บริเวณที่จะนำดินไปถม ต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียงอย่างเหมาะสม</p> <p>21.ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อถมยวม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p>	
3.7 การป้องกันอุบัติเหตุ	<p>- ระยะก่อสร้างมีกิจกรรมที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้า เช่น การเจาะเชื่อมเหล็ก และการเลื่อยไม้ เป็นต้น กิจกรรมดังกล่าวอาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ แต่คาดว่าเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจะไม่รุนแรงและสามารถแก้ไขปัญหาได้ เนื่องจากกำหนดให้ผู้รับเหมามาจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยเหลือแก้ไขปัญหาในขั้นต้นได้</p>	<p>1.การเดินสายไฟทุกชิ้นต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</p> <p>2.ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน</p> <p>3.จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย</p>	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<p>- อุตสาหกรรมการก่อสร้างเป็นอุตสาหกรรมที่มีความสำคัญต่อการขับเคลื่อนเศรษฐกิจของประเทศ ซึ่ง</p>	<p>1.ไม่อนุญาตให้คนงานพักกินพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2.กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐาน</p>	-

ลงชื่อ.....
(นางจันทนา ลัญจกรภัก)


บริษัท เกษมภัทร ดิเวลอปเม้นท์ จำกัด
KASEMPHAT Development Co., Ltd.




ลงชื่อ.....
(นางสาว.....)
บริษัท เอิร์ธ แชนดลัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

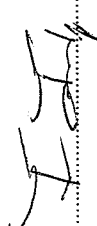
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>การพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ก็เป็นส่วนหนึ่ง ของภาคอุตสาหกรรมก่อสร้าง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการซึ่งต้องมีเงินทุนหมุนเวียนมีส่วนช่วยในการกระตุ้นเศรษฐกิจทั้งในแง่ของการซื้อวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง การจ้างงาน เป็นต้น ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเนื่องจากคนงานก่อสร้างซึ่งโครงการจะต้องมีมาตรการควบคุมคนงานก่อสร้าง ให้อยู่ในความสงบเรียบร้อยไม่ก่อเหตุเดือดร้อนหรือรำคาญต่อชุมชนข้างเคียง</p>	<p>แบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>3. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตนอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน</p> <p>4. ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน</p> <p>5. ให้นำข้อคิดเห็นจากการสำรวจทัศนคติมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>6. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนในพื้นที่ก่อสร้าง อาทิเช่น ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อย ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายตัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี</p> <p>7. ไม่ให้มีการค้างคืนของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด</p>	


ลงชื่อ.....

 (นางจันทนา ลัจจกรกุล)
KASEMPHAT
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

 (นางสาว ธีรฉัตร ธีรฉัตร)
EARTH AND SUN CO., LTD.
 บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>8. จัดให้มีหัวหน้างาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>9. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างที่บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่โครงการ ตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>10. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน อาทิ เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนและผู้ที่พักอาศัย ในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อย ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้น พิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายตัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในที่พักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรคทุกชนิด</p> <p>11. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	

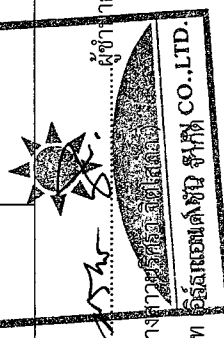
ลงชื่อ.....

 (นางจันทนา ลัญญาภักดิ์)
KASEMPHAT
 development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

 (นางสมพร อิ่มเอิบ)
EARTH AND SUN CO., LTD.
 บริษัท เอ็ม.เอส. อิม. จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการจากอุบัติเหตุต่างๆ เนื่องจาก การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง การใช้เครื่องมืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุ และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเสียงดังต่อเนื่องซึ่งอาจทำให้เกิดผลกระทบ ดังนั้นในการก่อสร้างผู้ดำเนินการก่อสร้างจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแห่งการอนุญาตและกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 นอกจากนี้ พฤติกรรมของคนงานอาจไม่ถูกต้องขณะหรืออาจเป็นพาหนะนำโรคต่างๆได้ ดังนั้นควรมีมาตรการต่างๆ เพิ่มเติมเพื่อความปลอดภัยและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อคนงาน และผู้ที่อาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการ</p>	<p>12. กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ</p> <p>13. คัดเลือกผู้รับเหมามีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาคัดง่าจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงานก่อสร้างโดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน ซึ่งคนงานเหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติในการก่อสร้าง ที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงได้เป็นอย่างดี</p> <p>14. ให้เจ้าของโครงการกำชับผู้รับเหมามาให้ควบคุมคนงานไม่ให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	
	<p>- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการจากอุบัติเหตุต่างๆ เนื่องจาก การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง การใช้เครื่องมืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุ และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเสียงดังต่อเนื่องซึ่งอาจทำให้เกิดผลกระทบ ดังนั้นในการก่อสร้างผู้ดำเนินการก่อสร้างจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแห่งการอนุญาตและกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 นอกจากนี้ พฤติกรรมของคนงานอาจไม่ถูกต้องขณะหรืออาจเป็นพาหนะนำโรคต่างๆได้ ดังนั้นควรมีมาตรการต่างๆ เพิ่มเติมเพื่อความปลอดภัยและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อคนงาน และผู้ที่อาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการ</p>	<p>1. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาคต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้ที่อาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. จัดทำรั้วที่โอบรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างสูง 3 เมตร ซึ่งเป็น Concrete Block ,200 mmx200mmx405 light weight และซิงค์ไปอีกร 3 เมตร</p> <p>3. ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>4. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายทุกชั้น</p> <p>5. ทุก 2-3 ชั้นต้องแขวนมุ้งกันและซึ่งตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำเหมืองภายใน</p> <p>6. จัดทำน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p>	

ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา ลัญจกรกุล)
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ.....ผู้ขาย
 (นางกาวรีศรีดิษฐ์ สนิตผล)
 บริษัท อีเอ็มเอชพีดี จำกัด CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>7. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน</p> <p>8. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมียามดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>9. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง</p> <p>10. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาบริกซ์ หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>11. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ผู้มีความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>12. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>13. ให้ผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานต่างด้าวที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>14. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>15. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านการดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน</p> <p>16. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน</p> <p>17. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบตรวจสอบและดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพัก</p>	

ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา ลัญจกรกุล)
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
 (นางสาวศุภมาสใจใสกล่อม)
 บริษัท เอ็มไอพี จำกัด
 CO., LTD.

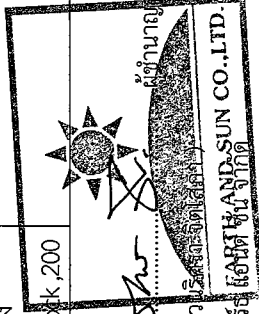
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบทางเดินหายใจ - ในระยะการก่อสร้างมีกิจกรรมหลายอย่างทำให้เกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง กลิ่นของสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำมันในการทำความสะอาดต่างๆ รวมถึงการทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น เป็น	คนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาดห้องทุกสัปดาห์ นอกจากนี้ ทางโครงการจึงกำหนดมาตรการการคัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคนงานเป็นคนไทย หากการจ้างแรงงานต่างด้าวต้องเป็นคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น ประกอบกับการจ้างแรงงานต่างด้าวเป็นหน้าที่ของผู้รับเหมา และปัจจุบันทางโครงการยังไม่สามารถระบุผู้รับเหมาได้ เนื่องจากโครงการอยู่ในขั้นตอนการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น แต่อย่างไรก็ตาม ทางที่ปรึกษากำหนดมาตรการเพื่อลดผลกระทบของการจ้างแรงงานต่างด้าวเบื้องต้น ดังนี้ 1. ว่างจ้างงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด ไรต์ไคร์ เป็นต้น 2. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพกาย เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคติดต่อ พร้อมจัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัย 3. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
4.3 ด้านสุขภาพและ สาธารณสุข 1. ด้านสุขภาพ	โรคระบบทางเดินหายใจ - ในระยะการก่อสร้างมีกิจกรรมหลายอย่างทำให้เกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง กลิ่นของสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำมันในการทำความสะอาดต่างๆ รวมถึงการทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น เป็น		



ลงชื่อ..... *ISF* (นางจันทนา ลัญจกรกุล)
บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
Development Co., Ltd.

ลงชื่อ..... *KS* (นางสาว วิมลฉัตรจิตต์เสถียร)
บริษัท เอ็มพี ซัน จำกัด

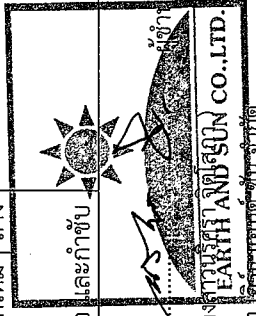


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
<p>ระยะเวลาาน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย โดยเฉพาะผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ดังนั้นเพื่อความปลอดภัย โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ให้ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	<p>ผลกระทบทางเดินอาหาร</p> <p>- พฤติกรรมของทีมงานในระยะการก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผล กระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และอาจมีผลต่อสุขภาพของคนงานเนื่อง จากการปฏิบัติ เช่น ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด การรับประทานอาหารสกปรก รับประทานอาหารสุก ๆ ดิบ ๆ</p>	<p>mmx200mmx405 light weight ด้านบนต่อจากรีฟที่ติดตั้งเข้าไปกันฝุ่นสูง 3 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>4.ติดตั้งผ้าใบที่บอบบออาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>5.ในการก่องวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เคลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มีทิศทาง</p> <p>6.การกระทำใดๆที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่คลุมผ้าใบหรือในห้อยที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>7.รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>8.เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>9.จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น</p> <p>10.เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง</p> <p>11.จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p>	
	<p>โรคระบบทางเดินอาหาร</p> <p>- พฤติกรรมของทีมงานในระยะการก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผล กระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และอาจมีผลต่อสุขภาพของคนงานเนื่อง จากการปฏิบัติ เช่น ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด การรับประทานอาหารสกปรก รับประทานอาหารสุก ๆ ดิบ ๆ</p>	<p>1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. จัดให้มีการอบรม ชี้แจง คนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหารเช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น</p> <p>3. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ และกำกับ</p>	

ลงชื่อ.....
(นางจันทนา สัจจกรกุล)

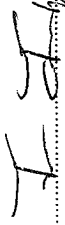
บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
KASEMPHAT
development Co., Ltd.




ลงชื่อ.....
(นางจันทนา สัจจกรกุล)
บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>และการจัดหาน้ำ ท้องน้ำ ไม่ถูกสุขลักษณะ จำเป็นต้องให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>ให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</p> <p>4.เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p>	
	<p>โรคผิวหนัง</p> <p>- สาเหตุที่อาจก่อให้เกิดโรคผิวหนังเช่น การแพ้ฝุ่น ละอองหรือสารเคมี ที่ใช้ในการก่อสร้าง การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการอับชื้นเป็นระยะเวลานาน เพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าวทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	<p>1. จัดให้มีผ้าไปโดยรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ ที่กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มีซิปและสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสสิ่งปนเปื้อนหรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนัง</p> <p>3. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปสวมใส่</p> <p>5. จัดให้มีการอบรม ชี้แจง คนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด เป็นต้น</p>	
	<p>โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค</p> <p>- ผลกระทบต่อสุขภาพ ที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค อาจเกิดจากสาเหตุที่ถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น โรคไข้เลือดออก การสัมผัสกับสัตว์ที่ป่วยหรือเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัดนก หรือกระทั่งการมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้นผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการต้องมีมาตรการ และต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>1. ดูแลไม่ให้มีหมันเหล่าน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</p> <p>2. จัดให้มีร่องรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน</p> <p>3. ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค</p> <p>4. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</p>	

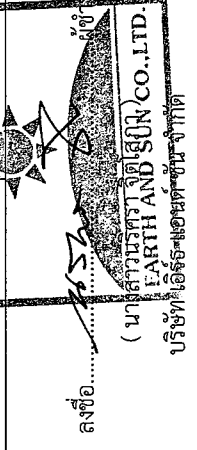
ลงชื่อ..... ..... (นางจันทนา ลัญจกรกุล)
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
KA SEMP HAT
 development Co., Ltd.

ลงชื่อ..... ..... ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม
 (นางศุภมาสตรีศรีพิชญ์ธรรม)
SUN CO., LTD.
 บริษัท เอ็มไอเอ็นดี ซิป จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค - ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลาสั้น เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู โรคคอตีบ	โรคที่ติดต่อจากคนเป็นพาหะนำโรค - ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลาสั้น เช่น โรคไข้หวัด โรคคอตีบ	1. ว่างเว้นคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรคคอตีบ เป็นต้น 2. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขอนามัย เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 3. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้ และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 5. จัดให้มีการอบรม ชี้แจง คนงานด้านสุขอนามัย	
อุบัติเหตุต่างๆ - ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงการก่อสร้าง เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตก เป็นต้น รวมไปถึงเกิดจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงานเอง หรือ คนงานกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดังนั้น โครงการ ต้องดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันแก้ไขผลกระทบที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด	อุบัติเหตุต่างๆ - ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงการก่อสร้าง เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตก เป็นต้น รวมไปถึงเกิดจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงานเอง หรือ คนงานกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดังนั้น โครงการ ต้องดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันแก้ไขผลกระทบที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด	1. ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 2. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กซึ่งดัดด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 3. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนรั้วกันและชิงตางเข้ารอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอกคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลโดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 5. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะของผู้ติดต่อ 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	

ลงชื่อ.....
(นางจันทนา ลัญจกรกุล)
บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
KASEMPCHAT development Co., Ltd.



ลงชื่อ.....
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>6. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง</p> <p>7. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>8. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดทำคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>9. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p>	
<p>2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว</p>	<p>- ผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัวสาเหตุอาจมาจากความรู้สึกลังเลไม่ปลอดภัยจากการที่มีก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การที่มีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรอบวนเวลาพักผ่อน การได้รับกลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในบ้านพักคนงาน รวมไปถึงสาเหตุที่เกิดจากความเครียดจากการทำงาน และความแออัดในบ้านพักคนงานเอง ดังนั้นการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบจะทำให้สามารถลดต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต และลดความเครียด ความวิตกกังวล และความหวาดกลัวได้ระดับหนึ่ง</p>	<p>1. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่รอบ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการรวมทั้งบ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง</p> <p>3. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้เหม็นซึ่งอาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>5. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกันความขัดแย้ง</p> <p>6. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อ</p>	

ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา ลัญจกรกุล)
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายสมิทธิสารสินธุ์)
 บริษัท เอ็มพี แอนด์ ซัน จำกัด

สิ่งแวดล้อม
 KASEMPHAT
 development Co., Ltd.

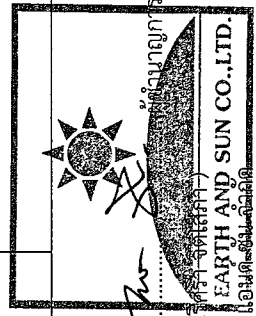
สิงหาคม 2557
 หน้า 27/86

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ	- ในระยะก่อสร้างซึ่งมีกิจกรรมการก่อสร้าง จะมีการจัดวางวัสดุก่อสร้างและกองดิน หิน กรวด อยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดทัศนียภาพไม่สวยงาม เนื่องจากอยู่ใกล้ชุมชนที่อาศัยจึงอาจมีผลกระทบต่อทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม ชัดกับภาพของที่พักอาศัย	<p>คลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีใน การอยู่ร่วมกัน</p> <p>1. จัดทำรั้วที่โอบรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างสูง 3 เมตร ซึ่งเป็น Concrete Block 200 mm x 200 mm x 405 light weight และ ซึ่งผ้าใบอีก 3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออก โครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุ ก่อสร้าง และสภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ ไม่สวยงาม</p> <p>2. กำหนดให้รั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีเขียวหรือสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้มองจากภายนอก โครงการ</p> <p>3. อาคารโครงการเมื่อสร้างขึ้นไปสูงมากกว่า 2 ชั้นจะทำการ ติดตั้งม่านกันฝุ่น เพื่อช่วยยับยั้งทัศนียภาพต่ออาคารระหว่ง ก่อสร้างด้วย</p> <p>4. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ ได้ออกแบบไว้</p>	-
5. บ้านพักคนงาน 5.1 ที่ตั้งบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง	- โครงการจะใช้คนงานก่อสร้างจำนวนทั้งสิ้น 50 คน โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่นอกพื้นที่ ทั้งนี้ในการ อยู่อาศัยของคนงานหากไม่มีการควบคุมหรือจัดระเบียบ อาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ตลอดจนการอยู่อาศัยของคนงานอาจไม่ถูกสุขลักษณะ หรืออาจเป็นพาหะนำโรคได้ ดังนั้นโครงการจะต้อง	<p>1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสรรบ้านพักคนงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตามมาตรฐาน และแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยใน พระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>2. จัดทำรั้วที่ล้อมรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเป็น สัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 3 เมตร</p>	-




ลงชื่อ.....
(นางจันทนา ลัญจศิริกุล)
บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
KASEMPHAT
Development Co., Ltd.




ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริกานต์ แก้วคำ)
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
EARTH AND SUN CO., LTD.
เอเอ็นเอสดี

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
กำหนดให้มีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัยของแรงงาน		<p>3.ภายในบริเวณบ้านพักคนงานจะต้องจัดให้มีห้องน้ำ – ห้อง ส้วม ลานซักล้าง และถังขยะอย่างเพียงพอ</p> <p>4.จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลสอดส่องความประพฤติของ คนงาน และให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด พร้อม กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน อาทิเช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับ อนุญาต ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท ห้ามขายยาเสพติดทุก ประเภท และห้ามมีไว้ในครอบครอง ห้ามทะเลาะวิวาททุก กรณี ห้ามส่งเสียงดัง หรือดื่มสุราหลัง 22.00 น. ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมามาก กรณี ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่ง ดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพัก คนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต</p> <p>5.กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน</p> <p>6.จัดทำน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย นำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะได้อย่างเพียงพอ</p> <p>7.จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย</p> <p>8.กำกับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพัก คนงาน</p> <p>9.จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ ทำงานก่อสร้างและจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การ รักษาพยาบาลเบื้องต้นครบถ้วน</p> <p>10.บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีพนักงานรักษาความปลอดภัย ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะ</p>	

ลงชื่อ.....

 (นางจันทนา อัญญากรกุล)
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
KASEMPHAT
 development Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....

 (นางสาวศิริสุดาพร สอนาน)
 บริษัท เอิร์ซ
SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

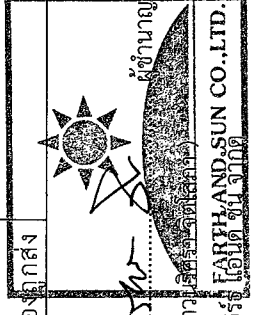
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>ต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>11.จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งแจ้งเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>12.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>13.เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคริดิติดต่อ</p> <p>14.ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน อาทิ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามสูบบุหรี่ก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท - ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง - ห้ามส่งเสียงดังถึงเวลา 22.00 น. - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นจะพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย - ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ตัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง - ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องแจ้ง 	



ลงชื่อ.....
(นางจันทนา สันใจจกุล)

บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
KASEMPHAT Development Co., Ltd.

รองการ



ลงชื่อ.....
(นางสาว ศิริระพีพร อดิสรณ์)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
EARTH AND SUN CO., LTD.

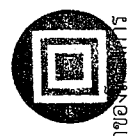
สิงหาคม 2557

หน้า 30/86

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>ดำเนินคดี</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน 	

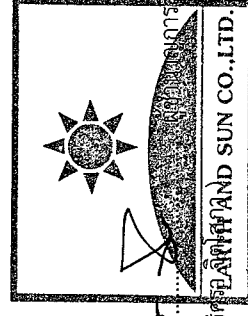
หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน/ครั้ง พร้อมทั้งจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา อื่นๆ หากไม่ปฏิบัติตาม จะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535



Fah

ลงชื่อ.....เจ้าของกิจการ
(นางจินตนา ลัญจกรกุล)
บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด KASEMPHAT
Development Co., Ltd.

