

ที่ ทส ๑๐๐๙.๗/ ๗ ๘ ๕ ๑ .



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๗ กรกฎาคม ๒๕๕๗

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม เอส เซเวน โฮเทล

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๖๙๘๕ ลงวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม เอส เซเวน โฮเทล ของนายประวิติ ทรัพย์พิพัฒนา  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครอง  
สิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๕๗ วันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๕๗ มีมติเห็นชอบรายงาน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม เอส เซเวน โฮเทล ของนายประวิติ ทรัพย์พิพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอย  
แสนสบาย ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง  
เคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ซึ่งมีมติเห็นชอบต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ  
โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล (S seven hotel) ของนายประวิติ ทรัพย์พิพัฒนา พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม เอส  
เซเวน โฮเทล ของนายประวิติ ทรัพย์พิพัฒนา ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย  
ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕  
เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา ๔๙  
แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่  
เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาต หรือต่ออายุใบอนุญาต  
โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางรวิวรรณ ฤทธิเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๘

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ แผ่น พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่นและเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

๗-๒

(นางรวีวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๘

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม เอส เซเว่น โฮเทล (S seven hotel)  
ของ นายประวิติ ทรัพย์พิพัฒนา ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรม เอส เซเว่น โฮเทล (S seven hotel) ของนายประวิติ ทรัพย์พิพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ซอยแสนสหาย ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรมจำนวน 49 ห้องพัก จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรม เอส เซเว่น โฮเทล (S seven hotel) ของ นายประวิติ ทรัพย์พิพัฒนา อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไปแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่า มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นได้รับความเห็นชอบไปแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุมัติ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป

ลงชื่อ .....

(นายประวิติ ทรัพย์พิพัฒนา)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....

(นายประวิติ ทรัพย์พิพัฒนา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ ...16... มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.ทรัพยากรทางกายภาพ<br>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และ<br>การชะล้างพังทลายของดิน | ในการดำเนินการก่อสร้างอาคารของโครงการ ไม่มีการปรับความ<br>ลาดชันหรือเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นดินเดิม อันจะทำให้<br>เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและทำให้เกิดการพังทลาย<br>ของดินแต่อย่างใด เนื่องจากพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ราบอยู่<br>แล้ว โดยจะมีเพียงการปรับเกลี่ยพื้นที่ภายในโครงการเพียงเล็กน้อย<br>เพื่อเป็นการเตรียมการก่อสร้าง ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมในช่วง<br>ก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดัชนีภูมิประเทศและการชะ<br>ล้างพังทลายของดินอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. การก่อสร้างฐานรากอาคาร ผู้รับเหมาต้องระมัดระวังความเสียหายที่อาจจะ<br/>เกิดขึ้นเมื่ออาคารข้างเคียงและการเคลื่อนตัวของดินรอบๆ บริเวณก่อสร้าง</li> <li>2. ดินที่ขุดขึ้นมาจากการทำฐานรากควรกองไว้ให้เป็นสัดส่วนและต้องปิดปก<br/>คลุมในพื้นที่ที่ปิดล้อม</li> <li>3. เจ้าของโครงการต้องกำกับให้ผู้รับเหมารัดกองวัสดุอุปกรณ์ เช่น กองหิน<br/>ทราย ไม้ เครื่องเจาะ เครื่องผสมปูน เป็นต้น ให้จำกัดภายในพื้นที่ก่อสร้าง<br/>เท่านั้น โดยต้องมีรั้วกั้นโดยรอบ</li> <li>4. เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้ว เช่น เศษอิฐ เศษปูน ครกโมกมพื้นสีส้มใน<br/>โครงการ เพื่อเป็นการรับสภาพพื้นที่โครงการไปด้วย</li> <li>5. เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ เศษวัสดุก่อสร้างออก<br/>จากพื้นที่โครงการ และทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อย หากมีการตกลงของเศษ<br/>หิน ดิน ทราย ในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</li> <li>6. ก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง จะต้องทำการปรับเกลี่ยดินในพื้นที่ให้ราบเรียบ<br/>เสมอกันก่อน</li> <li>7. การปรับพื้นที่ของโครงการ ให้กระทำได้เฉพาะในช่วงที่ไม่มีฝนตกเท่านั้น</li> <li>8. ในระหว่างทำการก่อสร้าง ต้องให้คนงานตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ<br/>หากพบว่ามีร่องน้ำ หรือร่องรอยการกัดเซาะโดยกระแสน้ำ ต้องรีบทำการ<br/>ปิดกั้น หรือซ่อมแซมพื้นที่ทันที</li> </ol> | - ติดตามดูกองวัสดุอุปกรณ์และเศษวัสดุ<br>ก่อสร้างว่ามีการกองไว้เป็นสัดส่วนและ<br>ปิดหรือปกคลุมในพื้นที่ที่ปิดล้อมหรือไม่ |

ลงชื่อ .....  
(นายประวิติ ทรัพย์พิพัฒน์นา)  
เจ้าทลงโครงการ

ลงชื่อ .....  
(นายประพัทธ์ ทรัพย์  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสตรัคชั่น จำกัด  
วันที่ 16.. มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ            | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2 การเปิดหน้าดิน/การขุด/การเคลื่อนย้าย/การรับถม | ในระยะก่อสร้างอาคารของโครงการ ไม่มีการปรับเปลี่ยนพื้นที่การรับพื้นที่แต่อย่างใด มีแต่เพียงการปรับพื้นที่ที่ตรงฐานอาคารเพียงเล็กน้อยเท่านั้น เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบอยู่แล้ว ทำให้ไม่มีบริเวณดินที่เกิดจากการขุดไม่มากนัก ดังนั้นจะเห็นได้ว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้าง คือ การวางฐานมากจะเป็นกิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดพังทลายของดินน้อยมาก ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบในเรื่องการชะล้างพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง โดยเฉพาะในช่วงที่มีฝนตกเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าการปรับเปลี่ยนบริเวณพื้นที่ของโครงการในช่วงก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินข้างเคียงอยู่ในลักษณะระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                     | 1. ในกาปรับดินต้องทำการบดอัดดินให้แน่นและสม่ำเสมอ<br>2. ดูแลไม่ให้มีการขุดทำลายหน้าดินในบริเวณที่ไม่มีมีการก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของหน้าดิน<br>3. ดินที่ขุดขึ้นมาจากการทำฐานมาก ท่อ ต้องกองไว้ในที่เฉพาะและเป็นสัดส่วน และต้องปิดหรือปิดคลุมในพื้นที่ที่บดอัด ซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อเจ้าของที่ดินข้างเคียง และสามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้<br>4. ไม่ทำการขุดตัดดินในขณะฝนตก และในช่วงเวลากลางคืน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.3 คุณภาพอากาศ                                   | ในการก่อสร้างโครงการ จะมีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อดูแลคุณภาพอากาศ เช่น การเคลื่อนย้าย การขนส่งวัสดุ/ก่อสร้างโดยรถบรรทุก การขนถ่าย การวางฐานมาก เป็นต้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองที่กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ สำหรับพื้นที่บริเวณทางเข้า-ออกของถนนเข้าสู่โครงการนั้น อาจมีเศษดิน หิน หินปูน เศษวัสดุต่างๆ ได้ ซึ่งเมื่อรถวิ่งบนถนน จะทำให้เกิดฝุ่นละอองที่กระจายได้ นอกจากนี้ เนื่องจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการนั้น ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น โรงแรม ร้านอาหาร อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย และสามารถที่จะเข้าสู่อาคารผู้โดยสารที่เกิดขึ้นมาในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถที่จะกระจายเข้าสู่อาคารดังกล่าวได้ ดังนั้น ในระหว่างที่มีการก่อสร้างจึงจะมีการฉีดล้างและฉีดพื้นถนนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงที่โครงการ | 1. จัดให้มีรั้วที่กันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบหรือตาข่ายกันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้สัญจรไปมา<br>2. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโครงการเก็บกวาดฝุ่นในเขตพื้นที่ที่มีติด มีหลังคาคลุม และกันฝนทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นที่กระจาย<br>3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขนถ่ายเศษวัสดุ วัสดุ และสิ่งขี้มูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 1 วัน หรือต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพอในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละออง หรือสิ่งสกปรกไปปะปน<br>4. จัดพรมกันน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง | - ตรวจเช็คคุณภาพการคลุมผ้าใบกันตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นตกลงในระยะเวลาก่อสร้าง<br>- ตรวจเช็คคุณภาพการปิดคลุมของรถบรรทุกขนส่งวัสดุตลอดระยะเวลาของช่วงก่อสร้าง<br>- ตรวจเช็คความถี่ของรถบรรทุกทำความสะอาดบริเวณรอบตัวก่อสร้าง |

ลงชื่อ .....

(นายประวิทย์ ทรัพย์พัฒนา)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลต์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
วันที่ 16... มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                      | ทั้งนี้ ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการนั้น จะมีลมพัดมาจากทิศตะวันตก, ทิศตะวันออก, ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ซึ่งจากการประเมินปริมาณฝุ่นและองศาที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการมีค่าเท่ากับ 0.005, 0.004 และ 0.006 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538) ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศจะอยู่ในขีดจำกัดระดับปานกลาง | 5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้มีการล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด<br>6. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินทรายที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเป็นปึกแตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้ไม้ขีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที<br>7. จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง<br>8. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางของการขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุที่บรรทุก<br>9. จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.<br>10. จัดให้มีป้ายเตือนงานก่อสร้าง และป้ายจำกัดความเร็ว<br>11. ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหามันต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเมมาหรือควันที่จะเกิดขึ้น |                                            |

ลงชื่อ .....  
(นายประวิทย์ ทรัพย์พัฒนา)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ *ปณณณณณ* .....  
(นายประพัทธ์ กรังSEA CONSULT  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี ซี ENG CONSULTING CO., LTD.  
วันที่ 11 มิถุนายน 2557



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน (ต่อ)        | <p><b>ความสั่นสะเทือน</b></p> <p>แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้างของโครงการ เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างฐานรากของอาคารเป็นหลัก ซึ่งขั้นตอนดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนได้ ทั้งนี้ ในภาพประเมินระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น พบว่า พื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดมีระยะห่างประมาณ 1.00 เมตร มีการใช้ประโยชน์เป็นโรงแรม จึงมีความเสี่ยงที่จะได้รับความเสียหายจากกิจกรรมดังกล่าวของโครงการได้ จากการประเมินจะเห็นได้ว่า พื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด มีระยะห่างประมาณ 1.00 เมตร มีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารพาณิชย์ จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานรากของโครงการ 15.64 mm/s ซึ่งเกินเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานของ German DIA 4150 (PPV &lt; 5 mm/s) ซึ่งความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการวางฐานรากเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลากว้างขวาง และเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านเสียงและการสั่นสะเทือนจึงอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง</p> | <p>10. การขุดดินหรือการวางฐานรากแบบเข็มพืด (Sheet pile) คันระหว่างอาคารที่กำลังก่อสร้างกับอาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียง จะสามารถลดแรงสั่นสะเทือนได้ ซึ่งการขุดเปิด (Open trench) จะมีประสิทธิภาพในการลดทอนแรงสั่นสะเทือนได้ดีกว่าคูม (Fill trench) โดยทางโครงการได้ทำการขุดเปิด ขนาด กว้าง 0.30 ม. และลึก 0.50 ม.</p> <p>11. การจัดลำดับการเจาะเสาเข็ม โดยการเจาะเสาเข็มเรียงจากด้านที่มีอาคารไปหาพื้นที่ว่างเพื่อลดแรงอัด โดยเสาเข็มที่เจาะแล้วจะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันใหม่ไม่ให้มวลดินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม</p> <p>12. เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย</p> <p>13. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการทำงาน</p> <p>14. ผู้ที่ได้รับผลกระทบโดยตรง คือ คนงานที่ทำงานที่เก็บความเรียบร้อยและงานตกแต่ง เนื่องจากต้องทำงานใกล้กับจุดกำเนิดเสียง ดังนั้นผู้รับเหมาจะต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันหรือลดเสียงให้แก่คนงาน ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ทำด้วยพลาสติกหรือยาง ซึ่งลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 15 dB(A) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ซึ่งสามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A)</p> |                                         |

ลงชื่อ .....  
(นายประวิติ ทรัพย์พิพัฒน์นา)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
(นายประพัทธ์ ทรัพย์กิจ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลติ้ง เอ็นจิเนียริง CO., LTD.  
วันที่ 1๒ มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2. ทรัพยากรทางชีวภาพ                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                        |
| 2.1 ชีวภาพทางบก                        | <p>สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีสภาพเป็นพื้นที่ราบ โดยภายในพื้นที่โครงการมีร้านค้าให้เช่าขึ้นเดียว (อาคารชั่วคราว) ก่อสร้างอยู่ จำนวน 1 อาคาร ซึ่งเมื่อโครงการจะทำการก่อสร้างอาคารของโครงการจะทำการรื้อถอนอาคารดังกล่าวออกทั้งหมด นอกจากนี้ ภายในพื้นที่โครงการไม่พบต้นไม้ขึ้นปกคลุมแต่อย่างใด และไม่พบสัตว์ที่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 แต่อย่างใด</p> <p>ทั้งนี้ เมื่อโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ และทำการจัดพื้นที่สีเขียวในส่วนพื้นที่ว่างของโครงการ จะทำให้สัตว์ขนาดเล็ก เช่น แมลง ผีเสื้อ เป็นต้น สามารถเข้ามาอยู่อาศัย หรือหาอาหารในบริเวณพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางบก โดยผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในขีดทางลงระดับต่ำ</p> | <p>1. ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. ต้องมีการปรับปรุงพื้นที่สภาพพื้นที่โครงการก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>3. ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด</p> <p>4. เลือกลำดับพื้นที่ถมที่ในบริเวณก่อสร้างโดยไม่ให้ทำลายพืชพรรณต่างๆ</p> |                                        |
| 2.2 ชีวภาพทางน้ำ                       | <p>เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่อยู่ติดแหล่งน้ำธรรมชาติหรือทางน้ำสาธารณะตัดผ่าน ดังนั้น จึงไม่เกิดผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำแต่อย่างใด</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | - ไม่มีมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                        |

ลงชื่อ .....  
(นายประวิติ ทรัพย์พิพัฒนา)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
(นายประวิตร ทรัพย์พิพัฒนา)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
วันที่ 16 มิถุนายน 2557

[illegible]

.....

(นายประวิทย์ ทรัพย์พัฒนา)

เจ้าของโตรุงการ

ଅନ୍ତରାଳ ନିମ୍ନରୁ.....

(นายประสิทธิ์ ทรัพย์ทรง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสตรัคท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

กัญญา ๑๖ มิถุนายน ๒๕๕๗

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 3.3 การจัดการน้ำเสียและ คุณภาพน้ำทิ้ง   | ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่ใช้หมดไปกับการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือปริมาณเล็กน้อยจะปล่อยให้หลิ่วลงดินและระเหยไปเองตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างแบ่งเป็น น้ำเสียจากห้องน้ำ การล้างหน้า มีช และเท้า เป็นต้น โดยน้ำเสียจากห้องน้ำคนงานจะถูกบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป หลังจากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะถูกระบายลงสู่บ่อซึม เพื่อปล่อยให้น้ำซึมลงสู่ชั้นใต้ดินต่อไป สำหรับวิธีการบำบัดน้ำเสียดังกล่าว ในช่วงก่อสร้างนั้น คาดว่าจะช่วยลดผลกระทบในเรื่องกลิ่น และ ความสกปรกได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อชุมชนข้างเคียงในด้านกลิ่นบำบัดน้ำเสียของโครงการ จึงอยู่ใน ทัศนียภาพระดับต่ำ | 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อรองรับน้ำเสียจากคนงานอย่างถูก สุขอนามัย<br>2. ให้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับห้องน้ำคนงาน และเมื่อการ ก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอน ผึ่งกลบตำแหน่งที่ฝังถัง และบ่อซึมให้ เวียบร้อย<br>3. หมั่นตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ<br>4. ถังบำบัดน้ำเสีย ต้องมีฝาปิดมิดชิดอยู่เสมอ<br>5. แนะนำไม่ให้คนงานไปกระทำ หรือวางสิ่งของใด บนฝาทรงบำบัดน้ำ เสีย เนื่องจากอาจเกิดการพัง หรือยุบ<br>6. ต้องมีการกันโดยรอบห้องส้วม หรือบ่อลูกต้นไม้โดยรอบเพื่อลดกลิ่น<br>7. ควบคุมดูแลระบบระบายน้ำ เพื่อไม่ให้มีน้ำเสียไหลออกนอกพื้นที่ ก่อสร้าง |                                         |
| 3.4 การจัดการมูลฝอยและกาก ของเสีย       | ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างมาจาก 2 แหล่งด้วยกัน คือ มูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยของคนงานนั้น ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังขยะ ขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง (แยกขยะเปียก-ขยะแห้ง) ไว้ในจุดที่สะดวกต่อการทิ้งของคนงาน และสะดวกต่อการเก็บรวบรวมไปทิ้ง โดยจะให้คนงานเก็บ รวบรวม และนำไปวางไว้ริมถนนเป็นประจำทุก ๆ วัน เพื่อรอให้                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1. เศษวัสดุจากการก่อสร้างต้องกองไว้อย่างเป็นสัดส่วน เพื่อไม่ให้กีด ขวางการทำงาน โดยเก็บรวบรวมไว้ในกระป๋องที่เตรียมไว้<br>2. จัดวางถังรองรับมูลฝอยไว้ในบริเวณที่สะดวกต่อการทิ้งและเก็บขนไม่ ก้าจัด<br>3. เมื่อเสร็จสิ้นกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวัน ต้องทำการเก็บรวบรวม มูลฝอยใส่ถุงดำและปิดปากให้มิดชิดเพื่อป้องกันการหมักหมมและตก ต่างของมูลฝอยในแต่ละวัน                                                                                                                                                                                                                         |                                         |

ลงชื่อ .....  
(นายประวิติ ทรัพย์พิพัฒน์นา)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
(นายประวิตร ทรัพย์พิพัฒน์)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสตรัคชั่น เอ็นจิเนียริง CO., LTD.  
วันที่ 12... มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.4 การจัดการมูลฝอยและกาก<br>ของเสีย (ต่อ) | รกรับขยะเข้าทำการจัดเก็บต่อไป ส่วนมูลฝอยจากกิจกรรม<br>การก่อสร้าง โครงการจะกำกับการให้รับเหมากำกับให้คนงานแยก<br>เป็นเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และเศษวัสดุที่ไม่<br>สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ โดยเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมา<br>ใช้ได้จะมีมีการนำกลับมาใช้ใหม่ให้มากที่สุด ส่วนเศษวัสดุ<br>ประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ เช่น เศษเหล็ก จะมีการส่ง<br>ขายร้านรับซื้อของเก่าต่อไป ส่วนวัสดุที่ไม่สามารถส่งขายได้ เช่น<br>เศษไม้ เศษปูน เป็นต้น ผู้รับเหมาก่อสร้างทำการฝังกลบในพื้นที่ของ<br>ผู้รับเหมาก่อสร้าง โดยจะเก็บรวบรวมในกระเบาะน้ำขนาด 2x2x1 ม.<br>จำนวน 2 กระเบาะ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความสะดวกในการ<br>เก็บรวบรวม โดยไม่ปล่อยให้เป็นการเก็บขยะของเทศบาล<br>เนื่องป่าตองแต่อย่างใด ทั้งนี้ ปริมาณขยะจะรองรับมูลฝอยที่จัด<br>ไว้คาดว่าเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น และประชาสัมพันธ์<br>ให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดเพื่อไม่ให้เกิดความรำคาญ<br>ต่อผู้อื่น สำหรับสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในเรื่อง<br>ขยะมูลฝอยนั้น คาดว่าอาจมาจากสาเหตุขยะมูลฝอยหรือเศษ<br>วัสดุก่อสร้างที่เก็บรวบรวมไม่หมด หรือถูกลบผิดออกสู่พื้นที่ด้าน<br>นอกโครงการซึ่งจะก่อให้เกิดความสกปรกตามมา ดังนั้น คาดว่า<br>มูลฝอยที่เกิดจากโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อการจัดการ มูล<br>ฝอยของชุมชนได้ โดยผลกระทบจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ | 4. แยกมูลฝอยอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป และไว้ในที่มิดชิด เพื่อรอ<br>การนำไปกำจัด<br>5. เศษวัสดุก่อสร้างและวัสดุที่ยังสามารถใช้ได้ให้เก็บรวบรวมไว้ตาม<br>ประเภท โดยเก็บรวบรวมไว้ในกระเบาะรองรับเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อความ<br>สะดวกในการเก็บขน<br>6. เลือกใช้ภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน และทำความสะอาด<br>ง่าย<br>7. เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องรีบดำเนินการเก็บเศษวัสดุที่เหลือ<br>จากการก่อสร้าง และทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและรอบสถานที่<br>ก่อสร้างโดยเร็ว<br>8. เศษวัสดุก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างทำการกำจัดในพื้นที่ของตนเอง<br>เพื่อลดการกระทบกับชุมชนของหน่วยงานท้องถิ่น | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |

ลงชื่อ .....  
(นายประวิติ ทรัพย์พิพัฒนา)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
(นายประวิตร ทรัพย์พิพัฒนา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี เอส เอ็นจิเนียริง CO., LTD.  
วันที่ 12 มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส เซเว่น โฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.5 การคมนาคม                              | <p>การประเมินผลกระทบด้านผลกระทบจากโครงการก่อสร้างโครงการที่คาดว่าจะมีการจราจรและคมนาคมภายนอกพื้นที่โครงการ โดยให้ค่า V/C Ratio สามารถคำนวณได้ภายในข้อกำหนด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ ใช้ข้อมูลจำนวนยานพาหนะจากการนับปริมาณการจราจรบนซอยแสนสบาย (ถนนการะจำยอม) โดยบริษัทที่ปรึกษา เมื่อวันศุกร์ที่ 21 กุมภาพันธ์ 2557 ซึ่งเป็นวันธรรมดา และในวันเสาร์ที่ 22 กุมภาพันธ์ 2557 ซึ่งเป็นวันหยุด ดังแสดงในตารางที่ 3.3-1</li> <li>■ ปรับปริมาณการจราจร (ตัวชี้วัด) ให้เป็นหน่วยเดียวกับรถยนต์นั่งส่วนบุคคล (Passenger Car Unit, PCU) โดยการคูณด้วย Passenger Car Equivalents Factor (POE Factor) ได้แสดงตารางที่ 3.3-3</li> <li>■ ใช้ค่าความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนนตามตารางที่ 3.3-4</li> <li>■ คำนวณ V/C Ratio จากสูตรต่อไปนี้<br/>V/C Ratio = <math>\frac{\text{ปริมาณการจราจรรวมในหน่วยเดียวกับรถยนต์นั่งส่วนบุคคล (PCU ชั่วโมง)}}{\text{ความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนน}}</math></li> <li>■ เปรียบเทียบ V/C Ratio ที่กำหนดได้กับมาตรฐานการจำแนกสภาพจราจรตาม ตารางที่ 3.3-5 และค่าประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณจราจร ตารางที่ 3.3-6</li> </ul> <p>จากข้อมูลการตรวจนับปริมาณรถของบริษัทที่ปรึกษา บนซอยแสนสบาย (ถนนการะจำยอม) ซึ่งเป็นถนนสายหลักที่เป็นเส้นทางเข้าสู่</p> | <p>1. ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างในบริเวณพื้นที่โครงการให้ชัดเจน</p> <p>2. ให้รถบรรทุก หิน ดิน ทราวย ต้องคลุมด้วยผ้าใบทุกคัน</p> <p>3. ไม่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น ให้ทำการขนส่งช่วงเวลา 09.00-16.00 น.</p> <p>4. จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ</p> <p>5. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ต้องมีขนาดไม่เกินรถ 10 ล้อ เพื่อความสะดวกในการขนส่ง</p> <p>6. จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>7. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ</p> <p>8. นำหน้กับรถบรรทุกของรถบรรทุก ต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่ใช้บังคับ</p> <p>9. มีการติดตั้งป้ายเตือนผู้ผ่านใน-มา ก่อนถึงทางแยกเข้าโครงการ โดยให้มีข้อความเช่น "ทางแยกข้างหน้า มีรถบรรทุกเข้า-ออก" หรือ "กรุณาลดความเร็ว ทางแยกข้างหน้ามีรถเข้า-ออก"</p> |                                            |

ลงชื่อ .....

