



ที่ ทส. ๑๐๐๙.๘/ ๗/ ๙ ๒ ๒ .

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ ๑ กรกฎาคม ๒๕๕๗

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรม ป่าตอง โฮเทล

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๖๙๘๖ ลงวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ โรงแรม ป่าตอง โฮเทล ของบริษัท ปรีกาส ป่าตอง จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๕๗ ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม ป่าตอง โฮเทล ของบริษัท ปรีกาส ป่าตอง จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ โรงแรม ป่าตอง โฮเทล ของบริษัท ปรีกาส ป่าตอง จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตดังกล่าว พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ โรงแรม ป่าตอง โฮเทล ของบริษัท ปรีกาส ป่าตอง จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

๐๗-๖

(นางรวิวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๒๙

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๙

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ปาตอง ไฮเทล**

ของ บริษัท ปริกัส ปาตอง จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรม ปาตอง ไฮเทล ของ บริษัท ปริกัส ปาตอง จำกัด ตั้งอยู่ ณ ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลปาตอง อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม มีห้องพักทั้งหมด จำนวน 68 ห้องพัก จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรม ปาตอง ไฮเทล ของบริษัท ปริกัส ปาตอง จำกัด อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้
 - 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่า มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ
 - 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุมัติ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



ผู้จัดทำตรวจสอบ/ผู้ตรวจสอบ (นางสาวประจักษ์ ท่องประจง)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปริกัส ปาตอง จำกัด

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

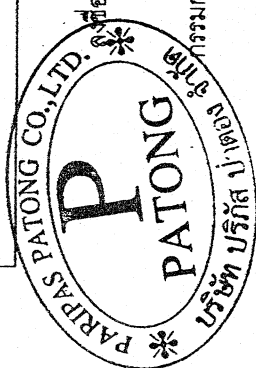
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่

12 มิถุนายน พ.ศ. 2561
SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม ปาตอง โยเทล

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และ การชะล้างพังทลายของดิน	สำหรับสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน มีสภาพเป็นพื้นที่ราบ ไม่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่อย่างใด โดยพื้นที่โครงการได้มีการปรับเกลี่ยให้เรียบเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ได้มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารไปแล้วบางส่วน ประมาณ ร้อยละ 10 นอกจากนี้ภายในพื้นที่โครงการมีเหวและวัชพืชต่างๆ ขึ้นปกคลุมอยู่เล็กน้อย ทั้งนี้ ในระหว่างที่มีการดำเนินการขุดดินและถมดินอย่างต่อเนื่อง เพื่อประกอบอาคารของโครงการก่อสร้างนั้น โครงการไม่ได้มีการก่อสร้างฐานรากเพิ่มเติมแต่อย่างใด สำหรับแนวทางในการดำเนินการก่อสร้างอาคารนั้น โครงการจะมีการขุดปรับพื้นที่ เพื่อก่อสร้างฐานรากของอาคาร ซึ่งจะทำการปรับพื้นที่ที่มีการเปลี่ยนแปลงไปเล็กน้อย โดยดินที่เกิดจากการขุดดังกล่าว ทางโครงการจะมีการนำมาใช้ปรับเกลี่ยภายในพื้นที่โครงการ โดยไม่ได้มีการนำออกไปทิ้งนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด จากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิฐานไปจากเดิมนี้โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยการจำกัดให้มีการก่อสร้างกำแพงกันดินไว้รองรับเพื่อเป็นการป้องกันการพังทลายของดินในช่วงทำการก่อสร้างดังรายละเอียดในช่วงก่อสร้าง พร้อมทั้งจะได้จัดระบบระบายน้ำและปอดักตะกอนดินรอบอาคารที่จะทำการก่อสร้างเป็นส่วนๆ เพื่อช่วยลดผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ก่อสร้างในช่วงก่อสร้างซึ่งจากมาตรการต่างๆ ที่ใช้ในการช่วยลดผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบโครงการนั้น ทำให้ส่งผลกระทบอันเกิดจากการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่โครงการในภาพรวมไม่มากนัก ดังนั้น จึงคาดว่าจะการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบในระดับปานกลาง	1. การก่อสร้างฐานรากอาคาร ผู้รับเหมาดำเนินการต้องคอยระวังความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียงและการเคลื่อนตัวของดินรอบๆ บริเวณก่อสร้าง 2. ดินที่ขุดขึ้นมาจากการทำฐานรากควรกองไว้ให้เป็นสัดส่วนและต้องปิดปกคลุมในพื้นที่ที่ปิดล้อม 3. เจ้าของโครงการต้องกำกับให้ผู้รับเหมาดำเนินการก่อสร้างอาคาร เช่น กองหินทราย ไม่เครื่องเจาะ เครื่องผสมปูน เป็นต้น ให้จำกัดภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น โดยต้องมีวัสดุตั้งต้นโดยรอบ 4. เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้ว เช่น เศษอิฐ เศษปูน ควรนำมามถมที่ถมในโครงการ เพื่อเป็นการปรับสภาพพื้นที่โครงการไปด้วย 5. เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ เศษวัสดุก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการ และทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อย หากมีการตกลงของเศษหิน ดิน ทราย ในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง 6. ก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง จะต้องทำการปรับเกลี่ยดินในพื้นที่ให้ราบเรียบเสมอกันก่อน 7. การปรับพื้นที่ของโครงการ ให้กระทำเฉพาะในช่วงที่ไม่มีฝนตกเท่านั้น 8. ในระหว่างทำการก่อสร้าง ต้องให้คนงานตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ หากพบว่ามีร่องน้ำ หรือร่องรอยการกัดเซาะโดยกระแสน้ำ ต้องรีบทำการปิดกั้น หรือซ่อมแซมพื้นที่ทันที	- ติดตามดูกองวัสดุอุปกรณ์ และเศษวัสดุก่อสร้างว่ามีการกองให้เป็นสัดส่วนและปิดล้อมปกคลุมในพื้นที่ที่ปิดล้อมหรือไม่



(รายนามวิศวกรของโครงการ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปาตอง จำกัด

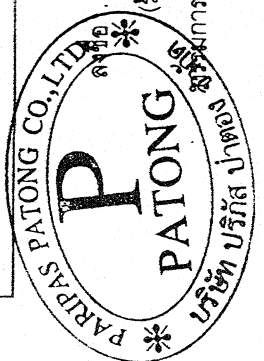
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ *พงษ์ สิมพันธ์*

SEA CONSULT
(นายช่างเทคนิค)
ENGINEERING CO., LTD.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท วิศวกร วิศวกรรม จ. กัด

วันที่ 16 มิถุนายน พ.ศ. 2557

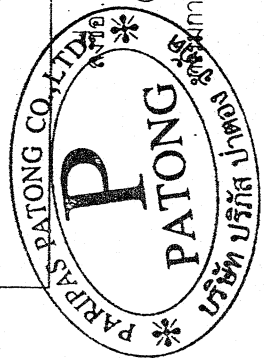
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเปิดหน้าดิน/การขุด/การเคลื่อนย้าย/การปรับถม	ในระยะก่อสร้างอาคารของโครงการ ไม่มีการปรับเปลี่ยนหรือการปรับพื้นที่แต่อย่างใด มีแต่เพียงการปรับพื้นที่เพื่อวางฐานรากของอาคารเพียงเล็กน้อยเท่านั้น เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบอยู่ก่อนแล้ว ทำให้มีปริมาณดินที่เกิดจากการขุดไม่มากนัก ดังนั้น จะเห็นได้ว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้าง คือ การวางฐานราก จะเป็นกิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดผลกระทบของดินน้อยมาก ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบในเรื่องการชะล้างพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง โดยเฉพาะในช่วงที่มีฝนตกหนัก ดังนั้น คาดว่าการปรับเปลี่ยนปรับถมพื้นที่ของโครงการในช่วงก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินที่ข้างเคียงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ในการปรับดินต้องทำการบดอัดดินให้แน่นและสม่ำเสมอ 2. ดินที่ไม่มีการขุดทำลายหน้าดินในบริเวณที่ไม่มีการก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของหน้าดิน 3. ดินที่ขุดขึ้นมาจากการทำฐานราก ท่อ ต้องกองไว้ในที่เฉพาะและเป็นสัดส่วน และต้องปิดหรือปกคลุมในพื้นที่ที่ปิดล้อม ซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อเจ้าของที่ดินข้างเคียง และสามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้ 4. ไม่ทำการขุดตัดดินในขณะฝนตก และในช่วงเวลากลางคืน	- ตรวจสอบการควบคุมผ้าใบกันตัวอาคารเพื่อป้องกันฝนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบการปิดคลุมของรถบรรทุกขนส่งวัสดุตลอดระยะเวลาของช่วงก่อสร้าง - ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
1.3 คุณภาพอากาศ	ในการก่อสร้างโครงการ จะมีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ เช่น การเลี้ยวไม้ การขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยรถบรรทุก การผสมปูน การวางฐานราก เป็นต้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ สำหรับพื้นที่บริเวณทางเข้า-ออกของถนนส่งวัสดุก่อสร้างนั้น อาจมีเศษดิน หวายตกหล่นบนถนนสาธารณะได้ ซึ่งเมื่อรถวิ่งที่บนถนนๆ จะทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายได้ นอกจากนี้ เนื่องจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการนั้น ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพำนักชกกรรม เช่น บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ โรงเรือนห้างสรรพสินค้า ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถฟุ้งกระจายเข้าสู่อาคารดังกล่าวได้ ดังนั้น ในระหว่างการก่อสร้างจะต้องมีการฉีดน้ำสเปรย์บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่ติดต่อบริเวณติด และทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ซึ่งจากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการมีค่าเท่ากับ 0.018.	1. การก่อสร้างอาคารในส่วนที่สูงขึ้นไป ต้องทำการกันผ้าใบหรือกันตาข่ายตาข่ายคลุมตัวอาคารในส่วนที่สูงกว่า เพื่อป้องกันฝุ่น และป้องกันวัสดุกระเด็นไปตกเล่นในพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดพรมน้ำบริเวณถนนและถนนสาธารณะก่อนถึงโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 3. ปิดคลุมกองวัสดุก่อสร้าง ด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด หรือเก็บไว้ในอาคารเก็บวัสดุก่อสร้างให้เรียบร้อย 4. จัดพรมน้ำให้ทั่วพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 3-4 ครั้ง/วัน 5. ใช้อุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองส่วนบุคคล เช่น ผ้าปิดจมูก เพื่อป้องกันฝุ่นละอองช่วงที่มีการฟุ้งกระจาย 6. ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยที่เกิดจากคนงานโดยเด็ดขาด 7. การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องมีวัสดุปิดกั้นเพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย 8. รถบรรทุกที่ออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ต้องมีการฉีดล้างล้อทุกคัน เพื่อลดปริมาณดินที่ติดล้อ และตกหล่นบนถนนและถนนสาธารณะ	- ตรวจสอบการควบคุมผ้าใบกันตัวอาคารเพื่อป้องกันฝนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบการปิดคลุมของรถบรรทุกขนส่งวัสดุตลอดระยะเวลาของช่วงก่อสร้าง - ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



นาย.....
 (นายประพัทธ์ ทรัพย์ดี)
 ผู้อำนวยการ/บริษัท ปัทอง จำกัด
 เจ้าของโครงการ

นางสาว.....
 (นายประพัทธ์ ทรัพย์ดี)
 ผู้อำนวยการ/บริษัท ปัทอง จำกัด
 วันที่/..../ พ.ศ. 2557

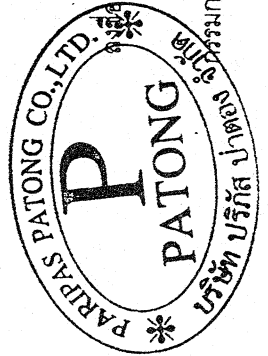
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	0.012 และ 0.017 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม (มก.)/ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538) นอกจากนี้โครงการได้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละอองซึ่งระบุไว้ในบทที่ 5 ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศจะอยู่ในทิศทางลบ ระดับปานกลาง	9. กระทบทุกกิจกรรมก่อสร้างที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ต้องมีผ้าใบปิดคลุมกระเบื้องอย่างมิดชิดทุกคัน 10. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำการปิดกั้นพื้นที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ด้วยตาข่ายตาข่ายสีเขียว หรือรั้วสังกะสีเพื่อป้องกันฝุ่นและของพังกระเจาออกมาทางด้านหน้า 11. คนขับรถบรรทุกจะต้องจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 20 กม./ชม. 12. โครงการจะต้องหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีฝนตก เพื่อป้องกันไม่ให้มีเศษดินโคลนที่ตกค้างบนถนนที่เกิดฝุ่นฟุ้งกระจายเมื่อแห้ง และมีรถวิ่งทับ	
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	เสียง แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างทำการก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากเครื่องจักร เสียงรถบรรทุก การผสมปูน การตัดเหล็ก การตอกตะปู รวมทั้งกิจกรรมอื่นๆ ซึ่งเสียงดังกล่าวก่อให้เกิดความรำคาญไม่ต่อเนื่อง เกิดเสียงดังระดับน้อยและมีเฉพาะบางช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ส่วนกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและการสั่นสะเทือนที่สำคัญมาจากการวางฐานรากของอาคาร ซึ่งโครงการเลือกการวางฐานรากแบบเข็มเจาะและในการก่อสร้างจะอาศัยการมีการมีการเว้นระยะจากแนวเขตที่ดินที่ติดกันข้างๆ จึงคาดว่าปัญหาดังกล่าวจะเกิดขึ้นได้น้อย ทั้งนี้ในการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้น พบว่า พื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุด มีระยะห่างประมาณ 1.00 เมตร มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย จึงมีความเสี่ยงที่จะได้รับความเสียหายจากกิจกรรมดังกล่าวก่อให้เกิดการได้ จากการคำนวณ พบว่า กิจกรรมการวางฐานรากแบบเข็มเจาะของโครงการ จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่ออาคารใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (มีระยะห่างของตัวอาคารประมาณ 1.00 ม.) ซึ่งจากการประเมินระดับเสียงที่ติดตั้งที่จุดเท่ากับ 89.58 dBA ซึ่งเมื่อนำไปเปรียบเทียบกับระดับเสียงที่ยอมรับได้ตามมาตรฐานของ ISO กำหนดไว้คือ ไม่เกิน 70 dBA พบว่าระดับความดังของเสียงที่คำนวณได้มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่	1. จำกัดระยะเวลาทำงานในขั้นตอนที่ทำให้เกิดเสียงดังให้ดำเนินการช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 09.00-17.00 น. 2. ควบคุมดูแลคนงานให้รักษาความสงบอยู่เสมอ ไม่ส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่นในเวลาทำงาน 3. ตรวจสอบ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดเสียงดัง 4. ใช้อุปกรณ์ป้องกันเสียง เช่น ครบอบหู เพื่อป้องกันเสียงที่ดังมากเกินไป 5. จำกัดความเร็วรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 20 กม./ชม. 6. ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดและคุณลักษณะของเครื่องเจาะเสาเข็ม 7. ต้องมีผู้ควบคุมงานทำหน้าที่ตรวจสอบความปลอดภัยของการทำงาน ภายใตการควบคุมของวิศวกรตรวจสอบต้องมีผู้ให้สัญญาณและผู้ควบคุมเครื่องเจาะเสาเข็ม 8. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องตรวจอุปกรณ์ต่าง ๆ ก่อนทำการเจาะเสาเข็ม โดยบันทึกวันเวลาที่ตรวจ และเก็บเอกสารไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ 9. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดพื้นที่ก่อสร้างหรือทำรั้วกันเสียงหรือรั้วกันเสียงรอบจุดที่ทำฐานรากหรือทำให้เกิดเสียงดังในช่วงก่อสร้าง ตลอดจนหาวัสดุอุปกรณ์ในการกระเพื่อมมาช่วยลดผลกระทบด้านเสียงให้	- ตรวจสอบความปลอดภัยและความสะดวกสบายของรถบรรทุกตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนจากการวางฐานรากทุกสัปดาห์ ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

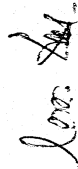


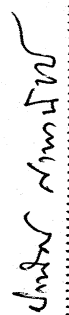
ลงชื่อ *ปัทม ปัทม*
(นายประพัทธ์ ธรรมกิจ)
SEA CONSULTING ENGINEERING CO., LTD.
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ...16... มิถุนายน พ.ศ. 2557

ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
ผู้จัดการโครงการ บริษัท ปาตอง จำกัด
เจ้าของโครงการ

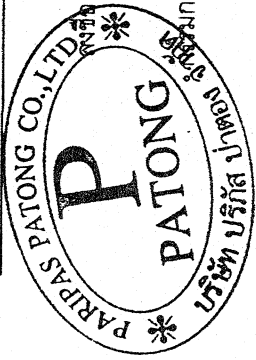
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ยอมรับได้ ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในการวางฐานรากของโครงการนั้น โครงการจึงได้เตรียมมาตรการต่างๆ ที่สามารถลดผลกระทบจากเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น คือการก่อสร้างกำแพงกันเสียง ความสั่นสะเทือน แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้างของโครงการ เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างฐานรากของอาคารเป็นหลัก ซึ่งขั้นตอนดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนได้ ทั้งนี้ ในการประเมินระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น พบว่า พื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดมีระยะห่างประมาณ 1.00 เมตร มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย จึงมีความเสี่ยงที่จะได้รับความเสียหายจากกิจกรรมดังกล่าวของโครงการได้ จากการประเมินจะเห็นได้ว่า พื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด มีระยะห่างประมาณ 1.00 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานรากของโครงการ 15.64 mm/s ซึ่งเกินเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานของ German DIA 4150 (PPV < 5 mm/s) ซึ่งความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการวางฐานรากเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาชั่วคราว และเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านเสียงและการสั่นสะเทือนจึงอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	ได้มากที่สุด ทั้งนี้ จากข้อมูลในการก่อสร้างกำแพงกันเสียงหรือวัสดุอื่นที่ใช้ในการลดเสียง เช่น แนวรั้วสังกะสี(Steel, 22ga) สูงประมาณ 2.00 เมตร หน้าประมาณ 0.79 มิติเมตร ซึ่งจะลดระดับเสียงจากการวางฐานรากแบบเข็มเจาะได้ในระดับหนึ่ง ประมาณ 20 dB(A) ทำให้ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการวางฐานรากแบบเข็มเจาะของโครงการ 69.58 เดซิเบลเอ (89.58 - 20 = 69.58 dBA) ซึ่งอยู่ในมาตรฐานที่สามารถยอมรับได้ 10. การขุดดินหรือการวางฐานรากแบบเข็มพืด (Sheet pile) ต้นระหว่างอาคารที่กำลังก่อสร้างกับอาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียง จะสามารถลดแรงสั่นสะเทือนได้ ซึ่งการขุดเปิด (Open trench) จะมีประสิทธิภาพในการลดทอนแรงสั่นสะเทือนได้ดีกว่าตุ้ม (Fill trench) โดยทางโครงการได้ทำการขุดเปิด ขนาด กว้าง 0.30 ม. และลึก 0.50 ม. 11. การจัดลำดับการเจาะเสาเข็ม โดยการเจาะเสาเข็มเรียงจากด้านที่มีอาคารไปหาพื้นที่ว่างเพื่อลดแรงอัด โดยเสาเข็มที่เจาะแล้วจะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันใหม่ไม่ให้นิวคลีเดิลเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม	




 (ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
 ผู้อำนวยการผู้จัดการ บริษัท ปัตอง จำกัด
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ 
 (นายประพัทธ์SEA CONSULT)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี ซี ENGINEERING CO., LTD.
 วันที่ .../.../... มิถุนายน พ.ศ. 2557

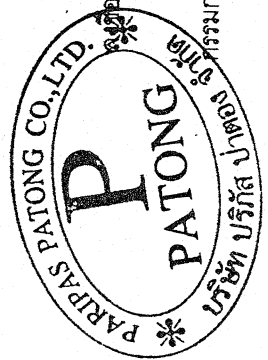
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.ทรัพยากรทางชีวภาพ			
2.1 ชีวภาพทางบก	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีสภาพเป็นพื้นที่ราบ ไม่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่อย่างใด โดยพื้นที่โครงการได้มีการปรับเปลี่ยนให้เรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ได้มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารไปแล้วบางส่วน ประมาณ ร้อยละ 10 นอกจากนี้ภายในพื้นที่โครงการมีป่าและพืชพันธุ์ต่างๆ ขึ้นปกคลุมอยู่เล็กน้อย และไม่พบสัตว์ที่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 แต่อย่างใด สำหรับผลกระทบสัตว์ที่มีอยู่เดิม เช่น ผีเสื้อ แมลง และมด นั้น จะมีผลกระทบโดยตรงต่อสัตว์ดังกล่าว เนื่องจากแหล่งอาหารของสัตว์ถูกทำลาย แต่ทั้งนี้ เนื่องจากสัตว์เหล่านั้น เป็นสัตว์ที่มีความสามารถในการปรับตัวได้สูงและสามารถเคลื่อนไปหาแหล่งที่อยู่อาศัย หรือแหล่งอาหารอื่นได้ กอปรกับเมื่อโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ และทำการจัดพื้นที่สีเขียวในส่วนพื้นที่ว่างของโครงการ จะทำให้สัตว์ดังกล่าวข้างต้น สามารถกลับมาอยู่อาศัย หรือหาอาหารในบริเวณพื้นที่โครงการได้อีกครั้ง ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางบก โดยผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง 2. ต้องมีการปรับปรุงพื้นที่ปลูกพืชพันธุ์ที่โครงการก่อสร้างก่อนการก่อสร้าง 3. ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการทิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด 4. เลือกตำแหน่งที่เหมาะสมในการก่อสร้างโดยไม่ให้ทำลายพืชพรรณต่างๆ	
2.2 ชีวภาพทางน้ำ	เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่อยู่ติดแหล่งน้ำธรรมชาติหรือทางน้ำสาธารณะแต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่เกิดผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำแต่อย่างใด	- ไม่มีมาตรการ	