สิงหาคม 2557
หน้า 31/86

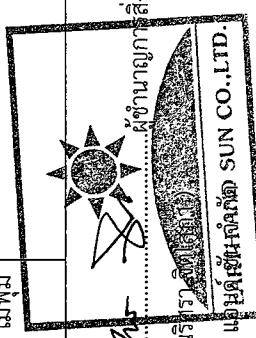


ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรอรุณ)
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Mind Boutique)
(ระยะเปิดดำเนินการ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม 1.1 สภาพภูมิประเทศ - เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งอาคารพักอาศัยรวม ขนาด 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร แทนพื้นที่เดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ (พื้นที่คอนกรีต) โดยระดับความสูงของพื้นดินบริเวณโครงการภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีระดับใกล้เคียงกับถนนกอไผ่ 4 ซึ่งไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญทางภูมิประเทศ	- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการพุ่งกระชวยของฝุ่นบริเวณถนน 2. หนัสดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นประจำทุกวันเพื่อป้องกันการพุ่งกระชวยของฝุ่นบริเวณถนน 3. ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนนทางเดินรถและป้ายจราจรมีสภาพชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง	1. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 2. จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่ภูมิทัศน์ภายในโครงการ และดูแลความสะอาด และความเรียบร้อยภายในบริเวณโครงการอยู่เสมอ	- ดูแลรักษาพื้นที่ภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง - ลักษณะโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นสิ่งเกิดจากจราจรเข้า-ออก ซึ่งมีนัยสำคัญต่ำและจะเกิดเฉพาะช่วงเวลาที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ในช่วงเวลาเช้าและเย็นเท่านั้น พบว่า 1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) มก./ลบ.ม. - สภาพปัจจุบัน = 0.262 มก./ลบ.ม. - ค่าเนิการ = 2.41×10^{-5} มก./ลบ.ม. - ฝุ่นละอองรวม(TSP) = 2.67×10^{-5} มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน(TSP) = 0.33 มก./ลบ.ม. 2. ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) - สภาพปัจจุบัน = 0.084 มก./ลบ.ม.	- ลักษณะโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นสิ่งเกิดจากจราจรเข้า-ออก ซึ่งมีนัยสำคัญต่ำและจะเกิดเฉพาะช่วงเวลาที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ในช่วงเวลาเช้าและเย็นเท่านั้น พบว่า 1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) มก./ลบ.ม. - สภาพปัจจุบัน = 0.262 มก./ลบ.ม. - ค่าเนิการ = 2.41×10^{-5} มก./ลบ.ม. - ฝุ่นละอองรวม(TSP) = 2.67×10^{-5} มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน(TSP) = 0.33 มก./ลบ.ม. 2. ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) - สภาพปัจจุบัน = 0.084 มก./ลบ.ม.	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการพุ่งกระชวยของฝุ่นบริเวณถนน 2. หนัสดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นประจำทุกวันเพื่อป้องกันการพุ่งกระชวยของฝุ่นบริเวณถนน 3. ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนนทางเดินรถและป้ายจราจรมีสภาพชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง	- ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรมีสภาพชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

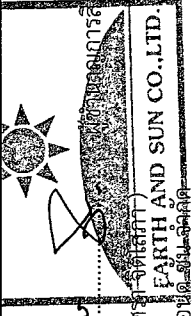
ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา ลัญจก) กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 SUN CO., LTD.

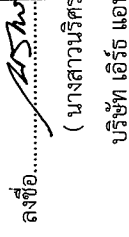


ลงชื่อ.....
 (นางสาวริษา ลัญจก) กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ยูตีลิตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ค่าเนิกร = 2.41×10^{-5} มก./ลบ.ม.</p> <p>- ฟุนละออง = 2.50×10^{-5} มก./ลบ.ม.</p> <p>- ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม.</p> <p>ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองของโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) จึงคาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำและสามารถยอมรับได้</p>	<p>5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้</p> <p>6. จัดทำป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ</p> <p>7. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ</p> <p>9. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</p>	<p>1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ</p> <p>2. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ</p> <p>4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 136.18 ตารางเมตร โดยต้นไม้ที่เลือกใช้ ได้แก่ ต้นมะฮอกกานีใบเล็ก ต้นหมากเหลือง ต้นลีลาวดี และปลูกไม้คลุมดิน ซึ่งจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด</p> <p>5. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p> <p>- เนื่องจากลักษณะการประกอบกิจกรรมของโครงการเป็นที่พักอาศัย ซึ่งไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดของมลภาวะทางอากาศ ผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศที่เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจะมีแหล่งกำเนิดหลักมาจากกิจกรรมการจราจรเข้า-ออกในพื้นที่โครงการ ดังนั้น จากการผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการ พบว่า</p> <p>1. ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂)</p> <p>- สภาพปัจจุบัน = 0.0305 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ค่าเนิกร = 5.42×10^{-4} มก./ลบ.ม.</p> <p>- รวม NO₂ ทั้งหมด = 0.0310 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม.</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ.....

 (นางจันทนา ลัญจกรภักดิ์)
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



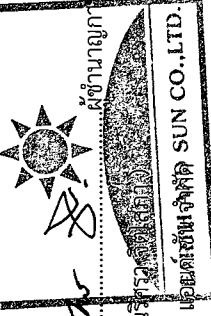
ลงชื่อ.....

 (นางสาวนริศรา - จิตเสถียร)
 EARTH AND SUN CO., LTD.
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>2. ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 1.2268 มก./ลบ.ม. - ค่าเนิมนการ = 0.0027 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด = 1.230 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน <p>3. ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.3437 มก./ลบ.ม. - ค่าเนิมนการ = 0.015 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 0.359 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 10.26 มก./ลบ.ม. <p>4. ความเข้มข้นของซัลเฟอร์มอนอกไซด์ (SO)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.0451 มก./ลบ.ม. - ค่าเนิมนการ = 4.38×10^{-5} มก./ลบ.ม. - รวม SO ทั้งหมด = 0.0452 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.30 มก./ลบ.ม. <p>ดังนั้น จากผลการประเมินคาดการณ์คุณภาพอากาศที่อาจเกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ มีผลการตรวจวัดไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนด</p>	<p>เรียบร้อยแล้ว</p>	



ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา ตั้งจากกุล)
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ.....
 (นางสาว.....)
 บริษัท เอิร์ธ แอชเชียน จำกัด SUN CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียงและความสะดวกสั่นสะเทือน</p>	<p>มาตรฐานค่าก้าซซัลเฟอไรด์ออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ซึ่งผลกระทบจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ เนื่องจากเครื่องจักรต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด</p> <p>- โครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวมประเภทอพาร์ทเมนท์ (แบบให้เช่า) เสียงและความสั่นสะเทือนส่วนมากจึงเกิดจากยานพาหนะเข้าออก โครงการและเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันและเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p>	<p>1. กำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</p> <p>2. ทำสิ่งกีดขวาง จะลดความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์</p> <p>3. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>4. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว</p> <p>5. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ ภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>-</p>
<p>1.4 คุณภาพน้ำ</p>	<p>- นำเสียจากโครงการรวมปริมาณ 22.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเสียตะกอนเวียนกลับ (Activated sludge process, A/S) สามารถรองรับน้ำเสีย 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพิทยา ดังนั้นจะเห็นได้ว่าโครงการมิได้มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้ำดื่มโดยตรง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพน้ำดื่ม</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเสียตะกอนเวียนกลับ (Activated sludge process, A/S) โดยโครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสีย 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละชุดให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. จัดให้ระบบกำจัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจะติดตั้งที่ VENT ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 นิ้ว</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - PH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil and Grease - TKN <p>• ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....

 (นางจันทนา ลัญจกรกุล)
KASEMPHAT
 development Co., Ltd.
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....

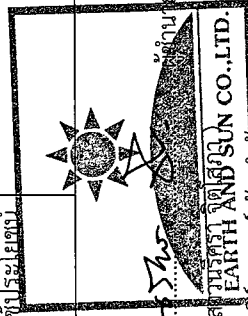
 (นางสาวนริศ)
KASEMPHAT
 development Co., Ltd.
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ยาว 0.50 เมตร พร้อมใส่ถ่านภายใน เพื่อกรองอากาศที่ออกจาก TANK และจะทำกรเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน โดยถ่านที่เปลี่ยนจะนำไปขุดกลบฝังดินในพื้นที่โครงการ</p> <p>4.จัดให้มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจะทำกรต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกกากตะกอนไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ด้วยวิธี Biological Oxidation</p> <p>5.มีการดูแลระบบการกำจัดก๊าซมีเทนและระบบบำบัด Aerosol และที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทางโครงการได้กำหนดมาตรการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ และมีความเชี่ยวชาญระบบในการจัดการและดูแลระบบ - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานของระบบ ทุกๆ เดือน - ดูแลระบบกำจัดก๊าซมีเทนและระบบบำบัด Aerosol ตามคู่มือการใช้ของระบบ 6.ประสานให้เมืองพัทยา มาสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียสำร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือน 	
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทางนิเวศวิทยา</p> <p>2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>-โครงการตั้งอยู่ ถนนกมไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุดและอพาร์ทเมนท์</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง และความสัมพันธ์ คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	



ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา ลือจตุรัส)
KASEMPHAT
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ.....
 (นางศุภมาส ใจดี)
EARTH AND SUN CO., LTD.
 บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 วิศวกรรมโยธา	<p>อาคารพาณิชย์ สถานที่ราชการและสถานศึกษา เป็นต้น จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง และไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรืออรรถค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่าเกิดการเกิดขึ้นของโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางวิศวกรรมโยธา</p> <p>- โครงการจะบ่าบ้น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการแต่ละส่วน และนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ใหม่มากที่สุดก่อนระบายออกสู่ภายนอก และน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กำหนด ซึ่งมีได้มีการระบายน้ำทิ้งสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในวิศวกรรมโยธา</p>	<p>1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	<p>- โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเมืองพญา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งในปัจจุบันมีปริมาณน้ำผลิตจ่ายเท่ากับ 3.84 ล้านลูกบาศก์เมตร/วัน และปริมาณน้ำจำหน่ายเท่ากับ 2.76 ล้านลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถจ่ายน้ำให้กับชุมชน ตลอดจนสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการซึ่งมีความต้องการน้ำใช้ประมาณ 128.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ</p>	<p>1. โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 1 ถัง สามารถกักเก็บน้ำสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค 50 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำขึ้นดาดฟ้า 1 ถัง สามารถกักเก็บน้ำสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค 24 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งโครงการ เท่ากับ 74 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีความเพียงพอและเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาที่อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</p>	<p>- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด</p>

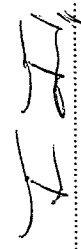



ลงชื่อ.....
 (นางจันทพร เกษมภัทร)
KASEMPHAT
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
 (นางสาวสุวิมล คุ้มชู)
บริษัท เอ็ม ซี อี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	การออกแบบโครงสร้างเสาอยู่ใกล้กับน้ำใต้ดิน ซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในถังเก็บน้ำได้	<p>3. ดำรงโครงสร้างน้ำใช้ของโครงการ ทุก 6 เดือน</p> <p>4. รมรงค้ให้ผู้ที่อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>การทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ มี ขั้นตอนการดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) จัดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยล้างทำ ความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยทุก 6 เดือน โดยมี ขั้นตอนและวิธีทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองดังนี้</p> <p>วิธีทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง : ใส่น้ำให้เต็มถึง เก็บน้ำ แล้วใส่คลอรีนน้ำหรือคลอรีนผง โดยให้ใช้ปริมาณ คลอรีนต่อปริมาณน้ำ ตามสัดส่วนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนชนิดน้ำ 5% ควรใช้น้ำยาคลอรีน 100 ซี.ซี. ต่อ น้ำ 1 ลบ.ม. - คลอรีนชนิดน้ำ 10% ควรใช้น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี. ต่อ น้ำ 1 ลบ.ม. - คลอรีนชนิดผง ควรใช้ประมาณ 8 กรัม ต่อ น้ำ 1 ลบ.ม. <p>หลังจากนั้น กวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันเพื่อให้ คลอรีนทำปฏิกิริยากับน้ำอย่างทั่วถึง แช่ไว้ ประมาณ 3 ชั่วโมง แล้วจึงปล่อยน้ำคลอรีนออกจากรังเก็บน้ำสำรองให้หมด หลังจากนั้นกำจัดคลอรีนด้วยถ่านกัมมันต์ (Activated Carbon) ซึ่งมีประสิทธิภาพในการกำจัดอินทรีย์สารที่เป็น ต้นเหตุของกลิ่น รส สี รวมถึงปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือด้วย โดยอัตราที่เหมาะสมสำหรับการกำจัดคลอรีนอิสระที่หลงเหลือ ด้วย ถ่าน กัมมันต์ (ActivatedCarbon) คือ 20 Bed</p>	<p>1. ตรวจสอบโครงสร้างของถังเก็บน้ำขึ้น ใต้ดินและชั้นดินที่ชำร่วยแตกร้าว เพื่อ ป้องกันการปนเปื้อนของมลพิษจาก ภายนอก ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของผู้ พักอาศัย</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสี ที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ หลุดกร่อน</p> <p>3. ตรวจสอบการทำความสะอาดถังเก็บ น้ำสำรองของโครงการ</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดิเวลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....

 (นางจันทนา ลัดดอง)
 บริษัท เกษมภัทร ดิเวลอปเม้นท์ จำกัด
 KASEMPHAT
 Earth and Sun Co., Ltd.

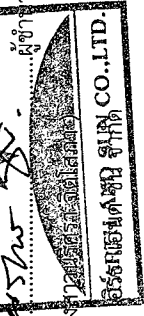
ลงชื่อ.....

 (นางสาวชรักรัตนา ชาติเสถียร)
 บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด
 EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>Volume/Hour และสามารถตรวจสอบปริมาณคลอรีนอิสระที่หลงเหลือโดยใช้โพแทสเซียมไฮโอได (KI) โดยดูจากสีน้ำตาลของไอโอดีนที่เกิดขึ้น ซึ่งหากมีสีน้ำตาลแสดงว่ายังมีคลอรีนหลงเหลืออยู่ ให้กำจัดด้วยถ่านกัมมันต์ 20 Bed Volume/Hour อีกครั้ง</p> <p>2) ทกวัสดุกันซึม ภายใต้งบเก็บน้ำใต้ดินและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินทั้งหมด โดยใช้ระบบกันซึมประเภท MODIFIED-POLYMER CEMENT ซึ่งเป็นแผ่นเยื่อกันน้ำในรูปของเหลว (LIQUID-APPLIED WATERPROOFING MEMBRANE) ใช้ทาลงบนพื้นผิว คอนกรีตที่แข็งตัว เมื่อแห้งสนิทจะกลายเป็นแผ่นฟิล์มแข็งยึดติดแน่นกับพื้นผิว เป็นสารประกอบชนิด 2 ส่วน ประเภท CEMENTPOWDER และ MODIFIED POLYMER RESIN สามารถใช้เป็นตัวอุดกันซึมได้ทั้งในด้านที่สัมผัสกับน้ำ (Positive side) และด้านตรงข้าม (Negative side) สามารถปกปิดรอยแตก ร้าว และป้องกันปฏิกิริยาคาร์บอนชั่นได้ดี โดยมีรายละเอียดคุณสมบัติดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การยึดเกาะกับผิวคอนกรีต (Adhesive to Concrete: ASTM C348-02) : > 2.0 N/mm² (21.4 kgf/cm²) - ความสามารถในการรับแรงกดของน้ำ (Hydrostatic Pressure): 20 kgf/cm² (20 bar) - การป้องกันการซึมผ่านของคลอไรด์ไอออน: 301.5 g/(m² x 24 hrs) - การทดสอบการซึมผ่านของน้ำ (BSI881 Part 	



ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา ลัญจนาภิรมย์)
 บริษัท เกษมภัณฑ์ซีเมนต์ จำกัด



ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นางจันทนา ลัญจนาภิรมย์)
 บริษัท เกษมภัณฑ์ซีเมนต์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	<p>- น้ำเสียจากโครงการรวมปริมาณ 22.56 ลบ.ม./วัน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Activated sludge process, A/S) บำบัดน้ำเสีย ใ้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งจะถูกสูบผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เพื่อจะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำโครงการ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการมิได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ</p>	<p>5) 0.00 ml/m²/s</p> <p>- การทดสอบแรงดึงแนวตั้งฉาก (Pull-Off Strength: ASTM D4541-02) : >15 kgf/cm²</p> <p>3) จัดให้มีการใช้สีรองพื้นและทับหน้าด้วยสีอีพ็อกซีที่ได้รับ การรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1048-2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขีดข่วน และน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินจะไม่มีการปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการบริโภค</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>3. รณรงค์ให้ผู้ใช้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - PH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil and Grease - TKN <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอด</p>



ลงชื่อ.....
นางจันทนา ลัทธพิพัฒน์

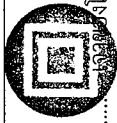
(นางจันทนา ลัทธพิพัฒน์)
บริษัท เกษมภัทร ดิวelopment Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
นางสาวริศรา พิพิธกุล

(นางสาวริศรา พิพิธกุล)
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ซัน จำกัด SUN CO., LTD.

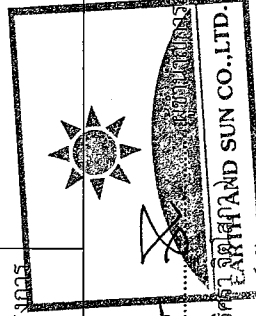
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>ปริมาณ 7.68.ลูกบาศก์เมตร. ระยะเวลาเก็บกัก 2.02 ชั่วโมง. พื้นที่ผิวตกตะกอน 4.25 ลูกบาศก์เมตร. 2.ตกไขมันในถังตกไขมันทุกวันหรือตามความเหมาะสมและนำไปฝังตากให้แห้งในกระถางที่รองชั้นไว้ด้วยกระดาษ ชำระจากนั้นจึงตั้งกรวบรวมใส่ถัง และประสานให้เมืองพิทยานำไปกำจัดต่อไป</p> <p>3.จัดเตรียมเครื่องเติมอากาศจำนวน 1 เครื่องไว้สำหรับเป็นเครื่องสำรองสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียสำร็จรูปให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>5. จัดให้ระบบกำจัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจะติดตั้งท่อ VENT ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 นิ้ว ยาว 0.50 เมตร พร้อมใส่ถ่านภายใน เพื่อกรองอากาศที่ออกจาก TANK และจะทำการเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน โดยถ่านที่เปลี่ยนจะนำไปตากอบแห้งในพื้นดินที่โครงการ</p> <p>6. จัดให้มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจะทำการต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกกากตะกอนไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ด้วยวิธี Biological Oxidation</p> <p>7. มีการดูแลระบบการกำจัดก๊าซมีเทนและระบบบำบัด Aerosol และที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทางโครงการได้กำหนดมาตรการดังนี้</p>	<p>ช่วงเวลาเปิดดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา คุ้มชัย)
KASEMPHAT
 Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศนา ใจดี)
EARHHAND SUN CO., LTD.



ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศนา ใจดี)
EARHHAND SUN CO., LTD.
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

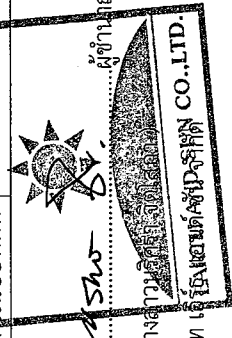
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p> <p>- การระบายน้ำ</p>	<p>- โครงการมีพื้นที่ 404.80 ตารางเมตร สภาพพื้นที่เดิมของโครงการเป็นพื้นที่คอนกรีต ไม่มีการใช้ประโยชน์แต่อย่างใด เมื่อโครงการได้รับการพัฒนาเป็นอาคารพักอาศัย จะทำให้สภาพพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ปกคลุมด้วยอาคารและพื้นที่คอนกรีต ประกอบด้วยอาคารพักอาศัยสูง 8 ชั้น ส่วนที่เหลือจะพัฒนาเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ และจัดสภาพภูมิทัศน์เพื่อความสวยงาม โดยท่อระบายน้ำทิ้งของโครงการจะต่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะของถนน กอไผ่ 4 ด้านหน้าโครงการ</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ และมีความเชี่ยวชาญระบบในการจัดการและดูแลระบบ</p> <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานของระบบทุก ๆ เดือน</p> <p>- ดูแลระบบกำจัดก๊าซพิษและระบบบำบัด Aerosol ตามคู่มือการใช้ของระบบ</p>	<p>1. ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตก ของท่อระบายน้ำของโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบ และทำความสะอาดตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด</p>
<p>การป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>- เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการไม่เคยเกิดเหตุการณ์น้ำท่วมมาก่อน แม้กระทั่งในช่วงเหตุการณ์น้ำท่วมในปี 2553 - 2554 อย่างไรก็ตามโครงการจัดให้มีการป้องกันน้ำท่วมเบื้องต้น เพื่อลดความเสียหายที่จะเกิดขึ้น</p>	<p>1. ออกแบบให้ท่อระบายน้ำของโครงการสามารถพ่นน้ำมิให้เกินก่อนการพัฒนา ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำไว้ภายในโครงการก่อนระบายออก</p> <p>2. หมั่นตรวจสอบดูแลสภาพของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>3. จัดทำรั้วโครงการเป็นกำแพงที่บดพื้นที่สูง 3 เมตร แล้วจึงเป็นรั้วโปร่ง เพื่อป้องกันน้ำท่วมโครงการในระดับเบื้องต้น</p> <p>4. ติดตั้งปั๊มกลุ่มแบบชั่วคราวที่ก่อนสุดท้ายที่ปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อระบายน้ำที่ซึมเข้าโครงการ</p>	<p>-</p>
<p>การป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>- เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการไม่เคยเกิดเหตุการณ์น้ำท่วมมาก่อน แม้กระทั่งในช่วงเหตุการณ์น้ำท่วมในปี 2553 - 2554 อย่างไรก็ตามโครงการจัดให้มีการป้องกันน้ำท่วมเบื้องต้น เพื่อลดความเสียหายที่จะเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดทำรั้วที่ปิดล้อมพื้นที่โครงการสูง 3 เมตร เพื่อป้องกันน้ำท่วมโครงการในระดับเบื้องต้น</p> <p>2. ติดตั้งปั๊มกลุ่มแบบชั่วคราวที่ก่อนสุดท้ายที่ปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อระบายน้ำที่ซึมเข้าโครงการ</p> <p>3. หมั่นตรวจสอบดูแลสภาพของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้เกิดการอุดตัน</p>	<p>-</p>



ลงชื่อ.....