(นายประวิติ ทวีพิพัฒน์นา)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 14 มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระบกก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.5 การคมนาคม (ต่อ)                        | <p>พื้นที่โครงการ สามารถขนานค่า V/C Ratio ภายในข้อกำหนดที่กำหนด กล่าวมา ผลการประเมินในตารางที่ 3.3-8 สรุปได้ว่า ปัจจุบันในวันธรรมดาและวันหยุด ขยายแสนสบาย (ถนนการะจ่ายอม) มีค่า V/C ratio เท่ากับ 0.41 และ 0.43 ตามลำดับ ซึ่งแสดงให้เห็นว่า สภาพความคล่องตัวของจราจรอยู่ในระดับดี เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยทั้งสองวัน</p> <p>ทั้งนี้ ในระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนเครื่องมือ เครื่องจักรต่างๆ โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นสูงสุด ประมาณ 4 เที่ยว/วัน หรือ 2.00 PCU/ชั่วโมง (คิดค่า PCE ของรถบรรทุกทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) ที่ชั่วโมงการทำงาน 8 ชั่วโมง) ผลการคำนวณ V/C Ratio มีดังนี้</p> <p>ค่า V/C Ratio ในวันธรรมดา (วันศุกร์ที่ 21 กุมภาพันธ์ 2557)</p> $\text{ค่า V/C Ratio ระบกก่อสร้าง} = \frac{309.30 + 2.00}{750} = 0.42$ <p>จากการประเมินดังกล่าว พบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระบกก่อสร้างโครงการในวันธรรมดา จะทำให้ค่า V/C Ratio เป็นขยายแสนสบาย (ถนนการะจ่ายอม) มีค่าเพิ่มขึ้นจากเดิม 0.41 เป็น 0.42 แต่ยังคงมีสภาพความคล่องตัวของจราจรอยู่ใน</p> |                                              |                                            |

ลงชื่อ .....  
(นายประวัติ ทรัพย์พัฒนา)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
(นายประวัติ ทรัพย์พัฒนา)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
วันที่ 12 มิถุนายน 2557

SEA CONSULTING ENGINEERING CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระบกก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เซเว่น โฮเทล (Seven Hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.5 การรบกวนทางเสียง (ต่อ)                 | <p>ระดับดี และมีสภาพการจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย เช่นเดิม</p> <p>ค่า <math>V/C \text{ Ratio}</math> ในวันหยุดราชการ (วันเสาร์ที่ 22 กุมภาพันธ์ 2557)</p> <p>ค่า <math>V/C \text{ Ratio}</math> ในระบกก่อสร้าง = <math>\frac{324.30 + 2.00}{750} = 0.44</math></p> <p>จากการประเมินดังกล่าว พบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะก่อสร้างโครงการในวันหยุดจะทำให้ค่า <math>V/C \text{ Ratio}</math> บนขอยแสนสบาย (ถนนการจราจร) มีค่าเพิ่มขึ้นจากเดิม 0.43 เป็น 0.44 แต่ยังคงมีสภาพความคล่องตัวในระดับดี และมีสภาพการจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย เช่นเดิม</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรช่วงก่อสร้างโครงการนี้จัดอยู่ในระดับที่ ยอมรับได้ อย่างไรก็ตามในระยะยาวที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอาจมีการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น ดิน หิน ปูน หินทราย ฯลฯ ซึ่งทำความสกปรกเสียหายให้กับถนนเส้นทางที่ยานพาหนะขนส่งผ่านได้ นอกจากนี้ยังอาจมีอุบัติเหตุจากการขนส่งเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบต่างๆดังกล่าวคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากทางโครงการทำการขนส่งเพียงประมาณ 4 เที่ยว/วันเท่านั้น</p> |                                              |                                            |

ลงชื่อ .....  
(นายประวิติ ทรัพย์พิพัฒน์นา)

เจ้าทองโครงการ

ลงชื่อ .....  
(นายประวิทย์ ทรัพย์พาณิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

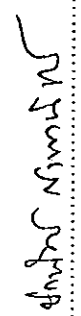
วันที่ ๑๒ มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ                      | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                             |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 การป้องกันอัคคีภัย</p> | <p>สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกอบจากการเชื่อมเหล็ก ตัดเหล็ก กั้นมุงรั้ว ความประมาทของคนงาน ฯลฯ ซึ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ทงผู้รับเหมามีการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด และจัดเตรียมถังดับเพลิงมือถือไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดต่างๆ เพื่อดับเพลิงในเบื้องต้น ในช่วงก่อสร้างได้จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีของโครงการบริเวณต่างๆ ที่ทำการก่อสร้าง โดยเฉพาะจุดที่จะทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟได้ง่าย โดยติดตั้งในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถนำมาใช้ได้สะดวก ประกอบกับมีการอบรมให้คนงานก่อสร้างรู้จักการใช้ถังดับเพลิงป้องกันอัคคีภัยอย่างถูกวิธี และมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ทุก ๆ จุด เพื่อให้ในการรับเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดจากความประมาทเลินเล่อของคนงานก่อสร้างจากการก่อสร้าง การสูบบุหรี่ หรือความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของคนงาน ส่วนระบบไฟฟ้าที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ได้นั้น จะต้องมีการติดตั้งให้ถูกหลักวิศวกรรมไม่ก่อให้เกิดความขัดข้อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย โดยมีผู้ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าวเป็นผู้ดูแลทุกขั้นตอน ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างหากเกิดอัคคีภัยอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง</p> | <p>1. ตรวจตราพื้นที่ที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน</p> <p>2. เตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถนำมาใช้ได้สะดวก เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหาในขั้นต้นได้</p> <p>3. แนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุกคน ให้ใช้ได้อย่างถูกต้อง</p> <p>4. จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่และกำหนดพื้นที่กันบูหรี่ให้สนิท และห้ามเผาขยะเศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน</p> <p>6. การเดินสายไฟทุกชั้นตอน ต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ เพื่อป้องกัน การเกิดวงจรลัดวงจรและลุกไหม้</p> <p>7. จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองไว้บริเวณเพียงพองที่จะนำมาใช้ยามฉุกเฉิน</p> <p>8. ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด</p> <p>9. หันคนงานเผาศพวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง หรือหากจะเผาวางจะต้องมีการดูแลอย่างใกล้ชิด</p> | <p>- ตรวจสุขภาพของทั้งดับเพลิงเคมีให้มีสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอทุก ๆ 1 ครั้ง/เดือน ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> |

ลงชื่อ ..... 

(นายประวิติ ทรัพย์พิพัฒนา)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ ..... 

(นายประวิตร ทรัพย์พิชัย)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลติ้ง เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
วันที่ 16 มิถุนายน 2557

[illegible]

ลงชื่อ *Shin Ninan*  
(นายประพัทธ์ กรังพาไชย)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
วันที่ ๒๖ มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 4.4 ศาสนา ประเพณี และ วัฒนธรรม           | เนื่องจากจังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศไทยที่นักท่องเที่ยวจากต่างประเทศต่าง ๆ และชาวไทยที่เป็นคนต่างพื้นที่ที่มามีความประกอบกับ โดยทั่วไปคนไทยไม่มีการแบ่งแยกเชื้อชาติและในด้านการนับถือศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อศาสนา ประเพณีและ วัฒนธรรมของชุมชนบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1. ผู้รับเหมาหรือหัวหน้าคนงานต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับชุมชนในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                         |
| 4.5 การสาธารณสุข                         | การก่อสร้างโครงการ อาจจะทำให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขในด้านของการสุขาภิบาลอาหาร การสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการเจ็บป่วยของคนงานในช่วงระหว่างก่อสร้าง เนื่องจากสภาพความเป็นอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ถูกสุขลักษณะก่อการปนเปื้อนด้านชีวิตประจำวันของคนงานนั้นไม่ได้ให้ความสำคัญกับเรื่องสุขภาพอนามัยเท่าที่ควร แต่ทางโครงการจะจัดให้มีระบบสาธารณสุขโรคนี้ขึ้นฐานไว้สำหรับคนงานในพื้นที่ก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ และกำหนดให้คนงานดูแลเรื่องความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างยังจัดให้มีอุปกรณ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นภายในโครงการ ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการสาธารณสุขในช่วงก่อสร้างจะอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง | 1. จัดให้มีสถานที่ปฐมพยาบาลและอุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงานในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ<br>2. ดูแล และเข้มงวดคนงานในด้านสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด หอพัก ห้องน้ำ ห้องส้วม ภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ เป็นต้น เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคและโรคติดต่อต่าง ๆ สุขุมชนข้างเคียง<br>3. ผู้รับเหมาต้องประสานงานกับโรงพยาบาลในชุมชนเมื่อเกิดการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง |                                         |

ลงชื่อ .....  
(นายประวิทย์ ทวีพิทยพัฒน์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
(นายประวิทย์ ทวีพิทยพัฒน์)

SEA CONSULTING ENGINEERING CO., LTD.  
ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 16 มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เจด เซเว่น โฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                            |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย           | ในช่วงก่อสร้าง ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ ซึ่งสามารถเกิดได้จากอุบัติเหตุต่างๆ จากการทำงานในแต่ละวัน โดยอาจจะเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ในการใช้เครื่องมือและเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ และอาจจะเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีคนงานคอยรักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดังนั้น จะต้องมีการเฝ้าระวังการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าวอย่างเป็นระบบเพื่อลดผลกระทบในด้านอาชีวอนามัยของคนงานก่อสร้างและพื้นที่รอบข้างให้เกิดขึ้นในระดับต่ำที่สุด | 1. ในกรณีที่มีเหตุปรกฏในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหาย ต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าจะแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยแล้วจึงดำเนินการต่อไปได้<br>2. กำหนดเขตอันตราย โดยติดป้ายประกาศให้ชัดเจนและมีสัญญาณให้สีแดงเวลา กลางคืน<br>3. ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และห้ามมิให้บุคคลใดพักอาศัยหลับนอน หรือนอนค้างในอาคารที่กำลังก่อสร้าง<br>4. ห้ามคนงานเข้าไปในอาคารที่กำลังก่อสร้างหรือเขตก่อสร้างนอกเขตการทำงาน เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากผู้บังคับ<br>5. ให้จัดรั้ว และปิดประกาศแสดงเขตก่อสร้าง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง<br>6. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการฉุกเฉิน<br>7. เตรียมรถให้พร้อมเสมอในการนำคนงานที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล<br>8. การทำงานสูงเกิน 2 เมตรขึ้นไป ต้องสร้างนั่งร้าน โดยพื้นนั่งร้านต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 35 เซนติเมตร และต้องจัดทำบันไดเพื่อขึ้นลง ในนั่งร้าน<br>9. ต้องจัดทำราวกันตกสูงจากพื้นนั่งร้าน 0.90-1.10 เมตร โดยรอบๆ นอกนั่งร้าน<br>10. ต้องจัดผ้าใบหรือวัสดุอื่นปิดคลุมโดยรอบๆ นอกนั่งร้าน<br>11. ต้องมีแผนผังหรือผ้าใบคลุมส่วนที่กำหนดเป็นช่องทางเดินได้นั่งร้าน<br>12. กรณีมีการทำงานหลาย ๆ ชั้นพร้อมกัน ต้องจัดสิ่งป้องกันอันตรายต่อผู้ที่ทำงานในชั้นถัดลงไป<br>13. กรณีพื้นนั่งร้านสั่นหรือมีพายุฝน ห้ามลูกจ้างทำงานบนนั่งร้าน | - ให้ผู้รับเหมาตรวจสอบและ จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และ ประจำเดือน |

ลงชื่อ .....  


(นายประวิติ ทรัพย์พัฒนา)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  


(นายประพัทธ์ ทรัพย์หาญ) **SEA CONSULT**  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลแต็งค จำกัด  
 วันที่ ..... 16 มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส เซเว่น โฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.6 อากาศอันธพาลและความปลอดภัย (ต่อ)   |                            | <p>14. กรณีติดตั้งถังรับน้ำฝนในถังที่มีปริมาณน้ำหรืออุปกรณ์ไฟฟ้า ต้องดำเนินการจัดให้มีปริมาณน้ำที่เหมาะสม หรือไม่ให้ใกล้กับระยะที่กำหนดไว้สำหรับแรงดันแต่ละระดับ</p> <p>15. จึงผ้าใบหรือวัสดุคล้ายกันโดยรอบตัวอาคาร และความสูงของถังรับน้ำฝนจะต้องสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะทำการก่อสร้าง</p> <p>16. ถังรับน้ำฝนที่ติดตั้งโดยอัตโนมัติได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของน้ำหนักบรรทุกสูงสุดของถังรับน้ำฝน</p> <p>17. ถังรับน้ำฝนหรือถังเก็บน้ำฝนต้องติดตั้งหรือขึ้นส่วนโครงสร้างในที่เหมาะสม และบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>18. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นให้เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือหนัง เป็นต้น และกำชับให้คนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง</p> <p>19. ตรวจสอบและตรวจสอบให้ถูกต้องในสภาพใต้น้ำได้ดียิ่งขึ้น</p> <p>20. มีหัวหน้างานคอยควบคุมขณะปฏิบัติงานอย่างใกล้ชิด</p> <p>21. เครื่องจักรที่มีการถ่ายเทความร้อนในสถานที่ที่คนงานได้สัมผัสร่างกายให้ลดลง ต้องมีตะแกรงเหล็กหุ้มความร้อนในส่วนที่คนงานได้สัมผัสร่างกายกำลังให้มืด</p> <p>22. เครื่องลับ ฝน หรือแสงแดดในขณะ ต้องมีเครื่องปิดบังประกายไฟหรือเศษวัสดุขณะทำงาน</p> |                                        |

ลงชื่อ ..... (นายประวิทย์ ทรัพย์พิพัฒน์) .....  
 (นายประวิทย์ ทรัพย์พิพัฒน์)  
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ ..... (นายประวิทย์ ทรัพย์พิพัฒน์) .....  
 (นายประวิทย์ ทรัพย์พิพัฒน์)  
 ผู้จัดการโครงการ

SEA CONSULT  
 ENGINEERING CO., LTD.  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี ซีเอ็นที เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 วันที่ ..16.. มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 4.7 สุขภาพ/ทัศนียภาพ                    | เนื่องจากตำแหน่งที่ก่อสร้างอาคารนั้นตั้งอยู่ติดกับชุมชนโดยรอบที่มีการสัญจรไปมา ทั้งนี้ ในช่วงก่อสร้างนั้นโครงการจะทำการกันแนวรั้วสูงระดับ 1.50 เมตร เพื่อป้องกันบุคคลภายนอกเข้าไปในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจได้รับอันตรายจากการก่อสร้างได้ นอกจากนี้ยังติดตั้งผ้าใบป้องกันวัสดุตกหล่นและป้องกันไม่รอบตัวอาคาร และติดตั้งแผงป้องกันวัสดุตกหล่นสู่พื้นที่ข้างเคียงด้วย ส่วนบริเวณทางเข้าออกโครงการ จะมีแนวกันน้ำไป สูง 4 เมตร และทำการติดตั้งป้ายเตือนเรื่องความปลอดภัยของคนงาน เพื่อสร้างจิตสำนึกให้ทุกคน อันจะช่วยลดความเสี่ยงในการเกิดเหตุการณ์ได้ระดับหนึ่ง สำหรับสภาพของอาคารซึ่งเป็นอาคาร คสล. 8 ชั้นและชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคารมีสภาพไม่แตกต่างกับสภาพภายในชุมชนมากนัก เนื่องจากส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น โรงแรม ร้านค้าอาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย และร้านอาหาร เป็นต้น ดังนั้นคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เกิดผลกระทบทางสุขภาพและทัศนียภาพอยู่ในทิศทางระดับปานกลาง | 1. ต้องเลือกให้อุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสายตา เช่น สีของอาคาร ต้องสอดคล้องกับพื้นที่ใกล้เคียง<br>2. ควบคุมดูแลการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และเป็นระเบียบ และดูแลความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน<br>3. ห่อหุ้มตัวคราของคณงานต้องปิดกันอย่างมิดชิด และอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง<br>4. กันรั้วสังกะสีโดยเฉพาะฝั่งด้านหน้าโครงการ เพื่อลดผลกระทบทางสายตาต่อผู้พบเห็นที่ผ่านไปมา<br>5. เมื่อก่อสร้างถึงชั้นที่ 2 ขึ้นไป ต้องทำการกันรอบตัวอาคารด้วยตาข่ายตาข่ายสีเขียว เพื่อลดการมองเห็นจากพื้นที่ภายนอก |                                         |

หมายเหตุ: - ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การกำกับดูแลของ นายประวิติ ทรัพย์พิพัฒน์ ซึ่งต้องระบุในสัญญาจ้างให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม

- เจ้าของโครงการ/นายประวิติ ทรัพย์พิพัฒน์ ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการ ทุก 6 เดือน นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ

ลงชื่อ .....

(นายประวิติ ทรัพย์พิพัฒน์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....

(นายประวิตร ทรัพย์พิพัฒน์) SEA CONSULTING ENGINEERING CO., LTD.

วันที่ 16 มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส เซเวน ไฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ        | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1. ทรัพยากรทางกายภาพ                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                            |
| 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และ<br>การะล้างพังทลายของดิน | <p>ภายหลังเสร็จสิ้นการก่อสร้างทั้งหมดแล้ว จะปรากฏอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 8 ชั้นและชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งเปิดเป็นโรงแรม ชั้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิมซึ่งมีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น โรงแรม ร้านค้าอาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย และร้านอาหาร เป็นต้น ประกอบกับกิจกรรมภายในโครงการเป็นเพียงการพักอาศัยและการพักผ่อนของผู้พักอาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือทำให้เกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียงแต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ในส่วนของพื้นที่ว่างนั้นโครงการจะทำการจัดเป็นพื้นที่สีเขียวทั้งหมด เพื่อให้เกิดความร่มรื่น สวยงามขึ้นภายในพื้นที่โครงการ กอปรกับจะช่วยเหลือการกีดขวางหน้าดินโดยกระแสน้ำได้อีกวิธีหนึ่ง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศและการพังทลายของดินแต่อย่างใด</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ทำการปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมให้มากที่สุด</li> <li>2. ทำการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้บริเวณพื้นที่ว่างในโครงการและเน้นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ</li> <li>3. ดูแลพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าเป็นหลุมหรือแอ่งน้ำขังต้องมีการซ่อมแซมทันที เนื่องจากอาจเกิดการชะล้างพังทลายเป็นหลุมใหญ่ได้</li> <li>4. ในพื้นที่ที่ไม่มีมีการก่อสร้างอาคาร จะต้องเก็บหน้าดินด้วยซีเมนต์และปลูกหญ้าคลุมไว้</li> <li>5. เจ้าหน้าที่ของโครงการ ต้องดูแลการจราจรให้คล่องตัวในจุดที่จัดให้จอดเท่านั้น</li> </ol> |                                            |

ลงชื่อ .....  
(นายประวิติ ทรัพย์พิพัฒนา)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
(นายประวิติ ทรัพย์พิพัฒนา)

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

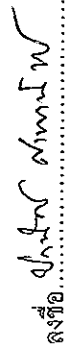
วันที่ 16 มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส เซเว่น โฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ             | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.2 การเปิดหน้าดิน/การขุด/<br>การเคลื่อนย้าย/การปรับถม | การดำเนินการโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม กิจกรรมภายในโครงการที่เกิดขึ้นมีเพียงการพักอาศัยเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีการเปิดหน้าดินการขุดดินหรือกิจกรรมใดที่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม การพังทลายของดิน ตลอดจนโครงการได้มีการพัฒนาพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อยึดเกาะหน้าดิน และเพื่อให้เกิดภูมิทัศน์ที่สวยงาม หรือบางส่วนที่ไม่สามารถปลูกได้ จะทำการเททับด้วยคอนกรีตเพื่อเป็นการปิดคลุมหน้าดินไว้ ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพทางสายตาของดินแต่อย่างใด                                                                                                 | 1. หลังการก่อสร้างหรือปรับพื้นที่แล้วเสร็จ ต้องปลูกไม้ดอก ไม้ประดับในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่น และช่วยในการยึดเกาะหน้าดิน<br>2. ดูแลการระบายน้ำในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อป้องกันดินพังทลาย<br>3. หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่จะต้องทำการเปิด ขุดดินออกโดยไม่จำเป็น                                                                                                                                                                                                          | -                                          |
| 1.3 คุณภาพอากาศ                                        | การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เชื้อรา ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการให้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น อย่างไรก็ตามควันที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติของชุมชนอยู่แล้ว ประกอบกับโครงการได้มีการจัดพื้นที่ว่างของโครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียว เพื่อสร้างความร่มรื่น สวยงามกลมกลืนกับธรรมชาติ และยังสามารถช่วยลดระดับอากาศเสียที่เกิดขึ้นได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้น เนื่องจากกิจกรรมของโครงการต่อสภาพภูมิอากาศ คาดว่าจะมีผลกระทบในทิศทางลบระดับต่ำ | 1. ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยในการระบายอากาศ<br>2. มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย<br>3. ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และการจัดการมูลฝอย ให้มีประสิทธิภาพดี และเรียบร้อยอยู่เสมอเพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและแมลง<br>4. โครงการต้องดูแลความสะอาดของห้องพักขยะอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน<br>5. พยายามปลูกพุ่มไม้คลุมดินให้ได้มากที่สุด ซึ่งหญ้าดังกล่าวจะช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ | -                                          |



