



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๙ ๕ ๐ ๕ .

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ กันยายน ๒๕๕๗

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE MATRIX SERVICE APARTMENT

เรียน นายกเทศมนตรีนครนครรปฐม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๓๐๑๕
ลงวันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๕๗

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ THE MATRIX SERVICE APARTMENT ของบริษัท
ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
๑๘/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๕๗ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่เห็นชอบรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE MATRIX SERVICE APARTMENT ของบริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์
จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนราชมรรคา ตำบลสนามจันทร์ อำเภอเมืองนครปฐม จังหวัดนครปฐม มีขนาดพื้นที่โครงการ
๑-๐-๕๙.๑ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ประกอบด้วย อาคาร คสล. ขนาดความสูง
๘ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น ๑๒๗ ห้อง โดยให้โครงการแก้ไข
เพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายให้
บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการ
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๔๑/๒๕๕๗

เมื่อวันที่...

เมื่อวันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE MATRIX SERVICE APARTMENT ของบริษัท ไม้ด้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยให้บริษัท ไม้ด้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากเทศบาลนครนครปฐม ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือจัดส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้เทศบาลนครนครปฐม ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้เทศบาลนครนครปฐม พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของเทศบาลนครนครปฐม เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวิวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ THE MATRIX SERVICE APARTMENT

ของบริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE MATRIX SERVICE APARTMENT ของบริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนราชมรรคา ตำบลสนามจันทร์ อำเภอเมืองนครปฐม จังหวัดนครปฐม มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-59.1 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ประกอบด้วยอาคารคสล. ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวม 127 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE MATRIX SERVICE APARTMENT ของบริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้



Pro-En
Technology, Ltd.

รับรองจำนวน 1/130 หน้า

สิงหาคม 2557

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

(นายวิสูตร เอี้ยวศิริกุล)

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2557

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจงให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



รับรองจำนวน 2/130 หน้า

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอี้ยวศิริกุล)

MIDA
MIDA Co., Ltd.

(นายธันยกร จินต์ประเสริฐ)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>โครงการจะใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 13 เดือน ตลอดช่วงเวลาดังกล่าว จะมีการทำงานของเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ในพื้นที่ตลอดเวลา โดยเฉพาะในช่วงงานฐานราก และงานโครงสร้างตัวอาคาร ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ไปตามลักษณะกิจกรรมที่เกิดขึ้น โดยในช่วงแรกพื้นที่จะใช้ในการวางเครื่องจักร/อุปกรณ์ และวัสดุก่อสร้างต่างๆ ซึ่งถ้าไม่มีการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเหมาะสม จะทำให้เกิดความไม่เป็นที่เรียบร้อยได้</p>	<p>1) จัดวางผังก่อสร้างให้เหมาะสมแก่พื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่</p> <p>2) หลังเลิกงานแต่ละวันต้องจัดเก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ให้เรียบร้อยในพื้นที่จัดเก็บ</p> <p>3) ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้างด้วยรั้วสูง 5 ม. (รั้วทึบ 3 ม. และผ้าใบ/ตาข่าย 2 ม.) โดยรอบขณะก่อสร้าง เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <p>4) ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้เพื่อภูมิทัศน์ที่สวยงาม</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - การจัดวางผังก่อสร้าง และรั้วพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจน และเป็นหมวดหมู่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 	

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 3/130 หน้า

สิงหาคม 2557

(นายธันยกร จินต์ประเสริฐ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</p> <p>อย่างไรก็ดี การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ดังนั้น คาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>5) ควบคุมดูแลและกำกับให้ผู้รับปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมายข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคารได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องจัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกันที่มีความมั่นคง แข็งแรงรอบบริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีความปลอดภัยเพียงพอ หรือไฟสัญญาณเตือนอันตรายจำนวนพอสมควรในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น ตลอดระยะเวลาขุดดิน ในกรณีการขุดดินในพื้นที่ที่ไม่มีไฟฟ้าให้แสงสว่าง ต้องทำสิ่งสิ่งกันตกหรือราวกันด้วยสีสะท้อนแสงที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน 	<p>วิธีการจัดการ/ควบคุม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำบันทึกการตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้ในมาตรฐานการ สืบต่าที่ละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>นายปฐม ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)



กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 4/130 หน้า

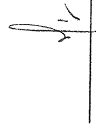
สิงหาคม 2557

(นายอินยกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>กิจกรรมในช่วงการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ การเคลื่อนย้าย การขนส่ง การเปิดหน้าดิน การเผาไหม้ของเครื่องจักร และรถบรรทุก ซึ่งก่อให้เกิดมลสารทางอากาศ อย่างไรก็ดี จากการประเมินพบว่า ความเข้มข้นของ TSP มีค่า 2.17×10^6 มก./ลบ.ม. (<0.33 มก./ลบ.ม.) PM_{10} 4.34×10^7 มก./ลบ.ม. (<0.12 มก./ลบ.ม.) CO 7.00×10^4 มก./ลบ.ม. (<34.2 มก./ลบ.ม.) NO_2 3.67×10^5 มก./ลบ.ม. (<0.32 มก./ลบ.ม.) SO_2 8.64×10^6 มก./ลบ.ม. (<0.78 มก./ลบ.ม.) และ THC 0.149×10^5 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า</p>	<p>1) จัดให้มีฝาปิดคลุมกระบะหลังรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง เพื่อลดการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>2) จัดให้มีวัสดุปิด (ผ้าใบหรือตาข่าย) กันตัวอาคารตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>3) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรภายนอก</p> <p>4) ตัดตั้งรั้วสูง 5 ม. (รั้วทึบ 3 ม. และผ้าใบ/ตาข่าย 2 ม.) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>5) การกองวัสดุที่มีฝุ่นตุ้งหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้อุณหภูมิเยือกอยู่เสมอ</p> <p>6) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และตัวอาคาร เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่ในการฉีดพรมตามความเหมาะสม</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) และไฮโดรคาร์บอน (HC) ตรวจวัดเดือนละครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	



(นายวิสูตร เอี้ยวศิริกุล)



(นายธัญกร จินต์ประเสริฐ)



สิงหาคม 2557 Eo
Technology Ltd., Ltd.

รับรองจำนวน 5/130 หน้า

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมเค้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>ความเข้มข้นของ TSP มีค่า 0.073 มก./ลบ.ม. (<0.33 มก./ลบ.ม.) PM₁₀ 0.043 มก./ลบ.ม. (<0.12 มก./ลบ.ม.) CO 0.901 มก./ลบ.ม. (<34.2 มก./ลบ.ม.) NO₂ 0.054 มก./ลบ.ม. (<0.32 มก./ลบ.ม.) SO₂ 0.009 มก./ลบ.ม. (<0.78 มก./ลบ.ม.) และ THC 1.64 มก./ลบ.ม. ซึ่งความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ทำให้ปริมาณมลสารแตกต่างจากสภาพปัจจุบันมากนัก อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ จึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>7) กรณีที่เศษดิน หวาย โคลน ตกหล่นบนพื้นผิวถนน สาธารณะ ต้องทำความสะอาดให้เรียบร้อยโดยเร็ว เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>8) จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกก่อสร้างโดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกก่อสร้างภายนอกโครงการ ไม่ให้เกินตามกฎหมายกำหนด และภายในโครงการ ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน ซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และยังช่วยป้องกันการชำรุดเสียหายของผิวถนนอีกด้วย</p>	<p>สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 1 จุด - โรงเรียนอนุบาลศิริวรรณ 1 จุด <p>วิธีการจัดการ/ควบคุม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผน สำนักรงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร นครปฐม ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ 	

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 6/130 หน้า

สิงหาคม 2557



Pro-En
Technologies, Ltd.

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 เสียง	ระดับเสียงรบกวนที่ผู้อาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการได้รับมากที่สุด คือเสียงจากงานทำฐานราก โดยหน่วยรับเสียงที่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ อาคารพาณิชย์ ทางทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก จะได้รับระดับเสียงจากการก่อสร้างอยู่ในช่วง 70.7-84.67 เดซิเบล(เอ) เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 เดซิเบล(เอ) จะมีค่าเกินมาตรฐานดังกล่าว	<p>1) ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกลและจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ตลอดจนบำรุงรักษายานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>2) กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดังต้องมีการซ่อมแซมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอและหลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการรื้อถอน ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนก่อนการก่อสร้างโครงการ</p> <p>4) กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างงานเสาเข็มให้อยู่ในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น (08.00-18.00 น.) เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงและชุมชนสิ่งแวดล้อมก่อสร้างให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็น ให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด/สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L10, และ L90 ตรวจวัด 1 จุด ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> • พื้นที่โครงการ 1 จุด <p>วิธีการจัดการ/ควบคุม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 7/130 หน้า

สิงหาคม 2557
Technologies, Ltd.


(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	อย่างไรก็ดี เมื่อมีกำแพงกันเสียง ปิดล้อมรอบพื้นที่การก่อสร้าง ระดับเสียงจะลดลงอีกประมาณ 25เดซิเบล(เอ) ทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงที่ใกล้พื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ในที่ที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการได้รับระดับเสียงจากการก่อสร้างไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป อย่างไรก็ตามโครงการจะกำหนดระยะเวลาการก่อสร้างเฉพาะกลางวันเท่านั้น จากมาตรการดังกล่าวผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจะอยู่ในระดับปานกลาง	<p>5) จัดให้มีห้องเพื่อใช้ในการตัดกระเบื้อง กระจก และ อลูมิเนียม</p> <p>6) ติดตั้งรั้วสูง 5 ม. (รั้วทึบ 3 ม.และผ้าใบ/ตาข่าย 2 ม.) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยลดระดับเสียง</p> <p>7) จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม. และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยเฉพาะบริเวณชุมชน</p> <p>8) ปิดเครื่องจักร เครื่องยนต์ อุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้งที่ไม่ใช้งาน</p>	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร นครปฐม ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>

สิงหาคม 2557


(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

MIDA
DEVELOPMENT Co.,Ltd.

รับรองจำนวน 8/130 หน้า



Pro-En
Technology, Ltd.

สิงหาคม 2557



(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความเสี่ยงเบื้องต้น</p> <p>โครงการเลือกใช้เทคนิคเจาะชุดนำดินออกก่อนที่จะตอกเสาจริง (Pre-Bore) ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนและแรงดันดินจากการตอกโดยตรง จากการประเมินพบว่าจุดที่ได้รับความเสี่ยงเหนืออื่นจากการก่อสร้างมากที่สุด คือ อาคารชุดพักอาศัยของโครงการ THE MATRIX CONDOMINIUM ของบริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ซึ่งอยู่ในระหว่างดำเนินการก่อสร้าง มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 13 ม. ซึ่งจะได้รับความเสี่ยงที่ค่อนข้างน้อยในขณะที่ยังมีความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 3.59 มม./วินาที (ไม่เกิน 5 มม./วินาที ที่ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร)</p>	<p>1) เจาะชุดนำดินออกก่อนที่จะตอกเสาจริง (Pre-Bore) ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนและแรงดันดินจากการตอกโดยตรง</p> <p>2) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างงานเสาเข็มให้อยู่ในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น (08.00-18.00 น.) เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็น ให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป</p> <p>3) จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียง</p> <p>4) จัดให้มีการประเมินภัยเพื่อลดความเสี่ยงหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่เกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานในโครงการ</p> <p>5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนก่อนการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด/สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) จำนวน 1 จุด บริเวณพื้นที่โครงการที่ใกล้อาคารข้างเคียง - จัดให้มีวิศวกรโครงสร้างตรวจสอบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง ตลอดระยะเวลางานเสาเข็ม <p>วิธีการจัดการ/ควบคุม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 9/130 หน้า

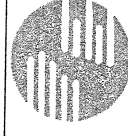
สิงหาคม 2557

(นายฉันทกร จินตประเสริฐ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 ความเสี่ยงเบื้องต้น (ต่อ)</p> <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั้นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ที่กำหนดค่ามาตรฐานความสั้นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประเภทที่ 2 ได้แก่ อาคารอยู่อาศัย อาคารชุด หอพัก สถานพยาบาล สถานศึกษา และอาคารที่ใช้ประโยชน์เพื่อกิจกรรมทางศาสนา พบว่ามีค่าไม่เกินมาตรฐานดังกล่าว (ไม่เกิน 5 มม./วินาที ที่ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร) ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ จึงส่งผลกระทบต่อความสั้นสะเทือนในระดับต่ำ</p>	<p>6) ก่อนดำเนินงานโครงการจะต้องเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ ทั้งนี้ เพื่อเก็บภาพถ่ายสภาพเดิมของอาคารก่อนที่จะมีการก่อสร้าง และจะดำเนินการเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่โดยรอบอีกครั้งเพื่อเก็บสภาพอาคารภายหลังจากงานเสาเข็ม และการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยแล้วเสร็จ</p> <p>7) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องเรียนแก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานของโครงการอีก 6 เดือนหลังจากการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ นอกจากนี้ โครงการจะให้ฝ่ายมวลชนสัมพันธ์ดำเนินการประชาสัมพันธ์ข่าวสารและความเคลื่อนไหวของโครงการให้แก่ชุมชนโดยรอบ</p>	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติงานตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร นครปฐม ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>	



Pro-En
Technologies, Ltd.

(Signature)

(นายธัญกร จินต์ประเสริฐ)

สิงหาคม 2557

รับรองจำนวน 10/130 หน้า

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรดิน	<p>ช่วงการก่อสร้างฐานรากอาคาร ผลกระทบส่วนใหญ่จะเป็นผลมาจากงานเชื่อมและฐานรากอาคาร และการก่อสร้างเพื่อวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดินเป็นหลัก โครงการได้กำหนดให้มีการก่อสร้างฐานรากโดยใช้เทคนิคเสาเข็มเจาะ เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน นอกจากนี้ โครงการจัดทำผนังกันดิน (Sheet pile) เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ตื้นข้างเคียง และในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ซึ่งโครงการจะมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม ดังนั้นผลกระทบจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1) ติดตั้งผนังกันดิน (sheet pile) ล้อมรอบพื้นที่ในส่วนที่ต้องทำถึงเก็บน้ำใต้ดินหรือในส่วนที่ต้องขุดดินลึก โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ตื้นข้างเคียง</p> <p>2) จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียง</p> <p>3) จัดให้มีการตรวจสอบและถ่ายภาพอาคารข้างเคียงก่อนการก่อสร้างโครงการ เพื่อใช้เป็นหลักฐานยืนยันความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง</p> <p>4) กำชับกับผู้รับเหมาก่อสร้างให้ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน</p> <p>5) จัดให้มีการทำกรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานในโครงการ</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบป้องกันการพังทลายของดิน <p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม - เจ้าของโครงการ

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

MIDA
MIDAGROUP PCL

กรมการผู้มีส่วนได้เสีย/บริษัท ไมต้า ดิวเวลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 11/130 หน้า

สิงหาคม 2557
Pro-En
Technologies, Ltd.


(นายฉันทนกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 คุณภาพน้ำผิวดิน</p> <p>บริเวณโครงการมีแหล่งน้ำผิวดินที่สำคัญในรัศมี 1 กม. ได้แก่ คลองเจดีย์บูชา ซึ่งปัจจุบันใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำเป็นหลักโดยไม่มีการใช้ประโยชน์ในการอุปโภค-บริโภคแต่อย่างใด ทั้งนี้ น้ำเสียขณะดำเนินการก่อสร้างจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จนมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด</p>	<p>1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคานงานก่อสร้าง ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ เพื่อลดภาวะการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน</p> <p>2) กำชับให้คานงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน</p> <p>3) จัดสร้างบ่อพักน้ำชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินให้จมตัวก่อนสูบลูกสูบลอยระบบระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>4) จัดระบบการจัดวางวัสดุก่อสร้างให้ห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน</p> <p>5) จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักดินตะกอนต่างๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ

สิงหาคม 2557


(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)


MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

กรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 12/130 หน้า



สิงหาคม 2557
Pro-EE
Technologies, Ltd.



(นายฉันทิกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 คุณภาพน้ำใต้ดิน</p> <p>ในระยะก่อสร้าง การก่อสร้างฐานราก อาคารจะใช้เข็มถึงระดับดินดาน (Hard Clay) ท่อลมคอนกรีตฐานราก จึงไม่มีผลกระทบต่อทิศทางการไหล และคุณภาพน้ำใต้ดินแต่อย่างใด และบริเวณพื้นที่โครงการไม่อนุญาตให้มีการขุดเจาะใช้น้ำบาดาล ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบแต่อย่างใด ส่วนในระยะดำเนินการจะไม่มีการขุดใดๆ ที่รบกวนหรือส่งผลกระทบต่ออุทกวิทยา และคุณภาพน้ำใต้ดิน เนื่องจากโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค ไม่ได้ใช้น้ำใต้ดิน ส่วนน้ำเสียที่เกิดขึ้น จะได้รับการบำบัดจนได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>1) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ดำเนินการจัดการ มูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>1.1) จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ ซึ่งประกอบด้วยถังรองรับผลอยแห้ง ถึง รองรับผลอยเปียก ถึงรองรับมูลฝอยรีไซเคิล และถังรองรับผลอยอันตราย ติดตั้งไว้ตาม จุดต่างๆ ของพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ</p> <p>1.2) จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จาก การก่อสร้างและต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุม มิดชิดเพื่อป้องกันการเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>1.3) ติดต่อประสานงานให้เทศบาลฯ หรือ บริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกคัน โดย ผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย</p> <p>1.4) จัดหารถขนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดอย่าง น้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และมีผ้าคลุมมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจาย</p> <p>2) ตรวจสอบสถานที่รองรับผลอยให้อยู่ในสภาพที่ดี อยู่เสมอ</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร นครปฐม ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ 	

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)



รับรองจำนวน 13/130 หน้า


สิงหาคม 2557

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไม่ต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำใต้ดิน (ต่อ)	ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ ใต้ดินแต่อย่างใด	3) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคอกนกอสร่าง โดย ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถรองรับน้ำเสีย ได้ไม่น้อยกว่า 11 ลบ.ม. และต้องมีประสิทธิภาพ การบำบัดน้ำเสียตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามที่ กฎหมายกำหนด ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำ สาธารณะ	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)	โครงการตั้งอยู่บนราชมรรคา ตำบล สนามจันทร์ อำเภอเมืองนครปฐม จังหวัดนครปฐม ซึ่งเป็นพื้นที่ชุมชนและ พาณิชยกรรมเป็นส่วนใหญ่ ไม่มีสภาพ พื้นที่ป่าไม้ ตลอดจนสิ่งมีชีวิตที่หายาก หรือใกล้สูญพันธุ์ปรากฏอยู่แต่อย่างใด ดังนั้น กิจกรรมทั้งในระยะก่อสร้างและ ระยะดำเนินการของโครงการ จึงไม่ ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพแต่อย่างใด		

สิงหาคม 2557

[Signature]

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 14/130 หน้า

สิงหาคม 2557

Pro-En
Technology, Ltd.

[Signature]

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โพร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ</p> <p>บริเวณโครงการมีแหล่งน้ำผิวดินที่สำคัญในรัศมี 1 กม. คือ คลองเจดีย์บูชา ซึ่งปัจจุบันใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำเป็นหลัก โดยไม่มีการใช้ประโยชน์ในการอุปโภค-บริโภคแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและดำเนินการก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และมีได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ</p>	<p>1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 11 ลบ.ม. เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องสุขาของพนักงาน</p> <p>2) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียฯ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่อยู่เสมอ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม - เจ้าของโครงการ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม - เจ้าของโครงการ



Pro-En
Technologies, Ltd.
สิงหาคม 2557

(Signature)
- เจ้าของโครงการ

รับรองจำนวน 15/130 หน้า

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

(Signature)
(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)


สิงหาคม 2557

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายธันยกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นอาคารพาณิชย์กึ่งที่พักอาศัย และบ้านพักอาศัย เป็นต้น ส่วนพื้นที่โครงการเดิมเป็นพื้นที่ว่าง เมื่อโครงการได้รับการพัฒนาพื้นที่เป็นอาคารพักอาศัยรวม จึงเป็นการเปลี่ยนแปลงรูปแบบและลักษณะการใช้ที่ดินไปจากเดิม และเมื่อพิจารณารูปแบบการใช้ที่ดินของโครงการ พบว่า มีลักษณะการใช้ที่ดินสอดคล้องกับประเภทการใช้ที่ดินโดยรอบ ดังนั้นการพัฒนาโครงการทำให้การใช้ที่ดินในภาพรวมบริเวณโดยรอบโครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมเพียงเล็กน้อย ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>-</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร นครปฐม ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ 	

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอี้ยวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 16/130 หน้า

Pro-En
Technology, Ltd.
สิงหาคม 2557

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร	<p>การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจะใช้เส้นทางหลักผ่านถนนราชวิถี ถนนเพชรเกษม ถนนนัยิงเป้า ถนนพุทธรักษ์ และถนนราชมรรคา เพื่อไปยังถนนโครงการอื่นๆ จำนวนเที่ยวการขนส่งที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการประมาณ 29 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชม. และจากการวิเคราะห์พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการส่งผลให้ปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายจะพบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนนของเส้นทางคมนาคมดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพปัจจุบัน</p>	<p>1) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ให้สอดคล้องกับข้อบังคับเจ้าพนักงานจราจรทั่วราชอาณาจักร และไม่ชนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>2) กำหนดเส้นทางเดินรถของรถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการ โดยให้ใช้เส้นทางที่ไม่ผ่านองค์พระปฐมเจดีย์ ได้แก่ ถนนราชมรรคา ถนนนัยิงเป้า และถนนเพชรเกษม</p> <p>3) ควบคุมนำหน้ารถบรรทุกตามพิกัดของการจราจรขนส่งทางบกอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันการขรุขระทุรโศกของเส้นทางคมนาคม</p> <p>4) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกในพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนสิ่งแวดล้อมจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>5) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และที่จอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในพื้นที่ถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ - รถบรรทุกขอโครงการที่จอดบนถนนสาธารณะ <u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน ตลอดจนจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบไม่ให้เกิดการจอดรถบรรทุกบริเวณถนนสาธารณะทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

(Signature)

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

รับรองจำนวน 17/130 หน้า

สิงหาคม 2557
Technologies, Ltd.

(Signature)

(นายธัญกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		<p>6) จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>7) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถใหม่ติดตั้ง เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร ภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>9) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการโดยเร็วที่สุด ถ้าพิสูจน์ได้ว่า เกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ</p> <p>10) กรณีที่เศษดิน หิน ทราย วัสดุก่อสร้างตกลงบนพื้นผิวจราจร ต้องรีบทำความสะอาดทันที</p>	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร นครปฐม ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

สิงหาคม 2557

รับรองจำนวน 18/130 หน้า

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำในช่วง การก่อสร้างประมาณ 14 ลบ.ม./วัน โดยจะเป็นน้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง และน้ำใช้จากกิจกรรมการชำระล้างทำ ความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างประจำวัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย จึง ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้งานน้ำของ ชุมชนในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีผู้นำสารองน้ำใช้ ความจุไม่น้อยกว่า 14 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2) ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดย ด่วน 3) กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร นครปฐม ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ

สิงหาคม 2557



(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

MIDA
DEVELOPMENT Co.,Ltd.

รับรองจำนวน 19/130 หน้า



Pro-Eng
Technology, Ltd.

สิงหาคม 2557



(นายฉันทกร จินตประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า	การใช้ไฟฟ้าของโครงการทั้งในระยะก่อสร้างจะได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต 3 ภาคกลาง (กฟภ.) จังหวัดนครปฐม ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะส่งผลกระทบต่อปริมาณความต้องการไฟฟ้าของชุมชน ความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้า และผู้พักอาศัยภายในโครงการในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1) แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) เลือกล้อใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน 3) ติดตั้งอุปกรณ์ และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม - เจ้าของโครงการ



สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรมการผู้มีส่วนได้เสีย/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



Pro-En
Technology, Ltd.



สิงหาคม 2557

(นายอินยกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล</p> <p>ปริมาณมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง ประมาณ 0.6 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวม ใส่ถึงมูลฝอยแยกประเภท ได้แก่ ถึงรองรับมูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ และประสานงานเจ้าหน้าที่การเก็บขน ไปกำจัดโดยเทศบาล ทุกวันหรือตาม ความเหมาะสมต่อไป สำหรับเศษวัสดุ ก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องคัดแยกส่วนที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ และจัดให้มีสถานที่เก็บภายในพื้นที่ ก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจะนำไปถมที่ใน ที่ดินของบริษัทผู้รับเหมาน้อย ทุกสัปดาห์ ดังนั้น ผลกระทบในด้าน การจัดการมูลฝอยจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1) จัดหาขนระรองรับมูลฝอยที่ถูกสุกลักษณะ แยก ประเภทมูลฝอย และตรวจสอบสภาพที่รองรับ มูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถึงรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) อย่างน้อยอย่างละ 1 ถึง และประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาล เก็บ ขนทุกวัน - ถึงรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (ถึงสีฟ้า) อย่างน้อย อย่างละ 1 ถึง และประสานงานเจ้าหน้าที่ เทศบาล เก็บขนทุกวัน - ถึงรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) อย่างน้อย 1 ถึง และประสานงานรับซื้อของเก่าซื้อขาย เดือนละ 1 ครั้งหรือตามเหมาะสม - ถึงรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง/ส้ม) อย่างน้อย 1 ถึง ตั้งไว้บริเวณสำนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง มีตัวอักษรพิมพ์ข้างถังว่า “ถึงมูลฝอยอันตราย” และประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาล เก็บขน เดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณมูลฝอย - ความเพียงพอของถังรองรับ มูลฝอยแต่ละประเภท - วิธีการจัดการ/ความถี่ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยและ ความเพียงพอของถังรองรับ มูลฝอย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 21/130 หน้า

สิงหาคม 2557

Pro-En
Technologies, Ltd.

(นายธันยกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<p>2) จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง และต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อรอกการเก็บขน ไปกำจัดต่อไป</p> <p>3) จัดหารถขนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และมีผ้าใบคลุมมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจาย</p> <p>4) จัดสร้างปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างของอาคารและทำรั้วกันล้อมพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและการปนเปื้อนของเศษมูลฝอยต่อพื้นที่ภายนอก</p> <p>5) กำชับให้คนงานทั้งหมดอยู่ในที่ปกคลุมผลยที่โครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น</p> <p>6) เก็บรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และคัดแยกส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่หรือนำไปขายให้กับเอกชนที่รับซื้อ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องกำจัด โดยห้ามไม่ทิ้งในที่ว่างหรือที่สาธารณะอื่นๆ</p>	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร นครปฐม ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ</p>

สิงหาคม 2557

[Signature]

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

รับรองจำนวน 22/130 หน้า



สิงหาคม 2557
Technologies, Ltd.

[Signature]

(นายธันยกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย	<p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างประมาณ 11.2 ลบ.ม./วัน น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลทั้งหมดจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายน้อยไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ระบบท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำที่รองรับและระบบบำบัดน้ำเสียของเมืองในระดับต่ำ</p>	<p>1) กำจัดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดการระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างสามารถบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 11.2 ลบ.ม./วัน และต้องมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง</p> <p>2) หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เช่น หมั่นตรวจสอบและสูบลบคอนกรีตออกจากระบบทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม ฯลฯ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN) ศึกษิตตรวจวัด - จำนวน 1 จุดที่บ่อบำบัดน้ำทิ้งชั่วคราว <p>สุดท้ายก่อน ระบายออกจากระบบระบายน้ำทิ้งสาธารณะ</p> <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



Pro-EN
Technology, Ltd.

สิงหาคม 2557

(Signature)

(นายวิสูตร เอี้ยวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดิวเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(Signature)

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

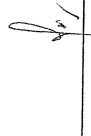
สิงหาคม 2557

รับรองจำนวน 23/130 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร นครปฐม ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ

สิงหาคม 2557



(นายวิสูตร เอี่ยมศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 24/130 หน้า



Pro-En
Technology Co., Ltd.

