ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕๕๕๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗
ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๑ กันยายน ๒๕๕๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LK Celestite

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เซเลสไทท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๗๒๔๘ ลงวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC.๐๗๑๑/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๕๗

๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ LK Celestite ของบริษัท เซเลสไทท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๔๒/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๕๗ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LK Celestite ของบริษัท เซเลสไทท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพัทยาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีขนาดพื้นที่โครงการ ๖-๓-๓๘ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง ๗ ชั้น จำนวน ๓ อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยจำนวน ๔๔๕ ห้อง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานฯ ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด ผู้ได้รับมอบหมายและมอบอำนาจจากบริษัท เซเลสไทท์ จำกัด ได้จัดทำและเสนอรายงานฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๕๖/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LK Celestite ของบริษัท เซเลสไทท์ จำกัด โดยให้บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD–ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น และจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD–ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางรวีวรรณ ภูริเดช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๓
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ LK Celestite ของบริษัท เซเลสไทท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Celestite ของบริษัท เซเลสไทท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพัทยาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่โครงการ 6 ไร่ 3 งาน 38 ตารางวา หรือคิดเป็น 10,952 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม(ให้เช่า) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยจำนวน 445 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Celestite ของบริษัท เซเลสไทท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด

กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celelite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงและเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celestite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงก่อสร้าง 1.1 ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1.1 สภาพภูมิประเทศ	- สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบมีการปรับถมดิน เพื่อรอการพัฒนาให้เกิดความเหมาะสมและสะดวกในการทำงานตามแบบแปลนอาคาร ซึ่งในการปรับเปลี่ยนระดับพื้นที่นั้นจะส่งผลให้ลักษณะพื้นที่เปลี่ยนไปจากเดิม และในขั้นตอนการทำฐานรากและขึ้นโครงสร้างอาคาร อาจก่อให้เกิดผลกระทบทางอ้อมจากการปรับเปลี่ยนภูมิประเทศ เช่น ผลกระทบด้านการระบายน้ำ การพังทลายของดิน ในการปรับถมพื้นที่และการก่อสร้างอาคารจะต้องมีมาตรการลดผลกระทบ	1. ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการฯ ที่สำคัญ หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ 2. การปรับพื้นที่โครงการต้องควบคุมให้กิจกรรมอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ห้ามดำเนินการบนทางสาธารณะและที่บุคคลอื่นก่อนได้รับอนุญาต 3. จัดทำรั้วหรือกำแพงรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีความสูงอย่างน้อย 6.00 เมตร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีในช่วงการก่อสร้าง 4. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ติดตามตรวจสอบบริเวณรั้วหรือกำแพง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

3/127

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.2 ทรัพยากรดิน	- สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา อาจก่อให้เกิดการไหลของดินที่นำมาปรับถม	1.จัดทำคูดินกว้างประมาณ 0.50 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบจากการ ชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน 2. จัดทำคันดินที่บดอัดให้แข็งแรงรอบพื้นที่โครงการที่จะทำการถมดินก่อน เพื่อป้องกันดินที่จะนำมาถมพังทลายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3.จัดให้มีวัสดุคลุมบริเวณกองดินเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลาย 4. จัดทำรั้วชั่วคราวสูงประมาณ 6.0 รอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษดินโคลนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการสู่พื้นที่โดยรอบ 5.ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ไหลออกสู่ท่อระบายน้ำ 6.จัดให้มีวัสดุปกคลุมกองดินที่ยังไม่ได้ขน ออกนอกโครงการเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายลงสู่หลุมขุดหรือออกสู่พื้นที่ข้างเคียง	- ติดตามตรวจสอบแนวรั้วว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด

4/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตน์เชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.3 คุณภาพอากาศและสภาพภูมิอากาศ	- การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศทั้งฝุ่นละอองจากการปรับถมพื้นที่รวมถึงมลพิษจากการเผาไหม้เครื่องยนต์มีรายละเอียดของมลพิษดังนี้ 1.CO - สภาพปัจจุบัน = 0.09 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0086 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 0.0986 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม. 2. NO_2 - สภาพปัจจุบัน = 0.018 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0349 มก./ลบ.ม. - รวม NO_2 ทั้งหมด = 0.0529 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม. 3. SO_2 - สภาพปัจจุบัน = 0.120 มก. /ลบ.ม.	1. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกั้นอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอกขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 2. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง 5. กำหนดให้มีจุดล้างล้อเพื่อทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 7. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน 8. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ	1. ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ 2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ ค่า TSP,PM10 ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและค่า CO,NO_x,SO_x,HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานที่ตรวจวัดได้แก่

5/127

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- กิจกรรมก่อสร้าง = 0.00149 มก./ลบ.ม. - รวม SO_2 ทั้งหมด = 0.12149 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม. 4. HC - สภาพปัจจุบัน = 1.12 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0023 มก./ลบ.ม. - รวม NO_2 ทั้งหมด = 1.1223 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน 5. PM10 - สภาพปัจจุบัน = 0.020 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.00149 มก./ลบ.ม. - รวม PM10 ทั้งหมด = 0.02149 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. 6. TSP - สภาพปัจจุบัน = 0.052 มก./ลบ.ม.	9. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด 10. จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยและอาคารอพาร์ทเม้นท์ทางด้านทิศตะวันออก 11. ออกกฎห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้าง และขยะใดๆ ทั้งสิ้น 12. กำหนดให้ก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด	- บ้านติดโครงการทางด้านทิศตะวันออก (ST1)ได้แก่ อพาร์ทเม้นท์ 3 ชั้น เลขที่ 68/12 ม.10 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี - มัสยิดตออะติลละห์ ทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ (ST2) 3. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

6/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celestite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0026 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.0546 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม.		
1.1.4. ระดับเสียง	จากการทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักรกลและเครื่องมือต่างๆ ทั้งงานขุดตัก ทำฐานราก งานบดอัด เครื่องผสมคอนกรีต ทำให้เกิดเสียงดัง จากการประเมินค่าระดับเสียงสำหรับผู้อยู่นอกตัวอาคารไม่มีการป้องกันเสียงที่ระยะห่างที่ใกล้ที่สุดคือทางด้านทิศตะวันออก มีระยะห่าง 7.20 เมตร จากแนวเขตอาคารของโครงการ • <u>ด้านทิศตะวันออกของโครงการ</u> ซึ่งเป็นบ้านพักอาศัย 1 ชั้น จำนวน 1 หลังและกลุ่มอพาร์ทเม้นท์ 1 หลัง จะได้ยินเสียงจากการทำฐานรากอาคารโครงการโดยมีรายละเอียดของเสียงดังนี้ - ระยะห่างจากโครงการ 7.20เมตร	1. จัดทำรั้วแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ หนา 8 มิลลิเมตร สูงไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการที่ติดกันเป็นบ้านพักอาศัย 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง อพาร์ทเม้นสูง 2 ชั้น จำนวน1 อาคาร อพาร์ทเม้นสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และห้องแถวจำนวน 2 ห้อง สามารถลดระดับเสียงลงได้ 26 dB(A) เหลือ 68.38 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน 2. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 3. กำหนดให้ระดับเสียงเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด (ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 5 (พ.ศ.2540) ที่กำหนด	1.ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจวัดระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง และ Lmax ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและ

7/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ระดับเสียงรวมกับเสียงปัจจุบัน 94.38 เดซิเบล (เอ) - ระดับเสียงที่ผ่านกำแพงกันเสียง 68.38 เดซิเบล (เอ) ส่วนทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้และทิศตะวันตกไม่มีผู้ได้รับผลกระทบและเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป จะเห็นว่าระดับเสียงจากการทำฐานรากมีค่าเกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) แต่ทั้งนี้ยังไม่เกินกว่าค่าระดับเสียงสูงสุด ซึ่งจะต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น โครงการยังจะต้องมีมาตรการลดผลกระทบ และติดตามตรวจสอบอย่างต่อเนื่อง	ระดับเสียงเฉลี่ย(Leq) 24 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด(Lmax) ไม่เกิน 115 dB(A) 4. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด 5. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย 6. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยและอพาร์ทเม้นท์ทางด้านตะวันออกให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง 7. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง เพื่อไม่ให้เกิดเสียงดัง 8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 9. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ	ฐานรากและรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างสถานที่ตรวจวัด ได้แก่ - บ้านติดโครงการทางด้านทิศตะวันออก (ST1)เป็น อพาร์ทเม้นท์ 3 ชั้น เลขที่ 68/12 ม.10 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี - มัสยิดตออะติลละห์ ทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ (ST2) 3. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1

8/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยน หรือทิ้งลงจากที่สูง 11. ควบคุมคนงาน ไม่ให้ส่งเสียงดัง 12. กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 13. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 14. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ ต้องตั้งให้อยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง 15. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันและลดเสียงให้คนงานก่อสร้างใช้ เช่น Ear Plug, Ear muffs เป็นต้น	ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
1.1.5 ความสั่นสะเทือน	- ในการทำฐานรากอาคารเป็นขั้นตอนการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนมากที่สุด ซึ่งการทำฐานรากอาคารด้วยวิธีการเจาะเสาเข็มโดยระยะห่างระหว่างอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียงที่ใกล้	1. ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร โดยทำการตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตามประเมินผล ทุกสัปดาห์ หลังจาก	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนโดยได้เก็บทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจาก

9/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celestite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทิศตะวันออกเป็นบ้านพักอาศัย 1 ชั้น จำนวน 1 หลังห่างจากจุดเจาะเสาเข็มประมาณ 7.20 เมตร จากการประเมินจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม 0.185 นิ้ว/วินาที ในขณะที่ค่ามาตรฐานสำหรับแรงสั่นสะเทือนของอาคารประเภทบ้าน คอนกรีต ก่ออิฐสามารถรับแรงสั่นสะเทือนได้ไม่เกิน 0.3 นิ้ว/วินาที ดังนั้นระดับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดอันตรายต่อตัวอาคารโดยรอบแต่อย่างใด	นั้นตรวจวัดเดือนละ1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างแรงสั่นสะเทือนจะไม่ส่งผลเสียหายกับอาคารข้างเคียง 2. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังจากการเจาะเสาเข็ม โดยให้ทำการเจาะในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. 3. ให้ผู้รับเหมาตรวจสภาพเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในการเจาะเสาเข็มทุกวันก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน 4. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคารพร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด ก่อนทำการเจาะเสาเข็ม 5. หากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการเจาะเสาเข็มของโครงการให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคาร	นั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานีตรวจวัด ได้แก่ - บ้านติดโครงการทางด้านทิศตะวันออก (ST1) เป็น อพาร์ทเม้นท์ 3 ชั้น เลขที่ 68/12 ม.10 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี - มัสยิดตออะติลละห์ ทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ (ST2) - ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด

10/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 6. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัว ทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง 7. โครงการจัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข 8. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการด้วย 9. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด 10.จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน หรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไขทันที	

11/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. จัดให้ผู้จัดการโครงการ (Project Manager) หรือช่างเทคนิค ก่อนเข้าใช้พื้นที่ก่อสร้างให้เดินรอบๆ พื้นที่ก่อสร้างเพื่อสอบถาม/ติดตามผลกระทบกับอาคารข้างเคียงทุกวัน	
1.1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- ที่ตั้งโครงการซึ่งตั้งอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 3-4 เมอร์คัลลี เขต 1 (สีเหลือง) เป็นระดับที่ผู้อยู่บนอาคาร รู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง (ที่มา: กองธรณีเทคนิค, มกราคม 2548) นอกจากนี้ยังคำนวณโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับการเกิดแผ่นดินไหวได้ด้วย อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังนี้	โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังนี้ **ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว** 1) เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการฯ และให้ผู้พักอาศัยทราบว่าอยู่ที่ไหน 2) เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 3) มีแผ่นป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน 4) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูง ๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ 5) กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการฯ	- ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

12/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว 1) พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง 2) ห้ามใช้ เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น **หลังเกิดแผ่นดินไหว** 1) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้ 2) ให้พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้ 3) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว 4) ตรวจสอบว่าแก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้	

13/127

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celestite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 5) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ 6) กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง	
1.1.7 คุณภาพน้ำ	- จากการสำรวจสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการปัจจุบันในระยะรัศมี 1,000 เมตร ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย ร้านค้าและล้อมรอบไปด้วยพื้นที่ว่างไม่พบแหล่งน้ำผิวดินที่เกิดจากธรรมชาติแต่อย่างใด	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบเกรอะ - กรองเติมอากาศของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประสิทธิภาพรองรับ1.5 ลบ.ม./วัน (จำนวน 2 ชุด) 2. จัดห้องส้วมสำหรับที่พื้นที่ก่อสร้างจำนวน 10 ห้องอ้างอิงตามกฎกระทรวงฉบับที่ 2(พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ.2535 3. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำของบ้านพักคนงานก่อสร้างเดือนละ1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำ ได้แก่ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน(Oil&Grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย

14/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ชนิดฟิคัล Fecal Coliform Bacteria - TDS - TKN - Sulfide 2.ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 1.2.1 นิเวศวิทยาบนบก	- จากการสำรวจพบว่าพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างเปล่ารอการพัฒนา สำหรับกลุ่มอาคารอยู่โดยรอบประกอบด้วย บ้านพักอาศัยและล้อมรอบไปด้วยพื้นที่ว่างเปล่า ไม่พบทรัพยากรชีวภาพบนบก ประเภทสัตว์อนุรักษ์ สัตว์หายากแต่อย่างใด ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการนั้น พบเพียงสัตว์เลี้ยงตามบ้านเรือน ได้แก่ สุนัข และแมว เป็นต้น อีกทั้งพบสัตว์ประเภทปรับตัวได้และอาศัยหากินอยู่ในบริเวณดังกล่าวอยู่แล้ว เช่น นกกระจอก สุนัข เป็นต้น	-	-

15/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ พบว่าไม่มีแหล่งน้ำผิวดินไหลและเส้นทางน้ำตามธรรมชาติไหลผ่านพื้นที่โครงการ แต่ที่ระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2 กิโลเมตร ทางทิศตะวันตกพบชายฝั่งทะเล การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพน้ำในระดับต่ำ	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบเกรอะ - กรองเติมอากาศของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประสิทธิภาพรองรับ 1.5 ลบ.ม. / วัน (จำนวน 2 ชุด) 2. จัดห้องส้วมสำหรับที่พื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง อ้างอิงตามกฎกระทรวงฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535 3. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	- ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อบริเวณท่อของที่พักคนงานกับท่อรับน้ำเสียของเมืองพัทยา - ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
1.3 ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 1.3.1 การใช้น้ำ	- ในช่วงการก่อสร้างผู้รับเหมาคาดว่าจะมีคนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน จะมีการใช้น้ำประมาณ 25.93 ลบ.ม./วัน	1. จัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับใช้ก่อสร้างเป็นถังสำเร็จรูป ขนาดความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และสำหรับใช้ของคนงานขนาด15 ลูกบาศก์เมตร อีก 2 ถัง 2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองและระบบจ่ายน้ำภายในที่พักคนงาน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีปัญหาการรั่ว ซึม หรือ ชำรุด ให้รีบแก้ไขทันที

16/127

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด

กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celestite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
1.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากคนงานก่อสร้าง ประกอบด้วย น้ำเสียจากส้วม ซึ่งจะมีอัตราการเกิดน้ำเสียประมาณ 1.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบเกรอะ - กรองเติมอากาศของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประสิทธิภาพรองรับ 1.5 ลบ.ม. / วัน (จำนวน 2 ชุด) 2. จัดห้องส้วมสำหรับที่พื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง อ้างอิงตามกฎกระทรวงฉบับที่ 2(พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535 3. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	- ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ในการก่อสร้างโครงการ อาจตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างบางชนิดจะอุดตันทางระบายน้ำและเกิดปัญหาน้ำท่วม หากไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดทำคูน้ำกว้างประมาณ 0.5 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างและมีบ่อดักตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอก 2.จัดให้มีคนงานตรวจสอบดูแลรางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ติดตามตรวจสอบความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการ

17/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3.ออกกฎห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปอุดตันยังรางระบายน้ำรอบโครงการและท่อสาธารณะ 4.จัดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ 5.ตรวจสอบแนวรางดินระบายน้ำไม่ให้มีเศษดิน กิ่งไม้หรือเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางทางระบายน้ำและไม่ให้มีการอุดตันเป็นประจำทุกสัปดาห์ในช่วงฤดูฝน	ก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
1.3.4 การจัดการมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น เศษหิน ปูน ไม้ เป็นต้น และเป็นมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอย 150 ลิตร บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง คาดว่าจะมีปริมาณของมูลฝอย 300 ลิตร/วัน หากไม่มีมาตรการจัดการขยะที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้อีก 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 5 ถัง แยกเป็นมูลฝอยทั่วไปจำนวน 2 ถัง มูลฝอยแห้ง1ถัง มูลฝอยรีไซเคิล 1 ถังและมูลฝอยอันตราย 1 ถัง เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอย ดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัด	- ติดตามตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมออย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชิษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทุกวัน ซึ่งรองรับขยะจากคนงานได้อย่างน้อย 6.67 วัน ส่วนมูลฝอยอันตรายเจ้าของโครงการว่าจ้างบริษัทในส่วนรับผิดชอบดำเนินการเก็บขนมูลฝอยอันตรายและนำไปกำจัดทุกๆ 3 เดือน 3. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 5. ติดต่อเมืองพัทยาเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะไปกำจัด ของคนงานก่อสร้าง 6. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่นถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 7. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่างๆ มีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้	

19/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.5 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการจะใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งคาดว่าเป็นการใช้พลังงานไฟฟ้าในปริมาณที่น้อย แต่โครงการต้องมีมาตรการลดการใช้ไฟฟ้าและความปลอดภัยจากการใช้ไฟฟ้า	1. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 2. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 4. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานก่อสร้างโครงการ	- จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน - ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
1.3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	- ผลกระทบจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะ เบาะแว้งกันระหว่างคนงานเอง หรือคนงานกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และพฤติกรรมของคนงาน - อาจเกิดอัคคีภัยจากความประมาทของคนงาน เช่น การประกอบอาหาร การสูบบุหรี่ หรือกระแสไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น	1.จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 2.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลในที่พักคนงาน 24 ชม. 3.ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต 4.เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อม หรือบริเวณที่มีประกายไฟ 5.ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ	- ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6.จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่สามารถเห็นชัดเจน และสะดวกในการใช้งาน 7.จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	
1.3.7 การจราจร	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้การจราจรหนาแน่นเพิ่มขึ้น แต่ไม่ทำให้การจราจรติดขัดมากกว่าเดิมมากนัก เนื่องจากในช่วงการก่อสร้างจะใช้รถบรรทุกเพื่อขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องจักรประมาณ ไม่เกิน 10 คัน/วัน อาจเกิดผลกระทบต่อโครงข่ายจราจรโดยจากการประเมินมีค่า V/C ratio ดังนี้ <u>ถนนพัทยาใต้</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.25 (ระดับ A) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.25 (ระดับ A) <u>ถนนซอยพัทยาใต้ 1 (หน้าโครงการ)</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.17 (ระดับ A) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.17 (ระดับ A)	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้าย สัญลักษณ์ต่างๆ เกี่ยวกับการจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก 4. จัดทำที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการและจัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหลังโครงการ และห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จอดชะลอตัวอยู่บริเวณถนนซอยพัทยาใต้ 1 5. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกดินไว้ภายในโครงการอย่างน้อย 3 คัน แสดงผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ช่วงก่อสร้าง จะทำให้ค่าโครงการจราจรมีค่า V/C ratio เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องมีมาตรการเพื่อลดผลกระทบ	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในโครงการคอยติดต่อสื่อสารกับพนักงานขับรถบรรทุกที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจเช็คระยะทางให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังจะวิ่งออกจากช่องจอดรอในโครงการ เพื่อลดผลกระทบการจอดรถบรรทุกกีดขวางช่องจราจรในซอยถนนพัทยาใต้ 1 7. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ 8.ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคนดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว 9. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุกเพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดินบนพื้นผิวถนน และลดอุบัติเหตุกับรถที่ขับขี่ตามมา 10. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อบริษัทและเบอร์โทรบริษัทให้ชัดเจนเพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตรายให้แจ้งมายังโครงการ	