 (ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
 ผู้จัดการโครงการ บริษัท ปตอง จำกัด
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ 
 (นายประพัทธ์ ฤกษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 วันที่ .../.../... มิถุนายน พ.ศ. 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	การใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง ผู้รับเหมาจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำหลักและเก็บไว้ในถังเก็บน้ำ ขนาด 2,000 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ความจุรวม 6,000 ลบ.ม.) สำหรับสำรองน้ำไว้ใช้สอยในช่วงก่อสร้าง สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องใช้น้ำ เช่น การผสมปูน การฉาบพื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง การล้างมือ ล้างเท้าของแรงงาน ซึ่งถังเก็บน้ำสำรองดังกล่าว มีเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำในแต่ละวัน ซึ่งมีประมาณ 5.15 ลบ.ม./วัน ทั้งนี้ กิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมากและการใช้น้ำมีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ซึ่งคาดว่าจะมีการใช้น้ำของโครงการในช่วงก่อสร้าง จะไม่ก่อให้เกิดการขาดแคลนน้ำใช้ของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด ส่วนน้ำดื่มนั้นได้จัดซื้อน้ำบรรจุจังก้านจำหน่ายน้ำทั่วไปไว้สำหรับให้คนงานบริโภคอย่างเพียงพอ ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมการใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง มีผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. จัดซื้อน้ำและอาคารสำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ 2. ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ส่งน้ำและเก็บน้ำ เช่น ถังกักน้ำ สายยาง ถังเก็บน้ำ ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 3. ต้องมีการรองรับน้ำไม่ให้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 4. การล้างวัสดุก่อสร้าง ต้องล้างในกระบอกที่ตามารองรับน้ำไว้ได้ เพื่อให้สามารถนำวัสดุเหลือทิ้งไปใช้ประโยชน์ได้ 5. ดูแลระบบจ่ายน้ำ เครื่องสูบน้ำ ท่อส่งน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 6. จุดเชื่อมต่อประปาต้องมีการตรวจสอบ เพื่อป้องกันท่อแตกรั่ว เนื่องจากอาจเกิดอุบัติเหตุได้ง่าย	
3.2 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม	ในระหว่างทำการก่อสร้างน้ำฝนบางส่วนจะระบายไปเองตามธรรมชาติ และบางส่วนจะซึมลงสู่ดิน ส่วนที่เหลือจึงปล่อยให้น้ำไหลไปตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีปริมาณน้อย ซึ่งจะจัดให้มีบริเวณสำหรับล้างเครื่องมือและอุปกรณ์การก่อสร้างโดยเฉพาะ น้ำเสียส่วนนี้จะไหลซึมลงสู่ชั้นใต้ดินและบางส่วนจะระบายไปในอากาศ ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากคนงานเมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะถูกระบายลงสู่บ่อซึมต่อไป โดยไม่มีการเข่งหรือไหลออกสู่พื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในทิศทางลบระดับต่ำ	1. วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้กีดขวางการไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในพื้นที่ก่อสร้าง 2. ควบคุมให้มีการให้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด 3. จัดทำการก่อสร้างเมื่อฝนตก เพื่อลดปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง และตะกอนดินที่จะไหลลงสู่พื้นที่ข้างเคียง 4. ระวังลูกหล่น ไม้ตก ไม้ประดับ เมื่อใกล้จะเสร็จสิ้นการก่อสร้าง เพื่อให้รกรากของต้นไม้และไม้ประดับไม่ได้รับความเสียหายจากน้ำอีกทางหนึ่ง	



(รายนามวิศวกรวิชาชีพ)

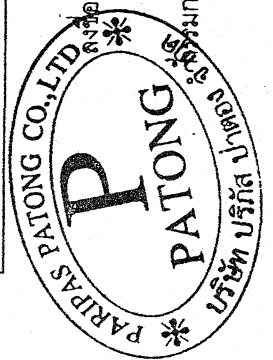
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปัตอง จำกัด

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
นายประพัทธ์ ทรัพย์

(นายประพัทธ์ ทรัพย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ทรัพย์วิศวกรรม จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ทรัพย์วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและคุณภาพน้ำทิ้ง	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้างส่วนใหญ่ใช้หมดไปกับการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือปริมาณเล็กน้อยจะปล่อยให้ไหลซึมลงดินและระเหยไปเองตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างและเป็น น้ำเสียจากสุขุม การล้างหน้า มือ และเท้า เป็นต้น โดยน้ำเสียจากห้องน้ำคนงานจะถูกบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป หลังจากนั้นน้ำเสียที่ผ่านบำบัดแล้ว จะถูกระบายลงสู่บ่อซึม เพื่อปล่อยให้น้ำซึมลงสู่ชั้นใต้ดินต่อไป สำหรับวิธีการบำบัดน้ำเสียดังกล่าวในช่วงก่อสร้างนั้น คาดว่าจะช่วยลดผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อชุมชนข้างเคียงในด้านการทำน้ำหนึ่ง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อชุมชนข้างเคียงในด้านการทำน้ำเสียของโครงการ จึงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อรองรับน้ำเสียจากคนงานอย่างถูกสุขอนามัย 2. ใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับห้องน้ำคนงาน และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอน ฝังกลบตำแหน่งที่ฝังถัง และบ่อซึมให้เรียบร้อย 3. หมั่นตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ 4. ถังบำบัดน้ำเสีย ต้องไม่มีปฏิกิริยาดูดซับ 5. แนะนำไม่ให้คนงานไปกระทำ หรือวางสิ่งของใด บนฝาถังบำบัดน้ำเสียเนื่องจากอาจเกิดการพัง หรือยุบ 6. ต้องมีการกันโดยรอบห้องสุขุม หรือปลูกต้นไม้โดยรอบเพื่อลดกลิ่น 7. ควบคุมดูแลระบบระบายน้ำ เพื่อไม่ให้มีน้ำเสียไหลออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง	
3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างมาจาก 2 แหล่งด้วยกัน คือ มูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยของคานงานนั้น ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังขยะ ขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง (แยกขยะเปียก-ขยะแห้ง) ไว้ในจุดที่สะดวกต่อการทิ้งของคานงานและสะดวกต่อการเก็บรวบรวมไปทิ้ง โดยจะให้คนงานเก็บรวบรวม และนำไปวางไว้ริมถนนเป็นประจำทุก ๆ วัน เพื่อรอให้เก็บขนขยะเข้าทำการจัดเก็บต่อไป ส่วนมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะกำชับให้ผู้รับเหมากำชับให้คนงานแยกเป็นเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ โดยเฉพาะวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จะให้มีการนำกลับมาใช้ใหม่ให้มากที่สุด ส่วนเศษวัสดุประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น เศษเหล็ก จะมีกรรงขายร้านรับซื้อของเก่าต่อไป ส่วนวัสดุที่ไม่สามารถส่งขายได้ เช่น เศษไม้ เศษปูน เป็นต้น ผู้รับเหมาก่อสร้างจะทำการฝังกลบในพื้นที่ของผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งหมด โดยจะเก็บรวบรวมในกระเบาะไม้ขนาด 2x2x1 ม. จำนวน 2 กระเบาะ ในบริเวณพื้นที่	1. เศษวัสดุจากการก่อสร้างต้องกองไว้อย่างเป็นสัดส่วน เพื่อไม่ให้เกิดขวางการทำงาน โดยเก็บรวบรวมไว้ในกระเบาะที่เตรียมไว้ 2. จัดวางถังรองรับมูลฝอยไว้บริเวณที่สะดวกต่อการทิ้งและเก็บขนไปกำจัด 3. เมื่อเสร็จสิ้นกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวัน ต้องทำการเก็บรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำและปิดปากให้มิดชิดเพื่อป้องกันการหมักหมมและตกค้างของมูลฝอยในแต่ละวัน 4. แยกมูลฝอยอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป และไว้ในที่มิดชิด เพื่อรอการนำไปกำจัด 5. เศษวัสดุก่อสร้างและวัสดุที่ยังสามารถใช้งานได้เก็บรวบรวมไว้ตาม ประเภท โดยเก็บรวบรวมไว้ในกระเบาะรองรับเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อความสะดวกในการเก็บขน 6. เลือกใช้ภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน และทำความสะอาดง่าย 7. เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องรีบดำเนินการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจาก	



(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจักษ์)

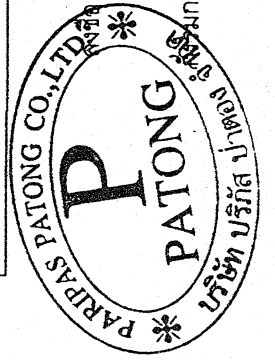
ผู้รับมอบหมายการผู้จัดการ บริษัท ปตอง จำกัด

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ ศรีSEA CONSULT
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ศรี คอนสตรัคชั่นเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด)
วันที่ .../.../...

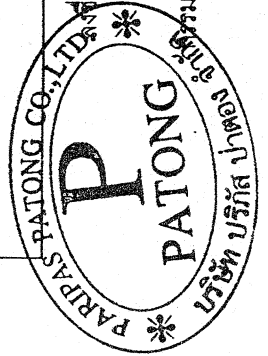
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างเพื่อความสะดวกในการเก็บรวบรวม โดยไม่ปล่อยให้เป็นการรบกวนเก็บของเทศบาลเมืองปาดองแต่อย่างใด ทั้งนี้ ปริมาณภาชนะรองรับมูลฝอยที่จัดไว้คาดว่าจะเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น และประชาสัมพันธุ์ให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดเพื่อไม่ให้เกิดความรำคาญผู้อื่น สำหรับสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบสะสมชนในเรื่องขยะมูลฝอยนั้น คาดว่าอาจมาจากสาเหตุขยะมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เก็บรวบรวมไม่หมด หรือถูกลมพัดออกสู่พื้นที่ด้านนอกโครงการซึ่งจะก่อให้เกิดความสกปรกตามมา ดังนั้น คาดว่ามูลฝอยที่เกิดจากโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อการจัดการ มูลฝอยของชุมชนได้ โดยผลกระทบจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	การก่อสร้าง และทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและรอบสถานที่ก่อสร้างโดยเร็ว 8. เศษวัสดุก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างทำการศึกษาในพื้นที่ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการเก็บขนของหน่วยงานท้องถิ่น	
3.5 การคมนาคม	การประเมินผลกระทบด้านการคมนาคมจากการก่อสร้างโครงการ ที่คาดว่าจะมีต่อการจราจรและคมนาคมภายนอกพื้นที่โครงการ โดยใช้ค่า V/C Ratio สามารถคำนวณได้ภายในข้อกำหนด ดังนี้ ■ ใช้ข้อมูลจำนวนยานพาหนะจากการนับปริมาณการจราจรบนถนนราชบุรีจุฑิต 200 ปี โดยบริษัทที่ปรึกษาเมื่อวันศุกร์ที่ 21 กุมภาพันธ์ 2557 ซึ่งเป็นวันธรรมดา และในวันเสาร์ ที่ 22 กุมภาพันธ์ 2557 ซึ่งเป็นวันหยุด ดังแสดงในตารางที่ 3.3-1 ■ ปรับปริมาณการจราจร (คันชั่วโมง) ให้เป็นหน่วยเดียวกับรถยนต์นั่งส่วนบุคคล (Passenger Car Unit, PCU) โดยการคูณด้วย Passenger Car Equivalents Factor (PCE Factor) ได้ผลดังตารางที่ 3.3-2 ■ ใช้ค่าความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนนตามตารางที่ 3.3-4 ■ คำนวณ V/C Ratio จากสูตรต่อไปนี้	1. ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างในบริเวณพื้นที่โครงการให้ชัดเจน 2. ให้รถบรรทุก หิน ดิน หวาย ต้องคลุมด้วยผ้าใบทุกคัน 3. ไม่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น ให้ทำการขนส่งช่วงเวลา 08.00-16.00 น. 4. จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ 5. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ต้องมีขนาดไม่เกินรถ 10 ล้อ เพื่อความสะดวกในการขนส่ง 6. จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่ให้เกิน 20 กม./ชม. 7. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 8. นำหนักบรรทุกของรถบรรทุก ต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่ใช้อยู่บังคับ 9. มีการติดตั้งป้ายเตือนผู้ที่ผ่านไปมา ก่อนถึงทางแยกเข้าโครงการ โดยไม่มีข้อความเช่น "ทางแยกข้างหน้า มีรถบรรทุกเข้า-ออก" หรือ "กรุณาลด	



(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
 ผู้ดำเนินการผู้จัดการ บริษัท ปรีกิต ปาดอง จำกัด
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ... *Unsur Samrit* (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลติ้งเอนจิเนียริง จำกัด
 วันที่ 16... มิถุนายน พ.ศ. 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
V/C Ratio = ปริมาณการจราจรรวมในหน่วยเดียวกับรถยนต์หนึ่งส่วนมดลด (PCU/ชั่วโมง) ความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนน ■ เปรียบเทียบ V/C Ratio ที่กำหนดได้กับมาตรฐานการจำแนกสภาพจราจรตาม ตารางที่ 3.3-5 และค่าประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณจราจร ตารางที่ 3.3-6 จากการสำรวจปริมาณการจราจรบนถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ซึ่งเป็นถนนสายหลักที่เกี่ยวข้องกับโครงการ ในวันธรรมดาและวันหยุด วันศุกร์ที่ 21 กุมภาพันธ์ 2557 ซึ่งเป็นวันธรรมดา และในวันเสาร์ ที่ 22 กุมภาพันธ์ 2557 พบว่าค่า V/C ratio ในช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุด มีค่าเท่ากับ 0.28 และ 0.24 ตามลำดับ ซึ่งอยู่ในระดับดีมาก และเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี มีการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยทั้งสองวัน ในระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนเครื่องมือ เครื่องจักรต่างๆ โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นสูงสุด ประมาณ 4 เที่ยว/วัน หรือ 2.0 PCU/ชั่วโมง (คิดค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) ที่ชั่วโมงการทำงาน 8 ชั่วโมง) ผลการคำนวณ V/C Ratio มีดังนี้ ค่า V/C Ratio ในวันธรรมดา (วันศุกร์ที่ 21 กุมภาพันธ์ 2557) ค่า V/C Ratio ของถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี เวลา 17.00 ถึง 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุดในปัจจุบัน - ค่า V/C Ratio = $1.130.50 \pm 2$ = 0.28 4,000		ความเร็ว ทางแยกข้างหน้ามีรถเข้า-ออก	



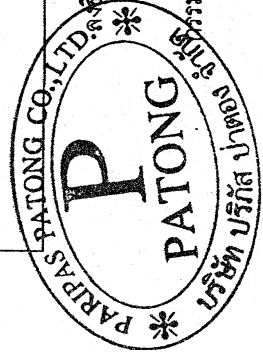
.....
(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทอประจง)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปัตอง จำกัด
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ *Unsur Simin*

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.
(นายประพัทธ์ กรสมุทร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ มิถุนายน พ.ศ. 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีที่เลวร้ายที่สุดในวันธรรมดา ปริมาณการจราจรในสภาวะปกติปัจจุบัน ในช่วงโมงเร่งด่วนบริเวณถนนราษฎร์วิจิตร 200 ปี พบว่ามีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.28 เช่นเดิม และอยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม ค่า V/C Ratio ในวันหยุด (วันเสาร์ที่ 22 กุมภาพันธ์ 2557) ค่า V/C Ratio ของถนนราษฎร์วิจิตร 200 ปี เวลา 17.00 ถึง 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุดในปัจจุบัน - ค่า V/C Ratio = $\frac{975.70+20}{4,000} = 0.24$ จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีที่เลวร้ายที่สุดในวันธรรมดา ปริมาณการจราจรในสภาวะปกติปัจจุบัน ในช่วงโมงเร่งด่วนบริเวณถนนราษฎร์วิจิตร 200 ปี พบว่ามีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.24 เช่นเดิม และอยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรช่วงก่อสร้างโครงการนี้จัดอยู่ในระดับที่ ยอมรับได้ อย่างไรก็ตามในระหว่างที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจะมีการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น ดิน หิน ปูน หวาย ฯลฯ ซึ่งทำความสะอาดให้ทันก่อนเดินทางที่ยานพาหนะขนส่งผ่านได้ นอกจากนี้ยังอาจมีอุบัติเหตุจากการขนส่งเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบต่างๆ ดังกล่าวคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากทางโครงการทำการขนส่งเพียงประมาณ 4 เที่ยว/วันเท่านั้น		

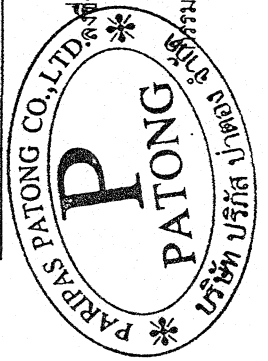


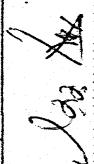
.....
(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
ผู้อำนวยการผู้จัดการ บริษัท ปัตอง จำกัด

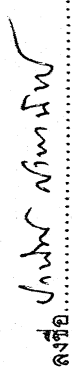
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ ทรัพย์หาญ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลต์ เอ็นจิเนียริง CO., LTD.
วันที่ 1๒ มิถุนายน พ.ศ. 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าทัศนภาพชีวิต	สาเหตุการเกิดอุบัติเหตุที่เกี่ยวกับอาคารก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกอบจากการเชื่อมเหล็ก ตัดเหล็ก ก้อนหรี ความประมาทของแรงงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอุบัติเหตุได้ ทางผู้รับเหมาจะมีการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด และจัดเตรียมถังดับเพลิงมีสื่อถือไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดต่างๆ เพื่อดับเพลิงในเบื้องต้น ในช่วงก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีของโครงการบริเวณต่างๆ ที่ทำการก่อสร้าง โดยเฉพาะจุดที่จะทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟได้ง่าย โดยติดตั้งในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถนำมาใช้ได้สะดวก ประกอบกับการอบรมให้คนงานก่อสร้างรู้จักการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างถูกวิธี และมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ที่ถูกต้องไว้ทุก ๆ จุด เพื่อให้ในการรับเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดจากความประมาทเลินเล่อของคนงานก่อสร้างจากการก่อสร้าง การสูบบุหรี่ หรือความหุนหันไม่ถึงการป้องกันของระบบไฟฟ้าที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ได้นั้น จะต้องมีการติดตั้งให้ถูกหลักวิศวกรรมไม่ก่อให้เกิดความขัดข้อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย โดยมีผู้ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าวเป็นผู้ดูแลทุกขั้นตอน ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างหากเกิดอุบัติเหตุอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	1. ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน 2. เตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถนำมาใช้ได้สะดวก เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยเหลือปัญหาในขั้นต้นได้ 3. แนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุกคน ให้ใช้ได้ถูกต้องวิธี 4. จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่และกำชับคนงานให้ดับกับบุหรี่ให้สนิท และห้ามเผาขยะเศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการปฐมพยาบาล 6. การเดินสายไฟทุกขั้นตอน ต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ เพื่อป้องกัน การเกิดกระแสไฟฟ้าช็อตและลุกไหม้ 7. จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่จะนำมาใช้ยามฉุกเฉิน 8. ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 9. ห้ามคนงานเผาเศษวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง หรือหากจะเผาก็ต้องมี การดูแลอย่างใกล้ชิด	- ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงเคมีให้มีสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอทุก ๆ 1 ครั้ง/เดือน ตลอดจนตรวจสอบระยะเวลา ก่อสร้าง
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ในระยะก่อสร้างโครงการจำเป็นต้องมีการซื้อวัสดุ อุปกรณ์ ก่อสร้าง ซึ่งหากเป็นวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดเล็กที่สามารถหาซื้อได้ในชุมชน ผู้รับเหมาจะเลือกซื้อจากชุมชนก่อนเป็นหลัก เนื่องจากไม่จำเป็นต้องสั่งซื้อจำนวนมากซื้อเพื่อใช้ในสถานที่ที่ไกลออกไป นอกจากวัสดุก่อสร้างที่มีขนาดใหญ่ และในชุมชนไม่มีให้สั่งซื้อ จึงจำเป็นต้องสั่งซื้อจากที่อื่นด้วยเหตุดังกล่าว จึงทำให้ชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้น จากการขายของดังกล่าว ซึ่งถือเป็นการเพิ่มรายได้ให้แก่ชุมชน	1. ผู้รับเหมาหรือหัวหน้าคนงานก่อสร้างต้องคอยเฝ้าระวังสองสัปดาห์ของชุมชนไม่ให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาต่าง ๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง 2. ผู้รับเหมาก่อสร้างกำหนดบทลงโทษสำหรับคนงานที่ก่อปัญหา และร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ของท้องถิ่นในการช่วยควบคุมปัญหาสังคม	-

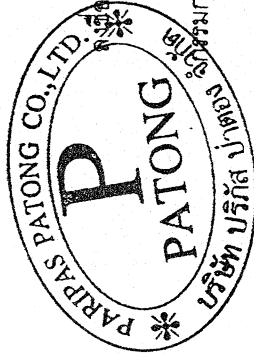



 (รายนาม/ตราประทับ/ชื่อของบุคคล)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปัตอง จำกัด
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ 
 (นายประพัทธ์ ศรีคอน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลแตนท์ ENGINEERING CO., LTD.
 วันที่ 16 มิถุนายน พ.ศ. 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การศึกษา	สำหรับในด้านวิถีชีวิตของคนในชุมชนนั้น คาดว่าจะไม่มีผลในเรื่องดังกล่าวมากนัก เนื่องจากการทำงานของคนก่อสร้าง จะปฏิบัติเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นหลักเท่านั้น มิได้ไปยุ่งเกี่ยวกับชาวบ้านในพื้นที่ใกล้เคียงแต่อย่างใด ก่อปรกับผู้รับเหมามีข้อกำหนดและข้อปฏิบัติในการพักในที่พักคนงานอย่างเคร่งครัด เพื่อลดการรบกวนประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบชุมชนมากนัก โดยประชาชนก็ยังจะสามารถปฏิบัติกิจวัตรประจำวันของตนเองได้ตามปกติ ดังนั้น ผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในทิศทางบวกระดับต่ำ เนื่องจากในการดำเนินการก่อสร้างของโครงการ ไม่ได้จัดให้คนงานพักอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ และโดยปกติบุคลากรของงานที่อาศัยอยู่กับคนงานจะมีจำนวนน้อยมาก อีกทั้งไม่นิยมส่งลูกหลาน เล่าเรียนหรือย้ายสถานศึกษาตามผู้ปกครอง เพราะในการก่อสร้างอาคารเป็นเพียงระยะเวลาไม่นานนัก จึงไม่มีความจำเป็นต้องย้ายบุตรหลานตามผู้ปกครอง แต่ถึงอย่างไรหากมีการโยกย้ายสถานที่เรียนของบุตรหลานของงานก่อสร้าง จำนวนสถานศึกษาในเขตตำบลป่าตองและจังหวัดภูเก็ต ยังสามารถรองรับด้านการศึกษาของบุตรหลานคนงานได้ ดังนั้น ผลกระทบต่อความเพียงพอของสถานศึกษาในบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	-ไม่มีมาตรการ	
4.4 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	เนื่องจากจังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศที่รองรับนักท่องเที่ยวต่างชาติจากประเทศต่าง ๆ และชาวไทยที่เป็นคนต่างพื้นที่ที่มานานประกอบกับ โดยทั่วไปคนไทยไม่มีการแบ่งแยกหรือขัดแย้งในด้านกฏเกณฑ์ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมของชุมชนบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	1. ผู้รับเหมารื้อถอนอาคารเดิมก่อนก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับชุมชนในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	

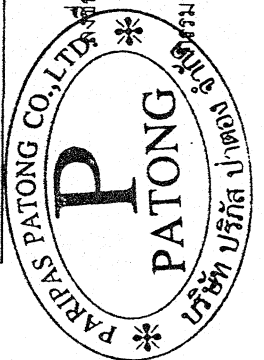


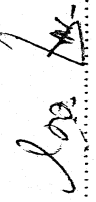
Loa Su
(รายนามวิศวกร/ผู้ตรวจสอบ)

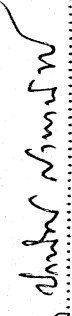
ลงชื่อ *Loa Su*
(นายประพัทธ์ ทรัพย์ชัย)
SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