ลงชื่อ .....  
(นายประวัติ ทรัพย์พัฒนา)  
เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ .....  
(นายประวัติ ทรัพย์พัฒนา)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซีเอ็นเอฟ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
วันที่ 16.. มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน             | ผลกระทบจากเสียงที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการโครงการ จะเป็นเสียงที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เข้าออก พื้นที่โครงการเท่านั้น ซึ่งเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน ประกอบกับเสียงจากการจราจรที่เกิดขึ้นจัดเป็นเสียงที่ดังเป็นระยะ (Intermittent Noise) เป็นเสียงที่ไม่ต่อเนื่องและโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรมที่ผู้ใช้บริการส่วนใหญ่ต้องการความเงียบสงบ ต้องการพักผ่อนและมีความเป็นส่วนตัวสูง จึงไม่มีกิจกรรมภายในโครงการใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ดังนั้นจึงคาดว่าจะสามารถดำเนินการได้เป็นอย่างดี                                                                                                                                           | 1. หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า<br>2. ตรวจสอบดูแลสภาพของถนนที่เข้าสู่พื้นที่โครงการมิให้เกิดการชำรุด<br>3. กำหนดความเร็วของรถที่วิ่งเข้าสู่พื้นที่โครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม/ชม.<br>4. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยด้วยเครื่องย่นที่มีที่จอดได้แล้ว<br>5. ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามใช้เครื่องเล่นในพื้นที่โครงการ เพื่อหลีกเลี่ยงการก่อให้เกิดเสียงดัง |                                        |
| 2. ทรัพยากรทางชีวภาพ                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                        |
| 2.1 ชีวภาพทางบก                        | การดำเนินการโครงการมีพื้นที่ที่กว้างขวางส่วนใหญ่เป็นพื้นที่สีเขียวทดแทนพื้นที่เป็นอาคาร โดยการปลูกไม้ดอกไม้ประดับรอบๆ อาคารของโครงการ เพื่อเป็นการลดความกระด้างของอาคารด้วย ซึ่งจะเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตได้ในระดับหนึ่ง ส่วนกับกิจกรรมของโครงการนั้นเป็นการดำเนินการทำกิจกรรมเพื่อการพัฒนาพื้นที่เป็นพื้นที่นั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่จะเป็นการทำลายธรรมชาติหรือต้นไม้ในที่ดินโครงการแต่อย่างใด นอกจากนี้ การดำเนินการกิจกรรมภายในโครงการจะมีลักษณะที่สอดคล้องกับพื้นที่ข้างเคียง จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก อย่างไรก็ตาม ทางโครงการต้องไม่ดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก | 1. หมั่นบำรุง ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ<br>2. ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันผลกระทบของสัตว์พรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ<br>3. ต้องเน้นปลูกหญ้าคลุมดินในพื้นที่ว่างให้ได้มากที่สุด เพื่อช่วยรักษาน้ำดิน และเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว<br>4. ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินเล่นสนาม หรือห้ามจอดรถ                                     |                                        |
| 2.2 ชีวภาพทางน้ำ                       | เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่อยู่ติดแหล่งน้ำธรรมชาติหรือทางน้ำสาธารณะ ดังนั้นจึงไม่เกิดผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำแต่อย่างใด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | - ไม่มีมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                        |

ลงชื่อ .....  
(นายประวิติ ทวีพิทักษ์พัฒนา)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
(นายประวิตร ทรัพย์ศิริ)

SEA CONSULT  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ติ้ง จำกัด

วันที่ ๒๕ มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เซเวน โฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p> <p>ในระยะดำเนินการโครงการมีการใช้น้ำประมาณ 39.35 ลบ.ม./วัน โดยใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำหลัก โดยน้ำประปาจากการประปาฯ จะไหลผ่านมิเตอร์ประปา หลังจากนั้น น้ำจะถูกปล่อยให้ไหลลงสู่บ่อเก็บน้ำใต้ดิน ปริมาตรความจุ 103.74 ลบ.ม. แล้วจึงสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำแรงดันสูง (Pressure Pump) ขึ้นไปเก็บไว้ในถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคา ขนาด 3.00 ลบ.ม. จำนวน 4 ถัง (ความจุรวม 12.00 ลบ.ม.) หลังจากนั้นจึงแจกจ่ายน้ำไปยังห้องพัก และส่วนต่างๆ ภายในโครงการโดยอาศัยเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Booster Pump) ทั้งนี้ ขนาดของบ่อเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคา มีความจุรวมกันทั้งหมด 115.74 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำได้ประมาณ 2.94 วัน ซึ่งหากน้ำจากการประปาฯ มีไม่เพียงพอ โครงการสามารถหาแหล่งน้ำสำรองจากแหล่งอื่นได้ทันที เช่น ซึ่บน้ำจากกวดหาน้ำเอกชน เป็นต้น สำหรับกิจกรรมการใช้น้ำนั้น ส่วนมากเป็นการใช้สำหรับการชำระล้างร่างกาย การรดน้ำสวน การซักผ้าเป็นหลัก "ไม่มีกิจกรรมใดที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมากแต่อย่างใด ซึ่งถึงกับน้ำของโครงการสามารถสำรองปริมาณน้ำใช้ได้เพียงพอสำหรับความต้องการใช้ในแต่ละวัน ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในทิศทางลบระดับต่ำ</p> |                            | <p>1. ต้องดูแลปริมาณน้ำในบ่อเก็บน้ำอย่างสม่ำเสมอ และมีการเตรียมจัดหาแหล่งน้ำสำรอง เช่น ซึ่บน้ำจากเอกชน รองรับน้ำฝนไว้ใช้เมื่อปริมาณน้ำจากการประปาฯ มีไม่เพียงพอ</p> <p>2. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ</p> <p>3. ดูแลระบบการส่งจ่ายน้ำ โดยเฉพาะวาล์วรั่วระดับน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี และทำงานได้อย่างต่อเนื่อง</p> <p>4. ตรวจสอบดูแลเครื่องสูบน้ำทั้งหมด ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องซ่อมแซมทันที</p> <p>5. ดูแลประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำให้ทำงานได้เต็มที่</p> | <p>- ตรวจสอบความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง</p> <p>ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน และ</p> <p>ปีต่อไปทุก ๆ 4 เดือน</p> |

ลงชื่อ .....  
(นายประวิติ ทรัพย์พัฒนา)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ *นายนิพนธ์* .....  
SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.  
(นายประพัทธ์ กรังพาศิษฐ์)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
วันที่ 16 มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                              |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 การระบายน้ำและการ<br>ป้องกันน้ำท่วม    | <p>ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบระบายน้ำทิ้งและน้ำฝนเข้าด้วยกัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจนเหลือค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ล. จะถูกปล่อยลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ขนาด 0.50 x 0.50 ม. หลังจากนั้น น้ำทิ้งจะถูกระบายลงสู่บ่อรับน้ำ แล้วสูบขึ้นไปสู่บ่อพักน้ำในชั้นที่ 1 เพื่อรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ขนาด Ø 0.40 เมตร พร้อมบ่อพักน้ำ คสล. ซึ่งมีอยู่ตลอดแนวท่อระบายน้ำ เพื่อระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนการะยอม (ซอยแสนสบาย) และรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองปาดองต่อไป</p> <p>ส่วนน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ บางส่วนจะไหลซึมลงสู่ชั้นใต้ดิน และบางส่วนจะไหลไปตามความลาดเอียงของพื้นที่ในคละ ส่วนลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ชนิด คสล. ขนาด Ø 0.40 เมตร พร้อมบ่อพักน้ำ คสล. ซึ่งมีอยู่ตลอดแนวท่อระบายน้ำ หลังจากนั้น จะถูกระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนการะยอม (ซอยแสนสบาย) และรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองปาดองเช่นเดียวกัน ดังนั้น คาดว่าในช่วงดำเนินการเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในทิศทางลบระดับปานกลาง</p> | <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ต้องตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที</p> <p>2. ประชาสัมพันธ์และจัดให้มีป้ายห้ามทิ้งสิ่งสกปรกต่างๆ ลงในท่อระบายน้ำ อันจะก่อให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้</p> <p>3. ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ ห้ามผู้พักอาศัยทิ้งเศษวัสดุ เช่น ผ้าอ้อมใช้ หรือวัสดุอื่นที่ย่อยสลายยากลงชักโครก เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำของโครงการ</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบ<br/>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบการอุดตันหรือต้นเหตุน้ำ<br/>ความเสียหายในการระบายน้ำ</p> |

ลงชื่อ .....  
(นายประวิติ ทรัพย์พิพัฒน์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
(นายประพัทธ์ กรังพานิช)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสัลติง จำกัด  
วันที่ 16 มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                  |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 การจัดการน้ำเสียและคุณภาพน้ำทิ้ง   | ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการประมาณ 31.48 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน โดยรวมบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถบำบัดน้ำเสียได้ครบถ้วนใน 20 มก./ลบ.ก. ก่อนปล่อยลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งขนาด 0.50x0.50 ม. หลังจากนั้นน้ำทิ้งจะถูกระบายลงสู่บ่อสูบน้ำ แล้วสูบน้ำไปปล่อยทิ้งในชั้นที่ 1 เพื่อรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ขนาด Ø 0.40 เมตร พร้อมบ่อพักน้ำ คสล. ซึ่งมีอยู่ตลอดแนวท่อระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งชุมชนข้างเคียงในด้านการบำบัดน้ำเสียของโครงการ จะอยู่ใต้ทางลงระดับต่ำ                                                                                                                                                                   | 1. นำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ ต้องผ่านระบบบำบัดน้ำเสียทุกขั้นตอนก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>2. ผนวกปริมาณน้ำเสียทั้งหมดเข้ากับการทิ้งขยะที่ย่อยสลายไม่ได้ในถัง เช่นผ้าอ้อมใช้แล้ว ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง เกิดการอุดตัน<br>3. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำเป็นประจำวัน 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ<br>4. งดระบายนอกจากนี้ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำวัน 1 ปีครั้ง แม้ว่าขณะนั้นยังไม่ได้มีน้ำ และต้องให้น้ำไหลอยู่ตลอดเวลา 23 ชั่วโมง                           | - ตรวจตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุกวัน<br>- ตรวจสอบประสิทธิภาพการบำบัดน้ำทิ้งเป็นโครงการเดือน<br>- ตรวจสอบประสิทธิภาพการบำบัดน้ำทิ้งเป็นโครงการเดือน |
| 3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย       | ในช่วงดำเนินการโครงการจะมีการจ้างแม่บ้านเพื่อทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอย และทำความสะอาดในท้องที่และบริเวณทั่วไปภายในโครงการ โดยมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการได้ถูกคัดแยกเป็นมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยอันตรายก่อนรวบรวมใส่ถุงดำและถุงแดง (สำหรับมูลฝอยอันตราย) ถูกบรรจุลงในถังขยะ และนำไปทิ้งในท้องที่ของกรมส่งเสริมการเกษตร สำหรับมูลฝอยที่สามารถส่งขายได้จะเก็บรวบรวมเพื่อส่งขายร้านรับซื้อขยะเก่าต่อไป ส่วนมูลฝอยอันตราย จะรวบรวมเก็บรวบรวมจากโครงการในกรณีอื่นๆ ซึ่งสามารถทำการกำจัดต่อไป ทั้งนี้ เพื่อความสะดวกในการเก็บขน และเพื่อความสะดวกในการกำจัดต่อไป ทั้งนี้ เพื่อความสะดวกในการเก็บขน และเพื่อความสะดวกในการกำจัดต่อไป ทั้งนี้ เพื่อความสะดวกในการเก็บขน และเพื่อความสะดวกในการกำจัดต่อไป | 1. แม่บ้านต้องเก็บรวบรวมมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ของโครงการเป็นประจำทุกวัน และพยายามให้น้ำมูลฝอยเปียกแห้งที่สุด<br>2. ต้องทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ และตรวจสอบดูแลสภาพของถังรองรับมูลฝอยโดยวิธีต่างๆ ของโครงการที่มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ<br>3. ต้องเลือกใช้ชนิดของถังรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงหรือสัตว์เข้าไปในถังได้<br>4. การเก็บรวบรวมมูลฝอยในแต่ละวันต้องให้เสร็จก่อนเวลาที่กำหนด ทิ้งขยะมาทำหากับถนน<br>5. ถังรองรับมูลฝอยต้องมีถุงรองรับมูลฝอย เพื่อความสะดวกในการเก็บขน<br>6. มีการล้างทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย เป็นประจำทุกสัปดาห์ | - ตรวจสอบความสะอาดในการรองรับมูลฝอยและสภาพทั่วไปของถังรองรับมูลฝอยทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                                               |

ลงชื่อ .....  
(นายประวิทย์ ทรัพย์พิพัฒน์)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
(นายประวิทย์ ทรัพย์พิพัฒน์)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
วันที่ 16 มิถุนายน 2557

SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย(ต่อ)   | <p>ความเหมาะสมและเพียงพอของภาชนะรองรับมูลฝอย โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด มีความแข็งแรง ทนทาน และแยกประเภทของถังรองรับมูลฝอยเพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทอย่างชัดเจน</p> <p>ลักษณะของภาชนะรองรับมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ภาชนะบรรจุมูลฝอย : ใช้ถุงพลาสติกที่มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย เพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท</li> <li>- ภาชนะรองรับมูลฝอย : ใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรง และมีฝาปิดมิดชิด โดยถังมูลฝอยแต่ละประเภทจะมีข้อความระบุประเภทกำกับไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน</li> </ul> <p>ความเหมาะสมของตำแหน่งที่กักมูลฝอยรวม</p> <p>โครงการได้จัดให้มีห้องกักมูลฝอยรวม จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณมุมด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ โดยแบ่งเป็นห้องกักมูลฝอยแห้ง จำนวน 1 ห้อง และห้องกักมูลฝอยเปียก จำนวน 1 ห้อง ซึ่งห้องกักมูลฝอยแต่ละห้อง มีขนาด 1.00 x 1.00 ม. สูง 1.00 ม.</p> <p>สำหรับวิธีการจัดการขยะดังกล่าว คาดว่าจะช่วยลดปัญหาในเรื่องการจัดการมูลฝอยลงได้ใน ระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้น คาดว่าจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ</p> | <p>7. บริเวณพื้นที่จอดรถของรถเก็บขยะ ต้องมีป้าย หรือสัญลักษณ์ห้ามจอดรถอื่น</p> <p>8. ในการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยนั้นต้องแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะที่สามารถนำไปขายได้ โดยขยะที่นำไปขายได้ ให้แยกไปขายให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณขยะที่ต้องทิ้ง</p> <p>9. การเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยไปทิ้งนั้น ต้องนำไปทิ้งตามเวลาที่เทศบาลกำหนดให้ทิ้งเท่านั้น</p> <p>10. โครงการต้องปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต ลงวันที่ 3 เมษายน 2557 กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตรายที่ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยเทศบาลนครภูเก็ต ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2557 อย่างเคร่งครัด</p> |                                         |

ลงชื่อ .....  
(นายประวิติ ทรัพย์พัฒนา)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
(นายประพัทธ์ ทรัพย์พัฒนา)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสัลติ้งเอนจิเนียริ่ง จำกัด  
วันที่ 16... มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส เซเวน ไฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.5 การคมนาคม                              | <p>1. ความสามารถในการรองรับของถนน</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการที่คาดว่าจะมีต่อการจราจรและคมนาคมภายนอกพื้นที่โครงการสามารถคำนวณภายใต้ข้อกำหนดที่ได้กล่าวมา โดยจะมีปริมาณรถยนต์จากโครงการต่อวัน 11 คัน (คิดเทียบเท่าจำนวนที่จอดรถทั้งหมดของโครงการ) ในการประเมินกรณีเลวร้าย คือ ให้รถทั้งหมดวิ่งออกจากโครงการพร้อมกันในช่วงโมงเร่งด่วน 1 ชั่วโมง (PCE Factor จะคิดของรถยนต์ส่วนบุคคล ซึ่งเท่ากับ 1.00 และคิดทั้งเที่ยวไป-กลับ) ดังนั้น คิดเป็นปริมาณจราจร 22.00 PCU/ชั่วโมง</p> <p>ค่า V/C Ratio ในช่วงระยะเริ่มต้น (วันศุกร์ที่ 21 กุมภาพันธ์ 2557)</p> <p>ค่า V/C Ratio ในระยะดำเนินการ = <math>309.30 \div 22.00 = 0.44</math></p> <p>750</p> <p>จากการประเมินดังกล่าว พบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะดำเนินการในชั้นแรก จะทำให้ค่า V/C Ratio ในขณะแผนสาย (ขณะการจ่ายลม) มีค่าเพิ่มขึ้นจาก 0.41 เป็น 0.44 แต่ยังคงมีสภาพความคล่องตัวของจราจรอยู่ในระดับดี โดยมีสภาพการจราจรคล่องแคล่ว,ไม่ติดขัด,การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย</p> <p>เพิ่มเติม</p> | <p>1. จัดให้มีป้ายชี้โครงการ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ ทิศทางการจราจร เพื่อให้ผู้เข้ามาในโครงการสามารถเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ออกให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>3. เวลากลางคืนบริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ ต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา</p> <p>4. จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก ตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> |                                            |

ลงชื่อ .....

(นายประวิติ ทรัพย์พัฒนา)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง คอ., LTD.

วันที่ ...12. มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส เซเว่น โฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.5 การคมนาคม(ต่อ)                         | <p>ค่า V/C Ratio ในวันหยุดราชการ (วันเสาร์ที่ 22 กุมภาพันธ์ 2557)</p> <p>ค่า V/C Ratio ในระยะดำเนินการ = <math>\frac{324.30 + 22.00}{750} = 0.46</math></p> <p>จากการประเมินดังกล่าว พบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะดำเนินการนั้น จะทำให้ค่า V/C Ratio บนซอยแสนสบาย (ถนนกระจ่ายอม) มีค่าเพิ่มขึ้นจาก 0.43 เป็น 0.46 แต่ยังคงมีสภาพความคล่องตัวในระดับดี และมีสภาพการจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของการดำเนินการนี้ คาดว่าจัดอยู่ในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตามปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว อาจเกิดการติดขัดบ้างช่วงเวลาได้ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วนของชุมชนและอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ โดยเฉพาะในช่วงที่มีการเข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p> <p>2. ความเพียงพอของจราจรในโครงการพื้นที่จอดรถ</p> <p>จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า โครงการ โรงแรม เอส เซเว่น โฮเทล (S seven hotel) ซึ่งมีลักษณะเป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 49 ห้องพัก จึงเข้าข่ายประเภทของอาคารที่ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์</p> |                                              |                                            |

ลงชื่อ .....  
(นายประวิติ ทรัพย์พัฒนา)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
(นายประพัทธ์ ทรัพย์พาณิชย์)

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 16 มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส เซเว่น ไฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.5 การคมนาคม(ต่อ)                         | <p>ตามข้อกำหนดดังกล่าว คือ</p> <p>(ข) โรงแรม ให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตร เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร และไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรม 40 ตารางเมตร เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร</p> <p>วิธีคำนวณ</p> <p>พื้นที่ห้องโถงทั้งหมดของโครงการ = 117.85 ตารางเมตร</p> <p>จำนวนที่จอดรถยนต์ = <math>117.85 / 30</math> คัน</p> <p>= 3.93 คัน</p> <p>เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร</p> <p>ดังนั้น โครงการจะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ <math>3 + 1 = 4</math> คัน และ</p> <p>พื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรมทั้งหมดของโครงการ</p> <p>= 82.38 ตารางเมตร</p> <p>จำนวนที่จอดรถยนต์ = <math>82.38 / 40</math></p> <p>= 2.06 คัน</p> <p>เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร</p> <p>ดังนั้น โครงการจะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ <math>2 + 1 = 3</math> คัน</p> |                                              |                                            |

ลงชื่อ .....  
(นายประวิติ ทรัพย์พิพัฒน์)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
วันที่ ..... มิถุนายน 2557

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส เซเว่น โฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.5 การคมนาคม(ต่อ)                     | <p>ทั้งนี้ โครงการจึงต้องจัดให้มีที่จอดรถตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) ฯ รวมทั้งหมด 4+3 = 7 คัน</p> <p>แต่เนื่องจากอาคารของโครงการจัดเป็นอาคารประเภทอาคารขนาดใหญ่ ตามข้อกำหนดของ พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522</p> <p>(ข) อาคารขนาดใหญ่ ให้มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่กำหนดของแต่ละประเภทของอาคารที่ใช้เป็นพื้นที่ประกอบกิจการในอาคารขนาดใหญ่นั้นรวมกัน หรือให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคาร 240 ตารางเมตร เศษของ 240 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร ทั้งนี้ให้ถือที่จอดรถยนต์จำนวนที่มากกว่าเป็นเกณฑ์ ดังนั้น การคำนวณพื้นที่จอดรถจึงต้องใช้พื้นที่อาคารสำหรับคำนวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> $\begin{aligned} \text{พื้นที่อาคาร} &= 2,353.55 \text{ ตารางเมตร} \\ \text{จำนวนที่จอดรถยนต์} &= 2,353.55 / 240 \\ &= 9.81 \text{ คัน} \end{aligned}$ <p>เศษของ 240 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร</p> <p>ดังนั้น โครงการจะจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 9+1 = 10 คัน</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์อยู่บริเวณชั้นใต้ดินจำนวน 5 คัน และจัดให้มีที่จอดรถยนต์นอกพื้นที่โครงการจำนวน 6 คัน บนโฉนดที่ดินเลขที่ 16322 (เลขที่ดิน 120) โดยแปลงที่ดินดังกล่าวอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 10.80 เมตร ดังนั้น โครงการจึงมีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ รวมทั้งหมด 11 คัน ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดที่กำหนด</p> |                                          |                                        |