(นางจันทนา ลัญจกรภักดิ์)
บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) KASEMPHAT Development Co., Ltd.

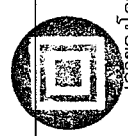


ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นางจันทนา ลัญจกรภักดิ์)
บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) KASEMPHAT CO., LTD.

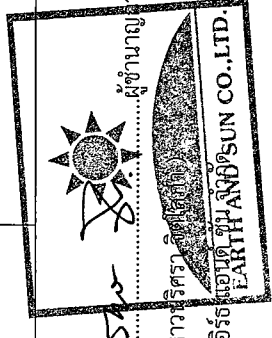
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ นอกจากนี้ทางโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันน้ำท่วม เพื่อเป็นการบรรเทา และประสานสัมพันธ์กับผู้พักอาศัยปฏิบัติ หากโครงการและพื้นที่โดยรอบเกิดน้ำท่วม เพื่อลดผลกระทบ และไม่ตื่นตระหนกจนเกินไป โดยแบ่งเป็น 3 ระยะดังนี้</p> <p>ระยะเตรียมการก่อนน้ำท่วม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตามและรายงานสถานการณ์น้ำท่วมในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการให้กับผู้พักอาศัย เป็นระยะๆ เพื่อประเมินสถานการณ์ - แจ้งหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อโครงการกับผู้พักอาศัยไว้ ในกรณีฉุกเฉิน ตลอดจนหมายเลขโทรศัพท์สำหรับเหตุฉุกเฉิน - กำหนดเส้นทางอพยพบริเวณชั้นล่าง กรณีน้ำท่วม พื้นที่โครงการ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยเคลื่อนย้ายรถยนต์ไปจอด ไว้ที่ปลอดภัย - ประชาสัมพันธ์เรื่องการเตรียมตัวเพื่อรับสถานการณ์ น้ำท่วมต่อผู้พักอาศัยในโครงการ - จัดเตรียมเรืออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการ กรณีที่น้ำท่วมไม่สามารถเดินทางด้วยรถยนต์ได้ - จัดเตรียมอุปกรณ์สื่อสาร สำรองแบบเดอริโทรศัพท์ และ ไฟฉายพร้อมถ่าน - จัดเตรียมวัสดุปิดกัน อาทิ เช่น กระสอบทราย แผ่น พลาสติก กาวซิลิโคน เป็นต้น <p>ระหว่างน้ำท่วม</p>	

ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา สิมะอรรถ)
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



เจ้าของโครงการ
KASEMPHAT
 Development Co., Ltd.

สิงหาคม 2557
 หน้า 43/86



ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการ
 (นางสาวพิศรา ธิกุล)
 บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด

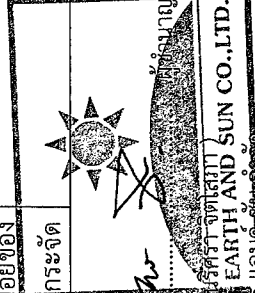
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เล็กน้อย	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเรืออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการ กรณีไม่สามารถเดินทางด้วยรถยนต์ได้ - ทำการอพยพผู้พักอาศัยออกจากพื้นที่โครงการโดยแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบทางโทรศัพท์หรือป้ายเตือน - หลังจากหลังการอพยพ ดำเนินการตรวจสอบจำนวนผู้พักอาศัยที่ยังพักอาศัยที่ยังพักอาศัยในโครงการหลังน้ำท่วม - ตรวจสอบโครงสร้างอาคาร ระบบสุขาภิบาล อาทิเช่น ระบบท่อระบายน้ำ ระบบท่อน้ำประปา และระบบไฟฟ้า เป็นต้น หากพบที่เกิดความเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ อาทิเช่น รั้วโครงการ พื้นที่ผิวถนน และพื้นที่สีเขียว เป็นต้น หากพบว่าการชำรุดเสียหาย จะเร่งดำเนินการปรับปรุงให้มีสภาพดี 	
3.4 การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการจะมีประมาณ 0.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.0117 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยย่อยสลายได้ปริมาณ 0.1794 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 0.1638 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.0351 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งหากโครงการไม่มีมาตรการที่ีดีจากก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวนได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการเพื่อป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว 	<ol style="list-style-type: none"> จัดตั้งรองรับมูลฝอยขนาด 50 - 120 ลิตร แบบมีฝาปิดมิดชิดไว้ในทุกชั้นที่มีห้องพัก (ถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร สำหรับมูลฝอยแห้ง 1 ถึง มูลฝอยเปียก 1 ถึง มูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดถังมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอย คัดแยกมูลฝอย จากนั้นนำมูลฝอยไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อให้รถเก็บมูลฝอยของเมืองพืชมายมาจัดเก็บต่อไป การเก็บมูลฝอยในถังต้องไม่มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป โดยบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถัง ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องมั่งปาดถังให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอย - ประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยแห้ง และดูแลเปียกไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดิวโลปเม้นท์ จำกัด



นางสาว.....
KASEMPHAT
 (นางสาว.....)
 Kasempat Development Co., Ltd.

นางสาว.....
 บริษัท เกษมภัทร ดิวโลปเม้นท์ จำกัด

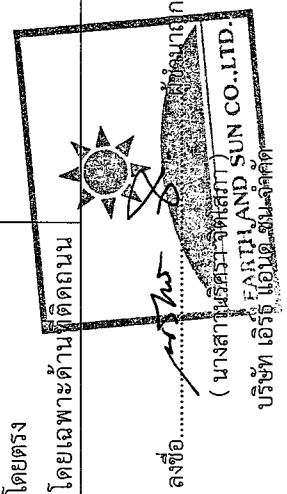


นางสาว.....
EARTH AND SUN CO., LTD.
 (นางสาว.....)
 บริษัท เอิร์ธ-แอนด์-ซัน จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>กระจายและสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่ด้านหน้าโครงการ โดยห้องพักมูลฝอยรวมมีขนาดพื้นที่ 4.80 ตารางเมตร ความจุ 4 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งรองรับมูลฝอยจากอาคารได้ประมาณ 3 วัน</p> <p>5. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 3-4 ครั้ง (วันเว้นวัน) เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>6. ห้องพักมูลฝอยจะต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>7. บริเวณพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวมจะต้องจัดให้มีท่อรวมรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการ</p> <p>8. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>9. จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับเมืองพัทยา</p> <p>10. ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขน</p> <p>11. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเมืองพัทยาให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวันให้มีการตกลง</p> <p>12. ประสานกับร้านซื้อของแก่บริเวณใกล้เคียงให้เข้ามาสั่งซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง</p> <p>13. แนวผนังห้องพักมูลฝอยรวม โดยเฉพาะด้านที่ติดถนน</p>	



ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา ลัญจกัณฐ์)
 บริษัท เกษณภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
KASEMPHAT
 บริษัท เกษณภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
 Kasemphat Co., Ltd.



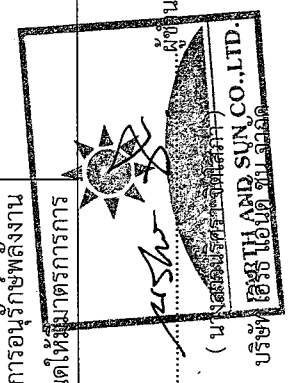
ลงชื่อ.....
 (นางสาวณัฐพร วัฒนศิริ)
 บริษัท เอ็ฟ อาร์ แลนด์ ซัน จำกัด
FARMLAND SUN CO., LTD.
 บริษัท เอ็ฟ อาร์ แลนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	<p>สามารถเพิ่มเติมนำและรวมการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดสวิตซ์ไฟและเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานเบอร์ 5 - ใช้หลอดไฟและบัลลาสต์ประหยัดไฟ - หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟเพื่อเพิ่มแสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น - ใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับบริเวณที่จำเป็นต้องเปิดทิ้งไว้ทั้งคืน - การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนซึ่งเป็นการเตือนให้มีการประหยัดไฟฟ้ามกขึ้น 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน และจัดทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อรณรงค์ให้ประหยัดไฟฟ้า ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	- ในการดำเนินโครงการจะมีความต้องการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมต่างๆ มากขึ้น โดยค่านิ่งแนวคิดในการออกแบบเพื่อจะประหยัดในการใช้พลังงานภายใน	<p>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ</p> <p>โครงการได้ออกแบบอาคารเพื่อเป็นการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดและกำหนดให้ใช้มาตรการการ</p>	-



ลงชื่อ.....
 (นางจันทา ลัญญา
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด)
 Kasemphat Development Co., Ltd.



ลงชื่อ.....
 (นายสมพงษ์ ทรัพย์)
 บริษัท ไอทีดี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>อาคาร โดยการลดพื้นที่ผิวดาดคอนกรีตโดยรอบอาคารด้วยการใช้การออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมเพื่อลดความร้อนและช่วยลดการนำพาและถ่ายเทความร้อนเข้าสู่อาคาร และออกแบบให้บริเวณทางเดินของอาคารได้รับแสงสว่างจากภายนอก เพื่อช่วยลดปริมาณการใช้ไฟฟ้า ดังนั้นกิจกรรมการอนุรักษ์พลังงานภายในอาคารจึงมีส่วนช่วยให้การใช้พลังงานภายในอาคารสามารถลดลงได้ โดยบริษัทได้แยกมาตรการการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ และการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	<p>อนุรักษ์พลังงานในส่วนเจ้าของโครงการและการออกแบบ - การใช้กระจกในห้องพักต่างๆ เพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ จะเลือกใช้กระจกใสตัดแสง คุณสมบัติในการดูดซับรังสีความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อยเพื่อลดความร้อนที่จะเข้ามาในตัวอาคาร แต่ในทางกลับกันช่องแสงนี้จะช่วยลดการใช้แสงจากไฟฟ้า - ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังห้อง โครงการได้จัดให้ส่วนของห้องพักหรือห้องนอนอยู่ภายนอกเพื่อให้อากาศและแสงแดดถ่ายเทได้สะดวก นอกจากนี้ยังเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในส่วนห้องพักอาศัย - การเลือกวัสดุตกแต่งอาคาร การทาสีตัวอาคารด้วยสีโทนอ่อนบริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อสะท้อนแสงที่ดี และทาสีภายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างได้มากขึ้น - การเลือกระบบระบายอากาศ ระบบปรับอากาศที่เหมาะสม และมีมาตรการป้องกัน เหมาะสม มีมาตรการดังนี้ 1)ตัวอาคารจะได้รับการออกแบบให้แต่ละชั้นมีพื้นที่เปิดโล่งรับแสงสว่างจากภายนอก รวมถึงจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการใช้แสงสว่างในอาคารและเครื่องปรับอากาศให้มากที่สุด 2)การออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสม และการเลือกใช้อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าที่</p>	

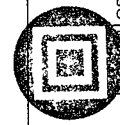


ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา ลัญญา)
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
 KASEMPHAT
 Co., Ltd.

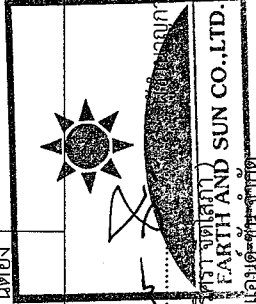
ลงชื่อ.....
 (นางสาววิศราภรณ์ วัฒนศิริ)
 บริษัท เอิร์ธ แอนดีเอ็นเอ จำกัด
 AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศให้มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน(COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน(EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบและลักษณะการใช้งานเพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าลง</p> <p>3) ตั้งเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบาย (25.5-26.7 °C) ไม่ควรตั้งเทอร์โมสแตทไว้ต่ำสุดและหมั่นตรวจสอบการทำงานของเทอร์โมสแตทว่าเป็นปกติหรือไม่</p> <p>4) ตรวจสอบอุปกรณ์รั่วผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ</p> <p>5) หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียการใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร</p> <p>6) ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอตามหม่ายกำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ อย่างเช่น 1-2 ครั้ง/ปี</p> <p>- การใช้แสงสว่างภายในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ มีมาตรการดังนี้</p> <p>1) ออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคาร โครงการได้ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอม หลอดตะเกียบ หรือหลอดคอมแพคที่ฟลูออโรสเซนซ์ เป็นต้น โดยใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่สาธารณะ หรือพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องเปิดไฟไว้ตลอดเวลา</p>	



ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา ลี้กุลวิฑูริย์)
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 KASEMPHAT
 Co., Ltd.



ลงชื่อ.....
 (นางสาวนิตยา นิลสิงห์)
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	- โครงการประกอบด้วย อาคารพักอาศัยรวม ขนาด 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 22.95 เมตร และมี	<p>2)ภายในห้องพักหรือบริเวณที่มีการใช้คอมพิวเตอร์ใช้ คอมพิวเตอร์มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจาก หลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้อง ใช้หลอดไฟวัตต์สูง จึงช่วยประหยัดพลังงานได้เป็นอย่างดี มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานที่ผู้พักอาศัยปฏิบัติ</p> <p>ส่งเสริมการประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดไฟฟ้าร่วมกับ มาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงาน "ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก - ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน - การเปิด/ปิด เครื่องปรับอากาศภายในห้องพักเมื่อไม่ได้ ใช้งาน - ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง โดยเฉพาะ การตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - ชื่น - ลง ชื่นเดียวควรใช้บันไดแทนการใช้ลิฟท์ - ปิดก๊อกน้ำให้สนิท ไม่ปล่อยให้น้ำไหลทิ้ง - ไม่รีดผ้าครั้งละ 1 ตัว เพราะเป็นการสิ้นเปลืองพลังงาน - ตากผ้าด้วยแสงแดดแทนการอบผ้าด้วยเครื่อง - หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟุ้งละอองหรือบำรุงรักษา อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง และเครื่องปรับอากาศอย่างต่อเนื่อง และสม่ำเสมอ 	
		<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยสำหรับอาคารพัก อาศัย โดยสามารถสรุปรายละเอียดได้ดังนี้</p>	<p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ระบบดับเพลิงประจำทุก 6 เดือน</p>



แจ้งโครงการ

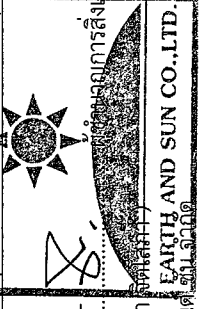
ISA

(นางจันทนา ลัญจกุลดิ
บริษัท เกษภัณฑ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) **KASEMPHAT**
Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

ลงชื่อ.....*SShu*.....

(นางสาวนริศรา
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด)



สิงหาคม 2557

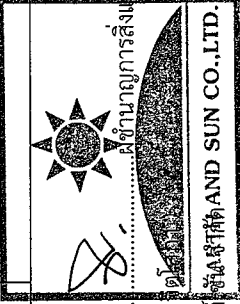
หน้า 49/86

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่ใช้สอย 1,555.41 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 พบว่า อาคารไม่จัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และจากการคำนวณระยะเวลาที่ไฟของอาคารจะใช้เวลาประมาณ 5 นาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดคือ 60 นาที ดังนั้น คาดว่าโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านอันตรายใดๆ อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ติดตั้งในทุกชั้นของอาคาร ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่ง สัญญาณตรวจรับโดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้ของควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคารโดยจะ ตั้งอยู่ในห้องสำนักงานชั้นล่าง - อุปกรณ์ส่งสัญญาณให้หนีไฟ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟต์ และบันไดหนีไฟแต่ละชั้น - อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และระบบแจ้งเหตุที่ใช้มือ ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ(Manual Station) พร้อมสัญญาณเสียง ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟต์ และบันไดหนีไฟในแต่ละชั้น 2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันภายในห้องทุกห้อง ห้องสำนักงาน นิติบุคคล ร้านค้า โถงลิฟต์ ห้องออกกำลังกาย ห้องเครื่อง และทางเดินในแต่ละชั้น 3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งบริเวณทางเดินและที่จอดรถ ห้องน้ำ และห้องพักผ่อน ระบบป้องกันอัคคีภัย <p>ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p>	<p>มาตรการตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



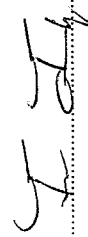
ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา ลัญจกโกมล) เจ้าของบริษัท
KASEMPHAT
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 AND SUN CO., LTD.

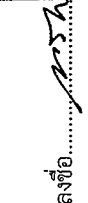
ลงชื่อ.....
 (นางสาวปริศรา
 บริษัท เอ็ม เอ็ม เอ็ม จำกัด)



ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>- ระบบท่อเย็นติดตั้งตั้งแต่มุมล่างไปยังชั้นบนสุด</p> <p>- ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) จัดเตรียมตู้ดับเพลิง (FHC) สำหรับ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มม. ยาว 30 ม. และวาล์ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มม. สำหรับตัวตรวจสอบเพลิงใช้งาน</p> <p>- ท่อรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร มีขนาด 4"x2 1/2"x2 แบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือสำหรับรับน้ำจากกรณีดับเพลิงเข้าถึงเก็บน้ำ และสำหรับรับน้ำจากกรณีดับเพลิงอัตโนมัติเข้าสู่ระบบดับเพลิงภายในอาคาร ติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>- เตรียมน้ำสำหรับการดับเพลิงเพื่อจ่ายน้ำไปยังอุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการโดยอาศัยท่อเย็นจ่ายน้ำน้ำถัง 2 ท่อ(เป็นท่อเปียกอาศัยแรงดันจากถังเก็บน้ำดับเพลิง)</p> <p>- ติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือเป็นเครื่องดับเพลิงเคมีชนิดผงเคมีแห้ง ขนาดความจุ 7 กิโลกรัม ติดตั้งทุกระยะรัศมีไม่เกิน 30 เมตร และบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย โดยติดตั้งไว้ร่วมกับตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงทุกตู้</p> <p>- บันไดหนีไฟ จำนวน 1 แห่ง และมีความกว้างของขั้นบันไดตามที่กฎหมายกำหนด สำหรับชั้นล่างผู้อพยพหนีไฟสามารถออกสู่ภายนอกอาคารได้โดยตรง ทางหลักในการหนีไฟลงสู่ชั้นล่างซึ่งออกสู่ภายนอกอาคารไปรวมกันที่จุดรวมคนได้โดยตรง</p> <p>- บันไดหนีไฟสามารถลำเลียงคนออกสู่ภายนอกอาคารได้ภายใน 5 นาที</p> <p>- บันไดหนีไฟของโครงการทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ซึ่ง</p>	

ลงชื่อ.....

 (นางจันทนา ลัญจกรกุล)
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 KASEMPHAT Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

 (นางสาวนริศ นิตยไชยกุล)
 บริษัท เอ็ม เอส ซีเอ็น จำกัด
 SUN CO., LTD.