สิงหาคม 2557



(นายฉันทกร จินตประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	ผลกระทบต่อการระบายน้ำส่วนใหญ่มี สาเหตุมาจากการร่วลงของเศษวัสดุ ก่อสร้าง เข้าสู่รางระบายน้ำชั่วคราว ซึ่งจะทำให้รางระบายน้ำเกิดการอุดตัน และเกิดน้ำท่วมขังได้ ดังนั้นผลกระทบ จึงอยู่ในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ ที่ปลายราง ระบายน้ำต้องก่อสร้างบ่อตกตะกอนดิน เพื่อตกตะก ดิน ทราย ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการ 2) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อตก ตะกอนให้ปราศจากเศษ วัสดุ มูลฝอยตกค้าง เมื่อ เสร็จสิ้นการก่อสร้างในแต่ละวัน 3) จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบ มีฝาปิดคลุมอย่างมิดชิด และควรอยู่ห่างจากราง ระบายน้ำของโครงการ ตามความเหมาะสม 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - รางระบายน้ำ และบ่อตกตะกอน วิธีการจัดการ/ความถี่ - ทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อตกตะกอน วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร นครปฐม 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ</p>

สิงหาคม 2557

รับรองจำนวน 25/130 หน้า

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอี้ยวศิริกุล)

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายธนิยกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยใน การทำงาน/การป้องกัน อัคคีภัย	ผลกระทบในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่ เกิดจากความประมาท สภาพของ เครื่องมือ/อุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจน การไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง ทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อคนงาน ความ ปลอดภัยต่อสาธารณะ รวมถึงมลพิษ จากฝุ่นละออง หรือเสียงดังรบกวน เป็นต้น ผลกระทบเหล่านี้อาจส่งผล ต่อสุขภาพอนามัย ความเสียหายต่อ ชีวิต และทรัพย์สินของคนงาน ก่อสร้างและประชาชนใกล้เคียงได้ ทั้งนี้ ในระยะก่อสร้างโครงการ อาจมี ความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุทั้งจาก กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษวัสดุตก หล่นจากตัวอาคารที่อยู่ระหว่าง ก่อสร้าง เทตอัคคีภัย ตลอดจน	<p>1) ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม ข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัย ในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ได้แก่ ประกาศ กระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการ ก่อสร้าง เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน บุคคล เป็นต้น</p> <p>2) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน ของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัย โดยรอบ</p> <p>3) จัดทำแผนต่าขายกันรอบอาคารเพื่อกันเศษวัสดุ ร่วงหล่น</p> <p>4) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอและ เหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน</p> <p>5) จัดหาพื้นที่จัดเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงและถังแก๊สที่ใช้ใน งานก่อสร้าง ให้เรียบร้อย โดยต้องมีรั้วล้อมรอบ และ ติดตั้งป้ายเตือนอันตราย</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - สถิติการเกิดอุบัติเหตุและ การบาดเจ็บและการเจ็บป่วย จากการปฏิบัติงาน - วิธีการจัดการ/ความถี่ - ป้องกันเหตุแห่งการเกิด อุบัติเหตุ (จากการประมวล เหตุที่เกิดขึ้นแล้ว) - บันทึกสถิติและตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 26/130 หน้า

สิงหาคม 2557



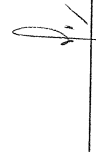
(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยใน การทำงาน/การป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)	อุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออก พื้นที่โครงการ นอกจากนี้ ผลกระทบจากคนงานต่อชุมชนข้างเคียงที่คาดว่าอาจจะเกิดขึ้น ส่วนใหญ่จะเป็นผลกระทบทางสุขภาพ และสังคม ได้แก่ ความเดือดร้อน ราคายาจากปัญหาการจราจรที่เกิดจากการรถรับ-ส่งคนงาน ความไม่สงบสุขของชุมชนที่อาจจะเกิดจากการขัดแย้ง หรือการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือกับคนในชุมชน การแพร่กระจายของโรคติดต่อมาจากคนงาน และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของราษฎรในชุมชนใกล้เคียง เป็นต้น	<p>6) จัดให้เครื่องดับเพลิงมีถือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง</p> <p>7) ฝั่าระวังและดูแลความปลอดภัยของคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกัน รวมทั้งประชาชนใกล้เคียง</p> <p>8) จัดให้มีมาตรการประสานงานติดต่อขอรับการสนับสนุนจากหน่วยงานดับเพลิงที่ใกล้เคียงที่สุดในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ฉุกเฉินจนเกินขีดความสามารถของอุปกรณ์ดับเพลิงที่มี</p> <p>9) ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้างด้วยรั้วสูง 5 ม. (รั้วทึบ 3 ม.และ ฝั่ไป/ตาข่าย 2 ม.) โดยรอบขณะก่อสร้าง เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <p>10) จัดให้มีวัสดุปิด (ฝั่ไปหรือตาข่าย) กันตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p>	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>

สิงหาคม 2557



(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 27/130 หน้า



สิงหาคม 2557-En
Engineering Co., Ltd.



(นายฉันทนกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อชีวอนามัยและ ความปลอดภัยในการ ปฏิบัติงาน/การป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)		<p>11) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้หลีกเลี่ยง การขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>12) ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัดของกรรมการขนส่ง ทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทาง คมนาคม</p> <p>13) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในหน่วยงานเพื่อ ป้องกันไม่ให้มีฝุ่นละออง ทิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อ รถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนน ภายนอกโครงการ</p> <p>14) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และ พื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้ จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะ ภายนอกโครงการ</p> <p>15) จัดให้มีแผนป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถ ขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์ บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อ ป้องกันการเฉี่ยวชน</p>	

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 28/130 หน้า

สิงหาคม 2557



(Signature)

(นายธันยกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

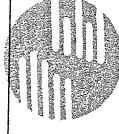
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยใน การทำงาน/การป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)		<p>16) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถใหม่ติดตั้งเพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>17) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนนสาธารณะ</p> <p>18) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ถ้าพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ</p> <p>19) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก และรถปูนซีเมนต์ภายในโครงการโดยไม่ให้จอดในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p>	



สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรมการผู้มีส่วนได้/บริษัท ไม่คำ ดิวเวลอปเม้นท์ จำกัด



Pro-En
Technology, Ltd.

สิงหาคม 2557



(นายธันยกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยใน การทำงาน/การป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>20) ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ที่ใช้เส้นทางสัญจรไป มา มีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการ ขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>21) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง เมื่อเข้าเขตชุมชน หรือภายใน ซอยให้ขับด้วยความระมัดระวัง ใช้ความเร็วต่ำ และ ต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อลด การเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>22) ห้ามพนักงานขับรถบรรทุกดื่มสิ่งมีแอลกอฮอล์</p> <p>23) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่าง เคร่งครัด</p> <p>24) กำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือก่อสร้าง ทำงานนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>25) ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่การทำงานของ ก้านครนเข้าใกล้แนวเขตที่ดิน และกำหนดให้ก้าน ครนจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น</p>	



สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอี่ยมศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



สิงหาคม 2557
Technology, Ltd.



(นายอานันท์ ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยใน การทำงาน/การป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>26) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ</p> <p>27) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อนสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่งติดตั้งสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไปมามีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการชนสิ่งก่อสร้าง</p> <p>28) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้รับผิดชอบเรื่องร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกับวิศวกรวิชาชีพสาขาเหตุเบื้องต้น 	

สิงหาคม 2557



(นายวิสูตร เอี้ยวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไม้ค้ำ ดิวเวลอปเม้นท จำกัด

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

รับรองจำนวน 31/130 หน้า



สิงหาคม 2557
PRO-EN
Technology Co., Ltd. (นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยใน การทำงาน/การป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมายู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึก จดหมาย แฟกซ์ จดหมาย อีเล็คทรอนิคส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำเสนอไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ - จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางการแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป 	





สิงหาคม 2557-EN
Technology, Ltd

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

สิงหาคม 2557



(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 32/130 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยใน การทำงาน/การป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)	มาตรการด้านผลกระทบจากคนงาน ก่อสร้างต่อความปลอดภัยของชุมชน	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน ใช้แรงงานที่ ถูกต้องตามกฎหมาย และตรวจสุขภาพคนงานก่อน รับเข้าปฏิบัติงาน โดยคนงานที่มีร่างกายไม่พร้อมที่จะ ปฏิบัติงาน หรือเป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดงาน จนกว่าจะหายขาด 2) ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกัน ปัญหาหลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะ วิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับ คนในชุมชนใกล้เคียง 3) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ 4) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัย และความเรียบร้อย 5) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้น ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ 	



(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด




PPT557-En
Technologies, Ltd.

(นายธันยกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

สิงหาคม 2557

รับรองจำนวน 33/130 หน้า

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย การทำงาน/การป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)		<p>6) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน การปฏิบัติ ไม่ให้สร้างความเดือดร้อนรำคาญหรือรบกวน ความสงบสุขของชุมชน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติ ตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>7) จัดเตรียมระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมที่มี ความสะอาด ถูกสุขลักษณะ และเพียงพอต่อจำนวน คนงานก่อสร้าง ได้แก่ น้ำดื่ม ห้องสุขา ระบบบำบัดน้ำ เสีย และระบบกำจัดมูลฝอย เป็นต้น</p> <p>8) ห้ามเล่นการพนันและดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>9) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมี มาตรการประสานงานกับสถานพยาบาลใกล้เคียงใน กรณีเหตุการณ์ฉุกเฉิน</p>	

สิงหาคม 2557



(นายวิสูตร เอี่ยมศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 34/130 หน้า

สิงหาคม 2557



Pro-En
Technologies, Ltd.



(นายอินยกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยใน การทำงาน/การป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)		10) จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยเข้าถึงได้ ติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมคนงานก่อสร้างได้ ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ 11) กรณีที่คนงานก่อสร้างโครงการ สร้างความเดือดร้อน ทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชน และพื้นที่บริเวณใกล้เคียงโครงการ เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมามาต้องรับผิดชอบและจัดให้มีมาตรการ ชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น	



สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไม่ต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.



สิงหาคม 2557

(นายธันยกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <p>ผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุขของชุมชนอันเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด ฝุ่นละออง และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เป็นต้น อย่างไรก็ตาม โครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ผลกระทบด้านความสงบสุขของชุมชนจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนก่อนการก่อสร้างโครงการ</p> <p>2) เจาะชุดนำดินออกก่อนที่จะตอกเสาจริง (Pre-Bore) แทนการตอกด้วยเครื่องตอกเสาเข็มโดยตรง เพื่อลดผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารโดยรอบโครงการ</p> <p>3) จัดให้มีสัดปัด (ผ้าใบหรือตาข่าย) กันตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>4) ติดตั้งรั้วสูง 5 ม. (รั้วทึบ 3 ม.และผ้าใบ/ตาข่าย 2 ม.) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการก่อสร้างและลดระดับเสียงลงได้</p> <p>5) จัดให้มีห้องเพื่อใช้ในการตัดกระบเบื้อง กระฉก และ อลูมิเนียม</p>	<p>• จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม นโยบายและ มาตรฐานกฎหมายและ มาตรฐานกิจกรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร นครปฐม ทุก 6 เดือน</p> <p>• ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ</p>	

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 36/130 หน้า



สิงหาคม 2557
PRO-ET
 (นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		<p>6) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างงานเสาเข็มให้อยู่ในช่วงเวลา กลางวันเท่านั้น (08.00-18.00 น.) เพื่อป้องกันไม่ให้มีเสียงดังรบกวนต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็น ให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป</p> <p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร ภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>8) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ให้สอดคล้องกับข้อบังคับเจ้าพนักงานจราจรตำรวจอาณัติกร และไม่ชนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน</p>	

✓

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Pro-En
Technology, Ltd.

สิงหาคม 2557

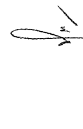
(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		<p>9) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>10) ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไปมา มีความระมัดระวังไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการชนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>11) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอและเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน</p> <p>12) จัดหาพื้นที่จัดเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงและถังแก๊สที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้เรียบร้อย โดยต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย</p> <p>13) จัดให้เครื่องดับเพลิงมีมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง</p> <p>14) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ดำเนินการจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง ดังนี้</p>	

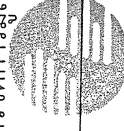
สิงหาคม 2557



(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรมการผู้มีส่วนจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 38/130 หน้า



Pro-EN
สิงหาคม 2557



(นายธัญกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุกสุกขณะ ประกอบตัวถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยเปียก และถังรองรับ มูลฝอยอันตราย ติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของพื้นที่ ก่อสร้างให้เพียงพอ - จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง และต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อป้องกันการเก็บ ขนไปกำจัดต่อไป - ติดต่อประสานงานให้เทศบาลฯ หรือบริษัทเอกชน เข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยผู้รับเหมา รับผิดชอบค่าใช้จ่าย - จัดทำรถขนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และมีผ้าใบคลุมมิดชิด เพื่อป้องกันการ ร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจาย - กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยในที่ที่ปกคลุมฝอยที่ โครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น 	

สิงหาคม 2557



(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.
กรมการผู้มีส่วนจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 39/130 หน้า

Pro-En
Technologies, Ltd.
สิงหาคม 2557



(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p>ในกรณีที่บริษัทผู้รับเหมาไม่ได้วางกฎระเบียบกับคนงาน และไม่มีการตรวจสอบประวัติของคนงาน อาจเป็นสาเหตุของการเกิดปัญหาการทะเลาะเบาะแว้ง ปัญหายาเสพติด และอาชญากรรมขึ้นได้ จึงมีโอกาที่จะเกิดปัญหาความขัดแย้งระหว่างคนงานกับประชาชนโดยรอบได้ ซึ่งทางบริษัทผู้รับเหมาจะต้องรับผิดชอบในการคัดเลือกและควบคุมคนงานที่มีระเบียบวินัย และปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด แต่เนื่องจากการทำงานของคนงานในพื้นที่โครงการเป็นลักษณะแบบมาเข้า-กลับเย็น โดยมิได้พักอาศัยในบริเวณโครงการแต่อย่างใด</p>	<p>ผลกระทบด้านความขัดแย้งระหว่างคนงานกับคนในชุมชน</p> <p>1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>2) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน และสุ่มตรวจวัดสารเสพติดคนงานระหว่างปฏิบัติงานเป็นประจำ</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวัง คอยสอดส่องดูแลความประพฤติคนงานอย่างเข้มงวด มีให้ก่อนความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกัน และกับประชาชนใกล้เคียง</p> <p>4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดิวเวลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 40/130 หน้า

สิงหาคม 2557

Pro-EN
Technology, Ltd.

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	ดังนั้นโอกาสของการเกิดปัญหากระทบกระทั่งกับชุมชนจึงอยู่ในระดับต่ำ	5) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลักขมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง 6) ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ได้แก่ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น 7) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ 8) จัดให้มีผู้จัดการบ้านพักงานดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง	



สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 41/130 หน้า



Pro-En
Technologies, Ltd.

สิงหาคม 2557



(นายธัญกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p>		<p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ บริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>10) ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>11) จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย</p> <p>12) หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัท ผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด</p> <p>13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ช่างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ผลกระทบจากคนงานก่อสร้าง หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้อง หาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็วให้คนงานพักอาศัยที่ บริเวณโครงการ</p>	



(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นายธันยกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

Pro-En
Technology Co., Ltd.