ลงชื่อ .....  
 (นายประพัทธ์ ทรัพย์พัฒนา)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 วันที่ ...๒... มิถุนายน 2557

ลงชื่อ .....  
 (นายประวิติ ทรัพย์พัฒนา)  
 เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส เซเว่น โฮเทล (Seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ ได้มีการติดตั้งระบบสัญญาณเตือนภัย คือ ปุ่มกดส่งสัญญาณเตือนภัย ทั้งสัญญาณเตือนภัย เครื่องตรวจจับควัน และเครื่องตรวจจับความร้อน ส่วนระบบดับเพลิงจะทำการติดตั้งดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน และป้ายบอกเส้นทางหนีไฟในทุกชั้นของอาคาร เพื่อความสะดวกและรวดเร็วของผู้พักอาศัยเมื่อเกิดอัคคีภัย</p> <p>นอกจากนี้ โครงการได้มีการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง (FIRE DEPARTMENT CONNECTION) ไว้บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร และติดตั้งตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง พร้อมถังดับเพลิง ขนาด 4 กิโลกรัม (Fire Hose Cabinet) ไว้ในทุกชั้นของอาคาร เพื่อตอบสนองการดับเพลิงที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น สำหรับความเสี่ยงที่จะก่อให้เกิดเพลิงไหม้ในอาคารนั้น คาดว่าอาจมีหลายสาเหตุ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร ความประมาท หรือรู้เท่าไม่ถึงการณ์ เป็นต้น ซึ่งหากเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นแล้ว จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนได้ ดังนั้น คาดว่าในช่วงดำเนินการหากเกิดอัคคีภัย อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง</p> |                            | <p>1. ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด</p> <p>2. แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการให้เด่นชัดมองเห็น</p> <p>3. ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น สลัก, มีฉลาก, สายฉีดไฟไหม้ เป็นต้น และเมื่อใช้งานแล้ว จะต้องนำไปซักล้างใหม่ทุกครั้ง</p> <p>4. ต้องติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้</p> <p>5. ถังดับเพลิง ส่วนที่ดูที่สุดต้องมีความสูงจากระดับพื้นไม่เกิน 1.50 ม.</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลระบบไฟฟ้า อย่างน้อย 1 คน</p> <p>7. การติดตั้งถังดับเพลิงต้องหันด้านที่มีวิธีการใช้ออกมาให้เห็นได้ชัดแจ้ง</p> <p>8. การติดตั้งถังดับเพลิงต้องไม่อยู่ในจุดที่มีแสงแดดส่องเป็นเวลานานๆ</p> <p>9. ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรองต้องแยกอิสระจากระบบอื่น ๆ เพราะเมื่อเกิดเพลิงไหม้ ไฟฟ้าสำรองจะส่งไปยังระบบต่าง ๆ ที่จำเป็นสำหรับการดับเพลิงและการหนีไฟได้นานกว่า 2 ชม.</p> <p>10. หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น เจ้าหน้าที่ของโครงการต้องเป็นผู้นำผู้พักอาศัยออกจากอาคาร เพื่อให้เกิดความปลอดภัยของผู้พักอาศัยได้มากที่สุด</p> <p>11. โครงการจะต้องมีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และระบบเตือนภัยของโครงการให้ทันการณ์</p> <p>12. ปุ่มกดส่งสัญญาณเตือนภัย จะต้องเขียนวิธีการกดให้ชัดเจน สั้น และกะทัดรัด</p> | <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ต่าง ๆ ทุก ๆ 6 เดือน /ครั้ง ตลอดจนช่วงระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบความรู้ความเข้าใจ และแผนการรักษ้อมั่นคงป้องกันอัคคีภัย ทุก ๆ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> |

ลงชื่อ .....  
(นายประวิติ ทรัพย์พิพัฒน์)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
(นายประวิตร ทรัพย์พิพัฒน์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
วันที่ ...16... มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม               | <p>ในการเปิดดำเนินการโครงการ เป็นการเพิ่มพื้นที่พักอาศัย รองรับผู้เดินทางเข้ามาท่องเที่ยวในพื้นที่ตำบลปาดอง และพื้นที่ใกล้เคียง ทำให้มีการซื้อสินค้าและบริการของชุมชนในท้องถิ่นซึ่งทำให้ชุมชนในท้องถิ่นมีรายได้เพิ่มขึ้น นอกจากนี้ในการว่าจ้างพนักงาน โครงการจะเลือกว่าจ้างพนักงานที่เป็นบุคคลในท้องถิ่นก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อเป็นการกระจายรายได้ไปยังคนในท้องถิ่น นอกจากนี้ที่สำคัญคือ การที่จะมีนักท่องเที่ยวเข้ามาจับจ่ายในพื้นที่ซึ่งจะก่อให้เกิดและตำบลปาดอง ซึ่งเป็นหน่วยงานหนึ่งในการพัฒนาพื้นที่โดยจะส่งผลกระทบในด้านบวกให้กับท้องถิ่น ทำให้สภาพเศรษฐกิจโดยรวมดีขึ้นทั้งนี้โครงการและในภาพรวมดีมาก ขึ้นตามนโยบายการพัฒนาเศรษฐกิจและการท่องเที่ยว</p> <p>ส่วนด้านสังคมนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลกระทบเนื่องจากจังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศแห่งหนึ่ง ทำให้มีนักท่องเที่ยวจากต่างชาติเข้ามาเพิ่มขึ้นทำให้เกิดเป็นสังคมแบบผสมผสานที่มีรูปแบบเฉพาะตัวเข้า กับสภาพท้องถิ่นเดิมที่มีเป็นสังคมแบบพึ่งพาอาศัยซึ่งพึ่งพาอาศัยเข้าสู่ระบบธุรกิจบริการด้านการท่องเที่ยวที่มีแนวโน้มการพัฒนาอาชีพและชุมชนมาทางด้านบริการด้านการท่องเที่ยวที่เพิ่มขึ้นโดยไม่เกิดความขัดแย้งทางสังคมที่รุนแรง ดังนั้นการดำเนินการโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสังคมที่มีอยู่แล้วเสียแต่ไปจากเดิมจากการที่บริเวณโดยรอบโครงการมีลักษณะชุมชนและสถานประกอบการต่างๆ ที่เป็นการบริการด้านที่พักอาศัยและกาท่องเที่ยวเช่นเดียวกับการดำเนินการ ดังนั้นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในทิศทางบวกระดับปานกลาง</p> | <p>1. โครงการจะต้องมีนโยบายให้ว่าจ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการ</p> <p>2. หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียงให้โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชน</p> |                                        |

ลงชื่อ ..... (นายประวิทย์ ทรัพย์พิพัฒน์) (นายประวิทย์ ทรัพย์พิพัฒน์) EEA CONSULT  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลติ้ง จำกัด (มหาชน) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลติ้ง จำกัด (มหาชน)  
 วันที่ 16 มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 4.3 การศึกษา                            | ตามที่โครงการจ้างพนักงานในท้องถิ่นเข้ามาทำงาน โดยโครงการจะทำการฝึกอบรมให้กับพนักงานทุกคนเพื่อเป็นการเพิ่มทักษะด้านบริการให้กับพนักงาน โดยเฉพาะการใช้ภาษาอังกฤษจะทำให้คนในท้องถิ่นมีทักษะที่นำไปใช้ในการประกอบอาชีพเพิ่มขึ้น ซึ่งสามารถใช้เป็นฐานการทำงานต่อไปได้เป็นอย่างดี สำหรับผลกระทบต่อสถานศึกษาในพื้นที่ใกล้เคียง โครงการคาดว่าจะไม่มีผลกระทบแต่อย่างใด เนื่องจากบุคลากรและผู้เข้าโครงการใช้บริการในโครงการจะเป็นชาวต่างชาติที่เข้ามาท่องเที่ยวภายในโครงการเพียงชั่วคราว ส่วนบุคลากรของพนักงานของโครงการนั้นภายในพื้นที่ตำบลปาดองและจังหวัดภูเก็ต มีสถานศึกษาของรัฐซึ่งมีความสามารถรองรับด้านการศึกษาได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นผลกระทบทางด้านการศึกษาจึงไม่มีผลกระทบในวิสาหะระดับต่ำ | 1. จัดให้มีการอบรมความรู้ให้กับพนักงานในด้านวิชาชีพต่าง ๆ และทักษะทางด้านภาษาอังกฤษเพิ่มเติมเฉพาะในแต่ละตำแหน่งหน้าที่ก่อนเข้าปฏิบัติงานภายในโครงการเพื่อพัฒนาความรู้ความสามารถเฉพาะทาง |                                         |
| 4.4 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม           | สำหรับผลกระทบด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมนั้น คาดว่าจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากพื้นที่จังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองท่องเที่ยวที่มีนักท่องเที่ยวมาตลอดทั้งปี และนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติมาอาศัยอยู่ ทำให้มีความหลากหลายทางวัฒนธรรมและที่สำคัญประชาชนชาวภูเก็ต เป็นคนที่มีจิตใจดี ยินดีต้อนรับชาวต่างชาติทุกชาติทุกภาษา ไม่มีการแบ่งแยกวัฒนธรรม รวมทั้งมีศาสนสถานของทุกศาสนาจะอยู่ทั่วไปในเขตจังหวัดภูเก็ต ดังนั้นจึงส่งผลกระทบต่อเพียงของศาสนสถานและเกิดผลกระทบต่อด้านการจัดเลี้ยงทางศาสนา ประเพณี และในวัฒนธรรมในทิศทางลบระดับต่ำ                                                                                                                                        | 1. ให้ความรู้ความเข้าใจให้กับนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศที่เข้ามาท่องเที่ยวให้มีความเข้าใจในวัฒนธรรม ประเพณี และศาสนาที่ถูกต้องให้มากที่สุด                                              |                                         |

ลงชื่อ .....  
(นายประวิติ ทรัพย์พัฒนา)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
(นายประวิตร ทรัพย์พัฒนา)

SEA CONSULT  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลติ้ง จำกัด

วันที่ 16 มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เซเว่น โยเทค (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.5 การสาธารณสุข                       | เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีคนเข้ามาใช้บริการห้องพักรายวันในโครงการ อย่างไรก็ตามจะส่งผลกระทบต่อความพึงพอใจในการใช้บริการของสถานพยาบาลชุมชนในระดับต่ำ เนื่องจากภายในเขตจังหวัดภูเก็ตมีสถานพยาบาลทั้งของรัฐและเอกชนขนาดใหญ่และคลินิกรายใหญ่หลายแห่ง ประกอบกับการคมนาคมที่สะดวกสามารถเดินทางไปใช้บริการของสถานพยาบาลต่างๆ ได้โดยง่าย ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                         | 1. ดูแลระบบสาธารณสุขภายในโครงการให้มีประสิทธิภาพและได้มาตรฐานตลอดช่วงระยะเวลาดำเนินการเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่เข้ามาพักภายในโครงการ<br>2. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นและรถสำรองไว้ใช้ในกรณีฉุกเฉินเพื่อจัดส่งพนักงานหรือนักท่องเที่ยวไปยังสถานพยาบาลที่ใกล้โครงการที่สุด                                                                                                                                                                                                                                                        |                                        |
| 4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย          | โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยได้คอยดูแลตลอด 24 ชั่วโมง และจะมีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (Close Circuit Television, CCTV) ทั่วในแต่ละชั้นของอาคารของโครงการ เพื่อให้สามารถจับภาพผู้ที่เข้า-ออกโครงการได้มากที่สุด ส่วนด้านการอาชีวอนามัย โครงการได้จัดให้มีแม่บ้าน เป็นผู้ดูแลรักษาความสะอาดทั่วทั้งโครงการ รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ที่ชำนาญในการดูแลระบบสาธารณูปโภค และระบบสาธารณูปโภคในด้านต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ทั้งนี้ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยที่เข้ามาพักอาศัยภายในพื้นที่โครงการและไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจึงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ | 1. ต้องจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยดูแลความปลอดภัยในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง<br>2. จัดชุดปฐมพยาบาลไว้ในโครงการอย่างน้อย 1 ชุด<br>3. ช่วยกันสอดส่องพฤติกรรมของบุคคลภายนอก หรือผู้เข้า-ออกที่มีพฤติกรรมที่มีพิว<br>4. แนะนำให้ผู้พักอาศัยดูแลและระมัดระวังเกี่ยวกับความปลอดภัยของตนเอง เช่น ลือคฤณแจทุกครั้งที่เข้า-ออกจากห้องพัก เป็นต้น<br>5. กุญแจห้องต้องเลือกใช้ระบบคีย์การ์ด (KEY CARD) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้มากขึ้น<br>6. ต้องติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด เพื่อใช้เก็บหลักฐานในจุดต่างๆ ในพื้นที่โครงการอยู่ตลอดเวลา |                                        |



ลงชื่อ .....  
(นายประวีต ทรัพย์พิพัฒนา)  
เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ .....  
(นายประวีต ทรัพย์พิพัฒนา)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี อิงค์ เอ็นจิเนียริง CO., LTD.  
วันที่ 16 มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล (S seven hotel)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                              |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.7 สุนทรียภาพทัศนียภาพ                    | โครงการเปิดดำเนินการเพื่อเป็นโรงแรม โดยอาคารมีความสูง 22.00 เมตร และมีการตกแต่งสภาพพื้นที่โครงการด้วยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อเพิ่มความสวยงามเป็นการทำให้ทัศนียภาพสวยงามขึ้น เป็นการลดความกระด้างของตัวอาคารและมีความกลมกลืนกับภูมิทัศน์โดยรอบโครงการ ซึ่งจากการสำรวจพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง พบว่า ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น โรงแรม ร้านค้าอาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย และร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งมีความสอดคล้องกับลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไม่ปรากฏแหล่งโบราณคดีอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทางสุนทรียภาพและทัศนียภาพในทิศทางลบระดับต่ำ | 1. ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้โรงแรมและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ<br>2. ต้องออกแบบตัวอาคารและสีของอาคารให้กลมกลืนกับสภาพแวดล้อม<br>3. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ที่โครงการและข้างเคียงอยู่เสมอ<br>4. การเก็บรวบรวมมูลฝอย ต้องใส่ถุงดำและมัดปากอย่างมิดชิด<br>5. ต้นไม้ที่ปลูกต้องเลือกต้นไม้ที่มีความสอดคล้องกับต้นไม้ในพื้นที่ข้างเคียงและเป็นพันธุ์ไม้ท้องถิ่น | - ตรวจสอบสภาพอาคารภายนอกโดยดูแล<br>ซ่อมแซมอาคารในจุดที่เสียหายอย่างน้อย<br>ปีละ 1 ครั้ง |

หมายเหตุ: - ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ เจ้าของโครงการ/นายประวัติ ทรัพย์พิพัฒนา

- เจ้าของโครงการ/นายประวัติ ทรัพย์พิพัฒนา ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ ทุก 6 เดือน นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตโครงการ

ลงชื่อ .....

(นายประวัติ ทรัพย์พิพัฒนา)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
นายประวัติ ทรัพย์พิพัฒนา

(นายประวัติ ทรัพย์พิพัฒนา) กรรมการผู้จัดการ  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

วันที่ 16 มิถุนายน 2557

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ของโครงการ โรงแรม เอส เซเว่น โฮเทล (S seven hotel)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                 | สถานที่ตรวจสอบ                                                                                                                                                     | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                   | ความถี่                                                                                                                                        | ผู้รับผิดชอบ                                     |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 1. การรับมณพื้นที่/การเปิดหน้าดิน | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการขุดปรับพื้นที่ ซึ่งดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือไม่</li> </ul>            | การจัดวางกองดิน<br>การปรับเกลี่ย บดอัด                                                                                                                                                                                         | - ตลอดระยะเวลาก่อนการ<br>พื้นที่โครงการ                                                                                                        | - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา<br>ก่อสร้างปฏิบัติตาม |
| 2. คุณภาพอากาศ                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ซึ่งดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือไม่</li> </ul>       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การปิดคลุมส่วนบรรทุก</li> <li>- ความเร็วของรถบรรทุกขณะ<br/>ที่แล่นผ่านชุมชน</li> <li>- ช่วงเวลาการจราจร</li> <li>- การฉีดล้าง ล้างพร้อมน้ำ</li> <li>- การปฏิบัติตามกฎจราจร</li> </ul> | - ตลอดระยะเวลาก่อนการ<br>ก่อสร้าง                                                                                                              | - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา<br>ก่อสร้างปฏิบัติตาม |
| 3. เสียง และการสั่นสะเทือน        | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนจาก<br/>การวางฐานราก</li> <li>ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนใน<br/>พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> |                                                                                                                                                                                                                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง<br/>ฐานราก</li> <li>- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลา<br/>การก่อสร้าง</li> </ul> | - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา<br>ก่อสร้างปฏิบัติตาม |
| 4. การป้องกันอัคคีภัย             | <ul style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งเพลิงชนิดผงเคมีแห้งบริเวณพื้นที่<br/>ก่อสร้าง</li> </ul>                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประสิทธิภาพ และความสามารถใน<br/>การดับเพลิง</li> </ul>                                                                                                                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอด<br/>ระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>                                              | - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา<br>ก่อสร้างปฏิบัติตาม |

ลงชื่อ .....  
(นายประวิติ ทรัพย์พิพัฒน์นา)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
(นายประวิตร ทรัพย์พิพัฒน์นา)  
SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.  
ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
วันที่ 16 มิถุนายน 2557

- หมายเหตุ : 1. "ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม" หมายถึง นายประวิทย์ ทรัพย์พัฒน์ เป็นผู้ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม
2. เจ้าของโครงการ/ นายประวิทย์ ทรัพย์พัฒน์ ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินงานและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการและช่วงเปิดดำเนินการ ทุก 6 เดือน นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ

ลงชื่อ .....  
(นายประวิทย์ ทรัพย์พัฒน์)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
(นายประวิทย์ ทรัพย์พัฒน์)  
ผู้ทำสัญญาสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี อี เอ็นจิเนียริง คอนสัลติ้ง จำกัด  
วันที่ 16 มิถุนายน 2557

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล (S seven hotel)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม               | สถานที่ตรวจสอบ                                                             | ดัชนีตรวจวัด                                                   | ความถี่                                                                                          | ผู้รับผิดชอบ     |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1. การใช้น้ำ                    | ● ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อจ่ายน้ำ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที | - ความสามารถด้านวิศวกรรม<br>ประปา (การรั่วซึมหรือแตก)          | - ปีที่ 1, 1 ครั้ง<br>- ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน<br>- ปีต่อไป ทุก ๆ 4 เดือน                         | - เจ้าของโครงการ |
| 2. คุณภาพน้ำทิ้ง                | ● บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง                                                     | - pH<br>- BOD<br>- SS<br>- Nitrogen (TKN) - Oil & Grease       | - ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ประสิทธิภาพระบบให้ตรวจ<br>ทุก ๆ 6 เดือน | - เจ้าของโครงการ |
| 3. การระบายน้ำ                  | ● ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำ และบ่อกักน้ำ                                      | - การอุดตันหรือตันขึ้น และ<br>ความสามารถในการระบายน้ำ          | - ขุดลอกท่อทุก ๆ 6 เดือน ช่วง<br>ก่อนและหลังฤดูฝนตลอด<br>ระยะเวลาเปิดดำเนินการ                   | - เจ้าของโครงการ |
| 4. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล | ● ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวม                                            | - ความสามารถในการรับมูลฝอย<br>และสภาพทั่วไป<br>- สภาพของถังขยะ | - ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาเปิดดำเนินการ                                              | - เจ้าของโครงการ |

หมายเหตุ: - เจ้าของโครงการ/นายประวิติ ทรัพย์พิพัฒน์ฯ ต้องจัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามแบบ ทส.1 และแบบ ทส.2 ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโครงการ

เสนอต่อ - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล

- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล

- สำนักงานเทศบาลเมืองป่าตอง 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล

ลงชื่อ .....