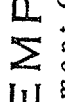
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>เป็นวัสดุทนไฟ และไม่ผูกอ่อน มีความกว้าง 0.8 เมตร 1 บันได</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันไดทนไฟมีผนังกันไฟโดยรอบ และมีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินบริเวณผนังกันไฟ - ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ชัดเจน <p>ป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน ซึ่งจะติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และทางเดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประตุน้ำไฟของโครงการ มีความกว้าง 1.15 เมตร สูง 2.05 เมตร ทำด้วยวัสดุทนไฟและเป็นบานเปิดชนิดผลักออกสู่ภายนอกพร้อมติดตั้งอุปกรณ์ชนิดบังคับบังคับให้บานประตูปิดได้เอง <p>2. จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ บริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 33 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคน 130 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ขึ้นประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการที่มีจำนวน 130 คน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการดูแลสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรฐานการในเรื่อง สวนหย่อม และทัศนียภาพ - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของหญ้าในแปลงสวนหย่อม หากพบว่ามีความเสียหาย หรือตาย ให้ทำการบำรุงรักษา ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - จัดให้มีการดูแลรักษา ตัดแต่งกิ่งต้นไม้ใหญ่ในบริเวณ 	<p>เป็นวัสดุทนไฟ และไม่ผูกอ่อน มีความกว้าง 0.8 เมตร 1 บันได</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันไดทนไฟมีผนังกันไฟโดยรอบ และมีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินบริเวณผนังกันไฟ - ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ชัดเจน <p>ป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน ซึ่งจะติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และทางเดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประตุน้ำไฟของโครงการ มีความกว้าง 1.15 เมตร สูง 2.05 เมตร ทำด้วยวัสดุทนไฟและเป็นบานเปิดชนิดผลักออกสู่ภายนอกพร้อมติดตั้งอุปกรณ์ชนิดบังคับบังคับให้บานประตูปิดได้เอง <p>2. จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ บริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 33 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคน 130 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ขึ้นประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการที่มีจำนวน 130 คน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการดูแลสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรฐานการในเรื่อง สวนหย่อม และทัศนียภาพ - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของหญ้าในแปลงสวนหย่อม หากพบว่ามีความเสียหาย หรือตาย ให้ทำการบำรุงรักษา ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - จัดให้มีการดูแลรักษา ตัดแต่งกิ่งต้นไม้ใหญ่ในบริเวณ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม</p>



 (นางจันทนา ลัญจนาภิรมย์)

 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

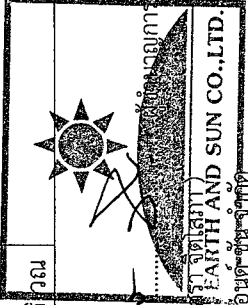



 KASEMPHAT

 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


 (นางสาววิภา จิตเสถียร)

 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

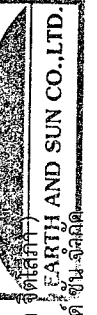
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 ระบบระบายอากาศ	<p>- ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการค้าในโครงการ เป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ ซึ่งจะทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศบริเวณ พื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิมเพียงเล็กน้อย ยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศของจังหวัดชลบุรี</p>	<p>พื้นที่ที่ใช้เป็นจุดรวมพลบนพื้นที่สีเขียว เพื่อให้เป็นที่พักพิง หรือเป็นการลดพื้นที่จุดรวมพลดังกล่าว</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการดูแลรักษาและต้องไม่มีการวางสิ่งของใดๆ กีดขวางบนพื้นที่สีเขียวที่ใช้เป็นจุดรวมพล - กำหนดให้มีการรณรงค์ วันละ 2 ครั้งต่อวัน - จัดให้มีการชักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง 3.จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4.จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อบริษัทช่างดับเพลิงเมืองพัทยาให้มาจัดอบรมและชักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบของระบระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม่มีให้มีวัสดุหรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
3.9 การจราจร	<p>- จากการประเมินปริมาณการจราจรในช่วงเปิดดำเนินการ โดยคาดการณ์ปริมาณจราจรสูงสุดจากจำนวนที่จอดรถของโครงการ และใช้ค่าความหนาแน่นของถนนสายต่างๆบริเวณโครงการ ได้แก่ ถนนสุขุมวิท ถนนนิคม</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบของเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกัน การระบายอากาศ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 136.18 ตารางเมตร 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา ลัญจก)

บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
KASEMPHAT
 Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศรา จิตต์เสถียร)



สิงหาคม 2557
 หน้า 53/86

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>อุตสาหกรรมบางประเภท และถนนหนาแน่น 4 ที่สอดคล้องกับสภาพจราจรในปัจจุบัน พบว่า ค่า V/C Ratio บนถนนจะเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไม่มากและค่าความจุของถนนบริเวณโครงการสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นได้ อย่างไรก็ตาม โครงการจะตั้งกําหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>2. จัดทำสถิติเกอร์/บัตร์อนุญาตผ่านเข้า-ออกโครงการ ติดด้านหน้ารถของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ เพื่อให้สะดวกในการตรวจสอบ และรวดเร็วในการผ่านเข้า-ออกโครงการ ไม่เกิดการกีดขวางการจราจร</p> <p>3. โครงการจะจัดทำป้ายและสัญญาณจราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดี และปลอดภัย</p> <p>4. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะรถรอได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้</p> <p>5. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>6. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>7. การจัดทำบัญชีอนุญาตที่เข้า-ออกโครงการ โดยการจัดทำบัตร์ผ่านของโครงการให้เป็นการอนุญาตเพียง 1 ปีต่ออายุหรือขออนุญาตใหม่ทุกปี เพื่อให้ทราบจำนวนรถในโครงการ และจัดการที่จอดรถได้อย่างเหมาะสม นอกจากนี้จะบันทึกเลข</p>	





ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา ลือทอง)
KASEMPHAT
 บริษัท เขษมภัทร ติแอสตีเม้นท์ จังกองมณเฑียร จำกัด
 Construction Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศรา จิตต์สุวิทย์)
FAKH AND SUN CO., LTD.
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 (ต่อ)

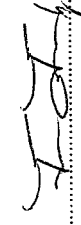
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>ทะเบียน เวลา ที่เดินรถเข้าและออกจากโครงการ เพื่อให้ทราบจำนวนที่จอดรถที่ยังว่างอยู่ และจัดการจอดรถในโครงการให้สอดคล้องกัน</p> <p>8.แจ้งผู้เข้าก่อนที่จะทำการเข้าห้องพักเรื่องที่จอดรถ โดยแจ้งให้ทราบว่าโครงการมีที่จอดรถจำนวนกี่คัน และไม่มีกระบะที่จอดรถประจำ รวมทั้งแจ้งผู้ซื้อเรื่องค่าธรรมเนียมรายเดือนของที่จอดรถด้วย</p> <p>9.มีการควบคุมจำนวนรถยนต์ โดยการจัดบัตรอนุญาตของโครงการเพื่อป้องกันรถที่ไม่ใช่รถของผู้พักอาศัยภายในโครงการเข้ามาจอดในโครงการ และทำให้เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกสามารถจัดการจราจรได้อย่างสะดวก และเหมาะสม</p> <p>10.ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>11.จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ 6 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 3 คัน ตามที่เสนอไว้ในรายงานตลอดไป</p> <p>12.จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ</p> <p>13.โครงการจะประสานงานกับเมืองพัทยาในการขอความอนุเคราะห์จัดทำป้ายห้ามหยุดรถกีดขวางทางเข้าออก ทั้งนี้เมื่อโครงการเปิดใช้อาคาร</p> <p>14.โครงการกำหนดให้มีวิศวกรของถนนภายในโครงการ ความกว้าง 6.00 เมตร จัดให้มีการเดินรถแบบทางเดียว (One</p>	


ลงชื่อ.....

 (นางจันทนา ลัญจตุรงค์)
KASEMPHAT
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
 บริษัท เคเอ็มพีที จำกัด (มหาชน) KEMPHAT PROPERTY CO., LTD.

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

 (นางสุวิมล วิเศษกุล)
KASEMPHAT
 บริษัท เคเอ็มพีที จำกัด (มหาชน) KEMPHAT PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>Way) และกำหนดให้มีการเดินรถแบบวนซ้าย ซึ่งการกำหนดขนาดผิวจราจรและการเดินรถดังกล่าว ทำให้สะดวกในการเข้า-ออก โครงการ และจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของรถยนต์ภายในโครงการ สามารถลดอุบัติเหตุได้</p> <p>15.ติดตั้งกระจกเงา (Convex Mirror) เพื่อเพิ่มทัศนวิสัย ช่วยลดอุบัติเหตุ และความปลอดภัยของการขับขี่รถภายในโครงการ</p> <p>16.ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) พร้อมจัดระบบควบคุมและแก้ไขปัญหาการจราจรภายในโครงการ</p> <p>17.ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>19.จำกัดความเร็วในการขับขี่รถไม่เกิน 30 กม./ชม. ภายในโครงการ</p> <p>20.จัดให้มีทางเข้า-ออกเชื่อมออกสู่ถนนสาธารณะด้านโครงการ และเชื่อมต่อกับถนนกม. 4 โดยจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการกว้าง 6.0 เมตร พร้อมลาดถนนทางเข้า เพื่อความสะดวกสบายของผู้ใช้รถยนต์เข้าสู่โครงการ</p> <p>21.จัดให้มีการทางเข้า-ออกโครงการ มีศูนย์กลางทางเข้า-ออกห่างจากแนวเขตที่ดิน และทางแยกด้านทิศใต้ เป็นระยะ 45 เมตร โดยลดระดับความสูงของรั้วโครงการในระยะดังกล่าว ไม่เกิน 0.90 เมตร ซึ่งเป็นรั้วที่สามารถมองเห็นจากจราจรได้ไม่น้อยกว่า 15 เมตร จากจุดศูนย์กลางทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดผลกระทบการจราจร และลดผลกระทบจากการบดบังทัศนวิสัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p>	

ลงชื่อ.....

 (นางจันทนา ลักขณาภิบาล)
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด KASEMPHAT Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

 (นางสาววิภา วิชาศิลป์)
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด SUN CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.10 การใช้ที่ดิน</p>	<p>- ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชลบุรี พ.ศ.2553 ออกตามความในพระราชบัญญัติผังเมืองรวม พ.ศ.2518 พบว่าที่ดินบริเวณโครงการอยู่ในเขตที่ดินบริเวณหมายเลข 3.6 ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาล ให้เป็นประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ซึ่งกำหนด ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยสถาบันราชการการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ</p>	<p>1. โครงการประกอบด้วย อาคารพักอาศัยรวม ขนาด 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ลักษณะการดำเนินการเพื่อเป็นการอาคารพักอาศัยถือเป็นการดำเนินการดำเนินการได้ โดยโครงการมีอัตราส่วนอาคารต่อพื้นที่ดิน 3.83:1 มีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารร้อยละ 11.70 และมีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 44.88 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30)</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 136.18 ตารางเมตร เพื่อให้โครงการมีความกลมกลืนกับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ และเพื่อลดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมเป็นพื้นที่ว่างมาเป็นการพักอาศัย 8 ชั้น โดยจัดทำตามผังภูมิสถาปัตย์อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ตรวจสอบพบว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
<p>3.11 พื้นที่สีเขียว</p>	<p>- ตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ระบุว่า “โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม โครงการโรงแรม โครงการโรงพยาบาล โครงการอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ให้จัดพื้นที่สีเขียวในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อผู้พักอาศัย 1 คน โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ทั้งหมด และจะต้องเป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ สีเขียวดังกล่าว” และตามแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน คือ “กำหนดสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืนในที่ว่างตาม พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p>	<p>1. ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 130 คน จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 136.18 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.05 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างของอาคารขนาด 86.18 ตารางเมตร</p> <p>2. กำหนดมาตรการไม่ให้กิ่งไม้ที่ปลูกลงในพื้นที่โครงการไปรบกวนผู้อยู่บริเวณโดยรอบใกล้เคียง</p> <p>3. การดำเนินการก่อสร้างอาคาร 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 22.95 เมตร ตามผังบริเวณโครงการ และจัดให้มีการจัดทำผังภูมิสถาปัตย์ของโครงการ และจัดให้มีการจัดให้มีกรดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>5. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว</p>	<p>- ตรวจสอบพบว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....  (นางจันทน์ เกษมภัทร) บริษัท เอ็มพี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ตำแหน่ง.....  (นางสาว วิมลฉัตร เกษมภัทร) บริษัท เอ็มพี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....  (นางสาว วิมลฉัตร เกษมภัทร) บริษัท เอ็มพี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ตำแหน่ง.....  (นางสาว วิมลฉัตร เกษมภัทร) บริษัท เอ็มพี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....  (นางสาว วิมลฉัตร เกษมภัทร) บริษัท เอ็มพี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ตำแหน่ง.....  (นางสาว วิมลฉัตร เกษมภัทร) บริษัท เอ็มพี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....  (นางสาว วิมลฉัตร เกษมภัทร) บริษัท เอ็มพี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

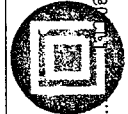
ตำแหน่ง.....  (นางสาว วิมลฉัตร เกษมภัทร) บริษัท เอ็มพี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....  (นางสาว วิมลฉัตร เกษมภัทร) บริษัท เอ็มพี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ตำแหน่ง.....  (นางสาว วิมลฉัตร เกษมภัทร) บริษัท เอ็มพี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>โดยกำหนดให้พื้นที่สีเขียวยั่งยืน อย่างน้อยร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง โดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กำหนดให้อาคารอยู่อาศัย และอาคารอยู่อาศัยรวม ต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่า 30 ใน 100 ส่วนของพื้นที่ขึ้นหนึ่งชั้นที่มากที่สุดของอาคาร”</p>	<p>ของโครงการ หากพบว่ามีต้นไม้มิเทียมเวา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</p> <p>6.ตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออกทุกกระยะ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น</p> <p>7.กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลไปไม่ทิ้งร่องรอยจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>8.จัดให้มีการดูแลสวนหย่อมภายในที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่อง สุภาพรียภาพ และทัศนียภาพ</p> <p>9.ตรวจสอบการเจริญเติบโตของหญ้าในแปลงสวนหย่อม หากพบว่ามีความเสียหาย หรือตาย ให้ทำการบำรุงรักษา ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</p> <p>10.จัดให้มีการดูแลรักษา ตัดแต่งกิ่งต้นไม้ใหญ่ในบริเวณพื้นที่ที่ใช้เป็นจุดรวมพลบนพื้นที่สีเขียว เพื่อให้ไม่ให้เป็นสิ่งกีดขวาง หรือเป็นการลดพื้นที่จุดรวมพลดังกล่าว</p> <p>11.จัดให้มีการดูแลรักษาและต้องไม่มีกรวางวางสิ่งของใดๆ กีดขวางบนพื้นที่สีเขียวที่ใช้เป็นจุดรวมพล</p> <p>12.กำหนดให้มีการรดน้ำ วันละ 2 ครั้งต่อวัน</p>	
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>- เนื่องจากบริเวณที่ตั้งโครงการปัจจุบัน เป็นพื้นที่ว่างรกร้างใช้ประโยชน์ (พื้นที่คอนกรีต) ซึ่งสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงโครงการ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัยโครงการอาคารพักอาศัยที่กำลังก่อสร้าง เป็นต้น ดังนั้น</p>	<p>1. จัดให้มีการก่อสร้างรั้วป้องกันและมิเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นหากพบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>2. โครงการจะก่อให้เกิดผลดีด้านเศรษฐกิจ-สังคมด้านการจ้าง</p>	



ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา อัญญาภรณ์)
KASEMPHAT
 บริษัท เกษณภัทร ีการพัฒนา
 Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
 (นางสาวริศรา จิตเสถียร)
SAFATH AND SUN CO., LTD.
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
<p>4.2 ด้านสุขภาพ/ สาธารณสุข</p> <p>1.สุขภาพกาย</p>	<p>โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p>- ในช่วงเปิดดำเนินการกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพด้านระบบทางเดินหายใจสาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการจราจรของรถภายในโครงการ โดยเฉพาะการสันดาปของเครื่องยนต์ และอาจเกิดการกระบบระบายอากาศไม่ดี อากาศถ่ายเทไม่สะดวก จำเป็นต้องให้มีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>แรงงานและการเกิดเศรษฐกิจ ต่อเนื่อง ดังนั้นโครงการให้โอกาสสำหรับคนในท้องถิ่น เป็นพนักงานของโครงการให้มากที่สุด เพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับท้องถิ่น</p> <p>3. ออกกฎระเบียบเป็นกรอบอยู่อาศัยร่วมกัน</p> <p>4.ห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรค หรือความรำคาญมาเลี้ยงภายในโครงการ</p> <p>5.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณสุขไปภาค-สาธารณสุขภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้ อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>6.โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนและประชาชนโดยรอบโครงการ</p>	<p>1.มีดักทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง</p> <p>2.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ</p> <p>3.ติดตั้งป้ายห้ามติดตั้งเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนอย่างทั่วถึง</p> <p>4.ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิด โถง และติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>5.ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางระบายอากาศ</p>

ลงชื่อ.....โครงการ

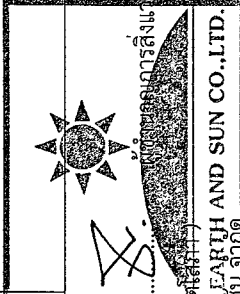
(นางจันทนา ลัญจกรกุล)

บริษัท เกษมภัทร ดี.เค.เอ็ม.พี.ที. DEVELOPMENT Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา ลีพิบูลย์)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

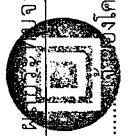


ตารางที่ 2 (ต่อ)

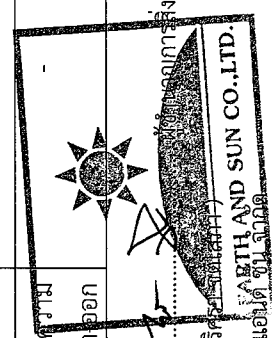
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
<p>โรคระบบทางเดินอาหาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - พฤติกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ โดยเฉพาะการเกิดโรคระบบทางเดินอาหารมักเกิดจากสาเหตุ เช่น การดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด การรับประทานอาหารสุกๆดิบๆ และเกิดจากการใช้ภาชนะที่เสื่ออาหารที่ร้อนๆที่สัมผัสกับอากาศเพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าวทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 	<p>โรคริดิวท่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจก่อให้เกิดโรคริดิวท่าง เช่น การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการับชื้นเป็นระยะเวลานาน มีการสัมผัสกับน้ำสกปรก เช่น น้ำทิ้งที่ใช้รดต้นไม้ เป็นต้น เกิดจากการลุยน้ำที่น้ำท่วมขัง และมีเชื้อโรค ดึงน้้นแพ้ 	<p>1. รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆและล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ ติดป้ายเชื้อโรคที่ทำให้เกิดโรค</p> <p>2. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่เสื่ออาหารหรือร้อนๆ เป็นต้น</p>	-
<p>โรคระบบทางเดินอาหาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจก่อให้เกิดโรคริดิวท่าง เช่น การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการับชื้นเป็นระยะเวลานาน มีการสัมผัสกับน้ำสกปรก เช่น น้ำทิ้งที่ใช้รดต้นไม้ เป็นต้น เกิดจากการลุยน้ำที่น้ำท่วมขัง และมีเชื้อโรค ดึงน้้นแพ้ 	<p>โรคริดิวท่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจก่อให้เกิดโรคริดิวท่าง เช่น การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการับชื้นเป็นระยะเวลานาน มีการสัมผัสกับน้ำสกปรก เช่น น้ำทิ้งที่ใช้รดต้นไม้ เป็นต้น เกิดจากการลุยน้ำที่น้ำท่วมขัง และมีเชื้อโรค ดึงน้้นแพ้ 	<p>1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. ออกกฎระเบียบให้มีมาตรการกวดขันและของหรือมูลฝอย มากองไว้บริเวณทางเดิน</p> <p>3. จัดให้มีการพ่นน้ำหรือฉีดน้ำทำความสะอาดภายในโครงการ มิให้น้ำท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>4. หมั่นตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p>	-
<p>โรคระบบทางเดินอาหาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบต่อสุขภาพ ที่เกิดจากโรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค สาเหตุโดยส่วนใหญ่มาจากนกที่ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคอีโคโนโรส เป็นต้น สัมผัสหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วย 	<p>โรคริดิวท่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบต่อสุขภาพ ที่เกิดจากโรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค สาเหตุโดยส่วนใหญ่มาจากนกที่ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคอีโคโนโรส เป็นต้น สัมผัสหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วย 	<p>1. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง หรือติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากกากรไอหรือจามของผู้ป่วย</p> <p>2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกาย เพื่อเสริมสร้างภูมิคุ้มกันให้แข็งแรง</p>	-
<p>อุบัติเหตุ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นอันตรายการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิด 	<p>อุบัติเหตุ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นอันตรายการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิด 	<p>1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางเข้าออก</p>	-

ลงชื่อ.....

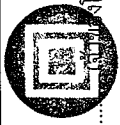
(นางจันทนา ศักดิ์เกษมภัทร)
บริษัท เคเอ็มพีท ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศพร อิ่มสมบูรณ์)
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>อุบัติเหตุในช่วงเปิดดำเนินการส่วนใหญ่เกิดจากการจราจร เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตกจากอาคารของผู้พักอาศัย เป็นต้น รวมไปถึงเกิดจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างผู้พักอาศัยด้วยกัน หรือกระทั่งผู้พักอาศัยกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ อีกประการหนึ่งเกิดจากอัคคีภัยภายในโครงการ ดังนั้น โครงการต้องดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันแก้ไขผลกระทบที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด</p>	<p>โครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรเดินรถ รวมทั้งป้ายต่าง ๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้ซึ่งเกิดความสับสน สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3. จัดทำป้ายบอกความปลอดภัยเพื่อควบคุมความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตราย 4. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำหรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 5. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 6. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจเสี่ยงต่อเพลิงไหม้ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ 7. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 8. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 9. จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินและโถงบันไดทุกชั้นอาคารและทุกห้องของอาคารโครงการ 10. แผนควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm 	



ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา คุ้มศรีกรกิจ)
KASEMPHAT
 Development Co., Ltd.