เจ้าของโครงการ

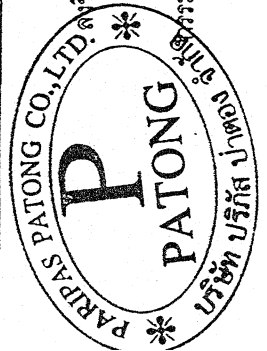
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข	การก่อสร้างโครงการ อาจจะทำให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขในด้านของการสุขาภิบาลอาหาร การสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการเจ็บป่วยของคนงานในช่วงระหว่างก่อสร้าง เนื่องจากสภาพความเป็นอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ถูกสุขลักษณะก่อปรกกับการดำเนินชีวิตประจำวันของคนงานนั้นไม่ได้ให้ความสำคัญกับเรื่องสุขภาพอนามัยเท่าที่ควร แต่ทางโครงการจะจัดให้มีระบบสาธารณสุขภูมิทัศน์พื้นฐานไว้สำหรับคนงานในพื้นที่ก่อสร้างไว้อย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานดูแลเรื่องความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างยังจัดให้มีอุปกรณ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นภายในโครงการ ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการสาธารณสุขในช่วงก่อสร้างจะอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	1. จัดให้มีสถานที่ปฐมพยาบาลและอุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงานในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ 2. ดูแล และเข้มงวดคนงานในด้านสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด ห้างน้ำห้องส้วม ภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ เป็นต้น เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคและโรคติดต่อต่าง ๆ สุขุมชนข้างเคียง 3. ผู้รับเหมาดำเนินการประสานงานกับโรงพยาบาลในชุมชนเมื่อเกิดการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง	
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ในช่วงก่อสร้าง ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ ซึ่งสามารถเกิดได้จากอุบัติเหตุต่าง ๆ จากการปฏิบัติงานในแต่ละวัน โดยอาจจะเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ในการใช้เครื่องมือและเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ และอาจจะเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีคนงานคอยรักษาความปลอดภัย ภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดังนั้น จะต้องมีการจัดการในการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าวอย่างเป็นระบบเพื่อลดผลกระทบในด้านอาชีวอนามัยต่อคนงานก่อสร้างและพื้นที่รอบข้างให้เกิดขึ้นในระดับต่ำที่สุด	1. ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหาย ต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าจะแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อน จึงจะดำเนินการต่อไปได้ 2. กำหนดเขตอันตราย โดยติดป้ายประกาศให้ชัดเจนและมีสัญญาณไฟสีแดงเวลากลางคืน 3. ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และห้ามมิให้บุคคลใดพักอาศัย หลับนอน หรือนอนค้างในอาคารที่กำลังก่อสร้าง 4. ห้ามคนงานเข้าไปในอาคารที่กำลังก่อสร้างหรือเขตก่อสร้างนอกเวลาทำงาน เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมา 5. ให้จัดทำรั้ว และปิดประกาศแสดงเขตก่อสร้าง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง 6. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการปฐมพยาบาล 7. เตรียมรถให้พร้อมเสมอในการนำคนงานที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล 8. การทำงานสูงเกิน 2 เมตรขึ้นไป ต้องสร้างนั่งร้าน โดยพื้นนั่งร้านต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 35 เซนติเมตร และต้องจัดทำบันไดเพื่อใช้ขึ้น-ลง ใน	




 (รายนามกรรมการผู้จัดการ)
 บริษัท ปัตอง จำกัด
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ 
 (นายประพัทธ์ ทรัพย์ทรัพย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
 วันที่ 16 มิถุนายน พ.ศ. 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		น้ําร้าน 9. ต้องจัดทำร่วกันตกสูงจากพื้นน้ําร้าน 0.90-1.10 เมตร โดยรอบ ๆ นอกน้ําร้าน 10. ต้องจัดผ้าใบหรือวัสดุอื่นปิดคลุมโดยรอบ ๆ นอกน้ําร้าน 11. ต้องมีแผนไม่หรือผ้าใบคลุมส่วนที่กำหนดเป็นช่องทางเดินได้น้ําร้าน 12. กรณีมีการทำงานหลาย ๆ ชั้นพร้อมกัน ต้องจัดสิ่งป้องกันอันตรายต่อผู้ที่ทำงานในชั้นถัดลงไป 13. กรณีพื้นน้ําร้านสิ้นหรือมีพายุฝน ห้ามลูกจ้างทำงานบนน้ําร้าน 14. กรณีติดตั้งน้ําร้านใกล้สายไฟฟ้าที่ไม่มีความพร้อมหรืออุปกรณ์ไฟฟ้า ต้องดำเนินการจัดให้มีฉนวนหุ้มที่เหมาะสม หรือไม่ให้เกิดอันตรายที่ก่อกวนได้ 15. ซึงผ้าใบหรือวัสดุคล้ายกันโดยรอบตัวอาคาร และความสูงของน้ําร้านจะต้องสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะทำการก่อสร้าง 16. น้ําร้านที่ทำด้วยโลหะต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของน้ำหนักบรรทุกสูงสุดของน้ําร้านนั้น 17. ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ และบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง 18. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นให้เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือหนัง เป็นต้น และกำชับให้คนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง 19. ตรวจสอบดูแลเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดียู่เสมอ 20. มีหัวหน้างานคอยควบคุมขณะปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน 21. เครื่องจักรที่มีการถ่ายทอดพลังงาน โดยใช้เพลลา สายพาน ปูลเล ไฟลัดลิตต้องมีตะแกรงเหล็กเหนียวครอบในส่วนที่หมุนได้และส่วนส่งถ่ายกำลังให้	



Loa

(ร่ายตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)

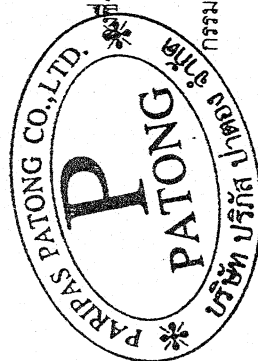
ผู้ตรวจการผู้จัดการ บริษัท ปรีกัธ ปาตอง จำกัด

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ *Loa*

(นายประพัทธ์ ภิระชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสัลท์ (ไทย) จำกัด
วันที่ 16 มิถุนายน พ.ศ. 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 คุณทริยภาพทัศนียภาพ	ในช่วงก่อสร้างนั้น โครงการจะทำการกันแนวรั้วสูงถึง 1.50 เมตร เพื่อป้องกันบุคคลภายนอกเข้าไปพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจได้รับอันตรายจากการก่อสร้างได้ นอกจากนี้ยังติดตั้งผ้าใบป้องกันวัสดุตกหล่นและป้องกันฝุ่นรอบตัวอาคาร และติดตั้งแผงป้องกันวัสดุตกหล่นสู่พื้นที่ข้างเคียงด้วย ส่วนบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จะมีแนวกันผ้าใบ สูง 4 เมตร และจะทำการติดตั้งป้ายเตือนเรื่องความปลอดภัยของคนงาน เพื่อสร้างจิตสำนึกให้แก่คนงาน อันจะช่วยลดความเสี่ยงในการเกิดเหตุร้ายลงได้ระดับหนึ่ง สำหรับสภาพของอาคาร ซึ่งเป็นอาคาร คสล. 6 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีสภาพไม่แตกต่างกับสภาพภายในชุมชนมากนัก เนื่องจากส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพวงเวียนยกรรม เช่น บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ โรงแรม ห้างสรรพสินค้า ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบทางสุนทริยภาพและทัศนียภาพอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	มิตินิด 22. เครื่องลับ ฝน หรือแสงฉิวโหละ ต้องมีเครื่องปิดบังประกายไฟหรือ เศษวัสดุขณะทำงาน 1. ต้องเลือกใช้อุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อทางสายตา เช่น สีของอาคาร ต้องสอดคล้องกับพื้นที่ใกล้เคียง 2. ควบคุมดูแลการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และเป็นระเบียบ และดูแลความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน 3. ห้องส่วนชั่วคราวของคณงานต้องปิดกั้นอย่างมิดชิด และอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง 4. กันรั้วสูงกั้นโดยเฉพาะฝั่งด้านหน้าโครงการ เพื่อลดผลกระทบทางสายตาต่อผู้พบเห็นที่ผ่านไปมา 5. เมื่อก่อสร้างถึงชั้นที่ 2 ขึ้นไป ต้องทำการกันรอบตัวอาคารด้วยตาข่ายตาฉิว สีเขียว เพื่อลดการมองเห็นจากพื้นที่ภายนอก	



(รายนามผู้จัดทำโครงการ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปตอง จำกัด

เจ้าของโครงการ

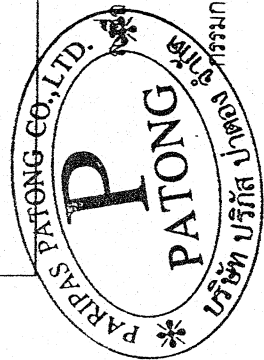
ลงชื่อ *Sub Nimit*

(นายประพัทธ์ กระจุกพันธ์)
SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 16 มิถุนายน พ.ศ. 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม ปาตอง โฮเทล

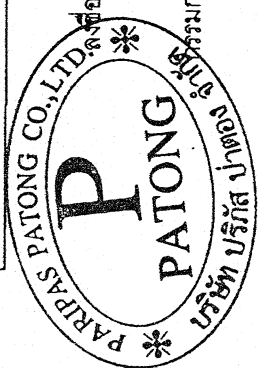
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และการสร้างพังทลายของดิน	ภายหลังเสร็จสิ้นการก่อสร้างทั้งหมดแล้ว จะปรากฏอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 6 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งเปิดเป็นโรงแรม ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิมซึ่งมีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ โรงแรม ห้างสรรพสินค้า ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ประกอบกับกิจกรรมภายในโครงการเป็นเพียงการพักอาศัยและการพักผ่อนของผู้พักอาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือทำให้เกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ในส่วนของพื้นที่ว่างนั้นโครงการจะทำการจัดเป็นพื้นที่สีเขียวทั้งหมด เพื่อให้เกิดความร่มรื่น สวยงามขึ้นภายในพื้นที่โครงการ กอปรกับจะช่วยเหลือการกัดเซาะหน้าดินโดยการจะเสาะนำได้สิ่วกิริหนึ่ง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลต่อลักษณะภูมิประเทศและการพังทลายของดินแต่อย่างใด	1. ทำการปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมให้มากที่สุด 2. ทำการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ ในบริเวณพื้นที่ว่างในโครงการและหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ 3. ดูแลพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าเป็นหลุมหรือแอ่งน้ำซึ่งต้องมีการซ่อมแซมทันที เนื่องจากอาจเกิดการสะสมน้ำขังเป็นหลุมใหญ่ได้ 4. ในพื้นที่ที่ไม่มีมีการก่อสร้างอาคาร จะต้องเทพื้นหน้าดินด้วยซีเมนต์และปลูกหญ้าคลุมไว้ 5. เจ้าหน้าที่ของโครงการ ต้องดูแลการจราจรให้จอดเฉพาะในจุดที่จัดให้จอดเท่านั้น	
1.2 การเปิดหน้าดินการขุด/การเคลื่อนย้าย/การปรับถม	การดำเนินการโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม กิจกรรมภายในโครงการที่เกิดขึ้นมีเพียงการพักอาศัยเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีการเปิดหน้าดินการขุดดินหรือกิจกรรมใดที่ส่งผลกระทบต่อทำให้เกิดการพังทลายของดิน ตลอดจนโครงการได้มีการพัฒนาพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อยึดเกาะหน้าดิน และเพื่อให้เกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามหรือบางส่วนที่ไม่สามารถปลูกได้ จะทำการเทพื้นด้วยคอนกรีตเพื่อเป็นมิดชิดลดหน้าดินไว้ ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพพังทลายของดินแต่อย่างใด	1. หลังการก่อสร้างหรือปรับพื้นที่แล้วเสร็จ ต้องปลูกไม้ดอก ไม้ประดับในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่น และช่วยในการยึดเกาะหน้าดิน 2. ดูแลเกาะบายน้ำในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อป้องกันดินพังทลาย 3. หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่จะต้องทำการเปิด ขุดดินออกโดยไม่จำเป็น	

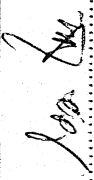


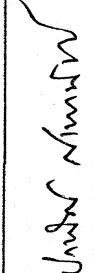
Loa Lu
(รายนามจริงสุธรรม ทองประจง)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปาตอง จำกัด

ลงชื่อ.....
Shah Nimin
(นายประพัฒน์ SHA CONSULTING CO., LTD.)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ศรชัยชัยวิศวกรรม จำกัด
วันที่ 16 มิถุนายน พ.ศ. 2557

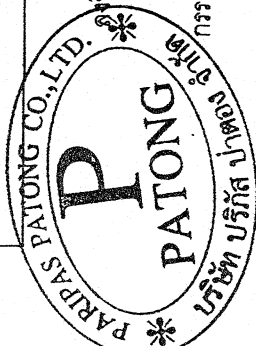
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เหมือง ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น อย่างไรก็ตามควันที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติของชุมชนอยู่แล้ว ประกอบกับโครงการได้มีการจัดพื้นที่ว่างของโครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียว เพื่อสร้างความร่มรื่น สวยงามกลมกลืนกับธรรมชาติ และยังสามารถช่วยลดระดับอากาศเสียที่เกิดขึ้นได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้น เนื่องจากกิจกรรมของโครงการต่อสภาพภูมิอากาศ คาดว่าจะมีผลกระทบในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยในการระบายอากาศ 2. มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย 3. ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และการจัดการมูลฝอย ให้มีประสิทธิภาพดี และเก็บขยะอยู่เสมอดีเพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและแมลง 4. โครงการต้องดูแลความสะอาดของห้องพักขยะอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน 5. พยายามปลูกหญ้าคลุมดินให้ได้มากที่สุด ซึ่งหญ้าดังกล่าวจะช่วยยึดการพังกระจายของฝุ่นละอองได้	-
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	ผลกระทบจากเสียงที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการโครงการ จะเป็นเสียงที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการเท่านั้น ซึ่งเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน ประกอบกับเสียงจากการจราจรที่เกิดขึ้นจัดเป็นเสียงที่ดังเป็นระยะ (Intermittent Noise) เป็นเสียงที่ไม่ต่อเนื่องและโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรมที่ผู้ใช้บริการส่วนใหญ่ต้องการความเงียบสงบ ต้องการพักผ่อนและมีความเป็นส่วนตัวสูง จึงไม่มีกิจกรรมภายในโครงการใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านนี้จะอยู่ในระดับต่ำ	1. หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า 2. ตรวจสอบดูแลสภาพของถนนที่เข้าสู่พื้นที่โครงการมิให้เกิดการชำรุด 3. กำหนดความเร็วของรถที่วิ่งเข้าสู่พื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. 4. ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ทันทีที่จอดได้แล้ว 5. ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามใช้เครื่องเล่นในพื้นที่โครงการ เพื่อหลีกเลี่ยงการก่อให้เกิดเสียงดัง	-
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ			
2.1 ชีวภาพทางบก	การดำเนินโครงการมีการฟื้นฟูพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียวทดแทนส่วนที่เป็นอาคาร โดยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับรอบๆ อาคารของโครงการ เพื่อเป็นการลดความกระดังงของอาคารด้วย ซึ่งจะเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียวและพื้นที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตได้ในระดับหนึ่ง สำหรับกิจกรรมของโครงการนั้น เป็นการดำเนินการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลักเท่านั้น ไม่มี	1. หมั่นบำรุง ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ดีอยู่เสมอ 2. ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการใช้งานและการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ 3. ต้องเน้นปลูกหญ้าคลุมดินในพื้นที่ว่างให้ได้มากที่สุด เพื่อช่วยรักษาหน้า	-




 (ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปัทอง จำกัด
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ 
 (นายประพัทธ์ ทรัพย์ประเสริฐ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลติ้ง จำกัด
 วันที่ .../.../... มิถุนายน พ.ศ. 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ชีวิตภาพพจน์	กิจกรรมใดที่จะเป็นการทำลายธรรมชาติหรือต้นไม้ในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด นอกจากนี้การดำเนินการในโครงการจะมีลักษณะที่สอดคล้องกับพื้นที่ข้างเคียง จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำต่อทรัพยากรชีวภาพแบบก อย่างไรก็ตาม ทางโครงการต้องไม่ดำเนินกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการรักษาภาพแบบก	ดิน และเป็นภาาเพิ่มพื้นที่สีเขียว 4. ในบริเวณที่เป็นสนวนหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนาม หรือห้ามจอดรถ	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่อยู่ติดแหล่งน้ำธรรมชาติหรือทางน้ำสาธารณะตัดผ่าน ดังนั้น จึงไม่เกิดผลกระทบต่อชีวิตภาพทางน้ำแต่อย่างใด	- ไม่มีมาตรการ	
3.1 การใช้น้ำ	ในระยะดำเนินการโครงการมีการใช้น้ำประมาณ 52.00 ลบ.ม./วัน โดยใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำหลัก โดยน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตจะไหลผ่านมิเตอร์ประปาหลังจากนั้น น้ำจะถูกปล่อยให้ไหลลงสู่บ่อเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 4.80 x 32.00 ม. ลึก 1.00 ม. (ความจุ 153.60 ลบ.ม.) ซึ่งอยู่บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ แล้วจึงสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำแรงดันสูง (Pressure Pump) ขึ้นไปเก็บไว้ในถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคา ขนาด 35.00 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง (ความจุรวม 70.00 ลบ.ม.) หลังจากนั้นจึงปล่อยให้ไหลลงตามแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) เพื่อแจกจ่ายน้ำไปยังห้องพักภายในโครงการต่อไป ทั้งนี้ ขนาดของบ่อเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคา มีความจุรวมกัน 223.60 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำได้ ประมาณ 4.30 วัน สำหรับกิจกรรมการใช้น้ำนั้น ส่วนมากเป็นการใช้สำหรับการชำระล้างร่างกาย การรดน้ำสวน การซักผ้าเป็นหลัก ไม่มีกิจกรรมใดที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมากแต่อย่างใด ซึ่งถังเก็บน้ำของโครงการสามารถสำรองปริมาณน้ำใช้ได้เพียงพอสำหรับความต้องการใช้ในแต่ละวัน ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้พื้นที่ทางลบระดับต่ำ	1. ต้องดูแลปริมาณน้ำในบ่อเก็บน้ำอย่างสม่ำเสมอ และมีการเตรียมจัดหาแหล่งน้ำสำรอง เช่น ชื่อน้ำจากเอกชน รองรับน้ำฝนไว้ใช้เมื่อปริมาณน้ำจากการประปาฯ มีไม่เพียงพอ 2. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดน้ำ 3. ดูแลระบบการส่งจ่ายน้ำ โดยเฉพาะวาล์วระดับน้ำให้อยู่ในสภาพดีและทำงานได้ดีอยู่เสมอ 4. ตรวจสอบดูแลเครื่องสูบน้ำต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องซ่อมแซมทันที 5. ดูแลประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำให้ทำงานได้เต็มที่	- ตรวจสอบความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา (การรั่วซึมหรือแตก) ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน และ ปีต่อไปทุก ๆ 4 เดือน



ชื่อ *Loja*

(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีกัธ ปาตอง จำกัด

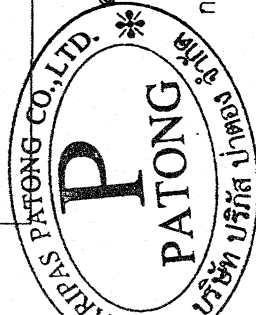
เจ้าของโครงการ

ชื่อ *Phu Siam*

(นายประพัทธ์ ศรีสมุทร)
SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

วันที่/..../.. มิถุนายน พ.ศ. 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบรวมน้ำทิ้งและน้ำฝนเข้าด้วยกัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะเหลือค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ล โดยถังบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมจากภาค ซึ่งอยู่บริเวณชั้นใต้ดินของโครงการ ก่อนปล่อยลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ขนาด 0.50 x 0.50 ม. หลังจากนั้น จะใช้ปั๊มสูบน้ำทิ้งขึ้นไปยังบ่อพักน้ำในชั้นที่ 1 ของโครงการ ก่อนจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำของ ขนาด Ø 8 นิ้ว พร้อมบ่อพักน้ำ ซึ่งมีอยู่ตลอดแนวท่อระบายน้ำ และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณนาษฎาบุรีจุฑิฑิต 200 ปี ต่อไป ส่วนน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ บางส่วนจะไหลซึมลงสู่ชั้นใต้ดิน และบางส่วนจะไหลไปตามความลาดเอียงของพื้นที่ในแต่ละส่วน ลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ขนาด Ø 8 นิ้ว พร้อมบ่อพักน้ำซึ่งมีอยู่ตลอดแนวท่อระบายน้ำ หลังจากนั้นจะถูกระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณนาษฎาบุรีจุฑิฑิต 200 ปี เช่นเดียวกัน ดังนั้น คาดว่าในช่วงดำเนินการเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในทิศทางลงระดับปานกลาง	1. ต้องตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที 2. ประชาสัมพันธ์และจัดให้มีป้ายห้ามทิ้งวัสดุต่างๆ ลงในท่อระบายน้ำ อันจะก่อให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้ 3. ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ ห้ามผู้ก่อต้งทิ้งเศษวัสดุ เช่น ผ้าอนามัย หรือวัสดุอื่นที่ย่อยสลายยากลงชักโครก เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบการอุดตันหรือตัน เงิน และ ความสามารถในการ ระบายน้ำ
3.3 การจัดการน้ำเสียและ คุณภาพน้ำทิ้ง	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการประมาณ 41.61 ลบ.ม./วัน (คำนวณจาก 80% ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด) ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ มีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถบำบัดน้ำเสียให้ค่าบีโอดีออกได้ไม่เกิน 20 มก./ล โดยถังบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมจากภาคเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) ซึ่งอยู่บริเวณชั้นใต้ดินของโครงการ ก่อนปล่อยลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ขนาด 0.50 x 0.50 ม. หลังจากนั้นจะใช้ปั๊มสูบน้ำทิ้งขึ้นไปยังบ่อพักน้ำในชั้นที่ 1 ของโครงการ ก่อนจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำของ ขนาด Ø 8 นิ้ว พร้อมบ่อพักน้ำ ซึ่งมีอยู่ตลอดแนวท่อระบายน้ำ และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณนาษฎาบุรีจุฑิฑิต 200 ปี ต่อไป ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อชุมชนข้างเคียงในด้านการบำบัดน้ำเสียของโครงการ จึงอยู่ในทิศทางลงระดับต่ำ	1. น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ ต้องผ่านระบบบำบัดน้ำเสียทุกขั้นตอน ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. รณรงค์ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ้าอนามัย กุหลาบสด เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง เกิดการอุดตัน 3. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำไม่พอตรวจคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ 4. ควบคุมการปล่อยจากถังกรองจะทุกๆ ระยะเวลา 1 ปี/ครั้ง แม้ว่าตะกอนจะยังไม่เต็มก็ตาม และต้องให้น้ำไหลออกในถังกรองจะประมาณ 2/3 ของถัง	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเป็น ประจำทุก 1 เดือน ตลอดจน ระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพระบบ ทุก 6 เดือน

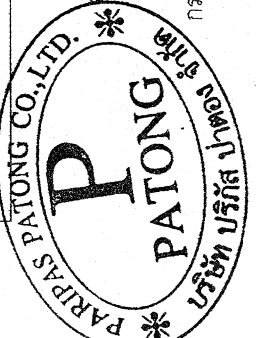


ลงชื่อ *Loz. Su*
(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริกิต ปาตอง จำกัด
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ *Unkr Nantaw*
(นายประพัทธ์ กรังพานิช)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง คอ., ลติ
วันที่1๒... มิถุนายน พ.ศ. 2557

SEA CONSULTING ENGINEERING CO., LTD

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย	ในช่วงดำเนินการ โครงการจะมีการรื้อ้างและบ้านเพื่อทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอยและกากของเสียออกภายในพื้นที่และบริเวณทั่วไปภายในโครงการ โดยมูลฝอยที่เกิดขึ้นจะถูกคัดแยกเป็นมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้งและมูลฝอยอันตราย ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำและถุงแดง (สำหรับมูลฝอยอันตราย) ผูกปากถุงให้เรียบร้อยและนำไปทิ้งในหลุมฝังกลบของโครงการ สำหรับมูลฝอยที่สามารถส่งขายได้จะเก็บรวบรวมเพื่อส่งขายรับซื้อของเก่าต่อไป ส่วนมูลฝอยชนิดอื่นๆ จะรวมเก็บจากถังขยะให้เข้ามาเก็บรวมมูลฝอยเพื่อเข้าไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้เพื่อความสะอาดในการเข้าเก็บขยะ ซึ่งสามารถทำการประเมินผลกระทบจากวิธีการจัดการมูลฝอยของโครงการในแต่ละระดับต่อไป ความเหมาะสมและเพียงพอของภาชนะรองรับมูลฝอย โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด มีความแข็งแรง ทนทาน และแยกประเภทของถังรองรับมูลฝอยเพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทอย่างชัดเจน ลักษณะของภาชนะบรรจุมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอย - ภาชนะบรรจุมูลฝอย: ใช้ถุงพลาสติกที่มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย เพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท - ภาชนะรองรับมูลฝอย: ใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรง ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด โดยถัง มูลฝอยแต่ละประเภทจะมีข้อความระบุประเภทกำกับไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน ความเหมาะสมของตำแหน่งที่เก็บมูลฝอยรวม โครงการได้จัดให้มีหลุมฝังกลบมูลฝอยรวมจำนวน 1 จุด อยู่บริเวณพื้นที่ว่างระหว่างแนวเขตที่ดินกับทางเข้า-ออกของพื้นที่โครงการ โดยแบ่งเป็นหลุมฝังกลบเปียก จำนวน 1 หลุม และหลุมฝังกลบแห้งเปียก จำนวน 1 หลุม ซึ่งหลุมฝังกลบแต่ละหลุม มีขนาด 1.00 x 1.00 ม. สูง 1.00 ม. สำหรับวิธีการจัดการขยะดังกล่าว คาดว่าจะช่วยลดปัญหาในเรื่องการจัดการมูลฝอยลงได้ในระดับหนึ่ง ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. แม่บ้านต้องเก็บรวบรวมมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ของโครงการเป็นประจำทุกวัน และพยายามให้มีมูลฝอยตกค้างน้อยที่สุด 2. ต้องทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ และตรวจสอบคุณภาพของถังรองรับมูลฝอยบริเวณต่างๆ ของโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ 3. ต้องเลือกให้ชนิดของถังรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงหรือสัตว์เข้าไปในถังได้ 4. การเก็บรวบรวมมูลฝอยในแต่ละวัน ต้องให้เสร็จก่อนเวลาที่รถเก็บขยะจะมาทำการเก็บขยะ 5. ถังรองรับมูลฝอยต้องมีถังสำรองรับอยู่เสมอ เพื่อความสะดวกในการเก็บขยะ 6. มีการล้างทำความสะอาดห้องเก็บมูลฝอยเป็นประจำทุกสัปดาห์ 7. บริเวณพื้นที่จอดรถของรถเก็บขยะ ต้องมีป้าย หรือสัญลักษณ์ห้ามจอดรถอื่น 8. ในการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยนั้นต้องแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะที่สามารถนำไปขายได้ โดยขยะที่นำไปขายได้ ให้แยกไปขายให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณขยะที่ต้องทิ้ง 9. การเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยไปทิ้งนั้นต้องนำไปทิ้งตามเวลาที่ เทศบาล/อบต. กำหนดให้ทั้งหมด 10. โครงการต้องปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต ลงวันที่ 3 เมษายน 2557 กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตรายที่ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยเทศบาลนครภูเก็ต ให้รับตั้งแต่บัดตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2557 อย่างเคร่งครัด	- ตรวจสอบความสะอาดในการรองรับมูลฝอยและสภาพทั่วไปของถังรองรับมูลฝอยทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



ลงชื่อ *[Signature]*

(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)

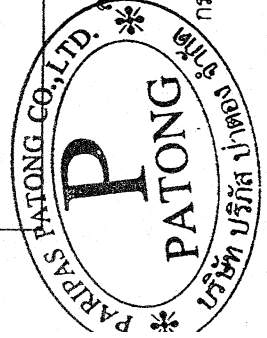
กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริติส ปัตอง จำกัด

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ *[Signature]*

(นายประพัทธ์ศรี **SEA CONSULTING ENGINEERING CO., LTD.**)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลติงเอนจิเนียริง คอ., LTD.
 วันที่ 16 มิถุนายน พ.ศ. 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม 1. ความสามารถในการรองรับของถนน การประเมินผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการ ที่คาดว่าจะมีต่อการจราจรและคมนาคมภายนอกพื้นที่โครงการ สามารถคำนวณภายใต้ข้อกำหนดที่ได้กล่าวมา โดยจะมีปริมาณรถยนต์จากโครงการต่อวัน 17 คัน (คิดเทียบเท่าจำนวนที่จอดรถทั้งหมดของโครงการ) ในการประเมินกรณีเลวร้าย คือ ให้รถทั้งหมดวิ่งออกจากโครงการพร้อมกันในช่วงโมงเร่งด่วน 1 ชั่วโมง (PCE Factor จะคิดของรถยนต์ส่วนบุคคล ซึ่งเท่ากับ 1.00 และคิดทั้งเที่ยวไป-กลับ) ดังนั้น คิดเป็นปริมาณจราจร 34.00 PCU/ชั่วโมง ค่า V/C Ratio ในวันธรรมดา (วันศุกร์ที่ 21 กุมภาพันธ์ 2557) ค่า V/C Ratio ของถนนราษฎร์จิตต์ 200 ปี เวลา 17.00 ถึง 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุดในปัจจุบัน - ค่า V/C Ratio = $\frac{1130.50 \pm 34}{4,000} = 0.29$ จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีนี้เลวร้ายที่สุดในวันธรรมดา ปริมาณการจราจรในสภาวะปกติปัจจุบัน ในช่วงโมงเร่งด่วนบริเวณถนนราษฎร์จิตต์ 200 ปี พบว่ามีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.28 เป็น 0.29 แต่ยังคงอยู่ในระดับดีมาก และเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการกำหนดสภาพการจราจรพบว่า การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย เป็นต้น ค่า V/C Ratio ในวันหยุด (วันเสาร์ที่ 22 กุมภาพันธ์ 2557) ค่า V/C Ratio ของถนนราษฎร์จิตต์ 200 ปี เวลา 17.00 ถึง 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุดในปัจจุบัน	1. จัดให้มีป้ายชี้ชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก ป้ายแสดงพื้นที่ที่จอดรถติดทางจราจร เพื่อให้ผู้ใช้ที่เข้ามาในโครงการสามารถเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน 2. ดูแลสภาพพื้นที่ที่จอดรถและทางเข้า-ออก ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ 3. เวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ ต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา 4. จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ		



(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปตอง จำกัด

เจ้าของโครงการ

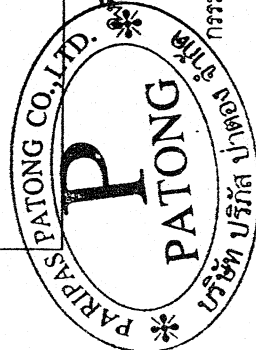
ลงชื่อ..... *ปตอง ปตอง*SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

(นายประพัทธ์ ทรัพย์พานิช)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ มิถุนายน พ.ศ. 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ค่า V/C Ratio = $975.70 \div 34 = 0.25$ 4,000 จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีที่เกิดภัยพิบัติในวันธรรมดา ปริมาณการจราจรในสภาพปกติปัจจุบัน ในช่วงโมงเร่งด่วนบริเวณถนนราษฎร์ทิศ 200 ปี พบว่ามีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.24 เป็น 0.25 แต่ยังคงอยู่ในระดับดีมาก และเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจรพบว่า การจราจรรองแสงแล้ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย เป็นต้น ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณการจราจรการดำเนินโครงการนี้คาดว่าจะจัดอยู่ในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตามปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว อาจเกิดการติดขัดบางช่วงเวลาได้ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วนของชุมชนและอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ โดยเฉพาะในช่วงที่มีการเข้า-ออก พื้นที่โครงการ 2.ความเพียงพอของที่จอดรถในโครงการพื้นที่จอดรถ จากการตรวจสอบข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า โครงการ โครงการ โรงแรม ปาตอง โฮเทล ซึ่งมีลักษณะเป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 68 ห้องพัก จึงเข้าข่ายประเภทของอาคารที่ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดดังกล่าว คือ (ข) โรงแรม ให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตร เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร และไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชย์กรรม 40 ตารางเมตร เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร		



ชื่อ
(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจักษ์)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปาตอง จำกัด
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิช)

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ ..16.. มิถุนายน พ.ศ. 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วิธีการคำนวณ พื้นที่ห้องโถงทั้งหมดของโครงการ = 161.75 ตารางเมตร จำนวนที่จอดรถยนต์ = $161.75 / 30$ คัน = 5.39 คัน เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีที่จอดรถตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) 4 $5 + 1 = 6$ คัน แต่เนื่องจากอาคารของโครงการจัดเป็นอาคารประเภทอาคารขนาดใหญ่ ตามข้อกำหนดของ พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 (ข) อาคารขนาดใหญ่ ให้มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่กำหนดของ แต่ประเภทของอาคารที่ใช้เป็นที่ประกอบกิจการในอาคารขนาดใหญ่ร่วมกัน หรือให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคาร 240 ตารางเมตร เศษของ 240 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร ทั้งนี้ให้ถือที่จอดรถยนต์จำนวนที่มากกว่าเป็นเกณฑ์ ดังนั้น การคำนวณพื้นที่จอดรถจึงต้องใช้พื้นที่อาคารสำหรับคำนวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ พื้นที่อาคาร = 3,488.85 ตารางเมตร จำนวนที่จอดรถยนต์ = $3,488.85 / 240$ = 14.45 คัน เศษของ 240 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร ดังนั้น โครงการจะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ $14 + 1 = 15$ คัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์อยู่บริเวณชั้นใต้ดิน จำนวน 17 คัน ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดที่กำหนด ดังนั้น ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ		

2000

(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประสง)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริกส์ ปาตอง จำกัด

เจ้าของโครงการ

24/48

৯৭নং.....
উক্ত নির্দেশ

(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริกส์ ปาตอง จำกัด

เจ้าของโครงการ

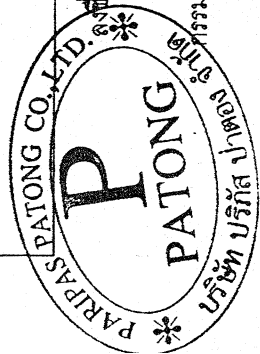
24/48

Under Standing

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนกรีตไทยเนยริง จำกัด
(นายประพัทธ์ ทรัพย์ทวี)

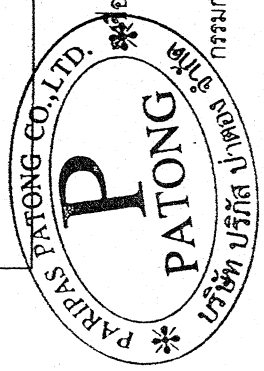
วันที่ ๑๖ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๗

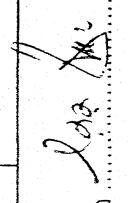
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 การป้องกันอัคคีภัย	เมื่อเปิดดำเนินโครงการ ได้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย คือ ปุ่มกดส่งสัญญาณเตือนภัย และกริ่งสัญญาณเตือนภัย ส่วนระบบดับเพลิง จะทำการติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน และป้ายบอกเส้นทางหนีไฟในทุกชั้นของอาคาร เพื่อความสะดวกและรวดเร็วของผู้พักอาศัยเมื่อเกิดอัคคีภัย สำหรับความเสียหายที่จะก่อให้เกิดเพลิงไหม้ในอาคารนั้น คาดว่าอาจมีหลายสาเหตุ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร ความประมาท หรือรู้เท่าไม่ถึงการณ์ เป็นต้น ซึ่งหากเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นแล้ว จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนได้ ดังนั้น คาดว่าในช่วงดำเนินการหากเกิดอัคคีภัย อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	1. ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 2. แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน 3. ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น สลัก, มีข้อับ และสายฉีดโฟม เป็นต้น และเมื่อใช้งานแล้ว จะต้องนำไปอัดก๊าซใหม่ทุกครั้ง 4. ต้องติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ 5. ถังดับเพลิง ส่วนที่สูงที่สุดต้องมีความสูงจากระดับพื้นไม่เกิน 1.50 ม. 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลระบบไฟฟ้า อย่างน้อย 1 คน 7. ก่อติดตั้งถังดับเพลิงต้องหันด้านที่มีวิธีการใช้ออกมาให้เห็นได้อย่างชัดเจน 8. การติดตั้งถังดับเพลิงต้องไม่อยู่ในจุดที่มีแสงแดดส่องเป็นเวลานานๆ 9. ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรองต้องแยกอิสระจากระบบอื่น ๆ เพราะเมื่อเกิดเพลิงไหม้ ไฟฟ้าสำรองจะส่งไปยังระบบต่าง ๆ ที่จำเป็น สำหรับการดับเพลิงและการหนีไฟได้นานกว่า 2 ชม. 10. หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น เจ้าหน้าที่ของโครงการต้องเป็นผู้นำนักดับเพลิงผู้พักอาศัยออกจากอาคารเพื่อให้เกิดความปลอดภัยของผู้พักอาศัยได้มากที่สุด 11. โครงการจะต้องมีการฝึกการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และระบบเตือนภัยของโครงการให้แก่มัคงานทุกคน เพื่อให้สามารถปฏิบัติได้อย่างถูกต้องหากเกิดเหตุร้ายขึ้น 12. ปุ่มกดส่งสัญญาณเตือนภัย จะต้องเขียนวิธีการกดให้ชัดเจน สั้น และกะทัดรัด	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ต่าง ๆ ทุก ๆ 6 เดือน / ครั้ง ตลอดจนช่วงระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบความรู้ความเข้าใจ และแผนการซักซ้อมแผนป้องกันอัคคีภัย ทุก ๆ ปี ละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

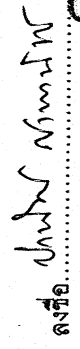

 ลงชื่อ.....
 (รายนามจริงตัวจริง ทอประจง)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริกส์ ปาตอง จำกัด
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
SEA CONSULTING ENGINEERING CO., LTD.
 (นายประพัทธ์ ทรัพย์เจริญ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 วันที่ 11... มิถุนายน พ.ศ. 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ในการเปิดดำเนินการ เป็นการเพิ่มพื้นที่พักอาศัย รองรับผู้ที่เดินทางเข้ามาท่องเที่ยวในพื้นที่ตำบลปาดอง และพื้นที่ใกล้เคียง ทำให้มีการซื้อสินค้าและบริการของชุมชนในท้องถิ่น ซึ่งทำให้ชุมชนในท้องถิ่นมีรายได้เพิ่มขึ้น นอกจากนี้ ในการว่าจ้างพนักงาน โครงการจะเลือกว่าจ้างพนักงานที่เป็นบุคคลในท้องถิ่นก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อเป็นการกระจายรายได้เป็นอย่างดี นอกจากนี้ ที่สำคัญ คือ การที่จะมีนักท่องเที่ยวเข้ามาจับจ่ายในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต และตำบลปาดอง ซึ่งเป็นเป้าหมายหนึ่งในการพัฒนาพื้นที่โดยจะส่งผลกระทบต่อในด้านบวกให้กับท้องถิ่น ทำให้สภาพเศรษฐกิจโดยรวมพื้นที่โครงการและในภาพรวมดีขึ้น ตามนโยบายการพัฒนาเศรษฐกิจและการท่องเที่ยว ส่วนด้านสังคมนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลมากนัก เนื่องจากจังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศแห่งหนึ่ง ทำให้มีนักท่องเที่ยวจากต่างชาติน่าเข้ามาเพิ่มขึ้นทำให้เกิดเป็นสังคมแบบผสมผสานที่มีรูปแบบเฉพาะตัวเข้ากับสภาพท้องถิ่นเดิมที่เป็นสังคมแบบพึ่งพาอาศัยที่กำลังพัฒนาเข้าสู่ระบบบริการด้านการท่องเที่ยวที่มีแนวโน้มการพัฒนาอาชีพและชุมชนมารองรับด้านการบริการการท่องเที่ยวที่เพิ่มมากขึ้น โดยไม่เกิดความขัดแย้งทางสังคมที่รุนแรง ดังนั้นการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลให้รูปแบบทางสังคมเดิมที่มีอยู่แล้วเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมจากการที่บริเวณโดยรอบโครงการมีลักษณะชุมชนและสถานประกอบการต่าง ๆ ที่เป็นการบริการด้านที่พักอาศัย และการท่องเที่ยว เช่นเดียวกับโครงการ ดังนั้น ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในทิศทางบวกในระดับปานกลาง	1. โครงการจะต้องมีนโยบายให้ว่าจ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการ 2. หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียงให้โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชน	

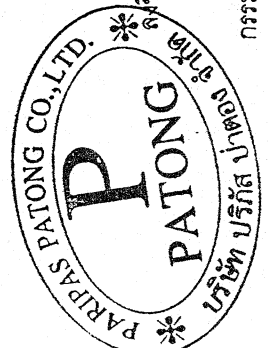



 (รายนามจริงตัวสุพรรณ ทองประจง)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปริกัส ปาดอง จำกัด
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ 
 (นายประพัทธ์ กรังพาทย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 วันที่ .../.../๒๕... มิถุนายน พ.ศ. 2557

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การศึกษา	ตามที่โครงการจ้างพนักงานในท้องถิ่นเข้ามาทำงาน โดยโครงการจะทำการฝึกอบรมให้กับพนักงานทุกคนเพื่อเป็นการเพิ่มทักษะด้านการบริการให้กับพนักงาน โดยเฉพาะการใช้ภาษาอังกฤษจะทำให้คนในท้องถิ่นมีทักษะที่สำคัญในการประกอบอาชีพเพิ่มขึ้น ซึ่งสามารถให้เป็นพื้นฐานการทำงานต่อไปได้เป็นอย่างดี สำหรับผลกระทบต่อสถานศึกษาในพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ คาดว่าจะไม่มีผลกระทบแต่อย่างใด เนื่องจากบุตรหลานของผู้ที่เข้ามาใช้บริการในโครงการจะเป็นชาวต่างชาติที่เข้ามาท่องเที่ยวภายในโครงการเพียงชั่วคราว ส่วนบุตรหลานของพนักงานของโครงการนั้น ภายในพื้นที่ตำบลป่าตองและจังหวัดภูเก็ต มีสถานศึกษาของรัฐซึ่งมีความสามารถรองรับด้านการศึกษาได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น ผลกระทบทางด้านการศึกษาจึงมีผลกระทบในทิศทางลบระดับต่ำ	1. จัดให้มีการอบรมความรู้ให้กับพนักงานในด้านวิชาชีพต่าง ๆ และ ทักษะทางด้านภาษาอังกฤษเพิ่มเติมเฉพาะในแต่ละตำแหน่งหน้าที่ ก่อนเข้าปฏิบัติงานภายในโครงการเพื่อพัฒนาความรู้ความสามารถเฉพาะทาง	
4.4 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	สำหรับผลกระทบด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมนั้น คาดว่าจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำเนื่องจากพื้นที่จังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองท่องเที่ยวที่มีนักท่องเที่ยว บุคคลที่เข้ามาทำงานและนักธุรกิจทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติมาอาศัยอยู่ ทำให้มีความหลากหลายทางวัฒนธรรมและที่สำคัญประชาชนชาวภูเก็ต เป็นคนที่มีจิตใจดี ยินดีต้อนรับชาวต่างชาติทุกภาษา ไม่มีการแบ่งแยกวัฒนธรรม รวมทั้งมีศาสนสถานของทุกศาสนากระจายอยู่ทั่วไปในเขตจังหวัดภูเก็ต ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อความพึงพอใจของศาสนสถานและเกิดผลกระทบต่อด้านการขัดแย้งทางศาสนา ประเพณีและในวัฒนธรรมในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ให้ความรู้ความเข้าใจให้กับนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศที่เข้ามาท่องเที่ยวให้ความเข้าใจในวัฒนธรรม ประเพณี และศาสนาที่ถูกต้องให้มากที่สุด	



.....
(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีกัศ ปาตอง จำกัด

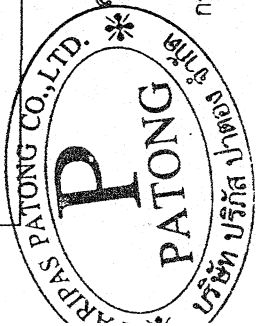
เจ้าของโครงการ

27/48

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ ทรัพย์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 16... มิถุนายน พ.ศ. 2557

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีคนเข้ามาใช้บริการห้องพักรักษาในโครงการ อย่างไรก็ตามจะส่งผลกระทบต่อความเพียงพอในการให้บริการของสถานพยาบาลชุมชนในระดับต่ำ เนื่องจากภายในเขตจังหวัดภูเก็ตมีสถานพยาบาลทั้งของรัฐและเอกชนขนาดใหญ่ และคลินิกขนาดเล็กละเลหลายแห่ง ประกอบกับการคมนาคมที่สะดวกสามารถเดินทางไปใช้บริการของสถานพยาบาลต่างๆ ได้โดยง่าย ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ดูแลระบบสาธารณสุขของโครงการให้มีประสิทธิภาพและได้มาตรฐานตลอดช่วงระยะเวลาดำเนินการเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่เข้ามาพักภายในโครงการ 2. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นและรถสำรองไว้ใช้ในการฉุกเฉินเพื่อจัดส่งพนักงานหรือนักท่องเที่ยวไปยังสถานพยาบาลที่ใกล้โครงการที่สุด	
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไว้คอยดูแลตลอด 24 ชั่วโมง และจะมีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (Close Circuit Television, CCTV) ไว้ในแต่ละชั้นของอาคารของโครงการ เพื่อให้สามารถรับภาพผู้ที่เข้าออกโครงการได้มากที่สุด ส่วนด้านการอาชีวอนามัย โครงการได้จัดให้มีแม่บ้าน เป็นผู้ดูแลรักษาความสะอาดทั่วทั้งโครงการ รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ชำนาญในการดูแลระบบสาธารณูปโภค และระบบสาธารณูปโภคในด้านต่างๆ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ทั้งนี้ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยที่เข้ามาพักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ และไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจึงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ต้องจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยดูแลความปลอดภัยในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดชุดปฐมพยาบาลไว้ในโครงการอย่างน้อย 1 ชุด 3. ช่วยกันสอดส่องพฤติกรรมของบุคคลภายนอก หรือผู้ที่เข้า-ออกที่มีพฤติกรรมที่มีพิรุณ 4. แนะนำให้ผู้พักอาศัยดูแลและระมัดระวังเกี่ยวกับความปลอดภัยของตนเอง เช่น ล็อคกุญแจทุกครั้งเข้า-ออกจากห้องพัก เป็นต้น 5. กุญแจห้องต้องเลือกใช้ระบบคีย์การ์ด (KEY CARD) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้มากขึ้น 6. ต้องติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด เพื่อใช้เก็บหลักฐานในจุดต่างๆ ในพื้นที่โครงการอยู่ตลอดเวลา	
4.7 คุณภาพทัศนียภาพ	โครงการเปิดดำเนินการเป็นการเพื่อเป็นโรงแรม โดยอาคารมีความสูง 15.98 เมตร และมีการตกแต่งสภาพพื้นที่โครงการด้วยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อเพิ่มความสวยงามเป็นการทำให้ทัศนียภาพสวยงามขึ้น เป็นการลดความกระด้างของตัวอาคารและมีความกลมกลืนกับภูมิทัศน์โดยรอบโครงการ ซึ่งจากการสำรวจพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง พบว่า ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพำนัชมัคคน เช่น บ้านพักอาศัย อาคารอยู่	1. ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้มีเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ 2. ต้องออกแบบตัวอาคารและสิ่งของอาคารให้กลมกลืนกับสภาพแวดล้อม 3. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการและข้างเคียงอยู่เสมอ 4. การเก็บรวบรวมมูลฝอย ต้องใส่ถุงดำและมัดปากอย่างมิดชิด 5. ต้นไม้ที่ปลูกต้องเลือกต้นไม้ที่มีความสอดคล้องกับต้นไม้ในพื้นที่	- ตรวจสุขภาพอาคาร - ภายนอกโดยดูแลซ่อมแซมอาคารในจุดที่ไม่สวยงามอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง



ลงชื่อ
(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปริกัส ปาตอง จำกัด
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ ทรัพย์พนา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 16... มิถุนายน พ.ศ. 2557

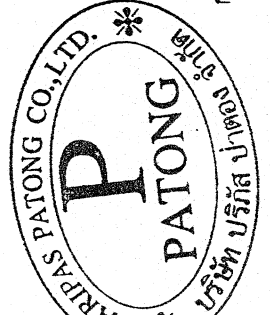
SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ โรงแรม ห้างสรรพสินค้า ร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งมีความสอดคล้องกับลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไม่ปรากฏแหล่งโบราณคดีอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทางสุนทรียภาพ และทัศนียภาพในทิศทางลบระดับต่ำ	ข้างเคียงและเป็นพื้นที่ให้อำนาจ	

หมายเหตุ: - ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การกำกับดูแล ของ บริษัท ปรีกัศ ปาตอง จำกัด (เจ้าของโครงการ) ซึ่งต้องระบุนโยบายรับเหมาก่อสร้างให้บริษัท รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม

- ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ เจ้าของโครงการ / บริษัท ปรีกัศ ปาตอง จำกัด

- เจ้าของโครงการ / บริษัท ปรีกัศ ปาตอง จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินงานการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการและช่วงเปิดดำเนินการ ทุก 6 เดือน นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ ยื่นเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต และสำนักงาน เทศบาลเมืองปาตอง



ลงชื่อ

(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีกัศ ปาตอง จำกัด

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ เกษมทรัพย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสัลติ้งเอนจิเนียริ่ง CO., LTD.