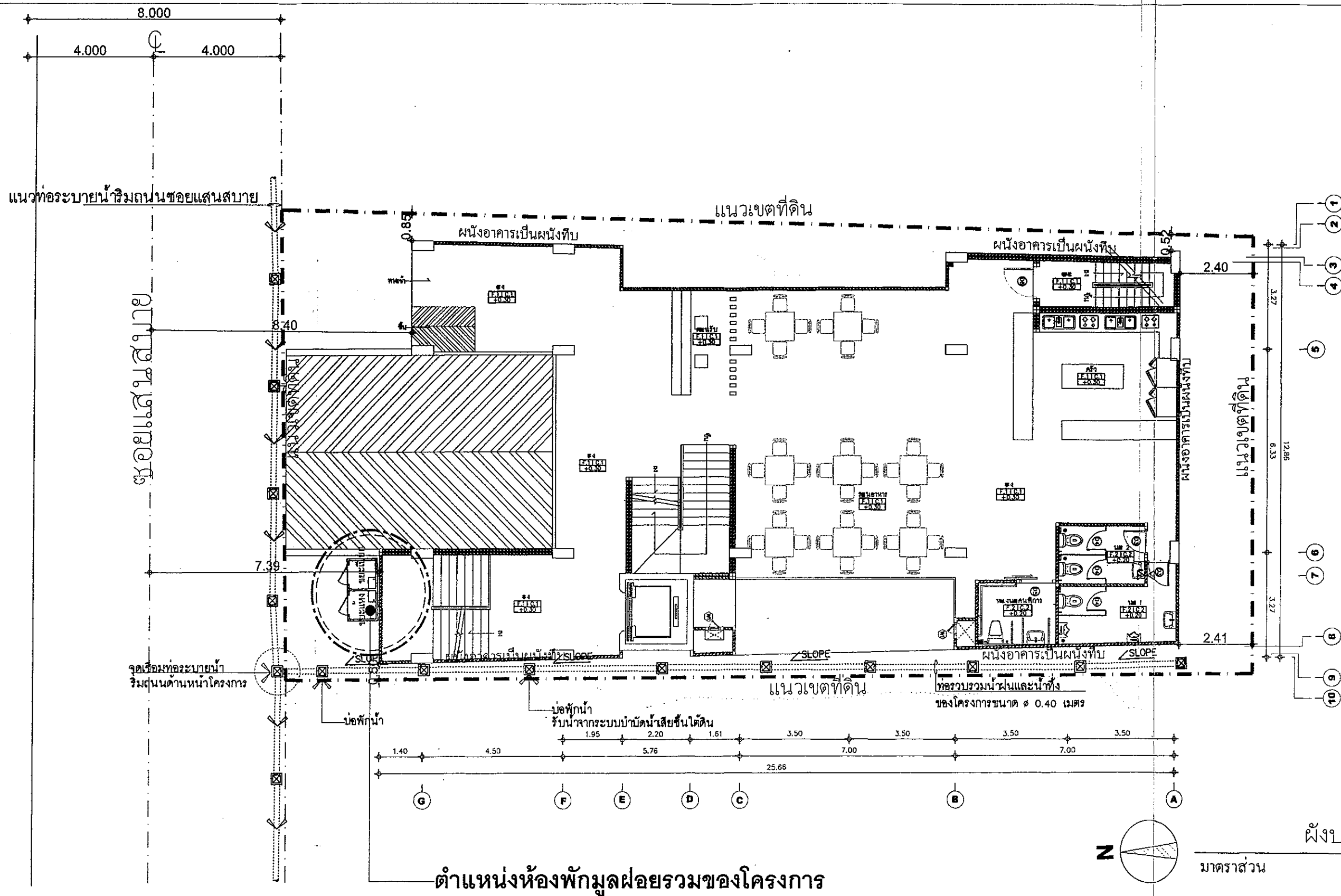
(นายประวิติ ทรัพย์พิพัฒน์ฯ)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กระจังทอง) **SEA CONSULT**  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

วันที่ 1๒ มิถุนายน 2557



ลงชื่อ .....  
(นายประวิทย์ ทรัพย์พัฒนา)  
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 1 ผังบริเวณของโครงการ

ลงชื่อ .....  
(นายประวิทย์ ทรัพย์พัฒนา)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
วันที่ 16 มิถุนายน 2557

|                                                         |                                    |                                             |                       |                       |               |             |      |                            |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------|-------------|------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Project Name :<br>โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล(S seven Hotel) |                                    | Architect :<br>สุวิทย์ ทรัพย์ธน สส.1995     | Sanitary Engineer :   | Interior Designer :   | No.           | Description | Date | Drawing Title<br>ผังบริเวณ | Sheet No. :<br>39/53                                                                                                                                                                                                                            |
| Project Location :<br>ซอยแสนสบาย                        | Owner :<br>นายประวิทย์ ทรัพย์พัฒนา | Structure Engineer :<br>เจษฎา ใจบุญ สส.6764 | Electrical Engineer : | Landscape Architect : |               |             |      |                            |                                                                                                                                                                                                                                                 |
| สถาปนิก ออกแบบ                                          |                                    |                                             |                       |                       | File Name :   | Plot Date : |      | Drawn By :<br>ศุภณัฐ ทอง   | Note<br>This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding. |
|                                                         |                                    |                                             |                       |                       | Project No. : | Time :      |      | สถาปนิก ออกแบบ             |                                                                                                                                                                                                                                                 |

แนวท่อประปาของการประปาฯ

เชื่อมต่อกับแนวท่อประปา  
ของการประปาฯ

มิเตอร์ประปา

Pressure Pump

แนวเขตที่ดิน

บ่อเก็บน้ำใต้ดินปริมาตร 103.74 ลบ.ม.

103.74 CU.M

ขอยเสนอขาย

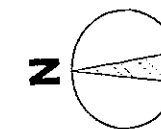
แนวเขตที่ดิน

แนวเขตที่ดิน

แนวเขตที่ดิน

3.10 1.40 4.50 1.95 2.20 1.61 25.66 7.00 7.00

G F E D C B A



ผังระบบประปา

มาตราส่วน

1:125

ลงชื่อ

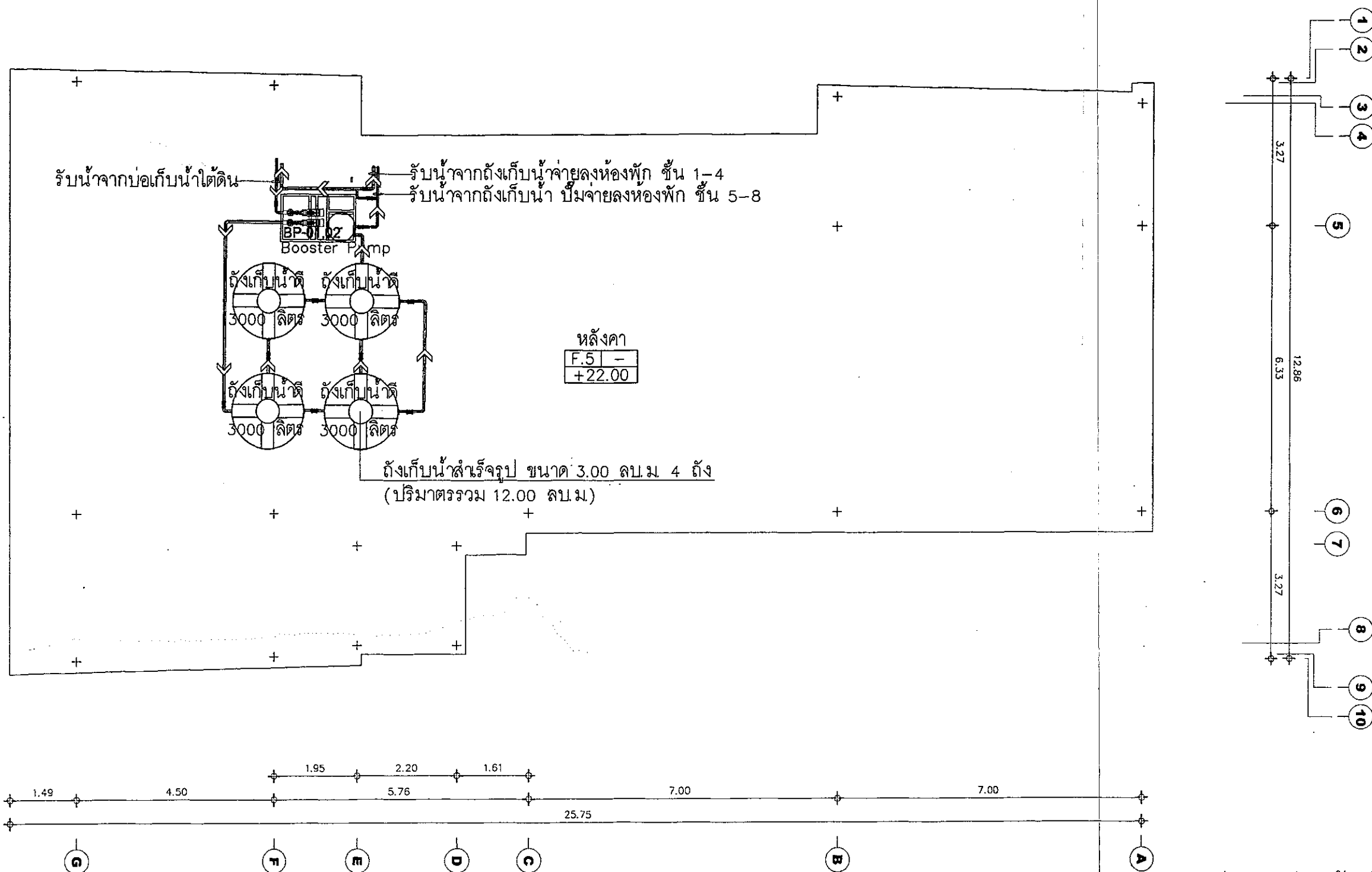
(นายประวิทย์ ทรัพย์พิพัฒนา)  
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 2 ผังระบบน้ำใช้ของโครงการ

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
วันที่ 16 มิถุนายน 2557

|                                                               |                                               |                                                     |                       |               |             |        |                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------|---------------|-------------|--------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Project Name :<br>โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล(S seven Hotel)       | Architect :<br>สุวิทย์ ทรัพย์พิพัฒนา ส.ศ.1995 | Sanitary Engineer :                                 | Interior Designer :   | No.           | Description | Date   | Drawing Title<br>ผังระบบประปา                         | Sheet No. :<br>40/53                                                                                                                                                                                                                             |
| Project Location :<br>ขอยเสนอขาย<br>ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต | Owner :<br>นายประวิทย์ ทรัพย์พิพัฒนา          | Structure Engineer :<br>เฉลิมวัฒน์ เจริญศรี สย.6764 | Electrical Engineer : | File Name :   | Plot Date : | Time : | Drawn By :<br>ศัญญะ ทอระ<br>ค.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต | Note:<br>This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding. |
|                                                               |                                               |                                                     | Landscape Architect : | Project No. : |             |        |                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                  |



ลงชื่อ .....  
(นายประวิติ ทรัพย์พิพัฒนา)  
เจ้าของโครงการ

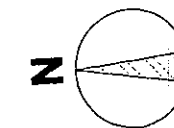
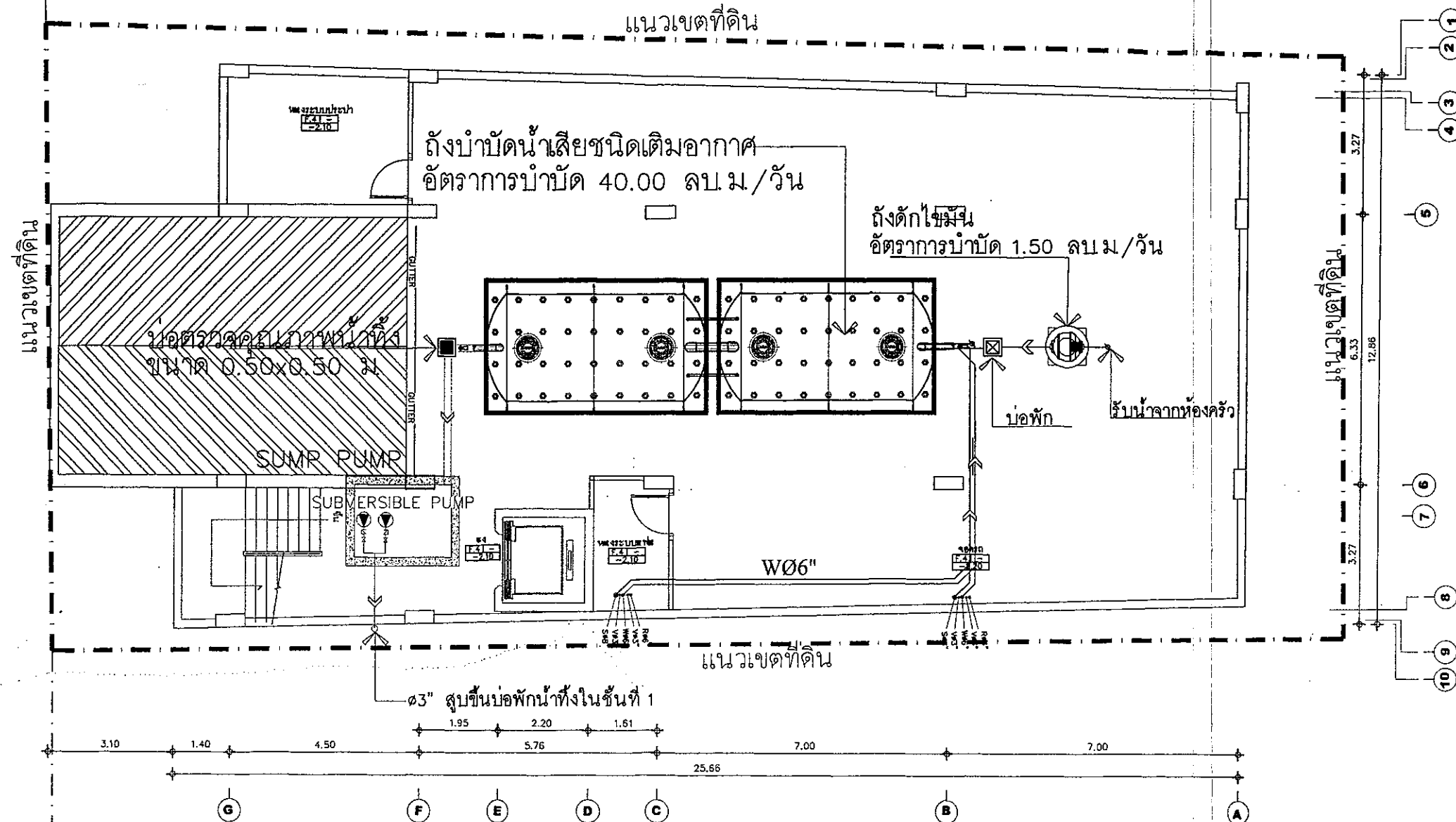
ลงชื่อ .....  
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)  
SEA CONSULTING ENGINEERING CO., LTD.  
ผู้ชำนาญการด้านวิศวกรรมไฟฟ้า-คอมพิวเตอร์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
วันที่ ..... มิถุนายน 2557

ผังตำแหน่งถังเก็บน้ำชั้นหลังคา  
มาตราส่วน 1:100

รูปที่ 3 ผังตำแหน่งถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคาของโครงการ

|                                                                    |                                           |                                                     |                       |                       |               |             |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------|-------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Project Name :<br>โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล(S seven Hotel)            | Architect :<br>สุกัญญา คุ้มรัตน์ สสอ.1995 | Sanitary Engineer :                                 | Interior Designer :   | No.                   | Description   | Date        | Drawing Title<br>ผังตำแหน่งถังเก็บน้ำชั้นหลังคา | Sheet No. :<br>41/53                                                                                                                                                                                                                              |
| Project Location :<br>ซอยแสนสบาย<br>ต.ปากช่อง อ.กระสัง จ.บุรีรัมย์ | Owner :<br>นายประวิติ ทรัพย์พิพัฒนา       | Structure Engineer :<br>เฉลิมวัฒน์ เจริญศรี สย.6764 | Electrical Engineer : | Landscape Architect : | File Name :   | Plot Date : | Drawn By :<br>ศุภณัฐ ทงกุล                      | Note<br>This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only approved dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding. |
|                                                                    |                                           |                                                     |                       |                       | Project No. : | Time :      | สถาปนิก อ.กระสัง จ.บุรีรัมย์                    |                                                                                                                                                                                                                                                   |

ชื่อย่อ: สย



ผังระบบบำบัดน้ำเสีย

มาตราส่วน

1:125

ลงชื่อ .....  
(นายประวิทย์ ทรัพย์พัฒนา)  
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 4 ผังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

ลงชื่อ .....  
(นายประวิทย์ ทรัพย์พัฒนา)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท .....  
วันที่ ..... มิถุนายน 2557

|                                                               |                                            |                                                      |                       |             |             |        |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------|-------------|-------------|--------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Project Name :<br>โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล(S seven Hotel)       | Architect :<br>สุวิทย์ ทรัพย์พัฒนา สด.1995 | Sanitary Engineer :                                  | Interior Designer :   | No.         | Description | Date   | Drawing Title                                    | Sheet No. :                                                                                                                                                                                                                                       |
| Project Location :<br>ซอยแสนสบาย<br>ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต | Owner :<br>นายประวิทย์ ทรัพย์พัฒนา         | Structure Engineer :<br>เฉลิมวัฒน์ เจริญศิริ สด.6764 | Electrical Engineer : |             |             |        | ผังระบบบำบัดน้ำเสีย                              | 42/53                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                               |                                            | Landscape Architect :                                |                       | File Name : | Plot Date : | Time : | Drawn By :<br>ศรัณยู ทองฤกษ์<br>สถาปนิก จ.ภูเก็ต | Note:<br>This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions as shown. Only signed dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding. |

แนวท่ระบายน้ำริมถนนซอยแสนสบาย

លោក ឆេង ឆាវ៉ាន់

แนวเขตที่ดิน

พื้ดิน

จุดเชื่อมท่อระบายน้ำ  
ริมถนนด้านหน้าโครงการ

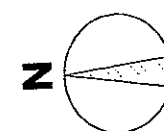
—บ่อพักน้ำ

—บ่อพักน้ำ  
รับน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียชั้นใต้ดิน

แนวเขตที่ดิน

ท่อรวบรวมน้ำฝนและน้ำทิ้ง  
ของโครงการขนาด  $\phi$  0.40 เมตร

Figure 1 shows a schematic diagram of a 25.66 m long bridge deck. The deck is divided into segments with lengths: 1.40, 4.50, 1.95, 2.20, 1.61, 3.30, 3.30, 3.30, 3.30, and 7.00. The segments are labeled G, F, E, D, C, and B from left to right. The total length is 25.66 m.



ผังระบอบระบายนํ้าชั้นที่ 1

มาตราส่วน

1:125

လိမ္မော်

(นายประวัติ ทรัพย์พิพัฒนา)  
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 5 แผนผังระบบระบายน้ำขั้นที่ 1 ของโครงการ

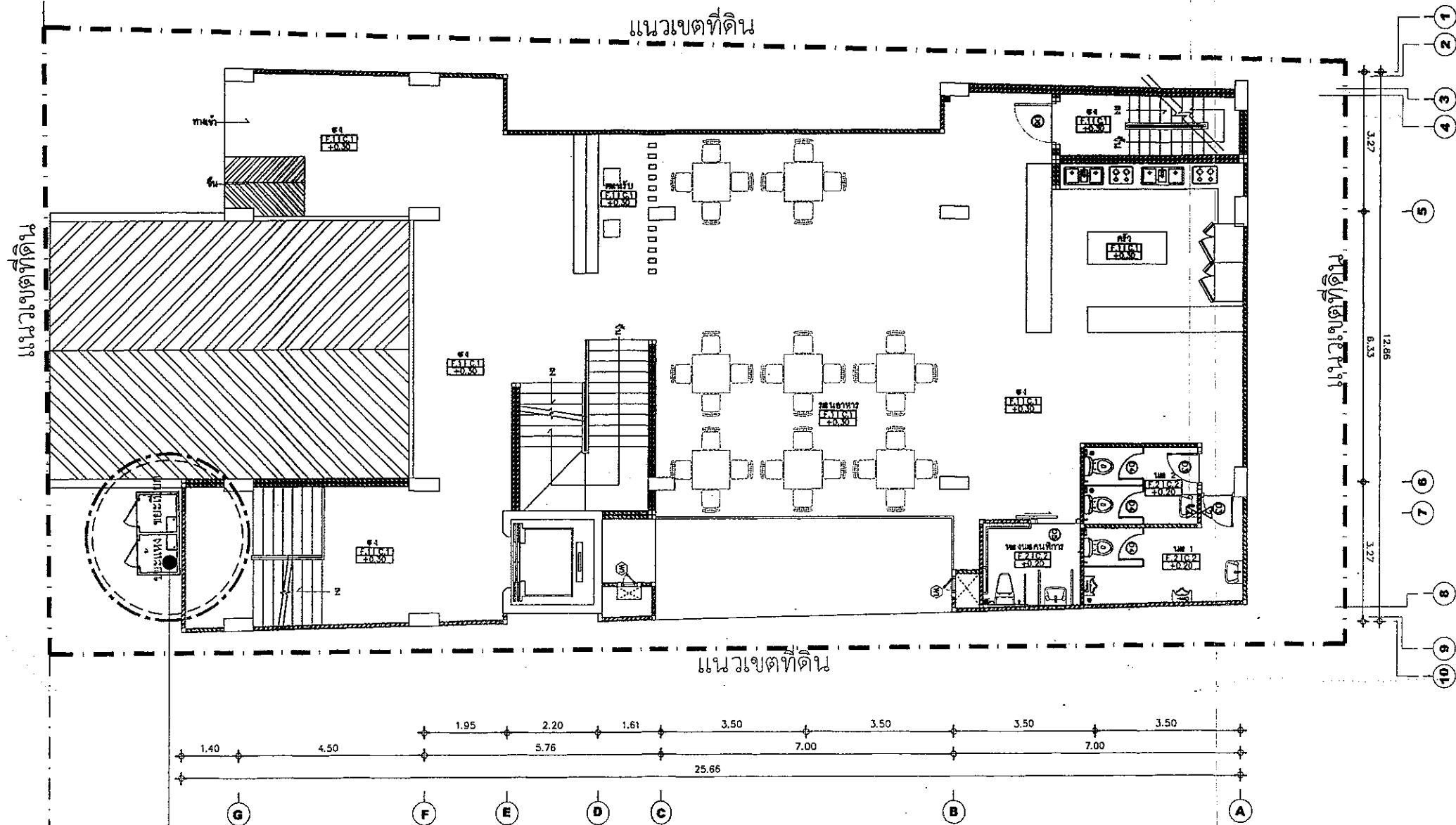
**လၢၤ**

(นายประพัทธ์ กรังฟานิชย์)

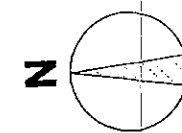
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี-คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
วันที่ 16 มิถุนายน 2557

|                                                              |                                           |                                                      |                       |                       |             |             |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------|-------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Project Name :<br>โรงแรม เอส เซเว่น โฮเทล(S seven Hotel)     | Architect :<br>สุพันธ์ อุทัยรัตน์ สด.1995 | Sanitary Engineer :                                  | Interior Designer :   | No.                   | Description | Date        | Drawing Title<br>ผังระบบระบายน้ำชั้นที่ 1              | Sheet No. :<br>43/53                                                                                                                                                                                                                            |
| Project Location :<br>ซอยแสนสบาย<br>ตำบลคลอง อ.เกาะ จ.ภูเก็ต | Owner :<br>นายประจักษ์ ทรัพย์พิพัฒน์      | Structure Engineer :<br>เฉลิมวัฒน์ เจริญศิริ สย.6764 | Electrical Engineer : | Landscape Architect : | File Name : | Plot Date : | Drawn By :<br>ศรัญญา ทองกุล<br>ค.ป.ตอง อ.เกาะ จ.ภูเก็ต | Note<br>This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only Signed dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding. |
|                                                              |                                           |                                                      |                       | Project No. :         | Time :      |             |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                 |

ชอยแสนสวย



ตำแหน่งห้องพักผ่อนรวมของโครงการ  
จำนวน 2ห้อง ขนาดห้องละ 1x1 ม. สูง 1 ม.  
แยกเป็นห้องพักขยะเปียก และขยะแห้ง



ผังตำแหน่งห้องพักผ่อนรวม  
มาตราส่วน 1:125

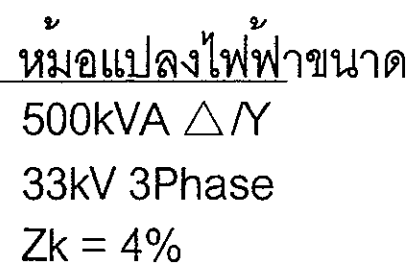
ลงชื่อ .....  
(นายประวิทย์ ทรัพย์พัฒนา)  
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 6 ผังตำแหน่งห้องพักผ่อนรวมของโครงการ