สิงหาคม 2557

รับรองจำนวน 42/130 หน้า

สิงหาคม 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และ การสาธารณสุข</p> <p>ผลกระทบจากการแพร่กระจายของเชื้อโรค ผู้พึงกระจายจากการก่อสร้าง ฯลฯ ส่งผลกระทบต่อปัญหาสุขภาพของคนงานและประชาชนใกล้เคียง รวมถึงการแพร่กระจายของโรคติดต่อที่มาจากคนงาน โดยโรคต่างๆ ที่เกิดขึ้นอาจมีสาเหตุมาจากคนงานเอง และมาจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ดังนี้</p> <p>1) โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ และโรคหอบหืด เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ผู้มลละของ ควันบุหรี่ ควันของรถยนต์ เป็นต้น ที่พุ่งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</p> <p>2) กำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดกันพื้นที่ก่อสร้างด้วยรั้วสูง 6 ม. (รั้วทึบ 3 ม. และผ้าใบ/ตาข่าย 3 ม.) โดยรอบขณะก่อสร้าง เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน - การกอรังวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อม - งดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก ให้เพิ่มความถี่ในการฉีดพรมตามความเหมาะสม - จัดให้มีวัสดุปิด (ผ้าใบหรือตาข่าย) กันตัวอาคารตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรวจสอบ สิ่งแวดล้อมและมาตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงาน โย บ ย และ ฝ น ทรัพย์ากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร นครปฐม ทุก 6 เดือน - ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรวจสอบ สิ่งแวดล้อมและมาตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงาน โย บ ย และ ฝ น ทรัพย์ากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร นครปฐม ทุก 6 เดือน - ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

สิงหาคม 2557

(นายอิสสุดร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 43/130 หน้า

สิงหาคม 2557

PRO-EO
Tech Projects, Ltd.

(นายธันยกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และ</p> <p>การสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>2) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค</p> <p>เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามมูลฝอย และของเสีย</p> <p>3) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค</p> <p>เช่น โรคไข้เลือดออก เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัดและโรคไข้สมองอักเสบ เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด</p>	<p>3) จัดระบบสาธารณสุขไปโรคและสาธารณสุขการให้แคะ</p> <p>คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - สร้างบ้านพักคนงานให้มาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้เทศบาลฯ เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง 	

สิงหาคม 2557



(นายวิสูตร เอี้ยวศิริกุล)

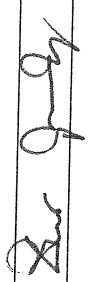
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 44/130 หน้า



สิงหาคม 2557
 (นายธันยกร จินต์ประเสริฐ)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และ การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>4) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค เกิดจากรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแบคทีเรียกระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม</p> <p>5) โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น ไรรัศดับอีกเสบ ซึ่งมีสาเหตุการเกิดโรครดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไรรัศดับอีกเสบ บี, ซี - เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือดหรือฉีดยา ผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตำหรือแทง โดยอุบัติเหตุที่มือ หรือผิวหนังมีแผลถลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย 	<p>4) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีกรเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ - จัดให้มีผู้จัดการแคมป์คนงานและดูแลรับผิดชอบโดยตรง - ห้ามเล่นการพนัน ต้มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมาย และมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน - ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย 	<p>- ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน</p> <p>- จัดให้มีการกำจัดมูล และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน</p> <p>4) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีกรเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ - จัดให้มีผู้จัดการแคมป์คนงานและดูแลรับผิดชอบโดยตรง - ห้ามเล่นการพนัน ต้มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมาย และมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน - ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

รับรองจำนวน 45/130 หน้า

สิงหาคม 2557

Pro-EN
2557
Pro-EN

(นายธันยกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>- ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น</p> <p>6) โรคฉี่หนู</p> <p>- เกิดจากได้รับเชื้อแบคทีเรีย Mycobacterium tuberculosis ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วย โดยเชื้อจะออกมากับการไอ จาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนี้เสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรคลงสู่พื้นที่ที่ไม่มีแสงแดดส่อง เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นาน เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศ และเข้าสู่ร่างกายระบบทางเดินหายใจก่อให้เกิดโรค</p> <p>- ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น</p>	<p>- หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมางจะต้องโทษตามกฎหมายระเบียบอย่างเคร่งครัด</p> <p>- จัดให้มีการกำจัดุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน</p>	

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

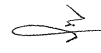
สิงหาคม 2557

(นายธัญกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และ</p> <p>การสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>- เกิดจากระบบระบายอากาศ บริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง</p> <p>7) โรคเครียด</p> <p>จะนำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผล ในกระเพาะอาหาร และโรคประสาท สาเหตุโรคเครียด อาจเกิดจาก</p> <p>- ความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>- ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แร่งสั่นสะเทือน และกลิ่นจากขยะหรือน้ำเสีย เป็นต้น</p>	<p>5) กำชับผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจราจรอย่างเคร่งครัด เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และไม่ขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน - จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวจราจรของถนน - สาธารณะภายนอกโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. 	



(นายวิสูตร เอี้ยวศิริกุล)

กรมการผู้มีส่วนจาก/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2557

รับรองจำนวน 47/130 หน้า



Pro-En
Technology, Ltd.

สิงหาคม 2557



(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>8) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง อาจมีความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุ ทั้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง ตลอดจน อุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างเข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการ ถ้าพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจาก กิจกรรมของโครงการ 6) กำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด เช่น <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน ของทั้งทีมงาน และผู้พักอาศัยโดยรวม - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอ และเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน - จัดให้เครื่องดับเพลิงมีถือ หรืออุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง 	

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 48/130 หน้า

สิงหาคม 2557

Pro-En

Techno Logic., Ltd (นายอินยกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพ และ การสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน ของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ - ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจร ไปมามีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อ ร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบ ในระดับหนึ่ง 	

สิงหาคม 2557



(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

รับรองจำนวน 49/130 หน้า



Pro-En
Technology Co., Ltd.

สิงหาคม 2557




(นายฉันทกร จินตประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และ</p> <p>การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>7) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหาย ต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมี มาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะ เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องร้องเรียน ต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้รับผิดชอบเรียนเข้าไปดู พื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกับวิศวกรที่สาเหตุ เบื้องต้น 	

สิงหาคม 2557


(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไม้ค้ำ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.



Pro-En
Technology Co., Ltd.

สิงหาคม 2557

รับรองจำนวน 50/130 หน้า



(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรรี เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>- จัดให้มีศูนย์รับเรื่องเรียนไว้ประจำใน สำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ ของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมา อยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียน โดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกลงจดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะ จดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และ แนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และ นำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ</p> <p>- จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่อง ร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่ง ประกอบไปด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างเพื่อ พิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของ ปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการ แก้ไขต่อไป</p>	

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรมการผู้มีส่วนได้เสีย/บริษัท ไม้ค้ำ ดิวเวลอปเม้นท์ จำกัด

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

รับรองจำนวน 51/130 หน้า

สิงหาคม 2557
Technologies, Ltd.



(Signature)

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 คุณทริยภาพ	การก่อสร้างอย่างไม่เป็นระเบียบและไม่มีหมวดหมู่ รวมถึงการเข้าออกของรถบรรทุกขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง ทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	<p>1) ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการ และจัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมามาให้ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) มีวัสดุปิด (ผ้าใบหรือตาข่าย) กันตัวอาคาร ตลอดแนว ด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>3) ติดตั้งรั้วสูง 5 ม. (รั้วทึบ 3 ม.+ผ้าใบ/ตาข่าย 2 ม.) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยลดผลกระทบทางด้าน ทัศนียภาพที่ไม่น่ามองจากการก่อสร้าง</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและประสานงานและรับเรื่อง ต้องเรียน เพื่อประสานงานกับพื้นที่ข้างเคียงที่ได้รับ ผลกระทบรวมถึงสถานเอกอัครราชทูต และ ดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร นครปฐม ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 52/130 หน้า

สิงหาคม 2557



Pro-En
Technology, Ltd.

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งอาคารพักอาศัยสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งสอดคล้องกับสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์ อาคารพาณิชย์กึ่งพักอาศัย และบ้านพักอาศัย ดังนั้นการพัฒนาโครงการจะไม่ทำให้สภาพภูมิประเทศในภาพรวมเปลี่ยนแปลงไปแต่อย่างใด</p>	<p>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามข้อกำหนดให้ได้</p> <p>2) จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสวยงามและเป็นระเบียบ</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่องและเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครนครปฐม ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>	



สิงหาคม 2557

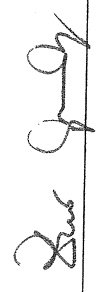
(นายอิสสุต เอียวศิริกุล)

กรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Pro-En
Technology, Ltd.


สิงหาคม 2557



(นายธันยกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>ยานพาหนะที่ใช้บริการโครงการ จะทำให้เกิดการระบายมลสารต่างๆ ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ความเข้มข้นของ TSP มีค่า 2.17×10^6 มก./ลบ.ม. (< 0.33 มก./ลบ.ม.) PM_{10} 4.34×10^7 มก./ลบ.ม. (< 0.12 มก./ลบ.ม.) CO 7.00×10^4 มก./ลบ.ม. (< 34.2 มก./ลบ.ม.) NO_2 3.67×10^5 มก./ลบ.ม. (< 0.32 มก./ลบ.ม.) SO_2 8.64×10^6 มก./ลบ.ม. (< 0.78 มก./ลบ.ม.) และ THC 1.49×10^5 มก./ลบ.ม. และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ความเข้มข้นของ TSP มีค่า 0.073 มก./ลบ.ม. (< 0.33 มก./ลบ.ม.) PM_{10} 0.043 มก./ลบ.ม. (< 0.12 มก./ลบ.ม.)</p>	<p>1) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกั้นให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) จัดให้มีการระบายอากาศในพื้นที่จอดรถที่อาคารระบายอากาศไม่น้อยกว่าที่กำหนดตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และดูแลไม่ให้ช่องเปิดถูกปิดกั้น</p> <p>3) ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไว้ ไม่ให้มีวัสดุตกกันเพื่อไม่ให้เกิดการระบายอากาศได้</p> <p>4) จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบอาคารตามแนวเขตที่ดิน เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อนรวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์</p> <p>5) จัดให้มีพัดลมดูดอากาศบริเวณที่จอดรถขึ้นได้ดินของอาคาร เพื่อระบายมลสารต่างๆ จากชั้นใต้ดิน</p> 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครนครปฐม ทุก 6 เดือน - ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ 	

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 54/130 หน้า

สิงหาคม 2557

Pro-En
Technologies, Ltd.

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	CO 0.901 มก./ลบ.ม. (<34.2 มก./ ลบ.ม.) NO ₂ 0.054 มก./ลบ.ม. (<0.32 มก./ลบ.ม.) SO ₂ 0.009 มก./ ลบ.ม. (<0.78 มก./ลบ.ม.) และ THC 1.64 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่า มาตรฐานคุณภาพอากาศใน บรรยากาศโดยทั่วไป ดังนั้น ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจึงอยู่ใน ระดับต่ำ		

สิงหาคม 2557



(นายวิสูตร เอี่ยมศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Pro-En
Technology, Ltd.

สิงหาคม 2557



(นายฉันทนกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 55/130 หน้า

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ จะมีระดับไม่สูงมากนัก จากข้อมูลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณที่จอดรถของ โครงการอาคารชุดพักอาศัยที่มีลักษณะใกล้เคียงกับโครงการ และเปิดดำเนินการ มีผู้พักอาศัยแล้ว พบว่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (Leq 24 hr) มีค่าเท่ากับ 62.4 เดซิเบลเอ โดยมีค่าได้ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ โดยระดับเสียงจะเกิดจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ และเป็นระดับเสียงปกติ ที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน แต่สามารถควบคุมได้ด้วยวิธีการกำหนดความเร็วของยานพาหนะ ซึ่งจะทำให้ผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	<p>1) ควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็วหรือทำสัญญาณเพื่อลดความเร็วและช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการเล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย</p> <p>2) รณรงค์ให้ผู้ขับขี่รถยนต์ภายในโครงการห้ามบีบแตรส่งเสียงดังรบกวนถ้าไม่จำเป็น</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



Pro-En
Technology Co., Ltd.

สิงหาคม 2557

(Signature)

(นายอินยกร จินต์ประเสริฐ)

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดิวelopเมนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 56/130 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ความสัมพันธ์	ความสัมพันธ์บริเวณพื้นที่โครงการ จะมีระดับไม่สูงมากนัก เนื่องจากโครงการเป็นอาคารพักอาศัย จึงไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม อย่างไรก็ตาม ความสัมพันธ์จากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ แต่สามารถควบคุมได้ด้วยการกำหนดความเร็วของยานพาหนะ ซึ่งจะทำให้ผลกระทบต่ออยู่ในระดับต่ำ	1) ควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็วหรือทำสัญญาณเพื่อลดความเร็วและช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการเล่นของรถยนต์ลงไปด้วย	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบทบสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่องตามแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครปฐม ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



Pro-EN
Technologies, Ltd.

สิงหาคม 2557

[Signature]

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 57/130 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว</p> <p>โครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวมถึงไม่มีกิจกรรมใดหรือการค้าบริการที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดินโดยตรงในอันที่จะส่งผลกระทบต่อลักษณะโครงสร้างหรือคุณสมบัติของทรัพยากรดินแต่อย่างใด นอกจากนี้โครงการยังปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่ในส่วนที่มีการเปิดหน้าดินเพื่อจัดเป็นพื้นที่สีเขียว ซึ่งเป็นกรปลูกคลุมผิวดินช่วยป้องกันการชะล้างหน้าดินไปสู่พื้นที่ข้างเคียง จึงอาจกล่าวได้ว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินแต่อย่างใด ส่วนด้านธรณีวิทยาและแผ่นดินไหวโครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว</p>	<p>1) จัดให้มีการออกแบบโครงสร้างอาคารที่สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 49 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เรื่อง การกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยการคำนวณตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ.1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2522</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม - เจ้าของโครงการ 	<p>นครปฐม ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 58/130 หน้า

สิงหาคม 2557



Pro-En
Technologies, Ltd.