29/48

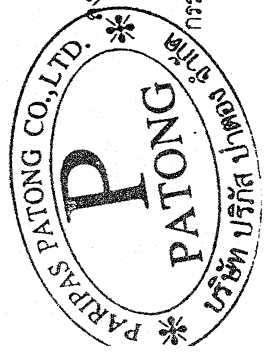
วันที่ 16... มิถุนายน พ.ศ. 2557

ตารางที่ 3 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการขุดลอกคลอง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การปรับถมพื้นที่/การเปิดหน้าดิน	● ตรวจสอบการขุดปรับพื้นที่ซึ่งดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือไม่	- การจัดวางกองดิน - การปรับเกลี่ย บดอัด	- ตลอดระยะเวลาที่มีการปรับพื้นที่โครงการ	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม
2. คุณภาพอากาศ	● ตรวจสอบการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ซึ่งดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือไม่	- การปิดคลุมส่วนบรรทุก - ความเร็วของรถบรรทุกขณะ ที่แล่นผ่านชุมชน - ช่วงเวลาการจราจร - การฉีดล้าง อีพพรมน้ำ - การปฏิบัติตามกฎจราจร บนเส้นทางที่เกี่ยวข้อง	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุก วัสดุก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม
3. เสียง และการสั่นสะเทือน	● บริเวณพื้นที่โครงการ ● บริเวณพื้นที่โครงการ ● เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือน จากการวางฐานราก - ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนใน พื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุก	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และติดตามประเมินผล กระทบทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาขุดลอก ก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม
4. การป้องกันอัคคีภัย	● ถึงดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพ และความสามารถใน การดับเพลิง	- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อสำนักงาน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต และเทศบาลเมืองป่าตอง ทุกเดือนกรกฎาคม และเดือนธันวาคม ของทุกปี



ลงชื่อ
(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปัตอง จำกัด
เจ้าของโครงการ

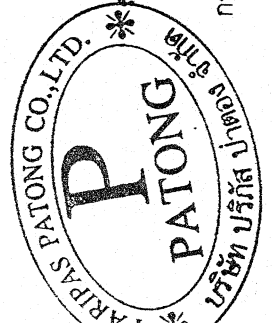
ลงชื่อ
(นาย) **สุเชาว์ วัฒนกุล**

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท **สุเชาว์ วัฒนกุล** CO., LTD.
วันที่ 12 มิถุนายน พ.ศ. 2557

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการช่วงเปิดดำเนินการ

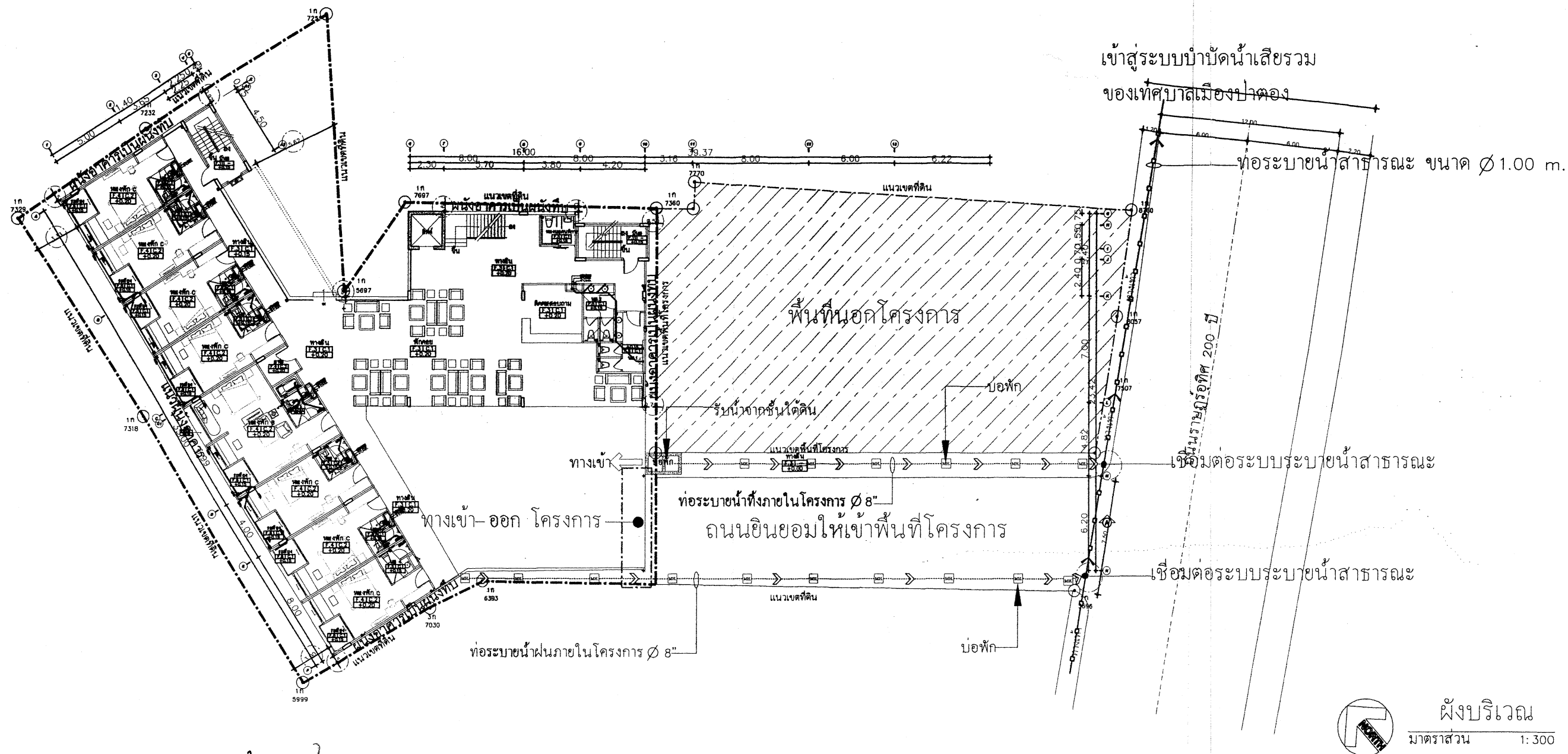
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้ น้ำ	● ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อจ่ายน้ำ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน - ปีต่อไป ทุก ๆ 4 เดือน	- เจ้าของโครงการ
2. คุณภาพน้ำทิ้ง	● บอตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง	- pH - BOD - SS - Sulfide - TDS - Organic Nitrogen - Nitrogen (TKN) - Oil & Grease - Ammonium Nitrogen	- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ประสิทธิภาพระบบให้ ตรวจทุก ๆ 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ
3. การระบายน้ำ	● ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ	- การอุดตันหรือตีเนิน และ ความสามารถในการระบายน้ำ	- ขุดลอกท่อทุก ๆ 6 เดือน ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
4. การจัดการมูลฝอยและสิ่ง ปฏิกูล	● ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวม	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย และสภาพทั่วไป - สภาพของถังขยะ	- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

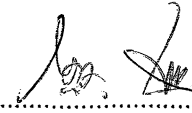
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต และเทศบาลเมืองป่าตอง ทุกเดือนกรกฎาคม และเดือนธันวาคม ของทุกปี



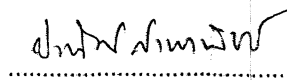
ลงชื่อ
(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีกาส ป่าตอง จำกัด
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(นายประจักษ์ งามจันทร์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปรีกาส ป่าตอง จำกัด
วันที่ 16 มิถุนายน พ.ศ. 2557

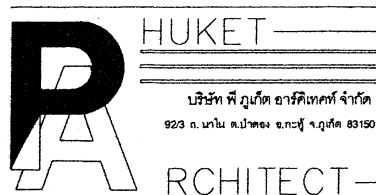


ลงชื่อ 
(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปริกัส ปาดอง จำกัด
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 1 ผังบริเวณของโครงการ

ลงชื่อ 
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 16 มิถุนายน พ.ศ. 2557

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.



Project Name :
โรงแรม ปาดอง โฮเทล

Project Location :
ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี
ตำบลปาดอง อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

Owner :
บริษัท ปริกัส ปาดอง จำกัด

Architect :
สุพลชัย อุทัยรัตน์ สดก.1995

Structure Engineer :
คณิน เท็ดชนะกุล สย.9619
ศุภวัฒน์ คำศรี ภย.48083

Sanitary Engineer :

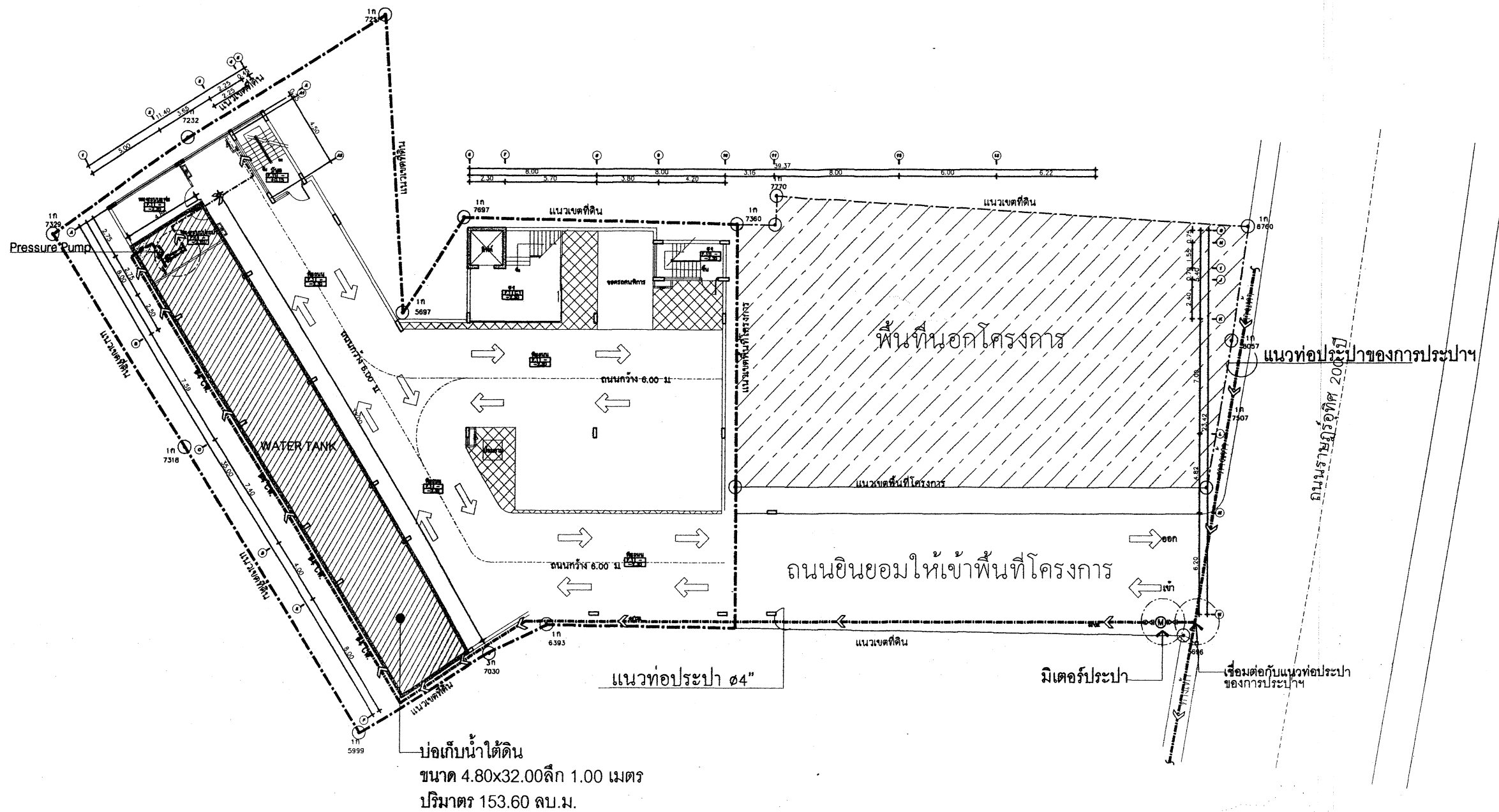
Electrical Engineer :

Interior Designer :

Landscape Architect :

No.	Description	Date
File Name :	Plot Date :	
Project No. :	Time :	

Drawing Title	Page :
ผังบริเวณ	32/48
Scale : 1:300	
Note This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before processing.	



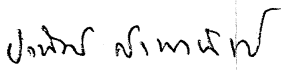
รูปที่ 2 แสดงผังระบบน้ำใช้ของโครงการ



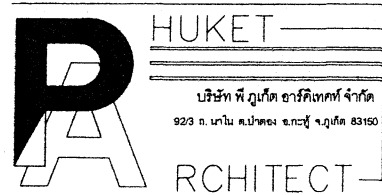
ผังระบบประปา
มาตราส่วน 1:300



ลงชื่อ 
(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีกาส ปาดอง จำกัด
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ 
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
วันที่ ...16 มิถุนายน พ.ศ. 2557

SEA CONSULT
ENGINEERING



Project Name :
โรงแรม ปาดอง โฮเทล
Project Location :
ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี
ตำบลปาดอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
Owner :
บริษัท ปรีกาส ปาดอง จำกัด

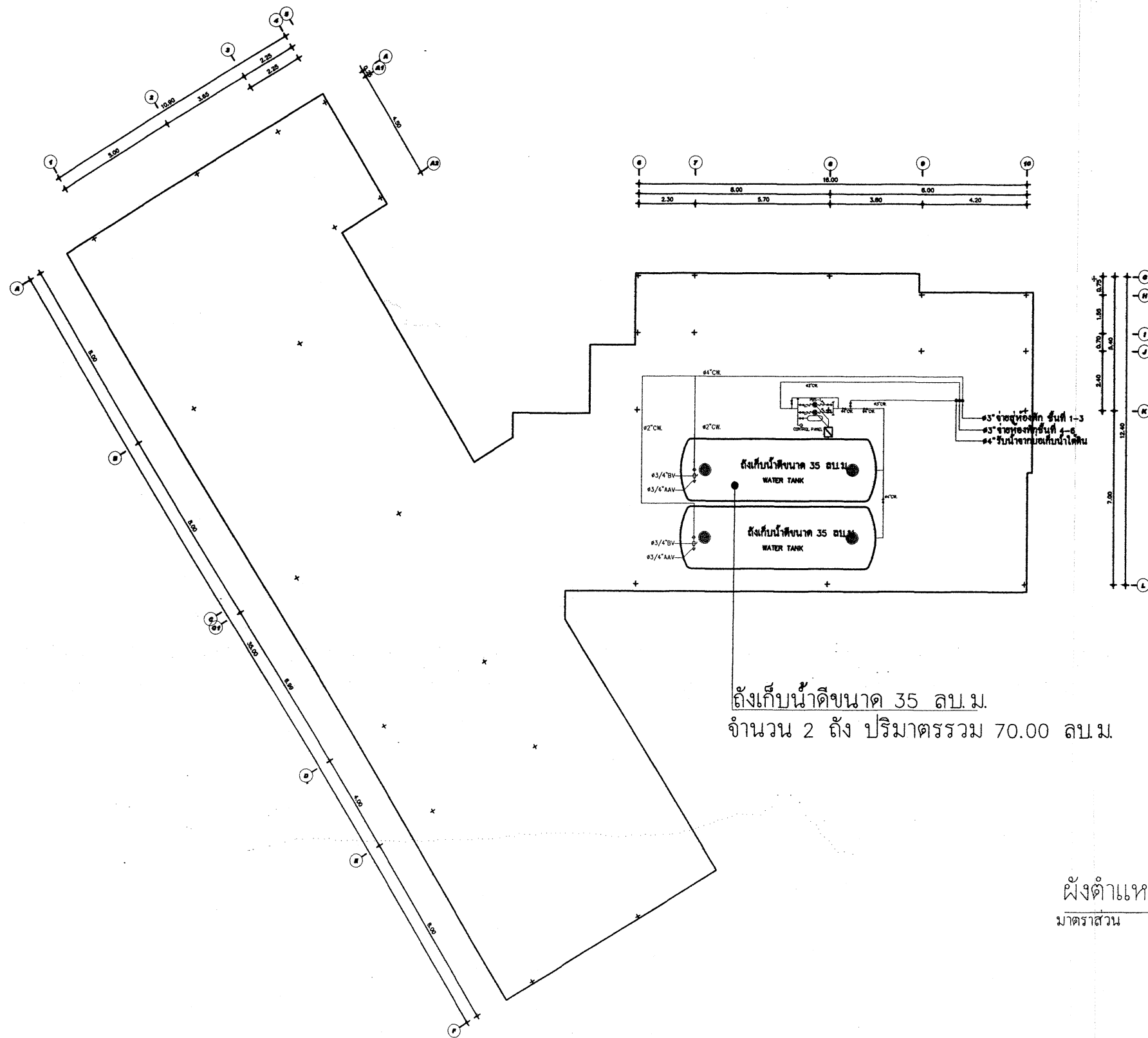
Architect :
สุพลชัย อุทัยรัตน์ ส.ล.ด.1995
Structure Engineer :
คณิน เทิดชนะกุล สย.9619
สุภาวิณี คำศรี ภย.48083

Sanitary Engineer :
Electrical Engineer :

Interior Designer :
Landscape Architect :

No.	Description	Date
File Name :	Plot Date :	
Project No. :	Time :	

Drawing Title	Page :
ผังระบบประปา	33/48
Scale : 1:300	Note This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before processing.



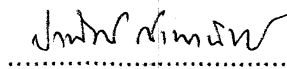
ถังเก็บน้ำดีขนาด 35 ลบ.ม.
จำนวน 2 ถัง ปริมาตรรวม 70.00 ลบ.ม.