ลงชื่อ .....  
(นายประพัทธ์ คุ้มหาญ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี อี เอ็ม เอ็น จำกัด  
วันที่ 16 มิถุนายน 2557

|                                                              |                                         |                                                   |                       |               |             |        |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------|---------------|-------------|--------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Project Name :<br>โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล(S seven Hotel)      | Architect :<br>สุกัญญา อภิวัฒน์ สด.1995 | Sanitary Engineer :                               | Interior Designer :   | No.           | Description | Date   | Drawing Title<br>ผังตำแหน่งห้องพักผ่อนรวม       | Sheet No. :<br>44/53                                                                                                                                                                                                                       |
| Project Location :<br>ซอยแสนสวย<br>ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต | Owner :<br>นายประวิทย์ ทรัพย์พัฒนา      | Structure Engineer :<br>เชิดมวณธ์ เจริญพร สด.6764 | Electrical Engineer : | File Name :   | Plot Date : | Time : | Drawn By :<br>ศรัณยู ทองสุข<br>สถาปนิก จ.ภูเก็ต | Note:<br>This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be used. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding. |
|                                                              |                                         |                                                   |                       | Project No. : |             |        |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                            |

ข้อมูลสืบหา

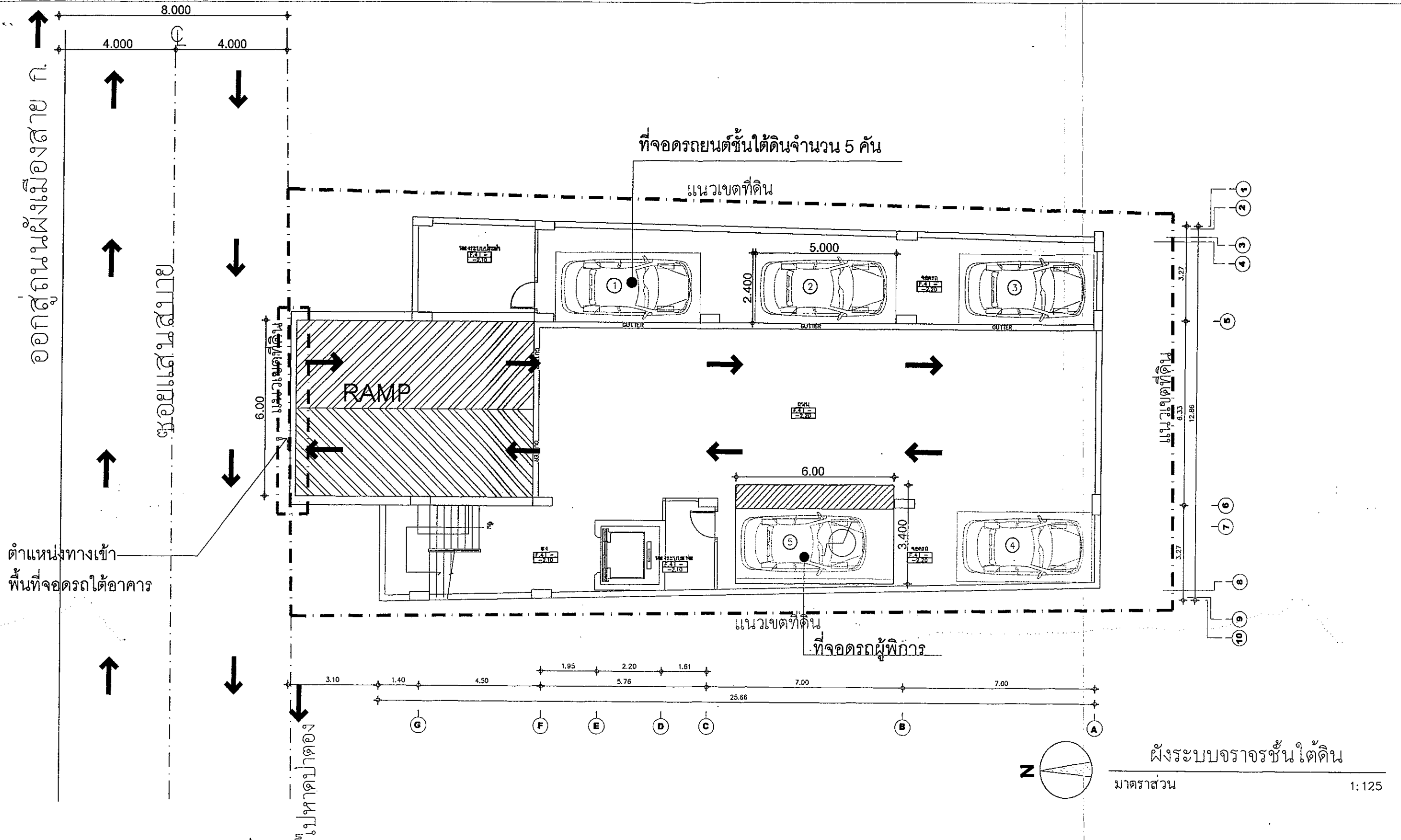


(นายประวัตติ ทรัพย์พิพัฒนา)  
เจ้าของโครงการ

(นายประพัทธ์ กรังทองชัย)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนกรีตเทร็คอินจิเนียริง จำกัด  
วันที่ 16 มิถุนายน 2557

รูปที่ 7 ผังระบบไฟฟ้าของโครงการ

|                                                         |  |                                          |  |                                                    |  |                       |  |                       |  |               |  |             |  |                               |  |                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|---------------------------------------------------------|--|------------------------------------------|--|----------------------------------------------------|--|-----------------------|--|-----------------------|--|---------------|--|-------------|--|-------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Project Name :<br>โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล(S seven Hotel) |  | Architect :<br>สถาปนิก อภิวัฒน์ สสอ.1995 |  | Sanitary Engineer :                                |  | Interior Designer :   |  | No.                   |  | Description   |  | Date        |  | Drawing Title<br>ผังระบบไฟฟ้า |  | Sheet No. :<br>45/53                                                                                                                                                                                                                            |  |
| Project Location :<br>ซอยแสนสบาย                        |  | Owner :<br>นายประวิทย์ ทรัพย์พิพัฒน์     |  | Structure Engineer :<br>เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สห.6764 |  | Electrical Engineer : |  | Landscape Architect : |  | File Name :   |  | Plot Date : |  | Drawn By :<br>ศศิณู ทอดก      |  | Note<br>This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only Signed dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding. |  |
| ตำบลคลอง อ.ภคบุรี จ.อุทัยธานี                           |  |                                          |  |                                                    |  |                       |  |                       |  | Project No. : |  | Time :      |  | ค.ป๋าคอง อ.ภคบุรี จ.อุทัยธานี |  |                                                                                                                                                                                                                                                 |  |



ออกสู่ถนนฝั่งเมืองสาย ก.

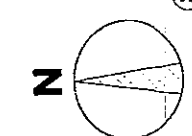
ตำแหน่งทางเข้า  
พื้นที่จอดรถใต้อาคาร

ซอยเส้นสาย

ไปหาดป่าตอง

ลงชื่อ .....  
(นายประวิทย์ ทรัพย์พิพัฒน์)  
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 8 ผังระบบจราจรชั้นใต้ดินของโครงการ

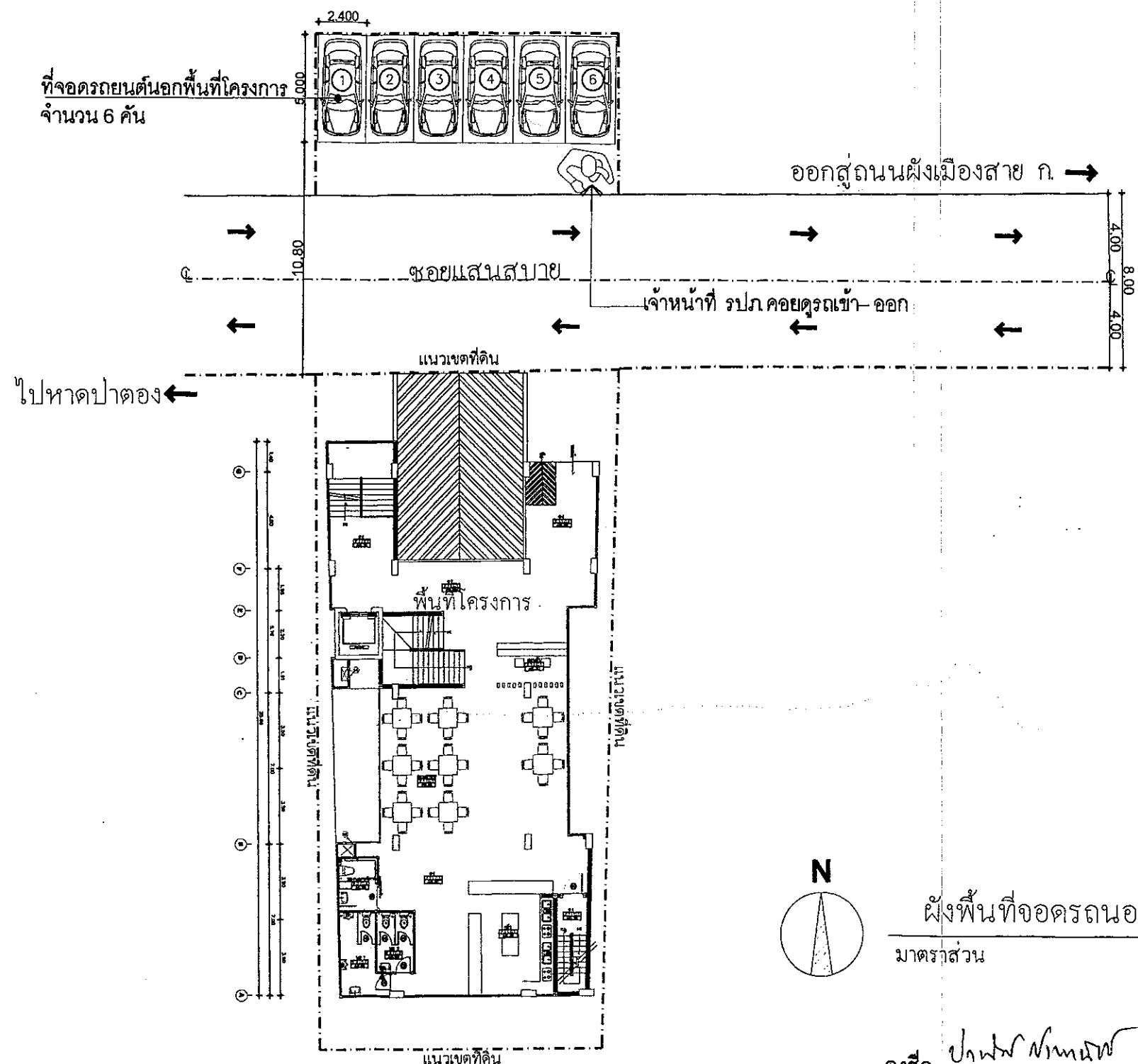
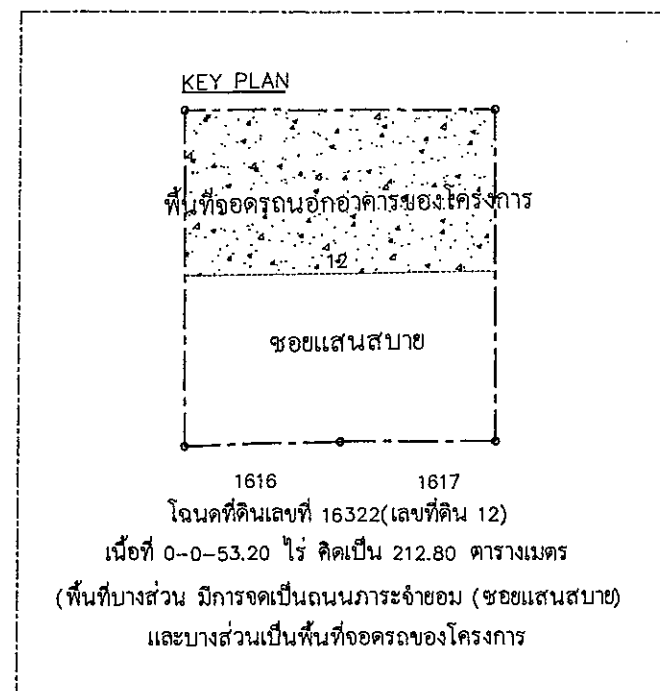


ผังระบบจราจรชั้นใต้ดิน  
มาตราส่วน 1:125

ลงชื่อ .....  
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
วันที่ 16 มิถุนายน 2557

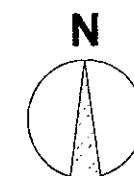
|                                                     |                           |                                                      |                       |                       |               |             |      |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                  |                      |
|-----------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------|-------------|------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Project Name :<br>โรงแรม เซเวน โฮเทล(S seven Hotel) |                           | Architect :<br>สุวิทย์ ทรัพย์วัฒน์ ส.ศก.1995         | Sanitary Engineer :   | Interior Designer :   | No.           | Description | Date | Drawing Title<br>ผังระบบจราจรชั้นใต้ดิน |                                                                                                                                                                                                                                                  | Sheet No. :<br>46/53 |
| Project Location :                                  | Owner :                   | Structure Engineer :<br>เฉลิมวัฒน์ เจริญศรี ส.บ.6764 | Electrical Engineer : | Landscape Architect : |               |             |      | Drawn By :<br>ศรีอนุ ทองสุข             | Note<br>This Drawing is Copyrighted. All Constructers must check all dimensions on site. Only signed dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding. |                      |
| ซอยเส้นสาย                                          | นายประวิทย์ ทรัพย์พิพัฒน์ |                                                      |                       |                       | File Name :   | Plot Date : |      |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                  |                      |
| ค.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต                           |                           |                                                      |                       |                       | Project No. : | Time :      |      | ค.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต               |                                                                                                                                                                                                                                                  |                      |

Note  
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding.



ลงชื่อ .....  
(นายประวัตี ทรัพย์พัฒนา)  
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 9 ผังพื้นที่จอดรถนอกโครงการ



ผังพื้นที่จอดรถนอกโครงการ  
มาตราส่วน 1: 250

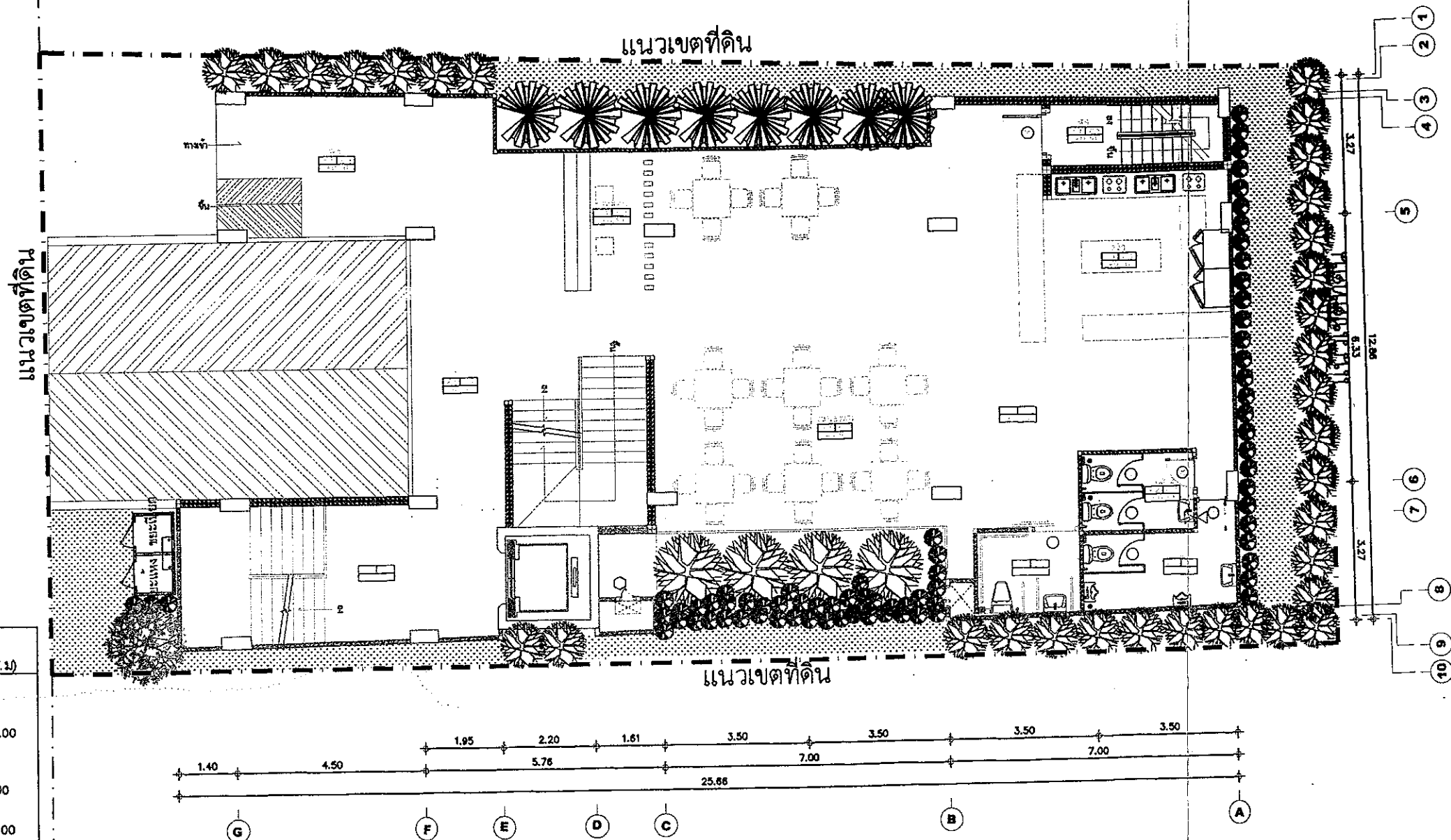
ลงชื่อ .....  
(นายประพัทธ์ ทรัพย์พัฒนา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด O., LTD.  
วันที่ ...๒๕... มิถุนายน 2557

|                                                                |                                            |                                                      |                       |             |             |        |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------|-------------|-------------|--------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Project Name :<br>โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล(S seven Hotel)        | Architect :<br>สุทธิชัย ทรัพย์คัน สศอ.1995 | Sanitary Engineer :                                  | Interior Designer :   | No.         | Description | Date   | Drawing Title<br>ผังพื้นที่จอดรถนอกโครงการ              | Sheet No. :<br>47/53                                                                                                                                                                                                                             |
| Project Location :<br>ซอยเส้นสาย<br>ค.ป่าดง อ.เกาะกูด จ.ภูเก็ต | Owner :<br>นายประวัตี ทรัพย์พัฒนา          | Structure Engineer :<br>เฉลิมวัฒน์ เจริญศิริ สย.5764 | Electrical Engineer : | File Name : | Plot Date : | Time : | Drawn By :<br>ศรัณยู ทองก<br>ค.ป่าดง อ.เกาะกูด จ.ภูเก็ต | Note:<br>This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding. |

ชอยแสนสวย

| ตารางสัญลักษณ์      | รายการ         | พื้นที่ (ตร.ม./ต้น) | จำนวน (ต้น) | (ตร.ม.) |
|---------------------|----------------|---------------------|-------------|---------|
| ไม้ยืนต้น           |                |                     |             |         |
|                     | โอ๊กอินเดีย    | 2.00                | 34          | 68.00   |
|                     | ศรีตรัง        | 8.00                | 1           | 8.00    |
|                     | ต้นโมก         | 1.00                | 78          | 78.00   |
|                     | ปาล์มทางกระบอก | 4.00                | 8           | 32.00   |
|                     | ต้นลีลาวดี     | 4.50                | 4           | 18.00   |
| รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น |                |                     |             | 204.00  |
| ไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน  |                |                     |             |         |
|                     | หญ้าม้าเต๋     |                     | -           | 46.95   |
| รวม                 |                |                     |             | 250.95  |



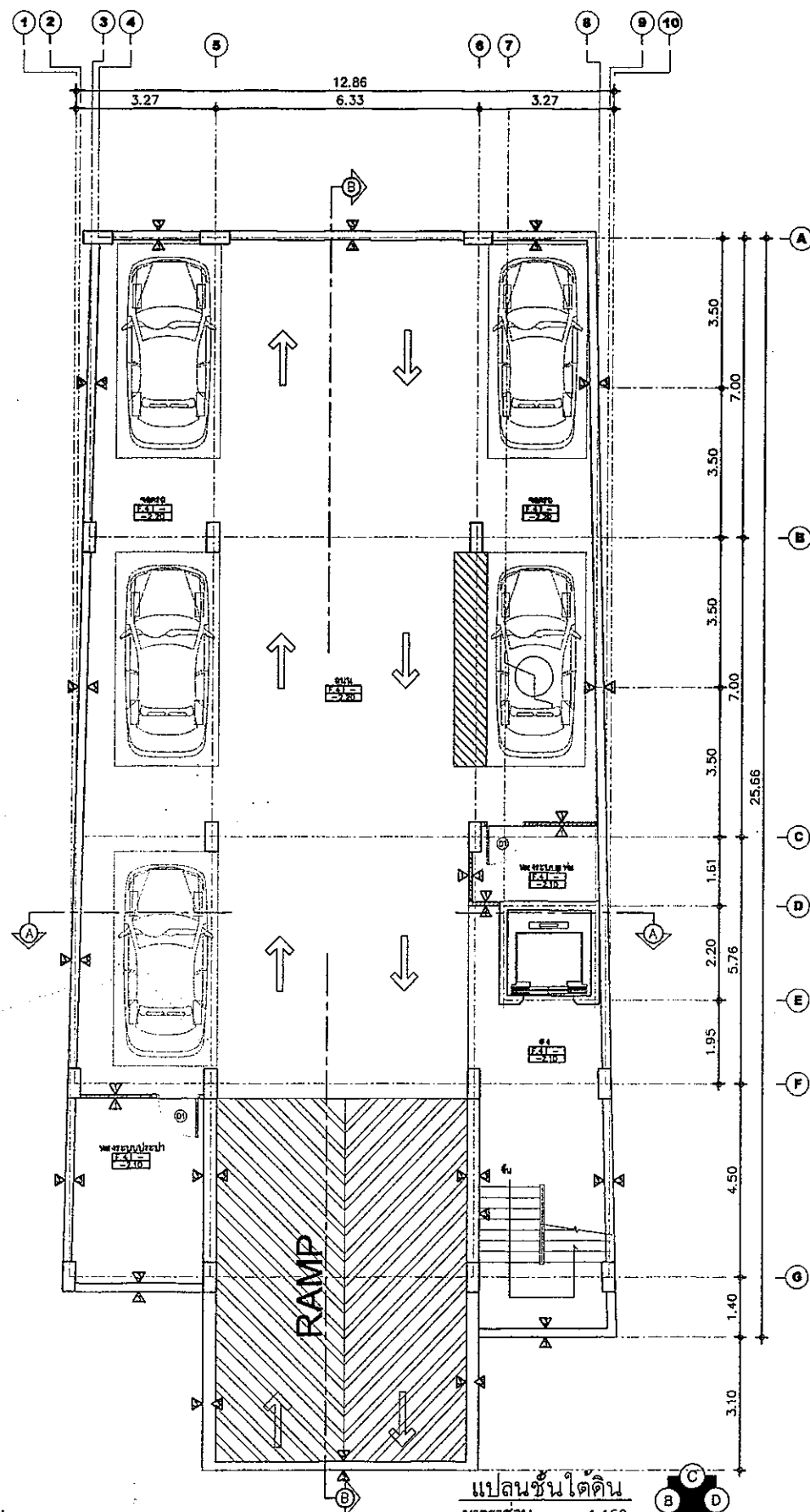
ลงชื่อ   
(นายประวิทย์ ทรัพย์พัฒนา)  
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 10 ผังภูมิสถาปัตย์ของโครงการ