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำผิวดิน	การดำเนินโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำ และคุณภาพน้ำผิวดิน เนื่องจากน้ำเสียจะผ่านระบบบำบัดน้ำเสียก่อนที่จะระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ แต่ถ้าโครงการไม่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพการบำบัดที่ต่อเนื่อง อาจจะเป็นการเพิ่มภาระให้กับระบบระบายน้ำสาธารณะ และแหล่งรองรับน้ำทิ้งได้	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ ให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ และควบคุมดูแลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีประสิทธิภาพตามมาตรฐานการออกแบบ 2) ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้มีการประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัย และ พนักงานประจำโครงการ 3) จัดให้มีการติดตั้งแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ เพื่อดักเศษสิ่งสกปรกที่อาจติดมากับน้ำทิ้ง 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร นครปฐม ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



Pro-En
Technology Co., Ltd.

[Signature]

สิงหาคม 2557

(นายฉันทกร จินตประเสริฐ)

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

รับรองจำนวน 59/130 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำใต้ดิน	โครงการใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลักโดยไม่มีการสูบน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้ ประโยชน์แต่อย่างใด ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากโครงการจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะด้านนอก โดยมีได้ปล่อยให้ไหลซึมลงสู่ใต้ดิน จึงคาดว่า การดำเนินการโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ		

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2557

รับรองจำนวน 60/130 หน้า



Pro-EN
Technologies, Ltd.

สิงหาคม 2557

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

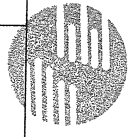
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)	<p>บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ประกอบไปด้วยป่าดงดิบชื้น พืชพรรณที่หายาก และมีความสำคัญทางนิเวศวิทยาสูง มีสัตว์ป่าอาศัยอยู่เป็นจำนวนมาก โดยเฉพาะอย่างยิ่งสัตว์ป่าหายากหรือใกล้สูญพันธุ์ เช่น ช้างป่า เสือโคร่ง และสัตว์ป่าชนิดอื่นๆ นอกจากนี้ยังมีทรัพยากรน้ำที่หายากและมีความสำคัญทางนิเวศวิทยาสูง</p>	<p>การดำเนินการของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านนิเวศวิทยาบนบก</p>	



(นายวิสูตร เอี่ยมศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2557



PRO-EN
Technology, Ltd.



(นายอานันท์ ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

สิงหาคม 2557

รับรองจำนวน 61/130 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพใน แหล่งน้ำ	โครงการจะบ่งชี้ถึงน้ำเสียที่เกิดขึ้น ภายในโครงการก่อนระบายออกนอก พื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการ จะมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานที่ กฎหมายกำหนด และมีได้ระบายน้ำทิ้ง ลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น เมื่อ โครงการเปิดดำเนินการจะไม่ส่งผล กระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่ง น้ำแต่อย่างใด	1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้ อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงาน นโยบาย และ แผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร นครปฐม ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



Pro-ER
Technologies, Ltd.

สิงหาคม 2557

[Signature]

(นายธันยกร จินต์ประเสริฐ)

รับรองจำนวน 62/130 หน้า

สิงหาคม 2557

[Signature]

(นายวิสูตร เอี่ยมศิริกุล)

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. การใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน/ ผังเมือง</p>	<p>การดำเนินโครงการได้เปลี่ยนลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทที่ว่างไปเป็นอาคารสำหรับพักอาศัย ถือเป็น การเพิ่มศักยภาพการใช้ประโยชน์ที่ดิน และมีความคุ้มค่าทางเศรษฐกิจมากขึ้น นอกจากนี้ การพัฒนาโครงการยังสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมืองรวมจังหวัดนครปฐม โดยโครงการตั้งอยู่บริเวณถนนราชมรรคา ตำบลสามจันทร์ อำเภอเมือง จังหวัดนครปฐม อยู่ในการใช้ประโยชน์ที่ดินหมายเลข 1.9 (สีชมพู) ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดนครปฐม พ.ศ. 2556 ดังนั้น การดำเนินการเป็นโครงการอาคารพักอาศัยจึงไม่ขัดกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว</p>	<p>1) จัดให้มีการออกแบบอาคาร การใช้ประโยชน์ที่ภายในและภายนอกอาคาร ให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงที่ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองจังหวัดนครปฐม พ.ศ. 2556 เป็นต้น</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร นครปฐม ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ

สิงหาคม 2557

นายวิสูตร เอียวศิริกุล
(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)



รับรองจำนวน 63/130 หน้า

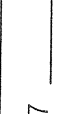
สิงหาคม 2557

นายชัญญกร จินต์ประเสริฐ

(นายชัญญกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจราจร</p> <p>ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อเปิดดำเนินการจะมีปริมาณรถเข้าสู่โครงการประมาณ 18 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชม. และรถออกจากโครงการประมาณ 22 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชม. ทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนราวีลี ถนนเพชรเกษม ถนนยิงเป้า ถนนพุทธรักษา และถนนราชมรรคา เพิ่มขึ้น แต่จะไม่ส่งผลให้ระดับการให้บริการของถนน (LOS) โดยรอบโครงการเกิดการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อย่างไรก็ตามโครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมการจราจร</p>	<p>1) จัดให้มีพื้นที่จอดรถทั้งหมด 24 คัน ซึ่งสอดคล้องกับพื้นที่ใช้สอยและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2) ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้ไม่มีที่ว่าง ส่วนการเข้าไปในพื้นที่จอดรถภายในอาคาร จะสงวนสิทธิ์เฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถใช้บริการได้</p> <p>3) สำหรับผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ จะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราว และให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชม. ทั้งนี้ เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถยนต์นอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ป้าย/สัญลักษณ์จราจร ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ - วิธีการจัดการ/ความถี่ - ตรวจตรวจสอบสภาพป้าย/สัญลักษณ์จราจร ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ - ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน 	<p>เดือน</p> <p></p> <p>(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)</p> <p>ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด</p>

สิงหาคม 2557

รับรองจำนวน 64/130 หน้า

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

MIDA
MIDA Environmental Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		5) ติดตั้งป้าย/สัญญาณจราจร บริเวณทางโค้งและทางแยกของถนนภายในโครงการและที่จอดรถตามความเหมาะสม 6) ออกแบบถนนภายในให้มีการเชื่อมโยงกันเป็นโครงข่าย เพื่อให้การจราจรภายในมีความคล่องตัว สามารถเชื่อมโยงกับโครงข่ายถนนภายนอกพื้นที่โครงการ 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำทางเข้า-ออก เพื่อควบคุมและอำนวยความสะดวกโดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 8) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น อาทิเช่น รถสองแถว โดยโครงการจะมีป้ายแนะนำและประชาสัมพันธ์ ซึ่งจะเพื่อช่วยลดปริมาณการจราจรจากรถยนต์ส่วนบุคคล	ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรมการผู้มีส่วนจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



Pro-En
Technology Co., Ltd.



สิงหาคม 2557

(นายธันยกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปเอร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	กิจกรรมของโครงการจะมีการใช้น้ำทั้งหมดประมาณ 85.5 ลบ.ม./วัน ใช้น้ำได้จากสำนักงานประปาส่วนภูมิภาค เทศบาลนครนครปฐม ซึ่งมี ความสามารถในการให้บริการโครงการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตามโครงการต้องจัดให้มีมาตรการประหยัดการใช้น้ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1) ในขั้นตอนการออกแบบและจัดทาเครื่องสุกษณ์ต์ สำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วม ต้องเลือกใช้อุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ 2) โครงการจะกำหนดช่วงเวลาในการปล่อยให้น้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการเอง ในช่วงเวลา 01.00-03.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ 3) ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและเครื่องปั้มสูบน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์ 4) ดำรงเก็บน้ำสำรองของโครงการปีละ 1 ครั้ง 5) กำหนดให้ภายในถังเก็บน้ำใช้เคลือบด้วยสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีตโครงสร้าง โดยสารเคลือบที่ใช้จะเลือกใช้ชนิดที่ปลอดภัยต่อการอุปโภคบริโภค 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา เดือนละ 1 ครั้ง - ดำรงเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถึง ปีละ 1 ครั้ง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและแผนสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 66/130 หน้า

สิงหาคม 2557



(นายธัญกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>โครงการมีความต้องการกระแสไฟฟ้าทั้งหมด 447 kVA ซึ่งได้รับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต 3 ภาคกลาง (กพภ.) จังหวัดนครปฐม อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบด้านการใช้พลังงานไฟฟ้า</p>	<p>มาตรการอนุรักษ์พลังงานในส่วนของโครงการ</p> <p>1) ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังโครงการโครงการจะจัดให้มีอัตราส่วนที่วางต่อพื้นที่ดินโครงการร้อยละ 44.55 และมีอัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารร้อยละ 12.76 นอกจากนี้ ยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ตามแนวเขตที่ดินของโครงการ</p> <p>2) ในส่วนของหลังคาและผนังอาคาร โครงการจะออกแบบผนังโดยใช้วัสดุที่มีความสามารถหรือสัมประสิทธิ์ในการถ่ายเทความร้อนต่ำ (U-Value) หรือวัสดุที่เป็นฉนวนกันความร้อน ซึ่งสามารถช่วยป้องกันความร้อนที่ส่งผ่านเข้ามาภายในอาคารได้</p> <p>3) การใช้กระจกในท้องฟ้าต่างๆ เพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ</p> <p>4) ออกแบบให้ท้องฟ้าอาศัยมีระเบียบ ซึ่งช่วยไม่ให้แดดส่องเข้าภายในห้องโดยตรง</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครปฐม ทุก 6 เดือน - ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ 	

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 67/130 หน้า

สิงหาคม 2557

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p>		<p>5) ออกแบบตัวอาคารในแต่ละชั้นให้มีพื้นที่เปิดโล่งรับแสงสว่างจากภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานสำหรับให้แสงสว่างและเครื่องปรับอากาศ</p> <p>6) เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์การทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง รวมถึงสอดคล้องกับการออกแบบและลักษณะการใช้งาน</p> <p>7) ตั้งเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่เหมาะสมกับความสบาย (25.5-26.7 °C) และทำการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ</p> <p>8) ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ</p> <p>9) หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศ</p>	



สิงหาคม 2557

สิงหาคม 2557
Pro-En
Technology, Ltd.

(นายวิสูตร เอี้ยวศิริกุล)

(นายอินยกร จินต์ประเสริฐ)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<p>10) ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบ</p> <p>11) เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอม หลอดตะเกียบ หรือหลอดคอมแพคท์ฟลูออเรสเซนต์ เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องเปิดไฟตลอดเวลา</p> <p>12) เลือกใช้คอมพิวเตอร์แบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p> <p><u>มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับการส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการให้กับผู้พักอาศัย</u></p> <p>1) จัดทำเอกสารเผยแพร่วิธีการอนุรักษ์พลังงานให้แก่ผู้พักอาศัยภายใต้โครงการ โดยมีเนื้อหา ดังนี้</p>	



สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

รับรองจำนวน 69/130 หน้า



Pro-En
Environmental Engineering Co., Ltd.
สิงหาคม 2557

(Handwritten signature)

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 - ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก - ติดตั้งผ้าม่านหรือมู่ลี่ที่หน้าต่างหรือประตูที่เป็นกระจก เพื่อป้องกันแสงแดดและไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนัก - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25°C - ปิดประตูและหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ - ปิดเครื่องปรับอากาศก่อนจะออกจากห้องพักอย่างน้อย 30 นาที ถึง 1 ชม. - เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน อาทิเช่น หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ เป็นต้น 	

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

รับรองจำนวน 70/130 หน้า

สิงหาคม 2557



Pro-En
Technologies, Ltd.



(นายธันยกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

MIDA

บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - หมั่นทำความสะอาดท่อไฟฟ้าและโคเค็มไฟ - อย่าเปิดตู้เย็นบ่อยหรือเปิดไว้นานๆ และปิดตู้เย็นให้สนิททุกครั้ง - ตรวจสอบขอยบอย่างประตูดูตู้เย็นไม่ให้เสื่อมสภาพ - ซักผ้าให้เต็มพิกัดเครื่องซักผ้าทุกครั้งที่ใช้ - ตากผ้าด้วยแสงแดดแทนการใช้เครื่องอบผ้า - รวบรวมผ้าไว้รีดคราวละมากๆ เพื่อไม่ให้สิ้นเปลืองพลังงาน - ตั้งอุณหภูมิเตารีดให้เหมาะสมกับชนิดผ้า และแบ่งผ้าประเภทเดียวกันไว้ด้วยกัน เพื่อหลีกเลี่ยงการปรับเปลี่ยนอุณหภูมิบ่อยครั้ง - ไม่เปิดเครื่องทำน้ำอุ่นไฟฟ้าตลอดเวลาขณะฟอกสบู่หรือสระผม 	



(นายวิสูตร เอี่ยมศิริกุล)

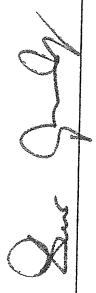
สิงหาคม 2557

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Pro-EN
Technology, Ltd.



(นายฉันทยกร จินต์ประเสริฐ)

สิงหาคม 2557

รับรองจำนวน 71/130 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ชื่น-ลง ขึ้นเดียวให้ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์ - หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ - ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ในระหว่างการทำงานประพ่น สระผม หรือโกนหนวด - ปิดก๊อกน้ำให้สนิท ไม่ปล่อยให้น้ำไหลทิ้ง - ล้างผักและผลไม้ในภาชนะ - รวบรวมภาชนะจากงานชำไว้ล้างครั้งละหลายๆ ใบ แทนการล้างทีละใบ - แยกประเภทมูลฝอย อาทิเช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย - ลดการใช้ถุงพลาสติกโดยใช้ถุงผ้าแทน 	

↓/v

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



Pro-En
Technology, Ltd.