22/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกหล่นและทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้ 12. ต้องจัดให้มีบ่อล้างล้อรถบรรทุก และเจ้าหน้าที่ล้างล้อ โดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ล้างทุกครั้งเมื่อรถบรรทุกจะออกจากโครงการ	
1.3.8 การสื่อสาร	- ในช่วงก่อสร้าง พบว่า บริเวณที่ได้รับผลกระทบ ได้แก่ กลุ่มผู้อาศัยทางทางทิศตะวันออก ของโครงการซึ่งเป็นที่ว่าง จึงคาดว่าน่าจะไม่มีผลกระทบต่อการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์จากโครงการ	1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. ทำหนังสือประชาสัมพันธ์แจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตร เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการเรื่องการดูดกลืนสัญญาณวิทยุ และบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์รับทราบและหาข้อตกลงในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ โดยจะเริ่มดำเนินการเมื่อเริ่มก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการรับเรื่อง เพื่อชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี 3. บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด ต้องรับผิดชอบชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้นจาก	- ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

23/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การดูดกลืนสัญญาณวิทยุและบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ที่เกิดจากอาคารโครงการ นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุด การชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี 4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย	
1.3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 (หมดอายุการบังคับใช้แล้ว) ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 โดยโครงการอยู่ในพื้นที่หมายเลข2.8 (สีน้ำตาล) ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยสถาบัน ราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมจัดเป็นกิจกรรมหลักของที่ดินประเภทนี้	-	

24/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) จากตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับร่างผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี โดยโครงการอยู่ในพื้นที่บริเวณหมายเลข 3.10 (สีน้ำตาล) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมจัดเป็นกิจกรรมหลักของที่ดินประเภทนี้มีค่า FAR 2.67: 1 (ต้องไม่เกิน 6: 1) และ OSR 24.20 % (ต้องไม่น้อยกว่า 5%) 3) จากการตรวจสอบข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 โครงการอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 2 ซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยรวม(อพาร์ทเม้นท์) สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ห่างจากเขตทางถนนสุขุมวิท 200 เมตร โครงการ		

25/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่ได้อยู่ในข้อห้ามใดๆ ตามข้อบัญญัติเมืองพัทยา พ.ศ.2553		
1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 1.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- เกิดการจ้างแรงงานในท้องถิ่นและมีเงินหมุนเวียนในชุมชน - ชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ อาจได้รับการรบกวนจากคนงานก่อสร้างและเหตุรำคาญอื่นๆ จากกิจกรรมก่อสร้างหากไม่มีการควบคุมหรือไม่มีมาตรการลดผลกระทบ	1. เจ้าของโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 2. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่ต้องดำเนินการโดยผู้เหมาก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาตักเตือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมการก่อสร้าง 4. จัดเจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอด	- เจ้าของโครงการติดตามความคิดเห็นและทัศนคติของประชาชนโดยรอบโครงการในช่วงก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ โดยเฉพาะบ้านเรือนที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ โดยใช้การสอบถาม หรือการจัดกล่องรับความคิดเห็นหรือป้ายบอกหมายเลขโทรศัพท์และผู้ที่ติดต่อได้ - ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

26/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 5. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้าง 6. ควบคุมคนงาน ไม่ให้ส่งเสียงดัง	
1.4.2 การสาธารณสุข ชีวอนามัย และสุขภาพ	- การดำเนินการก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงได้สามารถจำแนกได้ดังนี้ 1. โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ สาเหตุ : อาจเกิดจากฝุ่นละอองขนาดเล็ก ฝุ่นปูน ไอระเหยจากสี หรือผลิตภัณฑ์เคลือบเงาไม้ ฟูม(Fume)จากการเชื่อมเหล็ก การเผาวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง ภาชนะบรรจุเคมีภัณฑ์ต่างๆ และไอเสียจากเครื่องยนต์	1. ฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง 2. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกั้นอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอกขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 3. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน 5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย 7. จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนท์ และกำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเทปูนผงลงในภาชนะผสม	- ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

27/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celestite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. ออกกฎห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้างและขยะใดๆ ทั้งสิ้น 9. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน 10. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ	
	2. โรคผิวหนัง <u>สาเหตุ</u> : อาจเกิดจากฝุ่นปูน ฝุ่นละอองขนาดเล็กจากการก่อสร้าง และการแพร่สารเคมีต่างๆที่ใช้ในการก่อสร้าง	1.ฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง 2.ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกั้นอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอกขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 3.กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 4.ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน 5.ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 6.ให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่	- ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

28/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ห่างจากบ้านพักอาศัย 7.ให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเทปูนผงลงในภาชนะผสม 8.ออกกฎห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้าง และขยะใดๆ ทั้งสิ้น 9. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน 10. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ	
	3. โรคเครียด นอนไม่หลับและวิตกกังวล <u>สาเหตุ</u> : อาจเกิดจากความดังของเสียงก่อสร้าง เช่น เสียงการขุด เจาะ ตอก มีความกังวลและระแวงว่าจะเกิดอันตรายจากสิ่งของตกหล่นจากที่สูง	1.โครงการจะติดตั้งกำแพงกันเสียงทำจากกระเบื้องไฟเบอร์ ซีเมนต์ หนา 8 มิลลิเมตร สูงประมาณ 6.00 เมตร ยาวโดยตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก สามารถลดระดับเสียงได้ 26 dB(A) ทำให้ค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการถูกลดลงทำให้ค่าระดับเสียงที่ผู้ได้รับผลกระทบโดยรอบโครงการจะได้รับลดลง 2.จัดทำรั้วแผ่นคอนกรีตแผ่นเรียบสูงประมาณ 6.00 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศใต้และทิศตะวันตกของโครงการ	- ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด

29/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. กำหนดให้ก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลา 08:00–17:00 น.เท่านั้น ส่วนในช่วงหลังเวลา 17:00 น. เป็นต้นไป โครงการไม่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ทั้งสิ้น เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง 4. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติคนงานก่อสร้าง 5. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยน หรือทิ้งลงจากที่สูง 6. ติดตั้งแผงกั้นกันวัสดุตกหล่นรอบอาคารตามมาตรการ	
	4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค สาเหตุ : เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ เช่น ยุง ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก แมลงวัน ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหาร ทำให้เกิดโรคอหิวาตกโรค บิด อาหารเป็นพิษ เป็นต้น	1. กำหนดให้โครงการกำจัดลูกน้ำยุงลายโดยประสานงานไปยังโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพหนองพังแค ให้เข้ามาพ่นหมอกควันไล่ยุงให้ 2. จัดให้มีคนงานคอยสำรวจตรวจสอบสถานที่ที่คาดว่าเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค เช่น บริเวณที่มีน้ำขังมีเศษวัสดุ เศษผ้า หรือเศษอาหารกองทับถมไม่เป็นระเบียบ หากพบให้	- ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

30/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รีบกำจัดหรือทำลาย 3. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบเกรอะ - กรองเติมอากาศของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประสิทธิภาพรองรับ 1.5 ลบ.ม. / วัน (จำนวน 2 ชุด) 4. จัดห้องส้วมสำหรับที่พื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง อ้างอิงตามกฎกระทรวงฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535 5. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง 7. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บโดยคัดแยก เศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้อีก 8. สำหรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจวัตรของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างเกิดขึ้นประมาณ 7.69 ลิตร/วัน กำหนดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน	

31/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มีฝาปิดวางไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง ความจุประมาณ 200 ลิตร จำนวน 5 ถัง สำหรับรองรับขยะเศษถุงอาหารที่คนงานนำมารับประทาน ส่วนเศษขยะและวัสดุก่อสร้างจะรวบรวมใส่กระสอบ และถุงดำเพื่อลำเรียงลงมาทิ้งยังที่พักขยะก่อสร้างบริเวณชั้นล่างก่อนขนย้ายไปกำจัดอีกครั้งหนึ่ง 9. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 10. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 11. ประสานให้กองช่างสุขาภิบาล เมืองพัทยา ผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะของคนงานก่อสร้างไปกำจัด 12. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น	

32/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่างๆ มีการคัดแยกมูลฝอยออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียกมูลฝอยแห้ง และมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้	
	5. โรคระบบโรคประสาท สาเหตุ : อาจเกิดจากเสียงจากเครื่องจักรทำงาน การขุดเจาะ เคาะ ตอก ซึ่งดังต่อเนื่องเป็นเวลานาน เสียงตะโกนจากคนงานก่อสร้าง	1. โครงการต้องติดตั้งกำแพงกันเสียงทำจากกระเบื้องไฟเบอร์ซีเมนต์หนา 8 มิลลิเมตร สูงประมาณ 6.00 เมตร ยาวโดยตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก สามารถลดระดับเสียงได้ 26 dB(A) ทำให้ค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการถูกลดลงทำให้ค่าระดับเสียงที่ผู้ได้รับผลกระทบโดยรอบโครงการจะได้รับลดลง 2.จัดทำรั้วแผ่นคอนกรีตแผ่นเรียบสูงประมาณ 6.00 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศใต้และทิศตะวันตกของโครงการ 3. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	- ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลา 08:00–17:00 น.เท่านั้น ส่วนในช่วงหลังเวลา 17:00 น. เป็นต้นไป โครงการไม่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ทั้งสิ้น เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง 5. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด 6. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย 7. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง 8. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 10. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ 11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงาน ไม่ให้ส่งเสียงดัง 12. กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 13. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 14. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 15. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ ต้องตั้งให้อยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง 16. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันและลดเสียงให้คนงานก่อสร้างใช้ เช่น Ear Plug, Ear muffs เป็นต้น	

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6. อุบัติเหตุในการขนส่ง สาเหตุ : อาจเกิดขึ้นจากความประมาทของพนักงานขับรถ หรือพฤติกรรมคึกคะนอง	1. ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ 2. ติดป้ายระบุข้อความว่า "หากพนักงานขับรถไม่สุภาพ กรุณาแจ้งมายัง ระบุเบอร์โทรติดต่อของเจ้าของโครงการ" 3. น้ำหนักบรรทุกให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด	- ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
	7. ผลกระทบจากความเป็นอยู่และการจัดการสิ่งแวดล้อมในที่พักคนงานก่อสร้างชั่วคราวที่ไม่ถูกสุขลักษณะอาจทำให้เกิดโรคติดต่อ โรคระบาดและความไม่ปลอดภัยในการดำรงชีวิตได้	1. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 2. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดย คัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้อีก 3. สำหรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจวัตรของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างเกิดขึ้นประมาณ 7.69 ลิตร/วัน กำหนดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน มีฝาปิดวางไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง ความจุประมาณ 200 ลิตร จำนวน 5 ถัง สำหรับรองรับขยะเศษถุงอาหารที่คนงานนำมารับประทาน ส่วนเศษขยะและวัสดุก่อสร้างจะรวบรวมใส่กระสอบ และถุงดำเพื่อลำเรียงลงมาทิ้งยังที่พักขยะก่อสร้างบริเวณชั้นล่างก่อนขนย้ายไปกำจัด	- ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อีกครั้งหนึ่ง 4. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 5. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 6. ประสานให้กองช่างสุขาภิบาล เมืองพัทยาเข้ามาดำเนินการ เก็บขนขยะของคนงานก่อสร้าง 7. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น	

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	8. ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตก เป็นต้น	1. ติดตั้งป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อไม่ให้บุคคลภายนอกเข้ามาภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น 2. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียด อย่างน้อยครอบคลุมตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 3. ให้มีการอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง 4. ให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีเหตุฉุกเฉิน	
1.4.3 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- กิจกรรมในการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสมต่อทัศนียภาพต่อการมองเห็นของประชาชนผู้ผ่านไปมารวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบ	1. จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 2. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นที่คล้ายคลึงกันคลุมรอบอาคาร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม	- ตรวจสอบรั้วให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

38/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีพนักงานดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบปราศจากมูลฝอยและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 4. ติดป้ายหน้าโครงการโดยมีรายละเอียดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับเหมา รวมทั้งเบอร์ติดต่อ ที่สามารถติดต่อได้สะดวก	
1.4.4 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ในช่วงการก่อสร้างทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 22.80 เมตร อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและทิศทางลมแต่เนื่องจากพื้นที่โดยรอบของโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นที่คล้ายคลึงกันคลุมรอบอาคาร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 3. ให้มีพนักงานดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบปราศจากมูลฝอยและกองเศษวัสดุก่อสร้าง ที่ไม่ใช้งานแล้ว 4. โครงการทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตร ทราบก่อนการก่อสร้างและติดตามผลทุกๆ เดือนเมื่อมีก่อสร้างในแต่ละชั้นหากมีปัญหาจากการบดบังแสงและลมให้แจ้งโครงการ โดยเริ่มตั้งแต่ก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดใช้อาคาร	- ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5.ชดเชยค่าเสียหายในการบดบังแสงและทิศทางลมที่เกิดจากอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียงทันที 6.ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย	
1.4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน	- ครั้งที่ 1 ประชาชนมีข้อห่วงกังวล ดังนี้ **กลุ่มที่ 1 (ติดโครงการ)** 1. ทำให้เกิดเสียงดัง 2. ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 3. ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน 4. ทำให้เกิดการกัดเซาะและพังทลายของดิน 5. ทำให้เกิดการจราจรติดขัด **กลุ่มที่ 2 ประชาชนในรัศมี 100 เมตร** -ทำให้เสียงดัง -ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	1. กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลา 08:00–17:00 น.เท่านั้น ส่วนในช่วงหลังเวลา 17:00 น. เป็นต้นไปโครงการต้องดำเนินกิจกรรมที่ไม่เกิดเสียงดังและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง 2. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง 3. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celestite Co.,Ltd.

.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	-เกิดปัญหาต่อระบบสาธารณูปโภค(ไฟฟ้า/ประปา) -ทำให้ลักษณะทางภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม -ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ **กลุ่มที่ 3 ประชาชนในรัศมี 100-1,000 เมตร** -ทำให้เสียงดัง -ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย -ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน -ทำให้ลักษณะทางภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม -ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรก **กลุ่มที่ 4 พื้นที่อ่อนไหว** - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้เกิดการจราจรคับคั่ง ติดขัด - มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น	4. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดัง 5. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ จะต้องตั้งให้อยู่ห่างไกลจากชุมชนมากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 6.ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกั้นอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 7. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 8. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างหิน ทรายเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุหรือเศษดินทรายลงบนถนน 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง 10. กำหนดให้มีจุดล้างล้อเพื่อทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 11. กำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ	

41/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นด้วยกับมาตรการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้	12. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน 13. ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน การตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตามประเมินผล ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างแรงสั่นสะเทือนจะไม่ส่งผลเสียหายกับอาคารข้างเคียง 14. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 15.ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด 16.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบก่อนทำการเจาะเสาเข็มพร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐานสำเนาไว้ 2 ชุดให้เจ้าของบ้านพักที่อาจได้รับผลกระทบ 1 ชุดและเก็บไว้กับเจ้าของโครงการ1 ชุด รวมถึงสอบถามอาคารข้างเคียงว่า ได้รับผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มของโครงการ หรือไม่ หากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบ และเกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที	

42/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		17.เมื่อมีการชำรุดเสียหายของอาคารที่อยู่โดยรอบโครงการ ทางโครงการต้องเข้าไปซ่อมแซมแก้ไขทันที 18.ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 19. ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ เกี่ยวกับการจราจร 20. จัดทำที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการ 21. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อควบคุมและอำนวยความสะดวก และให้สัญญาณรถเข้า-ออกให้เหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพจราจร 22. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ 23. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกหล่นได้ 26.จัดให้มีวัสดุคลุมบริเวณกองดินเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลาย	

43/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		27.จัดทำรั้วแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ หนา 8 มิลลิเมตร สูงไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร 28.จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุมไม่รับคนงานไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 29. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลที่พักคนงาน 30. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามคนงานส่งเสียงดังในยามวิกาล 31.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 32.เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 33. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ 34. จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจน และสะดวกใช้ 35. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย 36. จัดทำรางดินกว้างประมาณ 0.5 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างและมีบ่อดักตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอก	

44/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอย พัทยาใต้1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		37. จัดให้มีคนงานตรวจสอบดูแลรางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำสาธารณะ 38. ออกกฎห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปอุดตันยังท่อระบายน้ำรอบโครงการและสาธารณะ 39. จัดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ	

45/127

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงดำเนินการ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1.1 สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ จะเปลี่ยนสภาพจากพื้นที่ราบและบางส่วนมีวัชพืชขึ้นปกคลุม มาเป็นอาคาร 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีความสูง 22.80 เมตร	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,252.80 ตารางเมตร 2. จัดภูมิสถาปัตย์ ดูแลไม้ยืนต้น สนามหญ้า และไม้พุ่มต่างๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น	- ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
2.1.2 ทรัพยากรดิน	- เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะปกคลุมไปด้วยอาคาร ทางวิ่งรถ ที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว จึงลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,252.80 ตารางเมตร 2. จัดให้เจ้าหน้าที่ตัดแต่งกิ่ง ไม้ยืนต้นเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพรรณไม้ ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
2.1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	- เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยและผู้มาติดต่อ - เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์ก่อให้เกิดมลสารที่สำคัญ ซึ่งรวมกับการตรวจวัดในพื้นที่โครงการดังนี้ 1. CO - สภาพปัจจุบัน = 0.09 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.067 มก./ลบ.ม.	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และ ลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องทันที เมื่อจอดรถแล้ว 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,252.80 ตารางเมตร	1.ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว และสันนูนลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี 2.ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ 3.กำหนดจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ได้แก่ - บ้านติดโครงการทางด้านทิศตะวันออก (ST1) เป็น อพาร์ทเม้นท์ 3 ชั้น เลขที่ 68/12 ม.10ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- รวม CO ทั้งหมด = 0.153 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม. 2. NO_2 - สภาพปัจจุบัน = 0.018 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0024 มก./ลบ.ม. - รวม NO_2 ทั้งหมด = 0.0204 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม. 3. SO_2 - สภาพปัจจุบัน = 0.120 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0002 มก./ลบ.ม. - รวม SO_2 ทั้งหมด = 0.1202 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม. 4. HC - สภาพปัจจุบัน = 1.12 มก./ลบ.ม.		- มัสยิดตออะติลละห์ ทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ (ST2) 4. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

47/127

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.
ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.
ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.013 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด = 1.133 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน 5. PM10 - สภาพปัจจุบัน = 0.020 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0000054 มก./ลบ.ม. - รวม PM10 ทั้งหมด = 0.0200054 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. 6. TSP - สภาพปัจจุบัน = 0.052 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.00010 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.0521 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม.		