ผังภูมิสถาปัตย์  
มาตราส่วน 1:125

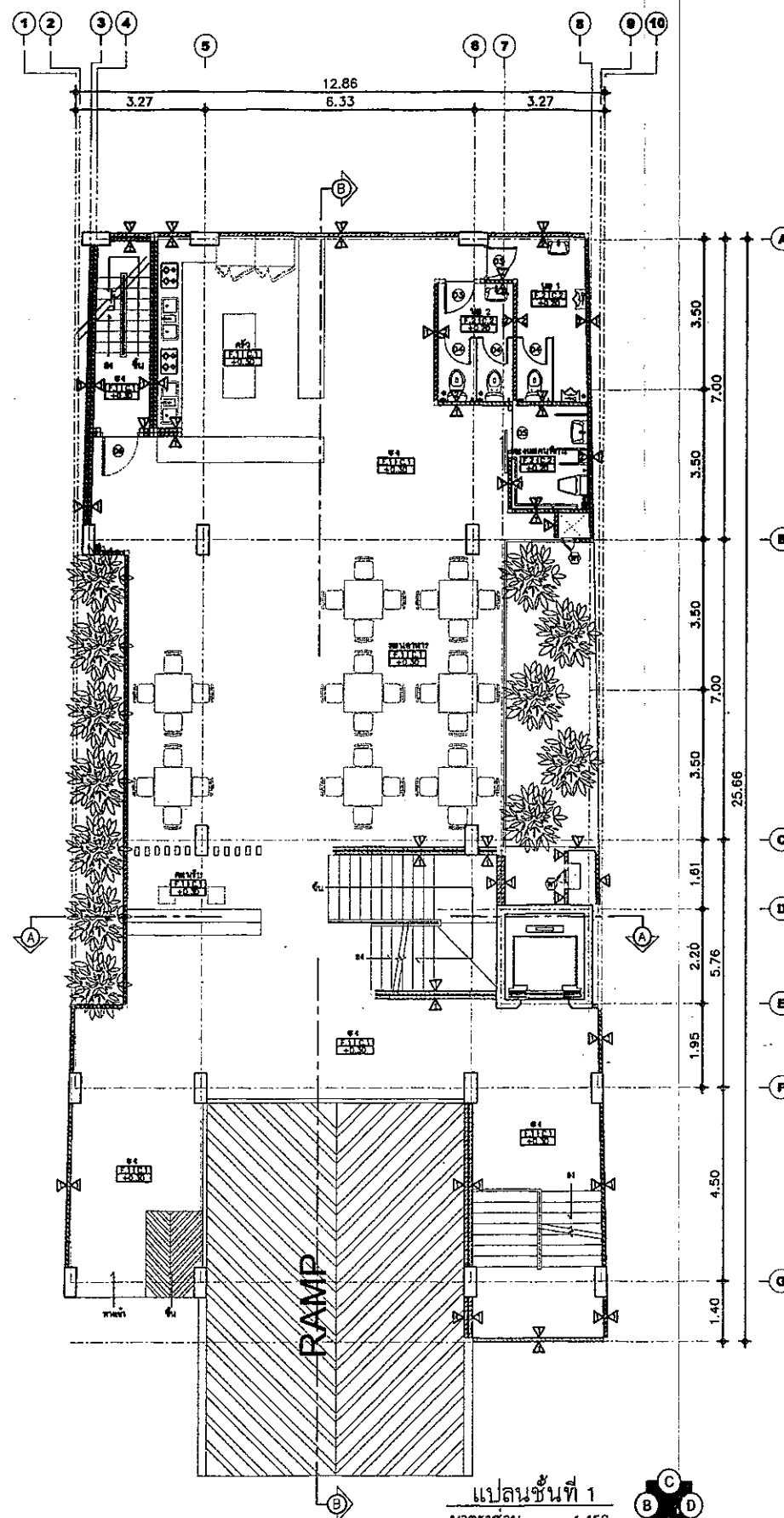
ลงชื่อ   
(นายประวิทย์ ทรัพย์พัฒนา)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท วิศวกรรมสิ่งแวดล้อม จำกัด  
วันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๕๗

|                                                             |  |                                           |  |                                                    |  |                       |  |                       |  |               |  |             |  |                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|-------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------|--|----------------------------------------------------|--|-----------------------|--|-----------------------|--|---------------|--|-------------|--|----------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Project Name :<br>โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล(S seven Hotel)     |  | Architect :<br>สุวิทย์ ทรัพย์ตัน สศอ.1995 |  | Sanitary Engineer :                                |  | Interior Designer :   |  | No.                   |  | Description   |  | Date        |  | Drawing Title<br>ผังภูมิสถาปัตย์ |  | Sheet No. :<br>48/53                                                                                                                                                                                                                             |  |
| Project Location :<br>ซอยแสนสวย<br>ต.ป่าคอง อ.ภูพาน จ.ุกภัค |  | Owner :<br>นายประวิทย์ ทรัพย์พัฒนา        |  | Structure Engineer :<br>เจตน์วุฒิ เจริญศรี สย.6764 |  | Electrical Engineer : |  | Landscape Architect : |  | File Name :   |  | Plot Date : |  | Drawn By :<br>ศิริกมล ทองสุก     |  | Note<br>This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding. |  |
|                                                             |  |                                           |  |                                                    |  |                       |  |                       |  | Project No. : |  | Time :      |  | ค.ป.คอง อ.ภูพาน จ.ุกภัค          |  |                                                                                                                                                                                                                                                  |  |



แปลนชั้นใต้ดิน  
มาตราส่วน 1:150

รูปที่ 11 แปลนพื้นชั้นใต้ดินและแปลนพื้นชั้นที่ 1 ของอาคาร



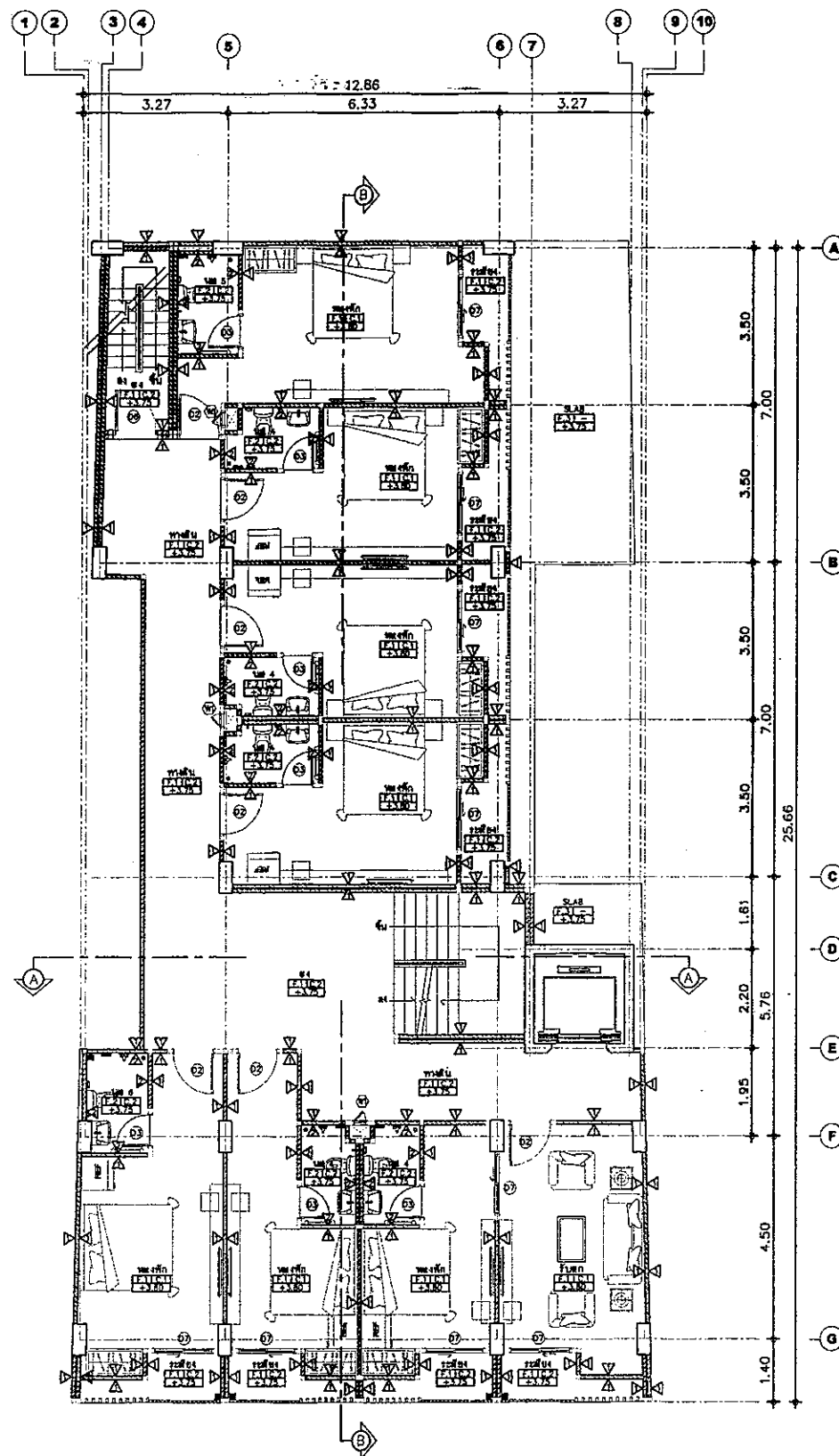
แปลนชั้นที่ 1  
มาตราส่วน 1:150

ลงชื่อ *[Signature]*  
(นายประวิทย์ ทรัพย์พิพัฒน์)  
เจ้าของโครงการ

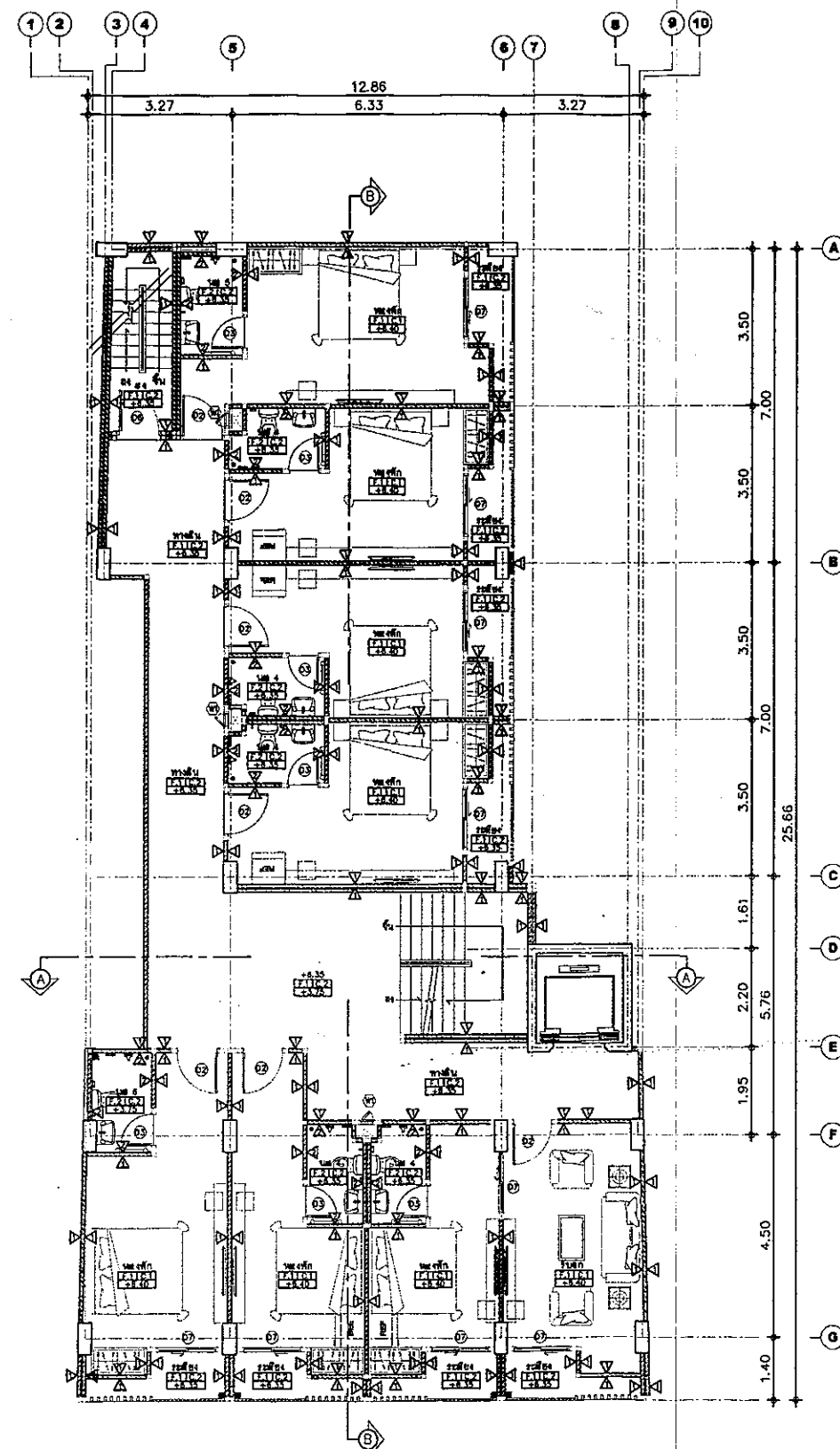
ลงชื่อ *[Signature]*  
(นายประวิทย์ ทรัพย์พิพัฒน์)  
ผู้ชำนาญการ

SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.  
2557

|                                                              |                                           |                                                   |                      |            |             |       |                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------|------------|-------------|-------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Project Name:<br>โรงแรม เอส เซเว่น โฮเทล(S seven Hotel)      | Architect:<br>สุพลชัย อุทัยรัตน์ สสจ.1995 | Sanitary Engineer:                                | Interior Designer:   | No.        | Description | Date  | Drawing Title<br>แปลนพื้นชั้น ใต้ดิน และแปลนพื้นชั้นที่ 1 | Sheet No.:<br>49/53                                                                                                                                                                                                                             |
| Project Location:<br>ซอยแสนสบาย<br>ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต | Owner:<br>นายประวิทย์ ทรัพย์พิพัฒน์       | Structure Engineer:<br>เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สย.6764 | Electrical Engineer: | File Name: | Plot Date:  | Time: | Drawn By:<br>ศรัณยู ทองกุล<br>ท.ป.ตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต    | Note:<br>This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and grid lines may be used for work. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding. |



แปลนชั้นที่ 2  
มาตราส่วน 1:150



แปลนชั้นที่ 3  
มาตราส่วน 1:150



รูปที่ 12 แปลนพื้นที่ชั้นที่ 2 และแปลนพื้นที่ชั้นที่ 3 ของอาคาร

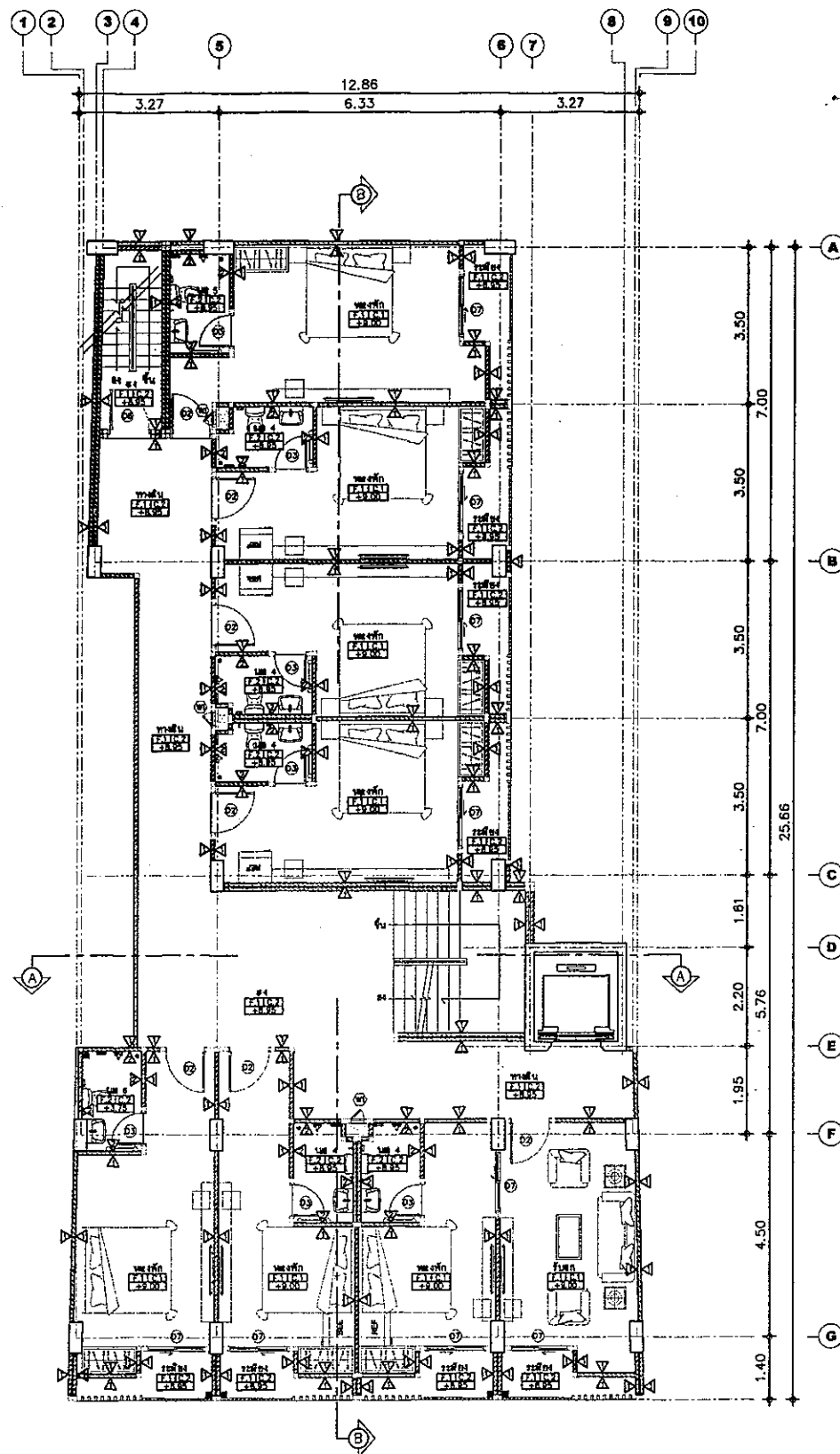
ลงชื่อ .....  
นายประวิทย์ ทรัพย์พัฒนา

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท สเปซ คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
วันที่ 12 มิถุนายน 2557

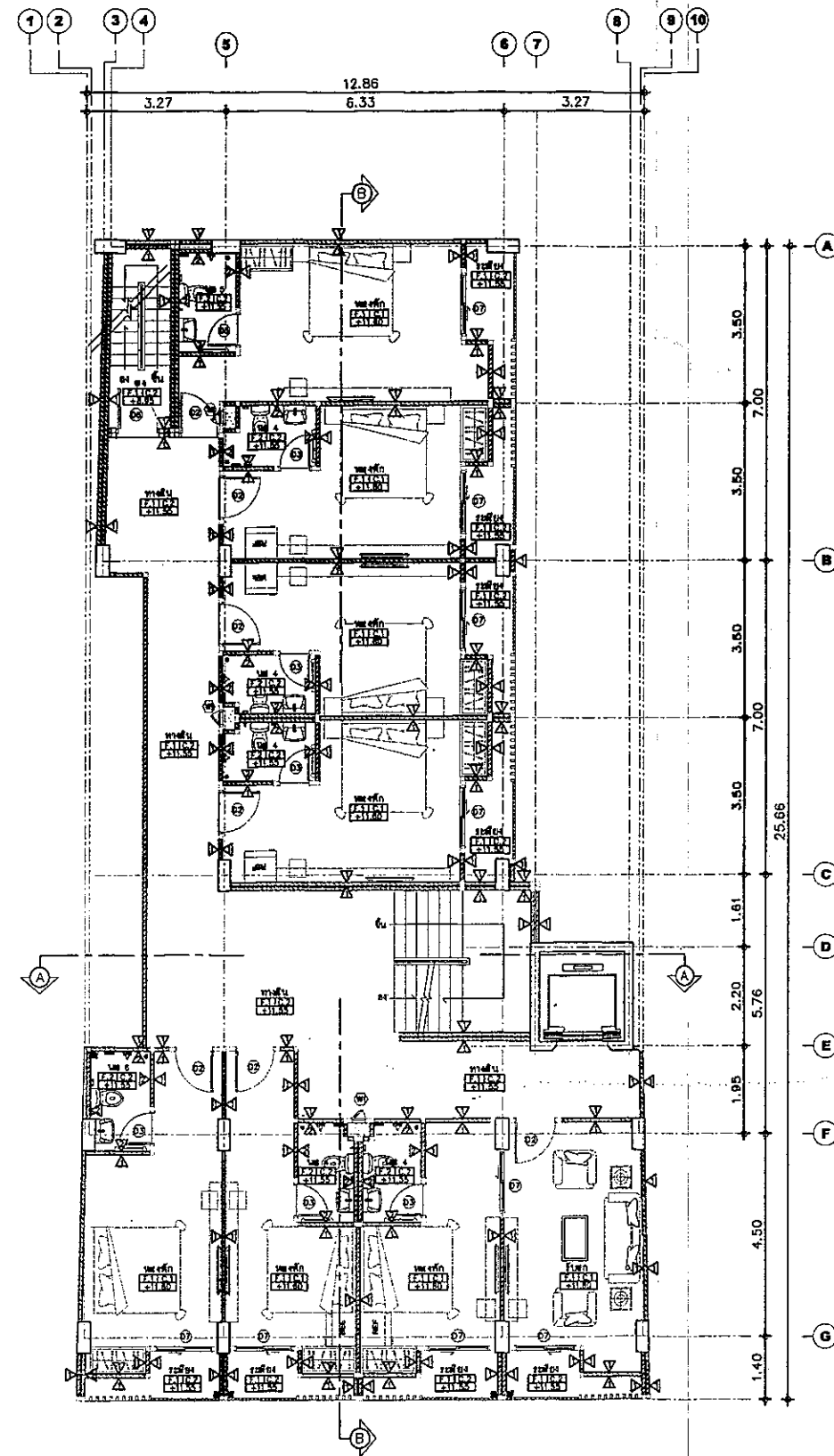
**SPA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.**