สิงหาคม 2557

Sus Juch

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล</p> <p>มูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการของโครงการทั้งหมด 1.28 ลบ.ม./วัน ไม่มีผลกระทบต่อประสิทธิภาพการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครนครปฐมแต่อย่างใด นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยชั่วคราวในชั้นพักอาศัยภายในมีถึงรองรับมูลฝอยแยกสี เพื่อส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย โดยให้เจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอยทุกวันในช่วงเข้ามารวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ แยกประเภทมูลฝอยเปียก และมูลฝอยแห้ง มีความจุก็เก็บมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>1) รณรงค์ให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท ภายในห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัย ที่ตัวถังมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรับมูลฝอยให้ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังรับมูลฝอยดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีธงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีธงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในมีธงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีธงสีแดงรองรับมูลฝอยอันตราย <p>2) จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟต์ โถงพักคอย เป็นต้น</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอย ให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครนครปฐม ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอย ให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครนครปฐม ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอี้ยวศิริกุล)

กรมการผู้มีส่วนจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


รับรองจำนวน 73/130 หน้า



(นายธัญกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p> <p>ภายในห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ จะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ประสานงานเจ้าหน้าที่จากเทศบาลฯ เก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความ เหมาะสม) สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล (ประสานงานร้านรับซื้อของเก่ามาซื้อ- ขาย เดือน 1 ครั้ง หรือตามความ เหมาะสม) นอกจากนี้ ยังจัดให้มีระบบ ระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอย และนำถังห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบ บำบัดของโครงการ ซึ่งถูกออกแบบให้ น้ำที่ผ่านการทำบำบัดมีคุณภาพตาม มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. อย่างไรก็ดี หากโครงการไม่มีการจัดการ มูลฝอยที่เหมาะสมจะมีผลทำให้เกิด การตกค้างและปนเปื้อนลงสู่พื้นที่ โดยรอบได้</p>	<p>3) จัดเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยส่วนกลางและ ห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัยมาไว้ ที่อาคารพักมูลฝอย วันละ 1 ครั้งในตอนเช้า และ ประสานงานเจ้าหน้าที่จากเทศบาลฯ เข้ามาเก็บขน ทุกวัน</p> <p>4) จัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวม ซึ่งแบ่งเป็นห้องพัก มูลฝอยแห้งและเปียก ความจุห้องละ 8.78 ลบ.ม. ความจุรวม 17.55 ลบ.ม. สามารถเก็บมูลฝอยที่ เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และหมั่นทำ ความสะอาดอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง</p> <p>5) ประสานงานให้เจ้าหน้าที่จากเทศบาลฯ เข้ามา เก็บขนมูลฝอยอันตรายเดือนละ 1 ครั้ง หรือตาม ความเหมาะสม</p> <p>6) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อขาย มูลฝอยรีไซเคิลเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความ เหมาะสม</p>		


สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไม้ด้า ดิวเวลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 74/130 หน้า

สิงหาคม 2557

Pro-En
Engineering Co., Ltd.


(นายธัญกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<p>7) จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอย เชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอย (ถ้ามี) และนำน้ำต่างทำ ความสะอาด ก่อนที่จะระบายออก</p> <p>8) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับพนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยาง หนา และรองเท้าบูท โดยจะต้องมีกฎระเบียบ บังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนมูลฝอย ของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายรายส่วน บุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้</p> <p>9) กำชับให้พนักงานโครงการจัดเก็บมูลฝอยจากที่พัก มูลฝอยชั่วคราวในแต่ละชั้นทุกวัน วันละ 1 ครั้ง รวบรวมไปยังอาคารพักมูลฝอยบริเวณชั้นล่าง</p>	

สิงหาคม 2557



(นายวิสูตร เอี้ยวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 75/130 หน้า



Pro-EM
Technology Co., Ltd.

สิงหาคม 2557



(นายฉันทกร จินตประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการประมาณ 68.4 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง ได้รับการออกแบบให้สามารถบำบัดอัตราการไหลของน้ำเสียได้ 80 ลบ.ม./วัน ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการการออกแบบให้สามารถรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้อย่างเพียงพอและมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนปล่อยระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนราชมรรคา บริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	<p>1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด ชนิดเติมอากาศผิวสัมผัส (Contact Aeration Activated Sludge) โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ โดยน้ำทิ้งต้องมีค่าดัชนีต่างๆ อยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.</p> <p>3) ประสานงานให้รถสูบล้างปฏิบัติการของเทศบาลฯ เก็บสูบล้างจากอาคารออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน หรือตามความเหมาะสม</p> <p>4) ตักไขมันในถังดักไขมันทุกวัน นำไปตากแห้งรวบรวมใส่ถุง และประสานงานให้เทศบาลฯ เก็บขนต่อไป</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) บีไอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN) - ปริมาณไขมัน/น้ำมันที่ล้นถังไขมัน - ปริมาณตะกอนที่ล้นถังเก็บตะกอน - ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำเสียที่ถังแยกกากตะกอน - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำเสียที่ถังเติมอากาศ 	

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

รับรองจำนวน 76/130 หน้า

สิงหาคม 2557

(นายธันยกร จินต์ประเสริฐ)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>5) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อบำบัดน้ำ (Manhole) สุดท้ายก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบ ดักมูลฝอยออกเป็นประจำ</p> <p>6) น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำมาใช้ประโยชน์โดยรดน้ำต้นไม้บริเวณชั้นล่างของพื้นที่โครงการ</p> <p>7) จัดเก็บสถิติปริมาณการใช้ไฟฟ้าที่ใช้เดินระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน และสรุปผลในรายงานการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>8) จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียประมาณ 2.03 ลบ.ม./วัน และระบบกำจัดละอองน้ำเสียที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียประมาณ 0.41 ลบ.ม./ชม. ด้วยวิธี Biological Oxidation ด้วยบ่อดินขนาด 2 x 2 x 1.5 ม. ที่บริเวณพื้นที่สีเขียว จำนวน 1 บ่อ เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนและละอองน้ำเสีย</p>	<p>สถานีตรวจวัด ของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>1. จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด</p> <p>2. จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด</p> <p>3. บ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ที่สาธารณะจำนวน 1 จุด</p>



สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 77/130 หน้า

สิงหาคม 2557



(นายธันยกร จินตประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>9) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปีนับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>10) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อหน่วยงานเทศบาลนครนครปฐม ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครนครปฐมทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ 	



Pro-Em
Technology, Ltd.

สิงหาคม 2557

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

รับรองจำนวน 78/130 หน้า

สิงหาคม 2557


(นายวิสูตร เอี่ยมศิริกุล)

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd


กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</p> <p>โครงการจะเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ประโยชน์จากพื้นที่ว่าง ไปเป็นพื้นที่พักอาศัยที่ประกอบไปด้วยอาคารพักอาศัย ลานจอดรถ พื้นที่ถนน และพื้นที่สีเขียว จึงทำให้ค่าสัมประสิทธิ์การไหลนอง (C) ภายหลังพัฒนาโครงการมีค่าสูงกว่าก่อนพัฒนาโครงการ อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการในช่วงที่มีฝนตกจึงเพิ่มขึ้น ดังนั้น โครงการจึงได้ออกแบบให้มีระบบท่อน้ำฝน เพื่อให้น้ำฝนที่ตกลงในพื้นที่โครงการในช่วงที่มีฝนตก และออกแบบระบบระบายน้ำโดยควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการให้มีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ</p>	<p>1) ใช้ท่อระบายน้ำภายในโครงการขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.5 ม. เพื่อท่อน้ำไว้ในระบบท่อระบายน้ำของโครงการ ซึ่งสามารถท่อน้ำน้ำได้ประมาณ 25.14 ลบ.ม.</p> <p>2) ใช้ท่อระบายน้ำที่เชื่อมต่อบ่อพักของท่อระบายน้ำสาธารณะขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 ม. ความลาดชัน 1:200 เพื่อควบคุมอัตราการออกจากพื้นที่โครงการ ซึ่งไม่เกินค่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการแต่อย่างใด</p> <p>3) จัดให้มีรางระบายน้ำแบบเปิด (Gutters) โดยรอบ บริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดินของอาคารที่ความลาดชัน 1:400 และบ่อบำบัดน้ำที่มีอัตราการสูบเท่ากับ 6 ลบ.ม./ชม. 1 ชุด เพื่อสูบน้ำจากชั้นใต้ดินขึ้นไปยังบ่อพักตรวจการระบาย ก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อระบายน้ำ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบ บ่อบำบัดน้ำ ให้มีประสิทธิภาพดีและใช้งานได้จริง อย่างน้อยเดือนละครั้ง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม รายงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน 	

สิงหาคม 2557



(นายวิสูตร เอี้ยวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

รับรองจำนวน 79/130 หน้า

สิงหาคม 2557

Pro-El
Fachtechnologies, Ltd.

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)	เพื่อลดผลกระทบด้านการระบายน้ำ และป้องกันปัญหาน้ำท่วมของชุมชน โดยรอบ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ใน ระดับต่ำ	4) หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหล ของน้ำในรางระบายน้ำและภายในบ่อพักน้ำ และทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละครั้ง 5) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำ (Manhole) สุดท้ายก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ ท่อสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบ ตักมูลฝอย ออกเป็นประจำ 6) เมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ทำความสะอาดไม่ให้มีดิน ตะกอนหรือเศษวัสดุต่างๆ ตกค้างอยู่ภายในท่อ ระบายน้ำและบ่อพักน้ำ	ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



สิงหาคม 2557

รับรองจำนวน 80/130 หน้า

(Signature)

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

สิงหาคม 2557

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไม่ต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย/ การป้องกันอัคคีภัย	อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน เนื่องมาจากความประมาทของผู้พัก อาศัยหรืออุบัติเหตุอื่นๆ ในโครงการ ซึ่งเป็นระดับความเสี่ยงที่ค่อนข้างต่ำ รวมทั้งโครงการจัดเป็นประเภทที่เสี่ยง ภัยน้อย และมีการติดตั้งระบบต่าง ๆ ตามข้อกำหนดของอาคาร ได้แก่ ระบบ สัญญาณเตือนภัย ระบบผจญเพลิง ระบบทางหนีไฟ ระบบแสงสว่างและ ไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น โดยยึดถือมา ฐานการออกแบบของ NFPA เป็น หลัก ทั้งนี้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขต ความรับผิดชอบของสถานีดับเพลิง เทศบาลนครนครปฐมห่างจากพื้นที่ โครงการประมาณ 1.2 กม. โดยจัดให้มี ที่จอดรถดับเพลิง และถนนภายใน โครงการกว้างไม่น้อยกว่า 6 ม. เพื่อให้	1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตาม ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น - ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุม ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่อง ตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณ แจ้งเหตุอัคคีภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบ น้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถึงดับเพลิง และทางหนีไฟ ตาม พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และ กฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดย อุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้อง ได้รับการออกและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพ การทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ 2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกัน อัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้ พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	วิธีการจัดการ/ความถี่ - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมออย่างน้อย ปีละ 2 ครั้ง - ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองให้อยู่ ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน ทุกเดือน ตลอด ระยะดำเนินการ

สิงหาคม 2557



(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

รับรองจำนวน 81/130 หน้า

สิงหาคม 2557
Technologies, Ltd.




(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย/ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ระดับเพลิงสามารถเดินรถและจอดเทียบอาคารได้โดยสะดวก พร้อมกันนี้ได้จัดให้มีแผนอพยพหนีไฟและฝึกซ้อมตามกำหนด และจัดให้มีพื้นที่รวมพลในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย และสามารถเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัยออกนอกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	<p>3) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง</p> <p>4) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉินดังกล่าว</p> <p>5) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการทราบบริการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะๆ</p>	<p>- ตรวจสอบทางหนีไฟและสภาพบันไดหนีไฟ และเส้นทางเดินรถดับเพลิง ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบหม้อแปลงไฟให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบป้ายเตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบลบเลือน ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p>

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอี้ยวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไม่ต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 82/130 หน้า

สิงหาคม 2557



Pro-En
Technology Co., Ltd.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

(Signature)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อชีวอนามัย และ ความปลอดภัย/ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>6) กำหนดให้ส่วนพื้นี่ระเบียงของห้องพักอาศัย มี ราวระเบียงกันตก</p> <p>7) จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตราย จากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า</p> <p>8) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง 1 หัว ขนาด 4 x 2 ½ x 2 ½ นิ้ว ไว้บริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการ</p> <p>9) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อ แปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>10) จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง</p> <p>11) จัดให้มีพื้นที่รวมพลบริเวณภายในโครงการ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ โดย ปกติใช้ประโยชน์เป็นทางเดินและพื้นที่สีเขียว (หักพื้นที่โคนต้นไม้) มีขนาด 118.32 ตร.ม. คิด เป็นส่วนพื้นที่รวมพลต่อจำนวนผู้อยู่พพหมีไฟ เท่ากับ 0.28 ตร.ม./คน หรือประมาณ 0.53x0.53 ม./คน</p>	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครนครปฐมทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอี้ยวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 83/130 หน้า

สิงหาคม 2557
Pro-En
Technology, Ltd.

(Signature)

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบทั้งด้านบวก และด้านลบ มีความวิตกกังวลเกี่ยวกับความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชน จากการเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัย และพนักงานภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง เมื่อเกิดความผิดหวังจากปัญหาเศรษฐกิจ และครอบครัวจาก อาจก่อให้เกิดปัญหา อาชญากรรม ซึ่งทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อสังคมโดยรวมได้ อย่างไรก็ตาม โครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ความวิตกกังวลต่อความปลอดภัยโครงการ</p> <p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำ ป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม.</p> <p>2) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า- ออกโครงการ และบริเวณจุดอัปในทุกระดับของ อาคารโครงการ</p> <p>3) ดูแล และบำรุงรักษาความปลอดภัย ของโครงการให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมี ประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>4) ติดตั้งไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้ เพียงพอ</p> <p>5) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตาม ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง คร่งครัดและจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครปฐม ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>	



Pro-Em
Technology Co., Ltd.
สิงหาคม 2557

[Signature]

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

สิงหาคม 2557

รับรองจำนวน 84/130 หน้า

[Signature]

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุม ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องได้รับการออกและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพ <p>การทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ</p>	

สิงหาคม 2557



(นายวิสูตร เอียวิติกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 85/130 หน้า



Pro-En
Technology, Ltd.

สิงหาคม 2557

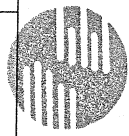


(นายชันยนกร จินตประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)		<p>6) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพ ผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความ ช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย ภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิด เหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อม ดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง</p> <p>7) จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตราย จากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า</p> <p>8) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้ มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึง เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญใน การปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉินดังกล่าว 6.</p> <p>9) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกัน อัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้ พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p>	



Pro-En
Technologies, Ltd.

(Signature)

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

สิงหาคม 2557

รับรองจำนวน 86/130 หน้า

(Signature)

(นายวิสูตร เอี้ยวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดิวอลอปเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)		<p>10) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการทราบริธีการปฏิบัติงานเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ</p> <p>11) จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง</p> <p>12) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>13) จัดให้มีการขอตรวจเช็คความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่ตรวจสอบพบว่าจะเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานในโครงการ</p>	



Pro-EP
Technology, Ltd.