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนะชัษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celestite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.4 เสียง	- ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจะมีระดับไม่สูงนักโดยเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และระดับเสียงปกติในชีวิตประจำวัน	1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็วและสันนูน เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง 2.กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	
2.1.5 ความสั่นสะเทือน	- แรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการสัญจรของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ ผู้พักอาศัยจะเกิดความปลอดภัยจากความมั่งคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคาร เนื่องจากมีการออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับน้ำหนักเป็นไปตามหลักวิศวกรรมโยธา นอกจากนี้ยังคำนวณโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับการเกิดแผ่นดินไหวได้ด้วย ดังนั้นคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็วเพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง	

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณเขต 1 (สีเหลือง)มีระดับความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 3-4 เมอร์คัลลี เขต 1 (สีเหลือง) เป็นระดับที่ผู้อยู่บนอาคาร รู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง (ที่มา: กรมทรัพยากรธรณี กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, ตุลาคม 2549)	โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังนี้ **ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว** 1) เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการฯ และให้ผู้พักอาศัยทราบว่าอยู่ที่ไหน 2) เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 3) มีแผ่นป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน 4) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูง ๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ 5) กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ **ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว** 1) พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืน	- ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

50/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celestite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง 2)ห้ามใช้ เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น **หลังเกิดแผ่นดินไหว** 1) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้ 2) ให้พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้ 3) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว 4) ตรวจสอบว่า แก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 5) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ 6) กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง	

51/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.6 คุณภาพน้ำ	- จากการสำรวจสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการปัจจุบัน ในระยะรัศมี 1000 เมตร ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย ร้านค้าและล้อมรอบไปด้วยพื้นที่ว่างไม่พบแหล่งน้ำผิวดินที่เกิดจากธรรมชาติแต่อย่างใด	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด/อาคาร เป็นระบบ ACTIVATED SLUDGE SYSTEM ขนาดรองรับ 145 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นถังสำเร็จรูป สำหรับอาคาร Aและ อาคาร B อาคารละ 1 ถัง ขนาดรองรับ 160 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นถังสำหรับอาคาร C จำนวน 1 ถัง และทำการเดินระบบตลอดเวลาเพื่อให้มีประสิทธิภาพการบำบัดเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ 2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมัน ลงในภาชนะ เป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตากน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง 3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนเป็นหลุมดินทราย ไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ เป็นหลุมปฏิกิริยามีเทนออกซิเดชัน (methane oxidation) โดยใช้แบคทีเรีย methanotrophs ที่เกิดขึ้นได้ตามธรรมชาติในพื้นดินและอยู่ในภาวะใช้ออกซิเจนด้วยอัตราส่วนออกซิเจนต่อมีเทนที่ใช้ย่อยสลายโดยน้ำหนัก 4.จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) โดยถัง FILTER	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS - TKN - Sulfide

52/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		SCRUBBER 5. โครงการจึงได้จัดให้มีบ่อ Polishing Pond จำนวน 2 บ่อ ติดตั้งไว้บริเวณใต้ช่องจอดรถยนต์รถหน้าอาคาร A จำนวน 1 ชุดและใต้ช่องจอดรถหน้าอาคาร B จำนวน 1 ชุด เป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ฝาปิดเป็นตะแกรงเหล็ก	- Fecal Coli form Bacteria 2. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการ บ่อดักขยะ และจุดเชื่อมท่อของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 3. ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยาบนบก	- จากการสำรวจพบว่าพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างเปล่ารอการพัฒนา สำหรับกลุ่มอาคารอยู่โดยรอบประกอบด้วย บ้านพักอาศัยและล้อมรอบไปด้วยพื้นที่ว่างเปล่า ไม่พบทรัพยากรชีวภาพบนบก ประเภทสัตว์อนุรักษ์ สัตว์หายากแต่อย่างใด ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการนั้น พบเพียงสัตว์เลี้ยงตามบ้านเรือน ได้แก่ สุนัขและแมว เป็นต้น อีกทั้งพบสัตว์ประเภทปรับตัวได้และอาศัยหากินอยู่ในบริเวณดังกล่าวอยู่แล้ว เช่น นกกระจอก สุนัข เป็นต้น	-	-

53/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celestite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	- จากการสำรวจพื้นที่โครงการ พบว่าไม่มีแหล่งน้ำผิวดินไหลและเส้นทางน้ำตามธรรมชาติไหลผ่านพื้นที่โครงการ แต่ที่ระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2 กิโลเมตร ทางทิศตะวันตกพบชายฝั่งทะเล การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพน้ำในระดับต่ำ	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด/อาคาร เป็นระบบ ACTIVATED SLUDGE SYSTEM ขนาดรองรับ 145 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นถังสำเร็จรูป สำหรับอาคาร Aและ อาคาร B อาคารละ 1 ถัง ขนาดรองรับ 160 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นถังสำหรับอาคาร C จำนวน 1 ถัง และเดินระบบตลอดเวลาเพื่อให้มีประสิทธิภาพการบำบัดเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ 2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมัน ลงในภาชนะ เป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตากน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง 3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนเป็นหลุมดินทราย ไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ เป็นหลุมปฏิกิริยามีเทนออกซิเดชัน (methane oxidation) โดยใช้แบคทีเรีย methanotrophs ที่เกิดขึ้นได้ตามธรรมชาติในพื้นดินและอยู่ในภาวะใช้ออกซิเจนด้วยอัตราส่วนออกซิเจนต่อมีเทนที่ใช้ย่อยสลายโดยน้ำหนัก 4.จัดให้มีการกำจัดละอองเขวนลอย (Aerosol) โดยถัง FILTER	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS - TKN - Sulfide

54/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		SCRUBBER 5. โครงการจึงได้จัดให้มีบ่อ Polishing Pond จำนวน 2 บ่อ ติดตั้งไว้บริเวณใต้ช่องจอดรถยนต์รถหน้าอาคาร A จำนวน 1 ชุดและใต้ช่องจอดรถหน้าอาคาร B จำนวน 1 ชุด เป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ฝาปิดเป็นตะแกรงเหล็ก	- Fecal Coli form Bacteria 2. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการ บ่อดักขยะ และจุดเชื่อมท่อของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 3. ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
2.3 ผลกระทบคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 น้ำใช้	- โครงการมีปริมาณการใช้น้ำเมื่อเปิดดำเนินโครงการประมาณ 450.65 ลบ.ม./วัน โดยใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค(ชั้นพิเศษ) สาขาพัทยา ซึ่งมีความสามารถในการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ	1. โครงการมีถังสำรองน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กฝังใต้ดิน จำนวน 3 ถัง(ทุกอาคาร) ปริมาตรความจุรวม 125 ลูกบาศก์เมตร/ถัง คิดเป็นปริมาตรรวม 375 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร รวมทั้งโครงการ 1,125 ลูกบาศก์เมตร 2. จัดให้มีถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กบนดาดฟ้ามี 20 ถัง/อาคาร ความจุ 5 ลบ.ม/ถัง คิดเป็นปริมาตรรวม 100 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร รวมทั้งโครงการ 300 ลูกบาศก์เมตร 3. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย ใช้น้ำอย่างประหยัด 4. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปาส่วนภูมิภาค(ชั้นพิเศษ) สาขาพัทยา	- ตรวจดูรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบว่าชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที - ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

ลงชื่อ .....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ .....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ผนังและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP 6. ผิวผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของตัวถังน้ำ จะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATE PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อกป้องกันการฉีกขาด 7.ผิวเสา ผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของถังเก็บน้ำ จะทำการเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC CHEMICRETE 8. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่วและรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ 9. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อ	

56/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ 11. ทำการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E coli ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง 12. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน /ครั้ง โดยประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนด วัน เวลา และช่วงเวลาที่ทำการล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด 13. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมการพักอาศัย สำนักงาน ประมาณวันละ 441.07 ลบ.ม./วัน โดยต้องมีการบำบัดให้อยู่ในค่ามาตรฐานก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - การจัดการระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่เป็นไปตามเกณฑ์การออกแบบ อาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด/อาคาร เป็นระบบ ACTIVATED SLUDGE SYSTEM ขนาดรองรับ 145 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นถังสำเร็จรูป สำหรับอาคาร Aและ อาคาร B อาคารละ 1 ถัง ขนาดรองรับ 160 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นถังสำหรับอาคาร C จำนวน 1 ถัง และทำการเดินระบบตลอดเวลาเพื่อให้มีประสิทธิภาพการบำบัดเป็นไป	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555

57/127

บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.
ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.
ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัยในโครงการได้ -ในขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย อาจมีการหมักโดยไม่ใช้ออกซิเจนทำให้เกิดก๊าซมีเทนได้ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อภาวะภูมิอากาศได้	ตามที่ออกแบบไว้ 2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมัน ลงในภาชนะ เป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตากน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง 3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนเป็นหลุมดินทราย ไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ เป็นหลุมปฏิกิริยามีเทนออกซิเดชัน (methane oxidation) โดยใช้แบคทีเรีย methanotrophs ที่เกิดขึ้นได้ตามธรรมชาติในพื้นดินและอยู่ในภาวะใช้ออกซิเจนด้วยอัตราส่วนออกซิเจนต่อมีเทนที่ใช้ย่อยสลายโดยน้ำหนัก 4.จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) โดยถัง FILTER SCRUBBER 5. โครงการจึงได้จัดให้มีบ่อ Polishing Pond จำนวน 2 บ่อ ติดตั้งไว้บริเวณใต้ช่องจอดรถยนต์รถหน้าอาคาร A จำนวน 1 ชุดและใต้ช่องจอดรถหน้าอาคาร B จำนวน 1 ชุด เป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ฝาปิดเป็นตะแกรงเหล็ก	ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS - TKN - Sulfide - Fecal Coli form Bacteria 2. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการ บ่อดักขยะ และจุดเชื่อมท่อของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 3. ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

58/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- เมื่อในระยะดำเนินโครงการ สภาพพื้นผิวของการปกคลุมดินจะถูกเปลี่ยนจากพื้นที่ที่ปรับถมแล้วรอการพัฒนา มาเป็นอาคารขนาดใหญ่ 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น 3 อาคาร สูง 22.80 เมตร พร้อมพื้นที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว ทำให้อัตราการระบายน้ำมีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ทำให้น้ำฝนซึมน้ำได้น้อยลงไปจากเดิม มีน้ำฝนไหลล้นออกมากขึ้นก่อนมีโครงการ อาจเกิดผลกระทบทำให้น้ำท่วมได้ - จากการคาดการณ์ปริมาณน้ำทิ้ง จะเห็นว่าหลังพัฒนาโครงการแล้วและเมื่อมีฝนตก โครงการจะระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งออกนอกโครงการประมาณ 0.0268ลบ.ม. โครงการต้องชะลอน้ำฝนไว้อย่างน้อย 164.10ลบ.ม.	1.จัดให้มีการหน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำเพื่อชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการ 164.10 ลูกบาศก์เมตร 2. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ตรวจสอบบ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะ บริเวณจุดที่เชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ - ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
2.3.4 การจัดการสระว่ายน้ำ	1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ - โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำไว้บริเวณชั้น 1 หากโครงสร้างสระ หรือส่วนประกอบของสระรวมถึงอาคารประกอบต่างๆ หากไม่ได้มาตรฐานไม่มีความแข็งแรง มี	1.สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำ เพื่อรับน้ำล้นที่มี	1. ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำรั่วซึมอาจส่งผลกระทบต่อตัวอาคารโครงการและผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำรวมถึงผู้พักอาศัยร่วมรายอื่นในโครงการด้วย	ลักษณะทำความสะอาดง่าย และขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำล้นหรือมีบ่อพักน้ำล้น เพื่อให้สามารถรับน้ำล้นเพียงพอ 3.ขอบสระว่ายน้ำ และทางเดินรอบสระว่ายน้ำต้องไม่ลื่น น้ำไม่ขัง ทำความสะอาดง่ายและสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ 4. อาคารประกอบ ต้องทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบน้ำซึมไม่ได้ ไม่ลื่น ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี แยกกันเป็นสัดส่วนระหว่างชายและหญิง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจตราโครงสร้างของสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดิน บันไดสำหรับขึ้นจากสระ กระดานกระโดดน้ำเป็นประจำทุกเดือนหากพบว่าชำรุด หรือแตกราว รั่ว ซึมของน้ำ หรือไม่พร้อมใช้งานให้แจ้งต่อผู้ดูแลเพื่อดำเนินการแก้ไขทันที	2. ตรวจสอบการรั่วซึมบริเวณตัวสระ 3. ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

60/127

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celestite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) คุณภาพน้ำในสระ - คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำหากไม่มีการควบคุมให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดอาจส่งผลทำให้น้ำในสระไม่สะอาดมีเชื้อโรคปะปนและก่อให้เกิดโรคดังนี้ 1. ท้องร่วงจาก : Cryptosporidium , E.coli, Giardia, Shigella, Norovirus, viral gastroenteritis, Salmonella, 2. การติดเชื้อผิวหนัง หู ตา : หูดข้าวสุก (molluscum contagiosum), conjunctivitis (adenovirus), Pseudomonas dermatitis, otitis externa, cercarial dermatitis. 3. การติดเชื้อระบบทางเดินหายใจ : *Legionella, Mycobacterium avium* complex (MAX). 4. Neurologic infections : aseptic meningitis (enterovirus), Naegleria. 5. Wound infections:*Vibrio parahaemolyticus*,	1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ (1) ค่าความเป็นกรด - ด่าง 7.2 - 8.4 (2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน (3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน (Combined chlorine) (4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80–100 ส่วนในล้านส่วน (5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250 - 600 ส่วนในล้านส่วน (6) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30–60 ส่วนในล้านส่วน (7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน (8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน (9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน (10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเด็น (Most Probable Number) ในอัตราส่วน 100	1. ตรวจสอบ pH และ Free Chlorine วันละ 2 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2. ตรวจสอบ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform เดือนละ 1 ครั้งและตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. ตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำดังต่อไปนี้ ปีละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ - Combine Chlorine - Alkalinity - Calcium hardness - Cyanuric acid - Chloride - Ammonia - Nitrate - Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa

61/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเศษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	Vibrio vulnificus	มิลลิลิตร (11) ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) (12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureusPseudomonas aeruginosa) 2. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ (1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 – 2 ส่วนในล้านส่วน (2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3 – 9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 (3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ	4. ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

62/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี (1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า" มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด (3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว (4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอัน	

63/127

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจนค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณ ต่าง ๆ ควรเป็น ดังนี้ - ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ (5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของคนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงานรวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง (6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมีเป็นต้น	

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี (8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที 4. การจัดการสิ่งปฏิกูล จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้ (1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง (2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล (3) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ (4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม 5. มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบาย	

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celestite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสียประกอบด้วย (1) ตะแกรงดักมูลฝอยสำหรับดักมูลฝอยจากน้ำเสีย (2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่าง ๆ ในอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด (3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน (4) รางระบายน้ำทิ้ง ราง หรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ต้องมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่าง ๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะต้องมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย 6. จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้ (1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท	

ลงชื่อ .....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล (3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ (4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย (5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และให้เป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น (6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ 7. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม (1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนด ของท้องถิ่น (2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ (3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความ	

67/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celestite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย 8. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค (1) ภายในสถานประกอบกิจการ ไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ (2) ป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนูแมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 9. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน 10. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพ	

68/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		น้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	
	3) อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ - อุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้สระว่ายน้ำสามารถเกิดขึ้นได้จากหลายสาเหตุดังนี้ 1. เกิดจากความประมาทของผู้ใช้สระว่ายน้ำ เช่น มีการหยอกล้อ วิ่งไล่กัน ของผู้ใช้สระ อาจลื่นล้มศีรษะกระแทกพื้น หรือพลัดตกลงในน้ำและอาจจมน้ำได้ 2. เกิดจากการชำรุดของอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ เช่น บันไดเดินขึ้นสระ กระดานกระโดดน้ำเป็นต้น 3. เกิดจากโครงสร้างของสระว่ายน้ำ เช่น พื้นทางเดินรอบสระมีน้ำไหลล้นอาจทำให้ลื่นล้มได้ หรือมีกระเบื้องภายในสระหรือทางเดินกระเทาะและแตกอาจบาดเท้าทำให้เกิดแผล หากลงเล่นน้ำอาจทำให้ติดเชื้อได้	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำมีรายละเอียด ดังนี้ 1.1 ถอดรองเท้าก่อนเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำทุกครั้ง 1.2 สวมใส่ชุดว่ายน้ำเมื่อลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง ถ้าผมยาวต้องสวมหมวกด้วย 1.3 อาบน้ำชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง 1.4 ห้ามนำวัสดุที่ทำจากแก้วและของมีคมเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ 1.5 ห้ามนำสุราและของมึนเมาทุกชนิดเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณสระว่ายน้ำ 1.6 ห้ามสวมเครื่องประดับทุกชนิดลงในสระว่ายน้ำ 1.7 ไม่บ้วนน้ำลายเสมหะหรือปัสสาวะลงในสระว่ายน้ำและบริเวณขอบสระว่ายน้ำ 1.8 ห้ามวิ่งเล่นหรือกระโดดในบริเวณสระว่ายน้ำ	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำให้มีสภาพการใช้งานได้ดีเสอมทุกวันและตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดังนี้ - ไม้ช่วยชีวิต - ห่วงชูชีพ - โฟมช่วยชีวิต - เครื่องช่วยหายใจ - ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระและอาคารประกอบ 2. ตรวจสอบพื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระเดือนละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากพบว่ามีการชำรุดแตกหักให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

ลงชื่อ .....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celestite Co.,Ltd.

ลงชื่อ .....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1.9 ผู้ที่มีบาดแผล โรคผิวหนัง โรคที่ติดต่อทางน้ำ ห้ามใช้บริการสระว่ายน้ำ 1.10 เมื่อมีเหตุฉุกเฉิน หรืออุบัติเหตุให้ผู้ใช้บริการรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที 1.11 ไม่ควรใช้สระว่ายน้ำขณะฝนตกและมีฟ้าแลบฟ้าร้อง 1.12 ผู้ใช้สระว่ายน้ำต้องเชื่อฟังคำตักเตือนของเจ้าหน้าที่สระว่ายน้ำ 1.13 ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำหากทำทรัพย์สินชำรุดเสียหายจะต้องชดใช้ค่าเสียหายตามราคาทรัพย์สินนั้น 1.14 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในบริเวณสระว่ายน้ำ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ	

70/127

ลงชื่อ .....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ .....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. กระดานกระโดดน้ำ จะต้องเป็นกระดานสำหรับกระโดดน้ำที่ได้มาตรฐาน พื้นกระดานกระโดดต้องปูด้วยแผ่นยางกันลื่น (Corrugated sheet rubber) ความสูงของกระดานกระโดดต้องมีความสัมพันธ์กับความลึกของน้ำบริเวณที่ใช้กระโดดน้ำที่กำหนด 4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำสระว่ายน้ำและปิดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ดังนี้ 5.1 ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร มีน้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน วางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึก 5.2 ห่วงชูชีพ เช่น ยางในรถยนต์ เส้นผ่าศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ 5.3 โฟมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน 5.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างน้อย	

7/1/27

ลงชื่อ .....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อย่างละ 1 เครื่อง อุปกรณ์ดังกล่าวต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที 5.5 มีโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้ในบริเวณสระว่ายน้ำและแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญ ๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ 5.6 แสดงความลึกของสระว่ายน้ำไว้ให้เห็นชัดเจน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำคอยตรวจตราอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระและทางเดินรอบสระเป็นประจำทุกเดือนหากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแจ้งเจ้าของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของโครงการและซ่อมแซมทันที 7. จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบ หรือเป็นพื้นหินล้าง 8. บริเวณระเบียงสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม้ให้ทาเคลือบด้วยน้ำยากันลื่น และมีการเช็ดถูทำความสะอาดพื้นเป็นประจำทุกวัน	

72/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชิษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celestite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. จัดให้มีแถบกันลื่นติดไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระวายน้ำหรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ 10. ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกรางน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ 11. จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำให้เพียงพอต่อการมองเห็น เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุของผู้ใช้สระว่ายน้ำ	
2.3.5 การจัดการมูลฝอย	โครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 7.16 ลบ.ม./วัน โดยจำแนกได้ดังนี้ -มูลฝอยย่อยสลายได้ประมาณ 4.58 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยรีไซเคิลประมาณ 2.15 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยทั่วไปประมาณ 0.215 ลบ.ม./วัน -มูลฝอยอันตราย ประมาณ 0.215 ลบ.ม./วัน	1. จัดให้มีห้องรวมมูลฝอยของทุกชั้น อยู่บริเวณโถงลิฟท์โดยสาร ก่อนรวบรวมไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมต่อไปโดยภายในห้องมีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็น แต่ละประเภท ดังนี้ - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 150 ลิตร จำนวน 2 ถัง กักเก็บได้นาน1.40 วัน -ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ขนาดความจุ 150 ลิตร จำนวน 1 ถังกักเก็บได้นาน1.52 วัน - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาดความจุ 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 11.1 วัน -ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง	1. ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักขยะรวมและภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับจัดเก็บมูลฝอยมาจัดเก็บทันที 3. ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด

73/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กักเก็บได้นาน 11.1 วัน 2.โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 3 ห้อง อยู่ภายนอกตัวอาคารบริเวณด้านหน้าโครงการมีรายละเอียดแต่ละห้องดังนี้ - ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาด 4.75x2.50 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 4.08 ลบ.ม.มีมูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้น 14.25 ลบ.ม./วัน ดังนั้นสามารถรองรับได้ 3.11วัน - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิลกับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 2.38 x 2.5 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 4.08 ลบ.ม.มีมูลฝอย รีไซเคิล และมูลฝอยทั่วไป เกิดขึ้น 7.34 ลบ.ม./วัน ดังนั้นสามารถรองรับได้ 3.32 วัน - ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด1.25 x 1.7 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 2.55 ลบ.ม.มีมูลฝอยอันตราย เกิดขึ้น 0.051 ลบ.ม./วัน ดังนั้นสามารถรองรับได้ 50 วัน - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด1.43 x 2.5 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 2.55 ลบ.ม.มีมูลฝอยอันตราย เกิดขึ้น 0.051 ลบ.ม./วัน	

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดังนั้นสามารถรองรับได้ 10.21 วัน 3.จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะบริเวณถนนสาธารณะ ต่อไป 4.จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 4.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 4.2 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่และมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูล	

75/127

บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ 4.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน	
2.3.6 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าของอาคารประมาณ 2,919 K VA ซึ่งได้รับบริการ ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา โดยโครงการติดตั้งเสารับไฟฟ้าแรงสูงและติดตั้งหม้อแปลงขนาด 1,000 KAV จำนวน 1 เครื่อง/อาคาร คาดว่าเมื่อเปิดดำเนินโครงการเรื่องความไม่เพียงพอในการใช้ไฟฟ้าของชุมชนและการให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดชลบุรีจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1.โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาล่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 2.เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งานเพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า 3.ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการประหยัดพลังงานไฟฟ้าในอาคารและในห้องพัก	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต - ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.7 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	- อาคารโครงการมี ขนาด 7 ชั้นและชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีความสูง 22.80 เมตร โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากอัคคีภัยที่จะเกิดขึ้นคาดว่าอยู่ในระดับต่ำ	**ก) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้** ติดตั้งในทุกชั้นของอาคาร ประกอบด้วย 1) แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Center ; FCC) และแผงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Terminal Box ; FA) จะอยู่บริเวณห้องช่างซ่อมบำรุง ทำหน้าที่เป็นศูนย์รวมการรับส่งสัญญาณ 2) อุปกรณ์ส่งสัญญาณ เพื่อให้หนีไฟ (Signalling Devices) เป็นอุปกรณ์แจ้งสัญญาณให้ทราบว่ามีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้น ซึ่งสามารถส่งเสียงให้คนที่อยู่ภายในอาคารได้ยินทั่วถึงกัน โดยอุปกรณ์ส่งสัญญาณที่โครงการเลือกใช้เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) เป็นแบบ Polarized ชนิดติดลอย ติดตั้งที่ระดับต่ำกว่าฝ้าเพดาน 0.30 เมตร จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณหน้าบันไดของอาคาร 3) อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งแจ้งเหตุอัตโนมัติ (Detector) และระบบแจ้งเหตุแบบใช้มือกด (Manual Station) มีรายละเอียดดังนี้	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

77/127

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.
ลงชื่อ.....

(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) พร้อมโทรศัพท์ภายใน (Telephone Jake) ติดตั้งที่ระดับ 1.50 เมตร จากพื้น ติดตั้งไว้ 1 ชุด อยู่บริเวณหน้าบันไดของอาคารและอยู่ใกล้กับสัญญาณกริ่ง (2)เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นอุปกรณ์ตรวจจับควันชนิด Photo Electric ตำแหน่งติดตั้ง บริเวณโถงลิฟต์โดยสาร ทางเดิน ภายในทุกห้องนอน ห้องเครื่องปั๊ม และห้องเครื่องไฟฟ้า MDB ของอาคารทุกชั้น (3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ในอาคารและห้องเรื่องสุขาภิบาล **ข) ระบบป้องกันเพลิงไหม้** ประกอบด้วย (1) ท่อยืน เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นที่ 1 ไปยังชั้นบนสุดของอาคาร เป็นระบบท่อแห้งรับน้ำจากรถดับเพลิงโดยมีหัวรับน้ำอยู่บริเวณทางเข้าโครงการ (2) ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วยหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาด 1 ½ นิ้ว และสายฉีดน้ำ	

ลงชื่อ .....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

ลงชื่อ .....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดับเพลิงขนาด 2 ½ นิ้ว ยาว 30 เมตร 2 เส้น โดย ติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร ไว้บริเวณ โถงลิฟต์ (3) หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร ขนาด 6 นิ้ว x 2 ½ นิ้ว x 2 ½ นิ้ว จำนวน 2 หัว เป็นหัวรับน้ำแบบ 2 ทาง อยู่หน้าอาคารใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณด้านหลังอาคาร เพื่อรับน้ำจากรถดับเพลิง **ค) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ** เป็นเครื่องดับเพลิงเคมีชนิด A- B – C Dry Chemical ความจุ 20 ปอนด์ สำหรับติดตั้งใน FHC และ 10 ปอนด์ สำหรับติดตั้งตามผนังของห้องเครื่องต่างๆโดยติตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร **ง) บันไดหนีไฟ** เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังโดยรอบด้านที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความสูงจากชั้นบนสุดสู่พื้นดิน ทั้งนี้ใช้บันไดหลักเป็นบันไดหนีไฟด้วย อยู่ในตำแหน่งที่สามารถเข้าถึงได้โดยสะดวก โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟ 2 บันได /อาคาร	

79/127

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด

กันยายน 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- บันไดหนีไฟ 1 อยู่บริเวณกลางอาคาร กว้าง 1.5 เมตร - บันไดหนีไฟ 2 อยู่บริเวณข้างอาคาร กว้าง 0.9 เมตร **จ) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน** (Emergency light) จัดให้มีไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ในกรณีที่กระแสไฟฟ้าหลักขัดข้อง เป็นแบบ Seal Lead Acid Battery สามารถชาร์ตไฟฟ้าได้ในตัว ติดตั้งไว้ในบันไดทุกตัว ห้องช่าง-แม่บ้าน หน้าบันได และโถงทางเดิน โดยแต่ละเครื่องสามารถจ่ายไฟได้นาน 2 ชั่วโมง **ฉ) ป้ายบอกทางหนีไฟ** (Fire Exit Sign Luminaire) เป็นกล่องป้ายที่มีตัวอักษร " Exit ทางออก และ Fire Exit ทางหนีไฟ" ภายในมีไฟส่องสว่าง ได้พลังงานไฟฟ้าจาก นิกเกิล แคดเมียม แบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง เมื่อไฟดับ ตำแหน่งติดตั้งบริเวณหน้าบันไดหนีไฟ บันไดหลัก โถงทางเดิน ทางรถวิ่ง และโถงพักคอย **ช) ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่** เป็นป้ายพลาสติกใสหุ้มภาพแปลนของชั้นต่างๆในอาคาร มีรายละเอียดตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ทางหนีไฟ ติดไว้บริเวณหน้าบันไดหนีไฟ บันไดหลัก	

80/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โถงทางเดิน โถงพักคอย และโถงทางเข้า-ออก ของทุกชั้น **ช) จุดรวมพล** โครงการจัดให้มีจุดรวมพลของโครงการ 2 จุด คือ จุดที่ 1 อยู่ด้านทิศตะวันตก บริเวณด้านข้างอาคาร B มีขนาดพื้นที่ 185.10 ตารางเมตร จุดที่ 2 อยู่ในพื้นที่สวนบริเวณด้านหน้าโครงการทางทิศเหนือของโครงการ มีขนาดพื้นที่ 611.95 ตารางเมตร หักพื้นที่สีเขียวส่วนของไม้ยืนต้นประมาณ 214.00 ตารางเมตร จะมีพื้นที่เหลือ 397.95 ตาราเมตร รวมจุดรวมพลของโครงการมีทั้งหมด 583.05 ตารางเมตร (185.10+397.95) หรือคิดเป็นสัดส่วนต่อผู้พักอาศัย 0.26 ตารางเมตร/คน (583.05 ตารางเมตร ต่อ 2,235 คน สผ.กำหนดอย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน) **ฌ) ระบบป้องกันฟ้าผ่า** ติดตั้งเสาตัวนำล่อฟ้าไว้บริเวณชั้นหลังคาขนาด ¾ นิ้ว รอบชั้นหลังคา และสายดินเพื่อเชื่อมต่อเข้ากับแท่งหลักดินขนาด 1 นิ้ว ติดตั้งไว้บริเวณชั้นพื้นดิน	

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.8 การจราจร	- เมื่อเปิดดำเนินโครงการปริมาณการจราจรสูงสุดและปริมาณการจราจรตลอดทั้งวัน พบว่า ปริมาณการจราจรเฉลี่ยในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่นมากที่สุด อาจเกิดผลกระทบต่อโครงข่ายจราจรโดยจากการประเมินมีค่า V/C ratio ดังนี้ <u>ถนนพัทยาใต้</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.25 (ระดับ A) - V/C ช่วงดำเนินการ = 0.30 (ระดับ B) <u>ซอยพัทยาใต้ 1</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.17 (ระดับ A) - V/C ช่วงดำเนินการ = 0.29 (ระดับB) เมื่อทำการก่อสร้างโครงการเพิ่มขึ้นของยนต์ จะทำให้ระบบจราจรบนถนนสายเลี่ยงเมืองชลบุรี เพิ่มขึ้นเล็กน้อยและค่าความคล่องตัวของถนนยังคงอยู่ใน Level B ดังเดิม คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่น ๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่	1.จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน 2.จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 111 คัน 3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า – ออก โครงการ 4.ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการรักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด 5. ในการเข้าเช่าพักโครงการต้องแจ้งให้ผู้เช่ารับทราบข้อมูลว่าที่จอดรถยนต์ของโครงการมีจำนวน 111 คัน 6. โครงการต้องไม่มีการ ระบุเจ้าของในช่องจอดรถเป็นการเฉพาะห้อง 7. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจรอยู่ตลอด โดย	1. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 2. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ 3. ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.
ลงชื่อ .....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

ลงชื่อ .....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกันซึ่งต้องมีมาตรการลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ให้รถของผู้ที่มาก่อนเข้าไปจอดในช่องจอดด้านในสุดตามลำดับการมาถึง และต้องจอดให้ตรงกับช่องจอดทุกคัน	
2.3.9 การสื่อสาร	- ในช่วงเปิดดำเนินการ พบว่า บริเวณที่ได้รับผลกระทบ ได้แก่ กลุ่มผู้อาศัยทางทิศตะวันออก ของโครงการ ซึ่งปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์จากโครงการ คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการบดบังคลื่นสัญญาณไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม	1. สอบถามผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว หลังจากการก่อสร้าง จนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ 2. ชดเชยผลกระทบ ที่เกิดขึ้นจากการดูดกลืนสัญญาณวิทยุและบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารและสิ้นสุด การชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารเป็นเวลา 1 ปี 3. บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด ต้องรับผิดชอบชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการดูดกลืนสัญญาณวิทยุและบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ที่เกิดจากอาคารโครงการ นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุด การชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี	- ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย	
2.3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 (หมดอายุการบังคับใช้แล้ว) ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 โดยโครงการอยู่ในพื้นที่หมายเลข 2.8 (สีน้ำตาล) ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมจัดเป็นกิจกรรมหลักของที่ดินประเภทนี้ 2) จากตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับร่างผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี โดยโครงการอยู่ในพื้นที่บริเวณหมายเลข 3.10	-	-

ลงชื่อ .....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

ลงชื่อ .....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(สีน้ำตาล) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมจัดเป็นกิจกรรมหลักของที่ดินประเภทนี้มีค่า FAR 2.67: 1 (ต้องไม่เกิน 6: 1) และ OSR 24.20 % (ต้องไม่น้อยกว่า 5%) 3) จากการตรวจสอบข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 โครงการอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 2 ซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยรวม(อพาร์ทเม้นท์) สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ห่างจากเขตทางถนนสุขุมวิท 200 เมตร โครงการไม่ได้อยู่ในข้อห้ามใดๆ ตามข้อบัญญัติเมืองพัทยา พ.ศ.2553		

85/127

ลงชื่อ .....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

ลงชื่อ .....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 2.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	การดำเนินโครงการซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยรวม (อพาร์ทเม้นท์) เพื่อรองรับทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติ นักท่องเที่ยวที่มาท่องเที่ยวในพัทยา ซึ่งโครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ที่มีลักษณะเป็นพื้นที่เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ส่วนบริเวณสองฝั่งของถนนซอยพัทยาใต้ 1 จะเป็นอาคารพาณิชย์ ร้านค้า ที่พักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวมประเภทคอนโดมิเนียม ประเภทอพาร์ทเม้นท์อยู่จำนวนมาก จะเห็นว่าสภาพทางด้านเศรษฐกิจของพื้นที่ที่ตั้งโครงการ มีลักษณะที่กำลังมีการขยายตัวตามสภาพเศรษฐกิจของพื้นที่ ทำให้มีการเพิ่มมูลค่าของพื้นที่เดิมเป็นที่ว่างเปล่าให้มีการใช้ประโยชน์ นอกจากนั้นการดำเนินโครงการ จะทำให้เกิดการจ้างงาน เช่นการจ้างเจ้าหน้าที่ ยามรักษาการแม่บ้าน กับประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียงและจะเกิดการใช้จ่ายของผู้พักอาศัยในโครงการจึงเป็นผลดีในระดับปานกลางต่อสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่	-	-

86/127

ลงชื่อ.....
นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรม -ผลกระทบด้านสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ จะเกิดจากการเปลี่ยนแปลงสภาพทางสังคมที่มีอยู่เดิม อย่างไรก็ตามเนื่องจากสภาพทางสังคมในพื้นที่ จัดเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งสอดคล้องกับผลการสอบถามจากแบบสอบถาม ซึ่งมีสัดส่วนของผู้ที่ย้ายเข้ามาและผู้ที่เกิดที่นี่ ใกล้เคียงกัน ทำให้สภาพทางสังคมโดยทั่วไปเป็นสังคมที่เกิดขึ้นที่เกิดจากการขยายตัวของชุมชน ที่อยู่ใกล้เคียงกับแหล่งที่ทำงานซึ่งได้แก่ห้างสรรพสินค้า สำนักงาน ธุรกิจการท่องเที่ยว และย่านธุรกิจใกล้เคียง ดังนั้นในกรณีของการเปลี่ยนแปลงทางโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรมจะมีผลกระทบน้อย การมีโครงการที่เป็นที่อาคารพักอาศัยประเภทอพาร์ทเม้นท์		

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.
ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.
.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกิดขึ้นจะมีผู้พักอาศัยในโครงการซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อความสงบสุขของประชาชนในพื้นที่ได้ หากผู้พักอาศัยหรือกิจกรรมที่ขัดแย้งกับสภาพวิถีชีวิตของประชาชน เมื่อพิจารณาลักษณะของโครงการซึ่งเป็นที่พักอาศัย ไม่มีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง เช่น เสียงดัง หรือก่อให้เกิดมลภาวะทางอากาศ นอกจากมีการดำเนินการในบางกรณีเท่านั้น เช่น จากการคมนาคม การก่อให้เกิดของเสีย เช่นน้ำเสียและขยะมูลฝอย ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและมีมาตรการรองรับอยู่แล้ว ดังนั้นผลกระทบที่จะส่งผลรบกวนความสงบสุขทางสังคมของประชากรในพื้นที่จึงอยู่ในระดับต่ำ		

88/127

ลงชื่อ .....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ .....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และ สุขภาพ	- ในการดำเนินโครงการอยู่อาศัยอาจก่อให้เกิดโรคภัยไข้เจ็บดังต่อไปนี้ <u>1.โรคระบบทางเดินหายใจ</u> -สาเหตุ: เกิดจากฝุ่นจากการสัญจรรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการและจากเครื่องปรับอากาศที่ขาดการดูแลทำความสะอาด	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องทันที เมื่อจอดรถแล้ว 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,252.80 ตารางเมตร 6. โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศและรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว และสันนูนลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ - ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
	<u>2.โรคติดต่อจากพาหะนำโรค</u> - สาเหตุเกิดจากการจัดการมูลฝอยไม่ดีมีการตกค้างอาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไป	1.จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 4 ห้อง อยู่ภายนอกตัวอาคาร บริเวณด้านหน้าโครงการมีดังนี้ - ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาด (กxยxส) 4.75 x 2.50 x 1.20 เมตร	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชิษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัยในโครงการ	หรือ 14.25 ลูกบาศก์เมตร มีมูลฝอยเปียกเกิดขึ้นทั้งหมด 4.58 ลบ.ม./วัน สามารถรองรับได้นาน 3.11 วัน • ห้องพักมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย มีขนาด (กxยxส) 1.43 x 2.50 x 1.20 เมตร หรือ 4.29 ลูกบาศก์เมตร มีมูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้นทั้งหมด 0.21*2 ลบ.ม./วัน สามารถรองรับได้นาน 10.21 วัน • ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาด (กxยxส) 2.38 x 2.50 x 1.20 เมตร หรือ 7.14 ลูกบาศก์เมตร มีมูลฝอยย่อยสลายเกิดขึ้นทั้งหมด 2.15 ลบ.ม./วัน สามารถรองรับได้นาน 3.32 วัน 2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยตั้งอยู่ชั้นใต้ดินบริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของอาคารโครงการ 2. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 4.รณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะก่อนทิ้งลงถังขยะ	2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับจัดเก็บมูลฝอยมาจัดเก็บทันที 3. ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ .....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. โรคเครียดและวิตกกังวล - สาเหตุอาจเกิดจากการรบกวนของผู้พักอาศัยในโครงการต่อชุมชน เช่น เสียงดัง ความกังวลจากความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน	1.ออกกฎระเบียบควบคุม-ไม่ให้ส่งเสียงดังในยามวิกาล 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	- ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
	4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรคที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย สาเหตุ : 1. เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่โครงการ ได้แก่ - ยุงทำให้เกิดโรคไข้เลือด ออก - หนู ทำให้เกิดโรคฉี่หนู - แมลงวัน ทำให้เกิดโรคอหิวาตกโรค โรคบิด - แมลงสาบ ทำให้เกิดโรคบิด โรคไทฟอยด์ โรคท้องเดิน 2. เกิดจากละอองลอย (Aerosol) ที่มีแบคทีเรียที่ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหาร ปะปนมาด้วย	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด/อาคาร เป็นระบบ ACTIVATED SLUDGE SYSTEM ขนาดรองรับ 145 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นถังสำเร็จรูป สำหรับอาคาร Aและ อาคาร B อาคารละ 1 ถัง ขนาดรองรับ 160 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นถังสำหรับอาคาร C จำนวน 1 ถัง และทำการเดินระบบตลอดเวลาเพื่อให้มีประสิทธิภาพการบำบัดเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ 2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมัน ลงในภาชนะ เป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตากน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง 3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนเป็นหลุมดินทราย ไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ เป็นหลุมปฏิกิริยามีเทนออกซิเดชัน	- ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