โครงการ

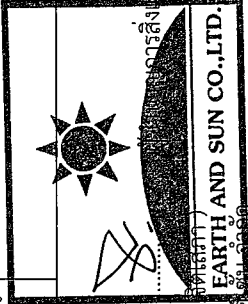
ลงชื่อ.....
 (นางสาววิศรุต คุ้มศรีกรกิจ)
EARTH AND SUN CO., LTD.
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>Control Center ; FCC) และแจ้งแสดงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Terminal Box; FA) จะอยู่บริเวณห้องควบคุมชั้นใต้ดิน 1 ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณ</p> <p>1.1.อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกของบันไดและลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร</p> <p>1.2.อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และระบบแจ้งเหตุที่ใช้มือ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกของบันไดและลิฟต์แต่ละชั้น - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งไว้ในห้องพักทุกห้อง พื้นที่อยู่อาศัย และบริเวณทางเดินห้องเครื่องไฟฟ้า ประปา และห้องพัสดุของรวมของโครงการ - เครื่องตรวจวัดความร้อน (Heat Detector) โดยติดตั้งไว้บริเวณบันไดหนีไฟทุกชั้นของแต่ละอาคารทั้งโครงการ <p>1.3.เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นเครื่องดับเพลิงเคมีชนิด A-B-C ขนาดความจุ 20 ปอนด์ โดยติดตั้งในตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงทุกตู้ในทุกอาคาร โดยเฉพาะบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น ห้องเครื่องต่างๆ ห้องเครื่องไฟฟ้า เป็นต้น โดยในแต่ละชั้นของอาคาร มีจำนวน 2 ตู้</p> <p>1.4.ติดตั้งโคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน เป็นหลอดฟลูออโรเรสเซนต์พร้อมชุดแบตเตอรี่สำรองไฟได้ มากกว่า 2 ชั่วโมง มีตัวอักษร "Exit" ซึ่งติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน</p>	



ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา ลัญจกรกุล)
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 KASEMPHAT Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศรา)
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

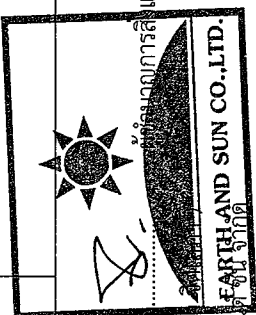
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลกระทบจากการเสียอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุในช่วงเปิดดำเนินการส่วนใหญ่เกิดจากการจราจร เช่น การถูกชน ถูกกระแทก เป็นต้น</p>	<p>15. เป็นป้ายพลาสติกใสบิดหุ้มภาพแปลนของชั้นต่างๆ ในอาคารมีรายละเอียดตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ลิฟต์ ทางหนีไฟ เป็นต้น ติดไว้ที่บริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟของแต่ละชั้น และในห้องพักทุกห้อง</p> <p>16. จัดให้มีจุดรวมพล กรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของโครงการ</p>	
	<p>- การพลัดตกจากที่สูงของผู้พักอาศัย รวมไปถึงเกิดจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกัน ระหว่างผู้พักอาศัยด้วยกัน หรือกระทั่งผู้พักอาศัยกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p>	<p>1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก ในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ</p> <p>2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้ขับขี่เกิดความสงบ สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย</p>	
<p>2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว</p>	<p>- ผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัวสาเหตุอาจมาจากความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การที่มีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรับกวนเวลาพักผ่อน การได้รับกลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในบ้านพักคนงาน รวมไปถึงสาเหตุที่เกิดจาก</p>	<p>1. งดปายแนะนำการใช้อุปกรณ์และตัวไวบริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงสามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>2. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเรียบร้อยระเบียบเรียบร้อยและอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข</p>	
		<p>1. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเรียบร้อยระเบียบเรียบร้อยและอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข</p> <p>2. จัดให้มีกิจกรรมเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p>	



ลงชื่อ.....
(นางจันทนา สัจจกรกุล)

บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
KASEMPHAT
Development Co., Ltd.

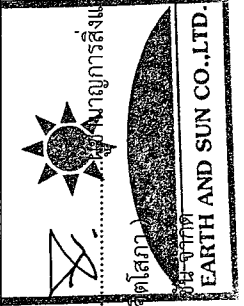
ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>ความเครียดจากการทำงาน และความแออัดในบ้านพัก คนงานเอง ดังนั้นการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบ จะทำให้สามารถลดต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต และคลาย ความเครียด ความวิตกกังวล และความหวาดกลัวได้ ระดับหนึ่ง</p>		
<p>4.4 คุณภาพอากาศ 1) ทัศนียภาพ</p>	<p>- จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ จะเห็นได้ว่า บริเวณโดยรอบของโครงการจะมีการใช้ประโยชน์ ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัย โครงการ อาคารชุดพักอาศัยที่กำลังก่อสร้าง เป็นต้น นอกจากนี้ ตลอดแนวถนนกมอ 4 จะเป็นที่ตั้งของอาคารสูงหลาย อาคาร ดังนั้น อาคารโครงการจะไม่เกิดความโดดเด่นจาก อาคารข้างเคียง จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ มากนัก</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 136.18 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วน พื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.05 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สี เขียวบริเวณชั้นล่างของอาคารขนาด 86.18 ตารางเมตร ชั้นคาเฟ่ 50 ตารางเมตร ซึ่งต้นไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นปี ต้นมะฮอกกานีใบใหญ่ ต้นปาล์มขวด ต้นลิลาวดี ต้นกล้วยพัด เป็นต้น นอกจากนี้ต้นไม้ที่เลือกใช้จะสามารถดูดซับคาร์บอน- มอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความ สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิด ทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>4. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่องสุนทรียภาพและ ทัศนียภาพ</p> <p>5. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้แปลงสวนหย่อมและ กระถางต้นไม้หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการ บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</p>	<p>● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด</p>
<p>2) แหล่งโบราณสถาน และแหล่งทรัพยากรธรรมชาติ ที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์</p>	<p>- จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียน แหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุ เบกษา ของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ยื่นทะเบียนอยู่ใน พื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ</p>		


 ของโครงการ
KASEMPHAT
 Development Public Co., Ltd.
 (นางจันทนา กิตติคุณศรี)
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


 ปรึกษา
 (นางสาวนริศรา ฐิตโตภ)
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์
 SUN CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

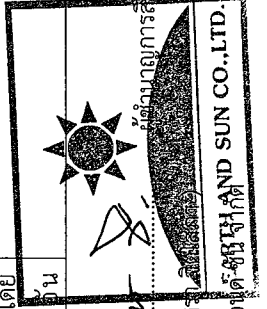
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>6. ตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้น ด้วยการใช้เครื่องมือตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้านทุกกระยะ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น</p> <p>8. กำหนดให้มีมาตรการความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>9. จัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการผลกระทบดังกล่าว ในกรณีที่เกิดความเสียหายกันไม่ได้ ทางโครงการจะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (ไต่รภาค) เป็นตัวแทนหรือสื่อกลางในการรับฟังการเรียกร้อง/เงื่อนไขต่างตามความเหมาะสมทันที เพื่อลดข้อขัดแย้ง และเกิดการยอมรับร่วมกันทั้ง 2 ฝ่าย</p>	
<p>3) การบดบังแสง</p>	<p>ผลกระทบด้านบดบังแสงของอาคารโครงการเกิดจากอาคารพักอาศัย โดยการบดบังแสงของโครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ได้แก่ ด้านทิศตะวันตก ซึ่งเกิดผลกระทบในช่วงระยะเวลาสั้นๆ คือ เวลา 8.00 - 11.00 น. ในทุกฤดูกาล อย่างไรก็ตาม การบดบังทิศแสงจากอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียงอาจทำให้อาคารข้างเคียงไม่ได้รับแสงแดดในเวลากลางวัน สำหรับผลจากการบดบังแสงแดดต่อการใช้ชีวิตประจำวันของผู้อยู่อาศัยในบริเวณที่ได้รับผลกระทบซึ่งเกิดเฉพาะช่วงเวลากลางวัน ซึ่งยังคงมีแสงสว่างเพียงพอต่อการทำกิจกรรมที่ต้องใช้แสงสว่าง เช่น การอ่านหนังสือ ดูโทรทัศน์ ซึ่งยังสามารถทำได้อย่างปกติ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่มีนัยสำคัญ</p>	<p>1. ใช้ไม้ยืนต้นปลูกข้างๆ อาคาร เพื่อช่วยบดบังแสงแดด และปลูกพรรณไม้ยืนต้นขนาดใหญ่</p> <p>2. ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 130 คน จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 136.18 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.05 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างของอาคาร ขนาด 86.18 ตารางเมตร และชั้นดาดฟ้า 50 ตารางเมตร</p> <p>3. การใช้กระจกชนิดที่สามารถลดความร้อนได้ โดยใช้กระจกชนิดตัดแสงสีเขียว ซึ่งช่วยป้องกันแสงแดดและป้องกันความร้อนให้กับอาคาร</p> <p>4. กำหนดให้มีมาตรการการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอื่น</p>	<p>● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด</p>



ลงชื่อ.....
(นางจันทนา ลัยเดชาภักดิ์)
บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

KASEMPHAT
Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา ลัยเดชาภักดิ์)
บริษัท เอ็มพีที จำกัด



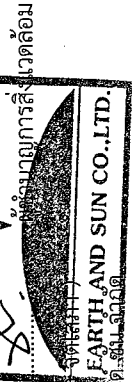
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
<p>ต่ออาคารข้างเคียง ดังนั้นจะต้องกำหนด ให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคญ</p> <p>- ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมของอาคารโครงการ จะเกิดจากอาคารพักอาศัย โดยการบดบังทิศทางลมของโครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้แก่ ทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ อย่างไรก็ตาม อาคารโครงการจะมีแนวระนาบจากแนวเขตที่ดิน และระยะห่างระหว่างอาคารที่จะให้กระแสลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างสะดวก ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่โครงการจะอยู่ในระดับที่สามารถ</p>	<p>เนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาอาคารของโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยแจ้งชื่อในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>5. จัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบต่อและชดเชยความเสียหายที่เกิดจากการผลกระทบดังกล่าว ในกรณีที่เกิดความเสียหายกันไม่ได้ ทางโครงการจะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (ไตรภาคี) โดยเป็นตัวแทนจากหน่วยงานราชการในการรับฟังการเรียกร้อง/เงื่อนไขต่างๆ ตามความเหมาะสมทันที เพื่อลดข้อขัดแย้ง และเกิดการยอมรับร่วมกันทั้ง 2 ฝ่าย</p>	<p>● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด</p>
<p>4) การบดบังทิศทางลม</p>	<p>- ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมของอาคารโครงการ จะเกิดจากอาคารพักอาศัย โดยการบดบังทิศทางลมของโครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้แก่ ทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ อย่างไรก็ตาม อาคารโครงการจะมีแนวระนาบจากแนวเขตที่ดิน และระยะห่างระหว่างอาคารที่จะให้กระแสลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างสะดวก ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่โครงการจะอยู่ในระดับที่สามารถ</p>	<p>1. ขั้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะเอียง และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ</p> <p>2. ในส่วนของระยะเบี่ยงห้องพัก ที่มีลักษณะเปิดโล่งได้มีการออกแบบให้มีระแนงช่วยบังแดดให้กับตัวอาคารโดยไม่บังทิศทางลมและระยะเบี่ยงส่วนที่ยื่นออกมาสามารถบังแดดให้กับชั้นล่างได้</p> <p>3. กำหนดให้มีมาตรการการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบัง</p>	<p>● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด</p>



ลงชื่อ.....
(นางจันทนา ลัทธพิพัฒน์)
บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

KASEMPHAT
Development Co., Ltd.



ลงชื่อ.....
(นางสาวริศรา)
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

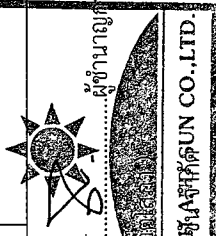
สิงหาคม 2557

หน้า 66/86

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
ยอมรับได้	- ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวจากอาคาร โครงการ ซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยขนาด 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร คาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบ เนื่องจากเป็นที่ว่าง ของบุคคลอื่นซึ่งไม่มีผู้อยู่อาศัย ดังนั้น ในการดำเนิน โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของต่อ พื้นที่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามโครงการจะจัดให้มีมาตรการ เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้ พักอาศัยข้างเคียง	<p>ผลกระทบต่ออาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายอัน เนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในเชิงเปิด ดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทบทวนสิ่งแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/ บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการรับลม จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือ ดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็น ผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้ โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนา โครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบังคับ ลมต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>4. จัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายที่ เกิดจากการผลกระทบดังกล่าว ในกรณีที่เกิดผลกระทบร่วมกัน ไม่ได้ ทางโครงการจะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (ไตรภาคี) โดยเป็น ตัวแทนจากหน่วยงานราชการในการรับฟังการเรียกร้อง/ เงื่อนไขต่าง ๆ ตามความเหมาะสมทันที เพื่อลดข้อขัดแย้ง และ เกิดการยอมรับร่วมกันทั้ง 2 ฝ่าย</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
5) ความเป็นส่วนตัว	- ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวจากอาคาร โครงการ ซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยขนาด 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร คาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบ เนื่องจากเป็นที่ว่าง ของบุคคลอื่นซึ่งไม่มีผู้อยู่อาศัย ดังนั้น ในการดำเนิน โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของต่อ พื้นที่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามโครงการจะจัดให้มีมาตรการ เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้ พักอาศัยข้างเคียง	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการรวมประมาณ 136.18 ตารางเมตร ของพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการสร้าง ทัศนียภาพที่ดีของโครงการและการป้องกันและลดผลกระทบ ด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. กำหนดให้มีระเบียบการควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย ในโครงการ และควบคุมการดูแลการใช้ประโยชน์ของอาคาร ของผู้พักอาศัยและพนักงานเพื่อลดผลกระทบต่อความเป็น ส่วนตัวซึ่งกันและกัน</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางจันทนา ธีเจริญกุล)
บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
KASEMPHAT
Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
(นางสาว.....)
บริษัท เอ็นวีเอ็นดีเอ็นเอซีทีดี UN CO., LTD.



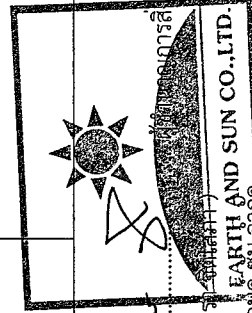
ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ มายด์ บุติก (Mind Boutique) (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ และมลพิษทางอากาศ - ฝุ่นละออง	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือ ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน - ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10)	- ตรวจสอบโดยใช้ High Volume Air Sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric Method	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำงาน - ตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจาก นั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
- มลพิษทางอากาศ	- พื้นที่โครงการ	- คาร์บอนมอนอกไซด์(CO) - สารไนโตรเจนออกไซด์ (NO ₂) - สารซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO ₂) - สารไฮโดรคาร์บอน (HC)	- CO ตรวจสอบโดยใช้ GAS BAG ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Non-Dispersive Infrared Detection - NO ₂ ตรวจสอบโดยใช้ ANALYZER ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์โดยวิธี Chemiluminescent Method - SO ₂ ตรวจสอบโดยใช้ Fluorescence ในการเก็บ ตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี SO ₂ ANALYZER - HC ตรวจสอบโดยใช้ SAMPLING BAG ในการเก็บ ตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี THCANALYZER	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	



ลงชื่อ.....
(นางจันทนา ลัญจกรกุล)
บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
KASEMPHAT
Development Co., Ltd.

โครงการ



ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา อึ้งชูศักดิ์)
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง และ ความสั่นสะเทือน - ระดับเสียง	- พื้นที่โครงการ	- ระดับเสียง Leqเฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด L _{max}	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound Level Method)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานรากและรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากรื้อถอนตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
- ความสั่นสะเทือน	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็ม และฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากรื้อถอนตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
3. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- การอุดตันของตะกอนเศษอาหาร ทิน ทร่าย และตะกอนดินในรางระบายน้ำ	-	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
4. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนเป็นลักษณะกล่องรับความเห็น ติดตั้งบริเวณป้อมยาม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
5. ความปลอดภัย สาธารณะ	- บริเวณที่พักคนงานก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบชื่อคนงานก่อสร้างให้ตรงกับทะเบียนประวัติที่จัดทำไว้	- ตรวจสอบปัญหาที่เกิดจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
6. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบ	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา ลัญจกรกุล)
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นางสาว.....)
 บริษัท เอ็ม.แอนด์.เอส.ดี.พี.
 EARTH AND SUN CO.,LTD.

สัญญาโครงการ
 - สภาพการใช้งาน

สัญญาโครงการ
 - สภาพการใช้งาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การจราจร	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสาเหตุการเกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบและบันทึกสถิติ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- บริเวณสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักร	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- ถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์การก่อสร้าง	- ความเร็วและการกีดขวางการจราจร	- ตรวจสอบความเร็วและการกีดขวางการจราจร	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

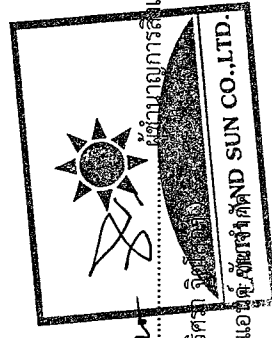
หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน/ครั้ง พร้อมทั้งจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา
 อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตาม จะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535



ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา ลัญจกรกุล)

บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 development Co., Ltd.

สิงหาคม 2557
 หน้า 71/86



ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศรา วิจิตร)
 บริษัท เอ็มดี แอชท์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

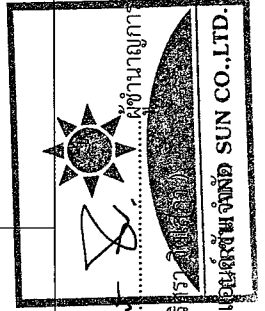
ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ มายด์ บูติก (Mind Boutique) (ระยะเปิดดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ - คุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- PH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil and Grease - TKN	- เก็บ และ วิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
2. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา - ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา - ตรวจสอบโครงสร้างของถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดินและชั้นดาดฟ้า รอยแตกกร้าว เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของมลพิษจากภายนอก ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุที่อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน - ตรวจสอบการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ	- ตรวจสอบ - ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด - บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
3. มลพิษ	- บริเวณห้องพักมุลผลอย - ประจําชั้นและห้องพักมุลผลอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ	- ทุก วัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางจันทนา ลัญจกรเลิศ)
บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ตำแหน่ง.....
(นางสาวนริศรา)
บริษัท เอิร์ธ เซ็นส์ จำกัด SUN CO.,LTD.



ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา)
บริษัท เอิร์ธ เซ็นส์ จำกัด SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย 2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง 3. ป้ายและเครื่องหมายแสดง การหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ 4. อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหัวได้ - หัวรับน้ำดับเพลิง - ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง - สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) 5. บันไดหนีไฟและเส้นทางหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน - สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่เคลื่อน - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก - สภาพของถัง - ระดับน้ำในถัง - สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ - ทดสอบอุปกรณ์ - ตรวจสอบ - ตรวจสอบ - ตรวจสอบ - ตรวจสอบ - ตรวจสอบ - ตรวจสอบ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
5. การจราจร	- ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ในโครงการ ต่างๆในโครงการ	- ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ มีสภาพดีพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุงซ่อมแซม เช่น การทาสีภายใน/ภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ ฯลฯ	- ติดป้ายเตือนให้ระวังบริเวณปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	-	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา สัญกรณ์กุล)
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นางสาวริศชา จิตต์)
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
 SUN CO., LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การระบายน้ำ	2) ผู้ก่อมลพิษข้างเคียงพื้นที่โครงการ - รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบเรื่องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ - รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	-	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด - บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
7. ระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศ - ธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
8. ทัศนียภาพและภูมิทัศน์	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพืชนดินบริเวณพื้นที่สีเขียว	-	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
9. คุณภาพชีวิต	- ผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากการจัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
10. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	- จัดให้เจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน - ประชาสัมพันธ์ให้กับผู้ก่อมลพิษโครงการ - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า อุปกรณ์ส่องสว่างและสายไฟฟ้า	- สถิติการใช้ไฟฟ้าของโครงการ - สภาพการใช้งาน/ชำรุด	-	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

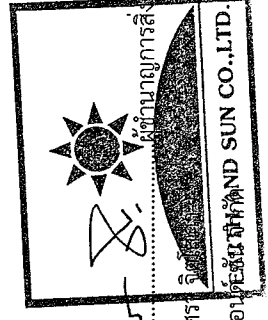
หมายเหตุ โครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน/ครั้ง พร้อมทั้งจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา
 หนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตาม จะมีความผิดตาม พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา ลัญจกรกุล)
 โครงการ



บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศร์ จิตต์นิลา)
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



สิงหาคม 2557
 หน้า 74/86

บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
เลขที่ ๓๓๓ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตเมืองหลวงเก่า กรุงเทพฯ



2 Floor (Area 1000 Sqm) 3000 Sqm (Area 1000 Sqm) 1000 Sqm (Area 1000 Sqm) 1000 Sqm (Area 1000 Sqm)

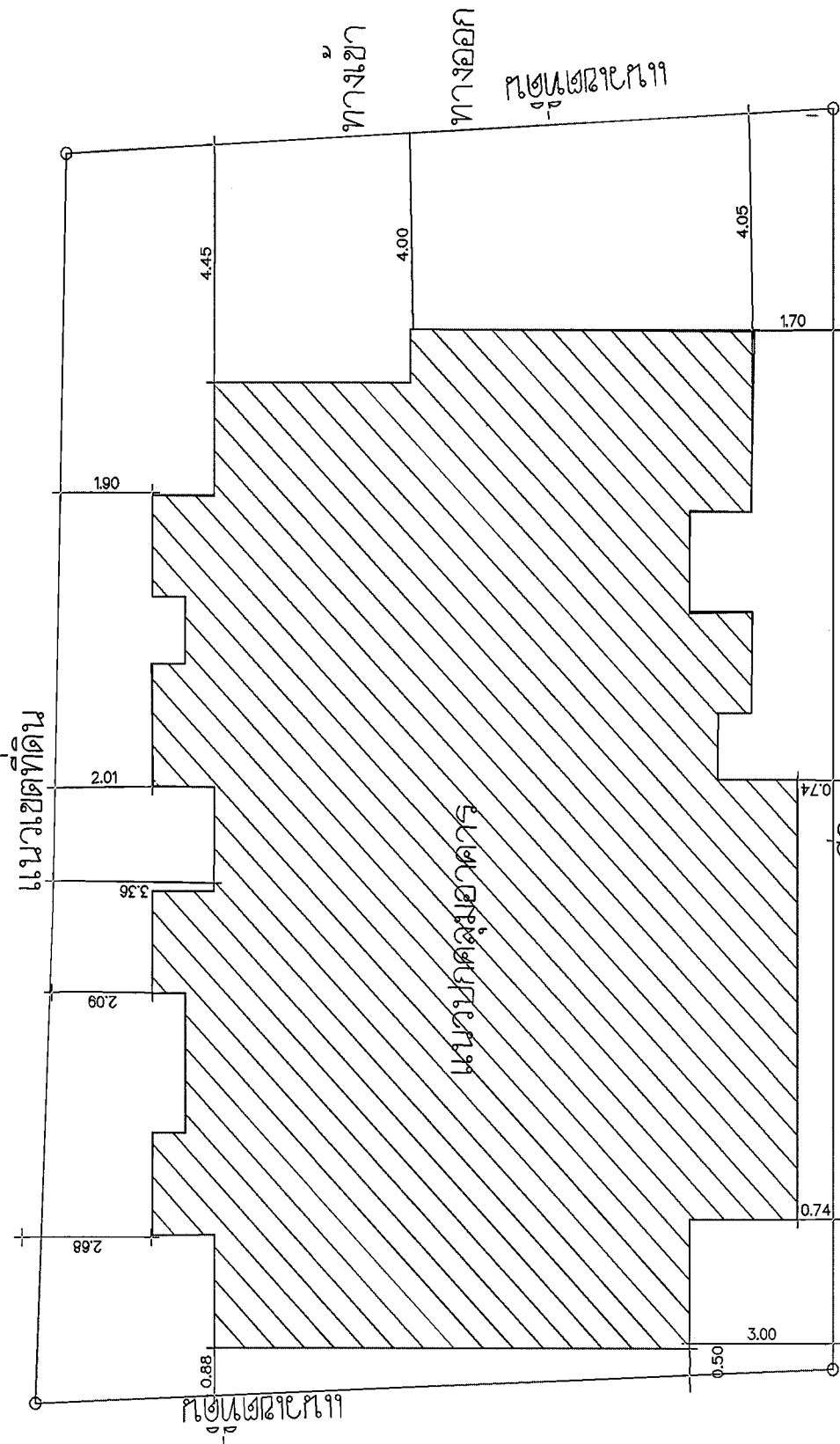
ARCHITECT	AUTHORIZED SIGNATURE	440.1000 Sqm
INTEGRAL DESIGNER	STRUCTURAL ENGINEER	440.1000 Sqm
MECHANICAL ENGINEER	SANITARY ENGINEER	440.1000 Sqm
ELECTRICAL ENGINEER	PROJECT NUMBER	4000
PROJECT NAME		

PROJECT NUMBER: 4000
PROJECT NAME: อาคารพักคนงาน ๘ ชั้น

DRAWING TITLE

สิ่งระบับรูป

ISSUE/REVISION	NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
PROFORM NO.	SN.06			
CHECKED BY	DRAWN BY : BOX LAB CO., LTD			
PRINTED DATE	JOB C/P/T/F/N			
SHEET	NO.			