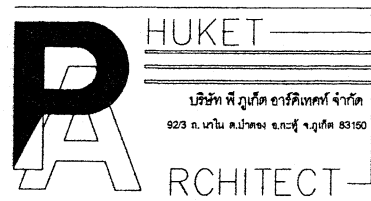
ผังตำแหน่งถังเก็บน้ำชั้นหลังคา
มาตรฐาน 1:200

รูปที่ 3 แสดงตำแหน่งถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคาของโครงการ

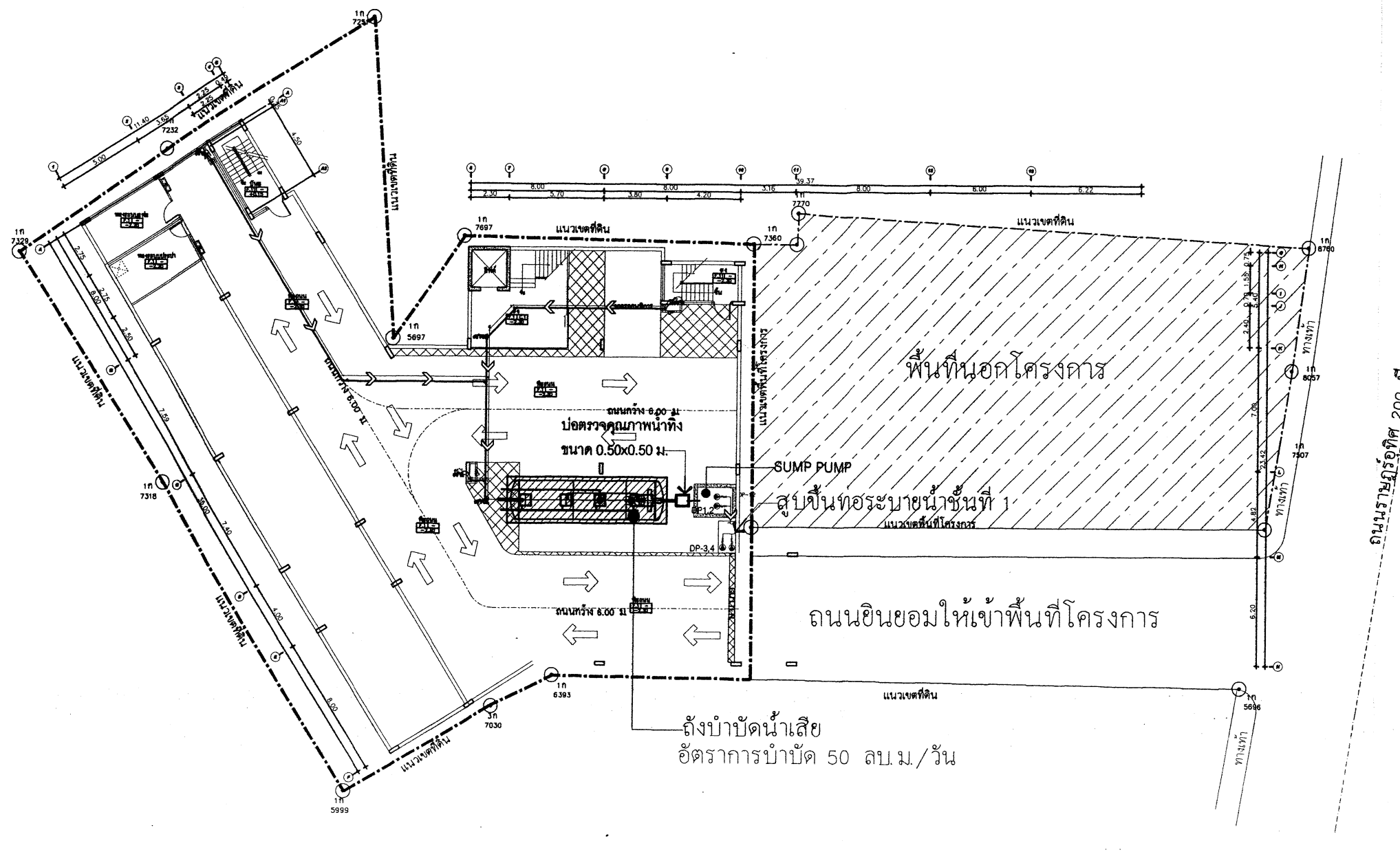


ลงชื่อ 
(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีกาส ปัตอง จำกัด
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ 
SEA CONSULT ENGINEERING
(นายประพัทธ์ คุ้มพินิจ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ..16. มิถุนายน พ.ศ. 2557



Project Name : โรงแรม ปาตอง โฮเทล		Architect : :สุพลชัย อุทัยรัตน์ สสจ.1995		Sanitary Engineer :		Interior Designer :		<table><tr><td>No.</td><td>Description</td><td>Date</td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>		No.	Description	Date																<table><tr><td colspan="2">Drawing Title ผังตำแหน่งถังเก็บน้ำชั้นหลังคา</td><td>Page : 34/48</td></tr></table>		Drawing Title ผังตำแหน่งถังเก็บน้ำชั้นหลังคา		Page : 34/48
No.	Description	Date																														
Drawing Title ผังตำแหน่งถังเก็บน้ำชั้นหลังคา		Page : 34/48																														
Project Location : ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลปาตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต		Owner : บริษัท ปรีกาส ปาตอง จำกัด		Structure Engineer : :คณิน เทิดชนะกุล สย.9619 :ศุภวัฒน์ คำศรี ทย.48083		Electrical Engineer :		Landscape Architect :		<table><tr><td colspan="2">File Name :</td><td>Plot Date :</td></tr><tr><td colspan="2">Project No. :</td><td>Time :</td></tr></table>		File Name :		Plot Date :	Project No. :		Time :	<table><tr><td>Scale : 1:200</td><td>Note This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimentions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before processing.</td></tr></table>		Scale : 1:200	Note This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimentions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before processing.											
File Name :		Plot Date :																														
Project No. :		Time :																														
Scale : 1:200	Note This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimentions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before processing.																															



รูปที่ 4 ผังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ



ผังระบบบำบัดน้ำเสีย
มาตราส่วน 1:300



ลงชื่อ
(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีกาส ป่าตอง จำกัด
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ...16... มิถุนายน พ.ศ. 2557

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.



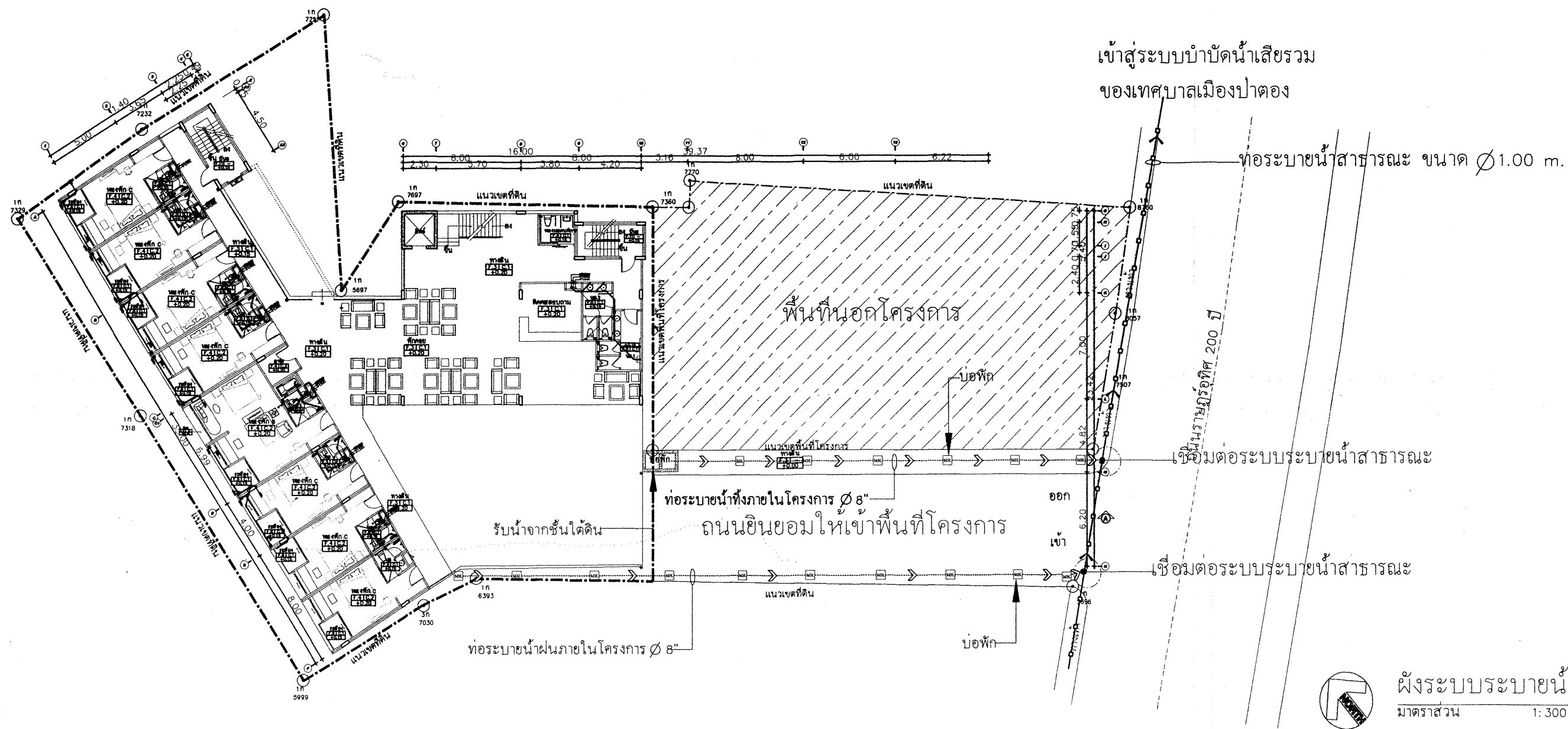
Project Name :
โรงแรม ป่าตอง โฮเทล
Project Location :
ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี
ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
Owner :
บริษัท ปรีกาส ป่าตอง จำกัด

Architect :
สุพลสิทธิ์ อุทัยรัตน์ สสอ.1995
Structure Engineer :
คณิน เทิดชนะกุล สย.9619
ศุภวัฒน์ คำศรี ทย.48083

Sanitary Engineer :
Electrical Engineer :
Interior Designer :
Landscape Architect :

No.	Description	Date
File Name :	Plot Date :	
Project No. :	Time :	

Drawing Title	Page :
ผังระบบบำบัดน้ำเสีย	35/48
Scale : 1:300	Note This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before processing.



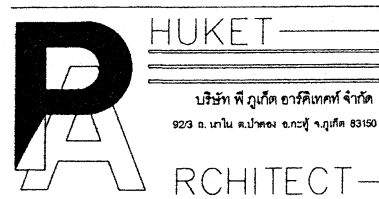
ผังระบบระบายน้ำ
มาตราส่วน 1:300



ลงชื่อ *[Signature]*
(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีกาส ปาดอง จำกัด
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 5 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ

ลงชื่อ *[Signature]*
(นายประพัทธ์ กรังพรม)
SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
วันที่ 16 มิถุนายน พ.ศ. 2557



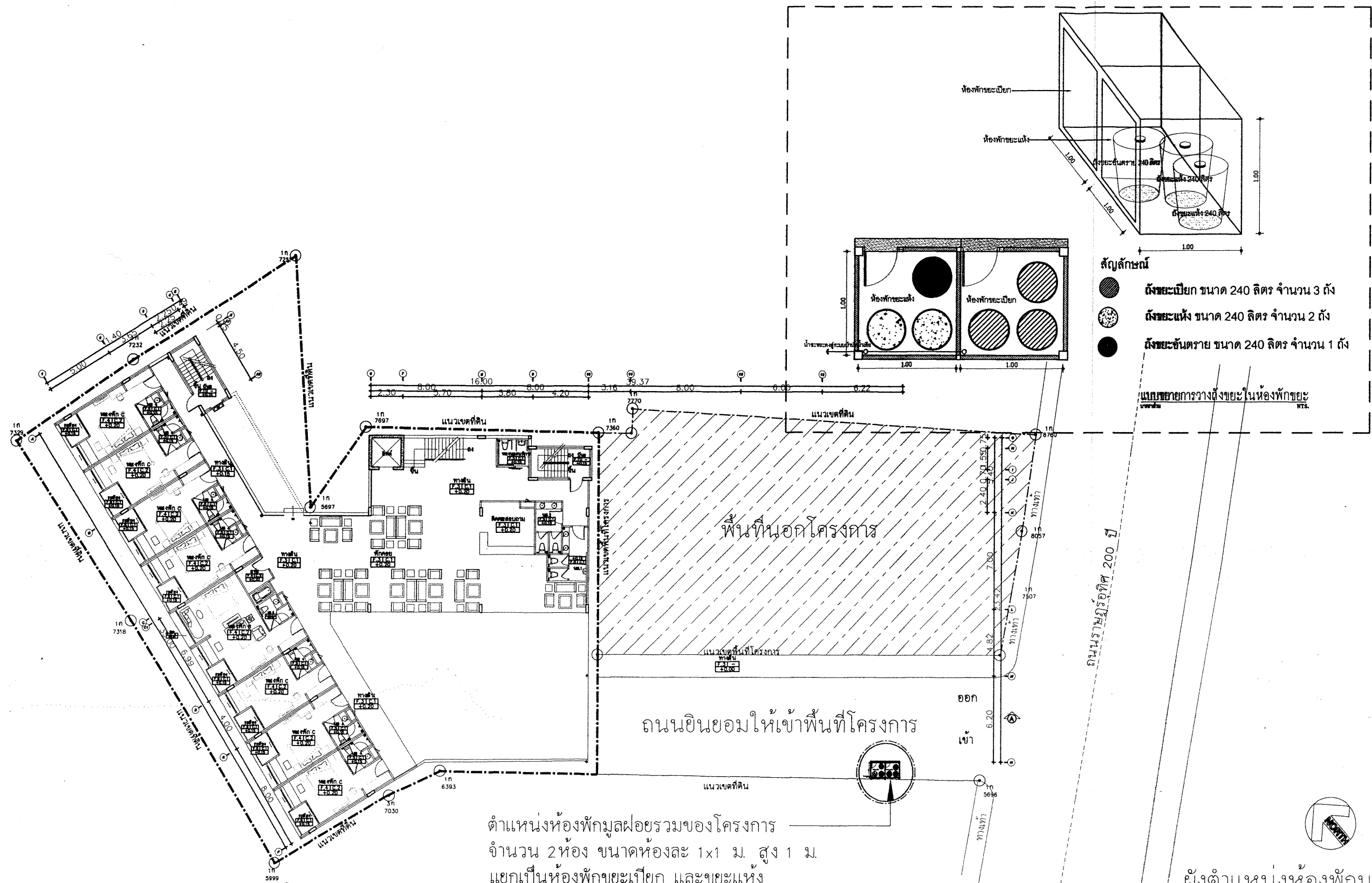
Project Name :
โรงแรม ปาดอง โฮเทล
Project Location :
ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี
ตำบลปาดอง อำเภอกะห้ จังหวัดภูเก็ต
Owner :
บริษัท ปรีกาส ปาดอง จำกัด

Architect :
สุพลชัย อุทัยรัตน์ ส.ศ.1995
Structure Engineer :
คณิน เทิดชนะกุล ส.ย.9619
ศุภวัฒน์ คำศรี ภย.48083

Sanitary Engineer :
Electrical Engineer :
Interior Designer :
Landscape Architect :

No.	Description	Date
File Name :	Plot Date :	
Project No. :	Time :	

Drawing Title	Page :
ผังระบบระบายน้ำ	36/48
Scale : 1:300	Note This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before processing.



ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ
จำนวน 2 ห้อง ขนาดห้องละ 1x1 ม. สูง 1 ม.
แยกเป็นห้องพักขยะเปียก และขยะแห้ง
(รายละเอียดดูแบบขยาย)

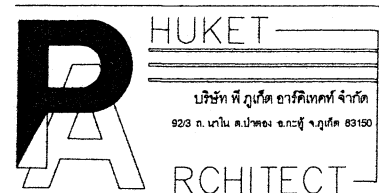
ผังตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม
มาตรฐาน 1:300



ลงชื่อ
(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีกาส ป่าตอง จำกัด
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิช)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลต์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
วันที่ ...1๕.. มิถุนายน พ.ศ. 2557

รูปที่ 6 ผังตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ



Project Name :
โรงแรม ป่าตอง โฮเทล
Project Location :
ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี
ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

Owner :
บริษัท ปรีกาส ป่าตอง จำกัด

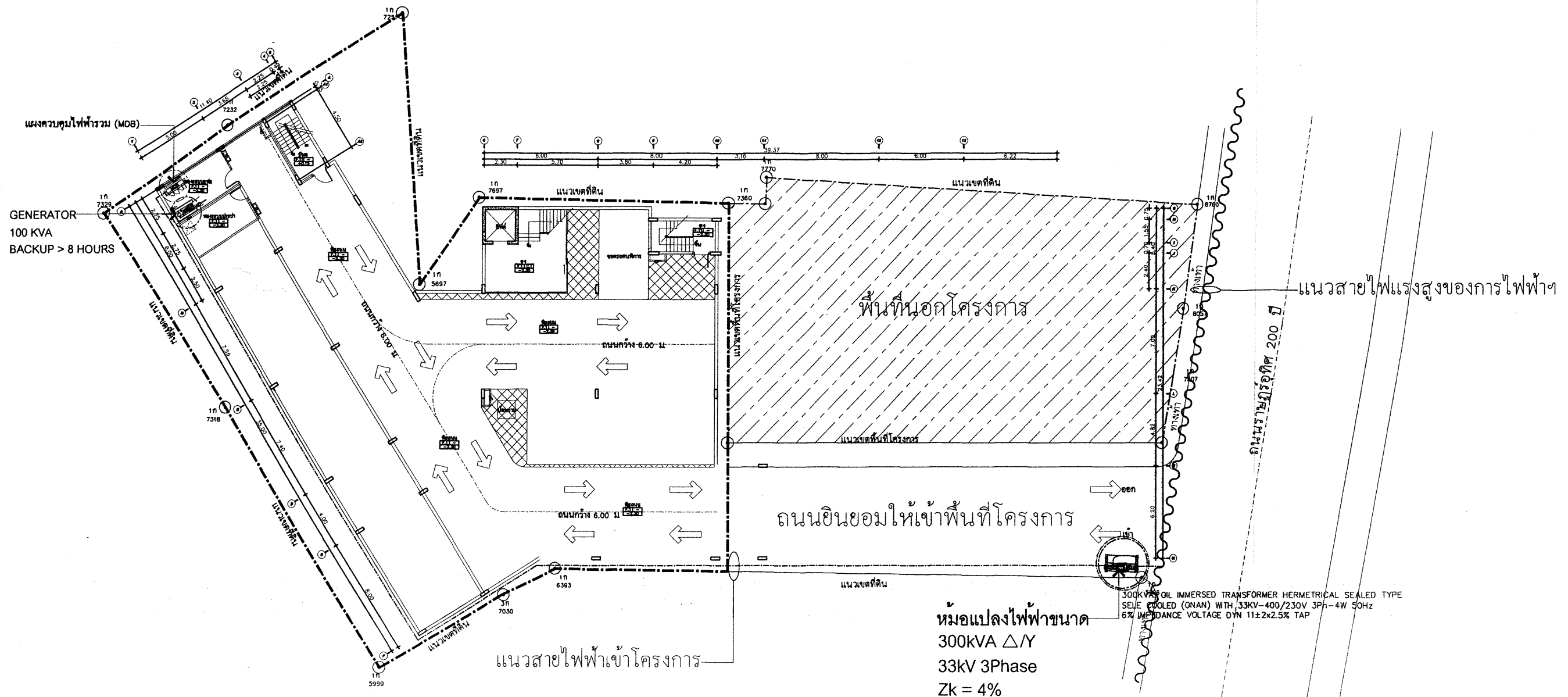
Architect :
:สุพลสิทธิ์ อุทัยรัตน์ สสจ.1995
Structure Engineer :
:คณิน เทิดชนะกุล สย.9619
:ศุภวัฒน์ คำศรี ภย.48083

Sanitary Engineer :
Electrical Engineer :

Interior Designer :
Landscape Architect :

No.	Description	Date
File Name :	Plot Date :	
Project No. :	Time :	

Drawing Title:300 ผังตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม	Page : 37/48
Scale :	Note This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before processing.



รูปที่ 7 แผนผังไฟฟ้าของโครงการ



ผังระบบไฟฟ้า
มาตราส่วน 1:300



ลงชื่อ *[Signature]*
(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีกาส ปาทอง จำกัด
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ *[Signature]*
(นายประพัทธ์ กรังพานิช)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 16 มิถุนายน พ.ศ. 2557

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.



Project Name :
โรงแรม ปาตอง โฮเทล

Project Location :
ถนนราชพฤกษ์ 200 ม.
ตำบลปาดอง อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต

Owner :
บริษัท ปรีกาส ปาทอง จำกัด

Architect :
สุพลชัย อุทัยรัตน์ สสจ.1995

Structure Engineer :
คณิน เทิดชนะกุล สย.9619
ศุภวัฒน์ คำศรี ภย.48083

Sanitary Engineer :

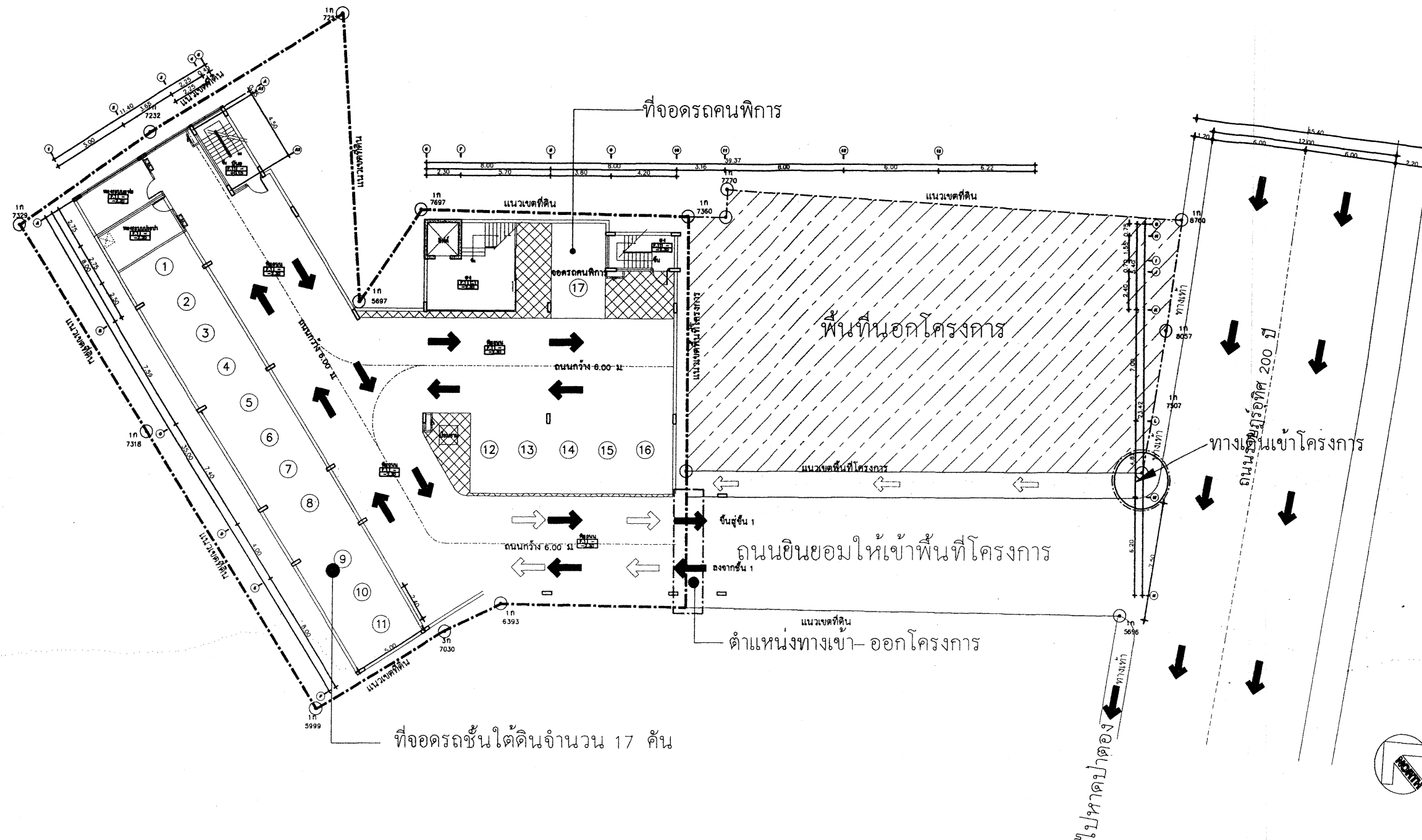
Electrical Engineer :

Interior Designer :

Landscape Architect :

No.	Description	Date
File Name :	Plot Date :	
Project No. :	Time :	

Drawing Title	Page :
ผังระบบไฟฟ้า	38/48
Scale : 1:300	Note This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before processing.