91/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(methane oxidation) โดยใช้แบคทีเรีย methanotrophs ที่เกิดขึ้นได้ตามธรรมชาติในพื้นดินและอยู่ในภาวะใช้ออกซิเจนด้วยอัตราส่วนออกซิเจนต่อมีเทนที่ใช้ย่อยสลายโดยน้ำหนัก 4.จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) โดยถัง FILTER SCRUBBER 5. โครงการจึงได้จัดให้มีบ่อ Polishing Pond จำนวน 2 บ่อ ติดตั้งไว้บริเวณใต้ช่องจอดรถยนต์รถหน้าอาคาร A จำนวน 1 ชุดและใต้ช่องจอดรถหน้าอาคาร B จำนวน 1 ชุด เป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ฝาปิดเป็นตะแกรงเหล็ก	
	5. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการสัญจร - สาเหตุเกิดจากความประมาทจากการขับขี่รถยนต์	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน 2.จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 111 คัน 3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า – ออก โครงการ 4.ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ	1. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 2. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนซอยพัทยาใต้1 3. ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด

92/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	
	6.ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูง สาเหตุ : อาจเกิดจากความประมาทของผู้พักอาศัย การหยอกล้อ วิ่งไล่กัน อุบัติเหตุจากลื่นใกล้กับระเบียง หรือช่องเปิดโล่งของอาคาร และราวกันตกอาจชำรุดไม่พร้อมใช้งาน	1. ออกกฎให้ผู้พักอาศัยไม่ปีนหรือนั่งที่ขอบอาคารหรือออกไปนอกกันสาดและห้ามโยนสิ่งของหรือมูลฝอยออกนอกตัวอาคารโดยเด็ดขาด 2. ห้ามผู้พักอาศัยวางสิ่งของบนขอบระเบียง หน้าต่างหรือกันสาด 3. จัดทำราวบันไดกันตกให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร 4. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวัน ป้องกันการลื่นล้ม 5.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจตรา สภาพช่องหน้าต่างเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ทำการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที 6. จัดให้มียามคอยตรวจตราบริเวณรอบอาคารโครงการเมื่อพบเห็นว่ามีการปีนออกมานั่งหรือวางสิ่งของบริเวณกันสาดให้แจ้งเตือนทันที	- ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

93/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	7. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ สาเหตุ : อาจเกิดจากกระแสไฟฟ้าลัดวงจร จุดธูปเทียนทิ้งไว้ หรือเปิดติดเตาแก๊สทิ้งไว้เพื่อประกอบอาหารแล้วลืมปิด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสภาพสายไฟหลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน 2. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการระมัดระวังในการจุดธูปเทียนบูชาพระ และหากต้องออกไปประกอบภาระกิจการงานหลังจากจุดธูปเทียนบูชาพระให้รอดับไฟก่อนออกจากห้องพัก 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารตรวจสภาพอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุกๆ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที 5. ประสานงานไปยังหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสภาพเข้ามาดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย	- ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

94/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงโดยระเอียด ปีละ 1 ครั้ง 6. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิง และซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำทุก 6 เดือน 7.จัดเตรียมน้ำสำรองดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินโดยตั้งระดับให้มีน้ำค้างในบ่อสำรองใต้ดินอย่างน้อย 54 ลบ.ม./อาคาร พร้อมติดตั้งปั๊มและท่อจากถังสำรองใต้ดินให้สามารถสูบน้ำมาใช้ในการดับเพลิงได้โดยตรงเพื่อต่อเข้ากับอุปกรณ์ดับเพลิงบนอาคาร	
	8. สุขอนามัยจากสระว่ายน้ำ - การใช้สระว่ายน้ำที่ขาดการดูแลรักษาความสะอาด อาจทำให้เกิดโรคต่าง ๆ เช่น โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินอาหาร เป็นต้น	จัดให้มาตรการในการดูแลรักษาความสะอาดสระว่ายน้ำดังนี้ 1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 2. ปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกันในด้านโครงสร้าง ความปลอดภัย และสิ่งอำนวยความสะดวกบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	1. มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บส่วนที่ลึกและส่วนที่ตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด 2. ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด - ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ

95/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			3. ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total ColiformBacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 4. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนด อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 5. ตรวจสอบเครื่องกรองน้ำสัปดาห์ละ1 ครั้ง 6. ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
2.4.3 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 22.80 เมตร เป็นทัศนียภาพที่แตกต่างไปจากเดิม ทำให้สุนทรียภาพเสียไป	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 2,252.80 ตารางเมตร คิดเป็น 1.01 ตร.ม./คน โดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นที่ให้ความร่มรื่นและสวยงาม - ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ	1. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่า มีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที 2. ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.4 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ในช่วงการดำเนินการมีอาคารที่มีความสูง 22.80 เมตร อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและทิศทางลมได้	<u>การบดบังแสงแดด</u> 1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยในอาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่ออาคารหรือบ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยผลกระทบ ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการแล้ว 2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	- ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

97/127

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด ต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้นจากตัวอาคารโครงการไปบดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียงทันทีนับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี 4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย <u>การบดบังทิศทางลม</u> 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมของตัวอาคาร หากอาคารหรือบ้านพักอาศัยถูกบดบังทิศทางลม จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ โดยจะเริ่มรับแจ้งและคุ้มครองตั้งแต่	

ลงชื่อ .....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ .....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เริ่มก่อสร้างโครงการไปจนกระทั่งเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี 3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 4. บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด ต้องรับผิดชอบชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้นจากตัวอาคารโครงการบดบังทิศทางลมของอาคารข้างเคียงทันทีที่เกิด นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จเปิดใช้อาคารแล้ว เป็นเวลา 1 ปี 5. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย	
2.4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน	- ประชาชนมีข้อห่วงกังวล ดังนี้ **กลุ่มที่ 1 ประชาชนที่อาศัยติดกับโครงการ** 1. ทำให้เกิดเสียงดัง	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และ ลานจอด	- ผู้รับผิดชอบได้แก่ บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา ริตันเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 3. ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน 4. ทำให้เกิดการกัดเซาะและพังทลายของดิน 5. ทำให้เกิดการจราจรติดขัด **กลุ่มที่ 2 ประชาชนในรัศมี 100 เมตร** -ทำให้ลักษณะทางภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม -ทำให้เสียงดัง -ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย -ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด -ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรก **กลุ่มที่ 3 ประชาชนในรัศมี 100-1,000 เมตร** -ทำให้เสียงดัง -ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย -ทำให้ลักษณะทางภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม -ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ	รถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องทันที เมื่อจอดรถแล้ว 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,252.80 ตารางเมตร 6. จัดให้มีการปลูกต้นไทรยอดทองบริเวณชั้น 1 รอบอาคาร C 7.จัดให้มีการหน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำเพื่อชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการ 164.10 ลูกบาศก์เมตร 8.โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 3 ห้อง อยู่ภายนอกตัวอาคารบริเวณด้านหน้าโครงการมีรายละเอียดแต่ละห้องดังนี้ - ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาด 4.75x2.50 เมตร (สูงกักเก็บ1.2 ม.) หรือ 4.08 ลบ.ม.มีมูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้น 14.25 ลบ.ม./วัน ดังนั้นสามารถรองรับได้ 3.11วัน - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิลกับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 2.38 x 2.5 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 4.08 ลบ.ม.มีมูลฝอย	

ลงชื่อ .....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ .....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	-ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรก **กลุ่มที่ 4 พื้นที่อ่อนไหว** 1.ทำให้เกิดปัญหาด้านฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 2.ทำให้เกิดปัญหาด้านการสั่นสะเทือน 3.ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ 4.ทำให้เกิดปัญหาด้านปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น 5.ทำให้เกิดปัญหาด้านการจราจรคับคั่ง/ ติดขัด ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นด้วยกับมาตรการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้	รีไซเคิล และมูลฝอยทั่วไป เกิดขึ้น 7.34 ลบ.ม./วัน ดังนั้นสามารถรองรับได้ 3.32 วัน - ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด1.25 x 1.7 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 2.55 ลบ.ม.มีมูลฝอยอันตราย เกิดขึ้น 0.051 ลบ.ม./วัน ดังนั้นสามารถรองรับได้ 50 วัน - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด1.43 x 2.5 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 2.55 ลบ.ม.มีมูลฝอยอันตราย เกิดขึ้น 0.051 ลบ.ม./วัน ดังนั้นสามารถรองรับได้ 10.21 วัน 9. ทำจดหมายแจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตร เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการเรื่องการบดบังแสงและทิศทางลมรับทราบและหาข้อตกลงในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ โดยจะเริ่มดำเนินการเมื่อเริ่มก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการรับเรื่องเพื่อชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ 10. บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการจะต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายในการบดบังแสงและทิศทางลมกับอาคารข้างเคียงทันทีที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดจากอาคารโครงการ	

101/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด ต้องรับผิดชอบชดเชยผลกระทบ ที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงและทิศทางลมที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดจากอาคารโครงการ นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุด การชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ 12. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย 13. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน 14. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 111 คัน 15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับ กฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า – ออก โครงการ 16. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	

102/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบโครงการและบริเวณรอบอาคารให้อยู่ในสภาพที่ดี	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
2. ทรัพยากรดิน - การพังทลายของดิน	- แนวรั้วโดยรอบโครงการ - บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินของโครงการ - บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ	- ตรวจสอบสภาพแนวกำแพงกันดินและค้ำยันให้มั่นคงแข็งแรงและไม่ชำรุด - ตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้าง - รั้วโดยรอบโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
3. คุณภาพน้ำทิ้ง	- น้ำทิ้งบริเวณบ้านพักคนงานโดยการตรวจวัดคุณภาพน้ำ	- ความเป็นกรด – ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) - ปริมาณ Fecal Coliform Bacteria - TKN - Sulfide	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

103/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. อากาศ	- บ้านติดโครงการทางทิศตะวันออก (ST1) คือ อพาร์ทเม้น 3 ชั้น บ้านเลขที่ 68/12 ม.10 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี - มัสยิดตออะติลละห์ อยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือห่างจากโครงการ (ST 2) 170 เมตร	1. ฝุ่นละออง แบ่งเป็น 1.1 PM 10 1.2 TSP	- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
		3. CO 4. HC 5. NO_2 6. SO_2	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
	2. อุปกรณ์ก่อสร้างที่ใช้เครื่องยนต์และรถยนต์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์ให้ใช้งานได้ดีไม่มีส่วนที่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
5. เสียง	- บ้านติดโครงการทางทิศตะวันออก (ST1) คือ อพาร์ทเม้น 3 ชั้น บ้านเลขที่ 68/12 ม.10 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี - มัสยิดตออะติลละห์ อยู่ทางทิศ	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) <u>วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์</u> - ตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	ตะวันออกเฉียงเหนือห่างจากโครงการ (ST 2) 170 เมตร			
6. การสั่นสะเทือน	- บ้านติดโครงการทางทิศตะวันออก (ST1) คือ อพาร์ทเม้น 3 ชั้น บ้านเลขที่ 68/12 ม.10 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี - มัสยิดตออะติลละห์ อยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือห่างจากโครงการ (ST 2) 170 เมตร	- ตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องมือวัดแรงสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
7. การใช้น้ำ	- ถังสำรองใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ในที่พักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ให้ใช้งานได้ดี ไม่มีการรั่วซึมหรือชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
8. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราว ในพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
9. ขยะมูลฝอย	- ถังขยะรวมของโครงการ	- ความเพียงพอของถังรองรับ - สภาพของถังรองรับ		- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celestite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การใช้ไฟฟ้า	- หม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว - อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ความเพียงพอของไฟฟ้า (สถิติการเกิดไฟตกหรือดับ) - ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง	- ความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
12. ความปลอดภัยสาธารณะ	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง	- การเชื่อมต่อของระบบไฟฟ้า - ตรวจสอบทะเบียนประวัติของคนงานให้ตรงกับคนงานที่ทำงานจริง - ตรวจสอบปัญหาจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
13. สภาพเศรษฐกิจสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	- บ้านเรือนหรืออาคารที่อยู่ติดและห่างจากโครงการออกไป 100 เมตร	- สอบถามและสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนที่อาจได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

106/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14. สุขภาพอนามัย	1. ในพื้นที่ก่อสร้างและ คนงานก่อสร้าง	1. ความสะอาดและความเพียงพอของห้องน้ำและห้องส้วม 2. ความเพียงพอของน้ำดื่ม และความสะอาดของภาชนะที่ใส่ 3. การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ เช่น หมวกนิรภัย ร้องเท้าหุ้มส้น เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
	2. บ้านพักอาศัย / อาคารที่มีพื้นที่ติดกับพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจสอบสภาพผ้าใบที่ปิดรอบตัวอาคารกำแพงกันเสียง ตะแกรงเหล็กกันวัสดุตกหล่นให้มีสภาพพร้อมใช้งาน มั่นคงแข็งแรงเสมอ 2. สำรวจ สอบถามความเดือนร้อนกับบ้านพัก/อาคารที่ติดกับโครงการที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
	3. ในบ้านพักคนงานก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง	1. ความสะอาดและความเพียงพอของห้องน้ำและห้องส้วมในบ้านพักคนงานก่อสร้าง 2. ความเพียงพอของน้ำดื่ม และความสะอาดของภาชนะที่ใส่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

1071127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาใต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		3. ความเพียงพอและสภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอย 4. สภาพการใช้งานของถังเคมีดับเพลิงที่ติดตั้งในบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	4. บ้านพักอาศัย/อาคารที่อยู่ติดและอยู่ใกล้กับบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ	1. สภาพการใช้งานของรั้ว ต้องมั่นคงแข็งแรงและไม่ชำรุด 2. การจอดรถของผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง ห้ามจอดนอกพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างหรือบริเวณที่จัดให้เป็นที่จอด 3. สำรวจ สอบถามความเดือนร้อนกับบ้านพัก/อาคารที่อยู่ติดและอยู่ใกล้กับบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

หมายเหตุ : จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา และกรมที่ดิน ทุกๆ 6 เดือน

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอยพัทยาใต้ 1ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 จำนวน 2 จุด ดังนี้ - ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) - ปริมาณ Fecal Coliform Bacteria - TKN - Sulfide - สารที่ละลายได้ทั้งหมด(Total Dissolved Solids)	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
	2. จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของโครงการ (ลบ.ม) 3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม) 4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามแบบ ทส 1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส 2	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

10/1/27

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอยพัทยาใต้ 1ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ / ผิดปกติ) - เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 7) ปริมาณส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด		
	3. บ่อเก็บตะกอน ระบบท่อระบายน้ำและบ่อดักขยะ	- ปริมาณตะกอนในบ่อตกตะกอน หากมีการสะสมเกินกว่า2ใน3ของถังให้สูบออกทันที - สภาพการใช้งานและรอบรั้วบริเวณแนวท่อระบายน้ำ - ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่อดักขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตักออกทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอยพัทยาใต้ 1ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ โดยตรวจสอบความเร็วน้ำในท่อ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
3.ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ - จุดรวมพล และการฝึกซ้อมการอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- สภาพพร้อมใช้งานเสมอ - ไม่มีการชำรุดหรือมีส่วนประกอบอื่นขาดหาย - ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้ ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
4.การจัดการขยะ มูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ไม่มีขยะตกค้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

111/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ .....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอยพัทยาใต้ 1ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. ภูมิประเทศและทัศนียภาพ	- สวนหย่อมของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
6. สระว่ายน้ำ 6.1 โครงสร้างและความปลอดภัย	- บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำโครงการ	- ความแข็งแรงของโครงสร้างและพื้น - การรั่วซึมบริเวณตัวสระ - ป้ายบอกระดับความลึก	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
6.2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำของโครงการ - จุดที่ลึกสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด - จุดที่ตื้นสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	- pH	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
		- Free Chlorine	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Combine Chlorine	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Alkalinity	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Calcium hardness	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

112/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอยพัทยาใต้ 1ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Cyanuric acid	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Chloride	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Ammonia	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Nitrate	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Fecal Coliform	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอยพัทยาใต้ 1ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6.3 การติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่าง ๆ	- อุปกรณ์ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่าง ๆ	สภาพการพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังนี้ - ไม้ช่วยชีวิต - ห่วงชูชีพ - โฟมช่วยชีวิต - เครื่องช่วยหายใจ - ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
7.การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรองและสายไฟ	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
8. การจราจร	- สัญลักษณ์การจราจร - ช่องจอดรถยนต์	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมองเห็นได้ชัดเจนเสมอ - ตรวจสอบเส้นแบ่งช่องจราจรให้ชัดเจน - ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางช่องจอดรถยนต์ - ตรวจสภาพการใช้งานให้สามารถใช้งานได้ดีเสมอ	- 6 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตามคู่มือผู้จำหน่ายหรืออย่างน้อย 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

114/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ตั้งอยู่ในซอยพัทยาใต้ 1ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. สุขภาพอนามัย	1. ในพื้นที่โครงการ	1. สำรวจ ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยปีน หรือนั่งเล่นบนระเบียงห้องพัก	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
		2. สำรวจตรวจสอบสภาพราวกันตกในอาคาร หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ	
		3. ฝุ่นละอองจากแผ่นกรอง และน้ำในถาดรองรับน้ำจากเครื่องปรับอากาศ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ	
	2. บ้านพักอาศัย/อาคารที่มีพื้นที่ติดกับโครงการ	- ตรวจสอบข้อร้องเรียนจากบ้านพักอาศัย/อาคารที่มีพื้นที่ติดกับโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ	- บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

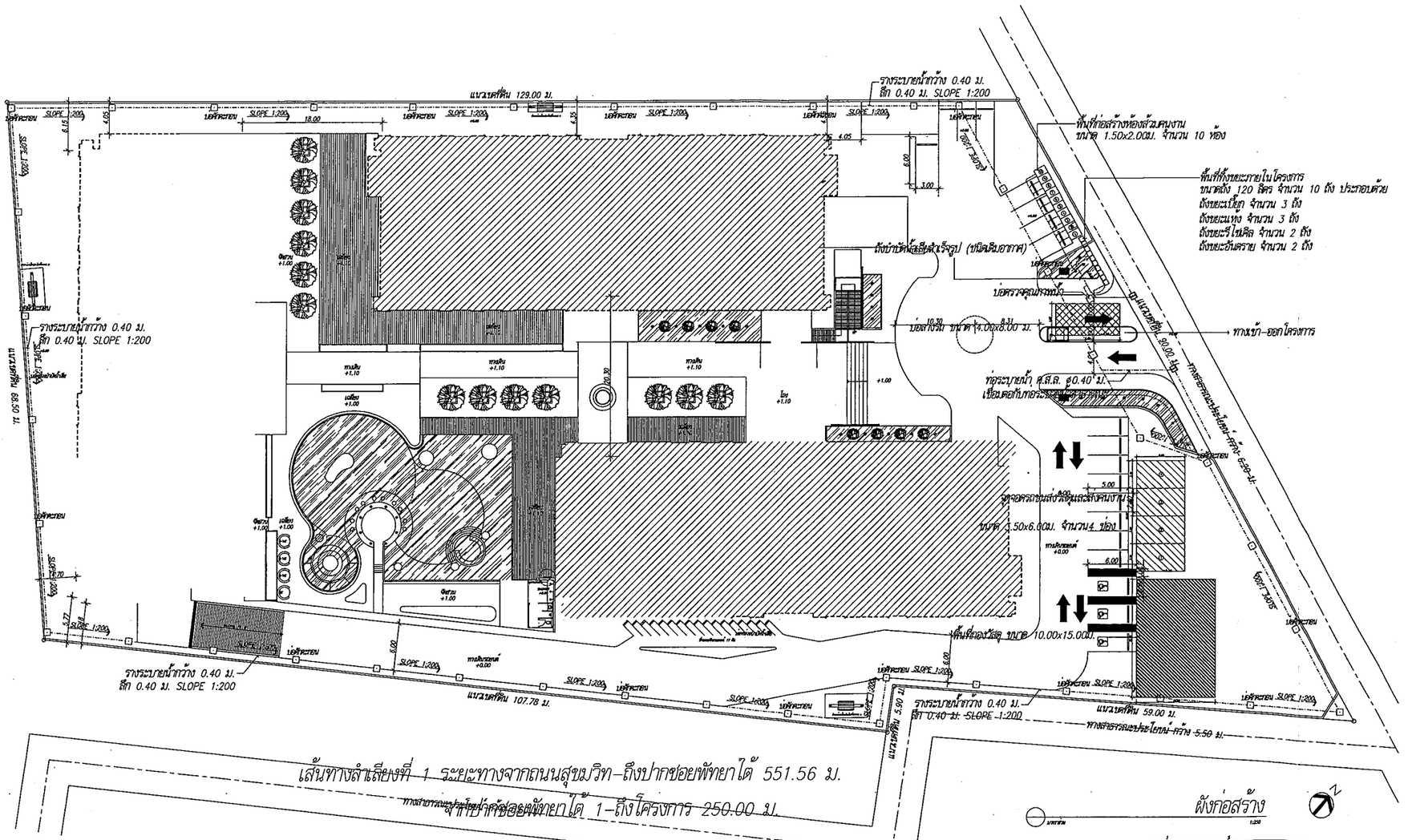
หมายเหตุ : จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา และกรมที่ดิน ทุกๆ 6 เดือน

115/127

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557



เส้นทางสำเลียงที่ 1 ระยะทางจากถนนสุขุมวิท-ถึงปากซอยพัทยาใต้ 551.56 ม.

เส้นทางสำเลียงที่ 2 ปากซอยพัทยาใต้ 1-ถึงโครงการ 250.00 ม.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรฟนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

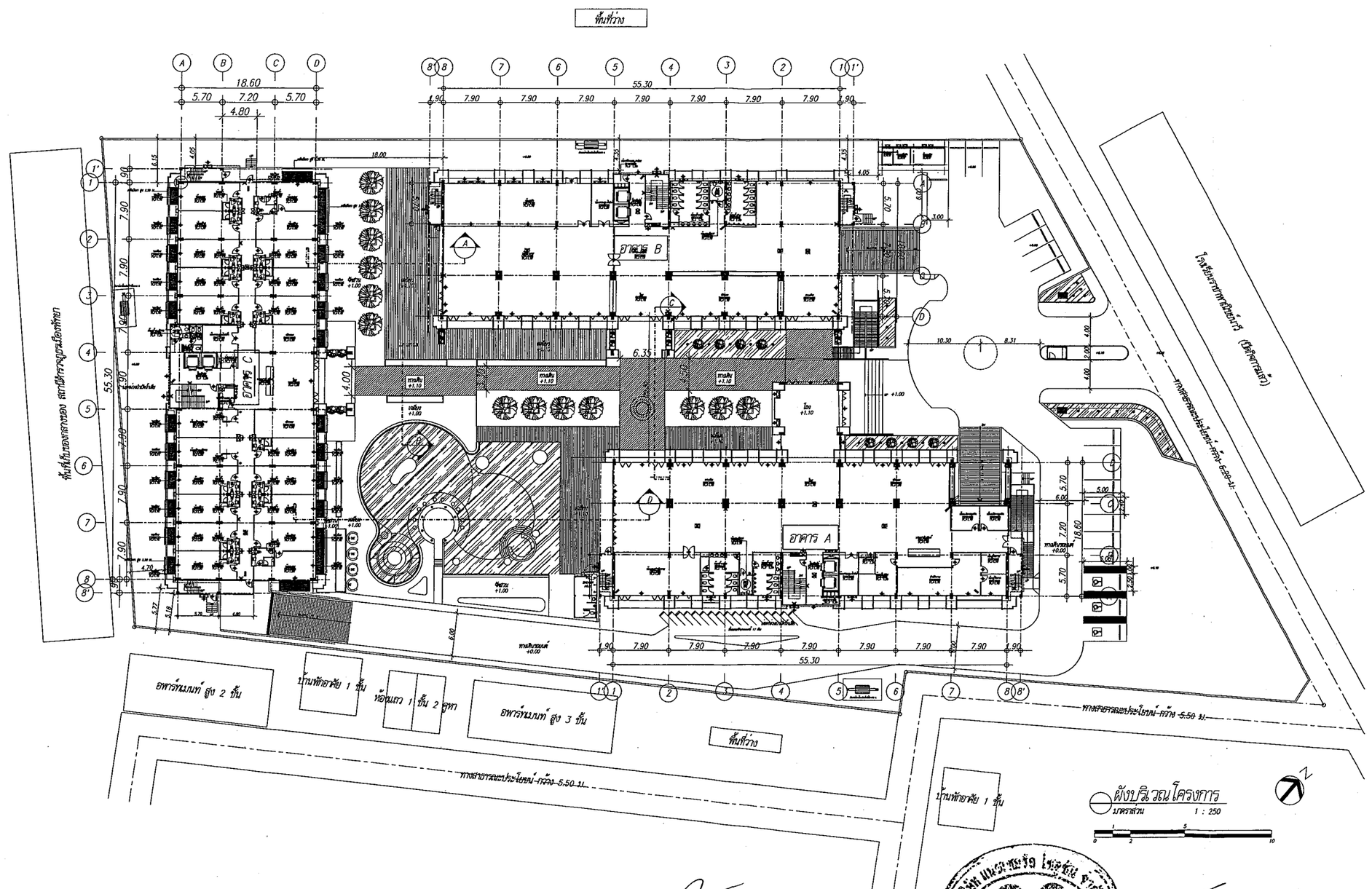
รูปที่ 1 ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

โครงการ PROJECT	อาคารพักอาศัยรวม LK CELESTITE อาคาร R.S.B. สูง 7 ชั้น
ที่ตั้งโครงการ LOCATION	00/00 ม.0 ต.ทางเกวียน อ.เกาะสมุย จ.สมุทร์
เจ้าของโครงการ OWNER	บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

NO.	DESCRIPTION	DATE

สถาปนิก ARCHITECT	ใครัตน์ จารุศิลป์ ท.ส.ท. 1292
วิศวกรโครงสร้าง STRUCT. ENG.	ประสิทธิ์ แก้วขาว สย.6641
วิศวกรไฟฟ้า ELECTR. ENG.	นาย ปรัญญา อินต สย.ท.2374
วิศวกรระบบเครื่องกล MECHANICAL ENG.	นาย ธนิต เลิศวงศ์ชัย สย.2640
วิศวกรสุขาภิบาล SANITARY ENG.	นาย ธีรพล เอี่ยมวัลย์ สย.151
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE ARCH.	นาย ปัญญโศ ล้อมลม ว.ภ.19
นักออกแบบ INTERIOR DESIGNER	
เขียนแบบ DRAW	นายประทีป วิพงศ์ไกษย์
แบบแปลน DRAWING TITLE	ผังบริเวณโครงการ
SCALE: 1:250	
DATE:	
DRAWING NO.	

DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSION ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ



บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

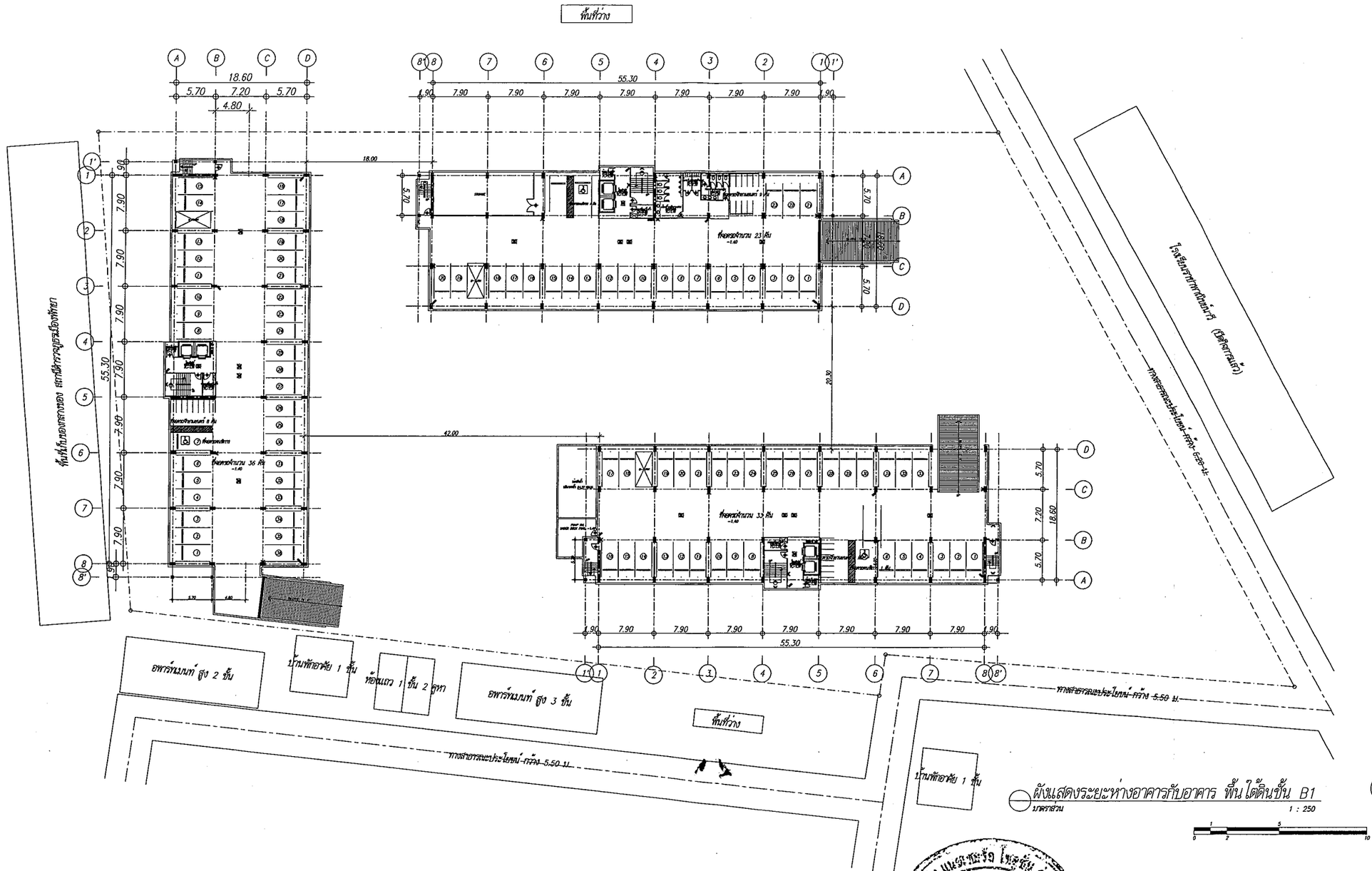
รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ

โครงการ PROJECT	อาคารพักอาศัยรวม LK CELESTITE อาคาร R.F.R. สูง 7 ชั้น
ที่ตั้งโครงการ LOCATION	00/00 ม.0 หมายเลขใด ต.บางละมุง จ.ชลบุรี
เจ้าของโครงการ OWNER	บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด

NO.	DESCRIPTION	DATE

สถาปนิก ARCHITECT	ไตรรัตน์ จตุรัตน์ ย.สถ. 1292
วิศวกรโครงสร้าง STRUCT. ENG.	ประสิทธิ์ แก้วกาว ชย.6641
วิศวกรไฟฟ้า ELECTR. ENG.	นาย ปริญญา อินต ย.ท.2374
วิศวกรเครื่องกล MECHANICAL ENG.	นาย ภูมิ เดียวจิญ ท.2640
วิศวกรสุขาภิบาล SANITARY ENG.	นาย ธีรพล ยศิษวัฒิ ชย.151
สถาปนิกภูมิ LANDSCAPE ARCH.	นาย นัฐญโชติ ล้อมคม ว.ส.19
นักออกแบบ INTERIOR DESIGNER	
เขียนแบบ DRAW	นายประพันธ์ วิพลกิจเกษ์
แบบแสดง DRAWING TITLE	ผังบริเวณโครงการ
SCALE: 1:250	
DATE:	
DRAWING NO.	

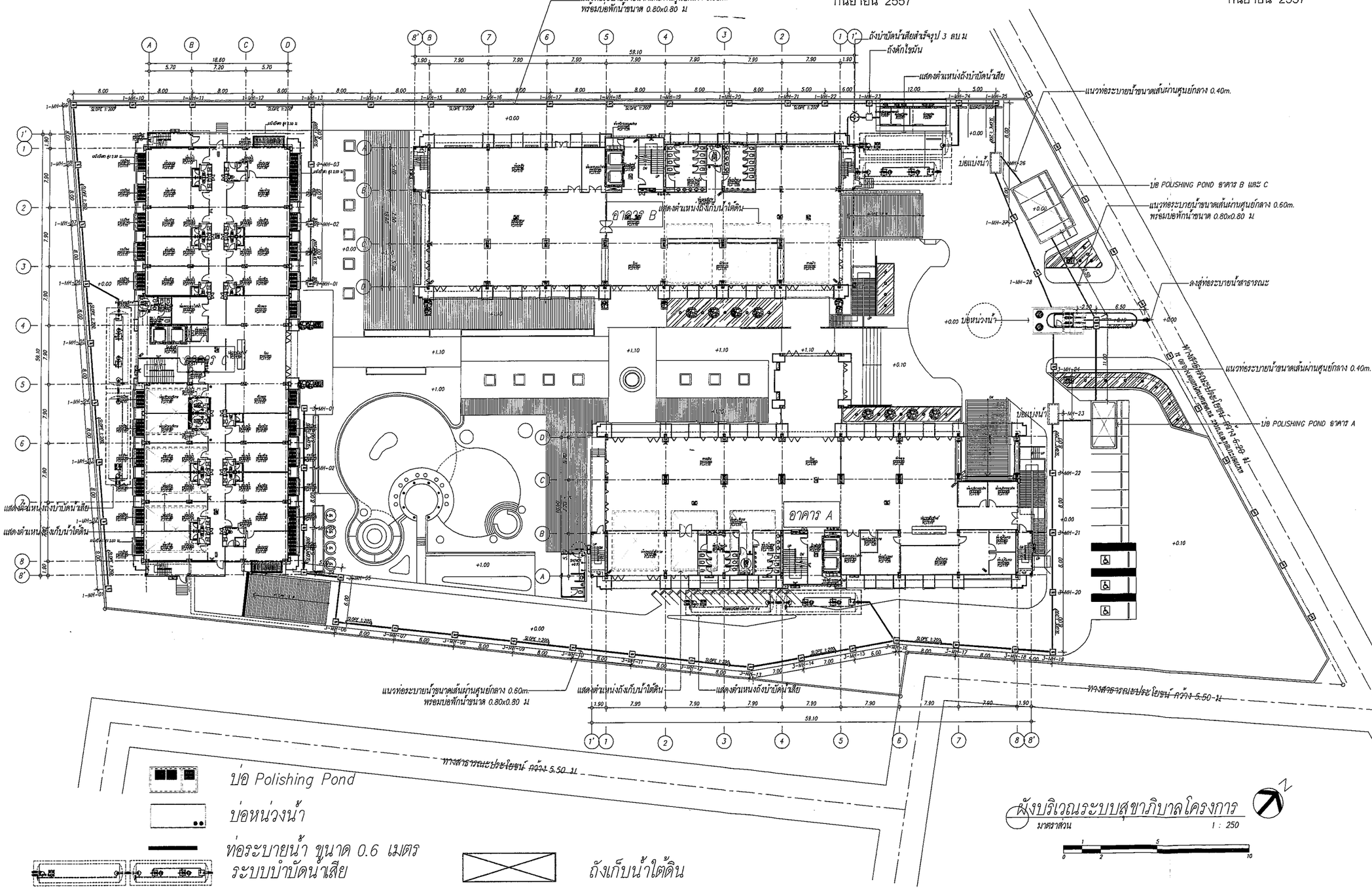
DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ไม่ให้ทำการวัดขนาดจากแบบ ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น


พื้นที่วาง
18.60
5.70
7.20
5.70
4.80
55.30
1.90
7.90
18.00
42.00
20.30
18.60
5.70
7.20
ที่จอดจักรยานยนต์ 23 คัน
ที่จอดจักรยานยนต์ 36 คัน
ที่จอดจักรยานยนต์ 33 คัน
ที่จอดรถพิการ
ที่จอดรถพิการ 1 คัน
ที่จอดรถพิการ 2 คัน
ที่พักขยะ
ที่พักขยะ
ที่พักขยะ

บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

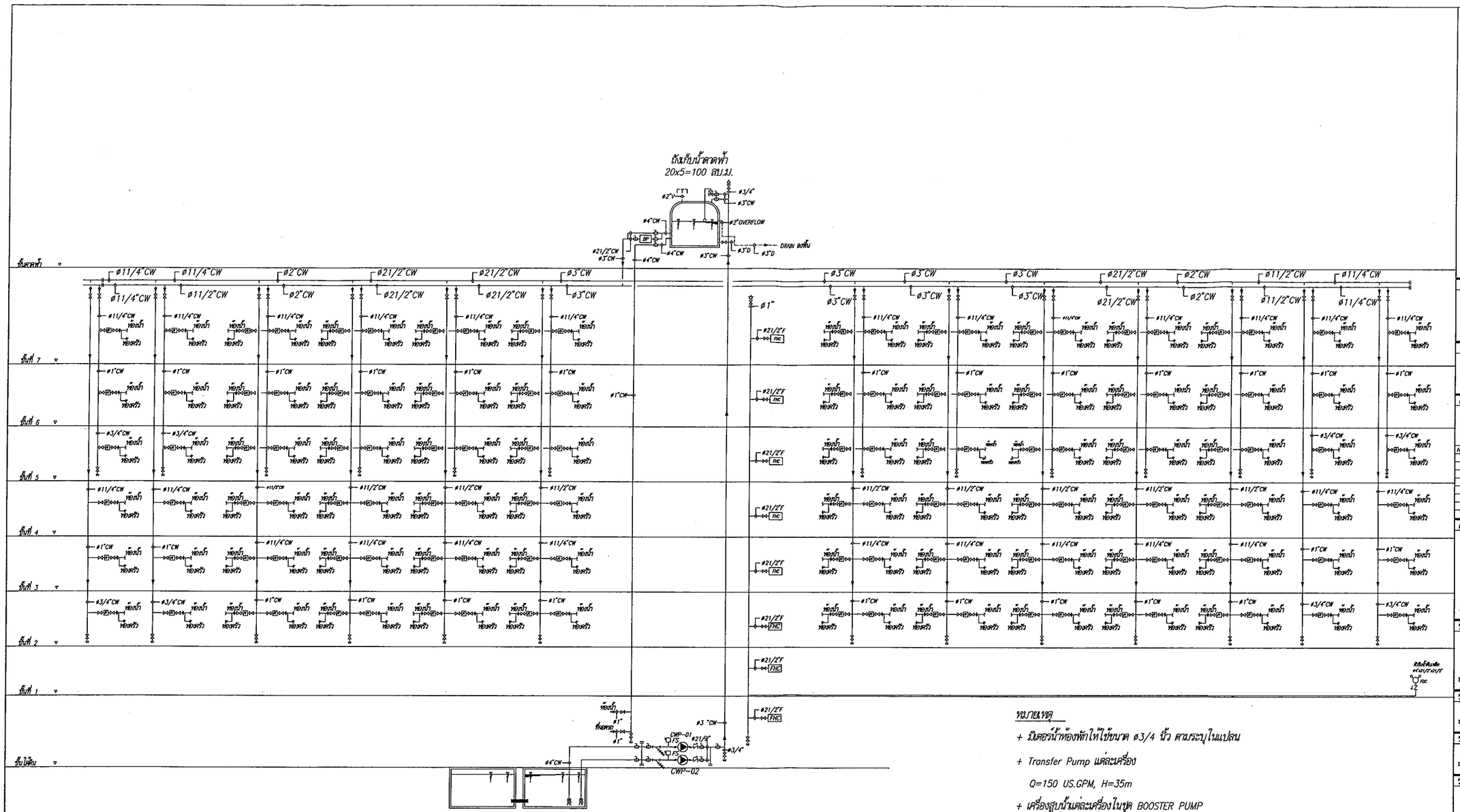
ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557



รูปที่ 4 ผังระบายน้ำและตำแหน่งระบบสุขาภิบาล

โครงการ PROJECT	อาคารพักอาศัยรวม LK CELESTITE อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น
ที่ตั้งโครงการ LOCATION	00/00 ม.0 ต.ทนอสมิง อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
เจ้าของโครงการ OWNER	บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
NO. / DESCRIPTION / DATE	
สถาปนิก ARCHITECT	โครัมย์ จารุพัฒน์ ส.ถ.ก. 1292
วิศวกรโครงสร้าง STRUCT. ENG.	ประสิทธิ์ แก้วทวา ก.ว.6641
วิศวกรไฟฟ้า ELECTR. ENG.	นาย ปริญญา อินต ส.ฟ.ท.2374
วิศวกรระบบเครื่องกล MECHANICAL ENG.	นาย ฐนัต เตียงจันทึม ก.ว.2640
วิศวกรสุขาภิบาล SANITARY ENG.	นาย ชิวกล อภิสรัสดิ์ ส.ส.151
สถาปนิกภูมิทัศน์ LANDSCAPE ARCH.	นาย ปัญญโรติ เอียดขม ว.ภ.18.19
นักออกแบบภายใน INTERIOR DESIGNER	
เขียนแบบ DRAW	นายประพันธ์ วิพลปัญญ์
แบบแสดง DRAWING TITLE	ผังบริเวณระบบสุขาภิบาลโครงการ
SCALE: 1:250	
DATE:	
DRAWING NO.	
DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSION ONLY. ไม่ให้ใช้มาตรส่วนในการอ่านขนาดของแบบ	



บ่อเก็บน้ำใต้ดินขนาด 125 ลบ.ม.x3 = 375 ลบ.ม.

ไดอะแกรมแนวตั้งระบบท่อน้ำดี และดับเพลิง

หมายเหตุ

+ มิเตอร์น้ำห้องพักให้ใช้ขนาด ø3/4 นิ้ว ตามระบุในแปลน
+ Transfer Pump แต่ละเครื่อง
  Q=150 US.GPM, H=35m
+ เครื่องสูบน้ำแต่ละเครื่องในชุด BOOSTER PUMP
  Q=60 US.GPM, H=20m
+ เครื่องสูบน้ำทิ้ง SUBMERSIBLE PUMP แต่ละเครื่อง
  Q=15 US.GPM, H=10m

ลงชื่อ .....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

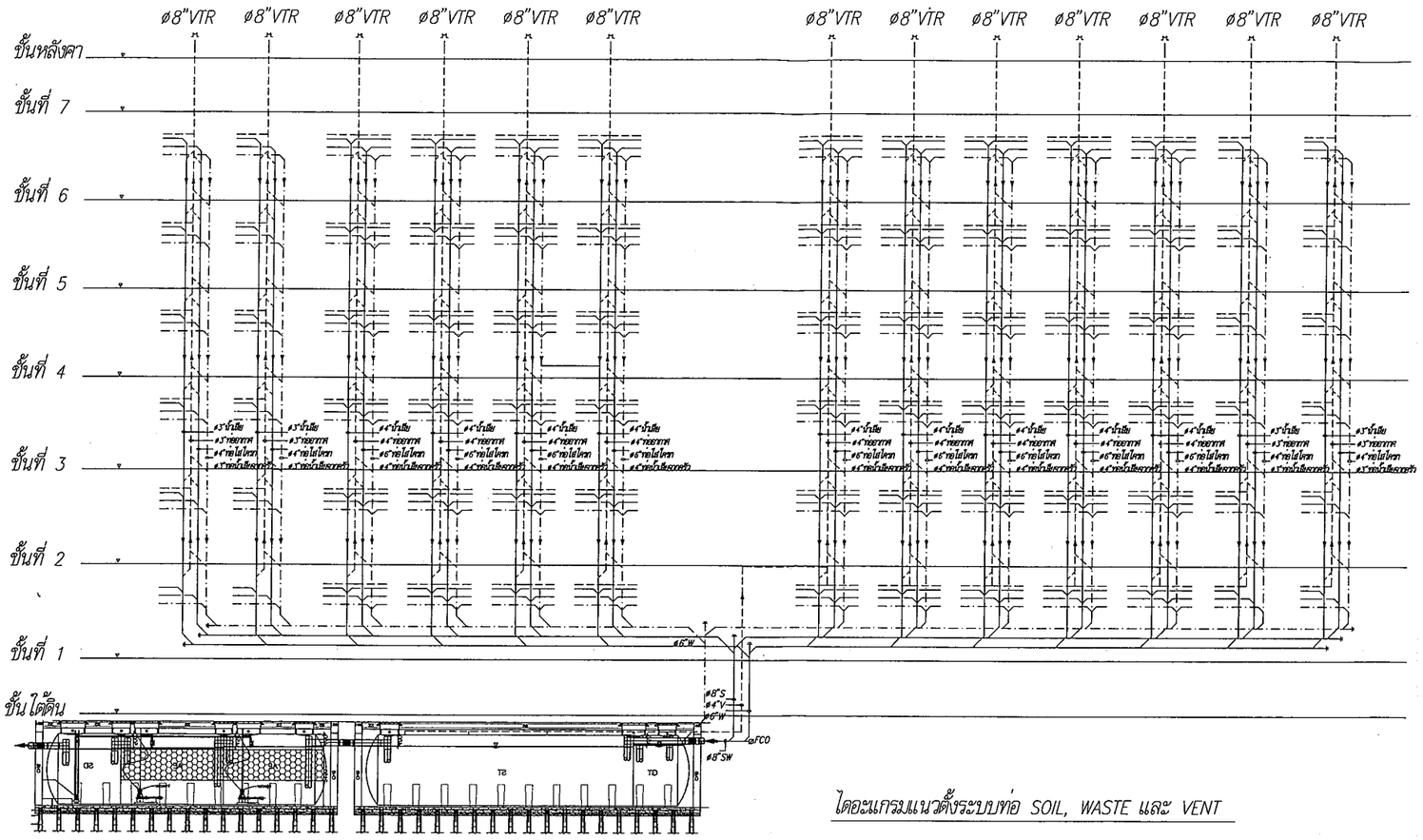
.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

รูปที่ 5 ไดอะแกรมระบบจ่ายน้ำ

โครงการ PROJECT	อาคารที่พักอาศัยรวม LK CELESTITE อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น
ที่ตั้งโครงการ LOCATION	00/00 ม.0 ต.ทุ่งสะแก อ.บ้านค่าย จ.ระยอง
เจ้าของโครงการ OWNER	บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
NO. / DESCRIPTION / DATE	
สถาปนิก ARCHITECT	ไพรัตน์ จารุรัตน์ ย.ส.ย. 1292
วิศวกรโครงสร้าง STRUCT. ENG.	ประสิทธิ์ แก้วขาว ย.ย.6641
วิศวกรไฟฟ้า ELECTR. ENG.	นาย ปริญญา อินต ย.ส.ย.2374
วิศวกรระบบเครื่องกล MECHANICAL ENG.	นาย ยุทิต เลียงจริญ ย.ว.2640
วิศวกรสุขาภิบาล SANITARY ENG.	นาย ธีรพล ธนิตวัลย์ ย.ย.151
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE ARCH.	นาย ปัญญไชค์ ลือนลม ว.ภ.19
นักออกแบบ INTERIOR DESIGNER	
เขียนแบบ DRAW	นายประพันธ์ วิพลกิตย์
แบบแสดง DRAWING TITLE	ไดอะแกรมแนวตั้งระบบท่อน้ำดี และดับเพลิง
SCALE:	
DATE:	
DRAWING NO.	SN-01

DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSION ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้นในการเขียนแบบ



ไดอะแกรมแนวตั้งระบบท่อ SOIL, WASTE และ VENT

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

รูปที่ 6 ไดอะแกรมระบายน้ำเสีย

โครงการ PROJECT
อาคารพักอาศัยรวม
LK CELESTITE
อาคาร R.C.C. สูง 7 ชั้น

ที่ตั้งโครงการ LOCATION
00/00 ม.0 ต.หนองเสือ
อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

เจ้าของโครงการ OWNER
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด

NO.	DESCRIPTION	DATE

สถาปนิก ARCHITECT
ไพรวัลย์ จารุทัศน์ ส.ม.ด. 1292

วิศวกรโครงสร้าง STRUCT. ENG.
ประสิทธิ์ แก้วราว สย.6641

วิศวกรไฟฟ้า ELECTR. ENG.
นาย ปริญญา อินต ยศ.2374

วิศวกรระบบเครื่องกล MECHANICAL ENG.
นาย ภูมิ เลียวจริญ สก.2640

วิศวกรสุขาภิบาล SANITARY ENG.
นาย อิทธา ธนัยวนิต์ สย.151

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE ARCH.
นาย ปัญญโรจ์ อัมพลบ 7.ก.19

นักออกแบบ INTERIOR DESIGNER

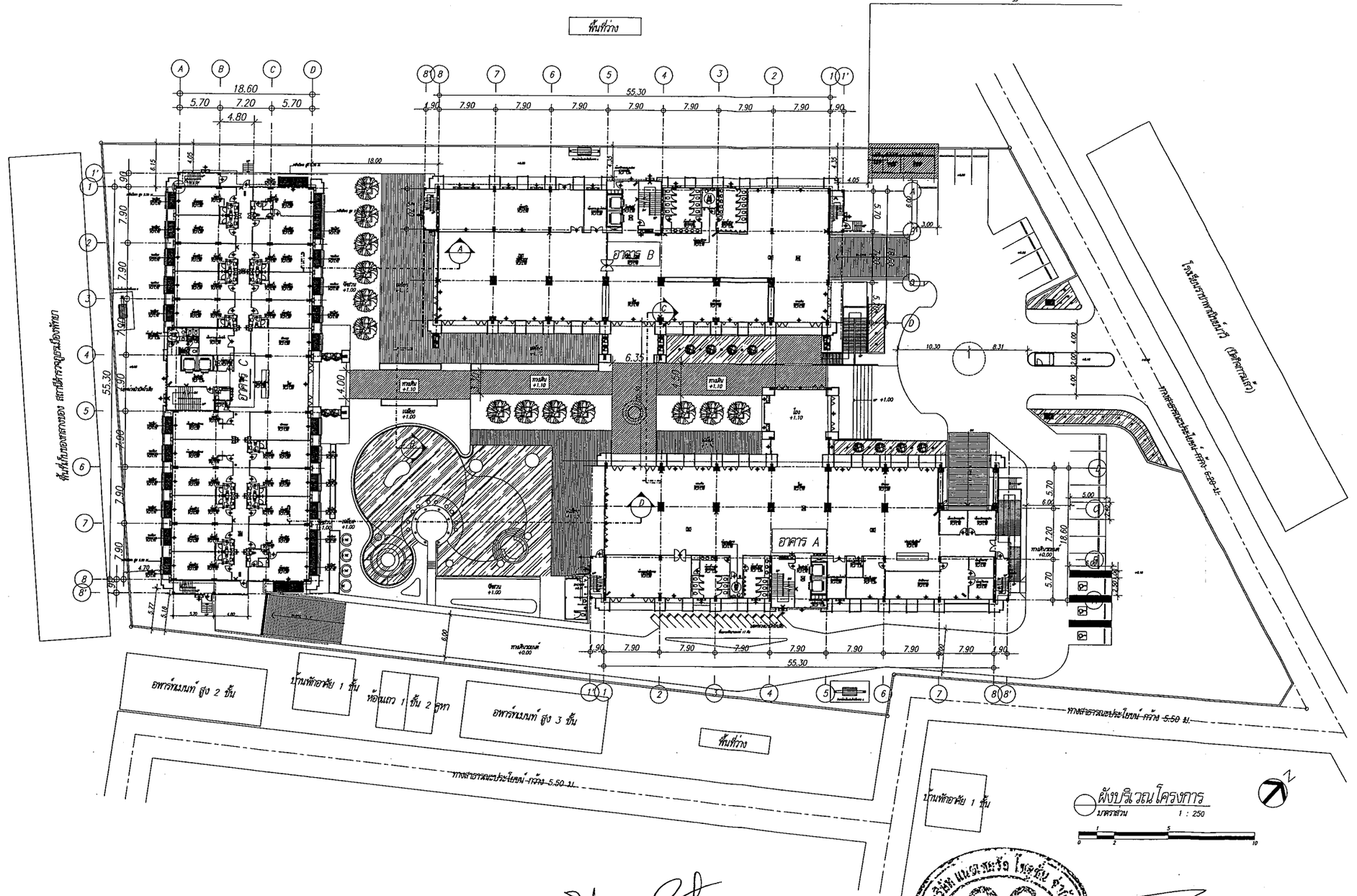
เขียนแบบ DRAW
นายประพันธ์ วิทยาปัญญ์

แบบแสดง DRAWING TITLE
อาคาร A
ไดอะแกรมแนวตั้งระบบท่อ SOIL, WASTE และ VENT

SCALE:
DATE:
DRAWING NO.
SN-02

DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ไม่ให้ทำมาตราส่วนจากแบบนี้ ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น

ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม



ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

รูปที่ 7 ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมทั้งโครงการ

โครงการ PROJECT	อาคารพักอาศัยรวม LK CELESTITE อาคาร ค.ส.ย. สูง 7 ชั้น
ที่ตั้งโครงการ LOCATION	00/00 ม.0 ต.หนองเสือ อ.บางคนุน จ.ปทุมธานี
เจ้าของโครงการ OWNER	บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
NO. / DESCRIPTION / DATE	
สถาปนิก ARCHITECT	ไพรัตน์ จตุรัตน์ ส.ย.ล. 1292
วิศวกรโครงสร้าง STRUCT. ENG.	ประยิทธิ์ แก้วกาว ส.ย.6641
วิศวกรไฟฟ้า ELECTR. ENG.	นาย ปริญญา อินต ส.ย.ท.2374
วิศวกรระบบเครื่องกล MECHANICAL ENG.	นาย ฐนิต เลี่ยมจริญ ส.ท.2640
วิศวกรสุขาภิบาล SANITARY ENG.	นาย ธีรพล ยมัยสวัสดิ์ ส.ย.151
สถาปนิกภูมิทัศน์ LANDSCAPE ARCH.	นาย ปัญญโศ ชัยนรม ว.ภ.19
นักออกแบบ INTERIOR DESIGNER	
เขียนแบบ DRAW	นายประพันธ์ วิพรกิตย์
แบบแสดง DRAWING TITLE	ผังบริเวณโครงการ
SCALE: 1:250	
DATE:	
DRAWING NO.	
DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSION ONLY. ไม่ให้ทำมาตราส่วนโดยการวัดขนาด	

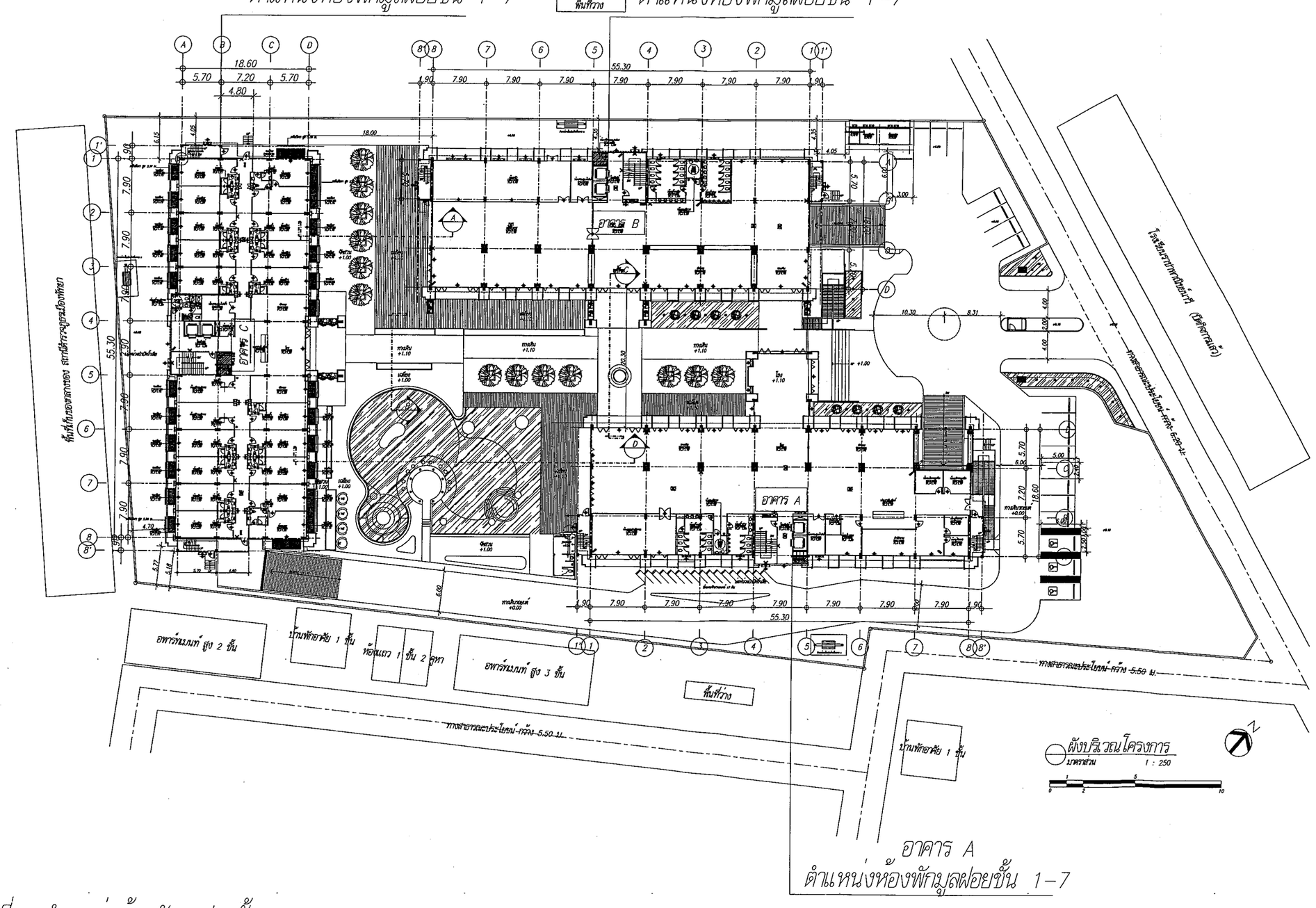
บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

อาคาร C
ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยชั้น 1-7

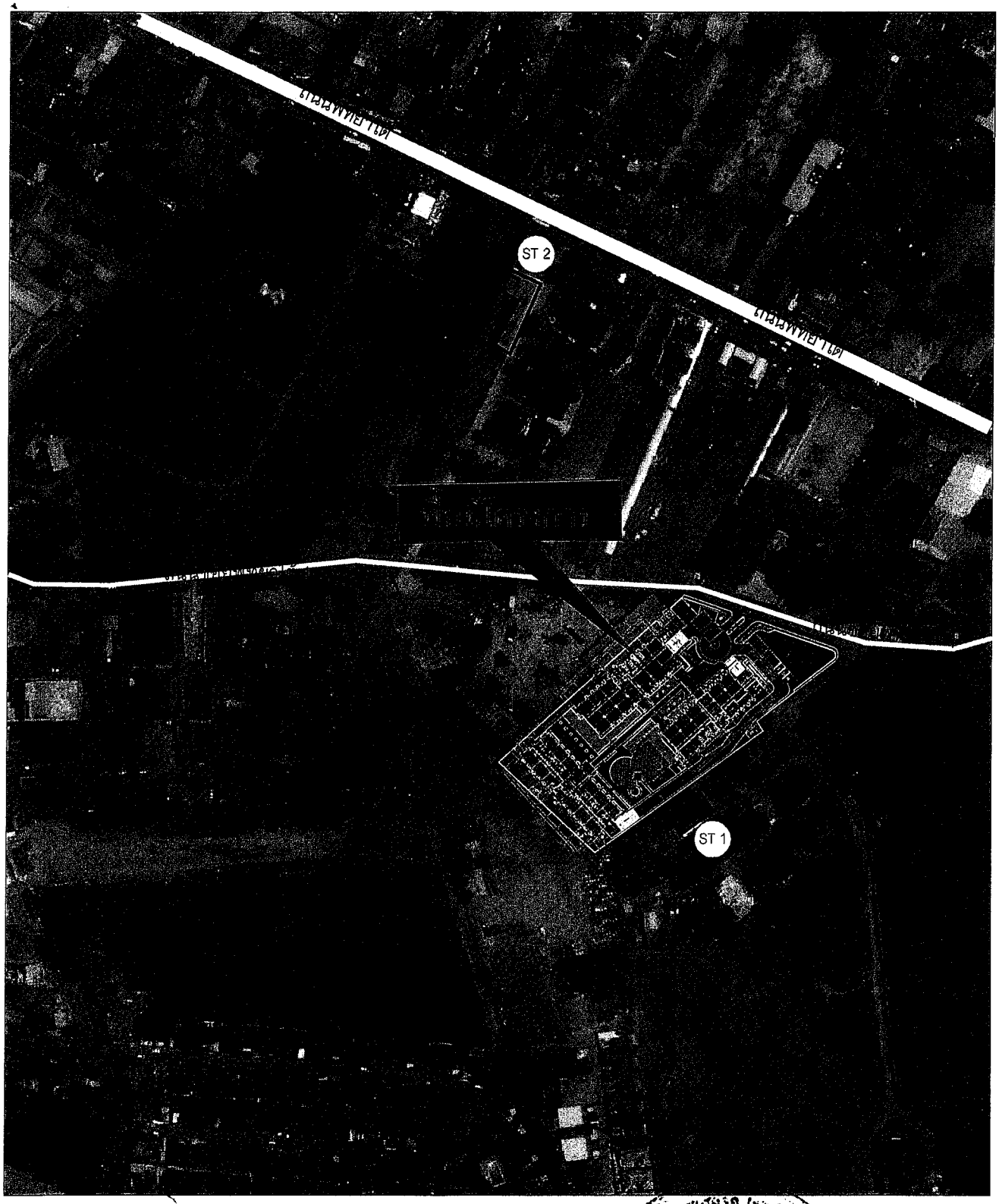
อาคาร B
ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยชั้น 1-7



อาคาร A
ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยชั้น 1-7

รูปที่ 8 ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยชั้น 1-7

โครงการ PROJECT	อาคารพักอาศัยรวม LK CELESTITE อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น
ที่ตั้งโครงการ LOCATION	00/00 ม.0 ต.ทองเนียน อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
เจ้าของโครงการ OWNER	บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
NO. / DESCRIPTION / DATE	
สถาปนิก ARCHITECT	ไพรัตน์ จารุกิจน์ ส.ถ. 1292
วิศวกรโครงสร้าง STRUCT. ENG.	ประสิทธิ์ แก้วกรา ส.ย.6641
วิศวกรไฟฟ้า ELECTR. ENG.	นาย ปรัญญา อินต ส.ฟ.2374
วิศวกรระบบเครื่องกล MECHANICAL ENG.	นาย ฐนิต เตียงทิพย์ ส.ก.2640
วิศวกรสุขาภิบาล SANITARY ENG.	นาย อิทธพ ชัยสวัสดิ์ ส.ย.151
สถาปนิกภูมิทัศน์ LANDSCAPE ARCH.	นาย ปัญญโศ สิงหรบ ว.ส.ย.19
นักออกแบบ INTERIOR DESIGNER	
เขียนแบบ DRAW	นายประทีป วิพรทิวเย
แบบแสดง DRAWING TITLE	ผังบริเวณโครงการ
SCALE: 1:250 DATE: DRAWING NO.	
DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSION ONLY. ไม่ให้ทำการวัดขนาดจากแบบนี้ ให้ใช้ตัวเลขบอกขนาดเท่านั้น	



จุดตรวจวัดอากาศและเสียง
ST 1 อพาร์ทเม้น 3 ชั้น ทางทิศตะวันออก เลขที่ 68/12 ม.10 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
ST 2 มัสยิดตออะติลละห์ ทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ

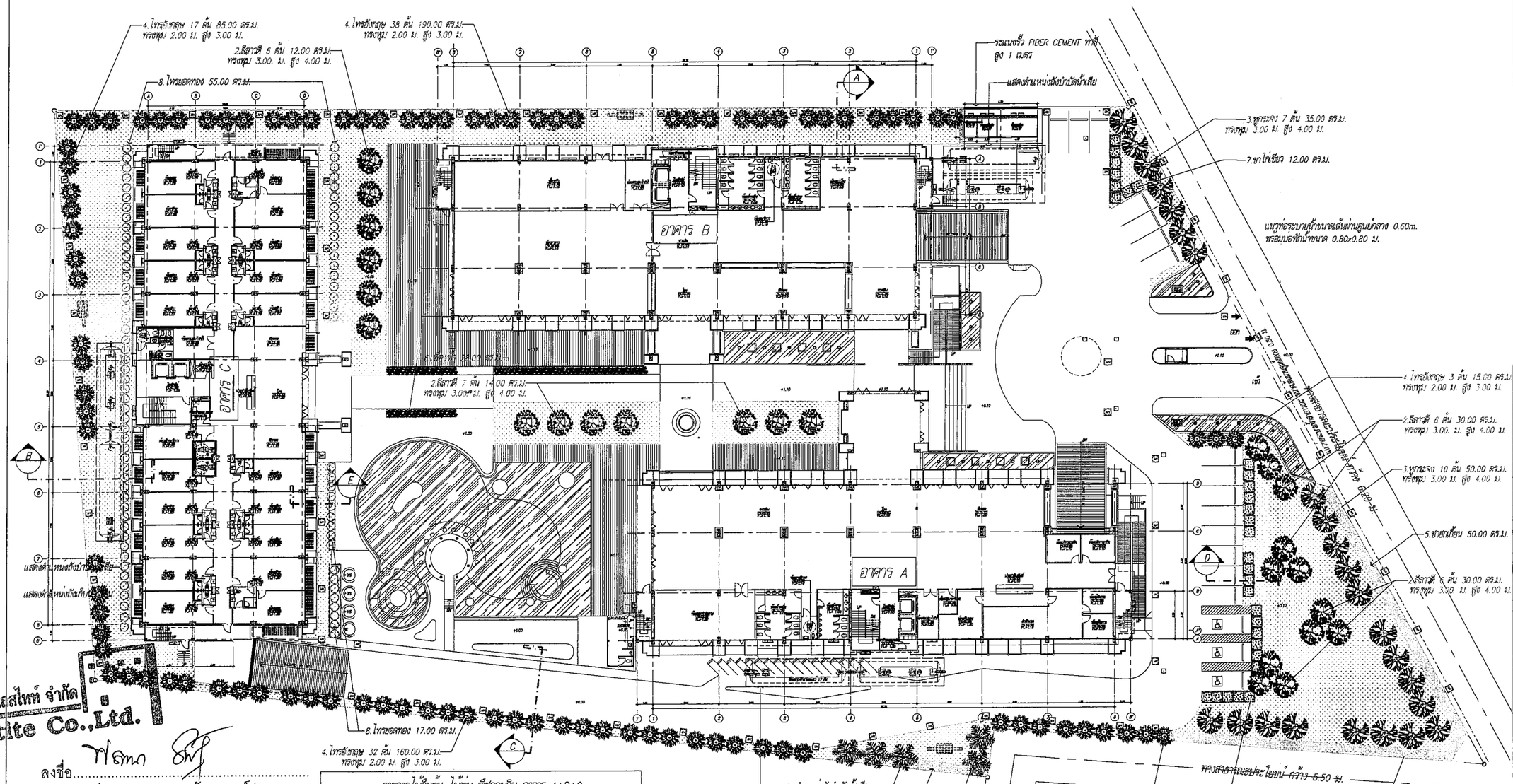
บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ .....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

.....
(นายเรืองเดชุ วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด Natural Solution Co.,Ltd. ที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม	รูปที่ 9	จุดตรวจวัดอากาศและเสียง	
		ที่มา : บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด	โครงการ LK Celestite



บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celette Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
กันยายน 2557

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

รายการไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม พืชคลุมดิน อาคาร A+B+C

ลำดับ	สัญลักษณ์	ประเภทต้นไม้	ขั้นที่ 1 ตารางเมตร	ขั้นที่ 1 ต้น
5		ปาล์มเขี้ยน (ขนาดลุง 1 ปี๊บ) , ความสูง 0.30–0.50 ม. ทรงพุ่ม 0.30–0.40 ม.	55.00	–
6		เฟื่องฟ้า (ขนาดกระถาง 12") , ความสูง 0.30–0.50 ม. ทรงพุ่ม 0.20–0.40 ม.	28.00	–
7		ทาไก่เขียว (ขนาดลุง 1 ปี๊บ) , ความสูง 0.40–0.60 ม. ทรงพุ่ม 0.30–0.50 ม.	47.00	–
8		ไทรยอดทอง ขนาดลำต้น ø2"–3" ความสูงเฉลี่ยยอดไม้ 1.00–2.00 ม.	72.00	–
9		พื้นที่ปลูกหญ้าแสลเบย	1,324.80	–
		รวมพื้นที่ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน–หญ้า	1,526.80	–

รายการไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม พืชคลุมดิน อาคาร A+B+C

ลำดับ	สัญลักษณ์	ประเภทต้นไม้	ขั้นที่ 1 ตารางเมตร	ขั้นที่ 1 ต้น
1		ปีบ ขนาดลำต้น ø3"–4" ความสูงเฉลี่ยยอดไม้ 3.00–4.00 ม.	25.00	5
2		อีลาวี ขนาดลำต้น ø4"–5" ความสูงเฉลี่ยยอดไม้ 2.00–3.00 ม.	86.00	25
3		หูกระจง ขนาดลำต้น ø4"–5" ทรงพุ่ม 3.00 ม. สูง 4.00 ม.	120.00	24
4		ไทรอังกฤษ ขนาดลำต้น ø3"–4" ความสูงเฉลี่ยยอดไม้ 2.00–3.00 ม.	495.00	99
		รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น	726.00	153

ผังบริเวณแสดงพื้นที่ที่สีเขียวและตำแหน่งที่ตั้งระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

บริเวณส่วน

1 : 250

N

รูปที่ 10 ผังพื้นที่สีเขียว

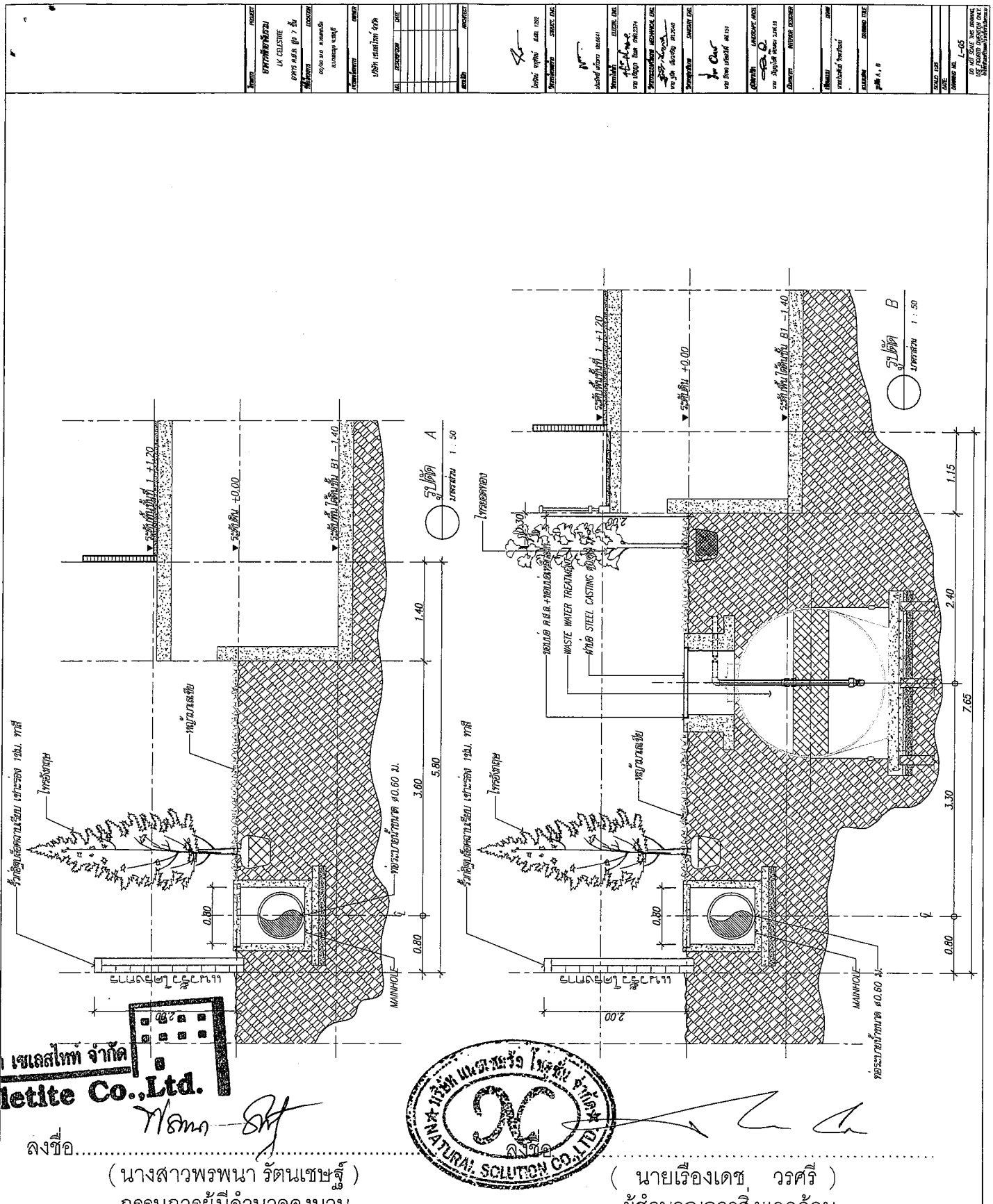
โครงการ PROJECT
อาคารพักอาศัยรวม
LK CELESTITE
อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น
ที่ตั้งโครงการ LOCATION
00/00 ม.0 ต.หนองปรือ
อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
เจ้าของโครงการ OWNER
บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด

NO.	DESCRIPTION	DATE

สถาปนิก ARCHITECT
ไตรรัตน์ จตุปัณ์ ส.ถ. 1292
วิศวกรโครงสร้าง STRUCT. ENG.
ประสิทธิ์ แก้วกาว ชย.6641
วิศวกรไฟฟ้า ELECTR. ENG.
นาย ปริญญา อินแต ก.ท่า.2374
วิศวกรเครื่องกล MECHANICAL ENG.
นาย รุนิต เลียวจิญ ชก.2640
วิศวกรสุขาภิบาล SANITARY ENG.
นาย ธีรกต ธนิสสิทธิ์ ธส.151
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE ARCH.
นาย ปัญญ์ภัทร์ ตังเตม ภ.ส.ส.19
นักออกแบบ INTERIOR DESIGNER
เขียนแบบ DRAW
นายประทีป วิทยาโรมย์

แบบแสดง DRAWING TITLE
ผังบริเวณแสดงพื้นที่ที่สีเขียวและตำแหน่งที่ตั้งระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ
SCALE: 1:250
DATE:
DRAWING NO. L-02

DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSION ONLY. ไม่ให้วัดขนาดจากแบบ ให้ใช้ขนาดที่ระบุไว้เท่านั้น



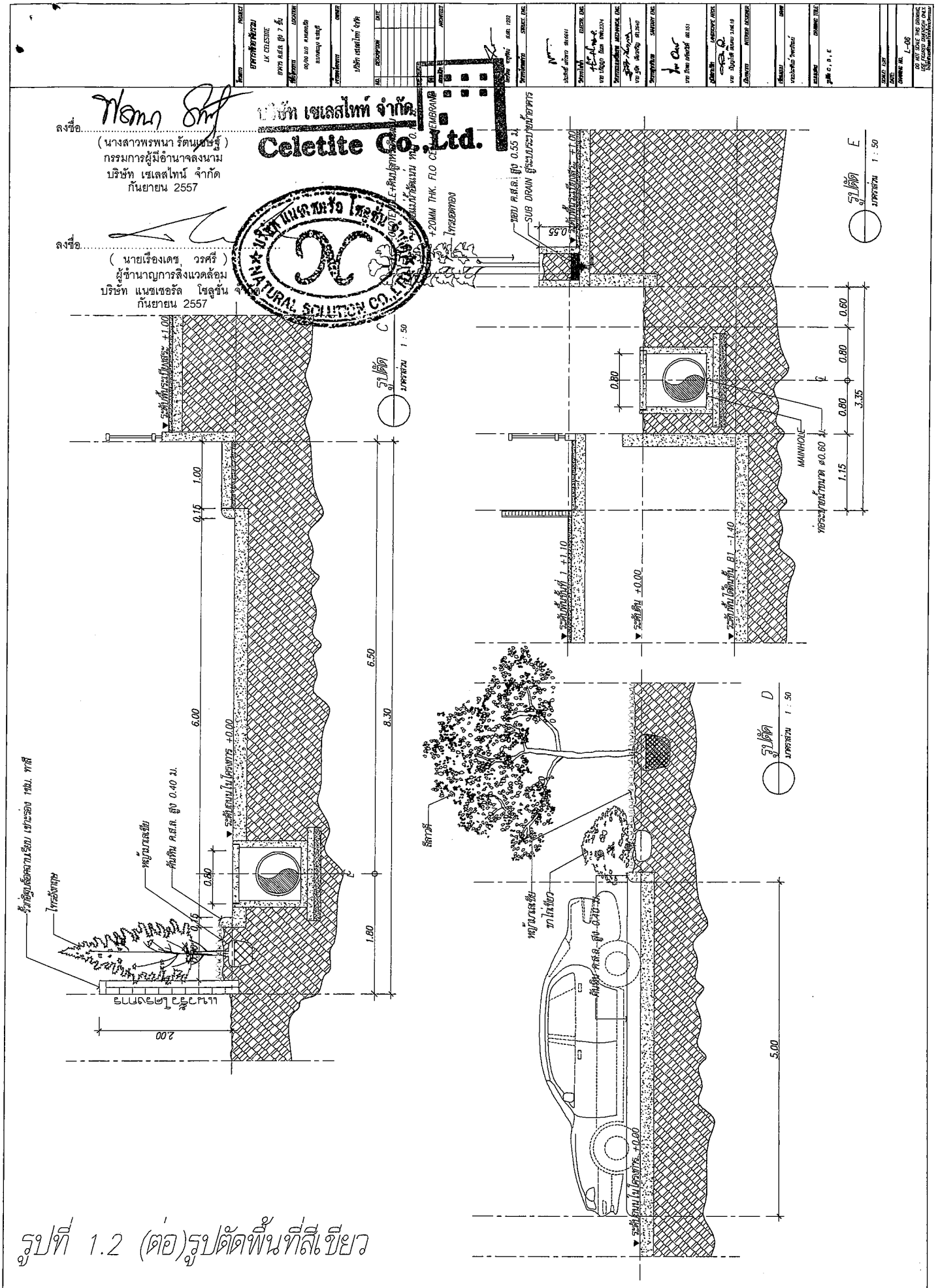
บริษัท เซเลสไทท์ จำกัด
Celetite Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรพนา รัตนเชษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซเลสไทน์ จำกัด
กันยายน 2557

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2557

รูปที่ 1.2 รูปตัดพื้นที่สีเขียว



รูปที่ 1.2 (ต่อ)รูปตัดพื้นที่สีเขียว