ลงชื่อ.....
(นางสาวปริศนา ลัญจกรกุล)
บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
EARTH AND SUN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริศนา ลัญจกรกุล)
บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
EARTH AND SUN CO., LTD.

สัญญาการรับงาน
สัญญาการรับงาน

รูปที่ 2 แสดงผังระยะร่นของอาคารโครงการ



บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
development Co., Ltd.

สิงหาคม 2557
หน้า 76/86

บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 101 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ

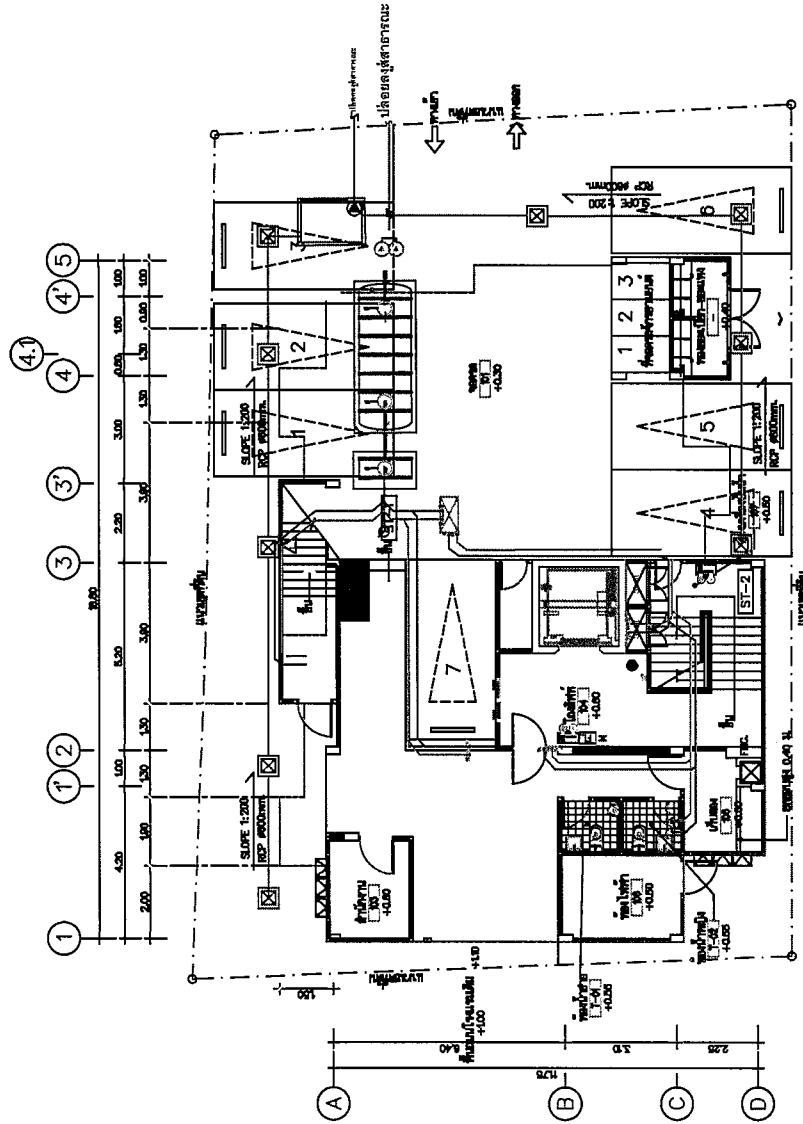


2. Box & Lab Co., Ltd. is an authorized company of the
 14 (62) 714149 Fax (662) 714149 E-mail: boxlab@boxlab.com

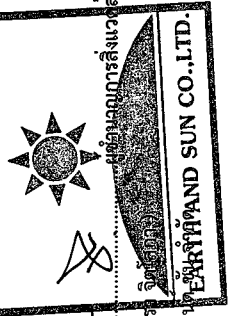
ARCHITECT	AUTHORIZED RESPONSIBLE
นาย ปิยะภูมิ อภัยวิมล	สถาปนิกที่ ๑
นาย วิวัฒน์ ศรีชาติ	สถาปนิกที่ ๒
INTERIOR DESIGNER	
STRUCTURAL ENGINEER	
นาย เมธาภูมิ เมธาทอง	สถาปนิก (วิ)
ELECTRICAL ENGINEER	
นาย ศุภชัย สุภักดิ์	วิศวกร (วิ)
MECHANICAL ENGINEER	
นาย ปิยะภูมิ อภัยวิมล	สถาปนิก (วิ)
SANITARY ENGINEER	

GENERAL NOTE
 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF BOX & LAB CO., LTD.
 2. IT IS NOT TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF BOX & LAB CO., LTD.
 PROJECT NUMBER : 4000
 PROJECT NAME : **อาคารพาณิชย์รวมสูง 8 ชั้น**

ISSUE/REVISION	NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
DRAWING NO.				
CHECKED BY				
PRINTED DATE				
JOB CAPTION				
DRAWN BY : EMJAB COLTD				
SCALE				
REL.				



รูปที่ 3 ผังระบระบายน้ำภายในโครงการ



นางสาววิศิษฐ์
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
 (นางสาววิศิษฐ์ รับผิดชอบการลงมือ)



นางจันทนา ลัญจกรกุล
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2557
 หน้า 77/86

KASEMPHAT
 development Co., Ltd.

ผังระบายน้ำ
 ลงชื่อ.....
 (นางสาววิศิษฐ์ รับผิดชอบการลงมือ)

บริษัท เกษมภัทร จำกัด
 3 ถนน 3 มิติ ซอย 3 แขวงวัดราชบพิธ เขตพระนคร กรุงเทพฯ



2 Floor, 3 Road 3B, 3C, 3D, 3E, 3F, 3G, 3H, 3I, 3J, 3K, 3L, 3M, 3N, 3O, 3P, 3Q, 3R, 3S, 3T, 3U, 3V, 3W, 3X, 3Y, 3Z, 3AA, 3AB, 3AC, 3AD, 3AE, 3AF, 3AG, 3AH, 3AI, 3AJ, 3AK, 3AL, 3AM, 3AN, 3AO, 3AP, 3AQ, 3AR, 3AS, 3AT, 3AU, 3AV, 3AW, 3AX, 3AY, 3AZ, 3BA, 3BB, 3BC, 3BD, 3BE, 3BF, 3BG, 3BH, 3BI, 3BJ, 3BK, 3BL, 3BM, 3BN, 3BO, 3BP, 3BQ, 3BR, 3BS, 3BT, 3BU, 3BV, 3BW, 3BX, 3BY, 3BZ, 3CA, 3CB, 3CC, 3CD, 3CE, 3CF, 3CG, 3CH, 3CI, 3CJ, 3CK, 3CL, 3CM, 3CN, 3CO, 3CP, 3CQ, 3CR, 3CS, 3CT, 3CU, 3CV, 3CW, 3CX, 3CY, 3CZ, 3DA, 3DB, 3DC, 3DD, 3DE, 3DF, 3DG, 3DH, 3DI, 3DJ, 3DK, 3DL, 3DM, 3DN, 3DO, 3DP, 3DQ, 3DR, 3DS, 3DT, 3DU, 3DV, 3DW, 3DX, 3DY, 3DZ, 3EA, 3EB, 3EC, 3ED, 3EE, 3EF, 3EG, 3EH, 3EI, 3EJ, 3EK, 3EL, 3EM, 3EN, 3EO, 3EP, 3EQ, 3ER, 3ES, 3ET, 3EU, 3EV, 3EW, 3EX, 3EY, 3EZ, 3FA, 3FB, 3FC, 3FD, 3FE, 3FF, 3FG, 3FH, 3FI, 3FJ, 3FK, 3FL, 3FM, 3FN, 3FO, 3FP, 3FQ, 3FR, 3FS, 3FT, 3FU, 3FV, 3FW, 3FX, 3FY, 3FZ, 3GA, 3GB, 3GC, 3GD, 3GE, 3GF, 3GG, 3GH, 3GI, 3GJ, 3GK, 3GL, 3GM, 3GN, 3GO, 3GP, 3GQ, 3GR, 3GS, 3GT, 3GU, 3GV, 3GW, 3GX, 3GY, 3GZ, 3HA, 3HB, 3HC, 3HD, 3HE, 3HF, 3HG, 3HH, 3HI, 3HJ, 3HK, 3HL, 3HM, 3HN, 3HO, 3HP, 3HQ, 3HR, 3HS, 3HT, 3HU, 3HV, 3HW, 3HX, 3HY, 3HZ, 3IA, 3IB, 3IC, 3ID, 3IE, 3IF, 3IG, 3IH, 3II, 3IJ, 3IK, 3IL, 3IM, 3IN, 3IO, 3IP, 3IQ, 3IR, 3IS, 3IT, 3IU, 3IV, 3IW, 3IX, 3IY, 3IZ, 3JA, 3JB, 3JC, 3JD, 3JE, 3JF, 3JG, 3JH, 3JI, 3JJ, 3JK, 3JL, 3JM, 3JN, 3JO, 3JP, 3JQ, 3JR, 3JS, 3JT, 3JU, 3JV, 3JW, 3JX, 3JY, 3JZ, 3KA, 3KB, 3KC, 3KD, 3KE, 3KF, 3KG, 3KH, 3KI, 3KJ, 3KK, 3KL, 3KM, 3KN, 3KO, 3KP, 3KQ, 3KR, 3KS, 3KT, 3KU, 3KV, 3KW, 3KX, 3KY, 3KZ, 3LA, 3LB, 3LC, 3LD, 3LE, 3LF, 3LG, 3LH, 3LI, 3LJ, 3LK, 3LL, 3LM, 3LN, 3LO, 3LP, 3LQ, 3LR, 3LS, 3LT, 3LU, 3LV, 3LW, 3LX, 3LY, 3LZ, 3MA, 3MB, 3MC, 3MD, 3ME, 3MF, 3MG, 3MH, 3MI, 3MJ, 3MK, 3ML, 3MM, 3MN, 3MO, 3MP, 3MQ, 3MR, 3MS, 3MT, 3MU, 3MV, 3MW, 3MX, 3MY, 3MZ, 3NA, 3NB, 3NC, 3ND, 3NE, 3NF, 3NG, 3NH, 3NI, 3NJ, 3NK, 3NL, 3NM, 3NN, 3NO, 3NP, 3NQ, 3NR, 3NS, 3NT, 3NU, 3NV, 3NW, 3NX, 3NY, 3NZ, 3OA, 3OB, 3OC, 3OD, 3OE, 3OF, 3OG, 3OH, 3OI, 3OJ, 3OK, 3OL, 3OM, 3ON, 3OO, 3OP, 3OQ, 3OR, 3OS, 3OT, 3OU, 3OV, 3OW, 3OX, 3OY, 3OZ, 3PA, 3PB, 3PC, 3PD, 3PE, 3PF, 3PG, 3PH, 3PI, 3PJ, 3PK, 3PL, 3PM, 3PN, 3PO, 3PP, 3PQ, 3PR, 3PS, 3PT, 3PU, 3PV, 3PW, 3PX, 3PY, 3PZ, 3QA, 3QB, 3QC, 3QD, 3QE, 3QF, 3QG, 3QH, 3QI, 3QJ, 3QK, 3QL, 3QM, 3QN, 3QO, 3QP, 3QQ, 3QR, 3QS, 3QT, 3QU, 3QV, 3QW, 3QX, 3QY, 3QZ, 3RA, 3RB, 3RC, 3RD, 3RE, 3RF, 3RG, 3RH, 3RI, 3RJ, 3RK, 3RL, 3RM, 3RN, 3RO, 3RP, 3RQ, 3RR, 3RS, 3RT, 3RU, 3RV, 3RW, 3RX, 3RY, 3RZ, 3SA, 3SB, 3SC, 3SD, 3SE, 3SF, 3SG, 3SH, 3SI, 3SJ, 3SK, 3SL, 3SM, 3SN, 3SO, 3SP, 3SQ, 3SR, 3SS, 3ST, 3SU, 3SV, 3SW, 3SX, 3SY, 3SZ, 3TA, 3TB, 3TC, 3TD, 3TE, 3TF, 3TG, 3TH, 3TI, 3TJ, 3TK, 3TL, 3TM, 3TN, 3TO, 3TP, 3TQ, 3TR, 3TS, 3TT, 3TU, 3TV, 3TW, 3TX, 3TY, 3TZ, 3UA, 3UB, 3UC, 3UD, 3UE, 3UF, 3UG, 3UH, 3UI, 3UJ, 3UK, 3UL, 3UM, 3UN, 3UO, 3UP, 3UQ, 3UR, 3US, 3UT, 3UU, 3UV, 3UW, 3UX, 3UY, 3UZ, 3VA, 3VB, 3VC, 3VD, 3VE, 3VF, 3VG, 3VH, 3VI, 3VJ, 3VK, 3VL, 3VM, 3VN, 3VO, 3VP, 3VQ, 3VR, 3VS, 3VT, 3VU, 3VV, 3VW, 3VX, 3VY, 3VZ, 3WA, 3WB, 3WC, 3WD, 3WE, 3WF, 3WG, 3WH, 3WI, 3WJ, 3WK, 3WL, 3WM, 3WN, 3WO, 3WP, 3WQ, 3WR, 3WS, 3WT, 3WU, 3WV, 3WW, 3WX, 3WY, 3WZ, 3XA, 3XB, 3XC, 3XD, 3XE, 3XF, 3XG, 3XH, 3XI, 3XJ, 3XK, 3XL, 3XM, 3XN, 3XO, 3XP, 3XQ, 3XR, 3XS, 3XT, 3XU, 3XV, 3XW, 3XX, 3XY, 3XZ, 3YA, 3YB, 3YC, 3YD, 3YE, 3YF, 3YG, 3YH, 3YI, 3YJ, 3YK, 3YL, 3YM, 3YN, 3YO, 3YP, 3YQ, 3YR, 3YS, 3YT, 3YU, 3YV, 3YW, 3YX, 3YY, 3YZ, 3ZA, 3ZB, 3ZC, 3ZD, 3ZE, 3ZF, 3ZG, 3ZH, 3ZI, 3ZJ, 3ZK, 3ZL, 3ZM, 3ZN, 3ZO, 3ZP, 3ZQ, 3ZR, 3ZS, 3ZT, 3ZU, 3ZV, 3ZW, 3ZX, 3ZY, 3ZZ, 4000

ARCHITECT: *[Signature]*
 วิศวกรสถาปัตย์: *[Signature]*
 วิศวกรโยธา: *[Signature]*

INTERIOR DESIGNER

MECHANICAL ENGINEER: *[Signature]*
 วิศวกรเครื่องกล: *[Signature]*

ELECTRICAL ENGINEER: *[Signature]*
 วิศวกรไฟฟ้า: *[Signature]*

MECHANICAL ENGINEER: *[Signature]*
 วิศวกรเครื่องกล: *[Signature]*

SANITARY ENGINEER: *[Signature]*
 วิศวกรสุขาภิบาล: *[Signature]*

GENERAL NOTE
 1. ALL WORK SHALL BE DONE IN ACCORDANCE WITH THE SPECIFICATIONS AND DRAWINGS.
 2. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS.
 3. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR THE PROTECTION OF ALL EXISTING UTILITIES.
 4. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR THE PROTECTION OF ALL EXISTING STRUCTURES.
 5. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR THE PROTECTION OF ALL EXISTING LANDSCAPE.

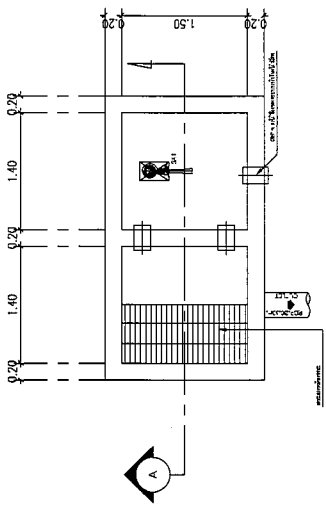
PROJECT NUMBER: 4000
 PROJECT NAME: อาคารพักอาศัยรวมสูง 6 ชั้น

DRAWING TITLE

ถึงบ้านได้มาใช้แล้วเสร็จ

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

CHECKED BY: <i>[Signature]</i>	DRAWING NO.
PRINTED DATE	
JOB OFFICE	
DRAWN BY: BOULAB CO.LTD	SCALE: 1/75
	REV.

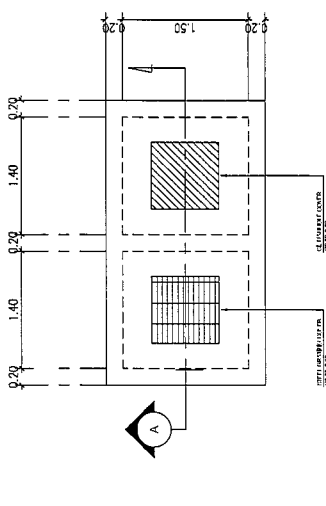


แบบขยายภายในห้องตรวจคุณภาพน้ำ

มาตราส่วน 1/25

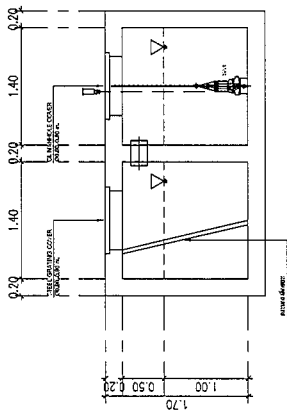
รายการอุปกรณ์บ่อน้ำเสีย
 1. (Submersible Aerator) SA1

สามารถนำเครื่องเดิมขนาด 4.4 กก. O₂ / ชั่วโมง ต่อเครื่อง



แบบขยายภายนอกตรวจคุณภาพน้ำ

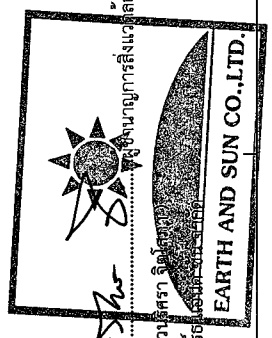
มาตราส่วน 1/25



รูปตัดขยายตรวจคุณภาพน้ำ

มาตราส่วน 1/25

รูปที่ 3 (ต่อ) แบบขยายห้องตรวจคุณภาพน้ำ



ลงชื่อ.....
 (นางสาว.....)
 บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของบริษัท
KASEMPHAT
 บริษัท เกษมภัทร จำกัด (มหาชน) Kasephat Co., Ltd.

สิงหาคม 2557
 หน้า 78/86

บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตเมืองใหม่ กรุงเทพฯ 10150
 โทร 02-511 1111 โทรสาร 02-511 1112

BOX LAB
 COMPANY LIMITED
 2 Floor, 314/04 (4/F) No. 314/04 (4/F) Rama 9 Road, Bangkok 10110, Thailand
 โทร 02-262 2222 โทรสาร 02-262 2222

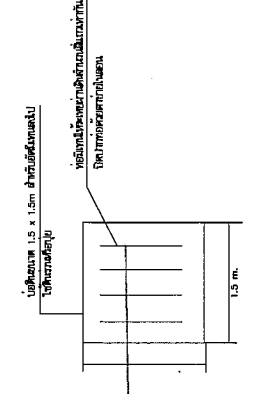
ARCHITECT	APPROVED SIGNATURE
นาย ปิยะวิทย์ ฤทธิกุลเกษม	นาย ปิยะวิทย์ ฤทธิกุลเกษม
นาย วิษณุศักดิ์ กะลาณี	นาย วิษณุศักดิ์ กะลาณี
INTERLOCK ENGINEER	STRUCTURAL ENGINEER
นาย โสภณศิลป์ ธีรทองกิจ	นาย โสภณศิลป์ ธีรทองกิจ
ELECTRICAL ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER
นาย สุวิชัย สุวิภาต	นาย ปิยะวิทย์ ฤทธิกุลเกษม
MECHANICAL ENGINEER	SAFETY ENGINEER
นาย ปิยะวิทย์ ฤทธิกุลเกษม	นาย ปิยะวิทย์ ฤทธิกุลเกษม

GENERAL NOTE
 1. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.
 2. ALL MATERIALS SHALL BE AS SPECIFIED IN THE DRAWING.
 3. ALL WORK SHALL BE DONE IN ACCORDANCE WITH THE SPECIFICATIONS.
 4. ALL WORK SHALL BE DONE IN ACCORDANCE WITH THE DRAWING UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.

PROJECT NUMBER: 48003
 PROJECT NAME: อาคารพลาสมาวิจัยสูง 8 ชั้น
 DRAWING TITLE: ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

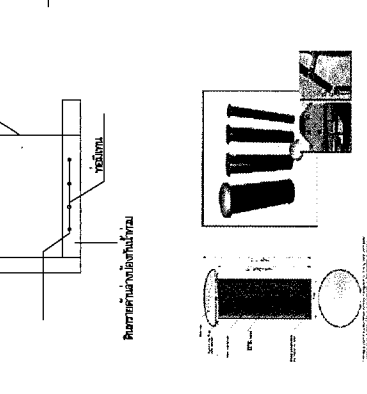
NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

CHECKED BY: _____
 PRINTED DATE: _____
 JOB CAPTION: _____
 DRAWN BY: BOULAB CO., LTD. SCALE: 1/25



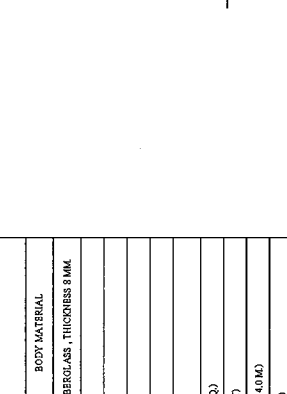
TANK TIGHTENING DETAIL
 PLAN
 SCALE: 1:100

SHOW LAY-OUT OF STEEL ANCHOR STRIP



WELL TANK TIGHTENING DETAIL
 SECTION A-A
 SCALE: 1:100

SHOW LAY-OUT OF PILING



PLAN
 SCALE: 1:100

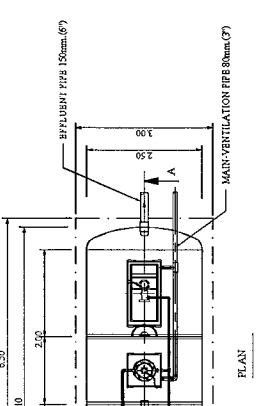
REMARK
 PILING AND FOUNDATION DESIGN SHALL BE DETERMINED OR OMITTED BASED ON ACTUAL SOIL BEARING CAPACITY BY CONSULTING WITH CIVIL ENGINEER.

NO.	ITEM	CAPACITY OF WATER (CU.M)	BODY MATERIAL
1.1	SEPARATION TANK	8.48	FIBERGLASS, THICKNESS 8 MM
1.2	ABRICATION TANK	6.82	
1.3	SEDIMENTATION TANK	7.68	
1.4	TOTAL	22.98	

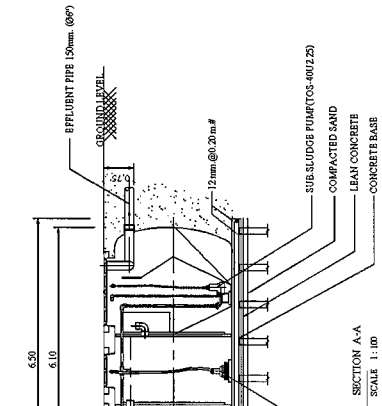
SPECIFICATION (AMC-30)

NO.	EQUIPMENT	CONTENT
2.1	SUBMERSIBLE ABRATOR	32A, 4.60 KW, 200RPM, (AT 3000 MM AQ)
2.2	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	0.75 KW, 280/2750, 3000 RPM, (1.8FT)
2.3	SEDIMENTATION TANK	40 A, 0.14 CU.M/HR (TOTAL HEAD 4.0 M)
2.4	SEDIMENTATION TANK	0.25 KW, 280/2750, 3000 RPM, (1.8FT)

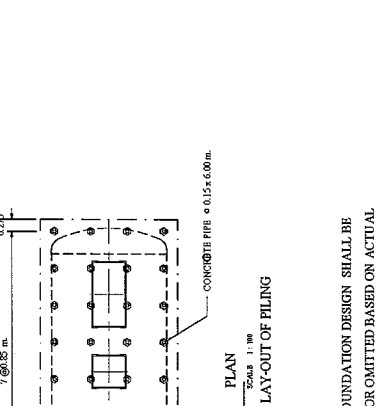
CONTENT



PLAN
 SCALE: 1:100

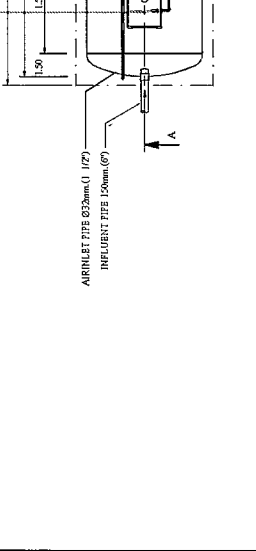


SECTION A-A
 SCALE: 1:100

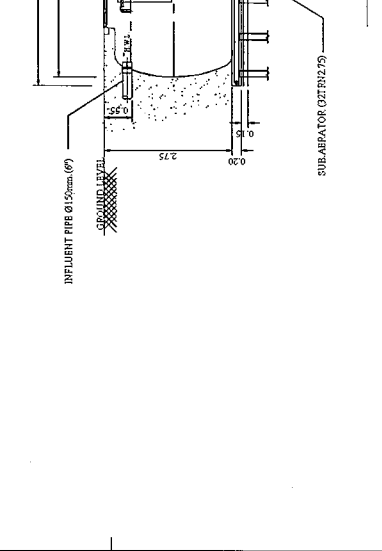


PLAN
 SCALE: 1:100

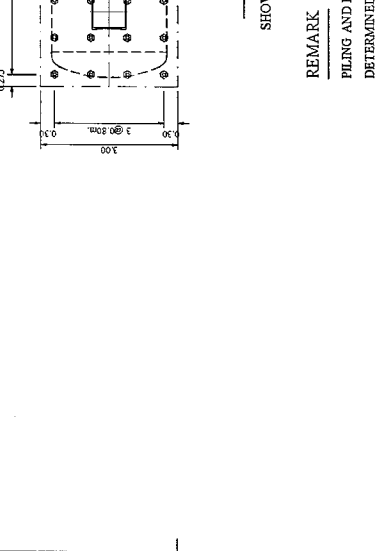
REMARK
 PILING AND FOUNDATION DESIGN SHALL BE DETERMINED OR OMITTED BASED ON ACTUAL SOIL BEARING CAPACITY BY CONSULTING WITH CIVIL ENGINEER.



PLAN
 SCALE: 1:100

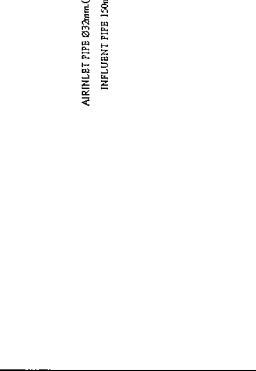


SECTION A-A
 SCALE: 1:100

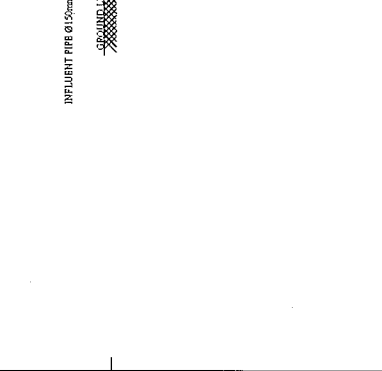


PLAN
 SCALE: 1:100

REMARK
 PILING AND FOUNDATION DESIGN SHALL BE DETERMINED OR OMITTED BASED ON ACTUAL SOIL BEARING CAPACITY BY CONSULTING WITH CIVIL ENGINEER.



PLAN
 SCALE: 1:100



SECTION A-A
 SCALE: 1:100



PLAN
 SCALE: 1:100

REMARK
 PILING AND FOUNDATION DESIGN SHALL BE DETERMINED OR OMITTED BASED ON ACTUAL SOIL BEARING CAPACITY BY CONSULTING WITH CIVIL ENGINEER.

รูปที่ 3 (ต่อ 2) รายละเอียดถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและมาตรฐานการกำจัดเมเทน และ Aerosol ของโครงการ

ลงชื่อ..... เจ้าพนักงาน..... (นางจันทนา ลัญจกรกุล) บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) KASEMPHAT development Co., Ltd.
 (นางสาววิภาวดี ธีรทองกิจ) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด EARTH AND SUN CO., LTD.
 สิงหาคม 2557 หน้า 79/86

10

1000

1000

1000

บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 10 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10410



ARCHITECT: **วิบูลย์ วัฒนวิทย์**
 PROJECT NO: **KS-2557**

STRUCTURAL ENGINEER: **วิบูลย์ วัฒนวิทย์**
 ELECTRICAL ENGINEER: **วิบูลย์ วัฒนวิทย์**
 MECHANICAL ENGINEER: **วิบูลย์ วัฒนวิทย์**
 SANITARY ENGINEER: **วิบูลย์ วัฒนวิทย์**

INTERIOR DESIGNER: **วิบูลย์ วัฒนวิทย์**

PROJECT NUMBER: **4800**

PROJECT NAME: **อาคารพาณิชย์รวมสูง 8 ชั้น**

DRAWING TITLE: **ผังพื้นที่สีเขียว**

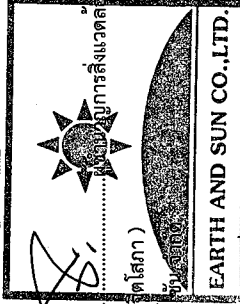
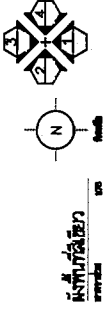
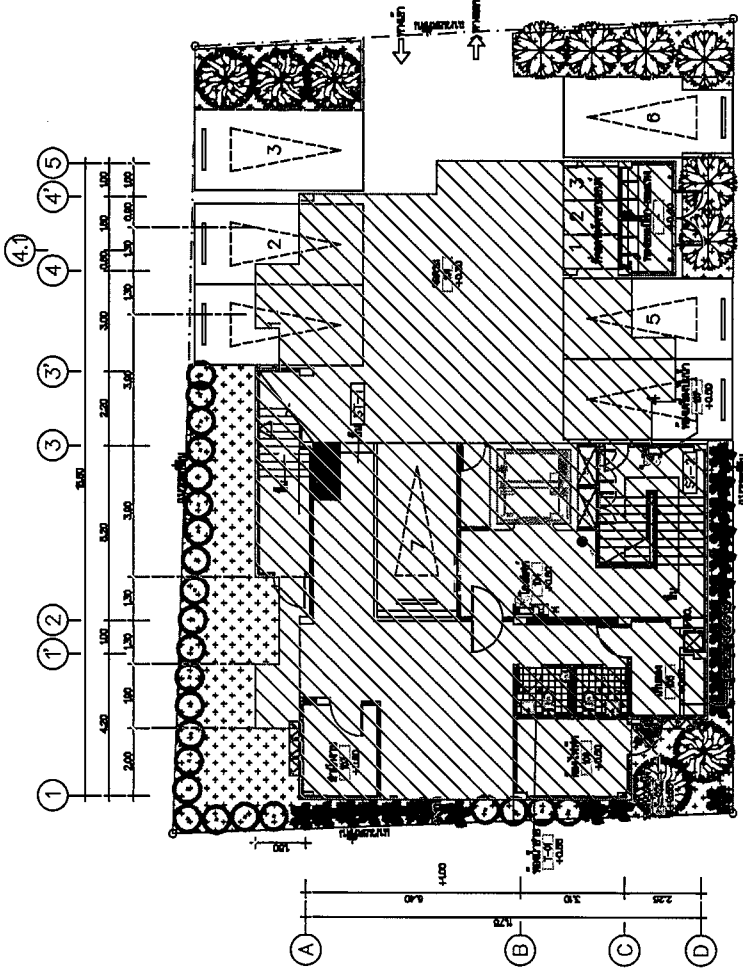
CHECKED BY: **วิบูลย์ วัฒนวิทย์**

DRAWN BY: **วิบูลย์ วัฒนวิทย์**

SCALE: **1:50**

DATE: **2557**

ชนิดต้นไม้	ขนาด	จำนวน
	5 ฟุต	5 ต้น
	10 ฟุต	10 ต้น
	23 ฟุต	23 ต้น
	26 ฟุต	26 ต้น
พื้นที่รวมทั้งหมด (ม ²)		
5222.2		



รูปที่ 4 ผังพื้นที่สีเขียว ชั้น 1

ลงชื่อ.....
 (นางจันทนา ติญจกรกุล)
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



เลขที่.....
 (นางสาวสิริรา ตโตสภา)
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน โค., ลด์.
 สิงหาคม 2557
 หน้า 80/86

KASEMPHAT
 development Co., Ltd.

บริษัท เกษมภัทร สิ่งแวดล้อม จำกัด
 87/ ถนน พหลโยธิน 3 แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10130



2 Floor 3 Road 64/2 (Km. 24) Phetchaburi Bangkok 10130, Thailand
 Tel: 02-7181819 Fax: 02-7181822 Email: boxlab@boxlab.com

ARCHITECT	APPROVED SIGNATURE
นาย ปรัชญ์ ฤทธิกุล	นาย ปรัชญ์ ฤทธิกุล
นาย วรวิทย์ วัฒนศิริ	นาย วรวิทย์ วัฒนศิริ
INTERIOR DESIGNER	
STRUCTURAL ENGINEER	
นาย เกรียงไกร วัฒนศิริ	นาย เกรียงไกร วัฒนศิริ
ELECTRICAL ENGINEER	
นาย สุวิทย์ ฐิตานนท์	นาย สุวิทย์ ฐิตานนท์
MECHANICAL ENGINEER	
นาย ปรัชญ์ วัฒนศิริ	นาย ปรัชญ์ วัฒนศิริ
SAFETY ENGINEER	

GENERAL NOTE
 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF BOX LAB COMPANY LIMITED.
 2. IT IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFIC.
 3. ANY CHANGES TO THIS DRAWING MUST BE APPROVED BY BOX LAB COMPANY LIMITED.
 4. SCALE: AS SHOWN ON EACH DRAWING.
 5. CHECK SCALE THE DIMENSIONS ARE PROVIDED IN METERS ONLY.

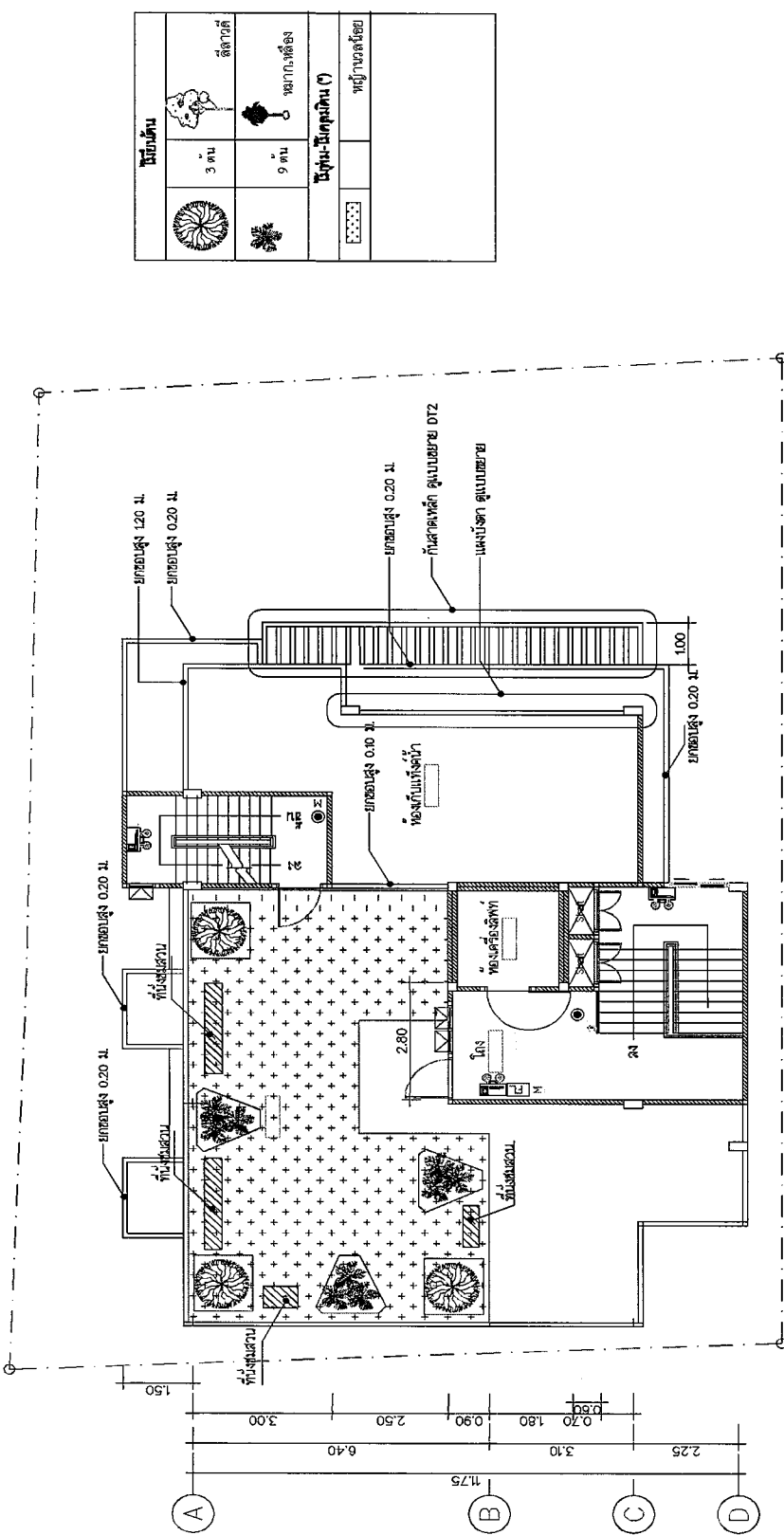
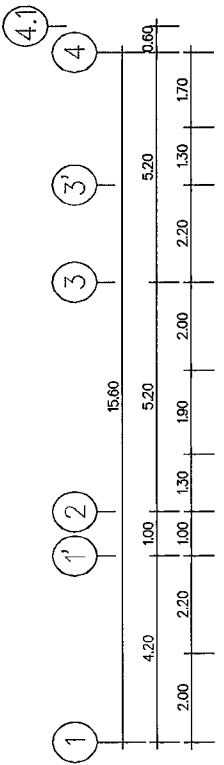
PROJECT NUMBER: 4800
 PROJECT NAME: อาคารพาณิชย์รวมสูง 8 ชั้น

DRAWING TITLE: พังพินที่สี่ชั้นขึ้นดาดฟ้า

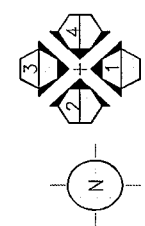
SUBMITTAL NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

CHECKED BY	PRINTED DATE	JOB CAPTION	DRAWING NO.

DRAWN BY	SCALE	REV.



สัญลักษณ์	อธิบาย
	บันได
	ลิฟต์
	ห้องเก็บของ
	ห้องเครื่องปรับอากาศ
	ประตู
	หน้าต่าง
	ฝ้าเพดาน
	พื้น
	ผนัง
	เสา
	คาน
	บันไดเลื่อน



รูปที่ 4 (ต่อ 1) พังพินที่สี่ชั้นบริเวณขึ้นดาดฟ้า

ลงชื่อ.....
 (นางสาววิศรา จิตโสภณ)
 บริษัท เอ็ม บี ซี แอนด์ ซัน จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นางสาววิศรา จิตโสภณ)
 บริษัท เอ็ม บี ซี แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO., LTD.

ลงชื่อ.....
 (นางจินตนา ลัญจกรกุล)
 บริษัท เกษมภัทร สิ่งแวดล้อม จำกัด

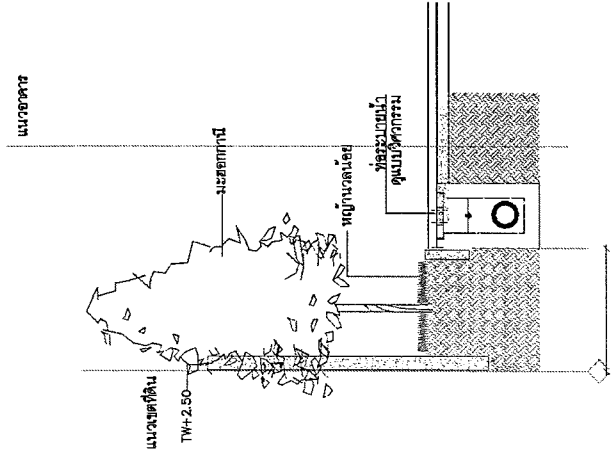
เจ้าของโครงการ
KASEMPHAT
 บริษัท เกษมภัทร สิ่งแวดล้อม จำกัด

หน้า 81/86

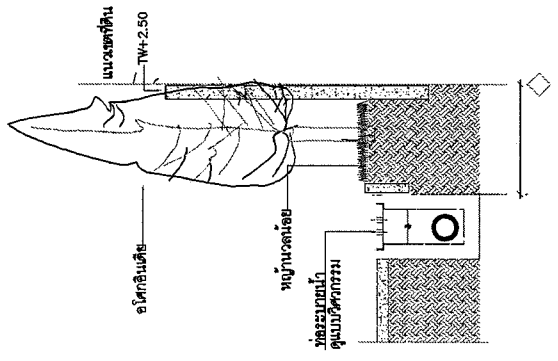
บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 2557 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310



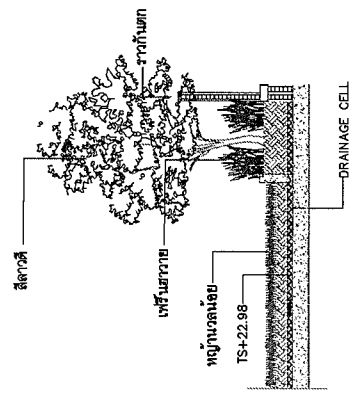
2 FLOOR, 100/101, 100/102, 100/103, 100/104, 100/105, 100/106, 100/107, 100/108, 100/109, 100/110, 100/111, 100/112, 100/113, 100/114, 100/115, 100/116, 100/117, 100/118, 100/119, 100/120, 100/121, 100/122, 100/123, 100/124, 100/125, 100/126, 100/127, 100/128, 100/129, 100/130, 100/131, 100/132, 100/133, 100/134, 100/135, 100/136, 100/137, 100/138, 100/139, 100/140, 100/141, 100/142, 100/143, 100/144, 100/145, 100/146, 100/147, 100/148, 100/149, 100/150, 100/151, 100/152, 100/153, 100/154, 100/155, 100/156, 100/157, 100/158, 100/159, 100/160, 100/161, 100/162, 100/163, 100/164, 100/165, 100/166, 100/167, 100/168, 100/169, 100/170, 100/171, 100/172, 100/173, 100/174, 100/175, 100/176, 100/177, 100/178, 100/179, 100/180, 100/181, 100/182, 100/183, 100/184, 100/185, 100/186, 100/187, 100/188, 100/189, 100/190, 100/191, 100/192, 100/193, 100/194, 100/195, 100/196, 100/197, 100/198, 100/199, 100/200, 100/201, 100/202, 100/203, 100/204, 100/205, 100/206, 100/207, 100/208, 100/209, 100/210, 100/211, 100/212, 100/213, 100/214, 100/215, 100/216, 100/217, 100/218, 100/219, 100/220, 100/221, 100/222, 100/223, 100/224, 100/225, 100/226, 100/227, 100/228, 100/229, 100/230, 100/231, 100/232, 100/233, 100/234, 100/235, 100/236, 100/237, 100/238, 100/239, 100/240, 100/241, 100/242, 100/243, 100/244, 100/245, 100/246, 100/247, 100/248, 100/249, 100/250, 100/251, 100/252, 100/253, 100/254, 100/255, 100/256, 100/257, 100/258, 100/259, 100/260, 100/261, 100/262, 100/263, 100/264, 100/265, 100/266, 100/267, 100/268, 100/269, 100/270, 100/271, 100/272, 100/273, 100/274, 100/275, 100/276, 100/277, 100/278, 100/279, 100/280, 100/281, 100/282, 100/283, 100/284, 100/285, 100/286, 100/287, 100/288, 100/289, 100/290, 100/291, 100/292, 100/293, 100/294, 100/295, 100/296, 100/297, 100/298, 100/299, 100/300, 100/301, 100/302, 100/303, 100/304, 100/305, 100/306, 100/307, 100/308, 100/309, 100/310, 100/311, 100/312, 100/313, 100/314, 100/315, 100/316, 100/317, 100/318, 100/319, 100/320, 100/321, 100/322, 100/323, 100/324, 100/325, 100/326, 100/327, 100/328, 100/329, 100/330, 100/331, 100/332, 100/333, 100/334, 100/335, 100/336, 100/337, 100/338, 100/339, 100/340, 100/341, 100/342, 100/343, 100/344, 100/345, 100/346, 100/347, 100/348, 100/349, 100/350, 100/351, 100/352, 100/353, 100/354, 100/355, 100/356, 100/357, 100/358, 100/359, 100/360, 100/361, 100/362, 100/363, 100/364, 100/365, 100/366, 100/367, 100/368, 100/369, 100/370, 100/371, 100/372, 100/373, 100/374, 100/375, 100/376, 100/377, 100/378, 100/379, 100/380, 100/381, 100/382, 100/383, 100/384, 100/385, 100/386, 100/387, 100/388, 100/389, 100/390, 100/391, 100/392, 100/393, 100/394, 100/395, 100/396, 100/397, 100/398, 100/399, 100/400, 100/401, 100/402, 100/403, 100/404, 100/405, 100/406, 100/407, 100/408, 100/409, 100/410, 100/411, 100/412, 100/413, 100/414, 100/415, 100/416, 100/417, 100/418, 100/419, 100/420, 100/421, 100/422, 100/423, 100/424, 100/425, 100/426, 100/427, 100/428, 100/429, 100/430, 100/431, 100/432, 100/433, 100/434, 100/435, 100/436, 100/437, 100/438, 100/439, 100/440, 100/441, 100/442, 100/443, 100/444, 100/445, 100/446, 100/447, 100/448, 100/449, 100/450, 100/451, 100/452, 100/453, 100/454, 100/455, 100/456, 100/457, 100/458, 100/459, 100/460, 100/461, 100/462, 100/463, 100/464, 100/465, 100/466, 100/467, 100/468, 100/469, 100/470, 100/471, 100/472, 100/473, 100/474, 100/475, 100/476, 100/477, 100/478, 100/479, 100/480, 100/481, 100/482, 100/483, 100/484, 100/485, 100/486, 100/487, 100/488, 100/489, 100/490, 100/491, 100/492, 100/493, 100/494, 100/495, 100/496, 100/497, 100/498, 100/499, 100/500, 100/501, 100/502, 100/503, 100/504, 100/505, 100/506, 100/507, 100/508, 100/509, 100/510, 100/511, 100/512, 100/513, 100/514, 100/515, 100/516, 100/517, 100/518, 100/519, 100/520, 100/521, 100/522, 100/523, 100/524, 100/525, 100/526, 100/527, 100/528, 100/529, 100/530, 100/531, 100/532, 100/533, 100/534, 100/535, 100/536, 100/537, 100/538, 100/539, 100/540, 100/541, 100/542, 100/543, 100/544, 100/545, 100/546, 100/547, 100/548, 100/549, 100/550, 100/551, 100/552, 100/553, 100/554, 100/555, 100/556, 100/557, 100/558, 100/559, 100/560, 100/561, 100/562, 100/563, 100/564, 100/565, 100/566, 100/567, 100/568, 100/569, 100/570, 100/571, 100/572, 100/573, 100/574, 100/575, 100/576, 100/577, 100/578, 100/579, 100/580, 100/581, 100/582, 100/583, 100/584, 100/585, 100/586, 100/587, 100/588, 100/589, 100/590, 100/591, 100/592, 100/593, 100/594, 100/595, 100/596, 100/597, 100/598, 100/599, 100/600, 100/601, 100/602, 100/603, 100/604, 100/605, 100/606, 100/607, 100/608, 100/609, 100/610, 100/611, 100/612, 100/613, 100/614, 100/615, 100/616, 100/617, 100/618, 100/619, 100/620, 100/621, 100/622, 100/623, 100/624, 100/625, 100/626, 100/627, 100/628, 100/629, 100/630, 100/631, 100/632, 100/633, 100/634, 100/635, 100/636, 100/637, 100/638, 100/639, 100/640, 100/641, 100/642, 100/643, 100/644, 100/645, 100/646, 100/647, 100/648, 100/649, 100/650, 100/651, 100/652, 100/653, 100/654, 100/655, 100/656, 100/657, 100/658, 100/659, 100/660, 100/661, 100/662, 100/663, 100/664, 100/665, 100/666, 100/667, 100/668, 100/669, 100/670, 100/671, 100/672, 100/673, 100/674, 100/675, 100/676, 100/677, 100/678, 100/679, 100/680, 100/681, 100/682, 100/683, 100/684, 100/685, 100/686, 100/687, 100/688, 100/689, 100/690, 100/691, 100/692, 100/693, 100/694, 100/695, 100/696, 100/697, 100/698, 100/699, 100/700, 100/701, 100/702, 100/703, 100/704, 100/705, 100/706, 100/707, 100/708, 100/709, 100/710, 100/711, 100/712, 100/713, 100/714, 100/715, 100/716, 100/717, 100/718, 100/719, 100/720, 100/721, 100/722, 100/723, 100/724, 100/725, 100/726, 100/727, 100/728, 100/729, 100/730, 100/731, 100/732, 100/733, 100/734, 100/735, 100/736, 100/737, 100/738, 100/739, 100/740, 100/741, 100/742, 100/743, 100/744, 100/745, 100/746, 100/747, 100/748, 100/749, 100/750, 100/751, 100/752, 100/753, 100/754, 100/755, 100/756, 100/757, 100/758, 100/759, 100/760, 100/761, 100/762, 100/763, 100/764, 100/765, 100/766, 100/767, 100/768, 100/769, 100/770, 100/771, 100/772, 100/773, 100/774, 100/775, 100/776, 100/777, 100/778, 100/779, 100/780, 100/781, 100/782, 100/783, 100/784, 100/785, 100/786, 100/787, 100/788, 100/789, 100/790, 100/791, 100/792, 100/793, 100/794, 100/795, 100/796, 100/797, 100/798, 100/799, 100/800, 100/801, 100/802, 100/803, 100/804, 100/805, 100/806, 100/807, 100/808, 100/809, 100/810, 100/811, 100/812, 100/813, 100/814, 100/815, 100/816, 100/817, 100/818, 100/819, 100/820, 100/821, 100/822, 100/823, 100/824, 100/825, 100/826, 100/827, 100/828, 100/829, 100/830, 100/831, 100/832, 100/833, 100/834, 100/835, 100/836, 100/837, 100/838, 100/839, 100/840, 100/841, 100/842, 100/843, 100/844, 100/845, 100/846, 100/847, 100/848, 100/849, 100/850, 100/851, 100/852, 100/853, 100/854, 100/855, 100/856, 100/857, 100/858, 100/859, 100/860, 100/861, 100/862, 100/863, 100/864, 100/865, 100/866, 100/867, 100/868, 100/869, 100/870, 100/871, 100/872, 100/873, 100/874, 100/875, 100/876, 100/877, 100/878, 100/879, 100/880, 100/881, 100/882, 100/883, 100/884, 100/885, 100/886, 100/887, 100/888, 100/889, 100/890, 100/891, 100/892, 100/893, 100/894, 100/895, 100/896, 100/897, 100/898, 100/899, 100/900, 100/901, 100/902, 100/903, 100/904, 100/905, 100/906, 100/907, 100/908, 100/909, 100/910, 100/911, 100/912, 100/913, 100/914, 100/915, 100/916, 100/917, 100/918, 100/919, 100/920, 100/921, 100/922, 100/923, 100/924, 100/925, 100/926, 100/927, 100/928, 100/929, 100/930, 100/931, 100/932, 100/933, 100/934, 100/935, 100/936, 100/937, 100/938, 100/939, 100/940, 100/941, 100/942, 100/943, 100/944, 100/945, 100/946, 100/947, 100/948, 100/949, 100/950, 100/951, 100/952, 100/953, 100/954, 100/955, 100/956, 100/957, 100/958, 100/959, 100/960, 100/961, 100/962, 100/963, 100/964, 100/965, 100/966, 100/967, 100/968, 100/969, 100/970, 100/971, 100/972, 100/973, 100/974, 100/975, 100/976, 100/977, 100/978, 100/979, 100/980, 100/981, 100/982, 100/983, 100/984, 100/985, 100/986, 100/987, 100/988, 100/989, 100/990, 100/991, 100/992, 100/993, 100/994, 100/995, 100/996, 100/997, 100/998, 100/999, 100/1000



รูปตัด A (SECTION B)
 SCALE 1:50



รูปตัด B (SECTION B)
 SCALE 1:50

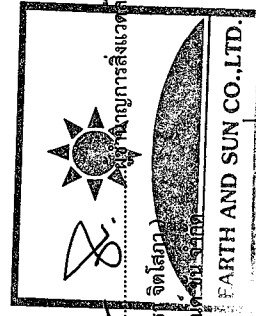


รูปตัด C - ฐานดาดฟ้า (SECTION C)
 SCALE 1:50

รูปที่ 4 (ต่อ 2) ภาพตัดพื้นที่สีเขียว



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
 (นางจันทนา ลัญจกรกุล) KASEMPIAT
 บริษัท เกษมภัทร ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ.....
 (นางสาวปริศนา จิตไธยา)
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

สิงหาคม 2557
 หน้า 82/86

ARCHITECT	AUTHORIZED SIGNATURE	DATE
นาย วิชาญ ฤทธิชัย	08.10.00	
นาย วิชาญ ฤทธิชัย	08.10.00	
INTERIOR DESIGNER		
STRUCTURAL ENGINEER		
นาย วิชาญ ฤทธิชัย	08.10.00	
ELECTRICAL ENGINEER		
นาย วิชาญ ฤทธิชัย	08.10.00	
MECHANICAL ENGINEER		
นาย วิชาญ ฤทธิชัย	08.10.00	
SANITARY ENGINEER		

GENERAL NOTE
 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ENGINEER.
 2. IT IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFICALLY MENTIONED HEREIN.
 3. IT IS NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY MANNER WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ENGINEER.
 4. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE TO DIMENSIONS ONLY.

PROJECT NUMBER 4000
 PROJECT NAME อาคารพาณิชย์รวมสูง 8 ชั้น

DRAWING TITLE		DATE
ภาพตัดพื้นที่สีเขียว		
NO.	DESCRIPTION	BY
CHECKED BY	DRAWING NO.	
PRINTED DATE		
JOB CAPTAIN		
DRAWN BY : E.BOX LAB COLLTD	SCALE	BY
		REF.



11/11/2020 10:11:11 AM

11/11/2020

11/11/2020

11/11/2020

บริษัท เกษนัท ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 101 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ

BOX LAB COMPANY LIMITED

2 Floor, 101 Moo 10, Bang Phli Yai Sub-township, Bang Phli District, Samut Prakan Province, Thailand 10510
 โทร. 02-921-1111 โทรสาร 02-921-1112 โทรสาร 02-921-1113

ARCHITECT: นาย ประวิทย์ อภิชาติภวนิชย์ 2563.1800, นาย วรวิทย์ อภิชาติภวนิชย์ 2563.3825

AUTHORIZED SIGNATURE: นาย วรวิทย์ อภิชาติภวนิชย์ 2563.3825

INTERIOR DESIGNER: นาย เอกฉัตร อภิชาติภวนิชย์ 2562.2808

STRUCTURAL ENGINEER: นาย เอกฉัตร อภิชาติภวนิชย์ 2562.2808

ELECTRICAL ENGINEER: นาย ศิวชัย สิวาทอง 2563.4144

Mechanical Engineer: นาย ประวิทย์ อภิชาติภวนิชย์ 2563.3825

SANITARY ENGINEER: นาย ประวิทย์ อภิชาติภวนิชย์ 2563.3825

GENERAL NOTE: 1. วิศวกรผู้ออกแบบได้พิจารณาและตรวจสอบแบบแปลนสถาปัตย์และวิศวกรรมโยธาแล้ว และเห็นว่าสามารถก่อสร้างได้โดยไม่มีปัญหา 2. วิศวกรผู้ออกแบบได้พิจารณาและตรวจสอบแบบแปลนวิศวกรรมเครื่องกลและวิศวกรรมไฟฟ้าแล้ว และเห็นว่าสามารถก่อสร้างได้โดยไม่มีปัญหา 3. วิศวกรผู้ออกแบบได้พิจารณาและตรวจสอบแบบแปลนสุขาภิบาลแล้ว และเห็นว่าสามารถก่อสร้างได้โดยไม่มีปัญหา

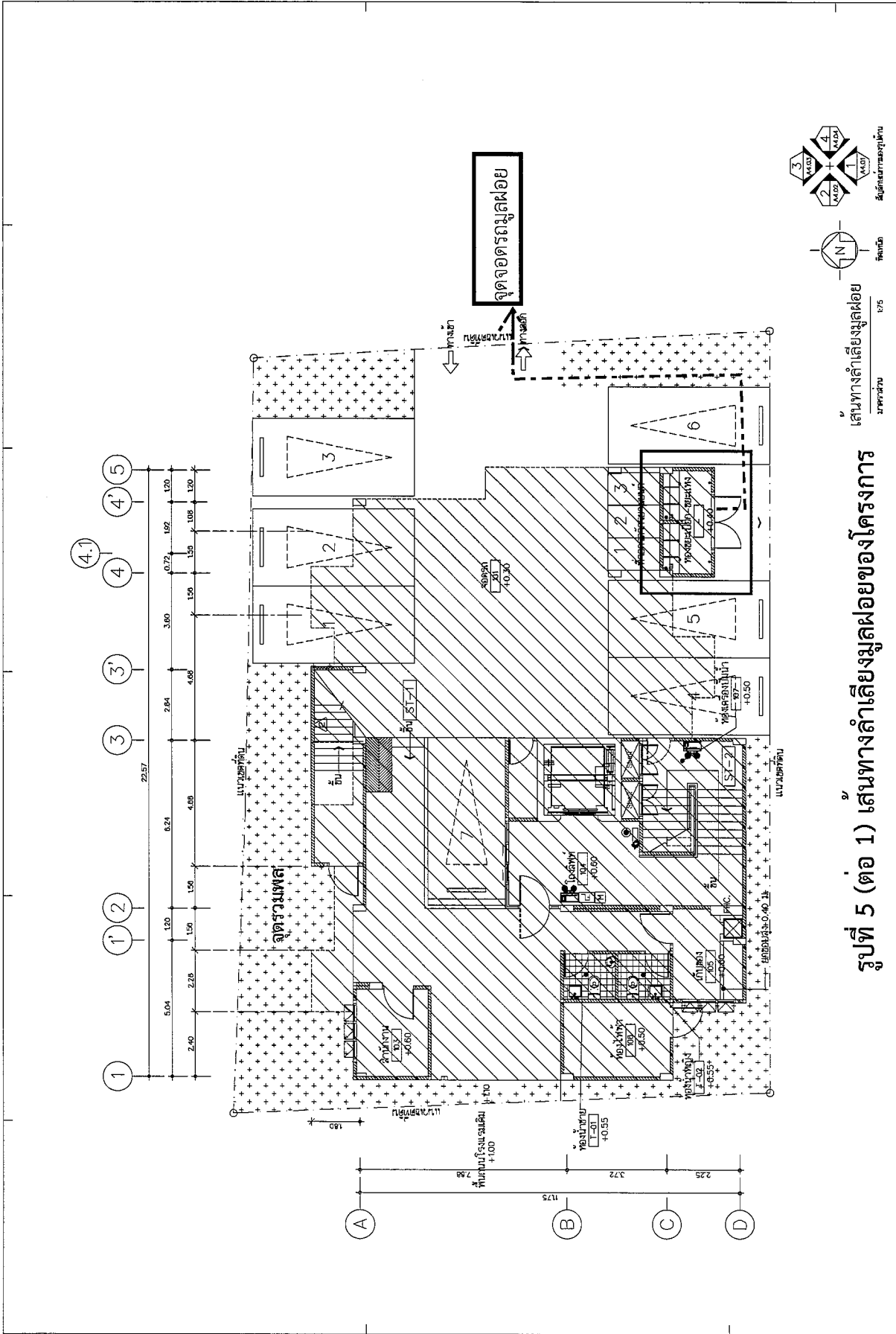
PROJECT NUMBER: 4883
 PROJECT NAME: อาคารพักอาศัยรวมสูง 8 ชั้น

DRAWING TITLE: เสาทางลำเลียงมูลฝอย

REVISIONS: NO. DESCRIPTION BY DATE

CHECKED BY: PRINTED DATE: JOB CAPTION: DRAWING NO.:

DRAWN BY: BOONLAB CO., LTD. SCALE: 1/8"



ลงชื่อ: *[Signature]*
 (นางสาววิศรา จิโรสภา)
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตำแหน่ง: วิศวกรควบคุมงาน

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
 101 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ

Earth and Sun Co., Ltd.

รูปที่ 5 (ต่อ 1) เสาทางลำเลียงมูลฝอยของโครงการ

ลงชื่อ: *[Signature]*
 (นางจันทนา ลัญจกุล)

บริษัท เกษนัท ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 101 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ

โครงการ: KASEMPHAT development Co., Ltd.
 101 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ

เลขที่: 2557
 หนา 85/86



100
100
100

100

100

100