สิงหาคม 2557

รับรองจำนวน 87/130 หน้า

(นายอินกร จินต์ประเสริฐ)

สิงหาคม 2557

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

(นายวิสูตร เอี่ยมศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดิเวลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)</p> <p>ผลกระทบต่อสังคมและความสงบสุข ของชุมชน ส่วนใหญ่เกิดจาก ความเดือดร้อนจากปัญหาการจราจร ติดขัด และปัญหาสิ่งแวดล้อม ส่งผลต่อ ความสงบสุขของชุมชน อย่างไรก็ตาม การ ออกแบบ/การบริหารจัดการอาคารพัก อาศัยอย่างเหมาะสมสอดคล้องตามที่ กฎหมายกำหนด และการจัดให้มีพื้นที่ สีเขียวเพื่อให้ผู้พักอาศัยใช้ประโยชน์ได้ จริง จะช่วยจัดการให้อาคารมีความน่า อยู่ และส่งผลให้เกิดความขัดแย้งได้ น้อยลง</p>	<p>ผลกระทบทางสังคมและความสงบสุข ของชุมชน</p> <p>1) โครงการจัดให้มีการบริหารจัดการอาคารที่พัก อาศัยอย่างเหมาะสมสอดคล้องตามที่กฎหมาย กำหนด</p> <p>2) รณรงค์ให้มีการคัดแยกประเภทขยะ โดยจัด ให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท ที่ตัวถังมี ตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอย - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีถุงสีดำ รองรับมูลฝอยอีกชั้น</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถุง สีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในมี ถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถุง สีแดงรองรับมูลฝอยอันตราย</p>	<p>ผลกระทบทางสังคมและความสงบสุขของชุมชน</p> <p>1) โครงการจัดให้มีการบริหารจัดการอาคารที่พัก อาศัยอย่างเหมาะสมสอดคล้องตามที่กฎหมาย กำหนด</p> <p>2) รณรงค์ให้มีการคัดแยกประเภทขยะ โดยจัด ให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท ที่ตัวถังมี ตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอย - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีถุงสีดำ รองรับมูลฝอยอีกชั้น</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถุง สีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในมี ถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถุง สีแดงรองรับมูลฝอยอันตราย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

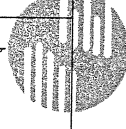


สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอี่ยมศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 88/130 หน้า



Pro-En
Technology Co., Ltd.

สิงหาคม 2557



(นายชันยกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)		<p>3) จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงทางเดิน โถงพักคอย เป็นต้น</p> <p>4) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและเปียก ความจุห้องละ 8.78 ลบ.ม. ความจุรวม 17.55 ลบ.ม. สามารถเก็บมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน</p> <p>5) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกสัปดาห์</p> <p>6) จัดเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยส่วนกลางและห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัยมาไว้ที่อาคารพักมูลฝอยรวม วันละ 1 ครั้งในตอนเช้า และประสานงานเจ้าหน้าที่จากเทศบาลฯ เข้าเก็บขนทุกวัน</p>	



(นายวิสูตร เอี้ยวศิริกุล)

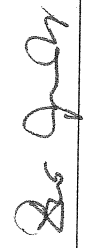
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2557



Pro-En
Technology, Ltd.

สิงหาคม 2557



(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)		<p>7) ประสานงานให้เจ้าหน้าที่จากเทศบาลฯ เข้ามาเก็บข้อมูลผลยอนันตรายเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>8) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อขายมูลฝอยรีไซเคิลเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>9) จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอยและน้ำล้างทำความสะอาดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>10) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด ชนิดเติมอากาศผิวสัมผัส (Contact Aeration Activated Sludge) โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.</p>	



สิงหาคม 2557
 (นายวิสูตร เอียวศิริกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



สิงหาคม 2557
 (นายฉันทยกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)</p>		<p>11) ประสานงานให้รถสูบล้างปฏิบัติการของเทศบาลฯ เข้าสู่ตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก เดือน หรือตามความเหมาะสม</p> <p>12) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้ เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>13) จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบอาคารตามแนว เขตที่ดิน เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลด ความร้อน รวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์</p> <p>14) จัดให้มีการระบายอากาศในพื้นที่จอดรถที่อัตรา การระบายอากาศไม่น้อยกว่าที่กำหนดตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตาม ความในพรบ.ควบคุมอาคาร(พ.ศ.2522)</p> <p>15) ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไว้ ไม่ให้มีรั่วซึมกันเพื่อให้ระบายอากาศได้ดี</p> <p>16) ติดตั้งป้าย/สัญญาณจราจร บริเวณทางโค้งและ ทางแยกของถนนภายในโครงการและที่จอดรถ ตามความเหมาะสม</p>	

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดิวelopเมนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 91/130 หน้า

สิงหาคม 2557



Pro-EN
Technology, Ltd. (นายฉันทยกร จินตประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)		<p>17) ออกแบบถนนภายในให้มีการเชื่อมโยงกันเป็น โครงข่าย เพื่อให้การจราจรภายในมีความ คล่องตัว สามารถเชื่อมโยงกับโครงข่ายถนน ภายนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>18) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำทางเข้า-ออก เพื่อ ควบคุมและอำนวยความสะดวกโดยเฉพาะ ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน</p> <p>19) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่ง มวลชนให้มากขึ้น อาทิเช่น รถสองแถว โดย โครงการจะมีป้ายแนะนำและประชาสัมพันธ์ ซึ่ง จะเพื่อช่วยลดปริมาณการจราจรจากรถยนต์ ส่วนบุคคล</p> <p>20) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อให้ผู้พักอาศัยใช้ประโยชน์ ได้จริง เพื่อช่วยจัดการให้อาคารมีความน่าอยู่</p> <p>21) ดูแลรักษา บำรุงพื้นที่ไม้พื้นที่จัดสวนให้งดงาม อยู่เสมอ</p>	



(นายวิสูตร เอี่ยมศิริกุล)

สิงหาคม 2557

(นายฉันทยกร จินต์ประเสริฐ)



(นายฉันทยกร จินต์ประเสริฐ)

สิงหาคม 2557



รับรองจำนวน 92/130 หน้า

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมเค้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข</p> <p>1) โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โรคหอบหืด โรคภูมิแพ้ ที่เกิดจากการระคายเคืองทางอากาศ เกิดจากการหายใจเอามลสารจากยานพาหนะที่ผู้พักอาศัยใช้ โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัวในขณะที่เข้าจอดหรือจอดติด โดยพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดการสะสมตัวของมลพิษทางอากาศคือ บริเวณพื้นที่จอดรถของอาคารและถนนภายนอกอาคาร 	<p>1) โรคระบบทางเดินหายใจ ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพอากาศ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการระบายอากาศในพื้นที่จอดรถด้วยพัดลมระบายอากาศ ที่ได้ออกแบบอัตโนมัติตามระบายอากาศไม่น้อยกว่าที่กำหนดตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร (พ.ศ. 2522) - ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไว้ ไม่ให้มีวัสดุมาทับเพื่อให้เกิดการระบายอากาศได้ดี 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อมเสนอสื่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม - ตรวจประเมินผล - ฝึกอบรม ทุก 6 เดือน - ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอสื่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม - ตรวจประเมินผล - ฝึกอบรม ทุก 6 เดือน - ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



Pro-En
Technology, Ltd.

สิงหาคม 2557

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

รับรองจำนวน 93/130 หน้า

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

MIDA
DIPLOMA

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)	- โรคระบบทางเดินหายใจ ที่เกิด จากระบบปรับอากาศ เช่น โรค ภูมิแพ้ เกิดจากการสูดหายใจเอา ผลละอองน้ำที่มีเชื้อโรคปนเปื้อน เข้าไป ทั้งนี้ หากไม่ได้รับการล้างทำ ความสะอาดเครื่องปรับอากาศ อย่างสม่ำเสมอ อาจส่งผลให้ เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะ เชื้อโรคได้	- จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบอาคารตามแนว เขตที่ดิน เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลด ความร้อนรวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และสำนักงานล้างแผ่นกรองอากาศของ เครื่องปรับอากาศภายในห้องพักของตนเอง อย่างน้อยเดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศแบบเติมรูปแบบทุกๆ 6 เดือน	

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Pro-EP
Technology, Ltd.

สิงหาคม 2557

(นายจันทยกร จินตประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 94/130 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>2) โรคที่เกิดการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดต่อโรคน้ำเสีย/การบำบัดน้ำเสีย/การบำบัดน้ำเสีย/การบำบัดน้ำเสีย/การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>เกิดจากการจัดการระบบสาธารณสุขไม่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดแหล่งสะสมของเชื้อโรค และความแออัดของพื้นที่อยู่อาศัยของผู้พักอาศัย ตลอดจนชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>2) โรคที่เกิดการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดต่อโรคน้ำเสีย/การบำบัดน้ำเสีย/การบำบัดน้ำเสีย/การบำบัดน้ำเสีย/การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลและการจัดการมูลฝอย เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด ขนาด 80 ลบ.ม. ชนิดเติมอากาศผิวสัมผัส (Contact Aeration Activated Sludge) โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. - ประสานงานให้ทรูสุขสิ่งปฏิกูลของเทศบาลฯ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียอื่นๆ ได้อย่างเหมาะสม - ตักไขมันในถังดักไขมันทุกวัน นำไปตากแห้งรวบรวมใส่ถุง และประสานงานให้เทศบาลฯ เก็บขนต่อไป 	<p>2) โรคที่เกิดการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดต่อโรคน้ำเสีย/การบำบัดน้ำเสีย/การบำบัดน้ำเสีย/การบำบัดน้ำเสีย/การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลและการจัดการมูลฝอย เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด ขนาด 80 ลบ.ม. ชนิดเติมอากาศผิวสัมผัส (Contact Aeration Activated Sludge) โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. - ประสานงานให้ทรูสุขสิ่งปฏิกูลของเทศบาลฯ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียอื่นๆ ได้อย่างเหมาะสม - ตักไขมันในถังดักไขมันทุกวัน นำไปตากแห้งรวบรวมใส่ถุง และประสานงานให้เทศบาลฯ เก็บขนต่อไป 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอี่ยมศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไม้ค้ำ ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด

MIDA DEVELOPMENT Co., Ltd.

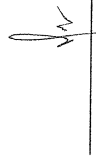
รับรองจำนวน 95/130 หน้า

สิงหาคม 2557
Technologies - Ltd.

(นายธัญกร จินต์ประเสริฐ)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งแผงกรองตะกั่วที่บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบ ตะกั่วที่ปล่อยออกเป็นประจำ - รณรงค์ให้มีการคัดแยกประเภทขยะ โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทภายในห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัย ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ▪ ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีเหลือง ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น ▪ ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น ▪ ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น ▪ ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถุงสีแดงรองรับมูลฝอยอันตราย 	



(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

MIDA
TECHNOLOGY Co., Ltd.

สิงหาคม 2557

รับรองจำนวน 96/130 หน้า



สิงหาคม 2557 E.O.
Technology Co., Ltd.

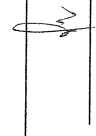


(นายฉันทกร จินตประเสริฐ)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการพักมูดยรวม ซึ่งแบ่งเป็น ห้องพักมูดยรวมแห้งและเปียก ความจุรวม 17.55 ลบ.ม. สามารถเก็บมูดยที่ก่อกำเนิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และหมั่นทำความสะอาด อย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง - ประสานงานให้เจ้าหน้าที่จากเทศบาลฯ เข้า มาเก็บมูดยรวมอันตรายเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม - จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักมูดยรวม เชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำชะมูดย (ถ้ามี) และนำล้าง ทำความสะอาด ก่อนที่จะระบายออก - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับพนักงานเก็บขนมูดยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบูท ให้พนักงานเก็บขนมูดยของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้ 	

สิงหาคม 2557



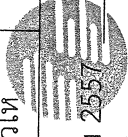
(นายวิสูตร เอี้ยวศิริกุล)

MIDA
MIDAPLANNING & CONSULTING CO., LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 97/130 หน้า

สิงหาคม 2557



Prof-E ทยชัยนัยกร จินต์ประเสริฐ
Technology, Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>3) โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่ โรคนอนไม่หลับ โรค แผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาทได้เนื่องจากการพักผ่อนไม่เพียงพอ การใช้บริการ ร่วมกันภายในโครงการอาจก่อให้เกิด ความเครียด อันเนื่องมาจากความคับแคบ และความวิตกกังวลด้านความปลอดภัย ทั้งต่อชีวิต และทรัพย์สิน ผลกระทบจากแผ่นดินไหวต่อโครงสร้างอาคาร และการเกิดเหตุอัคคีภัย</p>	<p>3) โรคที่เกิดจากความเครียด ให้ปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีพ ออนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/อัคคีภัย และการจราจร เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ส่วนพื้นที่ระเบียงของห้องพักอาศัย มีราวระเบียงกันตก - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. - จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ - ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ที่ บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ด้านหน้าโครงการ ลิฟต์โดยสารทุกตัวและโถงพักคอยของอาคาร - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตาม ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องอย่างครบถ้วน อาทิ เช่น ระบบสัญญาณเตือนภัย และระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง 	


สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดิวเวลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 98/130 หน้า

สิงหาคม 2557



(นายจันนกร จินตประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดทำป้ายเตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า ติดไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าให้เห็นชัดเจน - จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า - ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง 1 แห่ง ขนาด 4x2½x2 ½ นิ้ว 	



สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

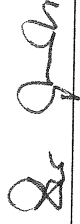
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 99/130 หน้า



Pro-En
Technologies, Ltd.

สิงหาคม 2557



(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>- จัดให้มีพื้นที่รวมพลบริเวณภายในโครงการ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยปกติใช้ประโยชน์เป็นทางเดินและพื้นที่สีเขียว (หักพื้นที่โค่นต้นไม้) ขนาด 118.32 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมพลต่อจำนวนผู้อพยพหนีไฟเท่ากับ 0.28 ตร.ม./คน หรือ ประมาณ 0.53x0.53 ม./คน</p> <p>- ออกแบบโครงสร้างอาคารรองรับแรง แผ่นดินไหว โดยใช้วิธีการคำนวณตาม มาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทาน การสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยพ.1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ปี พ.ศ. 2552</p>	



Pro-En
Technology, Ltd.