ลงชื่อ .....  
(นายประวิทย์ ทรัพย์พัฒนา)  
เจ้าของโครงการ

|                                                                   |  |                                           |  |                                                    |  |                       |  |                       |  |               |  |             |  |                                                               |  |                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|-------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------|--|----------------------------------------------------|--|-----------------------|--|-----------------------|--|---------------|--|-------------|--|---------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Project Name :<br>โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล(S seven Hotel)           |  | Architect :<br>สุทธิชัย ฤทธิรัตน์ สด.1995 |  | Sanitary Engineer :                                |  | Interior Designer :   |  | No.                   |  | Description   |  | Date        |  | Drawing Title<br>แปลนพื้นที่ชั้นที่ 2 และแปลนพื้นที่ชั้นที่ 3 |  | Sheet No. :<br>50/53                                                                                                                                                                                                                            |  |
| Project Location :<br>ซอยแสนสบาย<br>ตำบลหนองบัวลำภู จ.อุบลราชธานี |  | Owner :<br>นายประวิทย์ ทรัพย์พัฒนา        |  | Structure Engineer :<br>เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สด.6764 |  | Electrical Engineer : |  | Landscape Architect : |  | File Name :   |  | Plot Date : |  | Drawn By :<br>ศรัณยู ทองก                                     |  | Note<br>This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding. |  |
|                                                                   |  |                                           |  |                                                    |  |                       |  |                       |  | Project No. : |  | Time :      |  | 1. หน้าที่ของ วิศวกร<br>2. หน้าที่ของ วิศวกร                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                 |  |



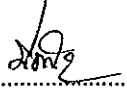
แปลนชั้นที่ 4  
มาตราส่วน 1:150

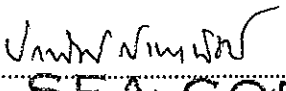


แปลนชั้นที่ 5  
มาตราส่วน 1:150



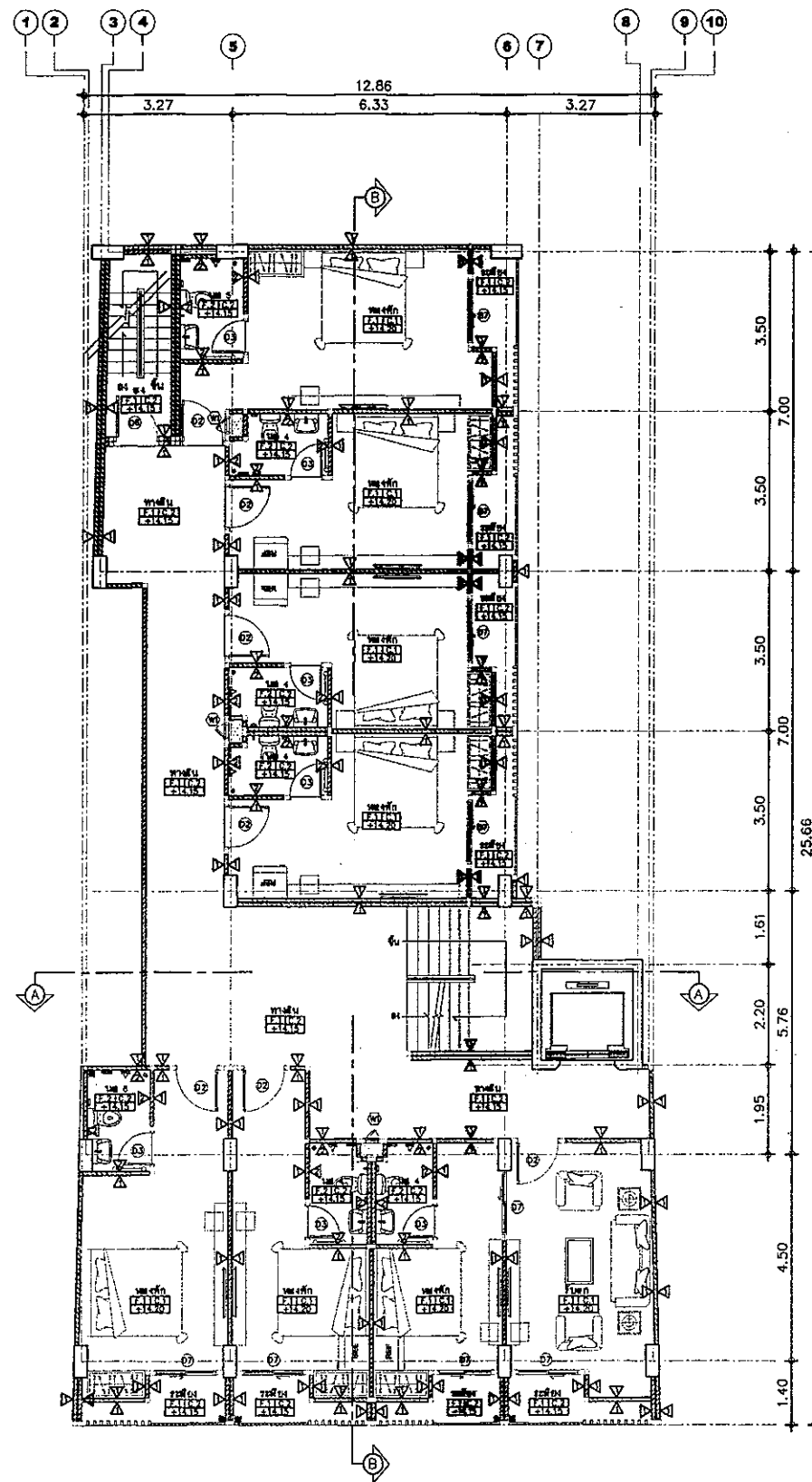
รูปที่ 13 แปลนพื้นที่ 4 และแปลนพื้นที่ 5 ของอาคาร

ลงชื่อ   
(นายประวิทย์ ทรัพย์พิพัฒนา)  
เจ้าของโครงการ

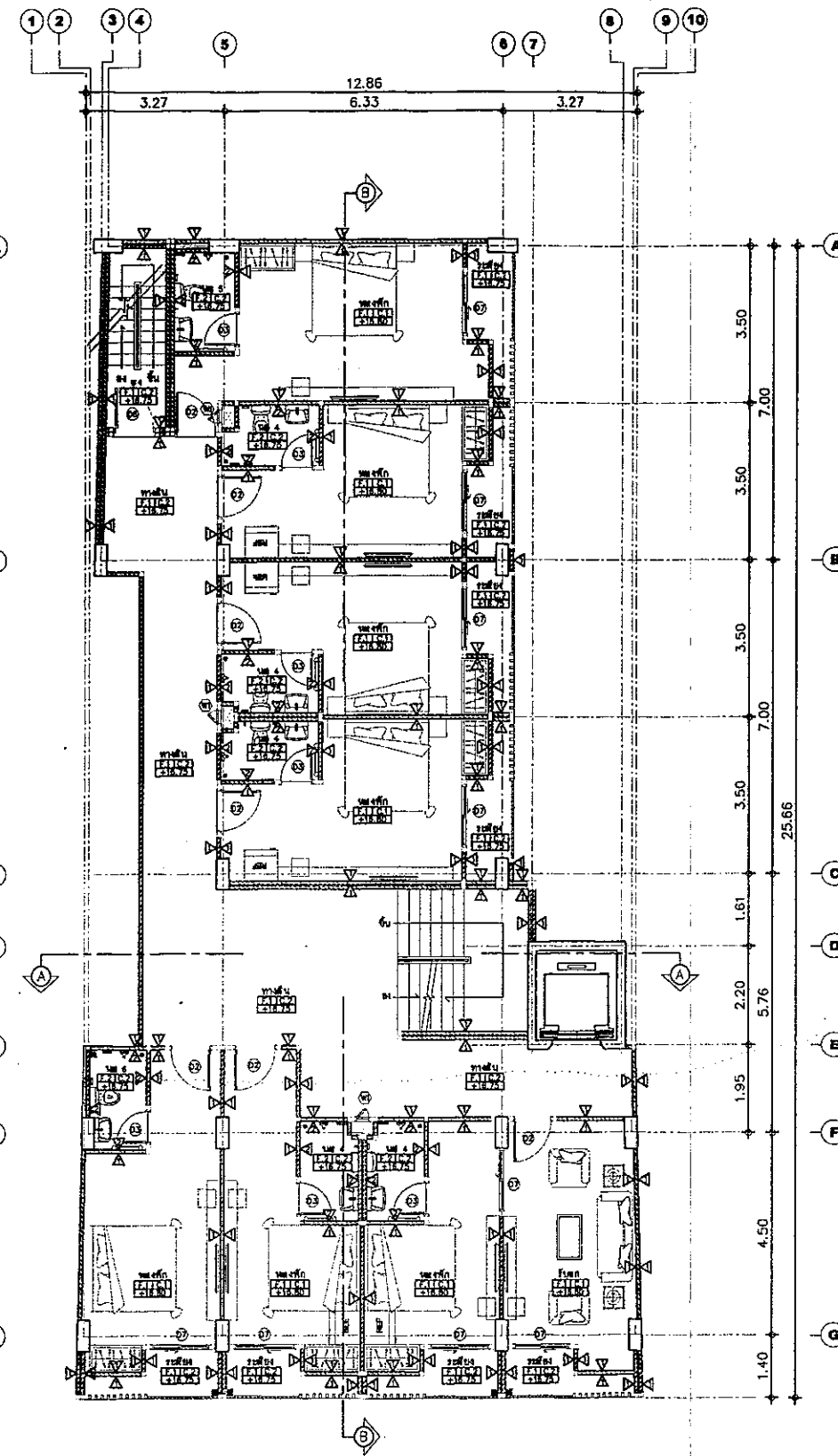
ลงชื่อ   
(นายประวิทย์ ทรัพย์พิพัฒนา)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
วันที่ 1 มิถุนายน 2557

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING & ARCHITECTURE CO., LTD.

|                                                            |                                           |                                                    |                       |               |             |      |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------|---------------|-------------|------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Project Name :<br>โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล(S seven Hotel)    | Architect :<br>สุทธิชัย อภัยรัตน์ สด.1995 | Sanitary Engineer :                                | Interior Designer :   | No.           | Description | Date | Drawing Title<br>แปลนพื้นที่ 4 และแปลนพื้นที่ 5 | Sheet No. :<br>51/53                                                                                                                                                                                                                             |
| Project Location :<br>ซอยแสนสบาย ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต | Owner :<br>นายประวิทย์ ทรัพย์พิพัฒนา      | Structure Engineer :<br>เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สด.6764 | Electrical Engineer : | File Name :   | Plot Date : |      | Drawn By :<br>ศรัณยู ทอง                        | Note<br>This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding. |
|                                                            |                                           |                                                    | Landscape Architect : | Project No. : | Time :      |      | กำกับและแก้ไข                                   |                                                                                                                                                                                                                                                  |



แปลนชั้นที่ 6  
มาตราส่วน 1:150



แปลนชั้นที่ 7  
มาตราส่วน 1:150



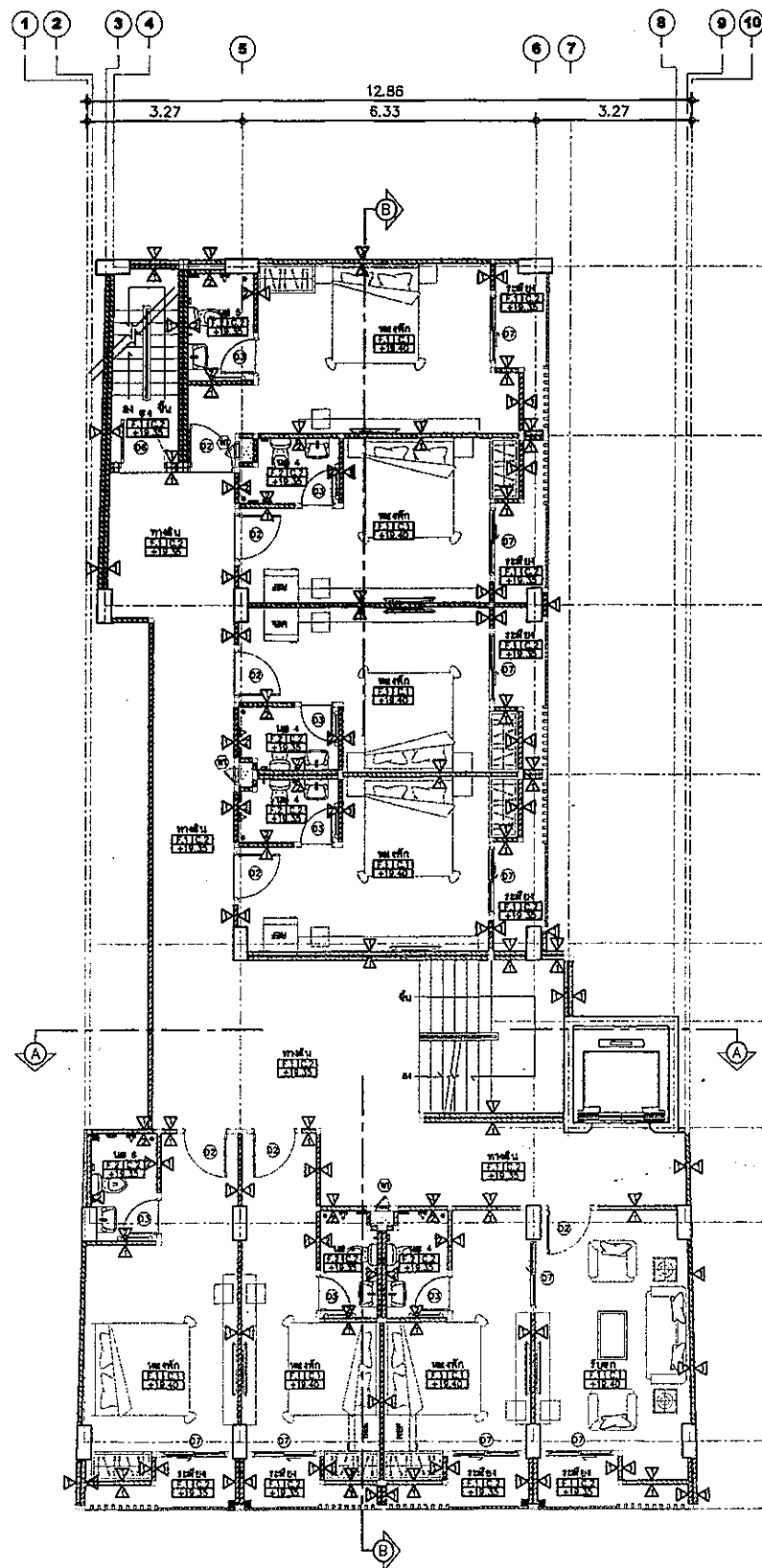
รูปที่ 14 แปลนพื้นที่ 6 และแปลนพื้นที่ 7 ของอาคาร

ลงชื่อ *[Signature]*  
(นายประวิทย์ ทรัพย์พิพัฒน์)

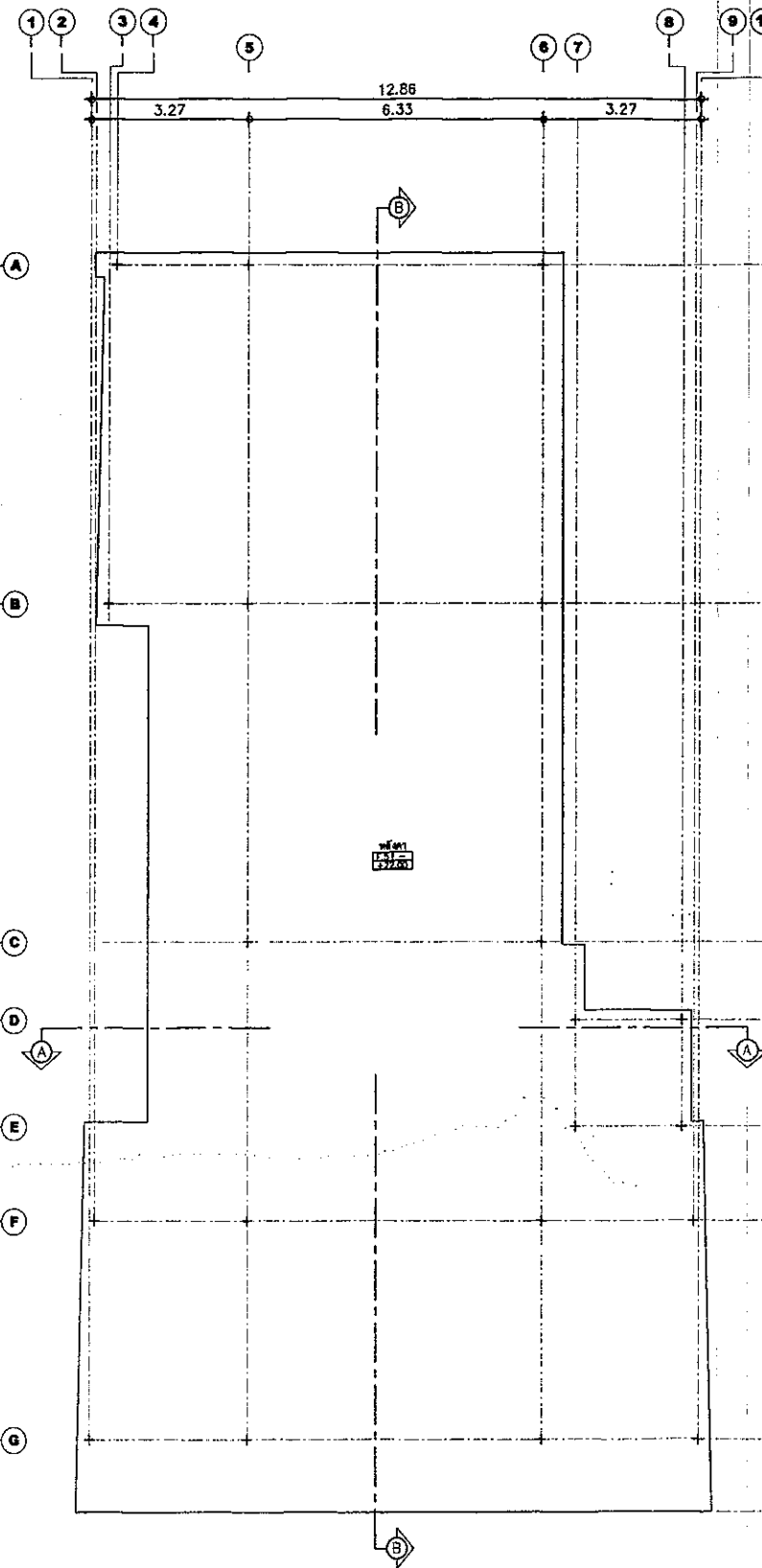
ผู้ชำนาญการด้านวิศวกรรมโยธา  
SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.  
เลขที่ 2557

ลงชื่อ *[Signature]*  
(นายประวิทย์ ทรัพย์พิพัฒน์)  
เจ้าของโครงการ

|                                                          |                                            |                                                       |                       |               |             |        |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|-------------|--------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Project Name :<br>โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล (S seven Hotel) | Architect :<br>สุพลชัย อภัยรัตน์ ส.ศ. 1995 | Structural Engineer :<br>เฉลิมวุฒิ เจริญศรี ส.บ. 6764 | Interior Designer :   | No.           | Description | Date   | Drawing Title<br>แปลนพื้นที่ 6 และแปลนพื้นที่ 7 | Sheet No. :<br>52/53                                                                                                                                                                                                                            |
| Project Location :<br>ซอยแสนสุข                          | Owner :<br>นายประวิทย์ ทรัพย์พิพัฒน์       | Electrical Engineer :                                 | Landscape Architect : | File Name :   | Plot Date : | Time : | Drawn By :<br>ศรัณยู ทองอ                       | Note<br>This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding. |
| สถาปัตย์ ออกแบบ จ.ภูเก็ต                                 |                                            |                                                       |                       | Project No. : |             |        | สถาปัตย์ ออกแบบ จ.ภูเก็ต                        |                                                                                                                                                                                                                                                 |



แปลนชั้นที่ 8  
มาตราส่วน 1:150



แปลนชั้นหลังคา  
มาตราส่วน 1:150



รูปที่ 15 แปลนพื้นที่ 8 และแปลนพื้นที่หลังคาของอาคาร

ลงชื่อ .....  
(นายประวิทย์ ทรัพย์พัฒนา)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
(นายประวิทย์ ทรัพย์พัฒนา)  
ผู้ชำนาญการ  
SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.  
วันที่ 11 มิถุนายน 2557

|                                                               |                                          |                                                    |                       |             |             |        |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------|-------------|-------------|--------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Project Name :<br>โรงแรม เอส เซเวน โฮเทล(S seven Hotel)       | Architect :<br>สุพลชัย จุฑาวัฒน์ สด.1995 | Sanitary Engineer :                                | Interior Designer :   | No.         | Description | Date   | Drawing Title<br>แปลนพื้นที่ชั้นที่ 8 และแปลนพื้นที่หลังคา | Sheet No. :<br>53/53                                                                                                                                                                                                                            |
| Project Location :<br>ซอยแสนสบาย<br>ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต | Owner :<br>นายประวิทย์ ทรัพย์พัฒนา       | Structure Engineer :<br>เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สย.6764 | Electrical Engineer : | File Name : | Plot Date : | Time : | Drawn By :<br>ศรัณยู ทองภักดี<br>ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต | Note<br>This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding. |
|                                                               |                                          |                                                    | Landscape Architect : |             |             |        |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                 |