ผังจราจรขึ้นใต้ดิน
มาตราส่วน 1:300

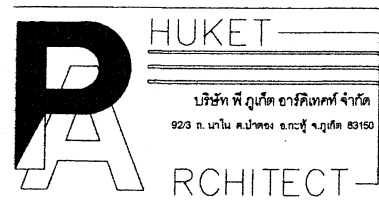


ลงชื่อ ลพ. เส
(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีกาส ปาทอง จำกัด
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 8 ผังระบบจราจรขึ้นใต้ดินของโครงการ

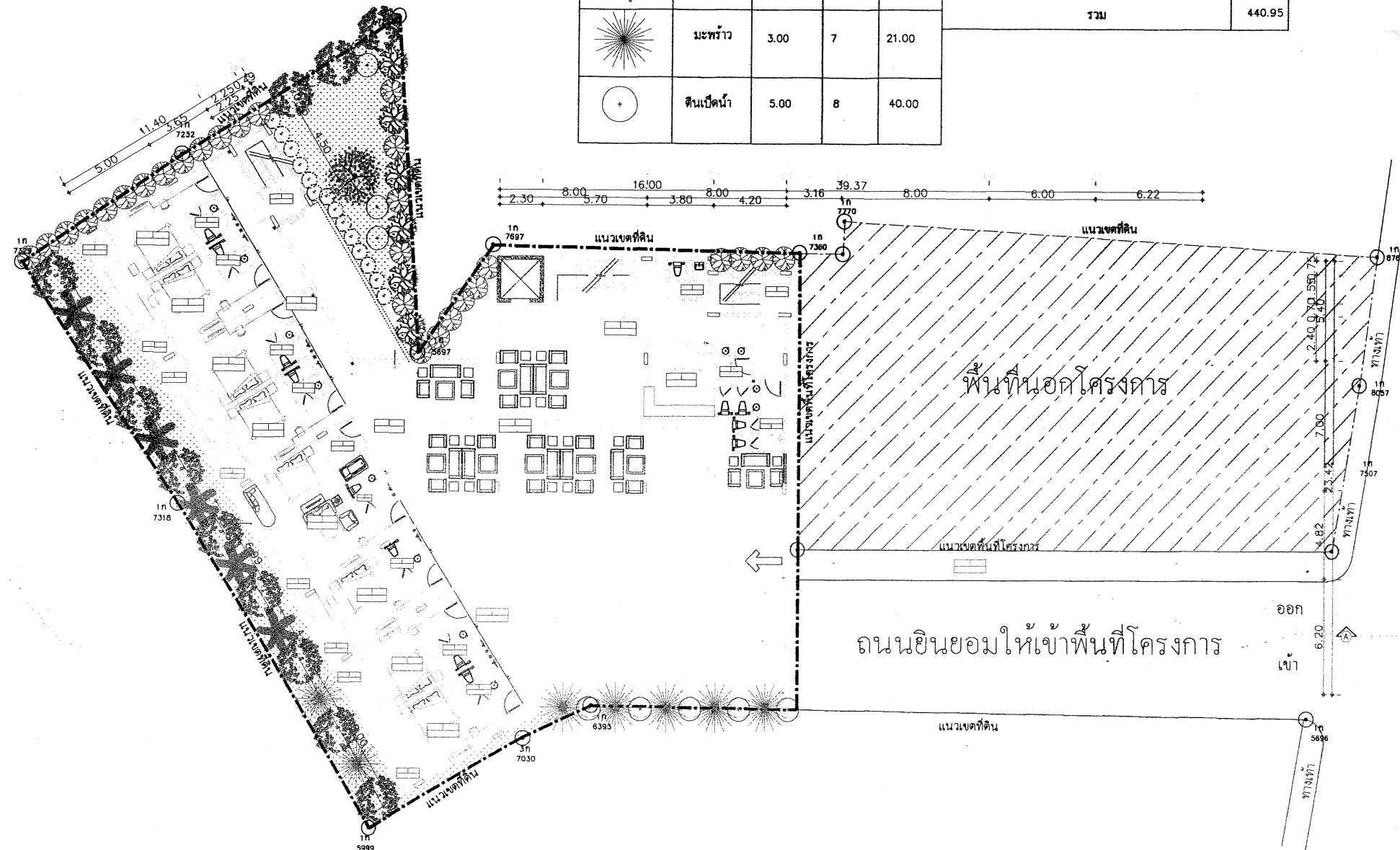
ลงชื่อ ปรีกาส ปาทอง
(นายประพัทธ์ คุ้มทรัพย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 16 มิถุนายน พ.ศ. 2557

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.



Project Name : โรงแรม ปาตอง โฮเทล	Architect : สุพลชัย อุทัยรัตน์ สสจ.1995	Sanitary Engineer :	Interior Designer :	No.	Description	Date	Drawing Title ผังจราจรขึ้นใต้ดิน	Page : 39/48
Project Location : ถนนราชพฤกษ์ 200 ปี ตำบลปาดอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต	Owner : บริษัท ปรีกาส ปาทอง จำกัด	Structure Engineer : คณิน เทิดชนกกุล สย.9619 ศุภวัฒน์ คำศรี ภย.48083	Electrical Engineer :	Landscape Architect :	File Name :	Plot Date :	Scale : 1:300	Note This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before processing.
					Project No. :	Time :		

ตารางสัญลักษณ์	รายการ	พื้นที่ (ตร.ม./ต้น)	จำนวน (ต้น)	(ตร.ม.)	ตารางสัญลักษณ์	รายการ	พื้นที่ (ตร.ม./ต้น)	จำนวน (ต้น)	(ตร.ม.)
	ปาล์มพัด	5.00	6	30.00		โมก	1.00	28	28.00
	ไทรย้อยใบแหลม	15.00	1	15.00		ไม้หวาน	2.00	14	28.00
	ศรีตรัง	8.00	12	96.00	รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น				294.00
	ปีบ	6.00	6	36.00	ไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน				
	มะพร้าว	3.00	7	21.00		หญ้ามาเลเซีย		-	146.95
	ดินเปิดน้ำ	5.00	8	40.00	รวม				440.95



รูปที่ 9 ผังภูมิสถาปัตย์ของพื้นที่โครงการ

ลงชื่อ

(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีกาส ปาตอง จำกัด

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังหาญ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 12 มิถุนายน พ.ศ. 2557



ผังภูมิสถาปัตย์
มาตราส่วน 1:300



Project Name :
โรงแรม ปาตอง โฮเทล

Project Location :
ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี
ตำบลปาดอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

Owner :
บริษัท ปรีกาส ปาตอง จำกัด

Architect :
:สุทสิษฐ์ อุทัยรัตน์ สสท.1995

Structure Engineer :
:คณิน เทิดชนะกุล สย.9619
:ศุภวัฒน์ คำศรี ภย.48083

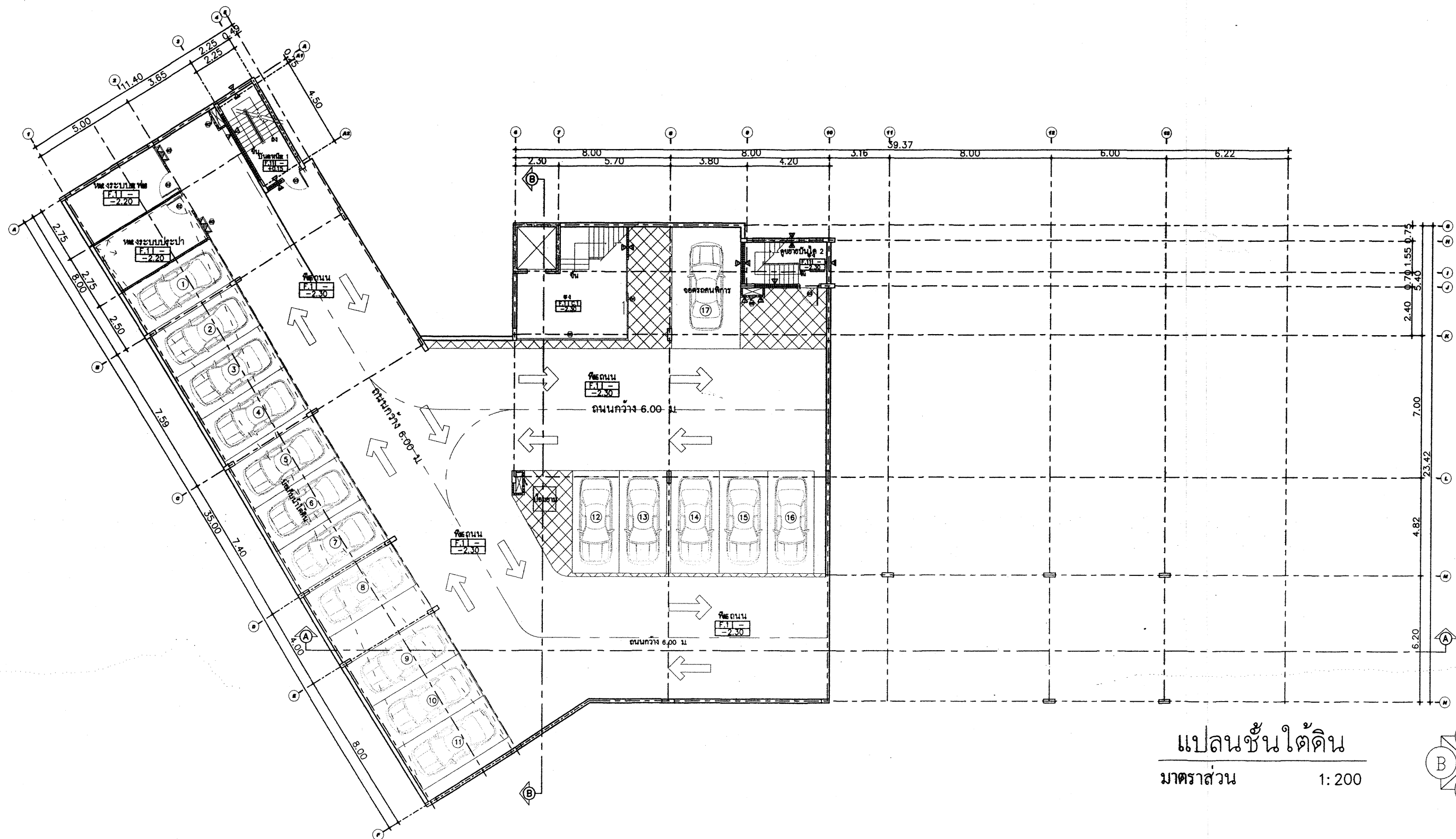
Sanitary Engineer :

Electrical Engineer :

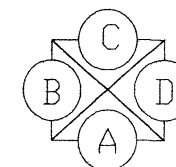
Interior Designer :

Landscape Architect :

No.	Description	Date	Drawing Title	Page :
			ผังภูมิสถาปัตย์	40/48
File Name :			Scale : 1:300	Note This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before processing.
Project No. :			Plot Date : Time :	

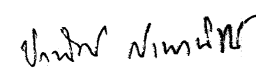


แปลนชั้นใต้ดิน
มาตราส่วน 1:200



ลงชื่อ 
(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีกาส ปาตอง จำกัด
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 10 แปลนพื้นชั้นใต้ดิน

ลงชื่อ 
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ...16 มิถุนายน พ.ศ. 2557

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.



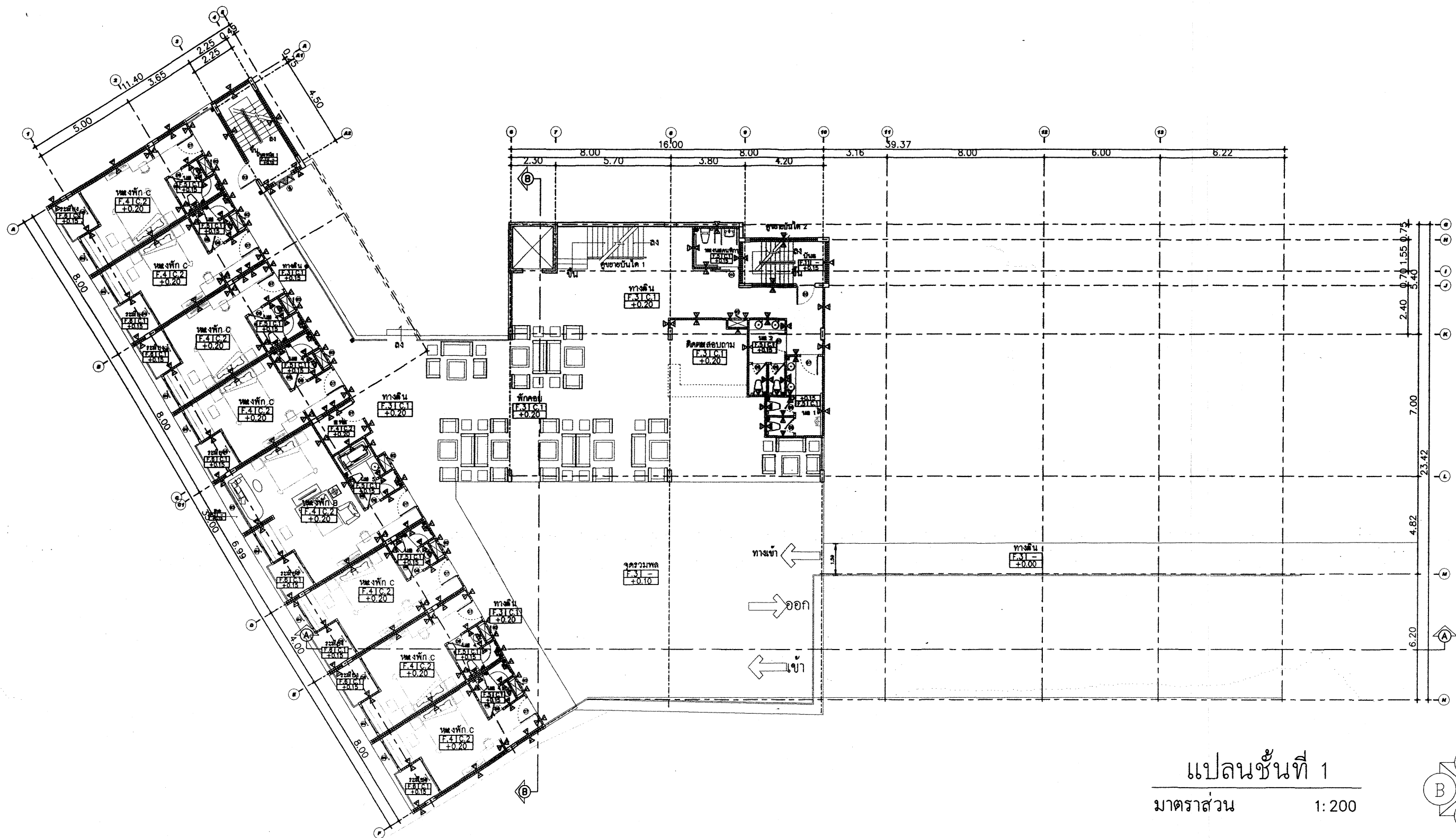
Project Name :
โรงแรม ปาตอง โฮเทล
Project Location :
ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี
ตำบลปาดอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต
Owner :
บริษัท ปรีกาส ปาตอง จำกัด

Architect :
สุพลสิทธิ์ อุทัยรัตน์ สสท.1995
Structure Engineer :
คณิน เทิดชนะกุล สย.9619
ศุภวัฒน์ คำศรี ทย.48083

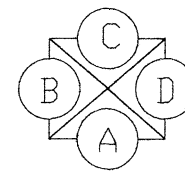
Sanitary Engineer :
Electrical Engineer :
Interior Designer :
Landscape Architect :

No.	Description	Date
File Name :	Plot Date :	
Project No. :	Time :	

Drawing Title
แปลนพื้นชั้นใต้ดิน
Scale : 1:200
Page : 41/48
Note
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before processing.



แปลนชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:200



ลงชื่อ *[Signature]*
(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปาร์ปัส ปาทอง จำกัด
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 11 แปลนพื้นที่ 1

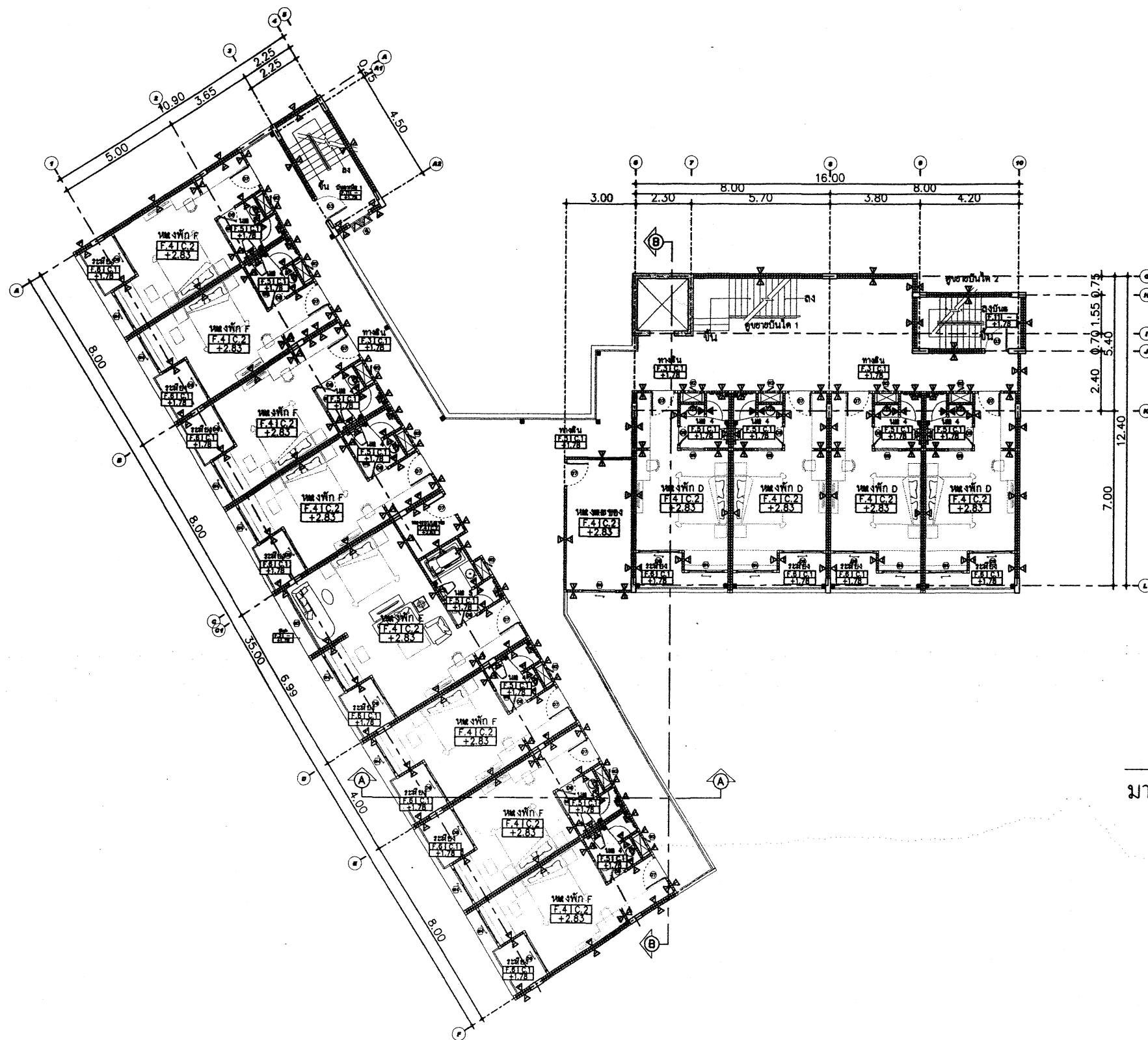
ลงชื่อ *[Signature]*
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 16 มิถุนายน พ.ศ. 2557

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

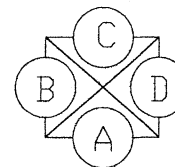


Project Name : โรงแรม ปาตอง โฮเทล		Architect : :สุพลชัย สุทธิรัตน์ ส.ศ. 1995		Sanitary Engineer :		Interior Designer :		<table><tr><td>No.</td><td>Description</td><td>Date</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>		No.	Description	Date													Drawing Title แปลนพื้นที่ 1		Page : 42/48	
No.	Description	Date																										
Project Location : ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี		Owner : บริษัท ปริกัส ปาดอง จำกัด		Structure Engineer : :คณิน เท็ดธนกุล ส.ย. 9619		Electrical Engineer :		Landscape Architect :		<table><tr><td>File Name :</td><td>Plot Date :</td></tr><tr><td>Project No. :</td><td>Time :</td></tr></table>		File Name :	Plot Date :	Project No. :	Time :	Scale : 1:200		Note This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before processing.										
File Name :	Plot Date :																											
Project No. :	Time :																											
ตำบลปาดอง อำเภอกะหุ้ง จังหวัดภูเก็ต				:ศุภวัฒน์ คำศรี ภ.ย. 48083																								

Note
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before processing.

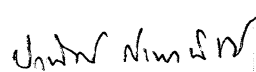


แปลนชั้นที่ 2
มาตราส่วน 1:200

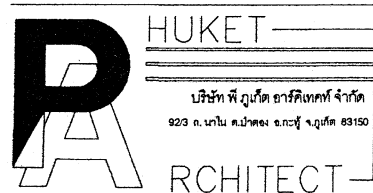


ลงชื่อ 
(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีกาส ปัตอง จำกัด
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 12 แปลนพื้นชั้นที่ 2

ลงชื่อ 
(นายประพัทธ์ กรังพานิช)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
วันที่ ...๒ มิถุนายน พ.ศ. 2557

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.



Project Name :
โรงแรม ปัตอง โฮเทล
Project Location :
ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี
ตำบลปาดอง อำเภอกะหุ้ง จังหวัดภูเก็ต

Owner :
บริษัท ปรีกาส ปัตอง จำกัด

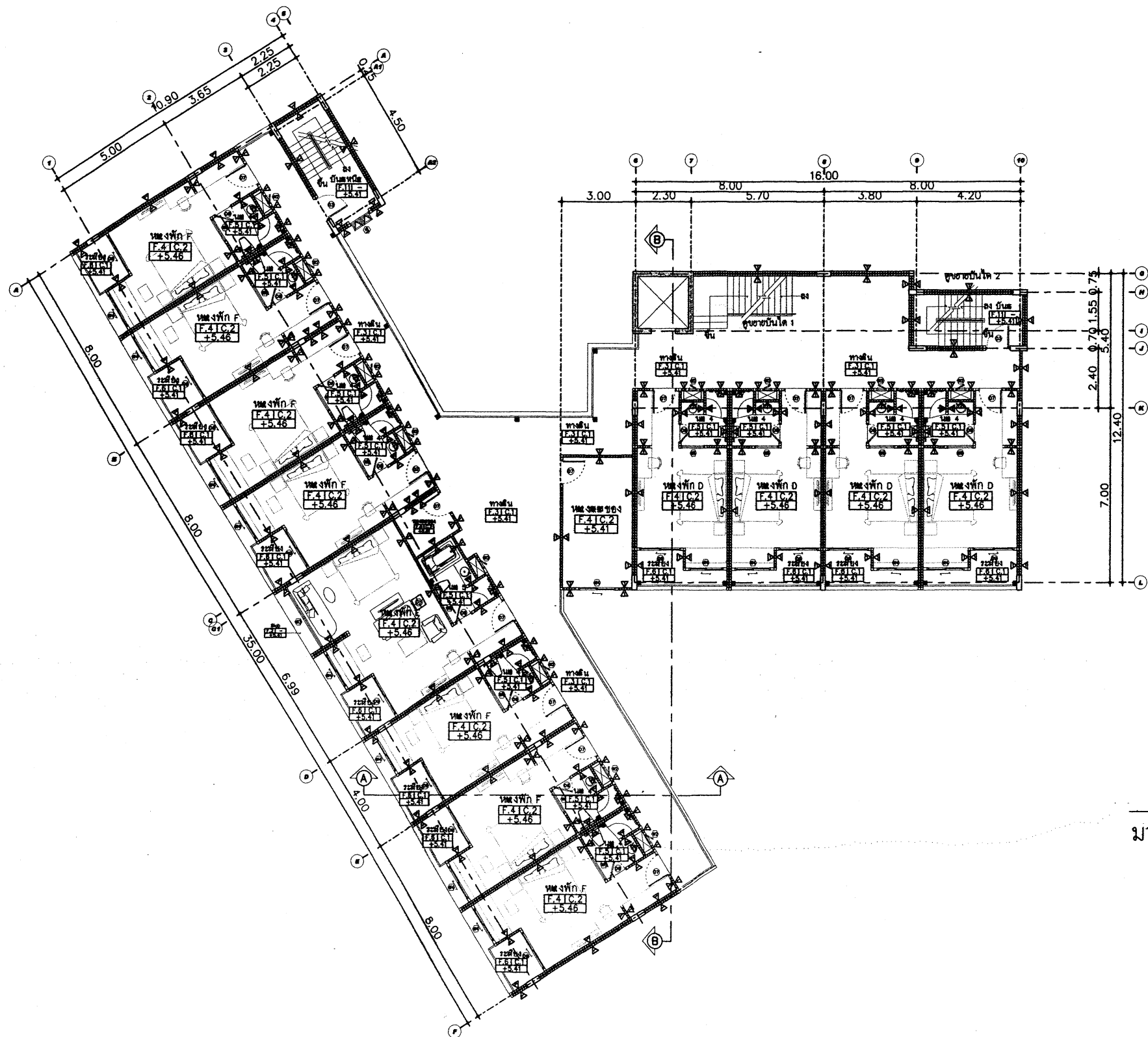
Architect :
สุพสิษฐ์ อุทัยรัตน์ สด.1995
Structure Engineer :
คณิน เทตชนะกุล สด.9619
ศุภวัฒน์ คำศรี ภย.48083

Sanitary Engineer :
Electrical Engineer :

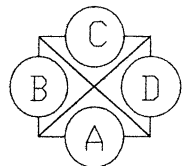
Interior Designer :
Landscape Architect :

No.	Description	Date
File Name :	Plot Date :	
Project No. :	Time :	

Drawing Title แปลนพื้นชั้นที่ 2	Page : 43/48
Scale : 1:200	Note This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before processing.



แปลนชั้นที่ 3
 มาตรฐาน 1:200

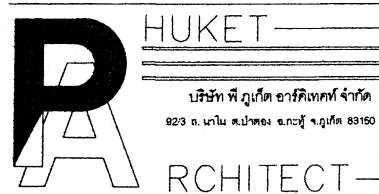


ลงชื่อ *Ad. Lee*
 (ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีกาส ปัตอง จำกัด
 เจ้าของโครงการ

รูปที่ 13 แปลนพื้นที่ 3

ลงชื่อ *นายประพัทธ์ กรังพานิชย์*
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
 วันที่ .../๒ มิถุนายน พ.ศ. 2557

SEA CONSULT
 ENGINEERING CO., LTD.



Project Name :
 โรงแรม ปัตอง โฮเทล

Project Location :
 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี
 ตำบลปาดอง อำเภอกะห้ จังหวัดภูเก็ต

Owner :
 บริษัท ปรีกาส ปัตอง จำกัด

Architect :
 :สุพลชัย อุทัยรัตน์ สด.1995

Structure Engineer :
 :ศุภวัฒน์ คำศรี ทย.9619
 :ศุภวัฒน์ คำศรี ทย.48083

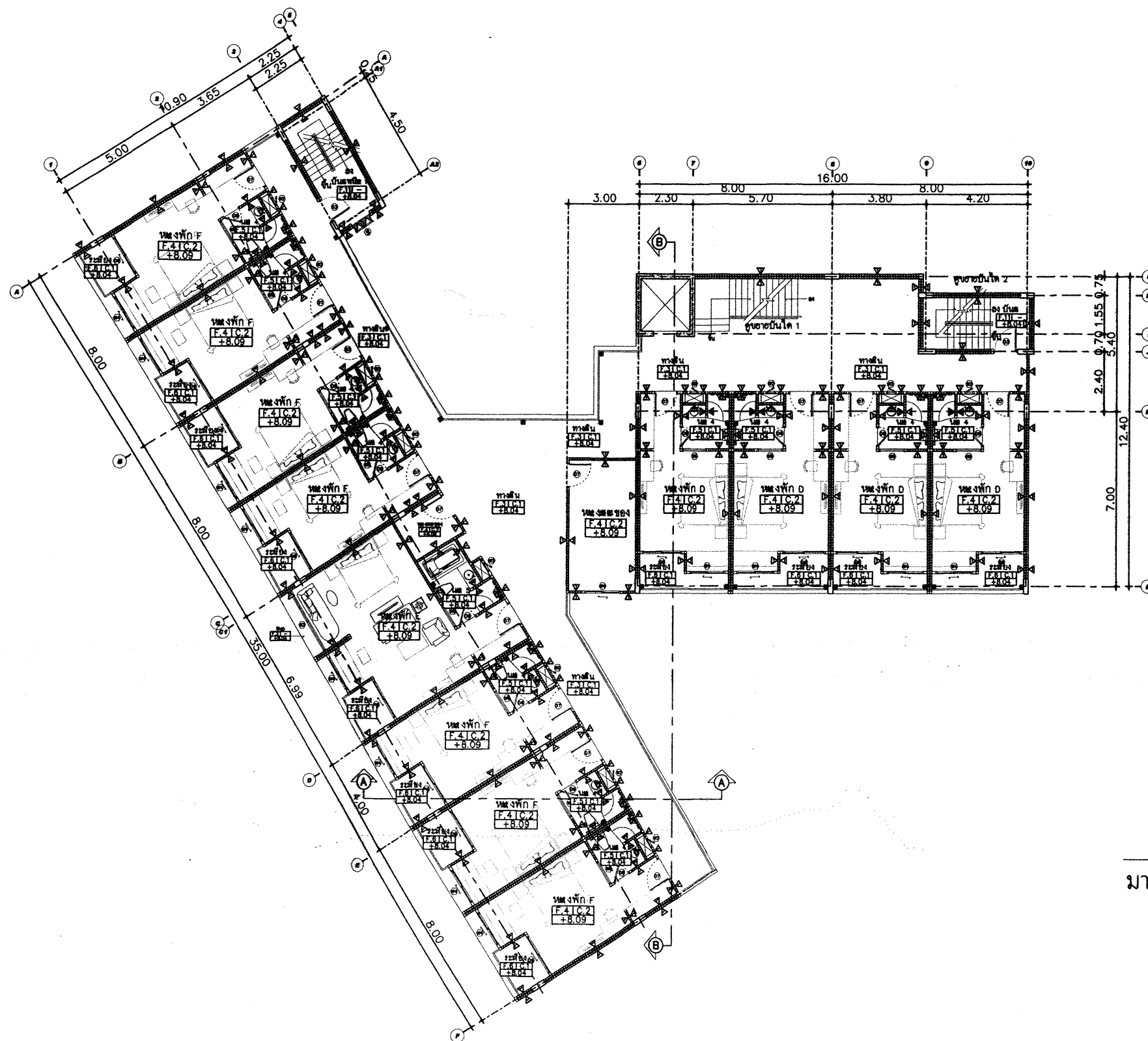
Sanitary Engineer :

Electrical Engineer :

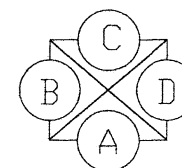
Interior Designer :

Landscape Architect :

No.	Description	Date	Drawing Title	Page :
			แปลนพื้นที่ 3	44/48
File Name :			Scale : 1:200	Note This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before processing.
Project No. :			Plot Date :	
			Time :	



แปลนชั้นที่ 4
มาตราส่วน 1:200



ลงชื่อ *[Signature]*
(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริกส์ ปาดอง จำกัด
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 14 แปลนพื้นชั้นที่ 4

ลงชื่อ *[Signature]*
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 16 มิถุนายน พ.ศ. 2557

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.



Project Name :
โรงแรม ปาดอง โฮเทล
Project Location :
ถนนราษฎร์ศุภกิจ 200 ปี
ตำบลปาดอง อำเภอกะห้ จังหวัดภูเก็ต
Owner :
บริษัท บริกส์ ปาดอง จำกัด

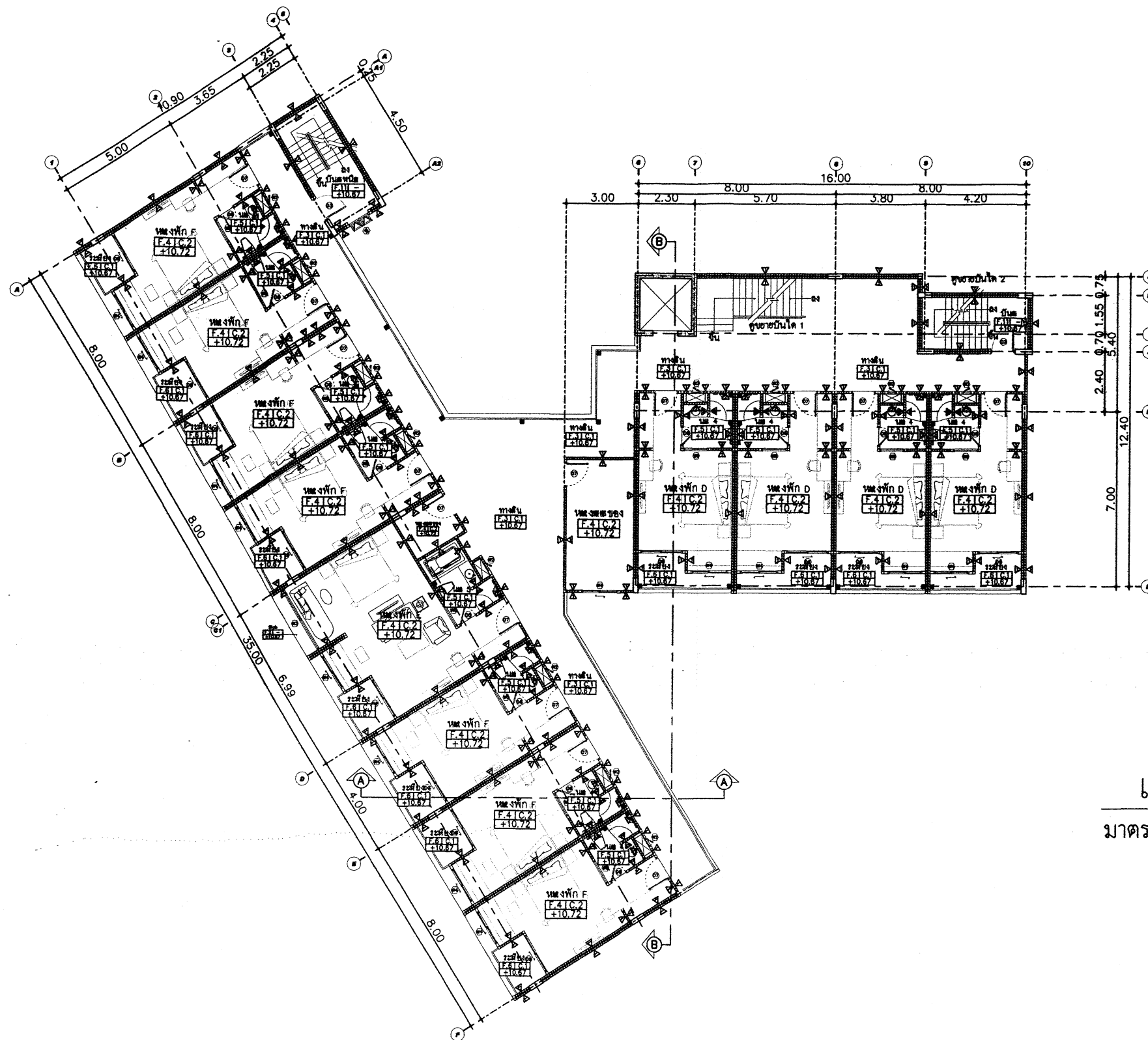
Architect :
สุพสิทธิ์ ชูทรัพย์รัตน์ ส.ศ. 1995
Structure Engineer :
คณิน เทตตะกุล สย. 9619
สุภาวณีย์ คำศรี ภย. 48083

Sanitary Engineer :
Electrical Engineer :

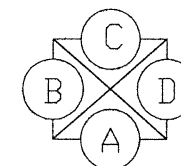
Interior Designer :
Landscape Architect :

No.	Description	Date
File Name :	Plot Date :	
Project No. :	Time :	

Drawing Title	Page :
แปลนพื้นชั้นที่ 4	45/48
Scale : 1:200	
Note This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before processing.	



แปลนชั้นที่ 5
มาตราส่วน 1:200

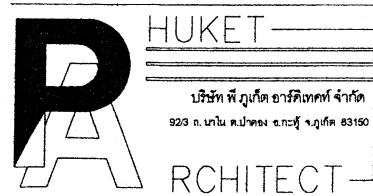


ลงชื่อ *Ida*
(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีกาส ปัตอง จำกัด
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 15 แปลนพื้นชั้นที่ 5

ลงชื่อ *ปณิพ นาพณิพ*

(นายประพัทธ์ กรังพานิช)
SEA CONSULT
ENGINEER
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 11 มิถุนายน พ.ศ. 2557



Project Name :
โรงแรม ปัตอง โฮเทล

Project Location :
ถนนราชพฤกษ์ 200 ปี
ตำบลปาดอง อำเภอท่ง จังหวัดภูเก็ต

Owner :
บริษัท ปรีกาส ปัตอง จำกัด

Architect :
:สุพลชัย อุทัยรัตน์ สสท.1995
Structure Engineer :
:คณิน เท็ดชนะกุล สย.9619
:สุภาวิณณ์ คำศรี ภย.48083

Sanitary Engineer :

Electrical Engineer :

Interior Designer :

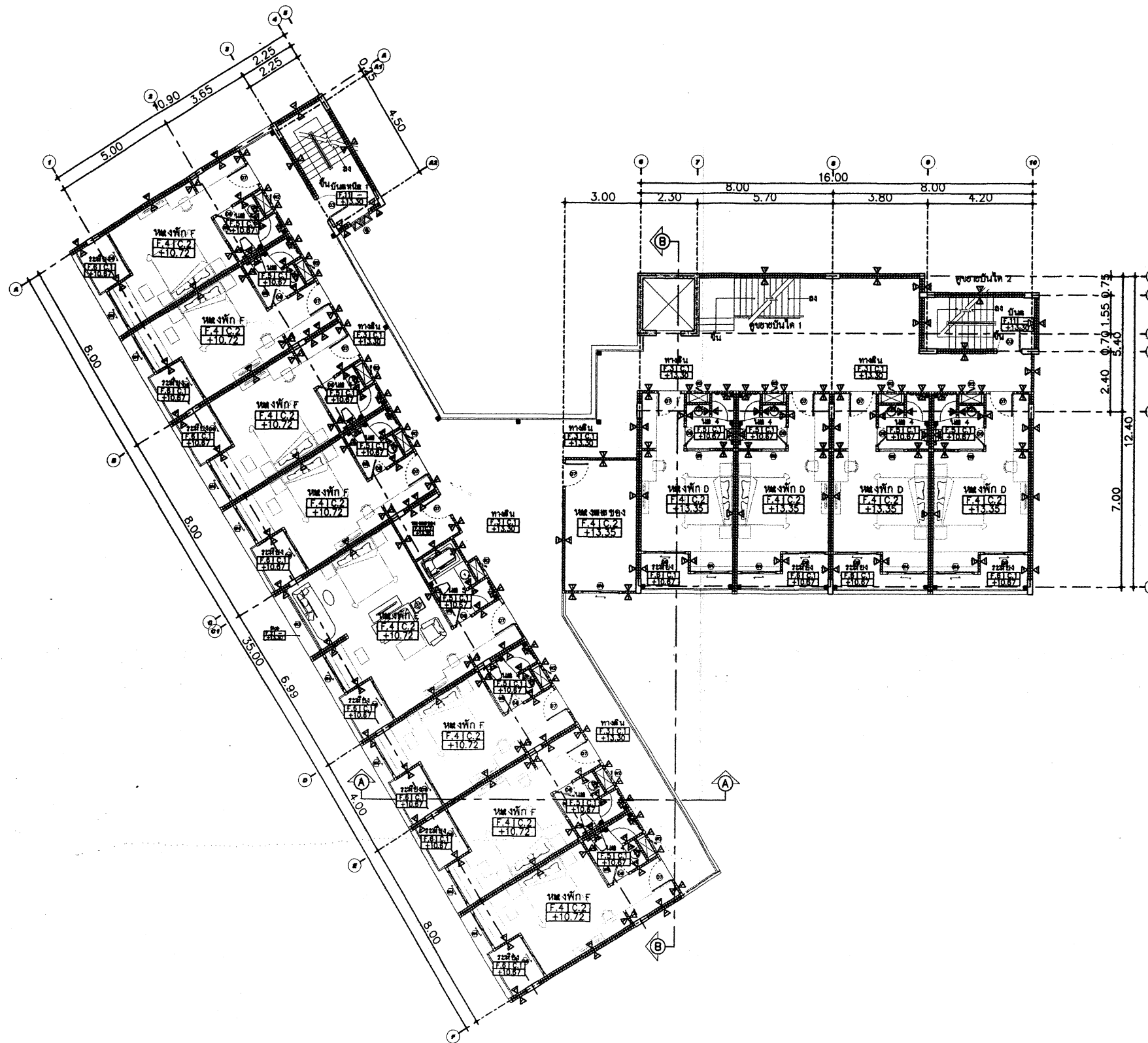
Landscape Architect :

No.	Description	Date
File Name :	Plot Date :	
Project No. :	Time :	

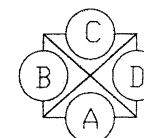
Drawing Title
แปลนพื้นชั้นที่ 5
Scale : 1:200

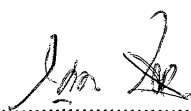
Page :
46/48

Note
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before processing.

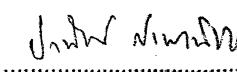


แปลนชั้นที่ 6
มาตราส่วน 1:200



ลงชื่อ 
(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีกาส ปาตอง จำกัด
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 16 แปลนพื้นชั้นที่ 6

ลงชื่อ 

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์) SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 16 มิถุนายน พ.ศ. 2557



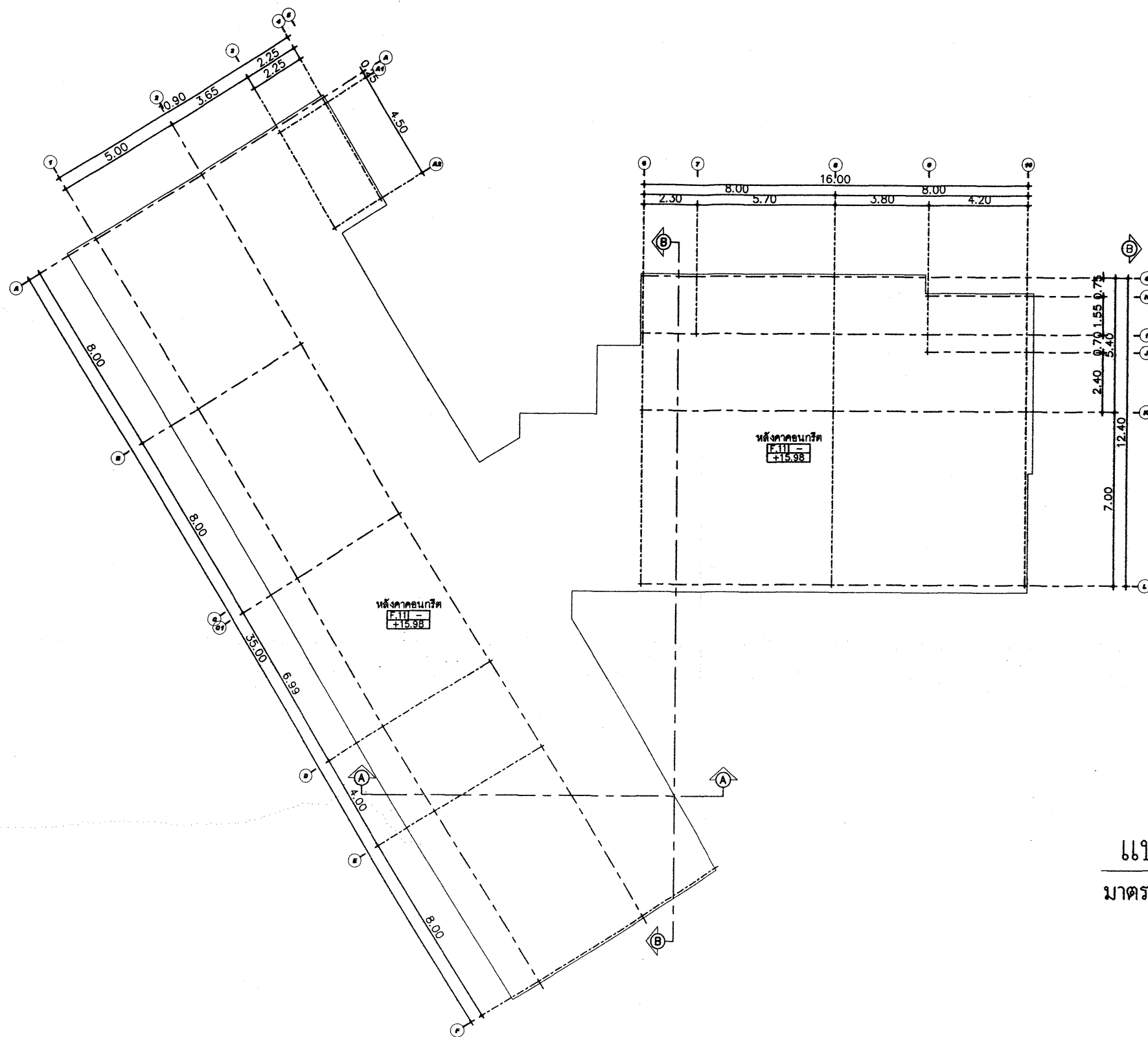
Project Name :
โรงแรม ปาตอง โฮเทล
Project Location :
ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี
ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
Owner :
บริษัท ปรีกาส ปาตอง จำกัด

Architect :
สุพลชัย อุทัยรัตน์ ส.ส.ค.1995
Structure Engineer :
คณิน เทตชนะกุล สย.9619
ศุภวัฒน์ คำศรี ภย.48083

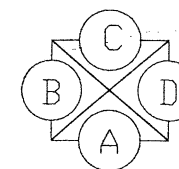
Sanitary Engineer :
Electrical Engineer :

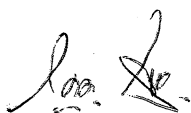
Interior Designer :
Landscape Architect :

No.	Description	Date	Drawing Title	Page :
			แปลนพื้นชั้นที่ 6	47/48
File Name :			Scale : 1:200	Note This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before processing.
Project No. :			Plot Date :	

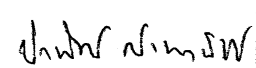


แปลนชั้นหลังคา
มาตราส่วน 1:200



ลงชื่อ 
(ร้อยตำรวจตรีสุธรรม ทองประจง)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีกาส ปัตอง จำกัด
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 17 แปลนพื้นชั้นหลังคา

ลงชื่อ 
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ... ๒ มิถุนายน พ.ศ. 2557

SEA CONSULT
ENGINEERING



Project Name : โรงแรม ป่าตอง โฮเทล		Architect : :สุพลชัย อุทัยรัตน์ สสจ.1995		Sanitary Engineer :		Interior Designer :		<table><tr><td>No.</td><td>Description</td><td>Date</td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>		No.	Description	Date																						Drawing Title แปลนพื้นชั้นหลังคา		Page : 48/48	
No.	Description	Date																																			
Project Location : ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี		Owner : บริษัท ปรีกาส ป่าตอง จำกัด		Structure Engineer : :คณิน เทิดชนะกุล ดย.9619		Electrical Engineer :		Landscape Architect :		Scale : 1:200		Note This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figures, dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before processing.																									
ตำบลป่าตอง อำเภอกะห้ จังหวัดภูเก็ต				:ศุภวัฒน์ คำศรี ทย.48083						File Name :		Plot Date :																									
										Project No. :		Time :																									

Note
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before processing.