[Signature]

สิงหาคม 2557

รับรองจำนวน 100/130 หน้า

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

สิงหาคม 2557

[Signature]

(นายวิสูตร เอี่ยมศิริกุล)

MIDA

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดิวเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพื้นที่จอดรถทั้งหมด 24 คัน ซึ่งสอดคล้องกับพื้นที่ใช้สอยและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง - ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่าง ส่วนการเข้าไปในพื้นที่จอดรถภายในอาคาร จะสงวนสิทธิ์เฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถใช้บริการได้ - สำหรับผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการโครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราว และให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชม. เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถยนต์นอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น - ติดตั้งป้าย/สัญญาณจราจร บริเวณทางโค้งและทางแยกของถนนภายในโครงการและที่จอดรถตามความเหมาะสม 	

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไม่ต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 101/130 หน้า

สิงหาคม 2557

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบถนนภายในให้มีการเชื่อมโยงกันเป็นโครงข่าย เพื่อให้การจราจรภายในมีความคล่องตัว สามารถเชื่อมโยงกับโครงข่ายถนนภายนอกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำทางเข้า-ออก เพื่อควบคุมและอำนวยความสะดวกโดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น อาทิเช่น รถสองแถว โดยโครงการจะมีป้ายแนะนำและประชาสัมพันธ์ ซึ่งจะช่วยลดปริมาณการจราจรจากรถยนต์ส่วนบุคคล 	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ

สิงหาคม 2557



(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดิเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

รับรองจำนวน 102/130 หน้า



Pro-En
Technology, Ltd.

สิงหาคม 2557



(นายฉันทกร จินตประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สุขภาพ</p> <p>โครงการได้ออกแบบอาคารให้มีลักษณะสอดคล้องกลมกลืนกับทัศนียภาพของพื้นที่โดยรอบ โดยการทาสีโทนอ่อนและใช้วัสดุตกแต่งอาคารที่เหมาะสม ที่ไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางสายตา และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสำหรับพักผ่อนหย่อนใจบริเวณชั้นล่าง และตามแนวเขตที่ดิน เพื่อให้พื้นที่โครงการมีความร่มรื่นและดูสวยงาม ประกอบกับบริเวณโดยรอบในปัจจุบันประกอบด้วยอาคารพาณิชย์ อาคารพาณิชย์กึ่งพักอาศัย และบ้านพักอาศัย ซึ่งการพัฒนาโครงการในรูปแบบอาคารพักอาศัย จึงสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการทั้งหมด 570.65 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียว 1.34 ตร.ม. ต่อผู้พักอาศัย 1 คน แบ่งเป็นพื้นที่สีเขียวที่ยืนที่อยู่บริเวณชั้นล่าง 350.77 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 61.47 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด (มากกว่าร้อยละ 50) และคิดเป็นร้อยละ 63.75 ของพื้นที่ว่างที่โครงการ (มากกว่าร้อยละ 50) เป็นไปตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>2) ดูแลรักษา บำรุงพื้นที่ไม้ที่จัดสวนให้คงงามอยู่เสมอ</p> <p>3) เลือกลงสีภายนอกอาคารเป็นโทนสีขา เพื่อลดความขัดแย้งทางสายตา และกลมกลืนกับอาคารข้างเคียง</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกำนันงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครปทุม 6 เดือน - ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ 	

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

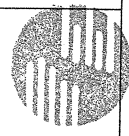
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 103/130 หน้า

Pro-En
Technologists, Ltd.
สิงหาคม 2557

(นายธันยกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การบดบั้งแสงแดด	เมื่อพิจารณาจากกิจกรรมจากพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่จะเป็นอาคารพาณิชย์กึ่งพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และบ้านพักอาศัย ซึ่งกลุ่มอาคารดังกล่าวไม่สามารถหลีกเลี่ยงการถูกบดบั้งแสงได้และมีกิจกรรมที่ต้องใช้แสงอาทิตย์ ทั้งนี้ การพัฒนาโครงการก่อให้เกิดเงาบดบั้งแสงในบางช่วงเวลา มีได้บดบั้งแสงตลอดทั้งวัน ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน โดยรอบระยะ 100 ม. (ประเมินจากาทอดเงาของตัวอาคาร) โดยโครงการจะมีหนังสือไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อให้รับทราบว่าหากมีปัญหาเรื่องผลกระทบจากการบดบั้งแสงแดด อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการ โดยให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ ซึ่งจะเจรจากับผู้ร้องเรียน เพื่อตกลงเรื่องลักษณะการชดเชยที่เหมาะสมเป็นกรณีไป ซึ่งมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึงหลังการเปิดดำเนินการ 1 ปี - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



Pro-En
Technology, Ltd.

สิงหาคม 2557

รับรองจำนวน 104/130 หน้า

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การบดบึงแสงแดด (ต่อ)		2) จัดให้มีคณะกรรมการไตรภาคี อันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบึงแสงอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอี้ยวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Pro-EP
Technology Co., Ltd.



สิงหาคม 2557

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 105/130 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลม	เมื่อพิจารณาถึงลักษณะการวางตัวของอาคารของโครงการจะวางตัวตามแนวยาวของที่ดิน โดยตัวอาคารจะได้รับการจัดวางตามแนวเขตที่ดิน ระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินโดยรอบถึงตัวอาคารที่ 3.14-7 ม.	1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน โดยรอบ โดยโครงการจะมีหนังสือไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการที่อาจได้รับผลกระทบ เพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาเรื่องผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ ซึ่งจะแจ้งจากกับผู้ร้องเรียน เพื่อตกลงเรื่องลักษณะการชดเชยที่เหมาะสมเป็นกรณีไป โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึงหลังการเปิดดำเนินการ 1 ปี - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตราการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครปทุม 6 เดือน



Pro-En
Technology Co., Ltd.

สิงหาคม 2557

รับรองจำนวน 106/130 หน้า

(นายวิสูตร เอี่ยมศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดิเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายชันยนกร จินตประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบึงทิศทางลม (ต่อ)	นอกจากนี้ ยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยให้มีอากาศถ่ายเทสะดวกและช่วยกระจายปริมาณความร้อนออกสู่บรรยากาศภายนอก ดังนั้น สภาพการระบายอากาศของพื้นที่โดยรอบโครงการจึงค่อนข้างดี ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	2) จัดให้มีคณะกรรมการ วิศวภาคี อันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบึงลมอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

สิงหาคม 2557



(นายวิสูตร เอี่ยมศิริกุล)

กรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
MIDA DEVELOPMENT Co., Ltd.

รับรองจำนวน 107/130 หน้า



Pro-En
Technologist, Ltd.

สิงหาคม 2557

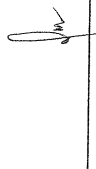


(นายฉันทกร จินตประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบังคับสัญญาวิทยุ โทรทัศน์	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นตาดฟ้าประมาณ 22.9 ม. อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่สูงจนได้ทำให้เกิดจากการดำเนินการโครงการ	1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่สูงจนได้ทำให้เกิดจากการดำเนินการโครงการ ทั้งนี้ โครงการจะจัดส่งจดหมายไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อให้รับทราบว่า หากมีปัญหาเรื่องสัญญาณโทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการเพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่วางการดำเนินการก่อสร้างจนถึงวันเปิดดำเนินการเท่านั้น ซึ่งแนวทางแก้ไขมีดังนี้	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึงหลังการเปิดดำเนินการ 1 ปี - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครปทุม ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ



(นายวิสูตร เอี่ยมศิริกุล)

MIDA DEVELOPMENT Co., Ltd.

กรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไม่ต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

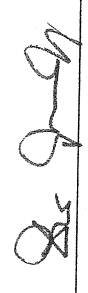
สิงหาคม 2557

รับรองจำนวน 108/130 หน้า



Pro-En Technology Co., Ltd.

สิงหาคม 2557



(นายชัชฌาย์ จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบำบัดบึงสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - กรณีปรับปรุงบึงสัญญาณโทรทัศน์ ทำการปรับทิศทางบึงสัญญาณโทรทัศน์เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม ในกรณีที่ไม่สามารถปรับทิศทางบึงรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ จะเพิ่มส่วนประกอบของบึงรับสัญญาณแต่ละช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS หรือในกรณีที่ไม่สามารถปรับปรุงบึงรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ โครงการจะติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมที่สามารถรับชมได้เฉพาะสถานีโทรทัศน์จำนวน 6 ช่อง ซึ่งได้แก่ ช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS) - การปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียม จะปรับทิศทางของจานรับสัญญาณดาวเทียม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 	

สิงหาคม 2557
(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดิเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
MIDA DEVELOPMENT Co., Ltd.



Pro-EP
Technology, Ltd.

สิงหาคม 2557

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> การจัดวางผังก่อสร้าง และรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจน และเป็นหมวดหมู่ 	<ul style="list-style-type: none"> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ
2. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> ฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ไฮโดรคาร์บอน (HC) 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 1 จุด โรงเรียนอนุบาลศิริวรรณ 1 จุด พื้นที่โครงการ 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ
3. เสียง	<ul style="list-style-type: none"> Leq 24, L_{max}, L_{dn}, L₁₀, L₉₀ 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ

สิงหาคม 2557

รับรองจำนวน 110/130 หน้า

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2557

PRO-EN
Technology Co., Ltd.

(นายชัชวาล จินตประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ ในช่วงงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเวลาก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ
5. ทรัพยากรดิน	<ul style="list-style-type: none"> ระบบป้องกันการพังทลายดิน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพระบบป้องกันการพังทลายดินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจสอบสภาพโครงสร้างอาคารข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ
6. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ รถบรรทุกของโครงการที่จอดบริเวณถนนสาธารณะ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดจากการข่มขู่ความเสียหายที่เกิดขึ้น ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเวลาก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

รับรองจำนวน 111/130 หน้า

Pro-En
สิงหาคม 2557

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ทีเคเอ็น (TKN) 	<ul style="list-style-type: none"> บริเวณบ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบายออกกระบบระบายน้ำทิ้งสาธารณะ 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ
8. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> ปริมาณมูลฝอย ความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท 	<ul style="list-style-type: none"> ถังรองรับมูลฝอยรวม 	<ul style="list-style-type: none"> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ



Pro-En
Technology Co., Ltd.




สิงหาคม 2557

รับรองจำนวน 112/130 หน้า

(นายจันทกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โพร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

สิงหาคม 2557


(นายวิสูตร เอี่ยมศักดิ์)

MIDA
ENVIRONMENT CO., LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดิเวลล็อปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> • รางระบายน้ำ และบ่อตกตะกอน 	<ul style="list-style-type: none"> • ทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อตกตะกอน 	<ul style="list-style-type: none"> • วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ
10. อากาศไว้มลพิษและ ความปลอดภัย การทำงาน/การป้องกัน อัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> • สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน 	<ul style="list-style-type: none"> • ป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประมาณเหตุที่เกิดขึ้นแล้ว) 	<ul style="list-style-type: none"> • เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติตลอดระยะการก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ



Pro-En
Technology Co., Ltd.

สิงหาคม 2557

(นายฉันทกร จินตประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

สิงหาคม 2557

(นายวิสูตร เอี้ยวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

รับรองจำนวน 113/130 หน้า

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> ระบบจ่ายน้ำประปา ถังสำรองน้ำใช้ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกถัง 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	เจ้าของโครงการ
2. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> ระบบไฟฟ้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	เจ้าของโครงการ
3. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> ปริมาณมูลฝอย สภาพห้องพักมูลฝอย 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี ถูกสุขลักษณะและไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 	<ul style="list-style-type: none"> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	เจ้าของโครงการ



Pro-En
Technologies, Ltd.

สิงหาคม 2557

รับรองจำนวน 114/130 หน้า

MIDA
DEVELOPMENT Co., Ltd.

(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเกิดตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> • ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) • บีโอดี (BOD) • สารแขวนลอย (SS) • ซัลไฟด์ (Sulfide) • สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) • ตะกอนหนัก (Settleable Solids) • น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) • ทีเคเอ็น (TKN) 	<ul style="list-style-type: none"> • จุดเกิดตัวอย่างคุณภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด 3) บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> • เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	เจ้าของโครงการ



Pro-En
Technologies, Ltd.

สิงหาคม 2557

(นายฉันทกร จินต์ประเสริฐ)

รับรองจำนวน 115/130 หน้า

MIDA
DEVELOPMENT Co.

สิงหาคม 2557

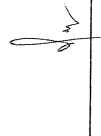
(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่ปอดักไขมันถ้ามีปริมาณมากให้ตกออก และประสานงานให้เทศบาลฯ เก็บขนต่อไป ปริมาณตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็ม ต้องรีบสูบออก ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด การทำงานของเครื่องสูบน้ำเสีย การทำงานของเครื่องเติมอากาศ 	<ul style="list-style-type: none"> ถังตกไขมัน ถังเก็บตะกอน ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ถังแยกกากตะกอน ถังเติมอากาศ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	

สิงหาคม 2557



(นายวิสูตร เอี่ยมศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดิวอลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

MIDA

รับรองจำนวน 116/130 หน้า



Pro-En
Technology, Ltd.

สิงหาคม 2557



(นายชันยกร จินต์ประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูล จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อนายกเทศมนตรี เทศบาลนคร นครปฐม ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 	<ul style="list-style-type: none"> ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	
5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ

สิงหาคม 2557
 (นายวิสูตร เอี่ยมศิริกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด




สิงหาคม 2557
 (นายธัญกร จินต์ประเสริฐ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 117/130 หน้า

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. อากาศในร่มและ ความปลอดภัย/ การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ระบบไฟฟ้าสำรอง ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ ทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ หม้อแปลงไฟฟ้าทุกชุด ป้ายหรือสัญลักษณ์เตือน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง ตรวจสอบทางหนีไฟและสภาพบันไดหนีไฟ และเส้นทางเดินรถดับเพลิง ไม่ให้มีสิ่งขวาง ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย ตรวจสอบป้ายเตือนให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่เปลี่ยนแปลง 	<ul style="list-style-type: none"> ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	เจ้าของโครงการ

สิงหาคม 2557


 (นายวิสูตร เอี่ยมสกุล)



กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

สิงหาคม 2557



(นายฉันทนัยกร จินตประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. คุณภาพ	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่สีเขียวของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้ร่มรื่นสวยงามเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกเดือน ตลอดระยะยะดำเนินการ 	เจ้าของโครงการ
8. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> ป้าย/สัญลักษณ์ต่างๆ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพป้าย/สัญลักษณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกเดือน ตลอดระยะยะดำเนินการ 	เจ้าของโครงการ

สิงหาคม 2557



(นายวิสูตร เอียวศิริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ไมต้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 119/130 หน้า



Pro-En
Technology, Ltd.

สิงหาคม 2557



(นายฉันทยกร จินตประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด